DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, De 154

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.001	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7735, din 18/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

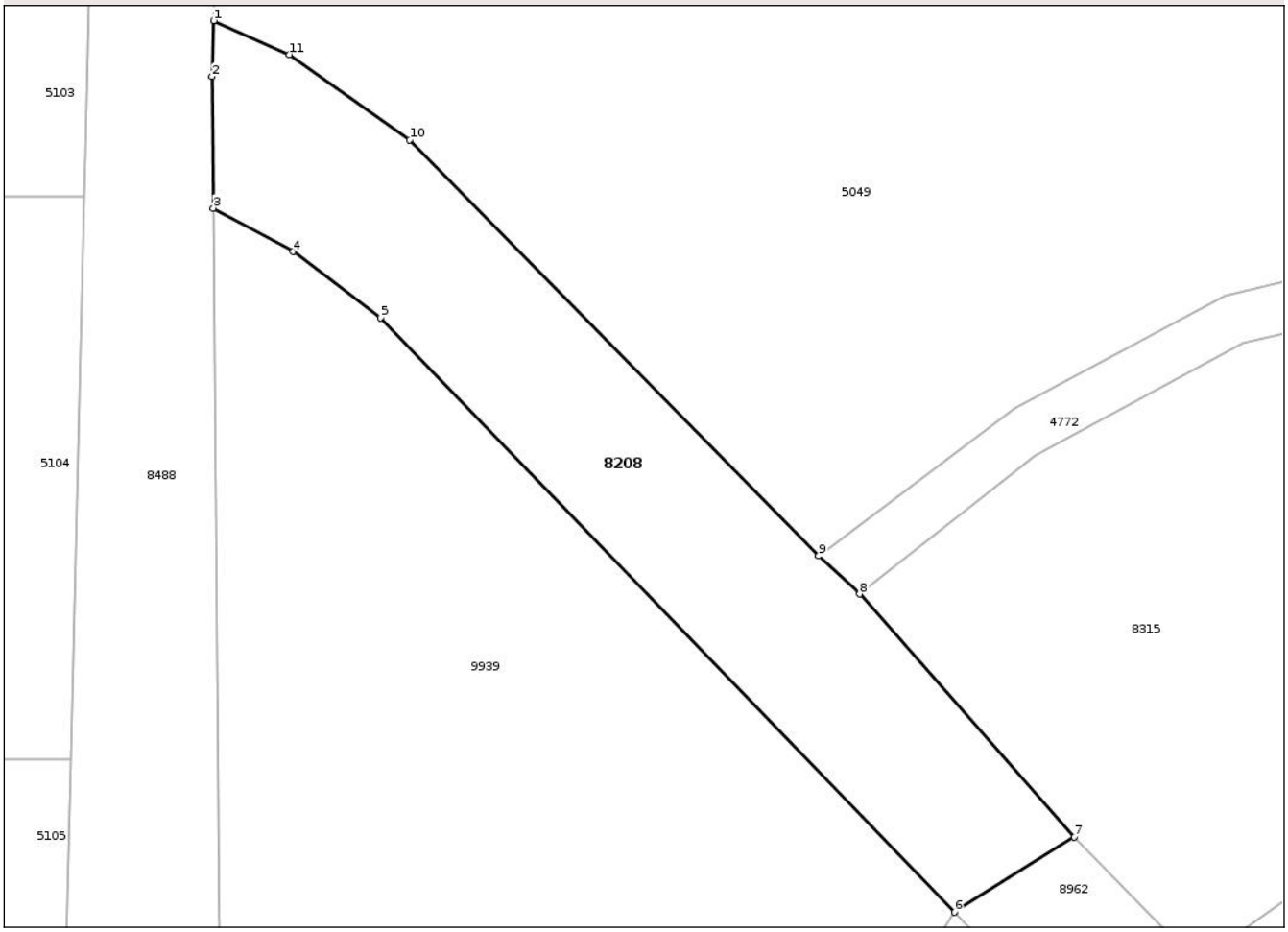
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.001	De 154	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.109,111 280.128,567	2	382.108,971 280.124,247	4.322
2	382.108,971 280.124,247	3	382.109,072 280.114,075	10.173
3	382.109,072 280.114,075	4	382.115,227 280.110,71	7.015
4	382.115,227 280.110,71	5	382.122,0 280.105,599	8.485
5	382.122,0 280.105,599	6	382.166,447 280.059,628	63.944

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.166,447 280.059,628	7	382.175,719 280.065,455	10.951
7	382.175,719 280.065,455	8	382.159,107 280.084,225	25.065
8	382.159,107 280.084,225	9	382.155,927 280.087,174	4.337
9	382.155,927 280.087,174	10	382.124,271 280.119,359	45.144
10	382.124,271 280.119,359	11	382.114,948 280.125,954	11.42
11	382.114,948 280.125,954	1	382.109,111 280.128,567	6.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 74, Jud. Dolj, T39, P42,43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34646	1.202	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard lemn si gard sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34646-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 74, Jud. Dolj, T39, P42,43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuinta, an 1977, regim inaltime P, suprafata constr. desfasurata = 70mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228801 / 15/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT 4843, din 11/11/2022 emis de NP RĂGUȘILĂ SIMONA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARBĂRASĂ GABRIEL-MARIAN** 2) **BARBĂRASĂ RALUCA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

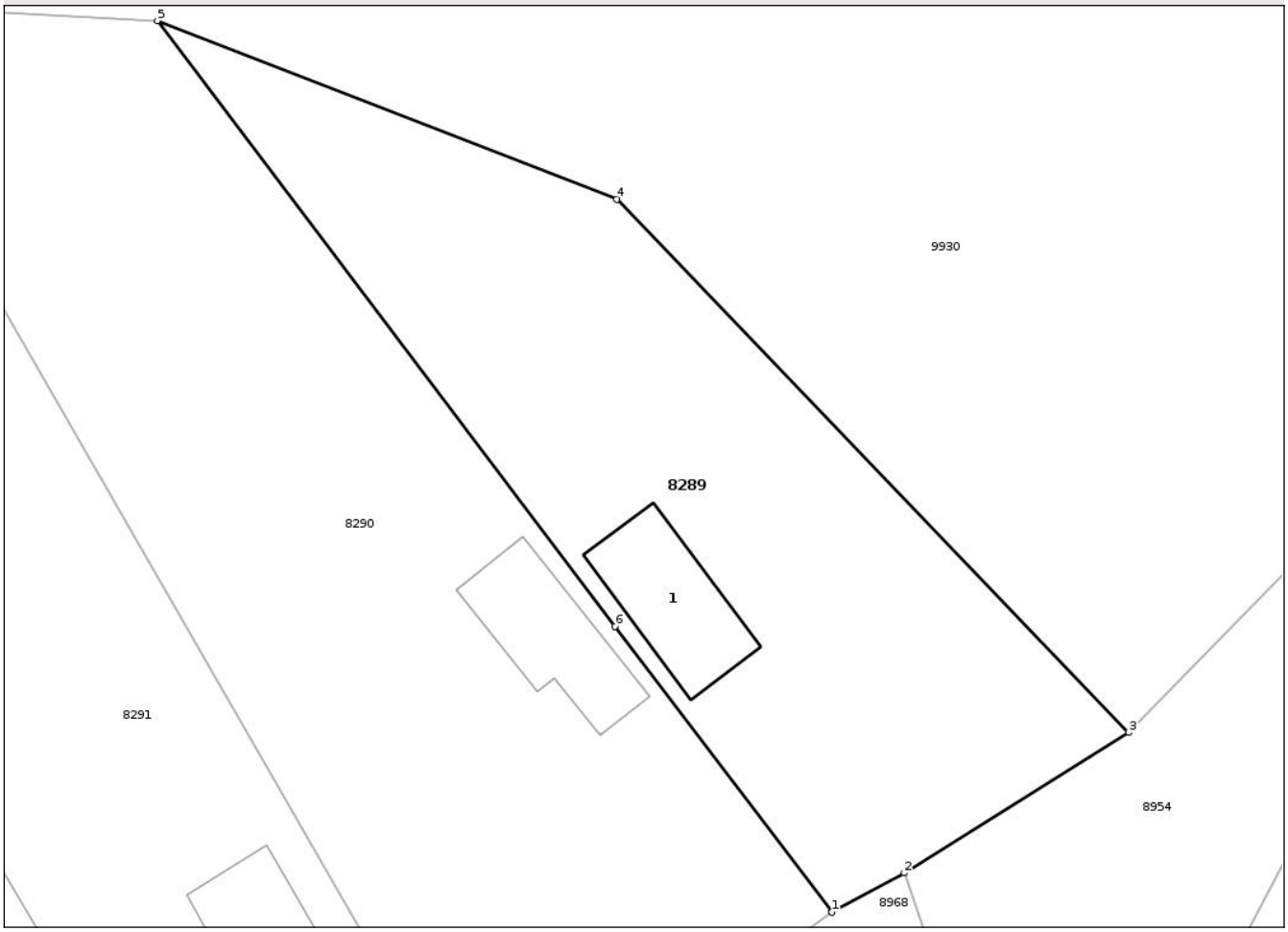
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34646	1.202	Teren imprejmuit cu gard lemn si gard sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	39	42	-	
2	arabil	DA	502	39	43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34646-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuinta, an 1977, regim inaltime P, suprafata constr. desfasurata = 70mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.571,119 279.868,816	2	382.575,942 279.871,429	5.485
2	382.575,942 279.871,429	3	382.590,92 279.880,788	17.662

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.590,92 279.880,788	4	382.556,787 279.916,294	49.252
4	382.556,787 279.916,294	5	382.526,158 279.928,183	32.856
5	382.526,158 279.928,183	6	382.556,667 279.887,851	50.571
6	382.556,667 279.887,851	1	382.571,119 279.868,816	23.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 76, Jud. Dolj, T39, P40,41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.823	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 76, Jud. Dolj, T39, P40,41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 803-45424, din 04/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NINULESCU AUREL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NINULESCU AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

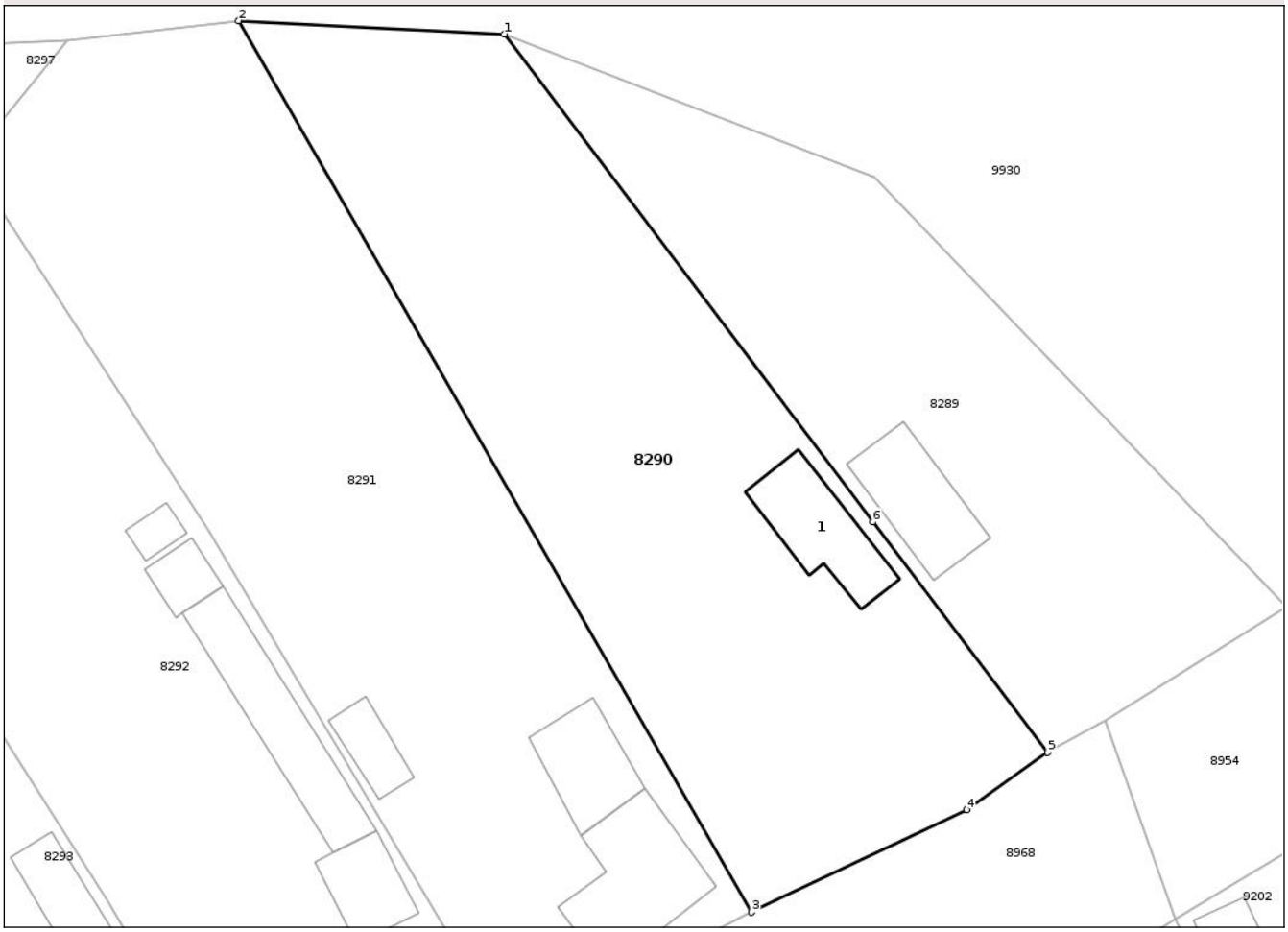
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	41	-	
2	arabil	DA	823	39	40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.526,158 279.928,183	2	382.504,198 279.929,279	21.987
2	382.504,198 279.929,279	3	382.546,638 279.855,576	85.049
3	382.546,638 279.855,576	4	382.564,456 279.864,049	19.73

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.564,456 279.864,049	5	382.571,119 279.868,816	8.193
5	382.571,119 279.868,816	6	382.556,667 279.887,851	23.9
6	382.556,667 279.887,851	1	382.526,158 279.928,183	50.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 78, Jud. Dolj, T39, P38,39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.054	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 78, Jud. Dolj, T39, P38,39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 78, Jud. Dolj, T39, P38,39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 78, Jud. Dolj, T39, P38,39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 924-44621, din 21/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANCIU ROMAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TANCIU ROMAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	38	-	
2	arabil	DA	1.054	39	39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.504,198 279.929,279	2	382.490,031 279.927,613	14.265

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.490,031 279.927,613	3	382.481,813 279.917,731	12.853
3	382.481,813 279.917,731	4	382.501,676 279.887,131	36.481
4	382.501,676 279.887,131	5	382.526,508 279.845,396	48.564
5	382.526,508 279.845,396	6	382.546,638 279.855,576	22.558
6	382.546,638 279.855,576	1	382.504,198 279.929,279	85.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 80, Jud. Dolj, T39, P36,37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31151	1.839	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de metal cu fundatie de beton, gard de lemn si sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31151-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 80, Jud. Dolj, T39, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta
A1.2	31151-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 80, Jud. Dolj, T39, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.3	31151-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 80, Jud. Dolj, T39, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa
A1.4	31151-C4	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 80, Jud. Dolj, T39, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.5	31151-C5	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 80, Jud. Dolj, T39, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
185234 / 03/10/2018		
Act Notarial nr. CM nr 237, din 25/09/2013 emis de BNP Belu Aurel (act administrativ nr 209-9592 din 01.11.1993, emis de Comisia Judeteana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TANCIU IULIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **TANCIU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

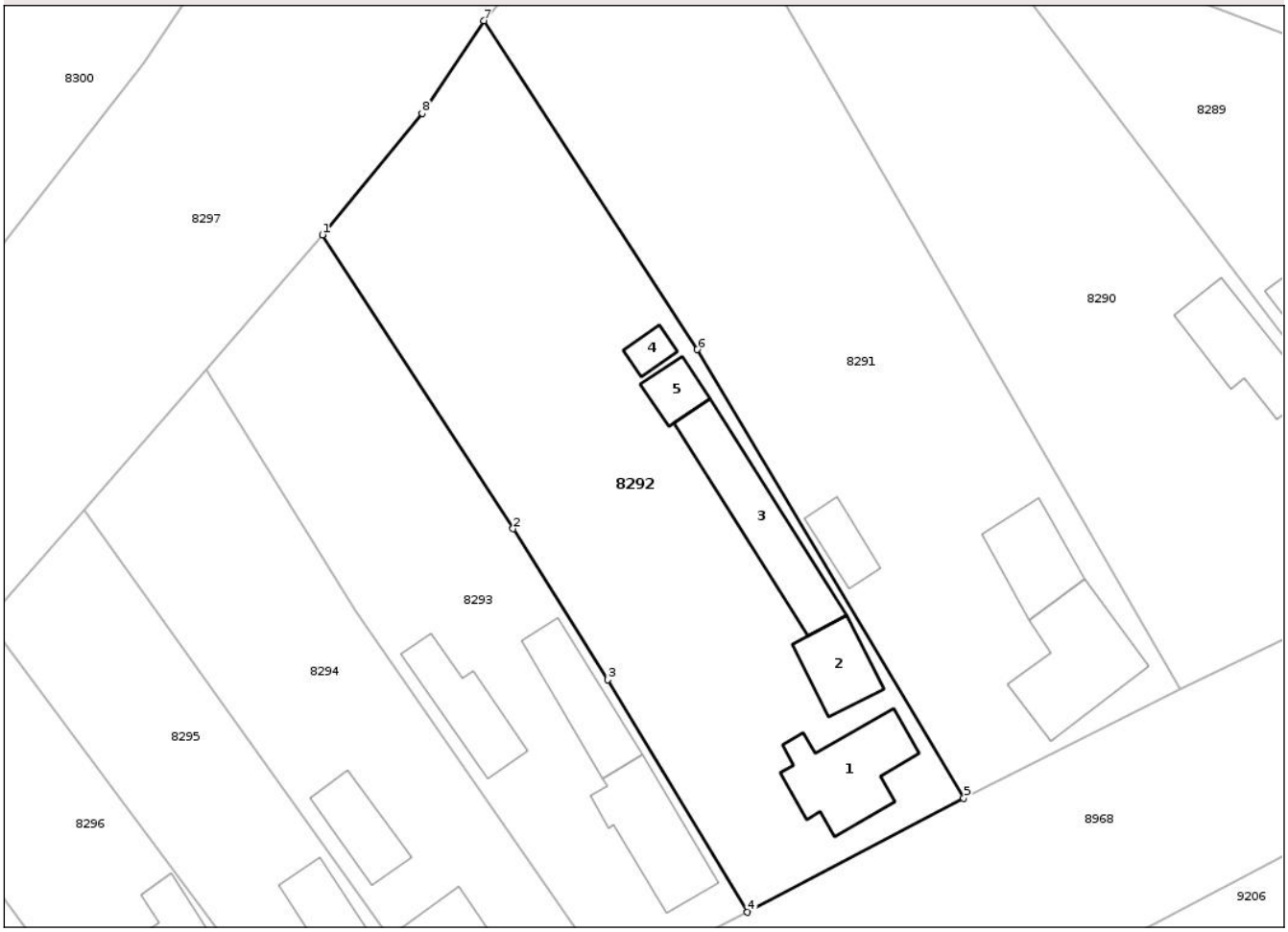
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31151	1.839	Imobil imprejmuit cu gard de metal cu fundatie de beton, gard de lemn si sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	955	39	37	-	
2	arabil	DA	884	39	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31151-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta
A1.2	31151-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.3	31151-C3	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa
A1.4	31151-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.5	31151-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.466,762 279.897,815	2	382.484,527 279.870,456	32.621
2	382.484,527 279.870,456	3	382.493,357 279.856,398	16.601
3	382.493,357 279.856,398	4	382.506,367 279.834,774	25.236
4	382.506,367 279.834,774	5	382.526,508 279.845,396	22.77
5	382.526,508 279.845,396	6	382.501,676 279.887,131	48.564
6	382.501,676 279.887,131	7	382.481,813 279.917,731	36.481
7	382.481,813 279.917,731	8	382.476,071 279.909,1	10.367
8	382.476,071 279.909,1	1	382.466,762 279.897,815	14.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 82, Jud. Dolj, T39, P34,35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.120	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 82, Jud. Dolj, T39, P34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 82, Jud. Dolj, T39, P34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 82, Jud. Dolj, T39, P34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1027/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU VASILE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRESCU VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	34	-	
2	arabil	DA	120	39	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.493,75 279.828,45	2	382.506,367 279.834,774	14.113

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.506,367 279.834,774	3	382.493,357 279.856,398	25.236
3	382.493,357 279.856,398	4	382.484,527 279.870,456	16.601
4	382.484,527 279.870,456	5	382.466,762 279.897,815	32.621
5	382.466,762 279.897,815	6	382.455,886 279.885,282	16.594
6	382.455,886 279.885,282	7	382.469,865 279.862,78	26.491
7	382.469,865 279.862,78	1	382.493,75 279.828,45	41.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 84, Jud. Dolj, T39, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 84, Jud. Dolj, T39, P33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 84, Jud. Dolj, T39, P33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1473-19501, din 13/01/2000 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU MISU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU MISU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	39	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.455,886 279.885,282	2	382.444,559 279.872,227	17.284
2	382.444,559 279.872,227	3	382.480,834 279.821,563	62.311
3	382.480,834 279.821,563	4	382.493,75 279.828,45	14.637

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.493,75 279.828,45	5	382.469,865 279.862,78	41.822
5	382.469,865 279.862,78	1	382.455,886 279.885,282	26.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 86, Jud. Dolj, T39, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		770	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 86, Jud. Dolj, T39, P32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 86, Jud. Dolj, T39, P32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1172/2203, din 16/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA STEFAN**, LIPSA CNP 2) **NICOLA ARICLI**, LIPSA CNP 3) **NICOLA ATANASIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLA STEFAN**, LIPSA CNP 2) **NICOLA ARICLI**, LIPSA CNP 3) **NICOLA ATANASIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	39	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.444,559 279.872,227	2	382.435,622 279.861,93	13.634
2	382.435,622 279.861,93	3	382.460,236 279.828,842	41.239
3	382.460,236 279.828,842	4	382.468,18 279.816,138	14.983

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.468,18 279.816,138	5	382.468,523 279.815,637	0.607
5	382.468,523 279.815,637	6	382.480,834 279.821,563	13.663
6	382.480,834 279.821,563	1	382.444,559 279.872,227	62.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 88, Jud. Dolj, T39, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 88, Jud. Dolj, T39, P31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 88, Jud. Dolj, T39, P31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1292-1378, din 16/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	39	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.435,622 279.861,93	2	382.426,002 279.850,855	14.67
2	382.426,002 279.850,855	3	382.446,211 279.823,858	33.723
3	382.446,211 279.823,858	4	382.455,676 279.809,812	16.937

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.455,676 279.809,812	5	382.468,18 279.816,138	14.013
5	382.468,18 279.816,138	6	382.460,236 279.828,842	14.983
6	382.460,236 279.828,842	1	382.435,622 279.861,93	41.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 36, Jud. Dolj, T39, P27,28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34565	2.640	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard beton si gard plasa sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34565-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 36, Jud. Dolj, T39, P27,28	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-Casa de locuit cu regim de inaltime S+P, edificata in anul 1950, Scd = 106mp.
A1.2	34565-C2	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 36, Jud. Dolj, T39, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C2-Constructie anexa cu regim de inaltime P, edificata in anul 1962, Scd = 128mp.
A1.3	34565-C3	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 36, Jud. Dolj, T39, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C3-Constructie anexa cu regim de inaltime P, edificata in anul 1970, Scd = 82mp.
A1.4	34565-C4	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 36, Jud. Dolj, T39, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C4-Constructie anexa cu regim de inaltime P, edificata in anul 1950, Scd = 132mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22964 / 09/02/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ NR. 275, din 06/02/2022 emis de BELU AUREL (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL 1/227 din 19.01.2022, emis de PRIMARIA URZICUTA;act administrativ nr TDP 623-59453 din 21.04.1995, emis de CJ DOLJ;act administrativ nr ADEVERINTA 3231 din 07.02.2022, emis de PRIMARIA URZICUTA;act notarial nr CM 48 din 06.02.2019, emis de BELU AUREL;act administrativ nr CNS 3197 din 20.01.2022, emis de PRIMARIA URZICUTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCA ADI-GABRIEL**	
	OBSERVATII: def Stanca Petre si Dtanca Aurel	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

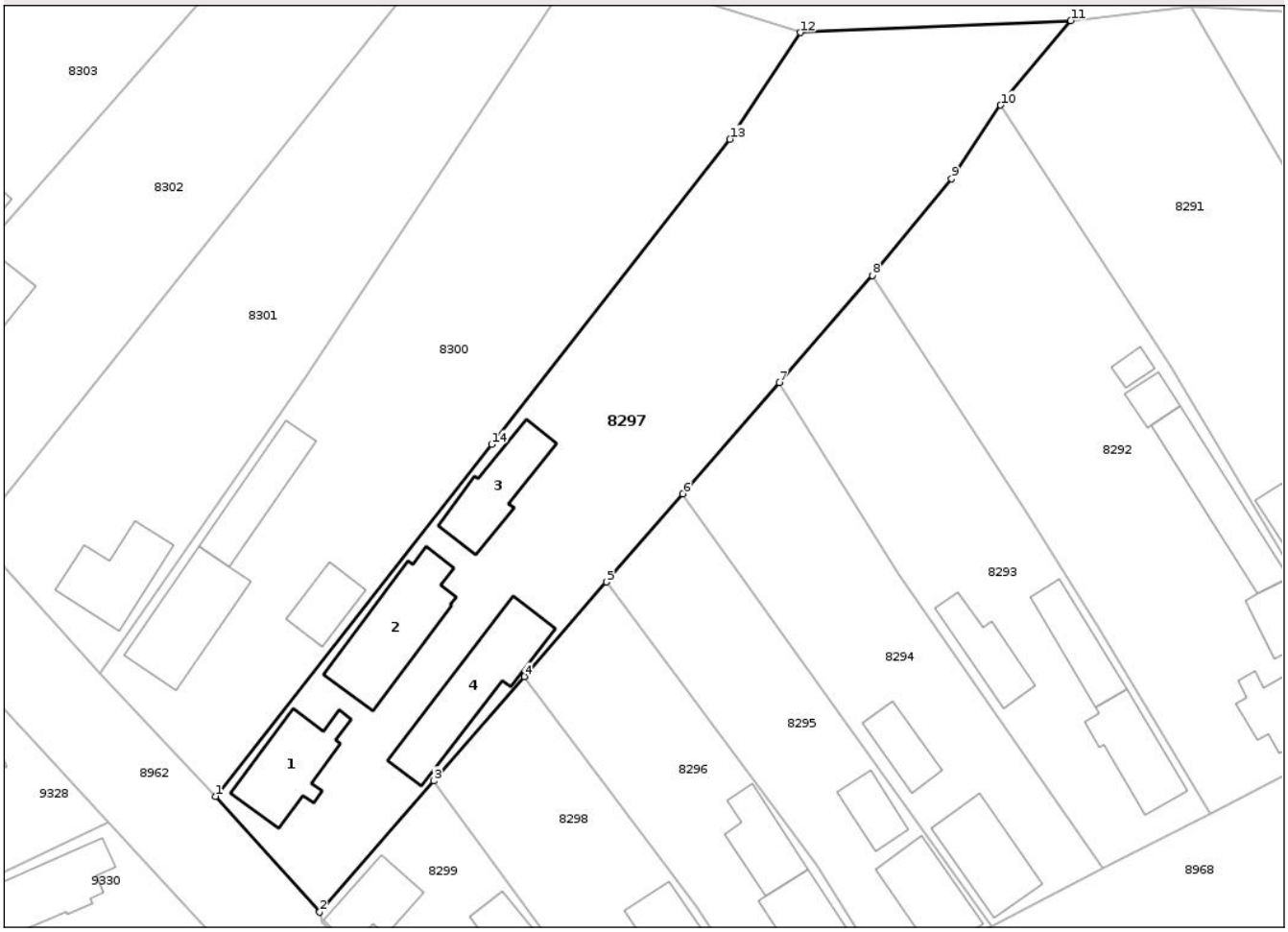
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34565	2.640	Teren intravilan imprejmuit cu gard beton si gard plasa sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.140	39	27	-	
2	arabil	DA	1.500	39	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34565-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-Casa de locuit cu regim de inaltime S+P, edificata in anul 1950, Scd = 106mp.
A1.2	34565-C2	constructii anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C2-Constructie anexa cu regim de inaltime P, edificata in anul 1962, Scd = 128mp.
A1.3	34565-C3	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C3-Constructie anexa cu regim de inaltime P, edificata in anul 1970, Scd = 82mp.
A1.4	34565-C4	constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C4-Constructie anexa cu regim de inaltime P, edificata in anul 1950, Scd = 132mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.389,812 279.836,819	2	382.402,015 279.823,265	18.238
2	382.402,015 279.823,265	3	382.415,384 279.838,647	20.38
3	382.415,384 279.838,647	4	382.426,002 279.850,855	16.18
4	382.426,002 279.850,855	5	382.435,622 279.861,93	14.67
5	382.435,622 279.861,93	6	382.444,559 279.872,227	13.634
6	382.444,559 279.872,227	7	382.455,886 279.885,282	17.284
7	382.455,886 279.885,282	8	382.466,762 279.897,815	16.594
8	382.466,762 279.897,815	9	382.476,071 279.909,1	14.629
9	382.476,071 279.909,1	10	382.481,813 279.917,731	10.367
10	382.481,813 279.917,731	11	382.490,031 279.927,613	12.853
11	382.490,031 279.927,613	12	382.458,358 279.926,221	31.704
12	382.458,358 279.926,221	13	382.450,087 279.913,732	14.979
13	382.450,087 279.913,732	14	382.422,156 279.878,023	45.335
14	382.422,156 279.878,023	1	382.389,812 279.836,819	52.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 90, Jud. Dolj, T39, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		763	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 90, Jud. Dolj, T39, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 505 9623, din 23/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA ANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLA ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	763	39	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.426,002 279.850,855	2	382.415,384 279.838,647	16.18
2	382.415,384 279.838,647	3	382.427,791 279.821,574	21.105
3	382.427,791 279.821,574	4	382.441,669 279.802,477	23.607
4	382.441,669 279.802,477	5	382.455,676 279.809,812	15.811

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.455,676 279.809,812	6	382.446,211 279.823,858	16.937
6	382.446,211 279.823,858	1	382.426,002 279.850,855	33.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 34, Jud. Dolj, T39, P29,29/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		756	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 34, Jud. Dolj, T39, P29,29/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 34, Jud. Dolj, T39, P29,29/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 34, Jud. Dolj, T39, P29,29/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 230-9592, din 09/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA VASILE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLA VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

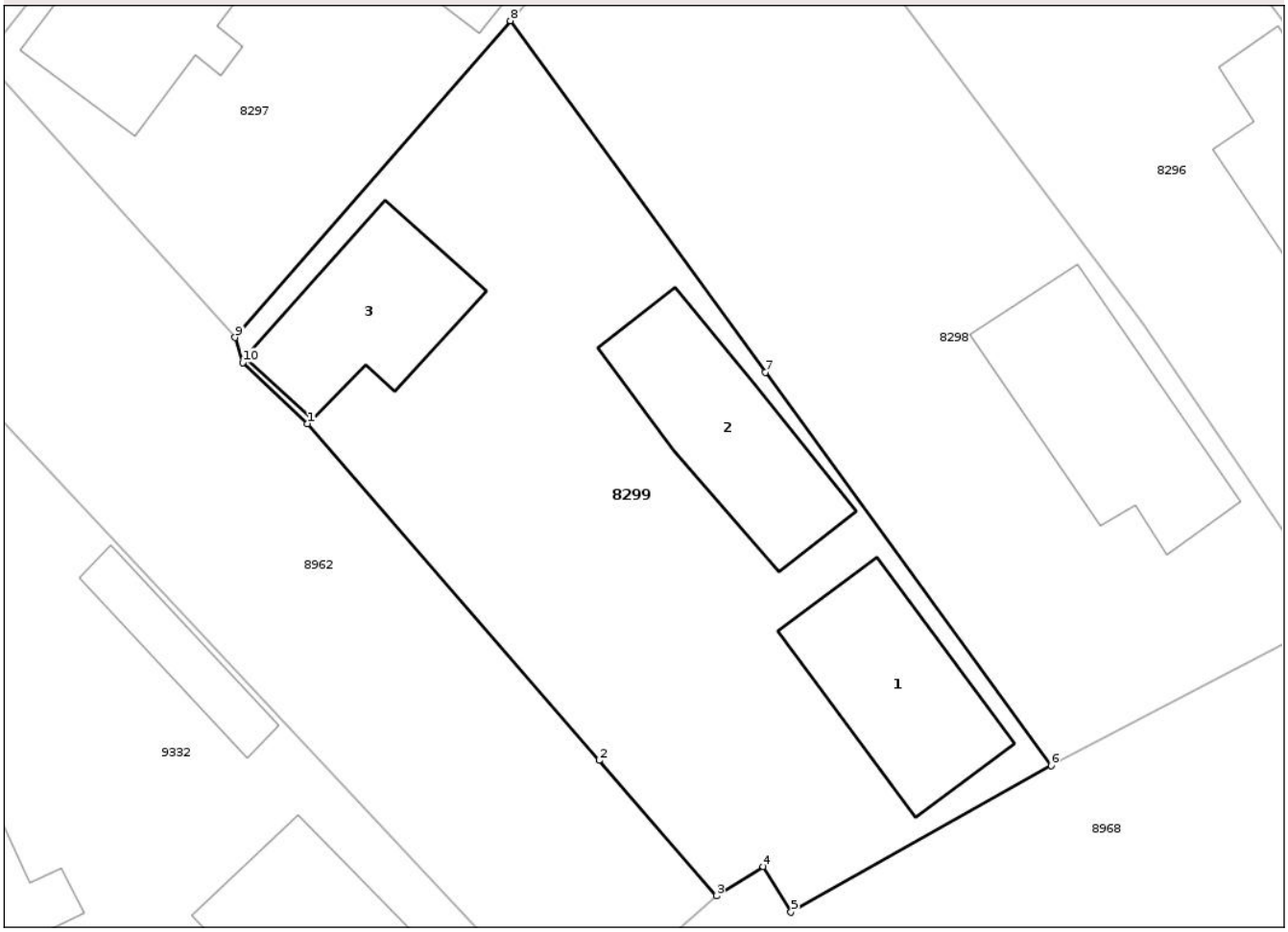
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	39	29	-	
2	arabil	DA	156	39	29/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.405,535 279.819,084	2	382.419,698 279.802,727	21.637

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.419,698 279.802,727	3	382.425,401 279.796,139	8.714
3	382.425,401 279.796,139	4	382.427,686 279.797,571	2.697
4	382.427,686 279.797,571	5	382.429,028 279.795,354	2.592
5	382.429,028 279.795,354	6	382.441,669 279.802,477	14.51
6	382.441,669 279.802,477	7	382.427,791 279.821,574	23.607
7	382.427,791 279.821,574	8	382.415,384 279.838,647	21.105
8	382.415,384 279.838,647	9	382.402,015 279.823,265	20.38
9	382.402,015 279.823,265	10	382.402,372 279.822,04	1.276
10	382.402,372 279.822,04	1	382.405,535 279.819,084	4.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 38, Jud. Dolj, T39, P25,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34452	2.438	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton si gard de plasa sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34452-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 38, Jud. Dolj, T39, P25,26	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P
A1.2	34452-C2	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 38, Jud. Dolj, T39, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime P, avand SCD = 45mp
A1.3	34452-C3	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 38, Jud. Dolj, T39, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime P, avand SCD = 77mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12922 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 86, din 25/01/2022 emis de GIURCAN TITU (CONTRACT DE VANZARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DURAC FĂNEL** 2) **DURAC JOIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

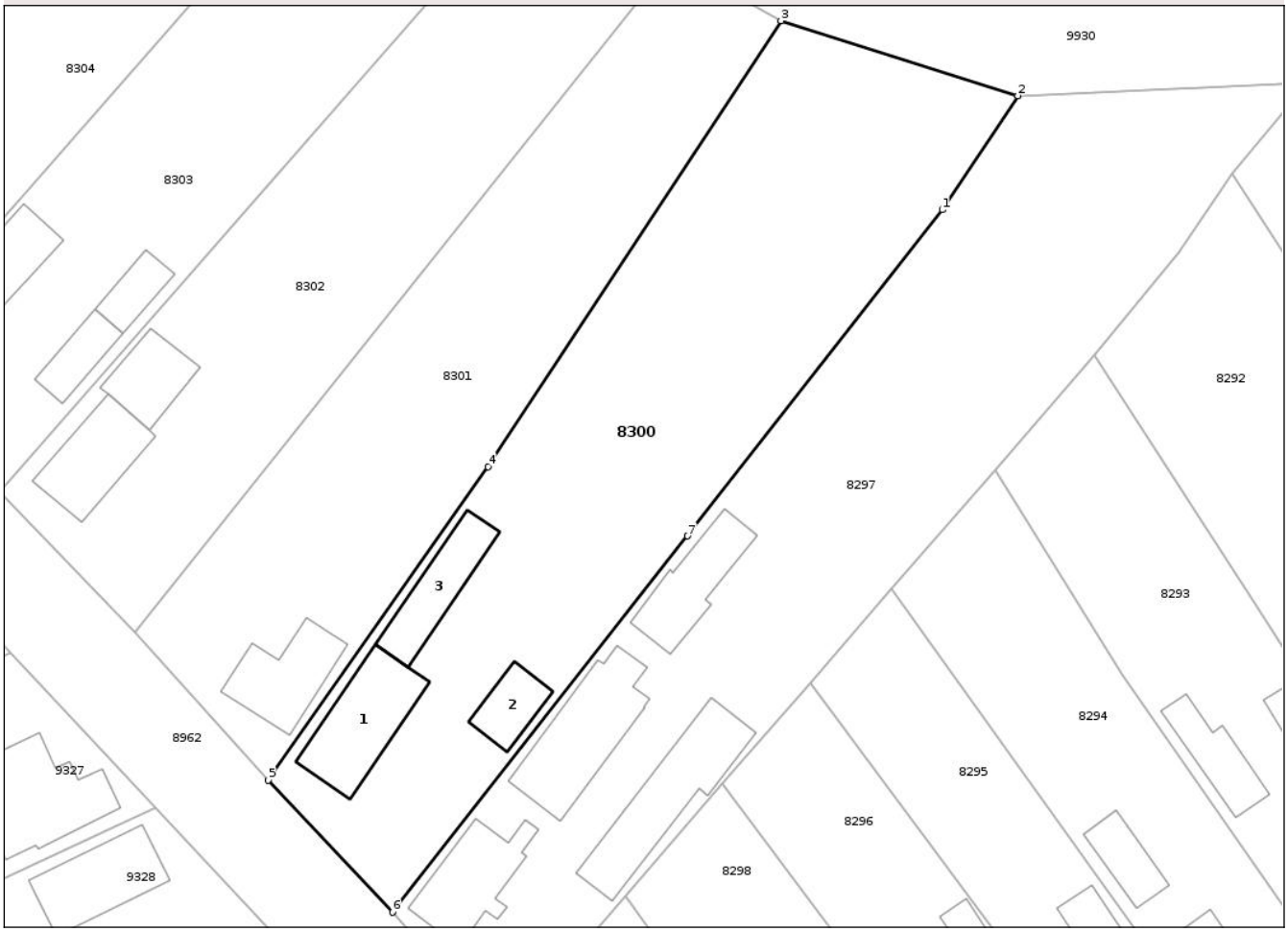
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34452	2.438	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton si gard de plasa sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.090	39	26	-	
2	arabil	DA	1.348	39	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34452-C1	constructii de locuinte	Din acte: 94 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P
A1.2	34452-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime P, avand SCD = 45mp
A1.3	34452-C3	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime P, avand SCD = 77mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.450,087 279.913,732	2	382.458,358 279.926,221	14.979
2	382.458,358 279.926,221	3	382.432,409 279.934,438	27.219
3	382.432,409 279.934,438	4	382.400,275 279.885,621	58.444
4	382.400,275 279.885,621	5	382.376,228 279.851,276	41.927
5	382.376,228 279.851,276	6	382.389,812 279.836,819	19.838
6	382.389,812 279.836,819	7	382.422,156 279.878,023	52.382
7	382.422,156 279.878,023	1	382.450,087 279.913,732	45.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 40, Jud. Dolj, T39, P23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.743	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 40, Jud. Dolj, T39, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1090/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA PETRE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLA PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

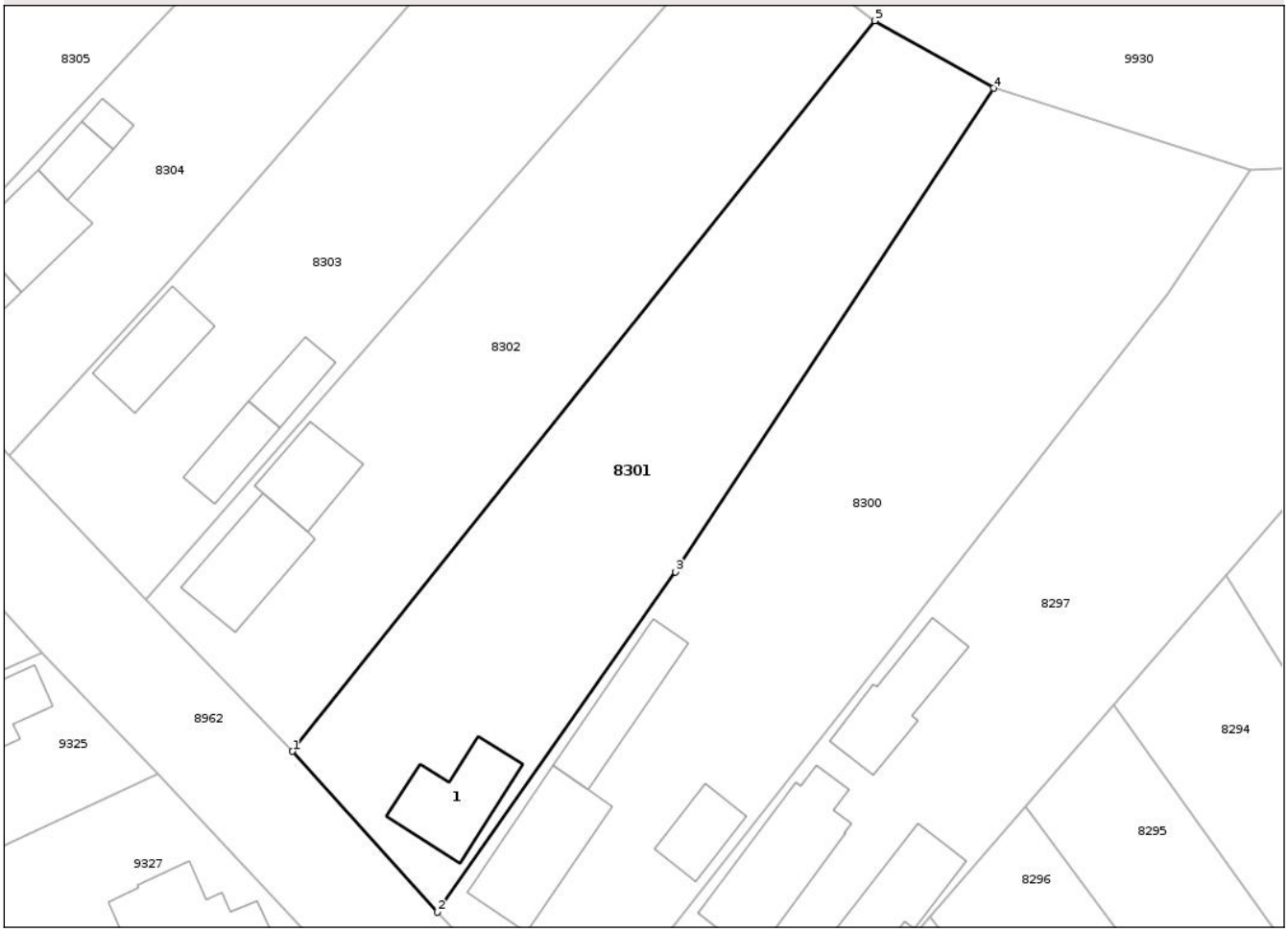
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	23	-	
2	arabil	DA	743	39	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.361,592 279.867,505	2	382.376,228 279.851,276	21.854
2	382.376,228 279.851,276	3	382.400,275 279.885,621	41.927
3	382.400,275 279.885,621	4	382.432,409 279.934,438	58.444

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.432,409 279.934,438	5	382.420,4 279.941,255	13.809
5	382.420,4 279.941,255	1	382.361,592 279.867,505	94.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 42, Jud. Dolj, T39, P21,22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.771	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 42, Jud. Dolj, T39, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 42, Jud. Dolj, T39, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 498-9696, din 11/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

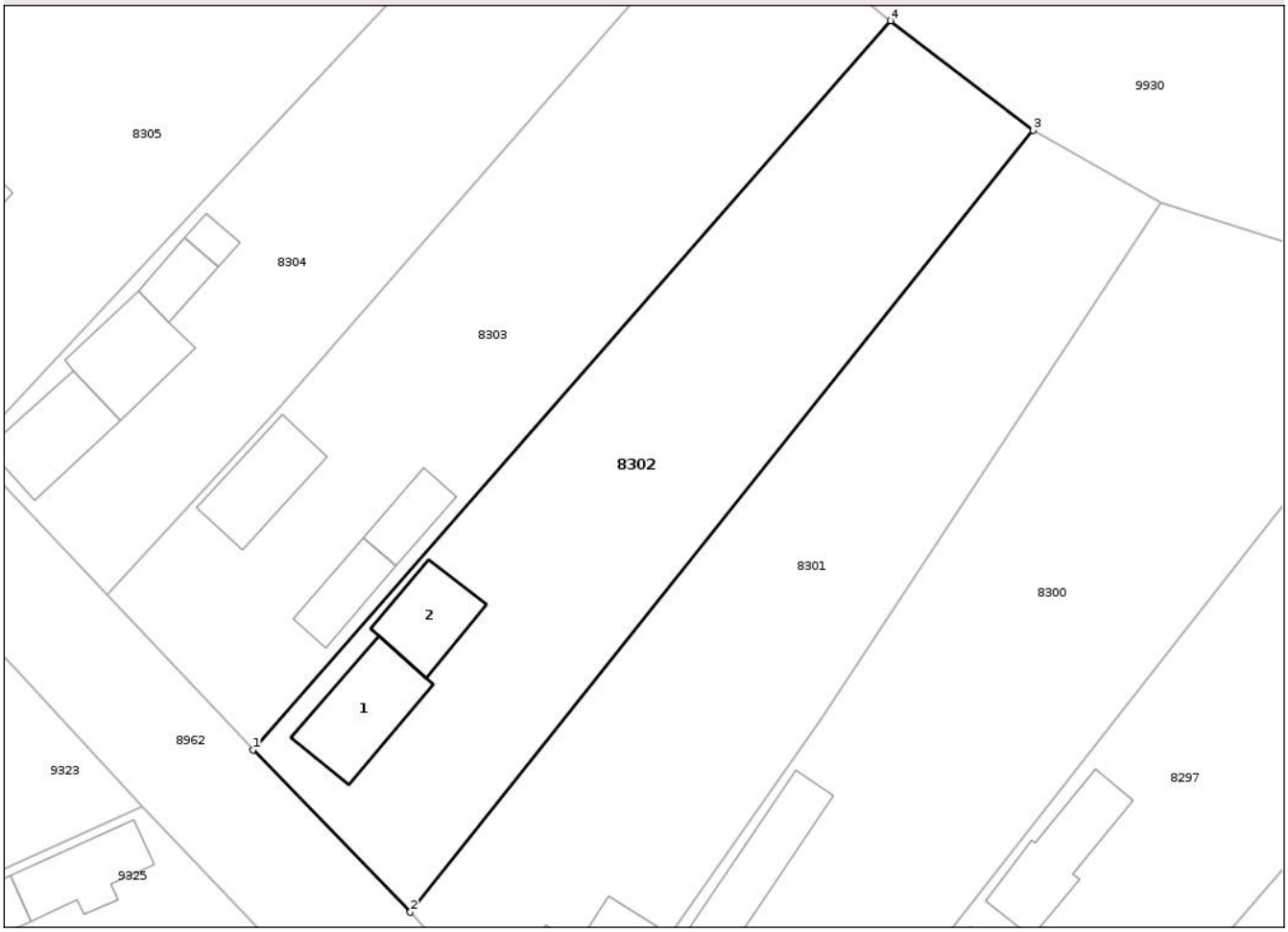
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	22	-	
2	arabil	DA	771	39	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.346,739 279.882,815	2	382.361,592 279.867,505	21.331
2	382.361,592 279.867,505	3	382.420,4 279.941,255	94.326

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.420,4 279.941,255	4	382.406,959 279.951,588	16.954
4	382.406,959 279.951,588	1	382.346,739 279.882,815	91.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 44, Jud. Dolj, T39, P19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.763	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 44, Jud. Dolj, T39, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 44, Jud. Dolj, T39, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 44, Jud. Dolj, T39, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 495-9696, din 10/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNĂSOIU ROMU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TĂNĂSOIU ROMU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

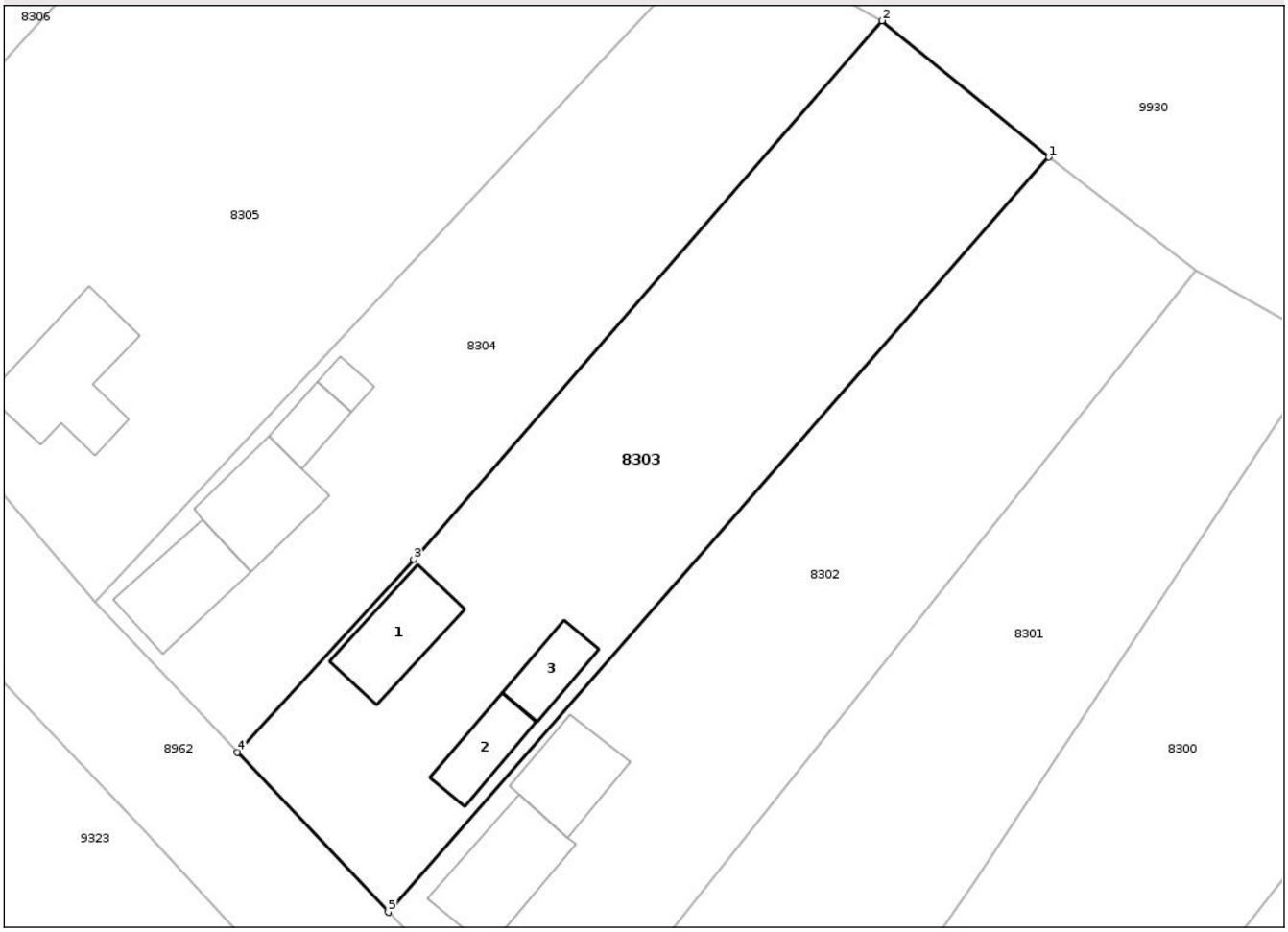
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	19	-	
2	arabil	DA	763	39	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.406,959 279.951,588	2	382.391,773 279.964,014	19.622

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.391,773 279.964,014	3	382.349,067 279.914,947	65.049
3	382.349,067 279.914,947	4	382.332,998 279.897,396	23.796
4	382.332,998 279.897,396	5	382.346,739 279.882,815	20.035
5	382.346,739 279.882,815	1	382.406,959 279.951,588	91.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 46, Jud. Dolj, T39, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30320	1.534	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30320-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 46, Jud. Dolj, T39, P17,18	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Locuinta 3 camere,sala,hol si beci cu S.utila=65mp
A1.2	30320-C2	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 46, Jud. Dolj, T39, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa -o camera si bucatarie
A1.3	30320-C3	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 46, Jud. Dolj, T39, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; grajd
A1.5		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 46, Jud. Dolj, T39, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8656 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 195, din 27/01/2015 emis de NP. Gaspar Monica Ortansa;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/8, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUTA IONELA GEORGETA** 2) **BUTA NICUSOR BOGDAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **BUTA IONELA GEORGETA** 2) **BUTA NICUSOR BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

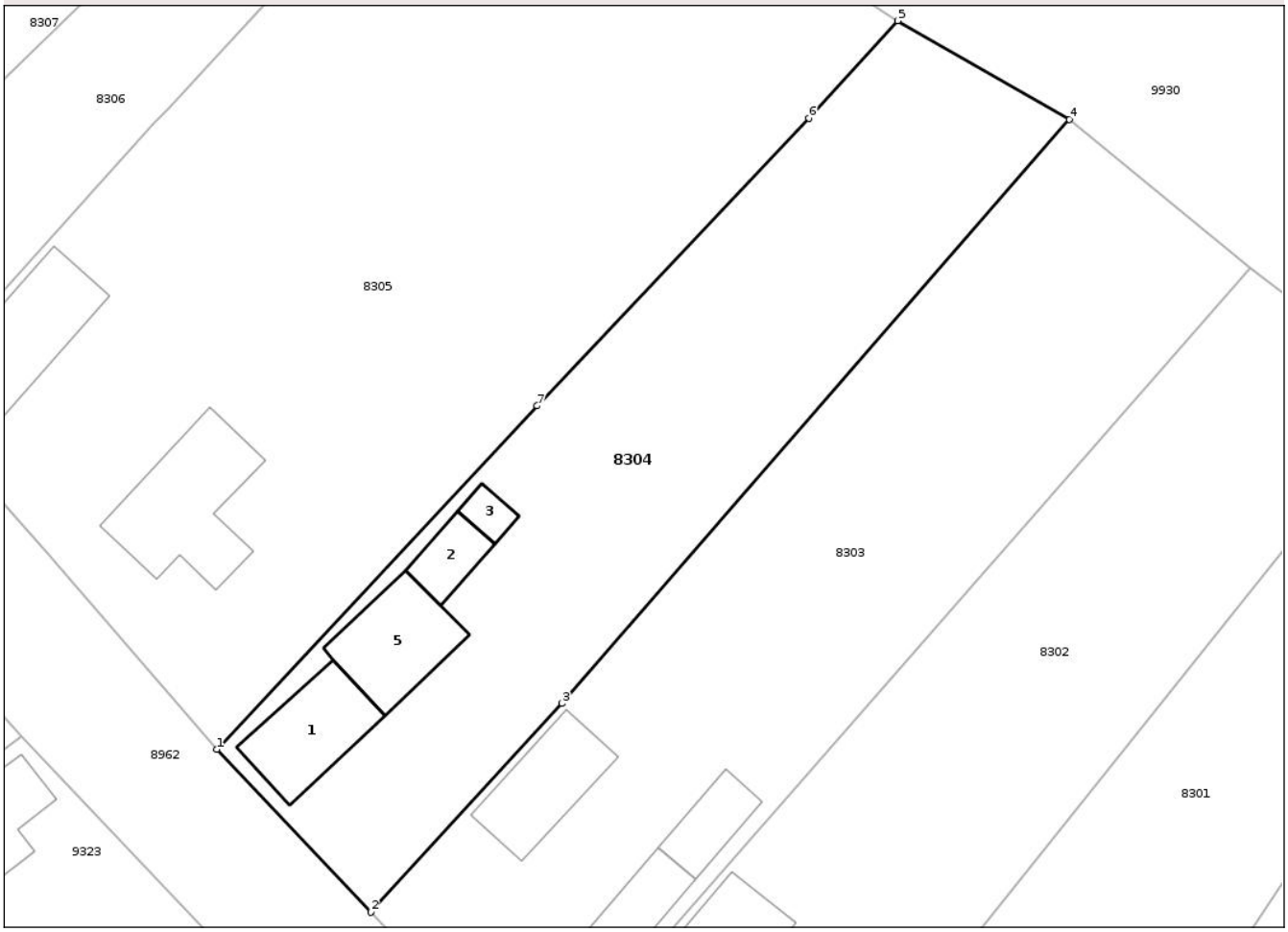
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30320	1.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	711	39	18	-	
2	arabil	DA	823	39	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30320-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Locuinta 3 camere,sala,hol si beci cu S. utila=65mp
A1.2	30320-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa -o camera si bucatarie
A1.3	30320-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; grajd
A1.5		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.320,002 279.911,08	2	382.332,998 279.897,396	18.872
2	382.332,998 279.897,396	3	382.349,067 279.914,947	23.796
3	382.349,067 279.914,947	4	382.391,773 279.964,014	65.049
4	382.391,773 279.964,014	5	382.377,315 279.972,322	16.675
5	382.377,315 279.972,322	6	382.369,817 279.964,143	11.096
6	382.369,817 279.964,143	7	382.346,976 279.939,947	33.274
7	382.346,976 279.939,947	1	382.320,002 279.911,08	39.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 48, Jud. Dolj, T39, P15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.138	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 48, Jud. Dolj, T39, P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 48, Jud. Dolj, T39, P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 506 9623, din 23/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHETU ILIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHETU ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	15	-	
2	arabil	DA	2.138	39	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.377,315 279.972,322	2	382.358,783 279.984,429	22.136
2	382.358,783 279.984,429	3	382.344,903 279.996,354	18.299

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.344,903 279.996,354	4	382.315,968 279.965,005	42.661
4	382.315,968 279.965,005	5	382.314,693 279.963,624	1.88
5	382.314,693 279.963,624	6	382.293,969 279.940,781	30.843
6	382.293,969 279.940,781	7	382.305,756 279.927,63	17.66
7	382.305,756 279.927,63	8	382.320,002 279.911,08	21.837
8	382.320,002 279.911,08	9	382.346,976 279.939,947	39.508
9	382.346,976 279.939,947	10	382.369,817 279.964,143	33.274
10	382.369,817 279.964,143	1	382.377,315 279.972,322	11.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 50, Jud. Dolj, T39, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34778	839	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa de sarma pe latura de nord, gard plasa de sarma si gard de lemn pe latura de est, gard de beton pe latura de sud

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101717 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr. 318, din 14/05/2024 emis de GIURCAN TITU (CONTRACT DE VANZARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU MIHAI** 2) **DINU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

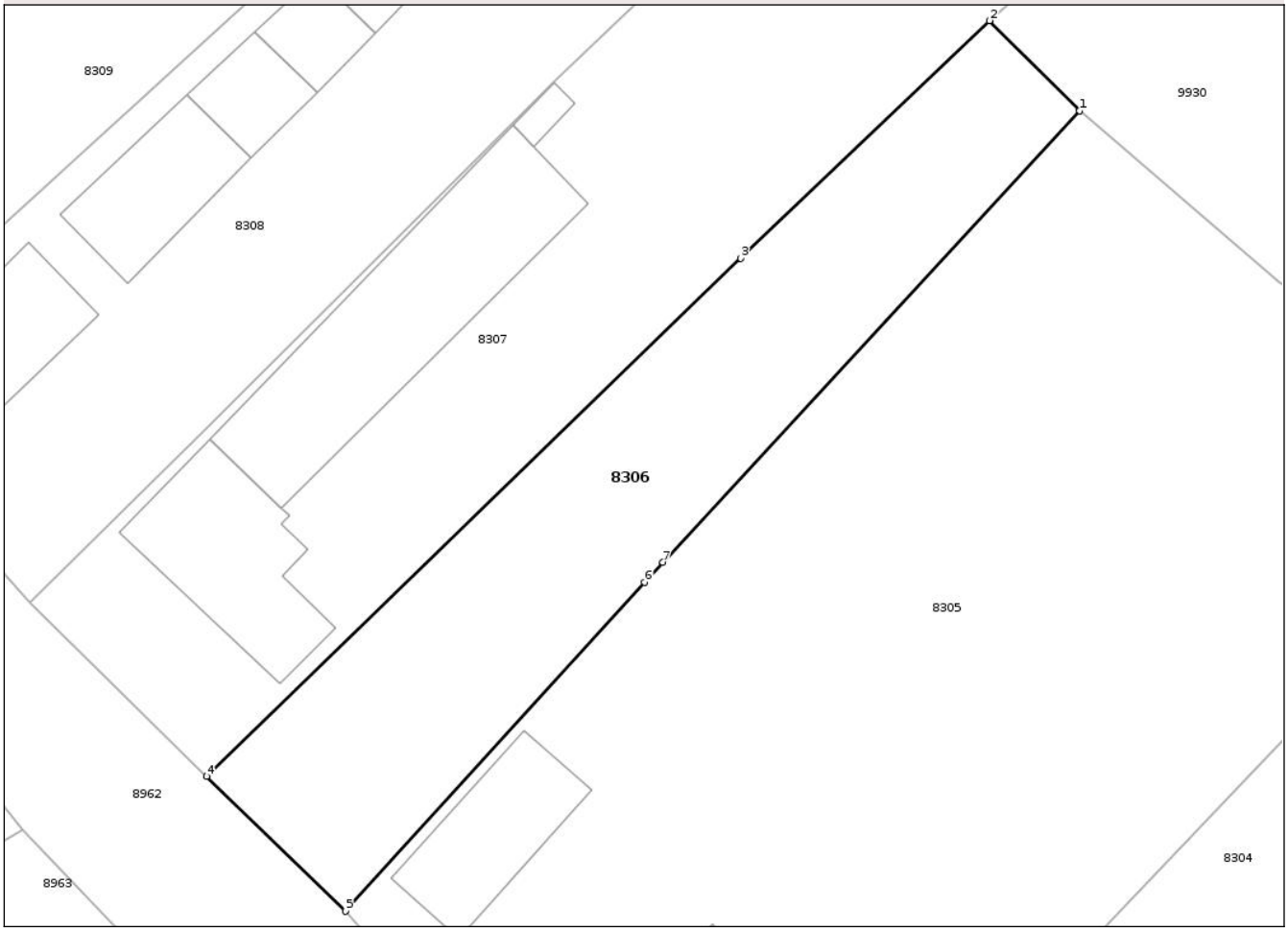
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34778	839	Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa de sarma pe latura de nord, gard plasa de sarma si gard de lemn pe latura de est, gard de beton pe latura de sud

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	839	39	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.344,903 279.996,354	2	382.338,662 280.002,593	8.825
2	382.338,662 280.002,593	3	382.321,382 279.986,109	23.881
3	382.321,382 279.986,109	4	382.284,311 279.950,142	51.652
4	382.284,311 279.950,142	5	382.293,969 279.940,781	13.45
5	382.293,969 279.940,781	6	382.314,693 279.963,624	30.843

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.314,693 279.963,624	7	382.315,968 279.965,005	1.88
7	382.315,968 279.965,005	1	382.344,903 279.996,354	42.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:56
Nr. cadastral vechi:90

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 52, Jud. Dolj, T39, P12,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30100	1.548	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30100-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 52, Jud. Dolj, T39, P12,13	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp;
A1.4	30100-C4	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 52, Jud. Dolj, T39, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C 4 - anexa cu Sc - 8,45 mp
A1.5		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 52, Jud. Dolj, T39, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127386 / 24/08/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTRETINERE NR1113, din 24/08/2017 emis de GIURCAN TITU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **DINU IONEL-CONSTANTIN** 2) **DINU CARMEN-GABRIELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **DINU IONEL-CONSTANTIN** 2) **DINU CARMEN-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
127386 / 24/08/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTRETINERE NR1113, din 24/08/2017 emis de GIURCAN TITU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **DINU MIHAI** 2) **DINU IOANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.4
	1) **DINU MIHAI** 2) **DINU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

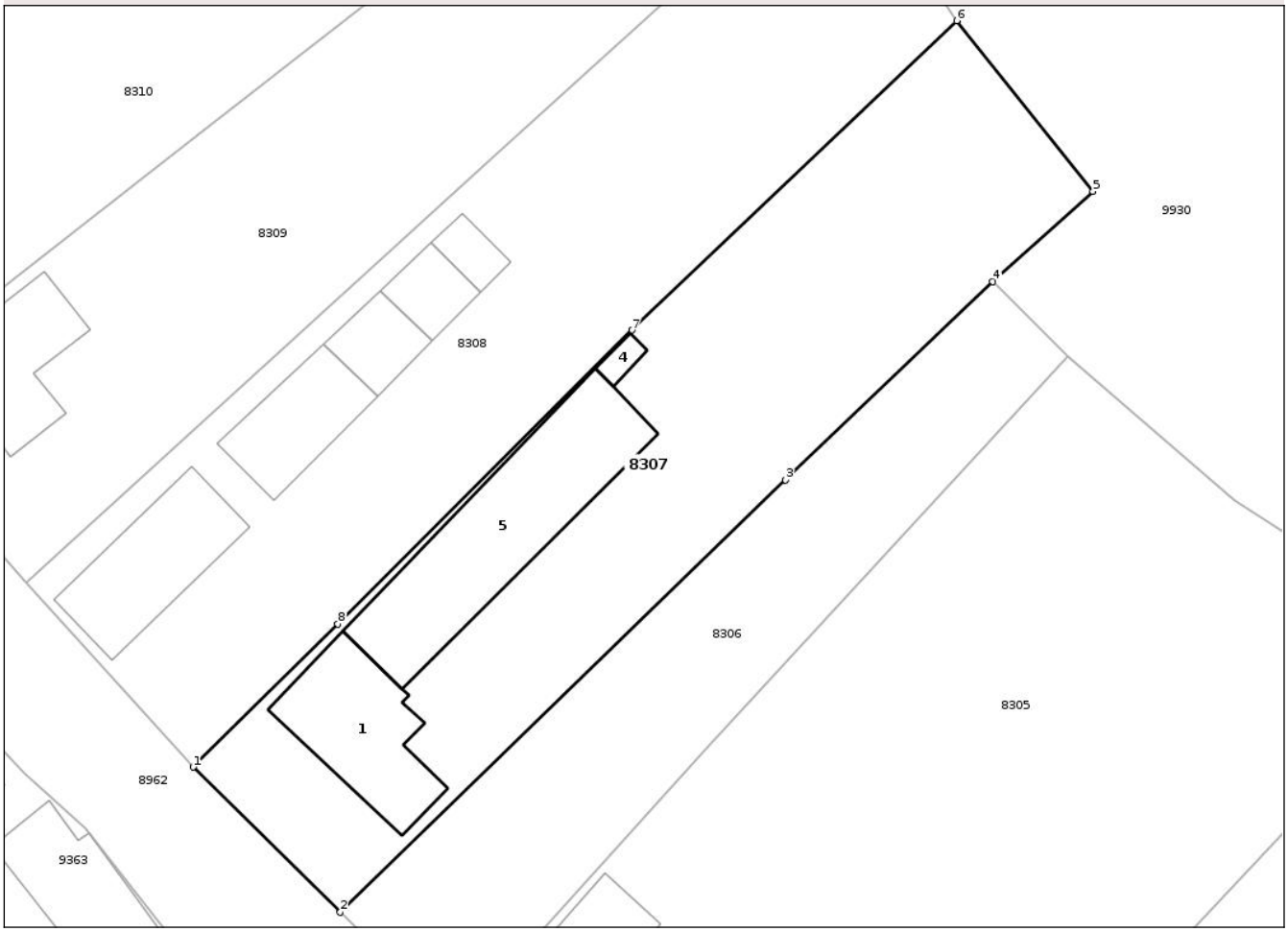
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30100	1.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.548	39	12,13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30100-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp;
A1.4	30100-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C 4 - anexa cu Sc - 8,45 mp
A1.5		constructii anexa	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.272,072 279.962,215	2	382.284,311 279.950,142	17.192
2	382.284,311 279.950,142	3	382.321,382 279.986,109	51.652

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.321,382 279.986,109	4	382.338,662 280.002,593	23.881
4	382.338,662 280.002,593	5	382.347,001 280.010,11	11.227
5	382.347,001 280.010,11	6	382.335,654 280.024,304	18.172
6	382.335,654 280.024,304	7	382.308,63 279.998,56	37.324
7	382.308,63 279.998,56	8	382.284,115 279.974,108	34.625
8	382.284,115 279.974,108	1	382.272,072 279.962,215	16.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 54, Jud. Dolj, T39, P10,11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30423	1.703	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30423-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 54, Jud. Dolj, T39, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CASA DE LOCUIT CU 2 DORMITOARE, SUFRAGERIE, BUCATARIE, SALA SI HOL. Su = 83,63. NU DETINE CPE
A1.2	30423-C2	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 54, Jud. Dolj, T39, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA GOSPODAREASCA - PATUL, MAGAZIE SI SOPRON
A1.3	30423-C3	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 54, Jud. Dolj, T39, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA GOSPODAREASCA - BUCATARIE DE VARA
A1.4	30423-C4	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 54, Jud. Dolj, T39, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA GOSPODAREASCA - GRAJD ANIMALE
A1.5	30423-C5	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 54, Jud. Dolj, T39, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA GOSPODAREASCA - SAIVAN OI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83839 / 17/07/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 940, din 17/07/2015 emis de Giurcan Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MACESANU ADI FLORIN** 2) **MACESANU ANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65395 / 09/06/2015		
Act Notarial nr. contract de garantie imobiliara aut. 3157, din 01/09/1994 emis de BANKCOOP;		
C1	- se notează, prin transcriere, în prezenta carte funciară sub C 1 faptul că în Registrul de Transcripţiuni şi Inscripţiuni există înscris sub nr. 1291/01.09.1994 asupra imobilului în cauză următoarele: ipoteca pt. suma de 7.000.000 ROL in favoarea BANKCOOP, pe numele Lui Docea Nicolae si Docea Elena.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

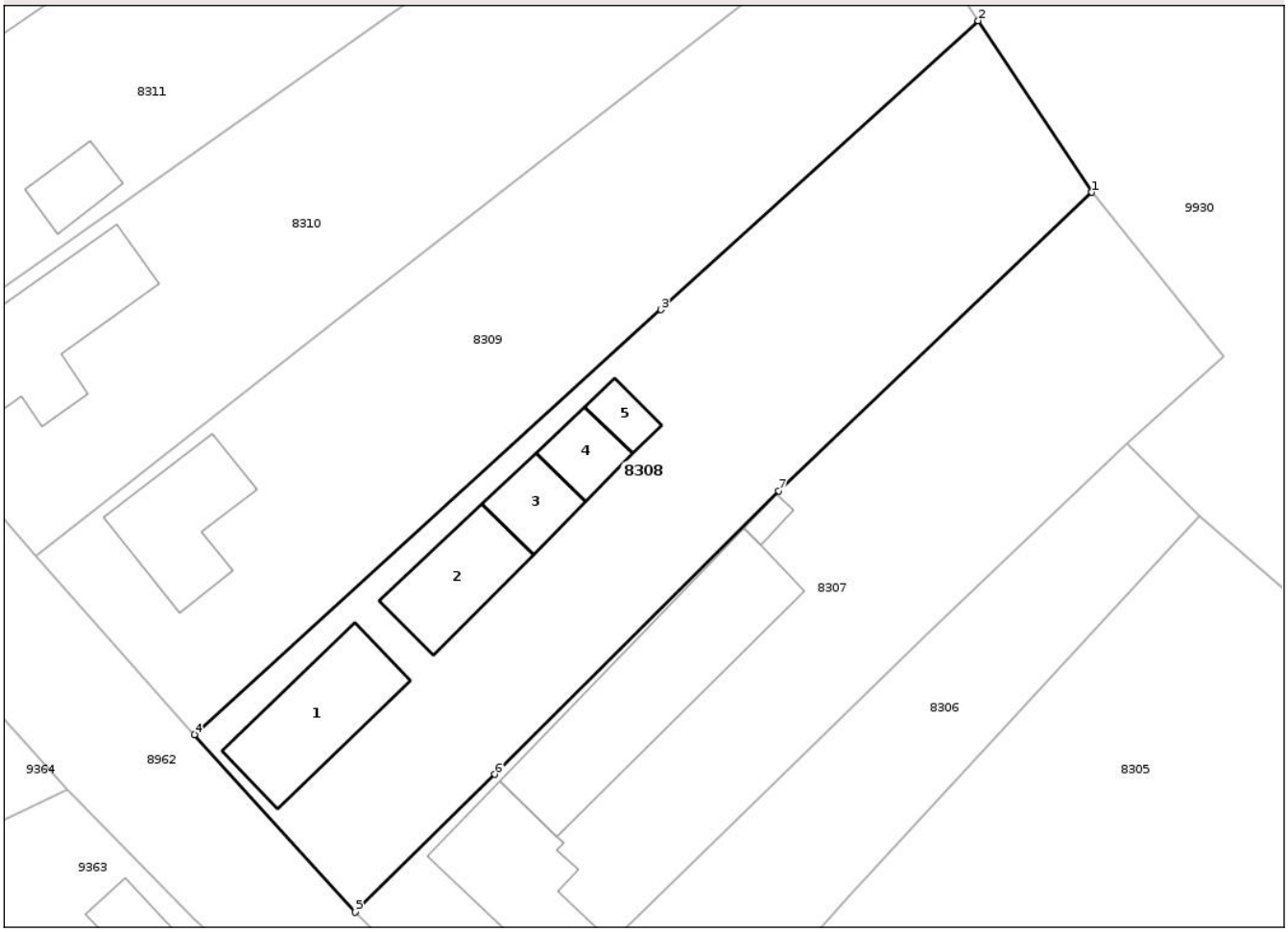
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30423	1.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.043	39	11	-	
2	arabil	DA	660	39	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30423-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CASA DE LOCUIT CU 2 DORMITOARE, SUFRAGERIE, BUCATARIE, SALA SI HOL. Su = 83,63. NU DETINE CPE
A1.2	30423-C2	constructii anexa	Din acte: 78 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA GOSPODAREASCA - PATUL, MAGAZIE SI SOPRON
A1.3	30423-C3	constructii anexa	Din acte: 37 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA GOSPODAREASCA - BUCATARIE DE VARA
A1.4	30423-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA GOSPODAREASCA - GRAJD ANIMALE
A1.5	30423-C5	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA GOSPODAREASCA - SAIVAN OI

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.335,654 280.024,304	2	382.325,832 280.039,096	17.756
2	382.325,832 280.039,096	3	382.298,443 280.014,179	37.027
3	382.298,443 280.014,179	4	382.258,149 279.977,533	54.466
4	382.258,149 279.977,533	5	382.272,072 279.962,215	20.7
5	382.272,072 279.962,215	6	382.284,115 279.974,108	16.926
6	382.284,115 279.974,108	7	382.308,63 279.998,56	34.625
7	382.308,63 279.998,56	1	382.335,654 280.024,304	37.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 56, Jud. Dolj, T39, P8,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.584	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 56, Jud. Dolj, T39, P8,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 642-59453, din 02/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA OPRICA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA OPRICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	8	-	
2	arabil	DA	584	39	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.244,523 279.992,96	2	382.258,149 279.977,533	20.583
2	382.258,149 279.977,533	3	382.298,443 280.014,179	54.466
3	382.298,443 280.014,179	4	382.325,832 280.039,096	37.027

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.325,832 280.039,096	5	382.318,326 280.050,608	13.743
5	382.318,326 280.050,608	6	382.272,481 280.014,838	58.149
6	382.272,481 280.014,838	1	382.244,523 279.992,96	35.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 58, Jud. Dolj, T39, P6,7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.722	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 58, Jud. Dolj, T39, P6,7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 69, din 29/08/2016 emis de BIN GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PREDA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDA HORIA-NICUȘOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDA CONSTANTIN-CĂTĂLIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA MARIA** 2) **PREDA HORIA-NICUȘOR** 3) **PREDA CONSTANTIN-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

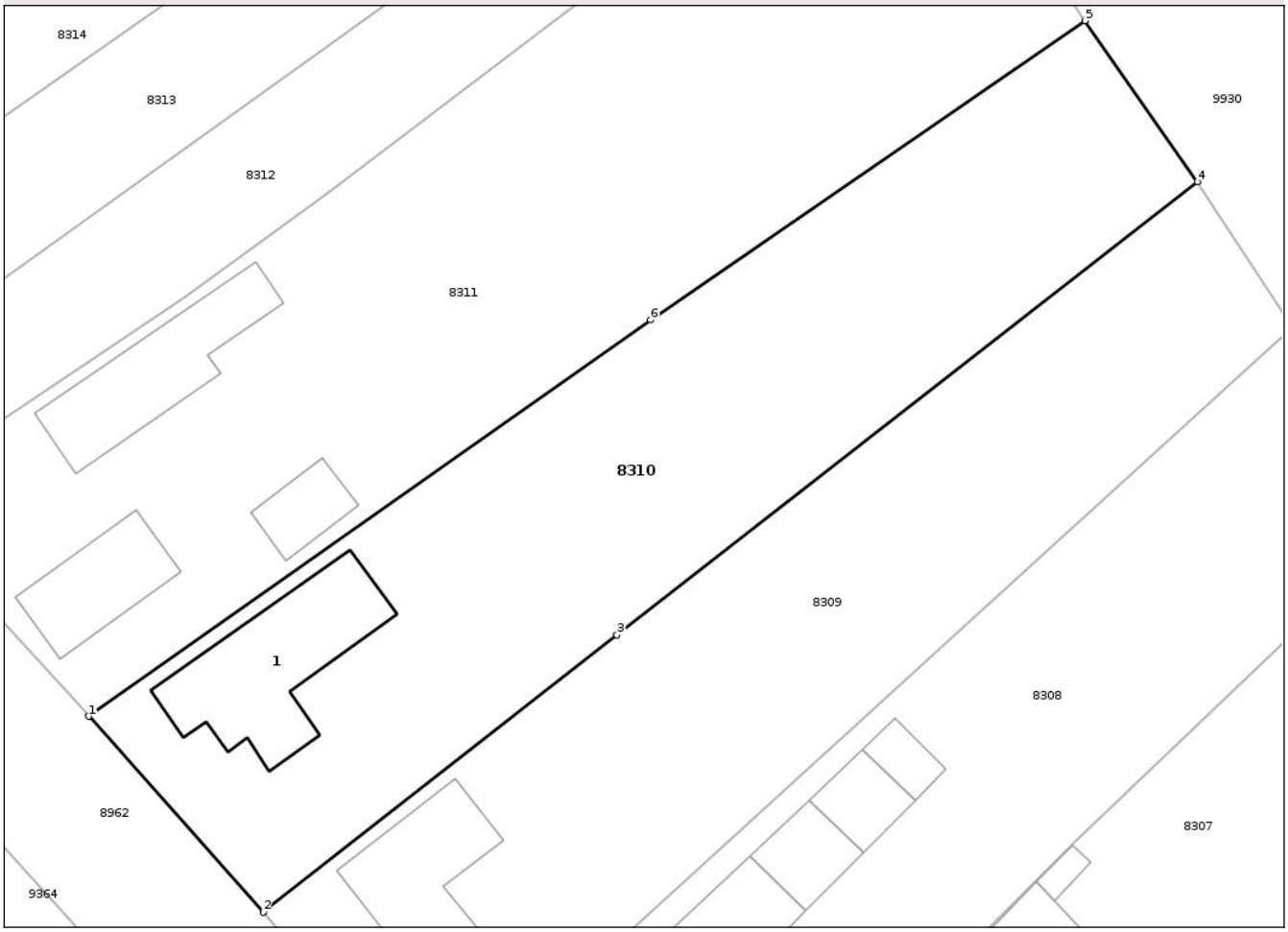
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	7	-	
2	arabil	DA	722	39	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.230,758 280.008,425	2	382.244,523 279.992,96	20.704
2	382.244,523 279.992,96	3	382.272,481 280.014,838	35.501
3	382.272,481 280.014,838	4	382.318,326 280.050,608	58.149

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.318,326 280.050,608	5	382.309,438 280.063,308	15.501
5	382.309,438 280.063,308	6	382.275,117 280.039,689	41.663
6	382.275,117 280.039,689	1	382.230,758 280.008,425	54.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 60, Jud. Dolj, T39, P4,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.309	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 60, Jud. Dolj, T39, P4,5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 60, Jud. Dolj, T39, P4,5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 60, Jud. Dolj, T39, P4,5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1191/2203, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANCIU GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TANCIU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

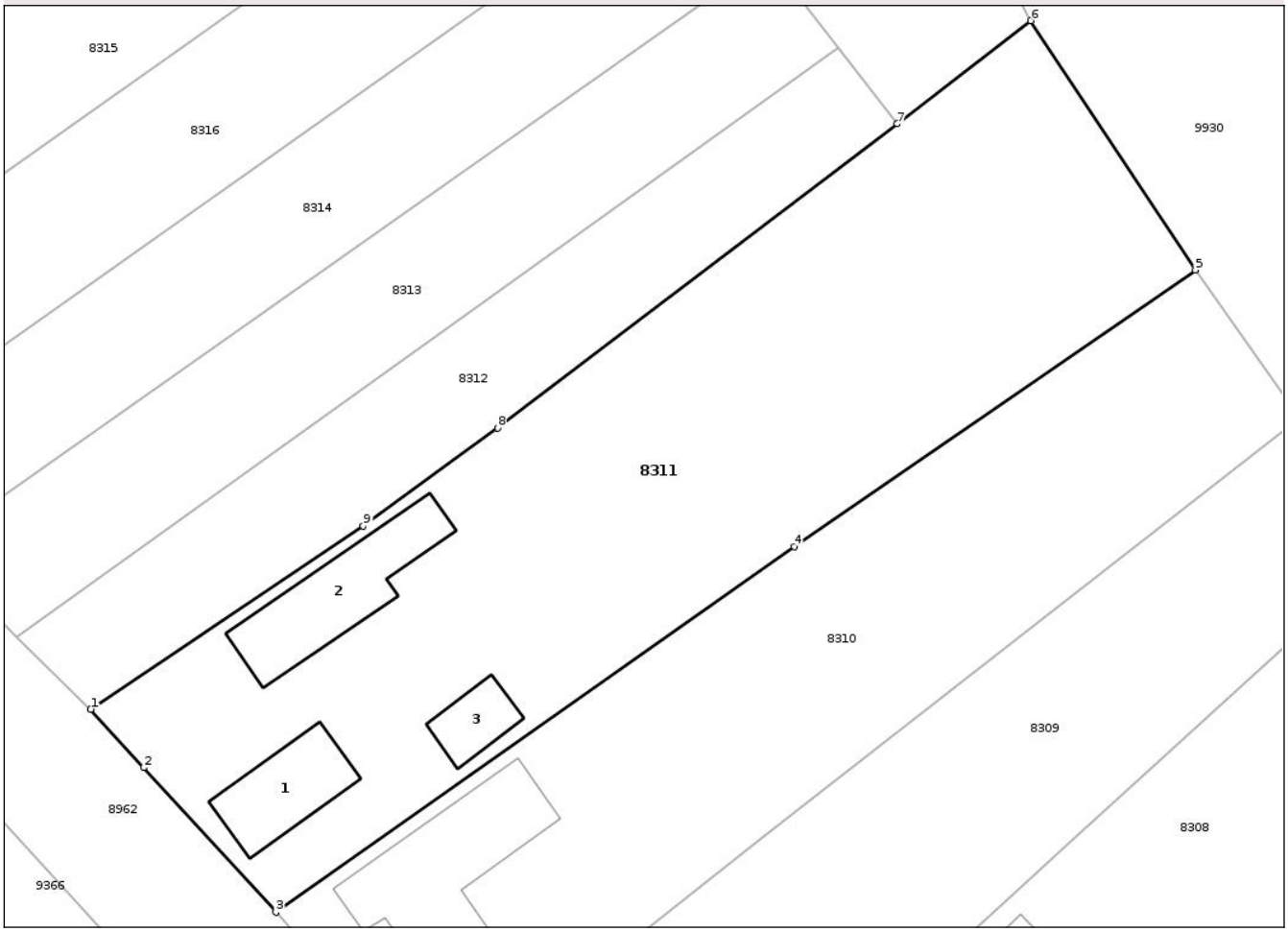
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	39	4	-	
2	arabil	DA	1.309	39	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.214,927 280.025,776	2	382.219,465 280.020,776	6.752

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.219,465 280.020,776	3	382.230,758 280.008,425	16.736
3	382.230,758 280.008,425	4	382.275,117 280.039,689	54.269
4	382.275,117 280.039,689	5	382.309,438 280.063,308	41.663
5	382.309,438 280.063,308	6	382.295,365 280.084,62	25.539
6	382.295,365 280.084,62	7	382.283,941 280.075,802	14.431
7	382.283,941 280.075,802	8	382.249,727 280.049,824	42.959
8	382.249,727 280.049,824	9	382.238,239 280.041,445	14.219
9	382.238,239 280.041,445	1	382.214,927 280.025,776	28.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. FN, Jud. Dolj, T39, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		775	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1210-1378, din 06/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOJIN GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

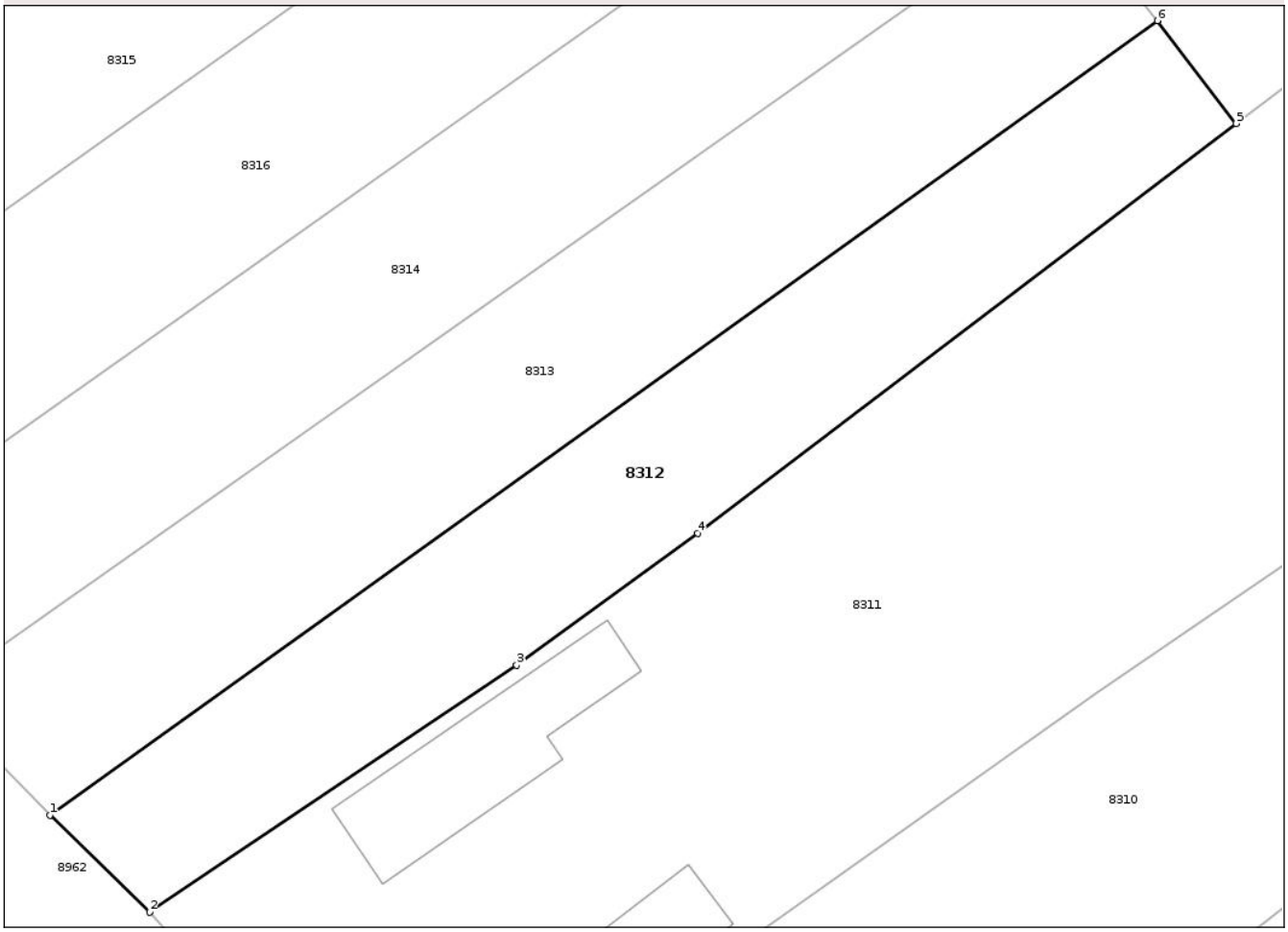
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	775	39	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.208,593 280.031,932	2	382.214,927 280.025,776	8.833
2	382.214,927 280.025,776	3	382.238,239 280.041,445	28.089
3	382.238,239 280.041,445	4	382.249,727 280.049,824	14.219
4	382.249,727 280.049,824	5	382.283,941 280.075,802	42.959
5	382.283,941 280.075,802	6	382.278,921 280.082,329	8.234

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.278,921 280.082,329	1	382.208,593 280.031,932	86.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. FN, Jud. Dolj, T39, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		890	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 531-9623, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

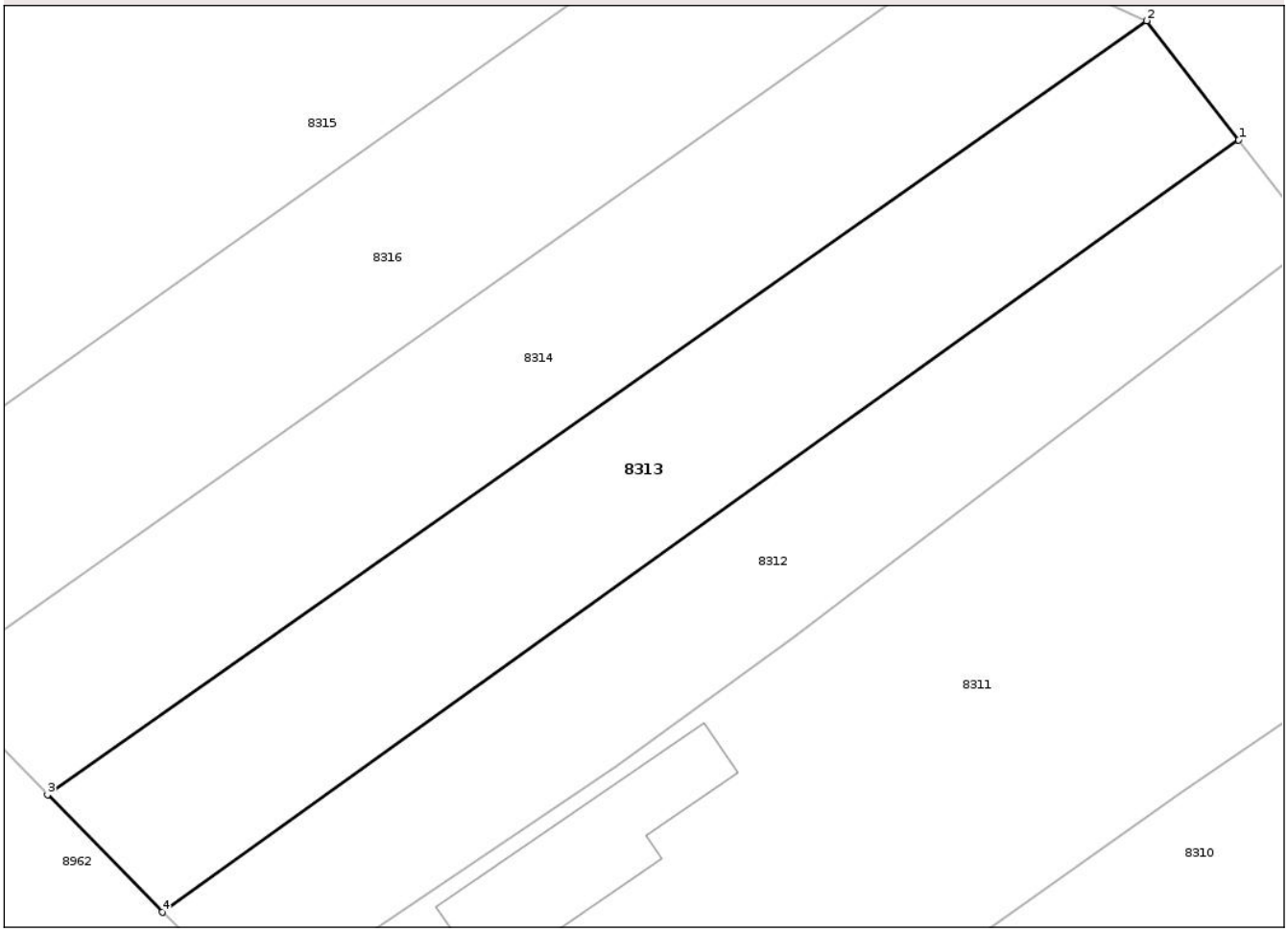
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	890	39	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.278,921 280.082,329	2	382.272,914 280.090,113	9.832
2	382.272,914 280.090,113	3	382.201,081 280.039,593	87.819
3	382.201,081 280.039,593	4	382.208,593 280.031,932	10.729
4	382.208,593 280.031,932	1	382.278,921 280.082,329	86.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. FN, Jud. Dolj, T39, P1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		903	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1126-2203, din 31/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

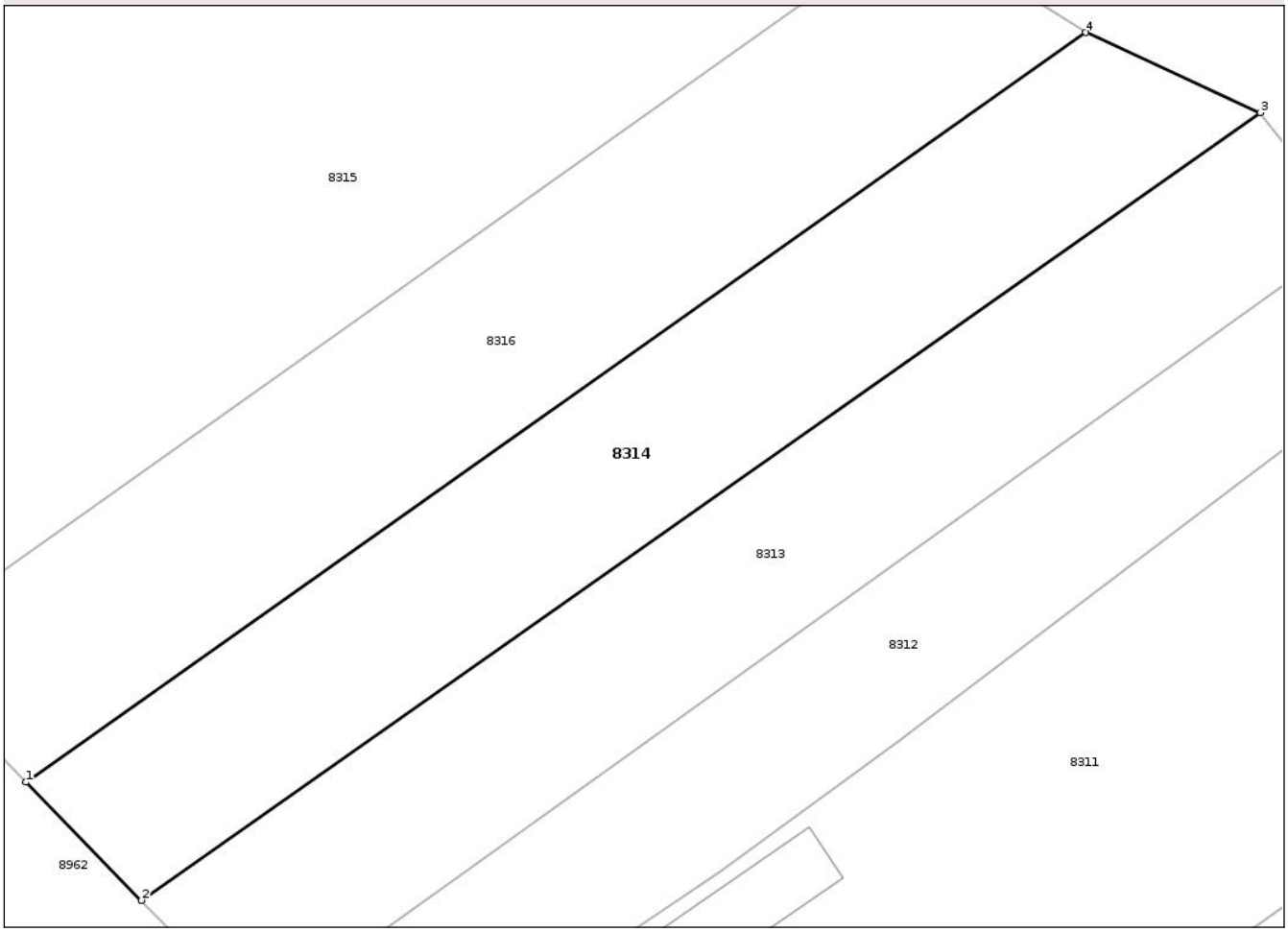
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	903	39	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.193,657 280.047,163	2	382.201,081 280.039,593	10.603
2	382.201,081 280.039,593	3	382.272,914 280.090,113	87.819
3	382.272,914 280.090,113	4	382.261,717 280.095,248	12.318
4	382.261,717 280.095,248	1	382.193,657 280.047,163	83.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. FN, Jud. Dolj, T39, P111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.242	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7735, din 18/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

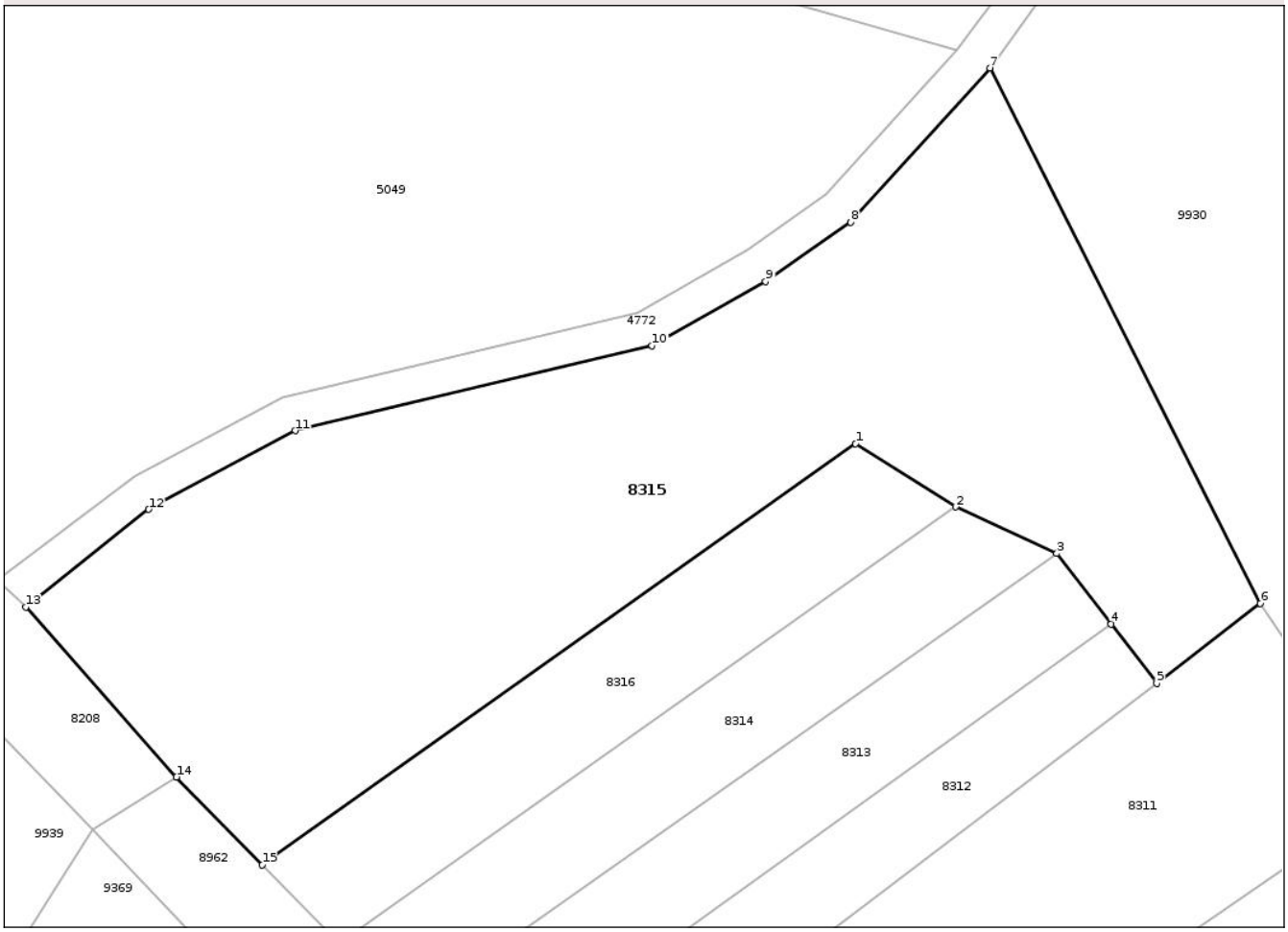
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.057	39	111	-	
2	pasune	NU	1.185	39	111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.250,7 280.102,222	2	382.261,717 280.095,248	13.039
2	382.261,717 280.095,248	3	382.272,914 280.090,113	12.318
3	382.272,914 280.090,113	4	382.278,921 280.082,329	9.832
4	382.278,921 280.082,329	5	382.283,941 280.075,802	8.234

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.283,941 280.075,802	6	382.295,365 280.084,62	14.431
6	382.295,365 280.084,62	7	382.265,528 280.143,637	66.131
7	382.265,528 280.143,637	8	382.250,146 280.126,647	22.919
8	382.250,146 280.126,647	9	382.240,773 280.120,084	11.442
9	382.240,773 280.120,084	10	382.228,234 280.113,022	14.391
10	382.228,234 280.113,022	11	382.188,831 280.103,653	40.502
11	382.188,831 280.103,653	12	382.172,677 280.094,976	18.337
12	382.172,677 280.094,976	13	382.159,107 280.084,225	17.313
13	382.159,107 280.084,225	14	382.175,719 280.065,455	25.065
14	382.175,719 280.065,455	15	382.185,215 280.055,772	13.562
15	382.185,215 280.055,772	1	382.250,7 280.102,222	80.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 68, Jud. Dolj, T39, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1406-19501, din 11/03/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE PROFIRA**, LIPSA CNP 2) **ZUICA ELENA**, LIPSA CNP 3) **RUICAN MIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

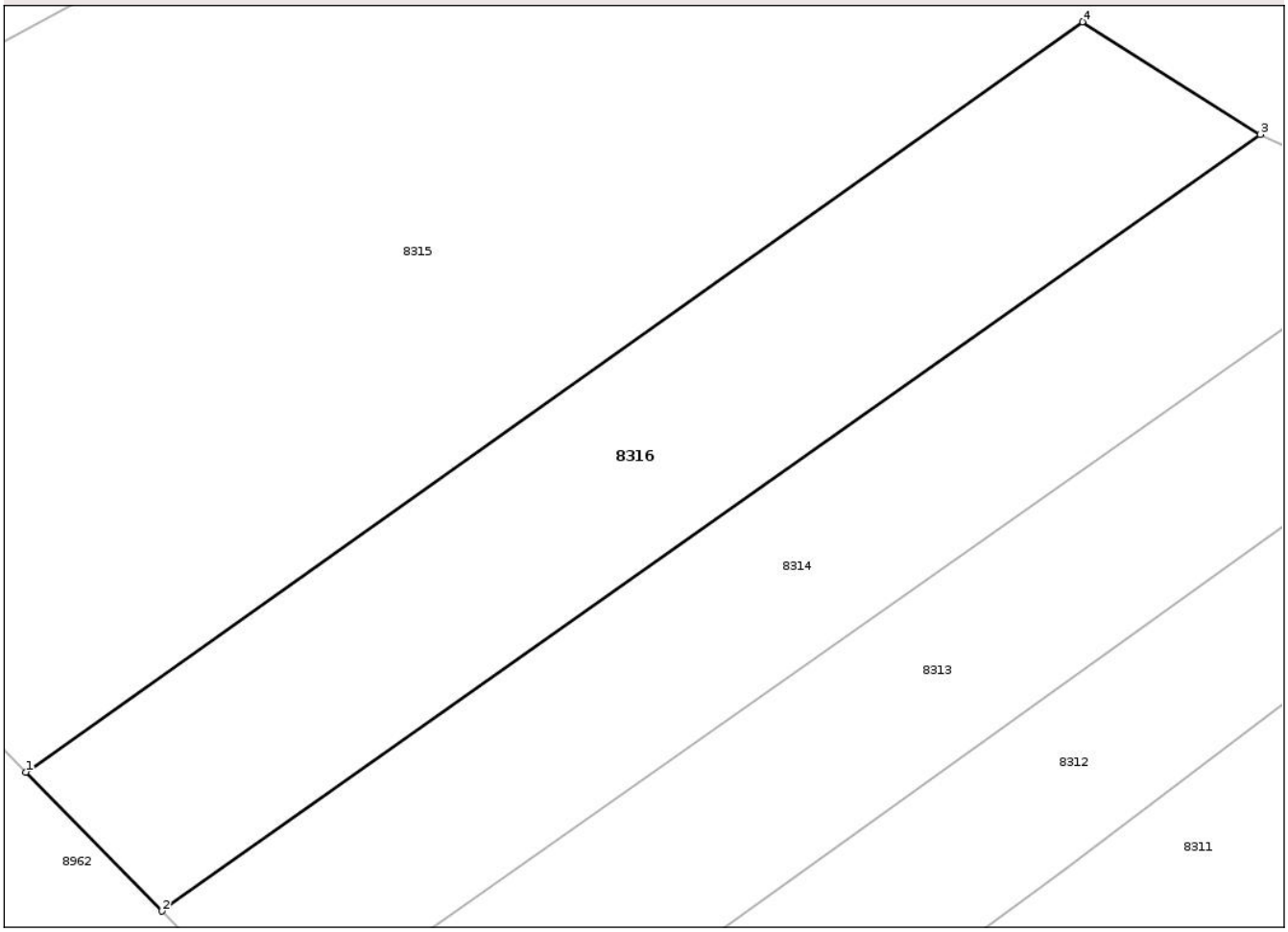
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	980	39	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.185,215 280.055,772	2	382.193,657 280.047,163	12.057
2	382.193,657 280.047,163	3	382.261,717 280.095,248	83.333
3	382.261,717 280.095,248	4	382.250,7 280.102,222	13.039
4	382.250,7 280.102,222	1	382.185,215 280.055,772	80.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Jud. Dolj, Tronson 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34826	4.152	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165766 / 12/07/2024		
Act Normativ nr. Hotarare de Guvern nr.965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Hotarare Consiliul Local nr.46 din 28.11.2011, emis de Consiliul Local Urzicuta;act administrativ nr ADEVERINTA NR.3446 din 11.07.2024, emis de PRIMARIA COM. URZICUTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA URZICUTA**, CIF:5046726, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

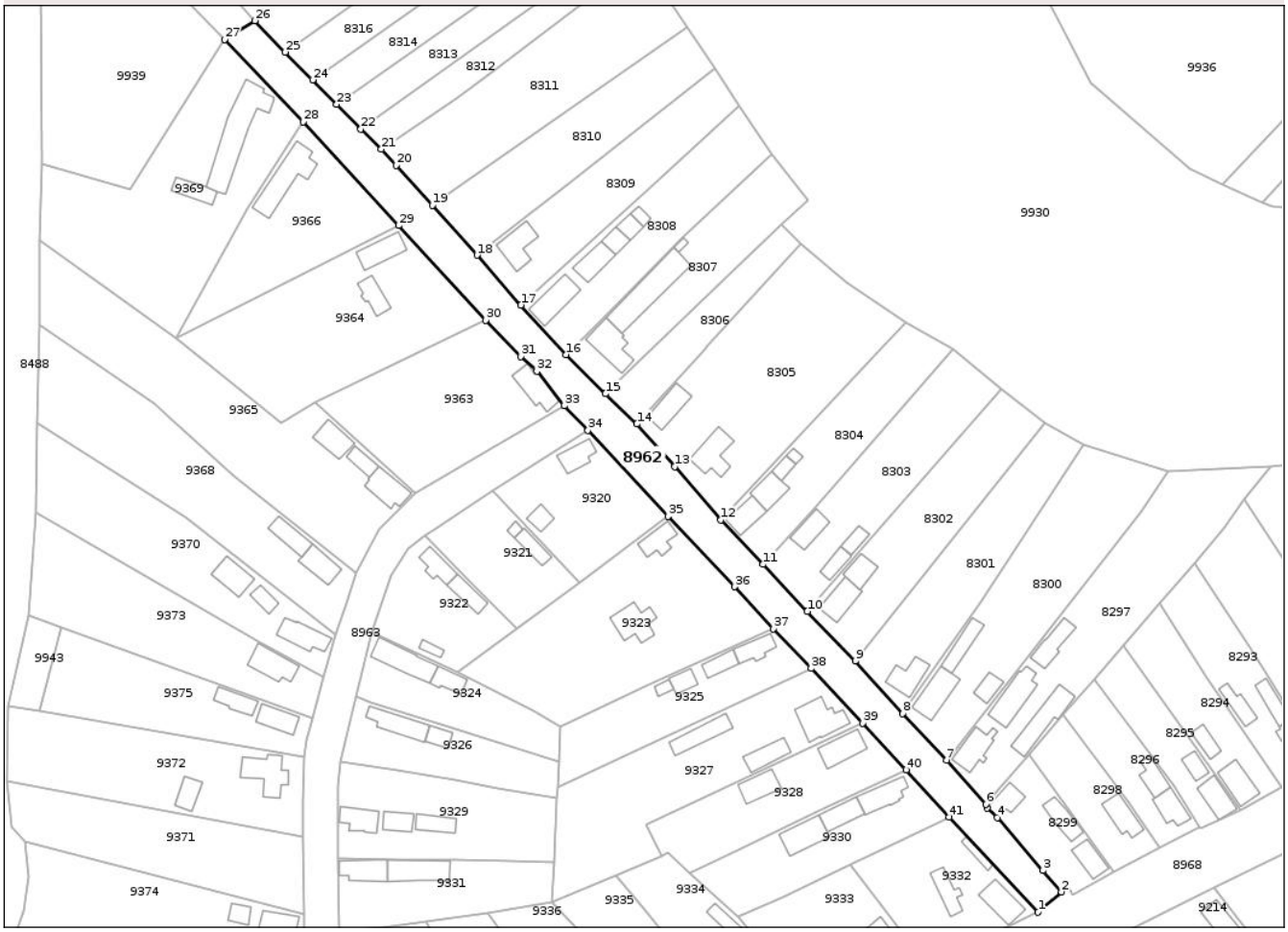
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34826	4.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.152	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	382.418,205 279.789,852	2	382.425,401 279.796,139	9.556
4	382.405,535 279.819,084	5	382.402,372 279.822,04	4.329
7	382.389,812 279.836,819	8	382.376,228 279.851,276	19.838
10	382.346,739 279.882,815	11	382.332,998 279.897,396	20.035
13	382.305,756 279.927,63	14	382.293,969 279.940,781	17.66
16	382.272,072 279.962,215	17	382.258,149 279.977,533	20.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	382.425,401 279.796,139	3	382.419,698 279.802,727	8.714
5	382.402,372 279.822,04	6	382.402,015 279.823,265	1.276
8	382.376,228 279.851,276	9	382.361,592 279.867,505	21.854
11	382.332,998 279.897,396	12	382.320,002 279.911,08	18.872
14	382.293,969 279.940,781	15	382.284,311 279.950,142	13.45
17	382.258,149 279.977,533	18	382.244,523 279.992,96	20.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	382.419,698 279.802,727	4	382.405,535 279.819,084	21.637
6	382.402,015 279.823,265	7	382.389,812 279.836,819	18.238
9	382.361,592 279.867,505	10	382.346,739 279.882,815	21.331
12	382.320,002 279.911,08	13	382.305,756 279.927,63	21.837
15	382.284,311 279.950,142	16	382.272,072 279.962,215	17.192
18	382.244,523 279.992,96	19	382.230,758 280.008,425	20.704

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	382.230,758 280.008,425	20	382.219,465 280.020,776	16.736
22	382.208,593 280.031,932	23	382.201,081 280.039,593	10.729
25	382.185,215 280.055,772	26	382.175,719 280.065,455	13.562
28	382.190,803 280.034,161	29	382.220,275 280.002,139	43.52
31	382.258,11 279.961,659	32	382.263,081 279.957,08	6.759
34	382.278,87 279.938,838	35	382.303,618 279.912,185	36.371
37	382.336,285 279.877,516	38	382.347,95 279.865,276	16.908
40	382.377,31 279.833,829	41	382.390,678 279.819,235	19.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	382.219,465 280.020,776	21	382.214,927 280.025,776	6.752
23	382.201,081 280.039,593	24	382.193,657 280.047,163	10.603
26	382.175,719 280.065,455	27	382.166,447 280.059,628	10.951
29	382.220,275 280.002,139	30	382.247,243 279.972,822	39.834
32	382.263,081 279.957,08	33	382.271,505 279.946,424	13.584
35	382.303,618 279.912,185	36	382.324,261 279.890,436	29.986
38	382.347,95 279.865,276	39	382.363,842 279.848,321	23.238
41	382.390,678 279.819,235	1	382.418,205 279.789,852	40.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	382.214,927 280.025,776	22	382.208,593 280.031,932	8.833
24	382.193,657 280.047,163	25	382.185,215 280.055,772	12.057
27	382.166,447 280.059,628	28	382.190,803 280.034,161	35.239
30	382.247,243 279.972,822	31	382.258,11 279.961,659	15.579
33	382.271,505 279.946,424	34	382.278,87 279.938,838	10.573
36	382.324,261 279.890,436	37	382.336,285 279.877,516	17.649
39	382.363,842 279.848,321	40	382.377,31 279.833,829	19.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34419	3.000	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard plasa sarma , gard metalic, zid constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160707 / 14/08/2020		
Act Administrativ nr. REFERAT, din 30/01/2012 emis de PREFECTURA DOLJ (act normativ nr HG NR.965 din 18.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr ADEVERINTA NR.6138 din 12.08.2020, emis de PRIMARIA URZICUTA;act administrativ nr HCL NR.46 din 28.11.2011, emis de COMISIA LOCALA URZICUTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA URZICUTA, DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

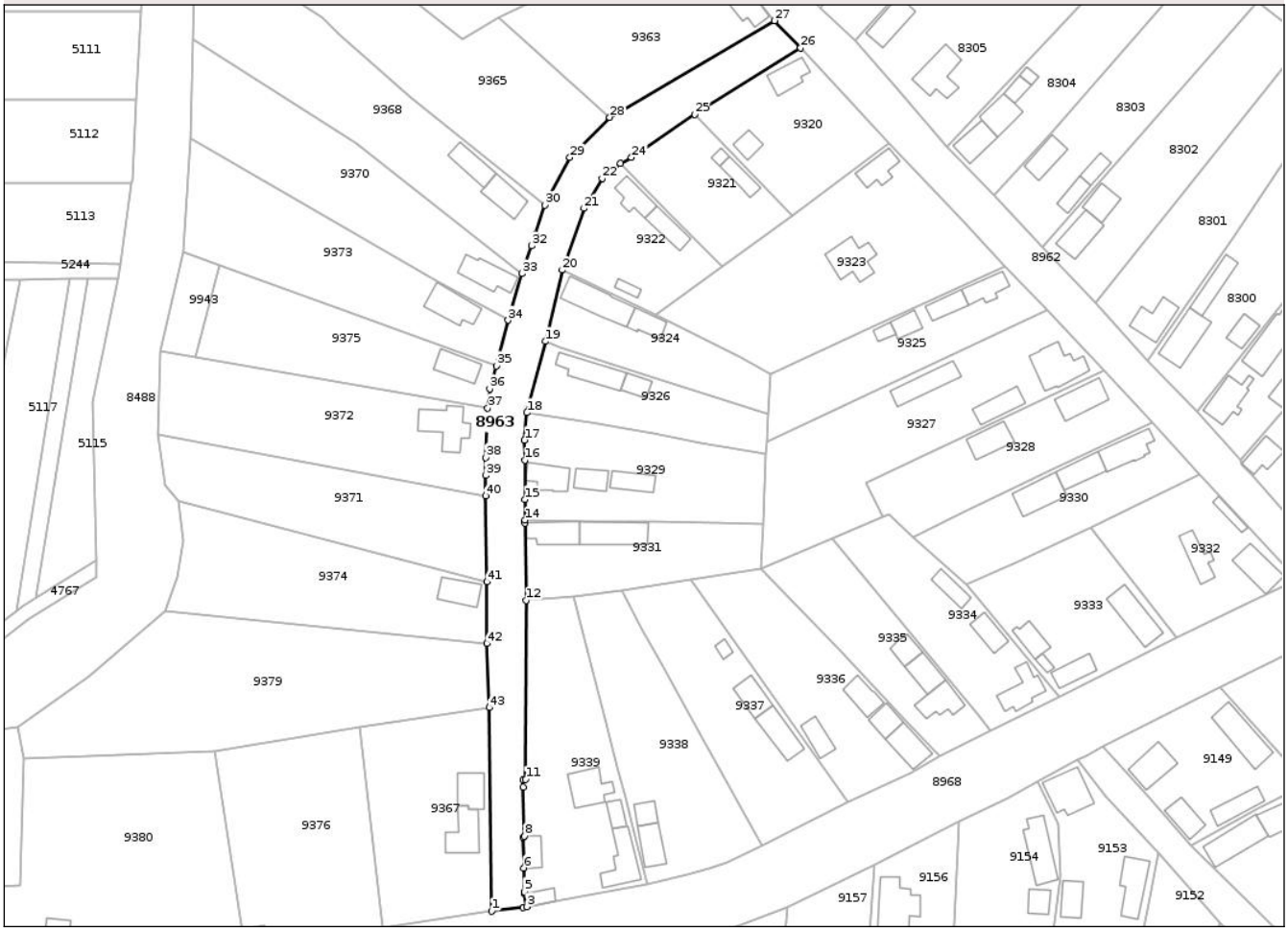
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34419	3.000	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard plasa sarma , gard metalic, zid constructie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.000	-	-	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard plasa sarma , gard metalic, zid constructie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	382.192,26 279.696,843	2	382.201,071 279.697,913	8.876
4	382.201,481 279.701,81	5	382.201,383 279.702,335	0.534
7	382.201,161 279.717,54	8	382.201,479 279.717,904	0.483
10	382.201,049 279.733,649	11	382.201,767 279.733,781	0.73
13	382.201,632 279.805,606	14	382.201,623 279.806,44	0.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	382.201,071 279.697,913	3	382.202,171 279.698,118	1.119
5	382.201,383 279.702,335	6	382.201,293 279.708,969	6.635
8	382.201,479 279.717,904	9	382.201,1 279.731,681	13.782
11	382.201,767 279.733,781	12	382.201,867 279.783,949	50.168
14	382.201,623 279.806,44	15	382.201,52 279.812,25	5.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	382.202,171 279.698,118	4	382.201,481 279.701,81	3.756
6	382.201,293 279.708,969	7	382.201,161 279.717,54	8.572
9	382.201,1 279.731,681	10	382.201,049 279.733,649	1.969
12	382.201,867 279.783,949	13	382.201,632 279.805,606	21.658
15	382.201,52 279.812,25	16	382.201,507 279.823,262	11.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	382.201,507 279.823,262	17	382.201,5 279.828,9	5.638
19	382.207,266 279.856,538	20	382.212,029 279.876,527	20.549
22	382.223,257 279.902,21	23	382.228,337 279.906,473	6.632
25	382.249,225 279.920,118	26	382.278,87 279.938,838	35.061
28	382.225,36 279.919,311	29	382.214,146 279.908,107	15.852
31	382.204,515 279.886,406	32	382.203,484 279.883,293	3.279
34	382.196,862 279.862,479	35	382.193,55 279.849,689	13.212
37	382.191,15 279.837,884	38	382.190,652 279.823,956	13.937
40	382.190,517 279.813,285	41	382.190,931 279.789,147	24.142
43	382.191,52 279.753,917	1	382.192,26 279.696,843	57.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	382.201,5 279.828,9	18	382.202,103 279.836,556	7.68
20	382.212,029 279.876,527	21	382.218,128 279.893,807	18.325
23	382.228,337 279.906,473	24	382.231,436 279.908,129	3.514
26	382.278,87 279.938,838	27	382.271,505 279.946,424	10.573
29	382.214,146 279.908,107	30	382.207,101 279.894,724	15.124
32	382.203,484 279.883,293	33	382.200,735 279.875,537	8.229
35	382.193,55 279.849,689	36	382.191,683 279.843,232	6.721
38	382.190,652 279.823,956	39	382.190,58 279.818,979	4.978
41	382.190,931 279.789,147	42	382.190,969 279.771,845	17.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	382.202,103 279.836,556	19	382.207,266 279.856,538	20.638
21	382.218,128 279.893,807	22	382.223,257 279.902,21	9.845
24	382.231,436 279.908,129	25	382.249,225 279.920,118	21.452
27	382.271,505 279.946,424	28	382.225,36 279.919,311	53.521
30	382.207,101 279.894,724	31	382.204,515 279.886,406	8.711
33	382.200,735 279.875,537	34	382.196,862 279.862,479	13.62
36	382.191,683 279.843,232	37	382.191,15 279.837,884	5.374
39	382.190,58 279.818,979	40	382.190,517 279.813,285	5.694
42	382.190,969 279.771,845	43	382.191,52 279.753,917	17.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 53, Jud. Dolj, T40, P1,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.293	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 53, Jud. Dolj, T40, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 53, Jud. Dolj, T40, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 713-2182, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCULESCU ELENA**, LIPSA CNP 2) **PREJBEANU MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOICEANU BÎLTEANU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr 2853, din 10/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA (art.13 alin. 17);		
B2	Se noteaza posesia terenului de sub A1 in favoarea lui GOICEANU BÎLTEANU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

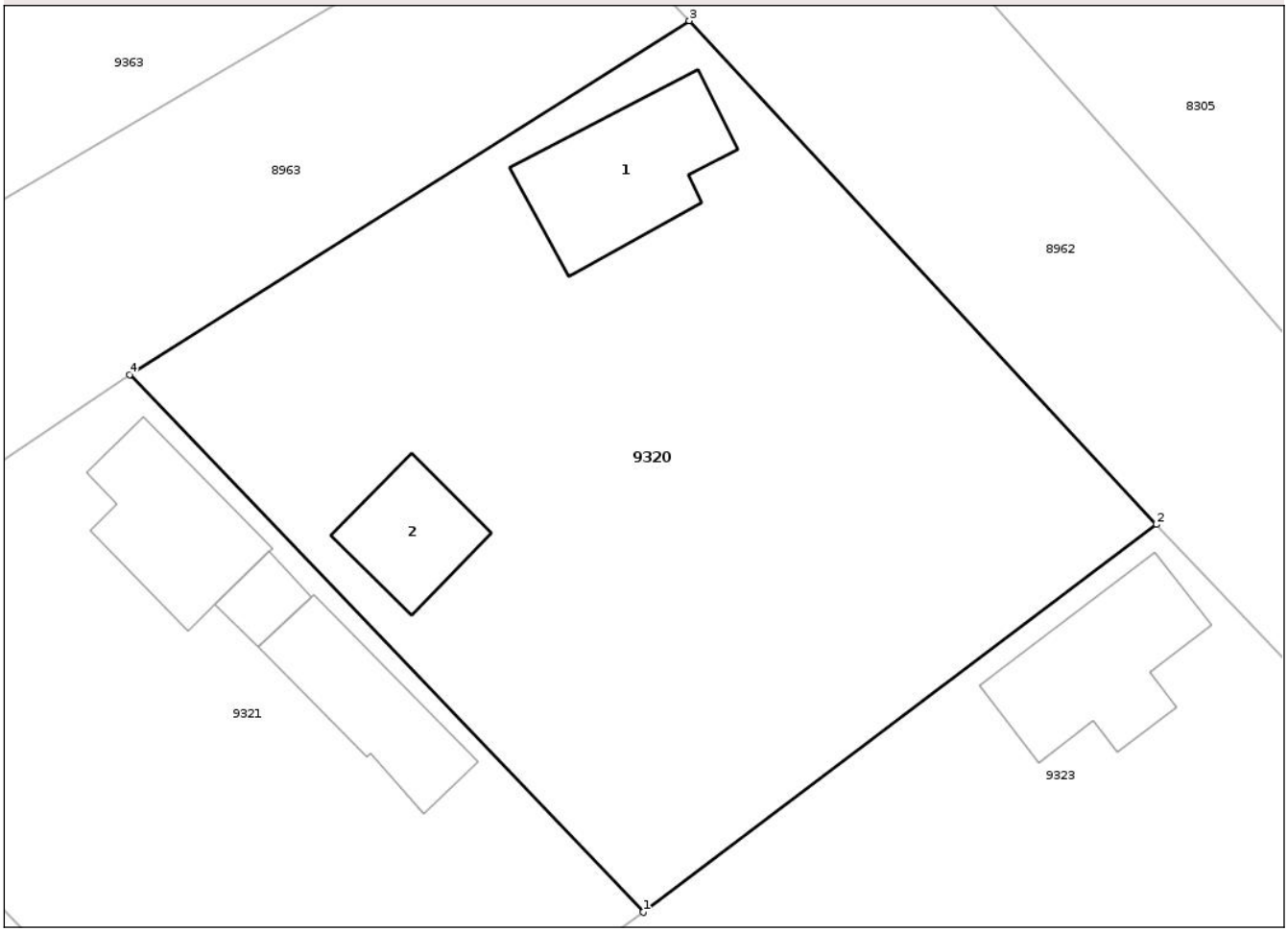
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	40	1	-	
2	arabil	DA	793	40	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.276,422 279.891,668	2	382.303,618 279.912,185	34.067
2	382.303,618 279.912,185	3	382.278,87 279.938,838	36.371

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.278,87 279.938,838	4	382.249,225 279.920,118	35.061
4	382.249,225 279.920,118	1	382.276,422 279.891,668	39.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T40, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34729	968	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34729-C1	Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T40, P3	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta-parter si beci, construita in anul 1963
A1.2	34729-C2	Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T40, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa-parter, construita in anul 1974
A1.3	34729-C3	Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T40, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa -parter, construita in anul 1963

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
226511 / 05/10/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentic nr 4697, din 27/09/2023 emis de Notar Public Cernobai Claudiu Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PLOSCEANU LELIUS** 2) **PLOSCEANU IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

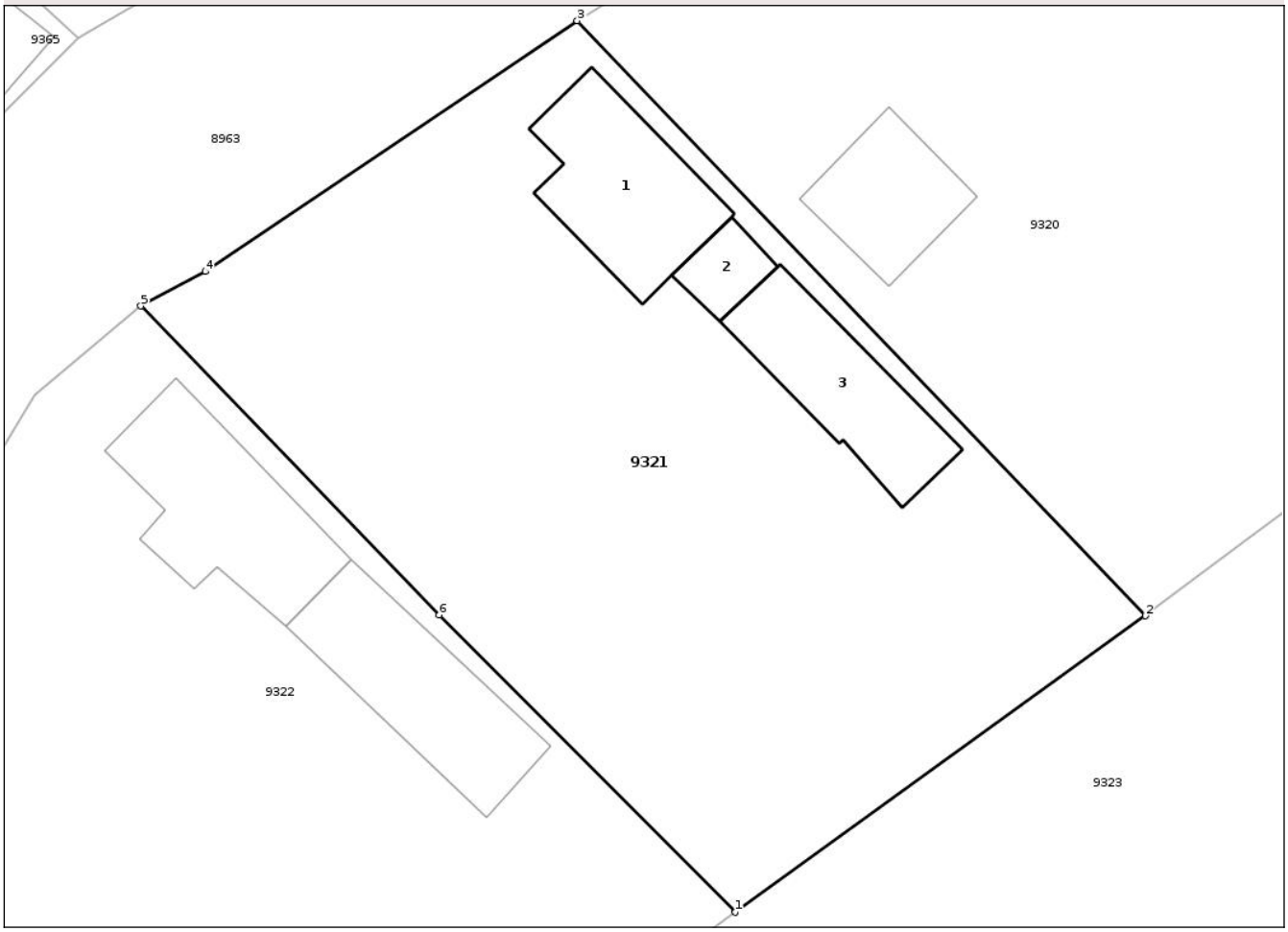
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34729	968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	968	40	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34729-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta-parter si beci, construita in anul 1963
A1.2	34729-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa-parter, construita in anul 1974
A1.3	34729-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa -parter, construita in anul 1963

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.256,8 279.877,494	2	382.276,422 279.891,668	24.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.276,422 279.891,668	3	382.249,225 279.920,118	39.358
3	382.249,225 279.920,118	4	382.231,436 279.908,129	21.452
4	382.231,436 279.908,129	5	382.228,337 279.906,473	3.514
5	382.228,337 279.906,473	6	382.242,629 279.891,707	20.55
6	382.242,629 279.891,707	1	382.256,8 279.877,494	20.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T40, P4,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.009	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T40, P4,5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T40, P4,5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T40, P4,5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1023/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOLOJAN ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOLOJAN ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

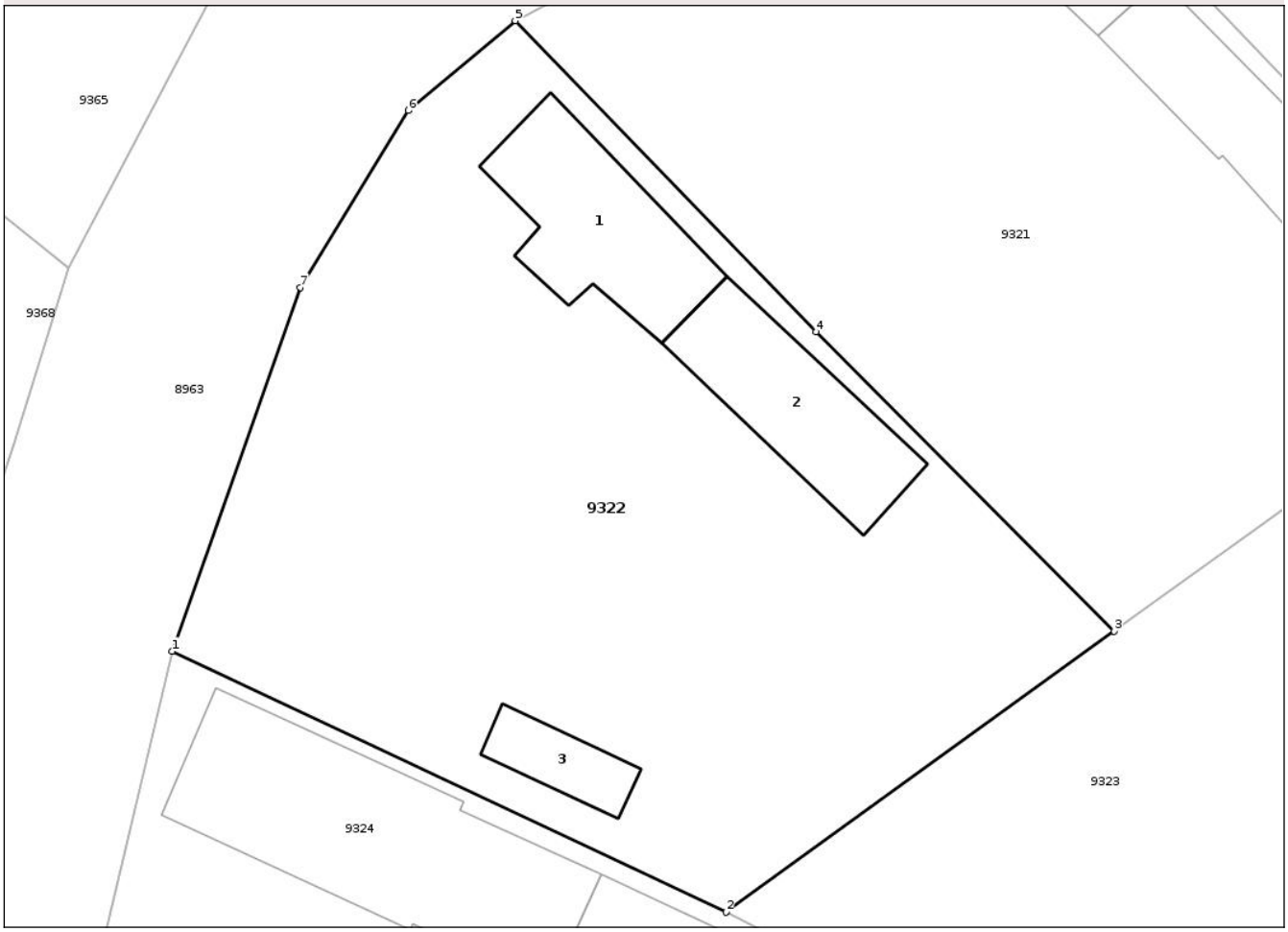
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	40	4	-	
2	arabil	DA	9	40	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.212,029 279.876,527	2	382.238,351 279.864,145	29.089

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.238,351 279.864,145	3	382.256,8 279.877,494	22.772
3	382.256,8 279.877,494	4	382.242,629 279.891,707	20.071
4	382.242,629 279.891,707	5	382.228,337 279.906,473	20.55
5	382.228,337 279.906,473	6	382.223,257 279.902,21	6.632
6	382.223,257 279.902,21	7	382.218,128 279.893,807	9.845
7	382.218,128 279.893,807	1	382.212,029 279.876,527	18.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 51, Jud. Dolj, T40, P6,7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31137	2.925	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31137-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 51, Jud. Dolj, T40, P6,7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1-Casa de locuit cu regim de inaltime parter, edificata in anul 1973, nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 51, Jud. Dolj, T40, P6,7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132762 / 17/07/2018		
Act Administrativ nr. TDP NR.911-44621, din 19/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.996 din 18.09.2017, emis de PRIMARIA COM URZICUTA;hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR.12198 din 28.10.2004, emis de JUDECATORIA CRAIOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MORARU ALEXANDRA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MORARU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132762 / 17/07/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.12198, din 28/10/2004 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (dosar nr.1360/2004);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1397990 ROLconform articolului 2.386 aliniatul 5 din Noul Cod Civil,	A1, A1.1
	1) **ILIE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1397990 ROLconform articolului 2.386 aliniatul 5 din Noul Cod Civil,	A1, A1.1
	1) **ILIE ION**, LIPSA CNP	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1397990 ROLconform articolului 2.386 aliniatul 5 din Noul Cod Civil,	A1, A1.1
	1) **DAJA GEORGETA**, LIPSA CNP	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1397990 ROLconform articolului 2.386 aliniatul 5 din Noul Cod Civil,	A1, A1.1
	1) **BELCINEANU JANETA**, LIPSA CNP	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1397990 ROLconform articolului 2.386 aliniatul 5 din Noul Cod Civil,	A1, A1.1
	1) **DUMITRASCU MARIA**, LIPSA CNP	
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:698995 ROLconform articolului 2.386 aliniatul 5 din Noul Cod Civil,	A1, A1.1
	1) **MARE NICOLICA**, LIPSA CNP	
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:698995 ROLconform articolului 2.386 aliniatul 5 din Noul Cod Civil,	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **MARE MARIAN**, LIPSA CNP	

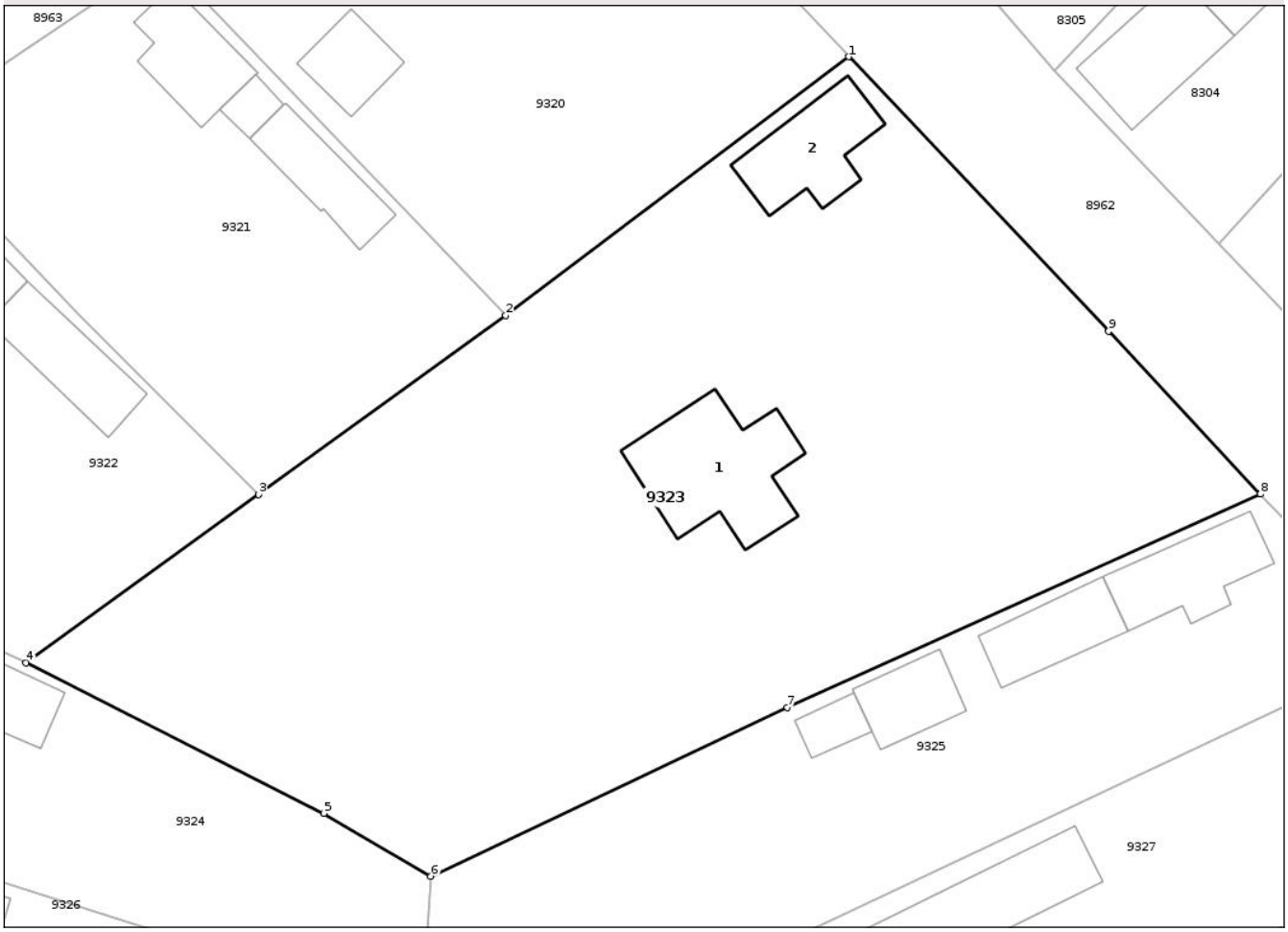
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31137	2.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	40	7	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa sarma si gard de beton
2	arabil	DA	1.233	40	6	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa sarma si gard de beton
3	vie	DA	542	40	8	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa sarma si gard de beton

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31137-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1-Casa de locuit cu regim de inaltime parter, edificata in anul 1973, nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.303,618 279.912,185	2	382.276,422 279.891,668	34.067
2	382.276,422 279.891,668	3	382.256,8 279.877,494	24.206
3	382.256,8 279.877,494	4	382.238,351 279.864,145	22.772
4	382.238,351 279.864,145	5	382.261,998 279.852,223	26.482
5	382.261,998 279.852,223	6	382.270,476 279.847,233	9.838
6	382.270,476 279.847,233	7	382.298,761 279.860,62	31.293
7	382.298,761 279.860,62	8	382.336,285 279.877,516	41.152
8	382.336,285 279.877,516	9	382.324,261 279.890,436	17.649
9	382.324,261 279.890,436	1	382.303,618 279.912,185	29.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T40, P40,41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T40, P40,41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T40, P40,41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 308, din 19/09/2017 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OPREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

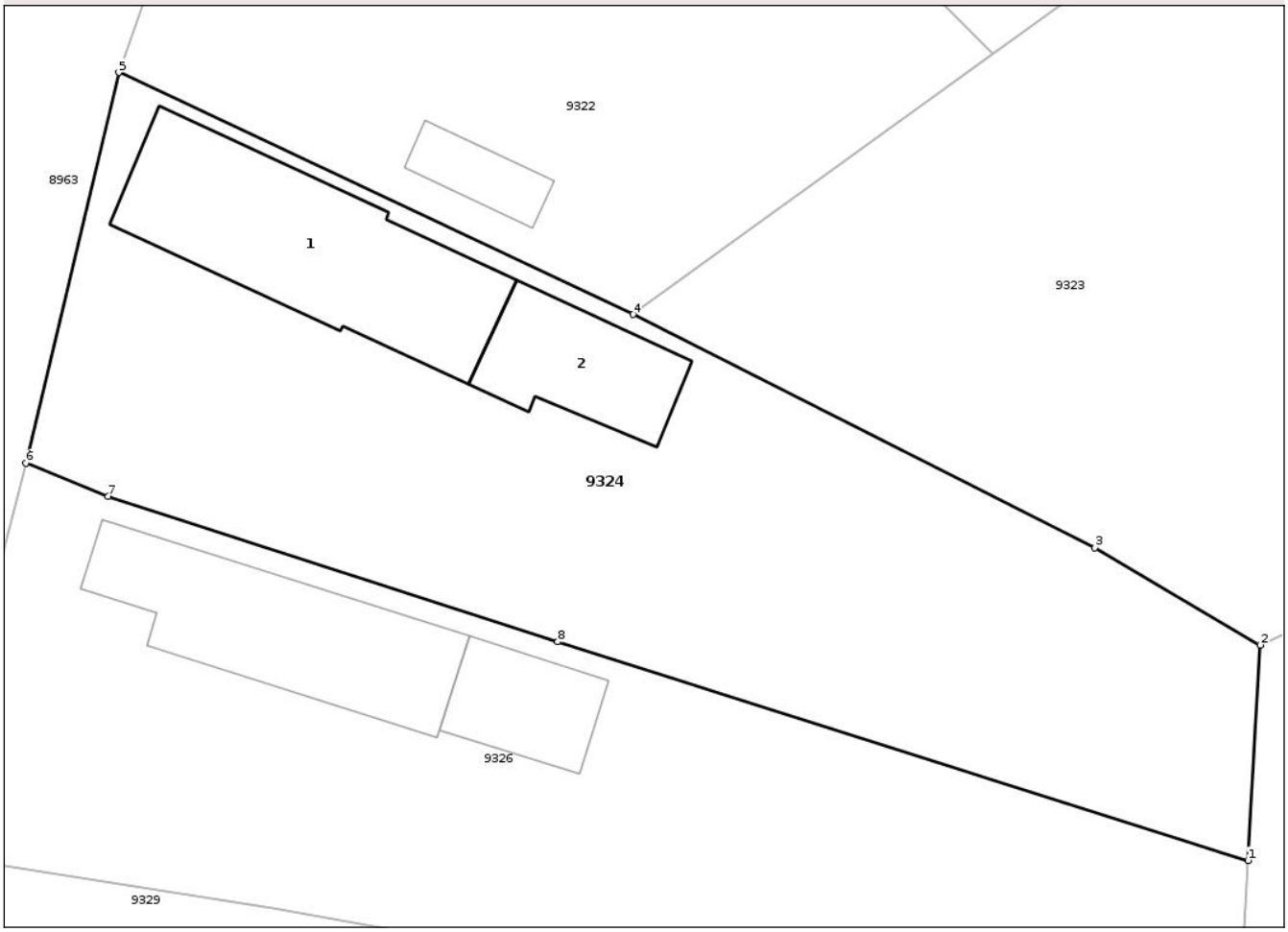
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	40	40	-	
2	arabil	DA	50	40	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.269,85 279.836,22	2	382.270,476 279.847,233	11.031
2	382.270,476 279.847,233	3	382.261,998 279.852,223	9.838

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.261,998 279.852,223	4	382.238,351 279.864,145	26.482
4	382.238,351 279.864,145	5	382.212,029 279.876,527	29.089
5	382.212,029 279.876,527	6	382.207,266 279.856,538	20.549
6	382.207,266 279.856,538	7	382.211,483 279.854,844	4.545
7	382.211,483 279.854,844	8	382.234,502 279.847,413	24.189
8	382.234,502 279.847,413	1	382.269,85 279.836,22	37.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 49, Jud. Dolj, T40, P9,10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.313	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 49, Jud. Dolj, T40, P9,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 49, Jud. Dolj, T40, P9,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 49, Jud. Dolj, T40, P9,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 49, Jud. Dolj, T40, P9,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1131-2203, din 18/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEPCU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SEPCU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

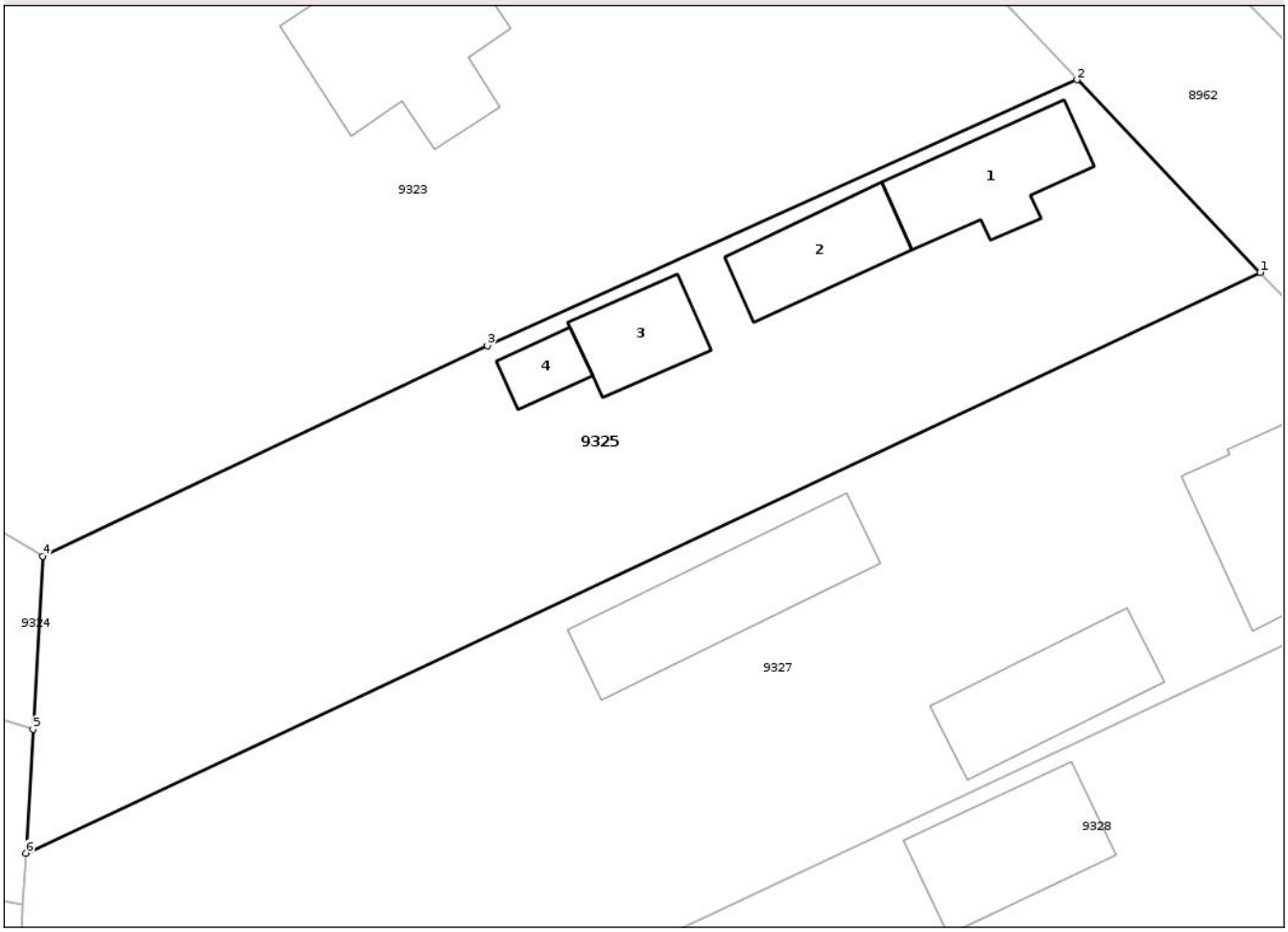
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	40	9	-	
2	arabil	DA	313	40	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.347,95 279.865,276	2	382.336,285 279.877,516	16.908

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.336,285 279.877,516	3	382.298,761 279.860,62	41.152
3	382.298,761 279.860,62	4	382.270,476 279.847,233	31.293
4	382.270,476 279.847,233	5	382.269,85 279.836,22	11.031
5	382.269,85 279.836,22	6	382.269,404 279.828,353	7.88
6	382.269,404 279.828,353	1	382.347,95 279.865,276	86.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T40, P38,39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.037	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T40, P38,39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T40, P38,39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1213-1378, din 06/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PANĂ NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

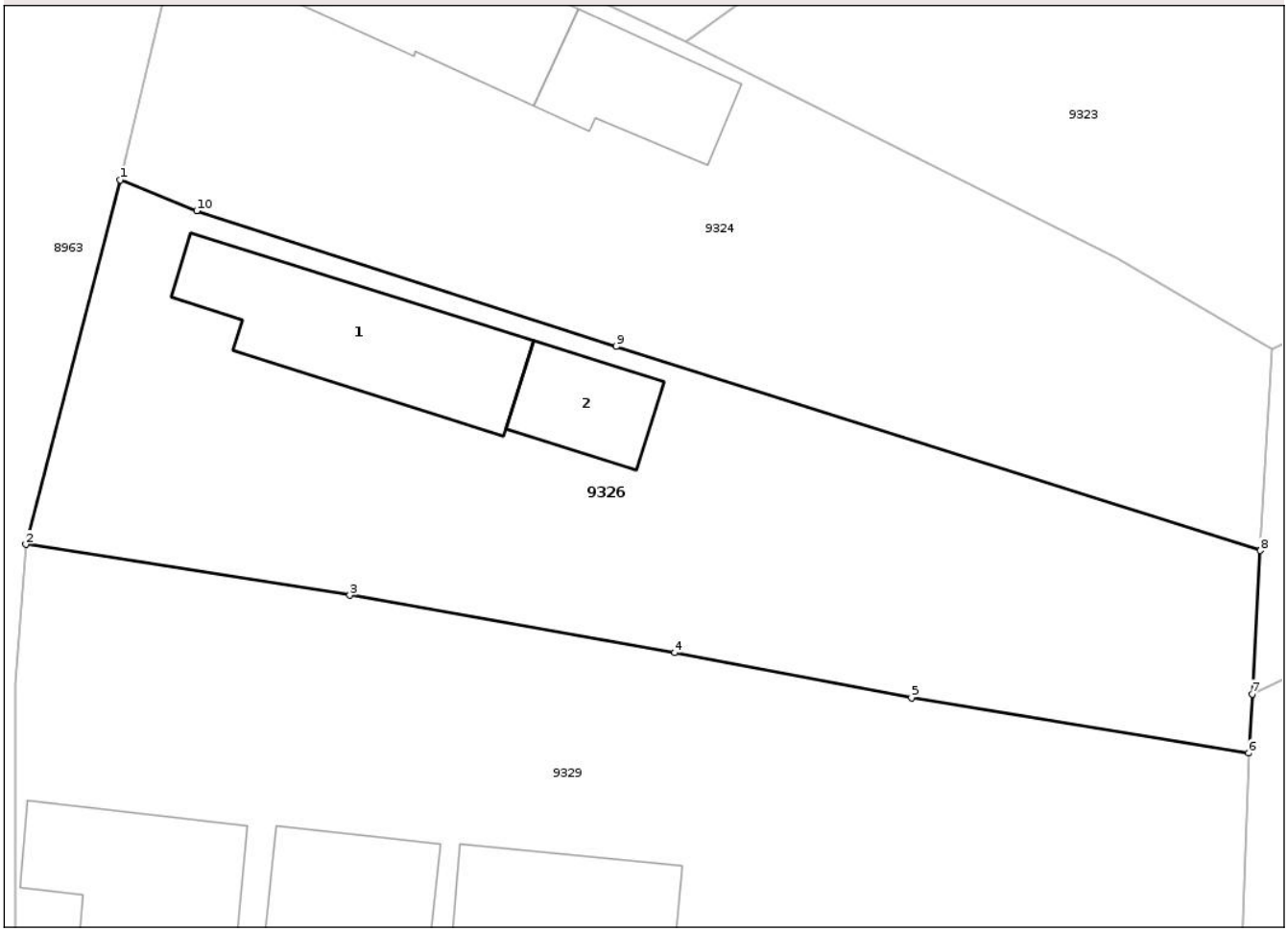
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	40	39	-	
2	arabil	DA	37	40	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.207,266 279.856,538	2	382.202,103 279.836,556	20.638
2	382.202,103 279.836,556	3	382.219,88 279.833,77	17.994

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.219,88 279.833,77	4	382.237,71 279.830,62	18.106
4	382.237,71 279.830,62	5	382.250,7 279.828,14	13.225
5	382.250,7 279.828,14	6	382.269,22 279.825,12	18.765
6	382.269,22 279.825,12	7	382.269,404 279.828,353	3.238
7	382.269,404 279.828,353	8	382.269,85 279.836,22	7.88
8	382.269,85 279.836,22	9	382.234,502 279.847,413	37.078
9	382.234,502 279.847,413	10	382.211,483 279.854,844	24.189
10	382.211,483 279.854,844	1	382.207,266 279.856,538	4.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 47, Jud. Dolj, T40, P11,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.470	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 47, Jud. Dolj, T40, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 47, Jud. Dolj, T40, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 47, Jud. Dolj, T40, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 640-59453, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PETRE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

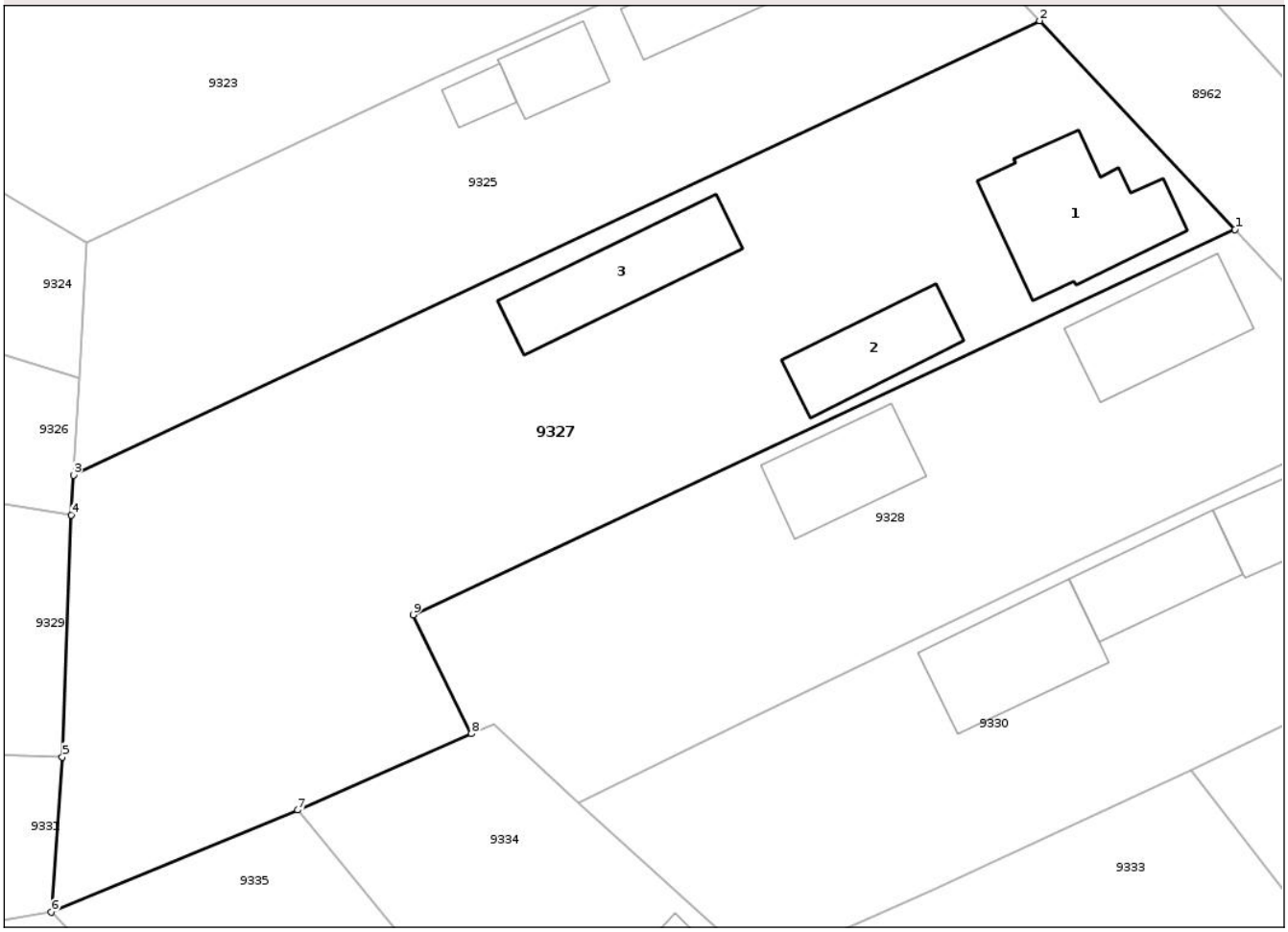
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	40	12	-	
2	arabil	DA	1.470	40	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.363,842 279.848,321	2	382.347,95 279.865,276	23.238

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.347,95 279.865,276	3	382.269,404 279.828,353	86.792
3	382.269,404 279.828,353	4	382.269,22 279.825,12	3.238
4	382.269,22 279.825,12	5	382.268,49 279.805,47	19.664
5	382.268,49 279.805,47	6	382.267,585 279.792,863	12.639
6	382.267,585 279.792,863	7	382.287,626 279.801,161	21.691
7	382.287,626 279.801,161	8	382.301,753 279.807,354	15.425
8	382.301,753 279.807,354	9	382.297,022 279.817,011	10.754
9	382.297,022 279.817,011	1	382.363,842 279.848,321	73.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 45, Jud. Dolj, T40, P13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.434	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 45, Jud. Dolj, T40, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 45, Jud. Dolj, T40, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 636-59453, din 27/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA STEFAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PANA STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

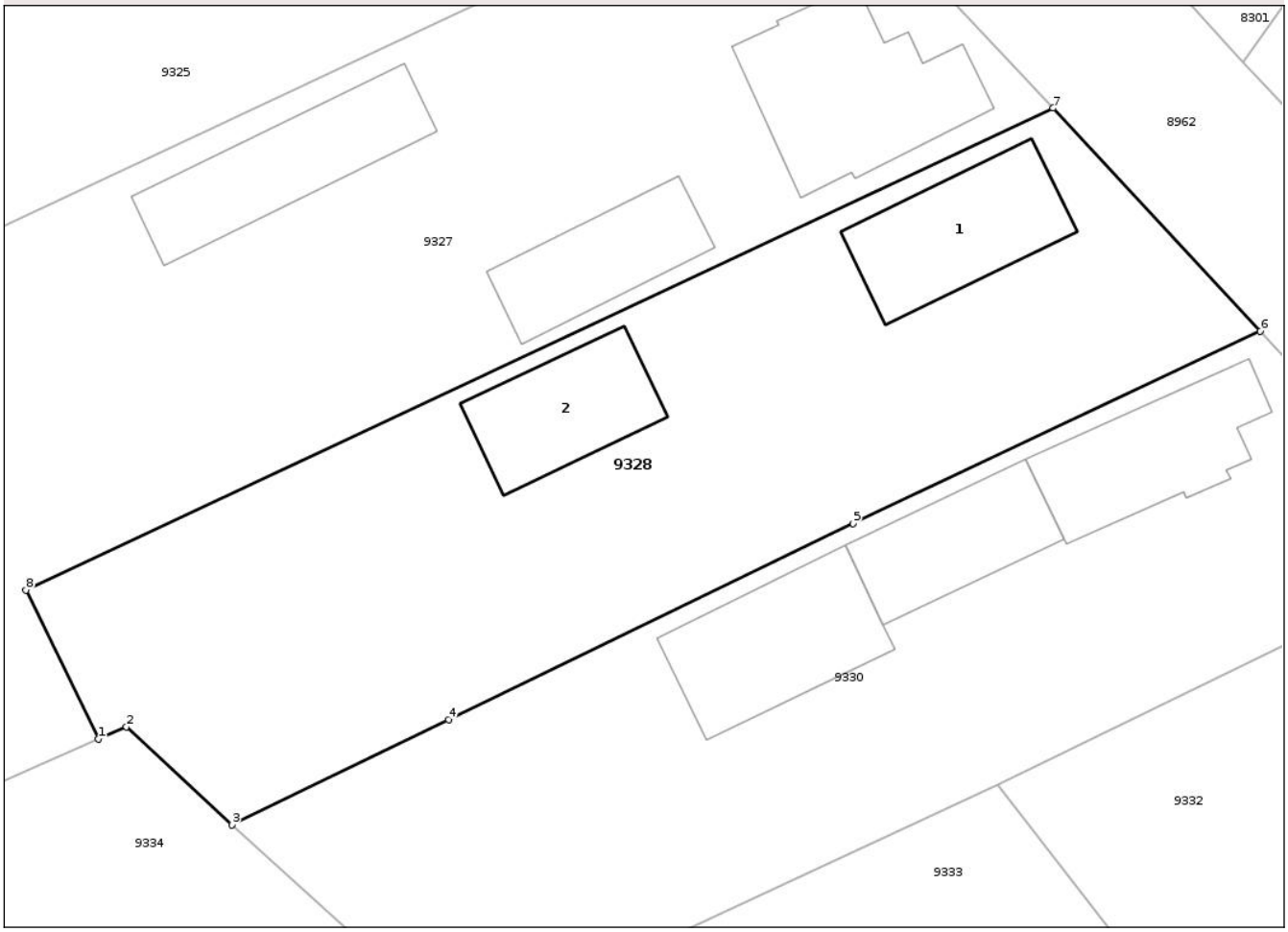
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	40	13	-	
2	arabil	DA	434	40	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.301,753 279.807,354	2	382.303,563 279.808,128	1.969
2	382.303,563 279.808,128	3	382.310,412 279.801,771	9.345

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.310,412 279.801,771	4	382.324,515 279.808,594	15.667
4	382.324,515 279.808,594	5	382.350,838 279.821,323	29.239
5	382.350,838 279.821,323	6	382.377,31 279.833,829	29.277
6	382.377,31 279.833,829	7	382.363,842 279.848,321	19.784
7	382.363,842 279.848,321	8	382.297,022 279.817,011	73.792
8	382.297,022 279.817,011	1	382.301,753 279.807,354	10.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T40, P36,37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30007	1.681	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30007-C1	Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T40, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	30007-C2	Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T40, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3	30007-C3	Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T40, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54168 / 19/08/2010		
Act Notarial nr. Contract de Donatie aut. nr. 2688, din 18/08/2010 emis de NP Defta Emil;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFAN CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

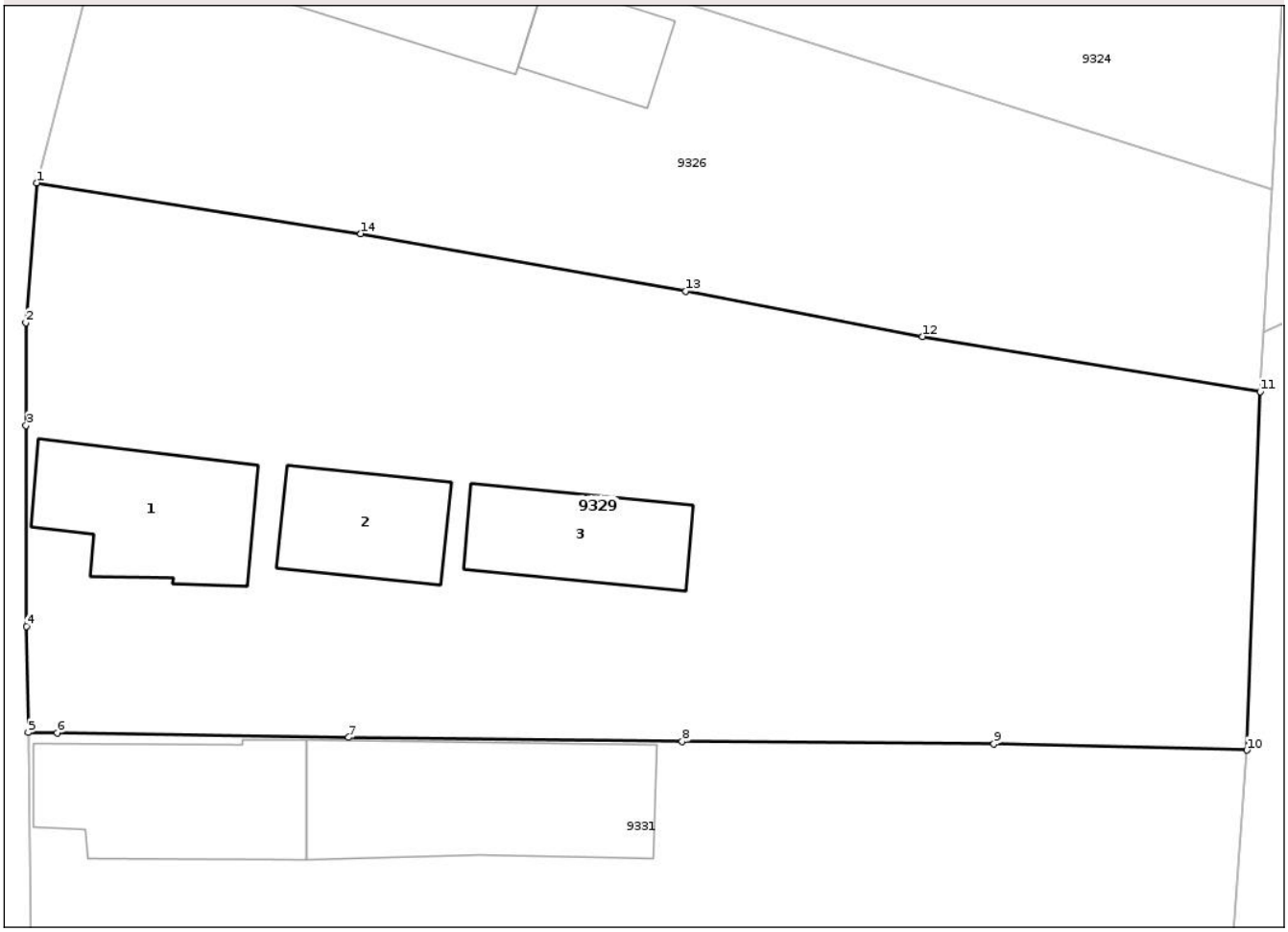
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30007	1.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.681	40	36,37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30007-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	30007-C2	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3	30007-C3	constructii anexa	Din acte: 55 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.202,103 279.836,556	2	382.201,5 279.828,9	7.68
2	382.201,5 279.828,9	3	382.201,507 279.823,262	5.638

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.201,507 279.823,262	4	382.201,52 279.812,25	11.012
4	382.201,52 279.812,25	5	382.201,623 279.806,44	5.811
5	382.201,623 279.806,44	6	382.203,22 279.806,41	1.597
6	382.203,22 279.806,41	7	382.219,21 279.806,16	15.992
7	382.219,21 279.806,16	8	382.237,51 279.805,94	18.301
8	382.237,51 279.805,94	9	382.254,6 279.805,82	17.09
9	382.254,6 279.805,82	10	382.268,49 279.805,47	13.894
10	382.268,49 279.805,47	11	382.269,22 279.825,12	19.664
11	382.269,22 279.825,12	12	382.250,7 279.828,14	18.765
12	382.250,7 279.828,14	13	382.237,71 279.830,62	13.225
13	382.237,71 279.830,62	14	382.219,88 279.833,77	18.106
14	382.219,88 279.833,77	1	382.202,103 279.836,556	17.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 43, Jud. Dolj, T40, P15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.393	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 43, Jud. Dolj, T40, P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 43, Jud. Dolj, T40, P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 43, Jud. Dolj, T40, P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 609, din 18/03/2019 emis de BIN Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Pană Gheorghe**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Pană Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

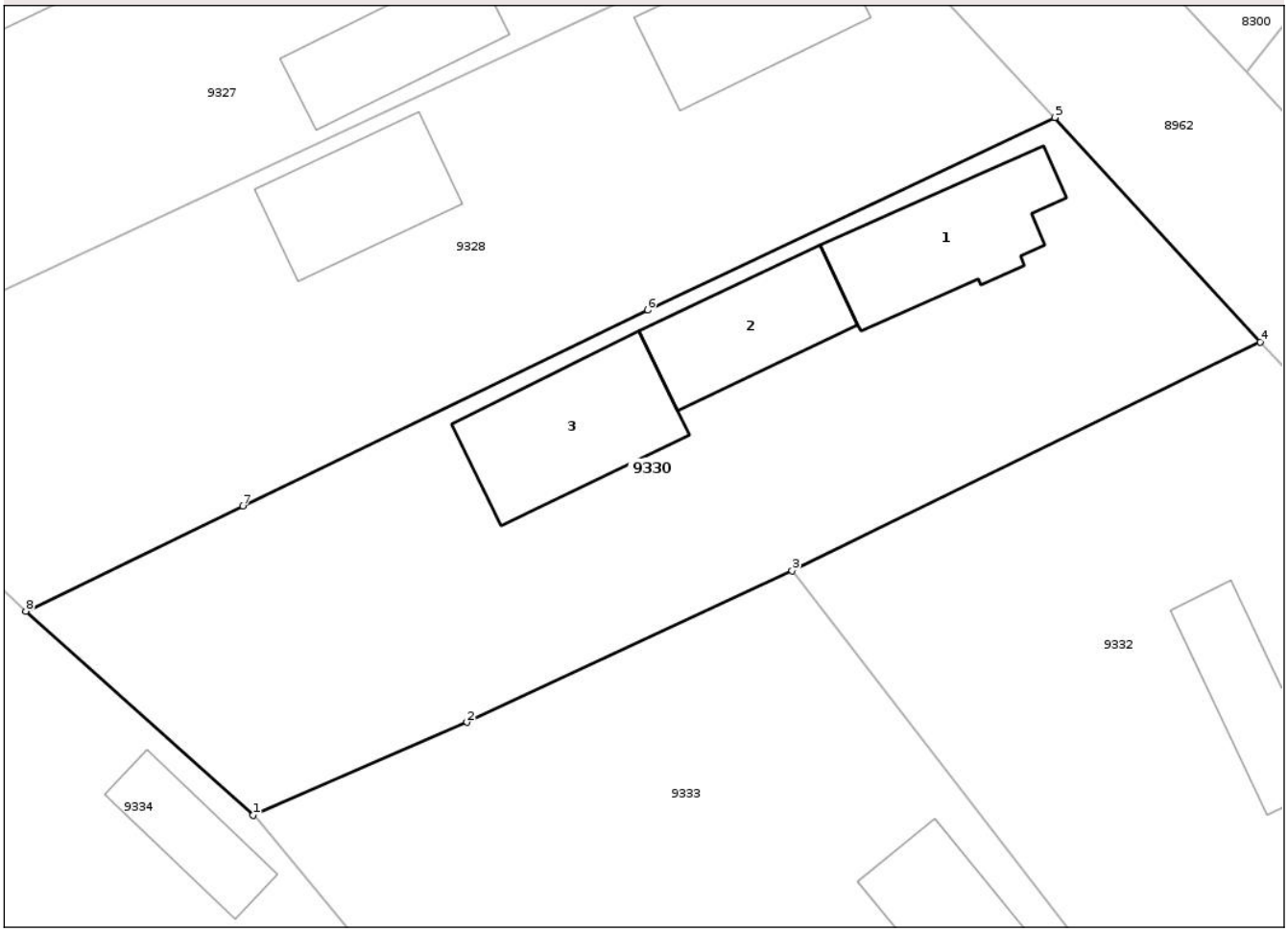
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	40	16	-	
2	arabil	DA	393	40	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.325,174 279.788,505	2	382.339,093 279.794,543	15.172

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.339,093 279.794,543	3	382.360,241 279.804,388	23.327
3	382.360,241 279.804,388	4	382.390,678 279.819,235	33.865
4	382.390,678 279.819,235	5	382.377,31 279.833,829	19.791
5	382.377,31 279.833,829	6	382.350,838 279.821,323	29.277
6	382.350,838 279.821,323	7	382.324,515 279.808,594	29.239
7	382.324,515 279.808,594	8	382.310,412 279.801,771	15.667
8	382.310,412 279.801,771	1	382.325,174 279.788,505	19.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T40, P34,35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30547	1.195	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30547-C1	Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T40, P34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Constructia C1 , cu destinatia casa de locuit, Su - 64,80 mp, din caramida, acoperita cu tigla, regim de inaltime P, executata in anul 1956,fara lift si fara certificat energetic.
A1.2	30547-C2	Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T40, P34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Anexa gospodareasca C2 - patul, magazie, sporon si dependinte regim de inaltime P, executata in anul 1962.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139557 / 10/11/2015		
Act Notarial nr. CV. aut. nr. 971, din 10/11/2015 emis de NP. GIURCAN TITU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IOVAN MADALINA** 2) **IOVAN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

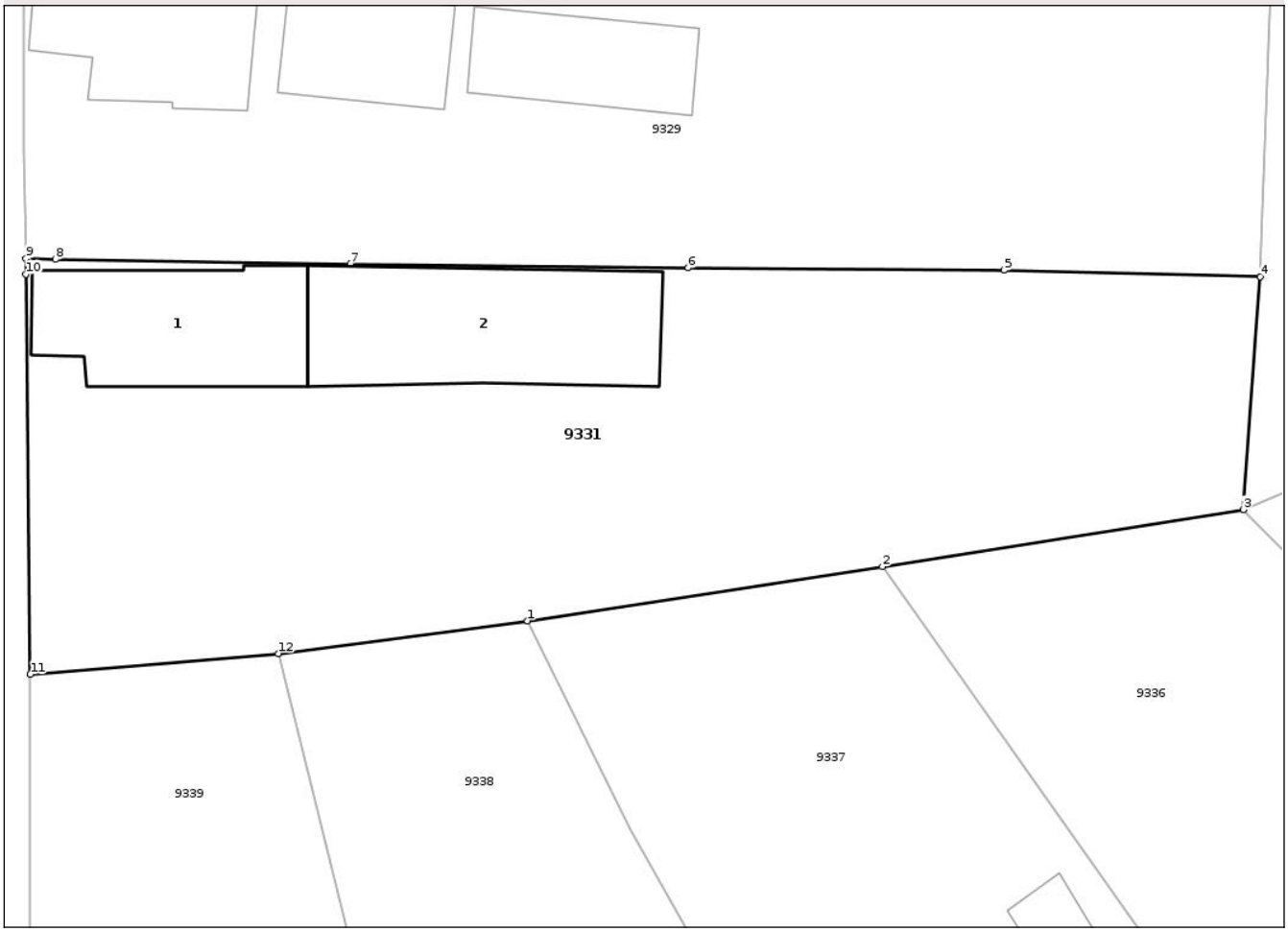
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30547	1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	40	35	-	Intravilan, imobilul e imprejmuit la N. si E cu gard sarma, la V - gard beton si la S - gard sarma si lemn.
2	arabil	DA	497	40	34	-	Intravilan, imobilul e imprejmuit la N. si E cu gard sarma, la V - gard beton si la S - gard sarma si lemn.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30547-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Constructia C1 , cu destinatia casa de locuit, Su - 64,80 mp, din caramida, acoperita cu tigla, regim de inaltime P, executata in anul 1956, fara lift si fara certificat energetic.
A1.2	30547-C2	constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Anexa gospodareasca C2 - patul, magazie, sporon si dependinte regim de inaltime P, executata in anul 1962.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.228,801 279.786,843	2	382.248,022 279.789,774	19.443
2	382.248,022 279.789,774	3	382.267,585 279.792,863	19.805
3	382.267,585 279.792,863	4	382.268,49 279.805,47	12.639
4	382.268,49 279.805,47	5	382.254,6 279.805,82	13.894
5	382.254,6 279.805,82	6	382.237,51 279.805,94	17.09
6	382.237,51 279.805,94	7	382.219,21 279.806,16	18.301
7	382.219,21 279.806,16	8	382.203,22 279.806,41	15.992
8	382.203,22 279.806,41	9	382.201,623 279.806,44	1.597
9	382.201,623 279.806,44	10	382.201,632 279.805,606	0.834
10	382.201,632 279.805,606	11	382.201,867 279.783,949	21.658
11	382.201,867 279.783,949	12	382.215,308 279.785,067	13.487
12	382.215,308 279.785,067	1	382.228,801 279.786,843	13.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 92, Jud. Dolj, T40, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30744	1.374	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30744-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 92, Jud. Dolj, T40, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta parter construita din caramida anul 1920 compusa din 2 camere si dependinte. S. construita desfasurata=94mp
A1.2	30744-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 92, Jud. Dolj, T40, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa parter construita din caramida in anul 1965 compusa din 2 camere. S.construita desfasurata=68mp
A1.3	30744-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 92, Jud. Dolj, T40, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Patul construit din lemn in anul 1920. S.construita desfasurata=26mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133634 / 13/10/2016		
Act Administrativ nr. TDP NR. 222-9592, din 03/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr CM NR 25 din 05.02.1997, emis de NP Aurel Belu;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 1072 din 27.09.2016, emis de PRIMARIA COM. URZICUTA;act notarial nr CM NR. 135 din 29.09.2014, emis de NP GUNESCU - TUDOR MARINELA DANIELA;act notarial nr Incheiere pentru indreptarea erorii materiale nr. 54 din 18.11.2013, emis de NP Belu Aurel;act notarial nr CM NR 282 din 18.11.2013, emis de BIN Belu Aurel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IRIMIA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CISMARU-STĂNICĂ CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

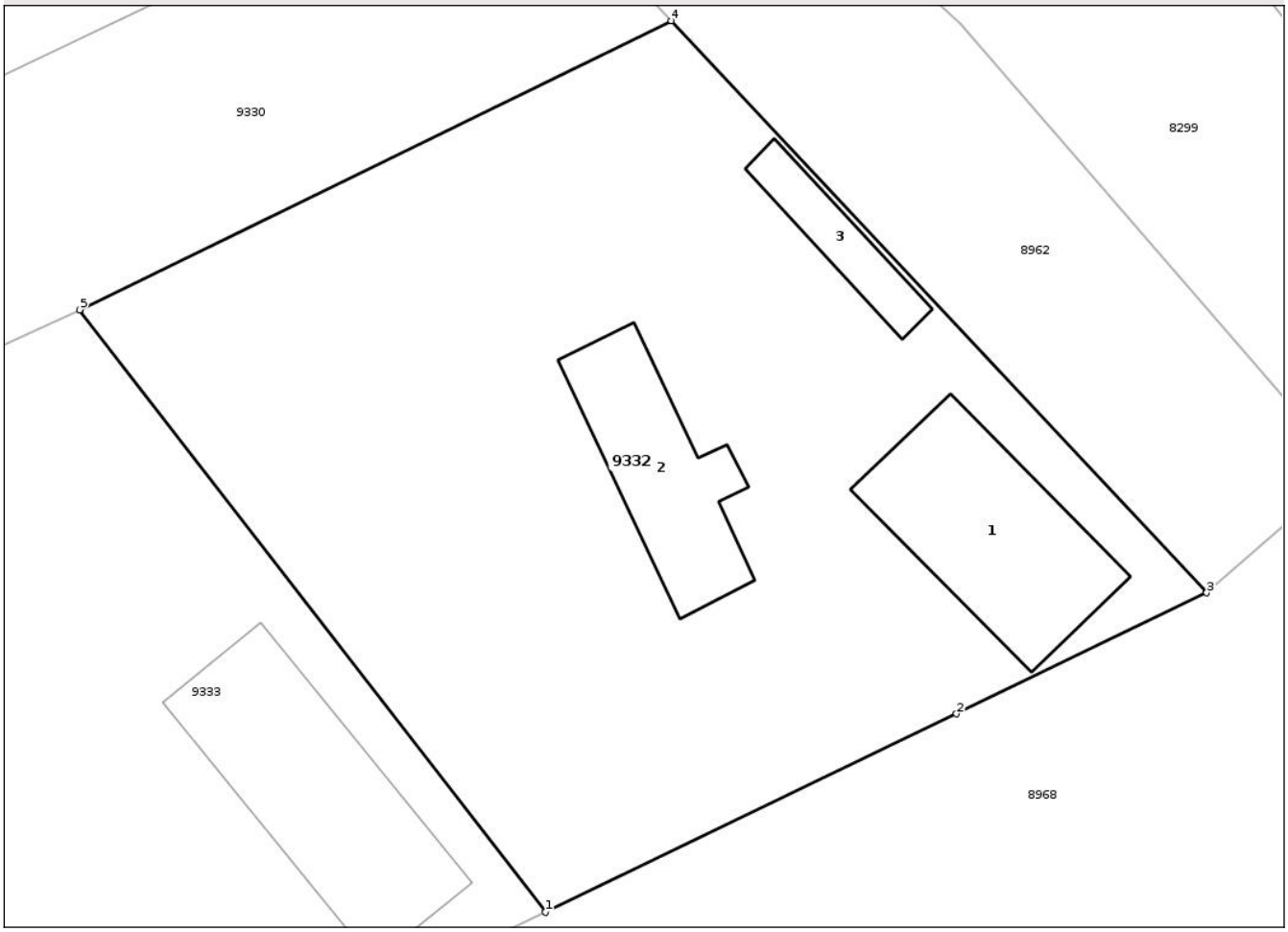
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30744	1.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	40	17	-	
2	arabil	DA	529	40	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30744-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta parter construita din caramida anul 1920 compusa din 2 camere si dependinte. S. construita desfasurata=94mp
A1.2	30744-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexa parter construita din caramida in anul 1965 compusa din 2 camere. S.construita desfasurata=68mp
A1.3	30744-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Patul construit din lemn in anul 1920. S.construita desfasurata=26mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.384,195 279.773,448	2	382.405,344 279.783,633	23.474
2	382.405,344 279.783,633	3	382.418,205 279.789,852	14.286
3	382.418,205 279.789,852	4	382.390,678 279.819,235	40.263
4	382.390,678 279.819,235	5	382.360,241 279.804,388	33.865
5	382.360,241 279.804,388	1	382.384,195 279.773,448	39.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90
Nr. cadastral vechi:56

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 94, Jud. Dolj, T40, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30134	1.459	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30134-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 94, Jud. Dolj, T40, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2	30134-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 94, Jud. Dolj, T40, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3	30134-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 94, Jud. Dolj, T40, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4	30134-C4	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 94, Jud. Dolj, T40, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27363 / 30/01/2018		
Act Notarial nr. CVC AUT. NR. 113, din 29/01/2018 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ARANGHEL ECATERINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

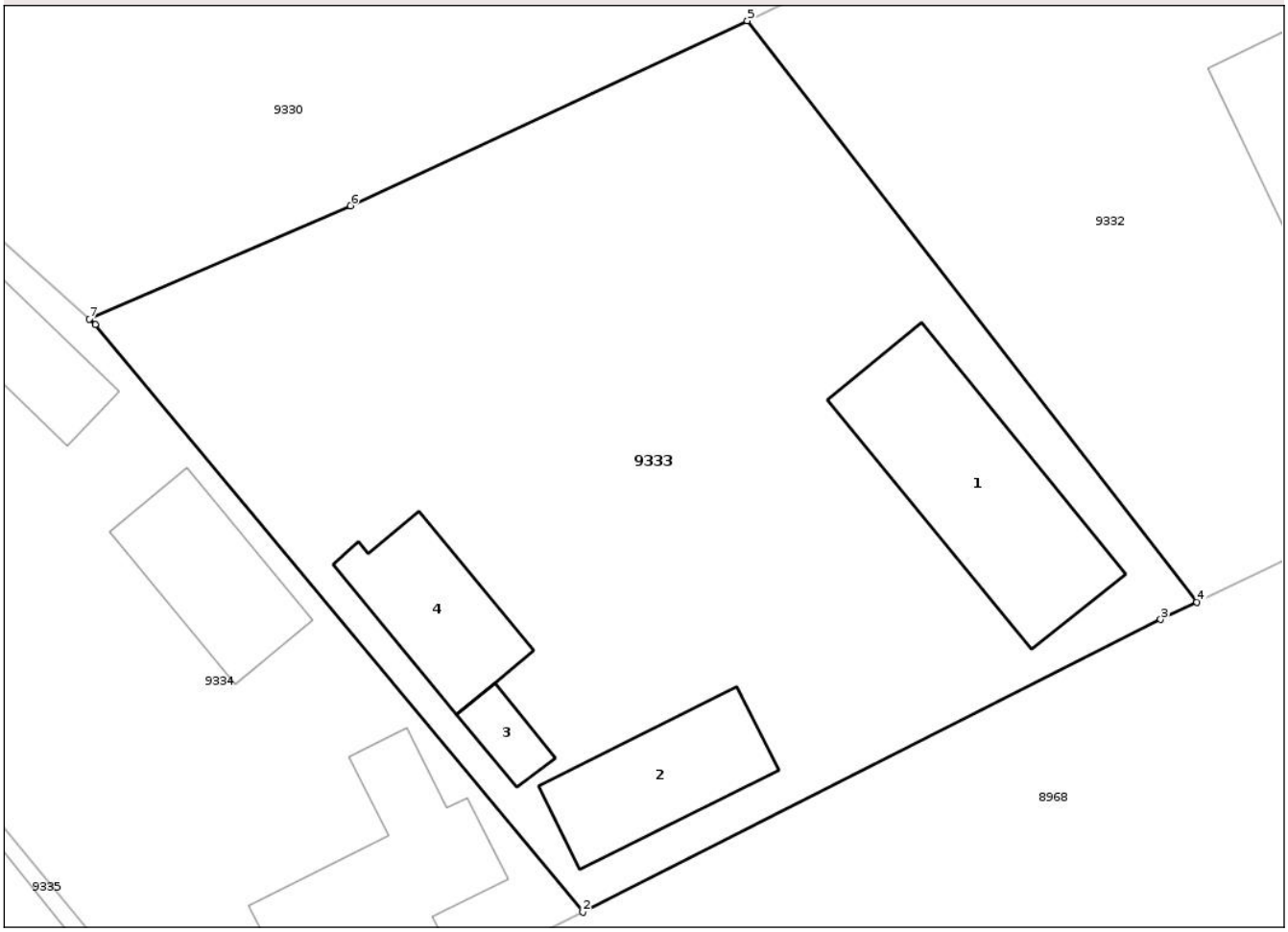
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30134	1.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.459	40	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30134-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2	30134-C2	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3	30134-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4	30134-C4	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.325,497 279.788,214	2	382.351,48 279.756,941	40.659

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.351,48 279.756,941	3	382.382,265 279.772,518	34.502
3	382.382,265 279.772,518	4	382.384,195 279.773,448	2.142
4	382.384,195 279.773,448	5	382.360,241 279.804,388	39.129
5	382.360,241 279.804,388	6	382.339,093 279.794,543	23.327
6	382.339,093 279.794,543	7	382.325,174 279.788,505	15.172
7	382.325,174 279.788,505	1	382.325,497 279.788,214	0.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 96, Jud. Dolj, T40, P21,22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.387	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 96, Jud. Dolj, T40, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 96, Jud. Dolj, T40, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 96, Jud. Dolj, T40, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 289, din 12/10/2004 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOJIN MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOJIN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

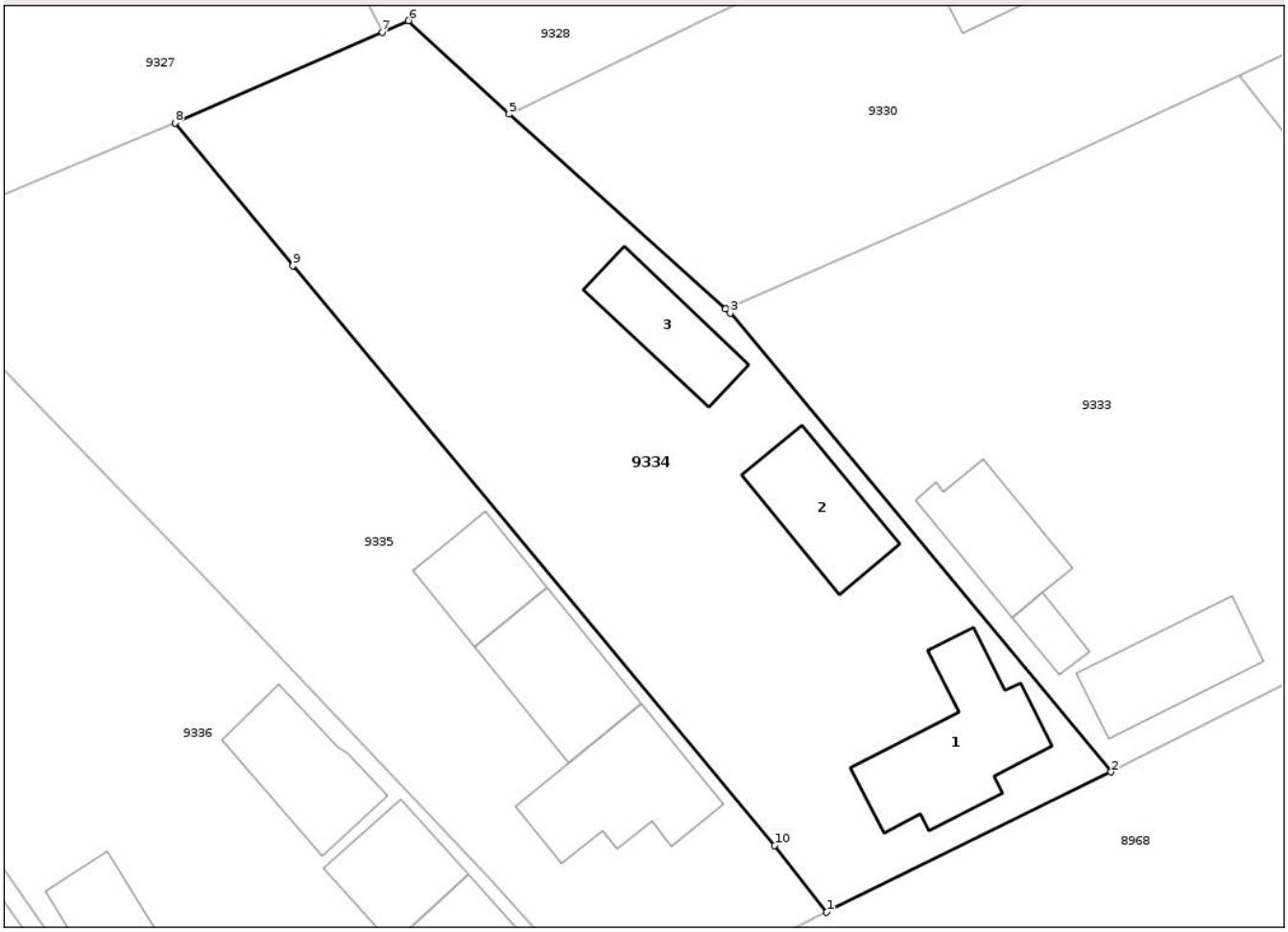
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	40	21	-	
2	arabil	DA	387	40	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.332,062 279.747,389	2	382.351,48 279.756,941	21.64

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.351,48 279.756,941	3	382.325,497 279.788,214	40.659
3	382.325,497 279.788,214	4	382.325,174 279.788,505	0.435
4	382.325,174 279.788,505	5	382.310,412 279.801,771	19.847
5	382.310,412 279.801,771	6	382.303,563 279.808,128	9.345
6	382.303,563 279.808,128	7	382.301,753 279.807,354	1.969
7	382.301,753 279.807,354	8	382.287,626 279.801,161	15.425
8	382.287,626 279.801,161	9	382.295,663 279.791,424	12.625
9	382.295,663 279.791,424	10	382.328,526 279.751,928	51.38
10	382.328,526 279.751,928	1	382.332,062 279.747,389	5.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 98, Jud. Dolj, T40, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30215	1.268	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30215-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 98, Jud. Dolj, T40, P24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casa de locuit , construita din caramida acoperita cu tigla.
A1.2	30215-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 98, Jud. Dolj, T40, P24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexa gospodareasca din caramida acoperita cu tigla.
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 98, Jud. Dolj, T40, P24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94643 / 26/09/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr 1017, din 23/09/2013 emis de BELU AUREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOCEA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **DOCEA ARISTICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DOCEA CONSTANTIN** 2) **DOCEA ARISTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

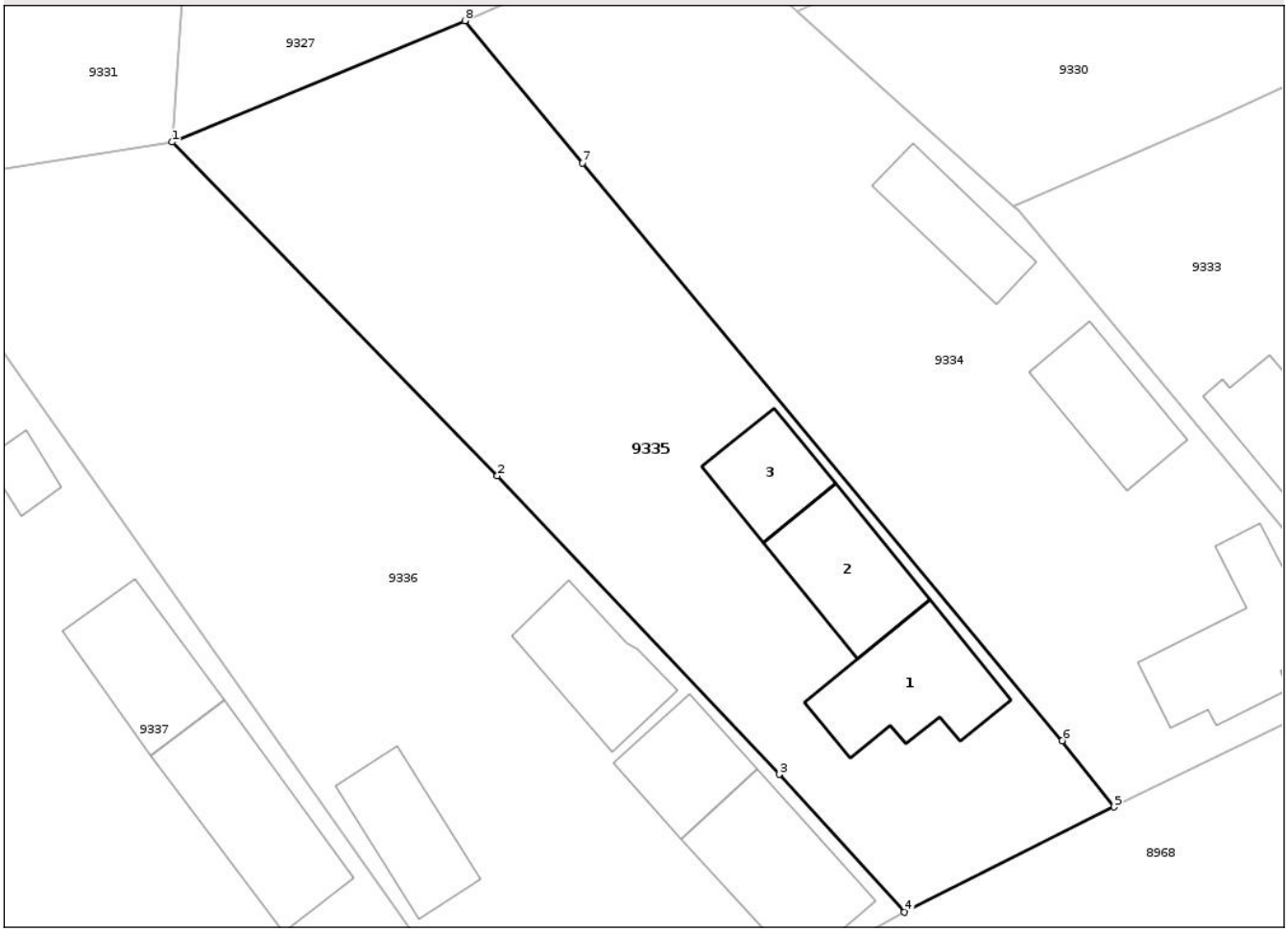
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30215	1.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.268	40	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30215-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casa de locuit , construita din caramida acoperita cu tigla.
A1.2	30215-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexa gospodareasca din caramida acoperita cu tigla.
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.267,585 279.792,863	2	382.289,841 279.770,034	31.882

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.289,841 279.770,034	3	382.309,143 279.749,62	28.094
3	382.309,143 279.749,62	4	382.317,726 279.740,197	12.746
4	382.317,726 279.740,197	5	382.332,062 279.747,389	16.039
5	382.332,062 279.747,389	6	382.328,526 279.751,928	5.754
6	382.328,526 279.751,928	7	382.295,663 279.791,424	51.38
7	382.295,663 279.791,424	8	382.287,626 279.801,161	12.625
8	382.287,626 279.801,161	1	382.267,585 279.792,863	21.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 100, Jud. Dolj, T40, P25,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34630	1.694	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34630-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 100, Jud. Dolj, T40, P25,26	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1900. S. desfasurata = 110 mp (S.beci=26mp)
A1.2	34630-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 100, Jud. Dolj, T40, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter edificata in anul 1960. S. desfasurata = 49 mp.
A1.3	34630-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 100, Jud. Dolj, T40, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter edificata in anul 1970. S. desfasurata = 61 mp.
A1.4	34630-C4	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 100, Jud. Dolj, T40, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter edificata in anul 1990. S. desfasurata = 54 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
198411 / 19/10/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4211, din 17/10/2022 emis de NP CUREA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Glava Ion** 2) **GLAVA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

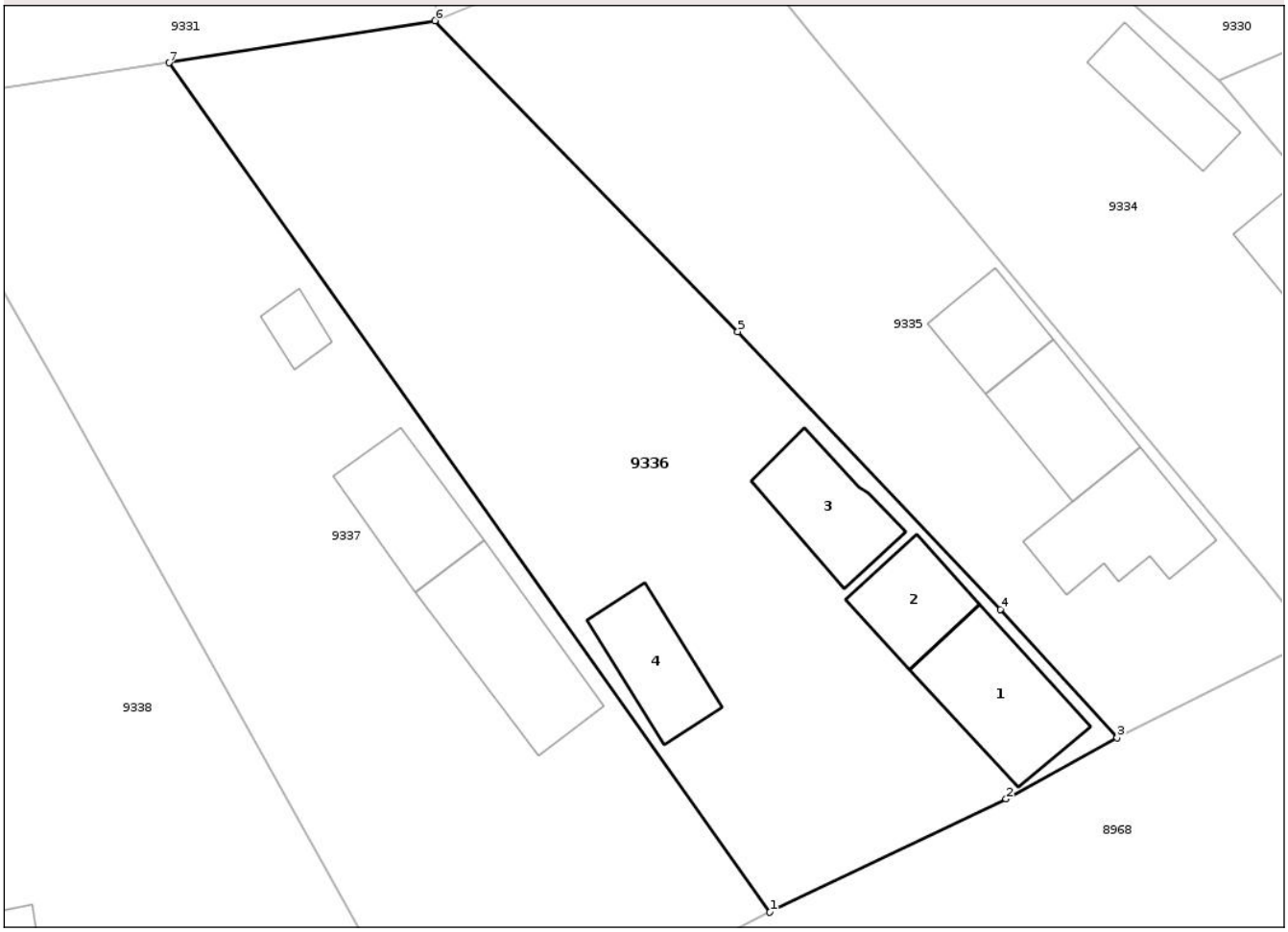
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34630	1.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	40	25	-	
2	arabil	DA	698	40	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34630-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1900. S. desfasurata = 110 mp (S. beci=26mp)
A1.2	34630-C2	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter edificata in anul 1960. S. desfasurata = 49 mp.
A1.3	34630-C3	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter edificata in anul 1970. S. desfasurata = 61 mp.
A1.4	34630-C4	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter edificata in anul 1990. S. desfasurata = 54 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.292,187 279.727,386	2	382.309,568 279.735,706	19.27
2	382.309,568 279.735,706	3	382.317,726 279.740,197	9.312
3	382.317,726 279.740,197	4	382.309,143 279.749,62	12.746
4	382.309,143 279.749,62	5	382.289,841 279.770,034	28.094
5	382.289,841 279.770,034	6	382.267,585 279.792,863	31.882
6	382.267,585 279.792,863	7	382.248,022 279.789,774	19.805
7	382.248,022 279.789,774	1	382.292,187 279.727,386	76.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:40
Nr. cadastral vechi:73

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 102, Jud. Dolj, T40, P27,28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30087	1.787	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30087-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 102, Jud. Dolj, T40, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C1- LOCUINTA CU SC - 93 MP
A1.3	30087-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 102, Jud. Dolj, T40, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C3 - ANEXA CU SC - 16 MP
A1.4		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 102, Jud. Dolj, T40, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35474 / 21/12/2005		
Act Notarial nr. cu intretinere aut 6400, din 21/12/2005 emis de NP CCE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **BOJINESCU MIHAELA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 40)	
68487 / 22/03/2018		
Act Notarial nr. CM 15, din 22/03/2018 emis de NP Dragancea Ofelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **BOJINESCU MIHAELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BOJINESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35474 / 21/12/2005		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut 6400, din 21/12/2005 emis de NP CCE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1, A1.3
	1) **BOJIN ANASTASIA**, LIPSA CNP 2) **BOJIN NICOLAE**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 40)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30087	1.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.787	40	27,28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30087-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C1-LOCUINTA CU SC - 93 MP
A1.3	30087-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C3 - ANEXA CU SC - 16 MP
A1.4		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.292,187 279.727,386	2	382.248,022 279.789,774	76.438
2	382.248,022 279.789,774	3	382.228,801 279.786,843	19.443

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.228,801 279.786,843	4	382.234,371 279.775,533	12.607
4	382.234,371 279.775,533	5	382.239,816 279.765,978	10.998
5	382.239,816 279.765,978	6	382.251,436 279.745,144	23.855
6	382.251,436 279.745,144	7	382.254,579 279.739,495	6.464
7	382.254,579 279.739,495	8	382.263,363 279.723,704	18.07
8	382.263,363 279.723,704	9	382.268,036 279.715,122	9.772
9	382.268,036 279.715,122	1	382.292,187 279.727,386	27.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 104, Jud. Dolj, T40, P29,30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30834	1.944	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD PLASA SARMA SI GARD DE LEMN

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30834-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 104, Jud. Dolj, T40, P29,30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASA DE LOCUITEDIFICATA IN 1948 CU REGIM DE INALTIME PARTER, AVAND O SCD=70 MP, NU ESTE DOTATA CU LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 104, Jud. Dolj, T40, P29,30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109123 / 18/07/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr 1370, din 17/07/2017 emis de NP Belu Aurel (act notarial nr incheiere de rectificare nr 70 din 18.08.2017, emis de NP Aurel Belu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIOT DUMITRU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CHIOT DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
109123 / 18/07/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr 1370, din 17/07/2017 emis de NP Belu Aurel (act notarial nr incheiere de rectificare nr 70 din 18.08.2017, emis de NP Aurel Belu);		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1
	1) **CHIOT FLOREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30834	1.944	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD PLASA SARMA SI GARD DE LEMN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	40	29	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD PLASA SARMA SI GARD DE LEMN
2	arabil	DA	944	40	30	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD PLASA SARMA SI GARD DE LEMN

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30834-C1	constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASA DE LOCUITEDIFICATA IN 1948 CU REGIM DE INALTIME PARTER, AVAND O SCD=70 MP, NU ESTE DOTATA CU LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.235,732 279.704,355	2	382.246,969 279.707,065	11.559
2	382.246,969 279.707,065	3	382.253,035 279.708,764	6.299
3	382.253,035 279.708,764	4	382.258,112 279.710,473	5.357
4	382.258,112 279.710,473	5	382.268,036 279.715,122	10.959
5	382.268,036 279.715,122	6	382.263,363 279.723,704	9.772
6	382.263,363 279.723,704	7	382.254,579 279.739,495	18.07
7	382.254,579 279.739,495	8	382.251,436 279.745,144	6.464
8	382.251,436 279.745,144	9	382.239,816 279.765,978	23.855
9	382.239,816 279.765,978	10	382.234,371 279.775,533	10.998
10	382.234,371 279.775,533	11	382.228,801 279.786,843	12.607
11	382.228,801 279.786,843	12	382.215,308 279.785,067	13.609
12	382.215,308 279.785,067	13	382.224,211 279.749,349	36.811
13	382.224,211 279.749,349	14	382.227,448 279.737,148	12.623
14	382.227,448 279.737,148	15	382.229,695 279.728,677	8.764
15	382.229,695 279.728,677	16	382.231,727 279.720,467	8.458
16	382.231,727 279.720,467	1	382.235,732 279.704,355	16.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 106, Jud. Dolj, T40, P31,32,33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.029	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 106, Jud. Dolj, T40, P31,32,33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 106, Jud. Dolj, T40, P31,32,33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 106, Jud. Dolj, T40, P31,32,33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.4		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 106, Jud. Dolj, T40, P31,32,33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.5		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 106, Jud. Dolj, T40, P31,32,33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC 330, din 08/02/1996 emis de Aurel Belu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Bana Livisor**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **Bana Livisor**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	40	31	-	
2	arabil	DA	543	40	32	-	
3	vie	DA	486	40	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.4		constructii industriale si edilitare	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.5		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.202,171 279.698,118	2	382.210,296 279.699,628	8.264
2	382.210,296 279.699,628	3	382.235,732 279.704,355	25.872
3	382.235,732 279.704,355	4	382.231,727 279.720,467	16.602
4	382.231,727 279.720,467	5	382.229,695 279.728,677	8.458
5	382.229,695 279.728,677	6	382.227,448 279.737,148	8.764
6	382.227,448 279.737,148	7	382.224,211 279.749,349	12.623
7	382.224,211 279.749,349	8	382.215,308 279.785,067	36.811
8	382.215,308 279.785,067	9	382.201,867 279.783,949	13.487
9	382.201,867 279.783,949	10	382.201,767 279.733,781	50.168
10	382.201,767 279.733,781	11	382.201,049 279.733,649	0.73
11	382.201,049 279.733,649	12	382.201,1 279.731,681	1.969
12	382.201,1 279.731,681	13	382.201,479 279.717,904	13.782
13	382.201,479 279.717,904	14	382.201,161 279.717,54	0.483
14	382.201,161 279.717,54	15	382.201,293 279.708,969	8.572
15	382.201,293 279.708,969	16	382.201,383 279.702,335	6.635
16	382.201,383 279.702,335	17	382.201,481 279.701,81	0.534
17	382.201,481 279.701,81	1	382.202,171 279.698,118	3.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 19, Jud. Dolj, T41, P51,52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.090	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 19, Jud. Dolj, T41, P51,52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 19, Jud. Dolj, T41, P51,52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC 2713, din 17/12/2004 emis de GABRIELA GIURCAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URZICEANU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **URZICEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

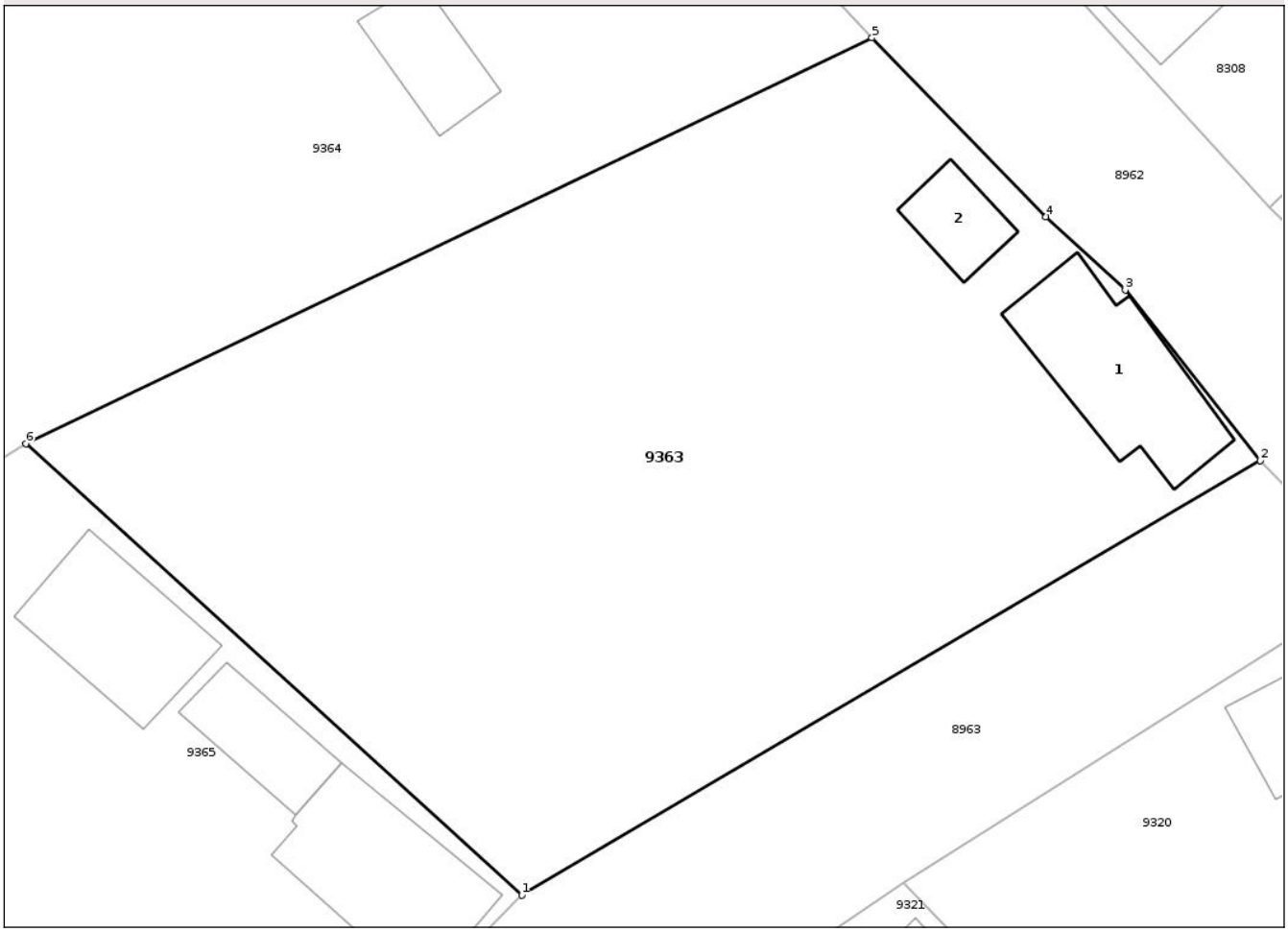
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41	52	-	
2	arabil	DA	1.090	41	51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.225,36 279.919,311	2	382.271,505 279.946,424	53.521
2	382.271,505 279.946,424	3	382.263,081 279.957,08	13.584

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.263,081 279.957,08	4	382.258,11 279.961,659	6.759
4	382.258,11 279.961,659	5	382.247,243 279.972,822	15.579
5	382.247,243 279.972,822	6	382.194,383 279.947,478	58.622
6	382.194,383 279.947,478	1	382.225,36 279.919,311	41.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 55, Jud. Dolj, T41, P53,54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.791	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T40, corect fiind T41

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 55, Jud. Dolj, T41, P53,54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 55, Jud. Dolj, T41, P53,54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 55, Jud. Dolj, T41, P53,54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1034/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU VASILE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETCU VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

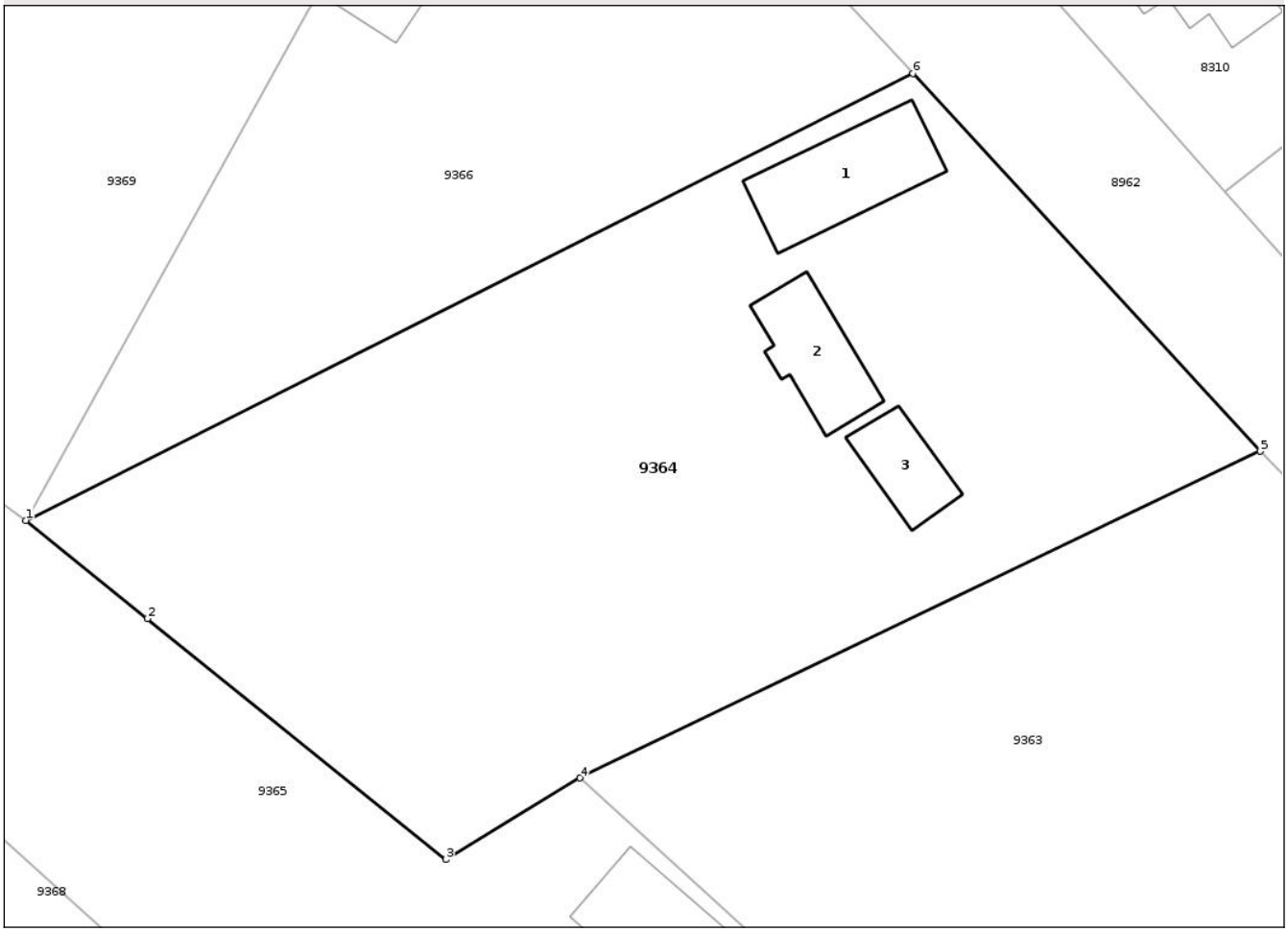
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.791	In TDP a fost inscris in mod eronat T40, corect fiind T41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41	53	-	
2	arabil	DA	1.791	41	54	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.151,369 279.967,454	2	382.160,817 279.959,832	12.139

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.160,817 279.959,832	3	382.183,981 279.941,144	29.763
3	382.183,981 279.941,144	4	382.194,383 279.947,478	12.179
4	382.194,383 279.947,478	5	382.247,243 279.972,822	58.622
5	382.247,243 279.972,822	6	382.220,275 280.002,139	39.834
6	382.220,275 280.002,139	1	382.151,369 279.967,454	77.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T41,18, P48,49,50,157

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.222	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T41,18, P48,49,50,157	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T41,18, P48,49,50,157	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T41,18, P48,49,50,157	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 713-2182, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCULESCU ELENA**, LIPSA CNP 2) **PREJBEANU MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCULESCU ELENA**, LIPSA CNP 2) **PREJBEANU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

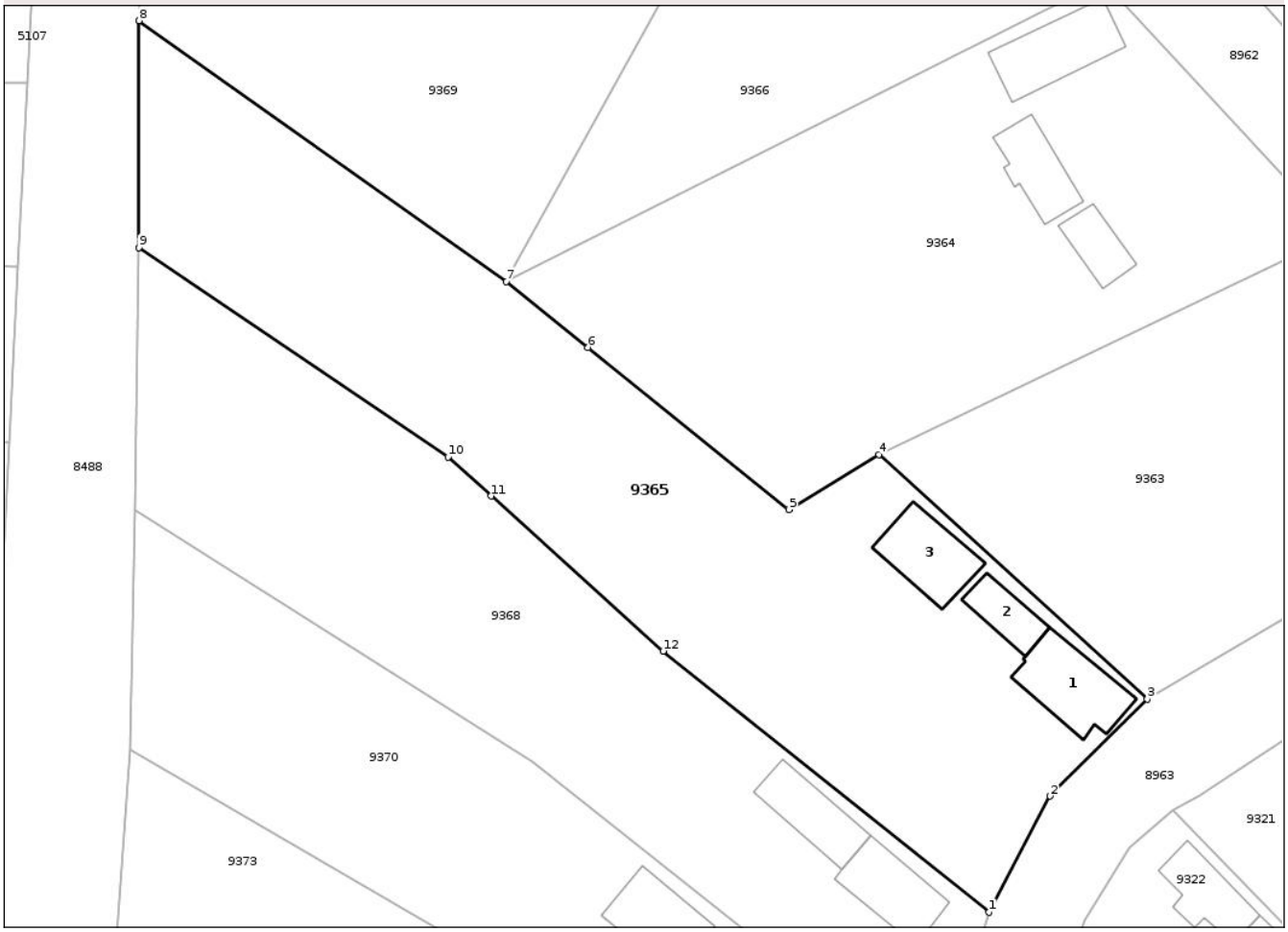
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	41	48	-	
2	arabil	DA	395	41	49	-	
3	arabil	DA	1.469	41	50	-	
4	arabil	DA	858	18	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.207,101 279.894,724	2	382.214,146 279.908,107	15.124
2	382.214,146 279.908,107	3	382.225,36 279.919,311	15.852
3	382.225,36 279.919,311	4	382.194,383 279.947,478	41.868
4	382.194,383 279.947,478	5	382.183,981 279.941,144	12.179
5	382.183,981 279.941,144	6	382.160,817 279.959,832	29.763
6	382.160,817 279.959,832	7	382.151,369 279.967,454	12.139
7	382.151,369 279.967,454	8	382.108,999 279.997,505	51.945
8	382.108,999 279.997,505	9	382.108,968 279.971,367	26.138
9	382.108,968 279.971,367	10	382.144,641 279.947,2	43.088
10	382.144,641 279.947,2	11	382.149,627 279.942,71	6.71
11	382.149,627 279.942,71	12	382.169,481 279.924,831	26.718
12	382.169,481 279.924,831	1	382.207,101 279.894,724	48.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 57, Jud. Dolj, T41, P55,56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.665	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 57, Jud. Dolj, T41, P55,56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1075/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALOPAREANU VETA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CALOPAREANU VETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

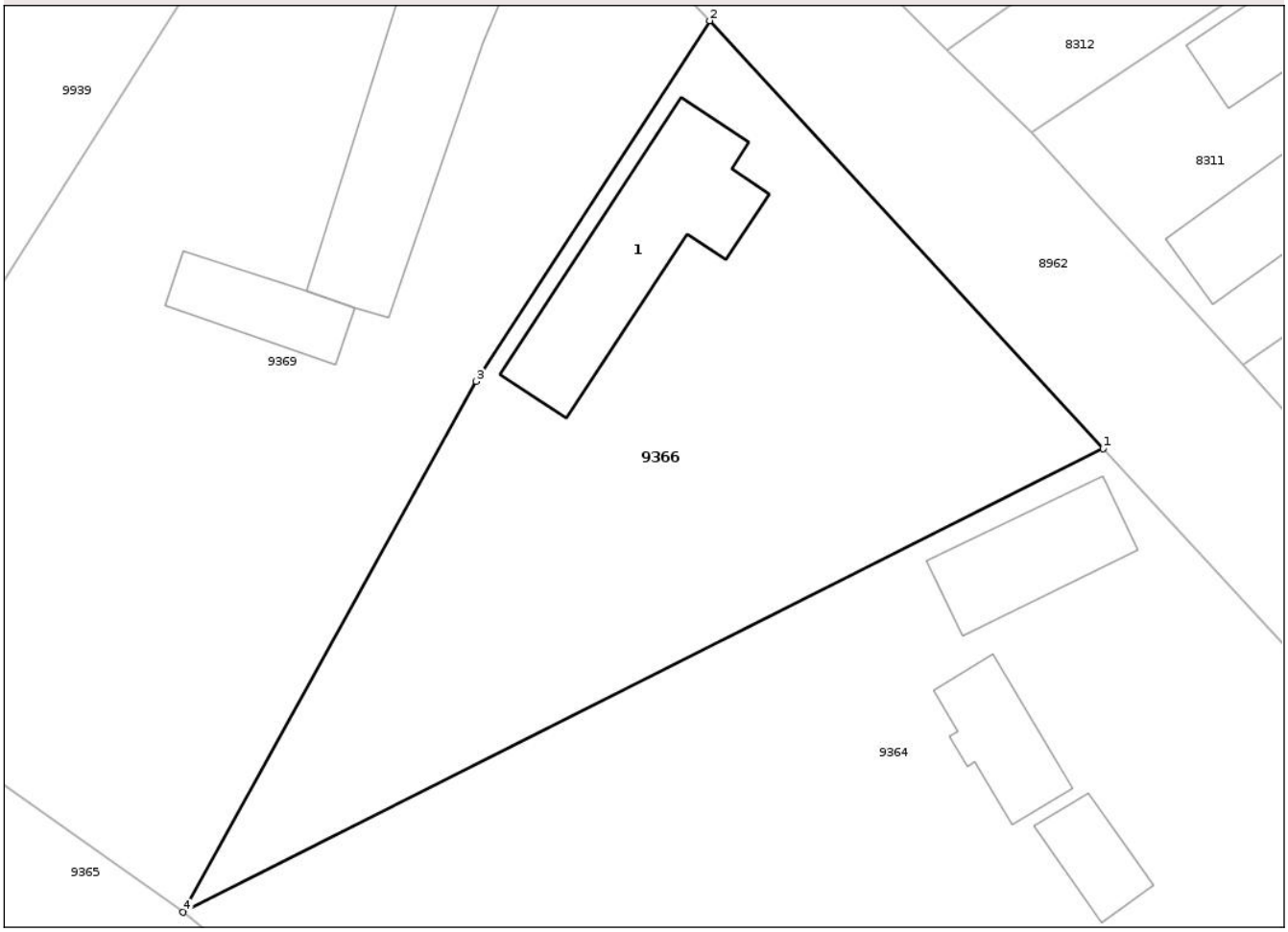
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41	56	-	
2	arabil	DA	665	41	55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.220,275 280.002,139	2	382.190,803 280.034,161	43.52
2	382.190,803 280.034,161	3	382.173,322 280.007,174	32.154
3	382.173,322 280.007,174	4	382.151,369 279.967,454	45.383

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.151,369 279.967,454	1	382.220,275 280.002,139	77.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5
Nr. cadastral vechi:8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 108, Jud. Dolj, T41, P29,30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30040	1.904	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30040-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 108, Jud. Dolj, T41, P29,30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 108, Jud. Dolj, T41, P29,30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75824 / 11/09/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONMATIE AUT NR.1158, din 06/09/2012 emis de NP RUSESCU ALINA CAMELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAICU ALICE MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STAICU ALICE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30040	1.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.011	41	29,30	-	
2	arabil	DA	893	41	29,30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30040-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.155,359 279.748,35	2	382.161,805 279.692,199	56.52
2	382.161,805 279.692,199	3	382.192,26 279.696,843	30.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.192,26 279.696,843	4	382.191,52 279.753,917	57.079
4	382.191,52 279.753,917	1	382.155,359 279.748,35	36.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T41,18, P46,47,158,159

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.570	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T41,18, P46,47,158,159	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T41,18, P46,47,158,159	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 624-59453, din 21/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALOPAREĂNU STEFAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALOPAREĂNU STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

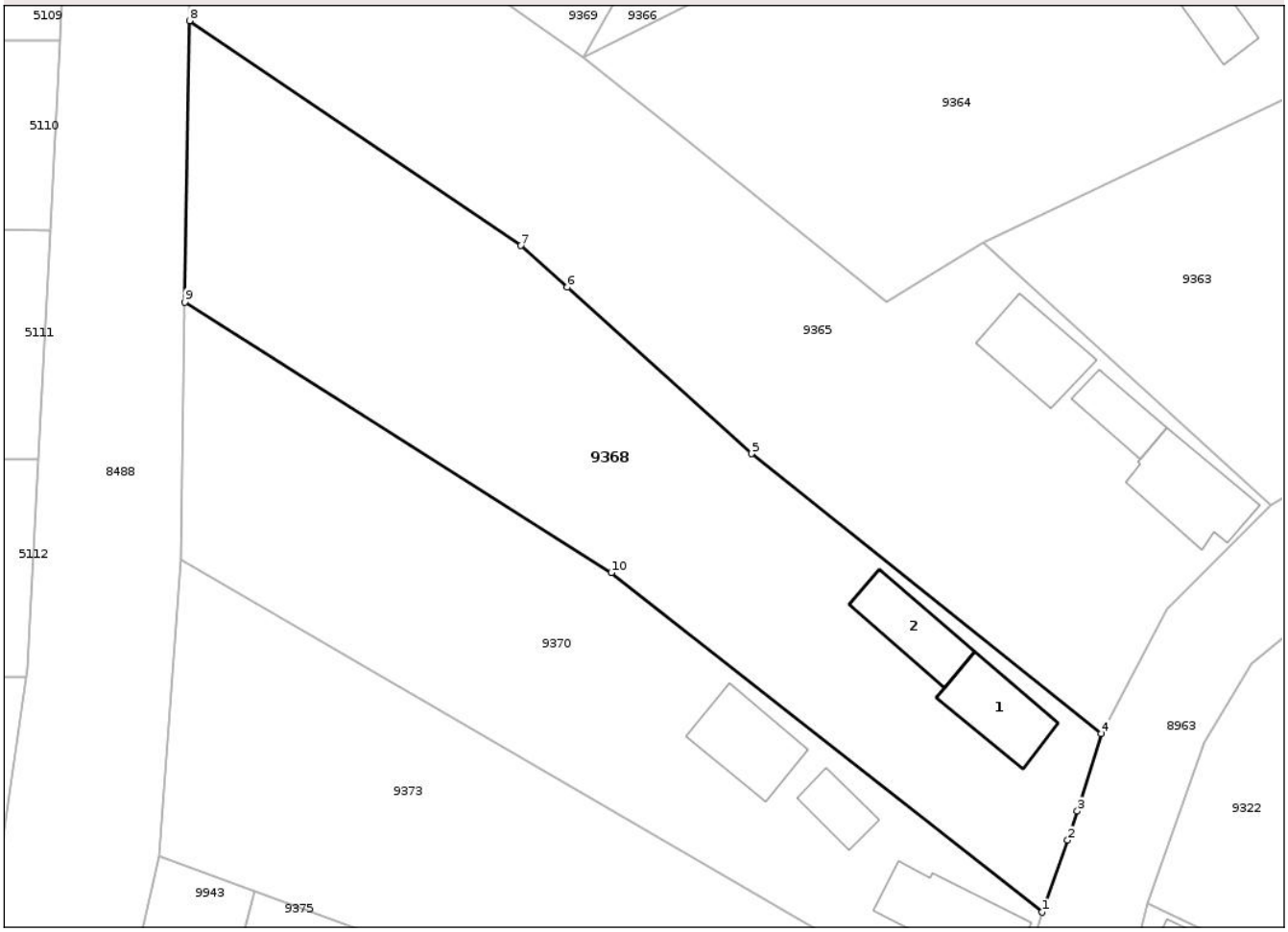
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41	47	-	
2	arabil	DA	660	41	46	-	
3	arabil	DA	510	18	159	-	
4	vie	DA	400	18	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.200,735 279.875,537	2	382.203,484 279.883,293	8.229

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.203,484 279.883,293	3	382.204,515 279.886,406	3.279
3	382.204,515 279.886,406	4	382.207,101 279.894,724	8.711
4	382.207,101 279.894,724	5	382.169,481 279.924,831	48.184
5	382.169,481 279.924,831	6	382.149,627 279.942,71	26.718
6	382.149,627 279.942,71	7	382.144,641 279.947,2	6.71
7	382.144,641 279.947,2	8	382.108,968 279.971,367	43.088
8	382.108,968 279.971,367	9	382.108,466 279.941,12	30.251
9	382.108,466 279.941,12	10	382.154,362 279.912,04	54.333
10	382.154,362 279.912,04	1	382.200,735 279.875,537	59.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 59, Jud. Dolj, T41, P57,58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34469	3.355	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34469-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 59, Jud. Dolj, T41, P57,58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp; S. construita desfasurata:259 mp; An constr. 1965, regim inaltime-P, S. desf.=259mp.
A1.2	34469-C2	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 59, Jud. Dolj, T41, P57,58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; An constr. 1970, regim inaltime-P, S. desf.=60mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138226 / 26/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1042, din 21/05/2021 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOLOHAN CRISTINA-ANA-MARIA** 2) **BOLOHAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

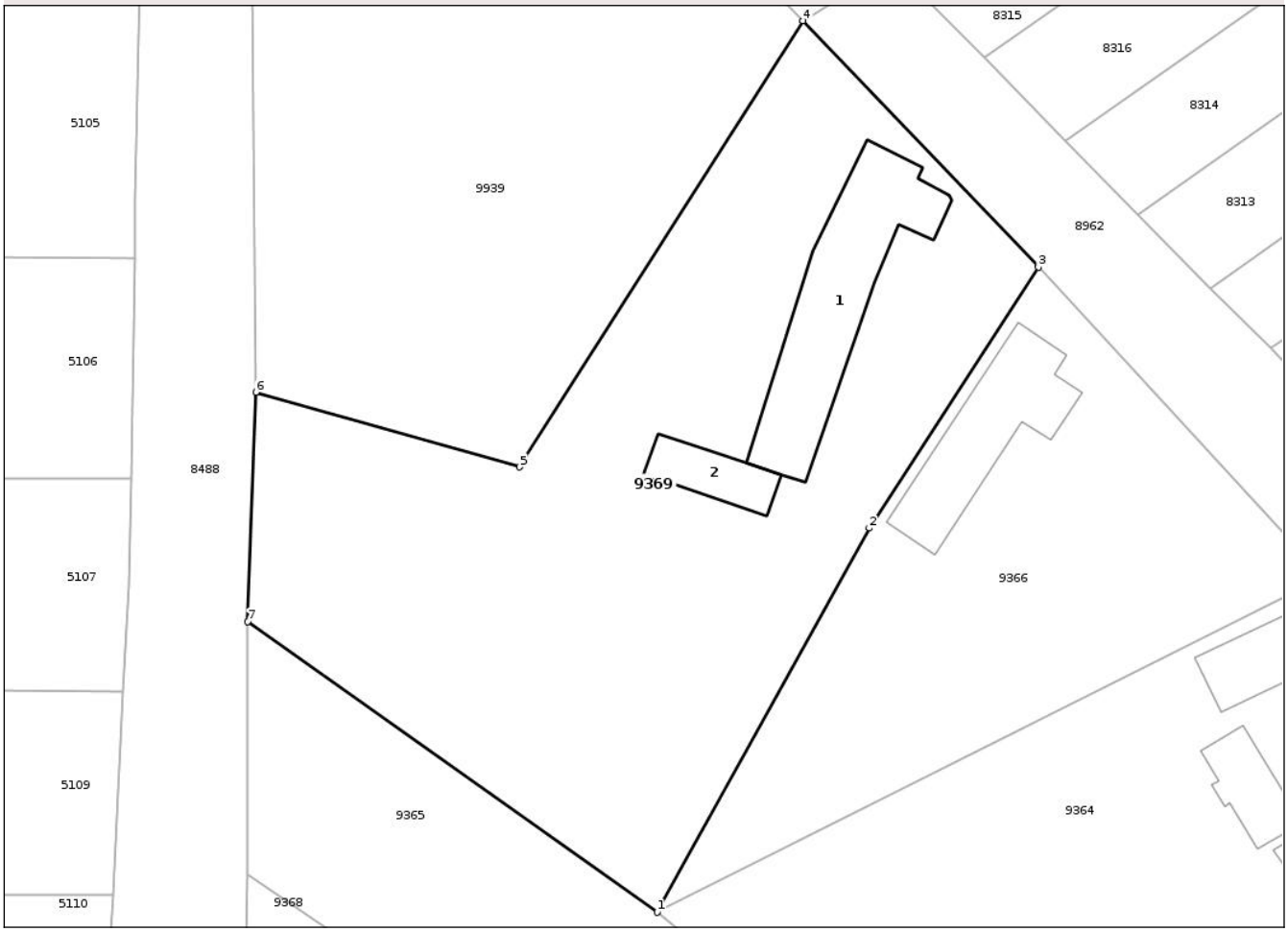
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34469	3.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.691	41	57	-	
2	arabil	DA	1.664	41	58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34469-C1	constructii de locuinte	259	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp; S. construita desfasurata:259 mp; An constr. 1965, regim inaltime-P, S. desf.=259mp.
A1.2	34469-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; An constr. 1970, regim inaltime-P, S. desf.=60mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.151,369 279.967,454	2	382.173,322 280.007,174	45.383

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.173,322 280.007,174	3	382.190,803 280.034,161	32.154
3	382.190,803 280.034,161	4	382.166,447 280.059,628	35.239
4	382.166,447 280.059,628	5	382.137,14 280.013,48	54.668
5	382.137,14 280.013,48	6	382.109,825 280.021,216	28.389
6	382.109,825 280.021,216	7	382.108,999 279.997,505	23.725
7	382.108,999 279.997,505	1	382.151,369 279.967,454	51.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T41,18, P44,45,160,161

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.154	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T41,18, P44,45,160,161	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T41,18, P44,45,160,161	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T41,18, P44,45,160,161	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 709-2182, din 26/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUTUREANU ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUTUREANU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

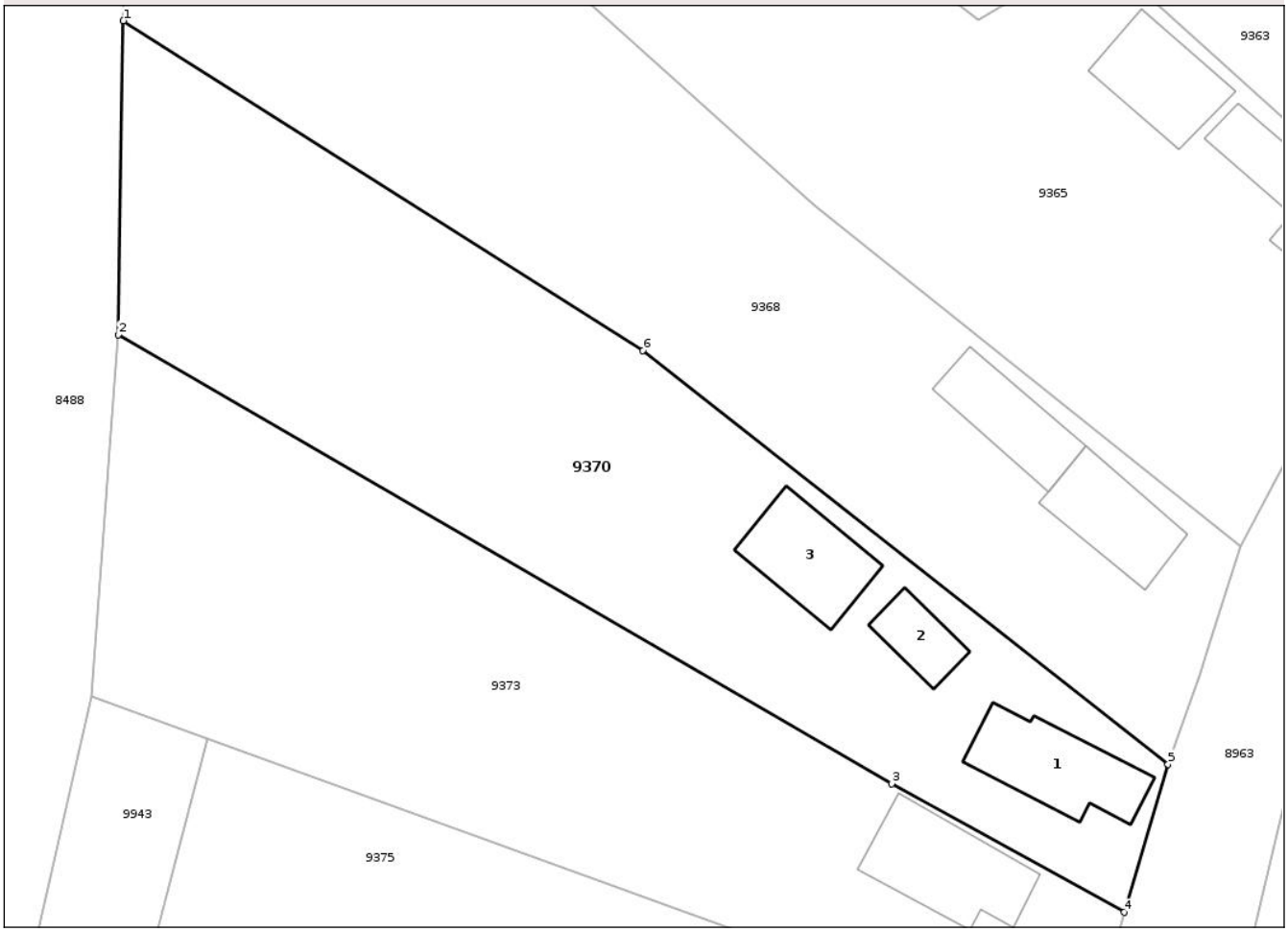
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41	44	-	
2	arabil	DA	446	41	45	-	
3	arabil	DA	408	18	160	-	
4	vie	DA	300	18	161	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.108,466 279.941,12	2	382.108,006 279.913,42	27.704
2	382.108,006 279.913,42	3	382.176,34 279.873,812	78.983
3	382.176,34 279.873,812	4	382.196,862 279.862,479	23.443
4	382.196,862 279.862,479	5	382.200,735 279.875,537	13.62
5	382.200,735 279.875,537	6	382.154,362 279.912,04	59.016
6	382.154,362 279.912,04	1	382.108,466 279.941,12	54.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T41, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.865	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 405, din 29/04/2011 emis de BIN Gabriela Giurcan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Stolojan Petre**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

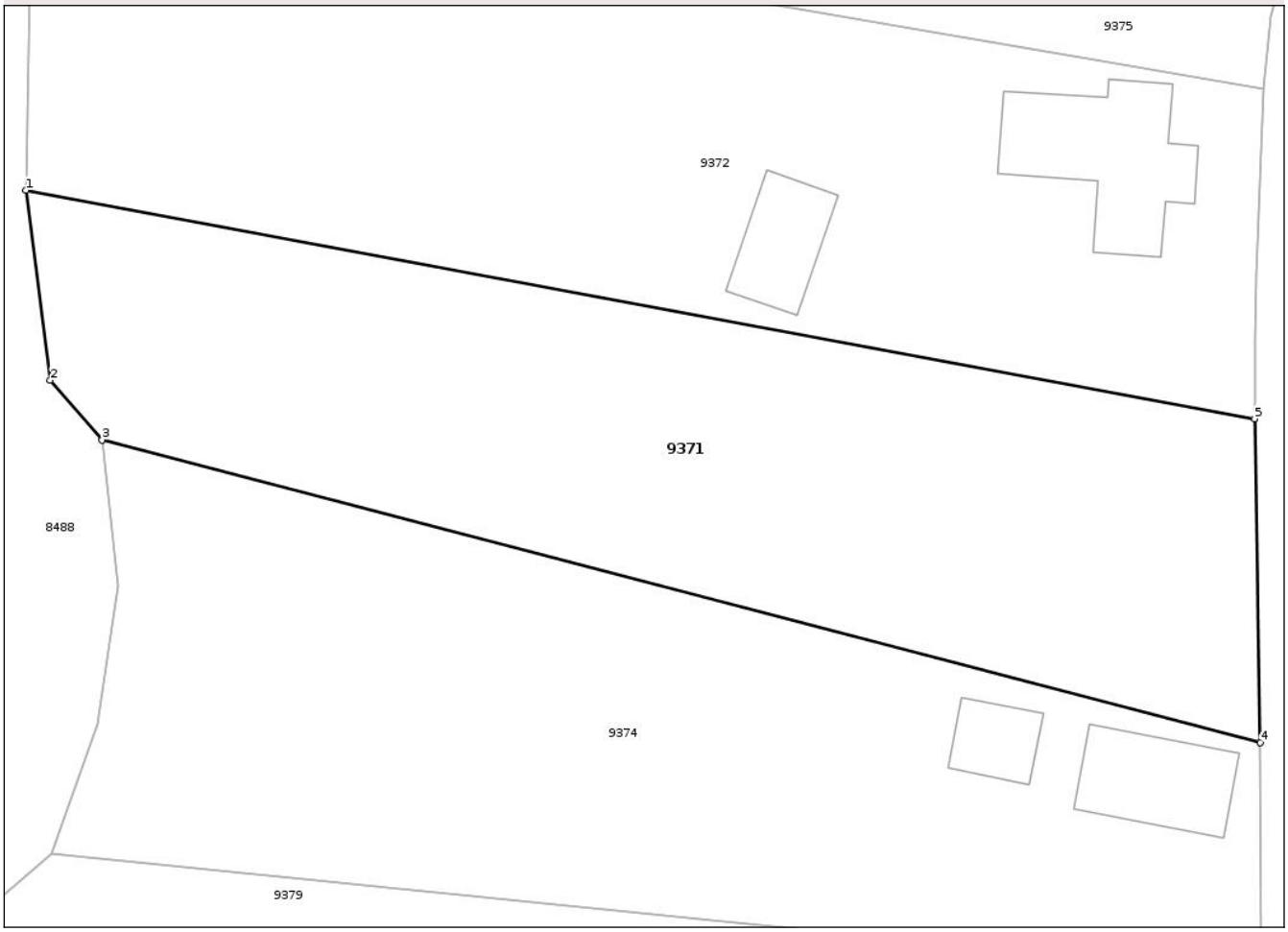
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.865	41	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.098,879 279.830,306	2	382.100,702 279.816,154	14.269
2	382.100,702 279.816,154	3	382.104,557 279.811,705	5.887
3	382.104,557 279.811,705	4	382.190,931 279.789,147	89.271
4	382.190,931 279.789,147	5	382.190,517 279.813,285	24.142
5	382.190,517 279.813,285	1	382.098,879 279.830,306	93.205

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T41, P38,39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34868	2.207	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34868-C1	Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T41, P38,39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; casa de locuit construita ib 1921, Parter,SCD=122mp
A1.2	34868-C2	Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T41, P38,39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexa construita in 1965,Parter, SCD=53mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135206 / 22/05/2025		
Act Notarial nr. CM. nr. 185, din 27/12/2023 emis de BIN Papa Andreea Diana (act administrativ nr CNS. nr. 2510 din 13.01.2025, emis de Primaria Urzicuta;act administrativ nr TDP. NR. 1022/1374 din 12.03.1997, emis de Comisia Jud. Dolj;act notarial nr act de partaj voluntar aut. 20 din 20.01.2017, emis de BIN Giurcan Gabriela;act notarial nr CM. nr. 7 din 20.01.2017, emis de BIN GIURCAN GABRIELA;act administrativ nr 1/22 din 13.01.2025, emis de Primaria Urzicuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOLOJANU LIDIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOLOJANU RĂZVAN-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

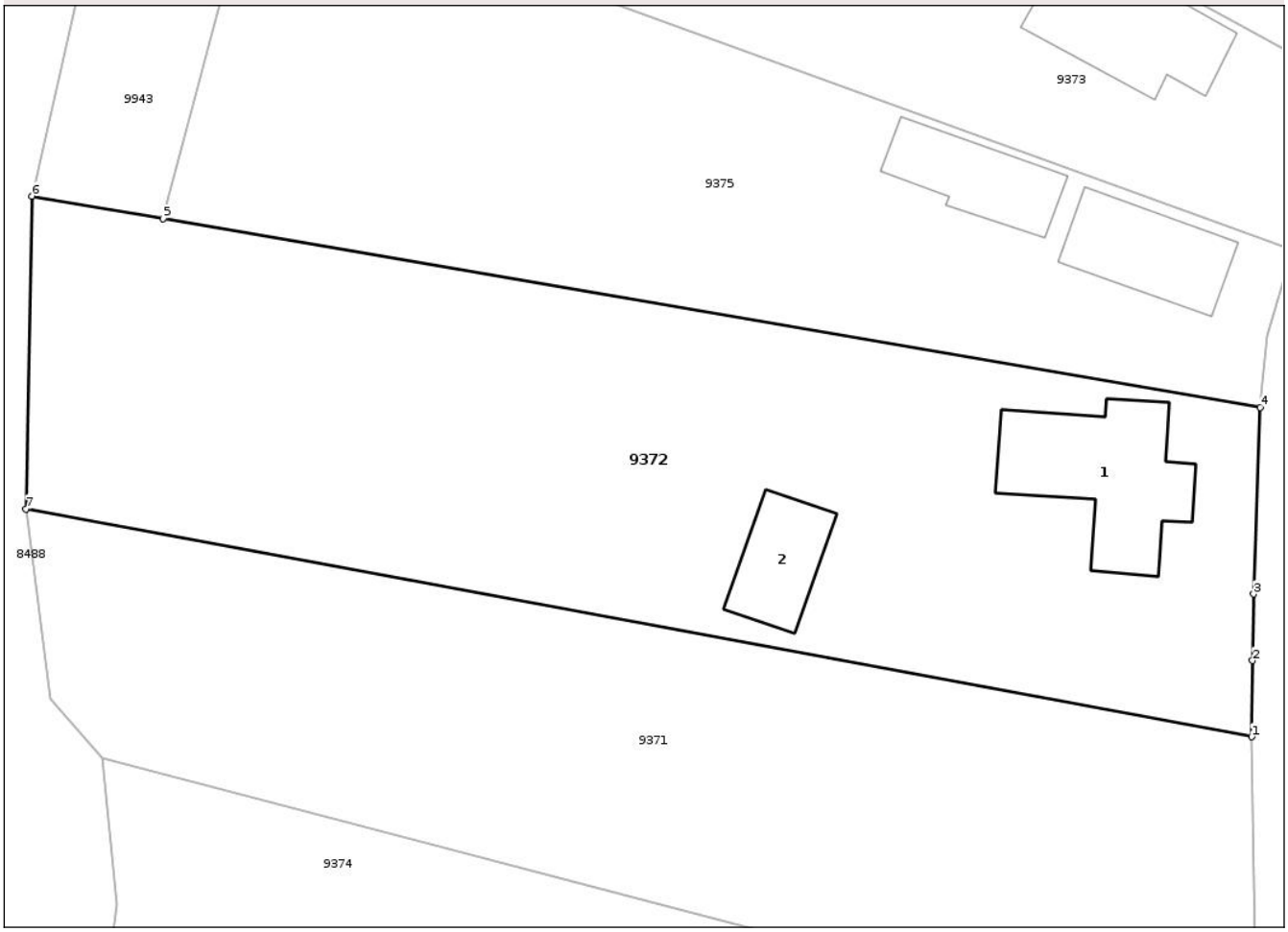
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34868	2.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.264	41	38	-	
2	arabil	DA	943	41	39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34868-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; casa de locuit construita ib 1921,Parter,SCD=122mp
A1.2	34868-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexa construita in 1965,Parter,SCD=53mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.190,517 279.813,285	2	382.190,58 279.818,979	5.694

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.190,58 279.818,979	3	382.190,652 279.823,956	4.978
3	382.190,652 279.823,956	4	382.191,15 279.837,884	13.937
4	382.191,15 279.837,884	5	382.109,147 279.851,98	83.206
5	382.109,147 279.851,98	6	382.099,32 279.853,669	9.971
6	382.099,32 279.853,669	7	382.098,879 279.830,306	23.367
7	382.098,879 279.830,306	1	382.190,517 279.813,285	93.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T41,18, P42,43,162,163

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.071	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T41,18, P42,43,162,163	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1222-1378, din 06/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUTUREANU ION**, LIPSA CNP 2) **BURDUŞEL MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUTUREANU ION**, LIPSA CNP 2) **BURDUŞEL MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

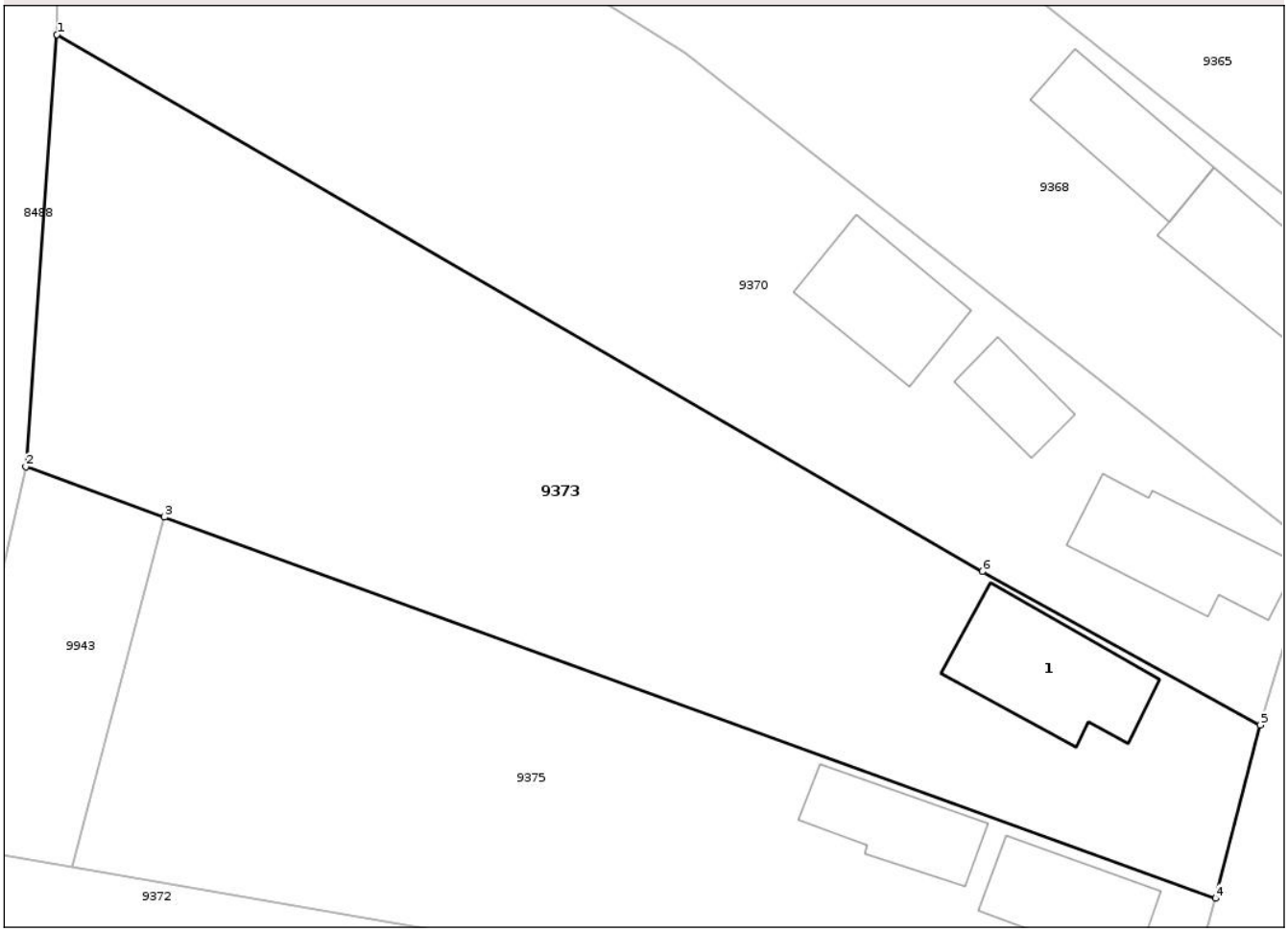
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41	43	-	
2	vie	DA	452	41	42	-	
3	vie	DA	406	18	162	-	
4	arabil	DA	213	18	163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.108,006 279.913,42	2	382.105,709 279.881,525	31.978

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.105,709 279.881,525	3	382.115,949 279.877,814	10.892
3	382.115,949 279.877,814	4	382.193,55 279.849,689	82.54
4	382.193,55 279.849,689	5	382.196,862 279.862,479	13.212
5	382.196,862 279.862,479	6	382.176,34 279.873,812	23.443
6	382.176,34 279.873,812	1	382.108,006 279.913,42	78.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T41, P34,35,36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.103	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T41, P34,35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T41, P34,35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 328-2163, din 08/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASIE CAMENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TĂNASIE CAMENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

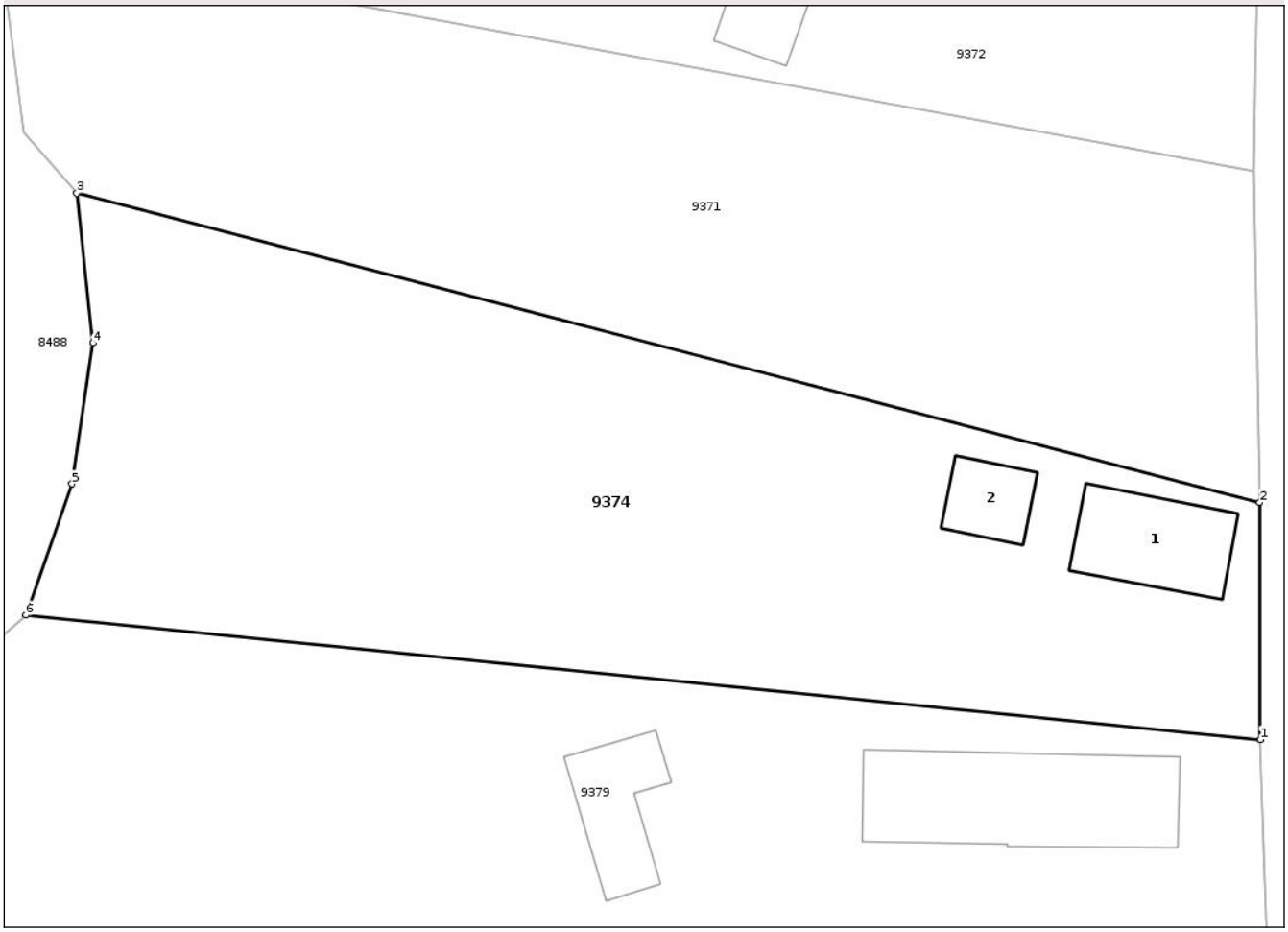
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41	34	-	
2	arabil	DA	95	41	35	-	
3	vie	DA	1.008	41	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.190,969 279.771,845	2	382.190,931 279.789,147	17.302

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.190,931 279.789,147	3	382.104,557 279.811,705	89.271
3	382.104,557 279.811,705	4	382.105,714 279.800,782	10.984
4	382.105,714 279.800,782	5	382.104,19 279.790,499	10.395
5	382.104,19 279.790,499	6	382.100,829 279.780,925	10.147
6	382.100,829 279.780,925	1	382.190,969 279.771,845	90.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:27
Nr. cadastral vechi:41

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T41, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30075	1.596	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30075-C1	Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T41, P40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C 1 - locuinta cu 3 camere si dependinte
A1.2	30075-C2	Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T41, P40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C 2 - anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16987 / 22/07/2005		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut 1314, din 21/07/2005 emis de NP Giurcan Gabriela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANICA AUREL**, LIPSA CNP, casatorit cu 2) **BANICA MARIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 27)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

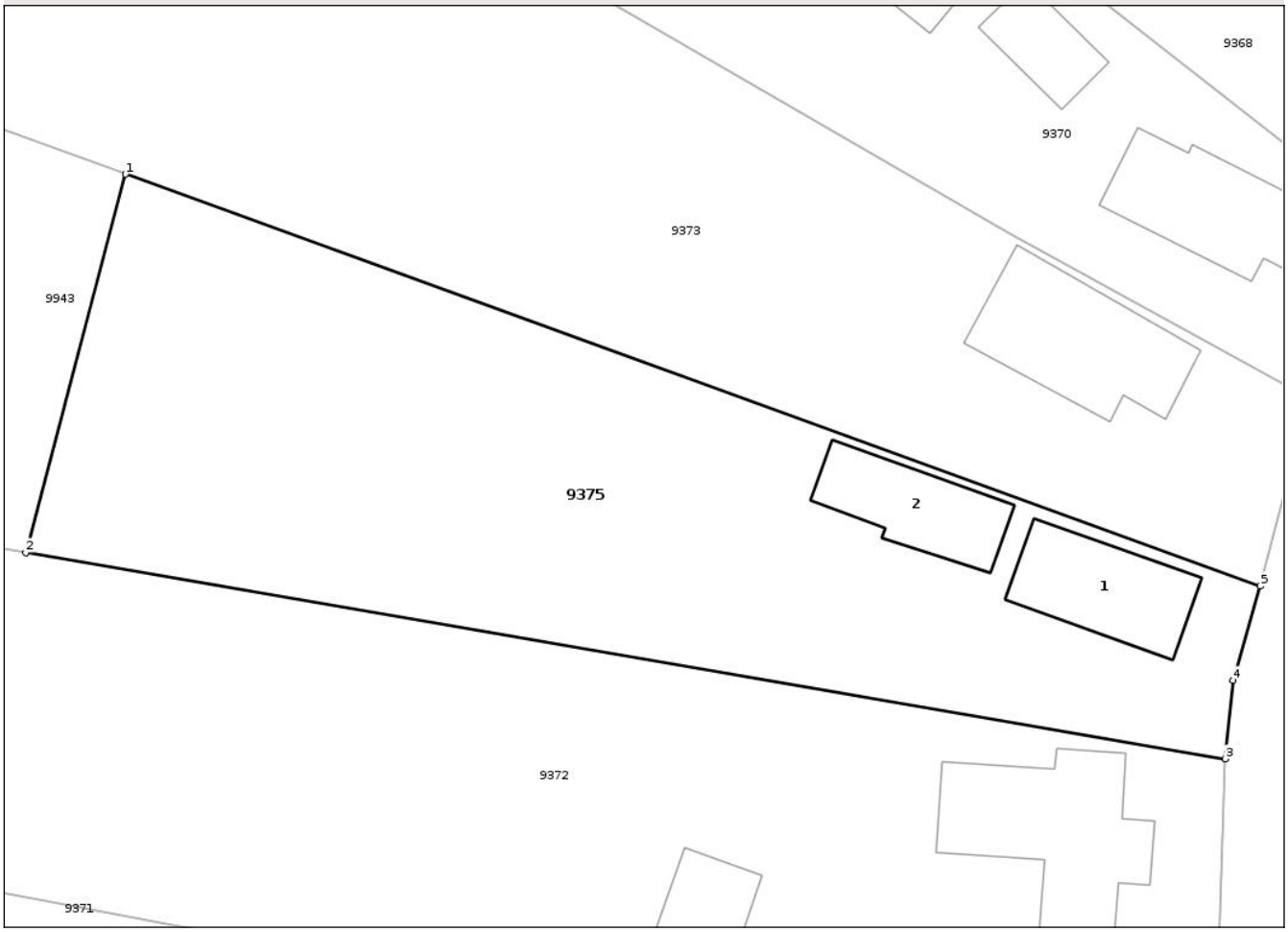
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30075	1.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.596	41	40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30075-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C 1 - locuinta cu 3 camere si dependinte
A1.2	30075-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C 2 - anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.115,949 279.877,814	2	382.109,147 279.851,98	26.714
2	382.109,147 279.851,98	3	382.191,15 279.837,884	83.206
3	382.191,15 279.837,884	4	382.191,683 279.843,232	5.374

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.191,683 279.843,232	5	382.193,55 279.849,689	6.721
5	382.193,55 279.849,689	1	382.115,949 279.877,814	82.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 110, Jud. Dolj, T41, P26,27,28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.235	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 110, Jud. Dolj, T41, P26,27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 110, Jud. Dolj, T41, P26,27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 110, Jud. Dolj, T41, P26,27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1030/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PANA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

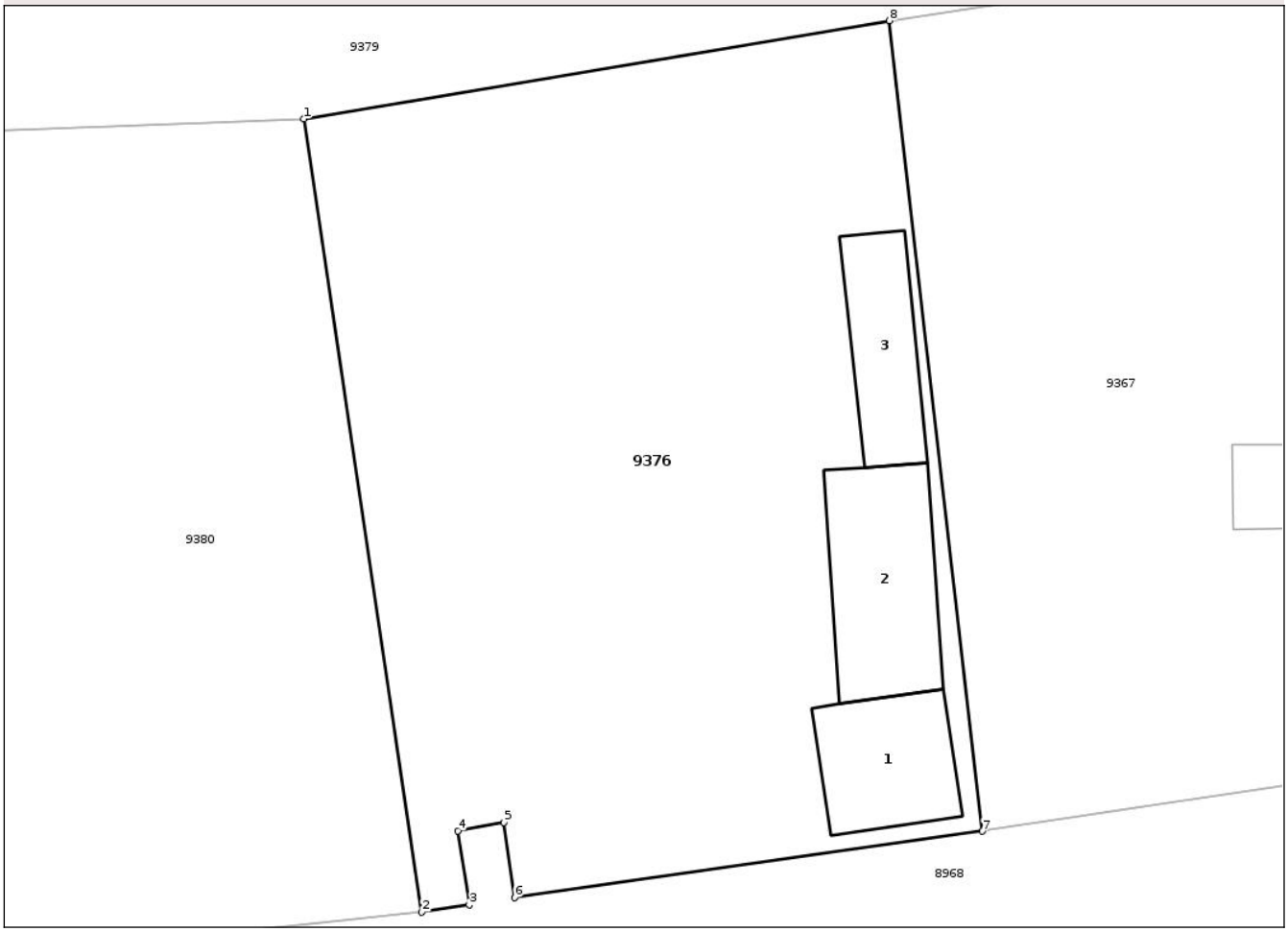
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41	28	-	
2	arabil	DA	635	41	27	-	
3	vie	DA	600	41	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.114,744 279.741,547	2	382.122,936 279.686,587	55.567

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.122,936 279.686,587	3	382.126,211 279.687,091	3.314
3	382.126,211 279.687,091	4	382.125,425 279.692,21	5.179
4	382.125,425 279.692,21	5	382.128,635 279.692,798	3.263
5	382.128,635 279.692,798	6	382.129,364 279.687,619	5.23
6	382.129,364 279.687,619	7	382.161,805 279.692,199	32.763
7	382.161,805 279.692,199	8	382.155,359 279.748,35	56.52
8	382.155,359 279.748,35	1	382.114,744 279.741,547	41.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T41, P31,32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.640	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T41, P31,32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T41, P31,32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Stolojenilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T41, P31,32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 292-9592, din 13/01/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECU NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRECU NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

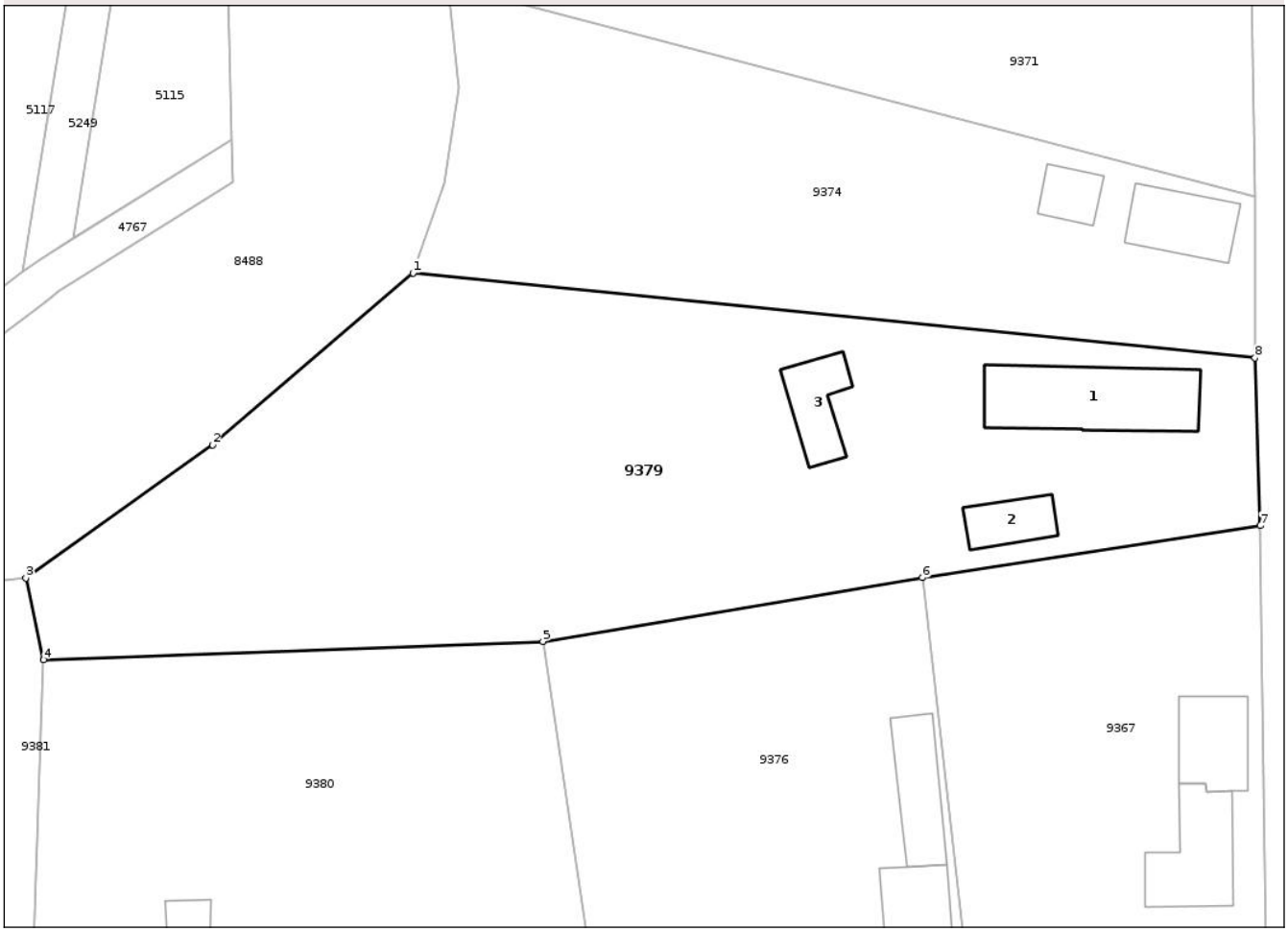
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41	31	-	
2	arabil	DA	2.020	41	31	-	
3	vie	DA	620	41	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.100,829 279.780,925	2	382.079,406 279.762,544	28.228

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.079,406 279.762,544	3	382.059,4 279.748,301	24.558
3	382.059,4 279.748,301	4	382.061,287 279.739,561	8.941
4	382.061,287 279.739,561	5	382.114,744 279.741,547	53.494
5	382.114,744 279.741,547	6	382.155,359 279.748,35	41.181
6	382.155,359 279.748,35	7	382.191,52 279.753,917	36.587
7	382.191,52 279.753,917	8	382.190,969 279.771,845	17.936
8	382.190,969 279.771,845	1	382.100,829 279.780,925	90.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 112, Jud. Dolj, T41, P23,24,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30498	3.594	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; din acte 3584 m.p.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30498-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 112, Jud. Dolj, T41, P23,24,25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA CU 2 CAMERE, SALA, HOL, BAIE CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA IN ANUL 1949
A1.2	30498-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 112, Jud. Dolj, T41, P23,24,25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA- CU 1 CAMERA, 2 BUCATARII, CAMARA, DEBARA, BAIE, HOL CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA IN ANUL 1949
A1.3	30498-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 112, Jud. Dolj, T41, P23,24,25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA-GRAJD
A1.4	30498-C4	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 112, Jud. Dolj, T41, P23,24,25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; ANEXA-SOPROANE
A1.5	30498-C5	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 112, Jud. Dolj, T41, P23,24,25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA-PATUL SI MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93072 / 07/08/2015		
Act Administrativ nr. TDP NR. 641-59453, din 02/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (CERTIFICAT si P.V. nr. 5857/2015 PRIMARIA COM. URZICUTA;CNS nr. 5859/2015 PRIMARIA COM. URZICUTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VOICA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30498	3.594	din acte 3584 m.p.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.373	41	23	-	
2	arabil	DA	1.638	41	25	-	
3	vie	DA	583	41	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30498-C1	constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA CU 2 CAMERE, SALA, HOL, BAIE CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA IN ANUL 1949
A1.2	30498-C2	constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA-CU 1 CAMERA, 2 BUCATARII, CAMARA, DEBARA, BAIE, HOL CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA IN ANUL 1949
A1.3	30498-C3	constructii anexa	Din acte: 26 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA-GRAJD
A1.4	30498-C4	constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; ANEXA-SOPROANE
A1.5	30498-C5	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA-PATUL SI MAGAZIE

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.114,744 279.741,547	2	382.061,287 279.739,561	53.494
2	382.061,287 279.739,561	3	382.059,994 279.704,161	35.424
3	382.059,994 279.704,161	4	382.049,942 279.703,775	10.059
4	382.049,942 279.703,775	5	382.051,897 279.678,772	25.079
5	382.051,897 279.678,772	6	382.088,782 279.682,94	37.12
6	382.088,782 279.682,94	7	382.103,494 279.684,554	14.8
7	382.103,494 279.684,554	8	382.122,936 279.686,587	19.548
8	382.122,936 279.686,587	1	382.114,744 279.741,547	55.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 114, Jud. Dolj, T41, P20,21,22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31172	1.897	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31172-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 114, Jud. Dolj, T41, P20,21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DIN MASURATORI DE 84, EDIFICATA IN ANUL 1954.
A1.2	31172-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 114, Jud. Dolj, T41, P20,21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DIN MASURATORI DE 58, EDIFICATA IN ANUL 1954
A1.3	31172-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 114, Jud. Dolj, T41, P20,21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DIN MASURATORI DE 15MP EDIFICATA IN ANUL 1970
A1.4	31172-C4	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 114, Jud. Dolj, T41, P20,21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DIN MASURATORI DE 28MP,EDIFICATA IN ANUL 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118171 / 09/05/2025		
Act Notarial nr. CM nr. 83, din 07/05/2025 emis de Belu Aurel (CM 83/07.05.2025);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOIAN MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOBOLEA-STOIAN STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

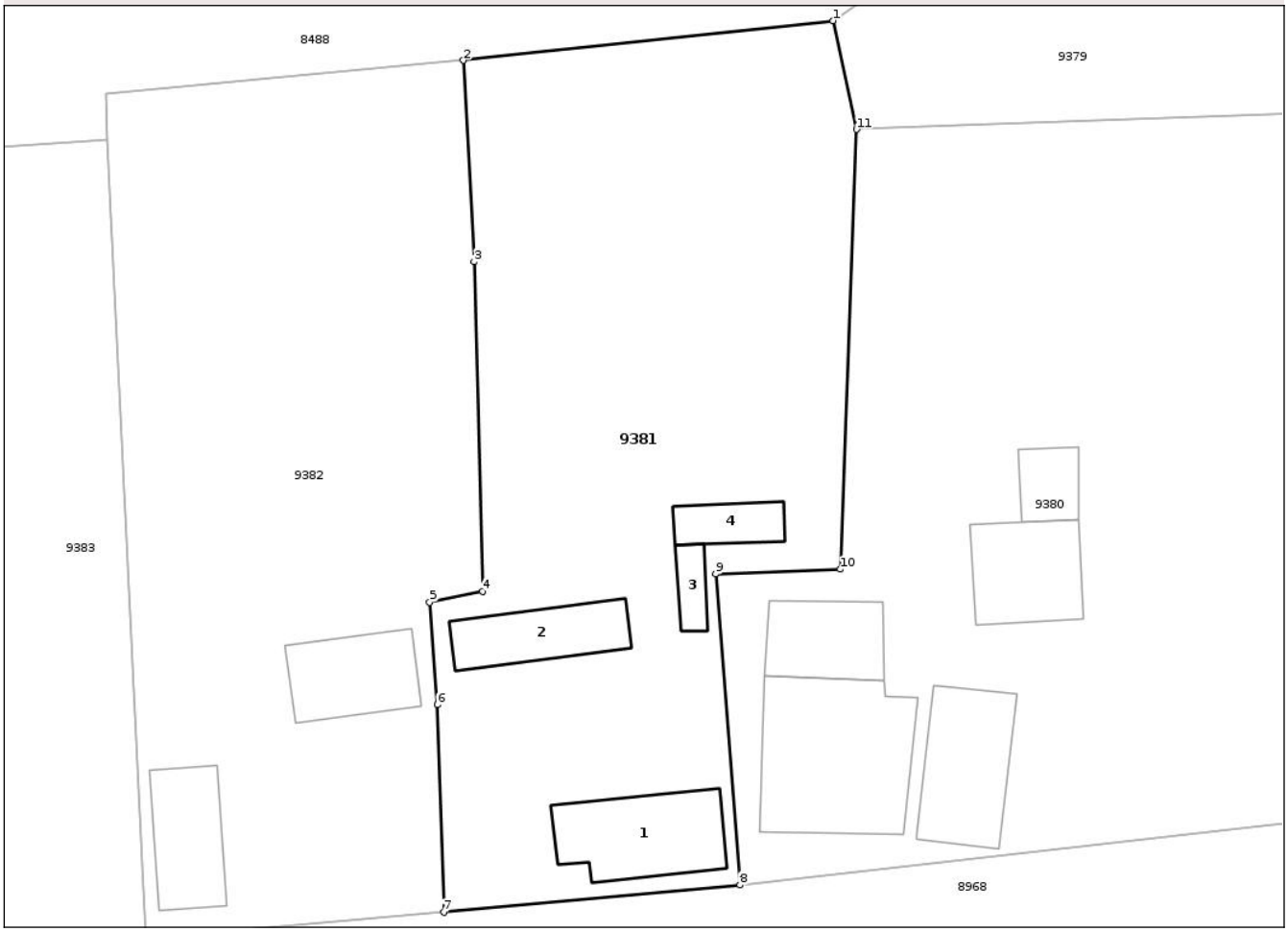
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31172	1.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.001	41	22	-	
2	arabil	DA	387	41	21	-	
3	vie	DA	509	41	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31172-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DIN MASURATORI DE 84,EDIFICATA IN ANUL 1954.
A1.2	31172-C2	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DIN MASURATORI DE 58,EDIFICATA IN ANUL 1954
A1.3	31172-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DIN MASURATORI DE 15MP EDIFICATA IN ANUL 1970
A1.4	31172-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DIN MASURATORI DE 28MP,EDIFICATA IN ANUL 1970

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.059,4 279.748,301	2	382.029,625 279.745,112	29.945
2	382.029,625 279.745,112	3	382.030,479 279.728,892	16.242
3	382.030,479 279.728,892	4	382.031,169 279.702,393	26.508
4	382.031,169 279.702,393	5	382.026,904 279.701,501	4.357
5	382.026,904 279.701,501	6	382.027,514 279.693,268	8.256
6	382.027,514 279.693,268	7	382.028,039 279.676,57	16.706
7	382.028,039 279.676,57	8	382.051,897 279.678,772	23.959
8	382.051,897 279.678,772	9	382.049,942 279.703,775	25.079
9	382.049,942 279.703,775	10	382.059,994 279.704,161	10.059
10	382.059,994 279.704,161	11	382.061,287 279.739,561	35.424
11	382.061,287 279.739,561	1	382.059,4 279.748,301	8.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 116, Jud. Dolj, T41, P17,18,19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.849	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 116, Jud. Dolj, T41, P17,18,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 116, Jud. Dolj, T41, P17,18,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1215-1378, din 06/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41	17	-	
2	arabil	DA	174	41	18	-	
3	vie	DA	675	41	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.003,997 279.674,457	2	382.028,039 279.676,57	24.135

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.028,039 279.676,57	3	382.027,514 279.693,268	16.706
3	382.027,514 279.693,268	4	382.026,904 279.701,501	8.256
4	382.026,904 279.701,501	5	382.031,169 279.702,393	4.357
5	382.031,169 279.702,393	6	382.030,479 279.728,892	26.508
6	382.030,479 279.728,892	7	382.029,625 279.745,112	16.242
7	382.029,625 279.745,112	8	382.000,852 279.742,381	28.902
8	382.000,852 279.742,381	9	382.000,92 279.738,728	3.654
9	382.000,92 279.738,728	1	382.003,997 279.674,457	64.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 118, Jud. Dolj, T41, P14,15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.159	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 118, Jud. Dolj, T41, P14,15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 118, Jud. Dolj, T41, P14,15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 910-44621, din 19/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIFU FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRIFU FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41	15	-	
2	arabil	DA	120	41	14	-	
3	vie	DA	2.039	41	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.000,92 279.738,728	2	381.951,938 279.735,407	49.094

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.951,938 279.735,407	3	381.955,68 279.670,323	65.191
3	381.955,68 279.670,323	4	382.002,004 279.674,286	46.493
4	382.002,004 279.674,286	5	382.003,997 279.674,457	2.0
5	382.003,997 279.674,457	1	382.000,92 279.738,728	64.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 120, Jud. Dolj, T41, P10,11,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.264	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 120, Jud. Dolj, T41, P10,11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 120, Jud. Dolj, T41, P10,11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1210-1378, din 06/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOJIN GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOJIN GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41	10	-	
2	arabil	DA	1.663	41	12	-	
3	vie	DA	601	41	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.907,994 279.665,697	2	381.938,233 279.668,643	30.382

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.938,233 279.668,643	3	381.955,68 279.670,323	17.528
3	381.955,68 279.670,323	4	381.951,938 279.735,407	65.191
4	381.951,938 279.735,407	5	381.902,229 279.733,628	49.741
5	381.902,229 279.733,628	6	381.904,309 279.705,602	28.103
6	381.904,309 279.705,602	1	381.907,994 279.665,697	40.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 122, Jud. Dolj, T41, P7,8,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30414	2.006	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30414-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 122, Jud. Dolj, T41, P7,8,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Cladire de locuit construita din caramida si acoperita cu tigla,cu Sd=102 mp in anul 1960 nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	30414-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 122, Jud. Dolj, T41, P7,8,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; Anexa Gospodareascat construita din caramida si acoperita cu tigla,cu Sd=160 mp in anul 1965 nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102621 / 27/08/2015		
Act Notarial nr. CVC aut nr 475, din 26/08/2015 emis de BNP GIURCAN TITU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NINU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102621 / 27/08/2015		
Act Notarial nr. CVC aut nr 475, din 26/08/2015 emis de BNP GIURCAN TITU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NINU CONSTANTIN** 2) **NINU LUCICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30414	2.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	41	8	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA,GARD DE BETON .
2	arabil	DA	848	41	9	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA,GARD DE SARMA GHIMPATA SI GARD DE LEMN.
3	vie	DA	469	41	7	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN,GARD DE BETON .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30414-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Cladire de locuit construita din caramida si acoperita cu tigla,cu Sd=102 mp in anul 1960 nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	30414-C2	constructii anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; Anexa Gospodareascat construita din caramida si acoperita cu tigla,cu Sd=160 mp in anul 1965 nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.873,799 279.732,899	2	381.878,195 279.662,951	70.086
2	381.878,195 279.662,951	3	381.907,994 279.665,697	29.925
3	381.907,994 279.665,697	4	381.904,309 279.705,602	40.075
4	381.904,309 279.705,602	5	381.902,229 279.733,628	28.103
5	381.902,229 279.733,628	1	381.873,799 279.732,899	28.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 124, Jud. Dolj, T41, P4,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.059	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T51, corect fiind T41

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 124, Jud. Dolj, T41, P4,5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 124, Jud. Dolj, T41, P4,5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1250-1378, din 08/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUGUI CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **ŢUGUI CÎRSTEA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŢUGUI CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **ŢUGUI CÎRSTEA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.059	In TDP a fost inscris in mod eronat T51, corect fiind T41

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	41	4	-	
2	arabil	DA	1.059	41	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.847,69 279.660,558	2	381.878,195 279.662,951	30.599
2	381.878,195 279.662,951	3	381.873,799 279.732,899	70.086

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.873,799 279.732,899	4	381.846,26 279.732,203	27.548
4	381.846,26 279.732,203	1	381.847,69 279.660,558	71.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 126, Jud. Dolj, T41, P2,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34655	2.370	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; SuprafaĹŁa masurata in procent conform art. 41, alin (3),lit b) din legea nr 7/1996 R (Smpr>15%/5%) = 2174mp SuprafaĹŁa deĹŁinuta sub nume de proprietar =480mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34655-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 126, Jud. Dolj, T41, P2,3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1 - casa de locuit(P), construita din caramida in anul 1961 acoperita cu tigla, Sc= Sd=74mp
A1.2	34655-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 126, Jud. Dolj, T41, P2,3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C2 - anexa, in anul 1965, Sc=Sd=78mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
189848 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. CM nr 100, din 29/03/2022 emis de BIN Aurel Belu (act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr. 3469 din 21.07.2022, emis de Primaria com Urzicuta;act administrativ nr TDP nr 226-9592 din 09.11.1993, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1890/2370, cota initiala 1890/2370	A1
	1) **ANTONIE FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANTONIE FLORIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta istoric fiscal nr 1355, din 12/09/2022 emis de Primaria com Urzicuta (act administrativ nr Adeverinta nr 3468 din 21.07.2022, emis de Primaria com Urzicuta;act administrativ nr Certificat fiscal nr 1354 din 12.09.2022, emis de Primaria com Urzicuta;act administrativ nr Cetificat nr 8828 din 12.09.2022, emis de Primaria com Urzicuta;inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 27.07.2022, emis de PFA OLARU MARINELA);		
B3	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 480 mp.	A1, A1.1
	1) **ANTONIE FLORIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ANTONIE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

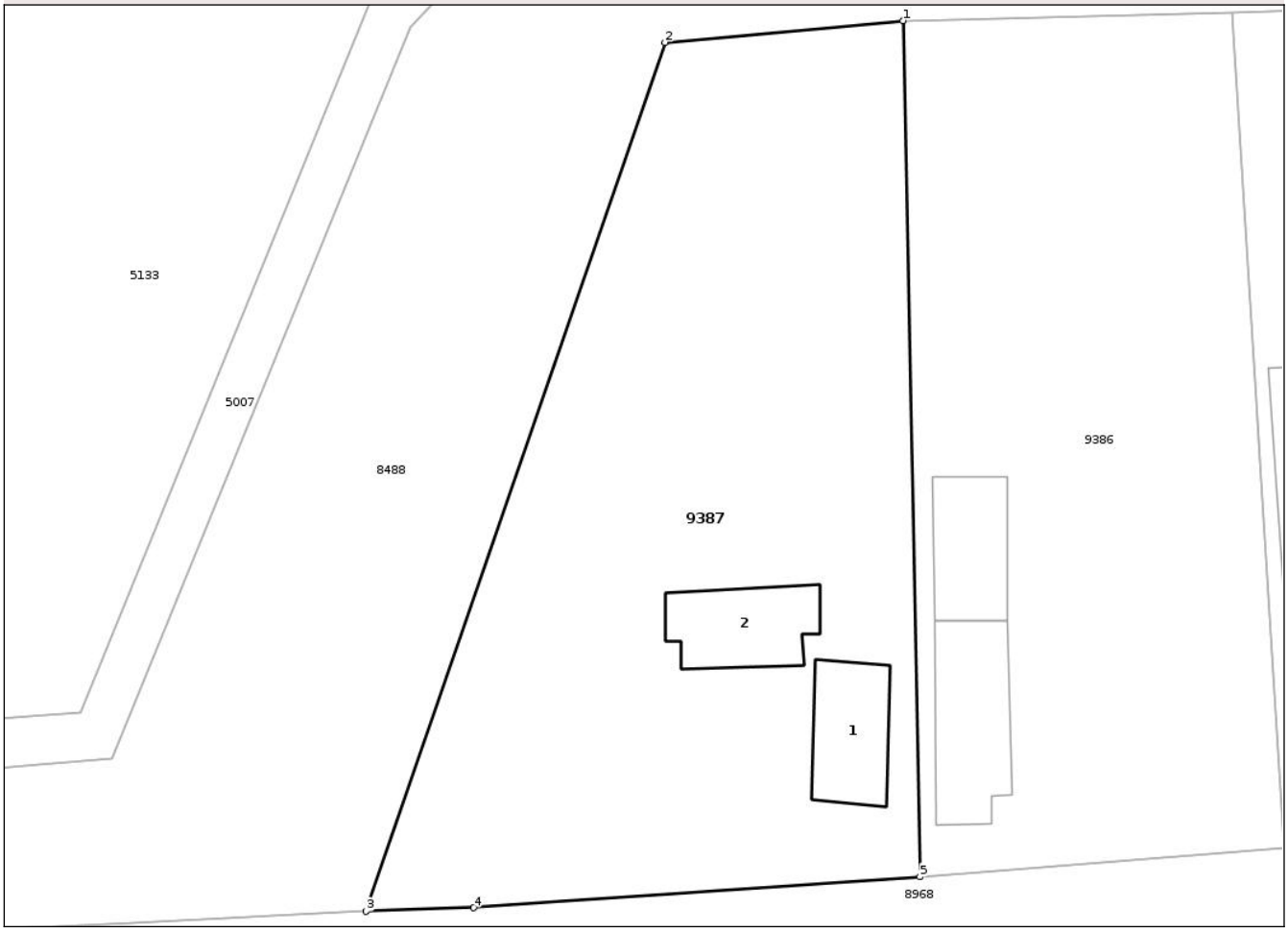
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34655	2.370	SuprafaĽŁa masurata in procent conform art. 41, alin (3),lit b) din legea nr 7/1996 R (Smpr>15%/5%) = 2174mp SuprafaĹŁa deĹŁinuta sub nume de proprietar =480mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.256	41	3	-	
2	vie	DA	1.114	41	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34655-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1 - casa de locuit(P), construita din caramida in anul 1961 acoperita cu tigla, Sc= Sd=74mp
A1.2	34655-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C2 - anexa, in anul 1965, Sc=Sd=78mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.846,26 279.732,203	2	381.826,338 279.730,389	20.004
2	381.826,338 279.730,389	3	381.801,343 279.657,68	76.885
3	381.801,343 279.657,68	4	381.810,353 279.657,977	9.015
4	381.810,353 279.657,977	5	381.847,69 279.660,558	37.426
5	381.847,69 279.660,558	1	381.846,26 279.732,203	71.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P155

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1223-1378, din 06/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂILEŞTEANU STANCA**, LIPSA CNP 2) **BĂILEŞTEANU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	18	155	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.109,072 280.114,075	2	382.109,825 280.021,216	92.862
2	382.109,825 280.021,216	3	382.137,14 280.013,48	28.389
3	382.137,14 280.013,48	4	382.166,447 280.059,628	54.668
4	382.166,447 280.059,628	5	382.122,0 280.105,599	63.944
5	382.122,0 280.105,599	6	382.115,227 280.110,71	8.485

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.115,227 280.110,71	1	382.109,072 280.114,075	7.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P164

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		287	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1208-1378, din 06/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANICA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

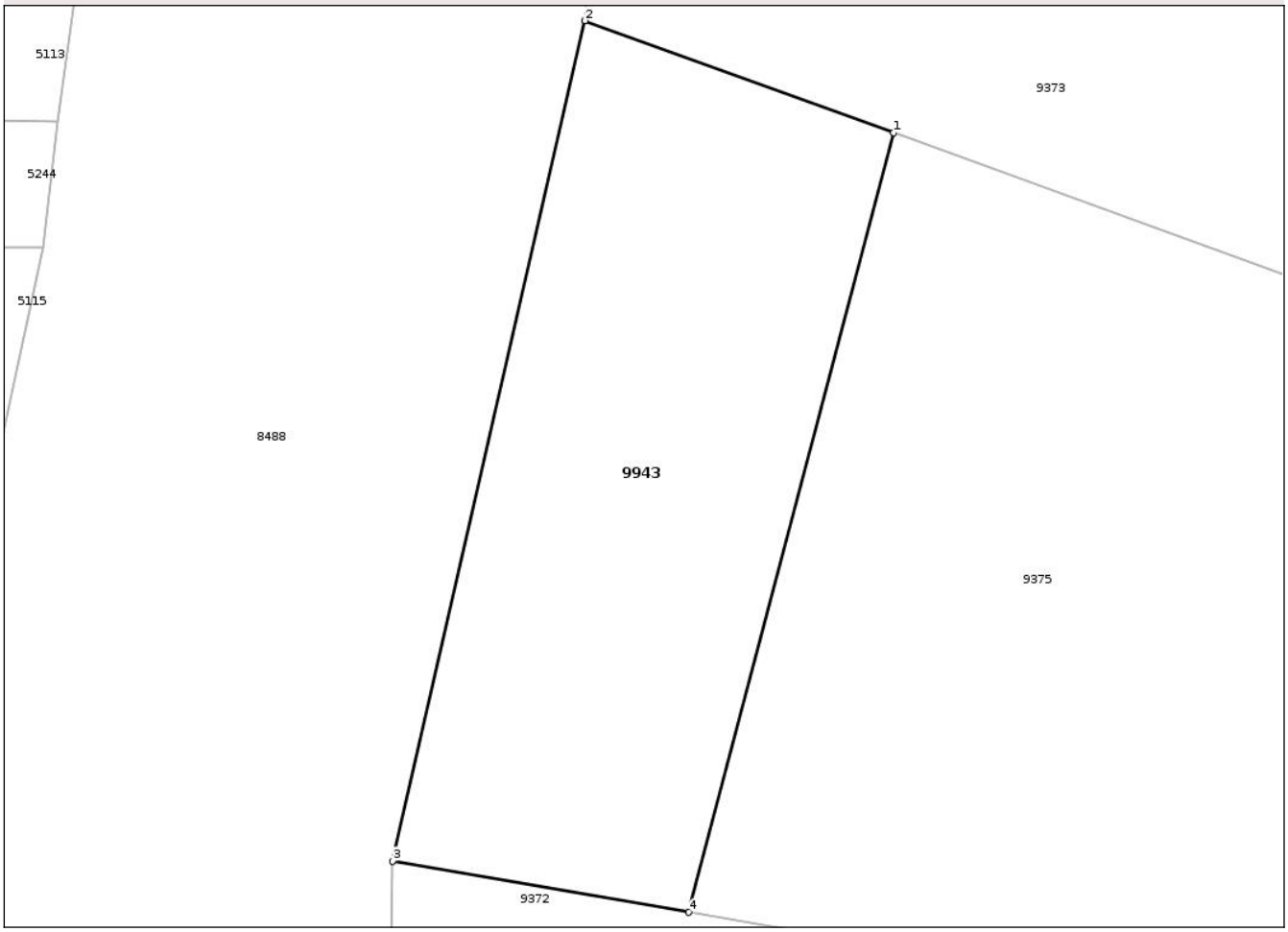
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	287	18	164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.115,949 279.877,814	2	382.105,709 279.881,525	10.892
2	382.105,709 279.881,525	3	382.099,32 279.853,669	28.579
3	382.099,32 279.853,669	4	382.109,147 279.851,98	9.971
4	382.109,147 279.851,98	1	382.115,949 279.877,814	26.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018