

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8272**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:108

Nr. cadastral vechi:136

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 50, Jud. Dolj, T38, P24/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30151	4.534	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30151-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 50, Jud. Dolj, T38, P24/4	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:374 mp; C 1- dispensar medical cu Sc - 374 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
95606 / 23/12/2008			
Act Normativ nr. 38 din 2006, din 01/01/2006 emis de Guvernul Romaniei (anexa 1 la hotararea nr 38/2006. referat de lelagitate 13455/2007, HG 965/2002);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) COMUNA URZICUTA - DOMENIUL PRIVAT , CIF:9999999999999, LIPSA CUI		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108)		

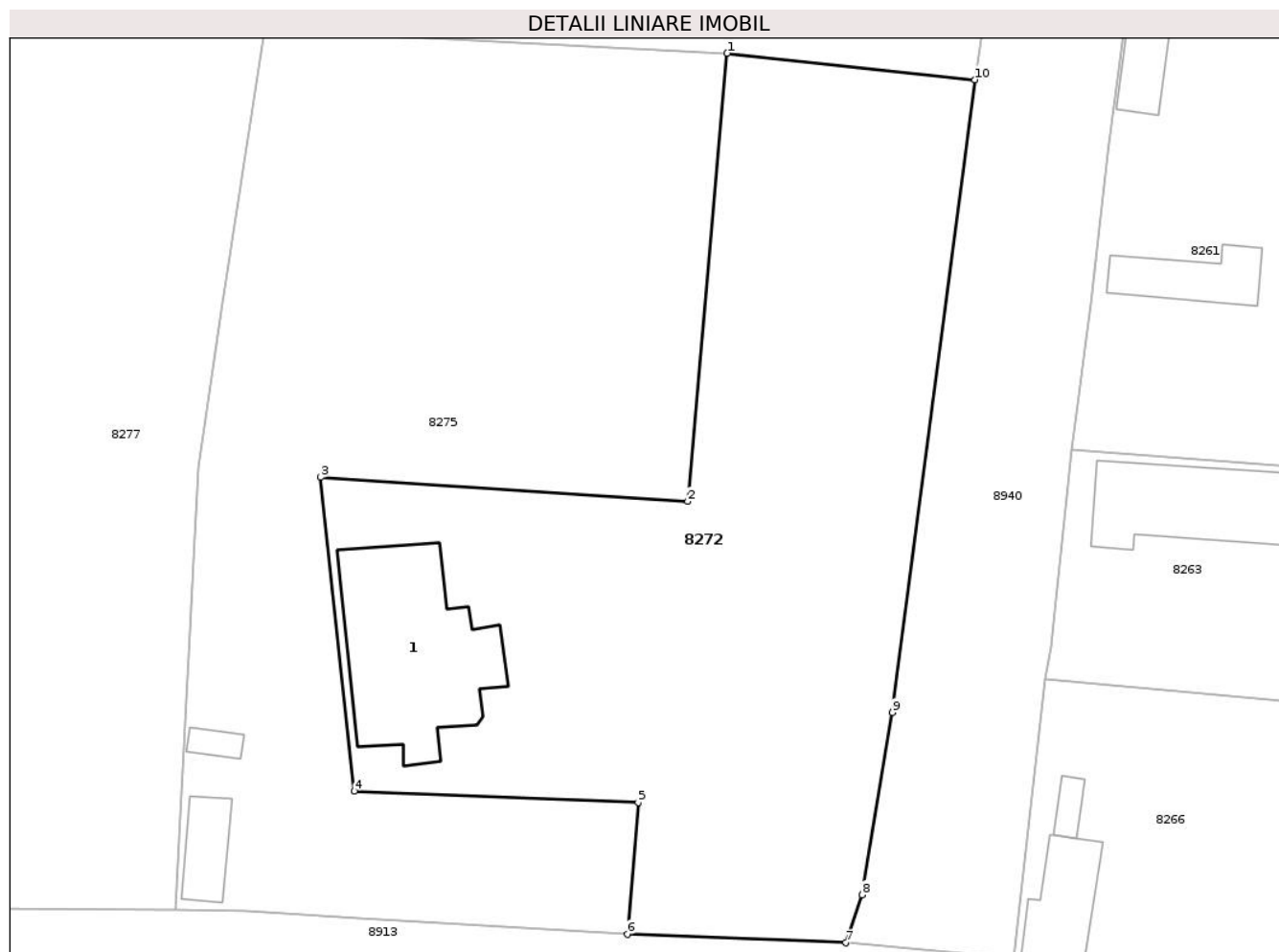
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30151	4.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.534	38	24/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30151-C1	construcții administrative si social culturale	374	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:374 mp; C 1-dispensar medical cu Sc - 374 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.918,918 280.049,973	2	382.914,159 279.995,654	54.527
2	382.914,159 279.995,654	3	382.869,581 279.998,554	44.672
3	382.869,581 279.998,554	4	382.873,696 279.960,521	38.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.873,696 279.960,521	5	382.908,129 279.959,144	34.461
5	382.908,129 279.959,144	6	382.906,818 279.943,187	16.011
6	382.906,818 279.943,187	7	382.933,336 279.942,128	26.539
7	382.933,336 279.942,128	8	382.935,3 279.947,933	6.128
8	382.935,3 279.947,933	9	382.938,996 279.970,056	22.43
9	382.938,996 279.970,056	10	382.949,002 280.046,77	77.364
10	382.949,002 280.046,77	1	382.918,918 280.049,973	30.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 11, Jud. Dolj, T38, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		486	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 289-9592, din 13/01/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPEANU ION, LIPSA CNP	A1

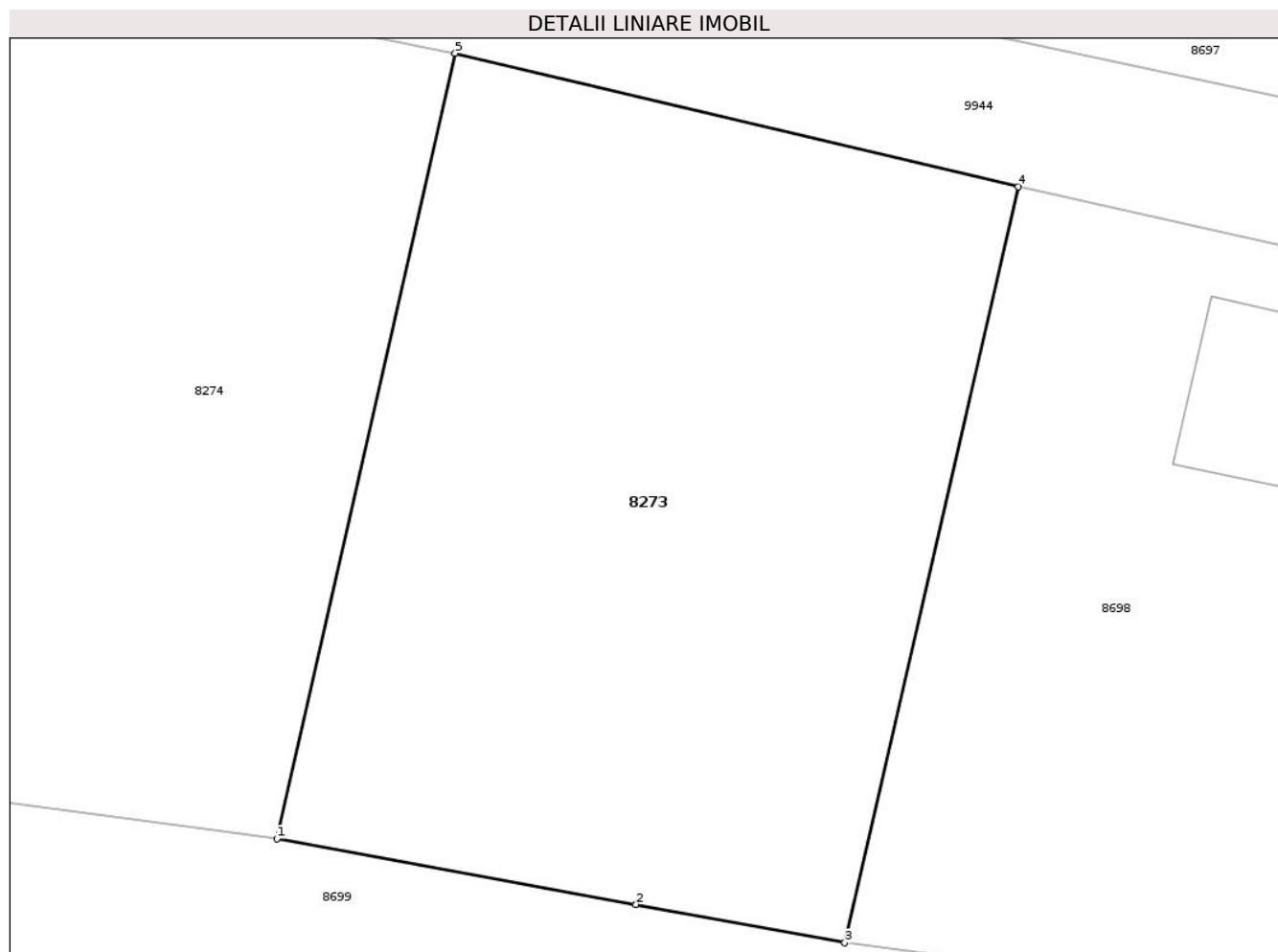
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	486	38	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.896,486 280.132,194	2	382.908,203 280.130,051	11.911
2	382.908,203 280.130,051	3	382.915,019 280.128,804	6.929
3	382.915,019 280.128,804	4	382.920,684 280.153,455	25.294
4	382.920,684 280.153,455	5	382.902,306 280.157,808	18.886
5	382.902,306 280.157,808	1	382.896,486 280.132,194	26.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T38, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		486	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 463-9696, din 31/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CÎMPEANU COSTEL, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

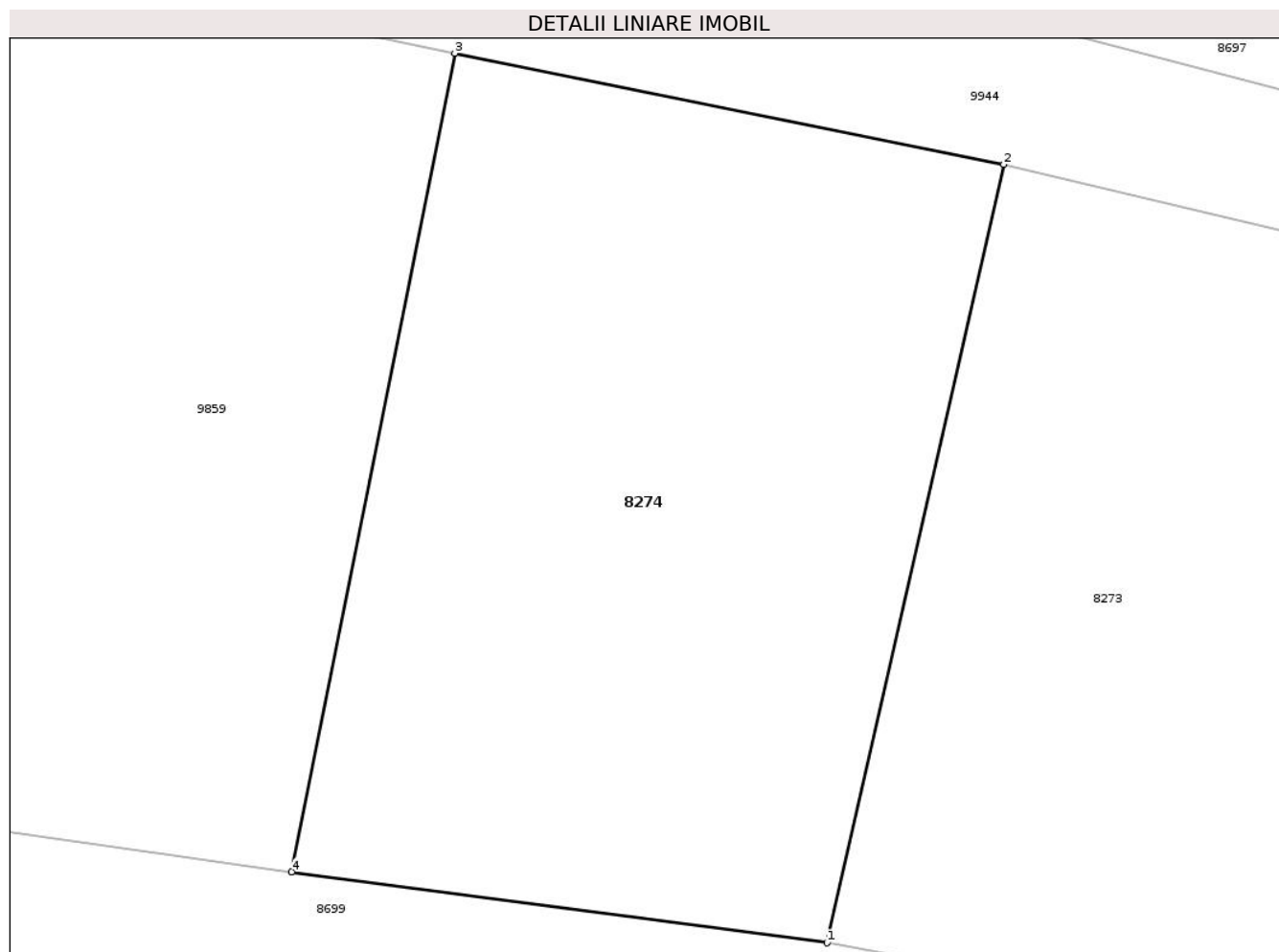
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	486	38	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.896,486 280.132,194	2	382.902,306 280.157,808	26.267
2	382.902,306 280.157,808	3	382.884,228 280.161,467	18.445
3	382.884,228 280.161,467	4	382.878,852 280.134,531	27.467
4	382.878,852 280.134,531	1	382.896,486 280.132,194	17.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 50A, Jud. Dolj, T38, P24/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30600	4.668	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30600-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 50A, Jud. Dolj, T38, P24/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C1- MAGAZIE
A1.2	30600-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 50A, Jud. Dolj, T38, P24/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C2- MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22646 / 18/02/2016		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 107, din 17/02/2016 emis de NP Giurcan Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU DUMITRU 2) DUMITRU NADIA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU DUMITRU 2) DUMITRU NADIA	A1.1, A1.2

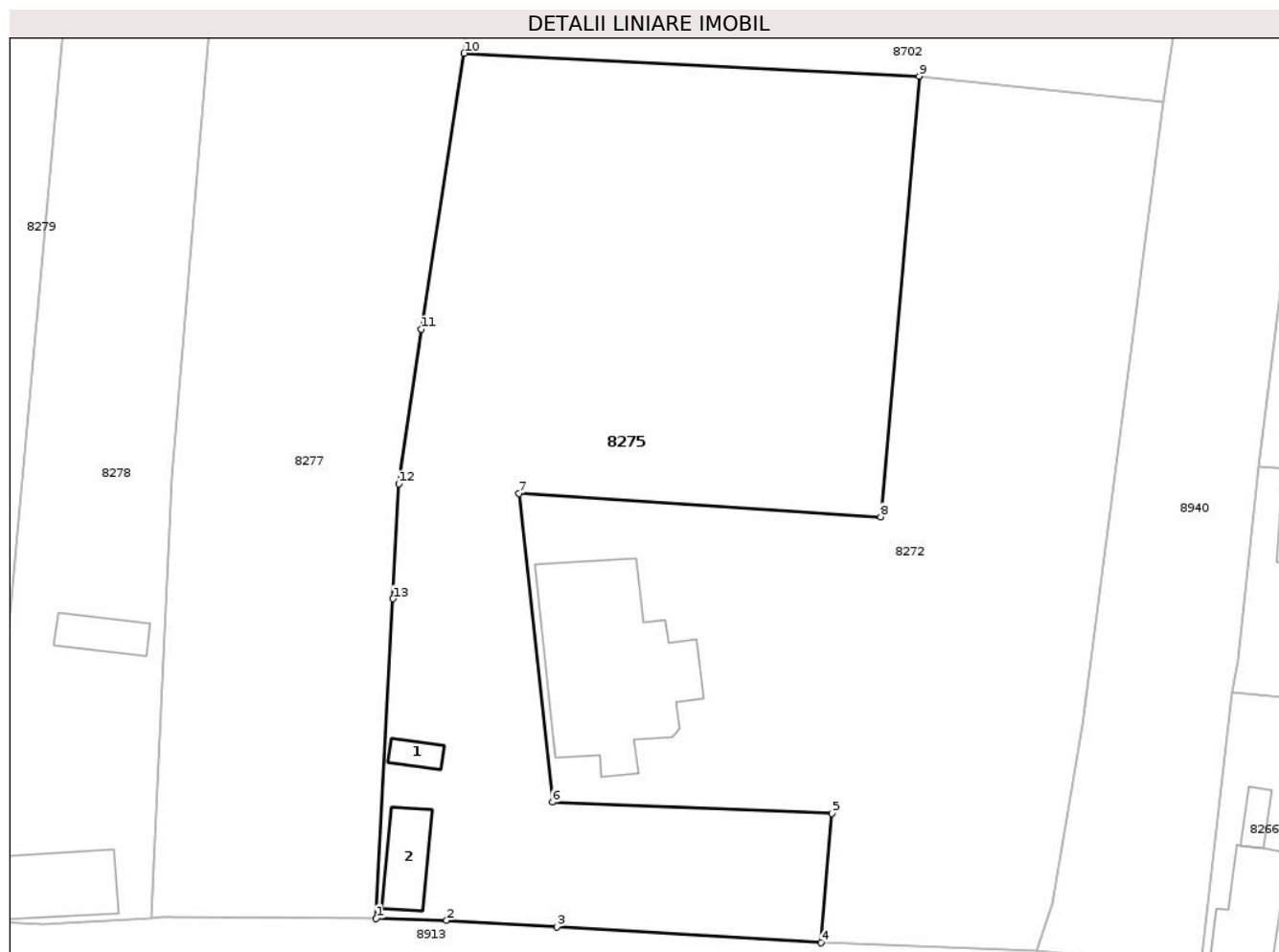
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30600	4.668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.668	38	24/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30600-C1	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C1-MAGAZIE
A1.2	30600-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C2-MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.851,959 279.946,204	2	382.860,644 279.945,958	8.688
2	382.860,644 279.945,958	3	382.874,234 279.945,142	13.614
3	382.874,234 279.945,142	4	382.906,818 279.943,187	32.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.906,818 279.943,187	5	382.908,129 279.959,144	16.011
5	382.908,129 279.959,144	6	382.873,696 279.960,521	34.461
6	382.873,696 279.960,521	7	382.869,581 279.998,554	38.255
7	382.869,581 279.998,554	8	382.914,159 279.995,654	44.672
8	382.914,159 279.995,654	9	382.918,918 280.049,973	54.527
9	382.918,918 280.049,973	10	382.862,799 280.052,794	56.19
10	382.862,799 280.052,794	11	382.857,509 280.018,79	34.413
11	382.857,509 280.018,79	12	382.854,736 279.999,733	19.258
12	382.854,736 279.999,733	13	382.854,023 279.985,573	14.178
13	382.854,023 279.985,573	1	382.851,959 279.946,204	39.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 52, Jud. Dolj, T38, P23,23/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.541	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1321-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELU ASTRIDE, LIPSA CNP	A1

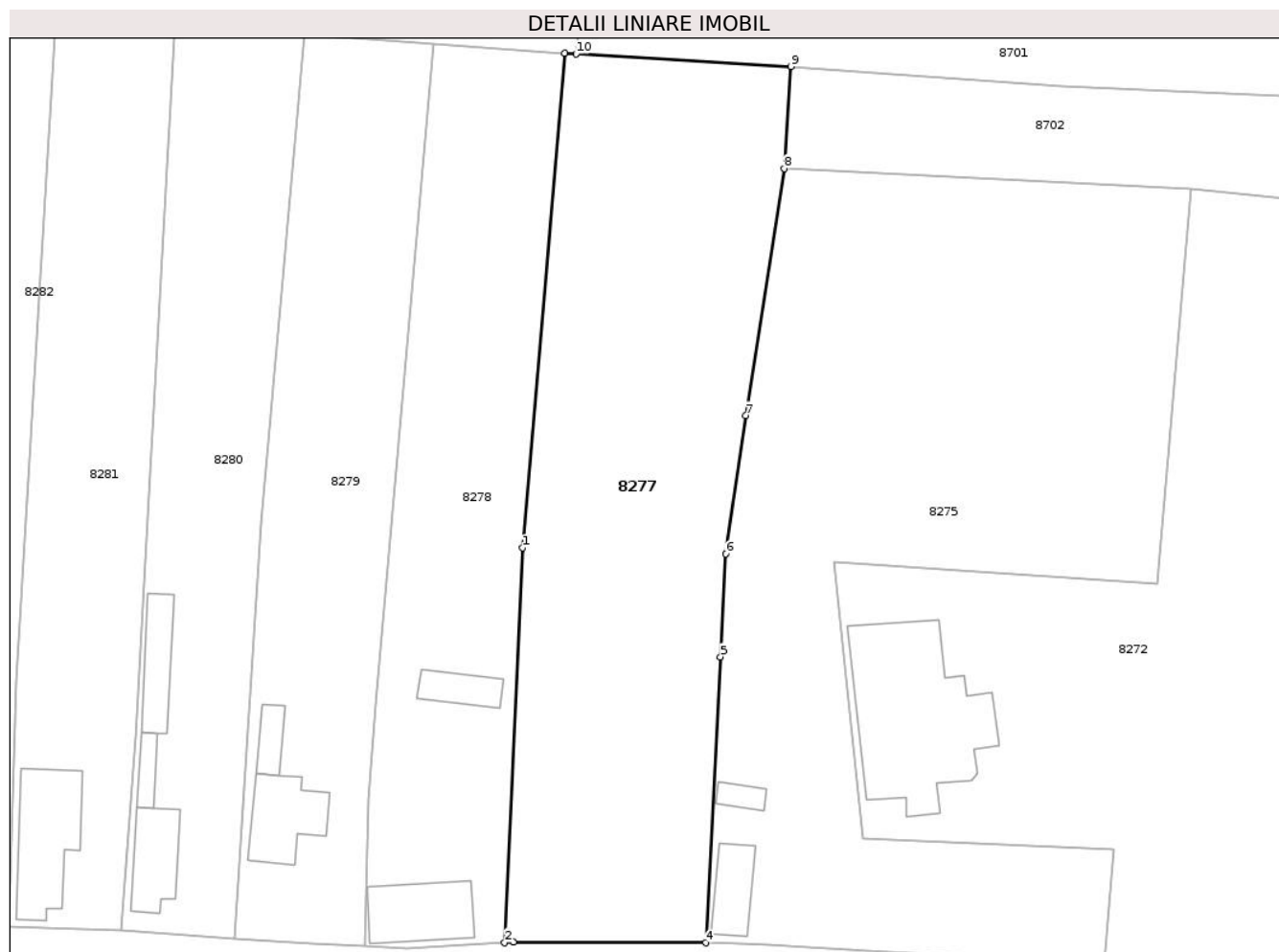
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.541	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.102	38	23/1	-	
2	arabil	DA	1.439	38	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.826,746 280.000,577	2	382.824,274 279.946,246	54.387
2	382.824,274 279.946,246	3	382.825,495 279.946,313	1.223
3	382.825,495 279.946,313	4	382.851,959 279.946,204	26.464
4	382.851,959 279.946,204	5	382.854,023 279.985,573	39.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.854,023 279.985,573	6	382.854,736 279.999,733	14.178
6	382.854,736 279.999,733	7	382.857,509 280.018,79	19.258
7	382.857,509 280.018,79	8	382.862,799 280.052,794	34.413
8	382.862,799 280.052,794	9	382.863,681 280.066,852	14.086
9	382.863,681 280.066,852	10	382.834,113 280.068,549	29.617
10	382.834,113 280.068,549	11	382.832,513 280.068,665	1.604
11	382.832,513 280.068,665	1	382.826,746 280.000,577	68.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 52, Jud. Dolj, T38, P21,22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.306	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 52, Jud. Dolj, T38, P21,22	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 52, Jud. Dolj, T38, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 16, din 07/02/2020 emis de BIN GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) GRIGORIE ELIANA	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) WEGNER MARIA-ADRIANA	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) GRIGORESCU ARITON	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	38	21	-	
2	arabil	DA	1.306	38	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.832,513 280.068,665	2	382.816,737 280.069,811	15.818
2	382.816,737 280.069,811	3	382.814,561 280.069,969	2.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.814,561 280.069,969	4	382.806,452 279.979,015	91.315
4	382.806,452 279.979,015	5	382.805,488 279.965,799	13.251
5	382.805,488 279.965,799	6	382.804,952 279.945,748	20.058
6	382.804,952 279.945,748	7	382.810,819 279.945,511	5.872
7	382.810,819 279.945,511	8	382.824,274 279.946,246	13.475
8	382.824,274 279.946,246	9	382.826,746 280.000,577	54.387
9	382.826,746 280.000,577	1	382.832,513 280.068,665	68.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 54, Jud. Dolj, T38, P19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.212	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T28, corect fiind T38

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 54, Jud. Dolj, T38, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 54, Jud. Dolj, T38, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1053/1374, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORIE GHEORGHITA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORIE GHEORGHITA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.212	In TDP a fost inregistrat în mod eronat T28, corect fiind T38

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	38	19	-	
2	arabil	DA	1.212	38	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:102 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.814,561 280.069,969	2	382.796,686 280.071,267	17.922
2	382.796,686 280.071,267	3	382.790,71 280.004,012	67.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.790,71 280.004,012	4	382.787,036 279.946,827	57.303
4	382.787,036 279.946,827	5	382.797,663 279.946,044	10.656
5	382.797,663 279.946,044	6	382.804,952 279.945,748	7.295
6	382.804,952 279.945,748	7	382.805,488 279.965,799	20.058
7	382.805,488 279.965,799	8	382.806,452 279.979,015	13.251
8	382.806,452 279.979,015	1	382.814,561 280.069,969	91.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 56, Jud. Dolj, T38,18, P17,18,102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.073	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 56, Jud. Dolj, T38,18, P17,18,102	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 56, Jud. Dolj, T38,18, P17,18,102	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 56, Jud. Dolj, T38,18, P17,18,102	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. CM 34, din 04/04/2022 emis de BIN CHIVU-RĂCEANU MARIA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PĂTRUȚ ANIȘOARA		A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GORCEA EDI		A1, A1.1, A1.2, A1.3

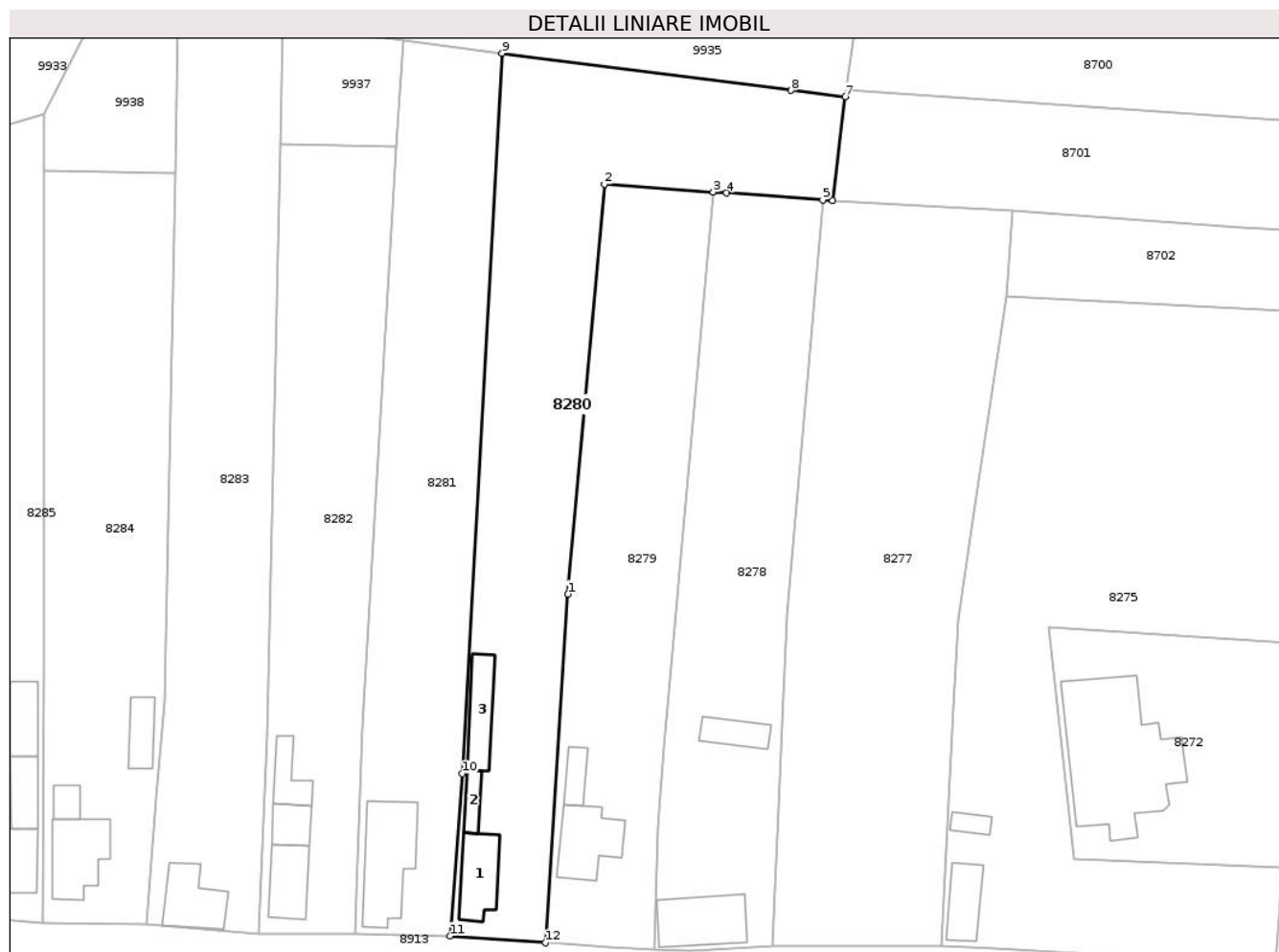
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	38	17	-	
2	arabil	DA	1.193	38	18	-	
3	arabil	DA	880	18	102	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.790,71 280.004,012	2	382.796,686 280.071,267	67.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.796,686 280.071,267	3	382.814,561 280.069,969	17.922
3	382.814,561 280.069,969	4	382.816,737 280.069,811	2.182
4	382.816,737 280.069,811	5	382.832,513 280.068,665	15.818
5	382.832,513 280.068,665	6	382.834,113 280.068,549	1.604
6	382.834,113 280.068,549	7	382.836,199 280.085,619	17.197
7	382.836,199 280.085,619	8	382.827,357 280.086,647	8.902
8	382.827,357 280.086,647	9	382.779,885 280.092,732	47.86
9	382.779,885 280.092,732	10	382.773,374 279.974,563	118.348
10	382.773,374 279.974,563	11	382.771,411 279.947,942	26.693
11	382.771,411 279.947,942	12	382.787,036 279.946,827	15.665
12	382.787,036 279.946,827	1	382.790,71 280.004,012	57.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 58, Jud. Dolj, T38,18, P15,16,103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.401	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 58, Jud. Dolj, T38,18, P15,16,103	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 293-9592, din 13/01/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANCIU VICTORIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANCIU VICTORIA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	38	15	-	
2	arabil	DA	1.034	38	16	-	
3	arabil	DA	367	18	103	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.779,885 280.092,732	2	382.763,653 280.094,813	16.365
2	382.763,653 280.094,813	3	382.762,622 280.077,329	17.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.762,622 280.077,329	4	382.757,013 279.982,227	95.267
4	382.757,013 279.982,227	5	382.756,087 279.954,781	27.462
5	382.756,087 279.954,781	6	382.755,864 279.948,367	6.418
6	382.755,864 279.948,367	7	382.771,411 279.947,942	15.553
7	382.771,411 279.947,942	8	382.773,374 279.974,563	26.693
8	382.773,374 279.974,563	1	382.779,885 280.092,732	118.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 60, Jud. Dolj, T38, P13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34849	2.195	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu: - la N gard plasa sarma - la E gard de lemn, gard plasa sarma, la S gard de beton - la V gard de lemn gard plasa sarma. In CF a fost inscris in mod eronat T48, corect fiind T38

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34849-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 60, Jud. Dolj, T38, P13,14	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit cu Scd=88.5 mp, tip parter, cu beci sc=12mp, edificata in anul 1952.
A1.2	34849-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 60, Jud. Dolj, T38, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Constructie anexa cu Scd=42.2 mp, tip parter edificata in anul 1952.
A1.3	34849-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 60, Jud. Dolj, T38, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa cu Scd=44.6 mp, tip parter edificata in anul 1952.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21883 / 03/02/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 247, din 31/01/2025 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DURAC ARGENTINA 2) DURAC DANIEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

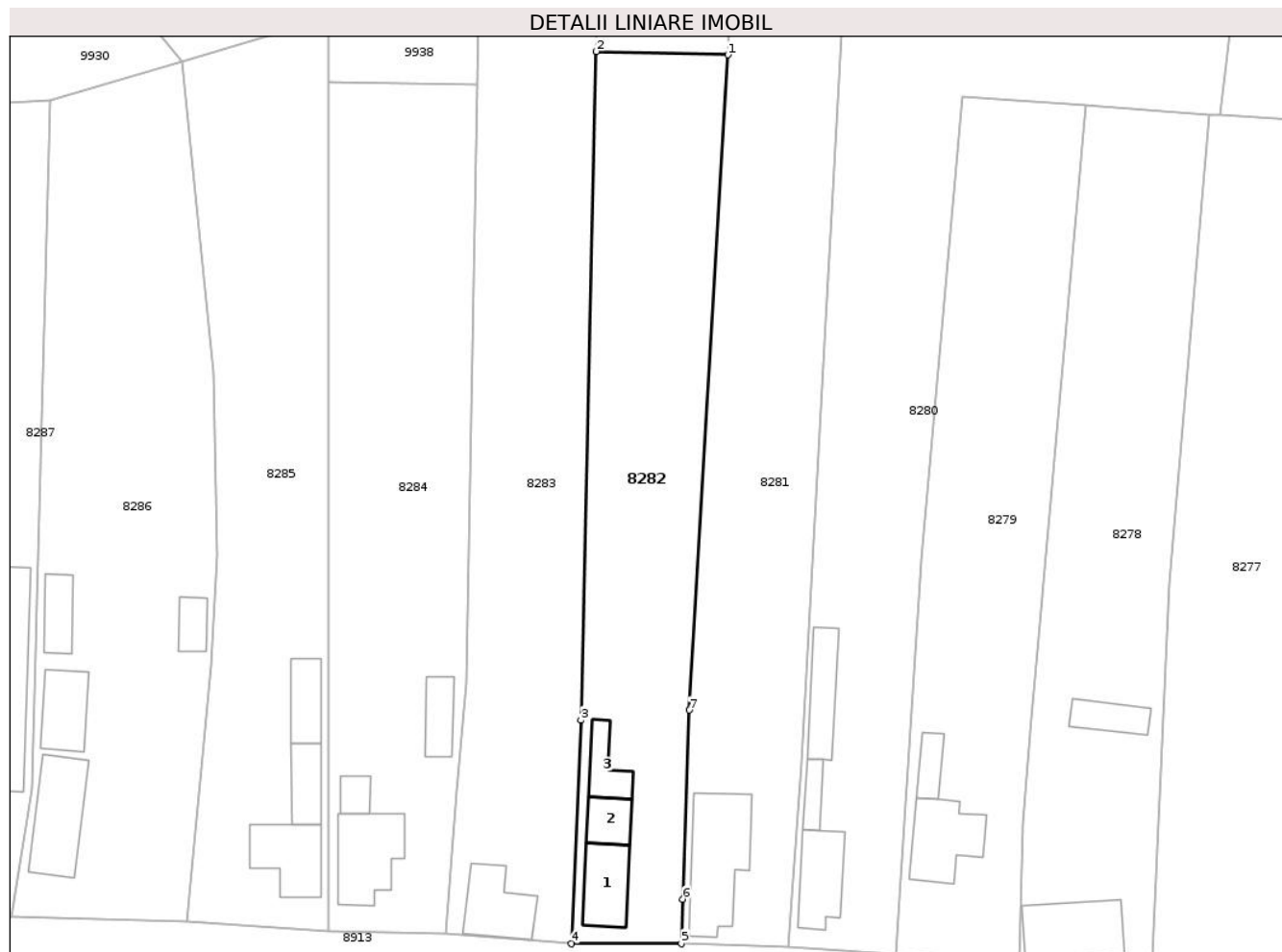
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34849	2.195	Teren intravilan împrejmuit cu: - la N gard plasa sarma - la E gard de lemn, gard plasa sarma, la S gard de beton - la V gard de lemn gard plasa sarma. In CF a fost inscris in mod eronat T48, corect fiind T38

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	38	13	-	
2	arabil	DA	1.195	38	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34849-C1	construcții de locuințe	Din acte: 89 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit cu Scd=88.5 mp, tip parter, cu beci sc=12mp, edificata in anul 1952.
A1.2	34849-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Constructie anexa cu Scd=42.2 mp, tip parter edificata in anul 1952.
A1.3	34849-C3	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa cu Scd=44.6 mp, tip parter edificata in anul 1952.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.762,622 280.077,329	2	382.743,511 280.077,805	19.117
2	382.743,511 280.077,805	3	382.741,294 279.980,772	97.058
3	382.741,294 279.980,772	4	382.739,914 279.948,327	32.474
4	382.739,914 279.948,327	5	382.755,864 279.948,367	15.95
5	382.755,864 279.948,367	6	382.756,087 279.954,781	6.418
6	382.756,087 279.954,781	7	382.757,013 279.982,227	27.462
7	382.757,013 279.982,227	1	382.762,622 280.077,329	95.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 62, Jud. Dolj, T38,18, P11,12,105

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.569	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 62, Jud. Dolj, T38,18, P11,12,105	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 670-59453, din 09/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA FLOREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA FLOREA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	38	11	-	
2	arabil	DA	1.147	38	12	-	
3	faneata	DA	422	18	105	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.743,957 280.097,337	2	382.726,766 280.099,541	17.332
2	382.726,766 280.099,541	3	382.726,257 280.073,0	26.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.726,257 280.073,0	4	382.724,595 279.986,255	86.761
4	382.724,595 279.986,255	5	382.723,222 279.970,571	15.744
5	382.723,222 279.970,571	6	382.721,617 279.949,789	20.844
6	382.721,617 279.949,789	7	382.739,914 279.948,327	18.355
7	382.739,914 279.948,327	8	382.741,294 279.980,772	32.474
8	382.741,294 279.980,772	9	382.743,511 280.077,805	97.058
9	382.743,511 280.077,805	1	382.743,957 280.097,337	19.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 64, Jud. Dolj, T38, P9,10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.476	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 64, Jud. Dolj, T38, P9,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 64, Jud. Dolj, T38, P9,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 64, Jud. Dolj, T38, P9,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 269-9592, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂROIU AURICA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂROIU AURICA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	38	9	-	
2	arabil	DA	1.476	38	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.726,257 280.073,0	2	382.704,652 280.073,367	21.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.704,652 280.073,367	3	382.704,634 279.993,918	79.449
3	382.704,634 279.993,918	4	382.704,606 279.950,156	43.762
4	382.704,606 279.950,156	5	382.721,617 279.949,789	17.015
5	382.721,617 279.949,789	6	382.723,222 279.970,571	20.844
6	382.723,222 279.970,571	7	382.724,595 279.986,255	15.744
7	382.724,595 279.986,255	1	382.726,257 280.073,0	86.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16
Nr. cadastral vechi:29

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 66, Jud. Dolj, T38, P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30058	2.344	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30058-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 66, Jud. Dolj, T38, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	30058-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 66, Jud. Dolj, T38, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3	30058-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 66, Jud. Dolj, T38, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
222 / 03/01/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 3463, din 22/12/2023 emis de NP Bajenaru Anamaria (act notarial nr Declaratie aut. nr. 3468 din 22.12.2023, emis de NP Bajenaru Anamaria);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DURAC MARCEL 2) DURAC TINCA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

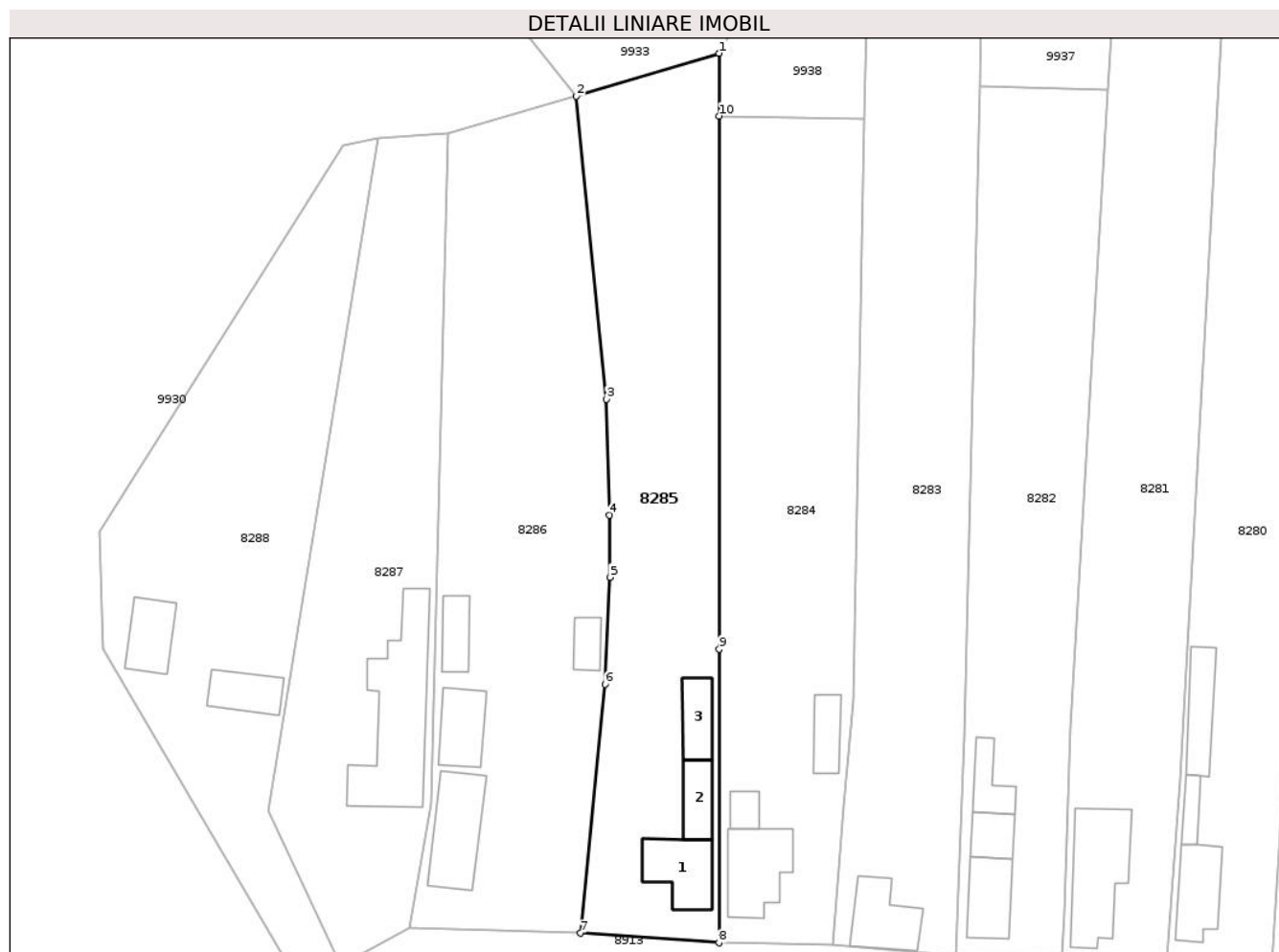
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30058	2.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	950	38	7,8	-	
2	arabil	DA	1.394	38	7,8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30058-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	30058-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3	30058-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.704,654 280.082,724	2	382.683,317 280.076,318	22.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.683,317 280.076,318	3	382.687,855 280.031,159	45.386
3	382.687,855 280.031,159	4	382.688,298 280.013,887	17.278
4	382.688,298 280.013,887	5	382.688,387 280.004,636	9.251
5	382.688,387 280.004,636	6	382.687,618 279.988,674	15.981
6	382.687,618 279.988,674	7	382.683,993 279.951,597	37.254
7	382.683,993 279.951,597	8	382.704,606 279.950,156	20.663
8	382.704,606 279.950,156	9	382.704,634 279.993,918	43.762
9	382.704,634 279.993,918	10	382.704,652 280.073,367	79.449
10	382.704,652 280.073,367	1	382.704,654 280.082,724	9.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8286**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 68, Jud. Dolj, T38, P5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34392	2.926	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa de sarma, gard de beton, gard de lemn si gard de metal.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34392-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 68, Jud. Dolj, T38, P5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Constructie edificata in anul 1955,avand regim de inaltime P si Scd=116mp
A1.2	34392-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 68, Jud. Dolj, T38, P5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Constructie edificata in anul 1938,avand regim de inaltime P si Scd=73mp
A1.3	34392-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 68, Jud. Dolj, T38, P5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Constructie edificata in anul 1970,avand regim de inaltime P si Scd=46mp
A1.4	34392-C4	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 68, Jud. Dolj, T38, P5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Constructie edificata in anul 1970,avand regim de inaltime P si Scd=31mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155298 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1109, din 30/07/2020 emis de Dragusin Danut Florin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANCIU MARIUS	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

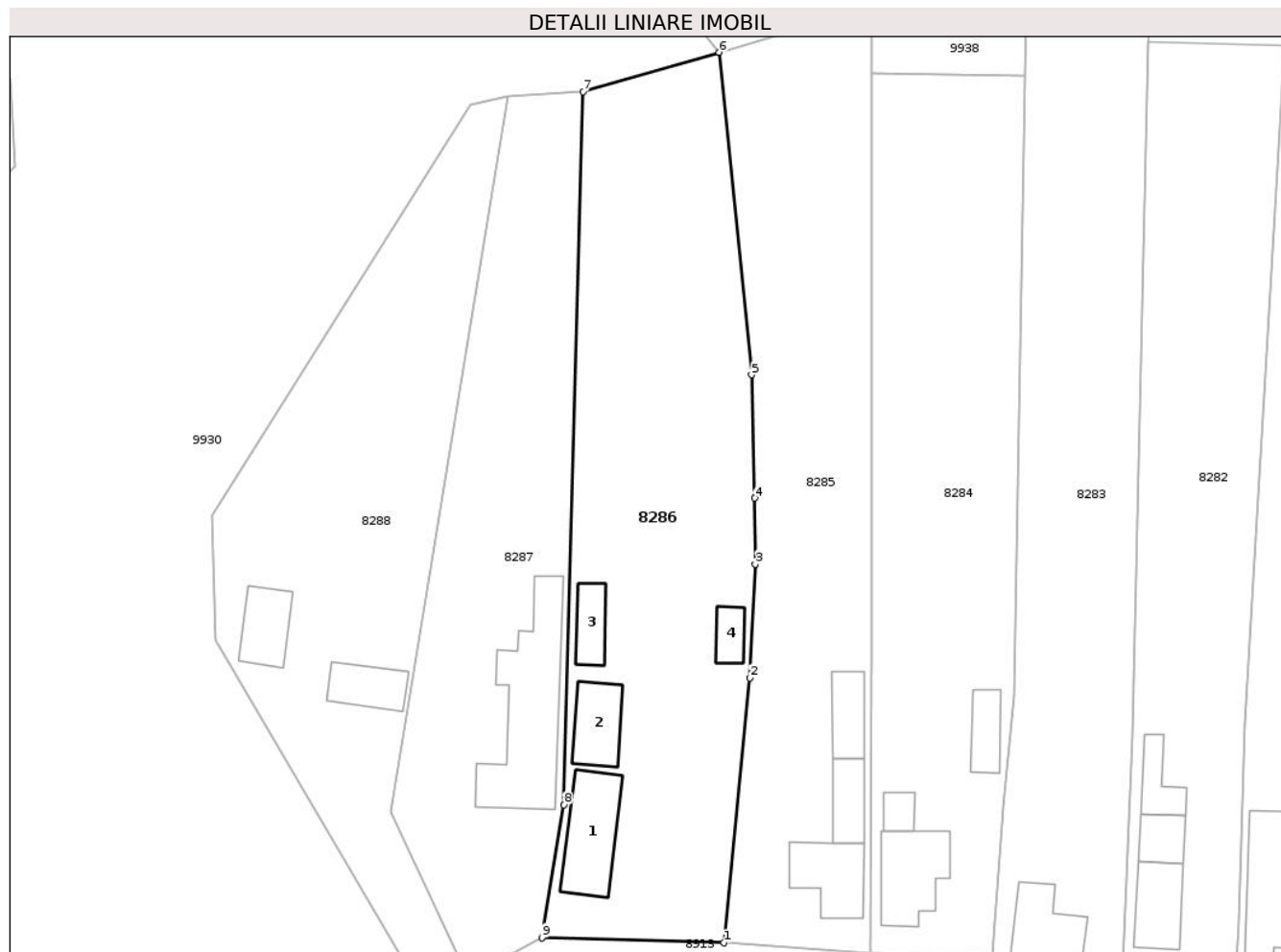
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155298 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1109, din 30/07/2020 emis de Dragusin Danut Florin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANCIU ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34392	2.926	Teren intravilan împrejmuit cu gard de plasa de sarma, gard de beton, gard de lemn si gard de metal.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.242	38	5	-	
2	arabil	DA	1.684	38	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34392-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Construcție edificata în anul 1955,avand regim de inaltime P si Scd=116mp
A1.2	34392-C2	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Construcție edificata în anul 1938,avand regim de inaltime P si Scd=73mp
A1.3	34392-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Construcție edificata în anul 1970,avand regim de inaltime P si Scd=46mp
A1.4	34392-C4	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Construcție edificata în anul 1970,avand regim de inaltime P si Scd=31mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.683,993 279.951,597	2	382.687,618 279.988,674	37.254
2	382.687,618 279.988,674	3	382.688,387 280.004,636	15.981
3	382.688,387 280.004,636	4	382.688,298 280.013,887	9.251
4	382.688,298 280.013,887	5	382.687,855 280.031,159	17.278
5	382.687,855 280.031,159	6	382.683,317 280.076,318	45.386
6	382.683,317 280.076,318	7	382.664,279 280.070,802	19.821
7	382.664,279 280.070,802	8	382.661,618 279.970,92	99.917
8	382.661,618 279.970,92	9	382.658,546 279.952,322	18.85
9	382.658,546 279.952,322	1	382.683,993 279.951,597	25.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8287**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 70, Jud. Dolj, T38, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.101	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 70, Jud. Dolj, T38, P4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1468-19501, din 19/10/1999 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANCIU NICOLAE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANCIU NICOLAE , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	38	4	-	
2	arabil	DA	1.101	38	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	237	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.648,177 279.946,797	2	382.658,546 279.952,322	11.749
2	382.658,546 279.952,322	3	382.661,618 279.970,92	18.85
3	382.661,618 279.970,92	4	382.664,279 280.070,802	99.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.664,279 280.070,802	5	382.653,826 280.070,112	10.476
5	382.653,826 280.070,112	6	382.637,378 279.969,86	101.592
6	382.637,378 279.969,86	1	382.648,177 279.946,797	25.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8288**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 72, Jud. Dolj, T38, P1,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.288	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 72, Jud. Dolj, T38, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 72, Jud. Dolj, T38, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1112-2203, din 18/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STREJARU FLOREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STREJARU FLOREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

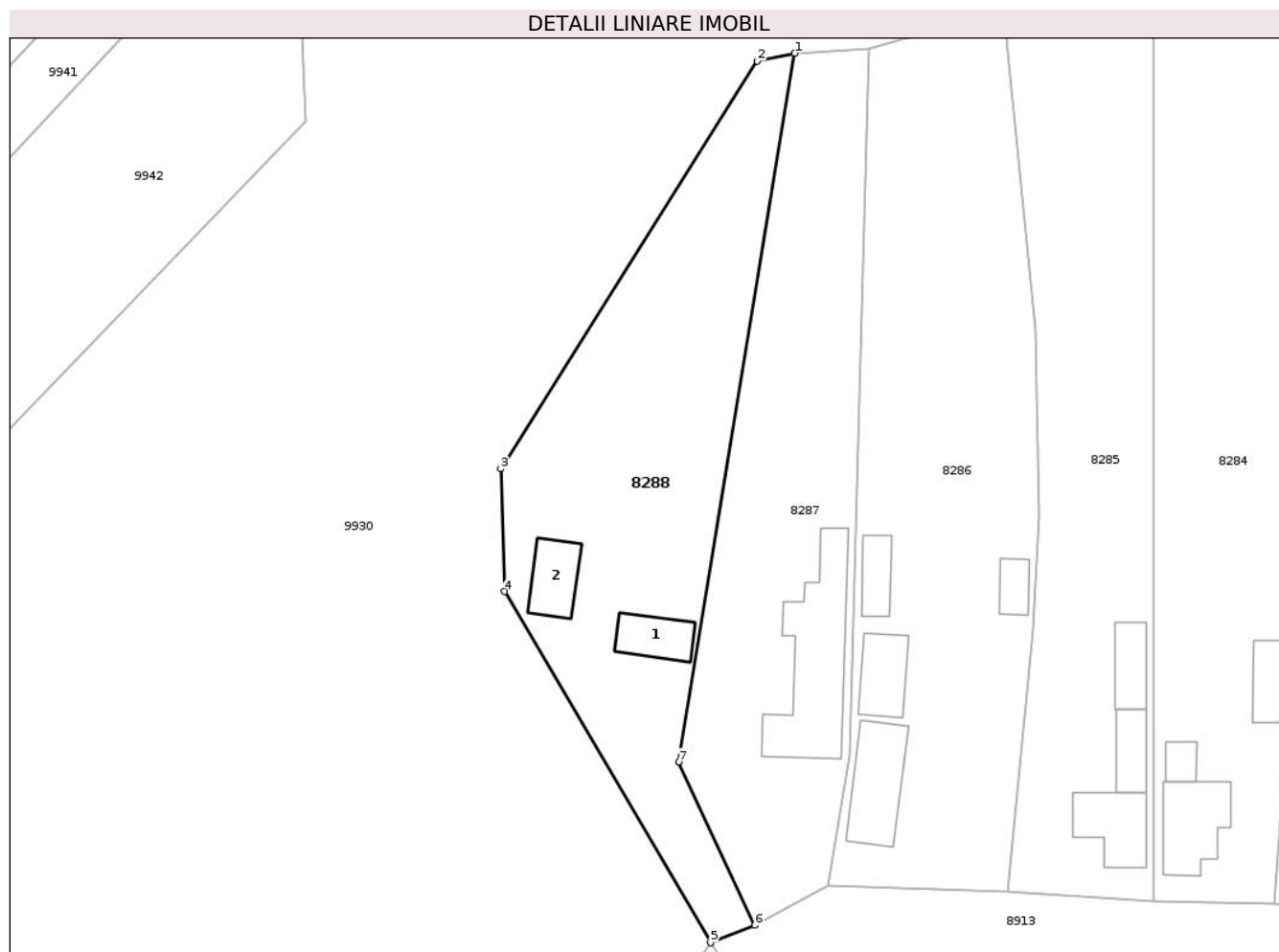
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	38	1	-	
2	arabil	DA	1.288	38	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.653,826 280.070,112	2	382.648,521 280.069,006	5.419
2	382.648,521 280.069,006	3	382.612,203 280.011,346	68.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.612,203 280.011,346	4	382.612,772 279.994,003	17.352
4	382.612,772 279.994,003	5	382.641,9 279.944,323	57.589
5	382.641,9 279.944,323	6	382.648,177 279.946,797	6.747
6	382.648,177 279.946,797	7	382.637,378 279.969,86	25.466
7	382.637,378 279.969,86	1	382.653,826 280.070,112	101.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 33, Jud. Dolj, T30 P1,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.561	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 33, Jud. Dolj, T30 P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 33, Jud. Dolj, T30 P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. APV 1400, din 08/07/2019 emis de BIN Belu Aurel;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Cănureci Janeta		A1, A1.1, A1.2

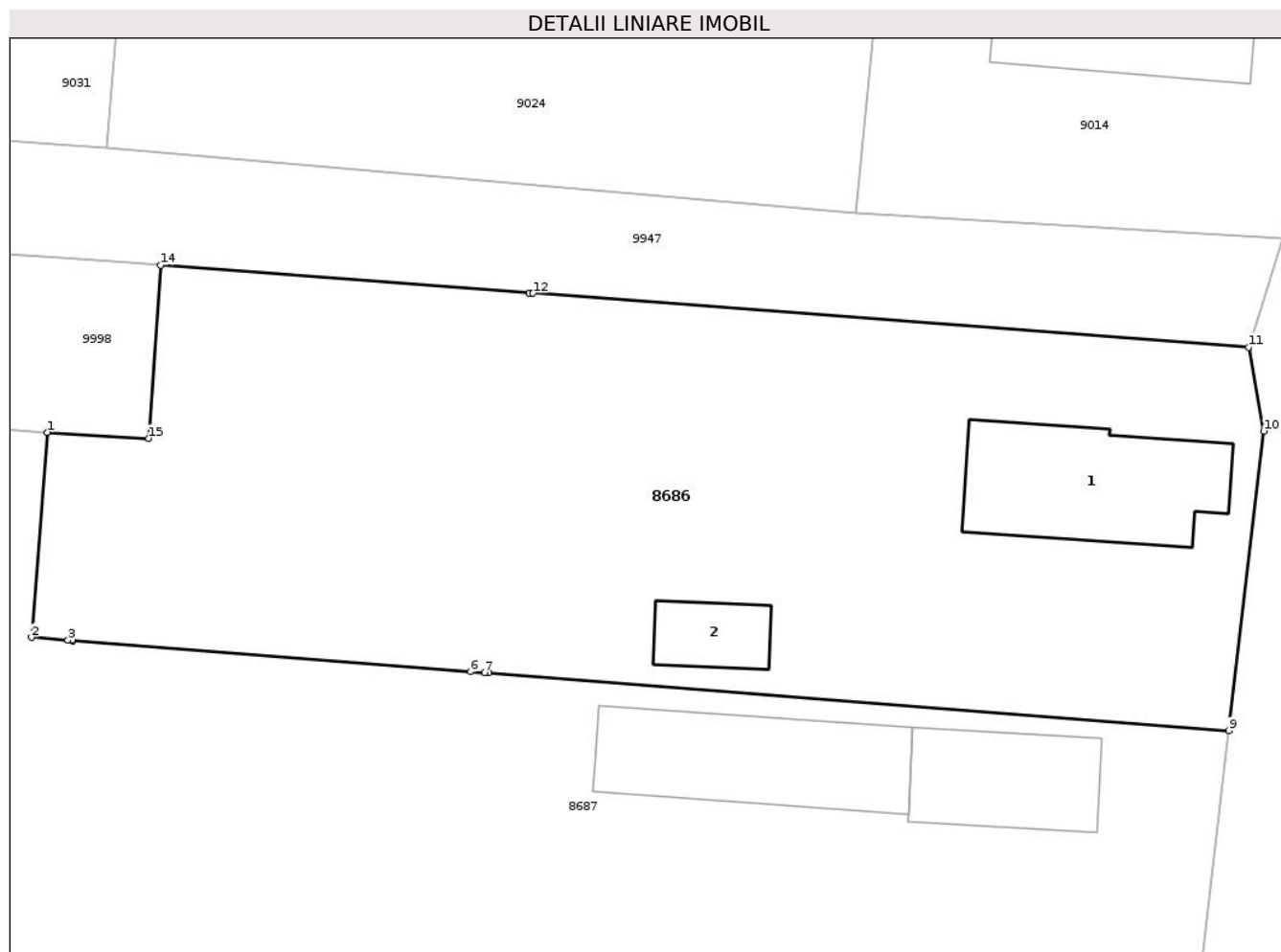
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	30	1	-	
2	arabil	DA	561	30	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.913,867 280.394,052	2	382.912,93 280.381,885	12.203
2	382.912,93 280.381,885	3	382.915,09 280.381,717	2.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.915,09 280.381,717	4	382.915,319 280.381,699	0.23
4	382.915,319 280.381,699	5	382.915,364 280.381,695	0.045
5	382.915,364 280.381,695	6	382.938,992 280.379,854	23.7
6	382.938,992 280.379,854	7	382.939,816 280.379,79	0.826
7	382.939,816 280.379,79	8	382.940,046 280.379,772	0.231
8	382.940,046 280.379,772	9	382.983,981 280.376,349	44.068
9	382.983,981 280.376,349	10	382.986,061 280.394,114	17.886
10	382.986,061 280.394,114	11	382.985,166 280.399,1	5.066
11	382.985,166 280.399,1	12	382.942,689 280.402,289	42.597
12	382.942,689 280.402,289	13	382.942,458 280.402,307	0.232
13	382.942,458 280.402,307	14	382.920,575 280.403,95	21.945
14	382.920,575 280.403,95	15	382.919,884 280.393,683	10.29
15	382.919,884 280.393,683	1	382.913,867 280.394,052	6.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8687**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 31, Jud. Dolj, T30,18, P3,4,62,63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.966	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 31, Jud. Dolj, T30,18, P3,4,62,63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 31, Jud. Dolj, T30,18, P3,4,62,63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Notarial nr. CM 31, din 06/07/2017 emis de BIN GIURCAN TITU;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOABLĂ LENUŢA		A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOABLĂ LENUŢA		A1.1, A1.2

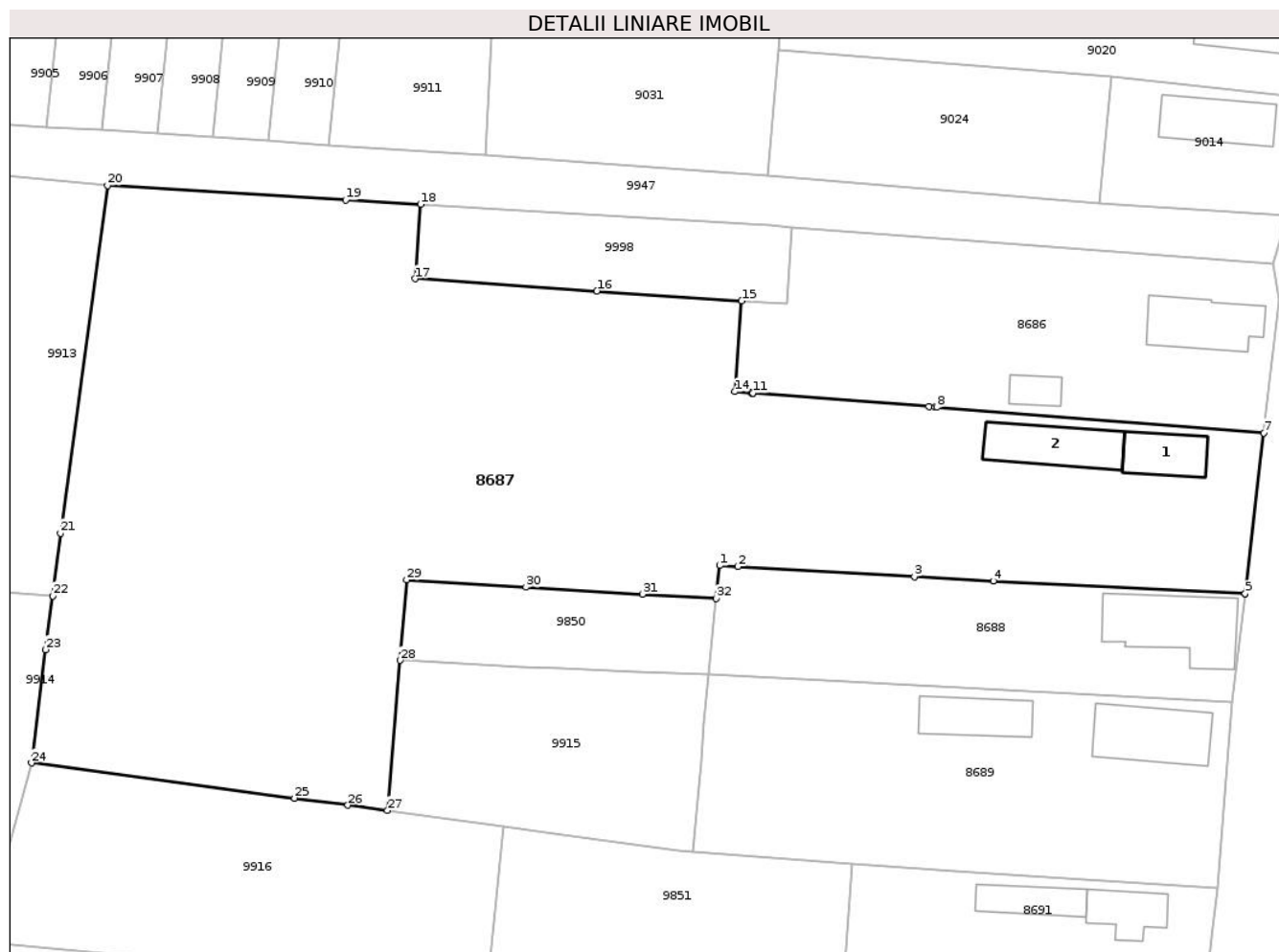
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	30	4	-	
2	arabil	DA	548	30	3	-	
3	arabil	DA	2.728	18	62	-	
4	pasune	DA	498	18	63	-	
5	pasune	NU	2.192	18	63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.910,887 280.358,548	2	382.913,373 280.358,407	2.49
3	382.937,043 280.357,063	4	382.947,651 280.356,461	10.625
5	382.981,48 280.354,749	6	382.981,485 280.354,793	0.044
7	382.983,981 280.376,349	8	382.940,046 280.379,772	44.068
9	382.939,816 280.379,79	10	382.938,992 280.379,854	0.826
11	382.915,364 280.381,695	12	382.915,319 280.381,699	0.045
13	382.915,09 280.381,717	14	382.912,93 280.381,885	2.167
15	382.913,867 280.394,052	16	382.894,399 280.395,376	19.513
17	382.870,01 280.397,035	18	382.870,734 280.407,024	10.015
19	382.860,676 280.407,627	20	382.828,697 280.409,541	32.036
21	382.822,383 280.362,885	22	382.821,366 280.354,445	8.501
23	382.820,324 280.347,263	24	382.818,492 280.332,045	15.328
25	382.853,809 280.327,33	26	382.860,972 280.326,374	7.227
27	382.866,29 280.325,664	28	382.867,997 280.345,806	20.214
29	382.868,861 280.356,617	30	382.884,886 280.355,649	16.054
31	382.900,539 280.354,704	32	382.910,428 280.354,106	9.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	382.913,373 280.358,407	3	382.937,043 280.357,063	23.708
4	382.947,651 280.356,461	5	382.981,48 280.354,749	33.872
6	382.981,485 280.354,793	7	382.983,981 280.376,349	21.7
8	382.940,046 280.379,772	9	382.939,816 280.379,79	0.231
10	382.938,992 280.379,854	11	382.915,364 280.381,695	23.7
12	382.915,319 280.381,699	13	382.915,09 280.381,717	0.23
14	382.912,93 280.381,885	15	382.913,867 280.394,052	12.203
16	382.894,399 280.395,376	17	382.870,01 280.397,035	24.445
18	382.870,734 280.407,024	19	382.860,676 280.407,627	10.076
20	382.828,697 280.409,541	21	382.822,383 280.362,885	47.081
22	382.821,366 280.354,445	23	382.820,324 280.347,263	7.257
24	382.818,492 280.332,045	25	382.853,809 280.327,33	35.63
26	382.860,972 280.326,374	27	382.866,29 280.325,664	5.365
28	382.867,997 280.345,806	29	382.868,861 280.356,617	10.845
30	382.884,886 280.355,649	31	382.900,539 280.354,704	15.681
32	382.910,428 280.354,106	1	382.910,887 280.358,548	4.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:33
Nr. cadastral vechi:52

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 29, Jud. Dolj, T30, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30080	1.029	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30080-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 29, Jud. Dolj, T30, P5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; C 1 - locuinta cu Sc - 140 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
193533 / 17/10/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr, 498, din 17/10/2018 emis de NP Giurcan Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU ISAURA	A1, A1.1

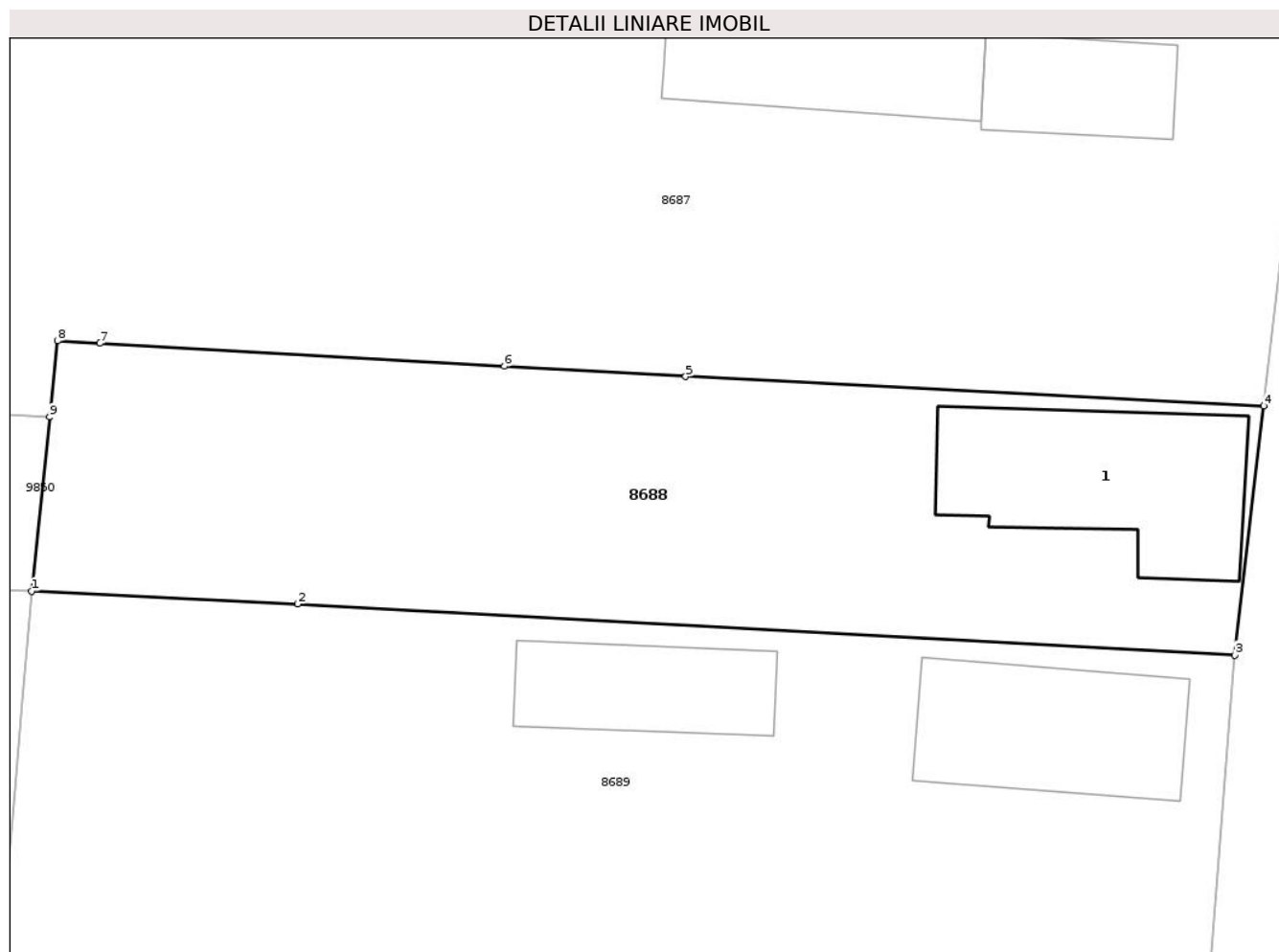
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30080	1.029	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	1.029	30	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30080-C1	construcţii de locuinţe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; C 1 - locuinta cu Sc - 140 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.909,376 280.343,919	2	382.924,945 280.343,164	15.587
2	382.924,945 280.343,164	3	382.979,79 280.340,177	54.926
3	382.979,79 280.340,177	4	382.981,48 280.354,749	14.67
4	382.981,48 280.354,749	5	382.947,651 280.356,461	33.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.947,651 280.356,461	6	382.937,043 280.357,063	10.625
6	382.937,043 280.357,063	7	382.913,373 280.358,407	23.708
7	382.913,373 280.358,407	8	382.910,887 280.358,548	2.49
8	382.910,887 280.358,548	9	382.910,428 280.354,106	4.466
9	382.910,428 280.354,106	1	382.909,376 280.343,919	10.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:102
Nr. cadastral vechi:127

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 27, Jud. Dolj, T30, P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30146	1.737	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30146-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 27, Jud. Dolj, T30, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; C 1 - locuinta cu Sc - 113 mp
A1.2	30146-C2	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 27, Jud. Dolj, T30, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C 2 - anexa - bucatarie de vara cu Sc - 75 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
91487 / 05/12/2009			
Act Notarial nr. 1992 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Belu Aurel;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) STOLOJANU AURICA		
	2) STOLOJANU ARISTIDE , LIPSA CNP		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 102)		

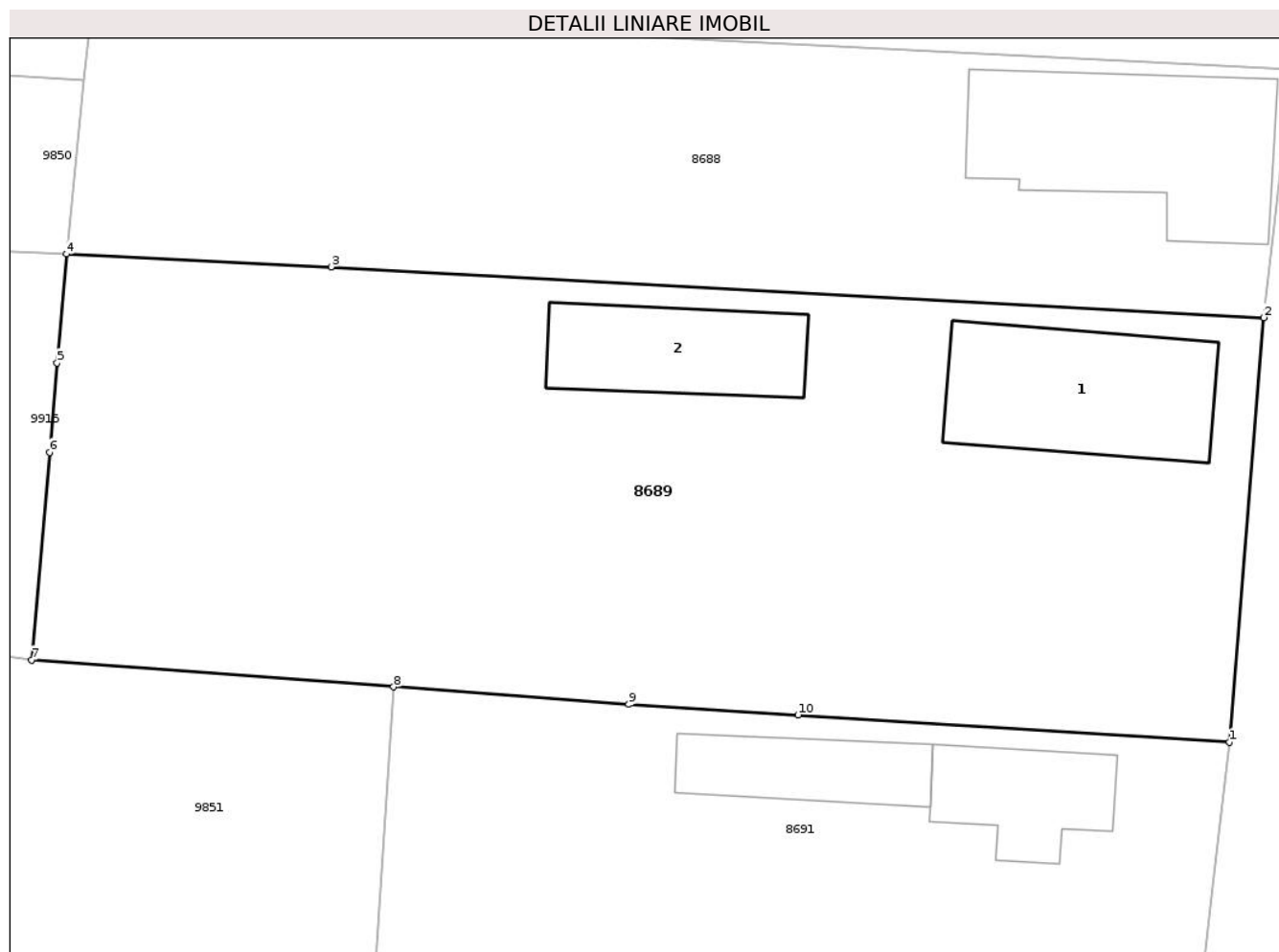
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30146	1.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.737	30	7,8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30146-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; C 1 - locuinta cu Sc - 113 mp
A1.2	30146-C2	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C 2 - anexa - bucatarie de vara cu Sc - 75 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.977,785 280.315,233	2	382.979,79 280.340,177	25.024
2	382.979,79 280.340,177	3	382.924,945 280.343,164	54.926
3	382.924,945 280.343,164	4	382.909,376 280.343,919	15.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.909,376 280.343,919	5	382.908,826 280.337,513	6.43
5	382.908,826 280.337,513	6	382.908,374 280.332,255	5.277
6	382.908,374 280.332,255	7	382.907,327 280.320,059	12.241
7	382.907,327 280.320,059	8	382.928,618 280.318,479	21.35
8	382.928,618 280.318,479	9	382.942,449 280.317,452	13.869
9	382.942,449 280.317,452	10	382.952,399 280.316,827	9.97
10	382.952,399 280.316,827	1	382.977,785 280.315,233	25.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T30, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T19, corect fiind T30

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T30, P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T30, P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 757-2182, din 11/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU VASILE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU VASILE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	In TDP a fost inregistrat în mod eronat T19, corect fiind T30

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	122	30	10	-	
2	arabil	DA	878	30	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:57 mp;
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.942,449 280.317,452	2	382.928,618 280.318,479	13.869
2	382.928,618 280.318,479	3	382.927,322 280.297,942	20.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.927,322 280.297,942	4	382.938,535 280.297,259	11.234
4	382.938,535 280.297,259	5	382.951,109 280.296,388	12.604
5	382.951,109 280.296,388	6	382.975,422 280.294,704	24.371
6	382.975,422 280.294,704	7	382.977,026 280.308,639	14.027
7	382.977,026 280.308,639	8	382.977,785 280.315,233	6.638
8	382.977,785 280.315,233	9	382.952,399 280.316,827	25.436
9	382.952,399 280.316,827	1	382.942,449 280.317,452	9.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:154
Nr. cadastral vechi:61

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 23, Jud. Dolj, T30, P11,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30185	1.657	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	30185-C2	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 23, Jud. Dolj, T30, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62400 / 30/11/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 1302, din 21/10/2009 emis de NP Belu A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANDRONACHE ANIȚA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 154)</i>	A1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TANASIE ALEXANDRU FLORIN, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 154)</i>	A1, A1.2
127972 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. Promisiune bilaterala de vanzare-cumparare aut. nr. 1180, din 26/06/2020 emis de NP Tone Gabriela;		
B4	se noteaza promisiunea de vanzare cumparare incheiata intre promitentii vanzatori de sub B1, B2 si promitentii cumparatori DUDUIANU -ILIE AUREL-ADRIAN si DUDUIANU -ILIE MARINELA -DENISA pentru suma de 6000 euro, din care s-a achitat suma de 1500 euro, urmand ca incheierea contractului autentic de vanzare sa se faca pana la data de 26.06.2023.	A1, A1.2

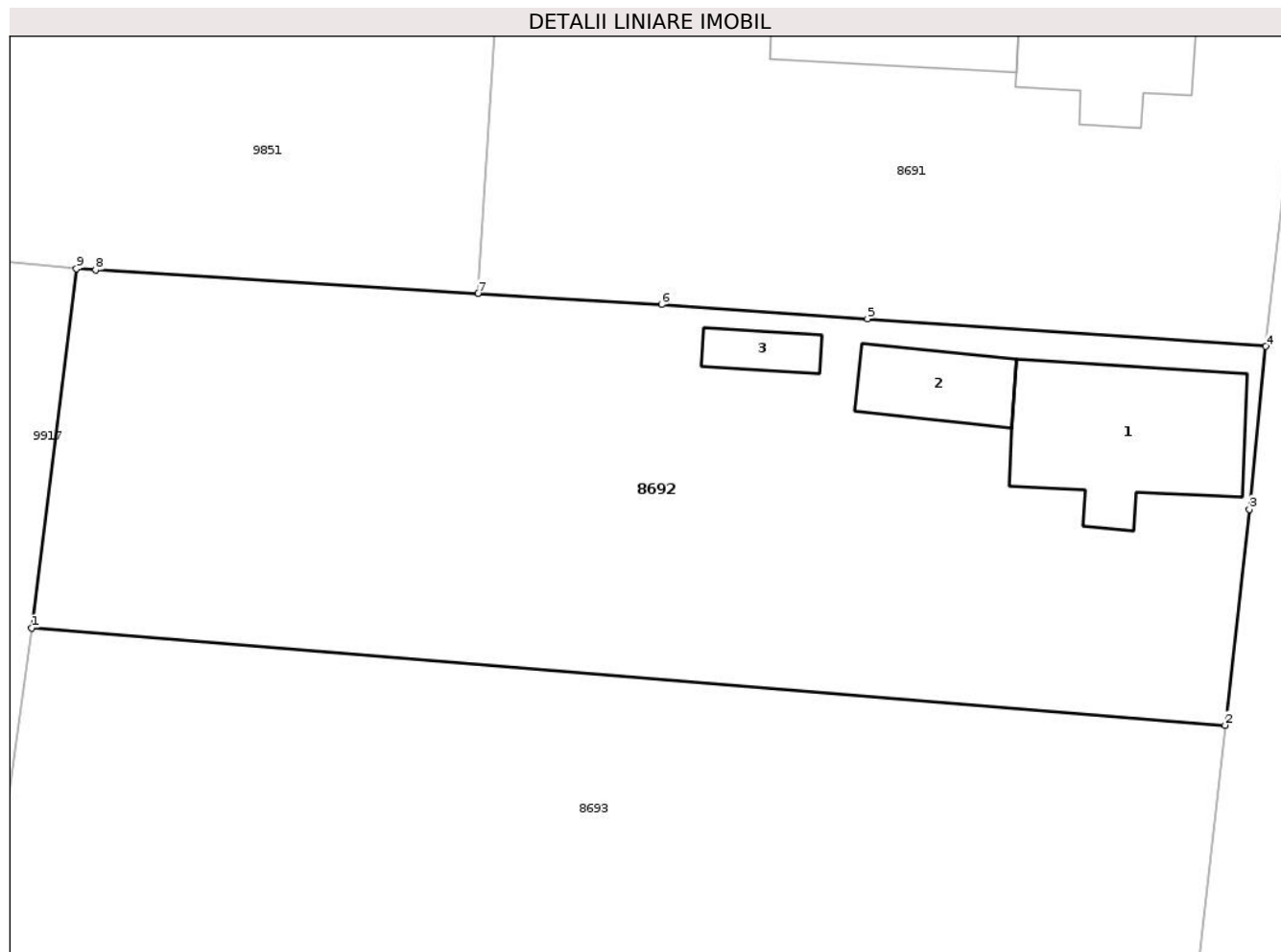
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
127972 / 29/06/2020			
Act Notarial nr. Promisiune bilaterala de vanzare-cumparare aut. nr. 1180, din 26/06/2020 emis de NP Tone Gabriela;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1500 EURpentru restituirea sumelor platite de promitentul achizitor 1) DUDUIANU-ILIE AUREL ADRIAN 2) DUDUIANU MARINELA-DENISA		A1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30185	1.657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.657	30	11,12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2	30185-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.900,082 280.277,529	2	382.972,945 280.271,595	73.104
2	382.972,945 280.271,595	3	382.974,429 280.284,767	13.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.974,429 280.284,767	4	382.975,422 280.294,704	9.986
4	382.975,422 280.294,704	5	382.951,109 280.296,388	24.371
5	382.951,109 280.296,388	6	382.938,535 280.297,259	12.604
6	382.938,535 280.297,259	7	382.927,322 280.297,942	11.234
7	382.927,322 280.297,942	8	382.903,979 280.299,363	23.386
8	382.903,979 280.299,363	9	382.902,817 280.299,434	1.164
9	382.902,817 280.299,434	1	382.900,082 280.277,529	22.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Nr. cadastral vechi:2

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 21, Jud. Dolj, T30, P13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30049	2.786	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
137106 / 22/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 1343, din 21/07/2022 emis de Vladoianu Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU FLORIN	A1

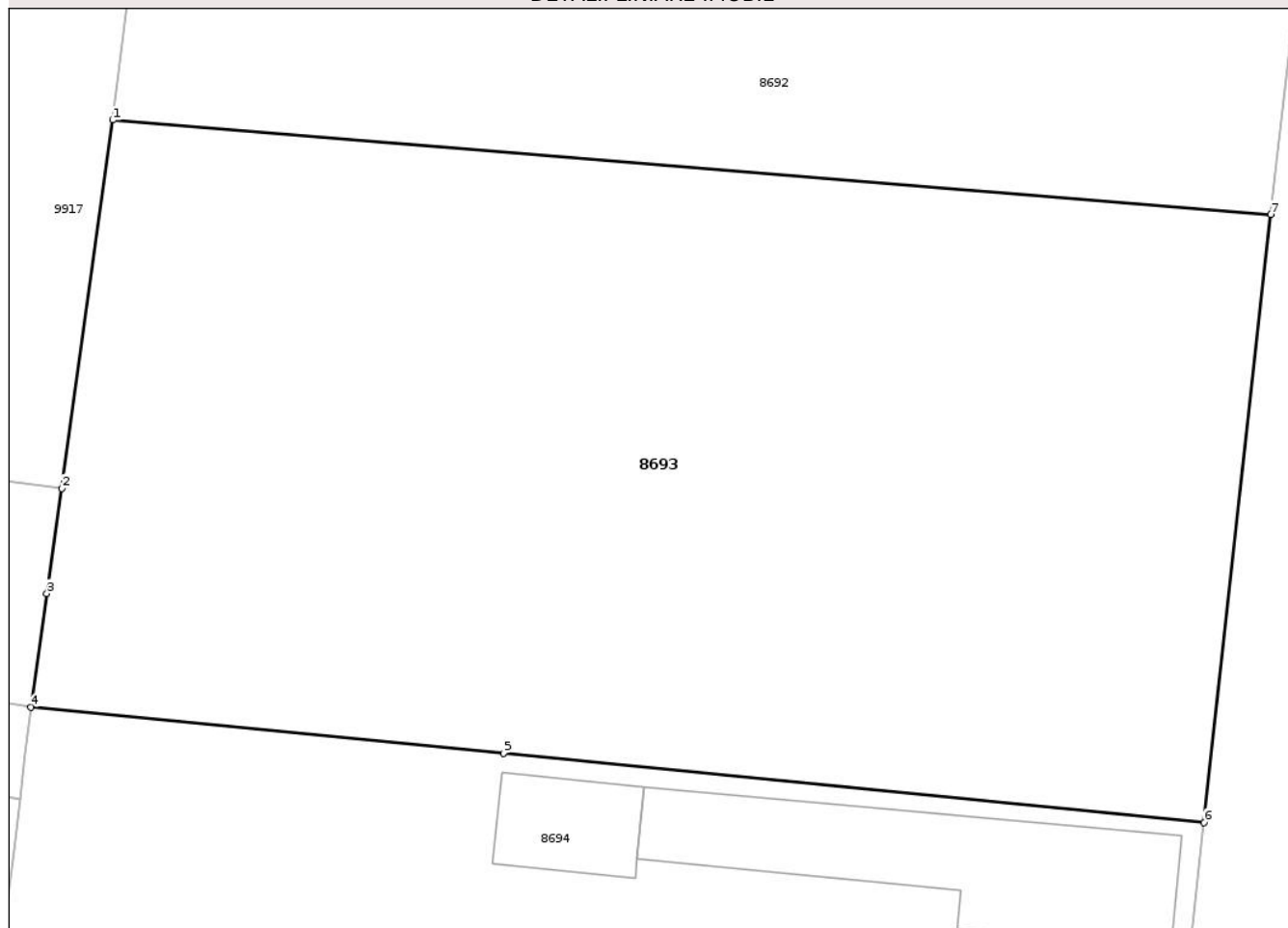
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30049	2.786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	824	30	13,14	-	
2	arabil	DA	1.962	30	13,14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.900,082 280.277,529	2	382.896,865 280.254,35	23.401
2	382.896,865 280.254,35	3	382.895,936 280.247,754	6.661
3	382.895,936 280.247,754	4	382.894,929 280.240,602	7.223
4	382.894,929 280.240,602	5	382.924,68 280.237,712	29.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.924,68 280.237,712	6	382.968,747 280.233,353	44.282
6	382.968,747 280.233,353	7	382.972,945 280.271,595	38.472
7	382.972,945 280.271,595	1	382.900,082 280.277,529	73.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8694**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 19, Jud. Dolj, T30, P15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34840	1.945	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu : Gard din plasa metalica; Gard din beton; Gard din tabla metalica pe fundatie din beton;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34840-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 19, Jud. Dolj, T30, P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:208 mp; C1, (CL), Subsol + Parter, Sc=192mp, Scd=208mp. An construire 1932.
A1.3	34840-C3	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 19, Jud. Dolj, T30, P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C3, (CA), Parter, Sc=16mp, Scd=16mp. Patul. An construire 1941
A1.4	34840-C4	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 19, Jud. Dolj, T30, P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C4, (CA), Parter, Sc=52mp, Scd=52mp. Grajd. An construire 1942.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
262288 / 08/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 2185, din 07/10/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN EUGEN-DANIEL, bun propriu	A1, A1.1, A1.3, A1.4

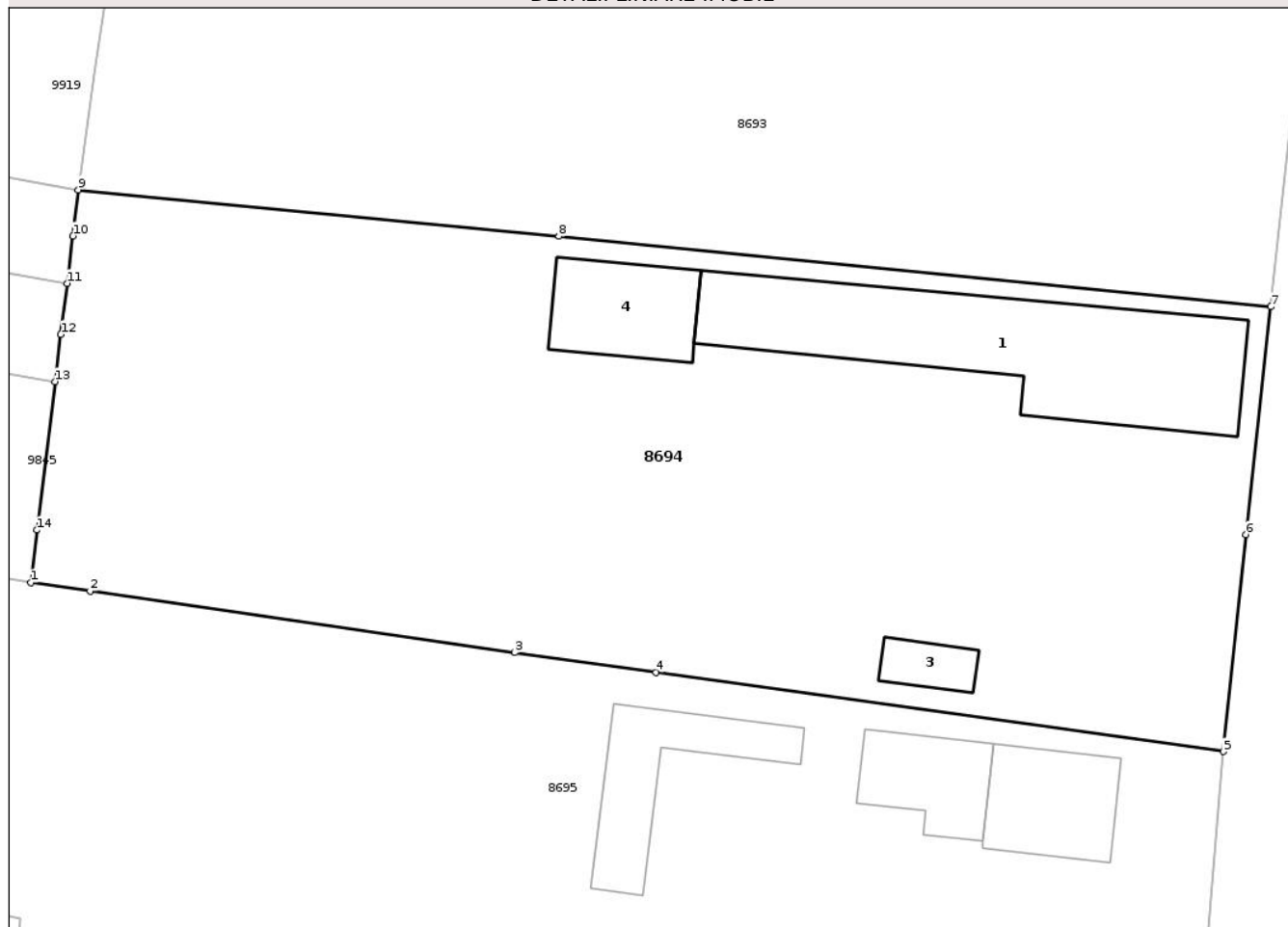
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34840	1.945	Imobil împrejmuit cu : Gard din plasa metalica; Gard din beton; Gard din tabla metalica pe fundatie din beton;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.187	30	16	-	
2	arabil	DA	758	30	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34840-C1	construcții de locuințe	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:208 mp; C1, (CL), Subsol + Parter, Sc=192mp, Scd=208mp. An construire 1932.
A1.3	34840-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C3, (CA), Parter, Sc=16mp, Scd=16mp. Patul. An construire 1941
A1.4	34840-C4	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C4, (CA), Parter, Sc=52mp,Scd=52mp. Grajd. An construire 1942.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.891,986 280.216,272	2	382.895,661 280.215,738	3.714
2	382.895,661 280.215,738	3	382.921,942 280.211,935	26.555
3	382.921,942 280.211,935	4	382.930,699 280.210,711	8.842
4	382.930,699 280.210,711	5	382.965,828 280.205,801	35.47
5	382.965,828 280.205,801	6	382.967,209 280.219,246	13.516
6	382.967,209 280.219,246	7	382.968,747 280.233,353	14.191
7	382.968,747 280.233,353	8	382.924,68 280.237,712	44.282
8	382.924,68 280.237,712	9	382.894,929 280.240,602	29.891
9	382.894,929 280.240,602	10	382.894,582 280.237,735	2.888
10	382.894,582 280.237,735	11	382.894,228 280.234,811	2.945
11	382.894,228 280.234,811	12	382.893,845 280.231,641	3.193
12	382.893,845 280.231,641	13	382.893,492 280.228,725	2.937
13	382.893,492 280.228,725	14	382.892,379 280.219,524	9.268
14	382.892,379 280.219,524	1	382.891,986 280.216,272	3.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8695**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 17, Jud. Dolj, T30,18, P17,18,81,82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.537	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 17, Jud. Dolj, T30,18, P17,18,81,82	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 17, Jud. Dolj, T30,18, P17,18,81,82	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 17, Jud. Dolj, T30,18, P17,18,81,82	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 17, Jud. Dolj, T30,18, P17,18,81,82	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1054/1374, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBEG ZOIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBEG ZOIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

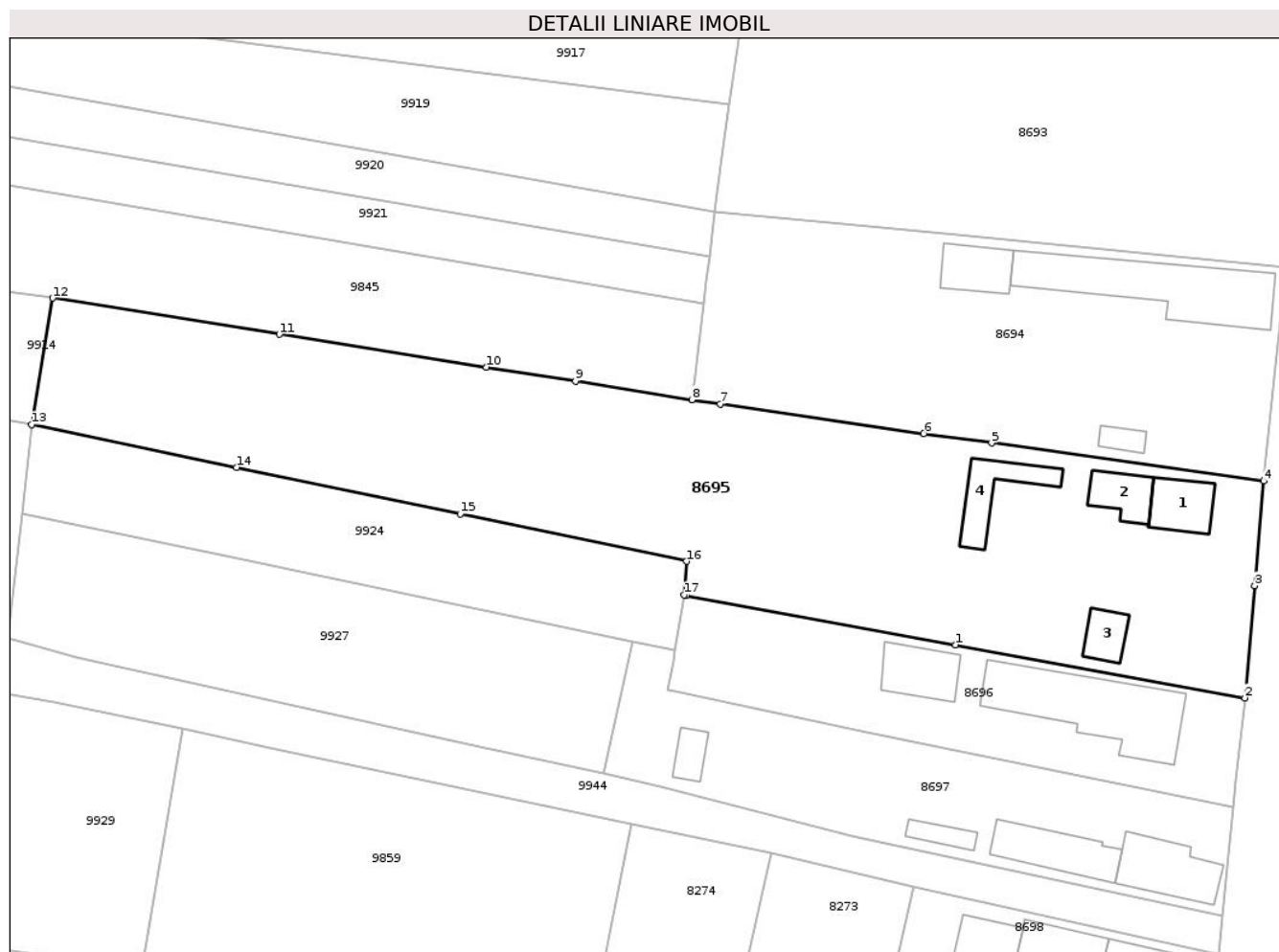
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	30	17	-	
2	arabil	DA	911	30	18	-	
3	pasune	DA	325	18	81	-	
4	pasune	NU	288	18	81	-	
5	arabil	NU	1.013	18	82	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.926,04 280.184,668	2	382.963,392 280.177,816	37.975
2	382.963,392 280.177,816	3	382.964,661 280.192,276	14.516
3	382.964,661 280.192,276	4	382.965,828 280.205,801	13.575
4	382.965,828 280.205,801	5	382.930,699 280.210,711	35.47
5	382.930,699 280.210,711	6	382.921,942 280.211,935	8.842
6	382.921,942 280.211,935	7	382.895,661 280.215,738	26.555
7	382.895,661 280.215,738	8	382.891,986 280.216,272	3.714
8	382.891,986 280.216,272	9	382.876,944 280.218,661	15.231
9	382.876,944 280.218,661	10	382.865,456 280.220,486	11.632
10	382.865,456 280.220,486	11	382.838,733 280.224,733	27.058
11	382.838,733 280.224,733	12	382.809,437 280.229,389	29.664
12	382.809,437 280.229,389	13	382.806,737 280.213,065	16.546
13	382.806,737 280.213,065	14	382.833,178 280.207,555	27.009
14	382.833,178 280.207,555	15	382.862,066 280.201,535	29.509
15	382.862,066 280.201,535	16	382.891,326 280.195,437	29.889
16	382.891,326 280.195,437	17	382.891,004 280.191,095	4.354
17	382.891,004 280.191,095	18	382.891,245 280.191,051	0.245
18	382.891,245 280.191,051	1	382.926,04 280.184,668	35.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:88

Nr. cadastral vechi:122

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 15, Jud. Dolj, T30, P19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30133	988	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30133-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 15, Jud. Dolj, T30, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; Locuinta. Suprafata desfasurata 188mp.
A1.2	30133-C2	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 15, Jud. Dolj, T30, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa. Suprafata desfasurata 60mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33334 / 08/03/2016		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr 196, din 07/03/2016 emis de Giurcan Gabriela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU ALIN-GHEORGHE	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU ALIN-GHEORGHE	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

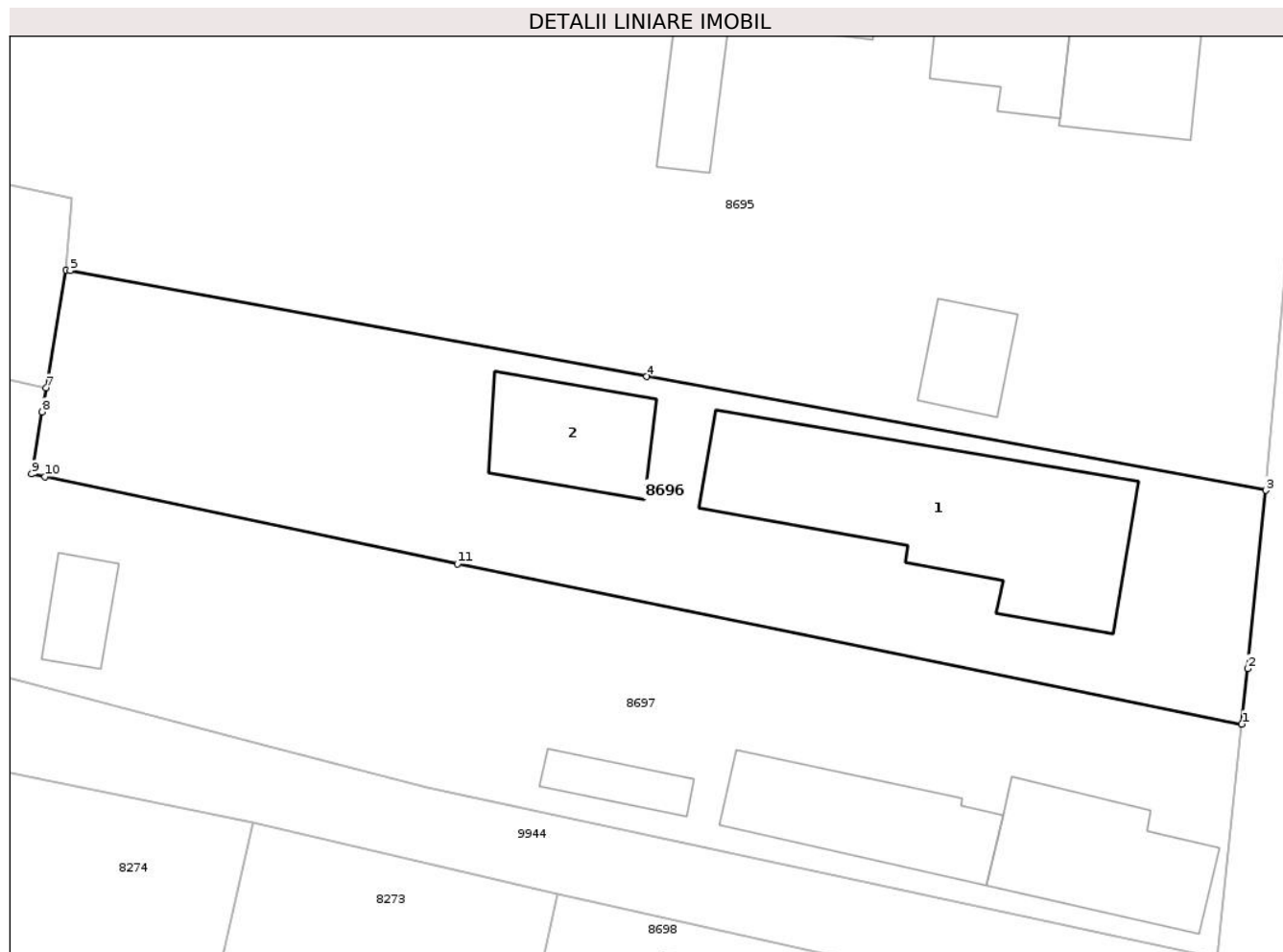
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30133	988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	988	30	19,20	-	Imobil împrejmuit cu gard metalic cu soclu de beton, lemn și plasa de sarma

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30133-C1	construcții de locuințe	Din acte: 180 Masurata: 188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; Locuinta. Suprafata desfasurata 188mp.
A1.2	30133-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa. Suprafata desfasurata 60mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.961,945 280.163,721	2	382.962,281 280.167,073	3.369
2	382.962,281 280.167,073	3	382.963,392 280.177,816	10.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.963,392 280.177,816	4	382.926,04 280.184,668	37.975
4	382.926,04 280.184,668	5	382.891,245 280.191,051	35.376
5	382.891,245 280.191,051	6	382.891,004 280.191,095	0.245
6	382.891,004 280.191,095	7	382.889,801 280.183,991	7.205
7	382.889,801 280.183,991	8	382.889,555 280.182,538	1.474
8	382.889,555 280.182,538	9	382.888,921 280.178,8	3.791
9	382.888,921 280.178,8	10	382.889,714 280.178,633	0.81
10	382.889,714 280.178,633	11	382.914,602 280.173,389	25.434
11	382.914,602 280.173,389	1	382.961,945 280.163,721	48.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8697**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T30, P21,22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30603	1.116	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30603-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T30, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casa. Construita in anul 1948. Suprafata desfasurata 82mp.
A1.2	30603-C2	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T30, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casa. Construita in anul 1960. Suprafata desfasurata 77mp.
A1.3	30603-C3	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T30, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Patul. Suprafata desfasurata 21mp.
A1.4	30603-C4	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T30, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Grajd. Suprafata desfasurata 24mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148338 / 02/12/2015		
Act Normativ nr. TDP nr. 298-9592, din 13/01/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (C.M. nr. 88/2015- NP Giurcan Titu, CNS nr. 8314/2015- Primaria Urzicuta, Certificat si PV nr. 8312/2015- Primaria Urzicuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) STOENESCU DANUT	
	OBSERVATII: Stoenescu Dumitru	

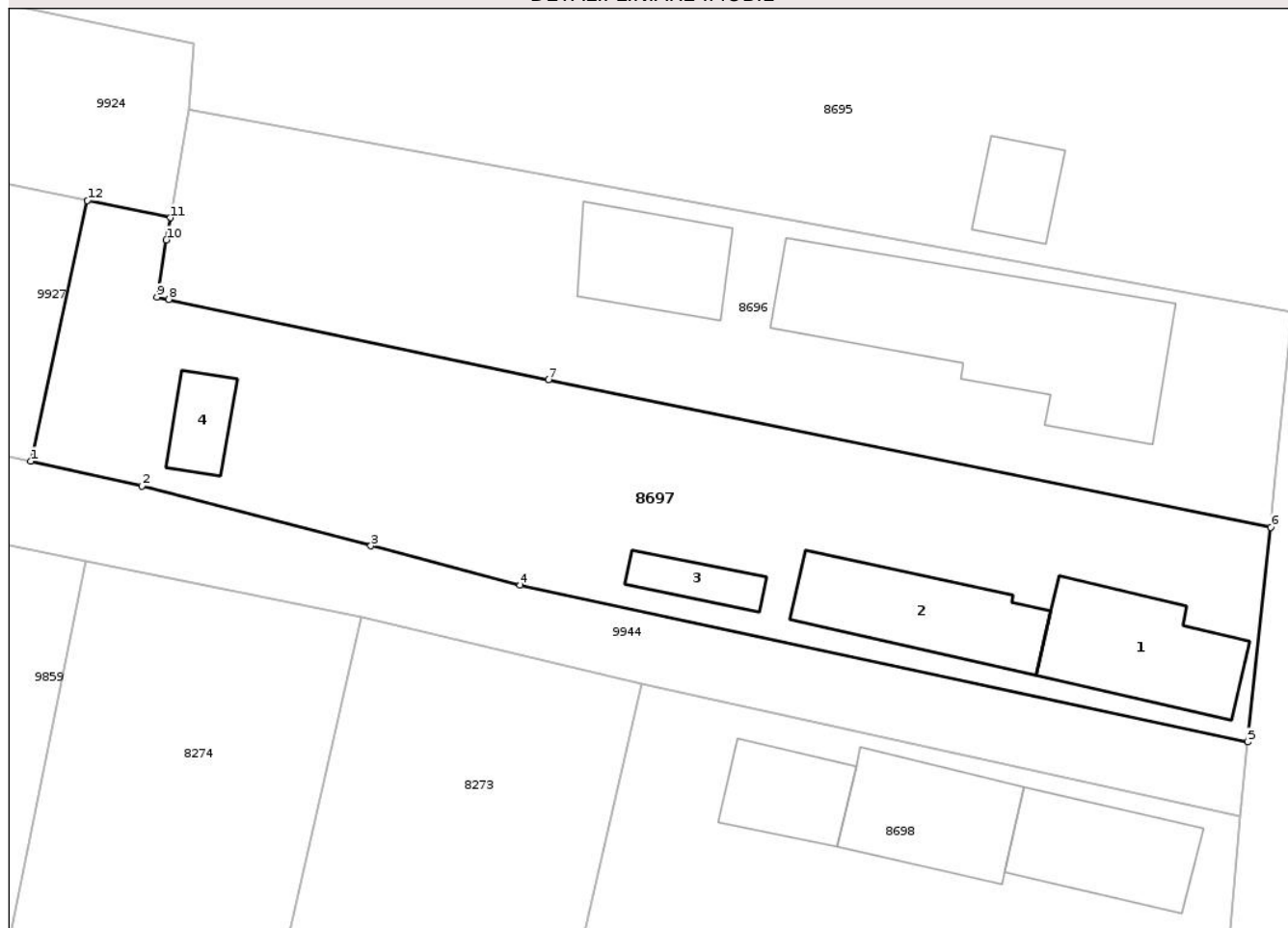
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30603	1.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	30	21	-	
2	arabil	DA	116	30	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30603-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casa. Construita în anul 1948. Suprafata desfasurata 82mp.
A1.2	30603-C2	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casa. Construita în anul 1960. Suprafata desfasurata 77mp.
A1.3	30603-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Patul. Suprafata desfasurata 21mp.
A1.4	30603-C4	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Grajd. Suprafata desfasurata 24mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.880,664 280.168,046	2	382.887,957 280.166,43	7.47
2	382.887,957 280.166,43	3	382.902,953 280.162,492	15.504
3	382.902,953 280.162,492	4	382.912,748 280.159,92	10.127
4	382.912,748 280.159,92	5	382.960,432 280.149,652	48.777
5	382.960,432 280.149,652	6	382.961,945 280.163,721	14.15
6	382.961,945 280.163,721	7	382.914,602 280.173,389	48.32
7	382.914,602 280.173,389	8	382.889,714 280.178,633	25.434
8	382.889,714 280.178,633	9	382.888,921 280.178,8	0.81
9	382.888,921 280.178,8	10	382.889,555 280.182,538	3.791
10	382.889,555 280.182,538	11	382.889,801 280.183,991	1.474
11	382.889,801 280.183,991	12	382.884,377 280.185,122	5.541
12	382.884,377 280.185,122	1	382.880,664 280.168,046	17.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, T38, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		986	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, T38, P31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, T38, P31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, T38, P31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1228-1378, din 07/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU MARIA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

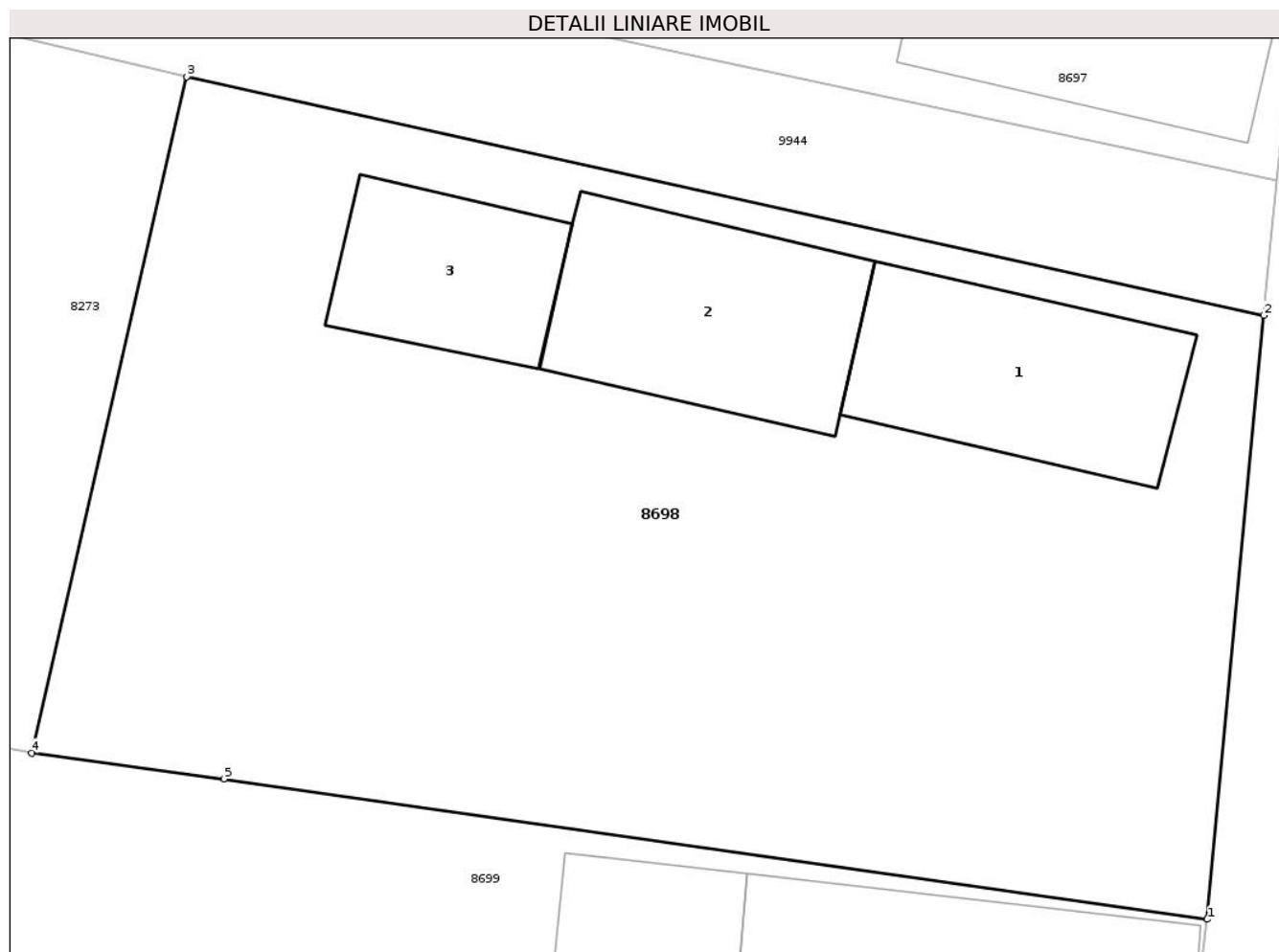
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	986	38	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.957,905 280.122,738	2	382.959,965 280.144,752	22.11
2	382.959,965 280.144,752	3	382.920,684 280.153,455	40.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.920,684 280.153,455	4	382.915,019 280.128,804	25.294
4	382.915,019 280.128,804	5	382.922,035 280.127,861	7.079
5	382.922,035 280.127,861	1	382.957,905 280.122,738	36.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T38,18, P29,30,93,94

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.261	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T38,18, P29, 30,93,94	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T38,18, P29, 30,93,94	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 629-59453, din 24/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU DORA , LIPSA CNP 2) BONTEANU ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU DORA , LIPSA CNP 2) BONTEANU ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.261	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	38	29	-	
2	arabil	DA	1.702	38	30	-	
3	pasune	NU	589	18	94	-	
4	arabil	NU	970	18	93	-	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.957,905 280.122,738	2	382.922,035 280.127,861	36.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.915,019 280.128,804	4	382.908,203 280.130,051	6.929
5	382.896,486 280.132,194	6	382.878,852 280.134,531	17.788
7	382.834,578 280.140,696	8	382.832,803 280.140,916	1.789
9	382.830,484 280.141,256	10	382.821,003 280.142,646	9.582
11	382.796,32 280.146,345	12	382.782,721 280.148,383	13.751
13	382.748,073 280.153,575	14	382.741,064 280.144,394	11.551
15	382.737,868 280.140,207	16	382.735,089 280.136,566	4.58
17	382.793,477 280.129,143	18	382.827,762 280.124,784	34.561
19	382.841,136 280.123,084	20	382.840,737 280.118,399	4.702
21	382.840,5 280.115,609	22	382.905,89 280.109,48	65.677
23	382.911,521 280.108,953	24	382.956,15 280.103,421	44.971
25	382.957,179 280.116,725	1	382.957,905 280.122,738	6.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.908,203 280.130,051	5	382.896,486 280.132,194	11.911
6	382.878,852 280.134,531	7	382.834,578 280.140,696	44.701
8	382.832,803 280.140,916	9	382.830,484 280.141,256	2.344
10	382.821,003 280.142,646	11	382.796,32 280.146,345	24.959
12	382.782,721 280.148,383	13	382.748,073 280.153,575	35.035
14	382.741,064 280.144,394	15	382.737,868 280.140,207	5.267
16	382.735,089 280.136,566	17	382.793,477 280.129,143	58.858
18	382.827,762 280.124,784	19	382.841,136 280.123,084	13.482
20	382.840,737 280.118,399	21	382.840,5 280.115,609	2.8
22	382.905,89 280.109,48	23	382.911,521 280.108,953	5.656
24	382.956,15 280.103,421	25	382.957,179 280.116,725	13.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 5, Jud. Dolj, T38, P27,28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.193	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 5, Jud. Dolj, T38, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 5, Jud. Dolj, T38, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 5, Jud. Dolj, T38, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1262-1378, din 09/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCEA PAVEL, LIPSA CNP 2) GHIȚĂ ANA, LIPSA CNP 3) CISMARU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCEA PAVEL, LIPSA CNP 2) GHIȚĂ ANA, LIPSA CNP 3) CISMARU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	38	27	-	
2	arabil	DA	2.193	38	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.836,344 280.086,803	2	382.907,576 280.081,738	71.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.907,576 280.081,738	3	382.953,556 280.079,271	46.046
3	382.953,556 280.079,271	4	382.956,15 280.103,421	24.289
4	382.956,15 280.103,421	5	382.911,521 280.108,953	44.971
5	382.911,521 280.108,953	6	382.905,89 280.109,48	5.656
6	382.905,89 280.109,48	7	382.840,5 280.115,609	65.677
7	382.840,5 280.115,609	8	382.840,435 280.115,163	0.451
8	382.840,435 280.115,163	9	382.839,486 280.108,582	6.649
9	382.839,486 280.108,582	10	382.838,818 280.103,957	4.673
10	382.838,818 280.103,957	11	382.838,374 280.100,876	3.113
11	382.838,374 280.100,876	12	382.838,098 280.098,962	1.934
12	382.838,098 280.098,962	1	382.836,344 280.086,803	12.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8701**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 3, Jud. Dolj, T38, P25,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.105	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 3, Jud. Dolj, T38, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 3, Jud. Dolj, T38, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 3, Jud. Dolj, T38, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1414-19501, din 11/03/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENESCU GHEORGHE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENESCU GHEORGHE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

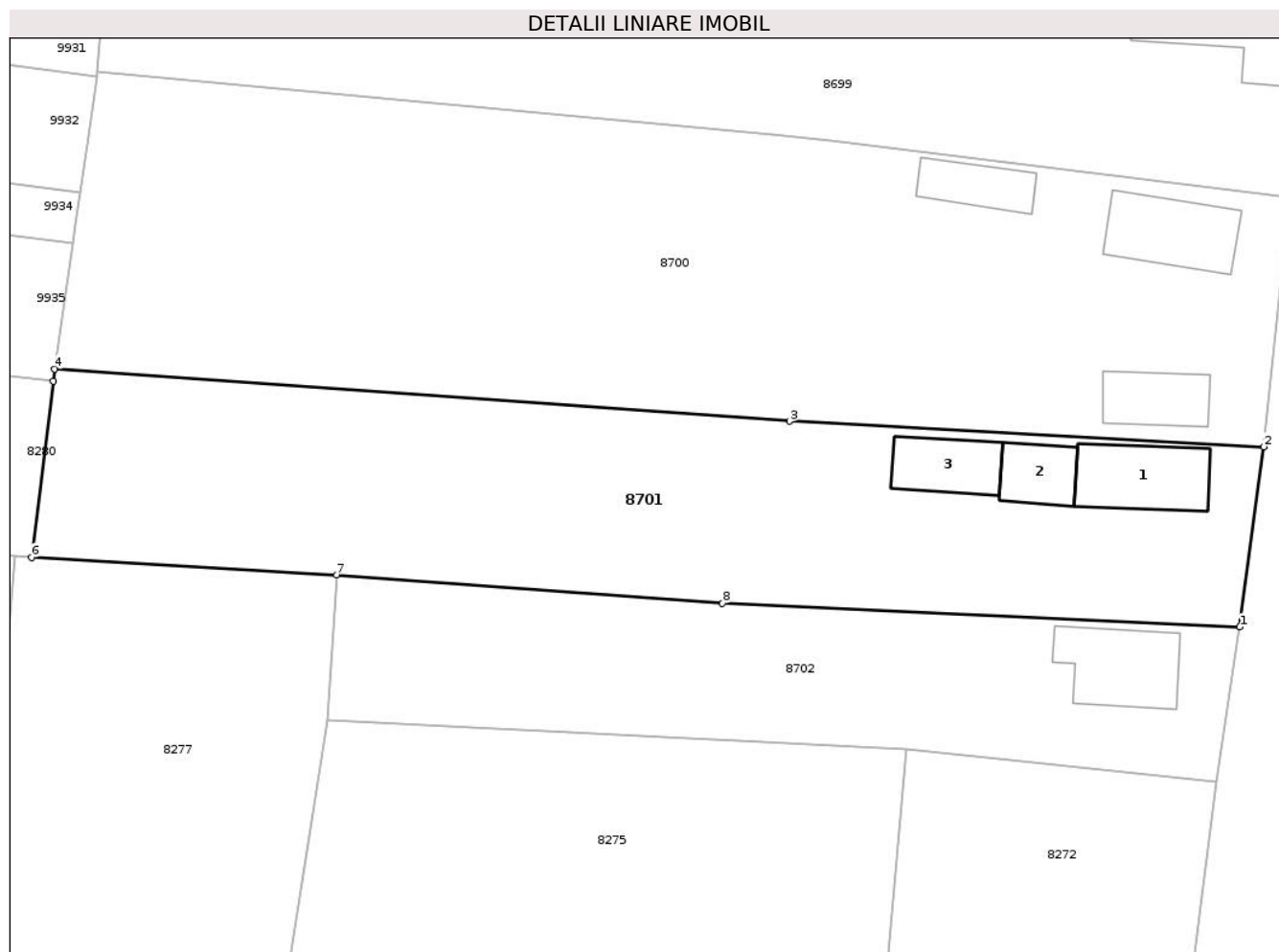
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	38	25	-	
2	arabil	DA	1.105	38	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.951,229 280.061,808	2	382.953,556 280.079,271	17.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.953,556 280.079,271	3	382.907,576 280.081,738	46.046
3	382.907,576 280.081,738	4	382.836,344 280.086,803	71.412
4	382.836,344 280.086,803	5	382.836,199 280.085,619	1.193
5	382.836,199 280.085,619	6	382.834,113 280.068,549	17.197
6	382.834,113 280.068,549	7	382.863,681 280.066,852	29.617
7	382.863,681 280.066,852	8	382.901,077 280.064,125	37.495
8	382.901,077 280.064,125	1	382.951,229 280.061,808	50.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 1, Jud. Dolj, T38, P24/1,24/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; In TDP a fost in scris in mod eronat T38, corect fiind T30

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 1, Jud. Dolj, T38, P24/1,24/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 245, din 03/09/2004 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENESCU GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENESCU GHEORGHE	A1.1

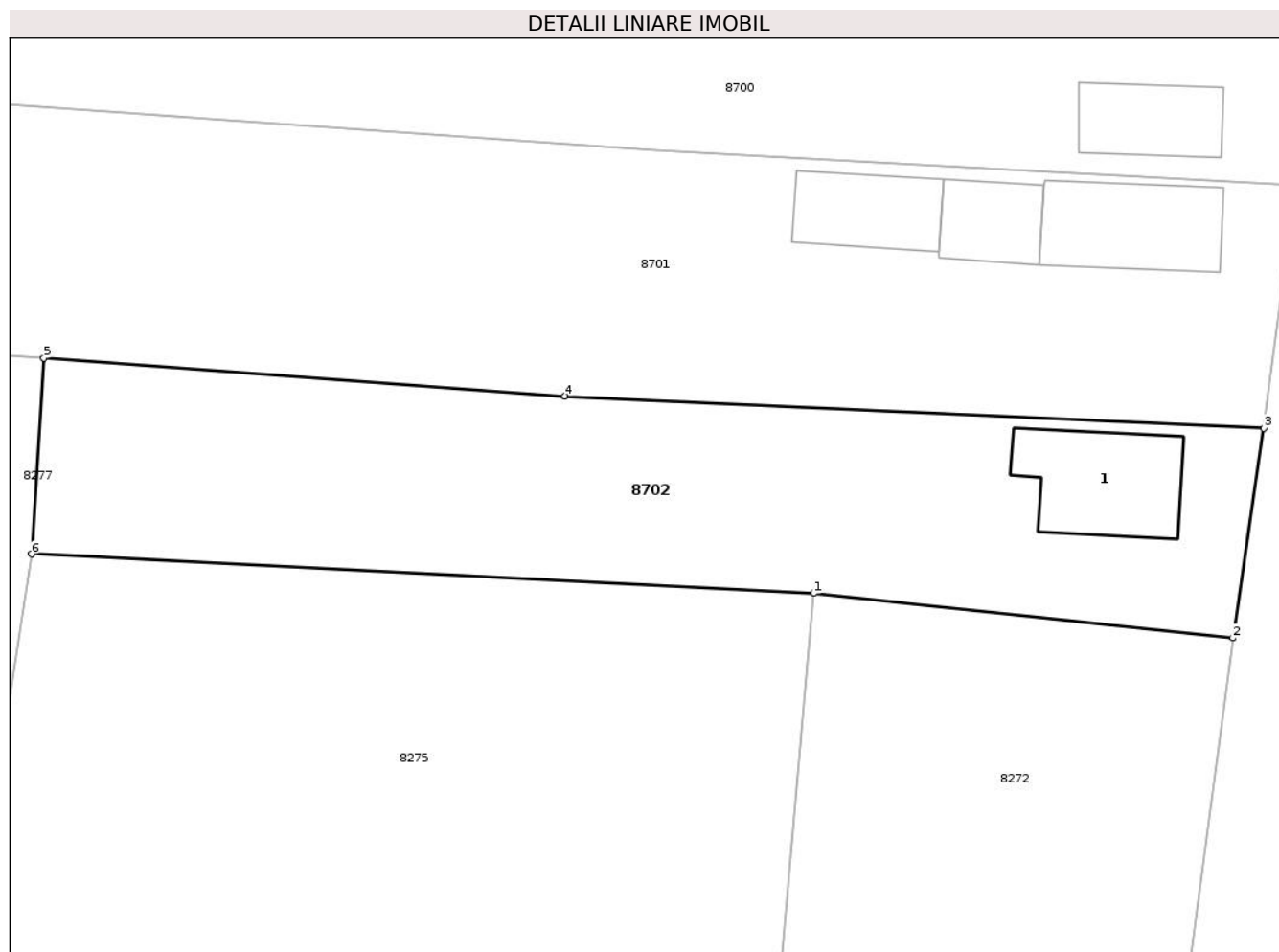
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	In TDP a fost inregistrat în mod eronat T38, corect fiind T30

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	38	24/1	-	
2	arabil	DA	200	38	24/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.918,918 280.049,973	2	382.949,002 280.046,77	30.254
2	382.949,002 280.046,77	3	382.951,229 280.061,808	15.202
3	382.951,229 280.061,808	4	382.901,077 280.064,125	50.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.901,077 280.064,125	5	382.863,681 280.066,852	37.495
5	382.863,681 280.066,852	6	382.862,799 280.052,794	14.086
6	382.862,799 280.052,794	1	382.918,918 280.049,973	56.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Cazanului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34425	1.132	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard beton, gard plasa sarma , gard metalic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
160781 / 17/08/2020		
Act Normativ nr. HG NR.965, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL NR.46 din 27.11.2011, emis de CONSILIUL LOCAL URZICUTA;act administrativ nr ADEVERINTA NR.6140 din 11.08.2020, emis de PRIMARIA URZICUTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA URZICUTA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999, LIPSA CUI		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34425	1.132	Teren intravilan împrejmuit cu gard beton, gard plasa sarma , gard metalic

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.132	-	-	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard beton, gard plasa sarma , gard metalic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.038,996 280.907,846	2	383.007,312 280.899,454	32.777
3	382.984,576 280.892,695	4	382.966,74 280.887,374	18.613
5	382.953,948 280.883,931	6	382.942,453 280.880,899	11.888
7	382.942,288 280.880,856	8	382.922,244 280.877,586	20.309
9	382.910,884 280.876,394	10	382.911,177 280.874,566	1.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.007,312 280.899,454	3	382.984,576 280.892,695	23.719
4	382.966,74 280.887,374	5	382.953,948 280.883,931	13.247
6	382.942,453 280.880,899	7	382.942,288 280.880,856	0.171
8	382.922,244 280.877,586	9	382.910,884 280.876,394	11.422
10	382.911,177 280.874,566	11	382.911,982 280.871,3	3.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	382.911,982 280.871,3	12	382.912,691 280.869,75	1.704
13	382.914,456 280.868,882	14	382.917,135 280.867,582	2.978
15	382.927,185 280.868,511	16	382.944,861 280.872,873	18.206
17	382.965,524 280.878,152	18	383.002,46 280.888,801	38.44
19	383.036,838 280.898,829	20	383.037,414 280.901,26	2.498
21	383.038,44 280.905,578	1	383.038,996 280.907,846	2.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	382.912,691 280.869,75	13	382.914,456 280.868,882	1.967
14	382.917,135 280.867,582	15	382.927,185 280.868,511	10.093
16	382.944,861 280.872,873	17	382.965,524 280.878,152	21.327
18	383.002,46 280.888,801	19	383.036,838 280.898,829	35.811
20	383.037,414 280.901,26	21	383.038,44 280.905,578	4.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8939**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34423	2.366	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard plasa sarma gard metalic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160779 / 17/08/2020		
Act Normativ nr. HG NR.965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI si Anexa nr. 95 - Inventarul (buburilor care apartin domeniului public. act administrativ nr HCL NR.46 din 28.11.2011, emis de CONSILIUL LOCAL URZICUTA;act administrativ nr ADEV NR.6139 din 12.08.2020, emis de PRIMARIA URZICUTA;act administrativ nr REFERAT 3303 din 01.02.2012, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA URZICUTA, CIF:5046726, DOMENIUL PUBLIC	A1

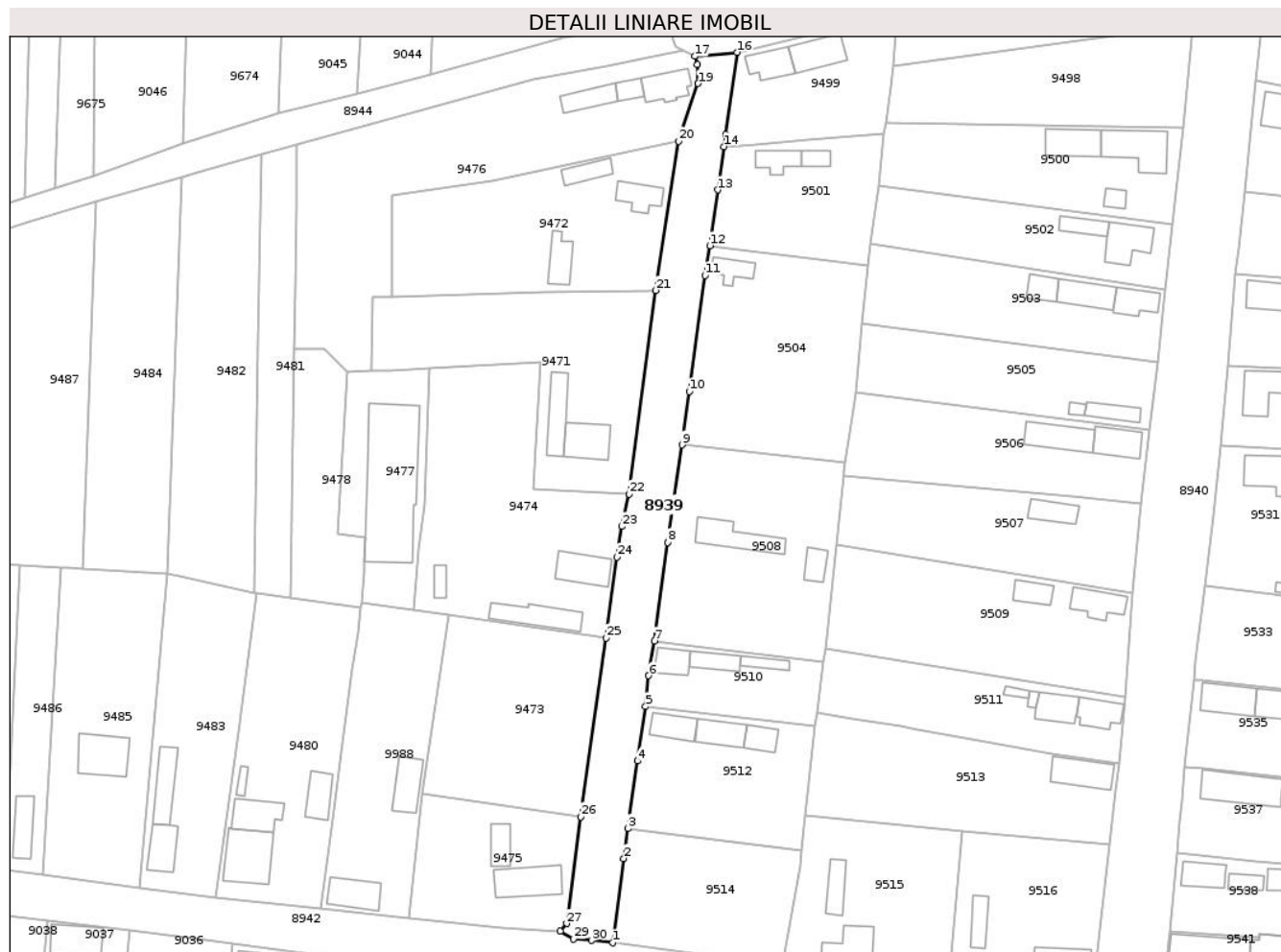
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34423	2.366	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard plasa sarma gard metalic

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.366	-	-	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard plasa sarma gard metalic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.897,529 280.656,139	2	382.900,185 280.676,252	20.288
3	382.901,206 280.683,405	4	382.903,506 280.699,512	16.27
5	382.905,404 280.712,455	6	382.906,135 280.719,829	7.41
7	382.907,493 280.728,153	8	382.910,677 280.751,656	23.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.900,185 280.676,252	3	382.901,206 280.683,405	7.225
4	382.903,506 280.699,512	5	382.905,404 280.712,455	13.081
6	382.906,135 280.719,829	7	382.907,493 280.728,153	8.434
8	382.910,677 280.751,656	9	382.914,115 280.774,881	23.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	382.914,115 280.774,881	10	382.915,799 280.787,639	12.869
11	382.919,603 280.815,3	12	382.920,74 280.822,422	7.212
13	382.922,567 280.835,695	14	382.924,108 280.846,04	10.459
15	382.924,536 280.848,925	16	382.927,185 280.868,511	19.764
17	382.917,135 280.867,582	18	382.917,757 280.865,548	2.127
19	382.917,89 280.861,079	20	382.913,319 280.847,298	14.519
21	382.907,756 280.811,716	22	382.901,488 280.763,139	48.98
23	382.899,749 280.755,407	24	382.898,563 280.748,098	7.405
25	382.895,984 280.728,816	26	382.889,974 280.686,187	43.051
27	382.886,57 280.660,73	28	382.885,093 280.658,965	2.301
29	382.888,209 280.657,002	30	382.892,584 280.656,682	4.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	382.915,799 280.787,639	11	382.919,603 280.815,3	27.921
12	382.920,74 280.822,422	13	382.922,567 280.835,695	13.398
14	382.924,108 280.846,04	15	382.924,536 280.848,925	2.917
16	382.927,185 280.868,511	17	382.917,135 280.867,582	10.093
18	382.917,757 280.865,548	19	382.917,89 280.861,079	4.471
20	382.913,319 280.847,298	21	382.907,756 280.811,716	36.014
22	382.901,488 280.763,139	23	382.899,749 280.755,407	7.925
24	382.898,563 280.748,098	25	382.895,984 280.728,816	19.454
26	382.889,974 280.686,187	27	382.886,57 280.660,73	25.684
28	382.885,093 280.658,965	29	382.888,209 280.657,002	3.683
30	382.892,584 280.656,682	1	382.897,529 280.656,139	4.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8942**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Jud. Dolj, Str. Ciobanasului - Tronson 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34819	3.384	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165623 / 12/07/2024		
Act Normativ nr. Hotarare de Guvern nr.965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr ADEVERINTA NR.3437 din 10.07.2024, emis de PRIMARIA COM. URZICUTA;act administrativ nr REFERAT NR.15965-16122-16353-16123 din 30.01.2012, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI DOLJ;act administrativ nr Hotarare Consiliul Local nr.46 din 28.11.2011, emis de Consiliul Local Urzicuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA URZICUTA , CIF:5046726, domeniul public	A1

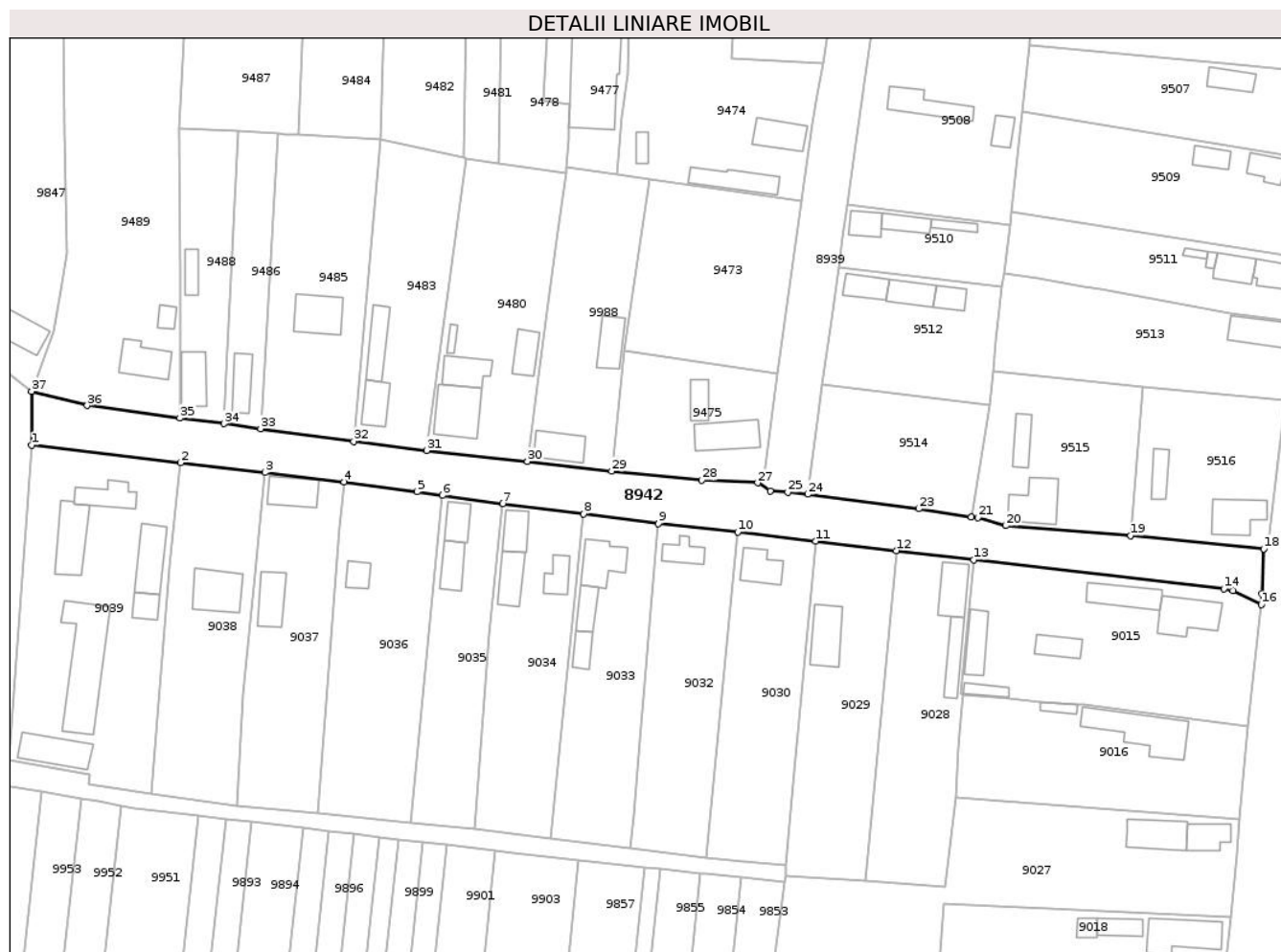
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34819	3.384	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.384	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.704,732 280.668,393	2	382.741,754 280.663,967	37.286
3	382.762,757 280.661,548	4	382.782,395 280.659,226	19.775
5	382.800,523 280.656,738	6	382.806,821 280.655,88	6.356
7	382.821,809 280.653,841	8	382.841,877 280.651,285	20.23
9	382.860,457 280.648,813	10	382.880,137 280.646,777	19.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.741,754 280.663,967	3	382.762,757 280.661,548	21.142
4	382.782,395 280.659,226	5	382.800,523 280.656,738	18.298
6	382.806,821 280.655,88	7	382.821,809 280.653,841	15.126
8	382.841,877 280.651,285	9	382.860,457 280.648,813	18.744
10	382.880,137 280.646,777	11	382.899,526 280.644,486	19.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	382.899,526 280.644,486	12	382.919,522 280.642,163	20.13
13	382.938,789 280.639,84	14	383.000,924 280.632,698	62.544
15	383.003,138 280.632,28	16	383.010,217 280.628,747	7.912
17	383.010,326 280.631,482	18	383.010,835 280.642,622	11.152
19	382.977,79 280.645,883	20	382.946,726 280.648,324	31.16
21	382.939,743 280.650,313	22	382.938,107 280.650,56	1.655
23	382.925,124 280.652,524	24	382.897,529 280.656,139	27.831
25	382.892,584 280.656,682	26	382.888,209 280.657,002	4.387
27	382.885,093 280.658,965	28	382.871,259 280.659,619	13.849
29	382.848,799 280.661,865	30	382.827,915 280.664,296	21.025
31	382.802,854 280.667,006	32	382.784,752 280.669,28	18.244
33	382.761,644 280.672,419	34	382.752,564 280.673,662	9.165
35	382.741,56 280.675,05	36	382.718,538 280.678,178	23.234
37	382.704,73 280.681,68	1	382.704,732 280.668,393	13.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	382.919,522 280.642,163	13	382.938,789 280.639,84	19.407
14	383.000,924 280.632,698	15	383.003,138 280.632,28	2.253
16	383.010,217 280.628,747	17	383.010,326 280.631,482	2.737
18	383.010,835 280.642,622	19	382.977,79 280.645,883	33.206
20	382.946,726 280.648,324	21	382.939,743 280.650,313	7.261
22	382.938,107 280.650,56	23	382.925,124 280.652,524	13.131
24	382.897,529 280.656,139	25	382.892,584 280.656,682	4.975
26	382.888,209 280.657,002	27	382.885,093 280.658,965	3.683
28	382.871,259 280.659,619	29	382.848,799 280.661,865	22.572
30	382.827,915 280.664,296	31	382.802,854 280.667,006	25.207
32	382.784,752 280.669,28	33	382.761,644 280.672,419	23.32
34	382.752,564 280.673,662	35	382.741,56 280.675,05	11.091
36	382.718,538 280.678,178	37	382.704,73 280.681,68	14.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Cazanului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.820	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7735, din 18/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	382.798,536 280.839,837	12	382.813,642 280.844,062	15.686
13	382.822,13 280.846,498	14	382.878,619 280.862,081	58.599
15	382.896,121 280.865,324	16	382.914,456 280.868,882	18.677
17	382.912,691 280.869,75	18	382.911,982 280.871,3	1.704
19	382.911,177 280.874,566	20	382.910,884 280.876,394	1.851
21	382.903,612 280.875,413	22	382.885,263 280.871,82	18.697
23	382.854,114 280.863,344	24	382.836,606 280.858,677	18.119
25	382.817,745 280.853,899	26	382.795,067 280.846,669	23.803
27	382.773,69 280.839,135	28	382.764,618 280.836,146	9.552
29	382.757,177 280.833,859	30	382.742,859 280.829,414	14.992
31	382.720,728 280.822,011	32	382.711,822 280.819,247	9.325
33	382.697,54 280.814,863	34	382.682,083 280.810,389	16.091
35	382.666,634 280.805,687	1	382.674,692 280.799,711	10.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	382.813,642 280.844,062	13	382.822,13 280.846,498	8.831
14	382.878,619 280.862,081	15	382.896,121 280.865,324	17.8
16	382.914,456 280.868,882	17	382.912,691 280.869,75	1.967
18	382.911,982 280.871,3	19	382.911,177 280.874,566	3.364
20	382.910,884 280.876,394	21	382.903,612 280.875,413	7.338
22	382.885,263 280.871,82	23	382.854,114 280.863,344	32.282
24	382.836,606 280.858,677	25	382.817,745 280.853,899	19.457
26	382.795,067 280.846,669	27	382.773,69 280.839,135	22.666
28	382.764,618 280.836,146	29	382.757,177 280.833,859	7.785
30	382.742,859 280.829,414	31	382.720,728 280.822,011	23.336
32	382.711,822 280.819,247	33	382.697,54 280.814,863	14.94
34	382.682,083 280.810,389	35	382.666,634 280.805,687	16.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 35,37, Jud. Dolj, T29, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		421	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 35,37, Jud. Dolj, T29, P51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 652-59453, din 04/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ICU ION , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

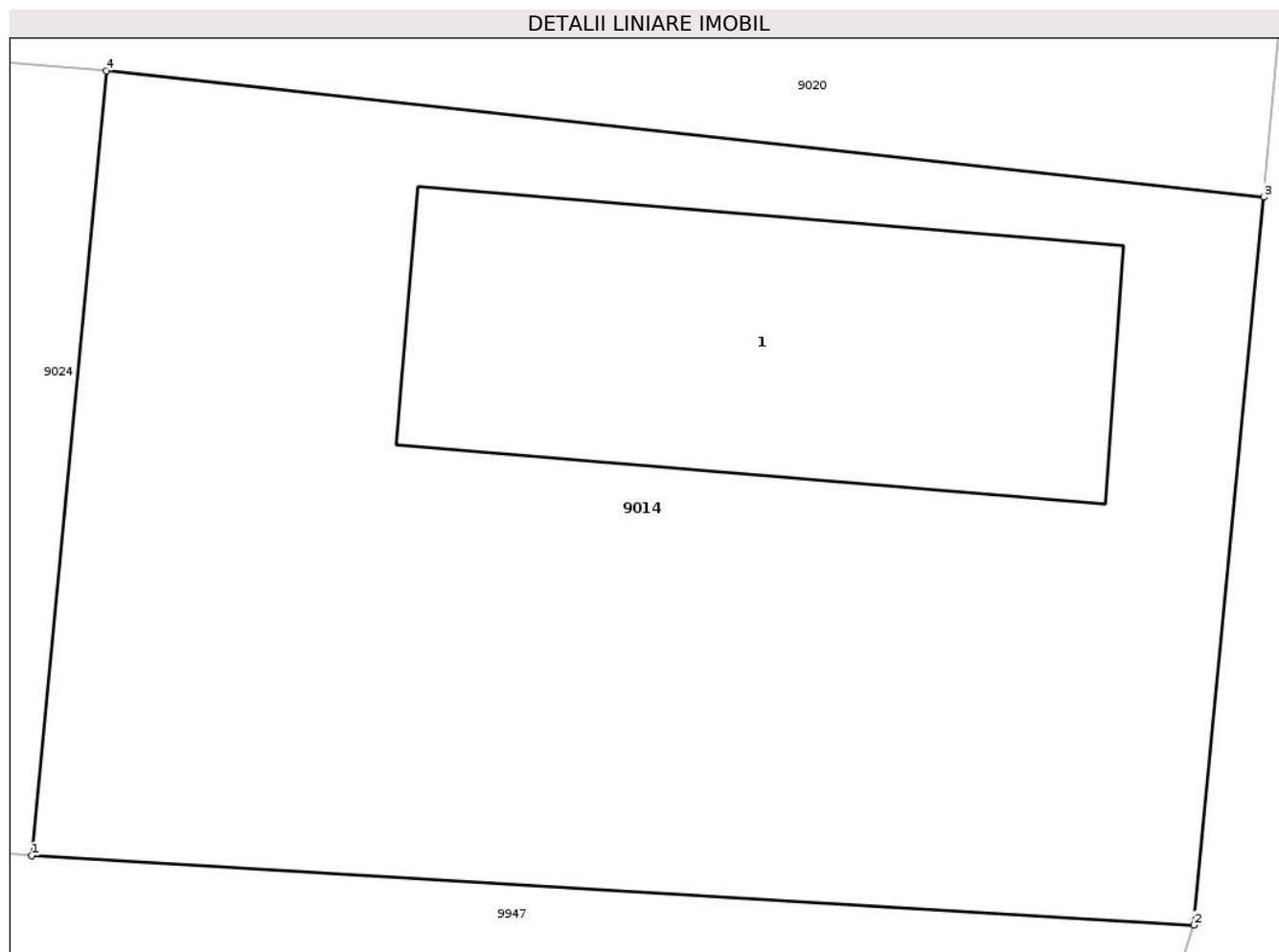
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	421	29	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.961,848 280.407,066	2	382.987,222 280.405,548	25.419
2	382.987,222 280.405,548	3	382.988,751 280.421,427	15.952
3	382.988,751 280.421,427	4	382.963,476 280.424,185	25.425
4	382.963,476 280.424,185	1	382.961,848 280.407,066	17.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 59, Jud. Dolj, T29, P23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30041	2.361	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30041-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 59, Jud. Dolj, T29, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; 4CAMERE,2BAI, 2HOLURI,CAMARA ,BECI Sutila=105,69mp construita in 1961-nu poseda certificat energetic
A1.2	30041-C2	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 59, Jud. Dolj, T29, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; 5 incaperi Sutila=67,01mp construita in 1961-nu poseda certificat energetic
A1.3	30041-C3	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 59, Jud. Dolj, T29, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; magazie lemn
A1.4	30041-C4	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 59, Jud. Dolj, T29, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; patul lemn
A1.5	30041-C5	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 59, Jud. Dolj, T29, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; cotet

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15958 / 01/03/2012		
Act Administrativ nr. TDP nr 633-59453, din 25/04/1995 emis de Comisia Judeteana Dolj (CM nr 320/1996 BNP Aurel Belu, Certificat nr 3292/2012 Primaria Urzicuta, Contract de intretinere aut nr 298/1976 Notariatul de Stat Bailesti,Incheiere indreptare eroare materiala nr 19/2012 BNP Aurel Belu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RICHER STEFANA <i>OBSERVATII: defuncti Bonea Marin si Ioana</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RICHER STEFANA	A1.5

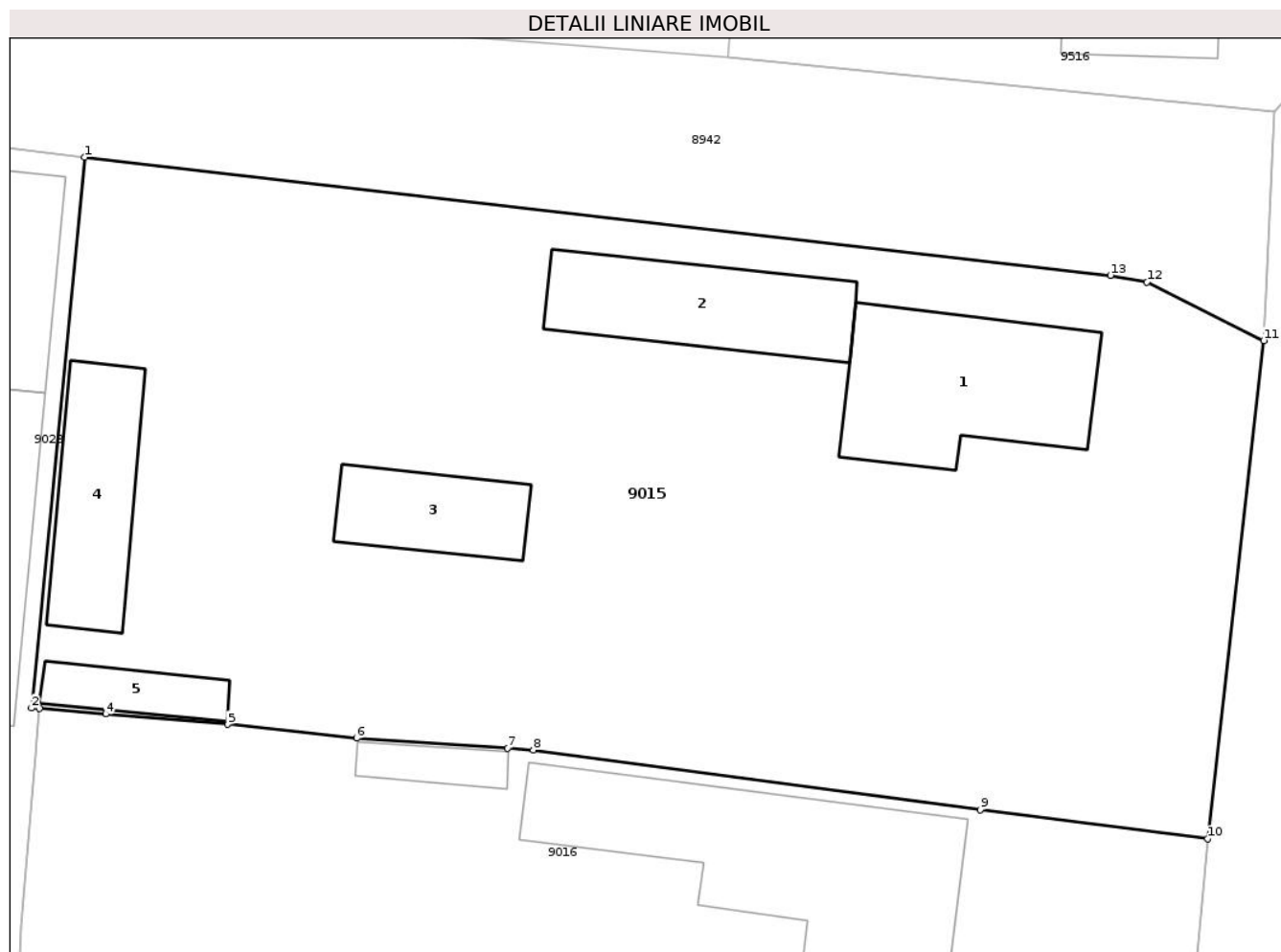
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30041	2.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.015	29	23	-	
2	arabil	DA	1.346	29	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30041-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; 4CAMERE,2BAI,2HOLURI,CAMARA ,BECI Sutila=105,69mp construita in 1961-nu poseda certificat energetic
A1.2	30041-C2	construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; 5 incaperi Sutila=67,01mp construita in 1961-nu poseda certificat energetic
A1.3	30041-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; magazie lemn
A1.4	30041-C4	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; patul lemn
A1.5	30041-C5	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; cotet

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.938,789 280.639,84	2	382.935,586 280.606,508	33.486
2	382.935,586 280.606,508	3	382.936,059 280.606,48	0.474
3	382.936,059 280.606,48	4	382.940,072 280.606,143	4.027
4	382.940,072 280.606,143	5	382.947,462 280.605,522	7.416
5	382.947,462 280.605,522	6	382.955,264 280.604,679	7.847
6	382.955,264 280.604,679	7	382.964,419 280.604,07	9.175
7	382.964,419 280.604,07	8	382.965,974 280.603,966	1.558
8	382.965,974 280.603,966	9	382.993,037 280.600,343	27.304
9	382.993,037 280.600,343	10	383.006,819 280.598,592	13.893
10	383.006,819 280.598,592	11	383.010,217 280.628,747	30.346
11	383.010,217 280.628,747	12	383.003,138 280.632,28	7.912
12	383.003,138 280.632,28	13	383.000,924 280.632,698	2.253
13	383.000,924 280.632,698	1	382.938,789 280.639,84	62.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 57, Jud. Dolj, T29, P25,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30006	1.760	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30006-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 57, Jud. Dolj, T29, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; P: 6 CAMERE, BUCATARIE, HOL, 2 DEBARALE
A1.2	30006-C2	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 57, Jud. Dolj, T29, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
17041 / 26/02/2013			
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 836, din 21/02/2013 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILAU SORIN FLORENTIN 2) VILAU CLAUDIA MIHAELA		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

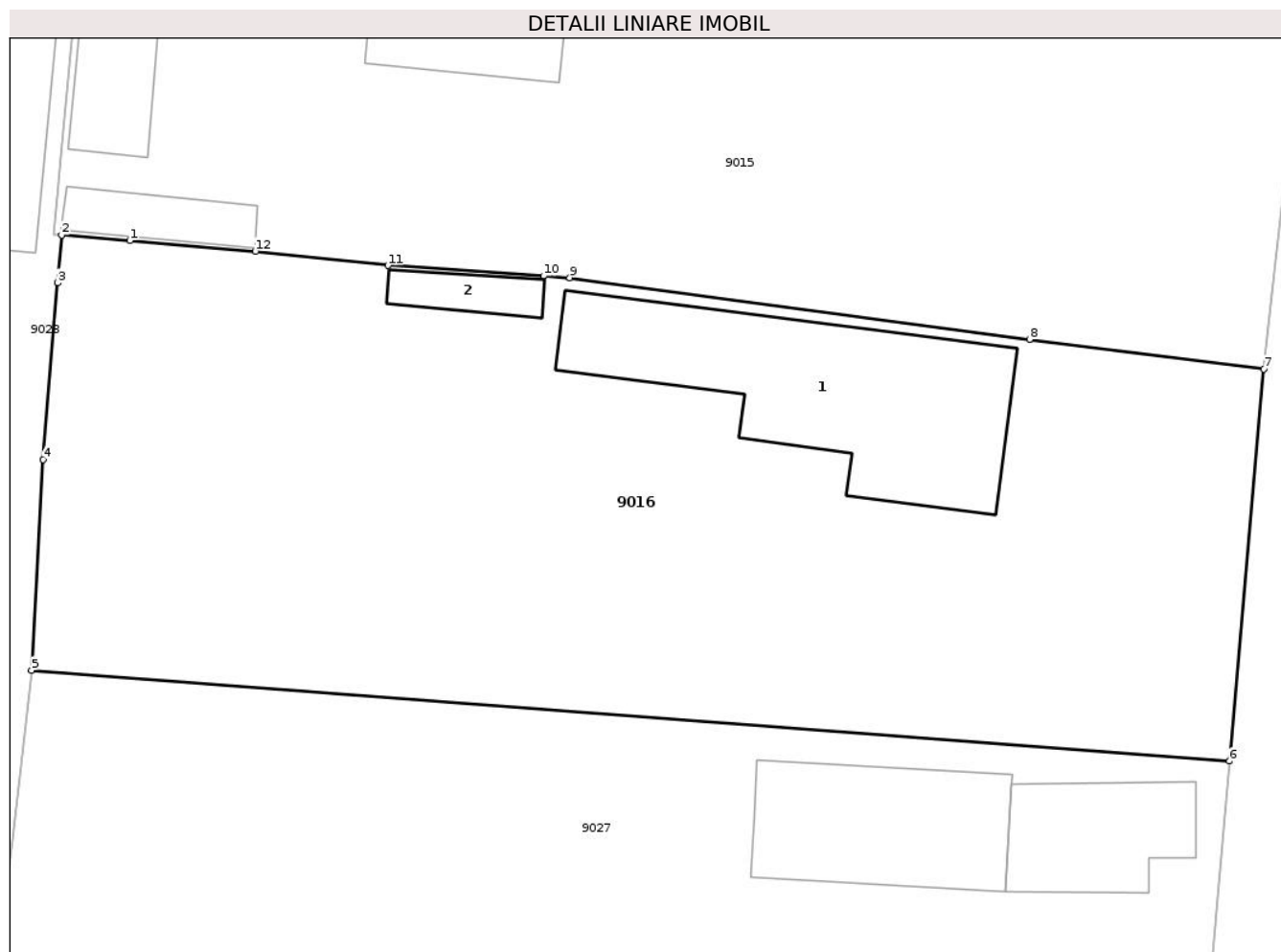
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30006	1.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.637	29	25	-	
2	arabil	DA	123	29	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30006-C1	construcții de locuințe	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; P: 6 CAMERE, BUCATARIE, HOL, 2 DEBARALE
A1.2	30006-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.940,072 280.606,143	2	382.936,059 280.606,48	4.027
2	382.936,059 280.606,48	3	382.935,828 280.603,658	2.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.935,828 280.603,658	4	382.934,976 280.593,268	10.425
4	382.934,976 280.593,268	5	382.934,291 280.580,868	12.419
5	382.934,291 280.580,868	6	383.004,802 280.575,528	70.713
6	383.004,802 280.575,528	7	383.006,819 280.598,592	23.152
7	383.006,819 280.598,592	8	382.993,037 280.600,343	13.893
8	382.993,037 280.600,343	9	382.965,974 280.603,966	27.304
9	382.965,974 280.603,966	10	382.964,419 280.604,07	1.558
10	382.964,419 280.604,07	11	382.955,264 280.604,679	9.175
11	382.955,264 280.604,679	12	382.947,462 280.605,522	7.847
12	382.947,462 280.605,522	1	382.940,072 280.606,143	7.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9018**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:150
Nr. cadastral vechi:176

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 53, Jud. Dolj, T29, P34,35,36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30181	1.207	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30181-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 53, Jud. Dolj, T29, P34,35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; C1 - locuinta cu Sc - 82 m
A1.2	30181-C2	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 53, Jud. Dolj, T29, P34,35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C 2 - bucatarie cu Sc - 46 mp
A1.3	30181-C3	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 53, Jud. Dolj, T29, P34,35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60668 / 29/10/2009		
Act Notarial nr. 1417 din 2009, din 01/01/2009 emis de NP Tone Florian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN ILIE , casatorit cu 2) SERBAN GRAFIRA , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 150)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

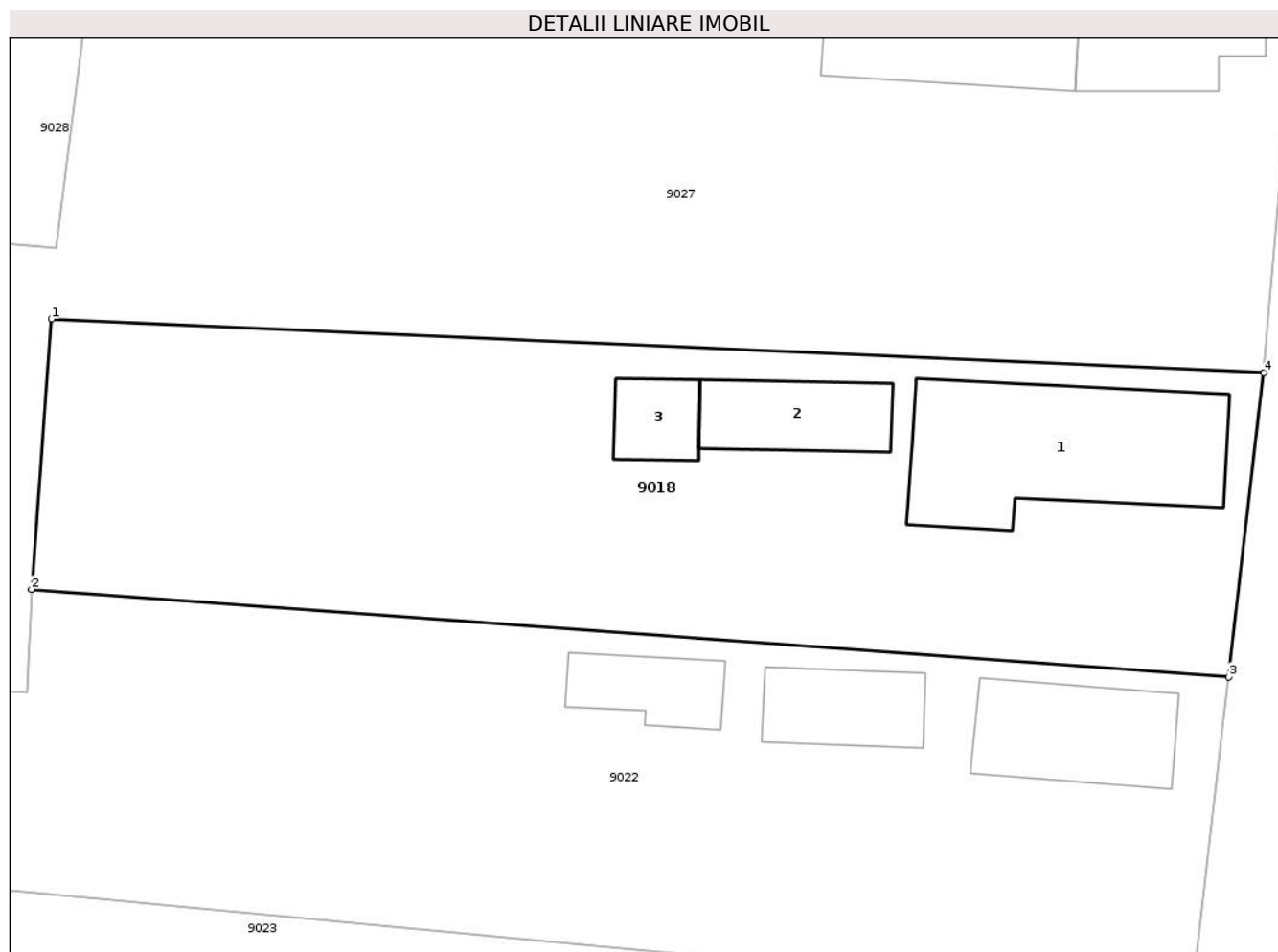
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30181	1.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.207	29	34,35,36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30181-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; C1 - locuinta cu Sc - 82 m
A1.2	30181-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C 2 - bucatarie cu Sc - 46 mp
A1.3	30181-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.931,276 280.554,361	2	382.930,108 280.538,454	15.95
2	382.930,108 280.538,454	3	383.000,642 280.533,29	70.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.000,642 280.533,29	4	383.002,708 280.551,202	18.031
4	383.002,708 280.551,202	1	382.931,276 280.554,361	71.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9019**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 41, Jud. Dolj, T29, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30350	863	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30350-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 41, Jud. Dolj, T29, P49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; constructie nivel parter cu 3 incaperi se sala construita in anul 1938
A1.2	30350-C2	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 41, Jud. Dolj, T29, P49	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; constructie nivel parter cu 3 incaperi si beci construita in anul 1938

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
35187 / 25/02/2019			
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.273, din 18/02/2019 emis de NP Dragusin Danut Florin;			
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIJLOC ILEANA 2) MIJLOC FLORIN		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

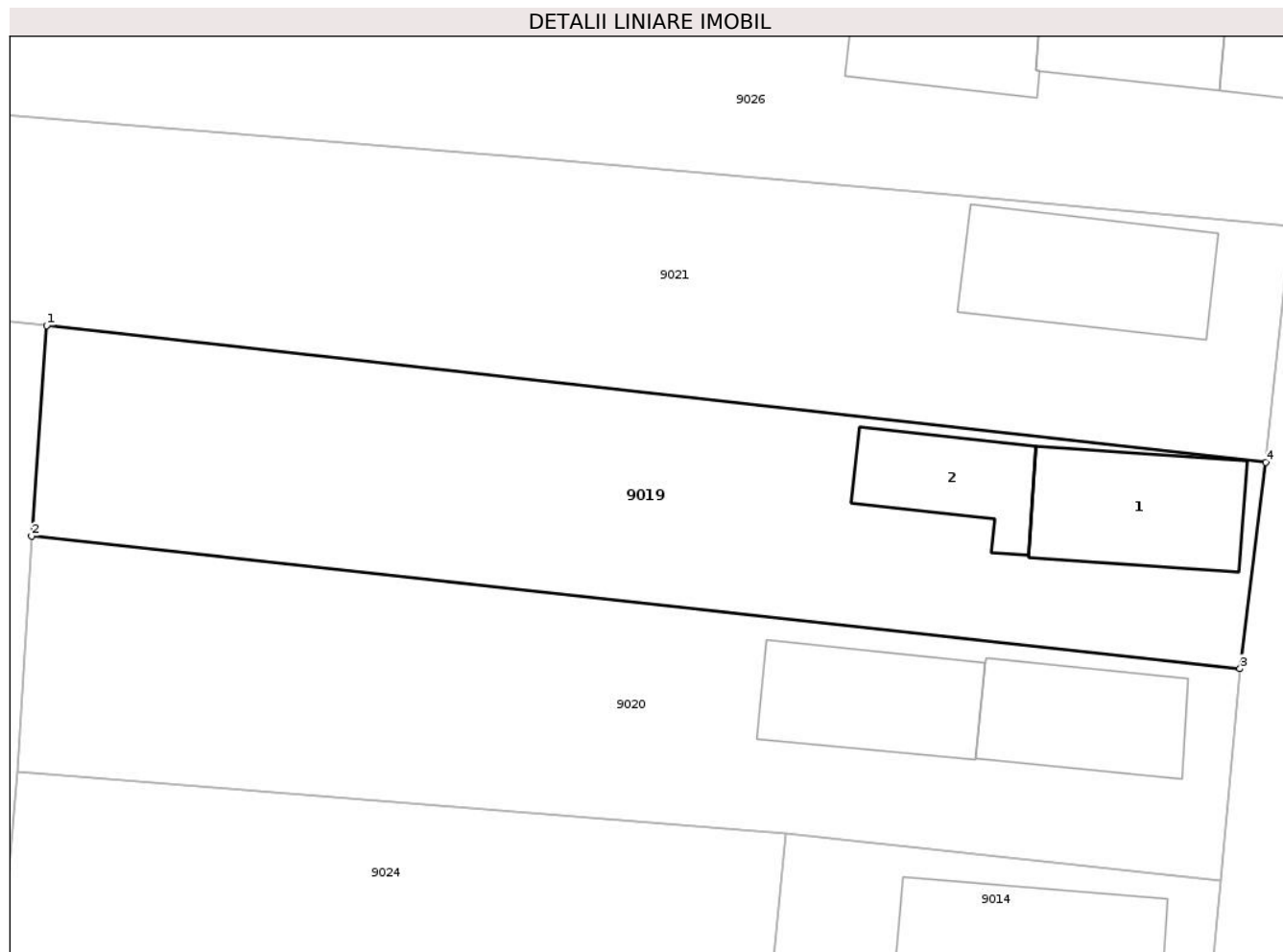
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30350	863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	863	29	49	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30350-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; construcție nivel parter cu 3 încăperi se sala construită în anul 1938
A1.2	30350-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:51 mp; construcție nivel parter cu 3 încăperi și beci construită în anul 1938

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.920,5 280.453,662	2	382.919,631 280.441,436	12.257
2	382.919,631 280.441,436	3	382.989,868 280.433,75	70.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.989,868 280.433,75	4	382.991,369 280.445,724	12.068
4	382.991,369 280.445,724	1	382.920,5 280.453,662	71.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 39, Jud. Dolj, T29, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		902	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 39, Jud. Dolj, T29, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 39, Jud. Dolj, T29, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 1027, din 15/06/2005 emis de BIN Gabriela Giurcan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN MARIEAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN MARIEAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	902	29	50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.918,786 280.427,734	2	382.963,476 280.424,185	44.831
2	382.963,476 280.424,185	3	382.988,751 280.421,427	25.425
3	382.988,751 280.421,427	4	382.989,881 280.433,749	12.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.989,881 280.433,749	5	382.989,868 280.433,75	0.013
5	382.989,868 280.433,75	6	382.919,631 280.441,436	70.656
6	382.919,631 280.441,436	1	382.918,786 280.427,734	13.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 43, Jud. Dolj, T29, P47,48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30240	1.055	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30240-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 43, Jud. Dolj, T29, P47,48	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1960 DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 3 CAMERE, 1 BUCATARIE, 2 HOLURI, PRISPA DESCHISA, BECI SI ACCES BECI.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37704 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 183, din 02/02/2023 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANA MARIUS-IONUȚ 2) STANA MARIA-LAVINIA	A1, A1.1
186570 / 07/08/2024		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. nr. 813, din 06/08/2024 emis de NP Vladoianu Teodora;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, icnhiriere, dezmembrare, demolare si construire 1) EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A., CIF:25613809	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
186570 / 07/08/2024			
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. nr. 813, din 06/08/2024 emis de NP Vladoianu Teodora;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:35000 LEI. 1) EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A., CIF:25613809		A1, A1.1

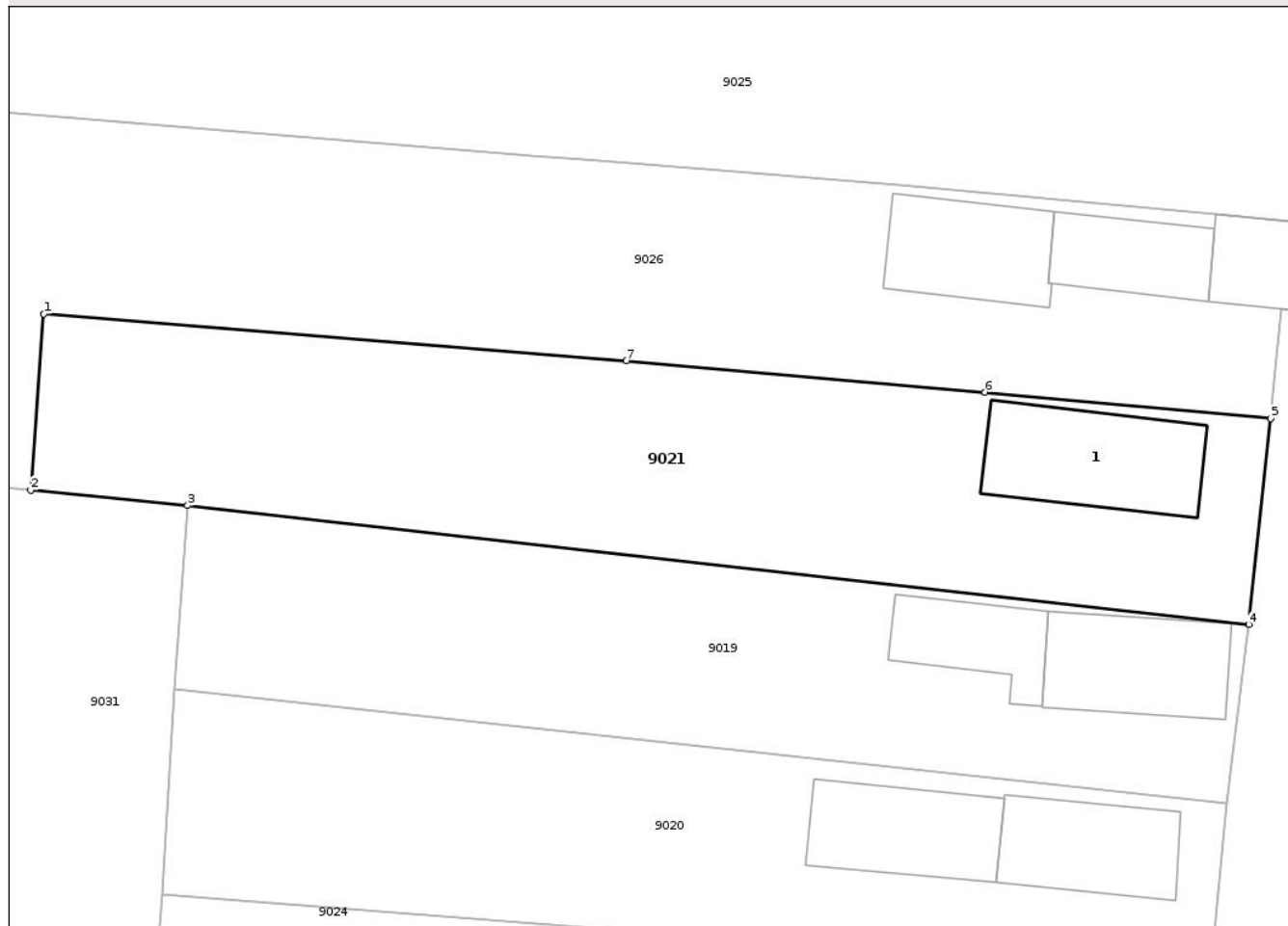
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30240	1.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	29	47	-	
2	arabil	DA	55	29	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30240-C1	construcții de locuințe	Din acte: 84 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 91 mp; CASA DE LOUIT CONSTRUITA IN ANUL 1960 DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 3 CAMERE, 1 BUCATARIE, 2 HOLURI, PRISPA DESCHISA, BECI SI ACCES BECI.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.910,894 280.466,458	2	382.910,032 280.454,69	11.8
2	382.910,032 280.454,69	3	382.920,5 280.453,662	10.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.920,5 280.453,662	4	382.991,369 280.445,724	71.312
4	382.991,369 280.445,724	5	382.992,848 280.459,476	13.831
5	382.992,848 280.459,476	6	382.973,775 280.461,233	19.154
6	382.973,775 280.461,233	7	382.949,781 280.463,326	24.085
7	382.949,781 280.463,326	1	382.910,894 280.466,458	39.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 51, Jud. Dolj, T29, P37,38,39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.005	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 51, Jud. Dolj, T29, P37,38,39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 51, Jud. Dolj, T29, P37,38,39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 51, Jud. Dolj, T29, P37,38,39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 408-9696, din 09/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

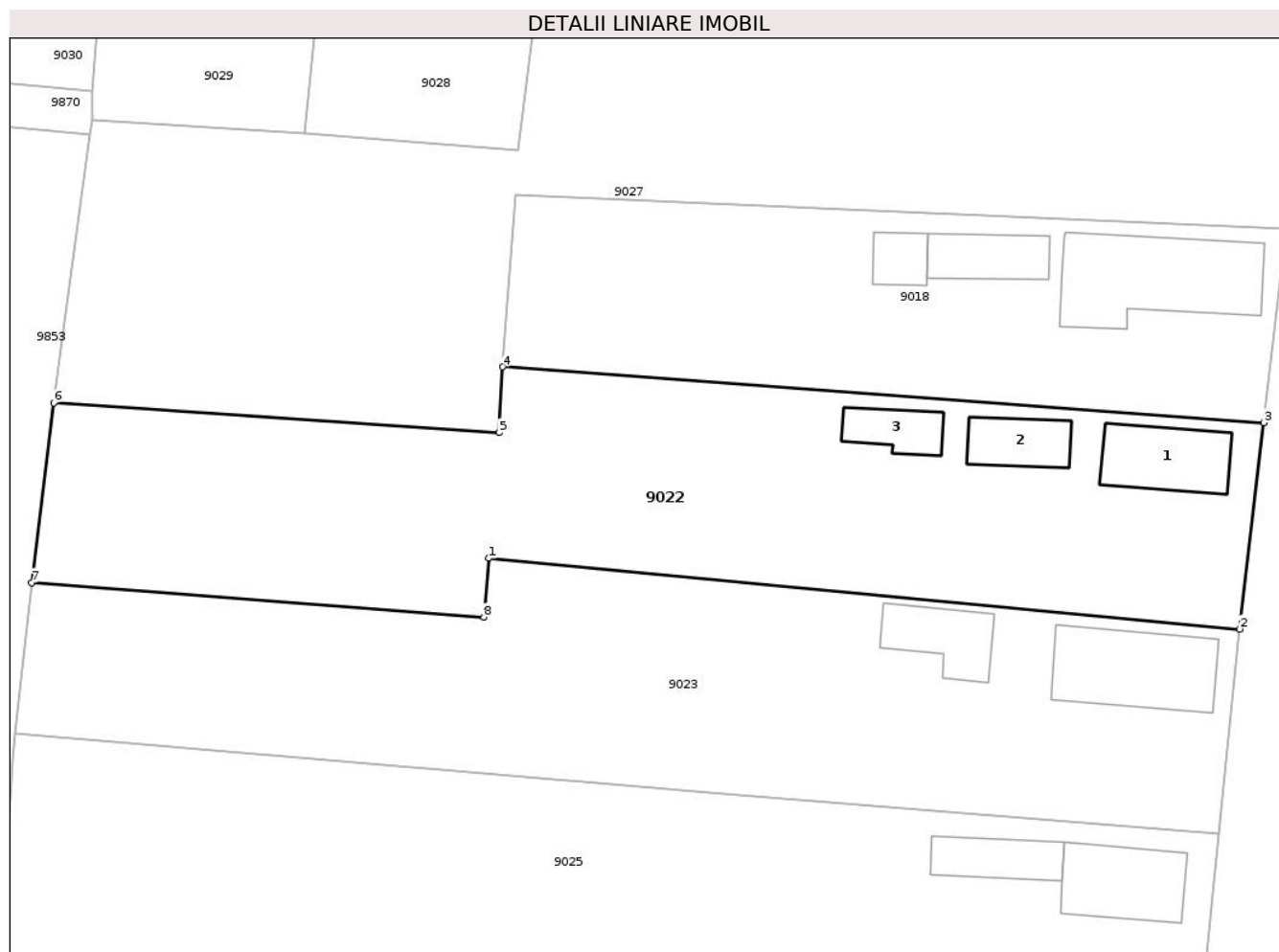
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	29	37	-	
2	arabil	DA	397	29	38	-	
3	arabil	DA	608	29	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.928,86 280.520,735	2	382.998,398 280.514,173	69.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.998,398 280.514,173	3	383.000,642 280.533,29	19.248
3	383.000,642 280.533,29	4	382.930,108 280.538,454	70.723
4	382.930,108 280.538,454	5	382.929,809 280.532,356	6.105
5	382.929,809 280.532,356	6	382.888,536 280.535,116	41.365
6	382.888,536 280.535,116	7	382.886,488 280.518,476	16.766
7	382.886,488 280.518,476	8	382.928,397 280.515,281	42.031
8	382.928,397 280.515,281	1	382.928,86 280.520,735	5.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 49, Jud. Dolj, T29, P40,41,42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.958	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 49, Jud. Dolj, T29, P40,41,42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 49, Jud. Dolj, T29, P40,41,42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 245, din 03/09/2004 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENESCU CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENESCU CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

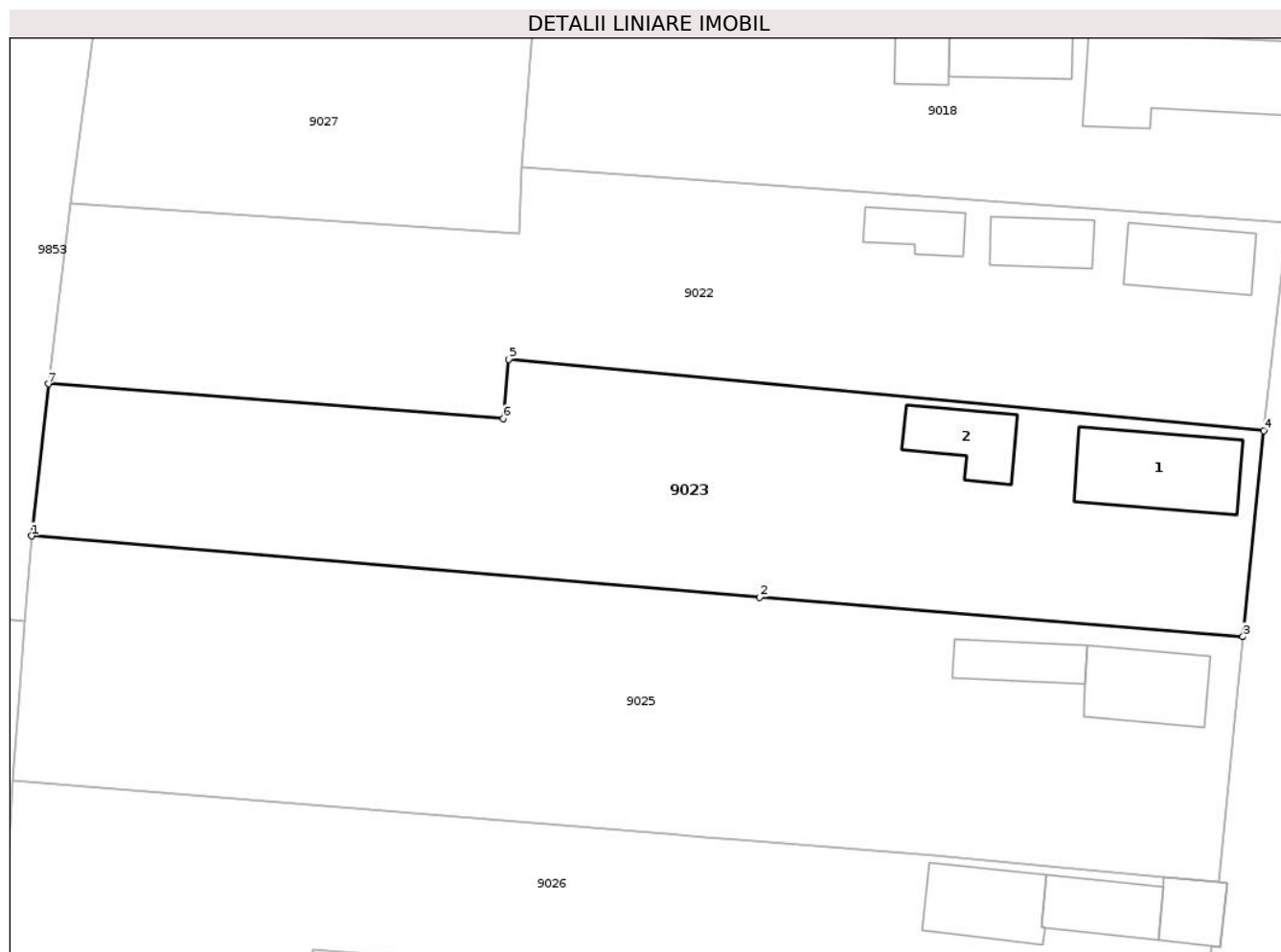
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	29	42	-	
2	arabil	DA	642	29	40	-	
3	arabil	DA	316	29	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.884,959 280.504,487	2	382.951,984 280.498,851	67.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.951,984 280.498,851	3	382.996,466 280.495,213	44.631
3	382.996,466 280.495,213	4	382.998,398 280.514,173	19.058
4	382.998,398 280.514,173	5	382.928,86 280.520,735	69.847
5	382.928,86 280.520,735	6	382.928,397 280.515,281	5.474
6	382.928,397 280.515,281	7	382.886,488 280.518,476	42.031
7	382.886,488 280.518,476	1	382.884,959 280.504,487	14.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 35,37, Jud. Dolj, T29, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		762	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1180/2203, din 16/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MICULESCU FLOAREA, LIPSA CNP	
	2) MICULESCU ION, LIPSA CNP	
	3) TOLU CONSTANTA, LIPSA CNP	

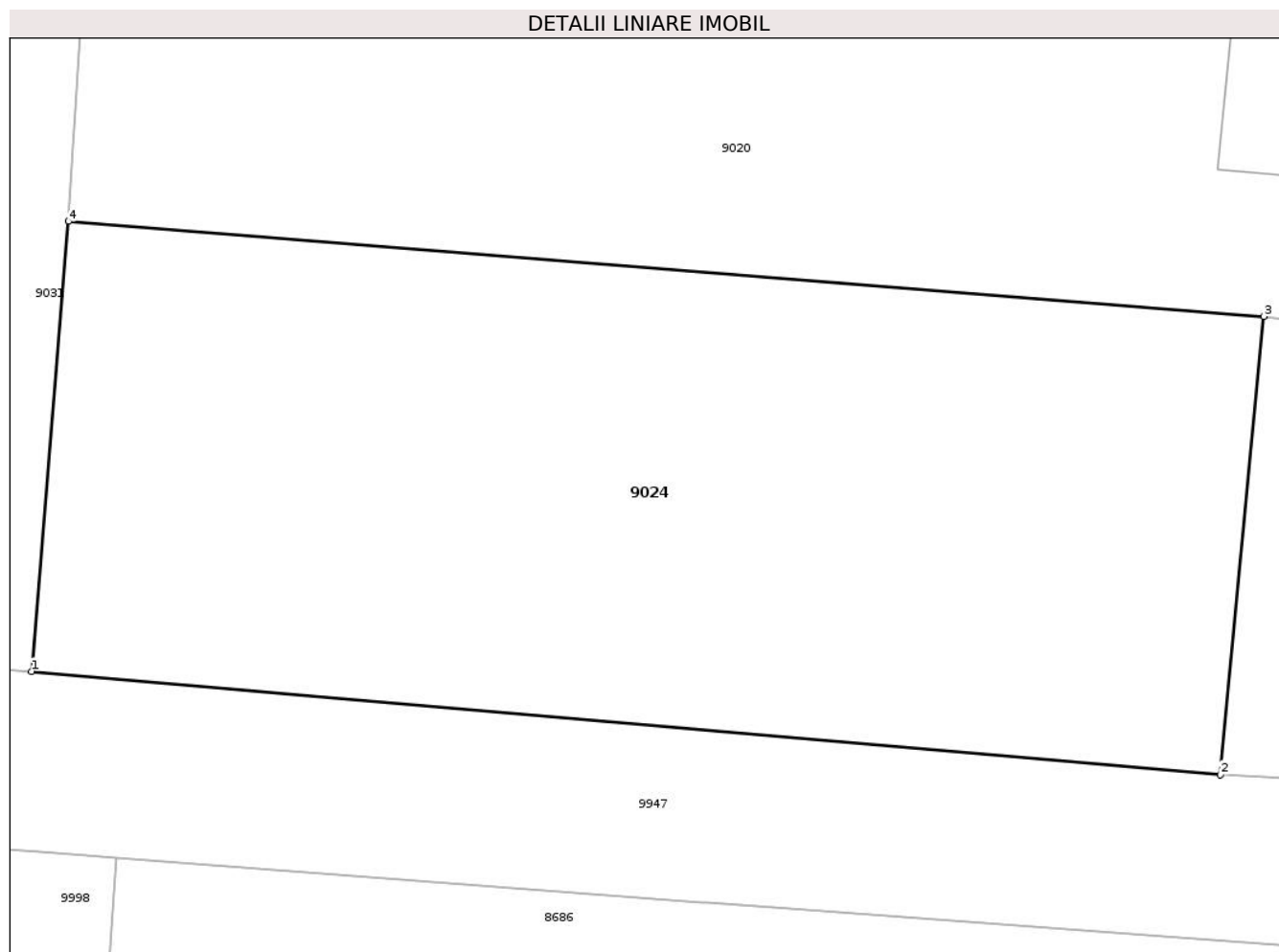
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	762	29	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.917,406 280.410,92	2	382.961,848 280.407,066	44.609
2	382.961,848 280.407,066	3	382.963,476 280.424,185	17.196
3	382.963,476 280.424,185	4	382.918,786 280.427,734	44.831
4	382.918,786 280.427,734	1	382.917,406 280.410,92	16.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 47, Jud. Dolj, T29, P43,44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.512	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; ,In TDP a fost inscris in mod eronat T28, corect fiind T29

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 47, Jud. Dolj, T29, P43,44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 47, Jud. Dolj, T29, P43,44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 389-2163, din 07/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU NICOLAE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU NICOLAE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

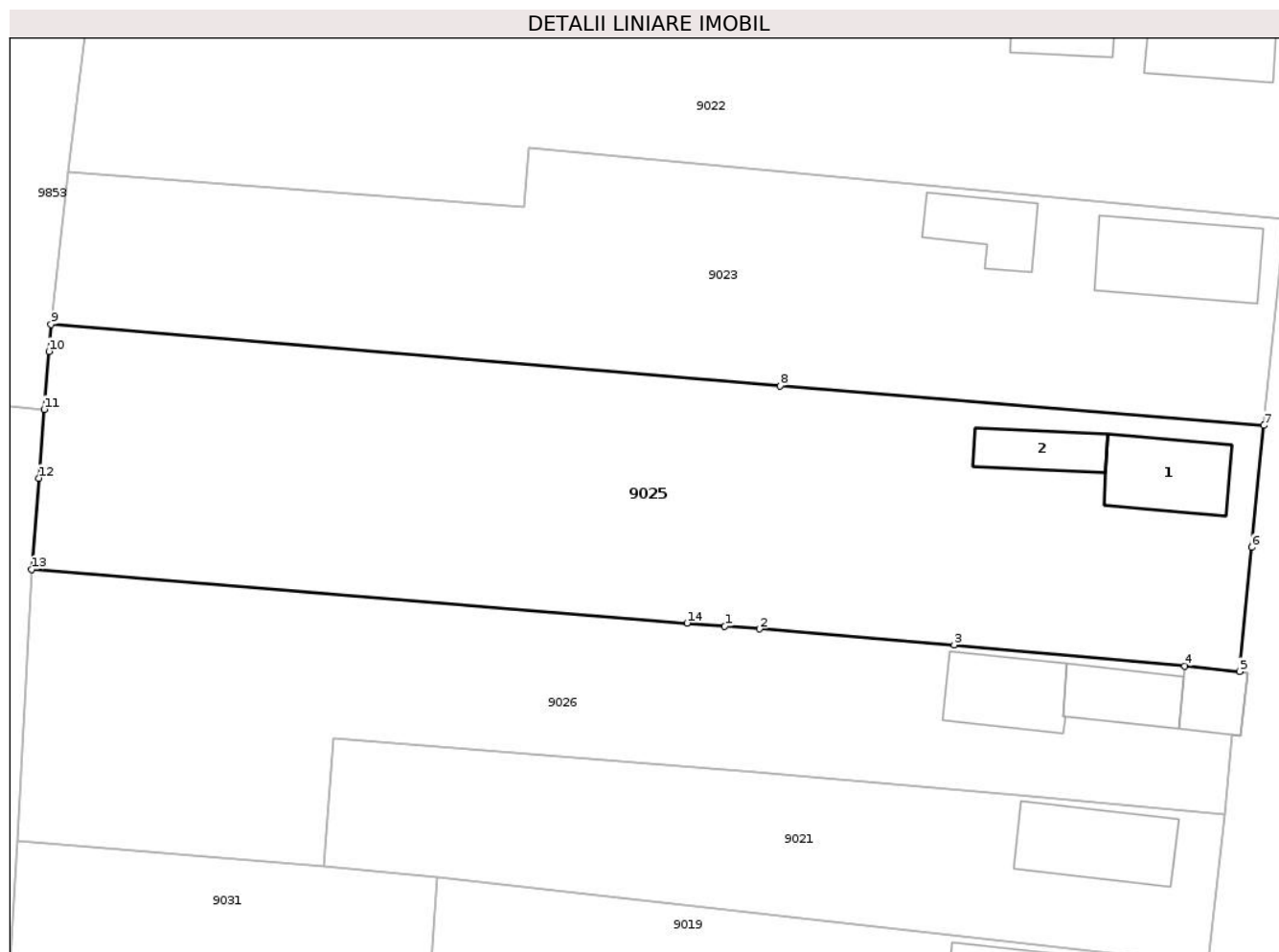
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.512	,In TDP a fost inscris in mod eronat T28, corect fiind T29

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	29	43	-	
2	arabil	DA	1.512	29	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.946,915 280.476,77	2	382.950,108 280.476,509	3.204
2	382.950,108 280.476,509	3	382.968,01 280.475,042	17.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.968,01 280.475,042	4	382.989,199 280.473,118	21.276
4	382.989,199 280.473,118	5	382.994,233 280.472,603	5.06
5	382.994,233 280.472,603	6	382.995,364 280.484,009	11.462
6	382.995,364 280.484,009	7	382.996,466 280.495,213	11.258
7	382.996,466 280.495,213	8	382.951,984 280.498,851	44.631
8	382.951,984 280.498,851	9	382.884,959 280.504,487	67.262
9	382.884,959 280.504,487	10	382.884,761 280.502,007	2.488
10	382.884,761 280.502,007	11	382.884,338 280.496,686	5.338
11	382.884,338 280.496,686	12	382.883,836 280.490,367	6.339
12	382.883,836 280.490,367	13	382.883,171 280.481,995	8.398
13	382.883,171 280.481,995	14	382.943,439 280.477,055	60.47
14	382.943,439 280.477,055	1	382.946,915 280.476,77	3.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 45, Jud. Dolj, T29, P45,46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30012	1.808	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30012-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 45, Jud. Dolj, T29, P45,46	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN 2 CAMERE SI HOL CU S UTILA DE 35.57MP DISPUNE DE BECI CU S=11.31MP
A1.2	30012-C2	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 45, Jud. Dolj, T29, P45,46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN 2 CAMERE, BUCATARIE SI SALA CU S UTILA =55.38MP
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 45, Jud. Dolj, T29, P45,46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
265490 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 4633, din 01/11/2021 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFETCU IONUȚ-SEBASTIAN	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFETCU IONUȚ-SEBASTIAN	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

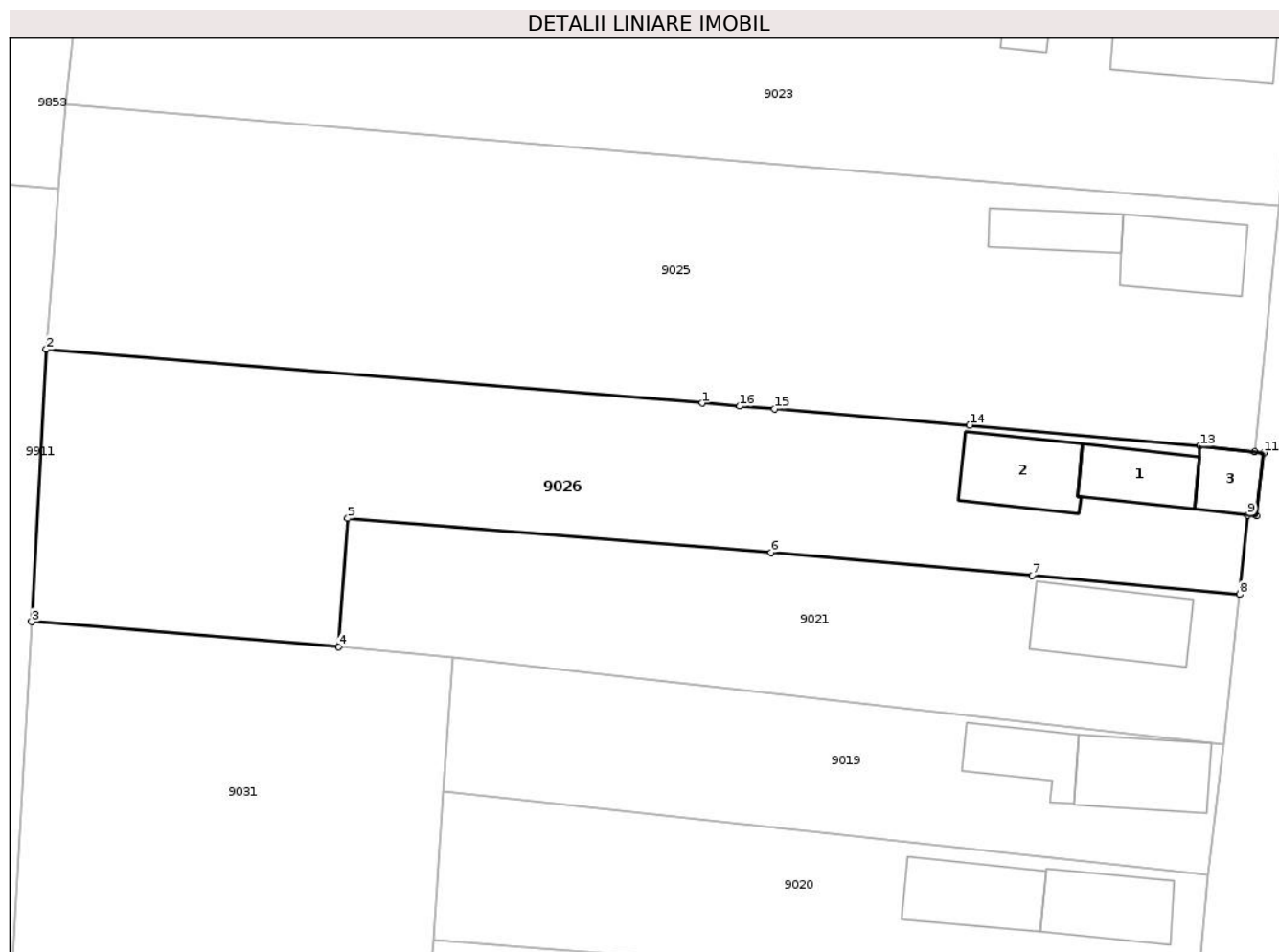
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30012	1.808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	670	29	46	-	
2	arabil	DA	1.138	29	45	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30012-C1	construcții de locuințe	Din acte: 49 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN 2 CAMERE SI HOL CU S UTILA DE 35.57MP DISPUNE DE BECI CU S=11.31MP
A1.2	30012-C2	construcții de locuințe	Din acte: 71 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN 2 CAMERE, BUCATARIE SI SALA CU S UTILA =55.38MP
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.943,439 280.477,055	2	382.883,171 280.481,995	60.47
2	382.883,171 280.481,995	3	382.881,832 280.456,983	25.048
3	382.881,832 280.456,983	4	382.910,032 280.454,69	28.293
4	382.910,032 280.454,69	5	382.910,894 280.466,458	11.8
5	382.910,894 280.466,458	6	382.949,781 280.463,326	39.013
6	382.949,781 280.463,326	7	382.973,775 280.461,233	24.085
7	382.973,775 280.461,233	8	382.992,848 280.459,476	19.154
8	382.992,848 280.459,476	9	382.993,57 280.466,771	7.331
9	382.993,57 280.466,771	10	382.994,373 280.466,682	0.808
10	382.994,373 280.466,682	11	382.995,047 280.472,499	5.856
11	382.995,047 280.472,499	12	382.994,233 280.472,603	0.821
12	382.994,233 280.472,603	13	382.989,199 280.473,118	5.06
13	382.989,199 280.473,118	14	382.968,01 280.475,042	21.276
14	382.968,01 280.475,042	15	382.950,108 280.476,509	17.962
15	382.950,108 280.476,509	16	382.946,915 280.476,77	3.204
16	382.946,915 280.476,77	1	382.943,439 280.477,055	3.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9027**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:22
Nr. cadastral vechi:14

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 55, Jud. Dolj, T29, P28,29,30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30069	2.884	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; teren din acte 2348,95 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30069-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 55, Jud. Dolj, T29, P28,29,30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	30069-C2	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 55, Jud. Dolj, T29, P28,29,30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62 / 03/02/2004		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 183, din 29/01/2004 emis de NP Belu A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA PETRE NICUSOR <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 22)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30069	2.884	teren din acte 2348,95 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	985	29	28,29,30	-	
2	arabil	DA	1.899	29	28,29,30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30069-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	30069-C2	construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.933,138 280.570,928	2	382.931,547 280.558,549	12.481
2	382.931,547 280.558,549	3	382.911,823 280.560,109	19.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.911,823 280.560,109	4	382.892,071 280.561,325	19.789
4	382.892,071 280.561,325	5	382.891,882 280.559,909	1.429
5	382.891,882 280.559,909	6	382.888,536 280.535,116	25.018
6	382.888,536 280.535,116	7	382.929,809 280.532,356	41.365
7	382.929,809 280.532,356	8	382.930,108 280.538,454	6.105
8	382.930,108 280.538,454	9	382.931,276 280.554,361	15.95
9	382.931,276 280.554,361	10	383.002,708 280.551,202	71.502
10	383.002,708 280.551,202	11	383.004,049 280.566,741	15.597
11	383.004,049 280.566,741	12	383.004,802 280.575,528	8.819
12	383.004,802 280.575,528	13	382.934,291 280.580,868	70.713
13	382.934,291 280.580,868	1	382.933,138 280.570,928	10.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 22, Jud. Dolj, T29, P21,22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.623	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 22, Jud. Dolj, T29, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 22, Jud. Dolj, T29, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 608-59453, din 18/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPITANU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPITANU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	29	21	-	
2	arabil	DA	623	29	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.911,823 280.560,109	2	382.931,547 280.558,549	19.786
2	382.931,547 280.558,549	3	382.933,138 280.570,928	12.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.933,138 280.570,928	4	382.934,291 280.580,868	10.007
4	382.934,291 280.580,868	5	382.934,976 280.593,268	12.419
5	382.934,976 280.593,268	6	382.935,828 280.603,658	10.425
6	382.935,828 280.603,658	7	382.936,059 280.606,48	2.831
7	382.936,059 280.606,48	8	382.935,586 280.606,508	0.474
8	382.935,586 280.606,508	9	382.938,789 280.639,84	33.486
9	382.938,789 280.639,84	10	382.919,522 280.642,163	19.407
10	382.919,522 280.642,163	1	382.911,823 280.560,109	82.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 20, Jud. Dolj, T29, P19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.672	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 20, Jud. Dolj, T29, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 276, din 04/09/2017 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BĂLOI MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CĂPITANU EMIL	A1
Act Notarial nr. CM 274, din 04/09/2017 emis de BIN AUREL BELU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BĂLOI MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CĂPITANU EMIL	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLOI MARIA 2) CĂPITANU EMIL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	29	19	-	
2	arabil	DA	672	29	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.919,522 280.642,163	2	382.899,526 280.644,486	20.13
2	382.899,526 280.644,486	3	382.894,356 280.590,674	54.06
3	382.894,356 280.590,674	4	382.892,111 280.563,94	26.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.892,111 280.563,94	5	382.892,071 280.561,325	2.615
5	382.892,071 280.561,325	6	382.911,823 280.560,109	19.789
6	382.911,823 280.560,109	1	382.919,522 280.642,163	82.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 18, Jud. Dolj, T29, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.586	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 18, Jud. Dolj, T29, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1412-19501, din 11/03/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICULESCU ANGHEL , LIPSA CNP 2) MICULESCU CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICULESCU ANGHEL , LIPSA CNP 2) MICULESCU CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	29	17	-	
2	arabil	DA	586	29	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.872,399 280.565,829	2	382.881,582 280.564,949	9.225
2	382.881,582 280.564,949	3	382.892,111 280.563,94	10.577
3	382.892,111 280.563,94	4	382.894,356 280.590,674	26.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.894,356 280.590,674	5	382.899,526 280.644,486	54.06
5	382.899,526 280.644,486	6	382.880,137 280.646,777	19.524
6	382.880,137 280.646,777	1	382.872,399 280.565,829	81.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T29, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.663	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 673, din 24/11/2005 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BURDUȘEL MIHAI, , LIPSĂ CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BURDUȘEL ATHANASIE, , LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

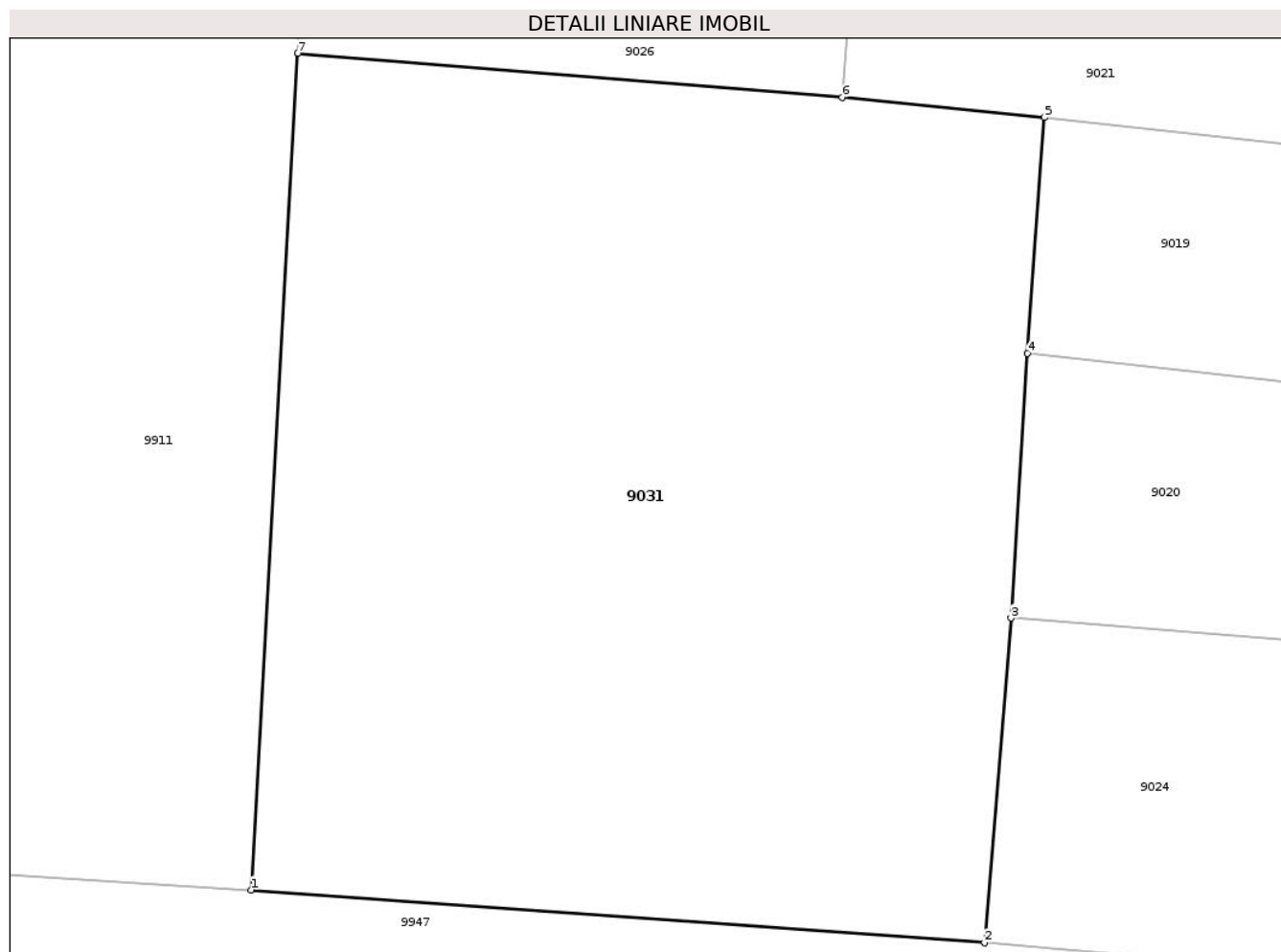
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.663	29	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.879,418 280.413,65	2	382.917,406 280.410,92	38.086
2	382.917,406 280.410,92	3	382.918,786 280.427,734	16.871
3	382.918,786 280.427,734	4	382.919,631 280.441,436	13.728
4	382.919,631 280.441,436	5	382.920,5 280.453,662	12.257
5	382.920,5 280.453,662	6	382.910,032 280.454,69	10.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.910,032 280.454,69	7	382.881,832 280.456,983	28.293
7	382.881,832 280.456,983	1	382.879,418 280.413,65	43.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 16, Jud. Dolj, T29, P15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.576	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 16, Jud. Dolj, T29, P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 691-59453, din 16/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPEANU PETRE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPEANU PETRE , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	29	15	-	
2	arabil	DA	576	29	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.853,476 280.568,175	2	382.872,399 280.565,829	19.068
2	382.872,399 280.565,829	3	382.880,137 280.646,777	81.317
3	382.880,137 280.646,777	4	382.860,457 280.648,813	19.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.860,457 280.648,813	5	382.855,493 280.591,473	57.554
5	382.855,493 280.591,473	6	382.854,199 280.576,524	15.005
6	382.854,199 280.576,524	1	382.853,476 280.568,175	8.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 14, Jud. Dolj, T29, P13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.567	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 14, Jud. Dolj, T29, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 14, Jud. Dolj, T29, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 14, Jud. Dolj, T29, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 634-59453, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENESCU ECATERINA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENESCU ECATERINA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

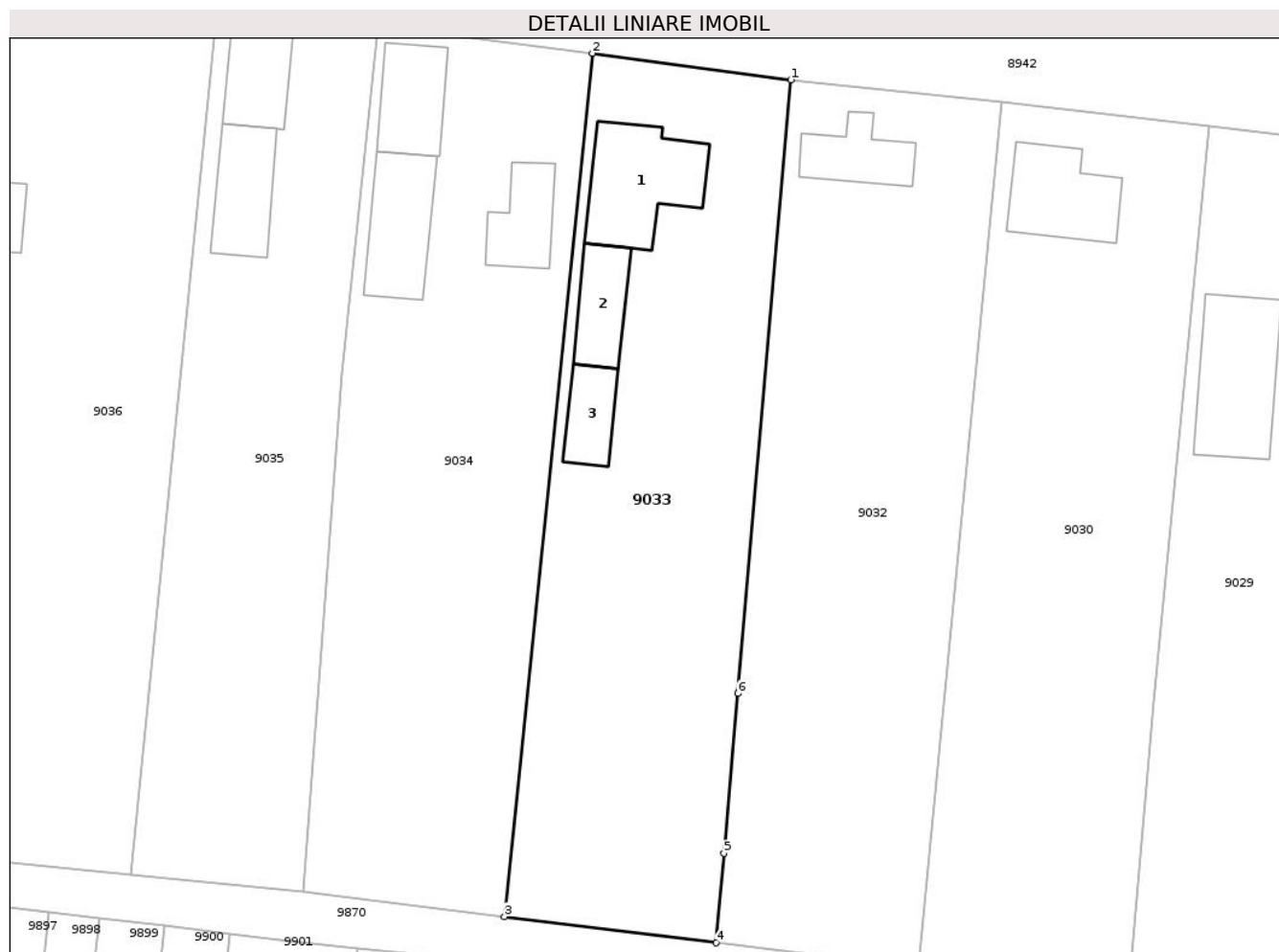
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	29	13	-	
2	arabil	DA	567	29	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.860,457 280.648,813	2	382.841,877 280.651,285	18.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.841,877 280.651,285	3	382.833,67 280.570,63	81.071
3	382.833,67 280.570,63	4	382.853,476 280.568,175	19.958
4	382.853,476 280.568,175	5	382.854,199 280.576,524	8.38
5	382.854,199 280.576,524	6	382.855,493 280.591,473	15.005
6	382.855,493 280.591,473	1	382.860,457 280.648,813	57.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 12, Jud. Dolj, T29, P11,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.612	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 12, Jud. Dolj, T29, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 12, Jud. Dolj, T29, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 12, Jud. Dolj, T29, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1252-1378, din 08/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASIE FIRA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASIE FIRA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	29	11	-	
2	arabil	DA	612	29	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.841,877 280.651,285	2	382.821,809 280.653,841	20.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.821,809 280.653,841	3	382.818,433 280.621,399	32.617
3	382.818,433 280.621,399	4	382.814,876 280.572,959	48.57
4	382.814,876 280.572,959	5	382.833,67 280.570,63	18.938
5	382.833,67 280.570,63	1	382.841,877 280.651,285	81.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 10, Jud. Dolj, T29, P9,10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 10, Jud. Dolj, T29, P9,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 10, Jud. Dolj, T29, P9,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1093/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFU MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFU MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	29	10	-	
2	arabil	DA	250	29	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.798,773 280.574,569	2	382.814,876 280.572,959	16.183
2	382.814,876 280.572,959	3	382.818,433 280.621,399	48.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.818,433 280.621,399	4	382.821,809 280.653,841	32.617
4	382.821,809 280.653,841	5	382.806,821 280.655,88	15.126
5	382.806,821 280.655,88	1	382.798,773 280.574,569	81.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 8, Jud. Dolj, T29, P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.978	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 8, Jud. Dolj, T29, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 315-2163, din 07/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU ISAIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU ISAIA , LIPSA CNP	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	29	7	-	
2	arabil	DA	978	29	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.806,821 280.655,88	2	382.800,523 280.656,738	6.356
2	382.800,523 280.656,738	3	382.782,395 280.659,226	18.298
3	382.782,395 280.659,226	4	382.781,158 280.648,053	11.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.781,158 280.648,053	5	382.775,695 280.576,876	71.386
5	382.775,695 280.576,876	6	382.798,773 280.574,569	23.193
6	382.798,773 280.574,569	1	382.806,821 280.655,88	81.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 6, Jud. Dolj, T29, P5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.673	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 6, Jud. Dolj, T29, P5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 6, Jud. Dolj, T29, P5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. CM 101, din 08/12/2022 emis de BIN GIURCAN TITU;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU FLOAREA		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	29	5	-	
2	arabil	DA	673	29	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.782,395 280.659,226	2	382.762,757 280.661,548	19.775
2	382.762,757 280.661,548	3	382.760,119 280.636,281	25.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.760,119 280.636,281	4	382.757,267 280.606,339	30.078
4	382.757,267 280.606,339	5	382.755,615 280.578,883	27.506
5	382.755,615 280.578,883	6	382.775,695 280.576,876	20.18
6	382.775,695 280.576,876	7	382.781,158 280.648,053	71.386
7	382.781,158 280.648,053	1	382.782,395 280.659,226	11.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9038**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 4, Jud. Dolj, T29, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.744	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 4, Jud. Dolj, T29, P3,4	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 371-2163, din 23/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA MARIN , LIPSA CNP	A1.1

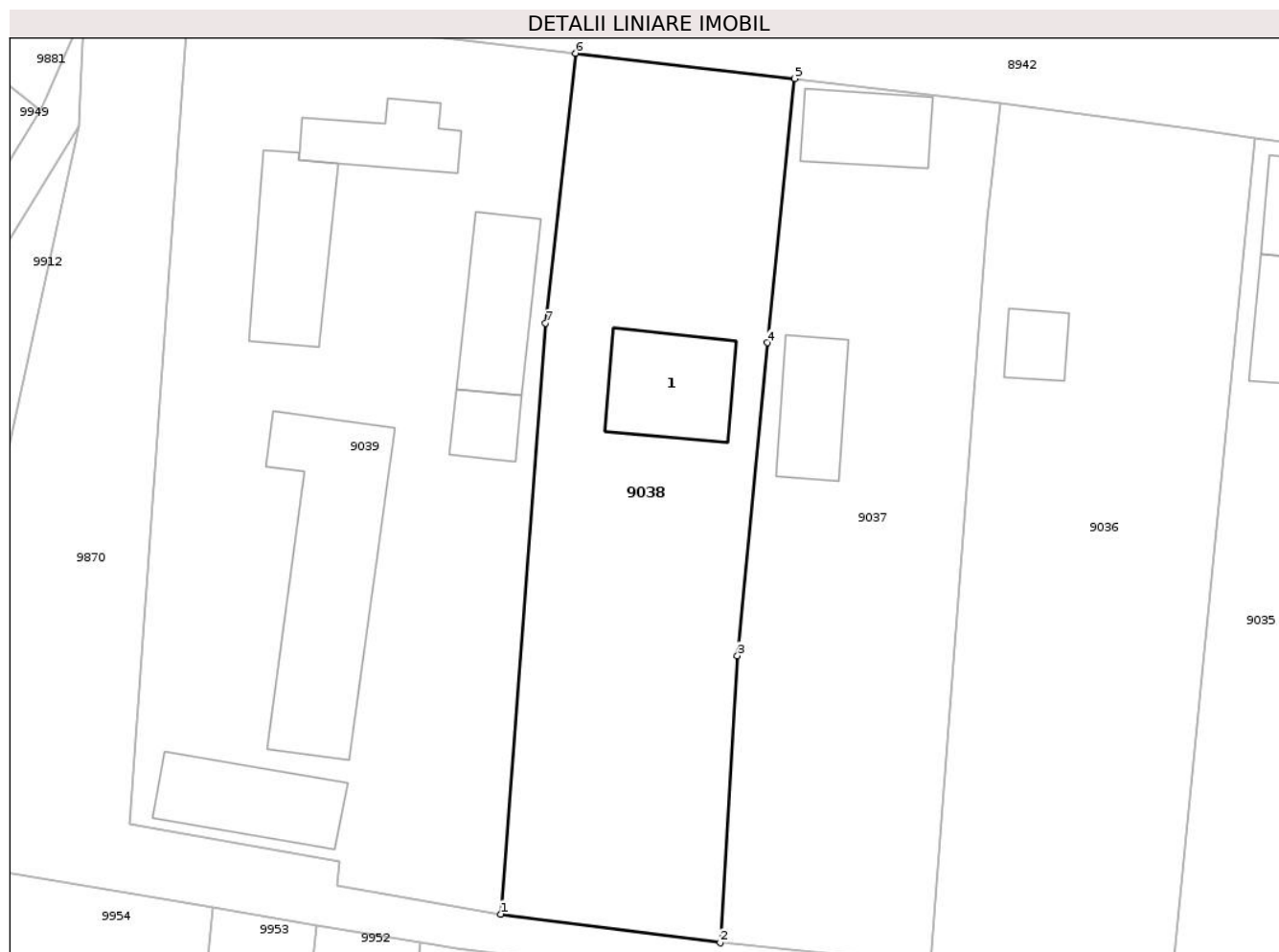
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	29	3	-	
2	arabil	DA	744	29	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.734,588 280.581,629	2	382.755,615 280.578,883	21.206
2	382.755,615 280.578,883	3	382.757,267 280.606,339	27.506
3	382.757,267 280.606,339	4	382.760,119 280.636,281	30.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.760,119 280.636,281	5	382.762,757 280.661,548	25.404
5	382.762,757 280.661,548	6	382.741,754 280.663,967	21.142
6	382.741,754 280.663,967	7	382.738,903 280.638,149	25.975
7	382.738,903 280.638,149	1	382.734,588 280.581,629	56.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 2, Jud. Dolj, T29, P1,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.924	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 2, Jud. Dolj, T29, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 2, Jud. Dolj, T29, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 2, Jud. Dolj, T29, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.4		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 2, Jud. Dolj, T29, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:275 mp;
A1.5		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 2, Jud. Dolj, T29, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.6		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 2, Jud. Dolj, T29, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1184/2203, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA MIHAIL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA MIHAIL, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

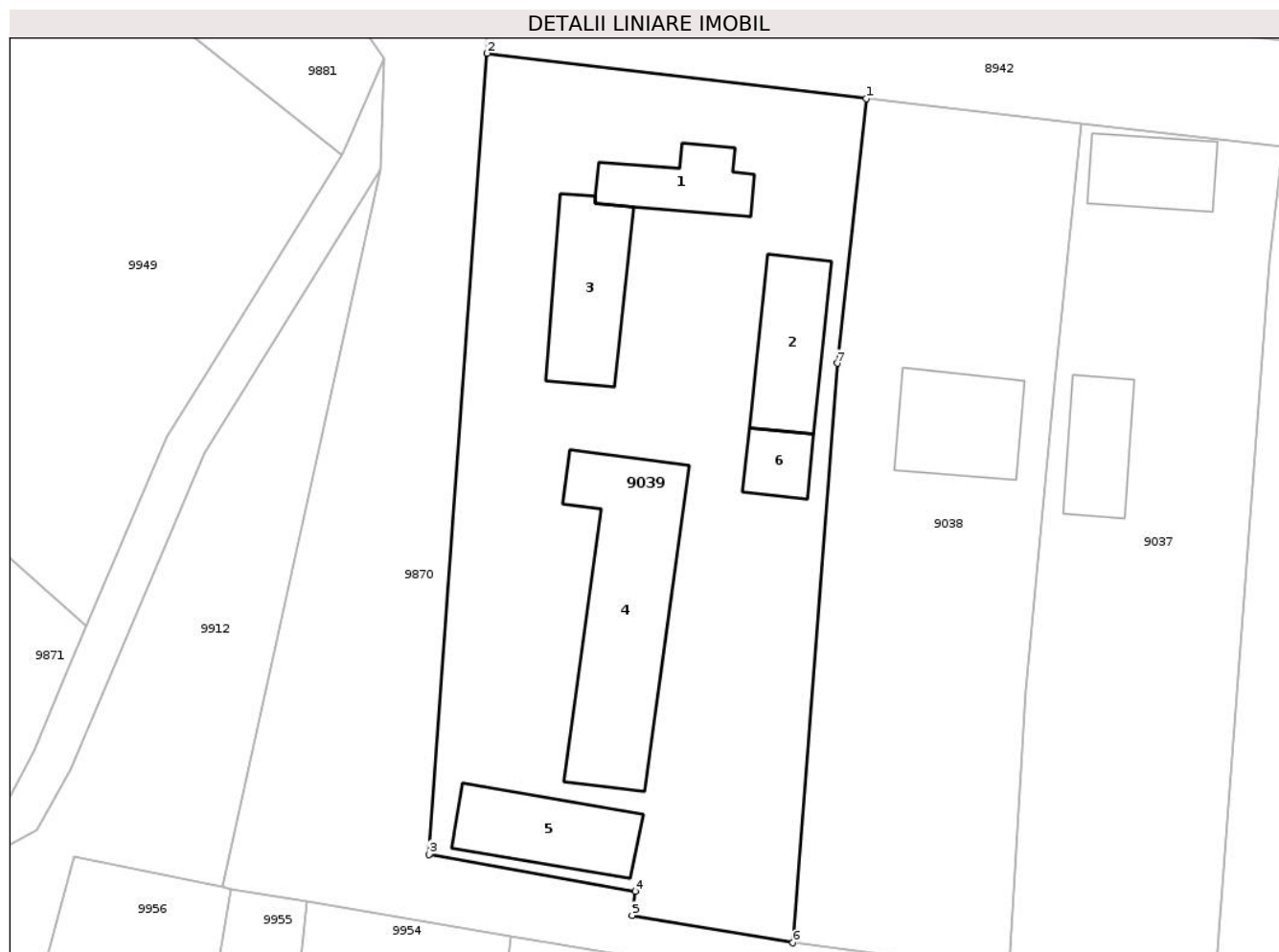
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	29	1	-	
2	arabil	DA	1.924	29	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.3		construcții anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.4		construcții anexa	275	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:275 mp;
A1.5		construcții anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.6		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.741,754 280.663,967	2	382.704,732 280.668,393	37.286
2	382.704,732 280.668,393	3	382.699,068 280.590,245	78.353
3	382.699,068 280.590,245	4	382.719,196 280.586,633	20.45
4	382.719,196 280.586,633	5	382.718,891 280.584,308	2.345
5	382.718,891 280.584,308	6	382.734,588 280.581,629	15.924
6	382.734,588 280.581,629	7	382.738,903 280.638,149	56.684
7	382.738,903 280.638,149	1	382.741,754 280.663,967	25.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 101, Jud. Dolj, T21,19, P38,38/1,39,39/1,69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.429	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 101, Jud. Dolj, T21,19, P38,38/1,39,39/1,69	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 54, din 05/02/2018 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DRĂGOIANU NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DRĂGOIANU CORNELIA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOIANU NICOLAE 2) DRĂGOIANU CORNELIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.429	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	21	38	-	
2	arabil	DA	500	21	38/1	-	
3	arabil	DA	83	21	39	-	
4	vie	DA	316	21	39/1	-	
5	vie	DA	9	19	69	-	
6	vie	NU	1.021	19	69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.975,255 280.971,018	2	382.975,858 280.975,439	4.462
2	382.975,858 280.975,439	3	382.978,13 280.992,102	16.817
3	382.978,13 280.992,102	4	382.980,514 281.012,492	20.529
4	382.980,514 281.012,492	5	382.981,897 281.036,764	24.311
5	382.981,897 281.036,764	6	382.985,857 281.072,999	36.451
6	382.985,857 281.072,999	7	382.972,964 281.075,294	13.096
7	382.972,964 281.075,294	8	382.971,614 281.060,842	14.515
8	382.971,614 281.060,842	9	382.953,948 280.883,931	177.791
9	382.953,948 280.883,931	10	382.966,74 280.887,374	13.247
10	382.966,74 280.887,374	11	382.971,301 280.930,512	43.378
11	382.971,301 280.930,512	12	382.972,041 280.937,966	7.491
12	382.972,041 280.937,966	13	382.973,275 280.950,486	12.581
13	382.973,275 280.950,486	1	382.975,255 280.971,018	20.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9042**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 103, Jud. Dolj, T21,19, P36,37,68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.368	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 103, Jud. Dolj, T21,19, P36,37,68	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 103, Jud. Dolj, T21,19, P36,37,68	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 142-9677, din 21/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALU MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALU MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	21	36	-	
2	arabil	DA	264	21	37	-	
3	arabil	NU	73	21	37	-	
4	vie	NU	1.031	19	68	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.942,453 280.880,899	2	382.953,948 280.883,931	11.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.953,948 280.883,931	3	382.971,614 281.060,842	177.791
3	382.971,614 281.060,842	4	382.972,964 281.075,294	14.515
4	382.972,964 281.075,294	5	382.960,442 281.077,679	12.747
5	382.960,442 281.077,679	6	382.951,001 280.976,524	101.595
6	382.951,001 280.976,524	7	382.945,784 280.921,995	54.778
7	382.945,784 280.921,995	1	382.942,453 280.880,899	41.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 109, Jud. Dolj, T21,19, P30,31,65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.202	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 109, Jud. Dolj, T21,19, P30,31,65	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 109, Jud. Dolj, T21,19, P30,31,65	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 18-59431, din 23/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU MARIN, LIPSA CNP 2) TANASIE FLOAREA, LIPSA CNP 3) MICU IOAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU MARIN, LIPSA CNP 2) TANASIE FLOAREA, LIPSA CNP 3) MICU IOAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	21	30	-	
2	arabil	DA	1.215	21	31	-	
3	arabil	NU	16	21	31	-	
4	arabil	NU	1.971	19	65	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.912,42 281.010,447	2	382.913,275 281.021,469	11.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.913,275 281.021,469	3	382.914,275 281.034,747	13.316
3	382.914,275 281.034,747	4	382.914,42 281.036,669	1.927
4	382.914,42 281.036,669	5	382.915,563 281.051,819	15.193
5	382.915,563 281.051,819	6	382.917,54 281.074,87	23.136
6	382.917,54 281.074,87	7	382.918,4 281.085,15	10.316
7	382.918,4 281.085,15	8	382.898,214 281.088,642	20.486
8	382.898,214 281.088,642	9	382.897,957 281.088,686	0.261
9	382.897,957 281.088,686	10	382.892,947 281.029,907	58.992
10	382.892,947 281.029,907	11	382.890,708 280.985,35	44.613
11	382.890,708 280.985,35	12	382.885,263 280.871,82	113.66
12	382.885,263 280.871,82	13	382.903,612 280.875,413	18.697
13	382.903,612 280.875,413	14	382.909,752 280.976,557	101.33
14	382.909,752 280.976,557	15	382.910,249 280.982,471	5.935
15	382.910,249 280.982,471	1	382.912,42 281.010,447	28.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9044**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 113, Jud. Dolj, T21,19, P27,63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.732	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 35, din 17/03/2017 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU MARINEL-NICUŞOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	361	21	27	-	
2	arabil	DA	1.205	19	63	-	
3	arabil	NU	2.166	19	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.865,024 281.094,387	2	382.848,717 281.097,49	16.6
2	382.848,717 281.097,49	3	382.847,566 281.067,69	29.822
3	382.847,566 281.067,69	4	382.836,606 280.858,677	209.3
4	382.836,606 280.858,677	5	382.854,114 280.863,344	18.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.854,114 280.863,344	6	382.859,253 280.986,122	122.886
6	382.859,253 280.986,122	7	382.857,187 280.986,173	2.067
7	382.857,187 280.986,173	1	382.865,024 281.094,387	108.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 115, Jud. Dolj, T21,19, P25,26,62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.815	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 115, Jud. Dolj, T21,19, P25,26,62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 115, Jud. Dolj, T21,19, P25,26,62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 381-2163, din 07/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIOT ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIOT ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	21	25	-	
2	arabil	DA	1.208	21	26	-	
3	arabil	NU	364	21	26	-	
4	arabil	NU	2.243	19	62	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.817,745 280.853,899	2	382.836,606 280.858,677	19.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.836,606 280.858,677	3	382.847,566 281.067,69	209.3
3	382.847,566 281.067,69	4	382.848,717 281.097,49	29.822
4	382.848,717 281.097,49	5	382.828,666 281.101,362	20.421
5	382.828,666 281.101,362	6	382.826,482 281.064,5	36.927
6	382.826,482 281.064,5	7	382.822,859 280.972,046	92.525
7	382.822,859 280.972,046	1	382.817,745 280.853,899	118.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 119, Jud. Dolj, T21,19, P19,20,60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.094	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 119, Jud. Dolj, T21,19, P19,20,60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 119, Jud. Dolj, T21,19, P19,20,60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 119, Jud. Dolj, T21,19, P19,20,60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.4		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 119, Jud. Dolj, T21,19, P19,20,60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.5		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 119, Jud. Dolj, T21,19, P19,20,60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp;
A1.6		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 119, Jud. Dolj, T21,19, P19,20,60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 57, din 09/08/2016 emis de BIN GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU NICOLAE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU NICOLAE	A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	21	19	-	
2	arabil	DA	1.597	21	20	-	
3	arabil	NU	496	21	20	-	
4	arabil	NU	3.001	19	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.4		construcții anexa	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.5		construcții anexa	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp;
A1.6		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.805,405 281.105,691	2	382.786,596 281.108,98	19.094
2	382.786,596 281.108,98	3	382.782,077 281.109,837	4.6
3	382.782,077 281.109,837	4	382.780,302 281.077,339	32.546
4	382.780,302 281.077,339	5	382.774,645 280.976,039	101.458
5	382.774,645 280.976,039	6	382.773,69 280.839,135	136.907
6	382.773,69 280.839,135	7	382.795,067 280.846,669	22.666
7	382.795,067 280.846,669	8	382.798,194 280.973,993	127.362
8	382.798,194 280.973,993	1	382.805,405 281.105,691	131.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 125, Jud. Dolj, T21,19, P13,14,55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.711	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 125, Jud. Dolj, T21,19, P13,14,55	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1061/1374, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ELENA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ELENA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	21	13	-	
2	arabil	DA	1.425	21	14	-	
3	arabil	NU	1.041	21	14	-	
4	arabil	NU	1.245	19	55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.711,822 280.819,247	2	382.720,728 280.822,011	9.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.720,728 280.822,011	3	382.722,751 280.976,69	154.692
3	382.722,751 280.976,69	4	382.723,706 281.072,717	96.032
4	382.723,706 281.072,717	5	382.726,849 281.120,351	47.738
5	382.726,849 281.120,351	6	382.701,705 281.124,544	25.491
6	382.701,705 281.124,544	7	382.698,871 281.087,498	37.154
7	382.698,871 281.087,498	8	382.699,774 280.986,715	100.787
8	382.699,774 280.986,715	9	382.715,048 280.986,525	15.275
9	382.715,048 280.986,525	1	382.711,822 280.819,247	167.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 131, Jud. Dolj, T21,19, P7,8,49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.444	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 131, Jud. Dolj, T21,19, P7,8,49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 131, Jud. Dolj, T21,19, P7,8,49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 131, Jud. Dolj, T21,19, P7,8,49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 17-59431, din 23/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TENEA CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TENEA CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.622,48 280.791,64	2	382.641,613 280.797,514	20.014
2	382.641,613 280.797,514	3	382.644,847 280.864,694	67.258
3	382.644,847 280.864,694	4	382.649,623 280.988,86	124.258
4	382.649,623 280.988,86	5	382.654,73 280.988,647	5.111
5	382.654,73 280.988,647	6	382.654,73 280.988,653	0.006
6	382.654,73 280.988,653	7	382.656,475 281.029,857	41.241
7	382.656,475 281.029,857	8	382.658,697 281.076,983	47.178
8	382.658,697 281.076,983	9	382.659,852 281.112,865	35.901
9	382.659,852 281.112,865	10	382.660,81 281.131,949	19.108
10	382.660,81 281.131,949	11	382.645,384 281.134,658	15.662
11	382.645,384 281.134,658	12	382.645,132 281.128,018	6.645
12	382.645,132 281.128,018	13	382.644,743 281.115,688	12.336
13	382.644,743 281.115,688	14	382.644,059 281.093,98	21.719
14	382.644,059 281.093,98	15	382.643,639 281.080,642	13.345
15	382.643,639 281.080,642	16	382.638,826 280.990,188	90.582
16	382.638,826 280.990,188	17	382.635,953 280.990,721	2.922
17	382.635,953 280.990,721	1	382.622,48 280.791,64	199.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 137, Jud. Dolj, T21,19, P1,2,45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.218	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; In TDP a fost inregistrat in mod eronat T19,21, corect fiind T21,19

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 137, Jud. Dolj, T21,19, P1,2,45	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 137, Jud. Dolj, T21,19, P1,2,45	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 137, Jud. Dolj, T21,19, P1,2,45	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 253, din 18/10/2022 emis de GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCA LELIUS	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCA LELIUS	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.576,783 281.147,332	2	382.570,115 281.148,53	6.775
2	382.570,115 281.148,53	3	382.568,233 281.136,343	12.331
3	382.568,233 281.136,343	4	382.566,155 281.122,891	13.612
4	382.566,155 281.122,891	5	382.564,101 281.109,596	13.453
5	382.564,101 281.109,596	6	382.556,324 281.062,29	47.941
6	382.556,324 281.062,29	7	382.566,921 281.060,357	10.772
7	382.566,921 281.060,357	8	382.530,306 280.779,666	283.069
8	382.530,306 280.779,666	9	382.533,32 280.779,324	3.033
9	382.533,32 280.779,324	10	382.546,773 280.779,09	13.455
10	382.546,773 280.779,09	11	382.580,541 281.058,351	281.295
11	382.580,541 281.058,351	12	382.593,44 281.056,301	13.061
12	382.593,44 281.056,301	13	382.600,175 281.143,128	87.088
13	382.600,175 281.143,128	1	382.576,783 281.147,332	23.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:110
Nr. cadastral vechi:143

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 95, Jud. Dolj, T21, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30153	2.290	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30153-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 95, Jud. Dolj, T21, P43	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
32992 / 01/06/2010			
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 520, din 31/05/2010 emis de NP Giurcan Gabriela;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) VILAU GIGEL AURELIAN, casatorit cu		
	2) VILAU LIVIA MARIA, LIPSA CNP		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 110)		

C. Partea III. SARCINI .

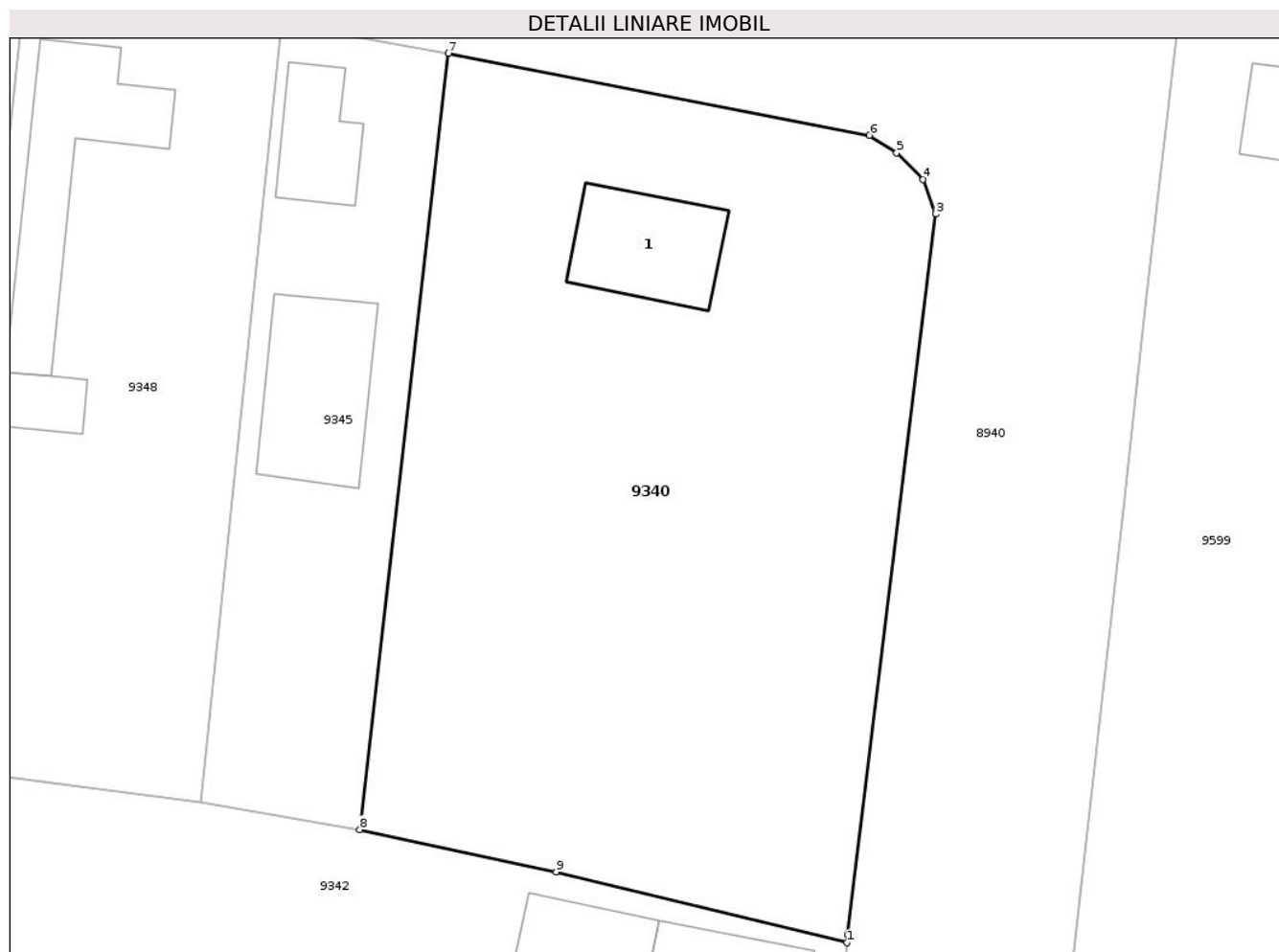
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30153	2.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.290	21	43	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30153-C1	construcții industriale și edilitare	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	383.048,523 280.999,346	2	383.048,598 280.999,958	0.617
2	383.048,598 280.999,958	3	383.055,299 281.054,993	55.441
3	383.055,299 281.054,993	4	383.054,362 281.057,643	2.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.054,362 281.057,643	5	383.052,341 281.059,66	2.855
5	383.052,341 281.059,66	6	383.050,26 281.060,997	2.473
6	383.050,26 281.060,997	7	383.018,076 281.067,263	32.788
7	383.018,076 281.067,263	8	383.011,322 281.007,994	59.653
8	383.011,322 281.007,994	9	383.026,309 281.004,763	15.331
9	383.026,309 281.004,763	1	383.048,523 280.999,346	22.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:84

Nr. cadastral vechi:119

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 85, Jud. Dolj, T21, P52,53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30129	1.128	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 85, Jud. Dolj, T21, P52,53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33330 / 08/06/2007		
Act Notarial nr. 522 din 2003, din 01/01/2003 emis de NP Defta E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC SCRIROM TRANS SRL, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 84)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) SC SCRIROM TRANS SRL, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI

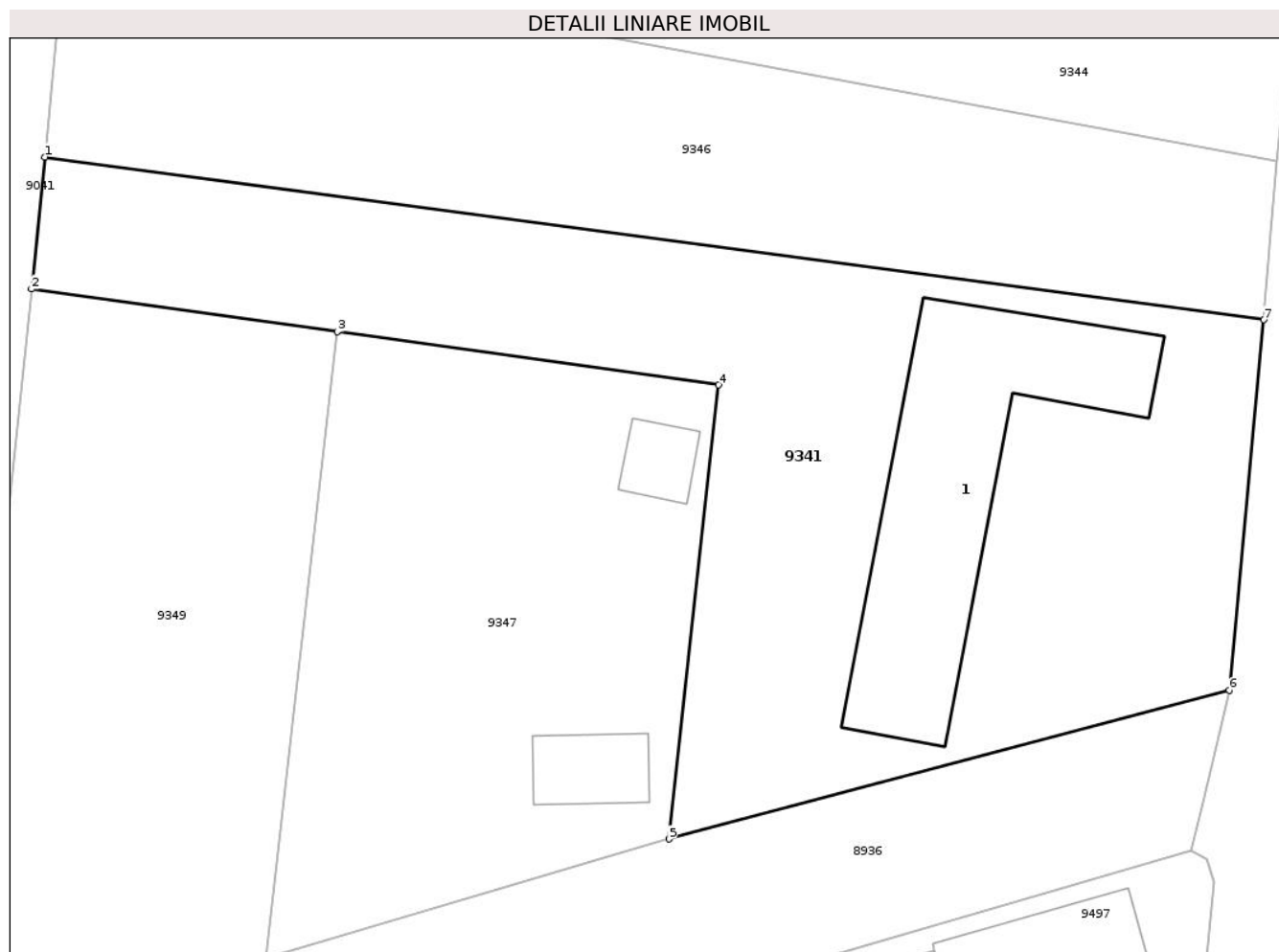
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
48953 / 02/07/2008			
Act Notarial nr. 1541 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Tomita A;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50000 EURși celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) CAPA FINANCE IFN SA , CIF:9999999999999, LIPSA CUI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 84)</i>		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30129	1.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.128	21	52,53	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.972,041 280.937,966	2	382.971,301 280.930,512	7.491
2	382.971,301 280.930,512	3	382.988,579 280.928,099	17.446
3	382.988,579 280.928,099	4	383.010,128 280.925,089	21.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.010,128 280.925,089	5	383.007,312 280.899,454	25.789
5	383.007,312 280.899,454	6	383.038,996 280.907,846	32.777
6	383.038,996 280.907,846	7	383.040,937 280.928,778	21.022
7	383.040,937 280.928,778	1	382.972,041 280.937,966	69.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9342**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 93, Jud. Dolj, T21, P45,46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.452	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 93, Jud. Dolj, T21, P45,46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 93, Jud. Dolj, T21, P45,46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 540-9623, din 23/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA PATRU , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr 2844, din 10/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA (art.13 alin. 17);		
B2	Se noteaza posesia terenului de sub A1 in favoarea lui ȘERBAN ADRIANA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN ADRIANA	A1.1, A1.2

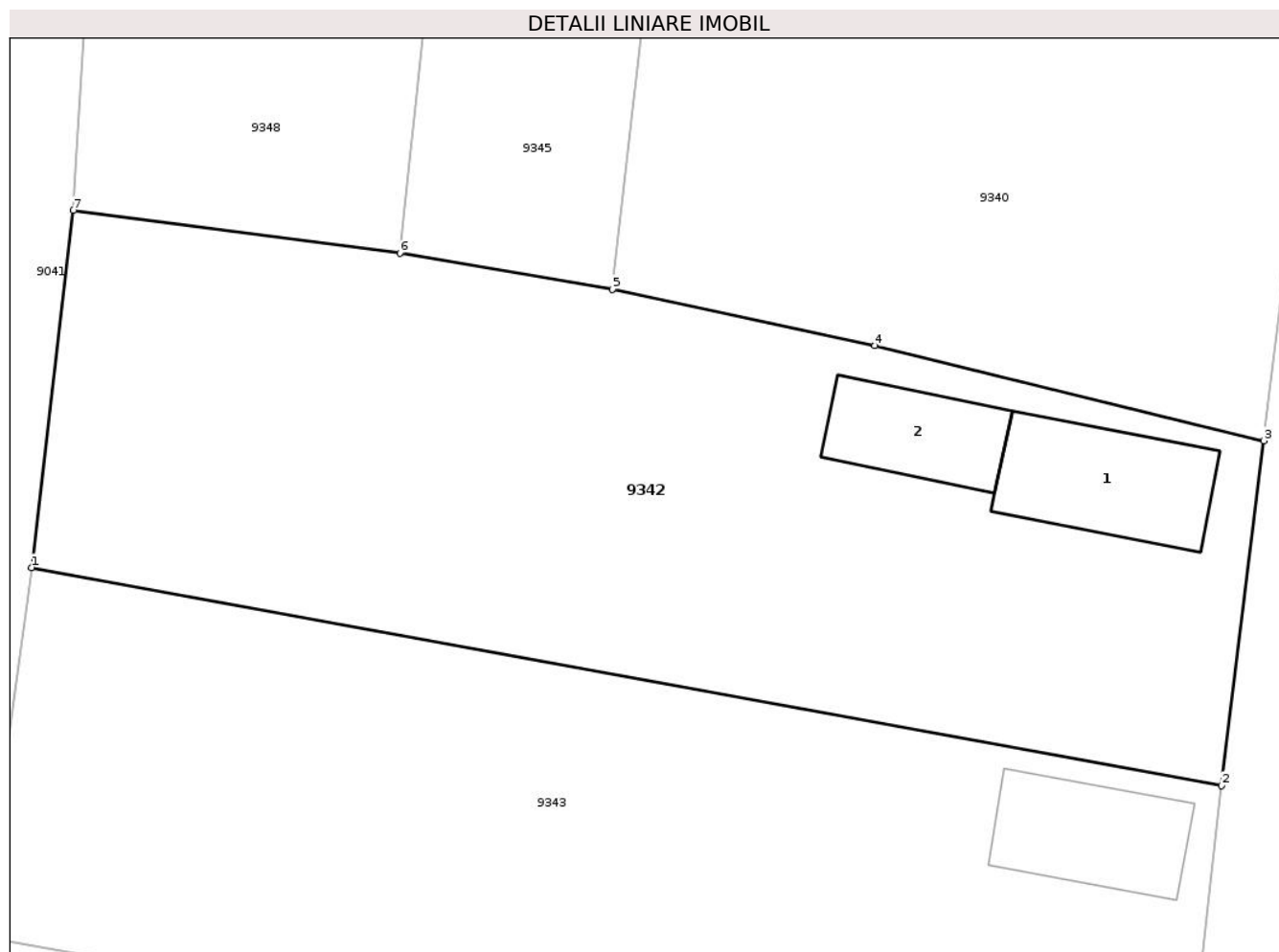
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	21	45	-	
2	arabil	DA	452	21	46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.978,13 280.992,102	2	383.046,109 280.979,657	69.109
2	383.046,109 280.979,657	3	383.048,523 280.999,346	19.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.048,523 280.999,346	4	383.026,309 281.004,763	22.865
4	383.026,309 281.004,763	5	383.011,322 281.007,994	15.331
5	383.011,322 281.007,994	6	382.999,166 281.010,047	12.328
6	382.999,166 281.010,047	7	382.980,514 281.012,492	18.812
7	382.980,514 281.012,492	1	382.978,13 280.992,102	20.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 91, Jud. Dolj, T21, P47,48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.458	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 91, Jud. Dolj, T21, P47,48	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 123-9677, din 16/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GHENEA ȘTEFANA , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2857, din 10/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA (art.13 alin.17);		
B2	Se noteaza posesia terenului de sub A1 in favoarea lui IONIȚĂ FLORIAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) IONIȚĂ FLORIAN	

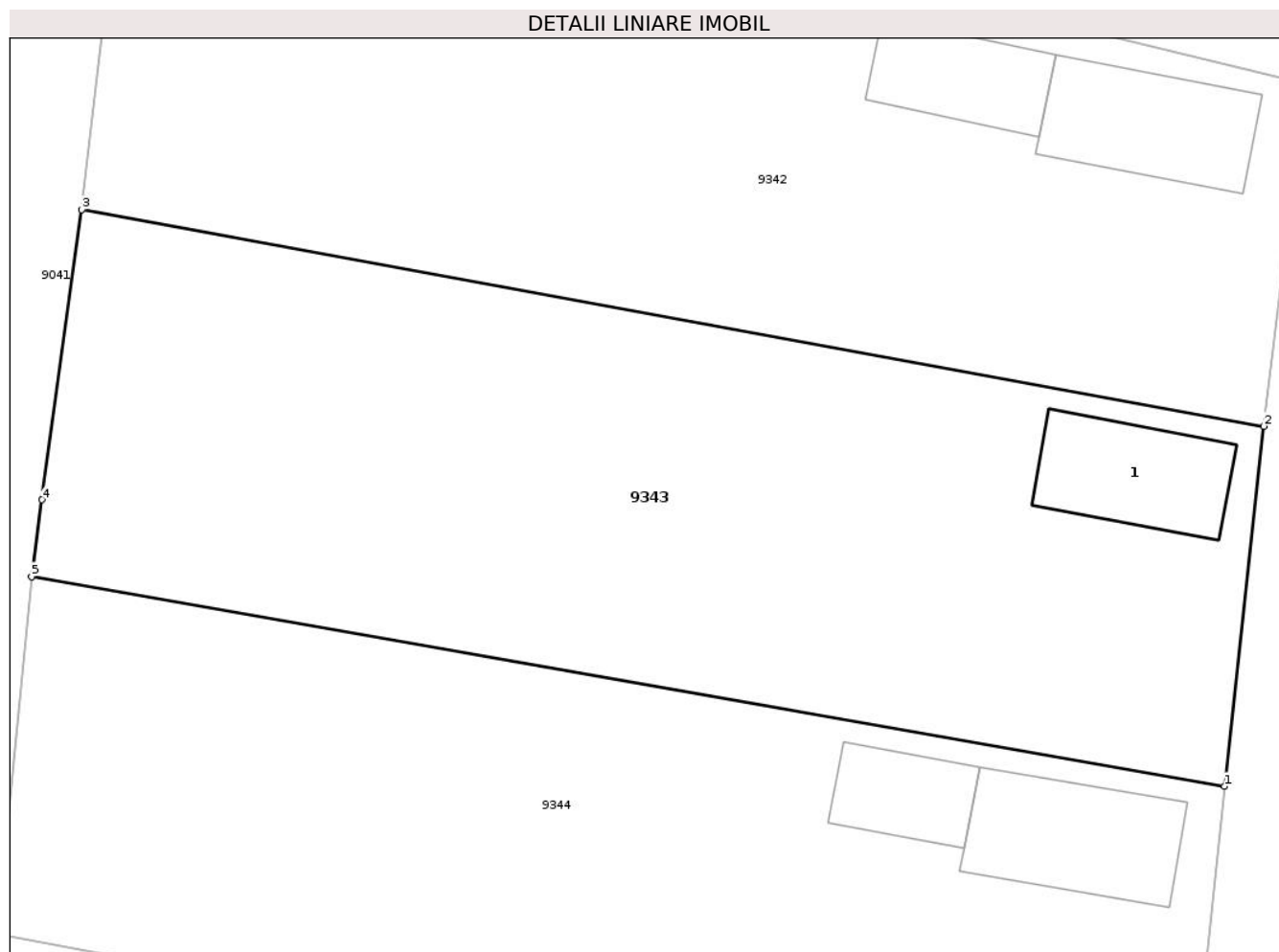
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	21	47	-	
2	arabil	DA	458	21	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.043,846 280.958,973	2	383.046,109 280.979,657	20.807
2	383.046,109 280.979,657	3	382.978,13 280.992,102	69.109
3	382.978,13 280.992,102	4	382.975,858 280.975,439	16.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.975,858 280.975,439	5	382.975,255 280.971,018	4.462
5	382.975,255 280.971,018	1	383.043,846 280.958,973	69.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 89, Jud. Dolj, T21, P49,50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.457	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 89, Jud. Dolj, T21, P49,50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 89, Jud. Dolj, T21, P49,50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1070/1374, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU FLOAREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU FLOAREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	21	49	-	
2	arabil	DA	457	21	50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.041,695 280.937,706	2	383.043,846 280.958,973	21.376
2	383.043,846 280.958,973	3	382.975,255 280.971,018	69.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.975,255 280.971,018	4	382.973,275 280.950,486	20.627
4	382.973,275 280.950,486	1	383.041,695 280.937,706	69.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9345**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:91

Nr. cadastral vechi:120

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 97, Jud. Dolj, T21, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30135	752	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30135-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 97, Jud. Dolj, T21, P42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 97, Jud. Dolj, T21, P42	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31170 / 30/04/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 551, din 25/04/2008 emis de NP Belu A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) DUMITRU FLORINA , LIPSA CNP, necasatorita	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 91)</i>	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) DUMITRU FLORINA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30135	752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	752	21	42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30135-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		construcții anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.018,076 281.067,263	2	383.005,385 281.069,551	12.896
2	383.005,385 281.069,551	3	382.999,166 281.010,047	59.828
3	382.999,166 281.010,047	4	383.011,322 281.007,994	12.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.011,322 281.007,994	1	383.018,076 281.067,263	59.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 87, Jud. Dolj, T21, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		747	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 318-2163, din 08/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACELAN JANA , LIPSA CNP	A1

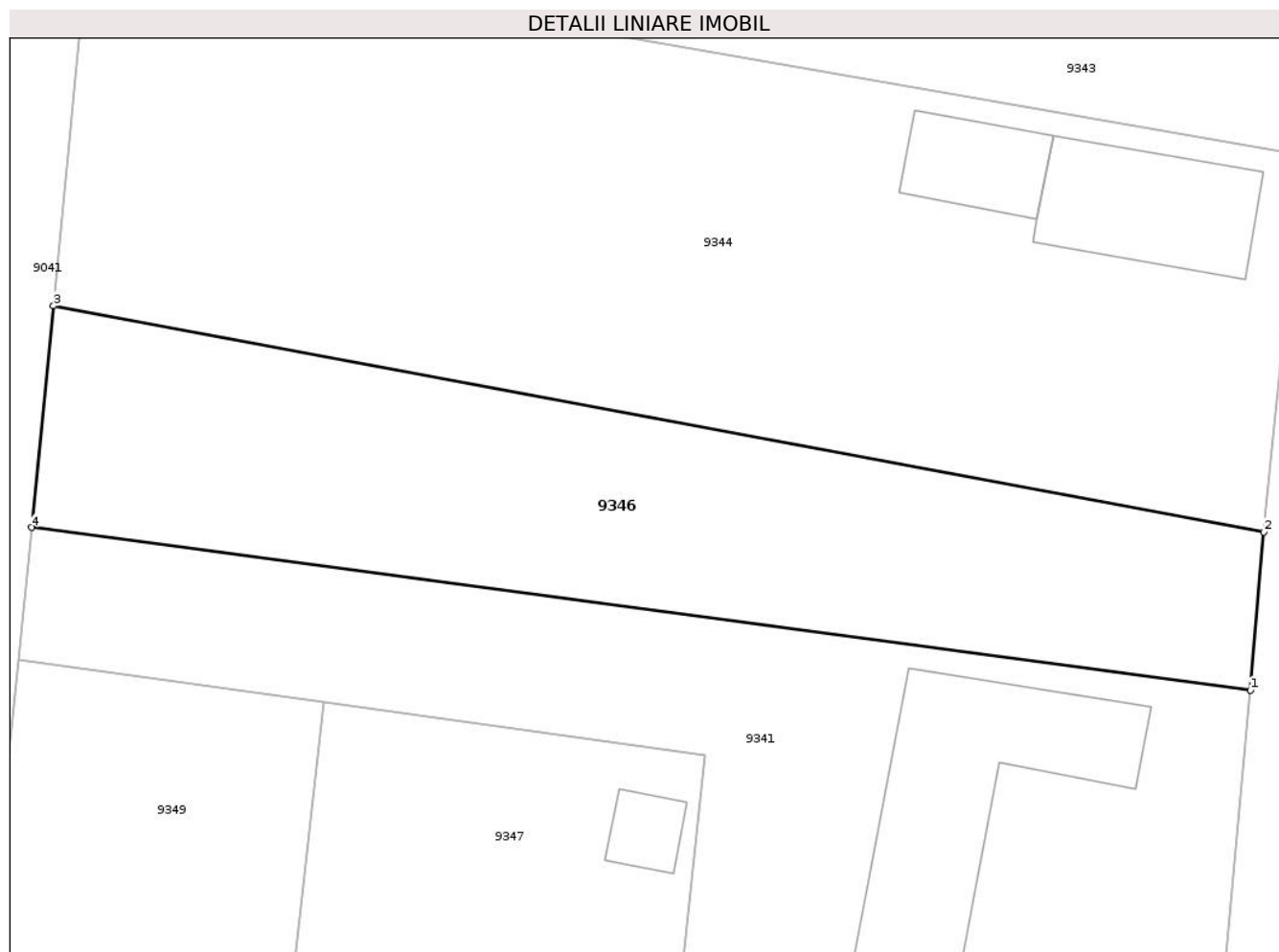
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	747	21	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.040,937 280.928,778	2	383.041,695 280.937,706	8.96
2	383.041,695 280.937,706	3	382.973,275 280.950,486	69.603
3	382.973,275 280.950,486	4	382.972,041 280.937,966	12.581
4	382.972,041 280.937,966	1	383.040,937 280.928,778	69.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Cazanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T21, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		669	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Cazanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T21, P54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Cazanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T21, P54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 1532, din 16/11/2017 emis de BIN GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELIȘCU OPRÎȚA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELIȘCU OPRÎȚA	A1.1, A1.2

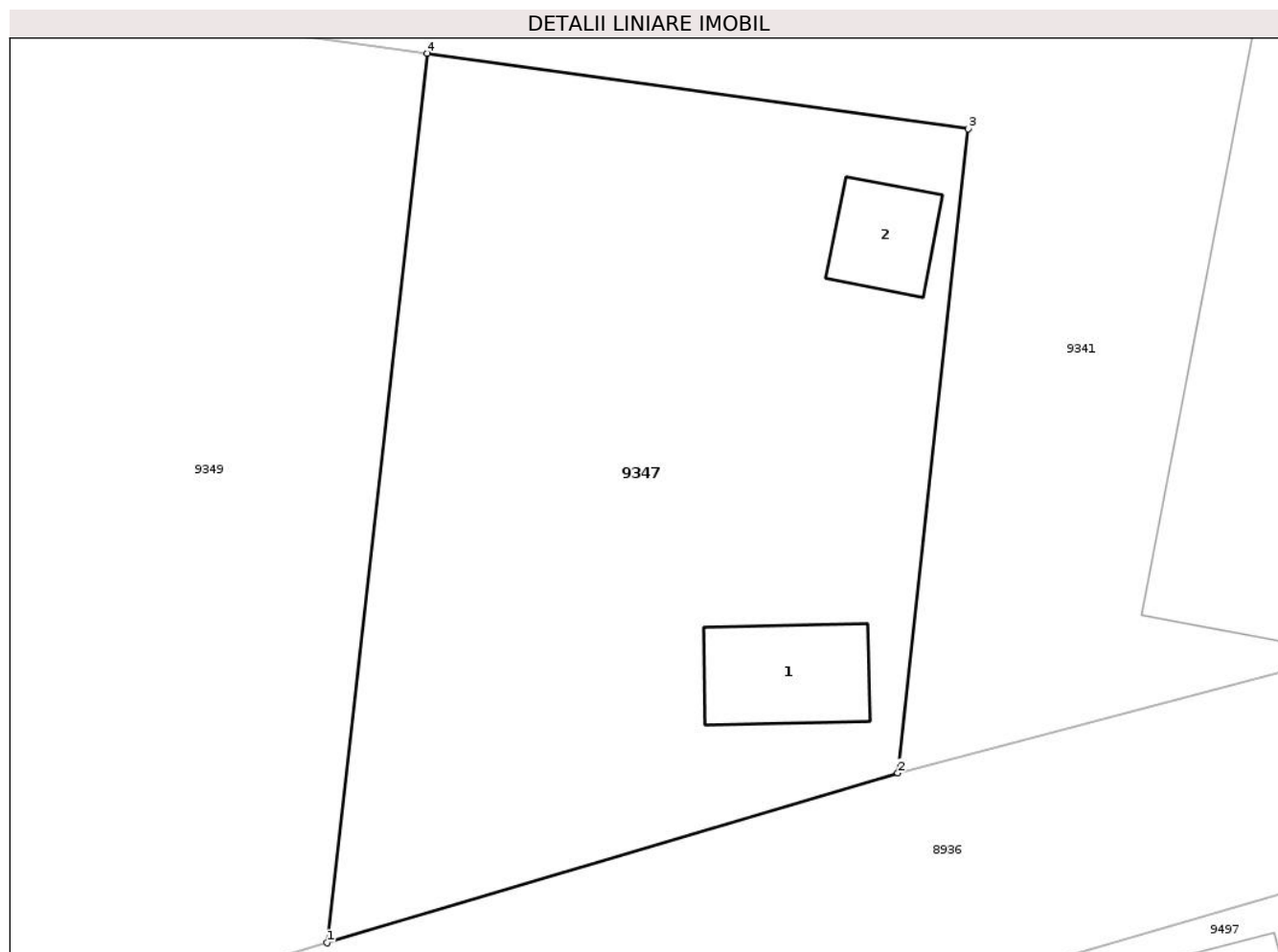
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	669	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	669	21	54	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.984,576 280.892,695	2	383.007,312 280.899,454	23.719
2	383.007,312 280.899,454	3	383.010,128 280.925,089	25.789
3	383.010,128 280.925,089	4	382.988,579 280.928,099	21.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.988,579 280.928,099	1	382.984,576 280.892,695	35.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9348**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 99, Jud. Dolj, T21, P40,41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.186	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 99, Jud. Dolj, T21, P40,41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 99, Jud. Dolj, T21, P40,41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Notarial nr. CM 272, din 03/05/1995 emis de BIN AUREL BELU (CERTIFICAT DE DECES NR. 697832, CU SERIA DP, ELIBERAT DE PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA, ÎN DATA DE 18.09.2006);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCĂ GHIORHIȚA DEFUNCT:Da		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

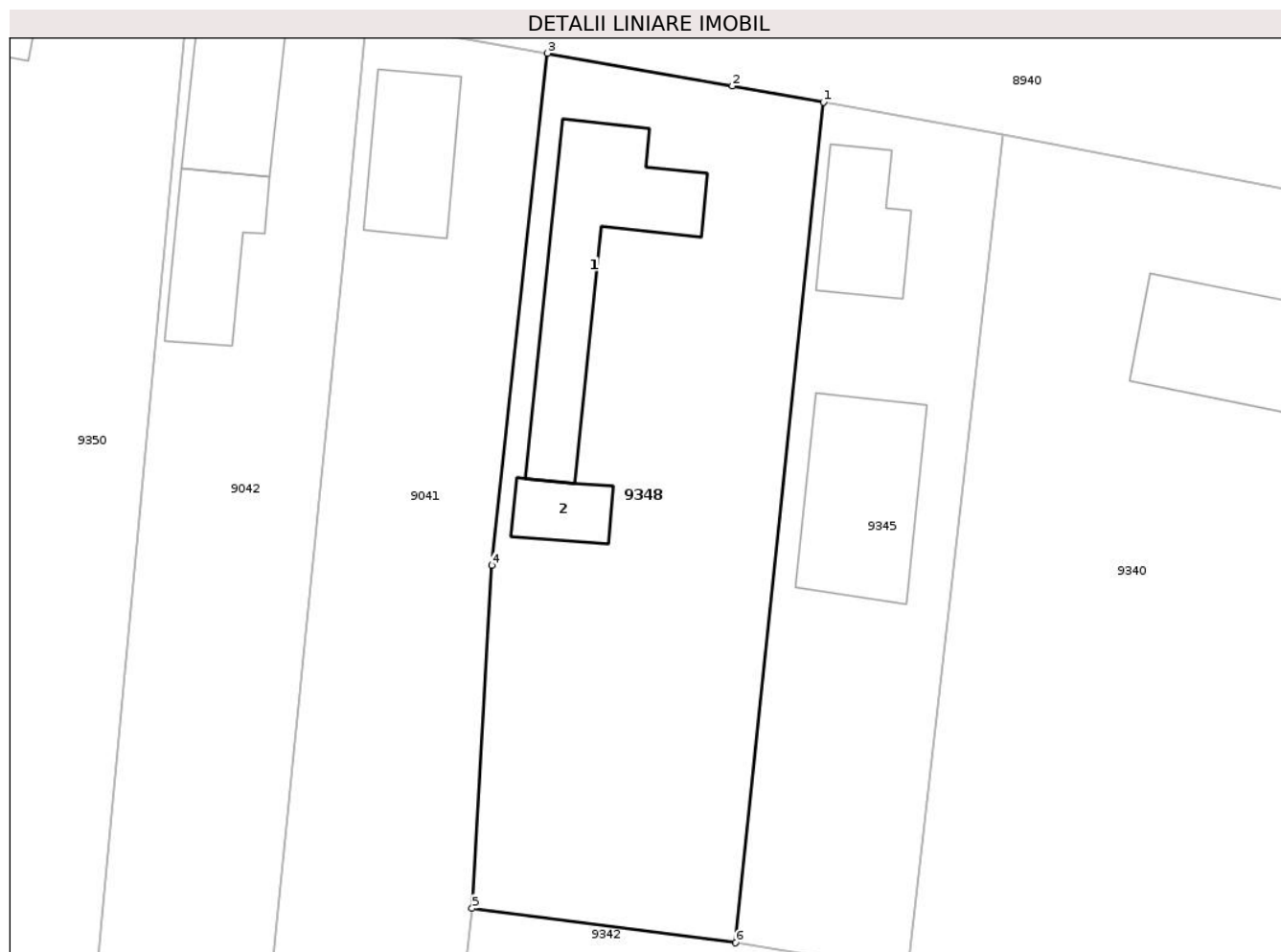
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	21	40	-	
2	arabil	DA	186	21	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	383.005,385 281.069,551	2	382.998,951 281.070,687	6.534
2	382.998,951 281.070,687	3	382.985,857 281.072,999	13.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.985,857 281.072,999	4	382.981,897 281.036,764	36.451
4	382.981,897 281.036,764	5	382.980,514 281.012,492	24.311
5	382.980,514 281.012,492	6	382.999,166 281.010,047	18.812
6	382.999,166 281.010,047	1	383.005,385 281.069,551	59.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Cazanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T21, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		683	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 533-9623, din 22/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PANDURU CONSTANTIN, LIPSA CNP	

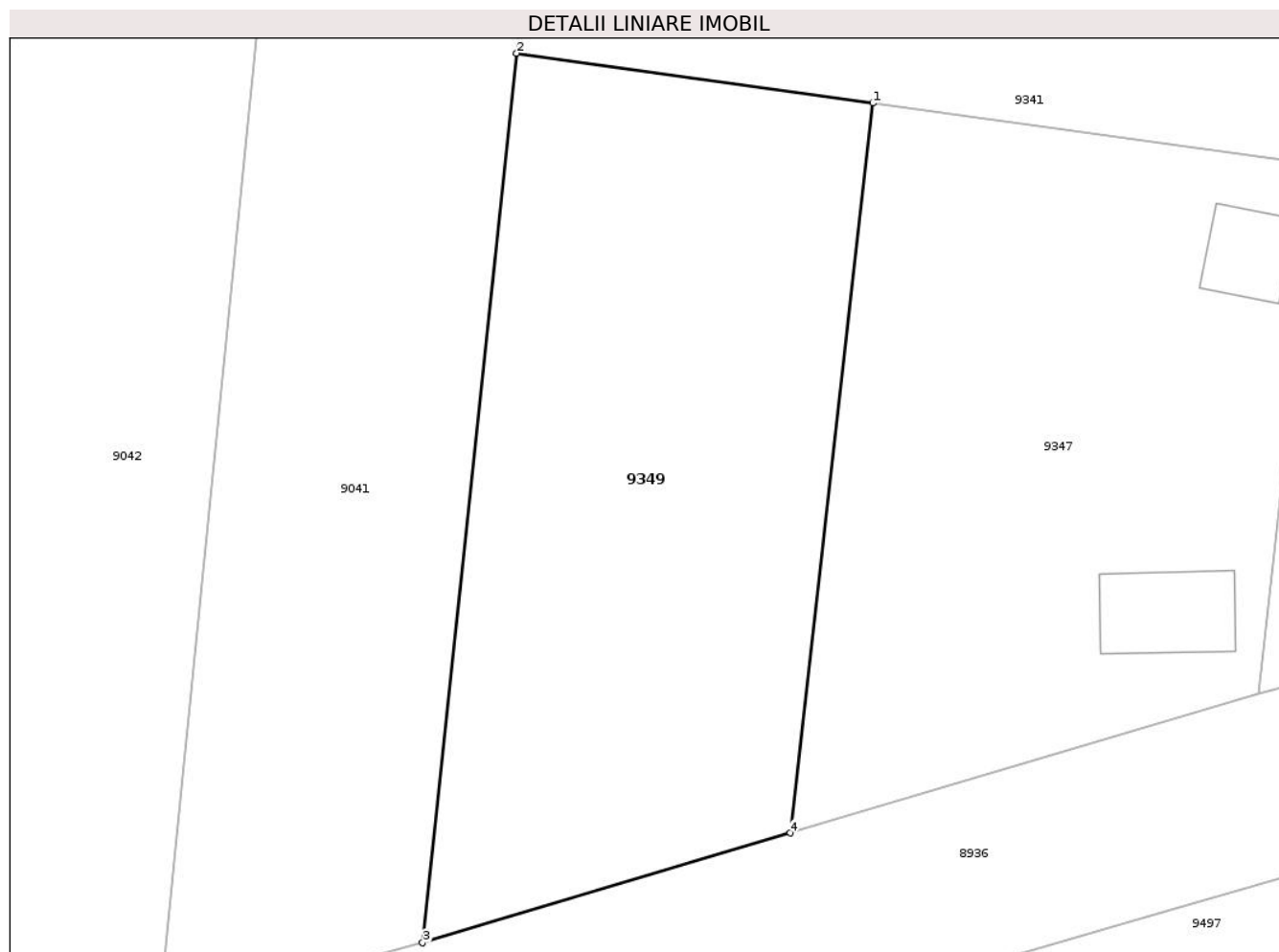
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	683	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	683	21	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.988,579 280.928,099	2	382.971,301 280.930,512	17.446
2	382.971,301 280.930,512	3	382.966,74 280.887,374	43.378
3	382.966,74 280.887,374	4	382.984,576 280.892,695	18.613
4	382.984,576 280.892,695	1	382.988,579 280.928,099	35.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9350**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 105, Jud. Dolj, T21, P34,35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.237	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 105, Jud. Dolj, T21, P34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 105, Jud. Dolj, T21, P34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 105, Jud. Dolj, T21, P34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 90-59431, din 16/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN DRINA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN DRINA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	21	34	-	
2	arabil	DA	1.237	21	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.951,001 280.976,524	2	382.960,442 281.077,679	101.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.960,442 281.077,679	3	382.938,75 281.081,38	22.005
3	382.938,75 281.081,38	4	382.936,77 281.063,93	17.562
4	382.936,77 281.063,93	5	382.936,21 281.056,26	7.69
5	382.936,21 281.056,26	6	382.934,31 281.038,09	18.269
6	382.934,31 281.038,09	7	382.934,099 281.032,753	5.341
7	382.934,099 281.032,753	8	382.933,58 281.019,61	13.153
8	382.933,58 281.019,61	9	382.930,32 280.984,31	35.45
9	382.930,32 280.984,31	10	382.929,81 280.977,92	6.41
10	382.929,81 280.977,92	1	382.951,001 280.976,524	21.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9351**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 107, Jud. Dolj, T21, P32,33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34545	2.177	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34545-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 107, Jud. Dolj, T21, P32,33	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1962. S. desfasurata = 91 mp (S.beci=21mp)
A1.2	34545-C2	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 107, Jud. Dolj, T21, P32,33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Constructie anexa - patul si magazie, cu regimul de inaltime partr, edificata in anul 1970. S. desfasurata = 34 mp.
A1.3	34545-C3	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 107, Jud. Dolj, T21, P32,33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime partr, edificata in anul 1970. S. desfasurata = 47 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
269658 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. CM NR 104, din 24/03/2021 emis de NP AUREL BELU (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 1/1450 din 05.11.2021, emis de PRIMARIA URZICUTA;act administrativ nr TDP NR 11-59431 din 17.06.1993, emis de CJ DOLJ;hotarare judecatoreasca nr SC NR 1340 din 06.11.2008, emis de JUDECATORIA BAILESTI DOSAR NR 1389/183/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU PROFIRA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34545	2.177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	21	32	-	
2	arabil	DA	1.177	21	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34545-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Construcție de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1962. S. desfasurata = 91 mp (S. beci=21mp)
A1.2	34545-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție anexa - patul si magazie, cu regimul de inaltime partr, edificata in anul 1970. S. desfasurata = 34 mp.
A1.3	34545-C3	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Construcție anexa cu regimul de inaltime partr, edificata in anul 1970. S. desfasurata = 47 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.918,4 281.085,15	2	382.917,54 281.074,87	10.316
2	382.917,54 281.074,87	3	382.915,563 281.051,819	23.136
3	382.915,563 281.051,819	4	382.914,42 281.036,669	15.193
4	382.914,42 281.036,669	5	382.914,275 281.034,747	1.927
5	382.914,275 281.034,747	6	382.913,275 281.021,469	13.316
6	382.913,275 281.021,469	7	382.912,42 281.010,447	11.055
7	382.912,42 281.010,447	8	382.910,249 280.982,471	28.06
8	382.910,249 280.982,471	9	382.909,752 280.976,557	5.935
9	382.909,752 280.976,557	10	382.929,511 280.974,177	19.902
10	382.929,511 280.974,177	11	382.929,81 280.977,92	3.755
11	382.929,81 280.977,92	12	382.930,32 280.984,31	6.41
12	382.930,32 280.984,31	13	382.933,58 281.019,61	35.45
13	382.933,58 281.019,61	14	382.934,099 281.032,753	13.153
14	382.934,099 281.032,753	15	382.934,31 281.038,09	5.341
15	382.934,31 281.038,09	16	382.936,21 281.056,26	18.269
16	382.936,21 281.056,26	17	382.936,77 281.063,93	7.69
17	382.936,77 281.063,93	18	382.938,75 281.081,38	17.562
18	382.938,75 281.081,38	1	382.918,4 281.085,15	20.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9352**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 111, Jud. Dolj, T21, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 111, Jud. Dolj, T21, P29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 111, Jud. Dolj, T21, P29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 92-59431, din 16/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (SENTINŢA CIVILA NR 1686/15.10.2009, DOSAR NR. 1932/FF/183/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEANU MARIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEANU MARIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	21	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp;
A1.2		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.897,957 281.088,686	2	382.892,945 281.089,568	5.089
2	382.892,945 281.089,568	3	382.881,541 281.091,576	11.579
3	382.881,541 281.091,576	4	382.876,209 281.030,962	60.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.876,209 281.030,962	5	382.892,947 281.029,907	16.771
5	382.892,947 281.029,907	1	382.897,957 281.088,686	58.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:72

Nr. cadastral vechi:110

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T21, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30117	2.494	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T21, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 92-59431, din 16/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (SENTINȚA CIVILA NR 1686/15.10.2009, DOSAR NR. 1932/FF/183/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEANU MARIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEANU MARIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30117	2.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	77	21	28	-	
2	arabil	DA	2.417	21	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.890,708 280.985,35	2	382.892,947 281.029,907	44.613
2	382.892,947 281.029,907	3	382.876,209 281.030,962	16.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.876,209 281.030,962	4	382.881,541 281.091,576	60.848
4	382.881,541 281.091,576	5	382.872,447 281.093,124	9.225
5	382.872,447 281.093,124	6	382.865,024 281.094,387	7.53
6	382.865,024 281.094,387	7	382.857,187 280.986,173	108.497
7	382.857,187 280.986,173	8	382.859,253 280.986,122	2.067
8	382.859,253 280.986,122	1	382.890,708 280.985,35	31.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 117, Jud. Dolj, T21, P21,22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.113	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 117, Jud. Dolj, T21, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 117, Jud. Dolj, T21, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 933, din 17/04/1996 emis de JUDECATORIA BAILESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Enea Nicolita, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Enea Nicolita, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.585	21	21	-	
2	curți constructii	NU	481	21	21	-	
3	arabil	NU	47	21	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.822,859 280.972,046	2	382.826,482 281.064,5	92.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.826,482 281.064,5	3	382.828,666 281.101,362	36.927
3	382.828,666 281.101,362	4	382.822,894 281.102,403	5.865
4	382.822,894 281.102,403	5	382.805,405 281.105,691	17.795
5	382.805,405 281.105,691	6	382.798,194 280.973,993	131.895
6	382.798,194 280.973,993	1	382.822,859 280.972,046	24.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9355**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 121, Jud. Dolj, T21, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 121, Jud. Dolj, T21, P17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 121, Jud. Dolj, T21, P17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 645, din 20/04/2016 emis de BELU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Vasile Elena, 3	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Vasile Elena	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

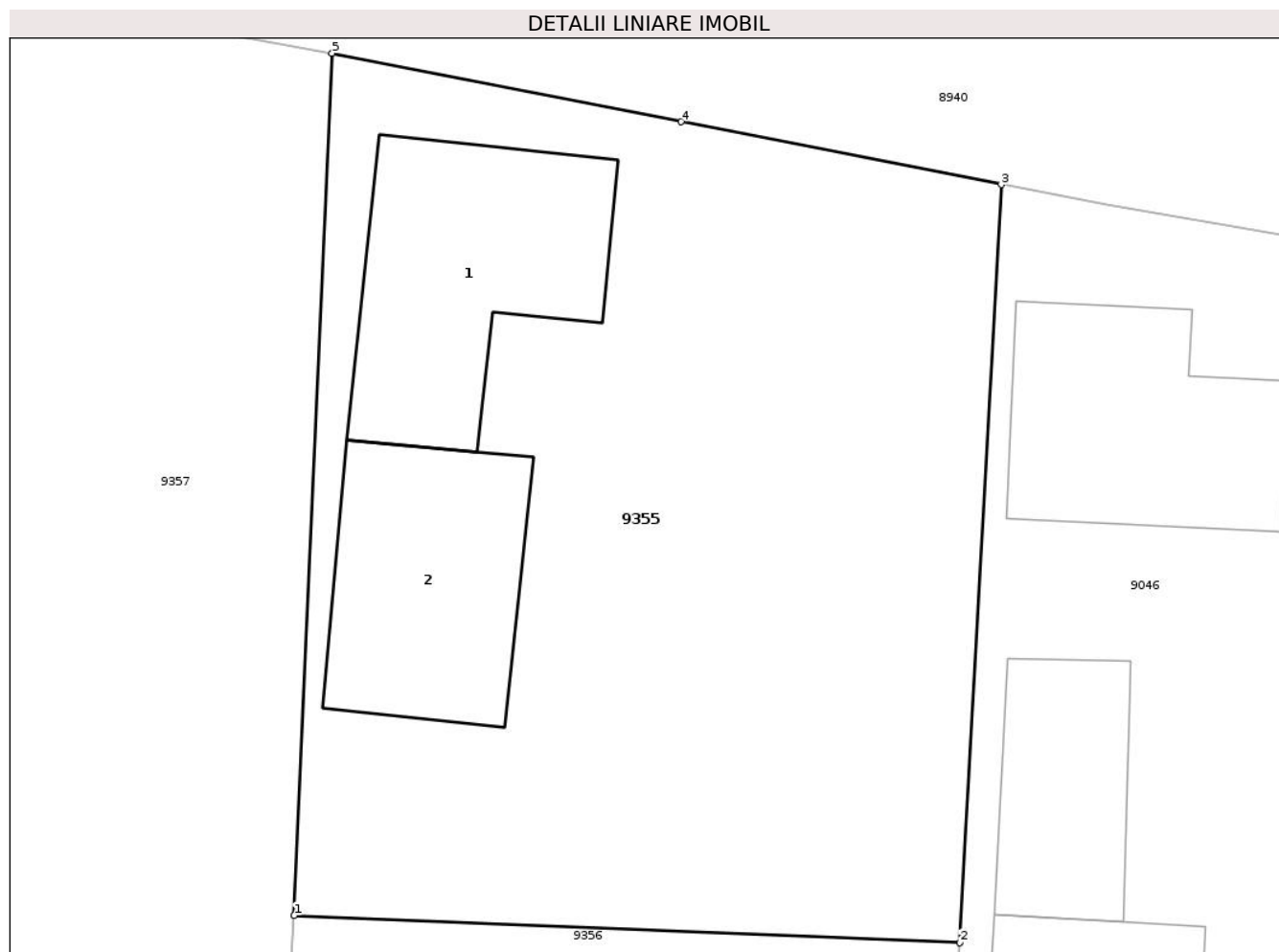
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	21	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.751,744 281.078,505	2	382.780,302 281.077,339	28.582
2	382.780,302 281.077,339	3	382.782,077 281.109,837	32.546
3	382.782,077 281.109,837	4	382.768,34 281.112,532	13.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.768,34 281.112,532	5	382.753,372 281.115,468	15.253
5	382.753,372 281.115,468	1	382.751,744 281.078,505	36.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T21, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.904	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 103-9677, din 20/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCĂ DUMITRA, LIPSA CNP 2) VĂDUVA IOANA, LIPSA CNP 3) BONEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

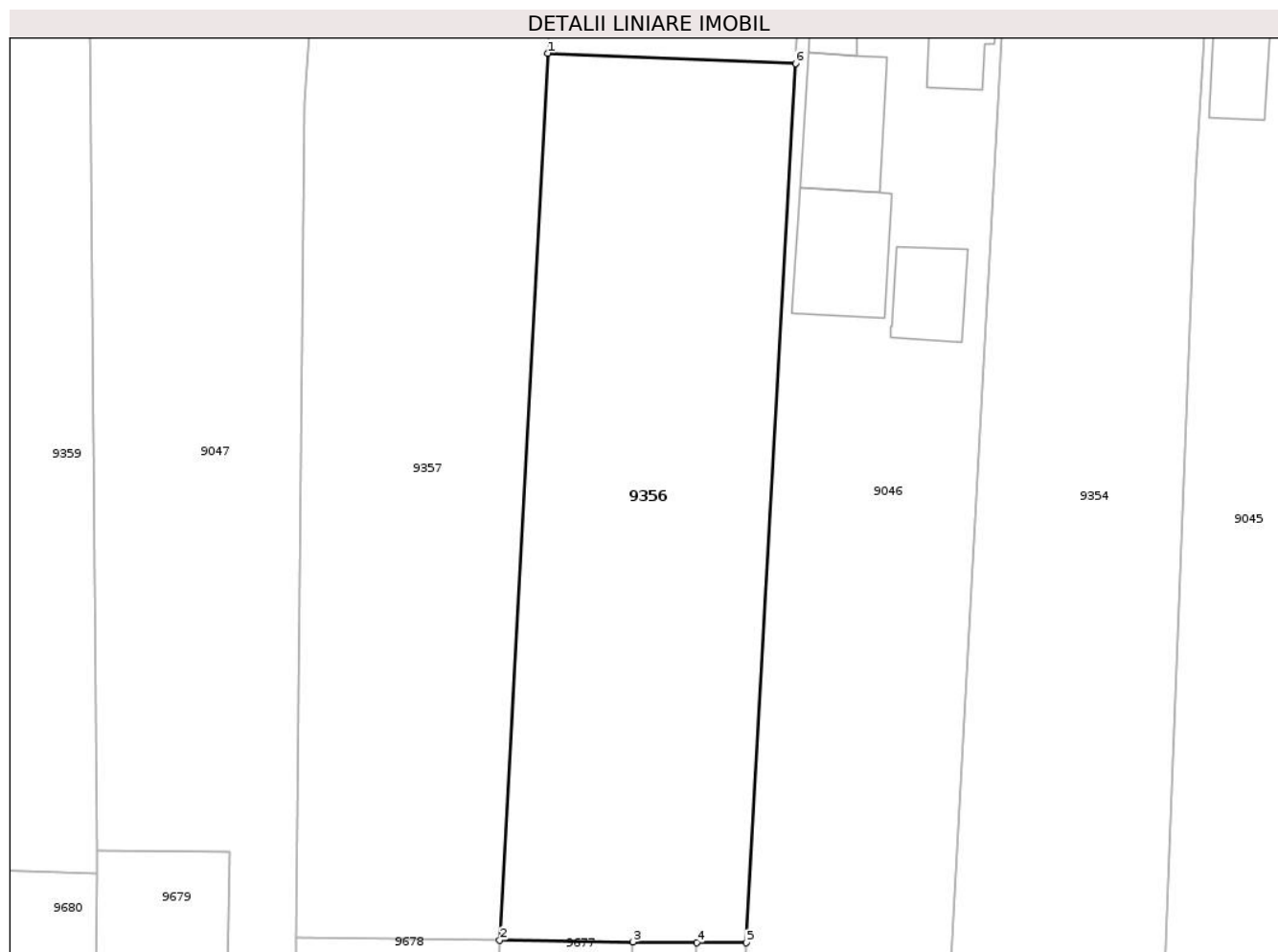
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	786	21	18	-	
2	arabil	NU	2.118	21	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.751,744 281.078,505	2	382.746,213 280.976,317	102.338
2	382.746,213 280.976,317	3	382.761,551 280.976,138	15.339
3	382.761,551 280.976,138	4	382.768,931 280.976,061	7.38
4	382.768,931 280.976,061	5	382.774,645 280.976,039	5.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.774,645 280.976,039	6	382.780,302 281.077,339	101.458
6	382.780,302 281.077,339	1	382.751,744 281.078,505	28.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 123, Jud. Dolj, T21, P15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.696	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 123, Jud. Dolj, T21, P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 123, Jud. Dolj, T21, P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 1394, din 14/12/2022 emis de JUDECATORIA BAILEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Mincă Niculin, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2

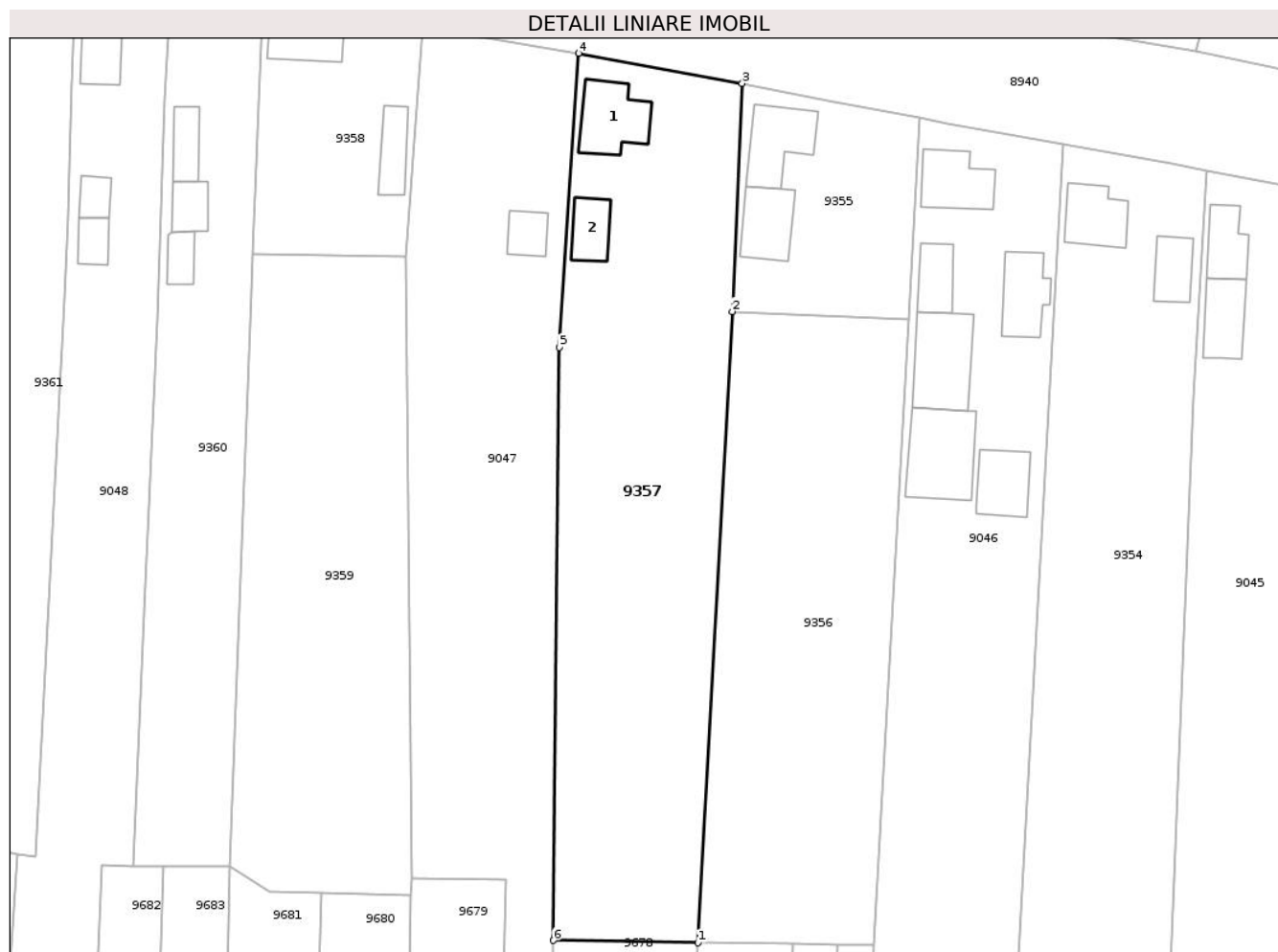
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.696	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.555	21	15	-	
2	curti constructii	NU	1.109	21	15	-	
3	arabil	NU	32	21	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		construcţii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.746,213 280.976,317	2	382.751,744 281.078,505	102.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.751,744 281.078,505	3	382.753,372 281.115,468	36.999
3	382.753,372 281.115,468	4	382.726,849 281.120,351	26.969
4	382.726,849 281.120,351	5	382.723,706 281.072,717	47.738
5	382.723,706 281.072,717	6	382.722,751 280.976,69	96.032
6	382.722,751 280.976,69	1	382.746,213 280.976,317	23.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 127, Jud. Dolj, T21, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30035	1.001	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30035-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 127, Jud. Dolj, T21, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; 3 CAMERE, UN HOL NU ARE LIFT NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	30035-C2	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 127, Jud. Dolj, T21, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; 0 INCAPERE NU ARE LIFT NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95598 / 28/12/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 1708, din 27/12/2011 emis de BNP GIURCAN GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU CATALIN, casatorit 2) PANDURU MIHAELA IULIANA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

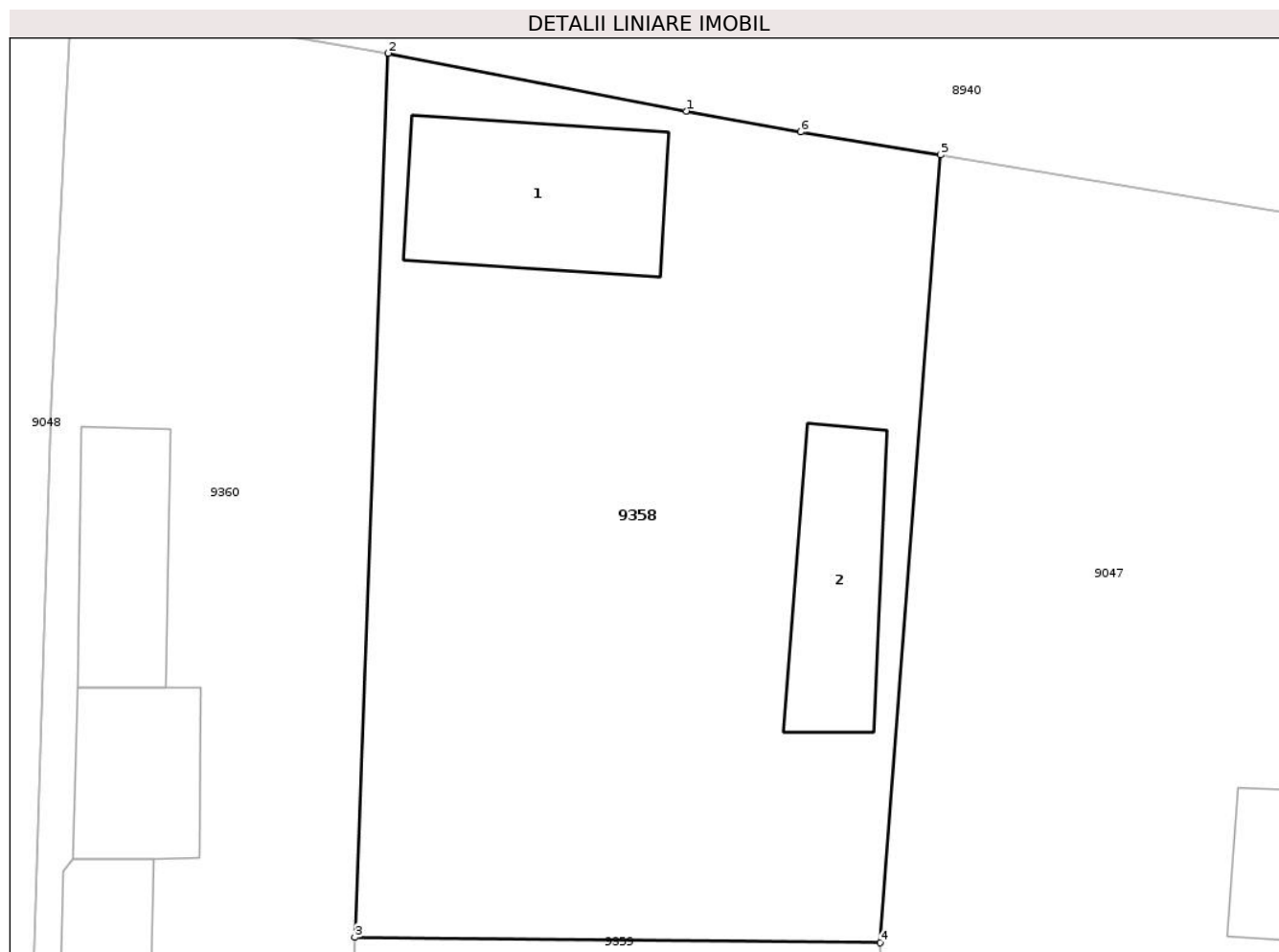
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30035	1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.001	21	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30035-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; 3 CAMERE, UN HOL NU ARE LIFT NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	30035-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; 0 INCAPERE NU ARE LIFT NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.689,738 281.126,613	2	382.675,712 281.129,333	14.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.675,712 281.129,333	3	382.674,132 281.087,745	41.618
3	382.674,132 281.087,745	4	382.698,871 281.087,498	24.74
4	382.698,871 281.087,498	5	382.701,705 281.124,544	37.154
5	382.701,705 281.124,544	6	382.695,123 281.125,635	6.672
6	382.695,123 281.125,635	1	382.689,738 281.126,613	5.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T21, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.796	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 2129, din 10/10/2018 emis de BIN Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) Panduru Gheorghe	

C. Partea III. SARCINI .

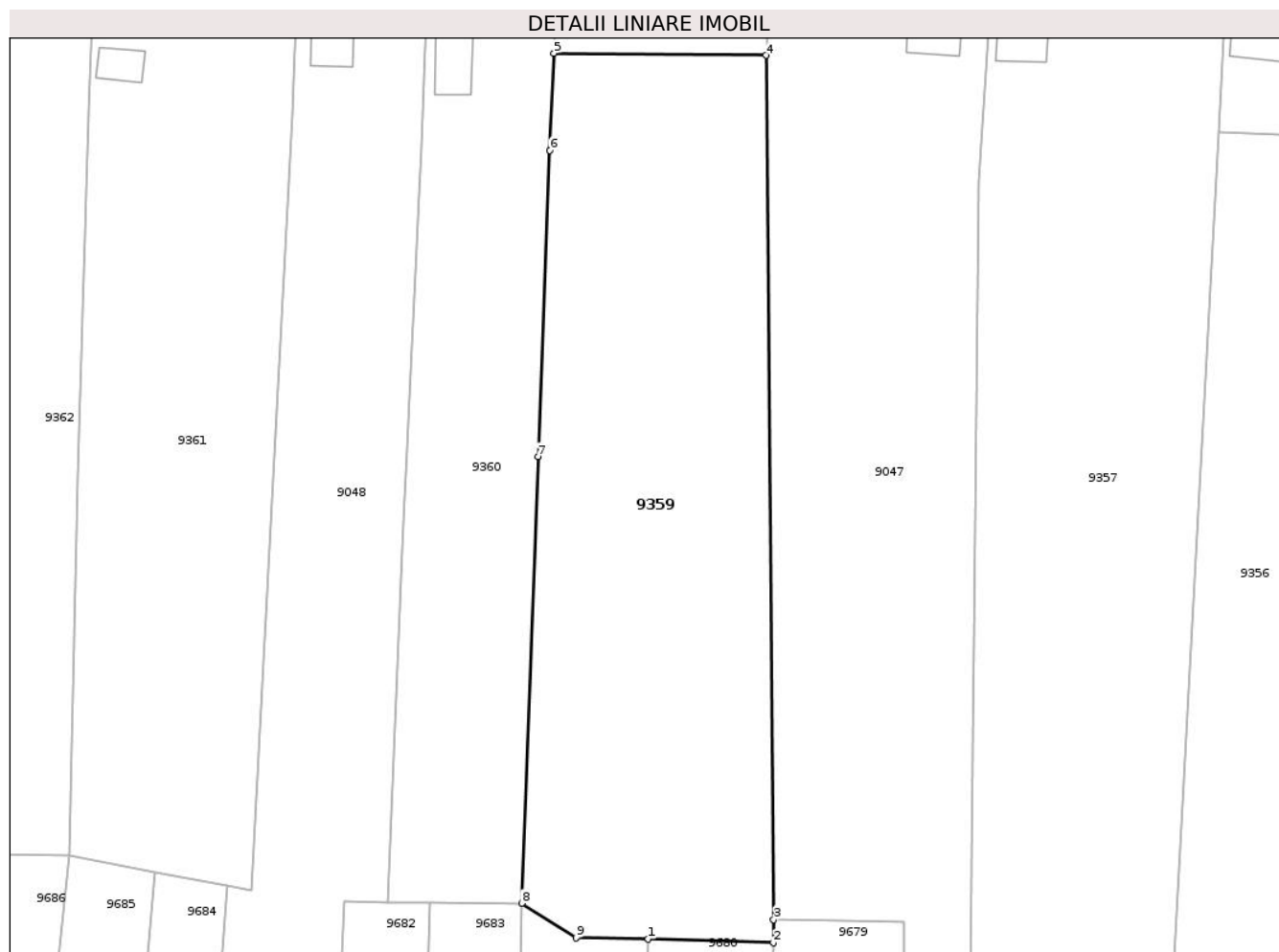
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.569	21	12	-	
2	arabil	NU	1.227	21	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.685,132 280.984,448	2	382.699,739 280.984,016	14.613
2	382.699,739 280.984,016	3	382.699,774 280.986,715	2.699
3	382.699,774 280.986,715	4	382.698,871 281.087,498	100.787
4	382.698,871 281.087,498	5	382.674,132 281.087,745	24.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.674,132 281.087,745	6	382.673,661 281.076,415	11.34
6	382.673,661 281.076,415	7	382.672,26 281.040,699	35.743
7	382.672,26 281.040,699	8	382.670,363 280.988,64	52.094
8	382.670,363 280.988,64	9	382.676,695 280.984,615	7.503
9	382.676,695 280.984,615	1	382.685,132 280.984,448	8.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, T21, P9,10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34831	2.166	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34831-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, T21, P9,10	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA, parter+beci, anul construirii 1969
A1.2	34831-C2	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, T21, P9,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA, parter, anul construirii 1970, sup. constr. desfas.= 47mp.
A1.3	34831-C3	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, T21, P9,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA, parter, anul construirii 1970, sup. constr. desfas.= 36mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
318246 / 05/11/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. 743, din 05/11/2024 emis de GIURCAN TITU (CONTRACT DE DONATIE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚENEA VASILICĂ 2) ȚENEA LUCSINA-LEDIOARA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34831	2.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.136	21	9	-	
2	arabil	DA	30	21	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34831-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA, parter+beci, anul construirii 1969
A1.2	34831-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA, parter, anul construirii 1970, sup. constr. desfas.= 47mp.
A1.3	34831-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA, parter, anul construirii 1970, sup. constr. desfas.= 36mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.660,81 281.131,949	2	382.659,852 281.112,865	19.108
2	382.659,852 281.112,865	3	382.658,697 281.076,983	35.901
3	382.658,697 281.076,983	4	382.656,475 281.029,857	47.178
4	382.656,475 281.029,857	5	382.654,73 280.988,653	41.241
5	382.654,73 280.988,653	6	382.659,644 280.988,649	4.914
6	382.659,644 280.988,649	7	382.670,363 280.988,64	10.719
7	382.670,363 280.988,64	8	382.672,26 281.040,699	52.094
8	382.672,26 281.040,699	9	382.673,661 281.076,415	35.743
9	382.673,661 281.076,415	10	382.674,132 281.087,745	11.34
10	382.674,132 281.087,745	11	382.675,712 281.129,333	41.618
11	382.675,712 281.129,333	1	382.660,81 281.131,949	15.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9361**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 133, Jud. Dolj, T21, P5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30910	3.335	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30910-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 133, Jud. Dolj, T21, P5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit cu 3 camere,parter, Scd=85mp.
A1.2	30910-C2	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 133, Jud. Dolj, T21, P5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit cu o camera si dependinte,parter,Scd=70mp
A1.3	30910-C3	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 133, Jud. Dolj, T21, P5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa,
A1.4	30910-C4	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 133, Jud. Dolj, T21, P5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
191932 / 12/12/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.5350, din 08/12/2017 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ŢENEA VASILICĂ 2) ŢENEA LUCSINA-LEDIOARA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ŢENEA VASILICĂ 2) ŢENEA LUCSINA-LEDIOARA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30910	3.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.324	21	5	-	
2	arabil	DA	2.011	21	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30910-C1	construcții de locuințe	Din acte: 82 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit cu 3 camere,parter,Scd=85mp.
A1.2	30910-C2	construcții de locuințe	Din acte: 45 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit cu o camera si dependinte,parter,Scd=70mp
A1.3	30910-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa,
A1.4	30910-C4	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.621,996 281.138,852	2	382.621,527 281.123,583	15.276
2	382.621,527 281.123,583	3	382.620,471 281.099,104	24.502
3	382.620,471 281.099,104	4	382.619,885 281.080,793	18.32
4	382.619,885 281.080,793	5	382.618,526 281.038,365	42.45
5	382.618,526 281.038,365	6	382.617,541 280.994,137	44.239
6	382.617,541 280.994,137	7	382.627,535 280.992,283	10.165
7	382.627,535 280.992,283	8	382.635,953 280.990,721	8.562
8	382.635,953 280.990,721	9	382.638,826 280.990,188	2.922
9	382.638,826 280.990,188	10	382.643,639 281.080,642	90.582
10	382.643,639 281.080,642	11	382.644,059 281.093,98	13.345
11	382.644,059 281.093,98	12	382.644,743 281.115,688	21.719
12	382.644,743 281.115,688	13	382.645,132 281.128,018	12.336
13	382.645,132 281.128,018	14	382.645,384 281.134,658	6.645
14	382.645,384 281.134,658	1	382.621,996 281.138,852	23.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 135, Jud. Dolj, T21, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.728	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 135, Jud. Dolj, T21, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 94, din 20/03/2017 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PETCU GIGI	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PETCU ANGELA	A1
Act Administrativ nr. TDP 61159453, din 19/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) PETCU ECATERINA , , LIPSĂ CNP	A1
Act Notarial nr. CM 94, din 20/03/2017 emis de BIN AUREL BELU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETCU GIGI	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETCU ANGELA	A1.1

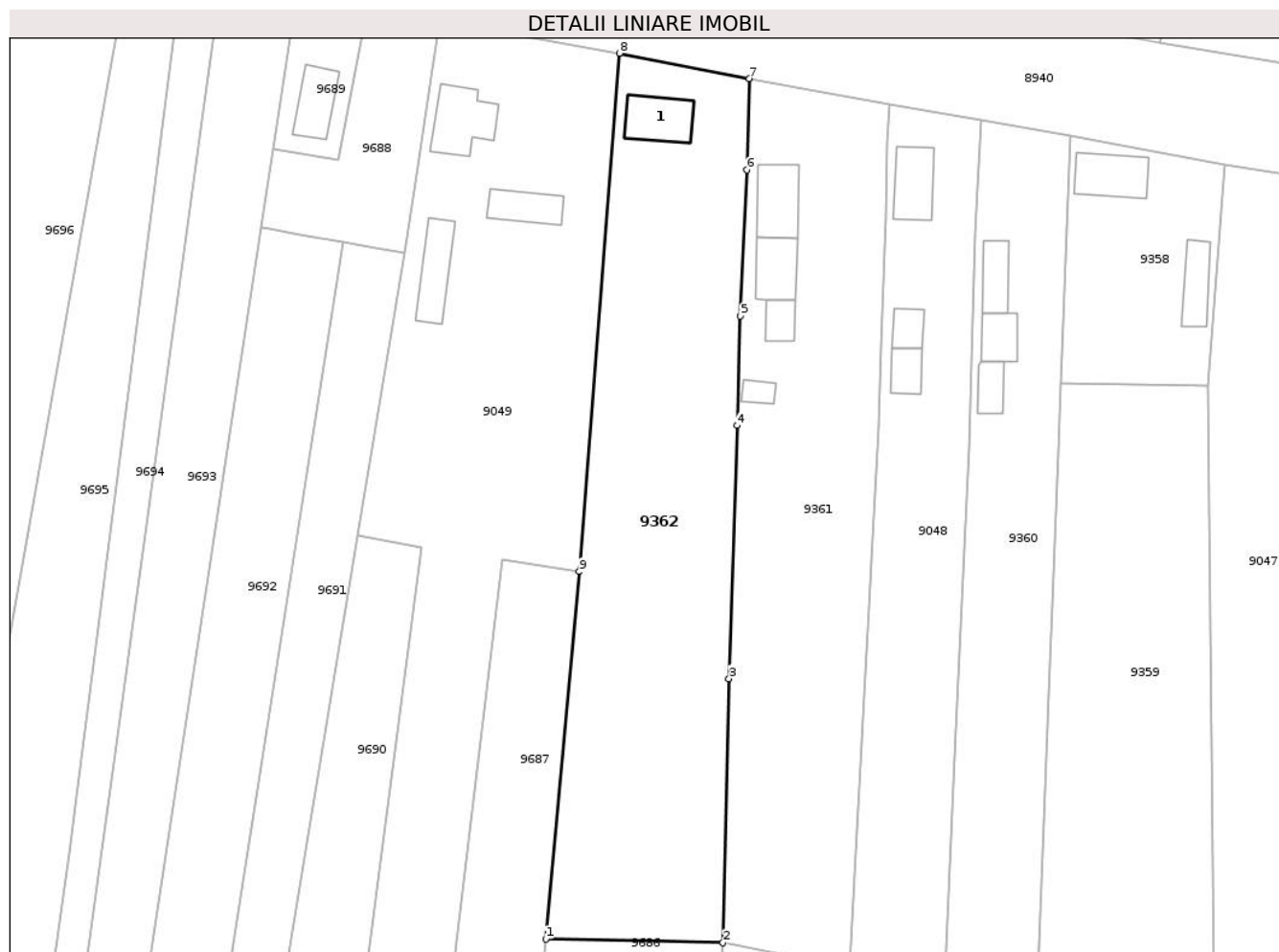
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	21	3	-	
2	arabil	DA	1.509	21	4	-	
3	arabil	NU	1.219	21	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.587,829 280.994,751	2	382.617,541 280.994,137	29.718
2	382.617,541 280.994,137	3	382.618,526 281.038,365	44.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.618,526 281.038,365	4	382.619,885 281.080,793	42.45
4	382.619,885 281.080,793	5	382.620,471 281.099,104	18.32
5	382.620,471 281.099,104	6	382.621,527 281.123,583	24.502
6	382.621,527 281.123,583	7	382.621,996 281.138,852	15.276
7	382.621,996 281.138,852	8	382.600,175 281.143,128	22.236
8	382.600,175 281.143,128	9	382.593,44 281.056,301	87.088
9	382.593,44 281.056,301	1	382.587,829 280.994,751	61.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9471**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 3, Jud. Dolj, T22, P25,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.876	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 3, Jud. Dolj, T22, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 3, Jud. Dolj, T22, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 612-59453, din 19/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

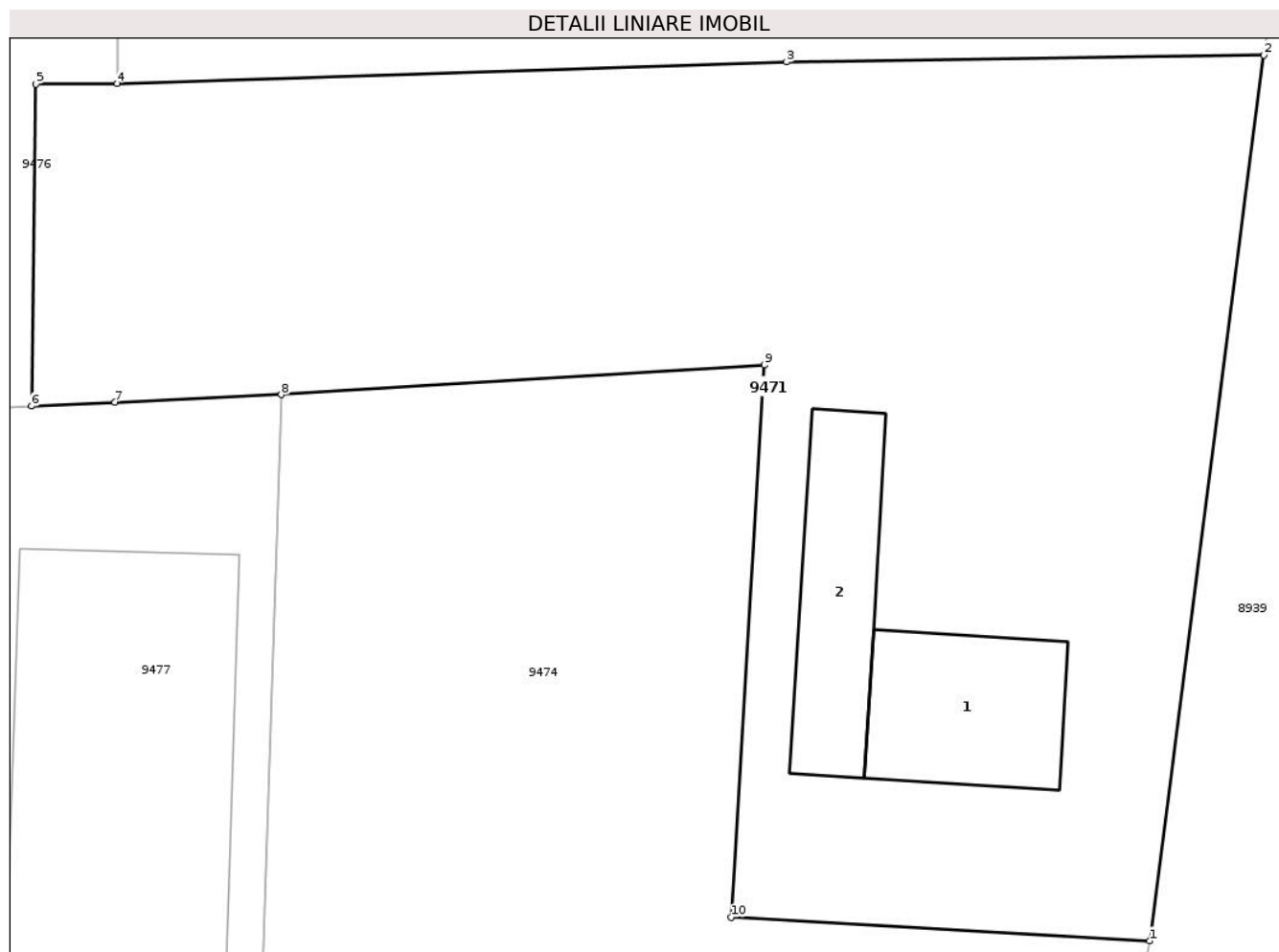
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	22	26	-	
2	arabil	DA	876	22	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.901,488 280.763,139	2	382.907,756 280.811,716	48.98
2	382.907,756 280.811,716	3	382.881,571 280.811,351	26.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.881,571 280.811,351	4	382.844,824 280.810,151	36.767
4	382.844,824 280.810,151	5	382.840,374 280.810,122	4.45
5	382.840,374 280.810,122	6	382.840,134 280.792,461	17.663
6	382.840,134 280.792,461	7	382.844,711 280.792,674	4.582
7	382.844,711 280.792,674	8	382.853,84 280.793,097	9.139
8	382.853,84 280.793,097	9	382.880,335 280.794,718	26.545
9	382.880,335 280.794,718	10	382.878,54 280.764,433	30.338
10	382.878,54 280.764,433	1	382.901,488 280.763,139	22.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 5, Jud. Dolj, T22, P23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 5, Jud. Dolj, T22, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 5, Jud. Dolj, T22, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 5, Jud. Dolj, T22, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 35, din 17/03/2017 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU MARINEL-NICUȘOR	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU MARINEL-NICUSOR	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

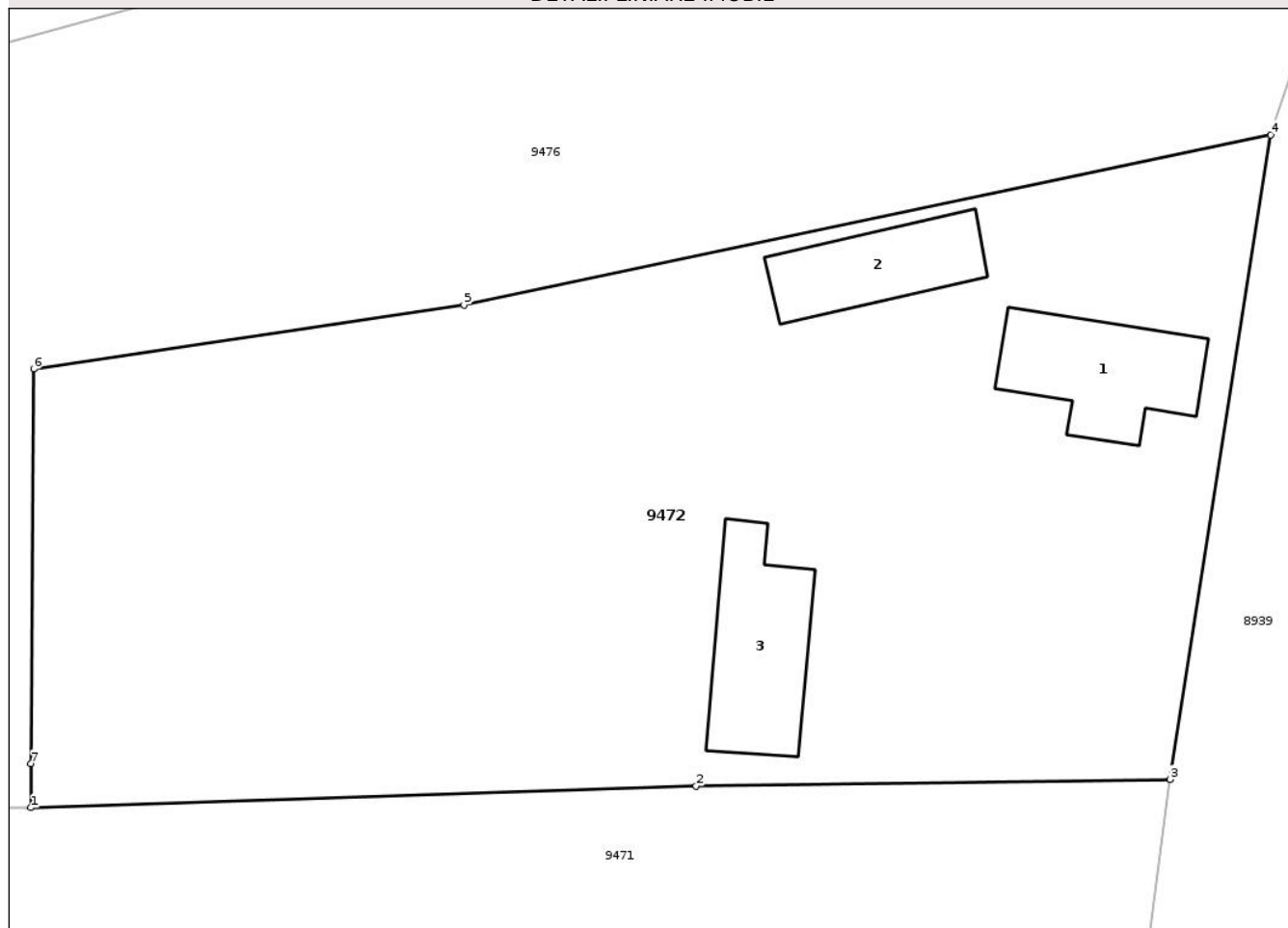
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	22	23	-	
2	arabil	DA	900	22	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:58 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:45 mp;
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.844,824 280.810,151	2	382.881,571 280.811,351	36.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.881,571 280.811,351	3	382.907,756 280.811,716	26.188
3	382.907,756 280.811,716	4	382.913,319 280.847,298	36.014
4	382.913,319 280.847,298	5	382.868,755 280.837,896	45.545
5	382.868,755 280.837,896	6	382.844,98 280.834,367	24.035
6	382.844,98 280.834,367	7	382.844,839 280.812,575	21.792
7	382.844,839 280.812,575	1	382.844,824 280.810,151	2.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. FN, Jud. Dolj, T22, P30,31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34639	1.645	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
202899 / 20/10/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3896, din 19/10/2022 emis de NP Sorop Alexandru Oliviui;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VILAU VENA	
	2) VILAU IULIANA	

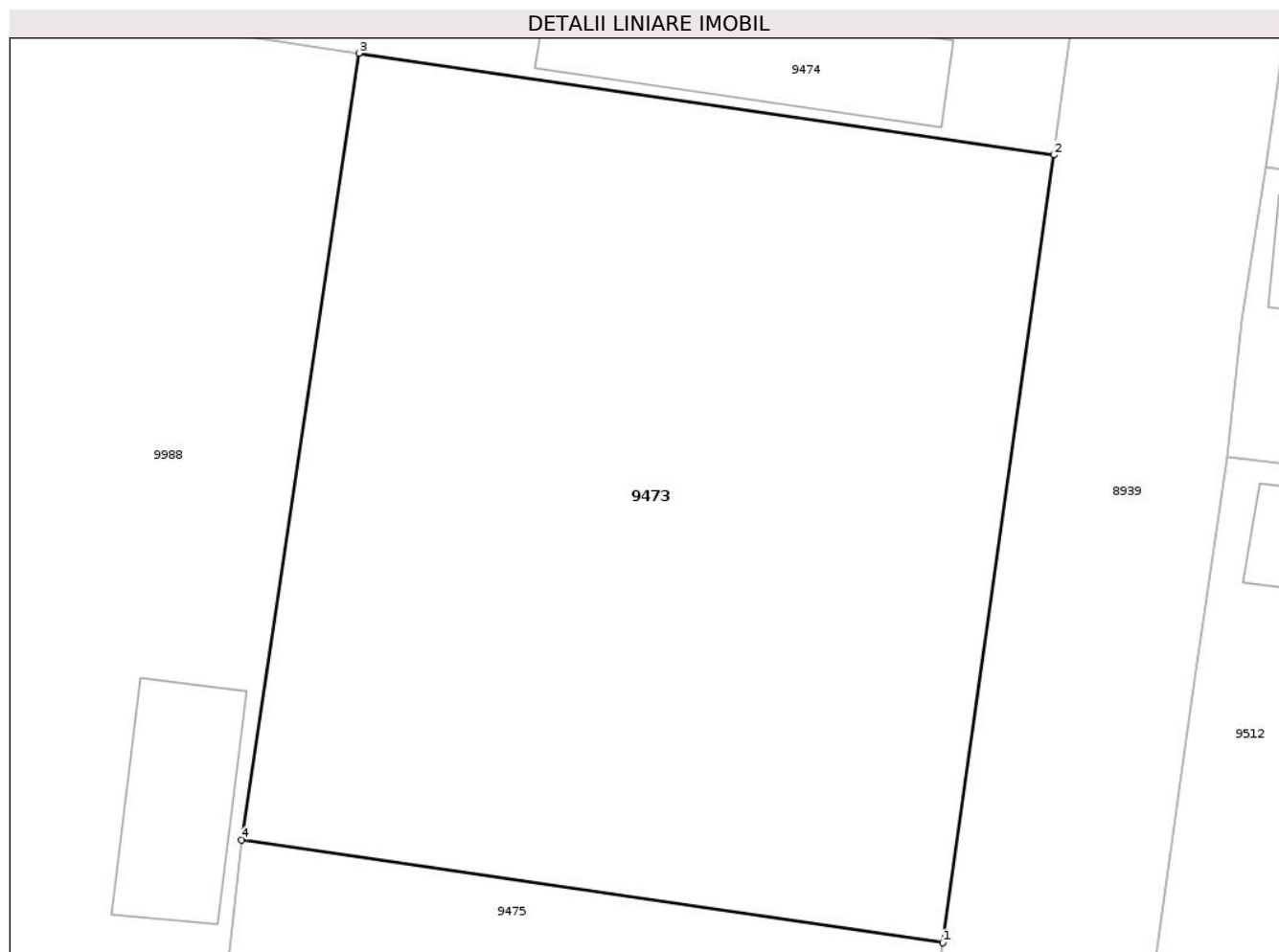
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34639	1.645	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	22	30	-	
2	vie	DA	845	22	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.889,974 280.686,187	2	382.895,984 280.728,816	43.051
2	382.895,984 280.728,816	3	382.858,355 280.734,323	38.03
3	382.858,355 280.734,323	4	382.852,004 280.691,744	43.05
4	382.852,004 280.691,744	1	382.889,974 280.686,187	38.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9474**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 1, Jud. Dolj, T22, P27,28,29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34532	2.283	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; 2163 mp din acte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34532-C1	Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 1, Jud. Dolj, T22, P27,28,29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1, locuinta, P, construita in anul 1945, Scd=84mp, formata din 3 camere si 1 hol.
A1.2	34532-C2	Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 1, Jud. Dolj, T22, P27,28,29	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C2, anexa gospodareasca, parter si beci, construita in anul 1960, Scd=116mp, formata din : 2 incaperi, 1 baie, 1 hol, 1 bucatarie, 1 magazie, 1 bucatarie de vara si 1 beci.
A1.3	34532-C3	Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 1, Jud. Dolj, T22, P27,28,29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3, anexa ăă,-ă€ş cotete, construita in anul 1995, Scd=22mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
353959 / 29/11/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr. 803, din 28/11/2024 emis de GIURCAN TITU (CONTRACT DE DONATIE);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELCINEANU ŞTEFANIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34532	2.283	2163 mp din acte

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	908	22	29	-	
2	arabil	DA	1.375	22	27,28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34532-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:84 mp; S. construită desfășurată:84 mp; C1, locuința, P, construită în anul 1945, Scd=84mp, formată din 3 camere și 1 hol.
A1.2	34532-C2	construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:97 mp; S. construită desfășurată:116 mp; C2, anexa gospodărească, parter și beci, construită în anul 1960, Scd=116mp, formată din : 2 încăperi, 1 baie, 1 hol, 1 bucătărie, 1 magazie, 1 bucătărie de vară și 1 beci.
A1.3	34532-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:22 mp; S. construită desfășurată:22 mp; C3, anexa Țâț, Țâț cotete, construită în anul 1995, Scd=22mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.899,749 280.755,407	2	382.901,488 280.763,139	7.925
2	382.901,488 280.763,139	3	382.878,54 280.764,433	22.984
3	382.878,54 280.764,433	4	382.880,335 280.794,718	30.338
4	382.880,335 280.794,718	5	382.853,84 280.793,097	26.545
5	382.853,84 280.793,097	6	382.852,797 280.760,475	32.639
6	382.852,797 280.760,475	7	382.851,243 280.749,915	10.674
7	382.851,243 280.749,915	8	382.850,179 280.735,519	14.435
8	382.850,179 280.735,519	9	382.858,355 280.734,323	8.263
9	382.858,355 280.734,323	10	382.895,984 280.728,816	38.03
10	382.895,984 280.728,816	11	382.898,563 280.748,098	19.454
11	382.898,563 280.748,098	1	382.899,749 280.755,407	7.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 17, Jud. Dolj, T22, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.101	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 17, Jud. Dolj, T22, P32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 17, Jud. Dolj, T22, P32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 744, din 11/03/2015 emis de JUDECATORIA BAILESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Leucian Angela	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Leucian Angela	A1.1, A1.2

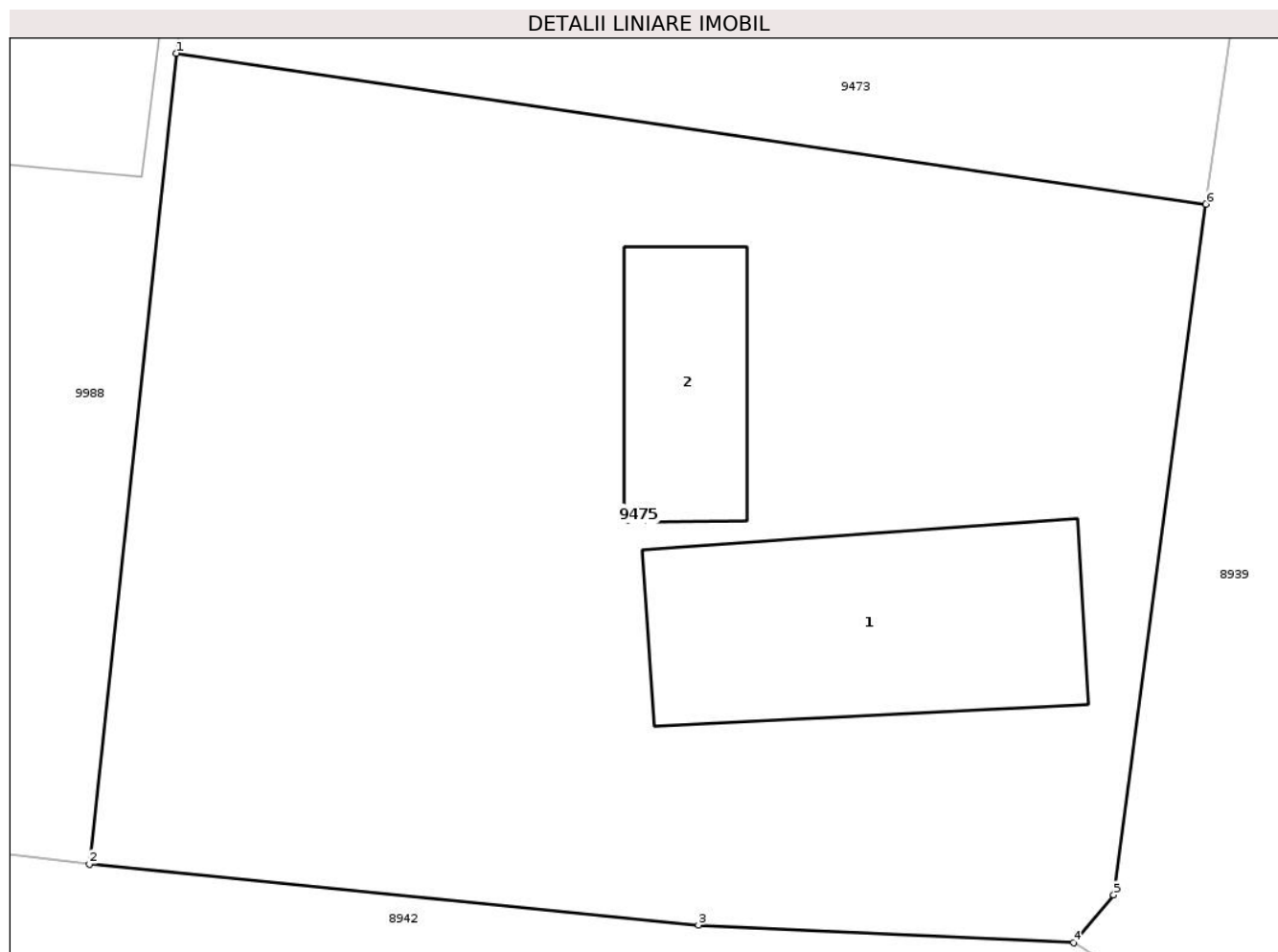
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.101	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.101	22	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.852,004 280.691,744	2	382.848,799 280.661,865	30.05
2	382.848,799 280.661,865	3	382.871,259 280.659,619	22.572
3	382.871,259 280.659,619	4	382.885,093 280.658,965	13.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.885,093 280.658,965	5	382.886,57 280.660,73	2.301
5	382.886,57 280.660,73	6	382.889,974 280.686,187	25.684
6	382.889,974 280.686,187	1	382.852,004 280.691,744	38.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9476**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 7, Jud. Dolj, T22, P20,21,22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.686	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 7, Jud. Dolj, T22, P20,21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 7, Jud. Dolj, T22, P20,21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 7, Jud. Dolj, T22, P20,21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 224, din 25/09/2014 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ȘTEFAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ȘTEFAN	A1.1, A1.2, A1.3

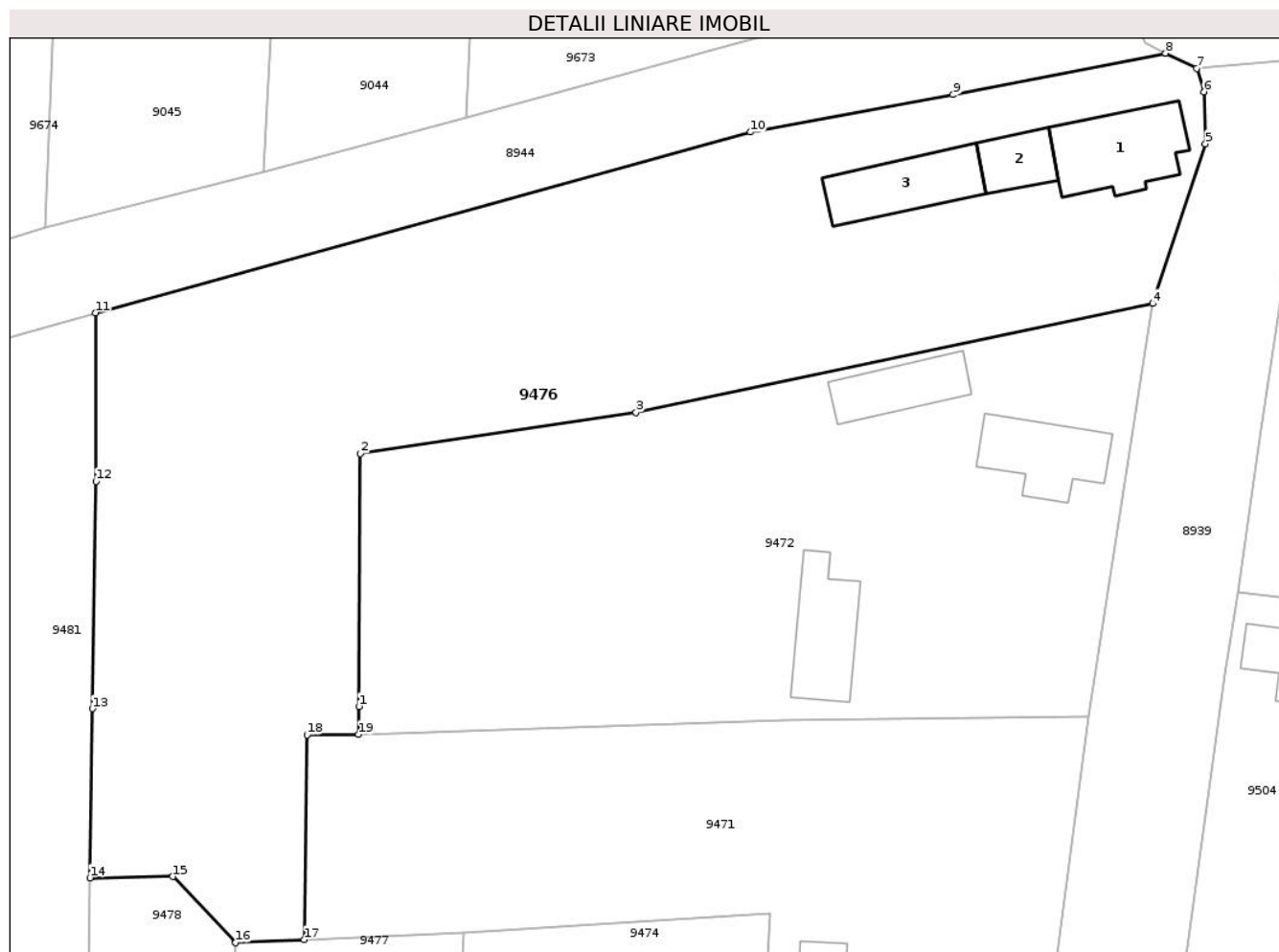
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.686	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	1.000	22	22	-	
2	arabil	DA	1.486	22	20	-	
3	vie	DA	200	22	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcţii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		construcţii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.844,839 280.812,575	2	382.844,98 280.834,367	21.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.844,98 280.834,367	3	382.868,755 280.837,896	24.035
3	382.868,755 280.837,896	4	382.913,319 280.847,298	45.545
4	382.913,319 280.847,298	5	382.917,89 280.861,079	14.519
5	382.917,89 280.861,079	6	382.917,757 280.865,548	4.471
6	382.917,757 280.865,548	7	382.917,135 280.867,582	2.127
7	382.917,135 280.867,582	8	382.914,456 280.868,882	2.978
8	382.914,456 280.868,882	9	382.896,121 280.865,324	18.677
9	382.896,121 280.865,324	10	382.878,619 280.862,081	17.8
10	382.878,619 280.862,081	11	382.822,13 280.846,498	58.599
11	382.822,13 280.846,498	12	382.822,147 280.831,983	14.515
12	382.822,147 280.831,983	13	382.821,854 280.812,381	19.604
13	382.821,854 280.812,381	14	382.821,629 280.797,791	14.592
14	382.821,629 280.797,791	15	382.828,788 280.797,898	7.16
15	382.828,788 280.797,898	16	382.834,2 280.792,186	7.869
16	382.834,2 280.792,186	17	382.840,134 280.792,461	5.94
17	382.840,134 280.792,461	18	382.840,374 280.810,122	17.663
18	382.840,374 280.810,122	19	382.844,824 280.810,151	4.45
19	382.844,824 280.810,151	1	382.844,839 280.812,575	2.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 1, Jud. Dolj, T22, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34533	1.007	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; 969 mp din acte

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34533-C1	Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 1, Jud. Dolj, T22, P29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:445 mp; anexa, hala, moara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
228622 / 21/09/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3342, din 20/09/2021 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILAU VENA 2) VILAU IULIANA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILAU VENA 2) VILAU IULIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

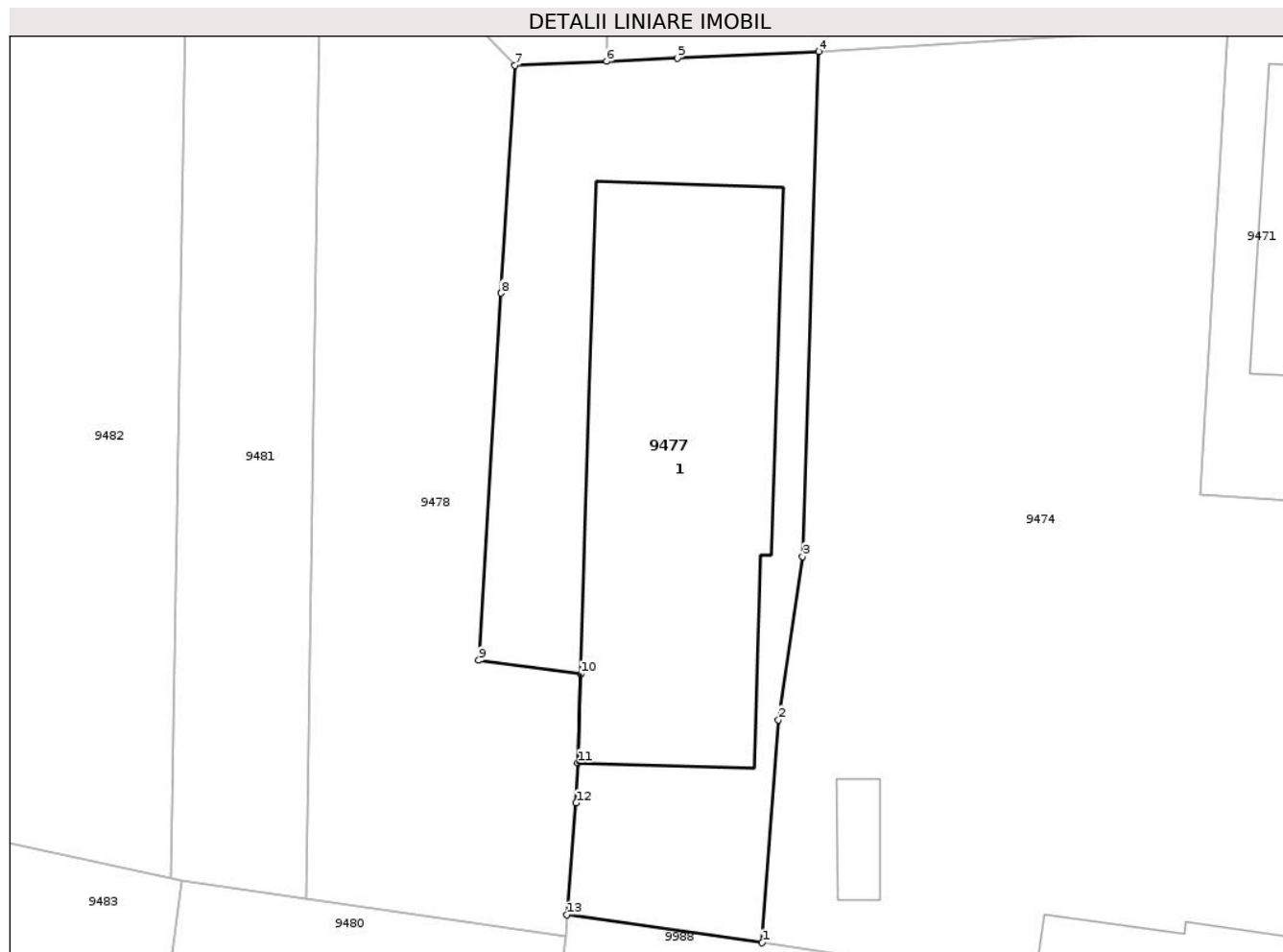
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34533	1.007	969 mp din acte

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.007	22	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34533-C1	construcții anexa	445	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:445 mp; anexa, hala, moara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.850,179 280.735,519	2	382.851,243 280.749,915	14.435
2	382.851,243 280.749,915	3	382.852,797 280.760,475	10.674
3	382.852,797 280.760,475	4	382.853,84 280.793,097	32.639
4	382.853,84 280.793,097	5	382.844,711 280.792,674	9.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.844,711 280.792,674	6	382.840,134 280.792,461	4.582
6	382.840,134 280.792,461	7	382.834,2 280.792,186	5.94
7	382.834,2 280.792,186	8	382.833,303 280.777,479	14.734
8	382.833,303 280.777,479	9	382.831,857 280.753,765	23.758
9	382.831,857 280.753,765	10	382.838,447 280.752,869	6.651
10	382.838,447 280.752,869	11	382.838,264 280.747,131	5.741
11	382.838,264 280.747,131	12	382.838,143 280.744,549	2.585
12	382.838,143 280.744,549	13	382.837,555 280.737,323	7.25
13	382.837,555 280.737,323	1	382.850,179 280.735,519	12.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 15, Jud. Dolj, T22, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		793	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 692-59453, din 16/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CONSTANTINESCU LENUȚA, LIPSA CNP	

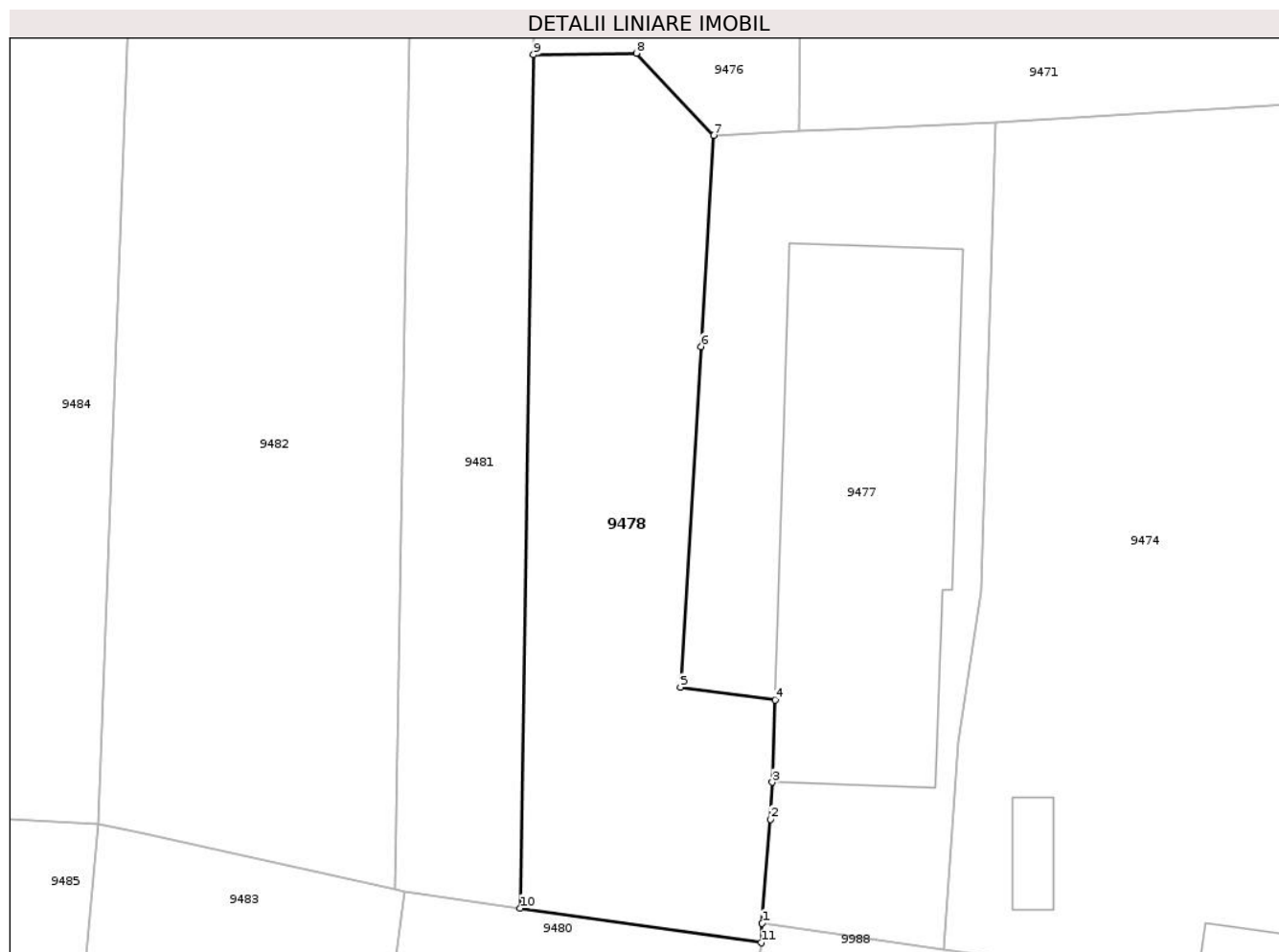
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	793	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	793	22	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.837,555 280.737,323	2	382.838,143 280.744,549	7.25
2	382.838,143 280.744,549	3	382.838,264 280.747,131	2.585
3	382.838,264 280.747,131	4	382.838,447 280.752,869	5.741
4	382.838,447 280.752,869	5	382.831,857 280.753,765	6.651
5	382.831,857 280.753,765	6	382.833,303 280.777,479	23.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.833,303 280.777,479	7	382.834,2 280.792,186	14.734
7	382.834,2 280.792,186	8	382.828,788 280.797,898	7.869
8	382.828,788 280.797,898	9	382.821,629 280.797,791	7.16
9	382.821,629 280.797,791	10	382.820,712 280.738,36	59.438
10	382.820,712 280.738,36	11	382.837,482 280.735,959	16.941
11	382.837,482 280.735,959	1	382.837,555 280.737,323	1.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 13, Jud. Dolj, T22, P18,19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34512	1.825	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de sarma si gard de beton

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34512-C1	Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 13, Jud. Dolj, T22, P18,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; C1, locuinta, P, construita in anul 2000, Scd=135mp, formata din : 5 camere, 1 camera si 2 holuri
A1.2	34512-C2	Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 13, Jud. Dolj, T22, P18,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C2, anexa gospodareasca, construita in anul 2000, Scd=79mp, formata din : 1 baie, 2 holuri, 1 CT, 1 WC serviciu si 1 camera
A1.3	34512-C3	Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 13, Jud. Dolj, T22, P18,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C3, anexa gospodareasca, construita in anul 1999, Scd=61mp, formata din : 1 sopron si 1 bucatarie de vara
A1.4	34512-C4	Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 13, Jud. Dolj, T22, P18,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4, anexa si magazie, construita in anul 2000, Scd=14mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9407 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 138, din 13/01/2023 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILAU GIGEL AURELIAN 2) VILĂU LIVIA-MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34512	1.825	Teren imprejmuit cu gard de sarma si gard de beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	22	18	-	
2	arabil	DA	825	22	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34512-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; C1, locuinta, P, construita in anul 2000, Scd=135mp, formata din : 5 camere, 1 camera si 2 holuri
A1.2	34512-C2	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C2, anexa gospodareasca, construita in anul 2000, Scd=79mp, formata din : 1 baie, 2 holuri, 1 CT, 1 WC serviciu si 1 camera
A1.3	34512-C3	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C3, anexa gospodareasca, construita in anul 1999, Scd=61mp, formata din : 1 sopron si 1 bucatarie de vara
A1.4	34512-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4, anexa si magazie, construita in anul 2000, Scd=14mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.802,854 280.667,006	2	382.827,915 280.664,296	25.207
2	382.827,915 280.664,296	3	382.830,67 280.685,532	21.414
3	382.830,67 280.685,532	4	382.833,123 280.703,773	18.405
4	382.833,123 280.703,773	5	382.835,493 280.721,402	17.788
5	382.835,493 280.721,402	6	382.836,698 280.729,972	8.654
6	382.836,698 280.729,972	7	382.837,482 280.735,959	6.038
7	382.837,482 280.735,959	8	382.820,712 280.738,36	16.941
8	382.820,712 280.738,36	9	382.812,654 280.739,514	8.14
9	382.812,654 280.739,514	10	382.808,188 280.706,469	33.345
10	382.808,188 280.706,469	1	382.802,854 280.667,006	39.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Cazanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T22, P16,17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34647	926	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
240177 / 05/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4414, din 28/11/2022 emis de NP Sorop Alexandru Oliviui;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VILAU VENA	
	2) VILAU IULIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34647	926	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	408	22	17	-	
2	arabil	DA	518	22	16	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.821,854 280.812,381	2	382.822,147 280.831,983	19.604
2	382.822,147 280.831,983	3	382.822,13 280.846,498	14.515
3	382.822,13 280.846,498	4	382.813,642 280.844,062	8.831
4	382.813,642 280.844,062	5	382.812,949 280.799,138	44.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.812,949 280.799,138	6	382.811,937 280.739,673	59.474
6	382.811,937 280.739,673	7	382.812,654 280.739,514	0.734
7	382.812,654 280.739,514	8	382.820,712 280.738,36	8.14
8	382.820,712 280.738,36	9	382.821,629 280.797,791	59.438
9	382.821,629 280.797,791	1	382.821,854 280.812,381	14.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Cazanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T22, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.964	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 231, din 05/04/2005 emis de JUDECATORIA BAILESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) Mariu Ioana , , LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.964	22	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.813,642 280.844,062	2	382.798,536 280.839,837	15.686
2	382.798,536 280.839,837	3	382.794,841 280.838,804	3.837
3	382.794,841 280.838,804	4	382.791,283 280.744,24	94.631
4	382.791,283 280.744,24	5	382.794,163 280.743,603	2.95
5	382.794,163 280.743,603	6	382.811,937 280.739,673	18.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.811,937 280.739,673	7	382.812,949 280.799,138	59.474
7	382.812,949 280.799,138	1	382.813,642 280.844,062	44.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 11, Jud. Dolj, T22, P13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.484	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 11, Jud. Dolj, T22, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 11, Jud. Dolj, T22, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1201-1378, din 11/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASIE GHEORGHE, LIPSA CNP 2) TĂNASIE ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASIE GHEORGHE, LIPSA CNP 2) TĂNASIE ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	22	13	-	
2	arabil	DA	484	22	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.784,752 280.669,28	2	382.802,854 280.667,006	18.244
2	382.802,854 280.667,006	3	382.808,188 280.706,469	39.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.808,188 280.706,469	4	382.812,654 280.739,514	33.345
4	382.812,654 280.739,514	5	382.811,937 280.739,673	0.734
5	382.811,937 280.739,673	6	382.794,163 280.743,603	18.203
6	382.794,163 280.743,603	7	382.791,283 280.744,24	2.95
7	382.791,283 280.744,24	1	382.784,752 280.669,28	75.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Cazanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T22, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.847	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 1394, din 14/12/2022 emis de JUDECATORIA BAILEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Mincă Niculin, LIPSA CNP	A1

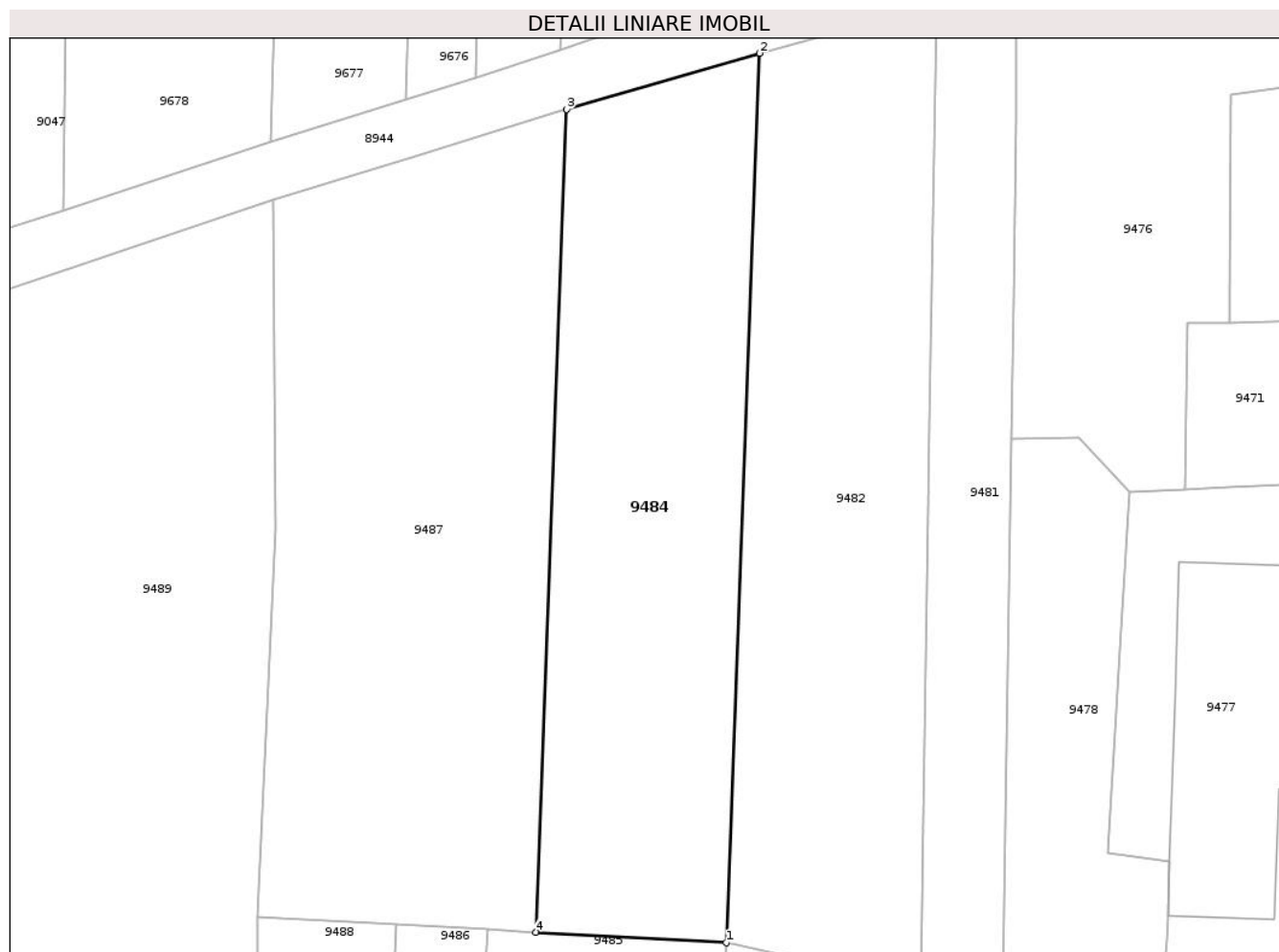
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.847	22	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.791,283 280.744,24	2	382.794,841 280.838,804	94.631
2	382.794,841 280.838,804	3	382.774,324 280.832,836	21.367
3	382.774,324 280.832,836	4	382.771,033 280.745,366	87.532
4	382.771,033 280.745,366	1	382.791,283 280.744,24	20.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 9, Jud. Dolj, T22, P11,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.808	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 9, Jud. Dolj, T22, P11,12	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1142/2203, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU ELENA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU ELENA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	22	12	-	
2	arabil	DA	808	22	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.784,752 280.669,28	2	382.791,283 280.744,24	75.244
2	382.791,283 280.744,24	3	382.771,033 280.745,366	20.281
3	382.771,033 280.745,366	4	382.767,655 280.745,554	3.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.767,655 280.745,554	5	382.765,925 280.745,65	1.733
5	382.765,925 280.745,65	6	382.761,644 280.672,419	73.356
6	382.761,644 280.672,419	1	382.784,752 280.669,28	23.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 7, Jud. Dolj, T22, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 7, Jud. Dolj, T22, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1009/1374, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN MARIN , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	690	22	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.765,925 280.745,65	2	382.756,178 280.746,192	9.762
2	382.756,178 280.746,192	3	382.752,564 280.673,662	72.62
3	382.752,564 280.673,662	4	382.761,644 280.672,419	9.165
4	382.761,644 280.672,419	1	382.765,925 280.745,65	73.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Cazanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T22, P6,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.438	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 526, din 24/05/2013 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CONSTANTINESCU MARINEL	

C. Partea III. SARCINI .

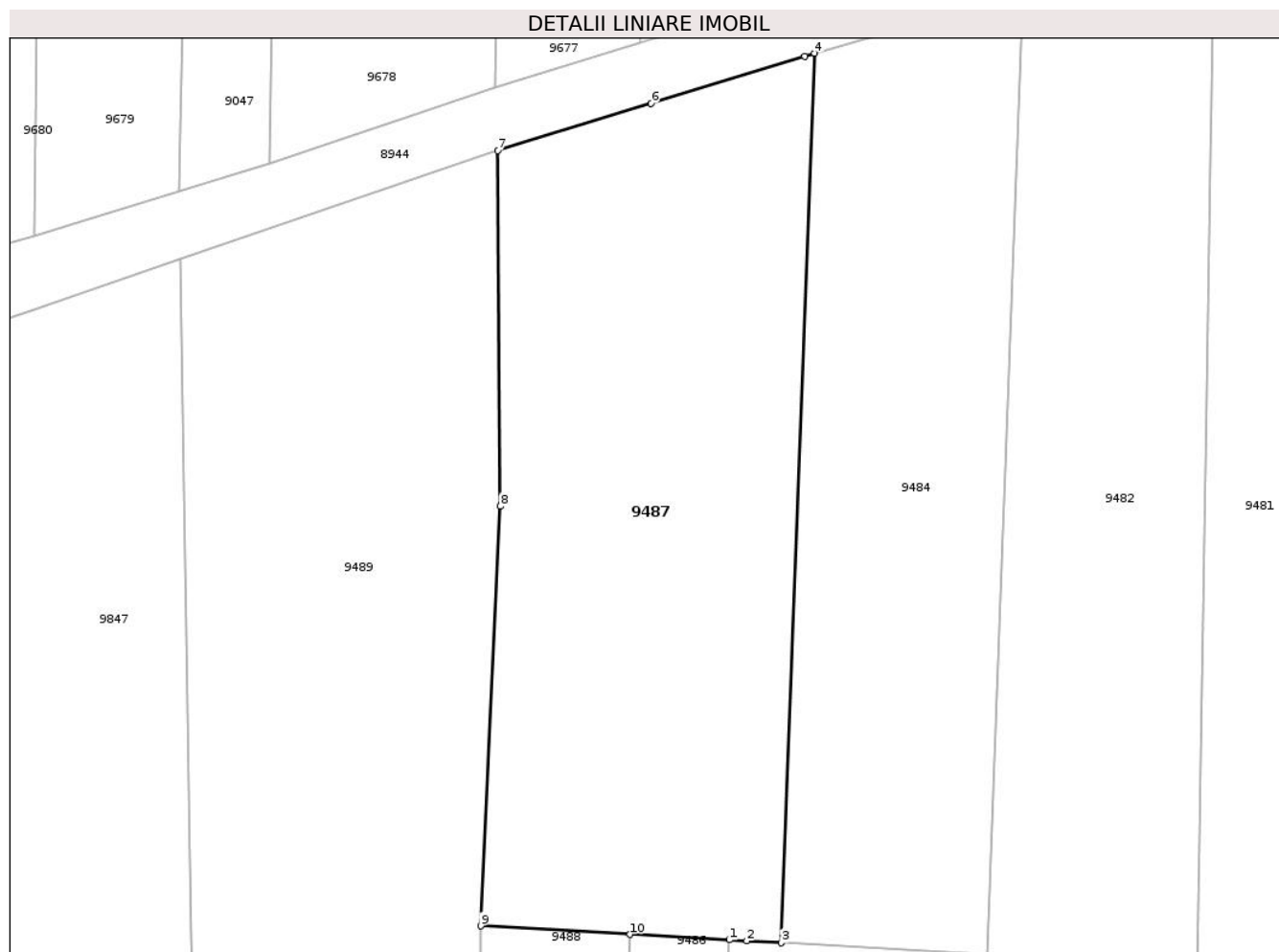
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	964	22	6	-	
2	arabil	DA	1.474	22	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.765,925 280.745,65	2	382.767,655 280.745,554	1.733
2	382.767,655 280.745,554	3	382.771,033 280.745,366	3.383
3	382.771,033 280.745,366	4	382.774,324 280.832,836	87.532
4	382.774,324 280.832,836	5	382.773,34 280.832,55	1.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.773,34 280.832,55	6	382.758,241 280.827,911	15.796
6	382.758,241 280.827,911	7	382.743,143 280.823,268	15.796
7	382.743,143 280.823,268	8	382.743,4 280.788,3	34.969
8	382.743,4 280.788,3	9	382.741,48 280.747,01	41.335
9	382.741,48 280.747,01	10	382.756,178 280.746,192	14.721
10	382.756,178 280.746,192	1	382.765,925 280.745,65	9.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 5, Jud. Dolj, T22, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		930	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 5, Jud. Dolj, T22, P7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.4		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 5, Jud. Dolj, T22, P7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 674-59453, din 10/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	930	22	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.4		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.756,178 280.746,192	2	382.741,48 280.747,01	14.721
2	382.741,48 280.747,01	3	382.741,519 280.711,646	35.364
3	382.741,519 280.711,646	4	382.741,56 280.675,05	36.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.741,56 280.675,05	5	382.752,564 280.673,662	11.091
5	382.752,564 280.673,662	1	382.756,178 280.746,192	72.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 3, Jud. Dolj, T22, P4,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30312	4.256	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30312-C1	Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 3, Jud. Dolj, T22, P4,5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	30312-C2	Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 3, Jud. Dolj, T22, P4,5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA (PATUL+MAGAZIE)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
136579 / 05/11/2014			
Act Notarial nr. CM nr 267, din 29/10/2014 emis de NP BELU AUREL (CM nr 417/1976 - Notariatul de Stat Local Bailesti, TDP nr 1163/2203/18,03,1997 - CJ Dolj, certificat pentru atestare nr 7502/2014, CNS nr 7509/30,10,2014);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12 1) PANDURU VICTOR <i>OBSERVATII: def Panduru Marin, Panduru Floarea, Panduru Aneta</i>		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12 1) POPA OPRITA		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) SERBAN IOANA-GENTIANA		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 12/24 1) PANDURU VICTOR		A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 6/24 1) POPA OPRITA		A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 3/24 1) SERBAN IOANA-GENTIANA		A1.1, A1.2
6798 / 23/01/2015			
Act Notarial nr. CM nr 01, din 22/01/2015 emis de NP TARBUJARU MARIA MONICA (incheiere de rectificare nr 0122.01.2015 NP Tarbujaru Maria Monica);			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 1/4 1) SERBAN IOANA-GENTIANA		A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) SERBAN IOANA-GENTIANA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30312	4.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	661	22	4,5	-	
2	arabil	DA	3.595	22	4,5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30312-C1	construcții de locuințe	Din acte: 96 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	30312-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA (PATUL+MAGAZIE)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.711,879 280.812,667	2	382.712,997 280.745,998	66.678
2	382.712,997 280.745,998	3	382.713,5 280.715,96	30.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.713,5 280.715,96	4	382.712,11 280.706,85	9.215
4	382.712,11 280.706,85	5	382.710,313 280.696,507	10.498
5	382.710,313 280.696,507	6	382.704,73 280.681,68	15.843
6	382.704,73 280.681,68	7	382.718,538 280.678,178	14.245
7	382.718,538 280.678,178	8	382.741,56 280.675,05	23.234
8	382.741,56 280.675,05	9	382.741,519 280.711,646	36.596
9	382.741,519 280.711,646	10	382.741,48 280.747,01	35.364
10	382.741,48 280.747,01	11	382.743,4 280.788,3	41.335
11	382.743,4 280.788,3	12	382.743,143 280.823,268	34.969
12	382.743,143 280.823,268	1	382.711,879 280.812,667	33.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9497**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 83, Jud. Dolj, T23, P2,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.310	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 83, Jud. Dolj, T23, P2,3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 83, Jud. Dolj, T23, P2,3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1060/1374, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACESANU IOANA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACESANU IOANA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

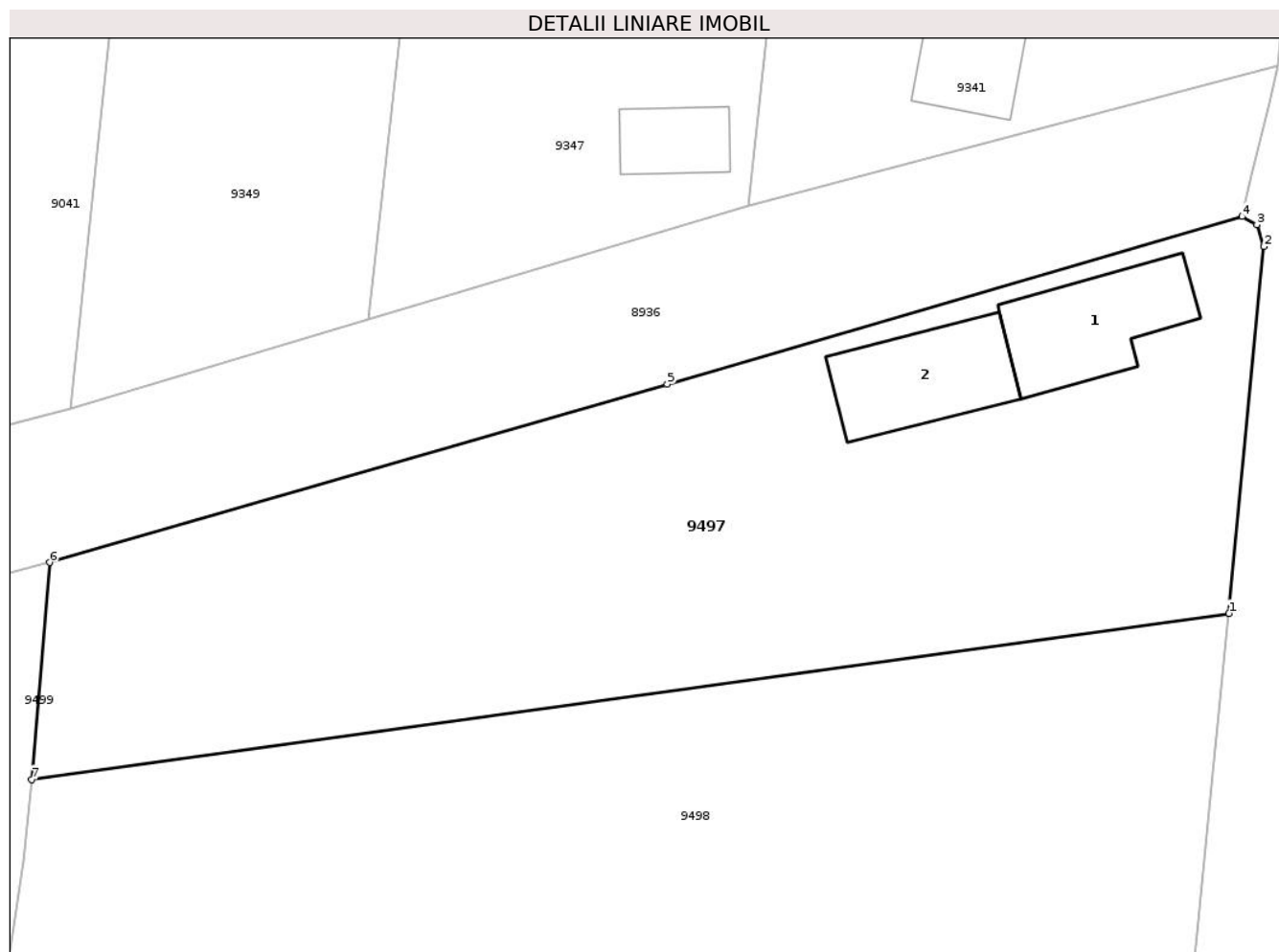
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	23	3	-	
2	arabil	DA	310	23	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.036,043 280.875,117	2	383.038,131 280.897,042	22.024
2	383.038,131 280.897,042	3	383.037,716 280.898,35	1.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.037,716 280.898,35	4	383.036,838 280.898,829	1.0
4	383.036,838 280.898,829	5	383.002,46 280.888,801	35.811
5	383.002,46 280.888,801	6	382.965,524 280.878,152	38.44
6	382.965,524 280.878,152	7	382.964,441 280.865,193	13.004
7	382.964,441 280.865,193	1	383.036,043 280.875,117	72.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 81, Jud. Dolj, T23, P4,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.346	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 840-45424, din 08/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU ION , LIPSA CNP 2) PANDURU RADA , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta 2910, din 15/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA (art.13 alin. 17);		
B2	Se noteaza posesia terenului de sub A1 in favoarea lui TĂNĂSIE AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

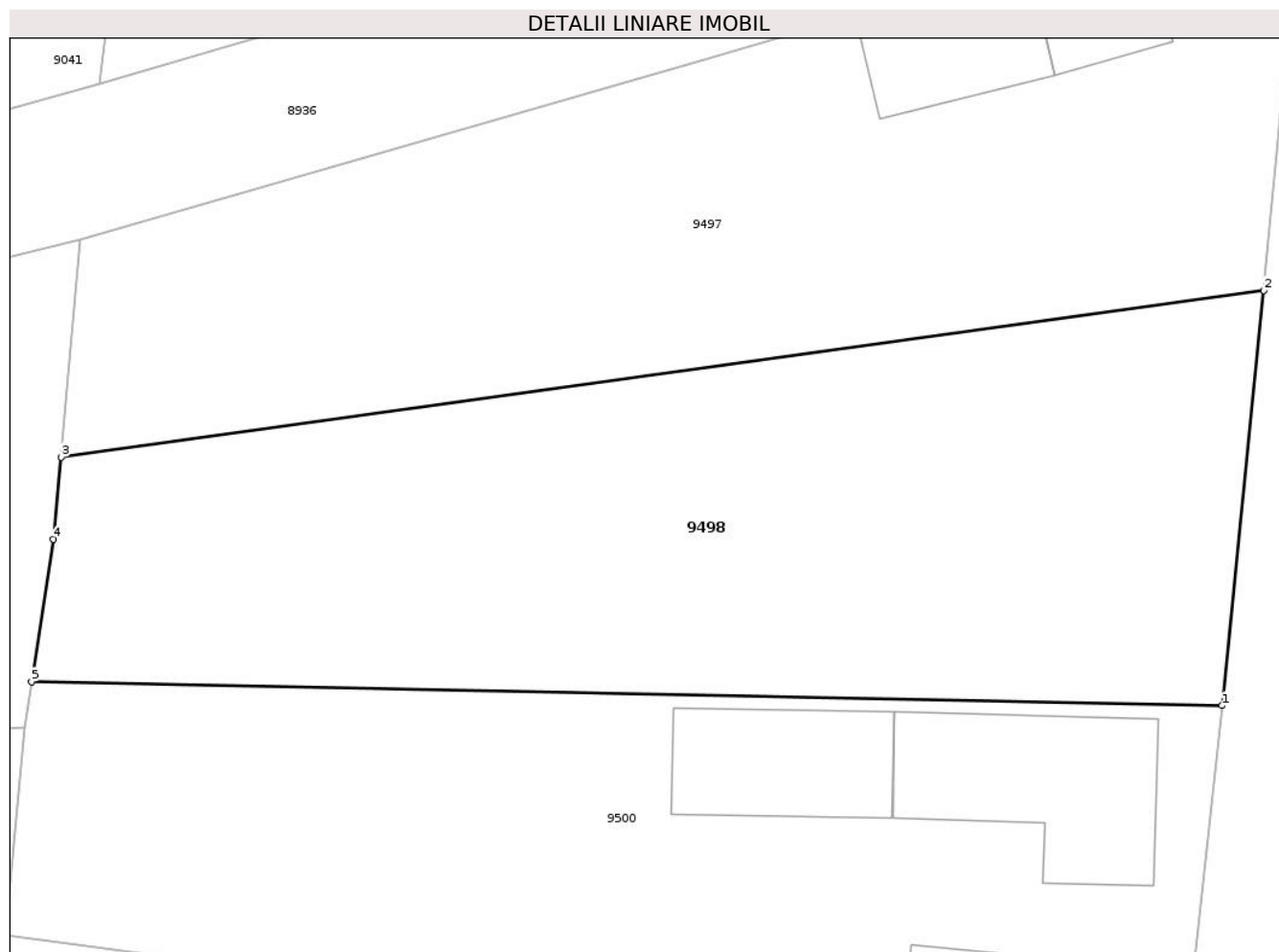
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	23	4	-	
2	arabil	DA	346	23	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.033,557 280.850,401	2	383.036,043 280.875,117	24.841
2	383.036,043 280.875,117	3	382.964,441 280.865,193	72.286
3	382.964,441 280.865,193	4	382.963,968 280.860,298	4.918
4	382.963,968 280.860,298	5	382.962,667 280.851,829	8.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.962,667 280.851,829	1	383.033,557 280.850,401	70.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 12, Jud. Dolj, T23, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30754	973	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30754-C1	Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 12, Jud. Dolj, T23, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, edificata in anul 1960 avand suprafata construita desfasurata Scd= 65mp; nu detine certificat de performanta energetica si nu este doatata cu lift.
A1.2	30754-C2	Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 12, Jud. Dolj, T23, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, edificata in anul 1965 avand suprafata construita desfasurata Scd= 84mp; nu detine certificat de performanta energetica si nu este doatata cu lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43115 / 16/03/2017		
Act Notarial nr. CVC 459, din 13/03/2017 emis de Belu Aurel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJORESCU NICOLIȚA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

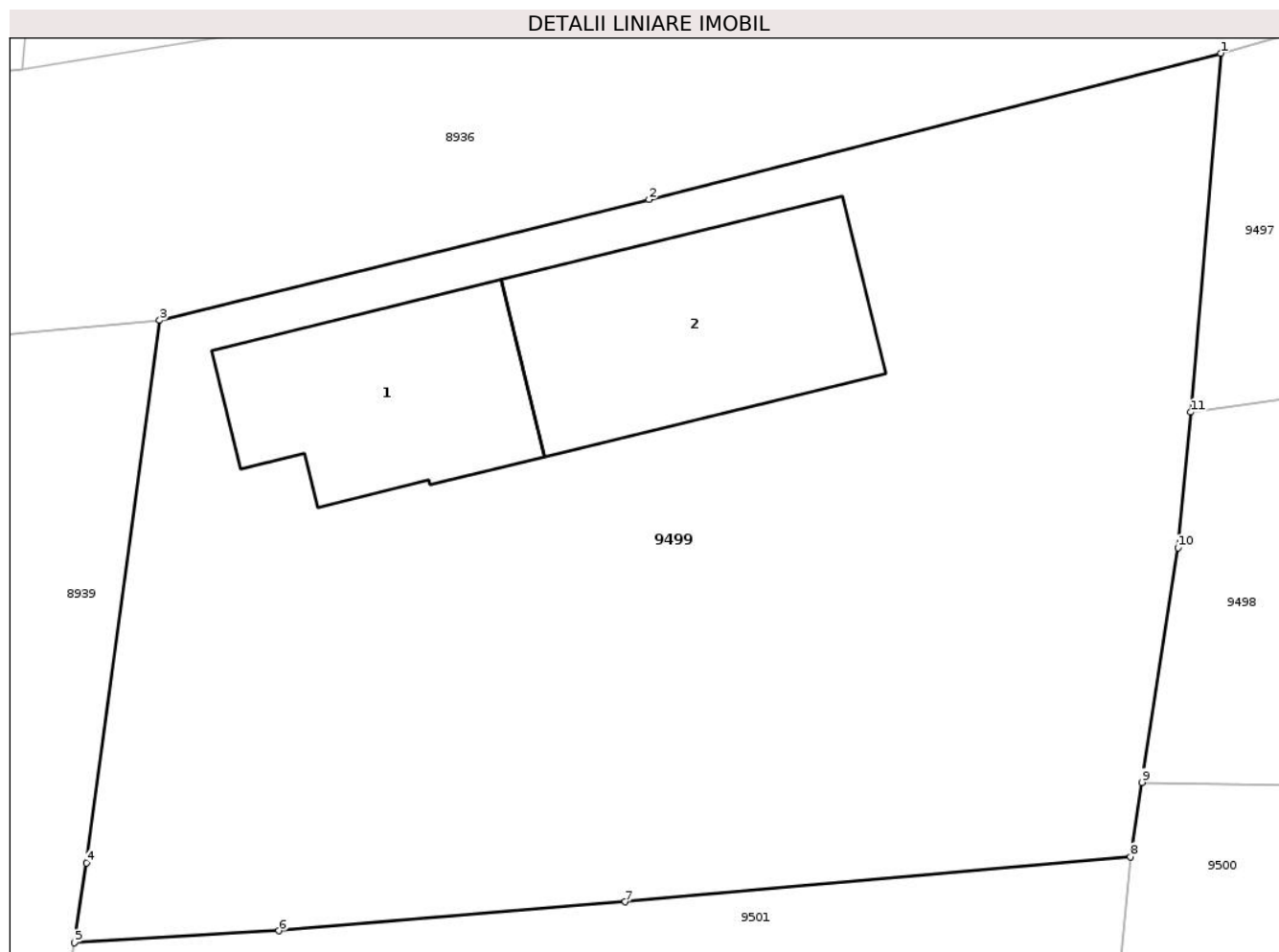
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30754	973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	973	23	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30754-C1	construcții de locuințe	Din acte: 56 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, edificata in anul 1960 avand suprafata construita desfasurata Scd= 65mp; nu detine certificat de performanta energetica si nu este doatata cu lift.
A1.2	30754-C2	construcții de locuințe	Din acte: 90 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, edificata in anul 1965 avand suprafata construita desfasurata Scd= 84mp; nu detine certificat de performanta energetica si nu este doatata cu lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.965,524 280.878,152	2	382.944,861 280.872,873	21.327
2	382.944,861 280.872,873	3	382.927,185 280.868,511	18.206
3	382.927,185 280.868,511	4	382.924,536 280.848,925	19.764
4	382.924,536 280.848,925	5	382.924,108 280.846,04	2.917
5	382.924,108 280.846,04	6	382.931,501 280.846,472	7.406
6	382.931,501 280.846,472	7	382.944,003 280.847,52	12.546
7	382.944,003 280.847,52	8	382.962,254 280.849,138	18.323
8	382.962,254 280.849,138	9	382.962,667 280.851,829	2.723
9	382.962,667 280.851,829	10	382.963,968 280.860,298	8.568
10	382.963,968 280.860,298	11	382.964,441 280.865,193	4.918
11	382.964,441 280.865,193	1	382.965,524 280.878,152	13.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9500**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 79, Jud. Dolj, T23, P6,7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.351	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 79, Jud. Dolj, T23, P6,7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 79, Jud. Dolj, T23, P6,7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 79, Jud. Dolj, T23, P6,7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC 1720, din 24/09/2004 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Tănăsie Aurel , SOTI 2) Tănăsie Cristina	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Tănăsie Aurel 2) Tănăsie Cristina	A1.1, A1.2, A1.3

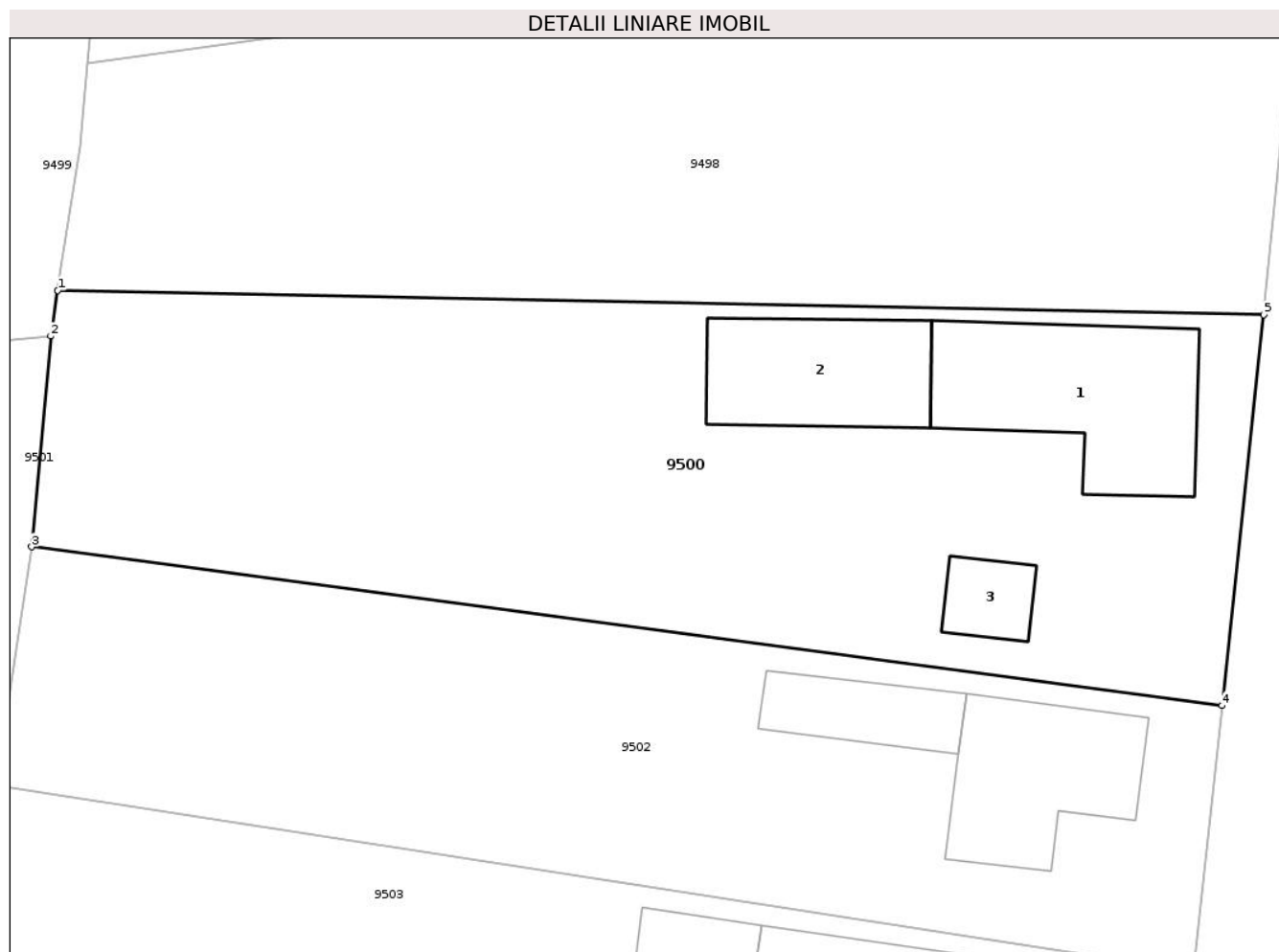
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	23	7	-	
2	arabil	DA	351	23	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.962,667 280.851,829	2	382.962,254 280.849,138	2.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.962,254 280.849,138	3	382.961,127 280.836,761	12.428
3	382.961,127 280.836,761	4	383.031,106 280.827,436	70.598
4	383.031,106 280.827,436	5	383.033,557 280.850,401	23.095
5	383.033,557 280.850,401	1	382.962,667 280.851,829	70.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.047	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 285, din 11/07/2019 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚENEA PETRE	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚENEA PETRE	A1.2

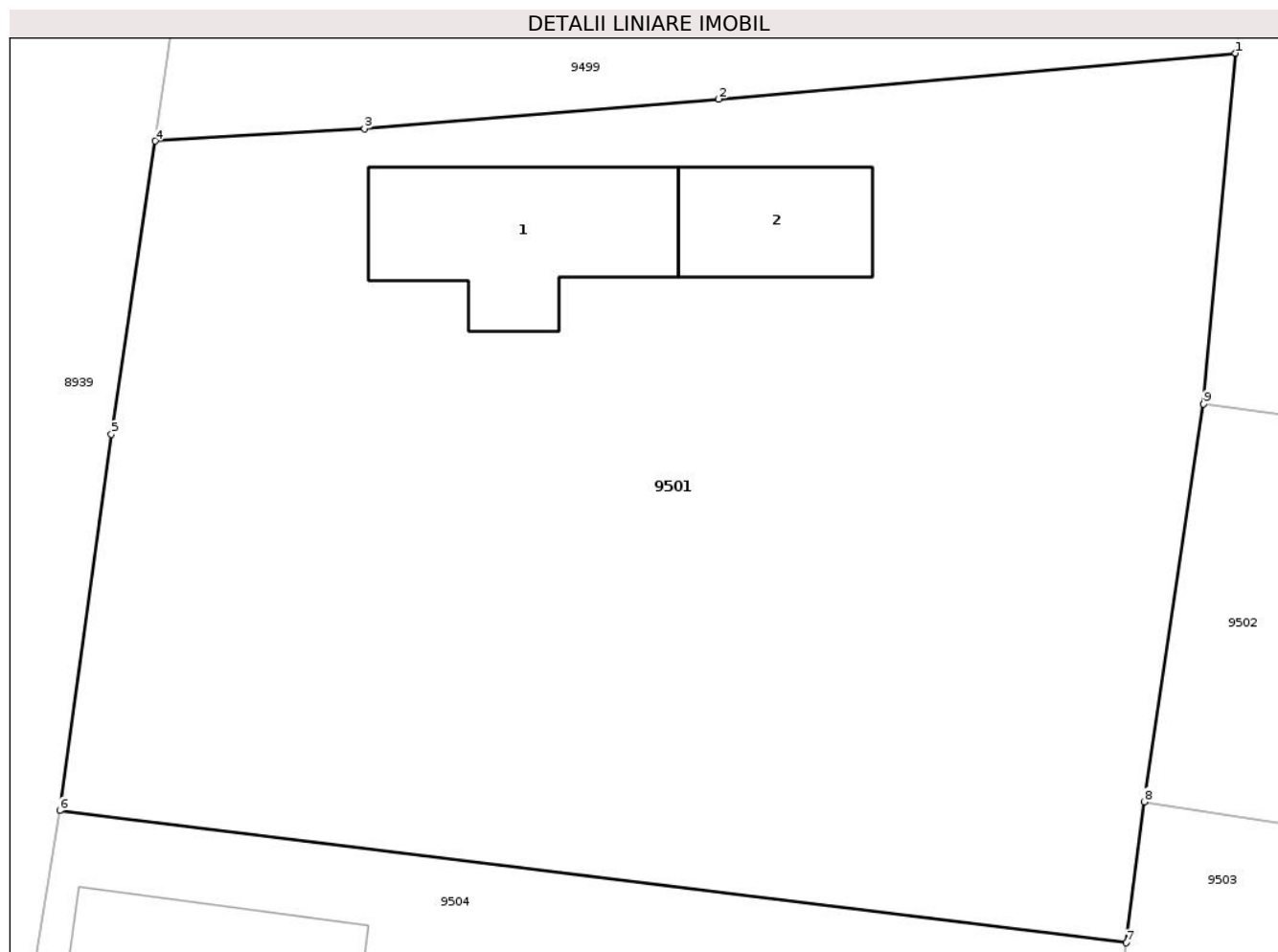
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.047	23	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.962,254 280.849,138	2	382.944,003 280.847,52	18.323
2	382.944,003 280.847,52	3	382.931,501 280.846,472	12.546
3	382.931,501 280.846,472	4	382.924,108 280.846,04	7.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.924,108 280.846,04	5	382.922,567 280.835,695	10.459
5	382.922,567 280.835,695	6	382.920,74 280.822,422	13.398
6	382.920,74 280.822,422	7	382.958,397 280.817,757	37.945
7	382.958,397 280.817,757	8	382.959,025 280.822,728	5.011
8	382.959,025 280.822,728	9	382.961,127 280.836,761	14.19
9	382.961,127 280.836,761	1	382.962,254 280.849,138	12.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 77, Jud. Dolj, T23, P9,10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.059	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 77, Jud. Dolj, T23, P9,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 77, Jud. Dolj, T23, P9,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 680-59453, din 11/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN FLOAREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN FLOAREA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	23	10	-	
2	arabil	DA	59	23	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.961,127 280.836,761	2	382.959,025 280.822,728	14.19
2	382.959,025 280.822,728	3	383.029,406 280.811,828	71.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.029,406 280.811,828	4	383.031,106 280.827,436	15.7
4	383.031,106 280.827,436	1	382.961,127 280.836,761	70.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 75, Jud. Dolj, T23, P11,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.296	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 75, Jud. Dolj, T23, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 75, Jud. Dolj, T23, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 75, Jud. Dolj, T23, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 622-59453, din 21/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN CONSTANTA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN CONSTANTA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

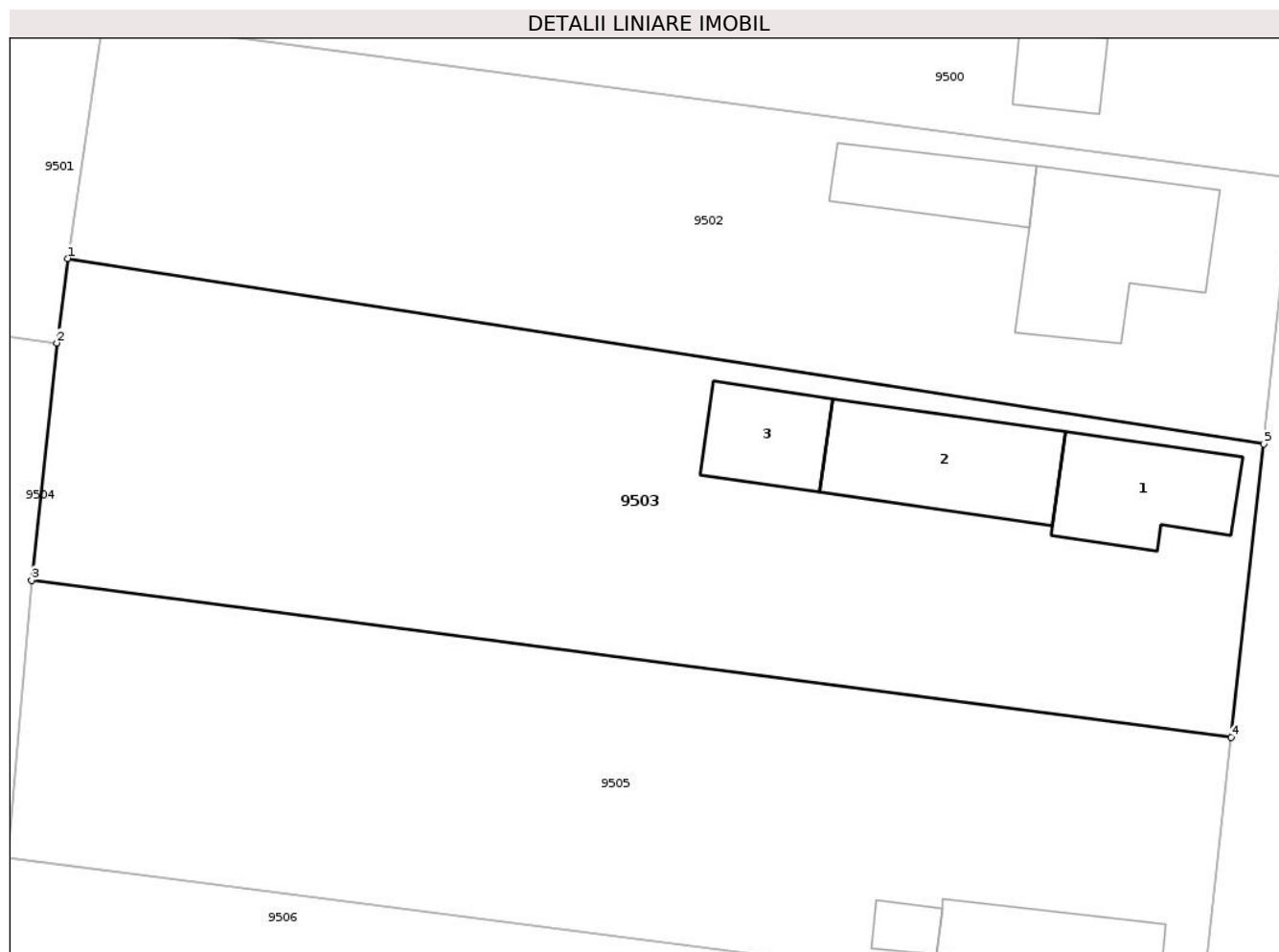
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	23	11	-	
2	arabil	DA	296	23	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.959,025 280.822,728	2	382.958,397 280.817,757	5.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.958,397 280.817,757	3	382.956,908 280.803,809	14.027
3	382.956,908 280.803,809	4	383.027,48 280.794,565	71.175
4	383.027,48 280.794,565	5	383.029,406 280.811,828	17.37
5	383.029,406 280.811,828	1	382.959,025 280.822,728	71.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 10, Jud. Dolj, T23, P17,18,19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.851	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 10, Jud. Dolj, T23, P17,18,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 706-2182, din 26/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU MIHAIL , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU MIHAIL , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

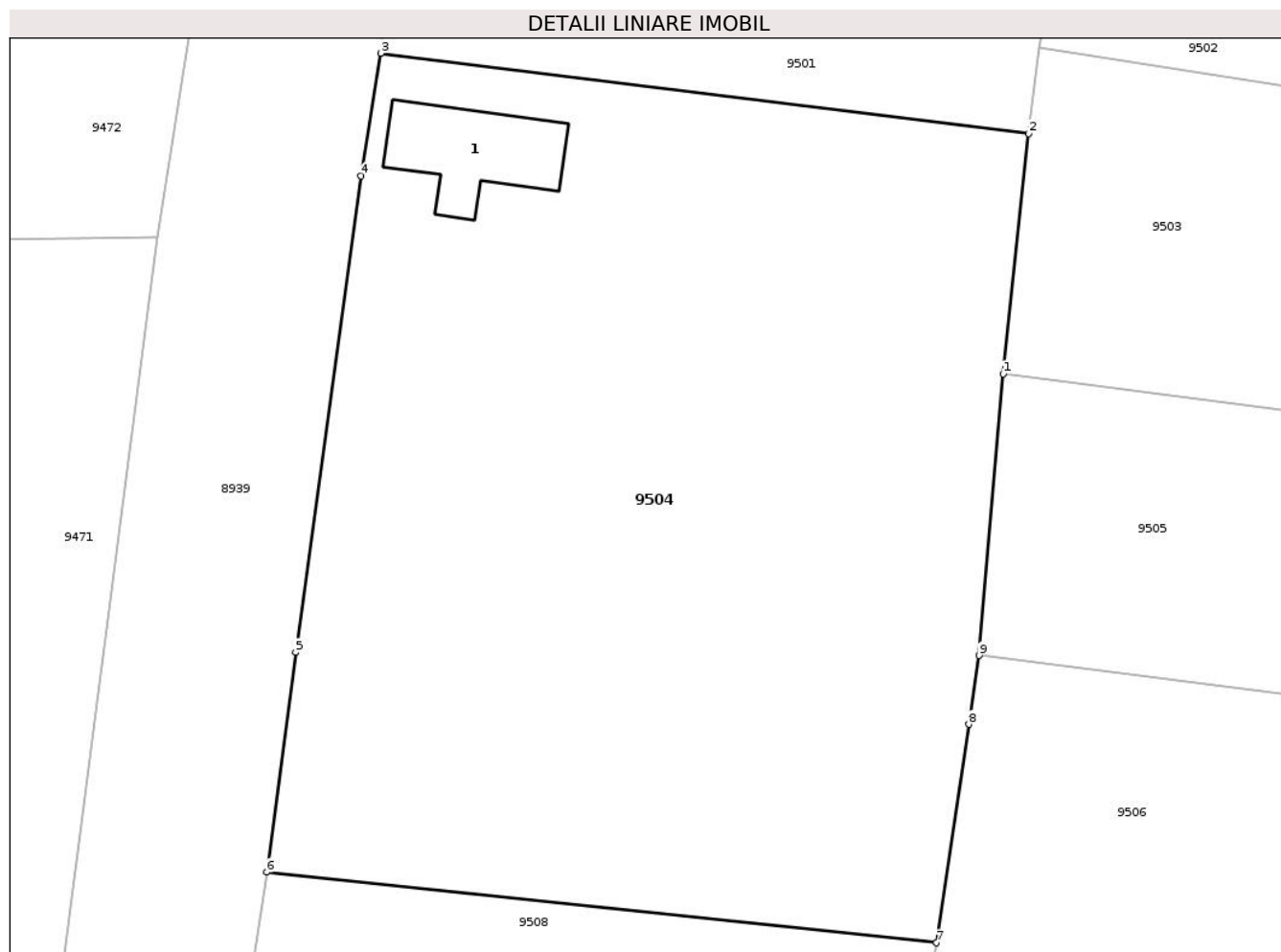
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	23	19	-	
2	arabil	DA	542	23	18	-	
3	vie	DA	309	23	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.956,908 280.803,809	2	382.958,397 280.817,757	14.027
2	382.958,397 280.817,757	3	382.920,74 280.822,422	37.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.920,74 280.822,422	4	382.919,603 280.815,3	7.212
4	382.919,603 280.815,3	5	382.915,799 280.787,639	27.921
5	382.915,799 280.787,639	6	382.914,115 280.774,881	12.869
6	382.914,115 280.774,881	7	382.953,035 280.770,782	39.135
7	382.953,035 280.770,782	8	382.954,907 280.783,467	12.822
8	382.954,907 280.783,467	9	382.955,511 280.787,464	4.042
9	382.955,511 280.787,464	1	382.956,908 280.803,809	16.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 73, Jud. Dolj, T23, P13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.155	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 73, Jud. Dolj, T23, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 73, Jud. Dolj, T23, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 330-2163, din 08/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICULESCU RAVECA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2843, din 10/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI URZICUTA;		
B2	Se noteaza posesia asupra terenului de sub A1 in favoarea lui Gurgu DUMITRU TIBERIU	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GURGU DUMITRU-TIBERIU	A1.1, A1.2

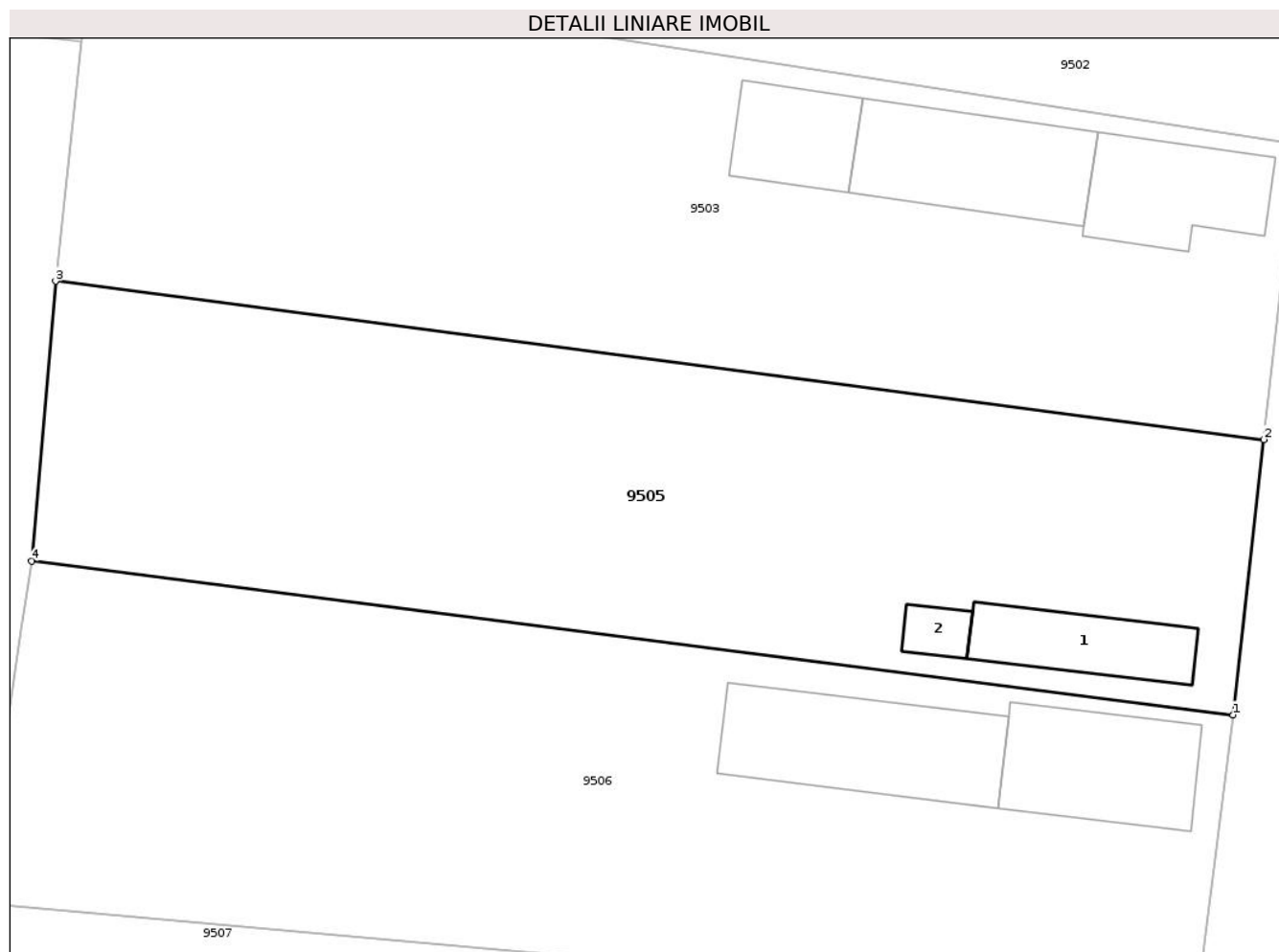
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	23	14	-	
2	arabil	DA	155	23	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.025,698 280.778,494	2	383.027,48 280.794,565	16.169
2	383.027,48 280.794,565	3	382.956,908 280.803,809	71.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.956,908 280.803,809	4	382.955,511 280.787,464	16.405
4	382.955,511 280.787,464	1	383.025,698 280.778,494	70.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 71, Jud. Dolj, T23, P15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.338	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 71, Jud. Dolj, T23, P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 71, Jud. Dolj, T23, P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 628-59453, din 24/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

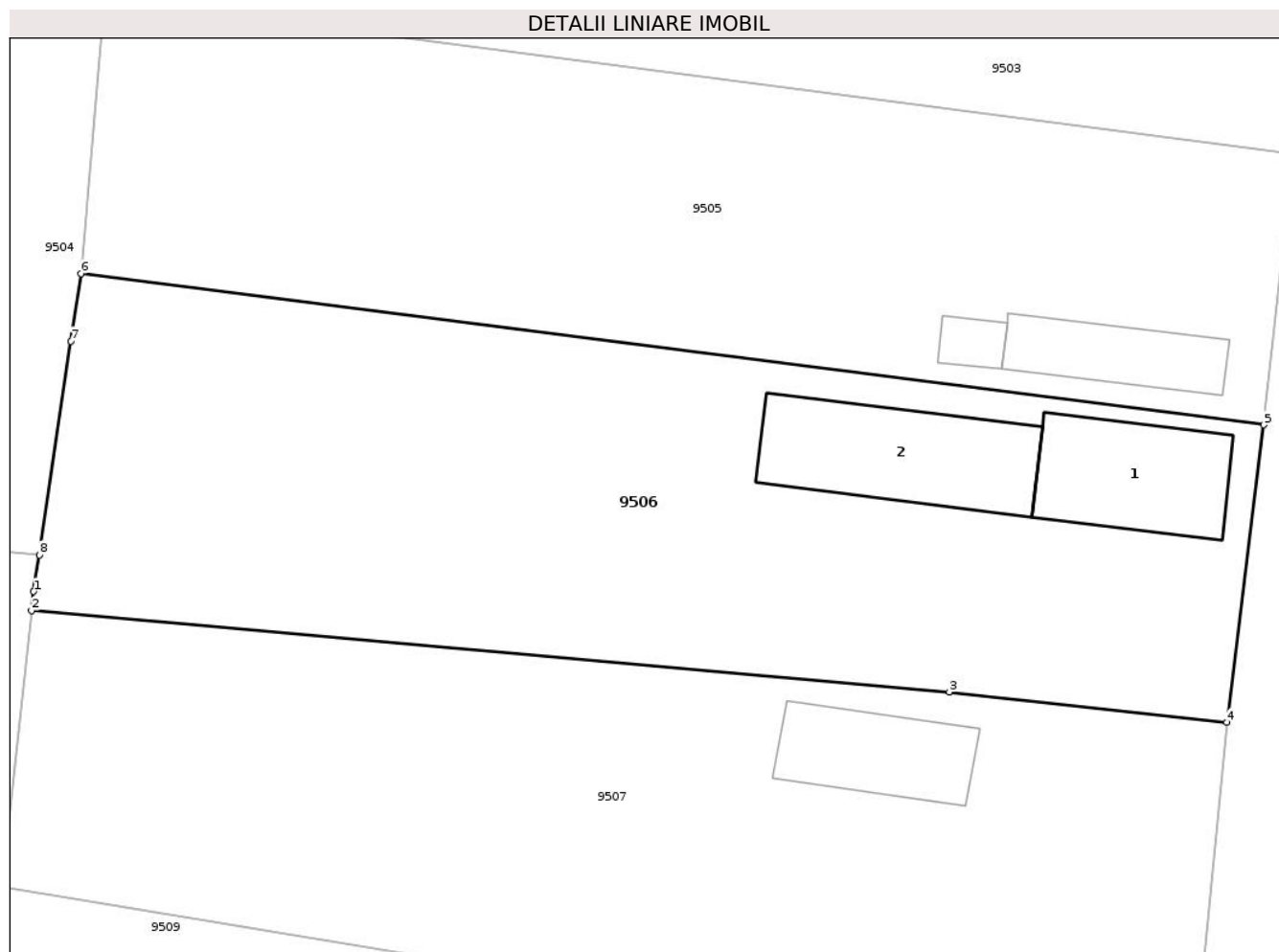
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	23	15	-	
2	arabil	DA	338	23	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.952,699 280.768,614	2	382.952,577 280.767,486	1.135
2	382.952,577 280.767,486	3	383.007,035 280.762,659	54.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.007,035 280.762,659	4	383.023,502 280.760,854	16.566
4	383.023,502 280.760,854	5	383.025,698 280.778,494	17.776
5	383.025,698 280.778,494	6	382.955,511 280.787,464	70.758
6	382.955,511 280.787,464	7	382.954,907 280.783,467	4.042
7	382.954,907 280.783,467	8	382.953,035 280.770,782	12.822
8	382.953,035 280.770,782	1	382.952,699 280.768,614	2.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9507**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 69, Jud. Dolj, T23, P23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34528	1.363	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34528-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 69, Jud. Dolj, T23, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; An constr. 1950, regim inaltime-P, S. desf.=54mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168212 / 26/06/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.769, din 25/06/2025 emis de Marta Elena Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VITTESE CONSTRUCT SRL, CIF:35545701	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

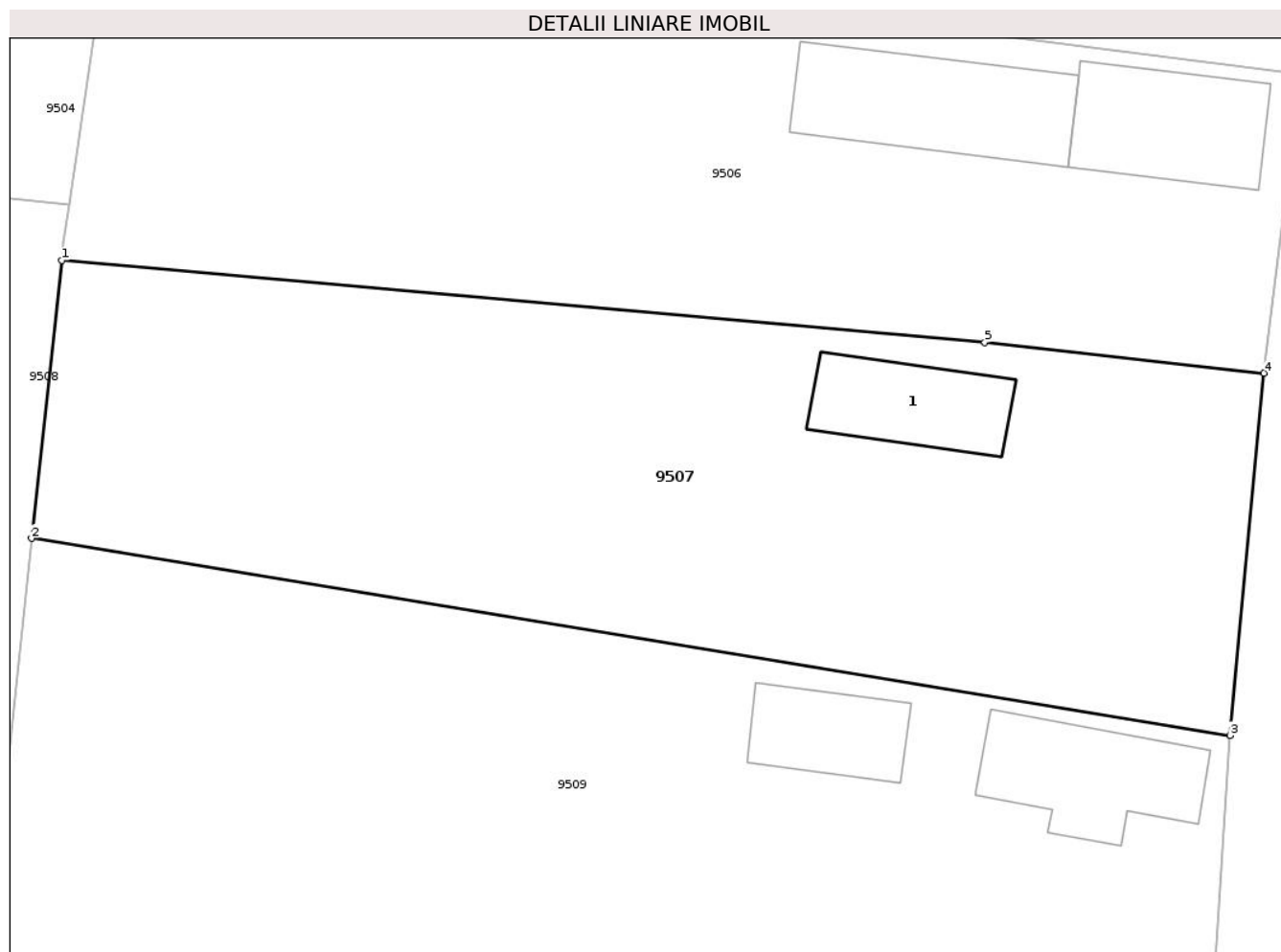
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34528	1.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	23	24	-	
2	arabil	DA	363	23	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34528-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; An constr. 1950, regim inaltime-P, S. desf.=54mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.952,577 280.767,486	2	382.950,807 280.751,11	16.471
2	382.950,807 280.751,11	3	383.021,492 280.739,487	71.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.021,492 280.739,487	4	383.023,502 280.760,854	21.461
4	383.023,502 280.760,854	5	383.007,035 280.762,659	16.566
5	383.007,035 280.762,659	1	382.952,577 280.767,486	54.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 6, Jud. Dolj, T23, P20,21,23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.901	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 6, Jud. Dolj, T23, P20,21,23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 6, Jud. Dolj, T23, P20,21,23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 679-59453, din 11/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOACĂ NICOLITA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOACĂ NICOLITA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

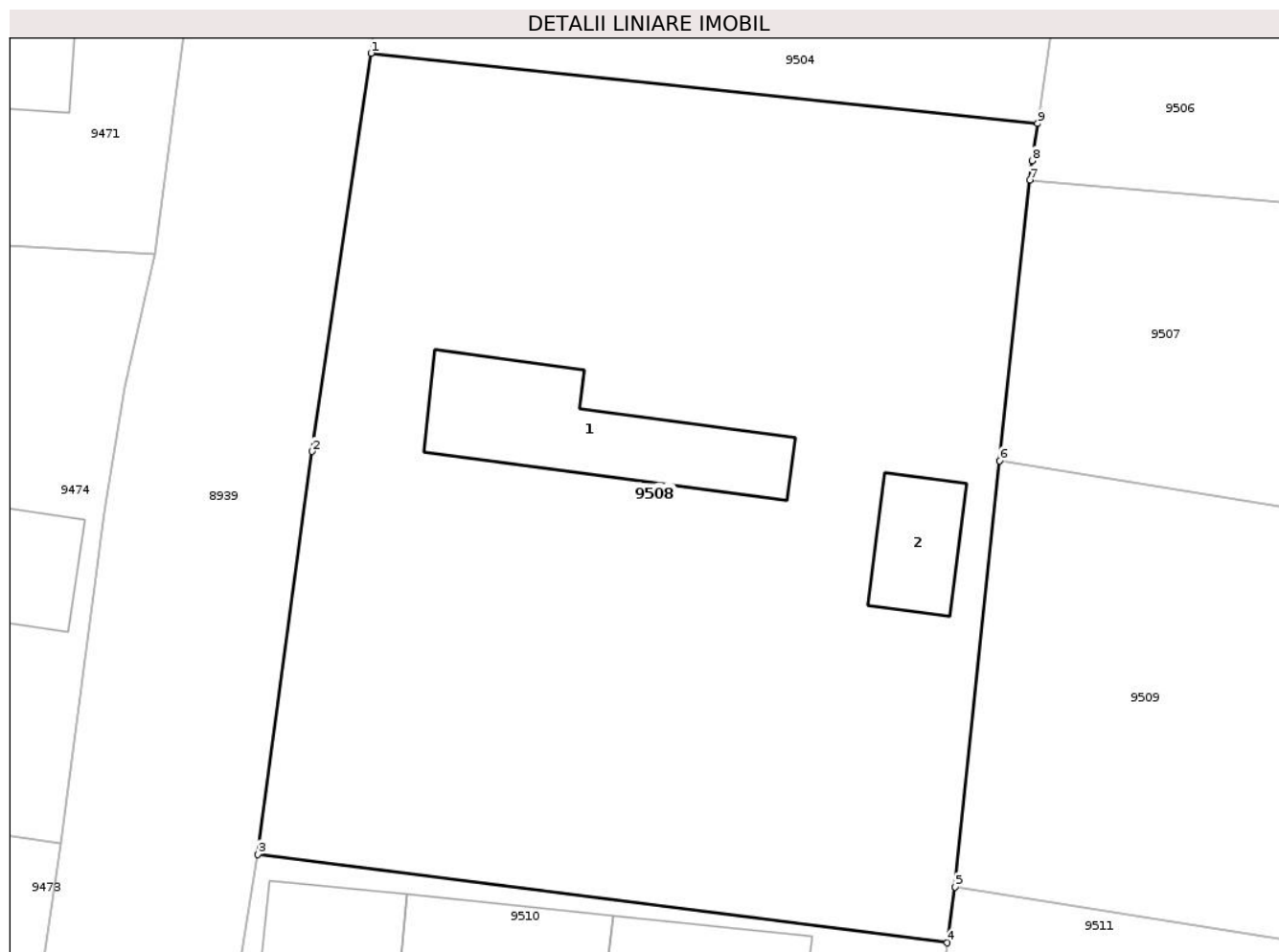
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	23	23	-	
2	arabil	DA	529	23	20	-	
3	vie	DA	372	23	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.914,115 280.774,881	2	382.910,677 280.751,656	23.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.910,677 280.751,656	3	382.907,493 280.728,153	23.718
3	382.907,493 280.728,153	4	382.947,758 280.722,989	40.595
4	382.947,758 280.722,989	5	382.948,216 280.726,252	3.295
5	382.948,216 280.726,252	6	382.950,807 280.751,11	24.993
6	382.950,807 280.751,11	7	382.952,577 280.767,486	16.471
7	382.952,577 280.767,486	8	382.952,699 280.768,614	1.135
8	382.952,699 280.768,614	9	382.953,035 280.770,782	2.194
9	382.953,035 280.770,782	1	382.914,115 280.774,881	39.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9509**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 67, Jud. Dolj, T23, P25,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.787	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 67, Jud. Dolj, T23, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 67, Jud. Dolj, T23, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 952-44621, din 01/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

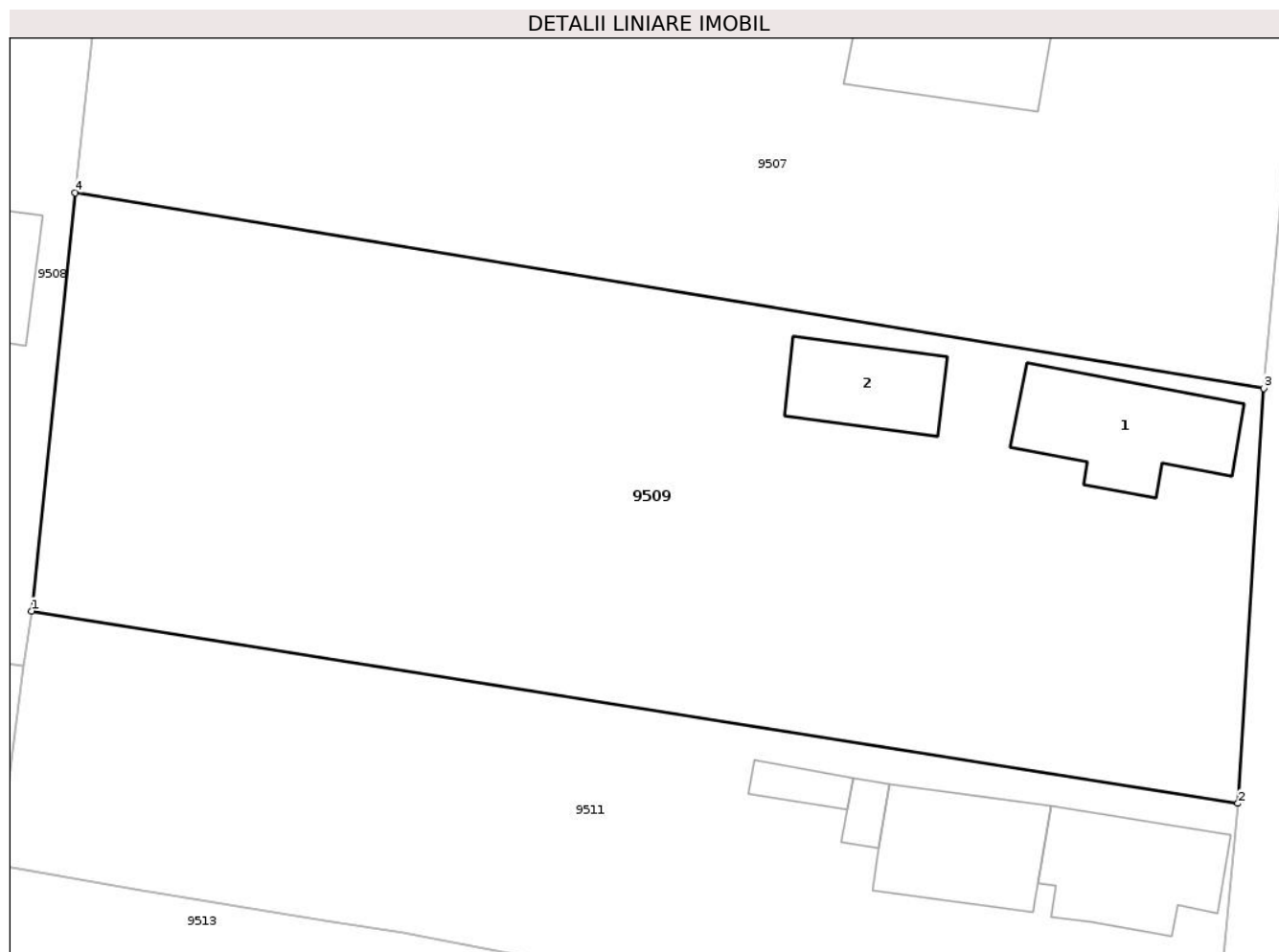
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	23	25	-	
2	arabil	DA	787	23	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.948,216 280.726,252	2	383.019,958 280.714,818	72.647
2	383.019,958 280.714,818	3	383.021,492 280.739,487	24.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.021,492 280.739,487	4	382.950,807 280.751,11	71.634
4	382.950,807 280.751,11	1	382.948,216 280.726,252	24.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		635	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1190/2203, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU MARIA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

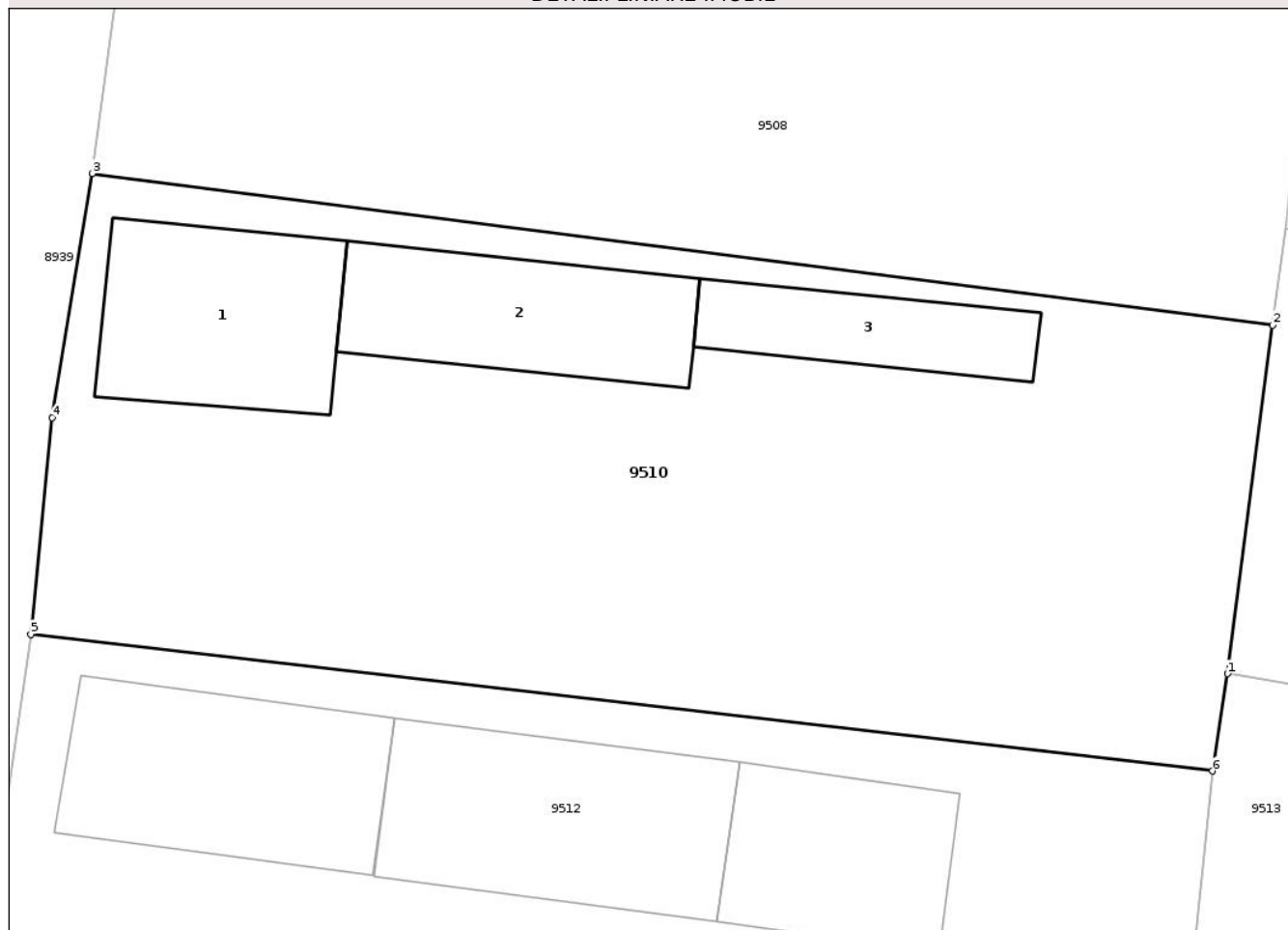
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	635	23	29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.946,219 280.711,114	2	382.947,758 280.722,989	11.974
2	382.947,758 280.722,989	3	382.907,493 280.728,153	40.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.907,493 280.728,153	4	382.906,135 280.719,829	8.434
4	382.906,135 280.719,829	5	382.905,404 280.712,455	7.41
5	382.905,404 280.712,455	6	382.945,703 280.707,794	40.568
6	382.945,703 280.707,794	1	382.946,219 280.711,114	3.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9511**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:144

Nr. cadastral vechi:172

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 65, Jud. Dolj, T23, P27,28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30177	1.150	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30177-C1	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 65, Jud. Dolj, T23, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C 1 - casa de locuit cu Sc - 63,42 mp
A1.2	30177-C2	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 65, Jud. Dolj, T23, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C 2 - anexa cu Sc - 61,93 mp
A1.3	30177-C3	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 65, Jud. Dolj, T23, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C 3 - anexa cu Sc - 8,54 mp
A1.4	30177-C4	Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 65, Jud. Dolj, T23, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C 4 - anexa cu Sc - 11,83 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
24685 / 26/01/2023	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare 82, din 25/01/2023 emis de Belu Aurel (Contract de vanzare-cumparare aut 82/2023 ; act notarial nr Încheiere de rectificare 28 din 14.02.2023, emis de Belu Aurel);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZATU SIMONA MIHAELA

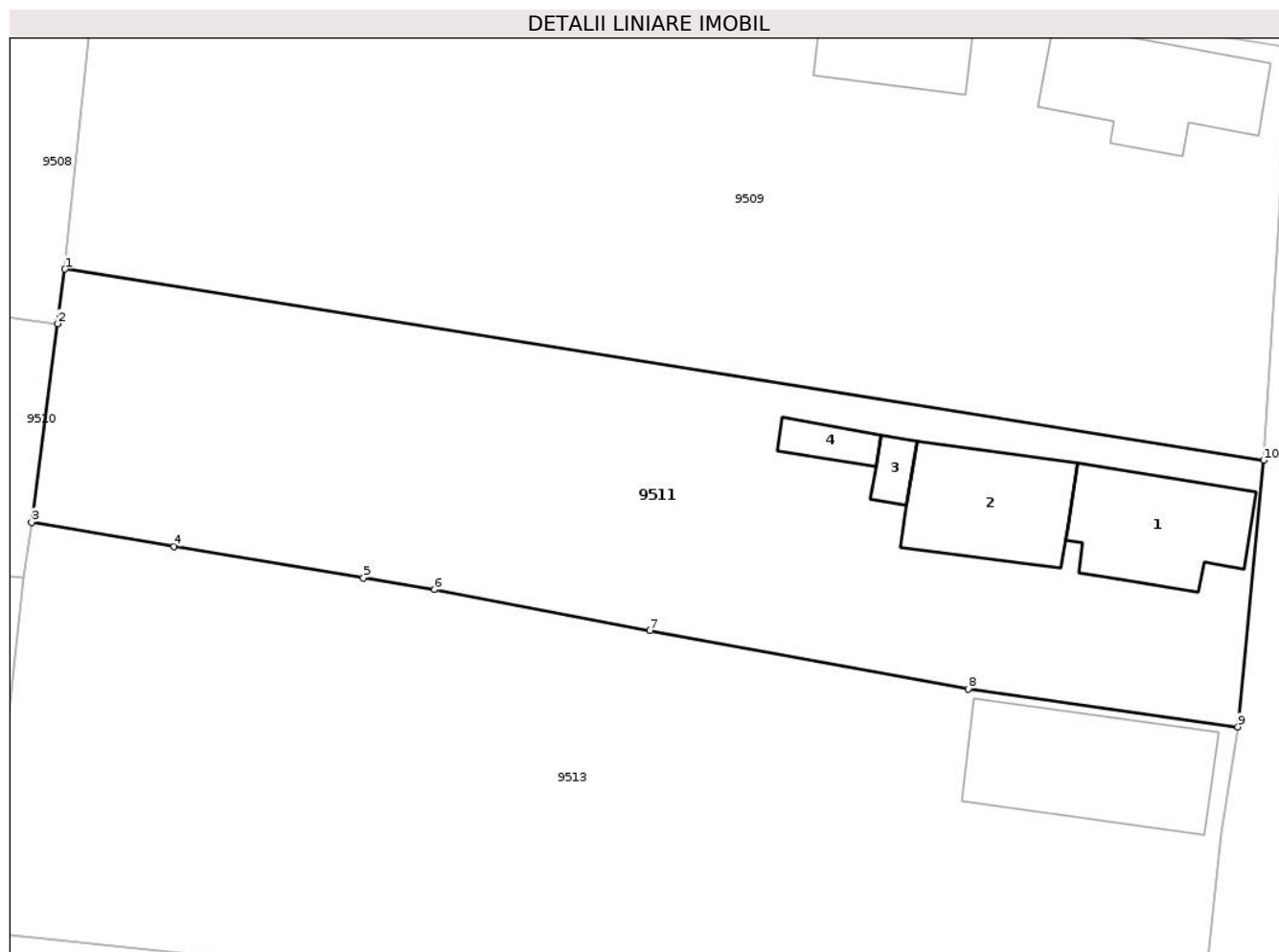
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
24685 / 26/01/2023	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare 82, din 25/01/2023 emis de Belu Aurel (Contract de vanzare-cumparare aut 82/2023 ; act notarial nr Încheiere de rectificare 28 din 14.02.2023, emis de Belu Aurel);	
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARE NICOLICA, LIPSA CNP 2) MARE GHEORGHITA, LIPSA CNP

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30177	1.150	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.022	23	27,28	-	
2	arabil	DA	128	23	27,28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30177-C1	construcţii de locuinţe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C 1 - casa de locuit cu Sc - 63,42 mp
A1.2	30177-C2	construcţii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C 2 - anexa cu Sc - 61,93 mp
A1.3	30177-C3	construcţii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C 3 - anexa cu Sc - 8,54 mp
A1.4	30177-C4	construcţii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C 4 - anexa cu Sc - 11,83 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.948,216 280.726,252	2	382.947,758 280.722,989	3.295
2	382.947,758 280.722,989	3	382.946,219 280.711,114	11.974
3	382.946,219 280.711,114	4	382.954,745 280.709,662	8.649
4	382.954,745 280.709,662	5	382.966,08 280.707,797	11.487
5	382.966,08 280.707,797	6	382.970,34 280.707,096	4.317
6	382.970,34 280.707,096	7	382.983,23 280.704,644	13.121
7	382.983,23 280.704,644	8	383.002,261 280.701,141	19.351
8	383.002,261 280.701,141	9	383.018,415 280.698,879	16.312
9	383.018,415 280.698,879	10	383.019,958 280.714,818	16.014
10	383.019,958 280.714,818	1	382.948,216 280.726,252	72.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 2, Jud. Dolj, T23, P30,31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.217	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 2, Jud. Dolj, T23, P30,31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 2, Jud. Dolj, T23, P30,31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str George Toparceanu, Nr. 2, Jud. Dolj, T23, P30,31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 7, din 31/01/2024 emis de BIN GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

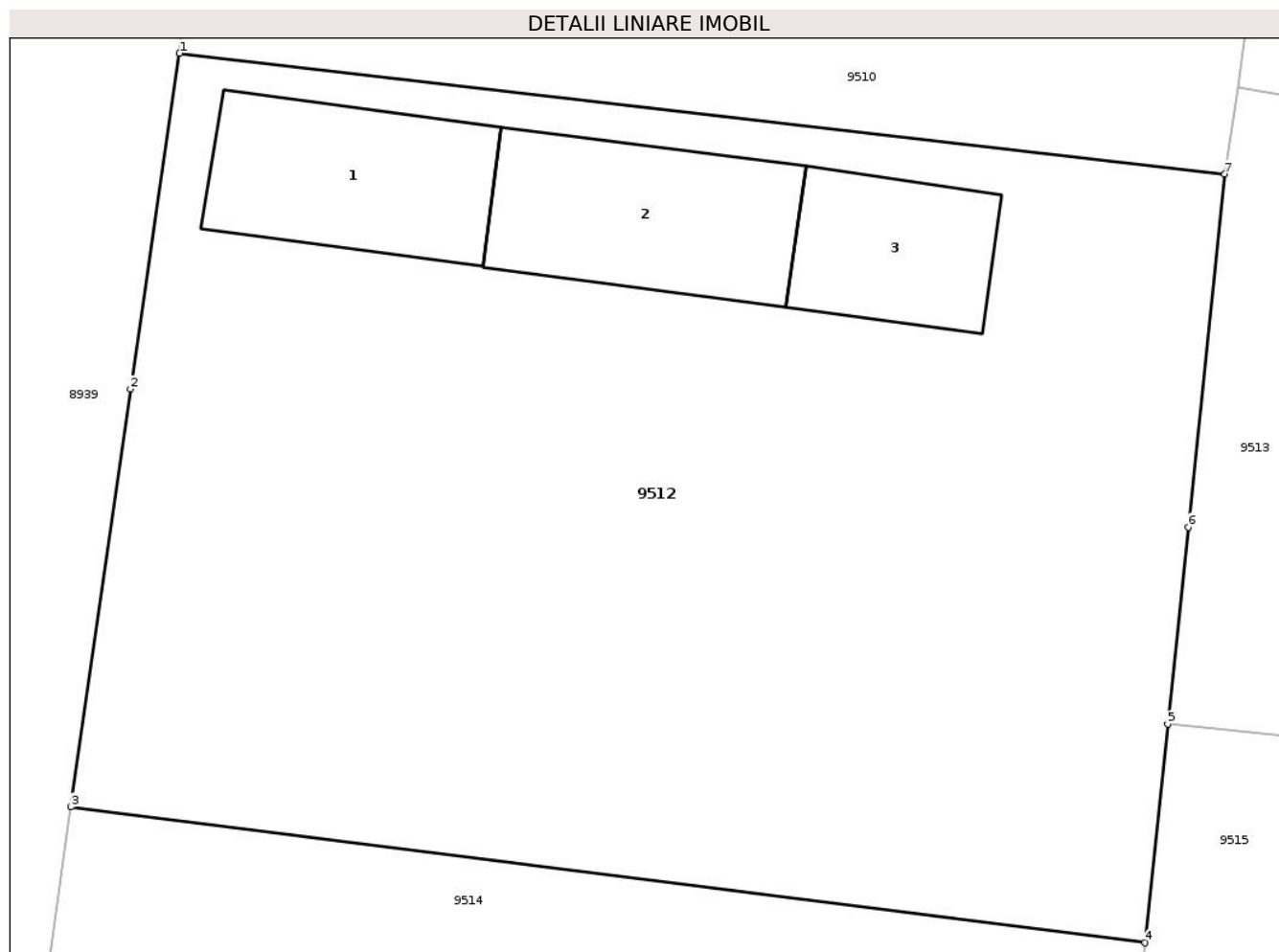
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	23	30	-	
2	arabil	DA	217	23	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.905,404 280.712,455	2	382.903,506 280.699,512	13.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.903,506 280.699,512	3	382.901,206 280.683,405	16.27
3	382.901,206 280.683,405	4	382.942,632 280.678,177	41.755
4	382.942,632 280.678,177	5	382.943,506 280.686,607	8.475
5	382.943,506 280.686,607	6	382.944,293 280.694,192	7.626
6	382.944,293 280.694,192	7	382.945,703 280.707,794	13.675
7	382.945,703 280.707,794	1	382.905,404 280.712,455	40.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9513**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 63, Jud. Dolj, T23, P32,33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.611	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 63, Jud. Dolj, T23, P32,33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 434-9696, din 05/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALECU ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALECU ION , LIPSA CNP	A1.1

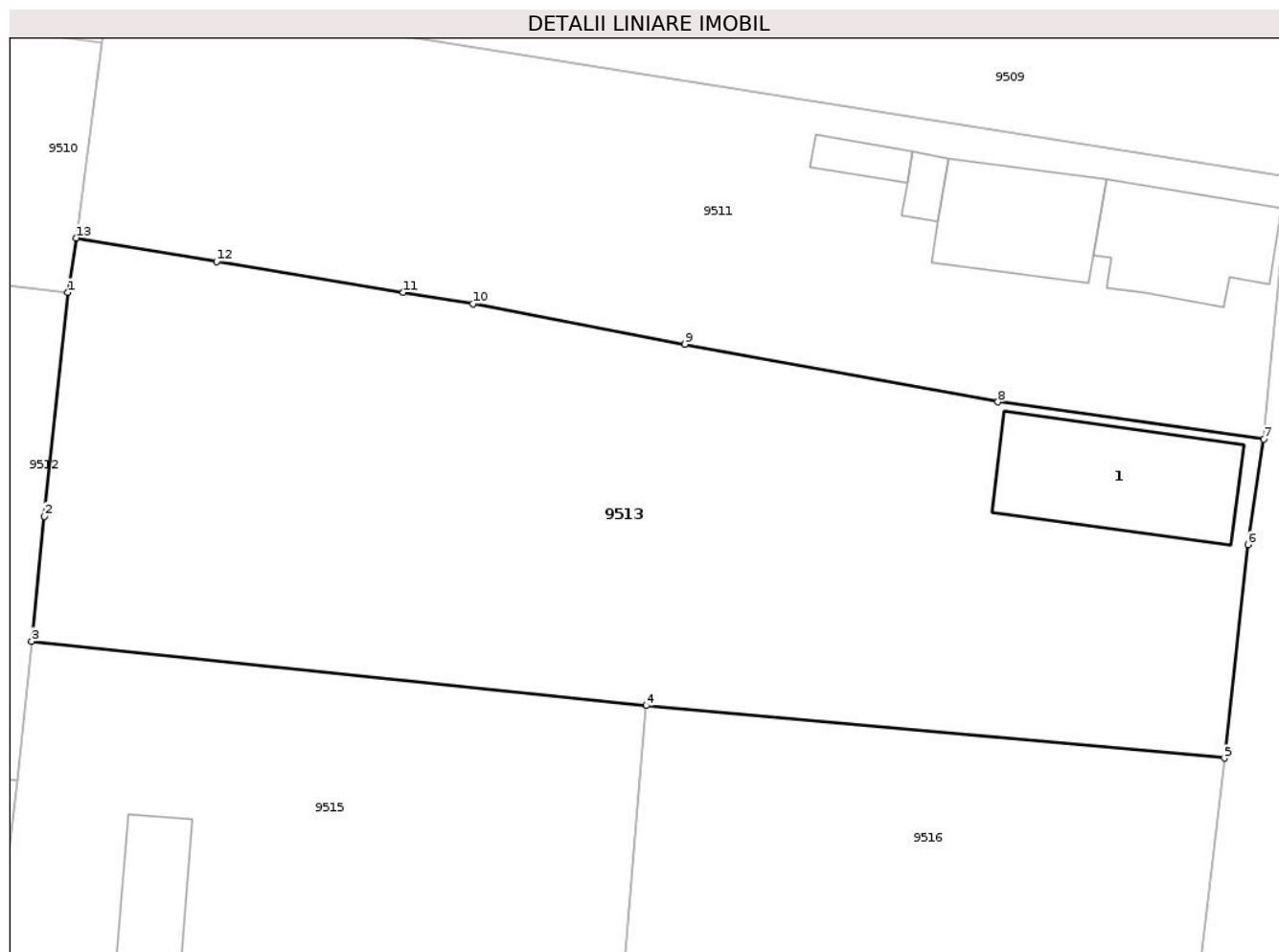
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	23	32	-	
2	arabil	DA	611	23	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.945,703 280.707,794	2	382.944,293 280.694,192	13.675
2	382.944,293 280.694,192	3	382.943,506 280.686,607	7.626
3	382.943,506 280.686,607	4	382.980,865 280.682,698	37.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.980,865 280.682,698	5	383.016,013 280.679,498	35.293
5	383.016,013 280.679,498	6	383.017,448 280.692,481	13.062
6	383.017,448 280.692,481	7	383.018,415 280.698,879	6.471
7	383.018,415 280.698,879	8	383.002,261 280.701,141	16.312
8	383.002,261 280.701,141	9	382.983,23 280.704,644	19.351
9	382.983,23 280.704,644	10	382.970,34 280.707,096	13.121
10	382.970,34 280.707,096	11	382.966,08 280.707,797	4.317
11	382.966,08 280.707,797	12	382.954,745 280.709,662	11.487
12	382.954,745 280.709,662	13	382.946,219 280.711,114	8.649
13	382.946,219 280.711,114	1	382.945,703 280.707,794	3.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 19, Jud. Dolj, T23, P38,39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.148	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 739-2182, din 05/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU MIHAI, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

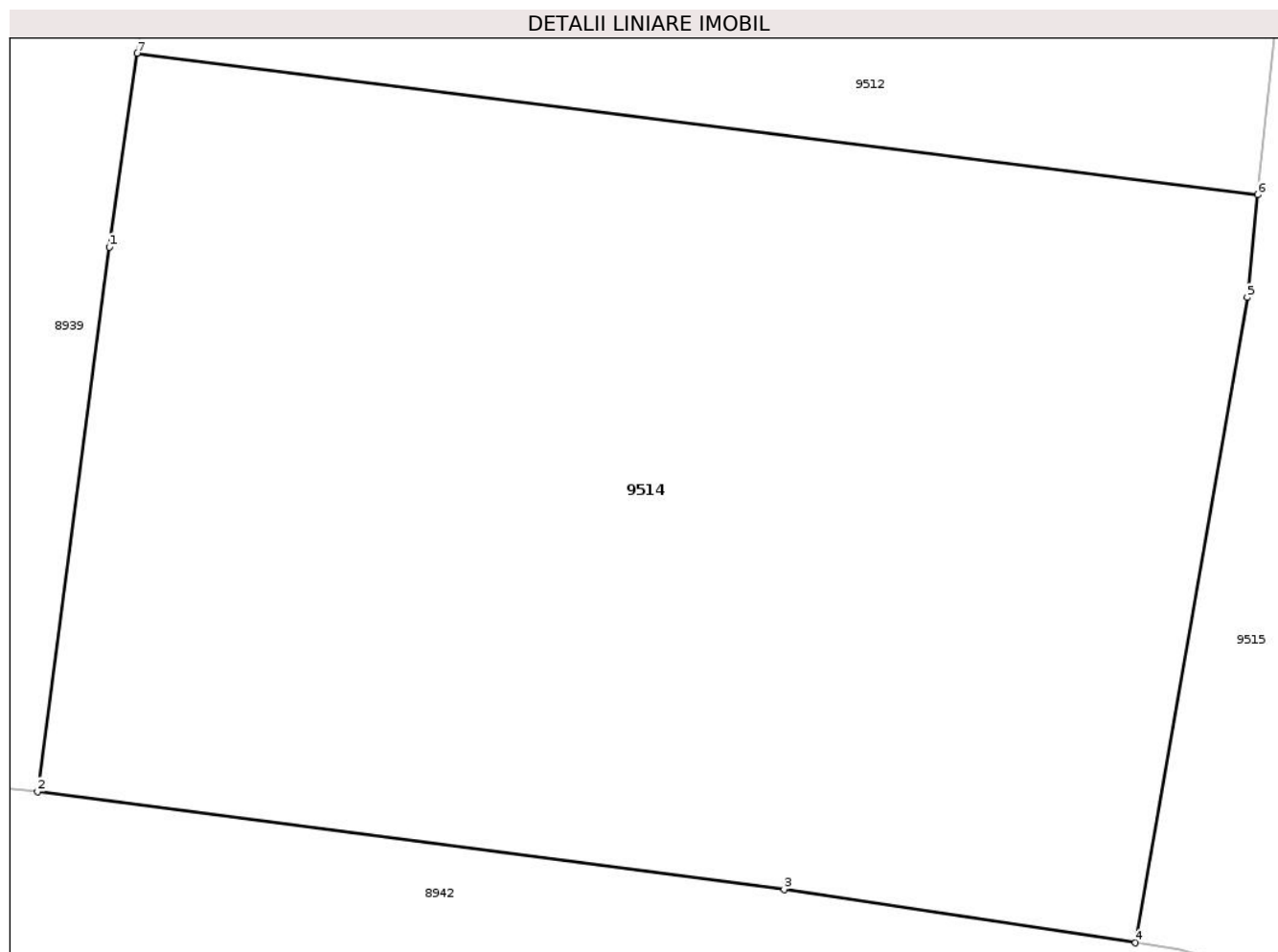
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.148	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	23	39	-	
2	arabil	DA	148	23	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.900,185 280.676,252	2	382.897,529 280.656,139	20.288
2	382.897,529 280.656,139	3	382.925,124 280.652,524	27.831
3	382.925,124 280.652,524	4	382.938,107 280.650,56	13.131
4	382.938,107 280.650,56	5	382.942,24 280.674,392	24.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.942,24 280.674,392	6	382.942,632 280.678,177	3.805
6	382.942,632 280.678,177	7	382.901,206 280.683,405	41.755
7	382.901,206 280.683,405	1	382.900,185 280.676,252	7.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 21, Jud. Dolj, T23, P36,37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.435	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 21, Jud. Dolj, T23, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 21, Jud. Dolj, T23, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 137, din 12/06/2014 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU MARIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU MARIN	A1.1, A1.2

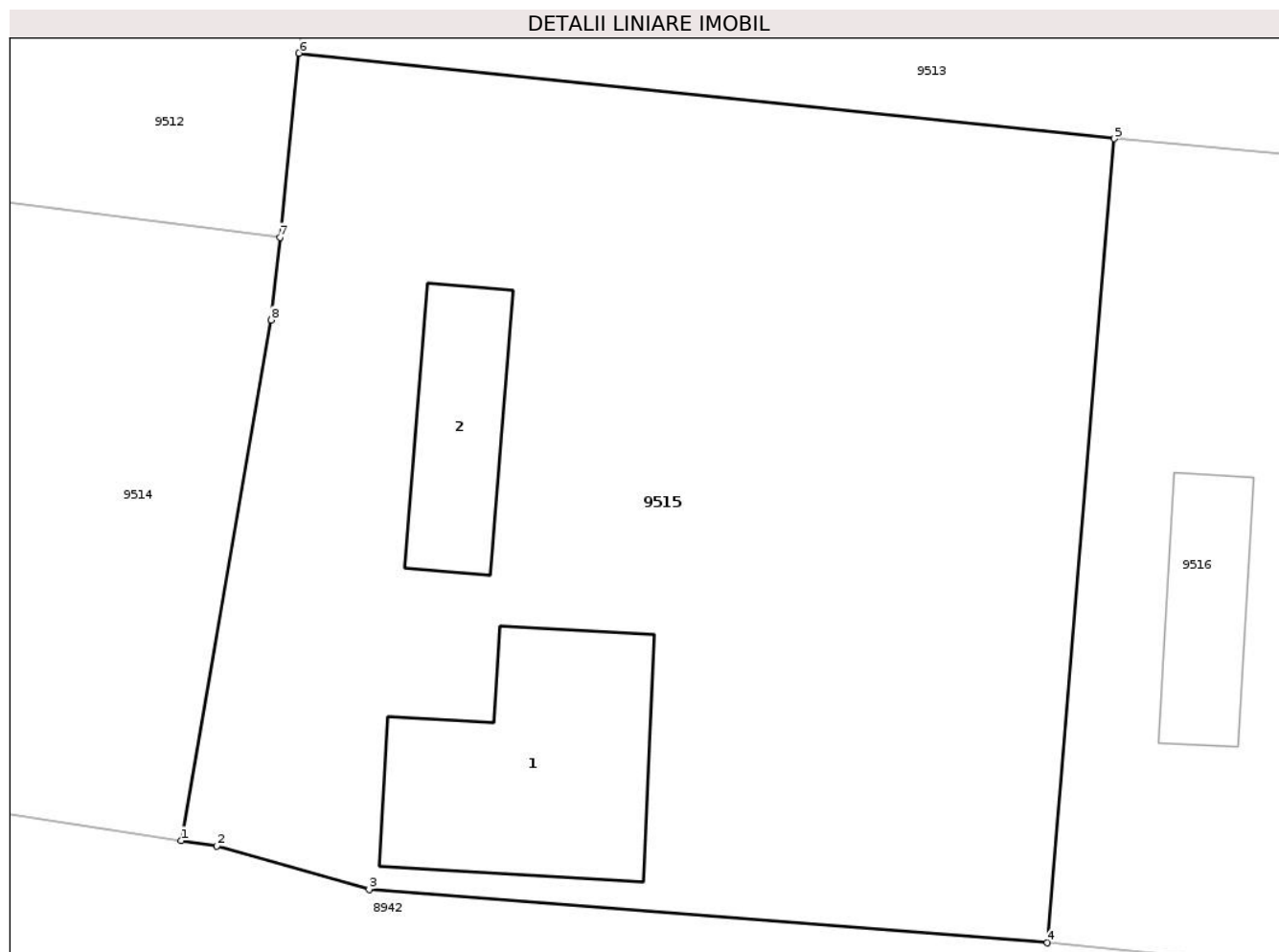
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	23	37	-	
2	arabil	DA	435	23	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.938,107 280.650,56	2	382.939,743 280.650,313	1.655
2	382.939,743 280.650,313	3	382.946,726 280.648,324	7.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.946,726 280.648,324	4	382.977,79 280.645,883	31.16
4	382.977,79 280.645,883	5	382.980,865 280.682,698	36.943
5	382.980,865 280.682,698	6	382.943,506 280.686,607	37.563
6	382.943,506 280.686,607	7	382.942,632 280.678,177	8.475
7	382.942,632 280.678,177	8	382.942,24 280.674,392	3.805
8	382.942,24 280.674,392	1	382.938,107 280.650,56	24.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9516**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 61, Jud. Dolj, T23, P34,35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.287	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 61, Jud. Dolj, T23, P34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 61, Jud. Dolj, T23, P34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 398-2163, din 07/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TONCEA COSTINA , LIPSA CNP 2) NINU GHEORGHITA , LIPSA CNP 3) MĂCEŞEANU ELENA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TONCEA COSTINA , LIPSA CNP 2) NINU GHEORGHITA , LIPSA CNP 3) MĂCEŞEANU ELENA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

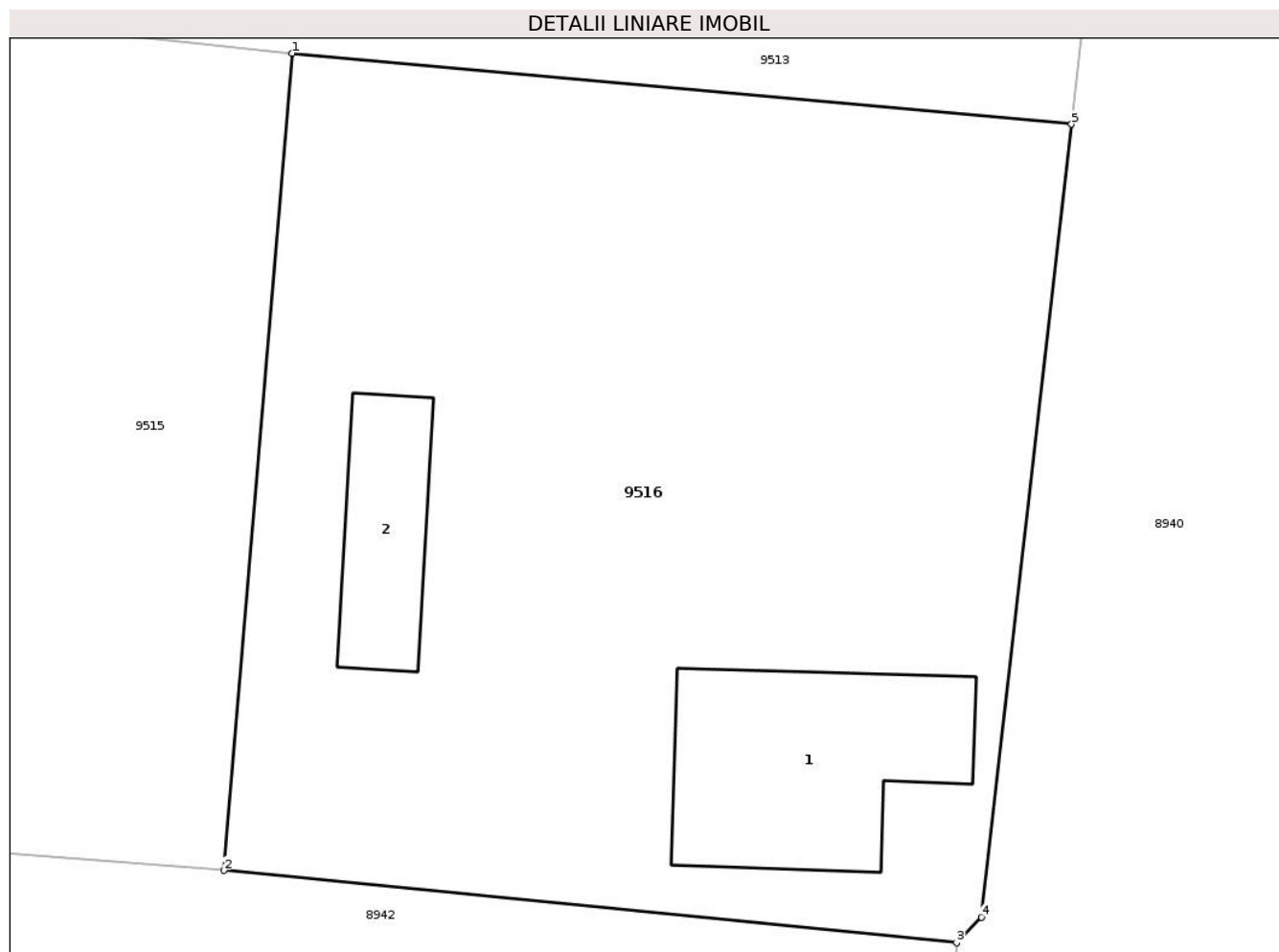
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	23	35	-	
2	arabil	DA	287	23	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.980,865 280.682,698	2	382.977,79 280.645,883	36.943
2	382.977,79 280.645,883	3	383.010,835 280.642,622	33.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.010,835 280.642,622	4	383.011,938 280.643,781	1.6
4	383.011,938 280.643,781	5	383.016,013 280.679,498	35.949
5	383.016,013 280.679,498	1	382.980,865 280.682,698	35.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T19, P67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.019	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 260, din 22/09/2023 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN JAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.019	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.019	19	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.929,81 280.977,92	2	382.929,511 280.974,177	3.755
2	382.929,511 280.974,177	3	382.925,55 280.925,374	48.963
3	382.925,55 280.925,374	4	382.922,244 280.877,586	47.902
4	382.922,244 280.877,586	5	382.942,288 280.880,856	20.309
5	382.942,288 280.880,856	6	382.942,453 280.880,899	0.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.942,453 280.880,899	7	382.945,784 280.921,995	41.231
7	382.945,784 280.921,995	8	382.951,001 280.976,524	54.778
8	382.951,001 280.976,524	1	382.929,81 280.977,92	21.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T19, P66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.883	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 1340, din 06/11/2008 emis de JUDECATORIA BAILEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) Trifu Marin , , LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

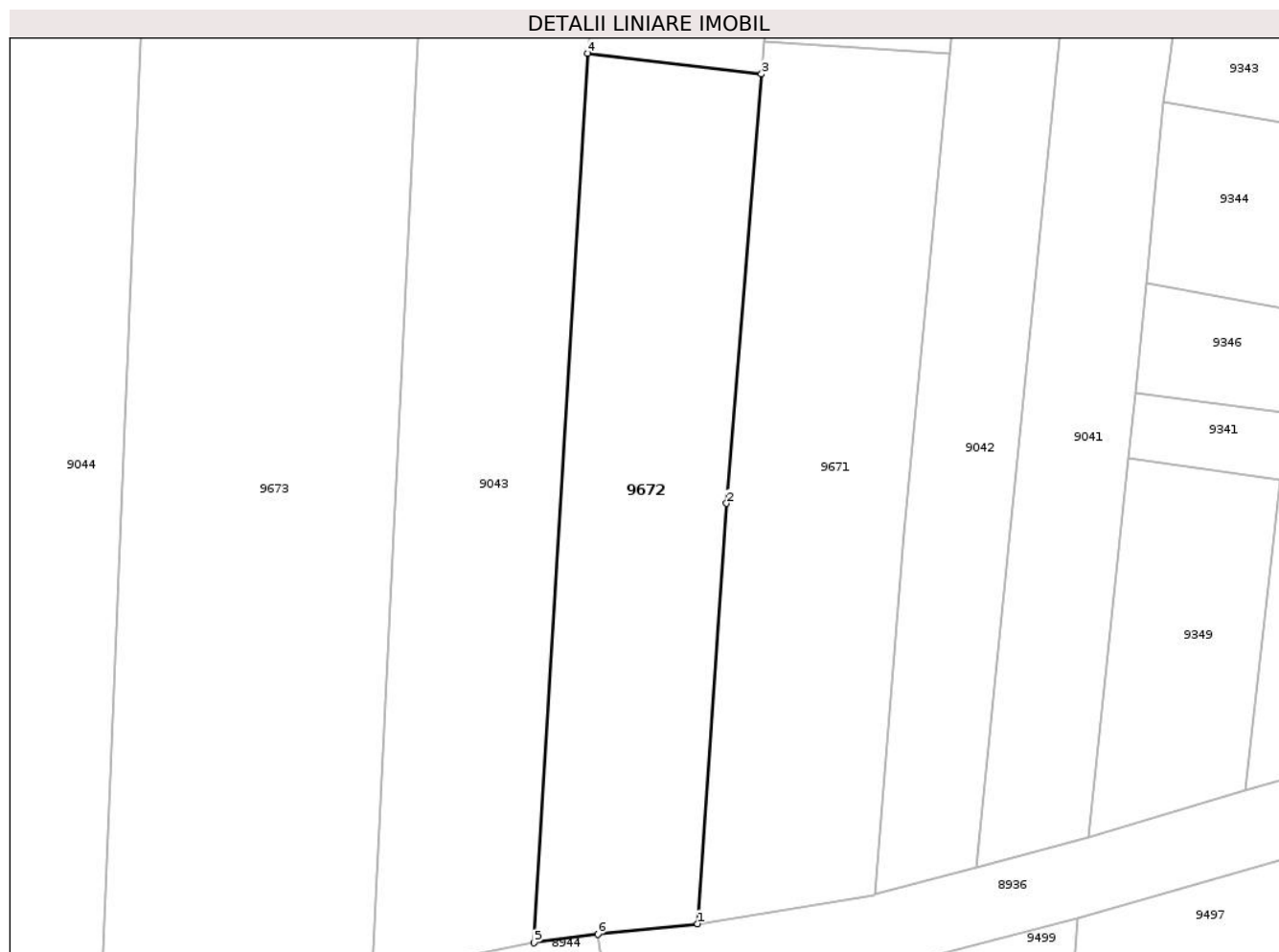
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.883	19	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.922,244 280.877,586	2	382.925,55 280.925,374	47.902
2	382.925,55 280.925,374	3	382.929,511 280.974,177	48.963
3	382.929,511 280.974,177	4	382.909,752 280.976,557	19.902
4	382.909,752 280.976,557	5	382.903,612 280.875,413	101.33
5	382.903,612 280.875,413	6	382.910,884 280.876,394	7.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.910,884 280.876,394	1	382.922,244 280.877,586	11.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T19, P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.678	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 92-59431, din 16/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (SENTINȚA CIVILA NR 1686/15.10.2009, DOSAR NR. 1932/FF/183/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEANU MARIN	A1

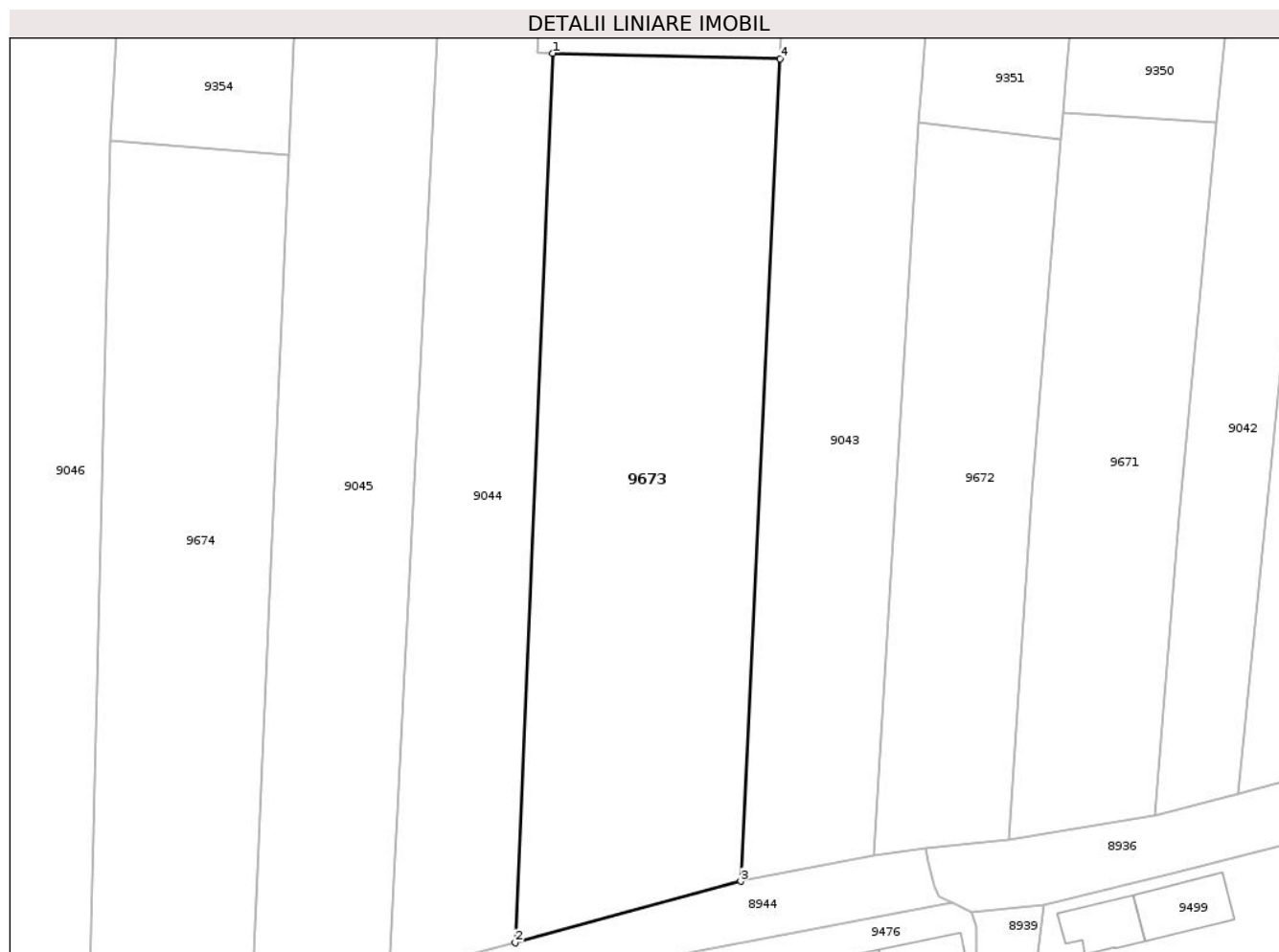
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.678	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.678	19	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.859,253 280.986,122	2	382.854,114 280.863,344	122.886
2	382.854,114 280.863,344	3	382.885,263 280.871,82	32.282
3	382.885,263 280.871,82	4	382.890,708 280.985,35	113.66
4	382.890,708 280.985,35	1	382.859,253 280.986,122	31.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 117, Jud. Dolj, T19, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.894	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 320, din 12/09/1996 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RICHER ȘTEFANA, , LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

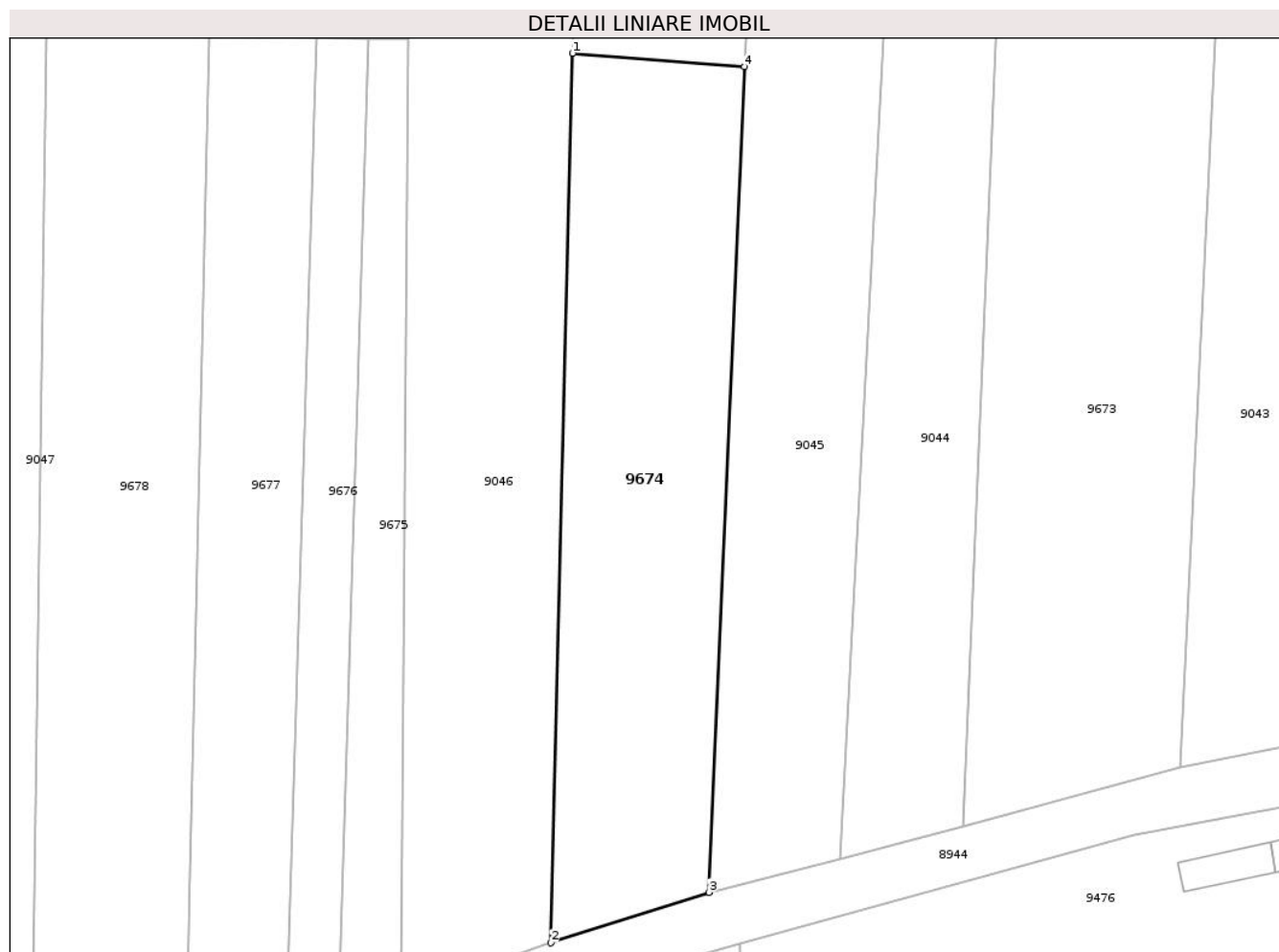
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.894	19	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.798,194 280.973,993	2	382.795,067 280.846,669	127.362
2	382.795,067 280.846,669	3	382.817,745 280.853,899	23.803
3	382.817,745 280.853,899	4	382.822,859 280.972,046	118.258
4	382.822,859 280.972,046	1	382.798,194 280.973,993	24.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T19, P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.019	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 526, din 24/05/2013 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CONSTANTINESCU MARINEL	

C. Partea III. SARCINI .

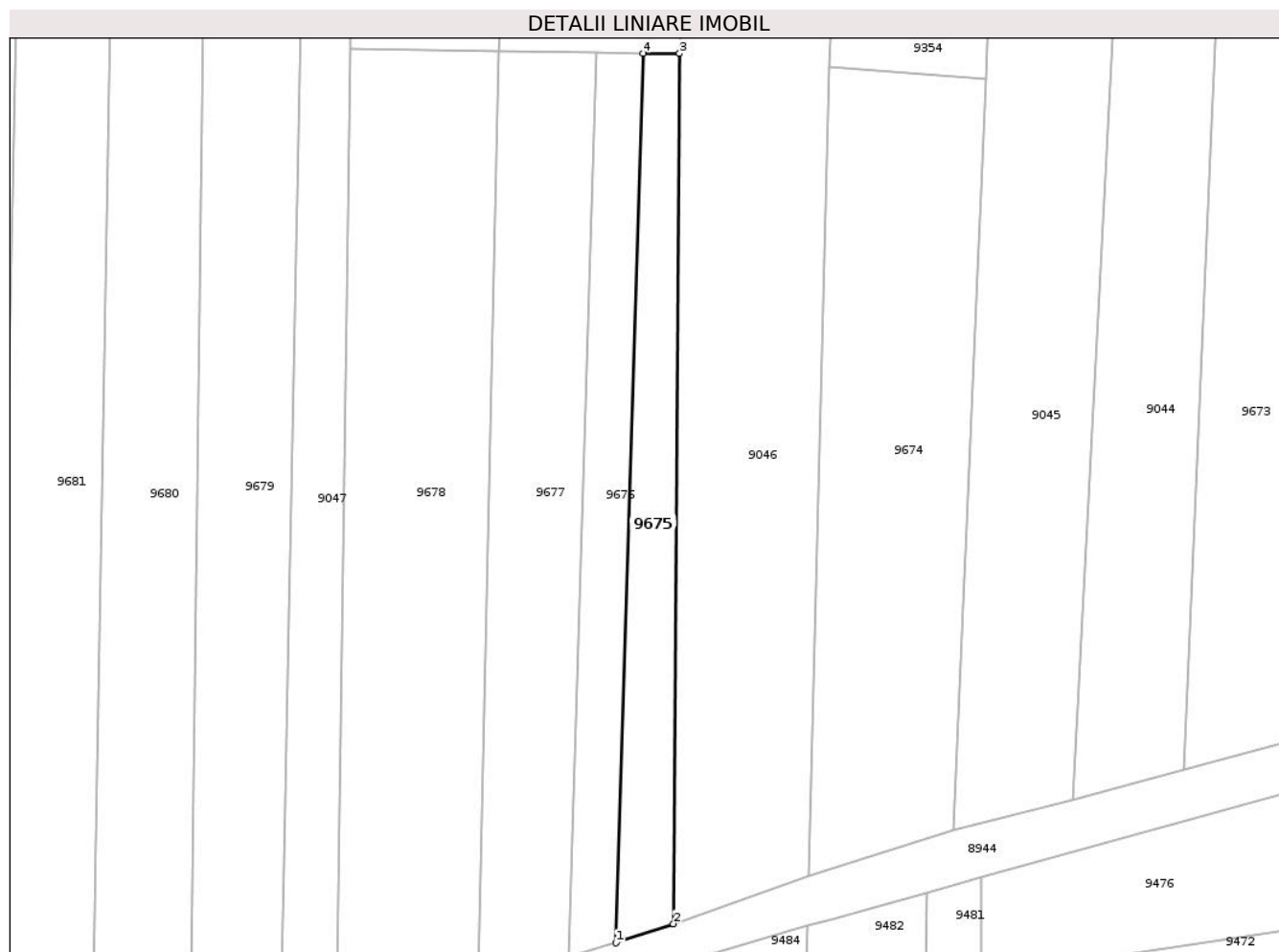
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.019	19	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.764,618 280.836,146	2	382.773,69 280.839,135	9.552
2	382.773,69 280.839,135	3	382.774,645 280.976,039	136.907
3	382.774,645 280.976,039	4	382.768,931 280.976,061	5.714
4	382.768,931 280.976,061	1	382.764,618 280.836,146	139.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T19, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.041	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 87, din 09/09/2011 emis de BIN FLORICEL MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTINOVICI ELENA-FLORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

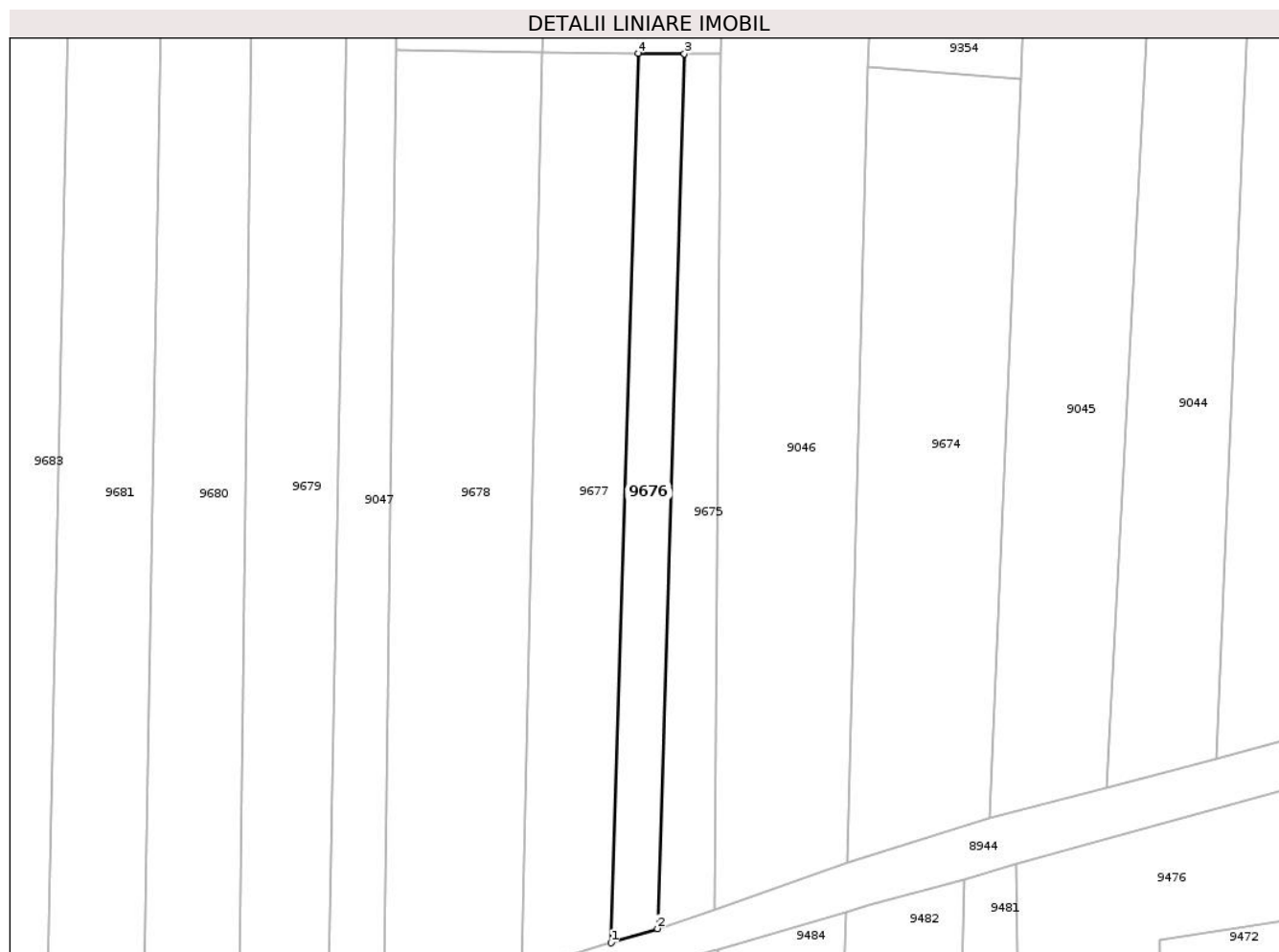
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.041	19	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.757,177 280.833,859	2	382.764,618 280.836,146	7.785
2	382.764,618 280.836,146	3	382.768,931 280.976,061	139.981
3	382.768,931 280.976,061	4	382.761,551 280.976,138	7.38
4	382.761,551 280.976,138	1	382.757,177 280.833,859	142.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T19, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.136	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 103-9677, din 20/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCĂ DUMITRA, LIPSA CNP 2) VĂDUVA IOANA, LIPSA CNP 3) BONEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

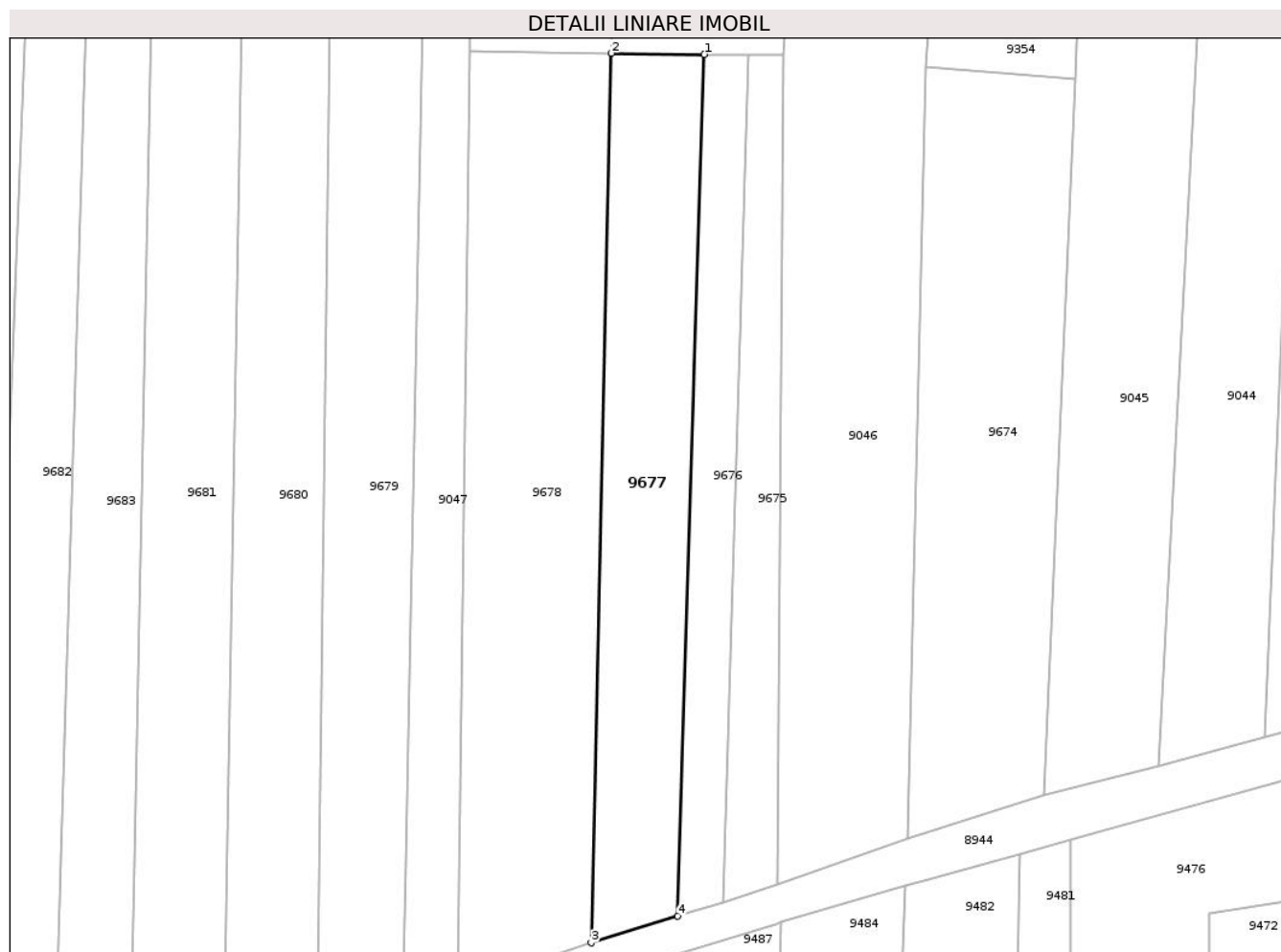
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.136	19	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.761,551 280.976,138	2	382.746,213 280.976,317	15.339
2	382.746,213 280.976,317	3	382.742,859 280.829,414	146.941
3	382.742,859 280.829,414	4	382.757,177 280.833,859	14.992
4	382.757,177 280.833,859	1	382.761,551 280.976,138	142.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 123, Jud. Dolj, T19, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.428	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 231, din 05/04/2005 emis de JUDECATORIA BAILESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) Mariu Ioana , , LIPSĂ CNP	

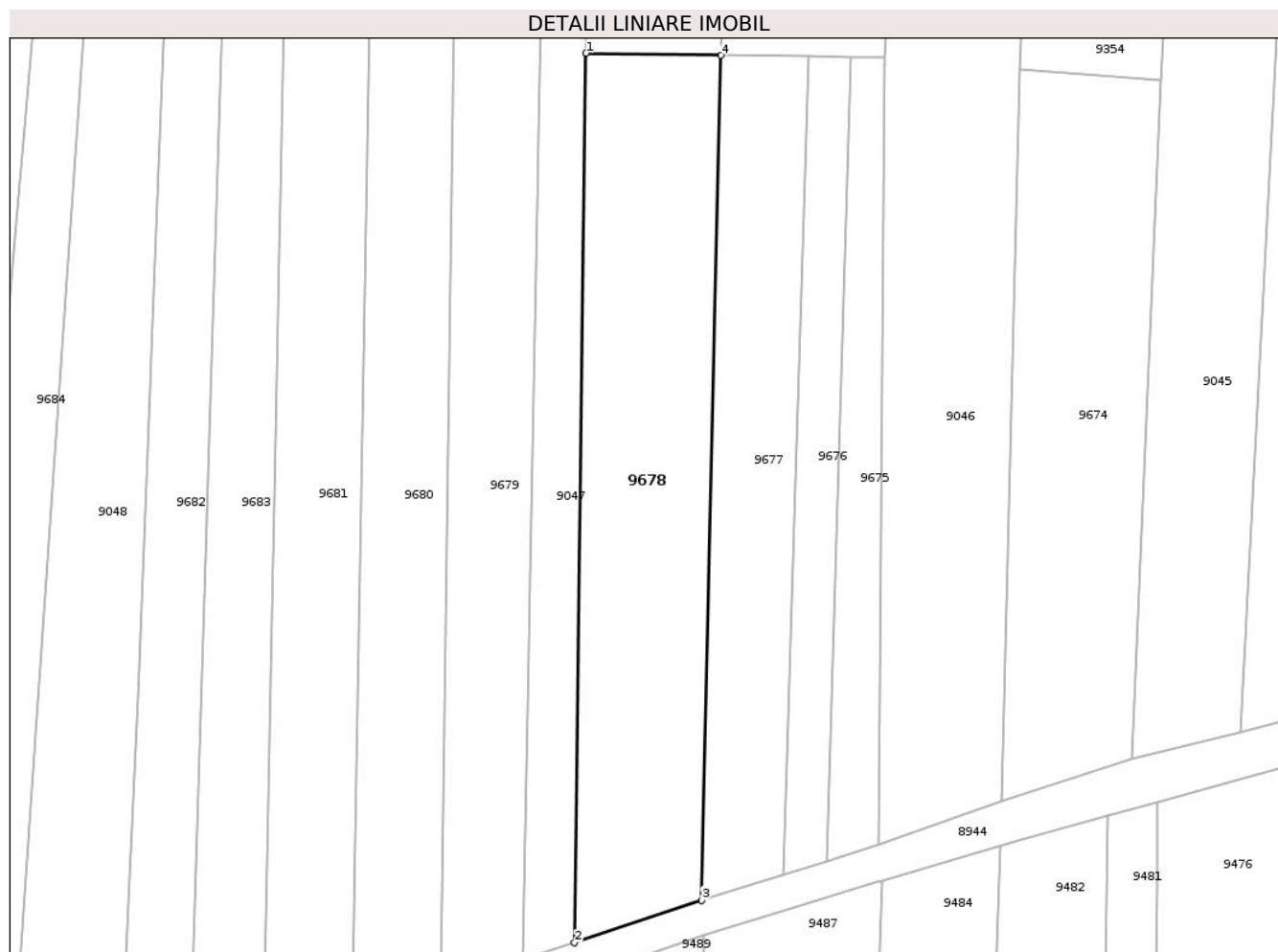
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.428	19	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.722,751 280.976,69	2	382.720,728 280.822,011	154.692
2	382.720,728 280.822,011	3	382.742,859 280.829,414	23.336
3	382.742,859 280.829,414	4	382.746,213 280.976,317	146.941
4	382.746,213 280.976,317	1	382.722,751 280.976,69	23.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 125, Jud. Dolj, T19, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 728-2182, din 01/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂRUNTU AUGUSTINA, LIPSA CNP 2) STANCU MARIN, LIPSA CNP 3) STANCU TUDORA, LIPSA CNP	A1

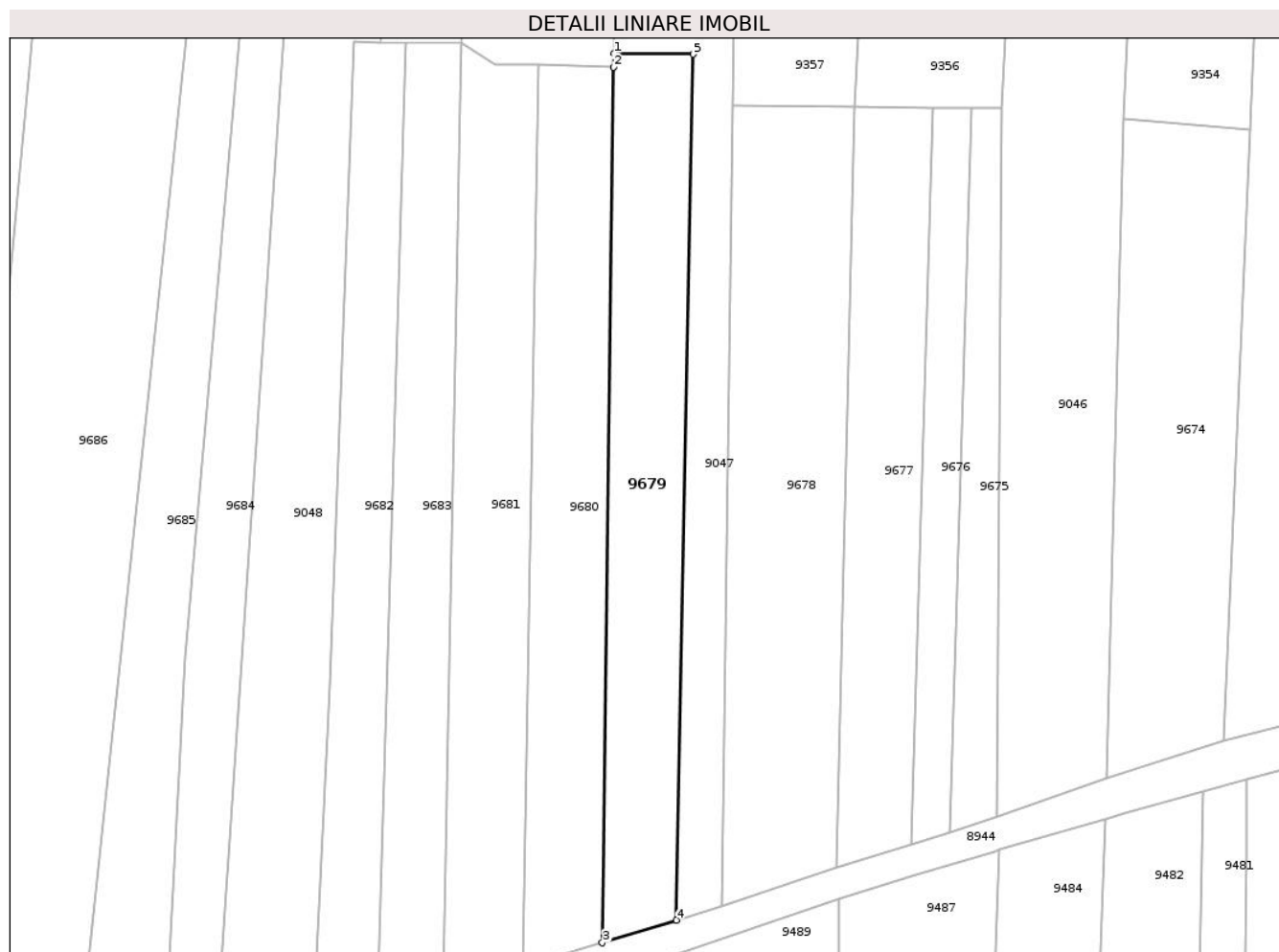
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	19	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.699,774 280.986,715	2	382.699,739 280.984,016	2.699
2	382.699,739 280.984,016	3	382.697,54 280.814,863	169.167
3	382.697,54 280.814,863	4	382.711,822 280.819,247	14.94
4	382.711,822 280.819,247	5	382.715,048 280.986,525	167.309
5	382.715,048 280.986,525	1	382.699,774 280.986,715	15.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.574	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 267, din 29/10/2014 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PANDURU VICTOR	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) POPA OPRİȚA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ȘERBAN IOANA-GENȚIANA	A1

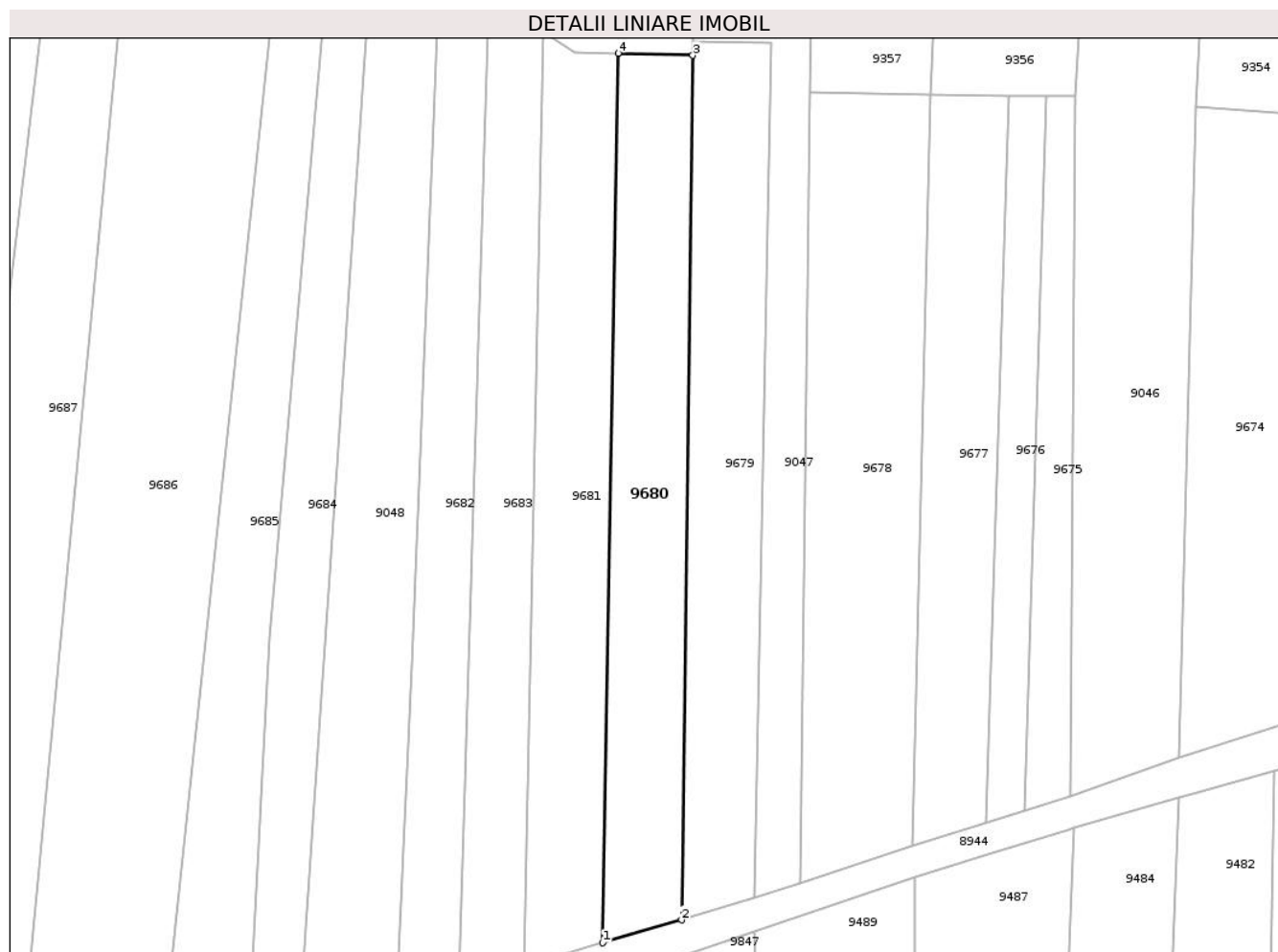
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.574	19	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.682,083 280.810,389	2	382.697,54 280.814,863	16.091
2	382.697,54 280.814,863	3	382.699,739 280.984,016	169.167
3	382.699,739 280.984,016	4	382.685,132 280.984,448	14.613
4	382.685,132 280.984,448	1	382.682,083 280.810,389	174.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.680	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 367-2163, din 21/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRNEANU GHEORGHIȚA, LIPSA CNP 2) PANDURU DUMITRA, LIPSA CNP 3) NINU FLORINA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta 2943, din 16/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA (art.13 alin. 17);		
B2	Se noteaza posesia terenului de sub A1 in favoarea lui PANDURU GHEORGHE	A1

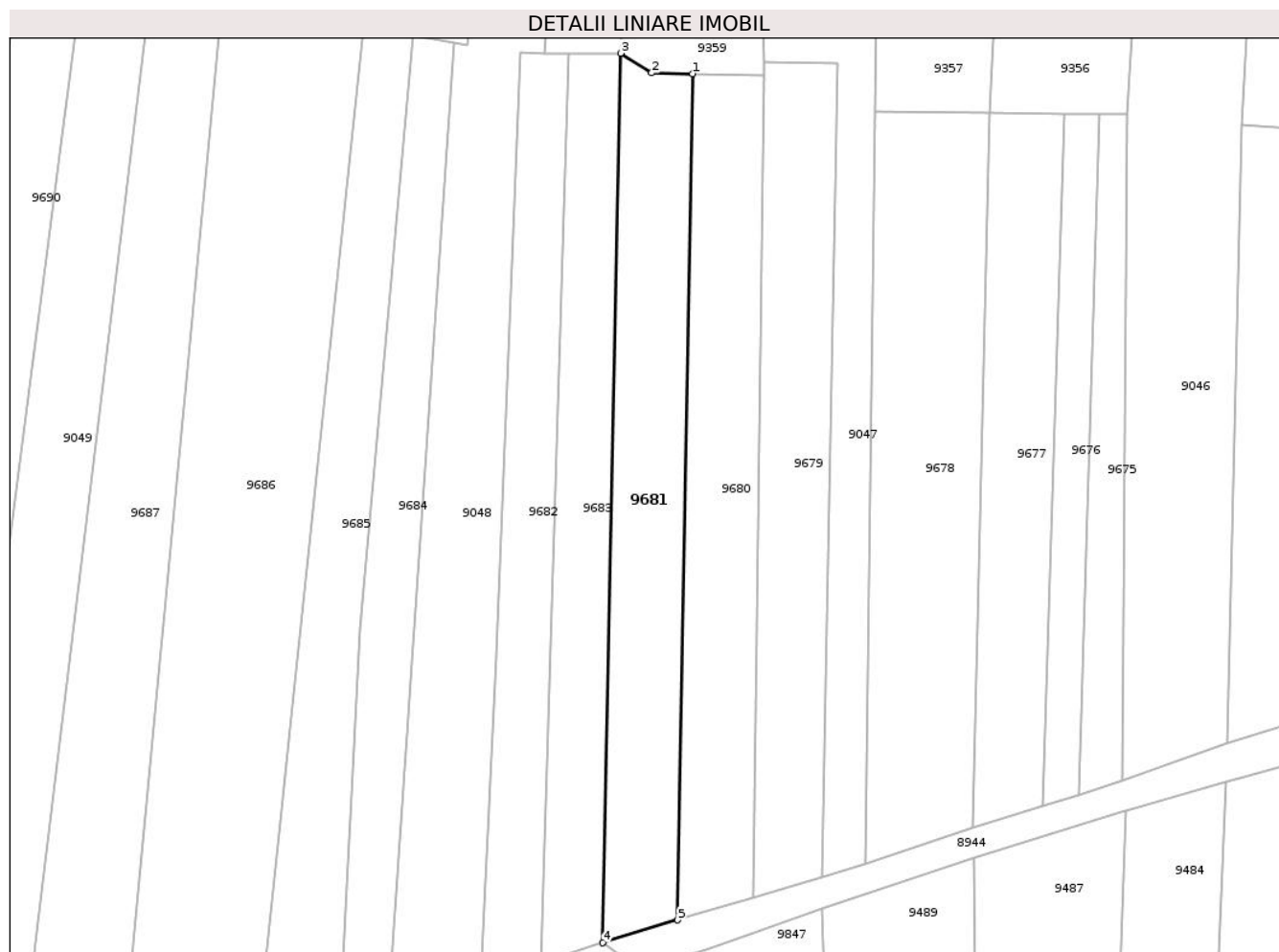
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.680	19	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.685,132 280.984,448	2	382.676,695 280.984,615	8.439
2	382.676,695 280.984,615	3	382.670,363 280.988,64	7.503
3	382.670,363 280.988,64	4	382.666,634 280.805,687	182.991
4	382.666,634 280.805,687	5	382.682,083 280.810,389	16.149
5	382.682,083 280.810,389	1	382.685,132 280.984,448	174.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9682**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T19, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.058	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 523-9623, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU CONSTANTA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr 2851, din 10/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA (art.13 alin. 17);		
B2	Se noteaza posesia terenului de sub A1 in favoarea lui NICOLA ȘTEFAN	A1

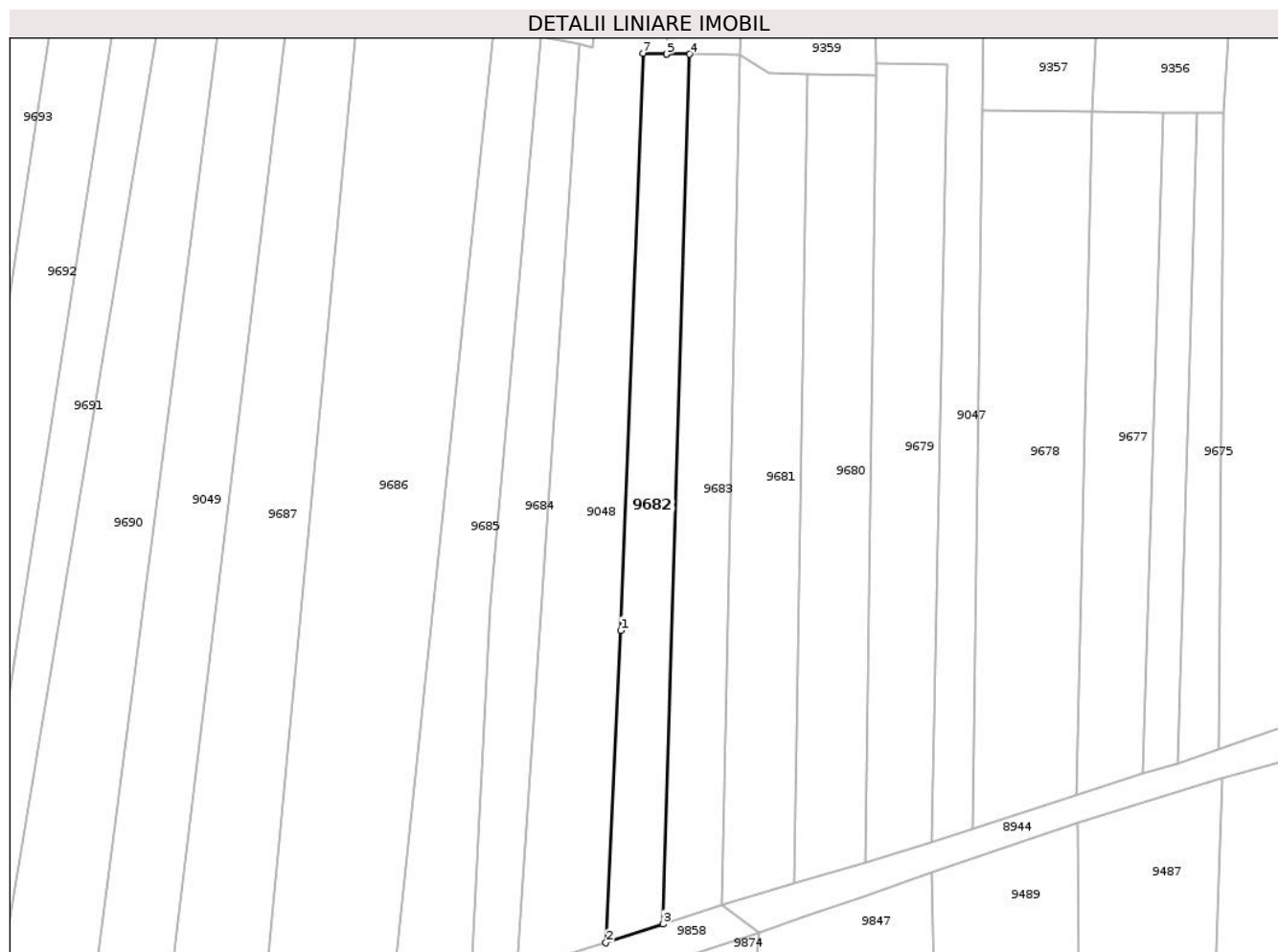
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.058	19	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.644,847 280.864,694	2	382.641,613 280.797,514	67.258
2	382.641,613 280.797,514	3	382.653,915 280.801,532	12.942
3	382.653,915 280.801,532	4	382.659,644 280.988,649	187.205
4	382.659,644 280.988,649	5	382.654,73 280.988,653	4.914
5	382.654,73 280.988,653	6	382.654,73 280.988,647	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.654,73 280.988,647	7	382.649,623 280.988,86	5.111
7	382.649,623 280.988,86	1	382.644,847 280.864,694	124.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T19, P50/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.159	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7735, din 18/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

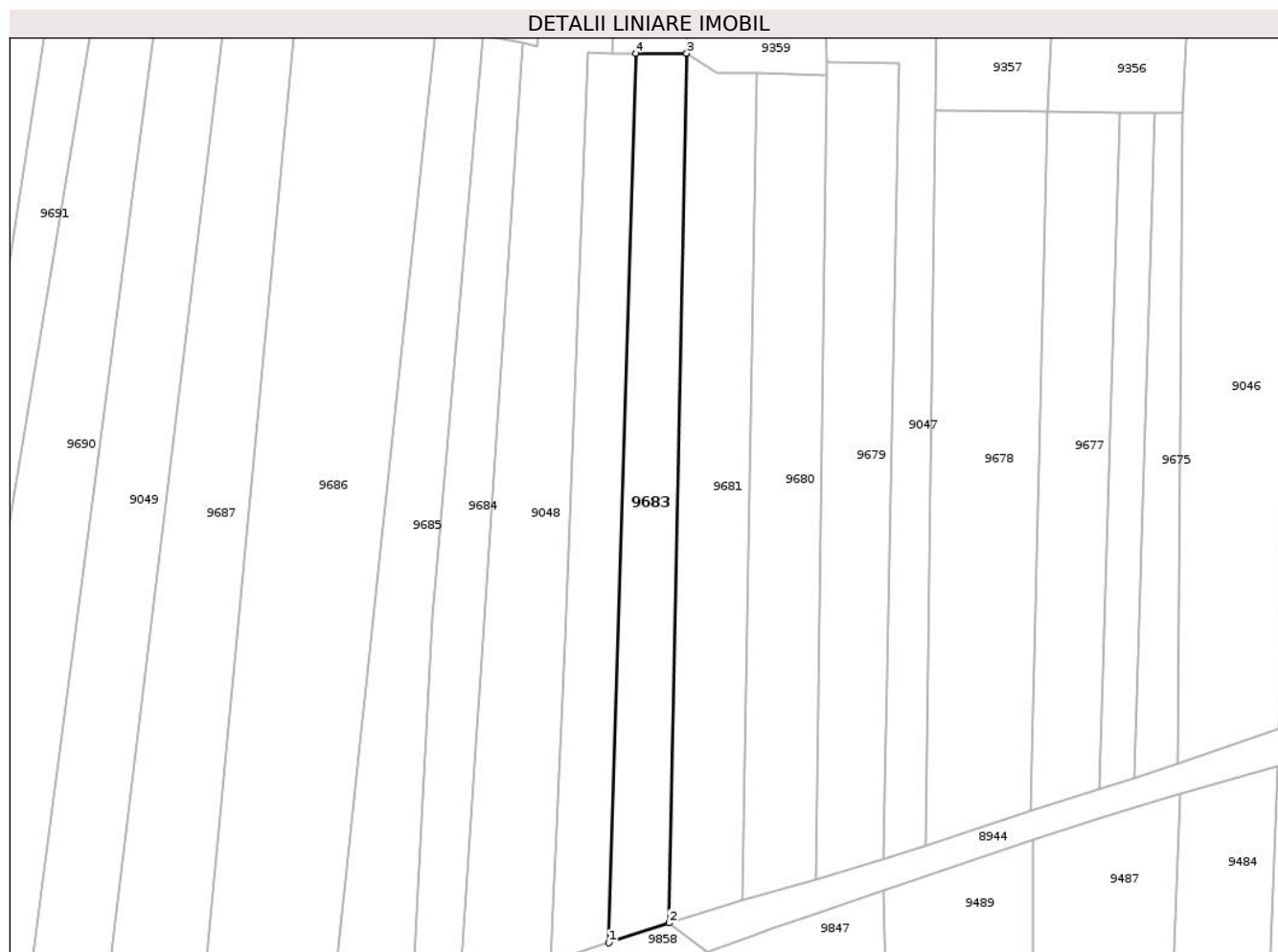
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.159	19	50/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.653,915 280.801,532	2	382.666,634 280.805,687	13.38
2	382.666,634 280.805,687	3	382.670,363 280.988,64	182.991
3	382.670,363 280.988,64	4	382.659,644 280.988,649	10.719
4	382.659,644 280.988,649	1	382.653,915 280.801,532	187.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T19, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.014	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 12-59431, din 17/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIC ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

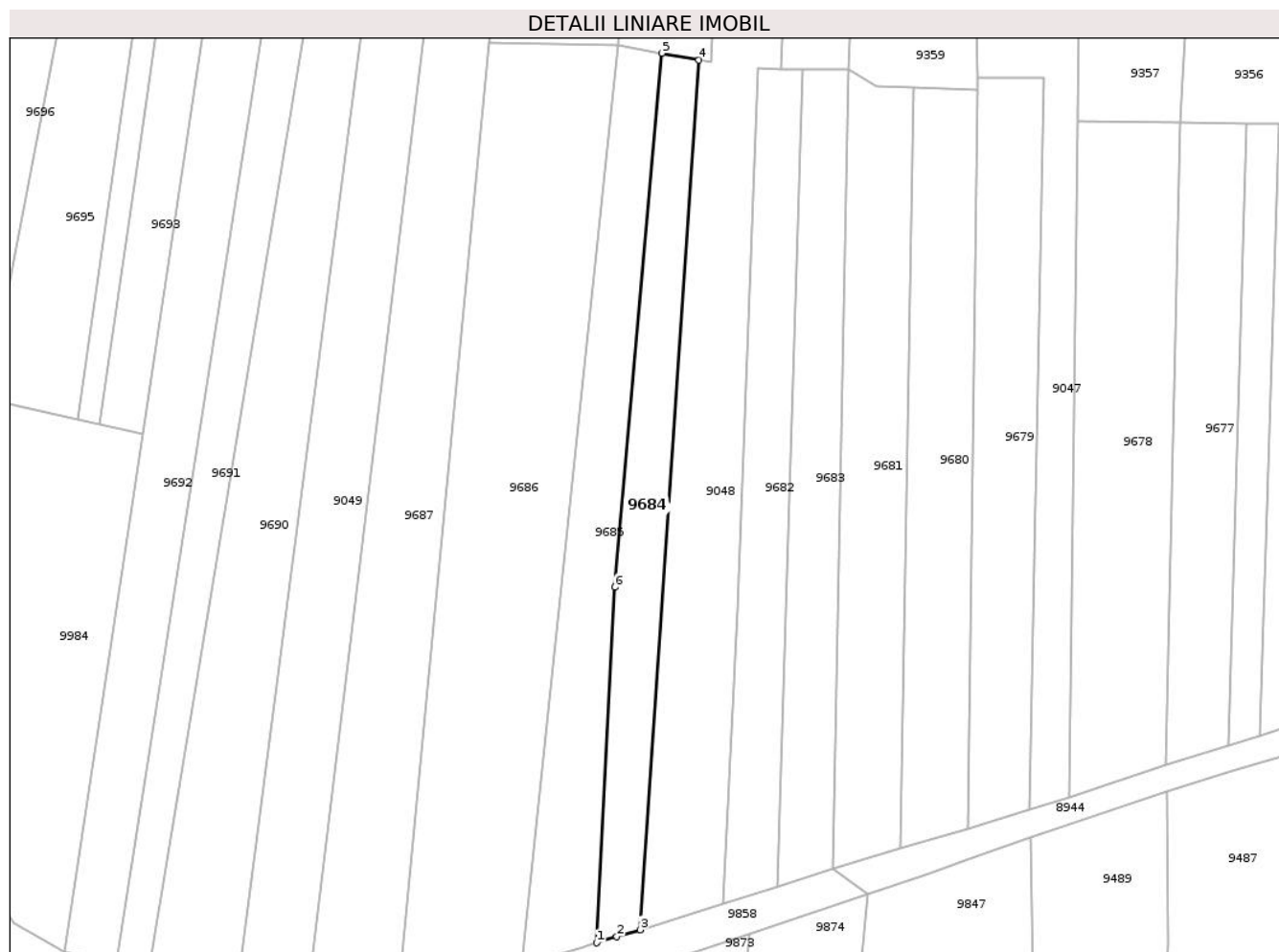
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.014	19	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.612,562 280.788,659	2	382.617,2 280.790,052	4.843
2	382.617,2 280.790,052	3	382.622,48 280.791,64	5.514
3	382.622,48 280.791,64	4	382.635,953 280.990,721	199.536
4	382.635,953 280.990,721	5	382.627,535 280.992,283	8.562
5	382.627,535 280.992,283	6	382.616,797 280.870,058	122.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.616,797 280.870,058	1	382.612,562 280.788,659	81.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T19, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.612	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 693-59453, din 16/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU NICOLAE, LIPSA CNP	A1

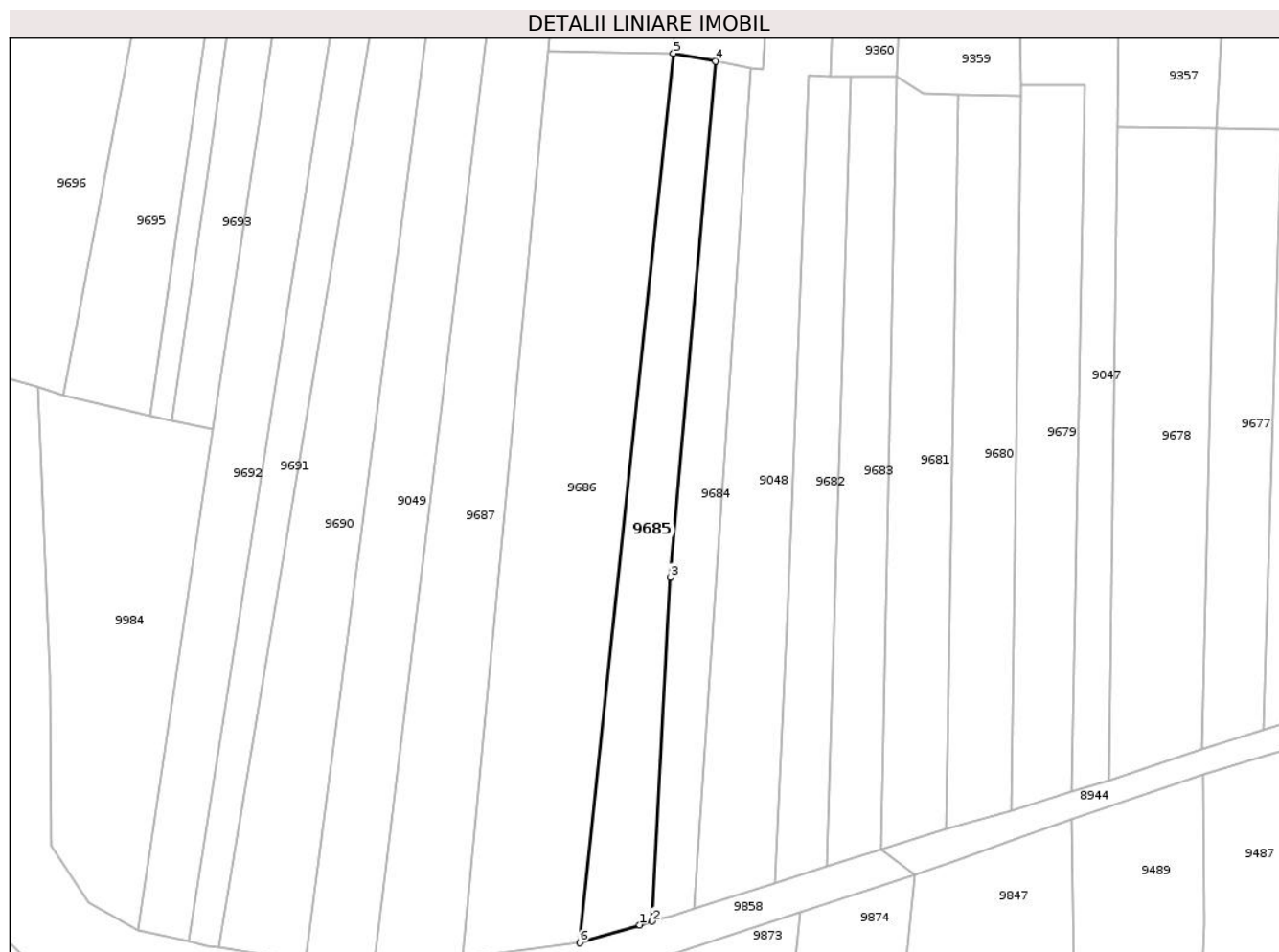
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.612	19	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.609,567 280.787,76	2	382.612,562 280.788,659	3.127
2	382.612,562 280.788,659	3	382.616,797 280.870,058	81.509
3	382.616,797 280.870,058	4	382.627,535 280.992,283	122.696
4	382.627,535 280.992,283	5	382.617,541 280.994,137	10.165
5	382.617,541 280.994,137	6	382.595,317 280.783,542	211.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.595,317 280.783,542	1	382.609,567 280.787,76	14.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 135, Jud. Dolj, T19, P46/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.077	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 398-2163, din 07/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TONCEA COSTINA, LIPSA CNP 2) NINU GHEORGHIȚA, LIPSA CNP 3) MĂCEȘEANU ELENA, LIPSA CNP	A1

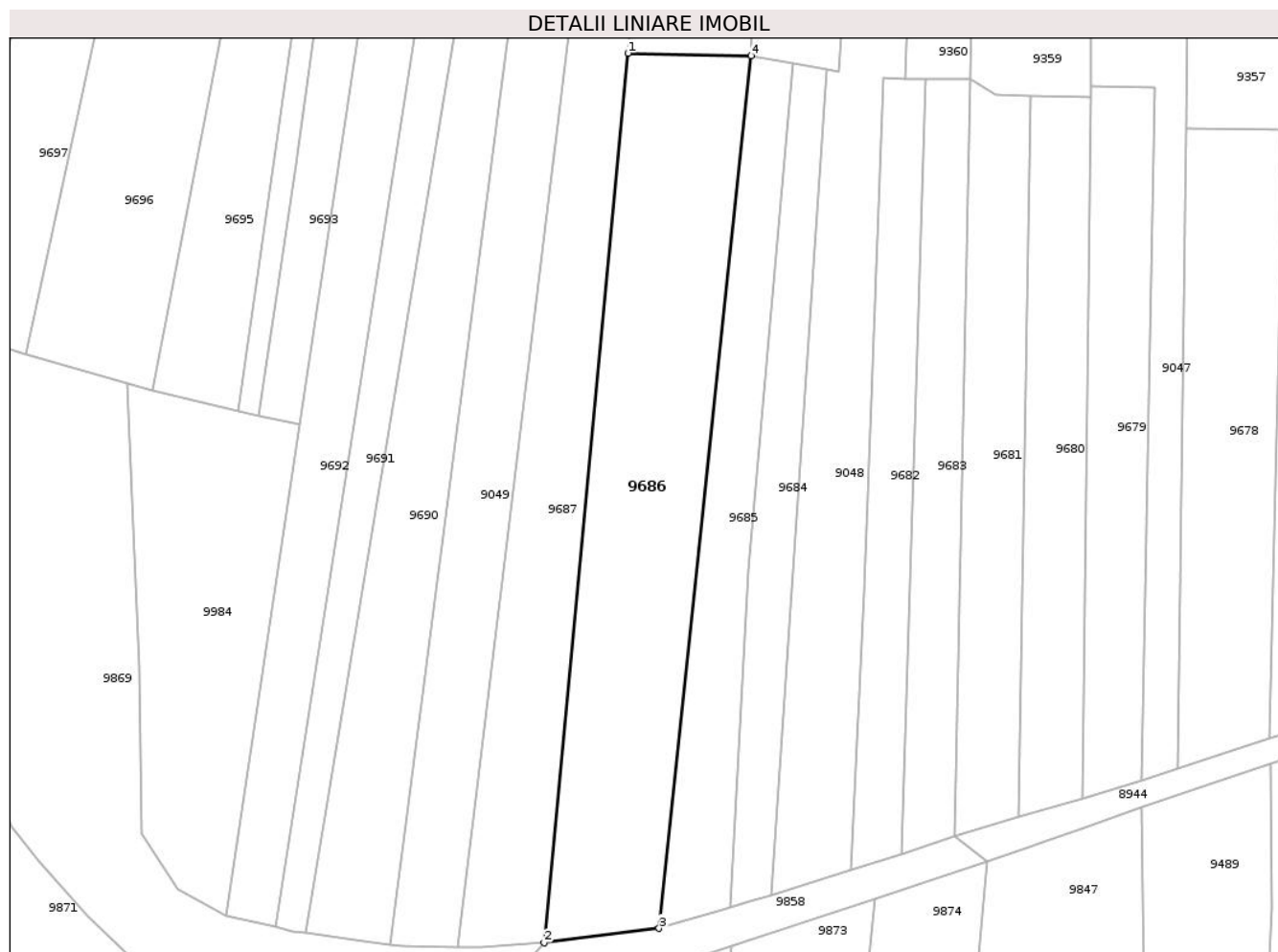
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.077	19	46/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.587,829 280.994,751	2	382.567,585 280.780,05	215.653
2	382.567,585 280.780,05	3	382.595,317 280.783,542	27.951
3	382.595,317 280.783,542	4	382.617,541 280.994,137	211.764
4	382.617,541 280.994,137	1	382.587,829 280.994,751	29.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 137, Jud. Dolj, T19, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.721	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 901-44621, din 22/02/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU OPREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

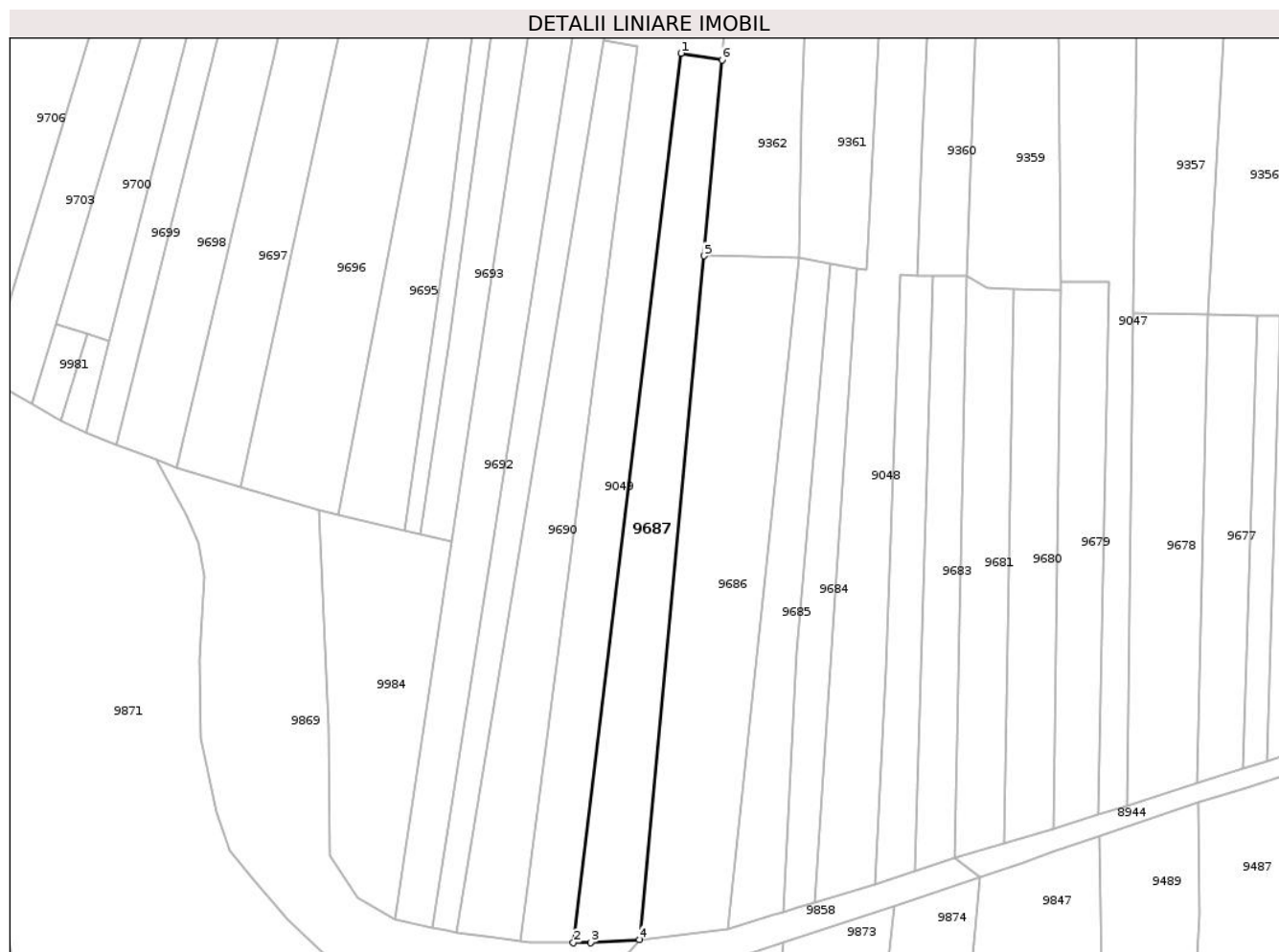
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.721	19	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.580,541 281.058,351	2	382.546,773 280.779,09	281.295
2	382.546,773 280.779,09	3	382.552,235 280.779,104	5.462
3	382.552,235 280.779,104	4	382.567,585 280.780,05	15.379
4	382.567,585 280.780,05	5	382.587,829 280.994,751	215.653
5	382.587,829 280.994,751	6	382.593,44 281.056,301	61.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.593,44 281.056,301	1	382.580,541 281.058,351	13.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9688**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P37/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1066/1374, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TALINGA DOCHIA, LIPSA CNP	
	2) TALINGA MARIA, LIPSA CNP	
	3) TALINGA STEFAN, LIPSA CNP	
	4) CATRINA GHEORGHITA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	660	19	37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.542,114 281.126,999	2	382.540,098 281.113,898	13.255
2	382.540,098 281.113,898	3	382.541,464 281.113,653	1.388
3	382.541,464 281.113,653	4	382.546,685 281.112,718	5.304
4	382.546,685 281.112,718	5	382.553,806 281.111,441	7.235
5	382.553,806 281.111,441	6	382.553,812 281.111,44	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.553,812 281.111,44	7	382.559,235 281.110,468	5.509
7	382.559,235 281.110,468	8	382.564,101 281.109,596	4.944
8	382.564,101 281.109,596	9	382.566,155 281.122,891	13.453
9	382.566,155 281.122,891	10	382.568,233 281.136,343	13.612
10	382.568,233 281.136,343	11	382.570,115 281.148,53	12.331
11	382.570,115 281.148,53	12	382.557,808 281.150,699	12.497
12	382.557,808 281.150,699	13	382.553,156 281.125,212	25.908
13	382.553,156 281.125,212	1	382.542,114 281.126,999	11.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 139, Jud. Dolj, T19, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 139, Jud. Dolj, T19, P37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1072/1374, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATRINA GHEORGHITA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATRINA GHEORGHITA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

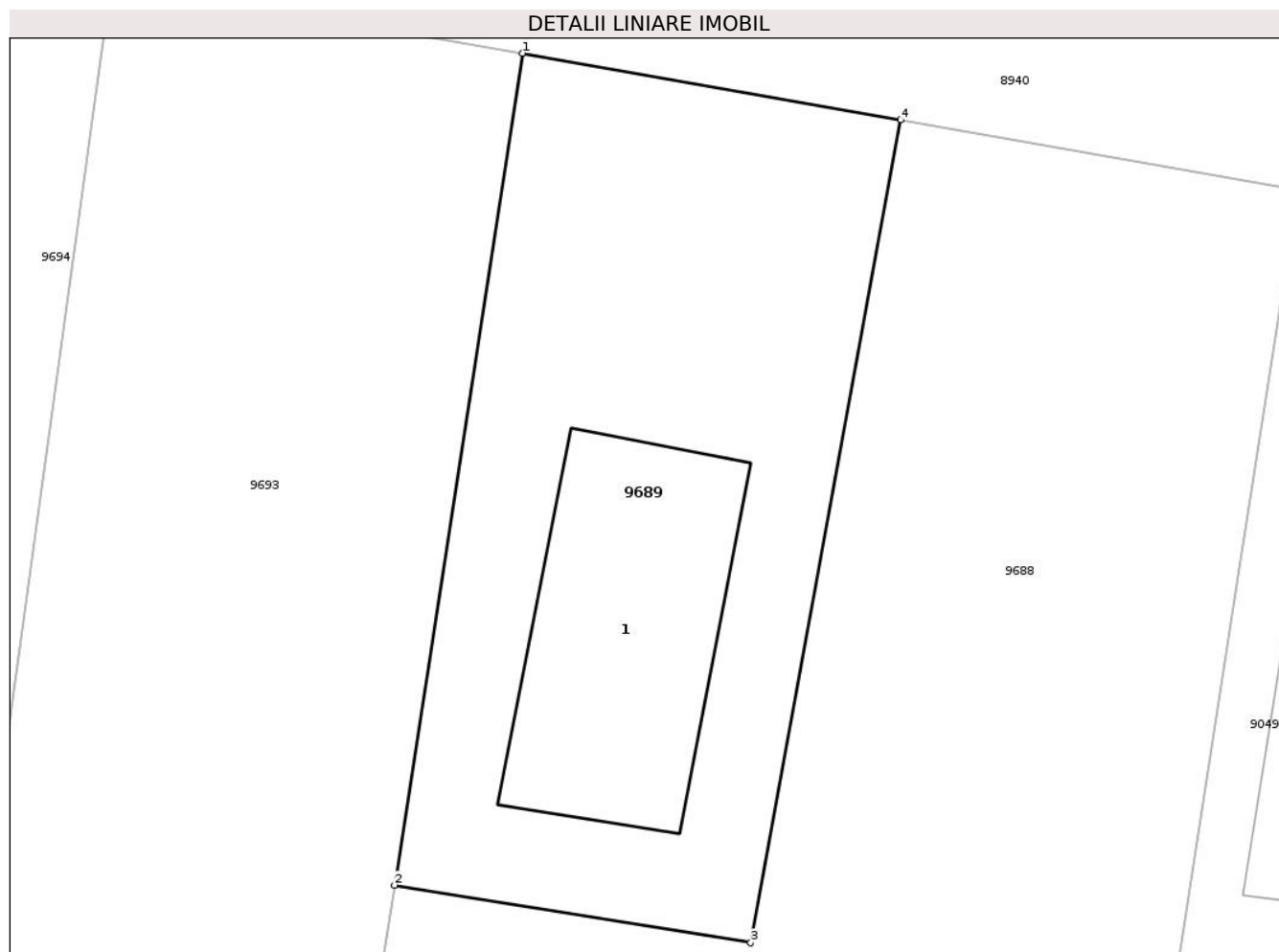
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	19	37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.546,079 281.152,767	2	382.542,114 281.126,999	26.071
2	382.542,114 281.126,999	3	382.553,156 281.125,212	11.186
3	382.553,156 281.125,212	4	382.557,808 281.150,699	25.908
4	382.557,808 281.150,699	1	382.546,079 281.152,767	11.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 137, Jud. Dolj, T19, P40,41,42,43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.447	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 700-59453, din 19/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NICOLA NICOLAE, LIPSA CNP	

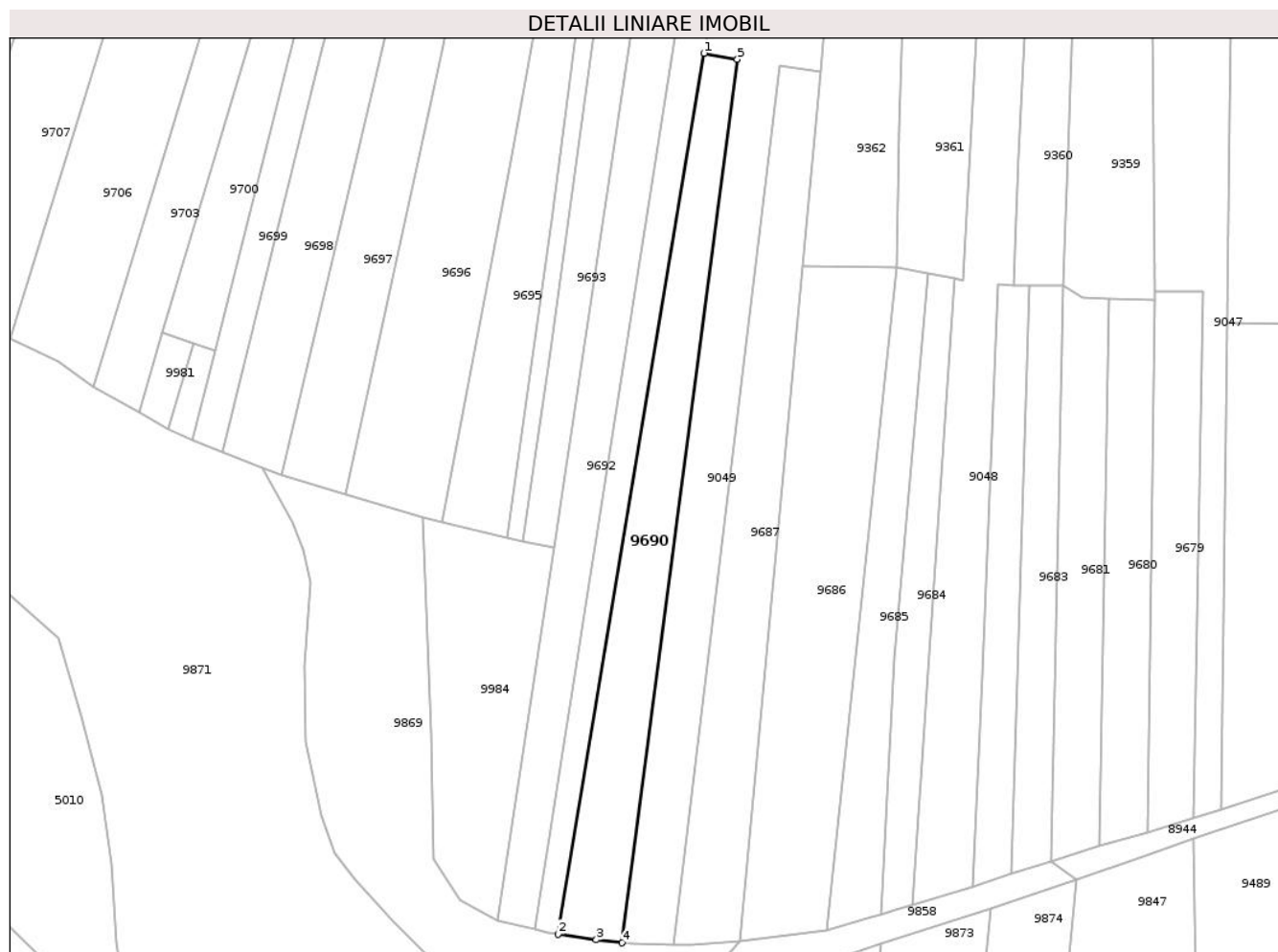
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.937	19	41	-	
2	arabil	NU	1.262	19	42	-	
3	pasune	NU	864	19	40	-	
4	pasune	NU	384	19	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.556,324 281.062,29	2	382.509,877 280.782,429	283.689
2	382.509,877 280.782,429	3	382.522,046 280.780,602	12.305
3	382.522,046 280.780,602	4	382.530,306 280.779,666	8.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.530,306 280.779,666	5	382.566,921 281.060,357	283.069
5	382.566,921 281.060,357	1	382.556,324 281.062,29	10.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T19, P38,39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.977	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 692-59453, din 16/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CONSTANTINESCU LENUȚA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	662	19	38	-	
2	arabil	NU	1.251	19	38	-	
3	pasune	NU	1.064	19	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.553,806 281.111,441	2	382.502,586 280.783,919	331.503
2	382.502,586 280.783,919	3	382.506,909 280.782,874	4.448
3	382.506,909 280.782,874	4	382.509,877 280.782,429	3.001
4	382.509,877 280.782,429	5	382.556,324 281.062,29	283.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.556,324 281.062,29	6	382.564,101 281.109,596	47.941
6	382.564,101 281.109,596	7	382.559,235 281.110,468	4.944
7	382.559,235 281.110,468	8	382.553,812 281.111,44	5.509
8	382.553,812 281.111,44	1	382.553,806 281.111,441	0.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T19, P35,36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.326	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 744, din 11/03/2015 emis de JUDECATORIA BAILESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) Leucian Angela	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.541,464 281.113,653	6	382.540,098 281.113,898	1.388
6	382.540,098 281.113,898	7	382.508,543 280.905,16	211.11
7	382.508,543 280.905,16	1	382.490,722 280.786,537	119.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T19, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.814	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1252-1378, din 08/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASIE FIRA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	624	19	33	-	
2	arabil	NU	2.190	19	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.533,319 281.155,016	2	382.507,593 280.967,96	188.817
2	382.507,593 280.967,96	3	382.498,752 280.907,224	61.376
3	382.498,752 280.907,224	4	382.508,543 280.905,16	10.006
4	382.508,543 280.905,16	5	382.540,098 281.113,898	211.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.540,098 281.113,898	6	382.542,114 281.126,999	13.255
6	382.542,114 281.126,999	7	382.546,079 281.152,767	26.071
7	382.546,079 281.152,767	8	382.536,25 281.154,499	9.98
8	382.536,25 281.154,499	1	382.533,319 281.155,016	2.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T19, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.407	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1201-1378, din 11/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TĂNASIE GHEORGHE, LIPSA CNP	
	2) TĂNASIE ION, LIPSA CNP	

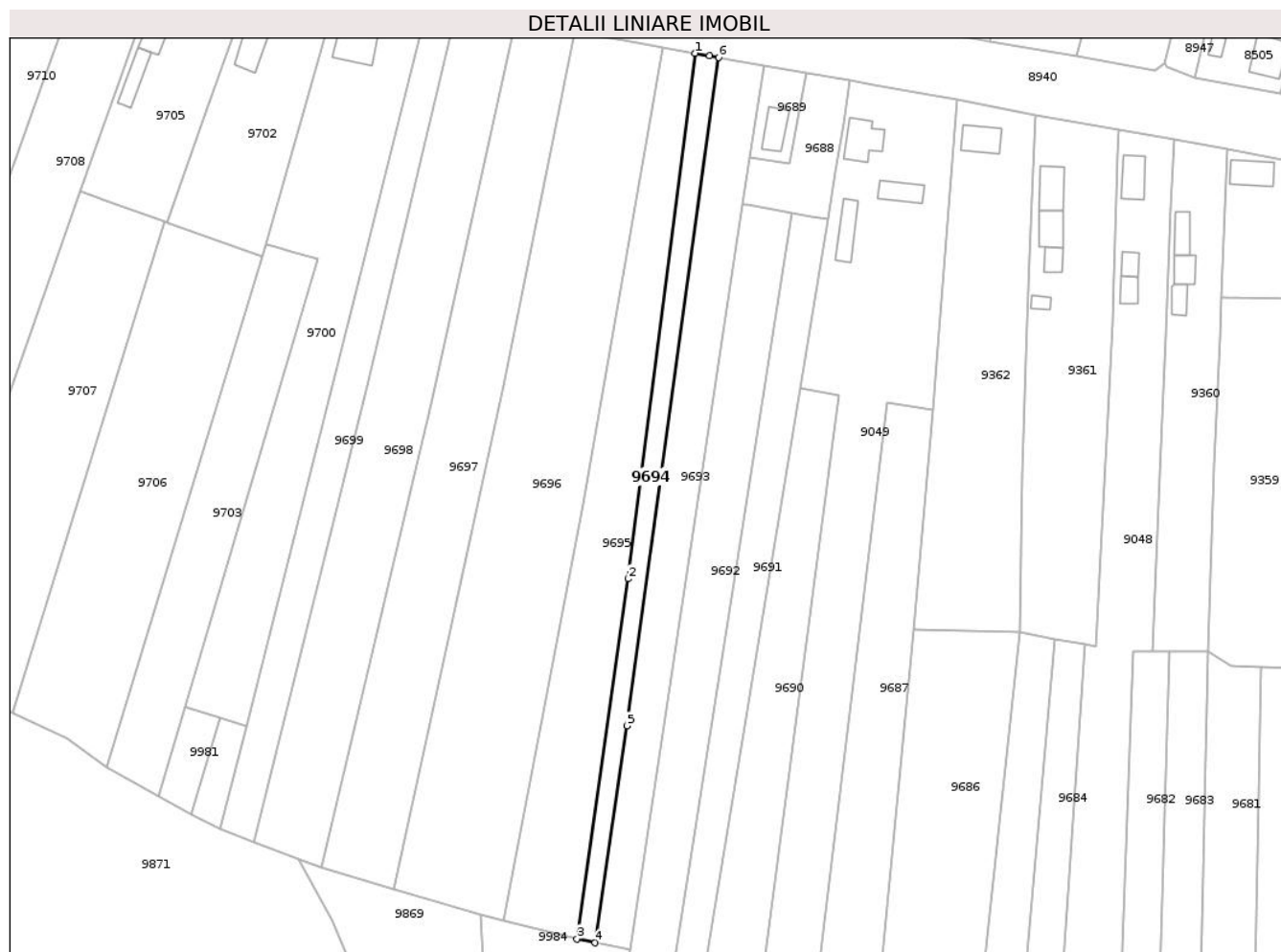
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	338	19	32	-	
2	arabil	NU	1.069	19	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.526,803 281.156,164	2	382.508,059 281.009,101	148.253
2	382.508,059 281.009,101	3	382.493,676 280.908,345	101.777
3	382.493,676 280.908,345	4	382.498,752 280.907,224	5.198
4	382.498,752 280.907,224	5	382.507,593 280.967,96	61.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.507,593 280.967,96	6	382.533,319 281.155,016	188.817
6	382.533,319 281.155,016	7	382.530,781 281.155,463	2.577
7	382.530,781 281.155,463	1	382.526,803 281.156,164	4.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T19, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.780	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1477-19501, din 26/05/2000 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASIE PETRE, LIPSA CNP 2) MICULESCU DUMITRA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 2891, din 15/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA (art.13 alin. 17);		
B2	Se noteaza posesia terenului de sub A1 in favoarea lui CALOPĂREANU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.508,059 281.009,101	6	382.526,803 281.156,164	148.253
6	382.526,803 281.156,164	1	382.517,87 281.157,738	9.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T19, P28,29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.033	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 1678, din 18/06/2014 emis de JUDECĂTORIA BĂILEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHE ANCA MARIA, , LIPSĂ CNP	A1

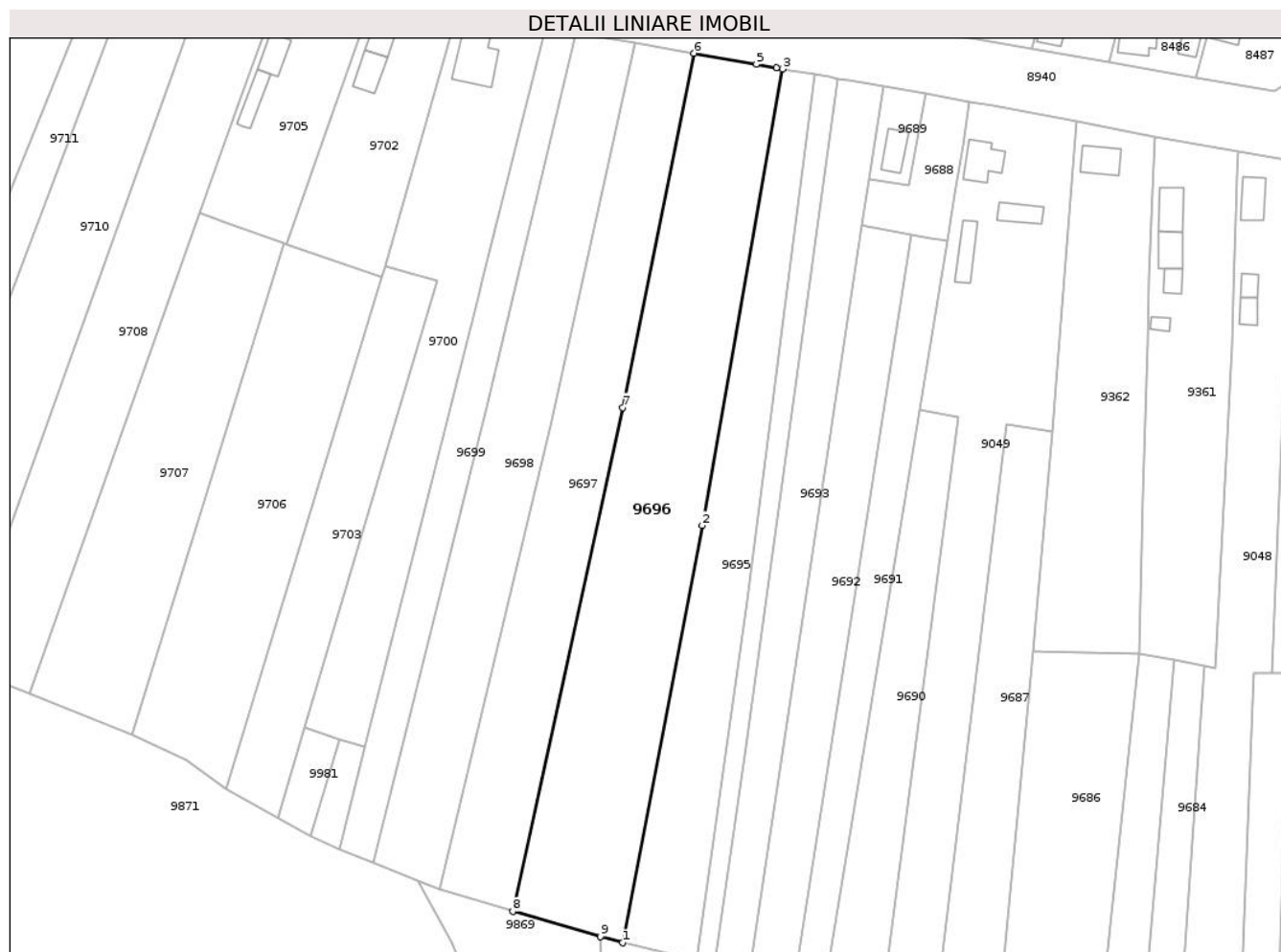
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.378	19	29	-	
2	arabil	NU	4.178	19	29	-	
3	pasune	NU	1.477	19	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.473,001 280.913,264	2	382.495,269 281.029,971	118.812
2	382.495,269 281.029,971	3	382.517,87 281.157,738	129.751
3	382.517,87 281.157,738	4	382.516,045 281.158,06	1.853
4	382.516,045 281.158,06	5	382.510,506 281.159,037	5.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.510,506 281.159,037	6	382.493,04 281.162,114	17.735
6	382.493,04 281.162,114	7	382.473,04 281.063,003	101.109
7	382.473,04 281.063,003	8	382.442,275 280.922,058	144.264
8	382.442,275 280.922,058	9	382.466,833 280.915,029	25.544
9	382.466,833 280.915,029	1	382.473,001 280.913,264	6.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T19, P26,27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.631	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 608-59453, din 18/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPITANU ION, LIPSA CNP	A1

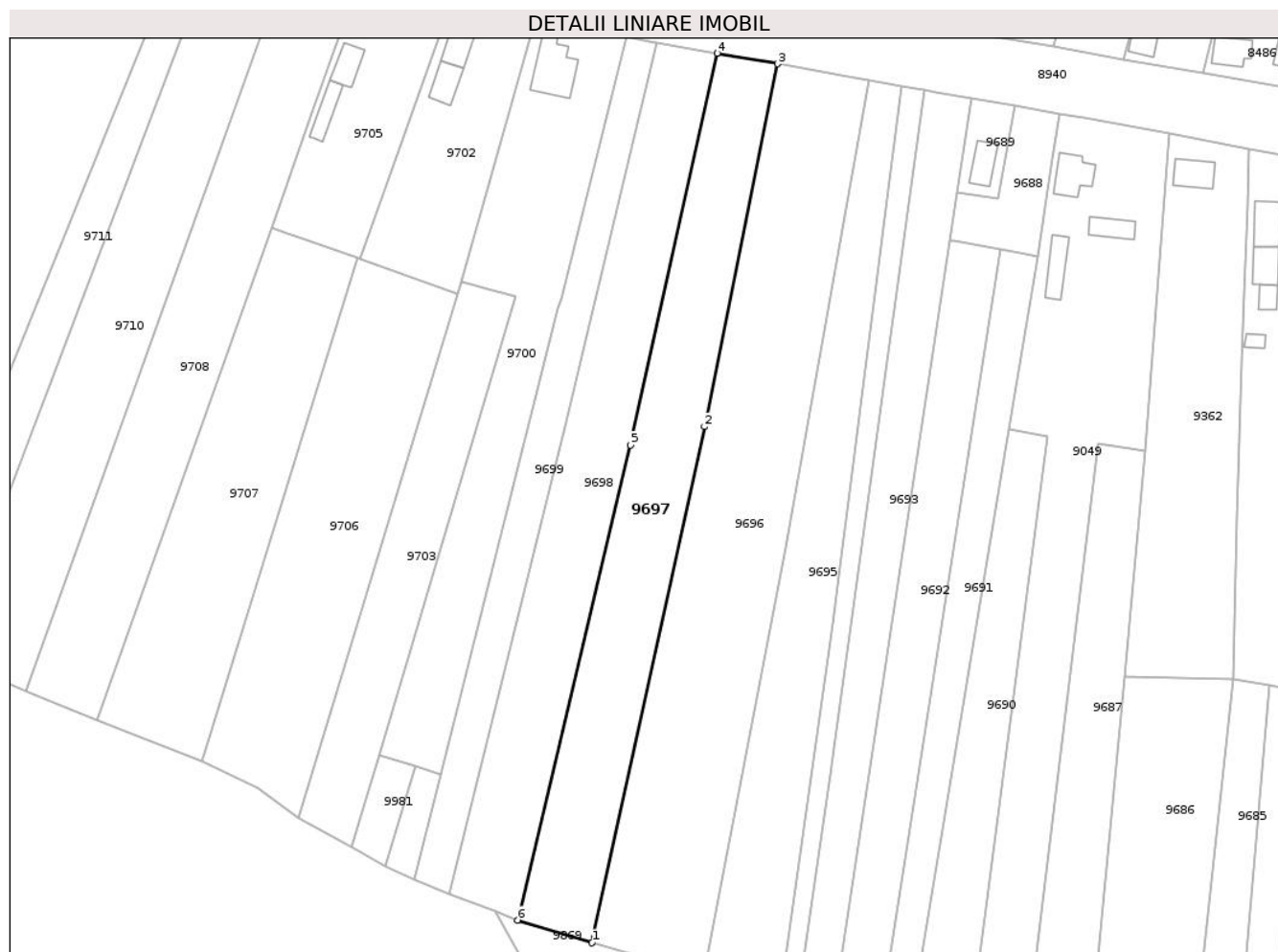
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	989	19	26	-	
2	arabil	NU	2.655	19	26	-	
3	pasune	NU	987	19	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.442,275 280.922,058	2	382.473,04 281.063,003	144.264
2	382.473,04 281.063,003	3	382.493,04 281.162,114	101.109
3	382.493,04 281.162,114	4	382.476,482 281.165,026	16.812
4	382.476,482 281.165,026	5	382.452,83 281.057,972	109.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.452,83 281.057,972	6	382.421,973 280.928,267	133.325
6	382.421,973 280.928,267	1	382.442,275 280.922,058	21.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T19,18, P10,24,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.483	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 276, din 04/09/2017 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BĂLOI MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CĂPITANU EMIL	A1
Act Notarial nr. CM 274, din 04/09/2017 emis de BIN AUREL BELU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BĂLOI MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CĂPITANU EMIL	A1

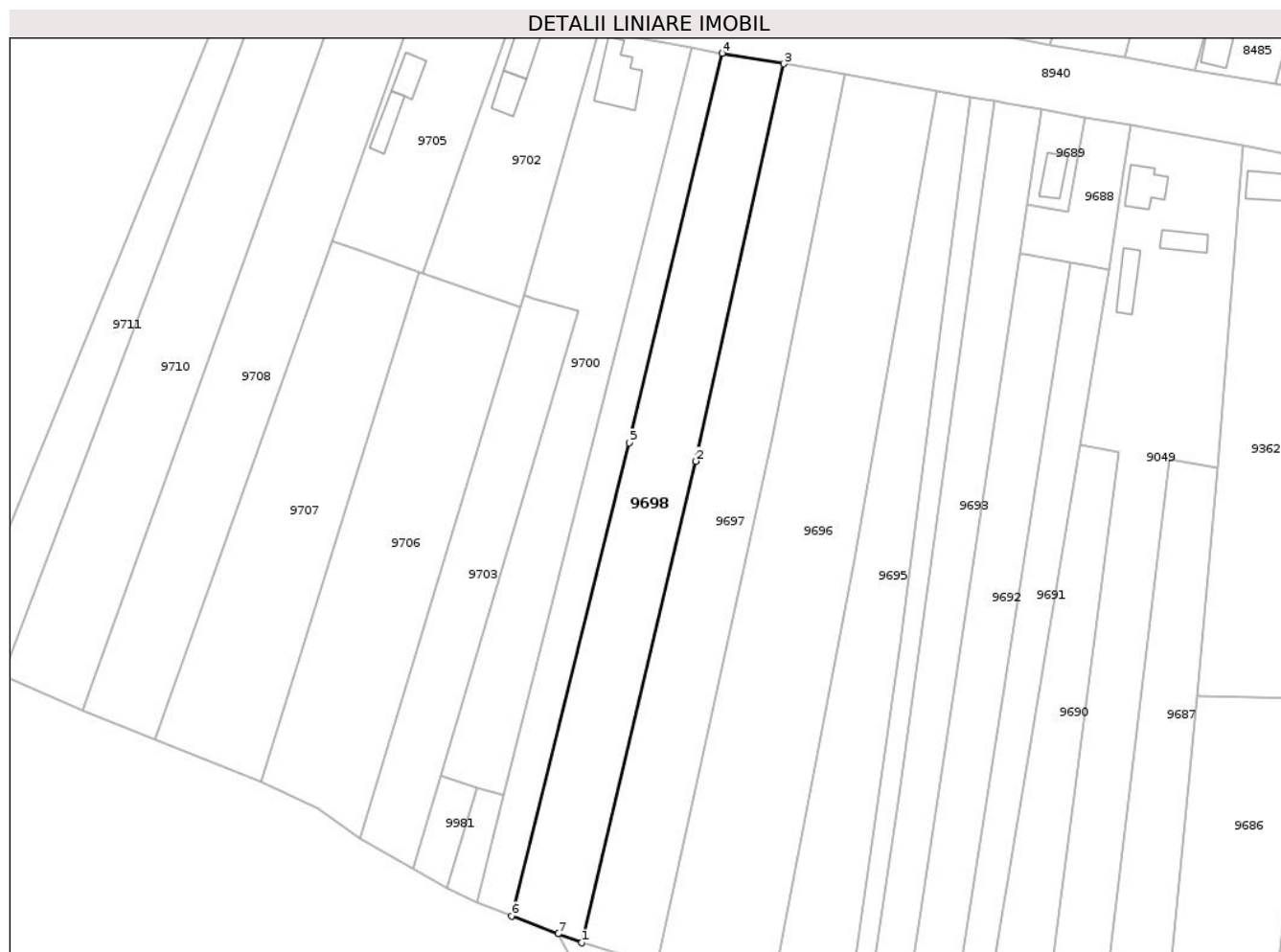
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.089	19	25	-	
2	arabil	NU	2.479	19	25	-	
3	pasune	NU	840	18	24	-	
4	pasune	NU	75	18	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.421,973 280.928,267	2	382.452,83 281.057,972	133.325
2	382.452,83 281.057,972	3	382.476,482 281.165,026	109.636
3	382.476,482 281.165,026	4	382.459,922 281.167,9	16.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.459,922 281.167,9	5	382.434,833 281.062,96	107.897
5	382.434,833 281.062,96	6	382.403,191 280.935,512	131.317
6	382.403,191 280.935,512	7	382.415,703 280.930,686	13.41
7	382.415,703 280.930,686	1	382.421,973 280.928,267	6.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T19,18, P9,22,23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.242	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 686-59453, din 15/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GATEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	670	19	22	-	
2	arabil	NU	1.084	19	22	-	
3	faneata	NU	346	19	23	-	
4	faneata	NU	142	18	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.403,191 280.935,512	2	382.434,833 281.062,96	131.317
2	382.434,833 281.062,96	3	382.459,922 281.167,9	107.897
3	382.459,922 281.167,9	4	382.457,99 281.168,142	1.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.457,99 281.168,142	5	382.451,642 281.169,412	6.474
5	382.451,642 281.169,412	6	382.433,808 281.097,998	73.607
6	382.433,808 281.097,998	7	382.433,108 281.095,199	2.885
7	382.433,108 281.095,199	8	382.401,021 280.967,942	131.24
8	382.401,021 280.967,942	9	382.393,79 280.939,262	29.578
9	382.393,79 280.939,262	1	382.403,191 280.935,512	10.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 139A, Jud. Dolj, T19, P18,19,20,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.959	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 139A, Jud. Dolj, T19, P18,19,20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 26, din 10/02/2025 emis de BIN Giurcan Gabriela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Plesea Ilie-Aurel	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Plesea Ilie-Aurel	A1.1

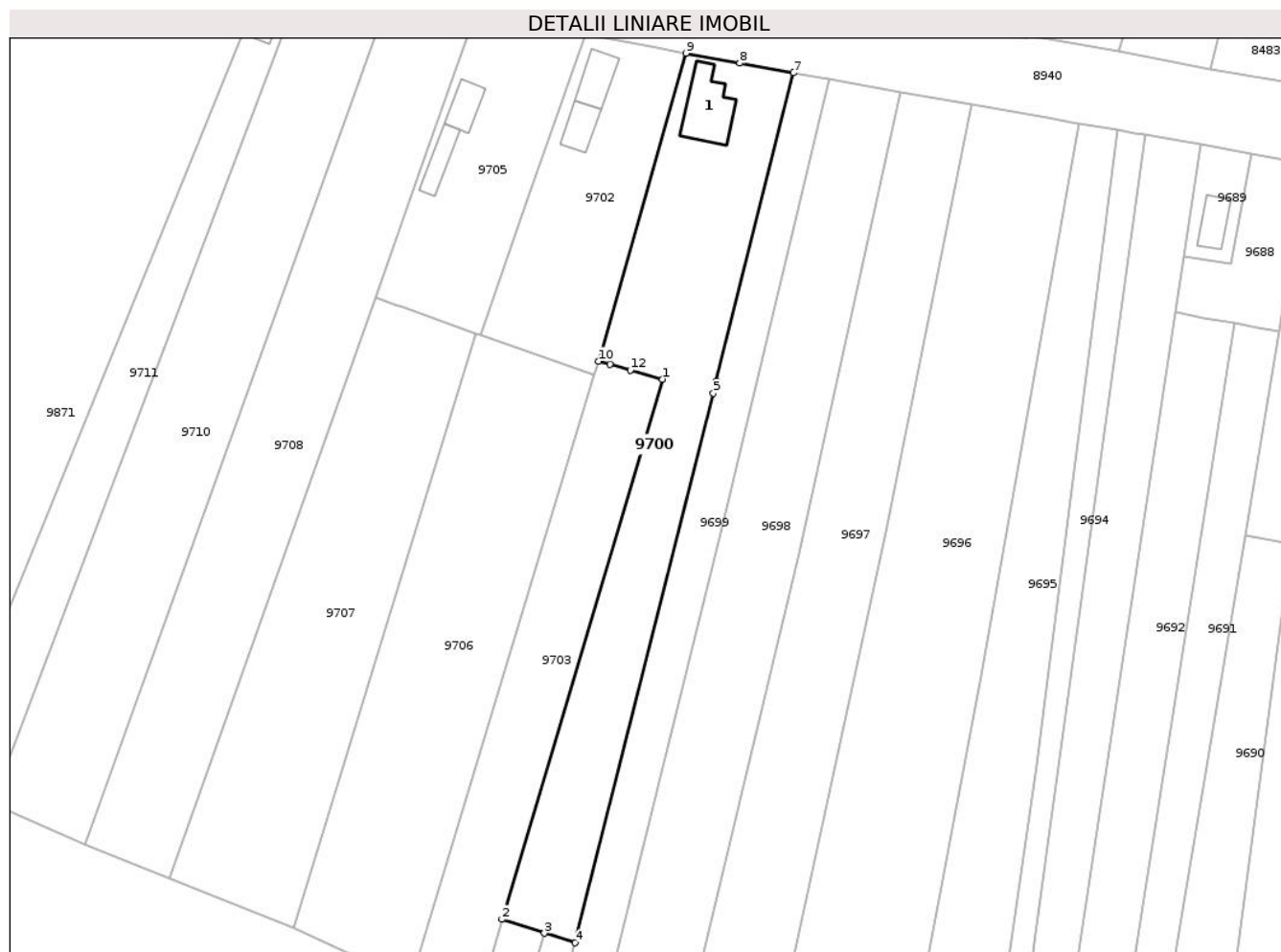
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
/			
Act Notarial nr. APV 26, din 10/02/2025 emis de BIN Giurcan Gabriela;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘEA CONSTANȚA		A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	177	19	18	-	
2	arabil	DA	1.395	19	18	-	
3	arabil	NU	147	19	18	-	
4	pasune	NU	236	19	19	-	
5	pasune	NU	275	19	20	-	
6	arabil	NU	1.729	19	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.421,253 281.098,5	2	382.384,104 280.973,369	130.529
2	382.384,104 280.973,369	3	382.393,906 280.970,17	10.311
3	382.393,906 280.970,17	4	382.401,021 280.967,942	7.456
4	382.401,021 280.967,942	5	382.433,108 281.095,199	131.24
5	382.433,108 281.095,199	6	382.433,808 281.097,998	2.885
6	382.433,808 281.097,998	7	382.451,642 281.169,412	73.607
7	382.451,642 281.169,412	8	382.439,179 281.171,663	12.665
8	382.439,179 281.171,663	9	382.426,717 281.173,968	12.673
9	382.426,717 281.173,968	10	382.406,474 281.102,617	74.167
10	382.406,474 281.102,617	11	382.409,15 281.101,872	2.778
11	382.409,15 281.101,872	12	382.413,83 281.100,568	4.858
12	382.413,83 281.100,568	1	382.421,253 281.098,5	7.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 141, Jud. Dolj, T19, P12,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.950	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 141, Jud. Dolj, T19, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 141, Jud. Dolj, T19, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 650-59453, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREACA PASCU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREACA PASCU, LIPSA CNP	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREACA PASCU, LIPSA CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	19	12	-	
2	arabil	DA	523	19	13	-	
3	arabil	NU	427	19	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.405,55 281.099,359	2	382.406,474 281.102,617	3.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.406,474 281.102,617	3	382.426,717 281.173,968	74.167
3	382.426,717 281.173,968	4	382.419,929 281.175,245	6.907
4	382.419,929 281.175,245	5	382.415,54 281.176,036	4.46
5	382.415,54 281.176,036	6	382.403,428 281.178,22	12.307
6	382.403,428 281.178,22	7	382.390,14 281.140,34	40.143
7	382.390,14 281.140,34	8	382.379,038 281.108,693	33.538
8	382.379,038 281.108,693	1	382.405,55 281.099,359	28.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T19,18, P6,16,17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.437	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. CM 58, din 01/12/2008 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BRISCAN GHEORGHIȚA	

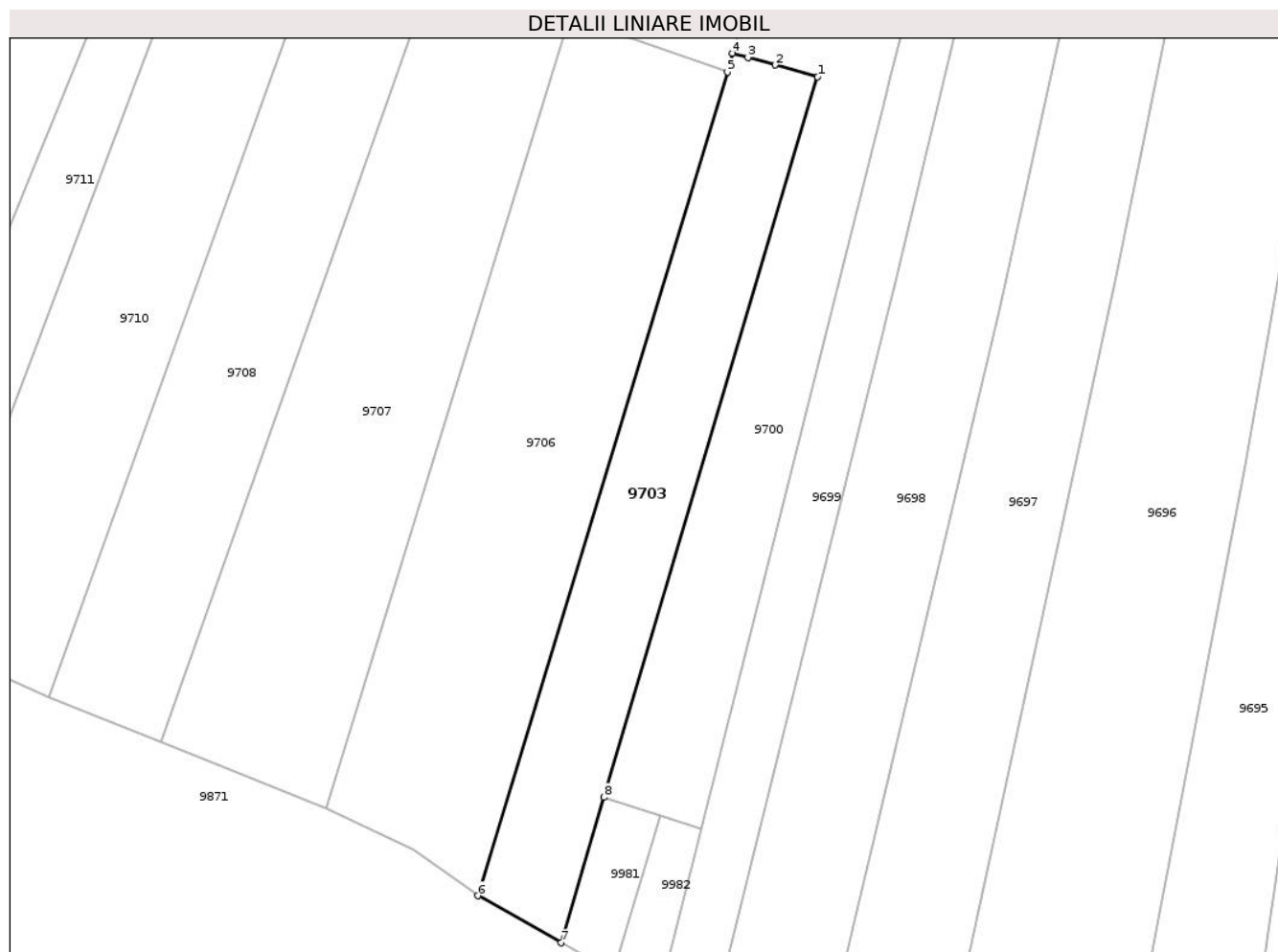
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.842	19	17	-	
2	pasune	NU	376	18	6	-	
3	pasune	NU	219	19	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.421,253 281.098,5	2	382.413,83 281.100,568	7.706
2	382.413,83 281.100,568	3	382.409,15 281.101,872	4.858
3	382.409,15 281.101,872	4	382.406,474 281.102,617	2.778
4	382.406,474 281.102,617	5	382.405,55 281.099,359	3.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.405,55 281.099,359	6	382.362,159 280.956,291	149.503
6	382.362,159 280.956,291	7	382.376,672 280.948,124	16.653
7	382.376,672 280.948,124	8	382.384,104 280.973,369	26.316
8	382.384,104 280.973,369	1	382.421,253 281.098,5	130.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 143, Jud. Dolj, T19, P10,11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.836	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 143, Jud. Dolj, T19, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 143, Jud. Dolj, T19, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 649-59453, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDELCU MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDELCU MARIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	19	11	-	
2	arabil	DA	544	19	10	-	
3	arabil	NU	292	19	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.377,745 281.182,469	2	382.365,157 281.146,909	37.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.365,157 281.146,909	3	382.354,723 281.117,436	31.265
3	382.354,723 281.117,436	4	382.355,597 281.117,122	0.929
4	382.355,597 281.117,122	5	382.359,227 281.115,817	3.857
5	382.359,227 281.115,817	6	382.361,149 281.115,126	2.042
6	382.361,149 281.115,126	7	382.378,156 281.109,024	18.069
7	382.378,156 281.109,024	8	382.379,038 281.108,693	0.942
8	382.379,038 281.108,693	9	382.390,14 281.140,34	33.538
9	382.390,14 281.140,34	10	382.403,428 281.178,22	40.143
10	382.403,428 281.178,22	11	382.380,483 281.182,0	23.254
11	382.380,483 281.182,0	1	382.377,745 281.182,469	2.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T19,18, P5,14,15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.284	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 692-59453, din 16/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CONSTANTINESCU LENUȚA, LIPSA CNP	

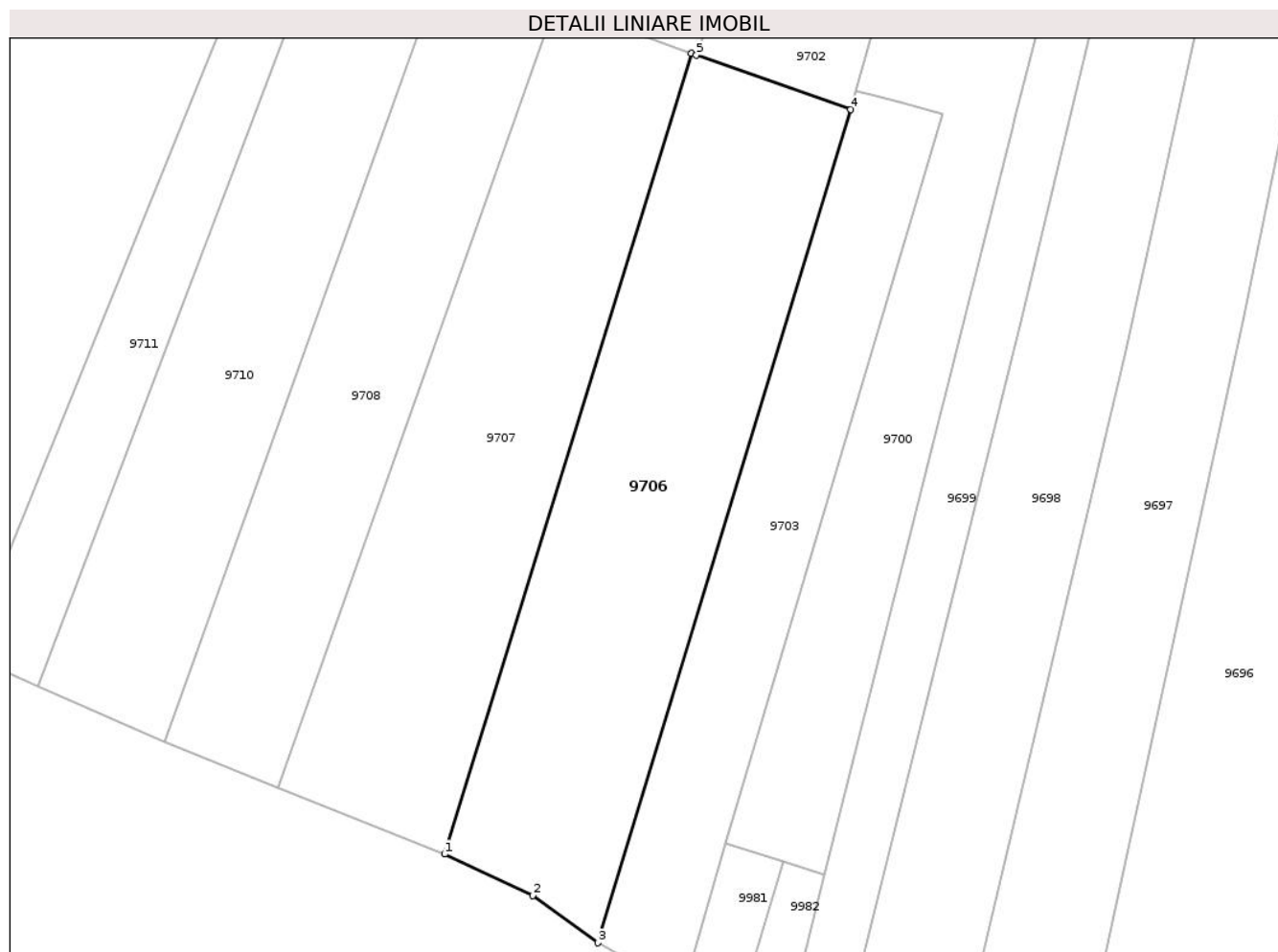
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.121	19	14	-	
2	pasune	NU	420	19	15	-	
3	pasune	NU	743	18	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.335,774 280.971,5	2	382.350,921 280.964,404	16.727
2	382.350,921 280.964,404	3	382.362,159 280.956,291	13.86
3	382.362,159 280.956,291	4	382.405,55 281.099,359	149.503
4	382.405,55 281.099,359	5	382.379,038 281.108,693	28.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.379,038 281.108,693	6	382.378,156 281.109,024	0.942
6	382.378,156 281.109,024	1	382.335,774 280.971,5	143.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T19,18, P4,8,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.990	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 526, din 24/05/2013 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CONSTANTINESCU MARINEL	

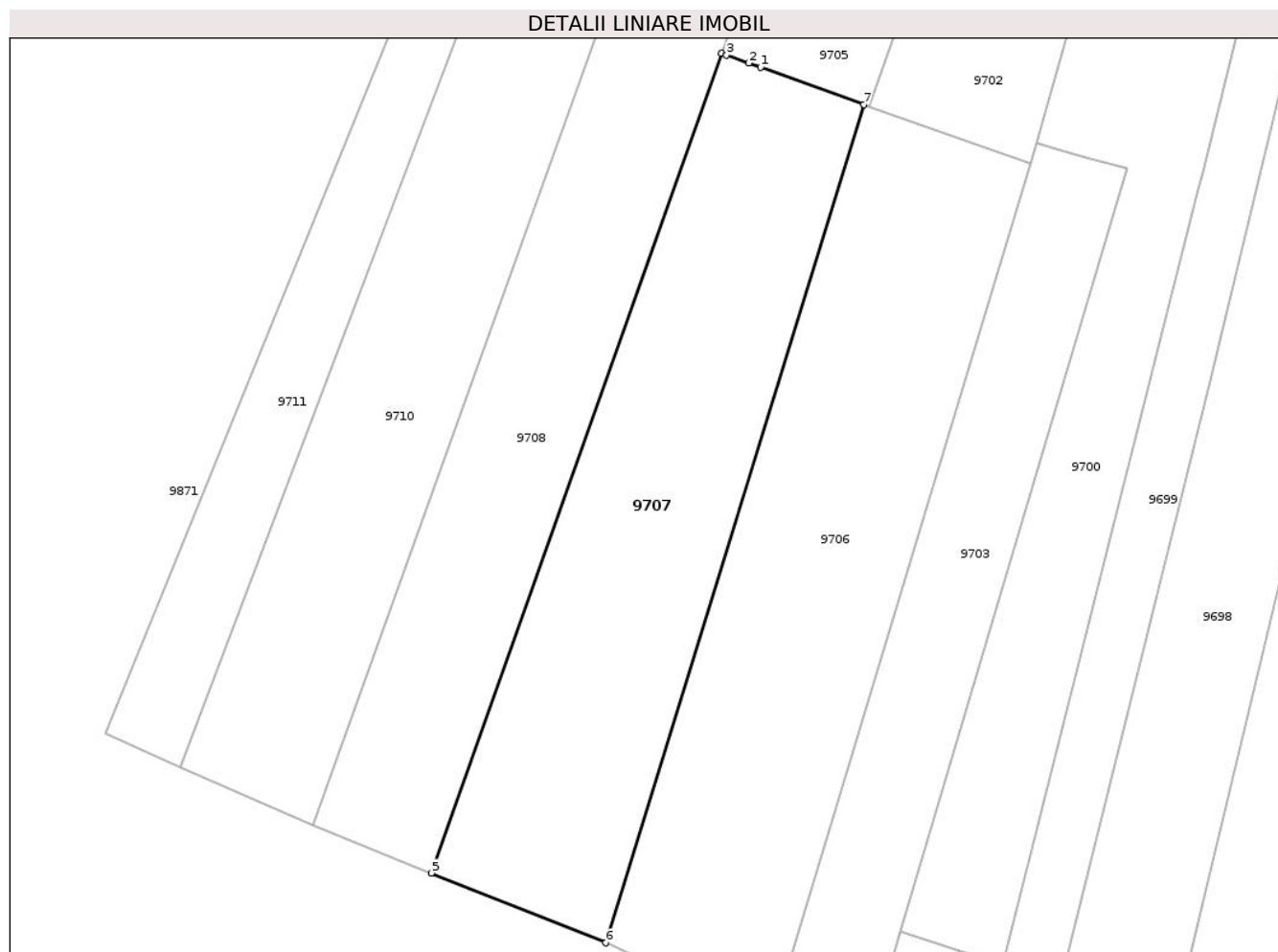
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.140	19	9	-	
2	pasune	NU	524	18	4	-	
3	pasune	NU	326	19	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.361,149 281.115,126	2	382.359,227 281.115,817	2.042
2	382.359,227 281.115,817	3	382.355,597 281.117,122	3.857
3	382.355,597 281.117,122	4	382.354,723 281.117,436	0.929
4	382.354,723 281.117,436	5	382.307,1 280.982,95	142.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.307,1 280.982,95	6	382.335,774 280.971,5	30.876
6	382.335,774 280.971,5	7	382.378,156 281.109,024	143.907
7	382.378,156 281.109,024	1	382.361,149 281.115,126	18.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T19,18, P3,6,7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.315	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 320, din 12/09/1996 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RICHER ȘTEFANA, , LIPSĂ CNP	A1

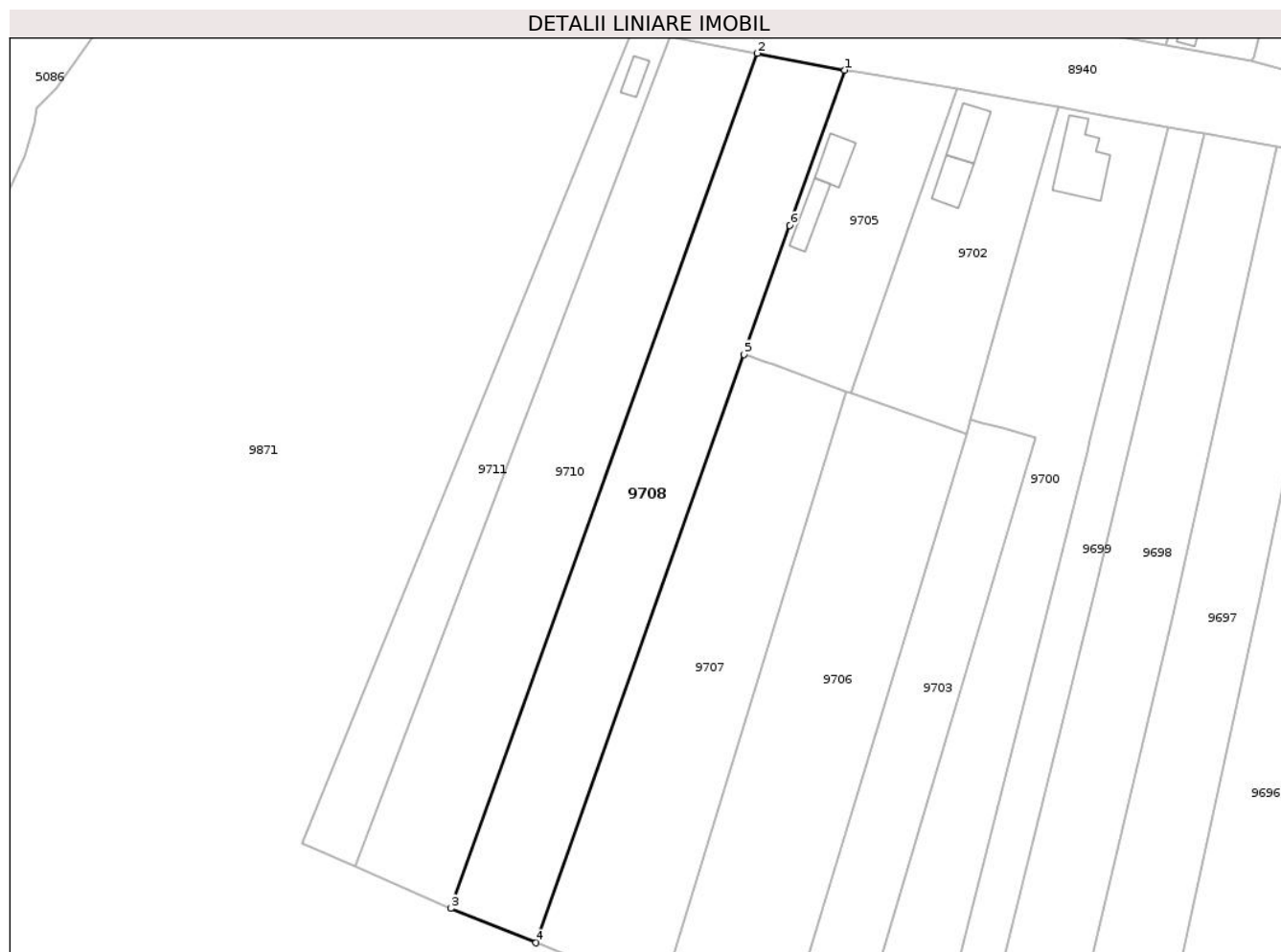
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.031	19	6	-	
2	arabil	NU	2.492	19	6	-	
3	pasune	NU	189	19	7	-	
4	pasune	NU	603	18	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.377,745 281.182,469	2	382.357,738 281.186,298	20.37
2	382.357,738 281.186,298	3	382.287,578 280.990,796	207.71
3	382.287,578 280.990,796	4	382.307,1 280.982,95	21.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.307,1 280.982,95	5	382.354,723 281.117,436	142.669
5	382.354,723 281.117,436	6	382.365,157 281.146,909	31.265
6	382.365,157 281.146,909	1	382.377,745 281.182,469	37.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T19,18, P2,4,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.483	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 108, din 10/05/2024 emis de BIN DEFTA CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) ENEA ANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NEAGOE LENUȚA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) VĂDUVA IOANA-DELIA	A1

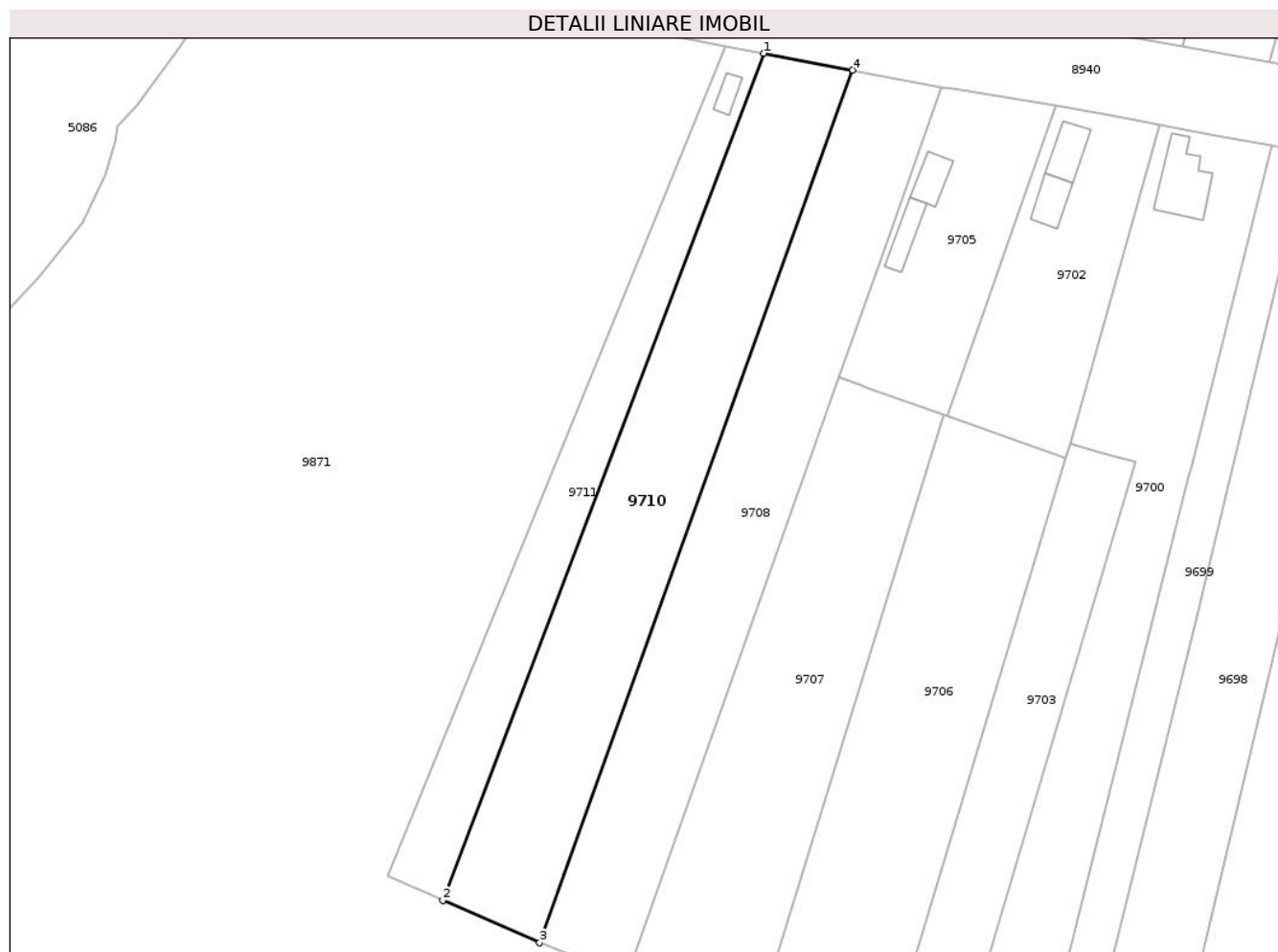
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.259	19	5	-	
2	arabil	NU	2.589	19	5	-	
3	pasune	NU	131	19	4	-	
4	pasune	NU	504	18	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.337,783 281.190,055	2	382.265,884 281.000,329	202.893
2	382.265,884 281.000,329	3	382.287,578 280.990,796	23.696
3	382.287,578 280.990,796	4	382.357,738 281.186,298	207.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.357,738 281.186,298	1	382.337,783 281.190,055	20.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 145, Jud. Dolj, T19,18, P1,2,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.219	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 145, Jud. Dolj, T19,18, P1,2,3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 13, din 29/01/2004 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA PETRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA PETRU, LIPSA CNP	A1.1

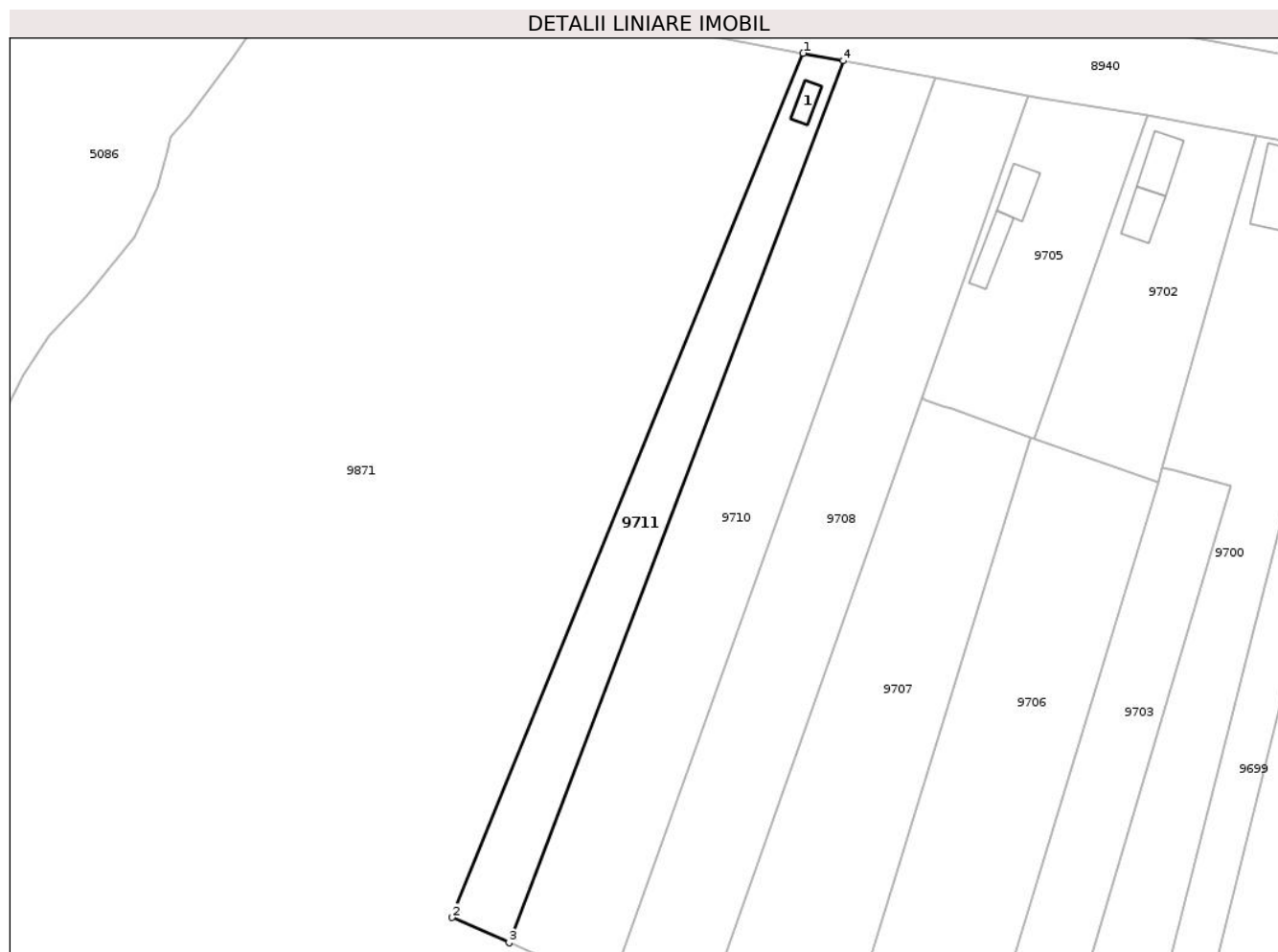
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	37	19	2	-	
2	arabil	DA	587	19	2	-	
3	arabil	NU	1.246	19	2	-	
4	pasune	NU	100	19	3	-	
5	pasune	NU	249	18	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.329,179 281.191,673	2	382.253,624 281.005,757	200.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.253,624 281.005,757	3	382.265,884 281.000,329	13.408
3	382.265,884 281.000,329	4	382.337,783 281.190,055	202.893
4	382.337,783 281.190,055	1	382.329,179 281.191,673	8.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T14,18, P79,80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.305	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1409-19501, din 11/03/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BURDUȘEL GHEORGHE, LIPSA CNP	

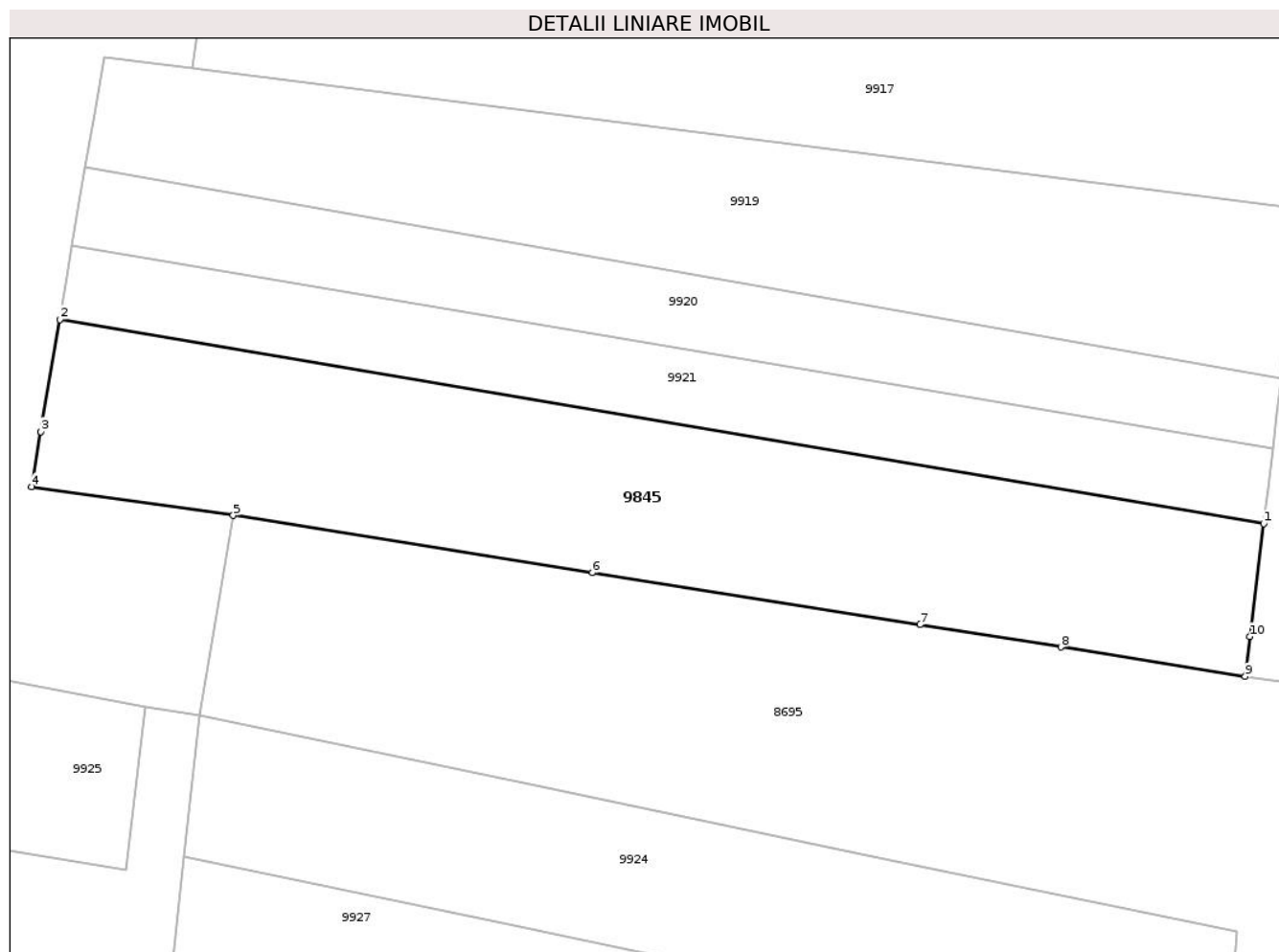
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.305	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	195	14	79	-	
2	arabil	NU	729	14	79	-	
3	pasune	NU	381	18	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.893,492 280.228,725	2	382.795,296 280.245,355	99.594
2	382.795,296 280.245,355	3	382.793,757 280.236,226	9.258
3	382.793,757 280.236,226	4	382.792,998 280.231,722	4.568
4	382.792,998 280.231,722	5	382.809,437 280.229,389	16.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.809,437 280.229,389	6	382.838,733 280.224,733	29.664
6	382.838,733 280.224,733	7	382.865,456 280.220,486	27.058
7	382.865,456 280.220,486	8	382.876,944 280.218,661	11.632
8	382.876,944 280.218,661	9	382.891,986 280.216,272	15.231
9	382.891,986 280.216,272	10	382.892,379 280.219,524	3.276
10	382.892,379 280.219,524	1	382.893,492 280.228,725	9.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9847**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T22,18, P1,2,3,12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.701	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T22,18, P1, 2,3,12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T22,18, P1, 2,3,12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T22,18, P1, 2,3,12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 367-2163, din 21/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRNEANU GHEORGHIŢA, LIPSA CNP 2) PANDURU DUMITRA, LIPSA CNP 3) NINU FLORINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRNEANU GHEORGHIŢA, LIPSA CNP 2) PANDURU DUMITRA, LIPSA CNP 3) NINU FLORINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

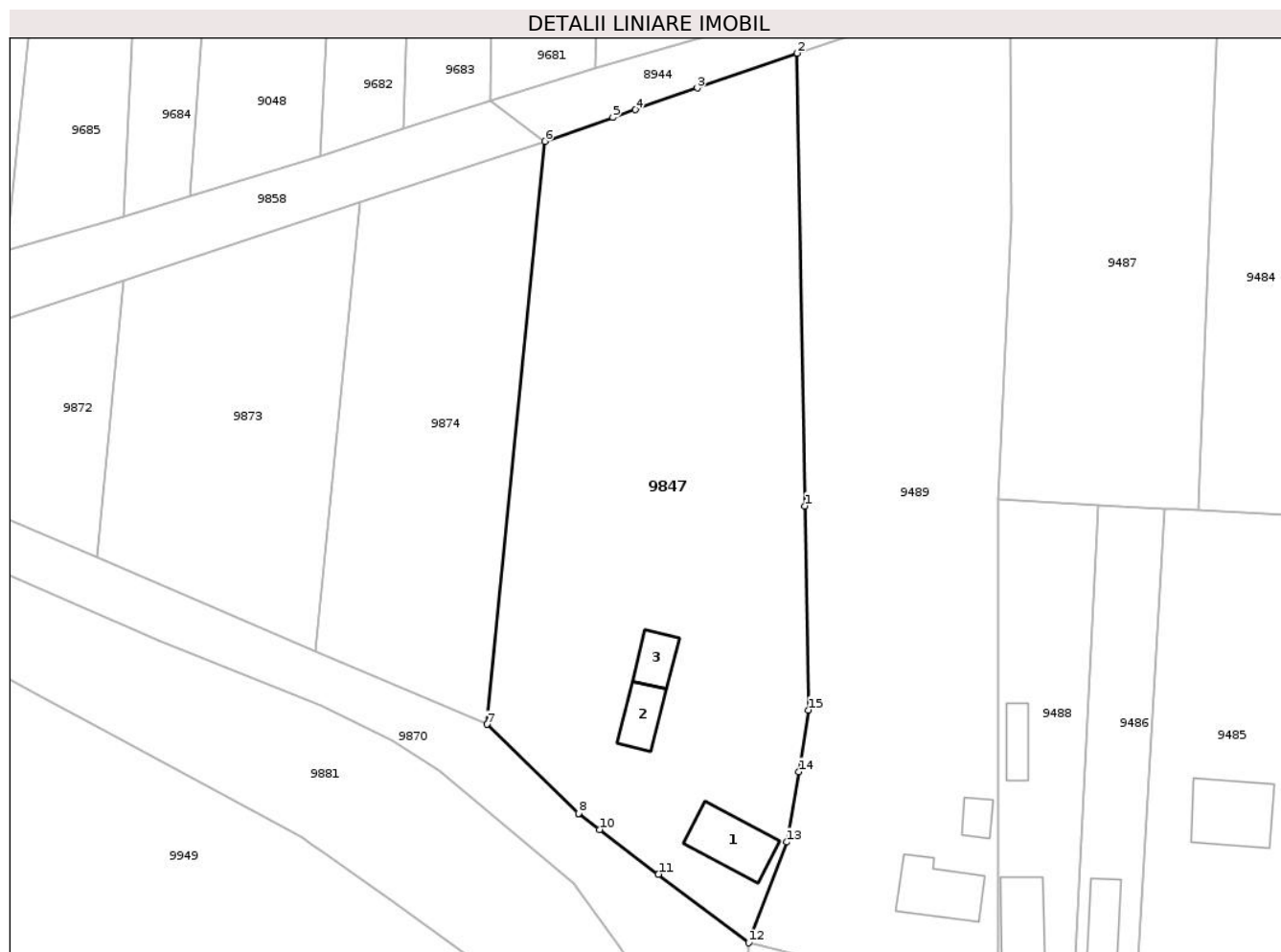
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.701	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	22	1	-	
2	arabil	DA	2.228	22	3	-	
3	vie	DA	336	22	2	-	
4	arabil	DA	1.137	18	12/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		construcţii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		construcţii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.712,997 280.745,998	2	382.711,879 280.812,667	66.678
2	382.711,879 280.812,667	3	382.697,167 280.807,541	15.579
3	382.697,167 280.807,541	4	382.687,989 280.804,344	9.719
4	382.687,989 280.804,344	5	382.684,709 280.803,201	3.473
5	382.684,709 280.803,201	6	382.674,692 280.799,711	10.608
6	382.674,692 280.799,711	7	382.666,196 280.713,85	86.28
7	382.666,196 280.713,85	8	382.679,633 280.700,728	18.781
8	382.679,633 280.700,728	9	382.679,685 280.700,677	0.073
9	382.679,685 280.700,677	10	382.682,739 280.698,361	3.833
10	382.682,739 280.698,361	11	382.691,431 280.691,768	10.91
11	382.691,431 280.691,768	12	382.704,73 280.681,68	16.692
12	382.704,73 280.681,68	13	382.710,313 280.696,507	15.843
13	382.710,313 280.696,507	14	382.712,11 280.706,85	10.498
14	382.712,11 280.706,85	15	382.713,5 280.715,96	9.215
15	382.713,5 280.715,96	1	382.712,997 280.745,998	30.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T30,18, P6,66,67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		440	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1137/2203, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BANESCU TUDORA, LIPSA CNP	

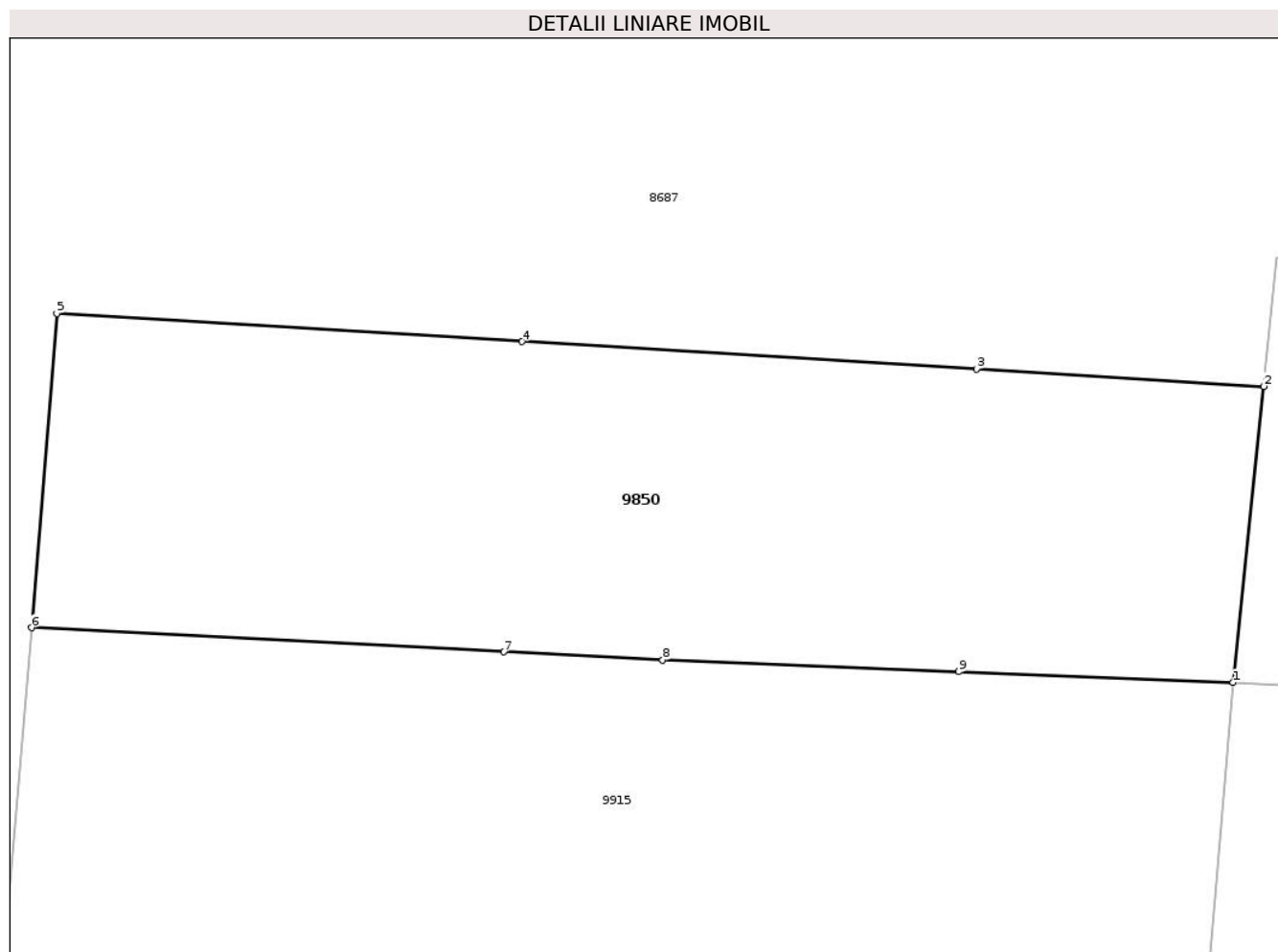
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	100	30	6	-	
2	arabil	DA	166	18	66	-	
3	pasune	DA	174	18	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.909,376 280.343,919	2	382.910,428 280.354,106	10.241
2	382.910,428 280.354,106	3	382.900,539 280.354,704	9.907
3	382.900,539 280.354,704	4	382.884,886 280.355,649	15.681
4	382.884,886 280.355,649	5	382.868,861 280.356,617	16.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.868,861 280.356,617	6	382.867,997 280.345,806	10.845
6	382.867,997 280.345,806	7	382.884,259 280.344,971	16.283
7	382.884,259 280.344,971	8	382.889,731 280.344,69	5.479
8	382.889,731 280.344,69	9	382.899,927 280.344,29	10.204
9	382.899,927 280.344,29	1	382.909,376 280.343,919	9.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T30,18, P10,70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1471-19501, din 13/01/2000 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PANDURU FLOAREA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

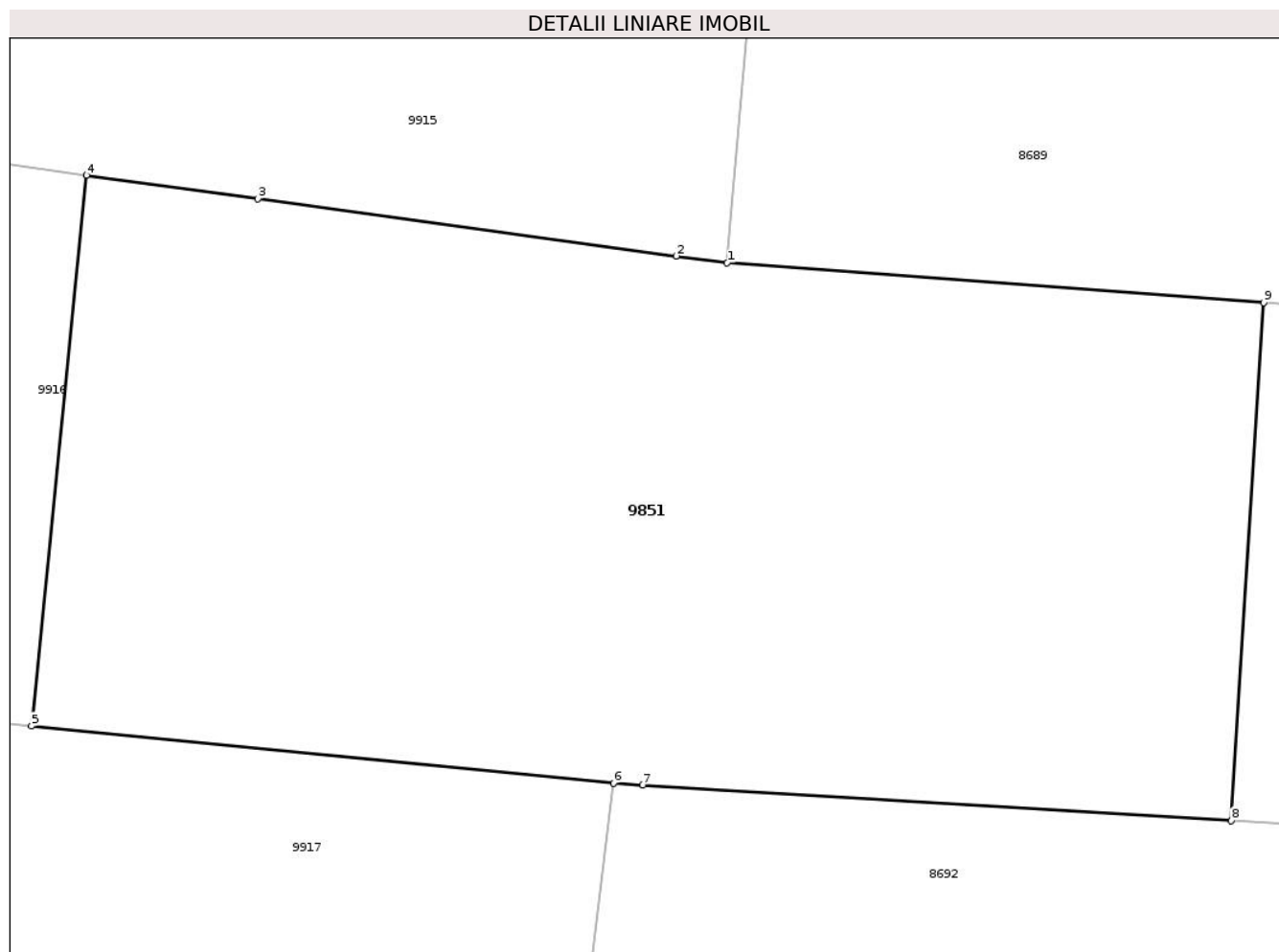
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	485	30	10	-	
2	arabil	DA	515	18	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.907,327 280.320,059	2	382.905,302 280.320,336	2.044
2	382.905,302 280.320,336	3	382.888,711 280.322,606	16.746
3	382.888,711 280.322,606	4	382.881,906 280.323,534	6.868
4	382.881,906 280.323,534	5	382.879,726 280.301,702	21.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.879,726 280.301,702	6	382.902,817 280.299,434	23.202
6	382.902,817 280.299,434	7	382.903,979 280.299,363	1.164
7	382.903,979 280.299,363	8	382.927,322 280.297,942	23.386
8	382.927,322 280.297,942	9	382.928,618 280.318,479	20.578
9	382.928,618 280.318,479	1	382.907,327 280.320,059	21.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T29, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		655	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 608-59453, din 18/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPITANU ION, LIPSA CNP	A1

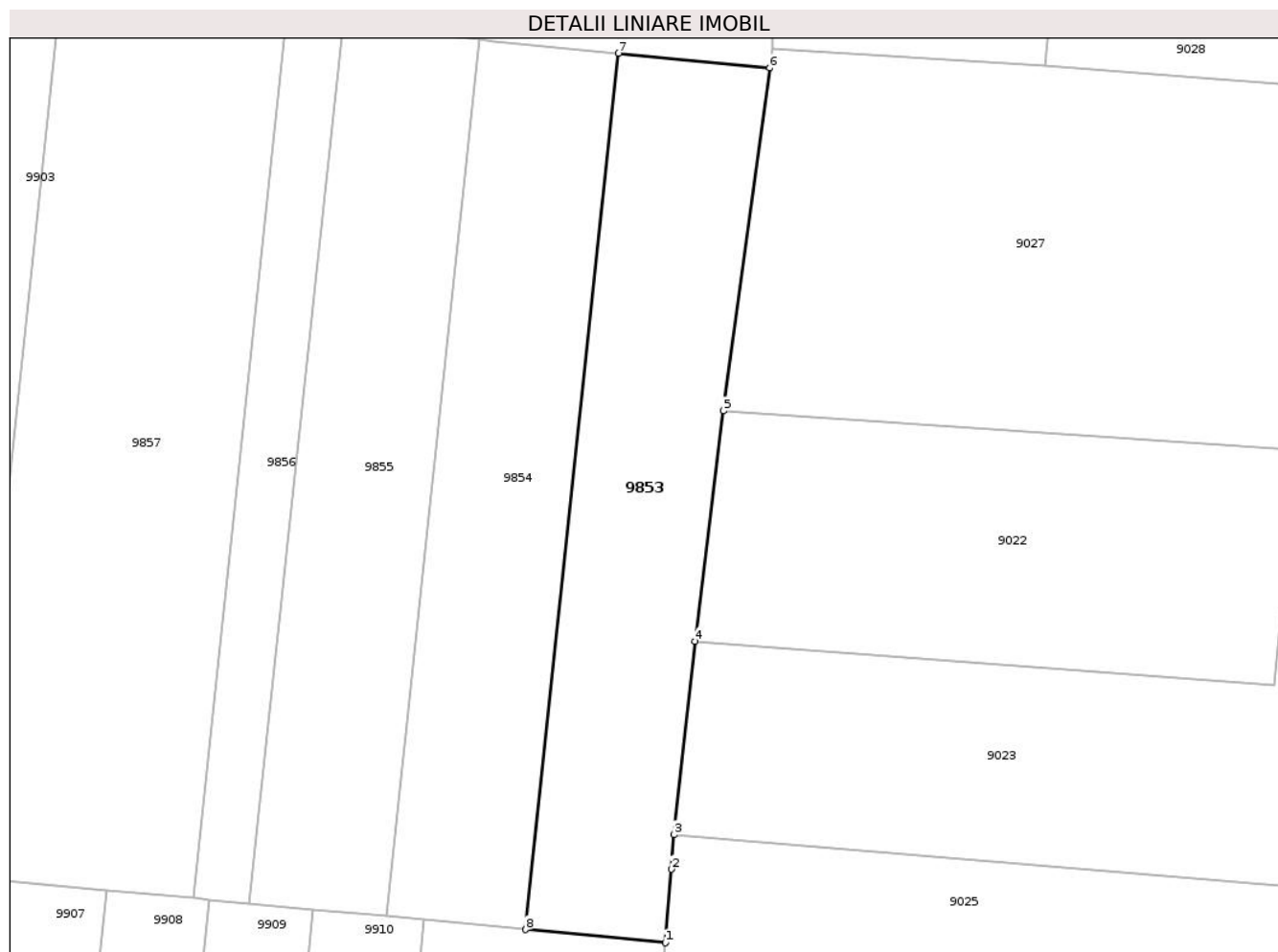
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	655	29	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.884,338 280.496,686	2	382.884,761 280.502,007	5.338
2	382.884,761 280.502,007	3	382.884,959 280.504,487	2.488
3	382.884,959 280.504,487	4	382.886,488 280.518,476	14.072
4	382.886,488 280.518,476	5	382.888,536 280.535,116	16.766
5	382.888,536 280.535,116	6	382.891,882 280.559,909	25.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.891,882 280.559,909	7	382.880,946 280.560,976	10.988
7	382.880,946 280.560,976	8	382.874,222 280.497,643	63.689
8	382.874,222 280.497,643	1	382.884,338 280.496,686	10.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T29, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		645	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; In TDP a fost in scris in mod eronat T27, corect fiind T29

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1189/2203, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPITANU CONSTANTA , LIPSA CNP 2) ANITA MARIA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

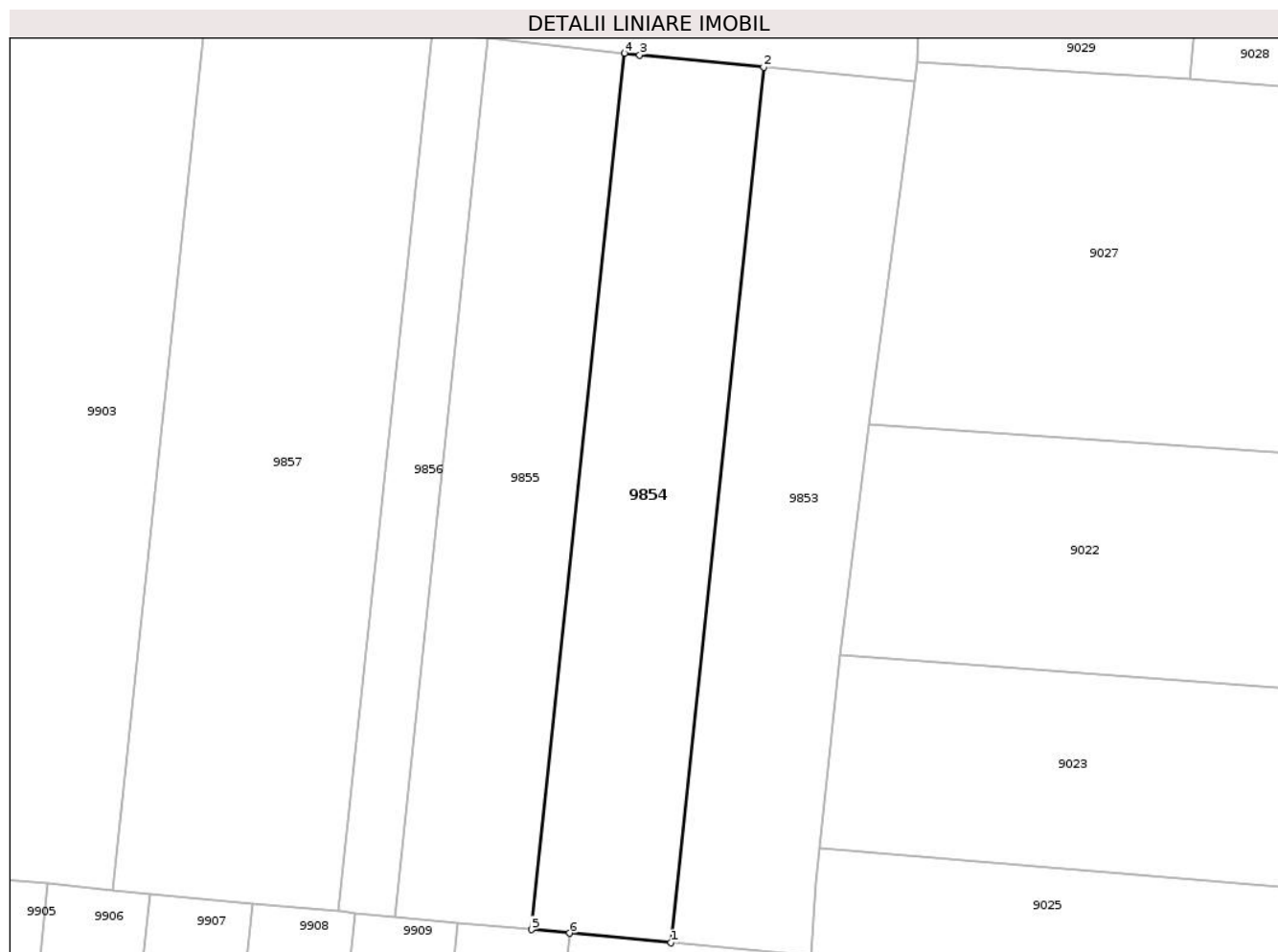
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	645	In TDP a fost înscris în mod eronat T27, corect fiind T29

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	645	29	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.874,222 280.497,643	2	382.880,946 280.560,976	63.689
2	382.880,946 280.560,976	3	382.871,962 280.561,853	9.027
3	382.871,962 280.561,853	4	382.870,87 280.561,975	1.099
4	382.870,87 280.561,975	5	382.864,141 280.498,596	63.735
5	382.864,141 280.498,596	6	382.866,891 280.498,336	2.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.866,891 280.498,336	1	382.874,222 280.497,643	7.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T29, P30/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		635	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 608-59453, din 18/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPITANU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	635	29	30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.864,141 280.498,596	2	382.870,87 280.561,975	63.735
2	382.870,87 280.561,975	3	382.860,981 280.563,08	9.951
3	382.860,981 280.563,08	4	382.854,235 280.499,533	63.904
4	382.854,235 280.499,533	5	382.858,821 280.499,099	4.606
5	382.858,821 280.499,099	1	382.864,141 280.498,596	5.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T29, P33/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		260	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 323-2163, din 04/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SELESCU OPREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

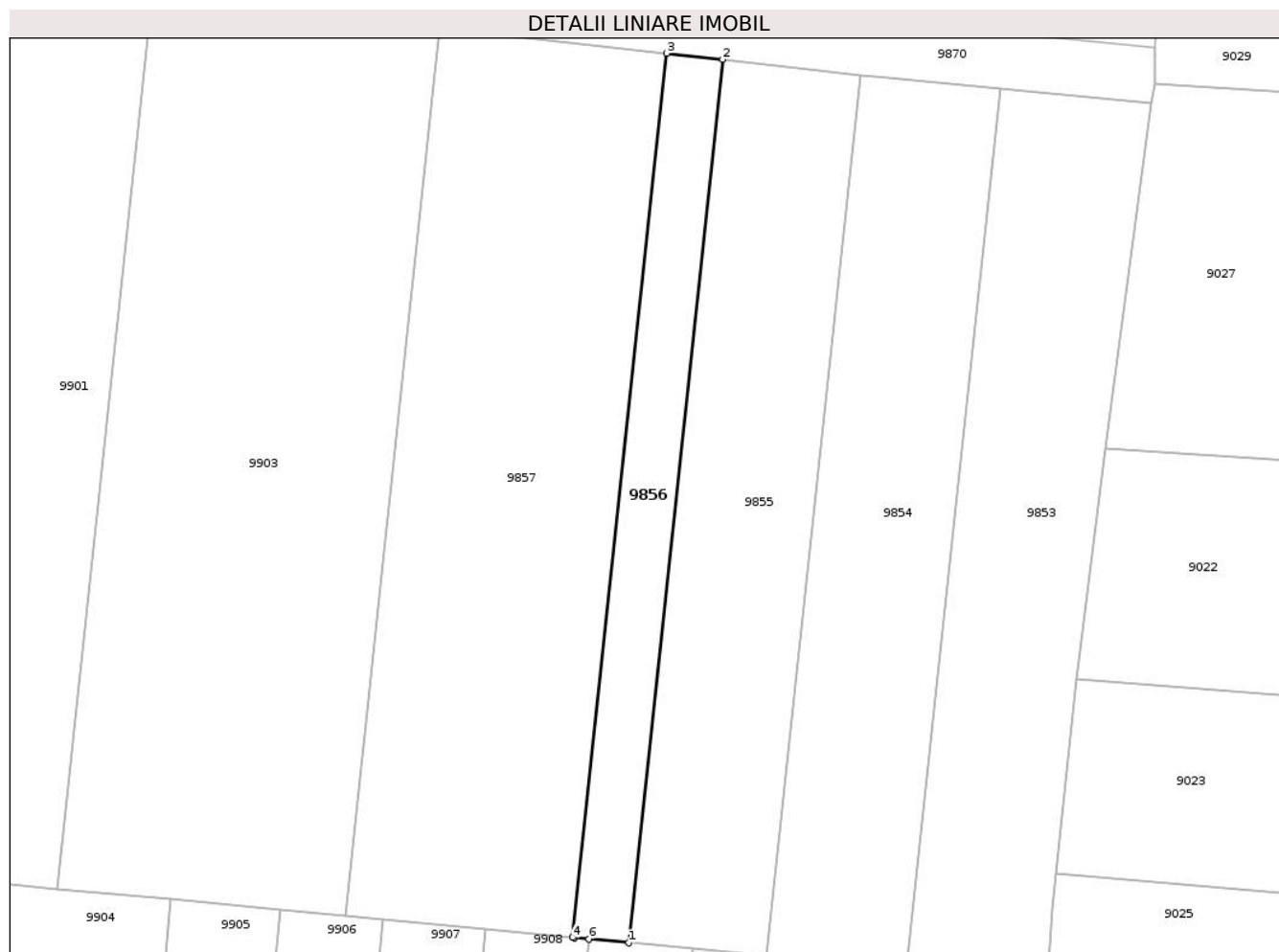
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	260	29	33/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.854,235 280.499,533	2	382.860,981 280.563,08	63.904
2	382.860,981 280.563,08	3	382.856,94 280.563,532	4.066
3	382.856,94 280.563,532	4	382.850,186 280.499,916	63.974
4	382.850,186 280.499,916	5	382.850,291 280.499,906	0.105
5	382.850,291 280.499,906	6	382.851,366 280.499,804	1.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.851,366 280.499,804	1	382.854,235 280.499,533	2.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T29, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.053	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 634-59453, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOENESCU ECATERINA, LIPSA CNP	

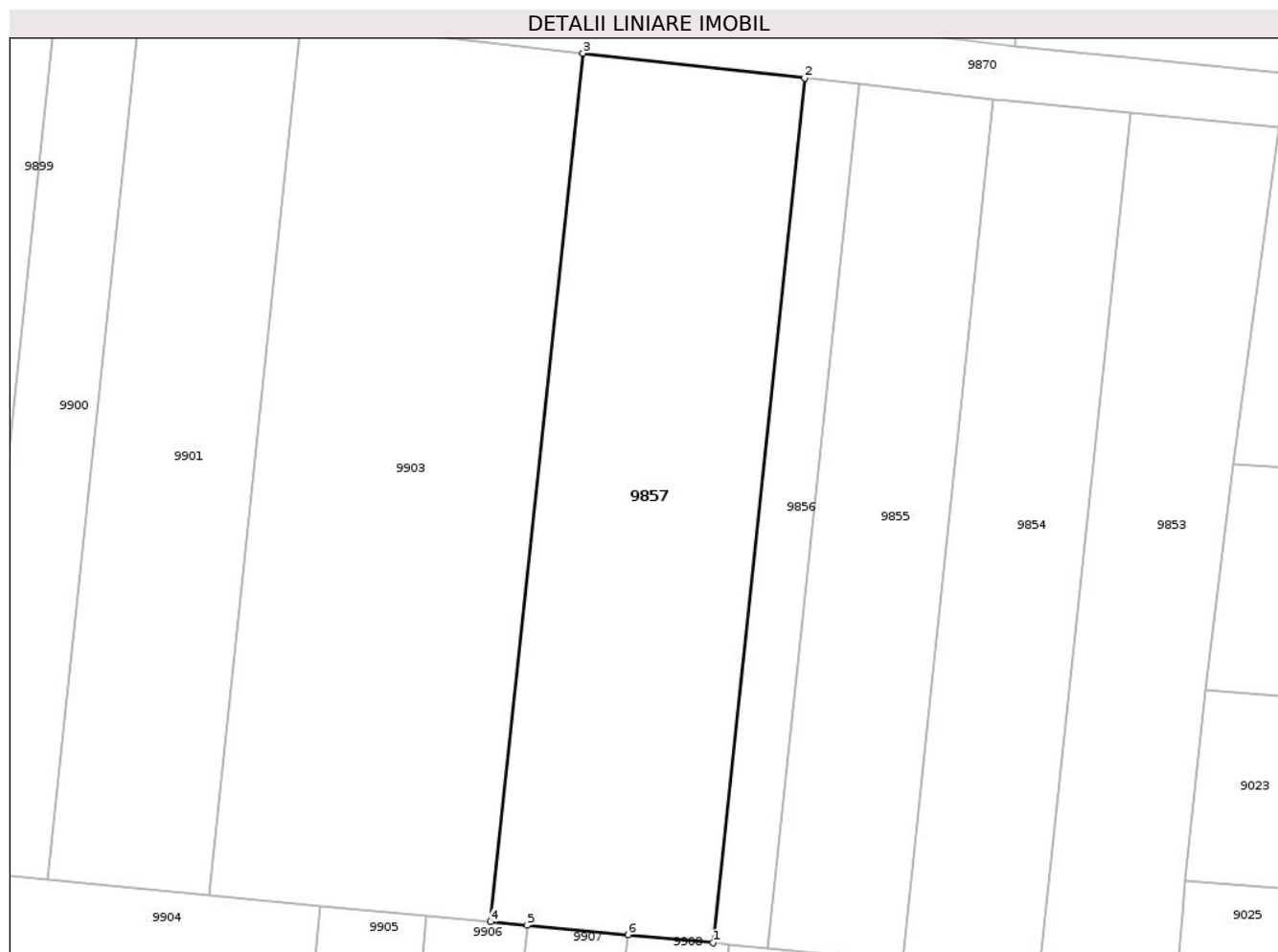
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.053	29	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.850,186 280.499,916	2	382.856,94 280.563,532	63.974
2	382.856,94 280.563,532	3	382.840,617 280.565,356	16.425
3	382.840,617 280.565,356	4	382.833,834 280.501,463	64.252
4	382.833,834 280.501,463	5	382.836,515 280.501,209	2.693
5	382.836,515 280.501,209	6	382.843,931 280.500,508	7.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.843,931 280.500,508	1	382.850,186 280.499,916	6.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DC 142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.101	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7735, din 18/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

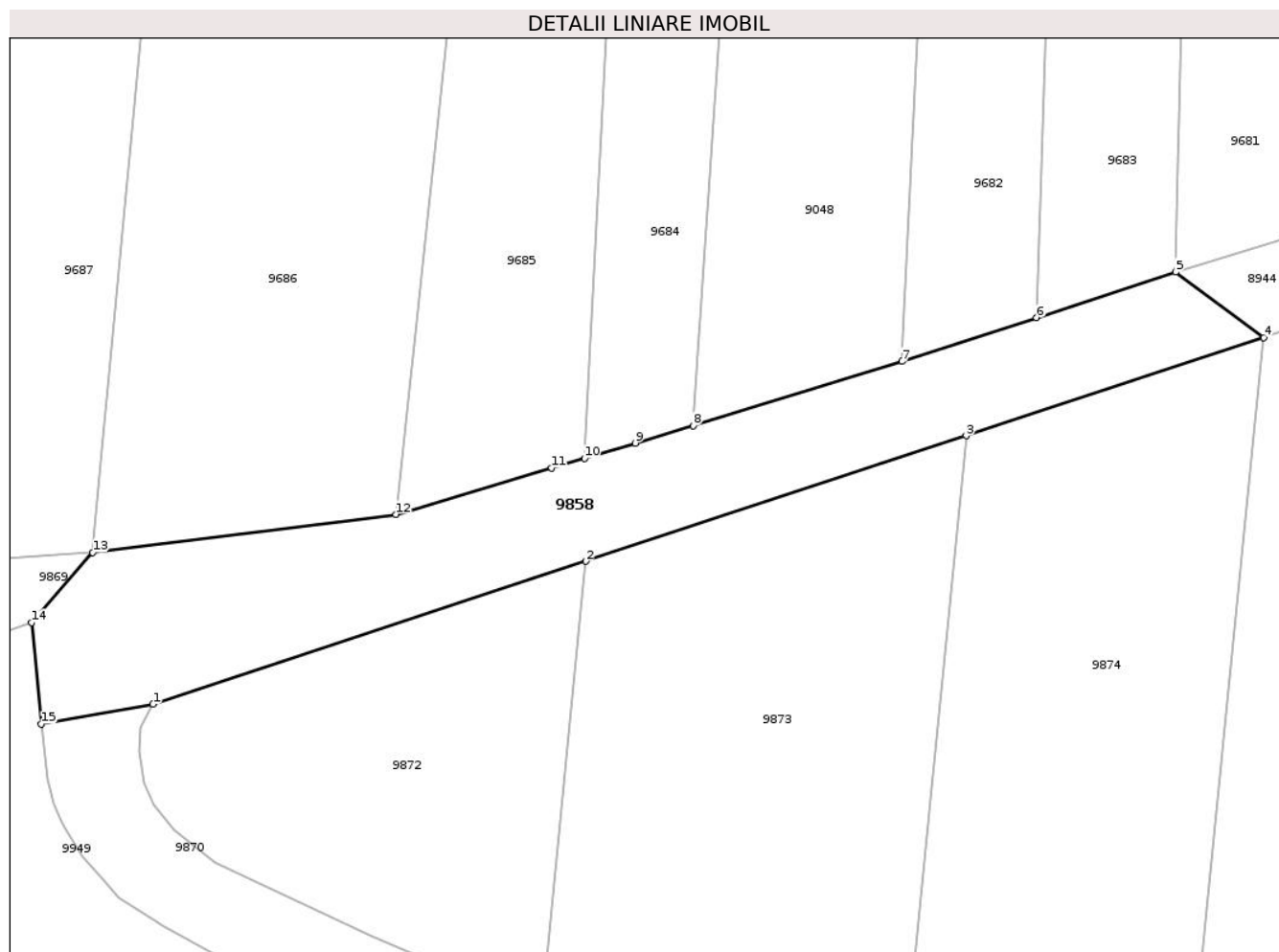
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.101	DC 142	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.573,101 280.766,184	2	382.612,676 280.779,245	41.675
2	382.612,676 280.779,245	3	382.647,479 280.790,731	36.649
3	382.647,479 280.790,731	4	382.674,692 280.799,711	28.656
4	382.674,692 280.799,711	5	382.666,634 280.805,687	10.032
5	382.666,634 280.805,687	6	382.653,915 280.801,532	13.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.653,915 280.801,532	7	382.641,613 280.797,514	12.942
7	382.641,613 280.797,514	8	382.622,48 280.791,64	20.014
8	382.622,48 280.791,64	9	382.617,2 280.790,052	5.514
9	382.617,2 280.790,052	10	382.612,562 280.788,659	4.843
10	382.612,562 280.788,659	11	382.609,567 280.787,76	3.127
11	382.609,567 280.787,76	12	382.595,317 280.783,542	14.861
12	382.595,317 280.783,542	13	382.567,585 280.780,05	27.951
13	382.567,585 280.780,05	14	382.561,993 280.773,646	8.502
14	382.561,993 280.773,646	15	382.562,904 280.764,38	9.311
15	382.562,904 280.764,38	1	382.573,101 280.766,184	10.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T38,18, P33,92

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.738	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 583-9623, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NAIDIN DUMITRU, LIPSA CNP	

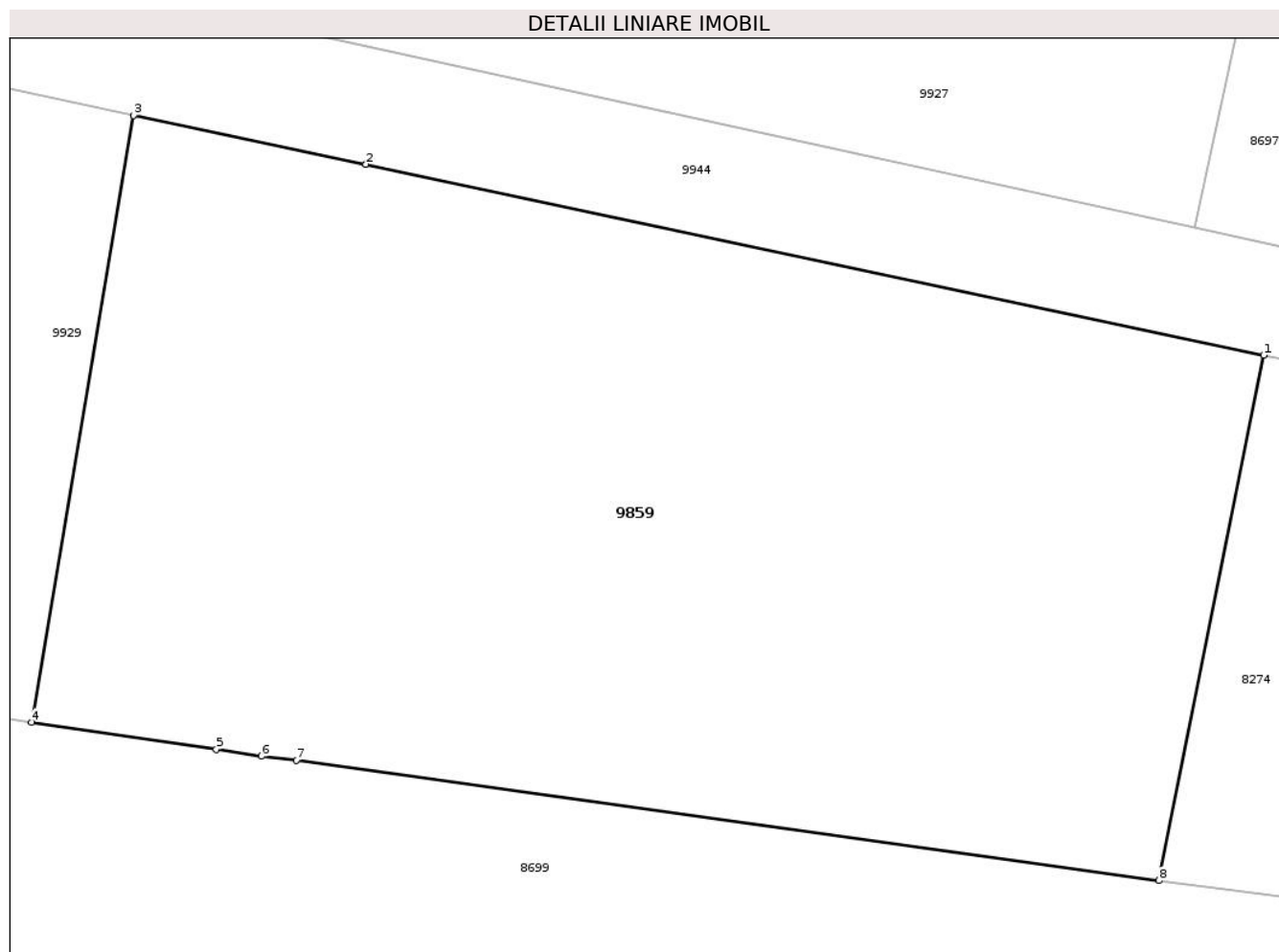
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.738	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.366	38	33	-	
2	arabil	DA	112	18	92	-	
3	arabil	NU	260	18	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.884,228 280.161,467	2	382.838,163 280.171,27	47.097
2	382.838,163 280.171,27	3	382.826,235 280.173,773	12.188
3	382.826,235 280.173,773	4	382.821,003 280.142,646	31.564
4	382.821,003 280.142,646	5	382.830,484 280.141,256	9.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.830,484 280.141,256	6	382.832,803 280.140,916	2.344
6	382.832,803 280.140,916	7	382.834,578 280.140,696	1.789
7	382.834,578 280.140,696	8	382.878,852 280.134,531	44.701
8	382.878,852 280.134,531	1	382.884,228 280.161,467	27.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T19, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30440	6.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78228 / 06/07/2015		
Act Administrativ nr. Ordin nr. 108, din 20/04/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI - PREFECTUL JUD. DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA URZICUTA - DOMENIUL PRIVAT, CIF:5046726	

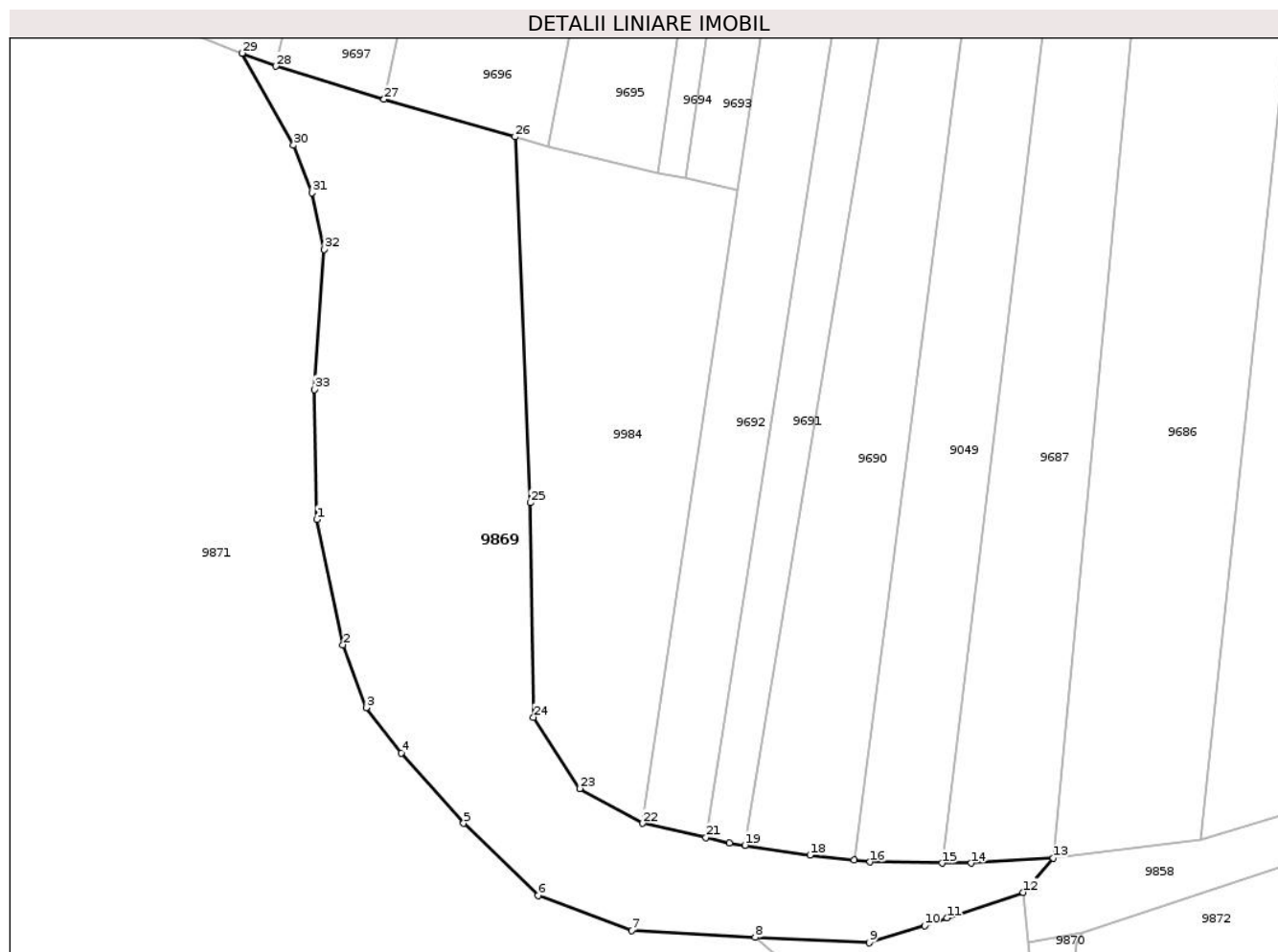
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30440	6.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.500	19	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.429,647 280.843,44	2	382.434,581 280.819,982	23.971
3	382.438,909 280.808,209	4	382.445,488 280.799,726	10.735
5	382.457,174 280.786,568	6	382.471,11 280.773,065	19.405
7	382.488,683 280.766,486	8	382.511,809 280.765,195	23.162
9	382.533,157 280.764,198	10	382.543,515 280.767,416	10.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.434,581 280.819,982	3	382.438,909 280.808,209	12.543
4	382.445,488 280.799,726	5	382.457,174 280.786,568	17.598
6	382.471,11 280.773,065	7	382.488,683 280.766,486	18.764
8	382.511,809 280.765,195	9	382.533,157 280.764,198	21.371
10	382.543,515 280.767,416	11	382.547,749 280.768,844	4.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	382.547,749 280.768,844	12	382.561,993 280.773,646	15.032
13	382.567,585 280.780,05	14	382.552,235 280.779,104	15.379
15	382.546,773 280.779,09	16	382.533,32 280.779,324	13.455
17	382.530,306 280.779,666	18	382.522,046 280.780,602	8.313
19	382.509,877 280.782,429	20	382.506,909 280.782,874	3.001
21	382.502,586 280.783,919	22	382.490,722 280.786,537	12.149
23	382.478,944 280.793,061	24	382.470,245 280.806,391	15.917
25	382.469,703 280.846,552	26	382.466,833 280.915,029	68.537
27	382.442,275 280.922,058	28	382.421,973 280.928,267	21.23
29	382.415,703 280.930,686	30	382.425,319 280.913,47	19.719
31	382.428,768 280.904,541	32	382.431,032 280.893,993	10.788
33	382.429,214 280.867,764	1	382.429,647 280.843,44	24.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	382.561,993 280.773,646	13	382.567,585 280.780,05	8.502
14	382.552,235 280.779,104	15	382.546,773 280.779,09	5.462
16	382.533,32 280.779,324	17	382.530,306 280.779,666	3.033
18	382.522,046 280.780,602	19	382.509,877 280.782,429	12.305
20	382.506,909 280.782,874	21	382.502,586 280.783,919	4.448
22	382.490,722 280.786,537	23	382.478,944 280.793,061	13.464
24	382.470,245 280.806,391	25	382.469,703 280.846,552	40.165
26	382.466,833 280.915,029	27	382.442,275 280.922,058	25.544
28	382.421,973 280.928,267	29	382.415,703 280.930,686	6.72
30	382.425,319 280.913,47	31	382.428,768 280.904,541	9.572
32	382.431,032 280.893,993	33	382.429,214 280.867,764	26.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, De 143

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.535	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7735, din 18/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

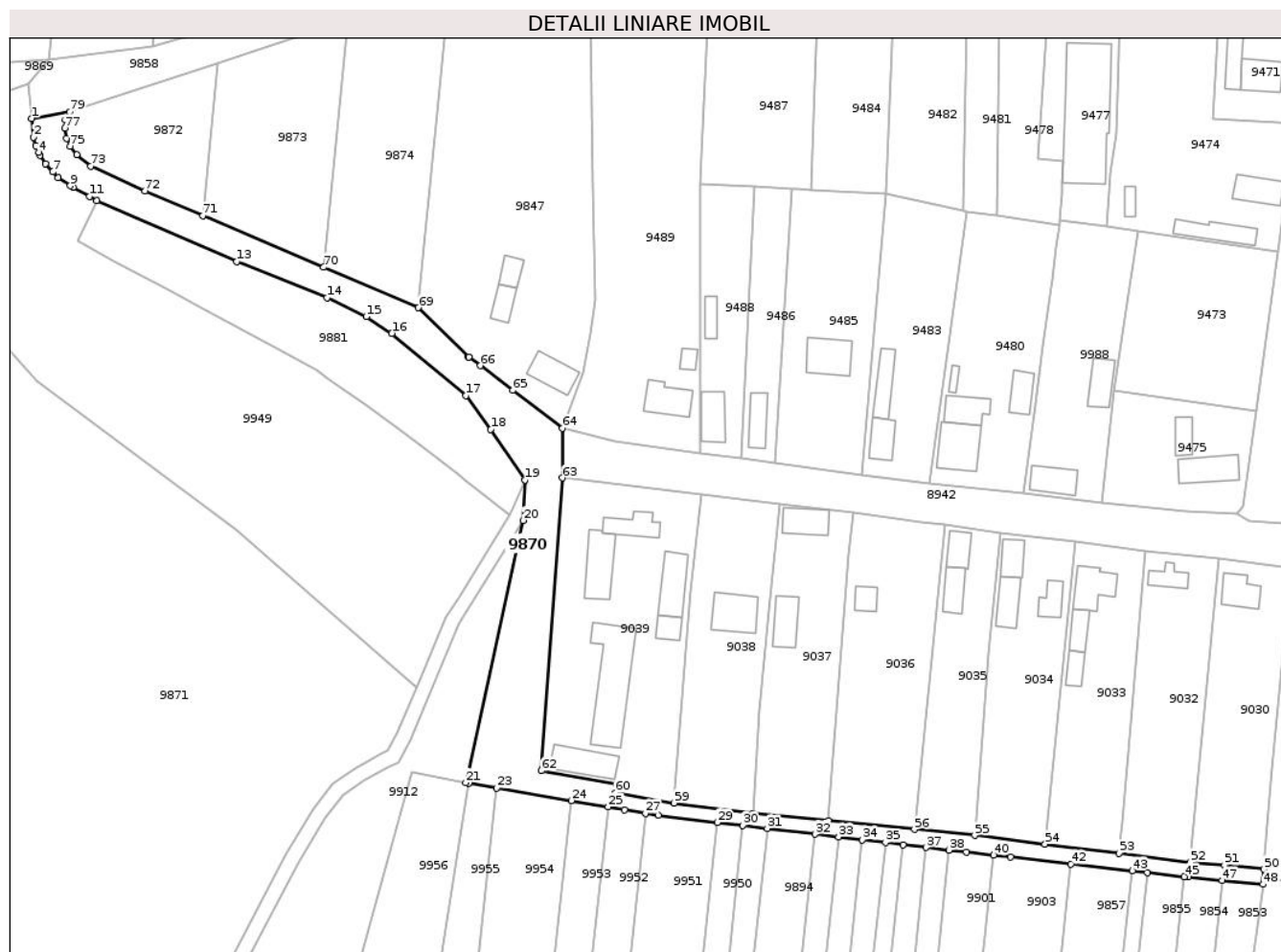
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	989	De 143	-	-	
2	drum	NU	2.546	De 143	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	382.562,904 280.764,38	2	382.563,401 280.759,331	5.073	2	382.563,401 280.759,331	3	382.563,964 280.757,137	2.265	3	382.563,964 280.757,137	4	382.564,803 280.755,369	1.957
4	382.564,803 280.755,369	5	382.565,193 280.754,548	0.909	5	382.565,193 280.754,548	6	382.566,673 280.752,268	2.718	6	382.566,673 280.752,268	7	382.568,554 280.750,136	2.843
7	382.568,554 280.750,136	8	382.569,99 280.748,509	2.17	8	382.569,99 280.748,509	9	382.573,24 280.746,408	3.87	9	382.573,24 280.746,408	10	382.573,976 280.745,932	0.877
10	382.573,976 280.745,932	11	382.578,33 280.743,538	4.969	11	382.578,33 280.743,538	12	382.580,272 280.742,47	2.216	12	382.580,272 280.742,47	13	382.617,71 280.726,139	40.845
13	382.617,71 280.726,139	14	382.641,799 280.716,525	25.937	14	382.641,799 280.716,525	15	382.652,316 280.711,469	11.669	15	382.652,316 280.711,469	16	382.659,144 280.707,003	8.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	382.659,144 280.707,003	17	382.678,919 280.690,371	25.83 9	17	382.678,919 280.690,371	18	382.685,558 280.681,325	11.22 1	18	382.685,558 280.681,325	19	382.694,715 280.667,876	16.27
19	382.694,715 280.667,876	20	382.694,275 280.657,04	10.84 5	20	382.694,275 280.657,04	21	382.678,867 280.587,062	71.65 4	21	382.678,867 280.587,062	22	382.679,717 280.586,89	0.867
22	382.679,717 280.586,89	23	382.687,137 280.585,63	7.526	23	382.687,137 280.585,63	24	382.707,097 280.582,241	20.24 6	24	382.707,097 280.582,241	25	382.716,958 280.580,566	10.00 2
25	382.716,958 280.580,566	26	382.721,254 280.579,837	4.357	26	382.721,254 280.579,837	27	382.726,928 280.578,878	5.754	27	382.726,928 280.578,878	28	382.730,398 280.578,291	3.519
28	382.730,398 280.578,291	29	382.746,095 280.576,419	15.80 8	29	382.746,095 280.576,419	30	382.752,927 280.575,604	6.88	30	382.752,927 280.575,604	31	382.759,43 280.574,829	6.549
31	382.759,43 280.574,829	32	382.772,212 280.573,304	12.87 3	32	382.772,212 280.573,304	33	382.778,505 280.572,554	6.338	33	382.778,505 280.572,554	34	382.784,813 280.571,802	6.353
34	382.784,813 280.571,802	35	382.791,044 280.571,059	6.275	35	382.791,044 280.571,059	36	382.795,765 280.570,496	4.754	36	382.795,765 280.570,496	37	382.801,931 280.569,76	6.21
37	382.801,931 280.569,76	38	382.808,034 280.569,032	6.146	38	382.808,034 280.569,032	39	382.812,609 280.568,487	4.607	39	382.812,609 280.568,487	40	382.819,886 280.567,674	7.322
40	382.819,886 280.567,674	41	382.824,478 280.567,16	4.621	41	382.824,478 280.567,16	42	382.840,617 280.565,356	16.24	42	382.840,617 280.565,356	43	382.856,94 280.563,532	16.42 5
43	382.856,94 280.563,532	44	382.860,981 280.563,08	4.066	44	382.860,981 280.563,08	45	382.870,87 280.561,975	9.951	45	382.870,87 280.561,975	46	382.871,962 280.561,853	1.099
46	382.871,962 280.561,853	47	382.880,946 280.560,976	9.027	47	382.880,946 280.560,976	48	382.891,882 280.559,909	10.98 8	48	382.891,882 280.559,909	49	382.892,071 280.561,325	1.429
49	382.892,071 280.561,325	50	382.892,111 280.563,94	2.615	50	382.892,111 280.563,94	51	382.881,582 280.564,949	10.57 7	51	382.881,582 280.564,949	52	382.872,399 280.565,829	9.225
52	382.872,399 280.565,829	53	382.853,476 280.568,175	19.06 8	53	382.853,476 280.568,175	54	382.833,67 280.570,63	19.95 8	54	382.833,67 280.570,63	55	382.814,876 280.572,959	18.93 8
55	382.814,876 280.572,959	56	382.798,773 280.574,569	16.18 3	56	382.798,773 280.574,569	57	382.775,695 280.576,876	23.19 3	57	382.775,695 280.576,876	58	382.755,615 280.578,883	20.18
58	382.755,615 280.578,883	59	382.734,588 280.581,629	21.20 6	59	382.734,588 280.581,629	60	382.718,891 280.584,308	15.92 4	60	382.718,891 280.584,308	61	382.719,196 280.586,633	2.345
61	382.719,196 280.586,633	62	382.699,068 280.590,245	20.45	62	382.699,068 280.590,245	63	382.704,732 280.668,393	78.35 3	63	382.704,732 280.668,393	64	382.704,73 280.681,68	13.28 7
64	382.704,73 280.681,68	65	382.691,431 280.691,768	16.69 2	65	382.691,431 280.691,768	66	382.682,739 280.698,361	10.91	66	382.682,739 280.698,361	67	382.679,685 280.700,677	3.833
67	382.679,685 280.700,677	68	382.679,633 280.700,728	0.073	68	382.679,633 280.700,728	69	382.666,196 280.713,85	18.78 1	69	382.666,196 280.713,85	70	382.640,939 280.724,629	27.46 1
70	382.640,939 280.724,629	71	382.608,636 280.738,415	35.12 2	71	382.608,636 280.738,415	72	382.593,16 280.745,02	16.82 7	72	382.593,16 280.745,02	73	382.578,751 280.751,662	15.86 6
73	382.578,751 280.751,662	74	382.574,997 280.754,71	4.836	74	382.574,997 280.754,71	75	382.573,142 280.756,961	2.917	75	382.573,142 280.756,961	76	382.572,245 280.759,021	2.247
76	382.572,245 280.759,021	77	382.571,823 280.761,816	2.827	77	382.571,823 280.761,816	78	382.571,978 280.764,097	2.286	78	382.571,978 280.764,097	79	382.573,101 280.766,184	2.37
79	382.573,101 280.766,184	1	382.562,904 280.764,38	10.35 5										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1557-2028, din 01/06/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFU MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta 2911, din 16/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA (art.13 alin. 17);		
B2	Se noteaza posesia terenului de sub A1 in favoarea lui TĂNĂSIE AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

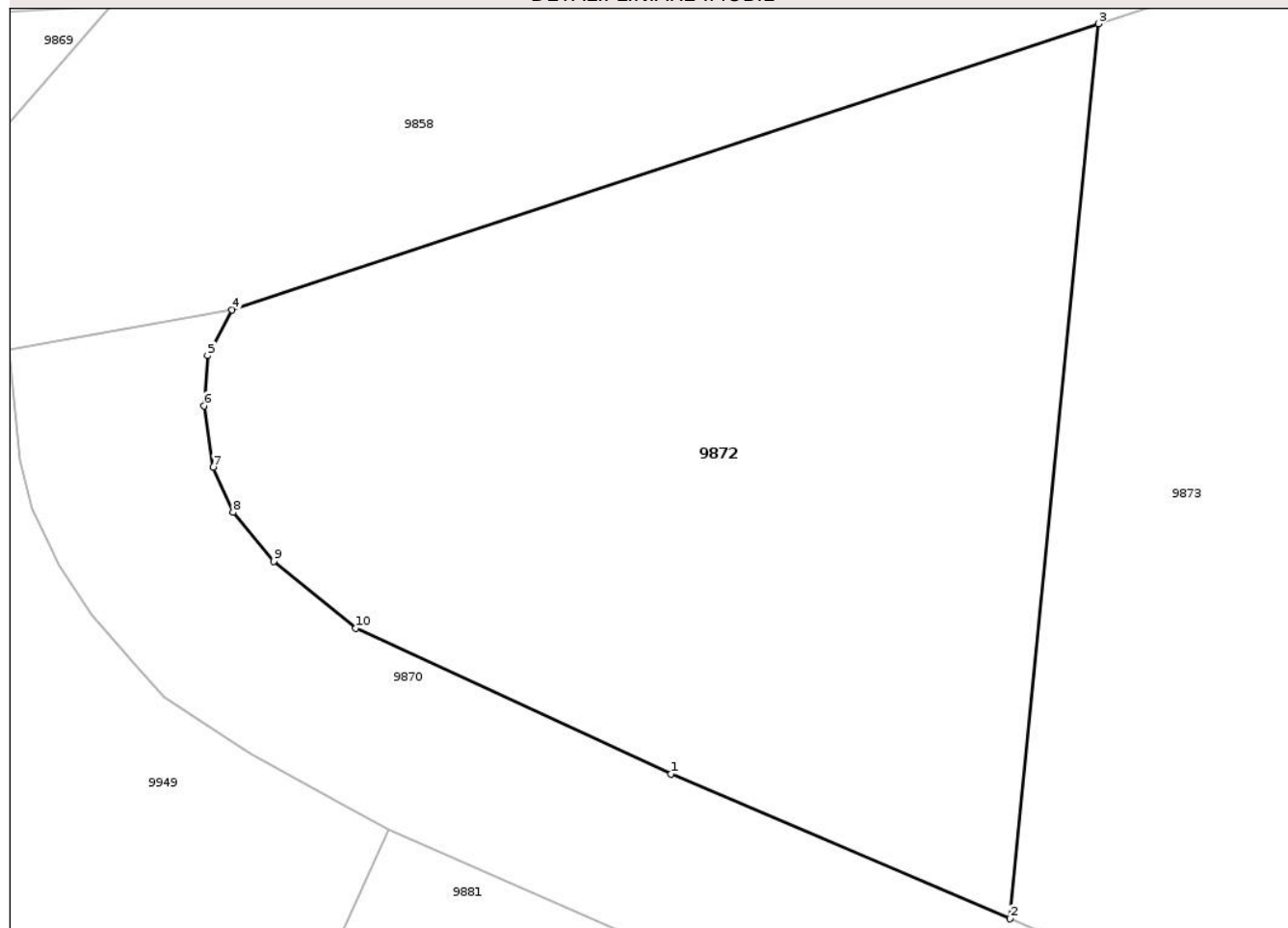
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	18	11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.593,16 280.745,02	2	382.608,636 280.738,415	16.827
2	382.608,636 280.738,415	3	382.612,676 280.779,245	41.029
3	382.612,676 280.779,245	4	382.573,101 280.766,184	41.675
4	382.573,101 280.766,184	5	382.571,978 280.764,097	2.37
5	382.571,978 280.764,097	6	382.571,823 280.761,816	2.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.571,823 280.761,816	7	382.572,245 280.759,021	2.827
7	382.572,245 280.759,021	8	382.573,142 280.756,961	2.247
8	382.573,142 280.756,961	9	382.574,997 280.754,71	2.917
9	382.574,997 280.754,71	10	382.578,751 280.751,662	4.836
10	382.578,751 280.751,662	1	382.593,16 280.745,02	15.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P11/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 587-9623, din 06/12/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA ION , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta 2913, din 15/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA (art.13 alin. 17);		
B2	Se noteaza posesia terenului de sub A1 in favoarea lui TĂNĂSIE AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

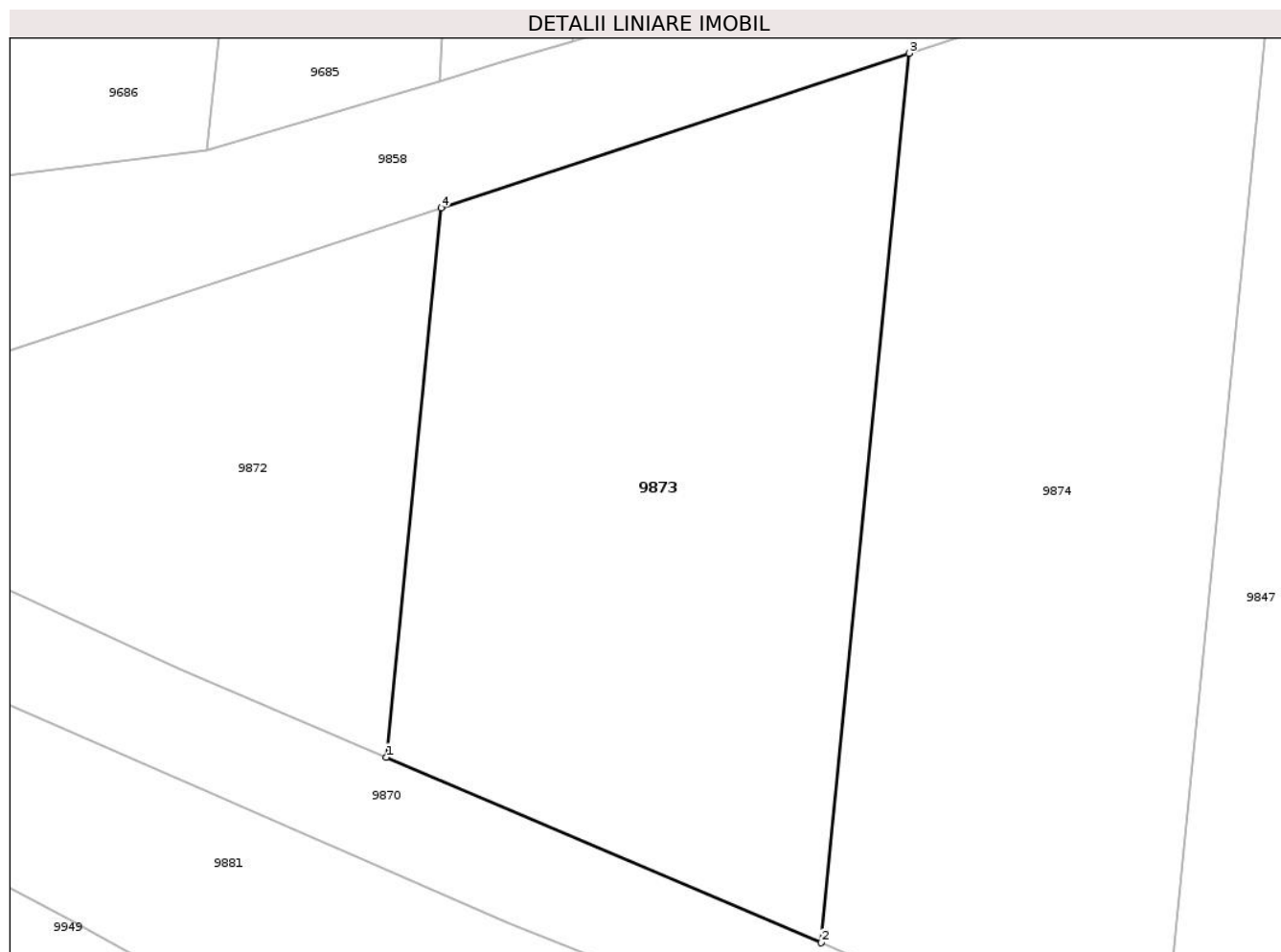
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	18	11/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.608,636 280.738,415	2	382.640,939 280.724,629	35.122
2	382.640,939 280.724,629	3	382.647,479 280.790,731	66.425
3	382.647,479 280.790,731	4	382.612,676 280.779,245	36.649
4	382.612,676 280.779,245	1	382.608,636 280.738,415	41.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1282-1378, din 11/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN CONSTANTINA , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta 2912, din 15/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA (art.13 alin. 17);		
B2	Se noteaza posesia terenului de sub A1 in favoarea lui TĂNĂSIE AUREL	A1

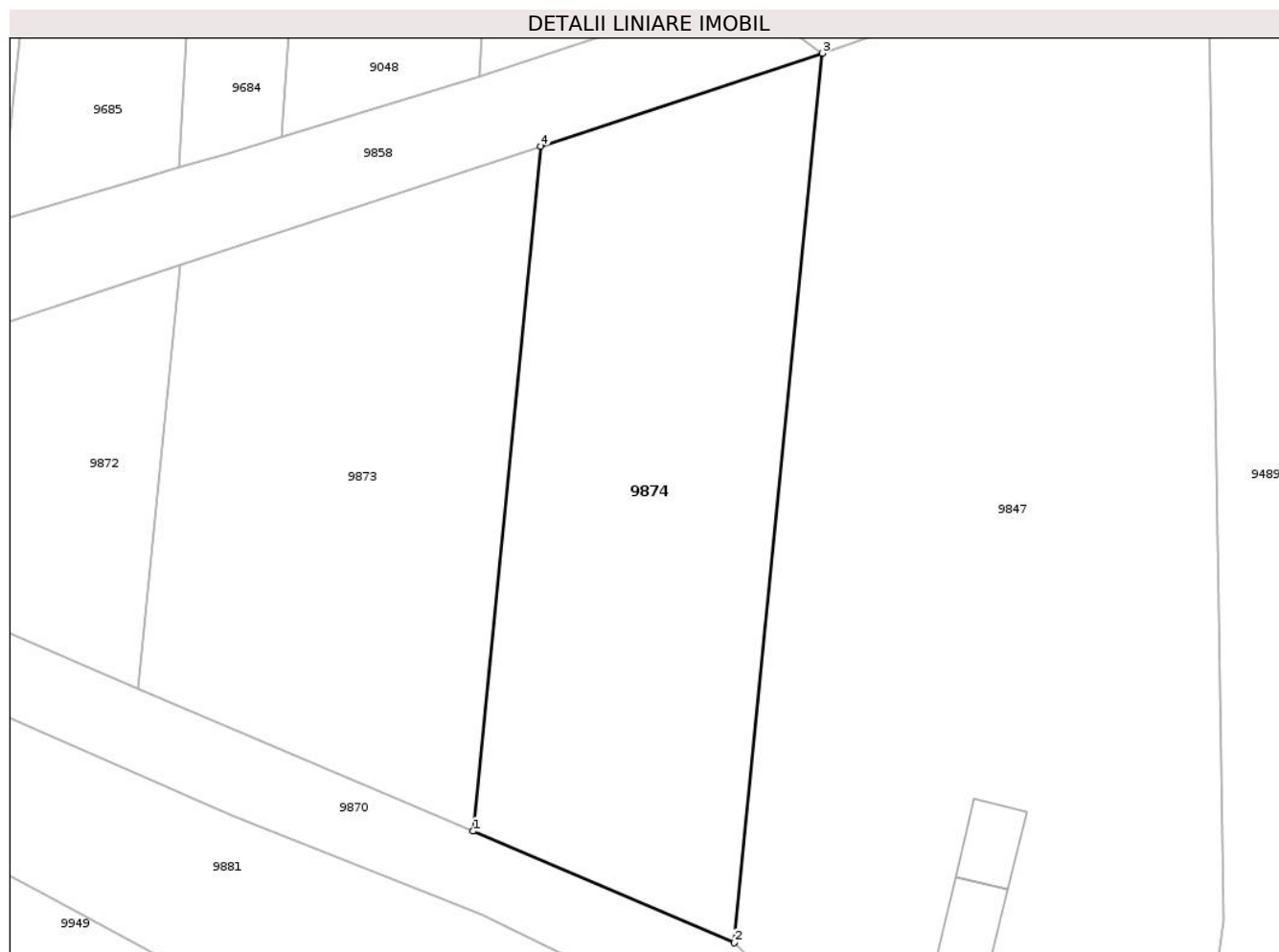
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	240	18	12	-	
2	vie	NU	1.760	18	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.640,939 280.724,629	2	382.666,196 280.713,85	27.461
2	382.666,196 280.713,85	3	382.674,692 280.799,711	86.28
3	382.674,692 280.799,711	4	382.647,479 280.790,731	28.656
4	382.647,479 280.790,731	1	382.640,939 280.724,629	66.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30468	2.195	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88280 / 28/07/2015		
Act Administrativ nr. ORDIN NR 108, din 20/04/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA URZICUTA - DOMENIUL PRIVAT, CIF:5046726	A1

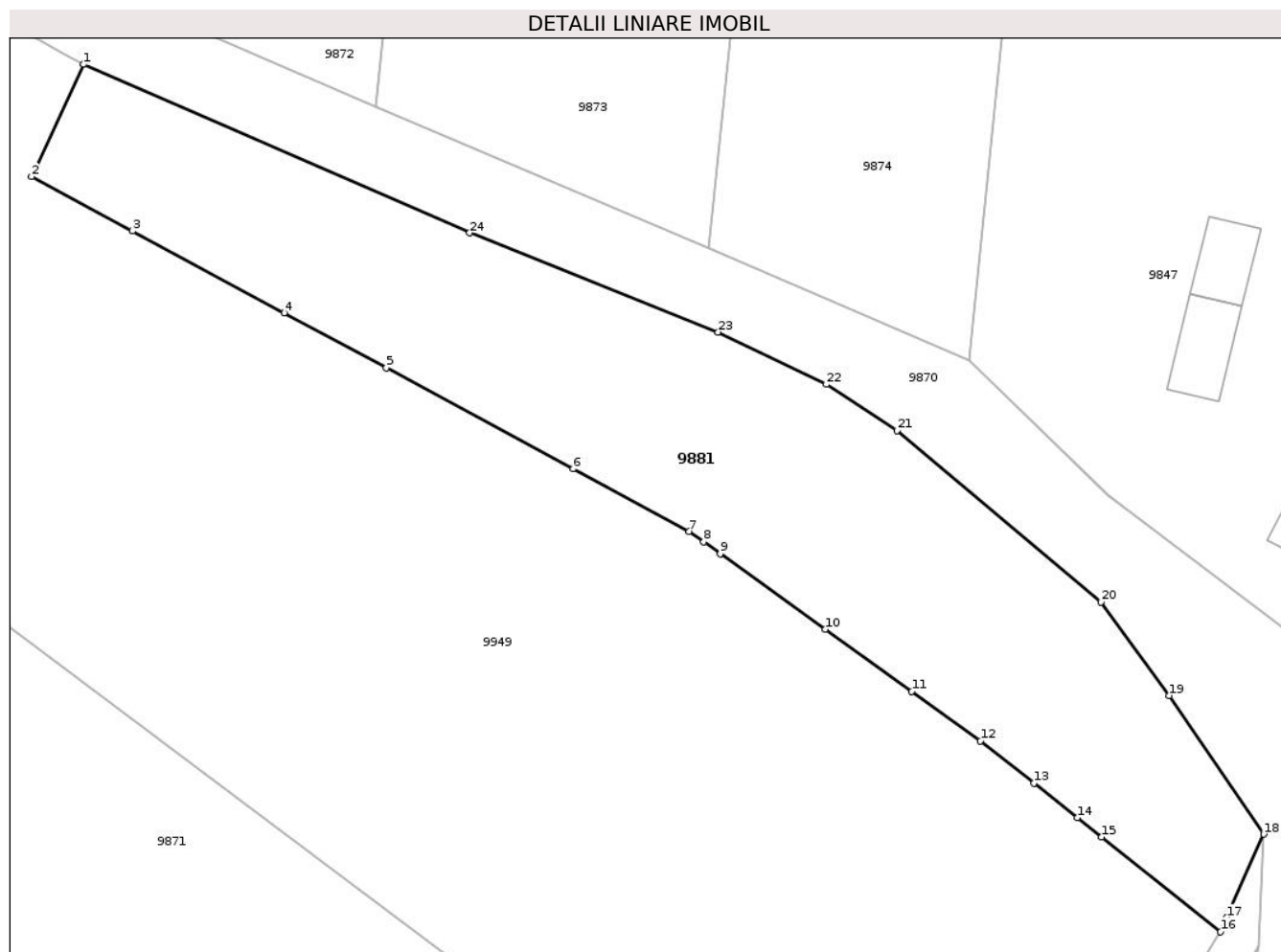
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30468	2.195	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.195	18	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.580,272 280.742,47	2	382.575,246 280.731,596	11.979
3	382.585,031 280.726,321	4	382.599,727 280.718,399	16.695
5	382.609,635 280.713,057	6	382.627,763 280.703,285	20.594
7	382.639,009 280.697,222	8	382.640,413 280.696,208	1.732
9	382.642,003 280.695,058	10	382.652,192 280.687,741	12.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.575,246 280.731,596	3	382.585,031 280.726,321	11.116
4	382.599,727 280.718,399	5	382.609,635 280.713,057	11.256
6	382.627,763 280.703,285	7	382.639,009 280.697,222	12.776
8	382.640,413 280.696,208	9	382.642,003 280.695,058	1.962
10	382.652,192 280.687,741	11	382.660,576 280.681,719	10.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	382.660,576 280.681,719	12	382.667,242 280.676,932	8.207
13	382.672,406 280.672,83	14	382.676,619 280.669,483	5.381
15	382.678,988 280.667,601	16	382.690,512 280.658,447	14.717
17	382.691,11 280.659,79	18	382.694,715 280.667,876	8.853
19	382.685,558 280.681,325	20	382.678,919 280.690,371	11.221
21	382.659,144 280.707,003	22	382.652,316 280.711,469	8.159
23	382.641,799 280.716,525	24	382.617,71 280.726,139	25.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	382.667,242 280.676,932	13	382.672,406 280.672,83	6.595
14	382.676,619 280.669,483	15	382.678,988 280.667,601	3.026
16	382.690,512 280.658,447	17	382.691,11 280.659,79	1.47
18	382.694,715 280.667,876	19	382.685,558 280.681,325	16.27
20	382.678,919 280.690,371	21	382.659,144 280.707,003	25.839
22	382.652,316 280.711,469	23	382.641,799 280.716,525	11.669
24	382.617,71 280.726,139	1	382.580,272 280.742,47	40.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P27,28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		433	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1051/1374, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN FLOREA, LIPSA CNP	A1

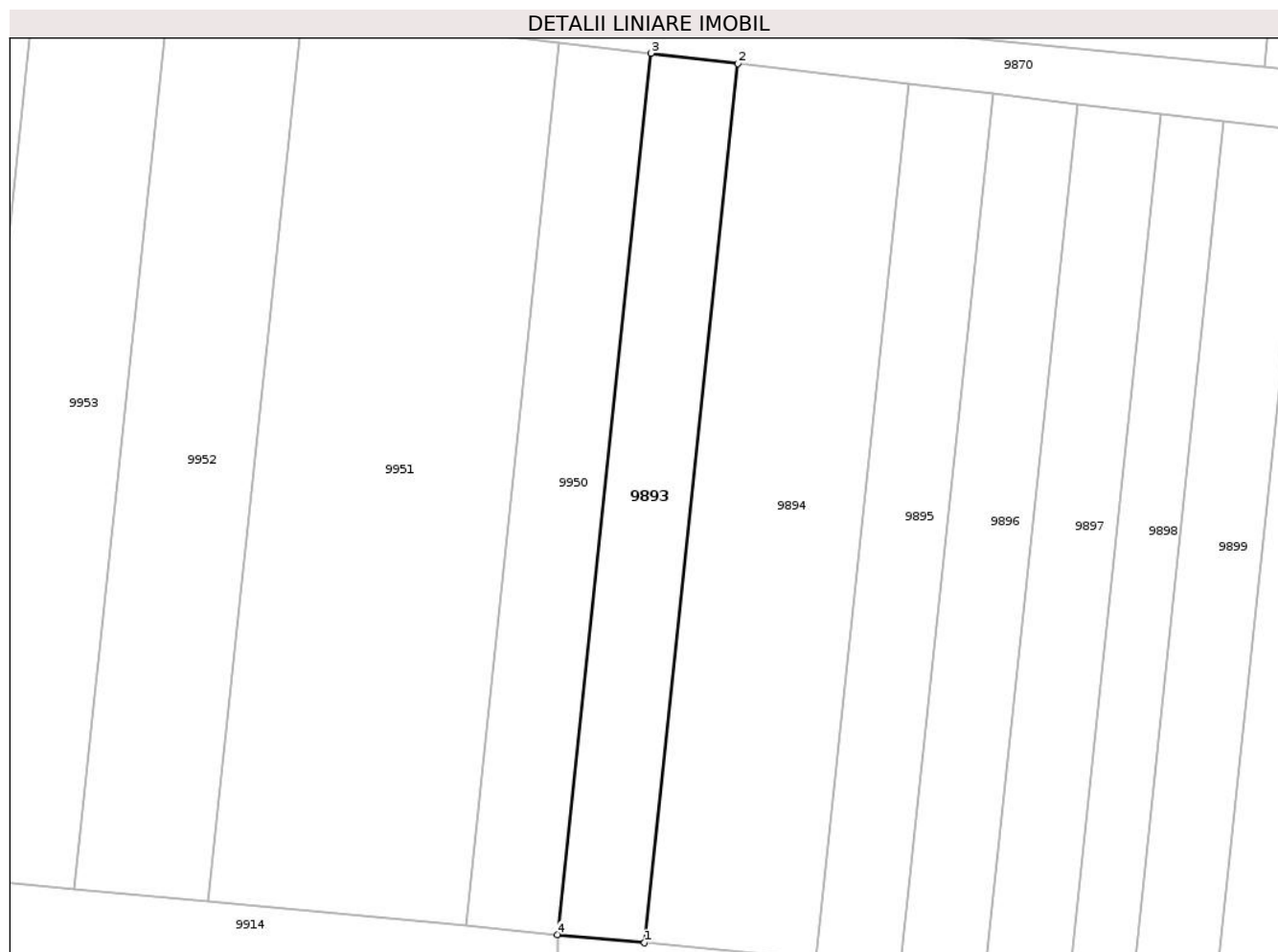
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	293	18	27	-	
2	faneata	NU	140	18	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.752,458 280.509,16	2	382.759,43 280.574,829	66.038
2	382.759,43 280.574,829	3	382.752,927 280.575,604	6.549
3	382.752,927 280.575,604	4	382.745,938 280.509,777	66.197
4	382.745,938 280.509,777	1	382.752,458 280.509,16	6.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P29,30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		848	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1211-1378, din 06/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASIE ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

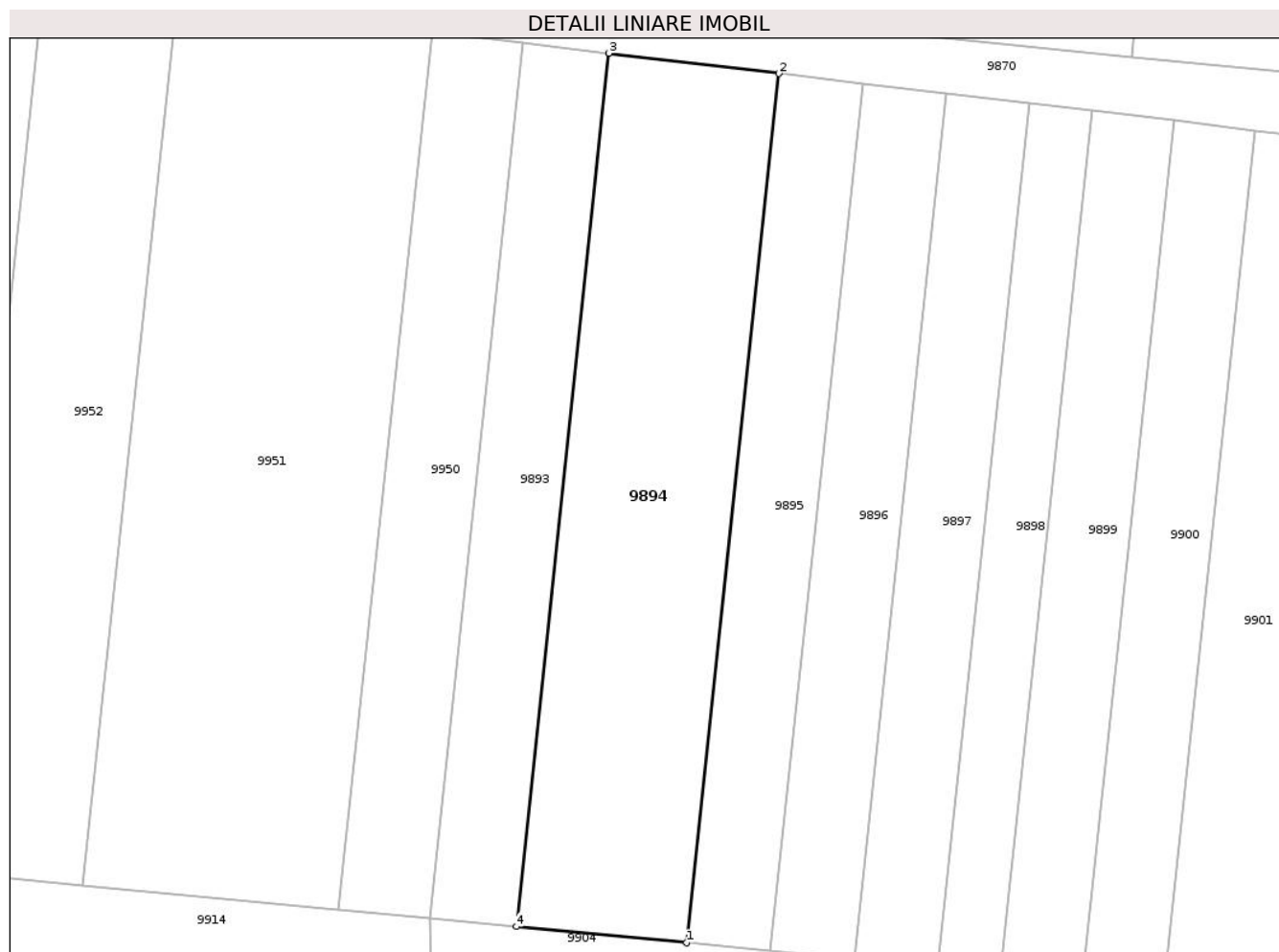
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	586	18	30	-	
2	faneata	NU	262	18	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.765,274 280.507,948	2	382.772,212 280.573,304	65.723
2	382.772,212 280.573,304	3	382.759,43 280.574,829	12.873
3	382.759,43 280.574,829	4	382.752,458 280.509,16	66.038
4	382.752,458 280.509,16	1	382.765,274 280.507,948	12.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P31,32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		416	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 617 59453, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETCU ECATERINA, LIPSA CNP	

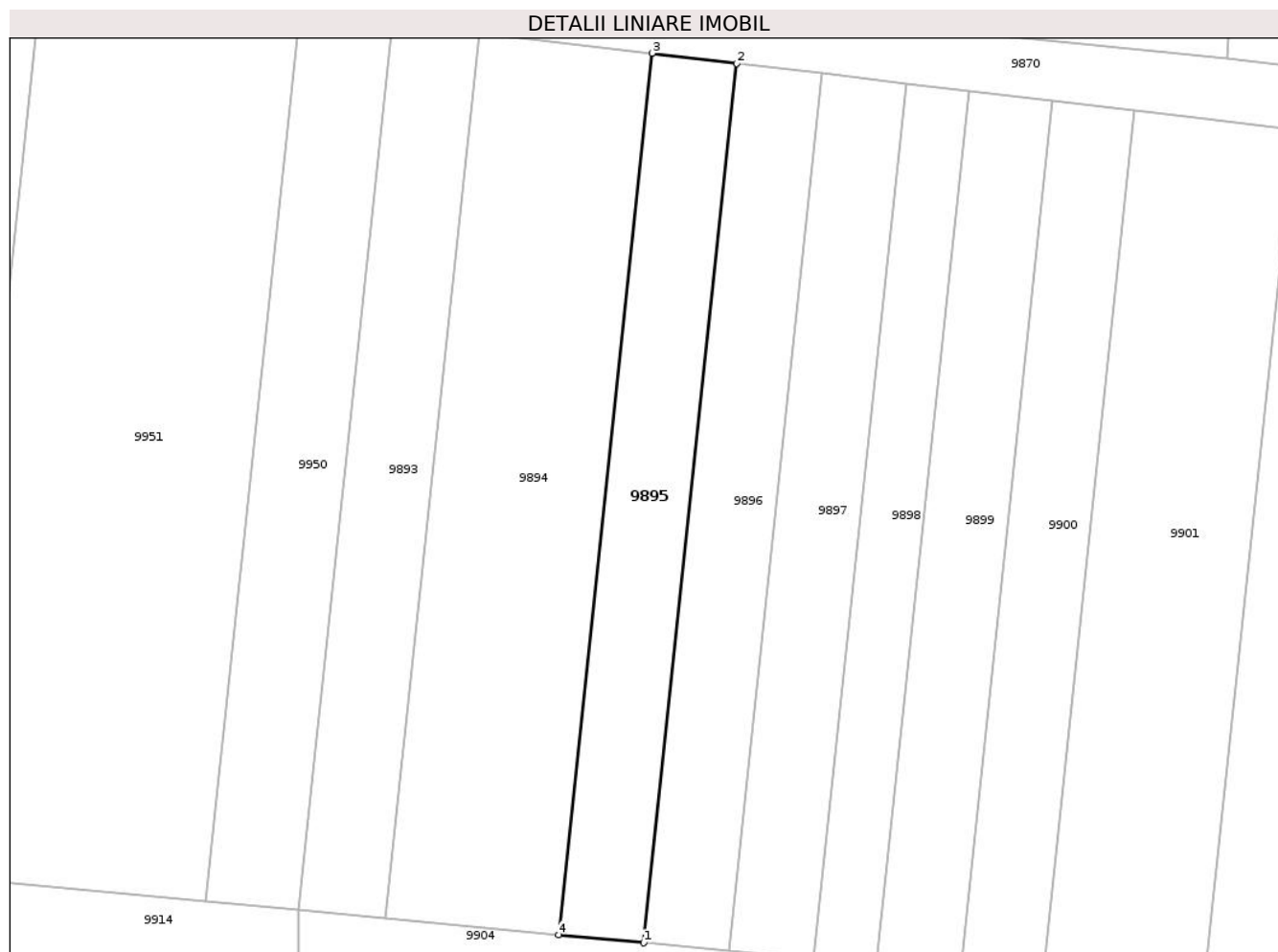
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	293	18	31	-	
2	faneata	NU	123	18	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.771,583 280.507,351	2	382.778,505 280.572,554	65.569
2	382.778,505 280.572,554	3	382.772,212 280.573,304	6.338
3	382.772,212 280.573,304	4	382.765,274 280.507,948	65.723
4	382.765,274 280.507,948	1	382.771,583 280.507,351	6.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P33,34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		416	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1257-1378, din 09/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PANDURU PETRE , LIPSA CNP	

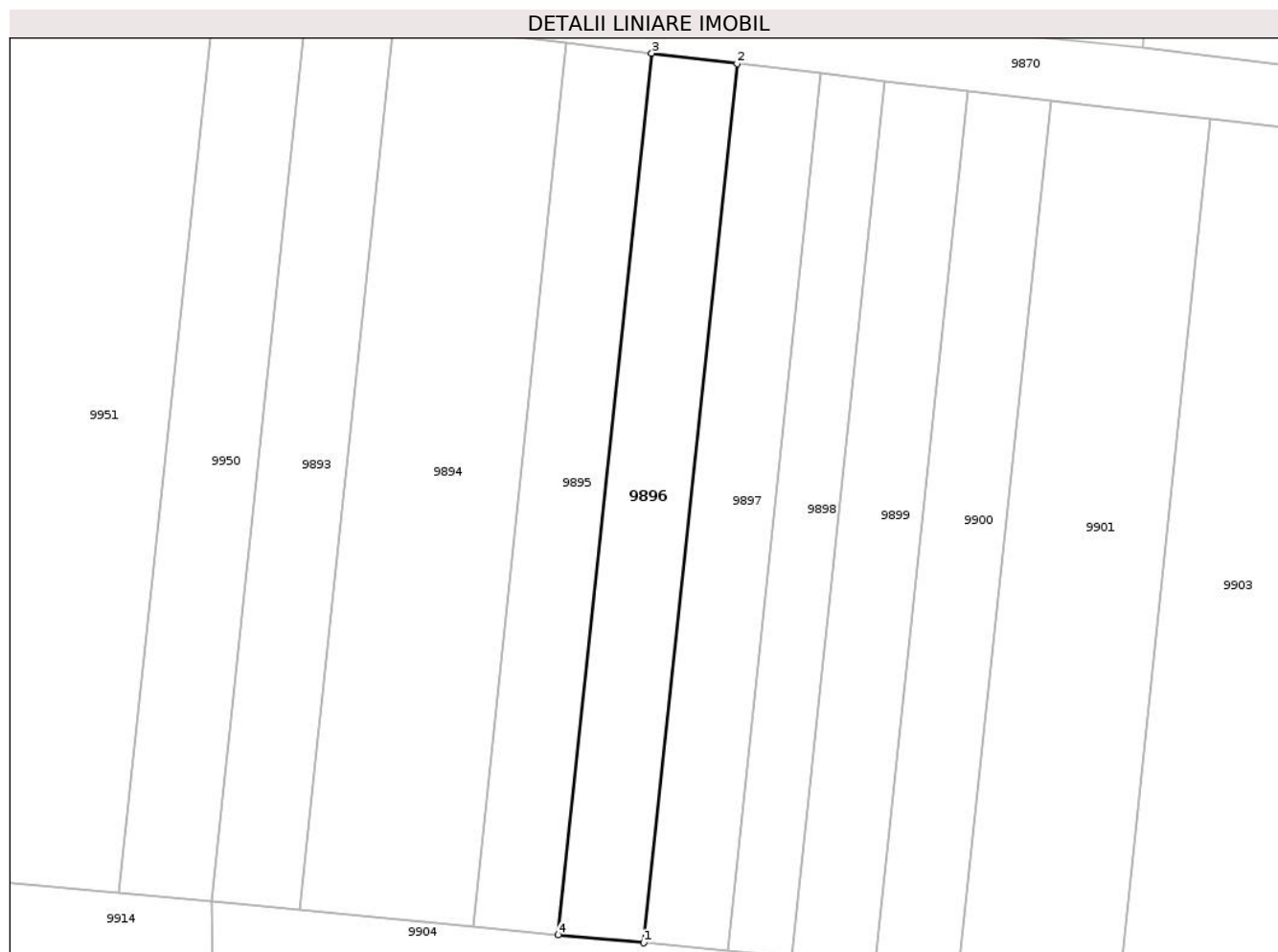
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	416	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	293	18	34	-	
2	faneata	NU	123	18	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.777,907 280.506,753	2	382.784,813 280.571,802	65.415
2	382.784,813 280.571,802	3	382.778,505 280.572,554	6.353
3	382.778,505 280.572,554	4	382.771,583 280.507,351	65.569
4	382.771,583 280.507,351	1	382.777,907 280.506,753	6.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P35,36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		410	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 398-2163, din 07/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TONCEA COSTINA, LIPSA CNP 2) NINU GHEORGHIȚA, LIPSA CNP 3) MĂCEȘEANU ELENA, LIPSA CNP	A1

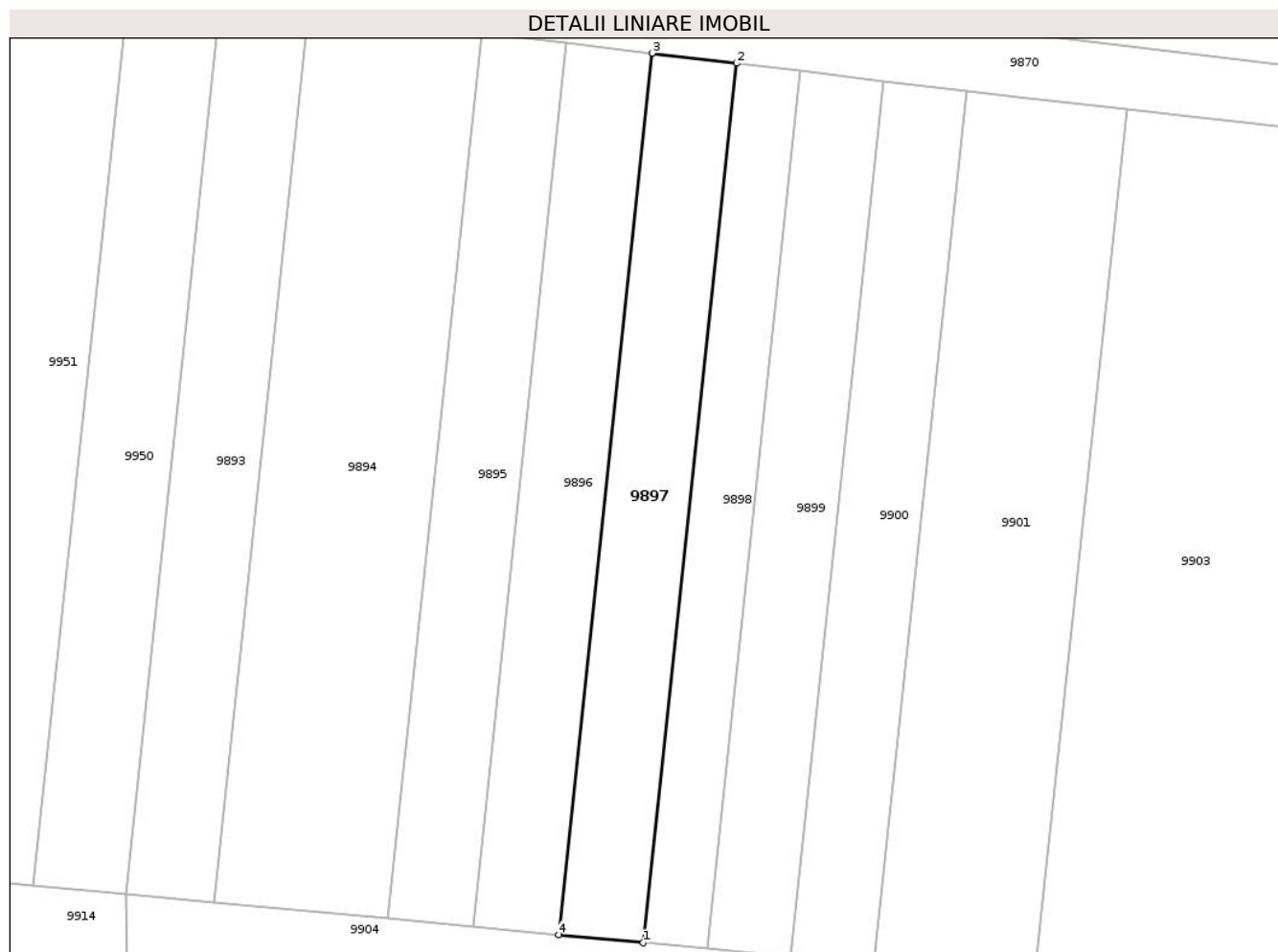
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	293	18	35	-	
2	faneata	NU	117	18	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.784,154 280.506,162	2	382.791,044 280.571,059	65.262
2	382.791,044 280.571,059	3	382.784,813 280.571,802	6.275
3	382.784,813 280.571,802	4	382.777,907 280.506,753	65.415
4	382.777,907 280.506,753	1	382.784,154 280.506,162	6.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		310	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 939-44621, din 27/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUMITRU GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

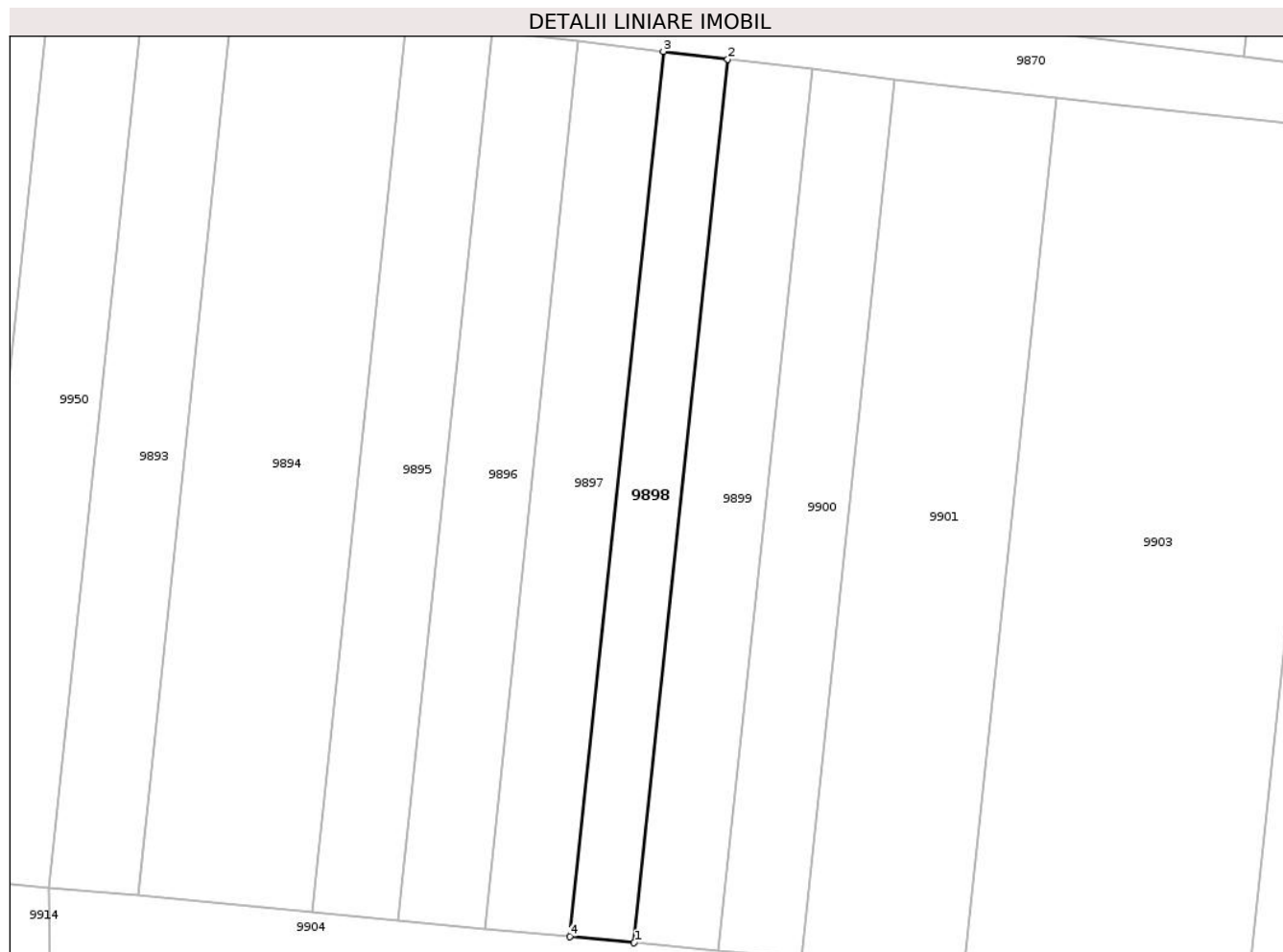
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	310	18	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.788,888 280.505,714	2	382.795,765 280.570,496	65.146
2	382.795,765 280.570,496	3	382.791,044 280.571,059	4.754
3	382.791,044 280.571,059	4	382.784,154 280.506,162	65.262
4	382.784,154 280.506,162	1	382.788,888 280.505,714	4.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P39,40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		404	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 706-2182, din 26/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PANDURU MIHAIL , LIPSA CNP	

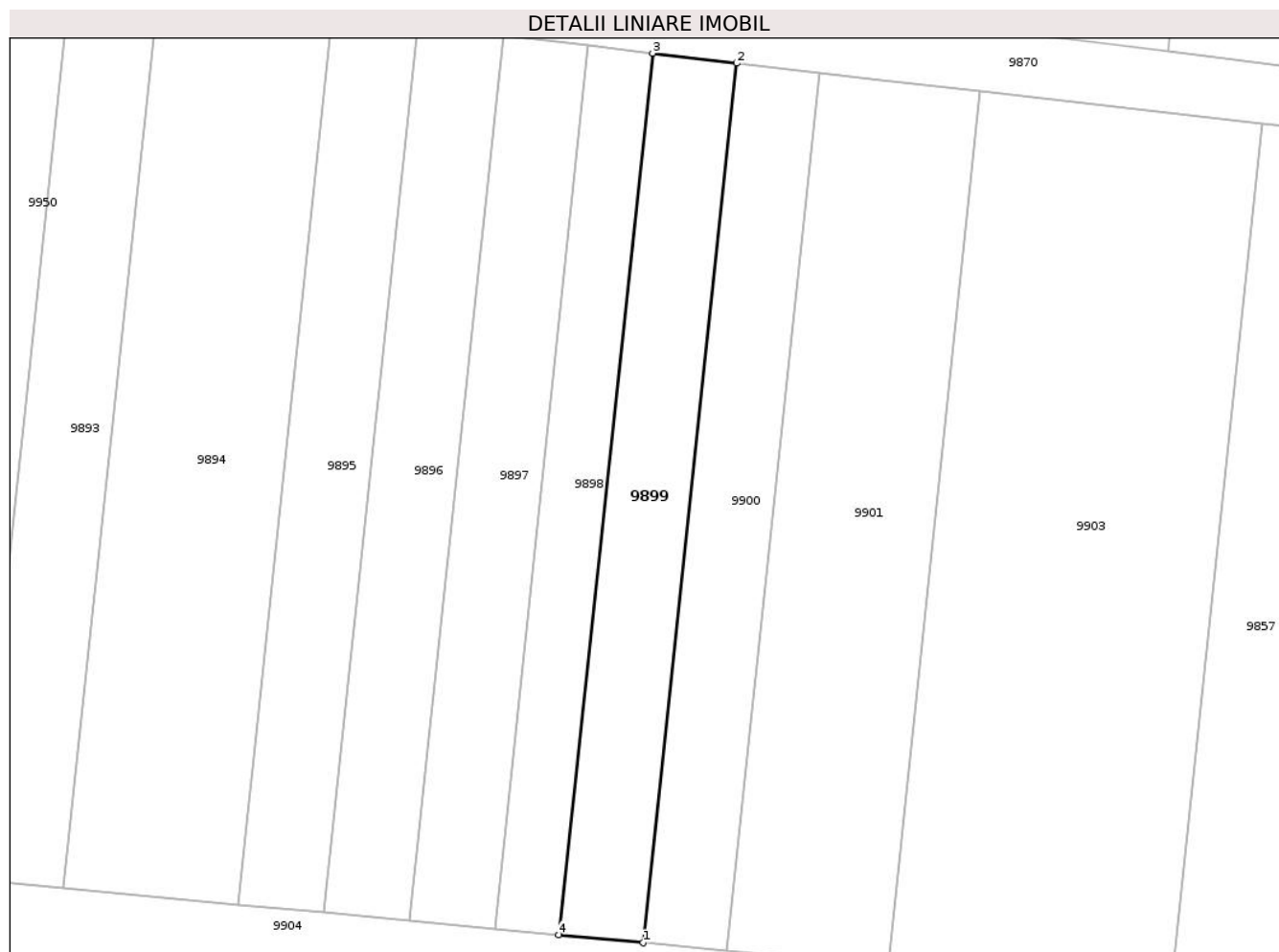
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	293	18	39	-	
2	faneata	NU	111	18	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.795,07 280.505,129	2	382.801,931 280.569,76	64.994
2	382.801,931 280.569,76	3	382.795,765 280.570,496	6.21
3	382.795,765 280.570,496	4	382.788,888 280.505,714	65.146
4	382.788,888 280.505,714	1	382.795,07 280.505,129	6.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P41,42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		399	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 693-59453, din 16/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU NICOLAE, LIPSA CNP	A1

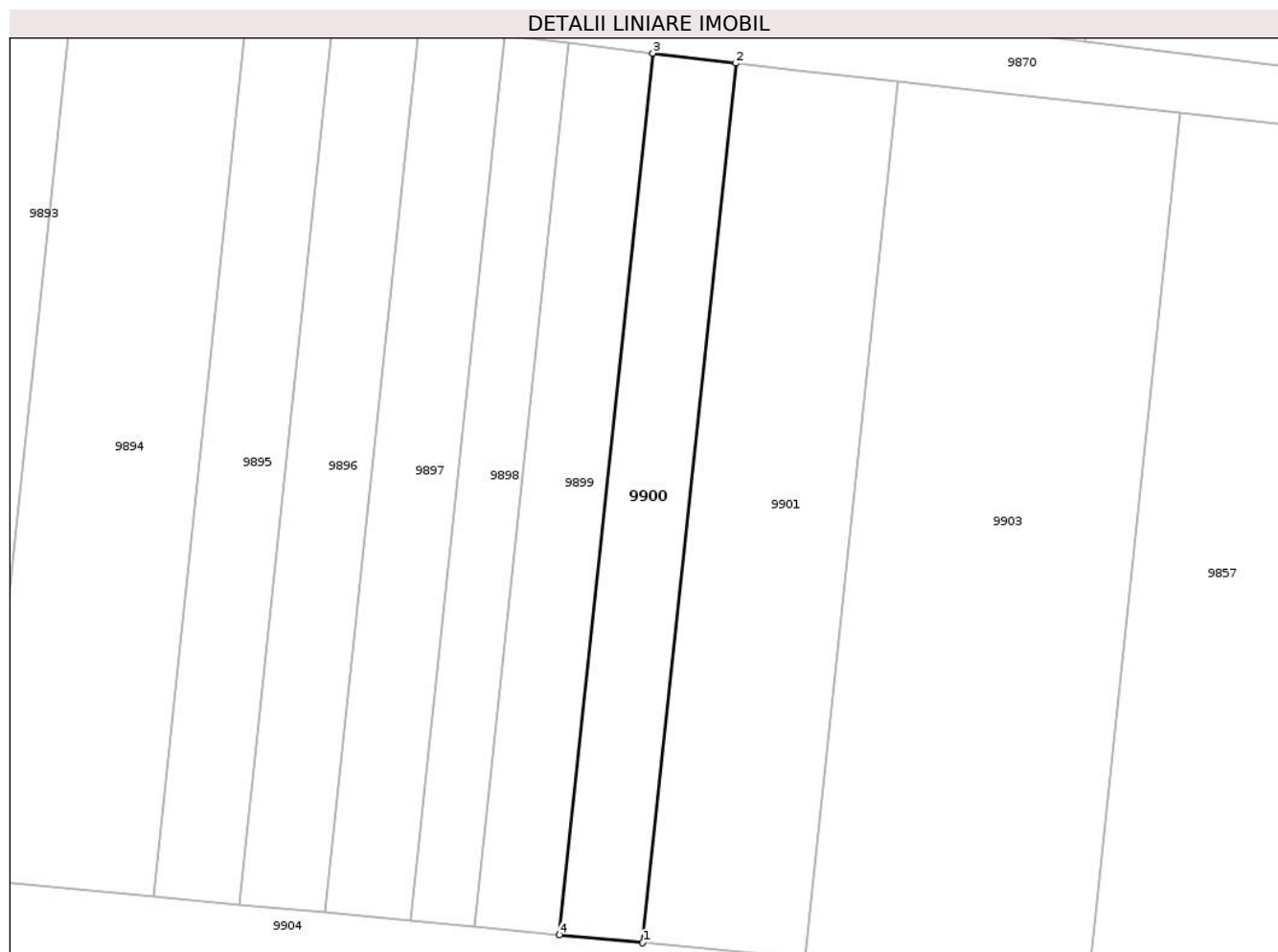
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	399	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	293	18	42	-	
2	faneata	NU	106	18	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.801,189 280.504,551	2	382.808,034 280.569,032	64.843
2	382.808,034 280.569,032	3	382.801,931 280.569,76	6.146
3	382.801,931 280.569,76	4	382.795,07 280.505,129	64.994
4	382.795,07 280.505,129	1	382.801,189 280.504,551	6.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P47,48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		772	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1093/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFU MARIN, LIPSA CNP	A1

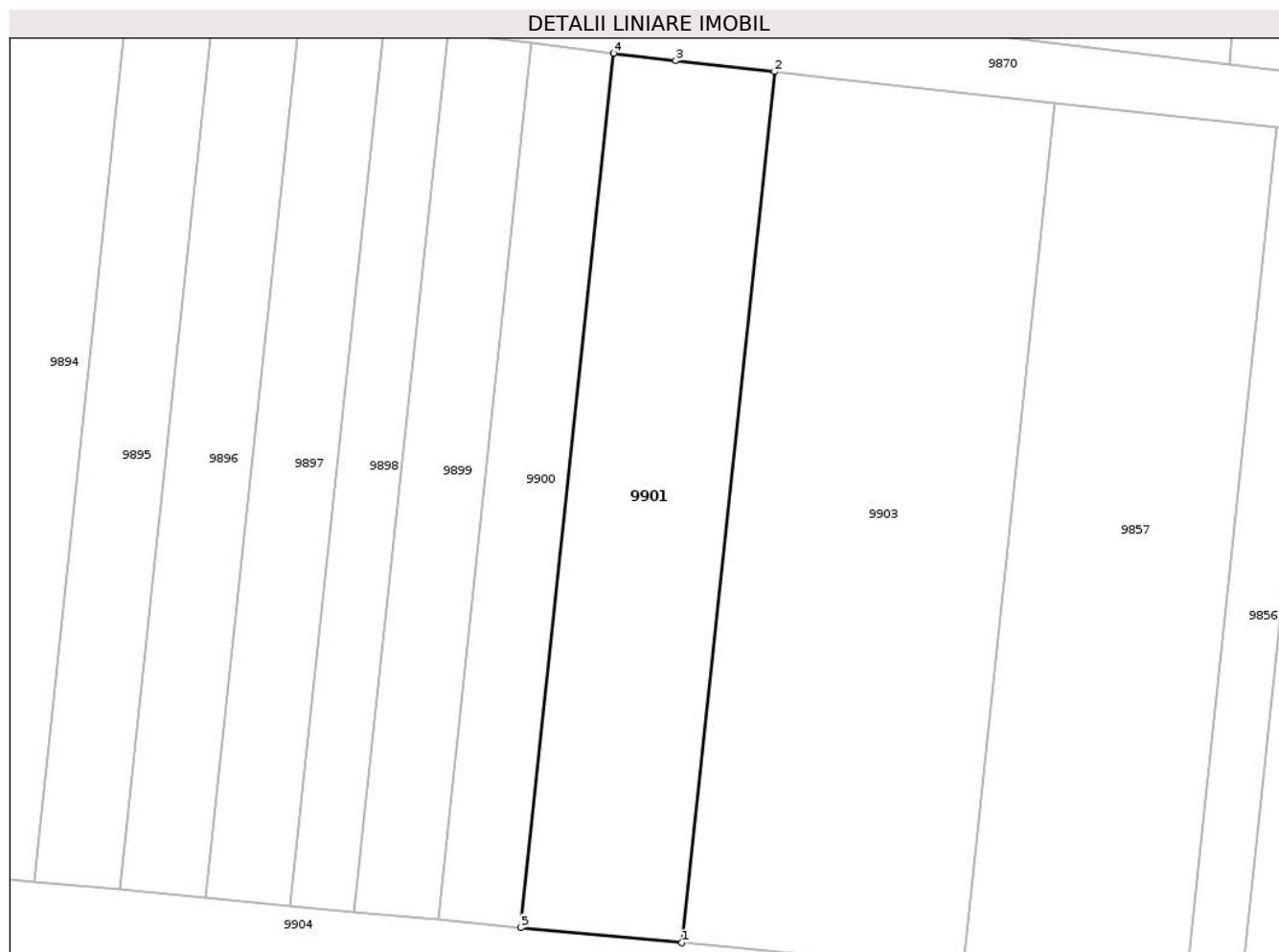
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	672	18	47	-	
2	faneata	NU	100	18	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.813,066 280.503,427	2	382.819,886 280.567,674	64.608
2	382.819,886 280.567,674	3	382.812,609 280.568,487	7.322
3	382.812,609 280.568,487	4	382.808,034 280.569,032	4.607
4	382.808,034 280.569,032	5	382.801,189 280.504,551	64.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.801,189 280.504,551	1	382.813,066 280.503,427	11.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P50,51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.344	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1252-1378, din 08/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASIE FIRA, LIPSA CNP	A1

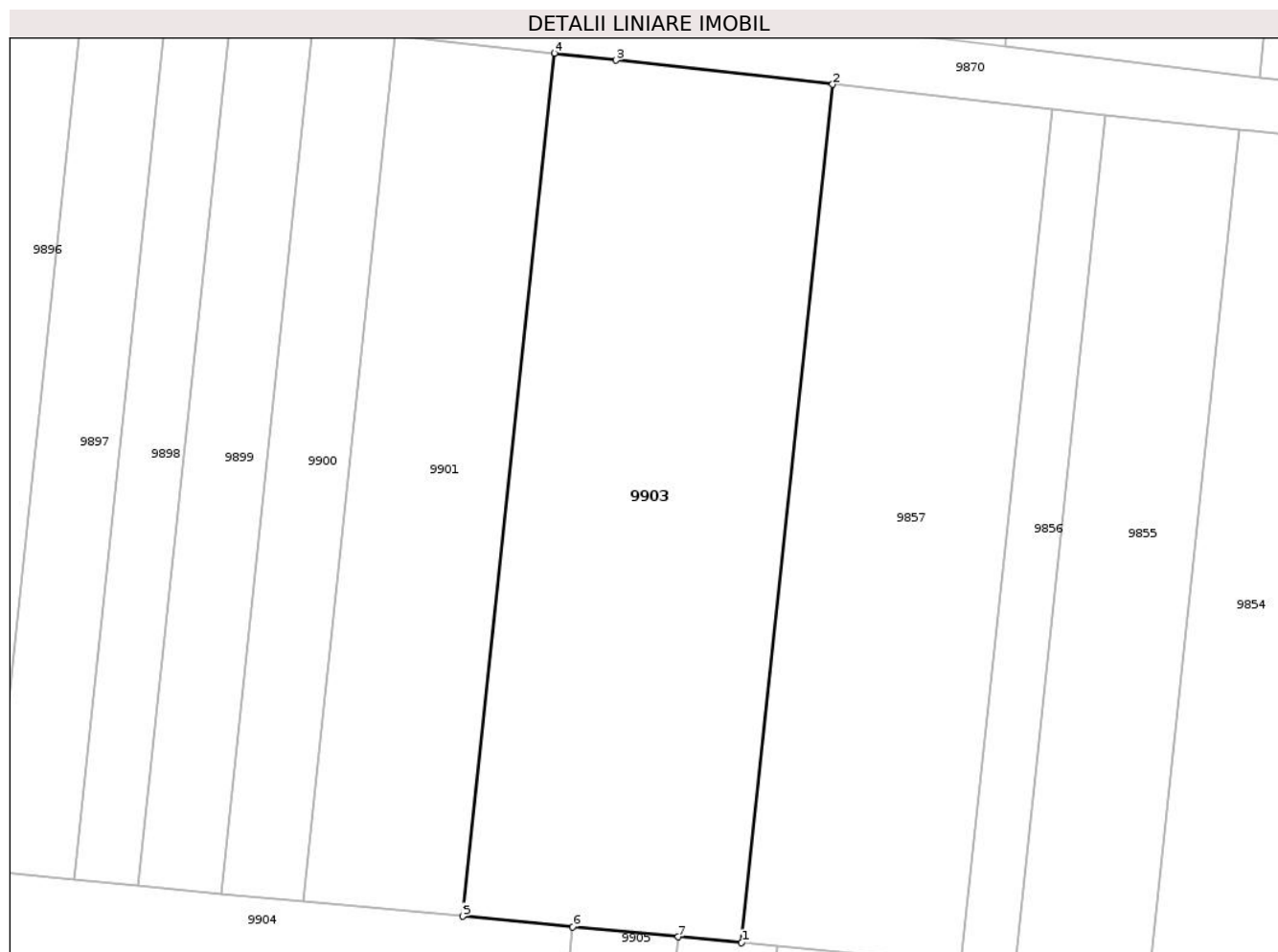
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	672	18	51	-	
2	arabil	DA	455	18	50	-	
3	arabil	NU	217	18	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.833,834 280.501,463	2	382.840,617 280.565,356	64.252
2	382.840,617 280.565,356	3	382.824,478 280.567,16	16.24
3	382.824,478 280.567,16	4	382.819,886 280.567,674	4.621
4	382.819,886 280.567,674	5	382.813,066 280.503,427	64.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.813,066 280.503,427	6	382.821,259 280.502,652	8.23
6	382.821,259 280.502,652	7	382.829,12 280.501,909	7.896
7	382.829,12 280.501,909	1	382.833,834 280.501,463	4.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.195	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 585-9623, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BANA STAN , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

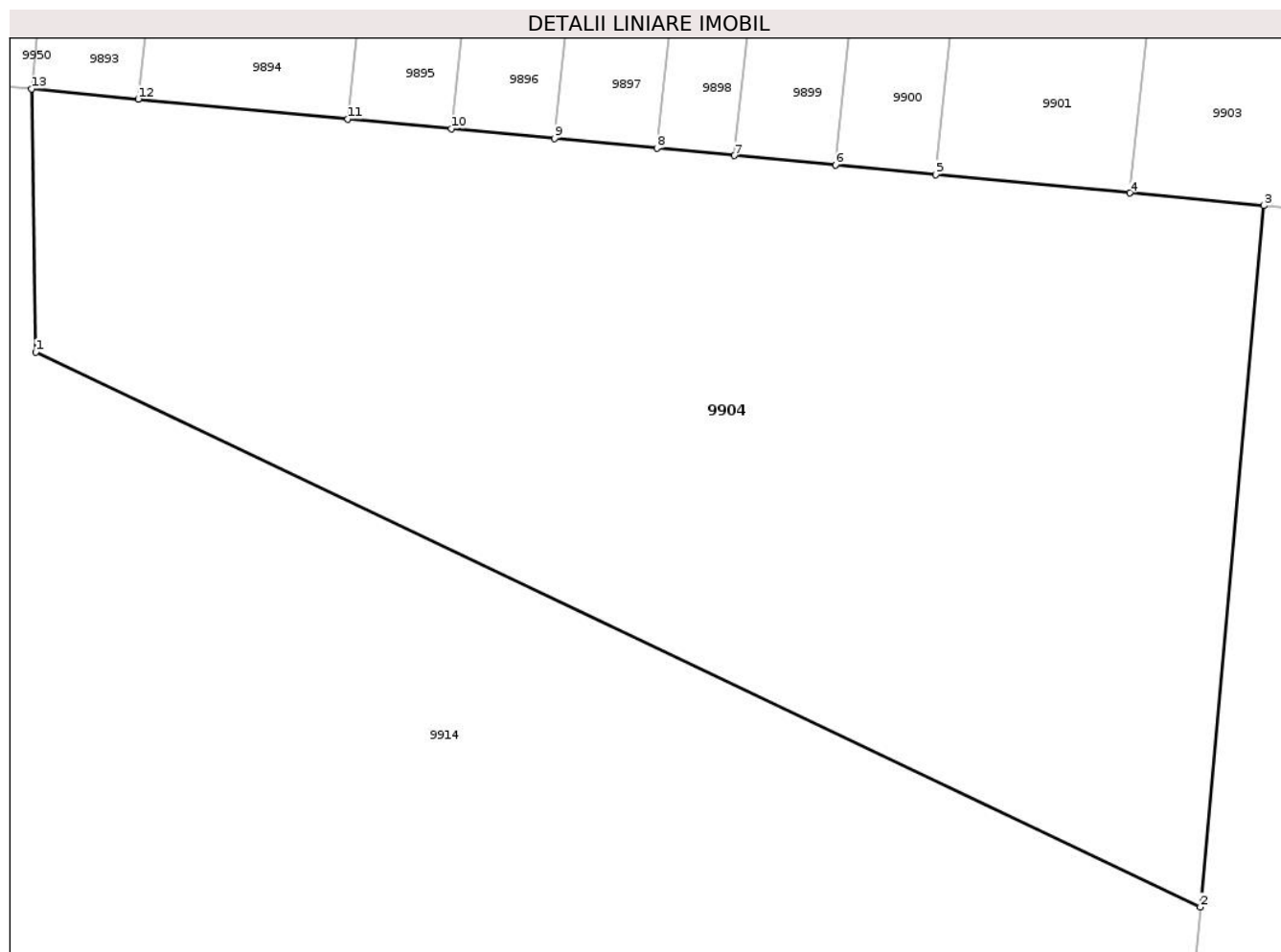
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.195	18	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.746,184 280.493,708	2	382.817,372 280.459,808	78.848
2	382.817,372 280.459,808	3	382.821,259 280.502,652	43.02
3	382.821,259 280.502,652	4	382.813,066 280.503,427	8.23
4	382.813,066 280.503,427	5	382.801,189 280.504,551	11.93
5	382.801,189 280.504,551	6	382.795,07 280.505,129	6.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.795,07 280.505,129	7	382.788,888 280.505,714	6.21
7	382.788,888 280.505,714	8	382.784,154 280.506,162	4.755
8	382.784,154 280.506,162	9	382.777,907 280.506,753	6.275
9	382.777,907 280.506,753	10	382.771,583 280.507,351	6.352
10	382.771,583 280.507,351	11	382.765,274 280.507,948	6.337
11	382.765,274 280.507,948	12	382.752,458 280.509,16	12.873
12	382.752,458 280.509,16	13	382.745,938 280.509,777	6.549
13	382.745,938 280.509,777	1	382.746,184 280.493,708	16.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		630	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 301-2163, din 07/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IONCEA GHEORGHE, LIPSA CNP	

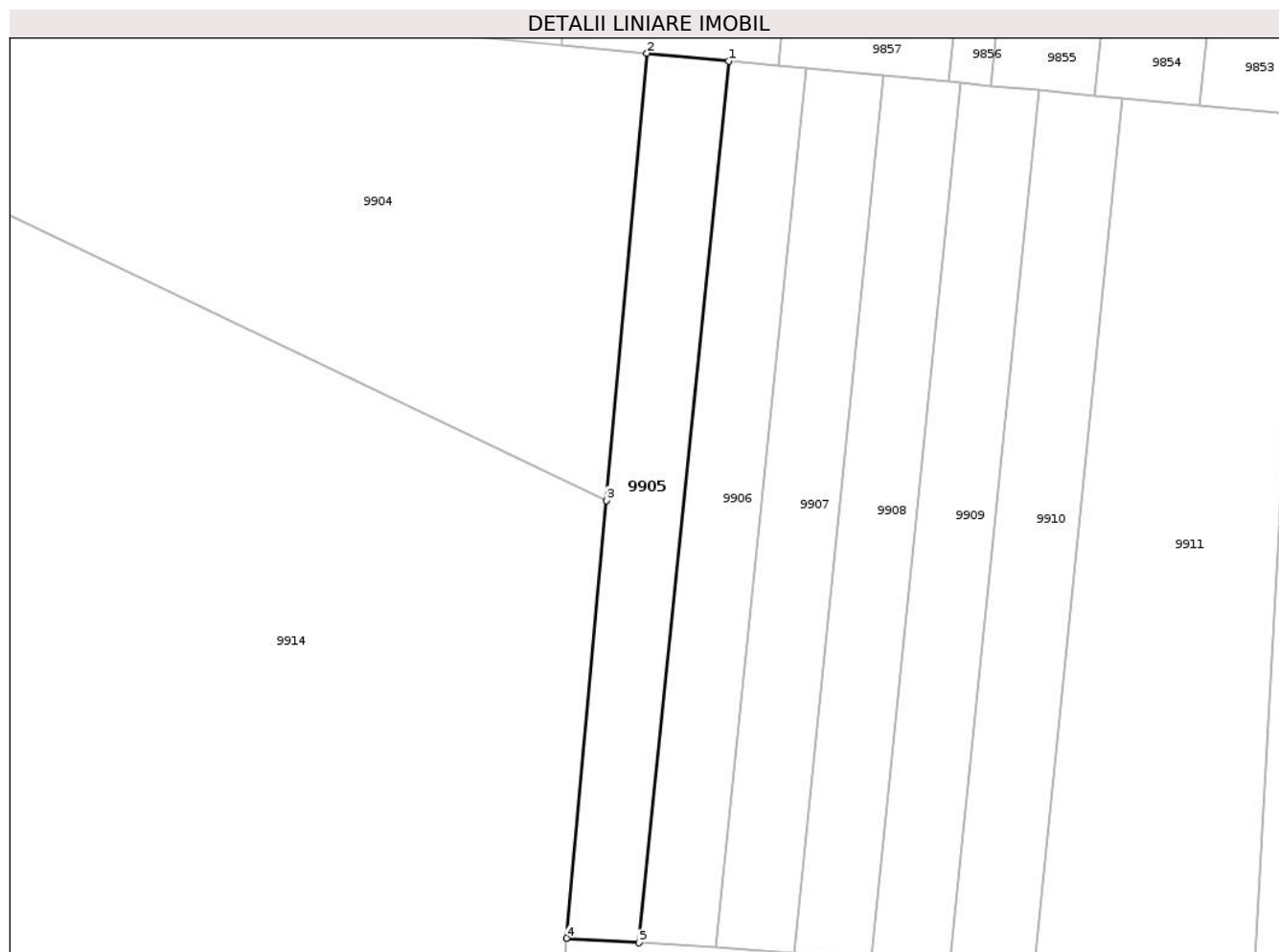
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	630	18	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.829,12 280.501,909	2	382.821,259 280.502,652	7.896
2	382.821,259 280.502,652	3	382.817,372 280.459,808	43.02
3	382.817,372 280.459,808	4	382.813,566 280.417,871	42.109
4	382.813,566 280.417,871	5	382.820,483 280.417,428	6.931
5	382.820,483 280.417,428	1	382.829,12 280.501,909	84.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		630	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 307-2163, din 07/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IONCEA ION, LIPSA CNP	
	2) PETCU GHEORGHITA, LIPSA CNP	

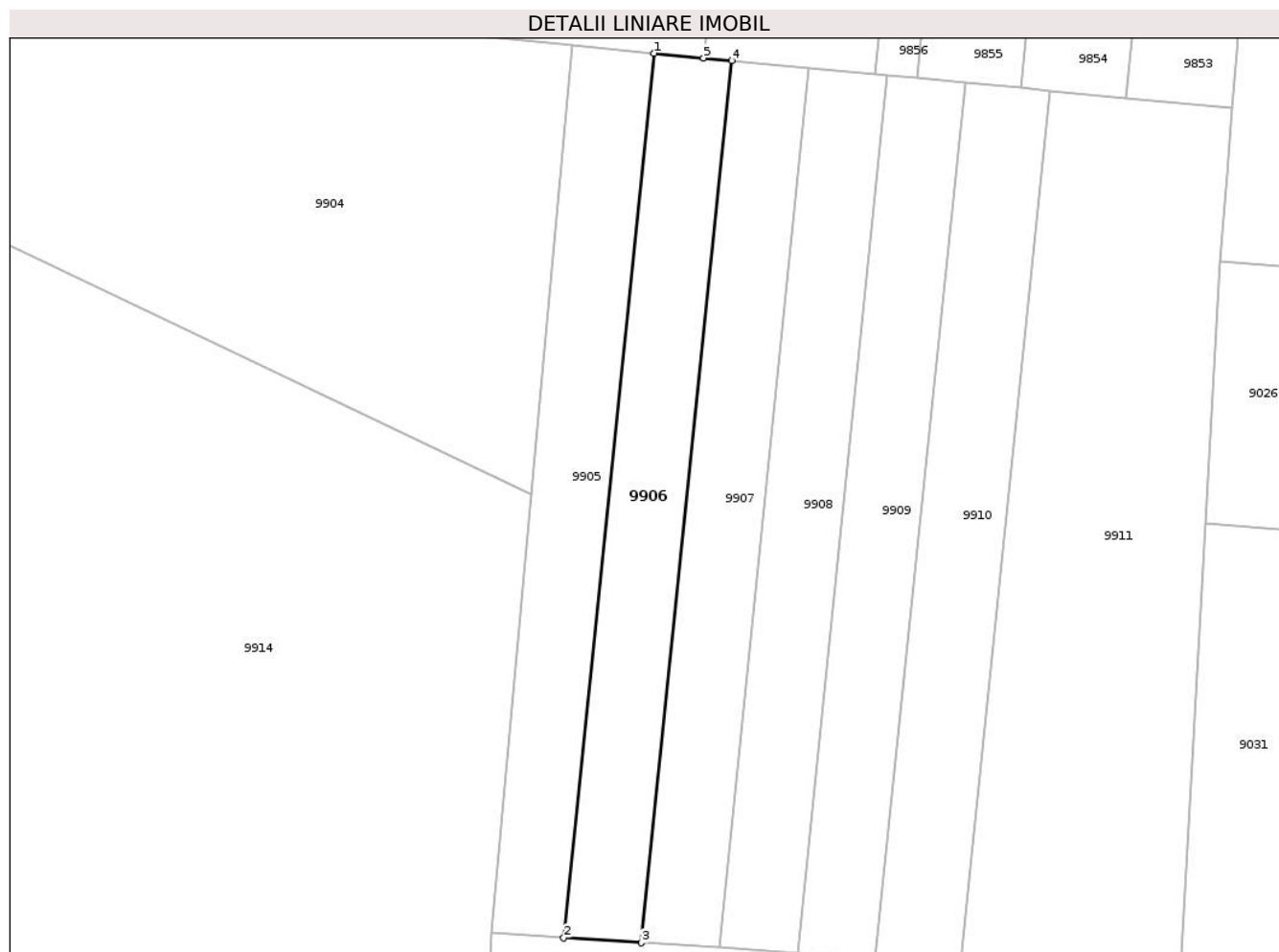
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	630	18	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.829,12 280.501,909	2	382.820,483 280.417,428	84.921
2	382.820,483 280.417,428	3	382.827,902 280.416,952	7.434
3	382.827,902 280.416,952	4	382.836,515 280.501,209	84.696
4	382.836,515 280.501,209	5	382.833,834 280.501,463	2.693
5	382.833,834 280.501,463	1	382.829,12 280.501,909	4.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		630	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1007/1374, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MINCA FLOREA, LIPSA CNP	

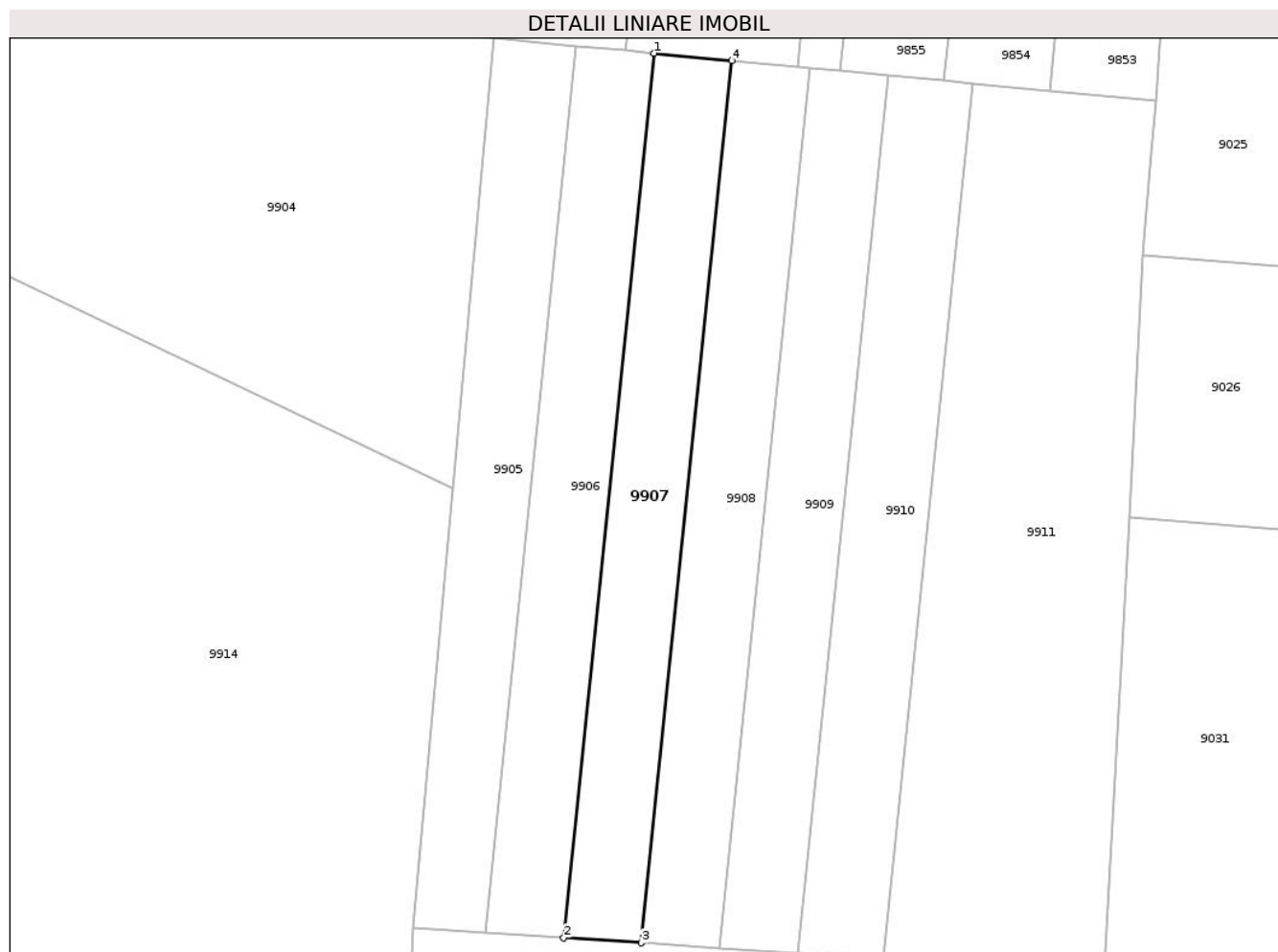
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	630	18	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.836,515 280.501,209	2	382.827,902 280.416,952	84.696
2	382.827,902 280.416,952	3	382.835,34 280.416,476	7.453
3	382.835,34 280.416,476	4	382.843,931 280.500,508	84.47
4	382.843,931 280.500,508	1	382.836,515 280.501,209	7.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		630	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 684-59453, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOENESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP	
	2) SELESCU ELENA, LIPSA CNP	

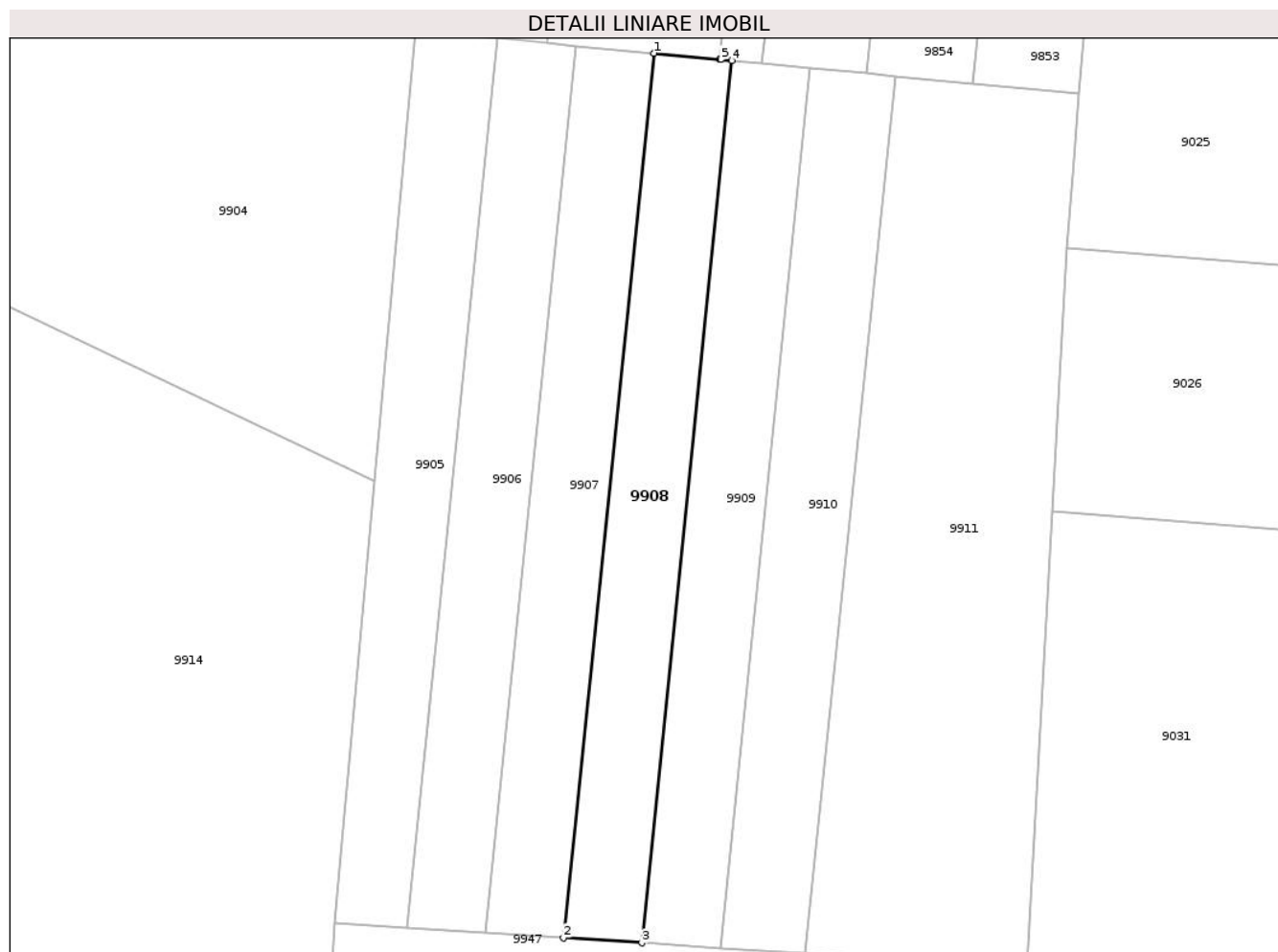
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	630	18	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.843,931 280.500,508	2	382.835,34 280.416,476	84.47
2	382.835,34 280.416,476	3	382.842,799 280.415,998	7.474
3	382.842,799 280.415,998	4	382.851,366 280.499,804	84.243
4	382.851,366 280.499,804	5	382.850,291 280.499,906	1.08
5	382.850,291 280.499,906	6	382.850,186 280.499,916	0.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.850,186 280.499,916	1	382.843,931 280.500,508	6.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		630	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 634-59453, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOENESCU ECATERINA, LIPSA CNP	

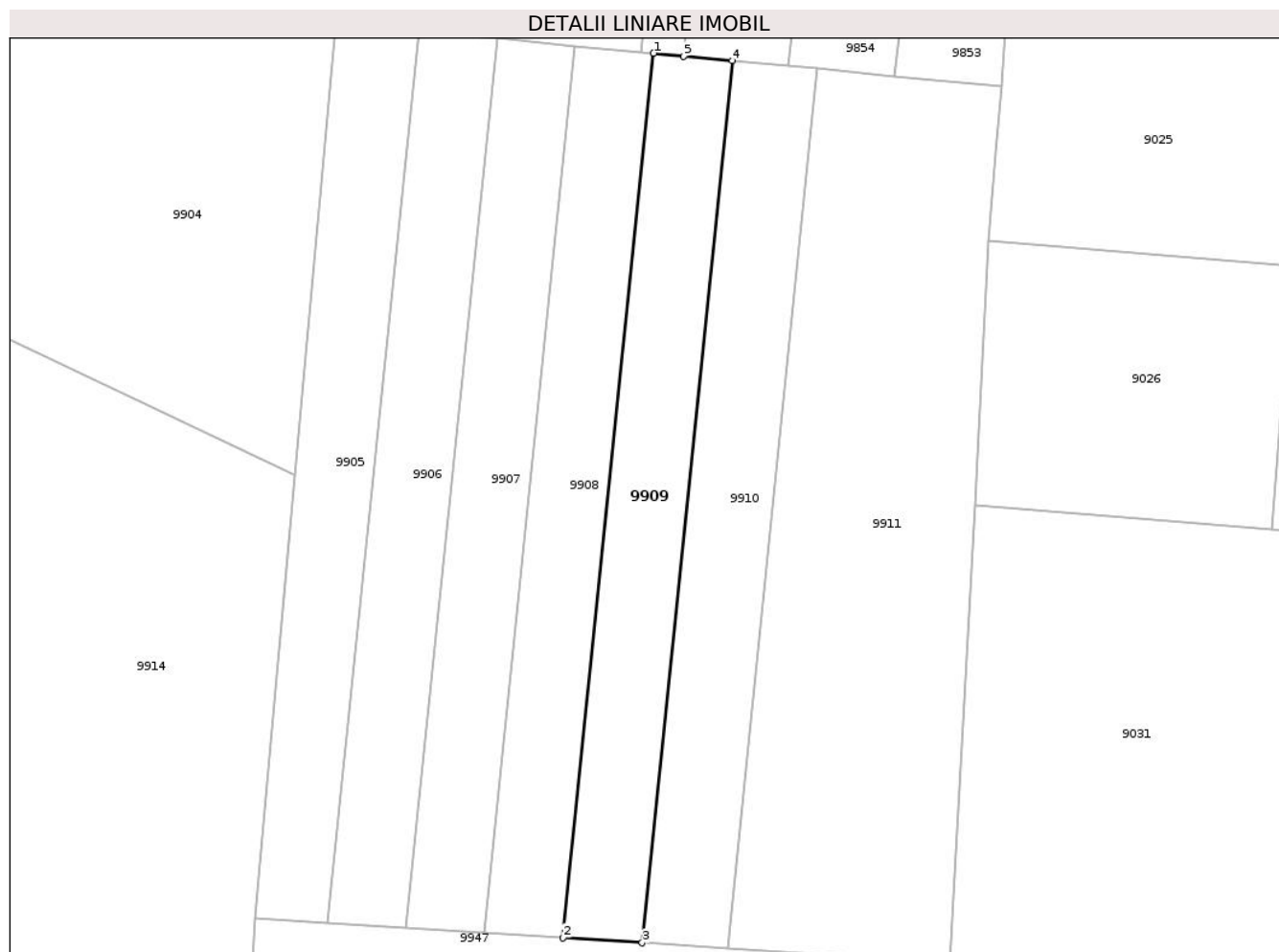
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	85	18	58	-	
2	faneata	NU	545	18	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.851,366 280.499,804	2	382.842,799 280.415,998	84.243
2	382.842,799 280.415,998	3	382.850,277 280.415,518	7.493
3	382.850,277 280.415,518	4	382.858,821 280.499,099	84.017
4	382.858,821 280.499,099	5	382.854,235 280.499,533	4.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.854,235 280.499,533	1	382.851,366 280.499,804	2.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		680	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 536-9623, din 22/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MICU ALEXANDRU, LIPSA CNP	

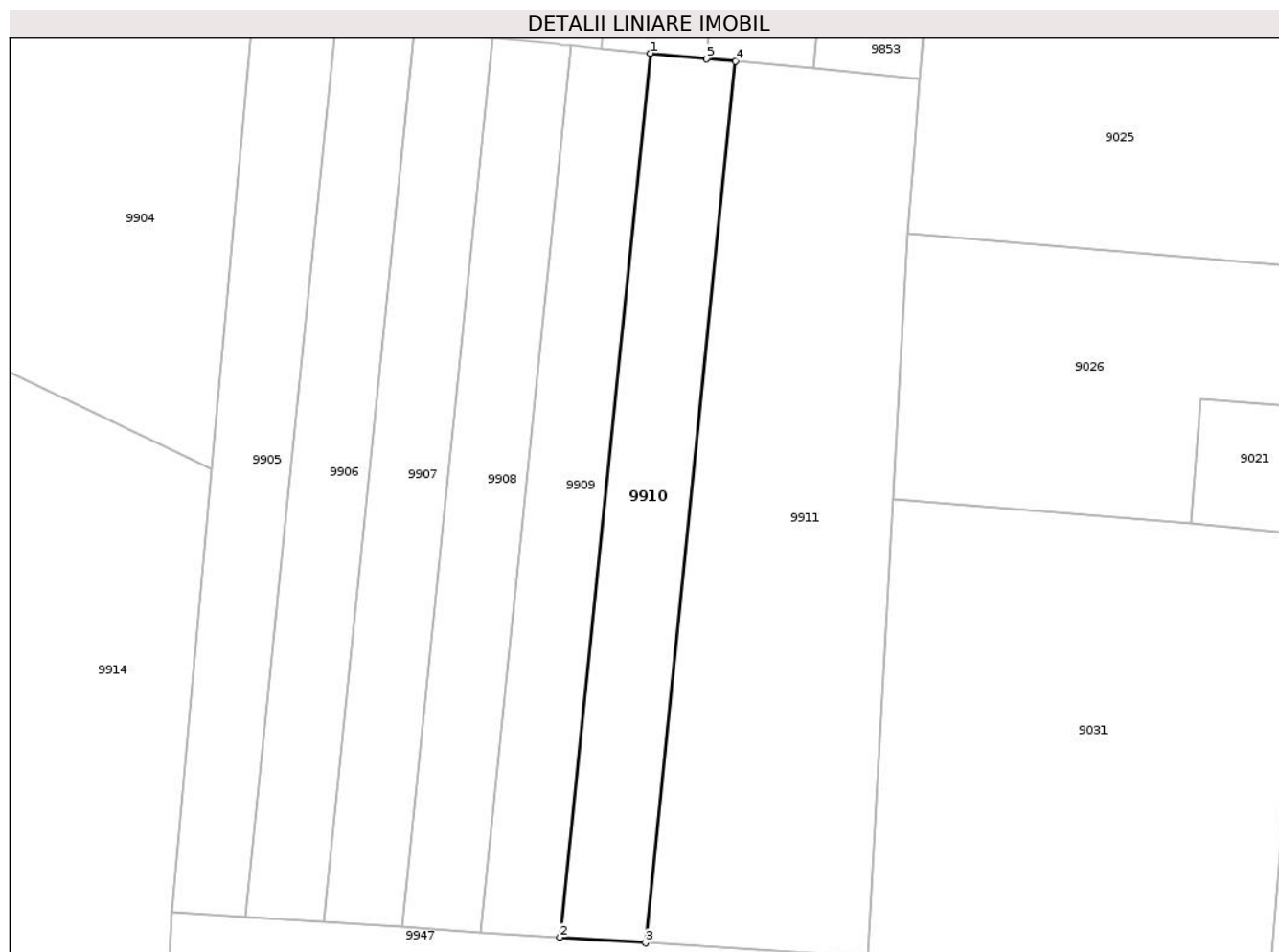
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	680	18	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.858,821 280.499,099	2	382.850,277 280.415,518	84.017
2	382.850,277 280.415,518	3	382.858,372 280.414,999	8.112
3	382.858,372 280.414,999	4	382.866,891 280.498,336	83.771
4	382.866,891 280.498,336	5	382.864,141 280.498,596	2.762
5	382.864,141 280.498,596	1	382.858,821 280.499,099	5.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1412-19501, din 11/03/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MICULESCU ANGHEL, LIPSA CNP	
	2) MICULESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

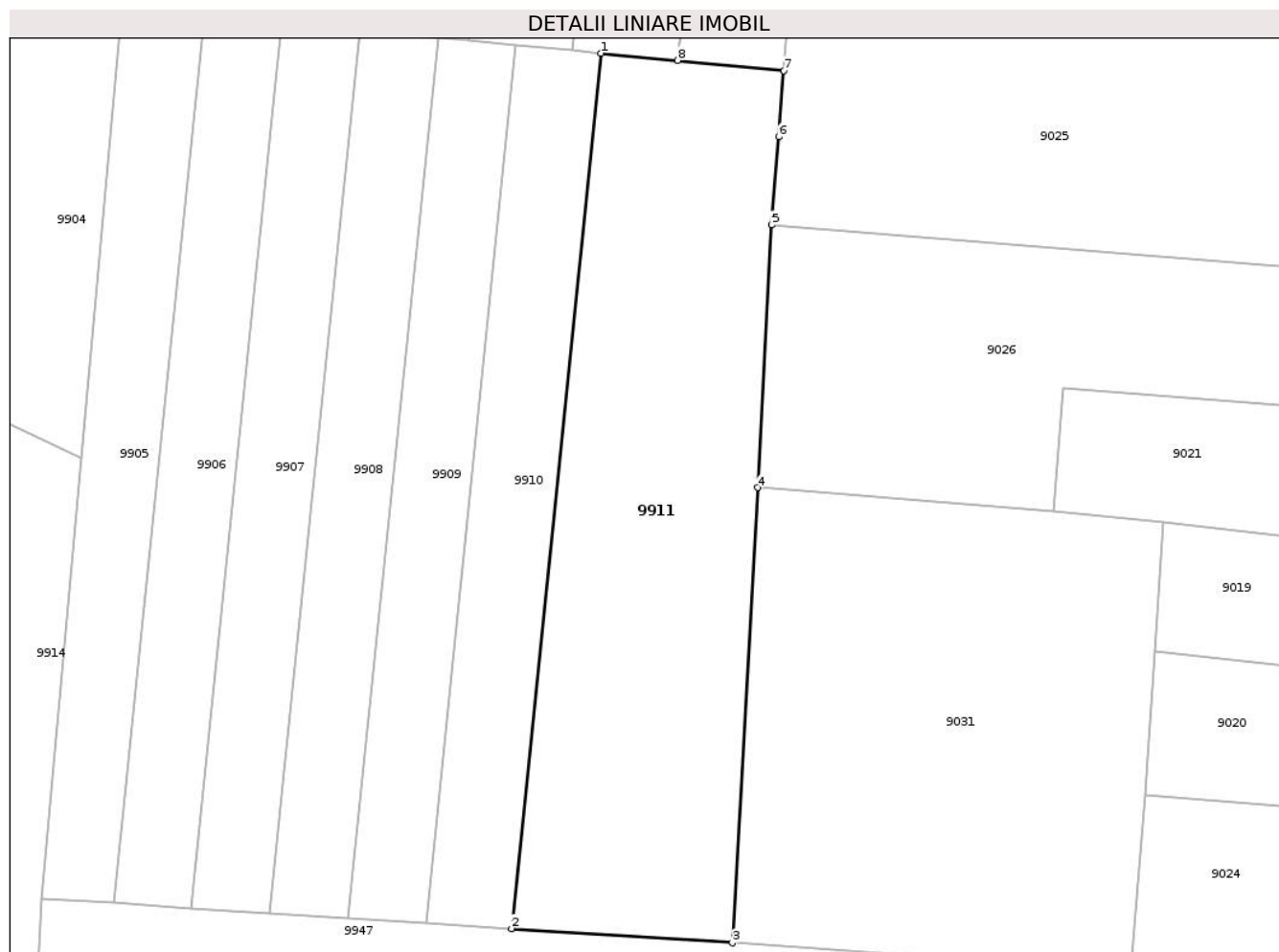
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.600	18	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.866,891 280.498,336	2	382.858,372 280.414,999	83.771
2	382.858,372 280.414,999	3	382.879,418 280.413,65	21.089
3	382.879,418 280.413,65	4	382.881,832 280.456,983	43.4
4	382.881,832 280.456,983	5	382.883,171 280.481,995	25.048
5	382.883,171 280.481,995	6	382.883,836 280.490,367	8.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.883,836 280.490,367	7	382.884,338 280.496,686	6.339
7	382.884,338 280.496,686	8	382.874,222 280.497,643	10.161
8	382.874,222 280.497,643	1	382.866,891 280.498,336	7.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		911	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 513-9623, din 16/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOENESCU DUMITRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

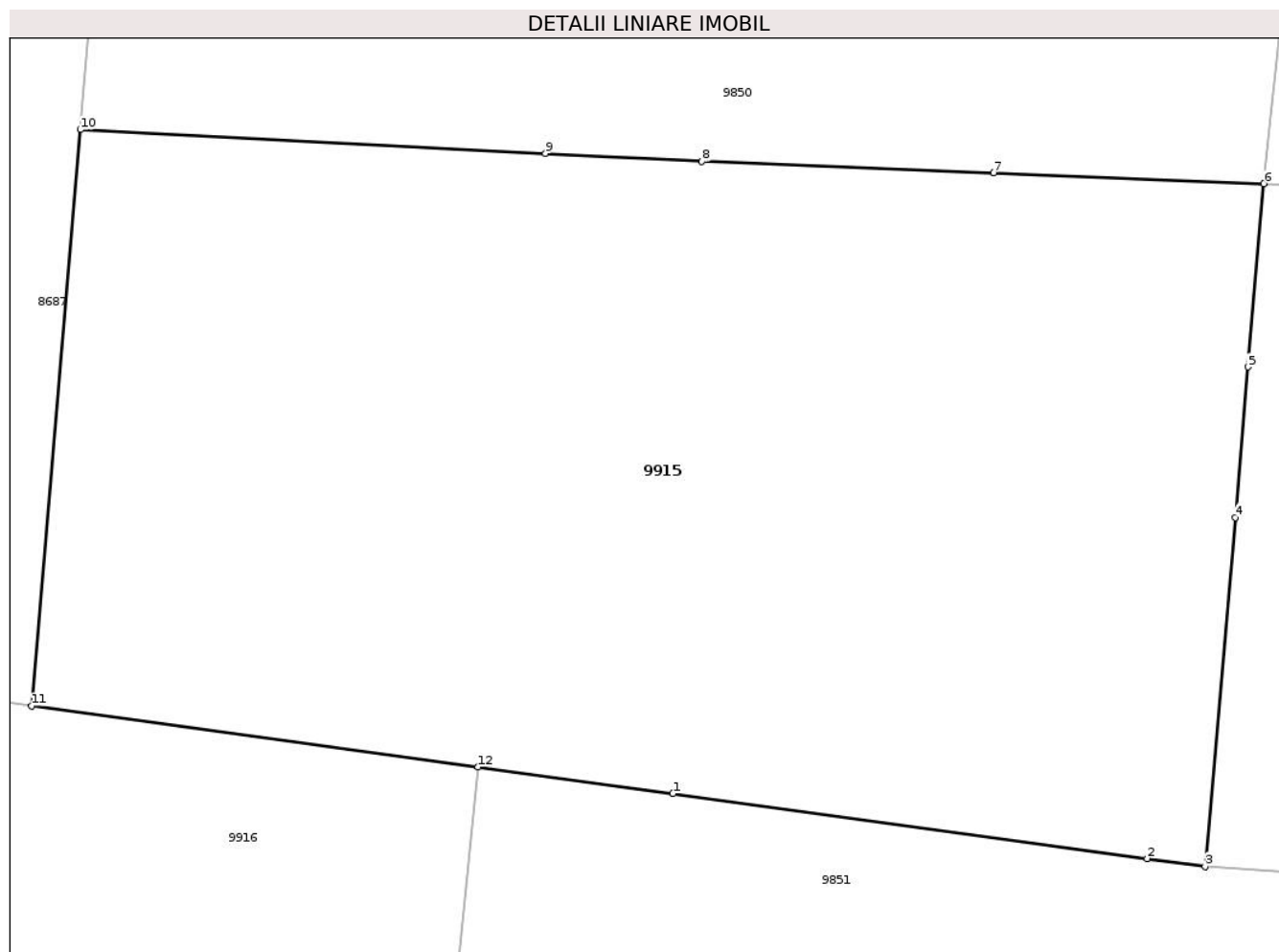
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	442	18	68	-	
2	pasune	DA	469	18	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.888,711 280.322,606	2	382.905,302 280.320,336	16.746
2	382.905,302 280.320,336	3	382.907,327 280.320,059	2.044
3	382.907,327 280.320,059	4	382.908,374 280.332,255	12.241
4	382.908,374 280.332,255	5	382.908,826 280.337,513	5.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.908,826 280.337,513	6	382.909,376 280.343,919	6.43
6	382.909,376 280.343,919	7	382.899,927 280.344,29	9.456
7	382.899,927 280.344,29	8	382.889,731 280.344,69	10.204
8	382.889,731 280.344,69	9	382.884,259 280.344,971	5.479
9	382.884,259 280.344,971	10	382.867,997 280.345,806	16.283
10	382.867,997 280.345,806	11	382.866,29 280.325,664	20.214
11	382.866,29 280.325,664	12	382.881,906 280.323,534	15.761
12	382.881,906 280.323,534	1	382.888,711 280.322,606	6.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9916**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.538	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7735, din 18/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	736	18	71	-	
2	pasune	NU	802	18	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.860,972 280.326,374	2	382.853,809 280.327,33	7.227
2	382.853,809 280.327,33	3	382.818,492 280.332,045	35.63
3	382.818,492 280.332,045	4	382.811,835 280.308,051	24.9
4	382.811,835 280.308,051	5	382.879,726 280.301,702	68.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.879,726 280.301,702	6	382.881,906 280.323,534	21.941
6	382.881,906 280.323,534	7	382.866,29 280.325,664	15.761
7	382.866,29 280.325,664	1	382.860,972 280.326,374	5.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:30
Nr. cadastral vechi:62

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P72,73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30077	4.031	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70563 / 04/12/2009		
Act Notarial nr. 1302 din 2009, din 01/01/2009 emis de NP Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANDRONACHE ANITA , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 30)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TANASIE ALEXANDRU FLORIN , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 30)</i>	A1
98568 / 14/05/2019		
Act Administrativ nr. 4482/sc, din 13/05/2019 emis de SERVICIUL CADASTRU 4482/SC;		
B3	Se noteaza mentiunea „Imobil inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta”	A1

C. Partea III. SARCINI .

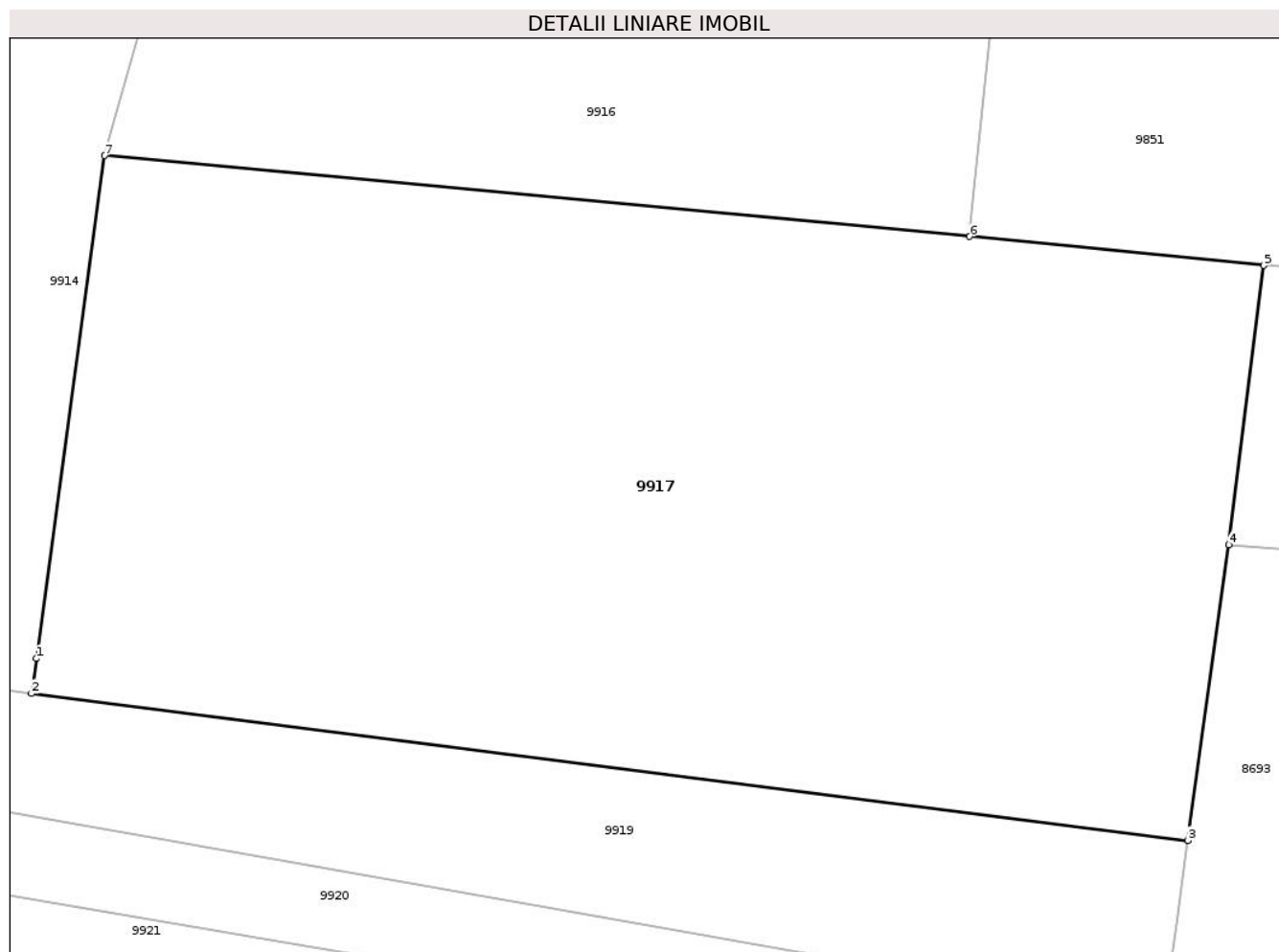
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30077	4.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.093	18	72,73	-	
2	arabil	NU	1.938	18	72,73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.806,492 280.268,613	2	382.806,12 280.265,865	2.773
2	382.806,12 280.265,865	3	382.896,865 280.254,35	91.473
3	382.896,865 280.254,35	4	382.900,082 280.277,529	23.401
4	382.900,082 280.277,529	5	382.902,817 280.299,434	22.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.902,817 280.299,434	6	382.879,726 280.301,702	23.202
6	382.879,726 280.301,702	7	382.811,835 280.308,051	68.187
7	382.811,835 280.308,051	1	382.806,492 280.268,613	39.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P74,75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.138	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 726 2182, din 01/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUMITRU MARIA, LIPSA CNP	
	2) BOMBOCEA DUMITRU, LIPSA CNP	

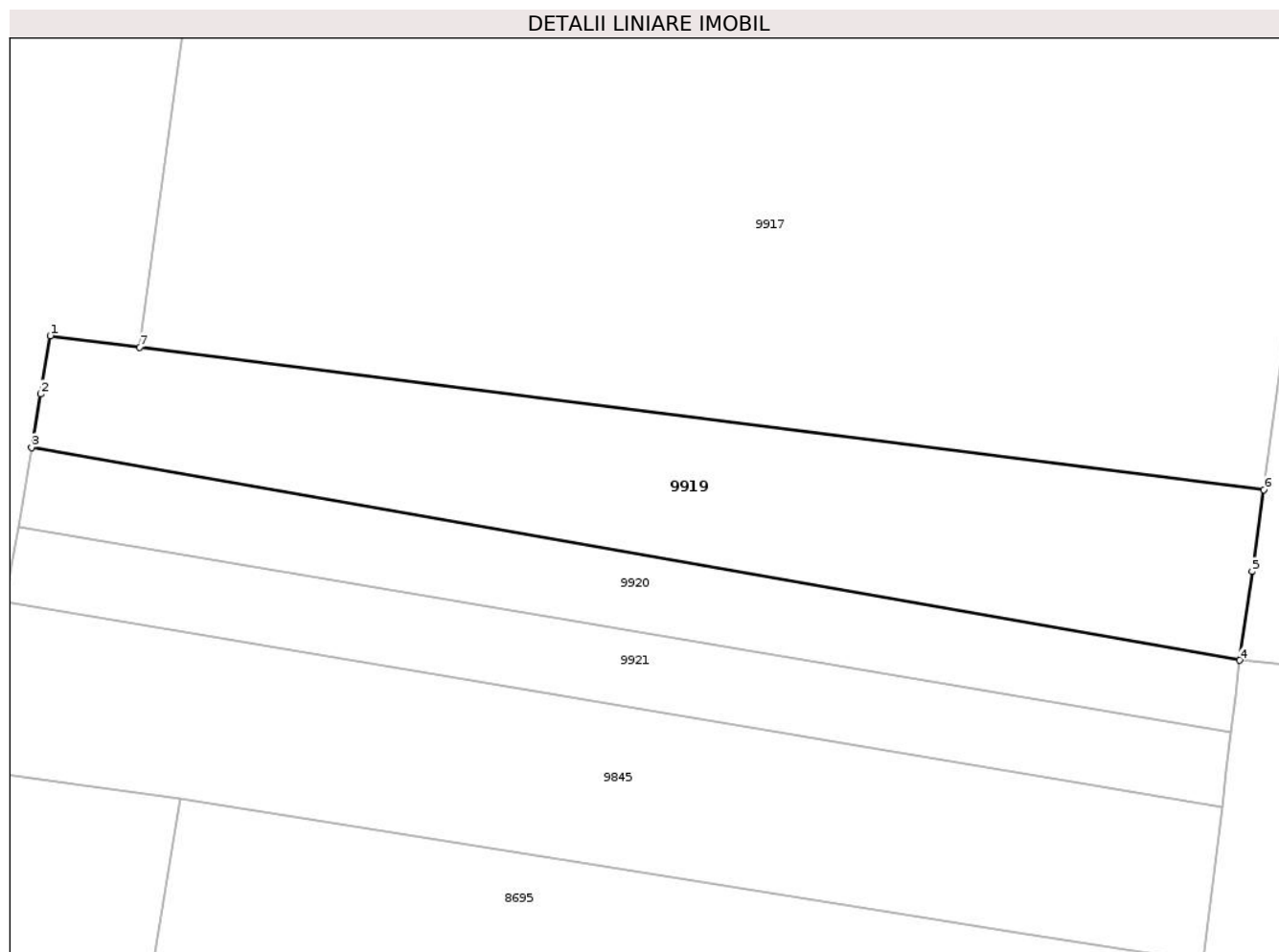
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	526	18	74	-	
2	arabil	NU	39	18	74	-	
3	pasune	NU	573	18	75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.798,898 280.266,782	2	382.798,109 280.262,07	4.778
2	382.798,109 280.262,07	3	382.797,387 280.257,763	4.367
3	382.797,387 280.257,763	4	382.894,929 280.240,602	99.04
4	382.894,929 280.240,602	5	382.895,936 280.247,754	7.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.895,936 280.247,754	6	382.896,865 280.254,35	6.661
6	382.896,865 280.254,35	7	382.806,12 280.265,865	91.473
7	382.806,12 280.265,865	1	382.798,898 280.266,782	7.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P76,76/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		609	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 504-9632, din 22/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NINU ION , LIPSA CNP	
	2) NINU ELVIRA , LIPSA CNP	
	3) NINU DUMITRU , LIPSA CNP	

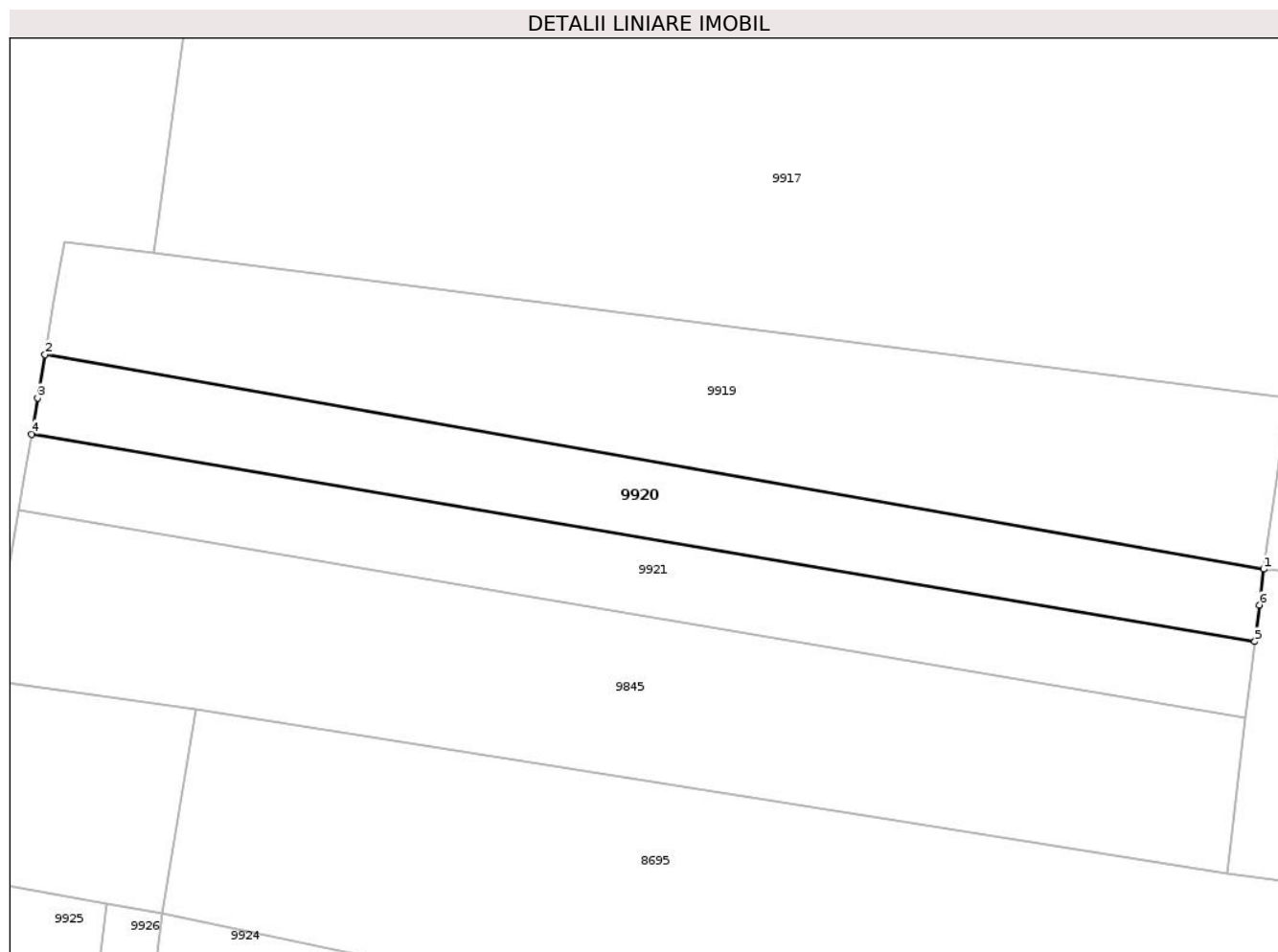
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	206	18	76	-	
2	arabil	NU	111	18	76	-	
3	pasune	NU	292	18	76/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.894,929 280.240,602	2	382.797,387 280.257,763	99.04
2	382.797,387 280.257,763	3	382.796,802 280.254,295	3.517
3	382.796,802 280.254,295	4	382.796,313 280.251,393	2.943
4	382.796,313 280.251,393	5	382.894,228 280.234,811	99.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.894,228 280.234,811	6	382.894,582 280.237,735	2.945
6	382.894,582 280.237,735	1	382.894,929 280.240,602	2.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P77,78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		609	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1228-1378, din 07/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUMITRESCU MARIA, LIPSA CNP	

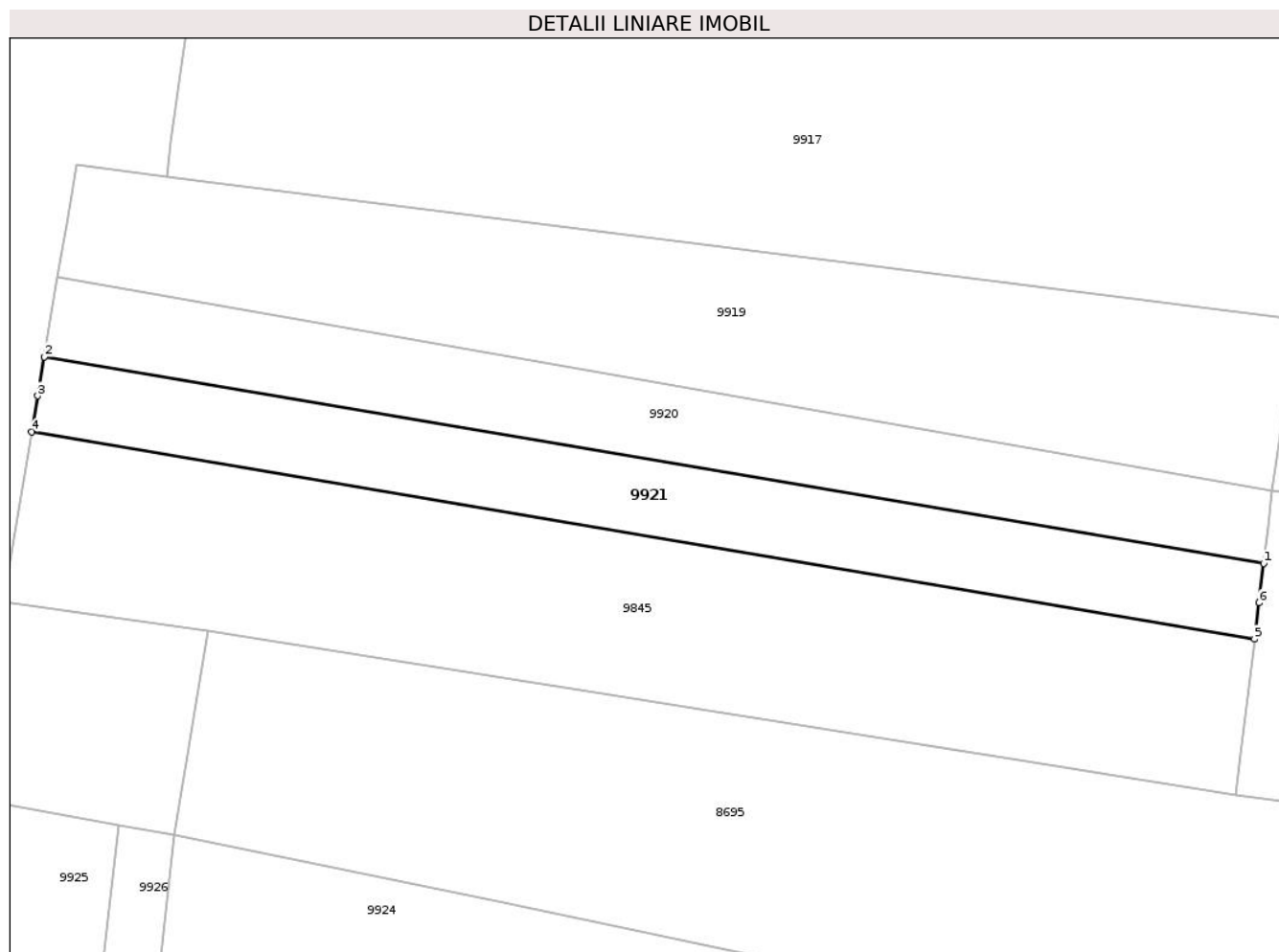
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	609	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	104	18	77	-	
2	arabil	NU	213	18	77	-	
3	pasune	NU	292	18	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.894,228 280.234,811	2	382.796,313 280.251,393	99.309
2	382.796,313 280.251,393	3	382.795,783 280.248,248	3.189
3	382.795,783 280.248,248	4	382.795,296 280.245,355	2.934
4	382.795,296 280.245,355	5	382.893,492 280.228,725	99.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.893,492 280.228,725	6	382.893,845 280.231,641	2.937
6	382.893,845 280.231,641	1	382.894,228 280.234,811	3.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P83,84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30605	995	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33335 / 08/03/2016		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr 196, din 07/03/2016 emis de Giurcan Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CONSTANTINESCU ALIN-GHEORGHE	

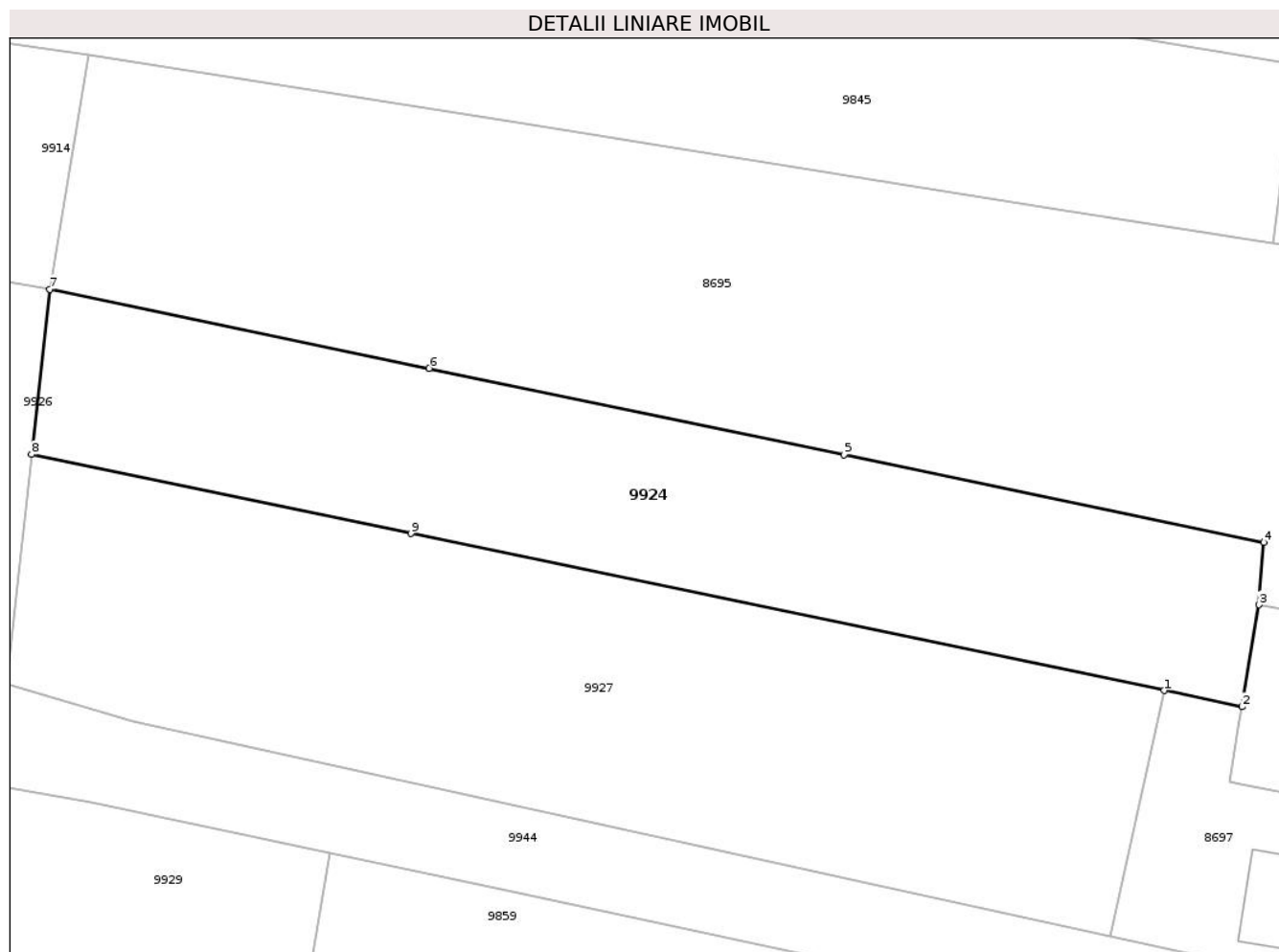
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30605	995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	684	18	83	-	
2	pasune	DA	311	18	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.884,377 280.185,122	2	382.889,801 280.183,991	5.541
2	382.889,801 280.183,991	3	382.891,004 280.191,095	7.205
3	382.891,004 280.191,095	4	382.891,326 280.195,437	4.354
4	382.891,326 280.195,437	5	382.862,066 280.201,535	29.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.862,066 280.201,535	6	382.833,178 280.207,555	29.509
6	382.833,178 280.207,555	7	382.806,737 280.213,065	27.009
7	382.806,737 280.213,065	8	382.805,463 280.201,567	11.568
8	382.805,463 280.201,567	9	382.831,904 280.196,057	27.009
9	382.831,904 280.196,057	1	382.884,377 280.185,122	53.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		204	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 270-9592, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NINU MARIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

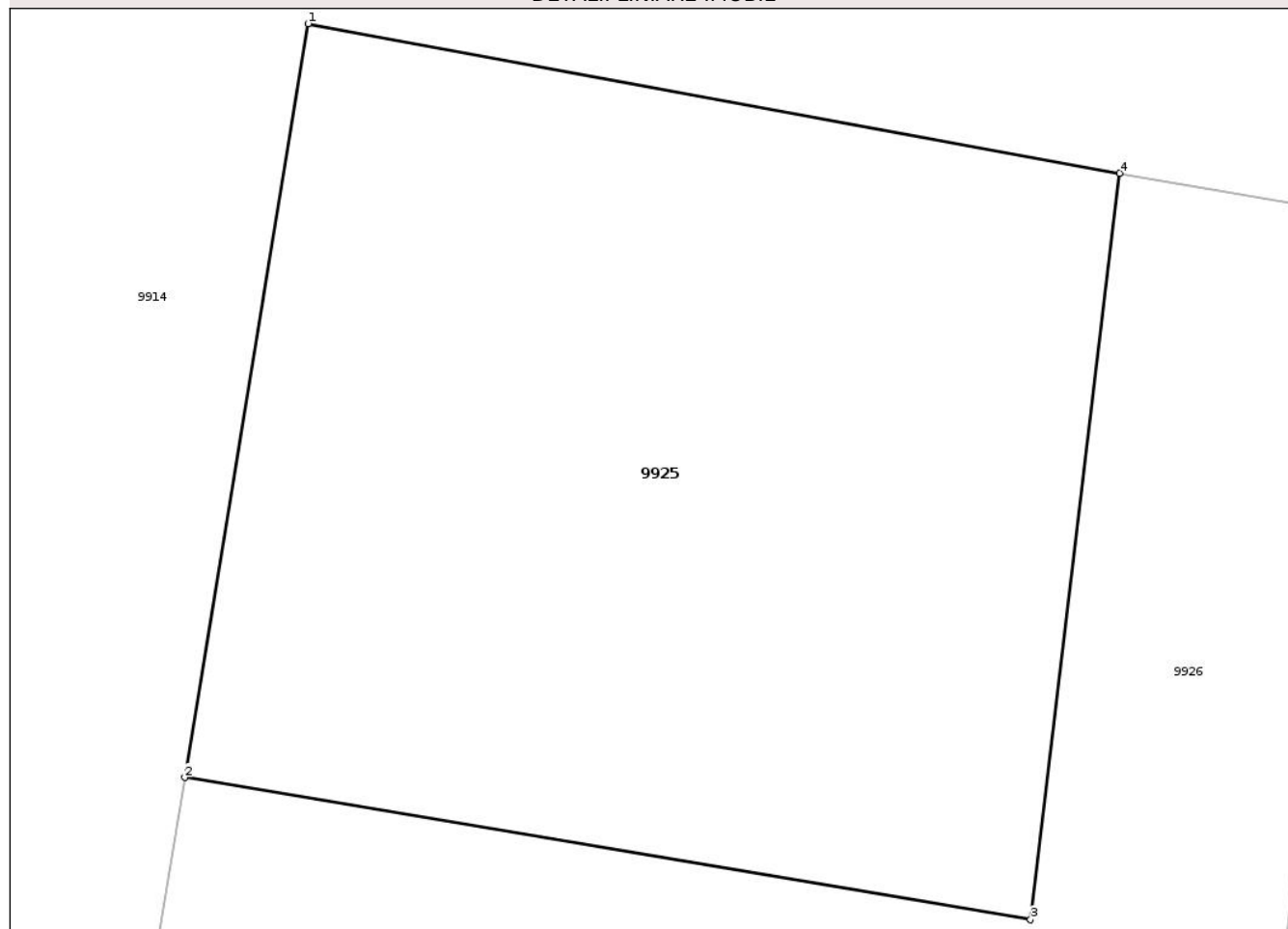
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	204	18	88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.787,778 280.216,5	2	382.785,57 280.203,012	13.668
2	382.785,57 280.203,012	3	382.800,715 280.200,467	15.357
3	382.800,715 280.200,467	4	382.802,311 280.213,826	13.454
4	382.802,311 280.213,826	1	382.787,778 280.216,5	14.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P86,87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		360	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1467-19501, din 19/10/1999 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARANGHEL MARIOARA, LIPSA CNP	

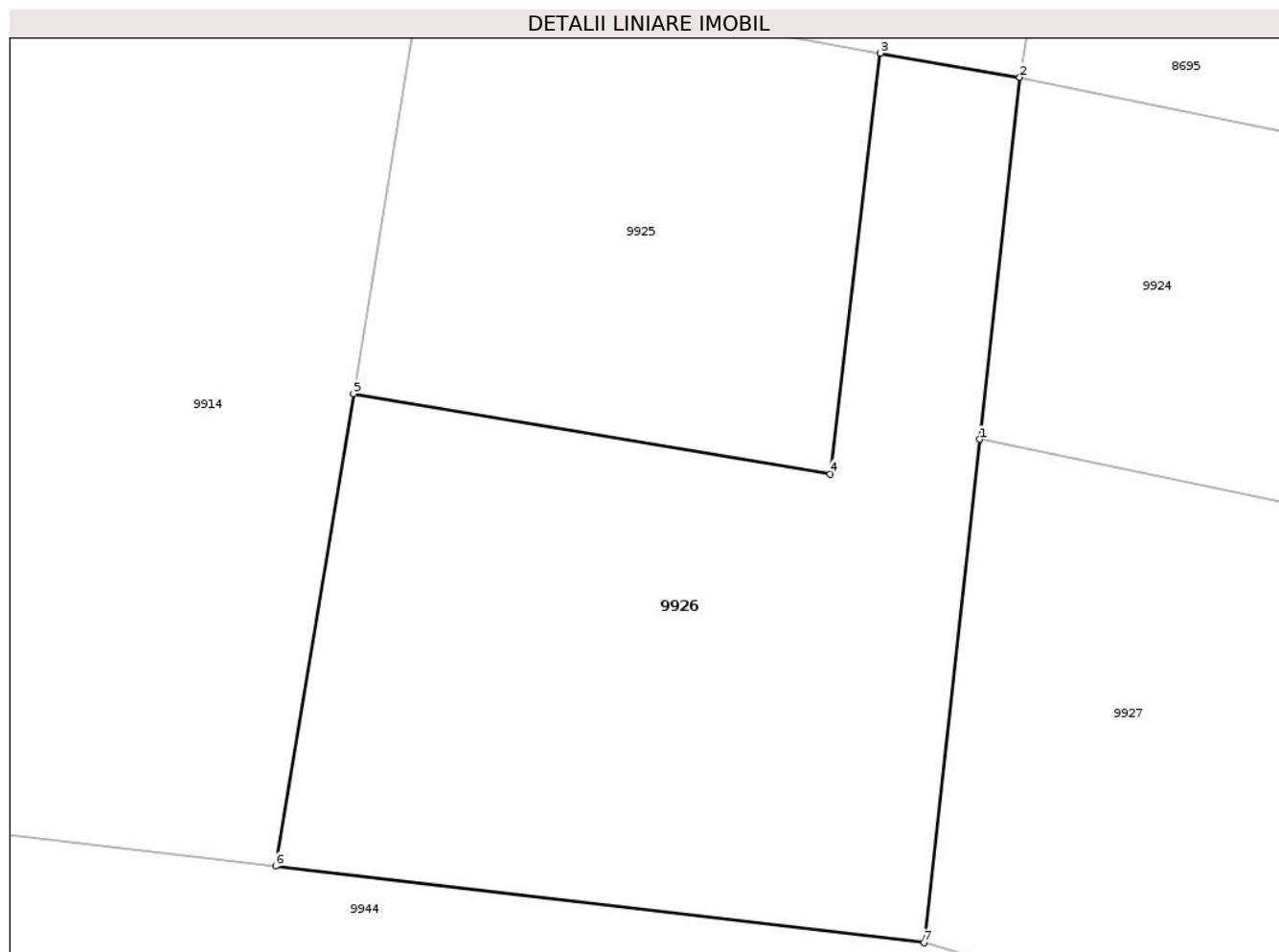
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	130	18	86	-	
2	pasune	NU	230	18	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.805,463 280.201,567	2	382.806,737 280.213,065	11.568
2	382.806,737 280.213,065	3	382.802,311 280.213,826	4.491
3	382.802,311 280.213,826	4	382.800,715 280.200,467	13.454
4	382.800,715 280.200,467	5	382.785,57 280.203,012	15.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.785,57 280.203,012	6	382.783,092 280.188,014	15.201
6	382.783,092 280.188,014	7	382.803,692 280.185,58	20.743
7	382.803,692 280.185,58	1	382.805,463 280.201,567	16.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30604	1.359	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
148335 / 02/12/2015		
Act Notarial nr. CM nr 88, din 16/10/2015 emis de NP Giurcan Titu (TDP nr 298-9592/13.01.1994, adeverinta nr 8664/26.11.2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENESCU DANUT <i>OBSERVATII: defunct Stoenescu Dumitru si MAria</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

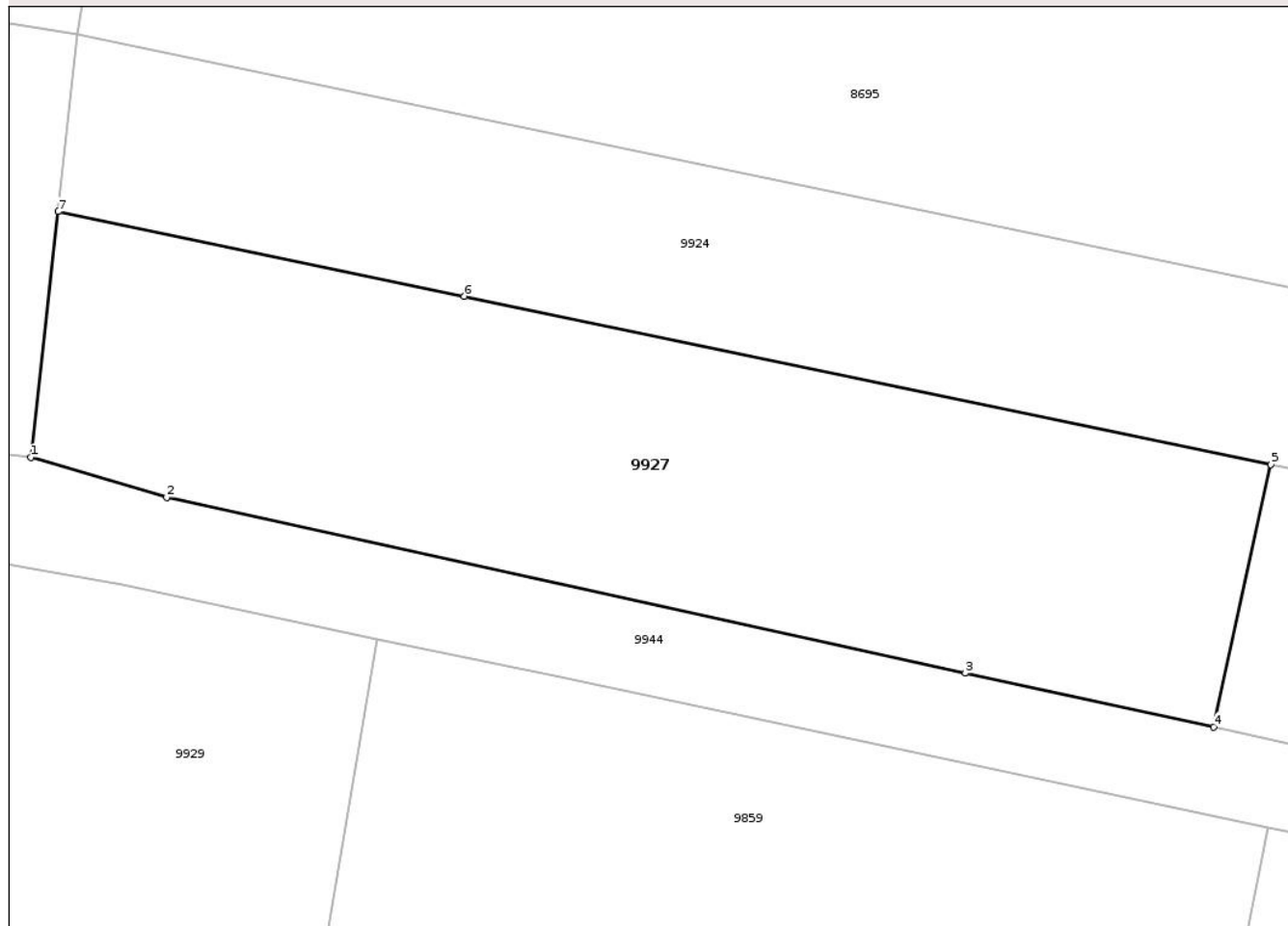
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30604	1.359	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.359	18	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.803,692 280.185,58	2	382.812,538 280.182,977	9.221
2	382.812,538 280.182,977	3	382.864,509 280.171,549	53.213
3	382.864,509 280.171,549	4	382.880,664 280.168,046	16.53
4	382.880,664 280.168,046	5	382.884,377 280.185,122	17.475
5	382.884,377 280.185,122	6	382.831,904 280.196,057	53.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.831,904 280.196,057	7	382.805,463 280.201,567	27.009
7	382.805,463 280.201,567	1	382.803,692 280.185,58	16.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.179	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 299-9592, din 13/01/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMIA PETRE, LIPSA CNP	A1

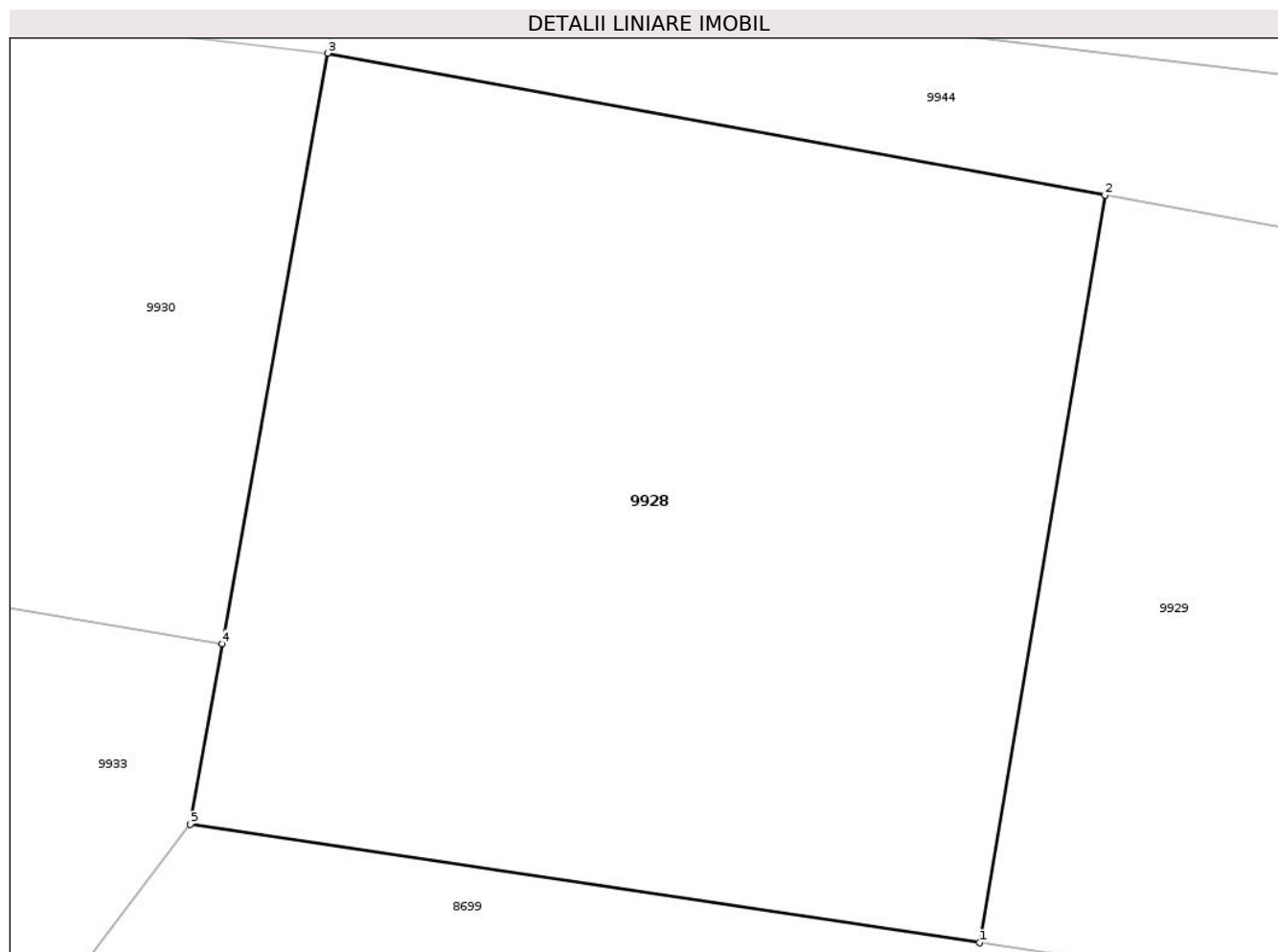
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.179	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.179	18	90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.782,721 280.148,383	2	382.788,237 280.181,194	33.271
2	382.788,237 280.181,194	3	382.754,095 280.187,413	34.704
3	382.754,095 280.187,413	4	382.749,481 280.161,488	26.332
4	382.749,481 280.161,488	5	382.748,073 280.153,575	8.037
5	382.748,073 280.153,575	1	382.782,721 280.148,383	35.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P91

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.260	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1458-19501, din 17/10/1999 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMIA FLOREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

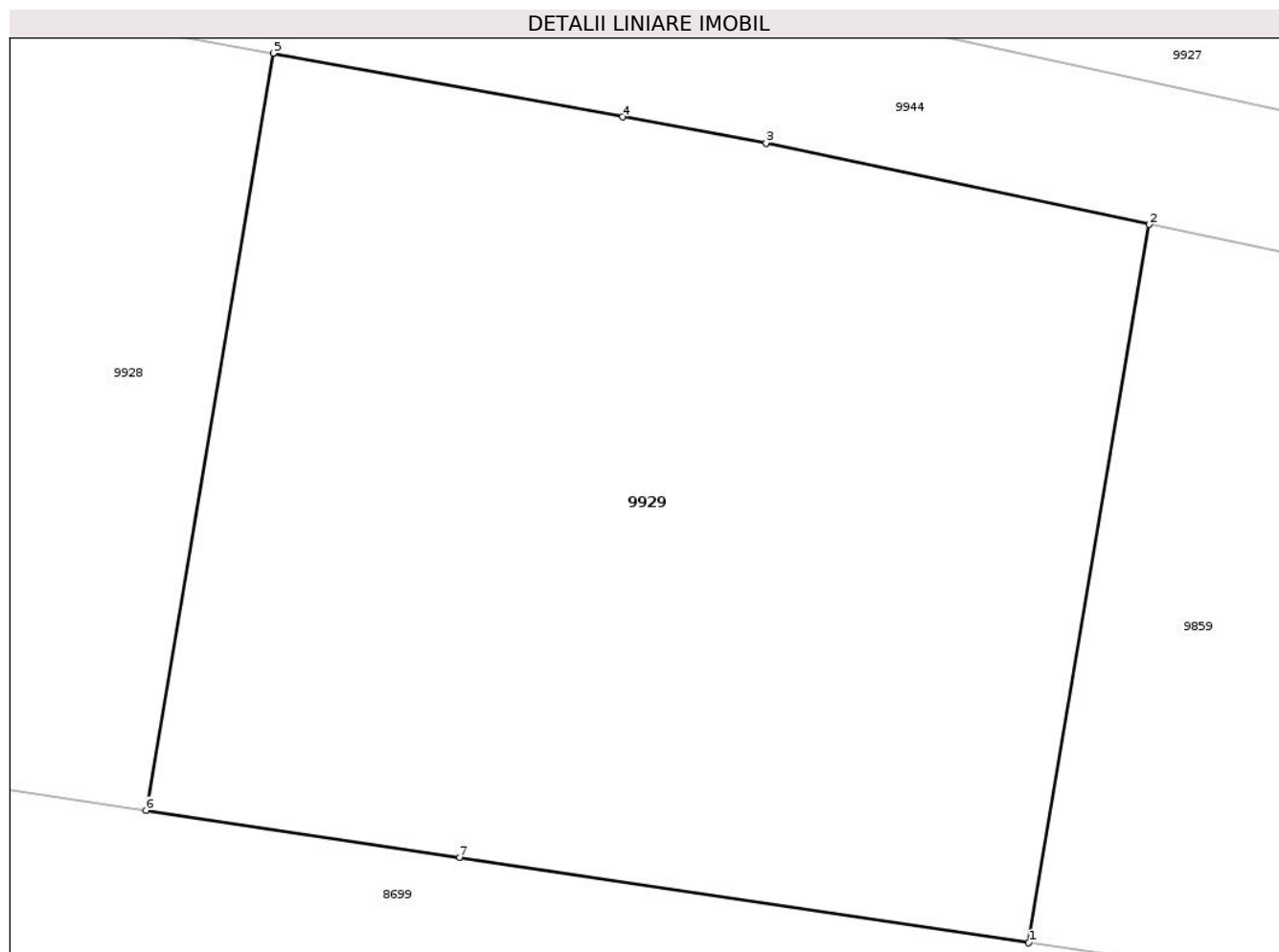
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.260	18	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.821,003 280.142,646	2	382.826,235 280.173,773	31.564
2	382.826,235 280.173,773	3	382.809,619 280.177,299	16.986
3	382.809,619 280.177,299	4	382.803,388 280.178,434	6.334
4	382.803,388 280.178,434	5	382.788,237 280.181,194	15.4
5	382.788,237 280.181,194	6	382.782,721 280.148,383	33.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.782,721 280.148,383	7	382.796,32 280.146,345	13.751
7	382.796,32 280.146,345	1	382.821,003 280.142,646	24.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P95,96

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		869	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1119-2203, din 18/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN FLOREA, LIPSA CNP	A1

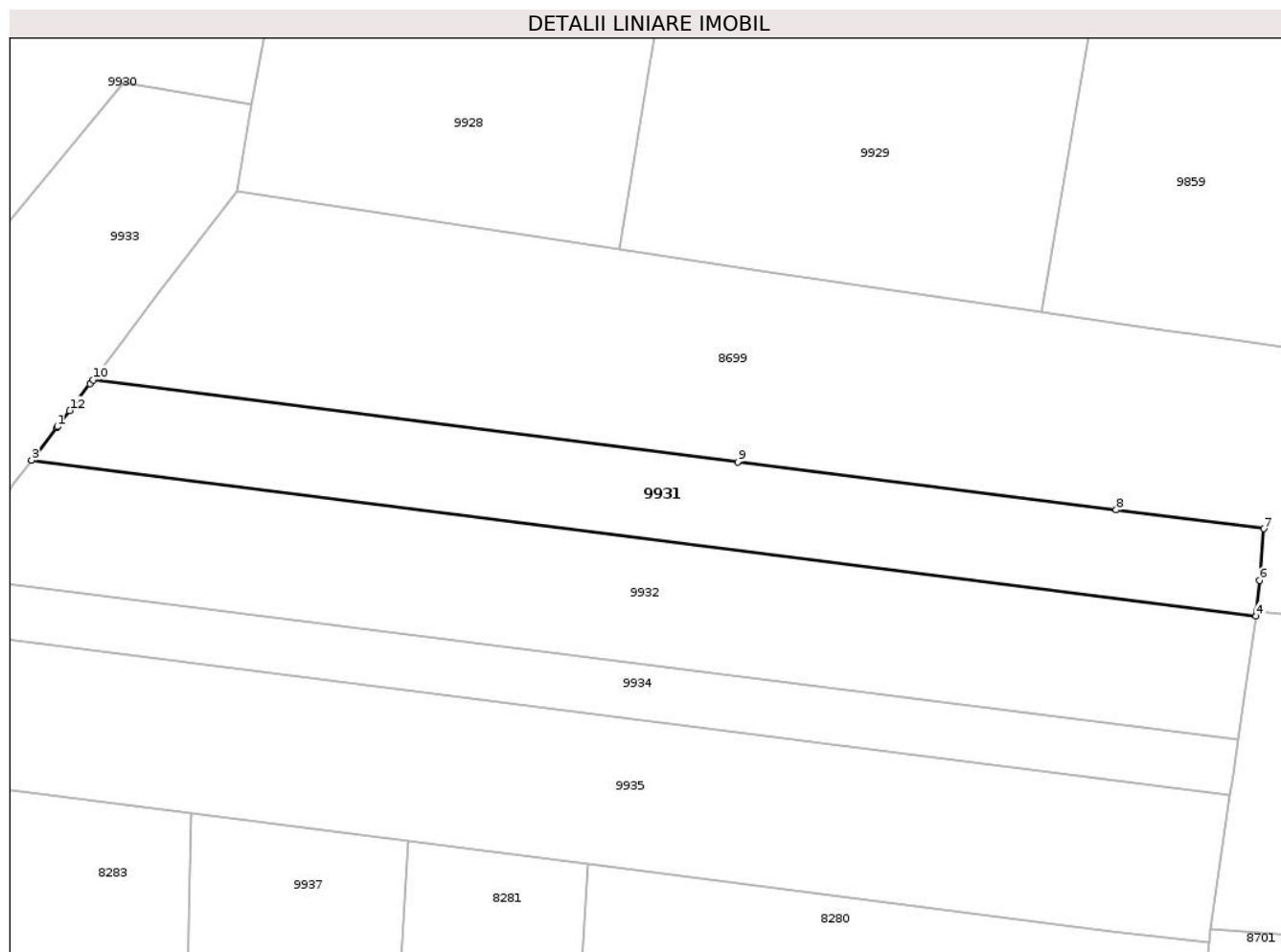
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	90	18	96	-	
2	arabil	NU	419	18	96	-	
3	pasune	NU	360	18	95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.731,845 280.132,317	2	382.731,794 280.132,25	0.084
2	382.731,794 280.132,25	3	382.729,516 280.129,265	3.755
3	382.729,516 280.129,265	4	382.840,435 280.115,163	111.812
4	382.840,435 280.115,163	5	382.840,5 280.115,609	0.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.840,5 280.115,609	6	382.840,737 280.118,399	2.8
6	382.840,737 280.118,399	7	382.841,136 280.123,084	4.702
7	382.841,136 280.123,084	8	382.827,762 280.124,784	13.482
8	382.827,762 280.124,784	9	382.793,477 280.129,143	34.561
9	382.793,477 280.129,143	10	382.735,089 280.136,566	58.858
10	382.735,089 280.136,566	11	382.734,806 280.136,196	0.466
11	382.734,806 280.136,196	12	382.732,964 280.133,783	3.036
12	382.732,964 280.133,783	1	382.731,845 280.132,317	1.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P97,98

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.294	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 722-2182, din 31/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT MARIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	754	18	97	-	
2	pasune	NU	540	18	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.729,516 280.129,265	2	382.727,844 280.127,076	2.755
2	382.727,844 280.127,076	3	382.725,692 280.123,05	4.565
3	382.725,692 280.123,05	4	382.723,333 280.118,639	5.002
4	382.723,333 280.118,639	5	382.838,818 280.103,957	116.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.838,818 280.103,957	6	382.839,486 280.108,582	4.673
6	382.839,486 280.108,582	7	382.840,435 280.115,163	6.649
7	382.840,435 280.115,163	1	382.729,516 280.129,265	111.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30465	1.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88276 / 28/07/2015		
Act Administrativ nr. Ordin nr 108, din 20/04/2005 emis de Prefectul Judetului Dolj (Proces verbal de predare primire; Anexa nr 16 la Ordinul nr 108/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA URZICUTA , CIF:5046726, - DOMENIUL PRIVAT	A1
Act Administrativ nr. documentația cadastrală avizată sub nr 88276, din 28/07/2015 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B2	in baza art.86 din Regulamentul aprobat cu ordinul nr.700/2014 al ANCP se noteaza «Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcellar».	A1

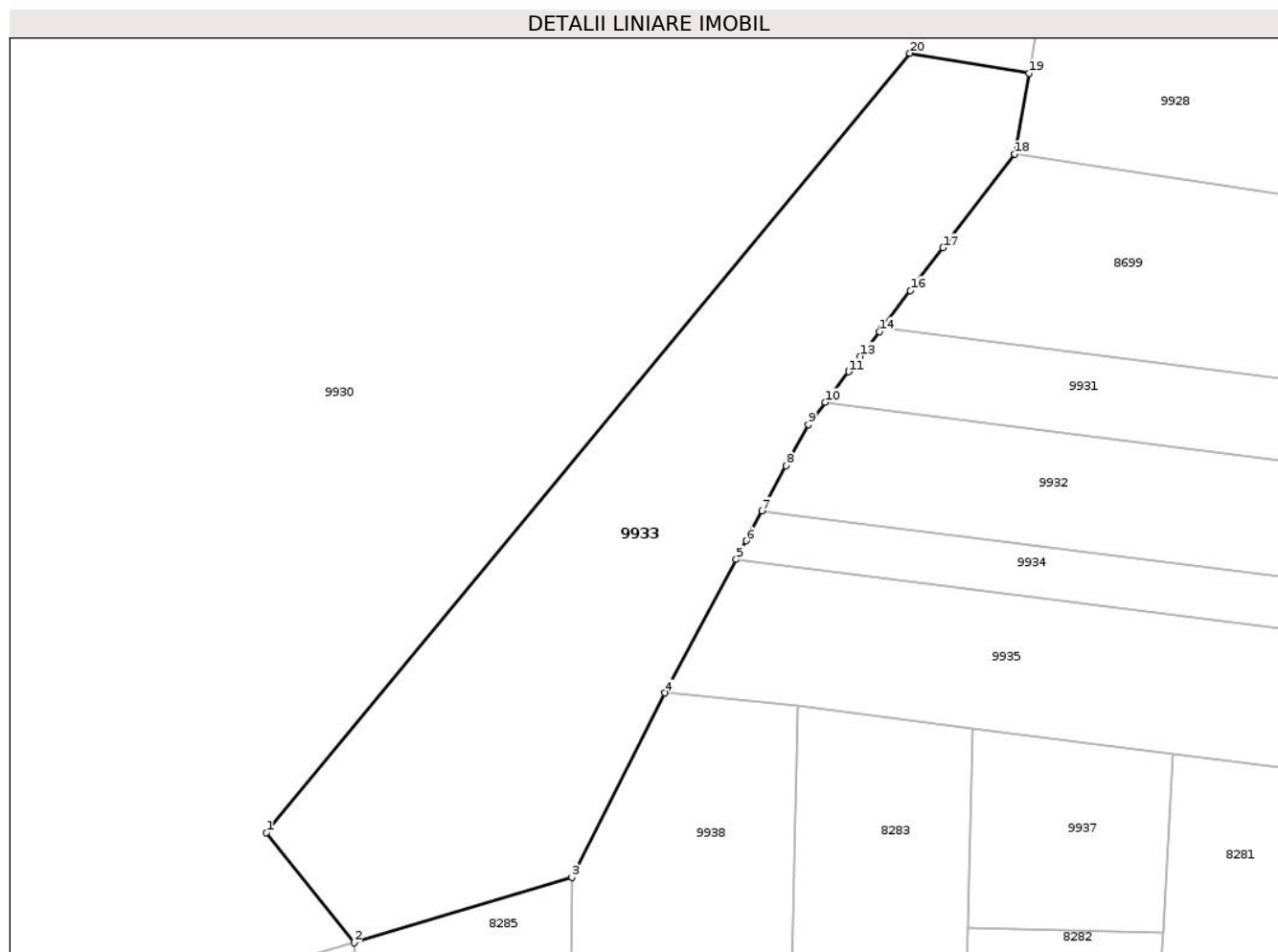
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30465	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.900	18	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.674,725 280.087,093	2	382.683,317 280.076,318	13.781
2	382.683,317 280.076,318	3	382.704,654 280.082,724	22.278
3	382.704,654 280.082,724	4	382.713,791 280.100,792	20.247
4	382.713,791 280.100,792	5	382.720,787 280.113,877	14.838
5	382.720,787 280.113,877	6	382.721,763 280.115,702	2.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.721,763 280.115,702	7	382.723,333 280.118,639	3.33
7	382.723,333 280.118,639	8	382.725,692 280.123,05	5.002
8	382.725,692 280.123,05	9	382.727,844 280.127,076	4.565
9	382.727,844 280.127,076	10	382.729,516 280.129,265	2.755
10	382.729,516 280.129,265	11	382.731,794 280.132,25	3.755
11	382.731,794 280.132,25	12	382.731,845 280.132,317	0.084
12	382.731,845 280.132,317	13	382.732,964 280.133,783	1.844
13	382.732,964 280.133,783	14	382.734,806 280.136,196	3.036
14	382.734,806 280.136,196	15	382.735,089 280.136,566	0.466
15	382.735,089 280.136,566	16	382.737,868 280.140,207	4.58
16	382.737,868 280.140,207	17	382.741,064 280.144,394	5.267
17	382.741,064 280.144,394	18	382.748,073 280.153,575	11.551
18	382.748,073 280.153,575	19	382.749,481 280.161,488	8.037
19	382.749,481 280.161,488	20	382.737,819 280.163,458	11.827
20	382.737,819 280.163,458	1	382.674,725 280.087,093	99.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P99,100

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		592	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 541-9623, din 23/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MICULESCU NICOLAE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	364	18	99	-	
2	pasune	NU	228	18	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.838,818 280.103,957	2	382.723,333 280.118,639	116.415
2	382.723,333 280.118,639	3	382.721,763 280.115,702	3.33
3	382.721,763 280.115,702	4	382.720,787 280.113,877	2.07
4	382.720,787 280.113,877	5	382.838,098 280.098,962	118.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.838,098 280.098,962	6	382.838,374 280.100,876	1.934
6	382.838,374 280.100,876	1	382.838,818 280.103,957	3.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.634	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1414-19501, din 11/03/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOENESCU GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.634	18	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.827,357 280.086,647	2	382.836,199 280.085,619	8.902
2	382.836,199 280.085,619	3	382.836,344 280.086,803	1.193
3	382.836,344 280.086,803	4	382.838,098 280.098,962	12.285
4	382.838,098 280.098,962	5	382.720,787 280.113,877	118.255
5	382.720,787 280.113,877	6	382.713,791 280.100,792	14.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.713,791 280.100,792	7	382.726,766 280.099,541	13.035
7	382.726,766 280.099,541	8	382.743,957 280.097,337	17.332
8	382.743,957 280.097,337	9	382.763,653 280.094,813	19.857
9	382.763,653 280.094,813	10	382.779,885 280.092,732	16.365
10	382.779,885 280.092,732	1	382.827,357 280.086,647	47.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P104

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		360	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 499-9696, din 11/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCEA ILIE, LIPSA CNP	A1

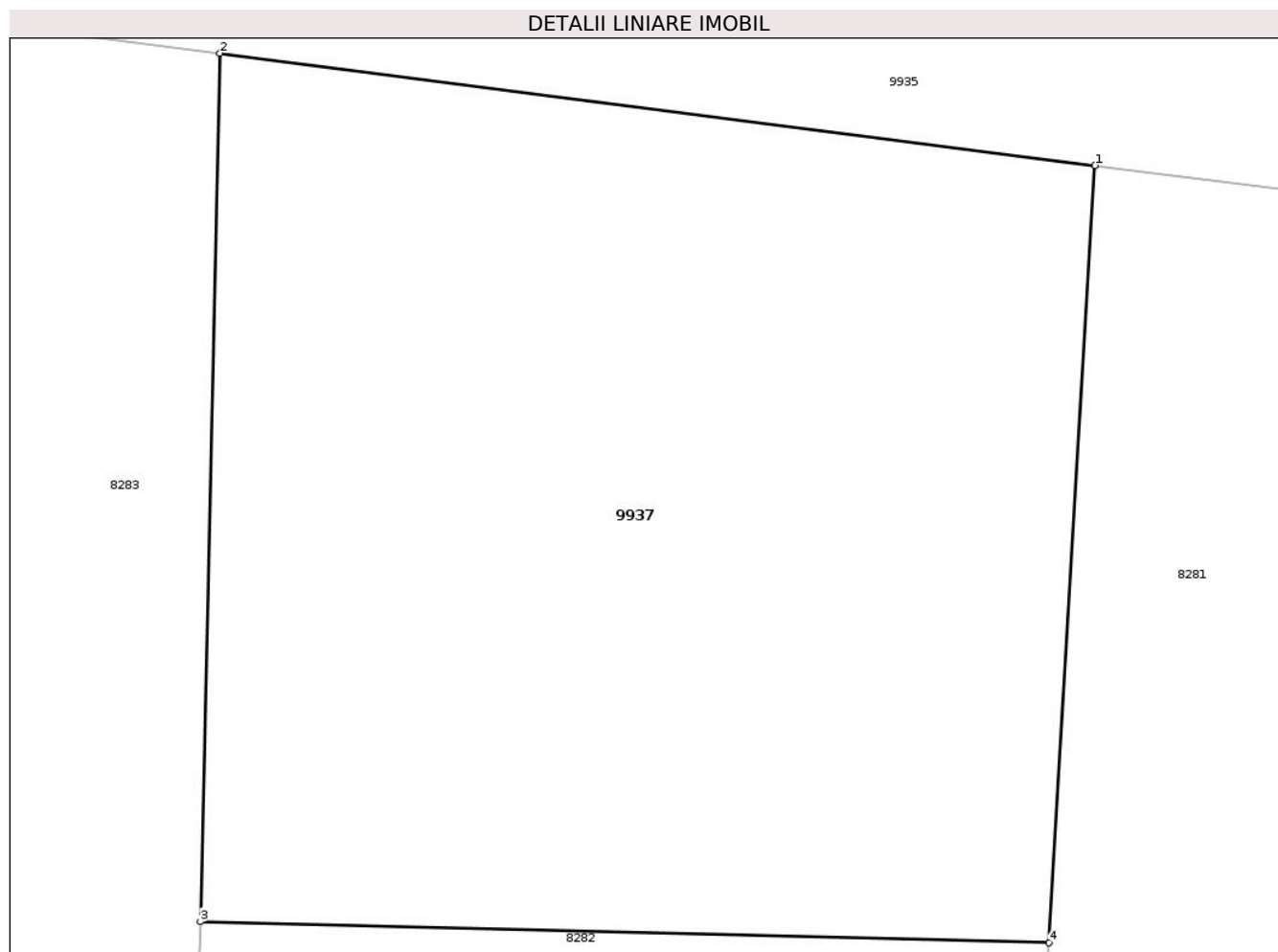
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	67	18	104	-	
2	pasune	NU	293	18	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.763,653 280.094,813	2	382.743,957 280.097,337	19.857
2	382.743,957 280.097,337	3	382.743,511 280.077,805	19.537
3	382.743,511 280.077,805	4	382.762,622 280.077,329	19.117
4	382.762,622 280.077,329	1	382.763,653 280.094,813	17.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T18, P106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		513	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 269-9592, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂROIU AURICA, LIPSA CNP	A1

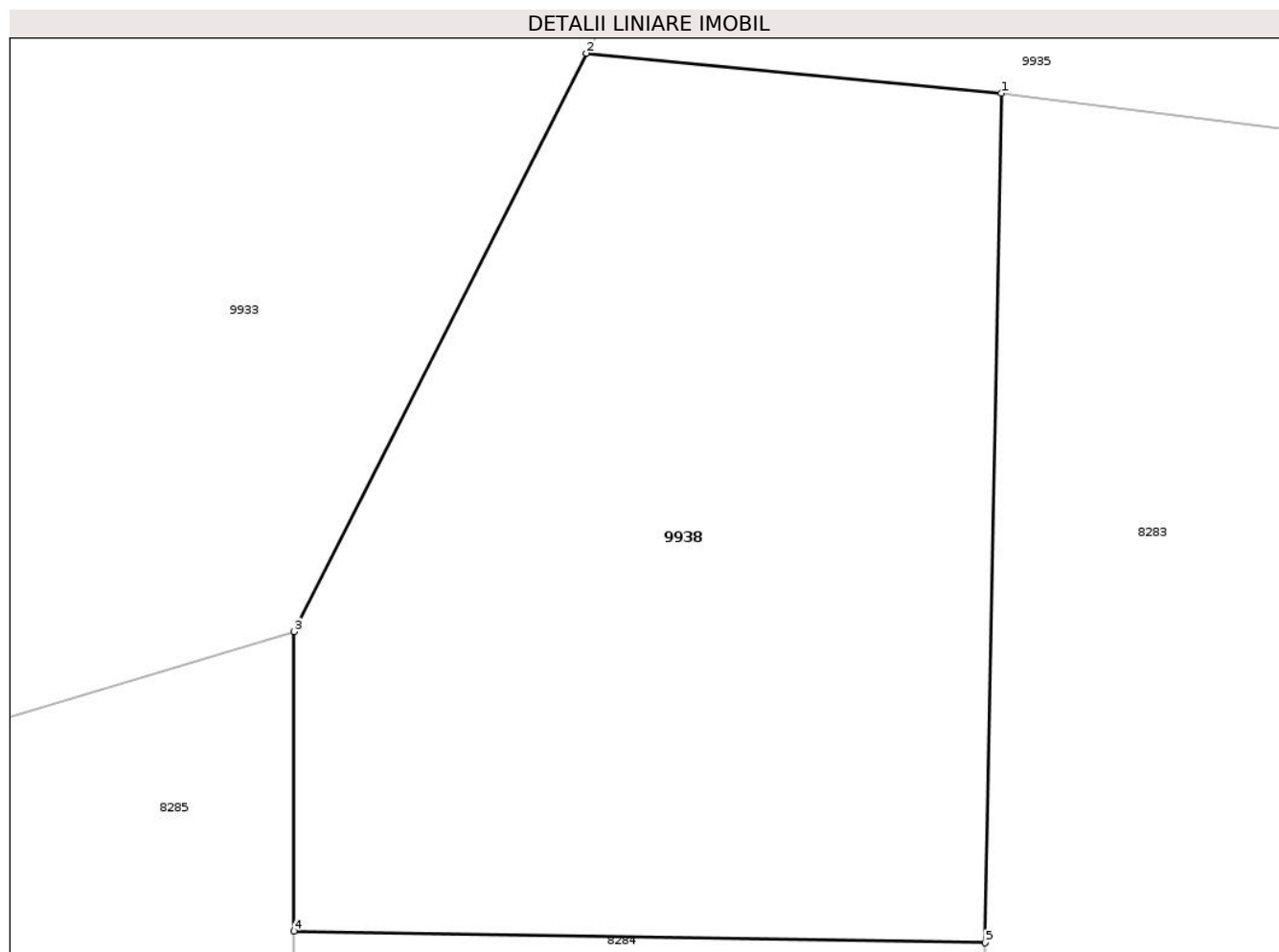
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	198	18	106	-	
2	faneata	NU	315	18	106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.726,766 280.099,541	2	382.713,791 280.100,792	13.035
2	382.713,791 280.100,792	3	382.704,654 280.082,724	20.247
3	382.704,654 280.082,724	4	382.704,652 280.073,367	9.357
4	382.704,652 280.073,367	5	382.726,257 280.073,0	21.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.726,257 280.073,0	1	382.726,766 280.099,541	26.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, De 89

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.145	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7735, din 18/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

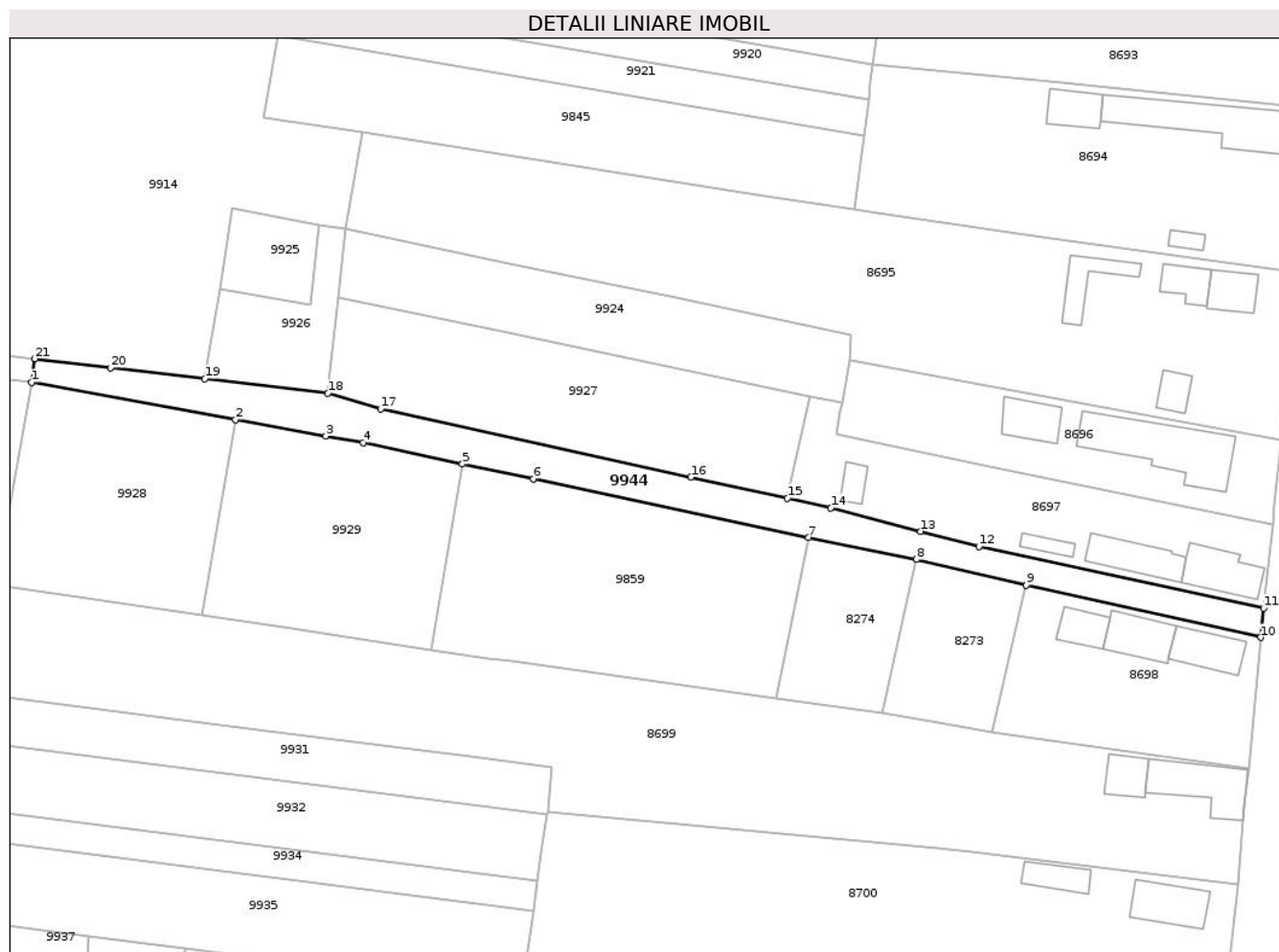
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	680	De 89	-	-	
2	drum	NU	465	De 89	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.754,095 280.187,413	2	382.788,237 280.181,194	34.704
3	382.803,388 280.178,434	4	382.809,619 280.177,299	6.334
5	382.826,235 280.173,773	6	382.838,163 280.171,27	12.188
7	382.884,228 280.161,467	8	382.902,306 280.157,808	18.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	382.788,237 280.181,194	3	382.803,388 280.178,434	15.4
4	382.809,619 280.177,299	5	382.826,235 280.173,773	16.986
6	382.838,163 280.171,27	7	382.884,228 280.161,467	47.097
8	382.902,306 280.157,808	9	382.920,684 280.153,455	18.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	382.920,684 280.153,455	10	382.959,965 280.144,752	40.234
11	382.960,432 280.149,652	12	382.912,748 280.159,92	48.777
13	382.902,953 280.162,492	14	382.887,957 280.166,43	15.504
15	382.880,664 280.168,046	16	382.864,509 280.171,549	16.53
17	382.812,538 280.182,977	18	382.803,692 280.185,58	9.221
19	382.783,092 280.188,014	20	382.767,311 280.189,879	15.891
21	382.754,622 280.191,379	1	382.754,095 280.187,413	4.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	382.959,965 280.144,752	11	382.960,432 280.149,652	4.922
12	382.912,748 280.159,92	13	382.902,953 280.162,492	10.127
14	382.887,957 280.166,43	15	382.880,664 280.168,046	7.47
16	382.864,509 280.171,549	17	382.812,538 280.182,977	53.213
18	382.803,692 280.185,58	19	382.783,092 280.188,014	20.743
20	382.767,311 280.189,879	21	382.754,622 280.191,379	12.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, De 61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.183	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7735, din 18/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.183	De 61	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.985,166 280.399,1	2	382.987,222 280.405,548	6.768
3	382.961,848 280.407,066	4	382.917,406 280.410,92	44.609
5	382.879,418 280.413,65	6	382.858,372 280.414,999	21.089
7	382.850,277 280.415,518	8	382.842,799 280.415,998	7.493
9	382.835,34 280.416,476	10	382.827,902 280.416,952	7.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.987,222 280.405,548	3	382.961,848 280.407,066	25.419
4	382.917,406 280.410,92	5	382.879,418 280.413,65	38.086
6	382.858,372 280.414,999	7	382.850,277 280.415,518	8.112
8	382.842,799 280.415,998	9	382.835,34 280.416,476	7.474
10	382.827,902 280.416,952	11	382.820,483 280.417,428	7.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	382.820,483 280.417,428	12	382.813,566 280.417,871	6.931
13	382.813,229 280.411,031	14	382.816,617 280.410,705	3.404
15	382.828,697 280.409,541	16	382.860,676 280.407,627	32.036
17	382.870,734 280.407,024	18	382.895,487 280.405,542	24.797
19	382.914,664 280.404,394	20	382.917,724 280.404,164	3.069
21	382.920,575 280.403,95	22	382.942,458 280.402,307	21.945
23	382.942,689 280.402,289	1	382.985,166 280.399,1	42.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	382.813,566 280.417,871	13	382.813,229 280.411,031	6.848
14	382.816,617 280.410,705	15	382.828,697 280.409,541	12.136
16	382.860,676 280.407,627	17	382.870,734 280.407,024	10.076
18	382.895,487 280.405,542	19	382.914,664 280.404,394	19.211
20	382.917,724 280.404,164	21	382.920,575 280.403,95	2.859
22	382.942,458 280.402,307	23	382.942,689 280.402,289	0.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		456	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 700-59453, din 19/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NICOLA NICOLAE, LIPSA CNP	

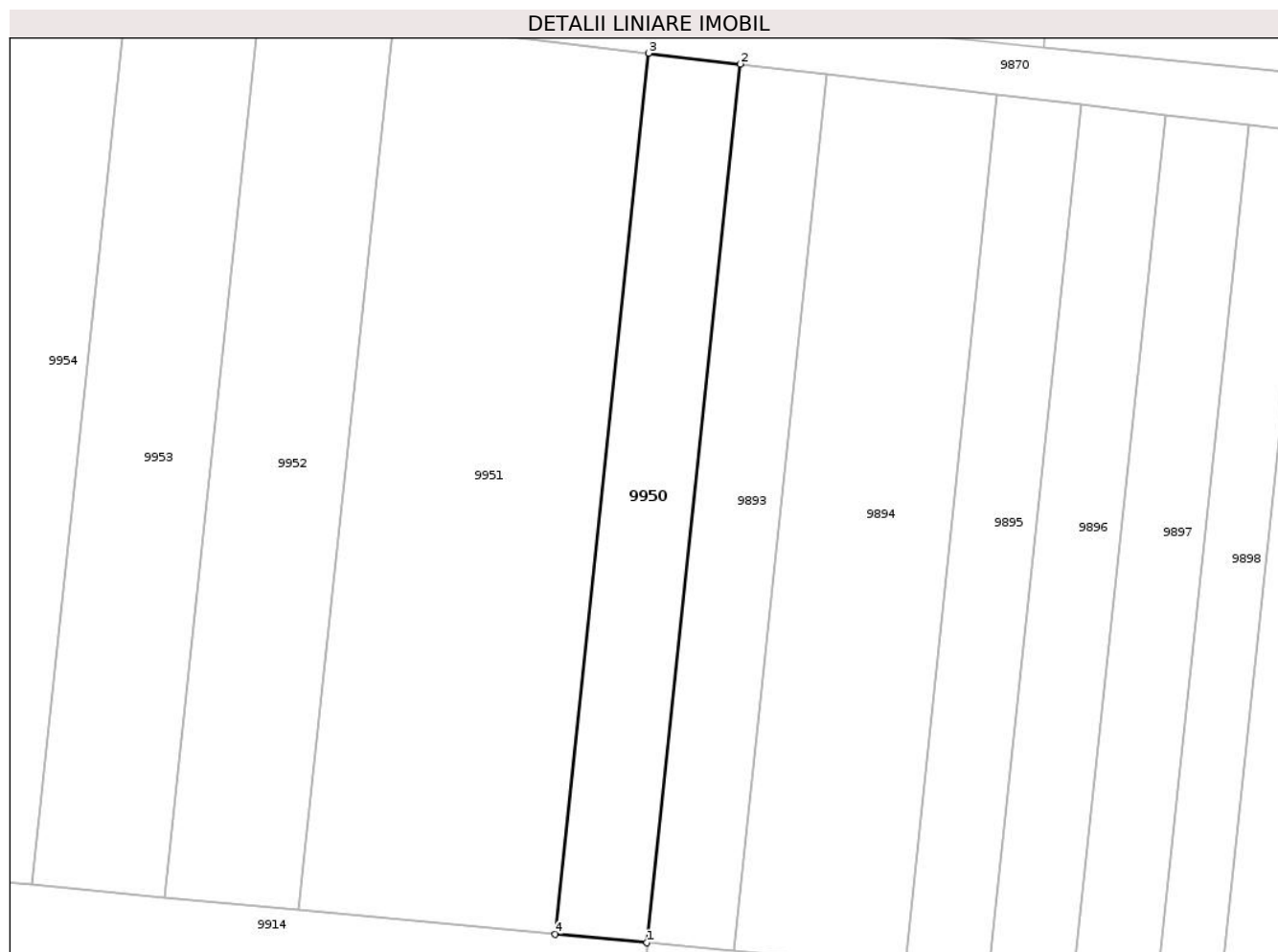
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	293	18	23	-	
2	faneata	NU	163	18	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.745,938 280.509,777	2	382.752,927 280.575,604	66.197
2	382.752,927 280.575,604	3	382.746,095 280.576,419	6.88
3	382.746,095 280.576,419	4	382.739,088 280.510,424	66.366
4	382.739,088 280.510,424	1	382.745,938 280.509,777	6.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P21,22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.287	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 690-59453, din 15/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TANASIE ALEXANDRU , LIPSA CNP	

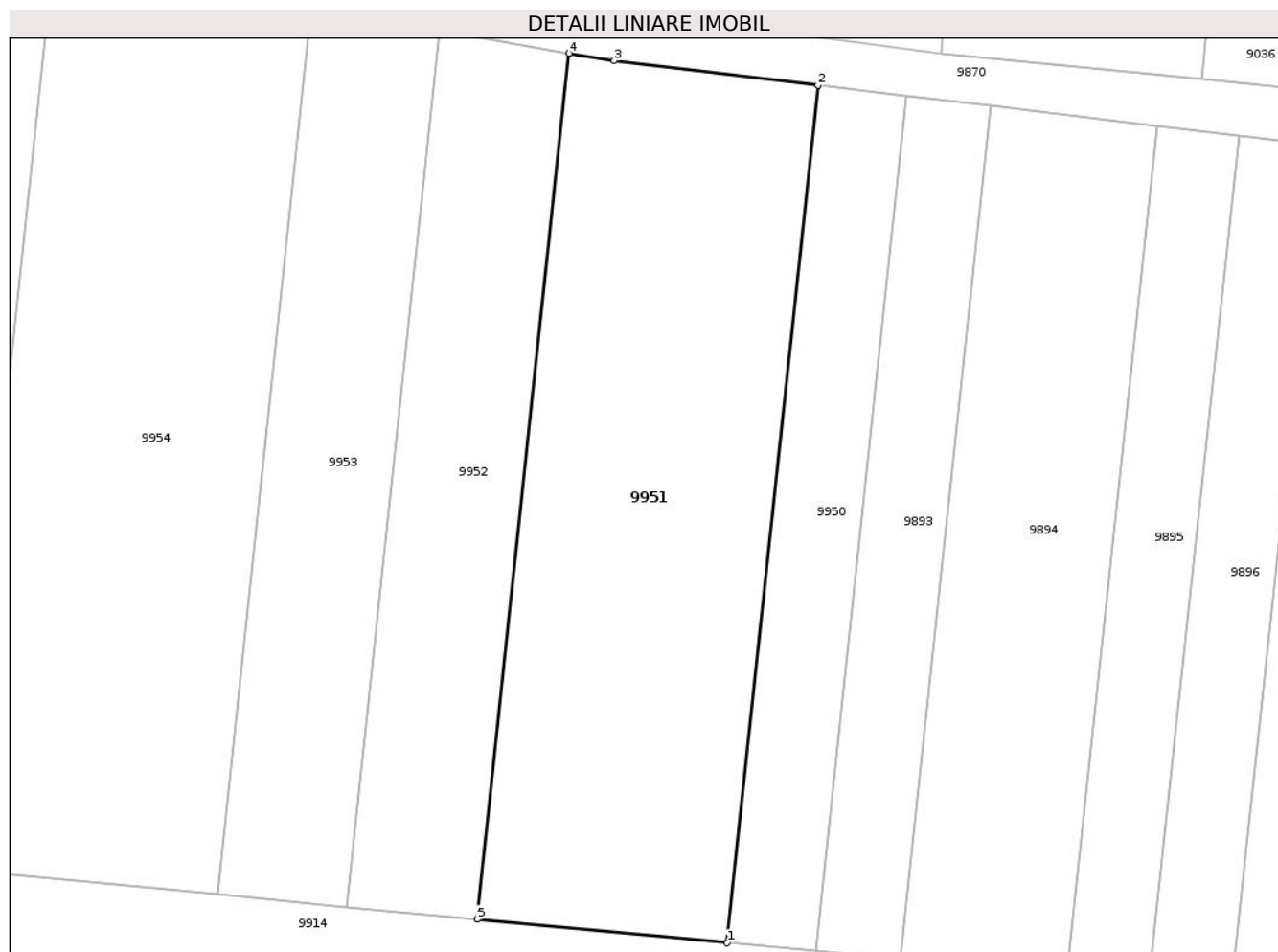
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	807	18	22	-	
2	faneata	NU	480	18	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.739,088 280.510,424	2	382.746,095 280.576,419	66.366
2	382.746,095 280.576,419	3	382.730,398 280.578,291	15.808
3	382.730,398 280.578,291	4	382.726,928 280.578,878	3.519
4	382.726,928 280.578,878	5	382.719,853 280.512,244	67.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.719,853 280.512,244	1	382.739,088 280.510,424	19.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		680	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1451-19501, din 06/07/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACESANU TUDOR, LIPSA CNP	A1

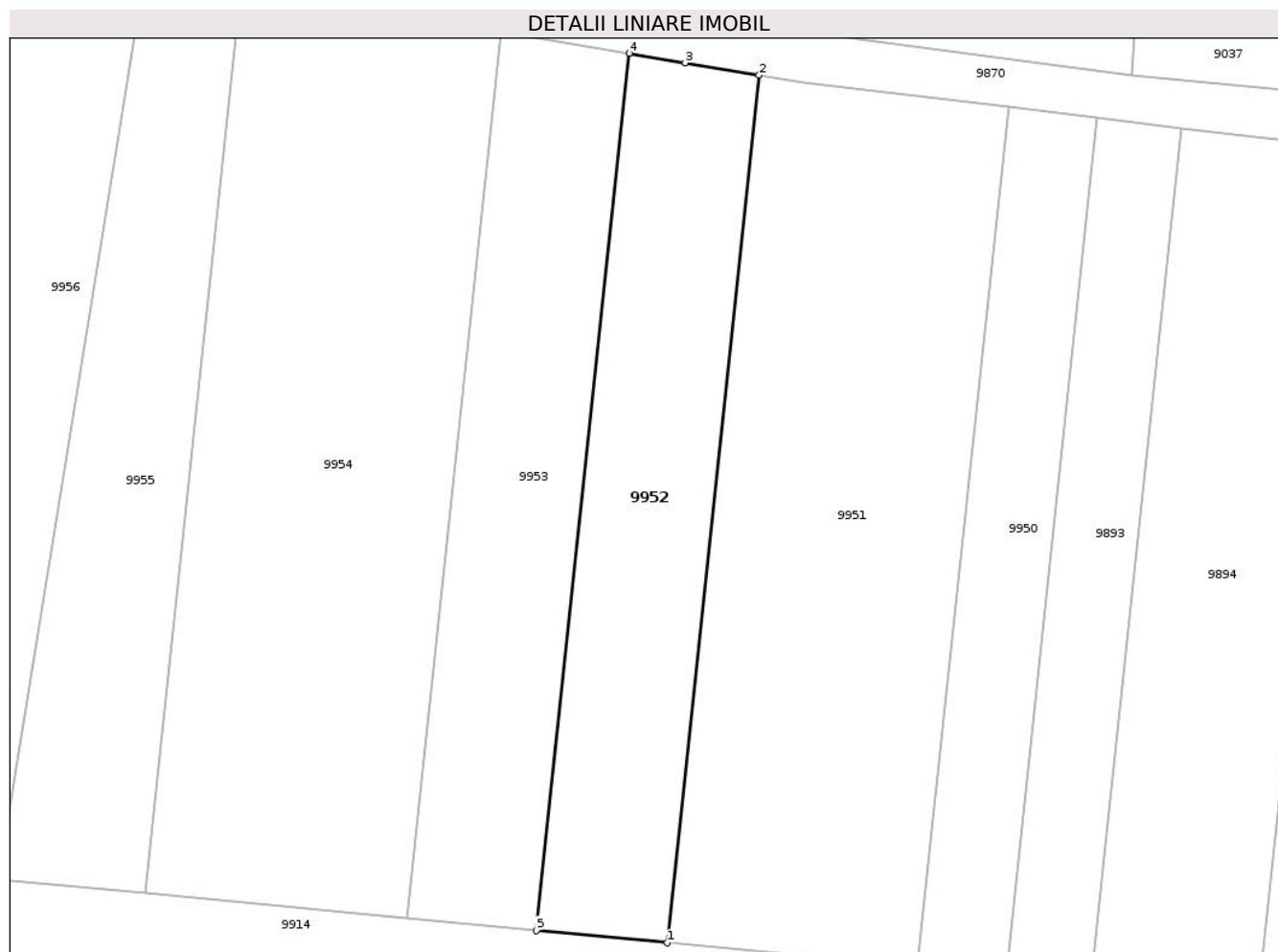
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	680	18	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.719,853 280.512,244	2	382.726,928 280.578,878	67.009
2	382.726,928 280.578,878	3	382.721,254 280.579,837	5.754
3	382.721,254 280.579,837	4	382.716,958 280.580,566	4.357
4	382.716,958 280.580,566	5	382.709,805 280.513,194	67.751
5	382.709,805 280.513,194	1	382.719,853 280.512,244	10.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		680	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 638-59453, din 27/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DRAGOIANU NENCA, LIPSA CNP	

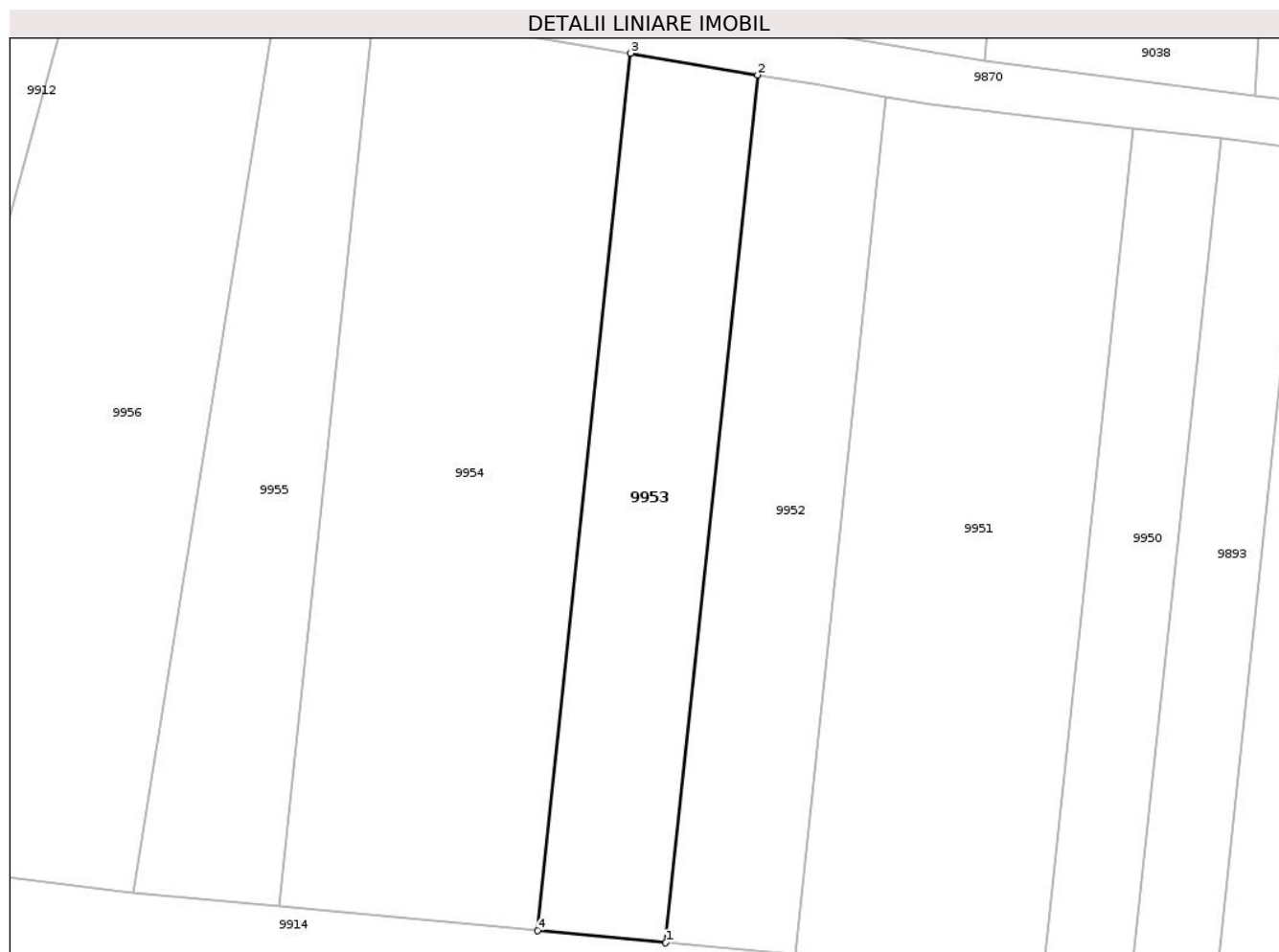
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	680	18	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.709,805 280.513,194	2	382.716,958 280.580,566	67.751
2	382.716,958 280.580,566	3	382.707,097 280.582,241	10.002
3	382.707,097 280.582,241	4	382.699,867 280.514,134	68.49
4	382.699,867 280.514,134	1	382.709,805 280.513,194	9.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.399	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1284-1378, din 11/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚENEA FLOREA, LIPSA CNP	A1

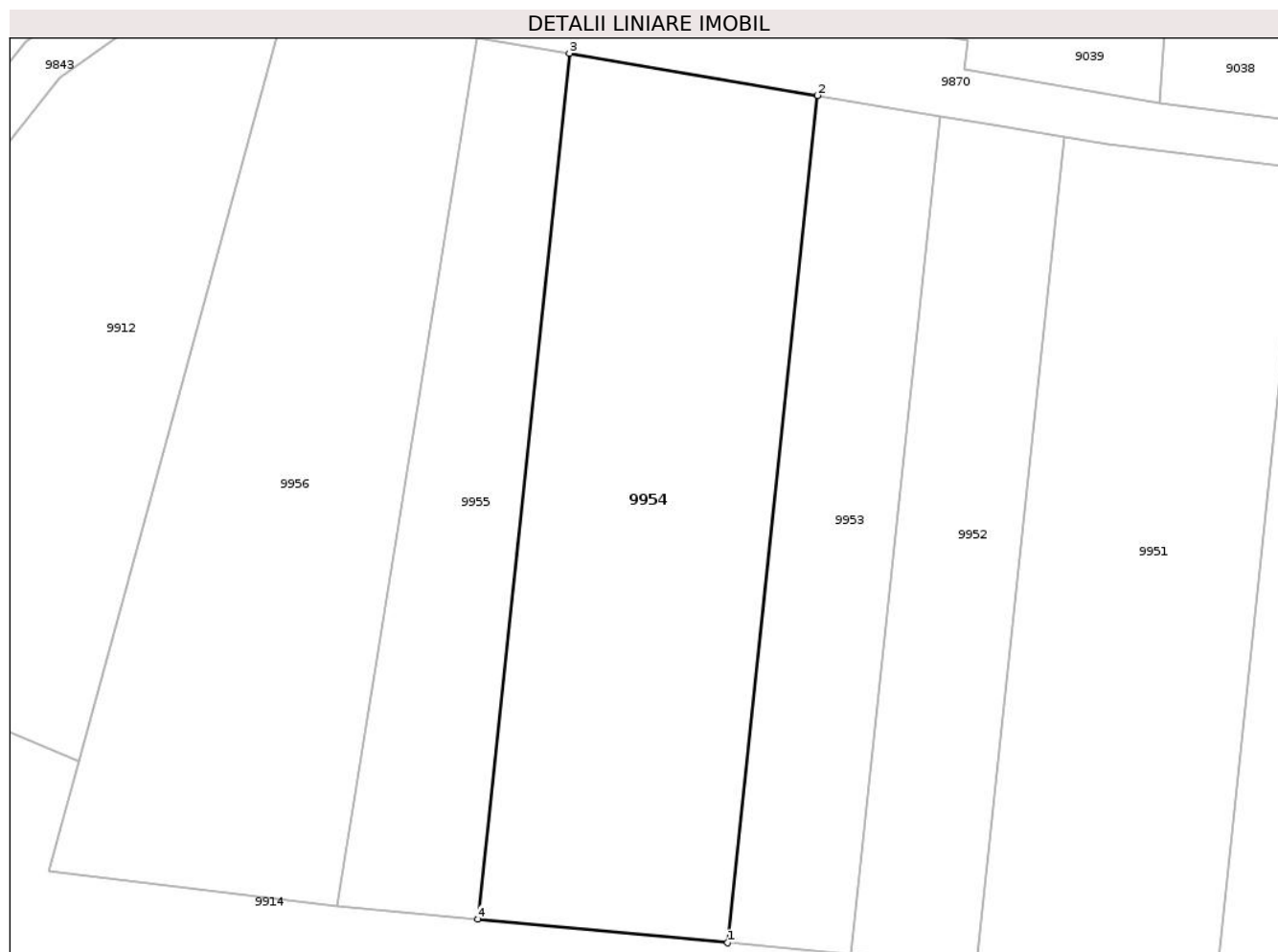
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	475	18	17	-	
2	pasune	NU	924	18	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.699,867 280.514,134	2	382.707,097 280.582,241	68.49
2	382.707,097 280.582,241	3	382.687,137 280.585,63	20.246
3	382.687,137 280.585,63	4	382.679,749 280.516,037	69.984
4	382.679,749 280.516,037	1	382.699,867 280.514,134	20.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		664	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1190/2203, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CONSTANTINESCU MARIA, LIPSA CNP	

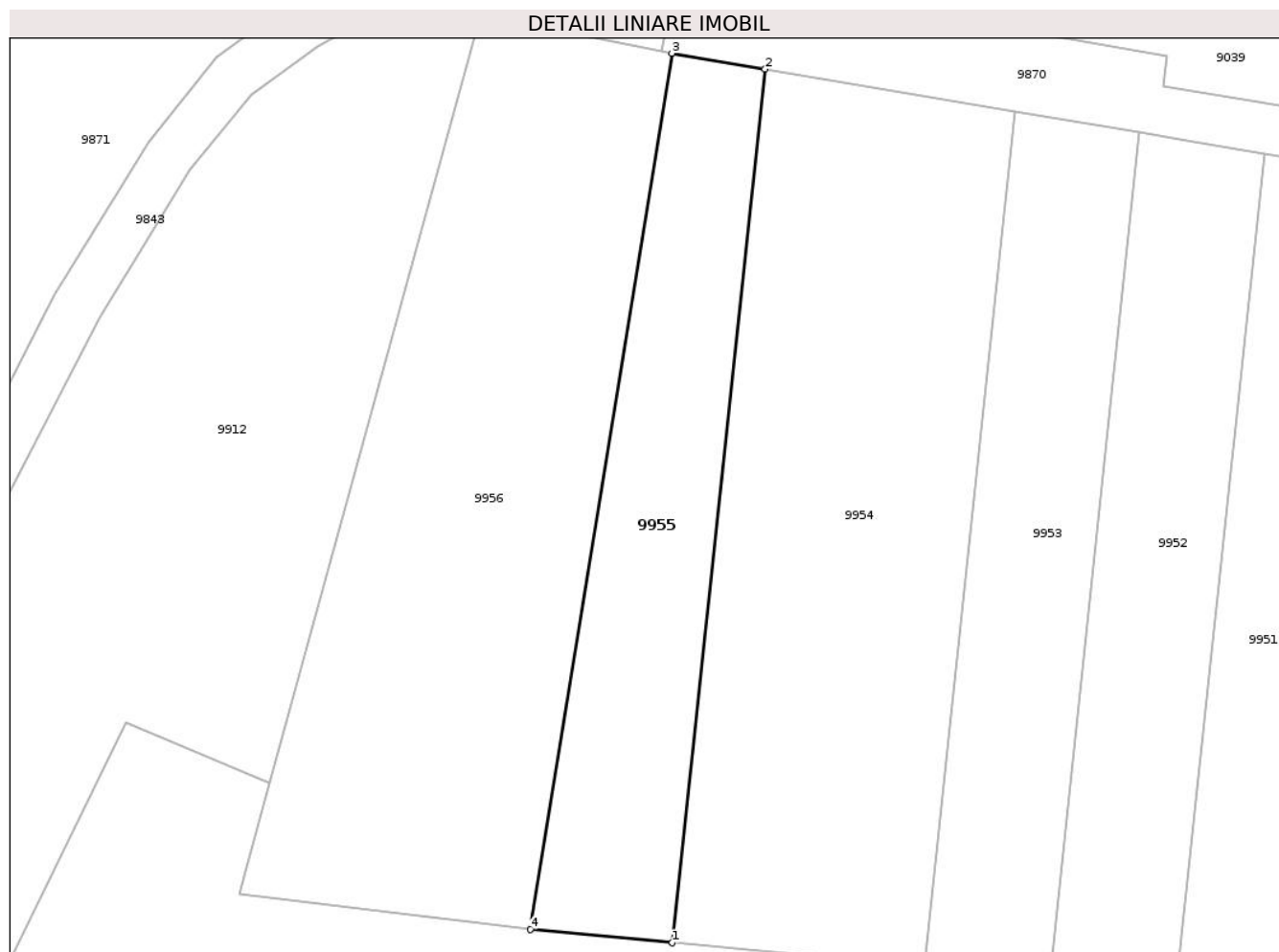
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	664	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	664	18	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.679,749 280.516,037	2	382.687,137 280.585,63	69.984
2	382.687,137 280.585,63	3	382.679,717 280.586,89	7.526
3	382.679,717 280.586,89	4	382.668,425 280.517,108	70.69
4	382.668,425 280.517,108	1	382.679,749 280.516,037	11.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.390	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 712-2182, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT MARIN , LIPSA CNP	A1

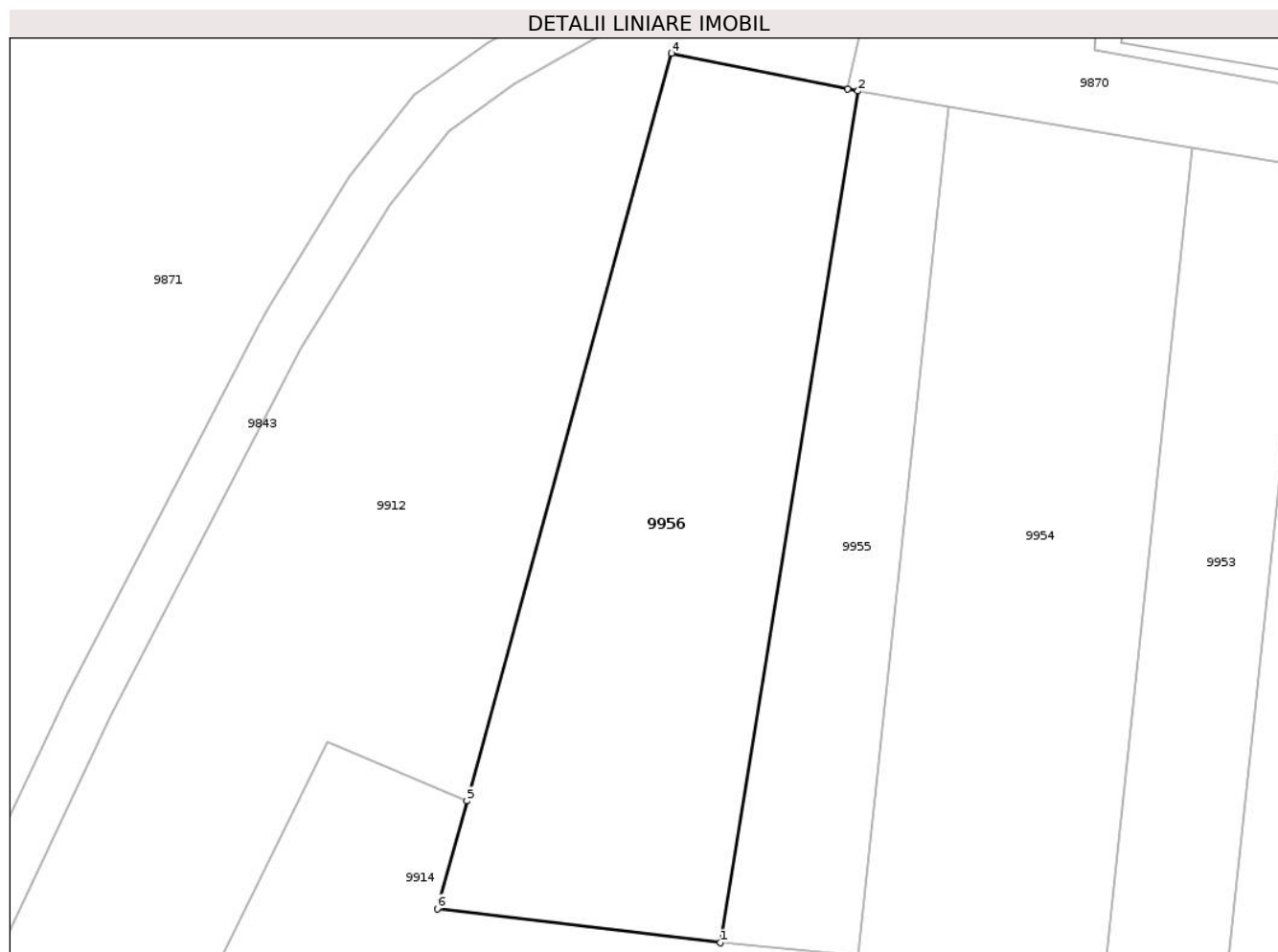
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.390	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.390	18	15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.668,425 280.517,108	2	382.679,717 280.586,89	70.69
2	382.679,717 280.586,89	3	382.678,867 280.587,062	0.867
3	382.678,867 280.587,062	4	382.664,44 280.589,977	14.719
4	382.664,44 280.589,977	5	382.647,652 280.528,736	63.5
5	382.647,652 280.528,736	6	382.645,23 280.519,9	9.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.645,23 280.519,9	1	382.668,425 280.517,108	23.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 941-44621, din 27/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ENEA MARIA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

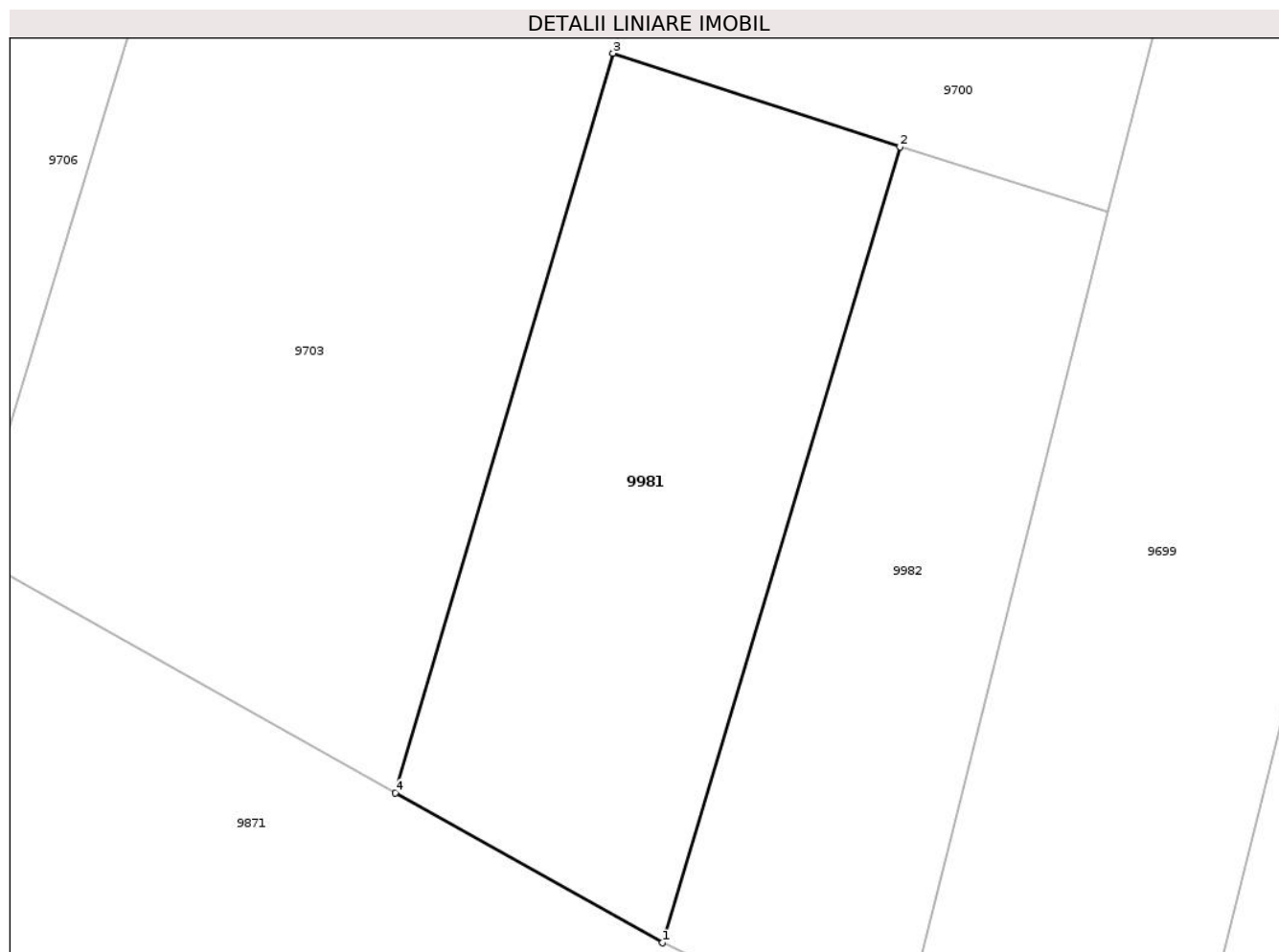
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	280	18	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.385,788 280.943,008	2	382.393,906 280.970,17	28.349
2	382.393,906 280.970,17	3	382.384,104 280.973,369	10.311
3	382.384,104 280.973,369	4	382.376,672 280.948,124	26.316
4	382.376,672 280.948,124	1	382.385,788 280.943,008	10.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T18, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		234	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 605-95453, din 17/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ENEA NICOLAE , LIPSA CNP	

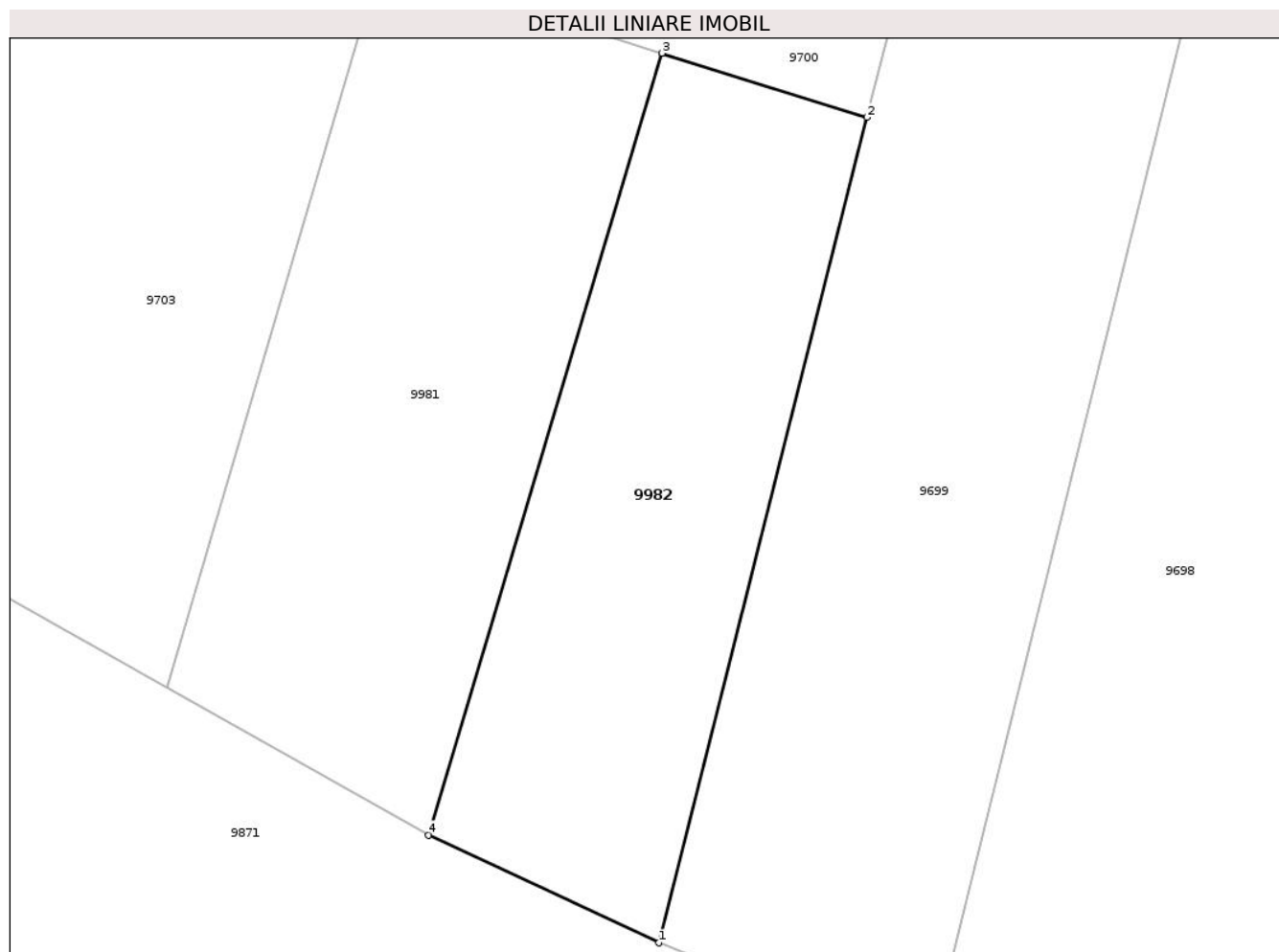
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	234	18	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.393,79 280.939,262	2	382.401,021 280.967,942	29.578
2	382.401,021 280.967,942	3	382.393,906 280.970,17	7.456
3	382.393,906 280.970,17	4	382.385,788 280.943,008	28.349
4	382.385,788 280.943,008	1	382.393,79 280.939,262	8.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T19, P34/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.641	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7735, din 18/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

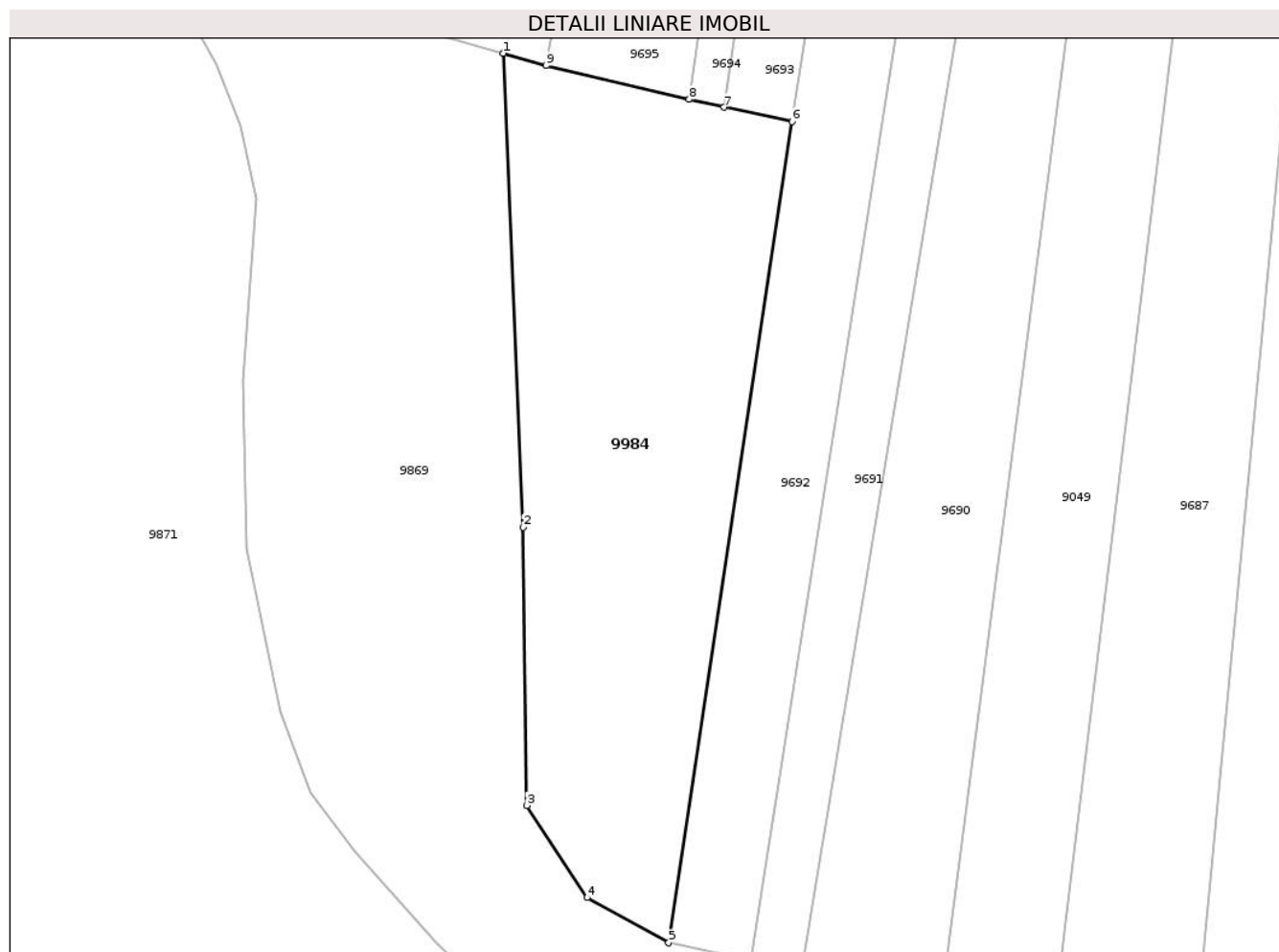
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.641	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.641	19	34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.466,833 280.915,029	2	382.469,703 280.846,552	68.537
2	382.469,703 280.846,552	3	382.470,245 280.806,391	40.165
3	382.470,245 280.806,391	4	382.478,944 280.793,061	15.917
4	382.478,944 280.793,061	5	382.490,722 280.786,537	13.464
5	382.490,722 280.786,537	6	382.508,543 280.905,16	119.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.508,543 280.905,16	7	382.498,752 280.907,224	10.006
7	382.498,752 280.907,224	8	382.493,676 280.908,345	5.198
8	382.493,676 280.908,345	9	382.473,001 280.913,264	21.252
9	382.473,001 280.913,264	1	382.466,833 280.915,029	6.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 15, Jud. Dolj, T22, P33,34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.515	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 15, Jud. Dolj, T22, P33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Ciobanasul, Nr. 15, Jud. Dolj, T22, P33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 692-59453, din 16/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU LENUȚA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU LENUȚA, LIPSA CNP	A1.1, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.515	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	22	33	-	
2	arabil	DA	515	22	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		construcţii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.837,482 280.735,959	2	382.836,698 280.729,972	6.038
2	382.836,698 280.729,972	3	382.835,493 280.721,402	8.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.835,493 280.721,402	4	382.833,123 280.703,773	17.788
4	382.833,123 280.703,773	5	382.830,67 280.685,532	18.405
5	382.830,67 280.685,532	6	382.827,915 280.664,296	21.414
6	382.827,915 280.664,296	7	382.848,799 280.661,865	21.025
7	382.848,799 280.661,865	8	382.852,004 280.691,744	30.05
8	382.852,004 280.691,744	9	382.858,355 280.734,323	43.05
9	382.858,355 280.734,323	10	382.850,179 280.735,519	8.263
10	382.850,179 280.735,519	11	382.837,555 280.737,323	12.752
11	382.837,555 280.737,323	1	382.837,482 280.735,959	1.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Garii, Nr. 33, Jud. Dolj, T18 P64,65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		510	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 1400, din 08/07/2019 emis de BNP BELU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

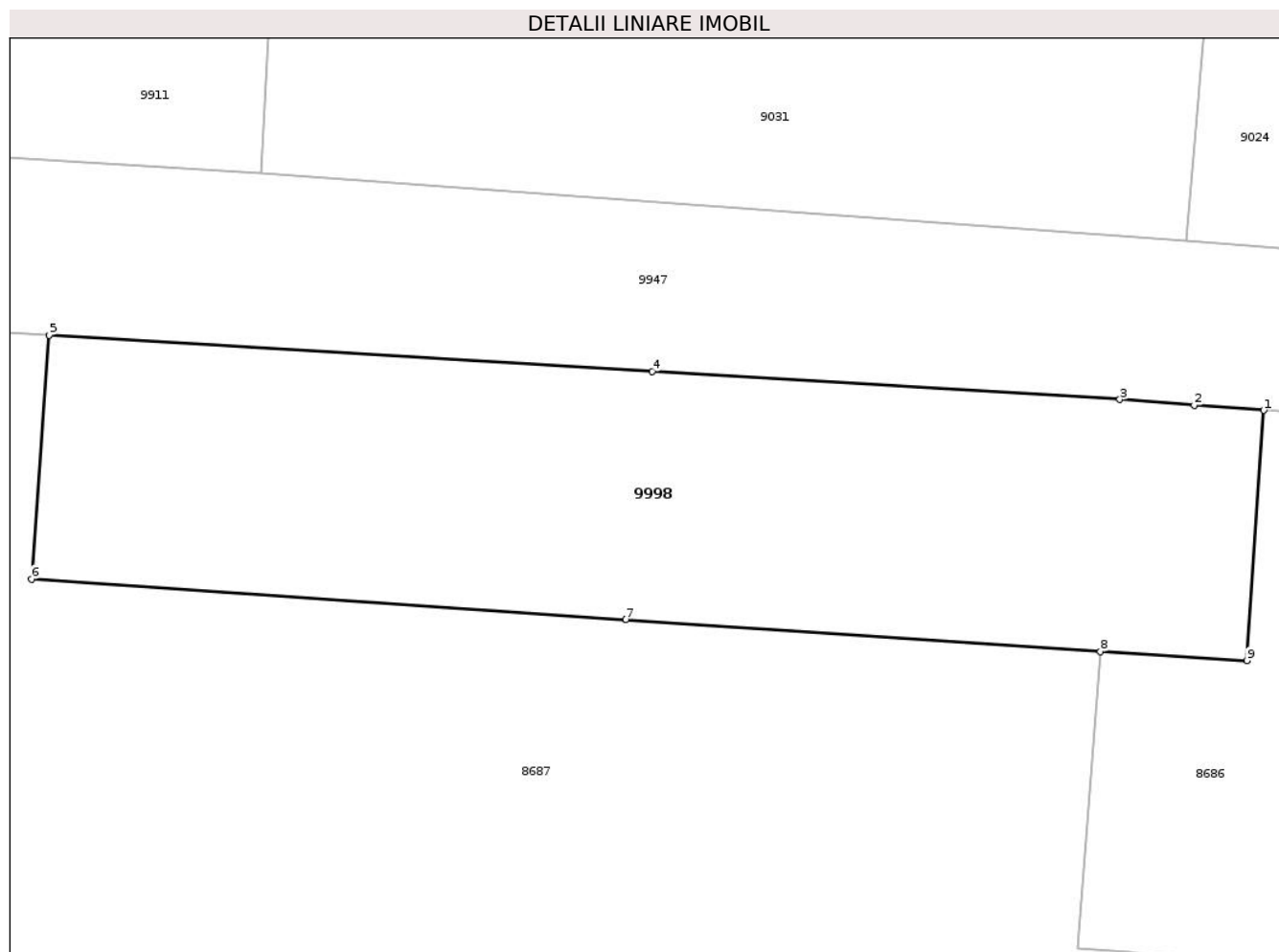
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	249	18	65	-	
2	pasune	DA	261	18	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.920,575 280.403,95	2	382.917,724 280.404,164	2.859
2	382.917,724 280.404,164	3	382.914,664 280.404,394	3.069
3	382.914,664 280.404,394	4	382.895,487 280.405,542	19.211
4	382.895,487 280.405,542	5	382.870,734 280.407,024	24.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.870,734 280.407,024	6	382.870,01 280.397,035	10.015
6	382.870,01 280.397,035	7	382.894,399 280.395,376	24.445
7	382.894,399 280.395,376	8	382.913,867 280.394,052	19.513
8	382.913,867 280.394,052	9	382.919,884 280.393,683	6.028
9	382.919,884 280.393,683	1	382.920,575 280.403,95	10.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

