

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35.241	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Raul Desnatui, nr. M.F. 114041*partial

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. HG. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR - DOMENIUL PUBLIC, CIF: 999999999999, LIPSA CUI	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE PRIN ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA JIU, CIF: 23886365	A1

C. Partea III. SARCINI .

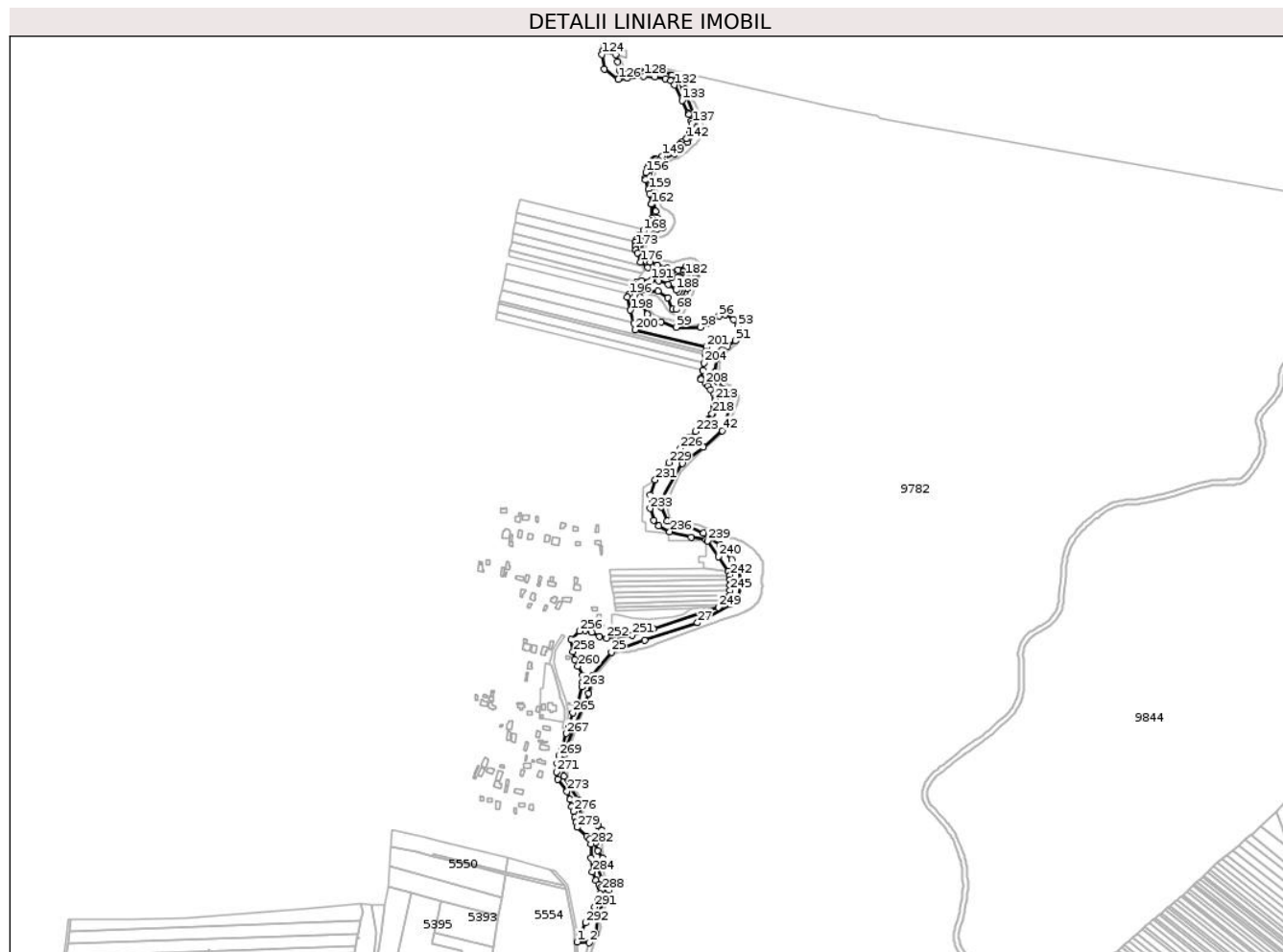
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35.241	Raul Desnatui, nr. M.F. 114041*partial

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	35.241	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	387.709,661 280.037,226	2	387.729,475 280.035,861	19.861	2	387.729,475 280.035,861	3	387.739,984 280.051,015	18.441	3	387.739,984 280.051,015	4	387.743,477 280.075,872	25.101
4	387.743,477 280.075,872	5	387.755,103 280.109,454	35.538	5	387.755,103 280.109,454	6	387.761,885 280.121,401	13.738	6	387.761,885 280.121,401	7	387.749,936 280.138,837	21.137
7	387.749,936 280.138,837	8	387.743,153 280.157,565	19.919	8	387.743,153 280.157,565	9	387.743,153 280.164,992	7.427	9	387.743,153 280.164,992	10	387.750,905 280.173,064	11.192
10	387.750,905 280.173,064	11	387.743,477 280.185,334	14.343	11	387.743,477 280.185,334	12	387.739,286 280.198,057	13.395	12	387.739,286 280.198,057	13	387.743,4 280.212,281	14.807
13	387.743,4 280.212,281	14	387.749,742 280.218,364	8.788	14	387.749,742 280.218,364	15	387.742,744 280.226,205	10.51	15	387.742,744 280.226,205	16	387.738,088 280.231,442	7.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	387.738,088 280.231,442	17	387.723,442 280.231,442	14.64 6
19	387.712,183 280.267,867	20	387.688,636 280.306,123	44.92 2
22	387.703,337 280.382,369	23	387.727,961 280.440,374	63.01 5
25	387.765,489 280.506,627	26	387.819,101 280.526,074	57.03
28	387.957,798 280.583,935	29	387.970,216 280.590,667	14.12 5
31	387.971,29 280.641,943	32	387.960,308 280.656,797	18.47 3
34	387.914,771 280.700,065	35	387.884,735 280.712,335	32.44 6
37	387.855,668 280.719,116	38	387.846,017 280.741,994	24.83
40	387.880,67 280.812,965	41	387.914,899 280.838,769	42.86 6
43	387.960,097 280.909,953	44	387.955,886 280.924,07	14.73 2
46	387.938,546 280.944,378	47	387.933,324 280.960,567	17.01
49	387.944,223 280.995,983	50	387.953,636 281.002,917	11.69 1
52	387.969,985 281.023,473	53	387.969,985 281.035,113	11.64
55	387.949,955 281.054,037	56	387.940,038 281.051,547	10.22 5
58	387.909,74 281.033,371	59	387.870,626 281.033,371	39.11 4
61	387.832,063 281.045,212	62	387.823,525 281.054,576	12.67 2
64	387.811,681 281.092,304	65	387.841,153 281.092,304	29.47 2
67	387.864,842 281.062,64	68	387.870,054 281.062,64	5.212
70	387.882,15 281.080,498	71	387.885,385 281.091,185	11.16 6
73	387.891,845 281.107,278	74	387.895,362 281.113,746	7.362
76	387.903,69 281.121,653	77	387.906,149 281.124,223	3.557
79	387.910,017 281.126,345	80	387.909,501 281.128,915	2.621
82	387.902,238 281.133,049	83	387.892,068 281.133,049	10.17
85	387.873,327 281.126,888	86	387.862,64 281.122,924	11.39 8
88	387.840,404 281.134,126	89	387.828,511 281.139,469	13.03 8
91	387.815,501 281.172,078	92	387.823,574 281.181,054	12.07 2
94	387.849,058 281.195,257	95	387.849,058 281.199,996	4.739
97	387.840,721 281.209,638	98	387.836,798 281.221,078	12.09 4
100	387.826,987 281.272,4	101	387.826,019 281.280,319	7.978
103	387.834,038 281.295,658	104	387.839,274 281.301,891	8.14
106	387.867,664 281.314,556	107	387.889,486 281.333,44	28.85 8
109	387.901,772 281.371,941	110	387.887,835 281.407,51	38.20 2
112	387.880,379 281.428,593	113	387.863,807 281.441,746	21.15 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	387.723,442 280.231,442	18	387.716,974 280.234,908	7.338
20	387.688,636 280.306,123	21	387.688,636 280.341,031	34.90 8
23	387.727,961 280.440,374	24	387.735,115 280.469,483	29.97 5
26	387.819,101 280.526,074	27	387.905,062 280.554,509	90.54 2
29	387.970,216 280.590,667	30	387.975,165 280.617,725	27.50 7
32	387.960,308 280.656,797	33	387.941,577 280.680,691	30.36 1
35	387.884,735 280.712,335	36	387.866,972 280.712,335	17.76 3
38	387.846,017 280.741,994	39	387.847,195 280.754,275	12.33 7
41	387.914,899 280.838,769	42	387.945,266 280.866,003	40.79
44	387.955,886 280.924,07	45	387.947,216 280.934,224	13.35 2
47	387.933,324 280.960,567	48	387.936,296 280.982,113	21.75
50	387.953,636 281.002,917	51	387.966,269 281.011,585	15.32 1
53	387.969,985 281.035,113	54	387.963,307 281.045,902	12.68 9
56	387.940,038 281.051,547	57	387.925,715 281.039,98	18.41
59	387.870,626 281.033,371	60	387.845,836 281.042,183	26.31
62	387.823,525 281.054,576	63	387.811,681 281.082,115	29.97 8
65	387.841,153 281.092,304	66	387.856,303 281.081,289	18.73 1
68	387.870,054 281.062,64	69	387.877,509 281.073,045	12.8
71	387.885,385 281.091,185	72	387.888,048 281.096,029	5.528
74	387.895,362 281.113,746	75	387.902,014 281.119,306	8.67
77	387.906,149 281.124,223	78	387.908,719 281.124,223	2.57
80	387.909,501 281.128,915	81	387.906,708 281.130,926	3.442
83	387.892,068 281.133,049	84	387.886,772 281.131,886	5.422
86	387.862,64 281.122,924	87	387.855,745 281.129,473	9.509
89	387.828,511 281.139,469	90	387.815,501 281.155,582	20.71
92	387.823,574 281.181,054	93	387.839,413 281.192,151	19.34
95	387.849,058 281.199,996	96	387.847,423 281.205,062	5.323
98	387.836,798 281.221,078	99	387.829,95 281.258,977	38.51 3
101	387.826,019 281.280,319	102	387.828,659 281.289,031	9.103
104	387.839,274 281.301,891	105	387.843,575 281.303,448	4.574
107	387.889,486 281.333,44	108	387.904,523 281.354,341	25.74 8
110	387.887,835 281.407,51	111	387.882,315 281.422,014	15.51 9
113	387.863,807 281.441,746	114	387.848,773 281.449,091	16.73 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	387.716,974 280.234,908	19	387.712,183 280.267,867	33.30 5
21	387.688,636 280.341,031	22	387.703,337 280.382,369	43.87 4
24	387.735,115 280.469,483	25	387.765,489 280.506,627	47.98 2
27	387.905,062 280.554,509	28	387.957,798 280.583,935	60.39
30	387.975,165 280.617,725	31	387.971,29 280.641,943	24.52 6
33	387.941,577 280.680,691	34	387.914,771 280.700,065	33.07 4
36	387.866,972 280.712,335	37	387.855,668 280.719,116	13.18 2
39	387.847,195 280.754,275	40	387.880,67 280.812,965	67.56 5
42	387.945,266 280.866,003	43	387.960,097 280.909,953	46.38 5
45	387.947,216 280.934,224	46	387.938,546 280.944,378	13.35 2
48	387.936,296 280.982,113	49	387.944,223 280.995,983	15.97 5
51	387.966,269 281.011,585	52	387.969,985 281.023,473	12.45 5
54	387.963,307 281.045,902	55	387.949,955 281.054,037	15.63 5
57	387.925,715 281.039,98	58	387.909,74 281.033,371	17.28 8
60	387.845,836 281.042,183	61	387.832,063 281.045,212	14.10 2
63	387.811,681 281.082,115	64	387.811,681 281.092,304	10.18 9
66	387.856,303 281.081,289	67	387.864,842 281.062,64	20.51 1
69	387.877,509 281.073,045	70	387.882,15 281.080,498	8.78
72	387.888,048 281.096,029	73	387.891,845 281.107,278	11.87 3
75	387.902,014 281.119,306	76	387.903,69 281.121,653	2.884
78	387.908,719 281.124,223	79	387.910,017 281.126,345	2.488
81	387.906,708 281.130,926	82	387.902,238 281.133,049	4.949
84	387.886,772 281.131,886	85	387.873,327 281.126,888	14.34 4
87	387.855,745 281.129,473	88	387.840,404 281.134,126	16.03 1
90	387.815,501 281.155,582	91	387.815,501 281.172,078	16.49 6
93	387.839,413 281.192,151	94	387.849,058 281.195,257	10.13 3
96	387.847,423 281.205,062	97	387.840,721 281.209,638	8.115
99	387.829,95 281.258,977	100	387.826,987 281.272,4	13.74 6
102	387.828,659 281.289,031	103	387.834,038 281.295,658	8.535
105	387.843,575 281.303,448	106	387.867,664 281.314,556	26.52 7
108	387.904,523 281.354,341	109	387.901,772 281.371,941	17.81 4
111	387.882,315 281.422,014	112	387.880,379 281.428,593	6.858
114	387.848,773 281.449,091	115	387.833,225 281.449,091	15.54 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	387.833,225 281.449,091	116	387.821,655 281.453,159	12.26 4	116	387.821,655 281.453,159	117	387.810,049 281.449,705	12.10 9	117	387.810,049 281.449,705	118	387.794,144 281.447,011	16.13 2
118	387.794,144 281.447,011	119	387.778,214 281.449,665	16.15	119	387.778,214 281.449,665	120	387.775,559 281.463,292	13.88 3	120	387.775,559 281.463,292	121	387.772,105 281.475,007	12.21 4
121	387.772,105 281.475,007	122	387.750,49 281.480,569	22.31 9	122	387.750,49 281.480,569	123	387.750,505 281.480,437	0.133	123	387.750,505 281.480,437	124	387.749,684 281.475,592	4.914
124	387.749,684 281.475,592	125	387.753,774 281.451,74	24.2	125	387.753,774 281.451,74	126	387.776,565 281.435,574	27.94 2	126	387.776,565 281.435,574	127	387.791,488 281.436,817	14.97 5
127	387.791,488 281.436,817	128	387.817,829 281.440,278	26.56 7	128	387.817,829 281.440,278	129	387.836,228 281.439,59	18.41 2	129	387.836,228 281.439,59	130	387.852,607 281.436,624	16.64 5
130	387.852,607 281.436,624	131	387.861,989 281.432,916	10.08 8	131	387.861,989 281.432,916	132	387.868,007 281.426,167	9.042	132	387.868,007 281.426,167	133	387.879,958 281.401,083	27.78 5
133	387.879,958 281.401,083	134	387.890,316 281.380,455	23.08 3	134	387.890,316 281.380,455	135	387.891,339 281.378,418	2.279	135	387.891,339 281.378,418	136	387.895,091 281.367,642	11.41 1
136	387.895,091 281.367,642	137	387.896,369 281.363,974	3.884	137	387.896,369 281.363,974	138	387.896,113 281.356,013	7.965	138	387.896,113 281.356,013	139	387.896,068 281.354,602	1.412
139	387.896,068 281.354,602	140	387.893,36 281.347,853	7.272	140	387.893,36 281.347,853	141	387.887,579 281.339,367	10.26 8	141	387.887,579 281.339,367	142	387.887,298 281.338,954	0.5
142	387.887,298 281.338,954	143	387.879,751 281.332,929	9.657	143	387.879,751 281.332,929	144	387.876,745 281.330,529	3.847	144	387.876,745 281.330,529	145	387.865,912 281.321,569	14.05 8
145	387.865,912 281.321,569	146	387.862,193 281.318,492	4.827	146	387.862,193 281.318,492	147	387.854,38 281.313,624	9.205	147	387.854,38 281.313,624	148	387.851,506 281.312,343	3.147
148	387.851,506 281.312,343	149	387.847,48 281.310,55	4.407	149	387.847,48 281.310,55	150	387.836,411 281.306,703	11.71 8	150	387.836,411 281.306,703	151	387.833,282 281.304,59	3.776
151	387.833,282 281.304,59	152	387.831,252 281.303,221	2.448	152	387.831,252 281.303,221	153	387.826,563 281.299,22	6.164	153	387.826,563 281.299,22	154	387.824,973 281.295,733	3.832
154	387.824,973 281.295,733	155	387.823,095 281.291,614	4.527	155	387.823,095 281.291,614	156	387.821,064 281.284,295	7.596	156	387.821,064 281.284,295	157	387.820,118 281.275,353	8.992
157	387.820,118 281.275,353	158	387.820,977 281.272,381	3.094	158	387.820,977 281.272,381	159	387.825,467 281.256,836	16.18	159	387.825,467 281.256,836	160	387.827,469 281.249,904	7.215
160	387.827,469 281.249,904	161	387.829,823 281.233,064	17.00 4	161	387.829,823 281.233,064	162	387.829,827 281.232,991	0.073	162	387.829,827 281.232,991	163	387.831,138 281.210,597	22.43 2
163	387.831,138 281.210,597	164	387.831,371 281.206,626	3.978	164	387.831,371 281.206,626	165	387.830,618 281.203,681	3.04	165	387.830,618 281.203,681	166	387.828,813 281.200,812	3.39
166	387.828,813 281.200,812	167	387.819,019 281.191,565	13.47	167	387.819,019 281.191,565	168	387.817,27 281.189,914	2.405	168	387.817,27 281.189,914	169	387.811,08 281.182,854	9.389
169	387.811,08 281.182,854	170	387.806,265 281.175,642	8.672	170	387.806,265 281.175,642	171	387.804,465 281.171,771	4.269	171	387.804,465 281.171,771	172	387.804,256 281.171,322	0.495
172	387.804,256 281.171,322	173	387.804,181 281.164,734	6.588	173	387.804,181 281.164,734	174	387.805,255 281.158,974	5.859	174	387.805,255 281.158,974	175	387.807,305 281.153,578	5.772
175	387.807,305 281.153,578	176	387.812,716 281.139,33	15.24 1	176	387.812,716 281.139,33	177	387.824,431 281.130,719	14.53 9	177	387.824,431 281.130,719	178	387.843,287 281.124,557	19.83 7
178	387.843,287 281.124,557	179	387.862,886 281.113,457	22.52 4	179	387.862,886 281.113,457	180	387.872,765 281.114,2	9.907	180	387.872,765 281.114,2	181	387.882,644 281.118,556	10.79 7
181	387.882,644 281.118,556	182	387.885,246 281.116,803	3.137	182	387.885,246 281.116,803	183	387.884,981 281.113,775	3.04	183	387.884,981 281.113,775	184	387.881,847 281.101,108	13.04 9
184	387.881,847 281.101,108	185	387.879,816 281.092,862	8.492	185	387.879,816 281.092,862	186	387.877,864 281.090,392	3.148	186	387.877,864 281.090,392	187	387.874,557 281.090,631	3.316
187	387.874,557 281.090,631	188	387.870,454 281.093,698	5.123	188	387.870,454 281.093,698	189	387.857,893 281.103,153	15.72 2	189	387.857,893 281.103,153	190	387.842,171 281.108,995	16.77 2
190	387.842,171 281.108,995	191	387.829,849 281.110,004	12.36 3	191	387.829,849 281.110,004	192	387.815,004 281.108,491	14.92 2	192	387.815,004 281.108,491	193	387.805,44 281.105,676	9.97
193	387.805,44 281.105,676	194	387.803,447 281.102,658	3.617	194	387.803,447 281.102,658	195	387.801,068 281.098,617	4.689	195	387.801,068 281.098,617	196	387.794,142 281.086,852	13.65 2
196	387.794,142 281.086,852	197	387.791,307 281.082,037	5.588	197	387.791,307 281.082,037	198	387.796,407 281.061,313	21.34 2	198	387.796,407 281.061,313	199	387.801,647 281.040,017	21.93 1
199	387.801,647 281.040,017	200	387.804,261 281.029,398	10.93 6	200	387.804,261 281.029,398	201	387.919,822 281.001,605	118.8 56	201	387.919,822 281.001,605	202	387.918,517 280.994,067	7.65
202	387.918,517 280.994,067	203	387.917,624 280.988,911	5.233	203	387.917,624 280.988,911	204	387.915,343 280.975,745	13.36 2	204	387.915,343 280.975,745	205	387.913,313 280.964,024	11.89 5
205	387.913,313 280.964,024	206	387.911,037 280.950,887	13.33 3	206	387.911,037 280.950,887	207	387.910,727 280.949,095	1.819	207	387.910,727 280.949,095	208	387.918,032 280.941,792	10.32 9
208	387.918,032 280.941,792	209	387.922,062 280.937,763	5.699	209	387.922,062 280.937,763	210	387.926,192 280.932,627	6.591	210	387.926,192 280.932,627	211	387.932,285 280.925,05	9.723
211	387.932,285 280.925,05	212	387.933,424 280.918,075	7.067	212	387.933,424 280.918,075	213	387.933,79 280.915,833	2.272	213	387.933,79 280.915,833	214	387.933,05 280.909,675	6.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	387.933,05 280.909,675	215	387.932,565 280.905,634	4.07	215	387.932,565 280.905,634	216	387.931,006 280.900,345	5.514	216	387.931,006 280.900,345	217	387.928,932 280.893,307	7.337
217	387.928,932 280.893,307	218	387.928,731 280.892,981	0.383	218	387.928,731 280.892,981	219	387.923,718 280.884,886	9.522	219	387.923,718 280.884,886	220	387.922,57 280.883,033	2.18
220	387.922,57 280.883,033	221	387.917,036 280.878,059	7.441	221	387.917,036 280.878,059	222	387.911,24 280.872,849	7.793	222	387.911,24 280.872,849	223	387.901,977 280.864,523	12.45 5
223	387.901,977 280.864,523	224	387.891,396 280.855,013	14.22 7	224	387.891,396 280.855,013	225	387.888,332 280.851,152	4.929	225	387.888,332 280.851,152	226	387.877,17 280.837,086	17.95 7
226	387.877,17 280.837,086	227	387.869,985 280.828,031	11.55 9	227	387.869,985 280.828,031	228	387.868,808 280.826,551	1.891	228	387.868,808 280.826,551	229	387.858,871 280.814,064	15.95 8
229	387.858,871 280.814,064	230	387.848,263 280.800,731	17.03 8	230	387.848,263 280.800,731	231	387.836,613 280.786,09	18.71	231	387.836,613 280.786,09	232	387.828,388 280.761,313	26.10 7
232	387.828,388 280.761,313	233	387.828,229 280.739,802	21.51 2	233	387.828,229 280.739,802	234	387.834,164 280.720,92	19.79 3	234	387.834,164 280.720,92	235	387.842,371 280.711,758	12.3
235	387.842,371 280.711,758	236	387.860,097 280.701,959	20.25 4	236	387.860,097 280.701,959	237	387.894,594 280.692,916	35.66 3	237	387.894,594 280.692,916	238	387.918,974 280.688,893	24.71
238	387.918,974 280.688,893	239	387.921,204 280.687,22	2.788	239	387.921,204 280.687,22	240	387.938,931 280.661,486	31.24 9	240	387.938,931 280.661,486	241	387.954,945 280.637,745	28.63 7
241	387.954,945 280.637,745	242	387.957,79 280.631,446	6.912	242	387.957,79 280.631,446	243	387.957,885 280.624,055	7.392	243	387.957,885 280.624,055	244	387.958,039 280.615,262	8.794
244	387.958,039 280.615,262	245	387.958,039 280.606,608	8.654	245	387.958,039 280.606,608	246	387.958,013 280.598,926	7.682	246	387.958,013 280.598,926	247	387.957,921 280.590,987	7.94
247	387.957,921 280.590,987	248	387.949,789 280.584,097	10.65 8	248	387.949,789 280.584,097	249	387.938,658 280.579,686	11.97 3	249	387.938,658 280.579,686	250	387.832,89 280.544,53	111.4 58
250	387.832,89 280.544,53	251	387.799,03 280.534,412	35.33 9	251	387.799,03 280.534,412	252	387.757,681 280.529,711	41.61 5	252	387.757,681 280.529,711	253	387.745,81 280.532,659	12.23 2
253	387.745,81 280.532,659	254	387.732,983 280.538,635	14.15 1	254	387.732,983 280.538,635	255	387.722,945 280.541,742	10.50 8	255	387.722,945 280.541,742	256	387.713,775 280.541,034	9.197
256	387.713,775 280.541,034	257	387.700,147 280.527,725	19.04 9	257	387.700,147 280.527,725	258	387.703,107 280.507,643	20.29 9	258	387.703,107 280.507,643	259	387.705,815 280.494,656	13.26 6
259	387.705,815 280.494,656	260	387.710,756 280.484,24	11.52 9	260	387.710,756 280.484,24	261	387.718,531 280.469,021	17.09	261	387.718,531 280.469,021	262	387.718,964 280.459,0	10.03
262	387.718,964 280.459,0	263	387.717,793 280.450,445	8.635	263	387.717,793 280.450,445	264	387.710,682 280.425,13	26.29 5	264	387.710,682 280.425,13	265	387.702,539 280.408,623	18.40 6
265	387.702,539 280.408,623	266	387.696,295 280.386,902	22.60 1	266	387.696,295 280.386,902	267	387.692,431 280.374,912	12.59 7	267	387.692,431 280.374,912	268	387.684,822 280.352,843	23.34 4
268	387.684,822 280.352,843	269	387.680,241 280.338,582	14.97 9	269	387.680,241 280.338,582	270	387.677,692 280.325,914	12.92 2	270	387.677,692 280.325,914	271	387.676,616 280.312,888	13.07
271	387.676,616 280.312,888	272	387.678,401 280.300,984	12.03 7	272	387.678,401 280.300,984	273	387.693,239 280.281,032	24.86 5	273	387.693,239 280.281,032	274	387.698,039 280.267,964	13.92 2
274	387.698,039 280.267,964	275	387.700,678 280.256,793	11.47 8	275	387.700,678 280.256,793	276	387.703,392 280.248,825	8.418	276	387.703,392 280.248,825	277	387.706,182 280.238,963	10.24 9
277	387.706,182 280.238,963	278	387.707,981 280.230,739	8.418	278	387.707,981 280.230,739	279	387.709,408 280.222,966	7.903	279	387.709,408 280.222,966	280	387.725,892 280.208,958	21.63 2
280	387.725,892 280.208,958	281	387.730,354 280.203,461	7.08	281	387.730,354 280.203,461	282	387.732,107 280.196,211	7.459	282	387.732,107 280.196,211	283	387.732,266 280.173,107	23.10 5
283	387.732,266 280.173,107	284	387.734,417 280.150,879	22.33 2	284	387.734,417 280.150,879	285	387.740,392 280.136,936	15.16 9	285	387.740,392 280.136,936	286	387.745,491 280.130,642	8.1
286	387.745,491 280.130,642	287	387.747,682 280.125,503	5.587	287	387.747,682 280.125,503	288	387.749,156 280.121,321	4.434	288	387.749,156 280.121,321	289	387.747,164 280.115,186	6.45
289	387.747,164 280.115,186	290	387.743,818 280.106,582	9.232	290	387.743,818 280.106,582	291	387.737,923 280.093,994	13.9	291	387.737,923 280.093,994	292	387.723,184 280.068,021	29.86 4
292	387.723,184 280.068,021	1	387.709,661 280.037,226	33.63 3										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Desnatuiului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		855	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

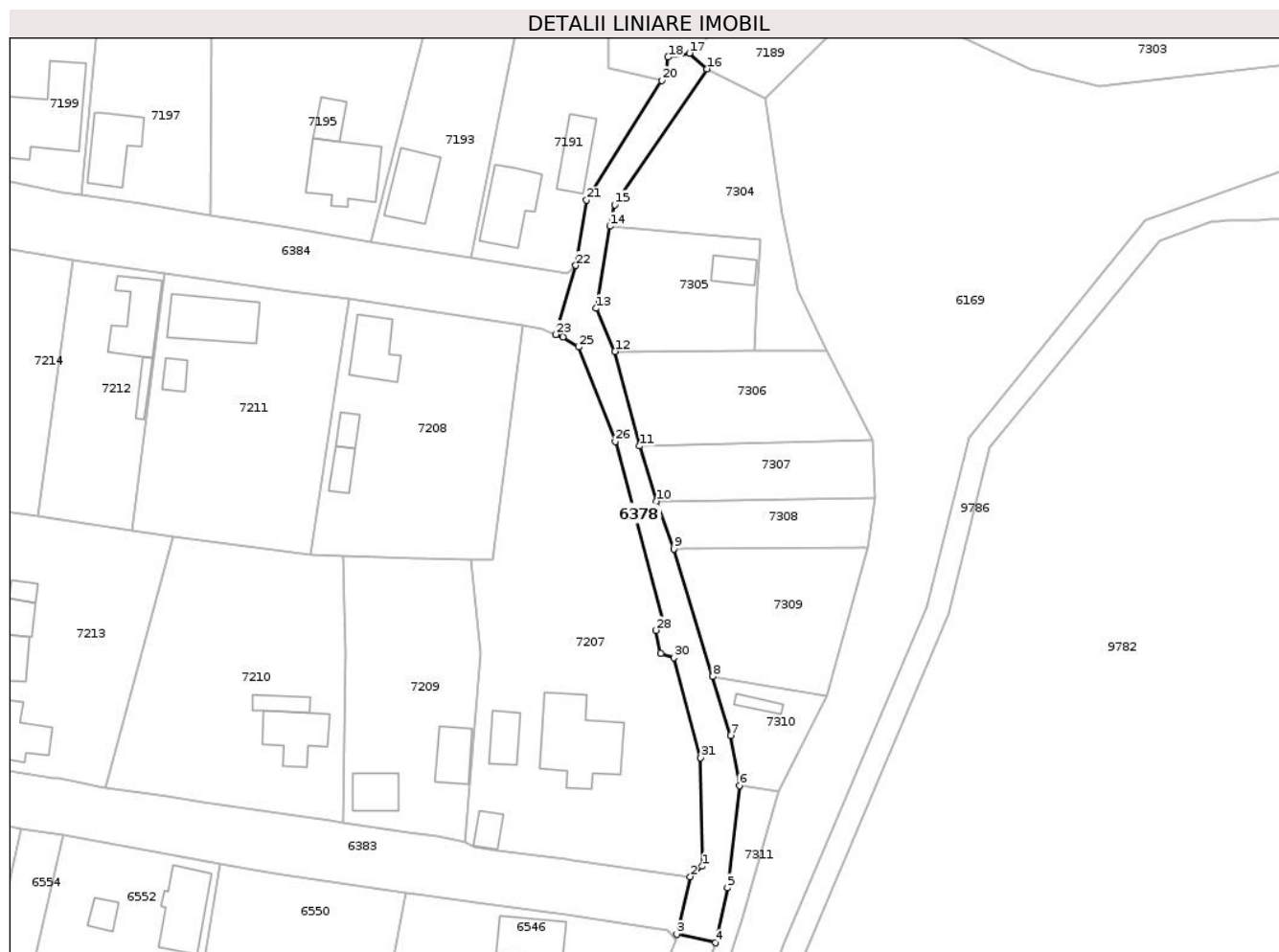
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	855	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.689,339 280.395,824	2	387.687,302 280.394,017	2.723
3	387.685,005 280.384,141	4	387.691,618 280.382,683	6.772
5	387.693,71 280.392,14	6	387.695,749 280.409,68	17.658
7	387.694,237 280.418,302	8	387.691,155 280.428,408	10.566
9	387.684,505 280.450,256	10	387.681,473 280.458,476	8.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.687,302 280.394,017	3	387.685,005 280.384,141	10.14
4	387.691,618 280.382,683	5	387.693,71 280.392,14	9.686
6	387.695,749 280.409,68	7	387.694,237 280.418,302	8.754
8	387.691,155 280.428,408	9	387.684,505 280.450,256	22.838
10	387.681,473 280.458,476	11	387.678,586 280.467,949	9.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.678,586 280.467,949	12	387.674,372 280.484,208	16.796
13	387.671,152 280.491,584	14	387.673,516 280.505,684	14.297
15	387.674,331 280.509,382	16	387.690,155 280.532,714	28.192
17	387.687,166 280.535,381	18	387.683,486 280.534,696	3.743
19	387.683,234 280.532,026	20	387.682,401 280.530,697	1.568
21	387.669,524 280.510,163	22	387.667,617 280.498,95	11.374
23	387.664,228 280.487,104	24	387.665,393 280.486,636	1.255
25	387.668,13 280.484,97	26	387.674,448 280.468,736	17.42
27	387.682,566 280.438,053	28	387.681,357 280.436,321	2.112
29	387.682,214 280.432,352	30	387.684,541 280.431,604	2.444
31	387.689,051 280.414,458	1	387.689,339 280.395,824	18.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.674,372 280.484,208	13	387.671,152 280.491,584	8.048
14	387.673,516 280.505,684	15	387.674,331 280.509,382	3.787
16	387.690,155 280.532,714	17	387.687,166 280.535,381	4.006
18	387.683,486 280.534,696	19	387.683,234 280.532,026	2.682
20	387.682,401 280.530,697	21	387.669,524 280.510,163	24.238
22	387.667,617 280.498,95	23	387.664,228 280.487,104	12.321
24	387.665,393 280.486,636	25	387.668,13 280.484,97	3.204
26	387.674,448 280.468,736	27	387.682,566 280.438,053	31.739
28	387.681,357 280.436,321	29	387.682,214 280.432,352	4.06
30	387.684,541 280.431,604	31	387.689,051 280.414,458	17.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Desnatuiului, Jud. Dolj, Tronson 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34745	868	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu limita conventionala pe latura de Nord, gard de plasa si limita conventionala pe latura de Est, limita conventionala pe latura de Sud, gard de metal, gard de beton, limita conventionala pe latura de Vest

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
324093 / 06/12/2023		
Act Normativ nr. Hotarare de Guvern nr. 965, din 18/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Hotarare de Consiliul Local nr.46 din 28.11.2011, emis de Consiliul Local al Comunei Urzicuta;act administrativ nr Referat nr. 1569-16122-16353-16123 din 30.01.2011, emis de Institutia Prefectului Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr. 9882 din 05.12.2023, emis de Primaria Comunei Urzicuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA URZICUTA, CIF:5046726, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

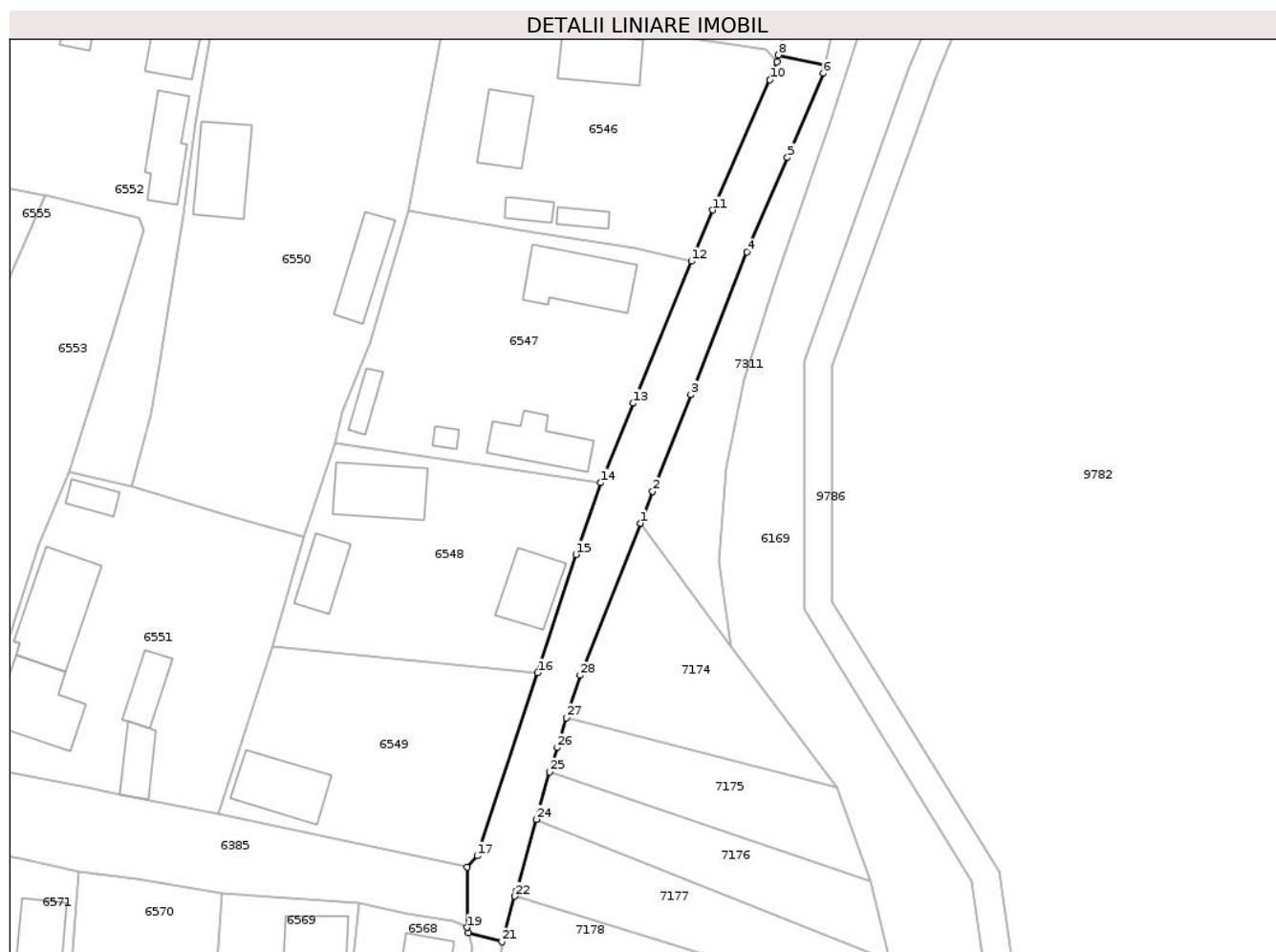
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34745	868	Teren intravilan împrejmuit cu limita conventionala pe latura de Nord, gard de plasa si limita conventionala pe latura de Est, limita conventionala pe latura de Sud, gard de metal, gard de beton, limita conventionala pe latura de Vest

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	719	-	-	-	
2	drum	NU	149	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.665,557 280.318,254	2	387.667,33 280.322,75	4.833
3	387.672,698 280.336,362	4	387.680,605 280.356,414	21.555
5	387.686,289 280.369,691	6	387.691,368 280.381,552	12.903
7	387.691,618 280.382,683	8	387.685,005 280.384,141	6.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.667,33 280.322,75	3	387.672,698 280.336,362	14.632
4	387.680,605 280.356,414	5	387.686,289 280.369,691	14.443
6	387.691,368 280.381,552	7	387.691,618 280.382,683	1.158
8	387.685,005 280.384,141	9	387.684,775 280.383,152	1.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	387.684,775 280.383,152	10	387.683,823 280.380,663	2.665
11	387.675,763 280.362,337	12	387.672,793 280.355,134	7.791
13	387.664,587 280.335,136	14	387.660,0 280.323,957	12.083
15	387.656,519 280.313,859	16	387.651,162 280.297,232	17.469
17	387.642,633 280.271,451	18	387.641,186 280.269,872	2.142
19	387.641,196 280.261,384	20	387.641,392 280.260,672	0.738
21	387.646,101 280.259,365	22	387.647,918 280.265,795	6.682
23	387.648,148 280.266,609	24	387.650,974 280.276,609	10.392
25	387.652,854 280.283,261	26	387.653,891 280.286,697	3.589
27	387.655,166 280.290,923	28	387.657,12 280.296,858	6.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	387.683,823 280.380,663	11	387.675,763 280.362,337	20.02
12	387.672,793 280.355,134	13	387.664,587 280.335,136	21.616
14	387.660,0 280.323,957	15	387.656,519 280.313,859	10.681
16	387.651,162 280.297,232	17	387.642,633 280.271,451	27.155
18	387.641,186 280.269,872	19	387.641,196 280.261,384	8.488
20	387.641,392 280.260,672	21	387.646,101 280.259,365	4.887
22	387.647,918 280.265,795	23	387.648,148 280.266,609	0.846
24	387.650,974 280.276,609	25	387.652,854 280.283,261	6.913
26	387.653,891 280.286,697	27	387.655,166 280.290,923	4.414
28	387.657,12 280.296,858	1	387.665,557 280.318,254	22.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, DS 433

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		790	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	790	DS 433	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.645,776 280.256,393	2	387.646,101 280.259,365	2.99
2	387.646,101 280.259,365	3	387.641,392 280.260,672	4.887
3	387.641,392 280.260,672	4	387.641,987 280.258,51	2.242
4	387.641,987 280.258,51	5	387.630,539 280.173,657	85.622
5	387.630,539 280.173,657	6	387.629,926 280.164,554	9.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.629,926 280.164,554	7	387.666,527 280.154,688	37.907
7	387.666,527 280.154,688	8	387.673,422 280.152,949	7.111
8	387.673,422 280.152,949	9	387.667,981 280.160,104	8.989
9	387.667,981 280.160,104	10	387.641,98 280.170,501	28.003
10	387.641,98 280.170,501	11	387.638,956 280.174,339	4.886
11	387.638,956 280.174,339	12	387.637,983 280.177,735	3.533
12	387.637,983 280.177,735	13	387.638,042 280.183,369	5.634
13	387.638,042 280.183,369	14	387.638,615 280.188,817	5.478
14	387.638,615 280.188,817	15	387.639,812 280.200,204	11.45
15	387.639,812 280.200,204	16	387.640,809 280.209,695	9.543
16	387.640,809 280.209,695	17	387.641,947 280.220,52	10.885
17	387.641,947 280.220,52	18	387.642,79 280.228,538	8.062
18	387.642,79 280.228,538	19	387.644,247 280.242,393	13.931
19	387.644,247 280.242,393	20	387.644,965 280.248,967	6.613
20	387.644,965 280.248,967	1	387.645,776 280.256,393	7.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34747	2.312	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton si gard de lemn pe latura de Nord, limita conventionala pe latura de Est si Vest si gard de beton, gard de plasa si limita conventionala pe latura de Sud

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
323794 / 06/12/2023		
Act Administrativ nr. HG nr. 965, din 18/09/2002 emis de Guvernul Romaniei- (Anexa nr. 95- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Urzicuta; act administrativ nr Referat nr.69-16122-16353-16123 din 30.01.2011, emis de Institutia Prefectului Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr. 9884 din 05.12.2023, emis de Primaria Comunei Urzicuta;act normativ nr Hotarare de Consiliul Local nr. 46 din 28.11.2011, emis de Consiliul Local Urzicuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA URZICUTA, CIF:5046726, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

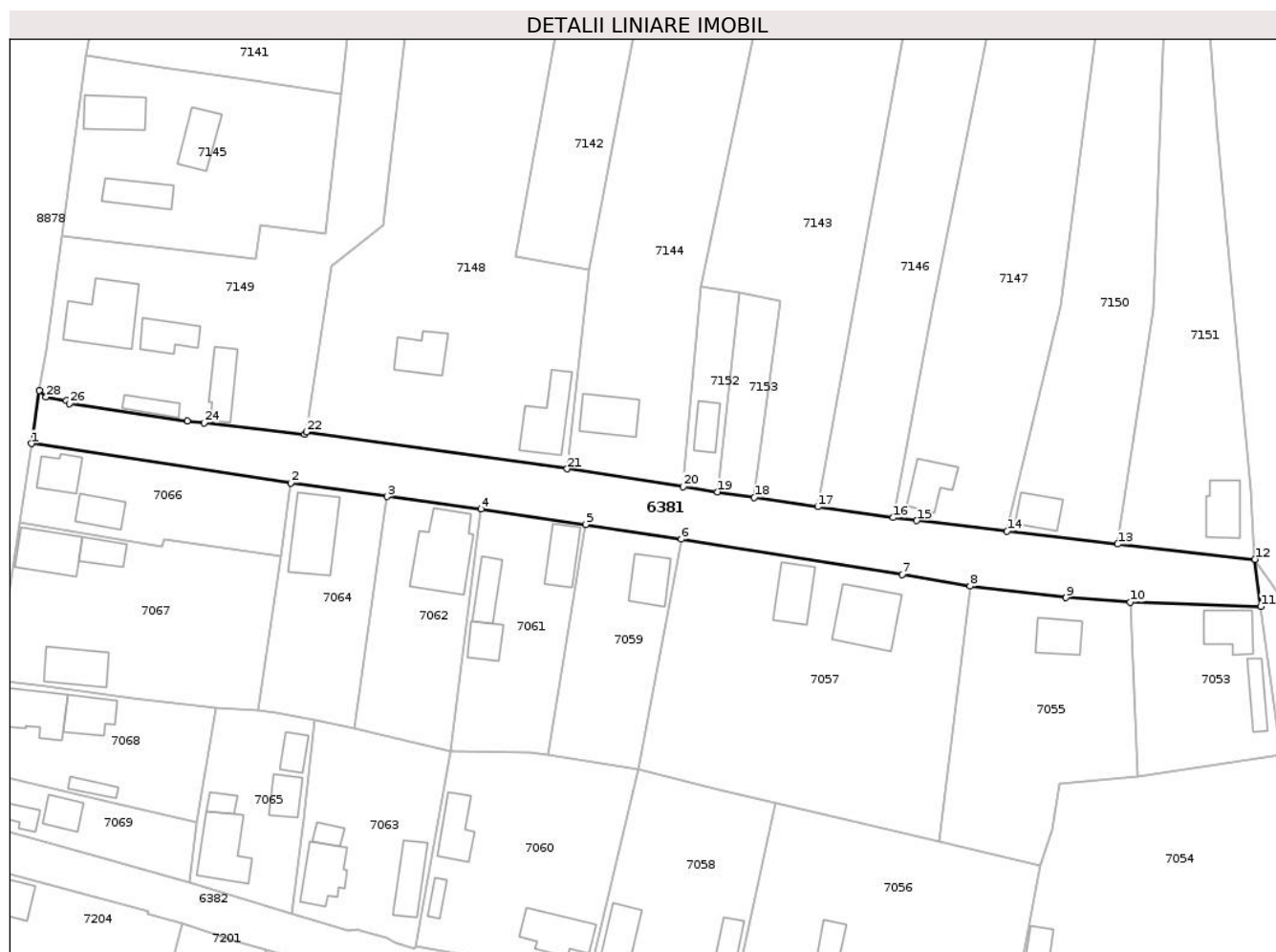
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34747	2.312	Teren intravilan împrejmuit cu gard de beton si gard de lemn pe latura de Nord, limita conventionala pe latura de Est si Vest si gard de beton, gard de plasa si limita conventionala pe latura de Sud

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.312	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.516,833 280.719,476	2	387.565,93 280.712,041	49.657
3	387.584,135 280.709,439	4	387.601,892 280.707,122	17.908
5	387.621,717 280.704,167	6	387.639,823 280.701,373	18.32
7	387.681,65 280.694,652	8	387.694,508 280.692,474	13.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	387.565,93 280.712,041	3	387.584,135 280.709,439	18.39
4	387.601,892 280.707,122	5	387.621,717 280.704,167	20.044
6	387.639,823 280.701,373	7	387.681,65 280.694,652	42.364
8	387.694,508 280.692,474	9	387.712,654 280.690,291	18.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	387.712,654 280.690,291	10	387.724,823 280.689,466	12.197
11	387.749,498 280.688,632	12	387.748,393 280.697,554	8.99
13	387.722,402 280.700,437	14	387.701,491 280.702,872	21.052
15	387.684,398 280.704,902	16	387.679,923 280.705,442	4.507
17	387.665,65 280.707,524	18	387.653,663 280.709,275	12.114
19	387.646,68 280.710,301	20	387.640,158 280.711,365	6.608
21	387.618,2 280.714,691	22	387.568,823 280.721,683	49.87
23	387.568,536 280.721,242	24	387.549,474 280.723,369	19.18
25	387.546,321 280.723,745	26	387.524,003 280.727,033	22.559
27	387.523,414 280.727,631	28	387.519,586 280.728,267	3.88
29	387.518,321 280.729,543	1	387.516,833 280.719,476	10.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	387.724,823 280.689,466	11	387.749,498 280.688,632	24.689
12	387.748,393 280.697,554	13	387.722,402 280.700,437	26.15
14	387.701,491 280.702,872	15	387.684,398 280.704,902	17.213
16	387.679,923 280.705,442	17	387.665,65 280.707,524	14.424
18	387.653,663 280.709,275	19	387.646,68 280.710,301	7.058
20	387.640,158 280.711,365	21	387.618,2 280.714,691	22.208
22	387.568,823 280.721,683	23	387.568,536 280.721,242	0.526
24	387.549,474 280.723,369	25	387.546,321 280.723,745	3.175
26	387.524,003 280.727,033	27	387.523,414 280.727,631	0.839
28	387.519,586 280.728,267	29	387.518,321 280.729,543	1.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34406	2.088	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard plasa sarma gard metal, si limita conventionala

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
155271 / 05/08/2020		
Act Normativ nr. HG NR.965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI- Anexa nr. 95 (act administrativ nr HCL NR.46 din 28.11.2011, emis de CONSILIUL LOCAL URZICUTA, ANexa nr. 1;act administrativ nr REFERAT NR 3303 din 01.02.2012, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL .DOLJ;act administrativ nr ADEVERINTA NR.5903 din 29.07.2020, emis de PRIMARIA COM.URZICUTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA URZICUTA , CIF:5046726, DOMENIUL PUBLIC	A1

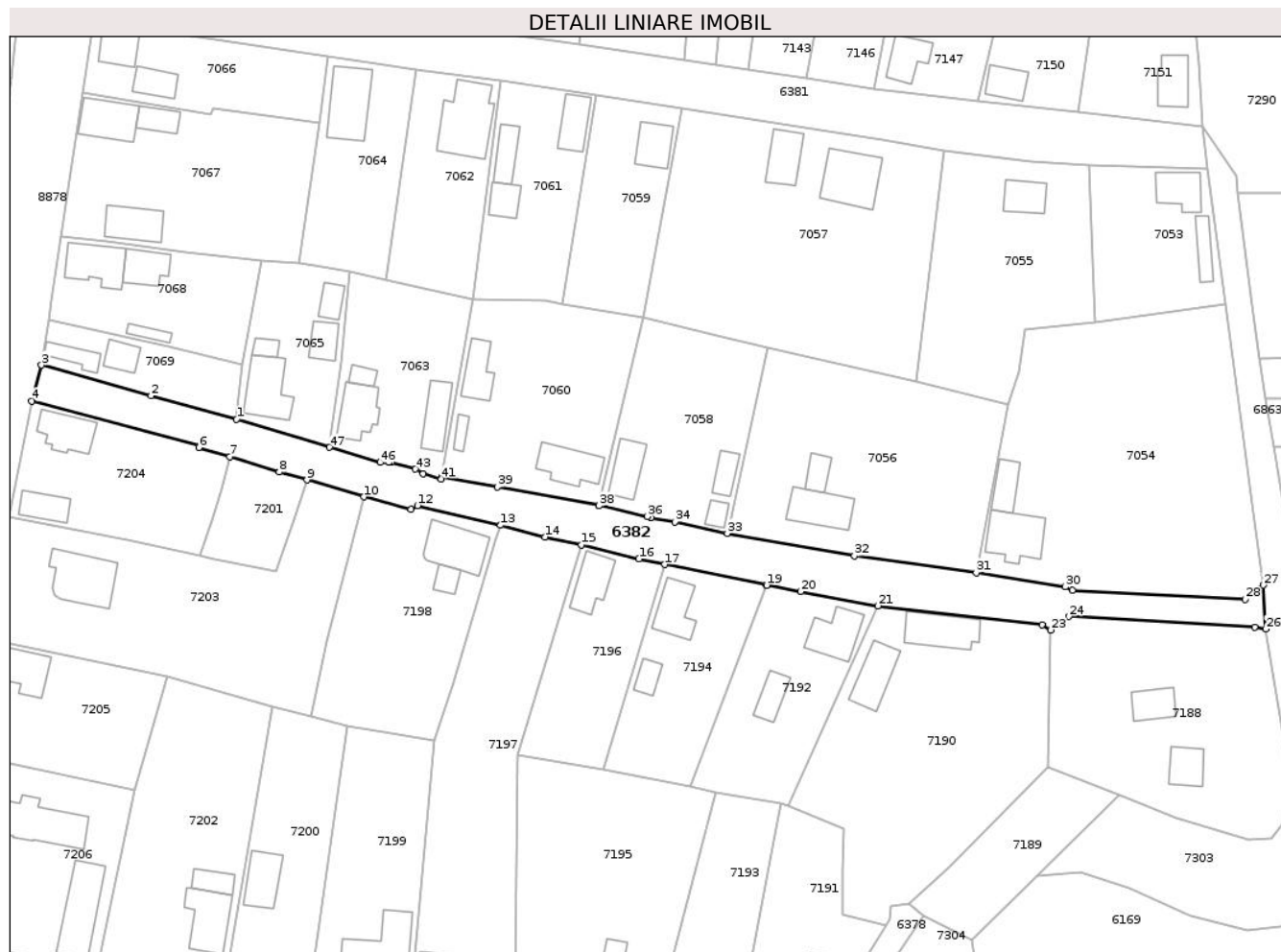
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34406	2.088	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard plasa sarma gard metal, si limita conventionala

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.088	-	-	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard plasa sarma gard metal, si limita conventionala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	387.546,762 280.636,369	2	387.528,87 280.641,304	18.56	2	387.528,87 280.641,304	3	387.506,001 280.647,699	23.74	3	387.506,001 280.647,699	4	387.503,943 280.640,197	7.779
4	387.503,943 280.640,197	5	387.539,072 280.631,012	36.31	5	387.539,072 280.631,012	6	387.538,866 280.630,522	0.532	6	387.538,866 280.630,522	7	387.545,315 280.628,548	6.744
7	387.545,315 280.628,548	8	387.555,6 280.625,352	10.77	8	387.555,6 280.625,352	9	387.561,398 280.623,716	6.024	9	387.561,398 280.623,716	10	387.573,362 280.620,183	12.47
10	387.573,362 280.620,183	11	387.583,14 280.617,631	10.10	11	387.583,14 280.617,631	12	387.584,482 280.618,377	1.535	12	387.584,482 280.618,377	13	387.601,86 280.614,259	17.85
13	387.601,86 280.614,259	14	387.611,093 280.611,815	9.551	14	387.611,093 280.611,815	15	387.618,779 280.610,203	7.853	15	387.618,779 280.610,203	16	387.630,753 280.607,256	12.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	387.630,753 280.607,256	17	387.636,082 280.606,06	5.462	17	387.636,082 280.606,06	18	387.657,328 280.601,872	21.65 5	18	387.657,328 280.601,872	19	387.657,41 280.601,756	0.142
19	387.657,41 280.601,756	20	387.664,55 280.600,436	7.261	20	387.664,55 280.600,436	21	387.680,62 280.597,438	16.34 7	21	387.680,62 280.597,438	22	387.714,906 280.593,513	34.51
22	387.714,906 280.593,513	23	387.716,71 280.592,404	2.118	23	387.716,71 280.592,404	24	387.720,501 280.595,196	4.708	24	387.720,501 280.595,196	25	387.759,329 280.593,029	38.88 8
25	387.759,329 280.593,029	26	387.761,627 280.592,608	2.336	26	387.761,627 280.592,608	27	387.761,182 280.601,771	9.174	27	387.761,182 280.601,771	28	387.757,29 280.598,793	4.901
28	387.757,29 280.598,793	29	387.721,248 280.600,727	36.09 4	29	387.721,248 280.600,727	30	387.719,747 280.601,413	1.65	30	387.719,747 280.601,413	31	387.701,197 280.604,374	18.78 5
31	387.701,197 280.604,374	32	387.675,744 280.607,851	25.68 9	32	387.675,744 280.607,851	33	387.649,219 280.612,593	26.94 6	33	387.649,219 280.612,593	34	387.638,237 280.614,94	11.23
34	387.638,237 280.614,94	35	387.633,181 280.615,847	5.137	35	387.633,181 280.615,847	36	387.632,416 280.616,089	0.802	36	387.632,416 280.616,089	37	387.622,364 280.618,499	10.33 7
37	387.622,364 280.618,499	38	387.622,365 280.618,315	0.184	38	387.622,365 280.618,315	39	387.601,241 280.622,235	21.48 5	39	387.601,241 280.622,235	40	387.589,576 280.624,399	11.86 4
40	387.589,576 280.624,399	41	387.589,433 280.623,957	0.465	41	387.589,433 280.623,957	42	387.585,662 280.624,973	3.905	42	387.585,662 280.624,973	43	387.584,097 280.625,988	1.865
43	387.584,097 280.625,988	44	387.578,971 280.627,4	5.317	44	387.578,971 280.627,4	45	387.578,518 280.627,484	0.461	45	387.578,518 280.627,484	46	387.576,745 280.627,39	1.775
46	387.576,745 280.627,39	47	387.566,156 280.630,557	11.05 2	47	387.566,156 280.630,557	1	387.546,762 280.636,369	20.24 6					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34407	2.194	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard plasa sarma si gard metalic.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
155118 / 05/08/2020		
Act Administrativ nr. HCL NR.46, din 28/11/2011 emis de CONSILIUL LOCAL URZICUTA (act normativ nr HG NR.965 din 18.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr REFERAT din 30.01.2012, emis de PREFECTURA JUD.DOLJ;act administrativ nr ADEVERINTA NR.5897 din 29.07.2020, emis de PRIMARIA COM URZICUTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRIMARIA URZICUTA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34407	2.194	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard plasa sarma si gard metalic.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.194	-	-	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard plasa sarma si gard metalic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	387.458,015 280.428,597	2	387.458,001 280.428,539	0.06	2	387.458,001 280.428,539	3	387.456,135 280.420,244	8.502	3	387.456,135 280.420,244	4	387.469,779 280.418,385	13.77
4	387.469,779 280.418,385	5	387.477,928 280.417,327	8.217	5	387.477,928 280.417,327	6	387.493,685 280.415,657	15.845	6	387.493,685 280.415,657	7	387.497,927 280.415,211	4.265
7	387.497,927 280.415,211	8	387.498,895 280.415,127	0.972	8	387.498,895 280.415,127	9	387.521,455 280.412,716	22.688	9	387.521,455 280.412,716	10	387.526,822 280.411,96	5.42
10	387.526,822 280.411,96	11	387.531,697 280.411,1	4.95	11	387.531,697 280.411,1	12	387.545,457 280.408,373	14.028	12	387.545,457 280.408,373	13	387.547,021 280.408,063	1.594
13	387.547,021 280.408,063	14	387.548,536 280.407,116	1.787	14	387.548,536 280.407,116	15	387.550,802 280.406,465	2.358	15	387.550,802 280.406,465	16	387.552,093 280.406,347	1.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	387.552,093 280.406,347	17	387.552,491 280.406,885	0.669	17	387.552,491 280.406,885	18	387.553,506 280.406,7	1.032	18	387.553,506 280.406,7	19	387.564,412 280.403,873	11.26 6
19	387.564,412 280.403,873	20	387.572,436 280.402,338	8.17	20	387.572,436 280.402,338	21	387.579,629 280.401,217	7.28	21	387.579,629 280.401,217	22	387.606,604 280.396,305	27.41 9
22	387.606,604 280.396,305	23	387.612,363 280.395,267	5.852	23	387.612,363 280.395,267	24	387.617,37 280.394,355	5.089	24	387.617,37 280.394,355	25	387.638,399 280.391,233	21.25 9
25	387.638,399 280.391,233	26	387.641,761 280.390,906	3.378	26	387.641,761 280.390,906	27	387.650,517 280.389,575	8.857	27	387.650,517 280.389,575	28	387.666,045 280.387,452	15.67 2
28	387.666,045 280.387,452	29	387.683,313 280.384,876	17.45 9	29	387.683,313 280.384,876	30	387.684,775 280.383,152	2.26	30	387.684,775 280.383,152	31	387.685,005 280.384,141	1.015
31	387.685,005 280.384,141	32	387.687,302 280.394,017	10.14	32	387.687,302 280.394,017	33	387.667,101 280.396,887	20.40 4	33	387.667,101 280.396,887	34	387.666,043 280.397,055	1.071
34	387.666,043 280.397,055	35	387.654,262 280.398,511	11.87 1	35	387.654,262 280.398,511	36	387.650,25 280.399,194	4.07	36	387.650,25 280.399,194	37	387.648,552 280.400,028	1.892
37	387.648,552 280.400,028	38	387.647,837 280.400,268	0.754	38	387.647,837 280.400,268	39	387.643,776 280.400,913	4.112	39	387.643,776 280.400,913	40	387.638,929 280.401,58	4.893
40	387.638,929 280.401,58	41	387.627,629 280.403,228	11.42	41	387.627,629 280.403,228	42	387.625,433 280.403,65	2.236	42	387.625,433 280.403,65	43	387.603,676 280.406,804	21.98 4
43	387.603,676 280.406,804	44	387.597,366 280.407,747	6.38	44	387.597,366 280.407,747	45	387.586,922 280.409,295	10.55 8	45	387.586,922 280.409,295	46	387.585,691 280.409,587	1.265
46	387.585,691 280.409,587	47	387.581,824 280.410,259	3.925	47	387.581,824 280.410,259	48	387.578,869 280.410,846	3.013	48	387.578,869 280.410,846	49	387.577,816 280.410,967	1.06
49	387.577,816 280.410,967	50	387.563,535 280.413,312	14.47 2	50	387.563,535 280.413,312	51	387.562,496 280.413,704	1.11	51	387.562,496 280.413,704	52	387.550,795 280.416,336	11.99 3
52	387.550,795 280.416,336	53	387.546,098 280.417,53	4.846	53	387.546,098 280.417,53	54	387.540,254 280.418,493	5.923	54	387.540,254 280.418,493	55	387.538,395 280.419,838	2.295
55	387.538,395 280.419,838	56	387.536,704 280.420,078	1.708	56	387.536,704 280.420,078	57	387.532,734 280.420,516	3.994	57	387.532,734 280.420,516	58	387.519,331 280.422,291	13.52
58	387.519,331 280.422,291	59	387.508,149 280.423,437	11.24 1	59	387.508,149 280.423,437	60	387.503,524 280.423,904	4.649	60	387.503,524 280.423,904	61	387.488,482 280.425,366	15.11 3
61	387.488,482 280.425,366	62	387.483,08 280.425,957	5.434	62	387.483,08 280.425,957	63	387.477,854 280.426,492	5.253	63	387.477,854 280.426,492	64	387.473,056 280.427,001	4.825
64	387.473,056 280.427,001	1	387.458,015 280.428,597	15.12 5										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34748	2.042	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
323932 / 06/12/2023		
Act Administrativ nr. HG NR.965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr ADEVERINTA NR.9436 din 12.12.2023, emis de PRIMARIA URZICUTA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 9435 din 12.12.2023, emis de PRIMARIA URZICUTA;act administrativ nr HCL NR.46 din 28.11.2011, emis de CONSILIUL LOCAL URZICUTA;act administrativ nr Adeverinta nr. 9881 din 05.12.2023, emis de Primaria Comunei Urzicuta;act administrativ nr REFERAT NR.1569-16122-16353-16123 din 30.01.2011, emis de MAI INSTITUTIA PREFECTULUI DJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA URZICUTA, CIF:5046726, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34748	2.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.042	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.544,77 280.505,869	2	387.568,112 280.502,192	23.63
3	387.581,279 280.499,817	4	387.597,077 280.497,633	15.948
5	387.618,457 280.494,495	6	387.628,742 280.493,154	10.372
7	387.658,526 280.488,705	8	387.661,767 280.488,092	3.298
9	387.664,228 280.487,104	10	387.667,617 280.498,95	12.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.568,112 280.502,192	3	387.581,279 280.499,817	13.379
4	387.597,077 280.497,633	5	387.618,457 280.494,495	21.609
6	387.628,742 280.493,154	7	387.658,526 280.488,705	30.114
8	387.661,767 280.488,092	9	387.664,228 280.487,104	2.652
10	387.667,617 280.498,95	11	387.666,136 280.497,545	2.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.666,136 280.497,545	12	387.649,66 280.500,309	16.706
13	387.646,998 280.500,742	14	387.632,452 280.503,013	14.722
15	387.618,443 280.505,468	16	387.604,845 280.507,626	13.768
17	387.592,955 280.509,653	18	387.582,653 280.511,058	10.397
19	387.579,336 280.511,511	20	387.564,454 280.514,614	15.202
21	387.561,752 280.515,024	22	387.544,145 280.517,698	17.809
23	387.534,167 280.519,213	24	387.517,551 280.521,693	16.8
25	387.481,534 280.528,338	26	387.478,466 280.518,002	10.782
27	387.486,44 280.516,72	28	387.500,64 280.514,03	14.453
29	387.504,77 280.513,27	30	387.530,468 280.508,844	26.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.649,66 280.500,309	13	387.646,998 280.500,742	2.697
14	387.632,452 280.503,013	15	387.618,443 280.505,468	14.222
16	387.604,845 280.507,626	17	387.592,955 280.509,653	12.062
18	387.582,653 280.511,058	19	387.579,336 280.511,511	3.348
20	387.564,454 280.514,614	21	387.561,752 280.515,024	2.733
22	387.544,145 280.517,698	23	387.534,167 280.519,213	10.092
24	387.517,551 280.521,693	25	387.481,534 280.528,338	36.625
26	387.478,466 280.518,002	27	387.486,44 280.516,72	8.076
28	387.500,64 280.514,03	29	387.504,77 280.513,27	4.199
30	387.530,468 280.508,844	1	387.544,77 280.505,869	14.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34403	2.350	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard plasa sarma, zid constructie si limita conventionala

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
155787 / 06/08/2020		
Act Normativ nr. HG NR.965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL NR.46 din 28.11.2011, emis de CONSILIUL LOCAL URZICUTA;act administrativ nr ADEVERINTA NR.5900 din 29.07.2020, emis de PRIMARIA COM.URZICUTA;act administrativ nr REFERAT din 30.01.2012, emis de PREFECTURA JUD.DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA URZICUTA , CIF:5046726, domeniul public	A1

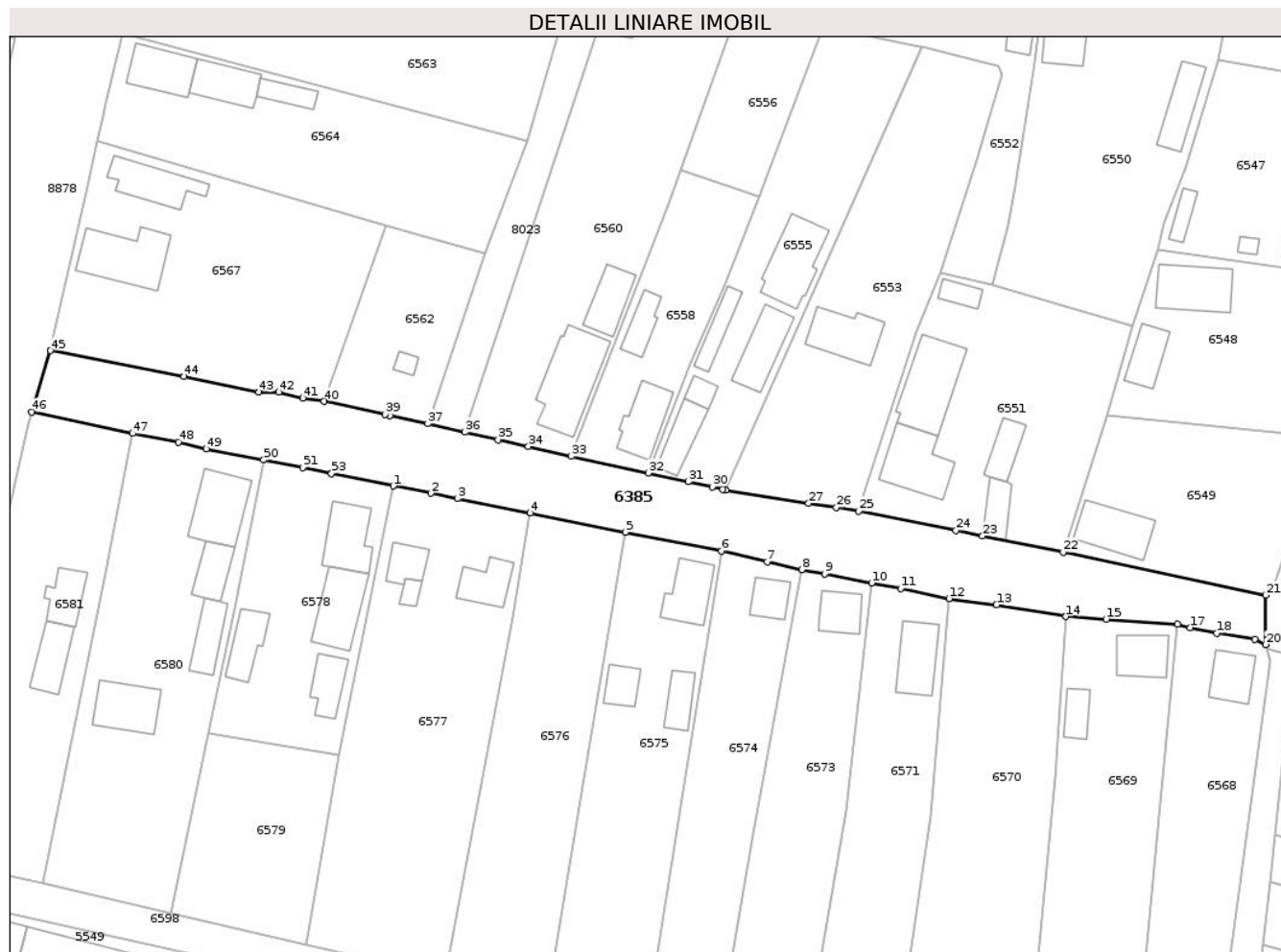
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34403	2.350	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard plasa sarma, zid constructie si limita conventionala

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.350	-	-	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard plasa sarma, zid constructie si limita conventionala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	387.490,747 280.288,719	2	387.497,175 280.287,464	6.549	2	387.497,175 280.287,464	3	387.501,768 280.286,525	4.688	3	387.501,768 280.286,525	4	387.514,344 280.284,046	12.818
4	387.514,344 280.284,046	5	387.530,743 280.280,76	16.725	5	387.530,743 280.280,76	6	387.547,334 280.277,54	16.901	6	387.547,334 280.277,54	7	387.555,192 280.275,669	8.078
7	387.555,192 280.275,669	8	387.561,171 280.274,294	6.135	8	387.561,171 280.274,294	9	387.565,089 280.273,543	3.989	9	387.565,089 280.273,543	10	387.573,243 280.272,019	8.295
10	387.573,243 280.272,019	11	387.578,252 280.271,029	5.106	11	387.578,252 280.271,029	12	387.586,585 280.269,281	8.514	12	387.586,585 280.269,281	13	387.594,75 280.268,197	8.237
13	387.594,75 280.268,197	14	387.606,759 280.266,191	12.175	14	387.606,759 280.266,191	15	387.613,655 280.265,754	6.91	15	387.613,655 280.265,754	16	387.625,961 280.264,897	12.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	387.625,961 280.264,897	17	387.628,138 280.264,28	2.263	17	387.628,138 280.264,28	18	387.632,803 280.263,348	4.757	18	387.632,803 280.263,348	19	387.639,271 280.262,281	6.555
19	387.639,271 280.262,281	20	387.641,196 280.261,384	2.124	20	387.641,196 280.261,384	21	387.641,186 280.269,872	8.488	21	387.641,186 280.269,872	22	387.606,295 280.277,297	35.67 2
22	387.606,295 280.277,297	23	387.592,343 280.280,097	14.23	23	387.592,343 280.280,097	24	387.587,753 280.281,019	4.682	24	387.587,753 280.281,019	25	387.570,991 280.284,382	17.09 6
25	387.570,991 280.284,382	26	387.567,148 280.284,98	3.889	26	387.567,148 280.284,98	27	387.562,338 280.285,734	4.869	27	387.562,338 280.285,734	28	387.548,063 280.287,972	14.44 9
28	387.548,063 280.287,972	29	387.547,556 280.288,095	0.522	29	387.547,556 280.288,095	30	387.545,717 280.288,541	1.892	30	387.545,717 280.288,541	31	387.541,627 280.289,444	4.188
31	387.541,627 280.289,444	32	387.534,702 280.290,972	7.092	32	387.534,702 280.290,972	33	387.521,372 280.293,836	13.63 4	33	387.521,372 280.293,836	34	387.514,005 280.295,534	7.56
34	387.514,005 280.295,534	35	387.508,781 280.296,714	5.356	35	387.508,781 280.296,714	36	387.503,043 280.298,032	5.887	36	387.503,043 280.298,032	37	387.496,677 280.299,488	6.53
37	387.496,677 280.299,488	38	387.490,169 280.300,881	6.655	38	387.490,169 280.300,881	39	387.489,323 280.301,061	0.865	39	387.489,323 280.301,061	40	387.478,803 280.303,309	10.75 8
40	387.478,803 280.303,309	41	387.475,138 280.303,879	3.709	41	387.475,138 280.303,879	42	387.470,959 280.304,882	4.298	42	387.470,959 280.304,882	43	387.467,538 280.304,922	3.421
43	387.467,538 280.304,922	44	387.454,652 280.307,636	13.16 9	44	387.454,652 280.307,636	45	387.431,565 280.312,051	23.50 5	45	387.431,565 280.312,051	46	387.428,347 280.301,472	11.05 8
46	387.428,347 280.301,472	47	387.445,752 280.297,779	17.79 2	47	387.445,752 280.297,779	48	387.453,626 280.296,254	8.02	48	387.453,626 280.296,254	49	387.458,446 280.295,121	4.951
49	387.458,446 280.295,121	50	387.468,381 280.293,219	10.11 5	50	387.468,381 280.293,219	51	387.475,079 280.291,871	6.832	51	387.475,079 280.291,871	52	387.479,973 280.290,887	4.992
52	387.479,973 280.290,887	53	387.480,071 280.290,867	0.1	53	387.480,071 280.290,867	1	387.490,747 280.288,719	10.89					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, DS 426/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		716	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

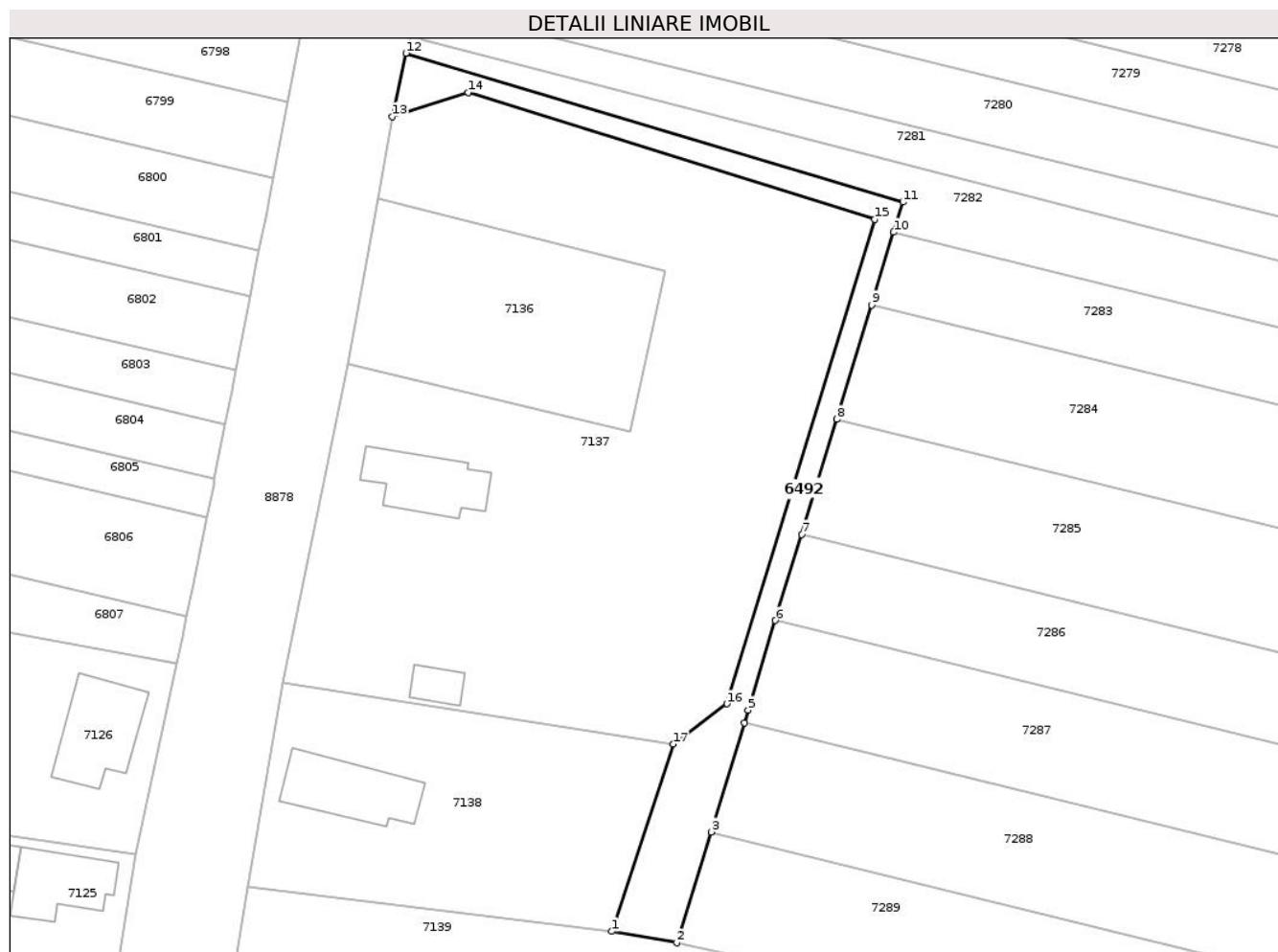
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	716	DS 426/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.586,931 280.848,266	2	387.595,812 280.846,731	9.013
2	387.595,812 280.846,731	3	387.600,501 280.861,81	15.791
3	387.600,501 280.861,81	4	387.604,986 280.876,652	15.505
4	387.604,986 280.876,652	5	387.605,502 280.878,361	1.785
5	387.605,502 280.878,361	6	387.609,218 280.890,546	12.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.609,218 280.890,546	7	387.612,791 280.902,261	12.248
7	387.612,791 280.902,261	8	387.617,562 280.917,902	16.352
8	387.617,562 280.917,902	9	387.622,309 280.933,467	16.273
9	387.622,309 280.933,467	10	387.625,319 280.943,334	10.316
10	387.625,319 280.943,334	11	387.626,573 280.947,448	4.301
11	387.626,573 280.947,448	12	387.558,954 280.967,685	70.582
12	387.558,954 280.967,685	13	387.557,108 280.959,069	8.812
13	387.557,108 280.959,069	14	387.567,386 280.962,338	10.785
14	387.567,386 280.962,338	15	387.622,719 280.945,1	57.956
15	387.622,719 280.945,1	16	387.602,633 280.879,236	68.859
16	387.602,633 280.879,236	17	387.595,362 280.873,741	9.114
17	387.595,362 280.873,741	1	387.586,931 280.848,266	26.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, DS 482/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.342	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

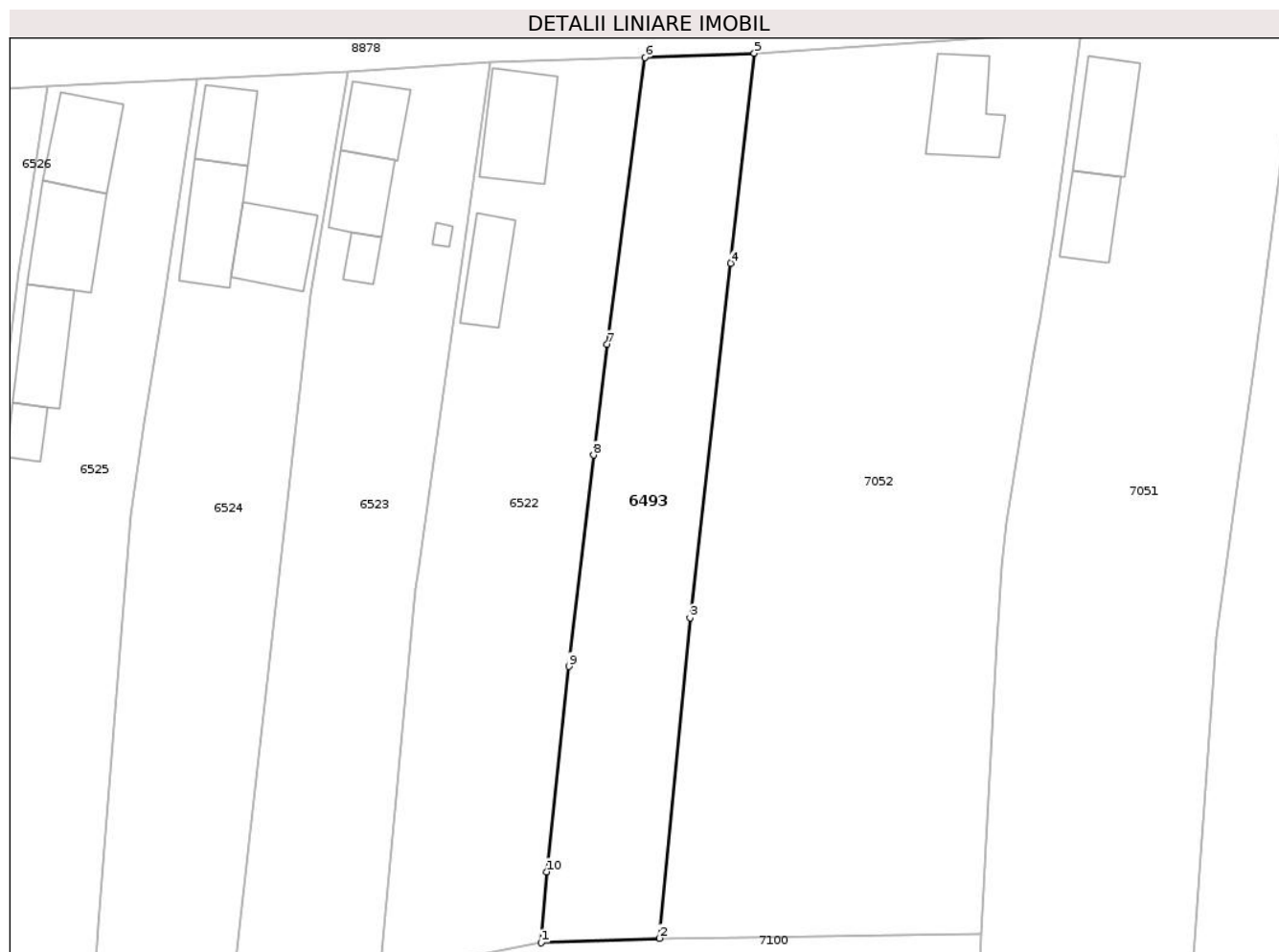
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	910	DS 482/1	-	-	
2	drum	NU	432	DS 482/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.882,747 280.085,432	2	386.896,368 280.085,962	13.631
2	386.896,368 280.085,962	3	386.899,868 280.122,734	36.938
3	386.899,868 280.122,734	4	386.904,491 280.163,466	40.994
4	386.904,491 280.163,466	5	386.907,227 280.187,569	24.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.907,227 280.187,569	6	386.894,671 280.187,105	12.565
6	386.894,671 280.187,105	7	386.890,301 280.154,175	33.219
7	386.890,301 280.154,175	8	386.888,794 280.141,438	12.826
8	386.888,794 280.141,438	9	386.885,921 280.117,173	24.434
9	386.885,921 280.117,173	10	386.883,396 280.093,573	23.735
10	386.883,396 280.093,573	1	386.882,747 280.085,432	8.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6494**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, DS 482/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		606	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	606	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	426	DS 482/2	-	-	
2	drum	NU	180	DS 482/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.756,958 280.180,481	2	386.749,804 280.180,098	7.164
2	386.749,804 280.180,098	3	386.747,778 280.150,965	29.203
3	386.747,778 280.150,965	4	386.738,63 280.083,571	68.012
4	386.738,63 280.083,571	5	386.745,359 280.081,058	7.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.745,359 280.081,058	6	386.752,321 280.144,337	63.661
6	386.752,321 280.144,337	1	386.756,958 280.180,481	36.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 83, Jud. Dolj, T17, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.854	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 83, Jud. Dolj, T17, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 83, Jud. Dolj, T17, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1354-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPIRIDON MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPIRIDON MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	17	28	-	
2	arabil	NU	854	17	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.004,044 280.131,922	2	387.002,19 280.123,117	8.998
2	387.002,19 280.123,117	3	387.000,079 280.089,824	33.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.000,079 280.089,824	4	386.999,325 280.081,894	7.966
4	386.999,325 280.081,894	5	387.016,229 280.082,171	16.906
5	387.016,229 280.082,171	6	387.019,05 280.122,96	40.886
6	387.019,05 280.122,96	7	387.022,164 280.144,497	21.761
7	387.022,164 280.144,497	8	387.024,79 280.162,602	18.294
8	387.024,79 280.162,602	9	387.026,551 280.175,176	12.697
9	387.026,551 280.175,176	10	387.029,275 280.193,967	18.987
10	387.029,275 280.193,967	11	387.026,955 280.193,834	2.324
11	387.026,955 280.193,834	12	387.012,775 280.193,107	14.199
12	387.012,775 280.193,107	13	387.010,702 280.180,212	13.061
13	387.010,702 280.180,212	14	387.008,508 280.165,475	14.899
14	387.008,508 280.165,475	15	387.007,35 280.156,948	8.605
15	387.007,35 280.156,948	1	387.004,044 280.131,922	25.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 85, Jud. Dolj, T17, P25,26,27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.859	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 85, Jud. Dolj, T17, P25,26,27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 85, Jud. Dolj, T17, P25,26,27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1377-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU AUREL , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU AUREL , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	17	25,26,27	-	
2	vie	DA	165	17	25,26,27	-	
3	vie	NU	335	17	25,26,27	-	
4	arabil	NU	359	17	25,26,27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.982,923 280.081,463	2	386.999,325 280.081,894	16.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.999,325 280.081,894	3	387.000,079 280.089,824	7.966
3	387.000,079 280.089,824	4	387.002,19 280.123,117	33.36
4	387.002,19 280.123,117	5	387.004,044 280.131,922	8.998
5	387.004,044 280.131,922	6	387.007,35 280.156,948	25.243
6	387.007,35 280.156,948	7	387.008,508 280.165,475	8.605
7	387.008,508 280.165,475	8	387.010,702 280.180,212	14.899
8	387.010,702 280.180,212	9	387.012,775 280.193,107	13.061
9	387.012,775 280.193,107	10	386.995,785 280.192,423	17.004
10	386.995,785 280.192,423	11	386.995,093 280.186,708	5.757
11	386.995,093 280.186,708	12	386.990,513 280.155,83	31.216
12	386.990,513 280.155,83	13	386.990,11 280.153,146	2.714
13	386.990,11 280.153,146	14	386.987,889 280.138,376	14.936
14	386.987,889 280.138,376	15	386.985,322 280.122,061	16.516
15	386.985,322 280.122,061	1	386.982,923 280.081,463	40.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 93, Jud. Dolj, T17, P13,14,15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.871	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 93, Jud. Dolj, T17, P13,14,15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 93, Jud. Dolj, T17, P13,14,15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 761-2182, din 12/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA GHEORGHE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA GHEORGHE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	17	13,14,15	-	
2	vie	DA	200	17	13,14,15	-	
3	arabil	DA	73	17	13,14,15	-	
4	arabil	NU	598	17	13,14,15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.876,911 280.186,492	2	386.870,763 280.143,573	43.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.870,763 280.143,573	3	386.868,516 280.127,718	16.013
3	386.868,516 280.127,718	4	386.868,283 280.126,071	1.663
4	386.868,283 280.126,071	5	386.864,235 280.082,713	43.547
5	386.864,235 280.082,713	6	386.876,476 280.084,289	12.342
6	386.876,476 280.084,289	7	386.882,747 280.085,432	6.374
7	386.882,747 280.085,432	8	386.883,396 280.093,573	8.167
8	386.883,396 280.093,573	9	386.885,921 280.117,173	23.735
9	386.885,921 280.117,173	10	386.888,794 280.141,438	24.434
10	386.888,794 280.141,438	11	386.890,301 280.154,175	12.826
11	386.890,301 280.154,175	12	386.894,671 280.187,105	33.219
12	386.894,671 280.187,105	1	386.876,911 280.186,492	17.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 95, Jud. Dolj, T17, P11,12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.705	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 95, Jud. Dolj, T17, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 95, Jud. Dolj, T17, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 95, Jud. Dolj, T17, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 95, Jud. Dolj, T17, P11,12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 343-2163, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.705	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	11,12	-	
2	vie	DA	149	17	11,12	-	
3	vie	NU	556	17	11,12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		construcţii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		construcţii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		construcţii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.847,375 280.080,542	2	386.864,235 280.082,713	16.999
2	386.864,235 280.082,713	3	386.868,283 280.126,071	43.547
3	386.868,283 280.126,071	4	386.868,516 280.127,718	1.663
4	386.868,516 280.127,718	5	386.870,763 280.143,573	16.013
5	386.870,763 280.143,573	6	386.876,911 280.186,492	43.357
6	386.876,911 280.186,492	7	386.860,537 280.185,506	16.404
7	386.860,537 280.185,506	8	386.856,239 280.159,782	26.081
8	386.856,239 280.159,782	9	386.852,643 280.127,635	32.348
9	386.852,643 280.127,635	1	386.847,375 280.080,542	47.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 97, Jud. Dolj, T17, P10,11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.787	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 97, Jud. Dolj, T17, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 97, Jud. Dolj, T17, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 97, Jud. Dolj, T17, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 964-44621, din 04/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREJBEANU ELENA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREJBEANU ELENA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	17	10,11	-	
2	vie	DA	212	17	10,11	-	
3	vie	NU	575	17	10,11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.3		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.831,41 280.079,835	2	386.847,375 280.080,542	15.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.847,375 280.080,542	3	386.852,643 280.127,635	47.387
3	386.852,643 280.127,635	4	386.856,239 280.159,782	32.348
4	386.856,239 280.159,782	5	386.860,537 280.185,506	26.081
5	386.860,537 280.185,506	6	386.843,261 280.184,65	17.297
6	386.843,261 280.184,65	7	386.839,309 280.158,708	26.241
7	386.839,309 280.158,708	8	386.837,171 280.145,146	13.729
8	386.837,171 280.145,146	9	386.835,643 280.134,568	10.688
9	386.835,643 280.134,568	10	386.834,088 280.115,559	19.072
10	386.834,088 280.115,559	11	386.831,79 280.087,463	28.19
11	386.831,79 280.087,463	1	386.831,41 280.079,835	7.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 99, Jud. Dolj, T17, P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30895	1.834	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de beton,gard plasa de sarma si limita conventionala.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30895-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 99, Jud. Dolj, T17, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	30895-C2	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 99, Jud. Dolj, T17, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C2-ANEXA
A1.3	30895-C3	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 99, Jud. Dolj, T17, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C3-PATUL+MAGAZIE
A1.4	30895-C4	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 99, Jud. Dolj, T17, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C4-GRAJD

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
148003 / 04/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2139, din 03/10/2017 emis de NP Balaci Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OPREA ADRIANA-MARIANA , necasatorita	A1, A1.1, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MANFRED LUIGI , necasatorit	A1, A1.1, A1.3, A1.4
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ADRIANA-MARIANA , necasatorita 2) MANFRED LUIGI , necasatorit	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30895	1.834	Imobil imprejmuit cu gard de beton, gard plasa de sarma si limita conventionala.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	832	17	7,8	-	
2	arabil	DA	369	17	7,8	-	
3	arabil	NU	633	17	7,8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30895-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	30895-C2	construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C2-ANEXA
A1.3	30895-C3	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C3-PATUL+MAGAZIE
A1.4	30895-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C4-GRĂJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.826,036 280.183,775	2	386.823,637 280.168,321	15.639
2	386.823,637 280.168,321	3	386.822,73 280.162,617	5.776
3	386.822,73 280.162,617	4	386.820,85 280.147,279	15.453
4	386.820,85 280.147,279	5	386.819,195 280.135,611	11.785
5	386.819,195 280.135,611	6	386.818,743 280.130,207	5.423
6	386.818,743 280.130,207	7	386.815,775 280.115,229	15.269
7	386.815,775 280.115,229	8	386.813,101 280.085,857	29.493
8	386.813,101 280.085,857	9	386.812,244 280.079,259	6.653
9	386.812,244 280.079,259	10	386.831,41 280.079,835	19.175
10	386.831,41 280.079,835	11	386.831,79 280.087,463	7.637
11	386.831,79 280.087,463	12	386.834,088 280.115,559	28.19
12	386.834,088 280.115,559	13	386.835,643 280.134,568	19.072
13	386.835,643 280.134,568	14	386.837,171 280.145,146	10.688
14	386.837,171 280.145,146	15	386.839,309 280.158,708	13.729
15	386.839,309 280.158,708	16	386.843,261 280.184,65	26.241
16	386.843,261 280.184,65	17	386.843,203 280.184,647	0.058
17	386.843,203 280.184,647	1	386.826,036 280.183,775	17.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 101, Jud. Dolj, T17, P4,5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.474	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 101, Jud. Dolj, T17, P4,5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 956-44621, din 02/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARANGHEL ION , LIPSA CNP 2) ARANGHEL MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARANGHEL ION , LIPSA CNP 2) ARANGHEL MARIN , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	17	4,5,6	-	
2	vie	DA	1.000	17	4,5,6	-	
3	arabil	DA	382	17	4,5,6	-	
4	arabil	NU	1.092	17	4,5,6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.778,918 280.079,453	2	386.812,244 280.079,259	33.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.812,244 280.079,259	3	386.813,101 280.085,857	6.653
3	386.813,101 280.085,857	4	386.815,775 280.115,229	29.493
4	386.815,775 280.115,229	5	386.818,743 280.130,207	15.269
5	386.818,743 280.130,207	6	386.819,195 280.135,611	5.423
6	386.819,195 280.135,611	7	386.820,85 280.147,279	11.785
7	386.820,85 280.147,279	8	386.822,73 280.162,617	15.453
8	386.822,73 280.162,617	9	386.823,637 280.168,321	5.776
9	386.823,637 280.168,321	10	386.826,036 280.183,775	15.639
10	386.826,036 280.183,775	11	386.791,721 280.182,045	34.359
11	386.791,721 280.182,045	12	386.789,911 280.167,34	14.816
12	386.789,911 280.167,34	13	386.786,497 280.145,227	22.375
13	386.786,497 280.145,227	14	386.785,302 280.135,627	9.674
14	386.785,302 280.135,627	1	386.778,918 280.079,453	56.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 103, Jud. Dolj, T17, P1,2,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34799	3.566	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34799-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 103, Jud. Dolj, T17, P1,2,3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit edificata in anul 1950, regim inaltime P. Suprafata construita desfasurata =117mp
A1.2	34799-C2	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 103, Jud. Dolj, T17, P1,2,3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa gospodareasca,edificata in anul 1986, regim inaltime P. Suprafata construita desfasurata =12mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
145981 / 27/06/2024			
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 20, din 12/02/2024 emis de BNP BELU AUREL (20/12.02.2024 ; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1/952 din 21.06.2024, emis de PRIMARIA URZICUTA;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 812-45424 din 06.11.1997, emis de CJ DOLJ;act administrativ nr Adeverinta nr. 3489 din 21.06.2024, emis de PRIMARIA URZICUTA);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUȚĂ ADRIAN		A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: def. Tuta Varvara		

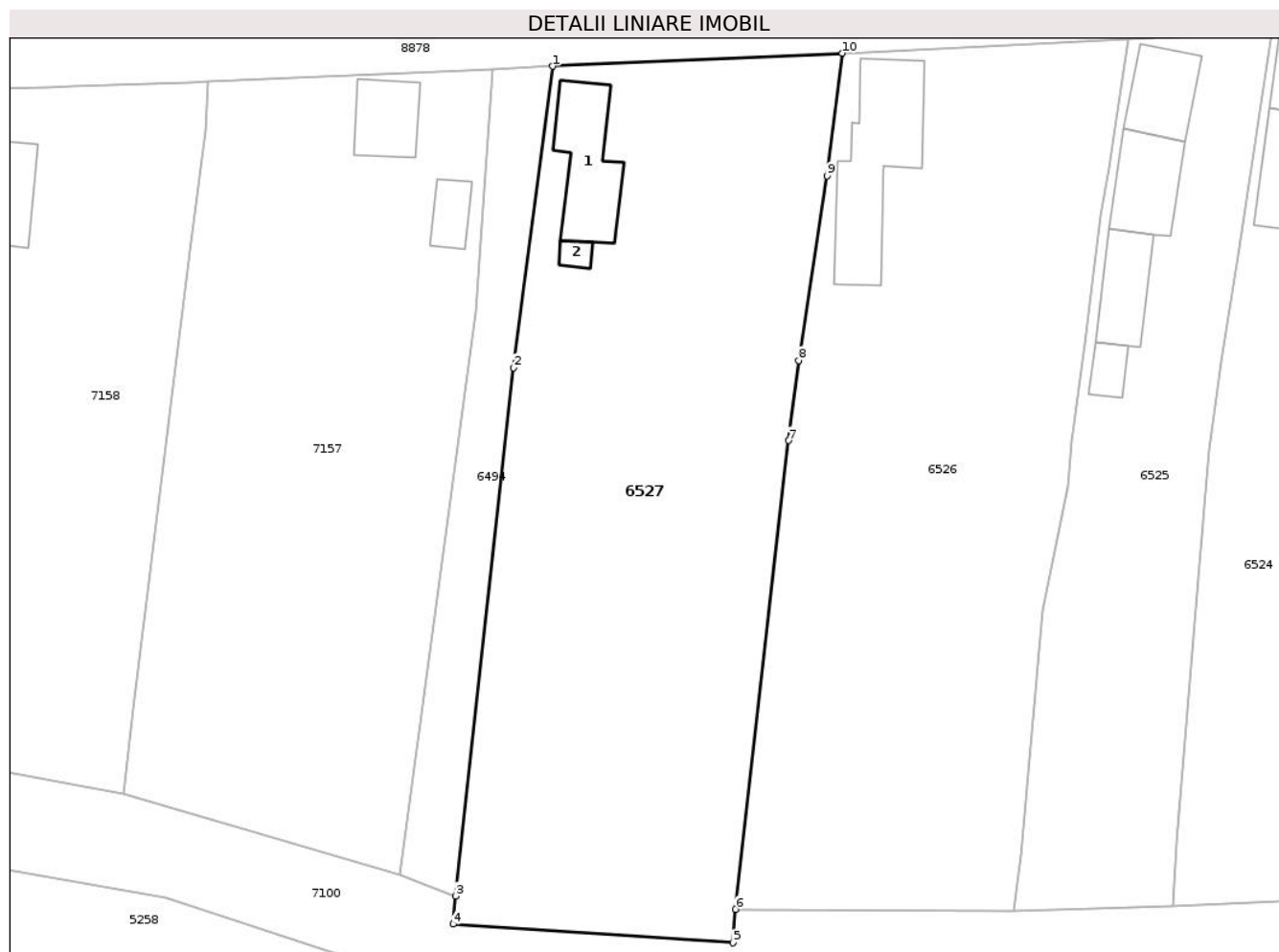
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34799	3.566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	17	1,2,3	-	
2	arabil	DA	1.425	17	1,2,3	-	
3	arabil	NU	1.141	17	1,2,3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34799-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit edificata in anul 1950, regim inaltime P. Suprafata construita desfasurata =117mp
A1.2	34799-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa gospodareasca,edificata in anul 1986, regim inaltime P. Suprafata construita desfasurata =12mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.756,958 280.180,481	2	386.752,321 280.144,337	36.44
2	386.752,321 280.144,337	3	386.745,359 280.081,058	63.661
3	386.745,359 280.081,058	4	386.745,04 280.077,681	3.392
4	386.745,04 280.077,681	5	386.778,635 280.075,451	33.669
5	386.778,635 280.075,451	6	386.778,918 280.079,453	4.012
6	386.778,918 280.079,453	7	386.785,302 280.135,627	56.536
7	386.785,302 280.135,627	8	386.786,497 280.145,227	9.674
8	386.786,497 280.145,227	9	386.789,911 280.167,34	22.375
9	386.789,911 280.167,34	10	386.791,721 280.182,045	14.816
10	386.791,721 280.182,045	1	386.756,958 280.180,481	34.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T11, P23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34732	1.328	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34732-C1	Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T11, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta-Parter cu pivinita, anul construirii 1941
A1.2	34732-C2	Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T11, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa-Parter, anul construirii 1970, Sup.constr. desfasurata.=64,7mp;
A1.3	34732-C3	Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T11, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa-Parter, anul construirii 1980, Sup.constr. desfasurata.=17,2mp;
A1.4	34732-C4	Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T11, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa-Parter, anul construirii 1980, Sup.constr. desfasurata.=20,0mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
217669 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 1604, din 29/08/2024 emis de NP DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION DUMITRA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

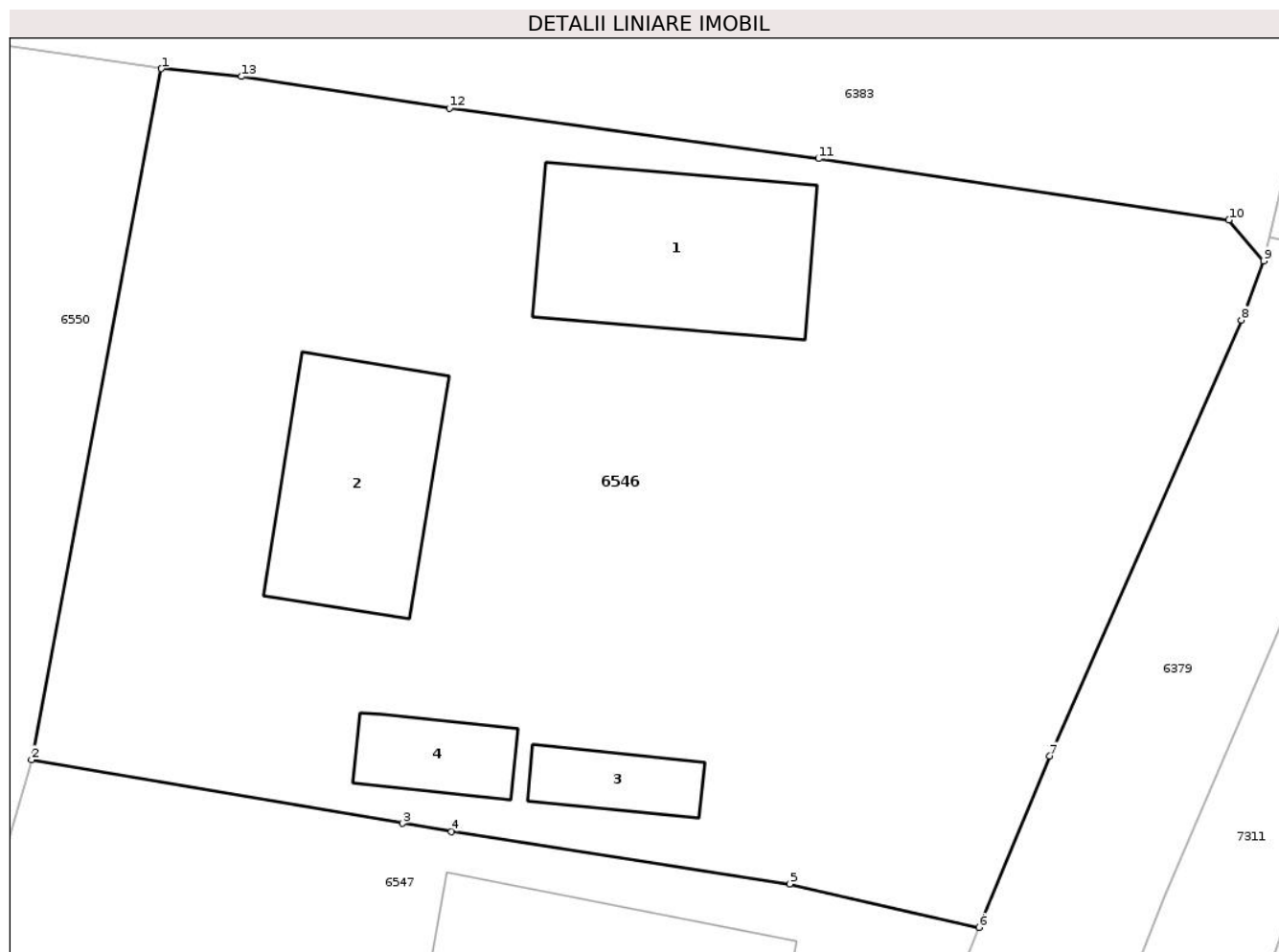
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34732	1.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	11	23,24	-	
2	vie	DA	328	11	23,24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34732-C1	construcții de locuințe	Din acte: 100 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta-Parter cu pivnita, anul construirii 1941
A1.2	34732-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa-Parter, anul construirii 1970, Sup.constr. desfasurata. =64,7mp;
A1.3	34732-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa-Parter, anul construirii 1980, Sup.constr. desfasurata. =17,2mp;
A1.4	34732-C4	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa-Parter, anul construirii 1980, Sup.constr. desfasurata. =20,0mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.638,399 280.391,233	2	387.632,932 280.362,178	29.565
2	387.632,932 280.362,178	3	387.648,55 280.359,508	15.845
3	387.648,55 280.359,508	4	387.650,6 280.359,157	2.08
4	387.650,6 280.359,157	5	387.664,82 280.356,957	14.389
5	387.664,82 280.356,957	6	387.672,793 280.355,134	8.179
6	387.672,793 280.355,134	7	387.675,763 280.362,337	7.791
7	387.675,763 280.362,337	8	387.683,823 280.380,663	20.02
8	387.683,823 280.380,663	9	387.684,775 280.383,152	2.665
9	387.684,775 280.383,152	10	387.683,313 280.384,876	2.26
10	387.683,313 280.384,876	11	387.666,045 280.387,452	17.459
11	387.666,045 280.387,452	12	387.650,517 280.389,575	15.672
12	387.650,517 280.389,575	13	387.641,761 280.390,906	8.857
13	387.641,761 280.390,906	1	387.638,399 280.391,233	3.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Desnatuiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T11, P21,22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31138	1.308	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31138-C1	Loc. Urzica Mare, Str Desnatuiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T11, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Casa de Locuit cu Pivnita;
A1.2	31138-C2	Loc. Urzica Mare, Str Desnatuiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T11, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit;
A1.3	31138-C3	Loc. Urzica Mare, Str Desnatuiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T11, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa gospodareasca;
A1.4	31138-C4	Loc. Urzica Mare, Str Desnatuiului, Nr. 2, Jud. Dolj, T11, P21,22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
154691 / 10/08/2018		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr.55, din 24/03/2011 emis de NP Belu Aurel (act administrativ nr Titlu de Proprietate nr.353-2163 din 18.02.1994, emis de Comisia Judeteana Dolj;act administrativ nr Certificat Fiscal Nr.848 din 02.08.2018, emis de Primaria Urzicuta;act administrativ nr Certificat de Nomenclatura Stradala Nr.5848 din 02.08.2018, emis de Primaria Urzicuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SAVA ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SAVA IANCU	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MARTIN CORNELIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA ELENA 2) SAVA IANCU 3) MARTIN CORNELIA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31138	1.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	11	21,22	-	
2	arabil	DA	308	11	21,22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31138-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Casa de Locuit cu Pivnita;
A1.2	31138-C2	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit;
A1.3	31138-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa gospodareasca;
A1.4	31138-C4	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.632,932 280.362,178	2	387.627,494 280.343,54	19.415
2	387.627,494 280.343,54	3	387.623,59 280.333,982	10.325
3	387.623,59 280.333,982	4	387.622,589 280.329,55	4.544
4	387.622,589 280.329,55	5	387.660,0 280.323,957	37.827
5	387.660,0 280.323,957	6	387.664,587 280.335,136	12.083
6	387.664,587 280.335,136	7	387.672,793 280.355,134	21.616
7	387.672,793 280.355,134	8	387.664,82 280.356,957	8.179
8	387.664,82 280.356,957	9	387.650,6 280.359,157	14.389
9	387.650,6 280.359,157	10	387.648,55 280.359,508	2.08
10	387.648,55 280.359,508	1	387.632,932 280.362,178	15.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Desnatuiului, Nr. 4, Jud. Dolj, T11, P19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.078	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Desnatuiului, Nr. 4, Jud. Dolj, T11, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Desnatuiului, Nr. 4, Jud. Dolj, T11, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Str Desnatuiului, Nr. 4, Jud. Dolj, T11, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 352-2163, din 18/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

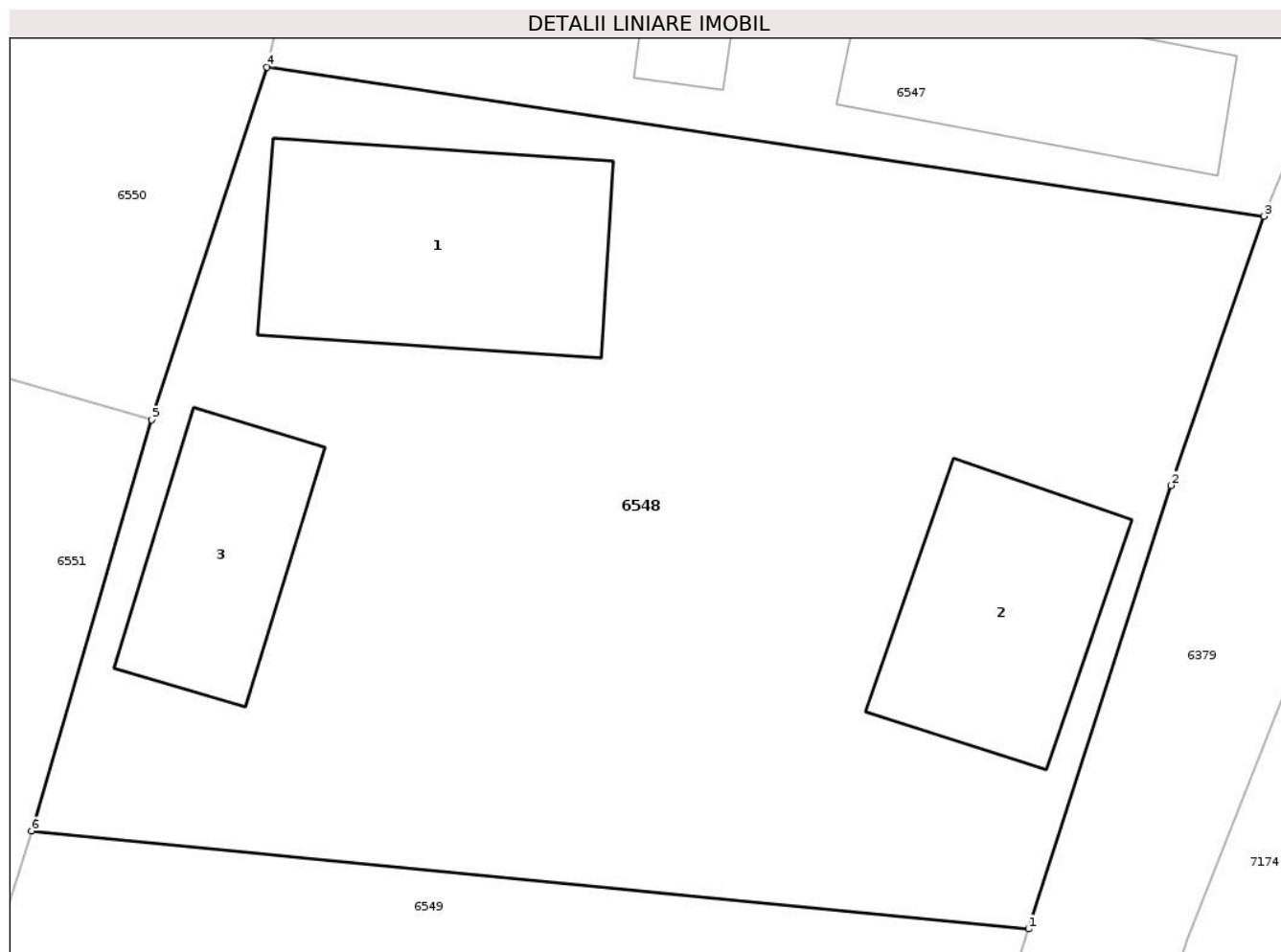
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.078	11	19,20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.651,162 280.297,232	2	387.656,519 280.313,859	17.469
2	387.656,519 280.313,859	3	387.660,0 280.323,957	10.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.660,0 280.323,957	4	387.622,589 280.329,55	37.827
4	387.622,589 280.329,55	5	387.618,263 280.316,325	13.915
5	387.618,263 280.316,325	6	387.613,763 280.300,907	16.061
6	387.613,763 280.300,907	1	387.651,162 280.297,232	37.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6549**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T11, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		981	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T11, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 926-44621, din 21/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN NICOLAE , LIPSA CNP 2) BABOLEA MARIA , LIPSA CNP 3) MARIN FLOREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN NICOLAE , LIPSA CNP 2) BABOLEA MARIA , LIPSA CNP 3) MARIN FLOREA , LIPSA CNP	A1.1

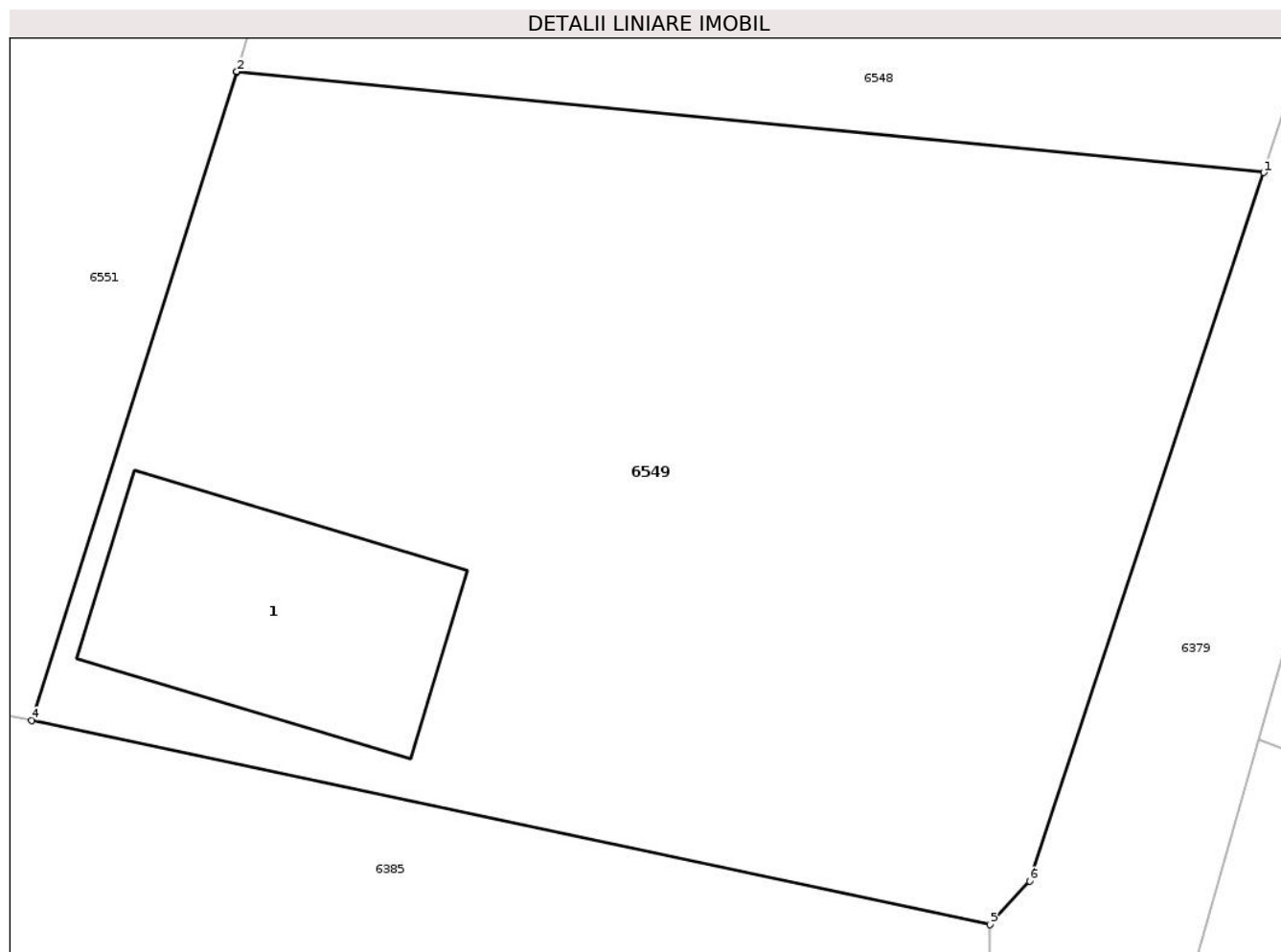
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	981	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	749	11	18	-	
2	arabil	DA	232	11	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.651,162 280.297,232	2	387.613,763 280.300,907	37.579
2	387.613,763 280.300,907	3	387.613,756 280.300,883	0.025
3	387.613,756 280.300,883	4	387.606,295 280.277,297	24.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.606,295 280.277,297	5	387.641,186 280.269,872	35.672
5	387.641,186 280.269,872	6	387.642,633 280.271,451	2.142
6	387.642,633 280.271,451	1	387.651,162 280.297,232	27.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T11, P25,26,27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.225	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T11, P25,26,27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T11, P25,26,27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 114, din 14/03/2016 emis de Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2

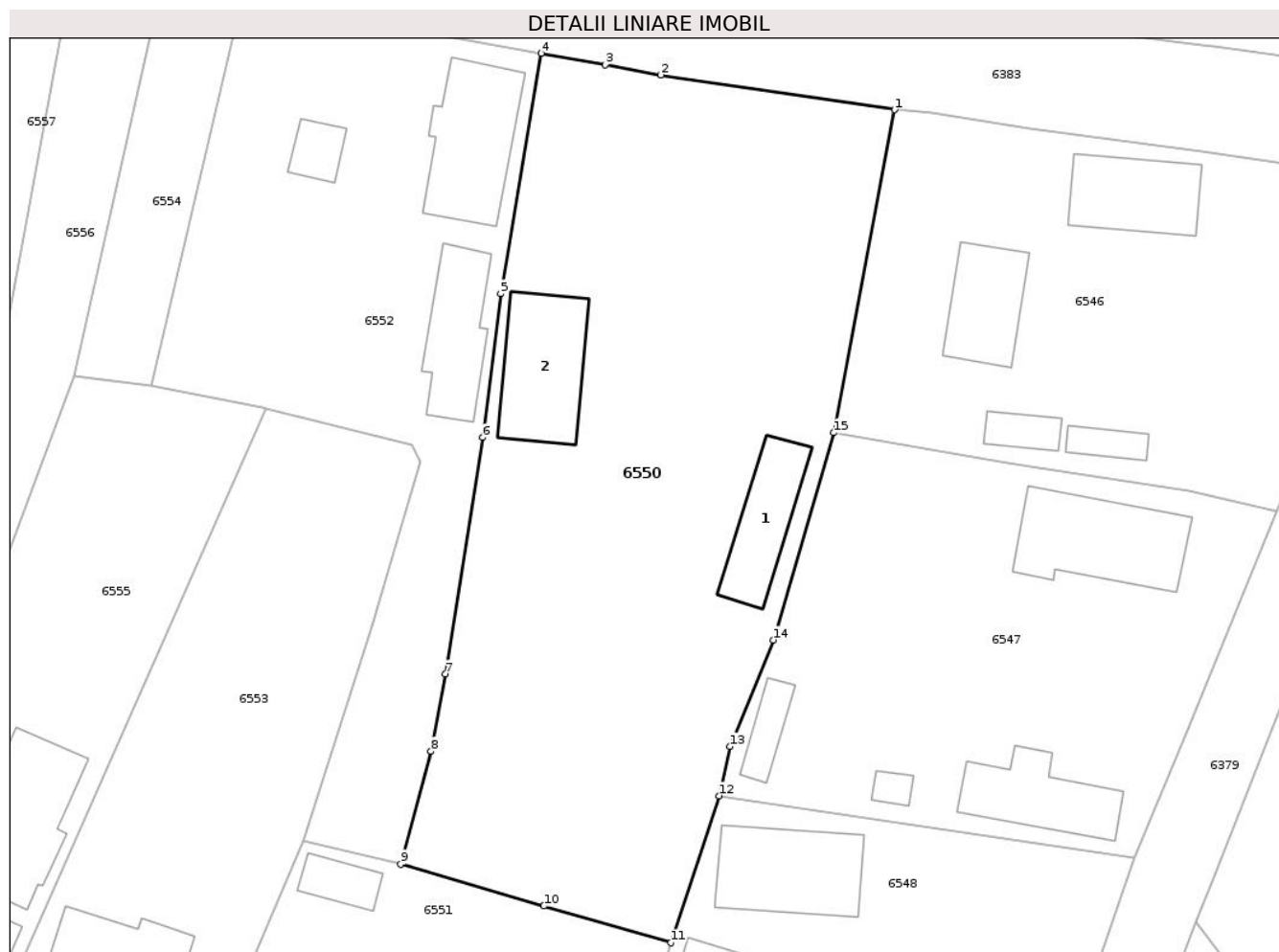
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	11	25,26,27	-	
2	vie	DA	300	11	25,26,27	-	
3	arabil	DA	925	11	25,26,27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.638,399 280.391,233	2	387.617,37 280.394,355	21.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.617,37 280.394,355	3	387.612,363 280.395,267	5.089
3	387.612,363 280.395,267	4	387.606,604 280.396,305	5.852
4	387.606,604 280.396,305	5	387.602,961 280.374,67	21.94
5	387.602,961 280.374,67	6	387.601,358 280.361,77	12.999
6	387.601,358 280.361,77	7	387.597,975 280.340,517	21.521
7	387.597,975 280.340,517	8	387.596,685 280.333,545	7.09
8	387.596,685 280.333,545	9	387.593,959 280.323,402	10.503
9	387.593,959 280.323,402	10	387.606,826 280.319,622	13.411
10	387.606,826 280.319,622	11	387.618,263 280.316,325	11.903
11	387.618,263 280.316,325	12	387.622,589 280.329,55	13.915
12	387.622,589 280.329,55	13	387.623,59 280.333,982	4.544
13	387.623,59 280.333,982	14	387.627,494 280.343,54	10.325
14	387.627,494 280.343,54	15	387.632,932 280.362,178	19.415
15	387.632,932 280.362,178	1	387.638,399 280.391,233	29.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T11, P16,17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32662	1.502	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32662-C1	Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T11, P16,17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-Casa de locuit, edificata in anul 1929, regim de inaltime parter, Scd= 107mp
A1.2	32662-C2	Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T11, P16,17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; C2-Anexa gospodareasca, edificata in anul 1960, regim de inaltime parter, Scd= 129mp
A1.3	32662-C3	Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T11, P16,17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C3-Anexa gospodareasca, edificata in anul 1960, regim de inaltime P, Scd= 40mp
A1.4	32662-C4	Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T11, P16,17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C4-Anexa gospodareasca, patul, regim de inaltime P, Scd= 43mp
A1.5	32662-C5	Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T11, P16,17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C5-Anexa gospodareasca, magazie, regim de inaltime P, Scd= 25mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3819 / 14/01/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 70, din 13/01/2020 emis de NP GASPARG MONICA ORTANSA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA AURELIAN-CRISTIAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

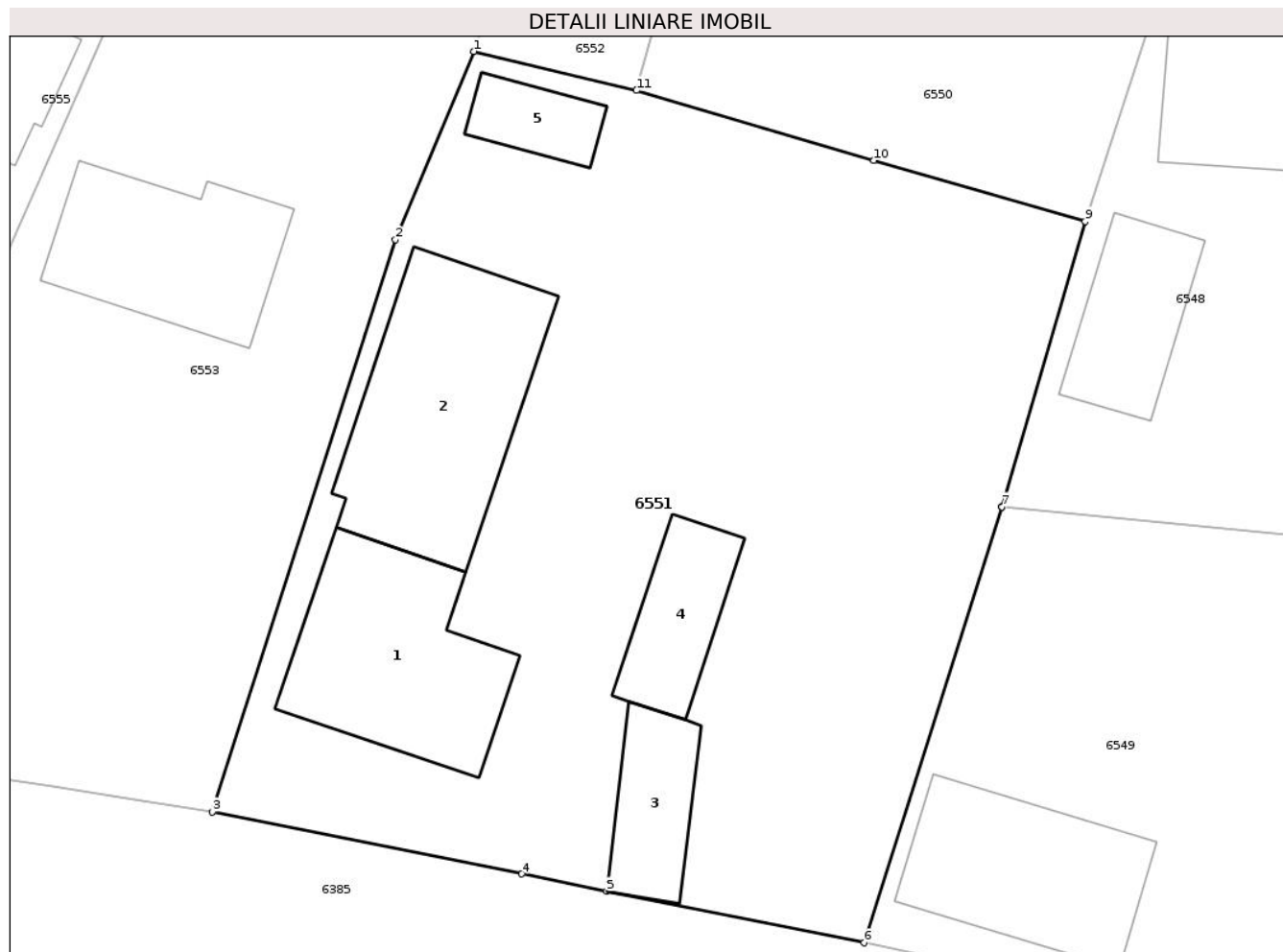
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3819 / 14/01/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 70, din 13/01/2020 emis de NP GASPARG MONICA ORTANSA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA VICTOR	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32662	1.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	11	16,17	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de plasa de sarma, gard lemn si gard de beton
2	arabil	DA	502	11	16,17	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de plasa de sarma, gard lemn si gard de beton

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32662-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-Casa de locuit, edificata in anul 1929, regim de inaltime parter, Scd= 107mp
A1.2	32662-C2	construcții anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; C2-Anexa gospodareasca, edificata in anul 1960, regim de inaltime parter, Scd= 129mp
A1.3	32662-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C3-Anexa gospodareasca, edificata in anul 1960, regim de inaltime P, Scd= 40mp
A1.4	32662-C4	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C4-Anexa gospodareasca, patul, regim de inaltime P, Scd= 43mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	32662-C5	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C5-Anexa gospodareasca, magazie, regim de inaltime P, Scd= 25mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.585,152 280.325,517	2	387.580,905 280.315,329	11.038
2	387.580,905 280.315,329	3	387.570,991 280.284,382	32.496
3	387.570,991 280.284,382	4	387.587,753 280.281,019	17.096
4	387.587,753 280.281,019	5	387.592,343 280.280,097	4.682
5	387.592,343 280.280,097	6	387.606,295 280.277,297	14.23
6	387.606,295 280.277,297	7	387.613,756 280.300,883	24.738
7	387.613,756 280.300,883	8	387.613,763 280.300,907	0.025
8	387.613,763 280.300,907	9	387.618,263 280.316,325	16.061
9	387.618,263 280.316,325	10	387.606,826 280.319,622	11.903
10	387.606,826 280.319,622	11	387.593,959 280.323,402	13.411
11	387.593,959 280.323,402	1	387.585,152 280.325,517	9.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T11, P28,29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30932	1.310	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de beton cu grilaj de lemn,gard de sarma si gard de lemn.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30932-C1	Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T11, P28,29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta-construita din caramida, acoperita cu tigla avand regimul de inaltime: P;Anul construirii: 1957;
A1.2	30932-C2	Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T11, P28,29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Magazie+patul de lemn-construita din lemn,acoperita cu tigla avand regimul de inaltime :P;
A1.3	30932-C3	Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T11, P28,29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa gospodareasca-construita din chirpici,acoperita cu tigla avand regimul de inaltime: P;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
185039 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 5335, din 27/11/2017 emis de NP CUREA IONEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUȘINĂ MARIANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

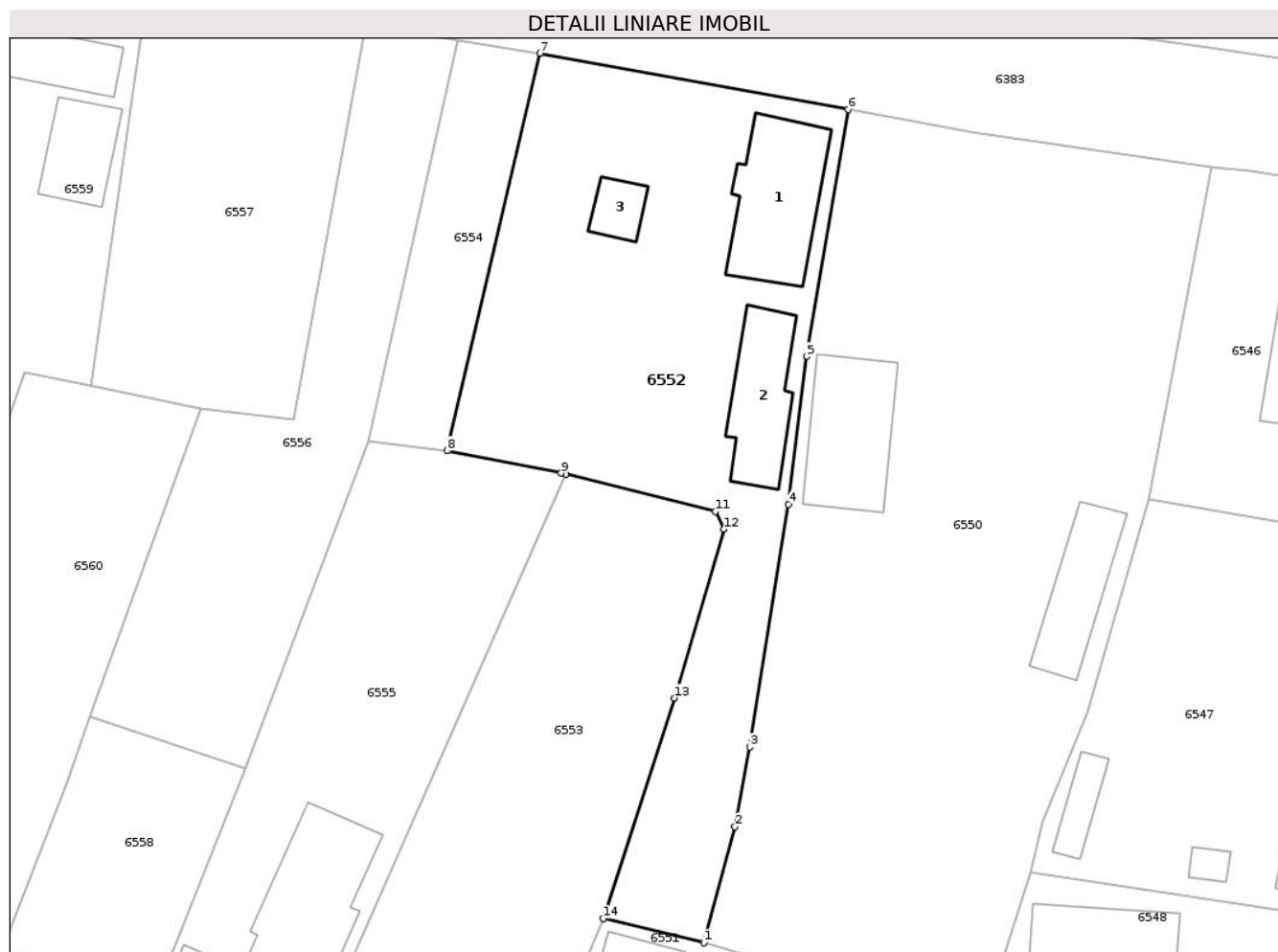
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30932	1.310	Teren imprejmuit cu gard de beton cu grilaj de lemn,gard de sarma si gard de lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.030	11	28,29	-	
2	arabil	DA	280	11	28,29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30932-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta-construita din caramida,acoperita cu tigla avand regimul de inaltime: P;Anul construirii: 1957;
A1.2	30932-C2	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Magazie+patul de lemn-construita din lemn,acoperita cu tigla avand regimul de inaltime :P;
A1.3	30932-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa gospodareasca-construita din chirpici,acoperita cu tigla avand regimul de inaltime: P;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.593,959 280.323,402	2	387.596,685 280.333,545	10.503
2	387.596,685 280.333,545	3	387.597,975 280.340,517	7.09
3	387.597,975 280.340,517	4	387.601,358 280.361,77	21.521
4	387.601,358 280.361,77	5	387.602,961 280.374,67	12.999
5	387.602,961 280.374,67	6	387.606,604 280.396,305	21.94
6	387.606,604 280.396,305	7	387.579,629 280.401,217	27.419
7	387.579,629 280.401,217	8	387.571,484 280.366,455	35.703
8	387.571,484 280.366,455	9	387.581,488 280.364,489	10.195
9	387.581,488 280.364,489	10	387.581,882 280.364,391	0.406
10	387.581,882 280.364,391	11	387.594,994 280.361,145	13.508
11	387.594,994 280.361,145	12	387.595,739 280.359,587	1.727
12	387.595,739 280.359,587	13	387.591,388 280.344,809	15.405
13	387.591,388 280.344,809	14	387.585,152 280.325,517	20.275
14	387.585,152 280.325,517	1	387.593,959 280.323,402	9.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T11, P14,15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.538	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T11, P14,15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 807-45424, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA NICOLAE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA NICOLAE , LIPSA CNP	A1.1

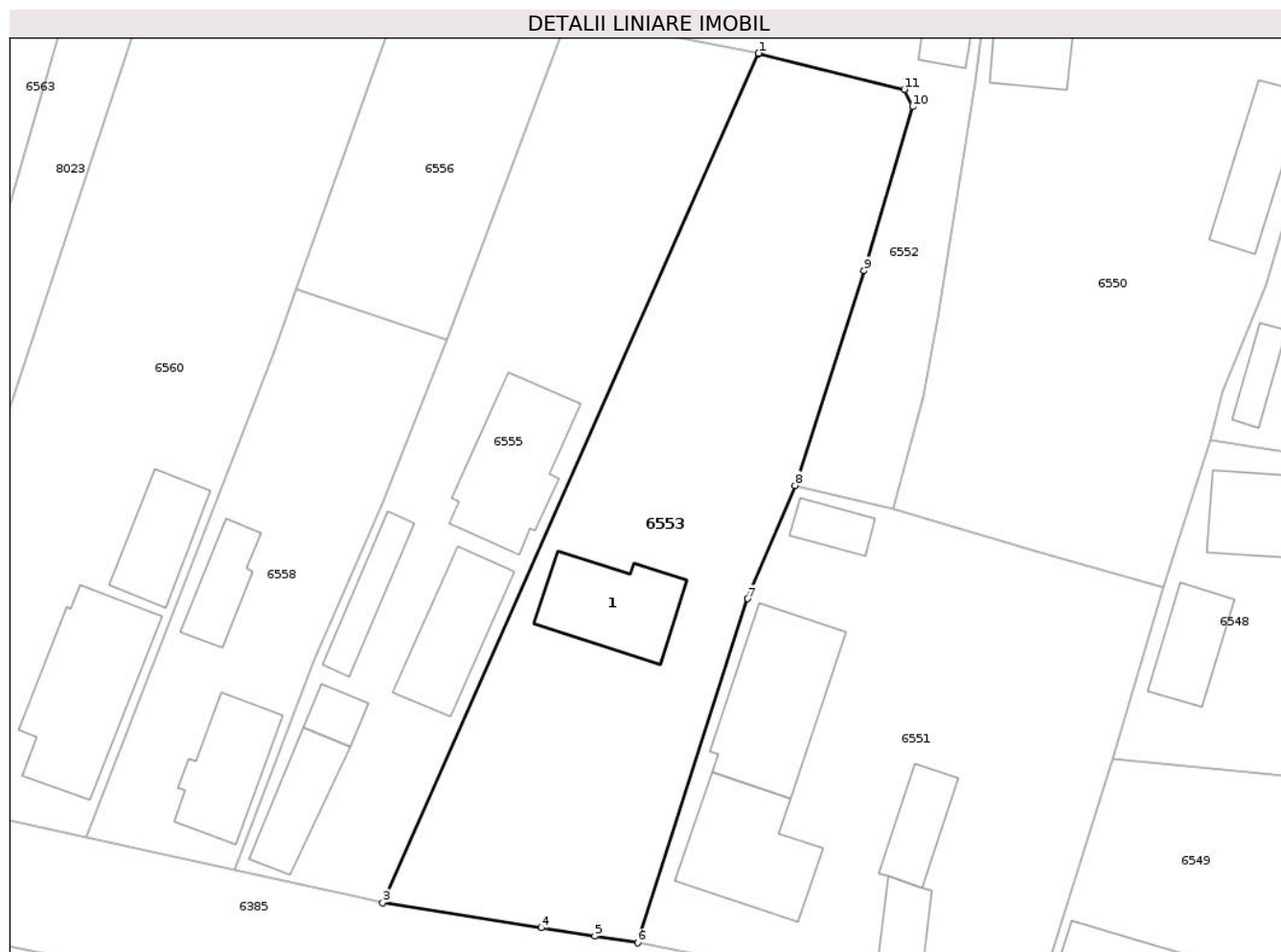
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	11	14,15	-	
2	arabil	DA	538	11	14,15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.581,882 280.364,391	2	387.581,861 280.364,312	0.082
2	387.581,861 280.364,312	3	387.548,063 280.287,972	83.487
3	387.548,063 280.287,972	4	387.562,338 280.285,734	14.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.562,338 280.285,734	5	387.567,148 280.284,98	4.869
5	387.567,148 280.284,98	6	387.570,991 280.284,382	3.889
6	387.570,991 280.284,382	7	387.580,905 280.315,329	32.496
7	387.580,905 280.315,329	8	387.585,152 280.325,517	11.038
8	387.585,152 280.325,517	9	387.591,388 280.344,809	20.275
9	387.591,388 280.344,809	10	387.595,739 280.359,587	15.405
10	387.595,739 280.359,587	11	387.594,994 280.361,145	1.727
11	387.594,994 280.361,145	1	387.581,882 280.364,391	13.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T11, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		254	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 384, din 11/04/2012 emis de BNP AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	254	11	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.564,584 280.367,301	2	387.571,484 280.366,455	6.952
2	387.571,484 280.366,455	3	387.579,629 280.401,217	35.703
3	387.579,629 280.401,217	4	387.572,436 280.402,338	7.28
4	387.572,436 280.402,338	1	387.564,584 280.367,301	35.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T11, P12,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.253	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T11, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T11, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.5		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T11, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.6		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T11, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.7		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T11, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 908-44621, din 18/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA ELENA, LIPSA CNP 2) IONICA MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA ELENA, LIPSA CNP 2) IONICA MARIA, LIPSA CNP	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

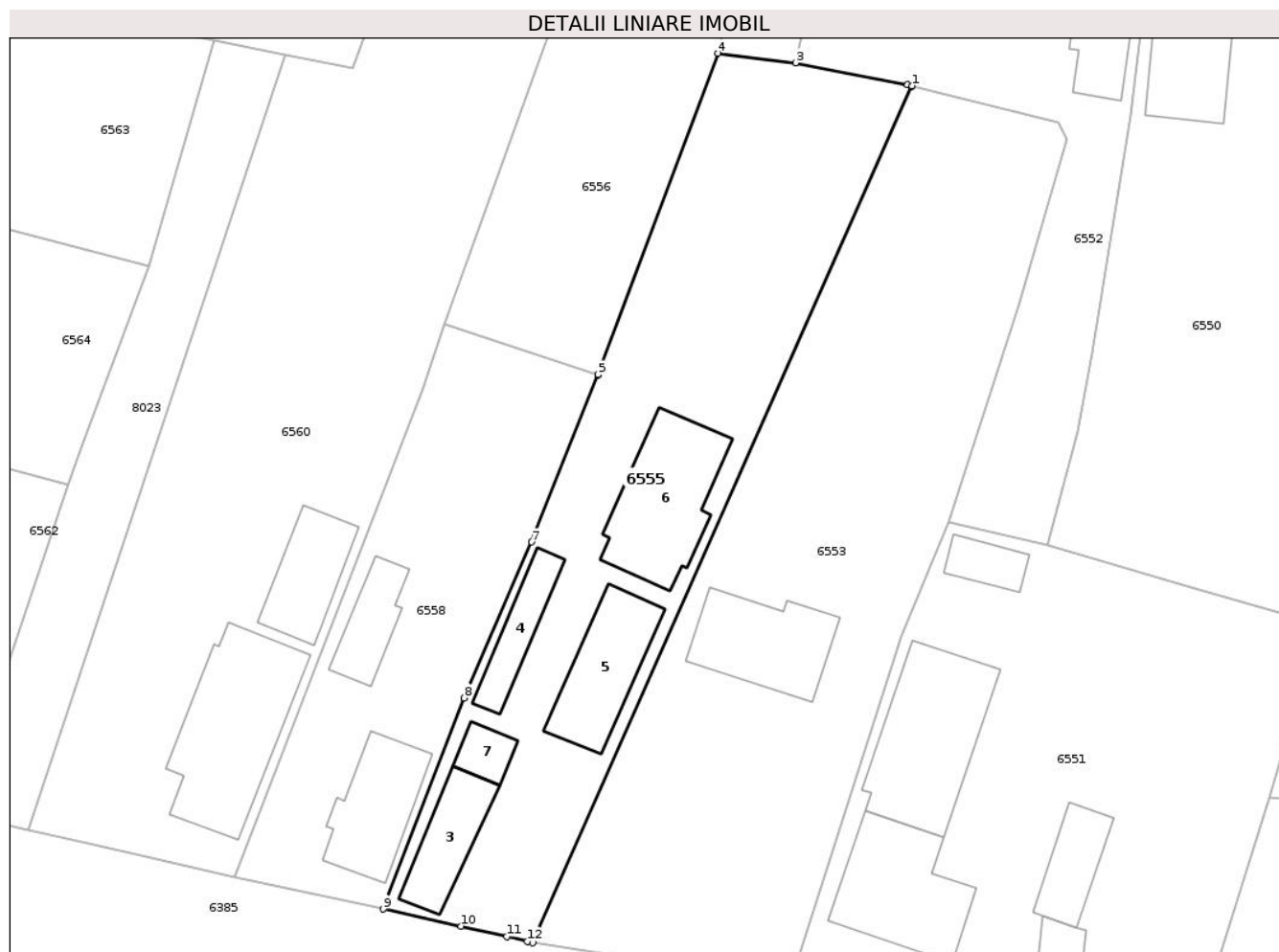
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	11	12,13	-	
2	arabil	DA	253	11	12,13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.5		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.6		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.7		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.581,882 280.364,391	2	387.581,488 280.364,489	0.406
2	387.581,488 280.364,489	3	387.571,484 280.366,455	10.195
3	387.571,484 280.366,455	4	387.564,584 280.367,301	6.952
4	387.564,584 280.367,301	5	387.553,866 280.338,629	30.61
5	387.553,866 280.338,629	6	387.553,853 280.338,597	0.035
6	387.553,853 280.338,597	7	387.547,942 280.323,709	16.019
7	387.547,942 280.323,709	8	387.541,924 280.309,797	15.158
8	387.541,924 280.309,797	9	387.534,702 280.290,972	20.163
9	387.534,702 280.290,972	10	387.541,627 280.289,444	7.092
10	387.541,627 280.289,444	11	387.545,717 280.288,541	4.188
11	387.545,717 280.288,541	12	387.547,556 280.288,095	1.892
12	387.547,556 280.288,095	13	387.548,063 280.287,972	0.522
13	387.548,063 280.287,972	14	387.581,861 280.364,312	83.487
14	387.581,861 280.364,312	1	387.581,882 280.364,391	0.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6556**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 6A, Jud. Dolj, T11, P11,31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34519	702	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
227529 / 20/09/2021		
Act Notarial nr. CM 166, din 31/05/2021 emis de BNP BELU AUREL (act administrativ nr TDP 872-45424 din 13.12.1995, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act administrativ nr Certificat Fiscal 1/1018 din 14.06.2021, emis de PRIMARIA URZICUTA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VOINEA NICOLAE	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34514/Urzicuta, inscrisa prin incheierea nr. 159326 din 29/06/2021;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34519	702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	266	11	11,31	-	
2	arabil	DA	436	11	11,31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.564,412 280.403,873	2	387.558,058 280.369,16	35.29
2	387.558,058 280.369,16	3	387.549,887 280.370,081	8.223
3	387.549,887 280.370,081	4	387.540,205 280.343,169	28.601
4	387.540,205 280.343,169	5	387.553,853 280.338,597	14.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.553,853 280.338,597	6	387.553,866 280.338,629	0.035
6	387.553,866 280.338,629	7	387.564,584 280.367,301	30.61
7	387.564,584 280.367,301	8	387.572,436 280.402,338	35.906
8	387.572,436 280.402,338	1	387.564,412 280.403,873	8.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T11, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		676	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 948-44621, din 29/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ MARIN , LIPSA CNP	A1

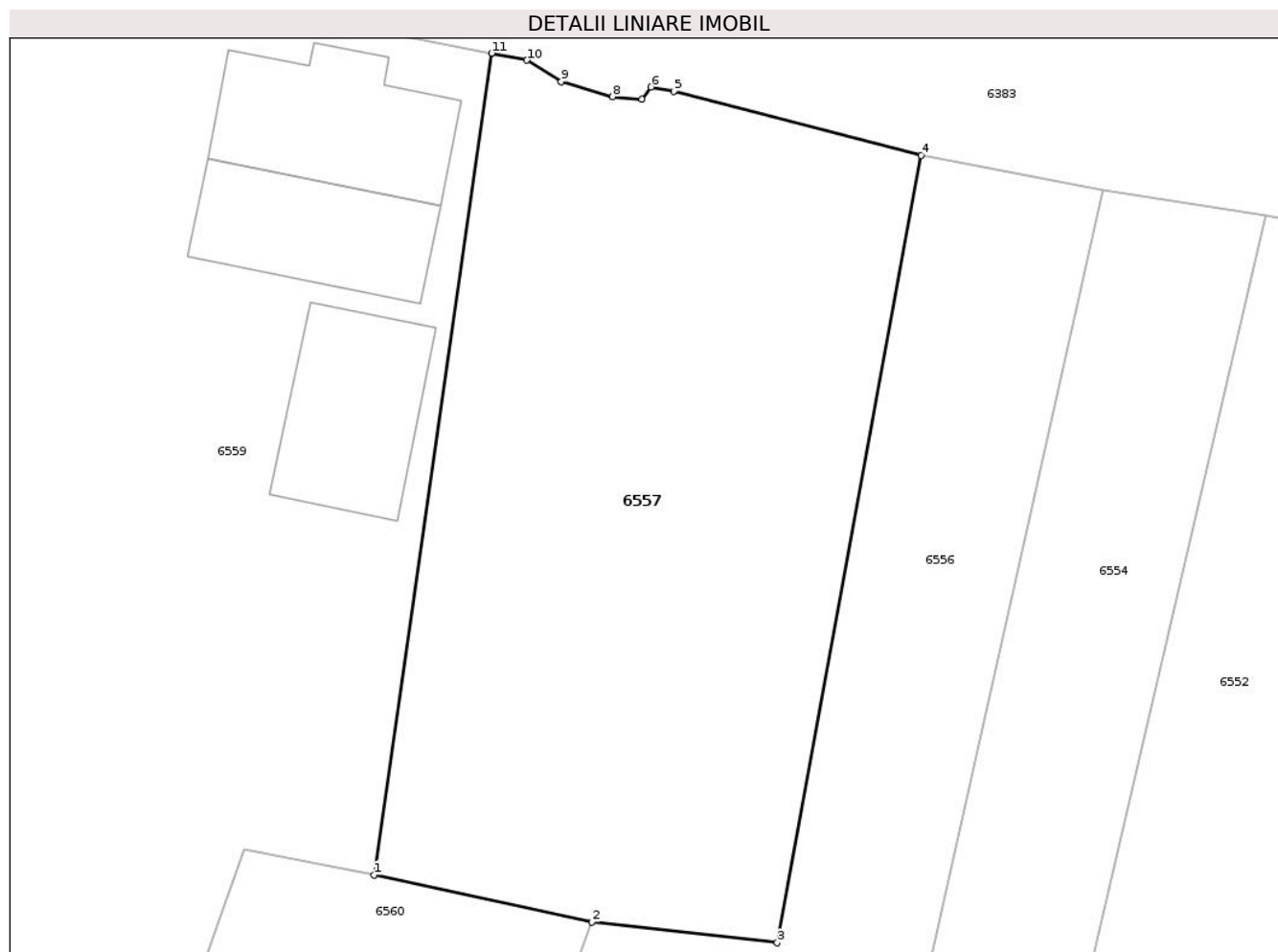
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	676	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	676	11	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.540,28 280.372,151	2	387.549,887 280.370,081	9.827
2	387.549,887 280.370,081	3	387.558,058 280.369,16	8.223
3	387.558,058 280.369,16	4	387.564,412 280.403,873	35.29
4	387.564,412 280.403,873	5	387.553,506 280.406,7	11.266
5	387.553,506 280.406,7	6	387.552,491 280.406,885	1.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.552,491 280.406,885	7	387.552,093 280.406,347	0.669
7	387.552,093 280.406,347	8	387.550,802 280.406,465	1.296
8	387.550,802 280.406,465	9	387.548,536 280.407,116	2.358
9	387.548,536 280.407,116	10	387.547,021 280.408,063	1.787
10	387.547,021 280.408,063	11	387.545,457 280.408,373	1.594
11	387.545,457 280.408,373	1	387.540,28 280.372,151	36.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T11, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34520	715	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34520-C1	Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T11, P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; casa P construita in anul 1935 din caramida acoperita cu tigla
A1.2	34520-C2	Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T11, P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; casa P construita in anul 1970 din caramida acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
59428 / 28/02/2023			
Act Notarial nr. Contract de Intretinere 486, din 27/02/2023 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI GIANNI		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
59428 / 28/02/2023			
Act Notarial nr. Contract de Intretinere 486, din 27/02/2023 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI MARIOARA		A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate 1) MIHAI MARIOARA		A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34520	715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	715	11	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34520-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; casa P construita in anul 1935 din caramida acoperita cu tigla
A1.2	34520-C2	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; casa P construita in anul 1970 din caramida acoperita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	387.534,702 280.290,972	2	387.541,924 280.309,797	20.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.541,924 280.309,797	3	387.547,942 280.323,709	15.158
3	387.547,942 280.323,709	4	387.553,853 280.338,597	16.019
4	387.553,853 280.338,597	5	387.540,205 280.343,169	14.393
5	387.540,205 280.343,169	6	387.538,17 280.337,354	6.161
6	387.538,17 280.337,354	7	387.521,372 280.293,836	46.647
7	387.521,372 280.293,836	1	387.534,702 280.290,972	13.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T11, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.045	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T11, P33	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T11, P33	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T11, P33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. CVC 1747, din 03/10/2003 emis de PEIA OFELIA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILEA ALEXANDRU 2) MILEA MARIANA-LOREDANA, LIPSA CNP		A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.045	11	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.519,613 280.368,456	2	387.525,955 280.367,196	6.466
2	387.525,955 280.367,196	3	387.531,958 280.366,003	6.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.531,958 280.366,003	4	387.534,556 280.373,29	7.736
4	387.534,556 280.373,29	5	387.540,28 280.372,151	5.836
5	387.540,28 280.372,151	6	387.545,457 280.408,373	36.59
6	387.545,457 280.408,373	7	387.531,697 280.411,1	14.028
7	387.531,697 280.411,1	8	387.526,822 280.411,96	4.95
8	387.526,822 280.411,96	9	387.521,455 280.412,716	5.42
9	387.521,455 280.412,716	10	387.514,428 280.369,487	43.796
10	387.514,428 280.369,487	1	387.519,613 280.368,456	5.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2
Nr. cadastral vechi:4

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T11, P8,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30052	1.610	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30052-C1	Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T11, P8,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; C 1 - casa cu 3 camere si dependinte
A1.2	30052-C2	Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T11, P8,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C 2 - bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
123 / 11/11/1999			
Act Notarial nr. 912, din 05/11/1999 emis de NP Carstea T;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI ION , casatorit cu, lipsa cnp 2) ANDREI CONSTANTINA , lipsa cnp <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2)</i>		A1, A1.1, A1.2

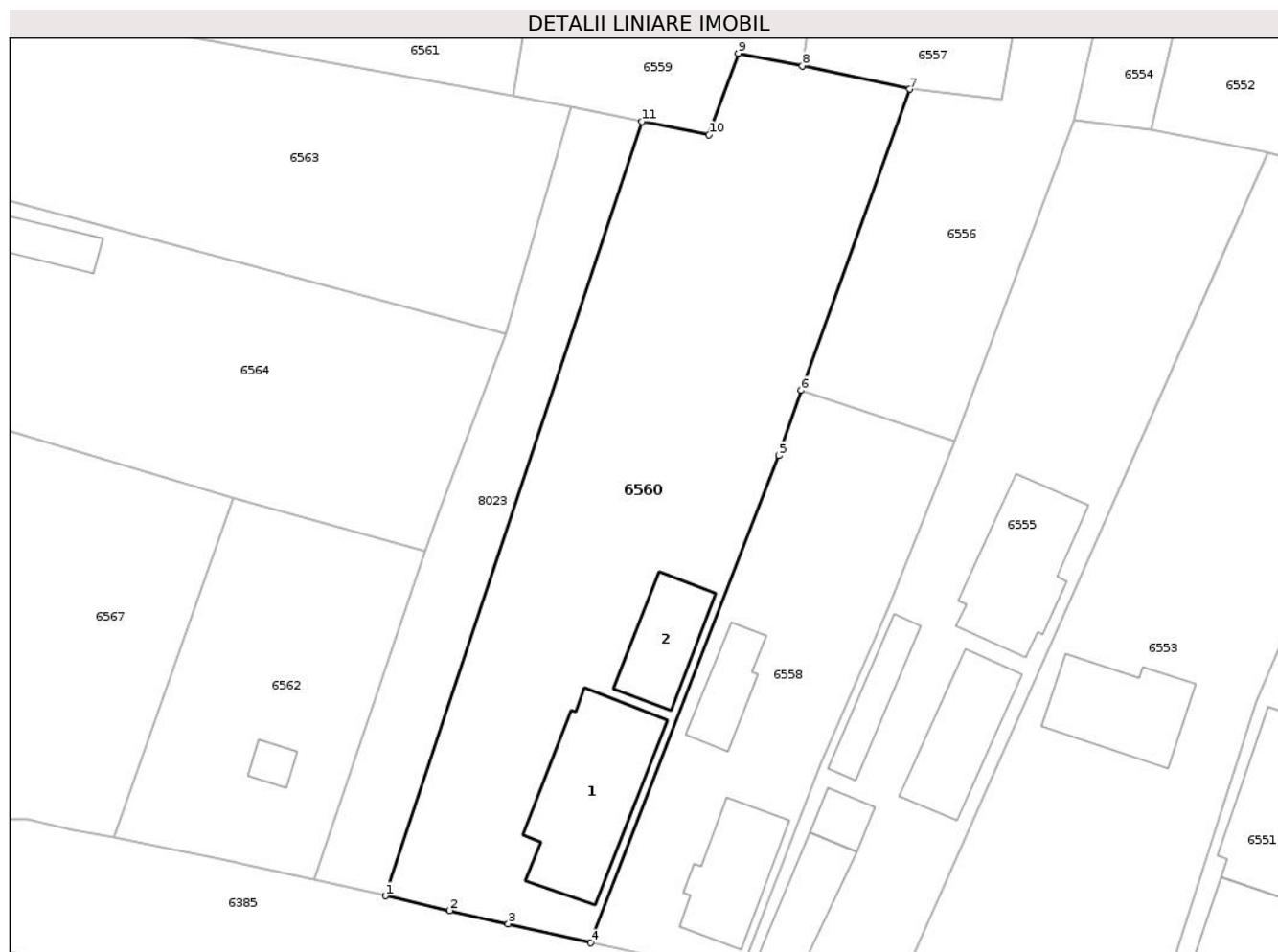
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
123 / 11/11/1999			
Act Notarial nr. 912, din 05/11/1999 emis de NP Carstea T;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA ION , lipsa cnp 2) VOINEA STANA , lipsa cnp <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2)</i>		A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30052	1.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	11	8,9	-	
2	arabil	DA	610	11	8,9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30052-C1	construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; C 1 - casa cu 3 camere si dependinte
A1.2	30052-C2	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C 2 - bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.503,043 280.298,032	2	387.508,781 280.296,714	5.887
2	387.508,781 280.296,714	3	387.514,005 280.295,534	5.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.514,005 280.295,534	4	387.521,372 280.293,836	7.56
4	387.521,372 280.293,836	5	387.538,17 280.337,354	46.647
5	387.538,17 280.337,354	6	387.540,205 280.343,169	6.161
6	387.540,205 280.343,169	7	387.549,887 280.370,081	28.601
7	387.549,887 280.370,081	8	387.540,28 280.372,151	9.827
8	387.540,28 280.372,151	9	387.534,556 280.373,29	5.836
9	387.534,556 280.373,29	10	387.531,958 280.366,003	7.736
10	387.531,958 280.366,003	11	387.525,955 280.367,196	6.12
11	387.525,955 280.367,196	1	387.503,043 280.298,032	72.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T11, P34,35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30738	1.865	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30738-C1	Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T11, P34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casa de locuit construita din caramida in anul 1955, cu un nivel, amplasata in T11, P35, cu suprafata din certificatul fiscal de 54mp.
A1.2	30738-C2	Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T11, P34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd construit in anul 1986 din caramida, cu un nivel, amplasat in T11, P35, cu suprafata din certificatul fiscal de 32mp.
A1.3	30738-C3	Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T11, P34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Patul si magazine construite in anul 1986 din lemn, cu doua nivele, amplasata in T11, P35

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75684 / 04/04/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 893, din 03/04/2018 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINCA ANDREEA-MĂDĂLINA, necasatorita	A1, A1.1, A1.2, A1.3

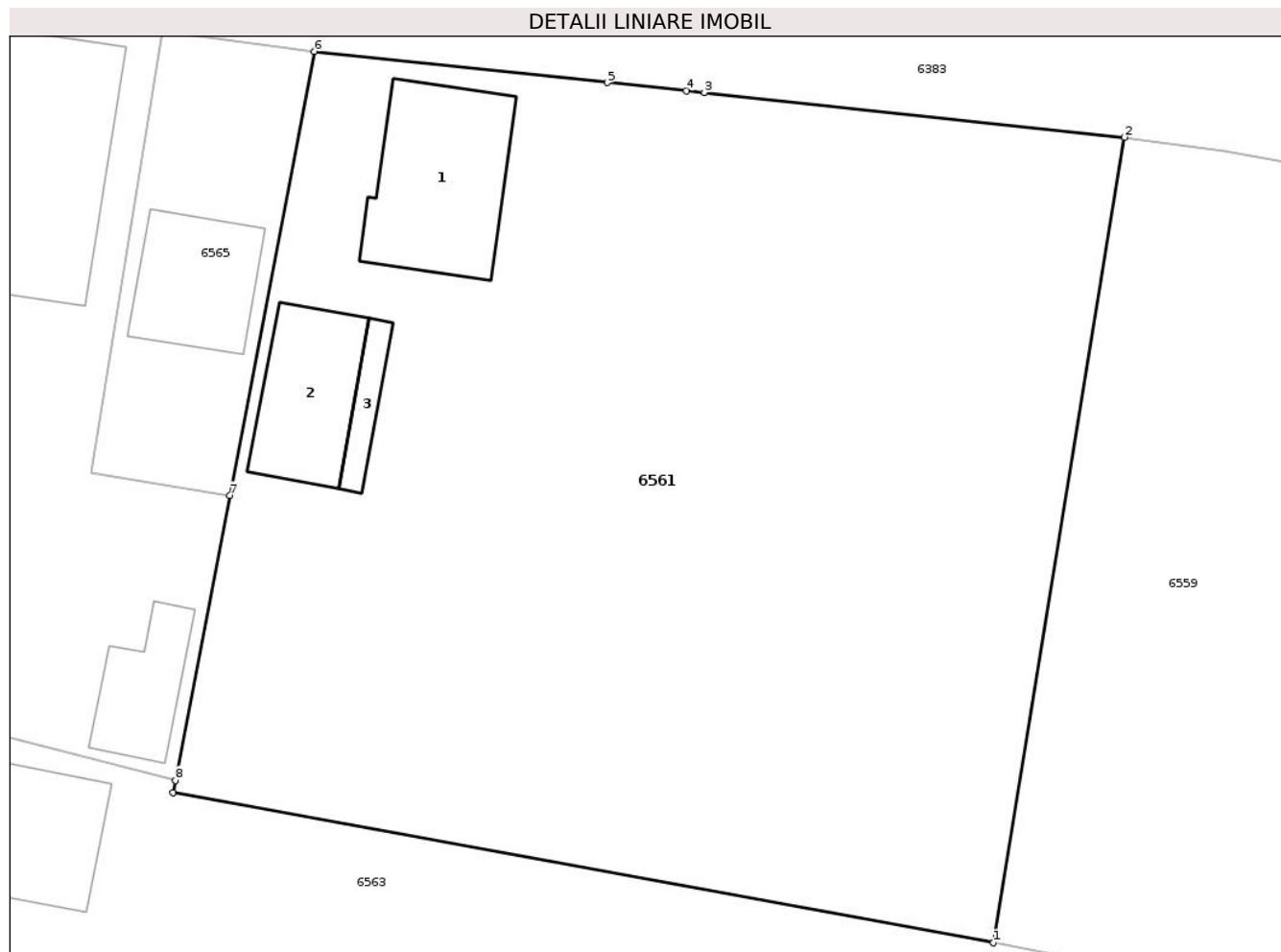
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30738	1.865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	11	34,35	-	
2	arabil	DA	865	11	34,35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30738-C1	construcții de locuințe	Din acte: 545.454 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casa de locuit construita din caramida in anul 1955, cu un nivel, amplasata in T11, P35, cu suprafata din certificatul fiscal de 54mp.
A1.2	30738-C2	construcții anexa	Din acte: 4.646 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd construit in anul 1986 din caramida, cu un nivel, amplasat in T11, P35, cu suprafata din certificatul fiscal de 32mp.
A1.3	30738-C3	construcții anexa	Din acte: 9.999 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Patul si magazie construite in anul 1986 din lemn, cu doua nivele, amplasata in T11, P35

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.514,428 280.369,487	2	387.521,455 280.412,716	43.796
2	387.521,455 280.412,716	3	387.498,895 280.415,127	22.688
3	387.498,895 280.415,127	4	387.497,927 280.415,211	0.972
4	387.497,927 280.415,211	5	387.493,685 280.415,657	4.265
5	387.493,685 280.415,657	6	387.477,928 280.417,327	15.845
6	387.477,928 280.417,327	7	387.473,385 280.393,496	24.26
7	387.473,385 280.393,496	8	387.470,468 280.378,198	15.574
8	387.470,468 280.378,198	9	387.470,343 280.377,543	0.667
9	387.470,343 280.377,543	1	387.514,428 280.369,487	44.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T11, P6,7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		565	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8023

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T11, P6,7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 805-45424, din 05/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUST GHEORGHITA, LIPSA CNP 2) VOINEA ELENA, LIPSA CNP 3) VOINEA FLOREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUST GHEORGHITA, LIPSA CNP 2) VOINEA ELENA, LIPSA CNP 3) VOINEA FLOREA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

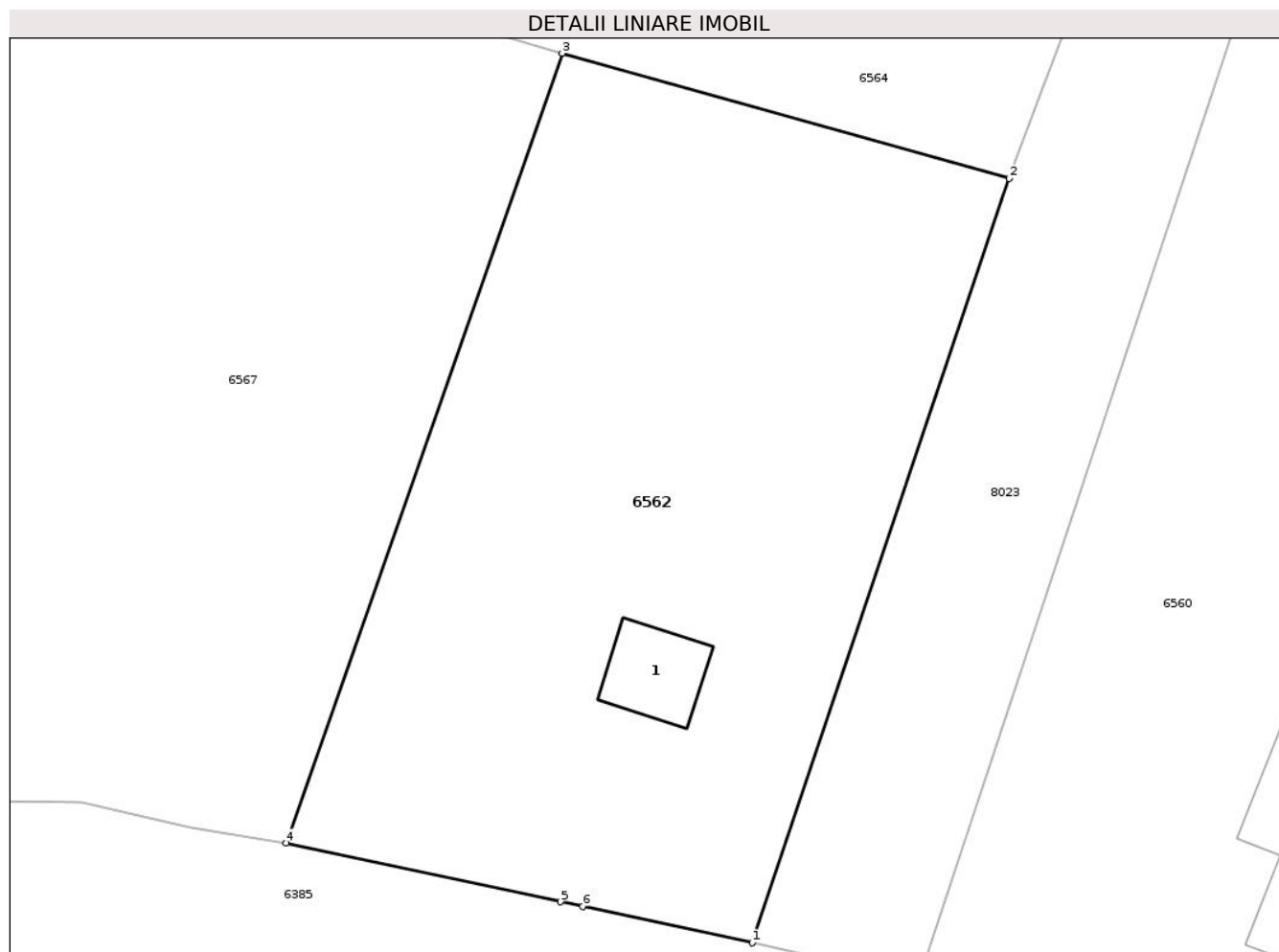
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	565	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8023

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	565	11	6,7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.496,677 280.299,488	2	387.506,524 280.328,789	30.911
2	387.506,524 280.328,789	3	387.489,387 280.333,587	17.796
3	387.489,387 280.333,587	4	387.478,803 280.303,309	32.075
4	387.478,803 280.303,309	5	387.489,323 280.301,061	10.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.489,323 280.301,061	6	387.490,169 280.300,881	0.865
6	387.490,169 280.300,881	1	387.496,677 280.299,488	6.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 37, Jud. Dolj, T11, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.358	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 37, Jud. Dolj, T11, P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 876-45424, din 13/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA MARIA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	708	11	2	-	
2	arabil	DA	650	11	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.443,947 280.366,851	2	387.513,775 280.348,271	72.258
2	387.513,775 280.348,271	3	387.519,613 280.368,456	21.012
3	387.519,613 280.368,456	4	387.514,428 280.369,487	5.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.514,428 280.369,487	5	387.470,343 280.377,543	44.815
5	387.470,343 280.377,543	6	387.470,468 280.378,198	0.667
6	387.470,468 280.378,198	7	387.447,785 280.384,034	23.422
7	387.447,785 280.384,034	1	387.443,947 280.366,851	17.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6564**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:20
Nr. cadastral vechi:38

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 39, Jud. Dolj, T11, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30066	1.416	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30066-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 39, Jud. Dolj, T11, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	30066-C2	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 39, Jud. Dolj, T11, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 39, Jud. Dolj, T11, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
10 / 13/01/2004			
Act Notarial nr. 30, din 09/01/2004 emis de NP Gabriela Giurcan;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) DELIU ELENA		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20)		

C. Partea III. SARCINI

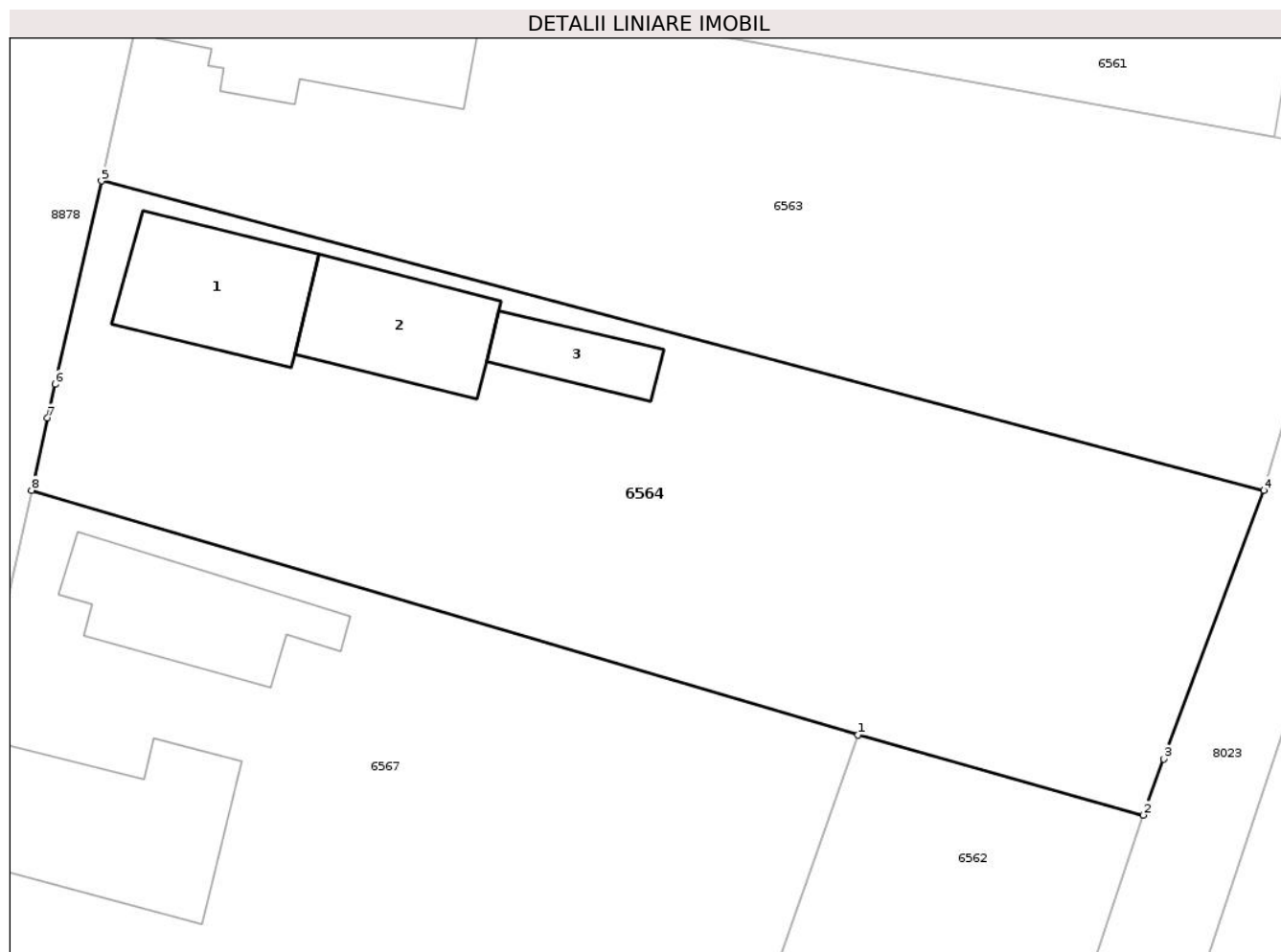
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini			Referinţe
10 / 13/01/2004			
Act Notarial nr. 30, din 09/01/2004 emis de NP Gabriela Giurcan;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) STOENESCU CONSTANTIN		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20)		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30066	1.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	818	11	3	-	
2	arabil	DA	598	11	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30066-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:77 mp;
A1.2	30066-C2	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:69 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.489,387 280.333,587	2	387.506,524 280.328,789	17.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.506,524 280.328,789	3	387.507,773 280.332,146	3.582
3	387.507,773 280.332,146	4	387.513,775 280.348,271	17.206
4	387.513,775 280.348,271	5	387.443,947 280.366,851	72.258
5	387.443,947 280.366,851	6	387.441,166 280.354,642	12.522
6	387.441,166 280.354,642	7	387.440,711 280.352,625	2.068
7	387.440,711 280.352,625	8	387.439,754 280.348,279	4.45
8	387.439,754 280.348,279	1	387.489,387 280.333,587	51.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 35, Jud. Dolj, T11, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		190	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 35, Jud. Dolj, T11, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 147, din 14/02/2000 emis de JUDECĂTORIA BĂILEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA MARIA, lipsă cnp	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	190	11	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.465,921 280.394,737	2	387.473,385 280.393,496	7.566
2	387.473,385 280.393,496	3	387.477,928 280.417,327	24.26
3	387.477,928 280.417,327	4	387.469,779 280.418,385	8.217
4	387.469,779 280.418,385	1	387.465,921 280.394,737	23.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 35, Jud. Dolj, T11, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		681	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 35, Jud. Dolj, T11, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 35, Jud. Dolj, T11, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 147, din 14/02/2000 emis de JUDECĂTORIA BĂILEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPEANU TUDORIȚA, lipsă cnp	A1, A1.1, A1.2

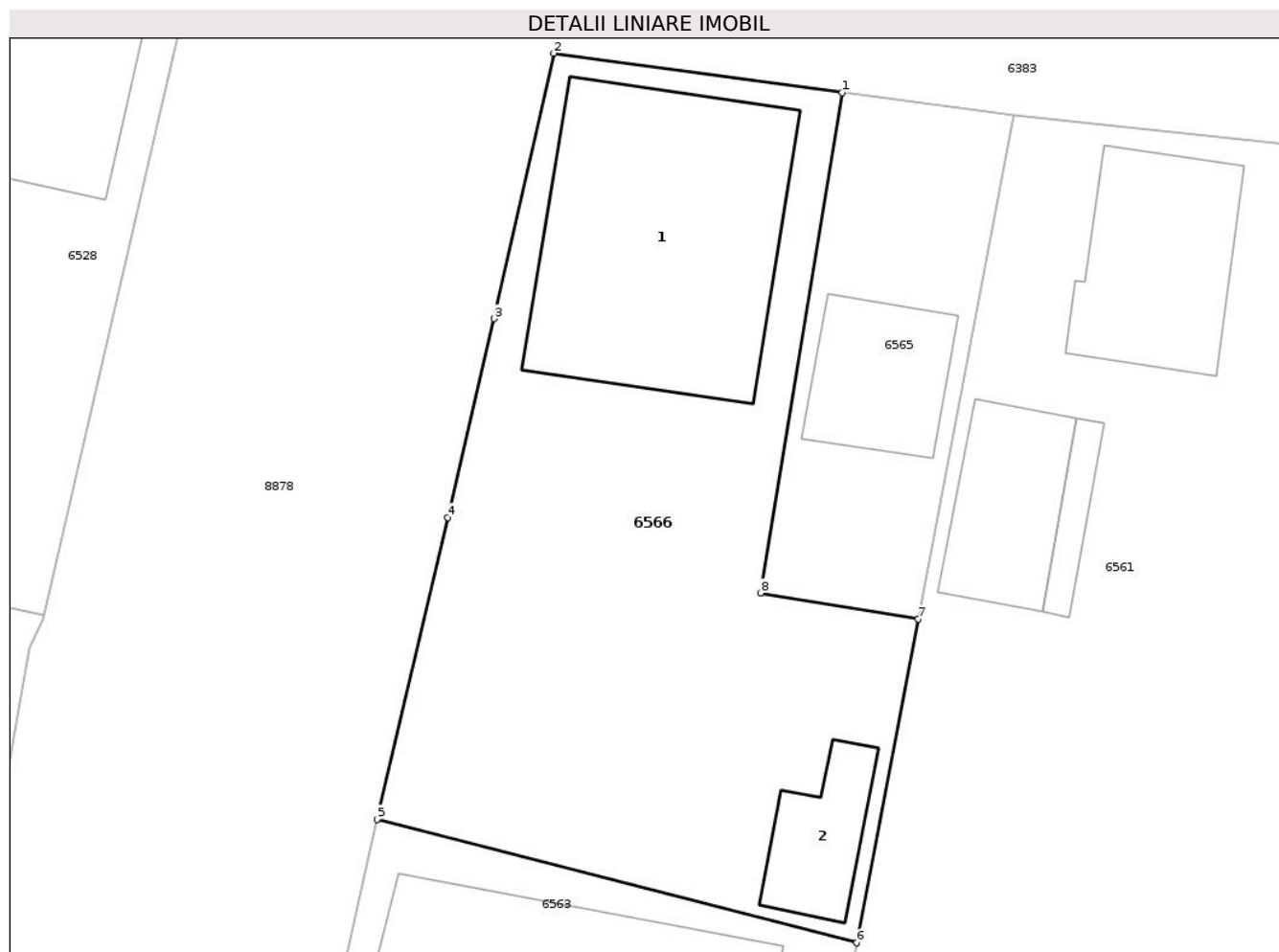
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 147, din 14/02/2000 emis de JUDECĂTORIA BĂILEȘTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:36527513 LEIREPREZENTÂND SULTĂ 1) LUPEANU TRAIAN	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:11999540 LEIREPREZENTÂND SULTĂ 1) VOINEA MARIA, lipsă cnp	A1, A1.1, A1.2
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1245919 LEIREPREZENTÂND SULTĂ 1) VOINEA JAN, lipsă cnp	A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	681	11	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.469,779 280.418,385	2	387.456,135 280.420,244	13.77
2	387.456,135 280.420,244	3	387.453,312 280.407,698	12.86
3	387.453,312 280.407,698	4	387.451,117 280.398,301	9.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.451,117 280.398,301	5	387.447,785 280.384,034	14.651
5	387.447,785 280.384,034	6	387.470,468 280.378,198	23.422
6	387.470,468 280.378,198	7	387.473,385 280.393,496	15.574
7	387.473,385 280.393,496	8	387.465,921 280.394,737	7.566
8	387.465,921 280.394,737	1	387.469,779 280.418,385	23.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 41, Jud. Dolj, T11, P4,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.726	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 41, Jud. Dolj, T11, P4,5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 41, Jud. Dolj, T11, P4,5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 961-44621, din 03/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRU ION, LIPSA CNP 2) PATRU ILIE, LIPSA CNP 3) PATRU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRU ION, LIPSA CNP 2) PATRU ILIE, LIPSA CNP 3) PATRU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

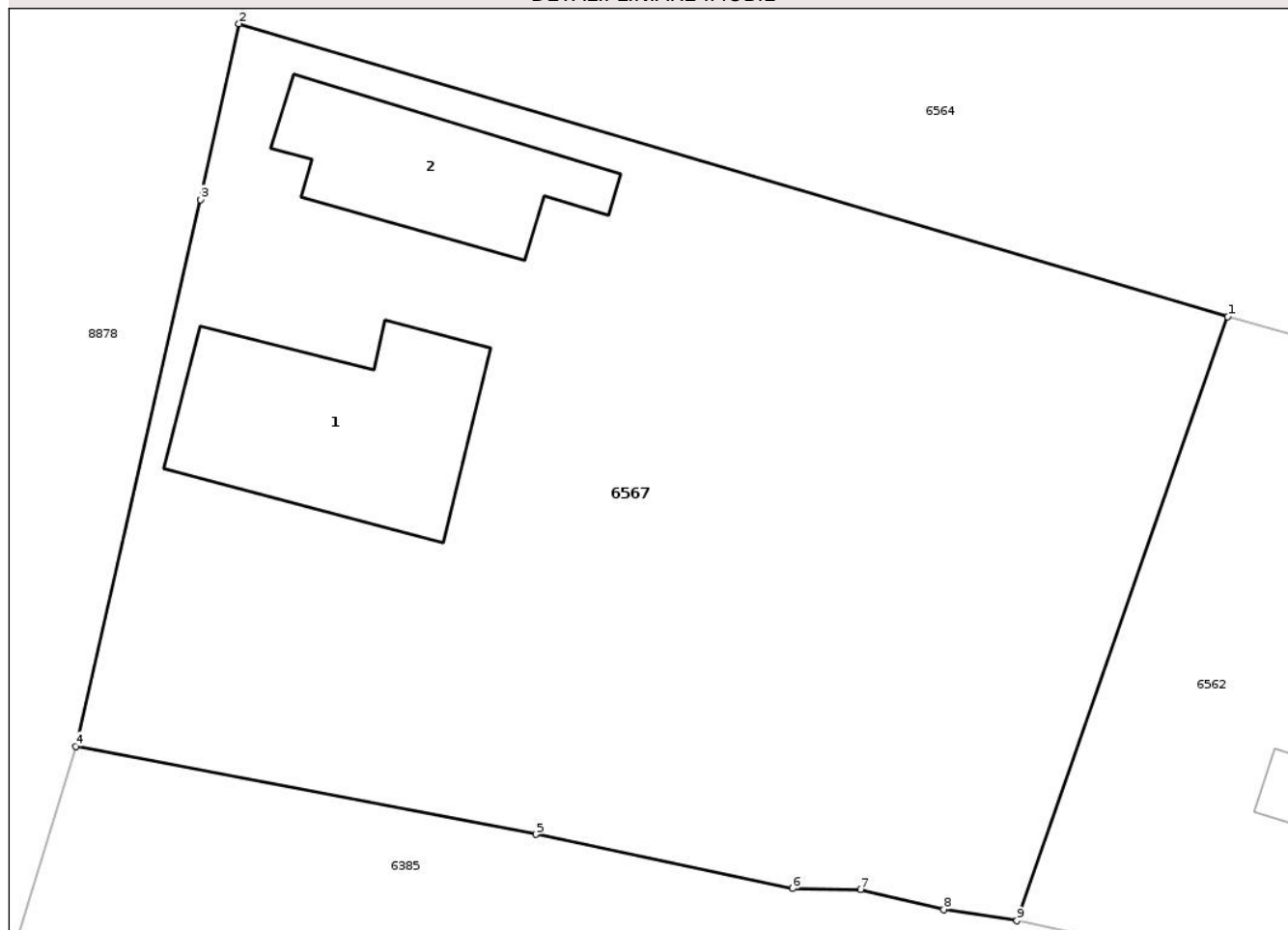
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	11	4,5	-	
2	arabil	DA	726	11	4,5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.489,387 280.333,587	2	387.439,754 280.348,279	51.762
2	387.439,754 280.348,279	3	387.437,812 280.339,464	9.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.437,812 280.339,464	4	387.431,565 280.312,051	28.116
4	387.431,565 280.312,051	5	387.454,652 280.307,636	23.505
5	387.454,652 280.307,636	6	387.467,538 280.304,922	13.169
6	387.467,538 280.304,922	7	387.470,959 280.304,882	3.421
7	387.470,959 280.304,882	8	387.475,138 280.303,879	4.298
8	387.475,138 280.303,879	9	387.478,803 280.303,309	3.709
9	387.478,803 280.303,309	1	387.489,387 280.333,587	32.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6568**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T12, P19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.322	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T12, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 798-2182, din 23/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN IOANA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN IOANA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	12	19,20	-	
2	arabil	DA	322	12	19,20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.617,589 280.176,698	2	387.630,539 280.173,657	13.302
2	387.630,539 280.173,657	3	387.641,987 280.258,51	85.622
3	387.641,987 280.258,51	4	387.641,392 280.260,672	2.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.641,392 280.260,672	5	387.641,196 280.261,384	0.738
5	387.641,196 280.261,384	6	387.639,271 280.262,281	2.124
6	387.639,271 280.262,281	7	387.632,803 280.263,348	6.555
7	387.632,803 280.263,348	8	387.628,138 280.264,28	4.757
8	387.628,138 280.264,28	9	387.625,961 280.264,897	2.263
9	387.625,961 280.264,897	1	387.617,589 280.176,698	88.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T12, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.623	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T12, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T12, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 21585, din 07/04/2021 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPIRIDON NICOLAE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPIRIDON NICOLAE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	12	17,18	-	
2	arabil	DA	623	12	17,18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.606,759 280.266,191	2	387.604,816 280.238,299	27.96
2	387.604,816 280.238,299	3	387.599,41 280.180,966	57.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.599,41 280.180,966	4	387.617,589 280.176,698	18.673
4	387.617,589 280.176,698	5	387.625,961 280.264,897	88.595
5	387.625,961 280.264,897	6	387.613,655 280.265,754	12.336
6	387.613,655 280.265,754	1	387.606,759 280.266,191	6.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6570**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T12, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.806	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 598-9623, din 08/12/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA VICTOR, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.806	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.806	12	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.576,599 280.186,322	2	387.599,41 280.180,966	23.431
2	387.599,41 280.180,966	3	387.604,816 280.238,299	57.587
3	387.604,816 280.238,299	4	387.606,759 280.266,191	27.96
4	387.606,759 280.266,191	5	387.594,75 280.268,197	12.175
5	387.594,75 280.268,197	6	387.586,585 280.269,281	8.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.586,585 280.269,281	7	387.583,504 280.231,85	37.558
7	387.583,504 280.231,85	8	387.579,418 280.204,909	27.249
8	387.579,418 280.204,909	1	387.576,599 280.186,322	18.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T12, P14/1,15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		941	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T12, P14/1,15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1392-19530, din 23/02/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALACI ILIE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALACI ILIE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	941	12	14/1,15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.579,418 280.204,909	2	387.583,504 280.231,85	27.249
2	387.583,504 280.231,85	3	387.586,585 280.269,281	37.558
3	387.586,585 280.269,281	4	387.578,252 280.271,029	8.514
4	387.578,252 280.271,029	5	387.573,243 280.272,019	5.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.573,243 280.272,019	6	387.568,76 280.232,763	39.511
6	387.568,76 280.232,763	7	387.564,541 280.207,198	25.911
7	387.564,541 280.207,198	1	387.579,418 280.204,909	15.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T12, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		276	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1365-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BALACI MARIN , LIPSA CNP	
	2) BALACI GHEORGHE , LIPSA CNP	
	3) GRIGORE ELENA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

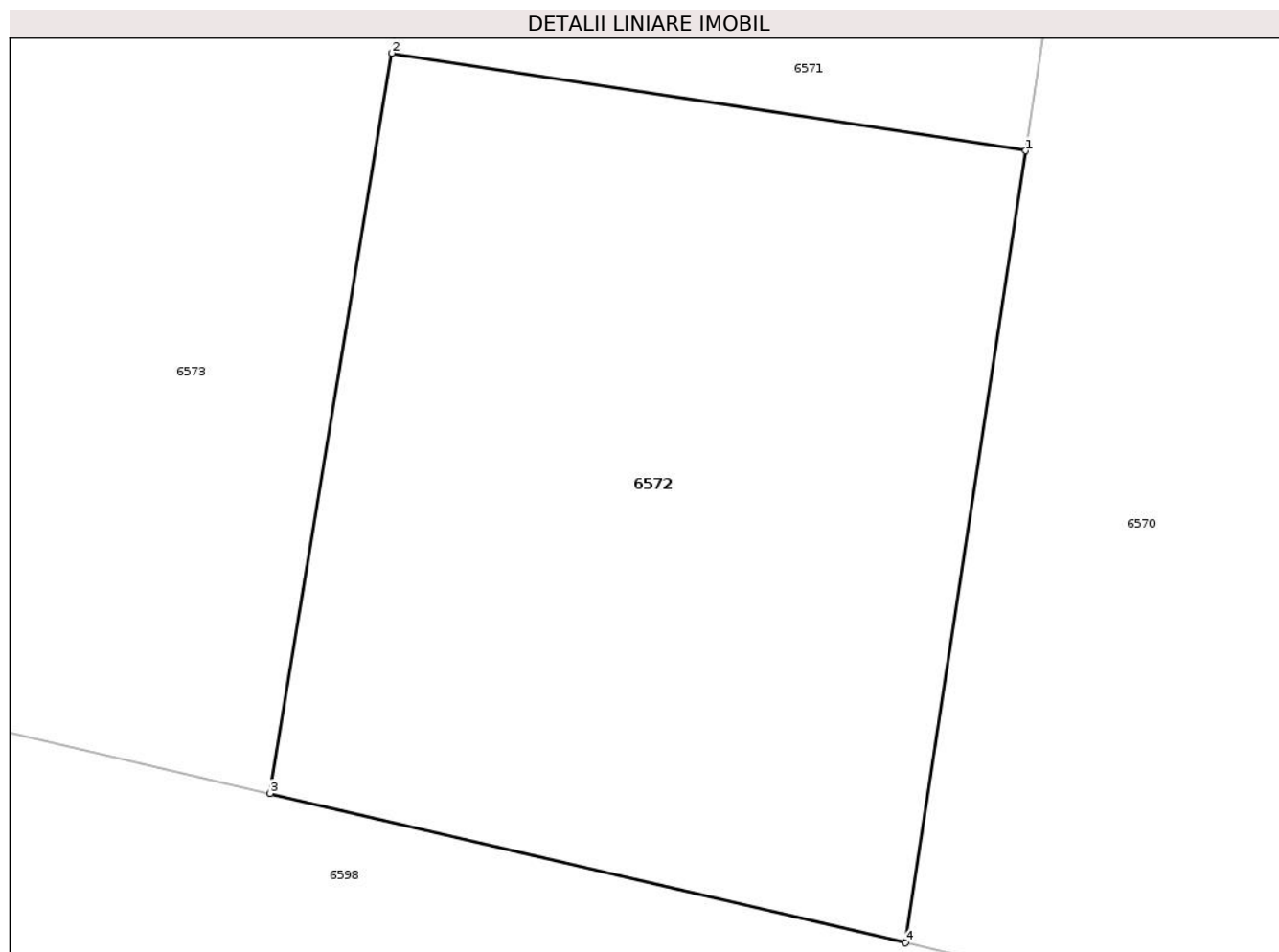
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	276	12	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.579,418 280.204,909	2	387.564,541 280.207,198	15.052
2	387.564,541 280.207,198	3	387.561,675 280.189,826	17.607
3	387.561,675 280.189,826	4	387.576,599 280.186,322	15.33
4	387.576,599 280.186,322	1	387.579,418 280.204,909	18.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T12, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.193	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T12, P14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1350-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	12	14	-	
2	arabil	DA	193	12	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.564,541 280.207,198	2	387.568,76 280.232,763	25.911
2	387.568,76 280.232,763	3	387.573,243 280.272,019	39.511
3	387.573,243 280.272,019	4	387.565,089 280.273,543	8.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.565,089 280.273,543	5	387.561,171 280.274,294	3.989
5	387.561,171 280.274,294	6	387.552,766 280.228,873	46.192
6	387.552,766 280.228,873	7	387.546,795 280.193,319	36.052
7	387.546,795 280.193,319	8	387.561,675 280.189,826	15.284
8	387.561,675 280.189,826	1	387.564,541 280.207,198	17.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T12, P12,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.090	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T12, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 993-44621, din 12/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAICU DOMNICA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAICU DOMNICA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.090	12	12,13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.547,334 280.277,54	2	387.540,805 280.236,055	41.996
2	387.540,805 280.236,055	3	387.534,379 280.196,179	40.39
3	387.534,379 280.196,179	4	387.546,795 280.193,319	12.741
4	387.546,795 280.193,319	5	387.552,766 280.228,873	36.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.552,766 280.228,873	6	387.561,171 280.274,294	46.192
6	387.561,171 280.274,294	7	387.555,192 280.275,669	6.135
7	387.555,192 280.275,669	1	387.547,334 280.277,54	8.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6575**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T12, P10,11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.411	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T12, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T12, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T12, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 284, din 18/12/2024 emis de Giurcan Gabriela (CM 111/2024 emis de Giurcan Gabriela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA ADRIAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	12	10,11	-	
2	arabil	DA	411	12	10,11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.517,342 280.200,103	2	387.534,379 280.196,179	17.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.534,379 280.196,179	3	387.540,805 280.236,055	40.39
3	387.540,805 280.236,055	4	387.547,334 280.277,54	41.996
4	387.547,334 280.277,54	5	387.530,743 280.280,76	16.901
5	387.530,743 280.280,76	6	387.523,724 280.238,362	42.975
6	387.523,724 280.238,362	1	387.517,342 280.200,103	38.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6576**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2
Nr. cadastral vechi:3

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T12, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30051	1.406	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123 / 11/11/1999		
Act Notarial nr. 912, din 05/11/1999 emis de NP CARSTEA TEREZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI ION , casatorit cu; LIPSA CNP 2) ANDREI CONSTANTINA , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
123 / 11/11/1999		
Act Notarial nr. 912, din 05/11/1999 emis de NP CARSTEA T;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA ION , LIPSA CNP 2) VOINEA STANA , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2)</i>	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30051	1.406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.406	12	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.499,751 280.204,155	2	387.517,342 280.200,103	18.052
2	387.517,342 280.200,103	3	387.523,724 280.238,362	38.788
3	387.523,724 280.238,362	4	387.530,743 280.280,76	42.975
4	387.530,743 280.280,76	5	387.514,344 280.284,046	16.725
5	387.514,344 280.284,046	6	387.511,34 280.266,078	18.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.511,34 280.266,078	1	387.499,751 280.204,155	62.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T12, P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.003	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T12, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T12, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T12, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 845-45424, din 11/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUȘINĂ VICTOR , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTUȘINĂ VICTOR , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	12	7,8	-	
2	arabil	DA	1.003	12	7,8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.481,352 280.242,405	2	387.475,687 280.209,697	33.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.475,687 280.209,697	3	387.499,751 280.204,155	24.694
3	387.499,751 280.204,155	4	387.511,34 280.266,078	62.998
4	387.511,34 280.266,078	5	387.514,344 280.284,046	18.217
5	387.514,344 280.284,046	6	387.501,768 280.286,525	12.818
6	387.501,768 280.286,525	7	387.497,175 280.287,464	4.688
7	387.497,175 280.287,464	8	387.490,747 280.288,719	6.549
8	387.490,747 280.288,719	1	387.481,352 280.242,405	47.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T12, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30210	1.084	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30210-C1	Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T12, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Constructia este din paanta,acoperita cu tigla,avand regimul de inaltime P; Anul construirii: 1968;
A1.2	30210-C2	Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T12, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Constructia este din paanta,acoperita cu tigla,avand regimul de inaltime P; Anul construirii: 1973;
A1.3	30210-C3	Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T12, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Constructia este din paanta,acoperita cu tigla; Anul construirii: 1978;
A1.4	30210-C4	Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T12, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Constructia este din lemn,acoperita cu tigla; Anul construirii: 1980;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22332 / 13/03/2013		
Act Notarial nr. CM nr 41, din 14/03/2000 emis de BNP Aurel Belu (TDP nr 1334-19530/1997 Comisia Judeteana Dolj,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIREA CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30210	1.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.084	12	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30210-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Constructia este din paianța,acoperita cu tigla, avand regimul de inaltime P; Anul construirii: 1968;
A1.2	30210-C2	construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Constructia este din paianța,acoperita cu tigla, avand regimul de inaltime P; Anul construirii: 1973;
A1.3	30210-C3	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Constructia este din paianța,acoperita cu tigla; Anul construirii: 1978;
A1.4	30210-C4	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Constructia este din lemn,acoperita cu tigla; Anul construirii: 1980;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.468,381 280.293,219	2	387.463,324 280.267,779	25.938
2	387.463,324 280.267,779	3	387.458,887 280.246,123	22.106
3	387.458,887 280.246,123	4	387.481,352 280.242,405	22.771
4	387.481,352 280.242,405	5	387.490,747 280.288,719	47.257
5	387.490,747 280.288,719	6	387.480,071 280.290,867	10.89
6	387.480,071 280.290,867	7	387.479,973 280.290,887	0.1
7	387.479,973 280.290,887	8	387.475,079 280.291,871	4.992
8	387.475,079 280.291,871	1	387.468,381 280.293,219	6.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T12, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		759	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 401-9696, din 09/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIREA GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

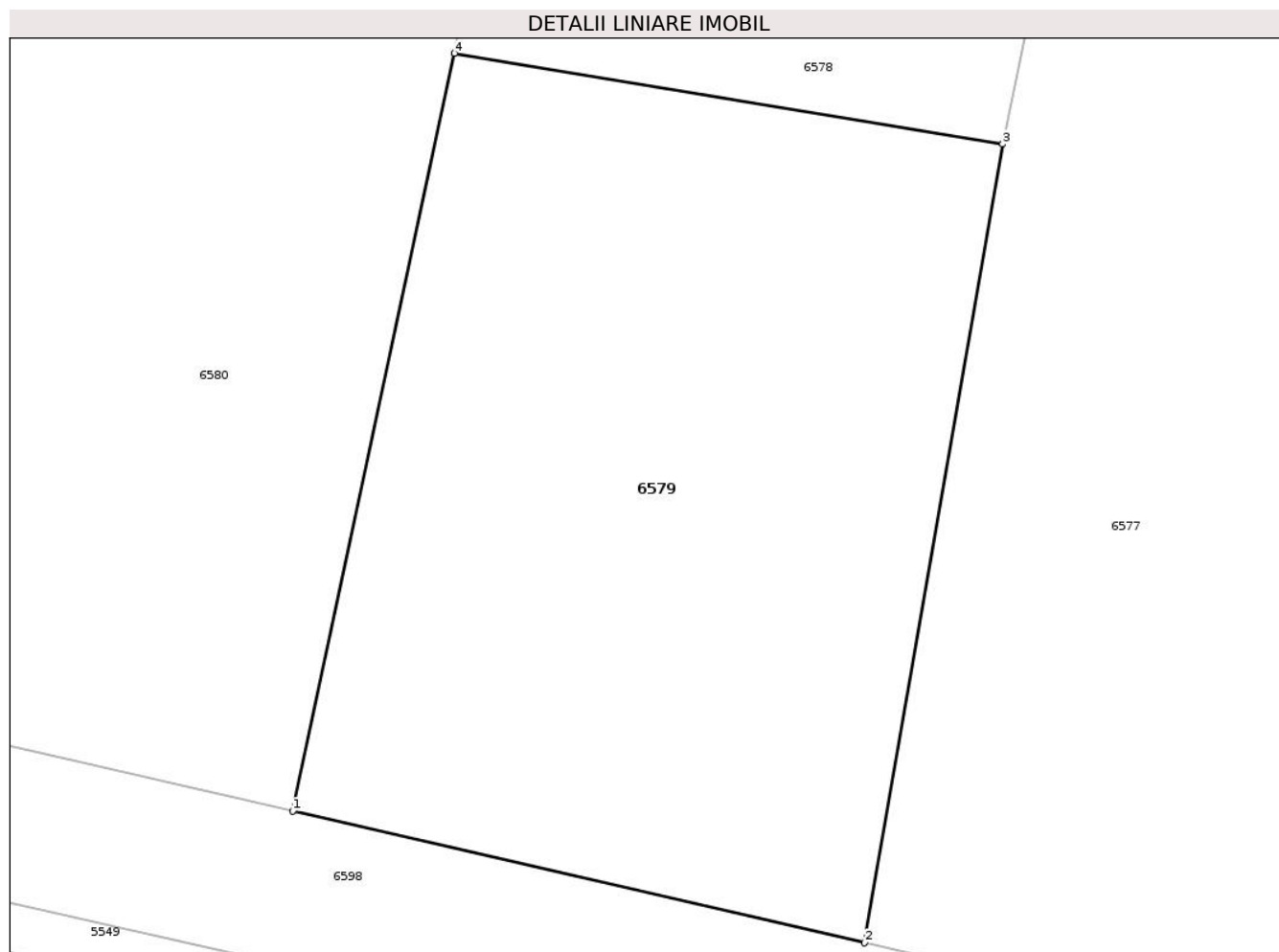
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	759	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	759	12	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.452,259 280.215,093	2	387.475,687 280.209,697	24.041
2	387.475,687 280.209,697	3	387.481,352 280.242,405	33.195
3	387.481,352 280.242,405	4	387.458,887 280.246,123	22.771
4	387.458,887 280.246,123	1	387.452,259 280.215,093	31.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T12, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.819	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T12, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T12, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T12, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.4		Loc. Urzica Mare, Str Voinestilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T12, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1366-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIRESU MARIN, LIPSA CNP 2) FIRESU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIRESU MARIN, LIPSA CNP 2) FIRESU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	314	12	3	-	
2	arabil	DA	1.505	12	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.4		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.445,752 280.297,779	2	387.441,011 280.273,846	24.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.441,011 280.273,846	3	387.430,371 280.220,134	54.756
3	387.430,371 280.220,134	4	387.452,259 280.215,093	22.461
4	387.452,259 280.215,093	5	387.458,887 280.246,123	31.73
5	387.458,887 280.246,123	6	387.463,324 280.267,779	22.106
6	387.463,324 280.267,779	7	387.468,381 280.293,219	25.938
7	387.468,381 280.293,219	8	387.458,446 280.295,121	10.115
8	387.458,446 280.295,121	9	387.453,626 280.296,254	4.951
9	387.453,626 280.296,254	1	387.445,752 280.297,779	8.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 43, Jud. Dolj, T12, P1,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.471	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 43, Jud. Dolj, T12, P1,2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 43, Jud. Dolj, T12, P1,2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 822-45424, din 07/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEUCĂ ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEUCĂ ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

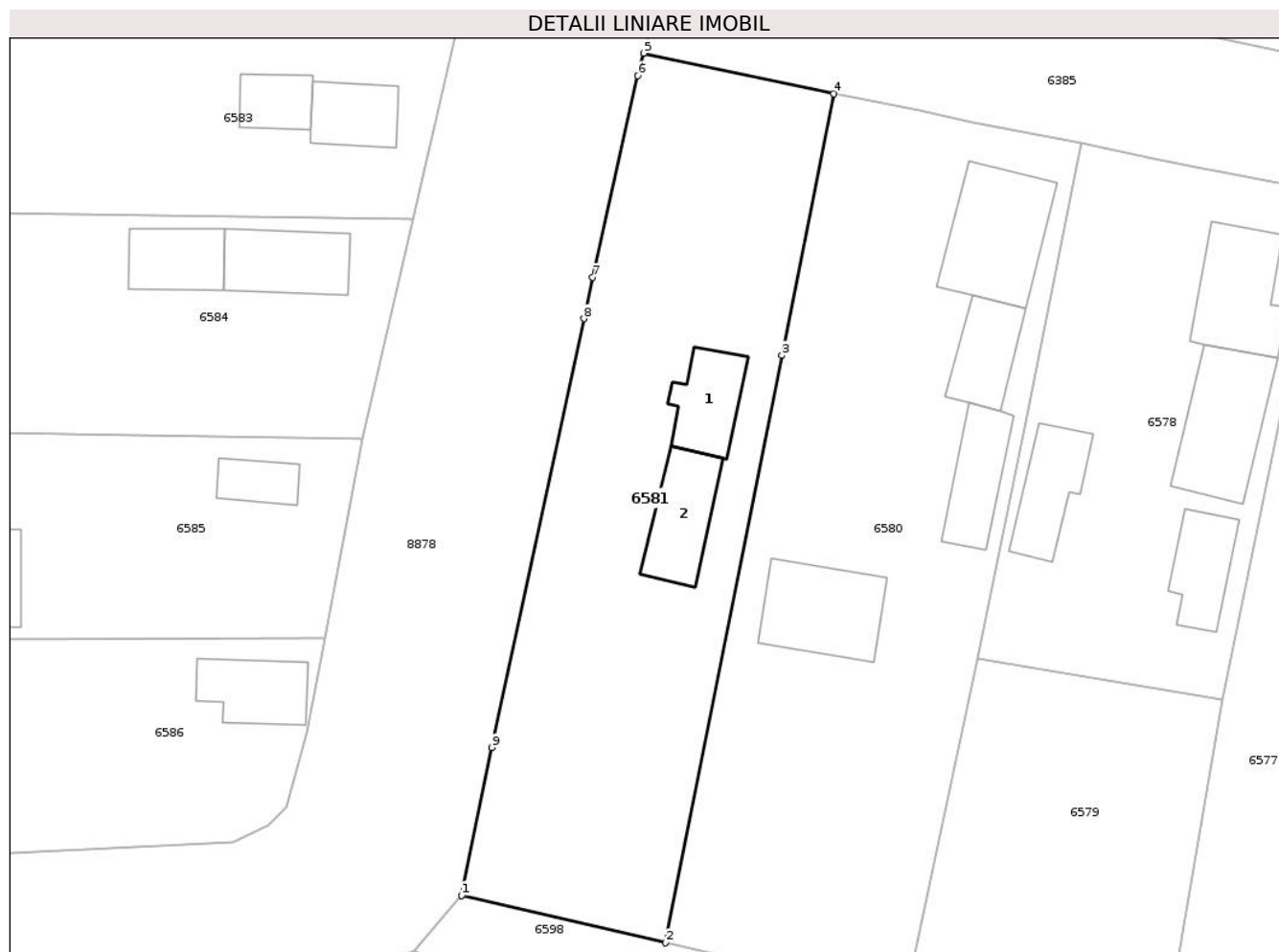
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	12	1,2	-	
2	arabil	DA	471	12	1,2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.411,701 280.224,468	2	387.430,371 280.220,134	19.166
2	387.430,371 280.220,134	3	387.441,011 280.273,846	54.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.441,011 280.273,846	4	387.445,752 280.297,779	24.398
4	387.445,752 280.297,779	5	387.428,347 280.301,472	17.792
5	387.428,347 280.301,472	6	387.427,814 280.299,42	2.12
6	387.427,814 280.299,42	7	387.423,695 280.280,98	18.894
7	387.423,695 280.280,98	8	387.422,885 280.277,206	3.86
8	387.422,885 280.277,206	9	387.414,474 280.237,989	40.109
9	387.414,474 280.237,989	1	387.411,701 280.224,468	13.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, DS 433/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.594	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

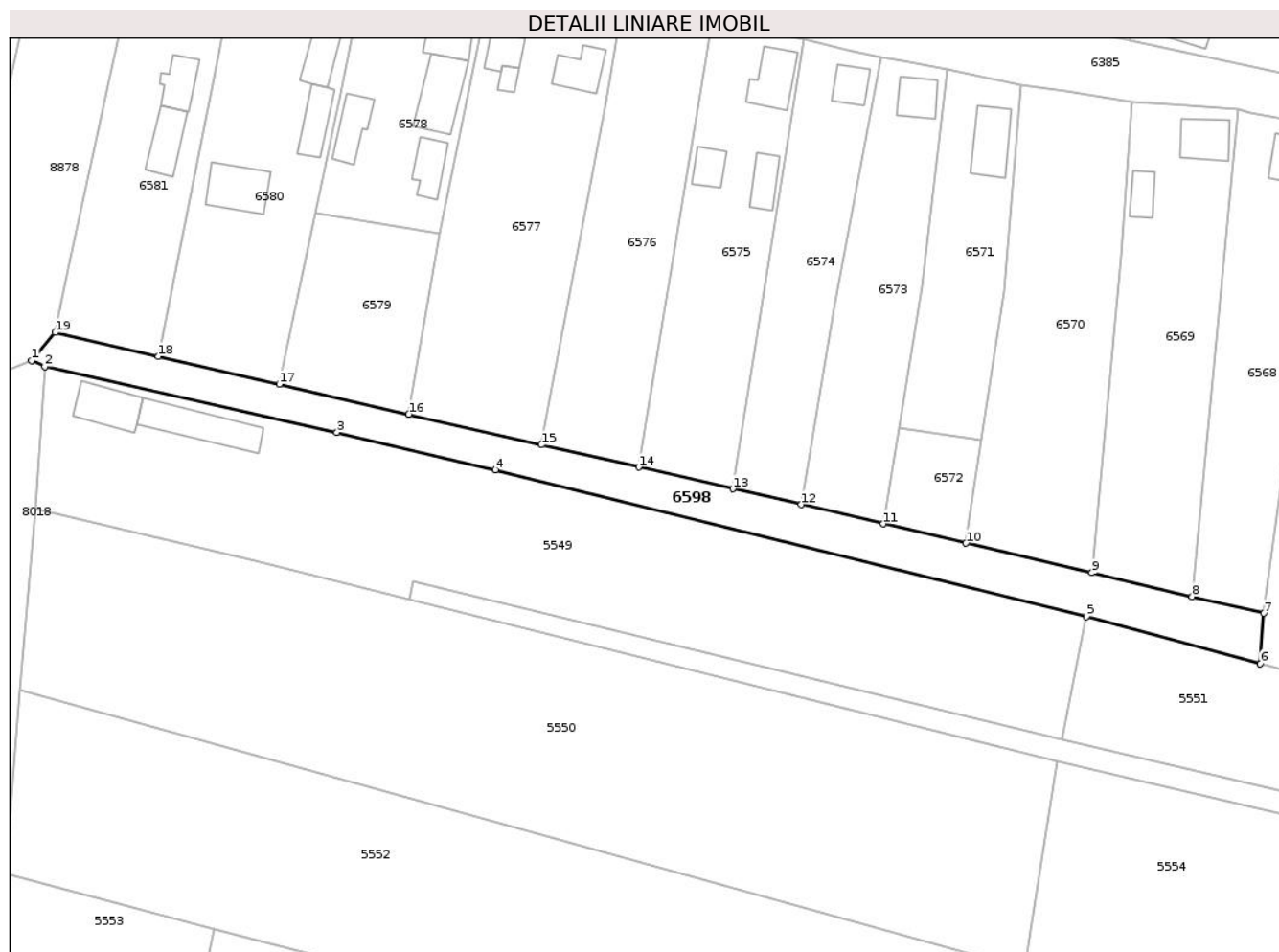
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.594	DS 433/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.407,413 280.219,392	2	387.409,81 280.218,305	2.632
2	387.409,81 280.218,305	3	387.462,708 280.206,382	54.225
3	387.462,708 280.206,382	4	387.491,415 280.199,574	29.503
4	387.491,415 280.199,574	5	387.598,396 280.173,053	110.219
5	387.598,396 280.173,053	6	387.629,926 280.164,554	32.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.629,926 280.164,554	7	387.630,539 280.173,657	9.124
7	387.630,539 280.173,657	8	387.617,589 280.176,698	13.302
8	387.617,589 280.176,698	9	387.599,41 280.180,966	18.673
9	387.599,41 280.180,966	10	387.576,599 280.186,322	23.431
10	387.576,599 280.186,322	11	387.561,675 280.189,826	15.33
11	387.561,675 280.189,826	12	387.546,795 280.193,319	15.284
12	387.546,795 280.193,319	13	387.534,379 280.196,179	12.741
13	387.534,379 280.196,179	14	387.517,342 280.200,103	17.483
14	387.517,342 280.200,103	15	387.499,751 280.204,155	18.052
15	387.499,751 280.204,155	16	387.475,687 280.209,697	24.694
16	387.475,687 280.209,697	17	387.452,259 280.215,093	24.041
17	387.452,259 280.215,093	18	387.430,371 280.220,134	22.461
18	387.430,371 280.220,134	19	387.411,701 280.224,468	19.166
19	387.411,701 280.224,468	1	387.407,413 280.219,392	6.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, DS 430

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		801	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

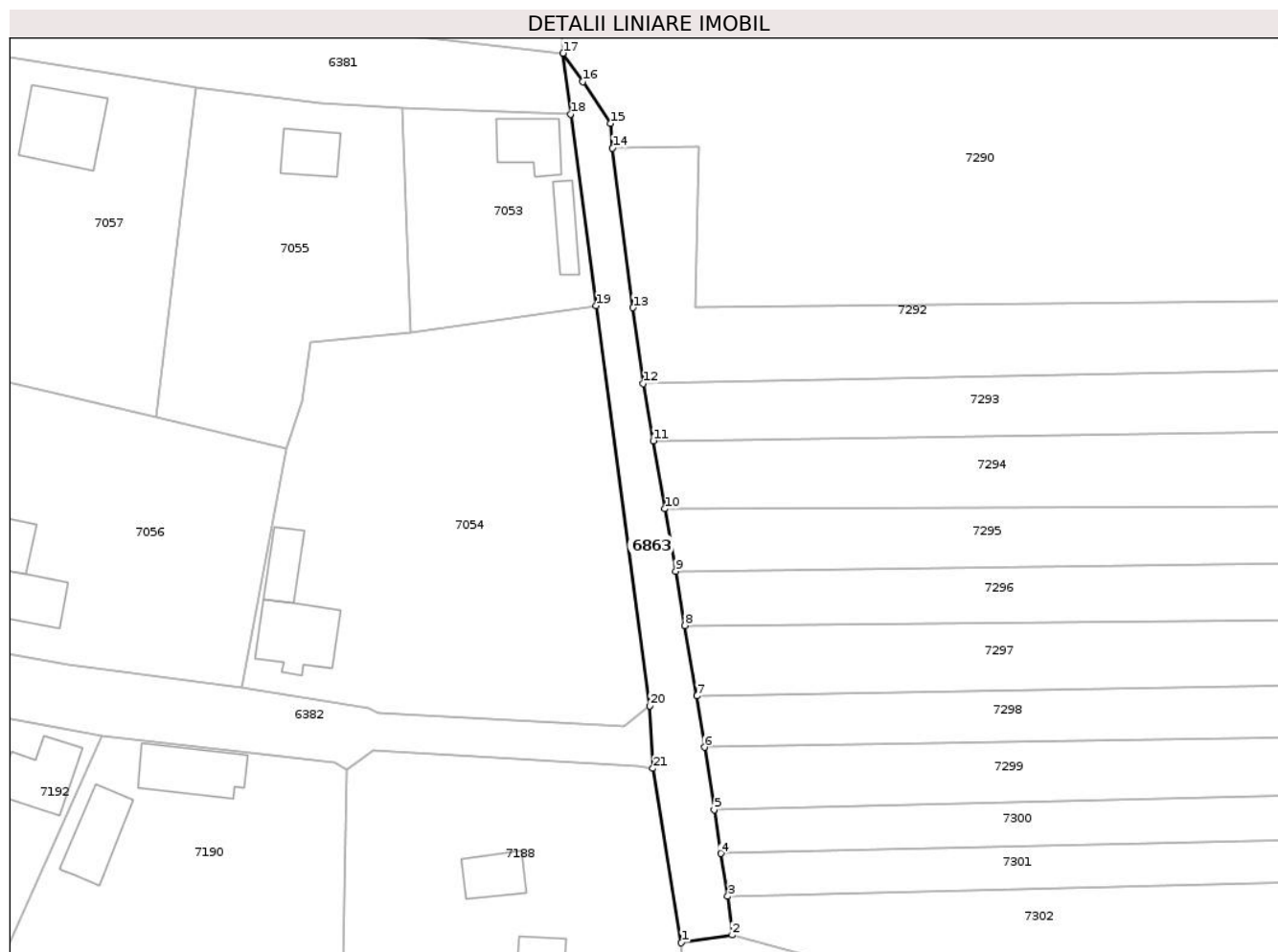
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	801	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	801	DS 430	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.765,761 280.567,012	2	387.773,269 280.568,148	7.593
3	387.772,589 280.573,836	4	387.771,549 280.580,122	6.371
5	387.770,578 280.586,528	6	387.769,185 280.595,714	9.291
7	387.768,046 280.603,229	8	387.766,32 280.613,562	10.476
9	387.764,941 280.621,538	10	387.763,356 280.630,706	9.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	387.773,269 280.568,148	3	387.772,589 280.573,836	5.729
4	387.771,549 280.580,122	5	387.770,578 280.586,528	6.479
6	387.769,185 280.595,714	7	387.768,046 280.603,229	7.601
8	387.766,32 280.613,562	9	387.764,941 280.621,538	8.094
10	387.763,356 280.630,706	11	387.761,633 280.640,676	10.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.761,633 280.640,676	12	387.760,195 280.649,067	8.513
13	387.758,685 280.660,205	14	387.755,664 280.683,61	23.599
15	387.755,39 280.687,261	16	387.751,314 280.693,406	7.374
17	387.748,393 280.697,554	18	387.749,498 280.688,632	8.99
19	387.753,268 280.660,51	20	387.761,182 280.601,771	59.27
21	387.761,627 280.592,608	1	387.765,761 280.567,012	25.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.760,195 280.649,067	13	387.758,685 280.660,205	11.24
14	387.755,664 280.683,61	15	387.755,39 280.687,261	3.661
16	387.751,314 280.693,406	17	387.748,393 280.697,554	5.073
18	387.749,498 280.688,632	19	387.753,268 280.660,51	28.374
20	387.761,182 280.601,771	21	387.761,627 280.592,608	9.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 49, Jud. Dolj, T18, P71,71/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.122	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 49, Jud. Dolj, T18, P71,71/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 49, Jud. Dolj, T18, P71,71/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 992-44621, din 12/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EPURAN MARTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EPURAN MARTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.122	18	71,71/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.350,287 280.160,513	2	387.372,409 280.160,686	22.123
2	387.372,409 280.160,686	3	387.377,587 280.211,703	51.279
3	387.377,587 280.211,703	4	387.356,063 280.211,012	21.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.356,063 280.211,012	5	387.353,71 280.185,75	25.371
5	387.353,71 280.185,75	6	387.351,856 280.186,183	1.904
6	387.351,856 280.186,183	7	387.350,774 280.176,265	9.977
7	387.350,774 280.176,265	1	387.350,287 280.160,513	15.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7030**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Craiovei, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P69,70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.492	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Craiovei, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P69,70	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 345-2163, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN ȘTEFAN , LIPSA CNP 2) GHEORGIȚA TUDORA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN ȘTEFAN , LIPSA CNP 2) GHEORGIȚA TUDORA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

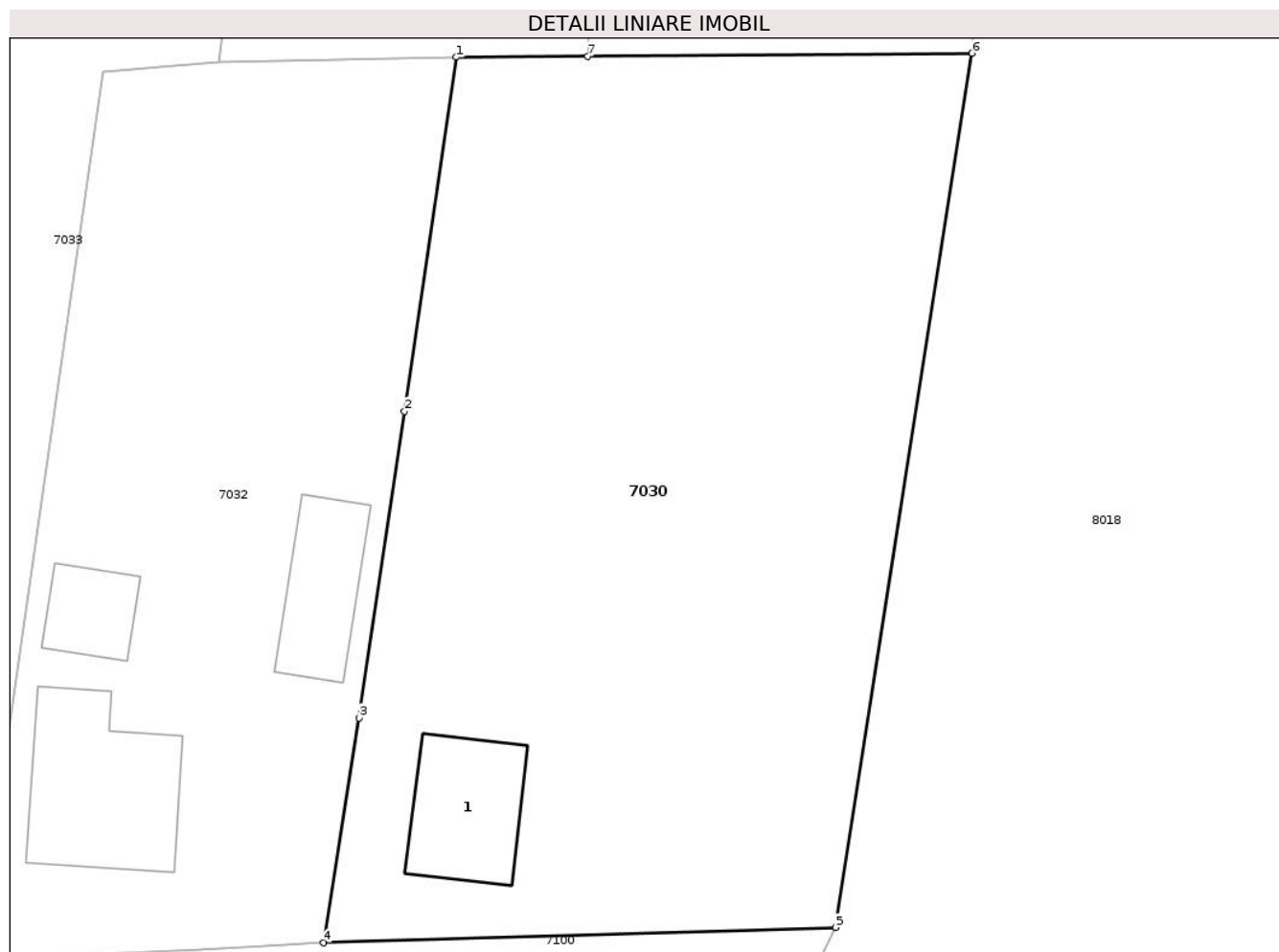
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	18	69,70	-	
2	arabil	DA	492	18	69,70	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.342,712 280.160,454	2	387.339,727 280.140,073	20.598
2	387.339,727 280.140,073	3	387.337,105 280.122,419	17.848
3	387.337,105 280.122,419	4	387.335,066 280.109,478	13.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.335,066 280.109,478	5	387.364,546 280.110,357	29.493
5	387.364,546 280.110,357	6	387.372,409 280.160,686	50.94
6	387.372,409 280.160,686	7	387.350,287 280.160,513	22.123
7	387.350,287 280.160,513	1	387.342,712 280.160,454	7.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7031**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 51, Jud. Dolj, T18, P70,70/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.044	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 51, Jud. Dolj, T18, P70,70/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 51, Jud. Dolj, T18, P70,70/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 51, Jud. Dolj, T18, P70,70/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 551-9623, din 25/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEUCA GHEORGHE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEUCA GHEORGHE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

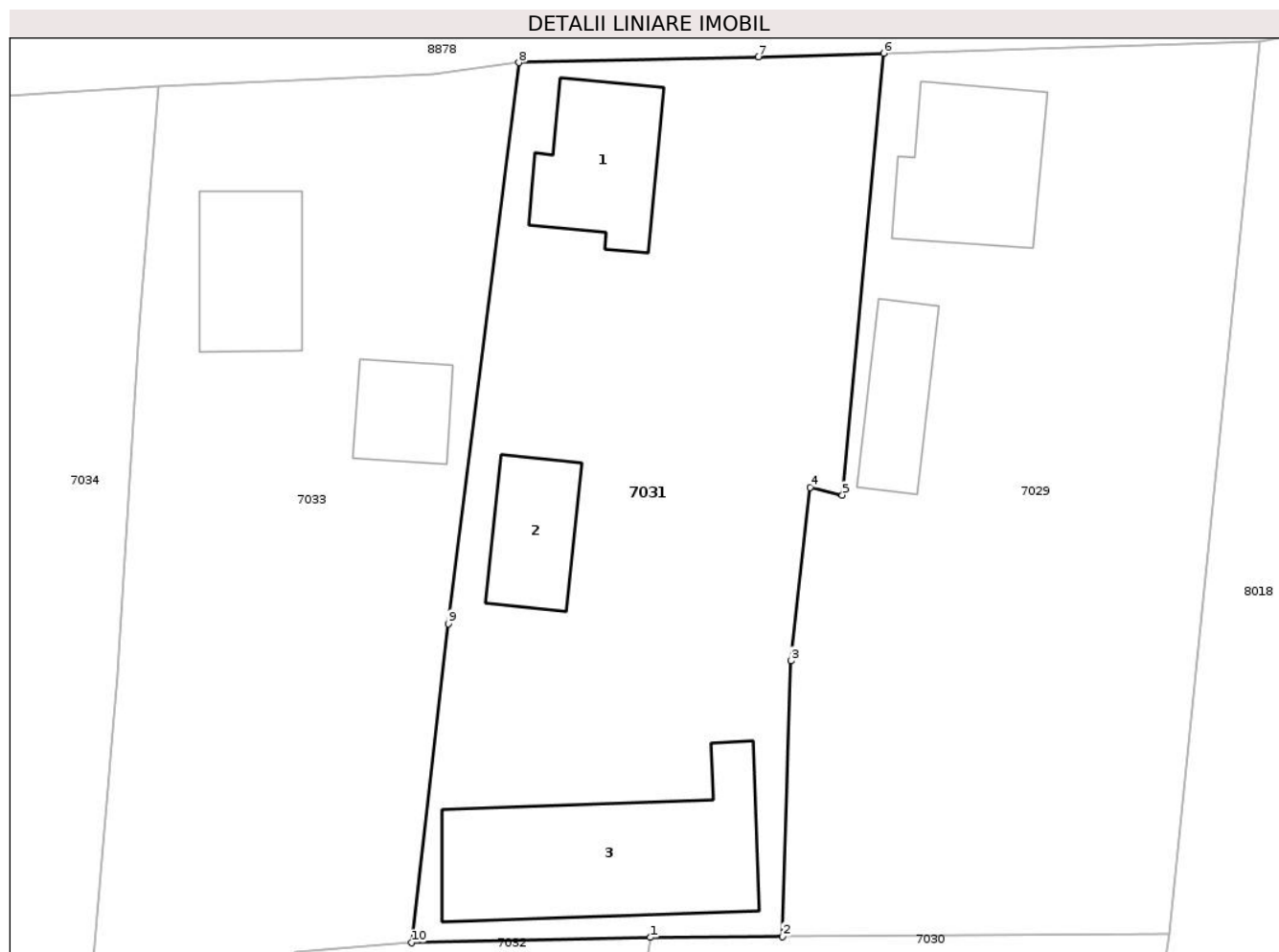
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.044	18	70,70/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		construcții anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.342,712 280.160,454	2	387.350,287 280.160,513	7.575
2	387.350,287 280.160,513	3	387.350,774 280.176,265	15.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.350,774 280.176,265	4	387.351,856 280.186,183	9.977
4	387.351,856 280.186,183	5	387.353,71 280.185,75	1.904
5	387.353,71 280.185,75	6	387.356,063 280.211,012	25.371
6	387.356,063 280.211,012	7	387.348,899 280.210,813	7.167
7	387.348,899 280.210,813	8	387.335,202 280.210,476	13.701
8	387.335,202 280.210,476	9	387.331,163 280.178,397	32.332
9	387.331,163 280.178,397	10	387.329,069 280.160,148	18.369
10	387.329,069 280.160,148	1	387.342,712 280.160,454	13.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Craiovei, Nr. 49A, Jud. Dolj, T18, P68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34500	1.030	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard beton, gard sarma si porti lemn.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34500-C1	Loc. Urzica Mare, Str Craiovei, Nr. 49A, Jud. Dolj, T18, P68	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinta, an 1969, regim inaltime P, S.C.D. = 77mp.
A1.2	34500-C2	Loc. Urzica Mare, Str Craiovei, Nr. 49A, Jud. Dolj, T18, P68	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa, (patul+magazie) an 1975, regim inaltime P, S.C.D. = 24mp.
A1.3	34500-C3	Loc. Urzica Mare, Str Craiovei, Nr. 49A, Jud. Dolj, T18, P68	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa, an 1975, regim inaltime P, S.C.D. = 41mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100578 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 2780, din 26/05/2022 emis de Notar Public Diaconu Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALICEANU ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34500	1.030	Teren împrejmuit cu gard beton, gard sarma si porti lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.030	18	68	-	Teren împrejmuit cu gard beton, gard sarma si porti lemn.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34500-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinta, an 1969, regim inaltime P, S.C.D. = 77mp.
A1.2	34500-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa, (patul+magazie) an 1975, regim inaltime P, S.C.D. = 24mp.
A1.3	34500-C3	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa, an 1975, regim inaltime P, S.C.D. = 41mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.329,069 280.160,148	2	387.322,378 280.159,652	6.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.322,378 280.159,652	3	387.315,004 280.108,483	51.698
3	387.315,004 280.108,483	4	387.327,983 280.109,096	12.993
4	387.327,983 280.109,096	5	387.332,879 280.109,371	4.904
5	387.332,879 280.109,371	6	387.335,066 280.109,478	2.19
6	387.335,066 280.109,478	7	387.337,105 280.122,419	13.101
7	387.337,105 280.122,419	8	387.339,727 280.140,073	17.848
8	387.339,727 280.140,073	9	387.342,712 280.160,454	20.598
9	387.342,712 280.160,454	1	387.329,069 280.160,148	13.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 53, Jud. Dolj, T18, P67,67/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.397	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 53, Jud. Dolj, T18, P67,67/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 53, Jud. Dolj, T18, P67,67/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 930-44621, din 25/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	18	67,67/1	-	
2	arabil	DA	397	18	67,67/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.314,566 280.209,12	2	387.313,491 280.195,413	13.749
2	387.313,491 280.195,413	3	387.312,255 280.175,516	19.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.312,255 280.175,516	4	387.310,865 280.159,203	16.372
4	387.310,865 280.159,203	5	387.312,441 280.159,172	1.576
5	387.312,441 280.159,172	6	387.310,989 280.138,75	20.474
6	387.310,989 280.138,75	7	387.308,857 280.122,221	16.666
7	387.308,857 280.122,221	8	387.306,689 280.109,001	13.397
8	387.306,689 280.109,001	9	387.315,004 280.108,483	8.331
9	387.315,004 280.108,483	10	387.322,378 280.159,652	51.698
10	387.322,378 280.159,652	11	387.329,069 280.160,148	6.709
11	387.329,069 280.160,148	12	387.331,163 280.178,397	18.369
12	387.331,163 280.178,397	13	387.335,202 280.210,476	32.332
13	387.335,202 280.210,476	14	387.330,283 280.209,803	4.965
14	387.330,283 280.209,803	1	387.314,566 280.209,12	15.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7034**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 55, Jud. Dolj, T18, P65,66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.329	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 55, Jud. Dolj, T18, P65,66	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 55, Jud. Dolj, T18, P65,66	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1365-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALACI MARIN , LIPSA CNP 2) BALACI GHEORGHE , LIPSA CNP 3) GRIGORE ELENA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALACI MARIN , LIPSA CNP 2) BALACI GHEORGHE , LIPSA CNP 3) GRIGORE ELENA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	18	65,66	-	
2	arabil	DA	1.329	18	65,66	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.293,71 280.207,808	2	387.292,049 280.184,167	23.699
2	387.292,049 280.184,167	3	387.290,566 280.164,116	20.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.290,566 280.164,116	4	387.283,874 280.099,485	64.977
4	387.283,874 280.099,485	5	387.305,984 280.102,781	22.354
5	387.305,984 280.102,781	6	387.306,689 280.109,001	6.26
6	387.306,689 280.109,001	7	387.308,857 280.122,221	13.397
7	387.308,857 280.122,221	8	387.310,989 280.138,75	16.666
8	387.310,989 280.138,75	9	387.312,441 280.159,172	20.474
9	387.312,441 280.159,172	10	387.310,865 280.159,203	1.576
10	387.310,865 280.159,203	11	387.312,255 280.175,516	16.372
11	387.312,255 280.175,516	12	387.313,491 280.195,413	19.935
12	387.313,491 280.195,413	13	387.314,566 280.209,12	13.749
13	387.314,566 280.209,12	1	387.293,71 280.207,808	20.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 57, Jud. Dolj, T18, P63,64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.156	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 57, Jud. Dolj, T18, P63,64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 57, Jud. Dolj, T18, P63,64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 697-59453, din 18/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	18	63,64	-	
2	arabil	DA	1.156	18	63,64	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.293,71 280.207,808	2	387.290,734 280.207,484	2.994
2	387.290,734 280.207,484	3	387.273,829 280.207,123	16.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.273,829 280.207,123	4	387.272,709 280.184,213	22.937
4	387.272,709 280.184,213	5	387.271,195 280.167,406	16.875
5	387.271,195 280.167,406	6	387.263,354 280.098,127	69.721
6	387.263,354 280.098,127	7	387.273,614 280.098,801	10.282
7	387.273,614 280.098,801	8	387.283,874 280.099,485	10.283
8	387.283,874 280.099,485	9	387.290,566 280.164,116	64.977
9	387.290,566 280.164,116	10	387.292,049 280.184,167	20.106
10	387.292,049 280.184,167	1	387.293,71 280.207,808	23.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 59, Jud. Dolj, T18, P60,61,62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.323	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 59, Jud. Dolj, T18, P60,61,62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 59, Jud. Dolj, T18, P60,61,62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 766-2182, din 13/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	60,61,62	-	
2	vie	DA	400	18	60,61,62	-	
3	arabil	DA	923	18	60,61,62	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.253,847 280.205,82	2	387.251,051 280.172,643	33.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.251,051 280.172,643	3	387.248,147 280.151,695	21.148
3	387.248,147 280.151,695	4	387.240,508 280.096,614	55.608
4	387.240,508 280.096,614	5	387.263,354 280.098,127	22.896
5	387.263,354 280.098,127	6	387.271,195 280.167,406	69.721
6	387.271,195 280.167,406	7	387.272,709 280.184,213	16.875
7	387.272,709 280.184,213	8	387.273,829 280.207,123	22.937
8	387.273,829 280.207,123	1	387.253,847 280.205,82	20.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:149

Nr. cadastral vechi:177

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 61, Jud. Dolj, T18, P57,58,59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30011	2.613	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 61, Jud. Dolj, T18, P57,58,59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; constructia C 1-locuinta
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 61, Jud. Dolj, T18, P57,58,59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; constructia C 2-anexa
A1.6		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 61, Jud. Dolj, T18, P57,58,59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
208245 / 29/08/2024		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr. 1519, din 28/08/2024 emis de NP Popa Daniela Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALACI MARCEL 2) BALACI LEANA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALACI MARCEL 2) BALACI LEANA	A1.6

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
208245 / 29/08/2024			
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut nr. 1519, din 28/08/2024 emis de NP Popa Daniela Maria;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate 1) BALACI MARINELA , lipsa cnp		A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALACI MARINELA , lipsa cnp		A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30011	2.613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	696	18	57,58,59	-	
2	vie	DA	409	18	57,58,59	-	
3	arabil	DA	1.508	18	57,58,59	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; constructia C 1-locuinta
A1.2		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; constructia C 2-anexa
A1.6		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.253,847 280.205,82	2	387.232,629 280.204,592	21.254
2	387.232,629 280.204,592	3	387.228,034 280.154,167	50.634
3	387.228,034 280.154,167	4	387.222,596 280.155,001	5.502
4	387.222,596 280.155,001	5	387.213,78 280.094,845	60.799
5	387.213,78 280.094,845	6	387.240,508 280.096,614	26.786
6	387.240,508 280.096,614	7	387.248,147 280.151,695	55.608
7	387.248,147 280.151,695	8	387.251,051 280.172,643	21.148
8	387.251,051 280.172,643	1	387.253,847 280.205,82	33.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7038**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 63, Jud. Dolj, T18, P54,55,56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.802	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 63, Jud. Dolj, T18, P54,55,56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 63, Jud. Dolj, T18, P54,55,56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 63, Jud. Dolj, T18, P54,55,56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 874-45424, din 13/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI FLOAREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI FLOAREA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	18	54,55,56	-	
2	vie	DA	300	18	54,55,56	-	
3	arabil	DA	502	18	54,55,56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.199,756 280.100,594	2	387.198,86 280.093,857	6.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.198,86 280.093,857	3	387.213,78 280.094,845	14.953
3	387.213,78 280.094,845	4	387.222,596 280.155,001	60.799
4	387.222,596 280.155,001	5	387.228,034 280.154,167	5.502
5	387.228,034 280.154,167	6	387.232,629 280.204,592	50.634
6	387.232,629 280.204,592	7	387.213,501 280.203,42	19.164
7	387.213,501 280.203,42	8	387.212,007 280.184,182	19.296
8	387.212,007 280.184,182	9	387.210,832 280.174,172	10.079
9	387.210,832 280.174,172	10	387.208,701 280.153,101	21.178
10	387.208,701 280.153,101	11	387.207,619 280.147,416	5.787
11	387.207,619 280.147,416	1	387.199,756 280.100,594	47.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 65, Jud. Dolj, T18, P51,52,53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30010	2.003	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30010-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 65, Jud. Dolj, T18, P51,52,53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
57978 / 03/09/2010			
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE 942, din 02/09/2010 emis de NP GIURCAN;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) POENARU GEANIEL- FLORIN, divortat		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
57978 / 03/09/2010			
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE 942, din 02/09/2010 emis de NP GIURCAN;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) POENARU MARIN		
	2) POENARU ALEXANDRA		

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30010	2.003	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	561	18	51,52,53	-	
2	vie	DA	917	18	51,52,53	-	
3	arabil	DA	525	18	51,52,53	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30010-C1	construcţii de locuinţe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.193,93 280.202,677	2	387.192,82 280.191,52	11.212
2	387.192,82 280.191,52	3	387.191,438 280.176,765	14.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.191,438 280.176,765	4	387.190,62 280.168,04	8.763
4	387.190,62 280.168,04	5	387.189,89 280.161,74	6.342
5	387.189,89 280.161,74	6	387.188,433 280.150,114	11.717
6	387.188,433 280.150,114	7	387.187,02 280.138,84	11.362
7	387.187,02 280.138,84	8	387.180,54 280.099,46	39.91
8	387.180,54 280.099,46	9	387.199,756 280.100,594	19.249
9	387.199,756 280.100,594	10	387.207,619 280.147,416	47.478
10	387.207,619 280.147,416	11	387.208,701 280.153,101	5.787
11	387.208,701 280.153,101	12	387.210,832 280.174,172	21.178
12	387.210,832 280.174,172	13	387.212,007 280.184,182	10.079
13	387.212,007 280.184,182	14	387.213,501 280.203,42	19.296
14	387.213,501 280.203,42	1	387.193,93 280.202,677	19.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 67, Jud. Dolj, T18, P48,49,50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30199	2.564	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30199-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 67, Jud. Dolj, T18, P48,49,50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta construita in anul 1950 - parter - pereti din caramida, acoperis din tigla. Suprafata construita desfasurata = 76 mp
A1.4		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 67, Jud. Dolj, T18, P48,49,50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
99324 / 20/08/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 378, din 18/08/2015 emis de GIURCAN TITU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUMBU IULIAN	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUMBU IULIAN	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30199	2.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	806	18	48,49,50	-	
2	vie	DA	643	18	48,49,50	-	
3	arabil	DA	1.115	18	48,49,50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30199-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta construita in anul 1950 - parter - pereti din caramida, acoperis din tigla. Suprafata construita desfasurata = 76 mp
A1.4		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.173,58 280.201,57	2	387.170,622 280.173,146	28.578
2	387.170,622 280.173,146	3	387.169,942 280.163,122	10.047
3	387.169,942 280.163,122	4	387.169,239 280.152,763	10.383
4	387.169,239 280.152,763	5	387.162,659 280.151,02	6.807
5	387.162,659 280.151,02	6	387.160,374 280.136,448	14.75
6	387.160,374 280.136,448	7	387.154,583 280.099,514	37.385
7	387.154,583 280.099,514	8	387.153,841 280.094,781	4.791
8	387.153,841 280.094,781	9	387.153,354 280.091,679	3.14
9	387.153,354 280.091,679	10	387.179,536 280.093,28	26.231
10	387.179,536 280.093,28	11	387.180,54 280.099,46	6.261
11	387.180,54 280.099,46	12	387.187,02 280.138,84	39.91
12	387.187,02 280.138,84	13	387.188,433 280.150,114	11.362
13	387.188,433 280.150,114	14	387.189,89 280.161,74	11.717
14	387.189,89 280.161,74	15	387.190,62 280.168,04	6.342
15	387.190,62 280.168,04	16	387.191,438 280.176,765	8.763
16	387.191,438 280.176,765	17	387.192,82 280.191,52	14.82
17	387.192,82 280.191,52	18	387.193,93 280.202,677	11.212
18	387.193,93 280.202,677	19	387.187,41 280.202,15	6.541
19	387.187,41 280.202,15	20	387.182,69 280.202,03	4.722
20	387.182,69 280.202,03	1	387.173,58 280.201,57	9.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7041**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:137
Nr. cadastral vechi:39

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 69, Jud. Dolj, T18, P45,46,47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30171	2.132	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 69, Jud. Dolj, T18, P45,46,47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita la sol:64 mp; C 1 - locuinta cu Sc - 63,68 mp
A1.3		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 69, Jud. Dolj, T18, P45,46,47	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25264 / 13/05/2009		
Act Notarial nr. 638, din 01/01/2009 emis de NP Belu A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) CALIN DANIEL ADRIAN	
	2) CALIN VICTORIA SIMONA, LIPSA CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 137)		
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) CALIN DANIEL ADRIAN	
	2) CALIN VICTORIA SIMONA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30171	2.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	18	45,46,47	-	
2	vie	DA	300	18	45,46,47	-	
3	arabil	DA	832	18	45,46,47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita la sol:64 mp; C 1 - locuinta cu Sc - 63,68 mp
A1.3		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.133,939 280.094,29	2	387.153,841 280.094,781	19.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.153,841 280.094,781	3	387.154,583 280.099,514	4.791
3	387.154,583 280.099,514	4	387.160,374 280.136,448	37.385
4	387.160,374 280.136,448	5	387.162,659 280.151,02	14.75
5	387.162,659 280.151,02	6	387.169,239 280.152,763	6.807
6	387.169,239 280.152,763	7	387.169,942 280.163,122	10.383
7	387.169,942 280.163,122	8	387.170,622 280.173,146	10.047
8	387.170,622 280.173,146	9	387.173,58 280.201,57	28.578
9	387.173,58 280.201,57	10	387.153,618 280.200,172	20.011
10	387.153,618 280.200,172	11	387.152,765 280.200,115	0.855
11	387.152,765 280.200,115	12	387.150,346 280.175,377	24.856
12	387.150,346 280.175,377	13	387.151,799 280.175,223	1.461
13	387.151,799 280.175,223	14	387.149,142 280.162,185	13.306
14	387.149,142 280.162,185	15	387.147,72 280.149,981	12.287
15	387.147,72 280.149,981	16	387.142,499 280.149,641	5.232
16	387.142,499 280.149,641	1	387.133,939 280.094,29	56.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 71, Jud. Dolj, T18, P42,43,44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 71, Jud. Dolj, T18, P42,43,44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 71, Jud. Dolj, T18, P42,43,44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 519-9623, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚA AVRAM , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚA AVRAM , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	18	42,43,44	-	
2	vie	DA	400	18	42,43,44	-	
3	arabil	DA	760	18	42,43,44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.131,945 280.198,991	2	387.127,362 280.164,562	34.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.127,362 280.164,562	3	387.125,762 280.152,224	12.441
3	387.125,762 280.152,224	4	387.125,275 280.148,467	3.788
4	387.125,275 280.148,467	5	387.122,37 280.148,637	2.91
5	387.122,37 280.148,637	6	387.115,342 280.095,898	53.205
6	387.115,342 280.095,898	7	387.115,627 280.093,72	2.197
7	387.115,627 280.093,72	8	387.133,939 280.094,29	18.321
8	387.133,939 280.094,29	9	387.142,499 280.149,641	56.009
9	387.142,499 280.149,641	10	387.147,72 280.149,981	5.232
10	387.147,72 280.149,981	11	387.149,142 280.162,185	12.287
11	387.149,142 280.162,185	12	387.151,799 280.175,223	13.306
12	387.151,799 280.175,223	13	387.150,346 280.175,377	1.461
13	387.150,346 280.175,377	14	387.152,765 280.200,115	24.856
14	387.152,765 280.200,115	15	387.147,4 280.199,709	5.38
15	387.147,4 280.199,709	1	387.131,945 280.198,991	15.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7043**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 73, Jud. Dolj, T18, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T17, corect fiind T18

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 73, Jud. Dolj, T18, P41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1333-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI FLORINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI FLORINA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

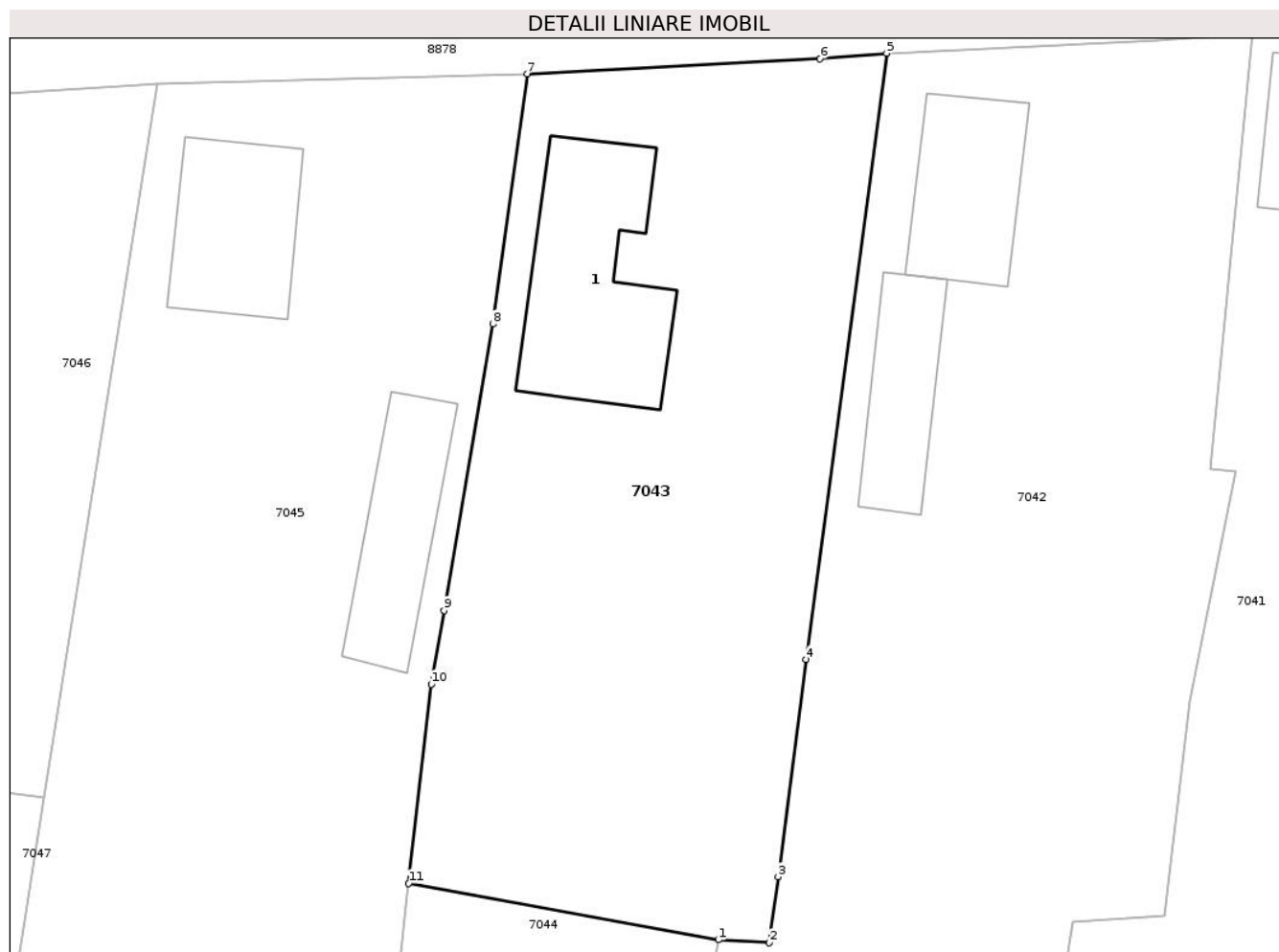
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	In TDP a fost inregistrat în mod eronat T17, corect fiind T18

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	1.000	18	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.122,37 280.148,637	2	387.125,275 280.148,467	2.91
2	387.125,275 280.148,467	3	387.125,762 280.152,224	3.788
3	387.125,762 280.152,224	4	387.127,362 280.164,562	12.441
4	387.127,362 280.164,562	5	387.131,945 280.198,991	34.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.131,945 280.198,991	6	387.128,148 280.198,686	3.809
6	387.128,148 280.198,686	7	387.111,502 280.197,826	16.668
7	387.111,502 280.197,826	8	387.109,549 280.183,611	14.349
8	387.109,549 280.183,611	9	387.106,773 280.167,35	16.496
9	387.106,773 280.167,35	10	387.106,058 280.163,158	4.253
10	387.106,058 280.163,158	11	387.104,77 280.151,847	11.384
11	387.104,77 280.151,847	1	387.122,37 280.148,637	17.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T18, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.032	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 767-2182, din 13/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MITROI CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

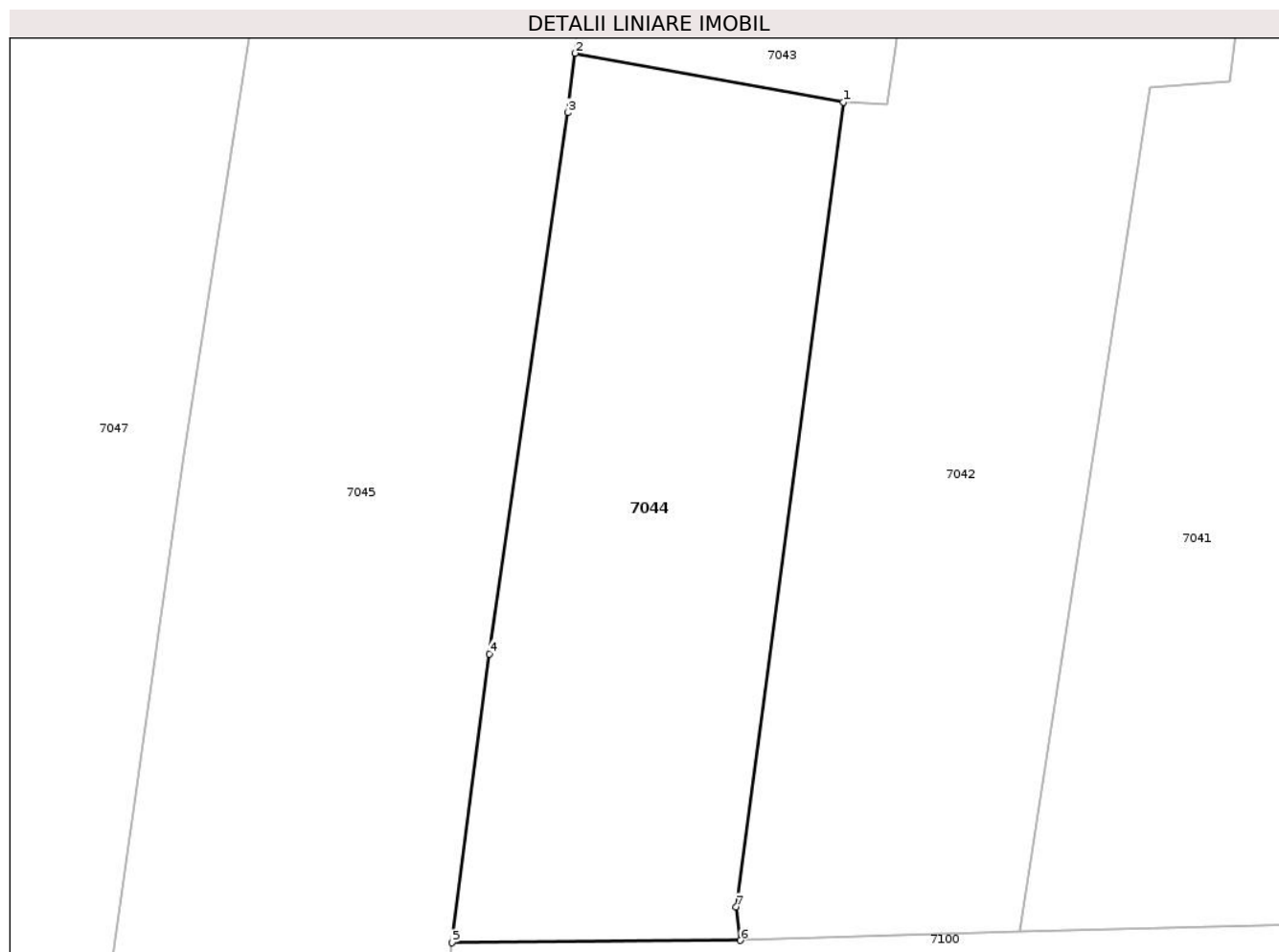
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.032	18	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.122,37 280.148,637	2	387.104,77 280.151,847	17.89
2	387.104,77 280.151,847	3	387.104,327 280.147,957	3.915
3	387.104,327 280.147,957	4	387.099,168 280.112,489	35.841
4	387.099,168 280.112,489	5	387.096,725 280.093,563	19.083
5	387.096,725 280.093,563	6	387.115,627 280.093,72	18.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.115,627 280.093,72	7	387.115,342 280.095,898	2.197
7	387.115,342 280.095,898	1	387.122,37 280.148,637	53.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 75, Jud. Dolj, T18, P38,39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.378	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 75, Jud. Dolj, T18, P38,39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 75, Jud. Dolj, T18, P38,39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 762-2182, din 12/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	18	38,39	-	
2	arabil	DA	1.378	18	38,39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.073,6 280.086,727	2	387.096,164 280.088,163	22.61
2	387.096,164 280.088,163	3	387.096,725 280.093,563	5.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.096,725 280.093,563	4	387.099,168 280.112,489	19.083
4	387.099,168 280.112,489	5	387.104,327 280.147,957	35.841
5	387.104,327 280.147,957	6	387.104,77 280.151,847	3.915
6	387.104,77 280.151,847	7	387.106,058 280.163,158	11.384
7	387.106,058 280.163,158	8	387.106,773 280.167,35	4.253
8	387.106,773 280.167,35	9	387.109,549 280.183,611	16.496
9	387.109,549 280.183,611	10	387.111,502 280.197,826	14.349
10	387.111,502 280.197,826	11	387.090,456 280.197,259	21.054
11	387.090,456 280.197,259	12	387.084,046 280.156,714	41.049
12	387.084,046 280.156,714	13	387.079,116 280.125,527	31.574
13	387.079,116 280.125,527	1	387.073,6 280.086,727	39.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; In TDP a fost inregistrat in mod eronat T17, corect fiind T18

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1353-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELIU CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELIU CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

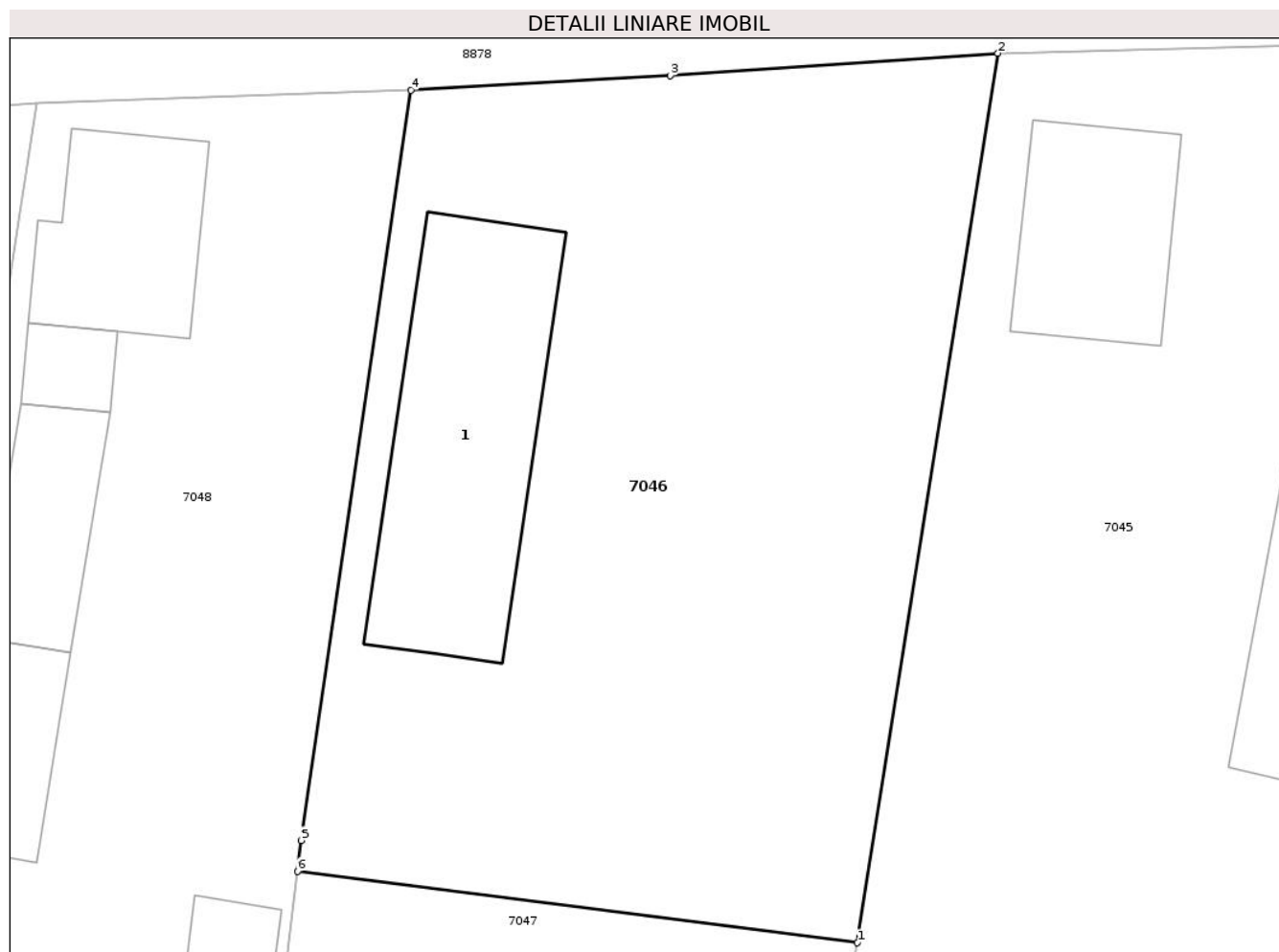
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	In TDP a fost inscris in mod eronat T17, corect fiind T18

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	18	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.084,046 280.156,714	2	387.090,456 280.197,259	41.049
2	387.090,456 280.197,259	3	387.075,499 280.196,242	14.992
3	387.075,499 280.196,242	4	387.063,68 280.195,576	11.838
4	387.063,68 280.195,576	5	387.058,671 280.161,383	34.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.058,671 280.161,383	6	387.058,506 280.159,98	1.413
6	387.058,506 280.159,98	1	387.084,046 280.156,714	25.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 77, Jud. Dolj, T18, P36,36/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.790	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 965-44621, din 04/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DELIU DAN, LIPSA CNP	
	2) DELIU CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	140	18	36,36/1	-	
2	vie	DA	745	18	36,36/1	-	
3	arabil	DA	905	18	36,36/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.050,121 280.084,885	2	387.073,6 280.086,727	23.551
2	387.073,6 280.086,727	3	387.079,116 280.125,527	39.19
3	387.079,116 280.125,527	4	387.084,046 280.156,714	31.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.084,046 280.156,714	5	387.058,506 280.159,98	25.748
5	387.058,506 280.159,98	6	387.056,986 280.147,087	12.982
6	387.056,986 280.147,087	7	387.054,174 280.125,077	22.189
7	387.054,174 280.125,077	1	387.050,121 280.084,885	40.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 79, Jud. Dolj, T18, P33, 34, 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31273	1.971	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de plasa de sarma si gard de lemn.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31273-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 79, Jud. Dolj, T18, P33, 34, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1947, regim de inaltime parter, Scd=62mp
A1.2	31273-C2	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 79, Jud. Dolj, T18, P33, 34, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa gospodareasca, edificata in anul 1970, regim de inaltime parter, Scd=15mp
A1.3	31273-C3	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 79, Jud. Dolj, T18, P33, 34, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa gospodareasca, patul+magazie, edificata in anul 1970, Scd=45mp
A1.4	31273-C4	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 79, Jud. Dolj, T18, P33, 34, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa gospodareasca, sopron I, edificata in anul 1970, Scd=40mp
A1.5		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 79, Jud. Dolj, T18, P33, 34, 35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa gospodareasca, sopron I, edificata in anul 1970, Scd=37mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
155238 / 22/07/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3134, din 19/07/2019 emis de NP CANTAR ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SLĂMNOI FLORIN 2) SLĂMNOI MARIA-ADRIANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31273	1.971	Teren intravilan împrejmuit cu gard de beton, gard de plasa de sarma si gard de lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.215	18	33, 34, 35	-	
2	curți construcții	NU	756	18	33, 34, 35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31273-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1947, regim de inaltime parter, Scd=62mp
A1.2	31273-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa gospodareasca, edificata in anul 1970, regim de inaltime parter, Scd=15mp
A1.3	31273-C3	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa gospodareasca, patul+magazie, edificata in anul 1970, Scd=45mp
A1.4	31273-C4	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa gospodareasca, sopron I, edificata in anul 1970, Scd=40mp
A1.5		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa gospodareasca, sopron I, edificata in anul 1970, Scd=37mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.046,634 280.194,964	2	387.035,656 280.124,957	70.863
2	387.035,656 280.124,957	3	387.033,306 280.083,905	41.119
3	387.033,306 280.083,905	4	387.033,296 280.082,708	1.197
4	387.033,296 280.082,708	5	387.050,021 280.083,499	16.744
5	387.050,021 280.083,499	6	387.050,121 280.084,885	1.39
6	387.050,121 280.084,885	7	387.054,174 280.125,077	40.396
7	387.054,174 280.125,077	8	387.056,986 280.147,087	22.189
8	387.056,986 280.147,087	9	387.058,506 280.159,98	12.982
9	387.058,506 280.159,98	10	387.058,671 280.161,383	1.413
10	387.058,671 280.161,383	11	387.063,68 280.195,576	34.558
11	387.063,68 280.195,576	1	387.046,634 280.194,964	17.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7049**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:14
Nr. cadastral vechi:26

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 81, Jud. Dolj, T18, P30,31,32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30062	1.877	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 81, Jud. Dolj, T18, P30,31,32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; C 1 - locuinta cu 3 camere si dependinte
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 81, Jud. Dolj, T18, P30,31,32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 81, Jud. Dolj, T18, P30,31,32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C 3 - patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
598 / 30/10/2002		
Act Notarial nr. 1726, din 14/09/2002 emis de NP Belu A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPIRIDON TRAIAN , casatorit cu; LIPSA CNP 2) SPIRIDON MARIA , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30062	1.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	18	30,31,32	-	
2	vie	DA	161	18	30,31,32	-	
3	vie	NU	503	18	30,31,32	-	
4	arabil	NU	213	18	30,31,32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; C 1 - locuinta cu 3 camere si dependinte
A1.2		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C 3 - patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.029,275 280.193,967	2	387.026,551 280.175,176	18.987
2	387.026,551 280.175,176	3	387.024,79 280.162,602	12.697
3	387.024,79 280.162,602	4	387.022,164 280.144,497	18.294
4	387.022,164 280.144,497	5	387.019,05 280.122,96	21.761
5	387.019,05 280.122,96	6	387.016,229 280.082,171	40.886
6	387.016,229 280.082,171	7	387.024,963 280.082,314	8.735
7	387.024,963 280.082,314	8	387.033,296 280.082,708	8.342
8	387.033,296 280.082,708	9	387.033,306 280.083,905	1.197
9	387.033,306 280.083,905	10	387.035,656 280.124,957	41.119
10	387.035,656 280.124,957	11	387.046,634 280.194,964	70.863
11	387.046,634 280.194,964	1	387.029,275 280.193,967	17.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 87, Jud. Dolj, T18, P22,23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30587	2.784	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30587-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 87, Jud. Dolj, T18, P22,23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1960, suprafata construita desfasurata=65mp
A1.2	30587-C2	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 87, Jud. Dolj, T18, P22,23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Grajd din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, suprafata construita desfasurata=48mp
A1.3	30587-C3	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 87, Jud. Dolj, T18, P22,23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Patul si magazie din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, suprafata construita desfasurata=19mp
A1.4	30587-C4	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 87, Jud. Dolj, T18, P22,23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Sopron din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, suprafata construita desfasurata=13mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
161443 / 29/12/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 2017, din 21/12/2015 emis de NP BELU AUREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EPURAN DANIEL SORIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
161443 / 29/12/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 2017, din 21/12/2015 emis de NP BELU AUREL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EPURAN ION 2) EPURAN LEANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30587	2.784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	18	22,23,24	-	Imprejmuit: Gard de plasa sarma, lemn si limita conventionala
2	vie	DA	769	18	22,23,24	-	Imprejmuit: Gard de plasa sarma, lemn si limita conventionala
3	vie	NU	189	18	22,23,24	-	Imprejmuit: Gard de plasa sarma, lemn si limita conventionala
4	arabil	NU	826	18	22,23,24	-	Imprejmuit: Gard de plasa sarma, lemn si limita conventionala

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30587-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1960, suprafata construita desfasurata=65mp
A1.2	30587-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Grajd din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, suprafata construita desfasurata=48mp
A1.3	30587-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Patul si magazie din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, suprafata construita desfasurata=19mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	30587-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Sopron din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, suprafata construita desfasurata=13mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.969,93 280.191,365	2	386.968,264 280.178,626	12.847
2	386.968,264 280.178,626	3	386.964,705 280.152,344	26.522
3	386.964,705 280.152,344	4	386.962,709 280.137,606	14.873
4	386.962,709 280.137,606	5	386.960,334 280.120,56	17.211
5	386.960,334 280.120,56	6	386.957,605 280.081,921	38.735
6	386.957,605 280.081,921	7	386.982,923 280.081,463	25.322
7	386.982,923 280.081,463	8	386.985,322 280.122,061	40.669
8	386.985,322 280.122,061	9	386.987,889 280.138,376	16.516
9	386.987,889 280.138,376	10	386.990,11 280.153,146	14.936
10	386.990,11 280.153,146	11	386.990,513 280.155,83	2.714
11	386.990,513 280.155,83	12	386.995,093 280.186,708	31.216
12	386.995,093 280.186,708	13	386.995,785 280.192,423	5.757
13	386.995,785 280.192,423	14	386.980,188 280.191,918	15.605
14	386.980,188 280.191,918	1	386.969,93 280.191,365	10.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 89, Jud. Dolj, T18, P19,20,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.730	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 89, Jud. Dolj, T18, P19,20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 89, Jud. Dolj, T18, P19,20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 768-2182, din 13/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URZICEAN EUGENIA, LIPSA CNP 2) EPURAN ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URZICEAN EUGENIA, LIPSA CNP 2) EPURAN ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.730	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	18	19,20,21	-	
2	vie	DA	600	18	19,20,21	-	
3	arabil	DA	176	18	19,20,21	-	
4	arabil	NU	954	18	19,20,21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		construcţii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.944,758 280.190,091	2	386.941,672 280.166,575	23.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.941,672 280.166,575	3	386.940,071 280.157,203	9.508
3	386.940,071 280.157,203	4	386.939,706 280.154,941	2.291
4	386.939,706 280.154,941	5	386.939,064 280.151,745	3.26
5	386.939,064 280.151,745	6	386.936,261 280.133,738	18.224
6	386.936,261 280.133,738	7	386.935,641 280.128,644	5.132
7	386.935,641 280.128,644	8	386.935,17 280.119,963	8.694
8	386.935,17 280.119,963	9	386.933,376 280.086,469	33.542
9	386.933,376 280.086,469	10	386.933,235 280.082,523	3.949
10	386.933,235 280.082,523	11	386.957,605 280.081,921	24.377
11	386.957,605 280.081,921	12	386.960,334 280.120,56	38.735
12	386.960,334 280.120,56	13	386.962,709 280.137,606	17.211
13	386.962,709 280.137,606	14	386.964,705 280.152,344	14.873
14	386.964,705 280.152,344	15	386.968,264 280.178,626	26.522
15	386.968,264 280.178,626	16	386.969,93 280.191,365	12.847
16	386.969,93 280.191,365	17	386.960,813 280.190,891	9.129
17	386.960,813 280.190,891	1	386.944,758 280.190,091	16.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 91, Jud. Dolj, T18, P16,17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30940	3.712	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30940-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 91, Jud. Dolj, T18, P16,17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Constructie locuinta construita din caramida arsa, acoperita cu tigla, edificata in anul 1966, cu o suprafata construita desfasurata 83 mp., P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
200221 / 22/12/2017			
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1660, din 21/12/2017 emis de NP GIURCAN TITU;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOHA IOAN-MACEDON 2) HOHA FLORI		A1, A1.1

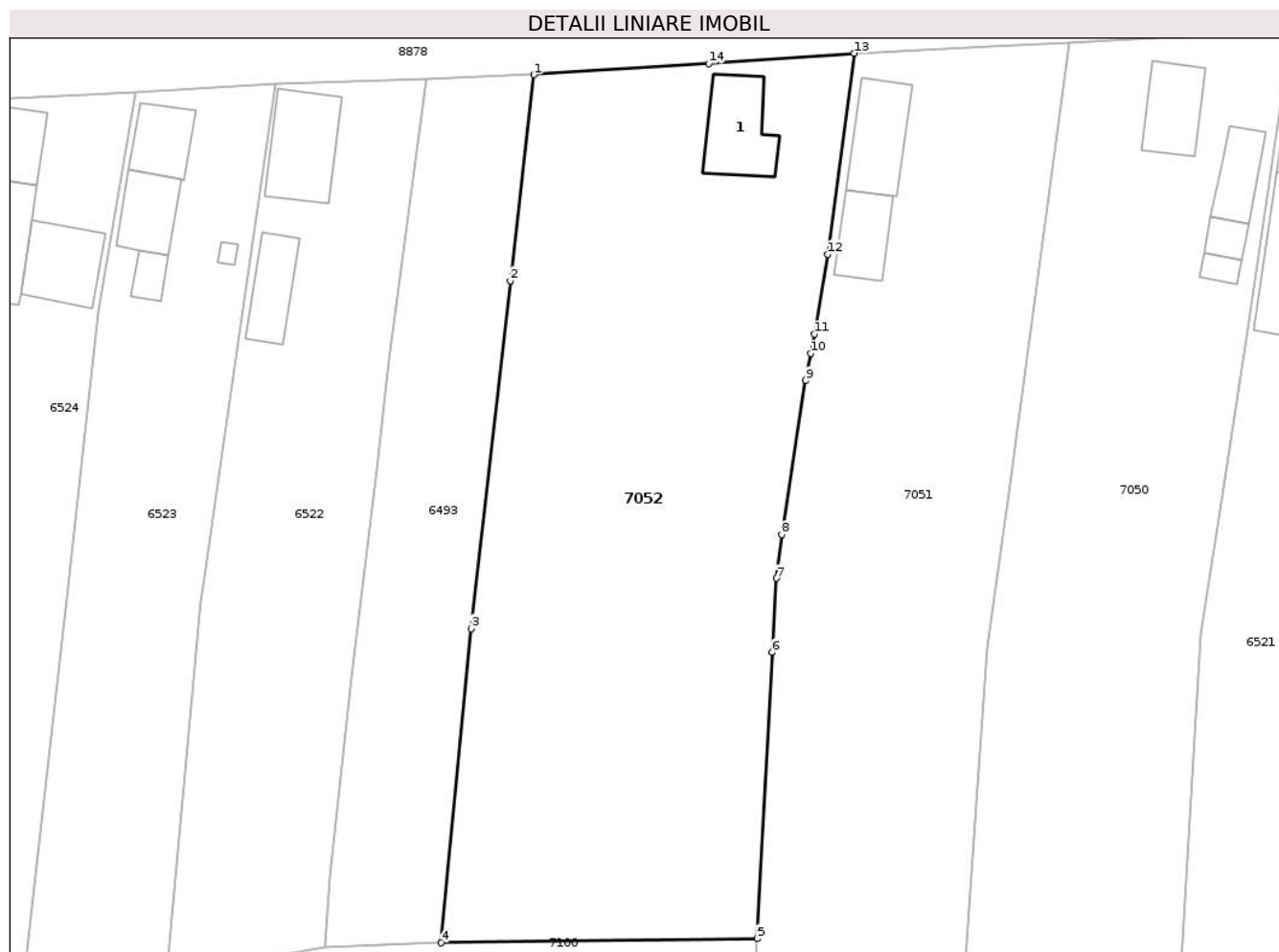
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30940	3.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	16,17,18	-	
2	vie	DA	500	18	16,17,18	-	
3	arabil	DA	1.024	18	16,17,18	-	
4	arabil	NU	1.188	18	16,17,18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30940-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Construcție locuința construita din caramida arsa, acoperita cu tigla, edificata in anul 1966, cu o suprafata construita desfasurata 83 mp., P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.907,227 280.187,569	2	386.904,491 280.163,466	24.258
2	386.904,491 280.163,466	3	386.899,868 280.122,734	40.994
3	386.899,868 280.122,734	4	386.896,368 280.085,962	36.938
4	386.896,368 280.085,962	5	386.933,376 280.086,469	37.011
5	386.933,376 280.086,469	6	386.935,17 280.119,963	33.542
6	386.935,17 280.119,963	7	386.935,641 280.128,644	8.694
7	386.935,641 280.128,644	8	386.936,261 280.133,738	5.132
8	386.936,261 280.133,738	9	386.939,064 280.151,745	18.224
9	386.939,064 280.151,745	10	386.939,706 280.154,941	3.26
10	386.939,706 280.154,941	11	386.940,071 280.157,203	2.291
11	386.940,071 280.157,203	12	386.941,672 280.166,575	9.508
12	386.941,672 280.166,575	13	386.944,758 280.190,091	23.718
13	386.944,758 280.190,091	14	386.927,723 280.188,884	17.078
14	386.927,723 280.188,884	1	386.907,227 280.187,569	20.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 14, Jud. Dolj, T3, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		796	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 14, Jud. Dolj, T3, P12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 14, Jud. Dolj, T3, P12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 946-44621, din 28/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN MARIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

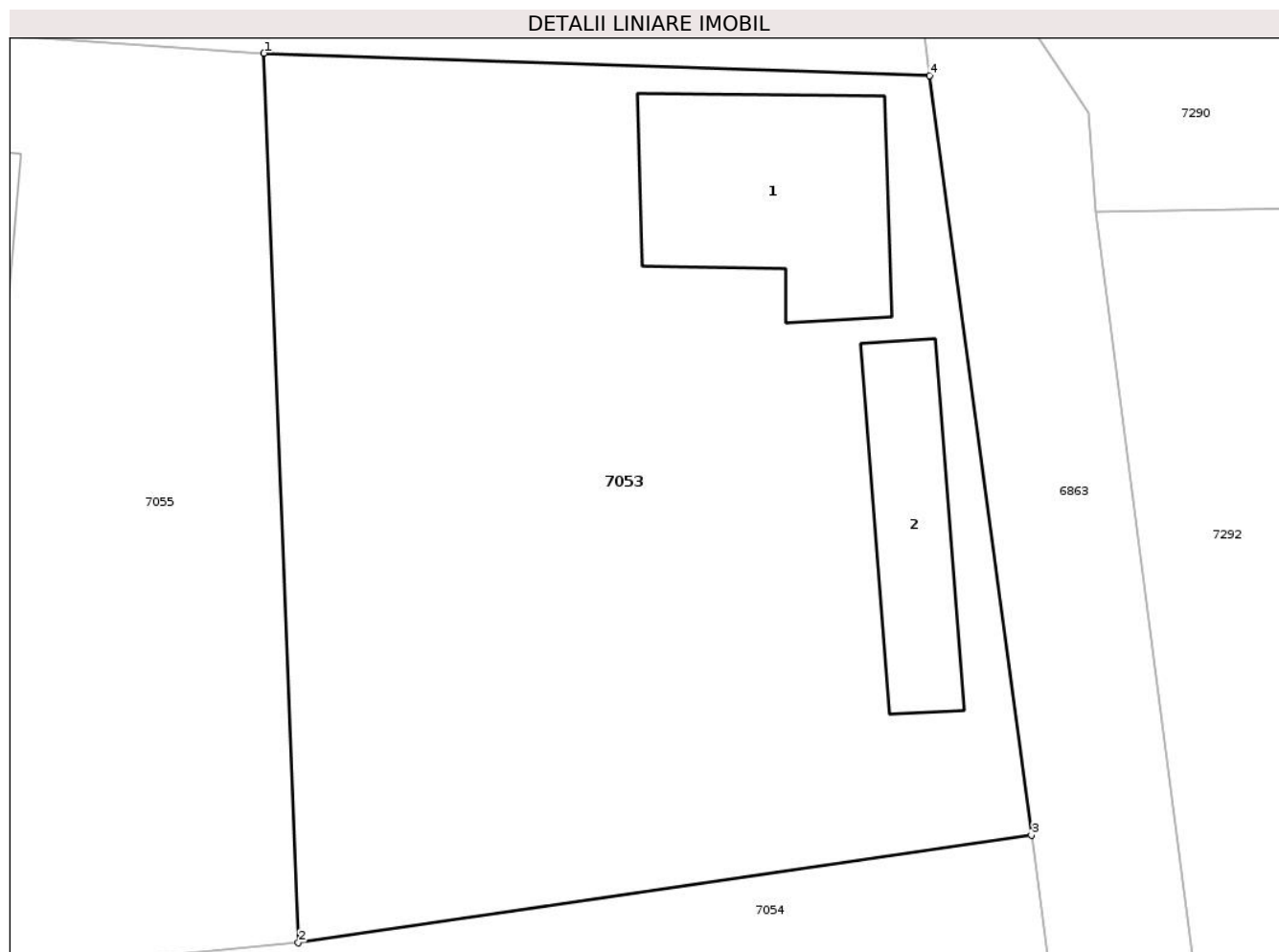
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	621	3	12	-	
2	arabil	DA	175	3	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.724,823 280.689,466	2	387.726,095 280.656,519	32.972
2	387.726,095 280.656,519	3	387.753,268 280.660,51	27.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.753,268 280.660,51	4	387.749,498 280.688,632	28.374
4	387.749,498 280.688,632	1	387.724,823 280.689,466	24.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 11, Jud. Dolj, T3, P13,13/1,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.921	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 11, Jud. Dolj, T3, P13,13/1,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 11, Jud. Dolj, T3, P13,13/1,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 1605, din 14/12/2018 emis de GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLUGĂRU PAULA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLUGĂRU PAULA	A1.1, A1.2

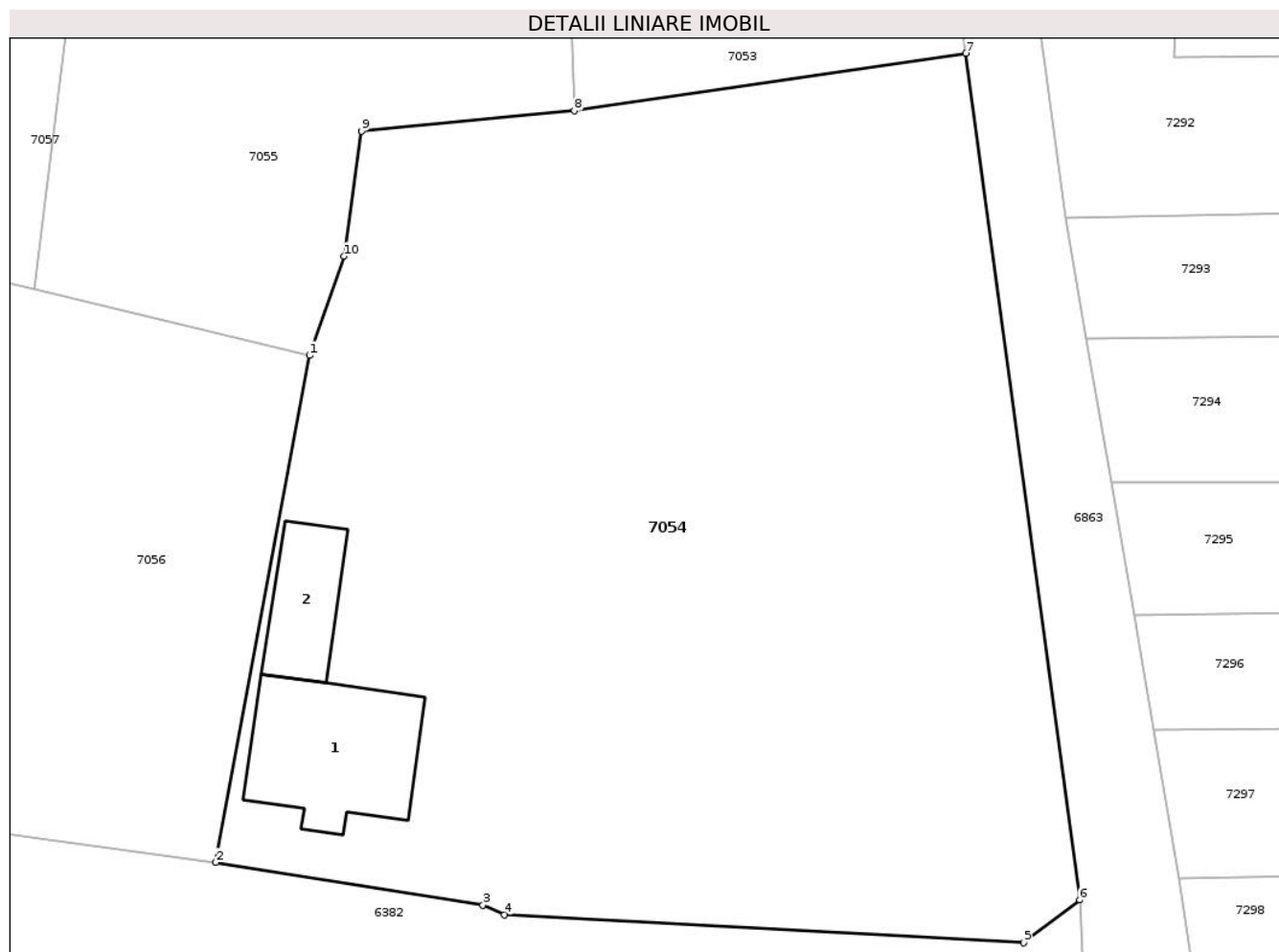
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	3	13,13/1,14	-	
2	vie	DA	1.000	3	13,13/1,14	-	
3	arabil	DA	921	3	13,13/1,14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.707,707 280.639,54	2	387.701,197 280.604,374	35.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.701,197 280.604,374	3	387.719,747 280.601,413	18.785
3	387.719,747 280.601,413	4	387.721,248 280.600,727	1.65
4	387.721,248 280.600,727	5	387.757,29 280.598,793	36.094
5	387.757,29 280.598,793	6	387.761,182 280.601,771	4.901
6	387.761,182 280.601,771	7	387.753,268 280.660,51	59.27
7	387.753,268 280.660,51	8	387.726,095 280.656,519	27.465
8	387.726,095 280.656,519	9	387.711,324 280.655,116	14.837
9	387.711,324 280.655,116	10	387.710,097 280.646,421	8.781
10	387.710,097 280.646,421	1	387.707,707 280.639,54	7.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 12, Jud. Dolj, T3, P10,11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.460	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 12, Jud. Dolj, T3, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 205-9592, din 01/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITICĂ ELENA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITICĂ ELENA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

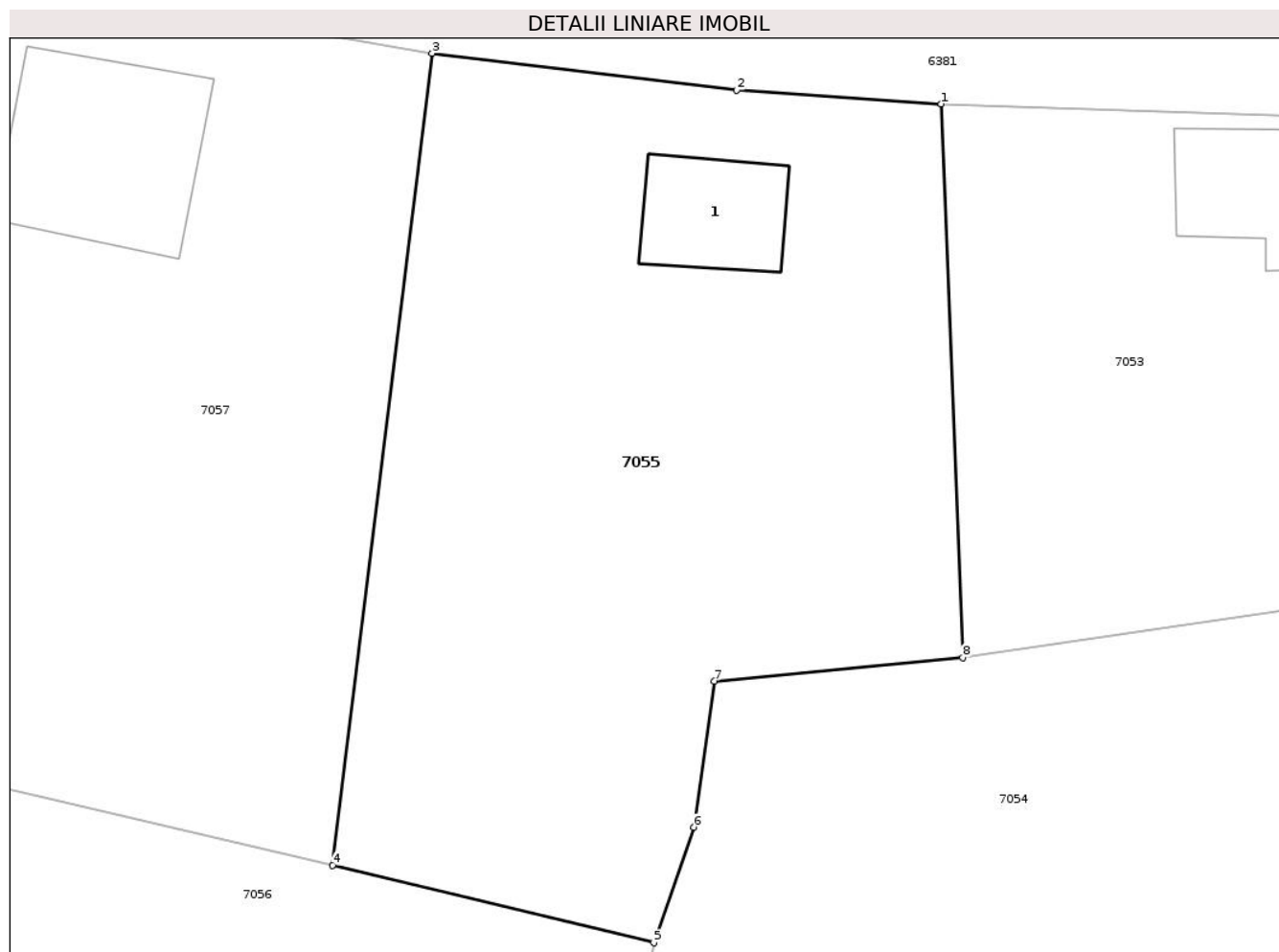
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	3	10,11	-	
2	arabil	DA	460	3	10,11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.724,823 280.689,466	2	387.712,654 280.690,291	12.197
2	387.712,654 280.690,291	3	387.694,508 280.692,474	18.277
3	387.694,508 280.692,474	4	387.688,593 280.644,156	48.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.688,593 280.644,156	5	387.707,707 280.639,54	19.663
5	387.707,707 280.639,54	6	387.710,097 280.646,421	7.284
6	387.710,097 280.646,421	7	387.711,324 280.655,116	8.781
7	387.711,324 280.655,116	8	387.726,095 280.656,519	14.837
8	387.726,095 280.656,519	1	387.724,823 280.689,466	32.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 9, Jud. Dolj, T3, P15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.978	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 9, Jud. Dolj, T3, P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 9, Jud. Dolj, T3, P15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 965-44621, din 04/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELIU DAN , LIPSA CNP 2) DELIU CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELIU DAN , LIPSA CNP 2) DELIU CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

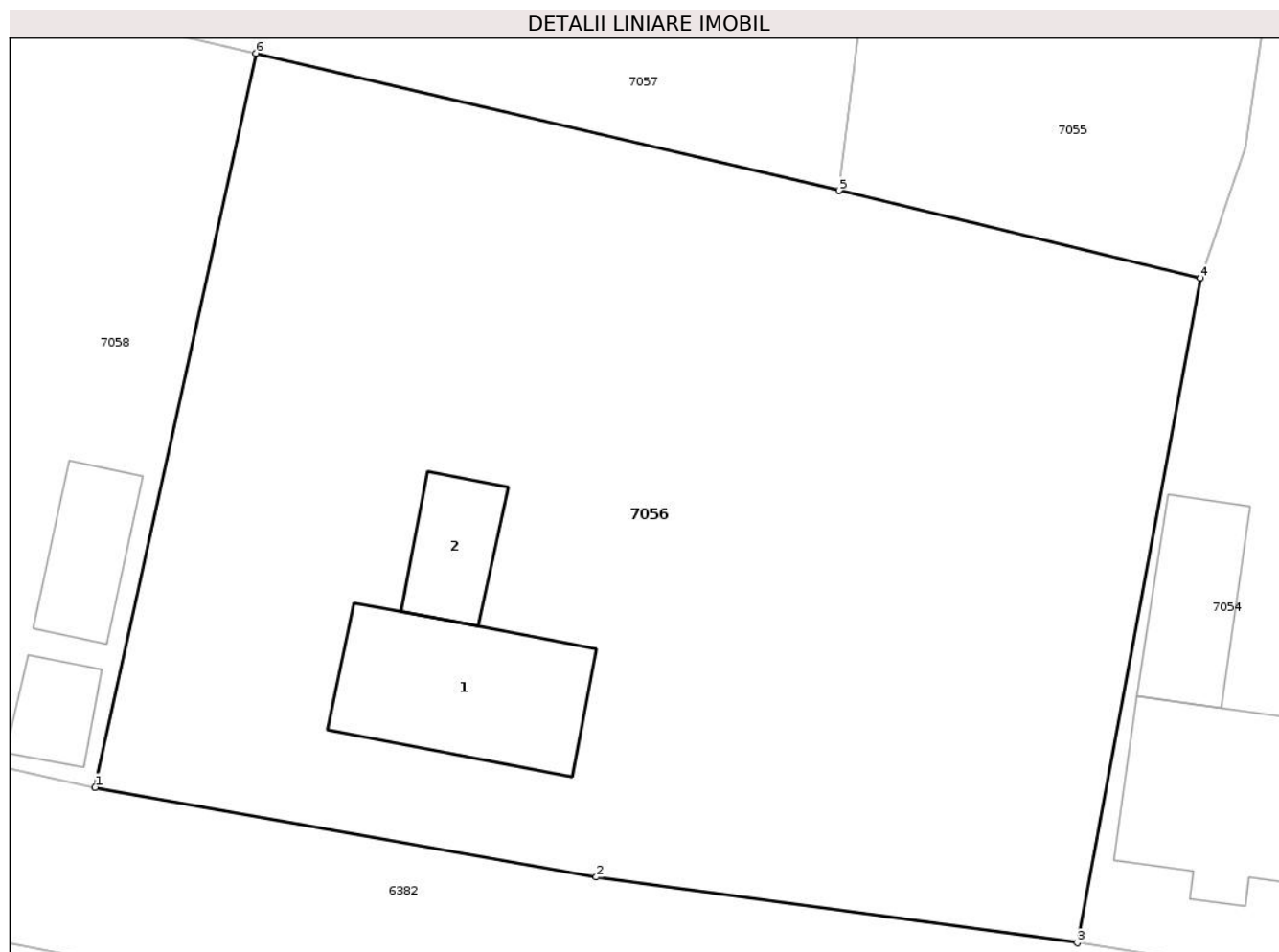
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	3	15,16	-	
2	arabil	DA	978	3	15,16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.649,219 280.612,593	2	387.675,744 280.607,851	26.946
2	387.675,744 280.607,851	3	387.701,197 280.604,374	25.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.701,197 280.604,374	4	387.707,707 280.639,54	35.763
4	387.707,707 280.639,54	5	387.688,593 280.644,156	19.663
5	387.688,593 280.644,156	6	387.657,724 280.651,417	31.711
6	387.657,724 280.651,417	1	387.649,219 280.612,593	39.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7057**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 10, Jud. Dolj, T3, P8,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.649	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 10, Jud. Dolj, T3, P8,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 10, Jud. Dolj, T3, P8,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1368-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE PETRE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE PETRE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

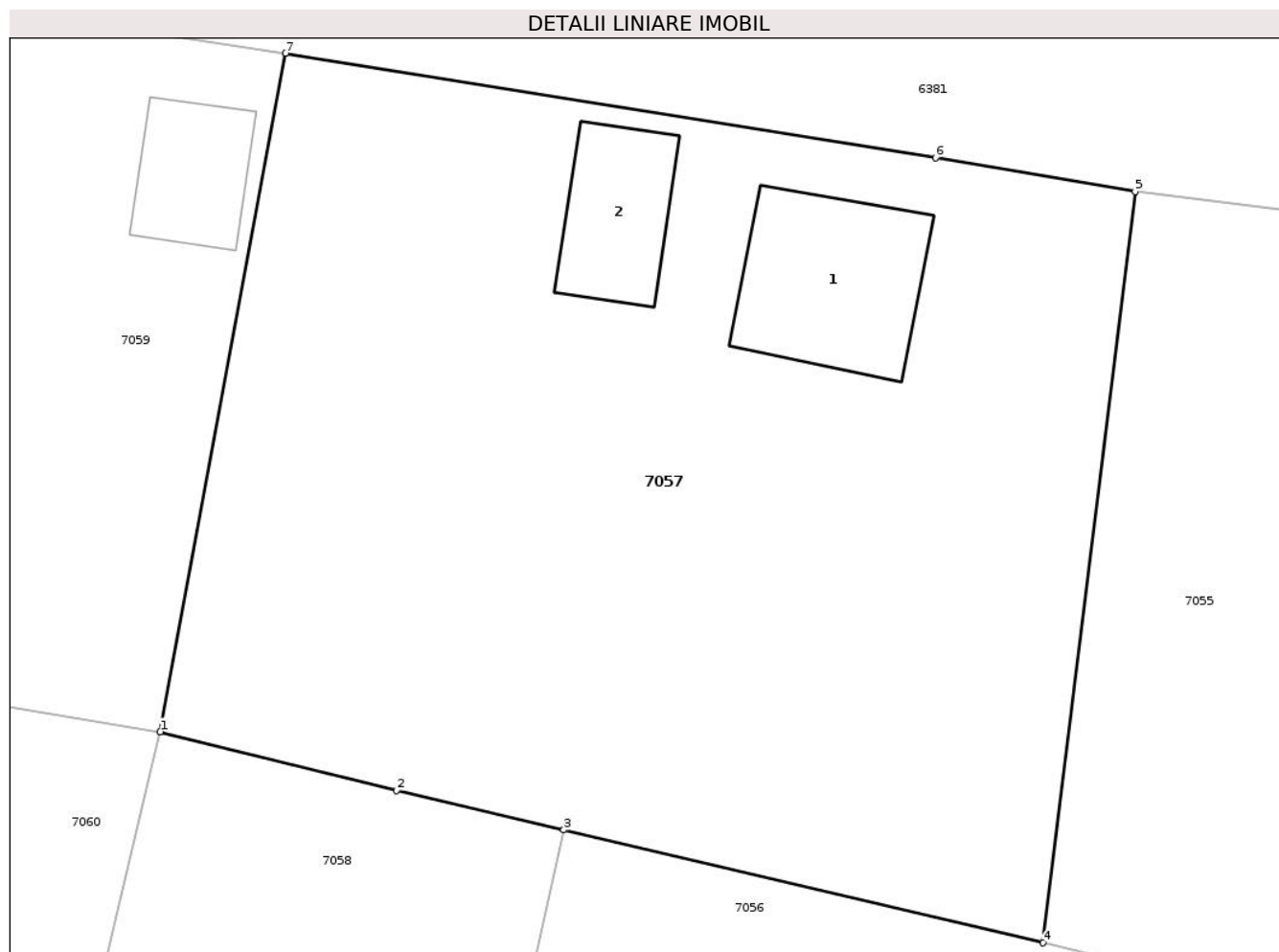
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.649	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	3	8,9	-	
2	arabil	DA	1.649	3	8,9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.631,756 280.657,732	2	387.646,98 280.653,943	15.688
2	387.646,98 280.653,943	3	387.657,724 280.651,417	11.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.657,724 280.651,417	4	387.688,593 280.644,156	31.711
4	387.688,593 280.644,156	5	387.694,508 280.692,474	48.679
5	387.694,508 280.692,474	6	387.681,65 280.694,652	13.041
6	387.681,65 280.694,652	7	387.639,823 280.701,373	42.364
7	387.639,823 280.701,373	1	387.631,756 280.657,732	44.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 7, Jud. Dolj, T3, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.087	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 7, Jud. Dolj, T3, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 7, Jud. Dolj, T3, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 7, Jud. Dolj, T3, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 212-9592, din 02/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREJBEANU ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREJBEANU ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

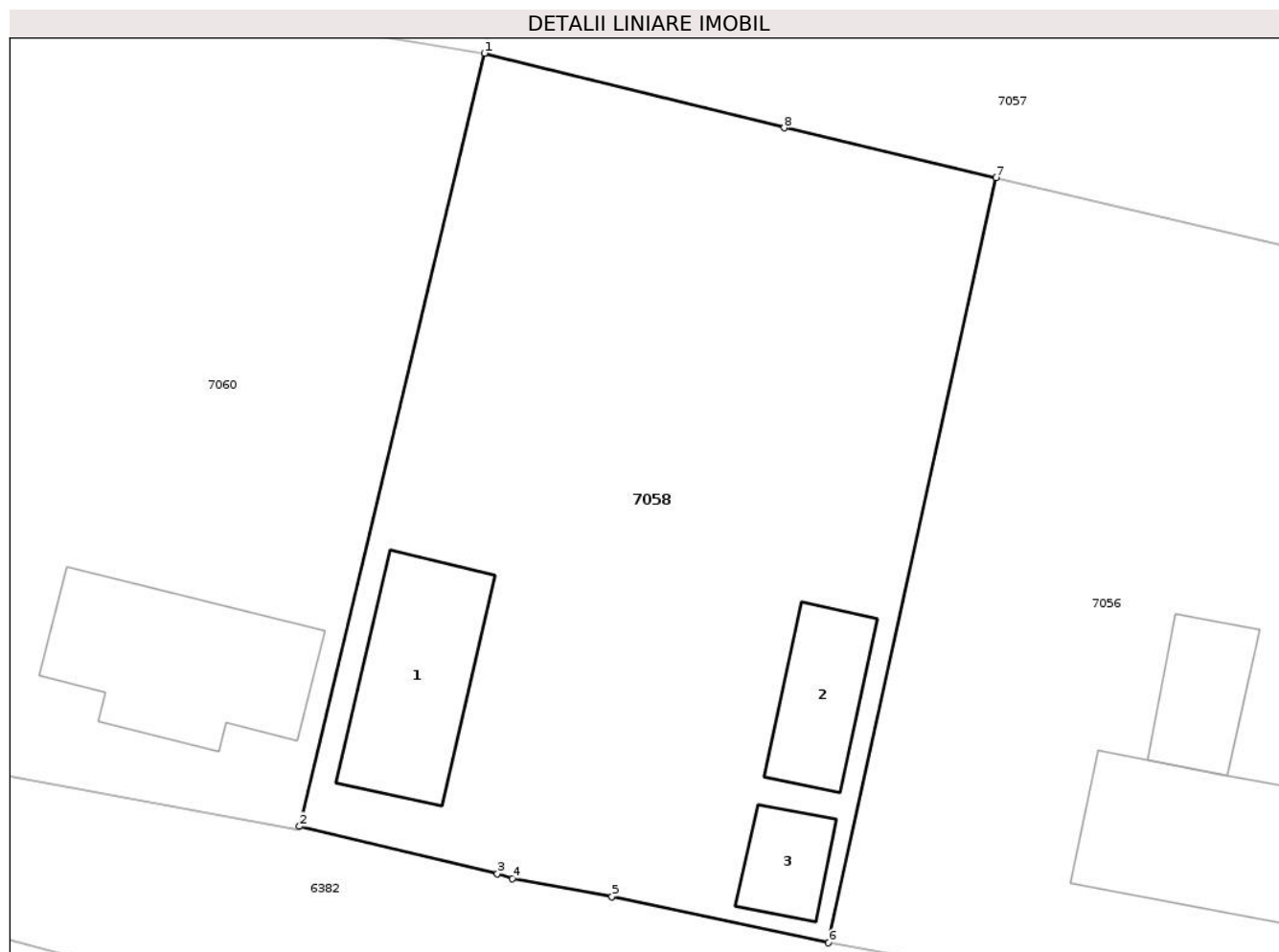
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.087	3	17,18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.631,756 280.657,732	2	387.622,364 280.618,499	40.342
2	387.622,364 280.618,499	3	387.632,416 280.616,089	10.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.632,416 280.616,089	4	387.633,181 280.615,847	0.802
4	387.633,181 280.615,847	5	387.638,237 280.614,94	5.137
5	387.638,237 280.614,94	6	387.649,219 280.612,593	11.23
6	387.649,219 280.612,593	7	387.657,724 280.651,417	39.745
7	387.657,724 280.651,417	8	387.646,98 280.653,943	11.037
8	387.646,98 280.653,943	1	387.631,756 280.657,732	15.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 8, Jud. Dolj, T3, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		789	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 8, Jud. Dolj, T3, P7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 998-44621, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAN GHEORGHE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAN GHEORGHE , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	789	3	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.621,717 280.704,167	2	387.614,656 280.660,544	44.191
2	387.614,656 280.660,544	3	387.631,756 280.657,732	17.33
3	387.631,756 280.657,732	4	387.639,823 280.701,373	44.38
4	387.639,823 280.701,373	1	387.621,717 280.704,167	18.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7060**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 5, Jud. Dolj, T3, P19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.367	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 5, Jud. Dolj, T3, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 5, Jud. Dolj, T3, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 5, Jud. Dolj, T3, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 28, din 01/03/2022 emis de Giurcan Gabriela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN IOANA	A1
Act Notarial nr. APV 45, din 01/03/2022 emis de Giurcan Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN IOANA	A1.1, A1.2, A1.3

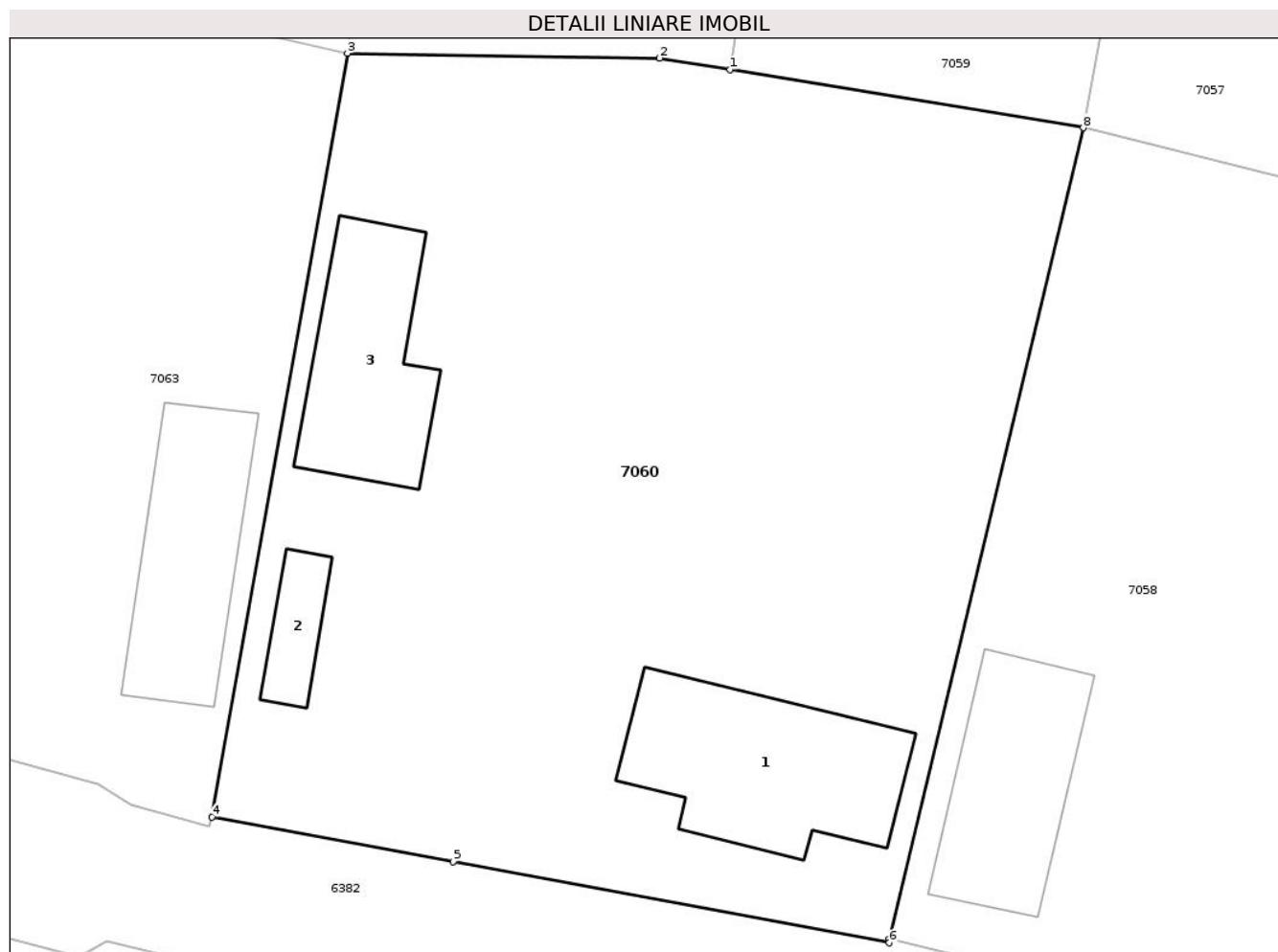
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini			Referinţe
/			
Act Notarial nr. APV 45, din 01/03/2022 emis de Giurcan Gabriela;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE TUDORA		A1.1, A1.2, A1.3

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	3	19,20	-	
2	arabil	DA	367	3	19,20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.614,656 280.660,544	2	387.611,246 280.661,105	3.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.611,246 280.661,105	3	387.596,13 280.661,339	15.118
3	387.596,13 280.661,339	4	387.589,576 280.624,399	37.517
4	387.589,576 280.624,399	5	387.601,241 280.622,235	11.864
5	387.601,241 280.622,235	6	387.622,365 280.618,315	21.485
6	387.622,365 280.618,315	7	387.622,364 280.618,499	0.184
7	387.622,364 280.618,499	8	387.631,756 280.657,732	40.342
8	387.631,756 280.657,732	1	387.614,656 280.660,544	17.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7061**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 6, Jud. Dolj, T3, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		865	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 6, Jud. Dolj, T3, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 6, Jud. Dolj, T3, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 6, Jud. Dolj, T3, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 904-44621, din 18/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	865	3	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.621,717 280.704,167	2	387.601,892 280.707,122	20.044
2	387.601,892 280.707,122	3	387.596,13 280.661,339	46.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.596,13 280.661,339	4	387.611,246 280.661,105	15.118
4	387.611,246 280.661,105	5	387.614,656 280.660,544	3.456
5	387.614,656 280.660,544	1	387.621,717 280.704,167	44.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 4, Jud. Dolj, T3, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		828	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 4, Jud. Dolj, T3, P5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1462-19501, din 18/10/1999 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FLOREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FLOREA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	828	3	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.584,135 280.709,439	2	387.577,827 280.665,541	44.349
2	387.577,827 280.665,541	3	387.596,13 280.661,339	18.779
3	387.596,13 280.661,339	4	387.601,892 280.707,122	46.144
4	387.601,892 280.707,122	1	387.584,135 280.709,439	17.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 3, Jud. Dolj, T3, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		937	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 3, Jud. Dolj, T3, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 3, Jud. Dolj, T3, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 3, Jud. Dolj, T3, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1108/2203, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE FLOREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE FLOREA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	937	3	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.566,156 280.630,557	2	387.576,745 280.627,39	11.052
2	387.576,745 280.627,39	3	387.578,518 280.627,484	1.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.578,518 280.627,484	4	387.578,971 280.627,4	0.461
4	387.578,971 280.627,4	5	387.584,097 280.625,988	5.317
5	387.584,097 280.625,988	6	387.585,662 280.624,973	1.865
6	387.585,662 280.624,973	7	387.589,433 280.623,957	3.905
7	387.589,433 280.623,957	8	387.589,576 280.624,399	0.465
8	387.589,576 280.624,399	9	387.596,13 280.661,339	37.517
9	387.596,13 280.661,339	10	387.577,827 280.665,541	18.779
10	387.577,827 280.665,541	11	387.570,315 280.667,265	7.707
11	387.570,315 280.667,265	12	387.568,479 280.648,427	18.927
12	387.568,479 280.648,427	1	387.566,156 280.630,557	18.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. FN, Jud. Dolj, T3, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		806	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. FN, Jud. Dolj, T3, P4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 794-2182, din 22/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SILISTRARU MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SILISTRARU MARIA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	806	3	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.559,675 280.668,898	2	387.563,044 280.668,507	3.392
2	387.563,044 280.668,507	3	387.570,315 280.667,265	7.376
3	387.570,315 280.667,265	4	387.577,827 280.665,541	7.707
4	387.577,827 280.665,541	5	387.584,135 280.709,439	44.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.584,135 280.709,439	6	387.565,93 280.712,041	18.39
6	387.565,93 280.712,041	7	387.563,93 280.698,243	13.942
7	387.563,93 280.698,243	1	387.559,675 280.668,898	29.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 1, Jud. Dolj, T3, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34362	697	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34362-C1	Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 1, Jud. Dolj, T3, P22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit cu suprafata construita desfasurata din masuratori de 103mp,edificata in anul 1960.
A1.2	34362-C2	Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 1, Jud. Dolj, T3, P22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa cu suprafata construita desfasurata din masuratori de 19mp,edificata in anul 1970.
A1.3	34362-C3	Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 1, Jud. Dolj, T3, P22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie anexa cu suprafata construita desfasurata din masuratori de 43mp,edificata in anul 1970.
A1.4	34362-C4	Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 1, Jud. Dolj, T3, P22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie anexa cu suprafata construita desfasurata din masuratori de 31mp,edificata in anul 1970.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
145918 / 08/06/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2060, din 04/06/2021 emis de NP CUREA IONEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 543/697, cota initiala 543/697 1) GHEORGHE ANGELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE ANGELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B6	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 154 mp 1) GHEORGHE ANGELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34362	697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	697	3	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34362-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit cu suprafata construita desfasurata din masuratori de 103mp,edificata in anul 1960.
A1.2	34362-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa cu suprafata construita desfasurata din masuratori de 19mp,edificata in anul 1970.
A1.3	34362-C3	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie anexa cu suprafata construita desfasurata din masuratori de 43mp,edificata in anul 1970.
A1.4	34362-C4	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie anexa cu suprafata construita desfasurata din masuratori de 31mp,edificata in anul 1970.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.548,017 280.647,779	2	387.546,762 280.636,369	11.479
2	387.546,762 280.636,369	3	387.566,156 280.630,557	20.246
3	387.566,156 280.630,557	4	387.568,479 280.648,427	18.02
4	387.568,479 280.648,427	5	387.570,315 280.667,265	18.927
5	387.570,315 280.667,265	6	387.563,044 280.668,507	7.376
6	387.563,044 280.668,507	7	387.559,675 280.668,898	3.392
7	387.559,675 280.668,898	8	387.551,837 280.669,429	7.856
8	387.551,837 280.669,429	9	387.548,738 280.651,867	17.833
9	387.548,738 280.651,867	1	387.548,017 280.647,779	4.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 13, Jud. Dolj, T3, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		732	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 13, Jud. Dolj, T3, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 13, Jud. Dolj, T3, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 754-2182, din 10/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAU VIRGIL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAU VIRGIL, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

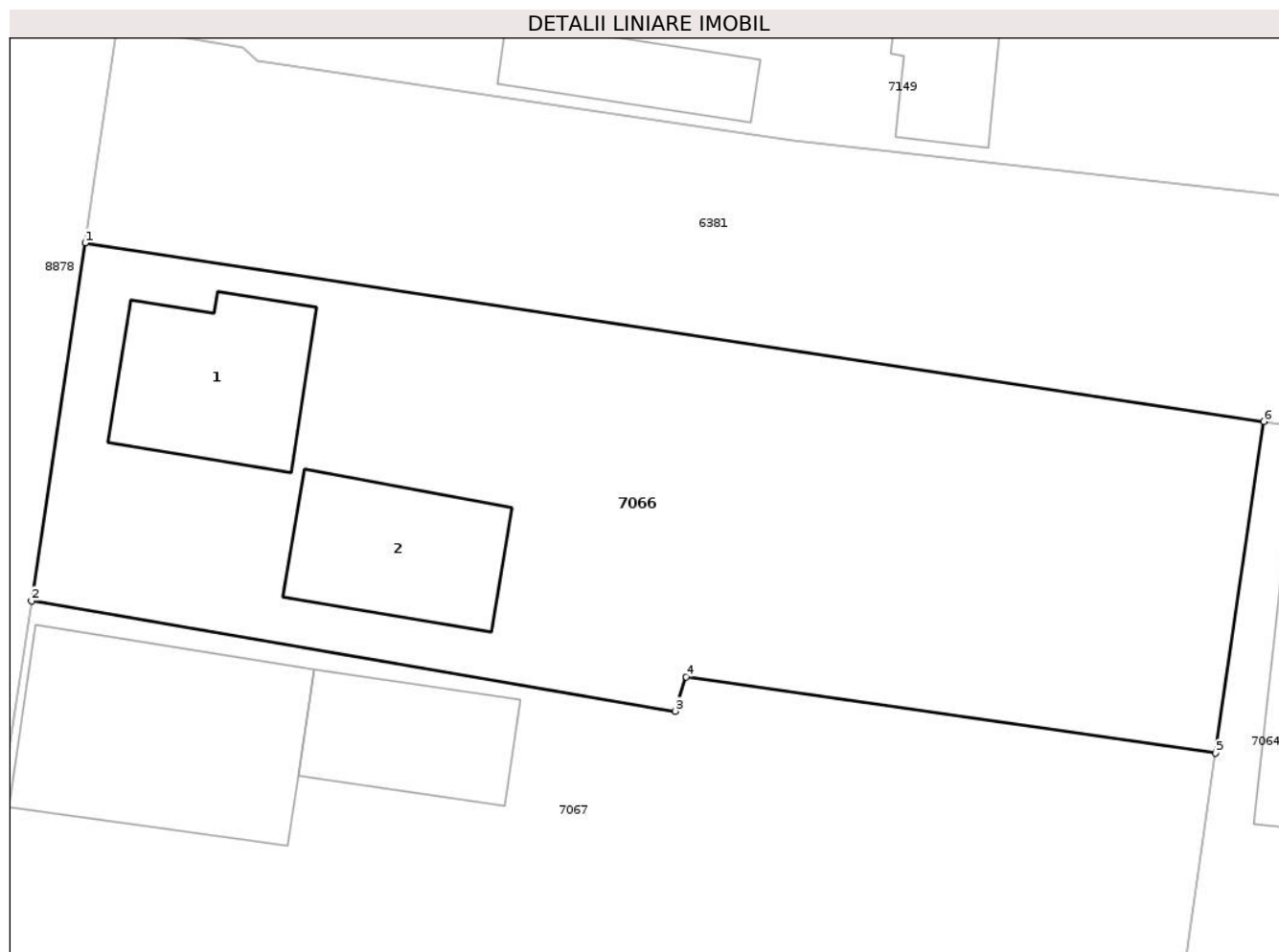
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	732	3	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.516,833 280.719,476	2	387.514,608 280.704,587	15.054
2	387.514,608 280.704,587	3	387.541,41 280.699,987	27.194
3	387.541,41 280.699,987	4	387.541,87 280.701,421	1.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.541,87 280.701,421	5	387.563,93 280.698,243	22.288
5	387.563,93 280.698,243	6	387.565,93 280.712,041	13.942
6	387.565,93 280.712,041	1	387.516,833 280.719,476	49.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 15, Jud. Dolj, T3, P2,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.491	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 15, Jud. Dolj, T3, P2,3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 15, Jud. Dolj, T3, P2,3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 15, Jud. Dolj, T3, P2,3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. cvc 258, din 22/12/2004 emis de Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANEA DAN 2) PANEA MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

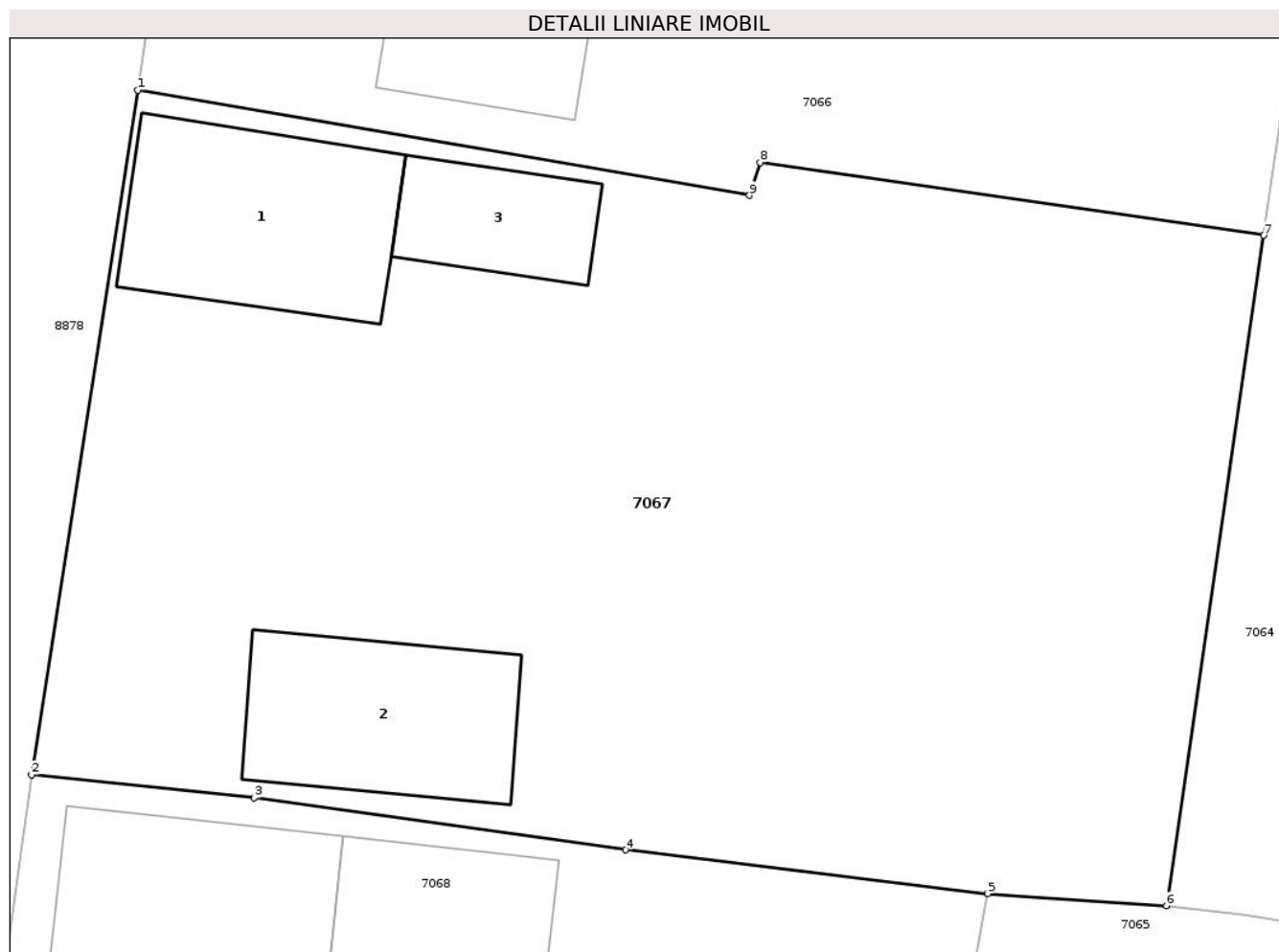
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	3	2,3	-	
2	arabil	DA	491	3	2,3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.514,608 280.704,587	2	387.509,969 280.674,628	30.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.509,969 280.674,628	3	387.519,708 280.673,62	9.791
3	387.519,708 280.673,62	4	387.535,975 280.671,342	16.426
4	387.535,975 280.671,342	5	387.551,837 280.669,429	15.977
5	387.551,837 280.669,429	6	387.559,675 280.668,898	7.856
6	387.559,675 280.668,898	7	387.563,93 280.698,243	29.652
7	387.563,93 280.698,243	8	387.541,87 280.701,421	22.288
8	387.541,87 280.701,421	9	387.541,41 280.699,987	1.506
9	387.541,41 280.699,987	1	387.514,608 280.704,587	27.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 17, Jud. Dolj, T3, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31246	825	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA SARMA SI GARD DE BETON

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31246-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 17, Jud. Dolj, T3, P24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1 - Casa de locuit edificata in anul 1960, regim de inaltime P, Sc= 93 mp.
A1.2	31246-C2	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 17, Jud. Dolj, T3, P24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2 - Constructie anexa edificata in anul 1970, regim de inaltime P, Sc= 62 mp.
A1.3	31246-C3	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 17, Jud. Dolj, T3, P24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
187944 / 04/09/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1462, din 02/09/2019 emis de NP Diaconu Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RACIU FLORIN-CLAUDIU	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LEFTERICĂ CRISTINA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACIU FLORIN-CLAUDIU 2) LEFTERICĂ CRISTINA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

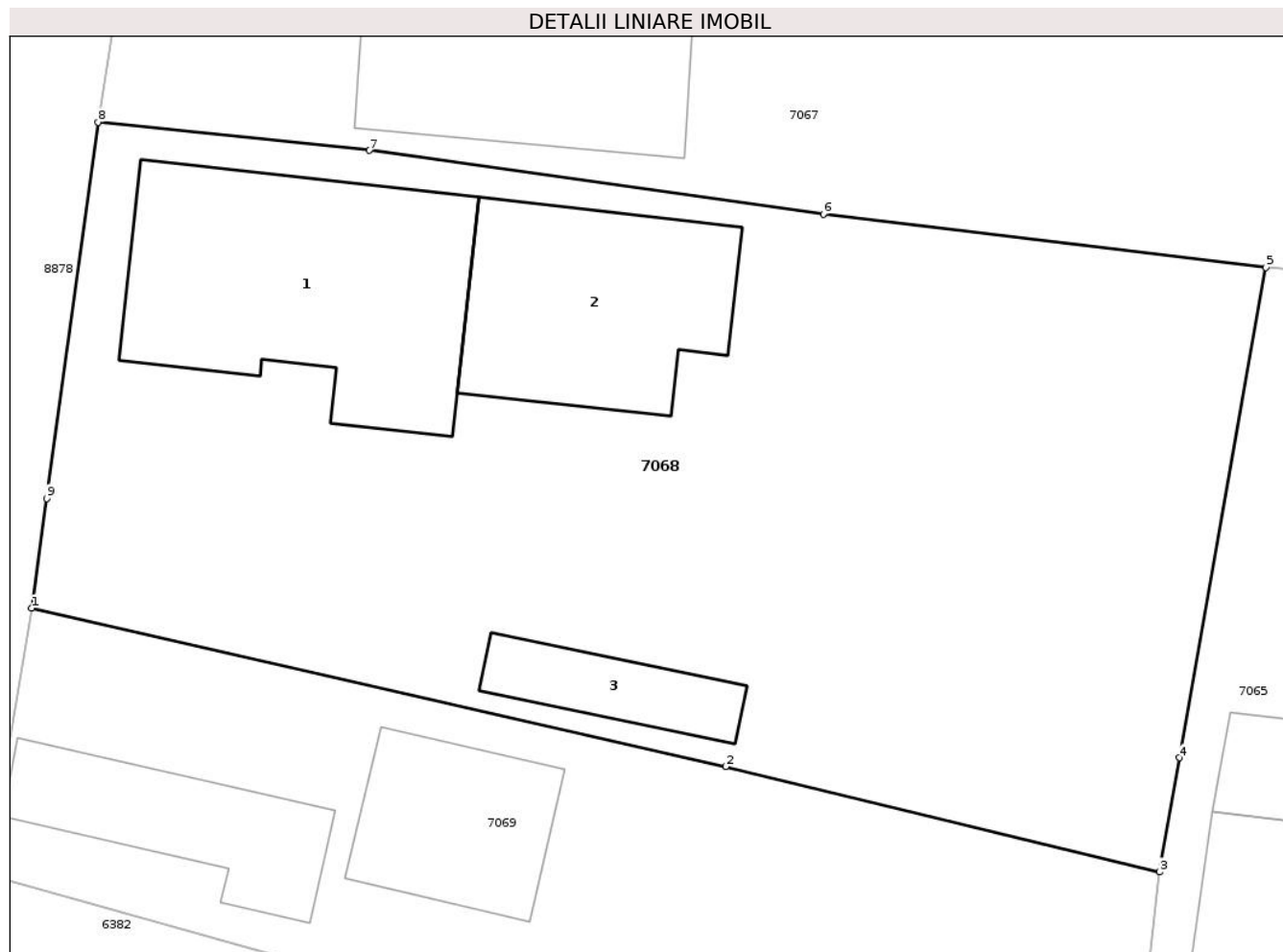
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31246	825	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA SARMA SI GARD DE BETON

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	825	3	24	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA SARMA SI GARD DE BETON

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31246-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1 - Casa de locuit edificata in anul 1960, regim de inaltime P, Sc= 93 mp.
A1.2	31246-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2 - Constructie anexa edificata in anul 1970, regim de inaltime P, Sc= 62 mp.
A1.3	31246-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.507,592 280.657,225	2	387.532,483 280.651,554	25.529
2	387.532,483 280.651,554	3	387.548,017 280.647,779	15.986
3	387.548,017 280.647,779	4	387.548,738 280.651,867	4.151
4	387.548,738 280.651,867	5	387.551,837 280.669,429	17.833
5	387.551,837 280.669,429	6	387.535,975 280.671,342	15.977
6	387.535,975 280.671,342	7	387.519,708 280.673,62	16.426
7	387.519,708 280.673,62	8	387.509,969 280.674,628	9.791
8	387.509,969 280.674,628	9	387.508,129 280.661,154	13.599
9	387.508,129 280.661,154	1	387.507,592 280.657,225	3.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 19, Jud. Dolj, T3, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		443	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 19, Jud. Dolj, T3, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 19, Jud. Dolj, T3, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 555-9623, din 25/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAU ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAU ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

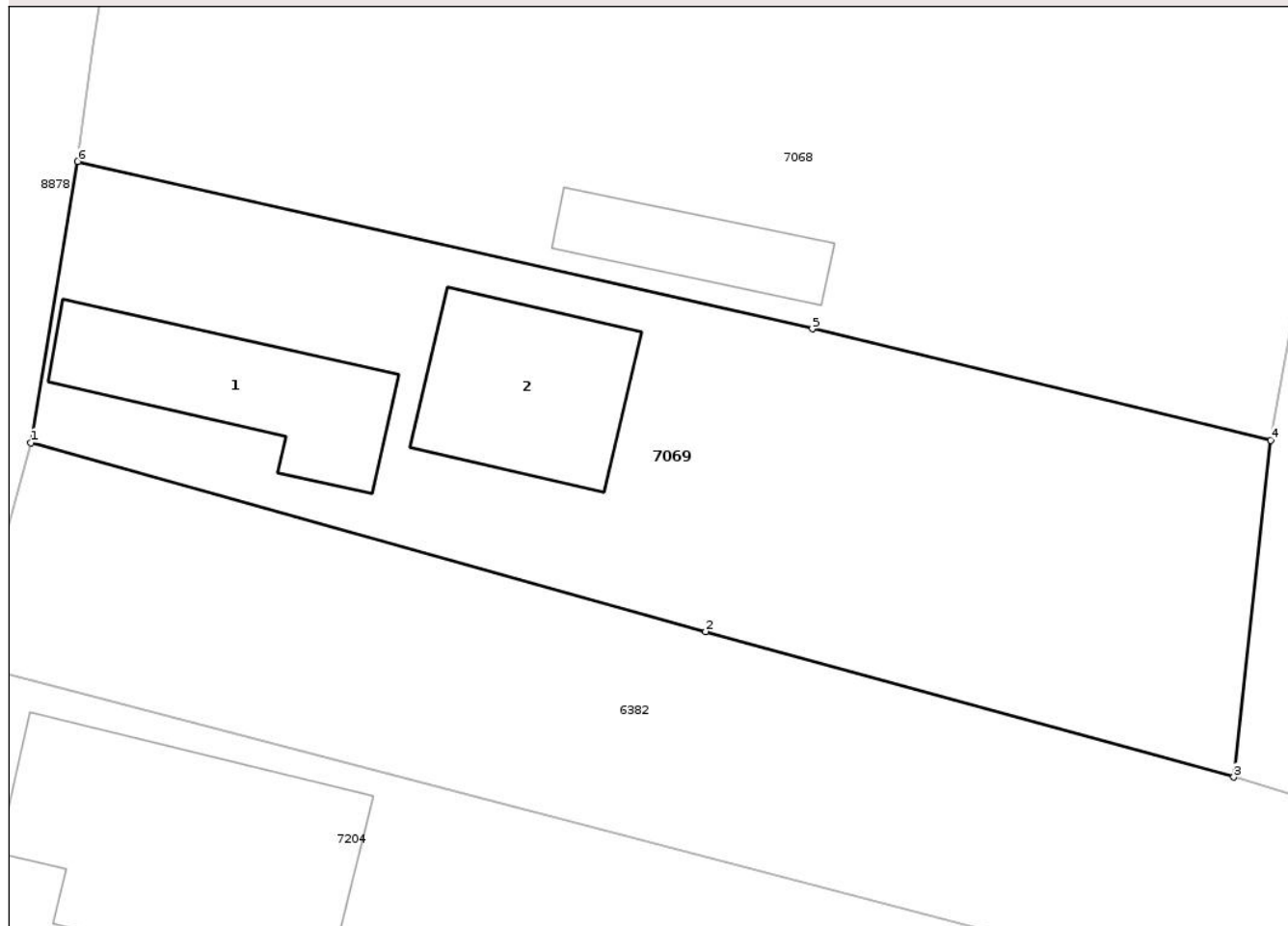
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	443	3	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.506,001 280.647,699	2	387.528,87 280.641,304	23.746
2	387.528,87 280.641,304	3	387.546,762 280.636,369	18.56
3	387.546,762 280.636,369	4	387.548,017 280.647,779	11.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.548,017 280.647,779	5	387.532,483 280.651,554	15.986
5	387.532,483 280.651,554	6	387.507,592 280.657,225	25.529
6	387.507,592 280.657,225	1	387.506,001 280.647,699	9.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, De 491

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.383	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

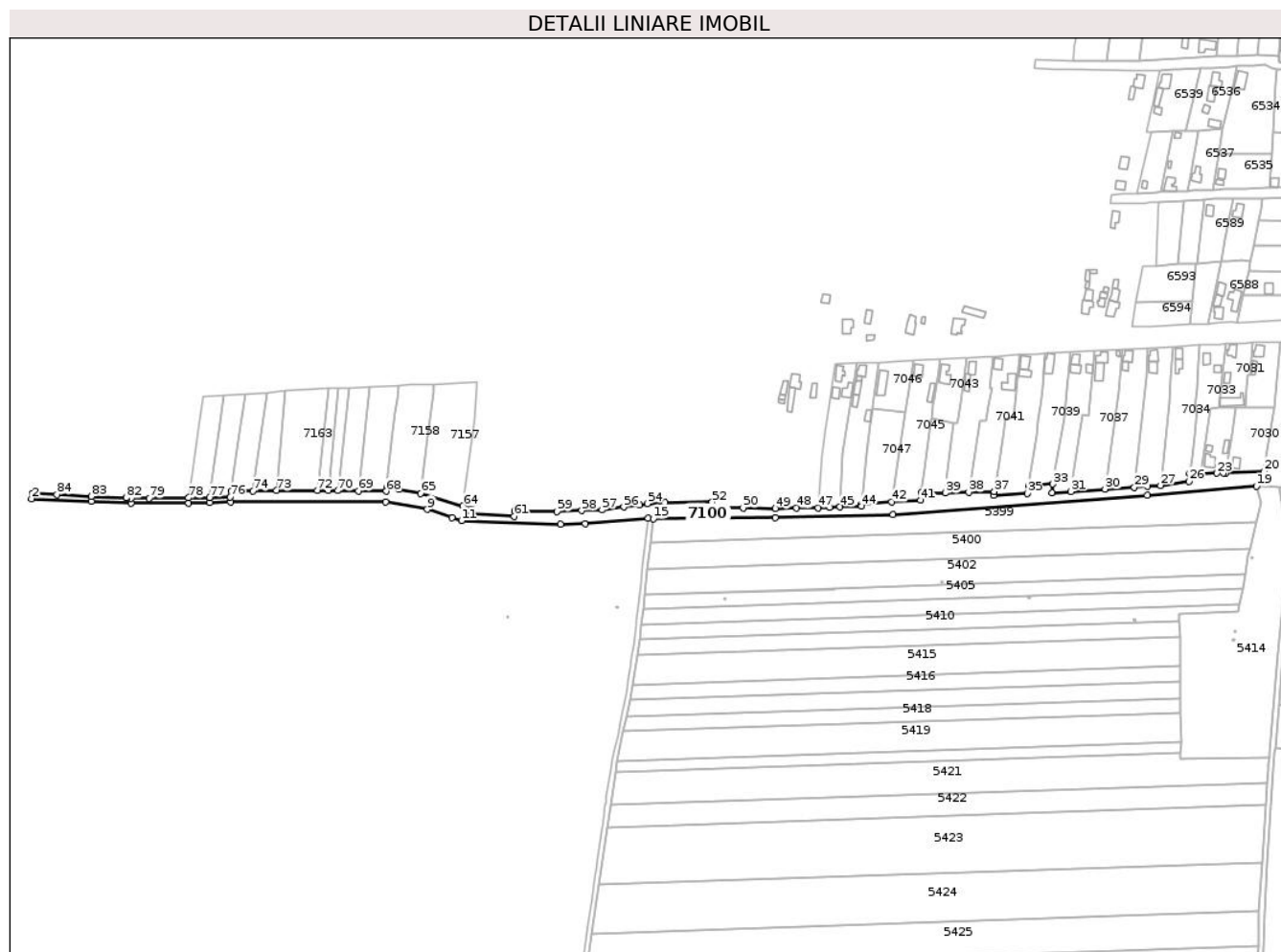
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	943	De 491	-	-	
2	drum	NU	7.440	De 491	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	386.401,961 280.093,226	2	386.401,425 280.089,246	4.016	2	386.401,425 280.089,246	3	386.447,882 280.087,112	46.506	3	386.447,882 280.087,112	4	386.479,213 280.085,673	31.364
4	386.479,213 280.085,673	5	386.524,12 280.085,806	44.907	5	386.524,12 280.085,806	6	386.540,697 280.086,194	16.582	6	386.540,697 280.086,194	7	386.556,906 280.086,573	16.213
7	386.556,906 280.086,573	8	386.678,19 280.086,487	121.284	8	386.678,19 280.086,487	9	386.710,622 280.080,786	32.929	9	386.710,622 280.080,786	10	386.729,972 280.074,445	20.362
10	386.729,972 280.074,445	11	386.737,446 280.071,996	7.865	11	386.737,446 280.071,996	12	386.814,838 280.069,1	77.446	12	386.814,838 280.069,1	13	386.833,975 280.069,457	19.14
13	386.833,975 280.069,457	14	386.883,451 280.073,708	49.658	14	386.883,451 280.073,708	15	386.887,442 280.073,56	3.994	15	386.887,442 280.073,56	16	386.982,554 280.074,372	95.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	386.982,554 280.074,372	17	387.074,735 280.076,606	92.208	17	387.074,735 280.076,606	18	387.273,329 280.092,018	199.191	18	387.273,329 280.092,018	19	387.358,808 280.098,851	85.752
19	387.358,808 280.098,851	20	387.364,546 280.110,357	12.857	20	387.364,546 280.110,357	21	387.335,066 280.109,478	29.493	21	387.335,066 280.109,478	22	387.332,879 280.109,371	2.19
22	387.332,879 280.109,371	23	387.327,983 280.109,096	4.904	23	387.327,983 280.109,096	24	387.315,004 280.108,483	12.993	24	387.315,004 280.108,483	25	387.306,689 280.109,001	8.331
25	387.306,689 280.109,001	26	387.305,984 280.102,781	6.26	26	387.305,984 280.102,781	27	387.283,874 280.099,485	22.354	27	387.283,874 280.099,485	28	387.273,614 280.098,801	10.283
28	387.273,614 280.098,801	29	387.263,354 280.098,127	10.282	29	387.263,354 280.098,127	30	387.240,508 280.096,614	22.896	30	387.240,508 280.096,614	31	387.213,78 280.094,845	26.786
31	387.213,78 280.094,845	32	387.198,86 280.093,857	14.953	32	387.198,86 280.093,857	33	387.199,756 280.100,594	6.796	33	387.199,756 280.100,594	34	387.180,54 280.099,46	19.249
34	387.180,54 280.099,46	35	387.179,536 280.093,28	6.261	35	387.179,536 280.093,28	36	387.153,354 280.091,679	26.231	36	387.153,354 280.091,679	37	387.153,841 280.094,781	3.14
37	387.153,841 280.094,781	38	387.133,939 280.094,29	19.908	38	387.133,939 280.094,29	39	387.115,627 280.093,72	18.321	39	387.115,627 280.093,72	40	387.096,725 280.093,563	18.903
40	387.096,725 280.093,563	41	387.096,164 280.088,163	5.429	41	387.096,164 280.088,163	42	387.073,6 280.086,727	22.61	42	387.073,6 280.086,727	43	387.050,121 280.084,885	23.551
43	387.050,121 280.084,885	44	387.050,021 280.083,499	1.39	44	387.050,021 280.083,499	45	387.033,296 280.082,708	16.744	45	387.033,296 280.082,708	46	387.024,963 280.082,314	8.342
46	387.024,963 280.082,314	47	387.016,229 280.082,171	8.735	47	387.016,229 280.082,171	48	386.999,325 280.081,894	16.906	48	386.999,325 280.081,894	49	386.982,923 280.081,463	16.408
49	386.982,923 280.081,463	50	386.957,605 280.081,921	25.322	50	386.957,605 280.081,921	51	386.933,235 280.082,523	24.377	51	386.933,235 280.082,523	52	386.933,376 280.086,469	3.949
52	386.933,376 280.086,469	53	386.896,368 280.085,962	37.011	53	386.896,368 280.085,962	54	386.882,747 280.085,432	13.631	54	386.882,747 280.085,432	55	386.876,476 280.084,289	6.374
55	386.876,476 280.084,289	56	386.864,235 280.082,713	12.342	56	386.864,235 280.082,713	57	386.847,375 280.080,542	16.999	57	386.847,375 280.080,542	58	386.831,41 280.079,835	15.981
58	386.831,41 280.079,835	59	386.812,244 280.079,259	19.175	59	386.812,244 280.079,259	60	386.778,918 280.079,453	33.327	60	386.778,918 280.079,453	61	386.778,635 280.075,451	4.012
61	386.778,635 280.075,451	62	386.745,04 280.077,681	33.669	62	386.745,04 280.077,681	63	386.745,359 280.081,058	3.392	63	386.745,359 280.081,058	64	386.738,63 280.083,571	7.183
64	386.738,63 280.083,571	65	386.705,475 280.093,322	34.559	65	386.705,475 280.093,322	66	386.688,73 280.096,34	17.015	66	386.688,73 280.096,34	67	386.678,92 280.097,75	9.911
67	386.678,92 280.097,75	68	386.678,584 280.094,974	2.796	68	386.678,584 280.094,974	69	386.656,765 280.095,239	21.821	69	386.656,765 280.095,239	70	386.640,688 280.095,453	16.078
70	386.640,688 280.095,453	71	386.633,413 280.095,509	7.275	71	386.633,413 280.095,509	72	386.624,693 280.095,552	8.72	72	386.624,693 280.095,552	73	386.592,898 280.095,535	31.795
73	386.592,898 280.095,535	74	386.574,462 280.095,207	18.439	74	386.574,462 280.095,207	75	386.557,59 280.094,923	16.874	75	386.557,59 280.094,923	76	386.556,49 280.090,565	4.495
76	386.556,49 280.090,565	77	386.540,603 280.090,193	15.891	77	386.540,603 280.090,193	78	386.524,067 280.089,806	16.541	78	386.524,067 280.089,806	79	386.493,519 280.089,715	30.548
79	386.493,519 280.089,715	80	386.479,299 280.089,673	14.22	80	386.479,299 280.089,673	81	386.475,622 280.089,842	3.681	81	386.475,622 280.089,842	82	386.475,299 280.089,857	0.323
82	386.475,299 280.089,857	83	386.448,066 280.091,108	27.262	83	386.448,066 280.091,108	84	386.421,03 280.092,35	27.065	84	386.421,03 280.092,35	1	386.401,961 280.093,226	19.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. FN, Jud. Dolj, T2, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 523, din 07/04/2015 emis de BIN - BELU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

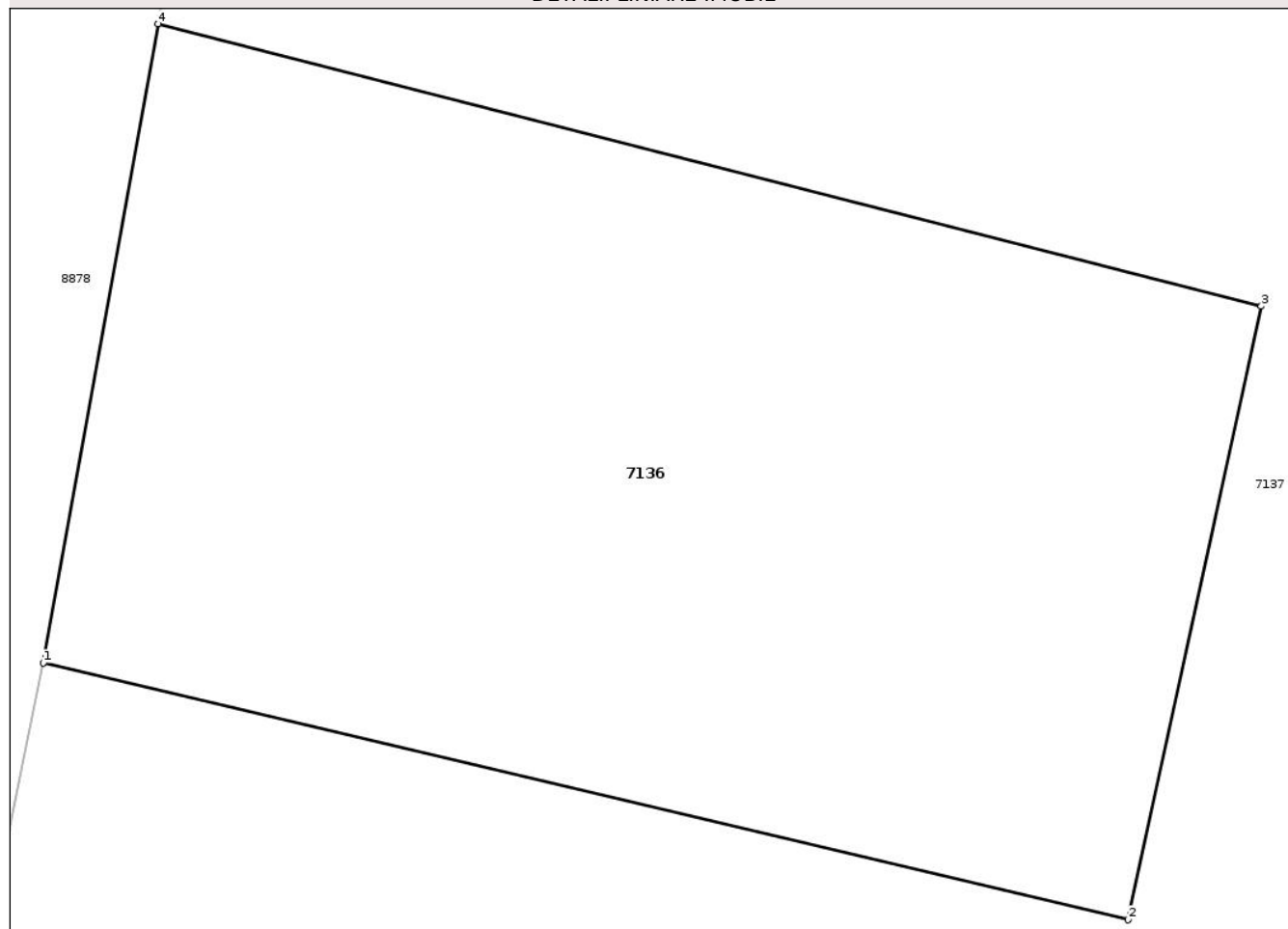
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	900	2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.551,054 280.925,393	2	387.589,458 280.916,313	39.463
2	387.589,458 280.916,313	3	387.594,186 280.938,015	22.211
3	387.594,186 280.938,015	4	387.555,12 280.948,007	40.324
4	387.555,12 280.948,007	1	387.551,054 280.925,393	22.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7137**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 1, Jud. Dolj, T2, P1,3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.084	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 1, Jud. Dolj, T2, P1,3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 1, Jud. Dolj, T2, P1,3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 523, din 07/04/2015 emis de Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU EUGEN-VENUS	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU EUGEN-VENUS	A1.1, A1.2

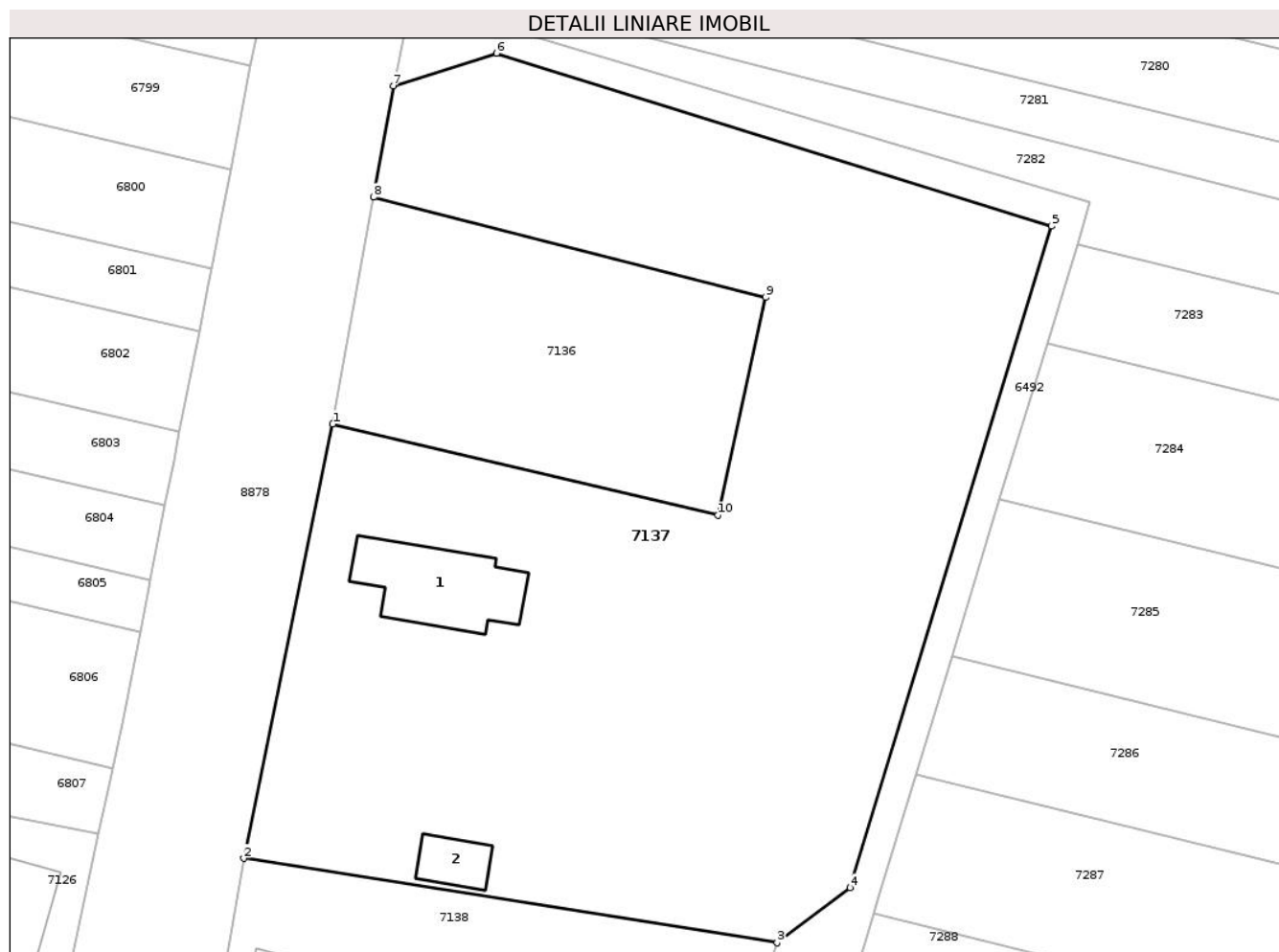
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	2	1,3,4	-	
2	arabil	DA	3.084	2	1,3,4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.551,054 280.925,393	2	387.542,197 280.882,155	44.136
2	387.542,197 280.882,155	3	387.595,362 280.873,741	53.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.595,362 280.873,741	4	387.602,633 280.879,236	9.114
4	387.602,633 280.879,236	5	387.622,719 280.945,1	68.859
5	387.622,719 280.945,1	6	387.567,386 280.962,338	57.956
6	387.567,386 280.962,338	7	387.557,108 280.959,069	10.785
7	387.557,108 280.959,069	8	387.555,12 280.948,007	11.239
8	387.555,12 280.948,007	9	387.594,186 280.938,015	40.324
9	387.594,186 280.938,015	10	387.589,458 280.916,313	22.211
10	387.589,458 280.916,313	1	387.551,054 280.925,393	39.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7138**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 3, Jud. Dolj, T2, P5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.416	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 3, Jud. Dolj, T2, P5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 945-44621, din 28/12/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALECU JANA, LIPSA CNP 2) SANDU CORNELIU, LIPSA CNP 3) SANDU OTILIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALECU JANA, LIPSA CNP 2) SANDU CORNELIU, LIPSA CNP 3) SANDU OTILIA, LIPSA CNP	A1.1

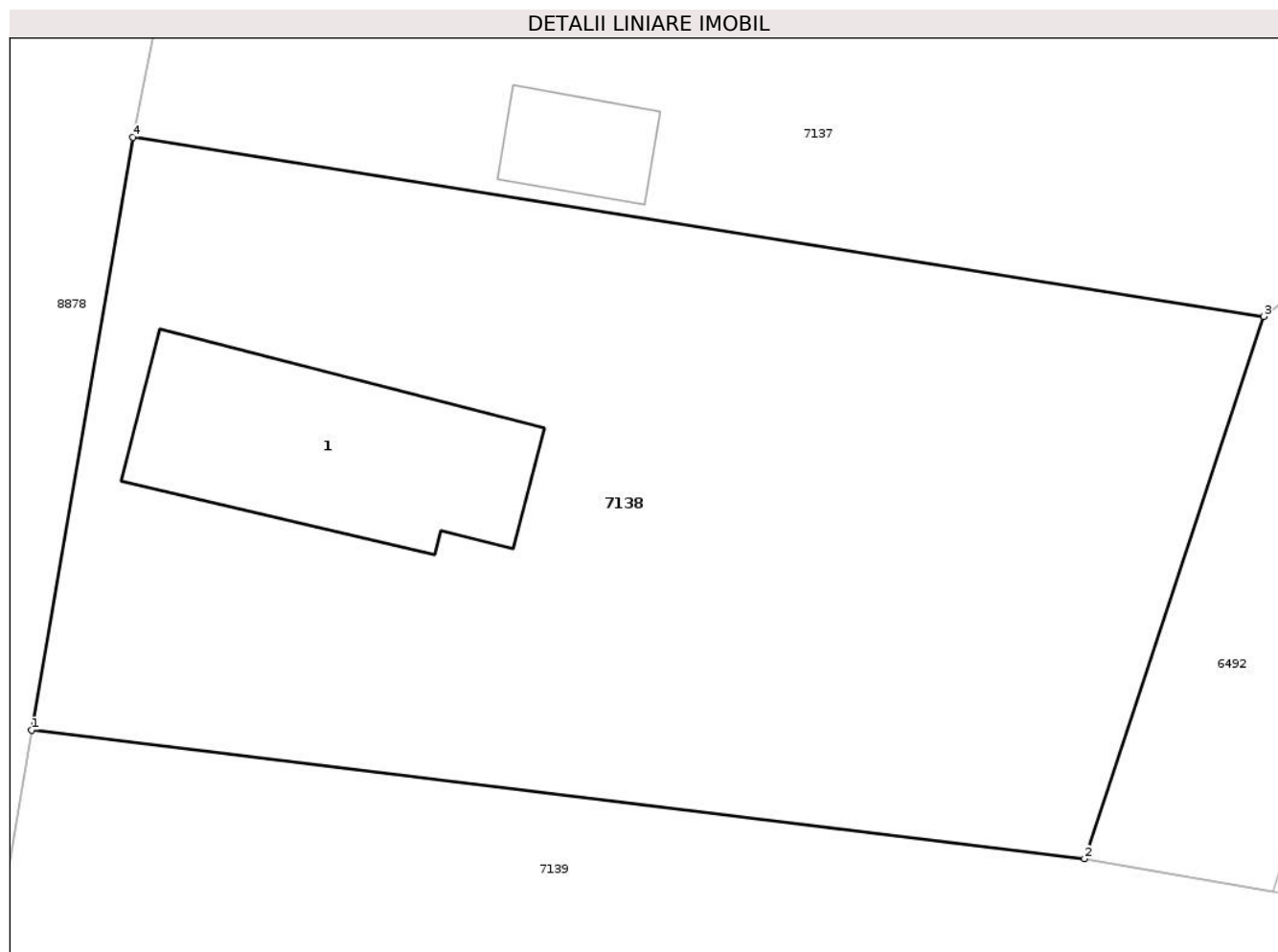
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	2	5,6	-	
2	arabil	DA	416	2	5,6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.537,447 280.854,307	2	387.586,931 280.848,266	49.851
2	387.586,931 280.848,266	3	387.595,362 280.873,741	26.834
3	387.595,362 280.873,741	4	387.542,197 280.882,155	53.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.542,197 280.882,155	1	387.537,447 280.854,307	28.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 5, Jud. Dolj, T2, P7,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.199	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1366-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FIRESU MARIN, LIPSA CNP	
	2) FIRESU GHEORGHE, LIPSA CNP	

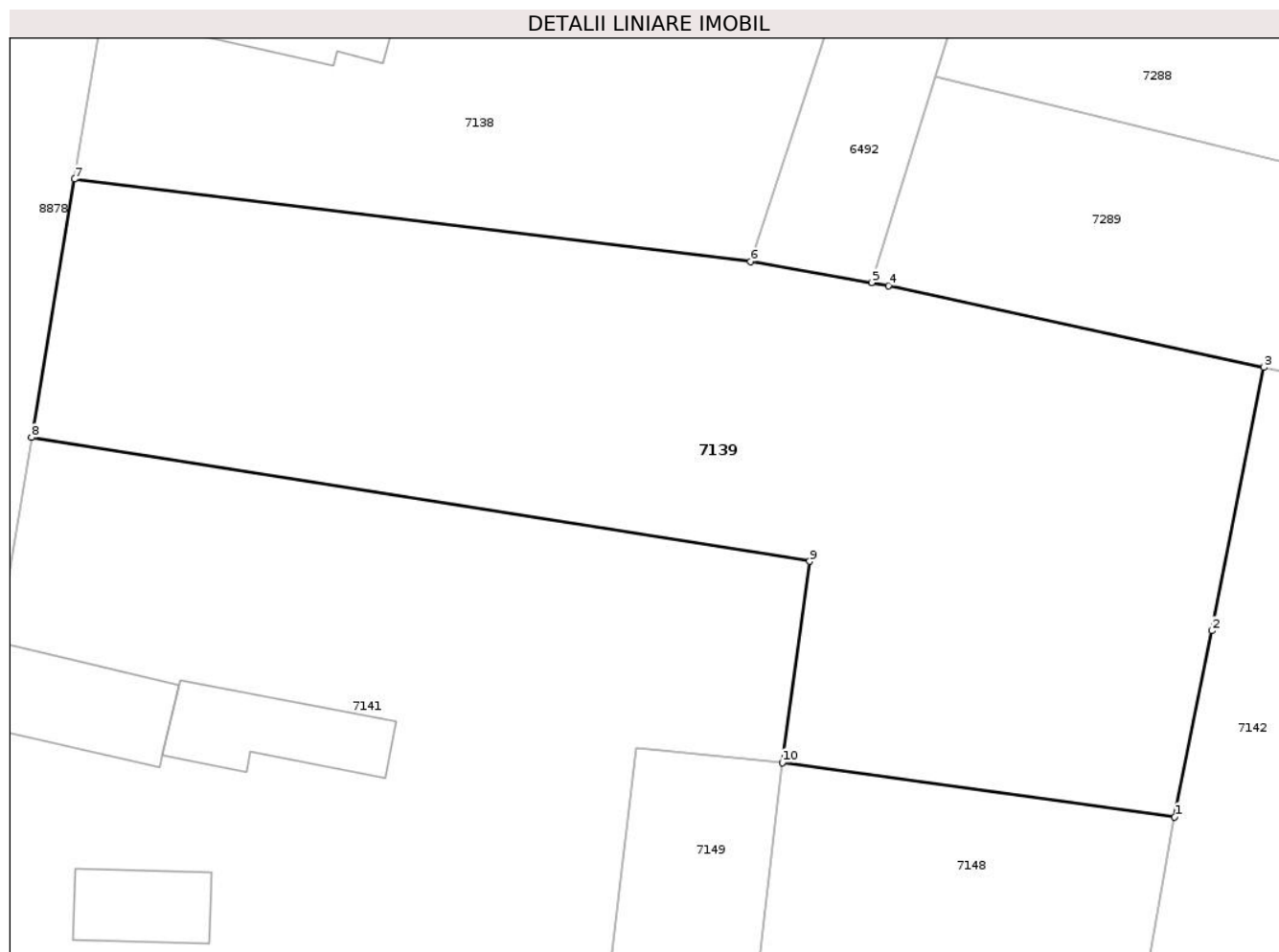
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.199	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	494	2	7,9	-	
2	curţi constructii	DA	1.705	2	7,9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.618,008 280.807,658	2	387.620,707 280.821,278	13.885
2	387.620,707 280.821,278	3	387.624,524 280.840,547	19.643
3	387.624,524 280.840,547	4	387.597,04 280.846,519	28.125
4	387.597,04 280.846,519	5	387.595,812 280.846,731	1.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.595,812 280.846,731	6	387.586,931 280.848,266	9.013
6	387.586,931 280.848,266	7	387.537,447 280.854,307	49.851
7	387.537,447 280.854,307	8	387.534,323 280.835,405	19.158
8	387.534,323 280.835,405	9	387.591,271 280.826,355	57.663
9	387.591,271 280.826,355	10	387.589,287 280.811,63	14.858
10	387.589,287 280.811,63	1	387.618,008 280.807,658	28.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 7, Jud. Dolj, T2, P10,11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.208	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 7, Jud. Dolj, T2, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 7, Jud. Dolj, T2, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.4		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 7, Jud. Dolj, T2, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 933-44621, din 26/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE ION, LIPSA CNP 2) VOINEA ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE ION, LIPSA CNP 2) VOINEA ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.4

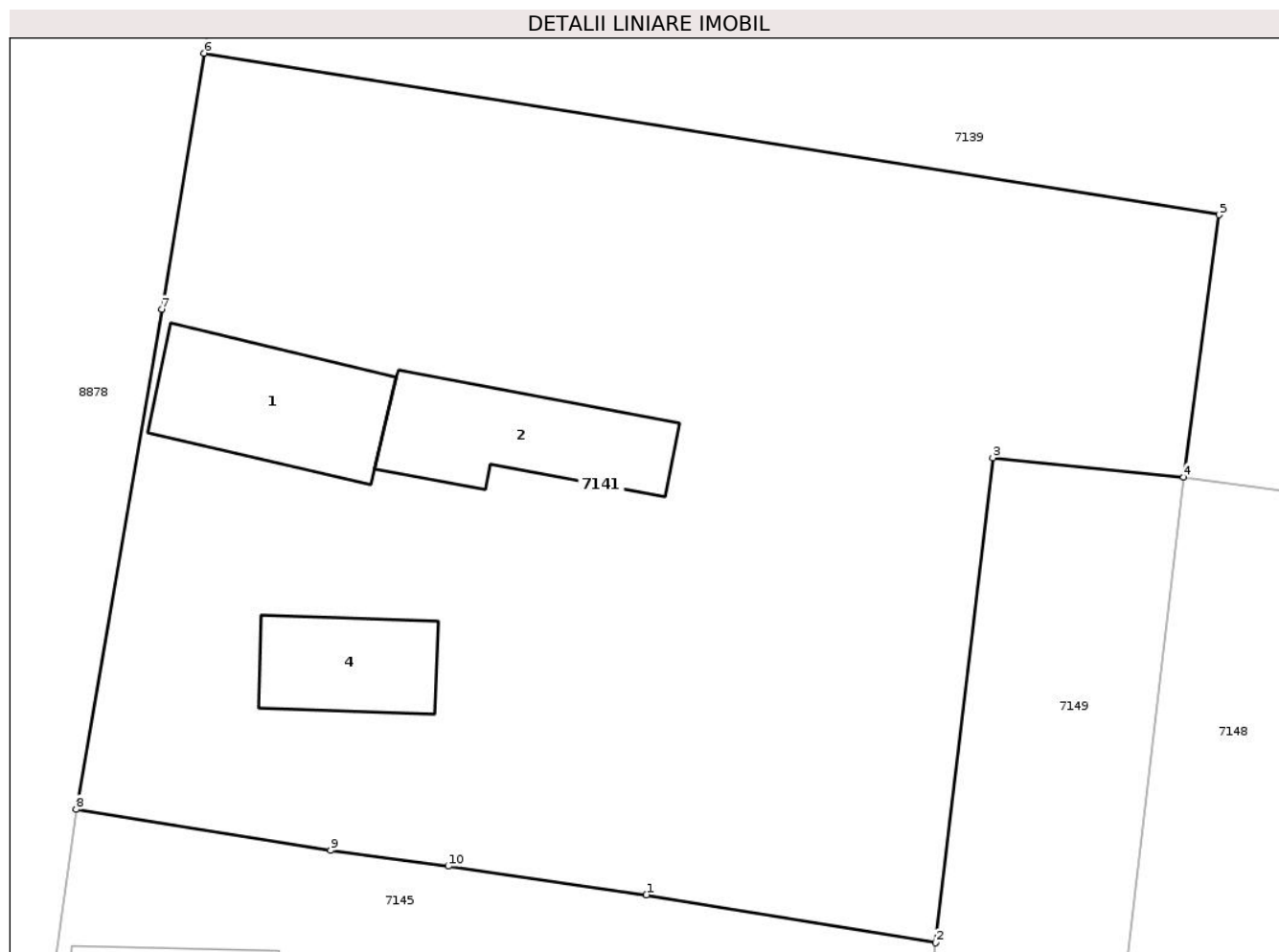
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.208	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	2	10,11	-	
2	arabil	DA	1.208	2	10,11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.4		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.559,142 280.788,232	2	387.575,362 280.785,545	16.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.575,362 280.785,545	3	387.578,573 280.812,729	27.373
3	387.578,573 280.812,729	4	387.589,287 280.811,63	10.77
4	387.589,287 280.811,63	5	387.591,271 280.826,355	14.858
5	387.591,271 280.826,355	6	387.534,323 280.835,405	57.663
6	387.534,323 280.835,405	7	387.531,95 280.821,052	14.548
7	387.531,95 280.821,052	8	387.527,16 280.793,032	28.426
8	387.527,16 280.793,032	9	387.541,427 280.790,727	14.452
9	387.541,427 280.790,727	10	387.548,027 280.789,84	6.659
10	387.548,027 280.789,84	1	387.559,142 280.788,232	11.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7142**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. FN, Jud. Dolj, T2, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.254	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 794-2182, din 22/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SILISTRARU MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

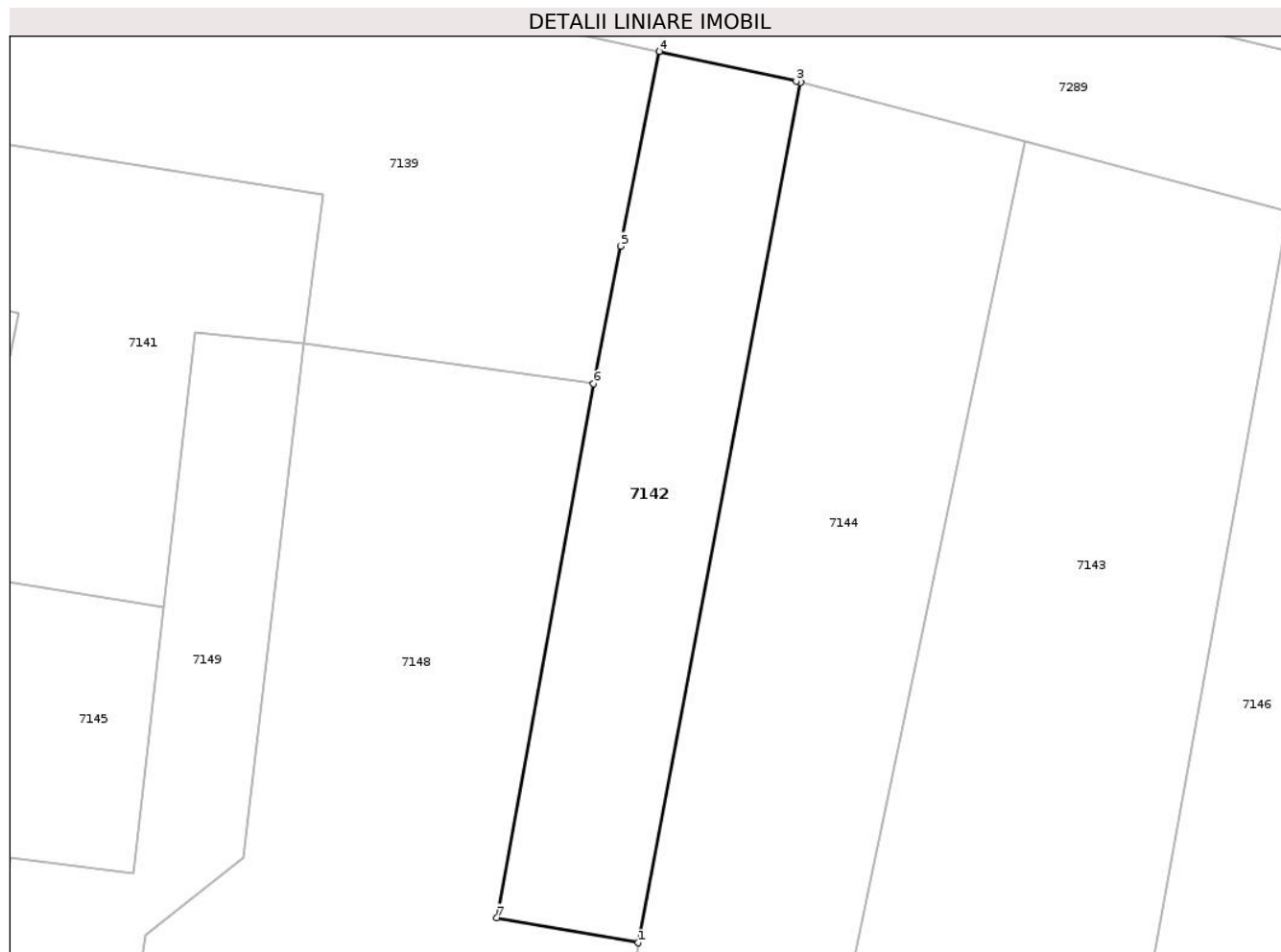
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.254	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.254	2	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.622,427 280.752,335	2	387.638,506 280.837,49	86.66
2	387.638,506 280.837,49	3	387.638,091 280.837,599	0.429
3	387.638,091 280.837,599	4	387.624,524 280.840,547	13.884
4	387.624,524 280.840,547	5	387.620,707 280.821,278	19.643
5	387.620,707 280.821,278	6	387.618,008 280.807,658	13.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.618,008 280.807,658	7	387.608,451 280.754,812	53.703
7	387.608,451 280.754,812	1	387.622,427 280.752,335	14.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 7, Jud. Dolj, T2, P24,25,28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.819	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 437-9696, din 05/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POTOCARU ELISABETA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.819	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	1.000	2	24,25,28	-	
2	vie	DA	700	2	24,25,28	-	
3	arabil	DA	1.119	2	24,25,28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.665,65 280.707,524	2	387.686,825 280.824,68	119.054
2	387.686,825 280.824,68	3	387.660,71 280.831,603	27.017
3	387.660,71 280.831,603	4	387.652,094 280.790,451	42.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.652,094 280.790,451	5	387.643,481 280.749,299	42.044
5	387.643,481 280.749,299	6	387.650,787 280.748,127	7.399
6	387.650,787 280.748,127	7	387.658,509 280.746,389	7.915
7	387.658,509 280.746,389	8	387.653,663 280.709,275	37.429
8	387.653,663 280.709,275	1	387.665,65 280.707,524	12.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 3, Jud. Dolj, T2, P21,22,23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.710	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 3, Jud. Dolj, T2, P21,22,23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 402-9696, din 09/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE ION , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.710	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	1.000	2	21,22,23	-	
2	vie	DA	300	2	21,22,23	-	
3	arabil	DA	1.410	2	21,22,23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.638,506 280.837,49	2	387.622,427 280.752,335	86.66
2	387.622,427 280.752,335	3	387.618,2 280.714,691	37.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.618,2 280.714,691	4	387.640,158 280.711,365	22.208
4	387.640,158 280.711,365	5	387.643,481 280.749,299	38.079
5	387.643,481 280.749,299	6	387.652,094 280.790,451	42.044
6	387.652,094 280.790,451	7	387.660,71 280.831,603	42.044
7	387.660,71 280.831,603	1	387.638,506 280.837,49	22.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 9, Jud. Dolj, T2, P12,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34671	1.580	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34671-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 9, Jud. Dolj, T2, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Constructie de locuit - Parter, construita in anul 1936. Suprafata desfasurata = 91mp (Sc beci = 17mp).
A1.2	34671-C2	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 9, Jud. Dolj, T2, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Constructie anexa - Parter, construita din anul 1970. Suprafata desfasurata = 60mp.
A1.3	34671-C3	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 9, Jud. Dolj, T2, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Constructie anexa - Parter, construita din anul 1970. Suprafata desfasurata = 63mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
125523 / 23/05/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 443, din 22/05/2023 emis de OLTEANU IOANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1242/1580, cota initiala 1242/1580 1) HOHA FLORI	A1
B8	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 338.mp, 1) HOHA FLORI	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOHA FLORI	A1.1, A1.2, A1.3

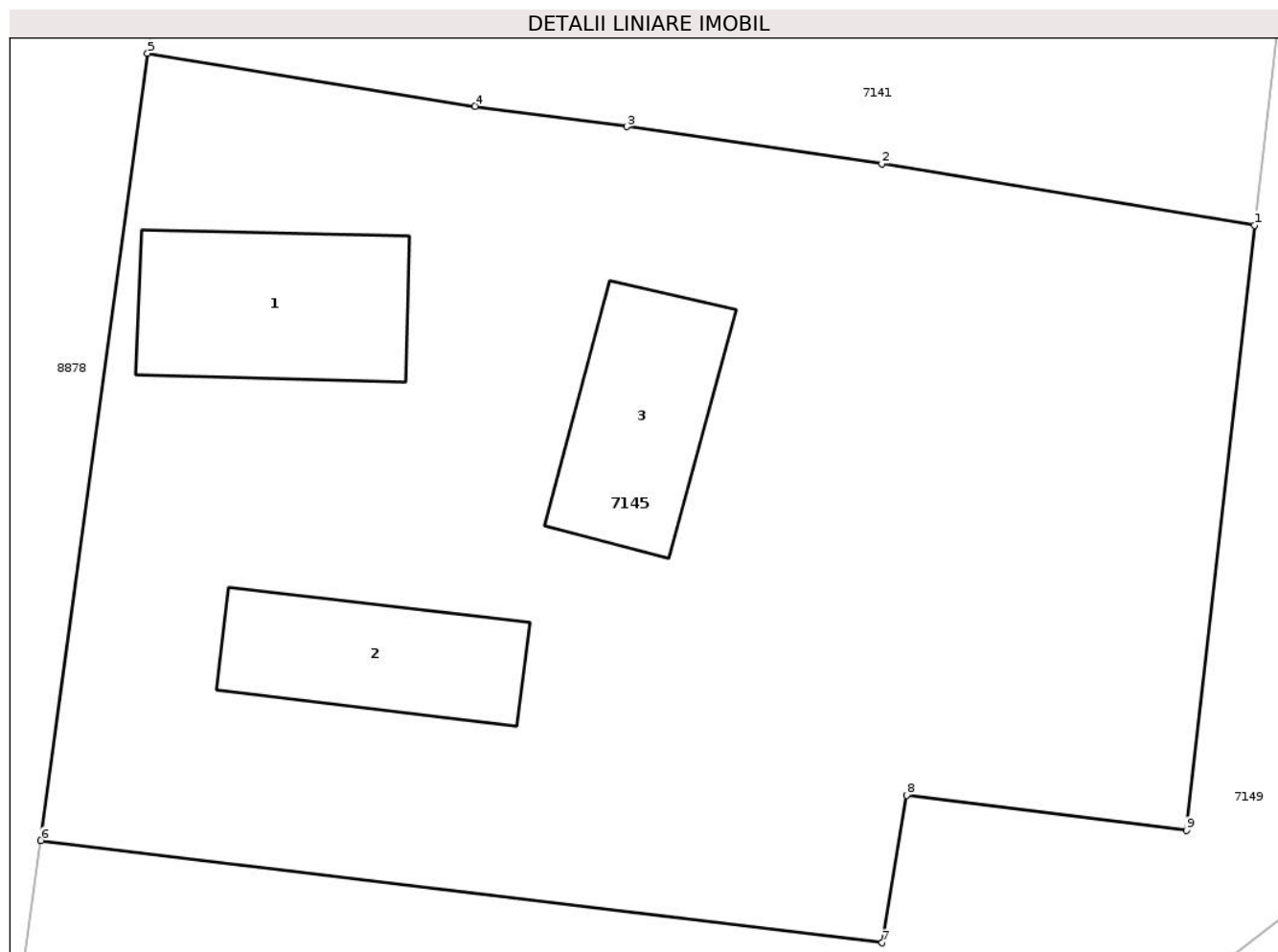
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34671	1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	850	2	12,13	-	
2	arabil	DA	730	2	12,13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34671-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp; Construcție de locuit - Parter, construită în anul 1936. Suprafața desfășurată = 91mp (Sc beci = 17mp).
A1.2	34671-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:60 mp; Construcție anexa - Parter, construită din anul 1970. Suprafața desfășurată = 60mp.
A1.3	34671-C3	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:63 mp; Construcție anexa - Parter, construită din anul 1970. Suprafața desfășurată = 63mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.575,362 280.785,545	2	387.559,142 280.788,232	16.441
2	387.559,142 280.788,232	3	387.548,027 280.789,84	11.231
3	387.548,027 280.789,84	4	387.541,427 280.790,727	6.659
4	387.541,427 280.790,727	5	387.527,16 280.793,032	14.452
5	387.527,16 280.793,032	6	387.522,52 280.758,773	34.572
6	387.522,52 280.758,773	7	387.559,157 280.754,323	36.906
7	387.559,157 280.754,323	8	387.560,212 280.760,74	6.503
8	387.560,212 280.760,74	9	387.572,403 280.759,21	12.287
9	387.572,403 280.759,21	1	387.575,362 280.785,545	26.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Cimitirului, Nr. FN, Jud. Dolj, T2, P24,25,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.788	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 405-9696, din 09/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STÎNGĂ CONSTANȚA, LIPSA CNP	

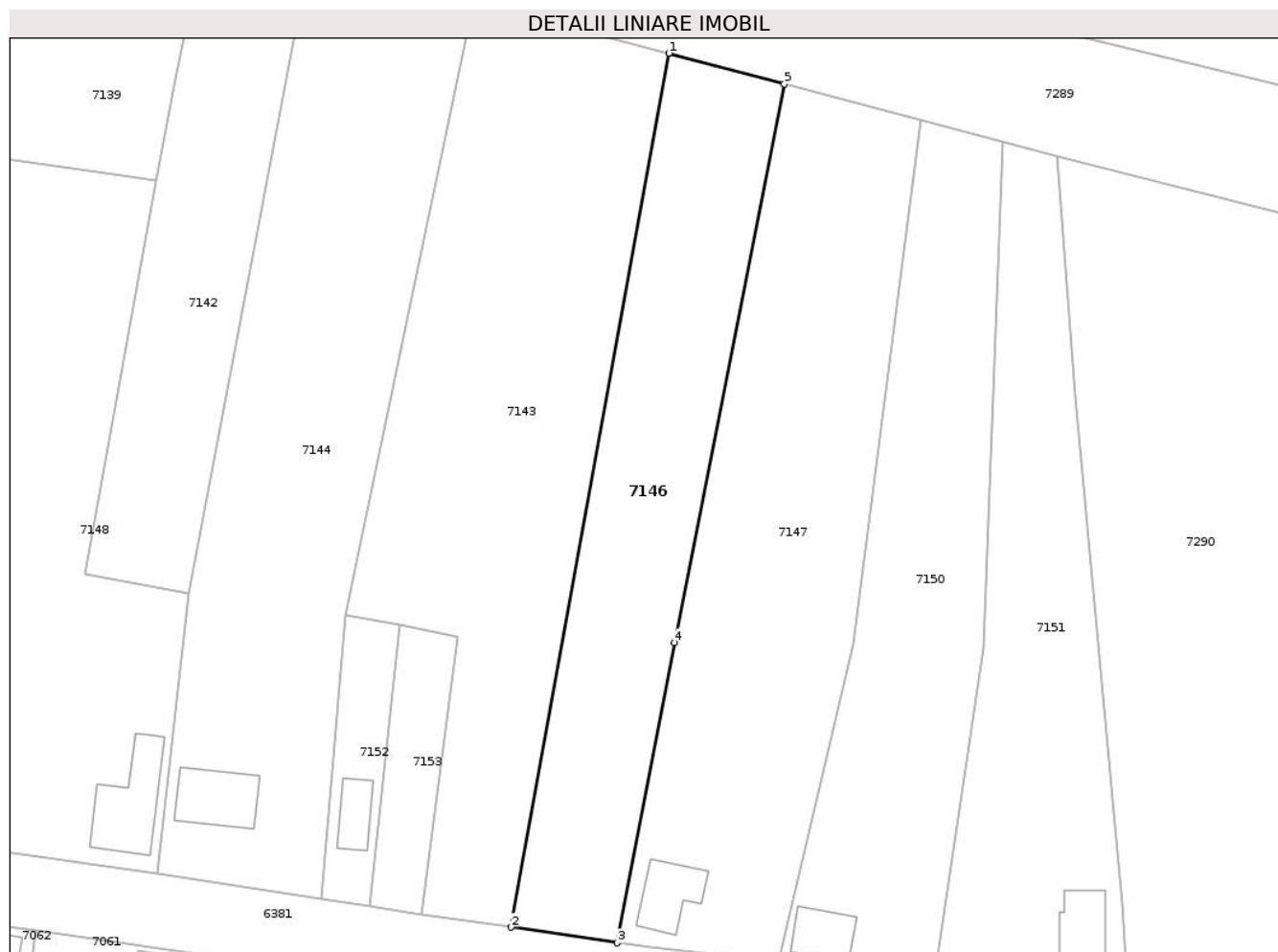
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	2	24,25,26	-	
2	vie	DA	200	2	24,25,26	-	
3	arabil	DA	588	2	24,25,26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.686,825 280.824,68	2	387.665,65 280.707,524	119.054
2	387.665,65 280.707,524	3	387.679,923 280.705,442	14.424
3	387.679,923 280.705,442	4	387.687,6 280.745,669	40.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.687,6 280.745,669	5	387.702,329 280.820,57	76.335
5	387.702,329 280.820,57	1	387.686,825 280.824,68	16.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 9, Jud. Dolj, T2, P32,33,34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.520	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 9, Jud. Dolj, T2, P32,33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. CM 488, din 20/12/2019 emis de AUREL BELU;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA JAN		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.520	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	32,33,34	-	
2	vie	DA	600	2	32,33,34	-	
3	arabil	DA	920	2	32,33,34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.702,329 280.820,57	2	387.687,6 280.745,669	76.335
2	387.687,6 280.745,669	3	387.679,923 280.705,442	40.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.679,923 280.705,442	4	387.684,398 280.704,902	4.507
4	387.684,398 280.704,902	5	387.701,491 280.702,872	17.213
5	387.701,491 280.702,872	6	387.711,587 280.745,547	43.853
6	387.711,587 280.745,547	7	387.720,638 280.815,717	70.751
7	387.720,638 280.815,717	1	387.702,329 280.820,57	18.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 1, Jud. Dolj, T2, P18,19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.328	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 1, Jud. Dolj, T2, P18,19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 1, Jud. Dolj, T2, P18,19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 875-45424, din 13/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONIDA MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONIDA MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

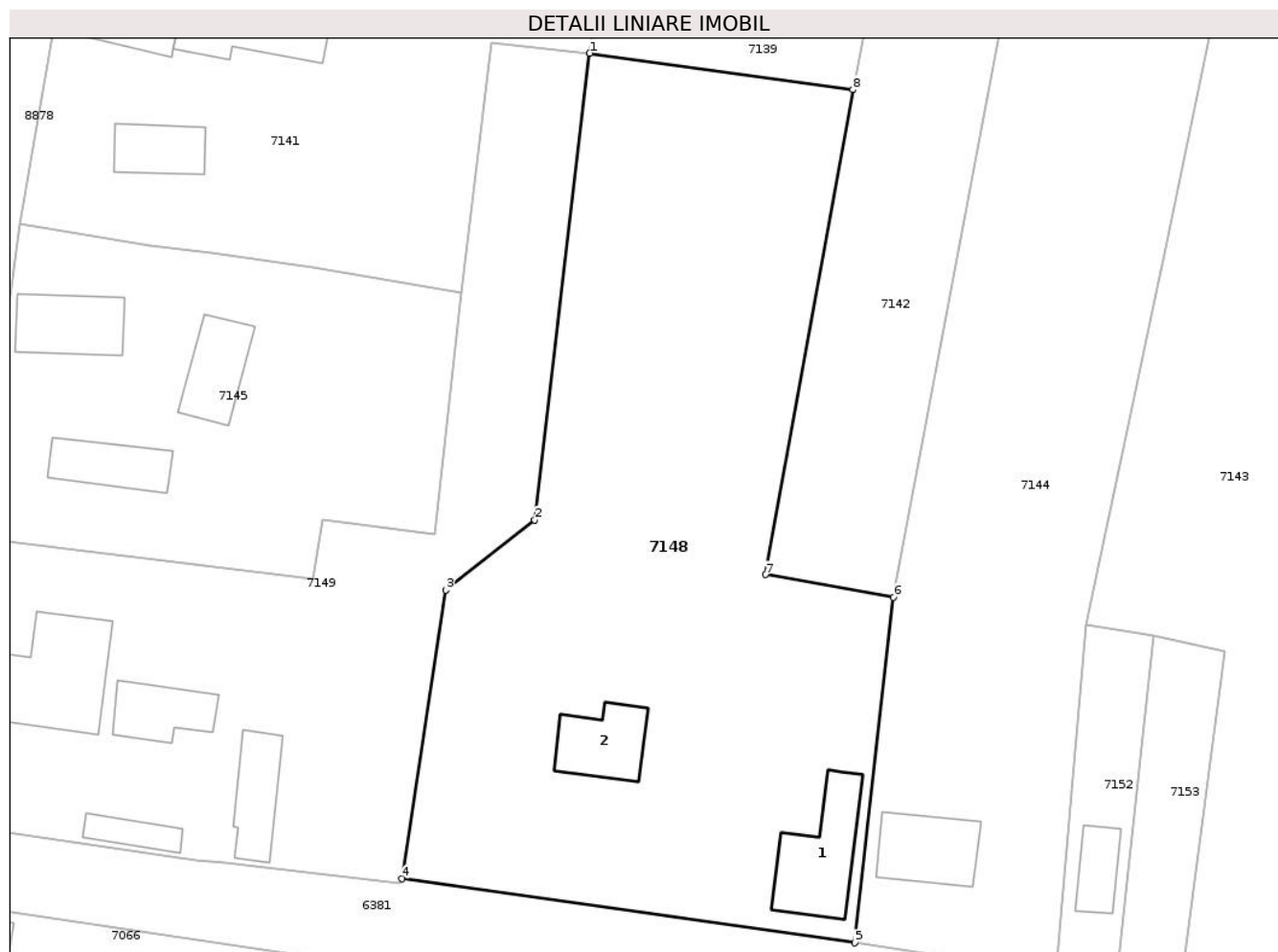
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	2	18,19,20	-	
2	vie	DA	1.700	2	18,19,20	-	
3	arabil	DA	628	2	18,19,20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.589,287 280.811,63	2	387.583,314 280.760,757	51.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.583,314 280.760,757	3	387.573,611 280.753,115	12.351
3	387.573,611 280.753,115	4	387.568,823 280.721,683	31.795
4	387.568,823 280.721,683	5	387.618,2 280.714,691	49.87
5	387.618,2 280.714,691	6	387.622,427 280.752,335	37.881
6	387.622,427 280.752,335	7	387.608,451 280.754,812	14.194
7	387.608,451 280.754,812	8	387.618,008 280.807,658	53.703
8	387.618,008 280.807,658	1	387.589,287 280.811,63	28.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 11, Jud. Dolj, T2, P14,15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30969	2.303	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30969-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 11, Jud. Dolj, T2, P14,15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2	30969-C2	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 11, Jud. Dolj, T2, P14,15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3	30969-C3	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 11, Jud. Dolj, T2, P14,15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.4	30969-C4	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 11, Jud. Dolj, T2, P14,15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
184606 / 27/11/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE CU CLAUZA DE INTRETINERE Nr.73, din 16/01/1996 emis de BNP AUREL BELU (act administrativ nr CNS 7354 din 24.11.2017, emis de Primaria Urzicuta;act administrativ nr certificat fiscal 1/1222 din 24.11.2017, emis de Primaria Urzicuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Rosca Gheorghe 2) ROSCA GEORGETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

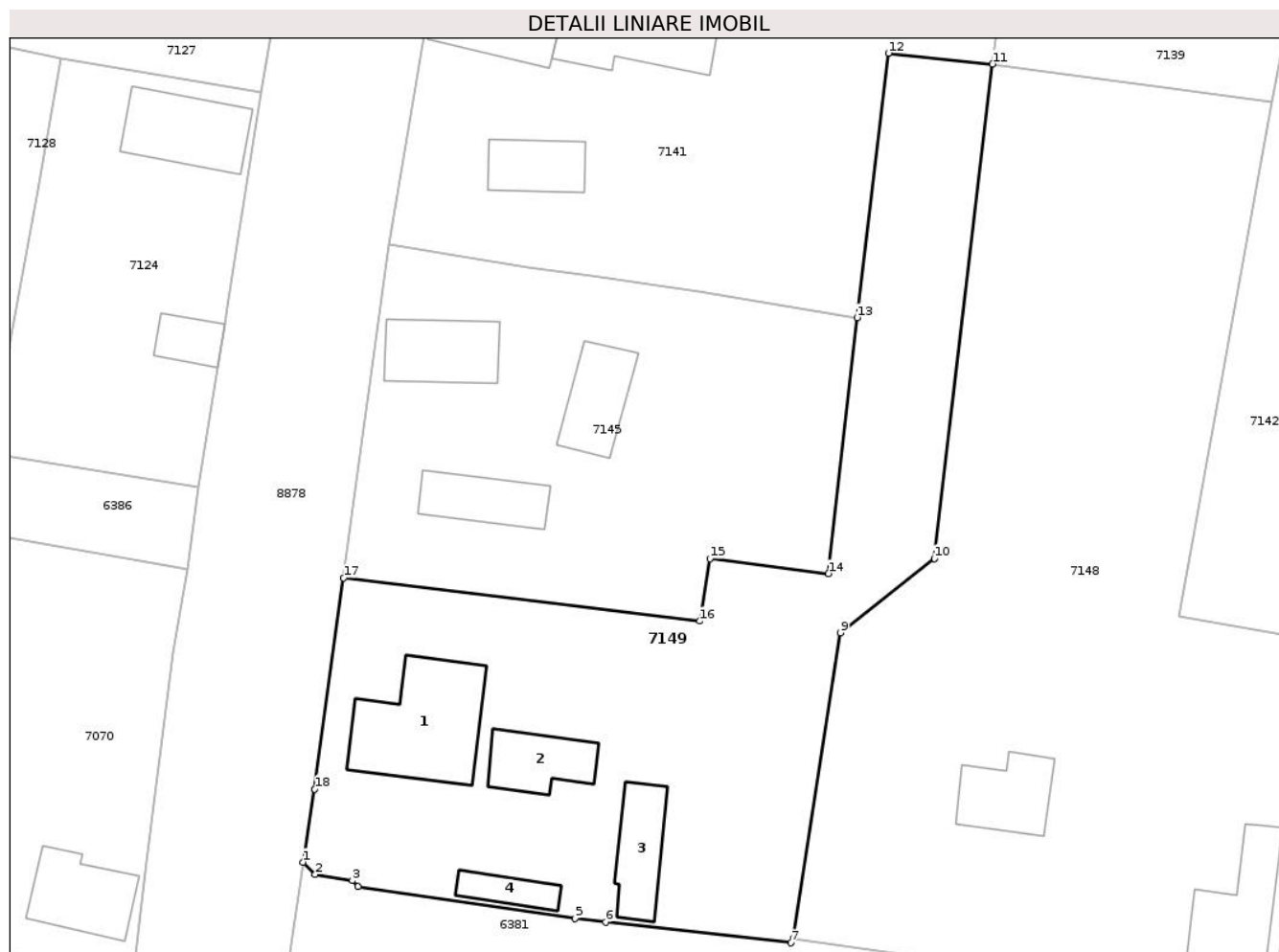
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30969	2.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.152	2	14,15,16	-	
2	vie	DA	589	2	14,15,16	-	
3	arabil	DA	562	2	14,15,16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30969-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2	30969-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3	30969-C3	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.4	30969-C4	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.518,321 280.729,543	2	387.519,586 280.728,267	1.797
2	387.519,586 280.728,267	3	387.523,414 280.727,631	3.88
3	387.523,414 280.727,631	4	387.524,003 280.727,033	0.839
4	387.524,003 280.727,033	5	387.546,321 280.723,745	22.559
5	387.546,321 280.723,745	6	387.549,474 280.723,369	3.175
6	387.549,474 280.723,369	7	387.568,536 280.721,242	19.18
7	387.568,536 280.721,242	8	387.568,823 280.721,683	0.526
8	387.568,823 280.721,683	9	387.573,611 280.753,115	31.795
9	387.573,611 280.753,115	10	387.583,314 280.760,757	12.351
10	387.583,314 280.760,757	11	387.589,287 280.811,63	51.222
11	387.589,287 280.811,63	12	387.578,573 280.812,729	10.77
12	387.578,573 280.812,729	13	387.575,362 280.785,545	27.373
13	387.575,362 280.785,545	14	387.572,403 280.759,21	26.501
14	387.572,403 280.759,21	15	387.560,212 280.760,74	12.287
15	387.560,212 280.760,74	16	387.559,157 280.754,323	6.503
16	387.559,157 280.754,323	17	387.522,52 280.758,773	36.906
17	387.522,52 280.758,773	18	387.519,539 280.737,056	21.921
18	387.519,539 280.737,056	1	387.518,321 280.729,543	7.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 11, Jud. Dolj, T2, P35,36,37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.843	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 11, Jud. Dolj, T2, P35,36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1343-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	2	35,36,37	-	
2	vie	DA	500	2	35,36,37	-	
3	arabil	DA	343	2	35,36,37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.720,638 280.815,717	2	387.711,587 280.745,547	70.751
2	387.711,587 280.745,547	3	387.701,491 280.702,872	43.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.701,491 280.702,872	4	387.722,402 280.700,437	21.052
4	387.722,402 280.700,437	5	387.729,058 280.744,965	45.023
5	387.729,058 280.744,965	6	387.731,679 280.812,79	67.876
6	387.731,679 280.812,79	1	387.720,638 280.815,717	11.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7151**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 13,15, Jud. Dolj, T2, P38,39,40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.710	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 13,15, Jud. Dolj, T2, P38,39,40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 406-9696, din 09/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVAN CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVAN CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	2	38,39,40	-	
2	vie	DA	200	2	38,39,40	-	
3	arabil	DA	510	2	38,39,40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.731,679 280.812,79	2	387.729,058 280.744,965	67.876
2	387.729,058 280.744,965	3	387.722,402 280.700,437	45.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.722,402 280.700,437	4	387.748,393 280.697,554	26.15
4	387.748,393 280.697,554	5	387.747,724 280.710,747	13.21
5	387.747,724 280.710,747	6	387.741,274 280.778,895	68.453
6	387.741,274 280.778,895	7	387.738,997 280.810,85	32.036
7	387.738,997 280.810,85	1	387.731,679 280.812,79	7.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 5, Jud. Dolj, T2, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		266	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. 5, Jud. Dolj, T2, P26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1369-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN PAUL , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN PAUL , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	42	2	26	-	
2	arabil	DA	224	2	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.650,787 280.748,127	2	387.643,481 280.749,299	7.399
2	387.643,481 280.749,299	3	387.640,158 280.711,365	38.079
3	387.640,158 280.711,365	4	387.646,68 280.710,301	6.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.646,68 280.710,301	1	387.650,787 280.748,127	38.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Cimitirului, Nr. FN, Jud. Dolj, T2, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30470	282	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89388 / 30/07/2015		
Act Administrativ nr. TDP nr. 559-9623, din 28/11/1994 emis de Comisia Judeteana Dolj (C.M. nr.39/12-04-2010 emis de BNP GABRIELA GIURCAN; certificat si p.v. nr. 6222/17.07.2015 Primaria com. Urzicuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ROSCA GHEORGHE	A1
144299 / 20/11/2015		
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral aut. nr. 2895, din 19/11/2015 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) ROSCA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30470	282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	282	2	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.653,663 280.709,275	2	387.658,509 280.746,389	37.429
2	387.658,509 280.746,389	3	387.650,787 280.748,127	7.915
3	387.650,787 280.748,127	4	387.646,68 280.710,301	38.048
4	387.646,68 280.710,301	1	387.653,663 280.709,275	7.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 105, Jud. Dolj, T65, P15,16,17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.156	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 105, Jud. Dolj, T65, P15,16,17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 105, Jud. Dolj, T65, P15,16,17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 351-2163, din 18/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOMIC ANASTASIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOMIC ANASTASIA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	65	15,16,17	-	
2	vie	DA	325	65	15,16,17	-	
3	arabil	DA	1.154	65	15,16,17	-	
4	arabil	NU	677	65	15,16,17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.705,475 280.093,322	2	386.738,63 280.083,571	34.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.738,63 280.083,571	3	386.747,778 280.150,965	68.012
3	386.747,778 280.150,965	4	386.749,804 280.180,098	29.203
4	386.749,804 280.180,098	5	386.732,883 280.179,43	16.934
5	386.732,883 280.179,43	6	386.715,703 280.178,683	17.196
6	386.715,703 280.178,683	7	386.715,32 280.172,72	5.975
7	386.715,32 280.172,72	8	386.713,5 280.158,39	14.445
8	386.713,5 280.158,39	9	386.710,912 280.137,4	21.149
9	386.710,912 280.137,4	10	386.707,168 280.107,046	30.584
10	386.707,168 280.107,046	11	386.706,89 280.104,788	2.275
11	386.706,89 280.104,788	1	386.705,475 280.093,322	11.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7158**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 107, Jud. Dolj, T65, P18,19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30693	2.258	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30693-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 107, Jud. Dolj, T65, P18,19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuinta compusa din doua camere si dependinte, din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2	30693-C2	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 107, Jud. Dolj, T65, P18,19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Grajd din caramida acoperit cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94793 / 15/07/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1954, din 13/07/2016 emis de NP GASPAR M. O.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA DANIEL 2) OPREA CORINA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30693	2.258	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.068	65	18,19,20	-	
2	arabil	DA	902	65	18,19,20	-	
3	arabil	NU	288	65	18,19,20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30693-C1	construcţii de locuinţe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuinta compusa din doua camere si dependinte, din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2	30693-C2	construcţii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Grajd din caramida acoperit cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.715,703 280.178,683	2	386.713,552 280.178,516	2.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.713,552 280.178,516	3	386.699,382 280.178,074	14.177
3	386.699,382 280.178,074	4	386.696,422 280.177,981	2.961
4	386.696,422 280.177,981	5	386.688,283 280.177,727	8.143
5	386.688,283 280.177,727	6	386.688,239 280.177,726	0.044
6	386.688,239 280.177,726	7	386.687,08 280.167,43	10.361
7	386.687,08 280.167,43	8	386.685,82 280.157,02	10.486
8	386.685,82 280.157,02	9	386.683,986 280.141,27	15.856
9	386.683,986 280.141,27	10	386.680,186 280.108,626	32.864
10	386.680,186 280.108,626	11	386.678,92 280.097,75	10.949
11	386.678,92 280.097,75	12	386.688,73 280.096,34	9.911
12	386.688,73 280.096,34	13	386.705,475 280.093,322	17.015
13	386.705,475 280.093,322	14	386.706,89 280.104,788	11.553
14	386.706,89 280.104,788	15	386.707,168 280.107,046	2.275
15	386.707,168 280.107,046	16	386.710,912 280.137,4	30.584
16	386.710,912 280.137,4	17	386.713,5 280.158,39	21.149
17	386.713,5 280.158,39	18	386.715,32 280.172,72	14.445
18	386.715,32 280.172,72	1	386.715,703 280.178,683	5.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Jud. Dolj, T65, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.840	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 920-44621, din 20/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TUȚĂ GHEORGHE, LIPSA CNP	

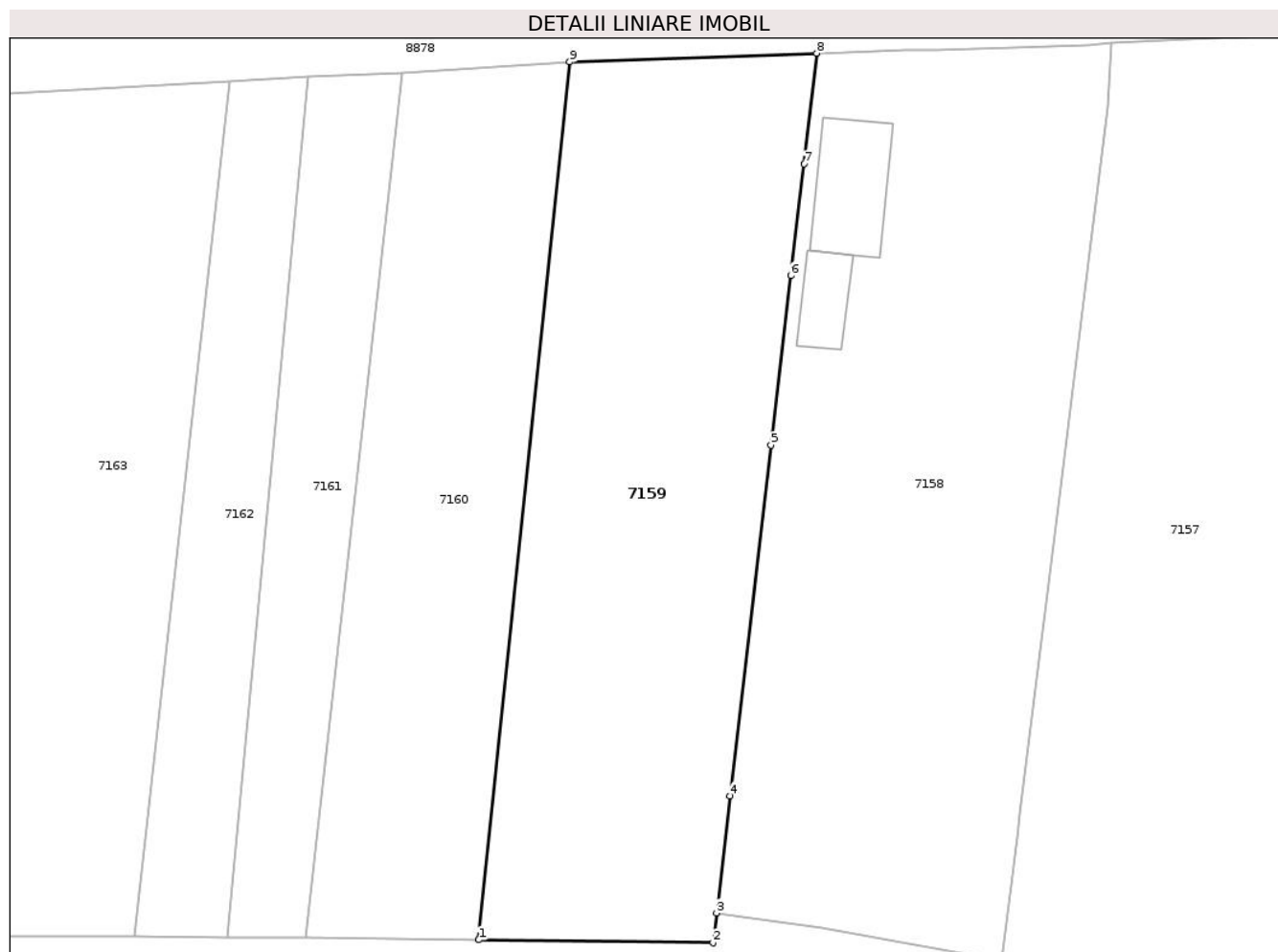
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.626	65	14	-	
2	arabil	NU	214	65	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.656,765 280.095,239	2	386.678,584 280.094,974	21.821
2	386.678,584 280.094,974	3	386.678,92 280.097,75	2.796
3	386.678,92 280.097,75	4	386.680,186 280.108,626	10.949
4	386.680,186 280.108,626	5	386.683,986 280.141,27	32.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.683,986 280.141,27	6	386.685,82 280.157,02	15.856
6	386.685,82 280.157,02	7	386.687,08 280.167,43	10.486
7	386.687,08 280.167,43	8	386.688,239 280.177,726	10.361
8	386.688,239 280.177,726	9	386.665,252 280.176,915	23.001
9	386.665,252 280.176,915	1	386.656,765 280.095,239	82.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Jud. Dolj, T65, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.280	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 97, din 27/06/2013 emis de NP GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PENA CONSTANȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.145	65	13	-	
2	arabil	NU	135	65	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.640,688 280.095,453	2	386.656,765 280.095,239	16.078
2	386.656,765 280.095,239	3	386.665,252 280.176,915	82.116
3	386.665,252 280.176,915	4	386.649,661 280.175,917	15.623
4	386.649,661 280.175,917	1	386.640,688 280.095,453	80.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 113A, Jud. Dolj, T65, P12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34703	640	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
184067 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. 418, din 10/08/2023 emis de Gageatu Ileana Madalina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CÎNPEANU DORINEL	

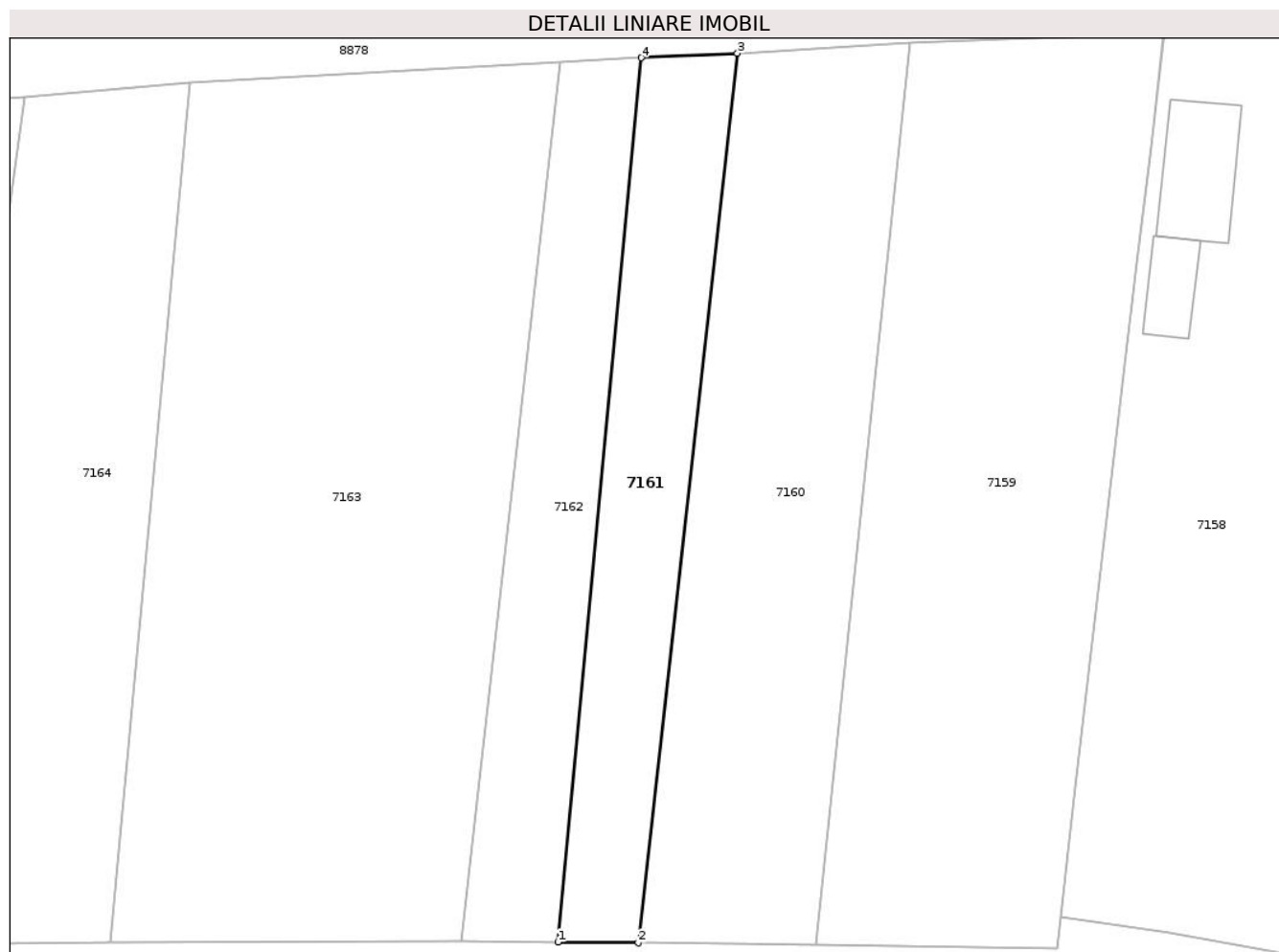
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34703	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	640	65	12/1	-	Teren intravilan neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.633,413 280.095,509	2	386.640,688 280.095,453	7.275
2	386.640,688 280.095,453	3	386.649,661 280.175,917	80.963
3	386.649,661 280.175,917	4	386.640,941 280.175,506	8.73
4	386.640,941 280.175,506	1	386.633,413 280.095,509	80.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 113, Jud. Dolj, T65, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34613	640	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
138094 / 25/07/2022		
Act Administrativ nr. TDP nr 847-45424, din 11/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (TDP ; act administrativ nr Adeverinta nr 3458 din 13.07.2022, emis de PRIMARIA URZICUTA;act administrativ nr Adeverinta nr 3459 din 13.07.2022, emis de PRIMARIA URZICUTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRA ION	A1

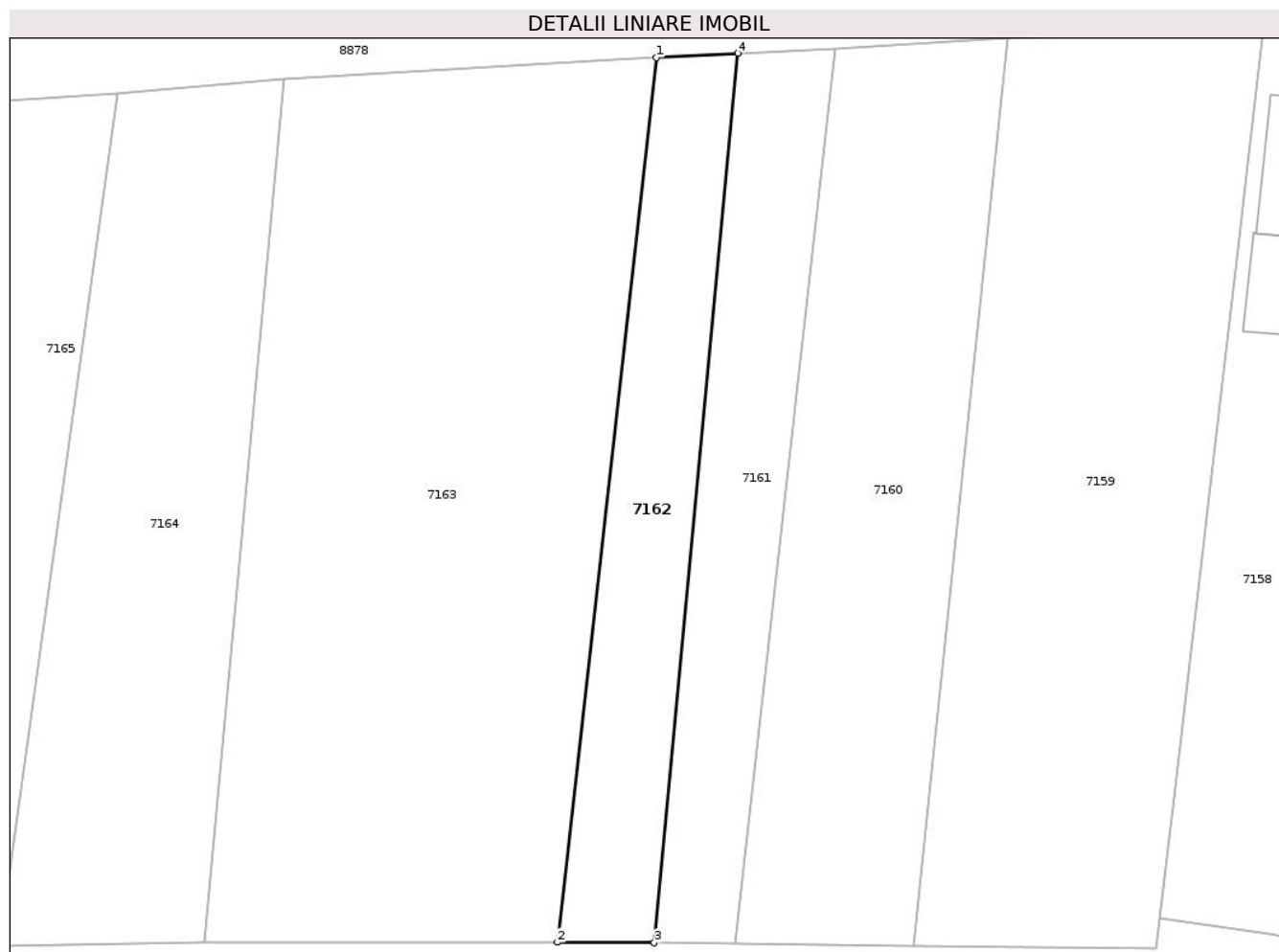
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34613	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	578	65	12	-	
2	curți construcții	NU	62	65	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.633,583 280.175,114	2	386.624,693 280.095,552	80.057
2	386.624,693 280.095,552	3	386.633,413 280.095,509	8.72
3	386.633,413 280.095,509	4	386.640,941 280.175,506	80.35
4	386.640,941 280.175,506	1	386.633,583 280.175,114	7.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Jud. Dolj, T65, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.560	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 944-44621, din 28/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRANĂ CONSTANTIN, LIPSA CNP	

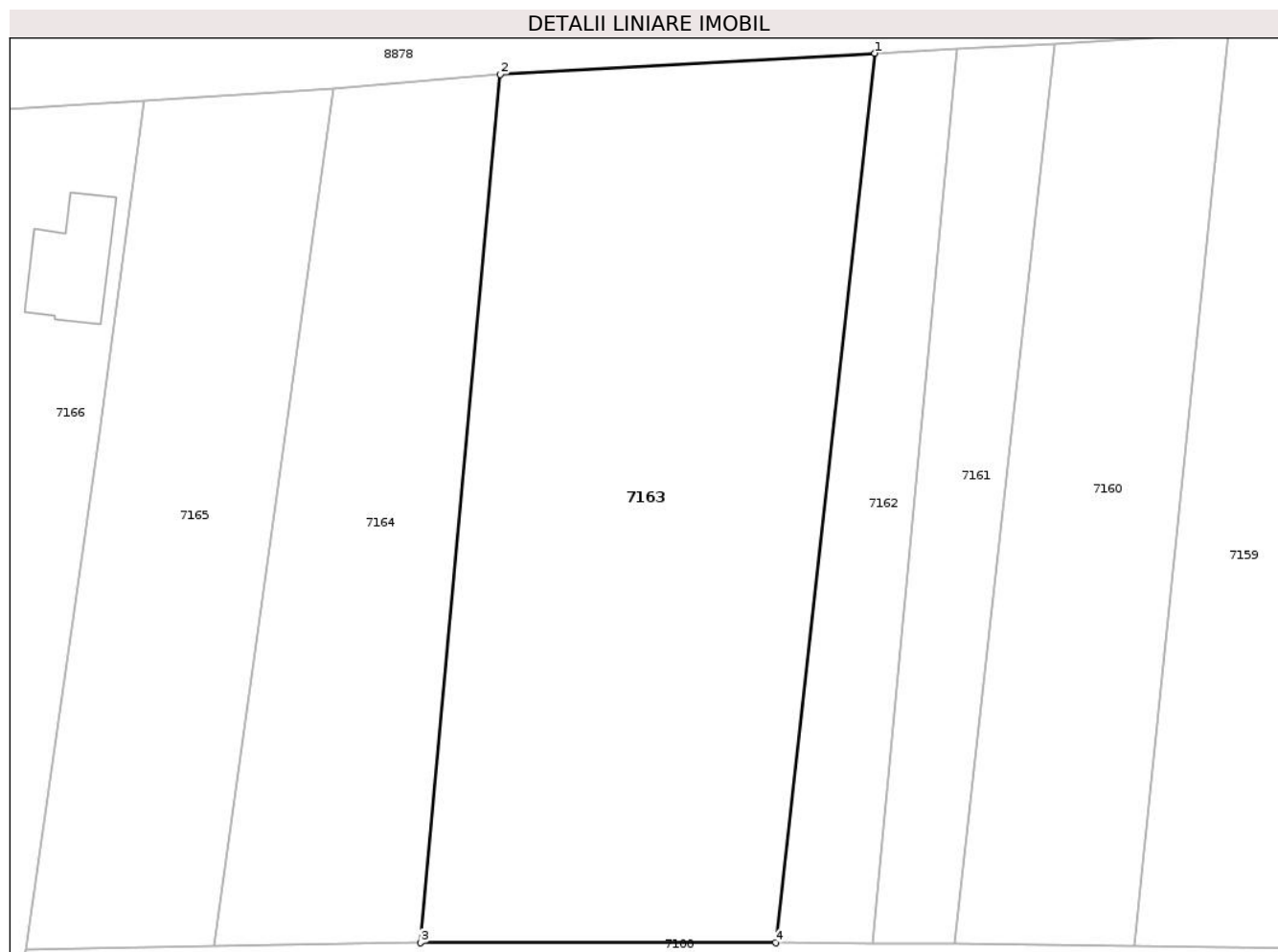
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.560	65	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.633,583 280.175,114	2	386.600,053 280.173,215	33.584
2	386.600,053 280.173,215	3	386.592,898 280.095,535	78.009
3	386.592,898 280.095,535	4	386.624,693 280.095,552	31.795
4	386.624,693 280.095,552	1	386.633,583 280.175,114	80.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Jud. Dolj, T65, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.280	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 809-45424, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GOGOĂȘE CONSTANTINA, LIPSA CNP	
	2) IORDACHE IOANA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.280	65	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.600,053 280.173,215	2	386.585,142 280.171,92	14.967
2	386.585,142 280.171,92	3	386.574,462 280.095,207	77.453
3	386.574,462 280.095,207	4	386.592,898 280.095,535	18.439
4	386.592,898 280.095,535	1	386.600,053 280.173,215	78.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Jud. Dolj, T65, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.280	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 786-2182, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOIAN GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.280	65	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.585,142 280.171,92	2	386.568,165 280.170,819	17.013
2	386.568,165 280.170,819	3	386.564,016 280.140,247	30.852
3	386.564,016 280.140,247	4	386.557,59 280.094,923	45.777
4	386.557,59 280.094,923	5	386.574,462 280.095,207	16.874
5	386.574,462 280.095,207	1	386.585,142 280.171,92	77.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 119, Jud. Dolj, T65, P6,7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30346	1.308	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30346-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 119, Jud. Dolj, T65, P6,7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; GRAJD-Constructia este din chirpici,acoperita cu tigla;Anul construirii:1965;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76239 / 06/06/2016		
Act Notarial nr. contract de intretinere 624, din 11/03/1996 emis de BNP BELU AUREL (act administrativ CNS nr. 3197/16-01-2015 emis de PRIMARIA URZICUTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ION 2) RADU ELENA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30346	1.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	480	65	6,7,8	-	
2	vie	DA	828	65	6,7,8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30346-C1	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; GRAJD-Construcția este din chirpici,acoperita cu tigla;Anul construirii:1965;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.540,603 280.090,193	2	386.556,49 280.090,565	15.891
2	386.556,49 280.090,565	3	386.557,59 280.094,923	4.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	386.557,59 280.094,923	4	386.564,016 280.140,247	45.777
4	386.564,016 280.140,247	5	386.568,165 280.170,819	30.852
5	386.568,165 280.170,819	6	386.551,734 280.169,912	16.456
6	386.551,734 280.169,912	7	386.547,806 280.141,779	28.406
7	386.547,806 280.141,779	1	386.540,603 280.090,193	52.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 119, Jud. Dolj, T65, P6,7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30345	1.308	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30345-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 119, Jud. Dolj, T65, P6,7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA-Constructia este din caramida si chirpici,acoperita cu tigla avand regimul de inaltime P;Anul construirii:1961;
A1.2	30345-C2	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 119, Jud. Dolj, T65, P6,7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; PATUL+MAGAZIE-Constructia este din lemn,acoperita cu tigla;Anul construirii:1965;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
76239 / 06/06/2016			
Act Notarial nr. act de dezmembrare si CVC aut. nr. 900, din 30/05/2016 emis de NP BELU AUREL;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TUTA ADRIAN, necasatorit		A1, A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STACU LIDIA VIORICA, necasatorita		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30345	1.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	443	65	6,7,8	-	
2	vie	DA	865	65	6,7,8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30345-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA-Constructia este din caramida si chirpici,acoperita cu tigla avand regimul de inaltime P;Anul construirii:1961;
A1.2	30345-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; PATUL+MAGAZIE-Constructia este din lemn, acoperita cu tigla;Anul construirii:1965;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.535,088 280.169,036	2	386.535,083 280.168,993	0.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.535,083 280.168,993	3	386.531,663 280.143,305	25.915
3	386.531,663 280.143,305	4	386.528,583 280.122,335	21.195
4	386.528,583 280.122,335	5	386.524,067 280.089,806	32.841
5	386.524,067 280.089,806	6	386.540,603 280.090,193	16.541
6	386.540,603 280.090,193	7	386.547,806 280.141,779	52.086
7	386.547,806 280.141,779	8	386.551,734 280.169,912	28.406
8	386.551,734 280.169,912	1	386.535,088 280.169,036	16.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7168**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Jud. Dolj, T65, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 342-2163, din 08/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGOI ŞTEFAN , LIPSA CNP	A1

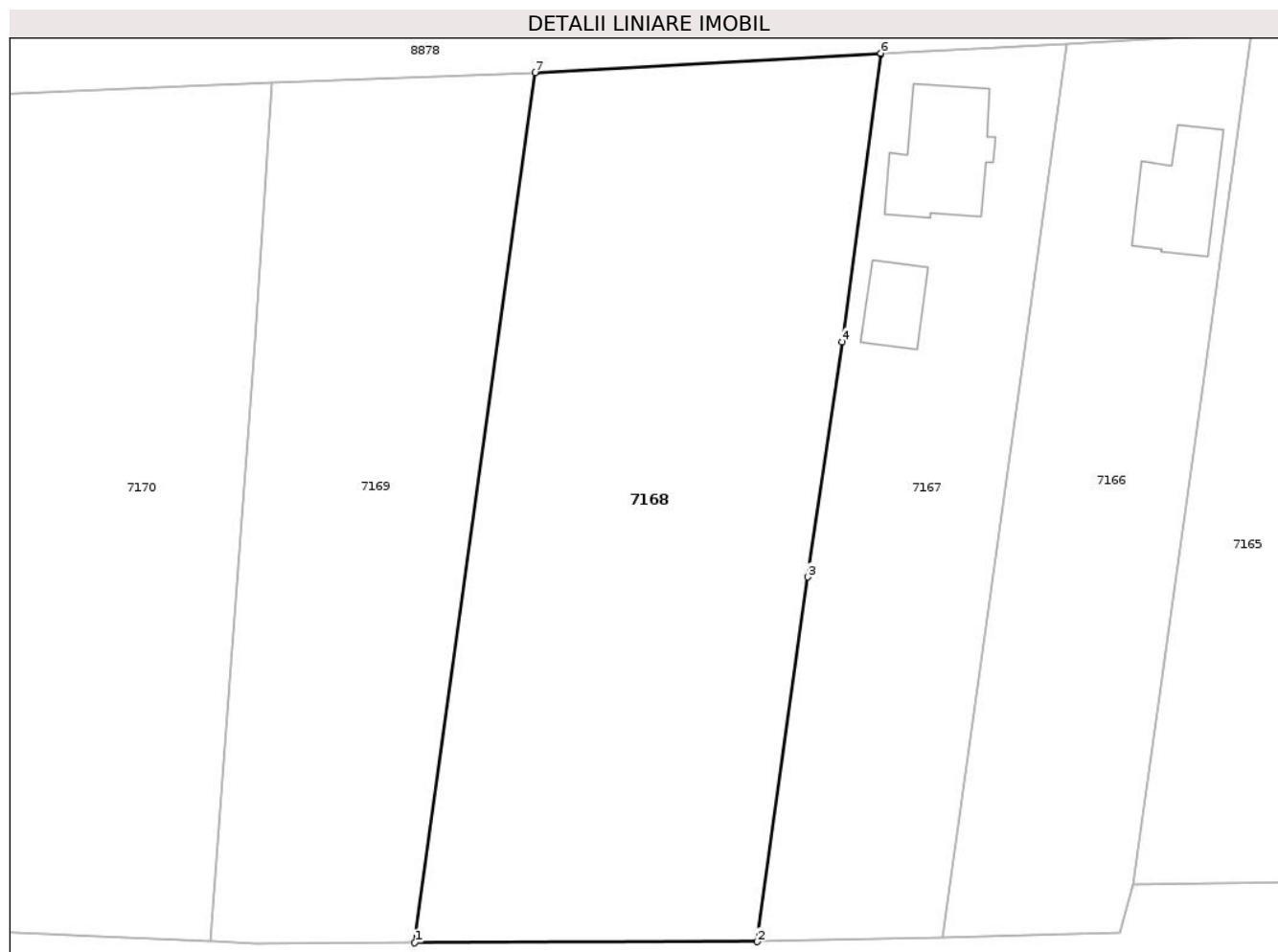
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	65	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.493,519 280.089,715	2	386.524,067 280.089,806	30.548
2	386.524,067 280.089,806	3	386.528,583 280.122,335	32.841
3	386.528,583 280.122,335	4	386.531,663 280.143,305	21.195
4	386.531,663 280.143,305	5	386.535,083 280.168,993	25.915
5	386.535,083 280.168,993	6	386.535,088 280.169,036	0.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.535,088 280.169,036	7	386.504,247 280.167,306	30.889
7	386.504,247 280.167,306	1	386.493,519 280.089,715	78.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Jud. Dolj, T65, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31226	1.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
115824 / 04/06/2019			
Act Notarial nr. 1191, din 31/05/2019 emis de NP Belu Aurel;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) GEORGESCU ION		

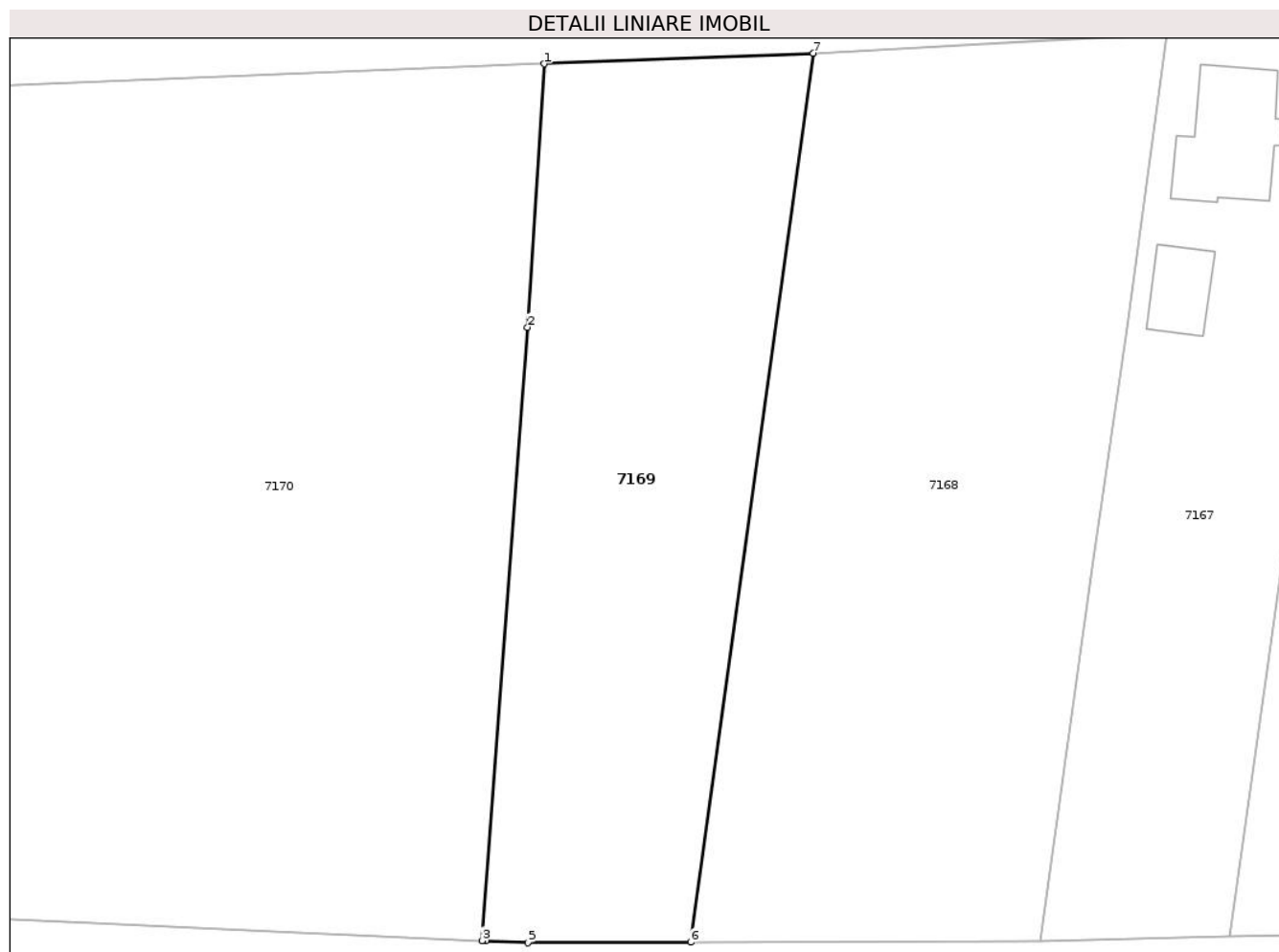
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
94641 / 23/05/2022			
Somatie nr. DOSAR NR.44/E/2022, din 17/05/2022 emis de BEJ LAPADAT NICOLAE (hotarare judecatoreasca nr INCHEIEREA NR. 2849 din 11.04.2022, emis de JUDECATORIA CRAIOVA DOSAR 9521/215/2020);			
C1	Se noteaza începerea urmăririi silite in conditiile N.C.Pr. Civ, asupra imobilului de sub A 1, pt. suma de 21.114,01 lei, reprezentand contravaloare marfa + cheltuieli de executare silita		A1
	1) SOLAREX IMPEX SRL, CIF:99999999999999, LIPSA CUI		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31226	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.105	65	3,4	-	
2	arabil	DA	495	65	3,4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.480,722 280.166,381	2	386.479,269 280.143,395	23.032
2	386.479,269 280.143,395	3	386.475,299 280.089,857	53.685
3	386.475,299 280.089,857	4	386.475,622 280.089,842	0.323
4	386.475,622 280.089,842	5	386.479,299 280.089,673	3.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.479,299 280.089,673	6	386.493,519 280.089,715	14.22
6	386.493,519 280.089,715	7	386.504,247 280.167,306	78.329
7	386.504,247 280.167,306	1	386.480,722 280.166,381	23.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Jud. Dolj, T65, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 342-2163, din 08/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGOI ȘTEFAN , LIPSA CNP	A1

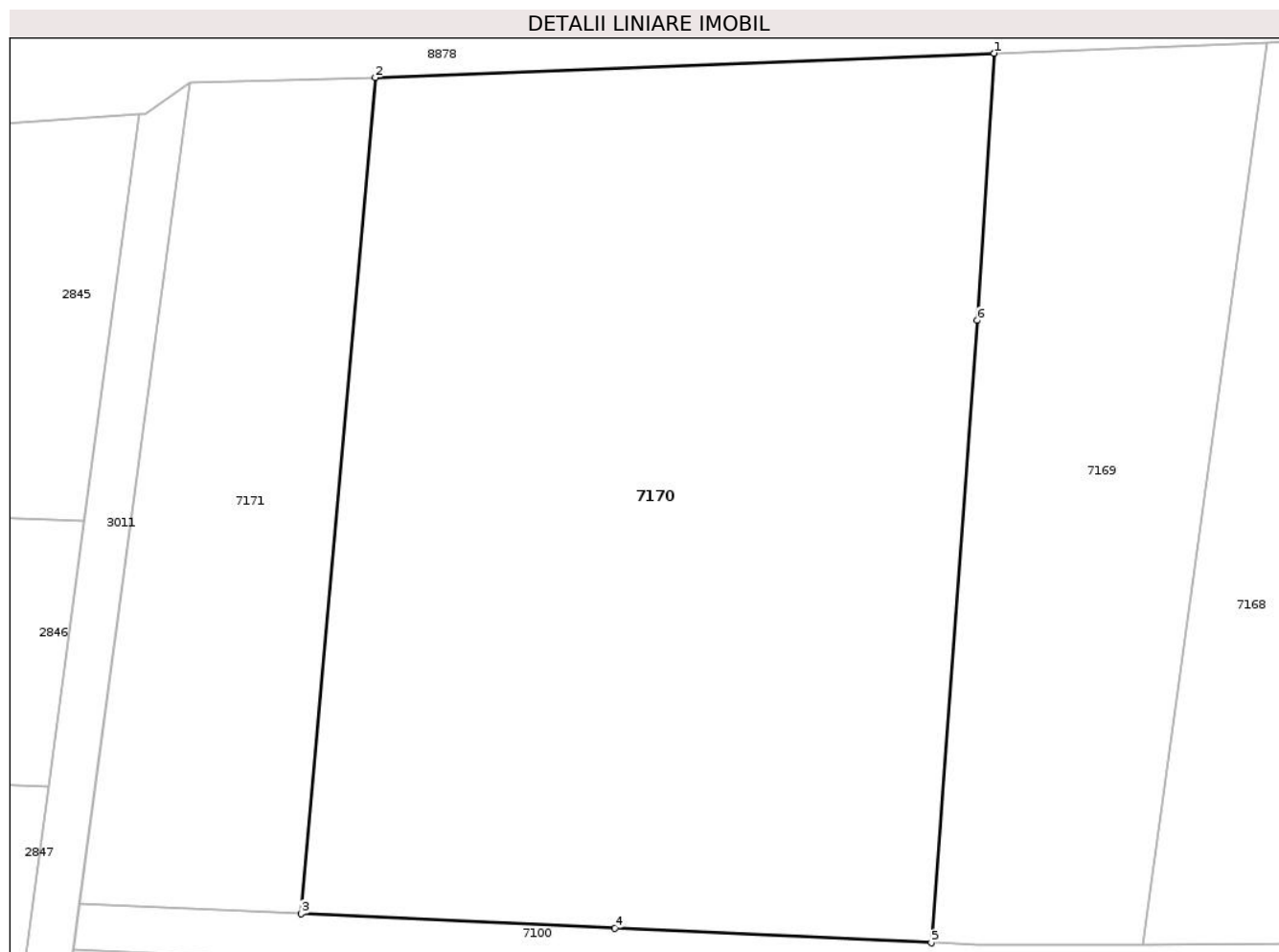
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	65	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.480,722 280.166,381	2	386.427,43 280.164,287	53.333
2	386.427,43 280.164,287	3	386.421,03 280.092,35	72.221
3	386.421,03 280.092,35	4	386.448,066 280.091,108	27.065
4	386.448,066 280.091,108	5	386.475,299 280.089,857	27.262
5	386.475,299 280.089,857	6	386.479,269 280.143,395	53.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.479,269 280.143,395	1	386.480,722 280.166,381	23.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. FN, Jud. Dolj, T65, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 262-9592, din 11/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOIAN ALEXANDRINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

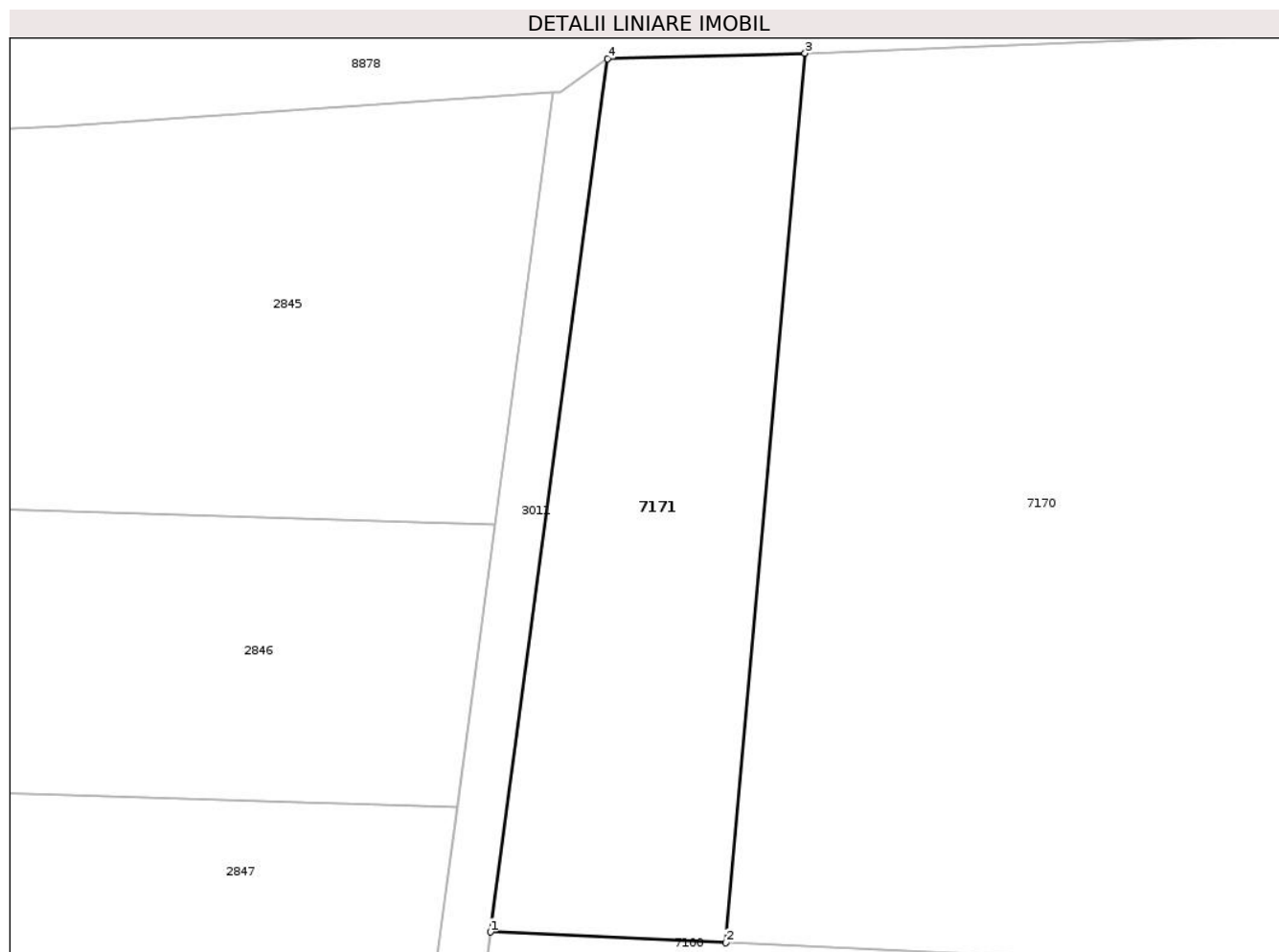
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.250	65	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	386.401,961 280.093,226	2	386.421,03 280.092,35	19.089
2	386.421,03 280.092,35	3	386.427,43 280.164,287	72.221
3	386.427,43 280.164,287	4	386.411,464 280.163,835	15.972
4	386.411,464 280.163,835	1	386.401,961 280.093,226	71.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		576	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 352-2163, din 18/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ION , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

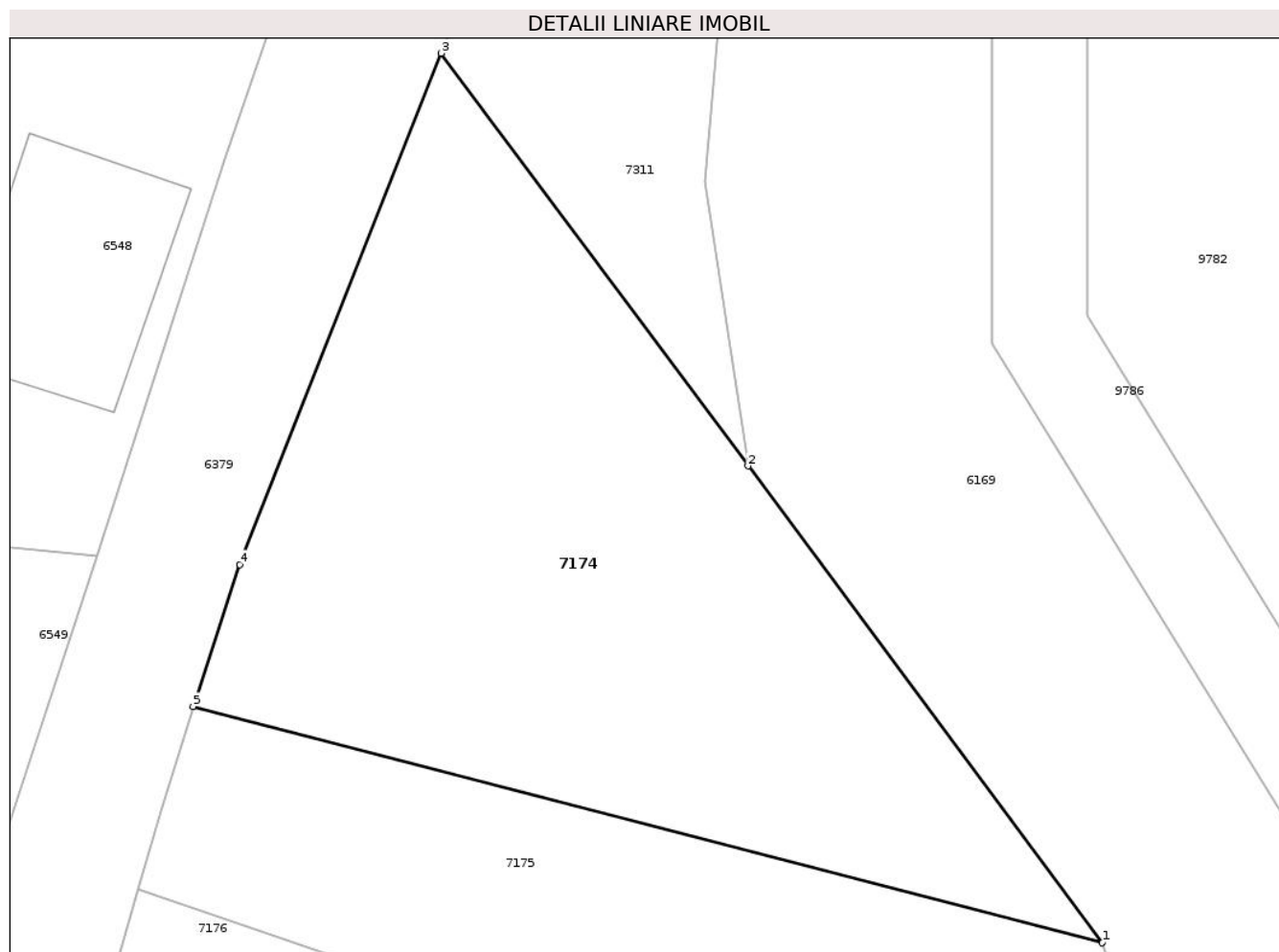
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	576	61	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.693,239 280.281,032	2	387.678,401 280.300,984	24.865
2	387.678,401 280.300,984	3	387.665,557 280.318,254	21.523
3	387.665,557 280.318,254	4	387.657,12 280.296,858	22.999
4	387.657,12 280.296,858	5	387.655,166 280.290,923	6.248
5	387.655,166 280.290,923	1	387.693,239 280.281,032	39.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7175**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34724	416	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
177001 / 31/07/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 355-2163, din 18/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (act notarial nr Certificat de Mostenitor Nr.233 din 03.06.2019, emis de N.P. AUREL BELU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU IOAN <i>OBSERVATII: Barbu Eugenia</i>	A1

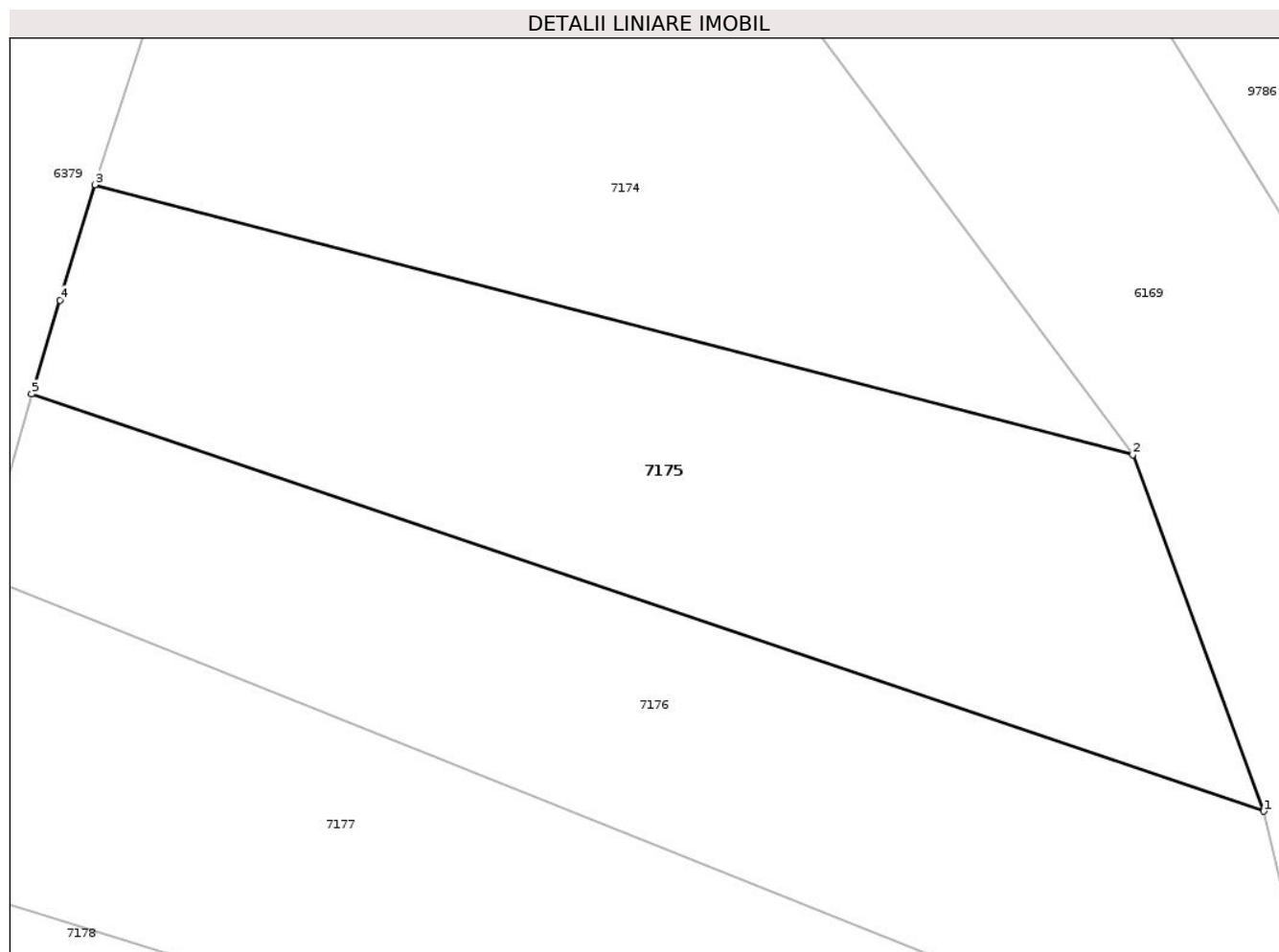
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34724	416	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	416	61	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.698,039 280.267,964	2	387.693,239 280.281,032	13.922
2	387.693,239 280.281,032	3	387.655,166 280.290,923	39.337
3	387.655,166 280.290,923	4	387.653,891 280.286,697	4.414
4	387.653,891 280.286,697	5	387.652,854 280.283,261	3.589
5	387.652,854 280.283,261	1	387.698,039 280.267,964	47.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		416	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 809-45424, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GOGOĂȘE CONSTANTINA, LIPSA CNP	
	2) IORDACHE IOANA, LIPSA CNP	

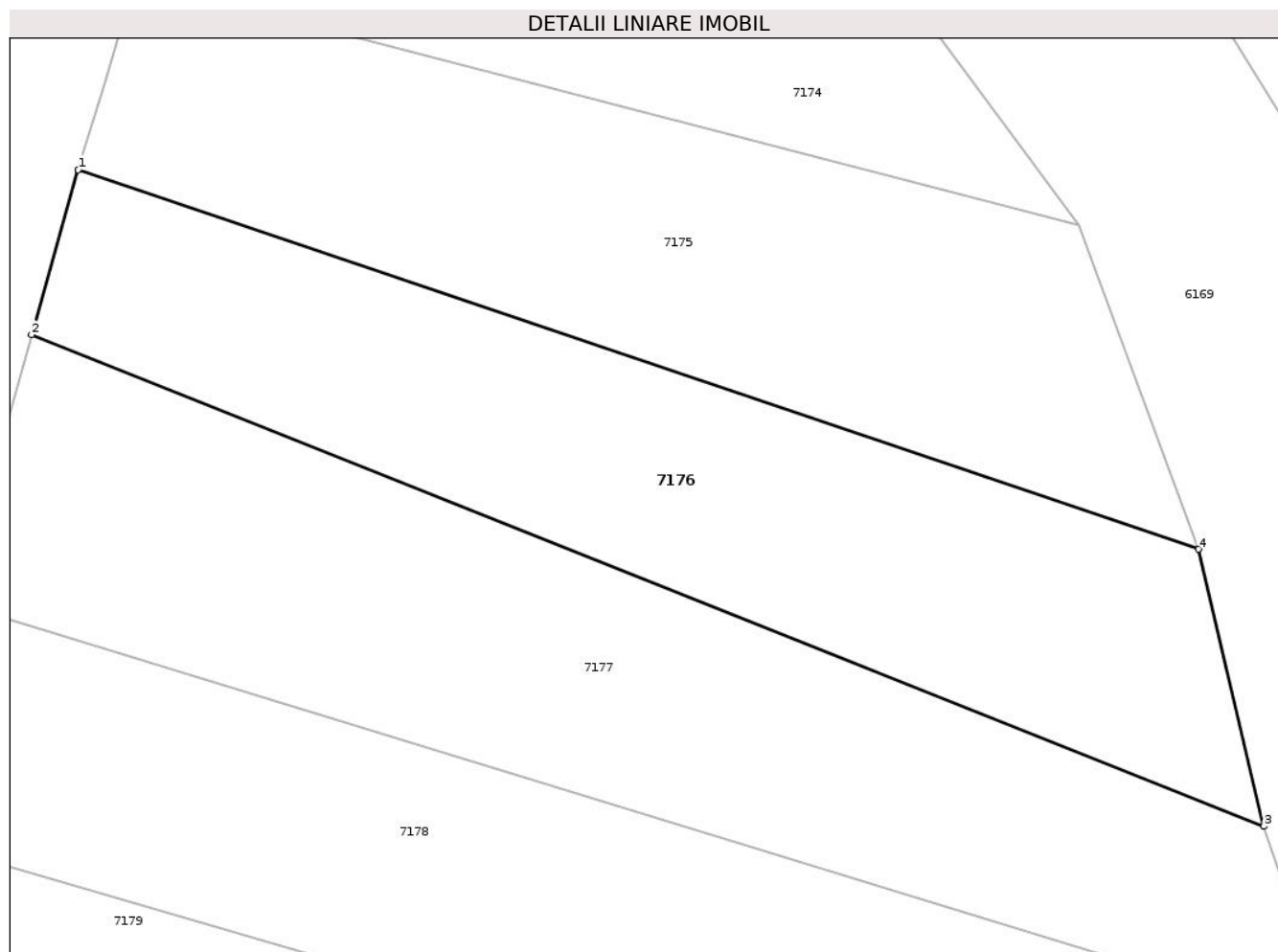
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	416	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	416	61	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.652,854 280.283,261	2	387.650,974 280.276,609	6.913
2	387.650,974 280.276,609	3	387.700,678 280.256,793	53.509
3	387.700,678 280.256,793	4	387.698,039 280.267,964	11.478
4	387.698,039 280.267,964	1	387.652,854 280.283,261	47.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		497	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 353-2163, din 18/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SAVA CONSTANTIN, LIPSA CNP	

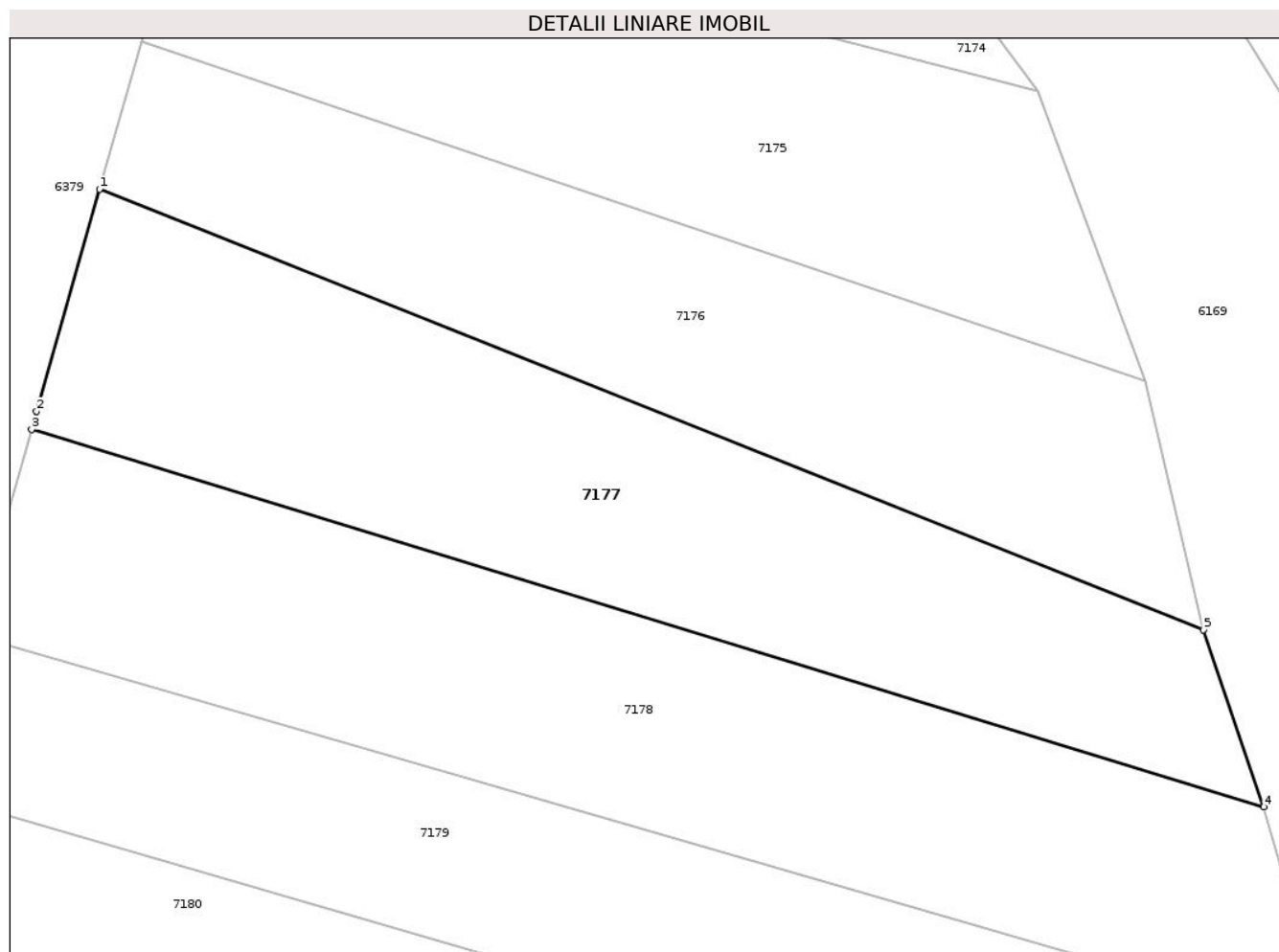
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	497	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	497	61	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.650,974 280.276,609	2	387.648,148 280.266,609	10.392
2	387.648,148 280.266,609	3	387.647,918 280.265,795	0.846
3	387.647,918 280.265,795	4	387.703,392 280.248,825	58.012
4	387.703,392 280.248,825	5	387.700,678 280.256,793	8.418
5	387.700,678 280.256,793	1	387.650,974 280.276,609	53.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		554	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; In TDP a fost in scris in mod eronat T60, corect fiind T61

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 926-44621, din 21/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN NICOLAE , LIPSA CNP 2) BABOLEA MARIA , LIPSA CNP 3) MARIN FLOREA , LIPSA CNP	A1

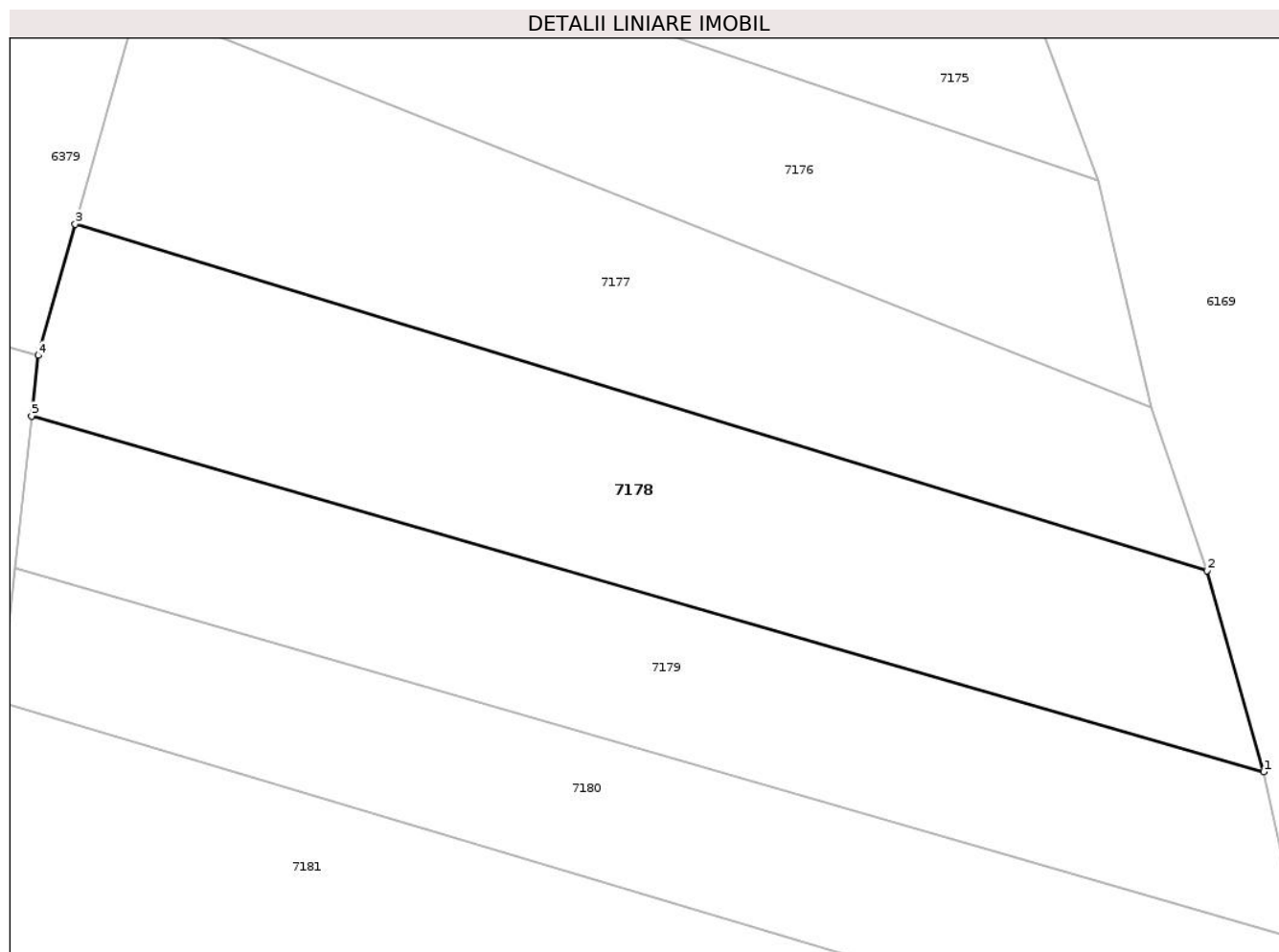
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	554	In TDP a fost inregistrat în mod eronat T60, corect fiind T61

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	554	61	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.706,182 280.238,963	2	387.703,392 280.248,825	10.249
2	387.703,392 280.248,825	3	387.647,918 280.265,795	58.012
3	387.647,918 280.265,795	4	387.646,101 280.259,365	6.682
4	387.646,101 280.259,365	5	387.645,776 280.256,393	2.99
5	387.645,776 280.256,393	1	387.706,182 280.238,963	62.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T61, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		474	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 352-2163, din 18/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ION , LIPSA CNP	A1

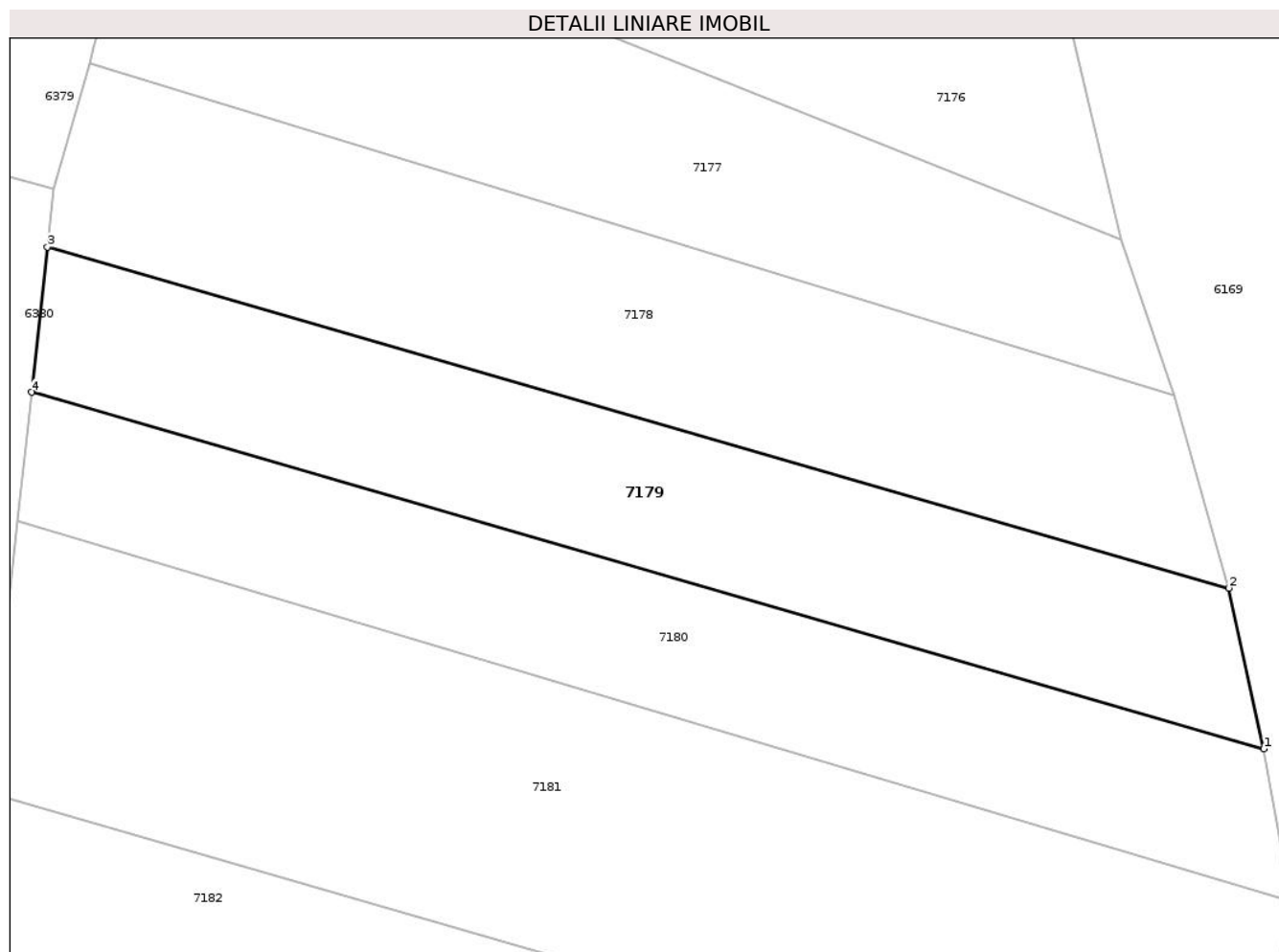
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	474	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	474	61	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.707,981 280.230,739	2	387.706,182 280.238,963	8.418
2	387.706,182 280.238,963	3	387.645,776 280.256,393	62.87
3	387.645,776 280.256,393	4	387.644,965 280.248,967	7.47
4	387.644,965 280.248,967	1	387.707,981 280.230,739	65.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T61, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		453	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 114, din 14/03/2018 emis de BIN BELU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA CONSTANTIN	A1

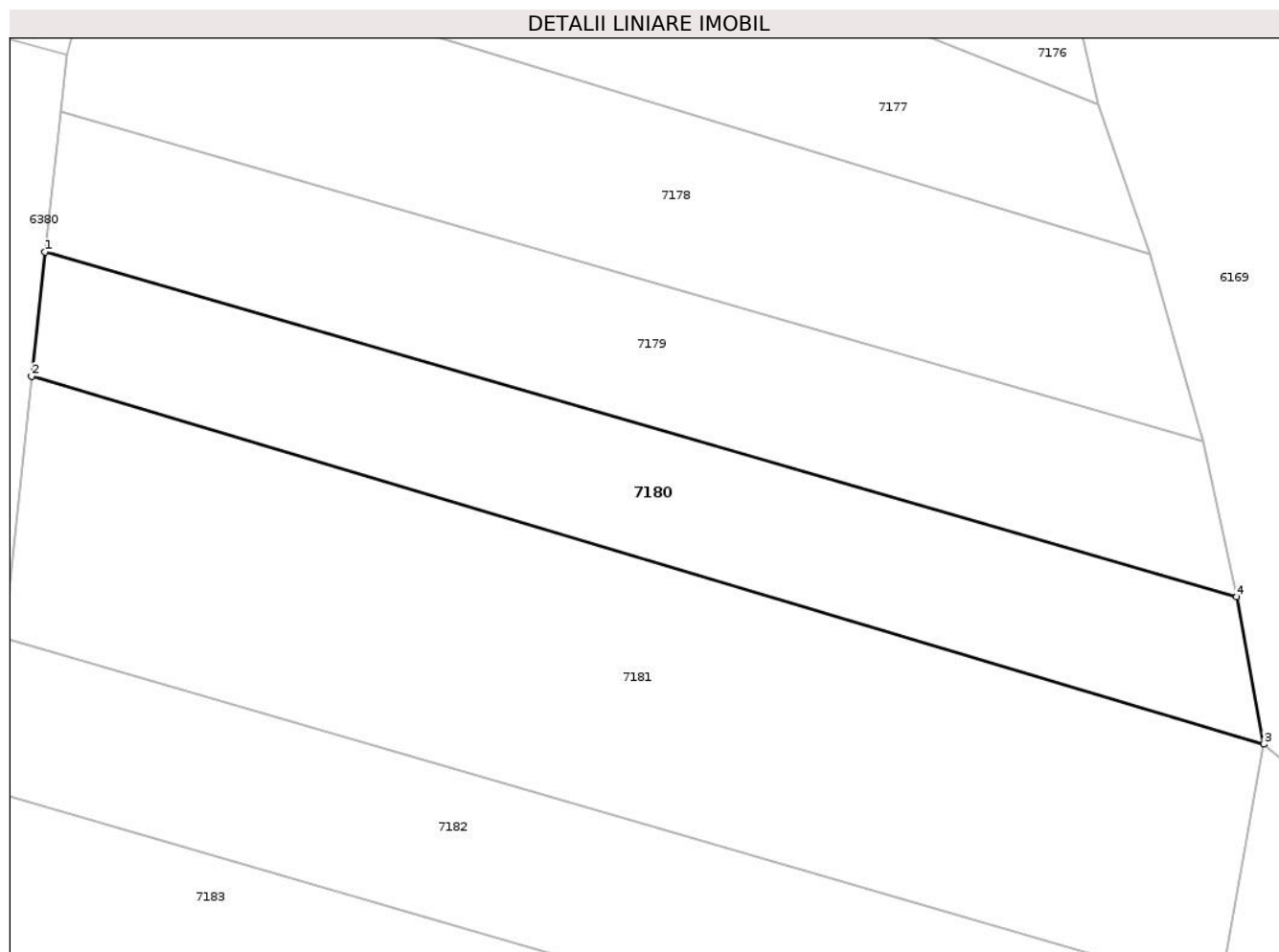
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	453	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	47	61	7	-	
2	arabil	NU	406	61	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.644,965 280.248,967	2	387.644,247 280.242,393	6.613
2	387.644,247 280.242,393	3	387.709,408 280.222,966	67.995
3	387.709,408 280.222,966	4	387.707,981 280.230,739	7.903
4	387.707,981 280.230,739	1	387.644,965 280.248,967	65.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T61, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		906	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T60, corect fiind T61

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 876-45424, din 13/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA MARIA, LIPSA CNP	A1

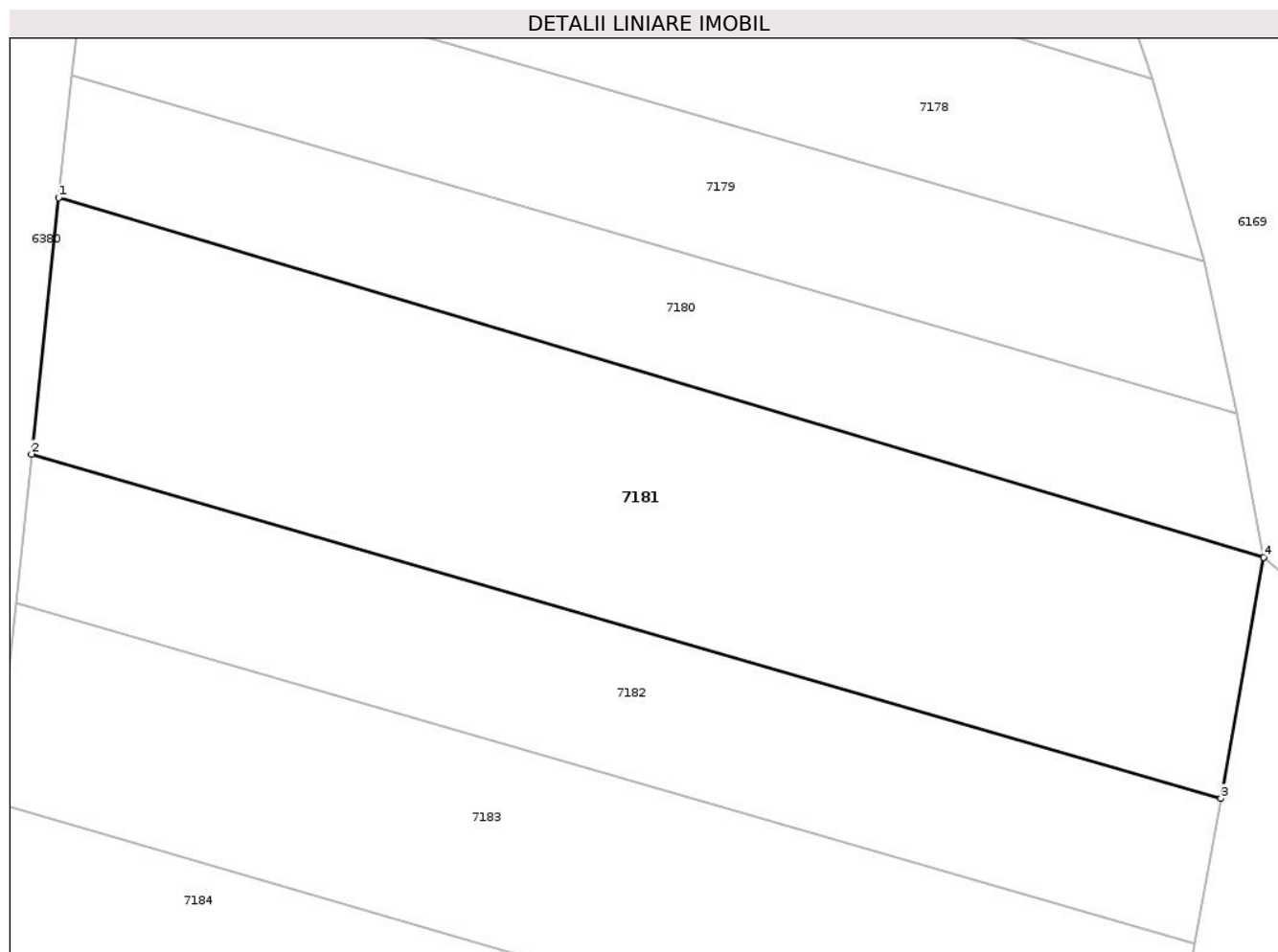
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	906	In TDP a fost inscris in mod eronat T60, corect fiind T61

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	145	61	27	-	
2	arabil	NU	761	61	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.644,247 280.242,393	2	387.642,79 280.228,538	13.931
2	387.642,79 280.228,538	3	387.707,097 280.209,936	66.943
3	387.707,097 280.209,936	4	387.709,408 280.222,966	13.233
4	387.709,408 280.222,966	1	387.644,247 280.242,393	67.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T61, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		529	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; In TDP a fost in scris in mod eronat T60, corect fiind T61

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 21585, din 07/04/2021 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPIRIDON NICOLAE	A1

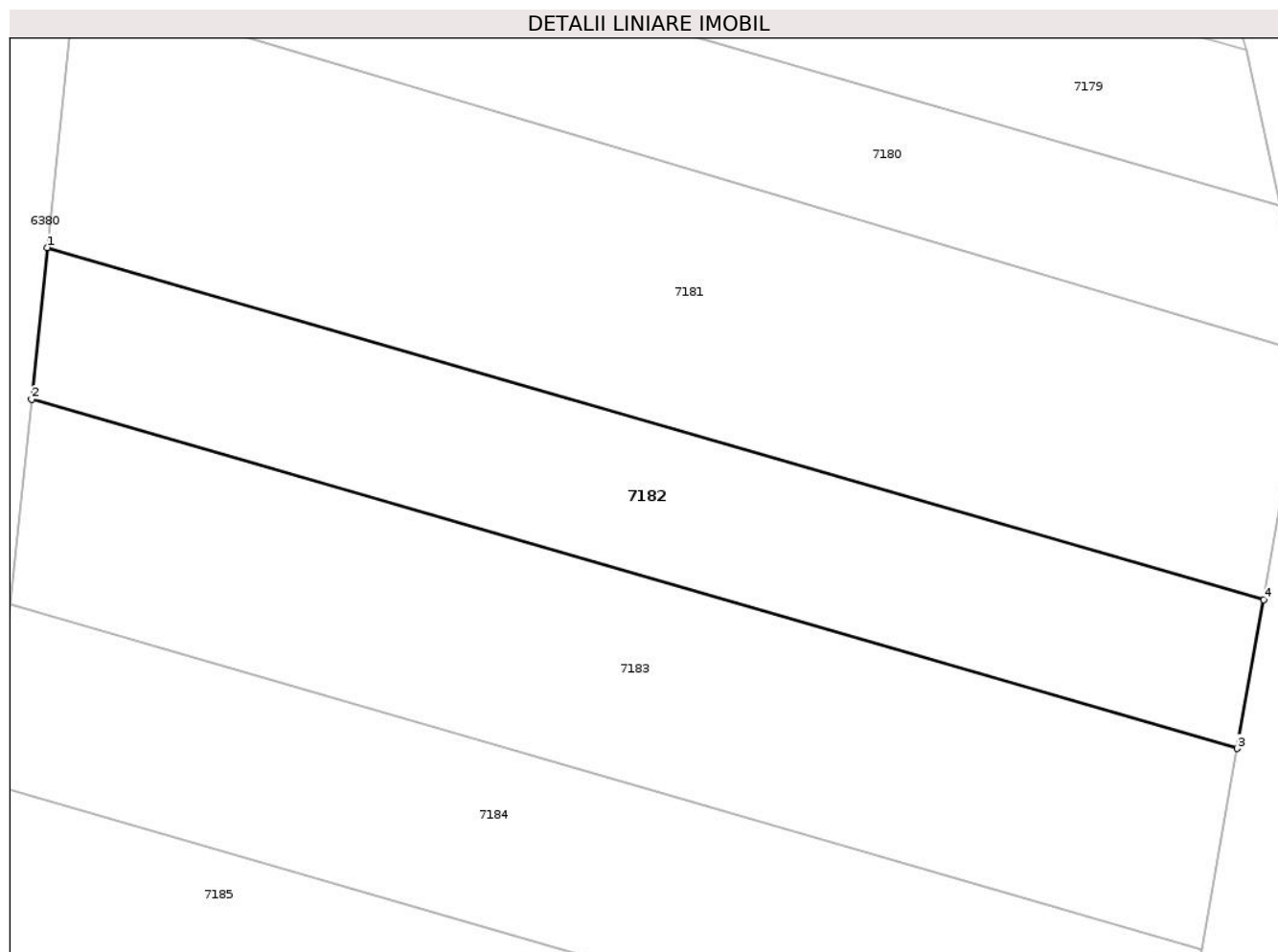
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	529	In TDP a fost inscris in mod eronat T60, corect fiind T61

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	113	61	26	-	
2	arabil	NU	416	61	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.642,79 280.228,538	2	387.641,947 280.220,52	8.062
2	387.641,947 280.220,52	3	387.705,703 280.202,078	66.37
3	387.705,703 280.202,078	4	387.707,097 280.209,936	7.981
4	387.707,097 280.209,936	1	387.642,79 280.228,538	66.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T61, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		707	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T60, corect fiind T61

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 384, din 11/04/2012 emis de BNP AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ MARIN	A1

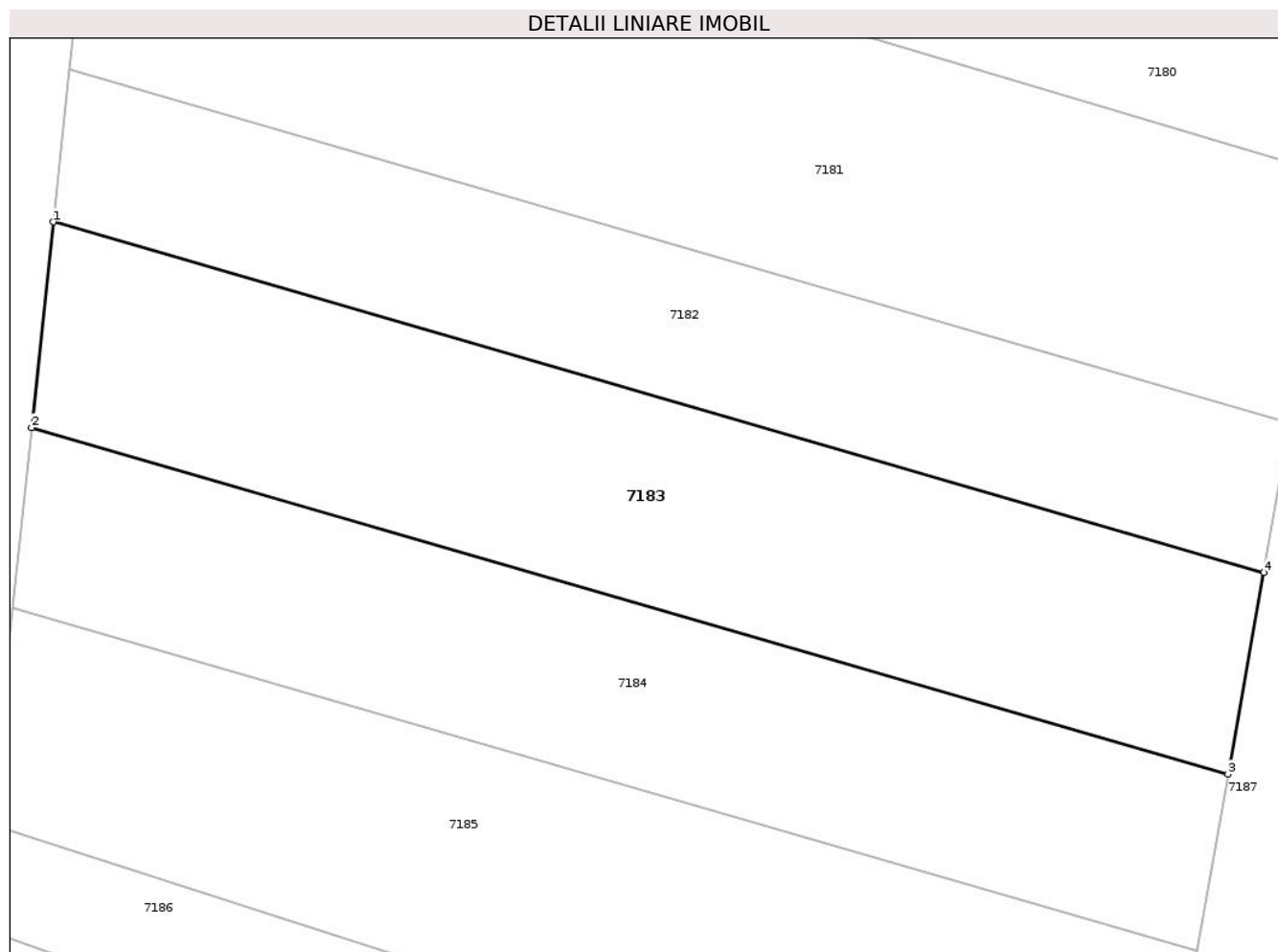
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	707	In TDP a fost inregistrat în mod eronat T60, corect fiind T61

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	186	61	27	-	
2	arabil	NU	521	61	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.641,947 280.220,52	2	387.640,809 280.209,695	10.885
2	387.640,809 280.209,695	3	387.703,821 280.191,468	65.595
3	387.703,821 280.191,468	4	387.705,703 280.202,078	10.776
4	387.705,703 280.202,078	1	387.641,947 280.220,52	66.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T61, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		613	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 839-45424, din 08/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU IOANA, lipsă cnp 2) NEACȘU MARIA, lipsă cnp	A1
Act Notarial nr. CM 191, din 13/11/2018 emis de NP STEFANESCU FLORIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANCĂ MARIANA	A1

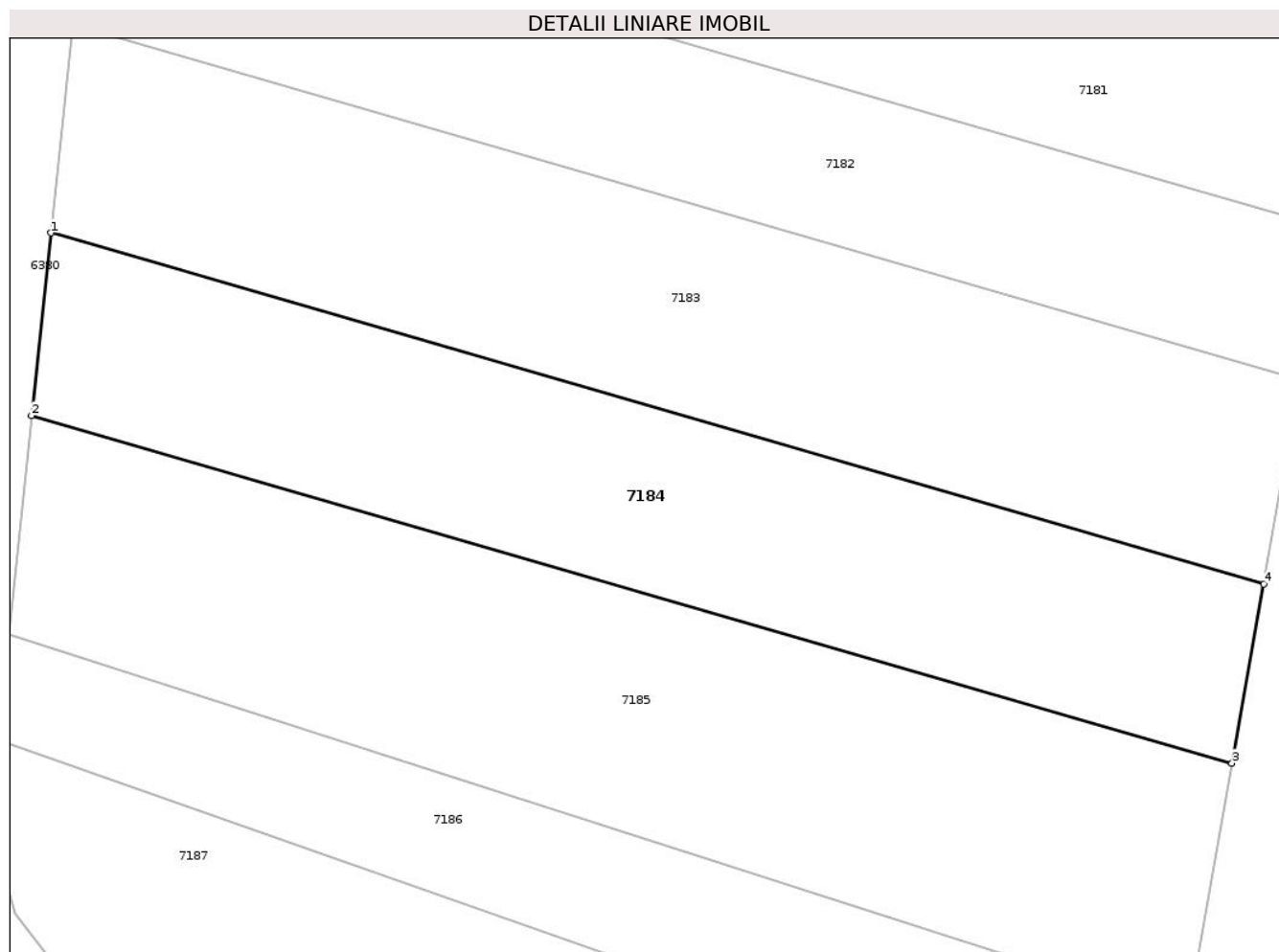
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	195	61	12	-	
2	arabil	NU	418	61	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.640,809 280.209,695	2	387.639,812 280.200,204	9.543
2	387.639,812 280.200,204	3	387.702,172 280.182,166	64.916
3	387.702,172 280.182,166	4	387.703,821 280.191,468	9.447
4	387.703,821 280.191,468	1	387.640,809 280.209,695	65.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T61, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		785	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 807-45424, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VOINEA NICOLAE, LIPSA CNP	

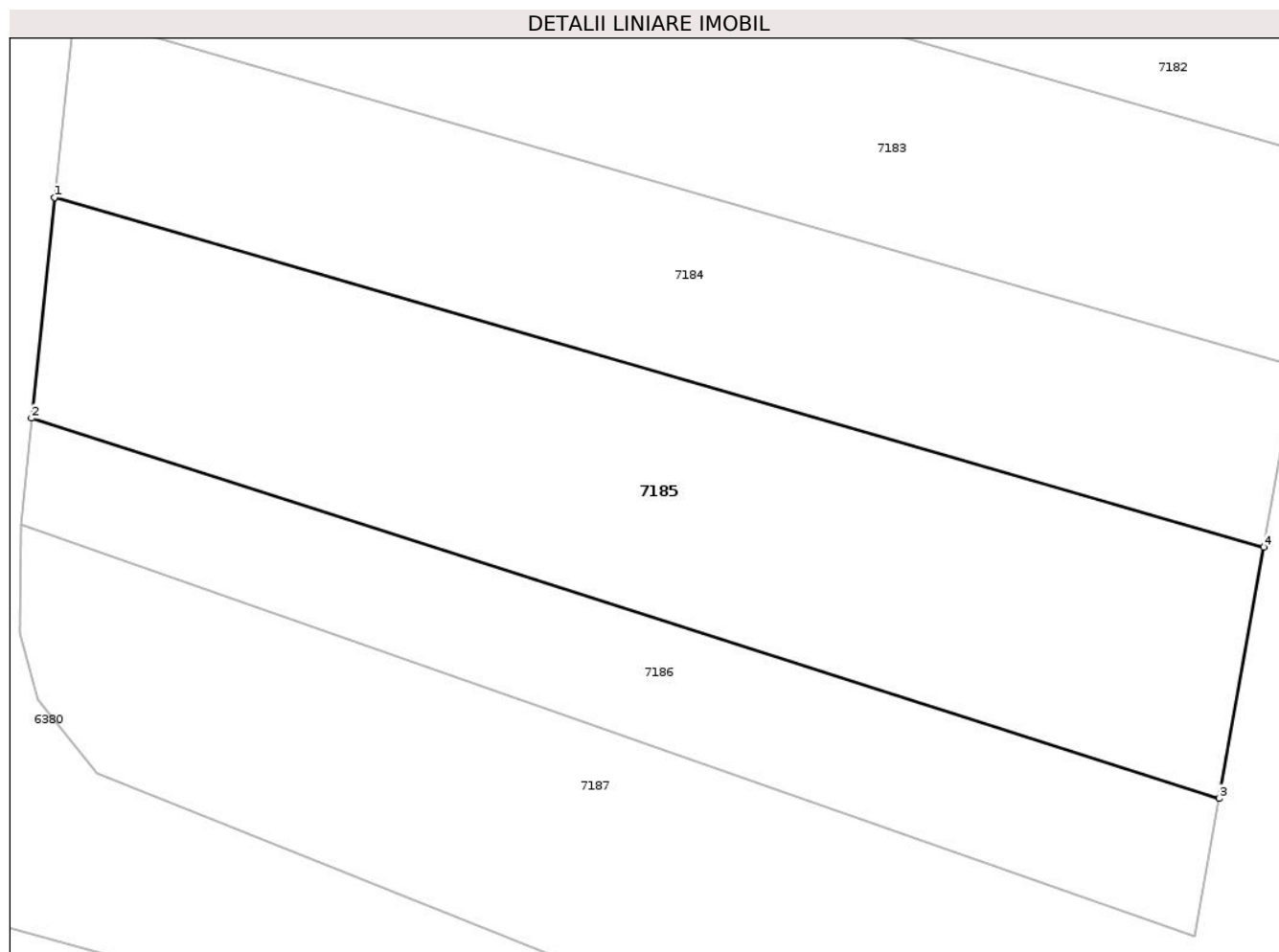
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	785	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	283	61	13	-	
2	arabil	NU	502	61	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.639,812 280.200,204	2	387.638,615 280.188,817	11.45
2	387.638,615 280.188,817	3	387.699,874 280.169,211	64.32
3	387.699,874 280.169,211	4	387.702,172 280.182,166	13.157
4	387.702,172 280.182,166	1	387.639,812 280.200,204	64.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7186**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T61, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

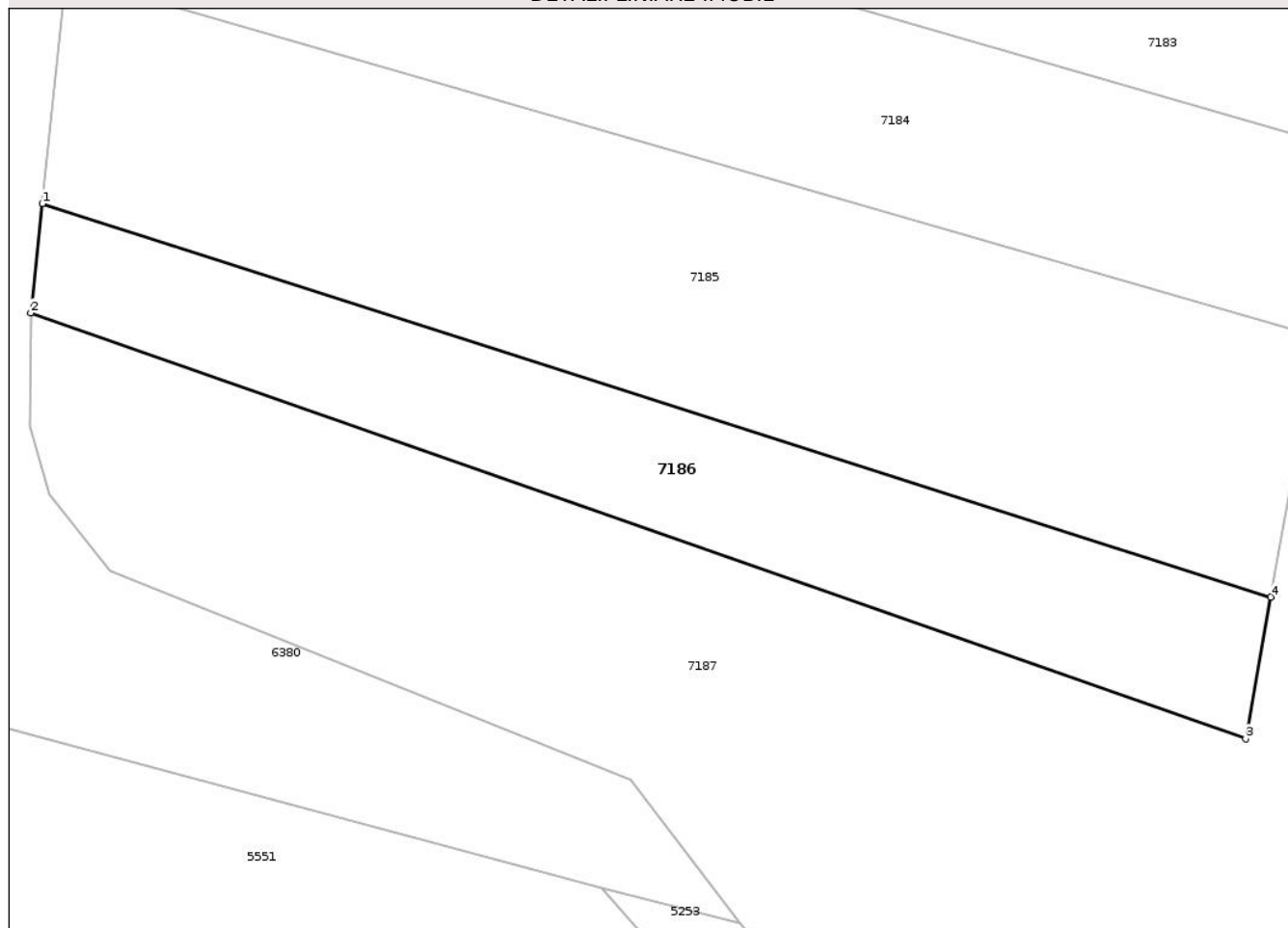
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	159	61	14	-	
2	arabil	NU	241	61	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.638,615 280.188,817	2	387.638,042 280.183,369	5.478
2	387.638,042 280.183,369	3	387.698,62 280.162,142	64.189
3	387.698,62 280.162,142	4	387.699,874 280.169,211	7.179
4	387.699,874 280.169,211	1	387.638,615 280.188,817	64.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T61, P435

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.467	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

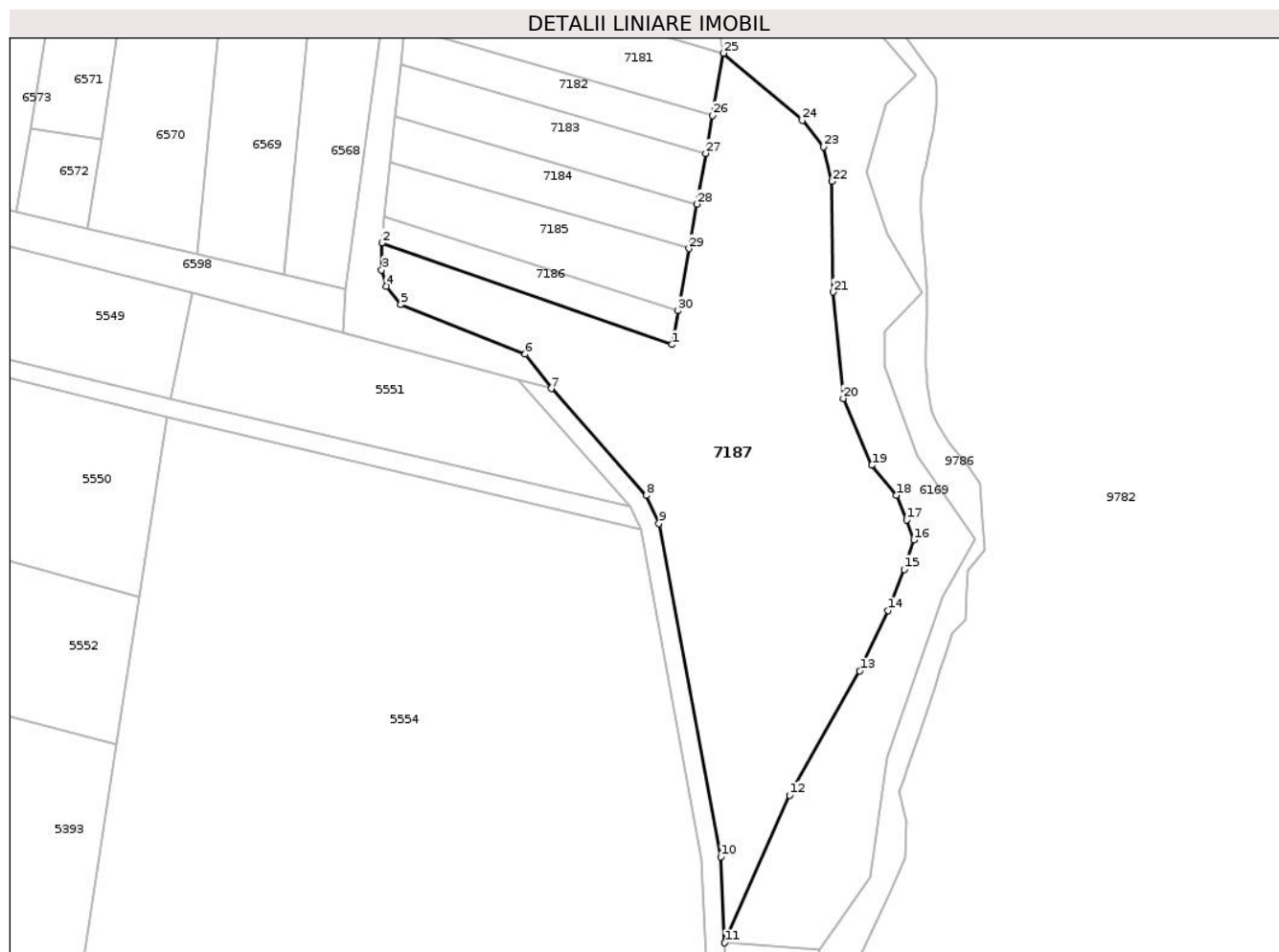
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	335	61	435	-	
2	pasune	NU	6.132	61	435	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.698,62 280.162,142	2	387.638,042 280.183,369	64.189
3	387.637,983 280.177,735	4	387.638,956 280.174,339	3.533
5	387.641,98 280.170,501	6	387.667,981 280.160,104	28.003
7	387.673,422 280.152,949	8	387.693,267 280.130,603	29.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	387.638,042 280.183,369	3	387.637,983 280.177,735	5.634
4	387.638,956 280.174,339	5	387.641,98 280.170,501	4.886
6	387.667,981 280.160,104	7	387.673,422 280.152,949	8.989
8	387.693,267 280.130,603	9	387.695,941 280.124,796	6.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	387.695,941 280.124,796	10	387.708,82 280.055,183	70.794
11	387.709,661 280.037,226	12	387.723,184 280.068,021	33.633
13	387.737,923 280.093,994	14	387.743,818 280.106,582	13.9
15	387.747,164 280.115,186	16	387.749,156 280.121,321	6.45
17	387.747,682 280.125,503	18	387.745,491 280.130,642	5.587
19	387.740,392 280.136,936	20	387.734,417 280.150,879	15.169
21	387.732,266 280.173,107	22	387.732,107 280.196,211	23.105
23	387.730,354 280.203,461	24	387.725,892 280.208,958	7.08
25	387.709,408 280.222,966	26	387.707,097 280.209,936	13.233
27	387.705,703 280.202,078	28	387.703,821 280.191,468	10.776
29	387.702,172 280.182,166	30	387.699,874 280.169,211	13.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	387.708,82 280.055,183	11	387.709,661 280.037,226	17.977
12	387.723,184 280.068,021	13	387.737,923 280.093,994	29.864
14	387.743,818 280.106,582	15	387.747,164 280.115,186	9.232
16	387.749,156 280.121,321	17	387.747,682 280.125,503	4.434
18	387.745,491 280.130,642	19	387.740,392 280.136,936	8.1
20	387.734,417 280.150,879	21	387.732,266 280.173,107	22.332
22	387.732,107 280.196,211	23	387.730,354 280.203,461	7.459
24	387.725,892 280.208,958	25	387.709,408 280.222,966	21.632
26	387.707,097 280.209,936	27	387.705,703 280.202,078	7.981
28	387.703,821 280.191,468	29	387.702,172 280.182,166	9.447
30	387.699,874 280.169,211	1	387.698,62 280.162,142	7.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 14, Jud. Dolj, T7, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.883	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 14, Jud. Dolj, T7, P15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 14, Jud. Dolj, T7, P15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1335-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

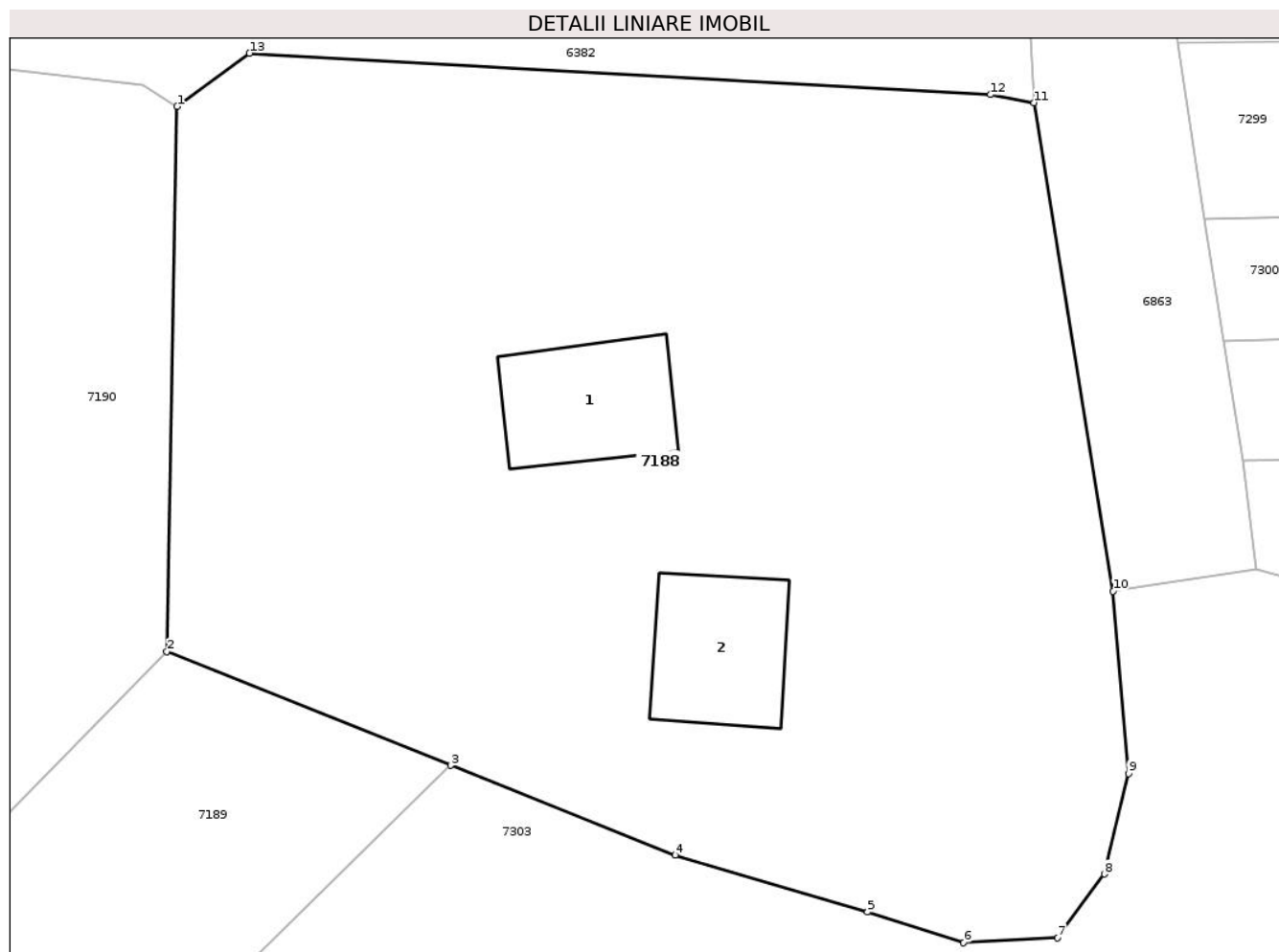
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	7	15	-	
2	arabil	DA	883	7	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.716,71 280.592,404	2	387.716,172 280.563,846	28.563
2	387.716,172 280.563,846	3	387.731,047 280.557,9	16.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.731,047 280.557,9	4	387.742,822 280.553,193	12.681
4	387.742,822 280.553,193	5	387.752,895 280.550,224	10.501
5	387.752,895 280.550,224	6	387.757,932 280.548,605	5.291
6	387.757,932 280.548,605	7	387.762,835 280.548,875	4.91
7	387.762,835 280.548,875	8	387.765,308 280.552,203	4.146
8	387.765,308 280.552,203	9	387.766,568 280.557,465	5.411
9	387.766,568 280.557,465	10	387.765,761 280.567,012	9.581
10	387.765,761 280.567,012	11	387.761,627 280.592,608	25.928
11	387.761,627 280.592,608	12	387.759,329 280.593,029	2.336
12	387.759,329 280.593,029	13	387.720,501 280.595,196	38.888
13	387.720,501 280.595,196	1	387.716,71 280.592,404	4.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T7, P16,16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		608	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 782-2182, din 16/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MINCA CONSTANTIN, LIPSA CNP	
	2) HAU ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

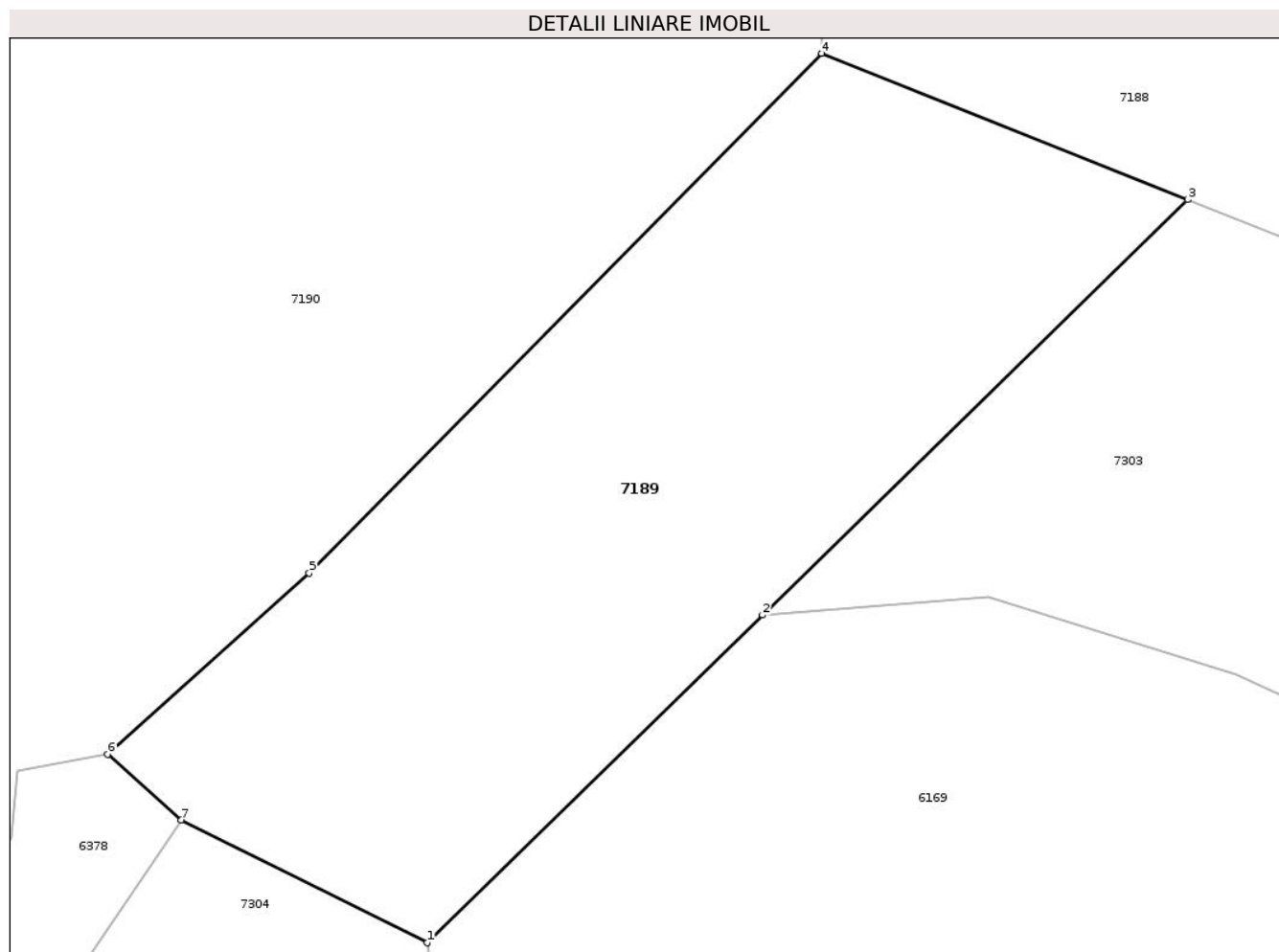
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	108	7	16,16/1	-	
2	vie	DA	500	7	16,16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.700,147 280.527,725	2	387.713,775 280.541,034	19.049
2	387.713,775 280.541,034	3	387.731,047 280.557,9	24.141
3	387.731,047 280.557,9	4	387.716,172 280.563,846	16.019
4	387.716,172 280.563,846	5	387.695,356 280.542,741	29.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.695,356 280.542,741	6	387.687,166 280.535,381	11.011
6	387.687,166 280.535,381	7	387.690,155 280.532,714	4.006
7	387.690,155 280.532,714	1	387.700,147 280.527,725	11.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 12, Jud. Dolj, T7, P13,14,14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.338	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 12, Jud. Dolj, T7, P13,14,14/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 12, Jud. Dolj, T7, P13,14,14/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 934-44621, din 23/12/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEUCA MARTIN , LIPSA CNP 2) MATEUCĂ ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEUCA MARTIN , LIPSA CNP 2) MATEUCĂ ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

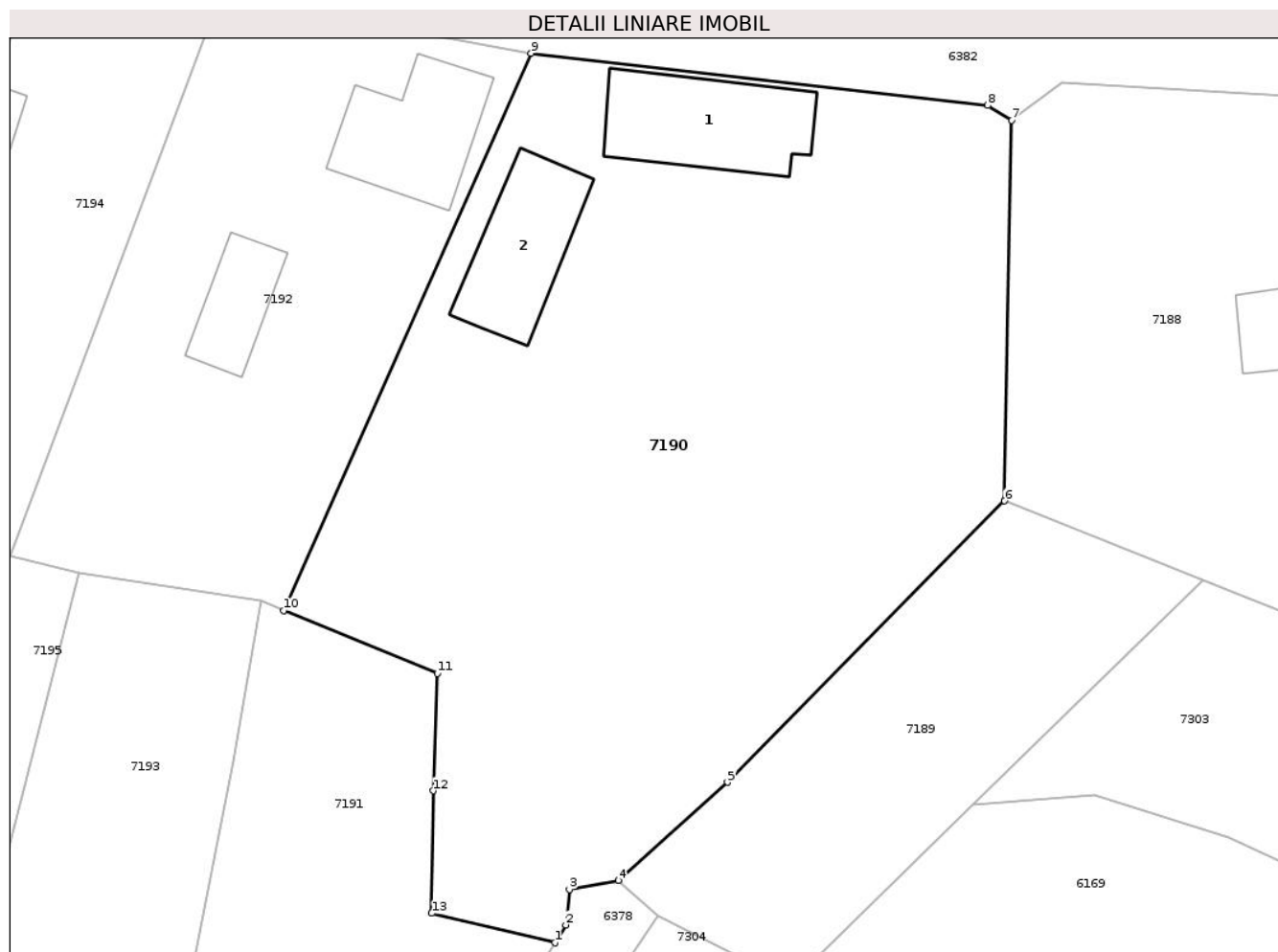
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.338	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	1.000	7	13,14,14/1	-	
2	vie	DA	350	7	13,14,14/1	-	
3	arabil	DA	988	7	13,14,14/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		construcţii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.682,401 280.530,697	2	387.683,234 280.532,026	1.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.683,234 280.532,026	3	387.683,486 280.534,696	2.682
3	387.683,486 280.534,696	4	387.687,166 280.535,381	3.743
4	387.687,166 280.535,381	5	387.695,356 280.542,741	11.011
5	387.695,356 280.542,741	6	387.716,172 280.563,846	29.643
6	387.716,172 280.563,846	7	387.716,71 280.592,404	28.563
7	387.716,71 280.592,404	8	387.714,906 280.593,513	2.118
8	387.714,906 280.593,513	9	387.680,62 280.597,438	34.51
9	387.680,62 280.597,438	10	387.662,035 280.555,621	45.761
10	387.662,035 280.555,621	11	387.673,571 280.550,899	12.465
11	387.673,571 280.550,899	12	387.673,285 280.542,099	8.805
12	387.673,285 280.542,099	13	387.673,155 280.532,909	9.191
13	387.673,155 280.532,909	1	387.682,401 280.530,697	9.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 13, Jud. Dolj, T7, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.030	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 13, Jud. Dolj, T7, P17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 13, Jud. Dolj, T7, P17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 918-44621, din 20/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAIKU NICOLAE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAIKU NICOLAE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

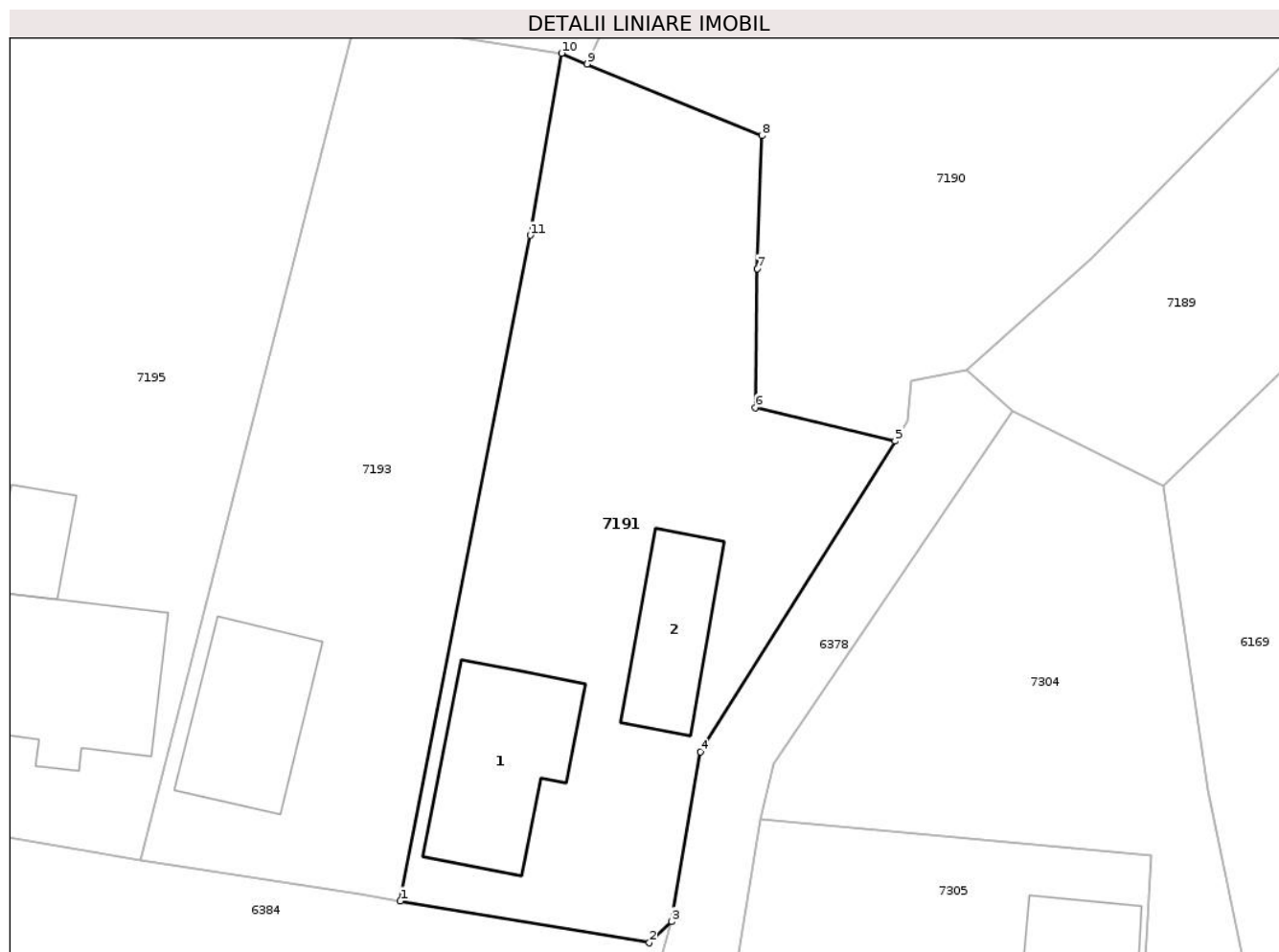
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.030	7	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.649,66 280.500,309	2	387.666,136 280.497,545	16.706
2	387.666,136 280.497,545	3	387.667,617 280.498,95	2.041
3	387.667,617 280.498,95	4	387.669,524 280.510,163	11.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.669,524 280.510,163	5	387.682,401 280.530,697	24.238
5	387.682,401 280.530,697	6	387.673,155 280.532,909	9.507
6	387.673,155 280.532,909	7	387.673,285 280.542,099	9.191
7	387.673,285 280.542,099	8	387.673,571 280.550,899	8.805
8	387.673,571 280.550,899	9	387.662,035 280.555,621	12.465
9	387.662,035 280.555,621	10	387.660,332 280.556,331	1.845
10	387.660,332 280.556,331	11	387.658,259 280.544,3	12.208
11	387.658,259 280.544,3	1	387.649,66 280.500,309	44.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7192**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 10, Jud. Dolj, T7, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 10, Jud. Dolj, T7, P12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 10, Jud. Dolj, T7, P12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 188, din 29/11/2011 emis de BN NOTAR PUBLIC: GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE IONEL, lipsă cnp	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	697	7	12	-	
2	arabil	DA	295	7	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.641,471 280.559,68	2	387.646,665 280.558,455	5.337
2	387.646,665 280.558,455	3	387.660,332 280.556,331	13.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.660,332 280.556,331	4	387.662,035 280.555,621	1.845
4	387.662,035 280.555,621	5	387.680,62 280.597,438	45.761
5	387.680,62 280.597,438	6	387.664,55 280.600,436	16.347
6	387.664,55 280.600,436	7	387.657,41 280.601,756	7.261
7	387.657,41 280.601,756	8	387.657,328 280.601,872	0.142
8	387.657,328 280.601,872	1	387.641,471 280.559,68	45.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Dolj, T7, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		896	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Dolj, T7, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 347, din 17/05/2012 emis de NOTAR PUBLIC: GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STACU DAMIAN	A1, A1.1

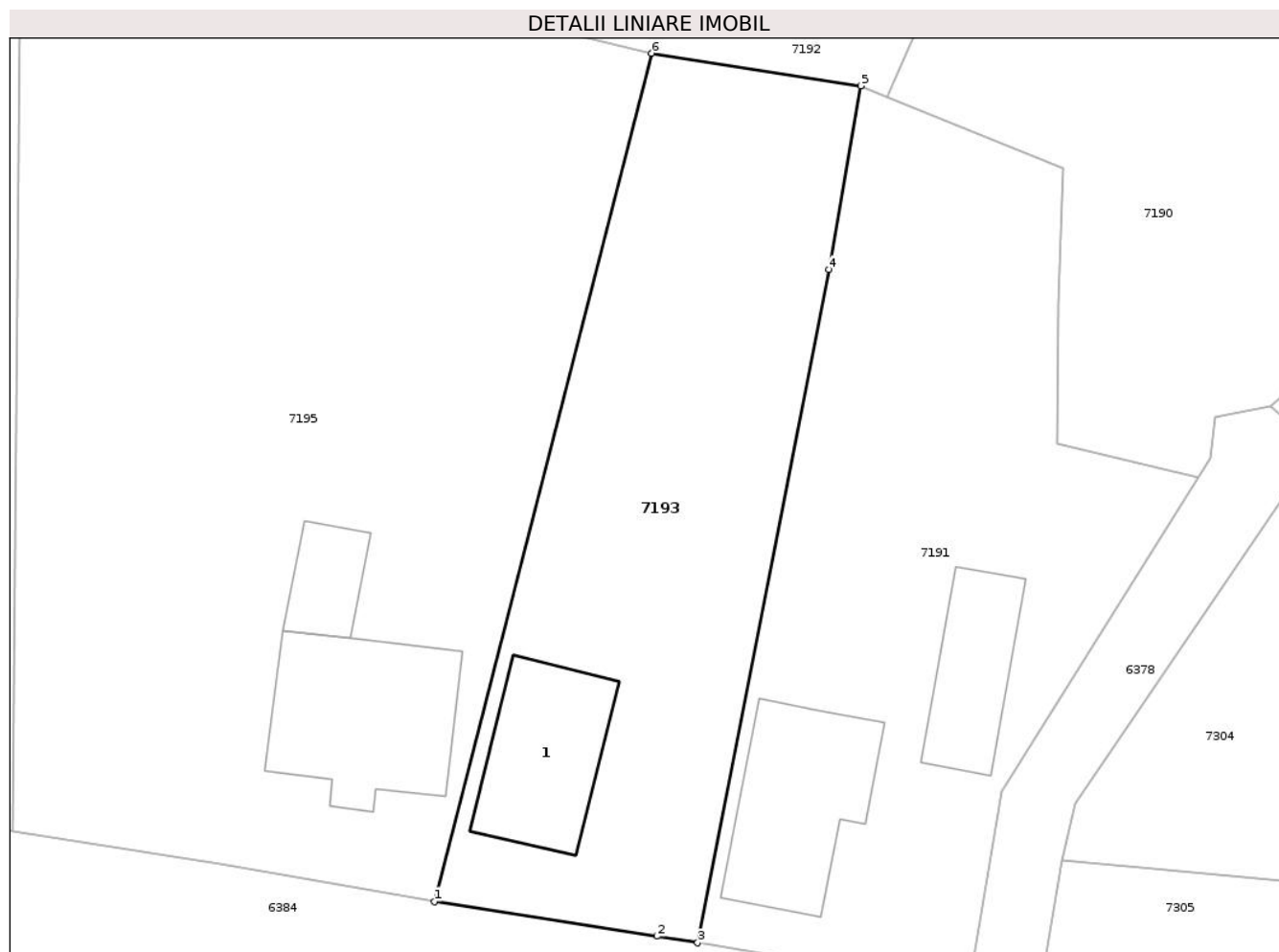
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	896	7	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.632,452 280.503,013	2	387.646,998 280.500,742	14.722
2	387.646,998 280.500,742	3	387.649,66 280.500,309	2.697
3	387.649,66 280.500,309	4	387.658,259 280.544,3	44.824
4	387.658,259 280.544,3	5	387.660,332 280.556,331	12.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.660,332 280.556,331	6	387.646,665 280.558,455	13.831
6	387.646,665 280.558,455	1	387.632,452 280.503,013	57.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 8, Jud. Dolj, T7, P10,11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		893	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 8, Jud. Dolj, T7, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 8, Jud. Dolj, T7, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 906-44621, din 18/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU VIOREL , LIPSA CNP 2) BARBU OPRICA , LIPSA CNP 3) LEONIDA MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU VIOREL , LIPSA CNP 2) BARBU OPRICA , LIPSA CNP 3) LEONIDA MARIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	893	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	893	7	10,11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		construcţii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.641,471 280.559,68	2	387.657,328 280.601,872	45.073
2	387.657,328 280.601,872	3	387.636,082 280.606,06	21.655
3	387.636,082 280.606,06	4	387.623,307 280.563,261	44.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.623,307 280.563,261	1	387.641,471 280.559,68	18.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Dolj, T7, P19,19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.021	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Dolj, T7, P19,19/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Dolj, T7, P19,19/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 960-44621, din 03/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) BARBOIU NICOLAE , lipsă cnp 2) BARBOIU MIRCEA , lipsă cnp	A1
Act Notarial nr. CM 343, din 16/11/2022 emis de BIN BELU AUREL (CM 375 din 09.10.2019 emis de NP AUREL BELU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BALACI LAURENȚIU	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) BARBOIU NICOLAE , lipsă cnp 2) BARBOIU MIRCEA , lipsă cnp	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

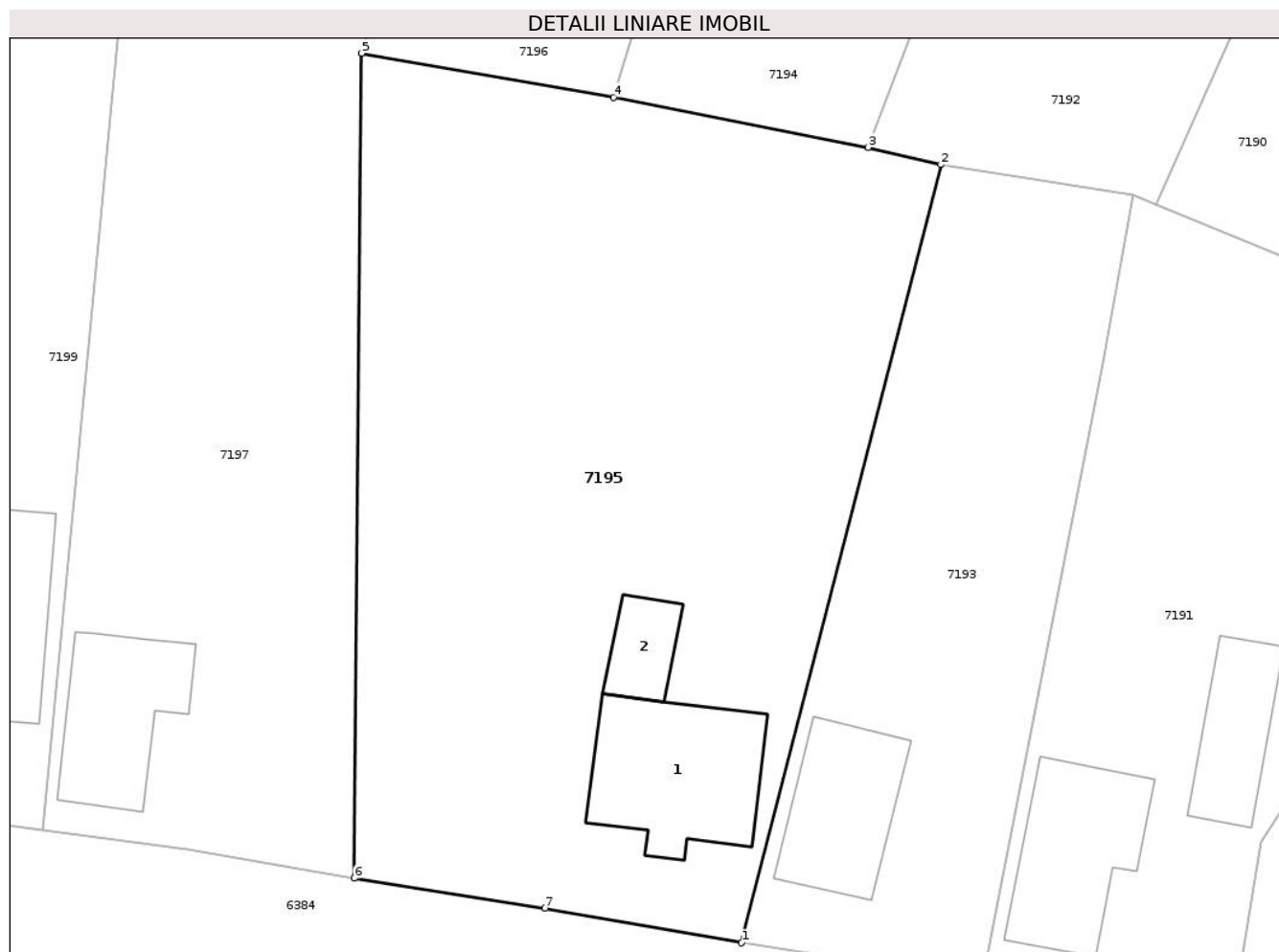
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	7	19,19/1	-	
2	arabil	DA	1.021	7	19,19/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.632,452 280.503,013	2	387.646,665 280.558,455	57.235
2	387.646,665 280.558,455	3	387.641,471 280.559,68	5.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.641,471 280.559,68	4	387.623,307 280.563,261	18.514
4	387.623,307 280.563,261	5	387.605,362 280.566,395	18.217
5	387.605,362 280.566,395	6	387.604,845 280.507,626	58.771
6	387.604,845 280.507,626	7	387.618,443 280.505,468	13.768
7	387.618,443 280.505,468	1	387.632,452 280.503,013	14.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 6, Jud. Dolj, T7, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		810	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 6, Jud. Dolj, T7, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 808-45424, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELEANU MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELEANU MARIN , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

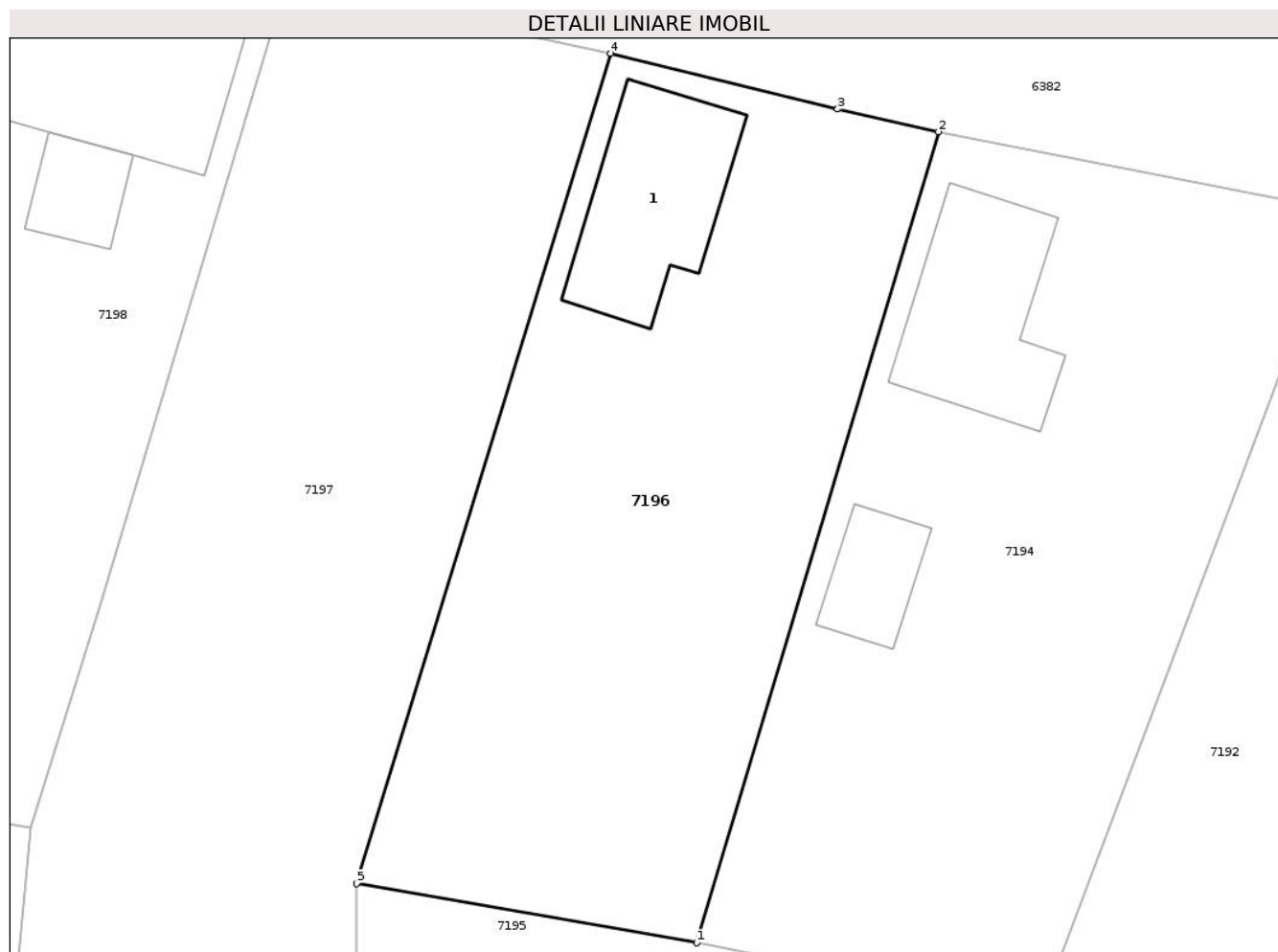
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	810	7	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.623,307 280.563,261	2	387.636,082 280.606,06	44.665
2	387.636,082 280.606,06	3	387.630,753 280.607,256	5.462
3	387.630,753 280.607,256	4	387.618,779 280.610,203	12.331
4	387.618,779 280.610,203	5	387.605,362 280.566,395	45.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.605,362 280.566,395	1	387.623,307 280.563,261	18.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Dolj, T7, P20,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.965	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Dolj, T7, P20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 249-9592, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENAC NICOLAE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENAC NICOLAE , LIPSA CNP	A1.1

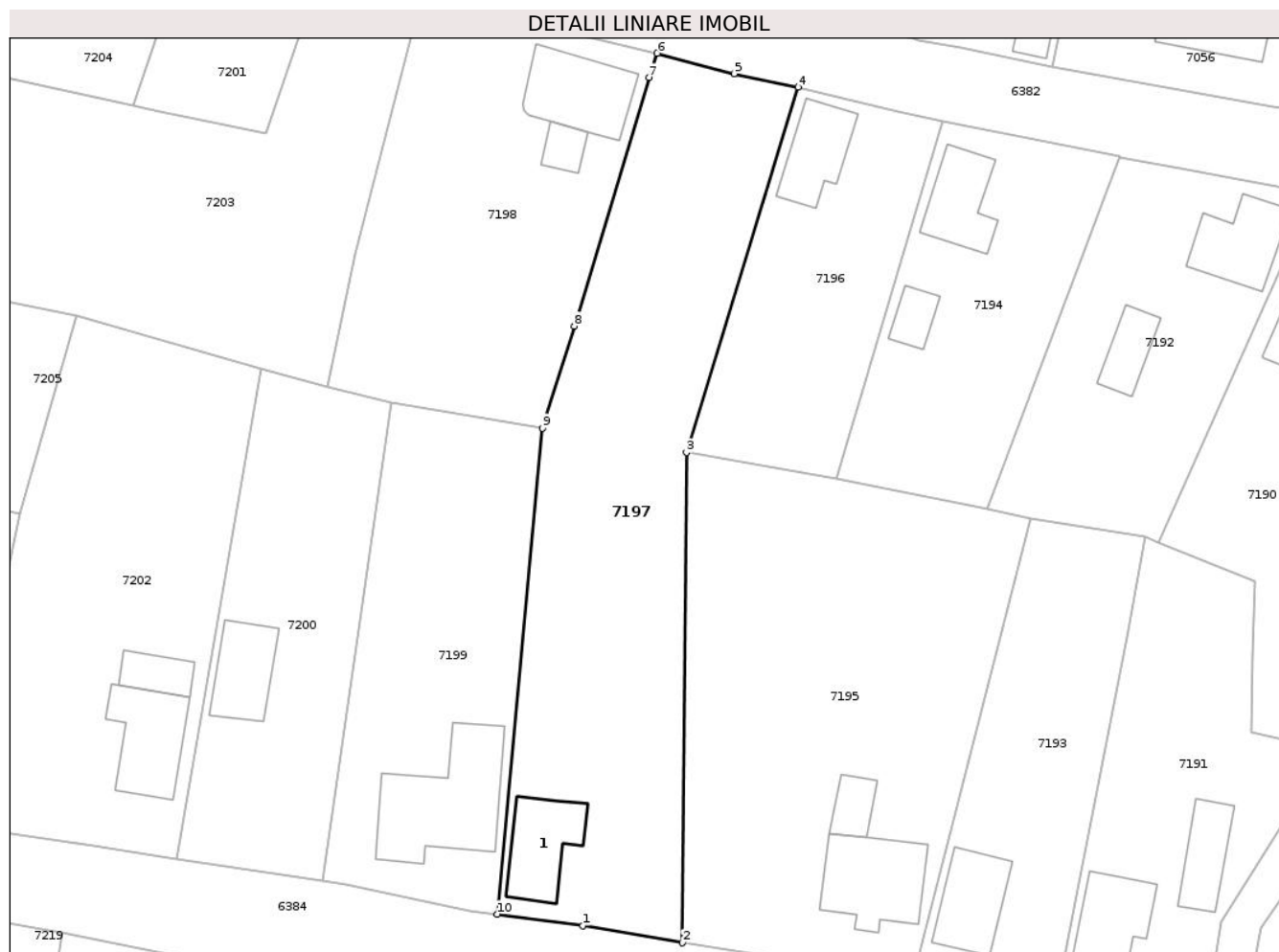
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.965	7	20,21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.592,955 280.509,653	2	387.604,845 280.507,626	12.062
2	387.604,845 280.507,626	3	387.605,362 280.566,395	58.771
3	387.605,362 280.566,395	4	387.618,779 280.610,203	45.817
4	387.618,779 280.610,203	5	387.611,093 280.611,815	7.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.611,093 280.611,815	6	387.601,86 280.614,259	9.551
6	387.601,86 280.614,259	7	387.600,867 280.611,372	3.053
7	387.600,867 280.611,372	8	387.591,934 280.581,55	31.131
8	387.591,934 280.581,55	9	387.588,112 280.569,316	12.817
9	387.588,112 280.569,316	10	387.582,653 280.511,058	58.513
10	387.582,653 280.511,058	1	387.592,955 280.509,653	10.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53
Nr. cadastral vechi:87

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 4, Jud. Dolj, T7, P6,7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30097	1.319	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30097-C1	Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 4, Jud. Dolj, T7, P6,7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 4, Jud. Dolj, T7, P6,7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102639 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 1212, din 18/10/2013 emis de NP Giurcan Gabriela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANA MARIAN 2) PANA VALERIA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANA MARIAN 2) PANA VALERIA	A1.1, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

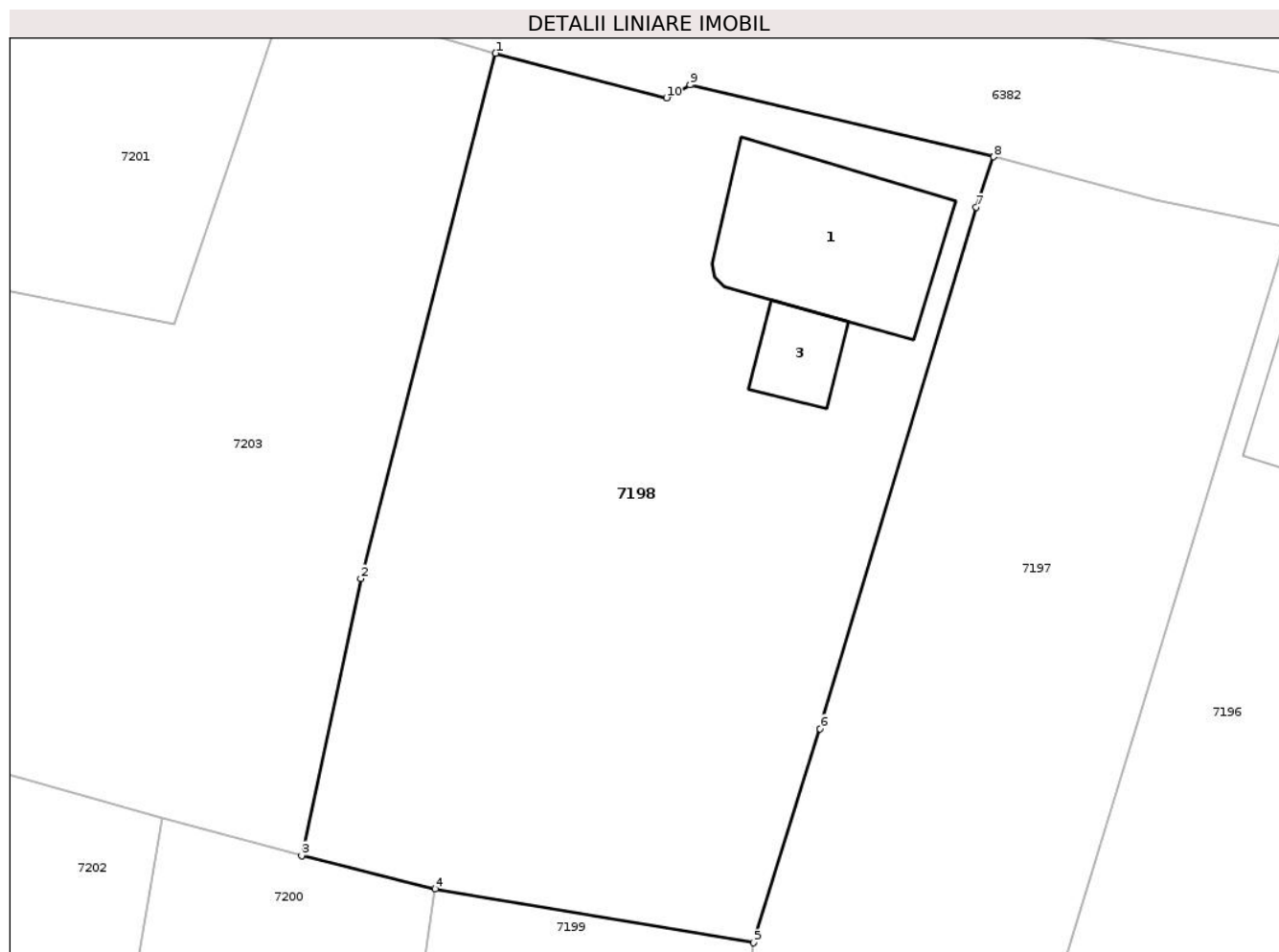
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30097	1.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.319	7	6,7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30097-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.573,362 280.620,183	2	387.565,654 280.590,137	31.019
2	387.565,654 280.590,137	3	387.562,272 280.574,296	16.198
3	387.562,272 280.574,296	4	387.569,902 280.572,406	7.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.569,902 280.572,406	5	387.588,112 280.569,316	18.47
5	387.588,112 280.569,316	6	387.591,934 280.581,55	12.817
6	387.591,934 280.581,55	7	387.600,867 280.611,372	31.131
7	387.600,867 280.611,372	8	387.601,86 280.614,259	3.053
8	387.601,86 280.614,259	9	387.584,482 280.618,377	17.859
9	387.584,482 280.618,377	10	387.583,14 280.617,631	1.535
10	387.583,14 280.617,631	1	387.573,362 280.620,183	10.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7199**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Dolj, T7, P22,23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.155	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Dolj, T7, P22,23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 262-9592, din 11/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN ALEXANDRINA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN ALEXANDRINA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.155	7	22,23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.588,112 280.569,316	2	387.569,902 280.572,406	18.47
2	387.569,902 280.572,406	3	387.561,752 280.515,024	57.958
3	387.561,752 280.515,024	4	387.564,454 280.514,614	2.733
4	387.564,454 280.514,614	5	387.579,336 280.511,511	15.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.579,336 280.511,511	6	387.582,653 280.511,058	3.348
6	387.582,653 280.511,058	1	387.588,112 280.569,316	58.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 3, Jud. Dolj, T7, P24,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		994	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 3, Jud. Dolj, T7, P24,25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 246-9592, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU ION , LIPSA CNP 2) BUSICĂ ANA , LIPSA CNP 3) PLOSCEANU IOANA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU ION , LIPSA CNP 2) BUSICĂ ANA , LIPSA CNP 3) PLOSCEANU IOANA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	994	7	24,25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.562,272 280.574,296	2	387.554,298 280.576,421	8.252
2	387.554,298 280.576,421	3	387.544,145 280.517,698	59.594
3	387.544,145 280.517,698	4	387.561,752 280.515,024	17.809
4	387.561,752 280.515,024	5	387.569,902 280.572,406	57.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.569,902 280.572,406	1	387.562,272 280.574,296	7.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Preot Ioan Voinea, Nr. 2, Jud. Dolj, T7, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30601	339	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68889 / 20/05/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2105, din 19/05/2016 emis de Curea Ionel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BARBULESCU ALEXANDRU STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

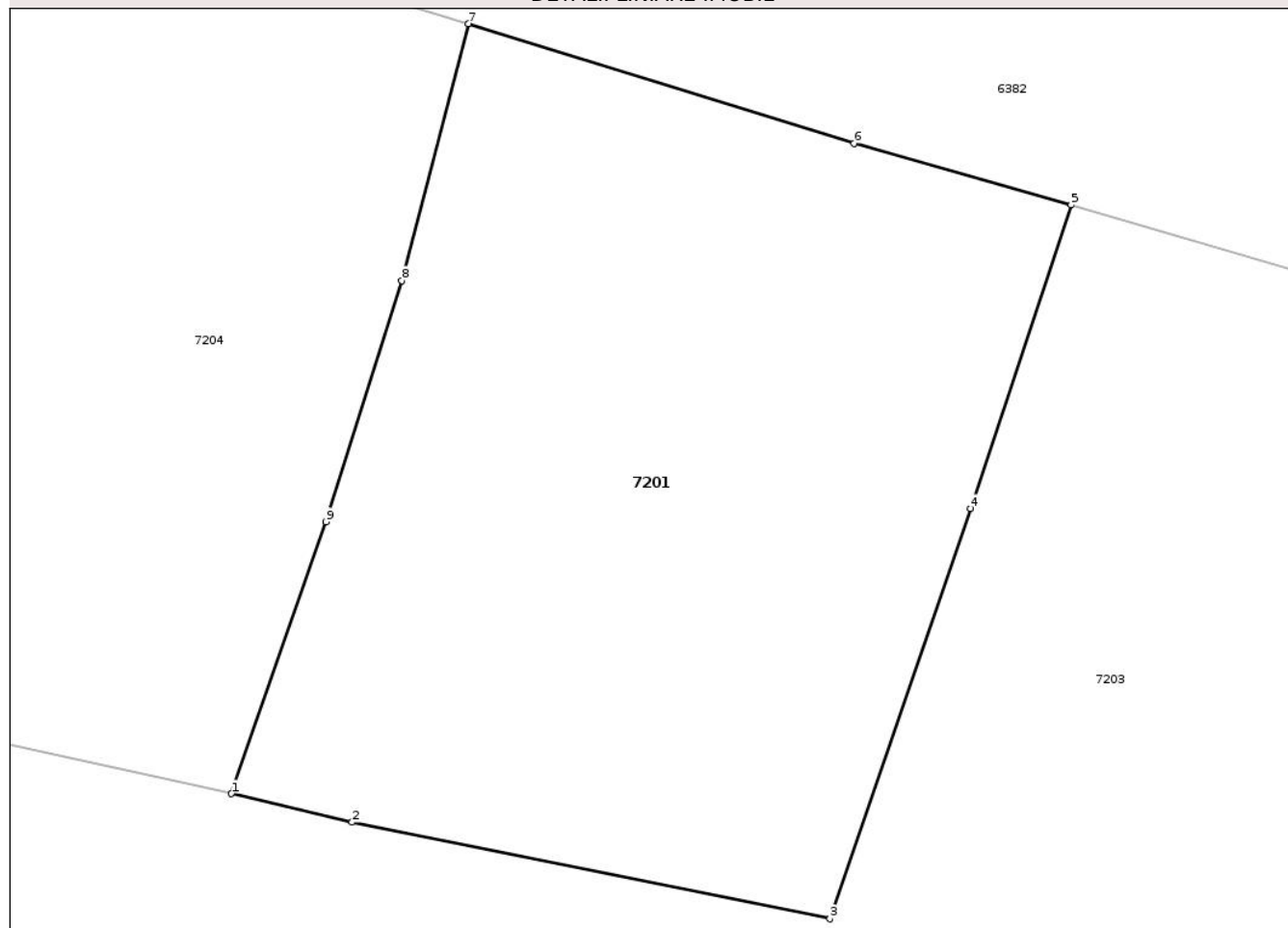
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30601	339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	339	7	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.538,983 280.608,024	2	387.542,204 280.607,264	3.309
2	387.542,204 280.607,264	3	387.554,96 280.604,69	13.013
3	387.554,96 280.604,69	4	387.558,719 280.615,623	11.561
4	387.558,719 280.615,623	5	387.561,398 280.623,716	8.525
5	387.561,398 280.623,716	6	387.555,6 280.625,352	6.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.555,6 280.625,352	7	387.545,315 280.628,548	10.77
7	387.545,315 280.628,548	8	387.543,534 280.621,699	7.077
8	387.543,534 280.621,699	9	387.541,503 280.615,273	6.739
9	387.541,503 280.615,273	1	387.538,983 280.608,024	7.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Dolj, T7, P26,27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.557	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Dolj, T7, P26,27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Dolj, T7, P26,27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 134, din 26/04/2021 emis de Cernobai Claudiu Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) TUȚĂ OVIDIU-FLORIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) TUȚĂ MARIA	A1
Act Administrativ nr. TDP 781-2182, din 16/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) BARBU MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU MARIA , LIPSA CNP 2) TUȚĂ MARIA 3) TUȚĂ OVIDIU-FLORIN	A1.1, A1.2

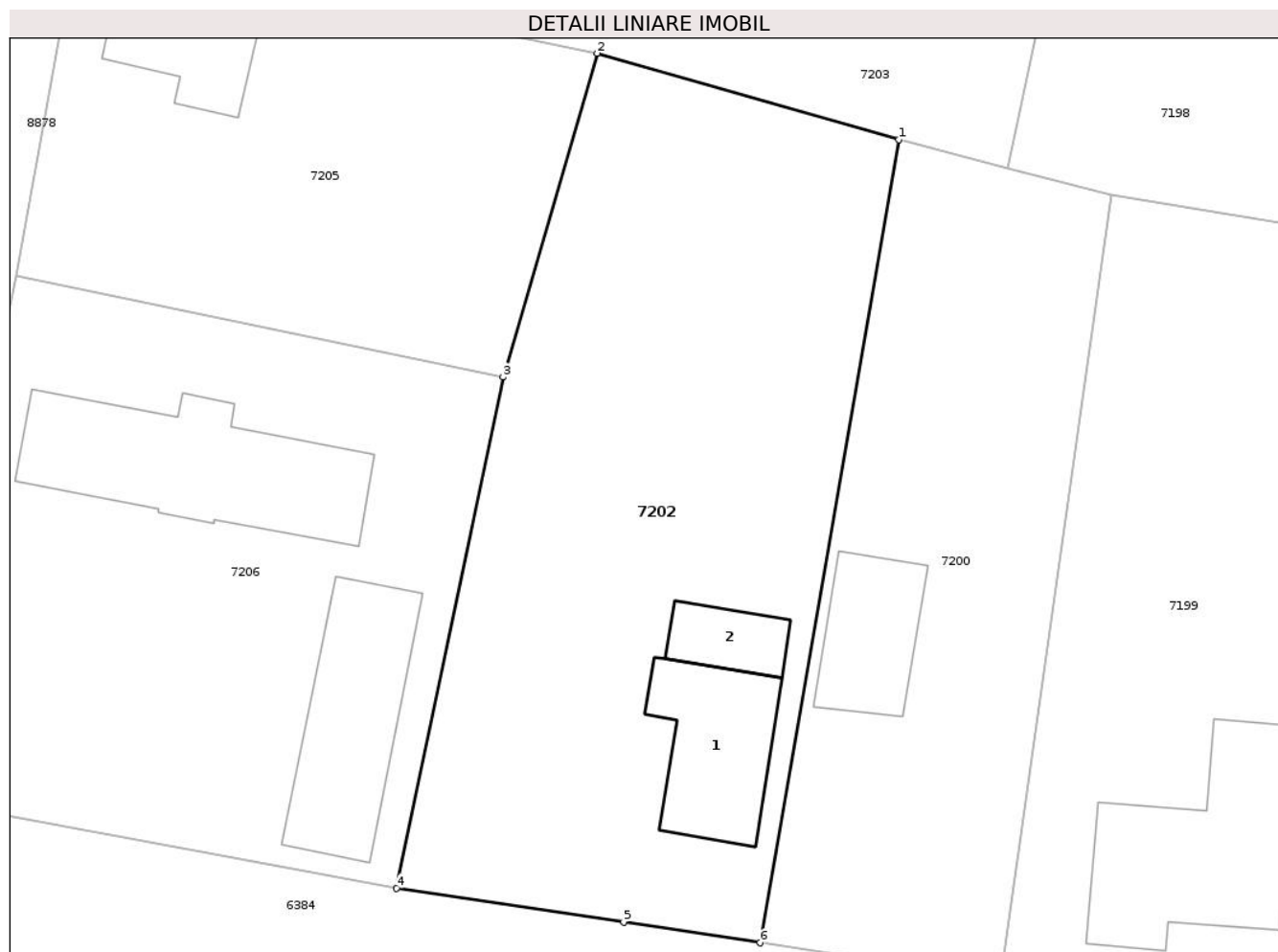
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	7	26,27	-	
2	arabil	DA	557	7	26,27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.554,298 280.576,421	2	387.532,226 280.582,745	22.96
2	387.532,226 280.582,745	3	387.525,339 280.559,054	24.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.525,339 280.559,054	4	387.517,551 280.521,693	38.164
4	387.517,551 280.521,693	5	387.534,167 280.519,213	16.8
5	387.534,167 280.519,213	6	387.544,145 280.517,698	10.092
6	387.544,145 280.517,698	1	387.554,298 280.576,421	59.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 23, Jud. Dolj, T7, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.128	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 23, Jud. Dolj, T7, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 971-44621, din 05/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA CONSTANȚA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA CONSTANȚA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

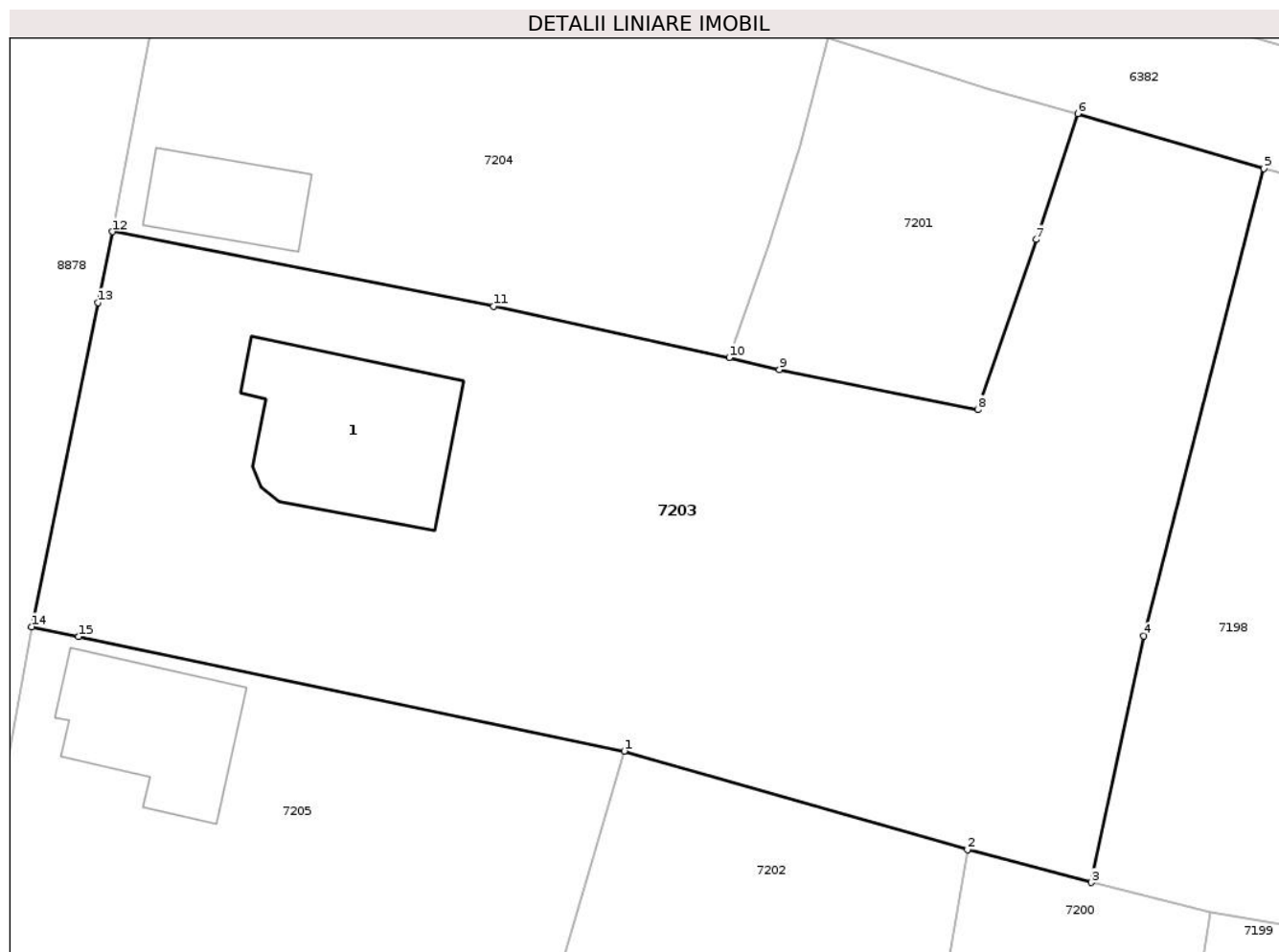
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	7	3,4	-	
2	arabil	DA	1.128	7	3,4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.532,226 280.582,745	2	387.554,298 280.576,421	22.96
2	387.554,298 280.576,421	3	387.562,272 280.574,296	8.252
3	387.562,272 280.574,296	4	387.565,654 280.590,137	16.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.565,654 280.590,137	5	387.573,362 280.620,183	31.019
5	387.573,362 280.620,183	6	387.561,398 280.623,716	12.475
6	387.561,398 280.623,716	7	387.558,719 280.615,623	8.525
7	387.558,719 280.615,623	8	387.554,96 280.604,69	11.561
8	387.554,96 280.604,69	9	387.542,204 280.607,264	13.013
9	387.542,204 280.607,264	10	387.538,983 280.608,024	3.309
10	387.538,983 280.608,024	11	387.523,836 280.611,333	15.504
11	387.523,836 280.611,333	12	387.499,309 280.616,119	24.99
12	387.499,309 280.616,119	13	387.498,378 280.611,568	4.645
13	387.498,378 280.611,568	14	387.494,114 280.590,729	21.271
14	387.494,114 280.590,729	15	387.497,134 280.590,096	3.086
15	387.497,134 280.590,096	1	387.532,226 280.582,745	35.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 21, Jud. Dolj, T7, P1,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		971	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 21, Jud. Dolj, T7, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 21, Jud. Dolj, T7, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 1183, din 16/10/2019 emis de JUDCĂTORIA BĂILEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELEANU MARIANA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

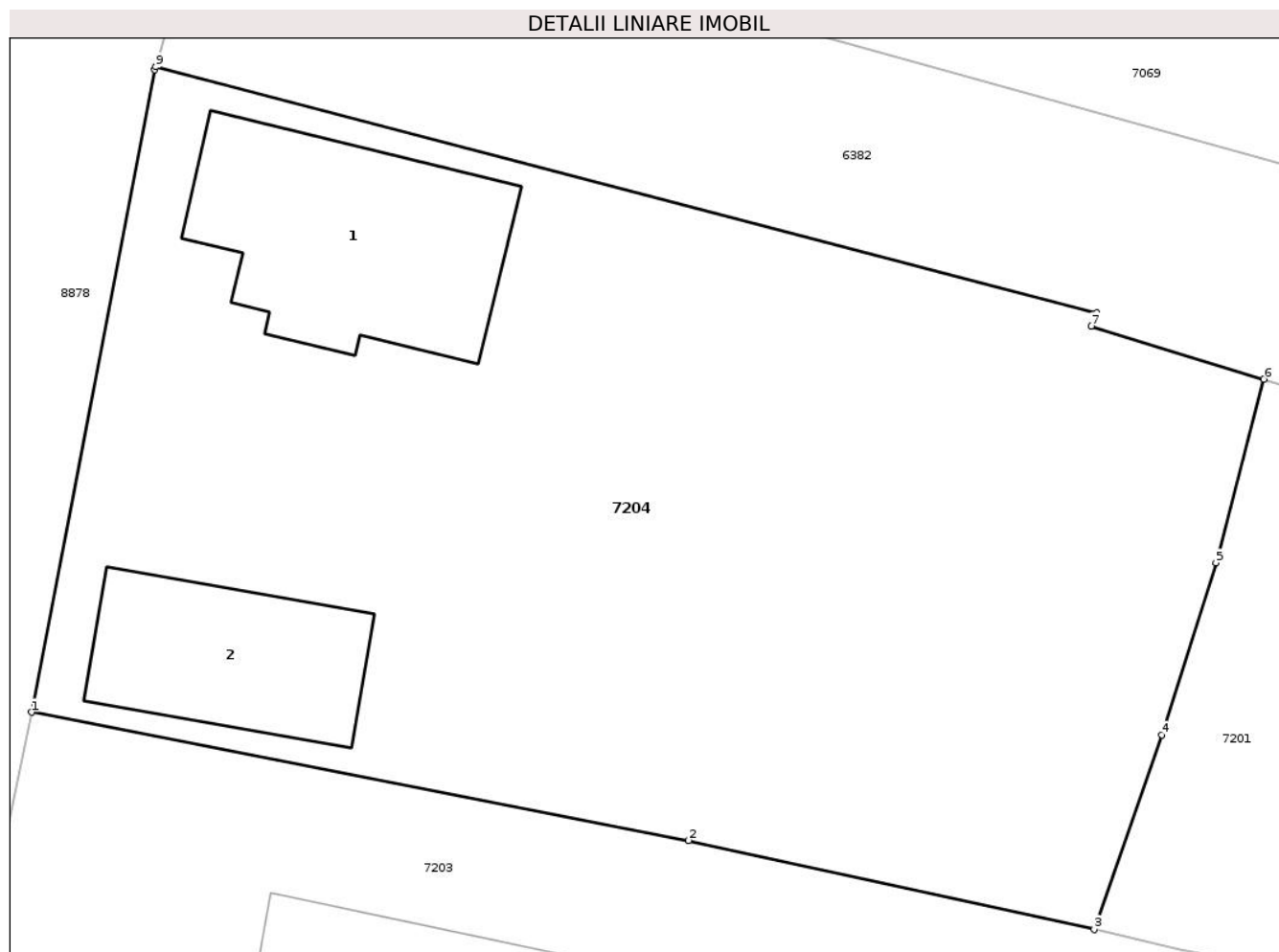
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	971	7	1,2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.499,309 280.616,119	2	387.523,836 280.611,333	24.99
2	387.523,836 280.611,333	3	387.538,983 280.608,024	15.504
3	387.538,983 280.608,024	4	387.541,503 280.615,273	7.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.541,503 280.615,273	5	387.543,534 280.621,699	6.739
5	387.543,534 280.621,699	6	387.545,315 280.628,548	7.077
6	387.545,315 280.628,548	7	387.538,866 280.630,522	6.744
7	387.538,866 280.630,522	8	387.539,072 280.631,012	0.532
8	387.539,072 280.631,012	9	387.503,943 280.640,197	36.31
9	387.503,943 280.640,197	10	387.503,912 280.640,082	0.119
10	387.503,912 280.640,082	1	387.499,309 280.616,119	24.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 25, Jud. Dolj, T7, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34355	927	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA SI LEMN

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34355-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 25, Jud. Dolj, T7, P29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; casa de locuit P, anul constructiei 1960, suprafata desfasurata 88mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71690 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR.930, din 18/03/2020 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAUNEAC ADRIAN-IONUȚ 2) CAUNEAC MARIANA-SORINA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

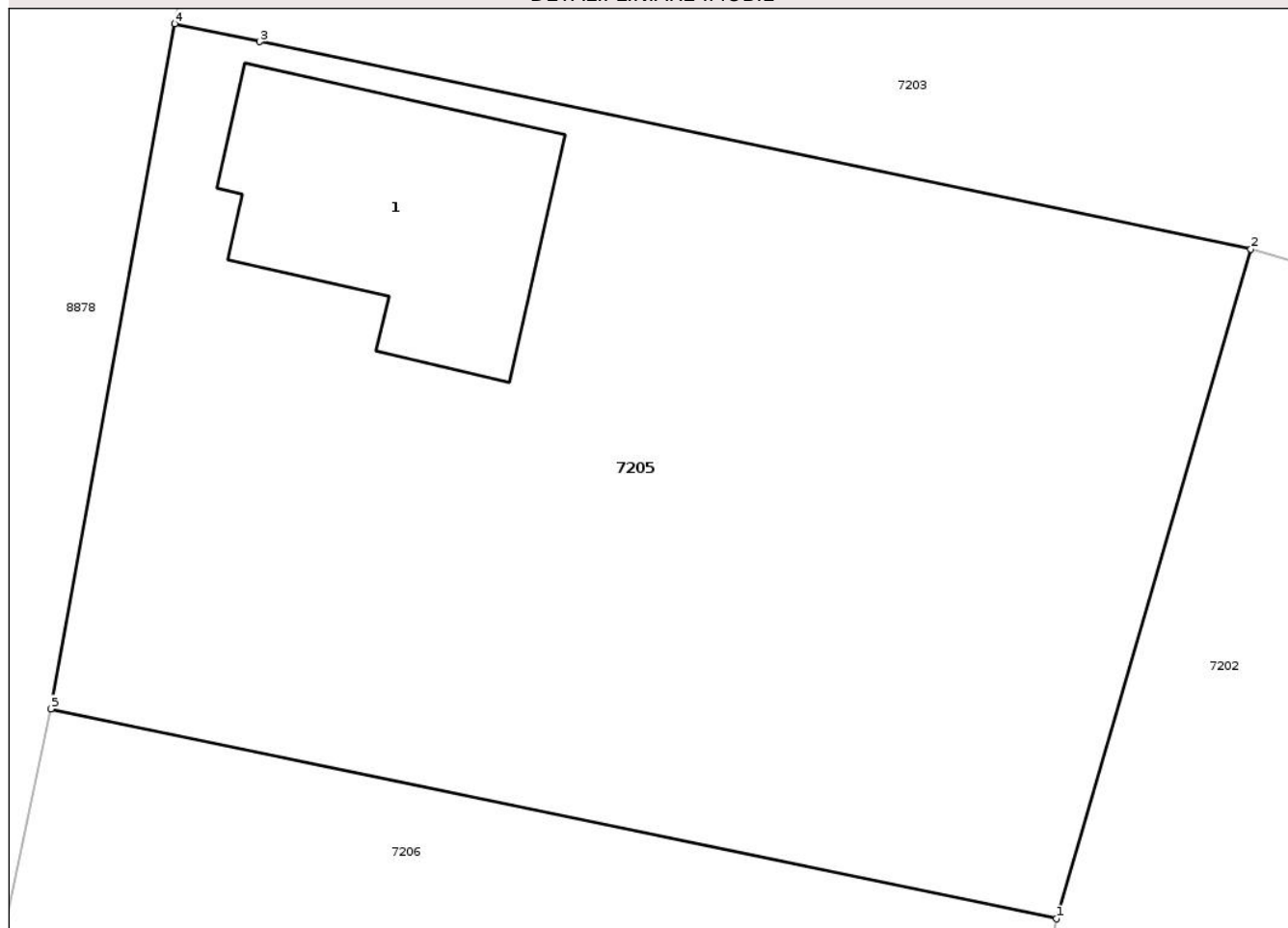
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34355	927	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA SI LEMN

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	927	7	29	-	teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma si lemn

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34355-C1	construcții de locuințe	Din acte: 132 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; casa de locuit P, anul constructiei 1960, suprafata desfasurata 88mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.525,339 280.559,054	2	387.532,226 280.582,745	24.672
2	387.532,226 280.582,745	3	387.497,134 280.590,096	35.854
3	387.497,134 280.590,096	4	387.494,114 280.590,729	3.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.494,114 280.590,729	5	387.489,733 280.566,477	24.645
5	387.489,733 280.566,477	1	387.525,339 280.559,054	36.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 27, Jud. Dolj, T7, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30664	1.407	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30664-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 27, Jud. Dolj, T7, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; SCOALA CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA REGIM INALTIME: P
A1.2	30664-C2	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 27, Jud. Dolj, T7, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; GRADINITA CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA REMIN INALTIME: P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22228 / 18/02/2016		
Act Normativ nr. H.G. nr. 965, din 18/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr. 95-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Urzicuta, Certificat nr. 6020/2015- Primaria Urzicuta, Certificat nr. 3342/2016- Primaria Urzicuta, Certificat nr. 3342/2016- Primaria Urzicuta, Certificat fiscal nr. 1/478/2016- Primaria Urzicuta, Adeverinta nr. 3682/2016- Primaria Urzicuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA URZICUTA , CIF:999999999999, domeniul public; LIPSA CUI	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL URZICUTA , CIF:999999999999, LIPSA CUI	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

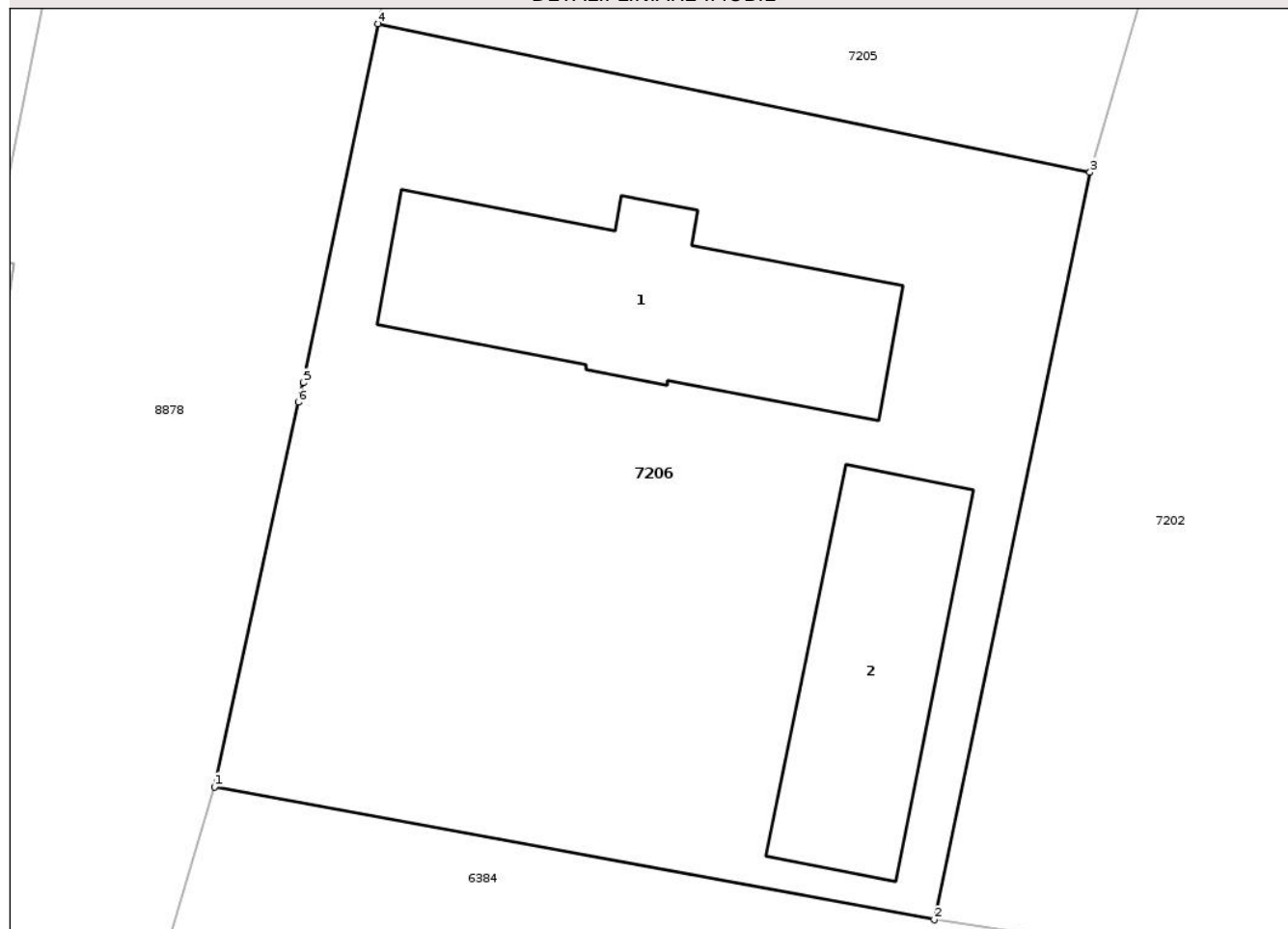
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30664	1.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.407	7	28	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DIN FIER

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30664-C1	construcții administrative și social culturale	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; SCOALA CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA REGIM INALTIME: P
A1.2	30664-C2	construcții administrative și social culturale	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; GRADINITA CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA REMIN INALTIME: P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.481,534 280.528,338	2	387.517,551 280.521,693	36.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.517,551 280.521,693	3	387.525,339 280.559,054	38.164
3	387.525,339 280.559,054	4	387.489,733 280.566,477	36.372
4	387.489,733 280.566,477	5	387.485,977 280.548,533	18.333
5	387.485,977 280.548,533	6	387.485,726 280.547,566	0.999
6	387.485,726 280.547,566	1	387.481,534 280.528,338	19.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9
Nr. cadastral vechi:16

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T8, P12,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30059	2.568	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30059-C1	Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T8, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp;
A1.2	30059-C2	Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T8, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T8, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41999 / 12/07/2007		
Act Notarial nr. 481, din 19/04/2007 emis de NP BELU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STERIE CONSTANTIN , LIPSA CNP; casatorit cu 2) STERIE ANGELA , LIPSA CNP; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

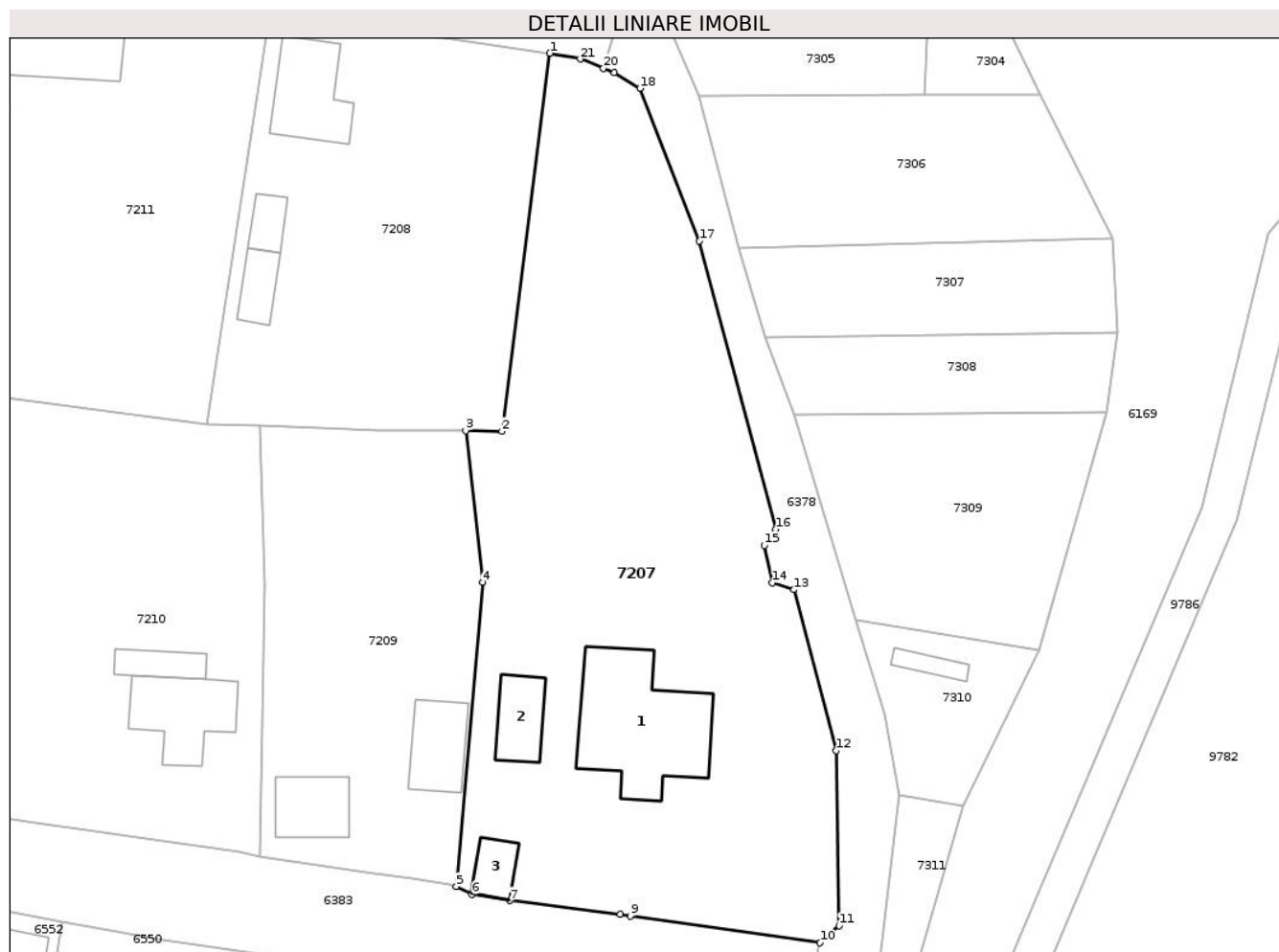
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30059	2.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	8	12,13	-	
2	vie	DA	2.068	8	12,13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30059-C1	construcții de locuințe	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp;
A1.2	30059-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.658,526 280.488,705	2	387.653,414 280.448,466	40.562	2	387.653,414 280.448,466	3	387.649,564 280.448,547	3.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	387.649,564 280.448,547	4	387.651,368 280.432,384	16.263
5	387.648,552 280.400,028	6	387.650,25 280.399,194	1.892
7	387.654,262 280.398,511	8	387.666,043 280.397,055	11.871
9	387.667,101 280.396,887	10	387.687,302 280.394,017	20.404
11	387.689,339 280.395,824	12	387.689,051 280.414,458	18.636
13	387.684,541 280.431,604	14	387.682,214 280.432,352	2.444
15	387.681,357 280.436,321	16	387.682,566 280.438,053	2.112
17	387.674,448 280.468,736	18	387.668,13 280.484,97	17.42
19	387.665,393 280.486,636	20	387.664,228 280.487,104	1.255
21	387.661,767 280.488,092	1	387.658,526 280.488,705	3.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	387.651,368 280.432,384	5	387.648,552 280.400,028	32.478
6	387.650,25 280.399,194	7	387.654,262 280.398,511	4.07
8	387.666,043 280.397,055	9	387.667,101 280.396,887	1.071
10	387.687,302 280.394,017	11	387.689,339 280.395,824	2.723
12	387.689,051 280.414,458	13	387.684,541 280.431,604	17.729
14	387.682,214 280.432,352	15	387.681,357 280.436,321	4.06
16	387.682,566 280.438,053	17	387.674,448 280.468,736	31.739
18	387.668,13 280.484,97	19	387.665,393 280.486,636	3.204
20	387.664,228 280.487,104	21	387.661,767 280.488,092	2.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Dolj, T8, P10,11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.305	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Dolj, T8, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Dolj, T8, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Dolj, T8, P10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 254-9592, din 11/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STÎRCU ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STÎRCU ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

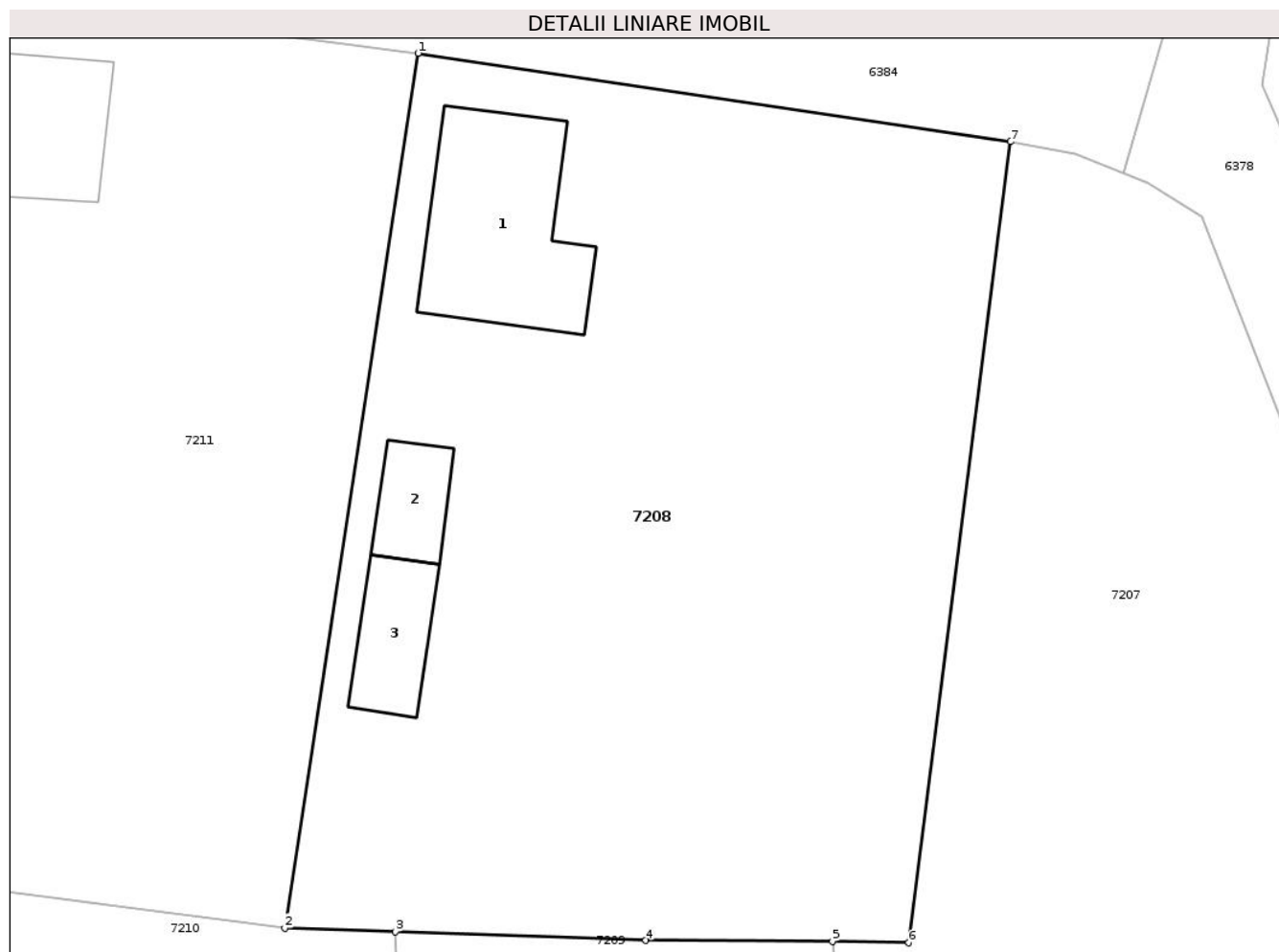
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	8	10,11	-	
2	arabil	DA	305	8	10,11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.628,742 280.493,154	2	387.622,046 280.449,214	44.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.622,046 280.449,214	3	387.627,602 280.449,021	5.559
3	387.627,602 280.449,021	4	387.640,193 280.448,583	12.599
4	387.640,193 280.448,583	5	387.649,564 280.448,547	9.371
5	387.649,564 280.448,547	6	387.653,414 280.448,466	3.851
6	387.653,414 280.448,466	7	387.658,526 280.488,705	40.562
7	387.658,526 280.488,705	1	387.628,742 280.493,154	30.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7209**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T8, P14,15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.048	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T8, P14,15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T8, P14,15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 558-9623, din 28/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRU NICOLAE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRU NICOLAE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

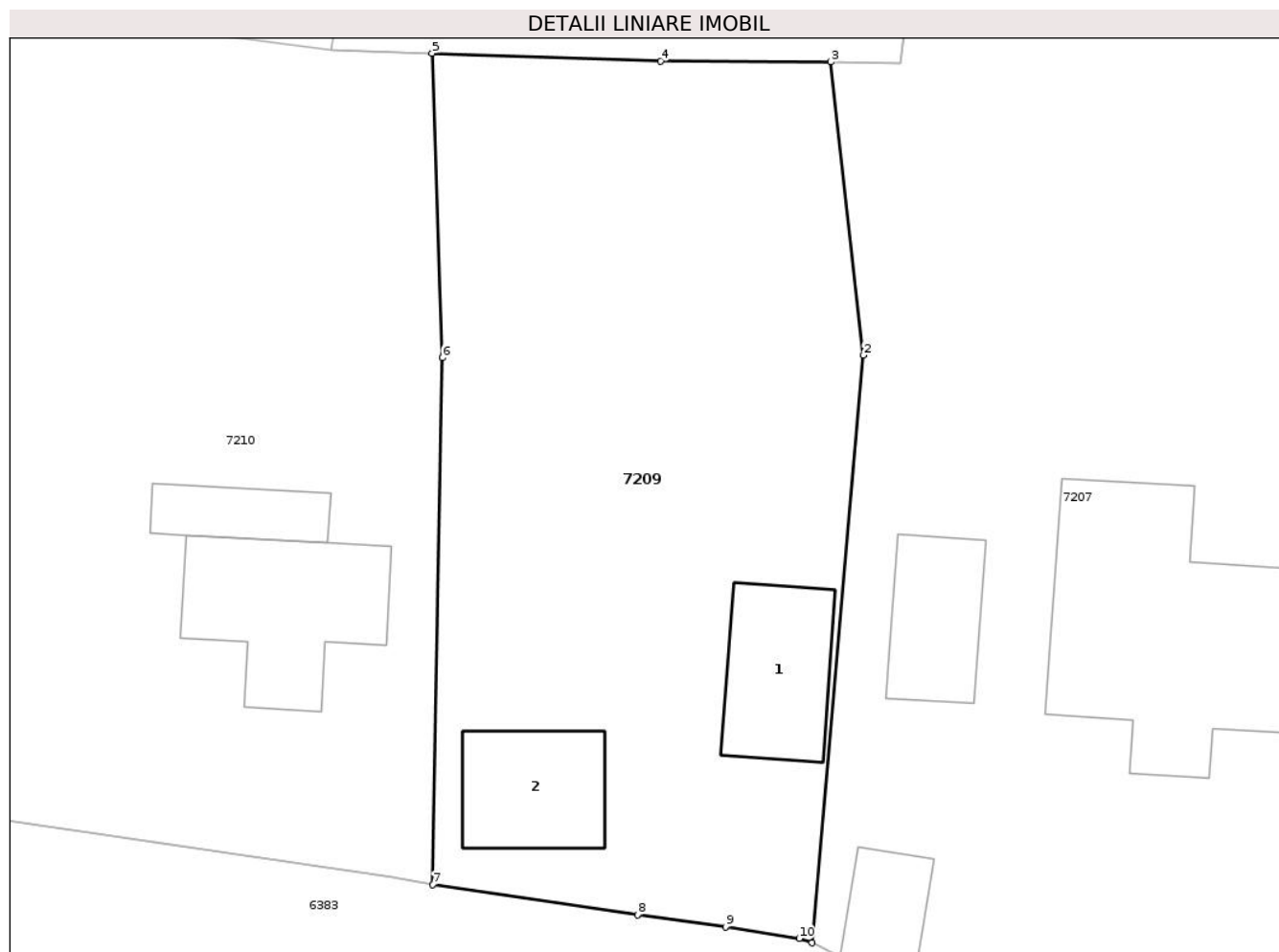
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.048	8	14,15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.648,552 280.400,028	2	387.651,368 280.432,384	32.478
2	387.651,368 280.432,384	3	387.649,564 280.448,547	16.263
3	387.649,564 280.448,547	4	387.640,193 280.448,583	9.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.640,193 280.448,583	5	387.627,602 280.449,021	12.599
5	387.627,602 280.449,021	6	387.628,17 280.432,24	16.791
6	387.628,17 280.432,24	7	387.627,629 280.403,228	29.017
7	387.627,629 280.403,228	8	387.638,929 280.401,58	11.42
8	387.638,929 280.401,58	9	387.643,776 280.400,913	4.893
9	387.643,776 280.400,913	10	387.647,837 280.400,268	4.112
10	387.647,837 280.400,268	1	387.648,552 280.400,028	0.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7210**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T8, P16,17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.584	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T8, P16,17	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T8, P16,17	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 839-45424, din 08/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU IOANA, LIPSA CNP 2) NEACŞU MARIA, LIPSA CNP 3) TRANCA CONSTANTINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU IOANA, LIPSA CNP 2) NEACŞU MARIA, LIPSA CNP 3) TRANCA CONSTANTINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

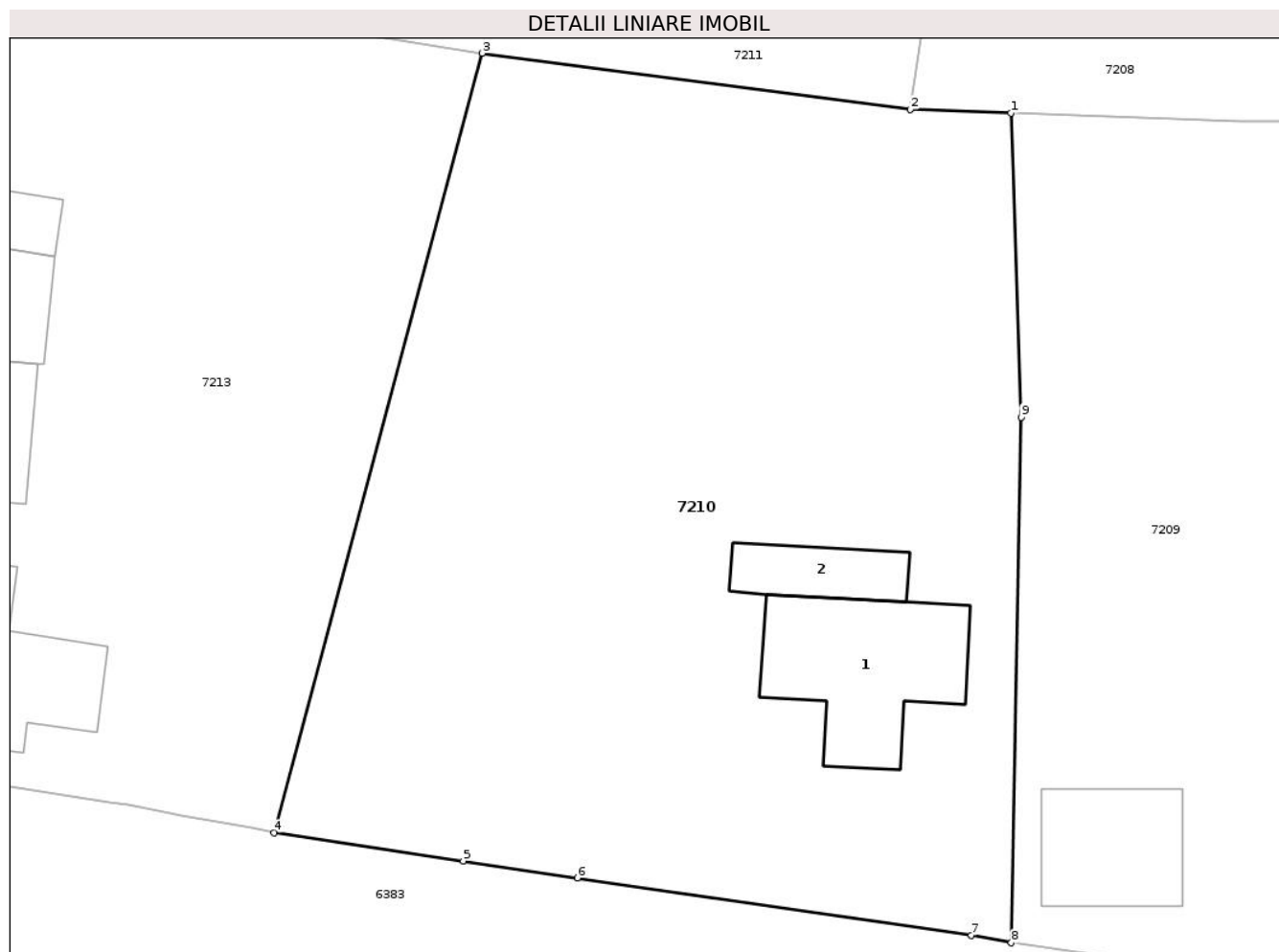
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	8	16,17	-	
2	arabil	DA	584	8	16,17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.627,602 280.449,021	2	387.622,046 280.449,214	5.559
2	387.622,046 280.449,214	3	387.598,406 280.452,324	23.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.598,406 280.452,324	4	387.586,922 280.409,295	44.535
4	387.586,922 280.409,295	5	387.597,366 280.407,747	10.558
5	387.597,366 280.407,747	6	387.603,676 280.406,804	6.38
6	387.603,676 280.406,804	7	387.625,433 280.403,65	21.984
7	387.625,433 280.403,65	8	387.627,629 280.403,228	2.236
8	387.627,629 280.403,228	9	387.628,17 280.432,24	29.017
9	387.628,17 280.432,24	1	387.627,602 280.449,021	16.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7211**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8

Nr. cadastral vechi:15

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Dolj, T8, P8,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30060	1.401	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Dolj, T8, P8,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; C 1 - locuinta
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Dolj, T8, P8,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C 2 - anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
337 / 06/07/2001		
Act Notarial nr. 1104, din 05/07/2001 emis de NP Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) CIOCHIA ELENA, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8)	

C. Partea III. SARCINI .

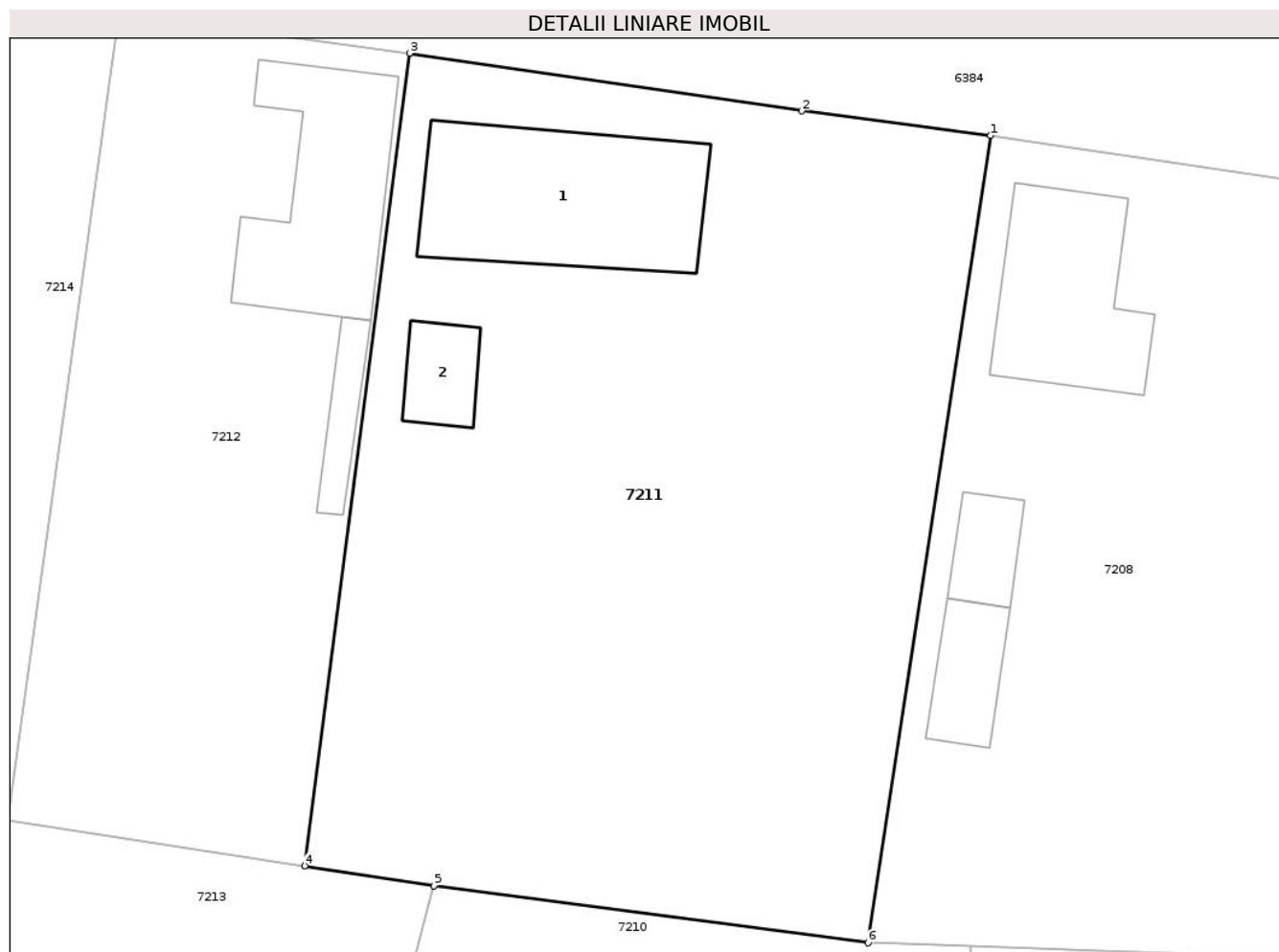
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30060	1.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	8	8,9	-	
2	arabil	DA	901	8	8,9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; C 1 - locuinta
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C 2 - anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.628,742 280.493,154	2	387.618,457 280.494,495	10.372
2	387.618,457 280.494,495	3	387.597,077 280.497,633	21.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.597,077 280.497,633	4	387.591,359 280.453,406	44.595
4	387.591,359 280.453,406	5	387.598,406 280.452,324	7.13
5	387.598,406 280.452,324	6	387.622,046 280.449,214	23.844
6	387.622,046 280.449,214	1	387.628,742 280.493,154	44.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Dolj, T8, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		718	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Dolj, T8, P7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Dolj, T8, P7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 809-45424, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGOĂȘE CONSTANTINA, LIPSA CNP 2) IORDACHE IOANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGOĂȘE CONSTANTINA, LIPSA CNP 2) IORDACHE IOANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

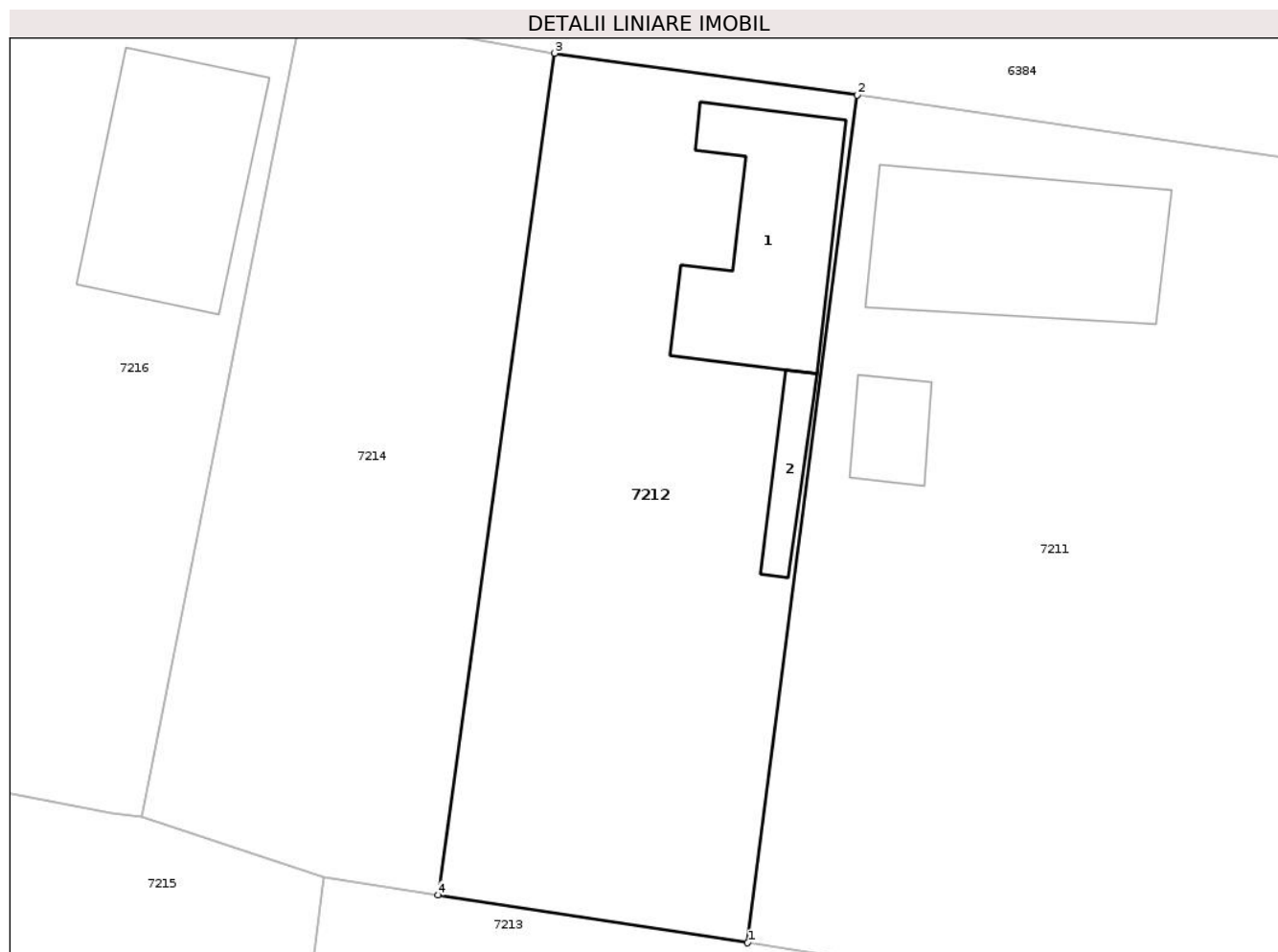
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	718	8	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.591,359 280.453,406	2	387.597,077 280.497,633	44.595
2	387.597,077 280.497,633	3	387.581,279 280.499,817	15.948
3	387.581,279 280.499,817	4	387.575,19 280.455,889	44.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.575,19 280.455,889	1	387.591,359 280.453,406	16.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7213**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T8, P18,19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30187	1.172	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30187-C1	Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T8, P18,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C1- Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla construita desfasurata 90 mp din anul 1970, compusa din 4 camere fara certificat energetic de performanta si fara lift.
A1.2	30187-C2	Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T8, P18,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C2Anexa din caramida acoperita cu tigla din anul 1970, compusa din 2 camere fara certificat energetic de performanta si fara lift.
A1.3	30187-C3	Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T8, P18,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C3-Magazie din material lemnos acoperita cu placi de azbociment din anul 1970
A1.4		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T8, P18,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91598 / 26/10/2012		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 3492, din 25/10/2012 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA NICOLAE 2) DINCA GETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA NICOLAE 2) DINCA GETA	A1.4

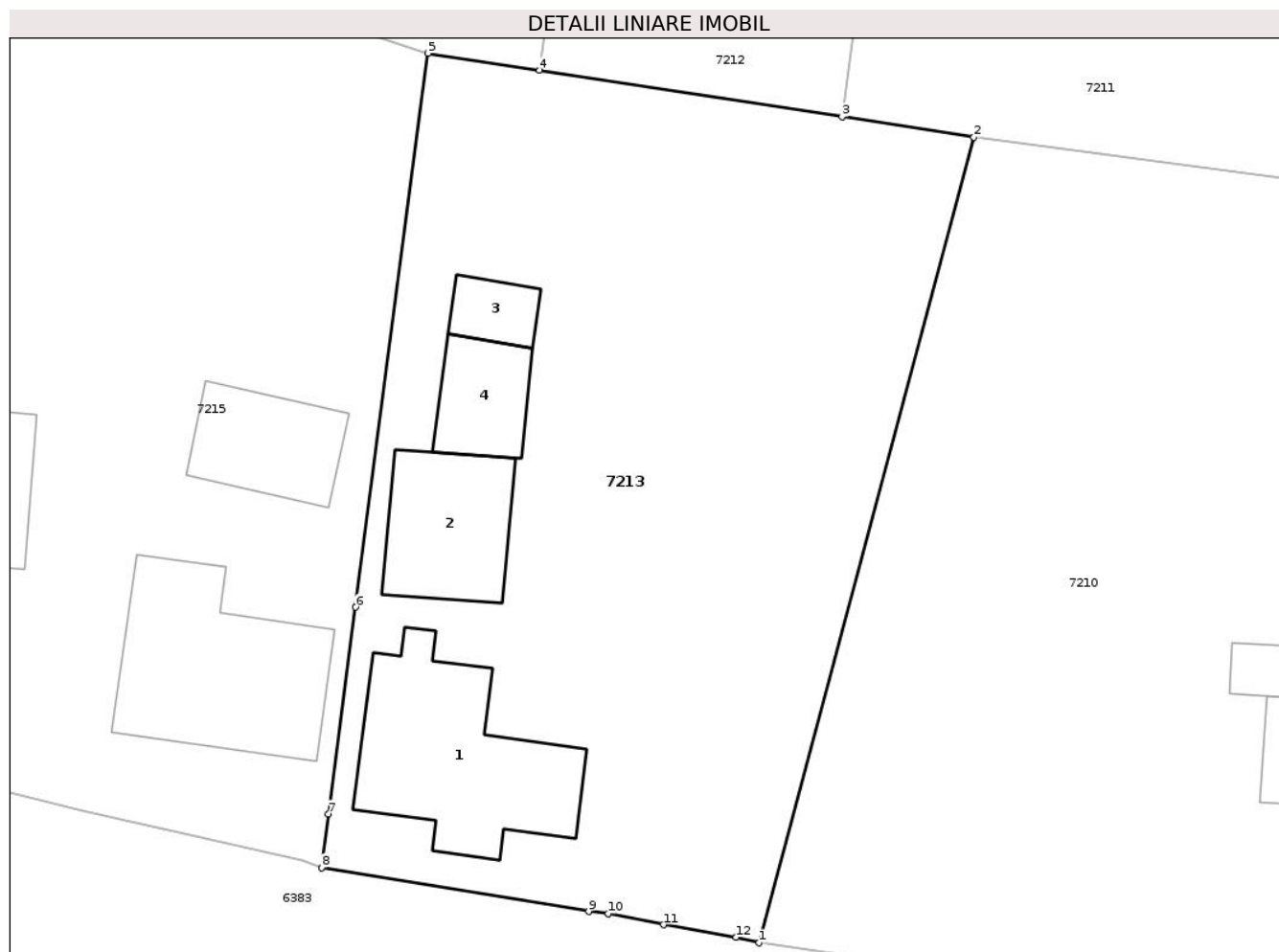
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30187	1.172	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.172	8	18,19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30187-C1	construcţii de locuinţe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C1- Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla construita desfasurata 90 mp din anul 1970, compusa din 4 camere fara certificat energetic de performanta si fara lift.
A1.2	30187-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C2Anexa din caramida acoperita cu tigla din anul 1970, compusa din 2 camere fara certificat energetic de performanta si fara lift.
A1.3	30187-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C3- Magazie din material lemnos acoperita cu placi de azbociment din anul 1970
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.586,922 280.409,295	2	387.598,406 280.452,324	44.535
2	387.598,406 280.452,324	3	387.591,359 280.453,406	7.13
3	387.591,359 280.453,406	4	387.575,19 280.455,889	16.359
4	387.575,19 280.455,889	5	387.569,229 280.456,804	6.031
5	387.569,229 280.456,804	6	387.565,362 280.427,22	29.836
6	387.565,362 280.427,22	7	387.563,904 280.416,163	11.153
7	387.563,904 280.416,163	8	387.563,535 280.413,312	2.875
8	387.563,535 280.413,312	9	387.577,816 280.410,967	14.472
9	387.577,816 280.410,967	10	387.578,869 280.410,846	1.06
10	387.578,869 280.410,846	11	387.581,824 280.410,259	3.013
11	387.581,824 280.410,259	12	387.585,691 280.409,587	3.925
12	387.585,691 280.409,587	1	387.586,922 280.409,295	1.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Dolj, T8, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		646	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 262-9592, din 11/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOIAN ALEXANDRINA, LIPSA CNP	

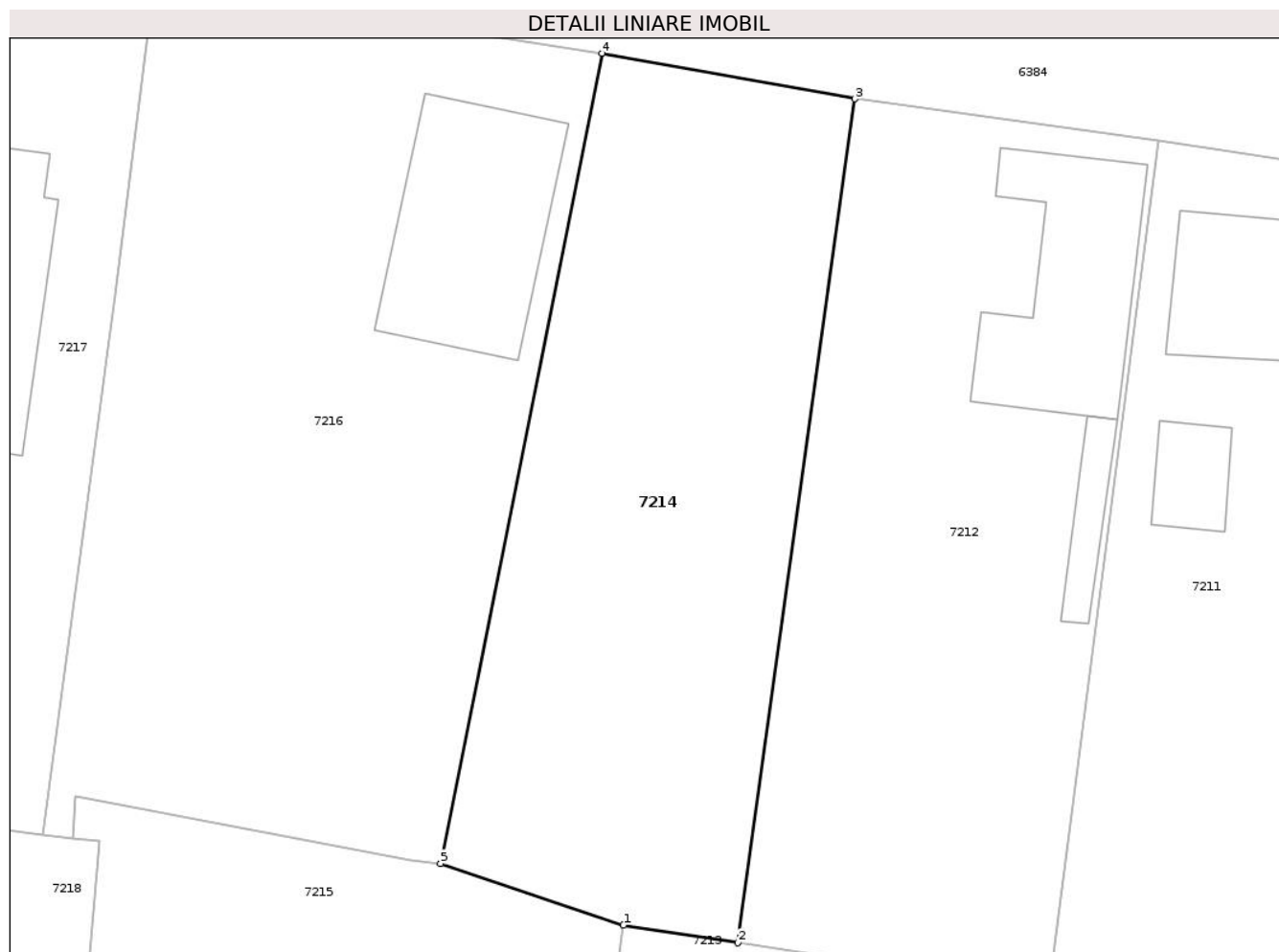
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	646	8	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.569,229 280.456,804	2	387.575,19 280.455,889	6.031
2	387.575,19 280.455,889	3	387.581,279 280.499,817	44.348
3	387.581,279 280.499,817	4	387.568,112 280.502,192	13.379
4	387.568,112 280.502,192	5	387.559,697 280.459,997	43.026
5	387.559,697 280.459,997	1	387.569,229 280.456,804	10.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T8, P20,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.187	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T8, P20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T8, P20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T8, P20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T8, P20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 948-44621, din 29/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ MARIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

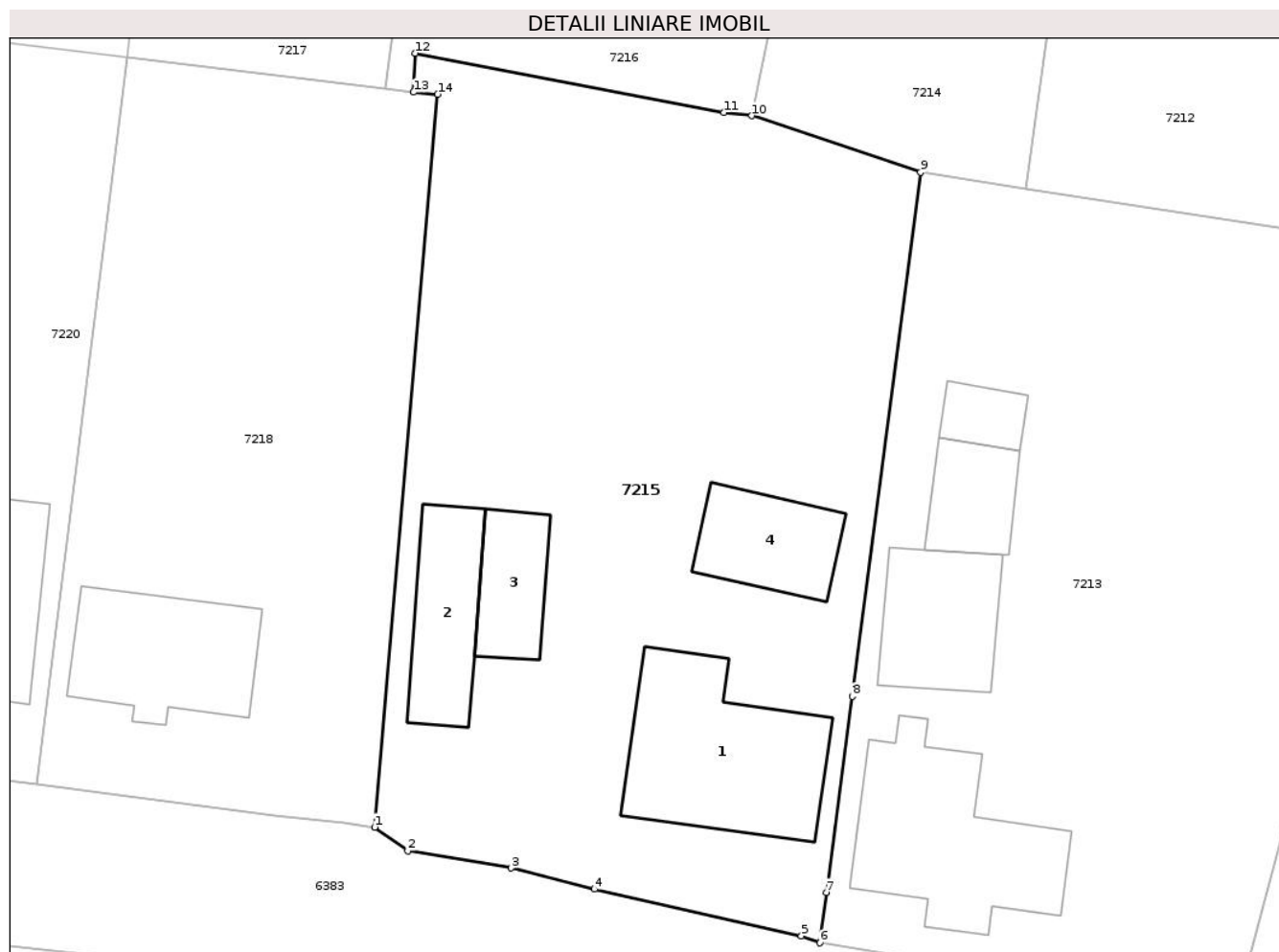
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	8	20,21	-	
2	arabil	DA	187	8	20,21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.538,395 280.419,838	2	387.540,254 280.418,493	2.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.540,254 280.418,493	3	387.546,098 280.417,53	5.923
3	387.546,098 280.417,53	4	387.550,795 280.416,336	4.846
4	387.550,795 280.416,336	5	387.562,496 280.413,704	11.993
5	387.562,496 280.413,704	6	387.563,535 280.413,312	1.11
6	387.563,535 280.413,312	7	387.563,904 280.416,163	2.875
7	387.563,904 280.416,163	8	387.565,362 280.427,22	11.153
8	387.565,362 280.427,22	9	387.569,229 280.456,804	29.836
9	387.569,229 280.456,804	10	387.559,697 280.459,997	10.053
10	387.559,697 280.459,997	11	387.558,123 280.460,178	1.584
11	387.558,123 280.460,178	12	387.540,672 280.463,528	17.77
12	387.540,672 280.463,528	13	387.540,577 280.461,327	2.203
13	387.540,577 280.461,327	14	387.541,946 280.461,21	1.374
14	387.541,946 280.461,21	1	387.538,395 280.419,838	41.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Dolj, T8, P4,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32655	951	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de lemn cu fundatie de beton, gard de sarma cu fundatie de beton, gard de lemn, sarma si hotar conventional.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32655-C1	Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Dolj, T8, P4,5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Suprafata construita desfasurata 96 mp (locuinta - parter), edificata in anul 1948.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97296 / 20/05/2020		
Act Notarial nr. 537, din 20/05/2020 emis de Ghizdavu Stela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEAGOE MIRELA DANIELA	A1, A1.1
142208 / 29/07/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.1664, din 29/07/2022 emis de GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PARASCHIV COSTEL	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32655	951	Imobil împrejmuit cu gard de lemn cu fundatie de beton, gard de sarma cu fundatie de beton, gard de lemn, sarma si hotar conventional.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	951	8	4,5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32655-C1	construcții de locuințe	Din acte: 78 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Suprafata construita desfasurata 96 mp (locuinta - parter), edificata in anul 1948.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.544,77 280.505,869	2	387.542,719 280.489,615	16.383
2	387.542,719 280.489,615	3	387.538,971 280.461,507	28.357
3	387.538,971 280.461,507	4	387.540,577 280.461,327	1.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.540,577 280.461,327	5	387.540,672 280.463,528	2.203
5	387.540,672 280.463,528	6	387.558,123 280.460,178	17.77
6	387.558,123 280.460,178	7	387.559,697 280.459,997	1.584
7	387.559,697 280.459,997	8	387.568,112 280.502,192	43.026
8	387.568,112 280.502,192	1	387.544,77 280.505,869	23.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Dolj, T8, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30988	667	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Dolj, T8, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42956 / 20/02/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AU NR 229, din 16/02/2018 emis de DINCA ALINA CAMELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANA CRISTI-DANIEL 2) PANA HERMINA IOANA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANA CRISTI-DANIEL 2) PANA HERMINA IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30988	667	Teren intravilan împrejmuit cu plasa de sarma.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	8	3	-	Teren intravilan împrejmuit cu plasa de sarma.
2	arabil	DA	467	8	3	-	Teren intravilan împrejmuit cu plasa de sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.530,468 280.508,844	2	387.527,664 280.488,648	20.39
2	387.527,664 280.488,648	3	387.526,402 280.478,602	10.125
3	387.526,402 280.478,602	4	387.524,39 280.463,267	15.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.524,39 280.463,267	5	387.538,971 280.461,507	14.687
5	387.538,971 280.461,507	6	387.542,719 280.489,615	28.357
6	387.542,719 280.489,615	7	387.544,77 280.505,869	16.383
7	387.544,77 280.505,869	1	387.530,468 280.508,844	14.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T8, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		763	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T8, P22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 560-9623, din 28/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEUCA MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEUCA MARIN , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	763	8	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.538,395 280.419,838	2	387.541,946 280.461,21	41.524
2	387.541,946 280.461,21	3	387.540,577 280.461,327	1.374
3	387.540,577 280.461,327	4	387.538,971 280.461,507	1.616
4	387.538,971 280.461,507	5	387.524,39 280.463,267	14.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.524,39 280.463,267	6	387.519,331 280.422,291	41.287
6	387.519,331 280.422,291	7	387.532,734 280.420,516	13.52
7	387.532,734 280.420,516	8	387.536,704 280.420,078	3.994
8	387.536,704 280.420,078	1	387.538,395 280.419,838	1.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7219**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Dolj, T8, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.065	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Dolj, T8, P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1355-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE ȘTEFAN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE ȘTEFAN , LIPSA CNP	A1.1

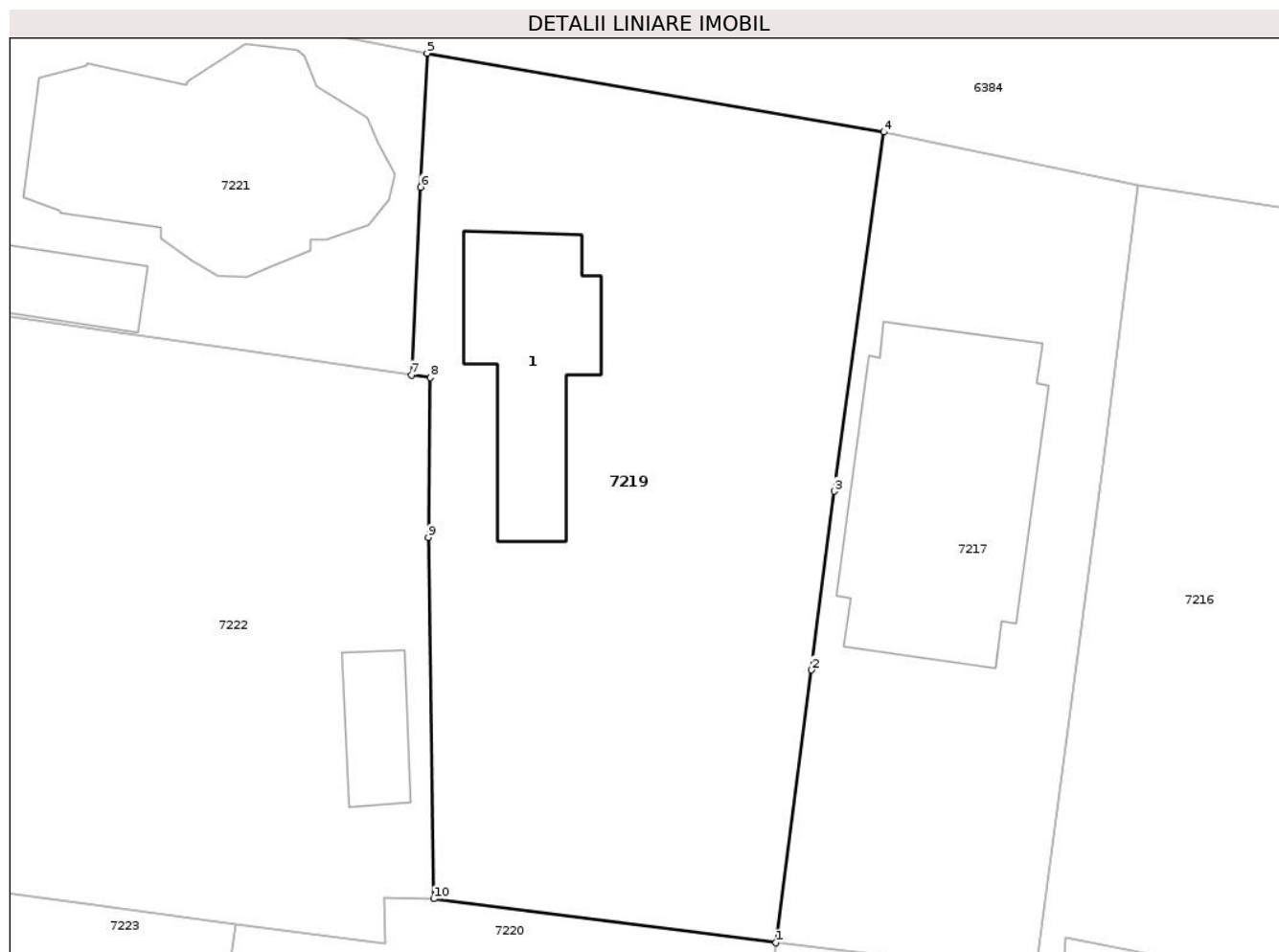
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.065	8	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.524,39 280.463,267	2	387.526,402 280.478,602	15.466
2	387.526,402 280.478,602	3	387.527,664 280.488,648	10.125
3	387.527,664 280.488,648	4	387.530,468 280.508,844	20.39
4	387.530,468 280.508,844	5	387.504,77 280.513,27	26.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.504,77 280.513,27	6	387.504,405 280.505,734	7.545
6	387.504,405 280.505,734	7	387.503,893 280.495,186	10.56
7	387.503,893 280.495,186	8	387.504,952 280.495,032	1.07
8	387.504,952 280.495,032	9	387.504,834 280.486,052	8.981
9	387.504,834 280.486,052	10	387.505,147 280.465,735	20.319
10	387.505,147 280.465,735	1	387.524,39 280.463,267	19.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T8, P23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.252	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T8, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Urzica Mare, Str Dinculestilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T8, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 806-45424, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARNAUTU PAULA , LIPSA CNP 2) NINU NICOLAE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARNAUTU PAULA , LIPSA CNP 2) NINU NICOLAE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

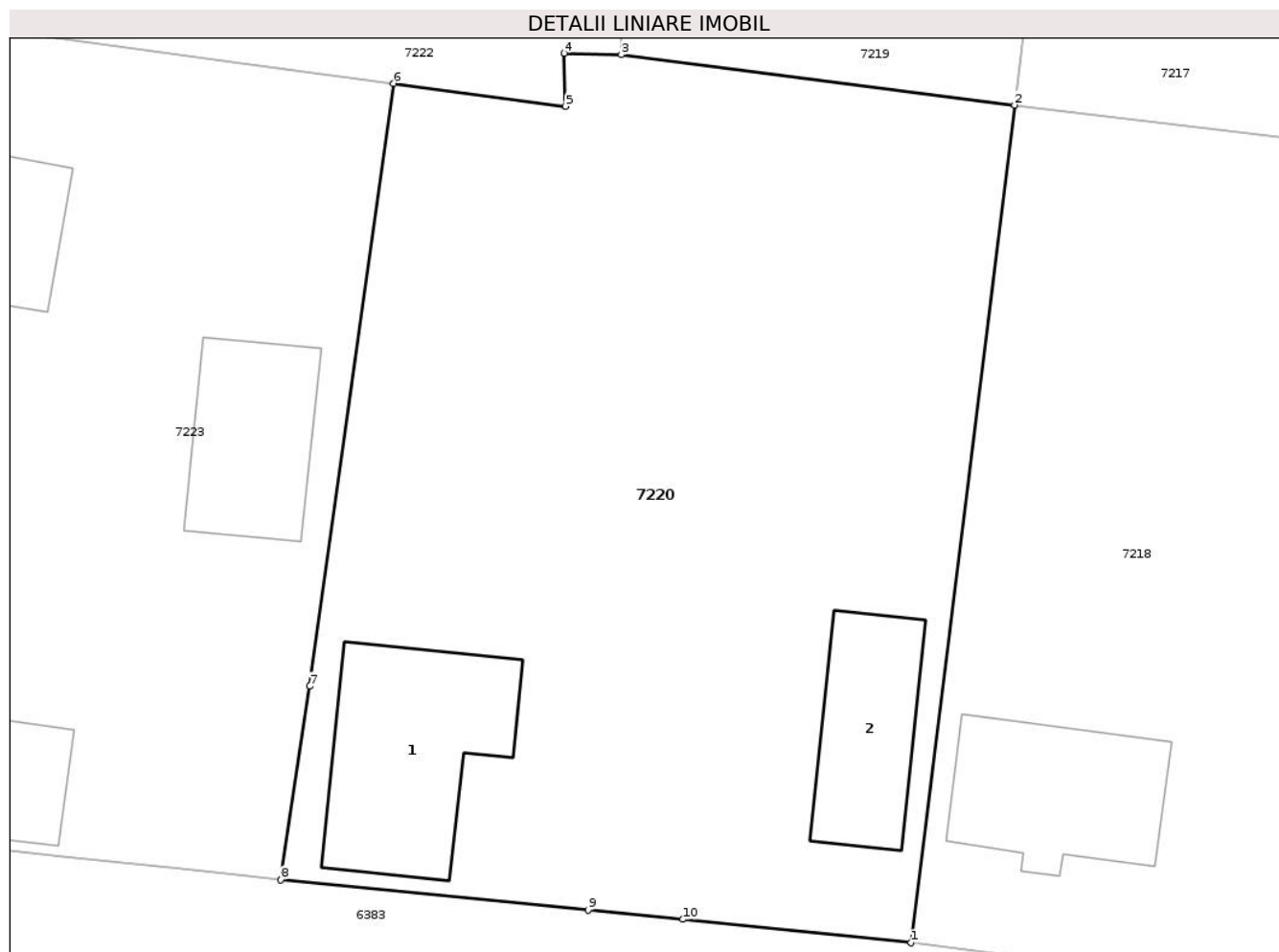
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	8	23,24	-	
2	vie	DA	252	8	23,24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.519,331 280.422,291	2	387.524,39 280.463,267	41.287
2	387.524,39 280.463,267	3	387.505,147 280.465,735	19.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.505,147 280.465,735	4	387.502,348 280.465,799	2.8
4	387.502,348 280.465,799	5	387.502,417 280.463,2	2.6
5	387.502,417 280.463,2	6	387.494,002 280.464,329	8.49
6	387.494,002 280.464,329	7	387.489,882 280.434,84	29.775
7	387.489,882 280.434,84	8	387.488,482 280.425,366	9.577
8	387.488,482 280.425,366	9	387.503,524 280.423,904	15.113
9	387.503,524 280.423,904	10	387.508,149 280.423,437	4.649
10	387.508,149 280.423,437	1	387.519,331 280.422,291	11.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7221**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 29, Jud. Dolj, T8, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30652	522	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30652-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 29, Jud. Dolj, T8, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; Biserica
A1.2	30652-C2	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 29, Jud. Dolj, T8, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Clopotnita
A1.3		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 29, Jud. Dolj, T8, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28365 / 29/02/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 1771, din 13/09/2010 emis de JUDECATORIA BAILESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA URZICA MARE, CIF:15429001	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA URZICA MARE, CIF:15429001	A1.3

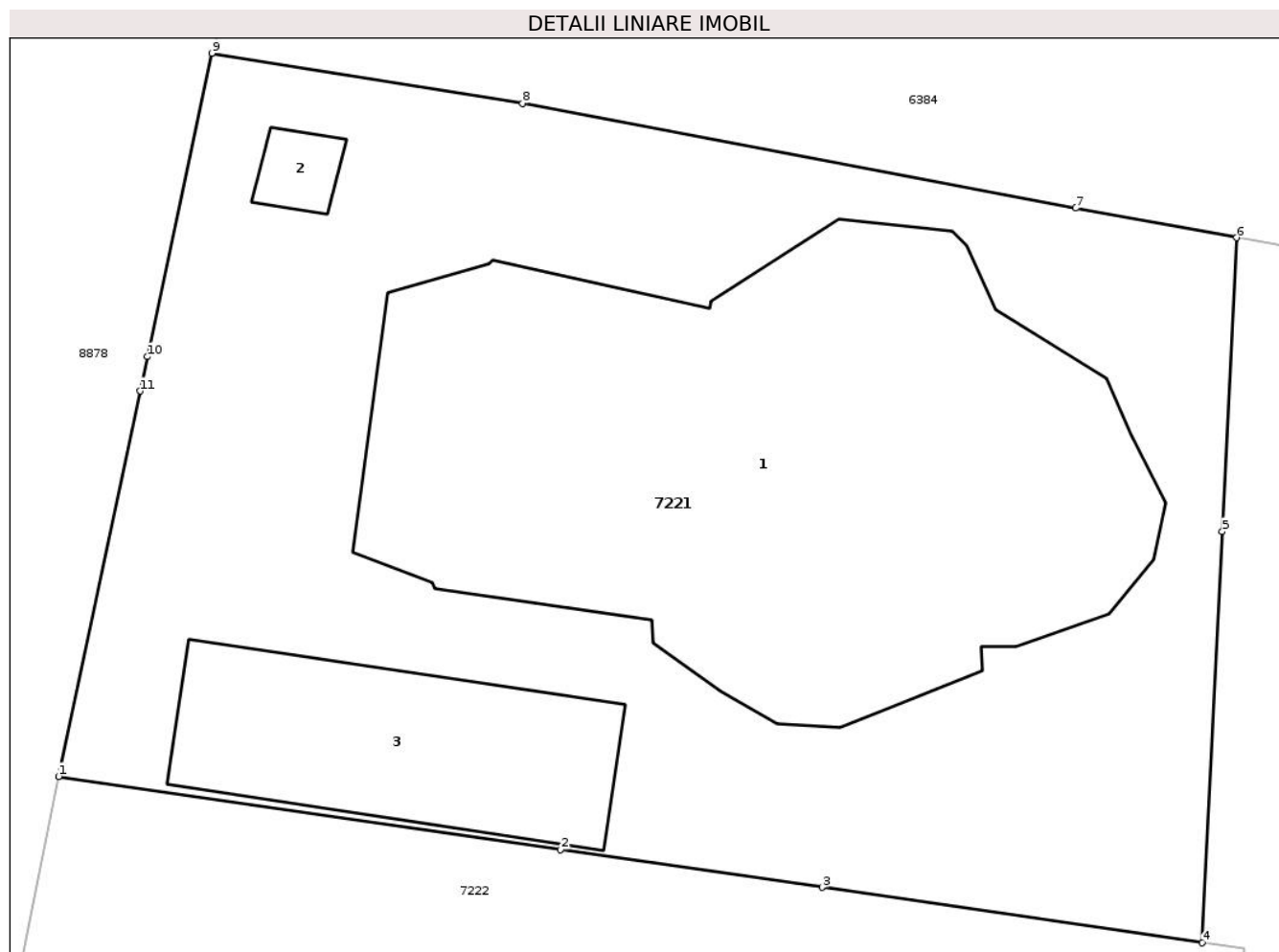
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30652	522	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	8	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30652-C1	construcţii administrative si social culturale	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; Biserica
A1.2	30652-C2	construcţii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Clopotnita
A1.3		construcţii administrative si social culturale	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.474,537 280.499,454	2	387.487,418 280.497,581	13.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.487,418 280.497,581	3	387.494,128 280.496,606	6.78
3	387.494,128 280.496,606	4	387.503,893 280.495,186	9.868
4	387.503,893 280.495,186	5	387.504,405 280.505,734	10.56
5	387.504,405 280.505,734	6	387.504,77 280.513,27	7.545
6	387.504,77 280.513,27	7	387.500,64 280.514,03	4.199
7	387.500,64 280.514,03	8	387.486,44 280.516,72	14.453
8	387.486,44 280.516,72	9	387.478,466 280.518,002	8.076
9	387.478,466 280.518,002	10	387.476,817 280.510,221	7.954
10	387.476,817 280.510,221	11	387.476,63 280.509,339	0.902
11	387.476,63 280.509,339	1	387.474,537 280.499,454	10.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 31, Jud. Dolj, T8, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30212	1.088	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 31, Jud. Dolj, T8, P27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46974 / 17/05/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 479, din 16/02/2012 emis de Judecatoria Bailesti dosar nr 3113/183/2011;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA ILEANA <i>OBSERVATII: SANDU GHEORGHITA</i>	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA ILEANA	A1.1

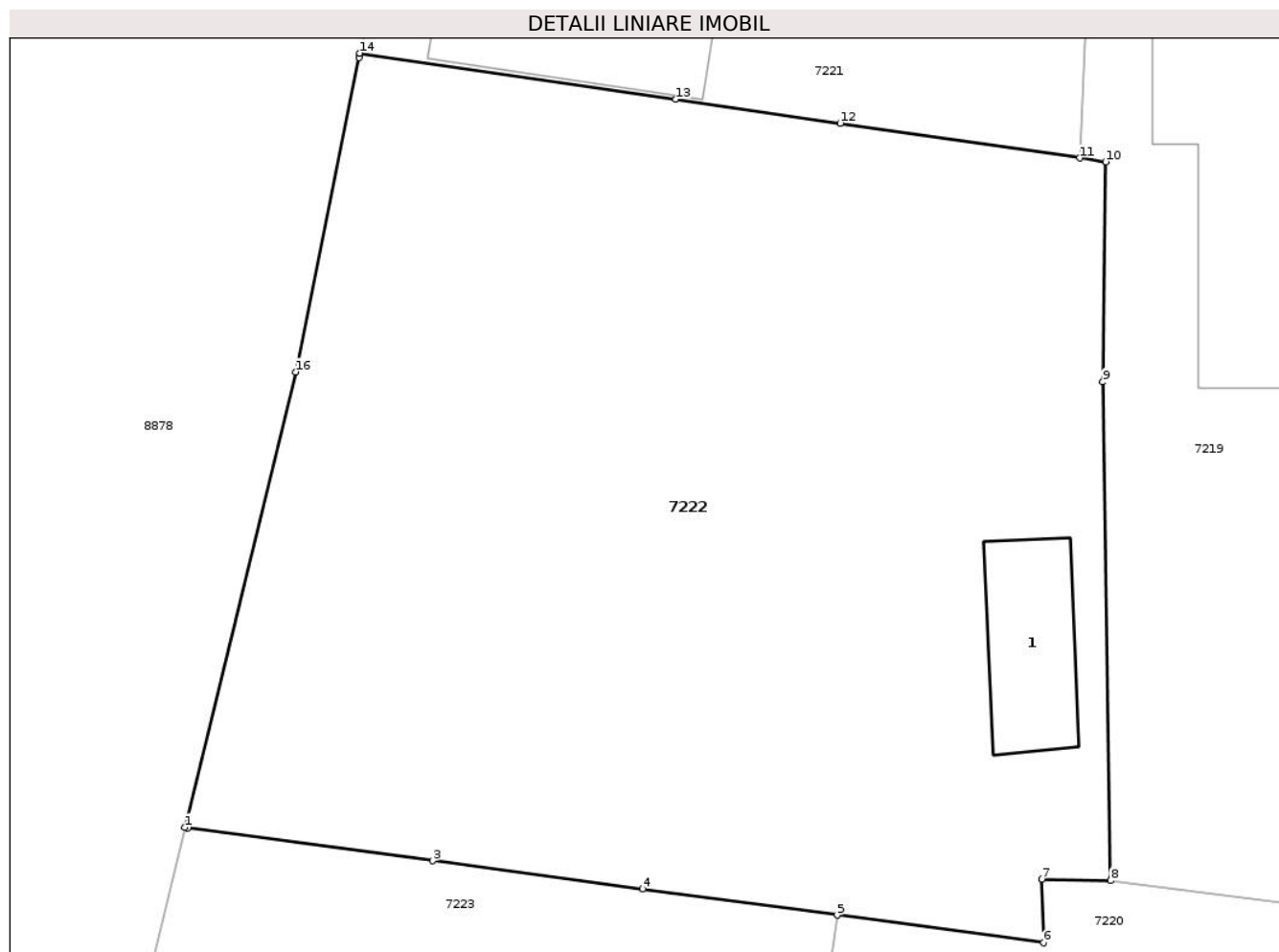
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30212	1.088	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	1.088	8	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.467,397 280.467,9	2	387.467,514 280.467,885	0.118
2	387.467,514 280.467,885	3	387.477,503 280.466,544	10.079
3	387.477,503 280.466,544	4	387.486,068 280.465,394	8.642
4	387.486,068 280.465,394	5	387.494,002 280.464,329	8.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.494,002 280.464,329	6	387.502,417 280.463,2	8.49
6	387.502,417 280.463,2	7	387.502,348 280.465,799	2.6
7	387.502,348 280.465,799	8	387.505,147 280.465,735	2.8
8	387.505,147 280.465,735	9	387.504,834 280.486,052	20.319
9	387.504,834 280.486,052	10	387.504,952 280.495,032	8.981
10	387.504,952 280.495,032	11	387.503,893 280.495,186	1.07
11	387.503,893 280.495,186	12	387.494,128 280.496,606	9.868
12	387.494,128 280.496,606	13	387.487,418 280.497,581	6.78
13	387.487,418 280.497,581	14	387.474,537 280.499,454	13.016
14	387.474,537 280.499,454	15	387.474,5 280.499,289	0.169
15	387.474,5 280.499,289	16	387.471,917 280.486,466	13.081
16	387.471,917 280.486,466	1	387.467,397 280.467,9	19.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7223**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 33, Jud. Dolj, T8, P25,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30232	1.143	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30232-C1	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 33, Jud. Dolj, T8, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casa de locuit cu beci;
A1.2	30232-C2	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 33, Jud. Dolj, T8, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Anexa Gospodareasca;
A1.3	30232-C3	Loc. Urzica Mare, Calea Craiovei, Nr. 33, Jud. Dolj, T8, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22660 / 27/02/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 156, din 21/02/2014 emis de NP. Cernobai Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPIRIDON MARIN 2) SPIRIDON VIORICA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPIRIDON MARIN 2) SPIRIDON VIORICA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

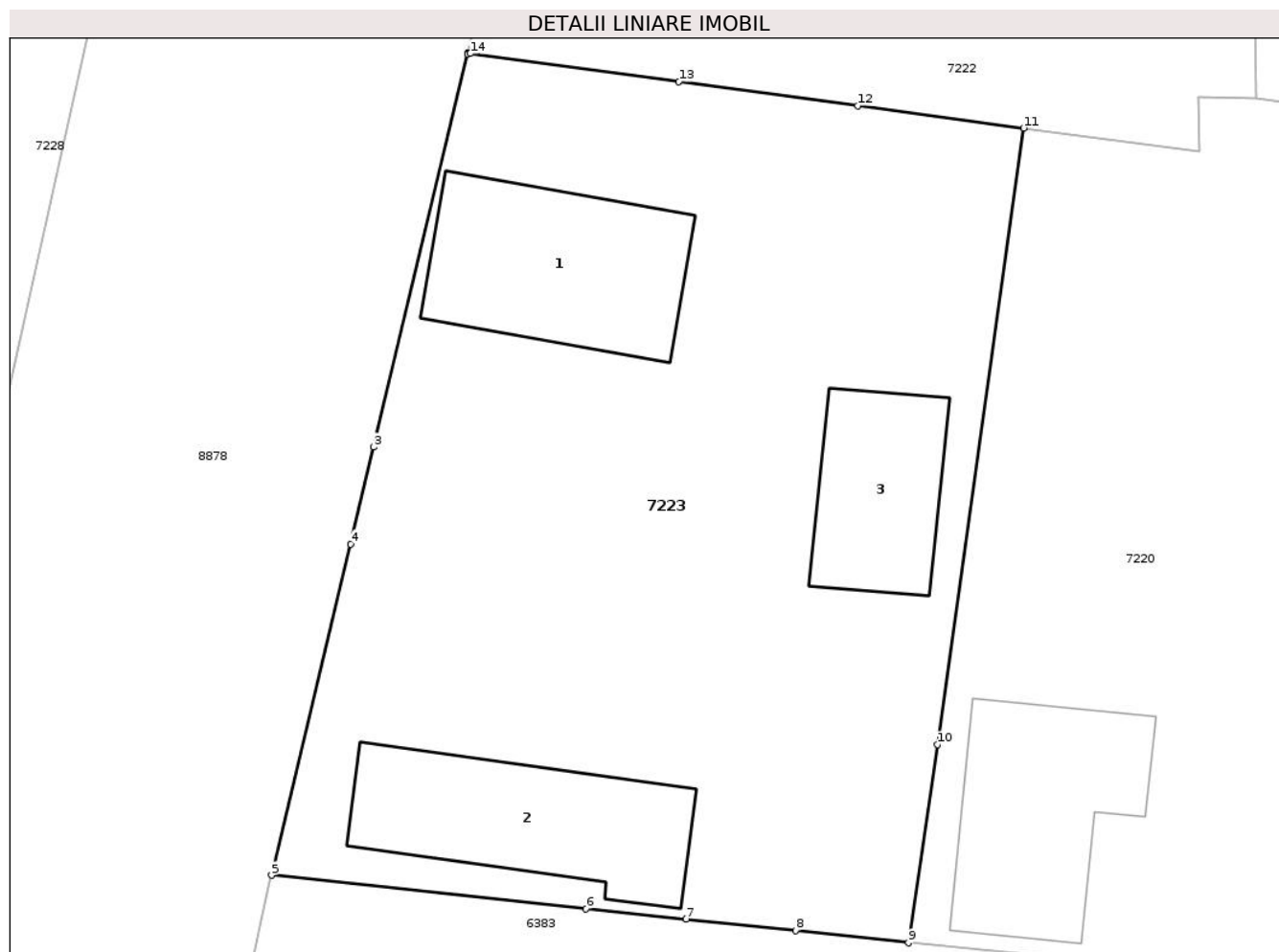
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30232	1.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	865	8	25,26	-	
2	arabil	DA	278	8	25,26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30232-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casa de locuit cu beci;
A1.2	30232-C2	construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Anexa Gospodareasca;
A1.3	30232-C3	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.467,397 280.467,9	2	387.467,388 280.467,863	0.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.467,388 280.467,863	3	387.462,9 280.449,063	19.328
3	387.462,9 280.449,063	4	387.461,796 280.444,435	4.758
4	387.461,796 280.444,435	5	387.458,015 280.428,597	16.283
5	387.458,015 280.428,597	6	387.473,056 280.427,001	15.125
6	387.473,056 280.427,001	7	387.477,854 280.426,492	4.825
7	387.477,854 280.426,492	8	387.483,08 280.425,957	5.253
8	387.483,08 280.425,957	9	387.488,482 280.425,366	5.434
9	387.488,482 280.425,366	10	387.489,882 280.434,84	9.577
10	387.489,882 280.434,84	11	387.494,002 280.464,329	29.775
11	387.494,002 280.464,329	12	387.486,068 280.465,394	8.005
12	387.486,068 280.465,394	13	387.477,503 280.466,544	8.642
13	387.477,503 280.466,544	14	387.467,514 280.467,885	10.079
14	387.467,514 280.467,885	1	387.467,397 280.467,9	0.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7244**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.961	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

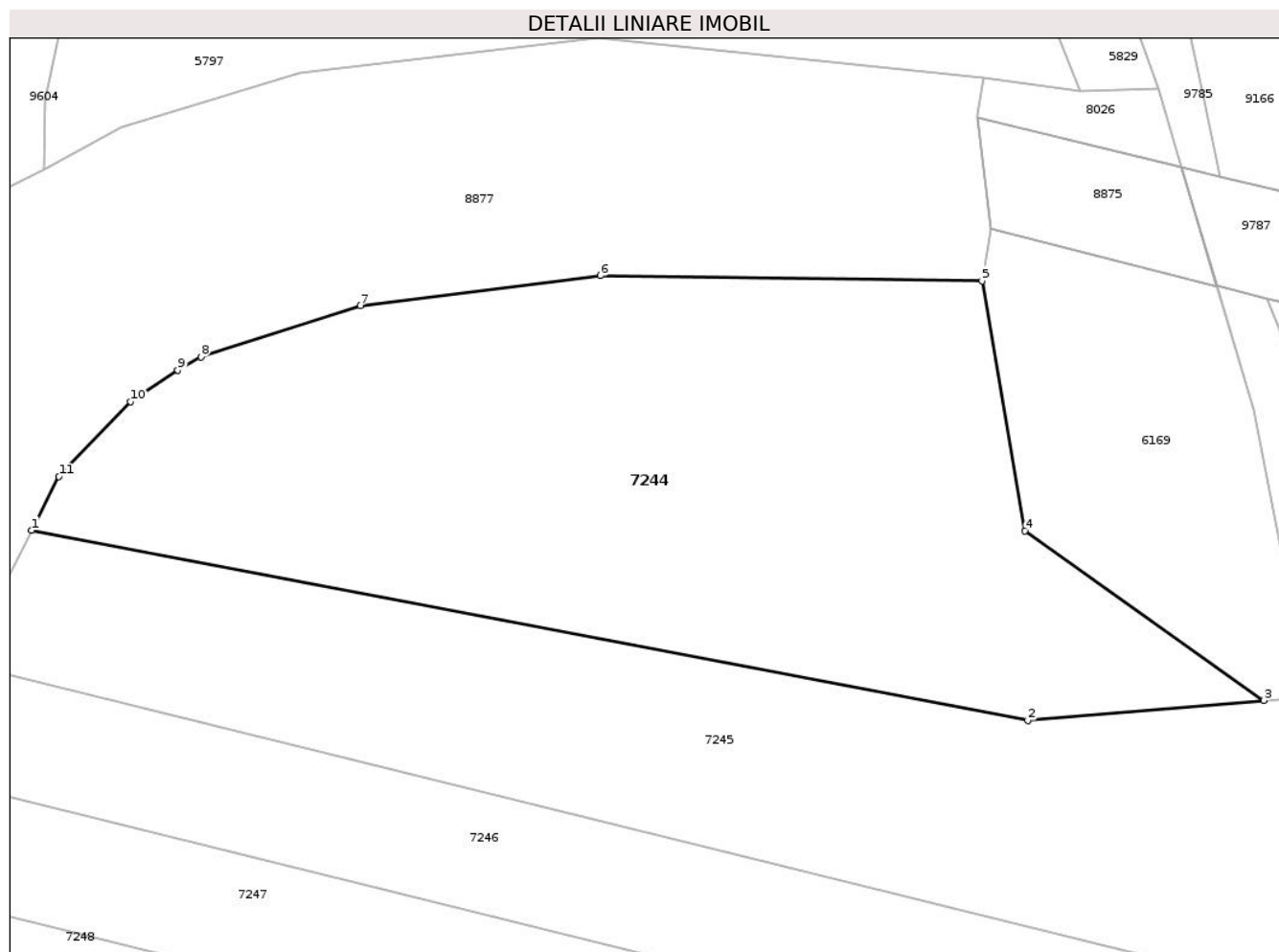
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.961	60	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.658,989 281.451,794	2	387.754,046 281.433,698	96.764
2	387.754,046 281.433,698	3	387.776,565 281.435,574	22.597
3	387.776,565 281.435,574	4	387.753,774 281.451,74	27.942
4	387.753,774 281.451,74	5	387.749,684 281.475,592	24.2
5	387.749,684 281.475,592	6	387.713,28 281.476,071	36.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.713,28 281.476,071	7	387.690,364 281.473,245	23.09
7	387.690,364 281.473,245	8	387.675,137 281.468,346	15.996
8	387.675,137 281.468,346	9	387.672,944 281.467,086	2.529
9	387.672,944 281.467,086	10	387.668,446 281.464,058	5.422
10	387.668,446 281.464,058	11	387.661,589 281.456,922	9.897
11	387.661,589 281.456,922	1	387.658,989 281.451,794	5.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.298	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 28, din 01/03/2022 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN IOANA	A1

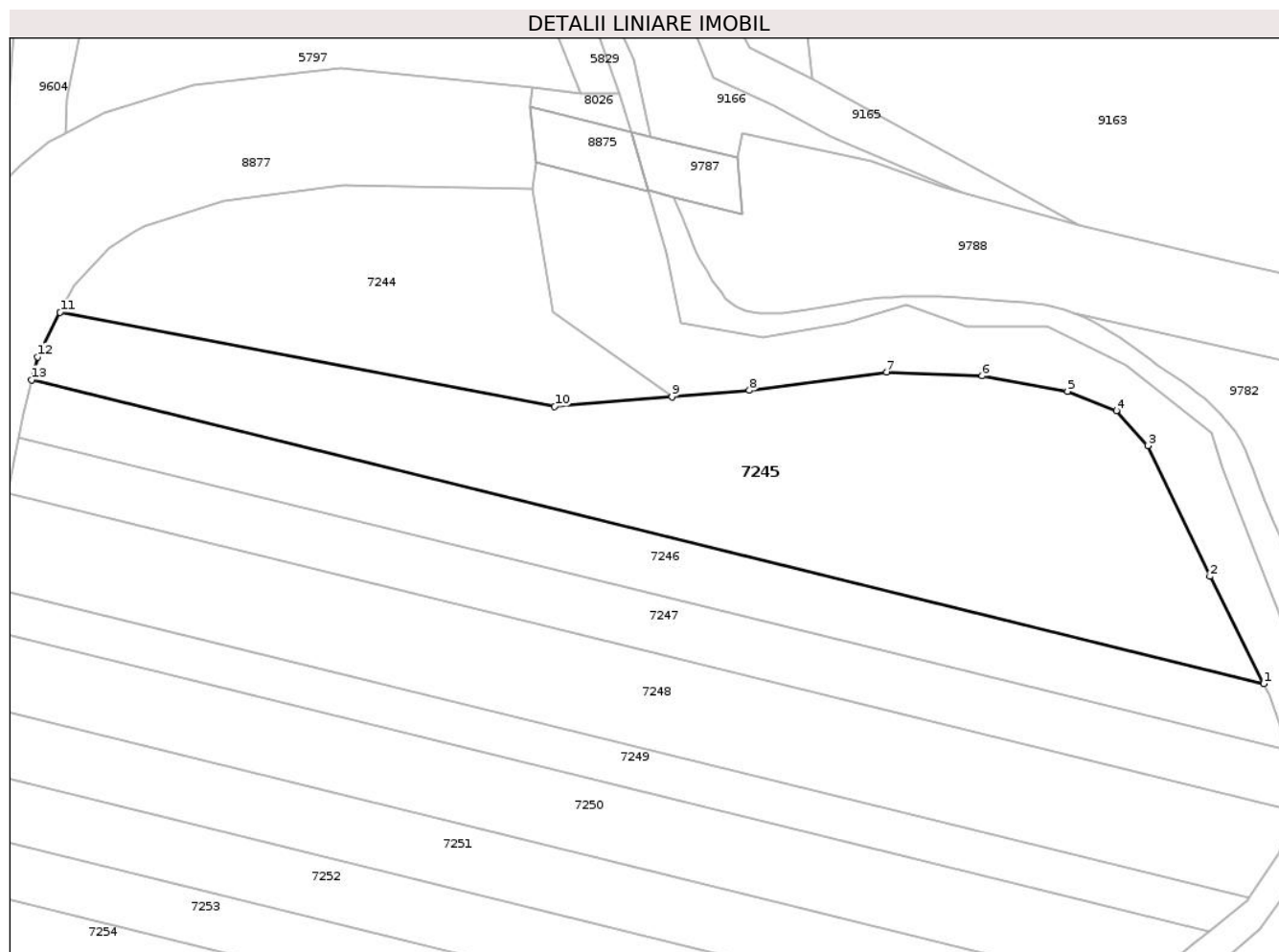
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.298	60	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.890,316 281.380,455	2	387.879,958 281.401,083	23.083
2	387.879,958 281.401,083	3	387.868,007 281.426,167	27.785
3	387.868,007 281.426,167	4	387.861,989 281.432,916	9.042
4	387.861,989 281.432,916	5	387.852,607 281.436,624	10.088
5	387.852,607 281.436,624	6	387.836,228 281.439,59	16.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.836,228 281.439,59	7	387.817,829 281.440,278	18.412
7	387.817,829 281.440,278	8	387.791,488 281.436,817	26.567
8	387.791,488 281.436,817	9	387.776,565 281.435,574	14.975
9	387.776,565 281.435,574	10	387.754,046 281.433,698	22.597
10	387.754,046 281.433,698	11	387.658,989 281.451,794	96.764
11	387.658,989 281.451,794	12	387.654,658 281.443,252	9.577
12	387.654,658 281.443,252	13	387.653,528 281.438,828	4.566
13	387.653,528 281.438,828	1	387.890,316 281.380,455	243.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 965-44621, din 04/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DELIU DAN, LIPSA CNP	
	2) DELIU CONSTANTIN, LIPSA CNP	

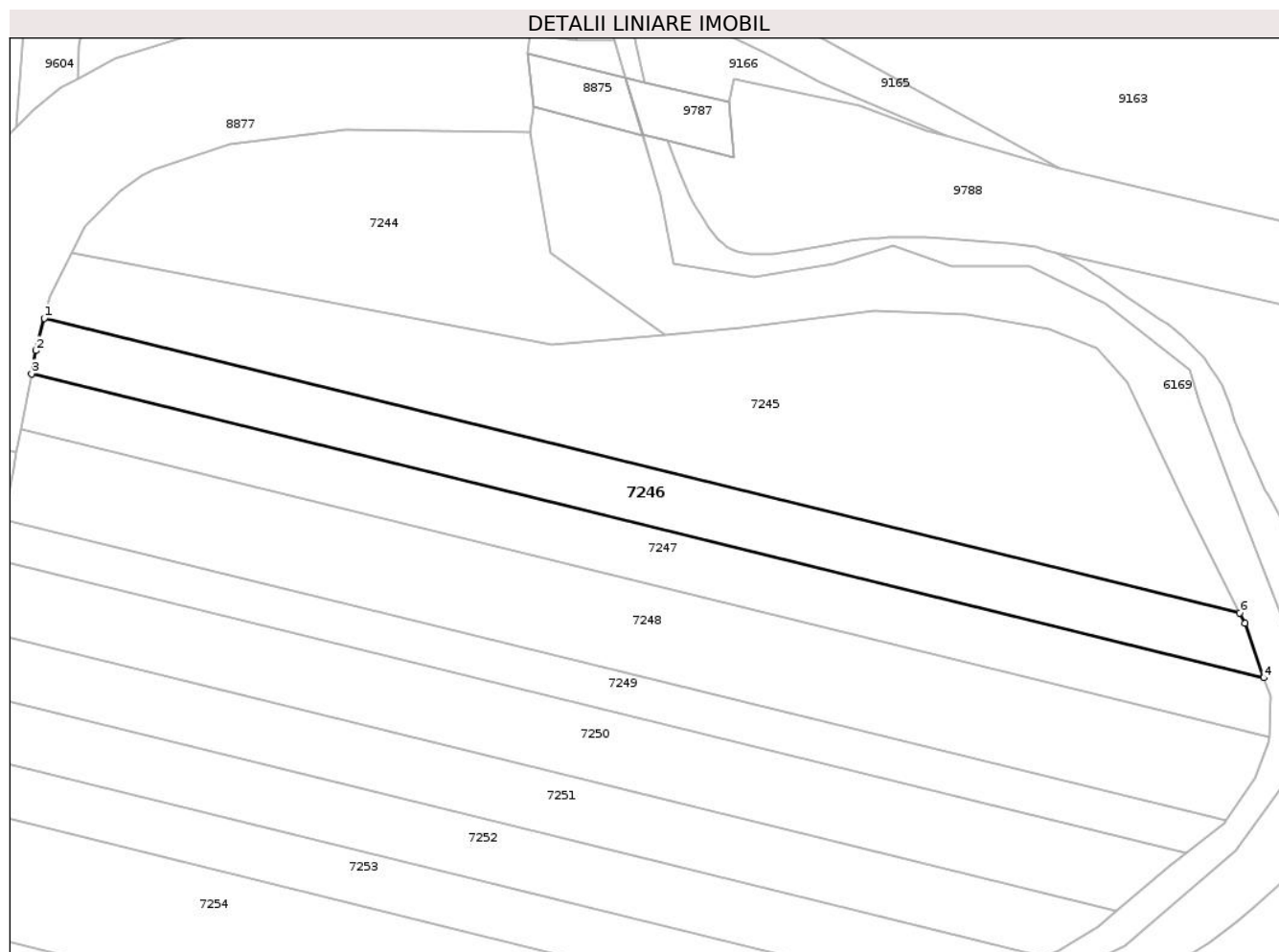
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	60	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.653,528 281.438,828	2	387.651,89 281.432,416	6.618
2	387.651,89 281.432,416	3	387.651,021 281.427,811	4.686
3	387.651,021 281.427,811	4	387.895,091 281.367,642	251.377
4	387.895,091 281.367,642	5	387.891,339 281.378,418	11.411
5	387.891,339 281.378,418	6	387.890,316 281.380,455	2.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.890,316 281.380,455	1	387.653,528 281.438,828	243.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 782-2182, din 16/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MINCA CONSTANTIN, LIPSA CNP	
	2) HAU ION, LIPSA CNP	

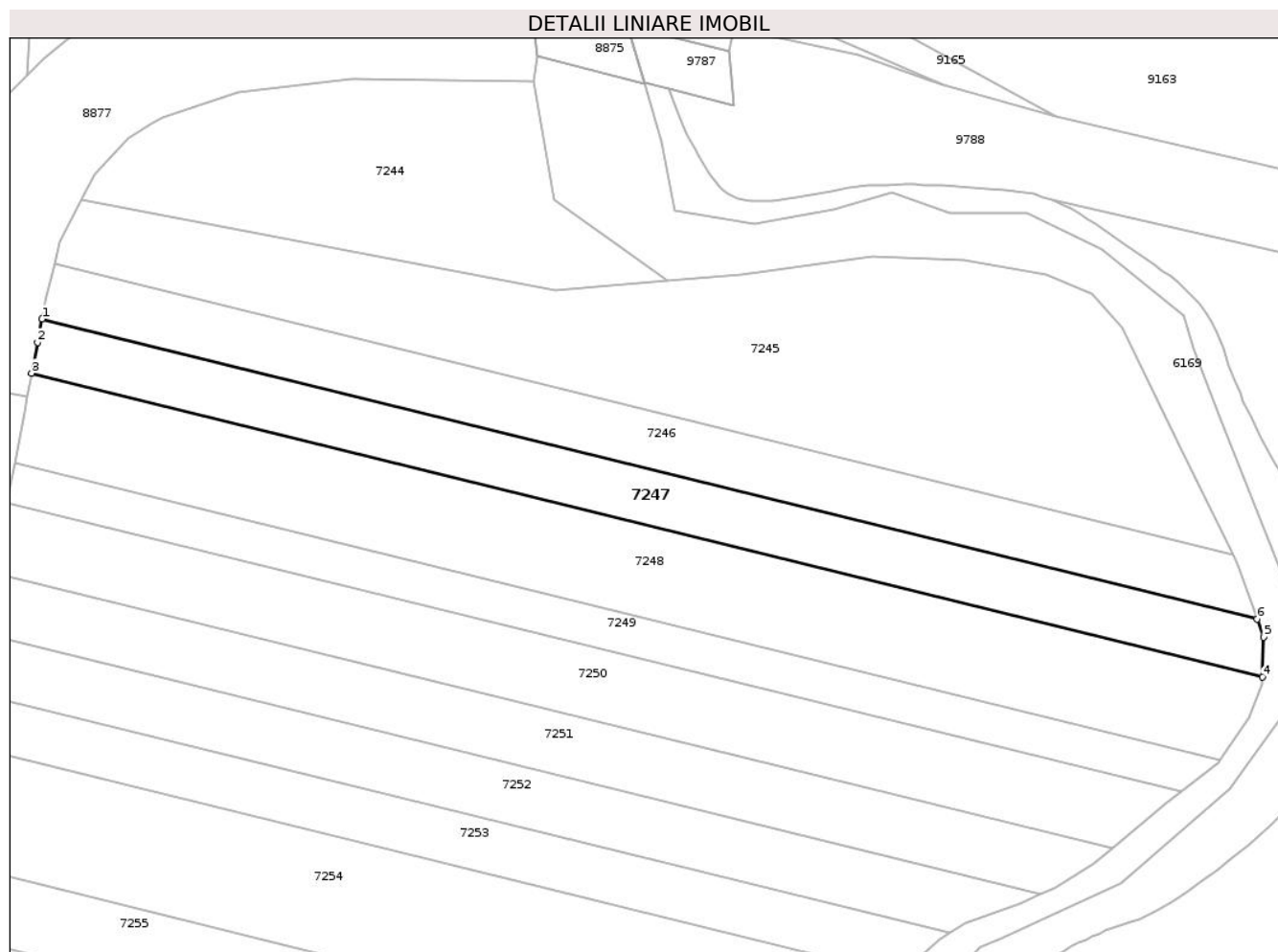
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	60	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.651,021 281.427,811	2	387.650,138 281.423,136	4.758
2	387.650,138 281.423,136	3	387.648,95 281.416,944	6.305
3	387.648,95 281.416,944	4	387.896,113 281.356,013	254.563
4	387.896,113 281.356,013	5	387.896,369 281.363,974	7.965
5	387.896,369 281.363,974	6	387.895,091 281.367,642	3.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.895,091 281.367,642	1	387.651,021 281.427,811	251.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 934-44621, din 23/12/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MATEUCA MARTIN, LIPSA CNP	
	2) MATEUCĂ ION, LIPSA CNP	

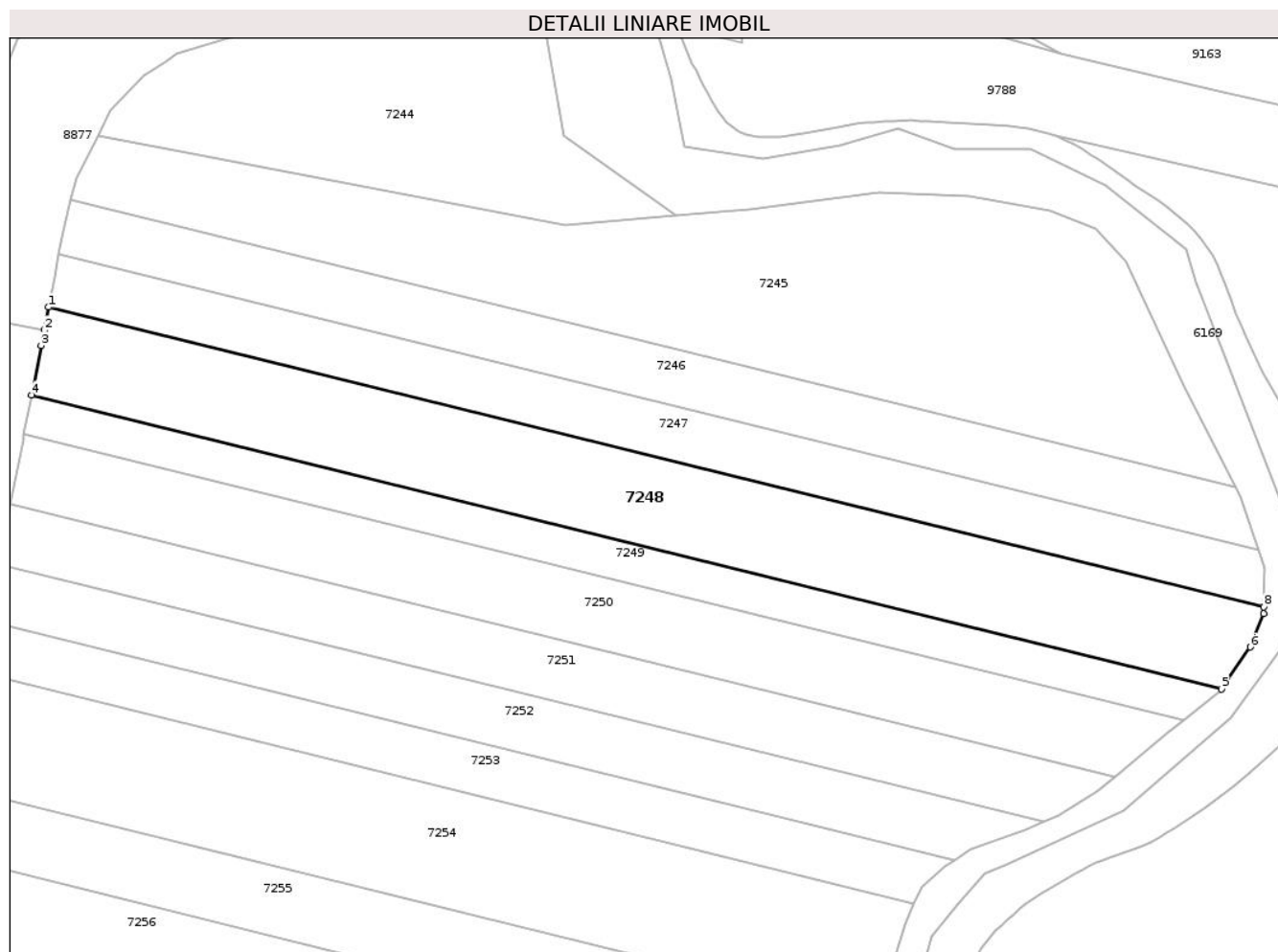
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	60	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.648,95 281.416,944	2	387.648,056 281.412,28	4.749
2	387.648,056 281.412,28	3	387.647,461 281.409,178	3.159
3	387.647,461 281.409,178	4	387.645,516 281.399,041	10.322
4	387.645,516 281.399,041	5	387.887,579 281.339,367	249.31
5	387.887,579 281.339,367	6	387.893,36 281.347,853	10.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.893,36 281.347,853	7	387.896,068 281.354,602	7.272
7	387.896,068 281.354,602	8	387.896,113 281.356,013	1.412
8	387.896,113 281.356,013	1	387.648,95 281.416,944	254.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 188, din 29/11/2011 emis de BN NOTAR PUBLIC: GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE IONEL, lipsă cnp	A1

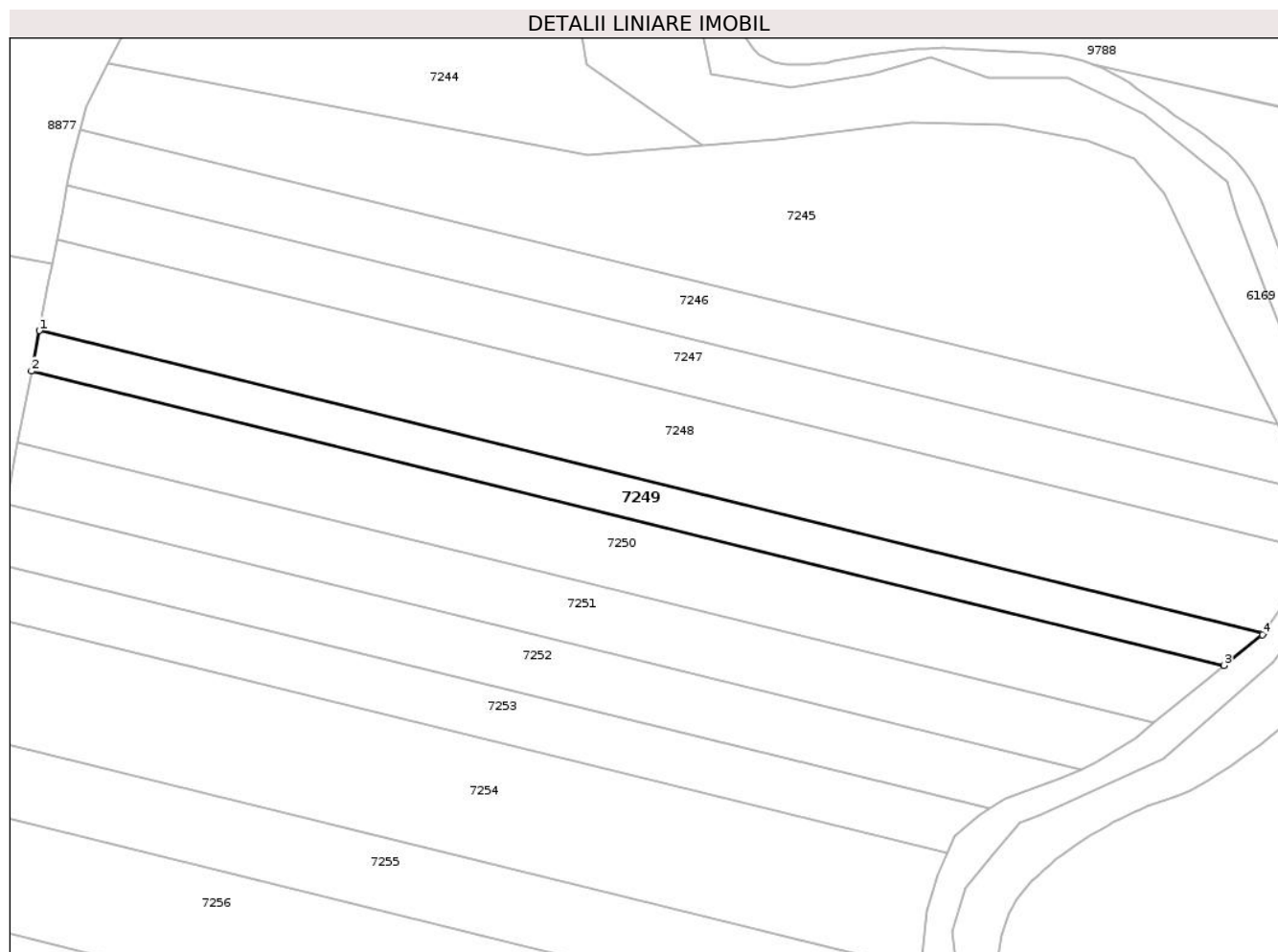
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	60	1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.645,516 281.399,041	2	387.643,984 281.391,051	8.136
2	387.643,984 281.391,051	3	387.879,751 281.332,929	242.826
3	387.879,751 281.332,929	4	387.887,298 281.338,954	9.657
4	387.887,298 281.338,954	5	387.887,579 281.339,367	0.5
5	387.887,579 281.339,367	1	387.645,516 281.399,041	249.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 906-44621, din 18/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU VIOREL , LIPSA CNP 2) BARBU OPRICA , LIPSA CNP 3) LEONIDA MARIN , LIPSA CNP	A1

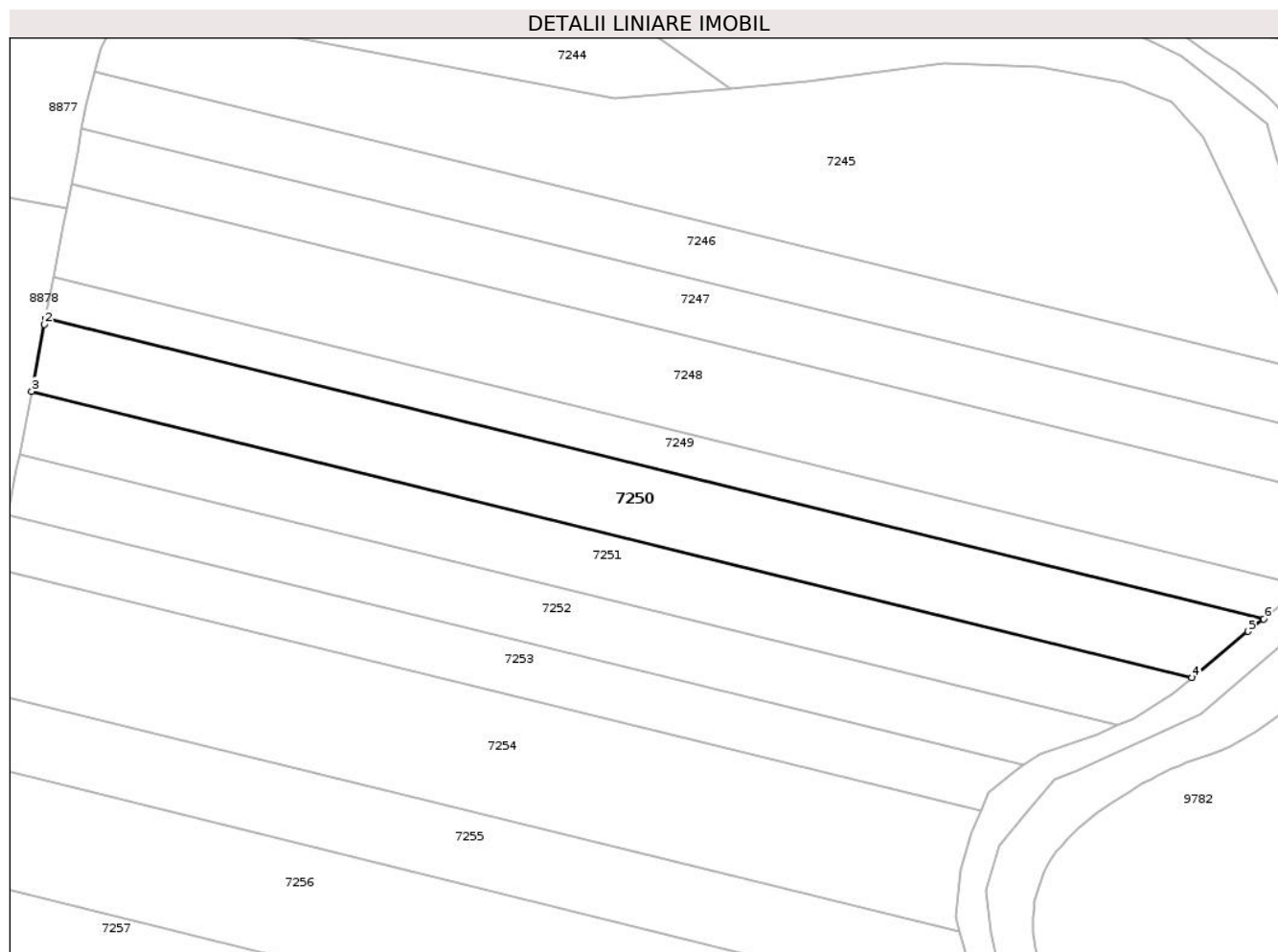
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	60	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.643,984 281.391,051	2	387.643,765 281.389,911	1.161
2	387.643,765 281.389,911	3	387.641,278 281.376,946	13.201
3	387.641,278 281.376,946	4	387.865,912 281.321,569	231.359
4	387.865,912 281.321,569	5	387.876,745 281.330,529	14.058
5	387.876,745 281.330,529	6	387.879,751 281.332,929	3.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.879,751 281.332,929	1	387.643,984 281.391,051	242.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 808-45424, din 05/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELEANU MARIN, LIPSA CNP	A1

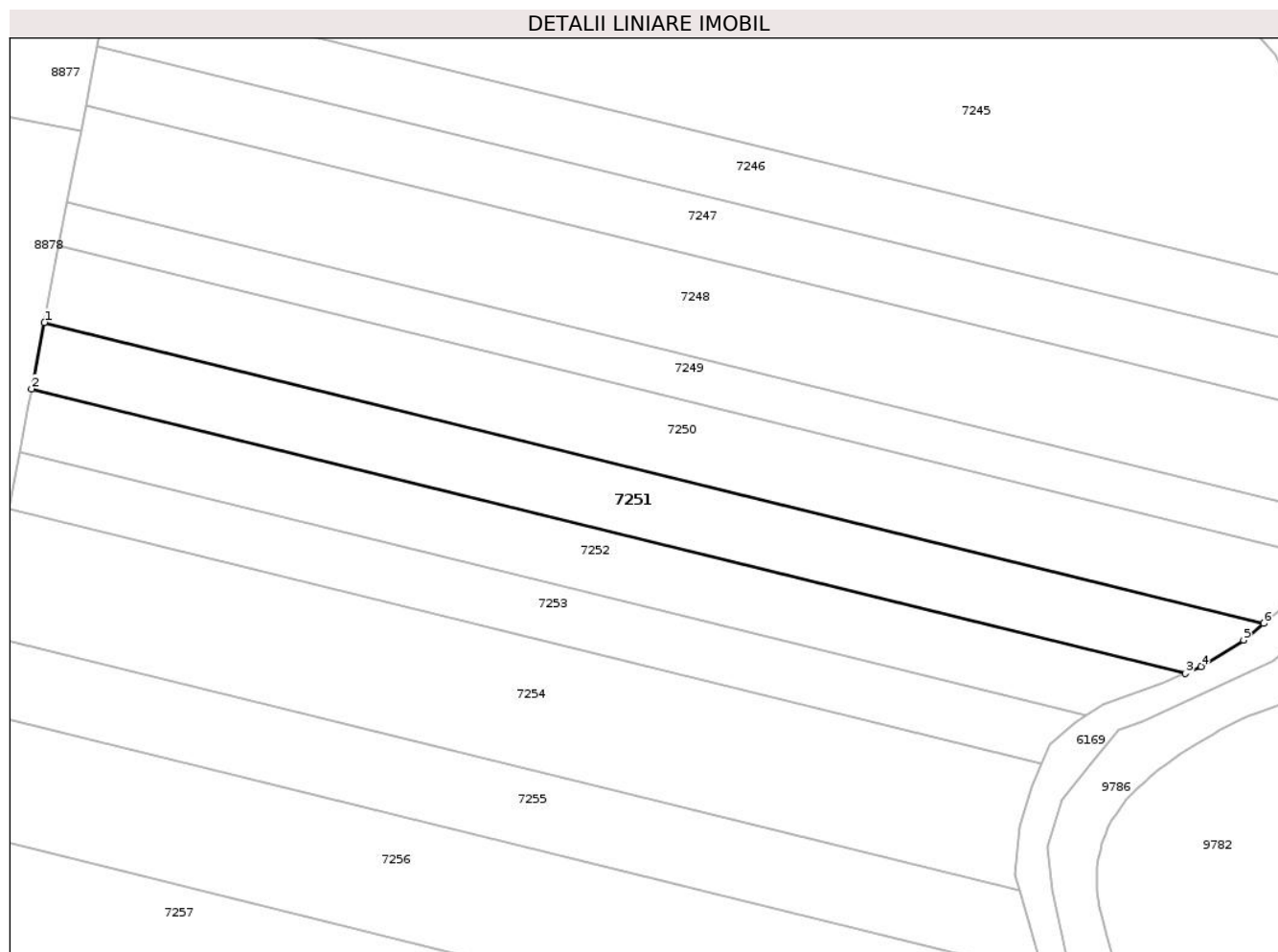
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	60	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.641,278 281.376,946	2	387.638,938 281.364,746	12.422
2	387.638,938 281.364,746	3	387.851,506 281.312,343	218.932
3	387.851,506 281.312,343	4	387.854,38 281.313,624	3.147
4	387.854,38 281.313,624	5	387.862,193 281.318,492	9.205
5	387.862,193 281.318,492	6	387.865,912 281.321,569	4.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.865,912 281.321,569	1	387.641,278 281.376,946	231.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Diferenta de 2100 mp a fost instrainata conform CF 34687

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 819-45424, din 06/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREJBEANU MARIA, LIPSA CNP 2) IONICĂ AGRIPINA, LIPSA CNP	A1

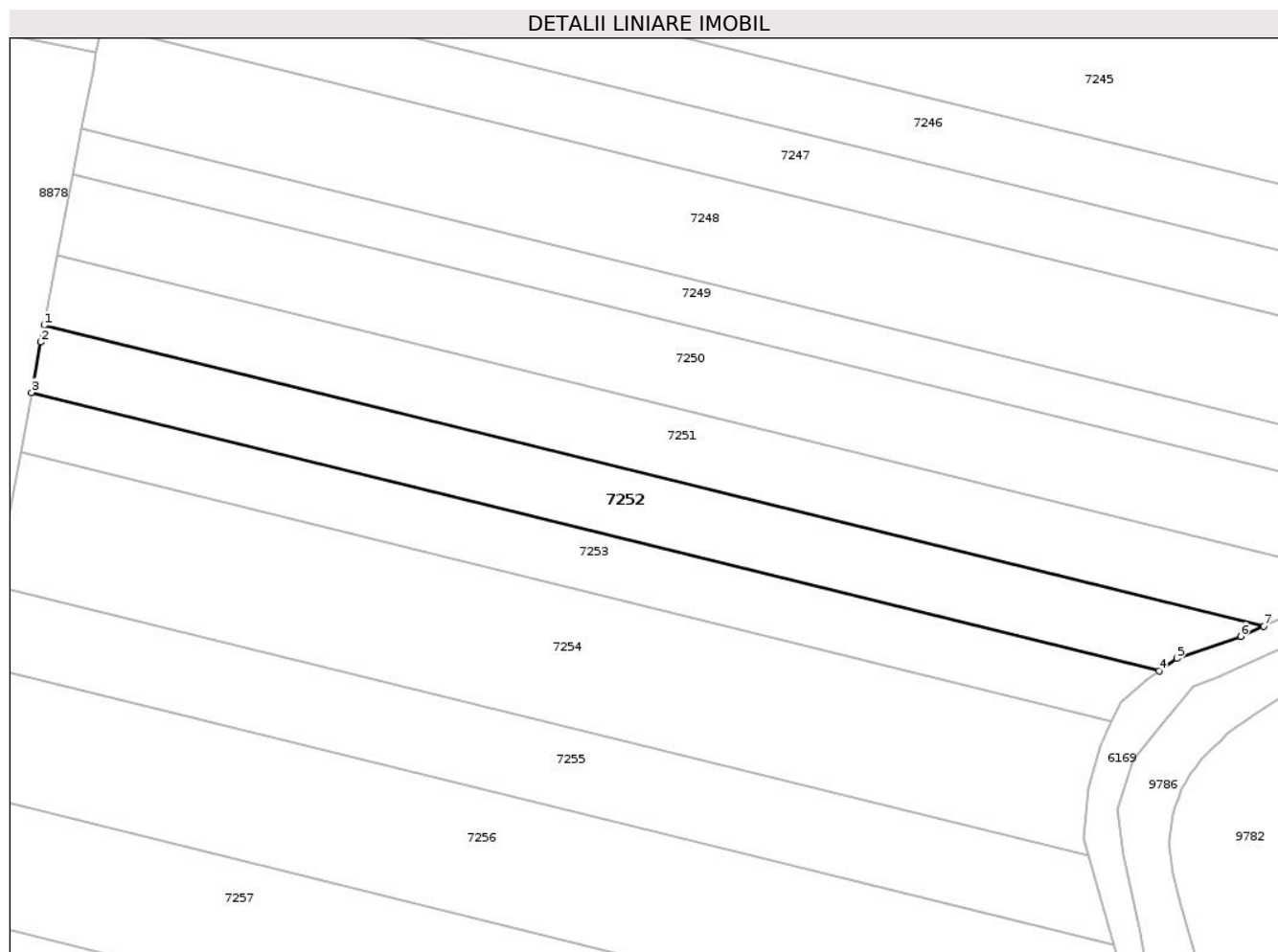
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	Diferenta de 2100 mp a fost instrainata conform CF 34687

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	60	1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.638,938 281.364,746	2	387.638,376 281.361,813	2.986
2	387.638,376 281.361,813	3	387.636,761 281.353,037	8.923
3	387.636,761 281.353,037	4	387.833,282 281.304,59	202.405
4	387.833,282 281.304,59	5	387.836,411 281.306,703	3.776
5	387.836,411 281.306,703	6	387.847,48 281.310,55	11.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.847,48 281.310,55	7	387.851,506 281.312,343	4.407
7	387.851,506 281.312,343	1	387.638,938 281.364,746	218.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34687	2.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
180554 / 31/07/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 1603, din 29/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GOLEA GABRIEL	
	2) GOLEA FLORI-CLAUDIA	

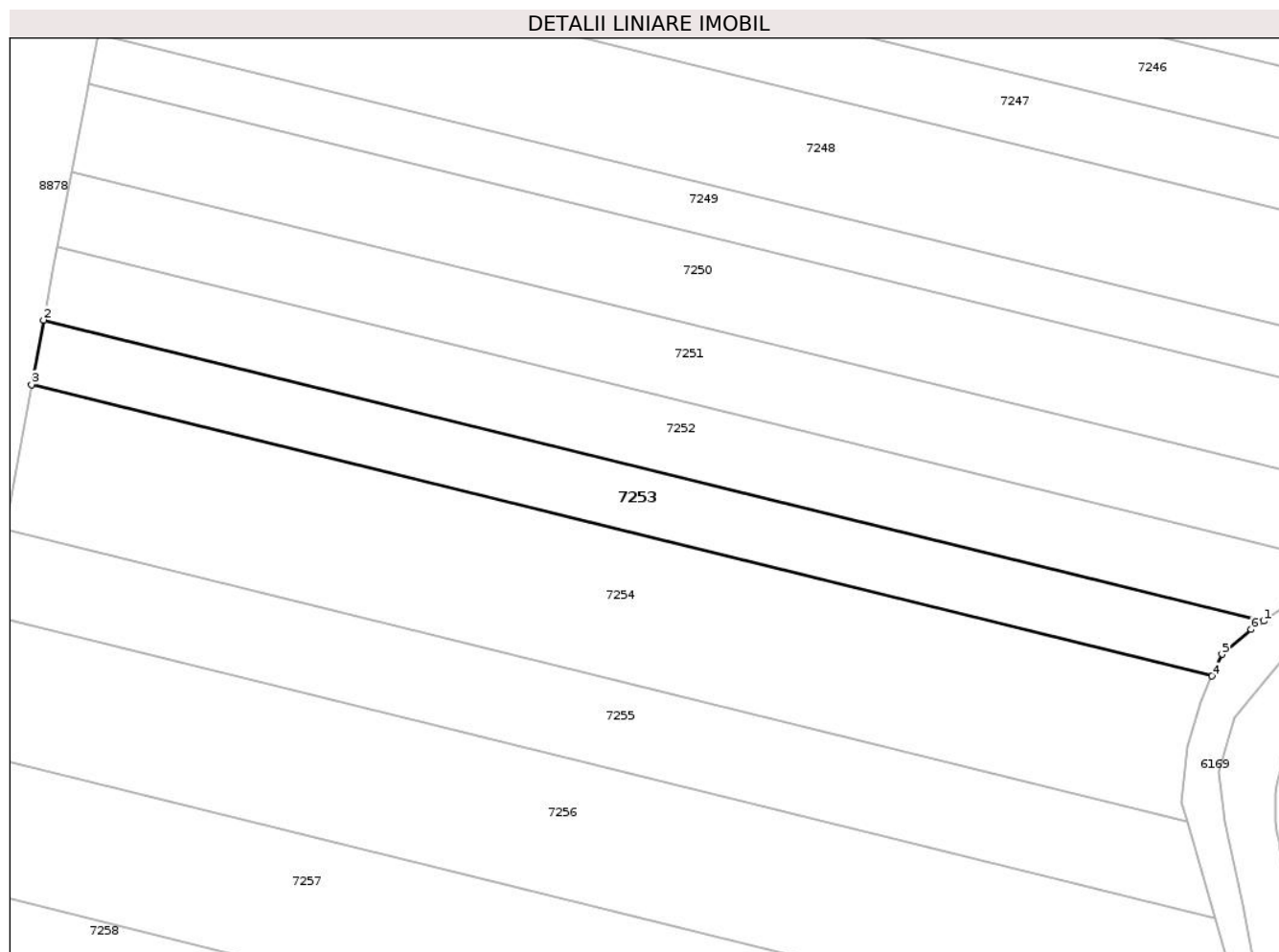
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34687	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	60	1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.833,282 281.304,59	2	387.636,761 281.353,037	202.405
2	387.636,761 281.353,037	3	387.634,842 281.342,604	10.608
3	387.634,842 281.342,604	4	387.824,973 281.295,733	195.823
4	387.824,973 281.295,733	5	387.826,563 281.299,22	3.832
5	387.826,563 281.299,22	6	387.831,252 281.303,221	6.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.831,252 281.303,221	1	387.833,282 281.304,59	2.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30966	4.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48836 / 26/02/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 952, din 23/02/2018 emis de NP CANTAR ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA FLORI-CLAUDIA 2) GOLEA GABRIEL	A1

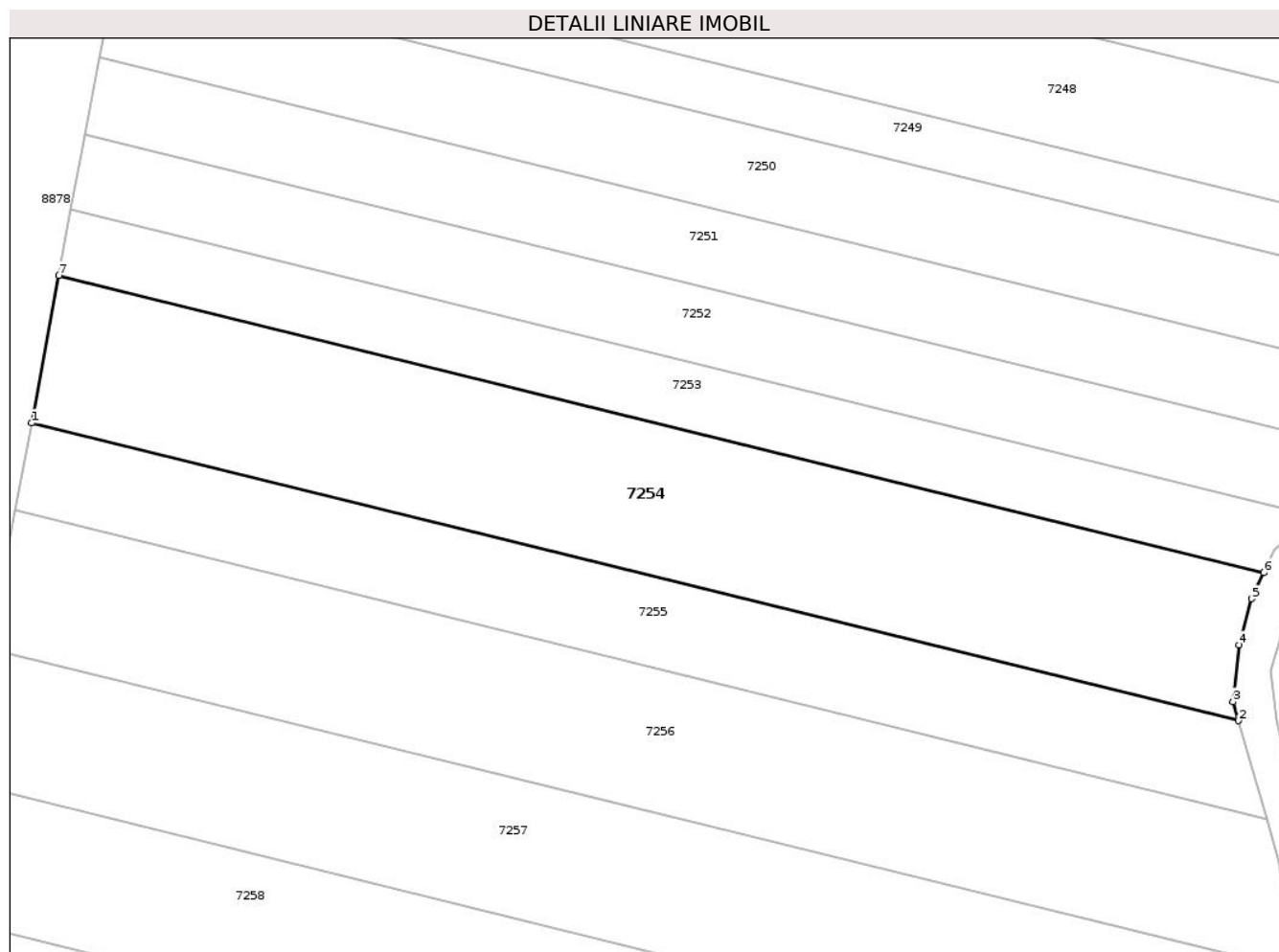
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
106166 / 15/04/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 1327, din 14/04/2021 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:252640 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA,, CIF:22940237	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30966	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	60	1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.630,559 281.319,323	2	387.820,977 281.272,381	196.119
2	387.820,977 281.272,381	3	387.820,118 281.275,353	3.094
3	387.820,118 281.275,353	4	387.821,064 281.284,295	8.992
4	387.821,064 281.284,295	5	387.823,095 281.291,614	7.596
5	387.823,095 281.291,614	6	387.824,973 281.295,733	4.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.824,973 281.295,733	7	387.634,842 281.342,604	195.823
7	387.634,842 281.342,604	1	387.630,559 281.319,323	23.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30792	2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3004 / 12/01/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.1116, din 28/03/2013 emis de Judecatoria Bailesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC ELLIOS INTERNATIONAL SRL, CIF:15320100	

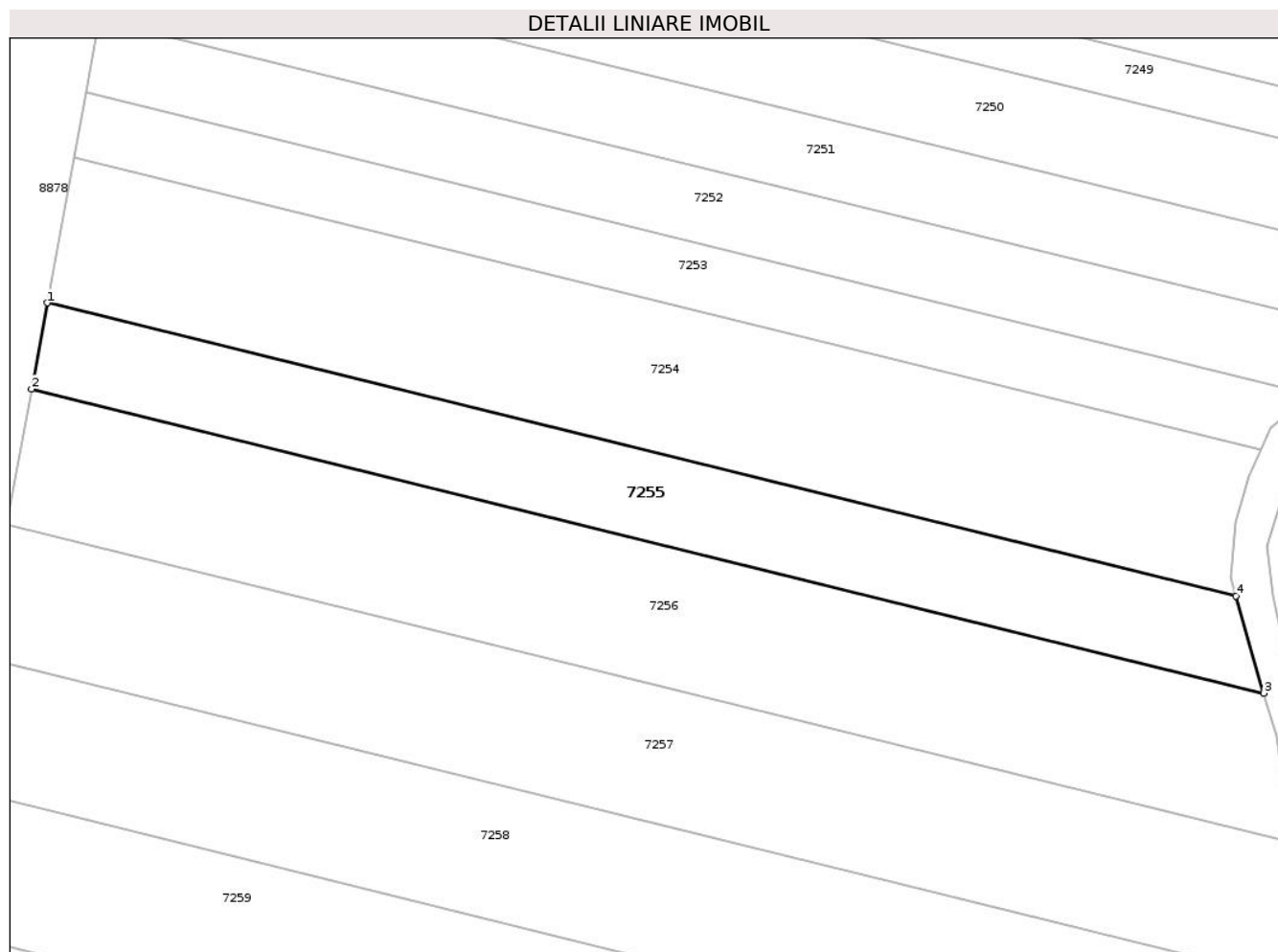
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30792	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	60	1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.630,559 281.319,323	2	387.628,018 281.305,511	14.044
2	387.628,018 281.305,511	3	387.825,467 281.256,836	203.36
3	387.825,467 281.256,836	4	387.820,977 281.272,381	16.18
4	387.820,977 281.272,381	1	387.630,559 281.319,323	196.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 960-44621, din 03/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BĂRBOIU FLOAREA, lipsă cnp	
	2) BARBOIU NICOLAE, lipsă cnp	
	3) BARBOIU MIRCEA, lipsă cnp	

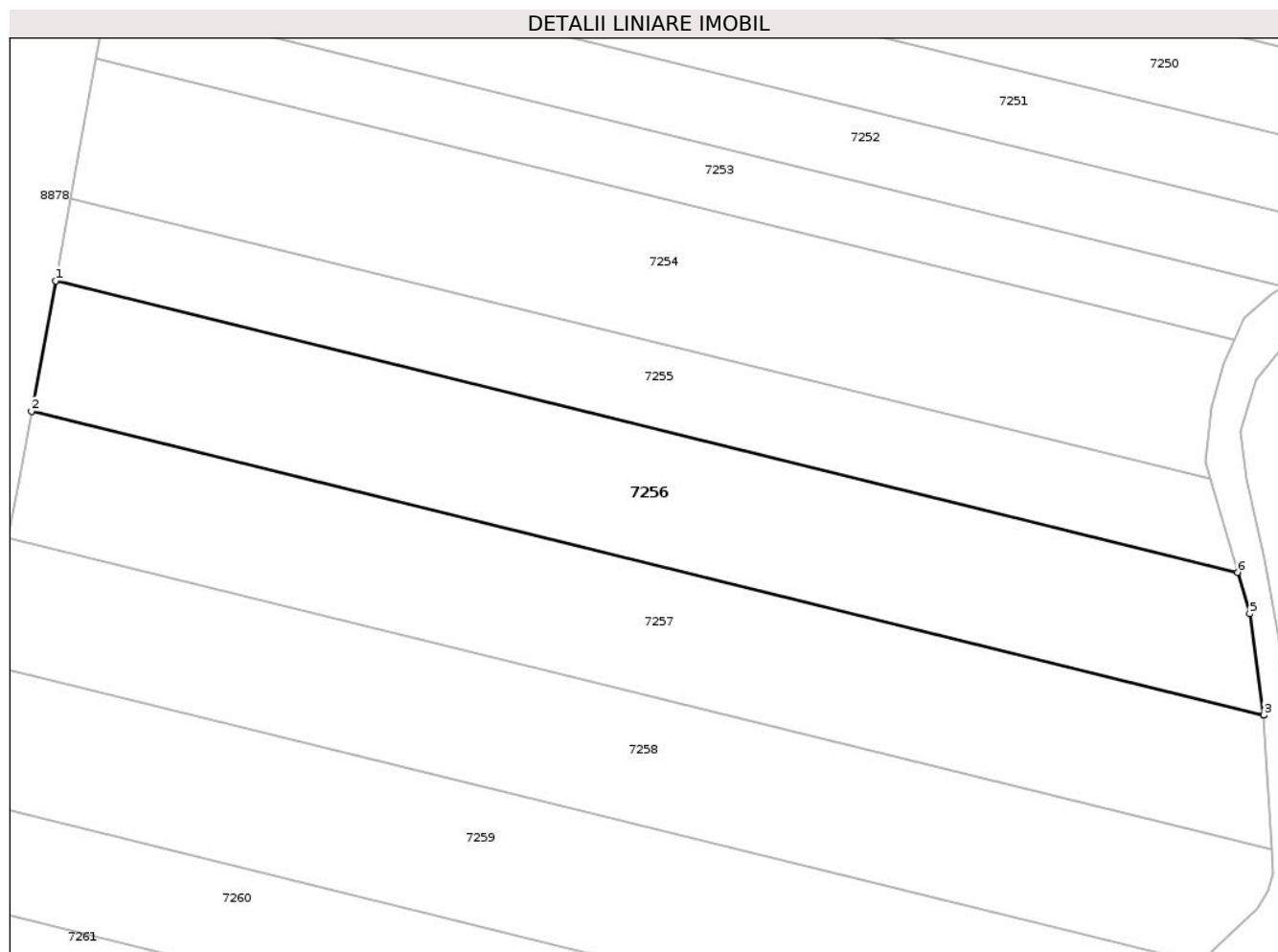
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	60	1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.628,018 281.305,511	2	387.624,011 281.283,729	22.147
2	387.624,011 281.283,729	3	387.829,827 281.232,991	211.978
3	387.829,827 281.232,991	4	387.829,823 281.233,064	0.073
4	387.829,823 281.233,064	5	387.827,469 281.249,904	17.004
5	387.827,469 281.249,904	6	387.825,467 281.256,836	7.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.825,467 281.256,836	1	387.628,018 281.305,511	203.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 347, din 17/05/2012 emis de NOTAR PUBLIC: GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STACU DAMIAN	

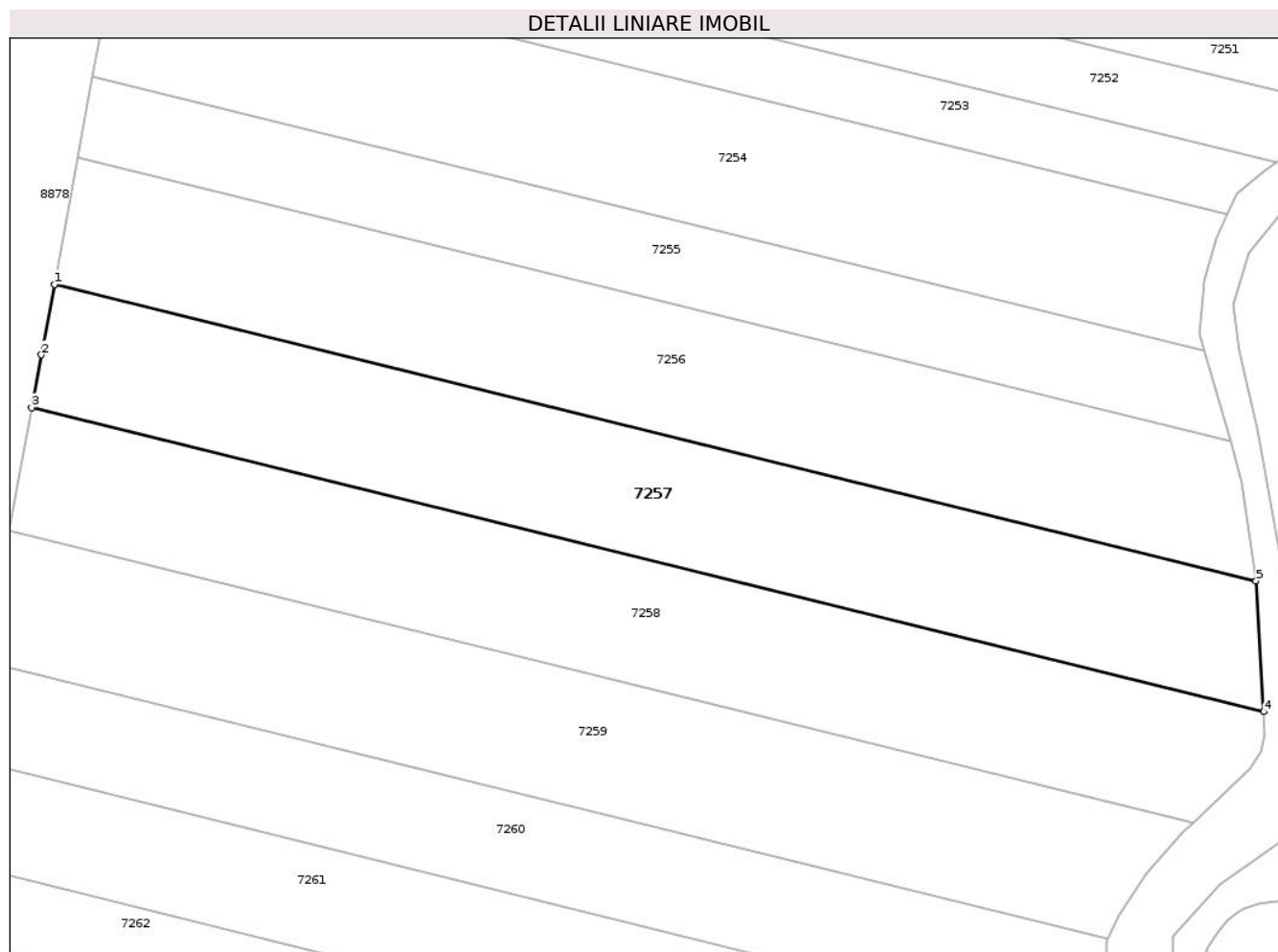
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	60	1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.624,011 281.283,729	2	387.621,79 281.271,656	12.276
2	387.621,79 281.271,656	3	387.620,127 281.262,615	9.193
3	387.620,127 281.262,615	4	387.831,138 281.210,597	217.328
4	387.831,138 281.210,597	5	387.829,827 281.232,991	22.432
5	387.829,827 281.232,991	1	387.624,011 281.283,729	211.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 556-9623, din 28/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STACU CONSTANTIN, LIPSA CNP	

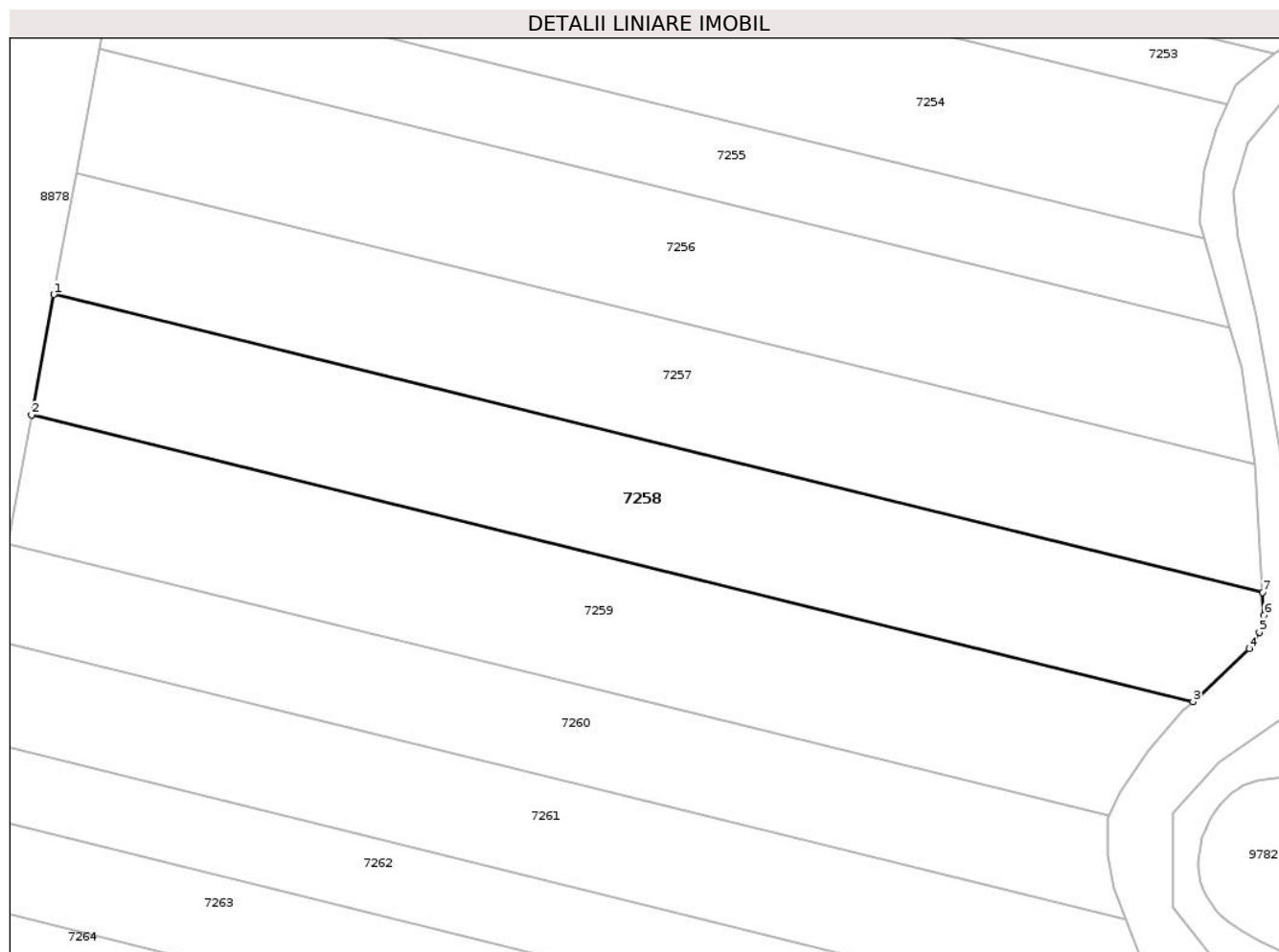
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	60	1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.620,127 281.262,615	2	387.616,252 281.241,552	21.416
2	387.616,252 281.241,552	3	387.819,019 281.191,565	208.838
3	387.819,019 281.191,565	4	387.828,813 281.200,812	13.47
4	387.828,813 281.200,812	5	387.830,618 281.203,681	3.39
5	387.830,618 281.203,681	6	387.831,371 281.206,626	3.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.831,371 281.206,626	7	387.831,138 281.210,597	3.978
7	387.831,138 281.210,597	1	387.620,127 281.262,615	217.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 918-44621, din 20/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STACU NICOLAE, LIPSA CNP	

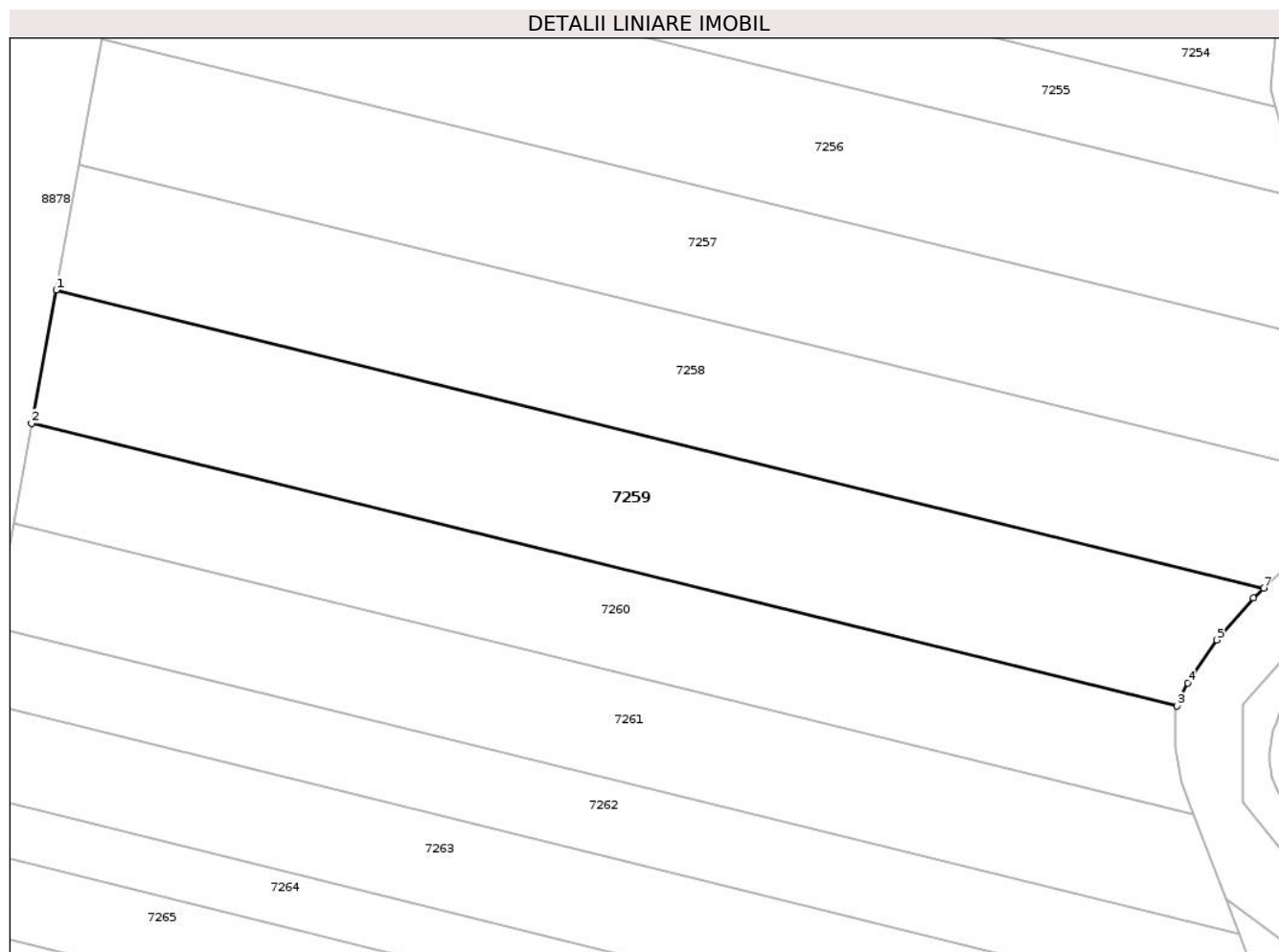
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	60	1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.616,252 281.241,552	2	387.612,136 281.219,184	22.744
2	387.612,136 281.219,184	3	387.804,465 281.171,771	198.087
3	387.804,465 281.171,771	4	387.806,265 281.175,642	4.269
4	387.806,265 281.175,642	5	387.811,08 281.182,854	8.672
5	387.811,08 281.182,854	6	387.817,27 281.189,914	9.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.817,27 281.189,914	7	387.819,019 281.191,565	2.405
7	387.819,019 281.191,565	1	387.616,252 281.241,552	208.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1109/2203, din 18/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN STEFAN , LIPSA CNP	A1

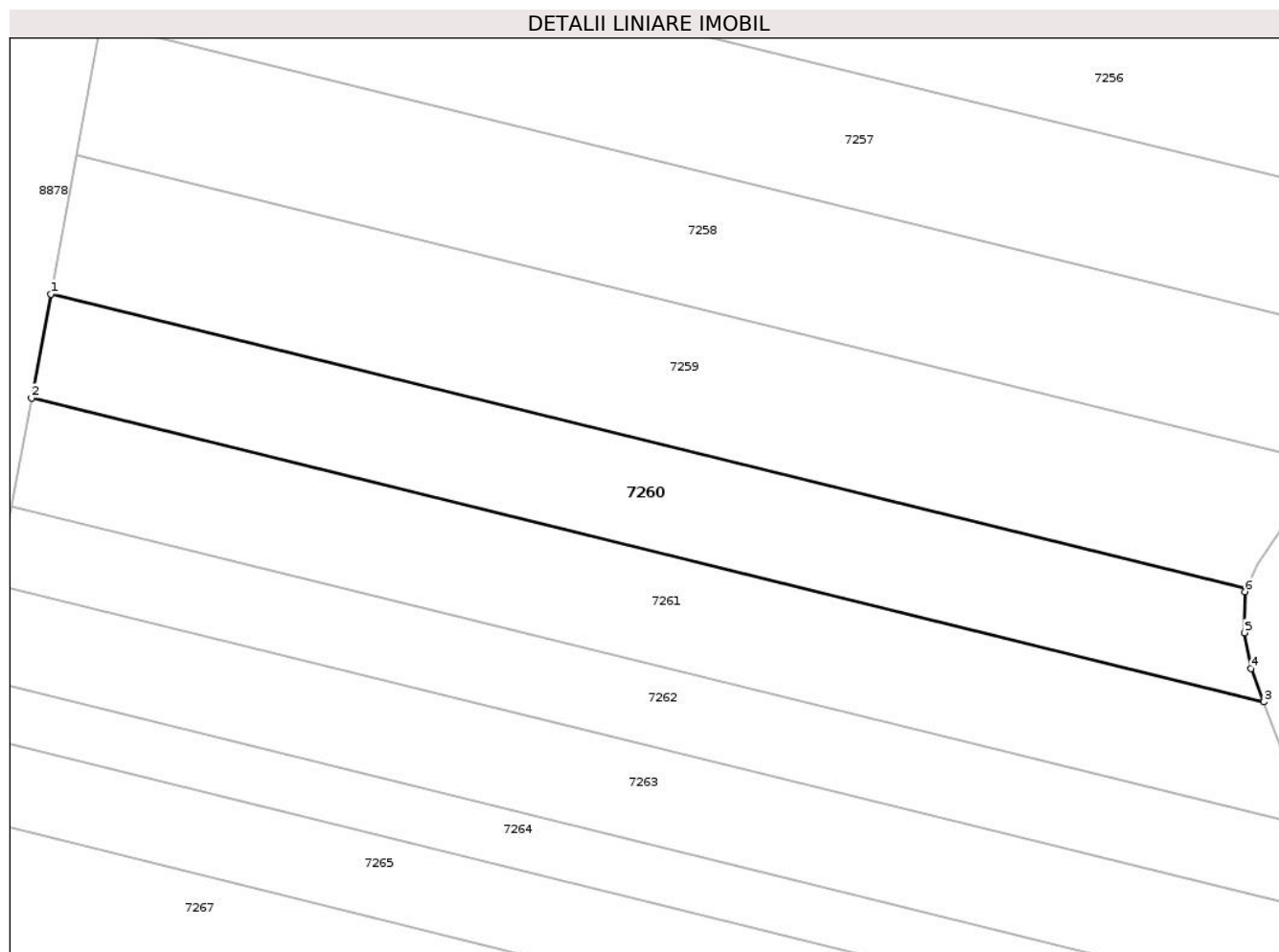
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	60	1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.612,136 281.219,184	2	387.609,058 281.202,45	17.015
2	387.609,058 281.202,45	3	387.807,305 281.153,578	204.182
3	387.807,305 281.153,578	4	387.805,255 281.158,974	5.772
4	387.805,255 281.158,974	5	387.804,181 281.164,734	5.859
5	387.804,181 281.164,734	6	387.804,256 281.171,322	6.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.804,256 281.171,322	7	387.804,465 281.171,771	0.495
7	387.804,465 281.171,771	1	387.612,136 281.219,184	198.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1341-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN FLOREA, LIPSA CNP	A1

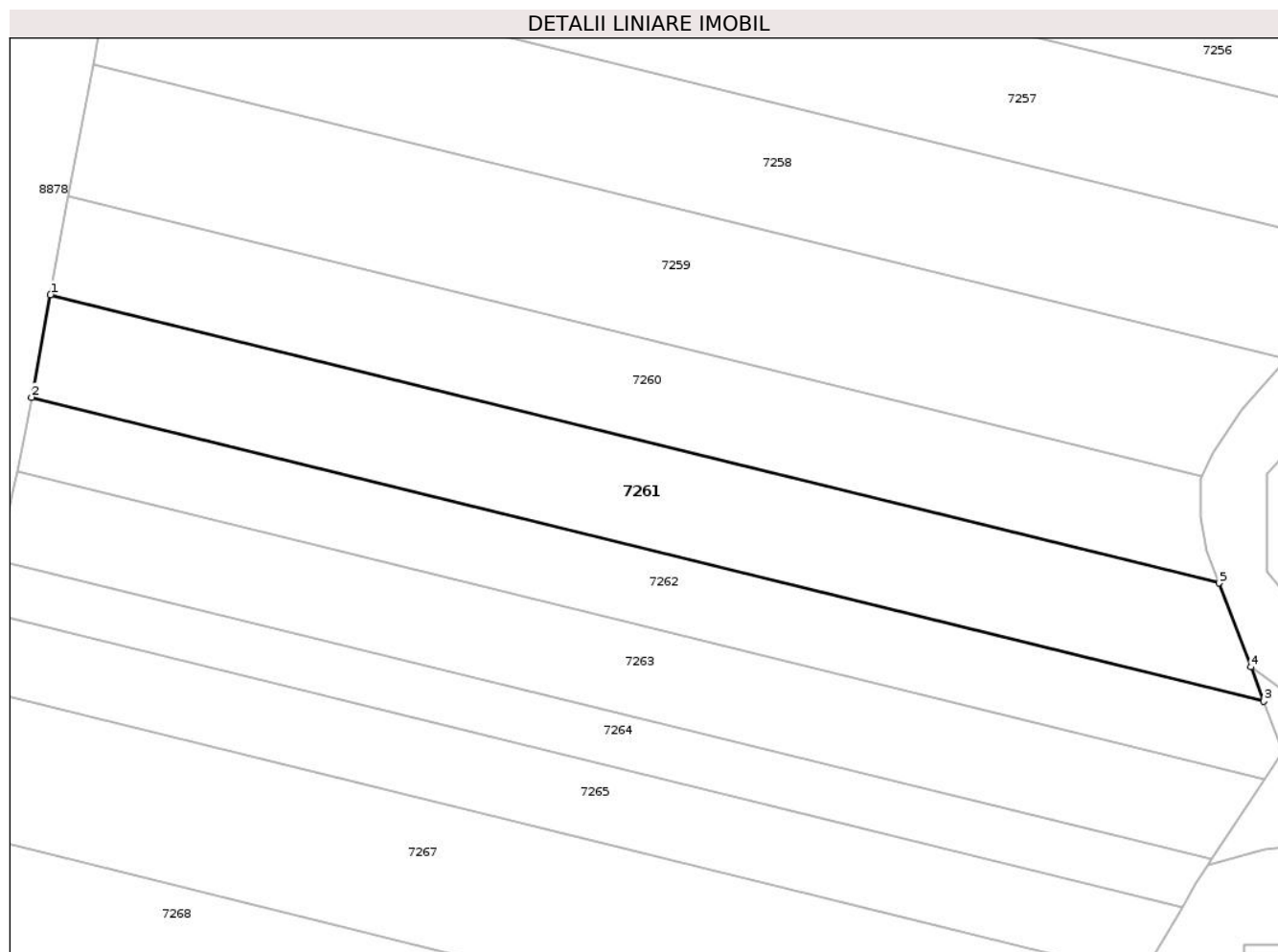
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	60	1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.609,058 281.202,45	2	387.605,86 281.185,07	17.672
2	387.605,86 281.185,07	3	387.814,917 281.133,533	215.316
3	387.814,917 281.133,533	4	387.812,716 281.139,33	6.201
4	387.812,716 281.139,33	5	387.807,305 281.153,578	15.241
5	387.807,305 281.153,578	1	387.609,058 281.202,45	204.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34365	2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123798 / 23/06/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2090, din 19/06/2020 emis de NP CANTAR ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLEA GABRIEL	A1
B3	Se notează faptul că, imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al INTREPRINDERII INDIVIDUALE GOLEA GABRIEL	A1

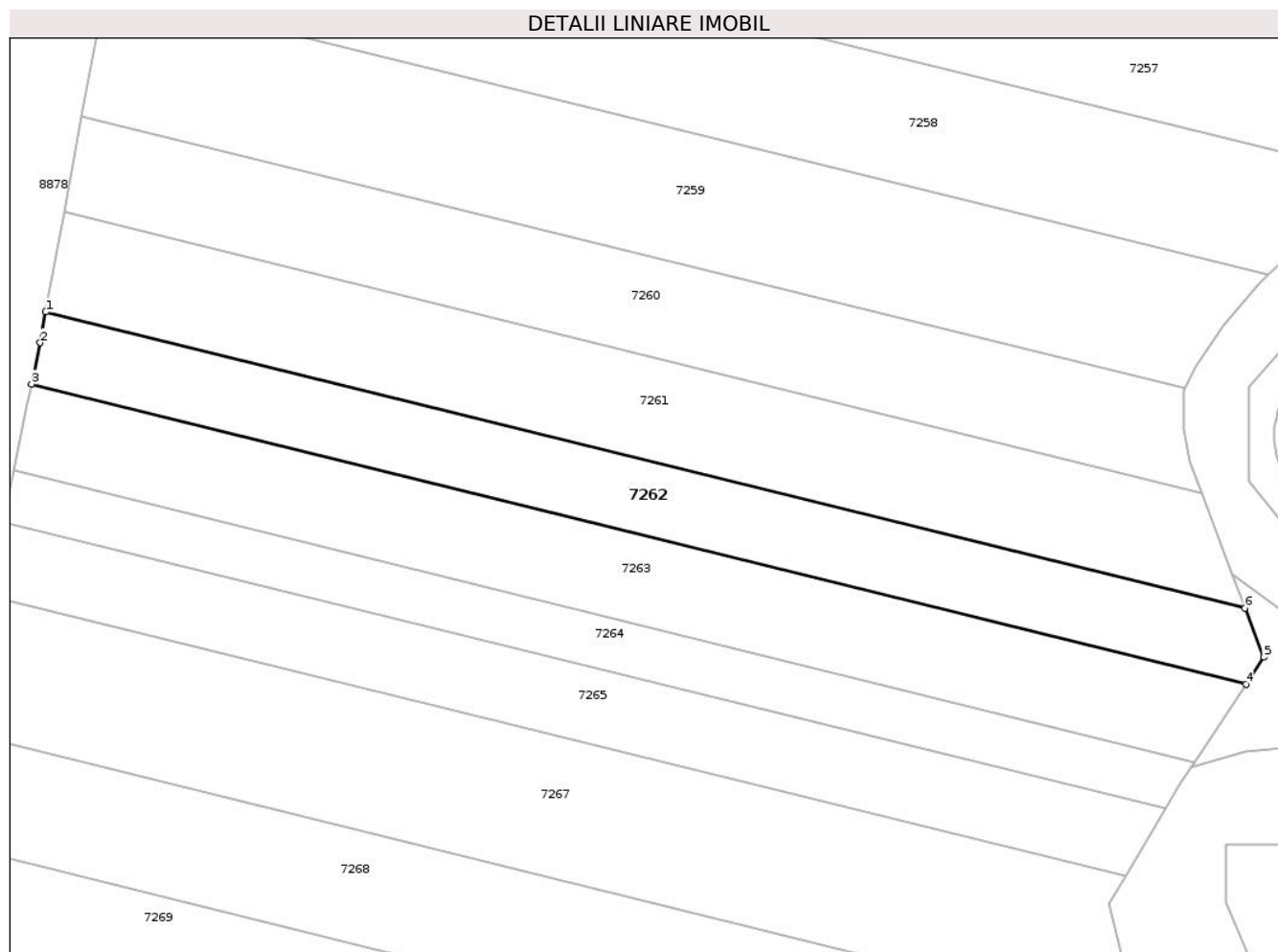
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34365	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	699	60	1/16	-	
2	arabil	NU	2.101	60	1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.605,86 281.185,07	2	387.604,877 281.179,725	5.435
2	387.604,877 281.179,725	3	387.603,393 281.172,466	7.409
3	387.603,393 281.172,466	4	387.815,083 281.120,279	218.028
4	387.815,083 281.120,279	5	387.818,173 281.124,959	5.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.818,173 281.124,959	6	387.814,917 281.133,533	9.171
6	387.814,917 281.133,533	1	387.605,86 281.185,07	215.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; In TDP a fost in scris in mod eronat T63, corect fiind T60

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 790-2182, din 21/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGHEANU MARIA , LIPSA CNP	A1

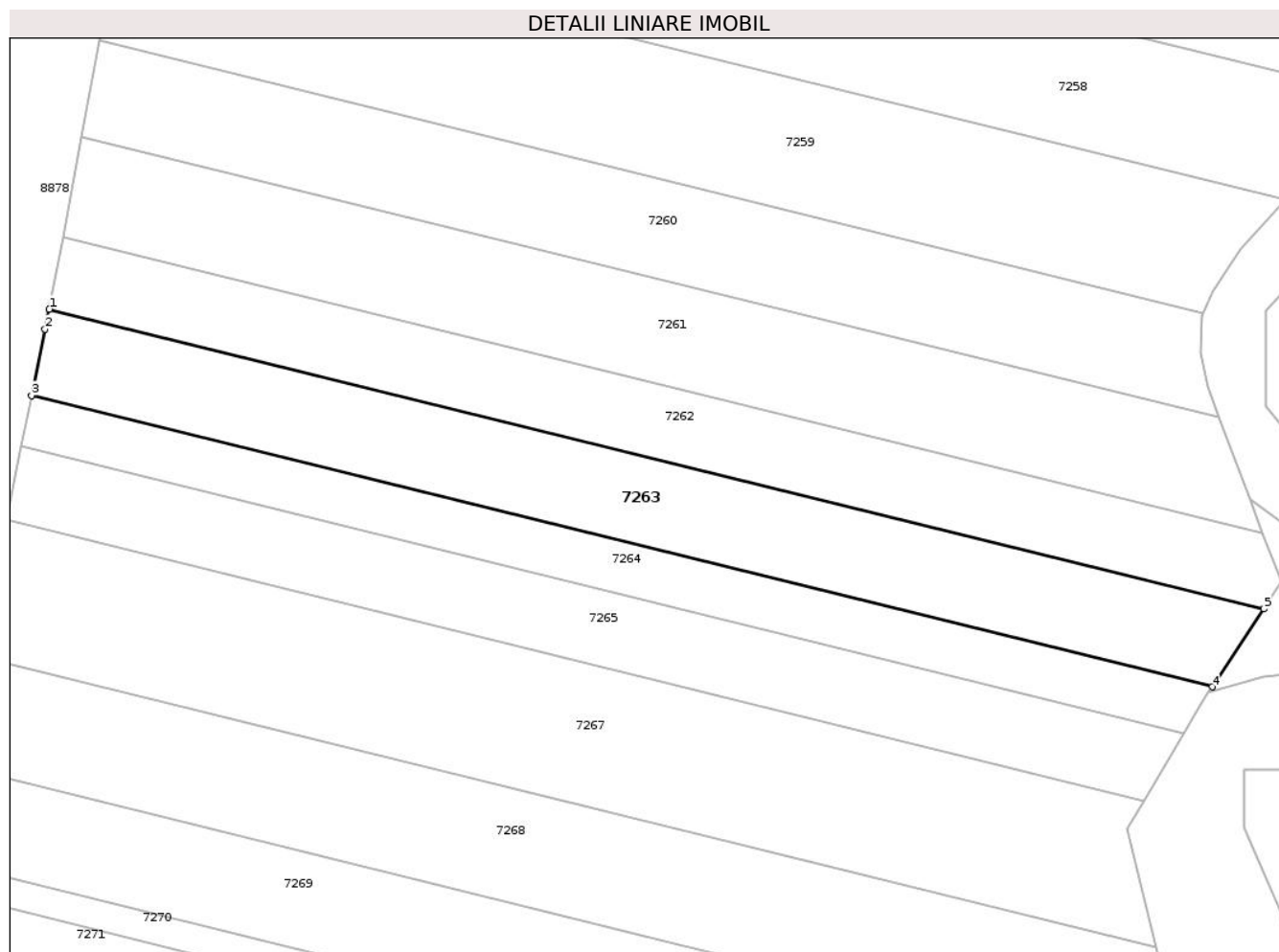
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	In TDP a fost inregistrat în mod eronat T63, corect fiind T60

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.070	60	1/17	-	
2	arabil	NU	2.230	60	1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.603,393 281.172,466	2	387.602,679 281.168,976	3.562
2	387.602,679 281.168,976	3	387.600,315 281.157,415	11.8
3	387.600,315 281.157,415	4	387.806,105 281.106,684	211.951
4	387.806,105 281.106,684	5	387.815,083 281.120,279	16.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.815,083 281.120,279	1	387.603,393 281.172,466	218.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34580	1.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
155 / 03/01/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 2609, din 27/12/2022 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBEȘ IONELA-ALINA	A1

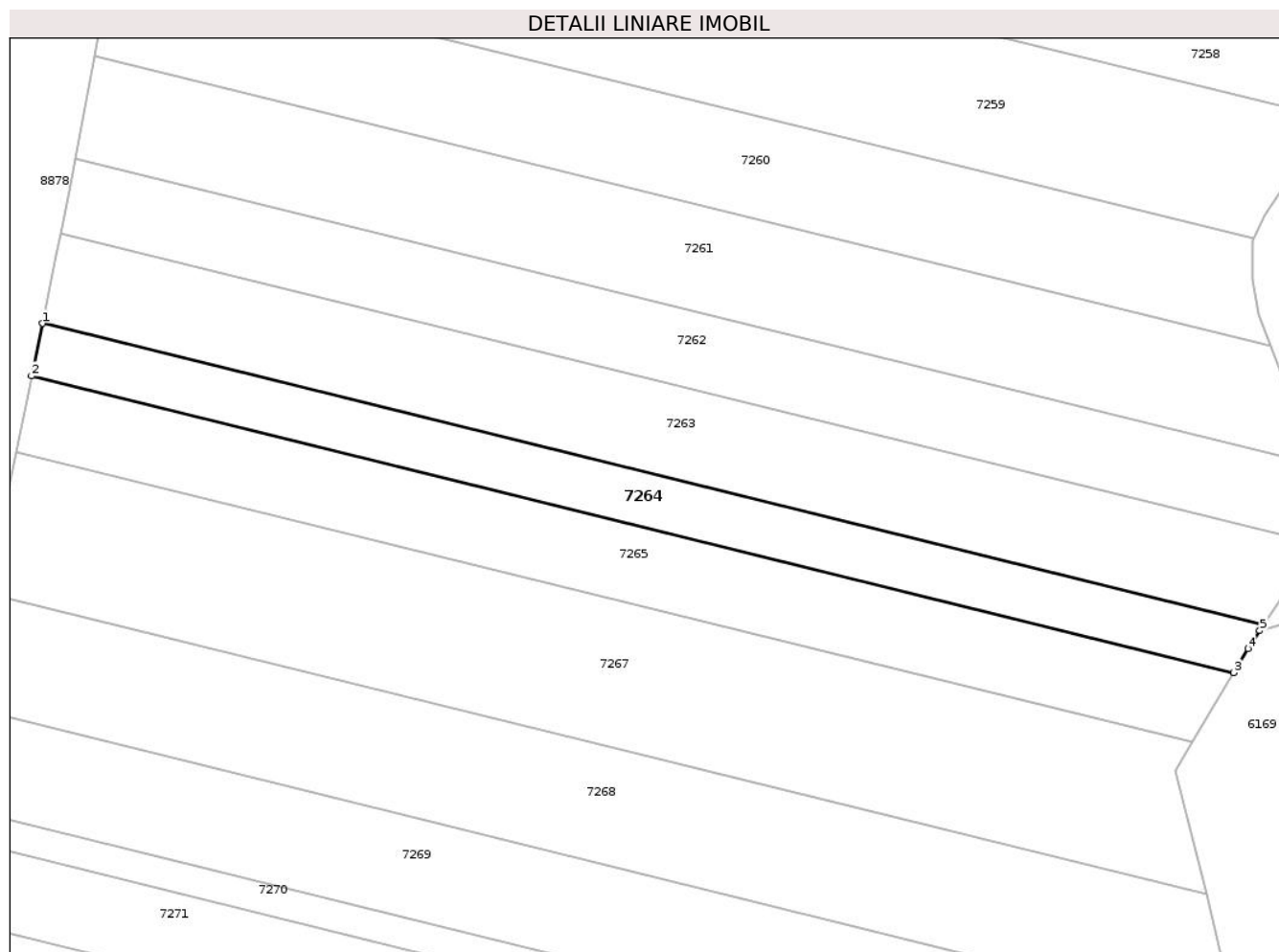
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34580	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	635	60	1/18	-	
2	arabil	NU	1.265	60	1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.600,315 281.157,415	2	387.598,503 281.148,553	9.045
2	387.598,503 281.148,553	3	387.801,068 281.098,617	208.629
3	387.801,068 281.098,617	4	387.803,447 281.102,658	4.689
4	387.803,447 281.102,658	5	387.805,44 281.105,676	3.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.805,44 281.105,676	6	387.806,105 281.106,684	1.208
6	387.806,105 281.106,684	1	387.600,315 281.157,415	211.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30745	2.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
133713 / 14/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila .nr. 136 dosar nr.351/2005, din 07/03/2005 emis de Judecatoria Bailesti (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 1379-19530 din 20.11.1997, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENESCU DIDA	A1

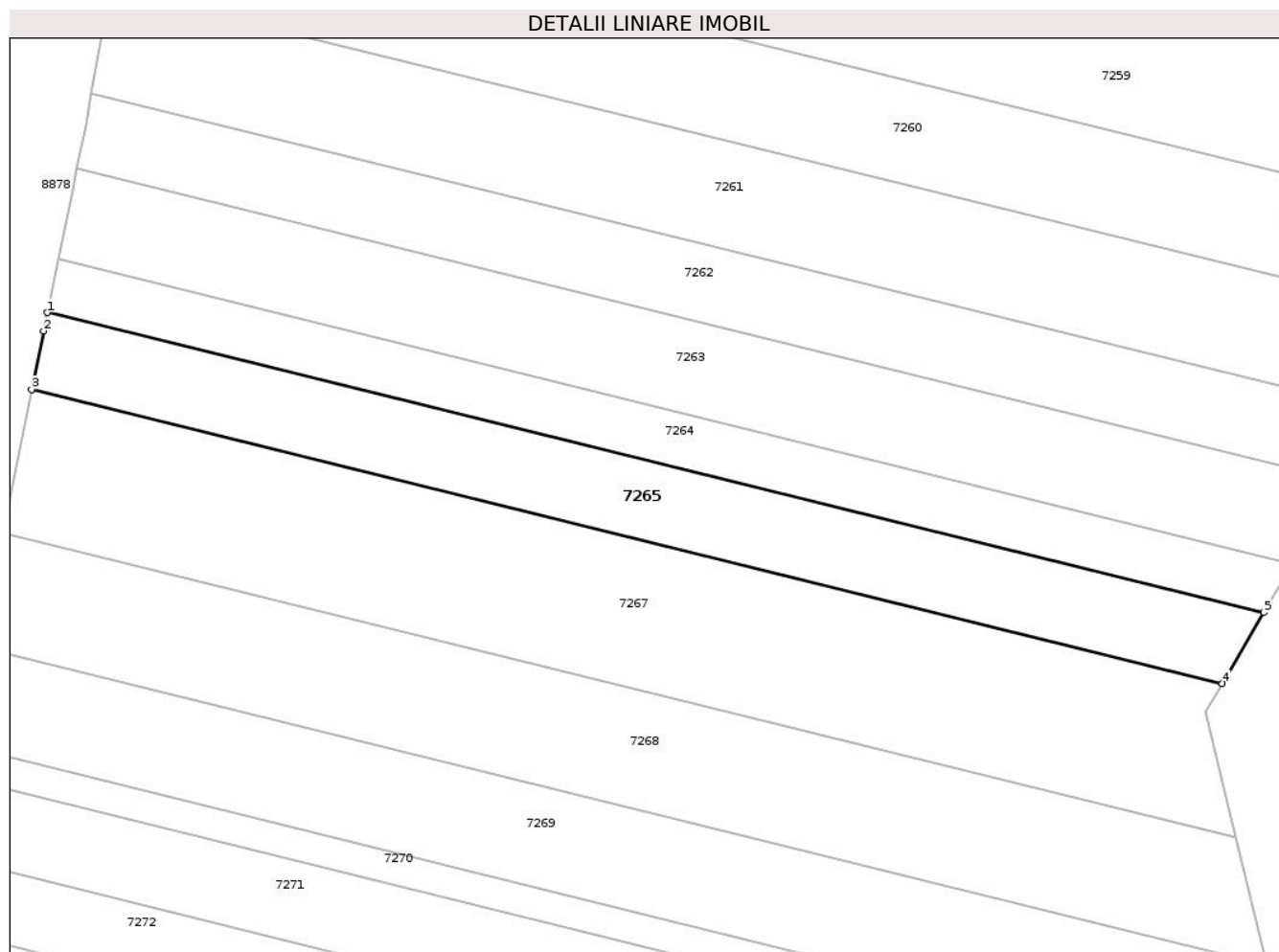
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30745	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	925	60	1/19	-	
2	arabil	NU	1.775	60	1/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.598,503 281.148,553	2	387.597,879 281.145,499	3.117
2	387.597,879 281.145,499	3	387.595,881 281.135,727	9.974
3	387.595,881 281.135,727	4	387.794,142 281.086,852	204.196
4	387.794,142 281.086,852	5	387.801,068 281.098,617	13.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.801,068 281.098,617	1	387.598,503 281.148,553	208.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P425/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.329	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

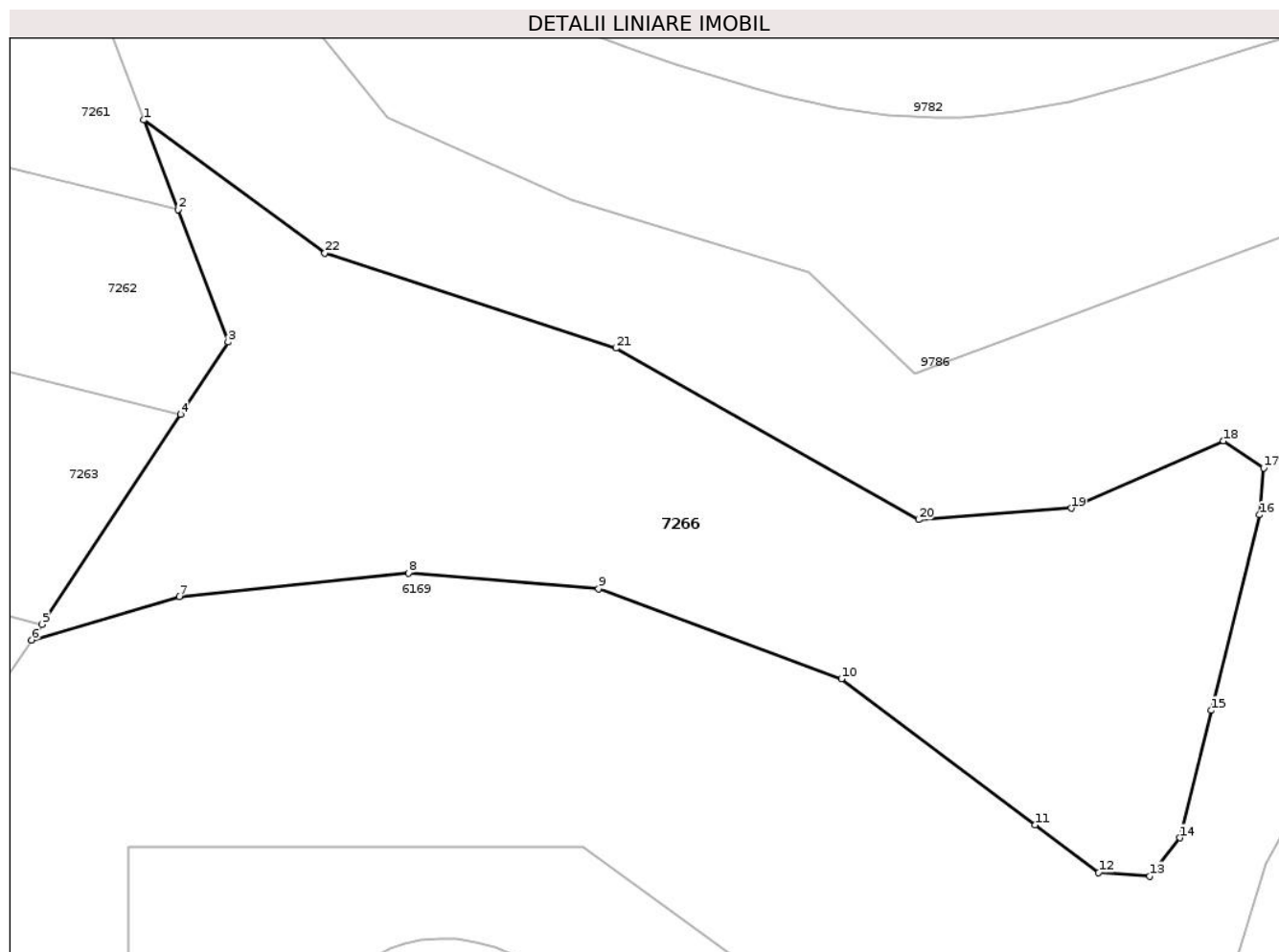
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.329	60	425/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.812,716 281.139,33	2	387.814,917 281.133,533	6.201
3	387.818,173 281.124,959	4	387.815,083 281.120,279	5.608
5	387.806,105 281.106,684	6	387.805,44 281.105,676	1.208
7	387.815,004 281.108,491	8	387.829,849 281.110,004	14.922
9	387.842,171 281.108,995	10	387.857,893 281.103,153	16.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.814,917 281.133,533	3	387.818,173 281.124,959	9.171
4	387.815,083 281.120,279	5	387.806,105 281.106,684	16.292
6	387.805,44 281.105,676	7	387.815,004 281.108,491	9.97
8	387.829,849 281.110,004	9	387.842,171 281.108,995	12.363
10	387.857,893 281.103,153	11	387.870,454 281.093,698	15.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.870,454 281.093,698	12	387.874,557 281.090,631	5.123
13	387.877,864 281.090,392	14	387.879,816 281.092,862	3.148
15	387.881,847 281.101,108	16	387.884,981 281.113,775	13.049
17	387.885,246 281.116,803	18	387.882,644 281.118,556	3.137
19	387.872,765 281.114,2	20	387.862,886 281.113,457	9.907
21	387.843,287 281.124,557	22	387.824,431 281.130,719	19.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.874,557 281.090,631	13	387.877,864 281.090,392	3.316
14	387.879,816 281.092,862	15	387.881,847 281.101,108	8.492
16	387.884,981 281.113,775	17	387.885,246 281.116,803	3.04
18	387.882,644 281.118,556	19	387.872,765 281.114,2	10.797
20	387.862,886 281.113,457	21	387.843,287 281.124,557	22.524
22	387.824,431 281.130,719	1	387.812,716 281.139,33	14.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30676	5.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
130729 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NUMĂRUL 1058, din 06/10/2016 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina (CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NUMĂRUL 1058/06.10.2016, DE NP MLADIN-PREOTEASA ALINA-CORINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC AGRIFARM ALIPROD SRL, CIF:6589810		

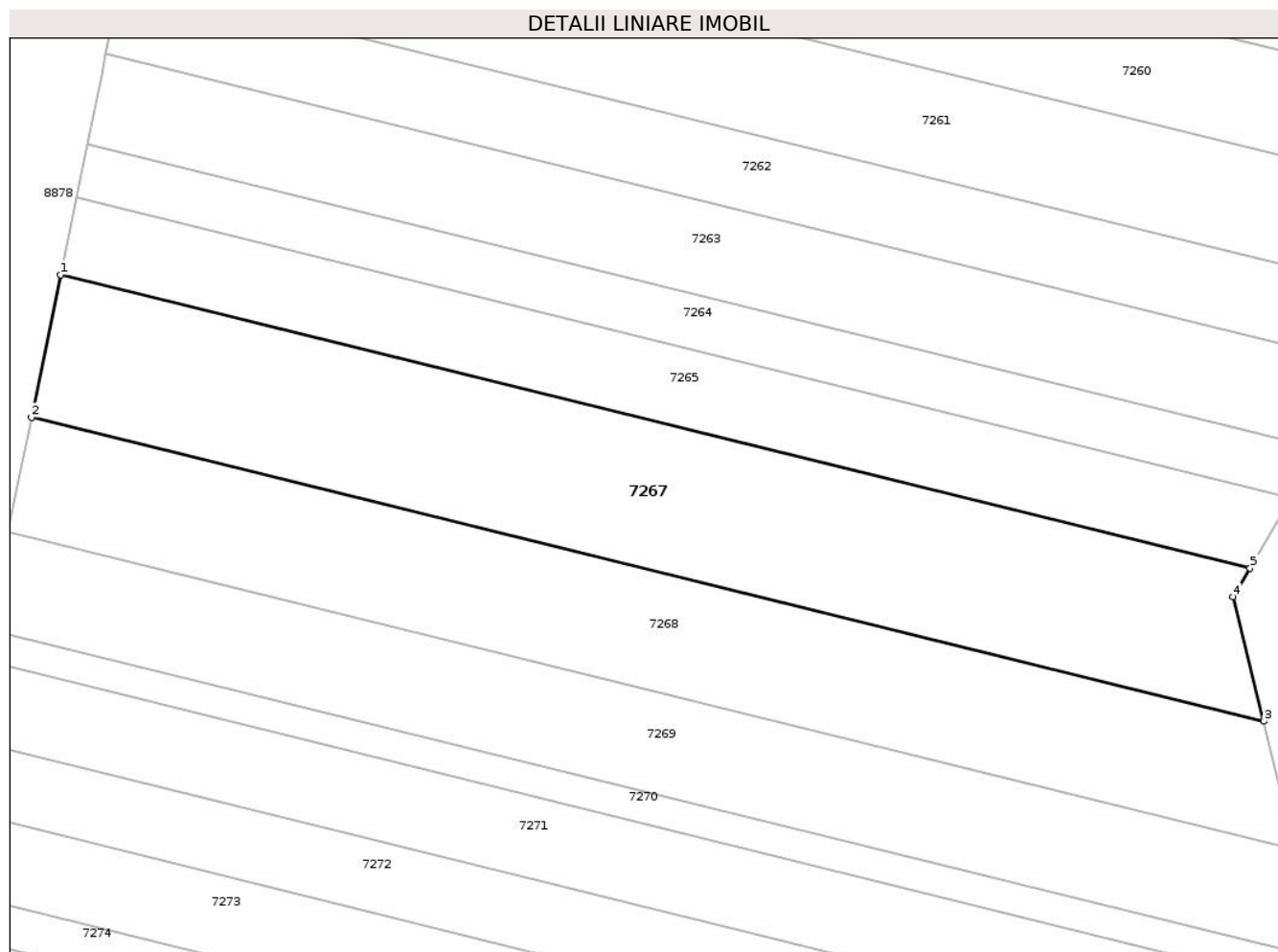
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30676	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.733	60	1/20	-	
2	arabil	NU	3.267	60	1/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.595,881 281.135,727	2	387.591,018 281.111,946	24.273
2	387.591,018 281.111,946	3	387.796,407 281.061,313	211.538
3	387.796,407 281.061,313	4	387.791,307 281.082,037	21.342
4	387.791,307 281.082,037	5	387.794,142 281.086,852	5.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.794,142 281.086,852	1	387.595,881 281.135,727	204.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 95, din 23/03/2022 emis de BIN BELU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA NICOLAE	A1

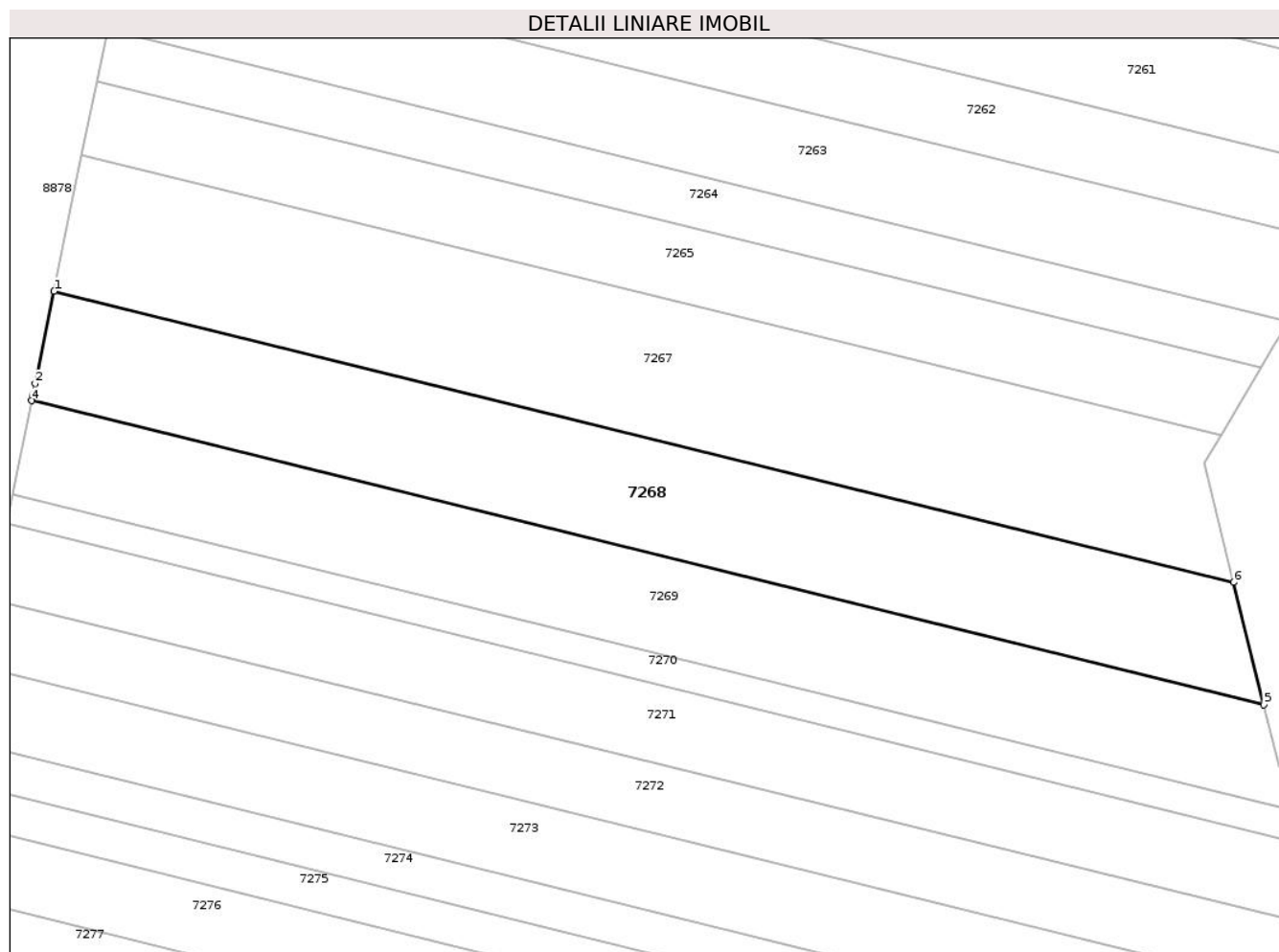
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.406	60	1/21	-	
2	arabil	NU	2.794	60	1/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.591,018 281.111,946	2	387.587,731 281.095,871	16.408
2	387.587,731 281.095,871	3	387.587,334 281.093,93	1.981
3	387.587,334 281.093,93	4	387.587,124 281.092,902	1.049
4	387.587,124 281.092,902	5	387.801,647 281.040,017	220.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.801,647 281.040,017	6	387.796,407 281.061,313	21.931
6	387.796,407 281.061,313	1	387.591,018 281.111,946	211.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1130-2203, din 18/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STEFAN MARIA , LIPSA CNP	
	2) ILIE ELENA , LIPSA CNP	
	3) FLOREA UTA , LIPSA CNP	

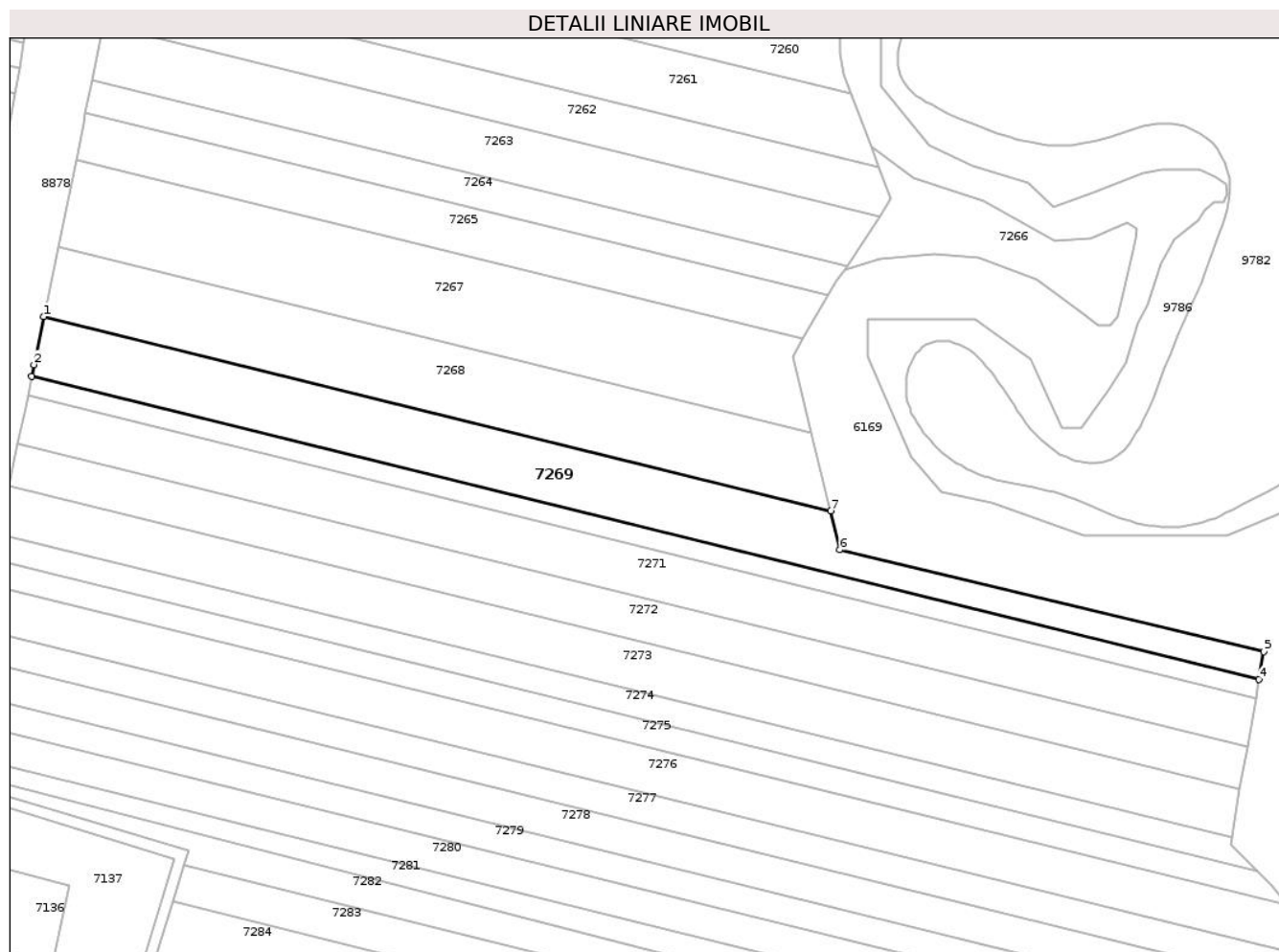
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.217	60	1/22	-	
2	arabil	NU	3.383	60	1/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.587,124 281.092,902	2	387.584,451 281.079,83	13.342
2	387.584,451 281.079,83	3	387.583,788 281.076,585	3.312
3	387.583,788 281.076,585	4	387.918,517 280.994,067	344.75
4	387.918,517 280.994,067	5	387.919,822 281.001,605	7.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.919,822 281.001,605	6	387.804,261 281.029,398	118.856
6	387.804,261 281.029,398	7	387.801,647 281.040,017	10.936
7	387.801,647 281.040,017	1	387.587,124 281.092,902	220.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 920-44621, din 20/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TUȚĂ GHEORGHE, LIPSA CNP	

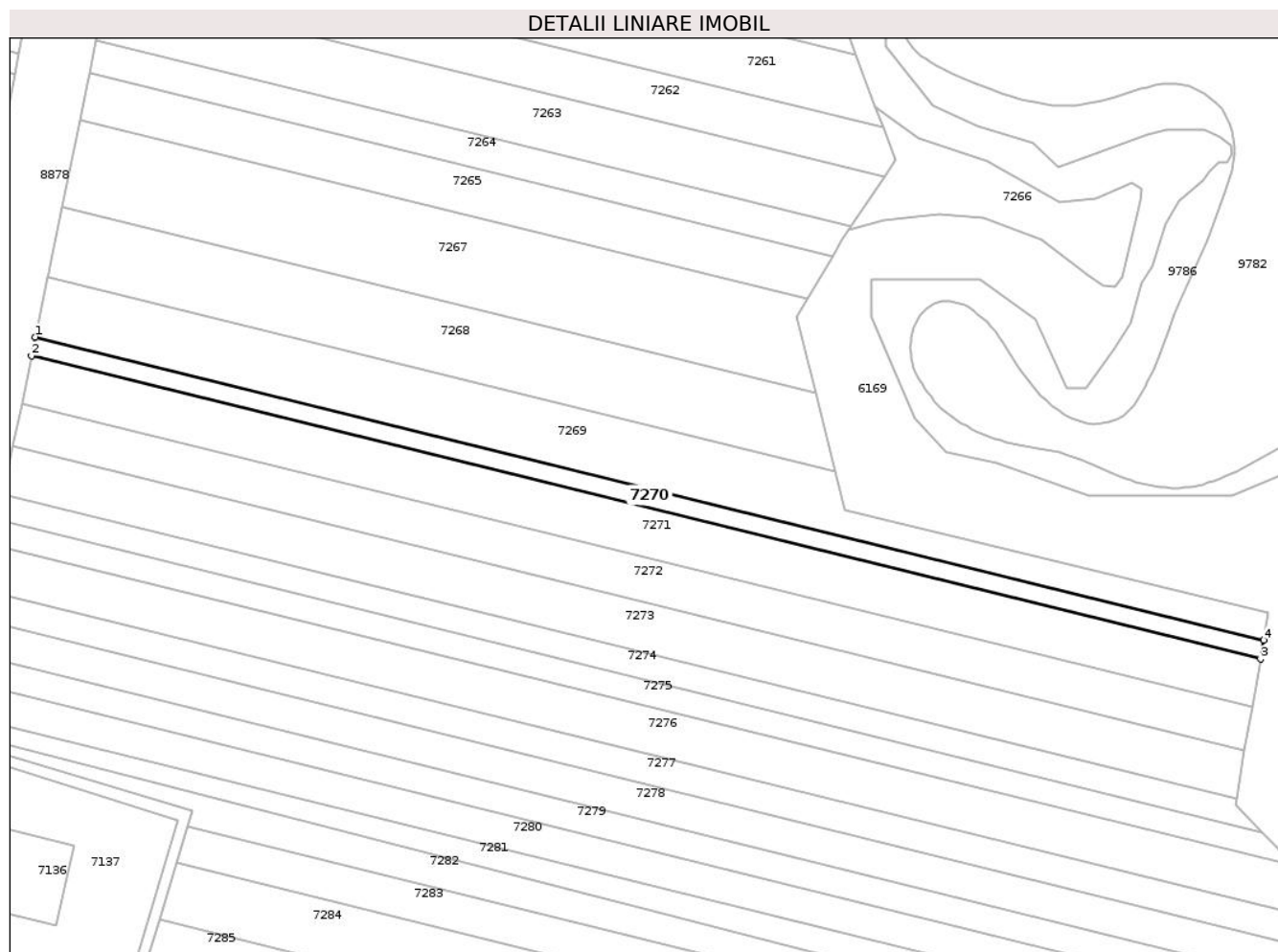
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	384	60	1/23	-	
2	arabil	NU	1.416	60	1/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.583,788 281.076,585	2	387.582,741 281.071,467	5.224
2	387.582,741 281.071,467	3	387.917,624 280.988,911	344.909
3	387.917,624 280.988,911	4	387.918,517 280.994,067	5.233
4	387.918,517 280.994,067	1	387.583,788 281.076,585	344.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31159	4.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
186225 / 02/09/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 612, din 30/08/2019 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUPEANU AUREL 2) LUPEANU VILHELMINA-SILVIA	

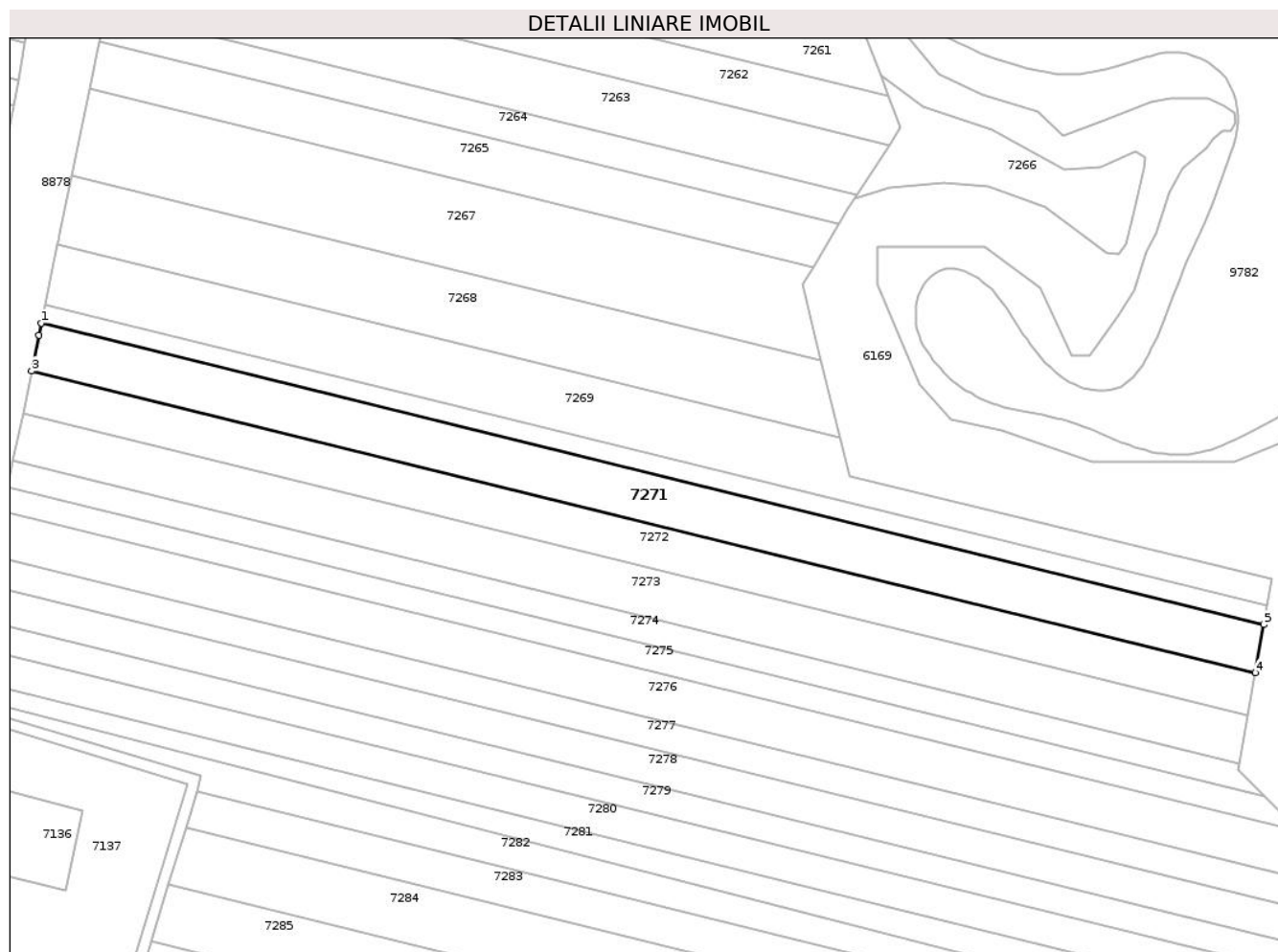
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31159	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	986	60	1/24	-	
2	arabil	NU	3.614	60	1/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.582,741 281.071,467	2	387.582,074 281.068,204	3.33
2	387.582,074 281.068,204	3	387.580,069 281.058,397	10.01
3	387.580,069 281.058,397	4	387.915,343 280.975,745	345.311
4	387.915,343 280.975,745	5	387.917,624 280.988,911	13.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.917,624 280.988,911	1	387.582,741 281.071,467	344.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30715	4.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
175062 / 16/12/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE 1329, din 14/12/2016 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC AGRIFARM ALIPROD SRL, CIF:6589810	

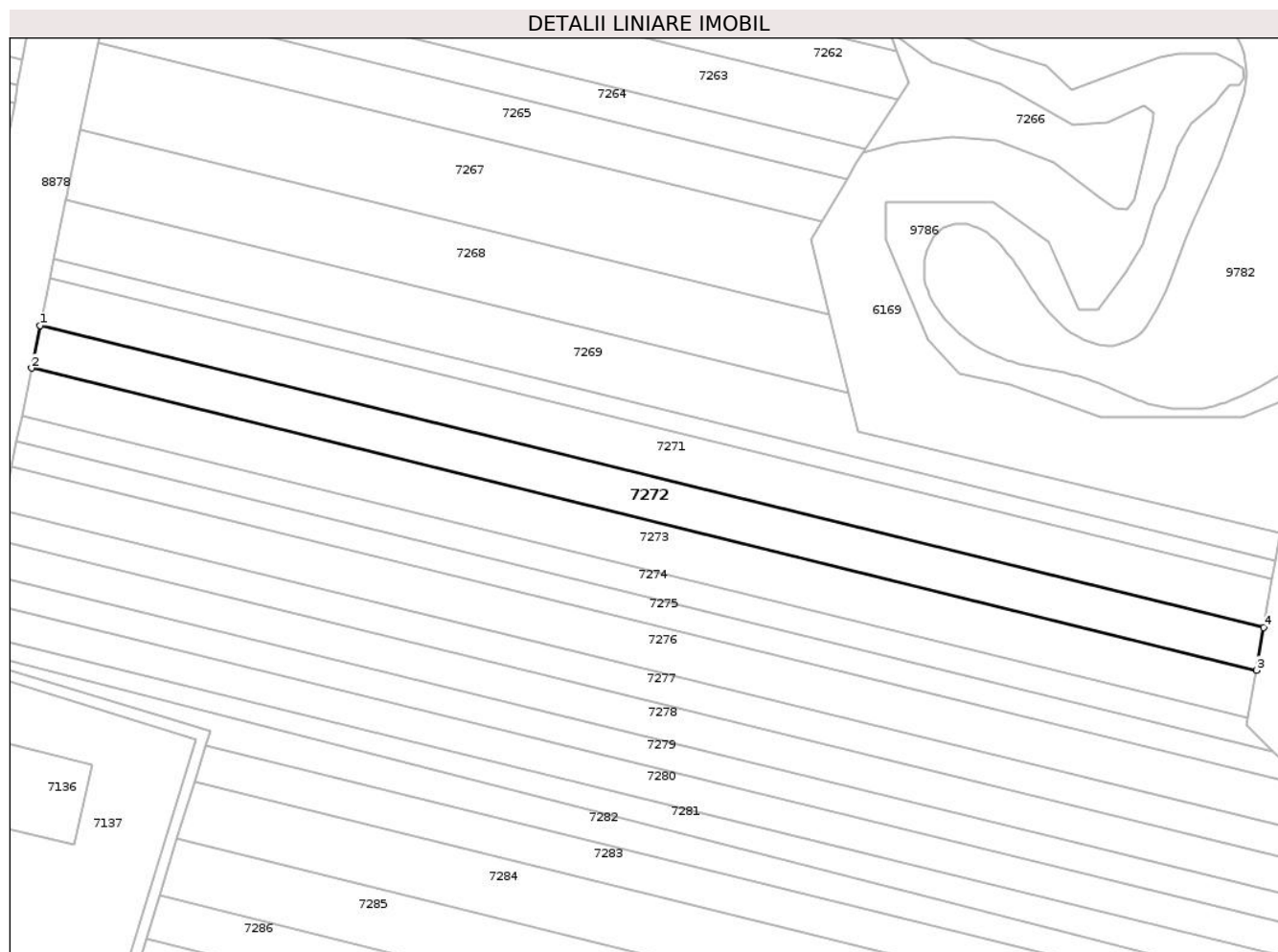
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30715	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	884	60	1/25	-	
2	arabil	NU	3.216	60	1/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.580,069 281.058,397	2	387.577,69 281.046,762	11.876
2	387.577,69 281.046,762	3	387.913,313 280.964,024	345.671
3	387.913,313 280.964,024	4	387.915,343 280.975,745	11.895
4	387.915,343 280.975,745	1	387.580,069 281.058,397	345.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 592-9623, din 07/12/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEDEIANU MARTINEL, LIPSA CNP	

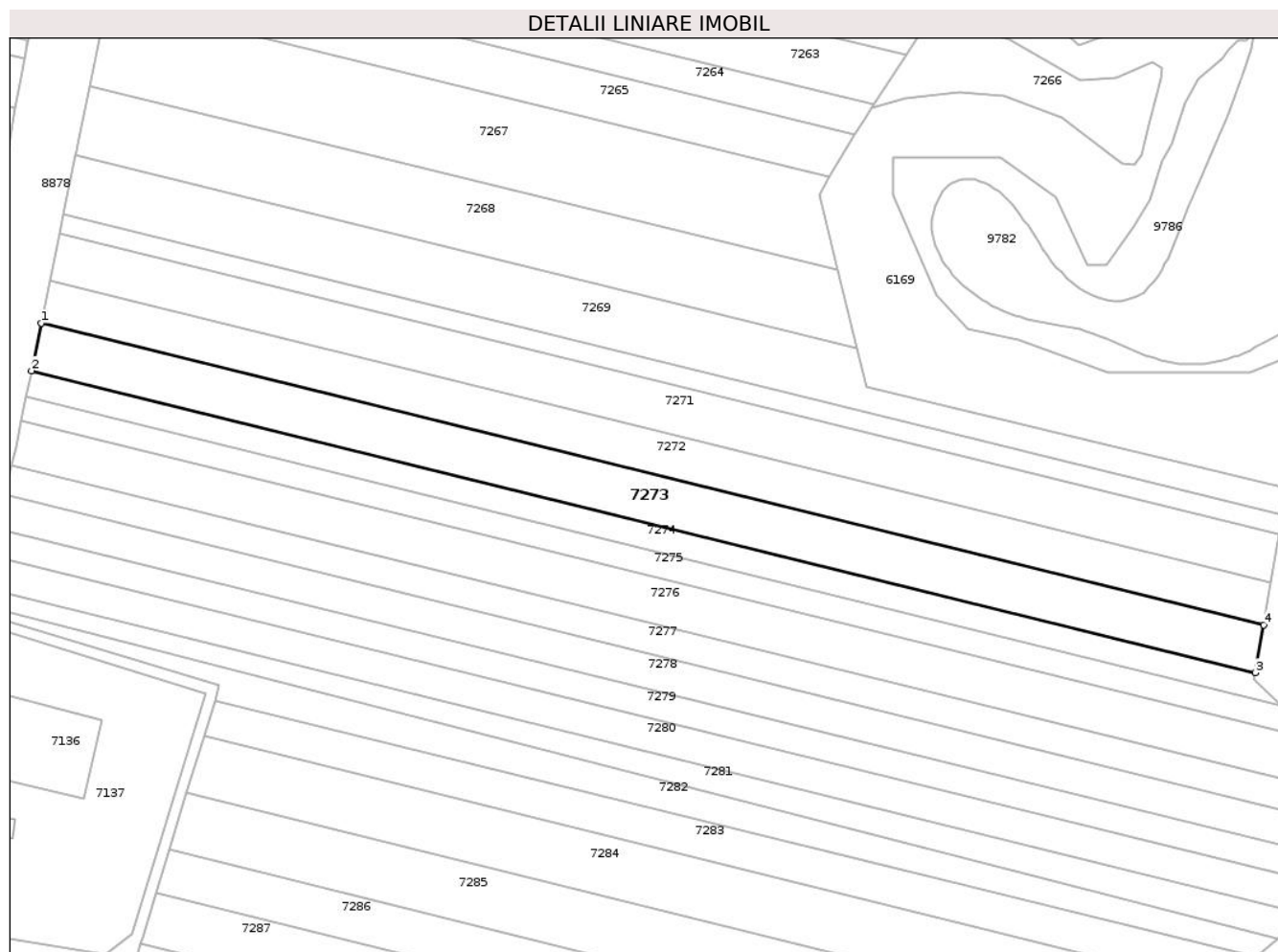
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	998	60	1/26	-	
2	arabil	NU	3.602	60	1/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.577,69 281.046,762	2	387.575,023 281.033,721	13.311
2	387.575,023 281.033,721	3	387.911,037 280.950,887	346.074
3	387.911,037 280.950,887	4	387.913,313 280.964,024	13.333
4	387.913,313 280.964,024	1	387.577,69 281.046,762	345.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1367-19530, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BANA ILIE , LIPSA CNP	
	2) BANĂ ION , LIPSA CNP	
	3) PREDUN GHEORGHIȚA , LIPSA CNP	

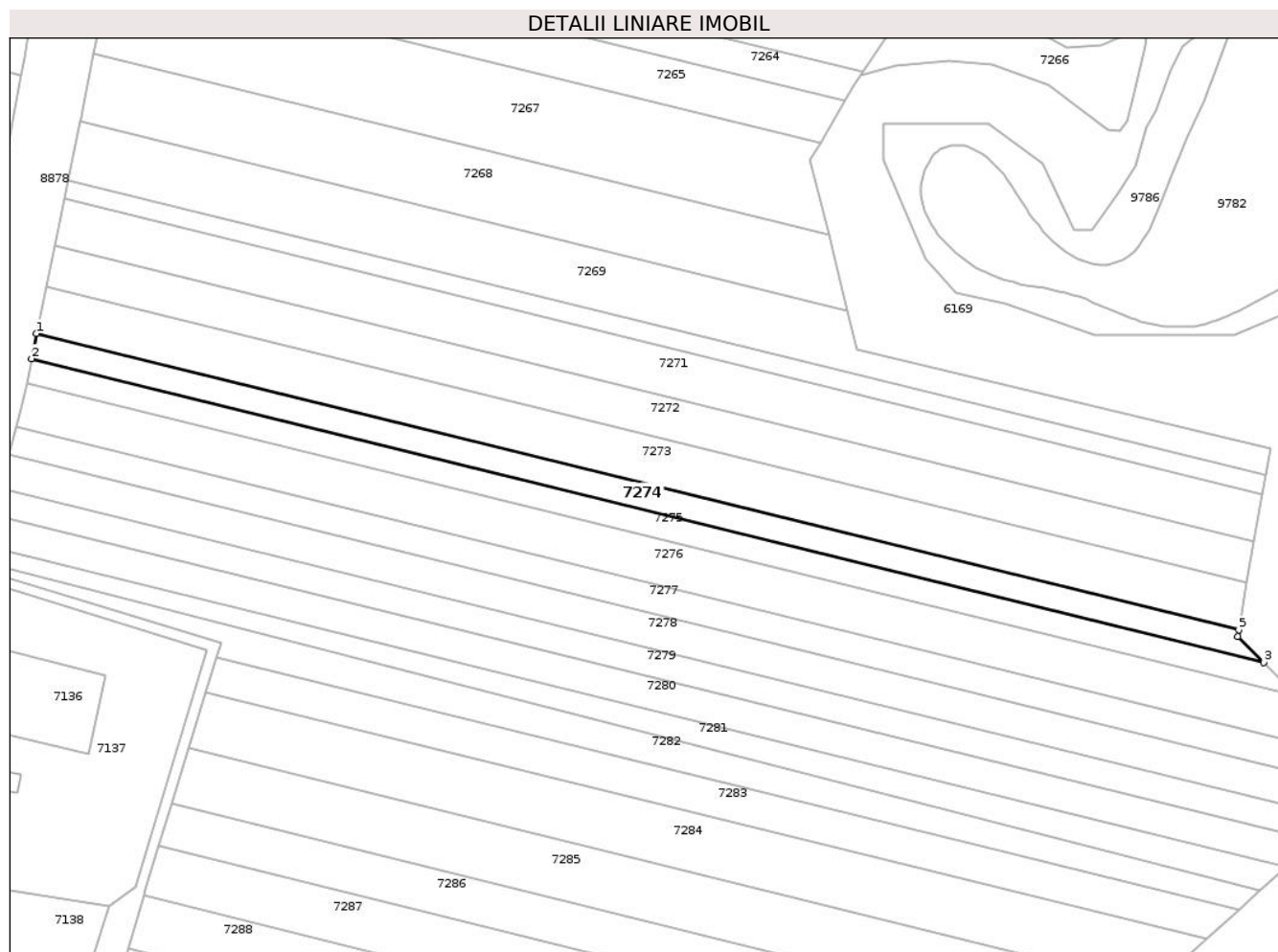
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	540	60	1/27	-	
2	arabil	NU	1.960	60	1/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.575,023 281.033,721	2	387.573,588 281.026,704	7.162
2	387.573,588 281.026,704	3	387.918,032 280.941,792	354.756
3	387.918,032 280.941,792	4	387.910,727 280.949,095	10.329
4	387.910,727 280.949,095	5	387.911,037 280.950,887	1.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.911,037 280.950,887	1	387.575,023 281.033,721	346.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1225-1378, din 07/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ELENA, LIPSA CNP 2) DOBRESU RELU, LIPSA CNP 3) MORUNTALE MIHAELA, LIPSA CNP 4) NICOLAU IOANA, LIPSA CNP 5) SIRBU MARIA, LIPSA CNP	A1

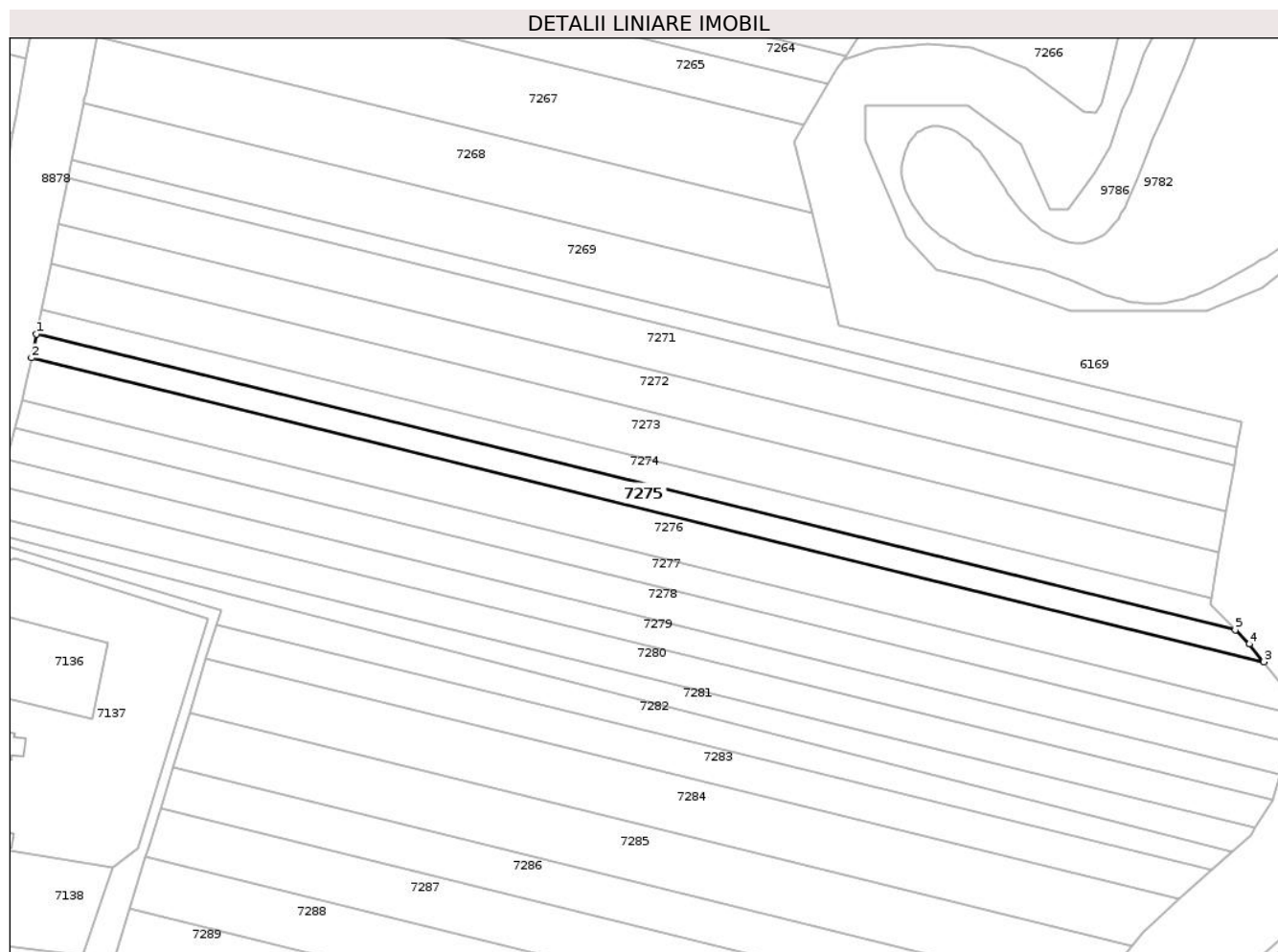
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	526	60	1/28	-	
2	arabil	NU	1.974	60	1/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.573,588 281.026,704	2	387.572,196 281.019,894	6.951
2	387.572,196 281.019,894	3	387.926,192 280.932,627	364.594
3	387.926,192 280.932,627	4	387.922,062 280.937,763	6.591
4	387.922,062 280.937,763	5	387.918,032 280.941,792	5.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.918,032 280.941,792	1	387.573,588 281.026,704	354.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CD 182, din 19/01/1998 emis de BNP AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIHAI MARCEL	
	2) MIHAI SIMONA-MIHAELA, LIPSA CNP	

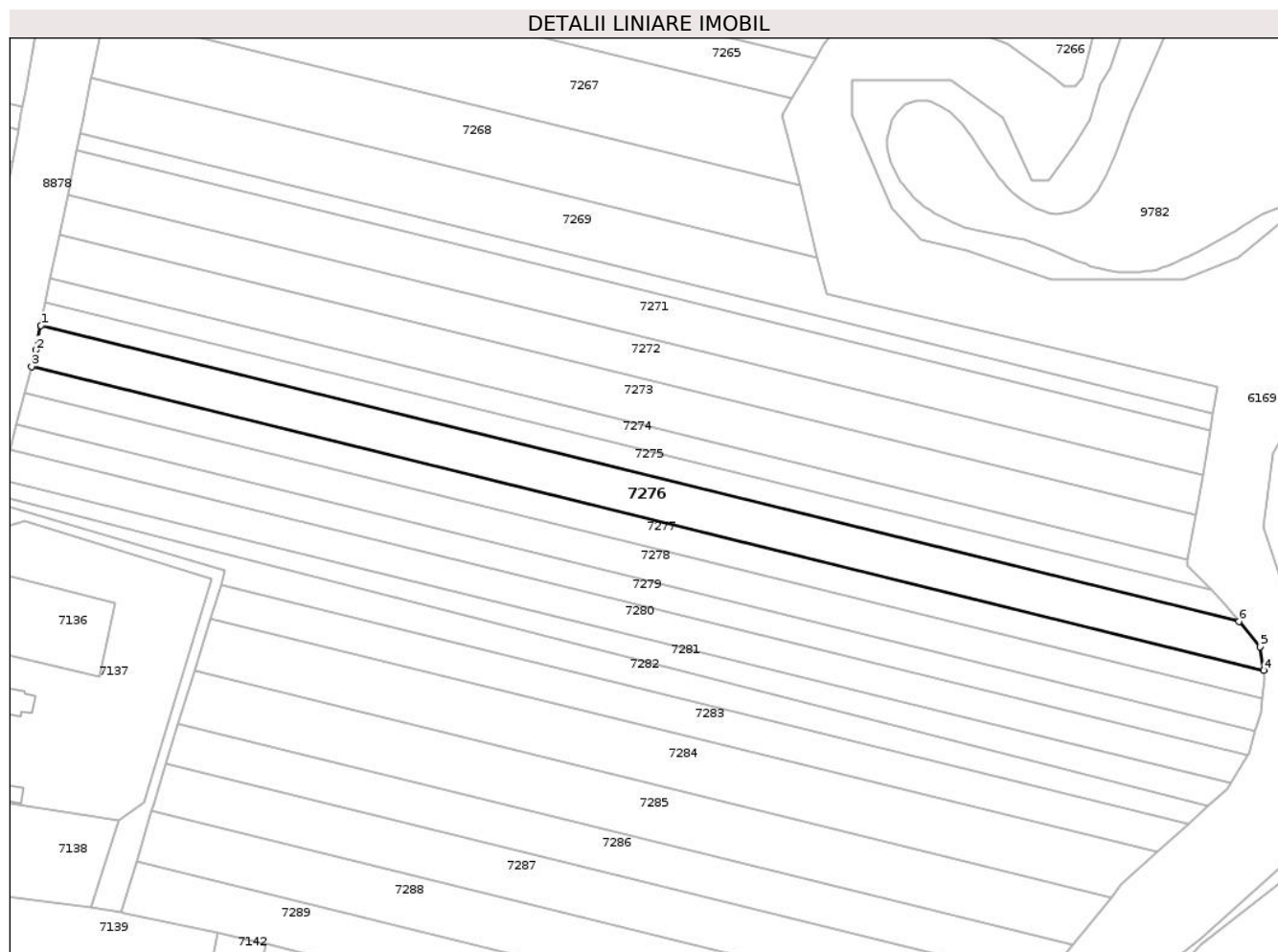
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	945	60	1/29	-	
2	arabil	NU	3.655	60	1/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.572,196 281.019,894	2	387.570,715 281.012,651	7.393
2	387.570,715 281.012,651	3	387.569,447 281.007,803	5.011
3	387.569,447 281.007,803	4	387.933,424 280.918,075	374.874
4	387.933,424 280.918,075	5	387.932,285 280.925,05	7.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.932,285 280.925,05	6	387.926,192 280.932,627	9.723
6	387.926,192 280.932,627	1	387.572,196 281.019,894	364.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 955, din 27/09/2007 emis de JUDECĂTORIA BĂILEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR CONSTANTIN	A1

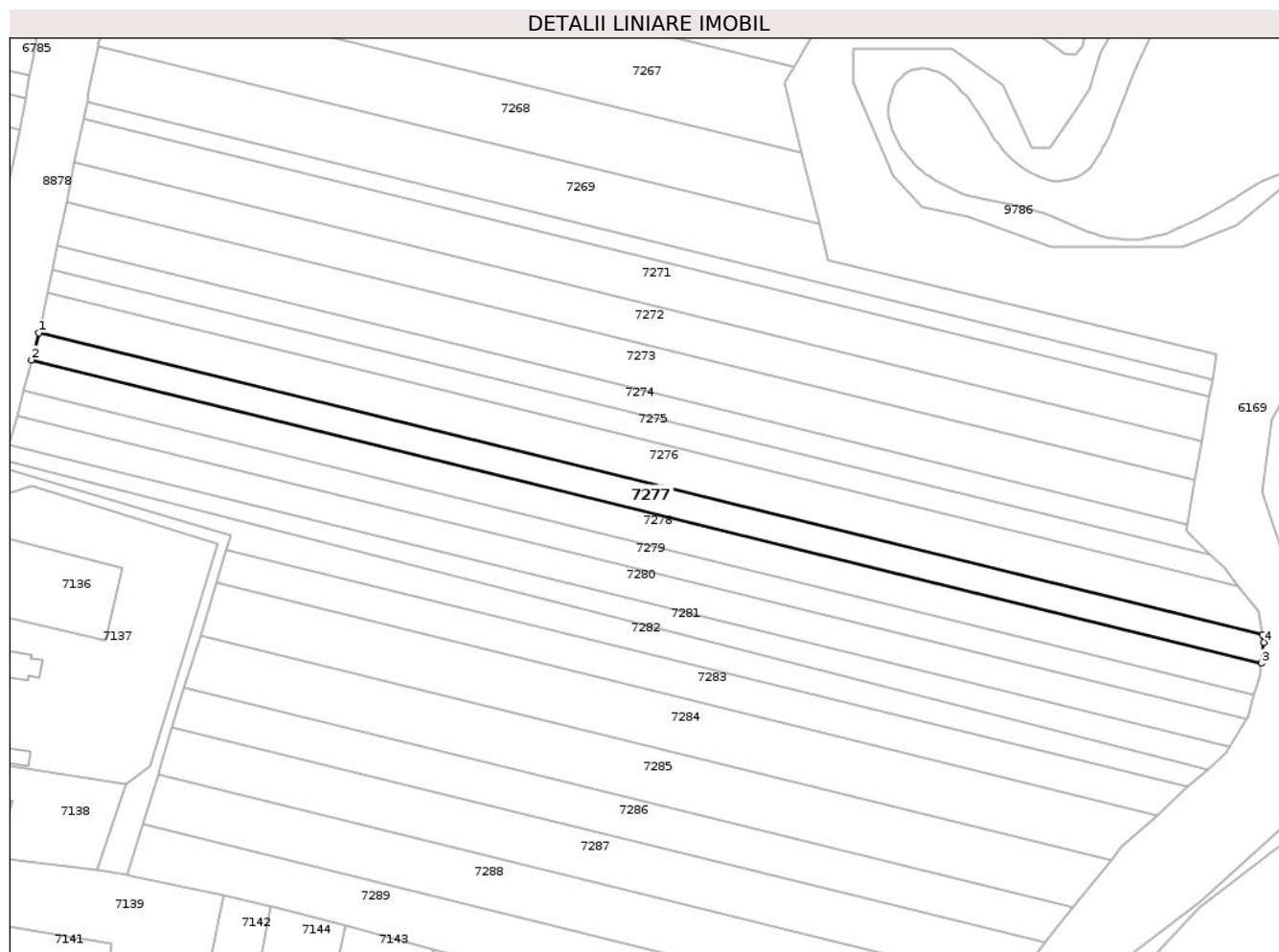
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	635	60	1/30	-	
2	arabil	NU	2.465	60	1/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.569,447 281.007,803	2	387.567,361 280.999,825	8.246
2	387.567,361 280.999,825	3	387.933,05 280.909,675	376.637
3	387.933,05 280.909,675	4	387.933,79 280.915,833	6.202
4	387.933,79 280.915,833	5	387.933,424 280.918,075	2.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.933,424 280.918,075	1	387.569,447 281.007,803	374.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7278**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 763-2182, din 12/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALACI ION , LIPSA CNP	A1

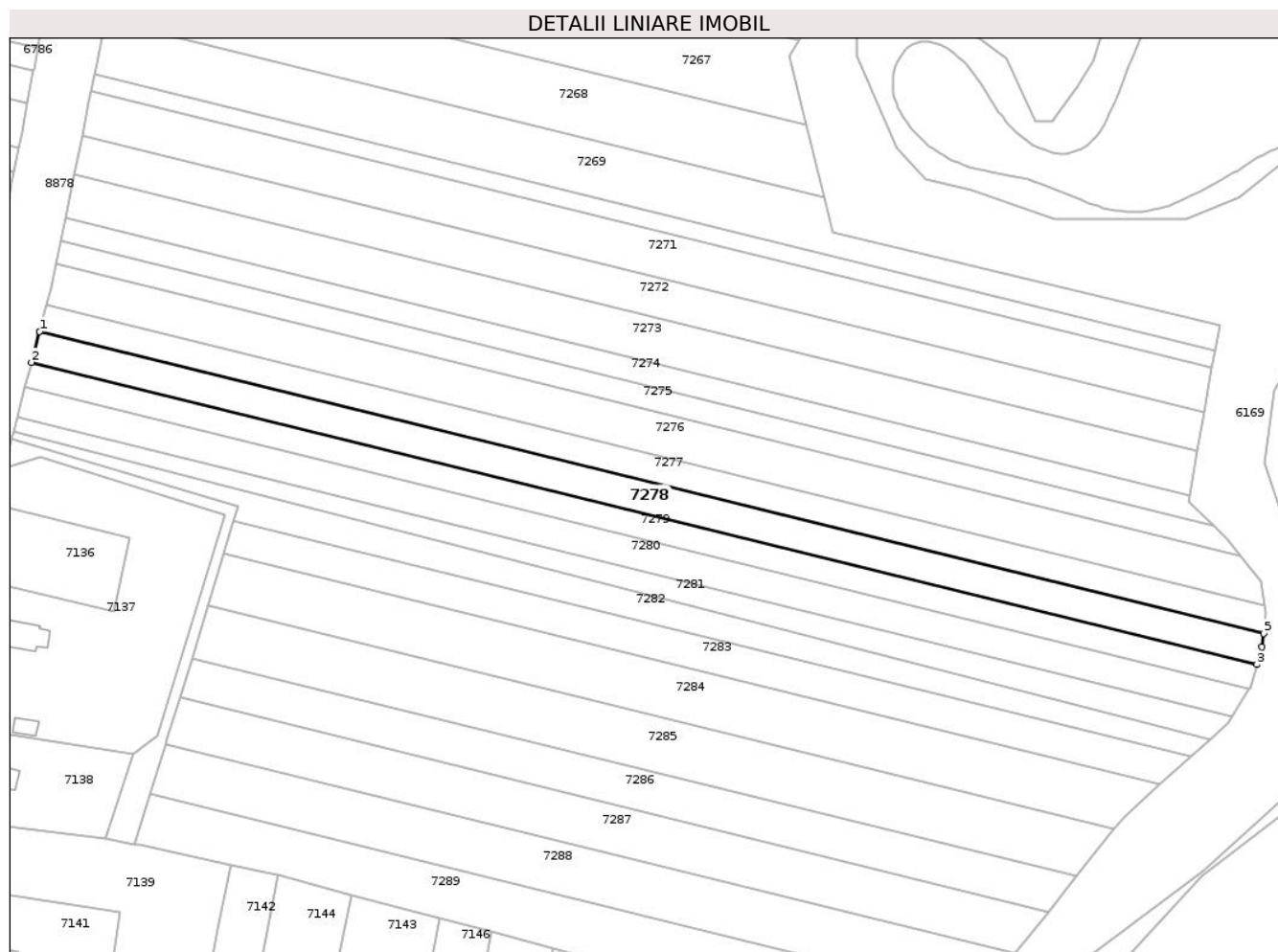
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	744	60	1/31	-	
2	arabil	NU	2.856	60	1/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.567,361 280.999,825	2	387.564,944 280.990,587	9.549
2	387.564,944 280.990,587	3	387.931,006 280.900,345	377.021
3	387.931,006 280.900,345	4	387.932,565 280.905,634	5.514
4	387.932,565 280.905,634	5	387.933,05 280.909,675	4.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.933,05 280.909,675	1	387.567,361 280.999,825	376.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 754-2182, din 10/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAU VIRGIL, LIPSA CNP	A1

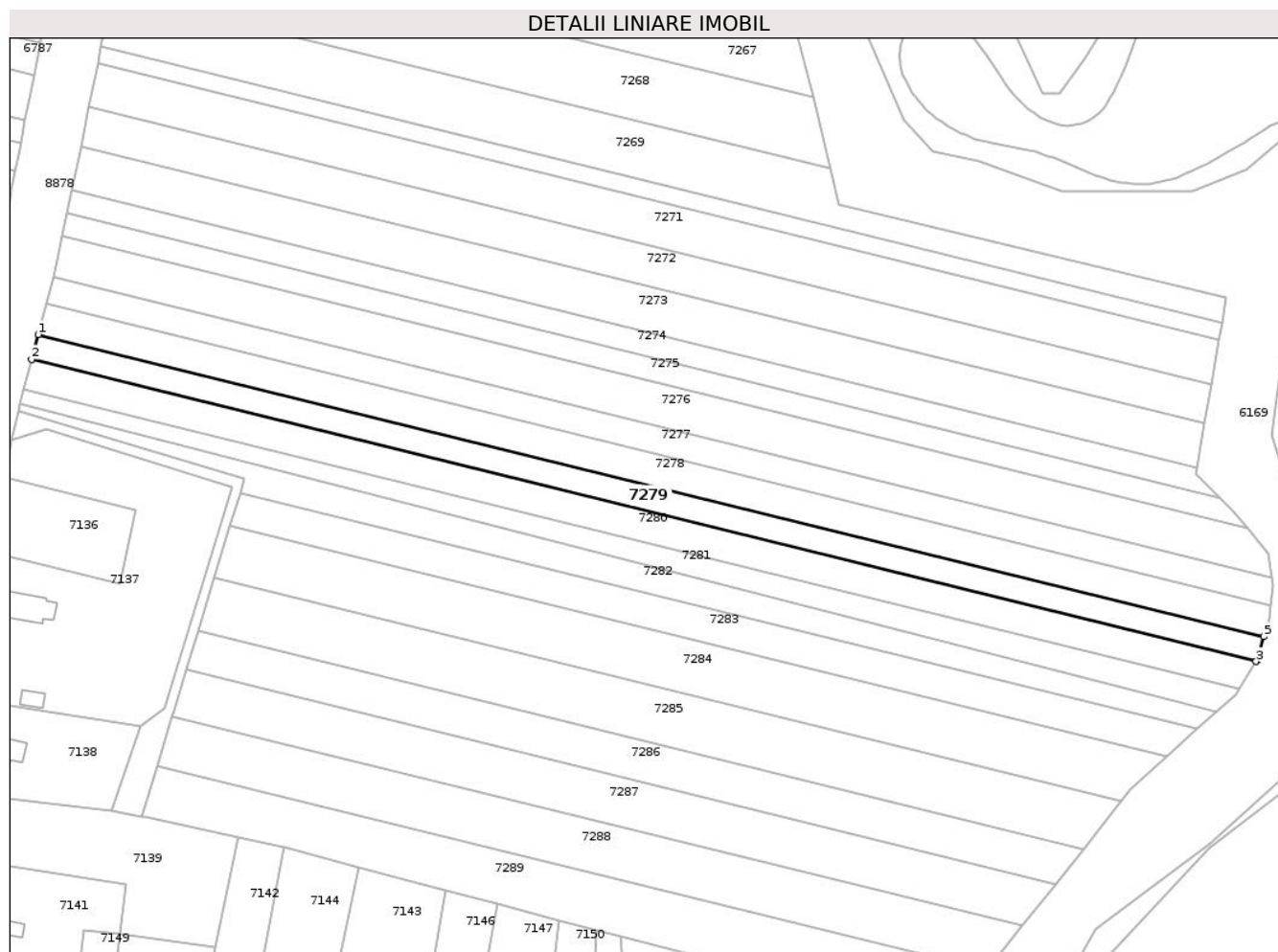
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	606	60	1/32	-	
2	arabil	NU	2.294	60	1/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.564,944 280.990,587	2	387.562,997 280.983,142	7.695
2	387.562,997 280.983,142	3	387.928,731 280.892,981	376.683
3	387.928,731 280.892,981	4	387.928,932 280.893,307	0.383
4	387.928,932 280.893,307	5	387.931,006 280.900,345	7.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.931,006 280.900,345	1	387.564,944 280.990,587	377.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 904-44621, din 18/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MANOLEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	

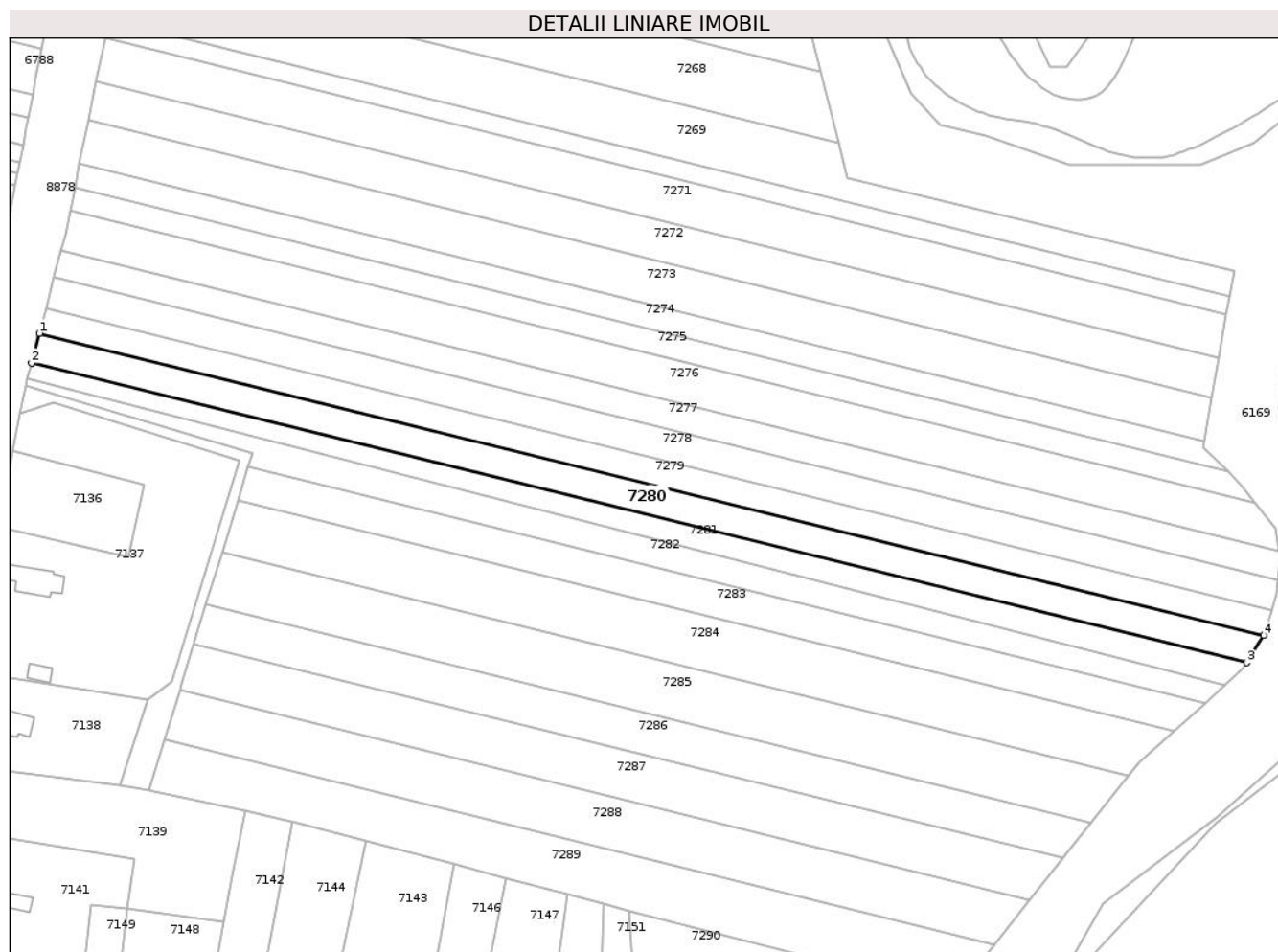
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	721	60	1/33	-	
2	arabil	NU	2.679	60	1/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.562,997 280.983,142	2	387.560,704 280.974,376	9.061
2	387.560,704 280.974,376	3	387.923,718 280.884,886	373.882
3	387.923,718 280.884,886	4	387.928,731 280.892,981	9.522
4	387.928,731 280.892,981	1	387.562,997 280.983,142	376.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7281**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 998-44621, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BARAN GHEORGHE , LIPSA CNP	

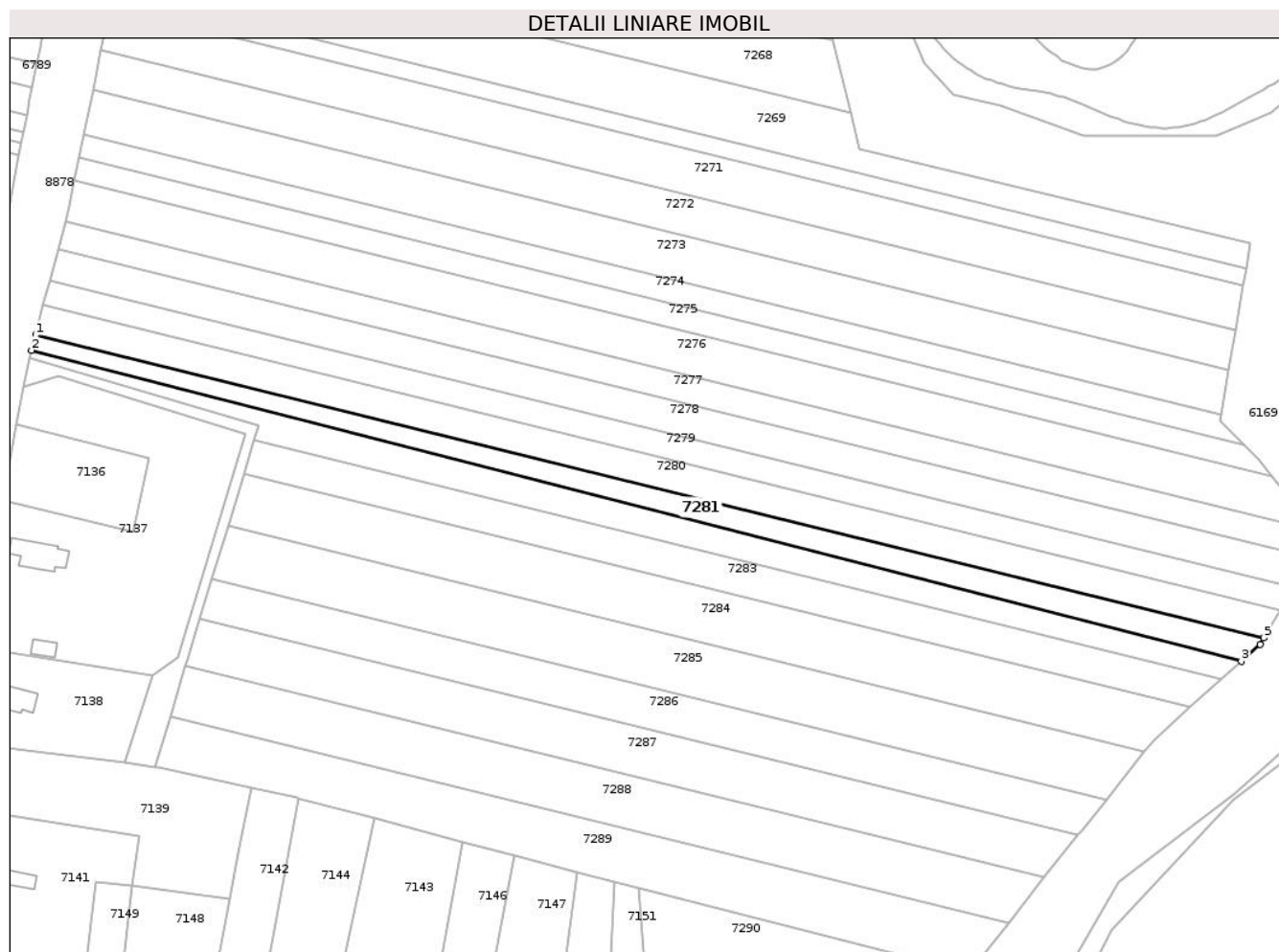
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	518	60	1/34	-	
2	arabil	NU	1.882	60	1/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.560,704 280.974,376	2	387.559,526 280.969,87	4.657
2	387.559,526 280.969,87	3	387.917,036 280.878,059	369.111
3	387.917,036 280.878,059	4	387.922,57 280.883,033	7.441
4	387.922,57 280.883,033	5	387.923,718 280.884,886	2.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.923,718 280.884,886	1	387.560,704 280.974,376	373.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 946-44621, din 28/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOIAN MARIN, LIPSA CNP	

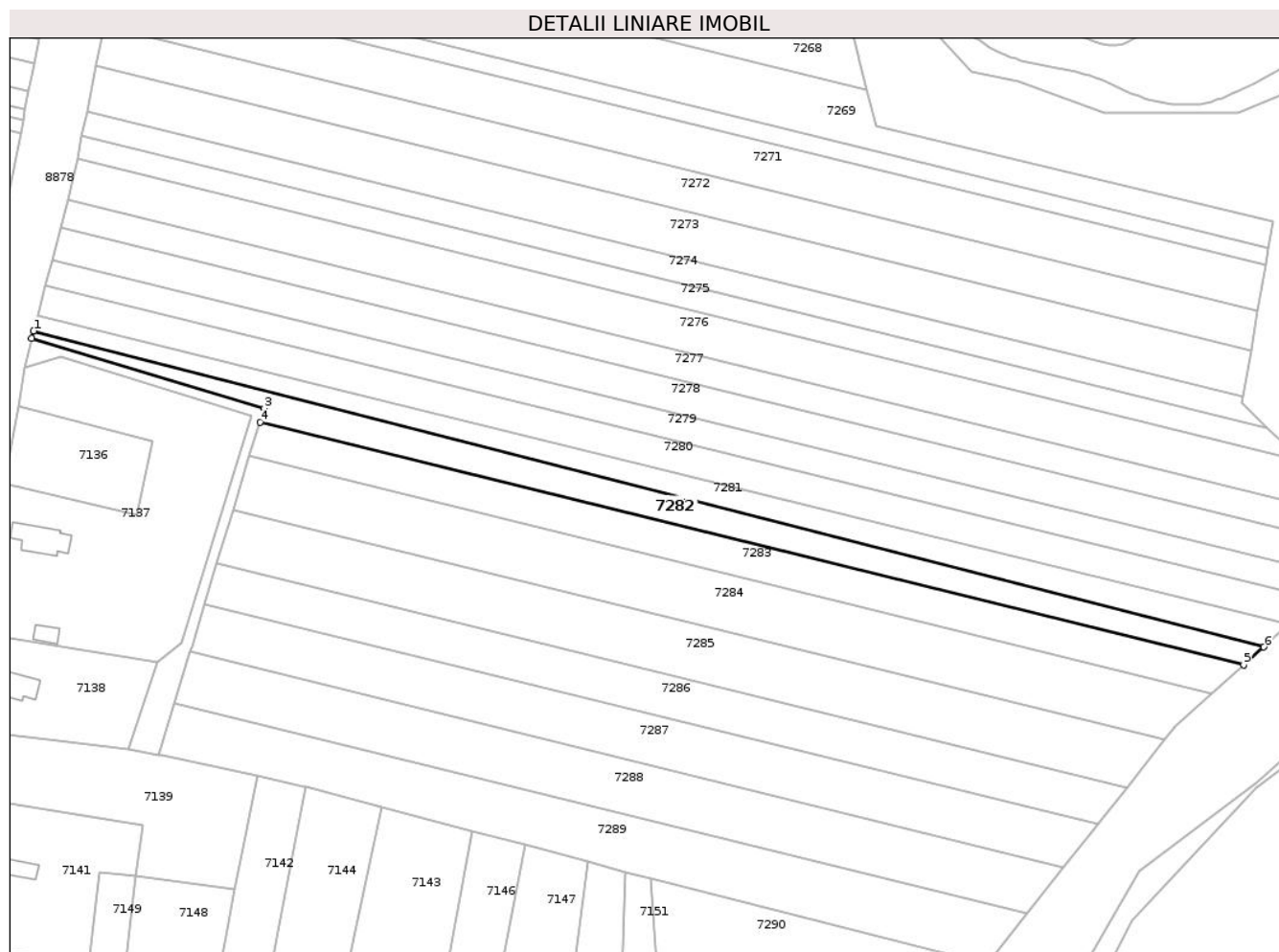
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	60	1/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.559,526 280.969,87	2	387.558,954 280.967,685	2.259
2	387.558,954 280.967,685	3	387.626,573 280.947,448	70.582
3	387.626,573 280.947,448	4	387.625,319 280.943,334	4.301
4	387.625,319 280.943,334	5	387.911,24 280.872,849	294.481
5	387.911,24 280.872,849	6	387.917,036 280.878,059	7.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.917,036 280.878,059	1	387.559,526 280.969,87	369.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 933-44621, din 26/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DOBRE ION, LIPSA CNP	
	2) VOINEA ELENA, LIPSA CNP	

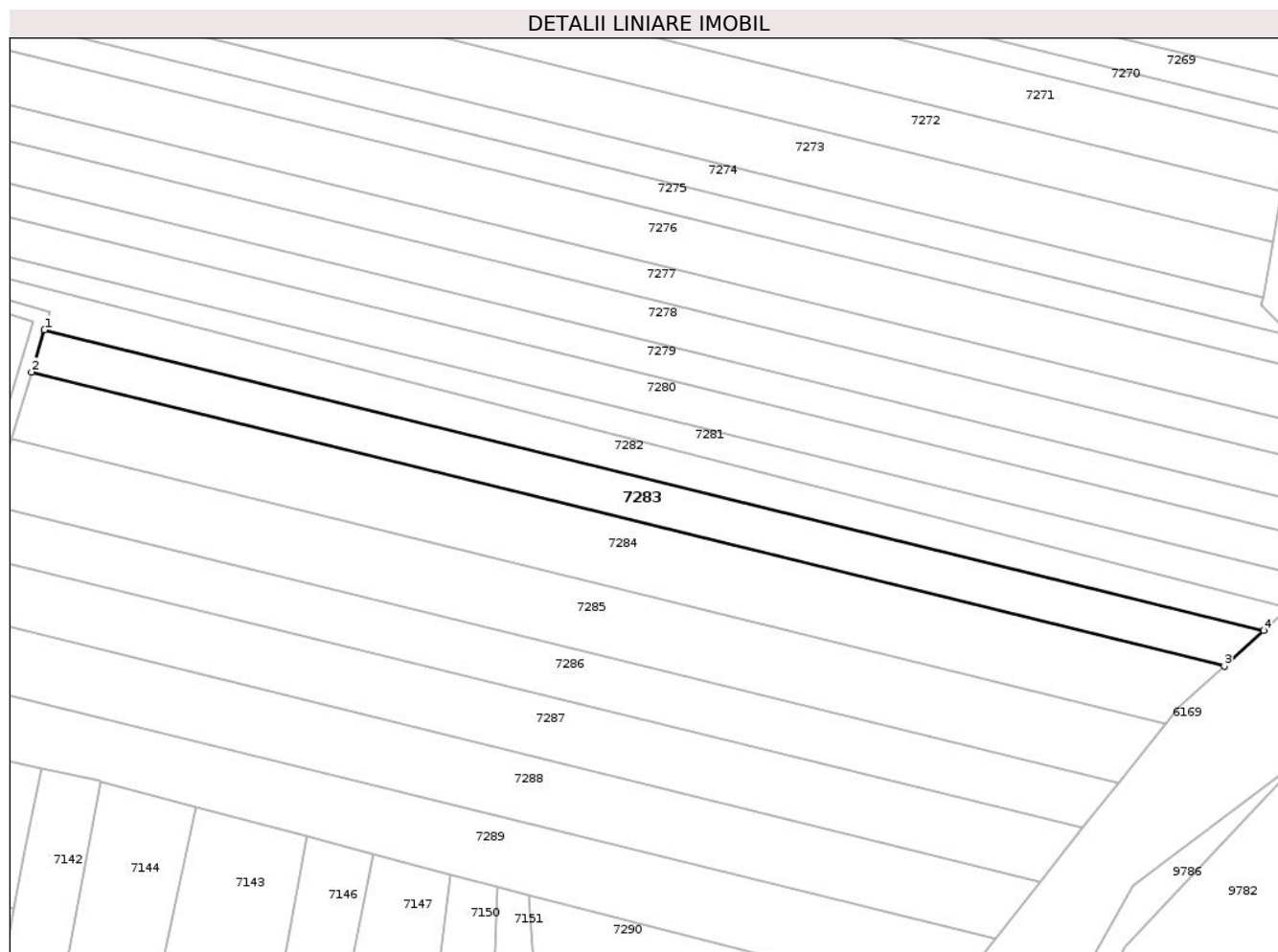
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	60	1/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.625,319 280.943,334	2	387.622,309 280.933,467	10.316
2	387.622,309 280.933,467	3	387.901,977 280.864,523	288.041
3	387.901,977 280.864,523	4	387.911,24 280.872,849	12.455
4	387.911,24 280.872,849	1	387.625,319 280.943,334	294.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34715	4.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
291816 / 13/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr. 2312, din 03/11/2023 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GOLEA GABRIEL	

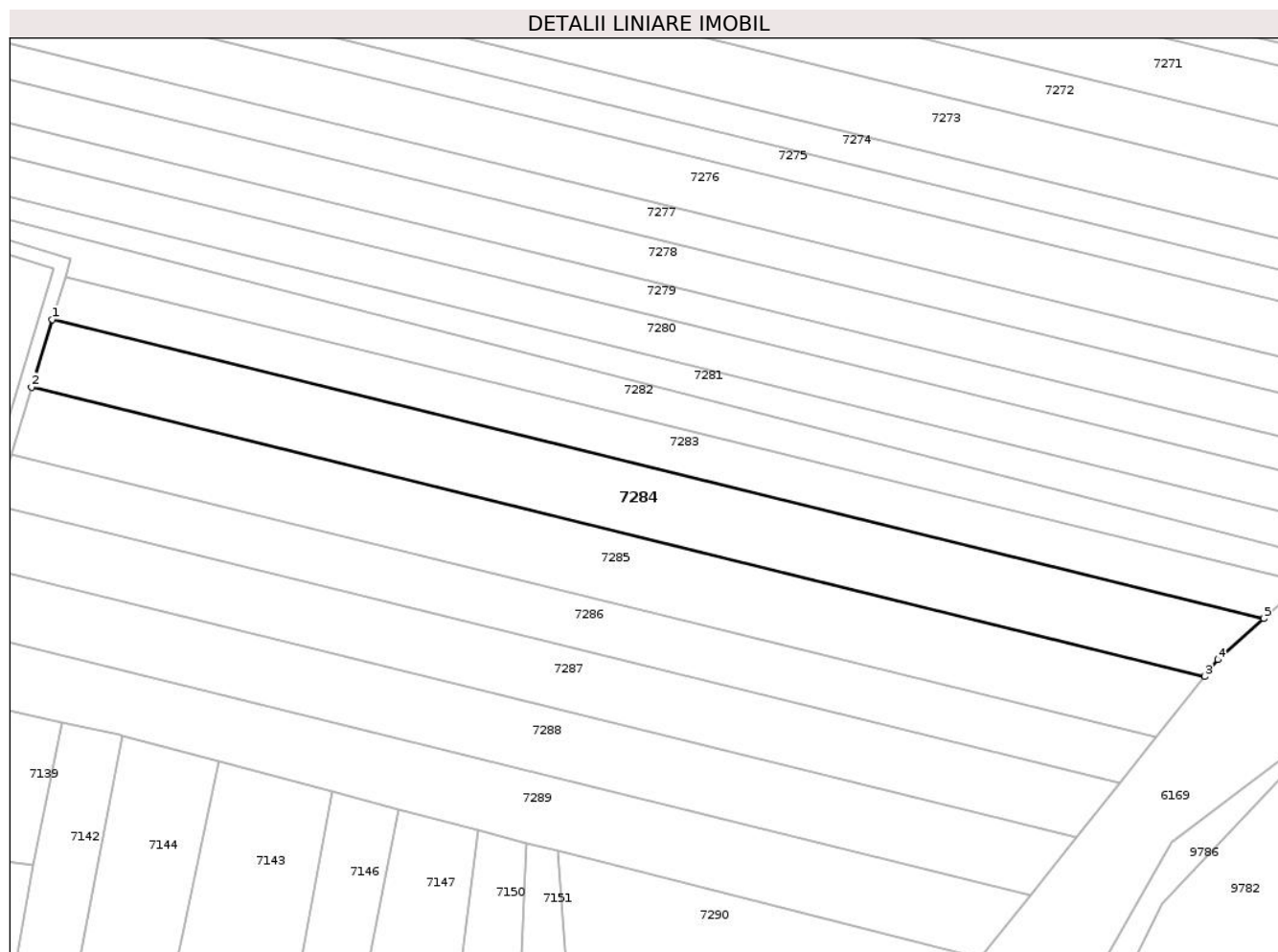
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34715	4.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	60	1/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.622,309 280.933,467	2	387.617,562 280.917,902	16.273
2	387.617,562 280.917,902	3	387.888,332 280.851,152	278.876
3	387.888,332 280.851,152	4	387.891,396 280.855,013	4.929
4	387.891,396 280.855,013	5	387.901,977 280.864,523	14.227
5	387.901,977 280.864,523	1	387.622,309 280.933,467	288.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 824-45424, din 07/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUZĂRNESCU VIORICA, LIPSA CNP	
	2) ROSCA ELISABETA, LIPSA CNP	

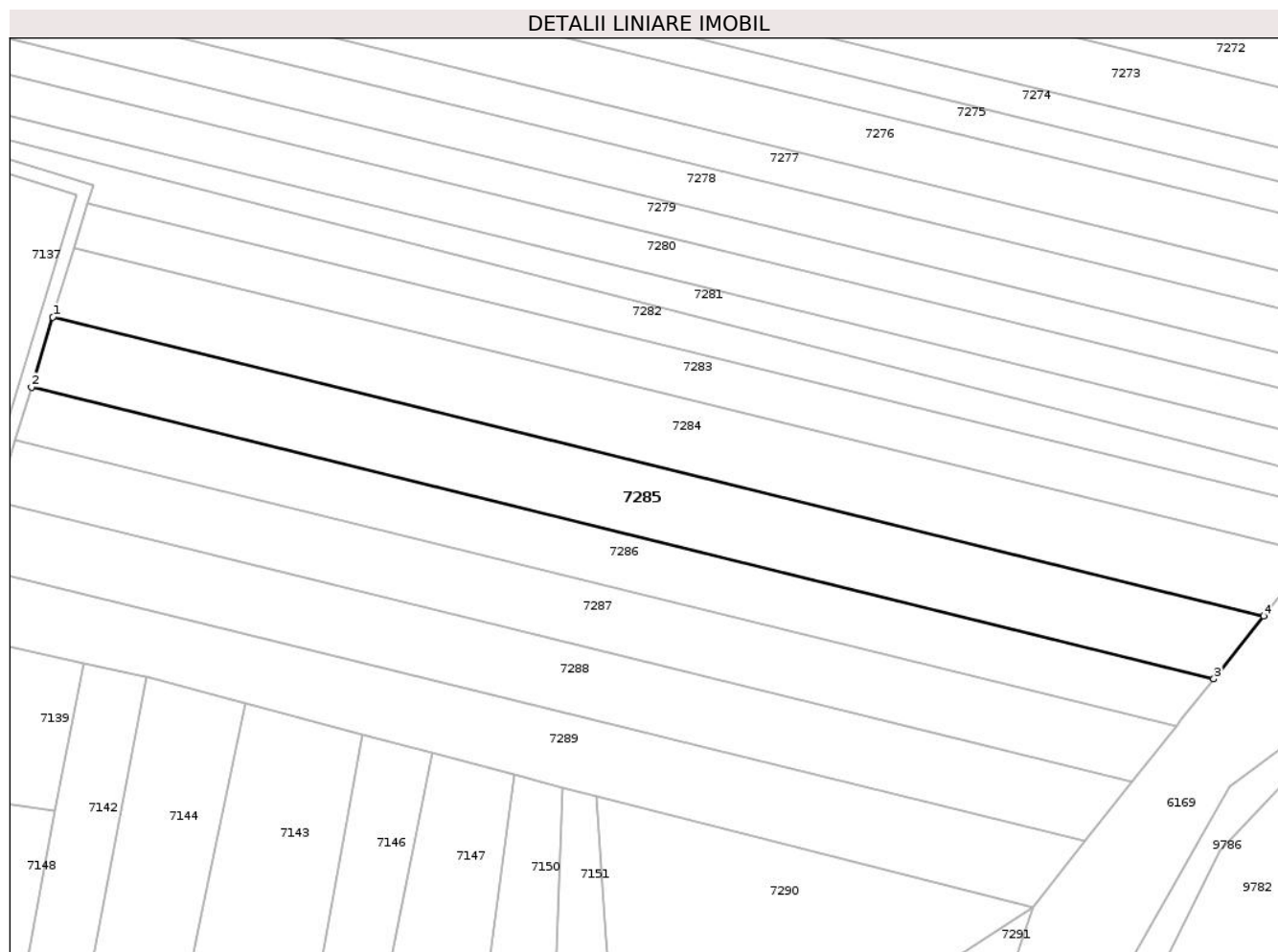
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	60	1/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.617,562 280.917,902	2	387.612,791 280.902,261	16.352
2	387.612,791 280.902,261	3	387.877,17 280.837,086	272.294
3	387.877,17 280.837,086	4	387.888,332 280.851,152	17.957
4	387.888,332 280.851,152	1	387.617,562 280.917,902	278.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 875-45424, din 13/11/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONIDA MARIN, LIPSA CNP	A1

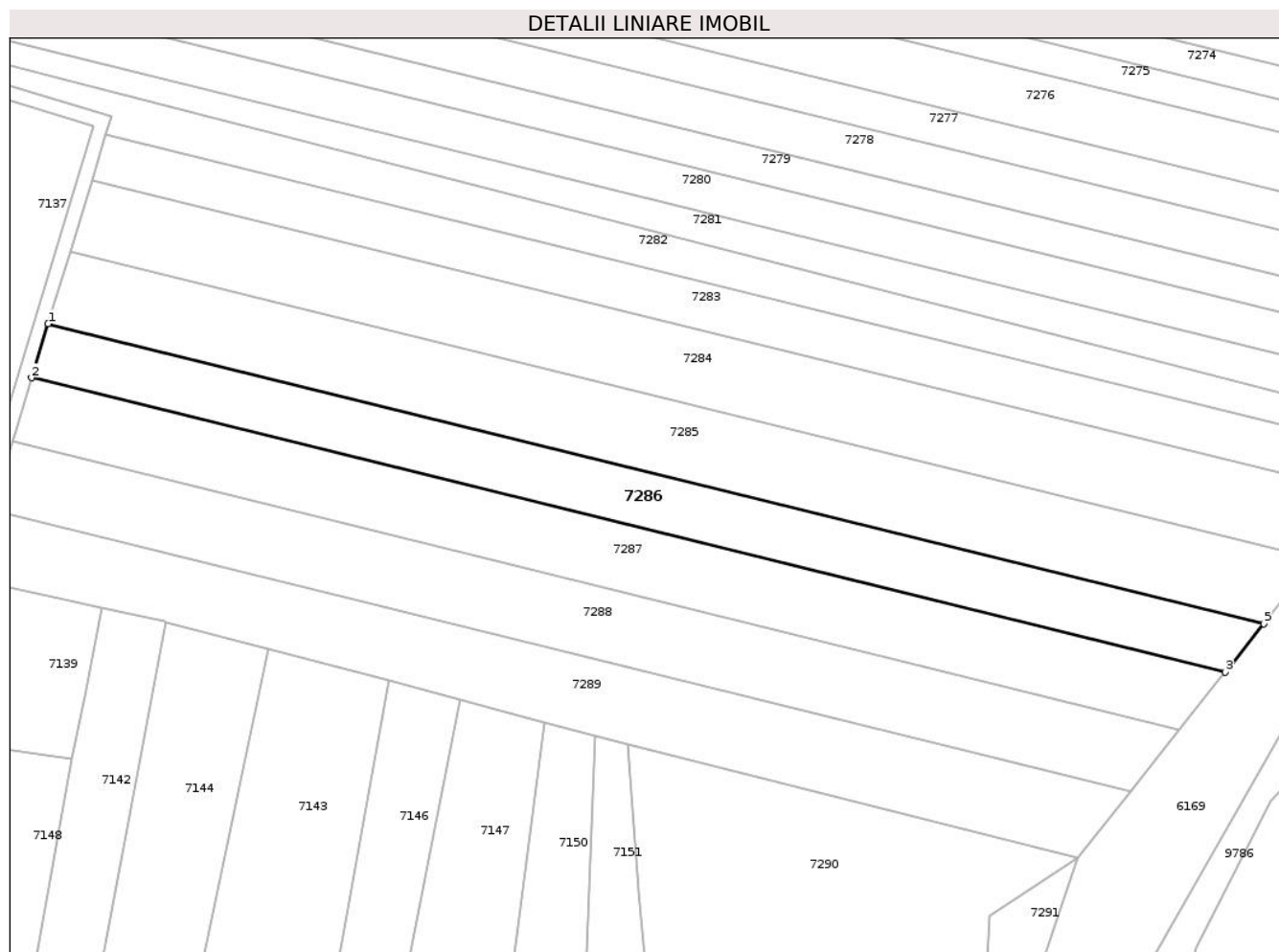
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	60	1/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.612,791 280.902,261	2	387.609,218 280.890,546	12.248
2	387.609,218 280.890,546	3	387.868,808 280.826,551	267.362
3	387.868,808 280.826,551	4	387.869,985 280.828,031	1.891
4	387.869,985 280.828,031	5	387.877,17 280.837,086	11.559
5	387.877,17 280.837,086	1	387.612,791 280.902,261	272.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.835	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 437-9696, din 05/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POTOCARU ELISABETA, LIPSA CNP	

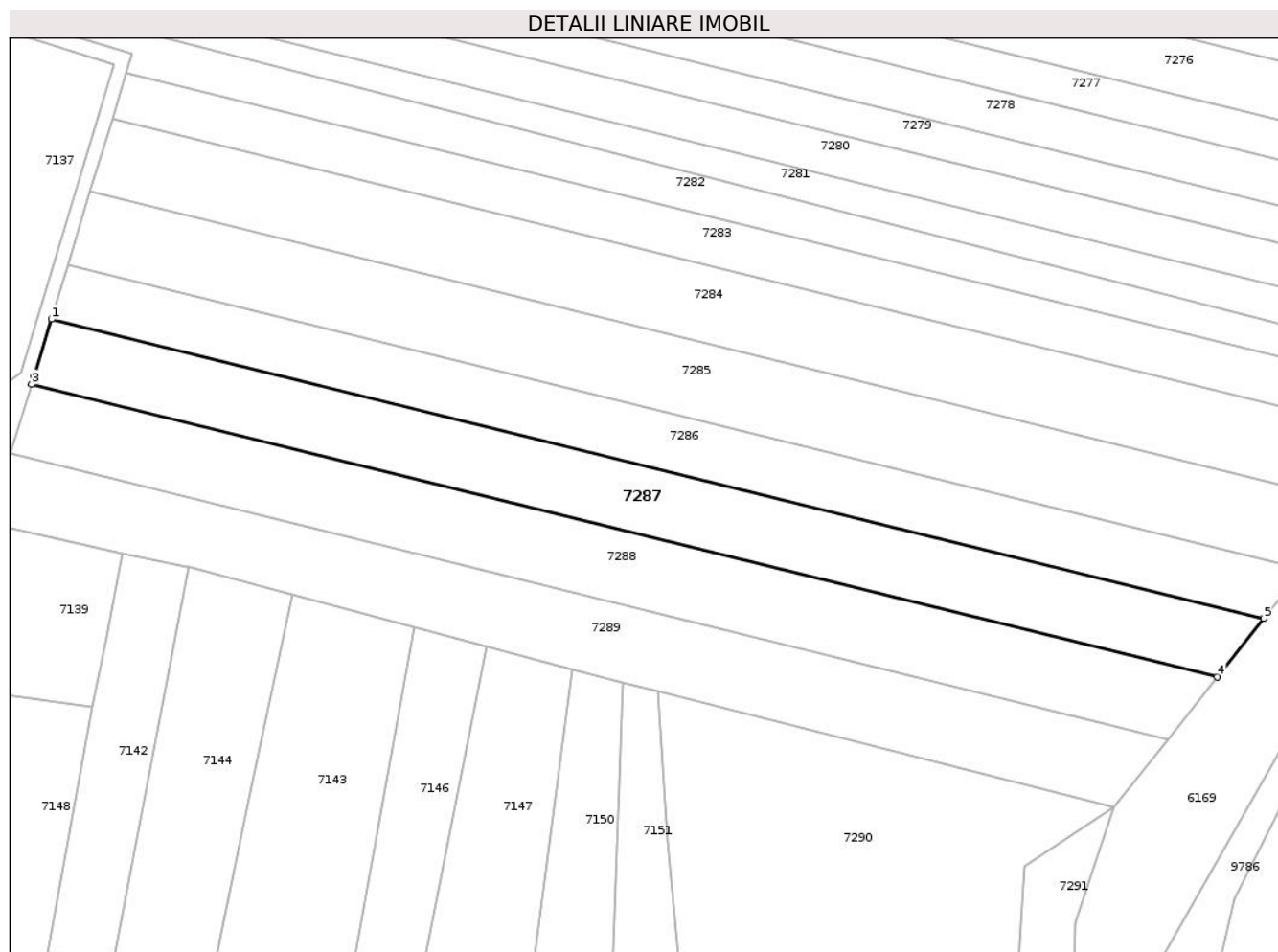
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.835	60	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.609,218 280.890,546	2	387.605,502 280.878,361	12.739
2	387.605,502 280.878,361	3	387.604,986 280.876,652	1.785
3	387.604,986 280.876,652	4	387.858,871 280.814,064	261.486
4	387.858,871 280.814,064	5	387.868,808 280.826,551	15.958
5	387.868,808 280.826,551	1	387.609,218 280.890,546	267.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 945-44621, din 28/12/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ALECU JANA, LIPSA CNP	
	2) SANDU CORNELIU, LIPSA CNP	
	3) SANDU OTILIA, LIPSA CNP	

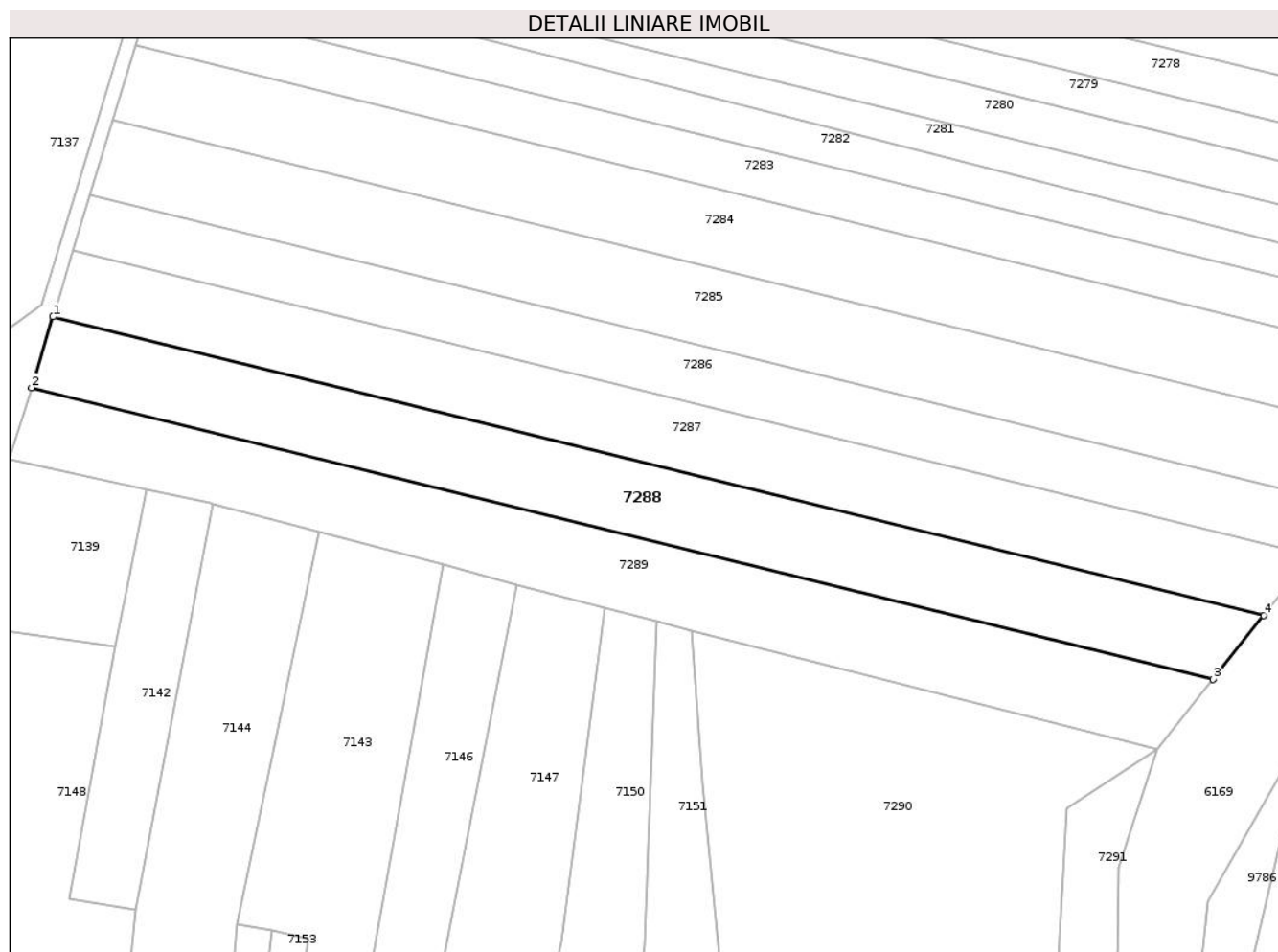
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	60	1141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.604,986 280.876,652	2	387.600,501 280.861,81	15.505
2	387.600,501 280.861,81	3	387.848,263 280.800,731	255.18
3	387.848,263 280.800,731	4	387.858,871 280.814,064	17.038
4	387.858,871 280.814,064	1	387.604,986 280.876,652	261.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P1/42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34535	4.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54984 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.652, din 24/03/2022 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBEȘ IONELA-ALINA	A1

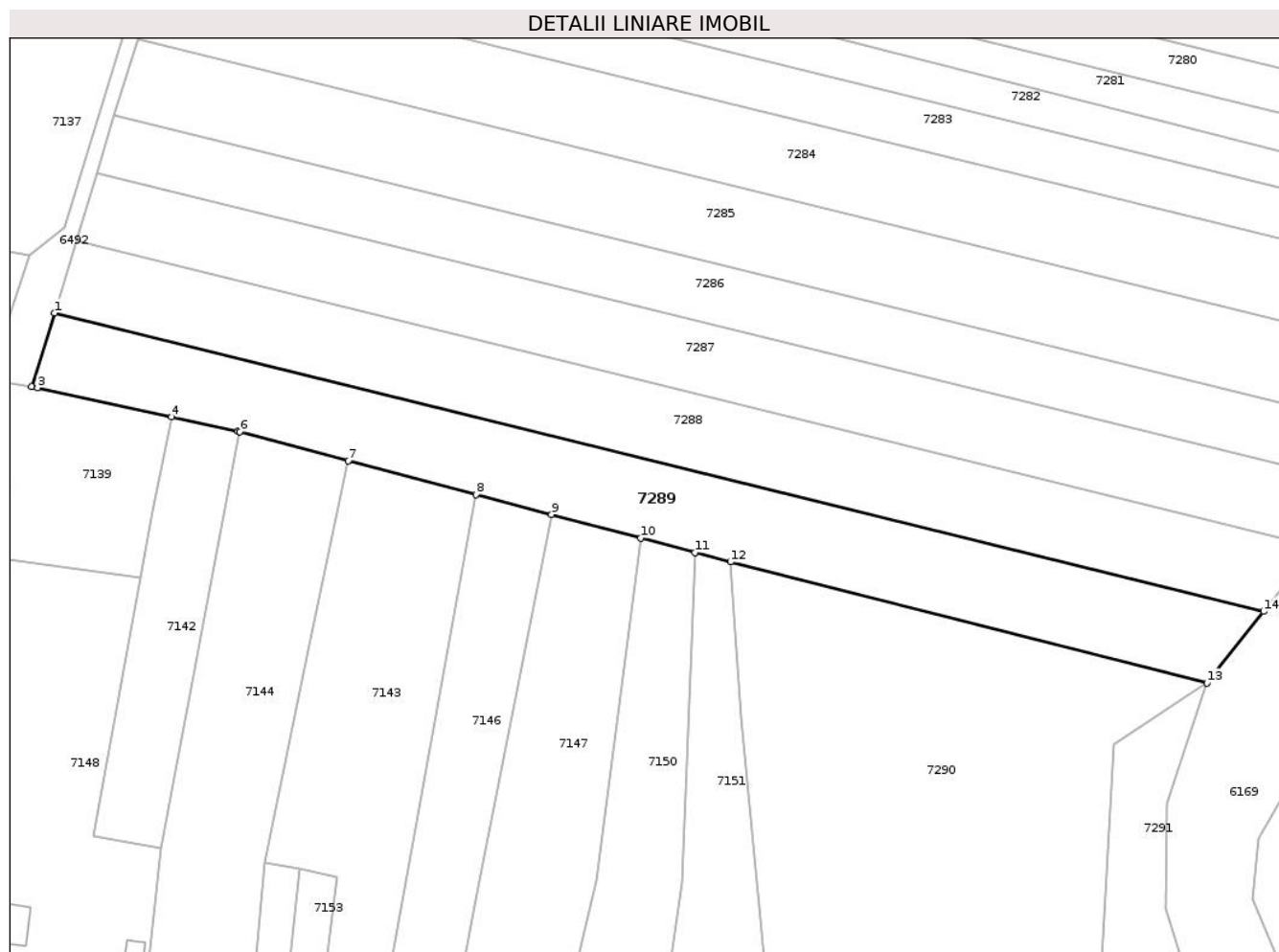
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34535	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	60	1/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.600,501 280.861,81	2	387.595,812 280.846,731	15.791
2	387.595,812 280.846,731	3	387.597,04 280.846,519	1.246
3	387.597,04 280.846,519	4	387.624,524 280.840,547	28.125
4	387.624,524 280.840,547	5	387.638,091 280.837,599	13.884
5	387.638,091 280.837,599	6	387.638,506 280.837,49	0.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.638,506 280.837,49	7	387.660,71 280.831,603	22.971
7	387.660,71 280.831,603	8	387.686,825 280.824,68	27.017
8	387.686,825 280.824,68	9	387.702,329 280.820,57	16.04
9	387.702,329 280.820,57	10	387.720,638 280.815,717	18.941
10	387.720,638 280.815,717	11	387.731,679 280.812,79	11.422
11	387.731,679 280.812,79	12	387.738,997 280.810,85	7.571
12	387.738,997 280.810,85	13	387.836,613 280.786,09	100.707
13	387.836,613 280.786,09	14	387.848,263 280.800,731	18.71
14	387.848,263 280.800,731	1	387.600,501 280.861,81	255.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1/43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.984	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Cimitir

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

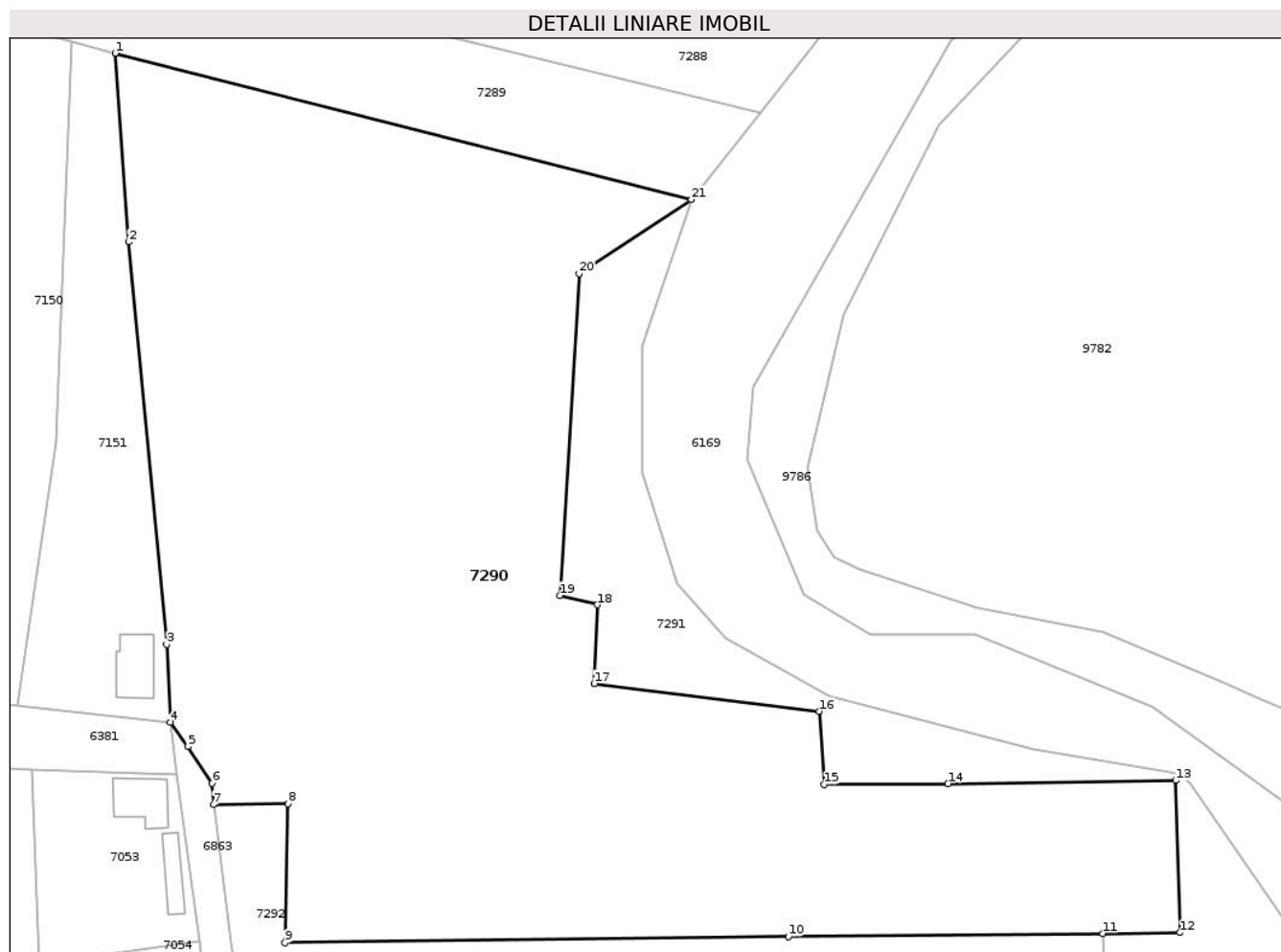
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.984	Cimitir

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.142	60	1/43	-	
2	curti constructii	NU	3.842	60	1/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.738,997 280.810,85	2	387.741,274 280.778,895	32.036
3	387.747,724 280.710,747	4	387.748,393 280.697,554	13.21
5	387.751,314 280.693,406	6	387.755,39 280.687,261	7.374
7	387.755,664 280.683,61	8	387.768,274 280.683,762	12.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.741,274 280.778,895	3	387.747,724 280.710,747	68.453
4	387.748,393 280.697,554	5	387.751,314 280.693,406	5.073
6	387.755,39 280.687,261	7	387.755,664 280.683,61	3.661
8	387.768,274 280.683,762	9	387.767,78 280.660,207	23.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	387.767,78 280.660,207	10	387.853,093 280.661,234	85.319
11	387.906,344 280.661,788	12	387.919,486 280.661,925	13.143
13	387.918,693 280.687,679	14	387.880,132 280.687,132	38.565
15	387.859,163 280.687,018	16	387.858,271 280.699,409	12.423
17	387.820,168 280.704,108	18	387.820,739 280.717,44	13.344
19	387.814,411 280.719,022	20	387.817,636 280.773,54	54.613
21	387.836,613 280.786,09	1	387.738,997 280.810,85	100.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	387.853,093 280.661,234	11	387.906,344 280.661,788	53.254
12	387.919,486 280.661,925	13	387.918,693 280.687,679	25.766
14	387.880,132 280.687,132	15	387.859,163 280.687,018	20.969
16	387.858,271 280.699,409	17	387.820,168 280.704,108	38.392
18	387.820,739 280.717,44	19	387.814,411 280.719,022	6.523
20	387.817,636 280.773,54	21	387.836,613 280.786,09	22.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P429/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.786	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

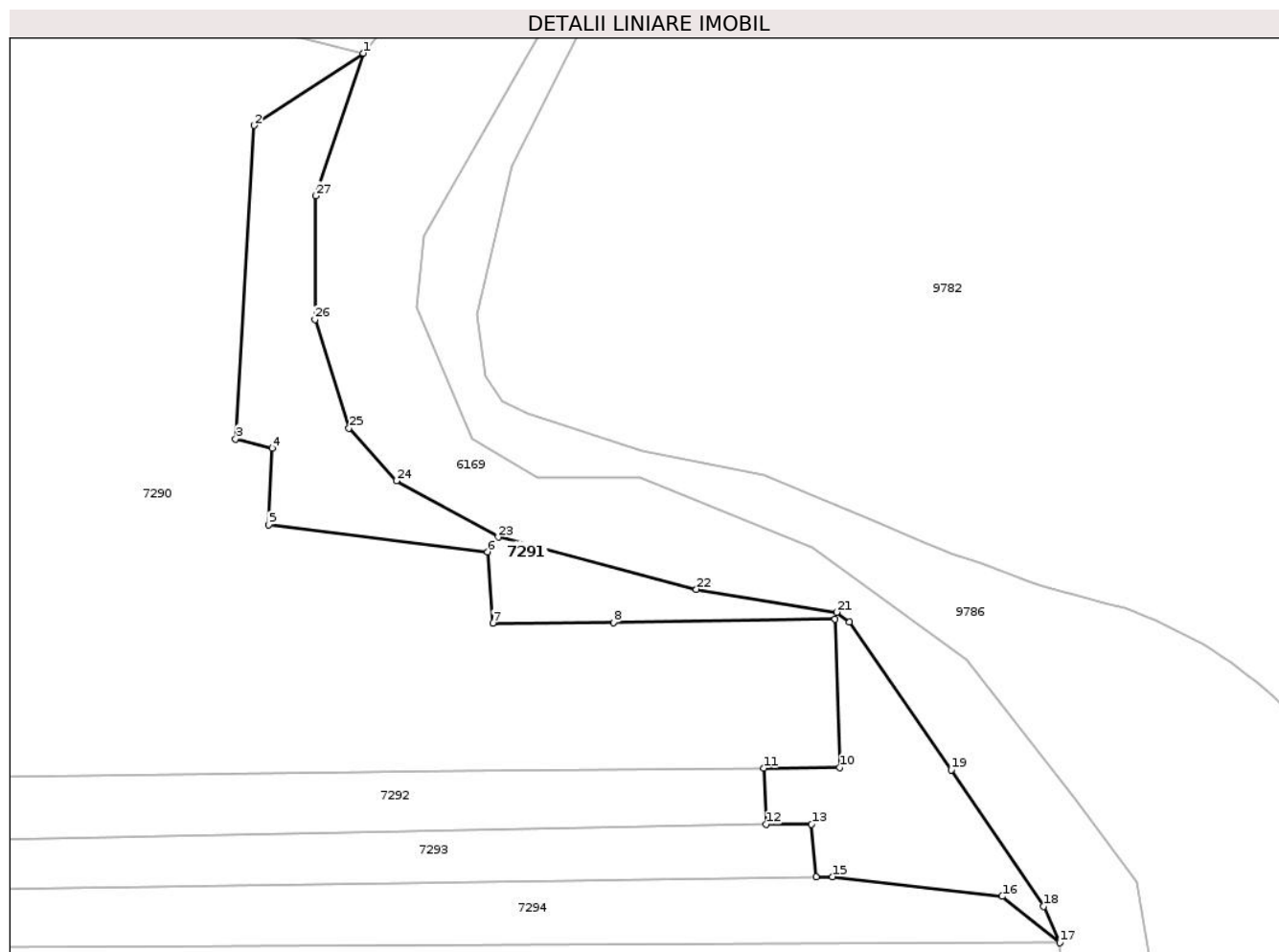
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.786	60	429/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.836,613 280.786,09	2	387.817,636 280.773,54	22.751
3	387.814,411 280.719,022	4	387.820,739 280.717,44	6.523
5	387.820,168 280.704,108	6	387.858,271 280.699,409	38.392
7	387.859,163 280.687,018	8	387.880,132 280.687,132	20.969
9	387.918,693 280.687,679	10	387.919,486 280.661,925	25.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.817,636 280.773,54	3	387.814,411 280.719,022	54.613
4	387.820,739 280.717,44	5	387.820,168 280.704,108	13.344
6	387.858,271 280.699,409	7	387.859,163 280.687,018	12.423
8	387.880,132 280.687,132	9	387.918,693 280.687,679	38.565
10	387.919,486 280.661,925	11	387.906,344 280.661,788	13.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.906,344 280.661,788	12	387.906,729 280.652,09	9.706
13	387.914,602 280.652,078	14	387.915,406 280.642,892	9.221
15	387.918,273 280.642,934	16	387.947,792 280.639,516	29.716
17	387.957,79 280.631,446	18	387.954,945 280.637,745	6.912
19	387.938,931 280.661,486	20	387.921,204 280.687,22	31.249
21	387.918,974 280.688,893	22	387.894,594 280.692,916	24.71
23	387.860,097 280.701,959	24	387.842,371 280.711,758	20.254
25	387.834,164 280.720,92	26	387.828,229 280.739,802	19.793
27	387.828,388 280.761,313	1	387.836,613 280.786,09	26.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.906,729 280.652,09	13	387.914,602 280.652,078	7.873
14	387.915,406 280.642,892	15	387.918,273 280.642,934	2.867
16	387.947,792 280.639,516	17	387.957,79 280.631,446	12.849
18	387.954,945 280.637,745	19	387.938,931 280.661,486	28.637
20	387.921,204 280.687,22	21	387.918,974 280.688,893	2.788
22	387.894,594 280.692,916	23	387.860,097 280.701,959	35.663
24	387.842,371 280.711,758	25	387.834,164 280.720,92	12.3
26	387.828,229 280.739,802	27	387.828,388 280.761,313	21.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.786	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 946-44621, din 28/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOIAN MARIN, LIPSA CNP	

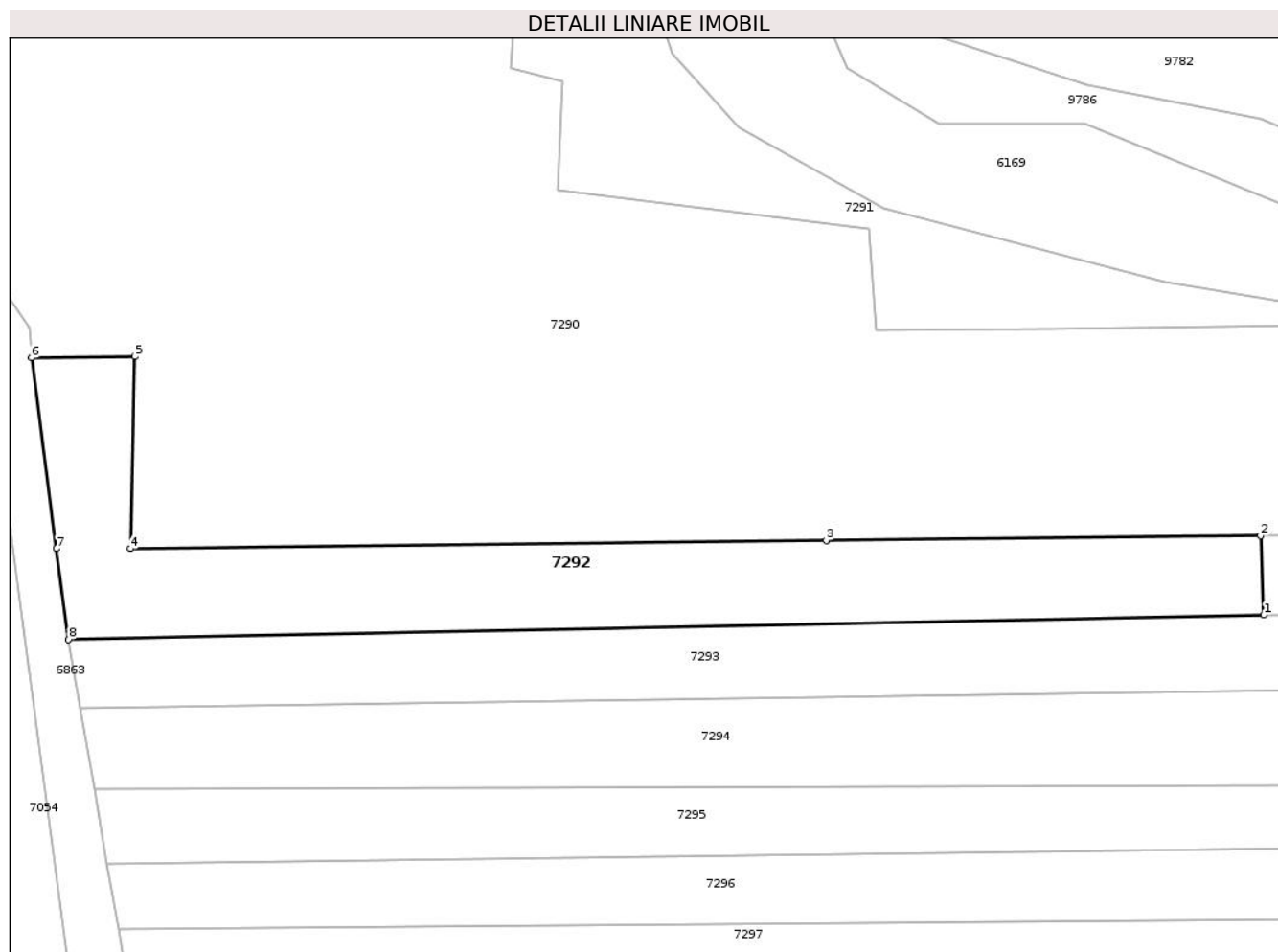
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	740	60	2	-	
2	arabil	NU	1.046	60	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.906,729 280.652,09	2	387.906,344 280.661,788	9.706
2	387.906,344 280.661,788	3	387.853,093 280.661,234	53.254
3	387.853,093 280.661,234	4	387.767,78 280.660,207	85.319
4	387.767,78 280.660,207	5	387.768,274 280.683,762	23.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.768,274 280.683,762	6	387.755,664 280.683,61	12.611
6	387.755,664 280.683,61	7	387.758,685 280.660,205	23.599
7	387.758,685 280.660,205	8	387.760,195 280.649,067	11.24
8	387.760,195 280.649,067	1	387.906,729 280.652,09	146.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.370	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 904-44621, din 18/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MANOLEA CONSTANTIN , LIPSA CNP	

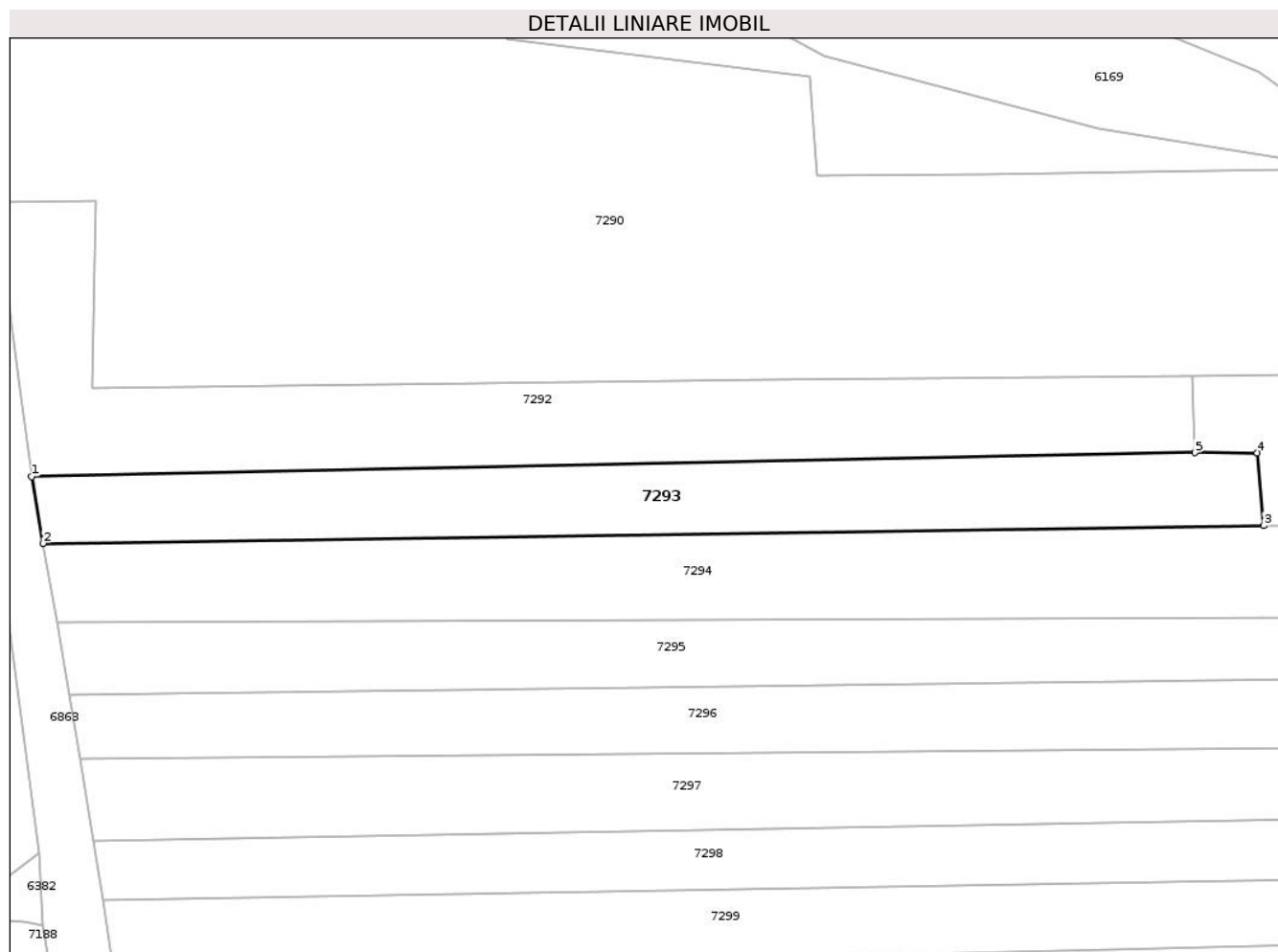
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.370	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	392	60	3	-	
2	arabil	NU	978	60	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.760,195 280.649,067	2	387.761,633 280.640,676	8.513
2	387.761,633 280.640,676	3	387.915,406 280.642,892	153.789
3	387.915,406 280.642,892	4	387.914,602 280.652,078	9.221
4	387.914,602 280.652,078	5	387.906,729 280.652,09	7.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.906,729 280.652,09	1	387.760,195 280.649,067	146.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.016	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1462-19501, din 18/10/1999 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FLOREA, LIPSA CNP	A1

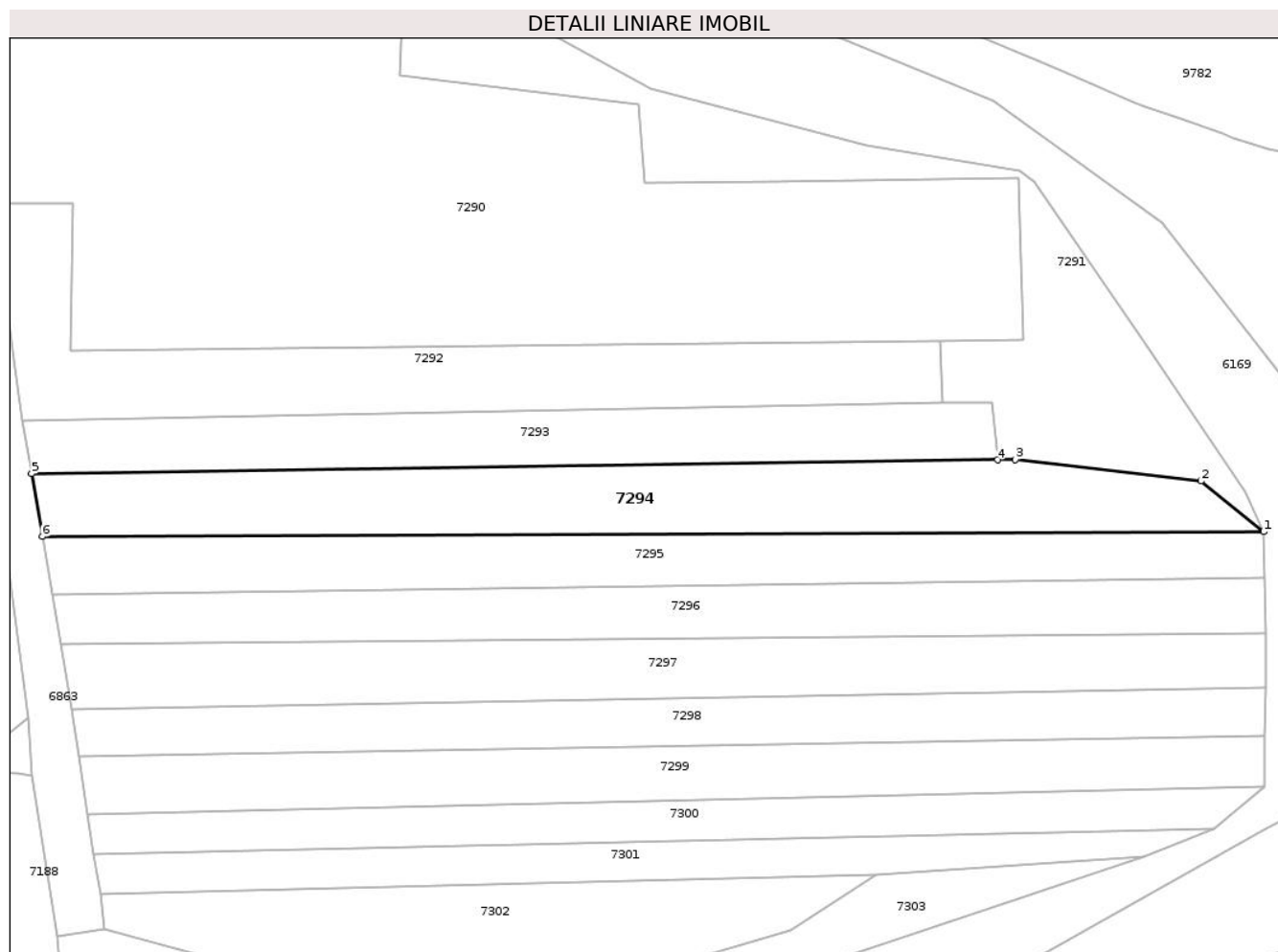
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.016	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	478	60	4	-	
2	arabil	NU	1.538	60	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.957,79 280.631,446	2	387.947,792 280.639,516	12.849
2	387.947,792 280.639,516	3	387.918,273 280.642,934	29.716
3	387.918,273 280.642,934	4	387.915,406 280.642,892	2.867
4	387.915,406 280.642,892	5	387.761,633 280.640,676	153.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.761,633 280.640,676	6	387.763,356 280.630,706	10.118
6	387.763,356 280.630,706	1	387.957,79 280.631,446	194.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.605	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 794-2182, din 22/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SILISTRARU MARIA, LIPSA CNP	

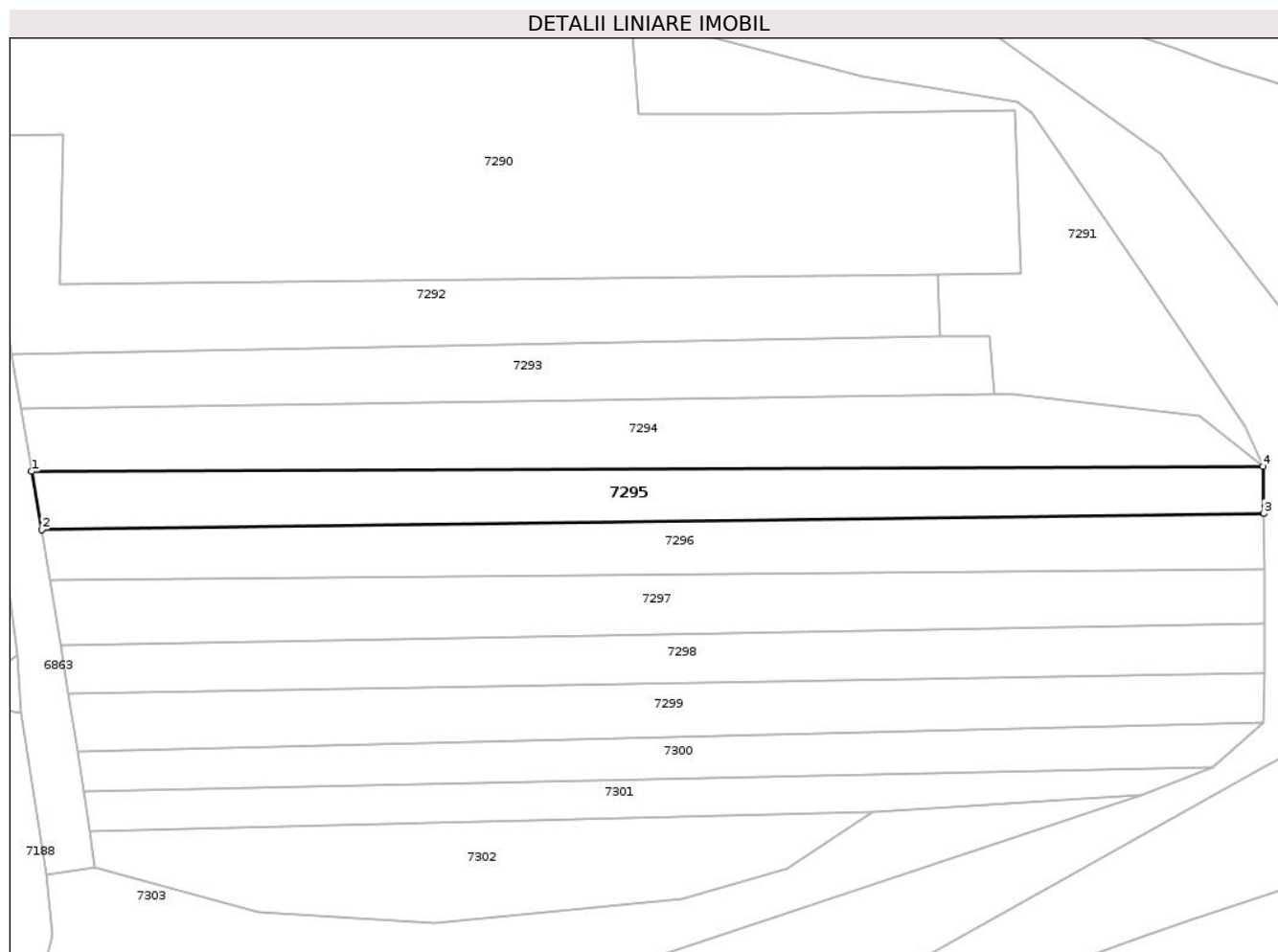
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.605	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	427	60	5	-	
2	arabil	NU	1.178	60	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.763,356 280.630,706	2	387.764,941 280.621,538	9.304
2	387.764,941 280.621,538	3	387.957,885 280.624,055	192.96
3	387.957,885 280.624,055	4	387.957,79 280.631,446	7.392
4	387.957,79 280.631,446	1	387.763,356 280.630,706	194.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.614	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 1605, din 14/12/2018 emis de BIN GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLUGĂRU PAULA	A1

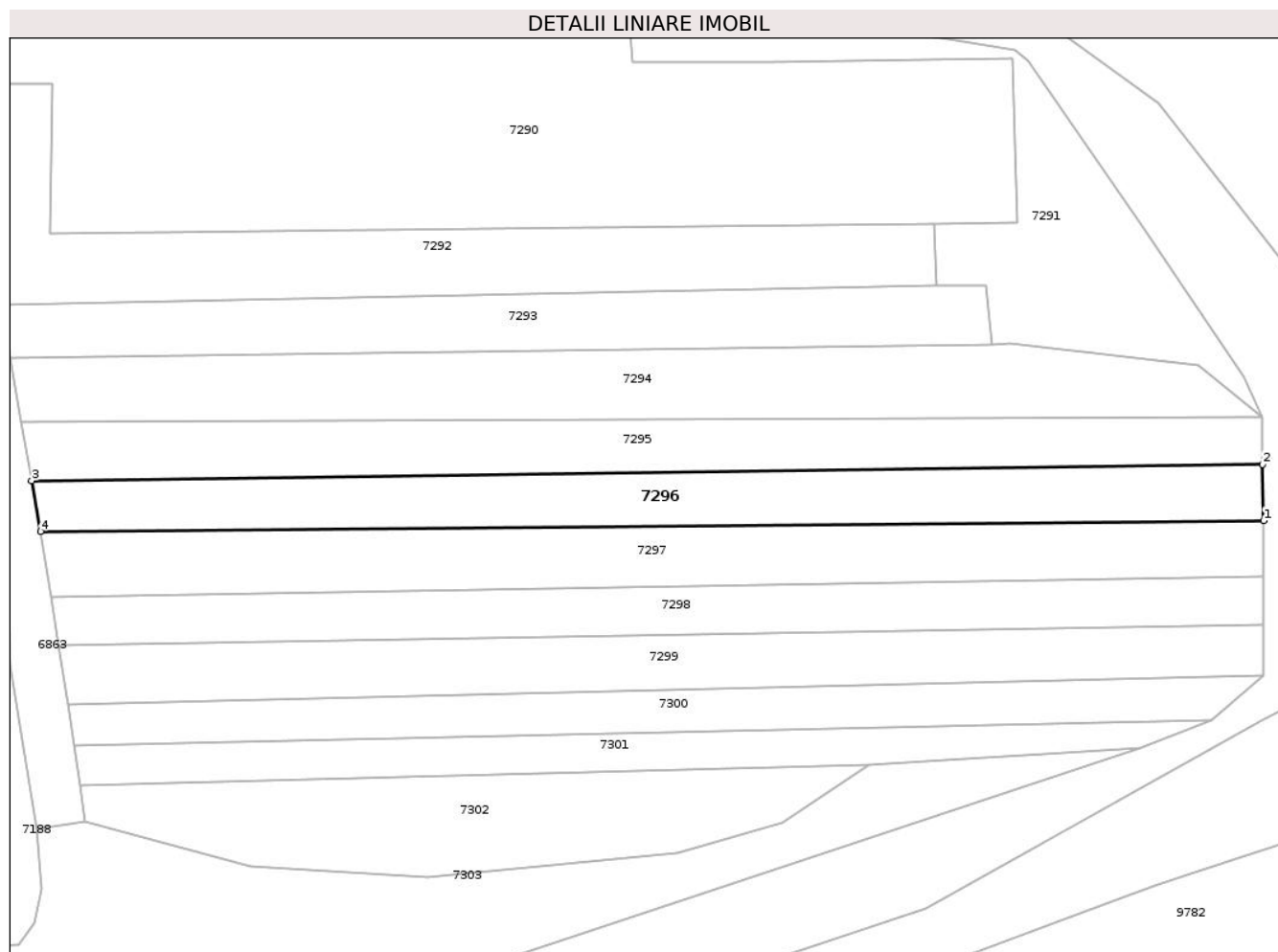
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	392	60	6	-	
2	arabil	NU	1.222	60	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.958,039 280.615,262	2	387.957,885 280.624,055	8.794
2	387.957,885 280.624,055	3	387.764,941 280.621,538	192.96
3	387.764,941 280.621,538	4	387.766,32 280.613,562	8.094
4	387.766,32 280.613,562	1	387.958,039 280.615,262	191.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.814	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 782-2182, din 16/06/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MINCA CONSTANTIN, LIPSA CNP	
	2) HAU ION, LIPSA CNP	

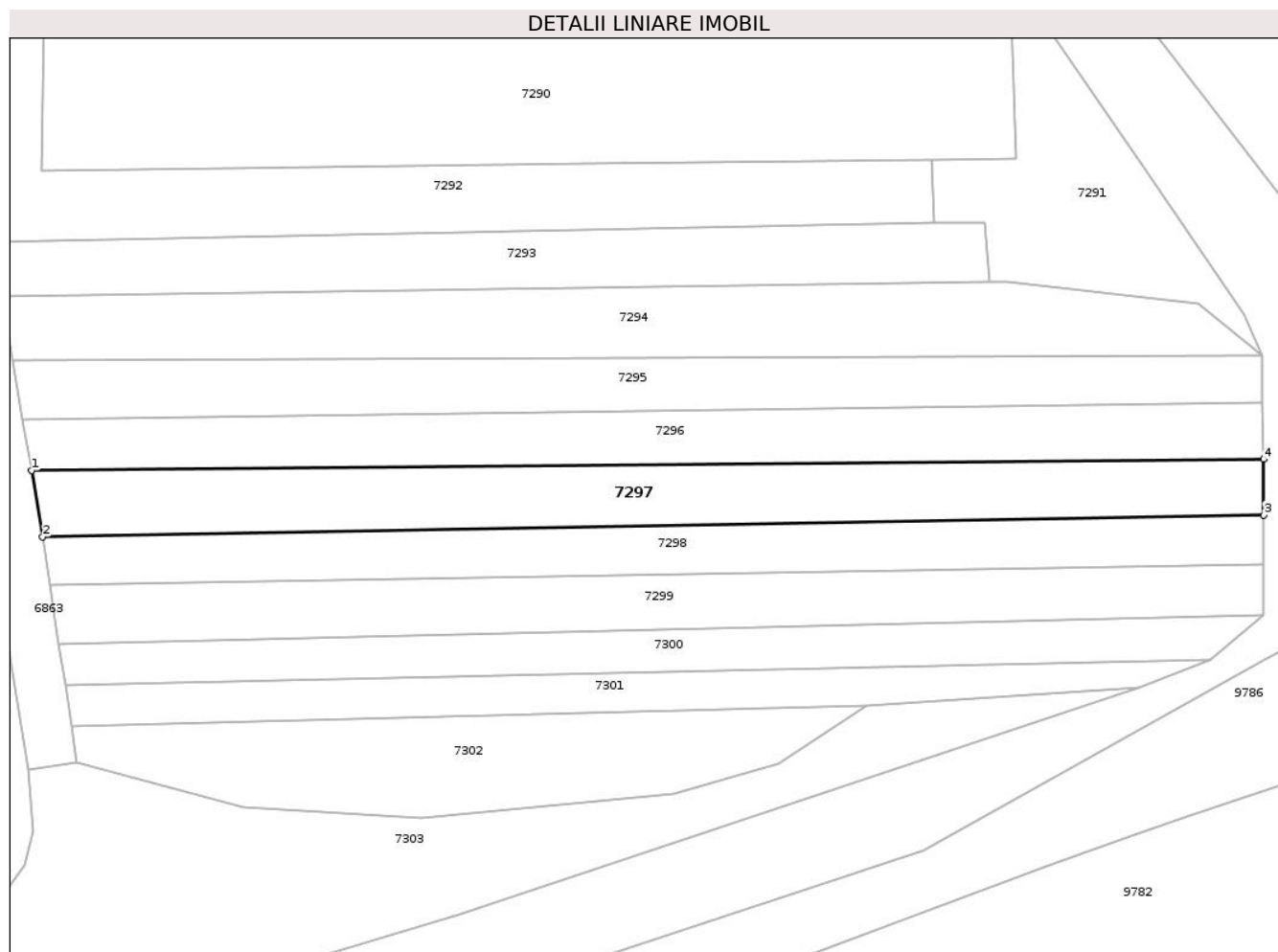
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.814	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	499	60	7	-	
2	arabil	NU	1.315	60	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.766,32 280.613,562	2	387.768,046 280.603,229	10.476
2	387.768,046 280.603,229	3	387.958,039 280.606,608	190.023
3	387.958,039 280.606,608	4	387.958,039 280.615,262	8.654
4	387.958,039 280.615,262	1	387.766,32 280.613,562	191.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.441	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1108/2203, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IORDACHE FLOREA, LIPSA CNP	

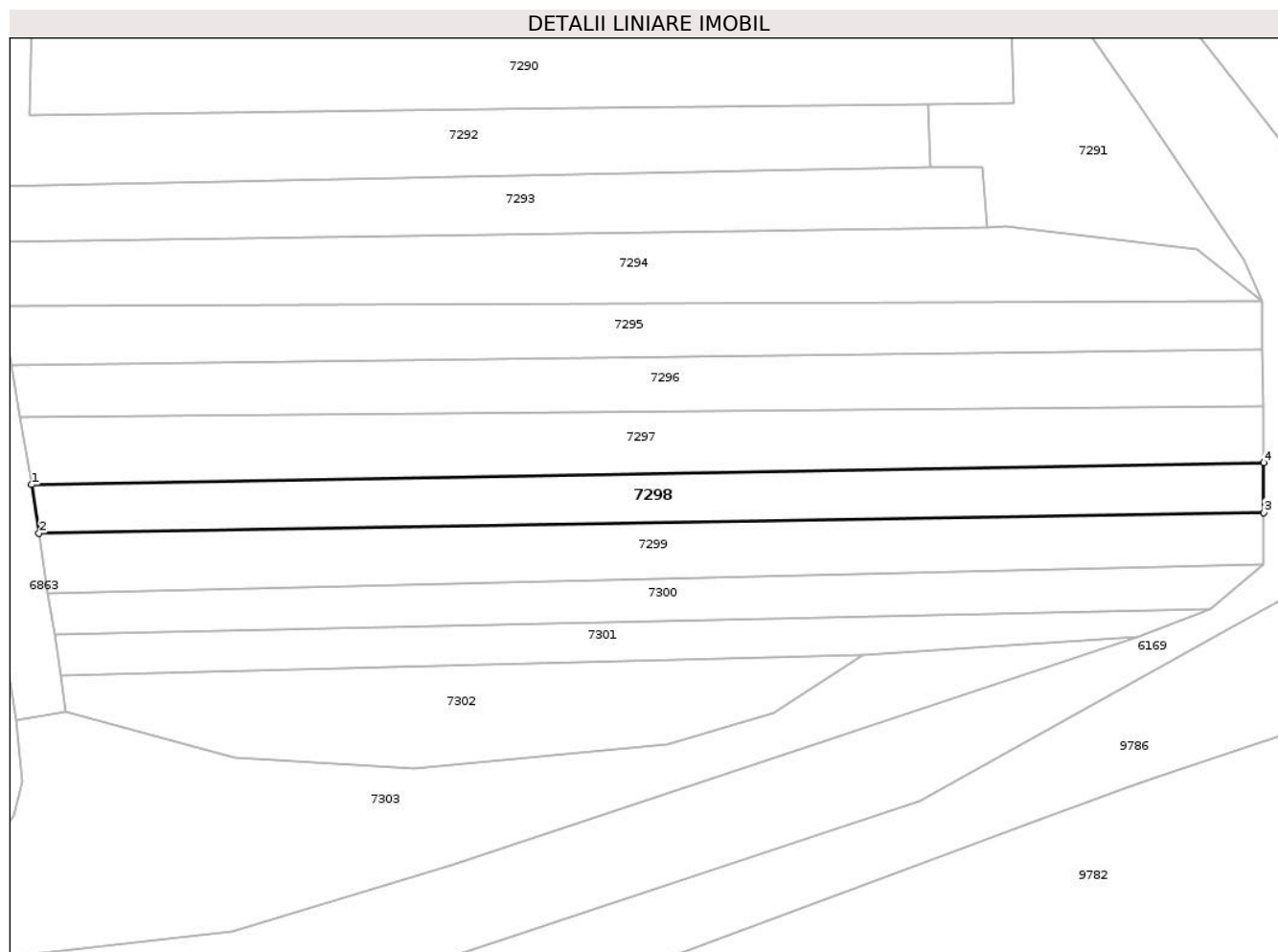
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	379	60	8	-	
2	arabil	NU	1.062	60	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.768,046 280.603,229	2	387.769,185 280.595,714	7.601
2	387.769,185 280.595,714	3	387.958,013 280.598,926	188.855
3	387.958,013 280.598,926	4	387.958,039 280.606,608	7.682
4	387.958,039 280.606,608	1	387.768,046 280.603,229	190.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.613	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 921-44621, din 21/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

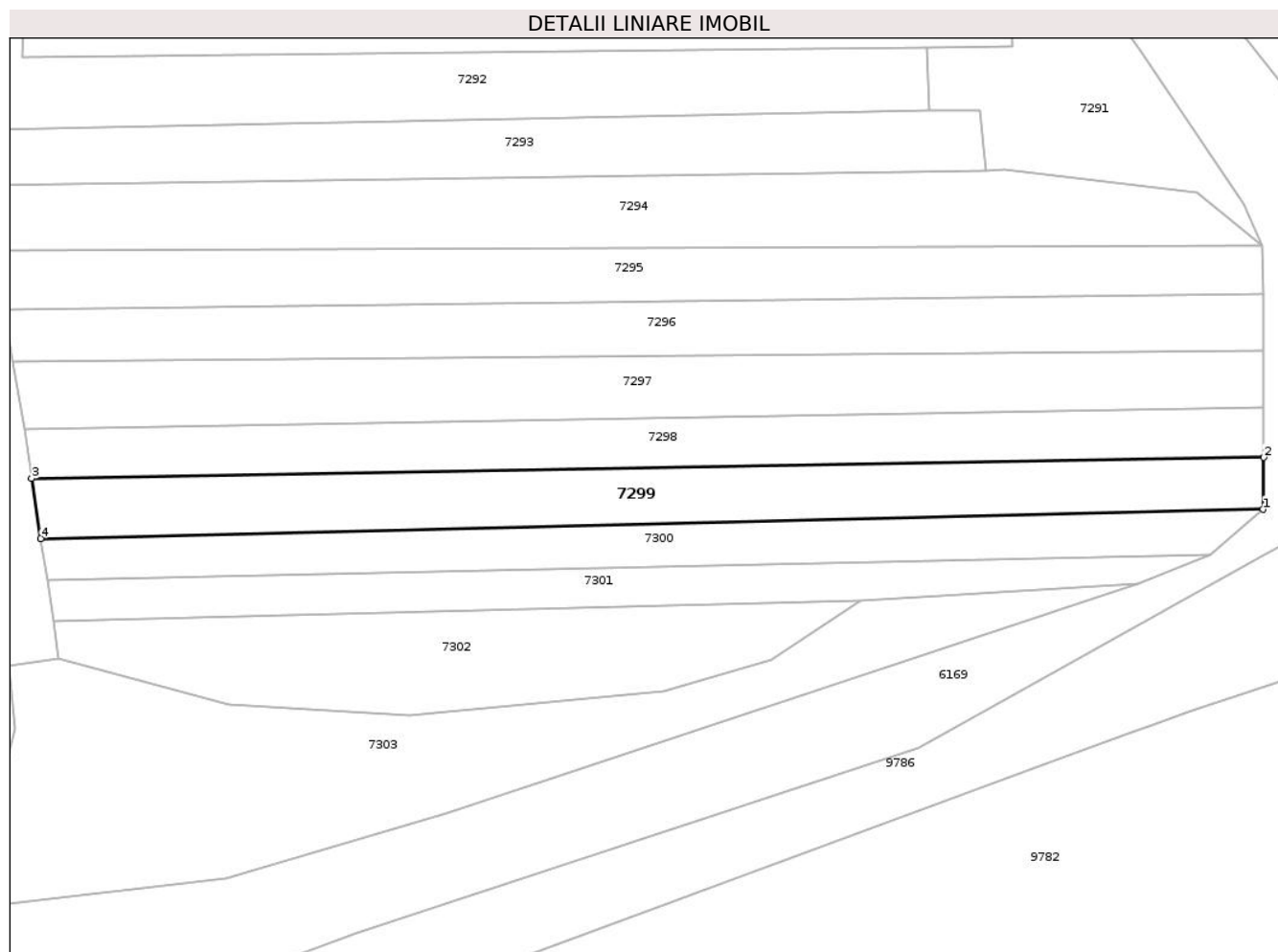
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	462	60	9	-	
2	arabil	NU	1.151	60	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.957,921 280.590,987	2	387.958,013 280.598,926	7.94
2	387.958,013 280.598,926	3	387.769,185 280.595,714	188.855
3	387.769,185 280.595,714	4	387.770,578 280.586,528	9.291
4	387.770,578 280.586,528	1	387.957,921 280.590,987	187.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 934-44621, din 23/12/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MATEUCA MARTIN, LIPSA CNP	
	2) MATEUCĂ ION, LIPSA CNP	

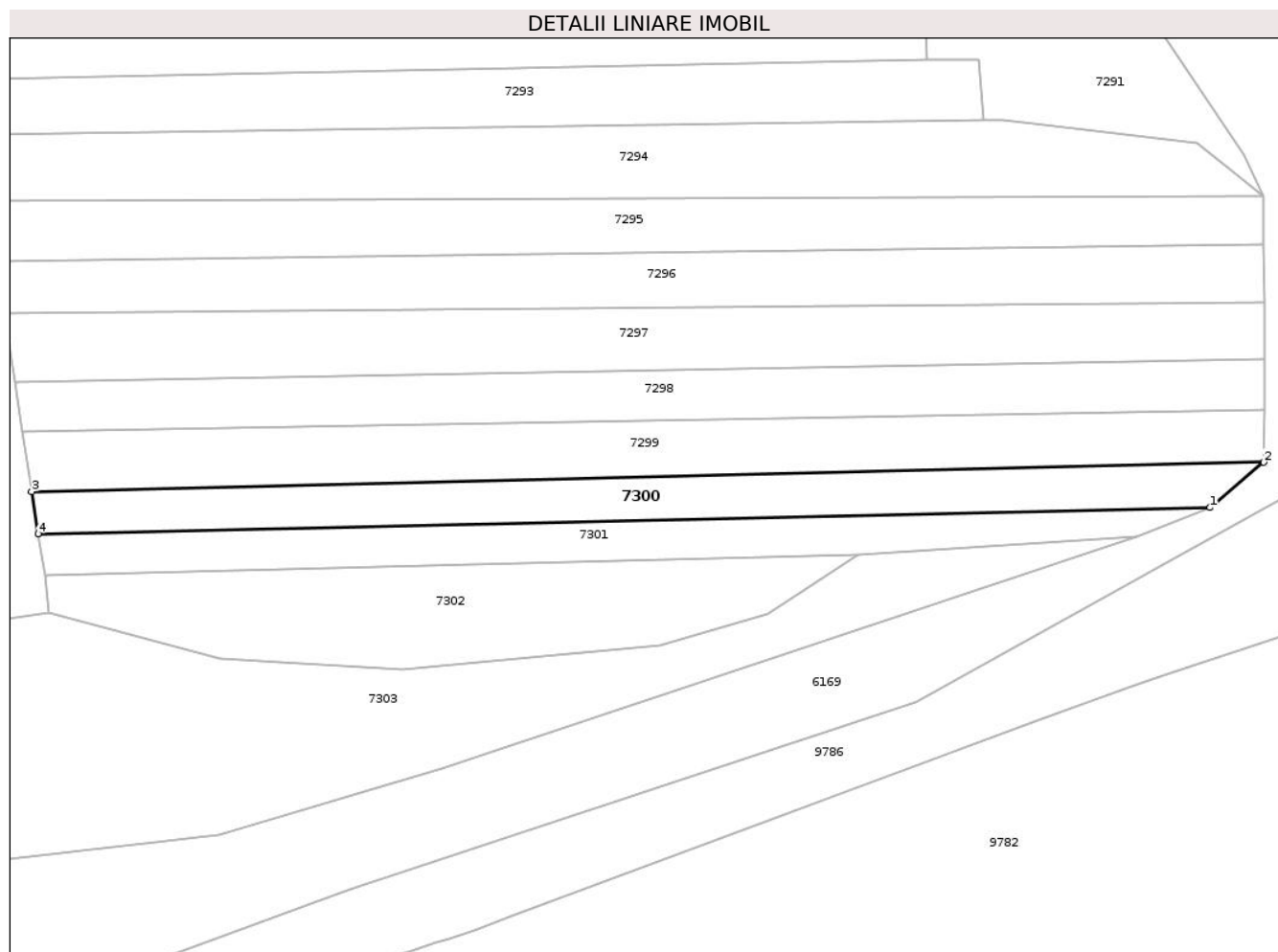
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	336	60	10	-	
2	arabil	NU	864	60	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.949,789 280.584,097	2	387.957,921 280.590,987	10.658
2	387.957,921 280.590,987	3	387.770,578 280.586,528	187.396
3	387.770,578 280.586,528	4	387.771,549 280.580,122	6.479
4	387.771,549 280.580,122	1	387.949,789 280.584,097	178.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 556-9623, din 28/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STACU CONSTANTIN, LIPSA CNP	

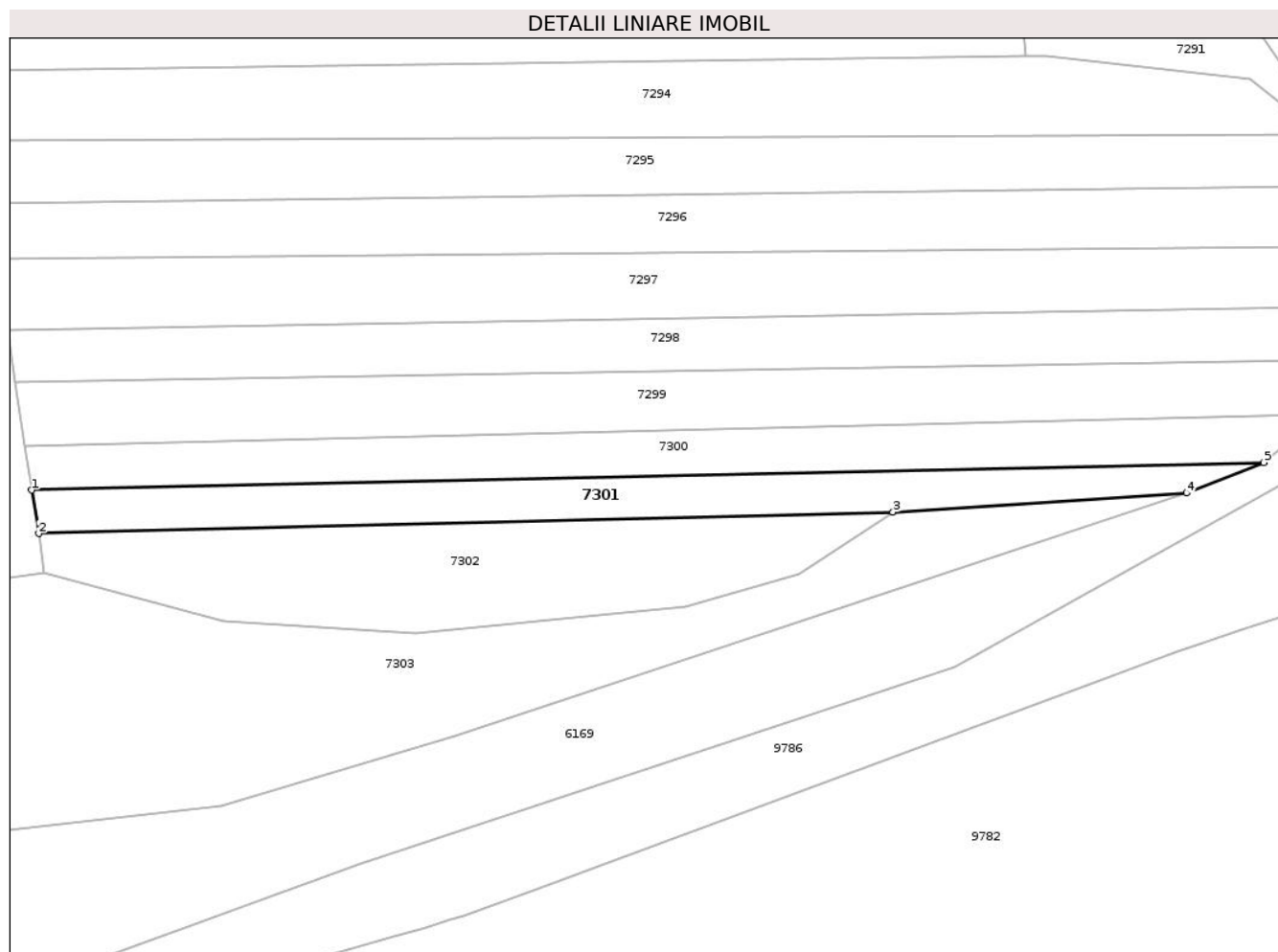
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	328	60	12	-	
2	arabil	NU	672	60	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.771,549 280.580,122	2	387.772,589 280.573,836	6.371
2	387.772,589 280.573,836	3	387.896,161 280.576,934	123.611
3	387.896,161 280.576,934	4	387.938,658 280.579,686	42.586
4	387.938,658 280.579,686	5	387.949,789 280.584,097	11.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.949,789 280.584,097	1	387.771,549 280.580,122	178.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.451	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

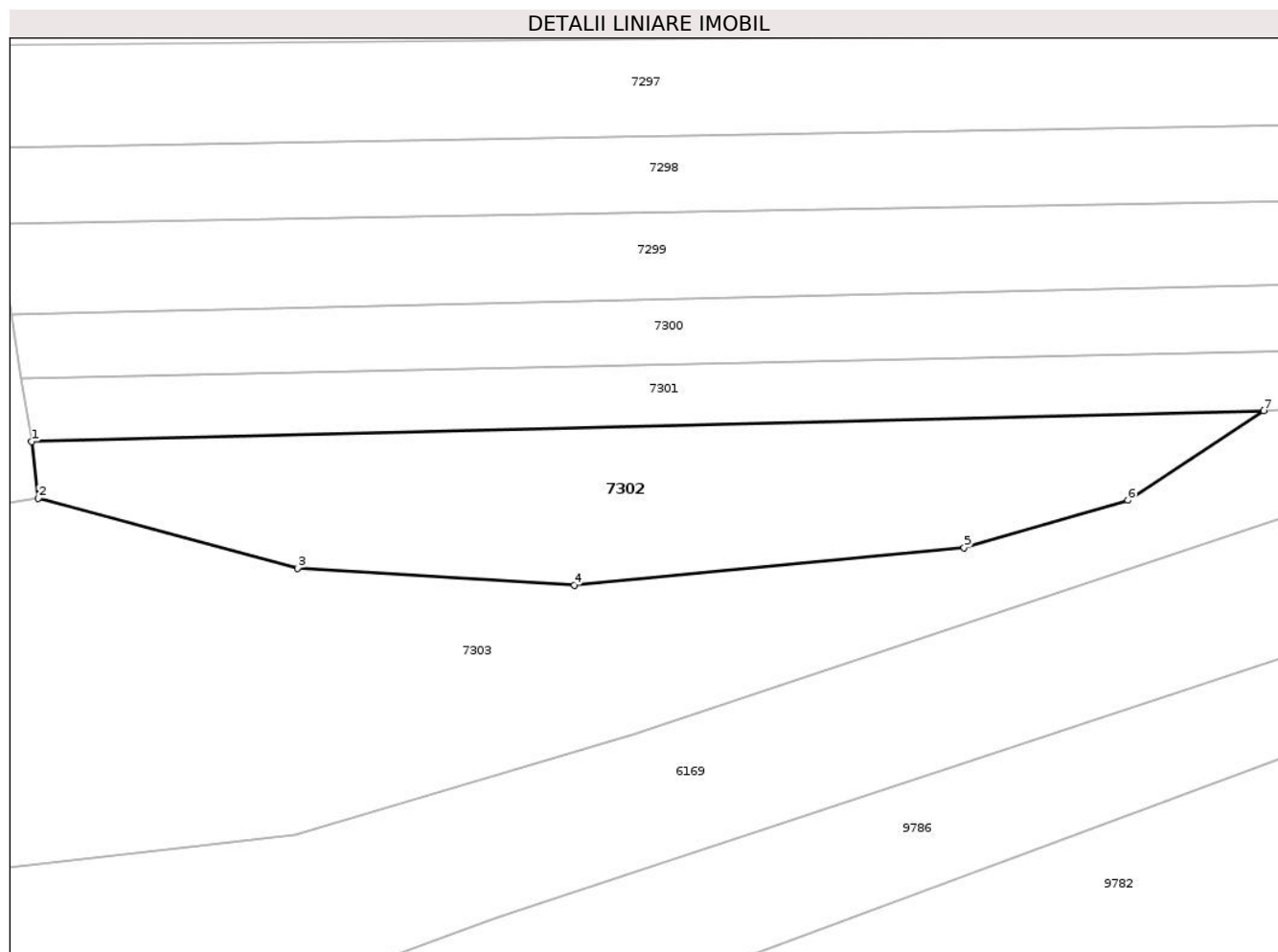
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.451	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	663	60	12/1	-	
2	arabil	NU	788	60	12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.772,589 280.573,836	2	387.773,269 280.568,148	5.729
2	387.773,269 280.568,148	3	387.799,286 280.561,15	26.942
3	387.799,286 280.561,15	4	387.827,007 280.559,446	27.773
4	387.827,007 280.559,446	5	387.866,121 280.563,214	39.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.866,121 280.563,214	6	387.882,539 280.567,968	17.092
6	387.882,539 280.567,968	7	387.896,161 280.576,934	16.308
7	387.896,161 280.576,934	1	387.772,589 280.573,836	123.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P429

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.471	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

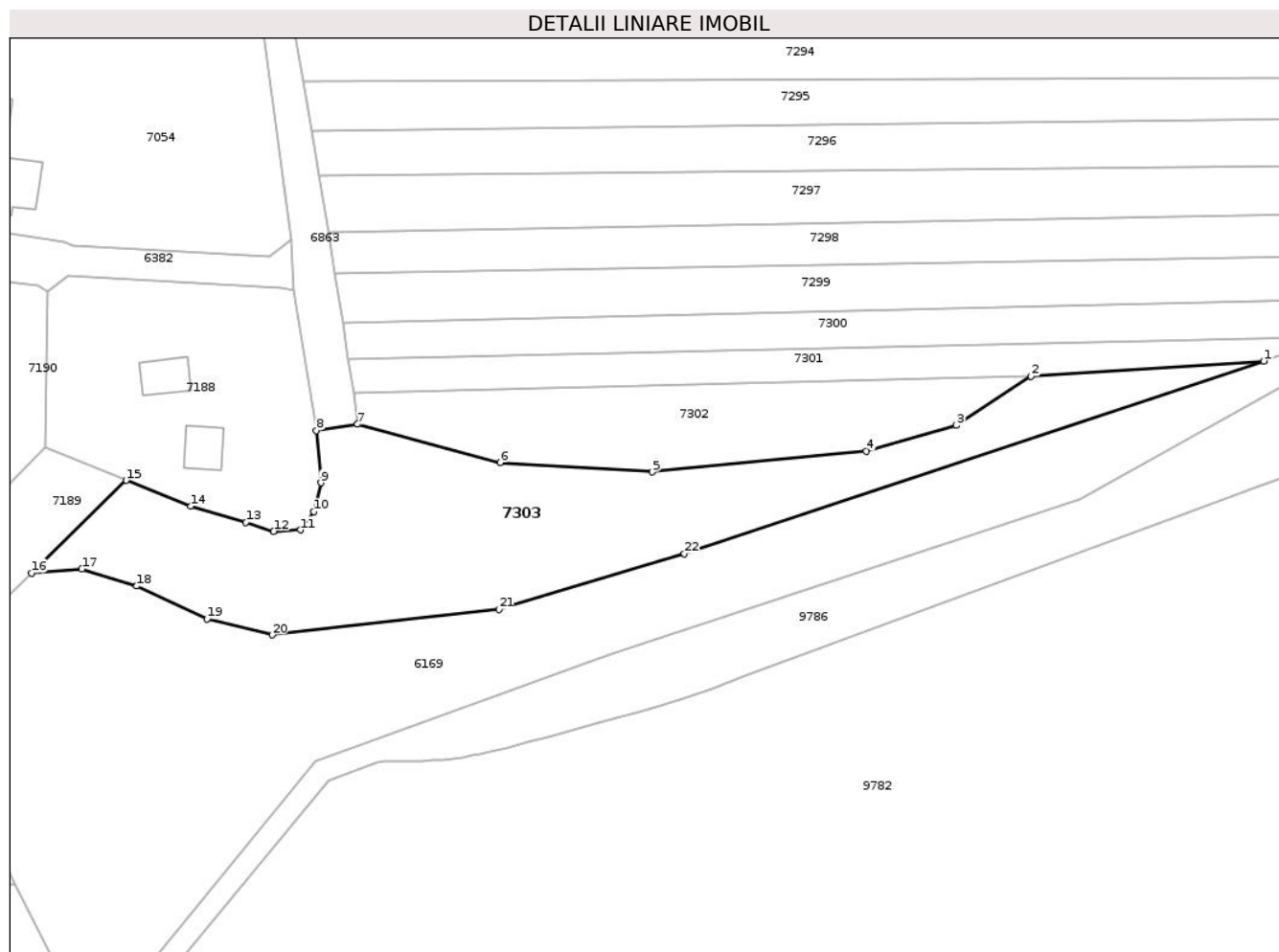
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.183	60	429	-	
2	pasune	NU	2.288	60	429	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.938,658 280.579,686	2	387.896,161 280.576,934	42.586
3	387.882,539 280.567,968	4	387.866,121 280.563,214	17.092
5	387.827,007 280.559,446	6	387.799,286 280.561,15	27.773
7	387.773,269 280.568,148	8	387.765,761 280.567,012	7.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	387.896,161 280.576,934	3	387.882,539 280.567,968	16.308
4	387.866,121 280.563,214	5	387.827,007 280.559,446	39.295
6	387.799,286 280.561,15	7	387.773,269 280.568,148	26.942
8	387.765,761 280.567,012	9	387.766,568 280.557,465	9.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	387.766,568 280.557,465	10	387.765,308 280.552,203	5.411
11	387.762,835 280.548,875	12	387.757,932 280.548,605	4.91
13	387.752,895 280.550,224	14	387.742,822 280.553,193	10.501
15	387.731,047 280.557,9	16	387.713,775 280.541,034	24.141
17	387.722,945 280.541,742	18	387.732,983 280.538,635	10.508
19	387.745,81 280.532,659	20	387.757,681 280.529,711	12.232
21	387.799,03 280.534,412	22	387.832,89 280.544,53	35.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	387.765,308 280.552,203	11	387.762,835 280.548,875	4.146
12	387.757,932 280.548,605	13	387.752,895 280.550,224	5.291
14	387.742,822 280.553,193	15	387.731,047 280.557,9	12.681
16	387.713,775 280.541,034	17	387.722,945 280.541,742	9.197
18	387.732,983 280.538,635	19	387.745,81 280.532,659	14.151
20	387.757,681 280.529,711	21	387.799,03 280.534,412	41.615
22	387.832,89 280.544,53	1	387.938,658 280.579,686	111.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7304**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		718	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

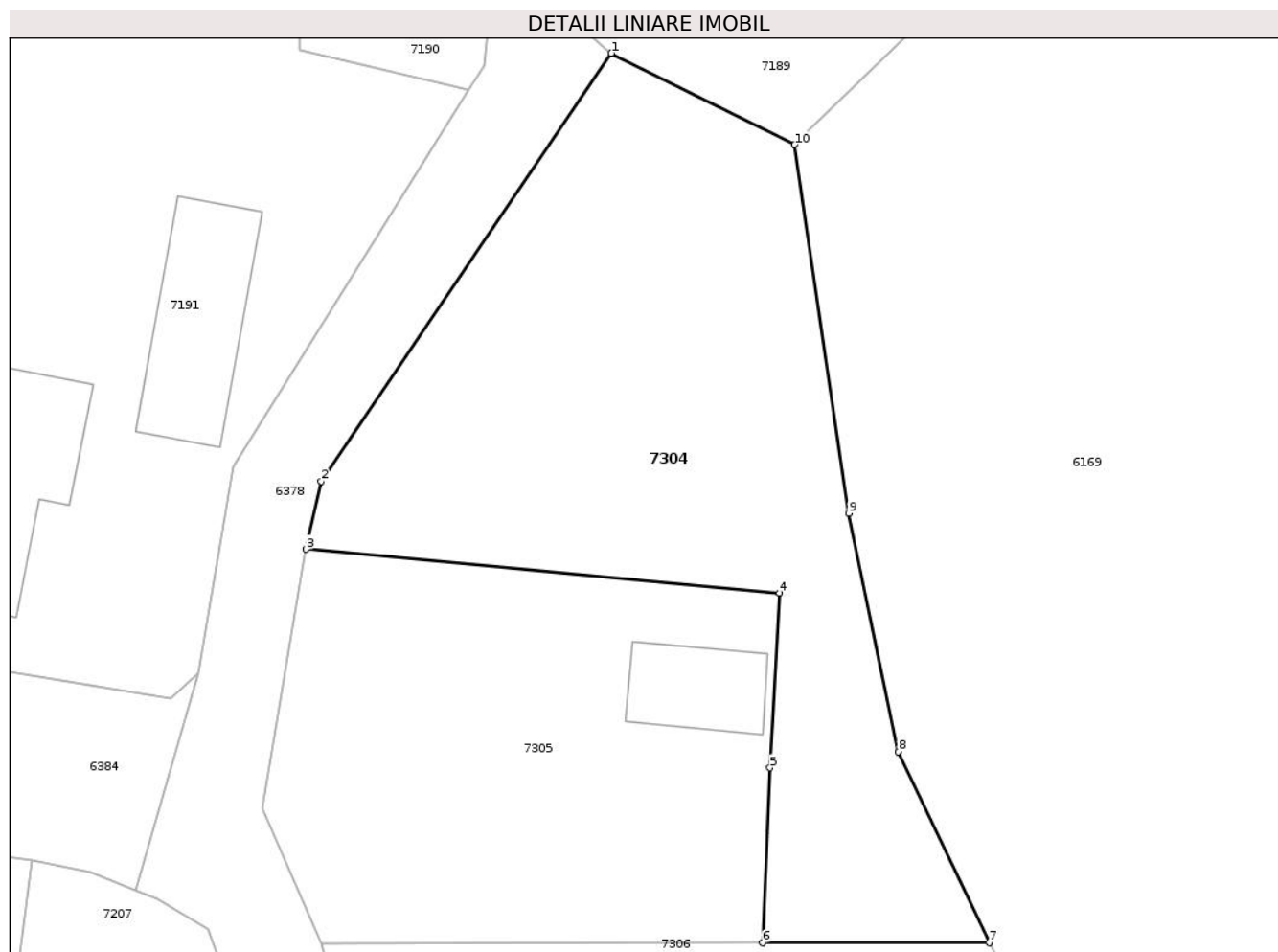
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	718	60	17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.690,155 280.532,714	2	387.674,331 280.509,382	28.192
2	387.674,331 280.509,382	3	387.673,516 280.505,684	3.787
3	387.673,516 280.505,684	4	387.699,334 280.503,301	25.928
4	387.699,334 280.503,301	5	387.698,801 280.493,775	9.541
5	387.698,801 280.493,775	6	387.698,411 280.484,243	9.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.698,411 280.484,243	7	387.710,756 280.484,24	12.345
7	387.710,756 280.484,24	8	387.705,815 280.494,656	11.529
8	387.705,815 280.494,656	9	387.703,107 280.507,643	13.266
9	387.703,107 280.507,643	10	387.700,147 280.527,725	20.299
10	387.700,147 280.527,725	1	387.690,155 280.532,714	11.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7305**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P13/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		536	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P13/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Cazan

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 918-44621, din 20/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STACU NICOLAE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STACU NICOLAE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

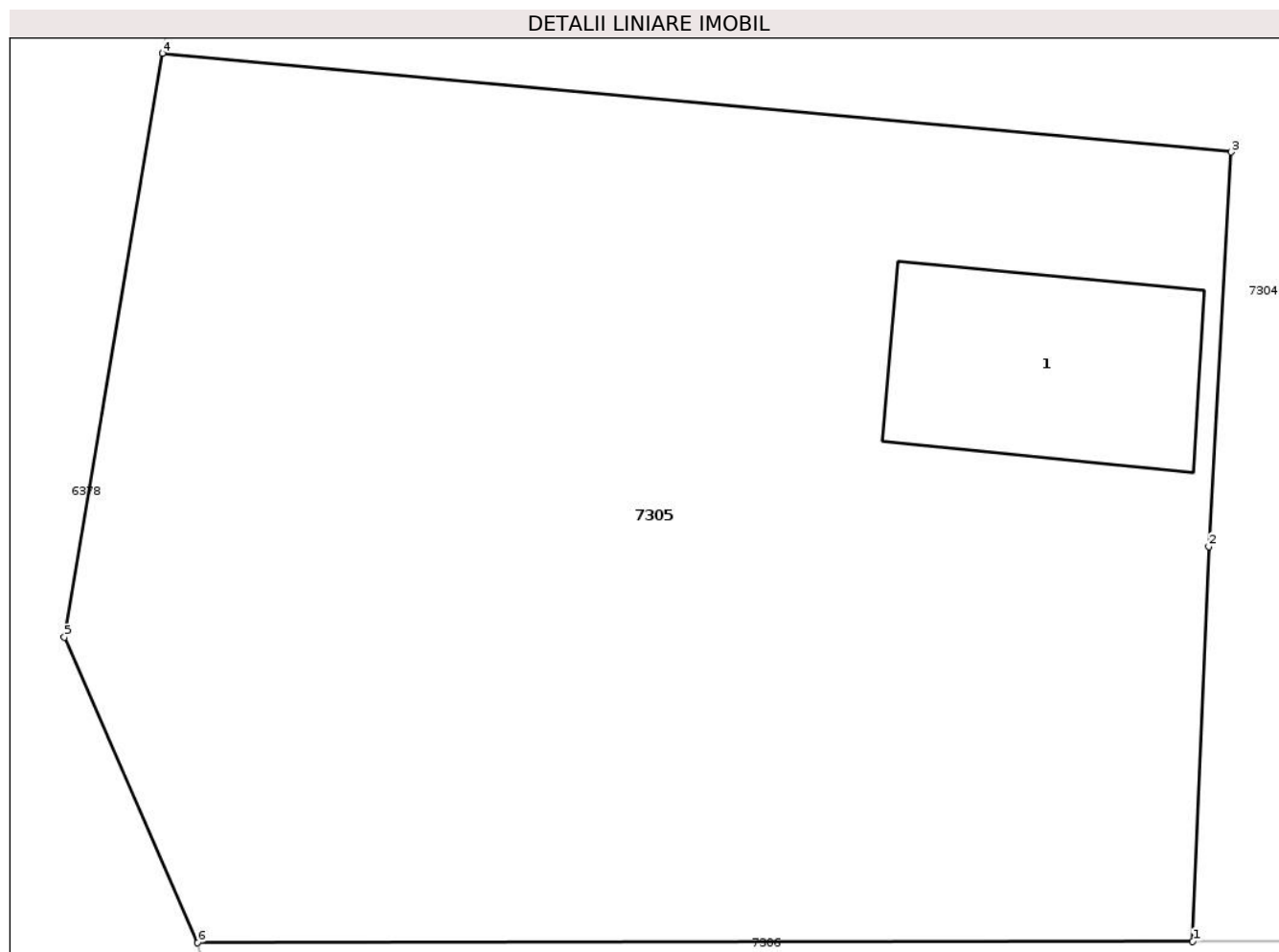
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	36	60	13/1	-	
2	arabil	DA	500	60	13/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Cazan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.698,411 280.484,243	2	387.698,801 280.493,775	9.54
2	387.698,801 280.493,775	3	387.699,334 280.503,301	9.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.699,334 280.503,301	4	387.673,516 280.505,684	25.928
4	387.673,516 280.505,684	5	387.671,152 280.491,584	14.297
5	387.671,152 280.491,584	6	387.674,372 280.484,208	8.048
6	387.674,372 280.484,208	1	387.698,411 280.484,243	24.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		604	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 556-9623, din 28/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STACU CONSTANTIN, LIPSA CNP	

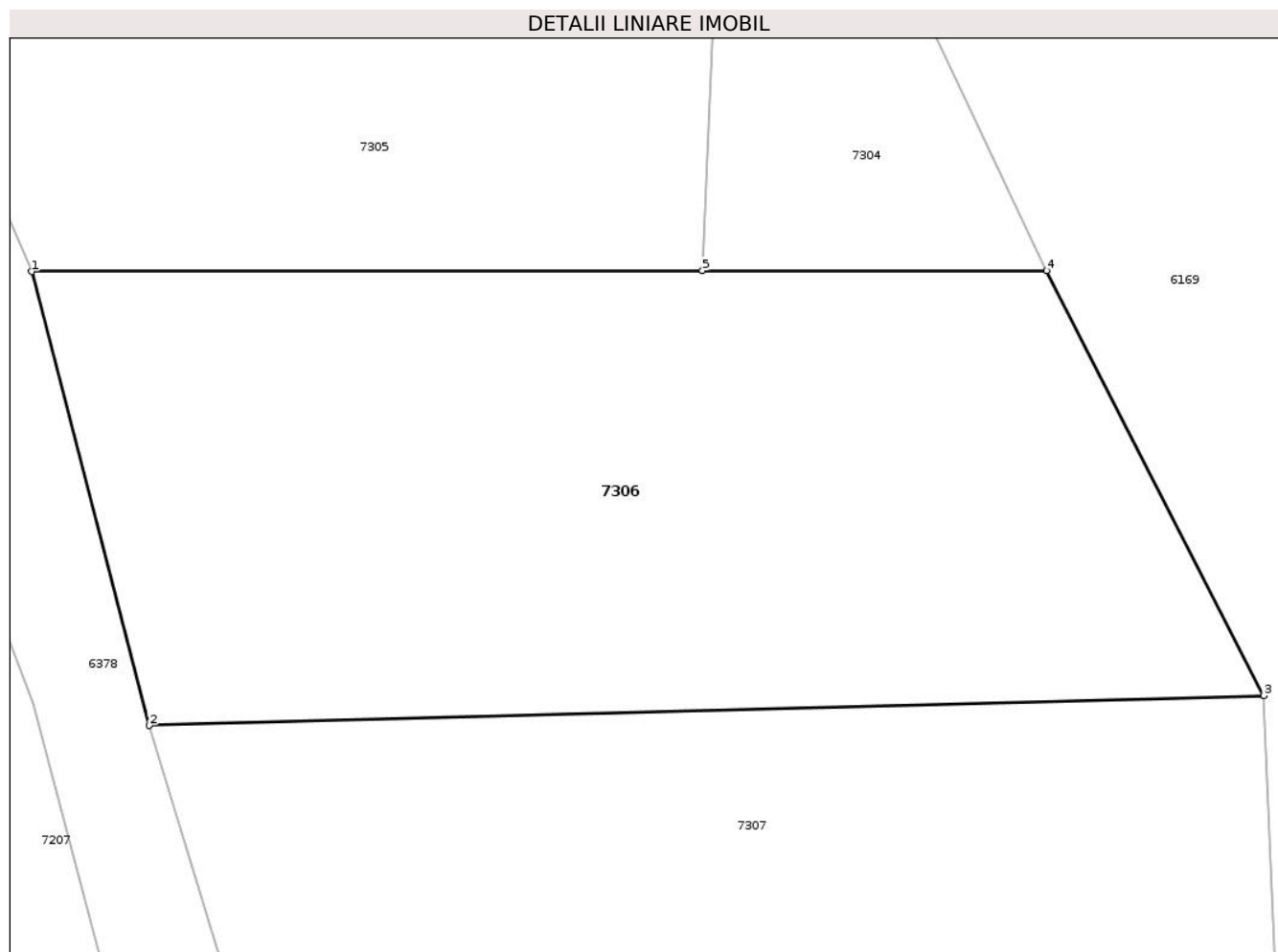
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	604	60	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.674,372 280.484,208	2	387.678,586 280.467,949	16.796
2	387.678,586 280.467,949	3	387.718,531 280.469,021	39.959
3	387.718,531 280.469,021	4	387.710,756 280.484,24	17.09
4	387.710,756 280.484,24	5	387.698,411 280.484,243	12.345
5	387.698,411 280.484,243	1	387.674,372 280.484,208	24.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		379	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 960-44621, din 03/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) BARBOIU NICOLAE , lipsă cnp 2) BARBOIU MIRCEA , lipsă cnp	A1
Act Notarial nr. CM 343, din 16/11/2022 emis de BIN BELU AUREL (CM 375 din 09.10.2019 emis de NP AUREL BELU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BALACI LAURENȚIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	379	60	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.678,586 280.467,949	2	387.681,473 280.458,476	9.903
2	387.681,473 280.458,476	3	387.718,964 280.459,0	37.495
3	387.718,964 280.459,0	4	387.718,531 280.469,021	10.03
4	387.718,531 280.469,021	1	387.678,586 280.467,949	39.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		297	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 918-44621, din 20/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STACU NICOLAE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

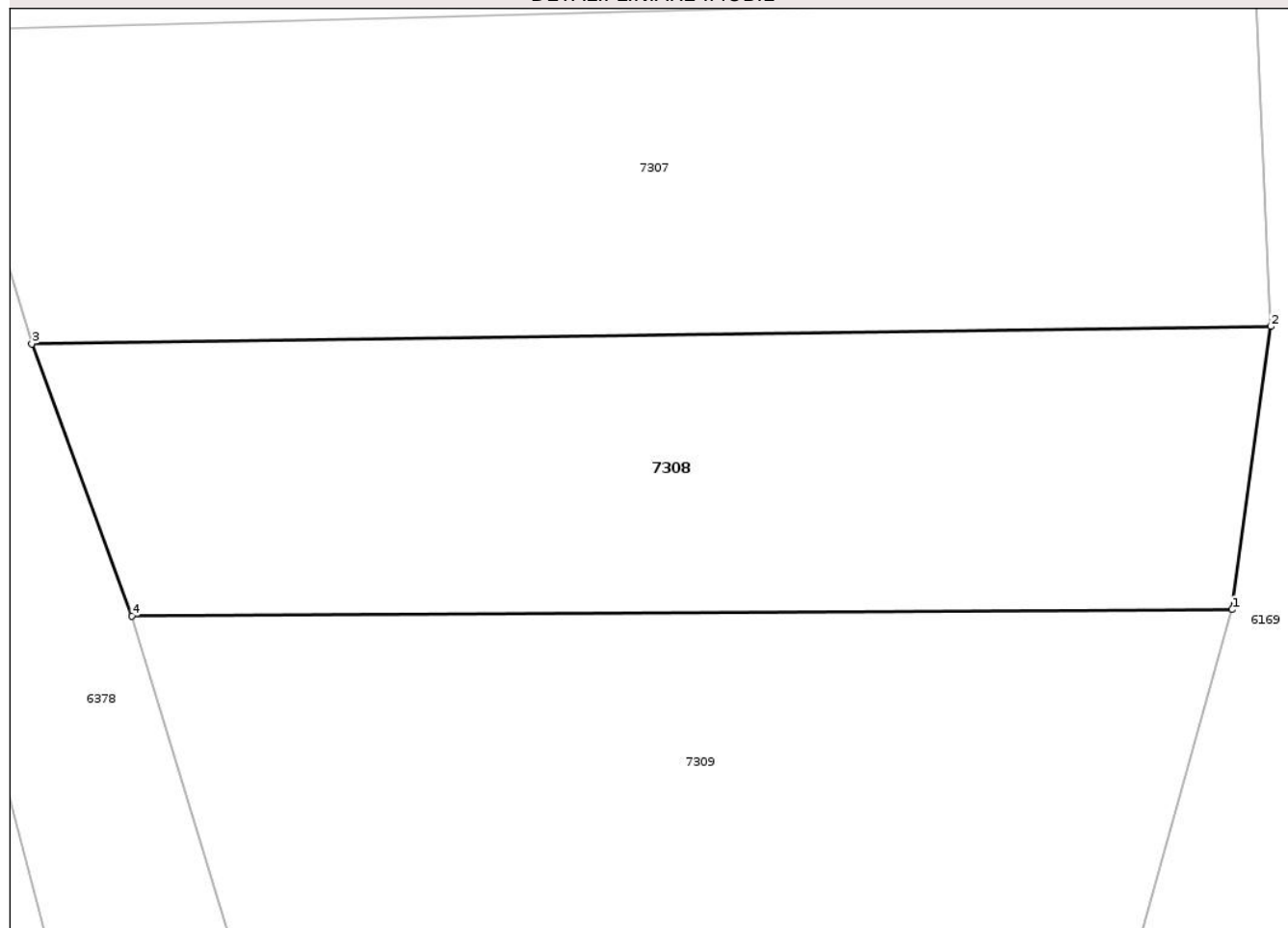
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	297	60	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.717,793 280.450,445	2	387.718,964 280.459,0	8.635
2	387.718,964 280.459,0	3	387.681,473 280.458,476	37.495
3	387.681,473 280.458,476	4	387.684,505 280.450,256	8.761
4	387.684,505 280.450,256	1	387.717,793 280.450,445	33.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		623	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

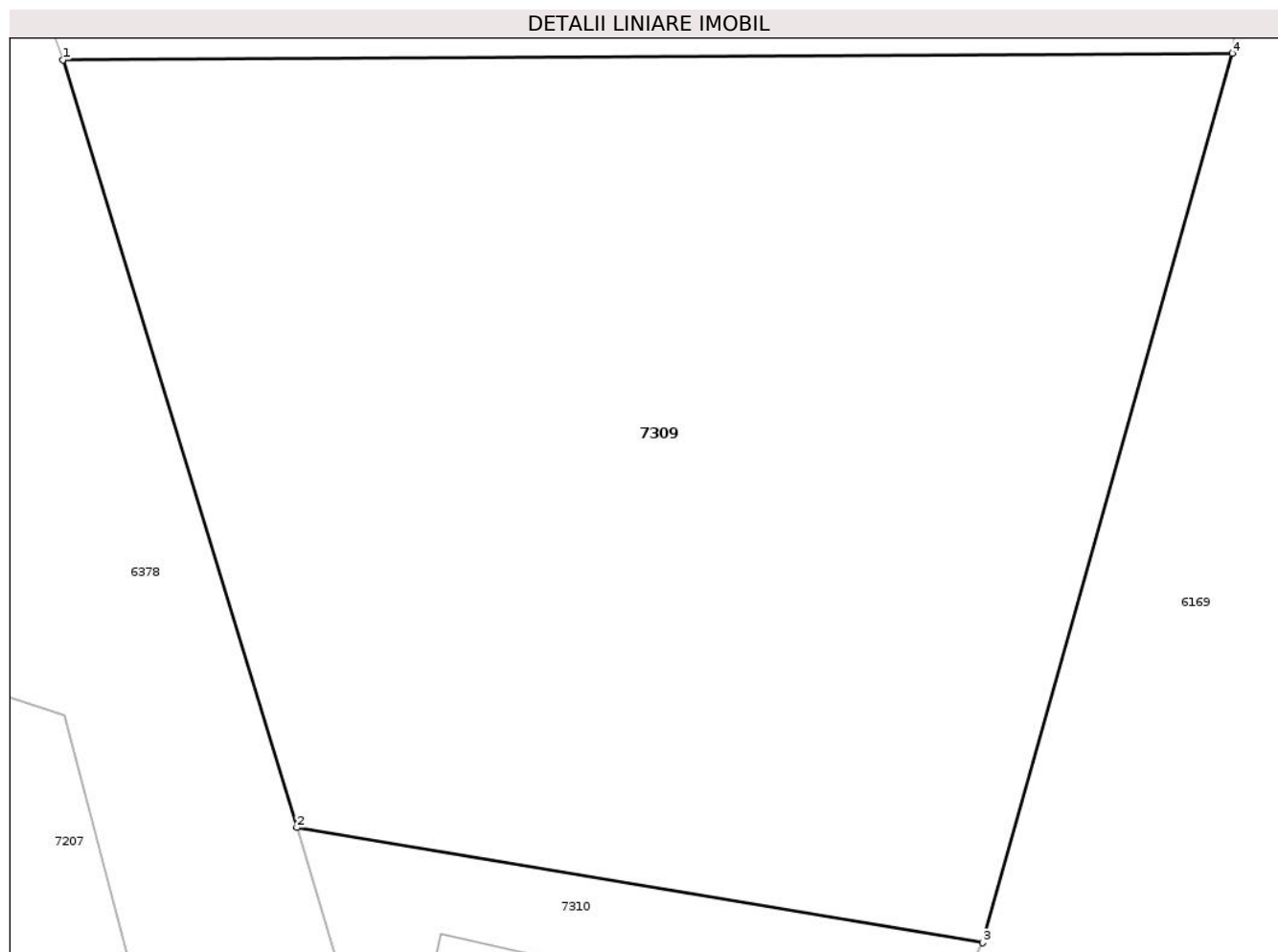
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	623	60	17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.684,505 280.450,256	2	387.691,155 280.428,408	22.838
2	387.691,155 280.428,408	3	387.710,682 280.425,13	19.8
3	387.710,682 280.425,13	4	387.717,793 280.450,445	26.295
4	387.717,793 280.450,445	1	387.684,505 280.450,256	33.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		230	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, T60, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Cazan

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 249-9592, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENAC NICOLAE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENAC NICOLAE , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

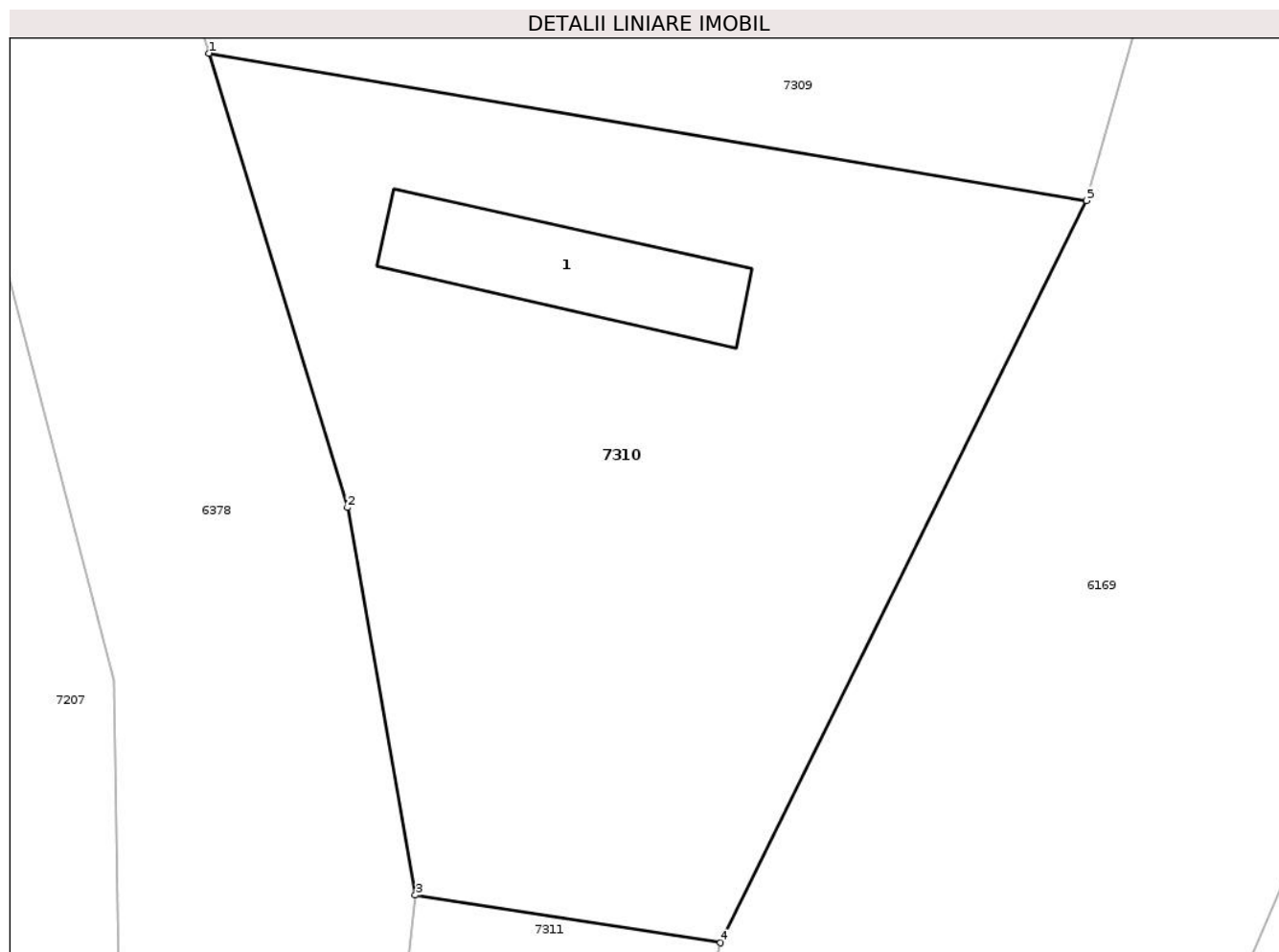
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	16	60	1	-	
2	alte	DA	131	60	1	-	
3	alte	NU	83	60	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Cazan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.691,155 280.428,408	2	387.694,237 280.418,302	10.566
2	387.694,237 280.418,302	3	387.695,749 280.409,68	8.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.695,749 280.409,68	4	387.702,539 280.408,623	6.872
4	387.702,539 280.408,623	5	387.710,682 280.425,13	18.406
5	387.710,682 280.425,13	1	387.691,155 280.428,408	19.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T60, P434/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		622	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

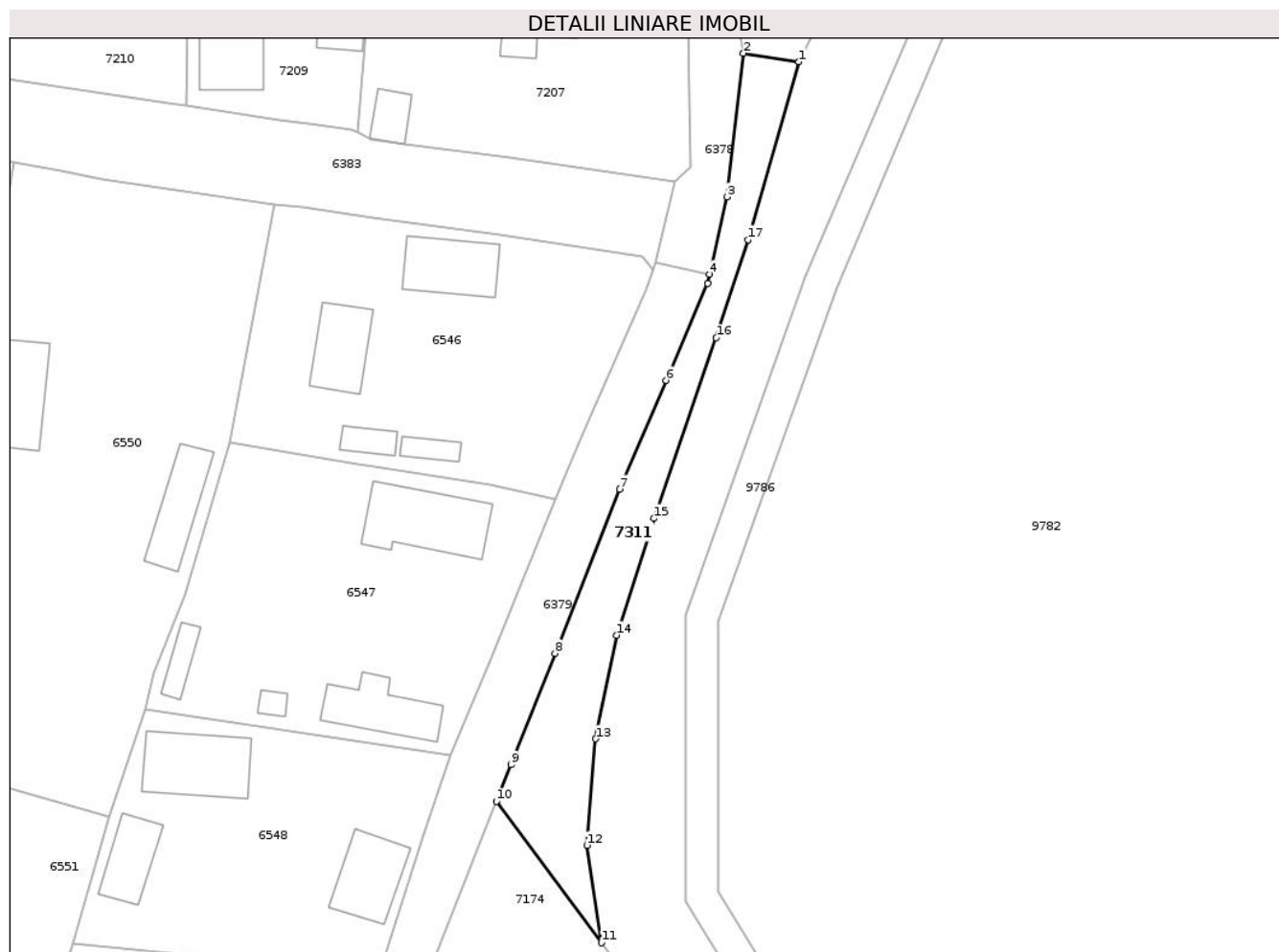
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	622	60	434/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.702,539 280.408,623	2	387.695,749 280.409,68	6.872
2	387.695,749 280.409,68	3	387.693,71 280.392,14	17.658
3	387.693,71 280.392,14	4	387.691,618 280.382,683	9.686
4	387.691,618 280.382,683	5	387.691,368 280.381,552	1.158
5	387.691,368 280.381,552	6	387.686,289 280.369,691	12.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.686,289 280.369,691	7	387.680,605 280.356,414	14.443
7	387.680,605 280.356,414	8	387.672,698 280.336,362	21.555
8	387.672,698 280.336,362	9	387.667,33 280.322,75	14.632
9	387.667,33 280.322,75	10	387.665,557 280.318,254	4.833
10	387.665,557 280.318,254	11	387.678,401 280.300,984	21.523
11	387.678,401 280.300,984	12	387.676,616 280.312,888	12.037
12	387.676,616 280.312,888	13	387.677,692 280.325,914	13.07
13	387.677,692 280.325,914	14	387.680,241 280.338,582	12.922
14	387.680,241 280.338,582	15	387.684,822 280.352,843	14.979
15	387.684,822 280.352,843	16	387.692,431 280.374,912	23.344
16	387.692,431 280.374,912	17	387.696,295 280.386,902	12.597
17	387.696,295 280.386,902	1	387.702,539 280.408,623	22.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Jud. Dolj, DS 447/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.980	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.10678, din 20/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.980	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.980	DS 447/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.364,546 280.110,357	2	387.358,808 280.098,851	12.857
2	387.358,808 280.098,851	3	387.376,647 280.098,034	17.858
3	387.376,647 280.098,034	4	387.397,821 280.096,922	21.203
4	387.397,821 280.096,922	5	387.402,639 280.126,624	30.09
5	387.402,639 280.126,624	6	387.405,351 280.159,678	33.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.405,351 280.159,678	7	387.408,04 280.192,441	32.873
7	387.408,04 280.192,441	8	387.409,81 280.218,305	25.924
8	387.409,81 280.218,305	9	387.407,413 280.219,392	2.632
9	387.407,413 280.219,392	10	387.397,362 280.215,512	10.774
10	387.397,362 280.215,512	11	387.377,587 280.211,703	20.138
11	387.377,587 280.211,703	12	387.372,409 280.160,686	51.279
12	387.372,409 280.160,686	1	387.364,546 280.110,357	50.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzica Mare, Nr. FN, Jud. Dolj, T11 P6,7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC 2532, din 28/08/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL BAILESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) VOINEA MARCELA, LIPSA CNP	A1
Act Notarial nr. CM 310, din 24/02/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ CRAIOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) VOINEA MARCELA, LIPSA CNP	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VOINEA IONUȚ-DARIE, LIPSA CNP	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VOINEA ADRIANA-IULIA, LIPSA CNP	A1

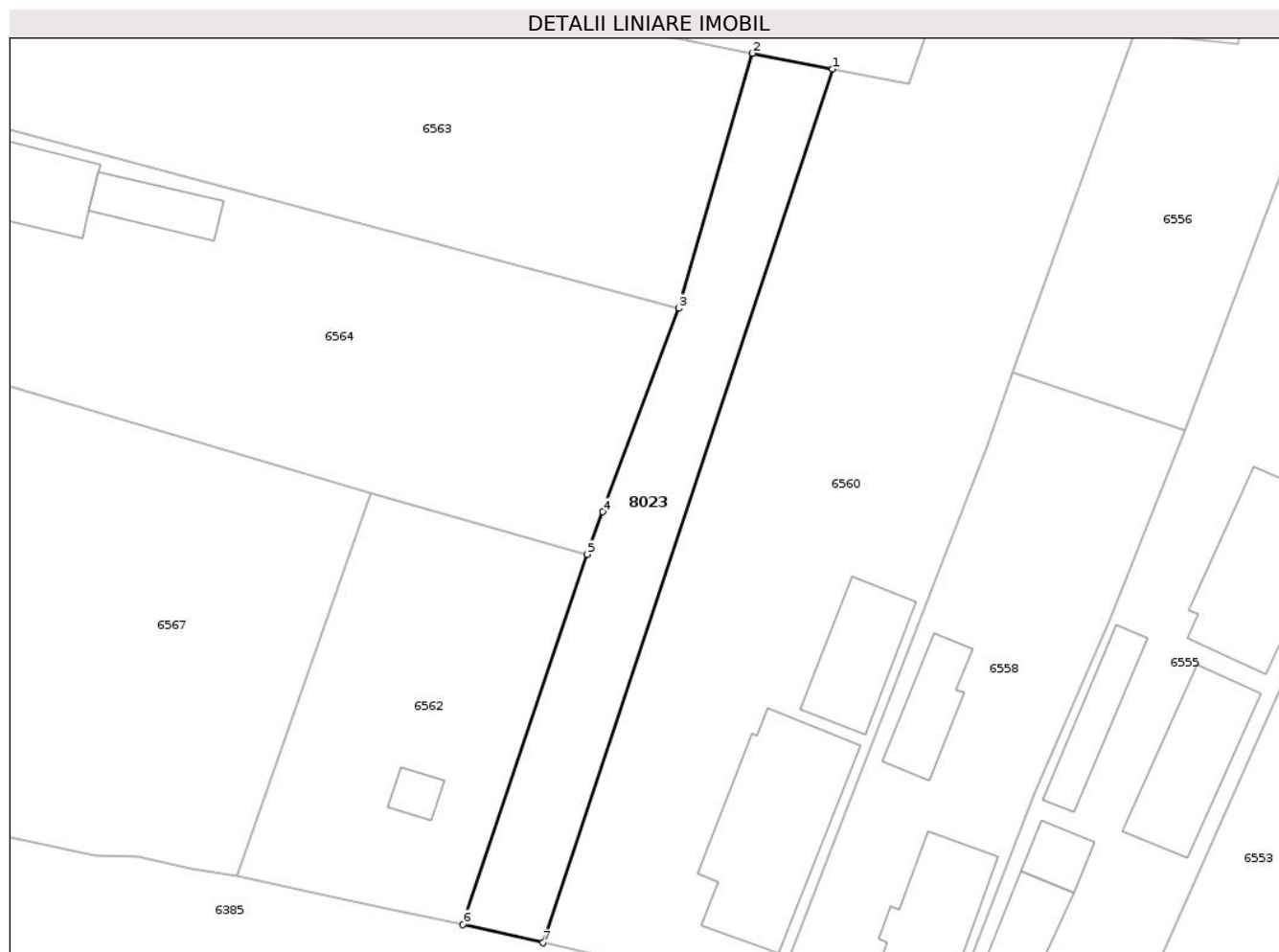
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	450	11	6,7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.525,955 280.367,196	2	387.519,613 280.368,456	6.466
2	387.519,613 280.368,456	3	387.513,775 280.348,271	21.012
3	387.513,775 280.348,271	4	387.507,773 280.332,146	17.206
4	387.507,773 280.332,146	5	387.506,524 280.328,789	3.582
5	387.506,524 280.328,789	6	387.496,677 280.299,488	30.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.496,677 280.299,488	7	387.503,043 280.298,032	6.53
7	387.503,043 280.298,032	1	387.525,955 280.367,196	72.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

