DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.385	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul României (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29.09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2005 emis de Parlamentul României (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29.09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07.2014);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

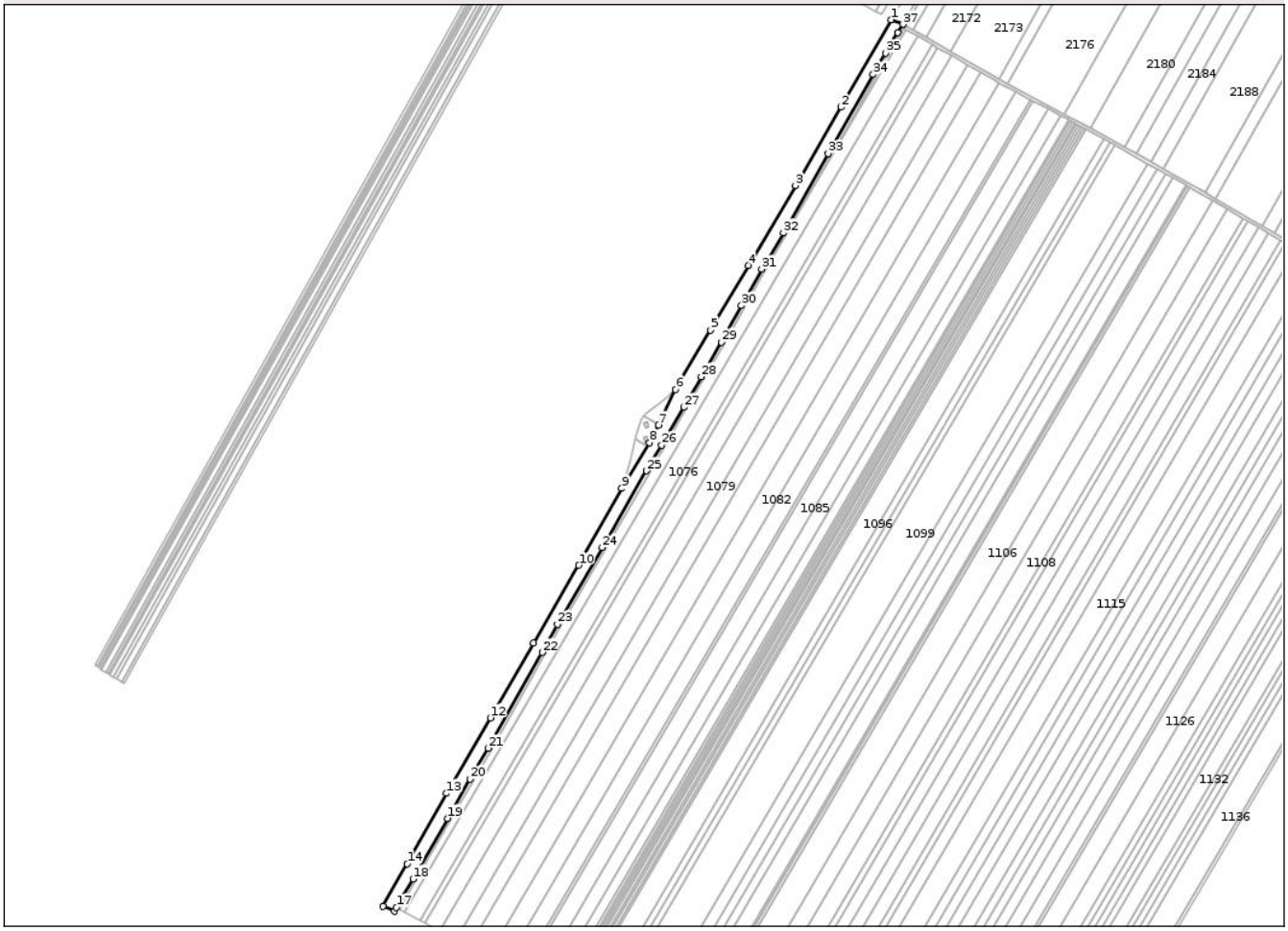
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	21.385	-	-	-	CANAL 1068Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.399,804 255.961,183	2	557.335,73 255.849,874	128.434
3	557.277,958 255.750,202	4	557.217,718 255.648,449	118.248
5	557.169,452 255.565,872	6	557.124,793 255.490,318	87.766
7	557.103,315 255.444,936	8	557.091,867 255.422,308	25.359
9	557.056,186 255.364,26	10	557.001,558 255.266,202	112.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.335,73 255.849,874	3	557.277,958 255.750,202	115.205
4	557.217,718 255.648,449	5	557.169,452 255.565,872	95.648
6	557.124,793 255.490,318	7	557.103,315 255.444,936	50.207
8	557.091,867 255.422,308	9	557.056,186 255.364,26	68.138
10	557.001,558 255.266,202	11	556.943,881 255.167,411	114.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	556.943,881 255.167,411	12	556.888,88 255.071,919	110.199
13	556.832,876 254.975,724	14	556.782,705 254.885,995	102.803
15	556.752,017 254.831,75	16	556.766,241 254.825,514	15.531
17	556.768,964 254.830,233	18	556.789,939 254.866,579	41.964
19	556.834,284 254.943,892	20	556.863,086 254.993,663	57.504
21	556.886,123 255.033,229	22	556.954,844 255.155,235	140.029
23	556.974,467 255.191,043	24	557.031,149 255.288,799	113.0
25	557.087,831 255.386,555	26	557.107,263 255.419,189	37.981
27	557.135,316 255.467,415	28	557.157,703 255.506,345	44.908
29	557.183,378 255.550,529	30	557.208,999 255.597,039	53.1
31	557.234,619 255.643,549	32	557.262,384 255.689,695	53.855
33	557.319,64 255.790,61	34	557.376,895 255.891,525	116.026
35	557.392,639 255.918,763	36	557.408,129 255.944,921	30.4
37	557.414,939 255.955,276	1	557.399,804 255.961,183	16.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	556.888,88 255.071,919	13	556.832,876 254.975,724	111.31
14	556.782,705 254.885,995	15	556.752,017 254.831,75	62.324
16	556.766,241 254.825,514	17	556.768,964 254.830,233	5.448
18	556.789,939 254.866,579	19	556.834,284 254.943,892	89.128
20	556.863,086 254.993,663	21	556.886,123 255.033,229	45.784
22	556.954,844 255.155,235	23	556.974,467 255.191,043	40.832
24	557.031,149 255.288,799	25	557.087,831 255.386,555	113.0
26	557.107,263 255.419,189	27	557.135,316 255.467,415	55.792
28	557.157,703 255.506,345	29	557.183,378 255.550,529	51.102
30	557.208,999 255.597,039	31	557.234,619 255.643,549	53.1
32	557.262,384 255.689,695	33	557.319,64 255.790,61	116.026
34	557.376,895 255.891,525	35	557.392,639 255.918,763	31.461
36	557.408,129 255.944,921	37	557.414,939 255.955,276	12.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34824	579	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit. SPP 13, UAT GAUJANI

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34824-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; STATIE POMPARE.Suprafata desfasurata - 25 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152884 / 18/12/2024		
Act Administrativ nr. 891, din 17/06/2021 emis de BIN CIOBANU VICTOR (act administrativ nr 1726 din 29.07.2021, emis de MADR;act administrativ nr 1539016 din 06.09.2021, emis de ANAF;act administrativ nr 4488 din 04.12.2024, emis de PRIMARIA COM GAUJANI;act administrativ nr 127 din 18.05.2022, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ORGANIZAŢIA UTILIZATORILOR DE APĂ PENTRU IRIGAŢII -GĂUJANI**, CIF:44852756	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

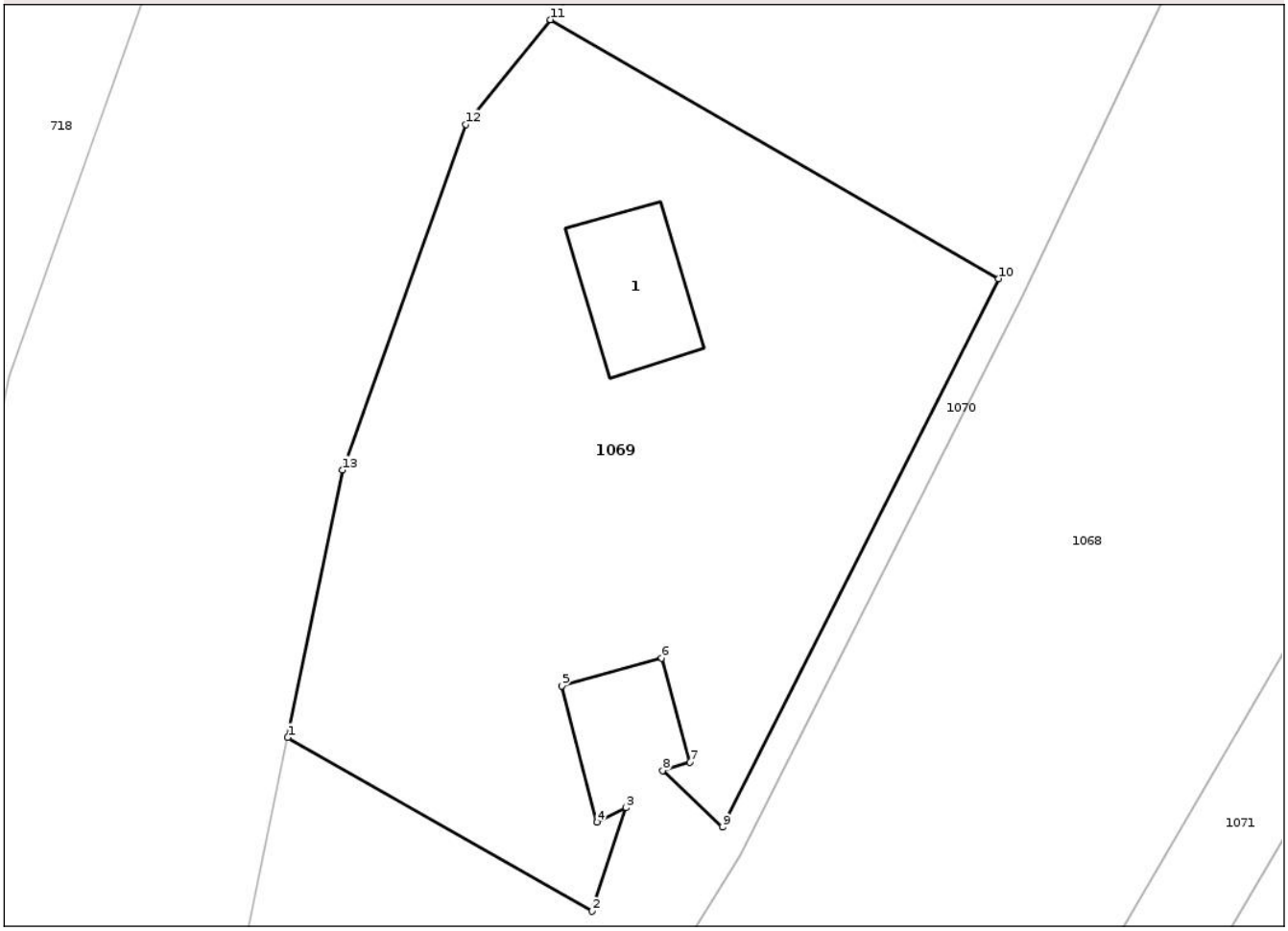
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34824	579	Imobil neimprejmuit. SPP 13, UAT GAUJANI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	579	8	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34824-C1	constructii industriale si edilitare	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; STATIE POMPARE.Suprafata desfasurata - 25 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.073,548 255.427,042	2	557.085,862 255.420,019	14.176
2	557.085,862 255.420,019	3	557.087,245 255.424,202	4.406
3	557.087,245 255.424,202	4	557.086,068 255.423,614	1.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	557.086,068 255.423,614	5	557.084,652 255.429,132	5.697
5	557.084,652 255.429,132	6	557.088,69 255.430,259	4.192
6	557.088,69 255.430,259	7	557.089,831 255.426,048	4.363
7	557.089,831 255.426,048	8	557.088,719 255.425,705	1.164
8	557.088,719 255.425,705	9	557.091,144 255.423,422	3.331
9	557.091,144 255.423,422	10	557.102,32 255.445,592	24.828
10	557.102,32 255.445,592	11	557.084,19 255.456,057	20.933
11	557.084,19 255.456,057	12	557.080,767 255.451,831	5.438
12	557.080,767 255.451,831	13	557.075,78 255.437,854	14.84
13	557.075,78 255.437,854	1	557.073,548 255.427,042	11.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.127	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 138, din 27/03/2004 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul României (ORDONATA DE URGENTA NR 82/29. 09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07.2014);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA ANTIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

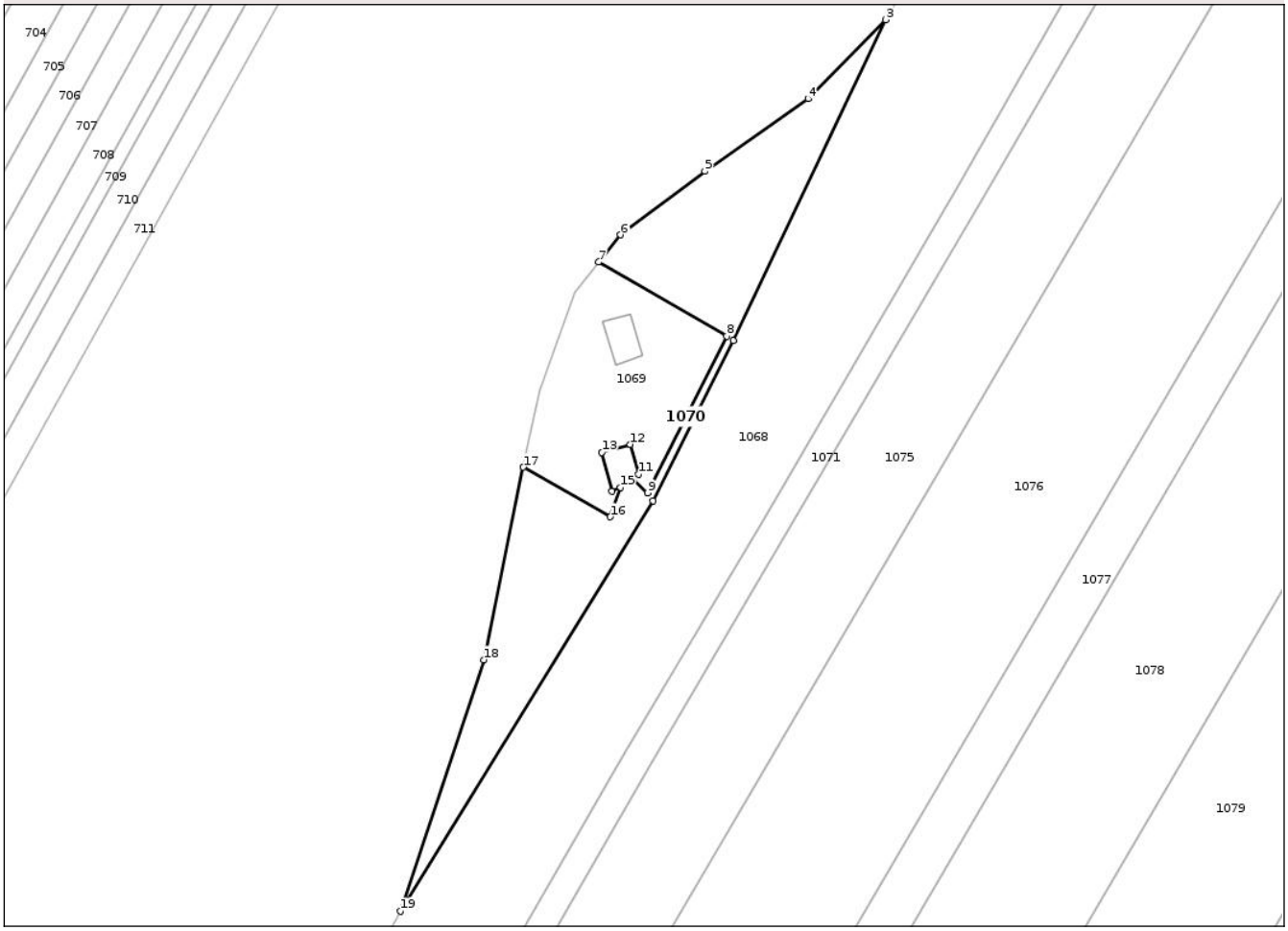
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.127	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.091,867 255.422,308	2	557.103,315 255.444,936	25.359
2	557.103,315 255.444,936	3	557.124,793 255.490,318	50.207
3	557.124,793 255.490,318	4	557.113,839 255.479,145	15.647
4	557.113,839 255.479,145	5	557.099,251 255.468,901	17.826
5	557.099,251 255.468,901	6	557.087,304 255.459,9	14.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.087,304 255.459,9	7	557.084,19 255.456,057	4.946
7	557.084,19 255.456,057	8	557.102,32 255.445,592	20.933
8	557.102,32 255.445,592	9	557.091,144 255.423,422	24.828
9	557.091,144 255.423,422	10	557.088,719 255.425,705	3.331
10	557.088,719 255.425,705	11	557.089,831 255.426,048	1.164
11	557.089,831 255.426,048	12	557.088,69 255.430,259	4.363
12	557.088,69 255.430,259	13	557.084,652 255.429,132	4.192
13	557.084,652 255.429,132	14	557.086,068 255.423,614	5.697
14	557.086,068 255.423,614	15	557.087,245 255.424,202	1.316
15	557.087,245 255.424,202	16	557.085,862 255.420,019	4.406
16	557.085,862 255.420,019	17	557.073,548 255.427,042	14.176
17	557.073,548 255.427,042	18	557.067,925 255.399,81	27.806
18	557.067,925 255.399,81	19	557.056,186 255.364,26	37.438
19	557.056,186 255.364,26	1	557.091,867 255.422,308	68.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.197	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

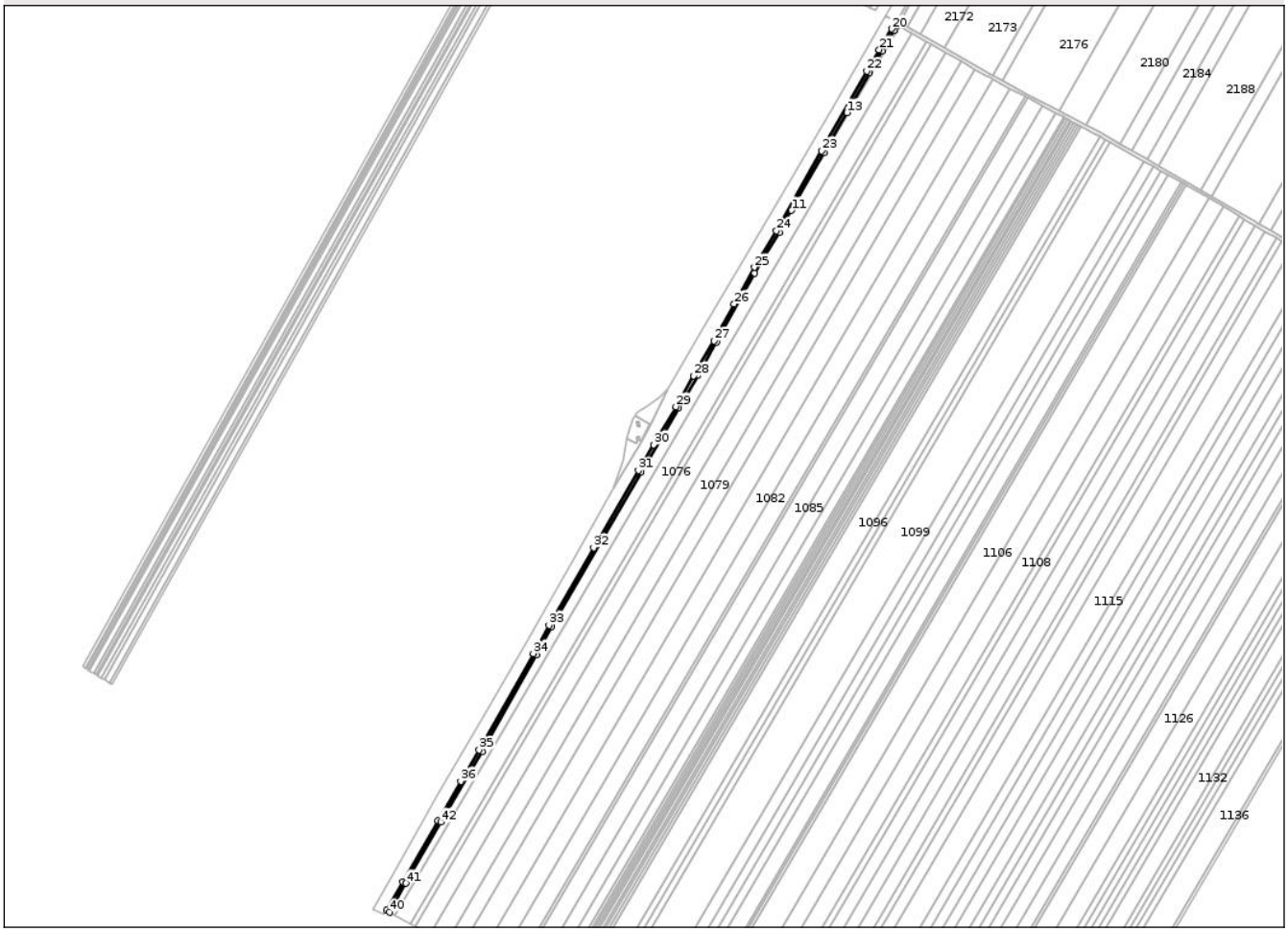
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.197	-	-	-	DRUM 59 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	556.889,596 255.031,244	2	556.958,341 255.153,292	140.077
4	557.091,286 255.384,539	5	557.138,772 255.465,401	93.774
7	557.186,862 255.548,563	8	557.234,936 255.635,833	99.635
10	557.265,838 255.687,677	11	557.281,628 255.715,508	31.998
13	557.351,734 255.839,072	14	557.380,366 255.889,537	58.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	556.958,341 255.153,292	3	556.977,952 255.189,078	40.807
5	557.138,772 255.465,401	6	557.162,817 255.506,982	48.033
8	557.234,936 255.635,833	9	557.245,83 255.654,423	21.547
11	557.281,628 255.715,508	12	557.323,102 255.788,607	84.045
14	557.380,366 255.889,537	15	557.396,092 255.916,743	31.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	556.977,952 255.189,078	4	557.091,286 255.384,539	225.942
6	557.162,817 255.506,982	7	557.186,862 255.548,563	48.033
9	557.245,83 255.654,423	10	557.265,838 255.687,677	38.809
12	557.323,102 255.788,607	13	557.351,734 255.839,072	58.022
15	557.396,092 255.916,743	16	557.411,523 255.942,802	30.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	557.411,523 255.942,802	17	557.416,219 255.949,942	8.546
19	557.414,939 255.955,276	20	557.408,129 255.944,921	12.394
22	557.376,895 255.891,525	23	557.319,64 255.790,61	116.026
25	557.234,619 255.643,549	26	557.208,999 255.597,039	53.1
28	557.157,703 255.506,345	29	557.135,316 255.467,415	44.908
31	557.087,831 255.386,555	32	557.031,149 255.288,799	113.0
34	556.954,844 255.155,235	35	556.886,123 255.033,229	140.029
37	556.834,284 254.943,892	38	556.789,939 254.866,579	89.128
40	556.772,752 254.828,091	41	556.793,415 254.864,599	41.95
17	557.416,219 255.949,942	18	557.418,421 255.953,291	4.008
20	557.408,129 255.944,921	21	557.392,639 255.918,763	30.4
23	557.319,64 255.790,61	24	557.262,384 255.689,695	116.026
26	557.208,999 255.597,039	27	557.183,378 255.550,529	53.1
29	557.135,316 255.467,415	30	557.107,263 255.419,189	55.792
32	557.031,149 255.288,799	33	556.974,467 255.191,043	113.0
35	556.886,123 255.033,229	36	556.863,086 254.993,663	45.784
38	556.789,939 254.866,579	39	556.768,964 254.830,233	41.964
41	556.793,415 254.864,599	42	556.837,749 254.941,893	89.106
18	557.418,421 255.953,291	19	557.414,939 255.955,276	4.008
21	557.392,639 255.918,763	22	557.376,895 255.891,525	31.461
24	557.262,384 255.689,695	25	557.234,619 255.643,549	53.855
27	557.183,378 255.550,529	28	557.157,703 255.506,345	51.102
30	557.107,263 255.419,189	31	557.087,831 255.386,555	37.981
33	556.974,467 255.191,043	34	556.954,844 255.155,235	40.832
36	556.863,086 254.993,663	37	556.834,284 254.943,892	57.504
39	556.768,964 254.830,233	40	556.772,752 254.828,091	4.352
42	556.837,749 254.941,893	1	556.889,596 255.031,244	103.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.058	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.058	-	-	-	DRUM 36Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.817,17 255.151,543	2	558.710,346 255.213,045	123.263
4	558.528,547 255.318,572	5	558.421,256 255.381,314	124.29
7	558.142,856 255.542,086	8	558.055,763 255.592,115	100.439
10	557.867,408 255.701,685	11	557.785,01 255.750,054	95.546
13	557.580,863 255.862,105	14	557.533,128 255.887,888	54.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.710,346 255.213,045	3	558.631,658 255.257,957	90.603
5	558.421,256 255.381,314	6	558.293,16 255.455,143	147.849
8	558.055,763 255.592,115	9	557.982,936 255.634,522	84.274
11	557.785,01 255.750,054	12	557.672,696 255.813,254	128.875
14	557.533,128 255.887,888	15	557.418,421 255.953,291	132.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.631,658 255.257,957	4	558.528,547 255.318,572	119.608
6	558.293,16 255.455,143	7	558.142,856 255.542,086	173.639
9	557.982,936 255.634,522	10	557.867,408 255.701,685	133.632
12	557.672,696 255.813,254	13	557.580,863 255.862,105	104.018
15	557.418,421 255.953,291	16	557.416,219 255.949,942	4.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	557.416,219 255.949,942	17	557.418,315 255.948,747	2.413
19	557.433,389 255.940,152	20	557.452,803 255.929,083	22.348
22	557.477,189 255.915,178	23	557.497,344 255.903,687	23.201
25	557.527,445 255.886,524	26	557.531,185 255.884,391	4.306
28	557.558,37 255.869,708	29	557.577,22 255.859,527	21.423
31	557.580,628 255.857,699	32	557.599,811 255.847,495	21.728
34	557.626,012 255.833,557	35	557.628,57 255.832,196	2.897
37	557.633,685 255.829,475	38	557.636,243 255.828,115	2.897
40	557.642,346 255.824,868	41	557.645,397 255.823,245	3.456
43	557.665,013 255.812,81	44	557.670,776 255.809,745	6.528
46	557.678,737 255.805,265	47	557.685,526 255.801,445	7.79
49	557.739,5 255.771,073	50	557.749,312 255.765,552	11.26
52	557.775,457 255.750,84	53	557.778,112 255.749,346	3.046
55	557.783,017 255.746,586	56	557.809,82 255.730,852	31.08
58	557.847,98 255.708,452	59	557.854,702 255.704,505	7.795
61	557.868,022 255.696,701	62	557.881,371 255.688,94	15.441
64	557.902,8 255.676,482	65	557.916,154 255.668,719	15.447
67	557.949,749 255.649,189	68	557.961,105 255.642,587	13.136
70	557.980,926 255.631,064	71	557.987,127 255.627,453	7.176
73	558.005,131 255.616,969	74	558.016,356 255.610,433	12.989
76	558.044,758 255.593,894	77	558.048,101 255.591,948	3.868
79	558.068,876 255.579,97	80	558.088,265 255.568,832	22.36
82	558.101,684 255.561,124	83	558.108,796 255.557,038	8.203
85	558.132,284 255.543,546	86	558.138,055 255.540,231	6.656
88	558.144,76 255.536,364	89	558.151,46 255.532,488	7.74
91	558.181,726 255.514,98	92	558.291,16 255.451,679	126.423
94	558.526,524 255.315,121	95	558.629,653 255.254,496	119.629
97	558.815,177 255.148,075	98	558.927,862 255.083,463	129.894
100	558.933,782 255.080,068	101	558.937,162 255.078,13	3.897
103	558.949,108 255.075,891	1	558.817,17 255.151,543	152.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	557.418,315 255.948,747	18	557.428,015 255.943,216	11.166
20	557.452,803 255.929,083	21	557.458,714 255.925,712	6.805
23	557.497,344 255.903,687	24	557.514,141 255.894,11	19.335
26	557.531,185 255.884,391	27	557.537,2 255.881,143	6.835
29	557.577,22 255.859,527	30	557.578,973 255.858,58	1.993
32	557.599,811 255.847,495	33	557.615,37 255.839,218	17.623
35	557.628,57 255.832,196	36	557.631,128 255.830,836	2.897
38	557.636,243 255.828,115	39	557.639,295 255.826,491	3.457
41	557.645,397 255.823,245	42	557.648,448 255.821,622	3.456
44	557.670,776 255.809,745	45	557.671,948 255.809,085	1.345
47	557.685,526 255.801,445	48	557.727,402 255.777,881	48.051
50	557.749,312 255.765,552	51	557.758,655 255.760,295	10.72
53	557.778,112 255.749,346	54	557.781,472 255.747,455	3.856
56	557.809,82 255.730,852	57	557.828,215 255.720,054	21.33
59	557.854,702 255.704,505	60	557.865,39 255.698,231	12.394
62	557.881,371 255.688,94	63	557.896,124 255.680,364	17.065
65	557.916,154 255.668,719	66	557.940,063 255.654,82	27.656
68	557.961,105 255.642,587	69	557.972,463 255.635,984	13.138
71	557.987,127 255.627,453	72	557.996,045 255.622,26	10.32
74	558.016,356 255.610,433	75	558.030,99 255.601,911	16.934
77	558.048,101 255.591,948	78	558.053,76 255.588,652	6.549
80	558.088,265 255.568,832	81	558.094,974 255.564,978	7.738
83	558.108,796 255.557,038	84	558.115,507 255.553,183	7.739
86	558.138,055 255.540,231	87	558.140,858 255.538,62	3.233
89	558.151,46 255.532,488	90	558.178,264 255.516,983	30.966
92	558.291,16 255.451,679	93	558.419,248 255.377,855	147.839
95	558.629,653 255.254,496	96	558.708,357 255.209,575	90.621
98	558.927,862 255.083,463	99	558.930,401 255.082,007	2.927
101	558.937,162 255.078,13	102	558.946,966 255.072,509	11.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	557.428,015 255.943,216	19	557.433,389 255.940,152	6.186
21	557.458,714 255.925,712	22	557.477,189 255.915,178	21.266
24	557.514,141 255.894,11	25	557.527,445 255.886,524	15.314
27	557.537,2 255.881,143	28	557.558,37 255.869,708	24.061
30	557.578,973 255.858,58	31	557.580,628 255.857,699	1.874
33	557.615,37 255.839,218	34	557.626,012 255.833,557	12.055
36	557.631,128 255.830,836	37	557.633,685 255.829,475	2.897
39	557.639,295 255.826,491	40	557.642,346 255.824,868	3.456
42	557.648,448 255.821,622	43	557.665,013 255.812,81	18.762
45	557.671,948 255.809,085	46	557.678,737 255.805,265	7.79
48	557.727,402 255.777,881	49	557.739,5 255.771,073	13.881
51	557.758,655 255.760,295	52	557.775,457 255.750,84	19.28
54	557.781,472 255.747,455	55	557.783,017 255.746,586	1.773
57	557.828,215 255.720,054	58	557.847,98 255.708,452	22.918
60	557.865,39 255.698,231	61	557.868,022 255.696,701	3.045
63	557.896,124 255.680,364	64	557.902,8 255.676,482	7.723
66	557.940,063 255.654,82	67	557.949,749 255.649,189	11.203
69	557.972,463 255.635,984	70	557.980,926 255.631,064	9.789
72	557.996,045 255.622,26	73	558.005,131 255.616,969	10.514
75	558.030,99 255.601,911	76	558.044,758 255.593,894	15.932
78	558.053,76 255.588,652	79	558.068,876 255.579,97	17.432
81	558.094,974 255.564,978	82	558.101,684 255.561,124	7.738
84	558.115,507 255.553,183	85	558.132,284 255.543,546	19.348
87	558.140,858 255.538,62	88	558.144,76 255.536,364	4.507
90	558.178,264 255.516,983	91	558.181,726 255.514,98	4.0
93	558.419,248 255.377,855	94	558.526,524 255.315,121	124.272
96	558.708,357 255.209,575	97	558.815,177 255.148,075	123.259
99	558.930,401 255.082,007	100	558.933,782 255.080,068	3.897
102	558.946,966 255.072,509	103	558.949,108 255.075,891	4.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.875	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

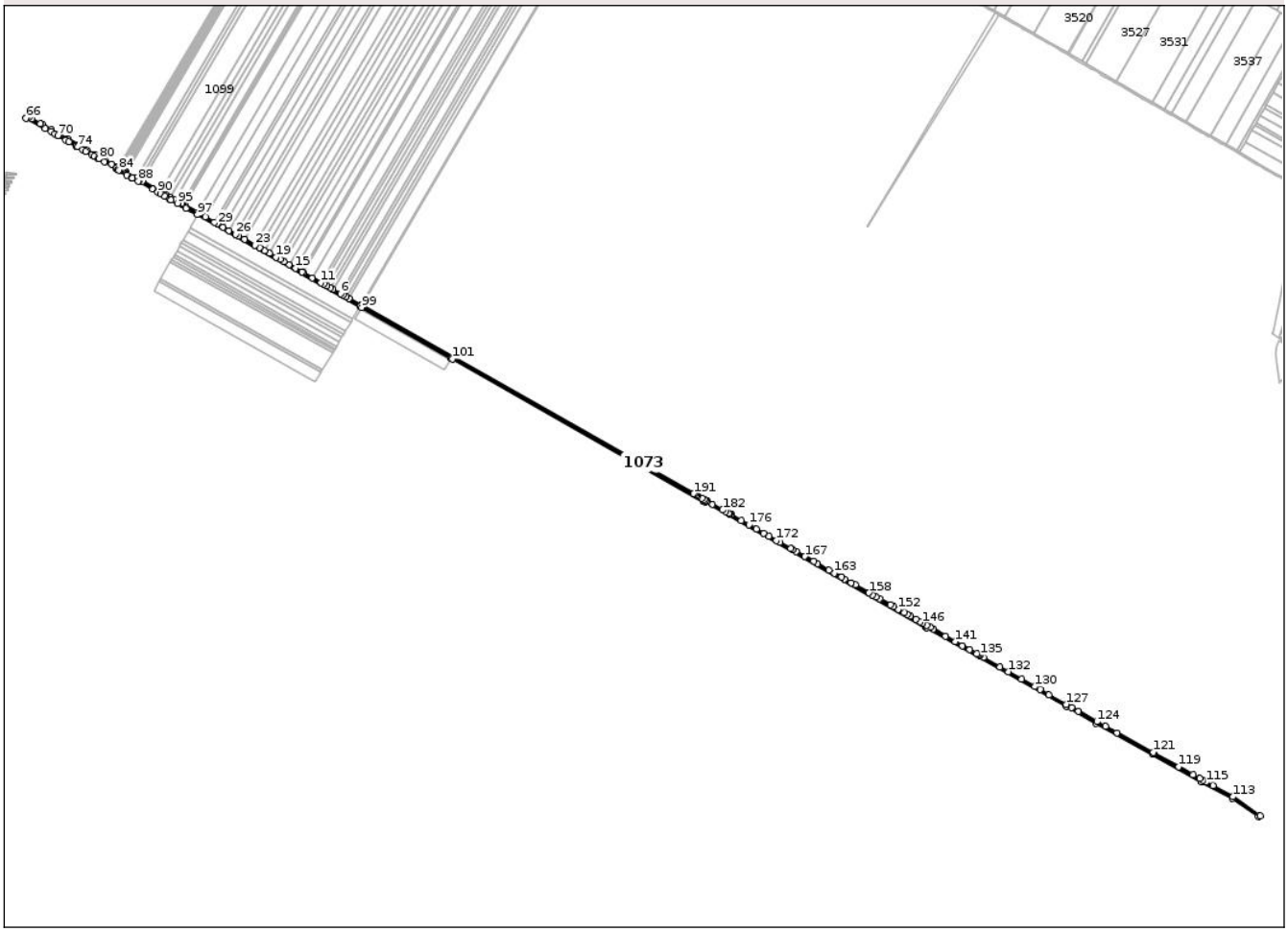
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	12.875	-	-	-	DRUM 39

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.528,682 254.400,645	2	557.525,2 254.402,615	4.001
4	557.491,504 254.421,668	5	557.484,766 254.425,478	7.741
7	557.462,129 254.438,279	8	557.455,392 254.442,088	7.739
10	557.441,515 254.449,935	11	557.434,779 254.453,744	7.738
13	557.394,437 254.476,556	14	557.391,07 254.478,459	3.868
16	557.362,457 254.494,639	17	557.351,149 254.501,033	12.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.525,2 254.402,615	3	557.498,243 254.417,858	30.968
5	557.484,766 254.425,478	6	557.478,972 254.428,755	6.657
8	557.455,392 254.442,088	9	557.448,251 254.446,126	8.204
11	557.434,779 254.453,744	12	557.415,314 254.464,75	22.361
14	557.391,07 254.478,459	15	557.377,2 254.486,302	15.934
17	557.351,149 254.501,033	18	557.341,995 254.506,209	10.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.498,243 254.417,858	4	557.491,504 254.421,668	7.741
6	557.478,972 254.428,755	7	557.462,129 254.438,279	19.349
9	557.448,251 254.446,126	10	557.441,515 254.449,935	7.738
12	557.415,314 254.464,75	13	557.394,437 254.476,556	23.984
15	557.377,2 254.486,302	16	557.362,457 254.494,639	16.937
18	557.341,995 254.506,209	19	557.333,011 254.511,289	10.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	557.333,011 254.511,289	20	557.318,242 254.519,641	16.967
22	557.295,369 254.532,574	23	557.285,616 254.538,089	11.204
25	557.248,092 254.559,307	26	557.241,369 254.563,109	7.724
28	557.213,07 254.579,11	29	557.199,63 254.586,71	15.44
31	557.172,892 254.601,83	32	557.154,322 254.612,33	21.333
34	557.122,365 254.630,4	35	557.119,714 254.631,9	3.046
37	557.093,601 254.646,665	38	557.083,8 254.652,207	11.259
40	557.029,892 254.682,69	41	557.023,111 254.686,524	7.79
43	556.993,161 254.703,459	44	556.990,155 254.705,159	3.453
46	556.984,142 254.708,559	47	556.981,136 254.710,259	3.453
49	556.976,096 254.713,109	50	556.973,576 254.714,534	2.895
52	556.960,57 254.721,888	53	556.945,241 254.730,556	17.61
55	556.922,977 254.743,146	56	556.904,337 254.753,685	21.413
58	556.860,376 254.778,544	59	556.843,544 254.788,061	19.336
61	556.804,834 254.809,95	62	556.798,91 254.813,3	6.806
64	556.772,752 254.828,091	65	556.768,964 254.830,233	4.352
67	556.809,996 254.802,436	68	556.823,064 254.795,047	15.012
70	556.838,876 254.786,106	71	556.856,517 254.776,131	20.266
73	556.880,3 254.762,682	74	556.883,567 254.760,835	3.753
76	556.901,339 254.750,786	77	556.914,93 254.743,101	15.613
79	556.930,35 254.734,382	80	556.932,048 254.733,421	1.951
82	556.970,206 254.711,845	83	556.974,388 254.709,48	4.804
85	556.995,427 254.697,583	86	557.006,273 254.691,45	12.46
88	557.020,647 254.683,322	89	557.053,447 254.664,775	37.681
91	557.071,742 254.654,43	92	557.081,543 254.648,889	11.259
94	557.095,002 254.641,278	95	557.109,377 254.633,15	16.514
97	557.155,121 254.607,283	98	557.523,158 254.399,174	422.801
100	557.729,403 254.282,551	101	557.732,889 254.280,58	4.005
103	558.304,406 253.957,412	104	558.804,056 253.674,882	573.998
106	559.122,601 253.494,758	107	559.190,258 253.456,501	77.724
109	559.429,999 253.324,084	110	559.498,736 253.286,882	78.159
112	559.562,325 253.247,518	113	559.500,837 253.290,293	74.903
115	559.439,671 253.323,398	116	559.431,936 253.327,584	8.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	557.318,242 254.519,641	21	557.306,805 254.526,108	13.139
23	557.285,616 254.538,089	24	557.261,539 254.551,703	27.659
26	557.241,369 254.563,109	27	557.226,513 254.571,509	17.066
29	557.199,63 254.586,71	30	557.192,844 254.590,548	7.796
32	557.154,322 254.612,33	33	557.125,722 254.628,502	32.856
35	557.119,714 254.631,9	36	557.102,932 254.641,389	19.279
38	557.083,8 254.652,207	39	557.071,716 254.659,04	13.882
41	557.023,111 254.686,524	42	557.016,33 254.690,358	7.79
44	556.990,155 254.705,159	45	556.987,149 254.706,859	3.453
47	556.981,136 254.710,259	48	556.978,616 254.711,684	2.895
50	556.973,576 254.714,534	51	556.971,056 254.715,959	2.895
53	556.945,241 254.730,556	54	556.926,341 254.741,243	21.712
56	556.904,337 254.753,685	57	556.883,403 254.765,523	24.049
59	556.843,544 254.788,061	60	556.823,347 254.799,482	23.203
62	556.798,91 254.813,3	63	556.779,456 254.824,3	22.349
65	556.768,964 254.830,233	66	556.766,241 254.825,514	5.448
68	556.823,064 254.795,047	69	556.832,342 254.789,801	10.658
71	556.856,517 254.776,131	72	556.864,096 254.771,845	8.707
74	556.883,567 254.760,835	75	556.894,805 254.754,48	12.91
77	556.914,93 254.743,101	78	556.921,463 254.739,406	7.506
80	556.932,048 254.733,421	81	556.944,071 254.726,623	13.812
83	556.974,388 254.709,48	84	556.976,478 254.708,298	2.401
86	557.006,273 254.691,45	87	557.007,579 254.690,711	1.501
89	557.053,447 254.664,775	90	557.065,208 254.658,125	13.511
92	557.081,543 254.648,889	93	557.092,389 254.642,755	12.46
95	557.109,377 254.633,15	96	557.128,978 254.622,066	22.518
98	557.523,158 254.399,174	99	557.526,64 254.397,205	4.0
101	557.732,889 254.280,58	102	558.300,916 253.959,386	652.549
104	558.804,056 253.674,882	105	558.807,449 253.672,963	3.898
107	559.190,258 253.456,501	108	559.318,485 253.387,201	145.755
110	559.498,736 253.286,882	111	559.558,721 253.245,153	73.072
113	559.500,837 253.290,293	114	559.455,226 253.314,979	51.863
116	559.431,936 253.327,584	117	559.425,449 253.331,256	7.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	557.306,805 254.526,108	22	557.295,369 254.532,574	13.137
24	557.261,539 254.551,703	25	557.248,092 254.559,307	15.448
27	557.226,513 254.571,509	28	557.213,07 254.579,11	15.443
30	557.192,844 254.590,548	31	557.172,892 254.601,83	22.921
33	557.125,722 254.628,502	34	557.122,365 254.630,4	3.856
36	557.102,932 254.641,389	37	557.093,601 254.646,665	10.719
39	557.071,716 254.659,04	40	557.029,892 254.682,69	48.048
42	557.016,33 254.690,358	43	556.993,161 254.703,459	26.617
45	556.987,149 254.706,859	46	556.984,142 254.708,559	3.454
48	556.978,616 254.711,684	49	556.976,096 254.713,109	2.895
51	556.971,056 254.715,959	52	556.960,57 254.721,888	12.046
54	556.926,341 254.741,243	55	556.922,977 254.743,146	3.865
57	556.883,403 254.765,523	58	556.860,376 254.778,544	26.454
60	556.823,347 254.799,482	61	556.804,834 254.809,95	21.268
63	556.779,456 254.824,3	64	556.772,752 254.828,091	7.702
66	556.766,241 254.825,514	67	556.809,996 254.802,436	49.468
69	556.832,342 254.789,801	70	556.838,876 254.786,106	7.506
72	556.864,096 254.771,845	73	556.880,3 254.762,682	18.615
75	556.894,805 254.754,48	76	556.901,339 254.750,786	7.506
78	556.921,463 254.739,406	79	556.930,35 254.734,382	10.209
81	556.944,071 254.726,623	82	556.970,206 254.711,845	30.024
84	556.976,478 254.708,298	85	556.995,427 254.697,583	21.769
87	557.007,579 254.690,711	88	557.020,647 254.683,322	15.012
90	557.065,208 254.658,125	91	557.071,742 254.654,43	7.506
93	557.092,389 254.642,755	94	557.095,002 254.641,278	3.002
96	557.128,978 254.622,066	97	557.155,121 254.607,283	30.033
99	557.526,64 254.397,205	100	557.729,403 254.282,551	232.934
102	558.300,916 253.959,386	103	558.304,406 253.957,412	4.01
105	558.807,449 253.672,963	106	559.122,601 253.494,758	362.047
108	559.318,485 253.387,201	109	559.429,999 253.324,084	128.137
111	559.558,721 253.245,153	112	559.562,325 253.247,518	4.311
114	559.455,226 253.314,979	115	559.439,671 253.323,398	17.687
117	559.425,449 253.331,256	118	559.410,088 253.339,95	17.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	559.410,088 253.339,95	119	559.377,523 253.358,381	37.419
119	559.377,523 253.358,381	120	559.321,611 253.390,028	64.247
120	559.321,611 253.390,028	121	559.320,421 253.390,701	1.367
121	559.320,421 253.390,701	122	559.237,962 253.435,266	93.731
122	559.237,962 253.435,266	123	559.211,736 253.449,44	29.811
123	559.211,736 253.449,44	124	559.192,193 253.460,002	22.215
124	559.192,193 253.460,002	125	559.150,653 253.483,491	47.721
125	559.150,653 253.483,491	126	559.135,443 253.492,092	17.473
126	559.135,443 253.492,092	127	559.122,362 253.499,488	15.027
127	559.122,362 253.499,488	128	559.083,95 253.521,209	44.128
128	559.083,95 253.521,209	129	559.063,828 253.532,587	23.116
129	559.063,828 253.532,587	130	559.051,386 253.539,622	14.293
130	559.051,386 253.539,622	131	559.021,645 253.556,44	34.167
131	559.021,645 253.556,44	132	558.992,09 253.573,152	33.953
132	558.992,09 253.573,152	133	558.972,848 253.584,032	22.105
133	558.972,848 253.584,032	134	558.935,325 253.605,25	43.107
134	558.935,325 253.605,25	135	558.927,617 253.609,608	8.855
135	558.927,617 253.609,608	136	558.924,207 253.611,537	3.918
136	558.924,207 253.611,537	137	558.923,32 253.612,038	1.019
137	558.923,32 253.612,038	138	558.919,91 253.613,967	3.918
138	558.919,91 253.613,967	139	558.903,881 253.623,03	18.414
139	558.903,881 253.623,03	140	558.887,854 253.632,093	18.412
140	558.887,854 253.632,093	141	558.871,827 253.641,155	18.412
141	558.871,827 253.641,155	142	558.849,805 253.653,608	25.299
142	558.849,805 253.653,608	143	558.821,722 253.669,487	32.261
143	558.821,722 253.669,487	144	558.814,498 253.673,572	8.299
144	558.814,498 253.673,572	145	558.807,274 253.677,657	8.299
145	558.807,274 253.677,657	146	558.797,937 253.682,937	10.727
146	558.797,937 253.682,937	147	558.791,123 253.686,79	7.828
147	558.791,123 253.686,79	148	558.781,991 253.691,953	10.49
148	558.781,991 253.691,953	149	558.769,249 253.699,159	14.638
149	558.769,249 253.699,159	150	558.762,436 253.703,011	7.827
150	558.762,436 253.703,011	151	558.755,622 253.706,864	7.828
151	558.755,622 253.706,864	152	558.742,201 253.714,453	15.418
152	558.742,201 253.714,453	153	558.731,983 253.720,231	11.739
153	558.731,983 253.720,231	154	558.724,217 253.724,622	8.921
154	558.724,217 253.724,622	155	558.700,718 253.737,91	26.996
155	558.700,718 253.737,91	156	558.691,66 253.743,032	10.406
156	558.691,66 253.743,032	157	558.684,306 253.747,19	8.448
157	558.684,306 253.747,19	158	558.675,998 253.751,888	9.544
158	558.675,998 253.751,888	159	558.645,017 253.769,407	35.591
159	558.645,017 253.769,407	160	558.635,485 253.774,796	10.95
160	558.635,485 253.774,796	161	558.620,984 253.782,996	16.659
161	558.620,984 253.782,996	162	558.613,36 253.787,307	8.758
162	558.613,36 253.787,307	163	558.598,044 253.795,968	17.595
163	558.598,044 253.795,968	164	558.585,453 253.803,087	14.464
164	558.585,453 253.803,087	165	558.559,733 253.817,631	29.547
165	558.559,733 253.817,631	166	558.550,345 253.822,94	10.785
166	558.550,345 253.822,94	167	558.530,687 253.834,055	22.583
167	558.530,687 253.834,055	168	558.511,034 253.845,168	22.577
168	558.511,034 253.845,168	169	558.502,467 253.850,012	9.842
169	558.502,467 253.850,012	170	558.499,067 253.851,935	3.906
170	558.499,067 253.851,935	171	558.474,256 253.865,965	28.503
171	558.474,256 253.865,965	172	558.466,16 253.870,542	9.3
172	558.466,16 253.870,542	173	558.449,036 253.880,225	19.672
173	558.449,036 253.880,225	174	558.437,893 253.886,526	12.801
174	558.437,893 253.886,526	175	558.421,112 253.896,015	19.278
175	558.421,112 253.896,015	176	558.404,061 253.905,657	19.588
176	558.404,061 253.905,657	177	558.386,605 253.915,527	20.053
177	558.386,605 253.915,527	178	558.364,127 253.928,238	25.823
178	558.364,127 253.928,238	179	558.361,004 253.930,004	3.588
179	558.361,004 253.930,004	180	558.357,948 253.931,731	3.51
180	558.357,948 253.931,731	181	558.351,396 253.935,436	7.527
181	558.351,396 253.935,436	182	558.344,845 253.939,141	7.526
182	558.344,845 253.939,141	183	558.321,563 253.952,306	26.746
183	558.321,563 253.952,306	184	558.309,822 253.958,945	13.488
184	558.309,822 253.958,945	185	558.306,439 253.960,857	3.886
185	558.306,439 253.960,857	186	558.302,957 253.962,827	4.001
186	558.302,957 253.962,827	187	558.298,219 253.965,506	5.443
187	558.298,219 253.965,506	188	558.288,381 253.971,069	11.302
188	558.288,381 253.971,069	189	558.284,988 253.972,987	3.898
189	558.284,988 253.972,987	190	558.281,596 253.974,905	3.897
190	558.281,596 253.974,905	191	558.279,048 253.976,346	2.927
191	558.279,048 253.976,346	1	557.528,682 254.400,645	862.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		483	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

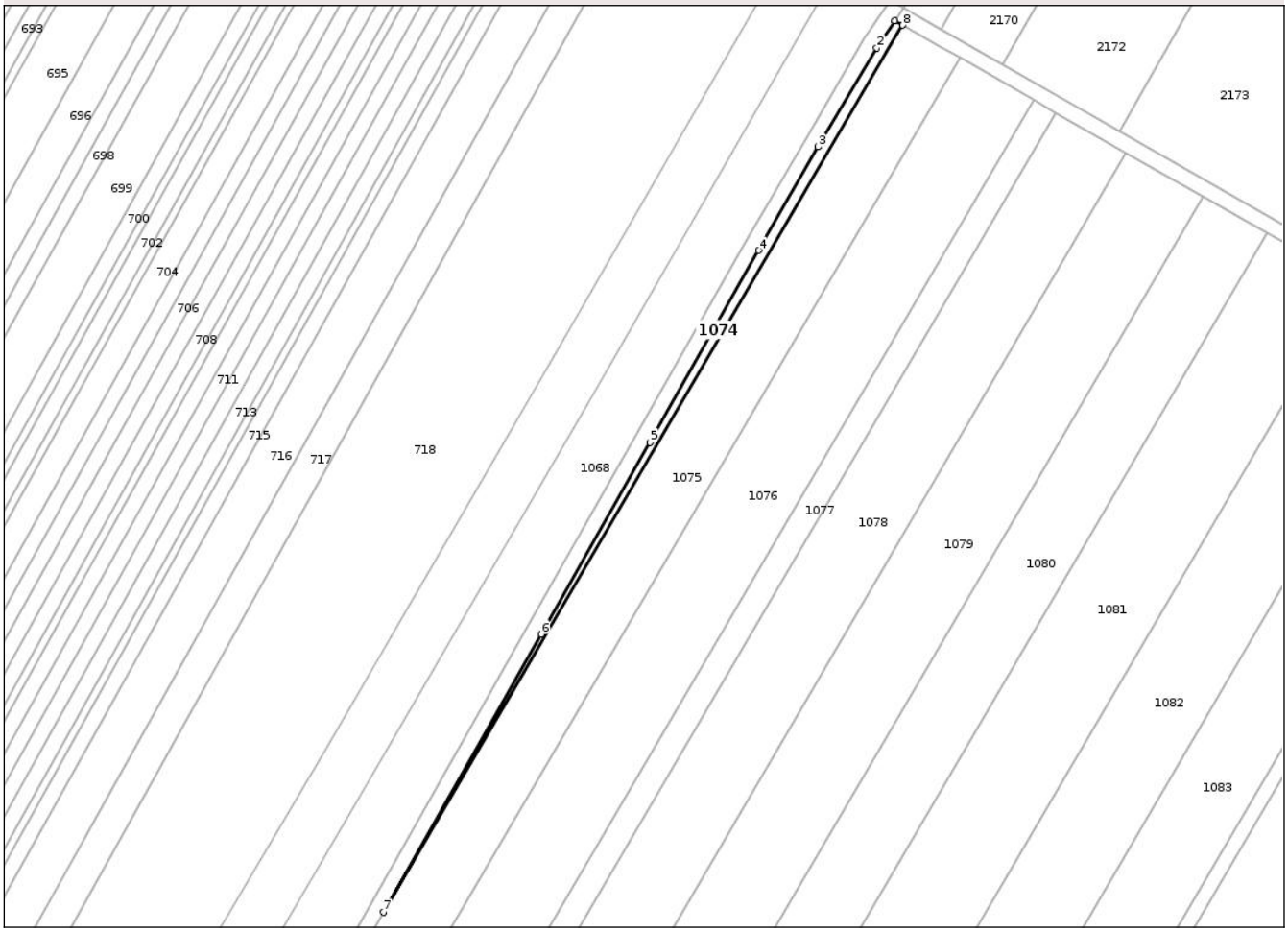
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	483	9	34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.416,219 255.949,942	2	557.411,523 255.942,802	8.546
2	557.411,523 255.942,802	3	557.396,092 255.916,743	30.285
3	557.396,092 255.916,743	4	557.380,366 255.889,537	31.424
4	557.380,366 255.889,537	5	557.351,734 255.839,072	58.022
5	557.351,734 255.839,072	6	557.323,102 255.788,607	58.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.323,102 255.788,607	7	557.281,628 255.715,508	84.045
7	557.281,628 255.715,508	8	557.418,315 255.948,747	270.34
8	557.418,315 255.948,747	1	557.416,219 255.949,942	2.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25319, din 26/08/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 47/13.07.2023-BIN DRAGUL;IN STELUTA NICOLETA,CERTIFICAT SUPLIMENTAR DE MOSTENITOR NR 13/24. 07.2023-BIN PADURARU IOSIF VIOREL,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 763/18.08.2023-BIN DRAGULIN STELUTA NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VADUVA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

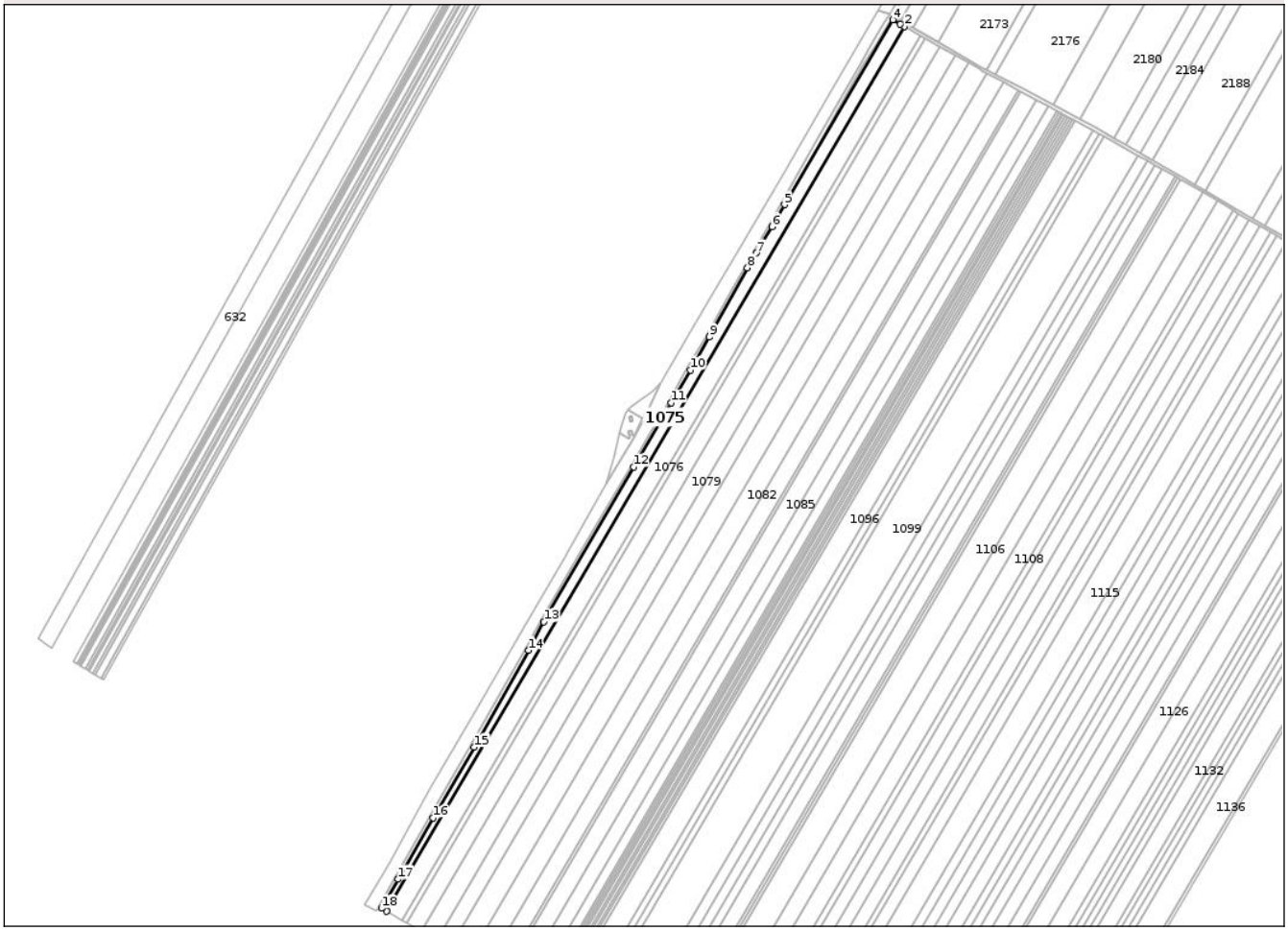
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.800	9	34/2	-	IUN TP T 1.2.3.4.5.7.8.9.10.19.20.30.35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.779,456 254.824,3	2	557.433,389 255.940,152	1293.35
2	557.433,389 255.940,152	3	557.428,015 255.943,216	6.186
3	557.428,015 255.943,216	4	557.418,315 255.948,747	11.166
4	557.418,315 255.948,747	5	557.281,628 255.715,508	270.34
5	557.281,628 255.715,508	6	557.265,838 255.687,677	31.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.265,838 255.687,677	7	557.245,83 255.654,423	38.809
7	557.245,83 255.654,423	8	557.234,936 255.635,833	21.547
8	557.234,936 255.635,833	9	557.186,862 255.548,563	99.635
9	557.186,862 255.548,563	10	557.162,817 255.506,982	48.033
10	557.162,817 255.506,982	11	557.138,772 255.465,401	48.033
11	557.138,772 255.465,401	12	557.091,286 255.384,539	93.774
12	557.091,286 255.384,539	13	556.977,952 255.189,078	225.942
13	556.977,952 255.189,078	14	556.958,341 255.153,292	40.807
14	556.958,341 255.153,292	15	556.889,596 255.031,244	140.077
15	556.889,596 255.031,244	16	556.837,749 254.941,893	103.304
16	556.837,749 254.941,893	17	556.793,415 254.864,599	89.106
17	556.793,415 254.864,599	18	556.772,752 254.828,091	41.95
18	556.772,752 254.828,091	1	556.779,456 254.824,3	7.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18521, din 22/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 1468/26.03.2014 DOSAR 12424/236/2010 JUDECATORIA GIURGIU-CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 73/22.11.2021-BIN ENACHE FLORENTINA,ACT DE LICHIDARE A COMUNITATII LEGALE NR 3498/22.11.2021-BIN ENACHE FLORENTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAGA DUMITRU** 2) **TAGA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

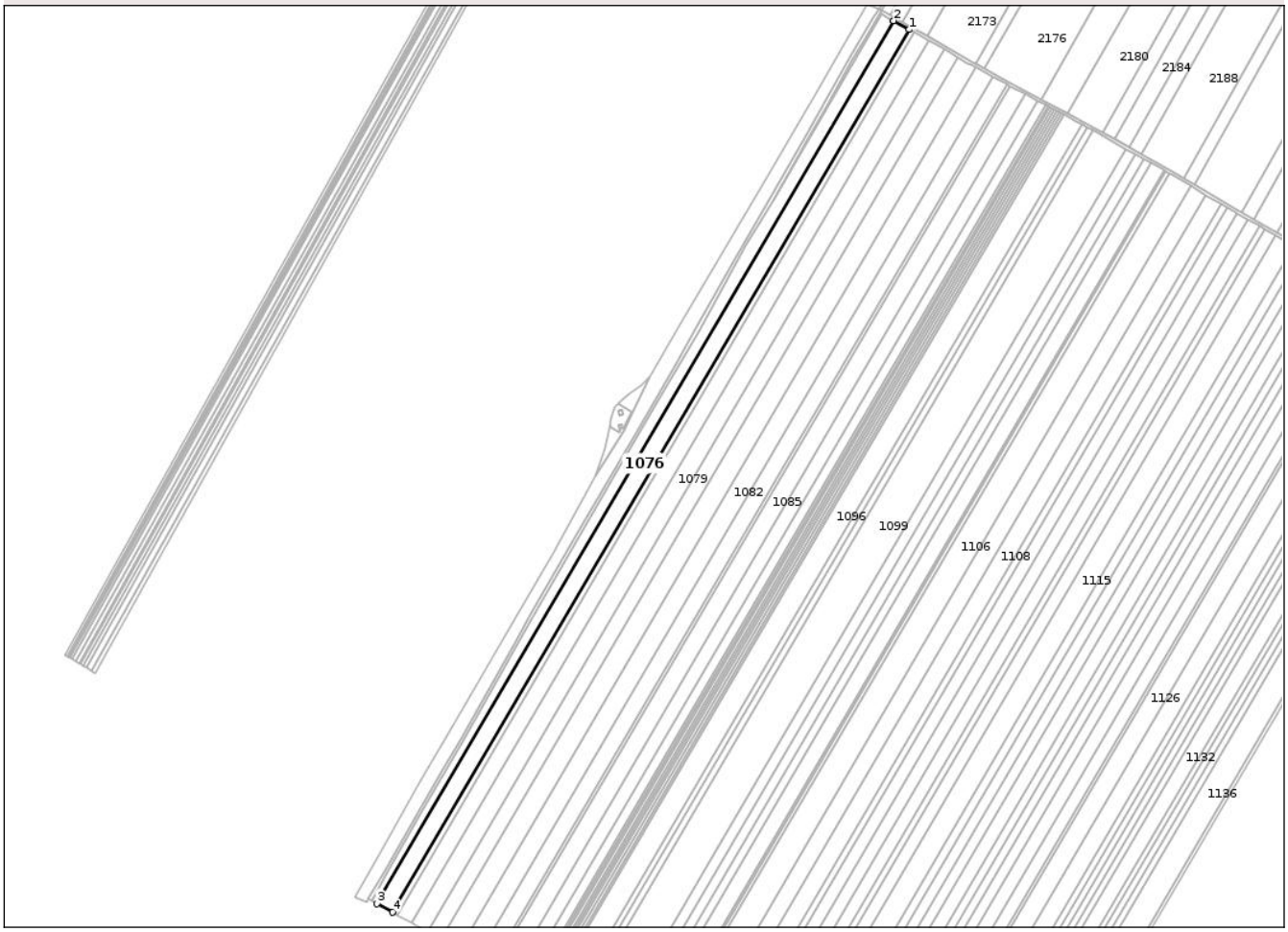
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.900	9	34/3	-	IN TP T 1.2.3.4.5.8.4.31.35/2. 101.102.34.35.120.118 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.452,803 255.929,083	2	557.433,389 255.940,152	22.348
2	557.433,389 255.940,152	3	556.779,456 254.824,3	1293.35
3	556.779,456 254.824,3	4	556.798,91 254.813,3	22.349
4	556.798,91 254.813,3	1	557.452,803 255.929,083	1293.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38782, din 14/10/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE MARINA** 2) **TUDORACHE VASILE** 3) **TEASCA FLOAREA** 4) **TUDORACHE EVGHENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

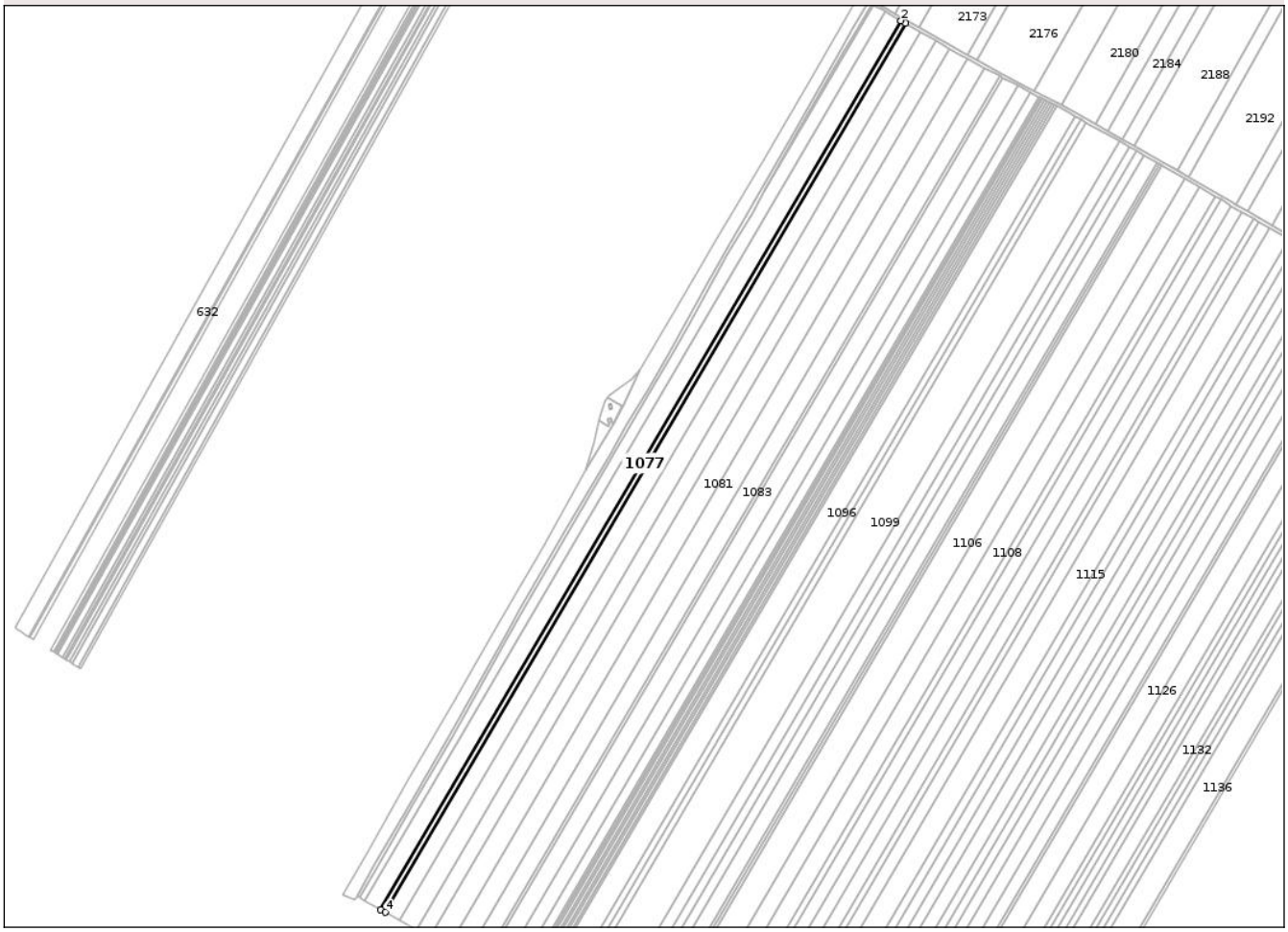
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	9	34/4	-	IN TP T 1...10.19.20.30.35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.458,714 255.925,712	2	557.452,803 255.929,083	6.805
2	557.452,803 255.929,083	3	556.798,91 254.813,3	1293.27
3	556.798,91 254.813,3	4	556.804,834 254.809,95	6.806
4	556.804,834 254.809,95	1	557.458,714 255.925,712	1293.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22990, din 30/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 390/27.11.2012-BNP MIHAELA NEAGOE,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 195/18.01.2013-BNP MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARA MONICA** 2) **VASILE LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

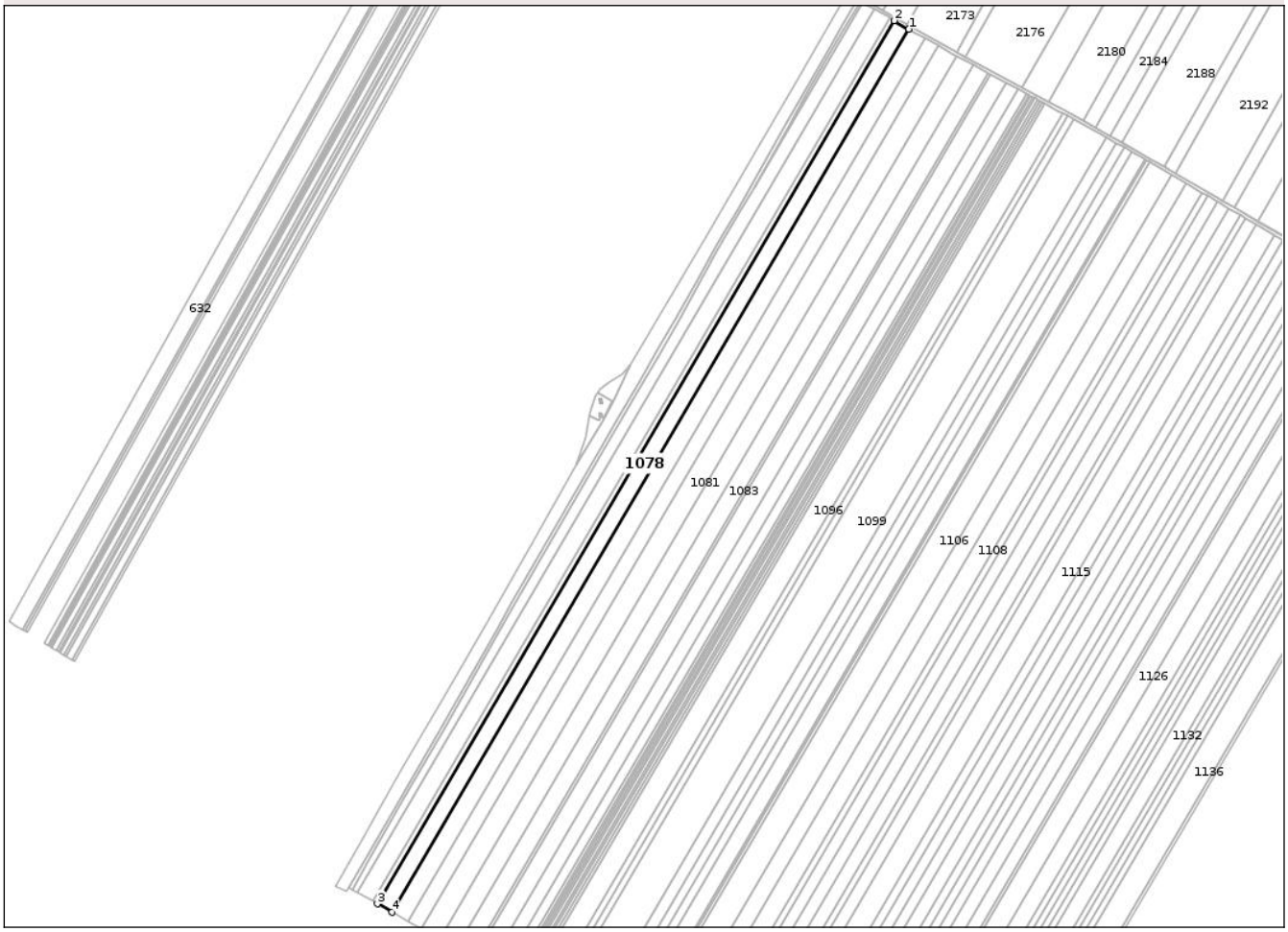
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.500	9	34/5	-	IN TP T 1.2.3.4.5.7.9.8.10.19.20.30.35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.477,189 255.915,178	2	557.458,714 255.925,712	21.266
2	557.458,714 255.925,712	3	556.804,834 254.809,95	1293.246
3	556.804,834 254.809,95	4	556.823,347 254.799,482	21.268
4	556.823,347 254.799,482	1	557.477,189 255.915,178	1293.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9115, din 22/01/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUMBER ELENA** 2) **COJOCARU ALEXANDRINA** 3) **BARBULESCU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

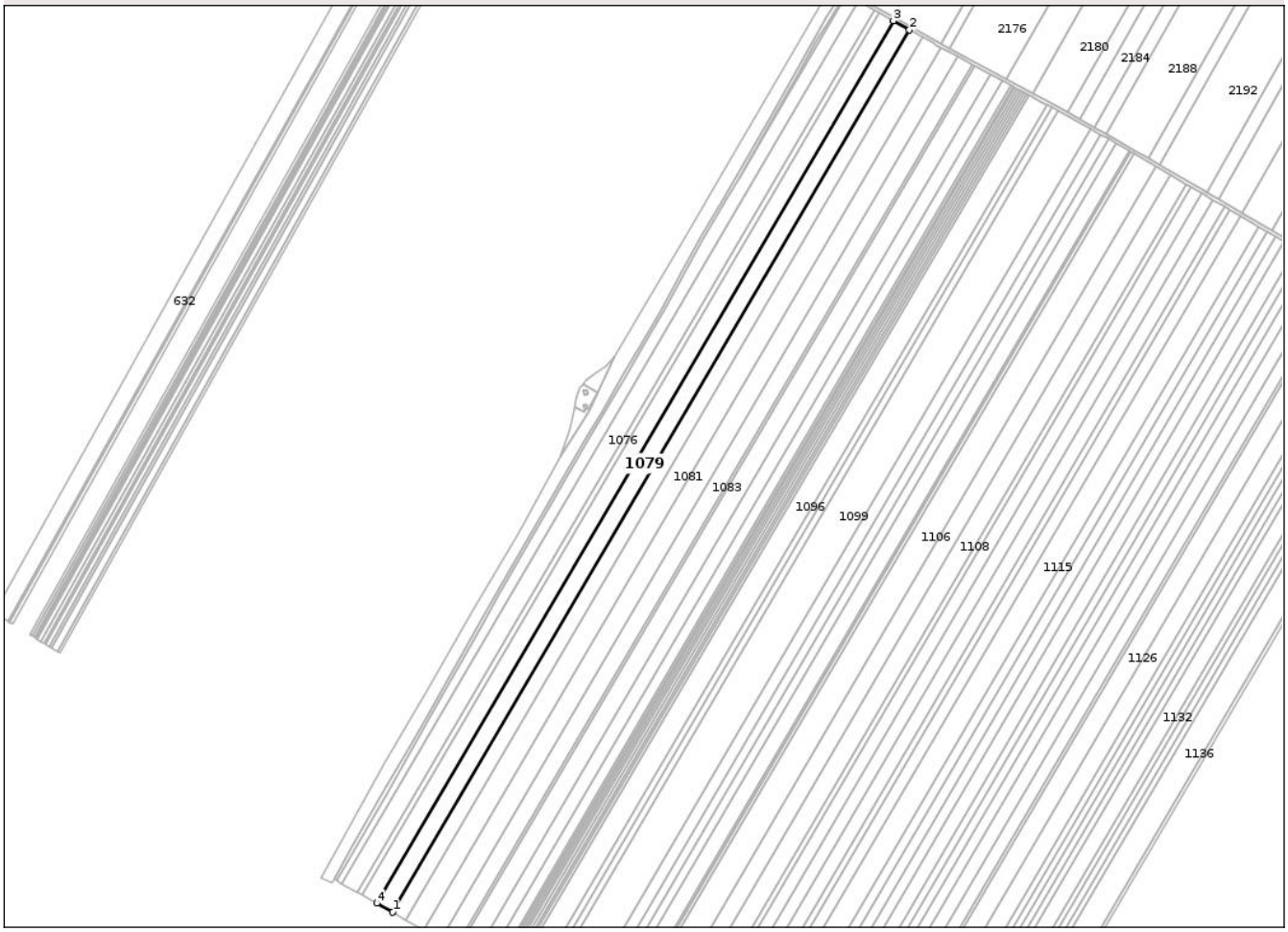
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	9	34/6	-	IN TP SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.843,544 254.788,061	2	557.497,344 255.903,687	1293.087
2	557.497,344 255.903,687	3	557.477,189 255.915,178	23.201
3	557.477,189 255.915,178	4	556.823,347 254.799,482	1293.17
4	556.823,347 254.799,482	1	556.843,544 254.788,061	23.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43660, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 2248/04.05.2001 DOSAR 2159/2001-JUDECATORIA GIURGIU,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 238/31.08.2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR DANIEL** 2) **TRANDAFIR FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

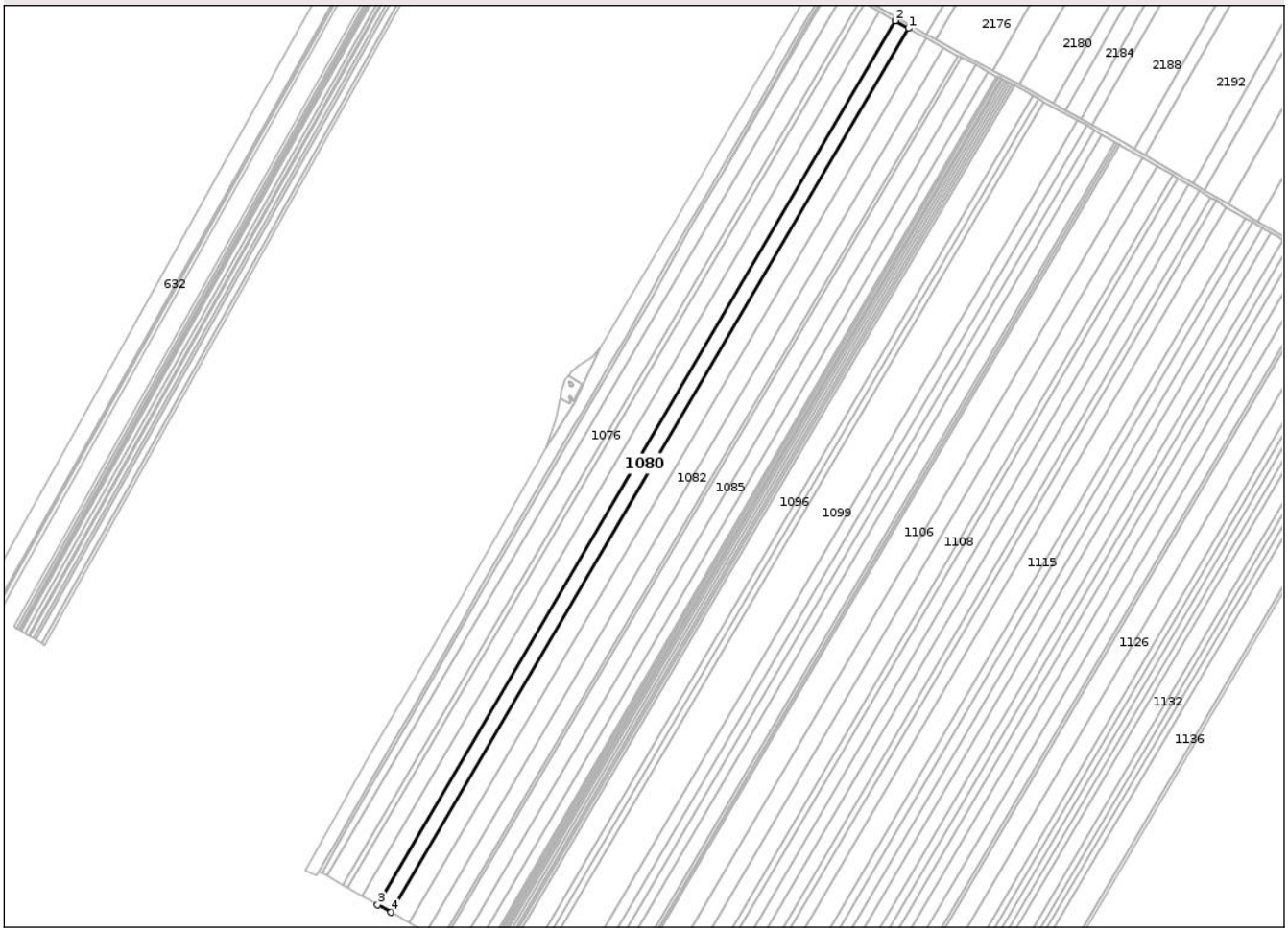
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	9	34/7	-	IN TP T 1.2.3.4.5.6.7.8.10.11.15.18.19.20.21.30.31.35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.514,141 255.894,11	2	557.497,344 255.903,687	19.335
2	557.497,344 255.903,687	3	556.843,544 254.788,061	1293.087
3	556.843,544 254.788,061	4	556.860,376 254.778,544	19.336
4	556.860,376 254.778,544	1	557.514,141 255.894,11	1293.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38790, din 14/10/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE RADA** 2) **TRANDAFIR FLOAREA** 3) **STANCIULESCU VICTORIA** 4) **IORDACHE COSTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

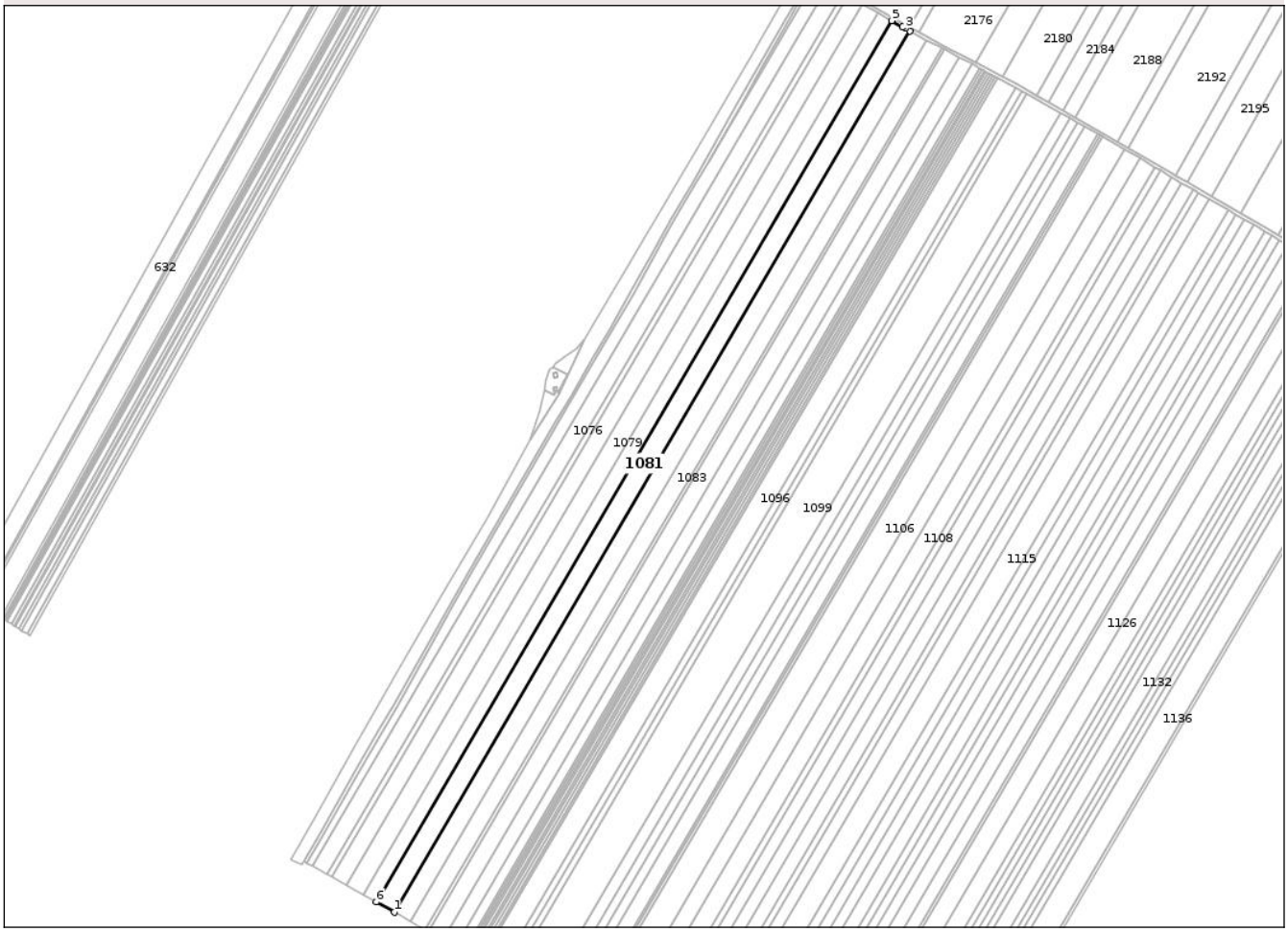
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.200	9	34/8	-	IN TP T 1...11.14.18..25.30.35.36. CV 1 SA VICTORIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.883,403 254.765,523	2	557.537,2 255.881,143	1293.08
2	557.537,2 255.881,143	3	557.531,185 255.884,391	6.835
3	557.531,185 255.884,391	4	557.527,445 255.886,524	4.306
4	557.527,445 255.886,524	5	557.514,141 255.894,11	15.314
5	557.514,141 255.894,11	6	556.860,376 254.778,544	1293.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.860,376 254.778,544	1	556.883,403 254.765,523	26.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39569, din 07/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 19/02.11.2007-BNP IONESCU OVIDIA JANINA,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 14/22.02.2016-SPN DRAGOMIR-BUNEA,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 304/-SPN DEAGOMIR-BUNEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU GEORGE PANTELIMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.100	9	34/9	-	IN TP T 1...11.14.18..21.30.35.31.36. CV 2 SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.904,337 254.753,685	2	557.558,37 255.869,708	1293.548
2	557.558,37 255.869,708	3	557.537,2 255.881,143	24.061
3	557.537,2 255.881,143	4	556.883,403 254.765,523	1293.08
4	556.883,403 254.765,523	1	556.904,337 254.753,685	24.049

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20471, din 13/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 115/31.10.2024-BIN DRAGULIN STELUTA NICOLETA,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARUS VICTOR** 2) **MARUS JAN** 3) **IACOB IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

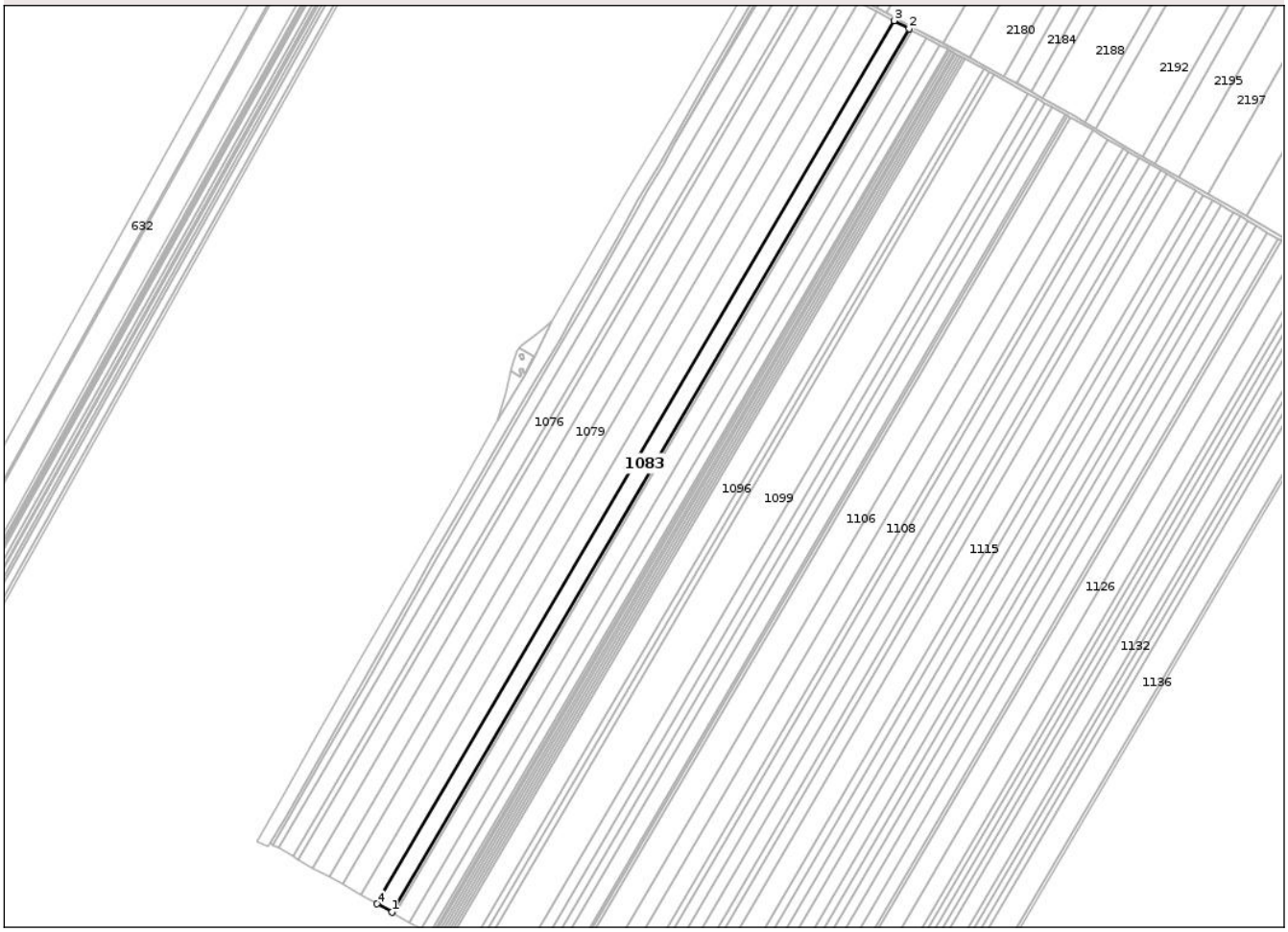
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.700	9	34/10	-	IN TP T 1..5.7..10.30.36.35.19.20 SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.922,977 254.743,146	2	557.577,22 255.859,527	1293.963
2	557.577,22 255.859,527	3	557.558,37 255.869,708	21.423
3	557.558,37 255.869,708	4	556.904,337 254.753,685	1293.548
4	556.904,337 254.753,685	1	556.922,977 254.743,146	21.413

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4228, din 29/10/1992 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 4754/07. 12.1999 DOSAR 5739/1999-JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIETROSANEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

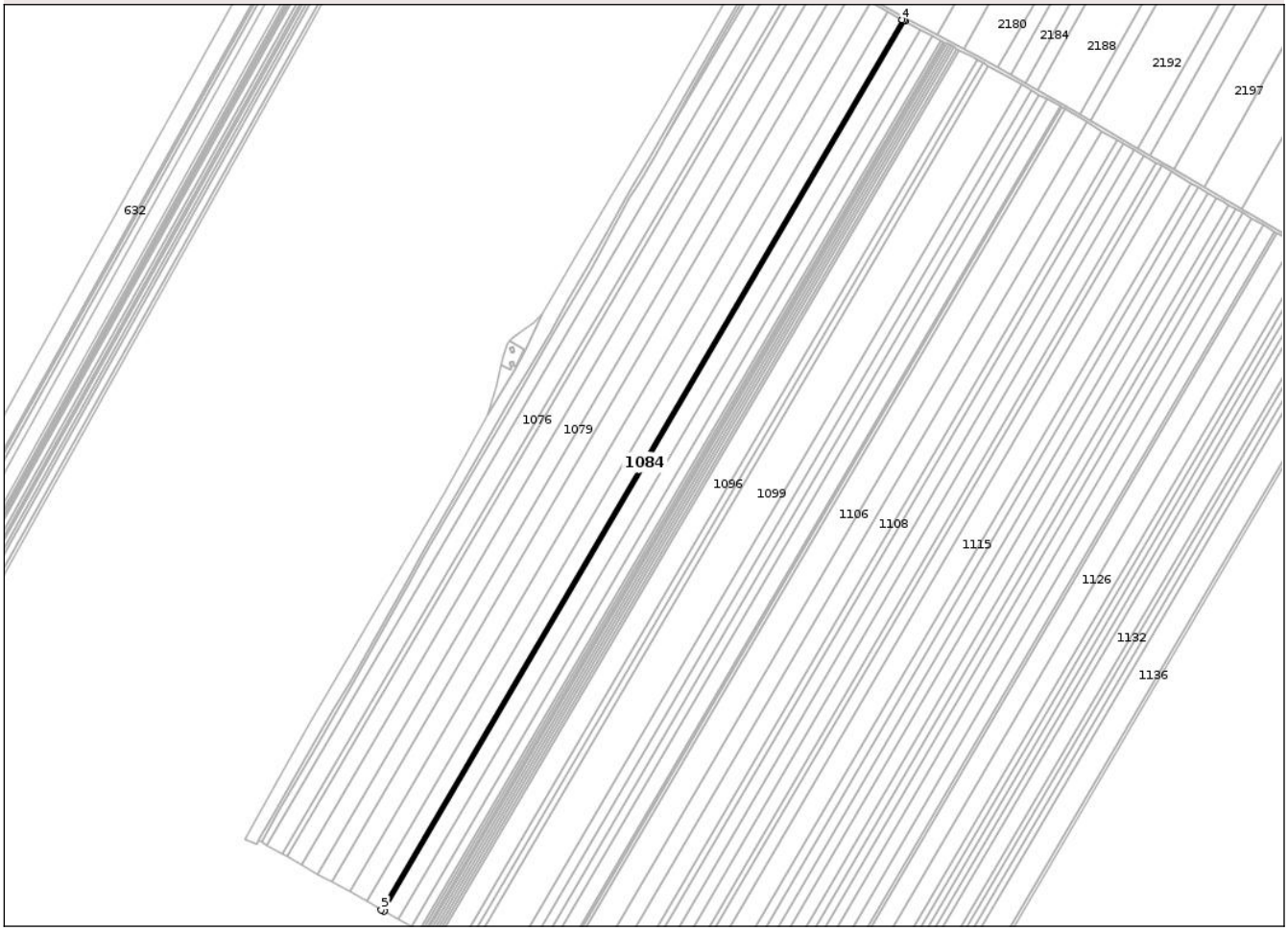
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	9	34/11	-	IN TP SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.926,341 254.741,243	2	557.580,628 255.857,699	1294.05
2	557.580,628 255.857,699	3	557.578,973 255.858,58	1.874
3	557.578,973 255.858,58	4	557.577,22 255.859,527	1.993
4	557.577,22 255.859,527	5	556.922,977 254.743,146	1293.963
5	556.922,977 254.743,146	1	556.926,341 254.741,243	3.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39577, din 07/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINCEA PAUN** 2) **PETRESCU FLOAREA** 3) **GHINCEA IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

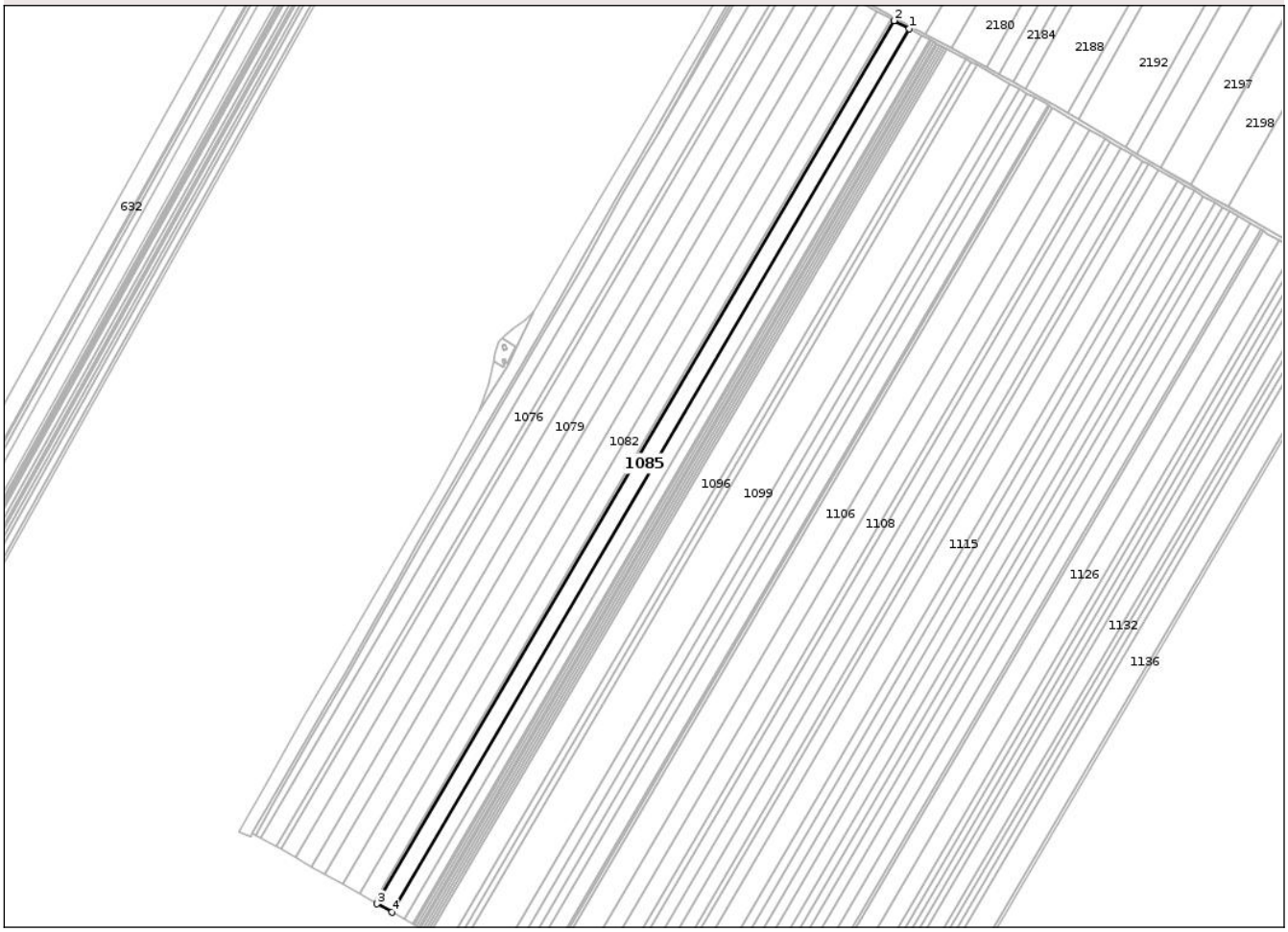
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.100	9	34/12	-	IN TP T 1...11.14.18..21.30.31.35.36. CV 1 SA VICTORIA Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.599,811 255.847,495	2	557.580,628 255.857,699	21.728
2	557.580,628 255.857,699	3	556.926,341 254.741,243	1294.05
3	556.926,341 254.741,243	4	556.945,241 254.730,556	21.712
4	556.945,241 254.730,556	1	557.599,811 255.847,495	1294.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18550, din 22/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PESTRITA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

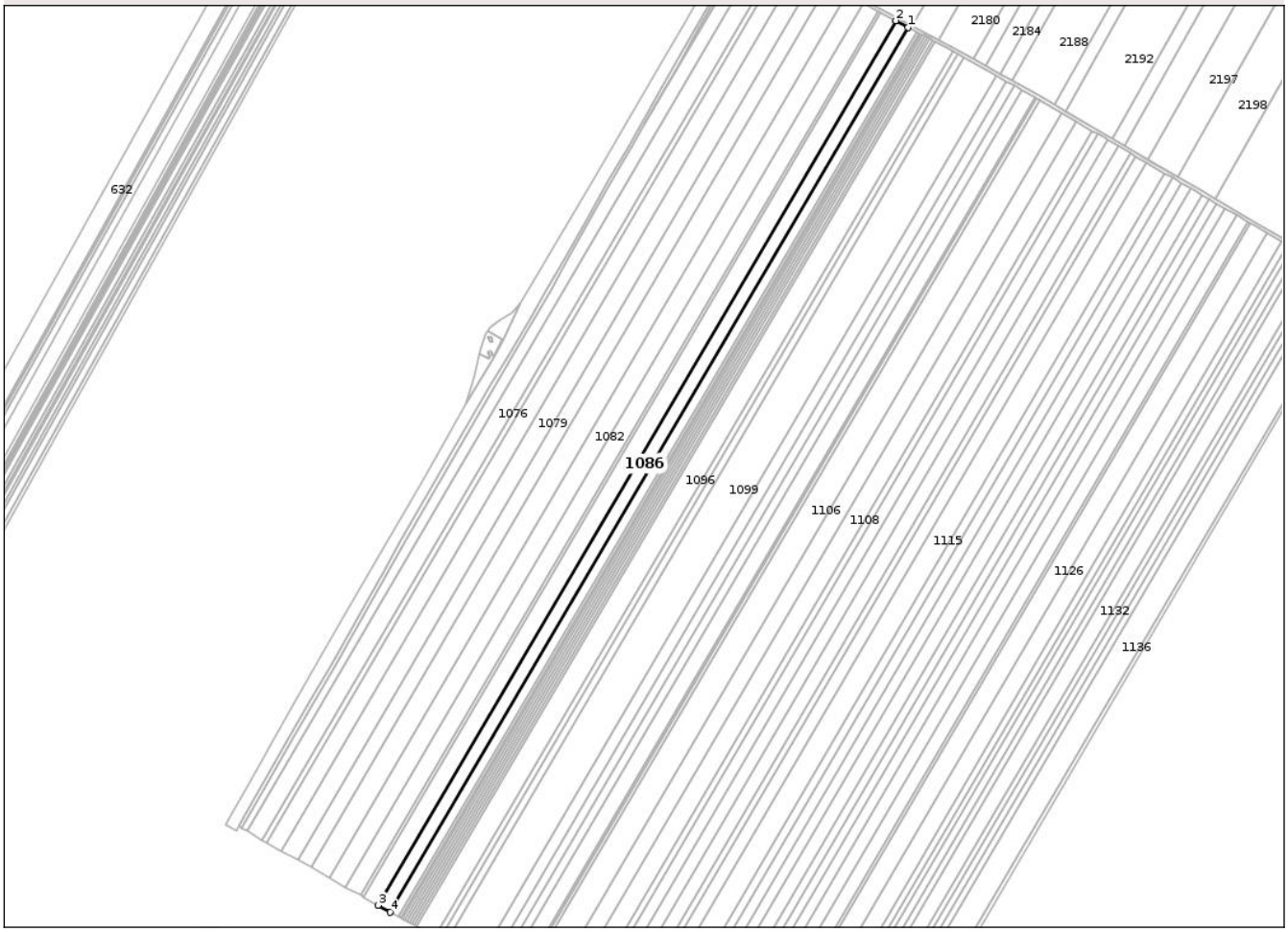
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.800	9	34/13	-	IN TP T 1...4.30.36.35.8.7.5.9.10.19.20 SA VICTORIA Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.615,37 255.839,218	2	557.599,811 255.847,495	17.623
2	557.599,811 255.847,495	3	556.945,241 254.730,556	1294.61
3	556.945,241 254.730,556	4	556.960,57 254.721,888	17.61
4	556.960,57 254.721,888	1	557.615,37 255.839,218	1295.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12360, din 23/02/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

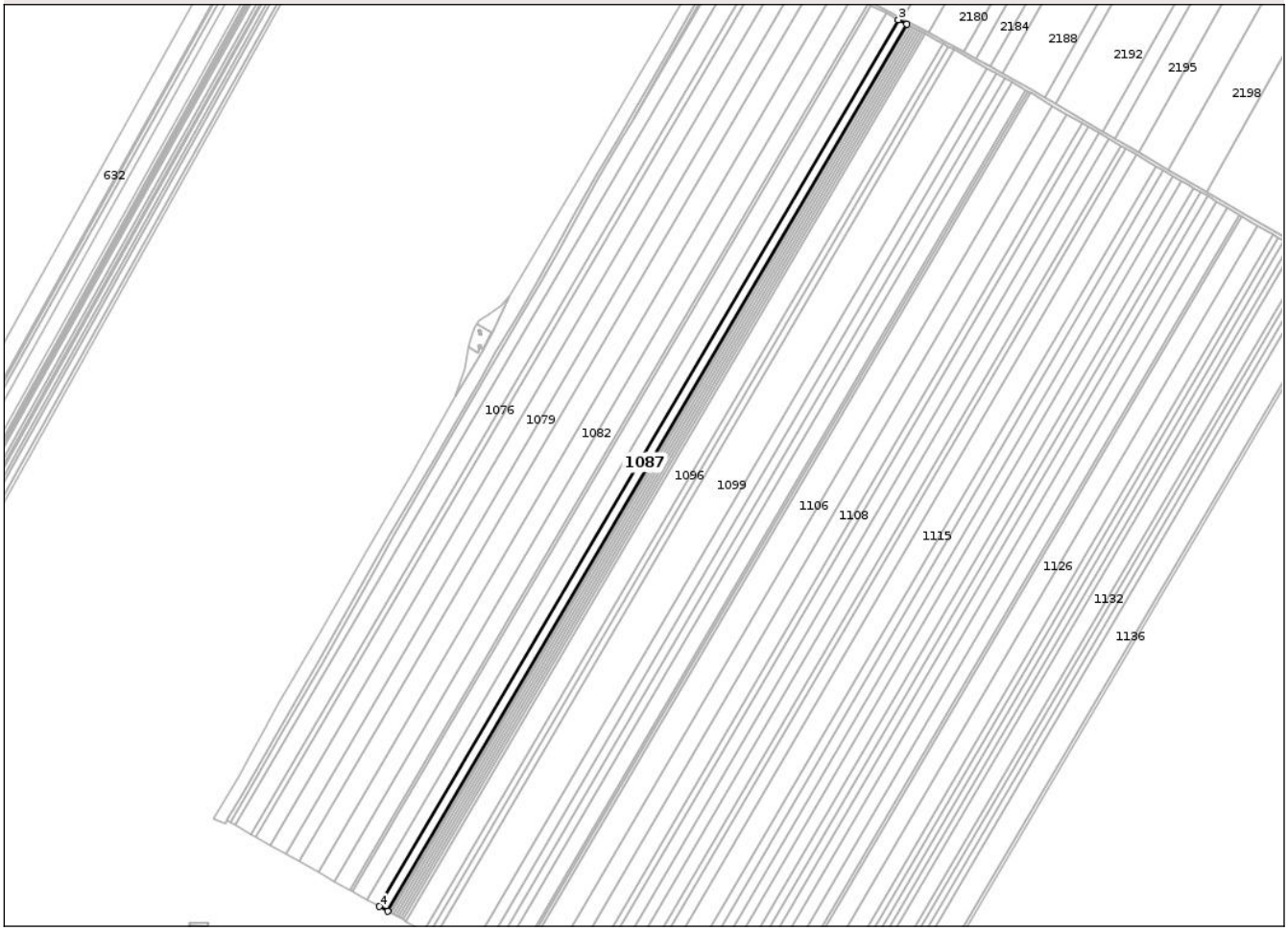
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	9	34/14	-	IN TP SA VICTORIA Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.971,056 254.715,959	2	557.626,012 255.833,557	1295.374
2	557.626,012 255.833,557	3	557.615,37 255.839,218	12.055
3	557.615,37 255.839,218	4	556.960,57 254.721,888	1295.063
4	556.960,57 254.721,888	1	556.971,056 254.715,959	12.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57960, din 26/05/1997 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERESTENU MARIN** 2) **CONSTANTIN FLORICA** 3) **TARANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

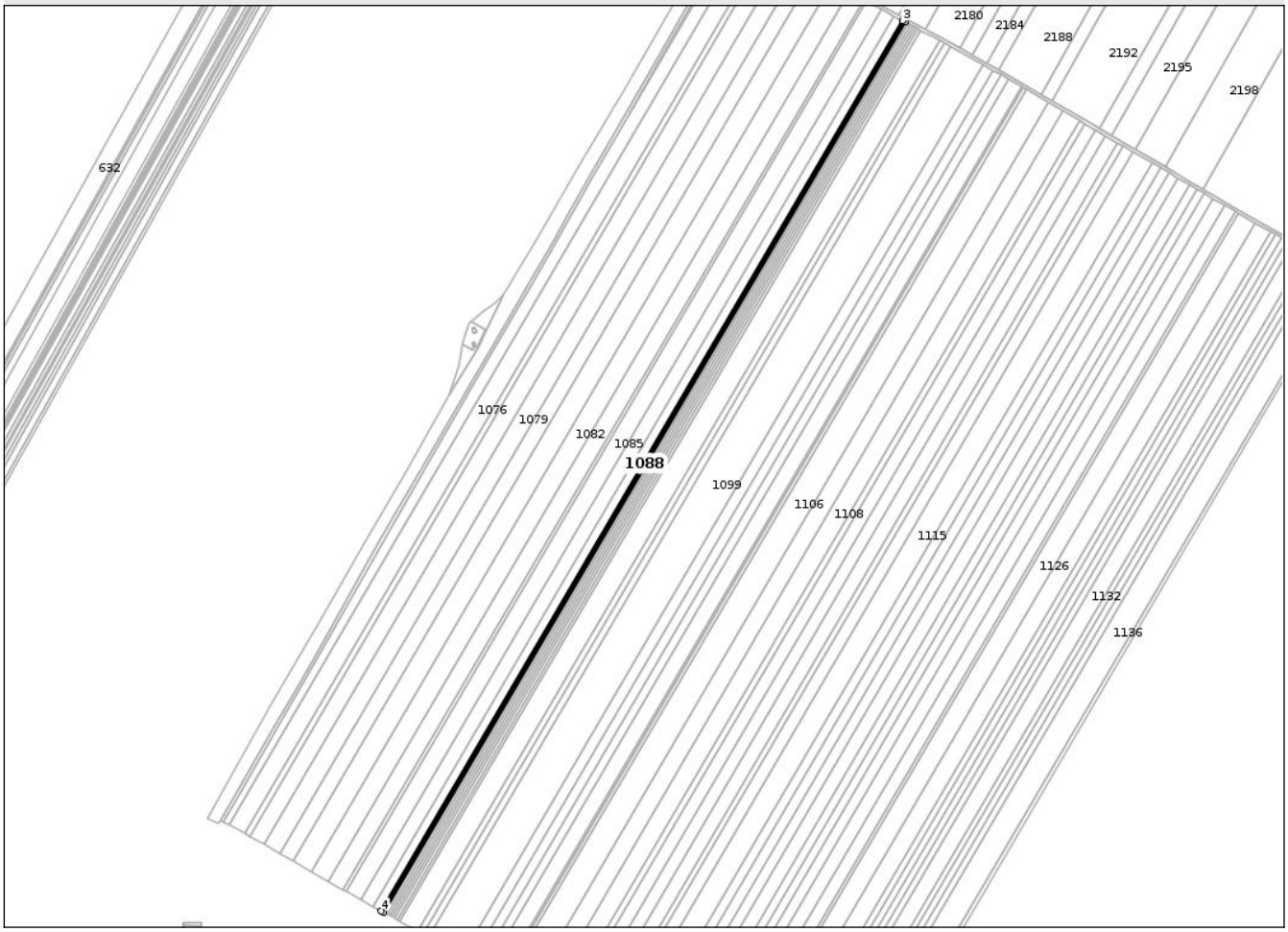
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	9	34/15	-	IN TP T 11.14Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.973,576 254.714,534	2	557.628,57 255.832,196	1295.448
2	557.628,57 255.832,196	3	557.626,012 255.833,557	2.897
3	557.626,012 255.833,557	4	556.971,056 254.715,959	1295.374
4	556.971,056 254.715,959	1	556.973,576 254.714,534	2.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57960, din 26/05/1997 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERESTEANU MARIN** 2) **CONSTANTIN FLORICA** 3) **TATARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

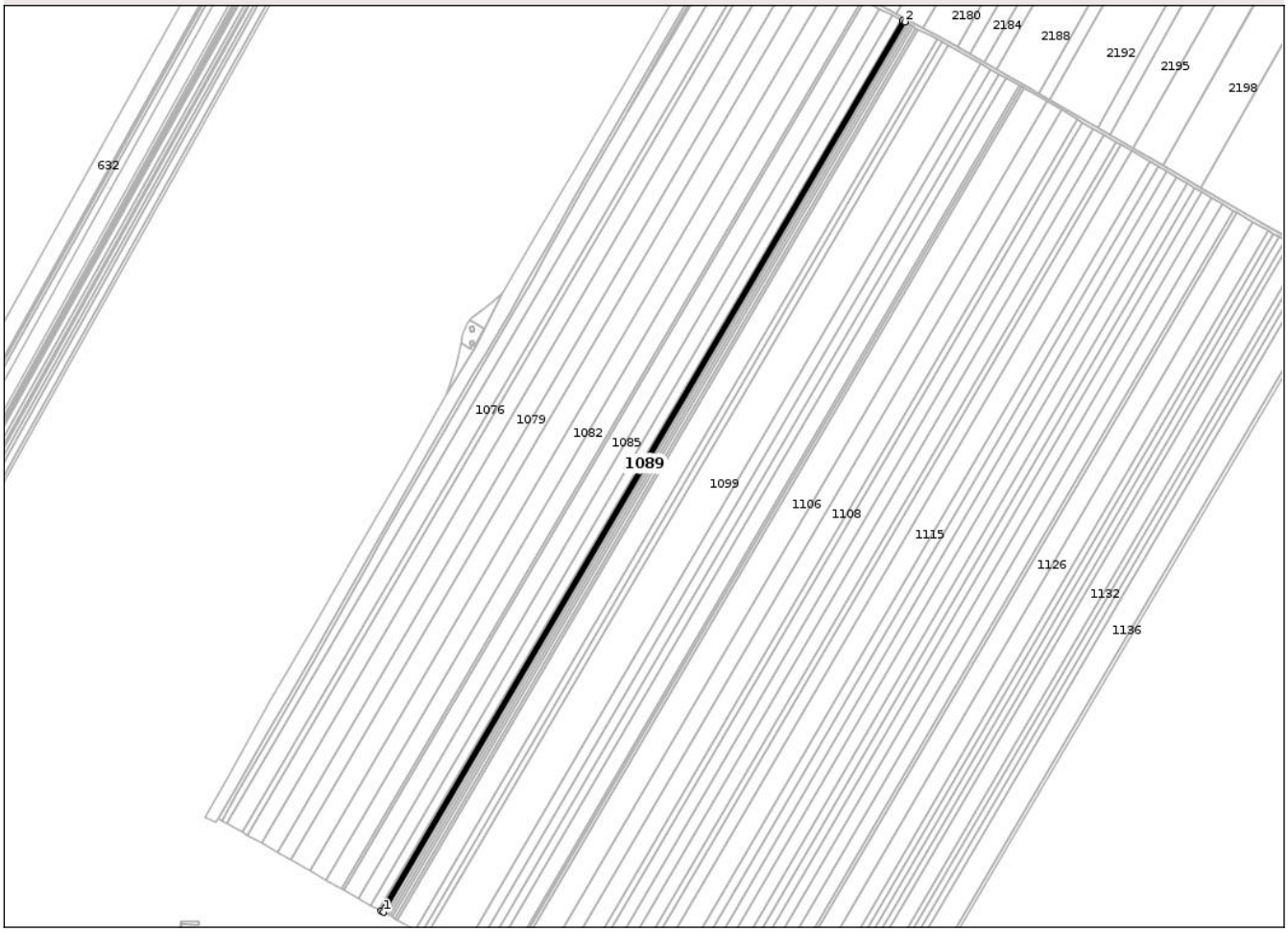
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	9	34/16	-	IN TP T 11.14Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.976,096 254.713,109	2	557.631,128 255.830,836	1295.523
2	557.631,128 255.830,836	3	557.628,57 255.832,196	2.897
3	557.628,57 255.832,196	4	556.973,576 254.714,534	1295.448
4	556.973,576 254.714,534	1	556.976,096 254.713,109	2.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57960, din 26/05/1997 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERESTEANU MARIN** 2) **CONSTANTIN FLORICA** 3) **TATARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

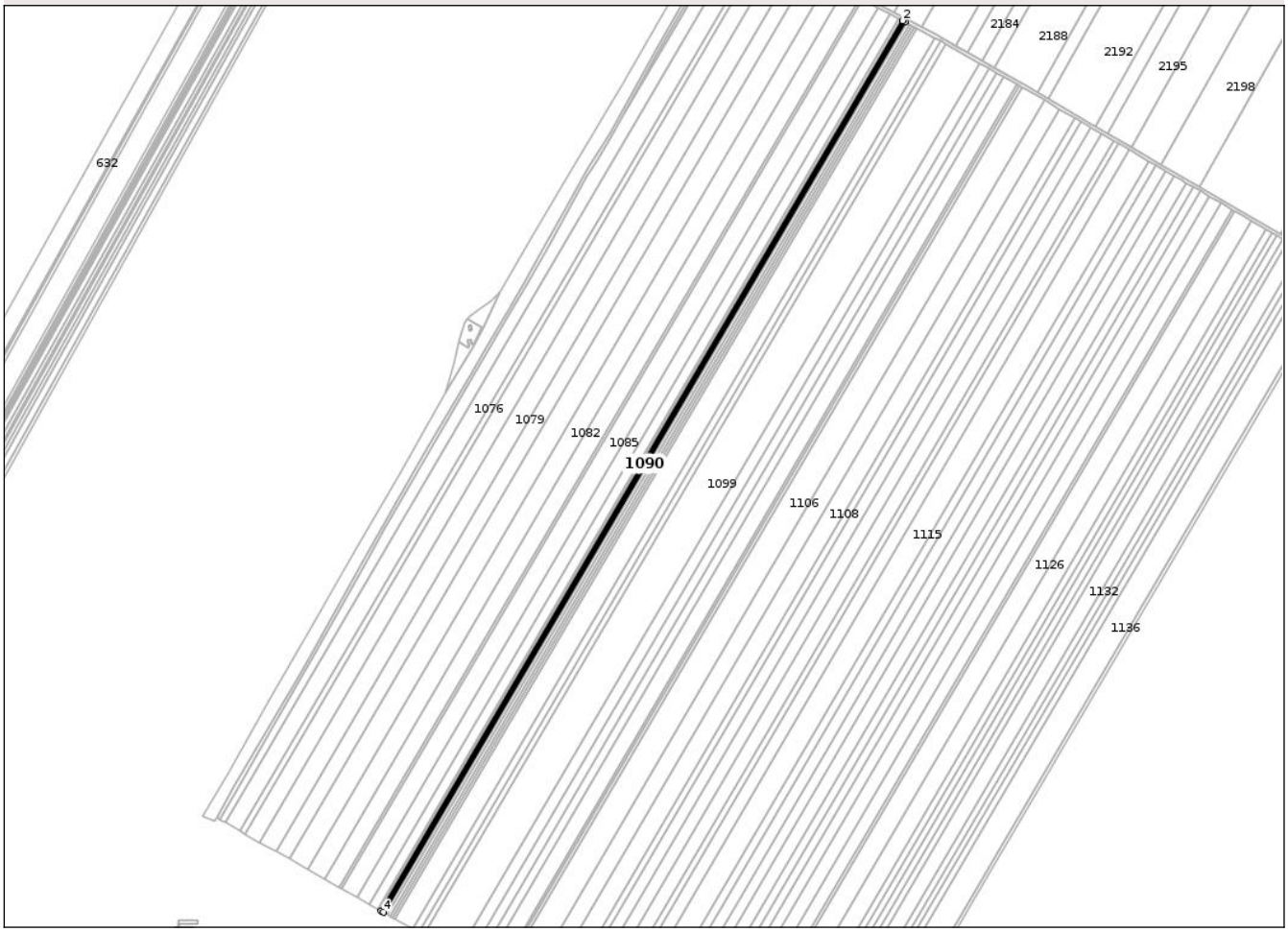
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	9	34/17	-	IN TP T 11.14Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.633,685 255.829,475	2	557.631,128 255.830,836	2.897
2	557.631,128 255.830,836	3	556.976,096 254.713,109	1295.523
3	556.976,096 254.713,109	4	556.978,616 254.711,684	2.895
4	556.978,616 254.711,684	1	557.633,685 255.829,475	1295.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57960, din 26/05/1997 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERESTEANU MARIN** 2) **CONSTANTIN FLORICA** 3) **TATARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

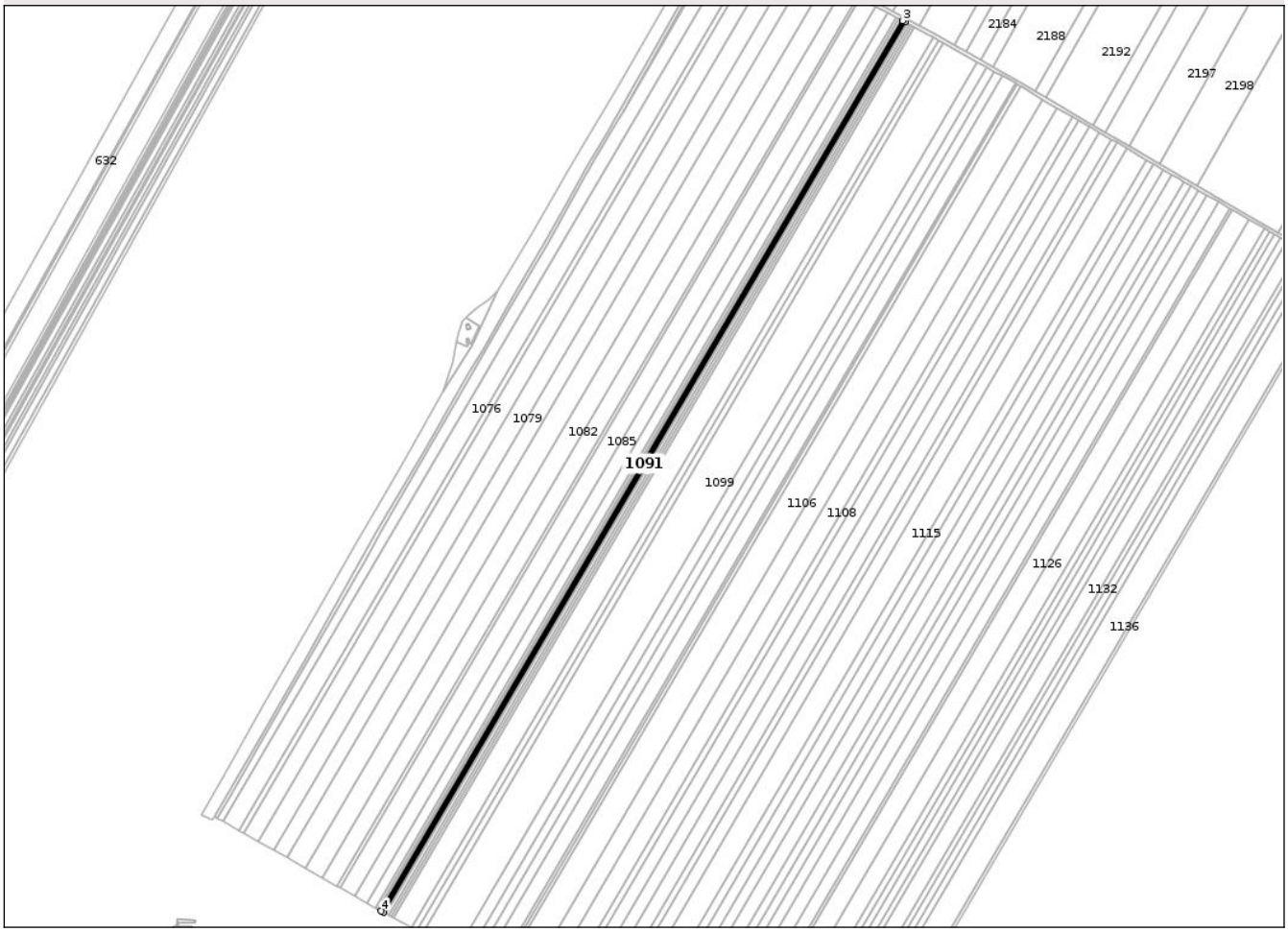
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	9	34/18	-	IN TP T 11.14Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.981,136 254.710,259	2	557.636,243 255.828,115	1295.672
2	557.636,243 255.828,115	3	557.633,685 255.829,475	2.897
3	557.633,685 255.829,475	4	556.978,616 254.711,684	1295.597
4	556.978,616 254.711,684	1	556.981,136 254.710,259	2.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.475	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51915, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU MARIA** 2) **MOCULET STELA** 3) **TATARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

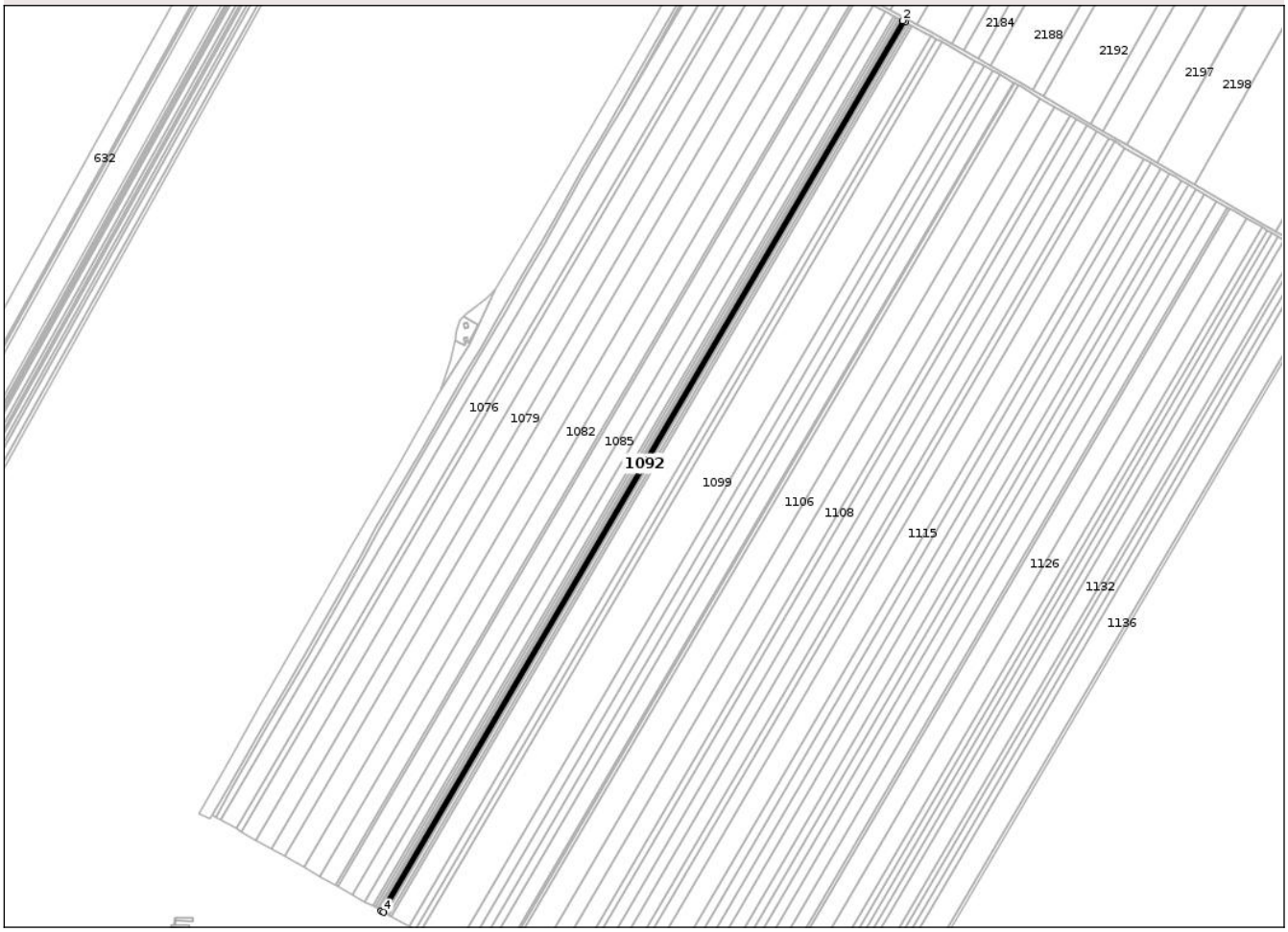
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.475	9	34/19	-	IN TP T 1...11.14.16....21.30.31.35.36. CV 1 SA VICTORIA Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.639,295 255.826,491	2	557.636,243 255.828,115	3.457
2	557.636,243 255.828,115	3	556.981,136 254.710,259	1295.672
3	556.981,136 254.710,259	4	556.984,142 254.708,559	3.453
4	556.984,142 254.708,559	1	557.639,295 255.826,491	1295.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.475	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51915, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU MARIA** 2) **MOCULET STELA** 3) **TATARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

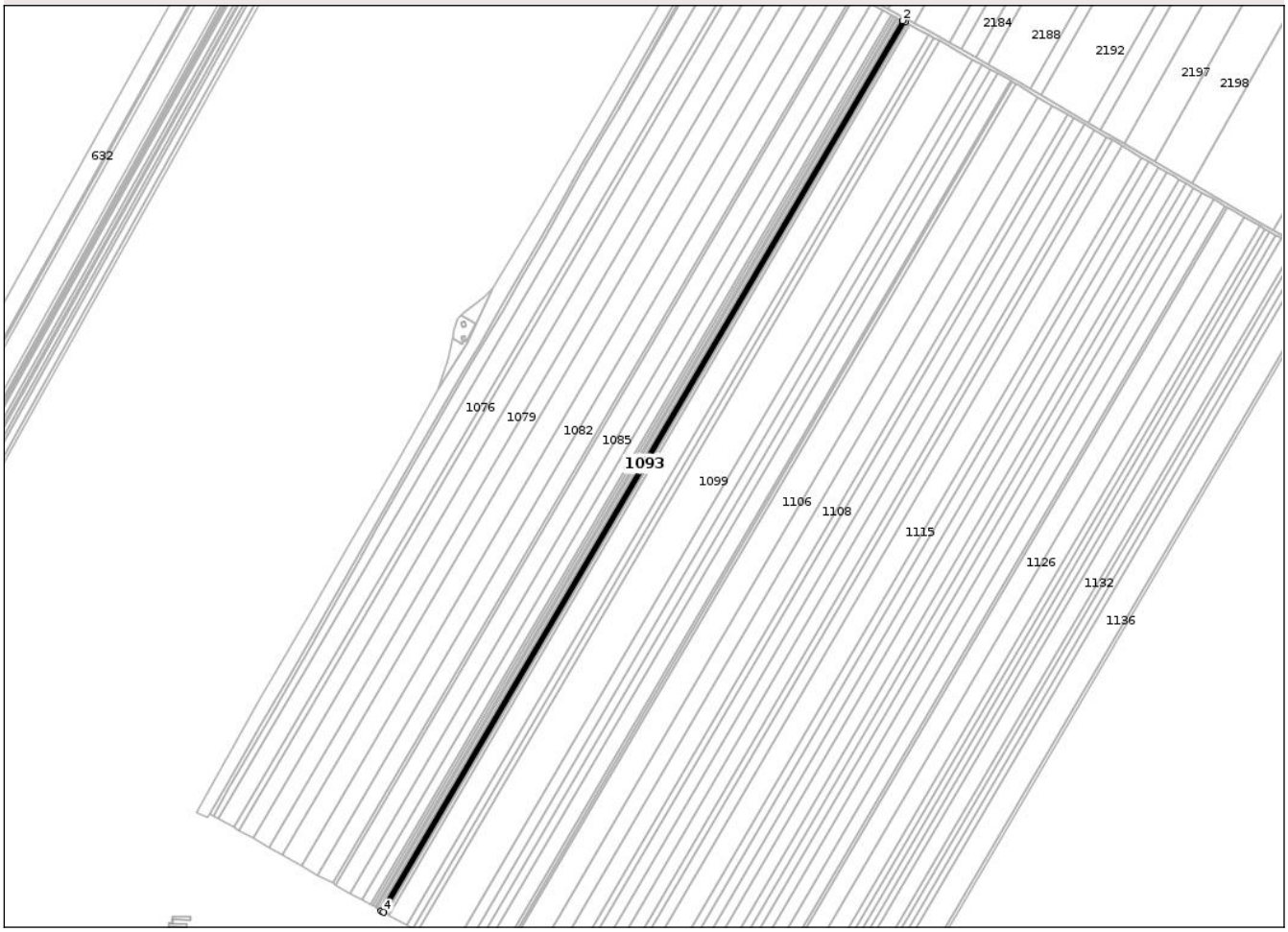
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.475	9	34/20	-	IN TP T 1...11.14.16..21.30.31.35.36. CV 1 SA VICTORIA Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.642,346 255.824,868	2	557.639,295 255.826,491	3.456
2	557.639,295 255.826,491	3	556.984,142 254.708,559	1295.761
3	556.984,142 254.708,559	4	556.987,149 254.706,859	3.454
4	556.987,149 254.706,859	1	557.642,346 255.824,868	1295.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.475	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51915, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU MARIA** 2) **MOCULET STELA** 3) **TATARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

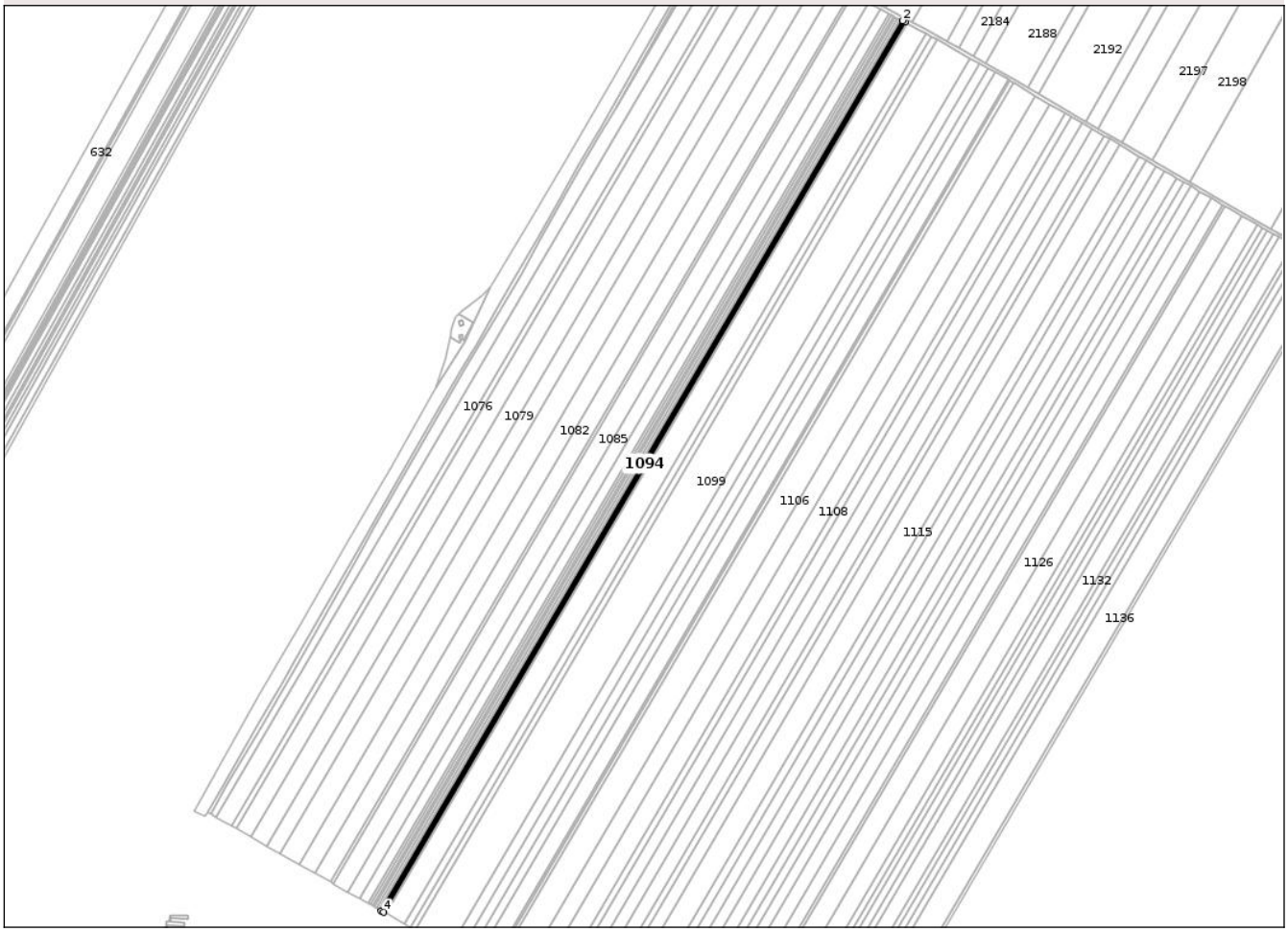
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.475	9	34/21	-	IN TP T 1...11.14.18...21.30.31.35.36. CV 1 SA VICTORIA Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.645,397 255.823,245	2	557.642,346 255.824,868	3.456
2	557.642,346 255.824,868	3	556.987,149 254.706,859	1295.85
3	556.987,149 254.706,859	4	556.990,155 254.705,159	3.453
4	556.990,155 254.705,159	1	557.645,397 255.823,245	1295.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.475	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51915, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU MARIA** 2) **MOCULET STELA** 3) **TATARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

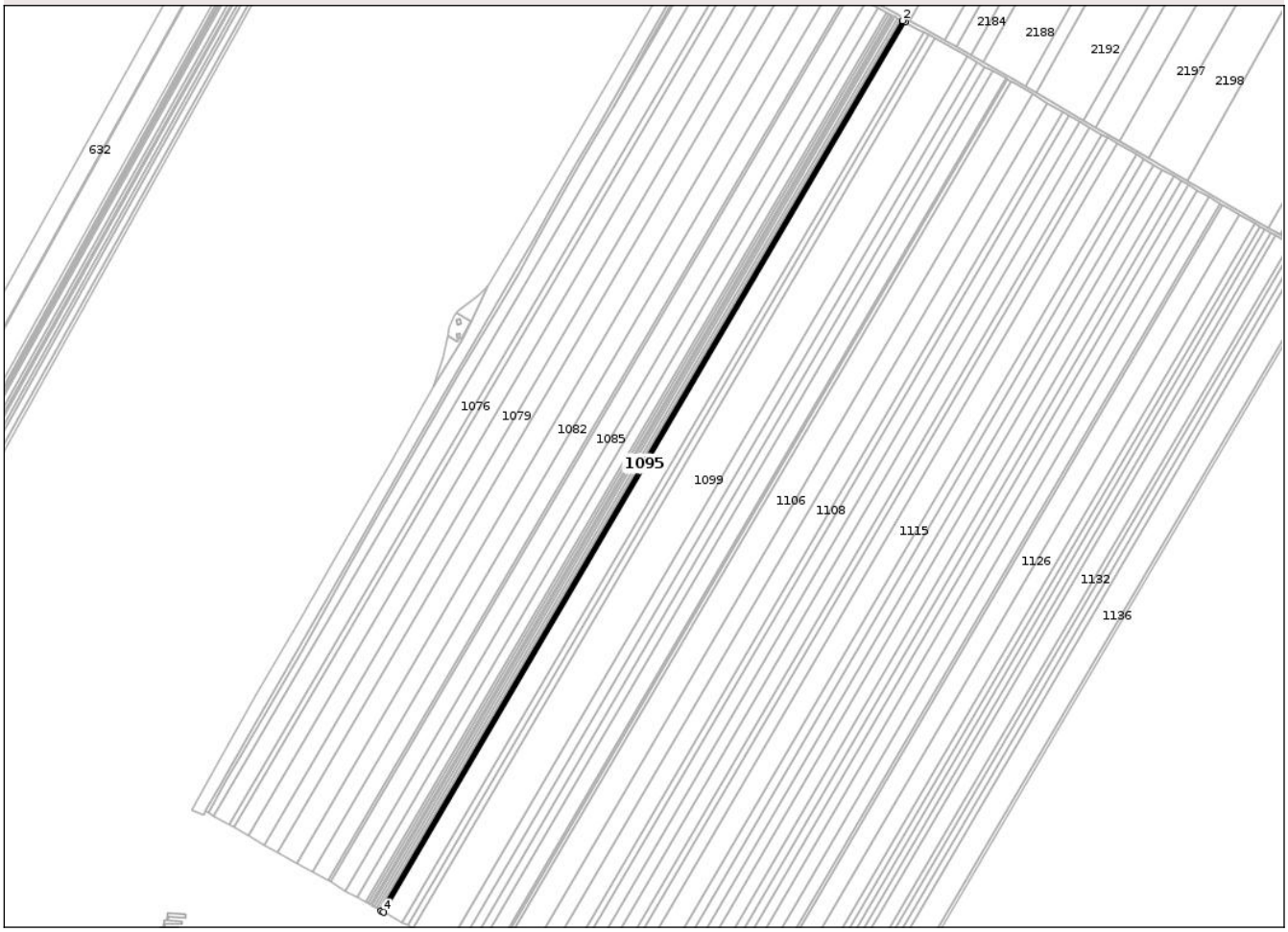
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.475	9	34/22	-	IN TP T 1...11.14.18...21.30.31.35.36. CV 1 SA VICTORIA Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.648,448 255.821,622	2	557.645,397 255.823,245	3.456
2	557.645,397 255.823,245	3	556.990,155 254.705,159	1295.939
3	556.990,155 254.705,159	4	556.993,161 254.703,459	3.453
4	556.993,161 254.703,459	1	557.648,448 255.821,622	1296.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38773, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA OPREA** 2) **MITROI OPRISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

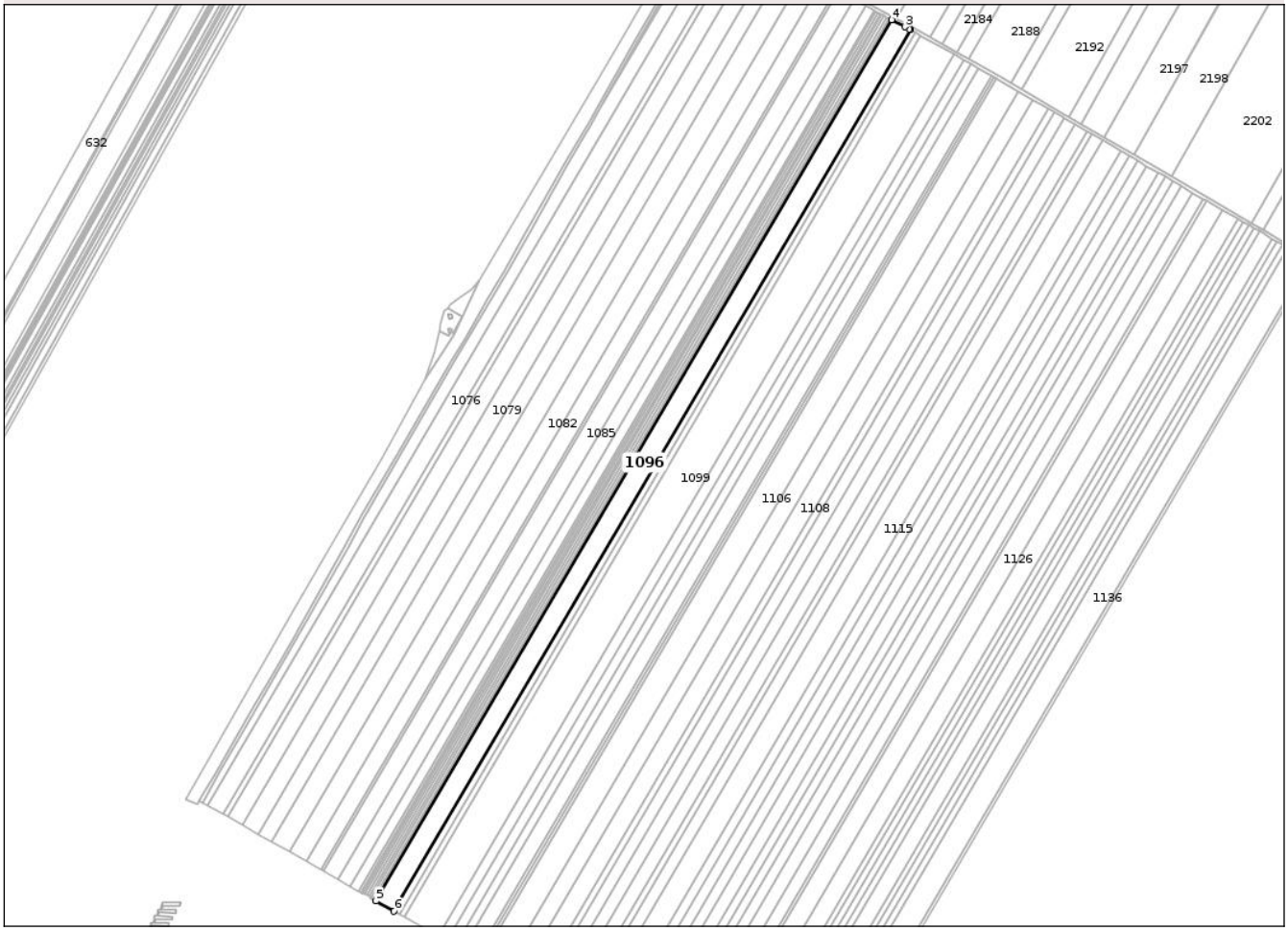
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.500	9	34/23	-	IN TP T 1.2.3.4.30.36Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.671,948 255.809,085	2	557.670,776 255.809,745	1.345
2	557.670,776 255.809,745	3	557.665,013 255.812,81	6.528
3	557.665,013 255.812,81	4	557.648,448 255.821,622	18.762
4	557.648,448 255.821,622	5	556.993,161 254.703,459	1296.028
5	556.993,161 254.703,459	6	557.016,33 254.690,358	26.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.016,33 254.690,358	1	557.671,948 255.809,085	1296.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20486, din 14/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINCEA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

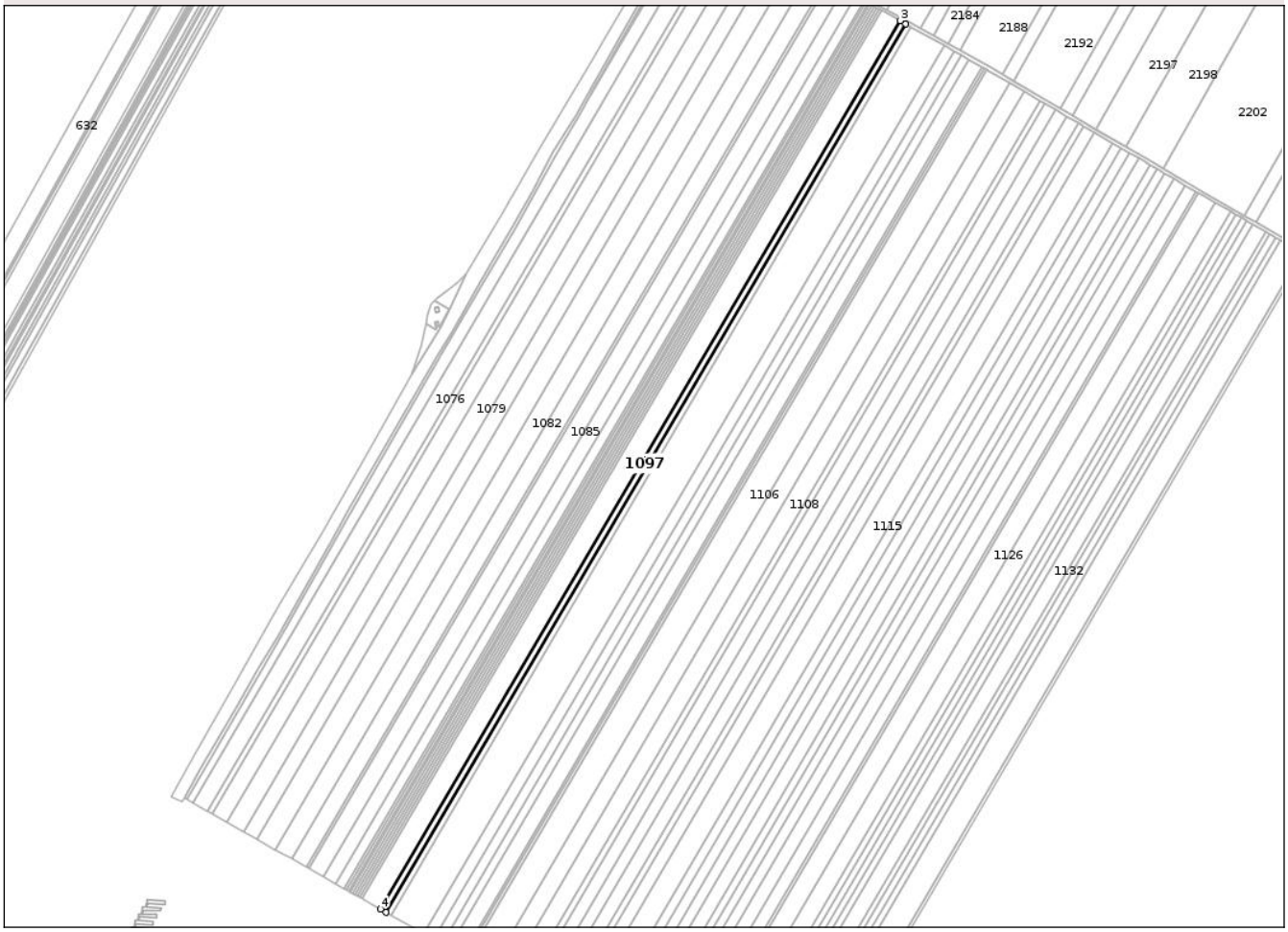
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	9	34/24	-	IN TP T 1..5.7...10.36.35.30.19.20. SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.023,111 254.686,524	2	557.678,737 255.805,265	1296.698
2	557.678,737 255.805,265	3	557.671,948 255.809,085	7.79
3	557.671,948 255.809,085	4	557.016,33 254.690,358	1296.682
4	557.016,33 254.690,358	1	557.023,111 254.686,524	7.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20486, din 14/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINCEA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

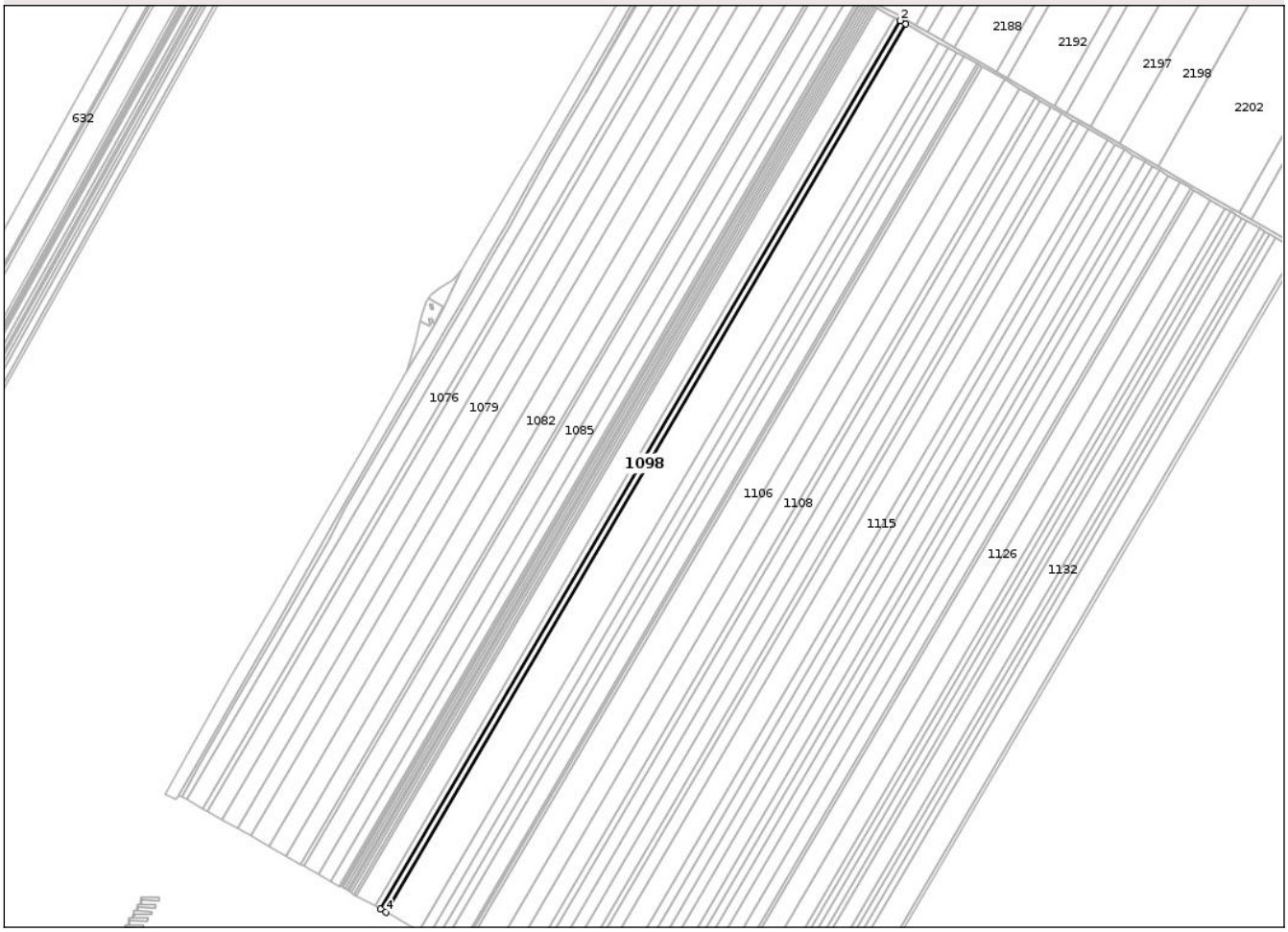
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	9	34/25	-	IN TP T 1...5.7..10.36.35.30.19.20.SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.685,526 255.801,445	2	557.678,737 255.805,265	7.79
2	557.678,737 255.805,265	3	557.023,111 254.686,524	1296.698
3	557.023,111 254.686,524	4	557.029,892 254.682,69	7.79
4	557.029,892 254.682,69	1	557.685,526 255.801,445	1296.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22943, din 06/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINCEA RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

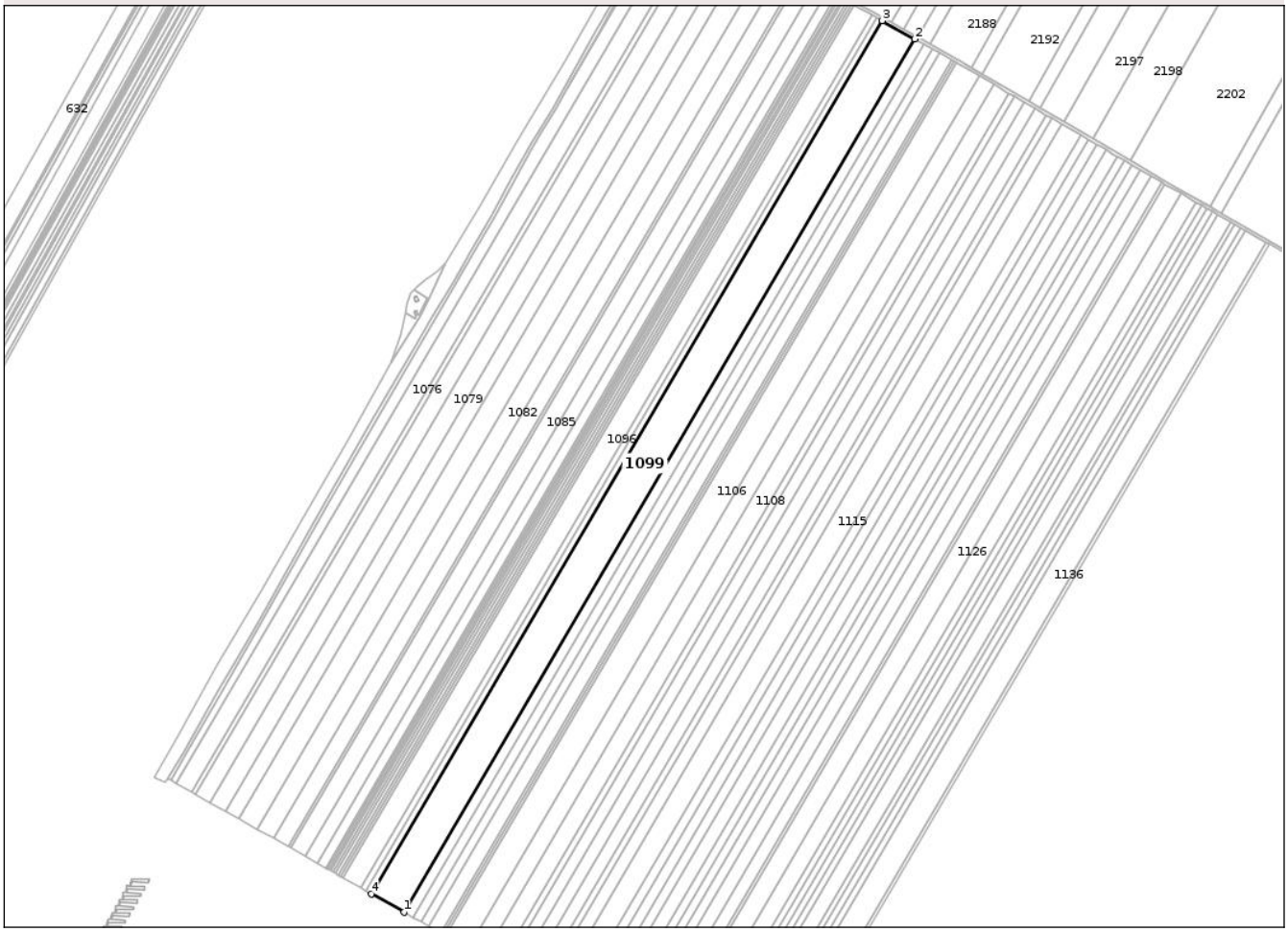
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	62.300	9	34/26	-	IN TP SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.071,716 254.659,04	2	557.727,402 255.777,881	1296.815
2	557.727,402 255.777,881	3	557.685,526 255.801,445	48.051
3	557.685,526 255.801,445	4	557.029,892 254.682,69	1296.714
4	557.029,892 254.682,69	1	557.071,716 254.659,04	48.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51901, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 51/06.03.1998-BNP CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINCEA ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

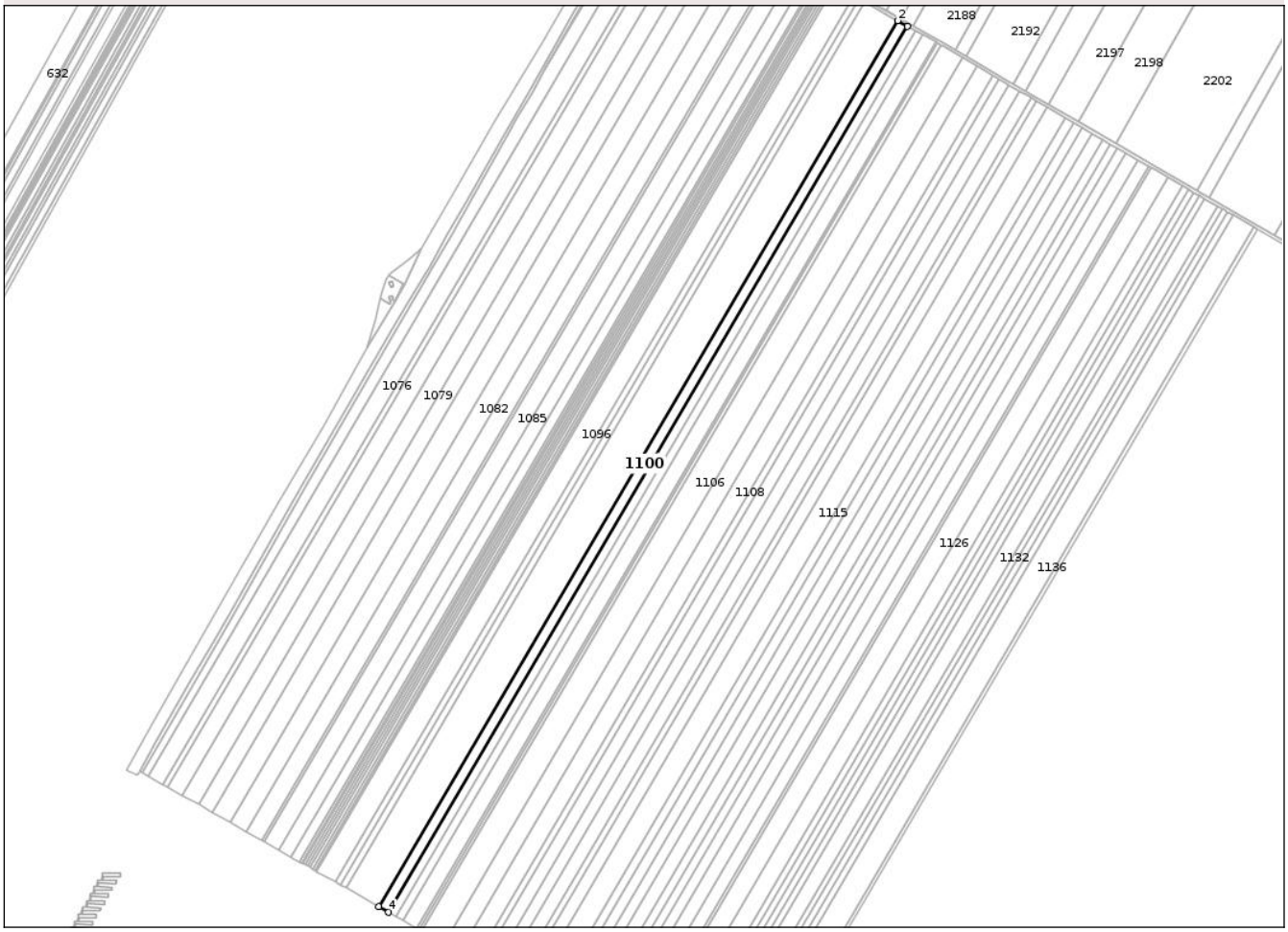
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	9	34/27	-	IN TP T 1... 11.14.18.19.20.21.30.31.35.36 SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.739,5 255.771,073	2	557.727,402 255.777,881	13.881
2	557.727,402 255.777,881	3	557.071,716 254.659,04	1296.815
3	557.071,716 254.659,04	4	557.083,8 254.652,207	13.882
4	557.083,8 254.652,207	1	557.739,5 255.771,073	1296.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51922, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOER SOFIA** 2) **DUMITRESCU GHERGHINA** 3) **PIETROSANEANU GHEORGHE** 4) **IORGA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

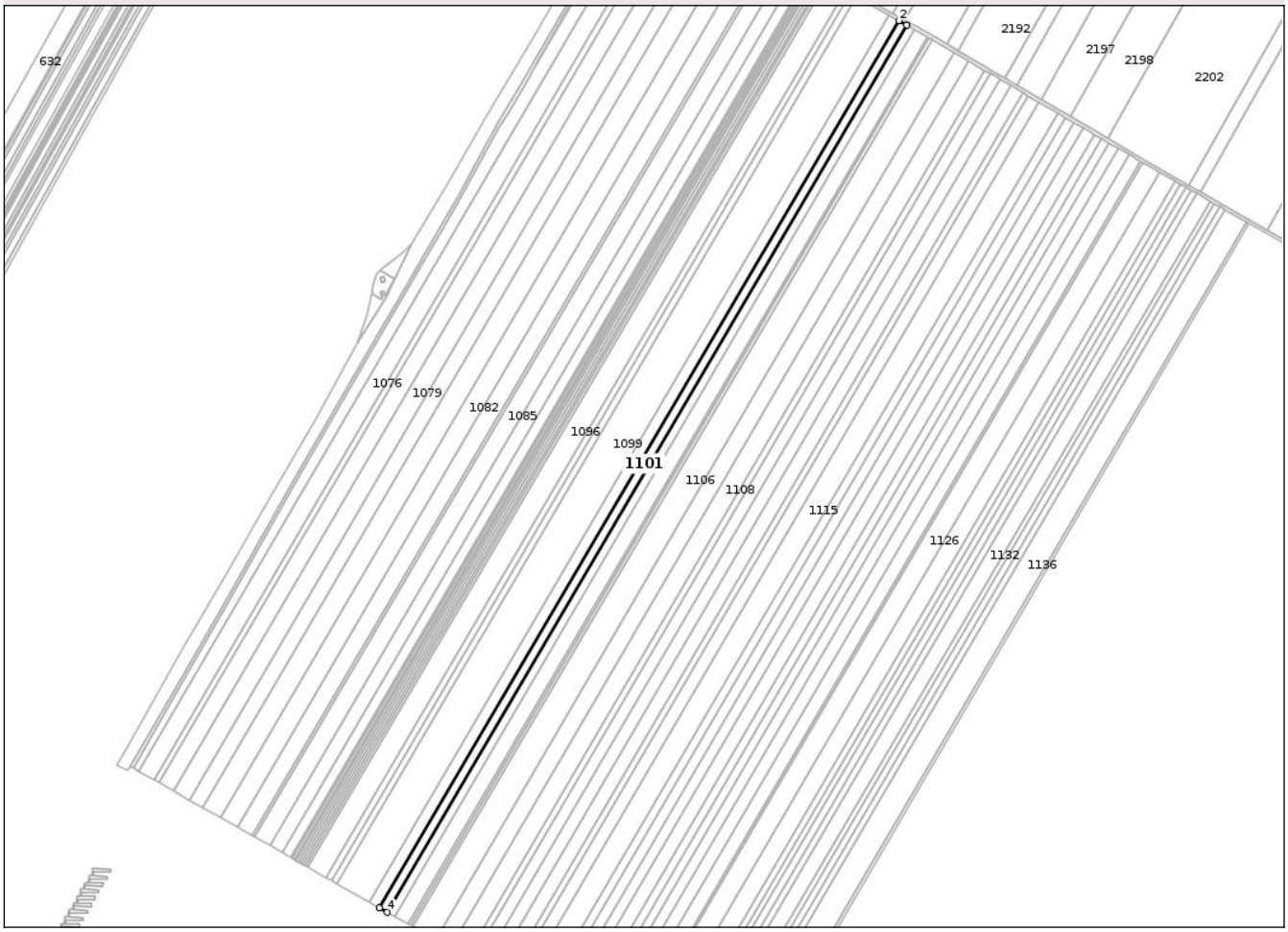
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.600	9	34/28	-	IN TP T 9 P 12Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.749,312 255.765,552	2	557.739,5 255.771,073	11.26
2	557.739,5 255.771,073	3	557.083,8 254.652,207	1296.844
3	557.083,8 254.652,207	4	557.093,601 254.646,665	11.259
4	557.093,601 254.646,665	1	557.749,312 255.765,552	1296.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110428, din 30/11/2009 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 127/26.07.2010,-BNP CIOBANU VICTOR,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 1239/26.07.2010-BNP CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

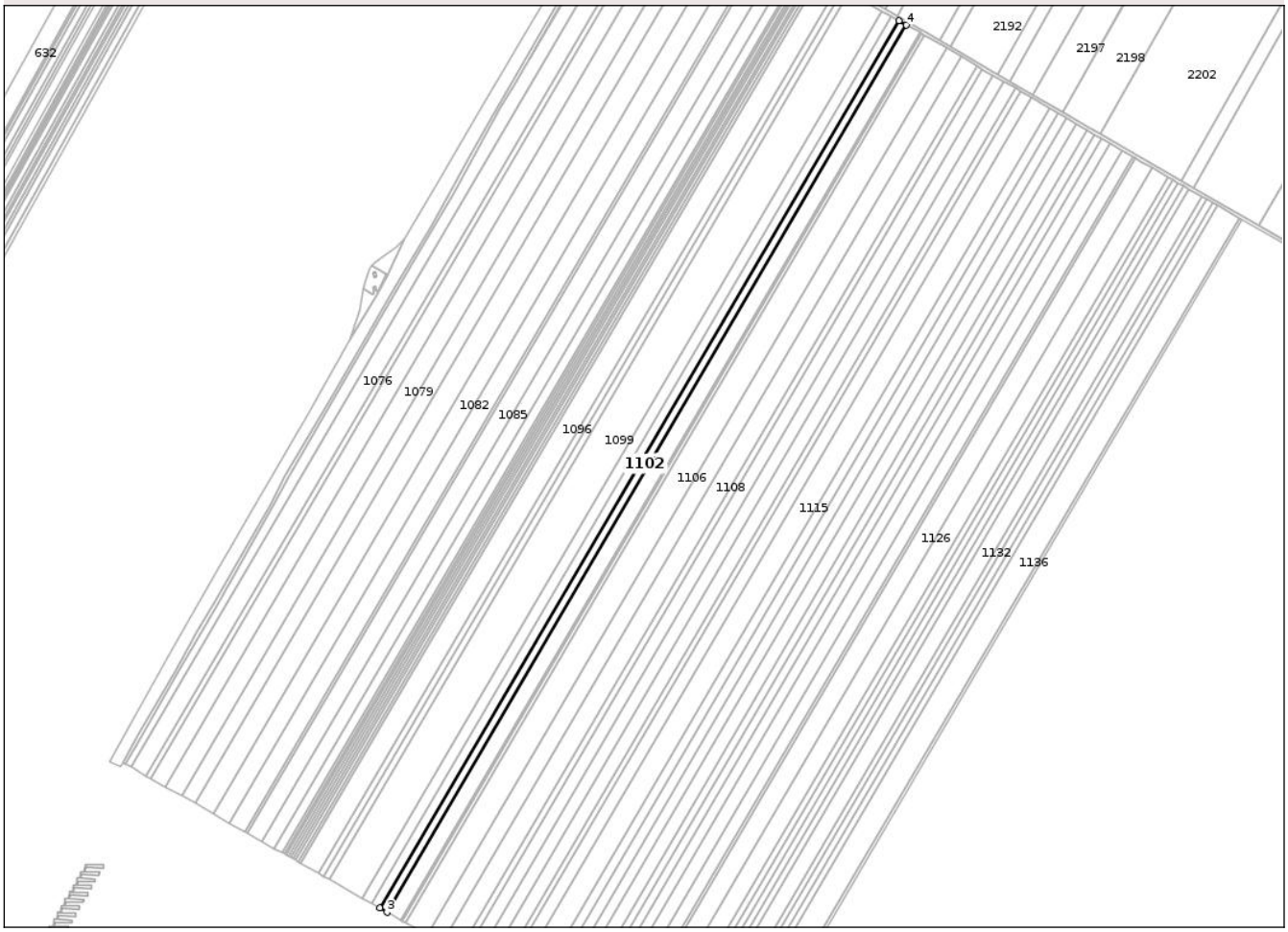
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.900	9	34/29	-	IN TP T 9 P 21Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.749,312 255.765,552	2	557.093,601 254.646,665	1296.867
2	557.093,601 254.646,665	3	557.102,932 254.641,389	10.719
3	557.102,932 254.641,389	4	557.758,655 255.760,295	1296.889
4	557.758,655 255.760,295	1	557.749,312 255.765,552	10.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110428, din 30/11/2008 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 7840/17. 10.2012 DOSAR 12488/236/2011-JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCAN IONEL** 2) **CIOCAN IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

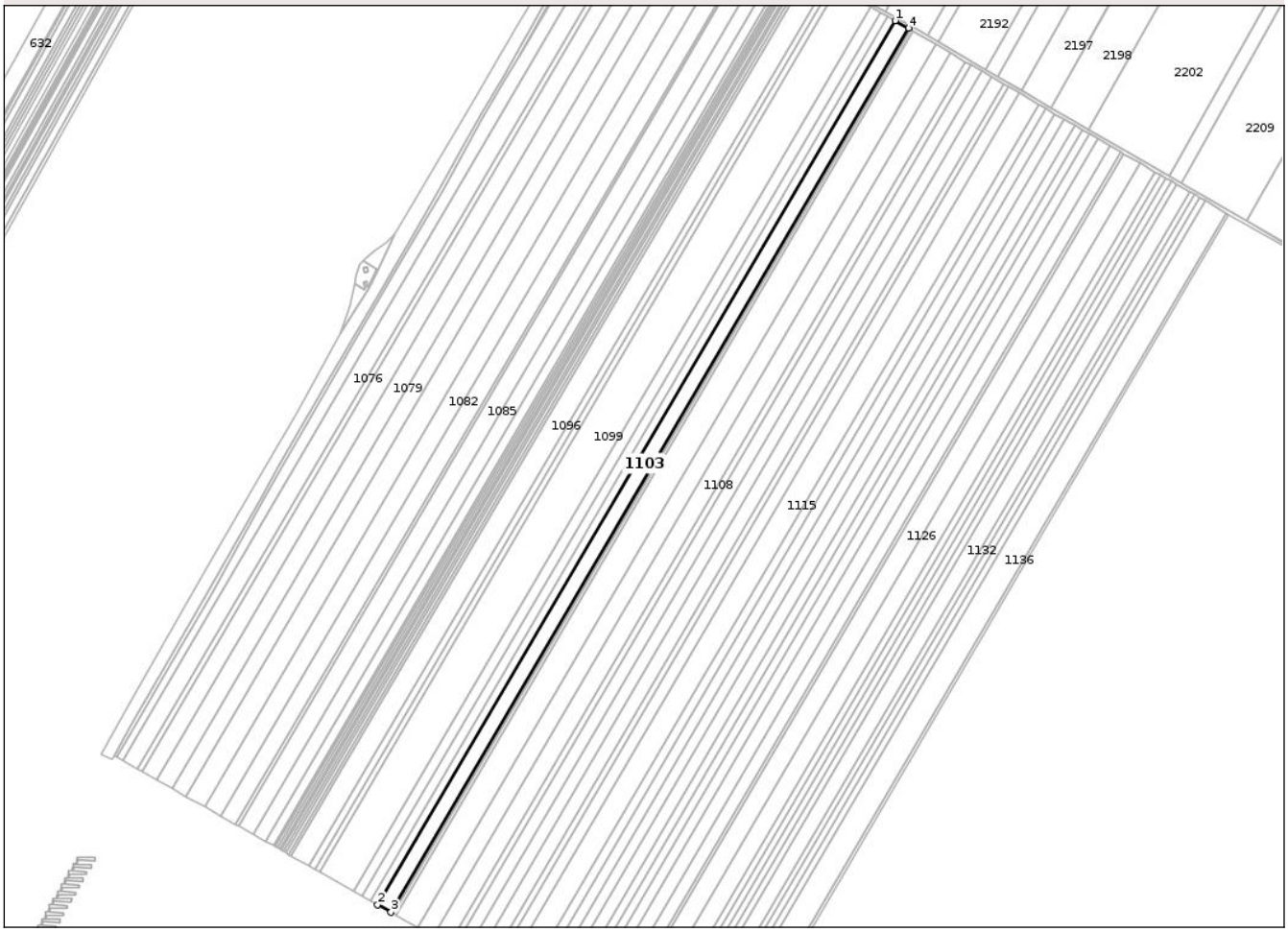
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	9	34/30	-	IN TP T 9 P 21Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.758,655 255.760,295	2	557.102,932 254.641,389	1296.889
2	557.102,932 254.641,389	3	557.119,714 254.631,9	19.279
3	557.119,714 254.631,9	4	557.775,457 255.750,84	1296.929
4	557.775,457 255.750,84	1	557.758,655 255.760,295	19.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:239/N
Nr. cadastral vechi:315

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32812	3.950	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6105 / 02/03/2009		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
9942 / 09/02/2022		
Act Notarial nr. 216, din 08/02/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCAN IONEL**, si 2) **CIOCAN IONELA**, soti, comunitate legala de bunuri	
B4	se notează apartenența imobilului la masa patrimonială de afectațiune destinată desfășurării activității economice a CIOCAN S IONEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

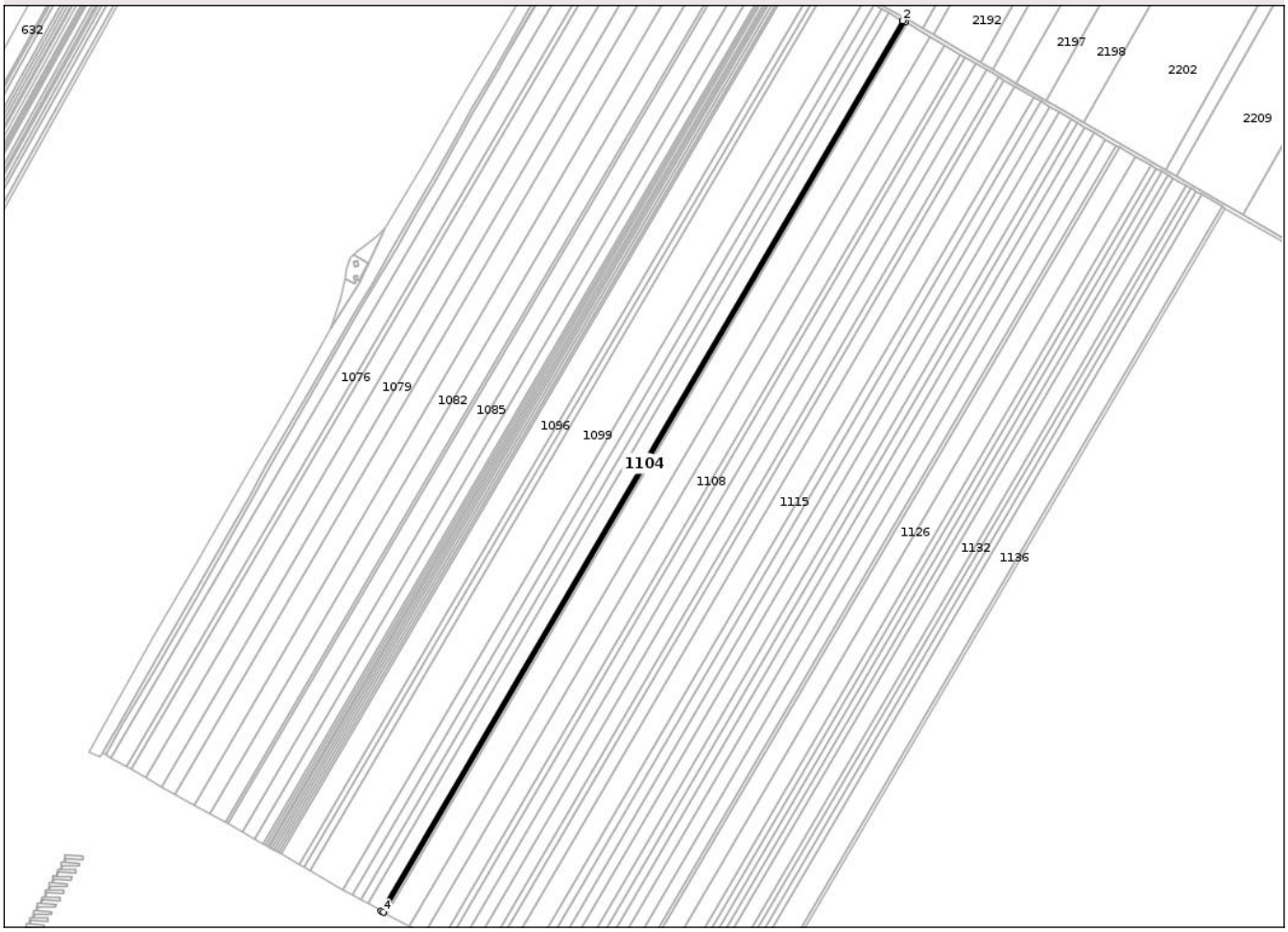
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32812	3.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.950	9	34/31	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.778,112 255.749,346	2	557.775,457 255.750,84	3.046
2	557.775,457 255.750,84	3	557.119,714 254.631,9	1296.929
3	557.119,714 254.631,9	4	557.122,365 254.630,4	3.046
4	557.122,365 254.630,4	1	557.778,112 255.749,346	1296.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:237/N
Nr. cadastral vechi:313

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33092	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6111 / 02/03/2009		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
12014 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 273, din 14/02/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCAN IONEL** 2) **CIOCAN IONELA**, soti, comunitate legala	
B4	Se noteaza apartenenta imobilului ca patrimoniu de afectatiune in scopul exercitarii activitatii economice in favoarea lui CIOCAN S IONEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

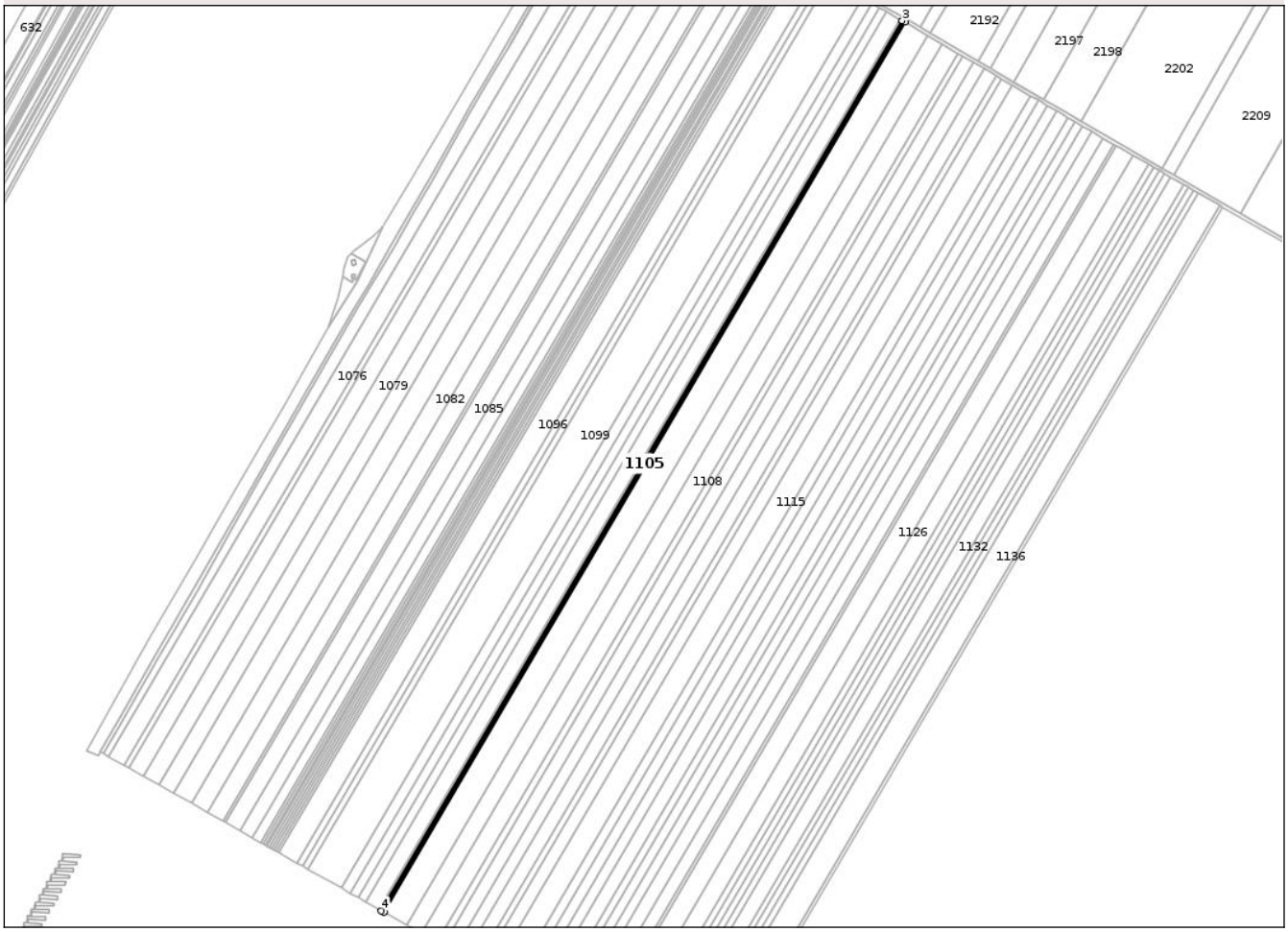
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33092	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	9	34/32	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.125,722 254.628,502	2	557.781,472 255.747,455	1296.944
2	557.781,472 255.747,455	3	557.778,112 255.749,346	3.856
3	557.778,112 255.749,346	4	557.122,365 254.630,4	1296.936
4	557.122,365 254.630,4	1	557.125,722 254.628,502	3.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32794	42.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52635 / 10/09/2020		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
69331 / 13/11/2020		
Act Notarial nr. 1456, din 11/11/2020 emis de Ujeniuc Marinela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROLEA NECULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

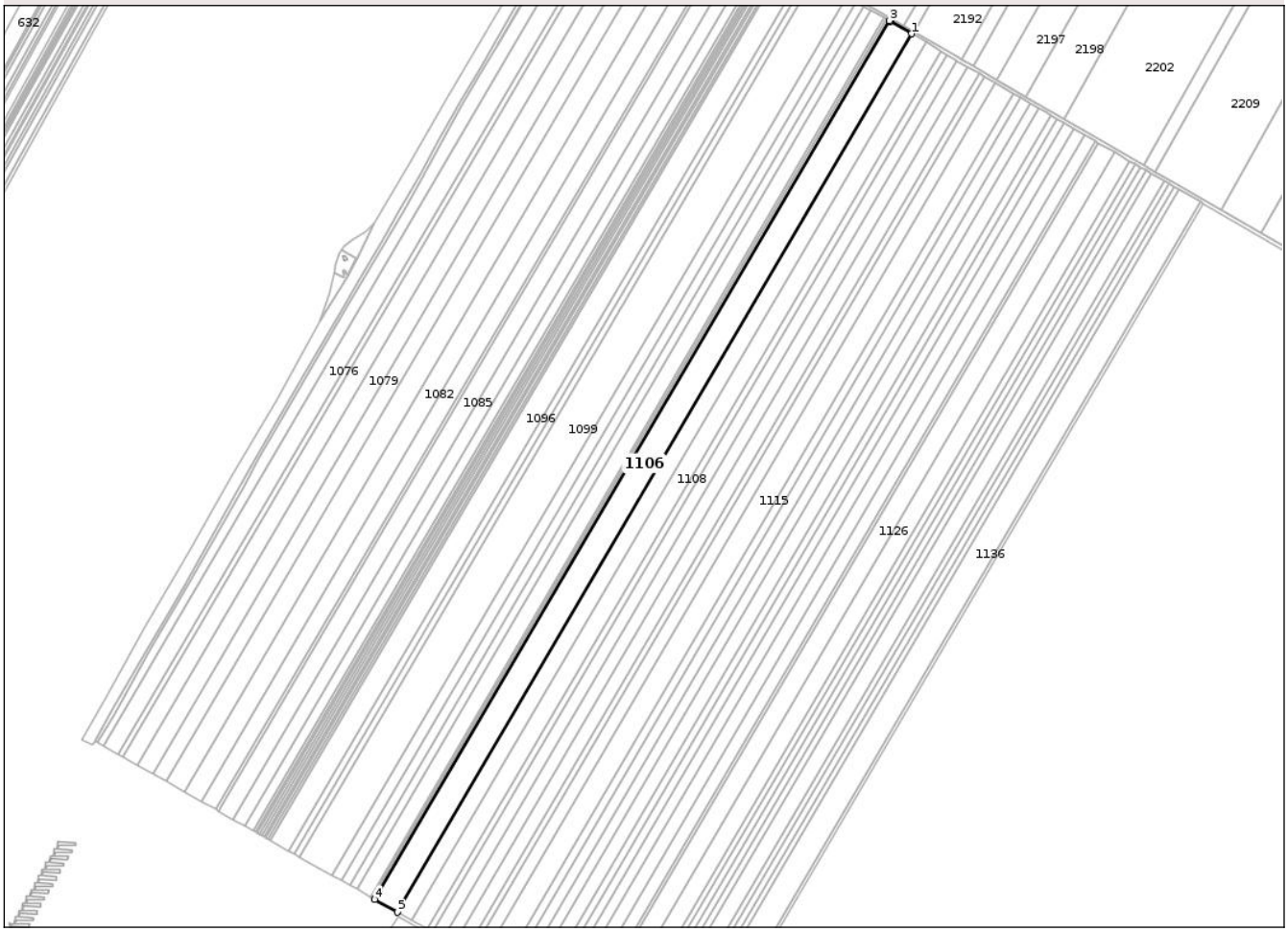
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32794	42.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.600	9	34/33	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.809,82 255.730,852	2	557.783,017 255.746,586	31.08
2	557.783,017 255.746,586	3	557.781,472 255.747,455	1.773
3	557.781,472 255.747,455	4	557.125,722 254.628,502	1296.944
4	557.125,722 254.628,502	5	557.154,322 254.612,33	32.856
5	557.154,322 254.612,33	1	557.809,82 255.730,852	1296.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33403	27.650	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101271 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
24822 / 22/03/2023		
Act Notarial nr. 476, din 20/03/2023 emis de Ujeniuc Marinela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARANU FLORENTINA**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

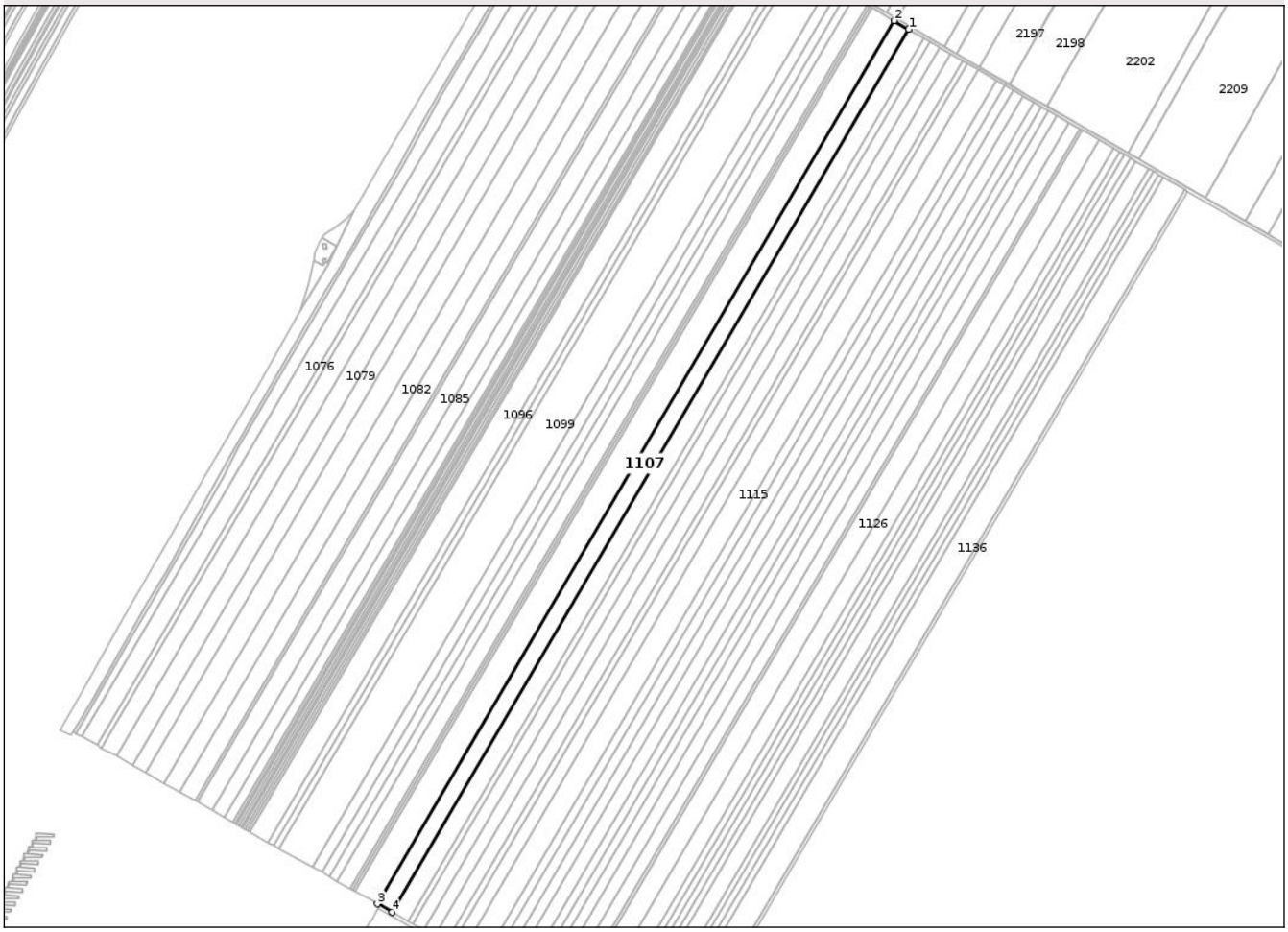
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33403	27.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.650	9	34/34	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.828,215 255.720,054	2	557.809,82 255.730,852	21.33
2	557.809,82 255.730,852	3	557.154,322 254.612,33	1296.445
3	557.154,322 254.612,33	4	557.172,892 254.601,83	21.333
4	557.172,892 254.601,83	1	557.828,215 255.720,054	1296.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31916	29.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5032 / 30/01/2018		
Act Notarial nr. 128, din 29/01/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31916 a imobilului cu numarul cadastral 31916/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31735 inscris in cartea funciara 31735;	A1
Act Notarial nr. 822, din 19/04/2016 emis de BIN IOANA LILIANA VLASCEANU (act notarial nr 01 din 16.02.2007, emis de BNP Ionescu Ovidia Janina;act administrativ nr 22920 din 23.06.1993, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 1445 din 18.04.2016, emis de PRIMARIA GAUJANI;act administrativ nr 3897 din 26.09.2017, emis de PRIMARIA GAUJANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZGOROBETE PETRA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31735/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 51668 din 09/10/2017;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31735/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 51668 din 09/10/2017;	
Act Administrativ nr. 1805, din 12/01/2018 emis de OCPI GIURGIU;		
B5	se radiaza notarea documentatiei privind dezmembrare de sub B.4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

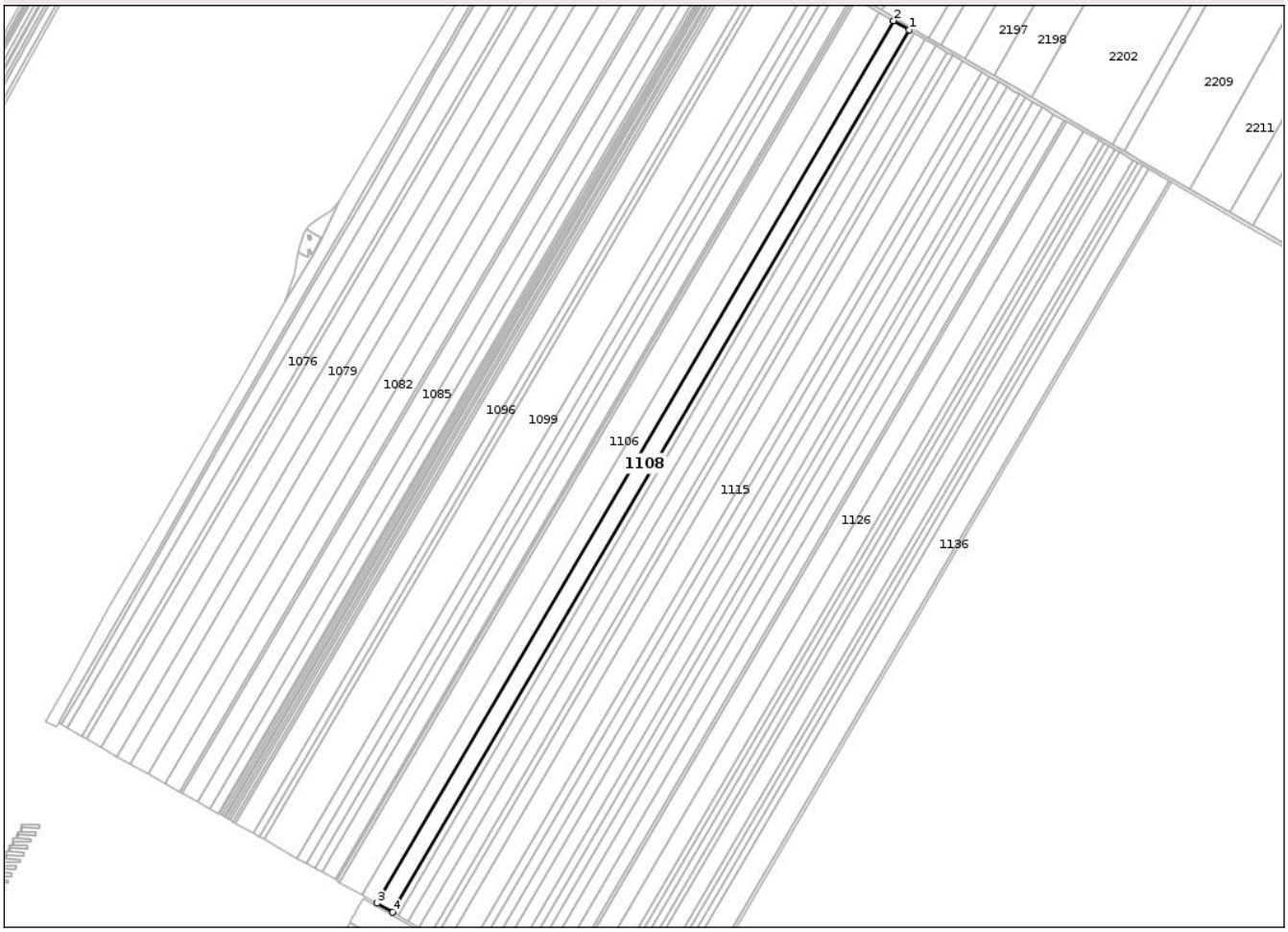
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31916	29.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.700	9	34/35	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.847,98 255.708,452	2	557.828,215 255.720,054	22.918
2	557.828,215 255.720,054	3	557.172,892 254.601,83	1296.099
3	557.172,892 254.601,83	4	557.192,844 254.590,548	22.921
4	557.192,844 254.590,548	1	557.847,98 255.708,452	1295.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31769	10.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54622 / 24/10/2017		
Act Administrativ nr. 1898, din 29/09/2017 emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA (act administrativ nr TP nr. 48640 din 05.12.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 3609 din 13.09.2017, emis de COMISIA DE FOND FUNCIAR COM. GAUJANI;act administrativ nr 4143 din 09.10.2017, emis de PRIMARIA GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

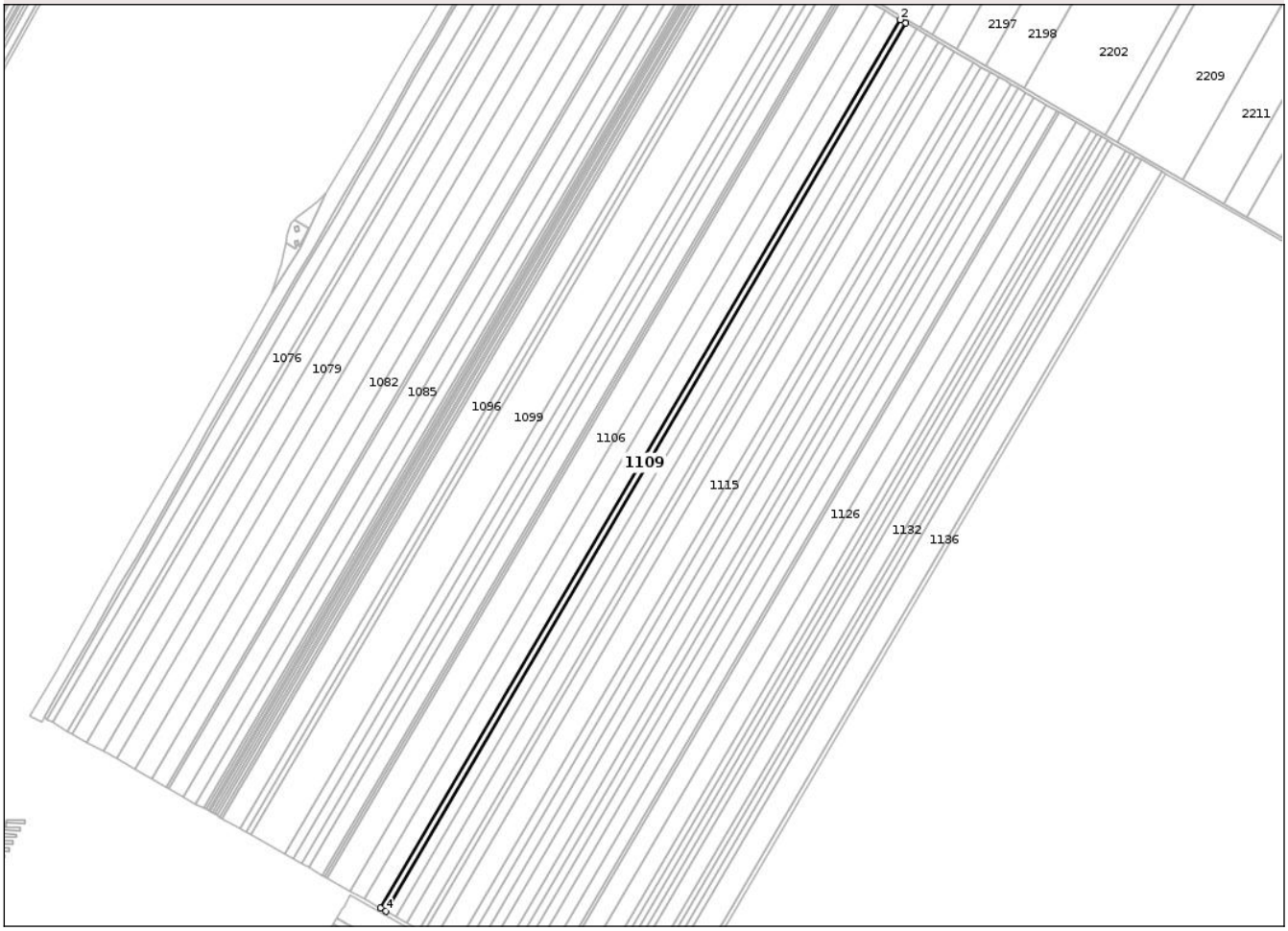
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31769	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	9	34/36	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.854,702 255.704,505	2	557.847,98 255.708,452	7.795
2	557.847,98 255.708,452	3	557.192,844 254.590,548	1295.728
3	557.192,844 254.590,548	4	557.199,63 254.586,71	7.796
4	557.199,63 254.586,71	1	557.854,702 255.704,505	1295.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31534	20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11546 / 14/03/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
53008 / 16/10/2017		
Act Notarial nr. 2024, din 13/10/2017 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICULESCU MEDIAN**, casatorit cu 2) **VOICULESCU MARIA**, comunitate legala de bunuri	
B5	se radiaza promisiunea de vanzare - cumparare transcrisa sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

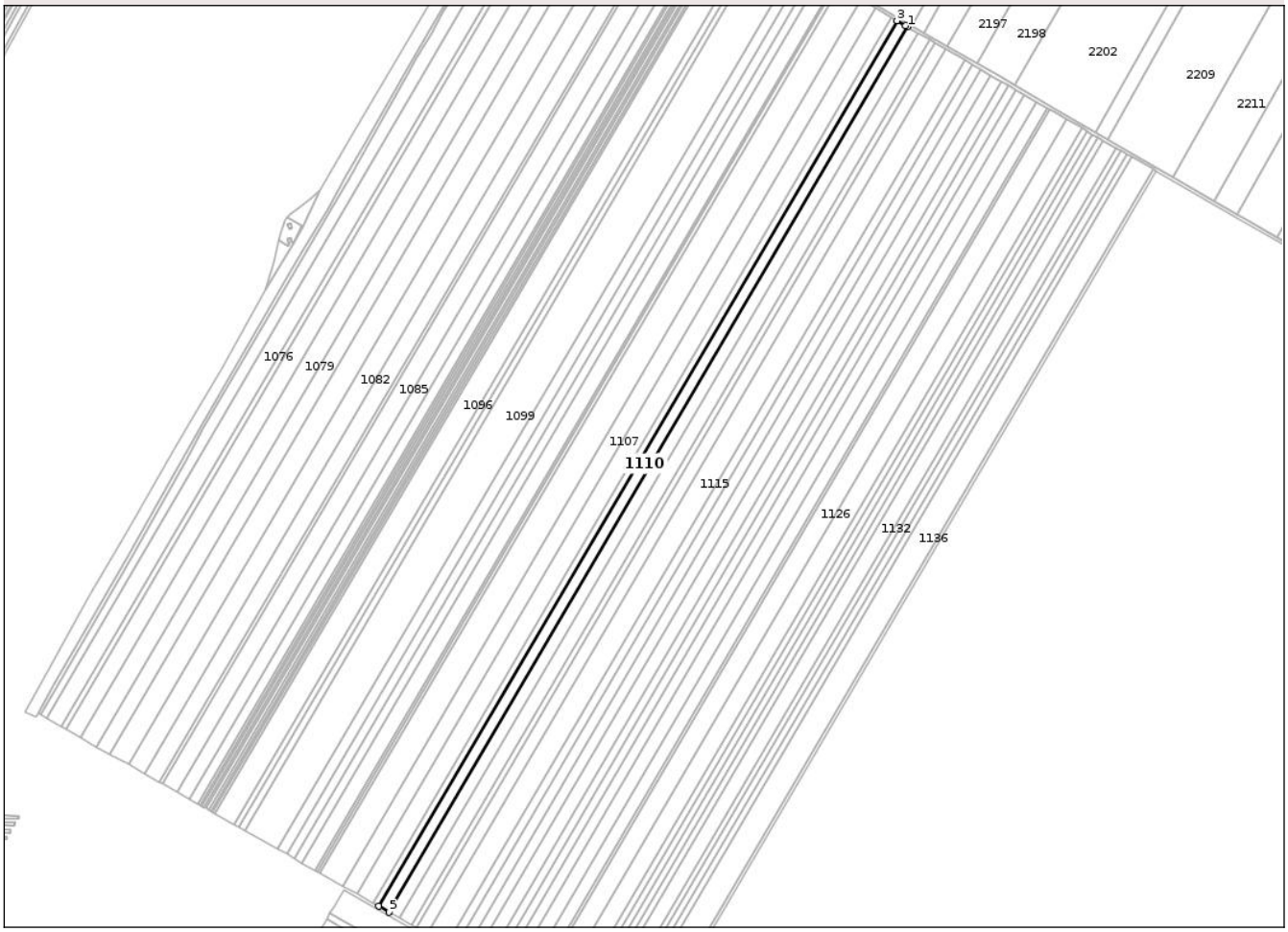
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31534	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	9	34/37	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.868,022 255.696,701	2	557.865,39 255.698,231	3.045
2	557.865,39 255.698,231	3	557.854,702 255.704,505	12.394
3	557.854,702 255.704,505	4	557.199,63 254.586,71	1295.602
4	557.199,63 254.586,71	5	557.213,07 254.579,11	15.44
5	557.213,07 254.579,11	1	557.868,022 255.696,701	1295.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22909, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUDINA F DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

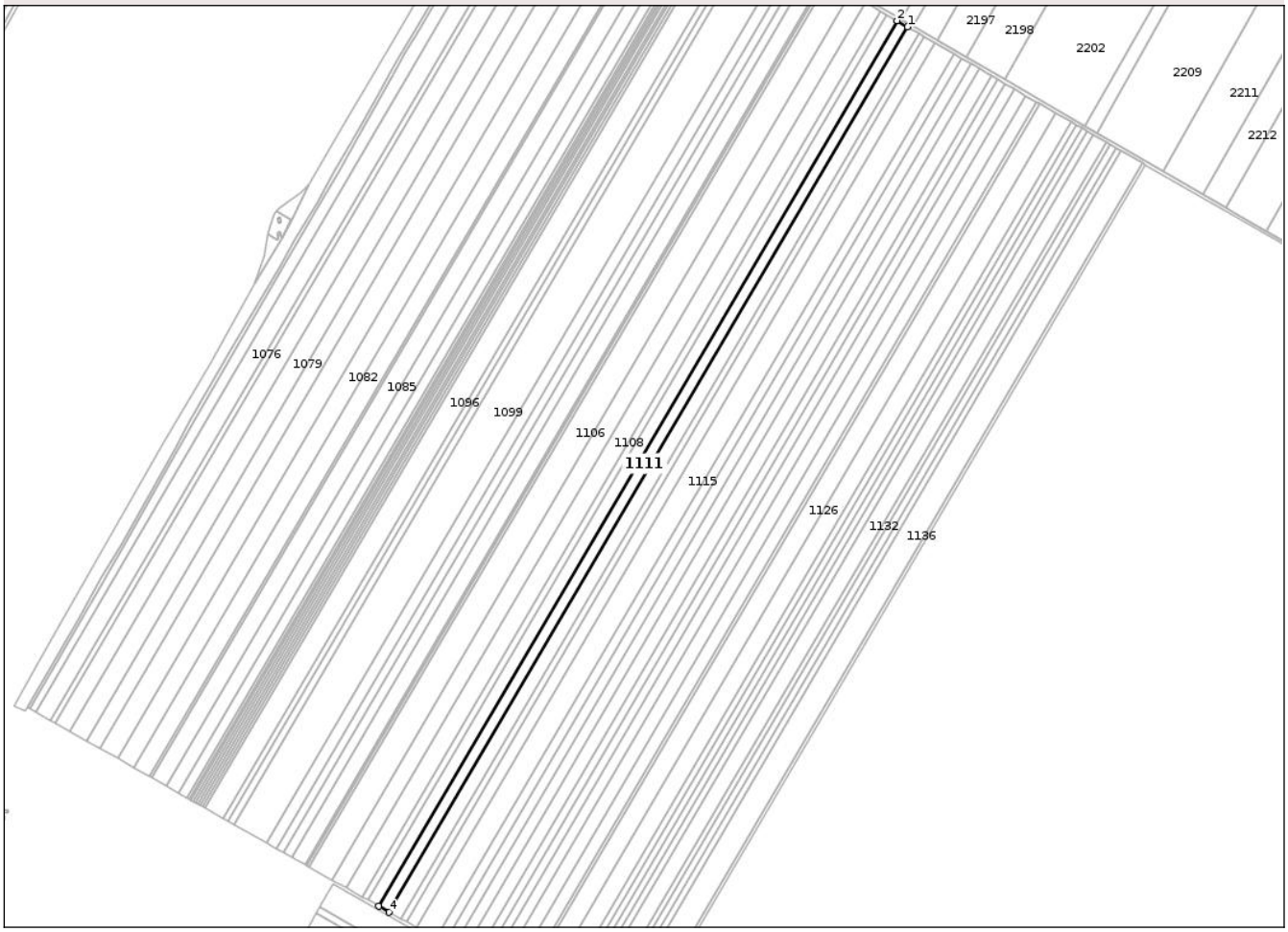
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	9	34/38	-	IN TP T 1...5.7...10.19.20.30.35.36 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.881,371 255.688,94	2	557.868,022 255.696,701	15.441
2	557.868,022 255.696,701	3	557.213,07 254.579,11	1295.366
3	557.213,07 254.579,11	4	557.226,513 254.571,509	15.443
4	557.226,513 254.571,509	1	557.881,371 255.688,94	1295.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31323	22.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51664 / 03/11/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
23974 / 17/05/2017		
Act Notarial nr. 1026, din 16/05/2017 emis de Dragulin Steluta Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUDINA EMIL**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

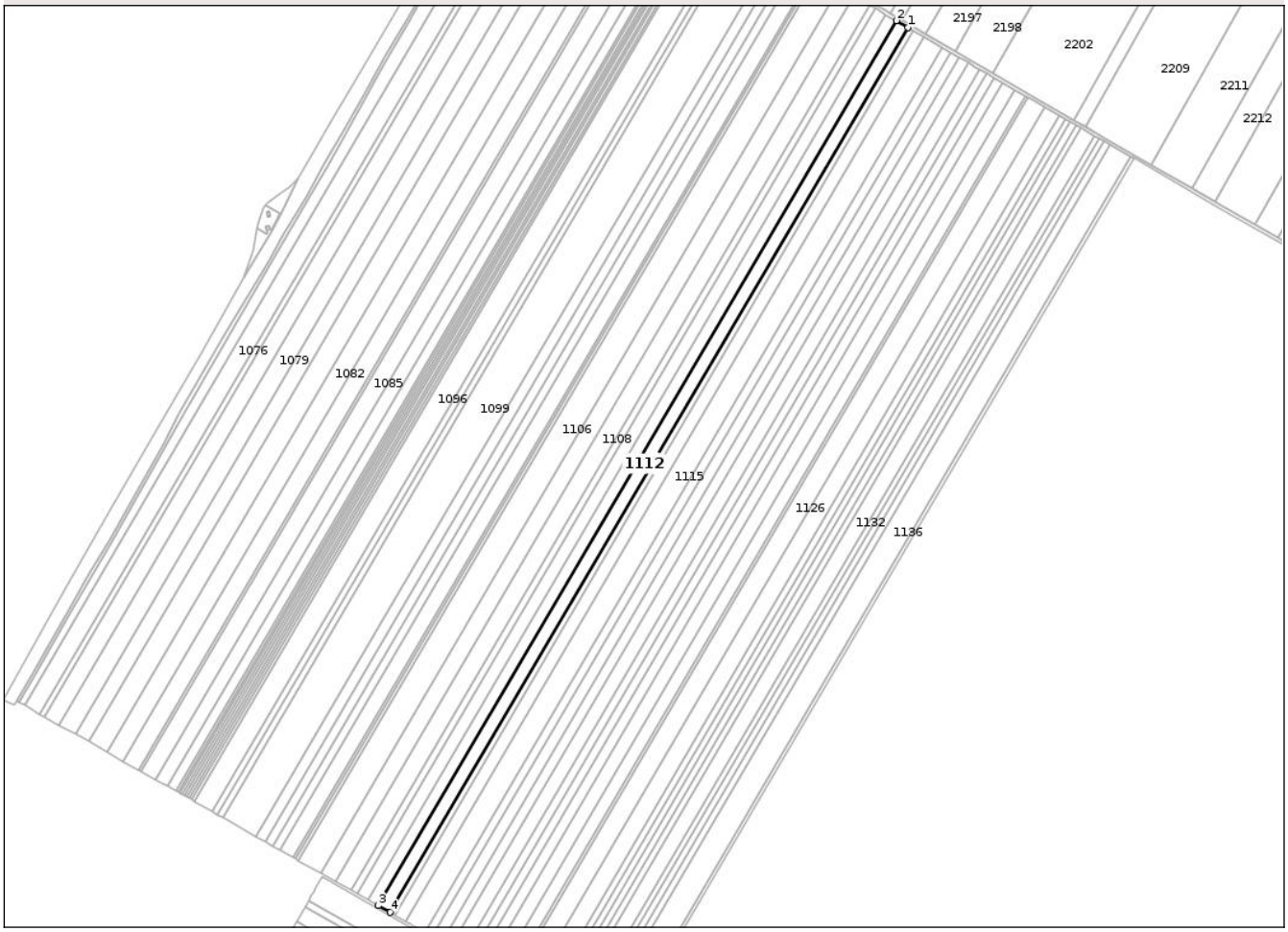
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31323	22.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.100	9	34/39	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.896,124 255.680,364	2	557.881,371 255.688,94	17.065
2	557.881,371 255.688,94	3	557.226,513 254.571,509	1295.18
3	557.226,513 254.571,509	4	557.241,369 254.563,109	17.066
4	557.241,369 254.563,109	1	557.896,124 255.680,364	1294.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32514	10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24675 / 17/04/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
33715 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 1086, din 28/05/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUMBER STELICA** 2) **CIUMBER SONIA**, soti, sub regimul comunitatii legale de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

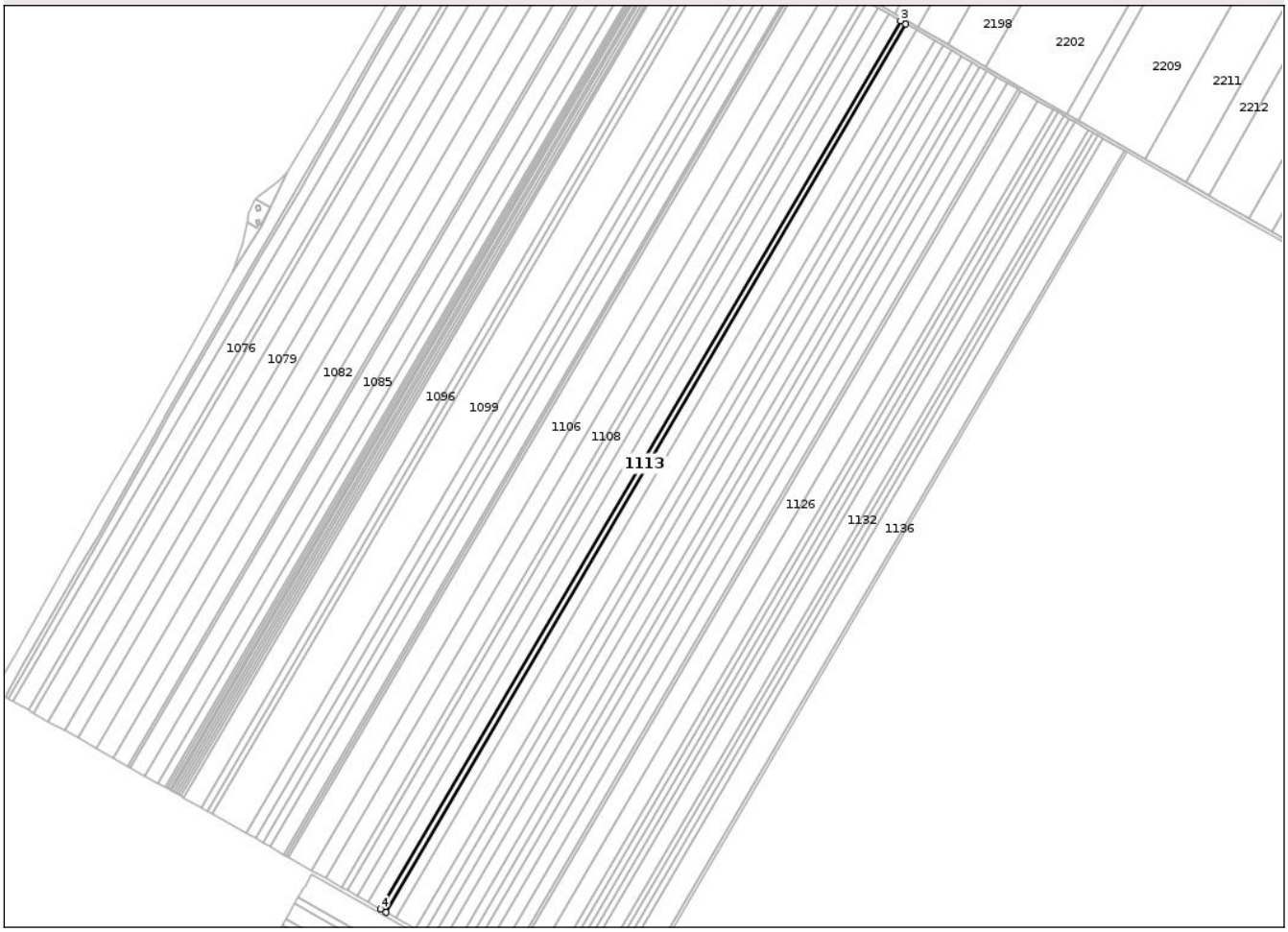
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32514	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	9	34/40	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.248,092 254.559,307	2	557.902,8 255.676,482	1294.884
2	557.902,8 255.676,482	3	557.896,124 255.680,364	7.723
3	557.896,124 255.680,364	4	557.241,369 254.563,109	1294.976
4	557.241,369 254.563,109	1	557.248,092 254.559,307	7.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31262	20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40806 / 07/09/2016		
Act Notarial nr. 1710, din 06/09/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31262 a imobilului cu numarul cadastral 31262/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31156 inscris in cartea funciara 31156;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31156/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 17024 din 12/04/2016;	
Act Notarial nr. 1710, din 06/09/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B5	se radiaza referatul de admitere dezmembrare imobil.	A1
40878 / 07/09/2016		
Act Notarial nr. 1711, din 06/09/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRĂSCU MIHAI** 2) **BĂRĂSCU NICOLETA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

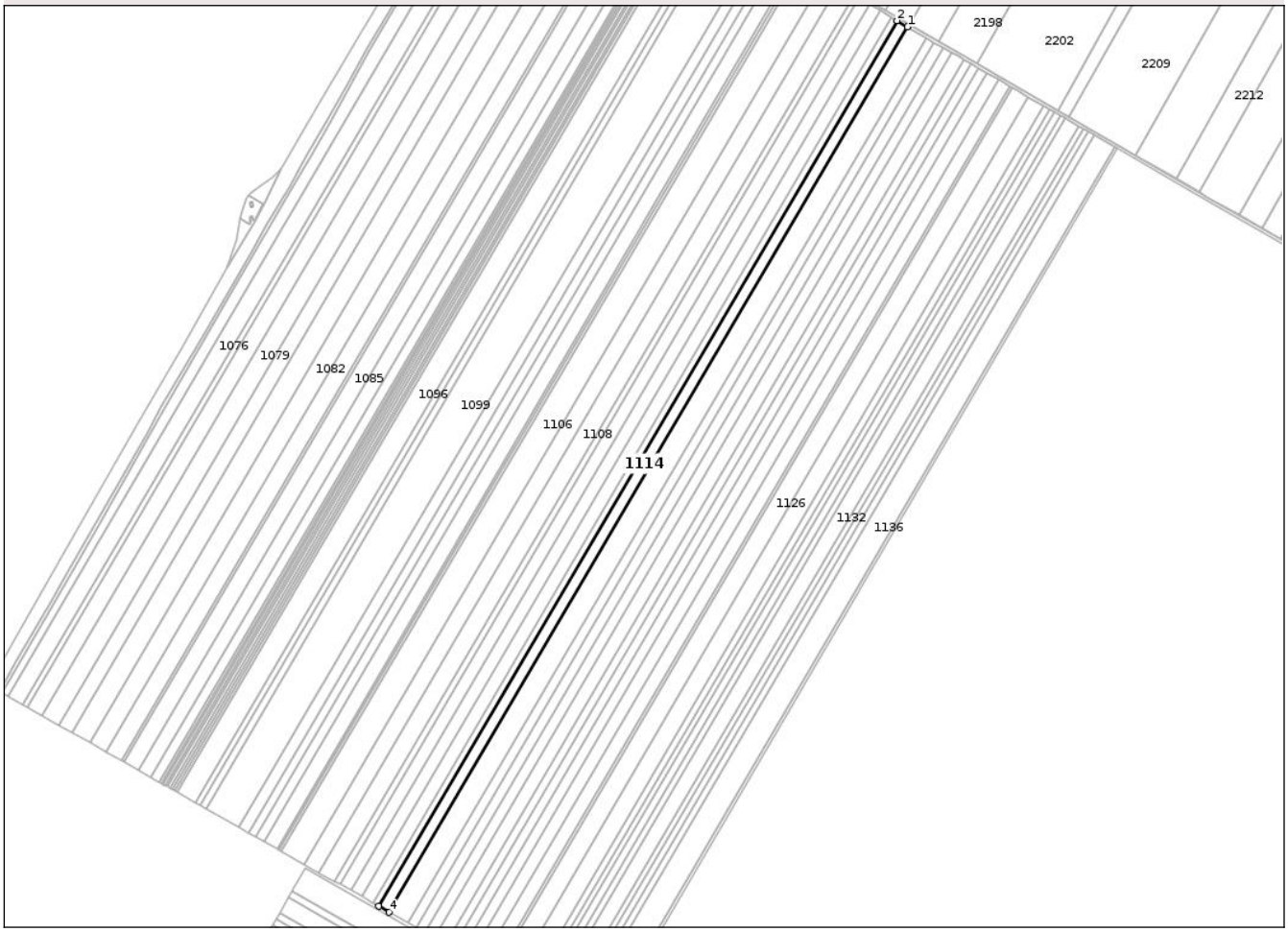
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31262	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	9	34/41	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.916,154 255.668,719	2	557.902,8 255.676,482	15.447
2	557.902,8 255.676,482	3	557.248,092 254.559,307	1294.884
3	557.248,092 254.559,307	4	557.261,539 254.551,703	15.448
4	557.261,539 254.551,703	1	557.916,154 255.668,719	1294.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30021	35.801	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32392 / 15/07/2013		
Act Notarial nr. 1160, din 10/07/2013 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	
16767 / 23/03/2018		
Act Notarial nr. 482, din 22/03/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B5	Se noteaza interdictii conventionale de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare.	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ**, CIF:12935730	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16767 / 23/03/2018		
Act Notarial nr. 482, din 22/03/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:44663.5 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ**, CIF:12935730	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

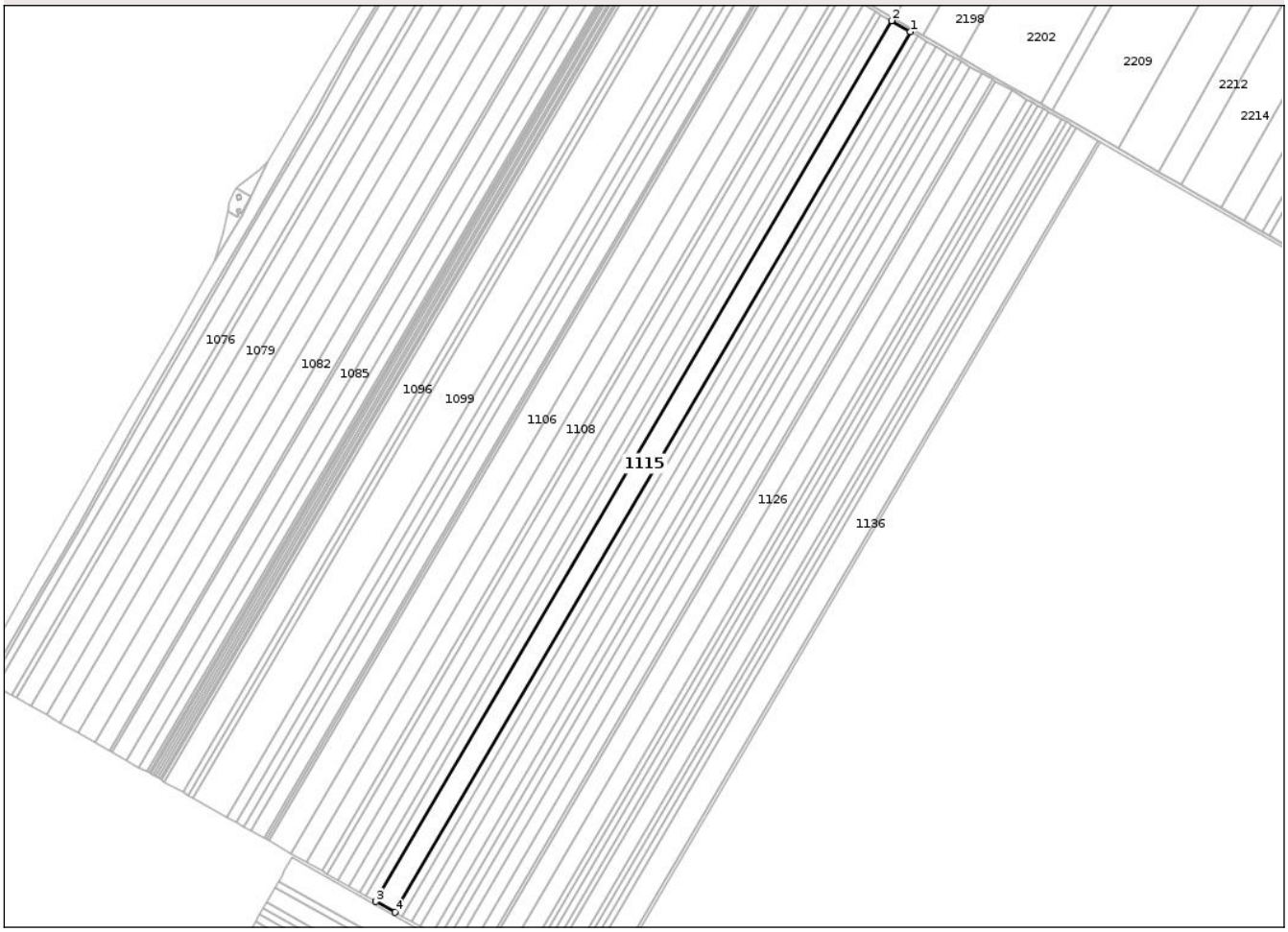
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30021	35.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.801	9	34/42	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.940,063 255.654,82	2	557.916,154 255.668,719	27.656
2	557.916,154 255.668,719	3	557.261,539 254.551,703	1294.699
3	557.261,539 254.551,703	4	557.285,616 254.538,089	27.659
4	557.285,616 254.538,089	1	557.940,063 255.654,82	1294.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32243	14.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62017 / 29/12/2016		
Act Administrativ nr. 25392, din 25/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr 372 din 23.02.2016, emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;act administrativ nr 43 din 23.01.2018, emis de PRIMARIA GAUJANI; act administrativ nr 364 din 23.01.2018, emis de PRIMARIA GAUJANI;hotarare judecatoreasca nr 1180 data in dosar nr. 281/236/2009 din 11.02.2009, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act administrativ nr 387 din 09.02.2016, emis de PRIMARIA GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURNICA VIRGINIEA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

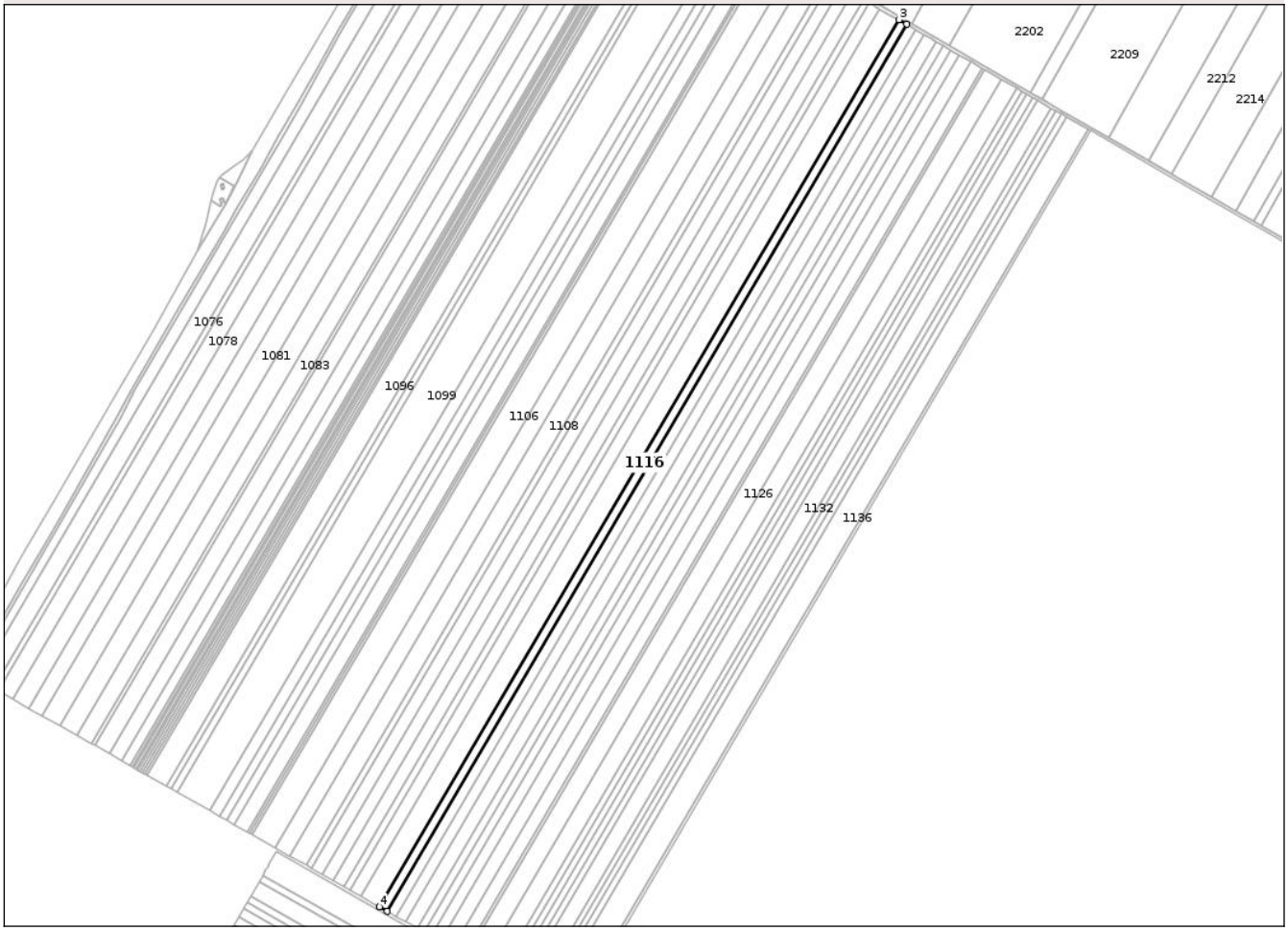
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32243	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	9	34/43	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.295,369 254.532,574	2	557.949,749 255.649,189	1294.234
2	557.949,749 255.649,189	3	557.940,063 255.654,82	11.203
3	557.940,063 255.654,82	4	557.285,616 254.538,089	1294.368
4	557.285,616 254.538,089	1	557.295,369 254.532,574	11.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:43/N
Nr. cadastral vechi:260

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30266	17.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70676 / 19/11/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
108983 / 30/12/2021		
Act Notarial nr. 2727, din 29/12/2021 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU SRL**, CIF:13957981	
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

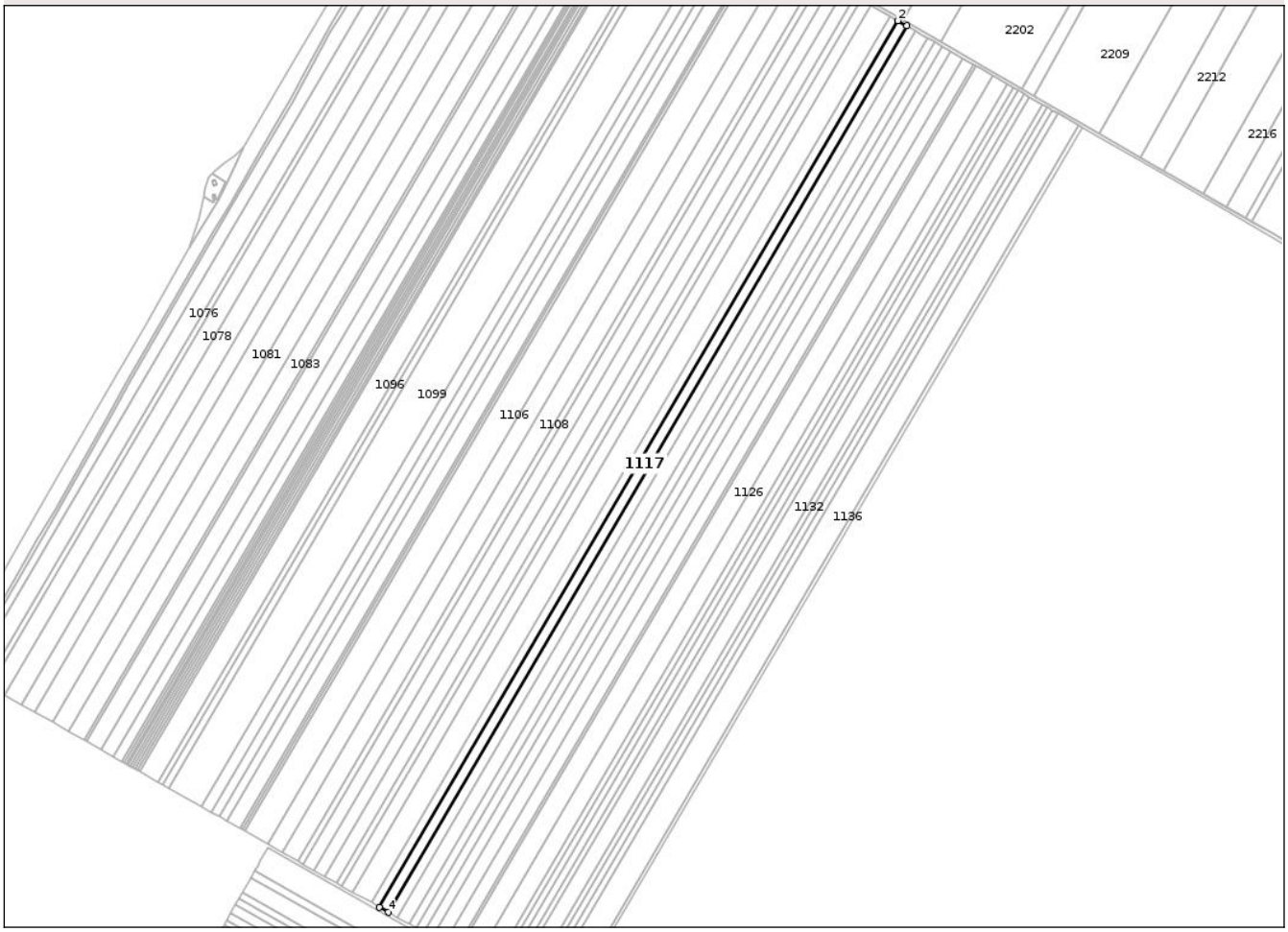
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30266	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	9	34/44	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.961,105 255.642,587	2	557.949,749 255.649,189	13.136
2	557.949,749 255.649,189	3	557.295,369 254.532,574	1294.234
3	557.295,369 254.532,574	4	557.306,805 254.526,108	13.137
4	557.306,805 254.526,108	1	557.961,105 255.642,587	1294.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44/N
Nr. cadastral vechi:261

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30267	17.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10610 / 10/02/2022		
Act Notarial nr. 239, din 09/02/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC DELOIU SRL**, CIF:13957981	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

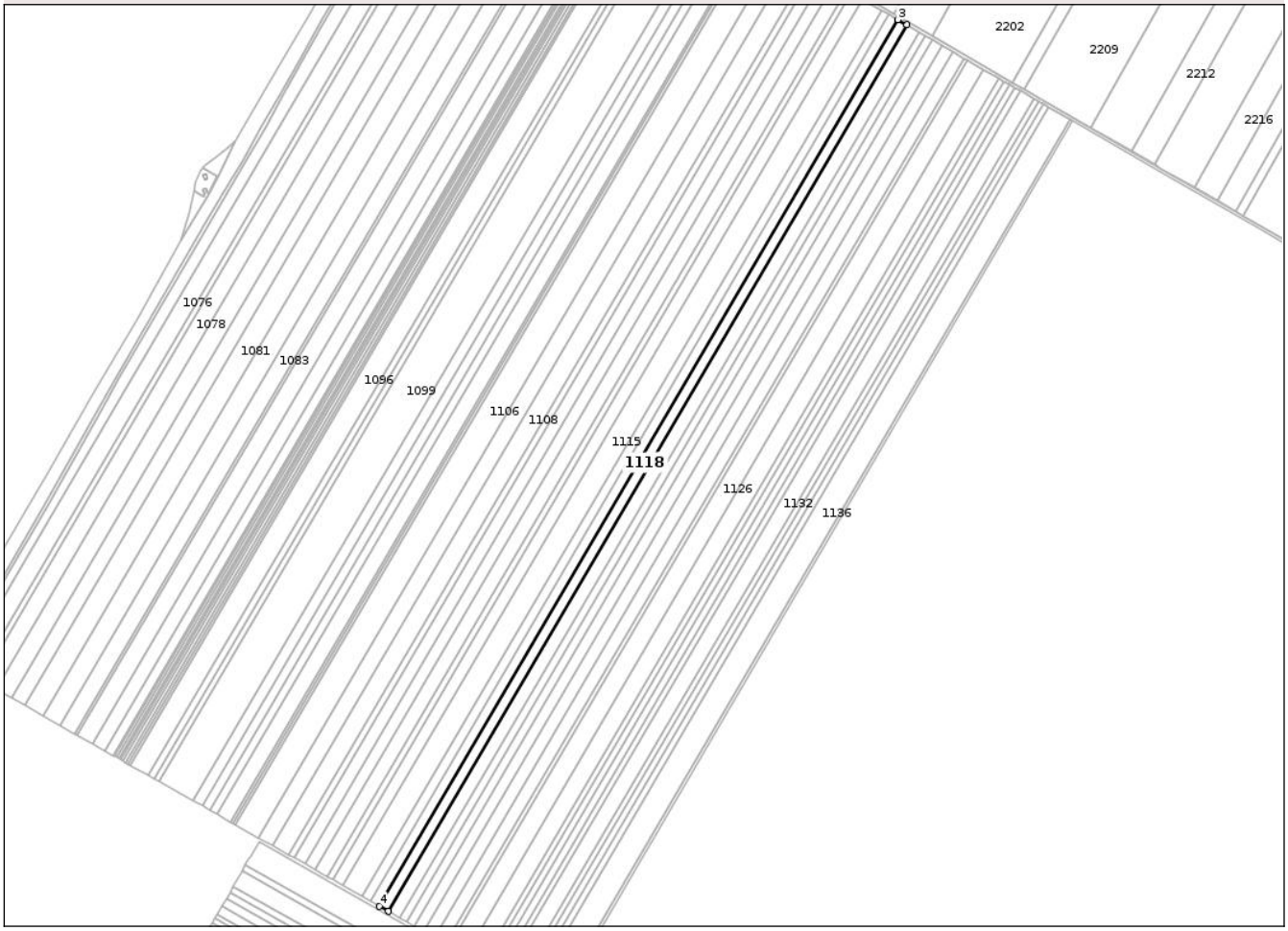
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30267	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	9	34/45	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.318,242 254.519,641	2	557.972,463 255.635,984	1293.919
2	557.972,463 255.635,984	3	557.961,105 255.642,587	13.138
3	557.961,105 255.642,587	4	557.306,805 254.526,108	1294.076
4	557.306,805 254.526,108	1	557.318,242 254.519,641	13.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30305	21.950	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41308 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 1918, din 25/09/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30305	21.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.950	9	34/46	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.333,011 254.511,289	2	557.987,127 255.627,453	1293.711
2	557.987,127 255.627,453	3	557.980,926 255.631,064	7.176
3	557.980,926 255.631,064	4	557.972,463 255.635,984	9.789
4	557.972,463 255.635,984	5	557.318,242 254.519,641	1293.919
5	557.318,242 254.519,641	1	557.333,011 254.511,289	16.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30202	13.350	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24183 / 12/06/2012		
Act Notarial nr. 1072, din 06/06/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: casatoriti sub regimul comunitatii legale de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30202	13.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.350	9	34/47	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.341,995 254.506,209	2	557.996,045 255.622,26	1293.581
2	557.996,045 255.622,26	3	557.987,127 255.627,453	10.32
3	557.987,127 255.627,453	4	557.333,011 254.511,289	1293.711
4	557.333,011 254.511,289	1	557.341,995 254.506,209	10.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32902	13.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5421 / 27/01/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
2535 / 13/01/2022		
Act Notarial nr. 11, din 12/01/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC DELOIU SRL**, CIF:13957981	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32902	13.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.600	9	34/48	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.351,149 254.501,033	2	558.005,131 255.616,969	1293.447
2	558.005,131 255.616,969	3	557.996,045 255.622,26	10.514
3	557.996,045 255.622,26	4	557.341,995 254.506,209	1293.581
4	557.341,995 254.506,209	1	557.351,149 254.501,033	10.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33641	16.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10120 / 08/02/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
105402 / 09/08/2024		
Act Notarial nr. 1276, din 08/08/2024 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC DELOIU SRL**, CIF:13957981	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33641	16.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.800	9	34/49	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.362,457 254.494,639	2	558.016,356 255.610,433	1293.283
2	558.016,356 255.610,433	3	558.005,131 255.616,969	12.989
3	558.005,131 255.616,969	4	557.351,149 254.501,033	1293.447
4	557.351,149 254.501,033	1	557.362,457 254.494,639	12.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30617	Din acte: 21.900 Masurata: 21.899	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12327 / 18/03/2013		
Act Notarial nr. 352, din 07/03/2013 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casat. cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

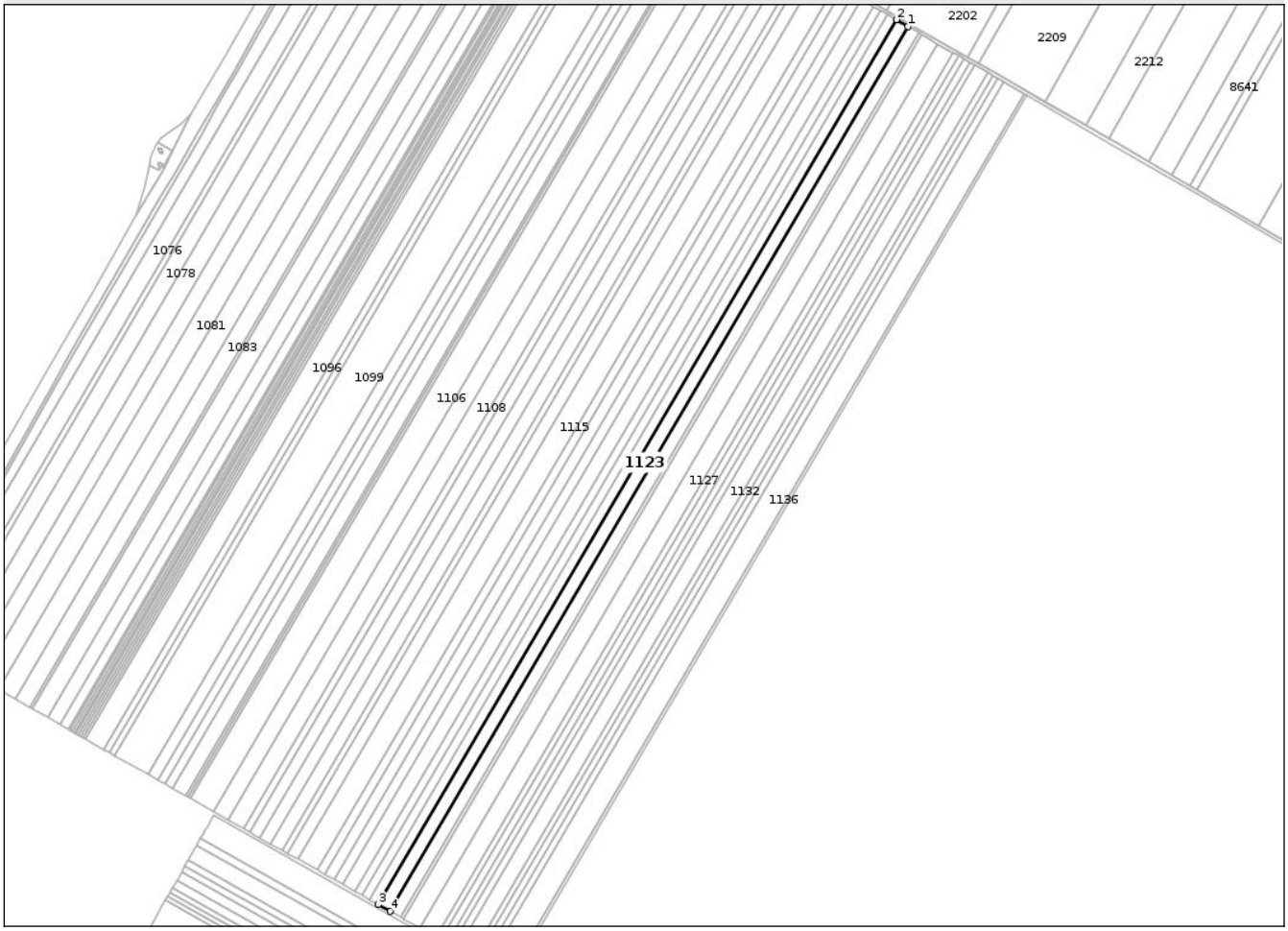
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30617	Din acte: 21.900 Masurata: 21.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.899	9	34/50	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.030,99 255.601,911	2	558.016,356 255.610,433	16.934
2	558.016,356 255.610,433	3	557.362,457 254.494,639	1293.283
3	557.362,457 254.494,639	4	557.377,2 254.486,302	16.937
4	557.377,2 254.486,302	1	558.030,99 255.601,911	1293.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32284	20.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40928 / 20/07/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
65968 / 21/11/2018		
Act Notarial nr. 2256, din 20/11/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU SRL**, CIF:13957981	
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B2	A1
66464 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 583, din 27/09/2018 emis de COMUNA GAUJANI;		
B6	Se noteaza adresa nr. 583/27.09.2018 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

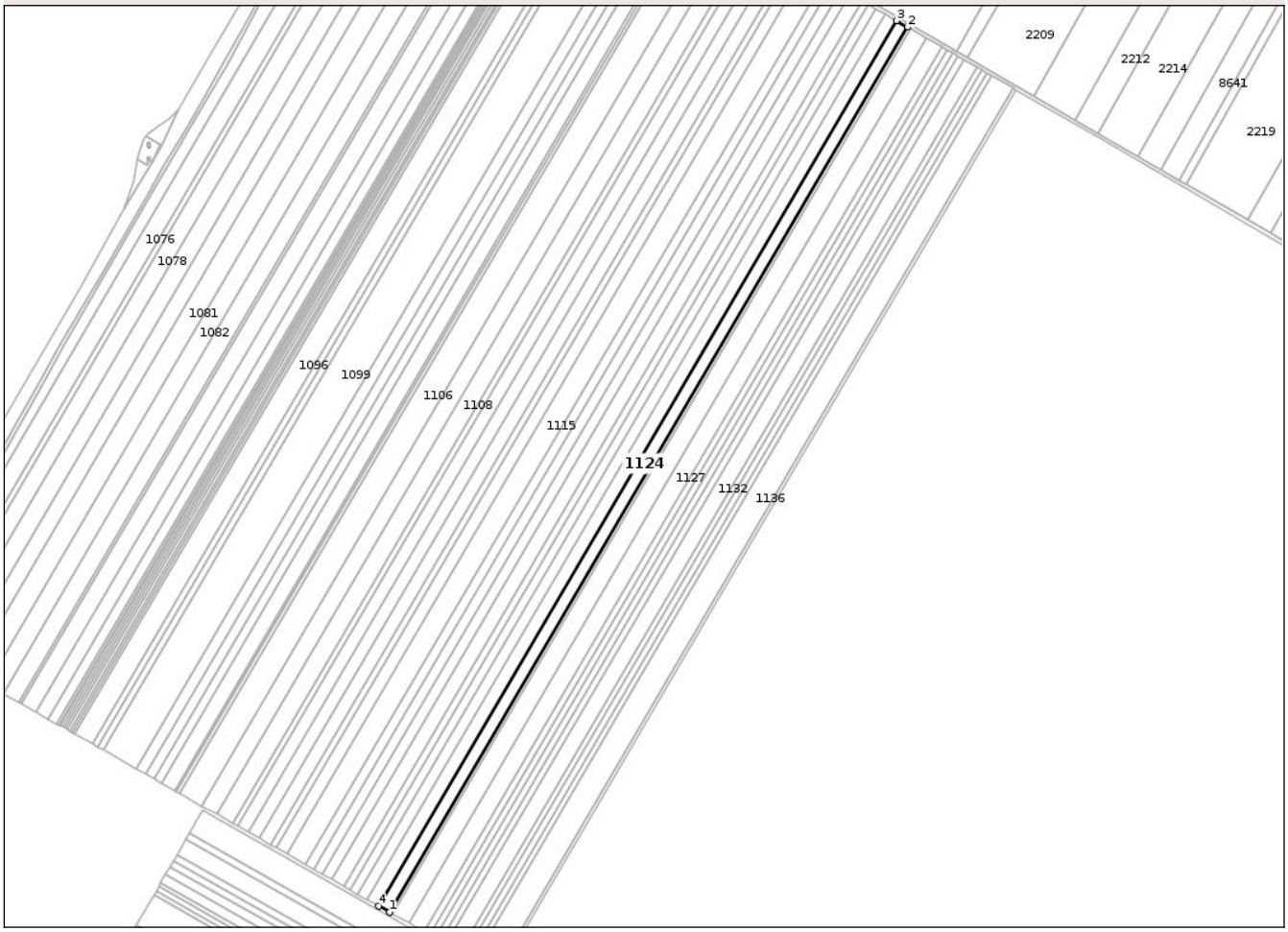
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32284	20.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.600	9	34/51	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.391,07 254.478,459	2	558.044,758 255.593,894	1292.867
2	558.044,758 255.593,894	3	558.030,99 255.601,911	15.932
3	558.030,99 255.601,911	4	557.377,2 254.486,302	1293.068
4	557.377,2 254.486,302	1	557.391,07 254.478,459	15.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31915	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5032 / 30/01/2018		
Act Notarial nr. 128, din 29/01/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31915 a imobilului cu numarul cadastral 31915/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31735 inscris in cartea funciara 31735;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31735/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 51668 din 09/10/2017;	
Act Administrativ nr. 1805, din 12/01/2018 emis de OCPI GIURGIU;		
B5	se radiaza notarea documentatiei privind dezmembrare de sub B.4	A1
11551 / 27/02/2018		
Act Administrativ nr. 263, din 16/02/2018 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 977 din 23.02.2018, emis de COMUNA GAUJANI);		
B6	Se noteaza adresa nr. 263/16.02.2018 emisa de Primaria Gaujani , privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
20365 / 12/04/2018		
Act Notarial nr. 603, din 05/04/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU SRL**, CIF:13957981	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31915	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	9	34/52	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.048,101 255.591,948	2	558.044,758 255.593,894	3.868
2	558.044,758 255.593,894	3	557.391,07 254.478,459	1292.867
3	557.391,07 254.478,459	4	557.394,437 254.476,556	3.868
4	557.394,437 254.476,556	1	558.048,101 255.591,948	1292.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31535	31.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12494 / 17/03/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
23051 / 12/05/2017		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 286, din 27/04/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B7	Se noteaza adresa nr. 286 din 27.04.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
30785 / 20/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 19/06/2017 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU SRL**, CIF:13957981	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

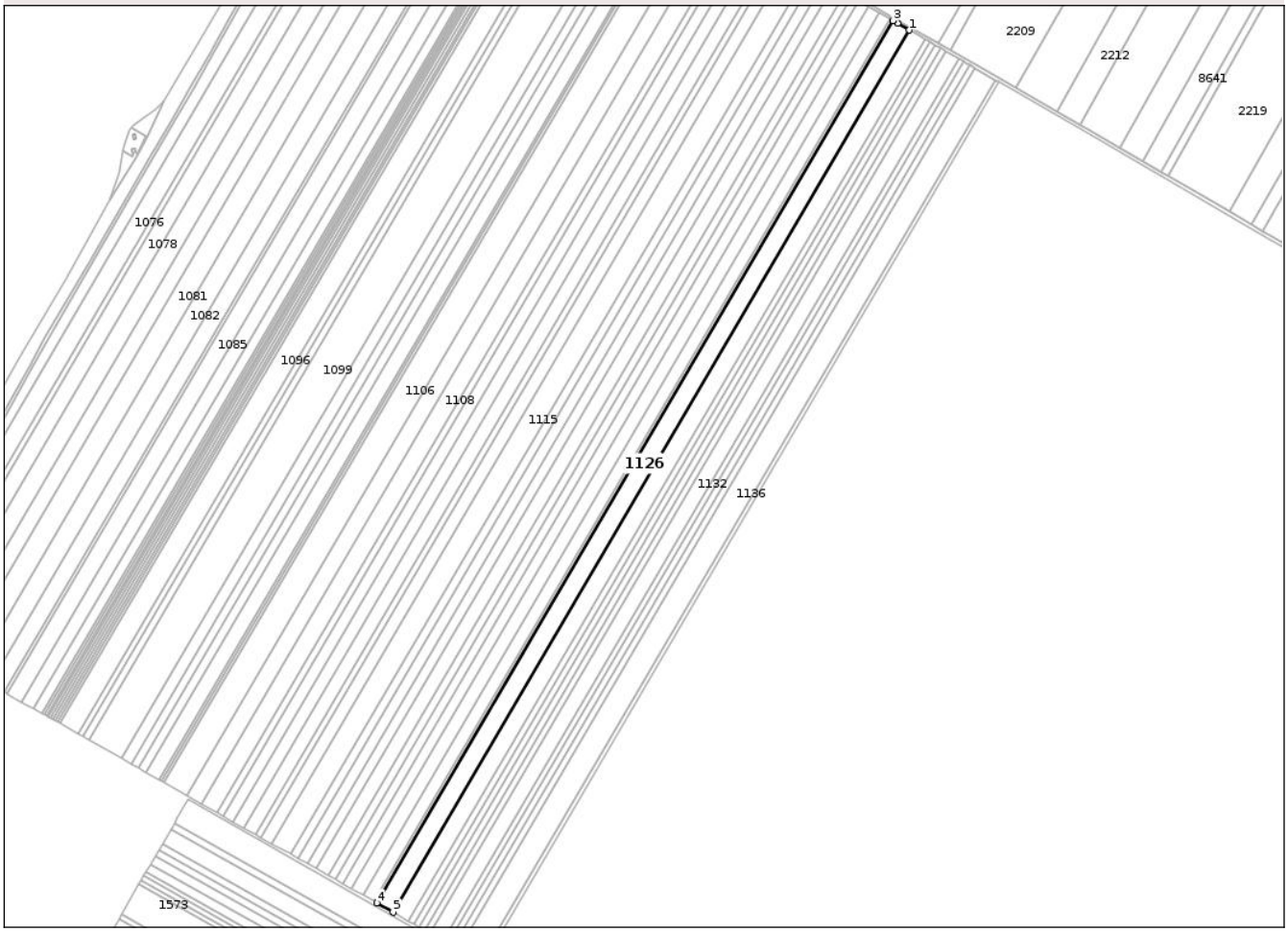
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31535	31.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.000	9	34/53	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.068,876 255.579,97	2	558.053,76 255.588,652	17.432
2	558.053,76 255.588,652	3	558.048,101 255.591,948	6.549
3	558.048,101 255.591,948	4	557.394,437 254.476,556	1292.817
4	557.394,437 254.476,556	5	557.415,314 254.464,75	23.984
5	557.415,314 254.464,75	1	558.068,876 255.579,97	1292.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32532	28.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32036 / 22/05/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
70532 / 24/10/2019		
Act Notarial nr. 2212, din 23/10/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU SRL**, CIF:13957981	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47607 / 01/08/2019		
Act Notarial nr. 1484, din 31/07/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C.1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

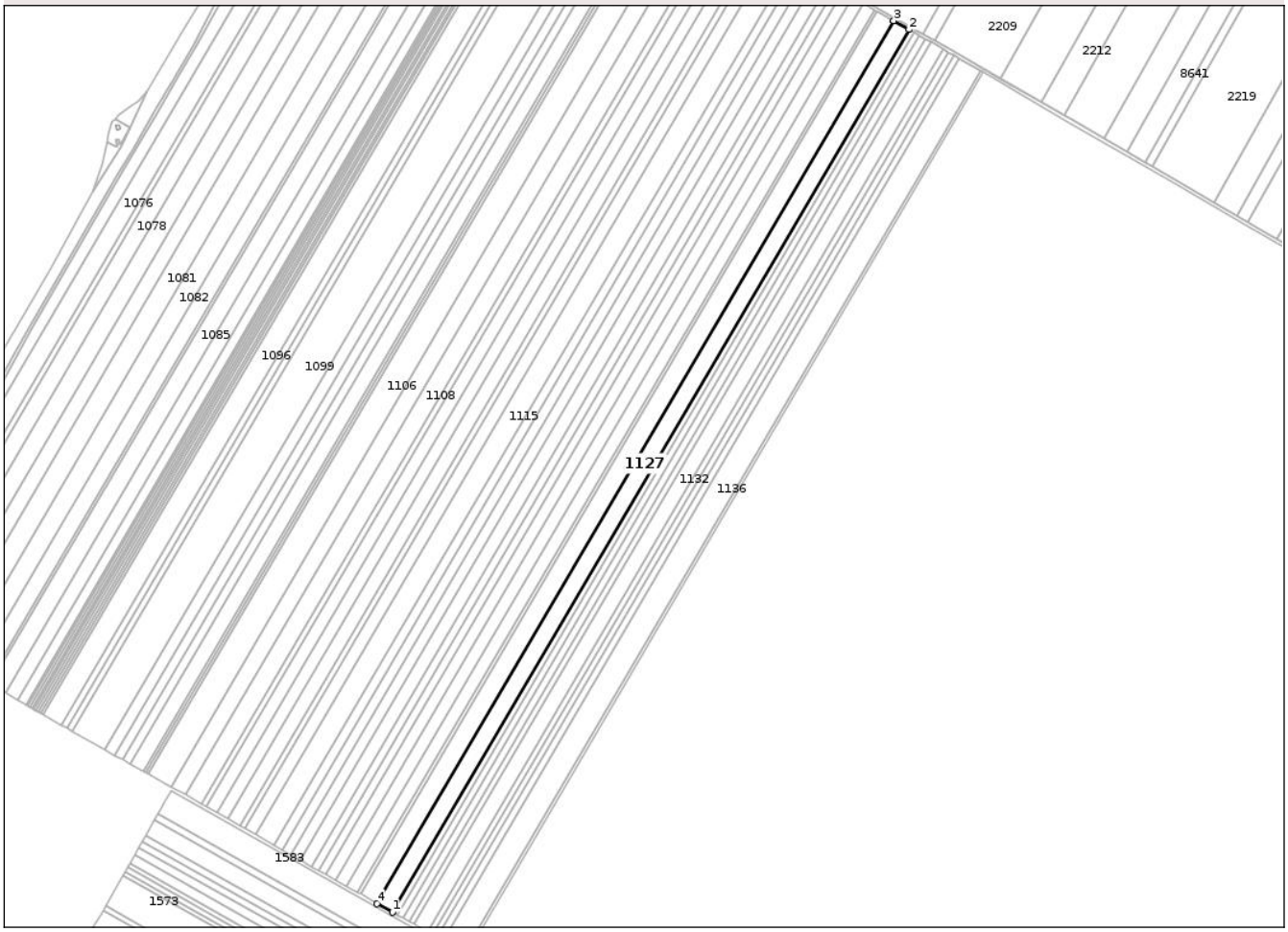
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32532	28.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.900	9	34/54	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.434,779 254.453,744	2	558.088,265 255.568,832	1292.465
2	558.088,265 255.568,832	3	558.068,876 255.579,97	22.36
3	558.068,876 255.579,97	4	557.415,314 254.464,75	1292.617
4	557.415,314 254.464,75	1	557.434,779 254.453,744	22.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31700	10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48149 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 1784, din 20/09/2017 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31700 a imobilului cu numarul cadastral 31700/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31333 inscris in cartea funciara 31333;	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31333/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 51672 din 03/11/2016;	
Act Notarial nr. 1784, din 20/09/2017 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B6	Se radiaza referatul de sub B.5	A1
68353 / 17/07/2023		
Act Notarial nr. 1342, din 14/07/2023 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B8	se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B.4	A1
35629 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 673, din 22/04/2024 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC DELOIU SRL**, CIF:13957981	
B10	Se radiază promisiunea de sub B7	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

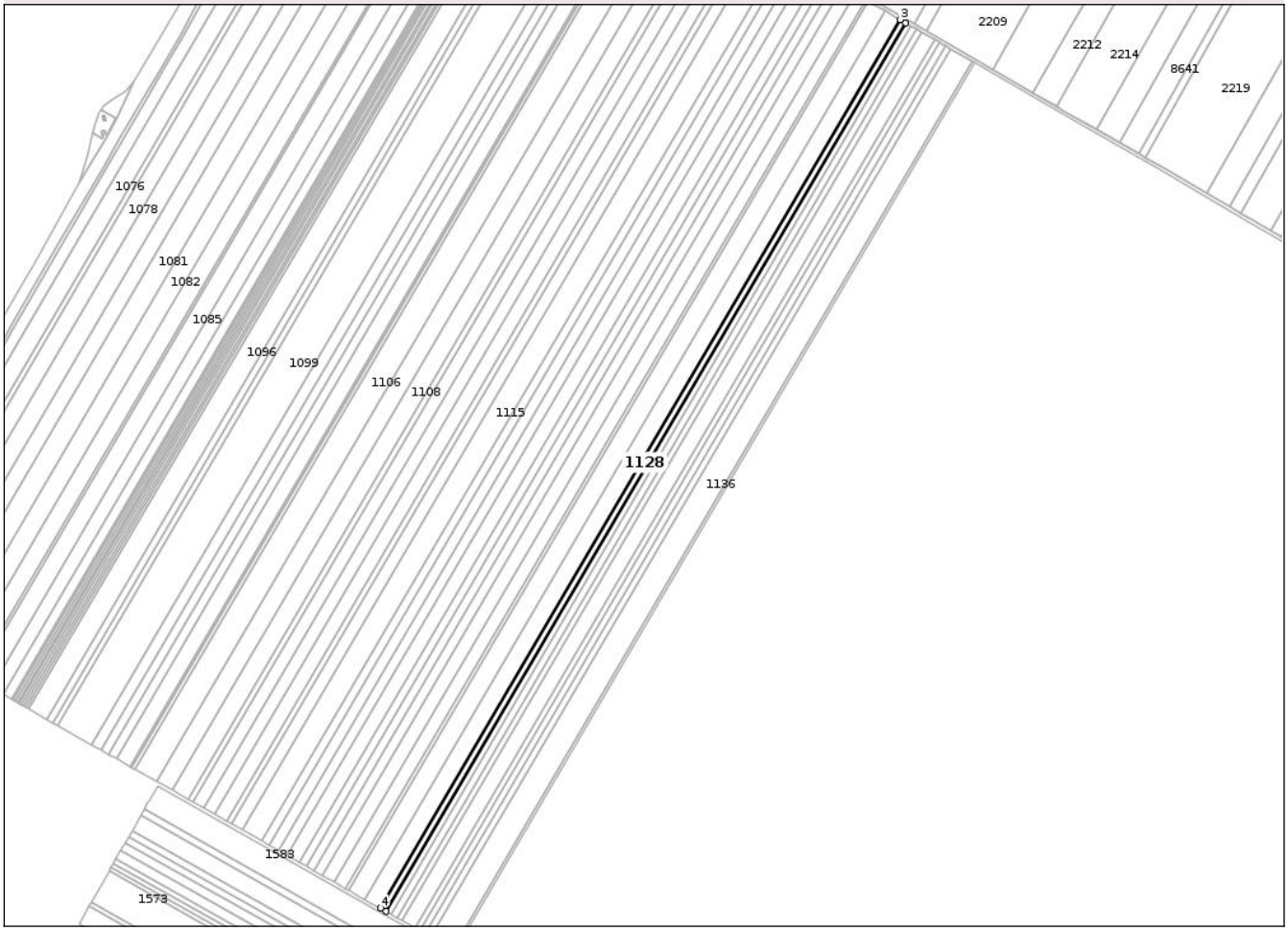
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31700	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	9	34/55	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.441,515 254.449,935	2	558.094,974 255.564,978	1292.412
2	558.094,974 255.564,978	3	558.088,265 255.568,832	7.738
3	558.088,265 255.568,832	4	557.434,779 254.453,744	1292.465
4	557.434,779 254.453,744	1	557.441,515 254.449,935	7.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31701	10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48149 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 1784, din 20/09/2017 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31701 a imobilului cu numarul cadastral 31701/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31333 inscris in cartea funciara 31333;	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31333/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 51672 din 03/11/2016;	
Act Notarial nr. 1784, din 20/09/2017 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B6	Se radiaza referatul de sub B.5	A1
50940 / 05/10/2017		
Act Administrativ nr. 802, din 26/09/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B7	Se noteaza adresa nr. 802 din 26.09.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
59335 / 15/11/2017		
Act Notarial nr. 2281, din 14/11/2017 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU SRL**, CIF:13957981	
B9	se radiaza notarea promisiunii de vanzare - cumparare de sub B.4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

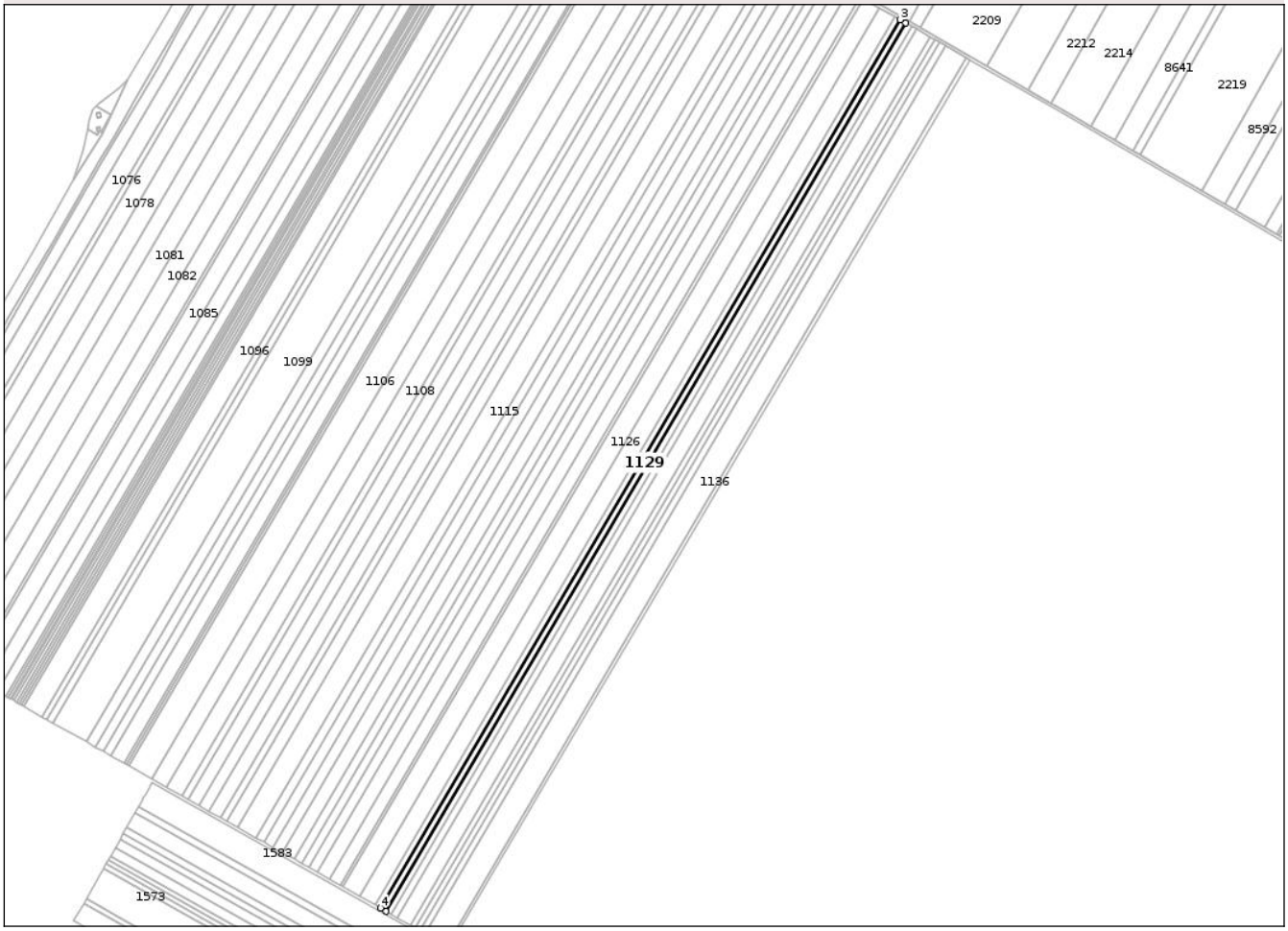
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31701	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	9	34/56	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.448,251 254.446,126	2	558.101,684 255.561,124	1292.36
2	558.101,684 255.561,124	3	558.094,974 255.564,978	7.738
3	558.094,974 255.564,978	4	557.441,515 254.449,935	1292.412
4	557.441,515 254.449,935	1	557.448,251 254.446,126	7.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30826	10.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18280 / 01/04/2014		
Act Notarial nr. 1423, din 28/03/2014 emis de Neagoe Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30826 a imobilului cu numarul cadastral 30826/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30743 inscris in cartea funciara 30743;	A1
Act Administrativ nr. 17520, din 28/03/2014 emis de SERVICIUL DE CADASTRU;		
B3	se noteaza referatul de admitere privind receptia documentatiei de dezmembrare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30743/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 17598 din 28/03/2014;	
16640 / 06/04/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
23054 / 12/05/2017		
Act Administrativ nr. 289, din 27/04/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B6	Se noteaza adresa nr. 289/2017 emisa de Primaria Gaujani privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
31526 / 22/06/2017		
Act Notarial nr. 1427, din 22/06/2017 emis de Dragulin Steluta Nicoleta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**, comunitate legala	
B8	Se notaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

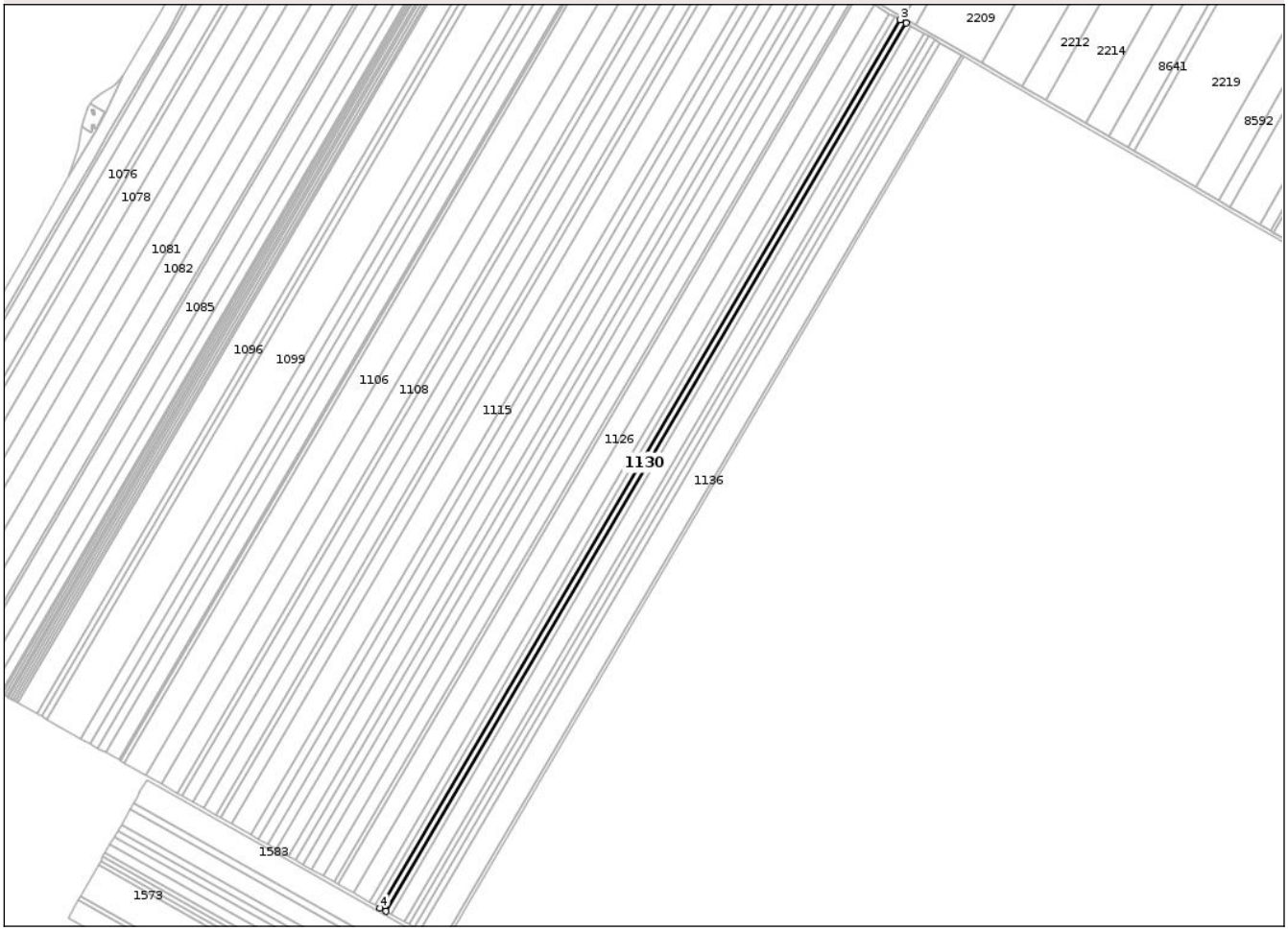
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30826	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	9	34/57	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.455,392 254.442,088	2	558.108,796 255.557,038	1292.304
2	558.108,796 255.557,038	3	558.101,684 255.561,124	8.203
3	558.101,684 255.561,124	4	557.448,251 254.446,126	1292.36
4	557.448,251 254.446,126	1	557.455,392 254.442,088	8.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30825	10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18280 / 01/04/2014		
Act Notarial nr. 1423, din 28/03/2014 emis de Neagoe Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30825 a imobilului cu numarul cadastral 30825/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30743 inscris in cartea funciara 30743;	A1
Act Administrativ nr. 17520, din 28/03/2014 emis de SERVICIUL DE CADASTRU;		
B3	se noteaza referatul de admitere privind receptia documentatiei de dezmembrare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30743/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 17598 din 28/03/2014;	
83885 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. 2416, din 06/10/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC DELOIU SRL**, CIF:13957981	
B9	Se noteaza radierea promisiunii bilaterale de vanzare cumparare de sub B.7	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30825	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	9	34/58	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.462,129 254.438,279	2	558.115,507 255.553,183	1292.252
2	558.115,507 255.553,183	3	558.108,796 255.557,038	7.739
3	558.108,796 255.557,038	4	557.455,392 254.442,088	1292.304
4	557.455,392 254.442,088	1	557.462,129 254.438,279	7.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30798	25.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21426 / 16/04/2014		
Act Notarial nr. 663, din 15/04/2014 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	
B4	se noteaza radierea promisiunii de sub B.2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30798	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	9	34/59	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.478,972 254.428,755	2	558.132,284 255.543,546	1292.121
2	558.132,284 255.543,546	3	558.115,507 255.553,183	19.348
3	558.115,507 255.553,183	4	557.462,129 254.438,279	1292.252
4	557.462,129 254.438,279	1	557.478,972 254.428,755	19.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31750	8.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59325 / 15/11/2017		
Act Notarial nr. 2280, din 14/11/2017 emis de BIN Vlasceanu Ioana Liliana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31750 a imobilului cu numarul cadastral 31750/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31263 inscris in cartea funciara 31263;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31263/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 40806 din 07/09/2016; pozitie transcrisa din CF 31156/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 17024 din 12/04/2016;	
Act Notarial nr. 2280, din 14/11/2017 emis de BIN Vlasceanu Ioana Liliana;		
B6	Se radiaza notarea referatul de admitere privind dezmembrare imobil de sub B5	A1
63458 / 06/12/2017		
Act Administrativ nr. 894, din 20/11/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr 4943 din 24.11.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B7	se noteaza adresa nr. 894/20.11.2017 emisa de Primaria Gaujani, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
3582 / 23/01/2018		
Act Notarial nr. 39, din 22/01/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU SRL**, CIF:13957981	
B9	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B.4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31750	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	9	34/60	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.484,766 254.425,478	2	558.138,055 255.540,231	1292.076
2	558.138,055 255.540,231	3	558.132,284 255.543,546	6.656
3	558.132,284 255.543,546	4	557.478,972 254.428,755	1292.121
4	557.478,972 254.428,755	1	557.484,766 254.425,478	6.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32325	10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62707 / 07/11/2018		
Act Notarial nr. 2120, din 06/11/2018 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32325 a imobilului cu numarul cadastral 32325/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31749 inscris in cartea funciara 31749;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31749/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 59325 din 15/11/2017; pozitie transcrisa din CF 31263/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 40806 din 07/09/2016; pozitie transcrisa din CF 31156/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 17024 din 12/04/2016;	
Act Administrativ nr. 54363, din 01/10/2018 emis de OCPI GIURGIU;		
B7	Se noteaza radierea referatului privind dezmembrare imobil de sub B. 6	A1
Act Notarial nr. 39, din 22/01/2018 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B8	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B.4 si B. 5	A1
68129 / 03/12/2018		
Act Administrativ nr. 728, din 26/11/2018 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 4953 din 29.11.2018, emis de COMUNA GAUJANI);		
B9	se noteaza adresa nr. 643/24.10.2018 emisa de Primaria Gaujani, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
3525 / 23/01/2019		
Act Notarial nr. 74, din 22/01/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU SRL**, CIF:13957981	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32325	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	9	34/61	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.491,504 254.421,668	2	558.144,76 255.536,364	1292.01
2	558.144,76 255.536,364	3	558.140,858 255.538,62	4.507
3	558.140,858 255.538,62	4	558.138,055 255.540,231	3.233
4	558.138,055 255.540,231	5	557.484,766 254.425,478	1292.076
5	557.484,766 254.425,478	1	557.491,504 254.421,668	7.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32326	10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62707 / 07/11/2018		
Act Notarial nr. 2120, din 06/11/2018 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32326 a imobilului cu numarul cadastral 32326/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31749 inscris in cartea funciara 31749;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31749/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 59325 din 15/11/2017; pozitie transcrisa din CF 31263/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 40806 din 07/09/2016; pozitie transcrisa din CF 31156/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 17024 din 12/04/2016;	
Act Administrativ nr. 54363, din 01/10/2018 emis de OCPI GIURGIU;		
B7	Se noteaza radierea referatului privind dezmembrare imobil de sub B. 6	A1
Act Notarial nr. 39, din 22/01/2018 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B8	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B.4 si B. 5	A1
18338 / 27/03/2020		
Act Notarial nr. 545, din 26/03/2020 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU SRL**, CIF:13957981	
B11	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B9	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32326	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	9	34/62	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.498,243 254.417,858	2	558.151,46 255.532,488	1291.934
2	558.151,46 255.532,488	3	558.144,76 255.536,364	7.74
3	558.144,76 255.536,364	4	557.491,504 254.421,668	1292.01
4	557.491,504 254.421,668	1	557.498,243 254.417,858	7.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:205/N
Nr. cadastral vechi:291

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32932	40.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15319 / 01/04/2008		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
104499 / 13/12/2021		
Act Notarial nr. 2599, din 10/12/2021 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU SRL**, CIF:13957981	
B6	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

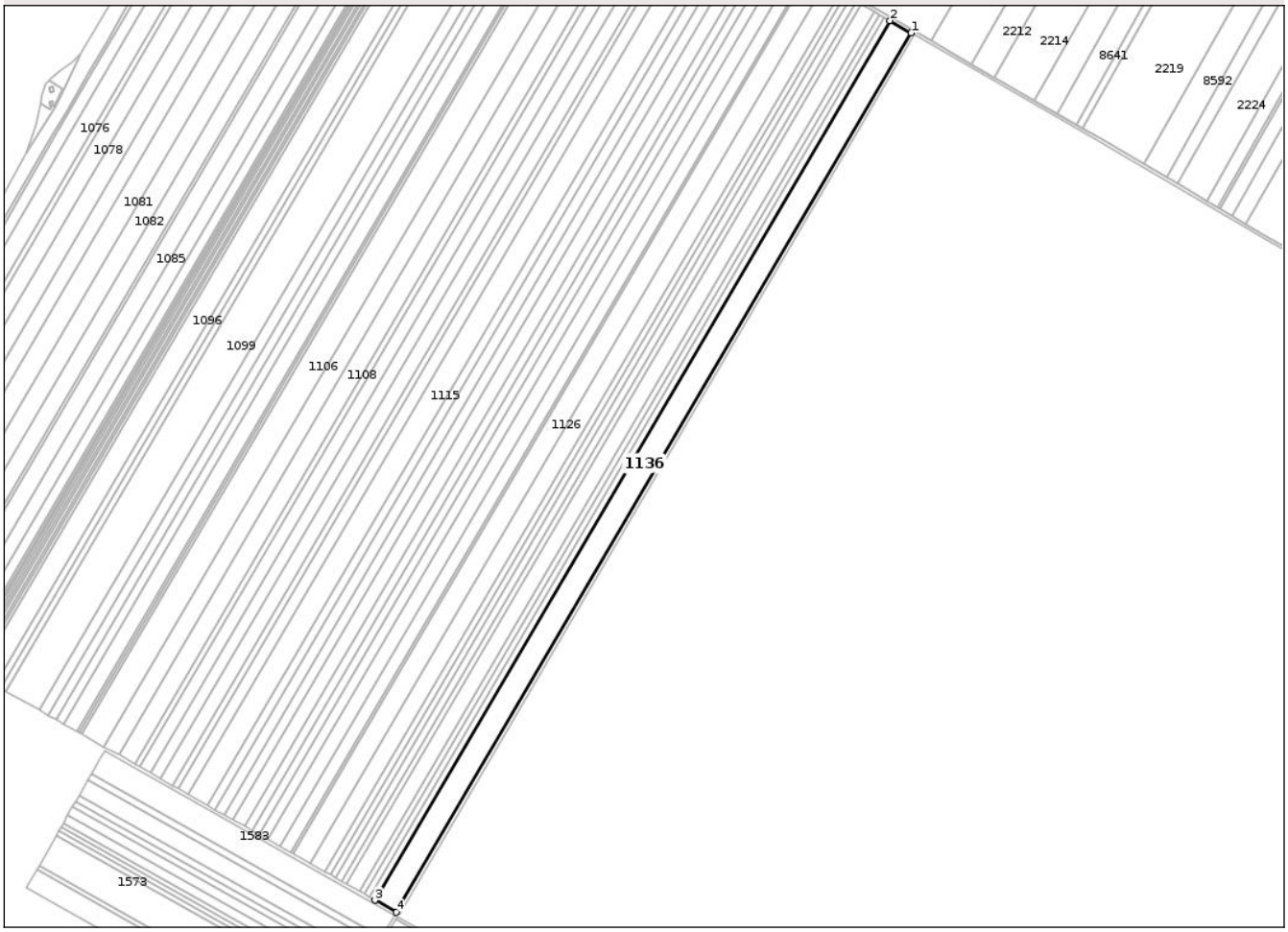
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32932	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	9	34/63	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.178,264 255.516,983	2	558.151,46 255.532,488	30.966
2	558.151,46 255.532,488	3	557.498,243 254.417,858	1291.934
3	557.498,243 254.417,858	4	557.525,2 254.402,615	30.968
4	557.525,2 254.402,615	1	558.178,264 255.516,983	1291.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.167	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/11/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNAS GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.167	-	-	-	DRUM 35Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.178,264 255.516,983	2	557.525,2 254.402,615	1291.63
2	557.525,2 254.402,615	3	557.528,682 254.400,645	4.001
3	557.528,682 254.400,645	4	558.181,726 255.514,98	1291.592
4	558.181,726 255.514,98	1	558.178,264 255.516,983	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33108	1.109.350	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2071 / 12/01/2022		
Act Notarial nr. 40, din 12/01/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cf. 33108 a imobilului cu nr. cad. 33108/Gaujani ca urmare a alipirii urmatoarelor 60 imobile:~- nr.cad.31030\cf.31030;~- nr.cad.31076\cf.31076;~- nr.cad.31077\cf.31077;~- nr.cad.31078\cf.31078;~- nr.cad.31105\cf.31105;~- nr.cad.31113\cf.31113;~- nr.cad.31115\cf.31115;~- nr.cad.31116\cf.31116;~- nr.cad.31161\cf.31161;~- nr.cad.31162\cf.31162;~- nr.cad.31164\cf.31164;~- nr.cad.31192\cf.31192;~- nr.cad.31202\cf.31202;~- nr.cad.31203\cf.31203;~- nr.cad.31206\cf.31206;~- nr.cad.31207\cf.31207;~- nr.cad.31260\cf.31260;~- nr.cad.31261\cf.31261;~- nr.cad.31329\cf.31329;~- nr.cad.31321\cf.31321;~- nr.cad.31324\cf.31324;~- nr.cad.31327\cf.31327;~- nr.cad.31332\cf.31332;~- nr.cad.31322\cf.31322;~- nr.cad.31393\cf.31393;~- nr.cad.31381\cf.31381;~- nr.cad.31438\cf.31438;~- nr.cad.31538\cf.31538;~- nr.cad.31747\cf.31747;~- nr.cad.31786\cf.31786;~- nr.cad.31752\cf.31752;~- nr.cad.31814\cf.31814;~- nr.cad.31802\cf.31802;~- nr.cad.31801\cf.31801;~- nr.cad.32249\cf.32249;~- nr.cad.32250\cf.32250;~- nr.cad.32303\cf.32303;~- nr.cad.32310\cf.32310;~- nr.cad.32331\cf.32331;~- nr.cad.32342\cf.32342;~- nr.cad.32361\cf.32361;~- nr.cad.32370\cf.32370;~- nr.cad.32426\cf.32426;~- nr.cad.32446\cf.32446;~- nr.cad.32485\cf.32485;~- nr.cad.32512\cf.32512;~- nr.cad.32522\cf.32522;~- nr.cad.32523\cf.32523;~- nr.cad.32549\cf.32549;~- nr.cad.32564\cf.32564;~- nr.cad.32574\cf.32574;~- nr.cad.32578\cf.32578;~- nr.cad.32589\cf.32589;~- nr.cad.32653\cf.32653;~- nr.cad.32656\cf.32656;~- nr.cad.32721\cf.32721;~- nr.cad.32756\cf.32756;~- nr.cad.32779\cf.32779;~- nr.cad.32780\cf.32780;~- nr.cad.32782\cf.32782;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31030/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 25170 din 26/05/2015;	
Act Notarial nr. 1280, din 13/07/2015 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 23200/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31030/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 33151 din 14/07/2015;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31076/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 39081 din 24/08/2015;	
Act Notarial nr. 2207, din 11/11/2015 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 15000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31076/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 52746 din 12/11/2015;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31077/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 39078 din 24/08/2015;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 2214, din 11/11/2015 emis de BIN Vlasceanu Ioana Liliana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25300/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31077/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 52796 din 12/11/2015;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31078/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 39082 din 24/08/2015;	
Act Notarial nr. 2209, din 11/11/2015 emis de BIN Vlasceanu Ioana Liliana;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 14500/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31078/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 52749 din 12/11/2015;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B14	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31105/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 54912 din 25/11/2015;	
Act Notarial nr. 592, din 22/03/2016 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 15500/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31105/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 13426 din 23/03/2016;	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B17	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31113/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 60388 din 30/12/2015;	
Act Notarial nr. 791, din 15/04/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31113/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 18179 din 18/04/2016;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B20	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31115/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 60386 din 30/12/2015;	
Act Notarial nr. 792, din 15/04/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 17900/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31115/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 18182 din 18/04/2016;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B23	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31116/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 154 din 06/01/2016;	
Act Notarial nr. 793, din 15/04/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 31500/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31116/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 18176 din 18/04/2016;	
Act Normativ nr. legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B26	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31161/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 20065 din 27/04/2016;	
Act Notarial nr. 1785, din 15/09/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 36500/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31161/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 42736 din 16/09/2016;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B29	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31162/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 20068 din 27/04/2016;	
Act Notarial nr. 1789, din 15/09/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31162/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 42715 din 16/09/2016;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B32	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31164/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 20064 din 27/04/2016;	
Act Notarial nr. 1786, din 15/09/2016 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 50200/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31164/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 42725 din 16/09/2016;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2016 emis de Parlamentul Romaniei;		
B35	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31192/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 24041 din 23/05/2016;	
Act Notarial nr. 1945, din 29/09/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 27000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31192/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 45321 din 30/09/2016;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B38	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31202/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 25642 din 31/05/2016;	
Act Notarial nr. 1787, din 15/09/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B39	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 27400/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31202/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 42707 din 16/09/2016;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B41	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31203/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 24040 din 23/05/2016;	
Act Notarial nr. 1783, din 15/09/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B42	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 30400/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31203/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 42710 din 16/09/2016;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B44	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31206/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 24044 din 23/05/2016;	
Act Notarial nr. 1788, din 15/09/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B45	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31206/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 42714 din 16/09/2016;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B46	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31206/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 42714 din 16/09/2016;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B48	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31207/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 24045 din 23/05/2016;	
Act Notarial nr. 1784, din 15/09/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B49	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 12800/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31207/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 42732 din 16/09/2016;	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B51	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31260/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 35607 din 02/08/2016;	
Act Notarial nr. contract de vanzare 2556, din 07/12/2016 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B52	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 35000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31260/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 57819 din 08/12/2016;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B54	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31261/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 35746 din 03/08/2016;	
Act Notarial nr. 2572, din 08/12/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B55	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 20000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31261/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 58035 din 09/12/2016;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B57	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31329/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 51675 din 03/11/2016;	
Act Notarial nr. 308, din 22/02/2017 emis de Dragulin Steluta Nicoleta;		
B58	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 19400/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31329/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 7789 din 23/02/2017;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B60	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31321/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 51668 din 03/11/2016;	
Act Notarial nr. 307, din 22/02/2017 emis de Dragulin Steluta Nicoleta;		
B61	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31321/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 7787 din 23/02/2017;	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B63	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31324/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 51657 din 03/11/2016;	
Act Notarial nr. 304, din 22/02/2017 emis de Dragulin Steluta Nicoleta;		
B64	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 15000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31324/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 7781 din 23/02/2017;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B66	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31327/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 51670 din 03/11/2016;	
Act Notarial nr. 306, din 22/02/2017 emis de Dragulin Steluta Nicoleta;		
B67	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31327/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 7785 din 23/02/2017;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B69	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31332/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 51662 din 03/11/2016;	
Act Notarial nr. 156, din 21/02/2017 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B70	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31332/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 7573 din 22/02/2017;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B72	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31322/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 51658 din 03/11/2016;	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 305, din 22/02/2017 emis de NP Dragulin Steluta Nicoleta;		
B73	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 14400/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31322/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 7784 din 23/02/2017;	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B75	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31393/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 37 din 03/01/2017;	
Act Administrativ nr. 71, din 01/02/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B76	Se noteaza adresa nr.71/01.02.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31393/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 6879 din 20/02/2017;	
Act Notarial nr. 514, din 15/03/2017 emis de Dragulin Steluta Nicoleta;		
B77	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 17800/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31393/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 11983 din 16/03/2017;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B79	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31381/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 36 din 03/01/2017;	
Act Administrativ nr. Adresa nr. 109, din 08/02/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B80	Se noteaza adresa nr. 109 din 08.02.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31381/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 6808 din 20/02/2017;	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 1208, din 21/04/2017 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B81	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 39000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31381/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 19371 din 24/04/2017;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B83	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31438/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 4208 din 07/02/2017;	
Act Administrativ nr. 229, din 07/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B84	Se noteaza adresa nr. 229/2017 emisa de Primaria Gaujani privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31438/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 12478 din 17/03/2017;	
Act Notarial nr. 701, din 26/04/2017 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B85	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6500/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31438/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 20264 din 27/04/2017;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B87	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31538/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 12501 din 17/03/2017;	
Act Administrativ nr. Adresa nr. 366, din 29/05/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B88	Se noteaza adresa nr. 366 din 29.05.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B88	afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31538/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 28777 din 12/06/2017;	
Act Notarial nr. CVC nr. 1443, din 21/07/2017 emis de BIN Vlasceanu Ioana Liliana;		
B89	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31538/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 36977 din 24/07/2017;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B91	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31747/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 54619 din 24/10/2017;	
Act Notarial nr. 131, din 29/01/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B92	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31747/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 5040 din 30/01/2018;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B94	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31786/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 54617 din 24/10/2017;	
Act Administrativ nr. 936, din 21/12/2017 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 5414 din 22.12.2017, emis de COMUNA GAUJANI);		
B95	Se noteaza adresa nr. 936 din 21.12.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31786/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 1822 din 15/01/2018;	
Act Notarial nr. 131, din 29/01/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B96	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 14000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31786/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 5044 din 30/01/2018;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B98	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31752/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 54615 din 24/10/2017;	
Act Administrativ nr. 5414, din 22/12/2017 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 933 din 21.12.2017, emis de COMUNA GAUJANI);		
B99	Se noteaza adresa nr. 933 / 21.12.2017 emisa de Primaria com. Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31752/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 1823 din 15/01/2018;	
Act Notarial nr. 362, din 06/03/2018 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B100	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 14000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31752/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 13430 din 08/03/2018;	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B102	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31814/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 57943 din 09/11/2017;	
Act Administrativ nr. 945, din 27/12/2017 emis de PRIMARIA GAUJANI (act administrativ nr 160 din 11.01.2018, emis de PRIMARIA GAUJANI);		
B103	Se noteaza adresa nr. 945/27.12.2017 emisa de Primaria Gaujani , privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31814/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 1880 din 15/01/2018;	
Act Notarial nr. 223, din 13/02/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B104	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7500/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31814/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 8517 din 14/02/2018;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2017 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B106	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31802/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 57946 din 09/11/2017;	
Act Administrativ nr. 942, din 27/12/2017 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 160 din 11.01.2018, emis de COMUNA GAUJANI);		
B107	se noteaza adresa nr. 942/27.12.2017 emisa de Primaria comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca :-pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric- pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31802/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 1878 din 15/01/2018;	
Act Notarial nr. 223, din 13/02/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B108	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 24400/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31802/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 8521 din 14/02/2018;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B110	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31801/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 57953 din 09/11/2017;	
Act Notarial nr. 130, din 29/01/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B111	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 15000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31801/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 5038 din 30/01/2018;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B113	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32249/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 25705 din 10/05/2018;	
Act Administrativ nr. 516, din 18/07/2018 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 3085 din 23.07.2018, emis de COMUNA GAUJANI);		
B114	se noteaza adresa nr. 516/18.06.2018 emisa de Primaria comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca :-pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric- pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32249/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 41510 din 24/07/2018;	
Act Notarial nr. 1553, din 27/08/2018 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B115	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 46800/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32249/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 47887 din 28/08/2018;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B117	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32250/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 24895 din 07/05/2018;	
Act Administrativ nr. 513, din 18/06/2018 emis de COMUNA GAUJANI;		
B118	Se noteaza adresa nr. 513 din 18.06.2018 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32250/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 41506 din 24/07/2018;	
Act Notarial nr. 1550, din 27/08/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B119	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32250/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 47938 din 28/08/2018;	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B121	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B121	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32303/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 48800 din 03/09/2018;	
Act Notarial nr. 2255, din 20/11/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B122	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10400/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32303/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 65977 din 21/11/2018;	
Act Administrativ nr. 577, din 27/09/2018 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 4518 din 12.11.2018, emis de COMUNA GAUJANI);		
B123	Se noteaza adresa nr. 577 din 27.09.2018 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32303/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 66454 din 23/11/2018;	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B125	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32310/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 49807 din 07/09/2018;	
Act Administrativ nr. 625, din 24/10/2018 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 4518 din 12.11.2018, emis de COMUNA GAUJANI);		
B126	se noteaza adresa nr. 625/24.10.2018 emisa de Primaria Gaujani, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32310/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 66516 din 23/11/2018;	
Act Notarial nr. 2446, din 12/12/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B127	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32310/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 70375 din 13/12/2018;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B129	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32331/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 53248 din 25/09/2018;	
Act Administrativ nr. 672, din 19/11/2018 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 4860 din 22.11.2018, emis de COMUNA GAUJANI);		
B130	se noteaza adresa nr. 672/19.11.2018 emisa de Primaria Gaujani, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32331/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 66694 din 26/11/2018;	
Act Notarial nr. 130, din 21/01/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B131	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 18000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32331/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 3123 din 22/01/2019;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B133	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32342/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 60390 din 29/10/2018;	
Act Notarial nr. 76, din 22/01/2019 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B134	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 14300/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32342/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 3529 din 23/01/2019;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B136	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32361/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 66123 din 22/11/2018;	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. Adresa nr. 36, din 14/01/2019 emis de COMUNA GAUJANI;		
B137	Se noteaza adresa nr. 36 din 14.01.2019 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32361/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 4661 din 30/01/2019;	
Act Notarial nr. 193, din 26/02/2019 emis de Ujeniuc Marinela;		
B138	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 23400/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32361/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 12781 din 01/03/2019;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B140	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32370/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 67526 din 28/11/2018;	
Act Administrativ nr. 21, din 03/01/2019 emis de COMUNA GAUJANI;		
B141	Se noteaza adresa nr. 21 din 03.01.2019 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32370/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 1300 din 14/01/2019;	
Act Notarial nr. 383, din 26/02/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B142	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32370/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 12202 din 27/02/2019;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B144	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32426/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 668 din 09/01/2019;	
Act Notarial nr. 628, din 16/04/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B145	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7200/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32426/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 24764 din 17/04/2019;	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B147	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32446/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 2616 din 21/01/2019;	
Act Administrativ nr. 44, din 22/01/2019 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 462 din 28.01.2019, emis de COMUNA GAUJANI);		
B148	se noteaza adresa nr. 44/22.01.2019 emisa de Primaria comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca :-pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric- pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32446/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 4675 din 30/01/2019;	
Act Notarial nr. 508, din 13/03/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B149	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 16800/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32446/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 15672 din 14/03/2019;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B151	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32485/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 13993 din 06/03/2019;	
Act Notarial nr. 1028, din 22/05/2019 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B152	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32485/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 32317 din 23/05/2019;	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B154	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32512/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 23704 din 12/04/2019;	
Act Notarial nr. 1182, din 26/07/2019 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B155	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 16200/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32512/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 46583 din 29/07/2019;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B157	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32522/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 29461 din 13/05/2019;	
Act Notarial nr. 1185, din 26/07/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B158	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6200/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32522/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 46595 din 29/07/2019;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B160	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32523/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 29456 din 13/05/2019;	
Act Notarial nr. 1185, din 26/07/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B161	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10800/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32523/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 46597 din 29/07/2019;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B163	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32549/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 32033 din 22/05/2019;	
Act Notarial nr. 1549, din 19/09/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B164	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 19350/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32549/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 60936 din 20/09/2019;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B166	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32564/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 52515 din 22/08/2019;	
Act Notarial nr. 4378, din 06/12/2019 emis de Dumitru Mariana;		
B167	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 58700/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32564/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 81038 din 06/12/2019;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B169	,,Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea nr. 17/2014".	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32574/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 61900 din 25/09/2019;	
Act Notarial nr. 2619, din 10/12/2019 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B170	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 46500/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32574/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 82405 din 11/12/2019;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B172	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32578/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 64794 din 03/10/2019;	
Act Notarial nr. 83, din 17/01/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B173	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32578/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 2720 din 20/01/2020;	
Act Normativ nr. Legea nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B175	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32589/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 64798 din 03/10/2019;	
Act Notarial nr. 85, din 17/01/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B176	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 15000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32589/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 2731 din 20/01/2020;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B178	,,Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea nr. 17/2014".	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32653/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 80938 din 06/12/2019;	
Act Notarial nr. 396, din 03/03/2020 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B179	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13300/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32653/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 14161 din 04/03/2020;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B181	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32656/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 84902 din 23/12/2019;	
Act Notarial nr. 546, din 26/03/2020 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B182	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10100/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32656/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 18336 din 27/03/2020;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B184	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32721/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 19629 din 08/04/2020;	
Act Notarial nr. 1216, din 15/07/2020 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B185	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 35500/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32721/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 38994 din 16/07/2020;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B187	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32756/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 34369 din 26/06/2020;	
Act Notarial nr. 1563, din 18/11/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B188	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6500/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32756/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 70572 din 19/11/2020;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B190	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32779/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 41895 din 28/07/2020;	
Act Notarial nr. 1561, din 18/11/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B191	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 15000/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32779/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 70566 din 19/11/2020;	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B193	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014".	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32780/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 41883 din 28/07/2020;	
Act Notarial nr. 2351, din 18/11/2020 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B194	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 22900/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32780/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 70668 din 19/11/2020;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B196	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32782/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 44603 din 06/08/2020;	
Act Notarial nr. 2342, din 18/11/2020 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B197	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 37200/1109350	A1
	1) **SC DELOIU**, CIF:13957981	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32782/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 70639 din 19/11/2020;	
Act Notarial nr. 40, din 12/01/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B199	se radiaza referatul de admitere alipire imobil	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2071 / 12/01/2022		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CONT, din 13/01/2020 emis de BCR SA;		
C6	se noteaza radierea restului de pret de sub C1, C2, C3, C4 si C5.	A1
9684 / 08/02/2022		
Act Notarial nr. 222, din 08/02/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1010000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
2200 / 12/01/2024		
Act Notarial nr. 17, din 12/01/2024 emis de vlasceanu ioana liliana;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:454590 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33108	1.109.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.200	10	-	-	
2	arabil	NU	15.000	10	-	-	
3	arabil	NU	25.300	10	-	-	
4	arabil	NU	14.500	10	-	-	
5	arabil	NU	15.500	10	-	-	
6	arabil	NU	10.000	10	-	-	
7	arabil	NU	17.900	10	-	-	
8	arabil	NU	31.500	10	-	-	
9	arabil	NU	36.500	10	-	-	
10	arabil	NU	10.000	10	-	-	
11	arabil	NU	50.200	10	-	-	
12	arabil	NU	27.000	10	-	-	
13	arabil	NU	27.400	10	-	-	
14	arabil	NU	30.400	10	-	-	
15	arabil	NU	5.000	10	-	-	
16	arabil	NU	12.800	10	-	-	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
17	arabil	NU	35.000	10	-	-	
18	arabil	NU	20.000	10	-	-	
19	arabil	NU	19.400	10	-	-	
20	arabil	NU	5.000	10	-	-	
21	arabil	NU	15.000	10	-	-	
22	arabil	NU	5.000	10	-	-	
23	arabil	NU	10.000	10	-	-	
24	arabil	NU	14.400	10	-	-	
25	arabil	NU	17.800	10	-	-	
26	arabil	NU	39.000	10	-	-	
27	arabil	NU	6.500	10	-	-	
28	arabil	NU	5.000	10	-	-	
29	arabil	NU	10.000	10	-	-	
30	arabil	NU	14.000	10	-	-	
31	arabil	NU	14.000	10	-	-	
32	arabil	NU	7.500	10	-	-	
33	arabil	NU	24.400	10	-	-	
34	arabil	NU	15.000	10	-	-	
35	arabil	NU	46.800	10	-	-	
36	arabil	NU	5.000	10	-	-	
37	arabil	NU	10.400	10	-	-	
38	arabil	NU	5.000	10	-	-	
39	arabil	NU	18.000	10	-	-	
40	arabil	NU	14.300	10	-	-	
41	arabil	NU	23.400	10	-	-	
42	arabil	NU	10.000	10	-	-	
43	arabil	NU	7.200	10	-	-	
44	arabil	NU	16.800	10	-	-	
45	arabil	NU	5.000	10	-	-	
46	arabil	NU	16.200	10	-	-	
47	arabil	NU	6.200	10	-	-	
48	arabil	NU	10.800	10	-	-	
49	arabil	NU	19.350	10	-	-	
50	arabil	NU	58.700	10	-	-	
51	arabil	NU	46.500	10	-	-	
52	arabil	NU	5.000	10	-	-	
53	arabil	NU	15.000	10	-	-	
54	arabil	NU	13.300	10	-	-	
55	arabil	NU	10.100	10	-	-	
56	arabil	NU	35.500	10	-	-	
57	arabil	NU	6.500	10	-	-	
58	arabil	NU	15.000	10	-	-	
59	arabil	NU	22.900	10	-	-	
60	arabil	NU	37.200	10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.181,726 255.514,98	2	557.528,682 254.400,645	1291.592
2	557.528,682 254.400,645	3	558.279,048 253.976,346	862.02
3	558.279,048 253.976,346	4	558.927,862 255.083,463	1283.225
4	558.927,862 255.083,463	5	558.815,177 255.148,075	129.894
5	558.815,177 255.148,075	6	558.708,357 255.209,575	123.259
6	558.708,357 255.209,575	7	558.629,653 255.254,496	90.621
7	558.629,653 255.254,496	8	558.526,524 255.315,121	119.629
8	558.526,524 255.315,121	9	558.419,248 255.377,855	124.272
9	558.419,248 255.377,855	10	558.291,16 255.451,679	147.839
10	558.291,16 255.451,679	1	558.181,726 255.514,98	126.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32802	3.756	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59223 / 05/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
1371 / 10/01/2022		
Act Notarial nr. 13, din 07/01/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Se noteaza respingerea cererii privind intabularea dreptului de proprietate.	A1
9704 / 08/02/2022		
Act Normativ nr. 13, din 07/01/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC DELOIU SRL**, CIF:13957981	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

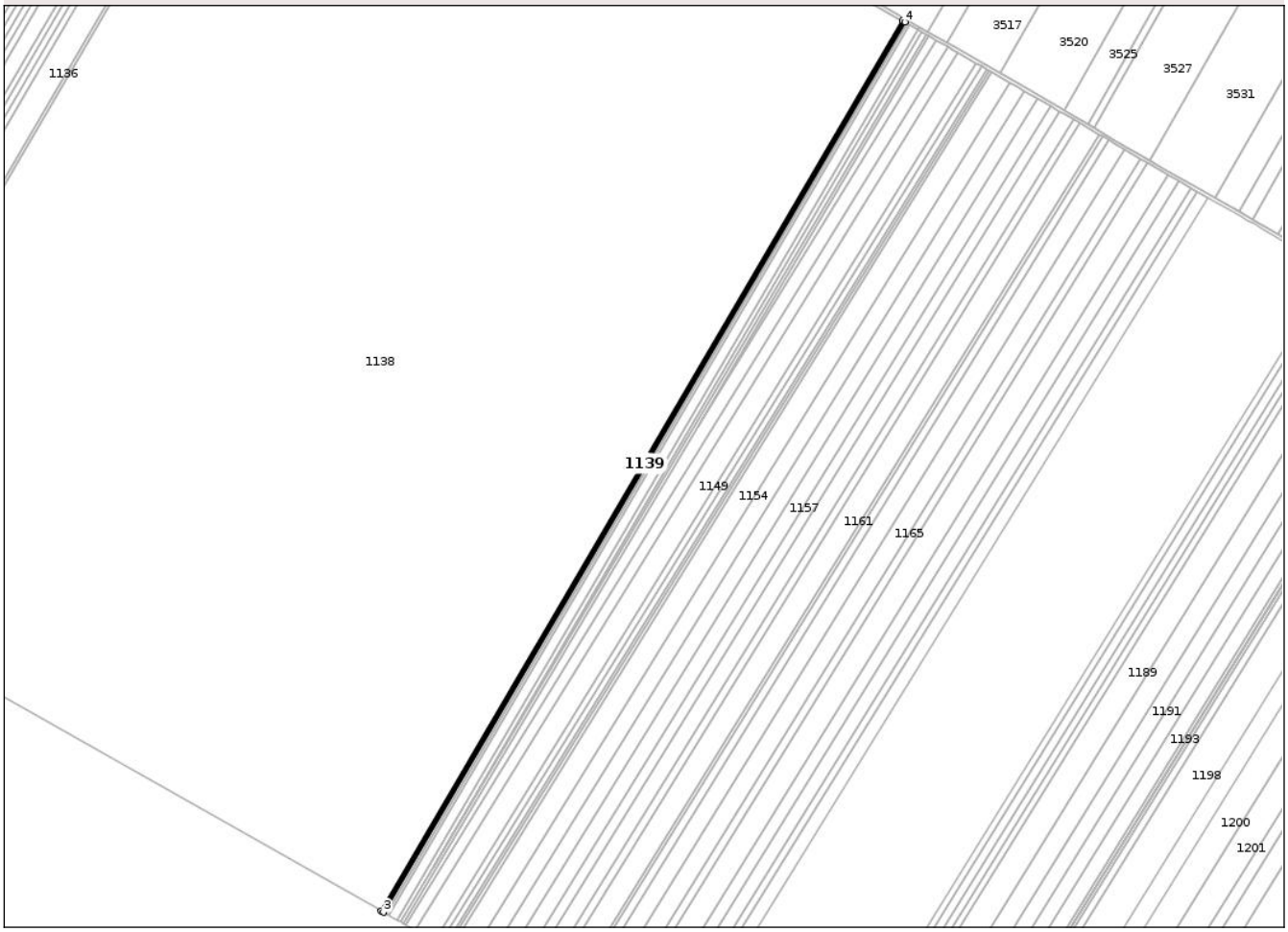
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32802	3.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.756	10	37/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.927,862 255.083,463	2	558.279,048 253.976,346	1283.225
2	558.279,048 253.976,346	3	558.281,596 253.974,905	2.927
3	558.281,596 253.974,905	4	558.930,401 255.082,007	1283.208
4	558.930,401 255.082,007	1	558.927,862 255.083,463	2.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30746	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60698 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. 2622, din 20/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

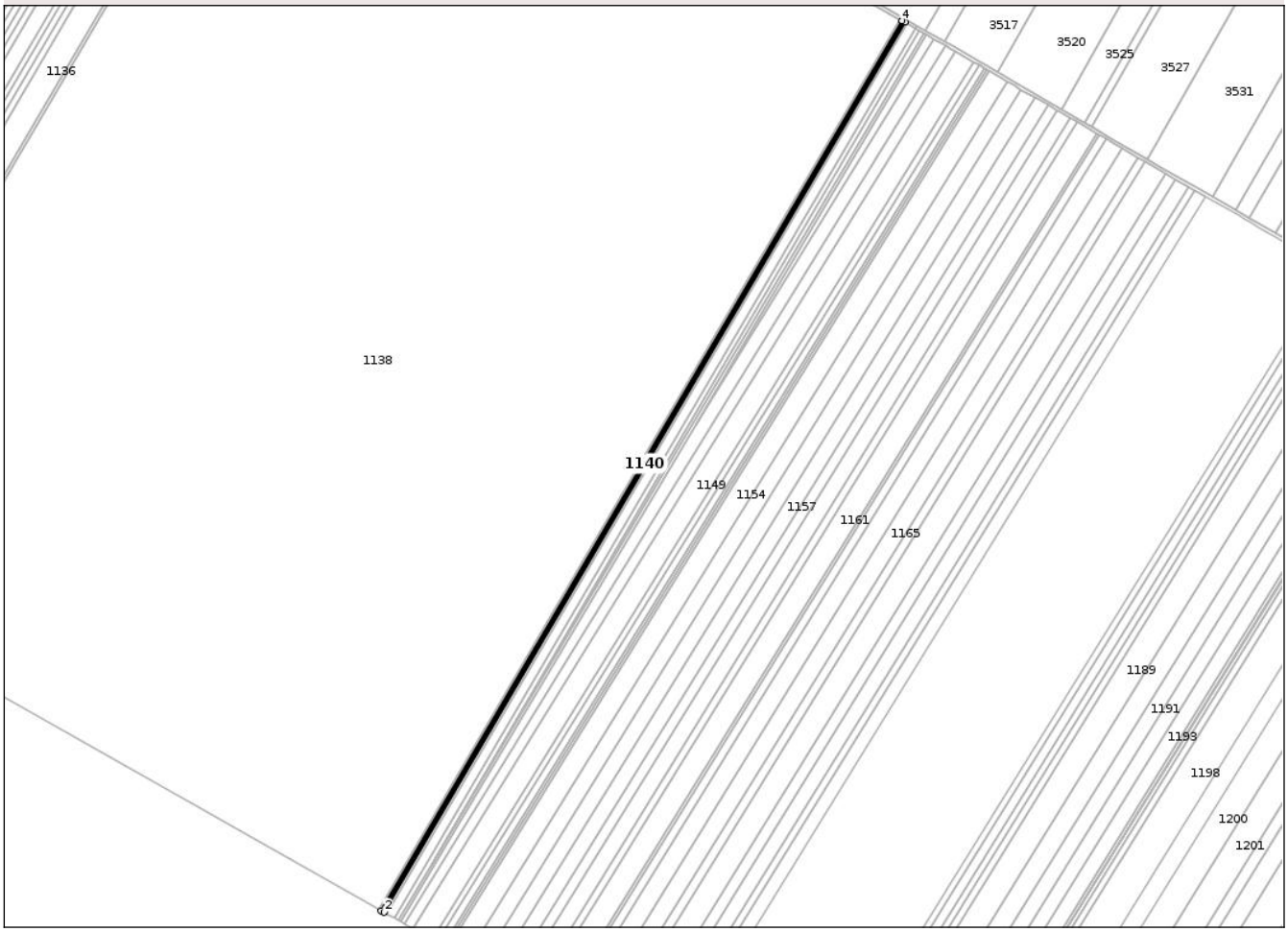
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30746	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	37/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.281,596 253.974,905	2	558.284,988 253.972,987	3.897
2	558.284,988 253.972,987	3	558.933,782 255.080,068	1283.185
3	558.933,782 255.080,068	4	558.930,401 255.082,007	3.897
4	558.930,401 255.082,007	1	558.281,596 253.974,905	1283.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30742	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60676 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. 2624, din 20/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

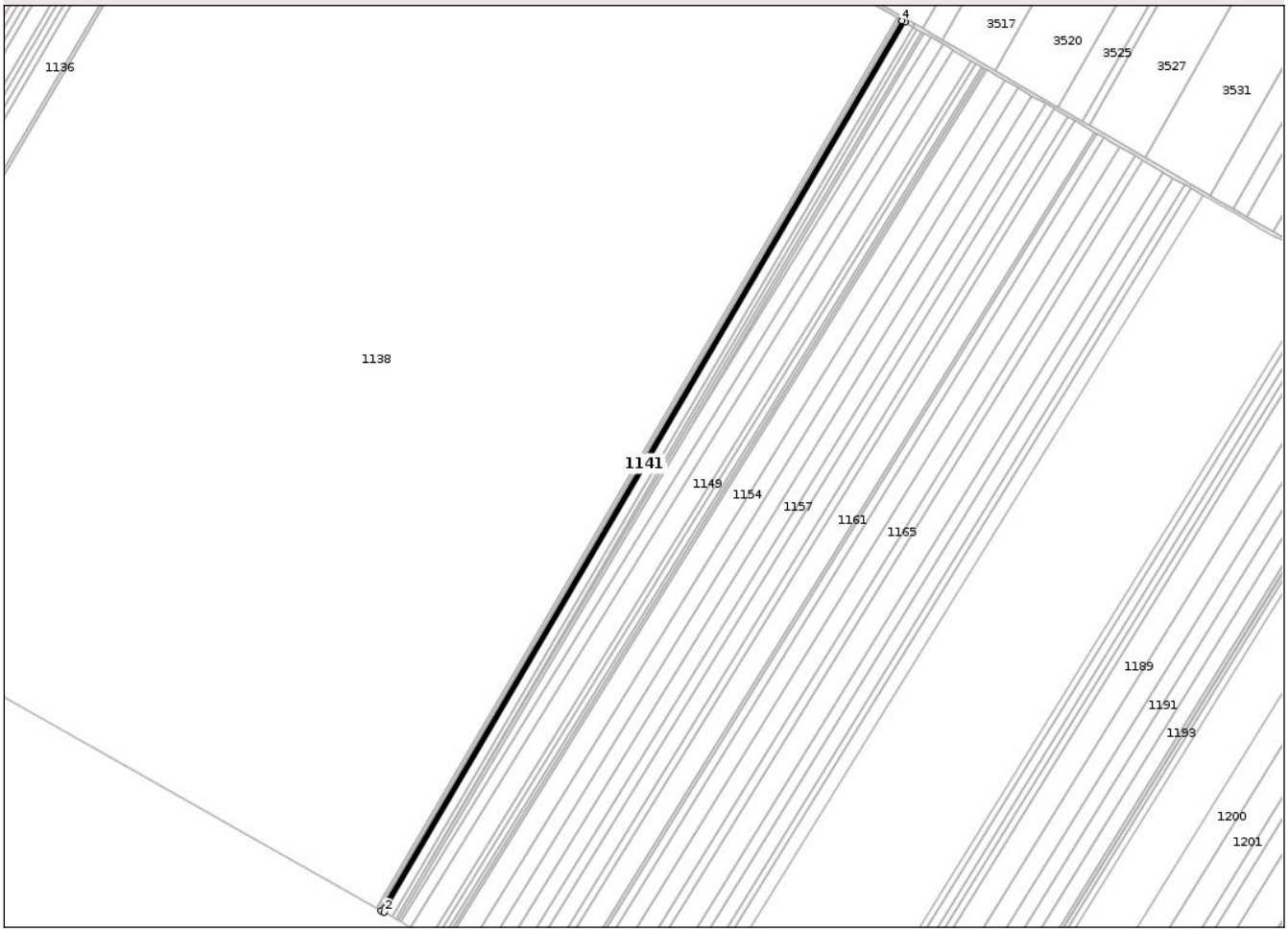
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30742	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	37/63	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.284,988 253.972,987	2	558.288,381 253.971,069	3.898
2	558.288,381 253.971,069	3	558.937,162 255.078,13	1283.161
3	558.937,162 255.078,13	4	558.933,782 255.080,068	3.897
4	558.933,782 255.080,068	1	558.284,988 253.972,987	1283.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48682, din 29/05/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU I SERBAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

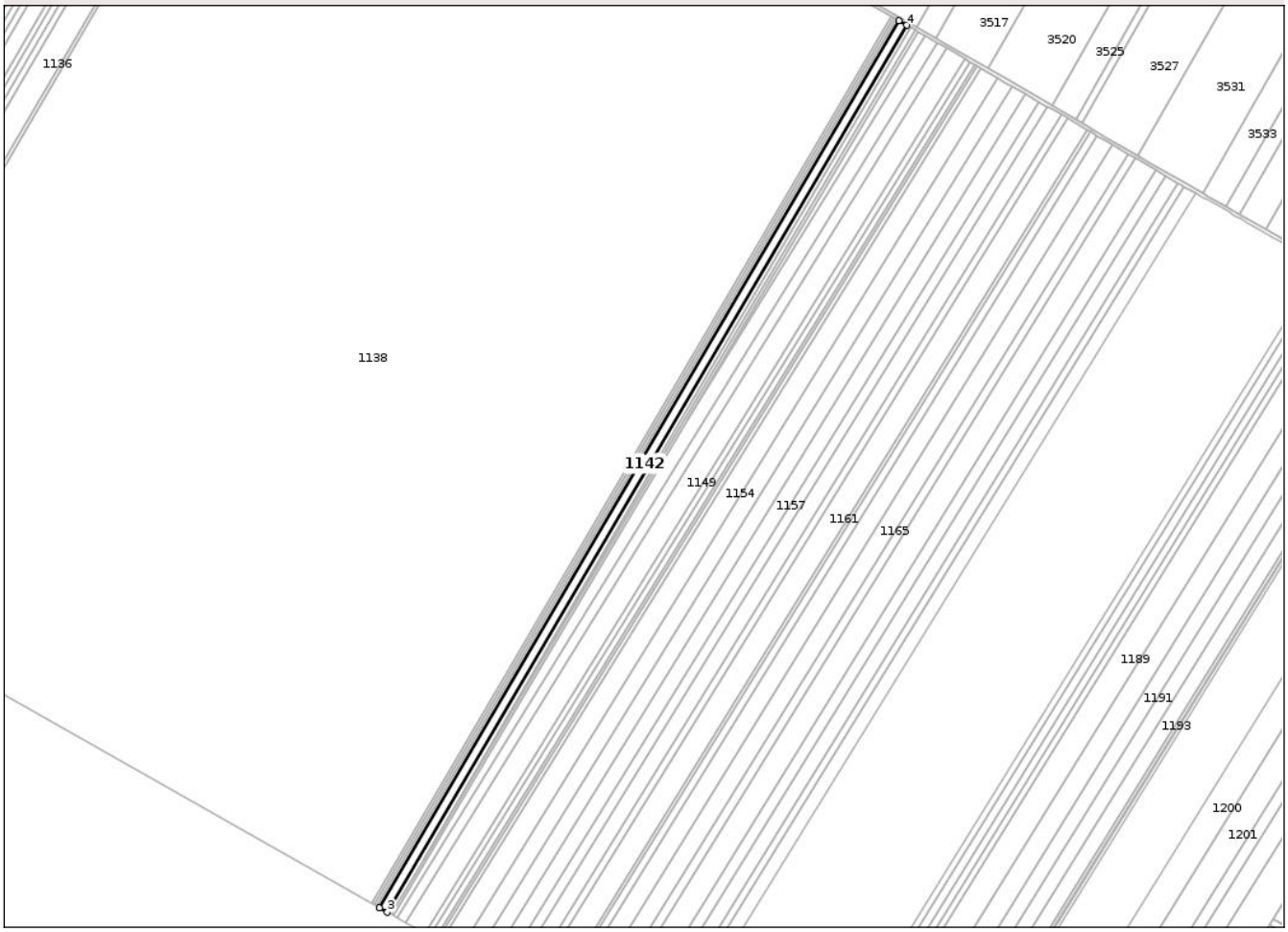
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	10	37/64	-	IN TP T 11.14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.937,162 255.078,13	2	558.288,381 253.971,069	1283.161
2	558.288,381 253.971,069	3	558.298,219 253.965,506	11.302
3	558.298,219 253.965,506	4	558.946,966 255.072,509	1283.093
4	558.946,966 255.072,509	1	558.937,162 255.078,13	11.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27749, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU NICU** 2) **CONSTANTIN TANTA** 3) **POPESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

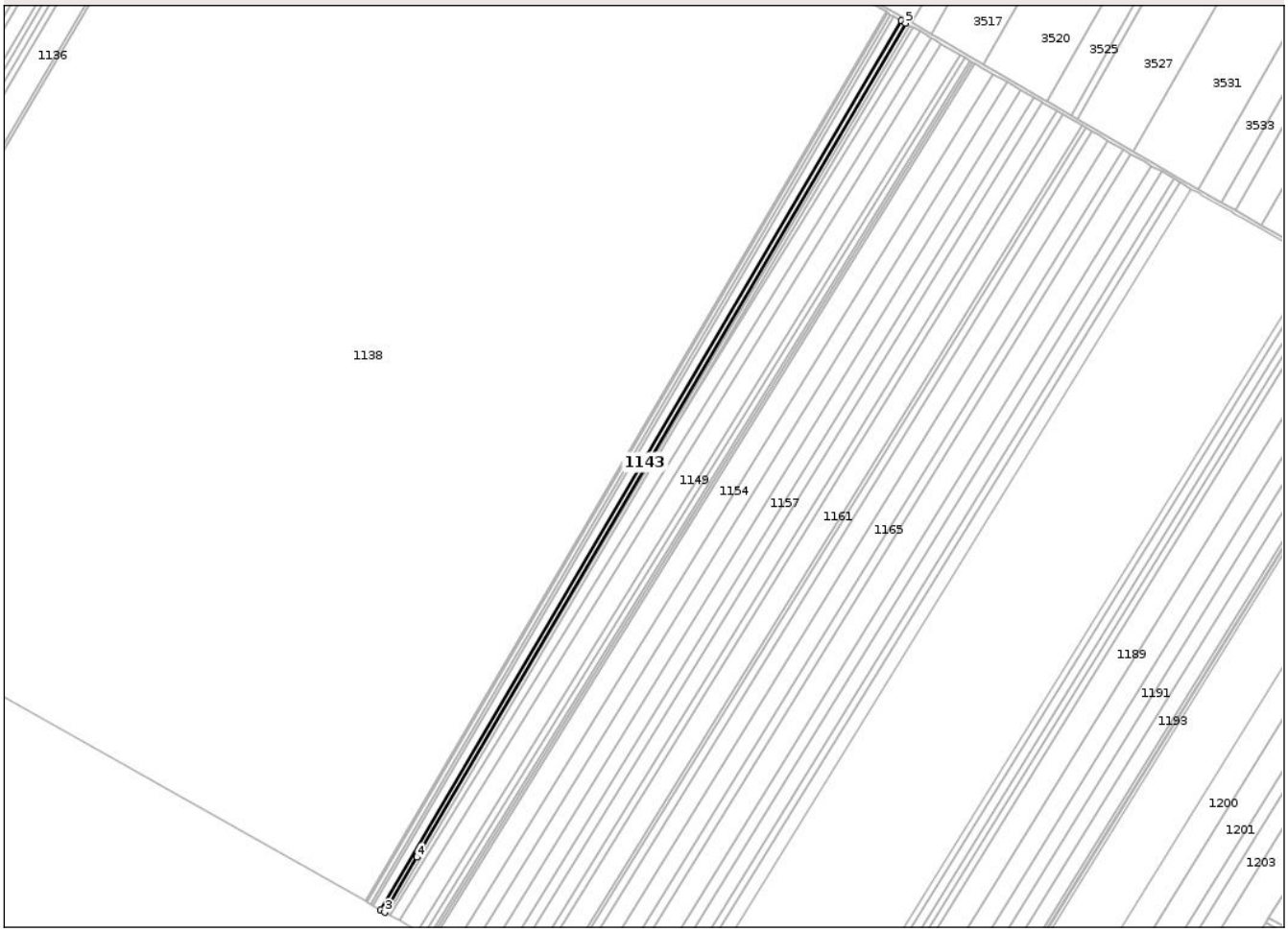
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	10	37/65	-	IN TP T 1..10.30.19.20.35.36.11...14 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.946,966 255.072,509	2	558.298,219 253.965,506	1283.093
2	558.298,219 253.965,506	3	558.302,957 253.962,827	5.443
3	558.302,957 253.962,827	4	558.343,513 254.031,209	79.504
4	558.343,513 254.031,209	5	558.952,048 255.069,595	1203.561
5	558.952,048 255.069,595	1	558.946,966 255.072,509	5.859

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.789	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.789	11	37/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.952,048 255.069,595	2	558.343,513 254.031,209	1203.561
2	558.343,513 254.031,209	3	558.957,51 255.066,463	1203.637
3	558.957,51 255.066,463	1	558.952,048 255.069,595	6.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.132	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de CONSILIUL LOCAL GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

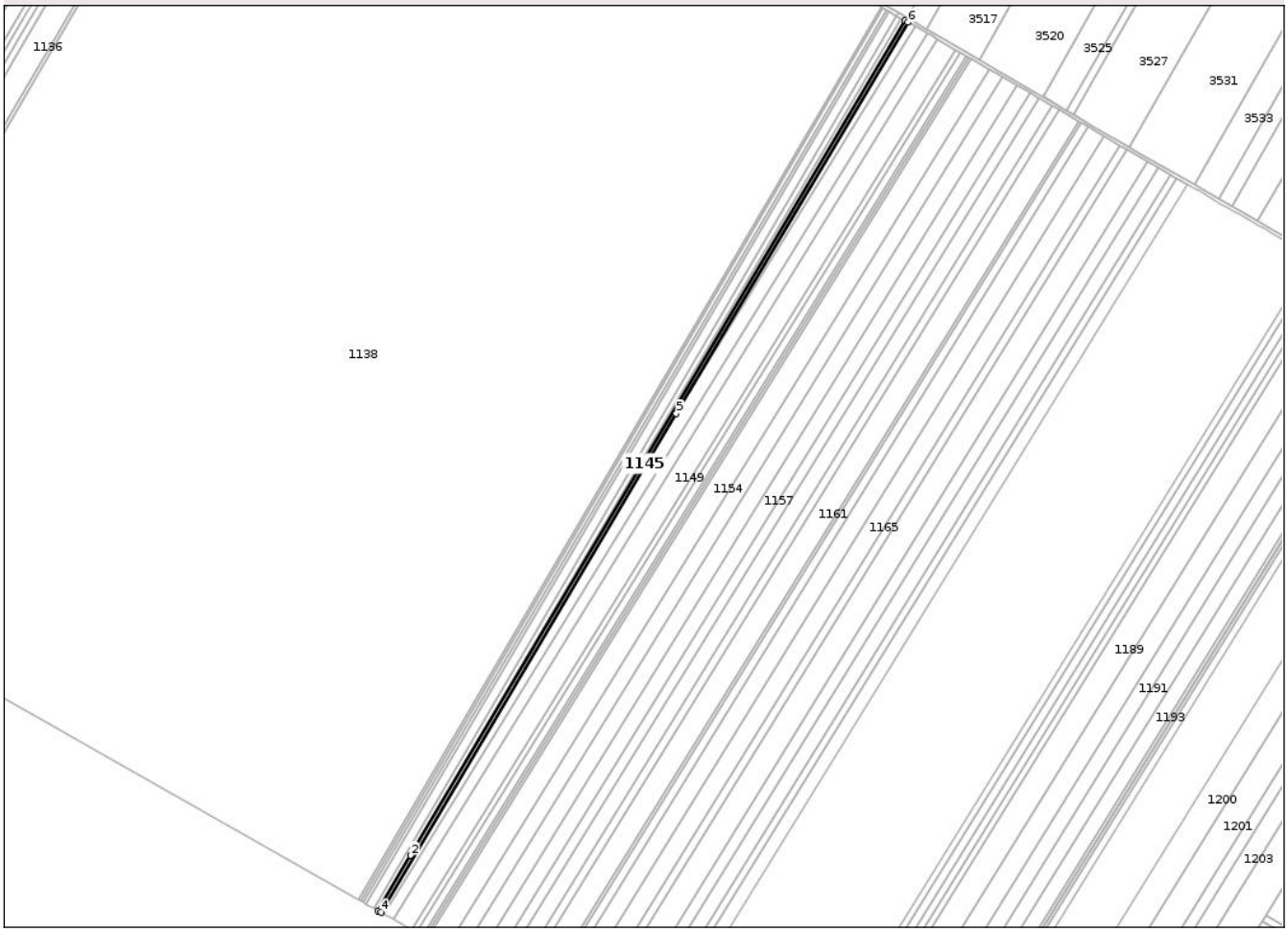
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.132	-	-	-	DRUM 40

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.957,51 255.066,463	2	558.343,513 254.031,209	1203.637
2	558.343,513 254.031,209	3	558.302,957 253.962,827	79.504
3	558.302,957 253.962,827	4	558.306,439 253.960,857	4.001
4	558.306,439 253.960,857	5	558.673,221 254.579,285	719.015
5	558.673,221 254.579,285	6	558.960,98 255.064,473	564.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.960,98 255.064,473	1	558.957,51 255.066,463	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.951	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

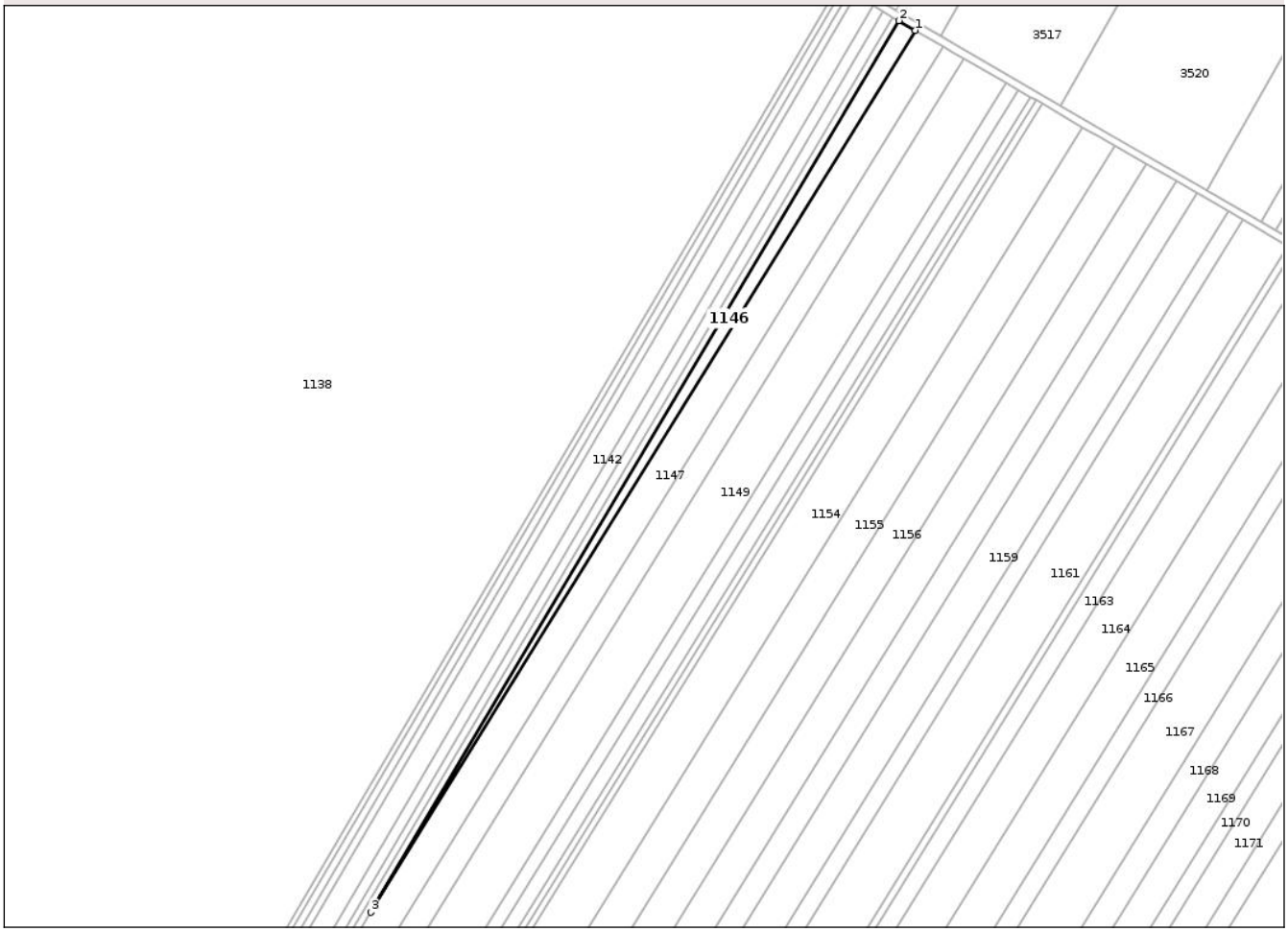
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.951	11	42/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.970,056 255.059,269	2	558.960,98 255.064,473	10.462
2	558.960,98 255.064,473	3	558.673,221 254.579,285	564.103
3	558.673,221 254.579,285	1	558.970,056 255.059,269	564.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 9184, din 22/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 28/20.02.2018-BIN MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGILDEA MARIA** 2) **TURMAC GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

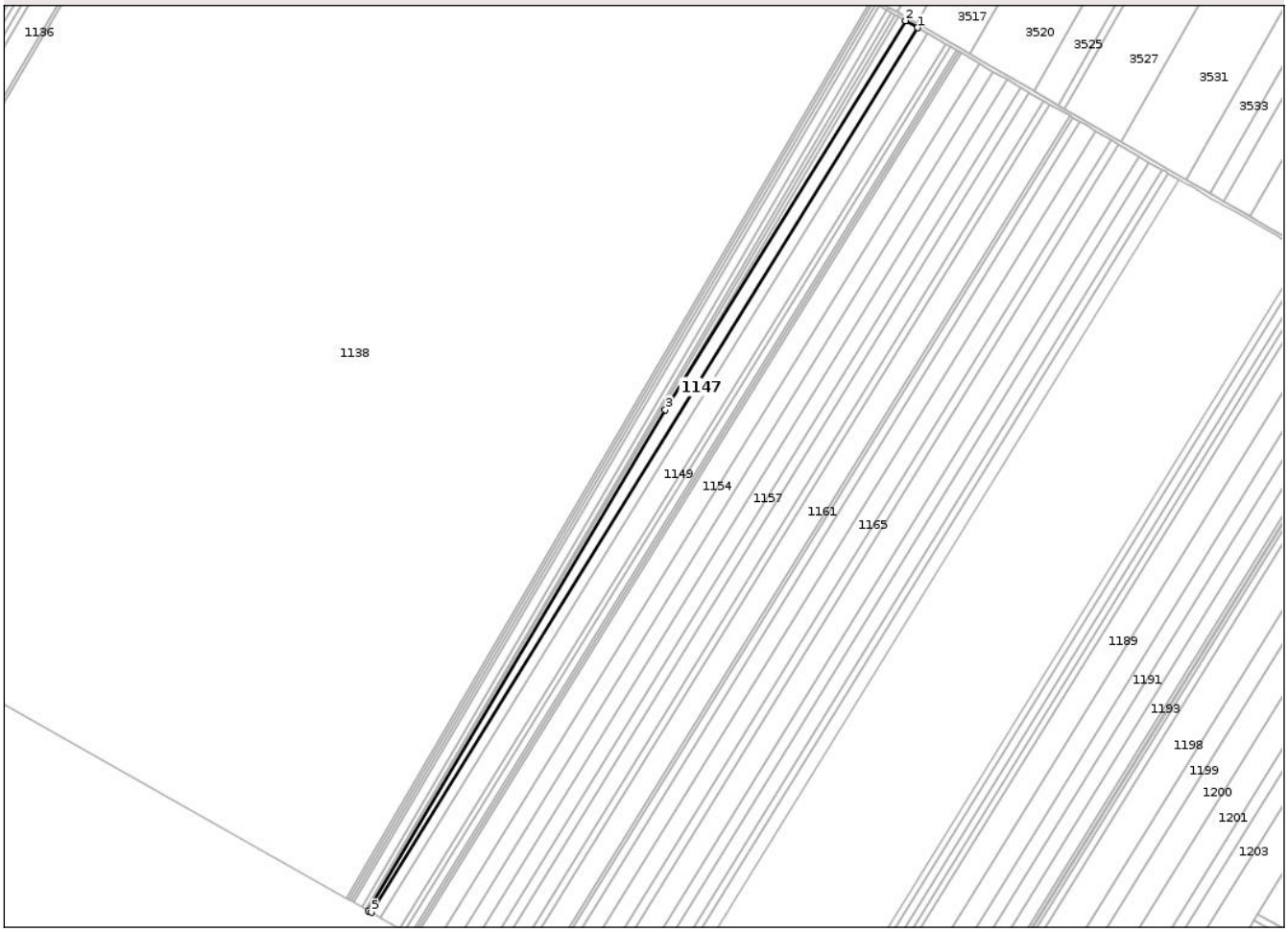
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.300	11	42/2	-	IN TP T 1.2.3.4.5.8.12 SA VICTORIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.984,995 255.050,703	2	558.970,056 255.059,269	17.221
2	558.970,056 255.059,269	3	558.673,221 254.579,285	564.354
3	558.673,221 254.579,285	4	558.306,439 253.960,857	719.015
4	558.306,439 253.960,857	5	558.309,822 253.958,945	3.886
5	558.309,822 253.958,945	1	558.984,995 255.050,703	1283.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9184, din 22/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 28/20.02.2018-BIN MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURMAC GH GHERGHINA** 2) **MOGILDEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.300	11	42/3	-	IN TP T1.2.3.4.5.8.12 SA VICTORIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.996,673 255.043,962	2	558.990,753 255.047,402	6.846
2	558.990,753 255.047,402	3	558.984,995 255.050,703	6.637
3	558.984,995 255.050,703	4	558.309,822 253.958,945	1283.665
4	558.309,822 253.958,945	5	558.321,563 253.952,306	13.488
5	558.321,563 253.952,306	1	558.996,673 255.043,962	1283.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12334, din 12/02/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 4118/03. 10.2006 DOSAR 45/236/2006 -JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURMAC NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.300	11	42/4	-	IN TP SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.019,789 255.030,528	2	558.996,673 255.043,962	26.736
2	558.996,673 255.043,962	3	558.321,563 253.952,306	1283.544
3	558.321,563 253.952,306	4	558.344,845 253.939,141	26.746
4	558.344,845 253.939,141	1	559.019,789 255.030,528	1283.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.650	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12357, din 23/02/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 28/20.02.2018-BIN MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGILDEA MARIA** 2) **TURMAC GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

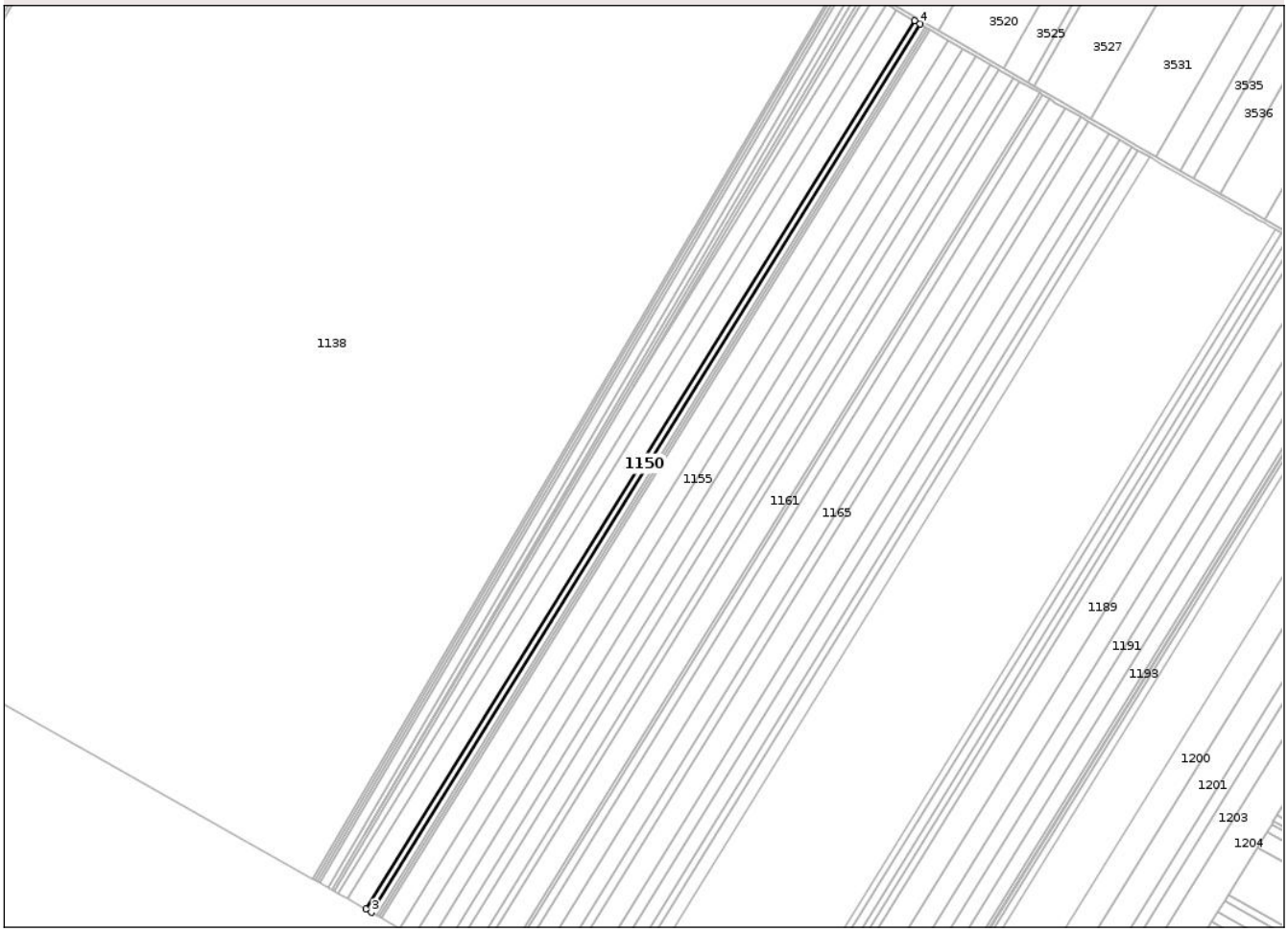
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.650	11	42/5	-	IN TP SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.019,789 255.030,528	2	558.344,845 253.939,141	1283.229
2	558.344,845 253.939,141	3	558.351,396 253.935,436	7.526
3	558.351,396 253.935,436	4	559.026,294 255.026,748	1283.14
4	559.026,294 255.026,748	1	559.019,789 255.030,528	7.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.650	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12357, din 23/02/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 28/20.02.2018-BIN MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURMAC GHERGHINA** 2) **MOGILDEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

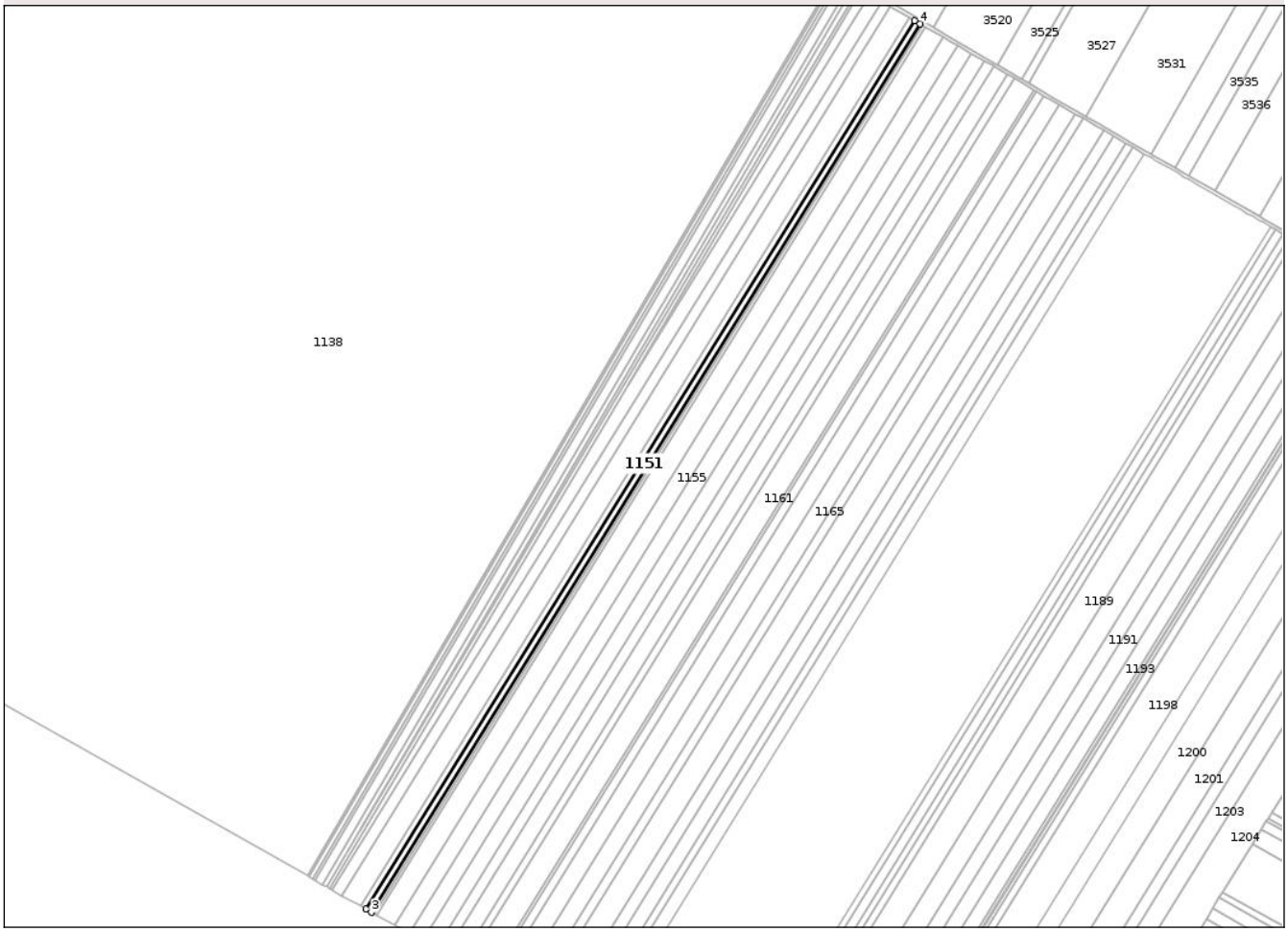
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.650	11	42/6	-	IN TP SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.026,294 255.026,748	2	558.351,396 253.935,436	1283.14
2	558.351,396 253.935,436	3	558.357,948 253.931,731	7.527
3	558.357,948 253.931,731	4	559.032,799 255.022,968	1283.051
4	559.032,799 255.022,968	1	559.026,294 255.026,748	7.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12336, din 12/02/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURMAC R CHIRAN** 2) **TURMAC R MARIN** 3) **DEAGHIA GHERGHINA** 4) **TURMAC R NICU** 5) **TURMAC R ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	11	42/7	-	IN TP SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.361,004 253.930,004	2	559.035,832 255.021,205	1283.009
2	559.035,832 255.021,205	3	559.032,799 255.022,968	3.509
3	559.032,799 255.022,968	4	558.357,948 253.931,731	1283.051
4	558.357,948 253.931,731	1	558.361,004 253.930,004	3.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12336, din 12/02/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURMAC R CHIRAN** 2) **TURMAC R MARIN** 3) **DRAGHIA GHERGHINA** 4) **TURMAC R NICU** 5) **TURMAC R ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	11	42/8	-	IN TP SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.038,933 255.019,403	2	559.035,832 255.021,205	3.587
2	559.035,832 255.021,205	3	558.361,004 253.930,004	1283.009
3	558.361,004 253.930,004	4	558.364,127 253.928,238	3.588
4	558.364,127 253.928,238	1	559.038,933 255.019,403	1282.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18533, din 23/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATRUNA MARIN** 2) **SABARU ION** 3) **STIRCU NECULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.100	11	42/9	-	IN TP SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.061,251 255.006,433	2	559.038,933 255.019,403	25.812
2	559.038,933 255.019,403	3	558.364,127 253.928,238	1282.967
3	558.364,127 253.928,238	4	558.386,605 253.915,527	25.823
4	558.386,605 253.915,527	1	559.061,251 255.006,433	1282.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34826, din 01/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 347/07.09.2004-BNP MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.700	11	42/10	-	IN TP T 1.2.3.4.30.36.35.8.7.5.9.10.19.20.31 SA VICTORIA Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.404,061 253.905,657	2	559.078,604 254.996,396	1282.466
2	559.078,604 254.996,396	3	559.070,59 255.001,006	9.245
3	559.070,59 255.001,006	4	559.061,251 255.006,433	10.801
4	559.061,251 255.006,433	5	558.386,605 253.915,527	1282.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.386,605 253.915,527	1	558.404,061 253.905,657	20.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48611, din 03/11/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 155/29.05.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJAN PETRA** 2) **PARASCHIV MARIOARA** 3) **RADOI NBELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.100	11	42/11	-	IN TP T 1....11.14.18...21.30.31.35.36. SA VICTORIA Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.421,112 253.896,015	2	559.095,578 254.986,631	1282.321
2	559.095,578 254.986,631	3	559.078,604 254.996,396	19.583
3	559.078,604 254.996,396	4	558.404,061 253.905,657	1282.466
4	558.404,061 253.905,657	1	558.421,112 253.896,015	19.588

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43656, din 30/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 137/12. 01.1996-JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIPA STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

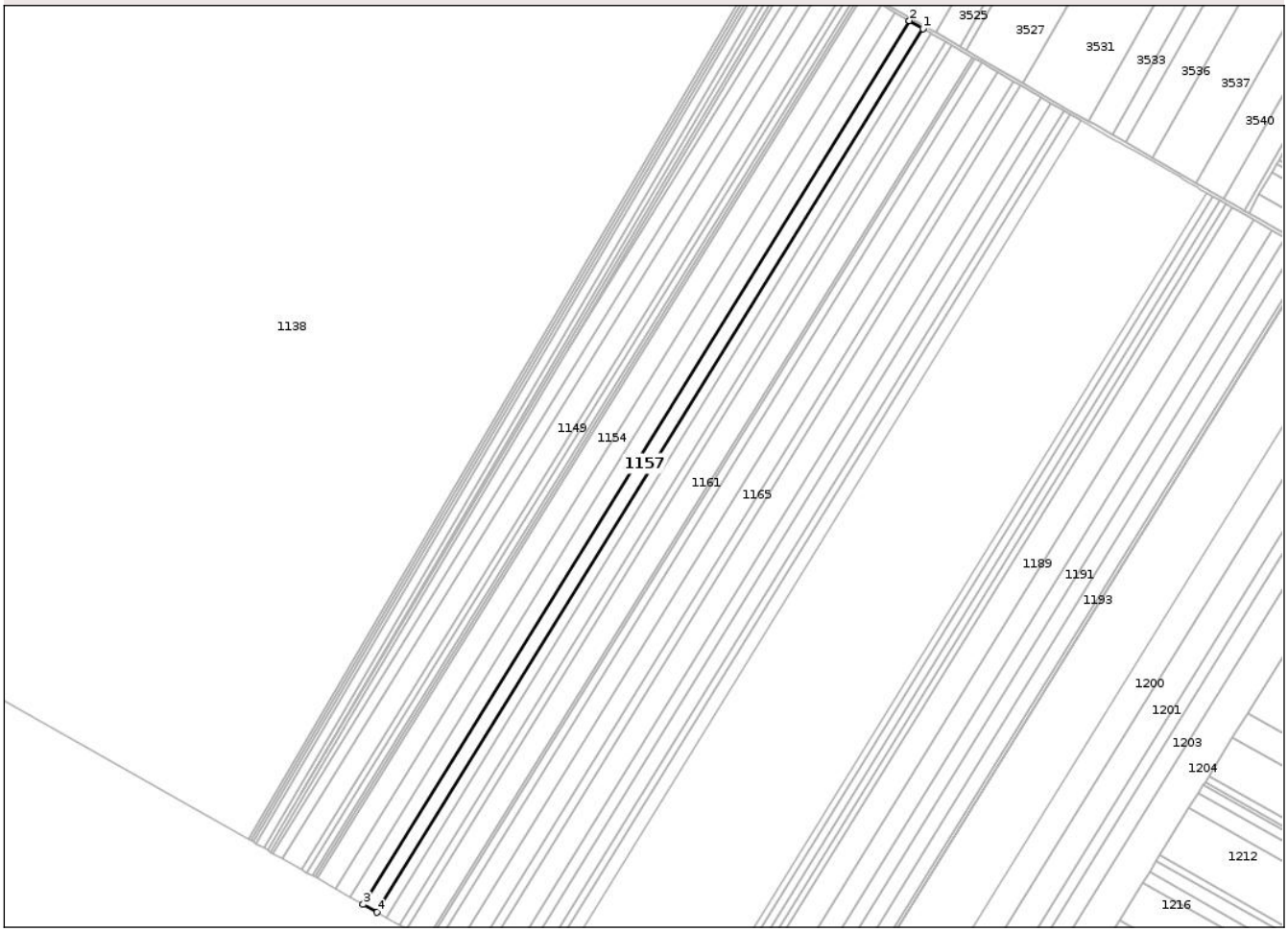
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.700	11	42/12	-	IN TP T 1.2.3.4.5.7.8.9.10.19.20.30.31.35.36 SA VICTORIA Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.112,284 254.977,02	2	559.095,578 254.986,631	19.273
2	559.095,578 254.986,631	3	558.421,112 253.896,015	1282.321
3	558.421,112 253.896,015	4	558.437,893 253.886,526	19.278
4	558.437,893 253.886,526	1	559.112,284 254.977,02	1282.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22972, din 23/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PORUMBEANU F MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

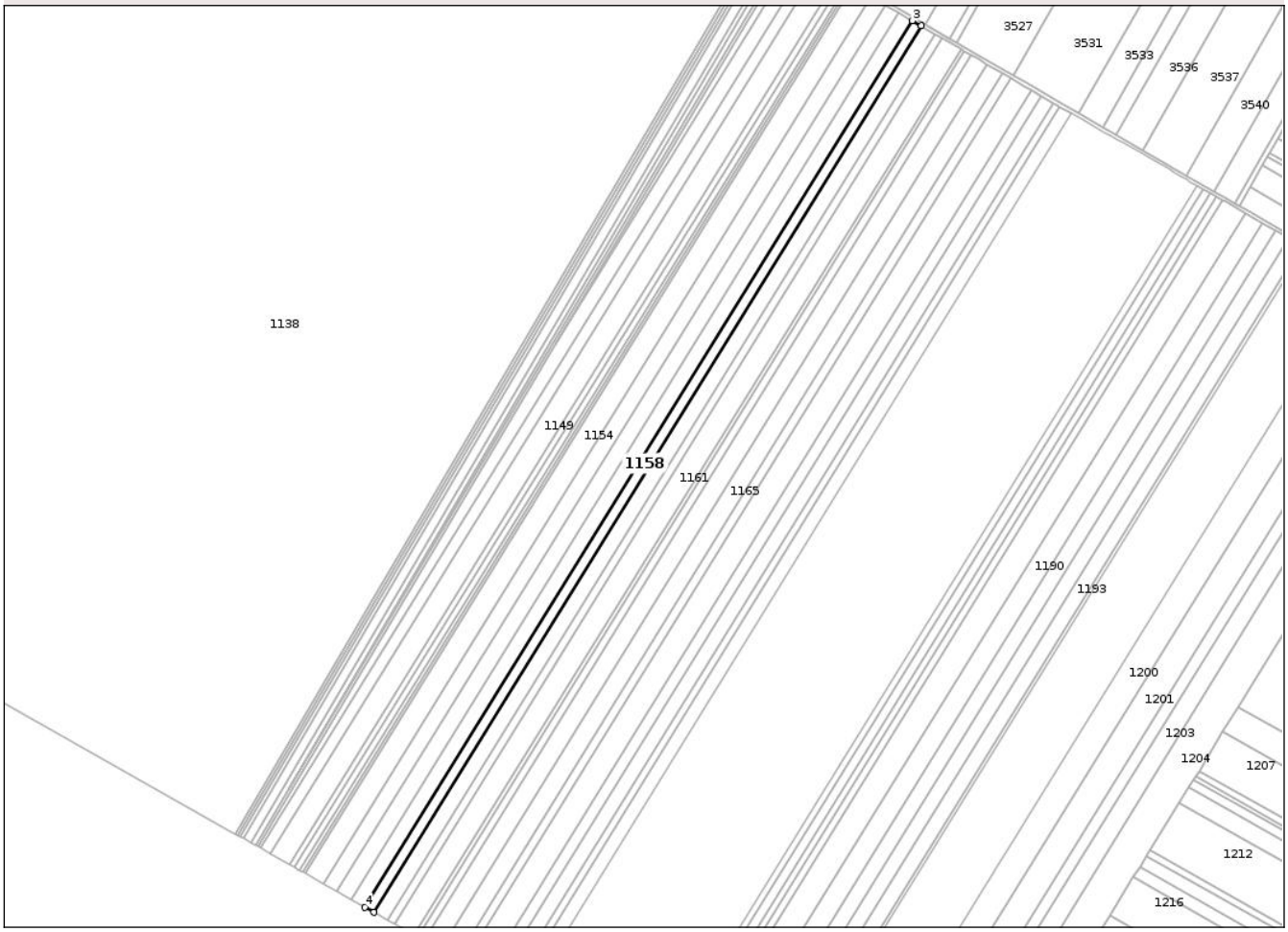
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.400	42/13	-	-	IN TP T 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.19.20.30.31.35.36 SA VICTORIA Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.449,036 253.880,225	2	559.123,376 254.970,638	1282.083
2	559.123,376 254.970,638	3	559.112,284 254.977,02	12.798
3	559.112,284 254.977,02	4	558.437,893 253.886,526	1282.178
4	558.437,893 253.886,526	1	558.449,036 253.880,225	12.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25324, din 30/08/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 90/07.03.2024-BIN VLASCEANU IOANA LILIANA,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 91/07.03.2024-BIN VLASCEANU IOANA LILIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **VRABIE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MOLDOVAN STELICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NEATU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

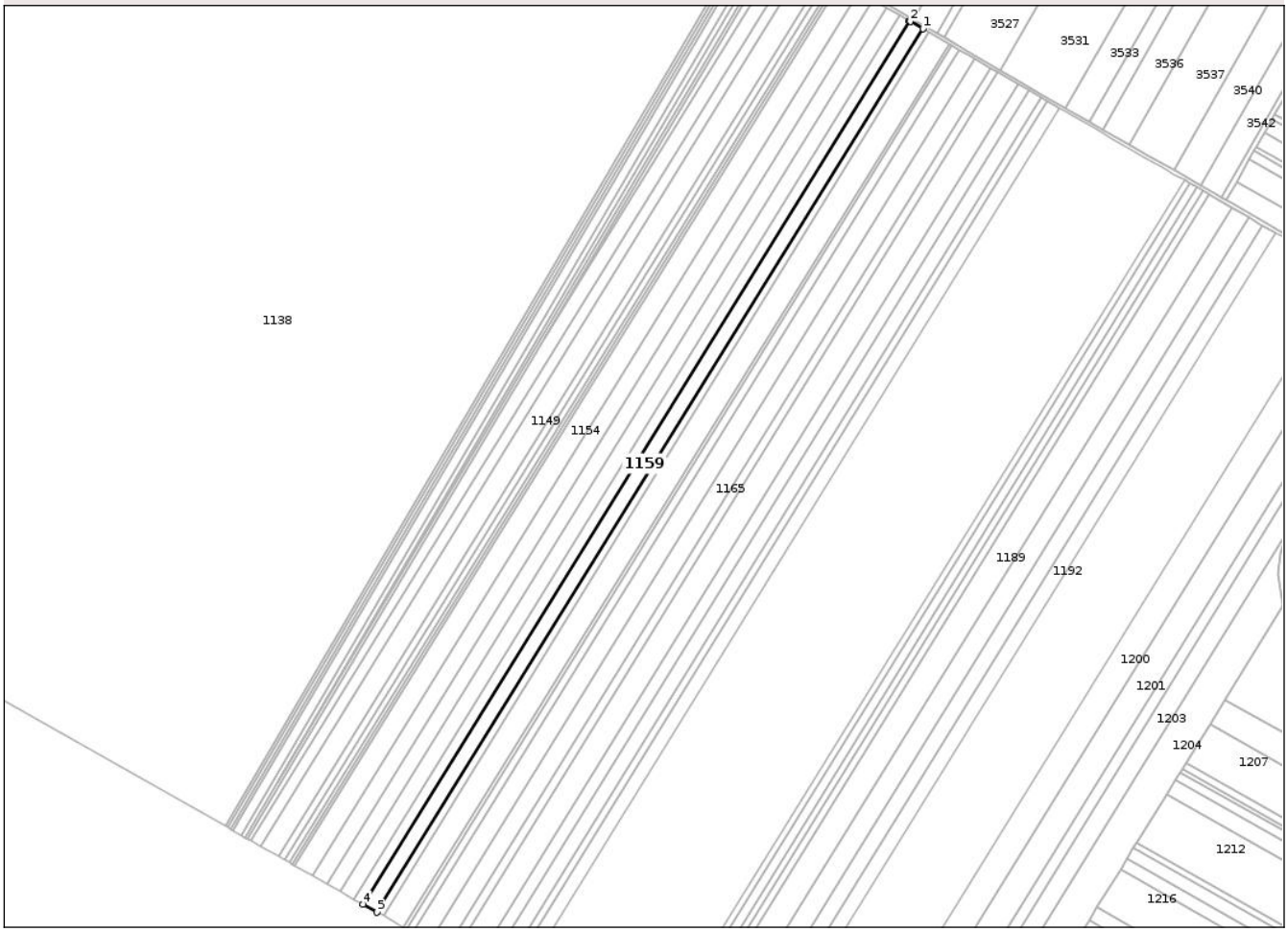
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.200	11	42/14	-	IN TP SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.140,371 254.960,745	2	559.124,842 254.969,795	17.974
2	559.124,842 254.969,795	3	559.123,376 254.970,638	1.69
3	559.123,376 254.970,638	4	558.449,036 253.880,225	1282.083
4	558.449,036 253.880,225	5	558.466,16 253.870,542	19.672
5	558.466,16 253.870,542	1	559.140,371 254.960,745	1281.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.913	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34858, din 08/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA DUMITRITA** 2) **POPESCU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

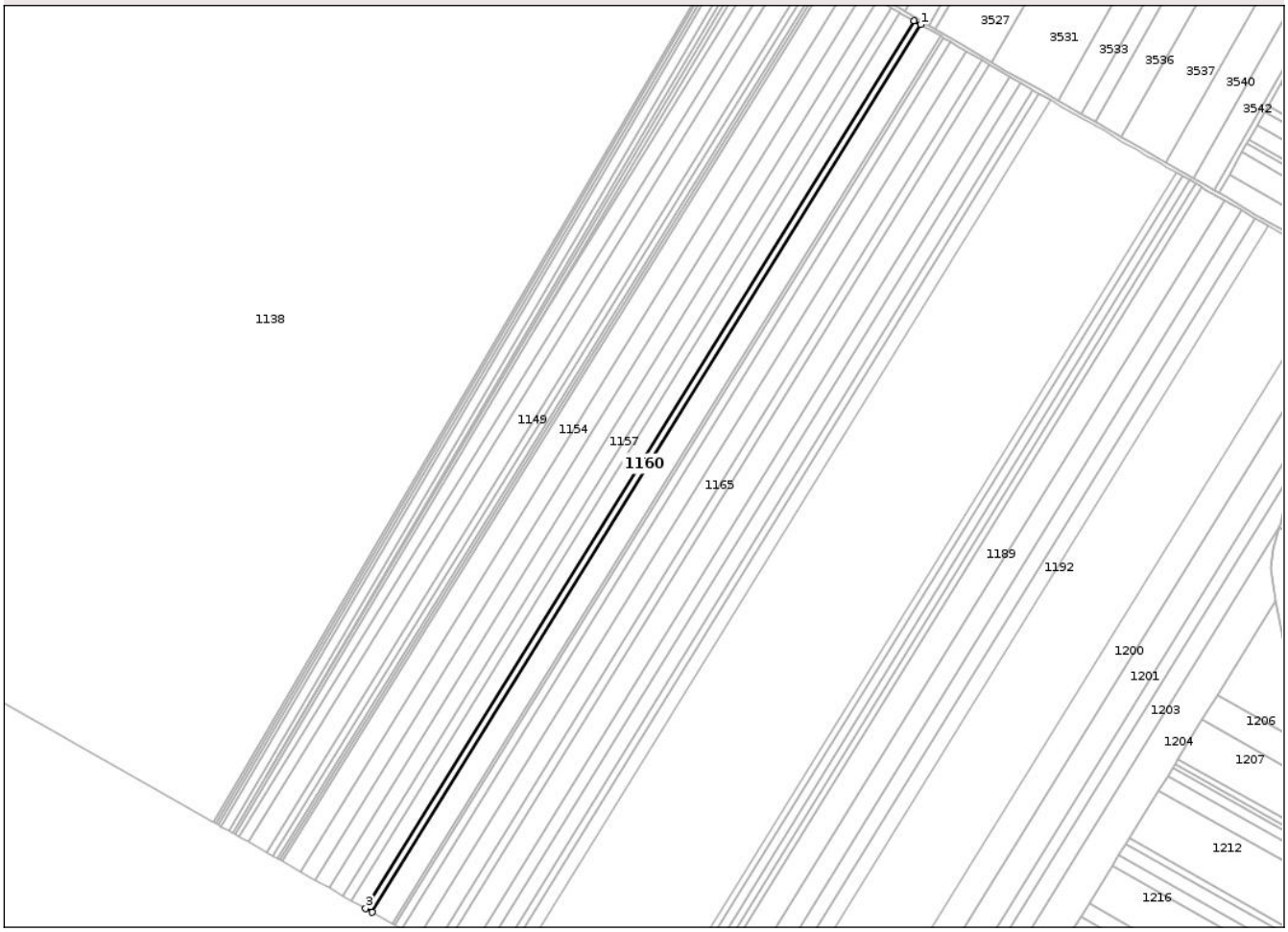
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.913	11	42/15	-	IN TP T 8.9.37 SA DUNAREA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.148,438 254.956,118	2	559.140,371 254.960,745	9.299
2	559.140,371 254.960,745	3	558.466,16 253.870,542	1281.836
3	558.466,16 253.870,542	4	558.474,256 253.865,965	9.3
4	558.474,256 253.865,965	1	559.148,438 254.956,118	1281.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18524, din 23/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIRVU FLORICAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

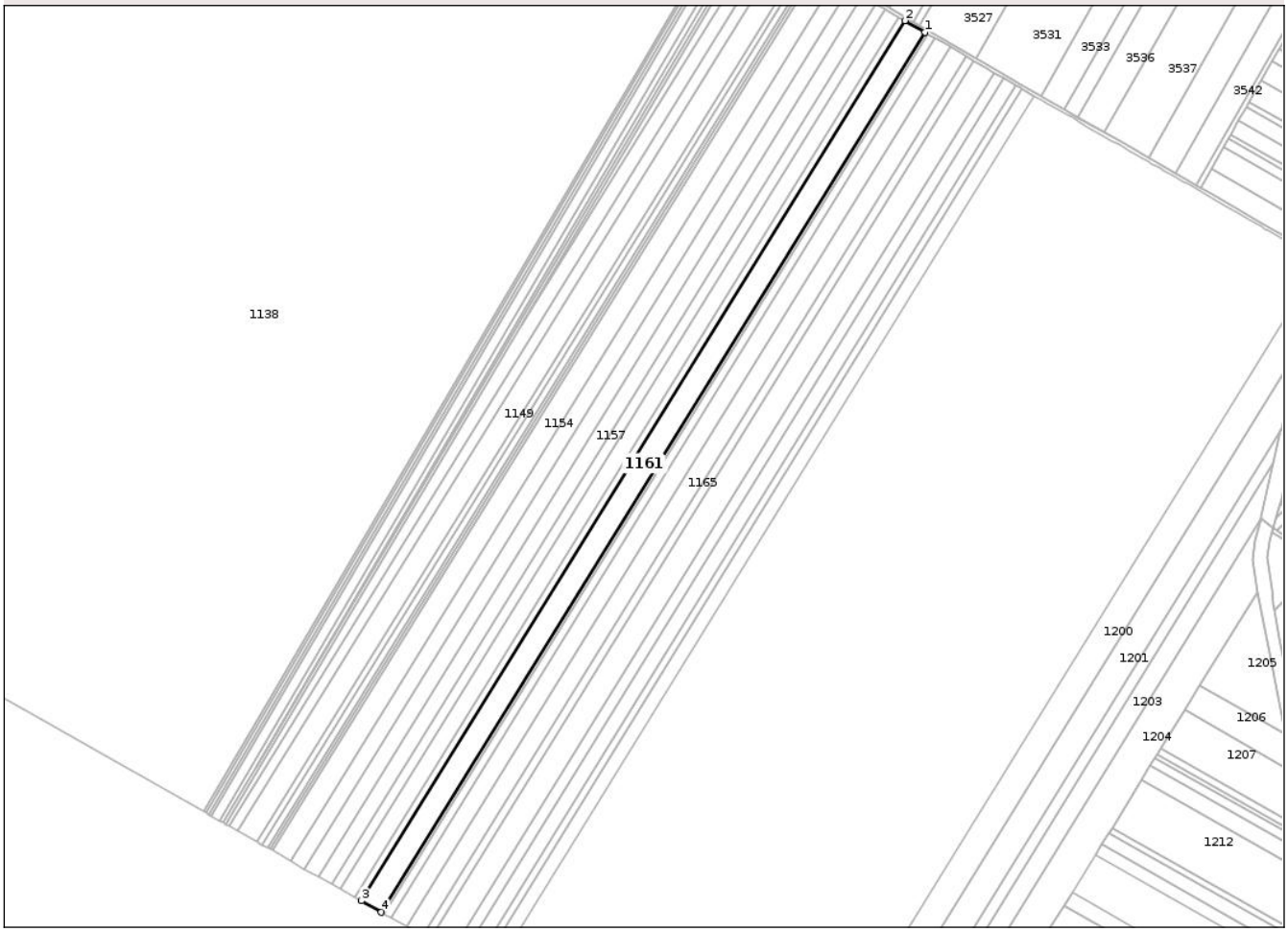
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.500	11	42/16	-	IN TP 1.2.3.4.5.8.4.31.36.12.104.102.36.35. 120.128

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.173,02 254.941,719	2	559.148,438 254.956,118	28.489
2	559.148,438 254.956,118	3	558.474,256 253.865,965	1281.778
3	558.474,256 253.865,965	4	558.499,067 253.851,935	28.503
4	558.499,067 253.851,935	1	559.173,02 254.941,719	1281.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22912, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURMAC STAN** 2) **RADU GHERGHINA** 3) **TURMAC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

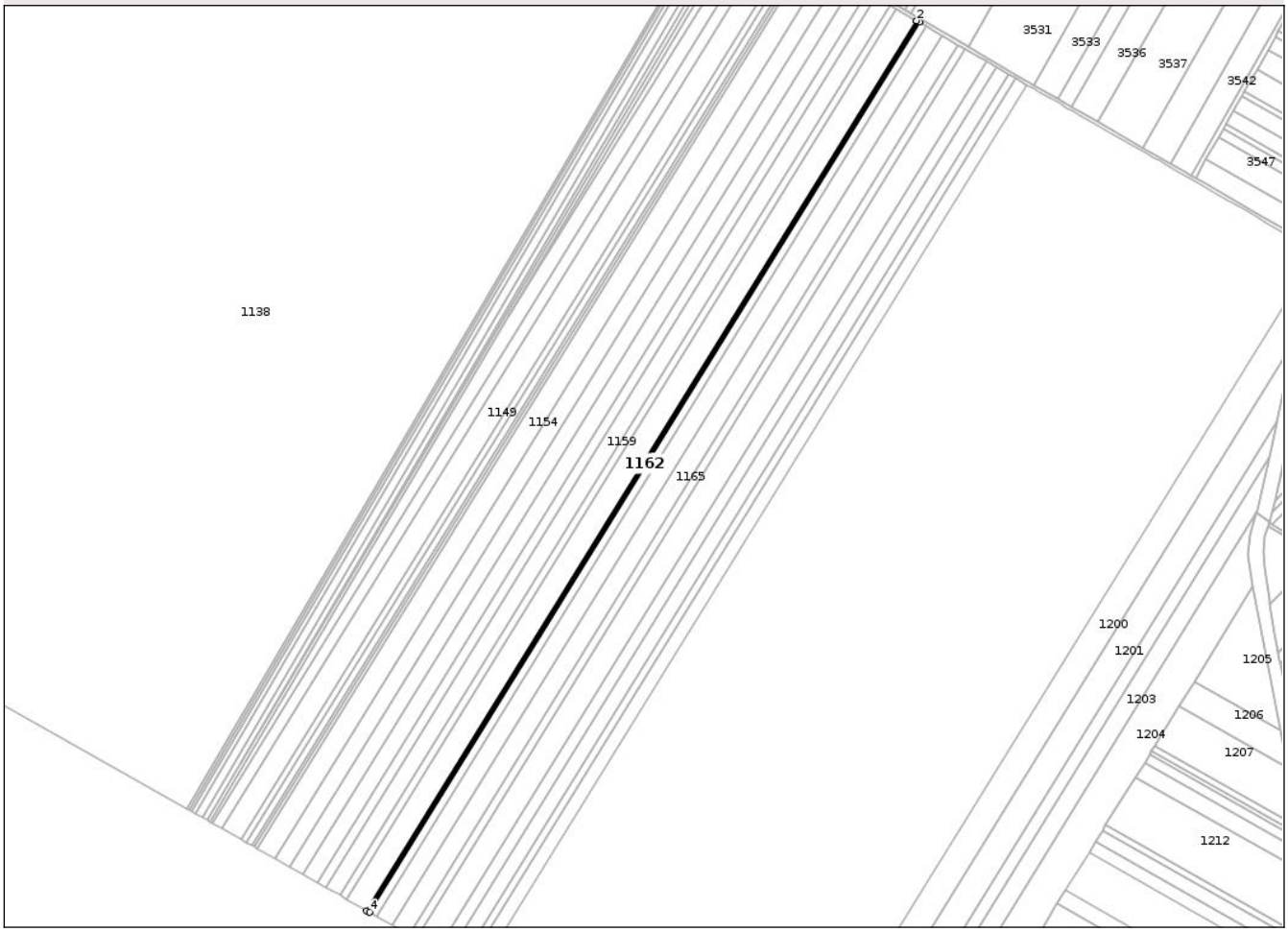
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42/17	-	-	IN TP T 1...5.7...10.19.20.30.45.38 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.176,392 254.939,754	2	559.173,02 254.941,719	3.903
2	559.173,02 254.941,719	3	558.499,067 253.851,935	1281.343
3	558.499,067 253.851,935	4	558.502,467 253.850,012	3.906
4	558.502,467 253.850,012	1	559.176,392 254.939,754	1281.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22912, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURMAC STAN** 2) **RADU GHERGHINA** 3) **TURMAC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

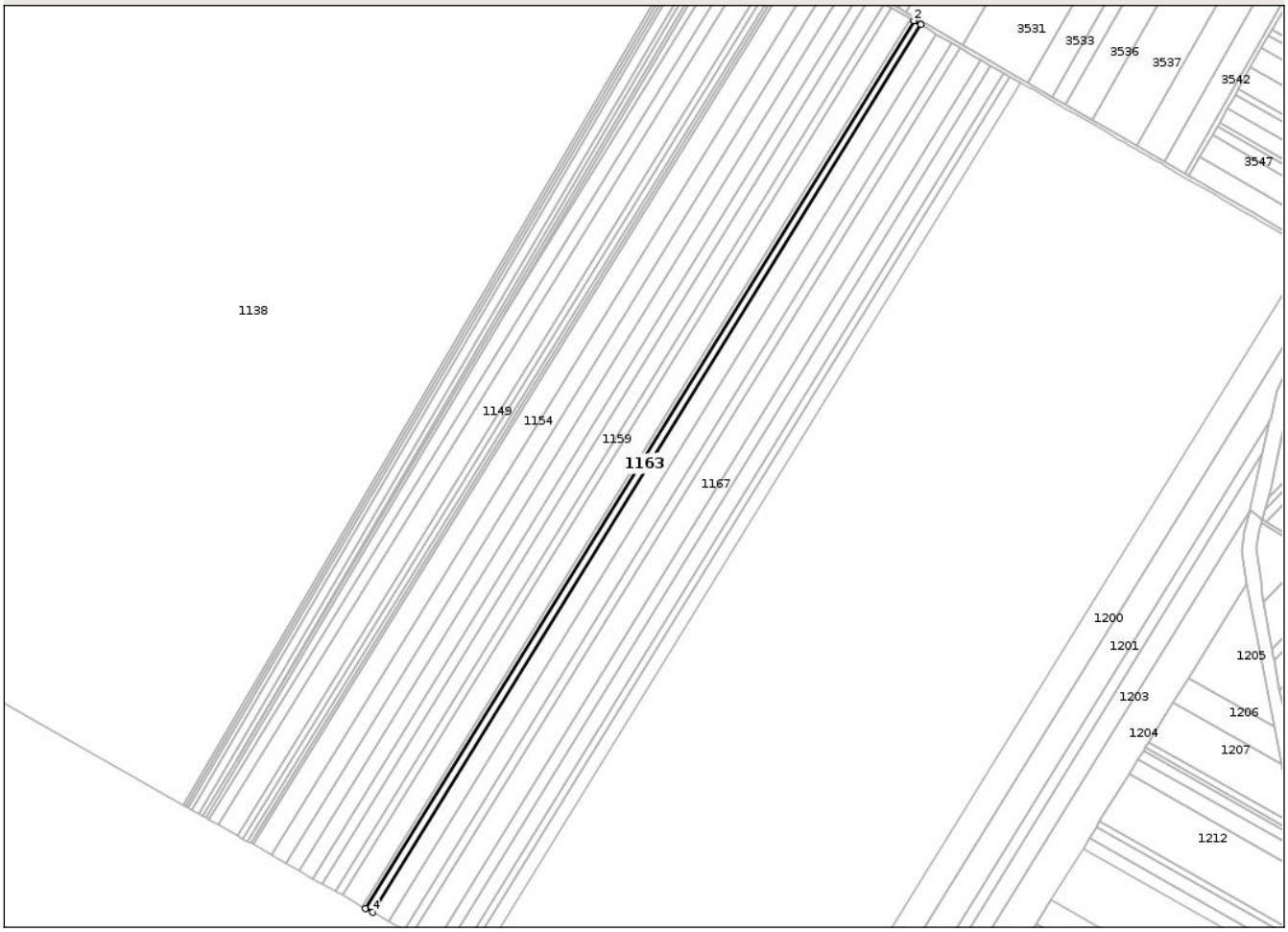
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.600	11	42/18	-	IN TP T 1...5.7...10.19.20.30.45.38 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.184,892 254.934,8	2	559.176,392 254.939,754	9.838
2	559.176,392 254.939,754	3	558.502,467 253.850,012	1281.293
3	558.502,467 253.850,012	4	558.511,034 253.845,168	9.842
4	558.511,034 253.845,168	1	559.184,892 254.934,8	1281.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116281, din 05/06/2006 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIELEANU N MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

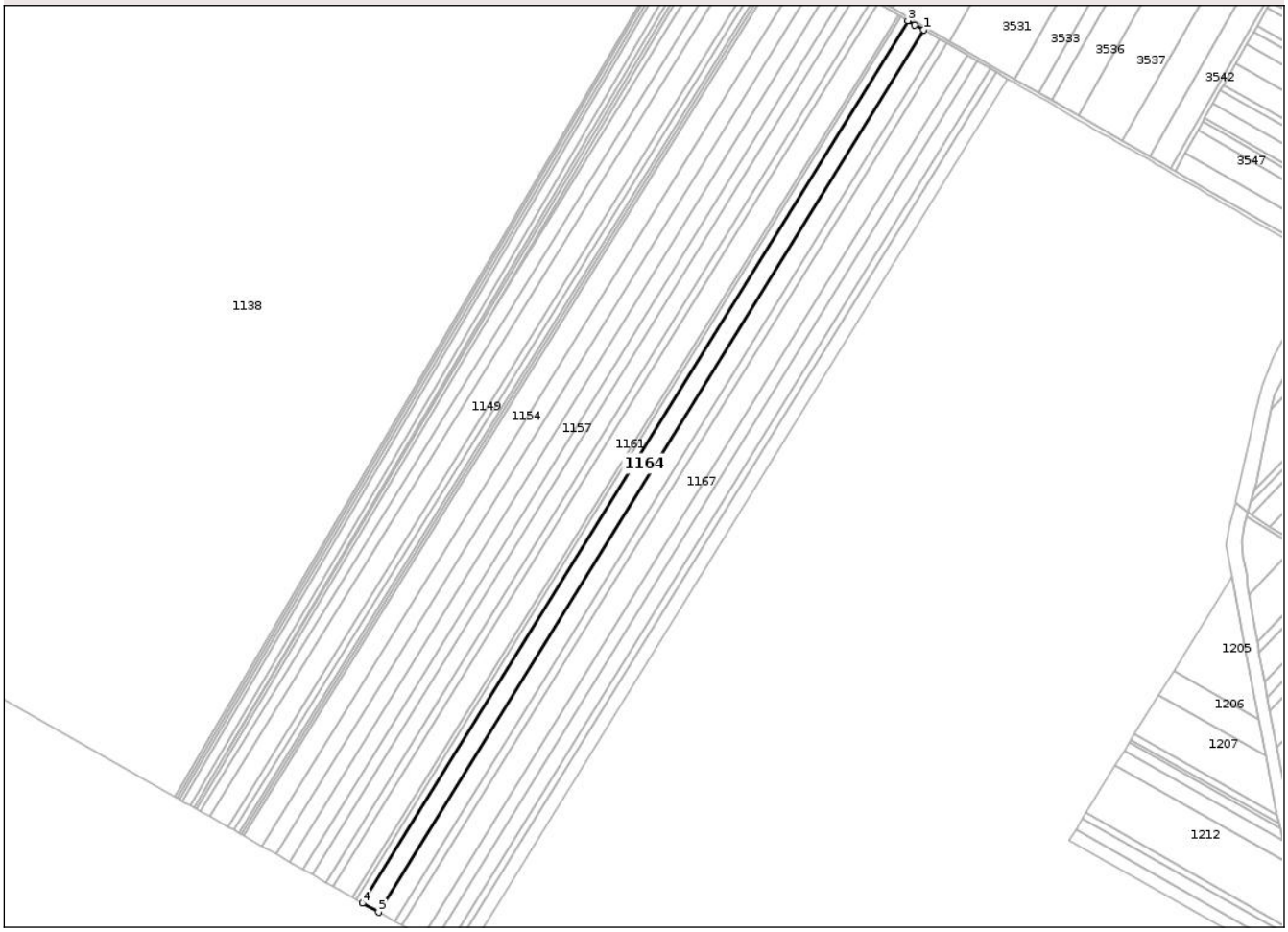
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.900	11	42/19	-	IN TP SA VICTORIA T 1... 11.14.18.19.20.21.30.31.35.36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.204,393 254.923,442	2	559.193,738 254.929,645	12.329
2	559.193,738 254.929,645	3	559.184,892 254.934,8	10.239
3	559.184,892 254.934,8	4	558.511,034 253.845,168	1281.165
4	558.511,034 253.845,168	5	558.530,687 253.834,055	22.577
5	558.530,687 253.834,055	1	559.204,393 254.923,442	1280.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116281, din 05/06/2006 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 186/10.10.2015-BN IOANA LILIANA VLASCEANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PEIA LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

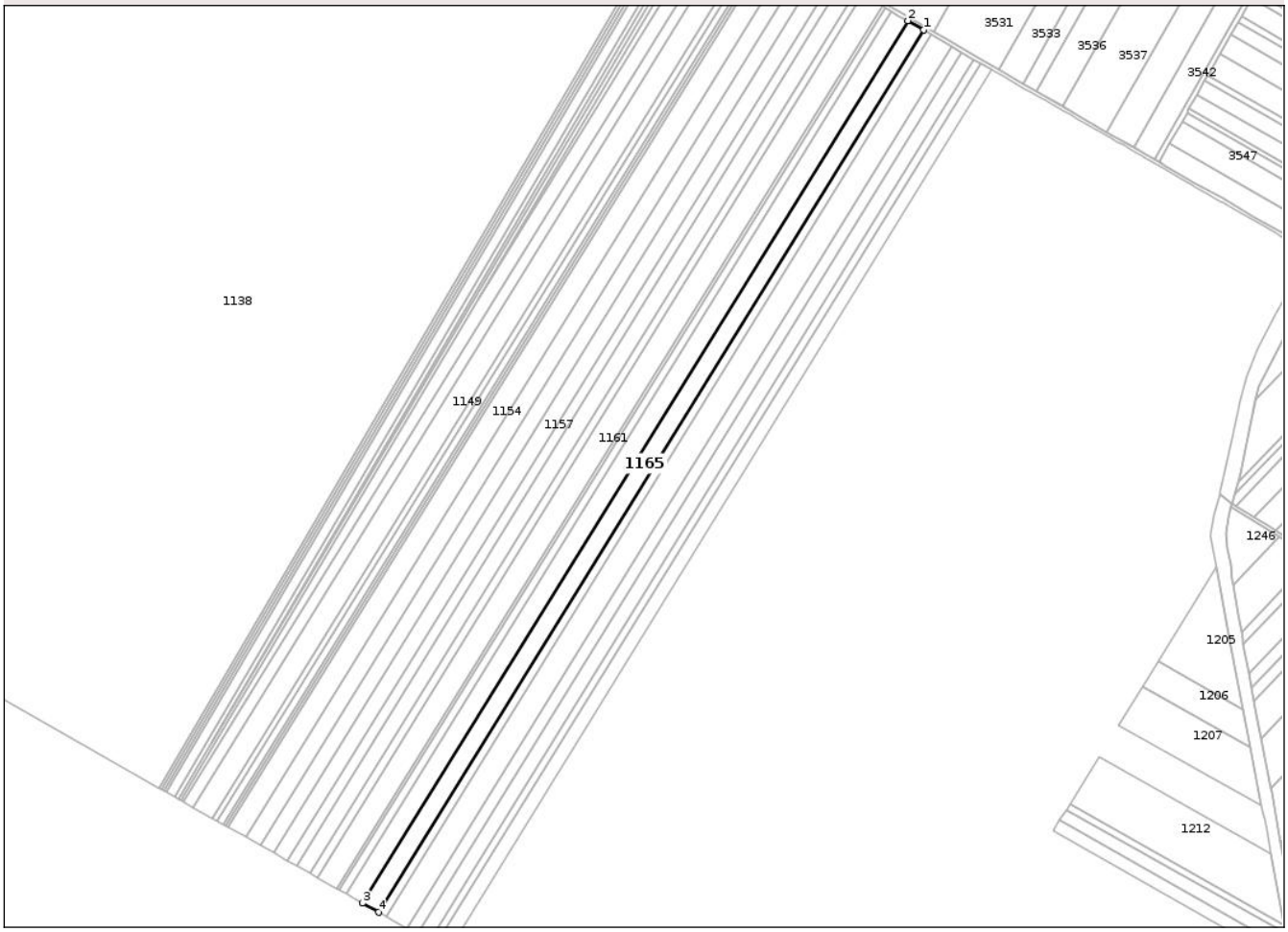
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.900	11	42/20	-	IN TP SA VICTORIA T 1... 11.14.18.19.20.21.30.31.35.36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.223,901 254.912,084	2	559.204,393 254.923,442	22.573
2	559.204,393 254.923,442	3	558.530,687 253.834,055	1280.876
3	558.530,687 253.834,055	4	558.550,345 253.822,94	22.583
4	558.550,345 253.822,94	1	559.223,901 254.912,084	1280.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34817, din 01/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONILA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

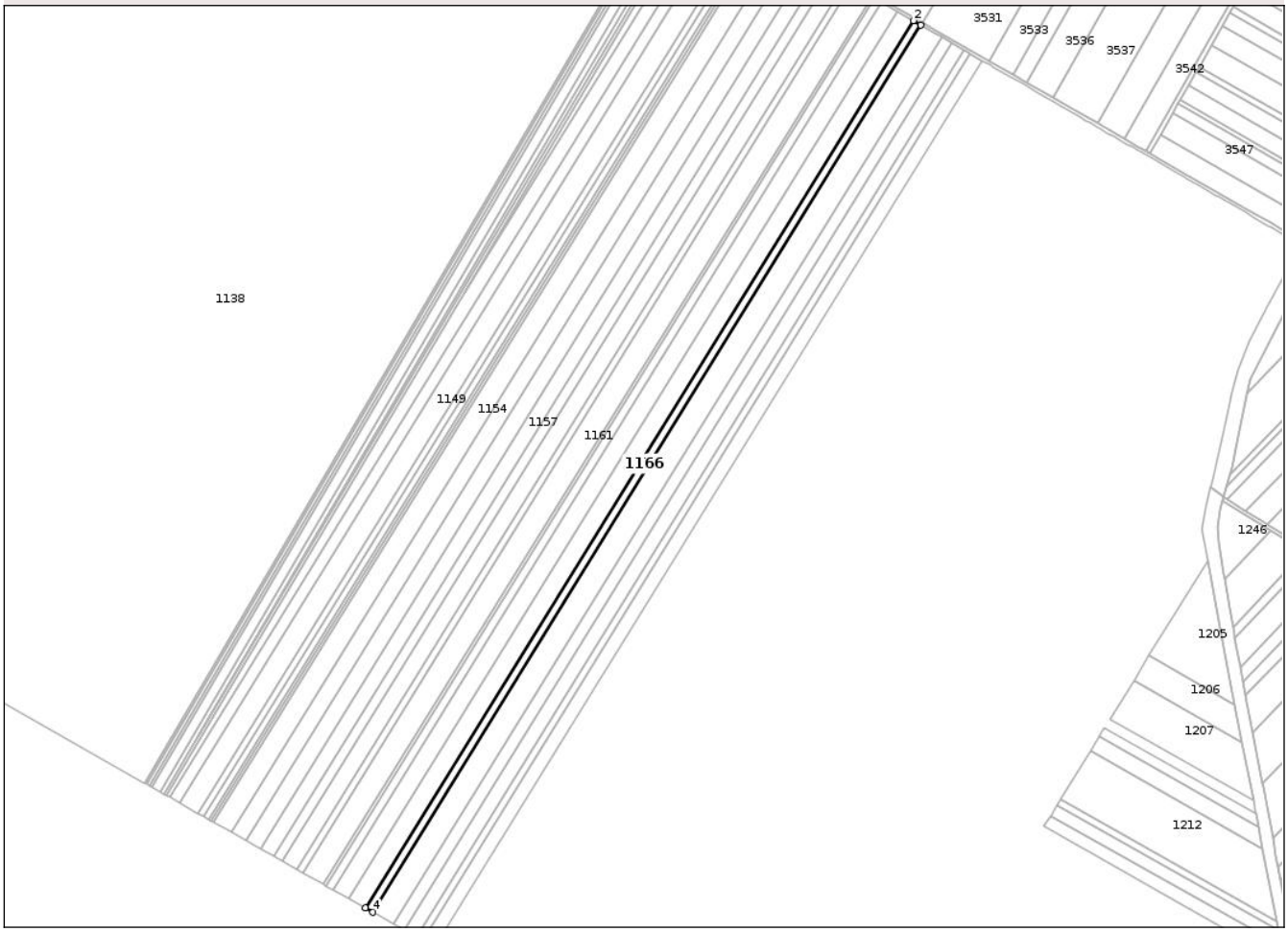
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.800	11	42/21	-	IN TP SA VICTORIA T 1.2.3.4.20.36.35.8.7.5.9.10.20.31 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.233,218 254.906,66	2	559.223,901 254.912,084	10.781
2	559.223,901 254.912,084	3	558.550,345 253.822,94	1280.59
3	558.550,345 253.822,94	4	558.559,733 253.817,631	10.785
4	558.559,733 253.817,631	1	559.233,218 254.906,66	1280.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20474, din 13/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SFEATCU PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

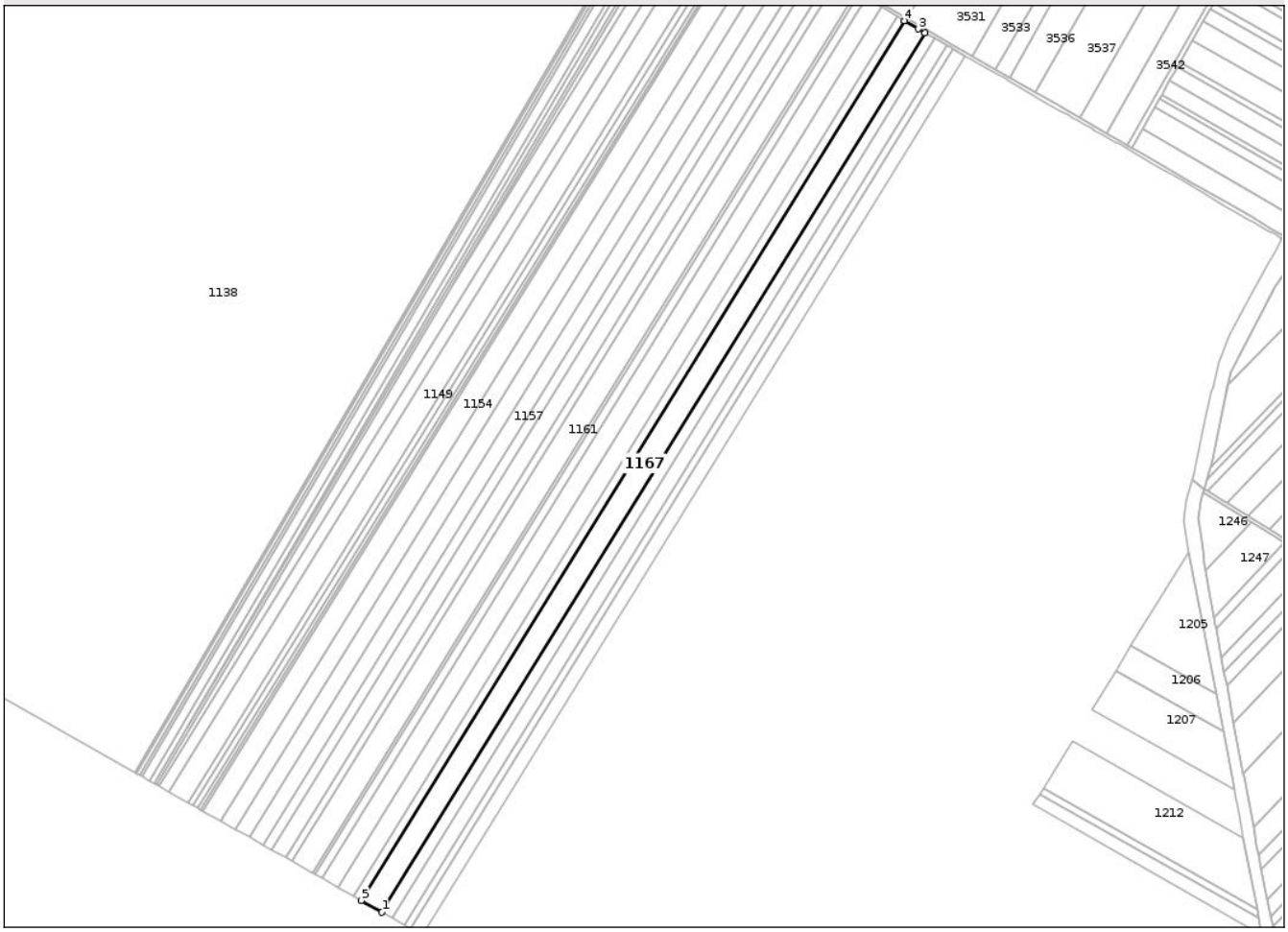
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.800	11	42/22	-	IN TP SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.585,453 253.803,087	2	559.258,744 254.891,801	1280.085
2	559.258,744 254.891,801	3	559.250,646 254.896,512	9.368
3	559.250,646 254.896,512	4	559.233,218 254.906,66	20.168
4	559.233,218 254.906,66	5	558.559,733 253.817,631	1280.455
5	558.559,733 253.817,631	1	558.585,453 253.803,087	29.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27734, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA GHEORGHE** 2) **OPREA ELENA** 3) **CIRJALIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

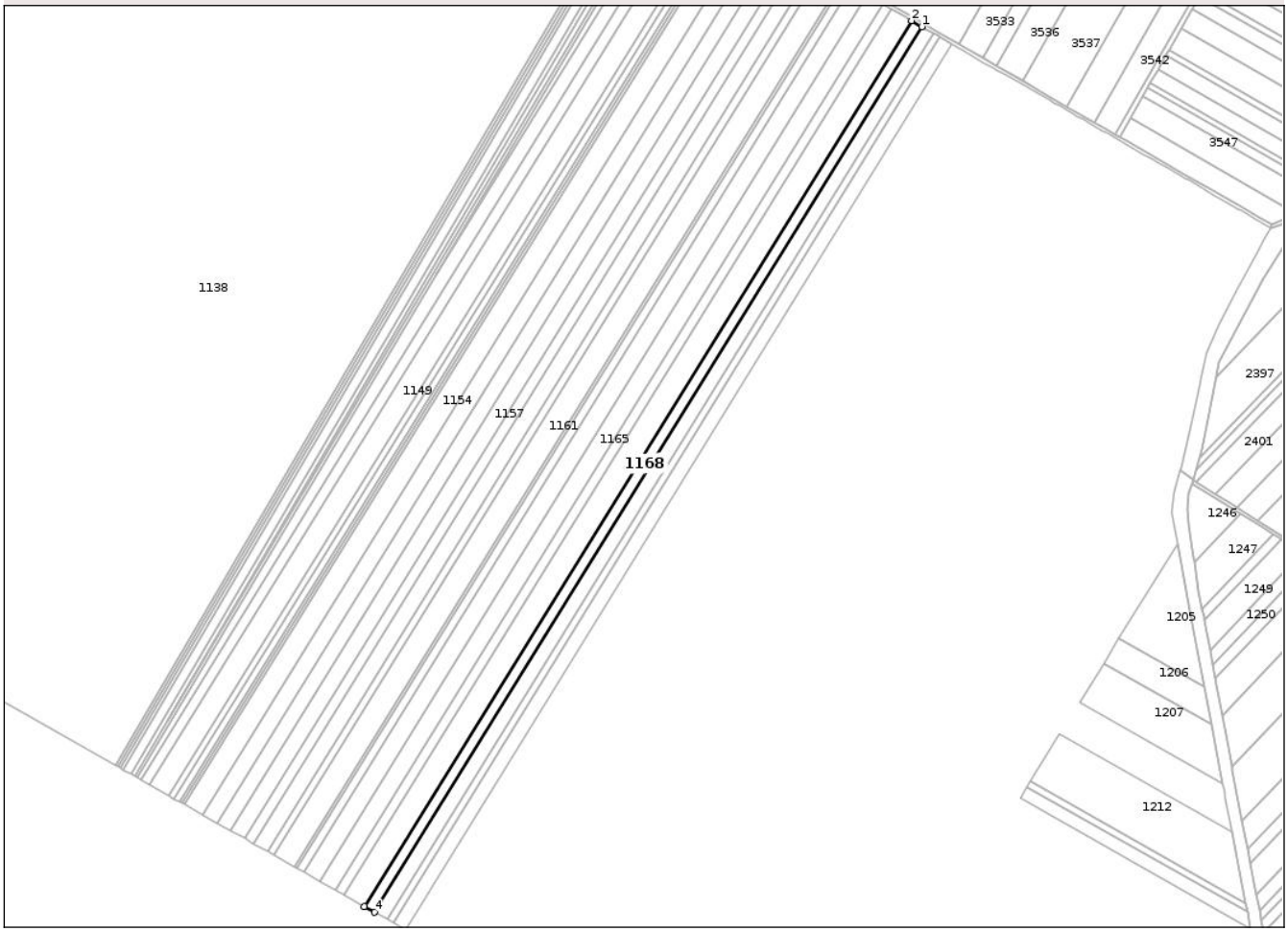
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.500	11	42/23	-	IN TP T 1..10.19.20.30.35.36Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.271,24 254.884,53	2	559.258,744 254.891,801	14.458
2	559.258,744 254.891,801	3	558.585,453 253.803,087	1280.085
3	558.585,453 253.803,087	4	558.598,044 253.795,968	14.464
4	558.598,044 253.795,968	1	559.271,24 254.884,53	1279.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22917, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU ST IVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

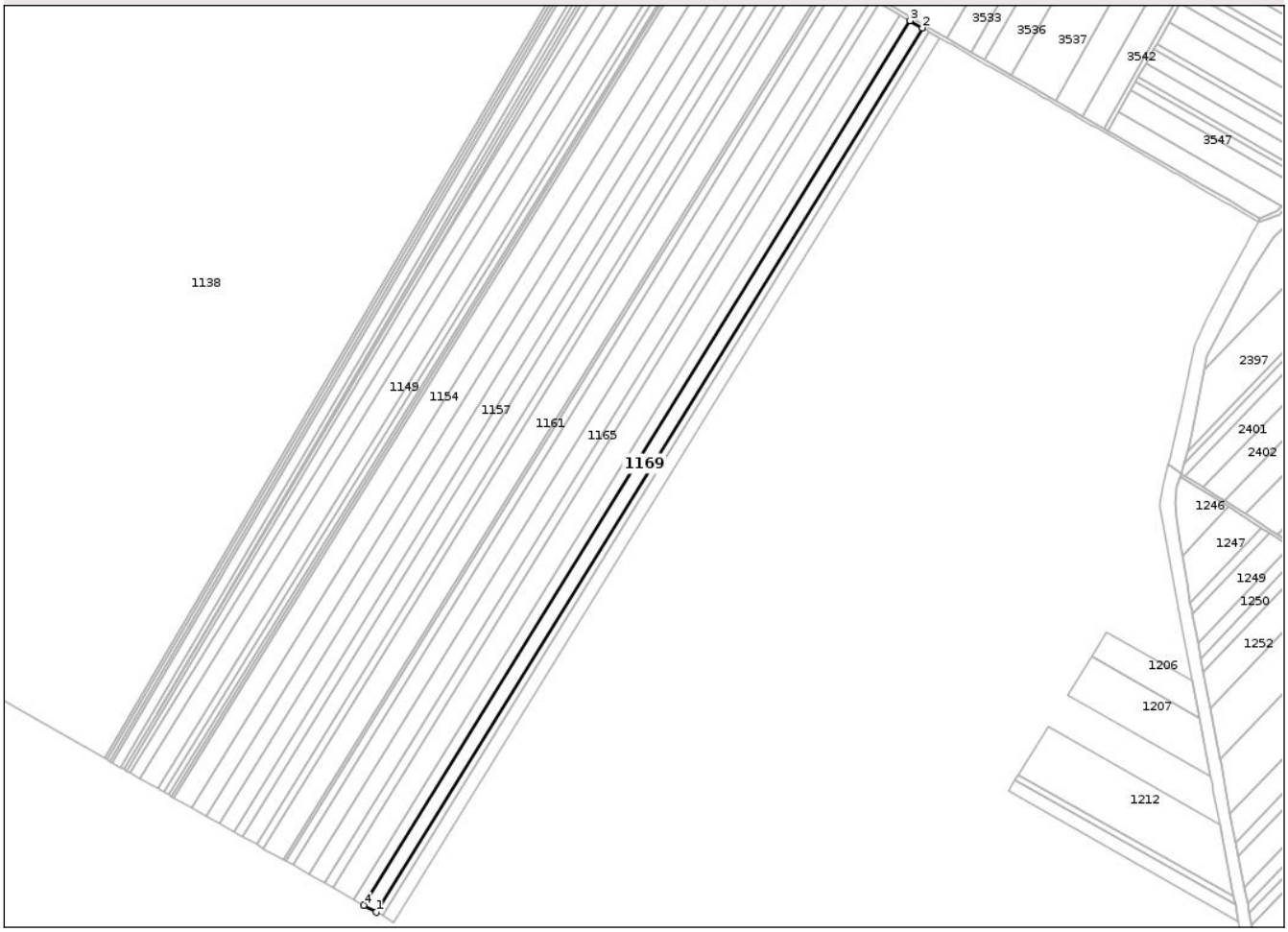
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	11	42/24	-	IN TP 1...5.7...10.19.20.30.35.36Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.613,36 253.787,307	2	559.286,441 254.875,686	1279.69
2	559.286,441 254.875,686	3	559.271,24 254.884,53	17.586
3	559.271,24 254.884,53	4	558.598,044 253.795,968	1279.906
4	558.598,044 253.795,968	1	558.613,36 253.787,307	17.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22917, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU ST IVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

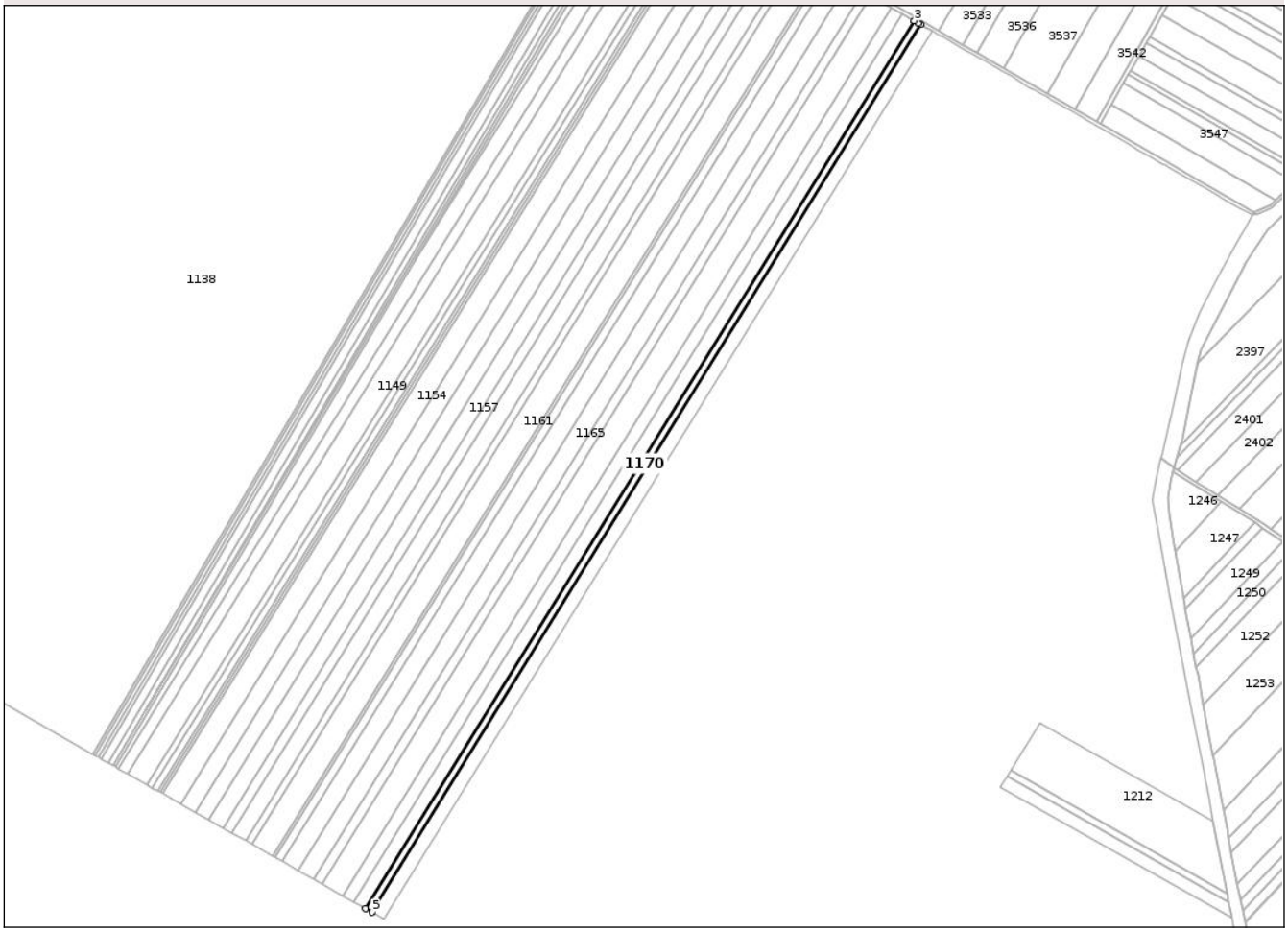
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	11	42/25	-	IN TP T 1...5.7...10.14.20.30.35.36 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.294,025 254.871,306	2	559.291,278 254.872,872	3.161
2	559.291,278 254.872,872	3	559.286,441 254.875,686	5.596
3	559.286,441 254.875,686	4	558.613,36 253.787,307	1279.69
4	558.613,36 253.787,307	5	558.620,984 253.782,996	8.758

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.620,984 253.782,996	1	559.294,025 254.871,306	1279.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18575, din 26/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLETANU M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

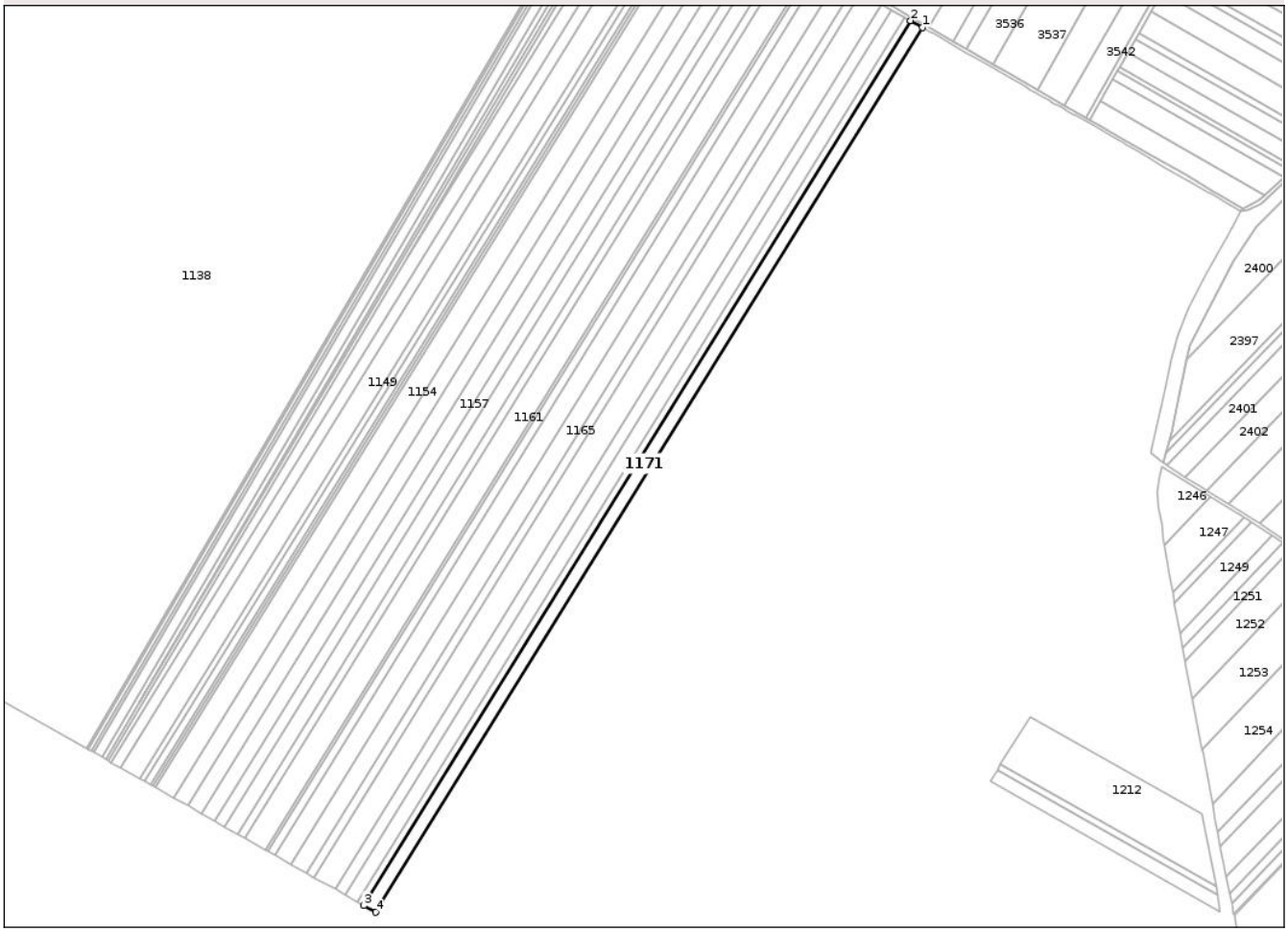
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.300	11	42/26	-	IN TP T 1...5.7...19.20.30.36.35 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.308,497 254.863,06	2	559.294,025 254.871,306	16.657
2	559.294,025 254.871,306	3	558.620,984 253.782,996	1279.611
3	558.620,984 253.782,996	4	558.635,485 253.774,796	16.659
4	558.635,485 253.774,796	1	559.308,497 254.863,06	1279.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27720, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTEA ANASTASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

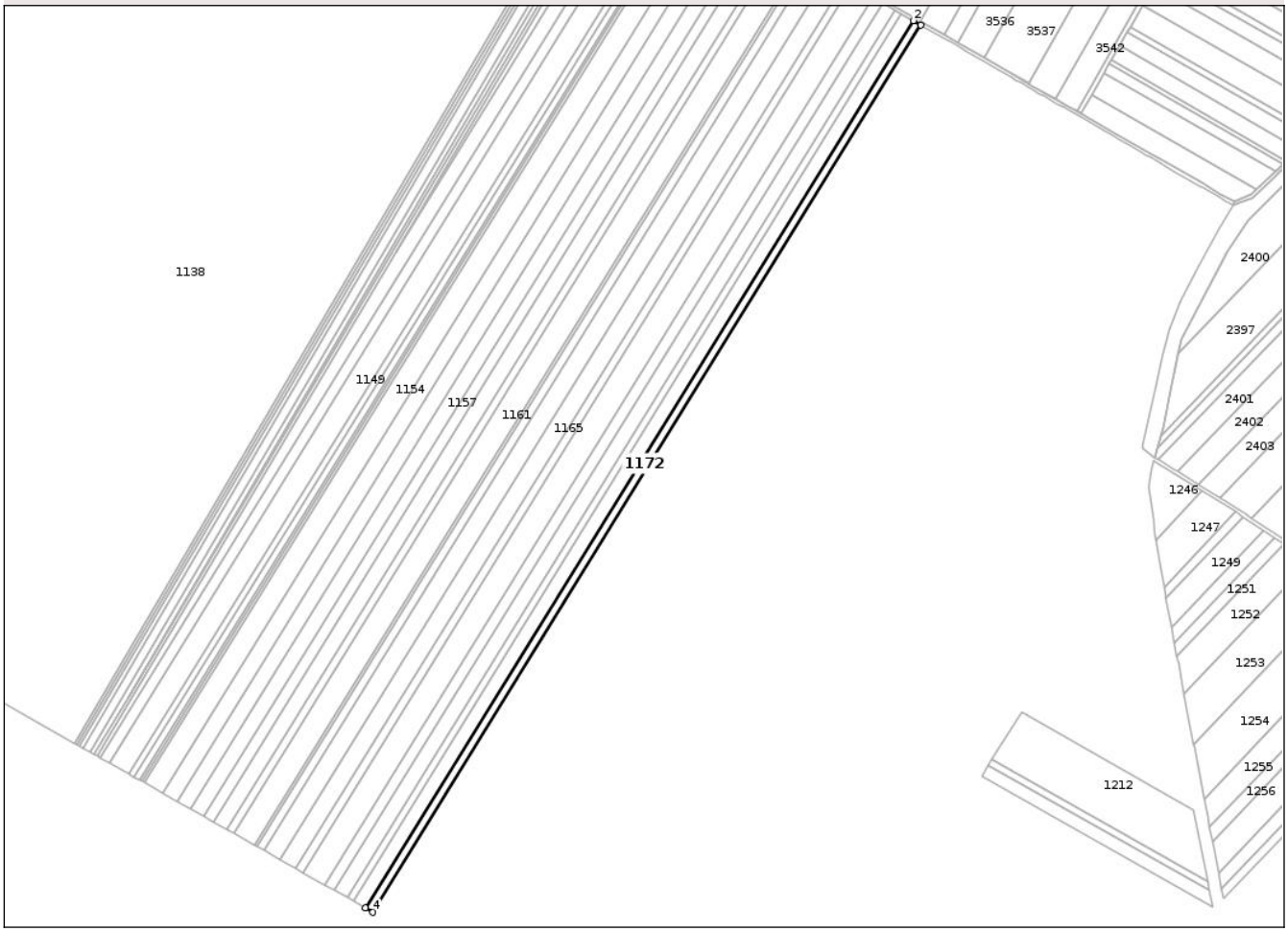
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	11	42/27	-	IN TP T 1-10.19.20.30.31.35.36Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.318,01 254.857,64	2	559.308,497 254.863,06	10.949
2	559.308,497 254.863,06	3	558.635,485 253.774,796	1279.556
3	558.635,485 253.774,796	4	558.645,017 253.769,407	10.95
4	558.645,017 253.769,407	1	559.318,01 254.857,64	1279.52

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29715, din 07/11/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 1050/08.09.1994 -NOTARIATUL DE STAT GIURGIU,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 3/14.01.2013-BNP MILU CALIN PETRU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULESCU MARIAN GAVRILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

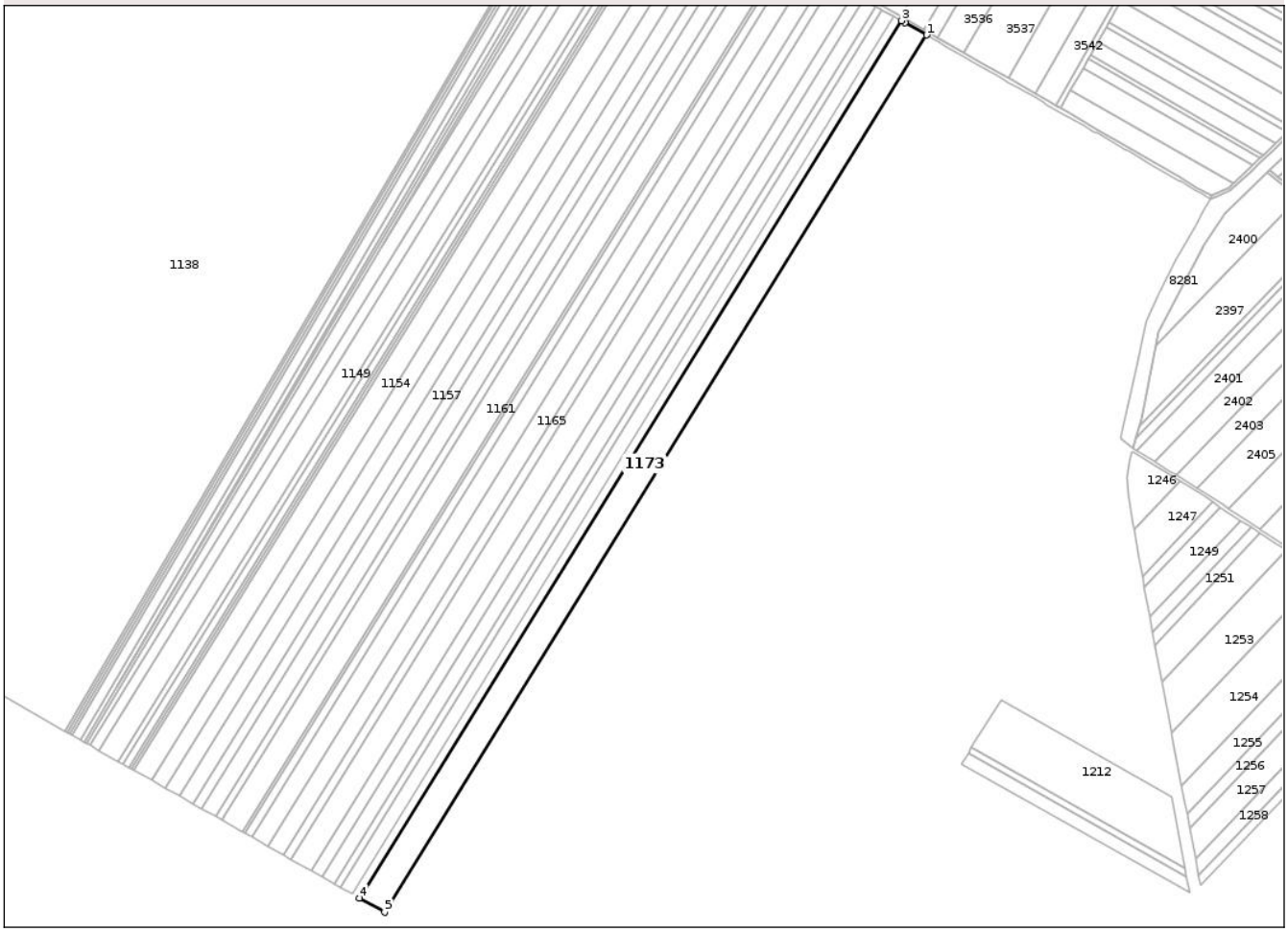
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.500	11	42/28	-	IN TP SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.348,867 254.839,922	2	559.322,09 254.855,315	30.886
2	559.322,09 254.855,315	3	559.318,01 254.857,64	4.696
3	559.318,01 254.857,64	4	558.645,017 253.769,407	1279.52
4	558.645,017 253.769,407	5	558.675,998 253.751,888	35.591
5	558.675,998 253.751,888	1	559.348,867 254.839,922	1279.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20469, din 13/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU ELENA** 2) **MARCU VENERA** 3) **VLAD F ION** 4) **VOICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

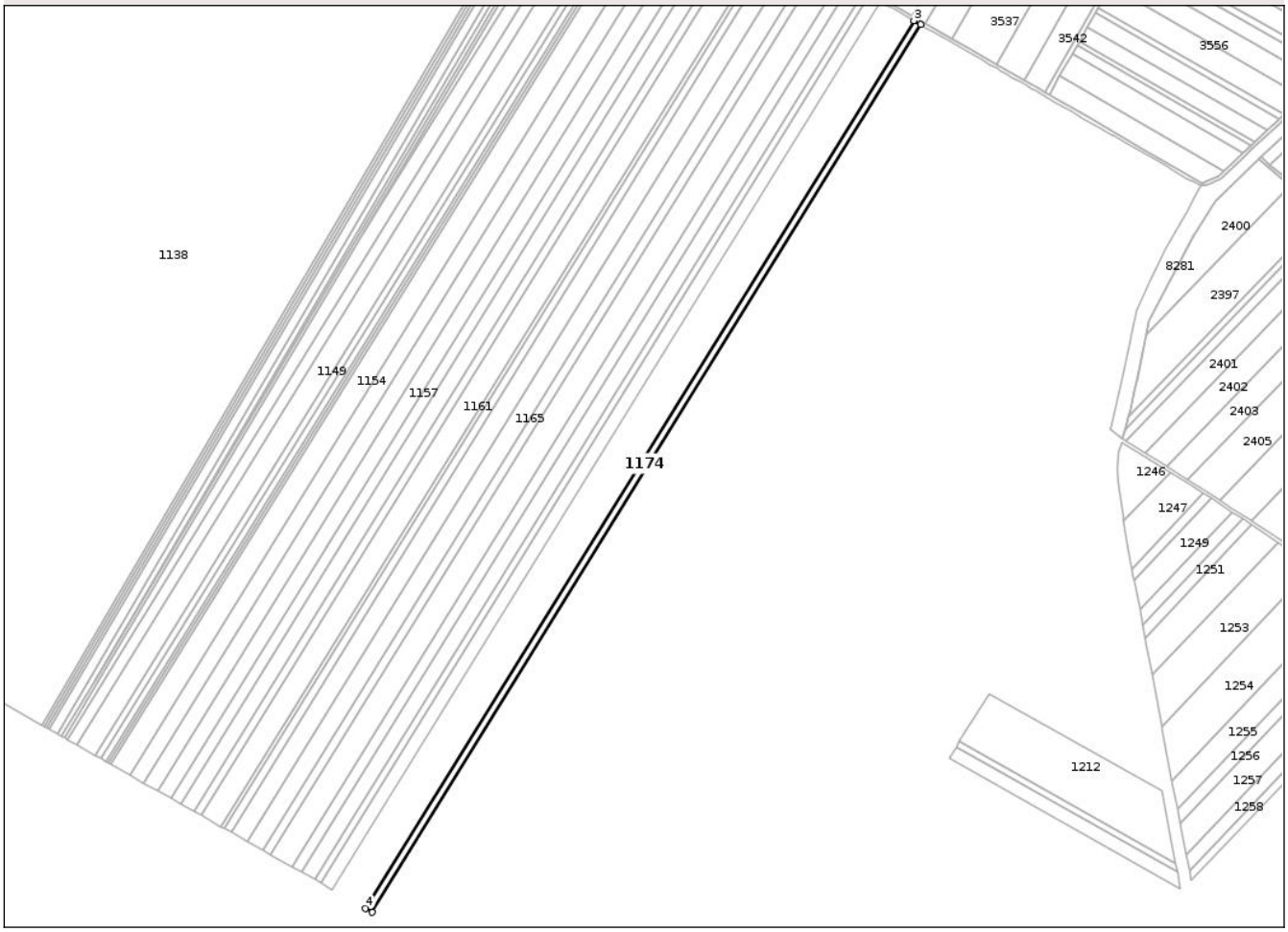
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.200	11	42/29	-	IN TP SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.684,306 253.747,19	2	559.357,14 254.835,167	1279.218
2	559.357,14 254.835,167	3	559.348,867 254.839,922	9.542
3	559.348,867 254.839,922	4	558.675,998 253.751,888	1279.285
4	558.675,998 253.751,888	1	558.684,306 253.747,19	9.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22989, din 29/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CEAPA PAUN** 2) **NEATU ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

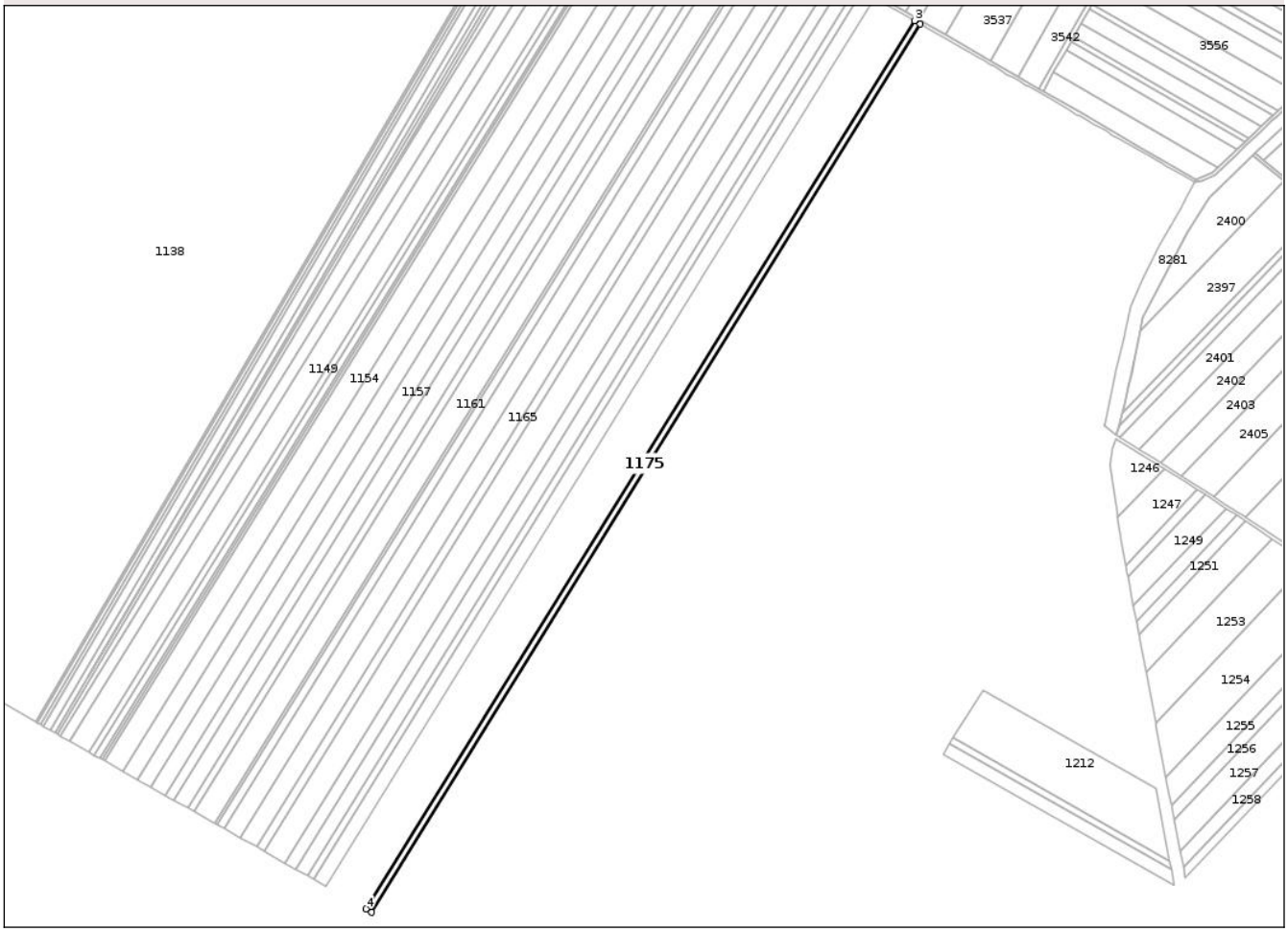
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	11	42/30	-	IN TP T 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.19.20.30.35.36 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.691,66 253.743,032	2	559.364,463 254.830,956	1279.158
2	559.364,463 254.830,956	3	559.357,14 254.835,167	8.448
3	559.357,14 254.835,167	4	558.684,306 253.747,19	1279.218
4	558.684,306 253.747,19	1	558.691,66 253.743,032	8.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22989, din 29/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CEAPA PAUN** 2) **NEATU ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

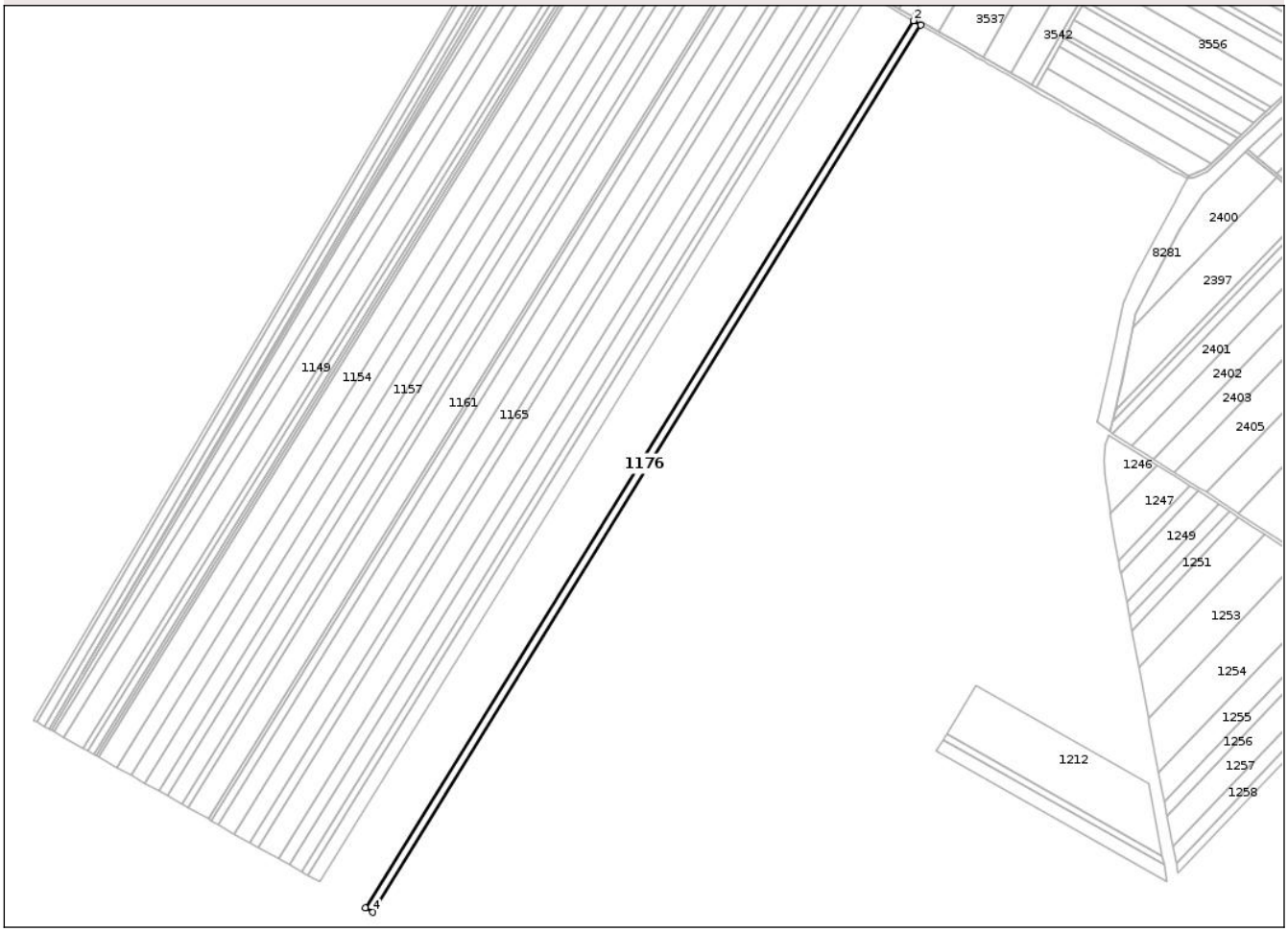
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.300	11	42/31	-	IN TP T 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.19.20.30.35.36 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.373,482 254.825,772	2	559.364,463 254.830,956	10.403
2	559.364,463 254.830,956	3	558.691,66 253.743,032	1279.158
3	558.691,66 253.743,032	4	558.700,718 253.737,91	10.406
4	558.700,718 253.737,91	1	559.373,482 254.825,772	1279.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4290, din 09/11/1992 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 5/22. 01.2014-BIN PANA RUXANDRA MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITROI NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

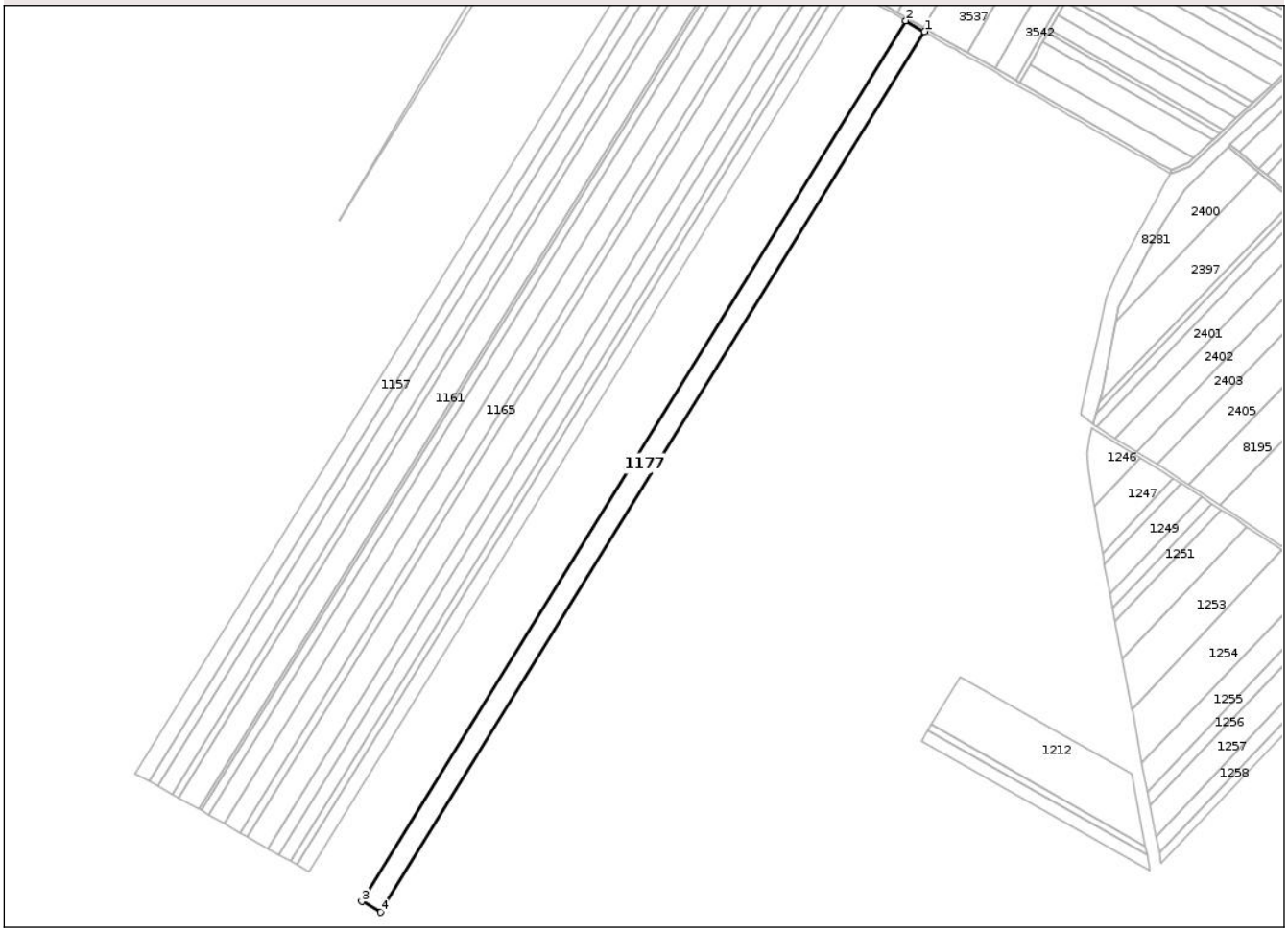
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.500	11	42/32	-	IN TP SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.396,88 254.812,322	2	559.373,482 254.825,772	26.988
2	559.373,482 254.825,772	3	558.700,718 253.737,91	1279.084
3	558.700,718 253.737,91	4	558.724,217 253.724,622	26.996
4	558.724,217 253.724,622	1	559.396,88 254.812,322	1278.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4277, din 05/11/1992 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU NICULINA** 2) **ZAHARIA NELA** 3) **MITROI DAVILAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

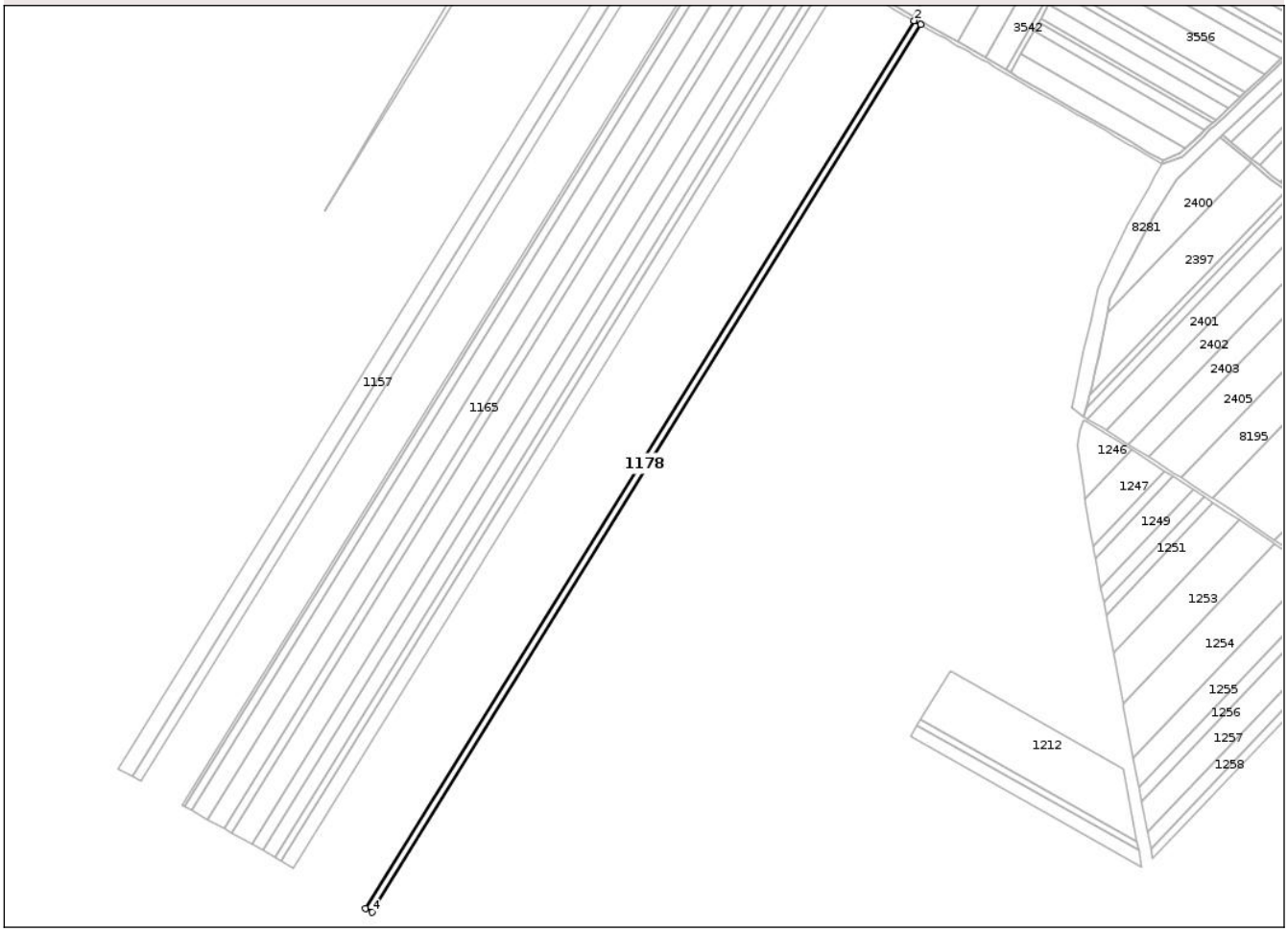
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	1142/33	-	-	IN TP SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.404,612 254.807,876	2	559.396,88 254.812,322	8.919
2	559.396,88 254.812,322	3	558.724,217 253.724,622	1278.892
3	558.724,217 253.724,622	4	558.731,983 253.720,231	8.921
4	558.731,983 253.720,231	1	559.404,612 254.807,876	1278.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34828, din 01/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 12/07.02.2024 -SPN DURBAC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU DIANA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

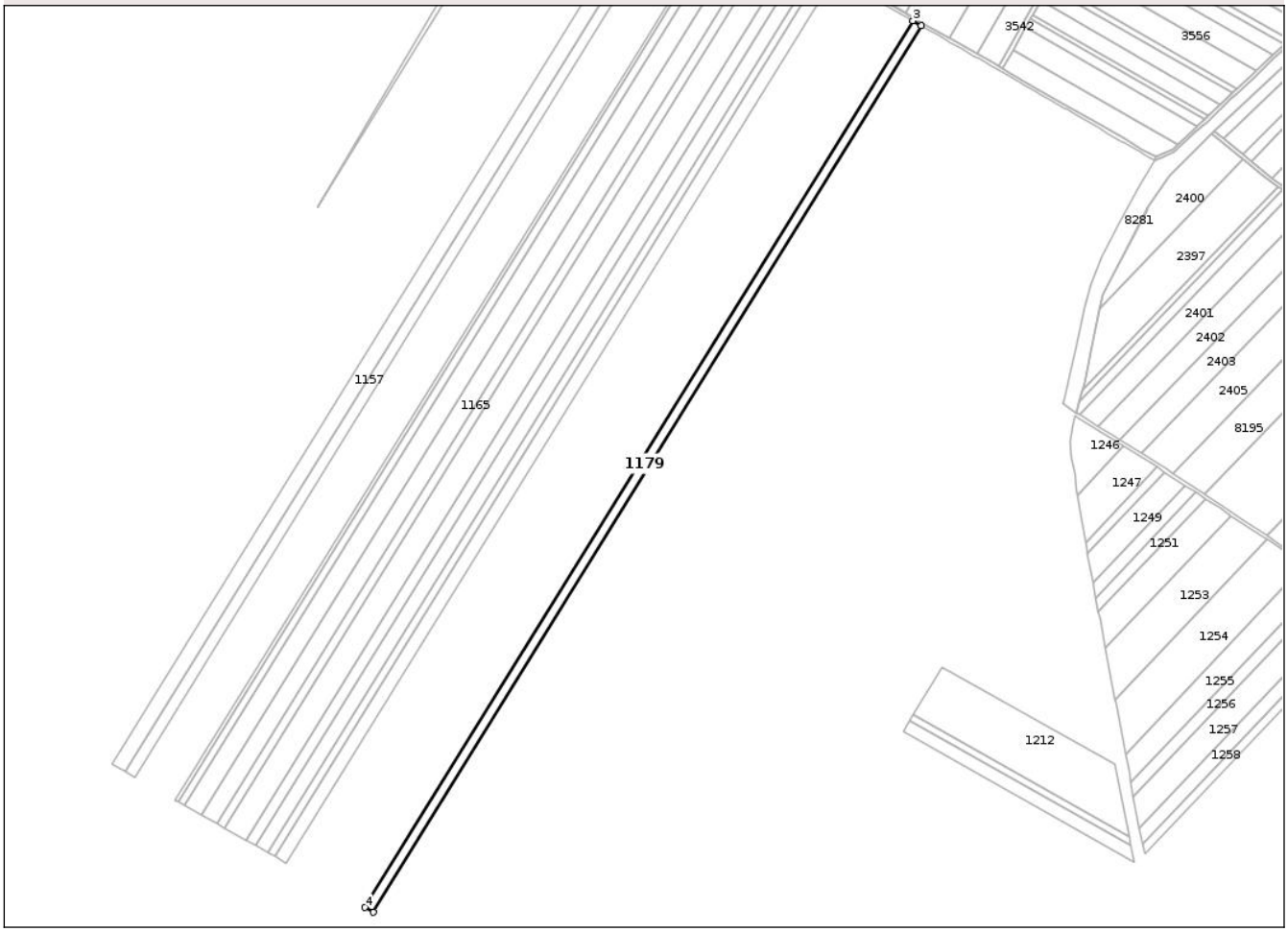
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	11	42/34	-	IN TP SA VICTORIA T 1.2.3.4.30.36.35.8.7.5.9.10.19.20.31 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.742,201 253.714,453	2	559.414,786 254.802,028	1278.745
2	559.414,786 254.802,028	3	559.404,612 254.807,876	11.736
3	559.404,612 254.807,876	4	558.731,983 253.720,231	1278.829
4	558.731,983 253.720,231	1	558.742,201 253.714,453	11.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27715, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINA ILIE** 2) **STATE GINA** 3) **ZANE MARITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

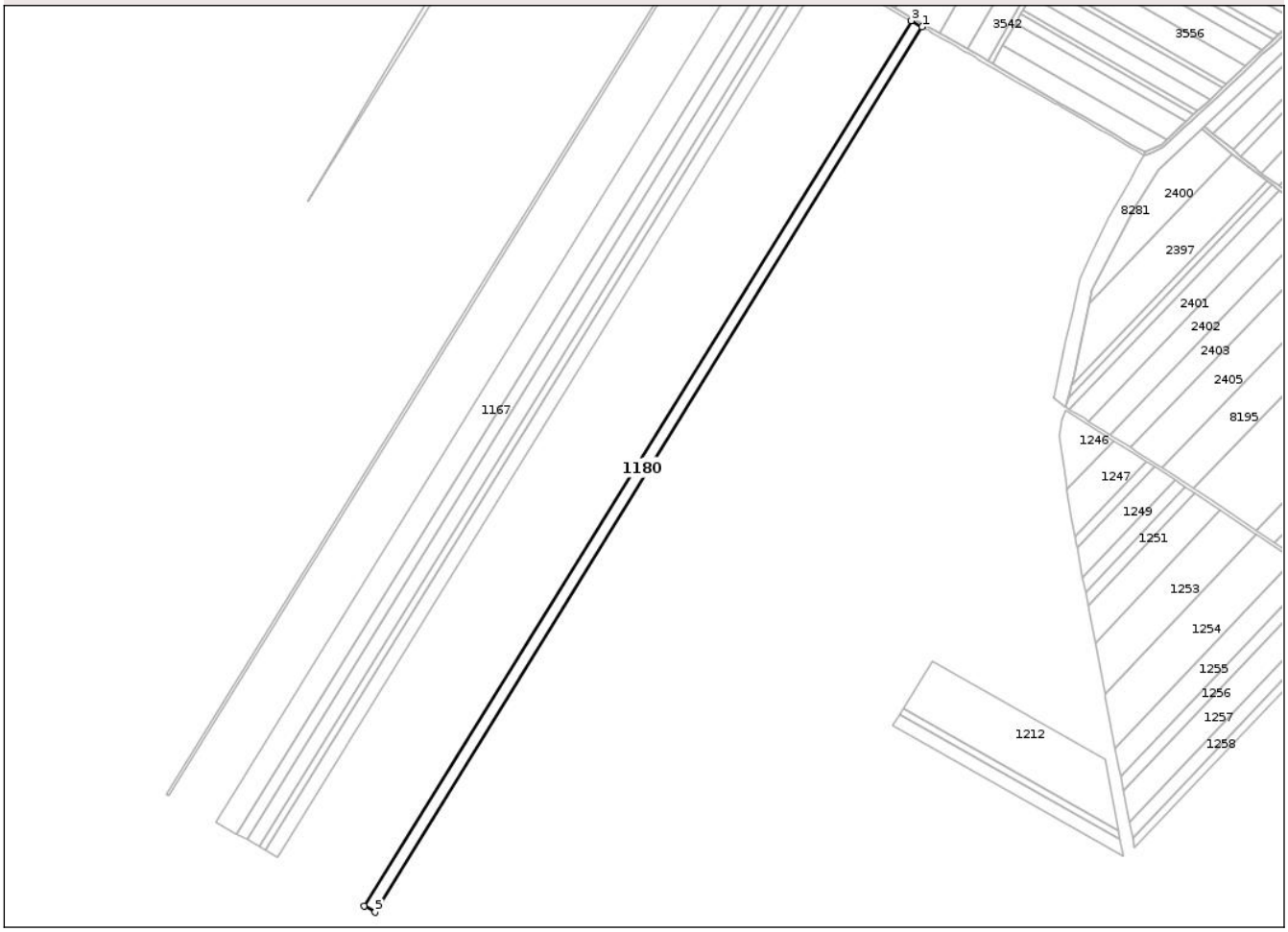
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.700	11	42/35	-	IN TP SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.428,145 254.794,338	2	559.415,538 254.801,595	14.547
2	559.415,538 254.801,595	3	559.414,786 254.802,028	0.867
3	559.414,786 254.802,028	4	558.742,201 253.714,453	1278.745
4	558.742,201 253.714,453	5	558.755,622 253.706,864	15.418
5	558.755,622 253.706,864	1	559.428,145 254.794,338	1278.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 253239, din 18/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CONTRACT DE DONATIE NR 2452/01.11.1996-BNP UJENIUC MARINELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINA MARITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

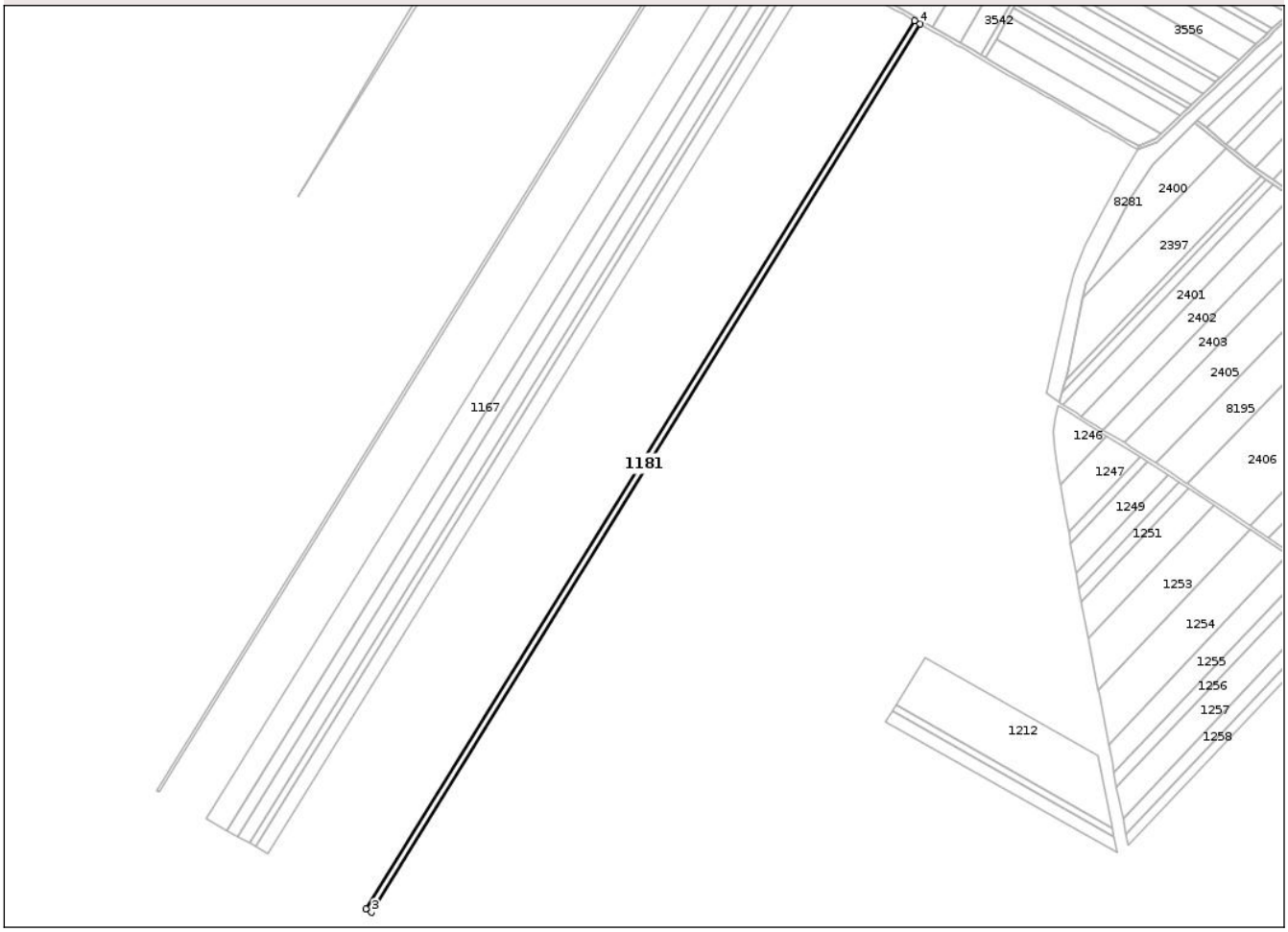
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	42/36	-	IN TP T 1.2.3.4.30.36.35.8.7.5.9.100.19.20 SA VICTORIA Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.428,145 254.794,338	2	558.755,622 253.706,864	1278.627
2	558.755,622 253.706,864	3	558.762,436 253.703,011	7.828
3	558.762,436 253.703,011	4	559.434,926 254.790,434	1278.567
4	559.434,926 254.790,434	1	559.428,145 254.794,338	7.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25339, din 18/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 41/17.09.2020-BIN DRAGULIN STELUTA NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN DANIELA** 2) **FRINCU HORIA DRAGOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

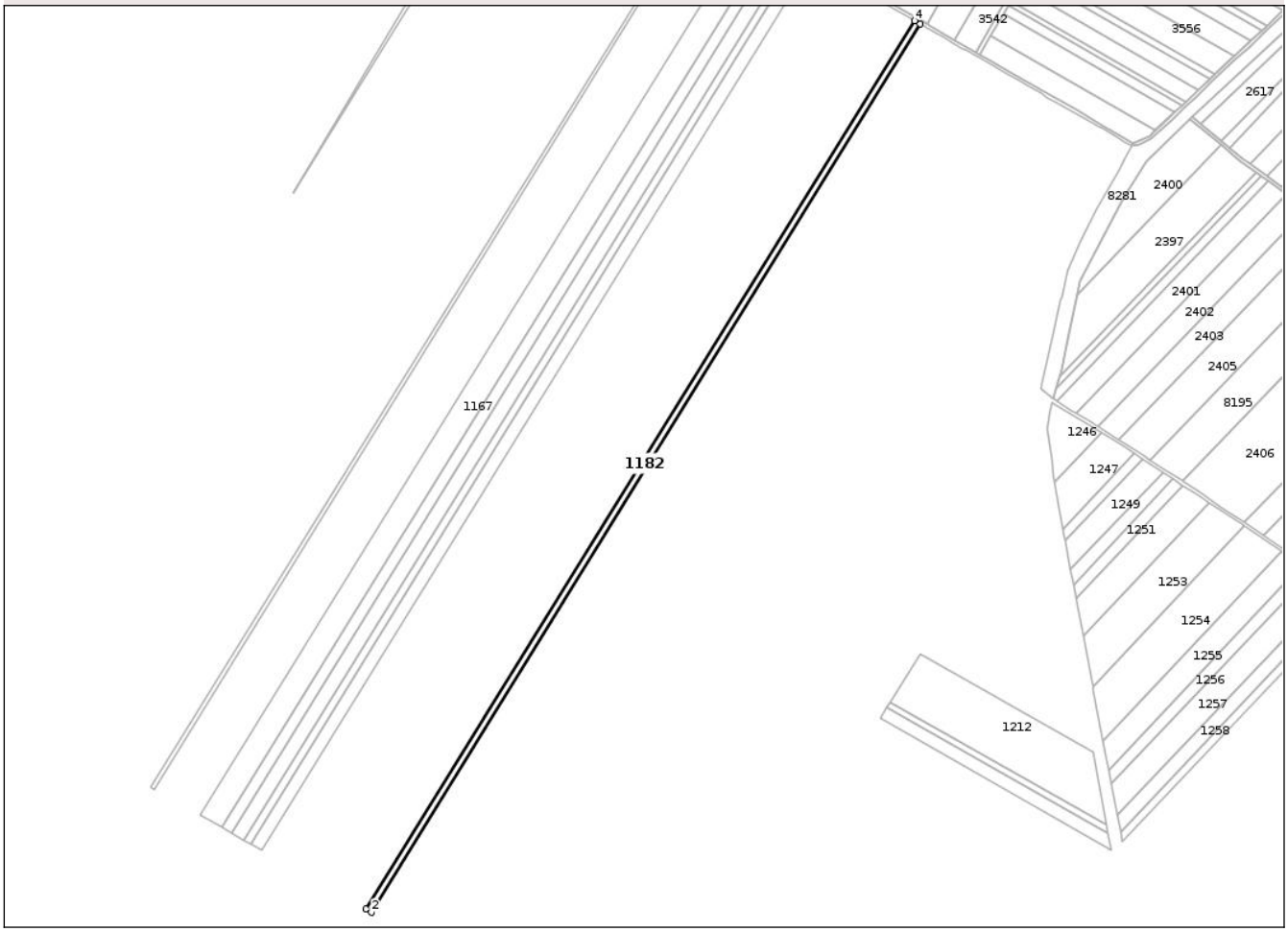
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	42/37	-	IN TP T 1.2.3.4.30.36.35.8.7.5.9.10.19.20. SA VICTORIA Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.762,436 253.703,011	2	558.769,249 253.699,159	7.827
2	558.769,249 253.699,159	3	559.441,709 254.786,53	1278.506
3	559.441,709 254.786,53	4	559.434,926 254.790,434	7.826
4	559.434,926 254.790,434	1	558.762,436 253.703,011	1278.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22981, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU FL FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

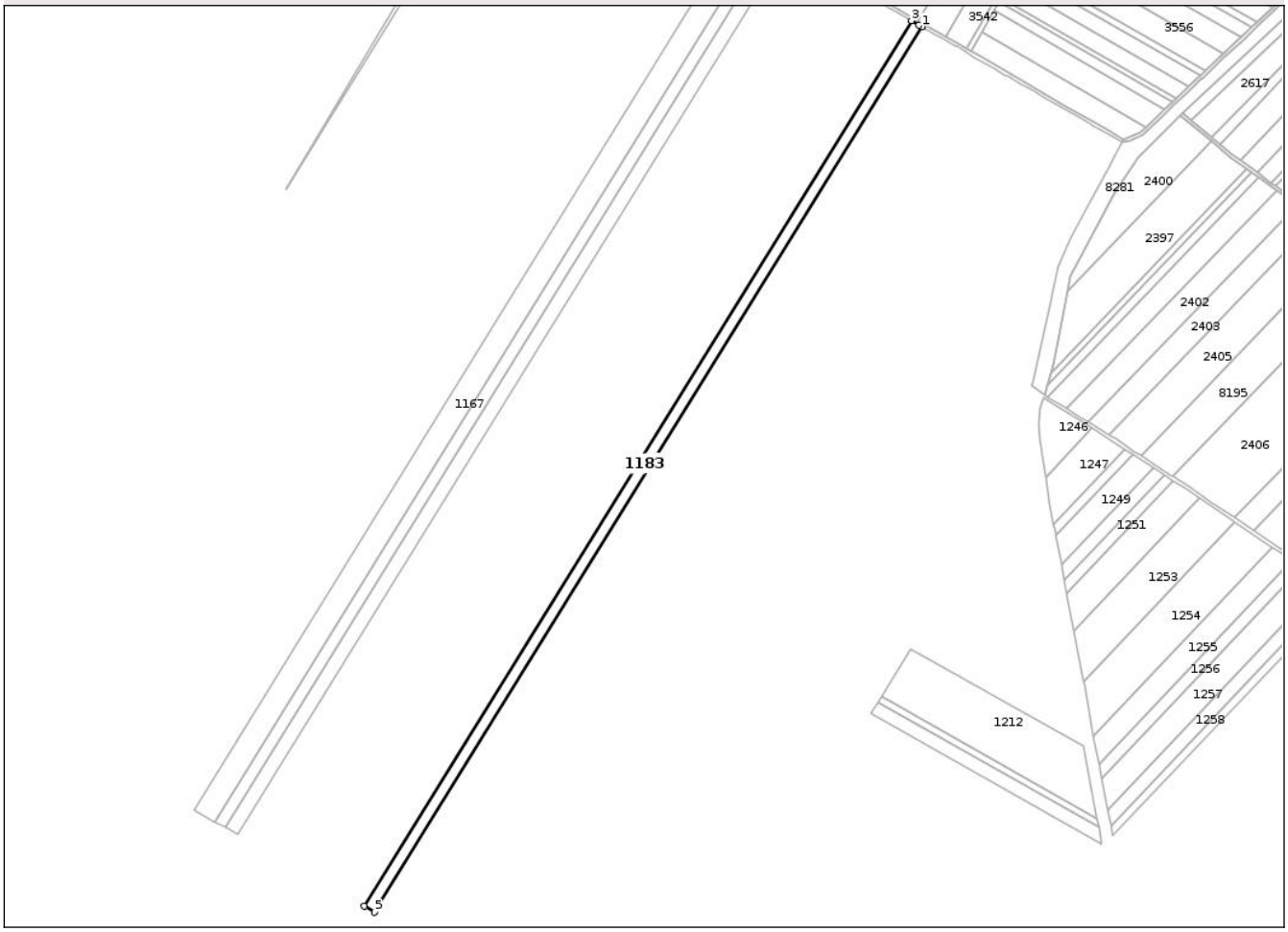
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.700	11	42/38	-	IN TP T 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.19.20.30.35.36 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.454,397 254.779,237	2	559.451,103 254.781,122	3.795
2	559.451,103 254.781,122	3	559.441,709 254.786,53	10.839
3	559.441,709 254.786,53	4	558.769,249 253.699,159	1278.506
4	558.769,249 253.699,159	5	558.781,991 253.691,953	14.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.781,991 253.691,953	1	559.454,397 254.779,237	1278.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39589, din 07/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMBEZ FLOREA** 2) **SINDILA MARITA** 3) **TRIMBEZ ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

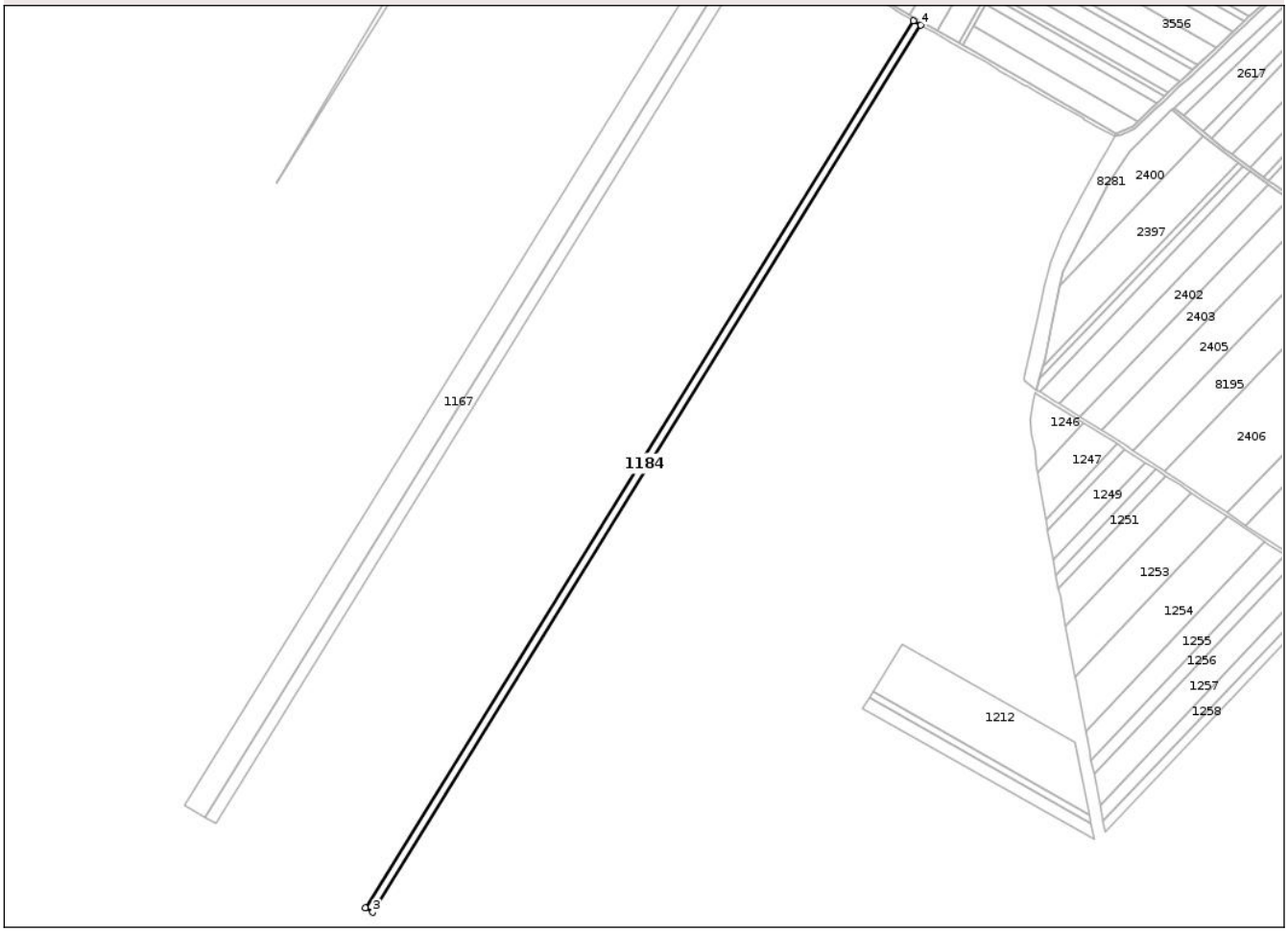
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.400	11	42/39	-	IN TP T 1...11.14.18...21.30.31.35.36 SA VICTORIA Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.454,397 254.779,237	2	558.781,991 253.691,953	1278.404
2	558.781,991 253.691,953	3	558.791,123 253.686,79	10.49
3	558.791,123 253.686,79	4	559.463,5 254.774,028	1278.349
4	559.463,5 254.774,028	1	559.454,397 254.779,237	10.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22951, din 06/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUFA PETRA** 2) **TOTH STANA** 3) **TRAISTARU IOANA** 4) **CIOARA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

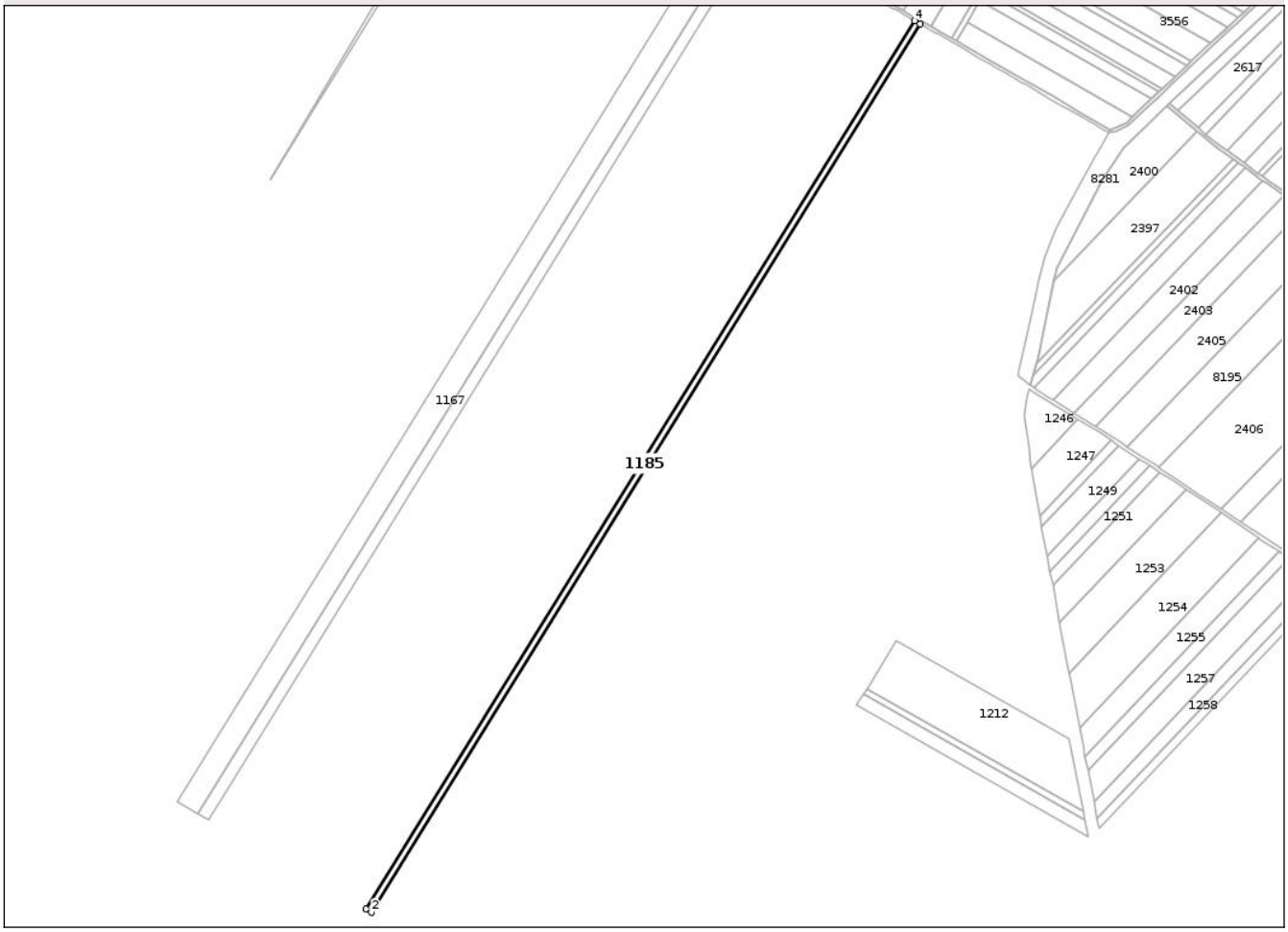
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	42/40	-	IN TP SA VICTORIA 1.2.3.4.30.36.35.8.7.5.9.10.19.20 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.791,123 253.686,79	2	558.797,937 253.682,937	7.828
2	558.797,937 253.682,937	3	559.470,295 254.770,139	1278.309
3	559.470,295 254.770,139	4	559.463,5 254.774,028	7.829
4	559.463,5 254.774,028	1	558.791,123 253.686,79	1278.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34809, din 31/01/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 77/11.03.2021-BIN VLASCEANU IOANA LILIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA COSTEL** 2) **MIHALCEA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

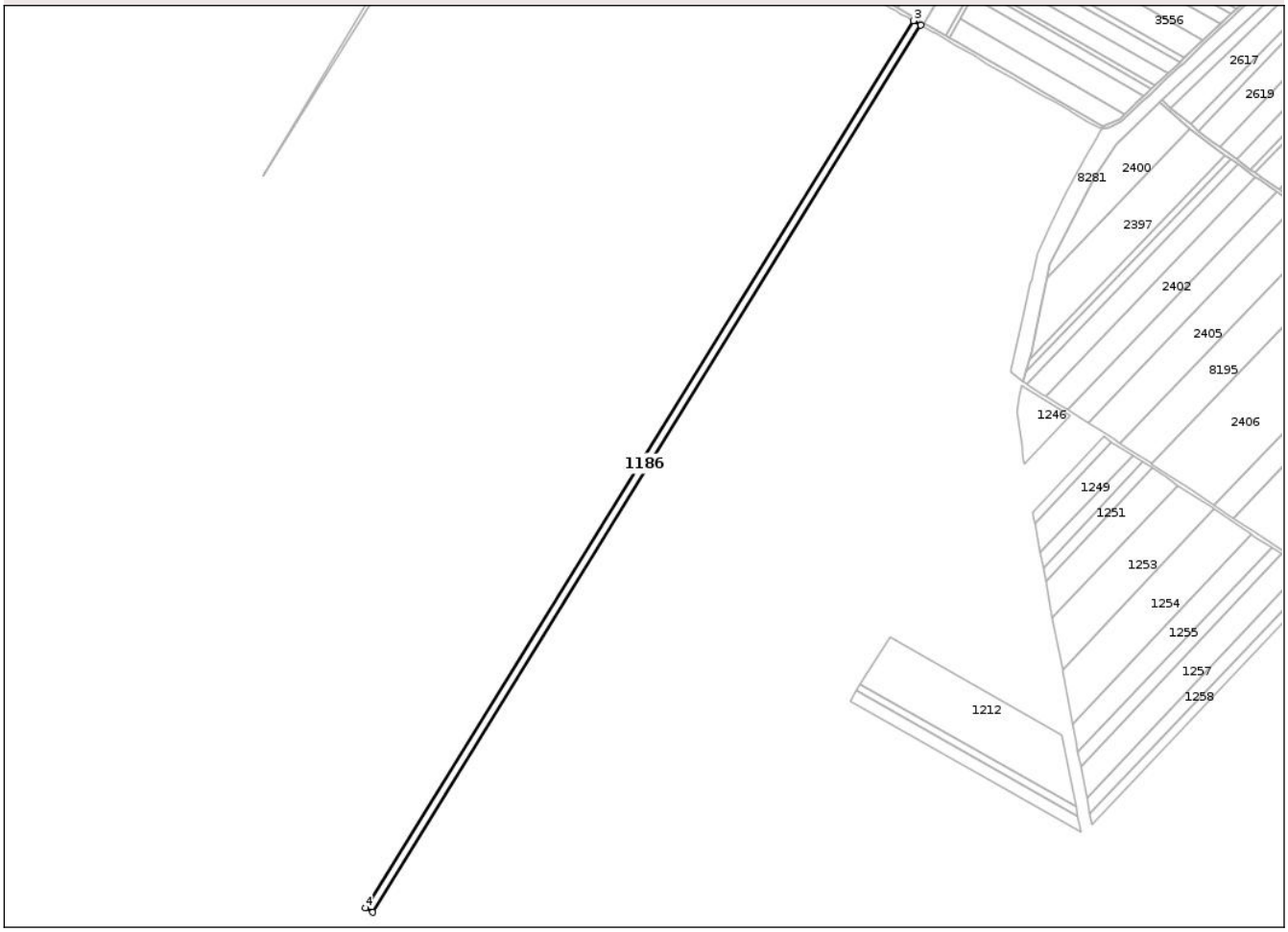
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.700	11	42/41	-	IN TP SA VICTORIA T 1.2.3.4.30.36.35.8.7.5.9.10.19.20.31 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.807,274 253.677,657	2	559.479,601 254.764,814	1278.254
2	559.479,601 254.764,814	3	559.470,295 254.770,139	10.722
3	559.470,295 254.770,139	4	558.797,937 253.682,937	1278.309
4	558.797,937 253.682,937	1	558.807,274 253.677,657	10.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18580, din 26/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADOI PETRA** 2) **RADOI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

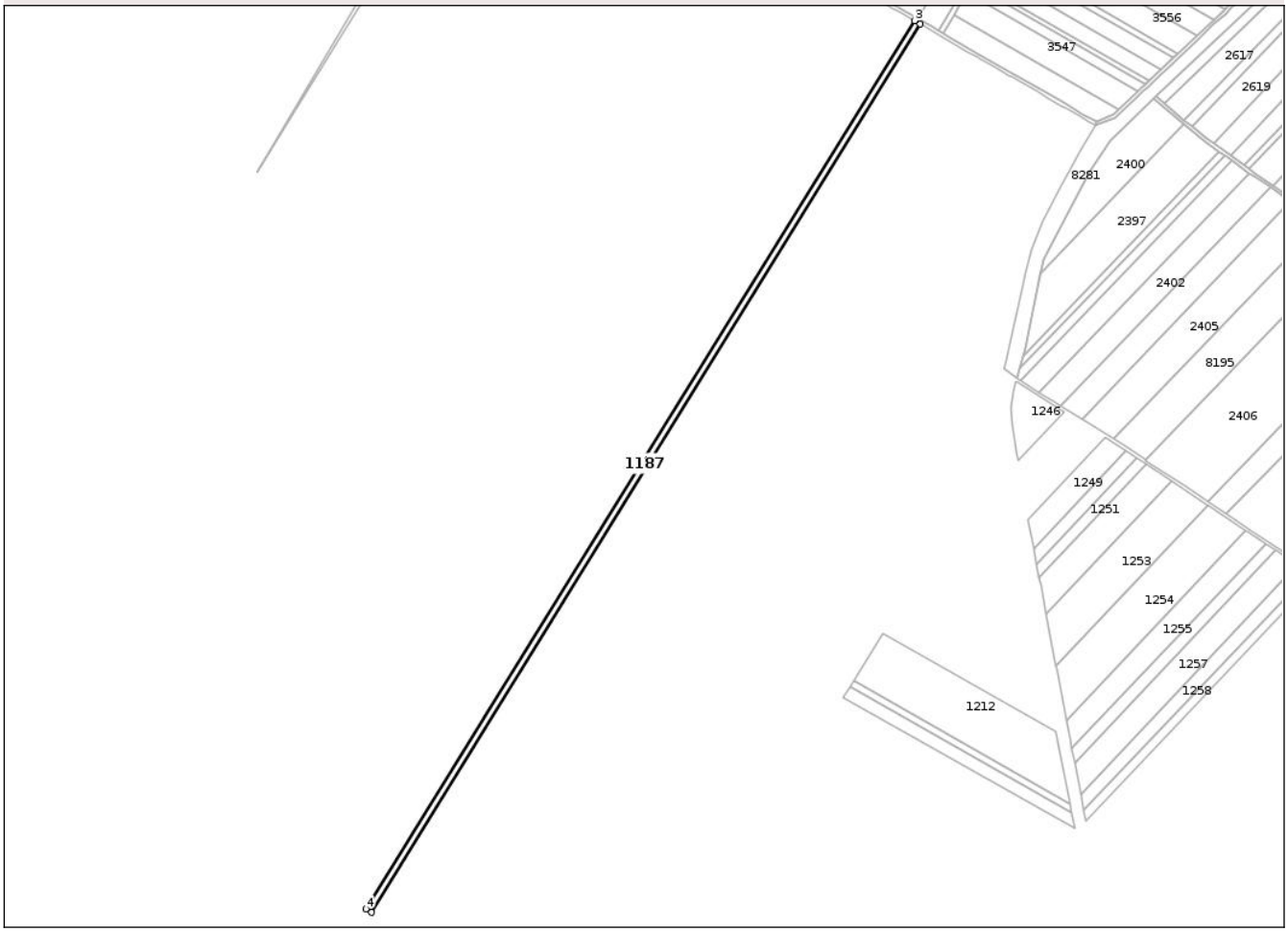
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	11	42/42	-	IB TP T 1...4.30.36.35.8.5.7.9.10.13.20 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.814,498 253.673,572	2	559.486,803 254.760,693	1278.212
2	559.486,803 254.760,693	3	559.479,601 254.764,814	8.297
3	559.479,601 254.764,814	4	558.807,274 253.677,657	1278.254
4	558.807,274 253.677,657	1	558.814,498 253.673,572	8.299

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18580, din 26/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADOI PETRA** 2) **RADOI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

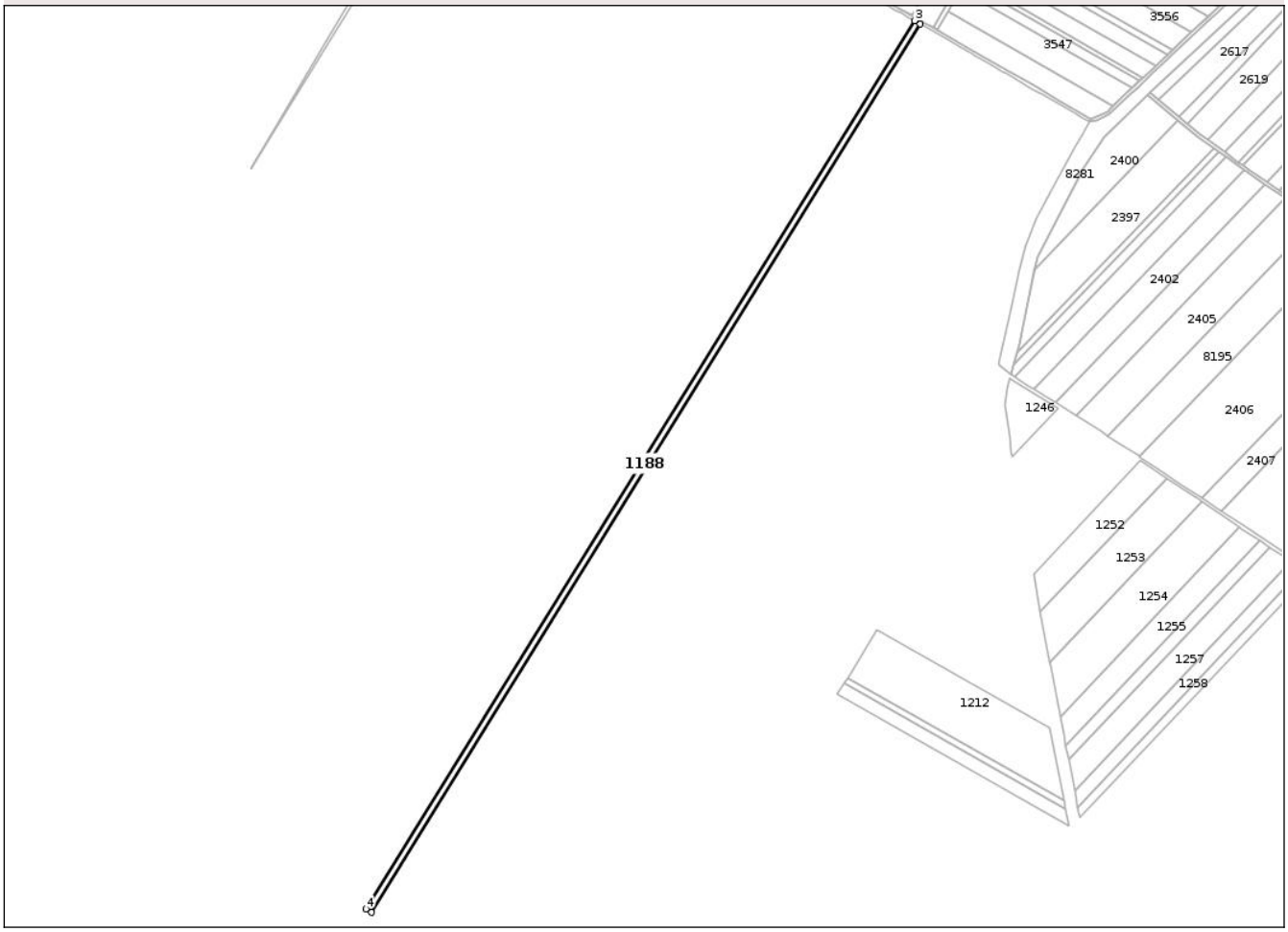
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	11	42/43	-	IN TP T1..4.30.36.35.8.5.7.9.10.13.20 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.821,722 253.669,487	2	559.494,005 254.756,571	1278.169
2	559.494,005 254.756,571	3	559.486,803 254.760,693	8.298
3	559.486,803 254.760,693	4	558.814,498 253.673,572	1278.212
4	558.814,498 253.673,572	1	558.821,722 253.669,487	8.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9174, din 22/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GISCA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

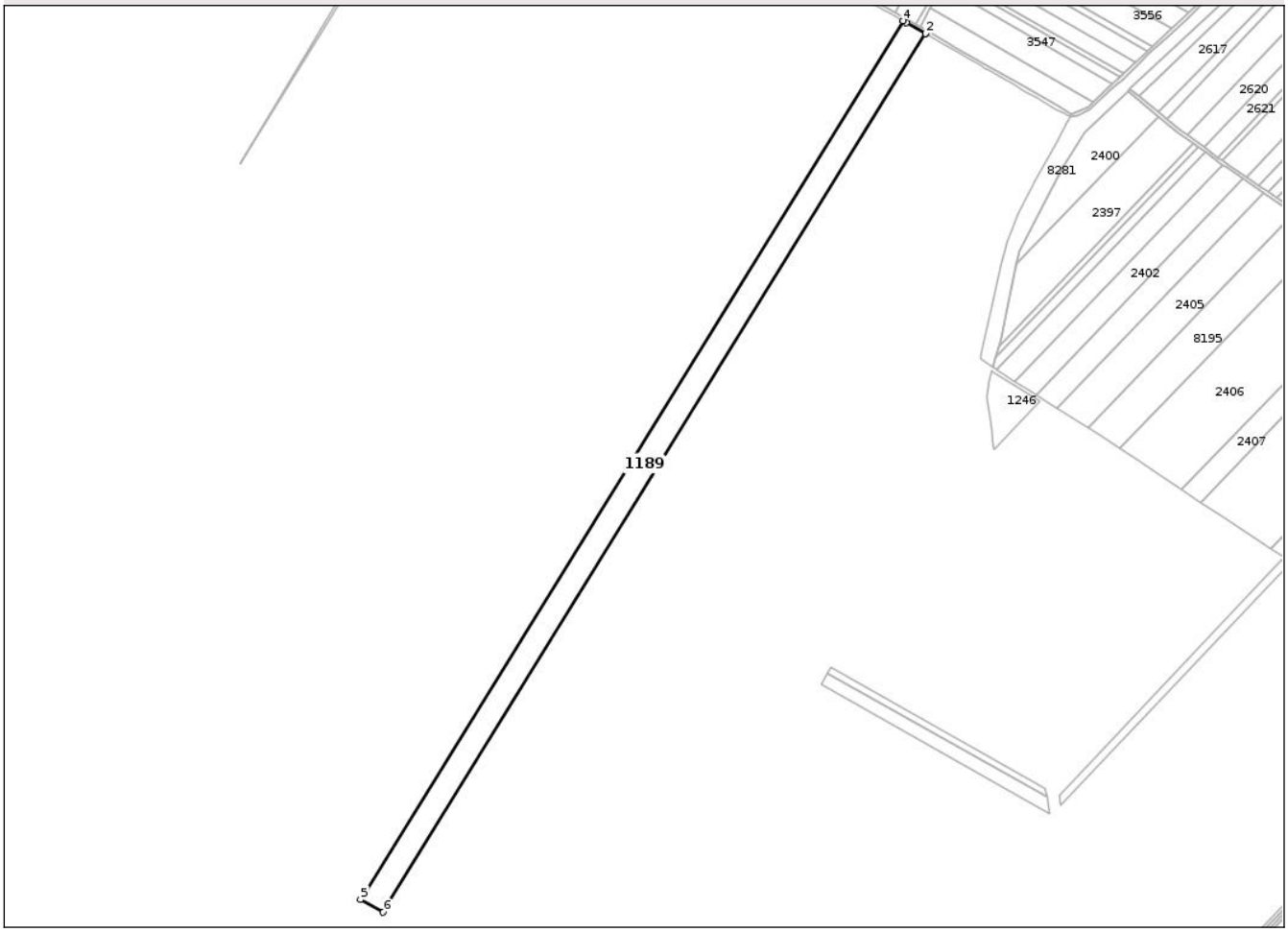
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	41.200	11	42/44	-	IN TP T 1.2.3.4.5.8.12Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.521,951 254.740,471	2	559.521,604 254.740,674	0.402
2	559.521,604 254.740,674	3	559.498,078 254.754,24	27.158
3	559.498,078 254.754,24	4	559.494,005 254.756,571	4.693
4	559.494,005 254.756,571	5	558.821,722 253.669,487	1278.169
5	558.821,722 253.669,487	6	558.849,805 253.653,608	32.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.849,805 253.653,608	1	559.521,951 254.740,471	1277.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29735, din 09/01/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU Z ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

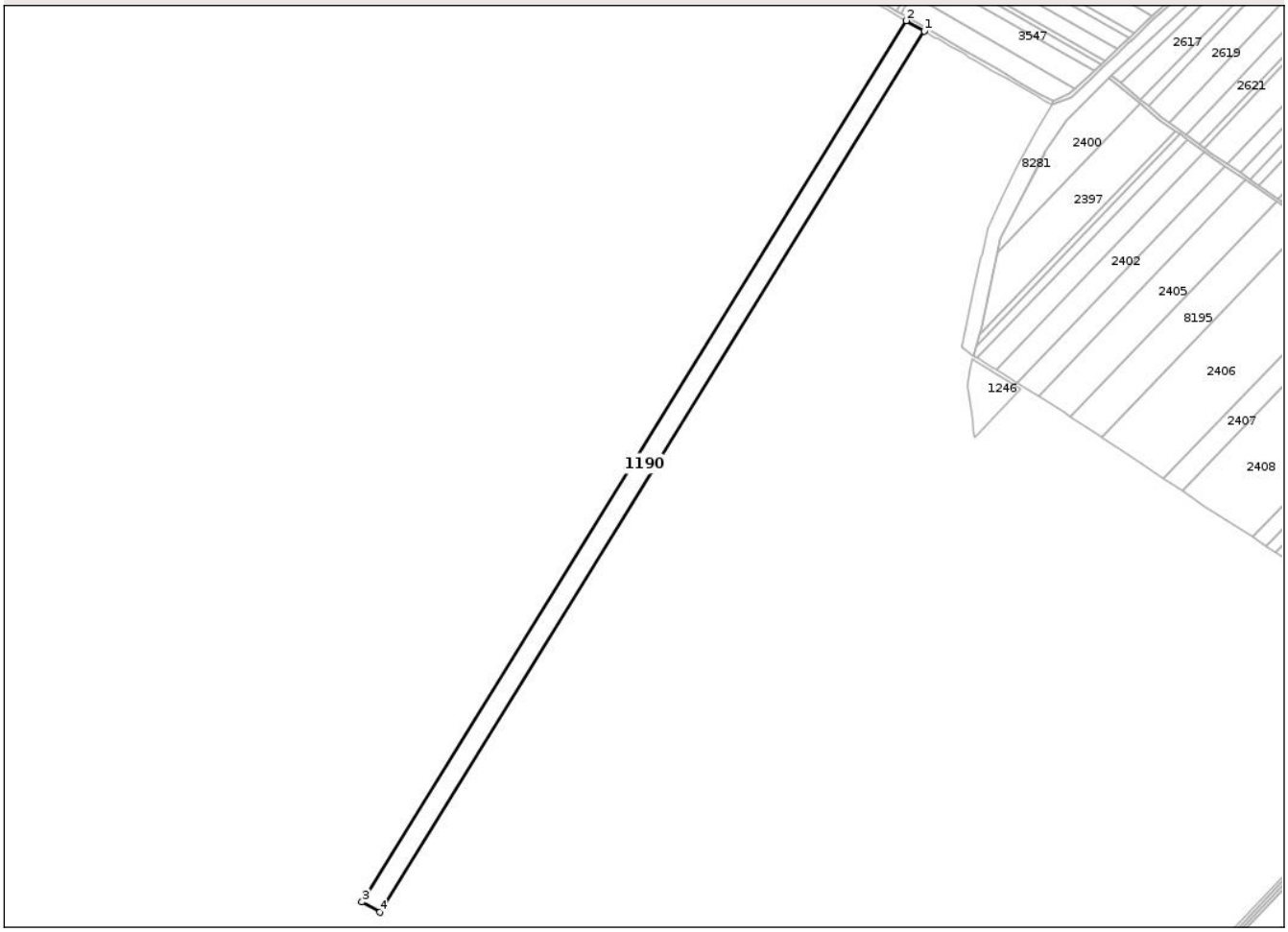
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.300	11	42/45	-	IN TP T 1-10.11.14.18-21.30.31.36.38 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.543,771 254.727,692	2	559.521,951 254.740,471	25.287
2	559.521,951 254.740,471	3	558.849,805 253.653,608	1277.909
3	558.849,805 253.653,608	4	558.871,827 253.641,155	25.299
4	558.871,827 253.641,155	1	559.543,771 254.727,692	1277.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29736, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURGA CONSTANTA** 2) **DRAGHICI EUGENIA** 3) **DRAGHICI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

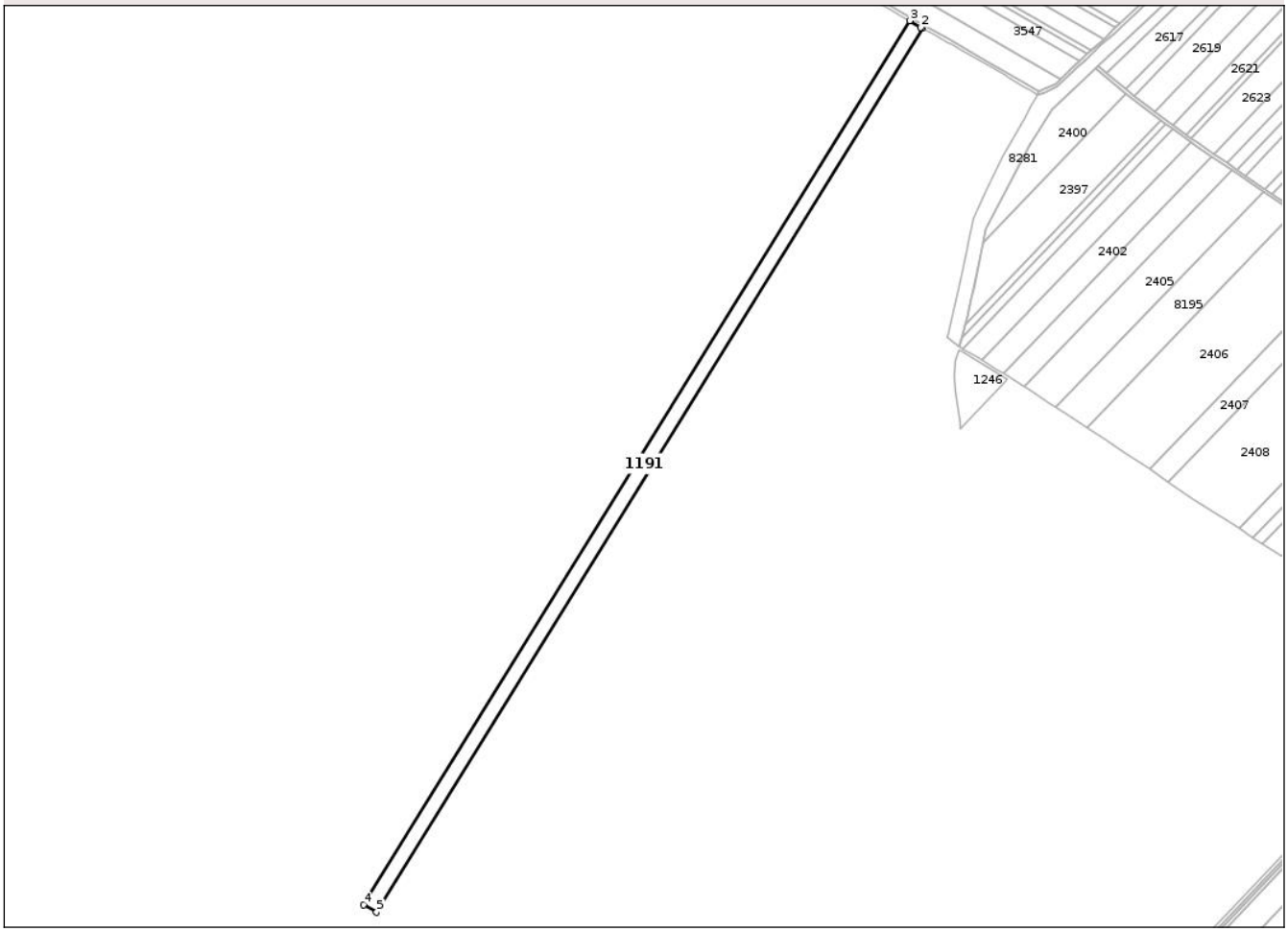
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.500	11	42/46	-	IN TP T 1-10.19.20.30.31.35.36Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.559,67 254.718,423	2	559.557,378 254.719,724	2.635
2	559.557,378 254.719,724	3	559.543,771 254.727,692	15.769
3	559.543,771 254.727,692	4	558.871,827 253.641,155	1277.526
4	558.871,827 253.641,155	5	558.887,854 253.632,093	18.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.887,854 253.632,093	1	559.559,67 254.718,423	1277.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29736, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURGA CONSTANTA** 2) **DRAGHICI EUGENIA** 3) **DEAGHICI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

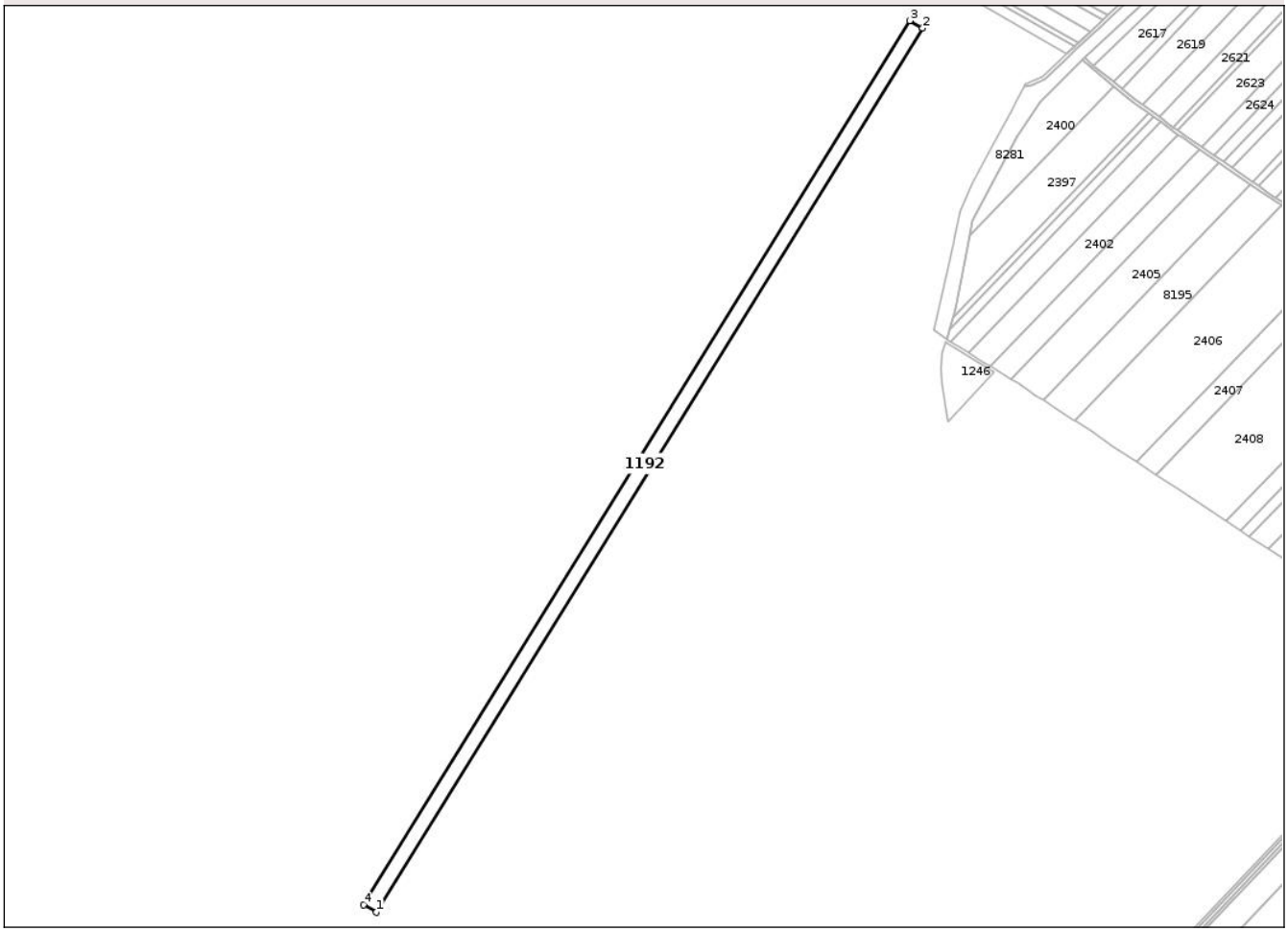
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.500	11	42/47	-	IN TP T 1-10.19.20.30.31.35.36Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.903,881 253.623,03	2	559.575,684 254.709,338	1277.256
2	559.575,684 254.709,338	3	559.559,67 254.718,423	18.412
3	559.559,67 254.718,423	4	558.887,854 253.632,093	1277.282
4	558.887,854 253.632,093	1	558.903,881 253.623,03	18.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29736, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURGA CONSTANTA** 2) **DRAGHICI EUGENIA** 3) **DRAGHICI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

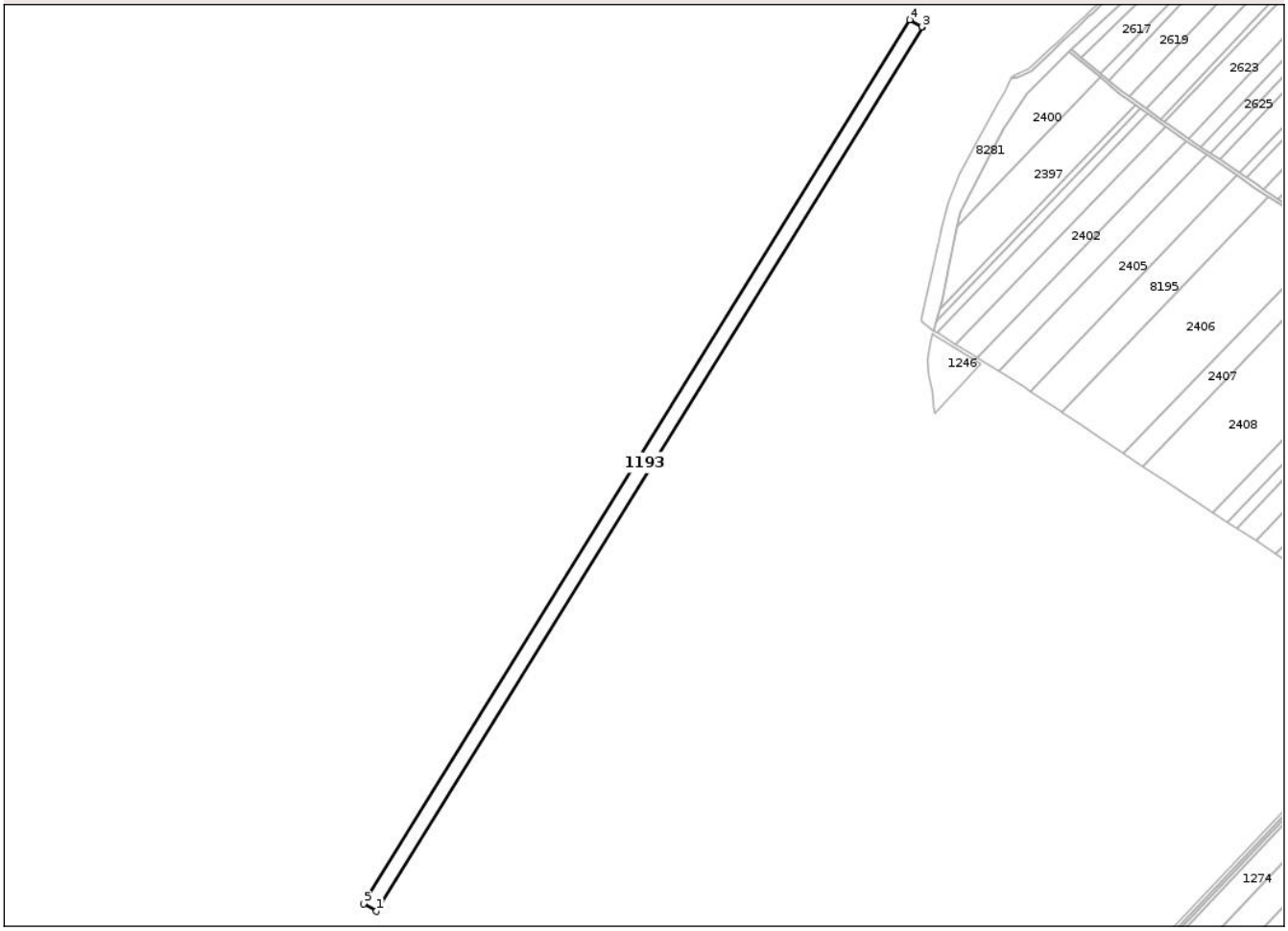
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.500	11	42/48	-	IN TP T 1-10.19.20.30.31.35.36Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.919,91 253.613,967	2	559.591,695 254.700,247	1277.224
2	559.591,695 254.700,247	3	559.590,978 254.700,661	0.828
3	559.590,978 254.700,661	4	559.575,684 254.709,338	17.584
4	559.575,684 254.709,338	5	558.903,881 253.623,03	1277.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.903,881 253.623,03	1	558.919,91 253.613,967	18.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4252, din 03/11/1992 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 4495/01.11.2019 DOSAR 5452/236/2018-JUDECATORIA GIURGIU,INCHEIERE DOSAR 5452/236/2018/07.02.2020, CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 17/06.09.2016-BIN CHIRITA FLORIN CORNELIU,CERTIFICAT DE MOSTENITO RNR 44/03.05.2022-BIN ILIE ADRIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAILA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

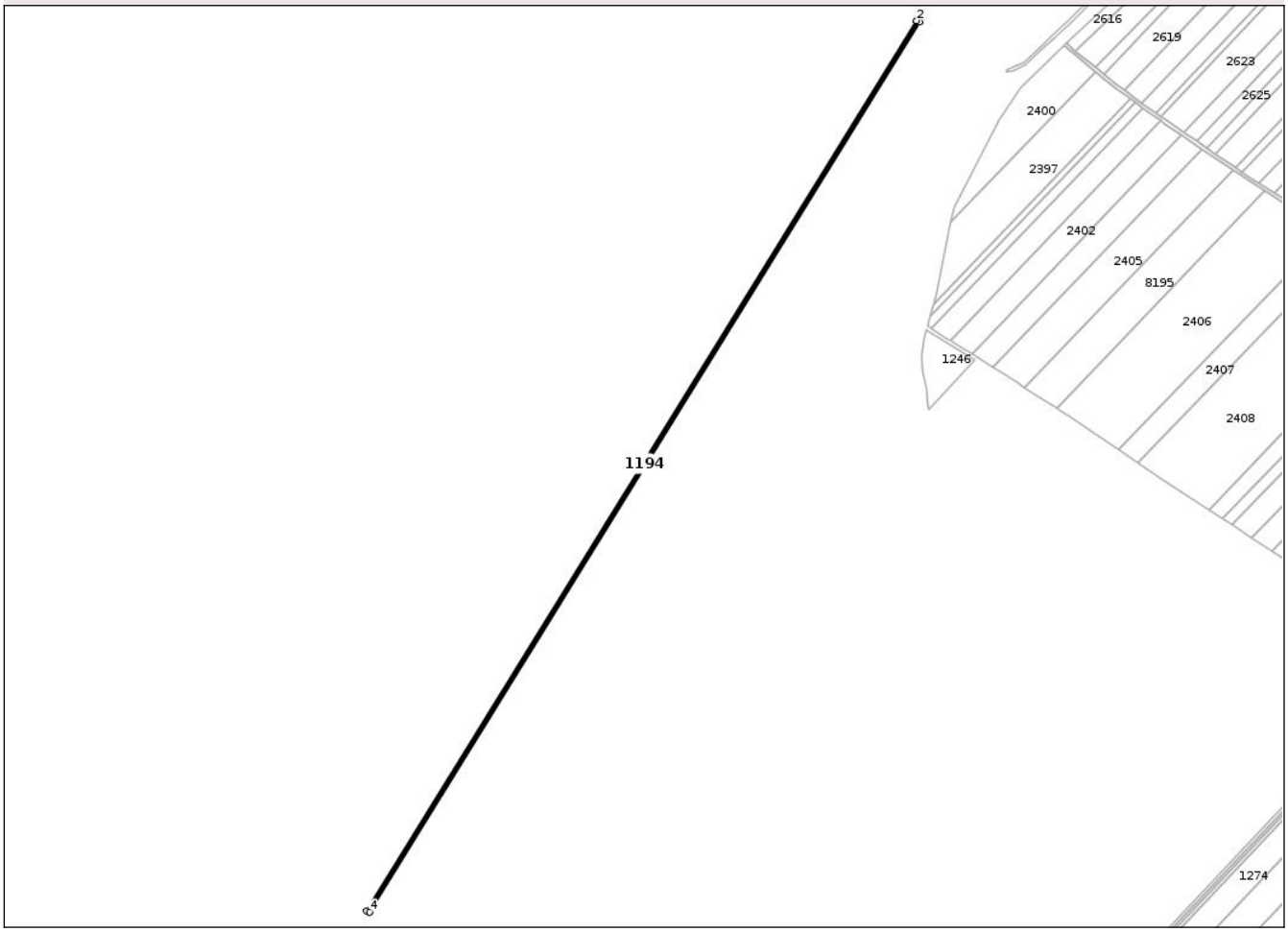
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	11	42/49	-	IN TP SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.595,088 254.698,291	2	559.591,695 254.700,247	3.917
2	559.591,695 254.700,247	3	558.919,91 253.613,967	1277.224
3	558.919,91 253.613,967	4	558.923,32 253.612,038	3.918
4	558.923,32 253.612,038	1	559.595,088 254.698,291	1277.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4252, din 03/11/1992 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 4495/01.11.2019-JUDECATORIA GIURGIU,INCHEIERE DOSAR 54528236/2018/07.02.2020-JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRINCOVEANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

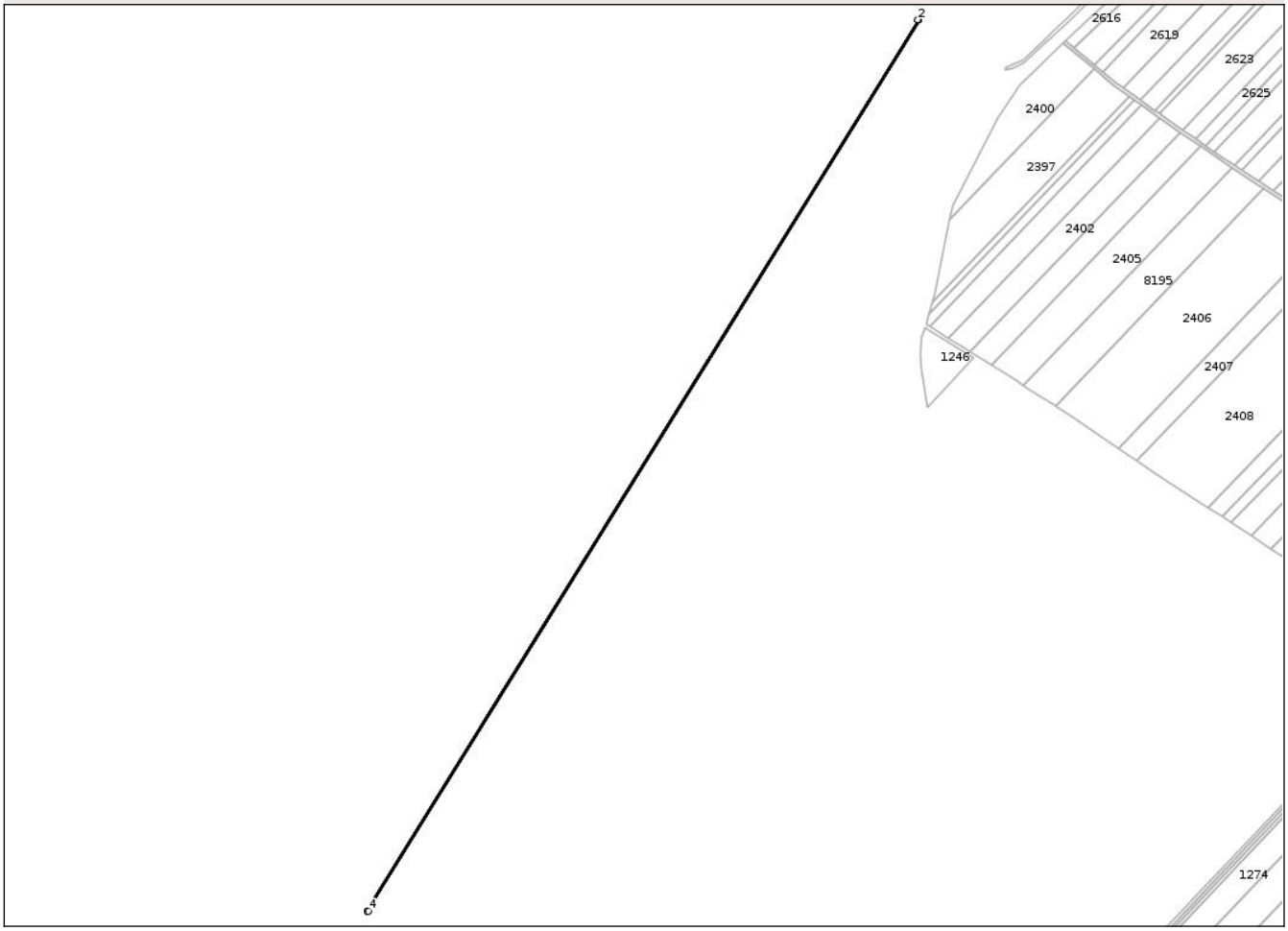
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	11	42/50	-	IN TP SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.595,971 254.697,783	2	559.595,088 254.698,291	1.018
2	559.595,088 254.698,291	3	558.923,32 253.612,038	1277.192
3	558.923,32 253.612,038	4	558.924,207 253.611,537	1.019
4	558.924,207 253.611,537	1	559.595,971 254.697,783	1277.183

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4252, din 03/11/1992 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 4495/01.11.2019 DOSAR 5452/236/2018-JUDECATORIA GIURGIU INCHEIERE DOSAR 5452/236/2018-JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIANA** 2) **MARES DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

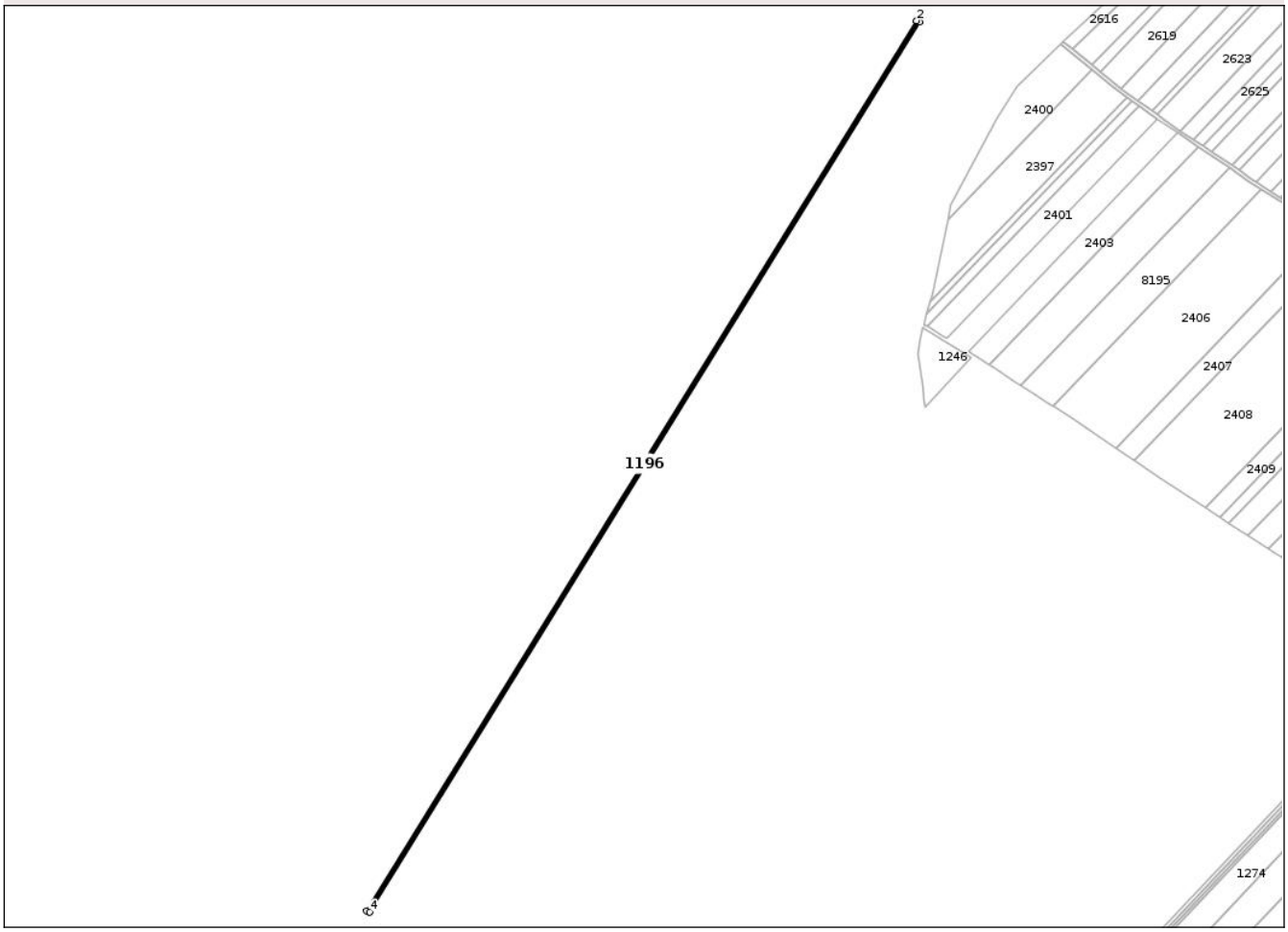
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	11	42/51	-	IN TP SA VICTORIAImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.599,364 254.695,827	2	559.595,971 254.697,783	3.917
2	559.595,971 254.697,783	3	558.924,207 253.611,537	1277.183
3	558.924,207 253.611,537	4	558.927,617 253.609,608	3.918
4	558.927,617 253.609,608	1	559.599,364 254.695,827	1277.151

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34833, din 02/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANTA MARICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

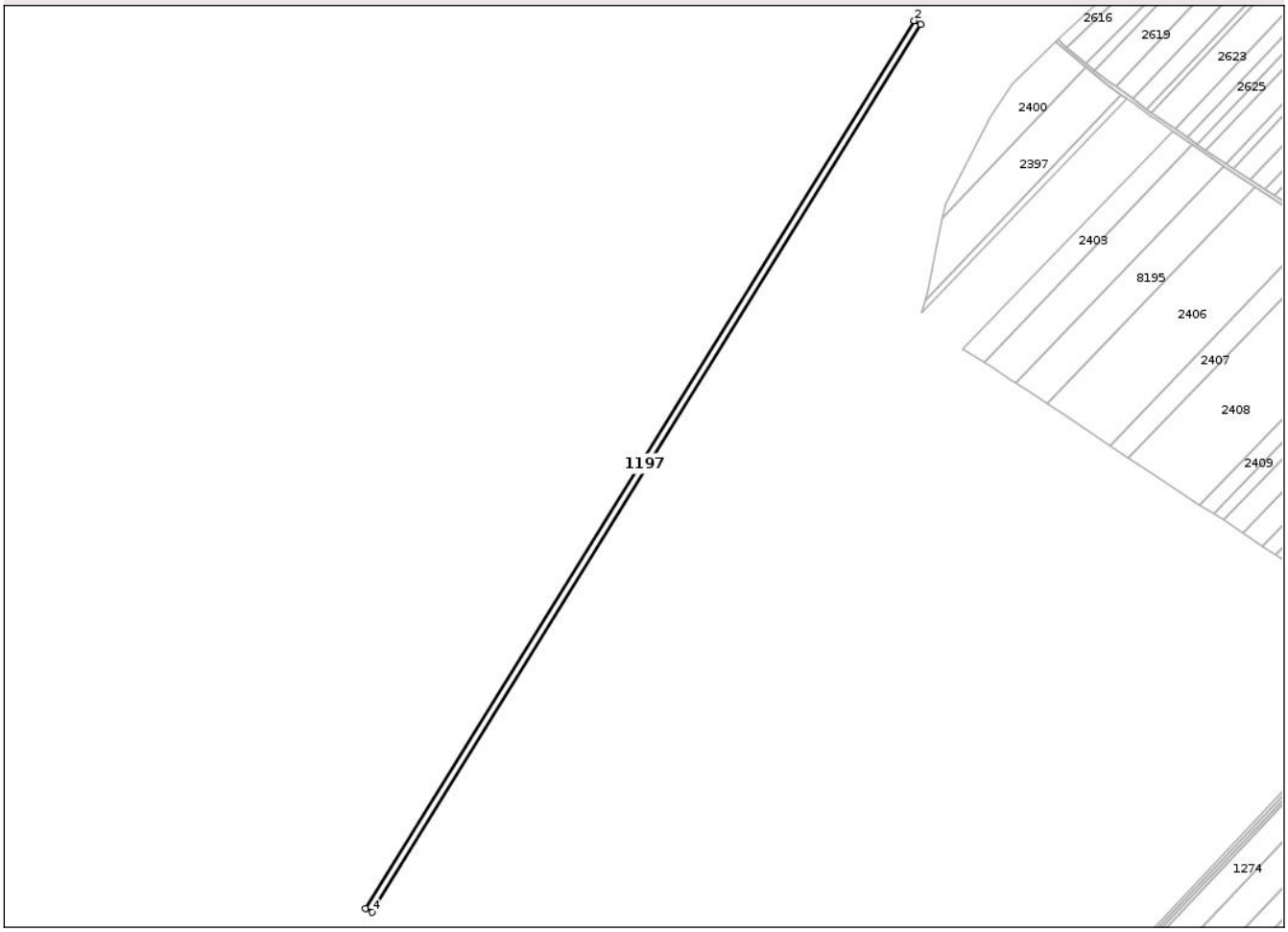
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	11	42/52	-	IN TP T 8.26Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.607,033 254.691,406	2	559.599,364 254.695,827	8.852
2	559.599,364 254.695,827	3	558.927,617 253.609,608	1277.151
3	558.927,617 253.609,608	4	558.935,325 253.605,25	8.855
4	558.935,325 253.605,25	1	559.607,033 254.691,406	1277.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84541, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPITANU FLOREA** 2) **CAPITANU STELICA** 3) **CAPITANU PETRE** 4) **CAPITANU MARIAN** 5) **CAPITANU GHEORGHE** 6) **CAPITANU TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

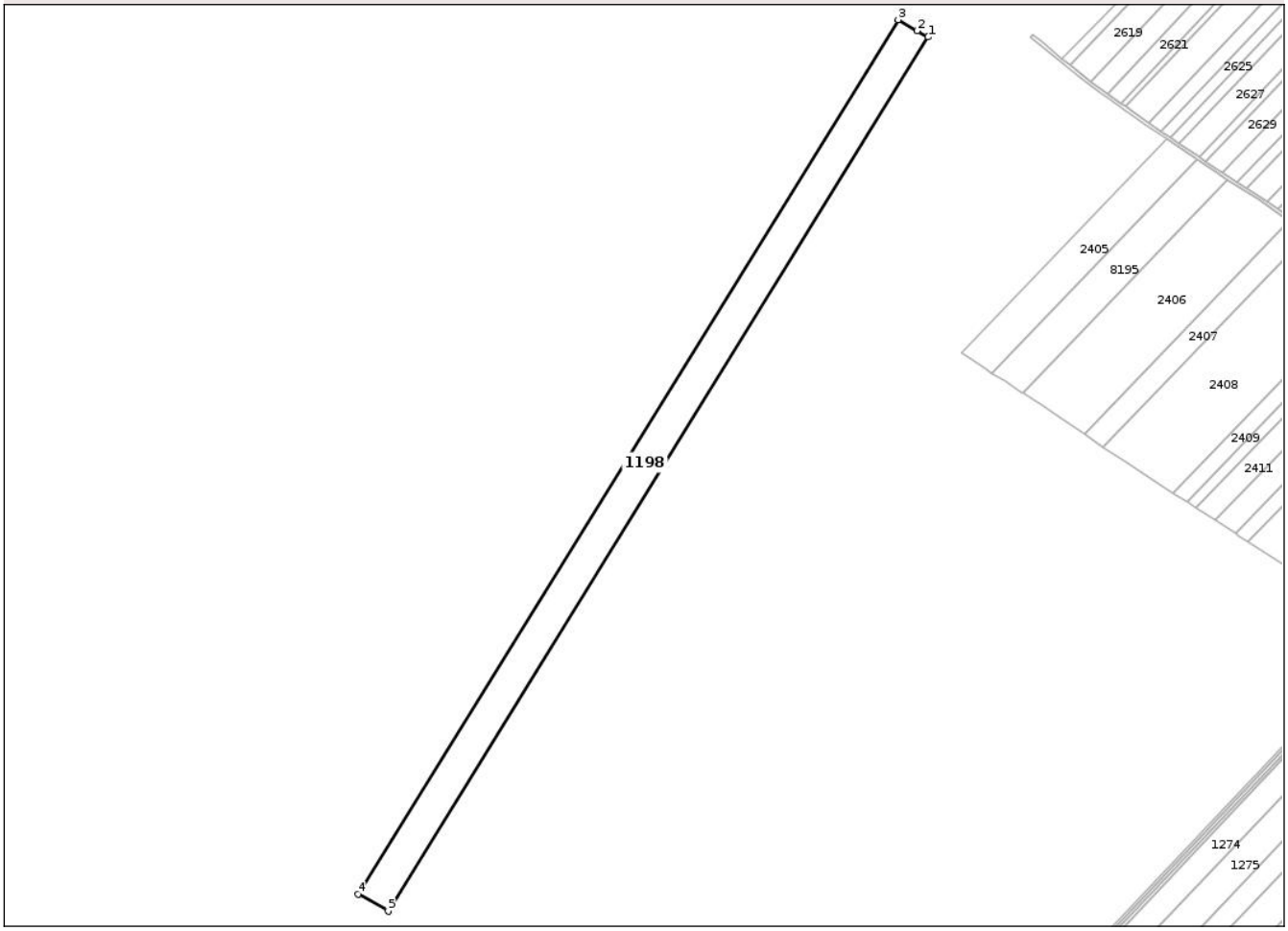
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	55.000	11	42/53	-	IN TP T 11 P 1Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.644,392 254.669,923	2	559.630,822 254.677,693	15.636
2	559.630,822 254.677,693	3	559.607,033 254.691,406	27.459
3	559.607,033 254.691,406	4	558.935,325 253.605,25	1277.077
4	558.935,325 253.605,25	5	558.972,848 253.584,032	43.107
5	558.972,848 253.584,032	1	559.644,392 254.669,923	1276.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110401, din 07/02/2005 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANCA STELIAN** 2) **TEODORESCU ANICA** 3) **STEGARU IOANA** 4) **OPREANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

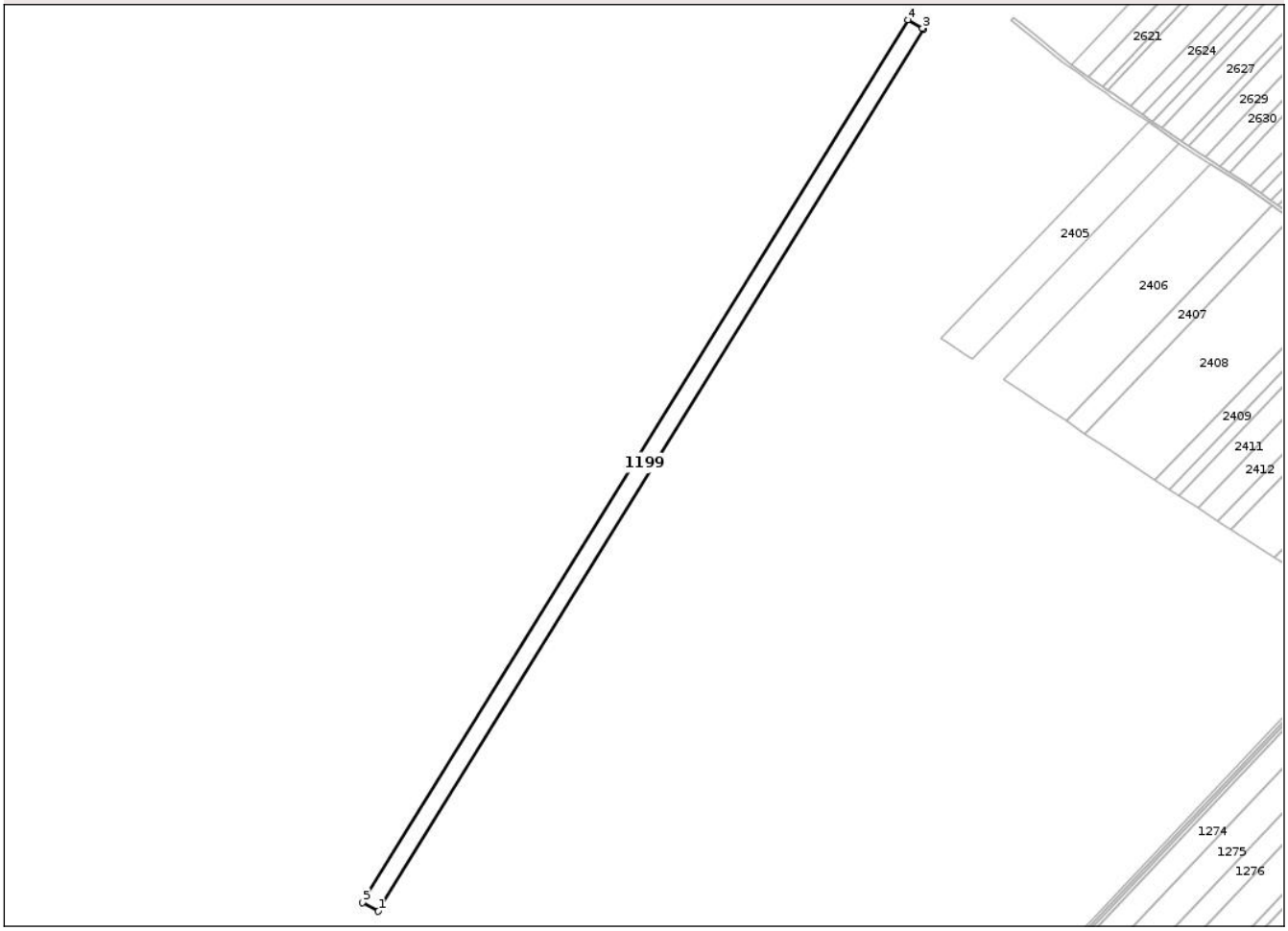
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.200	11	42/54	-	IN TP 11 P 5Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.992,09 253.573,152	2	559.663,557 254.658,919	1276.62
2	559.663,557 254.658,919	3	559.662,338 254.659,647	1.42
3	559.662,338 254.659,647	4	559.644,392 254.669,923	20.68
4	559.644,392 254.669,923	5	558.972,848 253.584,032	1276.766
5	558.972,848 253.584,032	1	558.992,09 253.573,152	22.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33278	43.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55816 / 08/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4919, din 20/11/2019 emis de Judecatoria Giurgiu (act administrativ nr 2271 din 14.06.2022, emis de Primaria Gaujani;act administrativ nr 327 din 22.01.2019, emis de Primaria Gaujani;act administrativ nr 51990 din 14.08.1996, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 222/2020 din 08.07.2022, emis de BEJ Tudor Florentina;hotarare judecatoreasca nr 219/2020 din 17.06.2020, emis de Tribunalul Giurgiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatribuire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATANĂ VIOLETA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55816 / 08/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4919, din 20/11/2019 emis de Judecatoria Giurgiu (act administrativ nr 2271 din 14.06.2022, emis de Primaria Gaujani;act administrativ nr 327 din 22.01.2019, emis de Primaria Gaujani;act administrativ nr 51990 din 14.08.1996, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 222/2020 din 08.07.2022, emis de BEJ Tudor Florentina;hotarare judecatoreasca nr 219/2020 din 17.06.2020, emis de Tribunalul Giurgiu);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:7528 LEIreprezentand sulta	A1
	1) **STEFAN MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:13268 LEIreprezentand sulta	A1
	1) **BUZICA STELA**	
74494 / 12/09/2022		
Act Administrativ nr. dosar nr. 222/2020, din 09/09/2022 emis de BEJ TUDOR FLORENTINA (hotarare judecatoreasca nr 4693,DOSAR 11600/236/2020 din 26.08.2020, emis de JUDECATORIA GIURGIU);		
C3	Se noteaza respingerea cererii privind notare urmarire silita imobiliara.	A1
85256 / 13/10/2022		
Act Administrativ nr. DOSAR 222/2020, din 12/10/2022 emis de BEJ TUDOR FLORENTINA (hotarare judecatoreasca nr 4693 din 26.08.2020, emis de JUDECATORIA GIURGIU);		
C4	Se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra imobilului pentru suma de 19.955,40 lei in favoarea creditoarei Buzica Stela.	A1
102509 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. DOSAR 222/2020, din 09/12/2022 emis de BEJ TUDOR FLORENTINA (hotarare judecatoreasca nr 4693, DOSAR 11600/236/2020 din 26.08.2020, emis de JUDECATORIA GIURGIU);		
C5	Se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra imobilului pentru suma de 19.955,40 lei in favoarea creditoarei Buzica Stela.	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

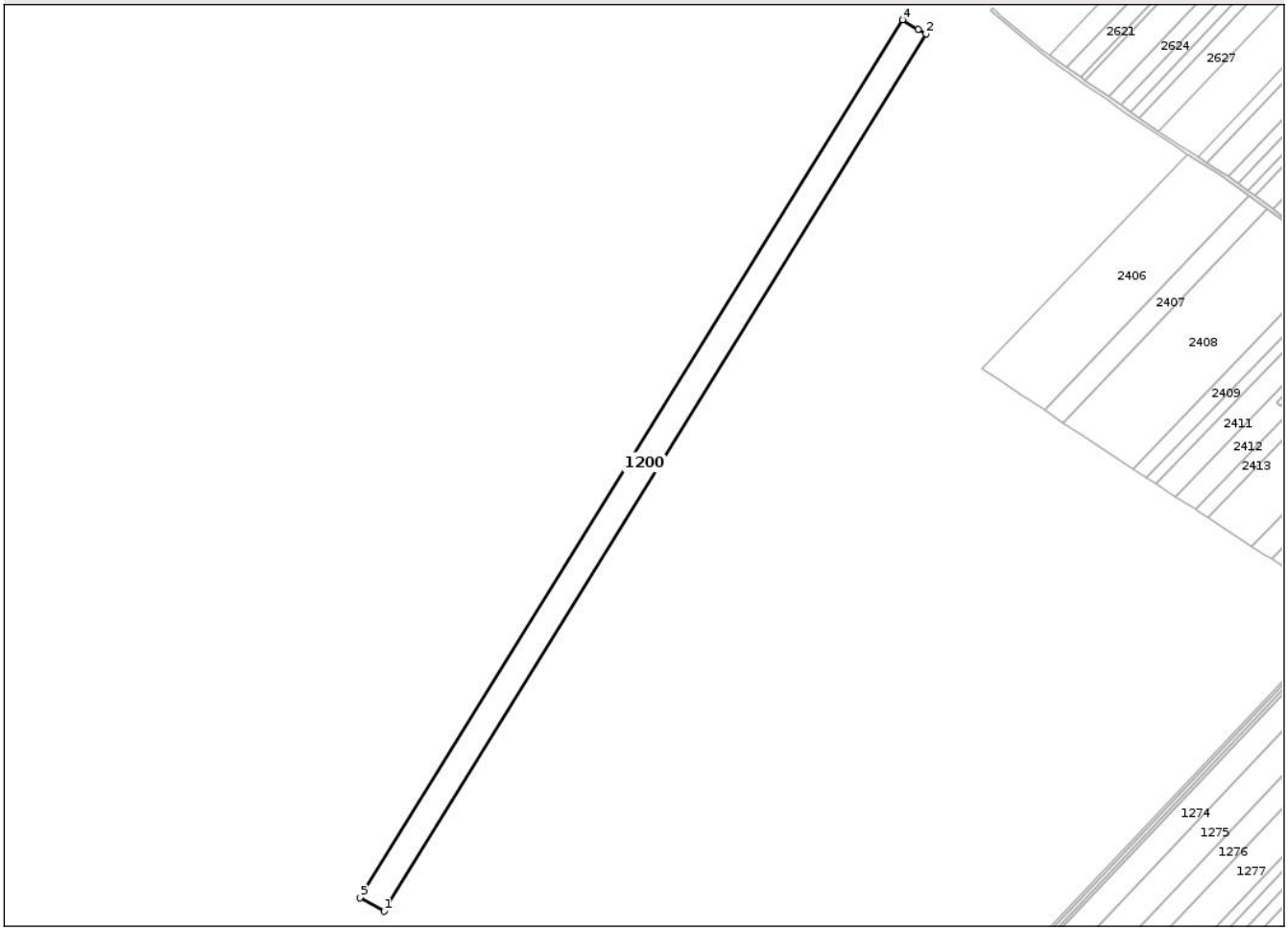
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33278	43.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	43.300	11	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.021,645 253.556,44	2	559.692,842 254.641,769	1276.105
2	559.692,842 254.641,769	3	559.683,233 254.647,161	11.019
3	559.683,233 254.647,161	4	559.663,557 254.658,919	22.921
4	559.663,557 254.658,919	5	558.992,09 253.573,152	1276.62
5	558.992,09 253.573,152	1	559.021,645 253.556,44	33.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31740	40.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51666 / 09/10/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
63422 / 06/12/2017		
Act Administrativ nr. 849, din 08/11/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B4	Se noteaza adresa nr. 849 din 08.11.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
3563 / 23/01/2018		
Act Notarial nr. 38, din 22/01/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL** 2) **DELOIU DODITA**, soti, comunitate legala de bunuri	
B6	se radiaza promisiunea de vanzare de sub B2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

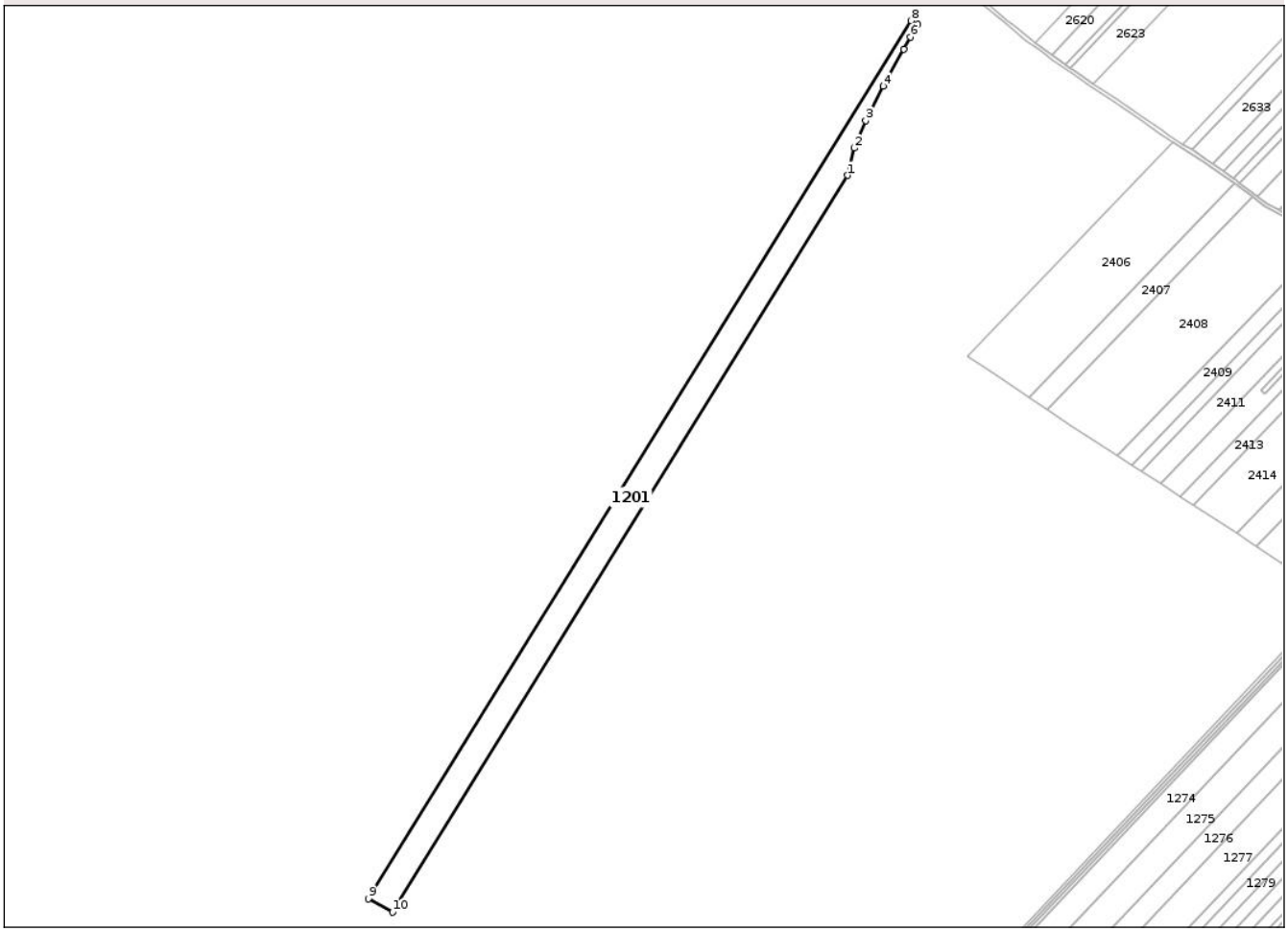
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31740	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	11	42/56	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.614,748 254.450,583	2	559.622,509 254.484,295	34.594
2	559.622,509 254.484,295	3	559.636,954 254.518,167	36.824
3	559.636,954 254.518,167	4	559.658,519 254.560,679	47.669
4	559.658,519 254.560,679	5	559.684,172 254.606,574	52.578
5	559.684,172 254.606,574	6	559.692,513 254.621,599	17.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.692,513 254.621,599	7	559.701,002 254.637,189	17.752
7	559.701,002 254.637,189	8	559.692,842 254.641,769	9.357
8	559.692,842 254.641,769	9	559.021,645 253.556,44	1276.105
9	559.021,645 253.556,44	10	559.051,386 253.539,622	34.167
10	559.051,386 253.539,622	1	559.614,748 254.450,583	1071.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32927	15.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18755 / 09/03/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
106082 / 16/12/2021		
Act Notarial nr. 1987, din 15/12/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU SRL**, CIF:13957981	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

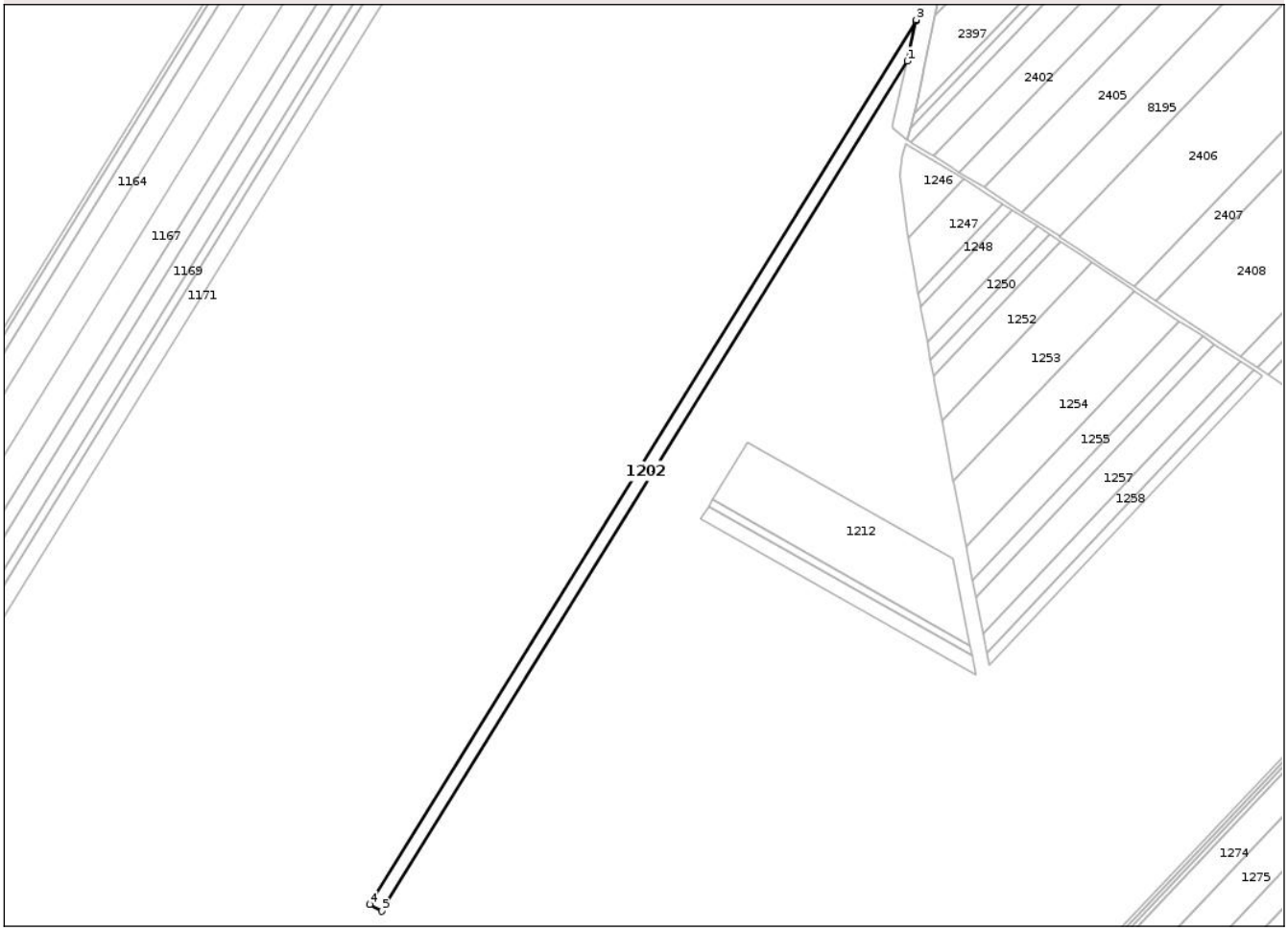
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32927	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	11	42/57	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.605,274 254.408,109	2	559.614,422 254.449,165	42.063
2	559.614,422 254.449,165	3	559.614,748 254.450,583	1.455
3	559.614,748 254.450,583	4	559.051,386 253.539,622	1071.087
4	559.051,386 253.539,622	5	559.063,828 253.532,587	14.293
5	559.063,828 253.532,587	1	559.605,274 254.408,109	1029.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31907	23.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66460 / 20/12/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
13866 / 12/03/2018		
Act Administrativ nr. 306, din 06/03/2018 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 1170 din 08.03.2018, emis de COMUNA GAUJANI);		
B4	Se noteaza adresa nr. 306 din 06.03.2018 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
22111 / 20/04/2018		
Act Notarial nr. 676, din 19/04/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU SRL**, CIF:13957981	
B6	se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

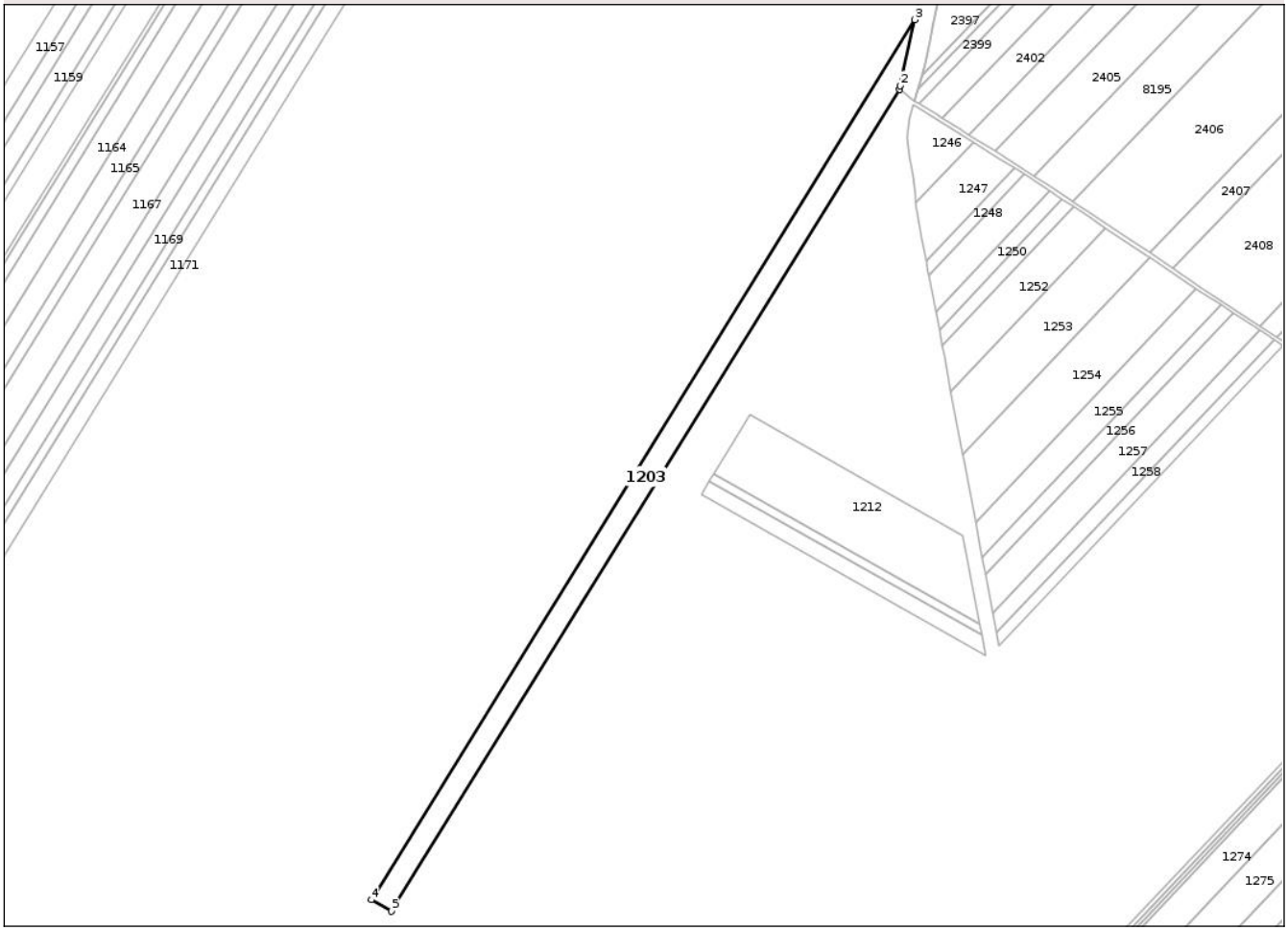
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31907	23.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.000	11	42/58	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.589,714 254.339,032	2	559.590,654 254.342,492	3.585
2	559.590,654 254.342,492	3	559.605,274 254.408,109	67.226
3	559.605,274 254.408,109	4	559.063,828 253.532,587	1029.418
4	559.063,828 253.532,587	5	559.083,95 253.521,209	23.116
5	559.083,95 253.521,209	1	559.589,714 254.339,032	961.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:242/N
Nr. cadastral vechi:325

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30035	40.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6589 / 08/03/2010		
Act Administrativ nr. 8827, din 03/07/2008 emis de OCPI GIURGIU;		
B2	Se rectifica incheierea nr. 8827/2009 in sensul ca se va inscrie corect suprafata de 40200 mp situat in com. Gaujani si nu suprafata de 20400 mp situat in com. Guajani.	A1
18264 / 16/06/2010		
Act Notarial nr. 928, din 15/06/2010 emis de BNP CIOBANU VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIN ION**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

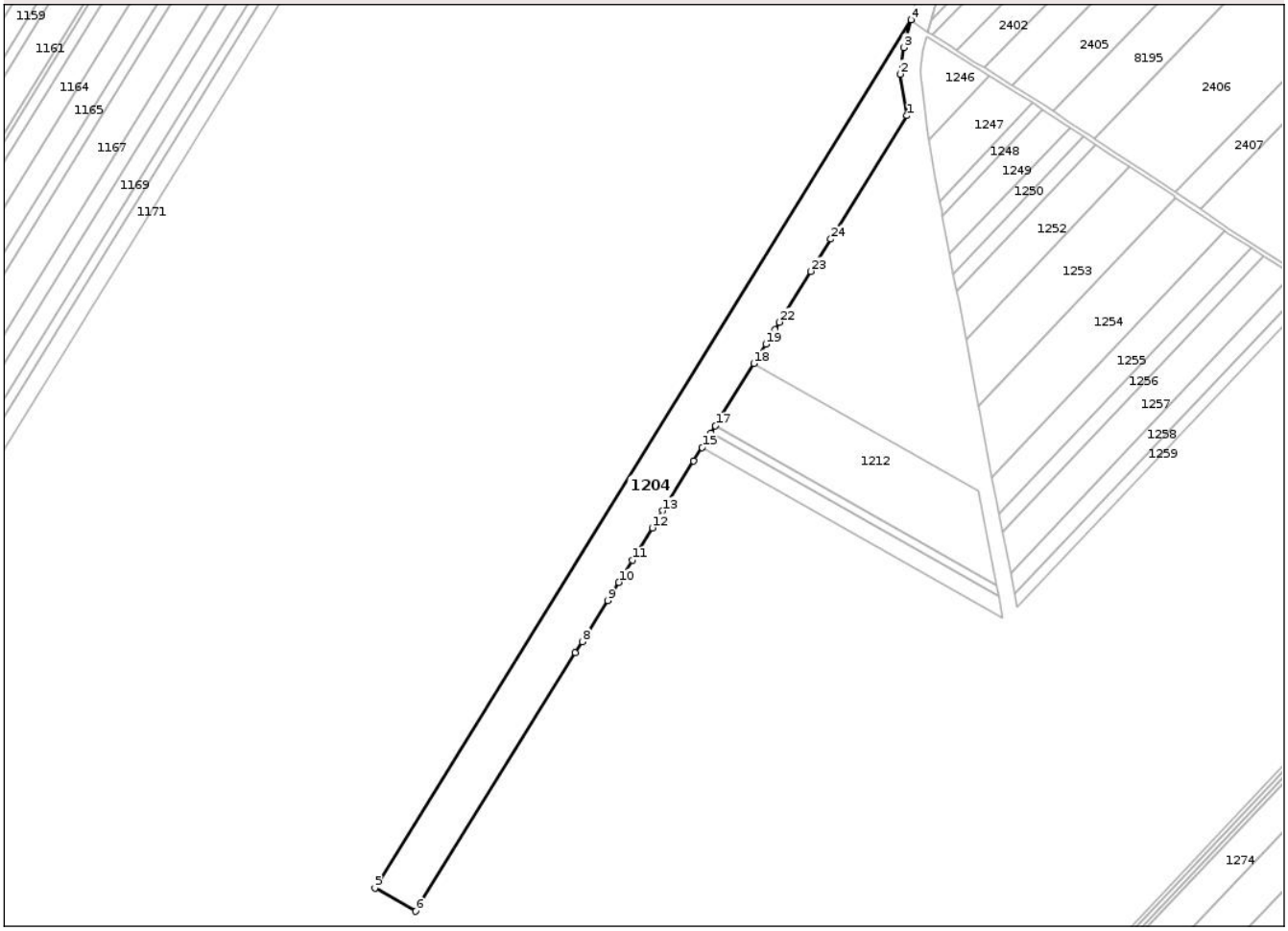
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30035	40.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.200	11	42/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.585,678 254.248,672	2	559.579,048 254.287,895	39.779
3	559.582,613 254.312,896	4	559.589,714 254.339,032	27.084
5	559.083,95 253.521,209	6	559.122,362 253.499,488	44.128
7	559.272,99 253.743,053	8	559.279,338 253.753,318	12.069
9	559.303,296 253.792,059	10	559.313,886 253.809,184	20.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.579,048 254.287,895	3	559.582,613 254.312,896	25.254
4	559.589,714 254.339,032	5	559.083,95 253.521,209	961.578
6	559.122,362 253.499,488	7	559.272,99 253.743,053	286.378
8	559.279,338 253.753,318	9	559.303,296 253.792,059	45.551
10	559.313,886 253.809,184	11	559.326,832 253.830,117	24.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.326,832 253.830,117	12	559.345,616 253.860,491	35.713
13	559.355,584 253.876,609	14	559.384,55 253.923,446	55.07
15	559.392,468 253.936,25	16	559.400,724 253.949,601	15.698
17	559.404,994 253.956,506	18	559.441,304 254.015,218	69.033
19	559.452,556 254.033,413	20	559.458,801 254.043,511	11.873
21	559.461,056 254.047,157	22	559.465,39 254.054,166	8.241
23	559.494,99 254.102,029	24	559.513,814 254.132,468	35.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.345,616 253.860,491	13	559.355,584 253.876,609	18.951
14	559.384,55 253.923,446	15	559.392,468 253.936,25	15.054
16	559.400,724 253.949,601	17	559.404,994 253.956,506	8.118
18	559.441,304 254.015,218	19	559.452,556 254.033,413	21.393
20	559.458,801 254.043,511	21	559.461,056 254.047,157	4.287
22	559.465,39 254.054,166	23	559.494,99 254.102,029	56.276
24	559.513,814 254.132,468	1	559.585,678 254.248,672	136.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31341	8.266	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57976 / 08/12/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
6847 / 20/02/2017		
Act Administrativ nr. 88, din 02/02/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr 719 din 15.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B3	Se noteaza adresa nr. 88 din 02.02.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
22788 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 693, din 08/05/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

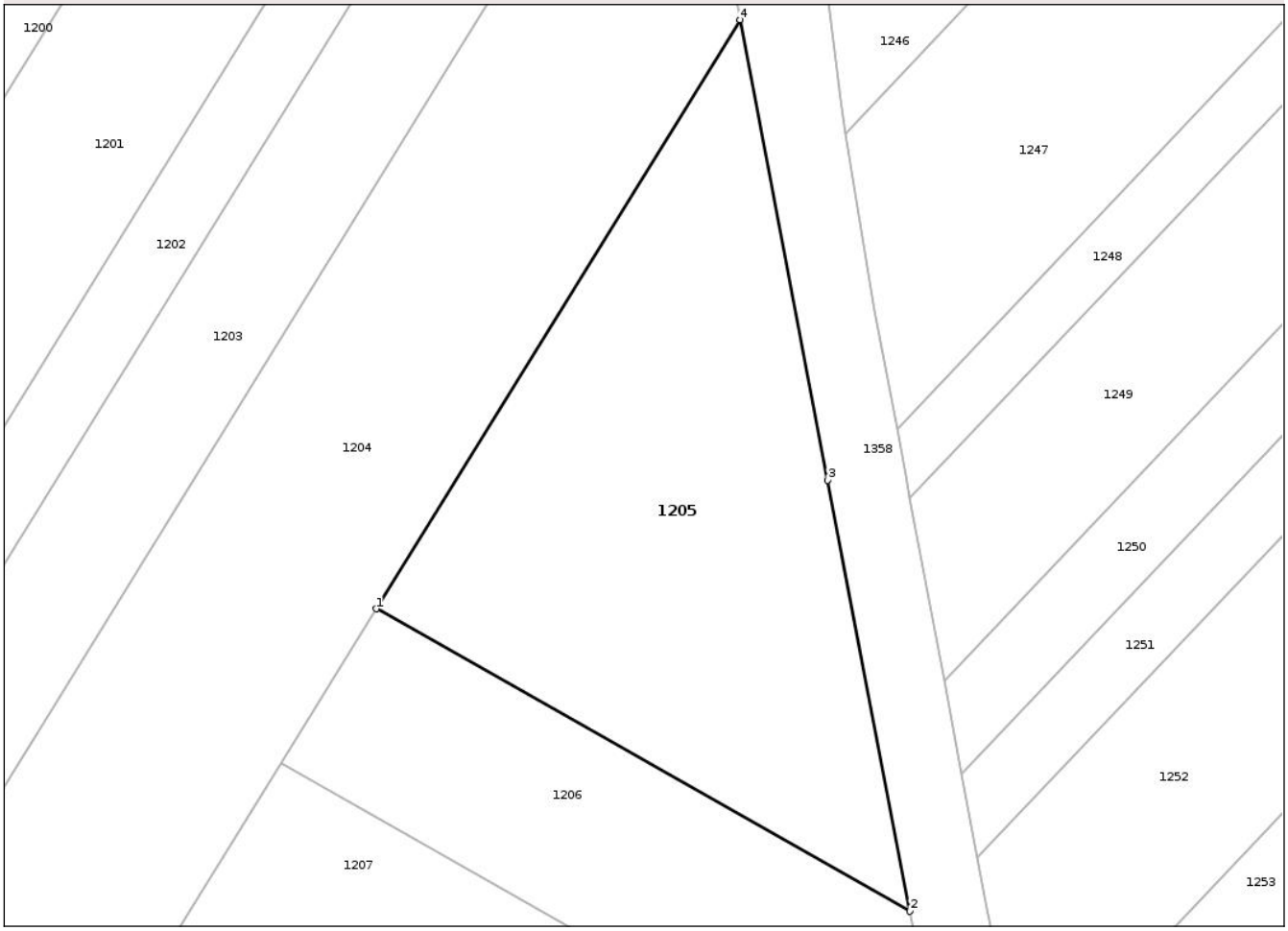
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31341	8.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.266	12	44/1	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.513,814 254.132,468	2	559.619,244 254.072,795	121.146
2	559.619,244 254.072,795	3	559.602,973 254.157,836	86.583
3	559.602,973 254.157,836	4	559.585,678 254.248,672	92.468
4	559.585,678 254.248,672	1	559.513,814 254.132,468	136.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31187	4.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21490 / 09/05/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4217 in dosar nr. 15160/236/2012, din 30/04/2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU (certificat fiscal nr. 1635/04-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; TP nr. 20454/06-05-1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 810 in dosar nr. 318/1995 din 03-03-1995 emis de JUDECATORIA GIURGIU; proces verbal de identificare a imobilului nr. 4460/09-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; declaratie nr. 938/18-04-2016 emis de BIN CIOBANU VICTOR; certificat de casatorie seria C.5 nr. 773018/12.11.1997 emis de CP al Or. Calafat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

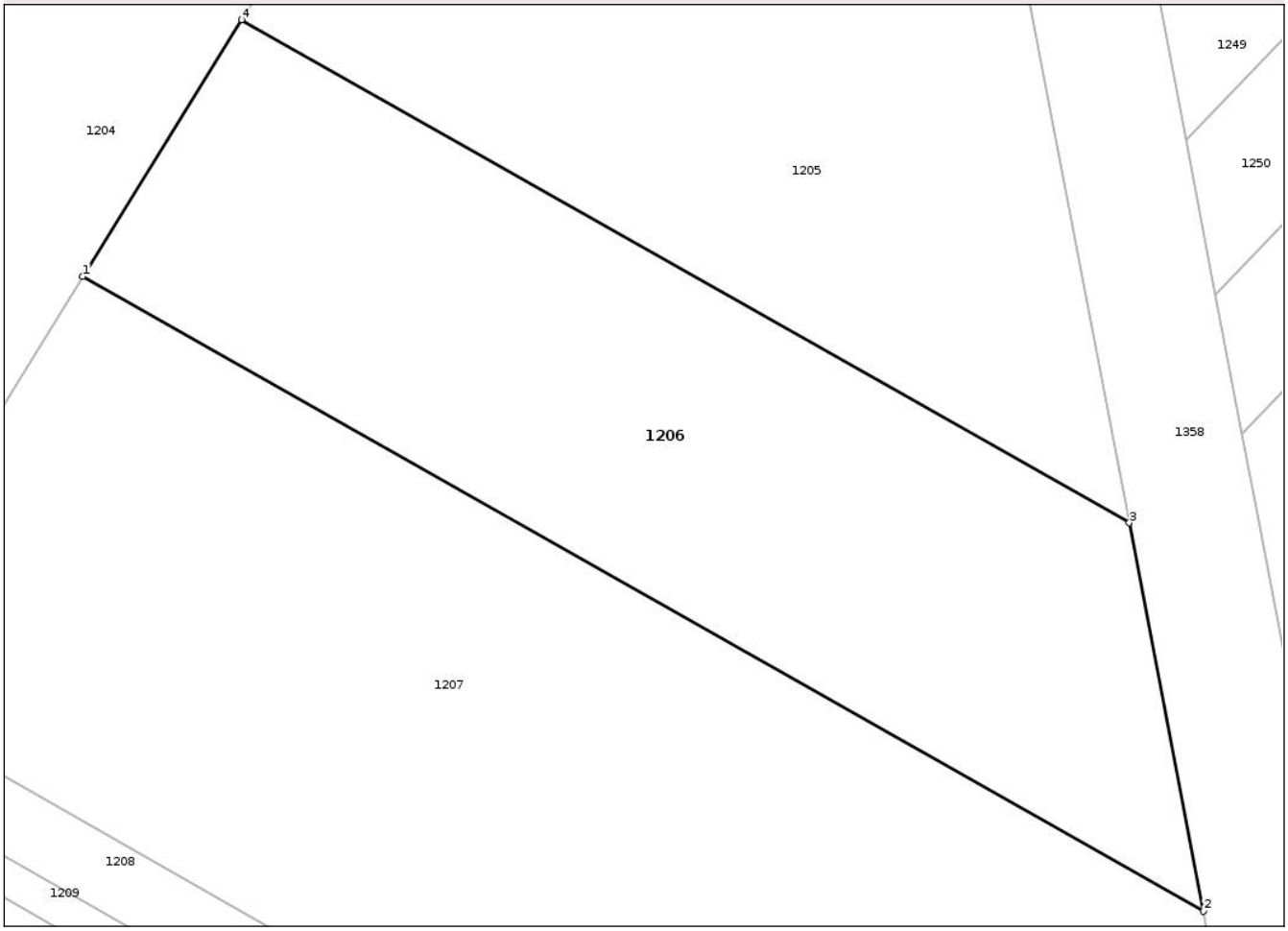
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31187	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	12	44/2	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.494,99 254.102,029	2	559.628,037 254.026,725	152.88
2	559.628,037 254.026,725	3	559.619,244 254.072,795	46.902
3	559.619,244 254.072,795	4	559.513,814 254.132,468	121.146
4	559.513,814 254.132,468	1	559.494,99 254.102,029	35.79

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34837	10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92364 / 18/07/2025		
Act Notarial nr. 1009, din 16/07/2025 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂROIU BOGDAN-MIHAI** 2) **MĂROIU CRISTINA-NICOLETA**, soti, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

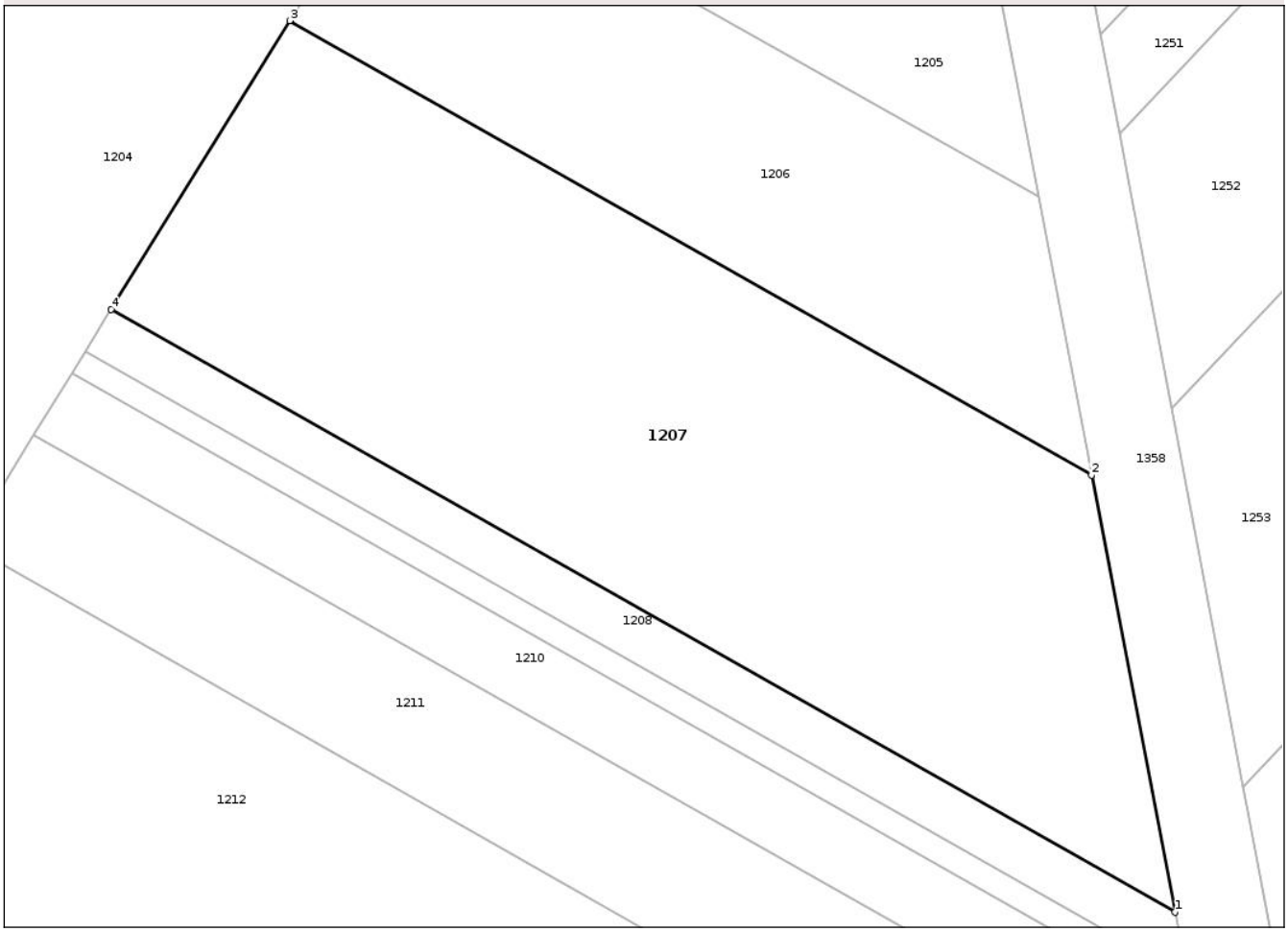
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34837	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	12	44/3	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.641,863 253.954,283	2	559.628,037 254.026,725	73.749
2	559.628,037 254.026,725	3	559.494,99 254.102,029	152.88
3	559.494,99 254.102,029	4	559.465,39 254.054,166	56.276
4	559.465,39 254.054,166	1	559.641,863 253.954,283	202.779

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31169	1.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21474 / 09/05/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
6841 / 20/02/2017		
Act Administrativ nr. 91, din 02/02/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr 719 din 15.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B4	Se noteaza adresa nr. 91/02.02.2017 emisa de Primaria Gaujani , privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
22822 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 694, din 08/05/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B6	Se radiaza promisiunea de sub B.2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

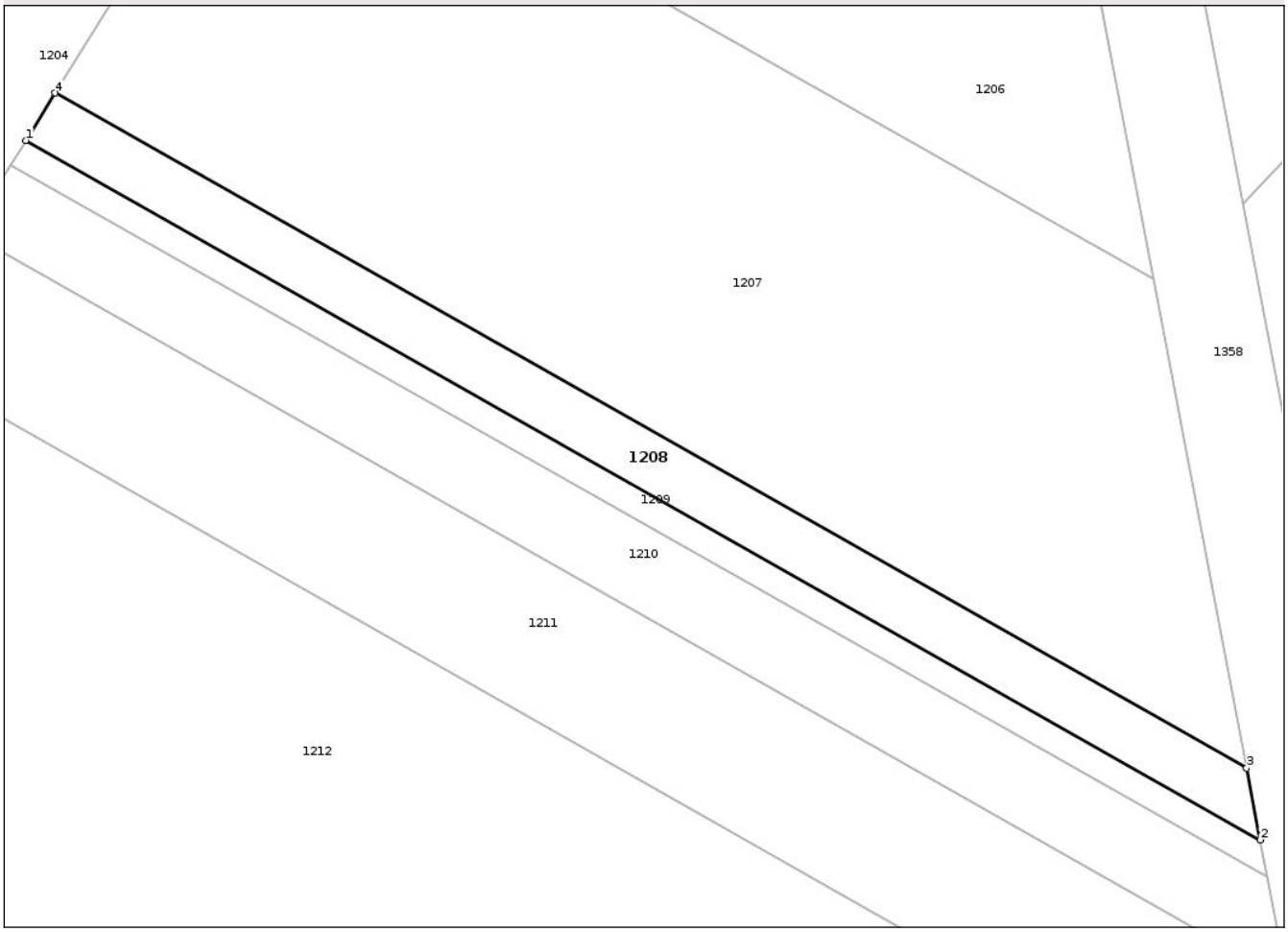
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31169	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	12	44/4	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.461,056 254.047,157	2	559.643,888 253.943,674	210.086
2	559.643,888 253.943,674	3	559.641,863 253.954,283	10.8
3	559.641,863 253.954,283	4	559.465,39 254.054,166	202.779
4	559.465,39 254.054,166	1	559.461,056 254.047,157	8.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31011	908	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18207 / 17/04/2015		
Act Administrativ nr. 20454, din 06/05/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (certificat fiscal nr. 1222/27-03-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; hotarare judecatoreasca nr. 810/03-03-1995, din dosar nr 318/1995 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 5193/04-06-2013, din dosar nr 15165/236/2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU; declaratie nr. 338/23-02-2015 emis de BIN CIOBANU VICTOR; proces verbal de identificare a imobilului nr. 1157/24-03-2015 emis de COMISIA DE FOND FUNCIAR GAUJANI; Decizie de impunere anuala nr 5230121616824/22.01.2015 AJFP GIURGIU; Chitanta seria TS321 nr 20100005377/22.01.2015 Trezoreria Giurgiu; certificat de casatorie seria C5 nr 773018/12.11.1977 Consiliul Popular Calafat, jud Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

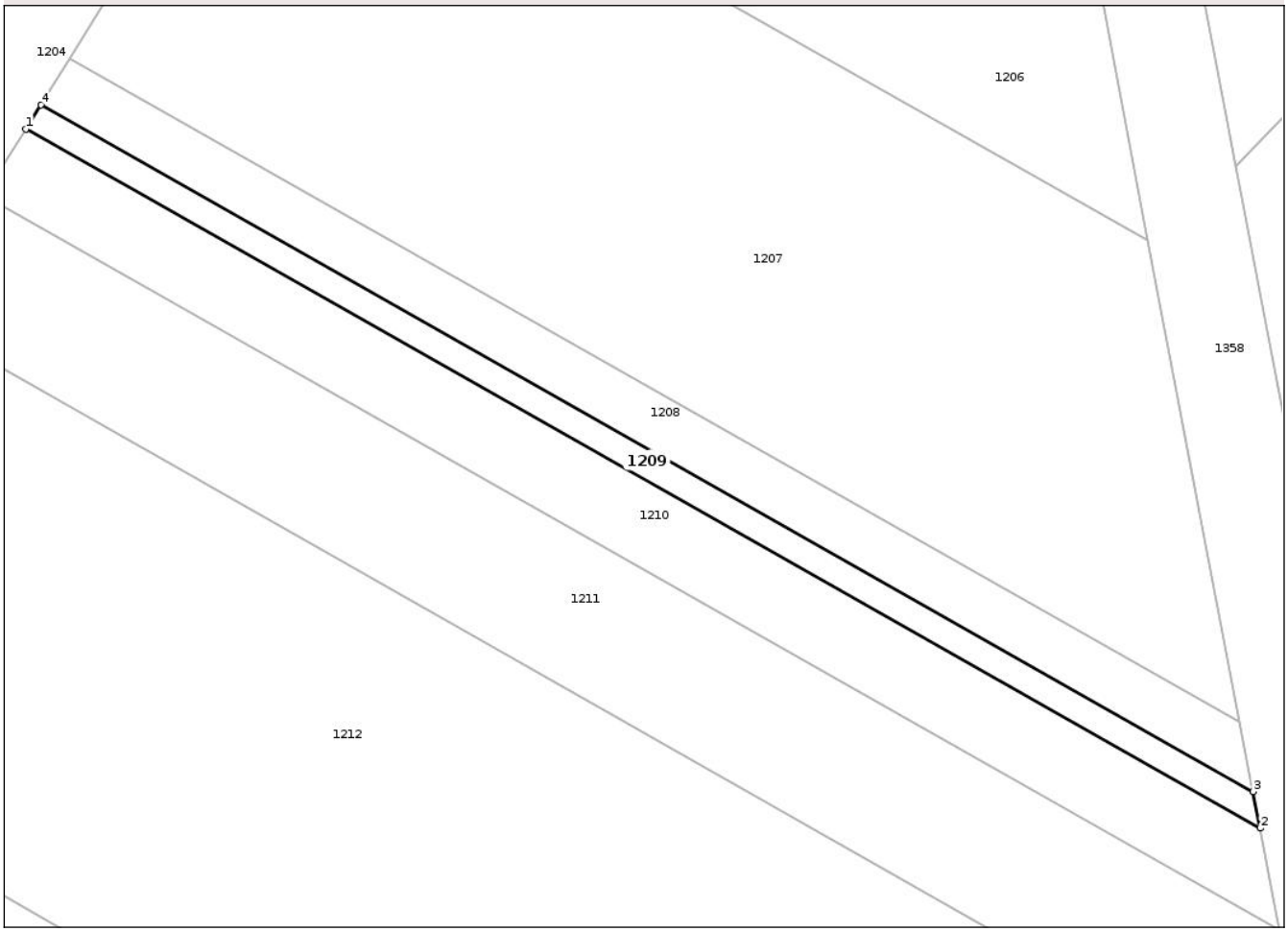
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31011	908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	908	12	44/5	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.458,801 254.043,511	2	559.644,941 253.938,157	213.887
2	559.644,941 253.938,157	3	559.643,888 253.943,674	5.617
3	559.643,888 253.943,674	4	559.461,056 254.047,157	210.086
4	559.461,056 254.047,157	1	559.458,801 254.043,511	4.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30832	2.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52564 / 22/09/2014		
Act Notarial nr. 2188, din 22/09/2014 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

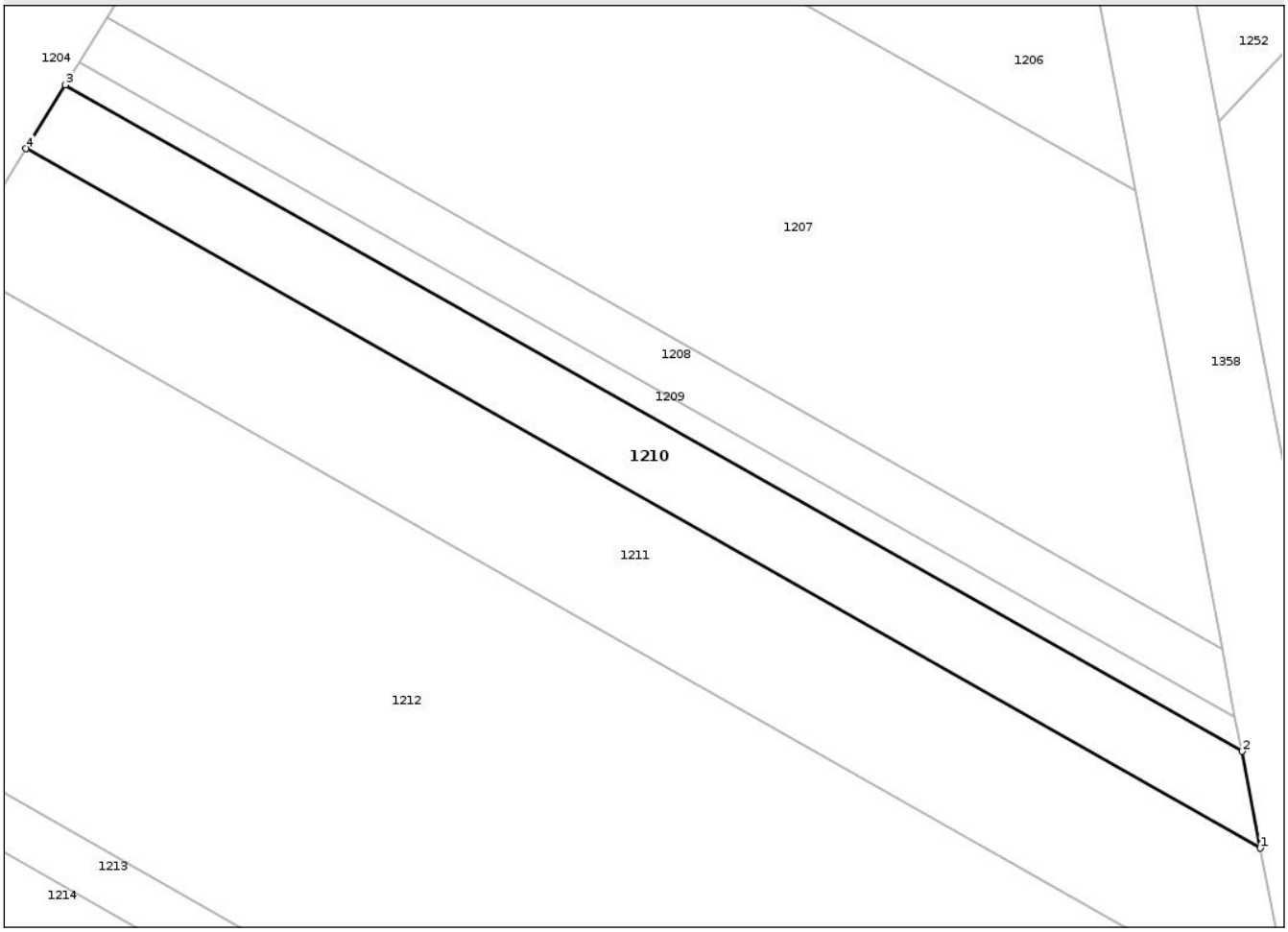
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30832	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	12	44/6	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.647,858 253.922,873	2	559.644,941 253.938,157	15.559
2	559.644,941 253.938,157	3	559.458,801 254.043,511	213.887
3	559.458,801 254.043,511	4	559.452,556 254.033,413	11.873
4	559.452,556 254.033,413	1	559.647,858 253.922,873	224.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30864	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48964 / 01/09/2014		
Act Notarial nr. 1979, din 22/08/2014 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30864 a imobilului cu numarul cadastral 30864/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 145/2 (identificator electronic 30681) inscris in cartea funciara 69/N (identificator electronic 30681);	A1
Act Notarial nr. 110, din 20/01/2014 emis de BIN CIOBANU VICTOR (act administrativ nr. 12184/05-03-2014 emis de OCPI GIURGIU; act notarial nr. 2223/02-10-2013 emis de BN CIOBANU VICTOR;);		
B4	Se noteaza documentatia cadastrala privind modificare limite de proprietate imobil	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30681/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 13804 din 13/03/2014;	
Act Administrativ nr. 27501, din 21/05/2014 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B5	se noteaza referatul de admitere privind receptia documentatiei de dezmembrare	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30681/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 31874 din 16/06/2014;	
48968 / 01/09/2014		
Act Notarial nr. 1980, din 22/08/2014 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B7	Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare transcrisa in cartea funciara prin incheierea nr 45149/2013.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

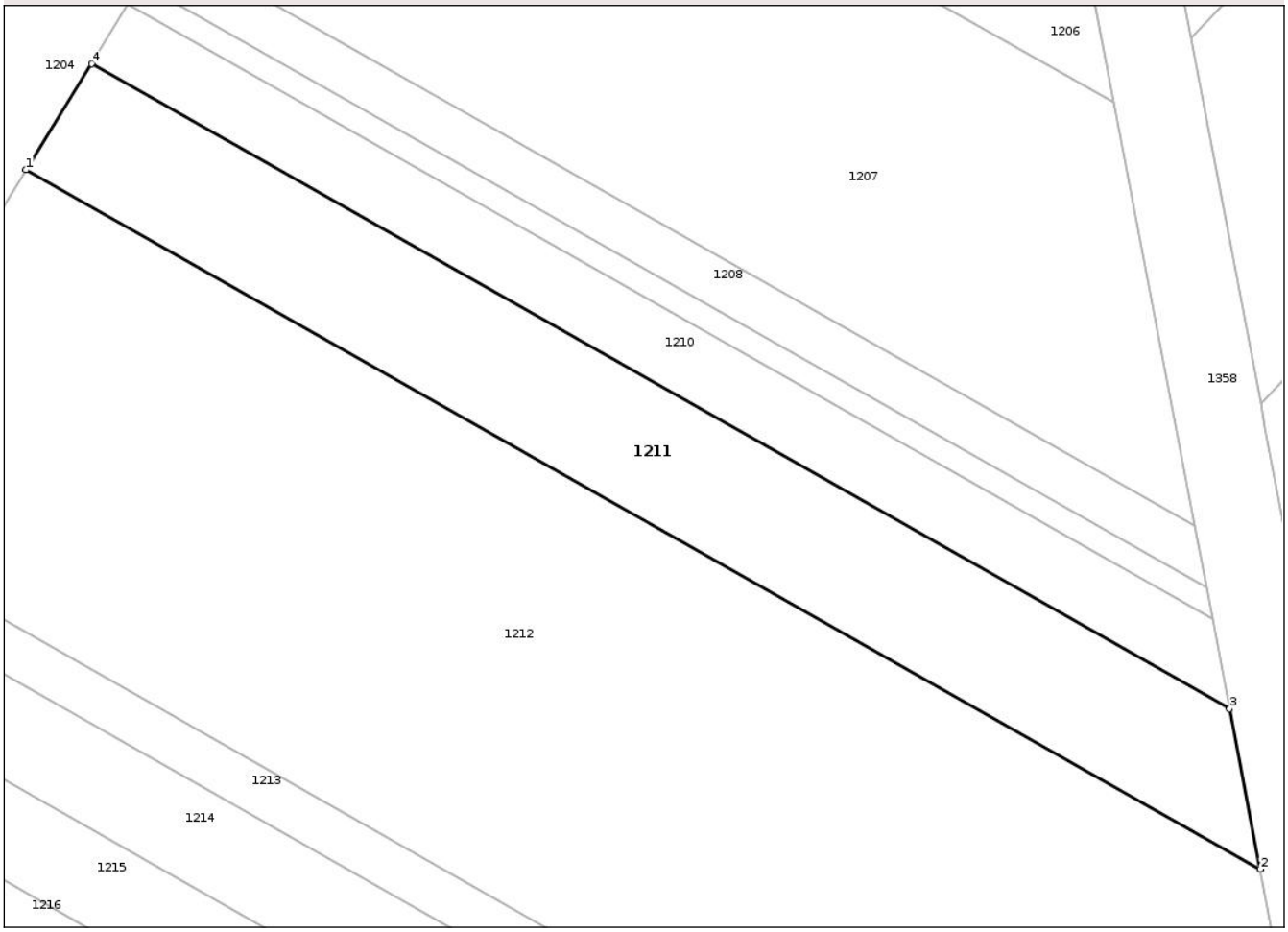
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30864	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	44/7	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.441,304 254.015,218	2	559.653,113 253.895,335	243.383
2	559.653,113 253.895,335	3	559.647,858 253.922,873	28.035
3	559.647,858 253.922,873	4	559.452,556 254.033,413	224.414
4	559.452,556 254.033,413	1	559.441,304 254.015,218	21.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30778	18.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12186 / 05/03/2014		
Act Notarial nr. 366, din 24/02/2014 emis de BIN Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

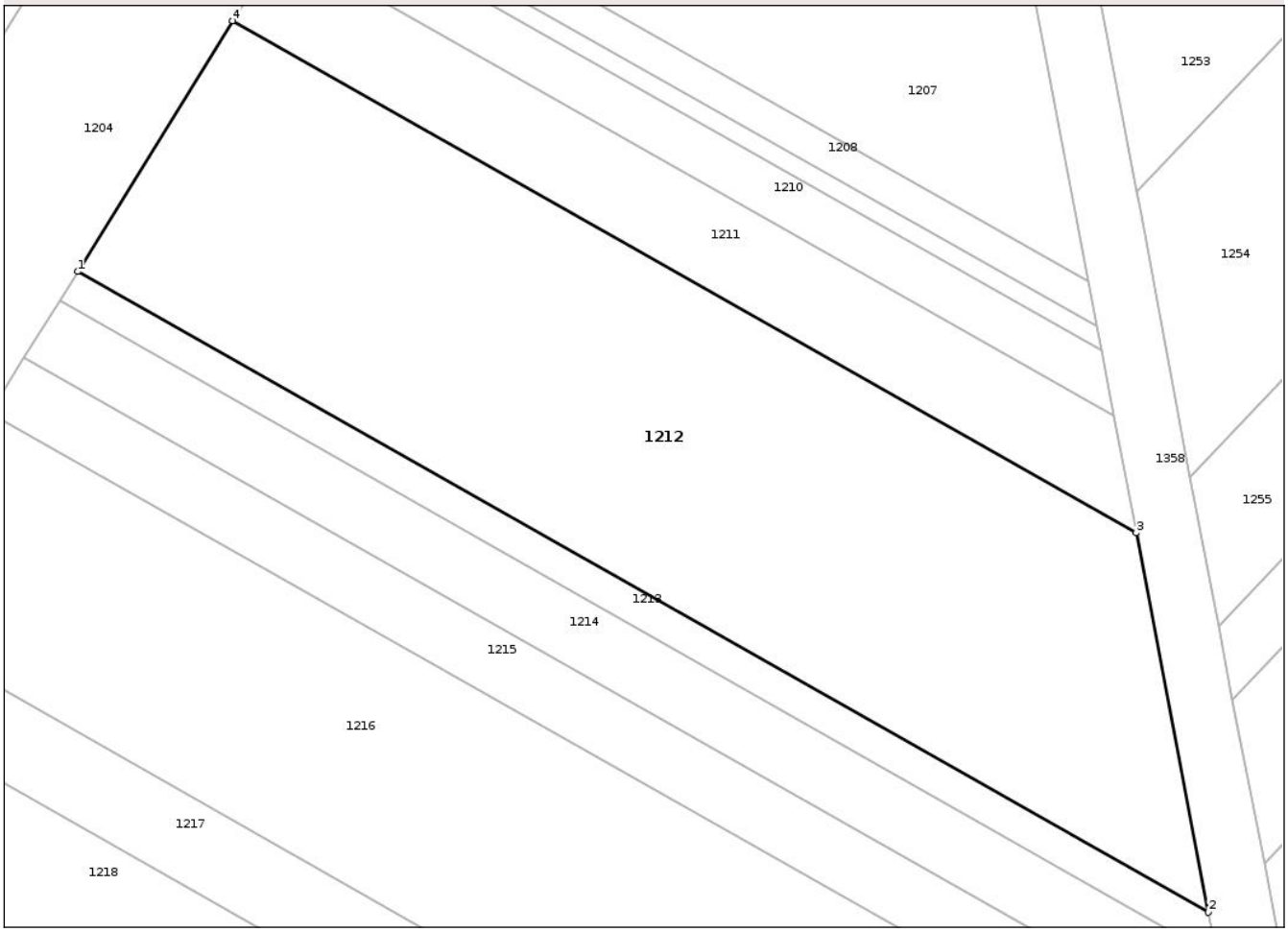
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30778	18.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.900	12	44/8	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.404,994 253.956,506	2	559.670,073 253.806,472	304.593
2	559.670,073 253.806,472	3	559.653,113 253.895,335	90.467
3	559.653,113 253.895,335	4	559.441,304 254.015,218	243.383
4	559.441,304 254.015,218	1	559.404,994 253.956,506	69.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30693	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52588 / 18/11/2013		
Act Notarial nr. 2630, din 15/11/2013 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

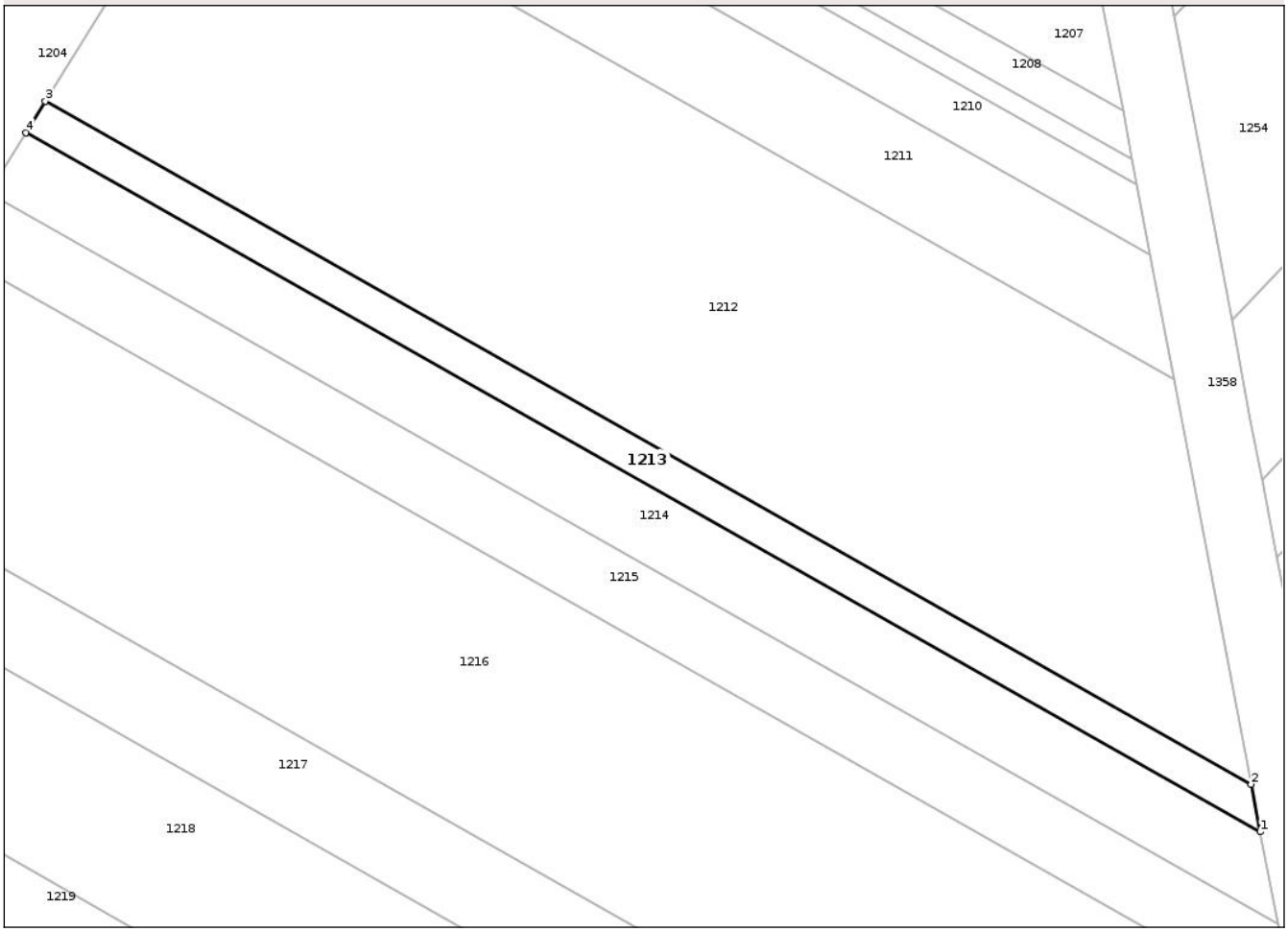
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30693	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	12	44/9	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.672,067 253.796,022	2	559.670,073 253.806,472	10.639
2	559.670,073 253.806,472	3	559.404,994 253.956,506	304.593
3	559.404,994 253.956,506	4	559.400,724 253.949,601	8.118
4	559.400,724 253.949,601	1	559.672,067 253.796,022	311.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30934	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11854 / 12/03/2015		
Act Notarial nr. 454, din 11/03/2015 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30934 a imobilului cu numarul cadastral 30934/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30865 inscris in cartea funciara 30865;	A1
Act Notarial nr. 1979, din 22/08/2014 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 30865 a imobilului cu numarul cadastral 30865/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 145/2 (identificator electronic 30681) inscris in cartea funciara 69/N (identificator electronic 30681);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30865/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 48964 din 01/09/2014;	
Act Notarial nr. 110, din 20/01/2014 emis de BIN CIOBANU VICTOR (act administrativ nr. 12184/05-03-2014 emis de OCPI GIURGIU; act notarial nr. 2223/02-10-2013 emis de BN CIOBANU VICTOR;);		
B4	Se noteaza documentatia cadastrala privind modificare limite de proprietate imobil	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30865/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 48964 din 01/09/2014;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
B9	Se radiaza notarea referatului de dezmembrare imobil .	A1
26378 / 03/06/2015		
Act Notarial nr. 1167, din 29/05/2015 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B11	se radiaza notarea promisiunii de vanzare - cumparare de sub B.6 , incheierea nr.48972 din 01/09/2014 ,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

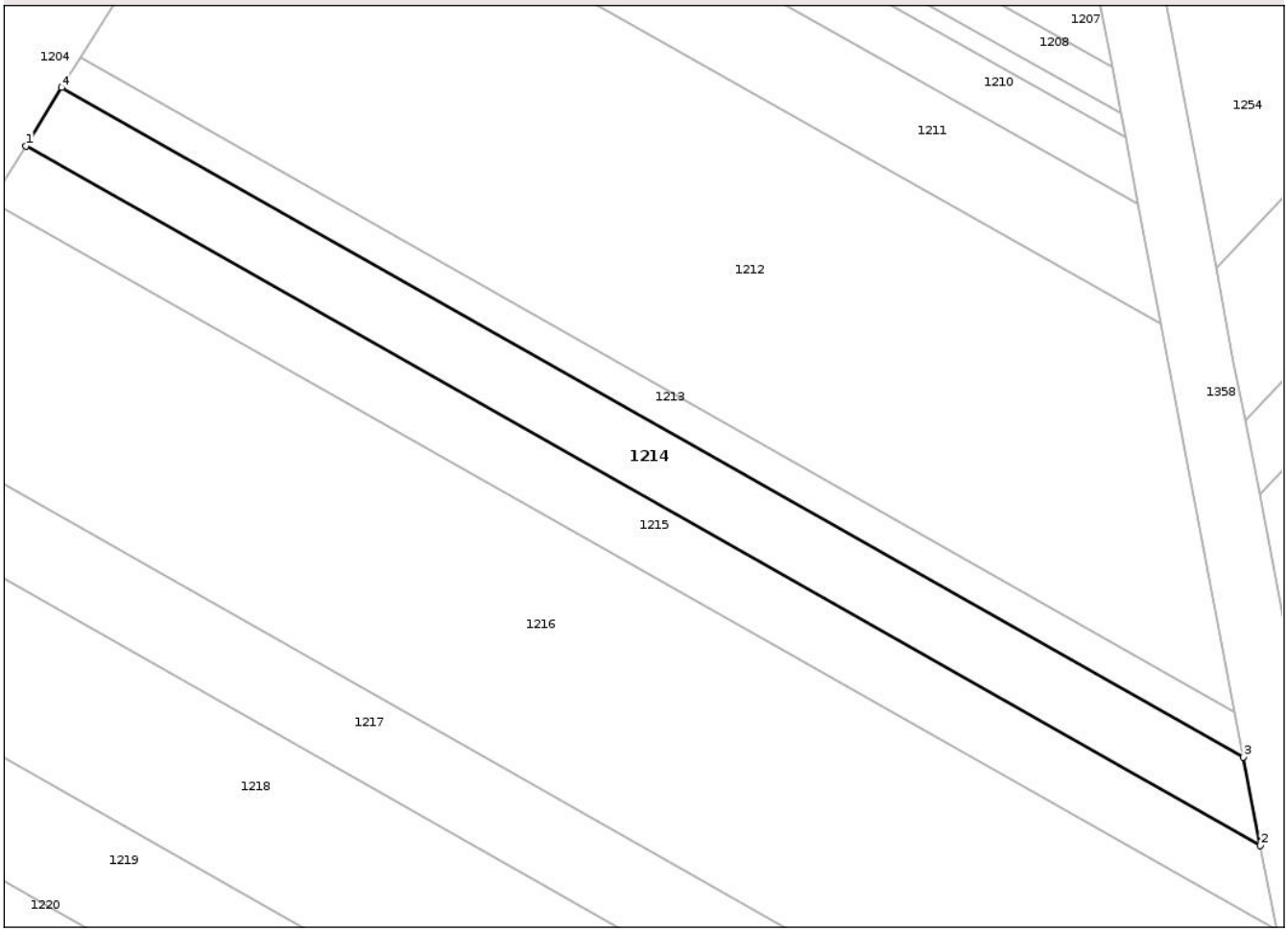
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30934	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	44/10	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA IN ITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.392,468 253.936,25	2	559.675,924 253.775,815	325.71
2	559.675,924 253.775,815	3	559.672,067 253.796,022	20.572
3	559.672,067 253.796,022	4	559.400,724 253.949,601	311.791
4	559.400,724 253.949,601	1	559.392,468 253.936,25	15.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30976	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10211 / 03/03/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
37147 / 11/08/2015		
Act Notarial nr. 1757, din 10/08/2015 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	
B10	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare - cumparare de sub B.8	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

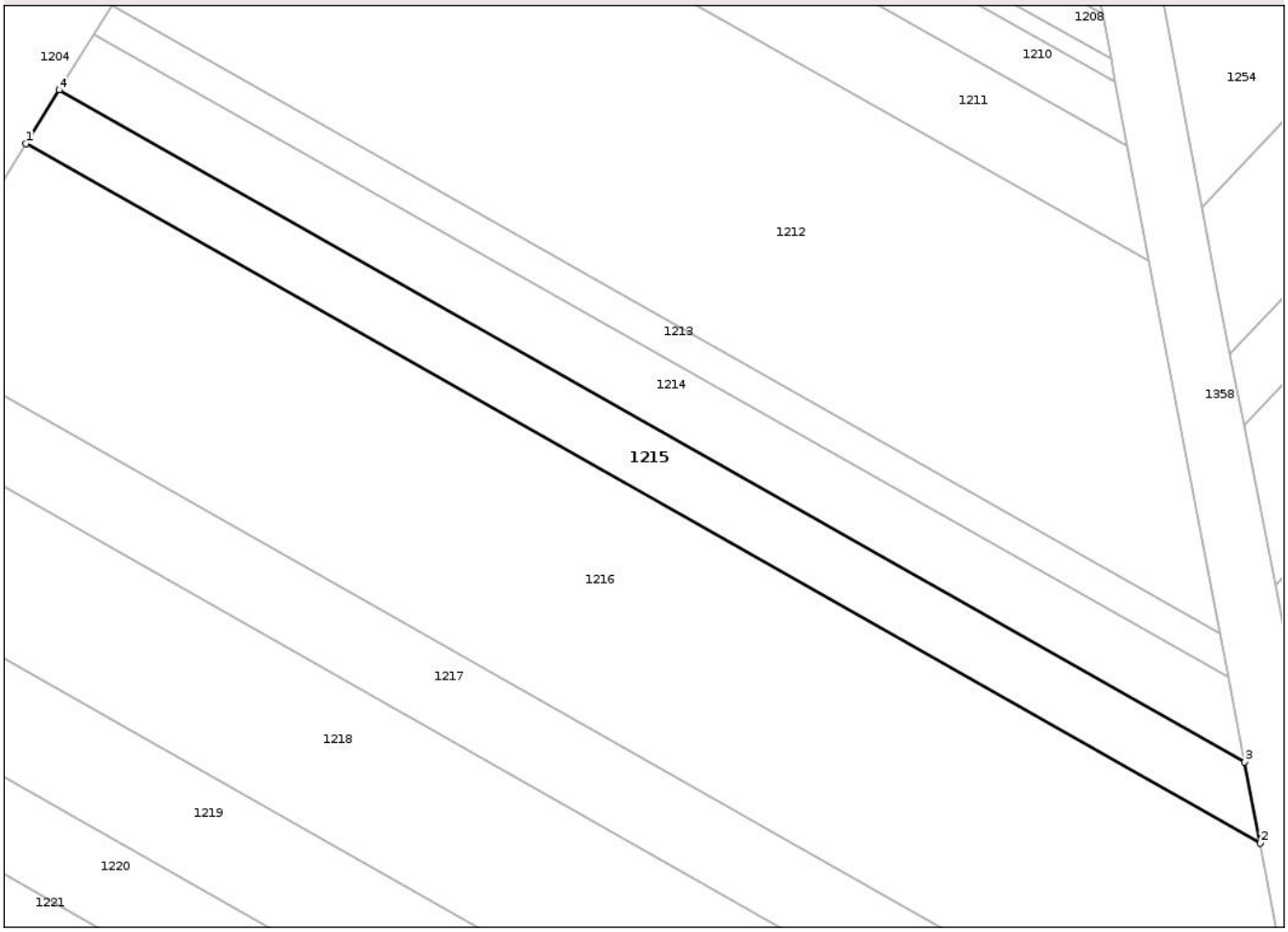
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30976	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	44/11	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.384,55 253.923,446	2	559.679,622 253.756,436	339.058
2	559.679,622 253.756,436	3	559.675,924 253.775,815	19.728
3	559.675,924 253.775,815	4	559.392,468 253.936,25	325.71
4	559.392,468 253.936,25	1	559.384,55 253.923,446	15.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34799	20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121556 / 25/09/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
23047 / 07/03/2025		
Act Notarial nr. 310, din 04/03/2025 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂROIU BOGDAN-MIHAI**, soti 2) **MĂROIU CRISTINA-NICOLETA**, soti sii, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

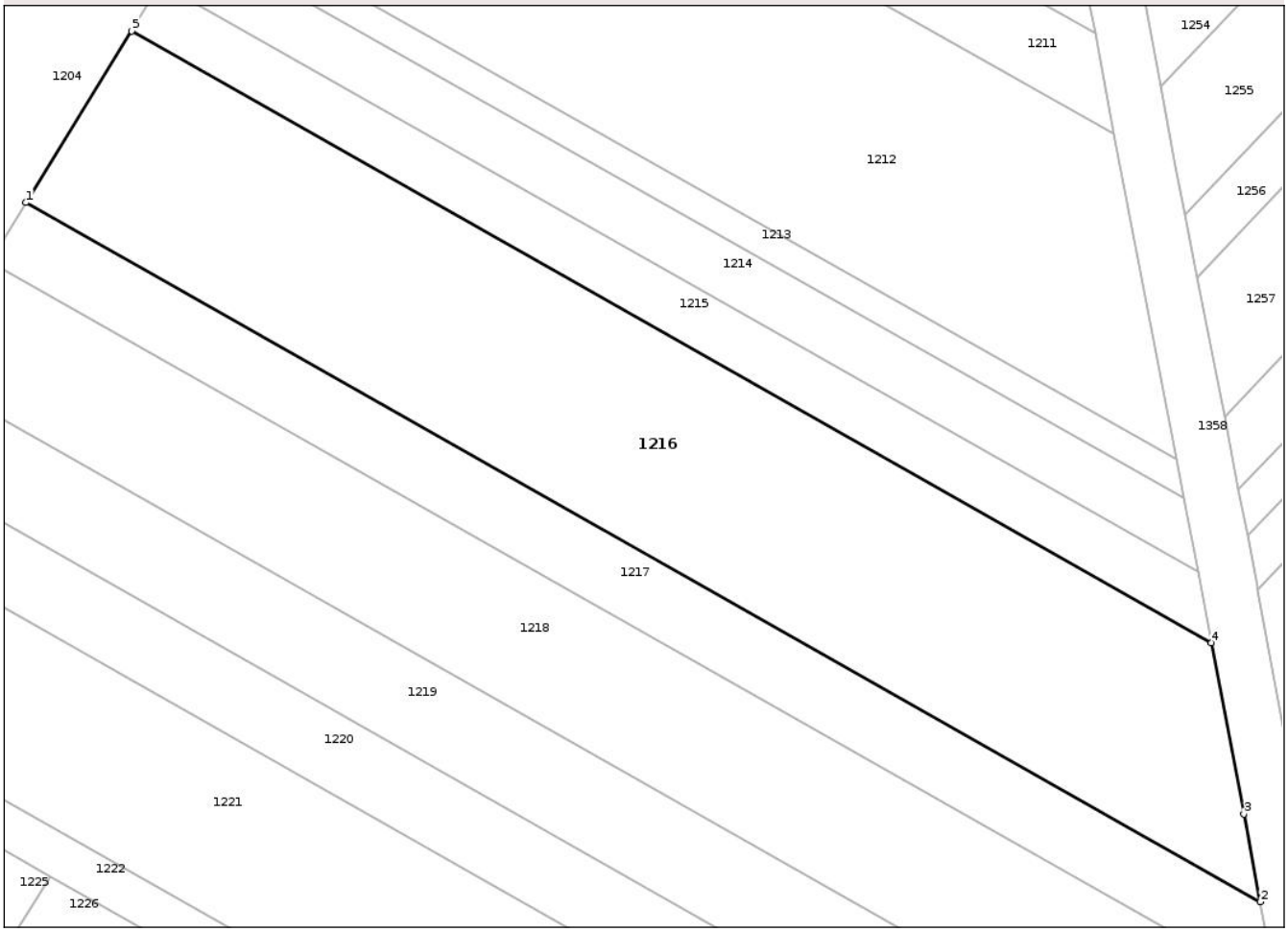
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34799	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	12	44/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.355,584 253.876,609	2	559.693,016 253.685,624	387.732
2	559.693,016 253.685,624	3	559.688,547 253.709,673	24.461
3	559.688,547 253.709,673	4	559.679,622 253.756,436	47.607
4	559.679,622 253.756,436	5	559.384,55 253.923,446	339.058
5	559.384,55 253.923,446	1	559.355,584 253.876,609	55.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31593	7.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22652 / 10/05/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6917, din 03/10/2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU, din dosar nr 6086/236/2012 (act notarial nr 1198 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 38778 din 14.10.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 1459 din 19.04.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;act administrativ nr 1680 din 28.04.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; act administrativ nr C5 NR. 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

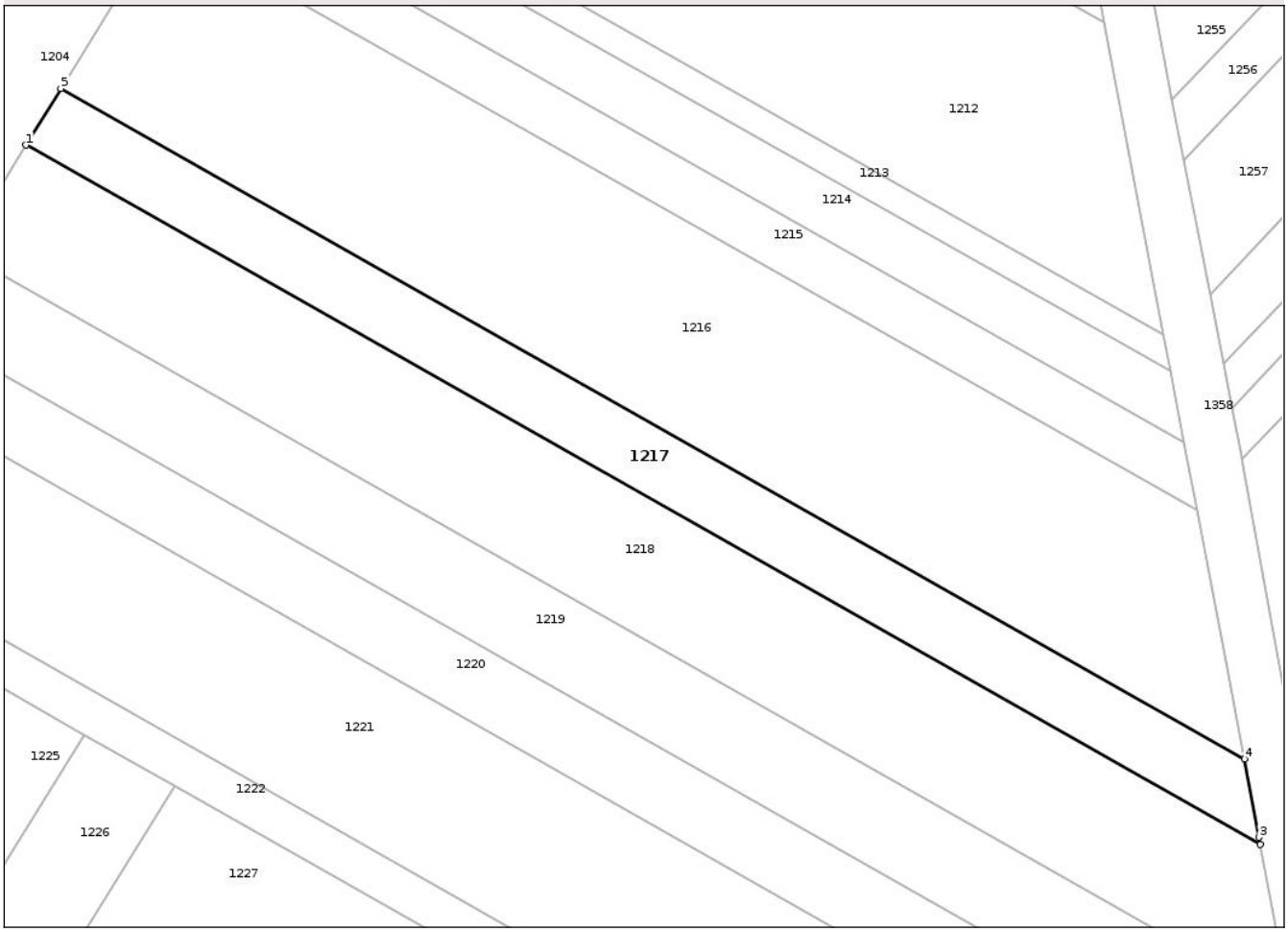
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31593	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	12	44/13	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.345,616 253.860,491	2	559.697,555 253.661,296	404.4
2	559.697,555 253.661,296	3	559.697,156 253.663,35	2.092
3	559.697,156 253.663,35	4	559.693,016 253.685,624	22.656
4	559.693,016 253.685,624	5	559.355,584 253.876,609	387.732
5	559.355,584 253.876,609	1	559.345,616 253.860,491	18.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:94/N
Nr. cadastral vechi:177

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30300	15.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21894 / 09/11/2005		
Act Notarial nr. 3102 , din 07/01/2005 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 94/N)	
23308 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 164, din 07/02/2017 emis de BIN CIOBANU VICTOR (act administrativ nr 1676 din 28.04.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;act administrativ nr 19267 din 21.04.2017, emis de OCPI GIURGIU);		
B2	Se noteaza respingerea cererii de notare documentatiei de actualizare informatii cadastrale	A1
65075 / 13/12/2017		
Act Notarial nr. 164, din 07/02/2017 emis de BIN CIOBANU VICTOR (act administrativ nr 5084 din 08.11.2017, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act administrativ nr 5083 din 08.12.2017, emis de COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR COM. GAUJANI);		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice - modificare coordonate.	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

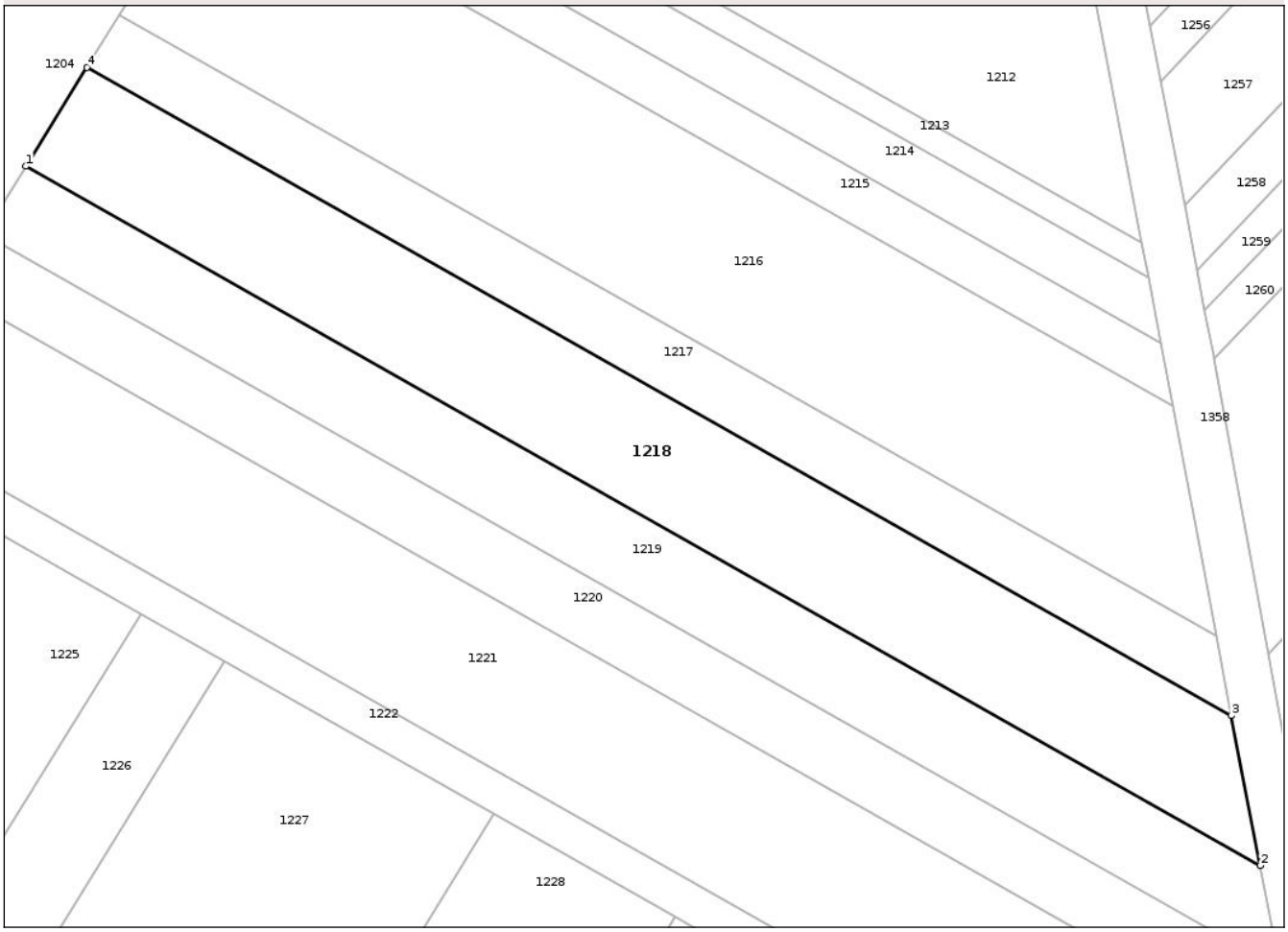
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30300	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	12	44/14	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.326,832 253.830,117	2	559.706,503 253.615,225	436.267
2	559.706,503 253.615,225	3	559.697,555 253.661,296	46.931
3	559.697,555 253.661,296	4	559.345,616 253.860,491	404.4
4	559.345,616 253.860,491	1	559.326,832 253.830,117	35.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31601	11.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22656 / 10/05/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4282 in dosar nr 11275/236/2012, din 02/05/2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act notarial nr 935 din 20.04.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr C5 NR. 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT;act administrativ nr 1675 din 28.04.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;act administrativ nr 1458 din 19.04.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;hotarare judecatoreasca nr 4170 in dosar nr 4714/2000 din 08.11.2000, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act administrativ nr 48622 din 07.11.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/04/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

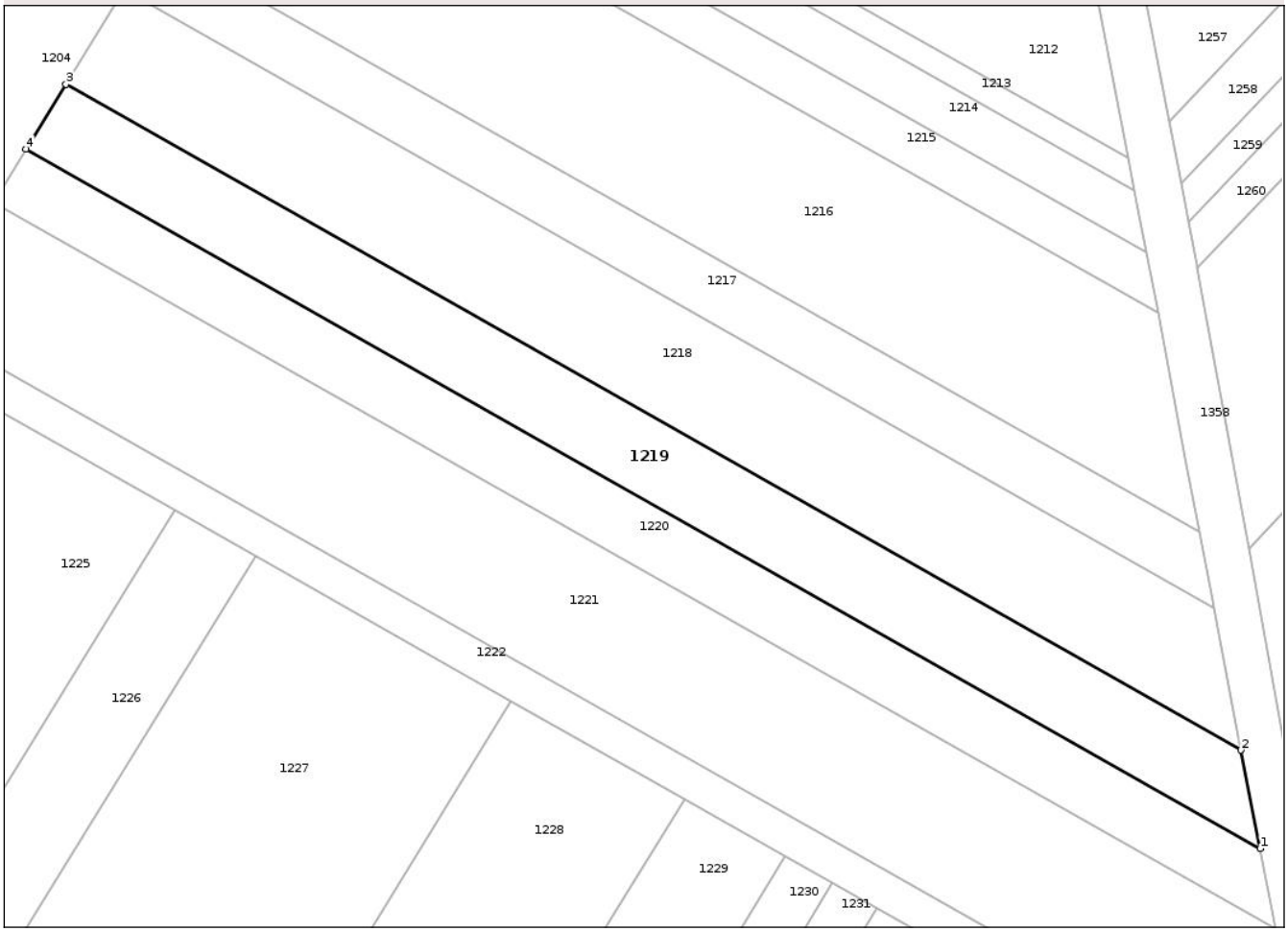
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31601	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	12	44/15	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.712,671 253.583,473	2	559.706,503 253.615,225	32.345
2	559.706,503 253.615,225	3	559.326,832 253.830,117	436.267
3	559.326,832 253.830,117	4	559.313,886 253.809,184	24.613
4	559.313,886 253.809,184	1	559.712,671 253.583,473	458.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31605	9.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23298 / 12/05/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4912 data in dosar nr. 15168/236/2012, din 27/05/2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act normativ nr 17 din 07.03.2014, emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;act administrativ nr 39552 din 02.02.1995, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 1679 din 28.04.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;act administrativ nr C5 NR. 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT;act notarial nr 859 din 12.04.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

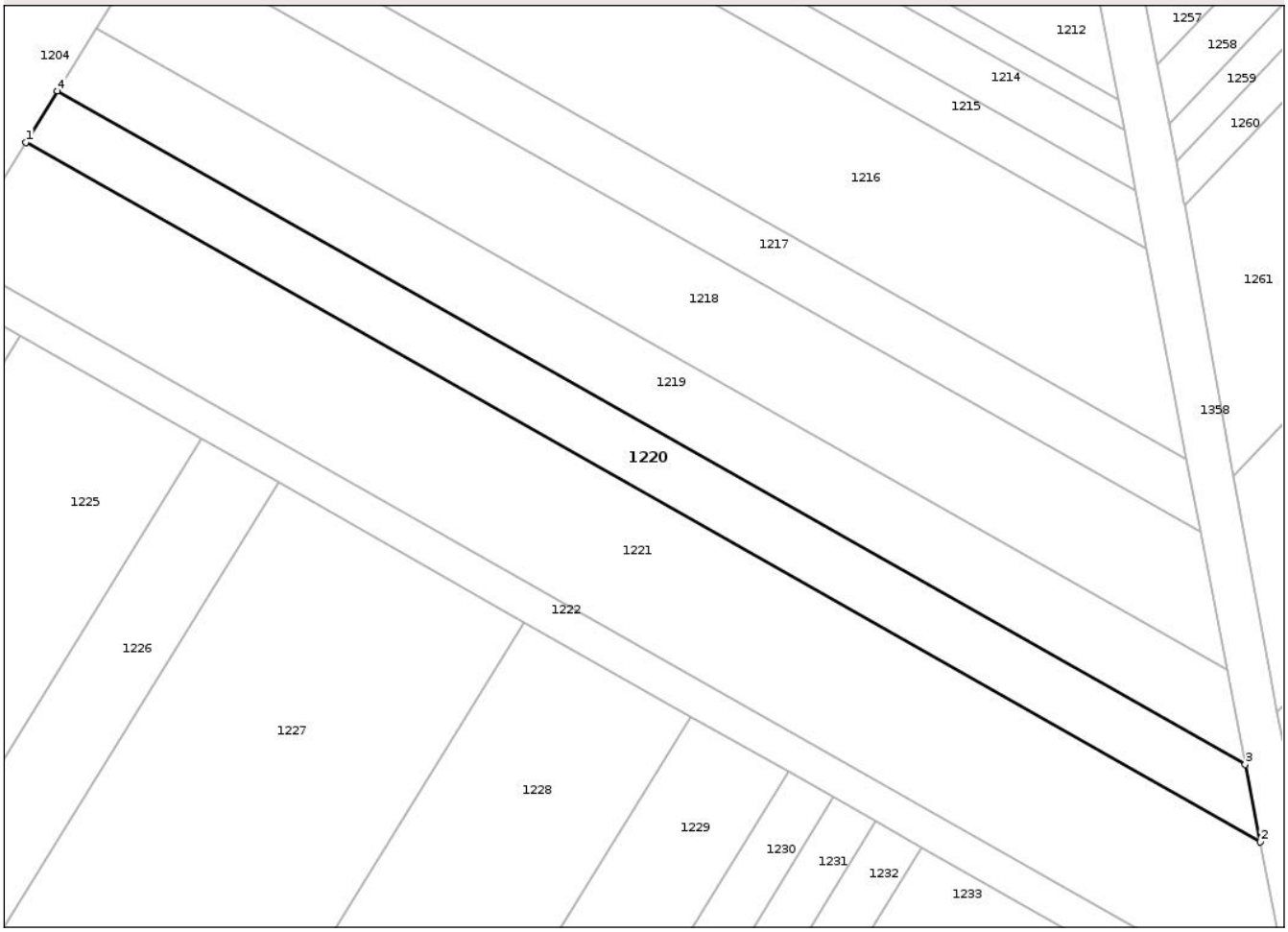
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31605	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	12	44/16	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.303,296 253.792,059	2	559.717,716 253.557,5	476.195
2	559.717,716 253.557,5	3	559.712,671 253.583,473	26.459
3	559.712,671 253.583,473	4	559.313,886 253.809,184	458.229
4	559.313,886 253.809,184	1	559.303,296 253.792,059	20.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32417	22.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71924 / 20/12/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
25850 / 19/05/2020		
Act Notarial nr. 673, din 15/05/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, sub regimul comunitatii legale de bunuri	
B10	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

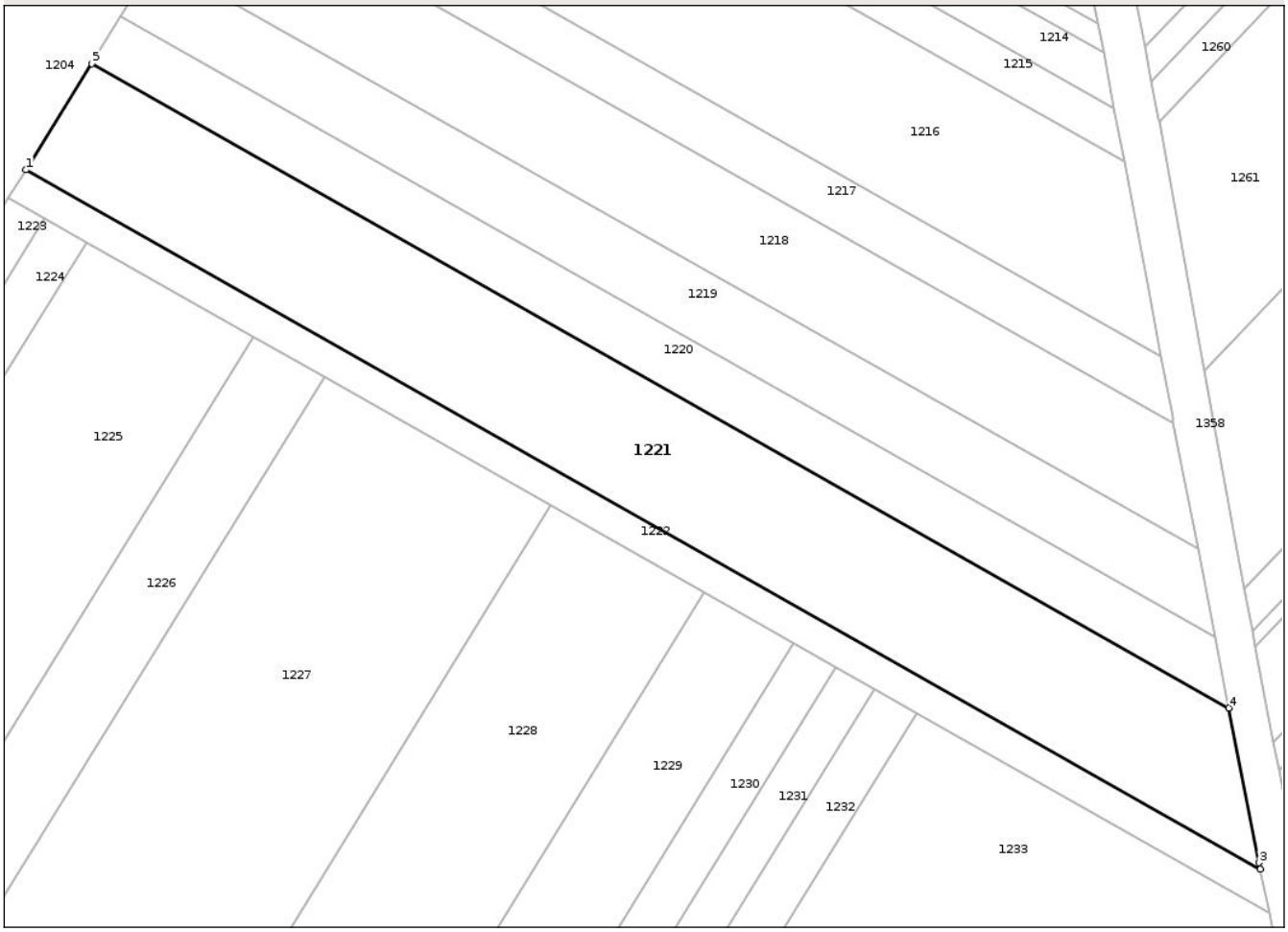
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32417	22.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.600	12	44/17	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.279,338 253.753,318	2	559.729,165 253.498,718	516.881
2	559.729,165 253.498,718	3	559.728,657 253.501,17	2.505
3	559.728,657 253.501,17	4	559.717,716 253.557,5	57.382
4	559.717,716 253.557,5	5	559.303,296 253.792,059	476.195
5	559.303,296 253.792,059	1	559.279,338 253.753,318	45.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32396	6.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71923 / 20/12/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
16218 / 12/03/2020		
Act Notarial nr. 381, din 10/03/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B13	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare de sub B10	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

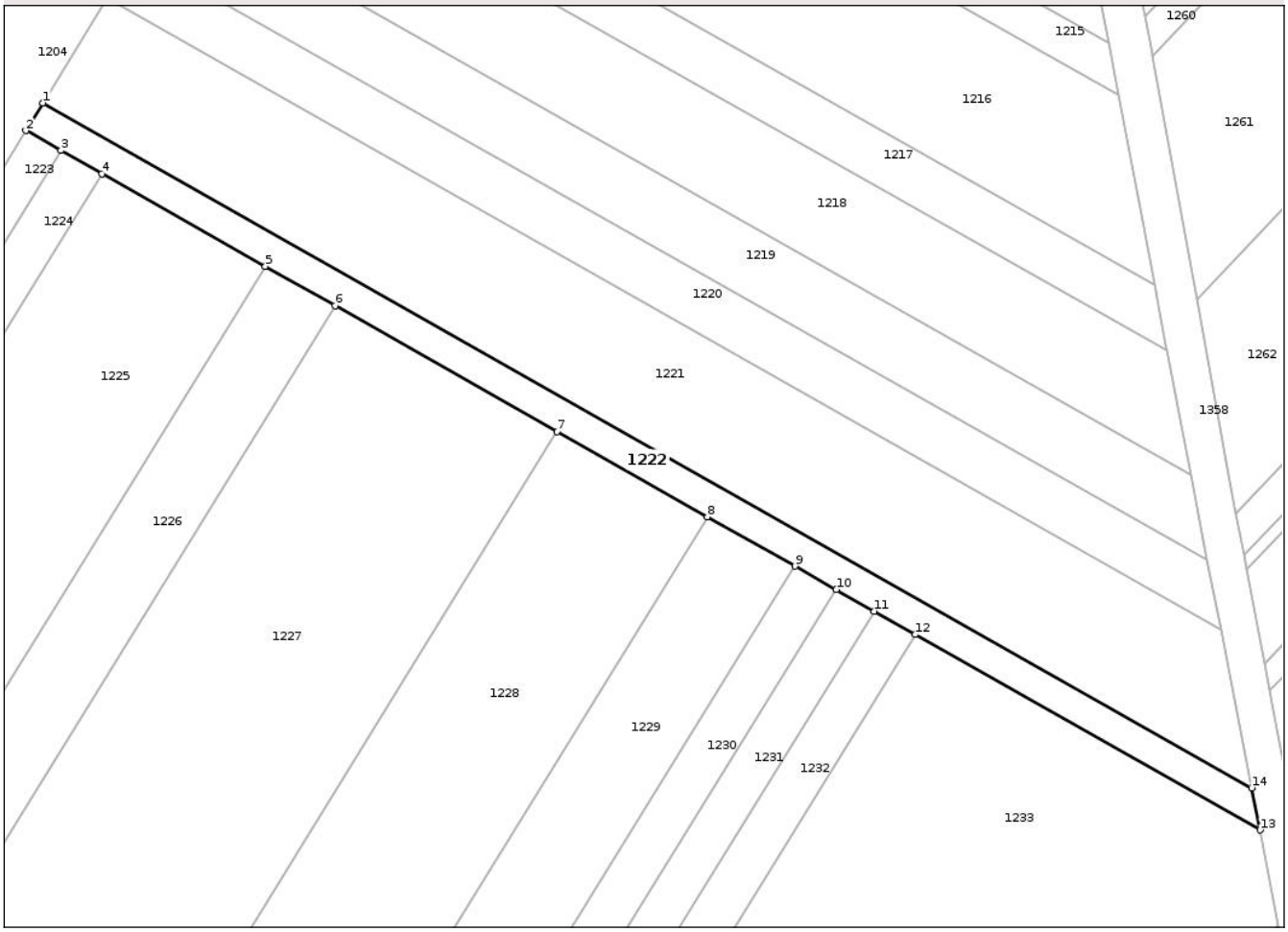
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32396	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	12	44/18	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.279,338 253.753,318	2	559.272,99 253.743,053	12.069
2	559.272,99 253.743,053	3	559.286,067 253.735,652	15.027
3	559.286,067 253.735,652	4	559.301,273 253.727,045	17.473
4	559.301,273 253.727,045	5	559.362,117 253.692,607	69.914
5	559.362,117 253.692,607	6	559.388,036 253.677,937	29.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.388,036 253.677,937	7	559.470,72 253.631,139	95.009
7	559.470,72 253.631,139	8	559.526,633 253.599,492	64.248
8	559.526,633 253.599,492	9	559.559,198 253.581,061	37.419
9	559.559,198 253.581,061	10	559.574,558 253.572,367	17.65
10	559.574,558 253.572,367	11	559.588,692 253.564,367	16.241
11	559.588,692 253.564,367	12	559.604,071 253.555,662	17.671
12	559.604,071 253.555,662	13	559.732,413 253.483,021	147.473
13	559.732,413 253.483,021	14	559.729,165 253.498,718	16.029
14	559.729,165 253.498,718	1	559.279,338 253.753,318	516.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27747, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN NICOLAE** 2) **BUDILA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	12	44/19	-	IN TP T 12 P 44/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.122,362 253.499,488	2	559.135,443 253.492,092	15.027
2	559.135,443 253.492,092	3	559.286,067 253.735,652	286.372
3	559.286,067 253.735,652	4	559.272,99 253.743,053	15.027
4	559.272,99 253.743,053	1	559.122,362 253.499,488	286.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84507, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BERCEANU GH DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	44/20	-	IN TP T 14 P 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.286,067 253.735,652	2	559.135,443 253.492,092	286.372
2	559.135,443 253.492,092	3	559.150,653 253.483,491	17.473
3	559.150,653 253.483,491	4	559.301,273 253.727,045	286.365
4	559.301,273 253.727,045	1	559.286,067 253.735,652	17.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30073	20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27461 / 25/08/2010		
Act Notarial nr. 1505, din 24/08/2010 emis de BNP CIOBANU VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIN ION**, necasatorit	
73035 / 03/09/2021		
Act Administrativ nr. REFERAT NR 399, din 12/08/2021 emis de OCPI GIURGIU-SERVICIUL DE CADASTRU;		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice-modificare coordonate	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30073	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	12	44/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.301,273 253.727,045	2	559.150,653 253.483,491	286.365
2	559.150,653 253.483,491	3	559.192,193 253.460,002	47.721
3	559.192,193 253.460,002	4	559.211,736 253.449,44	22.215
4	559.211,736 253.449,44	5	559.362,117 253.692,607	285.911
5	559.362,117 253.692,607	1	559.301,273 253.727,045	69.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32743	8.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23616 / 06/05/2020		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
24389 / 11/05/2020		
Act Notarial nr. 642, din 08/05/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

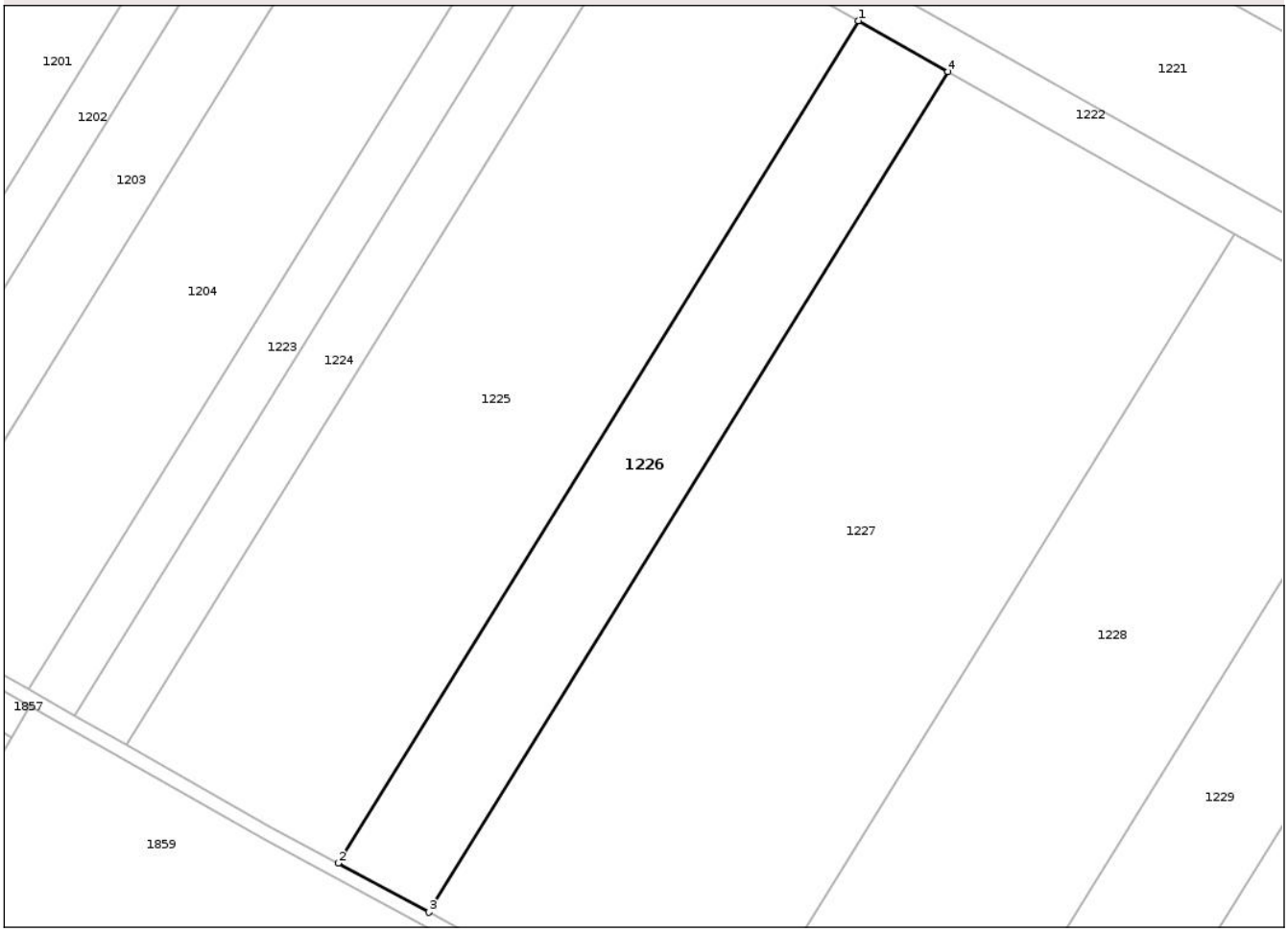
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32743	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	12	44/22	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.362,117 253.692,607	2	559.211,736 253.449,44	285.911
2	559.211,736 253.449,44	3	559.237,962 253.435,266	29.811
3	559.237,962 253.435,266	4	559.388,036 253.677,937	285.327
4	559.388,036 253.677,937	1	559.362,117 253.692,607	29.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31630	27.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32445 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 457 transcris in RTI sub nr 867/1998, din 12/02/1998 emis de BNP CIOBANU VICTOR (act administrativ nr 2218 din 06.06.2017, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act administrativ nr 72584 din 03.02.2000, emis de CJPSDPAT GIURGIU;hotarare judecatoreasca nr 11081 in dosar nr 17682/236/2012 din 19.12.2012, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act notarial nr 2172 din 03.11.2015, emis de BIN VLASCEANU IOANA - LILIANA;act notarial nr 2173 din 03.11.2015, emis de BIN VLASCEANU IOANA - LILIANA;hotarare judecatoreasca nr 5 in dosar nr 6585/1997 din 06.01.1998, emis de JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANICA OVIDIU MARIAN**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
B3	se transcrie promisiunea de vanzare cumparare inregistrata in RTI sub nr 51457/04.11.2015 intre promitent vanzator BANICA OVIDIU MARIAN si promitent cumparator MAROIU COSMA casatorit cu MAROIU MARA, cu termen de perfectare al actului autentic 03.11.2018	A1
73037 / 03/09/2021		
Act Administrativ nr. REFERAT NR 399, din 12/08/2021 emis de OCPI GIURGIU-SERVICIUL DE CADASTRU;		
B4	noteaza documentatia cadastrala receptionata, de actualizare informatii tehnice, privind repozitionare imobil fara modificare suprafata.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

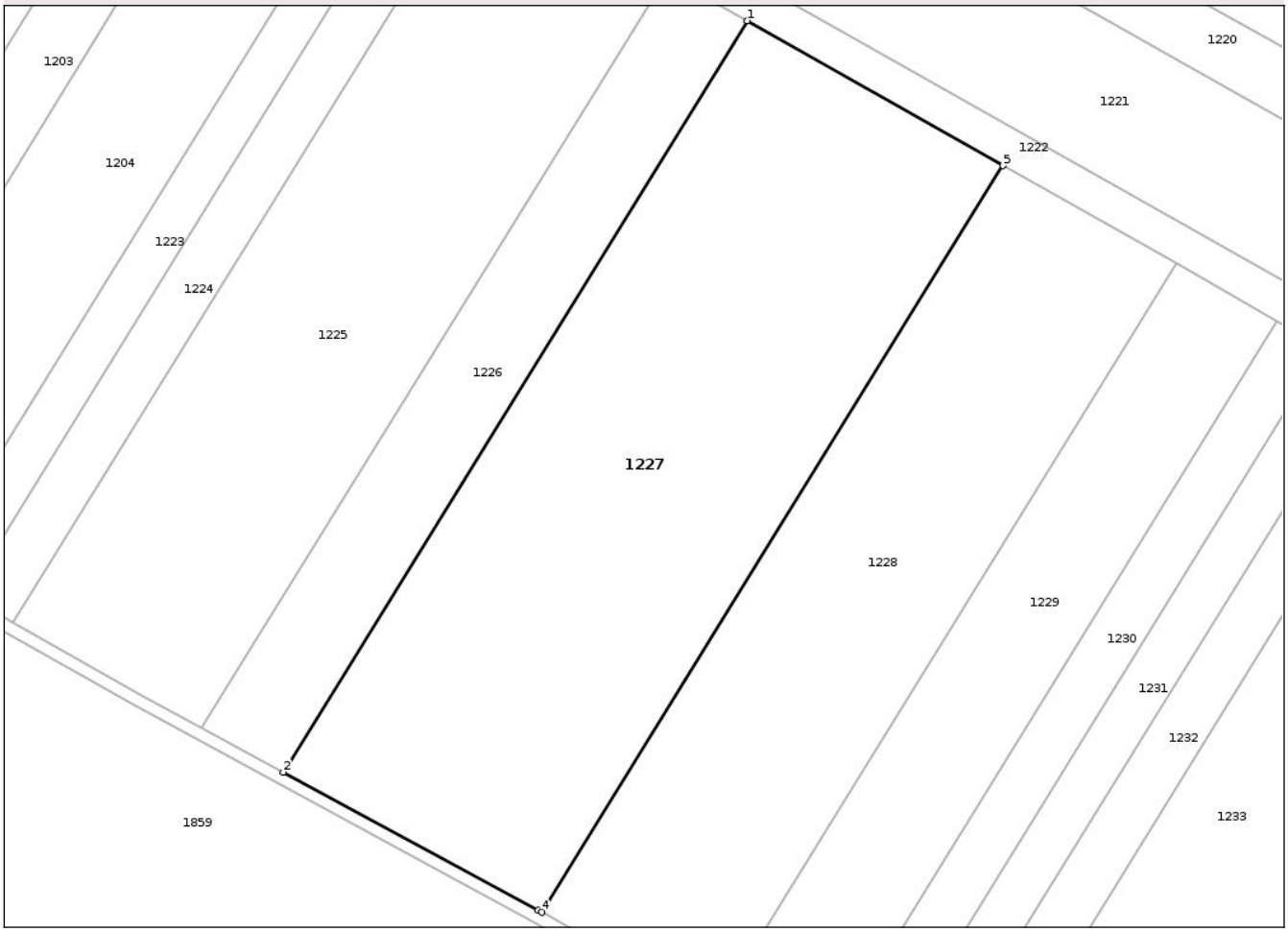
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31630	27.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.000	12	44/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.388,036 253.677,937	2	559.237,962 253.435,266	285.327
2	559.237,962 253.435,266	3	559.320,421 253.390,701	93.731
3	559.320,421 253.390,701	4	559.321,611 253.390,028	1.367
4	559.321,611 253.390,028	5	559.470,72 253.631,139	283.492
5	559.470,72 253.631,139	1	559.388,036 253.677,937	95.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31938	18.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5843 / 02/02/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
19609 / 05/04/2018		
Act Administrativ nr. 422, din 02/04/2018 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 1574 din 04.04.2018, emis de COMUNA GAUJANI);		
B4	Se noteaza adresa nr. 422/02.04.2018 emisa de Primaria Gaujani , privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
43524 / 02/08/2018		
Act Notarial nr. 1445, din 31/07/2018 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comuntate legala	
B6	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare de sub B2	A1
73030 / 03/09/2021		
Act Administrativ nr. REFERAT NR 399, din 12/08/2021 emis de OCPI GIURGIU-SERVICIUL DE CADASTRU (inscris sub semnatura privata nr FN-DECLARATIE din 05.04.2021, emis de MAROIU COSMA;act administrativ nr HOT 242 SI TABEL PARCELAR din 16.09.2021, emis de OCPI GIURGIU-SERVICIUL DE CADASTRU);		
B7	Se noteaza documentatia cadastrala de rectificare coordonate, fara modificare de suprafata.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31938	18.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.200	12	44/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.321,611 253.390,028	2	559.377,523 253.358,381	64.247
2	559.377,523 253.358,381	3	559.526,633 253.599,492	283.493
3	559.526,633 253.599,492	4	559.470,72 253.631,139	64.248
4	559.470,72 253.631,139	1	559.321,611 253.390,028	283.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31632	10.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31801 / 23/06/2017		
Act Administrativ nr. 113701, din 05/05/2005 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr 2502 in dosar nr. 1012/2006 din 13.06.2006, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act administrativ nr C5 NR. 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CALAFAT;act notarial nr 430 din 24.02.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;hotarare judecatoreasca nr 844 in dosar nr. 12594/236/2010 din 02.11.2011, emis de TRIBUNALUL GIURGIU;act administrativ nr 2074 din 26.05.2017, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI; hotarare judecatoreasca nr 3768 in dosar nr. 12594/236/2010 din 15.06.2011, emis de JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
73033 / 03/09/2021		
Act Administrativ nr. REFERAT NR 399, din 12/08/2021 emis de OCPI GIURGIU-SERVICIUL DE CADASTRU (inscris sub semnatura privata nr FN-DECLARATIE din 05.04.2021, emis de MAROI COSMA);		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de modificare coordonate imobil fara modificare suprafata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

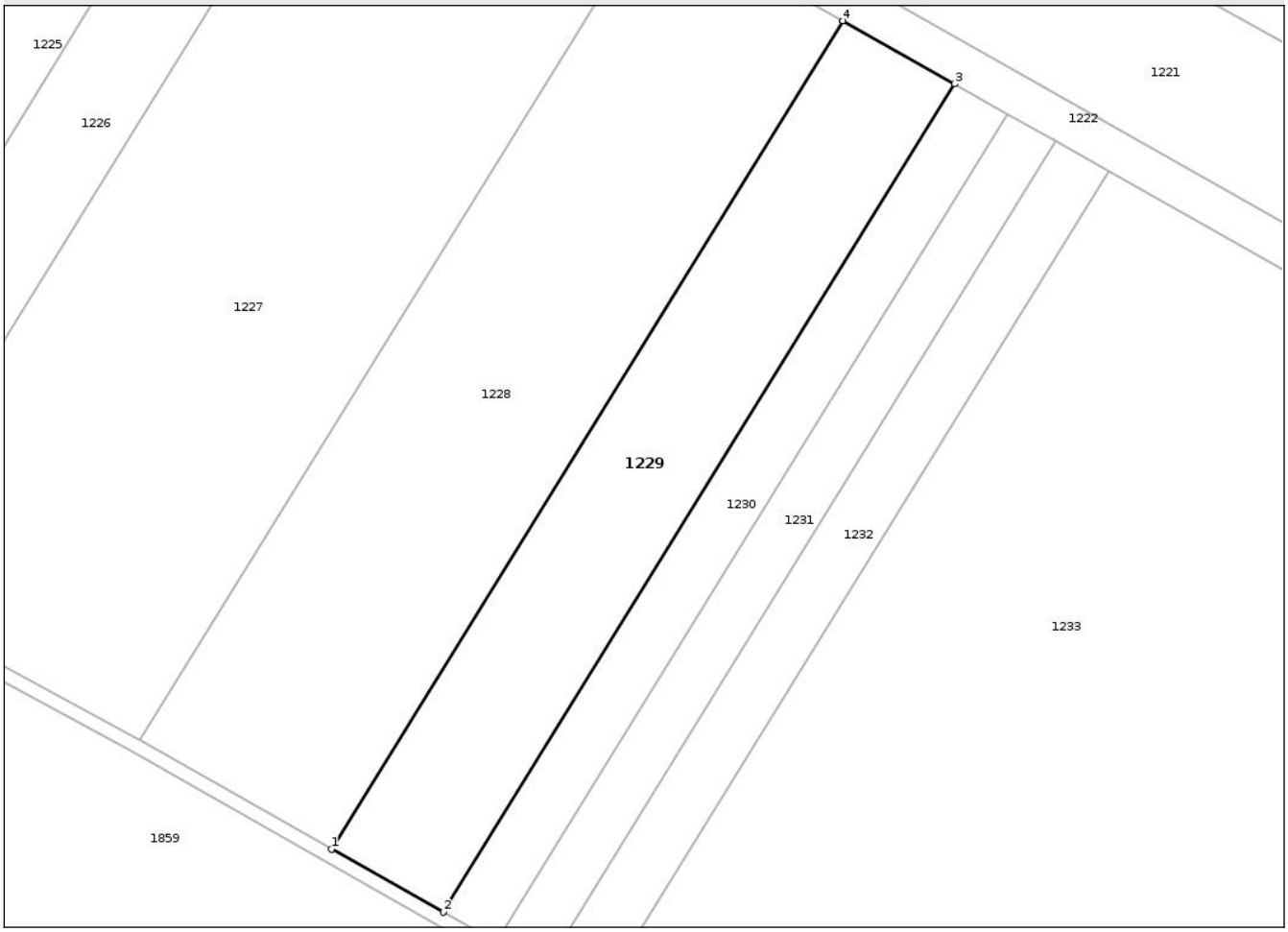
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31632	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	12	48/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.377,523 253.358,381	2	559.410,088 253.339,95	37.419
2	559.410,088 253.339,95	3	559.559,198 253.581,061	283.492
3	559.559,198 253.581,061	4	559.526,633 253.599,492	37.419
4	559.526,633 253.599,492	1	559.377,523 253.358,381	283.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110416, din 22/11/2006 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CULTUL ADVENTIST DE ZIUA VII GAUJANI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

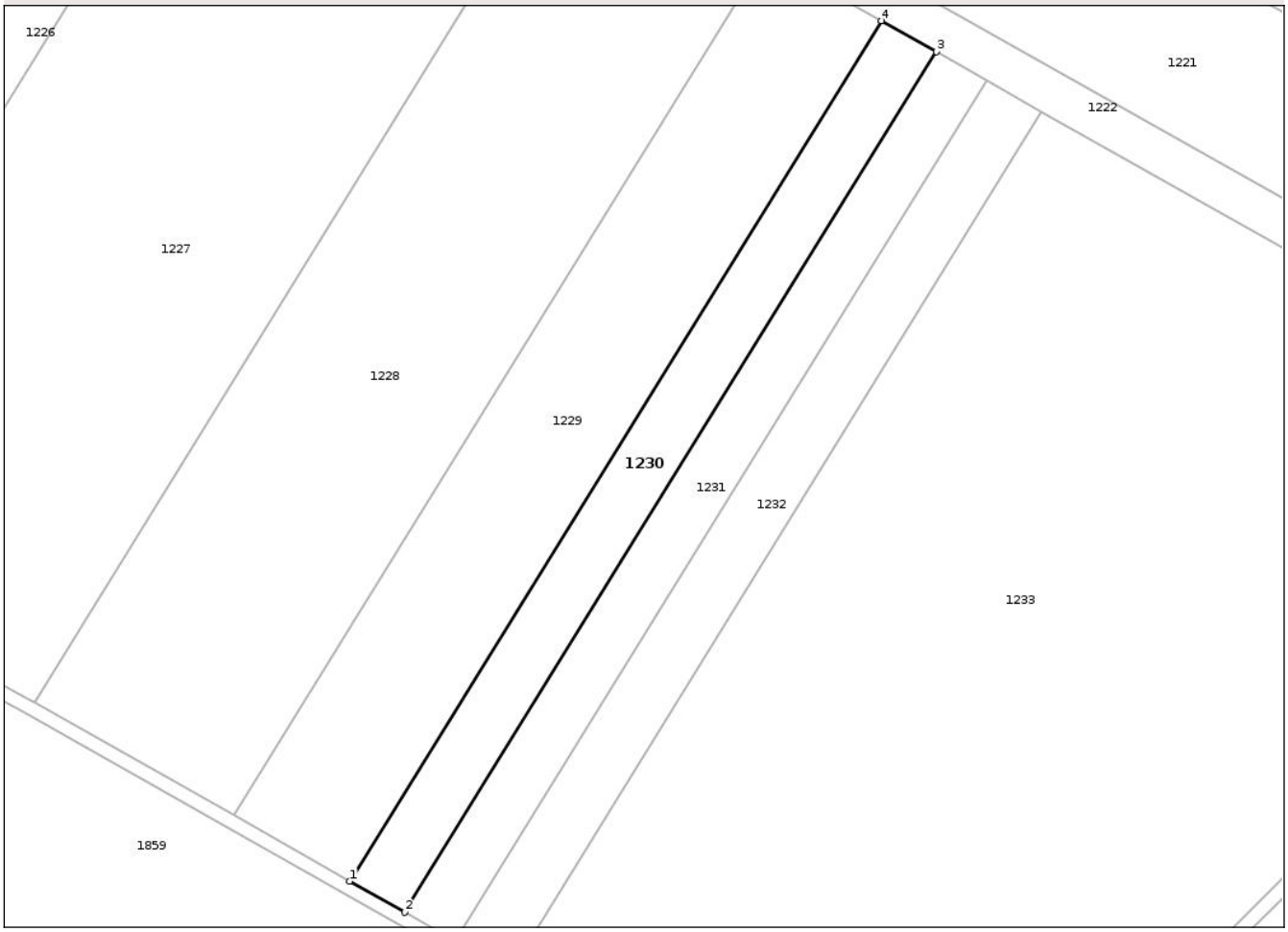
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	44/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.410,088 253.339,95	2	559.425,449 253.331,256	17.651
2	559.425,449 253.331,256	3	559.574,558 253.572,367	283.492
3	559.574,558 253.572,367	4	559.559,198 253.581,061	17.65
4	559.559,198 253.581,061	1	559.410,088 253.339,95	283.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30634	4.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17640 / 11/04/2013		
Act Notarial nr. 788, din 11/04/2013 emis de CIOBANU DINEL VICTOR;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DUMITRU VALENTINA**, (fosta Dragomir) 2) **DRAGOMIR CORNELIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tilu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DRAGOMIR CORNELIU**	
73036 / 03/09/2021		
Act Administrativ nr. HOTARAREA 242 SI TABEL PARCELAR, din 26/07/2021 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUD GIURGIU (act administrativ nr REFERAT NR 399 din 12.08.2021, emis de OPCI GIURGIU-SERVICIUL DE CADASTRU;inscris sub semnatura privata nr FN-DECLARATIE din 05.04.2021, emis de MARCU DUMITRU);		
B7	Se noteaza documentatia cadastrala de modificare coordonate imobil.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

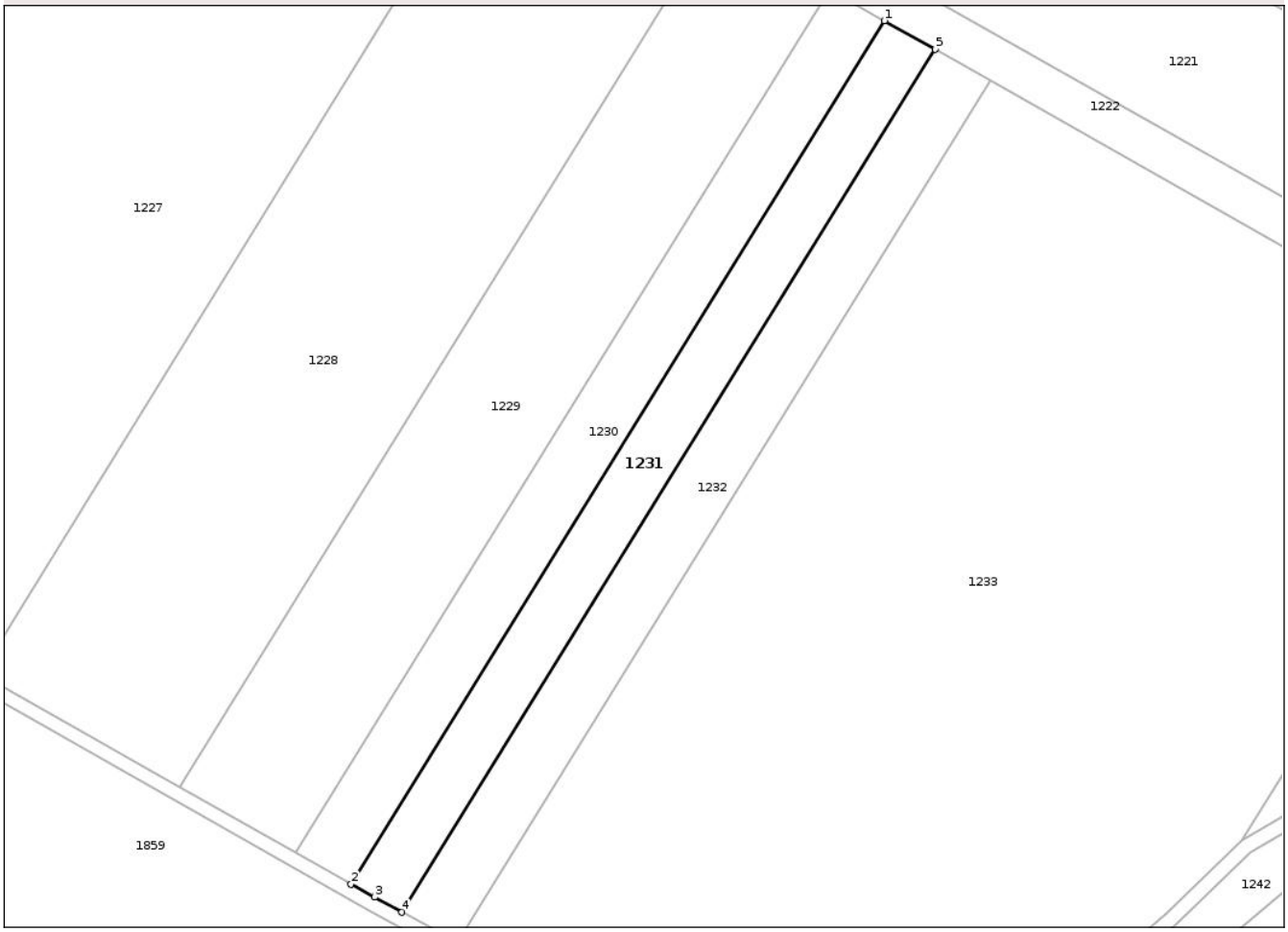
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30634	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	12	44/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.574,558 253.572,367	2	559.425,449 253.331,256	283.492
2	559.425,449 253.331,256	3	559.431,936 253.327,584	7.454
3	559.431,936 253.327,584	4	559.439,671 253.323,398	8.795
4	559.439,671 253.323,398	5	559.588,692 253.564,367	283.325
5	559.588,692 253.564,367	1	559.574,558 253.572,367	16.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	44/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.588,692 253.564,367	2	559.439,671 253.323,398	283.325
2	559.439,671 253.323,398	3	559.455,226 253.314,979	17.687
3	559.455,226 253.314,979	4	559.604,071 253.555,662	282.99
4	559.604,071 253.555,662	1	559.588,692 253.564,367	17.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33075	45.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104262 / 07/11/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
29959 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 534, din 02/04/2024 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂROIU BOGDAN MIHAI**, SOTI 2) **MĂROIU CRISTINA NICOLETA**, soti, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

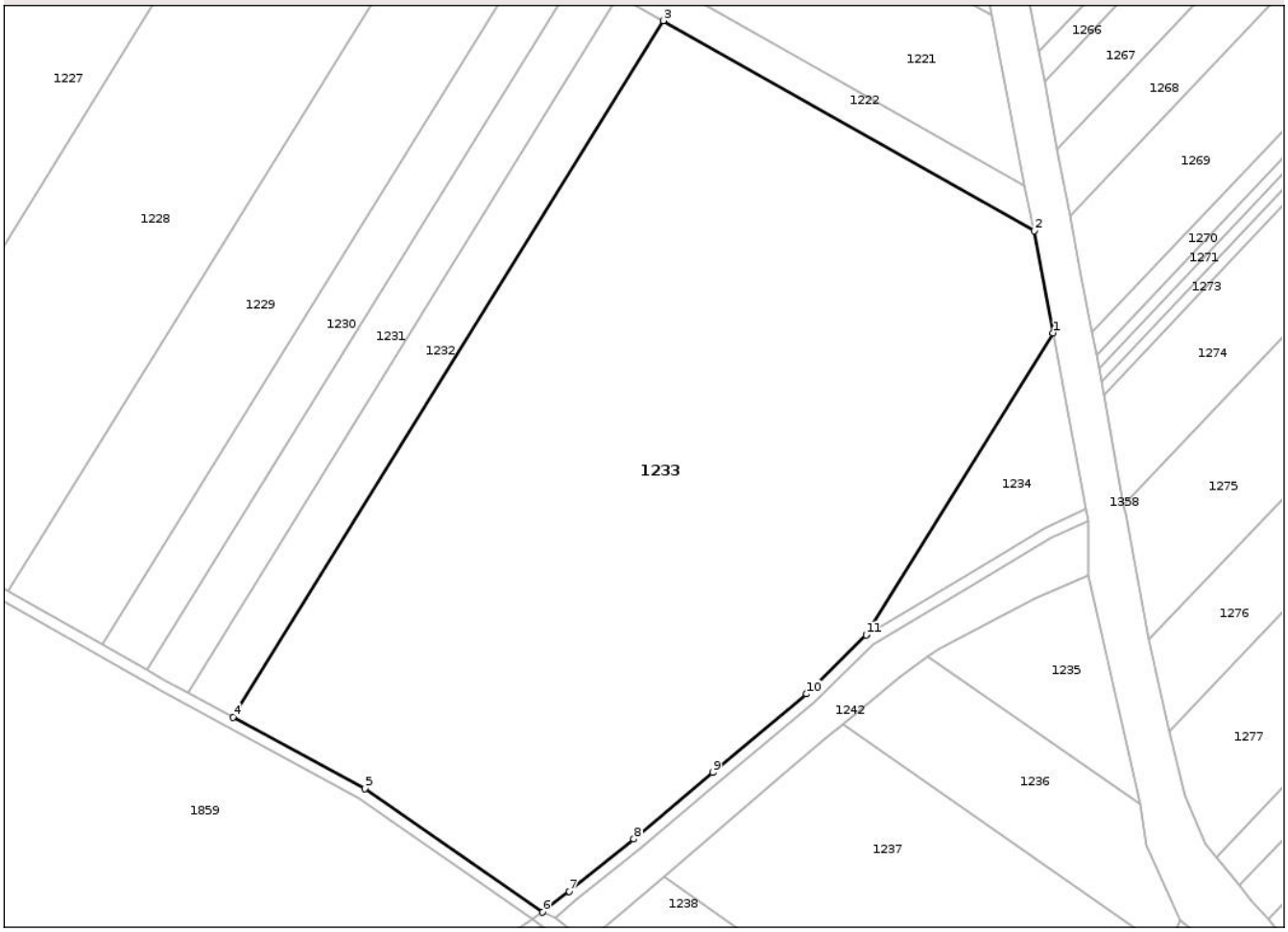
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33075	45.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.700	12	-	-	PV 718/26.02.2021

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.739,01 253.447,768	2	559.732,413 253.483,021	35.864
2	559.732,413 253.483,021	3	559.604,071 253.555,662	147.473
3	559.604,071 253.555,662	4	559.455,226 253.314,979	282.99
4	559.455,226 253.314,979	5	559.500,837 253.290,293	51.863
5	559.500,837 253.290,293	6	559.562,325 253.247,518	74.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.562,325 253.247,518	7	559.571,592 253.254,772	11.769
7	559.571,592 253.254,772	8	559.593,946 253.272,781	28.706
8	559.593,946 253.272,781	9	559.621,209 253.295,81	35.688
9	559.621,209 253.295,81	10	559.653,68 253.323,009	42.357
10	559.653,68 253.323,009	11	559.674,305 253.343,348	28.967
11	559.674,305 253.343,348	12	559.674,513 253.343,472	0.242
12	559.674,513 253.343,472	1	559.739,01 253.447,768	122.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

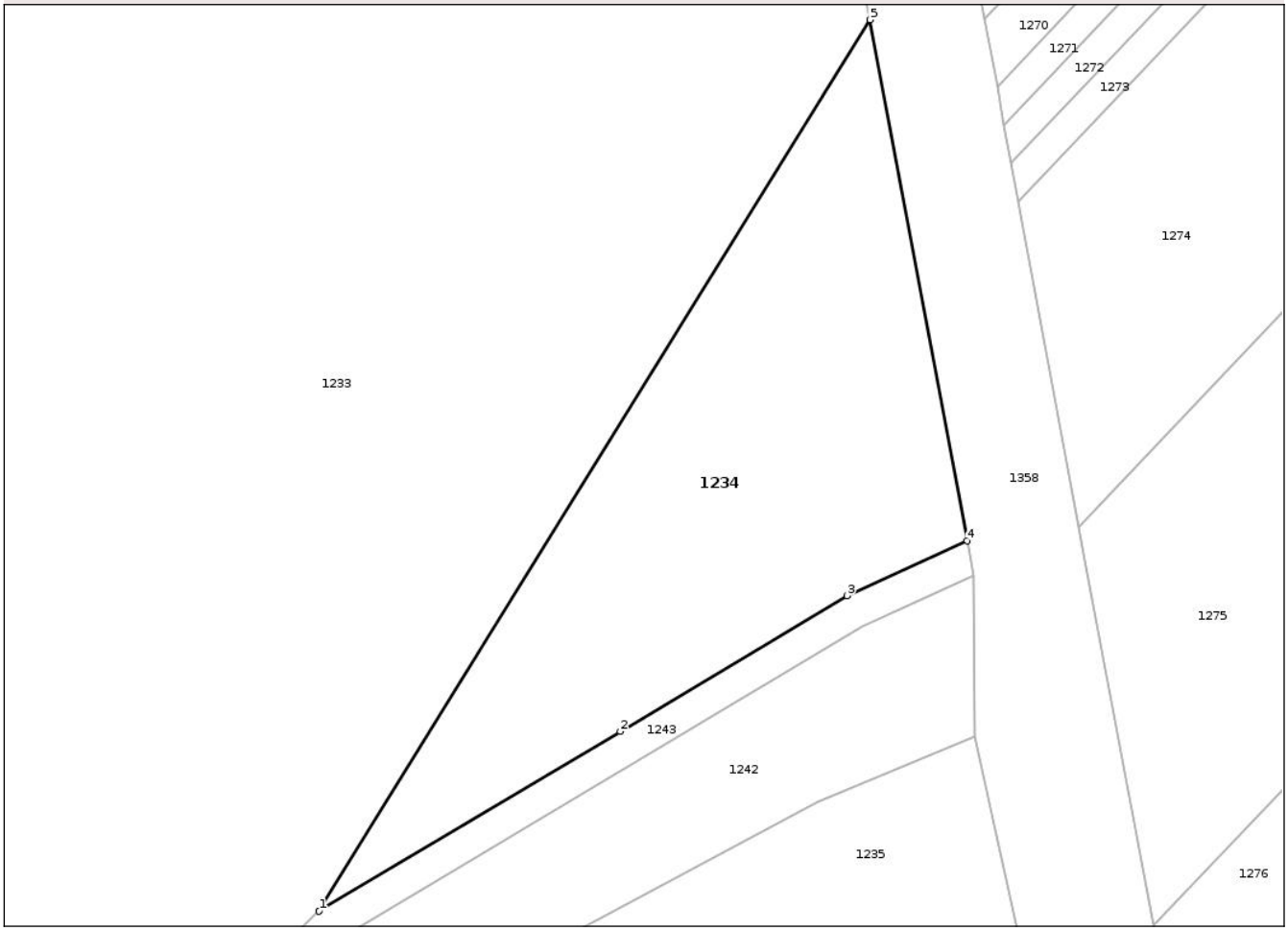
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	12	44/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.674,513 253.343,472	2	559.709,796 253.364,509	41.079
2	559.709,796 253.364,509	3	559.736,348 253.380,382	30.935
3	559.736,348 253.380,382	4	559.750,411 253.386,804	15.46
4	559.750,411 253.386,804	5	559.739,01 253.447,768	62.021
5	559.739,01 253.447,768	1	559.674,513 253.343,472	122.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31415	2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1876 / 19/01/2017		
Act Administrativ nr. 9143, din 01/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr 3784 in dosar nr 433/236/2011 din 16.06.2011, emis de JUDECĂTORIA GIURGIU;act administrativ nr 116 din 10.01.2017, emis de PRIMĂRIA COM. GĂUJANI;hotarare judecatoreasca nr 171 in dosar nr 433/236/2011 din 29.02.2012, emis de TRIBUNALUL GIURGIU;act notarial nr 1038 din 10.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr seria C.5 nr 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR CALAFAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

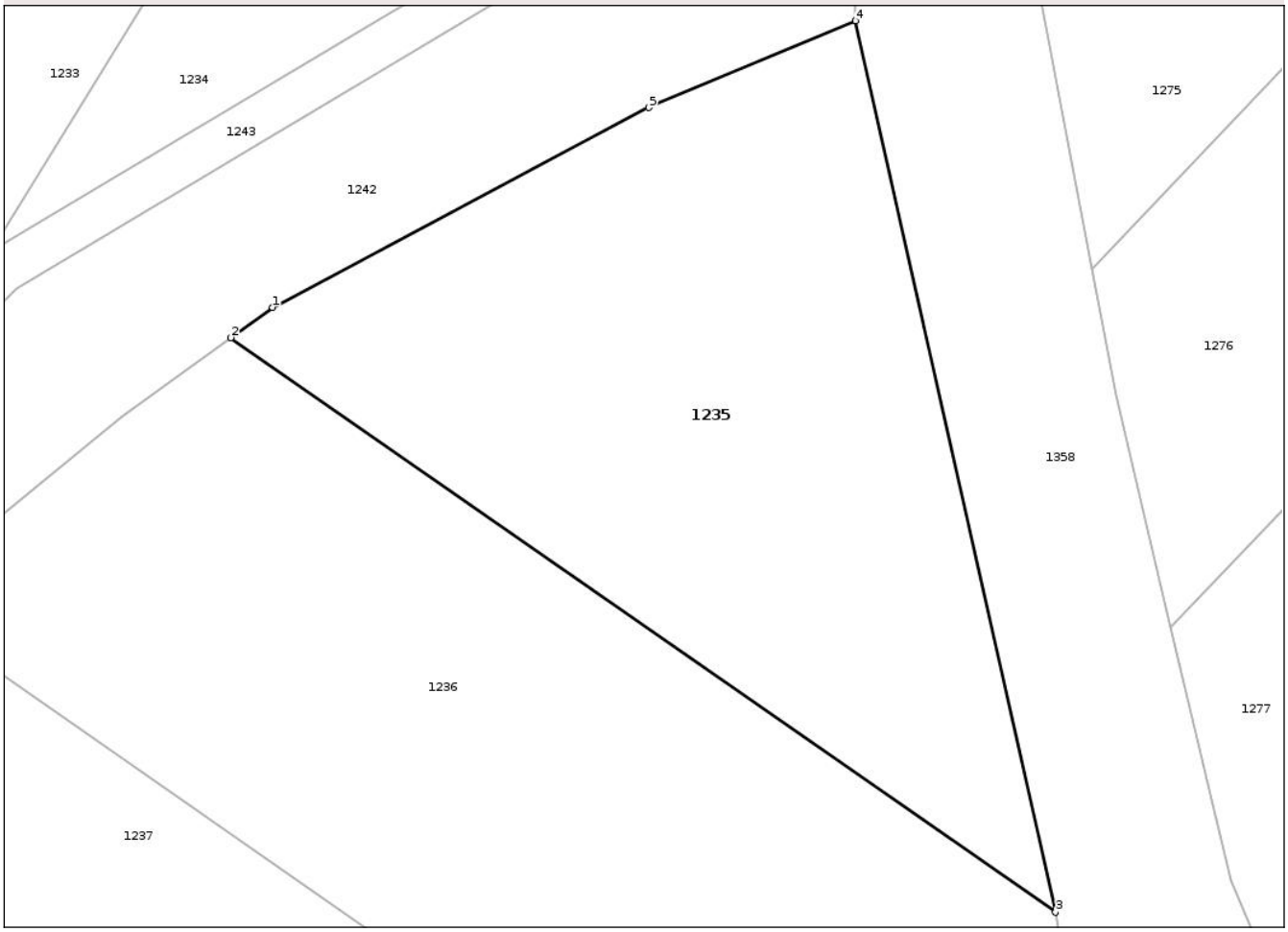
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31415	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	12	44/31	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.699,526 253.338,457	2	559.695,797 253.335,772	4.595
2	559.695,797 253.335,772	3	559.769,041 253.284,819	89.224
3	559.769,041 253.284,819	4	559.751,285 253.363,895	81.045
4	559.751,285 253.363,895	5	559.732,918 253.356,197	19.915
5	559.732,918 253.356,197	1	559.699,526 253.338,457	37.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30968	4.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9880 / 02/03/2015		
Act Administrativ nr. 762, din 19/02/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr. 110429/18-01-2010 emis de CJPSDPAT GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 5604/17-06-2013 dosar nr 11282/236/2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU transcrisa in RTI sub nr 15322/2014; incheiere dosar nr 11282/236/2012 din data de 23.09.2013 emisa de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 278/16-02-2015 emis de BIN CIOBANU VICTOR; certificat de casatorie seria C.5 nr 773018/1977 ; decizie nr 5230118084698/2013 emisa de ANAF; decizie nr 5230118084584/2013 emisa de ANAF; chitanta seria TS10 nr 2456788/2013 emis de TREZORERIA GIURGIU;chitanta seria TS10 nr 2456789/2013 emis de TREZORERIA GIURGIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

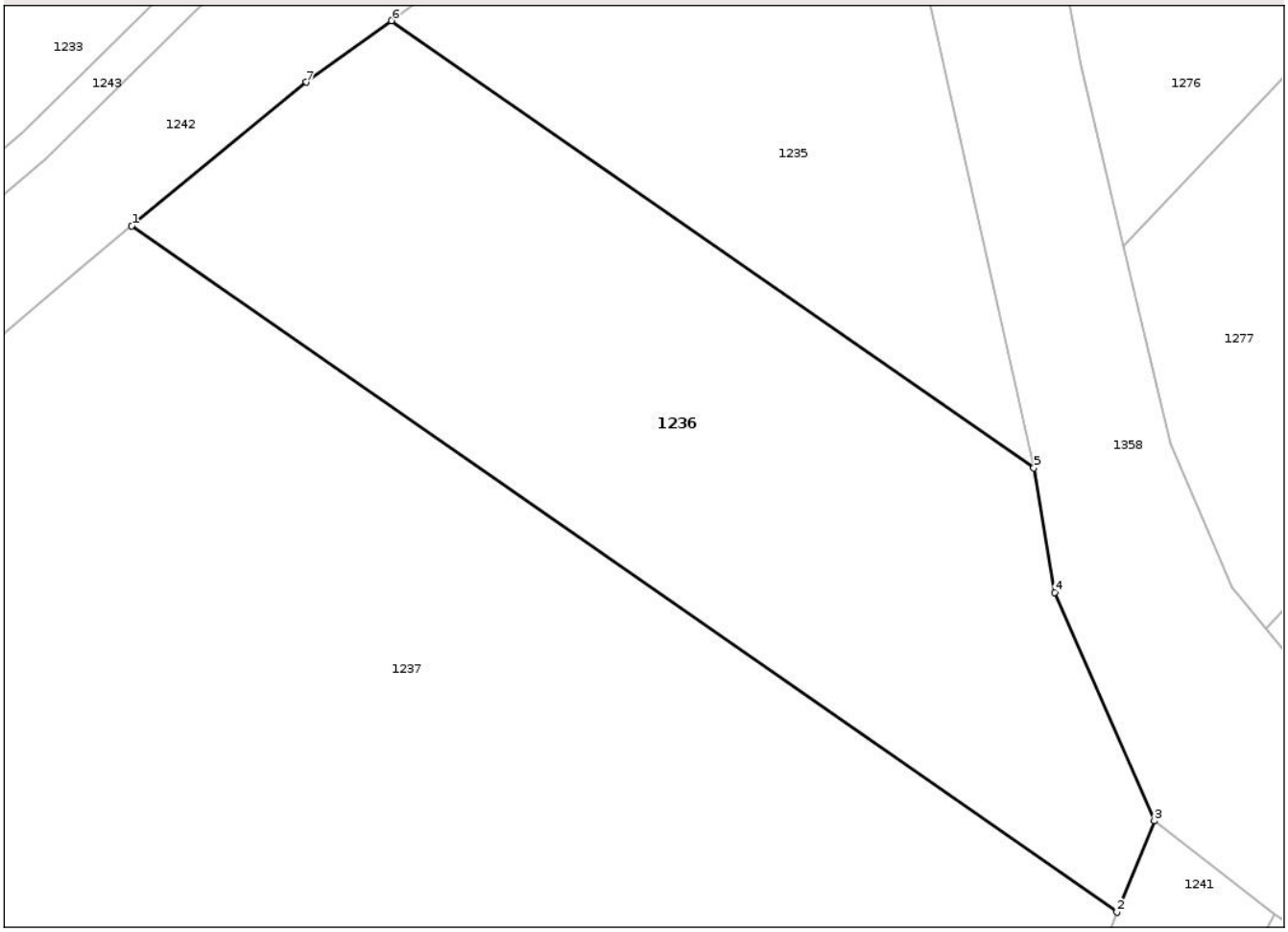
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30968	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	12	44/32	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.666,167 253.312,395	2	559.778,537 253.234,224	136.886
2	559.778,537 253.234,224	3	559.782,803 253.244,614	11.232
3	559.782,803 253.244,614	4	559.771,415 253.270,657	28.424
4	559.771,415 253.270,657	5	559.769,041 253.284,819	14.36
5	559.769,041 253.284,819	6	559.695,797 253.335,772	89.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.695,797 253.335,772	7	559.686,088 253.328,781	11.964
7	559.686,088 253.328,781	1	559.666,167 253.312,395	25.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33187	11.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13739 / 21/02/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
55679 / 07/07/2022		
Act Notarial nr. 1260, din 06/07/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

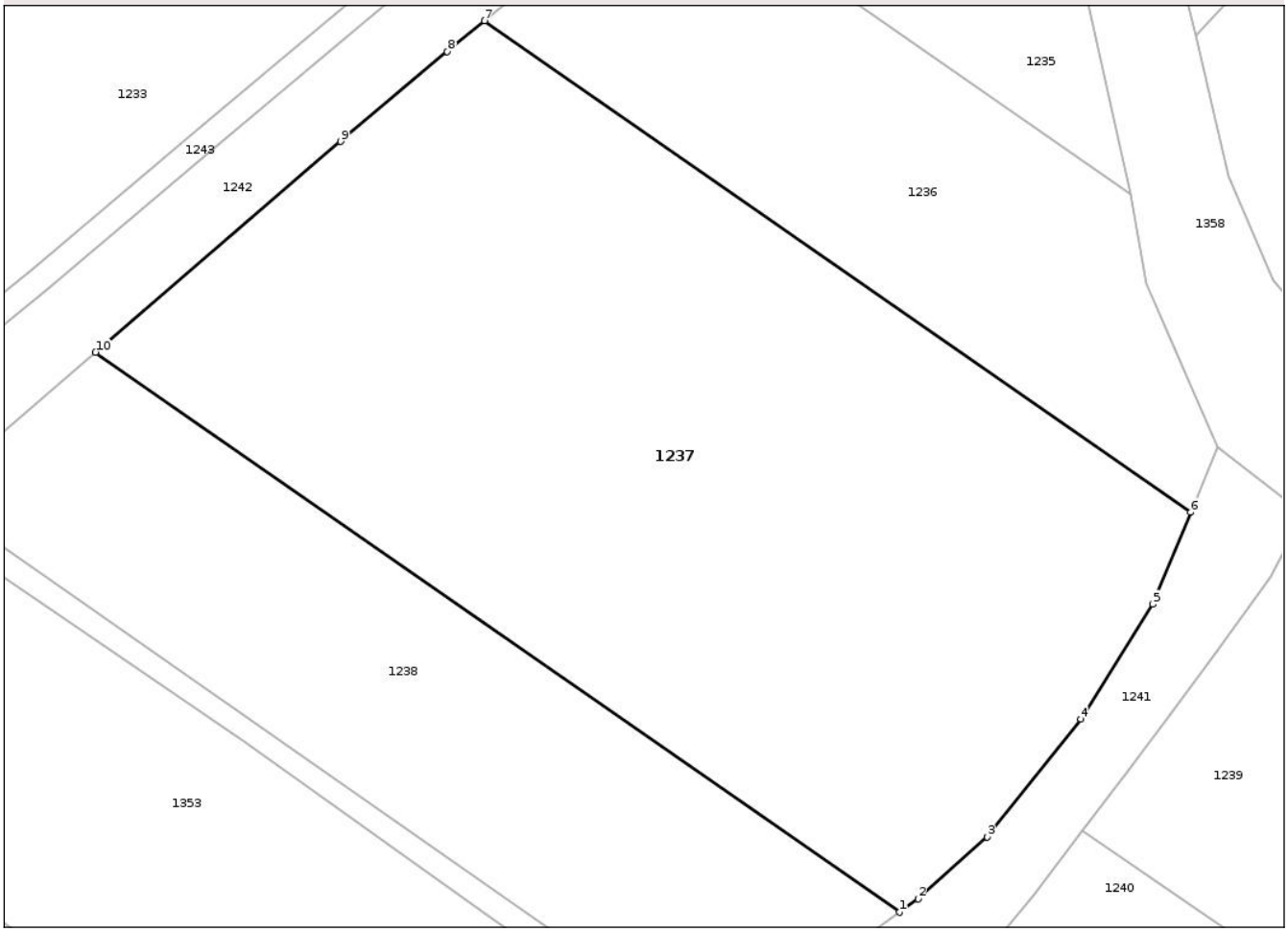
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33187	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	12	44/33	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 14

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.732,228 253.170,647	2	559.735,158 253.172,784	3.627
2	559.735,158 253.172,784	3	559.746,132 253.182,632	14.745
3	559.746,132 253.182,632	4	559.761,053 253.201,379	23.96
4	559.761,053 253.201,379	5	559.772,528 253.219,588	21.523
5	559.772,528 253.219,588	6	559.778,537 253.234,224	15.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.778,537 253.234,224	7	559.666,167 253.312,395	136.886
7	559.666,167 253.312,395	8	559.660,222 253.307,505	7.698
8	559.660,222 253.307,505	9	559.643,248 253.293,192	22.203
9	559.643,248 253.293,192	10	559.604,249 253.259,677	51.422
10	559.604,249 253.259,677	1	559.732,228 253.170,647	155.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32557	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39872 / 25/06/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
21698 / 21/04/2020		
Act Notarial nr. 561, din 14/04/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

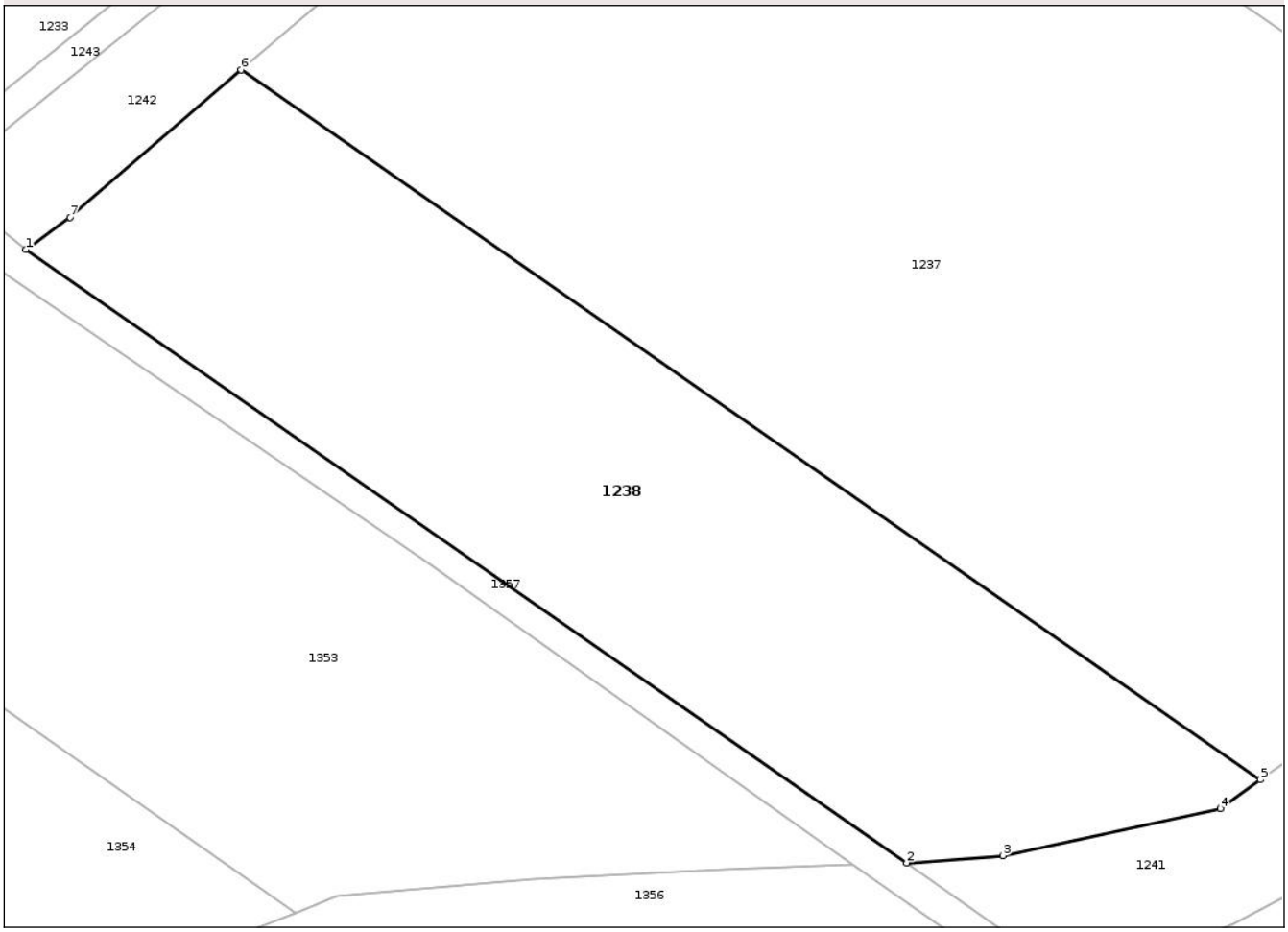
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32557	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	44/34	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA IN T 14

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.577,217 253.237,158	2	559.687,836 253.160,205	134.753
2	559.687,836 253.160,205	3	559.699,9 253.161,12	12.099
3	559.699,9 253.161,12	4	559.727,237 253.167,006	27.963
4	559.727,237 253.167,006	5	559.732,228 253.170,647	6.178
5	559.732,228 253.170,647	6	559.604,249 253.259,677	155.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.604,249 253.259,677	7	559.582,746 253.241,199	28.352
7	559.582,746 253.241,199	1	559.577,217 253.237,158	6.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31483	3.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6705 / 17/02/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
36866 / 21/07/2017		
Act Administrativ nr. 594, din 12/07/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B6	Se noteaza adresa nr.594/2017 emisa de Primaria Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
62475 / 29/11/2017		
Act Notarial nr. 2225, din 27/11/2017 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B8	se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B.5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

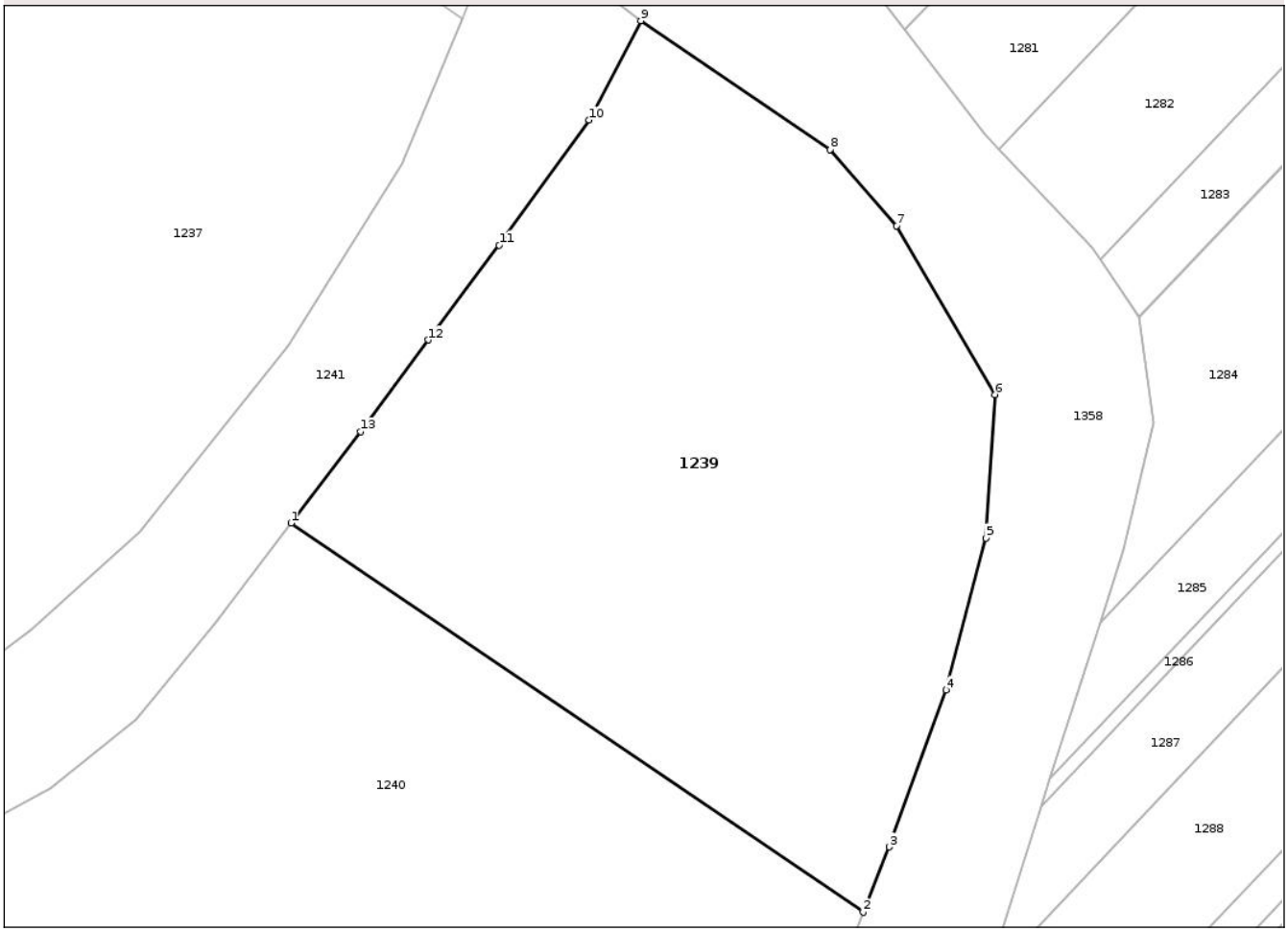
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31483	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	12	44/36	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.761,327 253.183,562	2	559.818,84 253.144,483	69.534
2	559.818,84 253.144,483	3	559.821,484 253.151,042	7.072
3	559.821,484 253.151,042	4	559.827,169 253.166,798	16.75
4	559.827,169 253.166,798	5	559.831,174 253.182,07	15.788
5	559.831,174 253.182,07	6	559.832,101 253.196,464	14.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.832,101 253.196,464	7	559.822,203 253.213,424	19.637
7	559.822,203 253.213,424	8	559.815,508 253.221,091	10.179
8	559.815,508 253.221,091	9	559.796,481 253.234,019	23.003
9	559.796,481 253.234,019	10	559.791,299 253.224,043	11.242
10	559.791,299 253.224,043	11	559.782,256 253.211,491	15.47
11	559.782,256 253.211,491	12	559.775,125 253.201,962	11.902
12	559.775,125 253.201,962	13	559.768,33 253.192,737	11.457
13	559.768,33 253.192,737	1	559.761,327 253.183,562	11.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25314, din 26/08/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITU ILIE** 2) **CHITU PETRE** 3) **BLAGA FLOAREA** 4) **CHITU ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

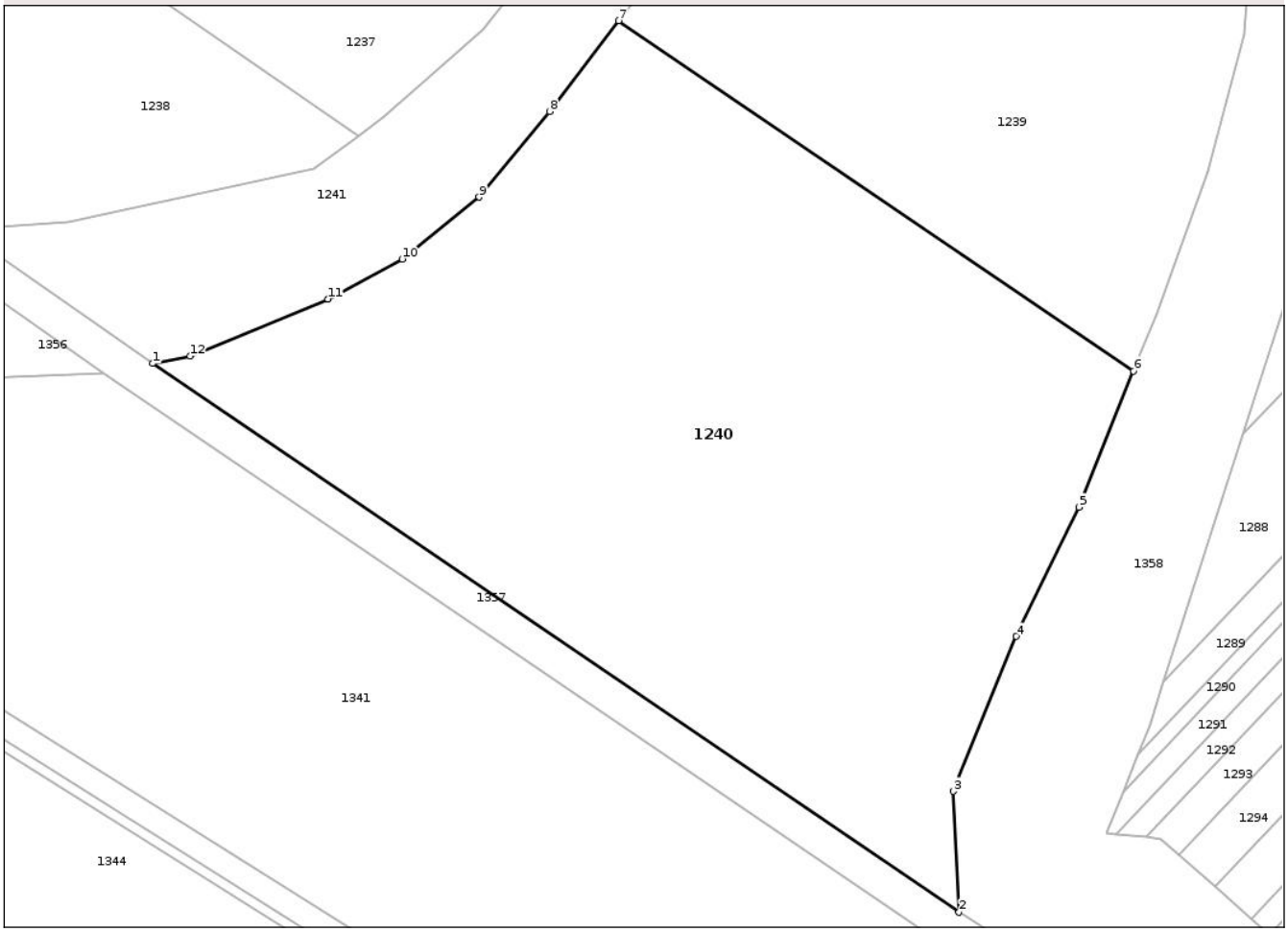
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	44/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.709,253 253.145,306	2	559.799,338 253.084,096	108.913
2	559.799,338 253.084,096	3	559.798,73 253.097,583	13.501
3	559.798,73 253.097,583	4	559.805,74 253.114,876	18.66
4	559.805,74 253.114,876	5	559.812,719 253.129,295	16.019
5	559.812,719 253.129,295	6	559.818,84 253.144,483	16.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.818,84 253.144,483	7	559.761,327 253.183,562	69.534
7	559.761,327 253.183,562	8	559.753,592 253.173,428	12.749
8	559.753,592 253.173,428	9	559.745,728 253.163,876	12.373
9	559.745,728 253.163,876	10	559.737,141 253.156,978	11.014
10	559.737,141 253.156,978	11	559.728,857 253.152,512	9.411
11	559.728,857 253.152,512	12	559.713,436 253.146,143	16.684
12	559.713,436 253.146,143	1	559.709,253 253.145,306	4.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.818	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul României (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29. 09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul României (ORODNANTA DE URGENTA NR 82/29. 09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07.2014);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

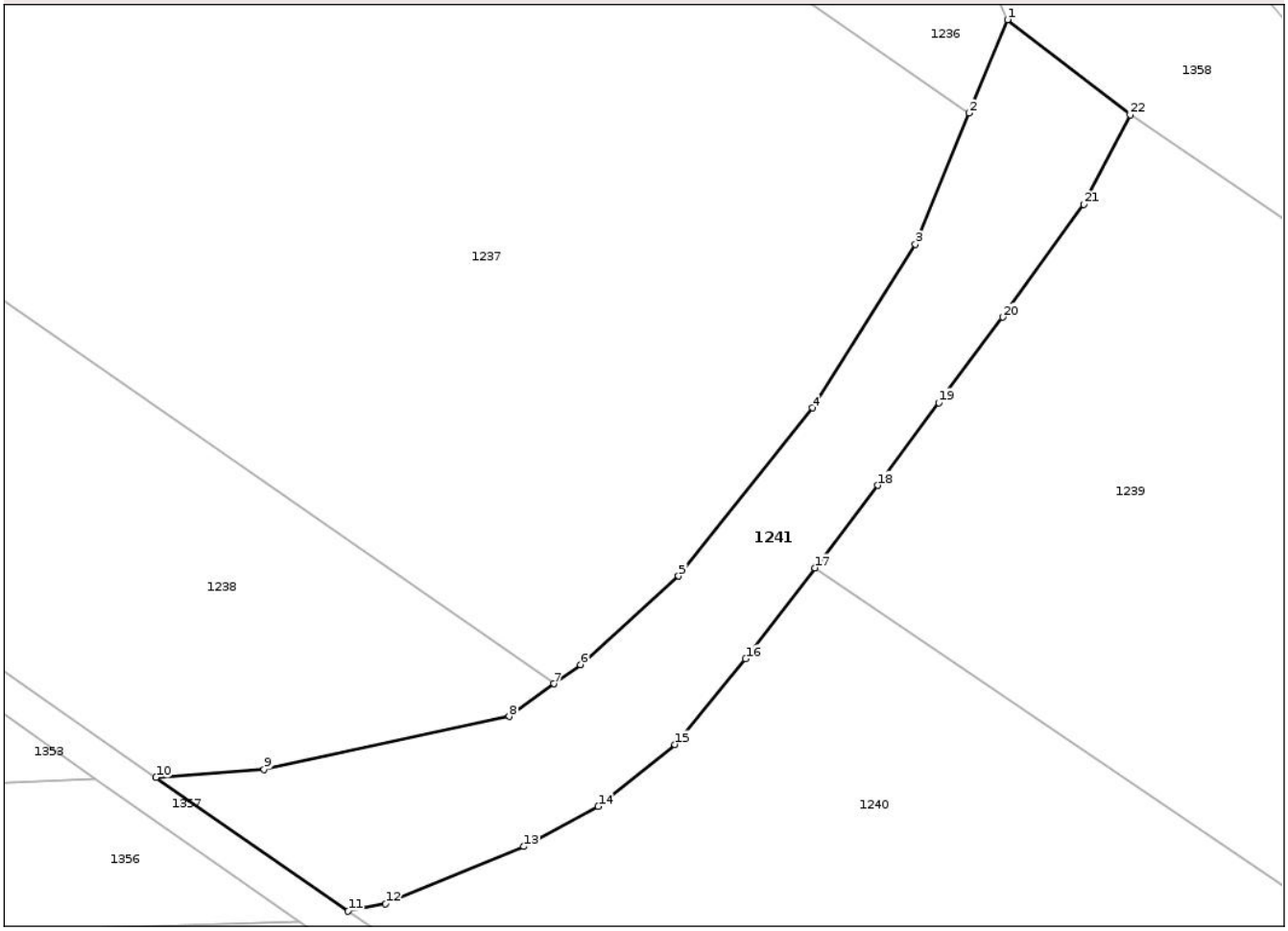
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.818	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.782,803 253.244,614	2	559.778,537 253.234,224	11.232
3	559.772,528 253.219,588	4	559.761,053 253.201,379	21.523
5	559.746,132 253.182,632	6	559.735,158 253.172,784	14.745
7	559.732,228 253.170,647	8	559.727,237 253.167,006	6.178
9	559.699,9 253.161,12	10	559.687,836 253.160,205	12.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.778,537 253.234,224	3	559.772,528 253.219,588	15.821
4	559.761,053 253.201,379	5	559.746,132 253.182,632	23.96
6	559.735,158 253.172,784	7	559.732,228 253.170,647	3.627
8	559.727,237 253.167,006	9	559.699,9 253.161,12	27.963
10	559.687,836 253.160,205	11	559.709,253 253.145,306	26.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.709,253 253.145,306	12	559.713,436 253.146,143	4.266
13	559.728,857 253.152,512	14	559.737,141 253.156,978	9.411
15	559.745,728 253.163,876	16	559.753,592 253.173,428	12.373
17	559.761,327 253.183,562	18	559.768,33 253.192,737	11.542
19	559.775,125 253.201,962	20	559.782,256 253.211,491	11.902
21	559.791,299 253.224,043	22	559.796,481 253.234,019	11.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.713,436 253.146,143	13	559.728,857 253.152,512	16.684
14	559.737,141 253.156,978	15	559.745,728 253.163,876	11.014
16	559.753,592 253.173,428	17	559.761,327 253.183,562	12.748
18	559.768,33 253.192,737	19	559.775,125 253.201,962	11.457
20	559.782,256 253.211,491	21	559.791,299 253.224,043	15.47
22	559.796,481 253.234,019	1	559.782,803 253.244,614	17.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.014	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul României (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29.09.2011,HOTARAREA NR 615/23/0702014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul României (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29.09.2011,HORAREA NR 615/23.07.2014);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTAIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

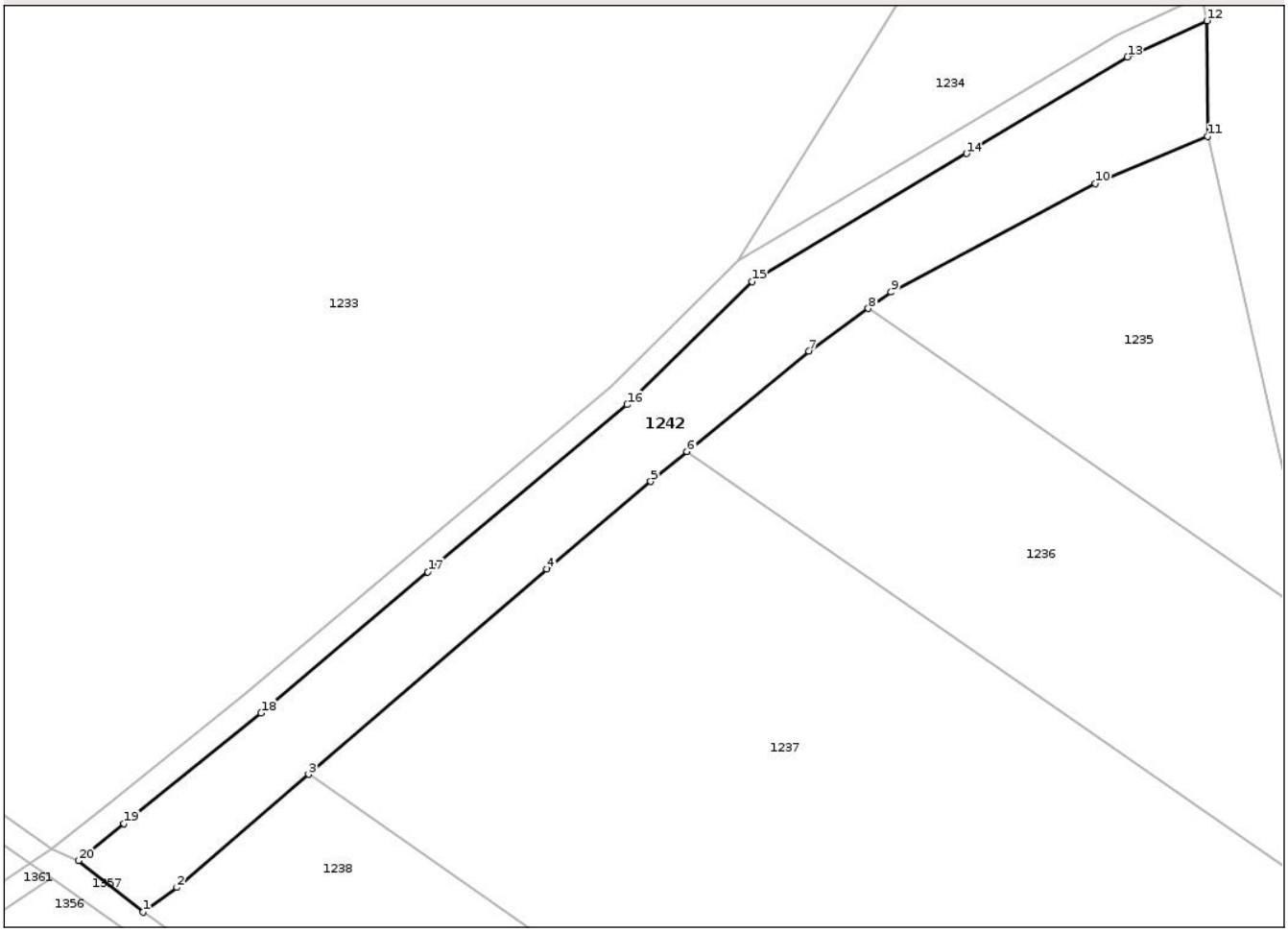
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	3.014	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.577,217 253.237,158	2	559.582,746 253.241,199	6.848
2	559.582,746 253.241,199	3	559.604,249 253.259,677	28.352
3	559.604,249 253.259,677	4	559.643,248 253.293,192	51.422
4	559.643,248 253.293,192	5	559.660,222 253.307,505	22.203
5	559.660,222 253.307,505	6	559.666,167 253.312,395	7.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.666,167 253.312,395	7	559.686,088 253.328,781	25.794
7	559.686,088 253.328,781	8	559.695,797 253.335,772	11.964
8	559.695,797 253.335,772	9	559.699,526 253.338,457	4.595
9	559.699,526 253.338,457	10	559.732,918 253.356,197	37.812
10	559.732,918 253.356,197	11	559.751,285 253.363,895	19.915
11	559.751,285 253.363,895	12	559.751,166 253.382,771	18.876
12	559.751,166 253.382,771	13	559.738,163 253.376,859	14.284
13	559.738,163 253.376,859	14	559.711,844 253.361,073	30.69
14	559.711,844 253.361,073	15	559.676,769 253.340,16	40.836
15	559.676,769 253.340,16	16	559.656,373 253.320,047	28.645
16	559.656,373 253.320,047	17	559.623,784 253.292,749	42.511
17	559.623,784 253.292,749	18	559.596,492 253.269,695	35.726
18	559.596,492 253.269,695	19	559.574,096 253.251,653	28.759
19	559.574,096 253.251,653	20	559.566,648 253.245,57	9.616
20	559.566,648 253.245,57	1	559.577,217 253.237,158	13.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		933	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

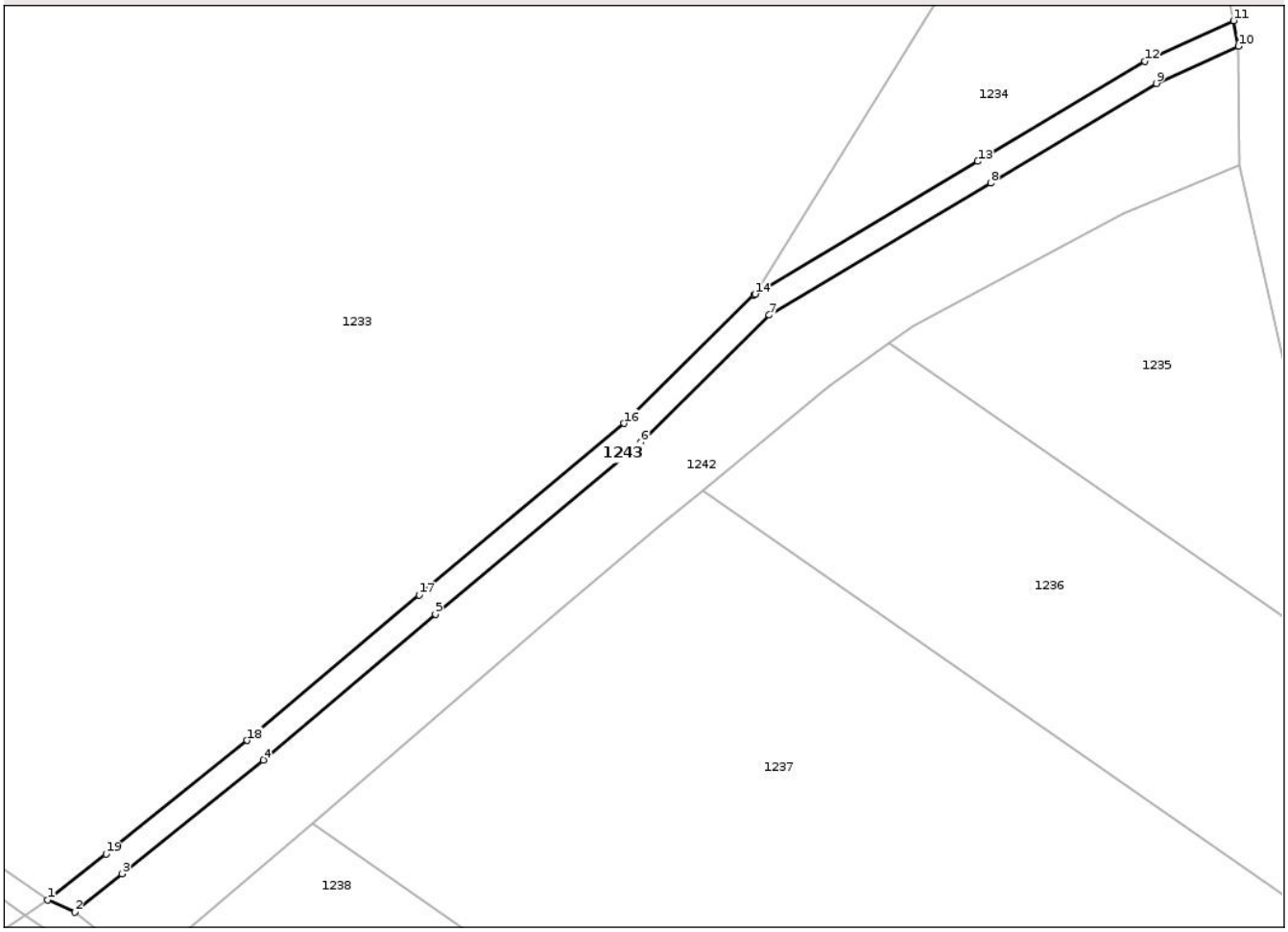
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	933	-	-	-	DRUM

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.562,325 253.247,518	2	559.566,648 253.245,57	4.742
2	559.566,648 253.245,57	3	559.574,096 253.251,653	9.616
3	559.574,096 253.251,653	4	559.596,492 253.269,695	28.759
4	559.596,492 253.269,695	5	559.623,784 253.292,749	35.726
5	559.623,784 253.292,749	6	559.656,373 253.320,047	42.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.656,373 253.320,047	7	559.676,769 253.340,16	28.645
7	559.676,769 253.340,16	8	559.711,844 253.361,073	40.836
8	559.711,844 253.361,073	9	559.738,163 253.376,859	30.69
9	559.738,163 253.376,859	10	559.751,166 253.382,771	14.284
10	559.751,166 253.382,771	11	559.750,411 253.386,804	4.103
11	559.750,411 253.386,804	12	559.736,348 253.380,382	15.46
12	559.736,348 253.380,382	13	559.709,796 253.364,509	30.935
13	559.709,796 253.364,509	14	559.674,513 253.343,472	41.079
14	559.674,513 253.343,472	15	559.674,305 253.343,348	0.242
15	559.674,305 253.343,348	16	559.653,68 253.323,009	28.967
16	559.653,68 253.323,009	17	559.621,209 253.295,81	42.357
17	559.621,209 253.295,81	18	559.593,946 253.272,781	35.688
18	559.593,946 253.272,781	19	559.571,592 253.254,772	28.706
19	559.571,592 253.254,772	1	559.562,325 253.247,518	11.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.481	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.481	-	-	-	DRUM 41

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.949,108 255.075,891	2	558.946,966 255.072,509	4.004
4	558.957,51 255.066,463	5	558.960,98 255.064,473	4.0
7	558.984,995 255.050,703	8	558.990,753 255.047,402	6.637
10	559.019,789 255.030,528	11	559.026,294 255.026,748	7.523
13	559.035,832 255.021,205	14	559.038,933 255.019,403	3.587
16	559.070,59 255.001,006	17	559.078,604 254.996,396	9.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.946,966 255.072,509	3	558.952,048 255.069,595	5.859
5	558.960,98 255.064,473	6	558.970,056 255.059,269	10.462
8	558.990,753 255.047,402	9	558.996,673 255.043,962	6.846
11	559.026,294 255.026,748	12	559.032,799 255.022,968	7.524
14	559.038,933 255.019,403	15	559.061,251 255.006,433	25.812
17	559.078,604 254.996,396	18	559.095,578 254.986,631	19.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.952,048 255.069,595	4	558.957,51 255.066,463	6.296
6	558.970,056 255.059,269	7	558.984,995 255.050,703	17.221
9	558.996,673 255.043,962	10	559.019,789 255.030,528	26.736
12	559.032,799 255.022,968	13	559.035,832 255.021,205	3.509
15	559.061,251 255.006,433	16	559.070,59 255.001,006	10.801
18	559.095,578 254.986,631	19	559.112,284 254.977,02	19.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	559.112,284 254.977,02	20	559.123,376 254.970,638	12.798
22	559.140,371 254.960,745	23	559.148,438 254.956,118	9.299
25	559.176,392 254.939,754	26	559.184,892 254.934,8	9.838
28	559.204,393 254.923,442	29	559.223,901 254.912,084	22.573
31	559.250,646 254.896,512	32	559.258,744 254.891,801	9.368
34	559.286,441 254.875,686	35	559.291,278 254.872,872	5.596
37	559.308,497 254.863,06	38	559.318,01 254.857,64	10.949
40	559.348,867 254.839,922	41	559.357,14 254.835,167	9.542
43	559.373,482 254.825,772	44	559.396,88 254.812,322	26.988
46	559.414,786 254.802,028	47	559.415,538 254.801,595	0.867
49	559.434,926 254.790,434	50	559.441,709 254.786,53	7.826
52	559.454,397 254.779,237	53	559.463,5 254.774,028	10.488
55	559.479,601 254.764,814	56	559.486,803 254.760,693	8.297
58	559.498,078 254.754,24	59	559.521,604 254.740,674	27.158
61	559.543,771 254.727,692	62	559.557,378 254.719,724	15.769
64	559.575,684 254.709,338	65	559.590,978 254.700,661	17.584
67	559.595,088 254.698,291	68	559.595,971 254.697,783	1.018
70	559.607,033 254.691,406	71	559.630,822 254.677,693	27.459
73	559.662,338 254.659,647	74	559.663,557 254.658,919	1.42
76	559.692,842 254.641,769	77	559.701,002 254.637,189	9.357
79	559.685,238 254.650,623	80	559.664,358 254.663,1	24.324
82	559.592,964 254.704,133	83	559.559,376 254.723,189	38.617
85	559.500,07 254.757,709	86	559.453,094 254.784,591	54.124
88	559.324,077 254.858,787	89	559.293,274 254.876,338	35.452
91	559.195,752 254.933,101	92	559.126,846 254.973,257	79.753
94	558.992,753 255.050,866	1	558.949,108 255.075,891	50.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	559.123,376 254.970,638	21	559.124,842 254.969,795	1.69
23	559.148,438 254.956,118	24	559.173,02 254.941,719	28.489
26	559.184,892 254.934,8	27	559.193,738 254.929,645	10.239
29	559.223,901 254.912,084	30	559.233,218 254.906,66	10.781
32	559.258,744 254.891,801	33	559.271,24 254.884,53	14.458
35	559.291,278 254.872,872	36	559.294,025 254.871,306	3.161
38	559.318,01 254.857,64	39	559.322,09 254.855,315	4.696
41	559.357,14 254.835,167	42	559.364,463 254.830,956	8.448
44	559.396,88 254.812,322	45	559.404,612 254.807,876	8.919
47	559.415,538 254.801,595	48	559.428,145 254.794,338	14.547
50	559.441,709 254.786,53	51	559.451,103 254.781,122	10.839
53	559.463,5 254.774,028	54	559.470,295 254.770,139	7.829
56	559.486,803 254.760,693	57	559.494,005 254.756,571	8.298
59	559.521,604 254.740,674	60	559.521,951 254.740,471	0.402
62	559.557,378 254.719,724	63	559.559,67 254.718,423	2.635
65	559.590,978 254.700,661	66	559.591,695 254.700,247	0.828
68	559.595,971 254.697,783	69	559.599,364 254.695,827	3.917
71	559.630,822 254.677,693	72	559.644,392 254.669,923	15.636
74	559.663,557 254.658,919	75	559.683,233 254.647,161	22.921
77	559.701,002 254.637,189	78	559.702,806 254.640,764	4.004
80	559.664,358 254.663,1	81	559.632,815 254.681,161	36.348
83	559.559,376 254.723,189	84	559.523,614 254.744,133	41.444
86	559.453,094 254.784,591	87	559.417,532 254.805,063	41.034
89	559.293,274 254.876,338	90	559.252,659 254.899,969	46.989
92	559.126,846 254.973,257	93	559.072,592 255.004,469	62.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	559.124,842 254.969,795	22	559.140,371 254.960,745	17.974
24	559.173,02 254.941,719	25	559.176,392 254.939,754	3.903
27	559.193,738 254.929,645	28	559.204,393 254.923,442	12.329
30	559.233,218 254.906,66	31	559.250,646 254.896,512	20.168
33	559.271,24 254.884,53	34	559.286,441 254.875,686	17.586
36	559.294,025 254.871,306	37	559.308,497 254.863,06	16.657
39	559.322,09 254.855,315	40	559.348,867 254.839,922	30.886
42	559.364,463 254.830,956	43	559.373,482 254.825,772	10.403
45	559.404,612 254.807,876	46	559.414,786 254.802,028	11.736
48	559.428,145 254.794,338	49	559.434,926 254.790,434	7.824
51	559.451,103 254.781,122	52	559.454,397 254.779,237	3.795
54	559.470,295 254.770,139	55	559.479,601 254.764,814	10.722
57	559.494,005 254.756,571	58	559.498,078 254.754,24	4.693
60	559.521,951 254.740,471	61	559.543,771 254.727,692	25.287
63	559.559,67 254.718,423	64	559.575,684 254.709,338	18.412
66	559.591,695 254.700,247	67	559.595,088 254.698,291	3.917
69	559.599,364 254.695,827	70	559.607,033 254.691,406	8.852
72	559.644,392 254.669,923	73	559.662,338 254.659,647	20.68
75	559.683,233 254.647,161	76	559.692,842 254.641,769	11.019
78	559.702,806 254.640,764	79	559.685,238 254.650,623	20.145
81	559.632,815 254.681,161	82	559.592,964 254.704,133	45.998
84	559.523,614 254.744,133	85	559.500,07 254.757,709	27.178
87	559.417,532 254.805,063	88	559.324,077 254.858,787	107.797
90	559.252,659 254.899,969	91	559.195,752 254.933,101	65.849
93	559.072,592 255.004,469	94	558.992,753 255.050,866	92.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31199	3.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26827 / 07/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3784, din 16/06/2011 emis de JUD GIURGIU pronuntata in dosar nr. 433/236/2011 (act administrativ nr 773018 seria C.5 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR CALAFAT; act administrativ nr 9143 din 01.03.1993, emis de CJPSDPAT GIURGIU;hotarare judecatoreasca nr 171 din 29.02.2012, emis de JUDECATORIA GIURGIU pronuntata in dosar nr. 433/236/2011;act notarial nr 1038 din 10.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 2042 din 31.05.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2016 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

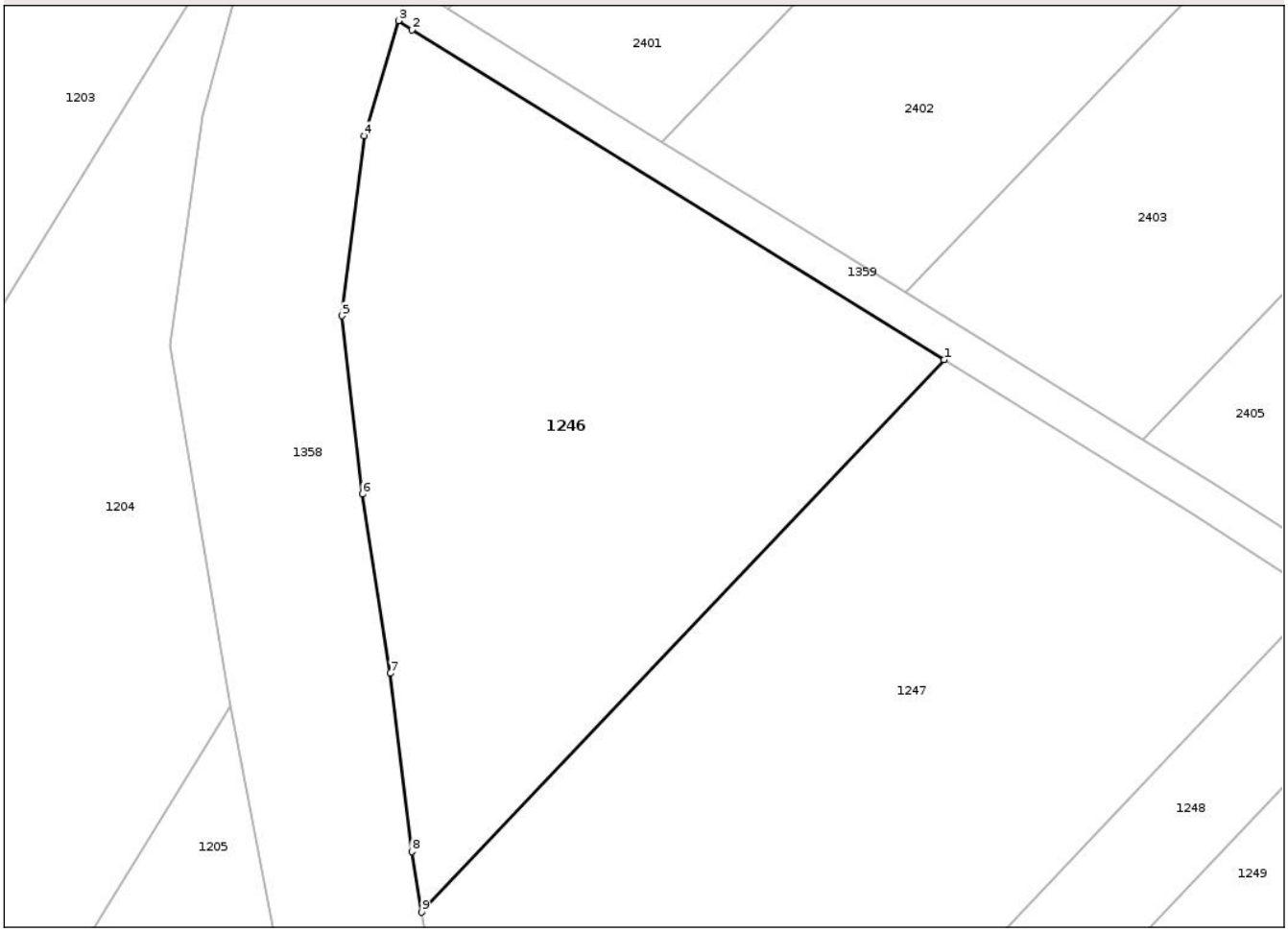
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31199	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	13	48/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.663,396 254.286,362	2	559.605,436 254.322,239	68.165
2	559.605,436 254.322,239	3	559.603,976 254.323,239	1.769
3	559.603,976 254.323,239	4	559.600,269 254.310,692	13.083
4	559.600,269 254.310,692	5	559.597,853 254.291,142	19.699
5	559.597,853 254.291,142	6	559.600,048 254.271,745	19.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.600,048 254.271,745	7	559.603,091 254.252,25	19.731
7	559.603,091 254.252,25	8	559.605,433 254.232,838	19.553
8	559.605,433 254.232,838	9	559.606,517 254.226,254	6.673
9	559.606,517 254.226,254	1	559.663,396 254.286,362	82.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31212	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26844 / 07/06/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
22811 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 688, din 08/05/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	
B5	se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

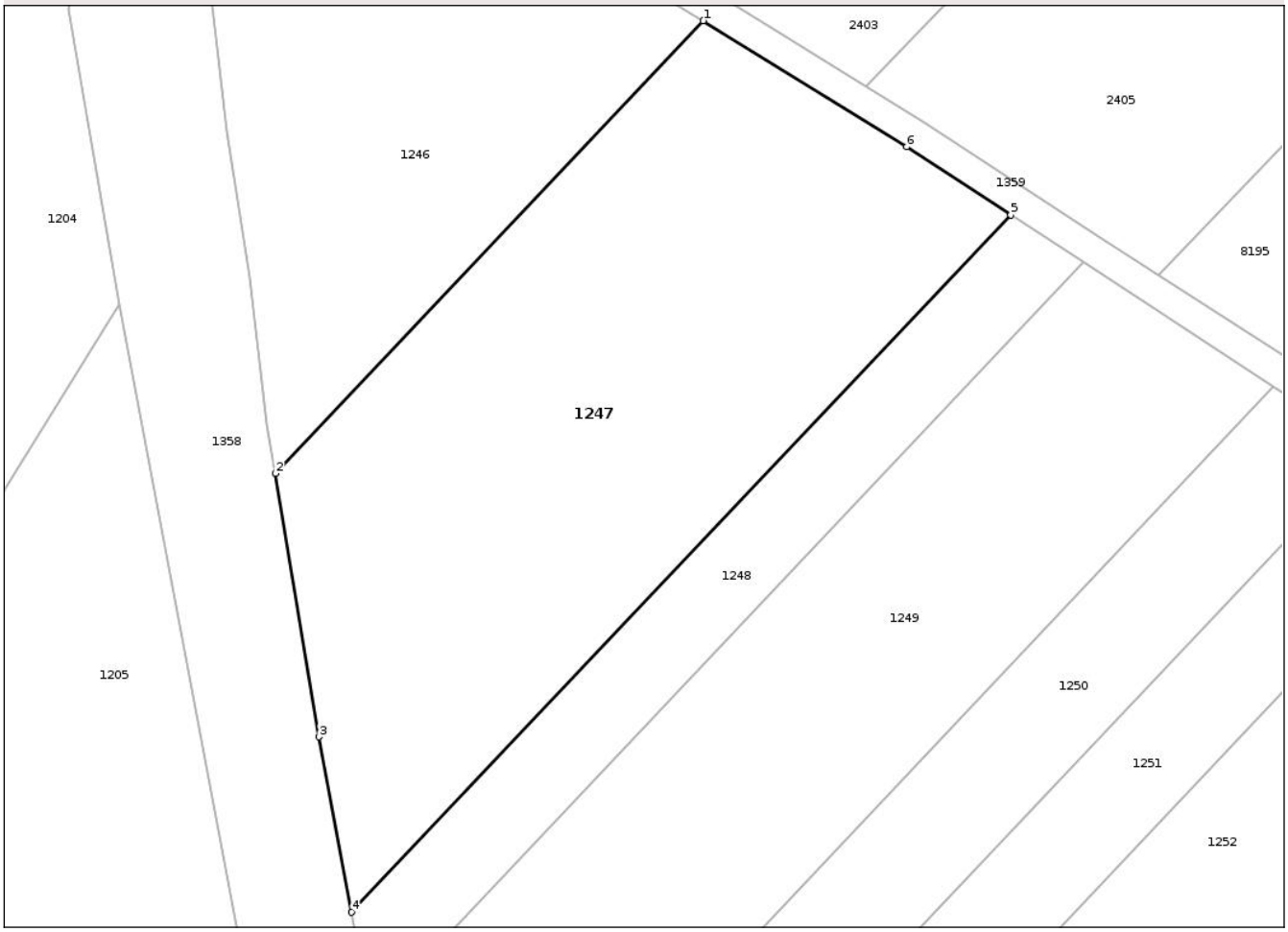
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31212	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	48/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.663,396 254.286,362	2	559.606,517 254.226,254	82.754
2	559.606,517 254.226,254	3	559.612,278 254.191,256	35.469
3	559.612,278 254.191,256	4	559.616,648 254.167,978	23.684
4	559.616,648 254.167,978	5	559.704,273 254.260,579	127.488
5	559.704,273 254.260,579	6	559.690,44 254.269,622	16.527

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.690,44 254.269,622	1	559.663,396 254.286,362	31.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31564	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15532 / 31/03/2017		
Act Administrativ nr. 84526, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parmanentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

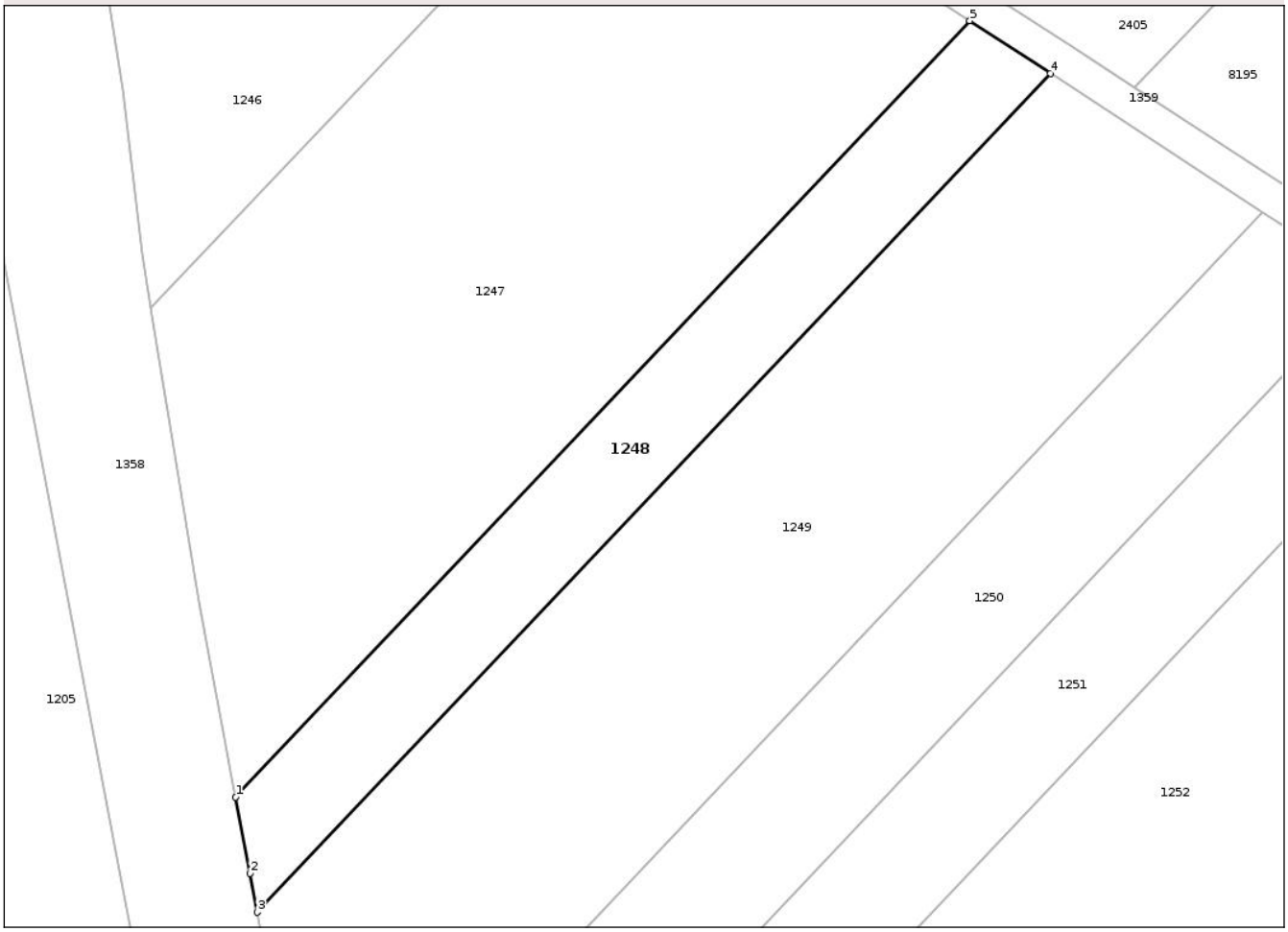
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31564	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	13	48/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.616,648 254.167,978	2	559.618,358 254.158,872	9.266
2	559.618,358 254.158,872	3	559.619,231 254.154,251	4.703
3	559.619,231 254.154,251	4	559.713,895 254.254,29	137.728
4	559.713,895 254.254,29	5	559.704,273 254.260,579	11.495
5	559.704,273 254.260,579	1	559.616,648 254.167,978	127.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34064	4.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26438 / 26/03/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
106418 / 14/08/2024		
Act Notarial nr. 1226, din 13/08/2024 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU BOGDAN-MIHAI**, soti 2) **MAROIU CRISTINA-NICOLETA**, SOTI, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34064	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	13	48/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.619,231 254.154,251	2	559.626,052 254.118,153	36.736
2	559.626,052 254.118,153	3	559.739,213 254.237,74	164.64
3	559.739,213 254.237,74	4	559.713,895 254.254,29	30.247
4	559.713,895 254.254,29	1	559.619,231 254.154,251	137.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33557	2.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75148 / 03/08/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
13598 / 20/02/2024		
Act Notarial nr. 237, din 19/02/2024 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU BOGDAN-MIHAI** 2) **MAROIU CRISTINA-NICOLETA**, SOTIi, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

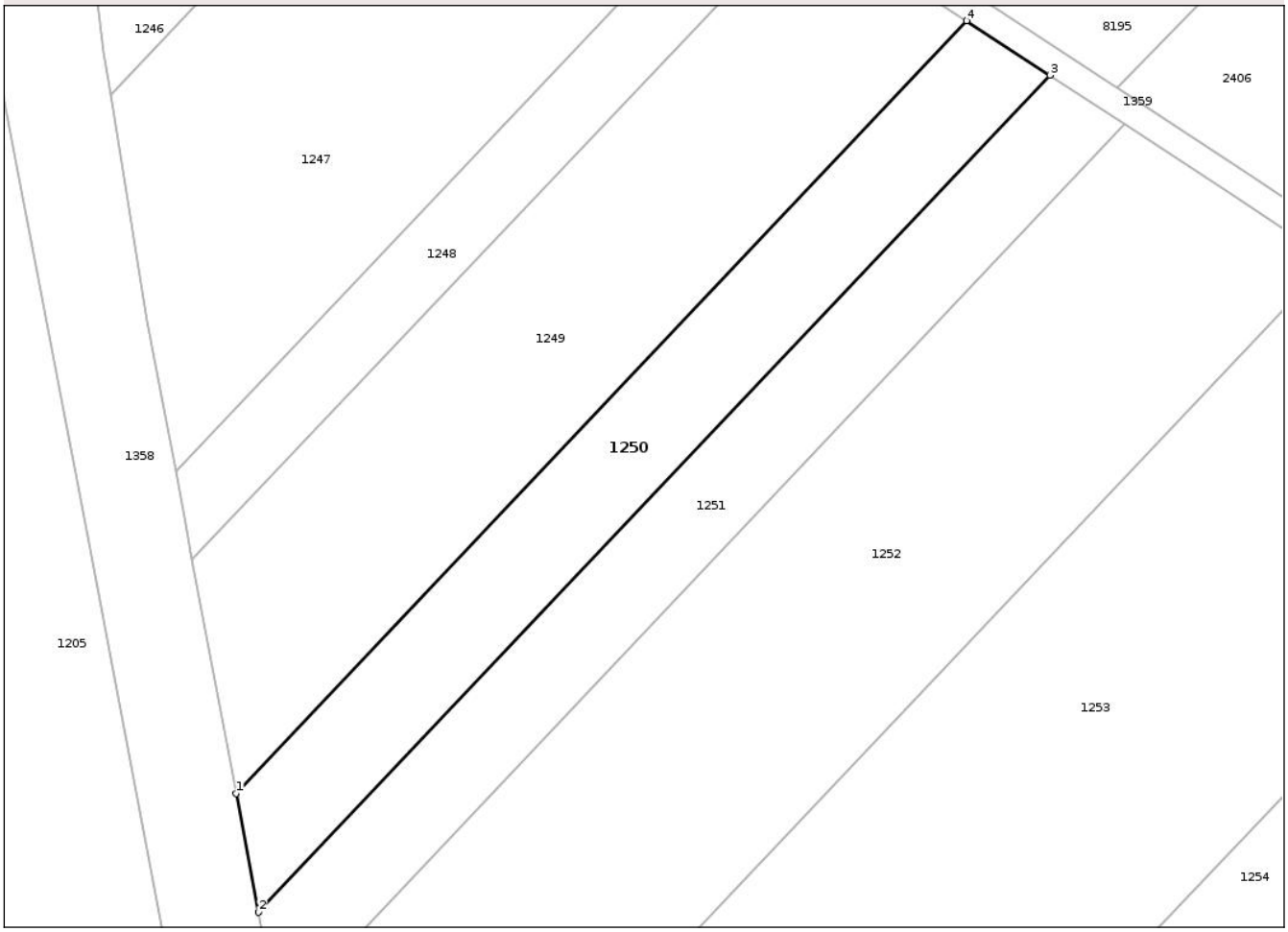
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33557	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	13	48/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.626,052 254.118,153	2	559.629,526 254.099,767	18.712
2	559.629,526 254.099,767	3	559.752,109 254.229,31	178.348
3	559.752,109 254.229,31	4	559.739,213 254.237,74	15.407
4	559.739,213 254.237,74	1	559.626,052 254.118,153	164.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33244	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40645 / 17/05/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
88211 / 24/10/2022		
Act Notarial nr. 2153, din 17/10/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

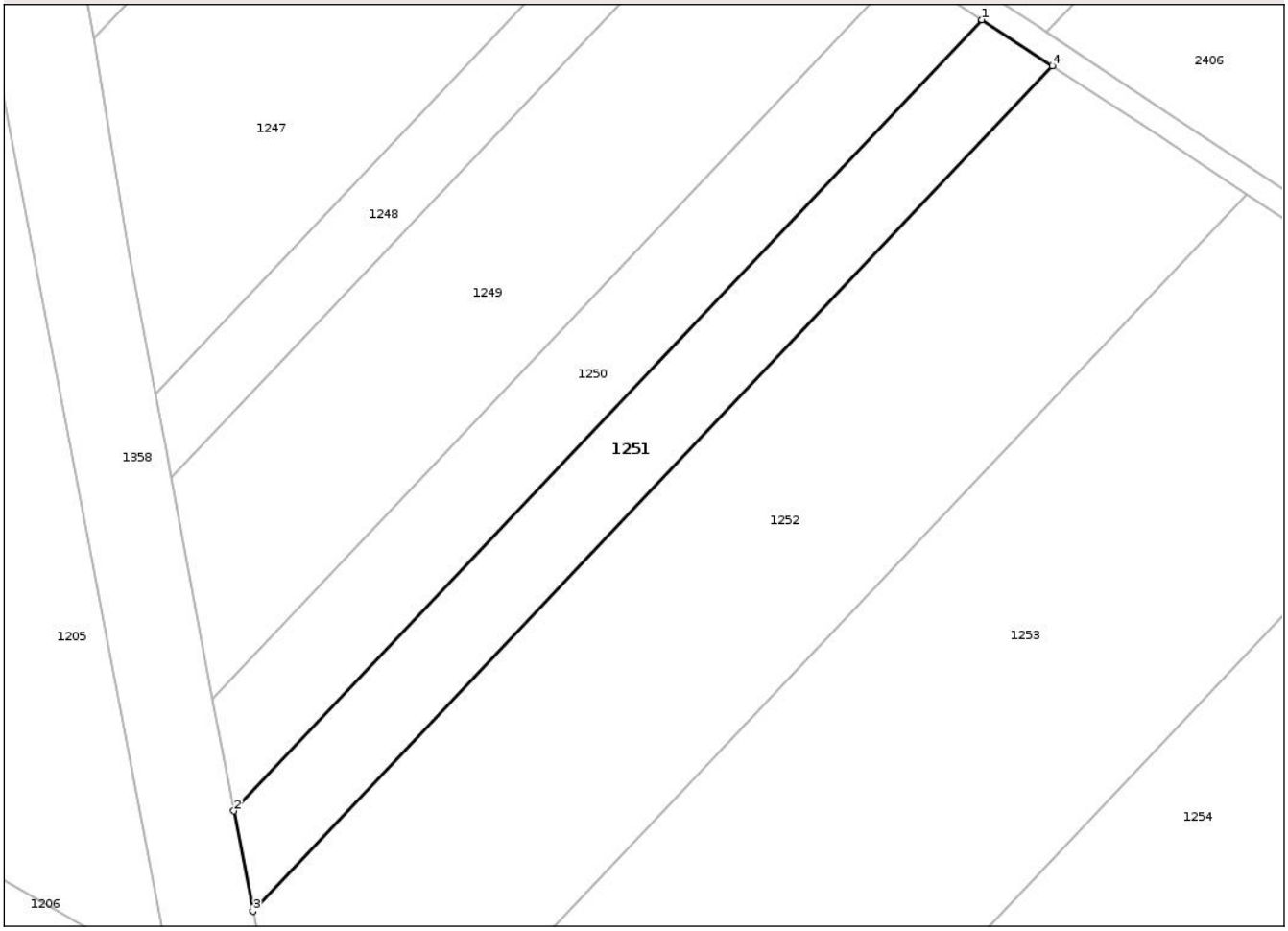
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33244	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.752,109 254.229,31	2	559.629,526 254.099,767	178.348
2	559.629,526 254.099,767	3	559.632,632 254.083,332	16.726
3	559.632,632 254.083,332	4	559.763,636 254.221,775	190.601
4	559.763,636 254.221,775	1	559.752,109 254.229,31	13.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31135	7.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10266 / 04/03/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
48974 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 2406, din 18/10/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B5	Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare inscrisa sub nr 6156/2015	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

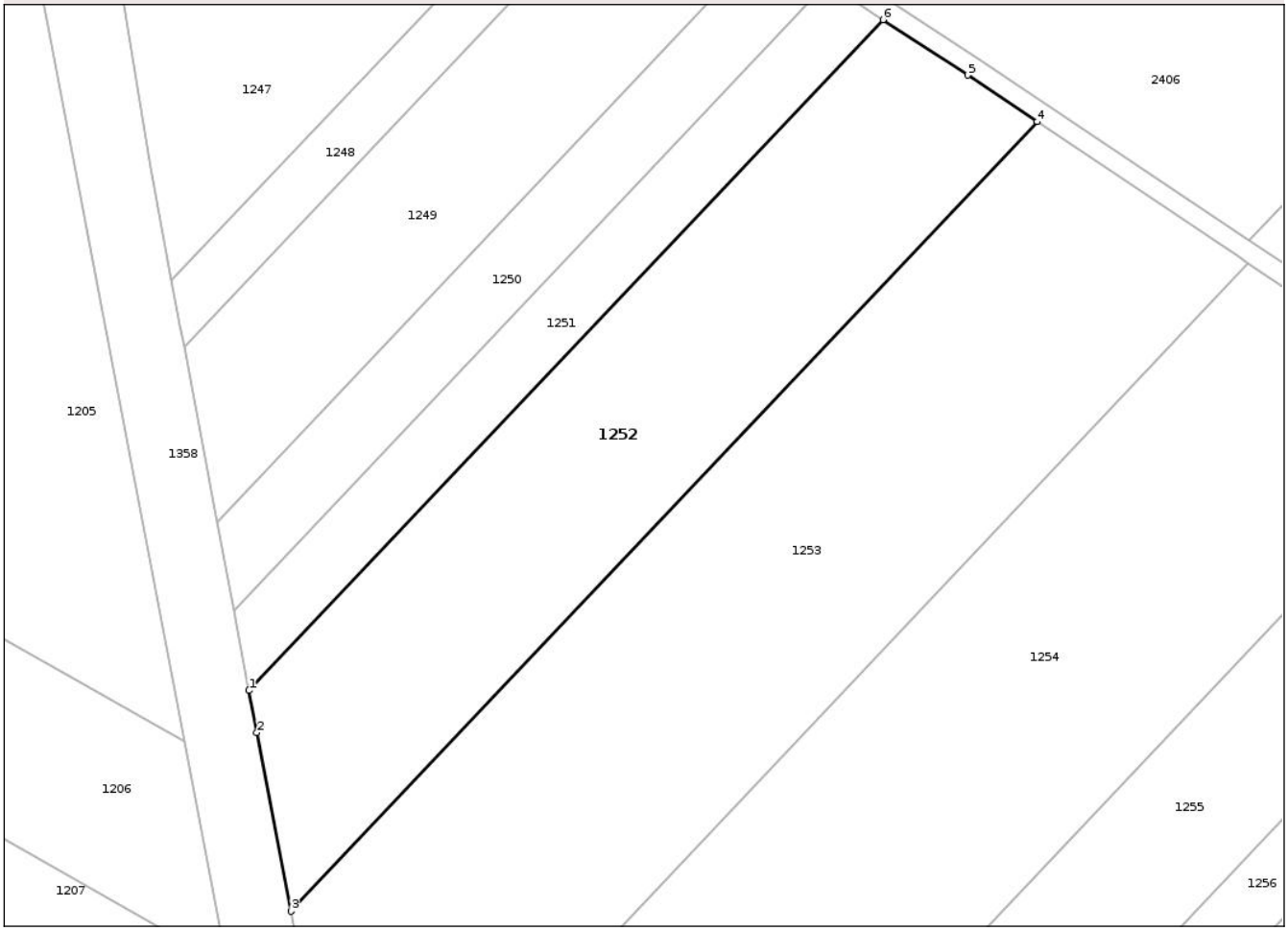
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31135	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	13	48/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.632,632 254.083,332	2	559.634,274 254.074,641	8.844
2	559.634,274 254.074,641	3	559.641,281 254.037,788	37.513
3	559.641,281 254.037,788	4	559.795,477 254.200,74	224.343
4	559.795,477 254.200,74	5	559.781,116 254.210,349	17.279
5	559.781,116 254.210,349	6	559.763,636 254.221,775	20.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.763,636 254.221,775	1	559.632,632 254.083,332	190.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32420	12.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71925 / 20/12/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
77919 / 22/11/2019		
Act Notarial nr. 1961, din 19/11/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B8	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B.6	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

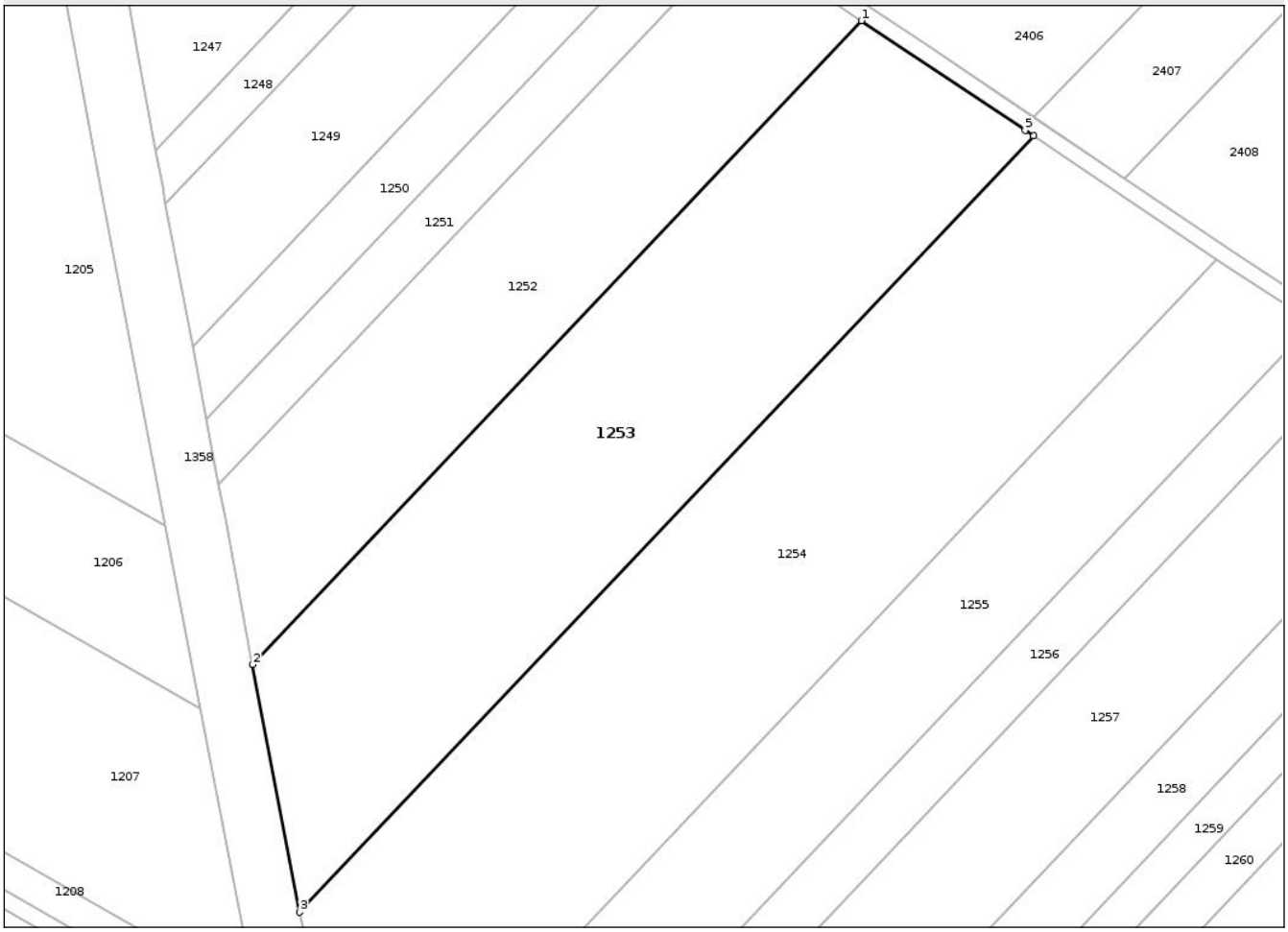
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32420	12.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.800	13	48/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.795,477 254.200,74	2	559.641,281 254.037,788	224.343
2	559.641,281 254.037,788	3	559.653,198 253.975,109	63.803
3	559.653,198 253.975,109	4	559.839,088 254.171,554	270.454
4	559.839,088 254.171,554	5	559.836,999 254.172,961	2.519
5	559.836,999 254.172,961	1	559.795,477 254.200,74	49.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30747	16.233	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12125 / 05/03/2014		
Act Notarial nr. 364, din 24/02/2014 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

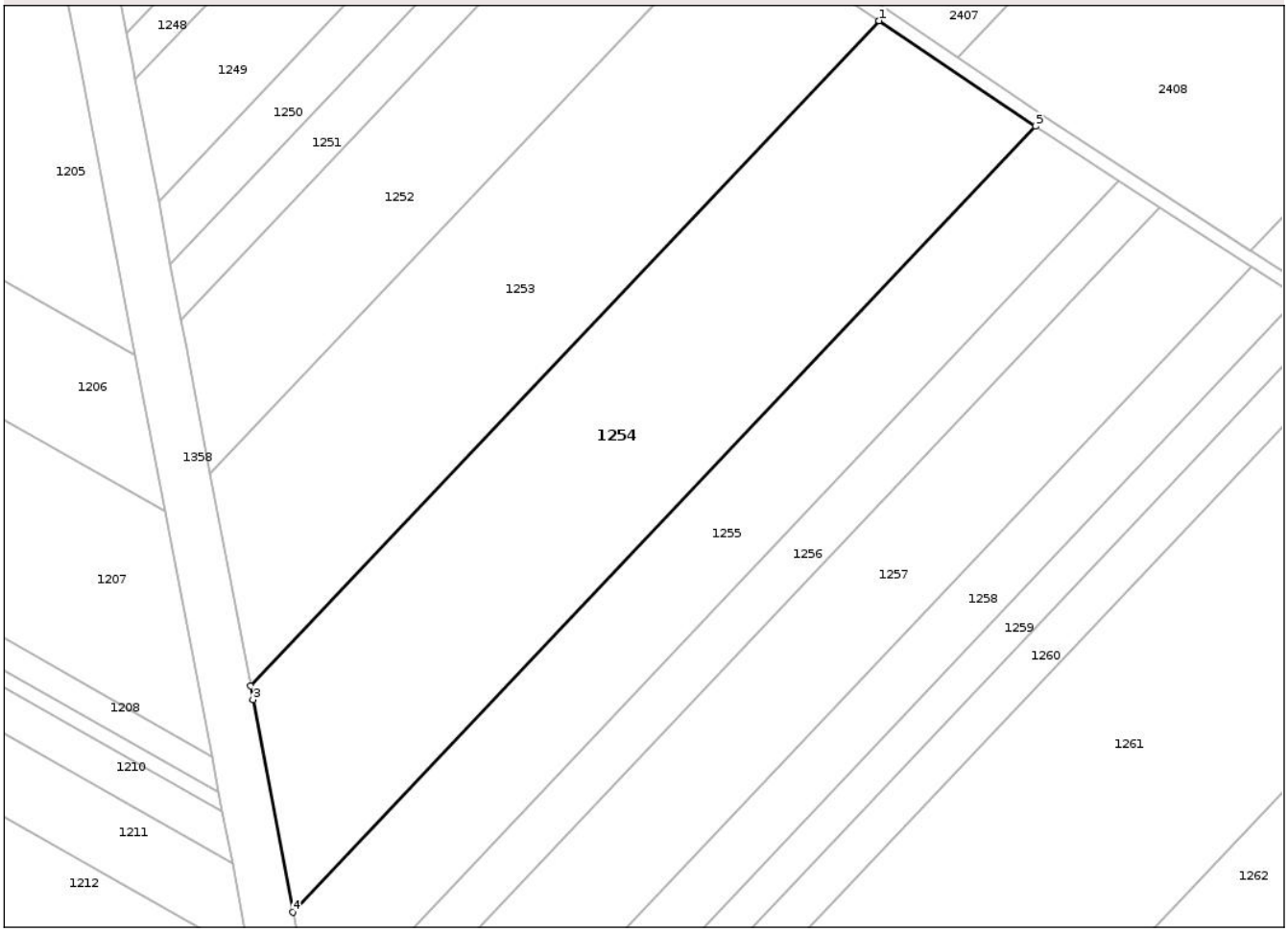
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30747	16.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.233	13	48/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.839,088 254.171,554	2	559.653,198 253.975,109	270.454
2	559.653,198 253.975,109	3	559.653,964 253.971,082	4.099
3	559.653,964 253.971,082	4	559.665,764 253.908,319	63.862
4	559.665,764 253.908,319	5	559.885,361 254.140,387	319.497
5	559.885,361 254.140,387	1	559.839,088 254.171,554	55.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31089	9.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45293 / 30/09/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
28815 / 12/06/2017		
Act Administrativ nr. 375, din 31/05/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr 2308 din 07.06.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B4	Se noteaza adresa nr. 375 din 31.05.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
3948 / 25/01/2018		
Act Notarial nr. 125, din 23/01/2018 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	
B6	se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

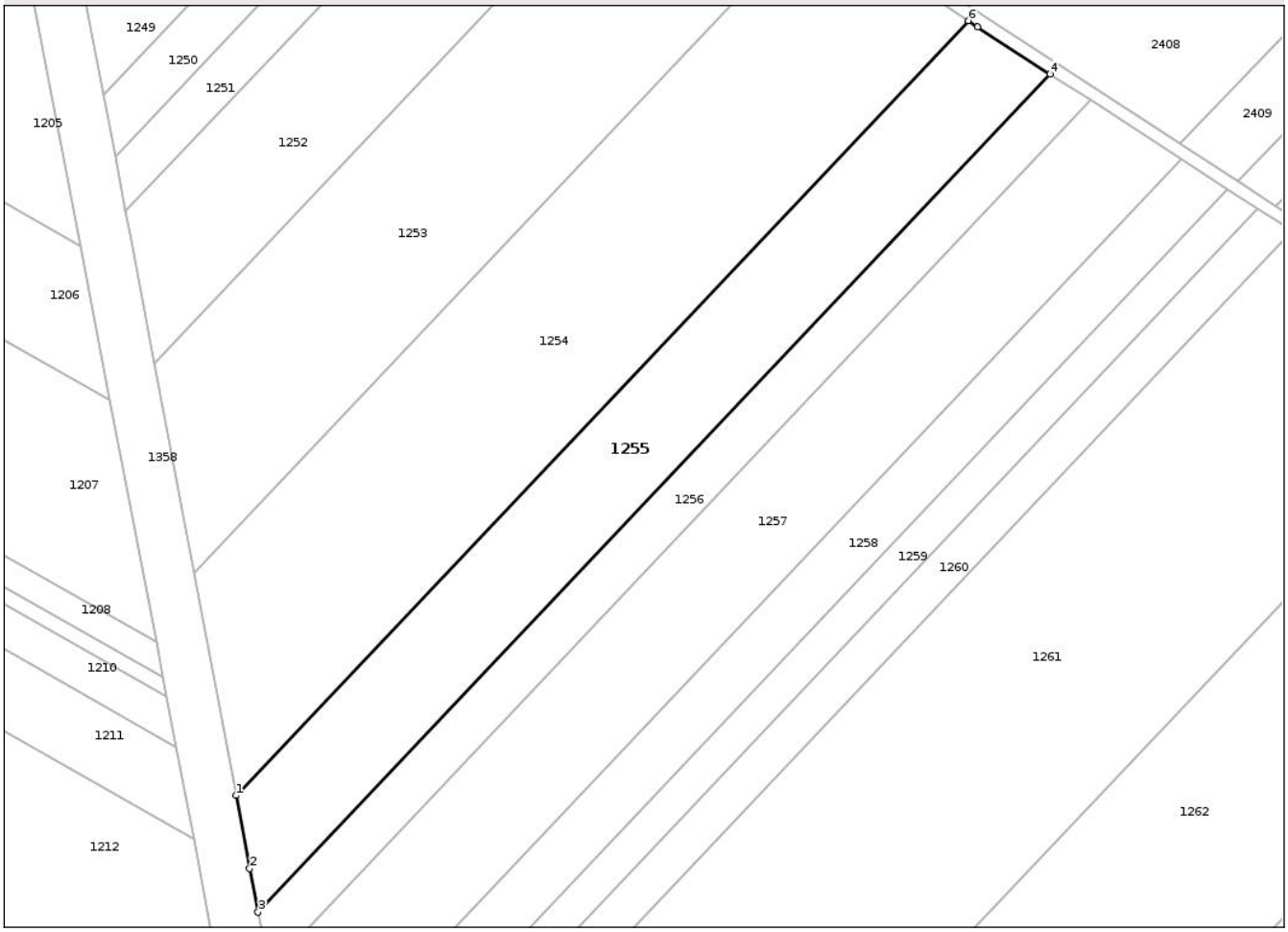
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31089	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.600	13/10	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.665,764 253.908,319	2	559.669,868 253.886,487	22.215
2	559.669,868 253.886,487	3	559.672,422 253.873,356	13.377
3	559.672,422 253.873,356	4	559.909,97 254.124,393	345.614
4	559.909,97 254.124,393	5	559.888,152 254.138,507	25.985
5	559.888,152 254.138,507	6	559.885,361 254.140,387	3.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.885,361 254.140,387	1	559.665,764 253.908,319	319.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31273	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35789 / 03/08/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7340 in dosar nr 14245/236/2011, din 05/10/2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr seria C.5 nr 773018 din 12.11.1977, emis de Consiliul Popular Calafat;act administrativ nr 2752 din 20.07.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;act notarial nr 12 din 08.03.2010, emis de BNPA ISPAS SORIN SI IONESCU OVIDIA JANINA;act administrativ nr 1044 din 10.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 18594 din 05.08.1993, emis de CJPSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

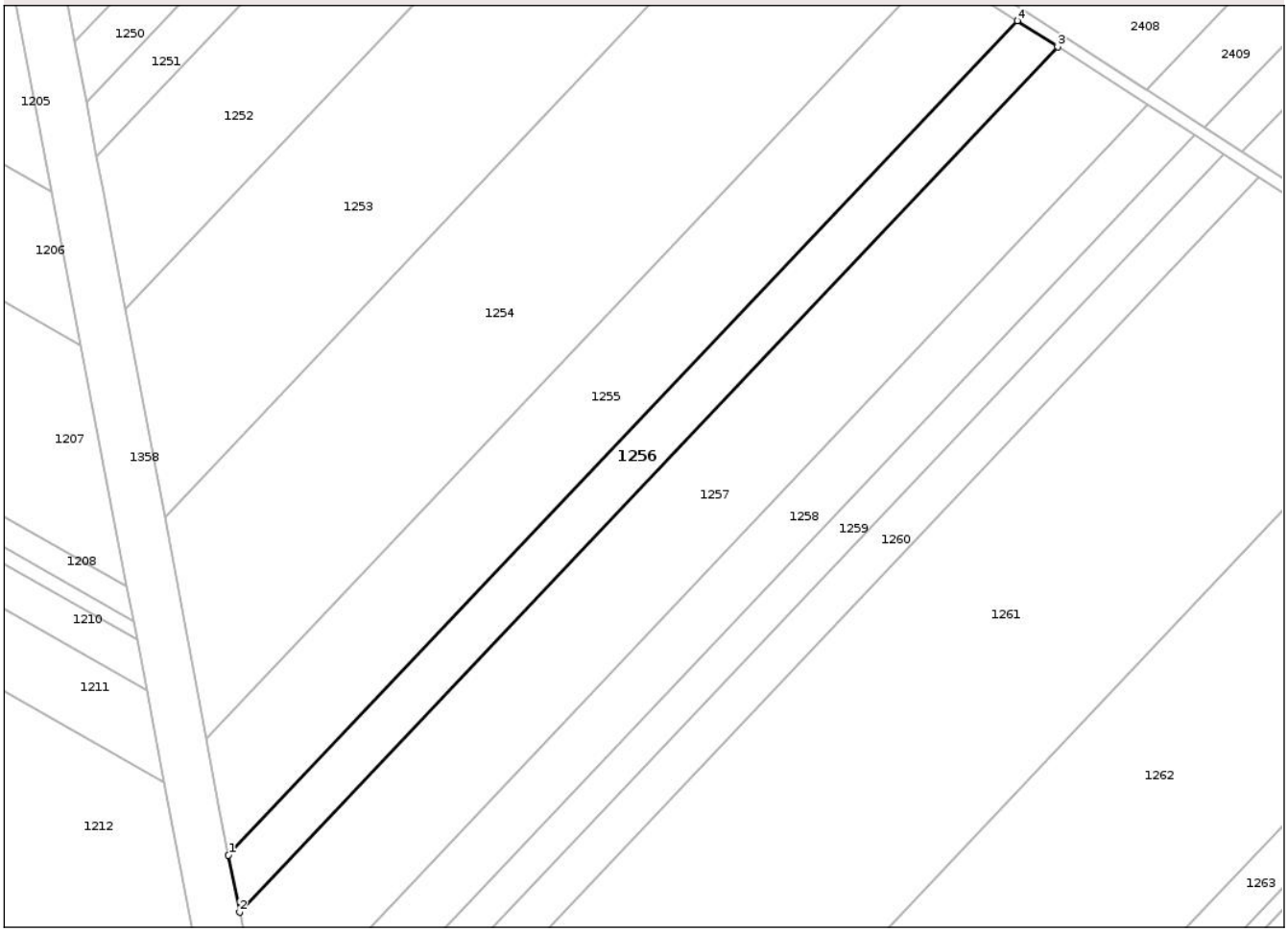
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31273	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	48/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.672,422 253.873,356	2	559.675,755 253.856,214	17.464
2	559.675,755 253.856,214	3	559.922,1 254.116,546	358.412
3	559.922,1 254.116,546	4	559.909,97 254.124,393	14.447
4	559.909,97 254.124,393	1	559.672,422 253.873,356	345.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31205	11.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26830 / 07/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4046 in dosar nr. 1847/236/2011, din 24/06/2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU (certificat fiscal nr. 2043/31-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; TP nr. 51982/23-07-1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 1587 in dosar nr. 9322/236/2007 din 19-03-2008 emis de JUDECATORIA GIURGIU; declaratie nr. 205/27-01-2016 emis de BIN CIOBANU VICTOR; certificat de casatorie seria C.5 nr. 773018/12.11.1977 emis de CP al Or. Calafat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

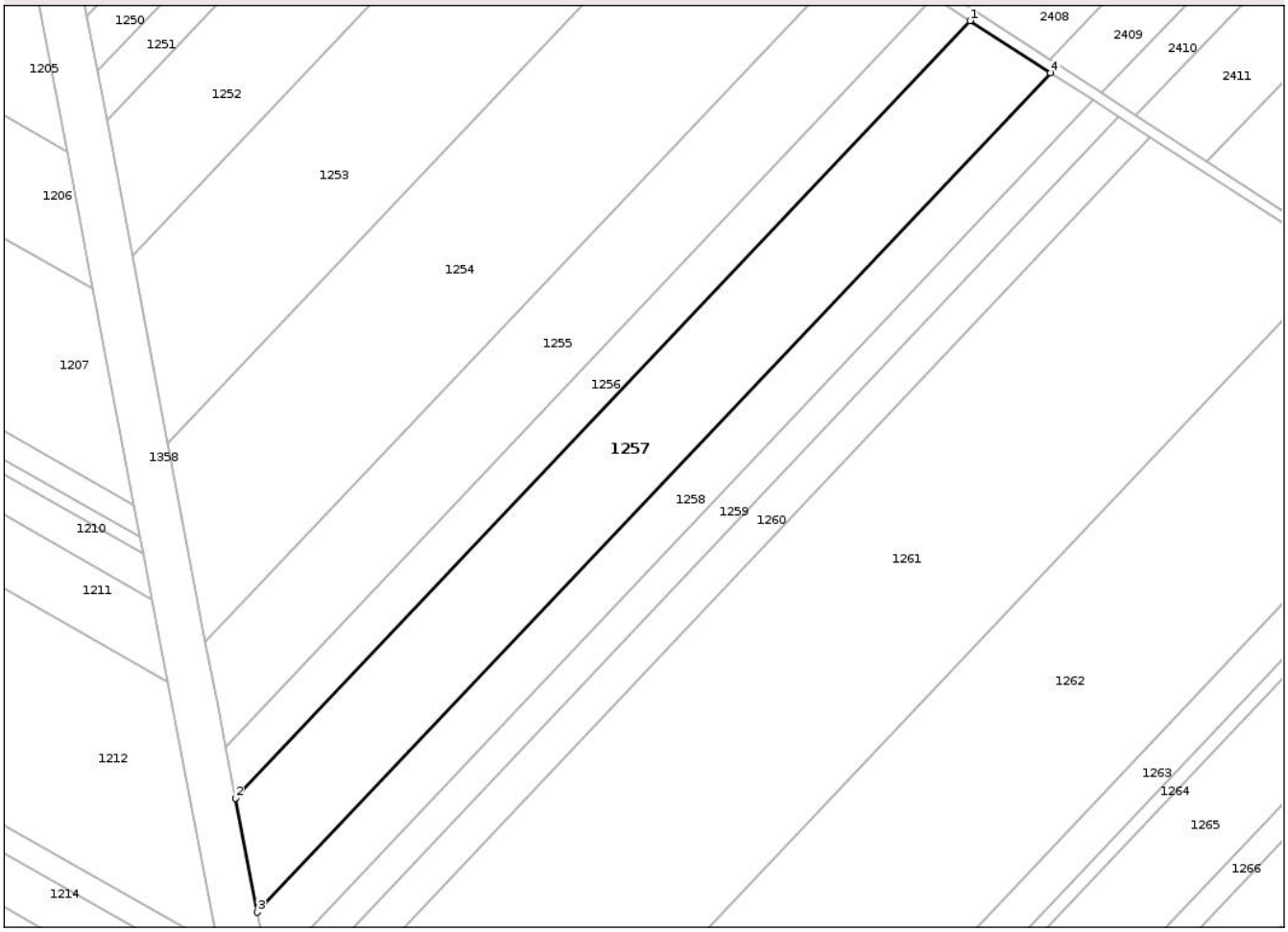
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31205	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	13	48/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.922,1 254.116,546	2	559.675,755 253.856,214	358.412
2	559.675,755 253.856,214	3	559.683,187 253.818,0	38.93
3	559.683,187 253.818,0	4	559.949,139 254.099,055	386.94
4	559.949,139 254.099,055	1	559.922,1 254.116,546	32.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31213	6.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26831 / 07/06/2016		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014.''	A1
9172 / 01/03/2017		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 174, din 20/02/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B4	Se noteaza adresa nr. 174 din 20.02.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
26091 / 25/05/2017		
Act Notarial nr. 814, din 23/05/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B6	se radiaza promisiunea de vanzare de sub B.2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

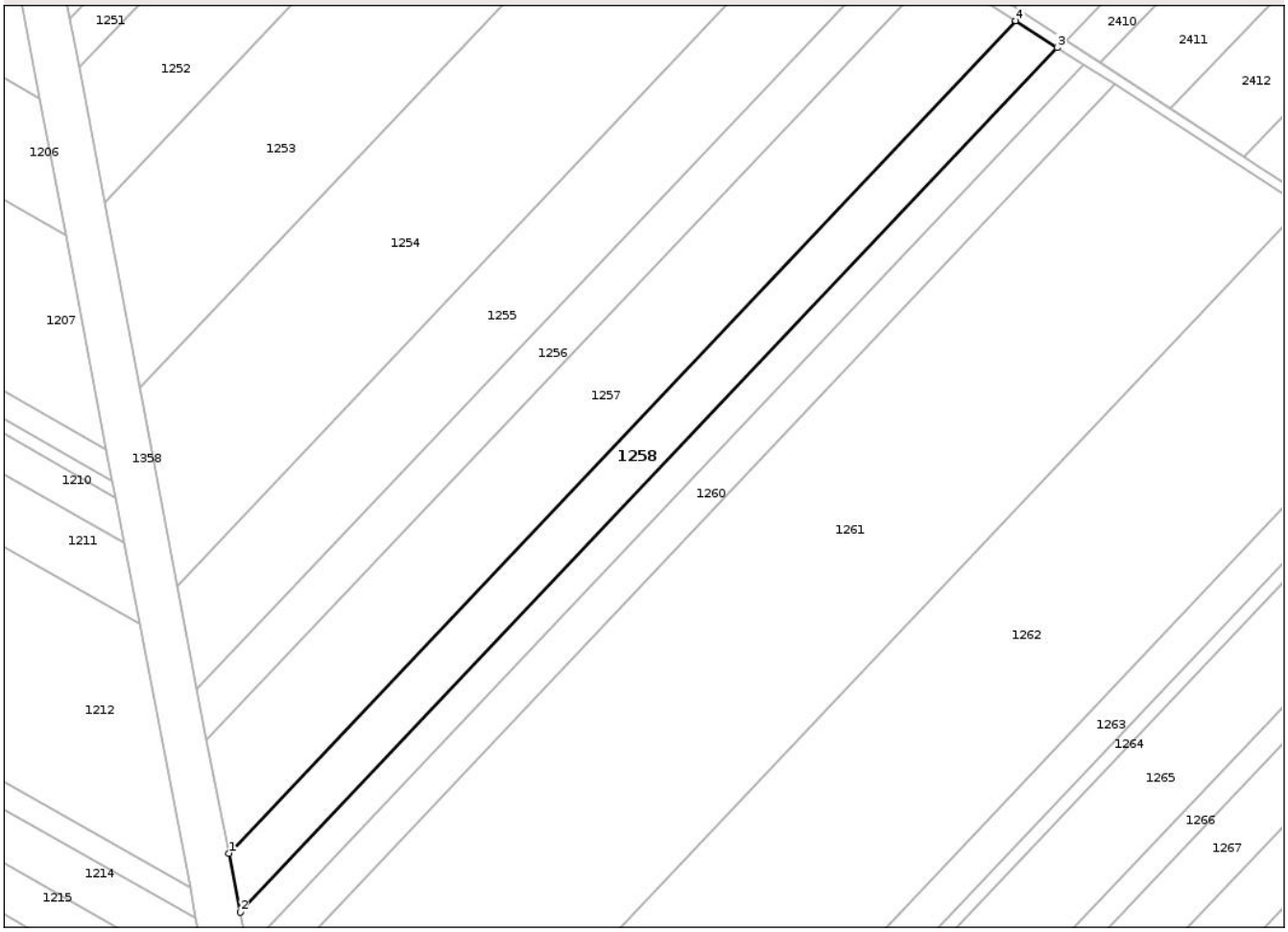
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31213	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	13	48/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.683,187 253.818,0	2	559.687,055 253.798,108	20.265
2	559.687,055 253.798,108	3	559.963,215 254.089,949	401.791
3	559.963,215 254.089,949	4	559.949,139 254.099,055	16.764
4	559.949,139 254.099,055	1	559.683,187 253.818,0	386.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32551	4.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32904 / 27/05/2019		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 18514, din 23/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 1406 din 24.07.2018, emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA;act notarial nr PROCURA NR 499 din 26.03.2019, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 1994 din 10.05.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 238 din 13.07.2018, emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA;act notarial nr ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE DE BUNURI NR 1954 din 13.05.2013, emis de BNP MIHAELA NEAGOE;act administrativ nr PROCES VERBAL DE IDENTIFICARE NR 1995 din 10.05.2019, emis de COMISIA LOCALA DE FOMD FUNCIAR GAUJANI;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 172 din 13.05.2013, emis de BNP MIHAELA NEAGOE);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
21708 / 21/04/2020		
Act Notarial nr. 564, din 14/04/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

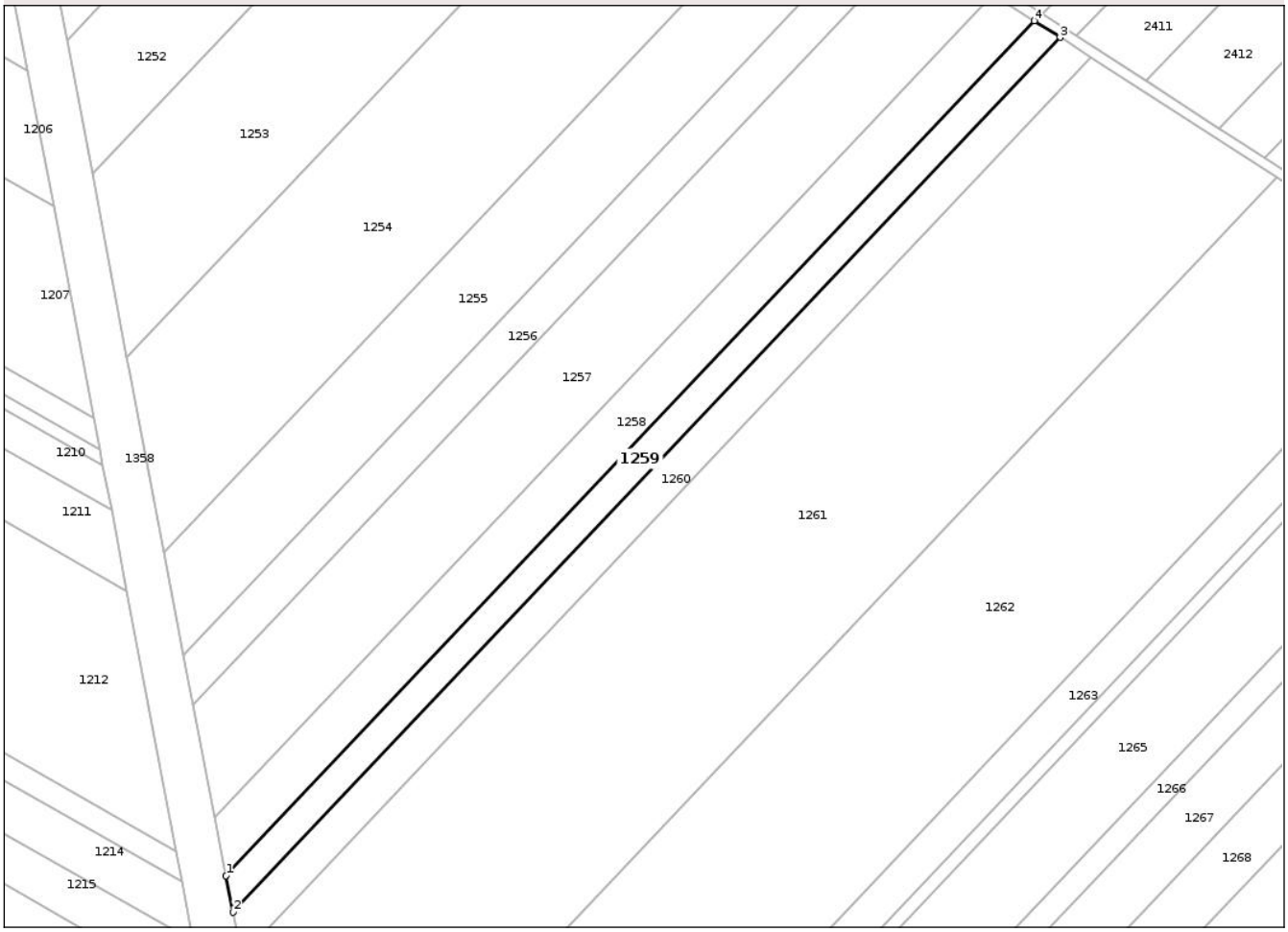
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32551	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	13	48/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.687,055 253.798,108	2	559.689,481 253.785,636	12.705
2	559.689,481 253.785,636	3	559.972,04 254.084,24	411.101
3	559.972,04 254.084,24	4	559.963,215 254.089,949	10.51
4	559.963,215 254.089,949	1	559.687,055 253.798,108	401.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31210	5.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26828 / 07/06/2016		
Act Administrativ nr. 84518, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (Certificat de atestare fiscala nr. 2045/31-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; hotarare judecatoreasca nr. 1926/24-04-2014 emis de JUDECATORIA GIURGIU dosar 17834/236/2012; Proces Verbal de identificare a imobilului nr. 1688/05-05-2016 emis de Comisia Locala de fond Funciar GAUJANI; Declaratie nr. 1041/10-05-2016 emis de BIN CIOBANU VICTOR - GIURGIU; Certificat de casatorie Seria C5 nr. 773018/12.11.1977 Primaria Calafat ; act administrativ nr 1688 din 05.05.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;hotarare judecatoreasca nr 1926 din 24.04.2014, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act normativ nr 17 din 07.03.2014, emis de Parlamentul Romaniei;act notarial nr 1041 din 10.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR - GIURGIU;act administrativ nr 2045 din 31.05.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;act administrativ nr C5 nr.773018 din 12.11.1977, emis de Primaria Calafat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, si 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

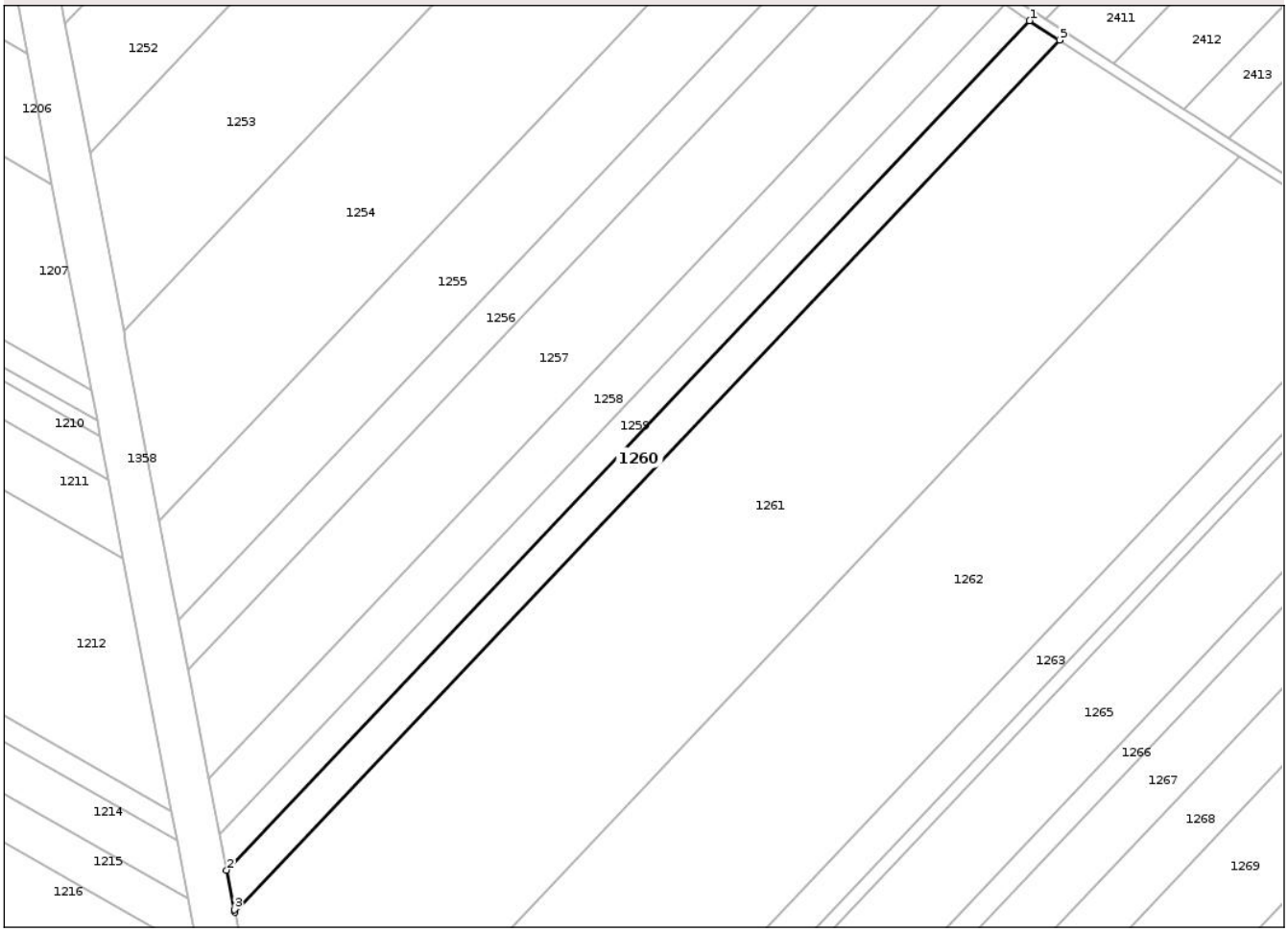
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31210	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	13	48/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.972,04 254.084,24	2	559.689,481 253.785,636	411.101
2	559.689,481 253.785,636	3	559.692,184 253.771,735	14.162
3	559.692,184 253.771,735	4	559.692,345 253.770,853	0.897
4	559.692,345 253.770,853	5	559.982,494 254.077,478	422.144
5	559.982,494 254.077,478	1	559.972,04 254.084,24	12.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32421	33.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71462 / 18/12/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	imobil; aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
16242 / 12/03/2020		
Act Notarial nr. 382, din 10/03/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B8	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B5.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

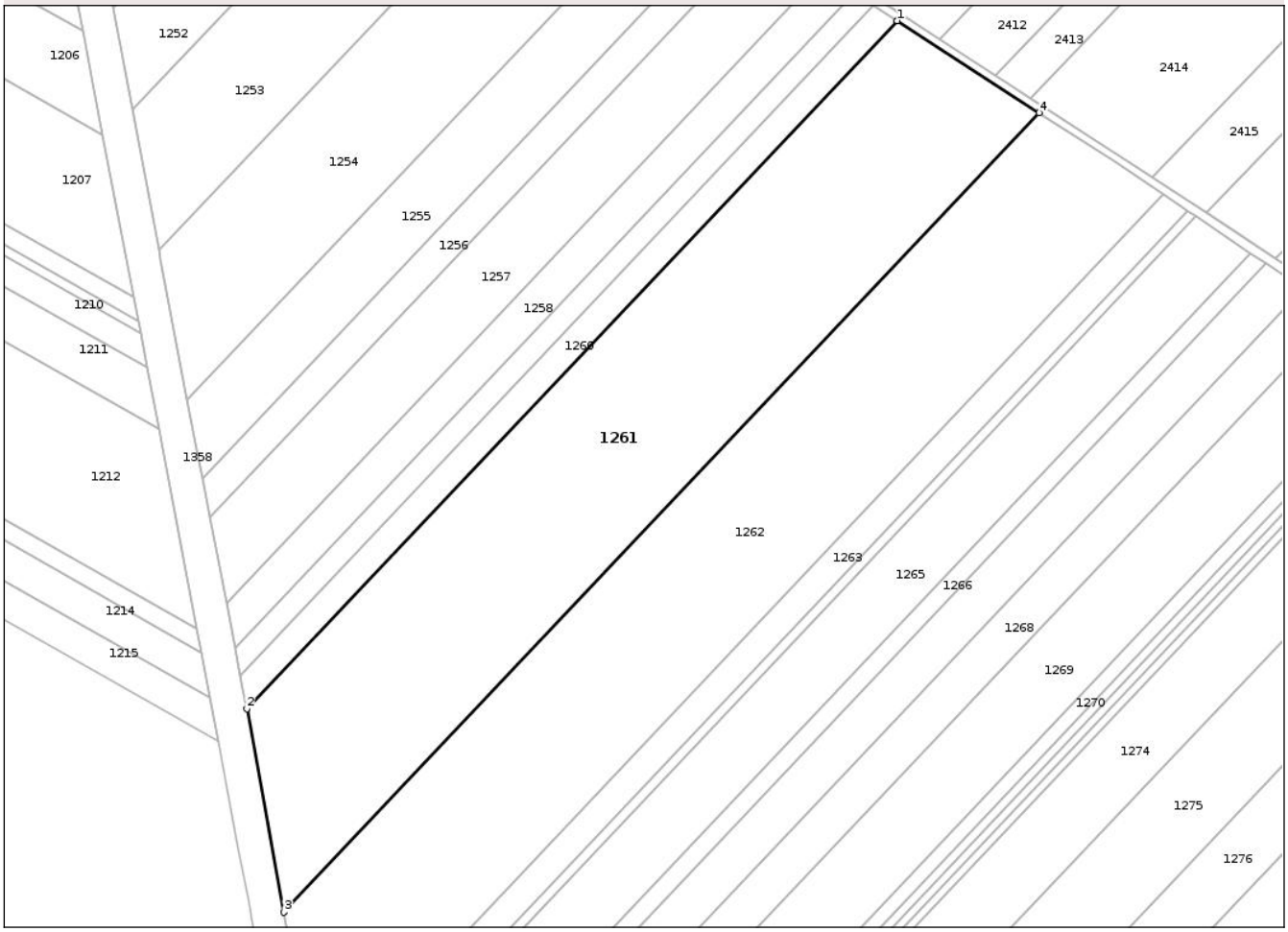
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32421	33.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.900	13	48/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.982,494 254.077,478	2	559.692,345 253.770,853	422.144
2	559.692,345 253.770,853	3	559.708,865 253.680,216	92.13
3	559.708,865 253.680,216	4	560.045,942 254.036,434	490.42
4	560.045,942 254.036,434	1	559.982,494 254.077,478	75.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30674	33.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46218 / 11/10/2013		
Act Notarial nr. 2307, din 10/10/2013 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	
B4	se noteaza radierea promisiunii bilaterale de vanzare - cumparare de sub B.2 , transcrisa in R.T.I. sub nr. 31729/10.07.2013 , incheierea nr. 37518/19.08.2013 .	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

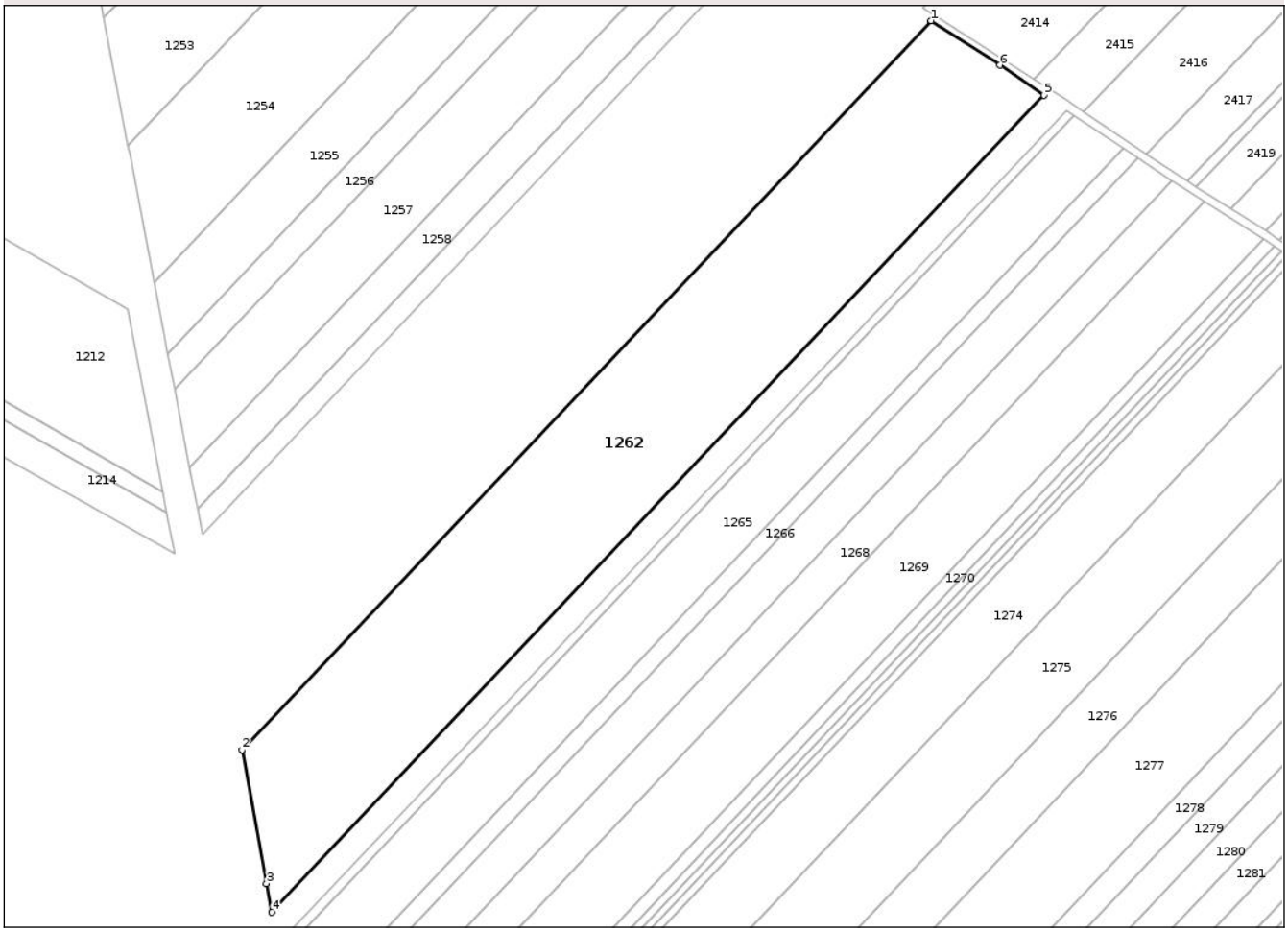
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30674	33.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.900	13	48/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.045,942 254.036,434	2	559.708,865 253.680,216	490.42
2	559.708,865 253.680,216	3	559.720,766 253.614,918	66.373
3	559.720,766 253.614,918	4	559.723,45 253.600,823	14.349
4	559.723,45 253.600,823	5	560.101,19 254.000,012	549.582
5	560.101,19 254.000,012	6	560.079,586 254.014,669	26.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.079,586 254.014,669	1	560.045,942 254.036,434	40.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32840	7.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64334 / 26/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
80941 / 24/09/2021		
Act Notarial nr. 1411, din 22/09/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE.dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

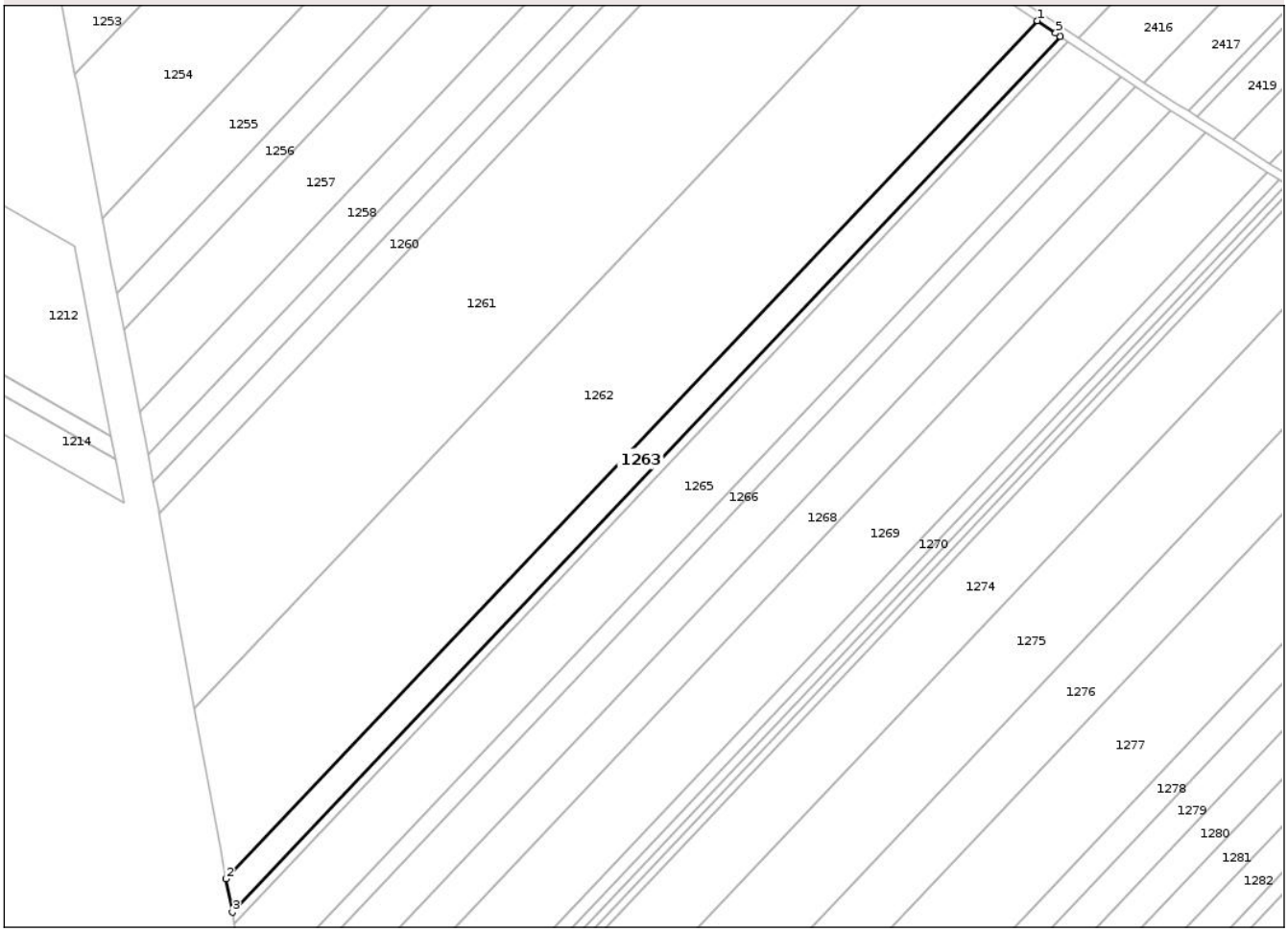
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32840	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	13	48/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.101,19 254.000,012	2	559.723,45 253.600,823	549.582
2	559.723,45 253.600,823	3	559.726,399 253.585,335	15.766
3	559.726,399 253.585,335	4	560.111,925 253.992,753	560.91
4	560.111,925 253.992,753	5	560.109,771 253.994,191	2.59
5	560.109,771 253.994,191	1	560.101,19 254.000,012	10.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31098	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45295 / 30/09/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B10	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
22988 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1086, din 13/05/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	
B13	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare de sub B11	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

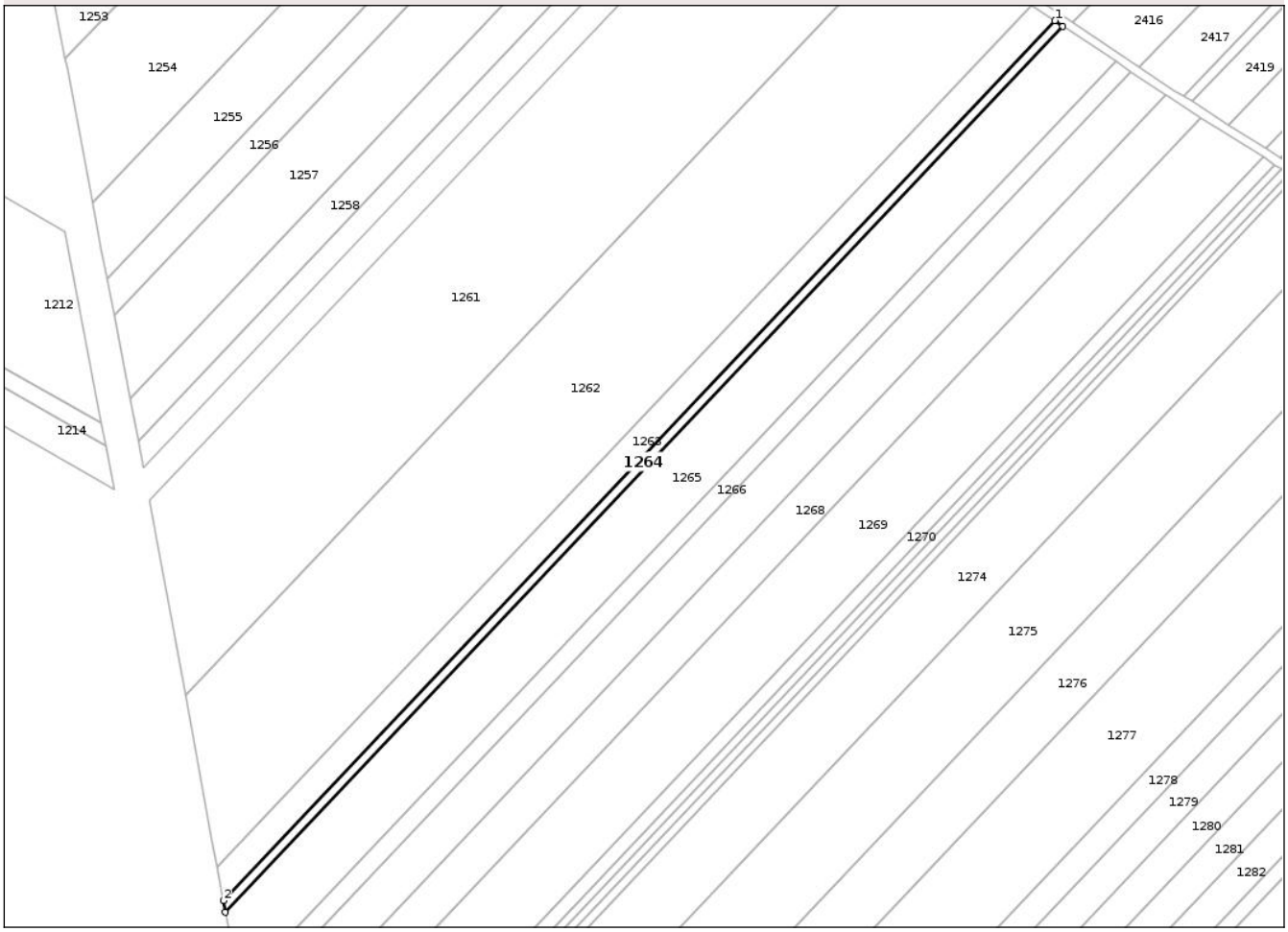
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31098	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.111,925 253.992,753	2	559.726,399 253.585,335	560.91
2	559.726,399 253.585,335	3	559.727,424 253.579,955	5.476
3	559.727,424 253.579,955	4	560.115,672 253.990,251	564.871
4	560.115,672 253.990,251	1	560.111,925 253.992,753	4.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31217	16.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26826 / 07/06/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
6719 / 20/02/2017		
Act Administrativ nr. 21, din 12/01/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr 719 din 15.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B4	se noteaza adresa nr. 21/12.01.2017 emisa de Primaria Gaujani, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
22768 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 695, din 08/05/2017 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Se radiaza notarea avizului negativ emis de Ministerul Apararii Nationale Statul Major General - UM 02700 Bucuresti de sub B5	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B8	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

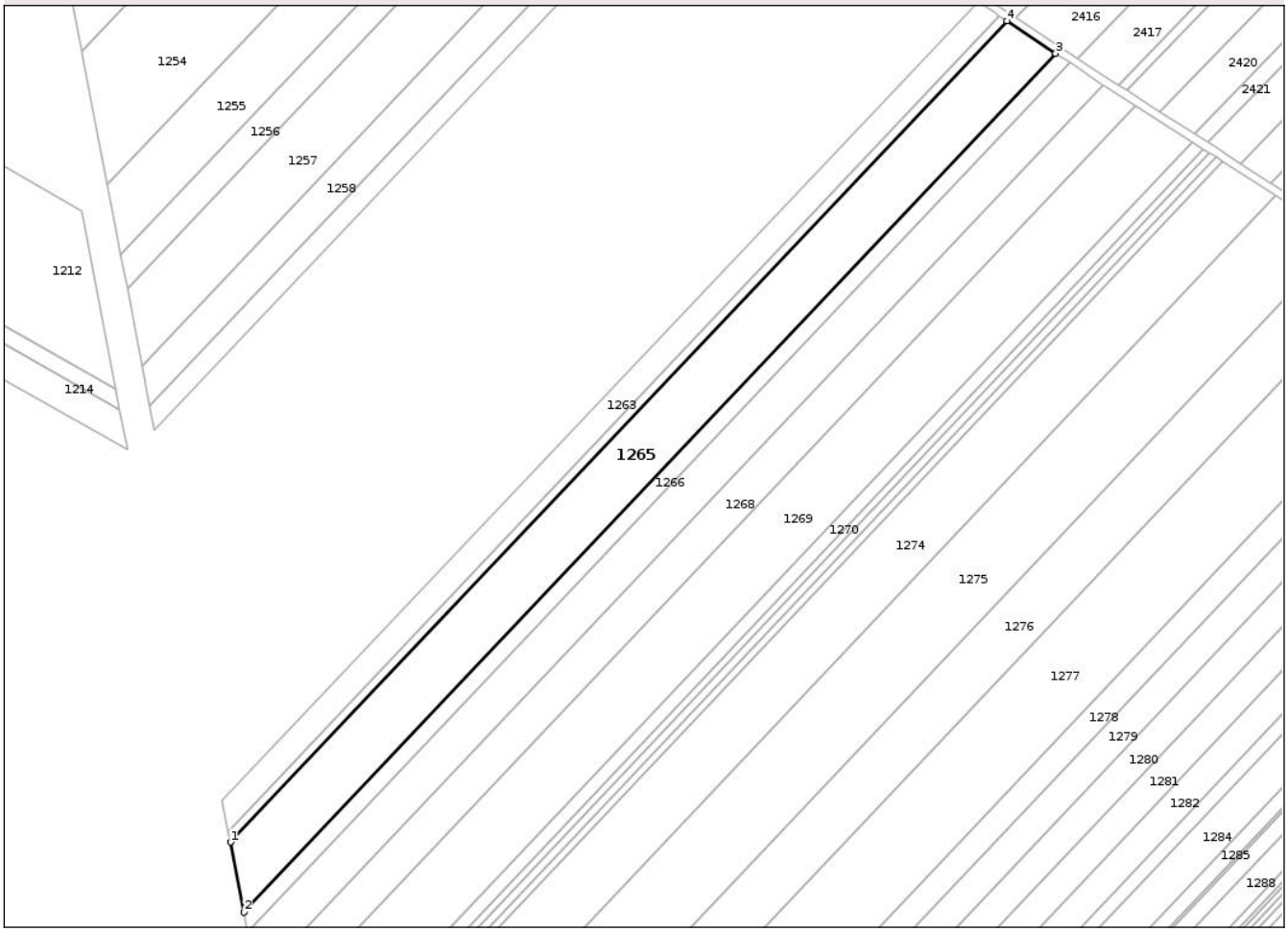
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31217	16.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.700	13	48/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.727,424 253.579,955	2	559.734,09 253.544,946	35.638
2	559.734,09 253.544,946	3	560.140,059 253.973,968	590.652
3	560.140,059 253.973,968	4	560.115,672 253.990,251	29.323
4	560.115,672 253.990,251	1	559.727,424 253.579,955	564.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32211	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7993 / 12/02/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
16216 / 12/03/2020		
Act Notarial nr. 381, din 10/03/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B13	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B10	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

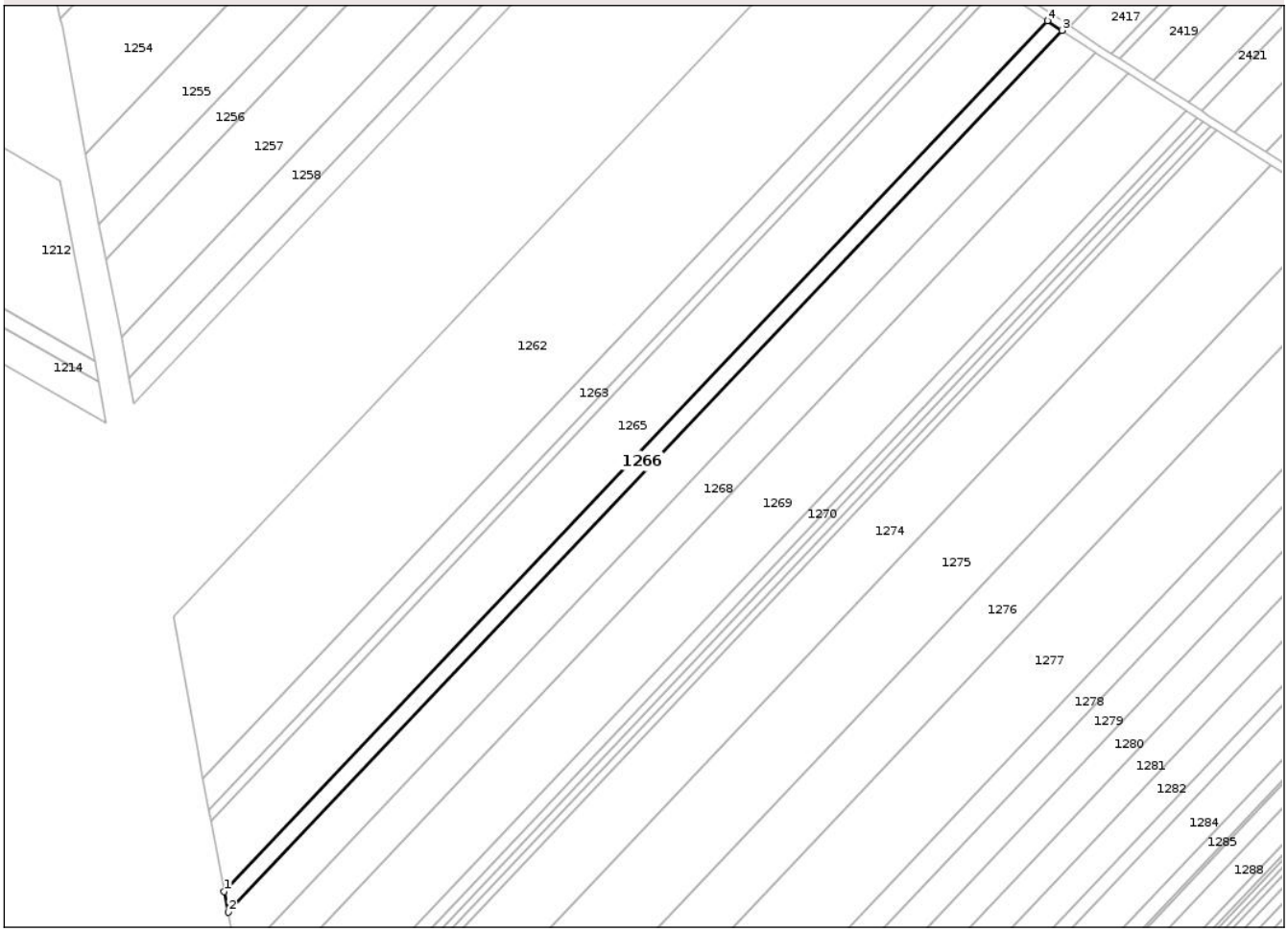
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32211	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	48/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.734,09 253.544,946	2	559.736,03 253.534,758	10.371
2	559.736,03 253.534,758	3	560.147,156 253.969,23	598.155
3	560.147,156 253.969,23	4	560.140,059 253.973,968	8.533
4	560.140,059 253.973,968	1	559.734,09 253.544,946	590.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31208	11.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27239 / 09/06/2016		
Act Administrativ nr. 51965, din 17/06/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU (Certificat de atestare fiscala nr. 2044/31-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; hotarare judecatoreasca nr. 2060/30-09-2003 pronuntata de JUDECATORIA GIURGIU dosar 5471/2003; hotarare judecatoreasca nr. 5263/04-10-2011 pronuntata de JUDECATORIA GIURGIU dosar 2774/236/2011; Declaratie nr. 204/27-01-2016 emis de BIN CIOBANU VICTOR - GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. INCHEIERE DOSAR 225/236/2008/20-02-2008 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Certificat de casatorie Seria C5 nr. 773018/12.11.1977 Primaria Calafat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, si 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	'imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

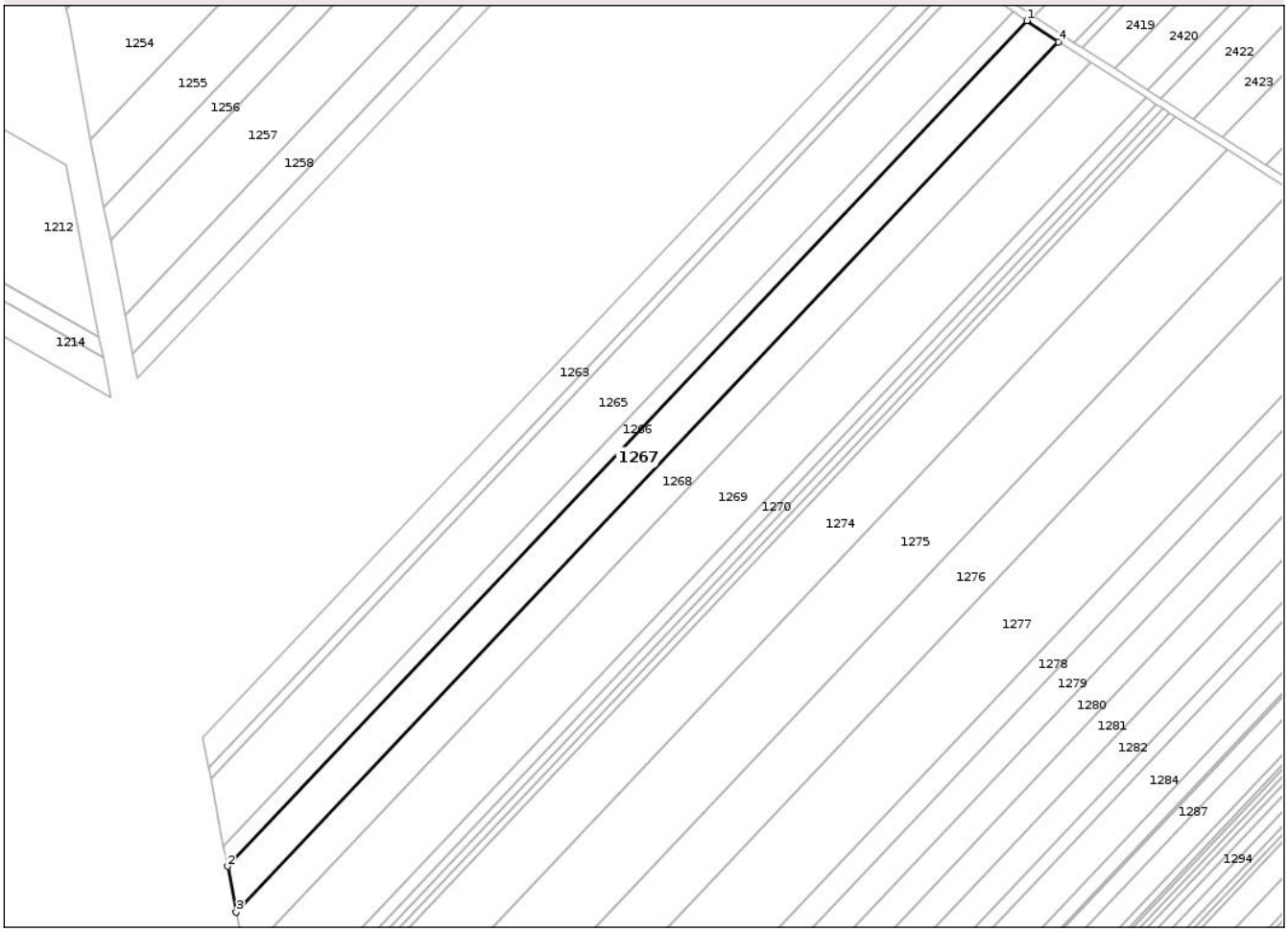
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31208	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	13	48/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.147,156 253.969,23	2	559.736,03 253.534,758	598.155
2	559.736,03 253.534,758	3	559.740,515 253.511,206	23.975
3	559.740,515 253.511,206	4	560.163,562 253.958,276	615.499
4	560.163,562 253.958,276	1	560.147,156 253.969,23	19.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31068	11.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36017 / 31/07/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
12646 / 17/03/2016		
Act Notarial nr. 616, din 16/03/2016 emis de BIN Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

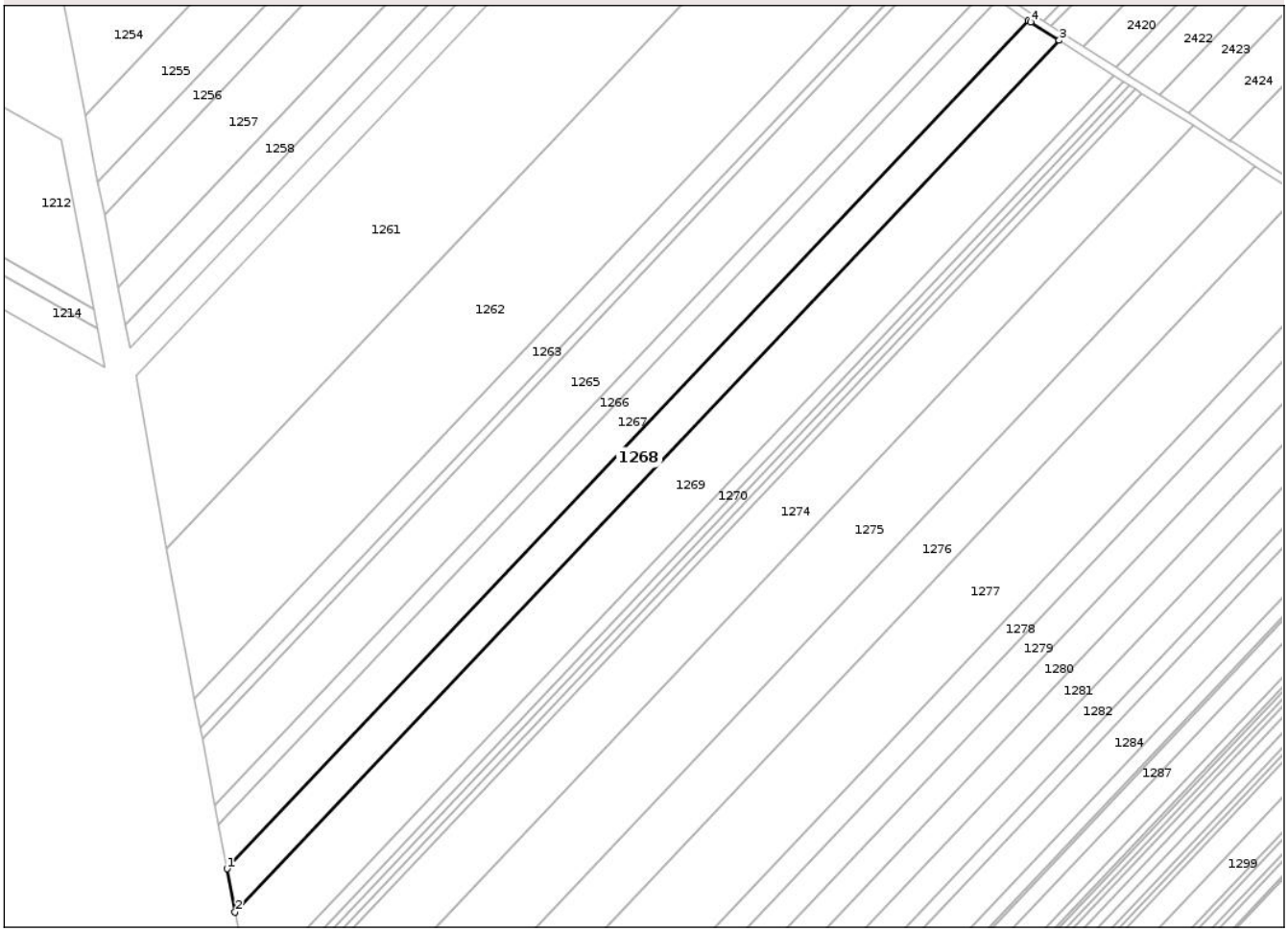
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31068	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	13	48/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.740,515 253.511,206	2	559.744,876 253.488,306	23.311
2	559.744,876 253.488,306	3	560.179,775 253.947,901	632.743
3	560.179,775 253.947,901	4	560.164,656 253.957,545	17.933
4	560.164,656 253.957,545	5	560.163,562 253.958,276	1.315
5	560.163,562 253.958,276	1	559.740,515 253.511,206	615.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32814	21.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64353 / 26/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
33903 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. 539, din 13/04/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

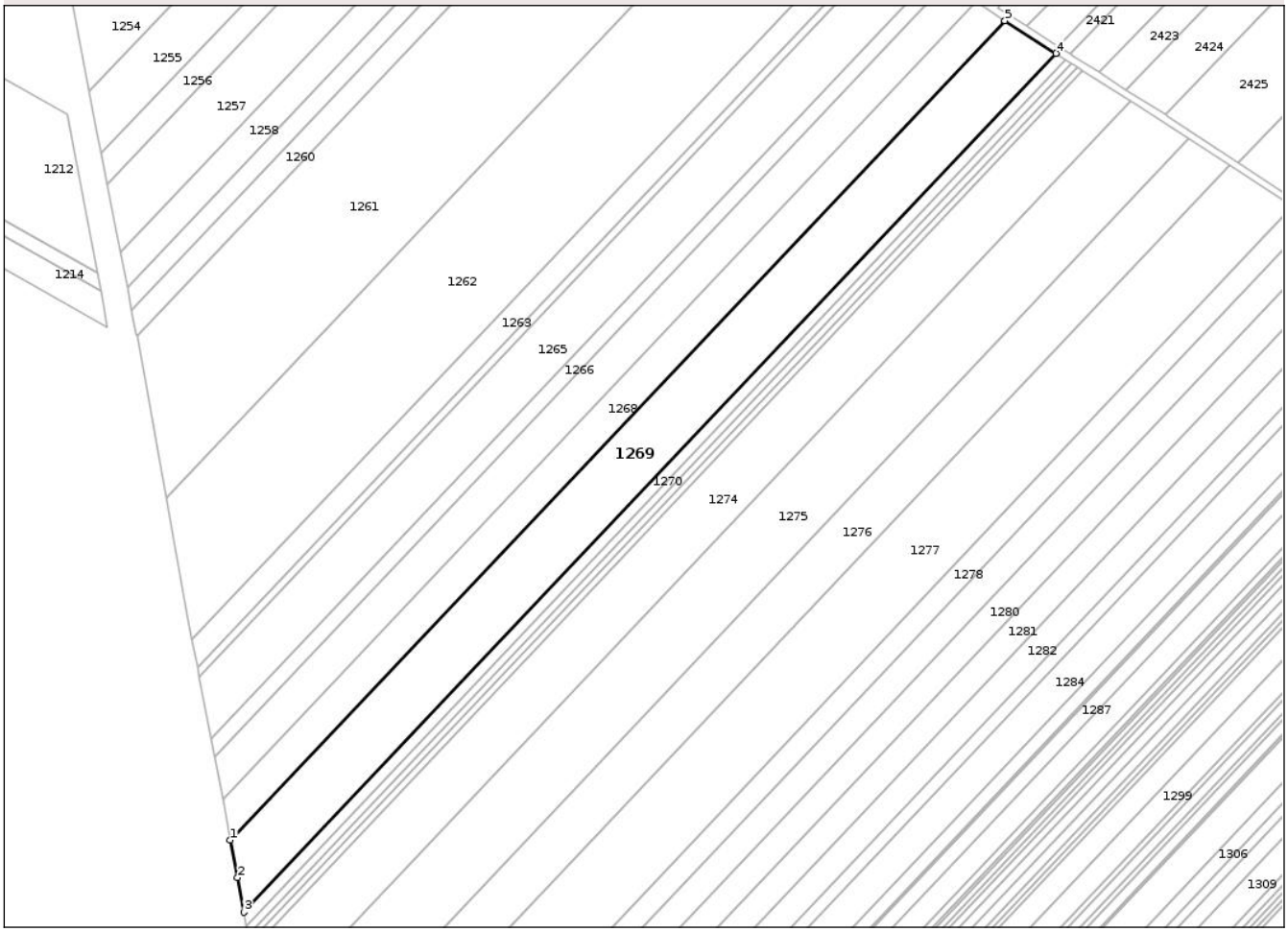
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32814	21.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.600	13	48/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.744,876 253.488,306	2	559.748,896 253.467,194	21.492
2	559.748,896 253.467,194	3	559.752,481 253.447,846	19.678
3	559.752,481 253.447,846	4	560.208,392 253.929,646	663.315
4	560.208,392 253.929,646	5	560.179,775 253.947,901	33.944
5	560.179,775 253.947,901	1	559.744,876 253.488,306	632.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32832	4.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64348 / 26/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr.17/2014	A1
32942 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 530, din 13/04/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

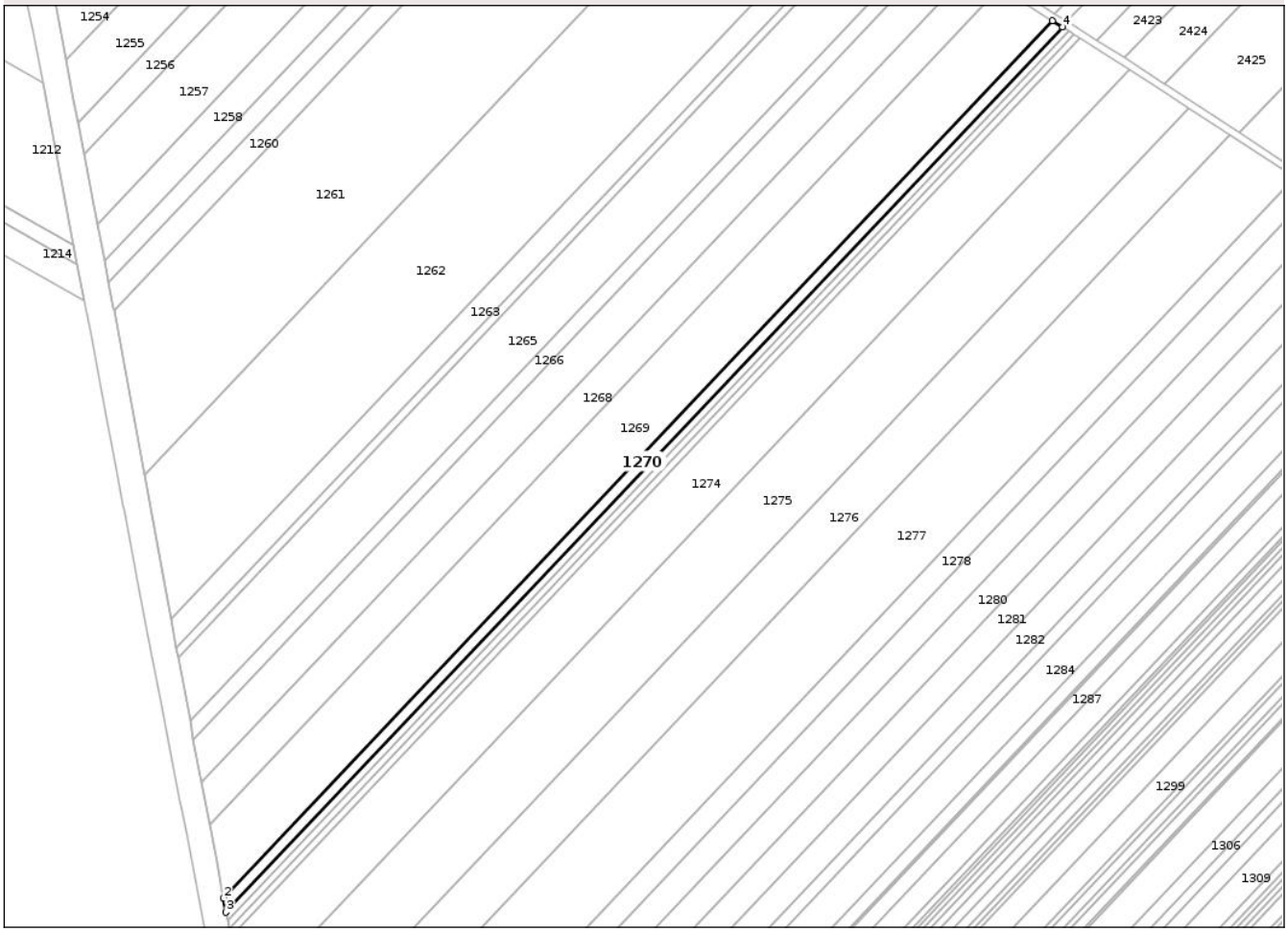
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32832	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	13	48/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.208,392 253.929,646	2	559.752,481 253.447,846	663.315
2	559.752,481 253.447,846	3	559.753,936 253.439,994	7.986
3	559.753,936 253.439,994	4	560.213,933 253.926,112	669.259
4	560.213,933 253.926,112	1	560.208,392 253.929,646	6.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31099	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45291 / 30/09/2015		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B10	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
22983 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1086, din 13/05/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B13	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B-11.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

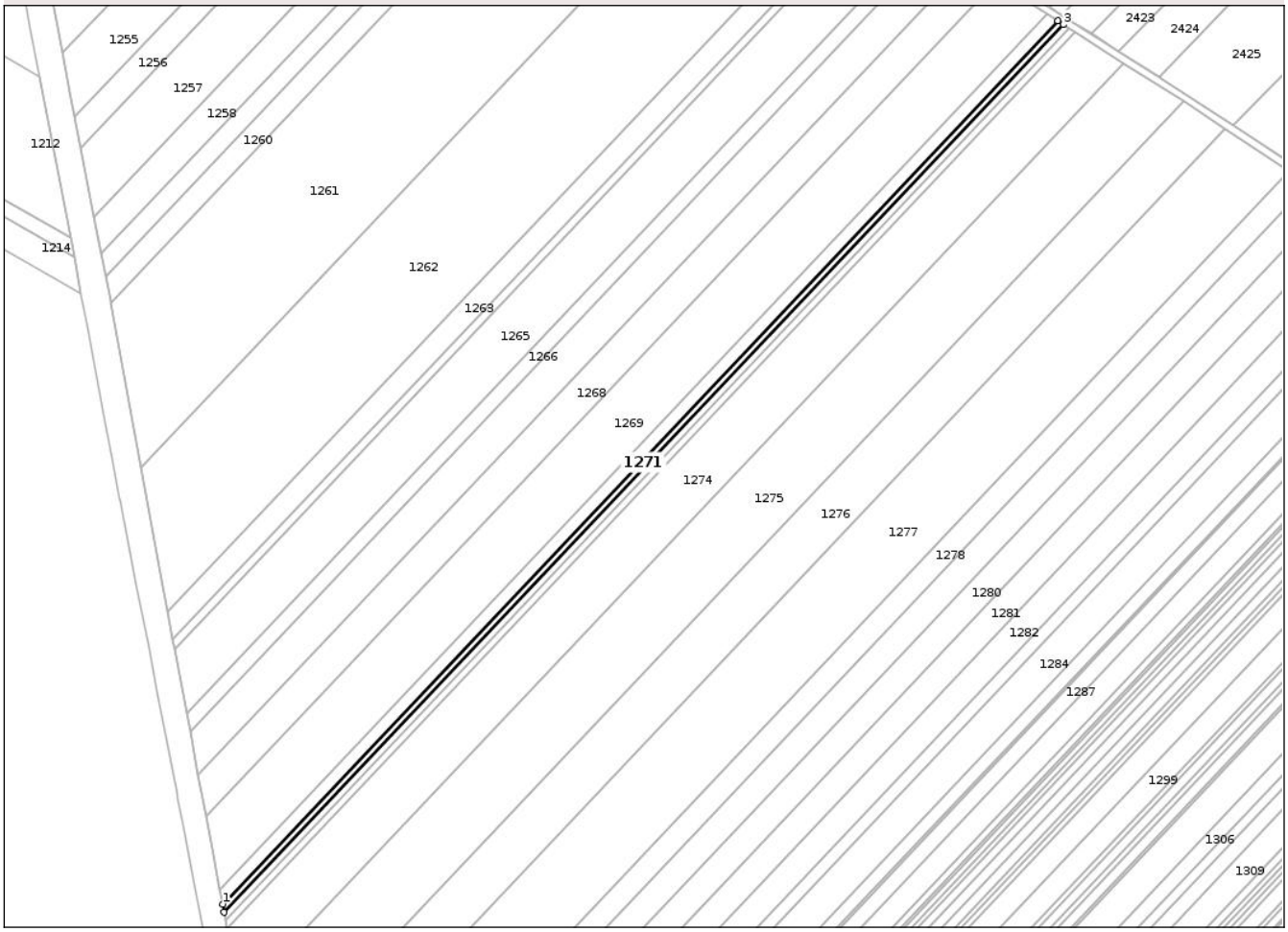
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31099	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.753,936 253.439,994	2	559.754,775 253.435,46	4.61
2	559.754,775 253.435,46	3	560.217,132 253.924,071	672.691
3	560.217,132 253.924,071	4	560.213,933 253.926,112	3.794
4	560.213,933 253.926,112	1	559.753,936 253.439,994	669.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32962	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43312 / 26/05/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
52824 / 22/06/2021		
Act Notarial nr. 905, din 18/06/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49268 / 11/06/2021		
Act Notarial nr. 811, din 10/06/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
C5	Se radiaza ipotecile legale , reprezentand sulta , de sub C.1, C.2, C.3, C.4	A1

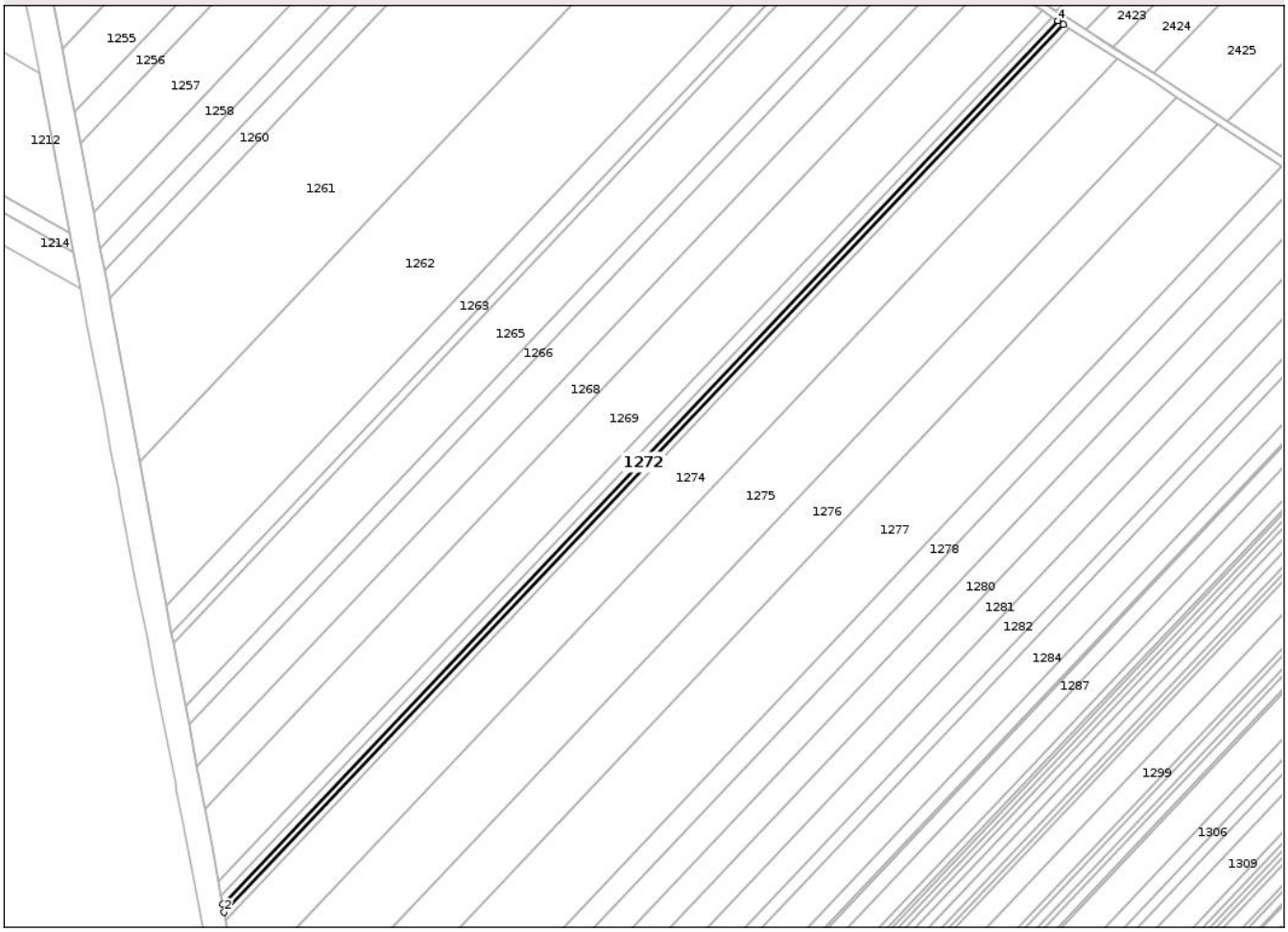
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32962	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.754,775 253.435,46	2	559.755,611 253.430,95	4.587
2	559.755,611 253.430,95	3	560.220,314 253.922,041	676.106
3	560.220,314 253.922,041	4	560.217,132 253.924,071	3.775
4	560.217,132 253.924,071	1	559.754,775 253.435,46	672.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31954	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9443 / 19/02/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
77885 / 22/11/2019		
Act Notarial nr. 1954, din 19/11/2019 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

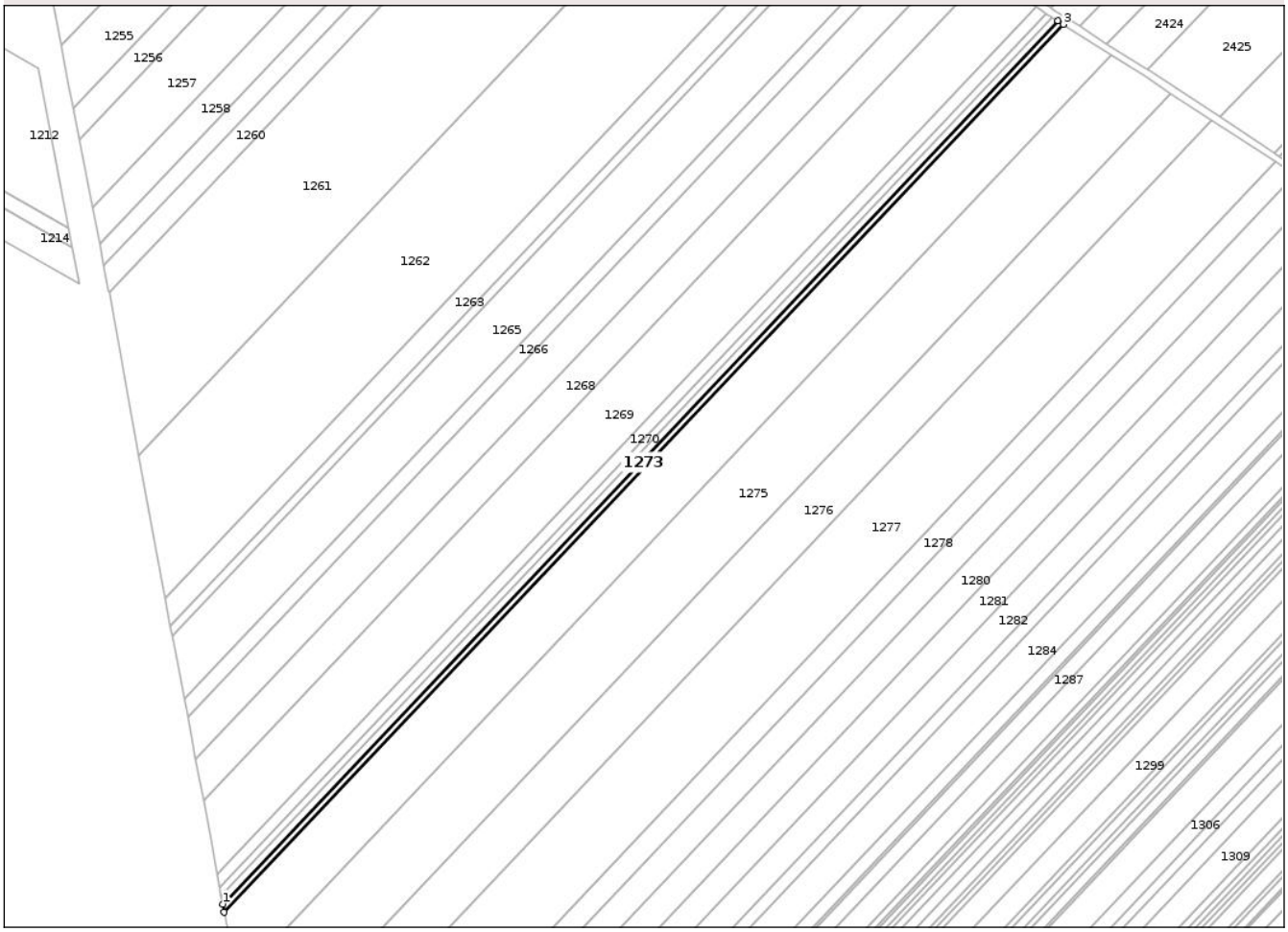
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31954	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.755,611 253.430,95	2	559.756,442 253.426,462	4.564
2	559.756,442 253.426,462	3	560.223,481 253.920,021	679.503
3	560.223,481 253.920,021	4	560.220,314 253.922,041	3.756
4	560.220,314 253.922,041	1	559.755,611 253.430,95	676.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31166	21.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21489 / 09/05/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 10204, dosar 6082/236/2012, din 04/12/2012 emis de Judecatoria Giurgiu (act administrativ nr P.V. de identificare a imobilului 1659 din 04.05.2016, emis de Comisia de Fond Funciar Gaujani;act administrativ nr T.P. 20436 din 05.05.1993, emis de CJPSDPAT Giurgiu;act administrativ nr Certificat de casatorie C.5. nr. 773018 din 21.11.1977, emis de C.P. Calafat, judet Dolj;act notarial nr Declaratia 913 din 18.04.2016, emis de BIN Ciobanu Victor;act administrativ nr Certificat fiscal 1664 din 04.05.2016, emis de DITL Gaujani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare vanzare cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, casatorit cu	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din L. 17/2014 de Parlamentul Romaniei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

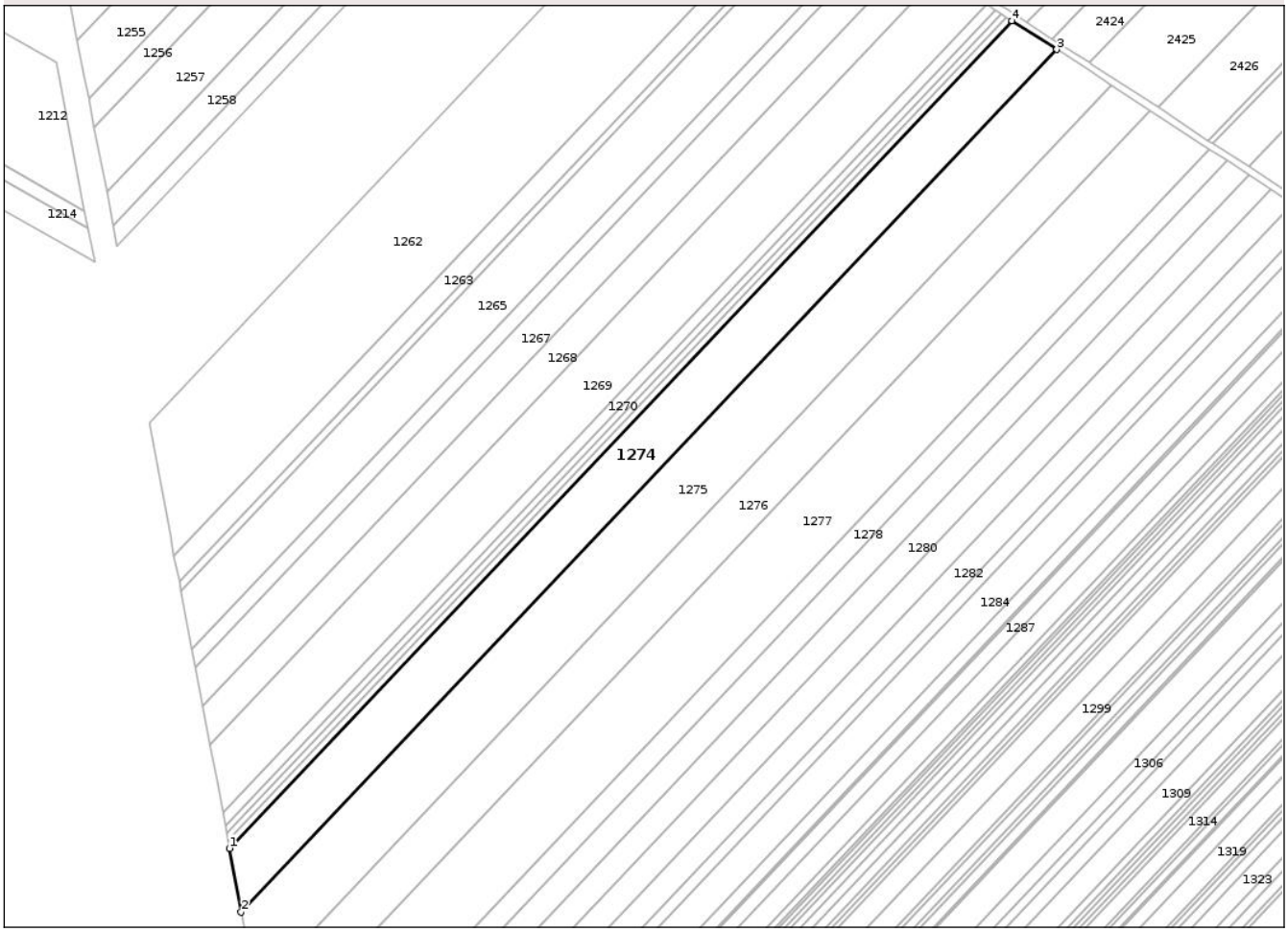
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31166	21.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.700	13	48/29	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.756,442 253.426,462	2	559.763,492 253.388,413	38.696
2	559.763,492 253.388,413	3	560.250,328 253.902,895	708.308
3	560.250,328 253.902,895	4	560.223,481 253.920,021	31.845
4	560.223,481 253.920,021	1	559.756,442 253.426,462	679.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31493	27.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8360 / 24/02/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
36853 / 21/07/2017		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 588, din 11/07/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B4	Se noteaza adresa nr. 588 din 11.07.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
62470 / 29/11/2017		
Act Notarial nr. CVC nr. 2224, din 27/11/2017 emis de BIN Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B6	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

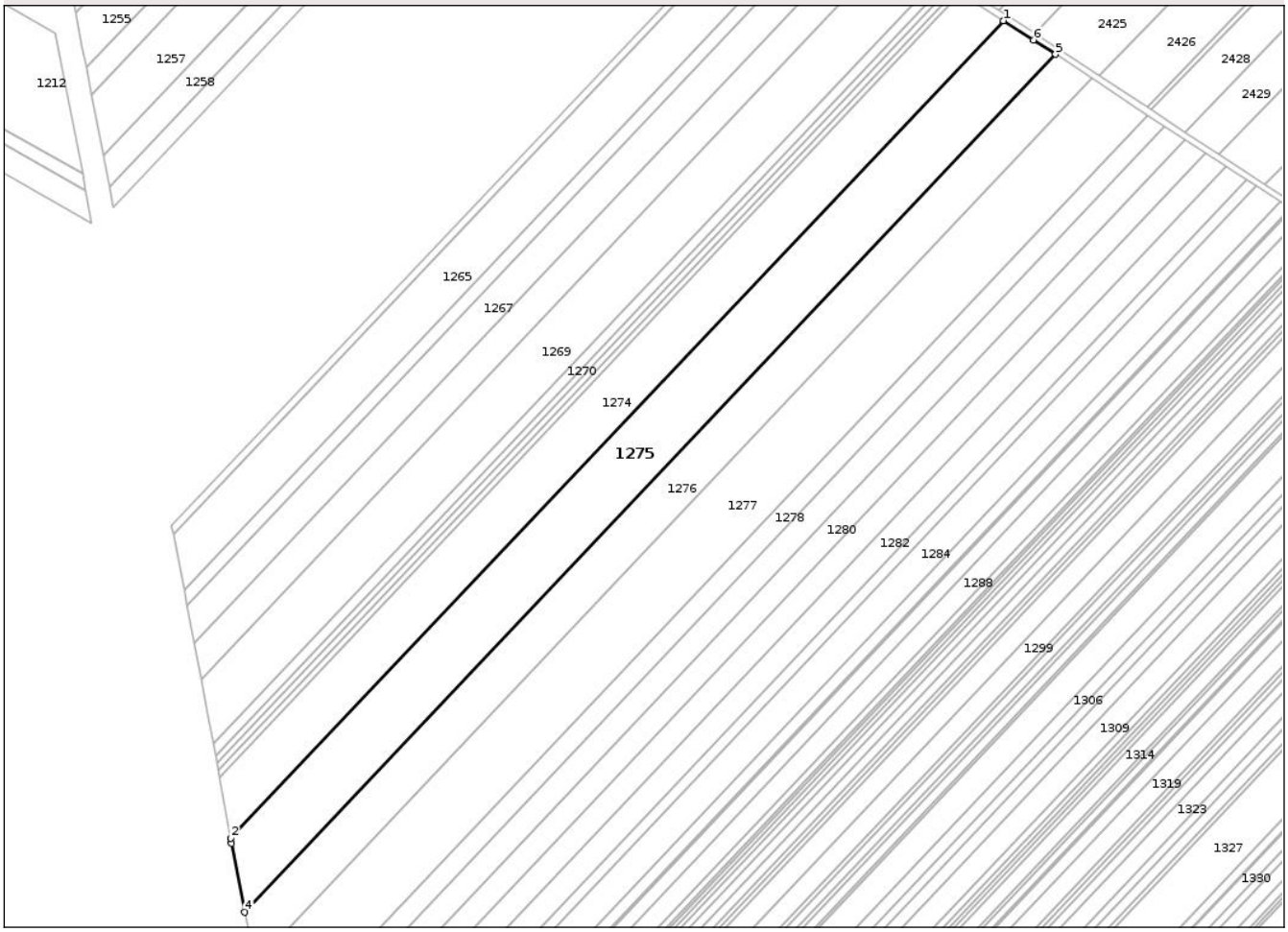
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31493	27.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.900	20	48/30	-	DOCUMENTATIE INTOCMITAINITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.250,328 253.902,895	2	559.763,492 253.388,413	708.308
2	559.763,492 253.388,413	3	559.764,064 253.385,326	3.14
3	559.764,064 253.385,326	4	559.772,315 253.341,814	44.287
4	559.772,315 253.341,814	5	560.283,179 253.881,688	743.267
5	560.283,179 253.881,688	6	560.269,298 253.890,794	16.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.269,298 253.890,794	1	560.250,328 253.902,895	22.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31111	20.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1976 / 21/01/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
48984 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 2400, din 18/10/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, bun comun, comunitate legala de bunuri	
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

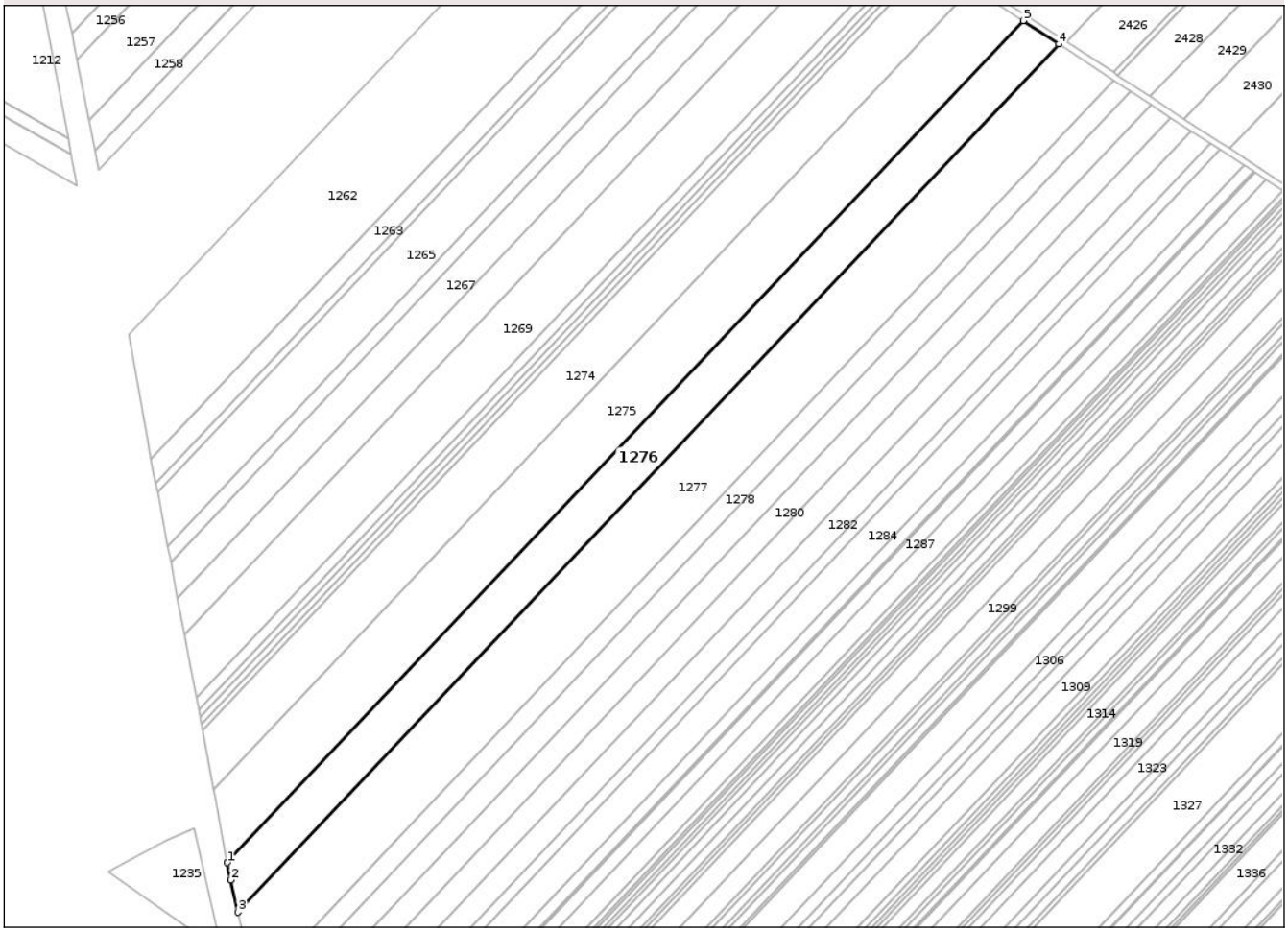
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31111	20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.300	13	48/31	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.772,315 253.341,814	2	559.774,431 253.330,656	11.357
2	559.774,431 253.330,656	3	559.779,298 253.310,075	21.149
3	559.779,298 253.310,075	4	560.306,018 253.866,704	766.336
4	560.306,018 253.866,704	5	560.283,179 253.881,688	27.315
5	560.283,179 253.881,688	1	559.772,315 253.341,814	743.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33117	32.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44350 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 1029, din 25/05/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

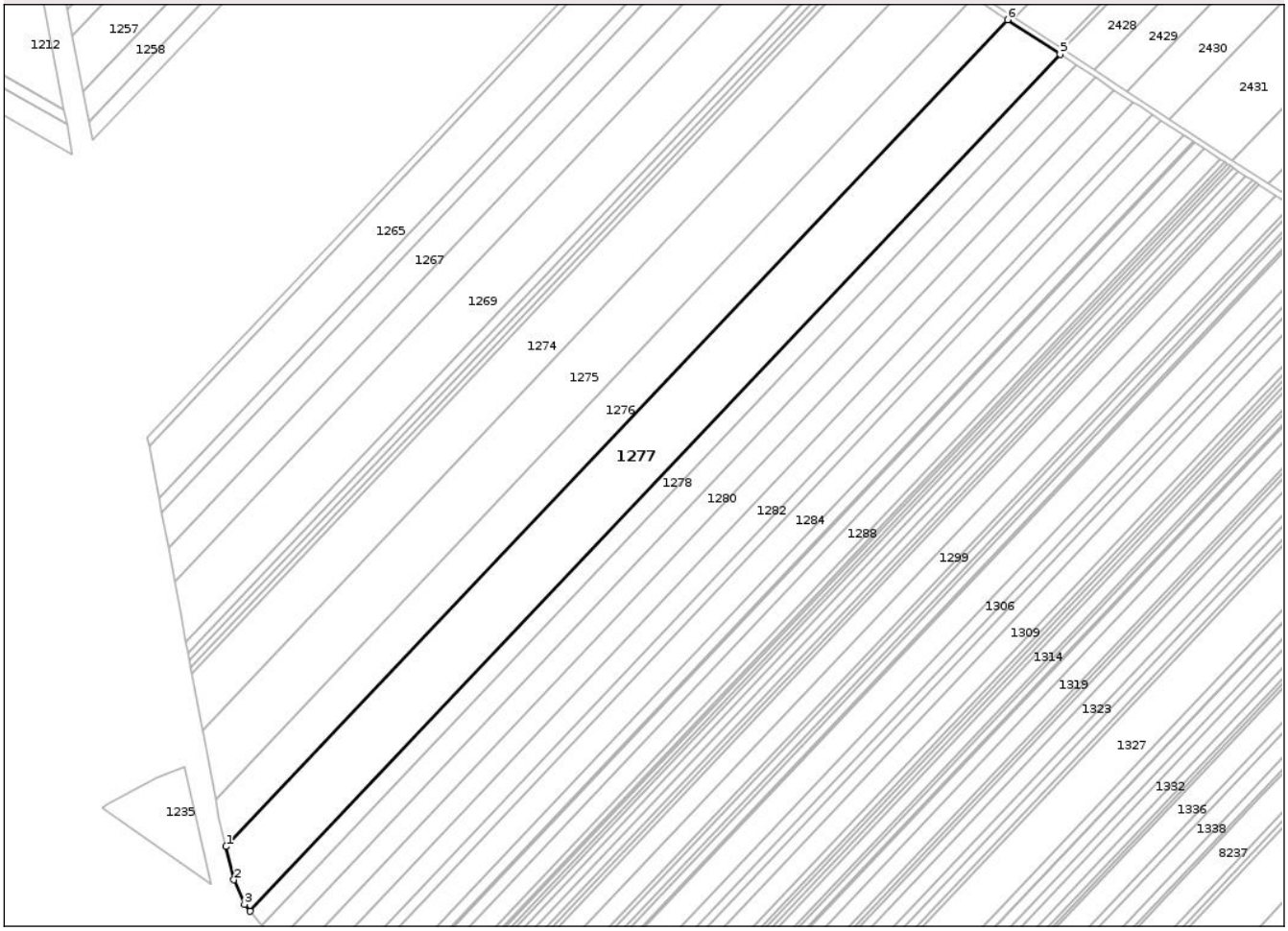
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33117	32.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.600	13	48/32	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.779,298 253.310,075	2	559.784,602 253.287,646	23.048
2	559.784,602 253.287,646	3	559.791,654 253.271,159	17.932
3	559.791,654 253.271,159	4	559.795,465 253.266,528	5.998
4	559.795,465 253.266,528	5	560.341,417 253.843,482	794.316
5	560.341,417 253.843,482	6	560.306,018 253.866,704	42.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.306,018 253.866,704	1	559.779,298 253.310,075	766.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30329	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35932 / 27/08/2012		
Act Notarial nr. 3015, din 22/08/2012 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30329 a imobilului cu numarul cadastral 30329/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30312 inscris in cartea funciara 30312;	A1
35933 / 27/08/2012		
Act Notarial nr. 3016, din 22/08/2012 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASARICA AUREL**	
34109 / 30/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5429, din 30/10/2017 emis de JUD. GIURGIU dosar nr 16816/236/2016;		
B4	se noteaza sentinta civila nr 5429/30.10.2017 data in dosar nr 16816/236/2016 intre reclamant Pasarica Florian si paratii Jantea Eugenia, Taranu Angela, avand ca obiect tranzactie imobil.	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

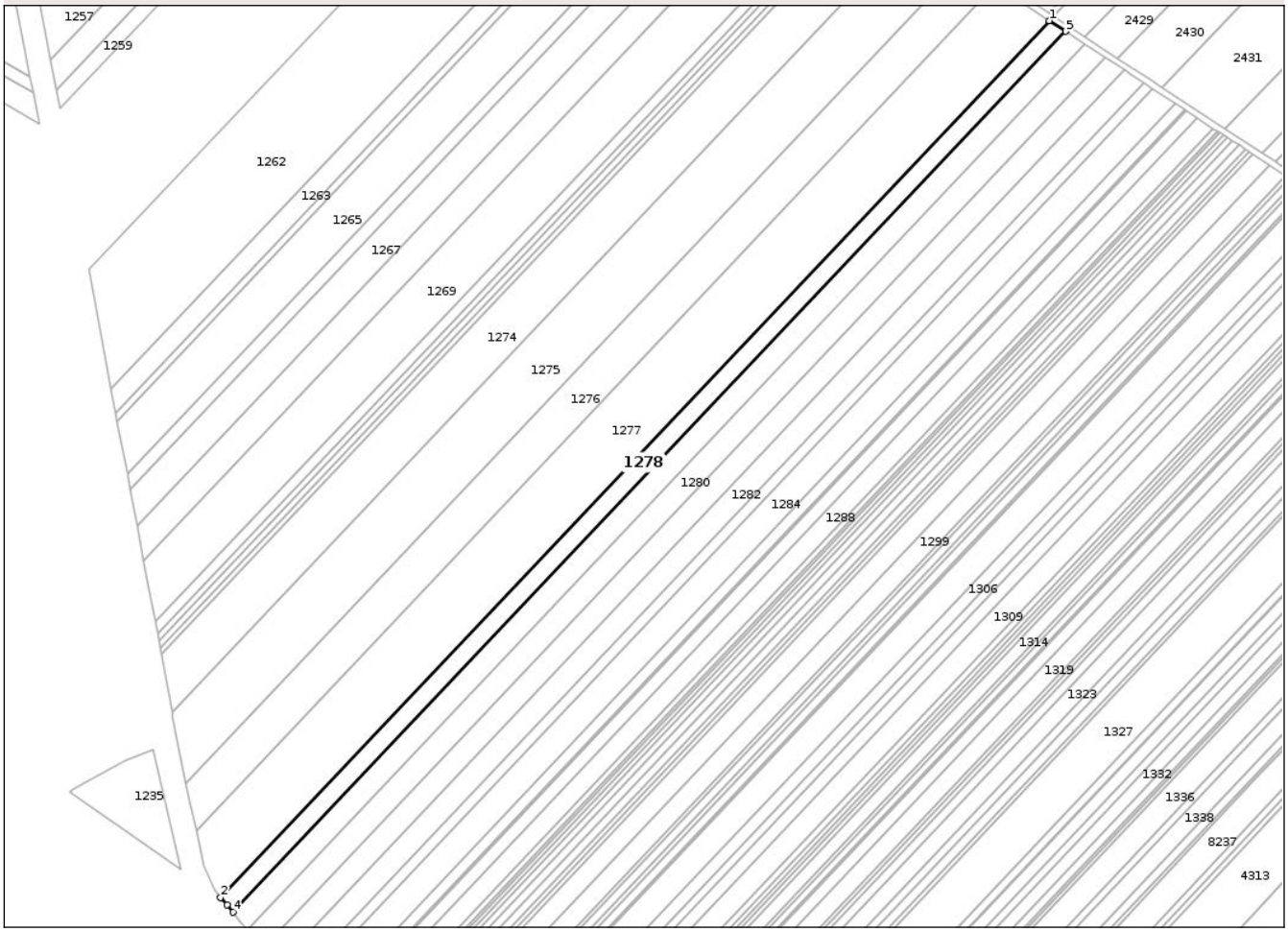
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30329	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	48/33	-	0

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.341,417 253.843,482	2	559.795,465 253.266,528	794.316
2	559.795,465 253.266,528	3	559.799,573 253.261,672	6.36
3	559.799,573 253.261,672	4	559.803,509 253.256,754	6.3
4	559.803,509 253.256,754	5	560.352,086 253.836,482	798.136
5	560.352,086 253.836,482	1	560.341,417 253.843,482	12.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34850	12.225	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92355 / 18/07/2025		
Act Notarial nr. 1008, din 16/07/2025 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂROIU BOGDAN-MIHAI** 2) **MĂROIU CRISTINA-NICOLETA**, soti, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

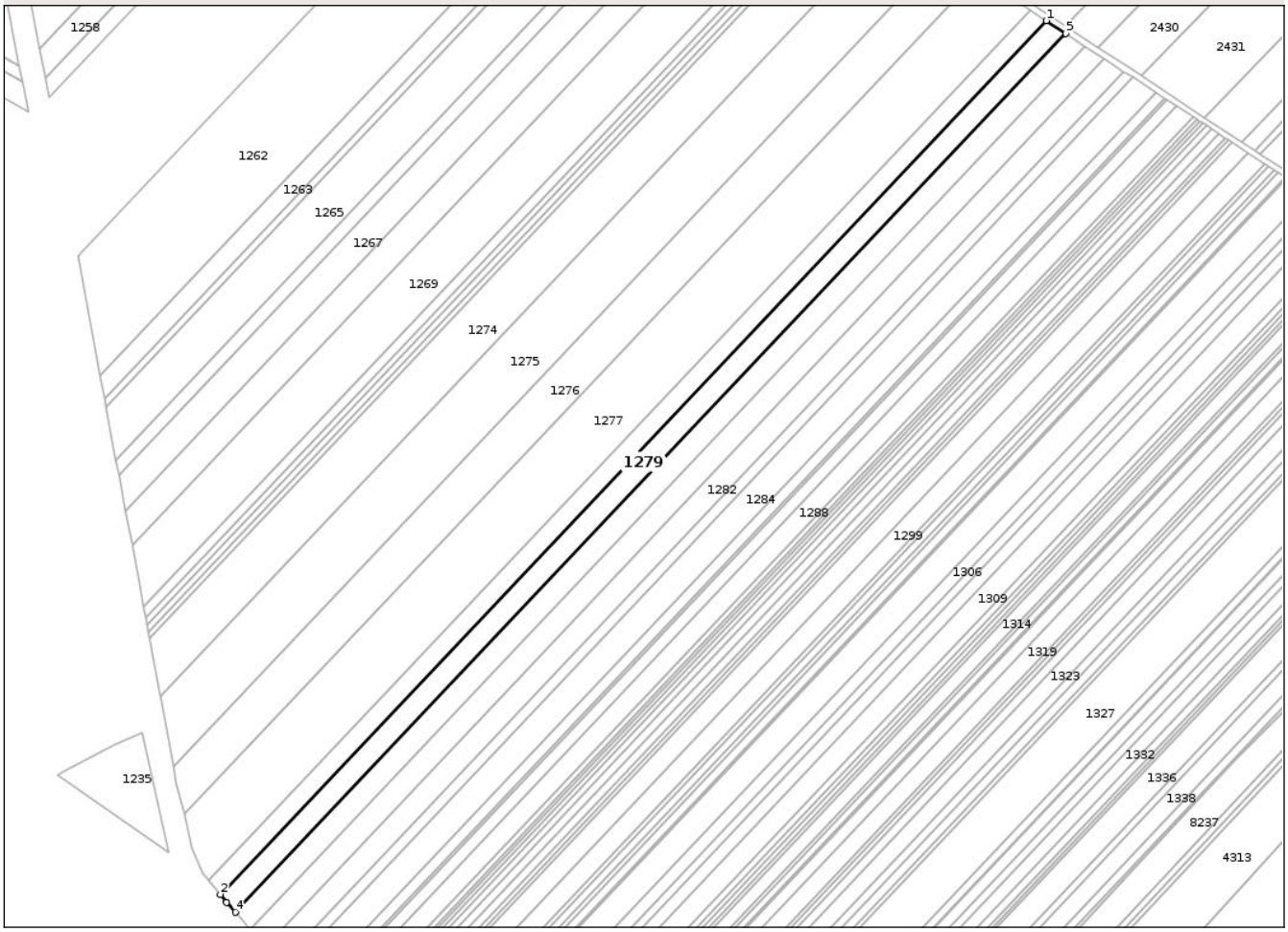
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34850	12.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.225	13	48/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.352,086 253.836,482	2	559.803,509 253.256,754	798.136
2	559.803,509 253.256,754	3	559.807,726 253.251,631	6.635
3	559.807,726 253.251,631	4	559.813,399 253.244,984	8.739
4	559.813,399 253.244,984	5	560.365,06 253.827,971	802.623
5	560.365,06 253.827,971	1	560.352,086 253.836,482	15.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34853	12.225	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70039 / 16/06/2025		
Act Notarial nr. 843, din 16/06/2025 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂROIU BOGDAN-MIHAI** 2) **MĂROIU CRISTINA-NICOLETA**, soti, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

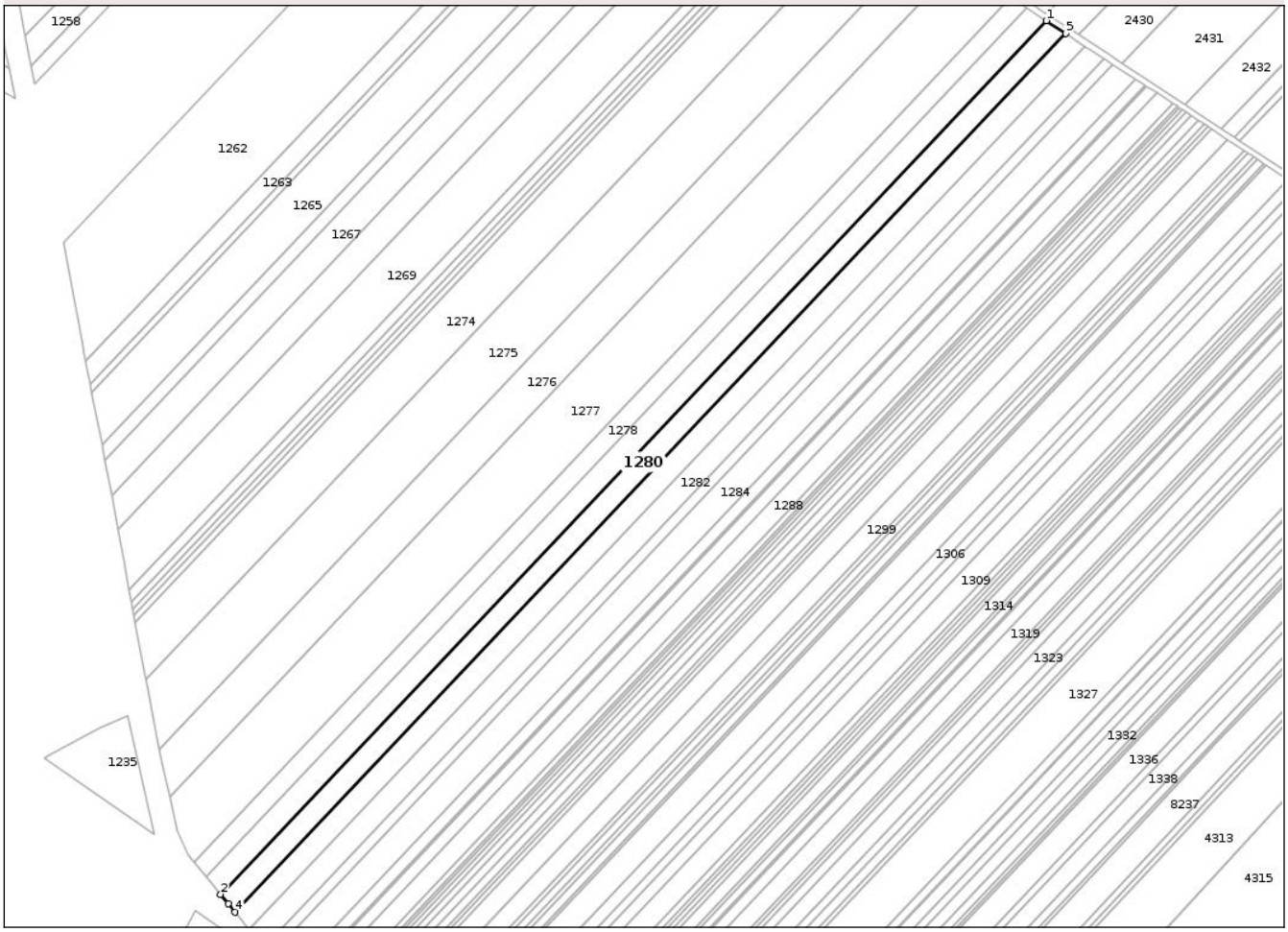
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34853	12.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.225	13	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.365,06 253.827,971	2	559.813,399 253.244,984	802.623
2	559.813,399 253.244,984	3	559.818,649 253.238,831	8.088
3	559.818,649 253.238,831	4	559.823,05 253.233,085	7.238
4	559.823,05 253.233,085	5	560.377,961 253.819,507	807.353
5	560.377,961 253.819,507	1	560.365,06 253.827,971	15.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34846	12.225	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19275 / 25/02/2025		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
92368 / 18/07/2025		
Act Notarial nr. 1010, din 16/07/2025 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂROIU BOGDAN-MIHAI** 2) **MĂROIU CRISTINA-NICOLETA**, soti, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

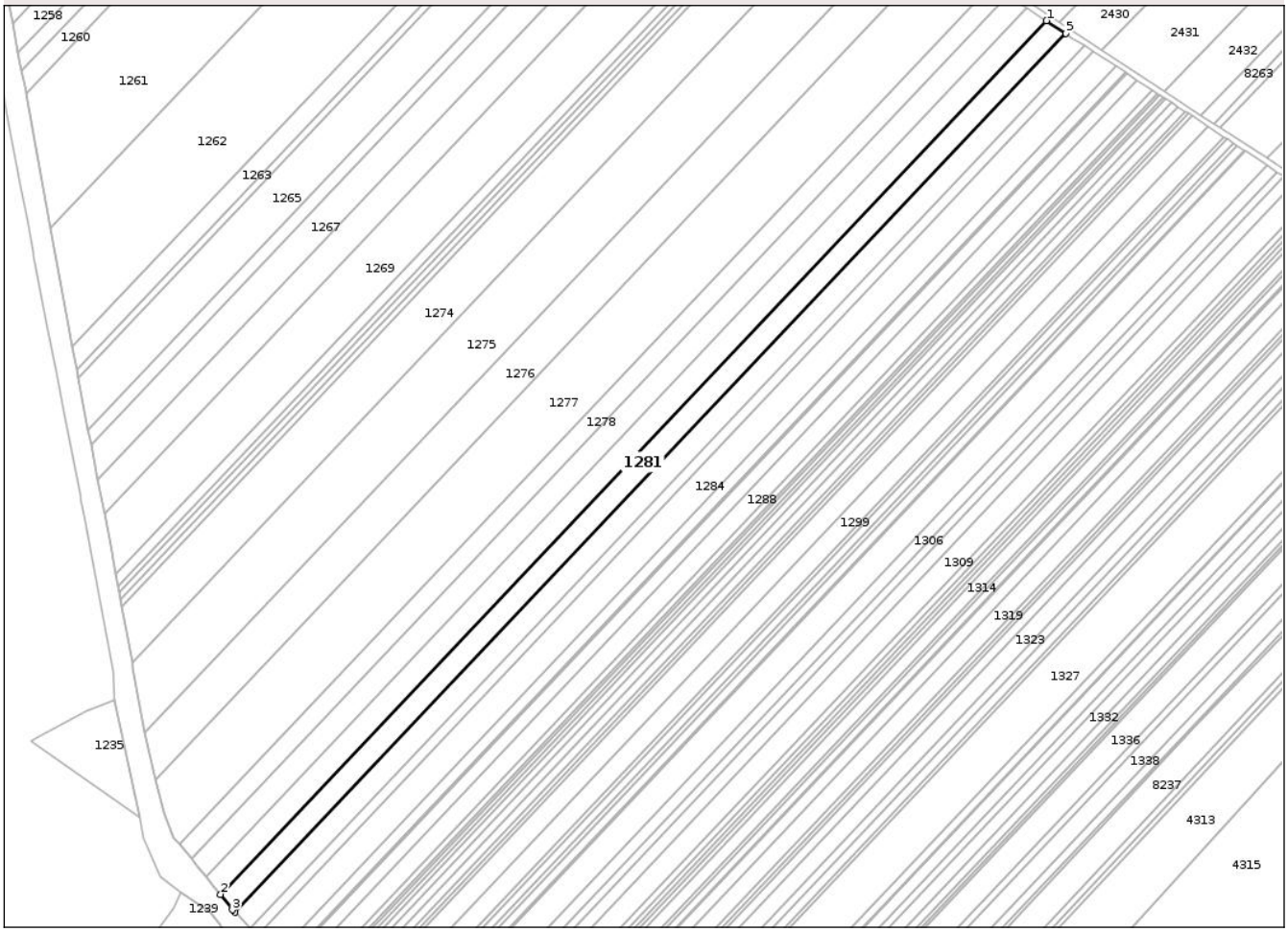
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34846	12.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.225	13	48/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.377,961 253.819,507	2	559.823,05 253.233,085	807.353
2	559.823,05 253.233,085	3	559.831,006 253.222,696	13.085
3	559.831,006 253.222,696	4	559.832,507 253.221,118	2.178
4	559.832,507 253.221,118	5	560.390,783 253.811,096	812.248
5	560.390,783 253.811,096	1	560.377,961 253.819,507	15.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34845	12.225	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18974 / 25/02/2025		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
92349 / 18/07/2025		
Act Notarial nr. 1006, din 16/07/2025 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂROIU BOGDAN-MIHAI** 2) **MĂROIU CRISTINA-NICOLETA**, soti, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34845	12.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.225	13	48/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.390,783 253.811,096	2	559.832,507 253.221,118	812.248
2	559.832,507 253.221,118	3	559.841,87 253.211,268	13.59
3	559.841,87 253.211,268	4	559.842,706 253.210,046	1.481
4	559.842,706 253.210,046	5	560.403,554 253.802,742	815.989
5	560.403,554 253.802,742	6	560.395,142 253.808,236	10.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.395,142 253.808,236	1	560.390,783 253.811,096	5.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9102, din 21/01/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTICA GHE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

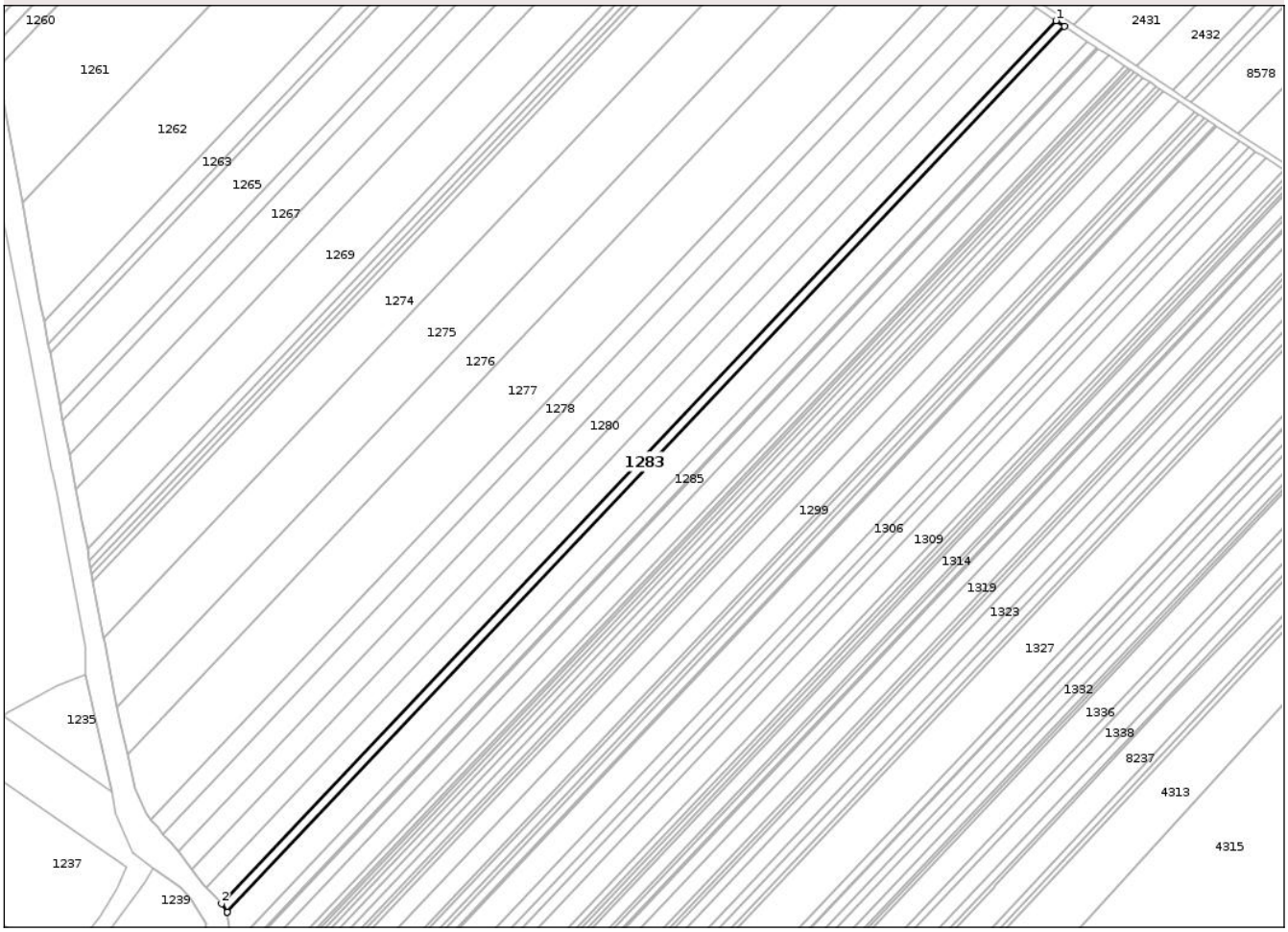
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	13	48/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.403,554 253.802,742	2	559.842,706 253.210,046	815.989
2	559.842,706 253.210,046	3	559.846,627 253.204,316	6.942
3	559.846,627 253.204,316	4	559.846,637 253.204,232	0.085
4	559.846,637 253.204,232	5	560.409,384 253.798,934	818.752
5	560.409,384 253.798,934	1	560.403,554 253.802,742	6.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9107, din 21/01/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 110/06.09.2011-BNP DURBAC ELENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASARICA P IORDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

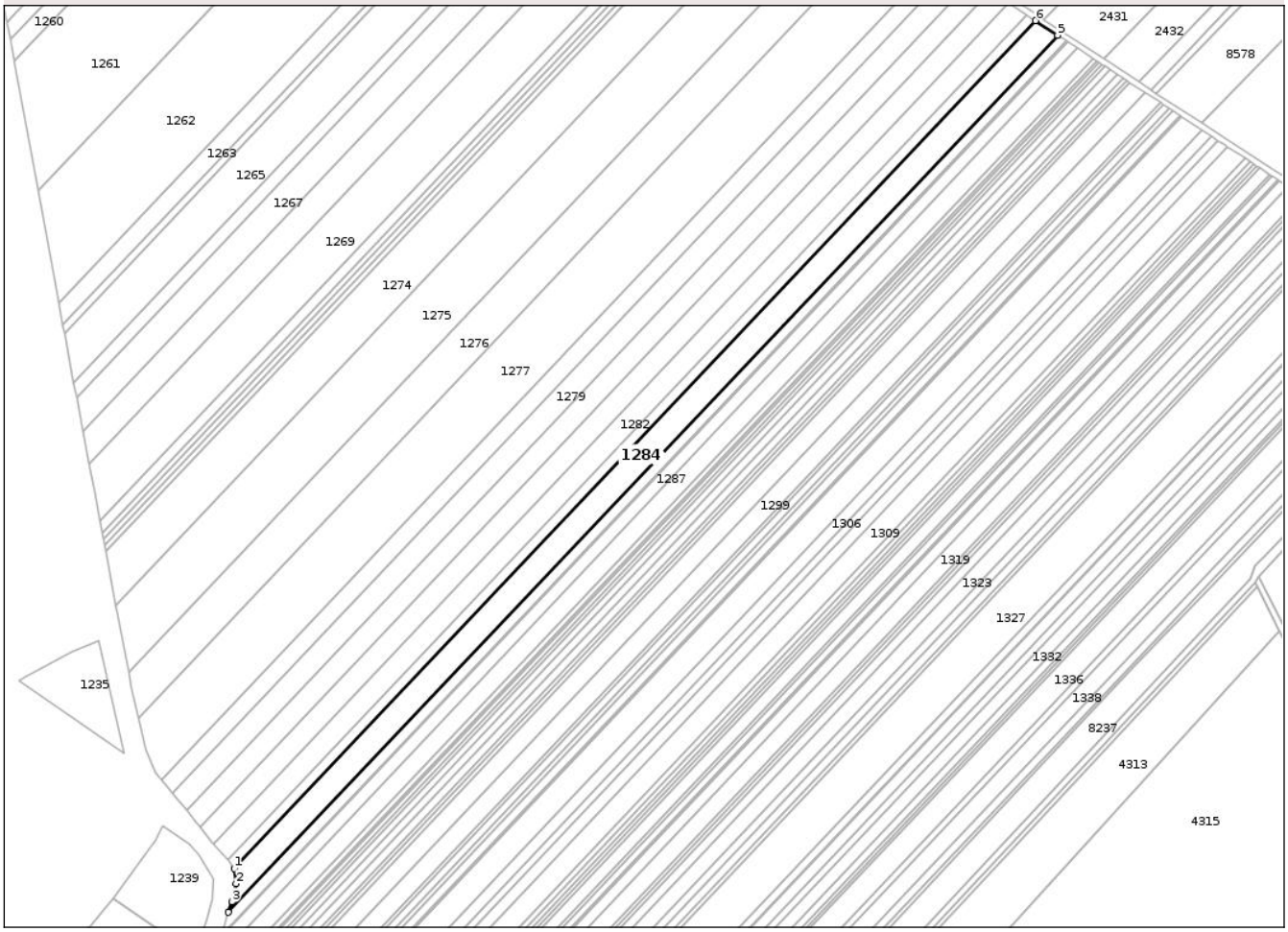
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.100	13	48/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.846,637 253.204,232	2	559.848,005 253.193,622	10.698
2	559.848,005 253.193,622	3	559.845,015 253.180,846	13.121
3	559.845,015 253.180,846	4	559.842,69 253.173,602	7.608
4	559.842,69 253.173,602	5	560.424,857 253.788,828	847.007
5	560.424,857 253.788,828	6	560.409,384 253.798,934	18.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.409,384 253.798,934	1	559.846,637 253.204,232	818.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9118, din 22/01/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU VICTOR** 2) **MICU ALEXANDRU** 3) **STRIMTEANU IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

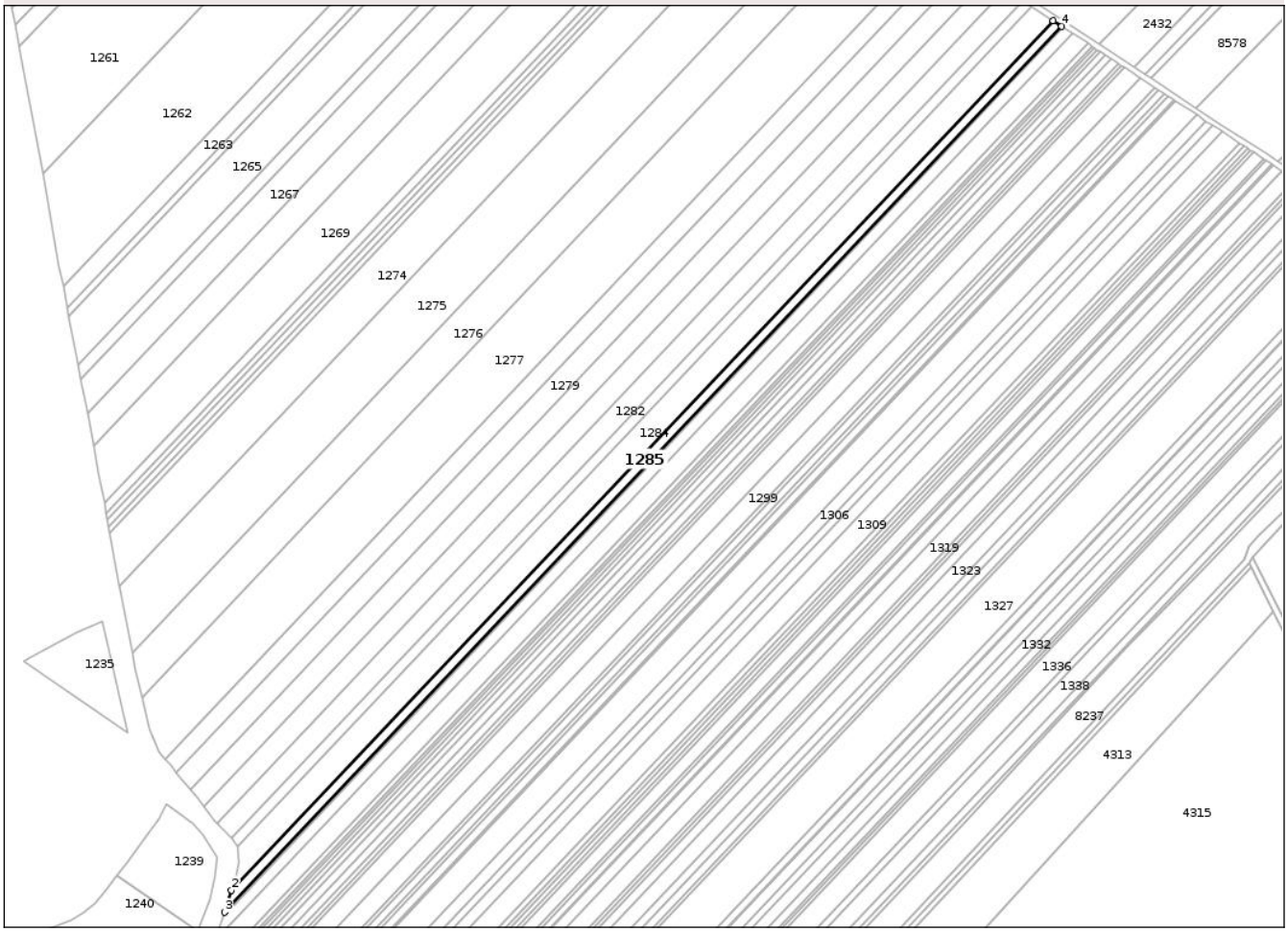
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	13	48/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.424,857 253.788,828	2	559.842,69 253.173,602	847.007
2	559.842,69 253.173,602	3	559.837,648 253.157,895	16.497
3	559.837,648 253.157,895	4	560.430,927 253.784,864	863.175
4	560.430,927 253.784,864	1	560.424,857 253.788,828	7.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9119, din 22/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTICA FILARETA** 2) **CRISTICA PANDELE** 3) **OPREA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	13	48/41	-	IN TP T 13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.837,648 253.157,895	2	559.836,748 253.155,094	2.942
2	559.836,748 253.155,094	3	560.432,01 253.784,157	866.058
3	560.432,01 253.784,157	4	560.430,927 253.784,864	1.293
4	560.430,927 253.784,864	1	559.837,648 253.157,895	863.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9123, din 22/01/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MISIRGIC LEANA** 2) **HRISCU CONSTANTA** 3) **PETCU FLOREA** 4) **SCARLAT AURICA** 5) **SEARA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

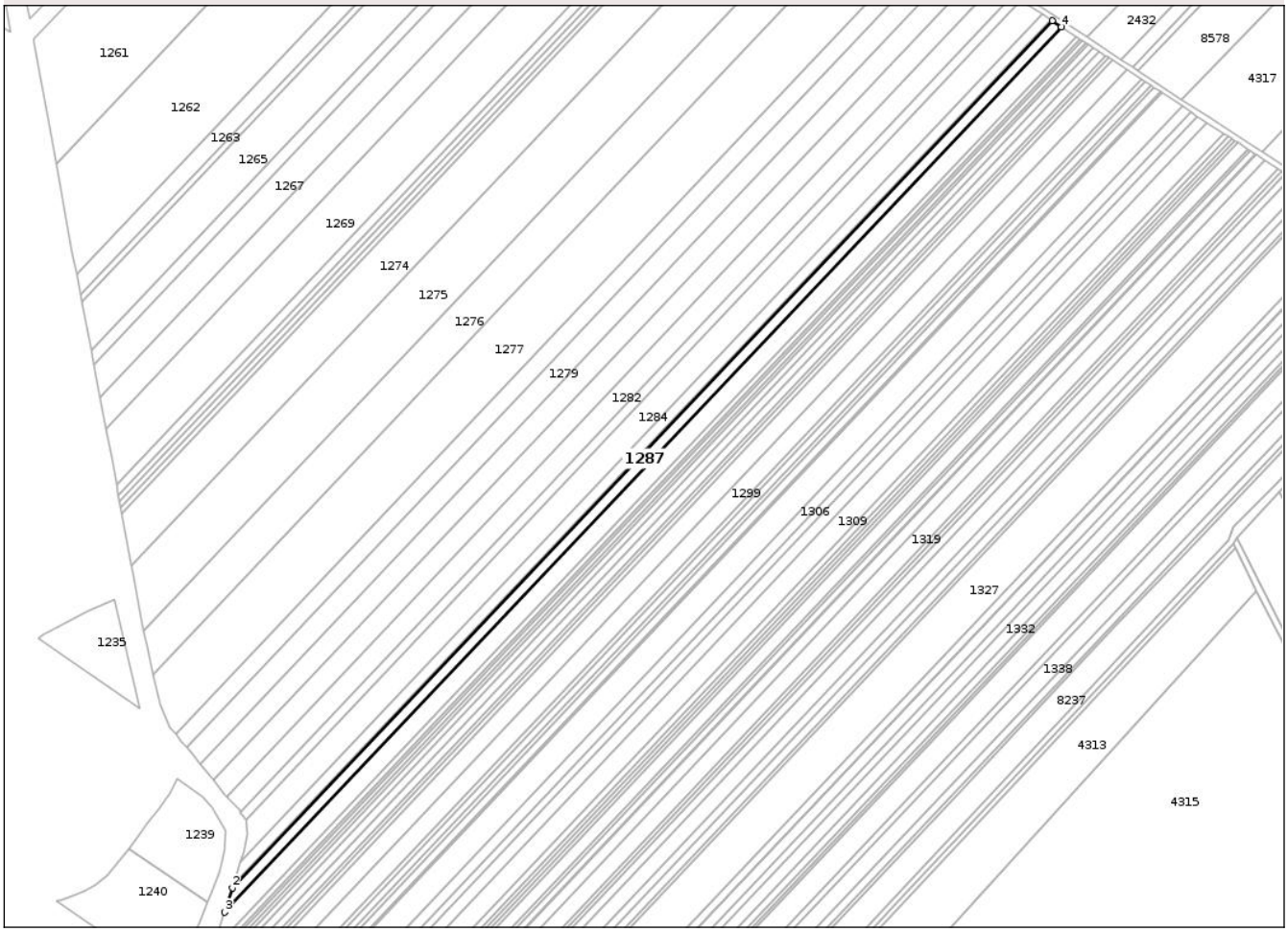
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	13	48/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.432,01 253.784,157	2	559.836,748 253.155,094	866.058
2	559.836,748 253.155,094	3	559.831,094 253.137,481	18.498
3	559.831,094 253.137,481	4	560.438,816 253.779,711	884.186
4	560.438,816 253.779,711	1	560.432,01 253.784,157	8.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9133, din 27/01/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **REBIGAN ST MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

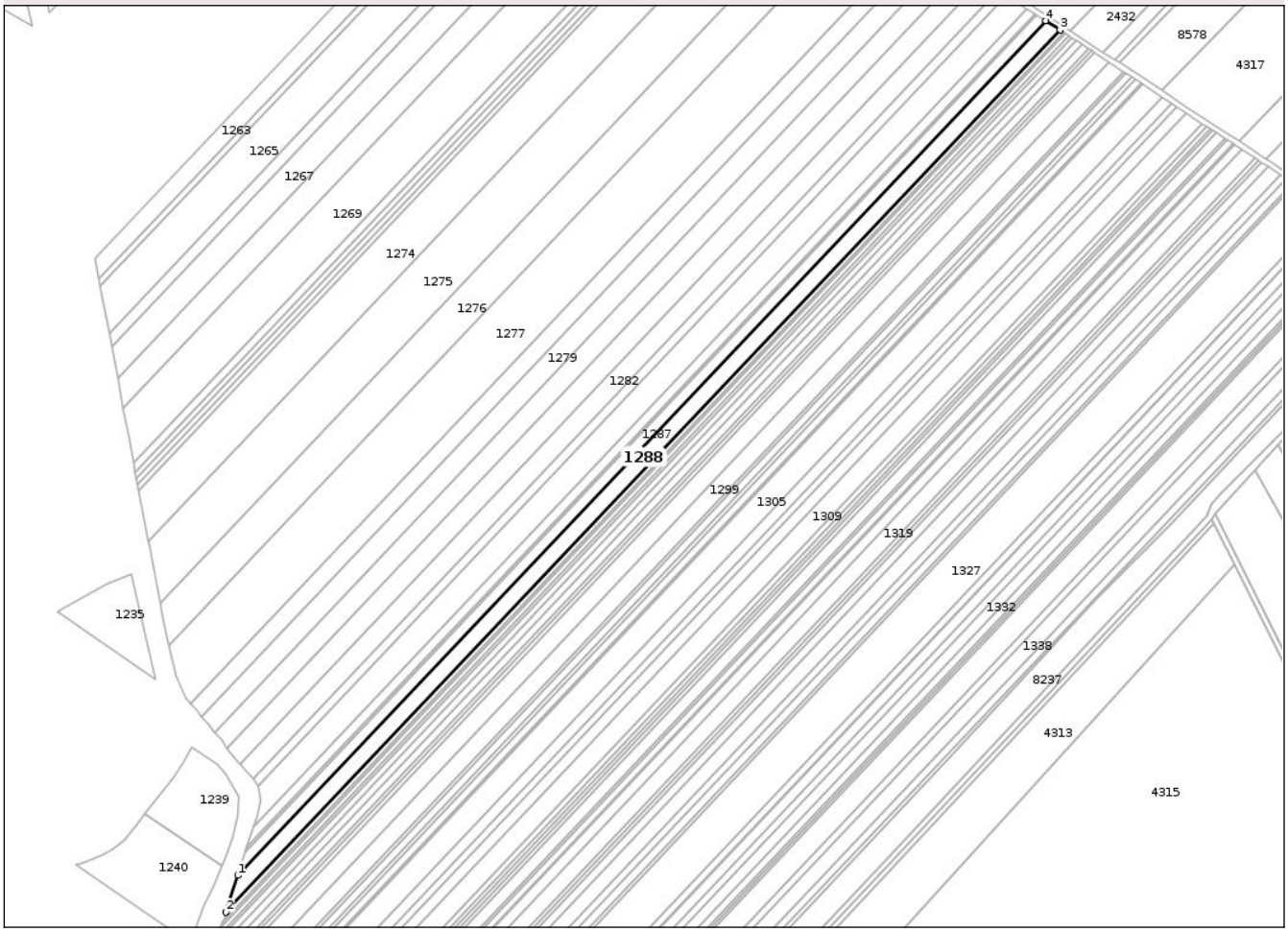
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	13	48/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.831,094 253.137,481	2	559.822,204 253.109,787	29.086
2	559.822,204 253.109,787	3	560.449,517 253.772,722	912.69
3	560.449,517 253.772,722	4	560.438,816 253.779,711	12.782
4	560.438,816 253.779,711	1	559.831,094 253.137,481	884.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9135, din 01/02/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA M ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

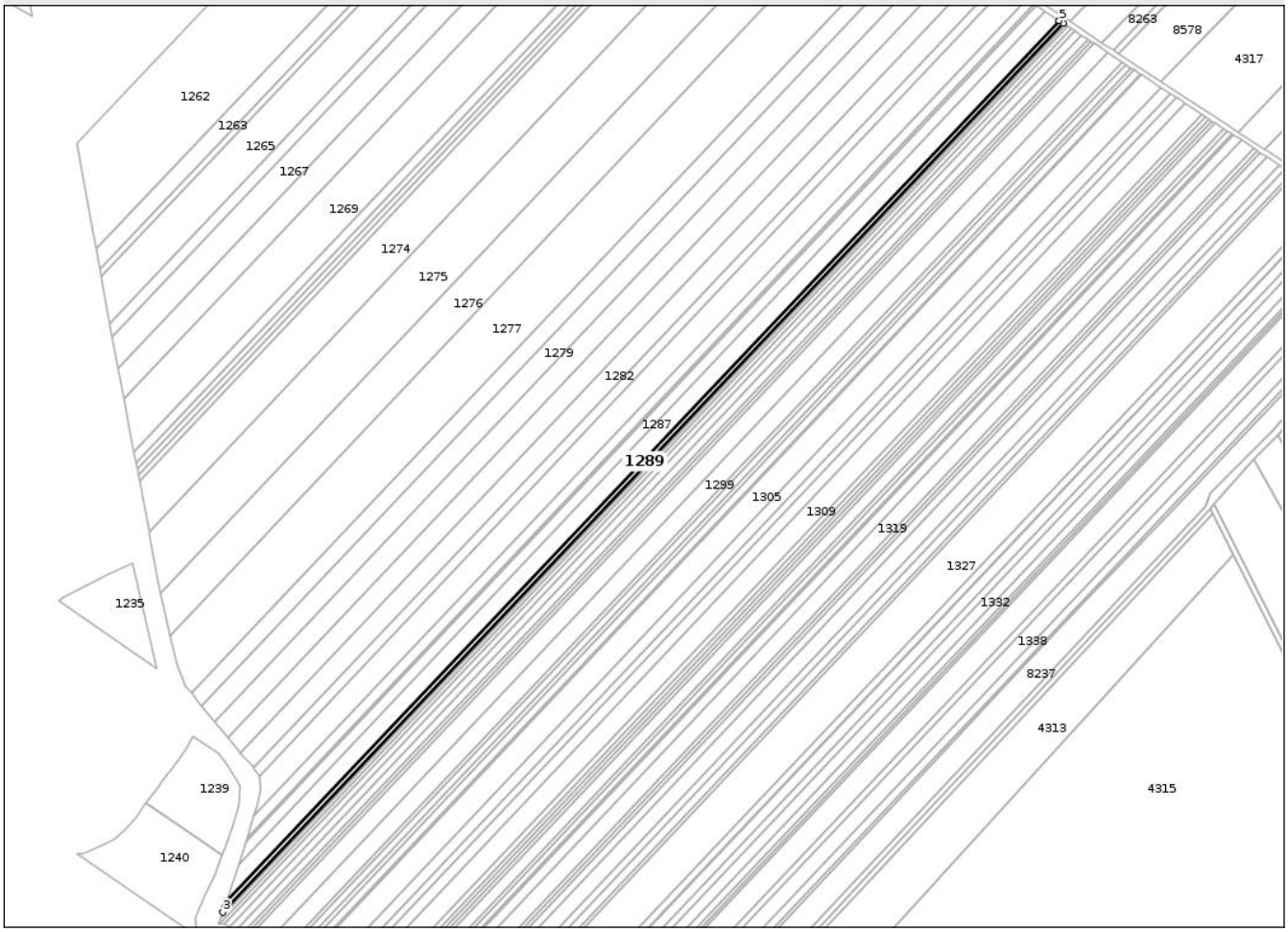
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	13	48/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.822,204 253.109,787	2	559.820,645 253.104,929	5.102
2	559.820,645 253.104,929	3	559.819,337 253.101,678	3.504
3	559.819,337 253.101,678	4	560.452,487 253.770,782	921.183
4	560.452,487 253.770,782	5	560.449,517 253.772,722	3.547
5	560.449,517 253.772,722	1	559.822,204 253.109,787	912.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9147, din 01/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINA G ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

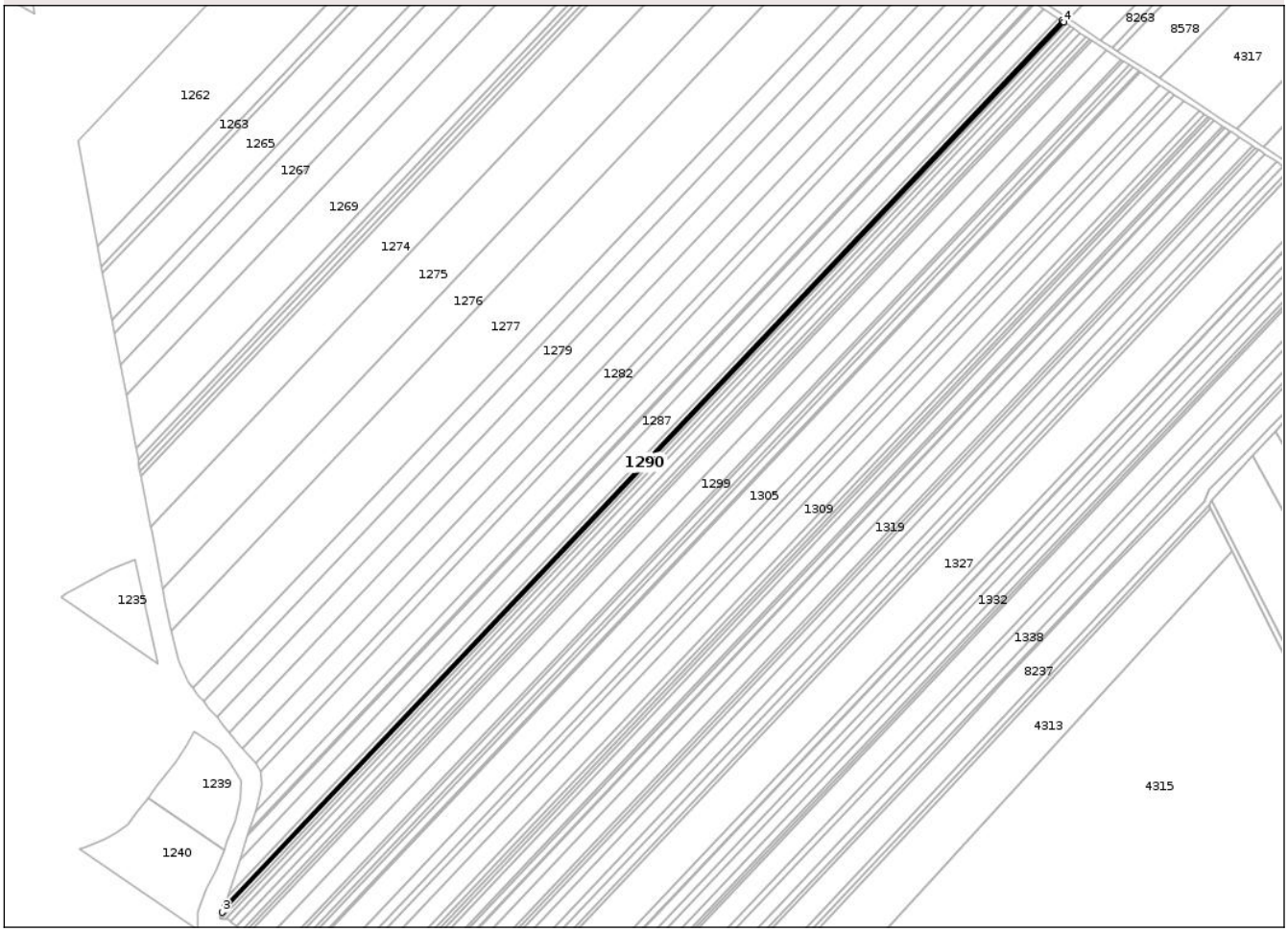
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	13	48/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.452,487 253.770,782	2	559.819,337 253.101,678	921.183
2	559.819,337 253.101,678	3	559.817,683 253.097,567	4.432
3	559.817,683 253.097,567	4	560.453,87 253.769,879	925.601
4	560.453,87 253.769,879	1	560.452,487 253.770,782	1.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9151, din 03/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTICA NICOLAE** 2) **CRISTICA TRAIAN** 3) **ANCA IVANA** 4) **CRISTICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

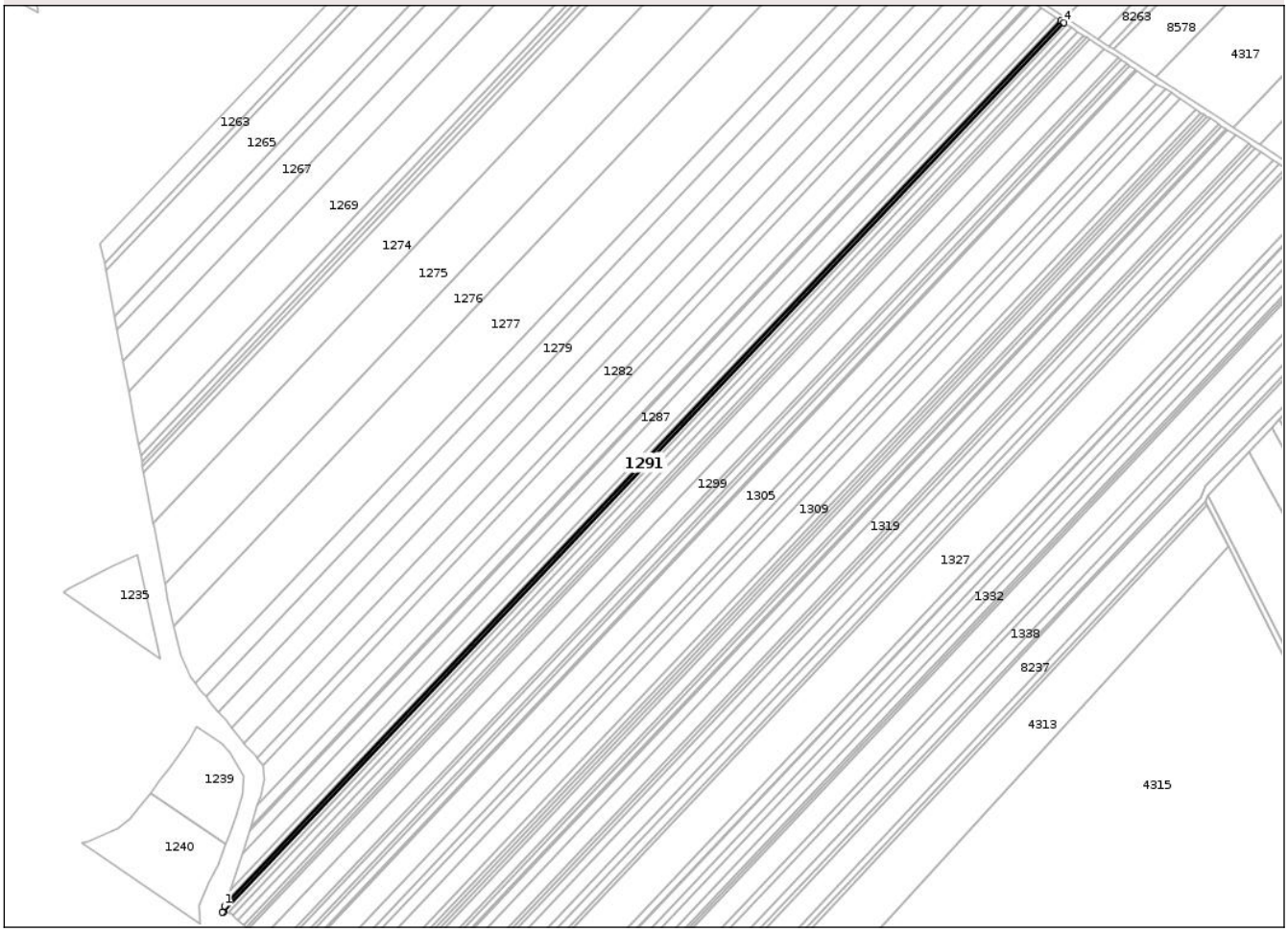
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.817,683 253.097,567	2	559.815,803 253.092,894	5.037
2	559.815,803 253.092,894	3	559.816,87 253.092,791	1.072
3	559.816,87 253.092,791	4	560.456,16 253.768,383	930.116
4	560.456,16 253.768,383	5	560.453,87 253.769,879	2.735
5	560.453,87 253.769,879	1	559.817,683 253.097,567	925.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9151, din 03/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTICA NICOLAE** 2) **CRISTICA TRAIAN** 3) **ANCA IVANA** 4) **CRISTICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

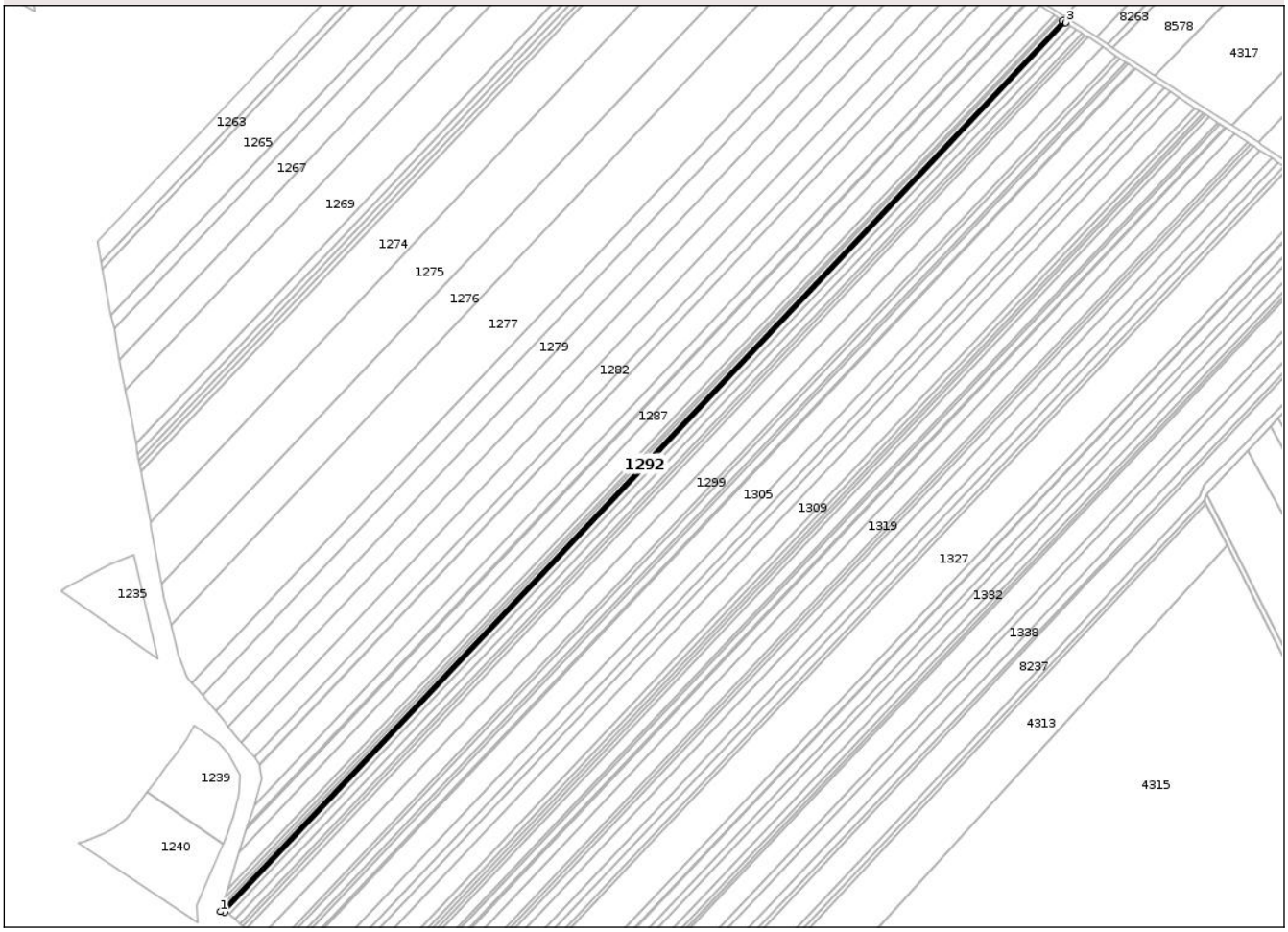
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.816,87 253.092,791	2	559.820,264 253.092,464	3.41
2	559.820,264 253.092,464	3	560.458,449 253.766,888	928.508
3	560.458,449 253.766,888	4	560.456,16 253.768,383	2.734
4	560.456,16 253.768,383	1	559.816,87 253.092,791	930.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18516, din 23/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALDARARU M IORDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

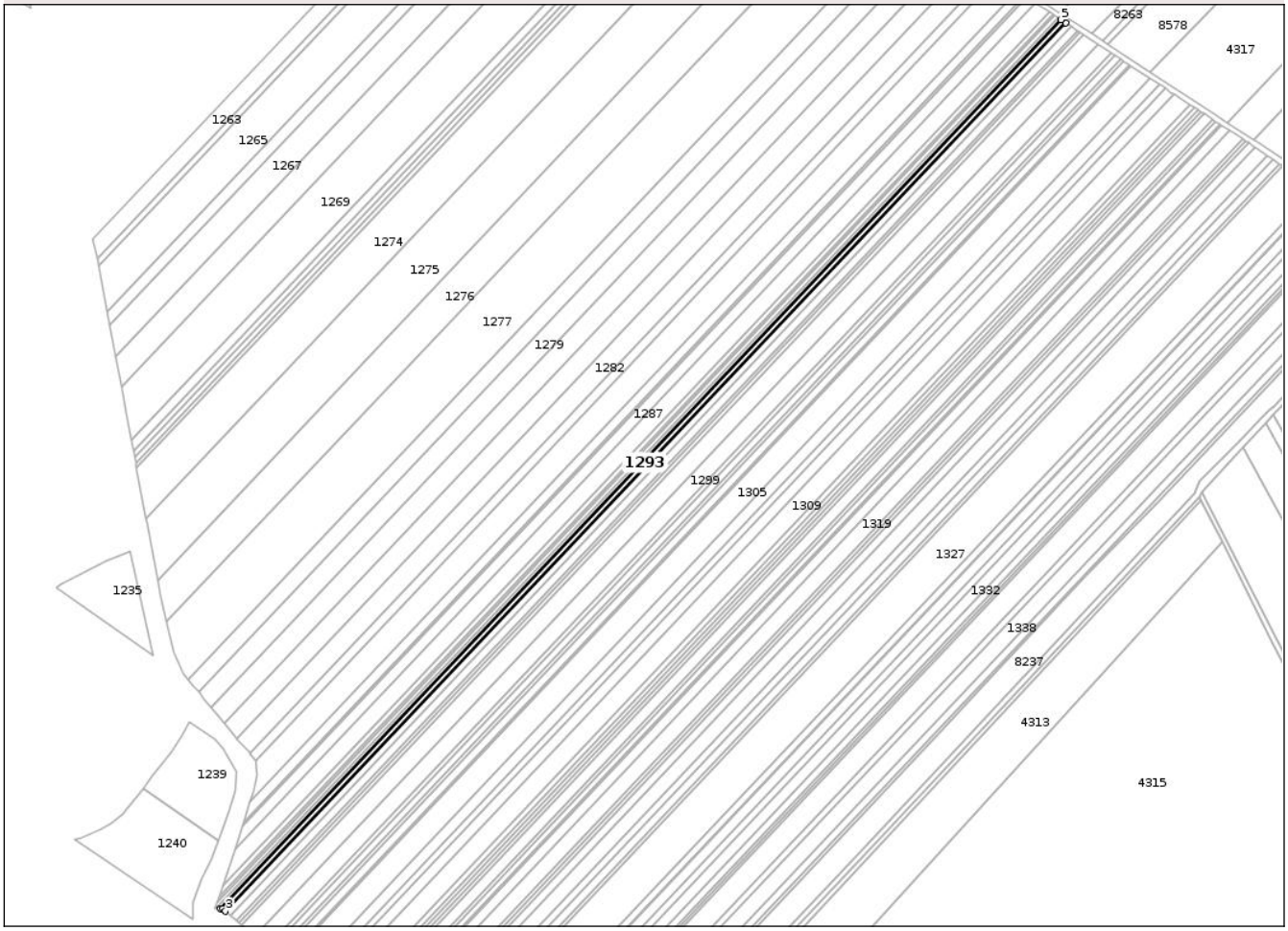
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	13	48/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.820,264 253.092,464	2	559.821,909 253.092,306	1.653
2	559.821,909 253.092,306	3	559.823,918 253.090,525	2.685
3	559.823,918 253.090,525	4	560.461,841 253.764,673	928.128
4	560.461,841 253.764,673	5	560.458,449 253.766,888	4.052
5	560.458,449 253.766,888	1	559.820,264 253.092,464	928.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18594, din 05/08/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA NICOLAE** 2) **NEDEA MIHAI** 3) **NEDEA MARIA** 4) **OLTEANU ELENA** 5) **ROMAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

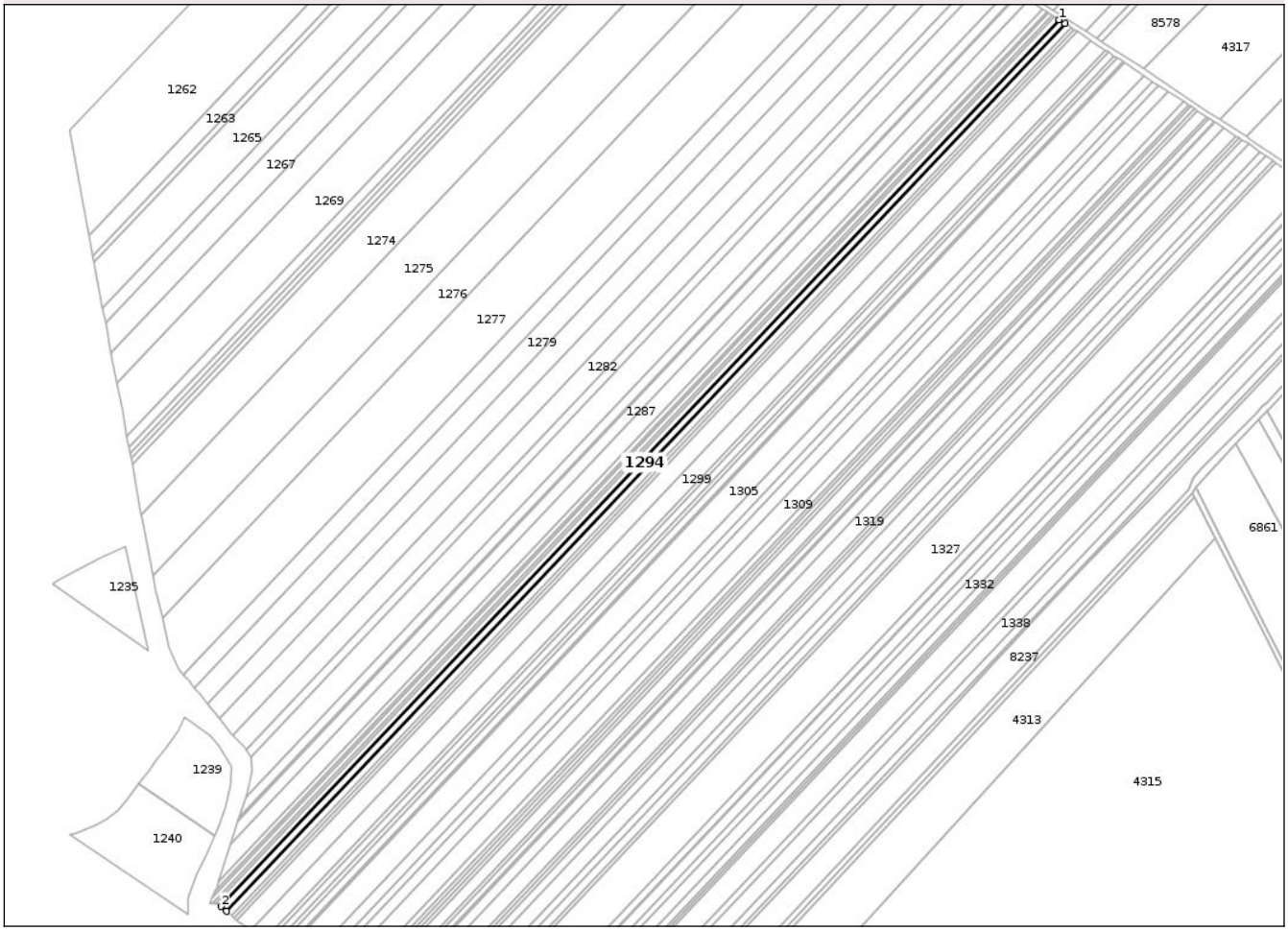
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	48/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.461,841 253.764,673	2	559.823,918 253.090,525	928.128
2	559.823,918 253.090,525	3	559.827,948 253.086,95	5.388
3	559.827,948 253.086,95	4	560.466,423 253.761,68	928.93
4	560.466,423 253.761,68	1	560.461,841 253.764,673	5.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18594, din 05/08/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA NICOLAE** 2) **NEDEA MIHAI** 3) **NEDEA MARIA** 4) **OLTEANU ELENA** 5) **ROMAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

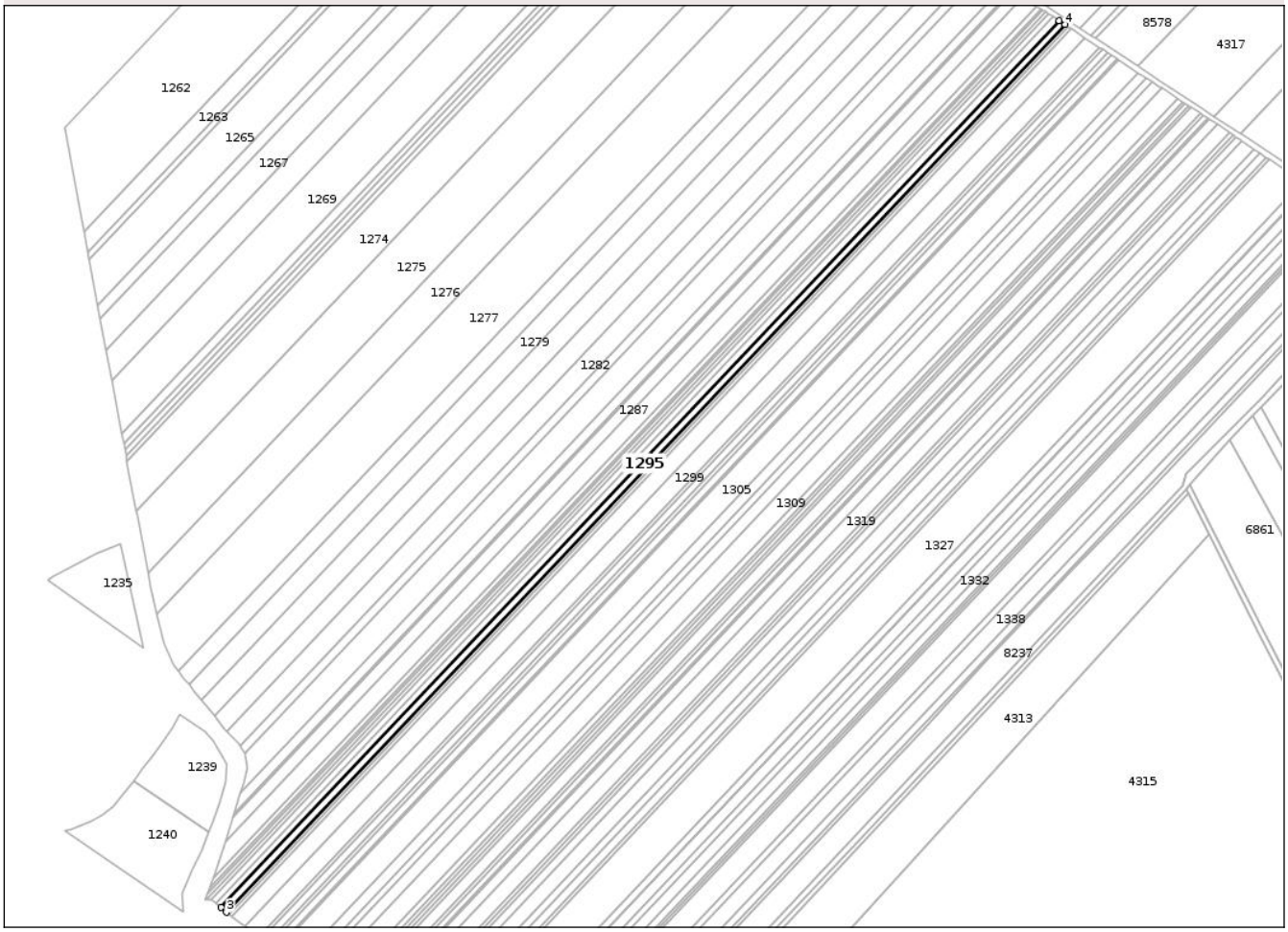
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	48/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.466,423 253.761,68	2	559.827,948 253.086,95	928.93
2	559.827,948 253.086,95	3	559.831,976 253.083,378	5.383
3	559.831,976 253.083,378	4	560.471,001 253.758,69	929.731
4	560.471,001 253.758,69	1	560.466,423 253.761,68	5.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27701, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU T MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

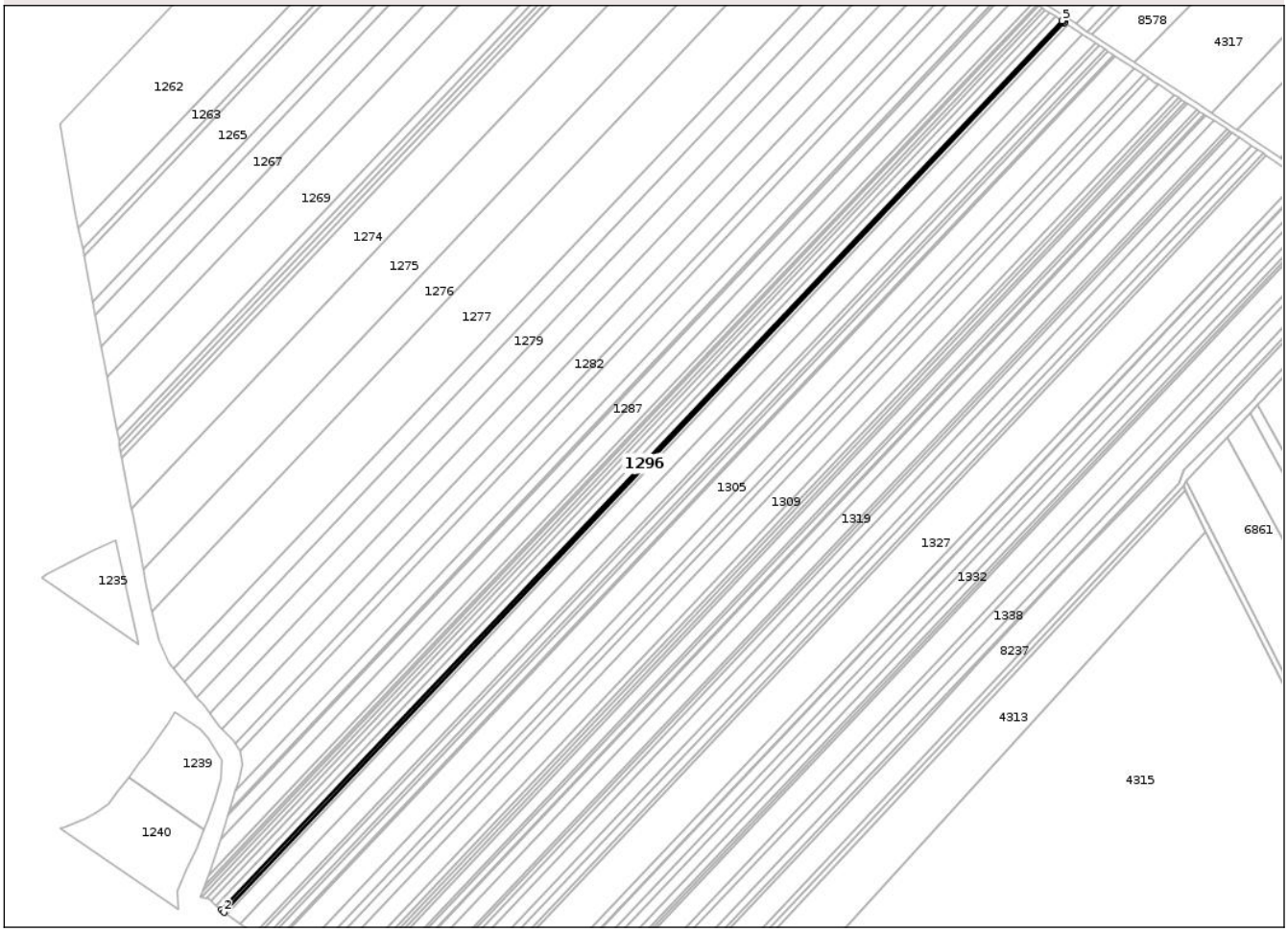
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.831,976 253.083,378	2	559.833,988 253.081,593	2.69
2	559.833,988 253.081,593	3	560.473,284 253.757,192	930.125
3	560.473,284 253.757,192	4	560.471,952 253.758,069	1.595
4	560.471,952 253.758,069	5	560.471,001 253.758,69	1.136
5	560.471,001 253.758,69	1	559.831,976 253.083,378	929.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27715, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINA ILIE** 2) **STATE GINA** 3) **ZANE MARITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

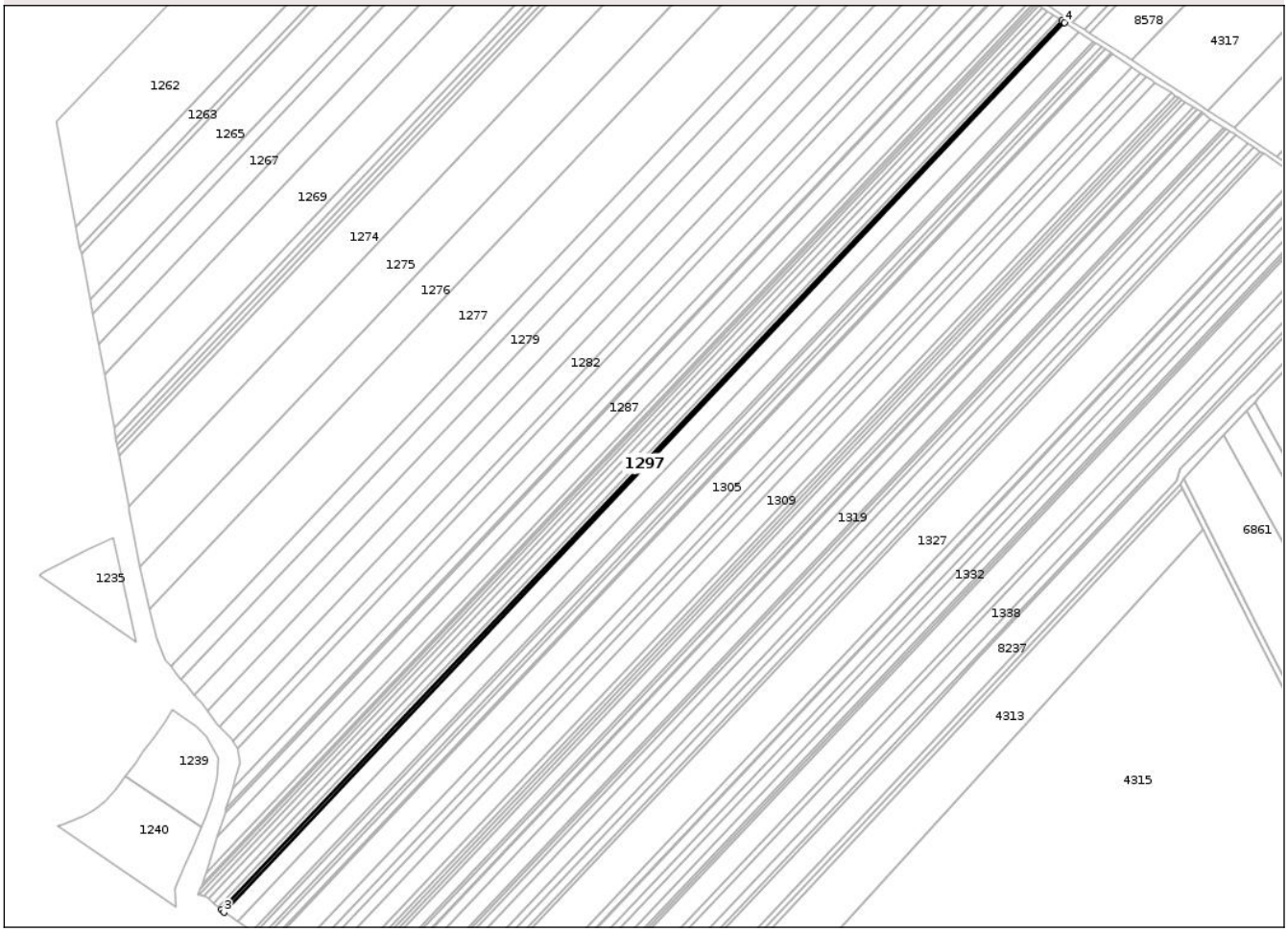
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.473,284 253.757,192	2	559.833,988 253.081,593	930.125
2	559.833,988 253.081,593	3	559.836,0 253.079,809	2.689
3	559.836,0 253.079,809	4	560.475,564 253.755,691	930.515
4	560.475,564 253.755,691	1	560.473,284 253.757,192	2.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27714, din 12/10/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 218/06.04.2005,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 398/27.03.2012-BNP ASOCIATI UJENIUC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERESTENU NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

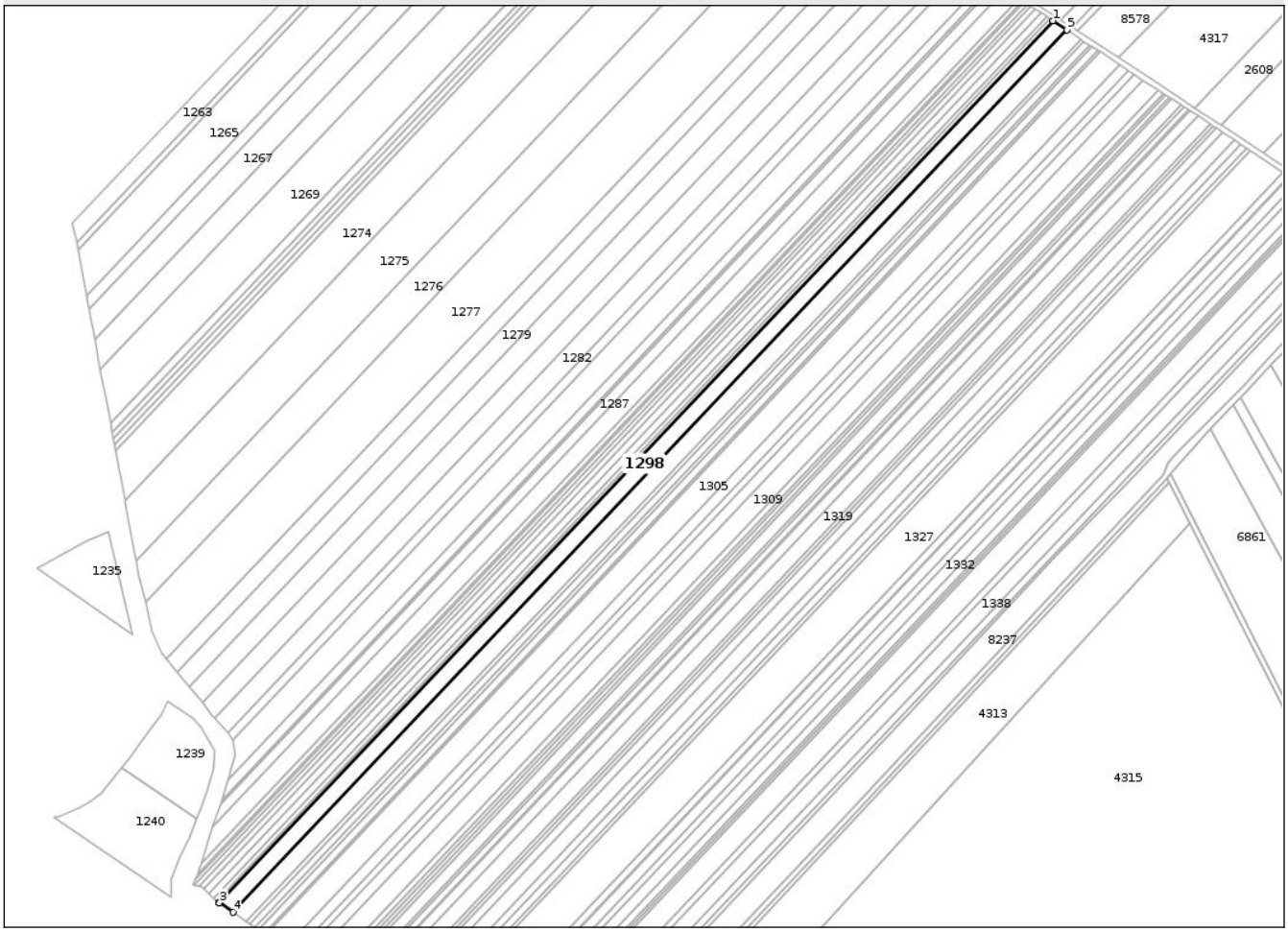
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	13	48/53	-	IN TP T 13 P 48/25

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.475,564 253.755,691	2	559.836,0 253.079,809	930.515
2	559.836,0 253.079,809	3	559.836,133 253.079,691	0.179
3	559.836,133 253.079,691	4	559.846,524 253.072,485	12.645
4	559.846,524 253.072,485	5	560.486,319 253.748,61	930.851
5	560.486,319 253.748,61	1	560.475,564 253.755,691	12.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27724, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 218/06.04.2005,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 398/17.03.2012-BNP ASOCIATI UJENIUC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERESTEANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

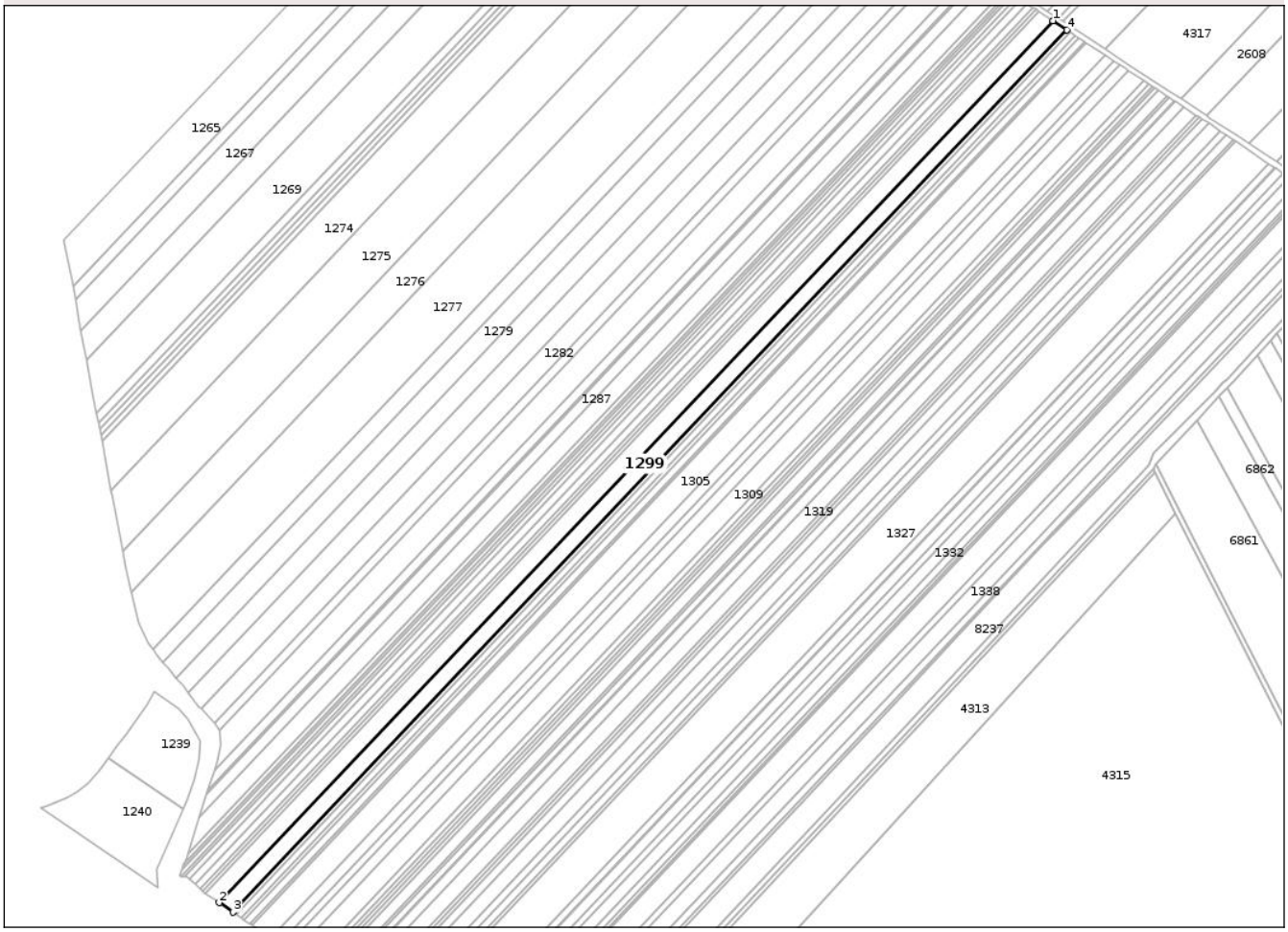
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	13	48/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.486,319 253.748,61	2	559.846,524 253.072,485	930.851
2	559.846,524 253.072,485	3	559.857,075 253.065,194	12.825
3	559.857,075 253.065,194	4	560.497,07 253.741,532	931.143
4	560.497,07 253.741,532	1	560.486,319 253.748,61	12.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27730, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRACIUN GHEORGHE** 2) **CRACIUN FLOREA** 3) **CRACIUN ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

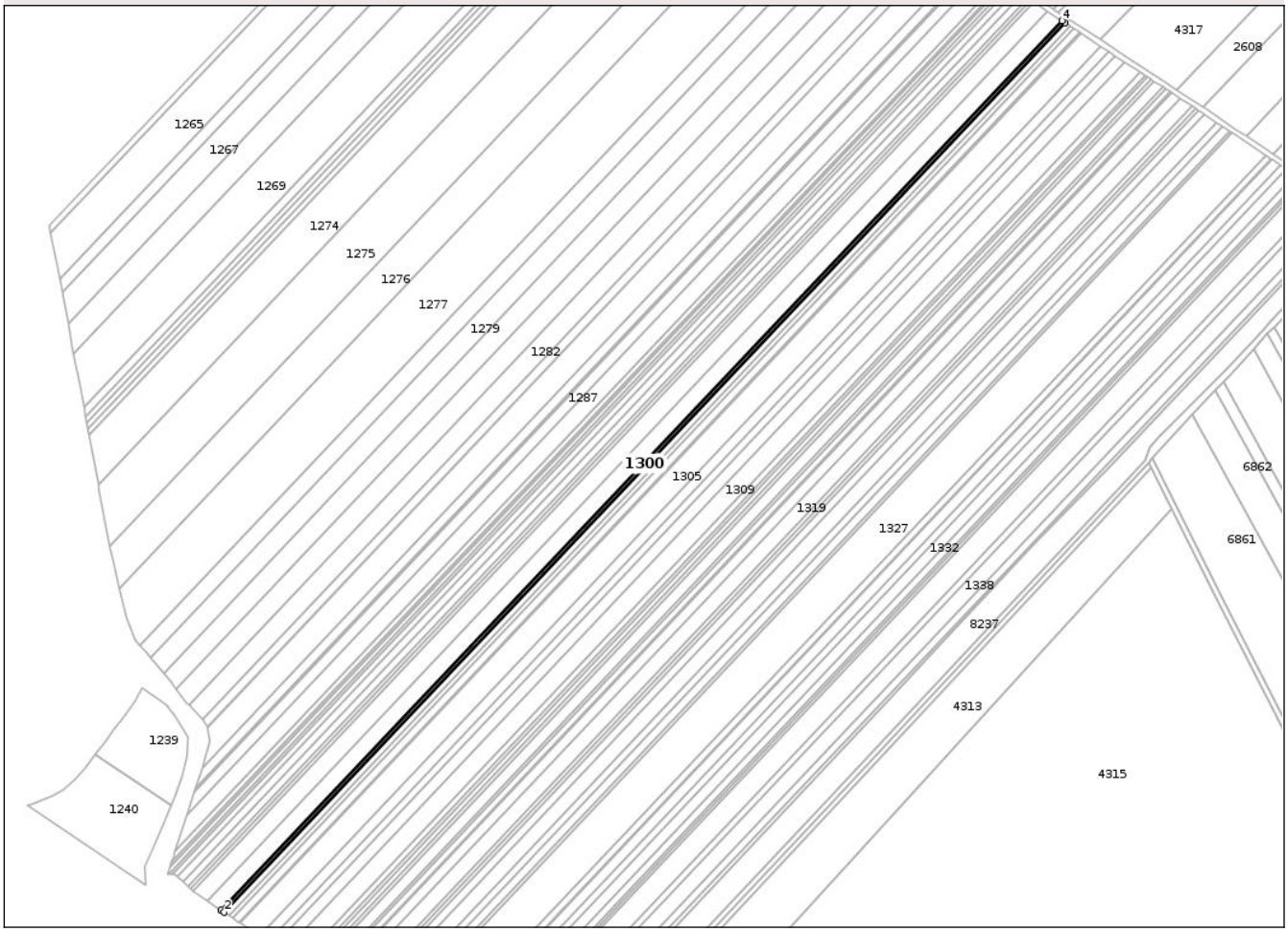
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.857,075 253.065,194	2	559.859,31 253.063,65	2.717
2	559.859,31 253.063,65	3	560.499,348 253.740,032	931.204
3	560.499,348 253.740,032	4	560.497,07 253.741,532	2.727
4	560.497,07 253.741,532	1	559.857,075 253.065,194	931.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27730, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRACIUN GHEORGHE** 2) **CRACIUN FLOREA** 3) **CRACIUN ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

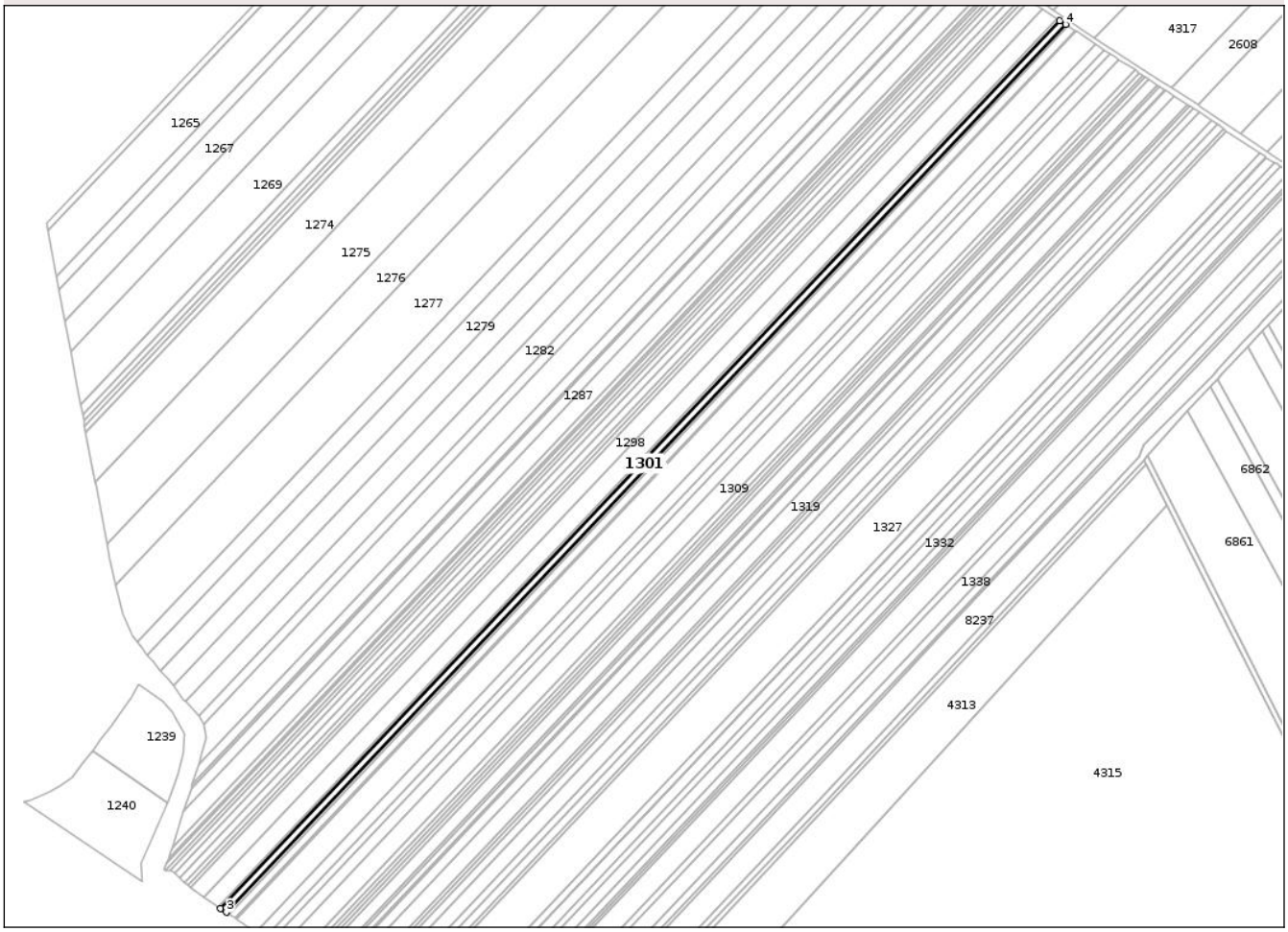
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	13	48/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.499,348 253.740,032	2	559.859,31 253.063,65	931.204
2	559.859,31 253.063,65	3	559.863,511 253.060,747	5.107
3	559.863,511 253.060,747	4	560.503,629 253.737,214	931.321
4	560.503,629 253.737,214	1	560.499,348 253.740,032	5.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27787, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA D ENACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

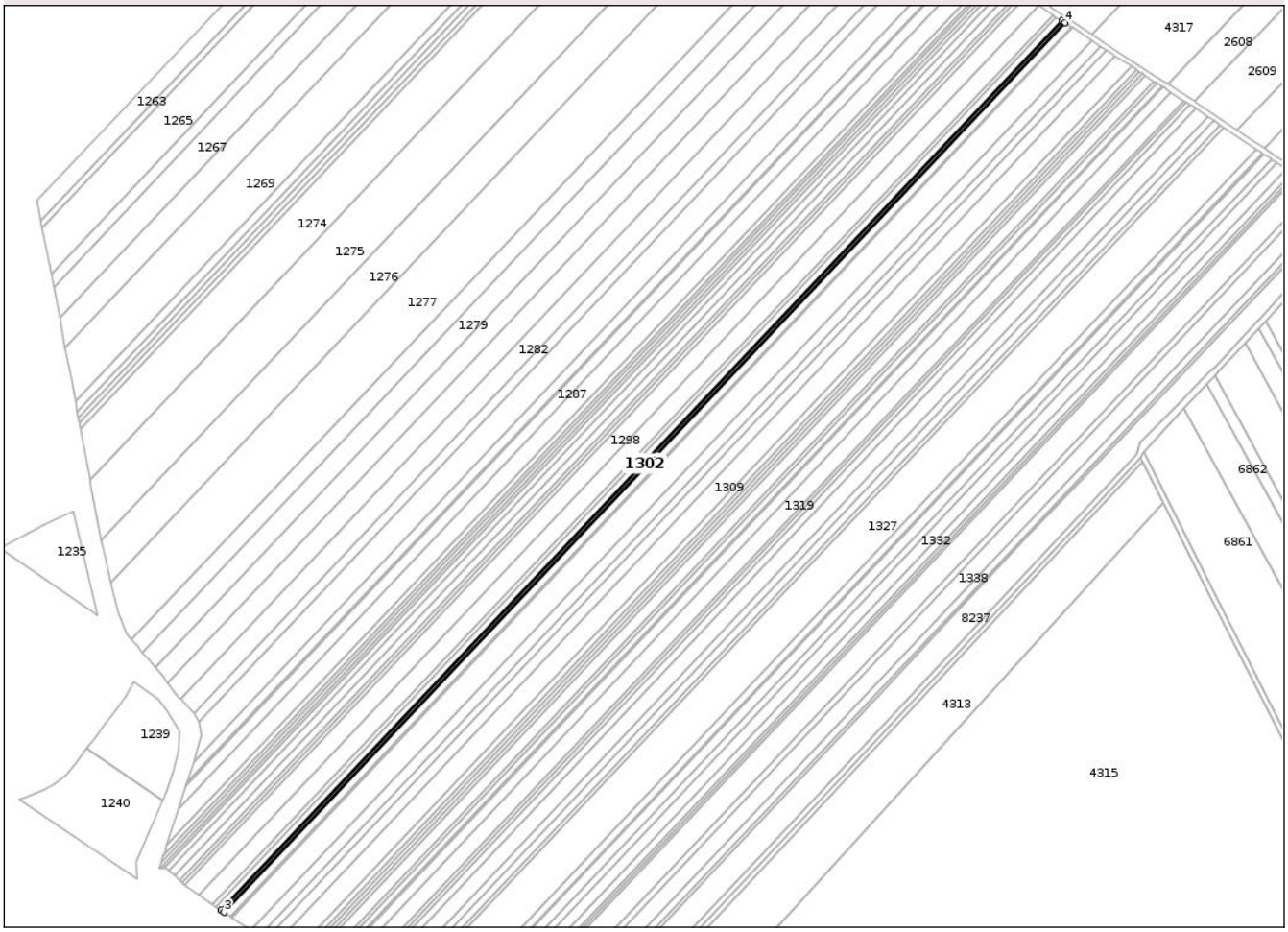
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.503,629 253.737,214	2	559.863,511 253.060,747	931.321
2	559.863,511 253.060,747	3	559.865,745 253.059,203	2.716
3	559.865,745 253.059,203	4	560.505,906 253.735,715	931.383
4	560.505,906 253.735,715	1	560.503,629 253.737,214	2.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27788, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 194/26.07.2010-BNP MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINA MARIA** 2) **PISICA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

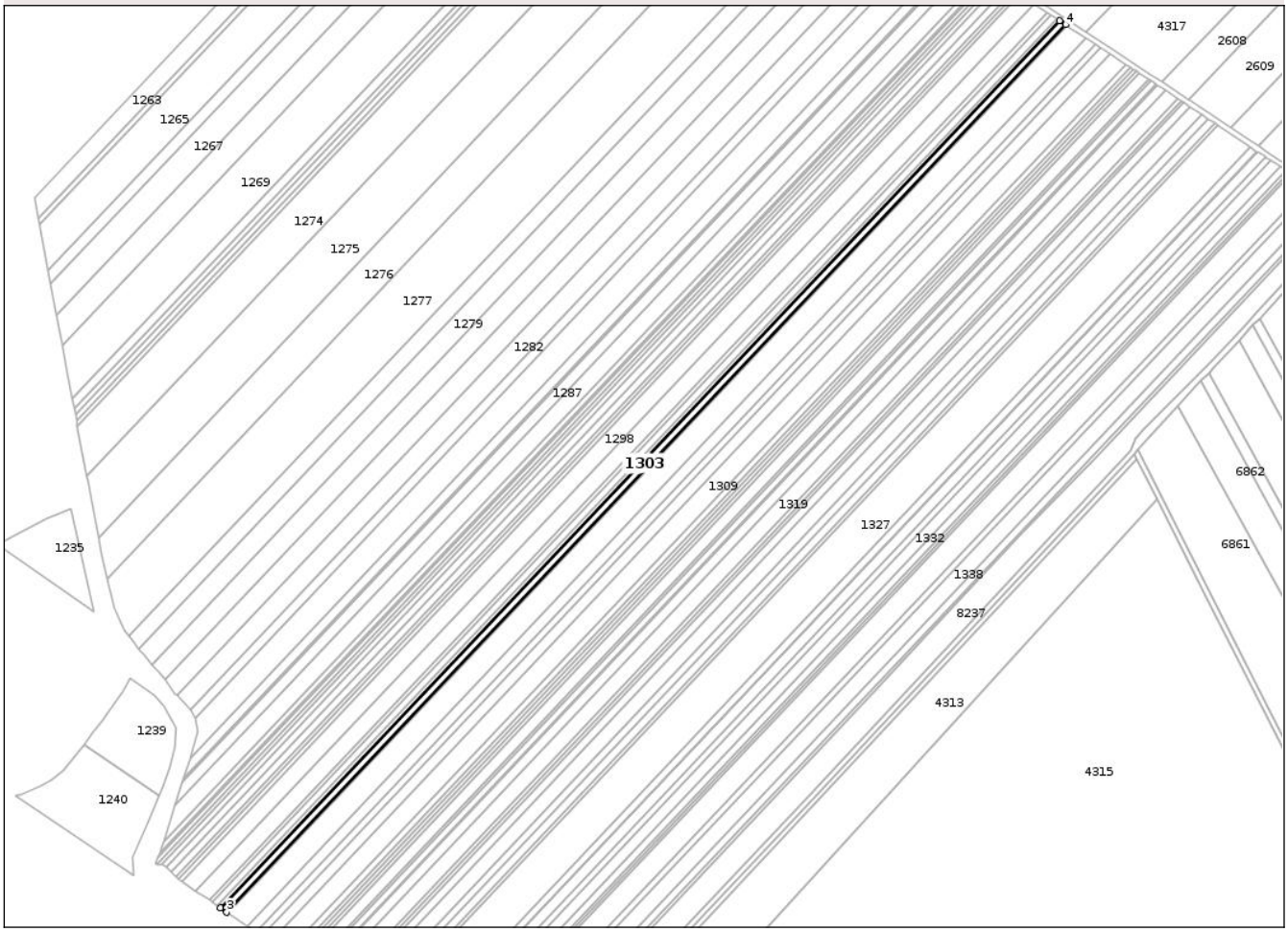
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	13	48/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.505,906 253.735,715	2	559.865,745 253.059,203	931.383
2	559.865,745 253.059,203	3	559.870,303 253.056,053	5.54
3	559.870,303 253.056,053	4	560.510,55 253.732,657	931.509
4	560.510,55 253.732,657	1	560.505,906 253.735,715	5.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.234	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51956, din 12/01/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 958/19.12.2006- BNP ASOCIATI UJENIUC MARINELA SI UJENIUC BARBU MADALINA ANCA,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 1687/06.08.2013-BNP CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARASCU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

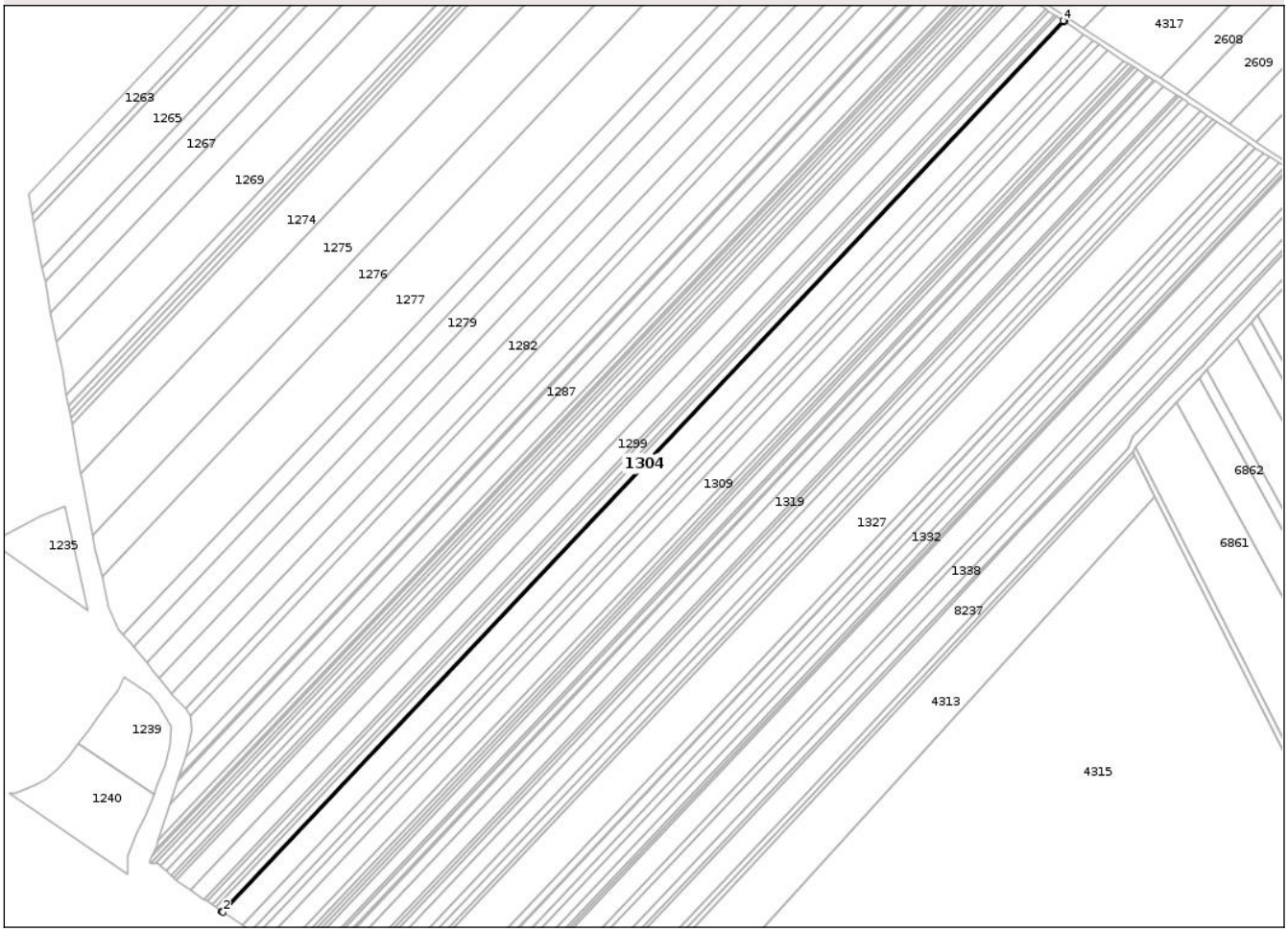
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.234	13	48/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.870,303 253.056,053	2	559.871,406 253.055,291	1.34
2	559.871,406 253.055,291	3	560.511,674 253.731,917	931.539
3	560.511,674 253.731,917	4	560.510,55 253.732,657	1.345
4	560.510,55 253.732,657	1	559.870,303 253.056,053	931.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.233	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51956, din 12/01/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN MARCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

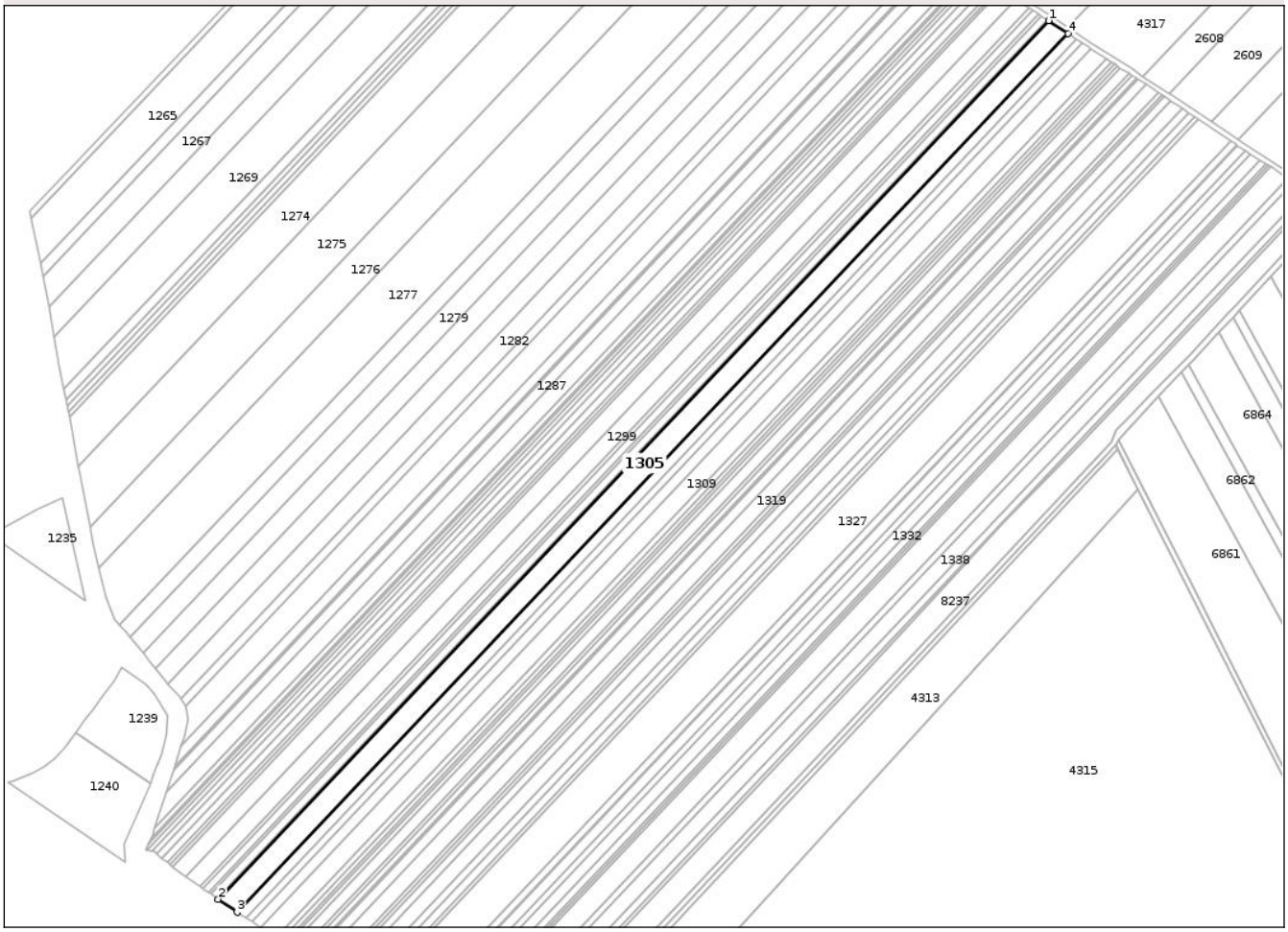
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.233	13	48/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.511,674 253.731,917	2	559.871,406 253.055,291	931.539
2	559.871,406 253.055,291	3	559.885,909 253.045,27	17.629
3	559.885,909 253.045,27	4	560.526,453 253.722,187	931.94
4	560.526,453 253.722,187	1	560.511,674 253.731,917	17.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51980, din 23/07/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANTA MARIN** 2) **MANTA VIORICA** 3) **ANDREESCU MARIANA** 4) **BOLIAN ALEXANDRINA** 5) **MANTA CONSTANTIN** 6) **MANTA ILIE** 7) **IVANOIU MARIN** 8) **MANTA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

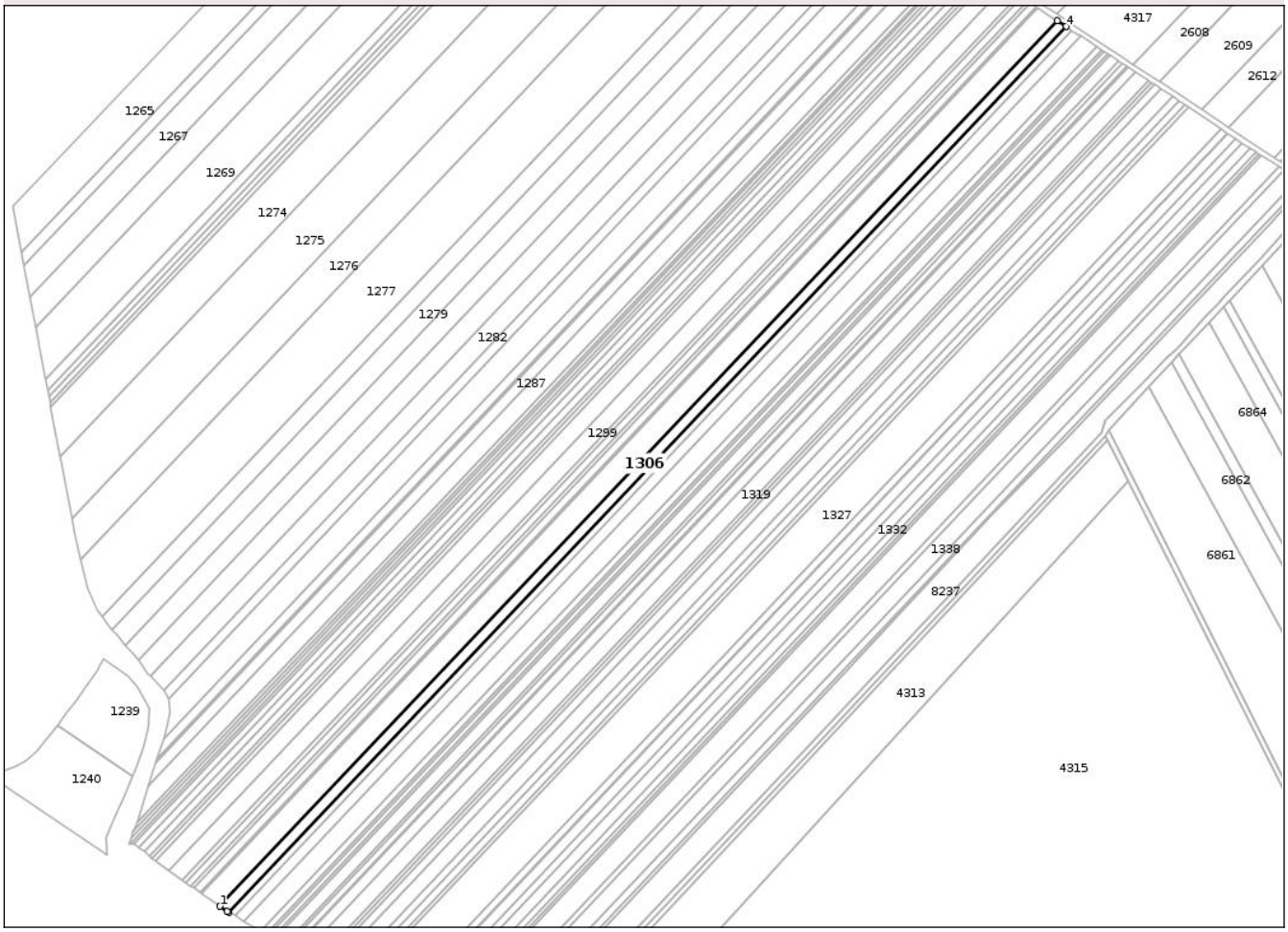
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	13	48/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.885,909 253.045,27	2	559.891,323 253.041,529	6.581
2	559.891,323 253.041,529	3	559.892,574 253.040,762	1.468
3	559.892,574 253.040,762	4	560.533,188 253.717,753	932.042
4	560.533,188 253.717,753	5	560.526,453 253.722,187	8.064
5	560.526,453 253.722,187	1	559.885,909 253.045,27	931.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51991, din 16/09/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 192/26.06.2021-BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA ILINCA** 2) **NEDEA GEORGIANA** 3) **NEDEA DANIELA RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

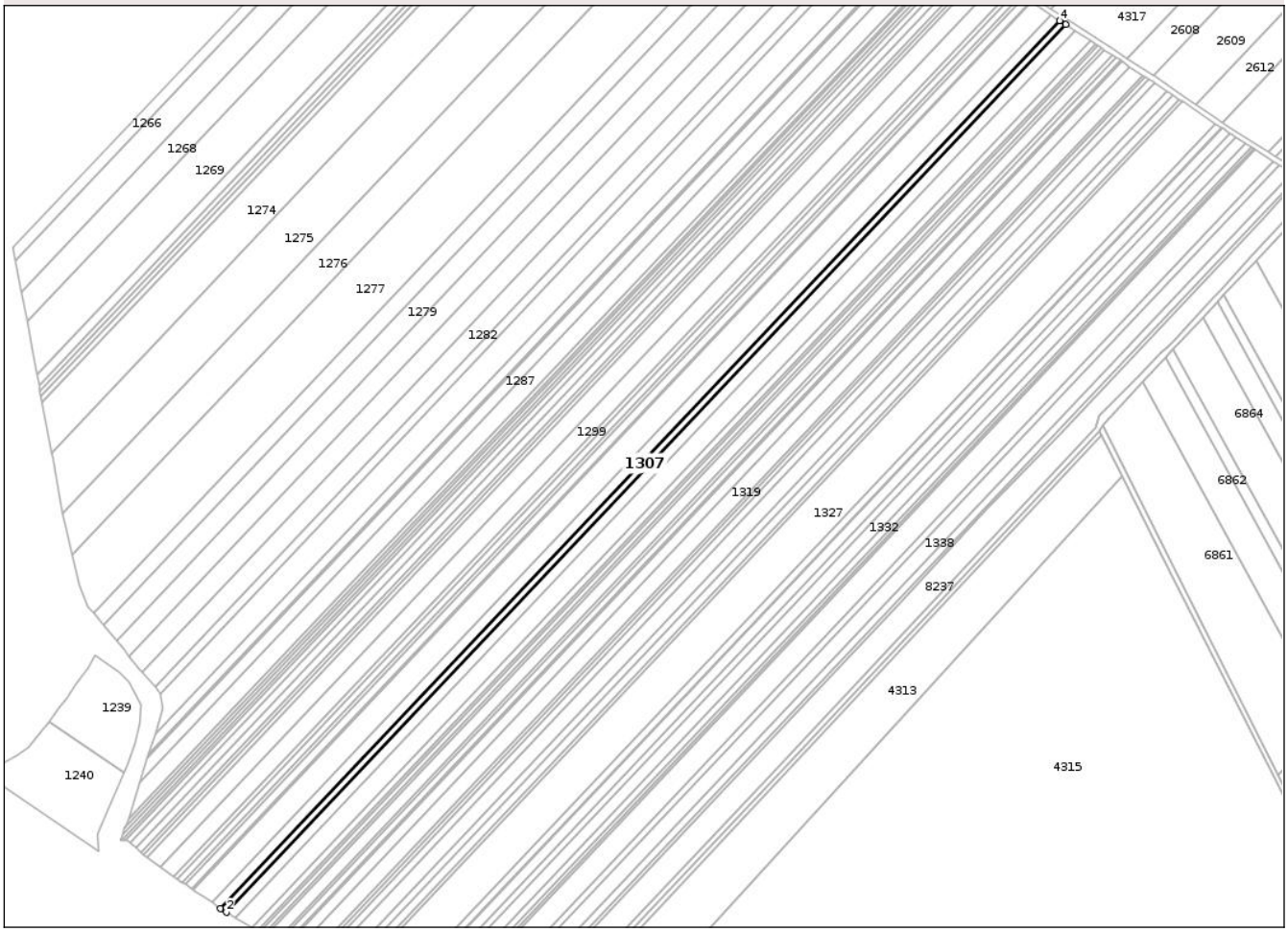
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	13	48/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.892,574 253.040,762	2	559.897,06 253.038,009	5.263
2	559.897,06 253.038,009	3	560.537,557 253.714,876	931.872
3	560.537,557 253.714,876	4	560.533,188 253.717,753	5.231
4	560.533,188 253.717,753	1	559.892,574 253.040,762	932.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48670, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIN** 2) **PICU NIDELEA** 3) **BETIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

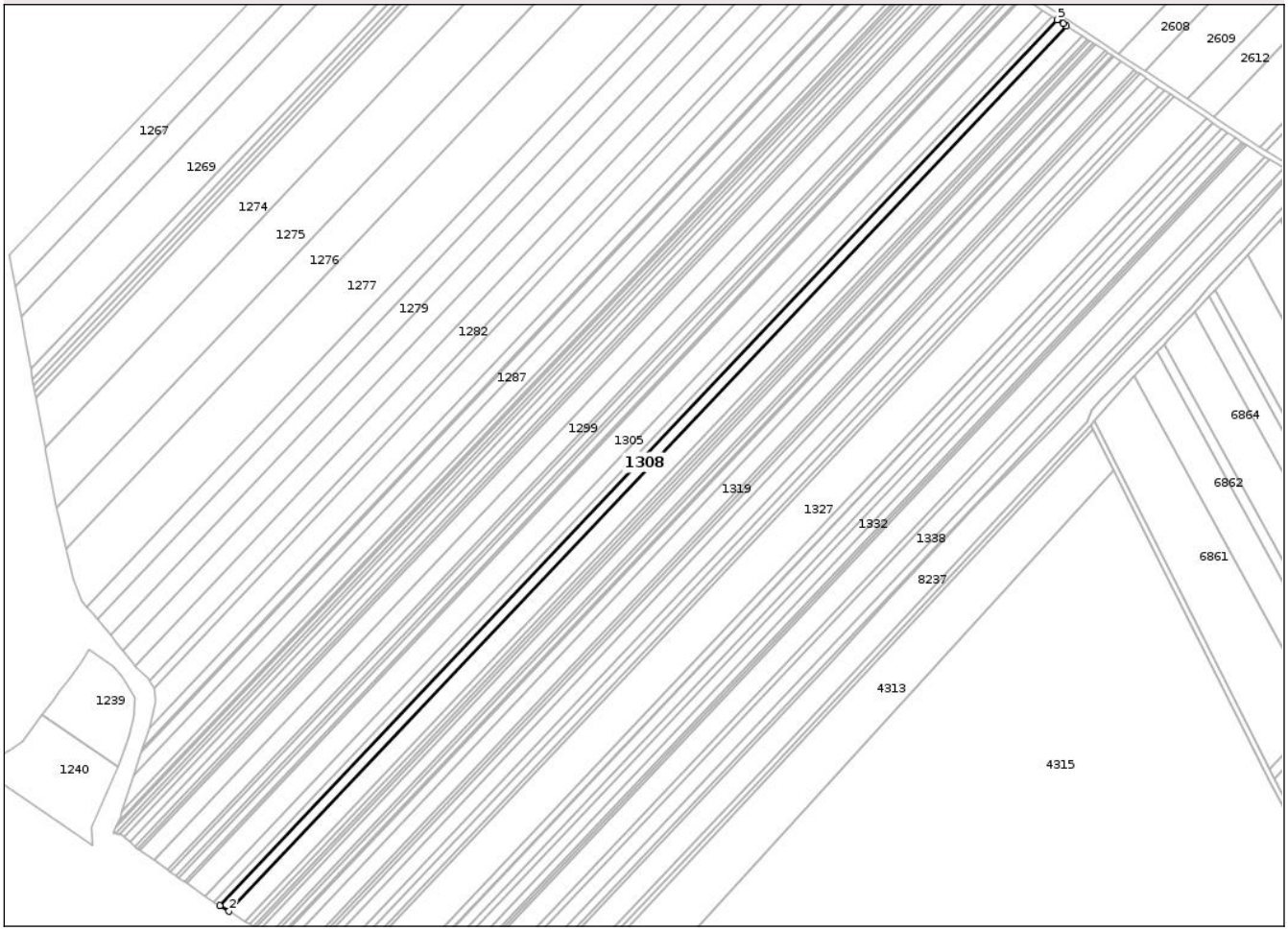
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	13	48/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.897,06 253.038,009	2	559.904,071 253.033,707	8.226
2	559.904,071 253.033,707	3	560.544,392 253.710,388	931.617
3	560.544,392 253.710,388	4	560.542,082 253.711,897	2.759
4	560.542,082 253.711,897	5	560.537,557 253.714,876	5.418
5	560.537,557 253.714,876	1	559.897,06 253.038,009	931.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22976, din 27/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA D STANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

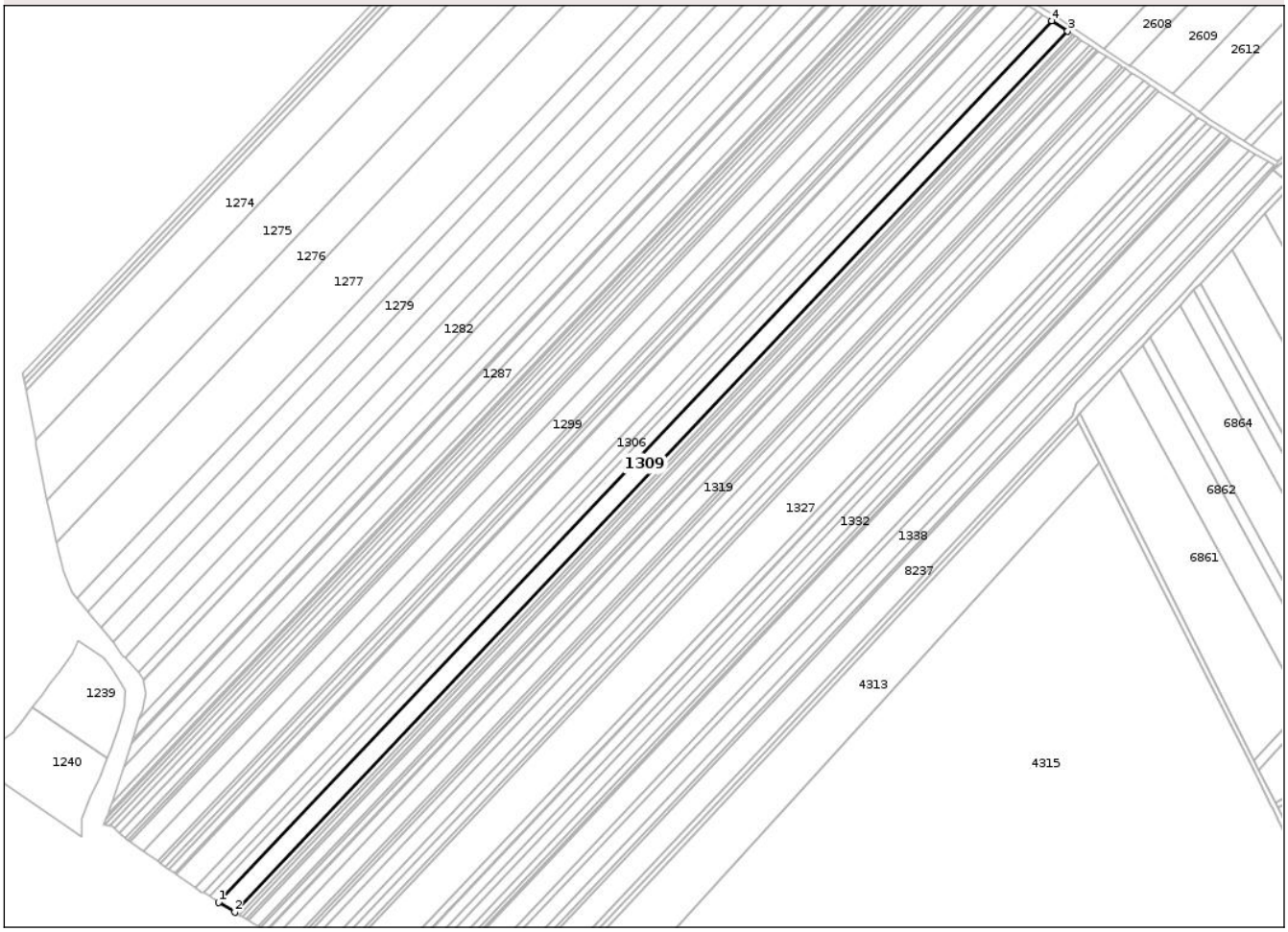
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.400	13	48/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.904,071 253.033,707	2	559.916,602 253.026,018	14.702
2	559.916,602 253.026,018	3	560.556,635 253.702,394	931.197
3	560.556,635 253.702,394	4	560.544,392 253.710,388	14.621
4	560.544,392 253.710,388	1	559.904,071 253.033,707	931.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34837, din 02/02/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 684/29.03.2013-BNP CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRIPUCI FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

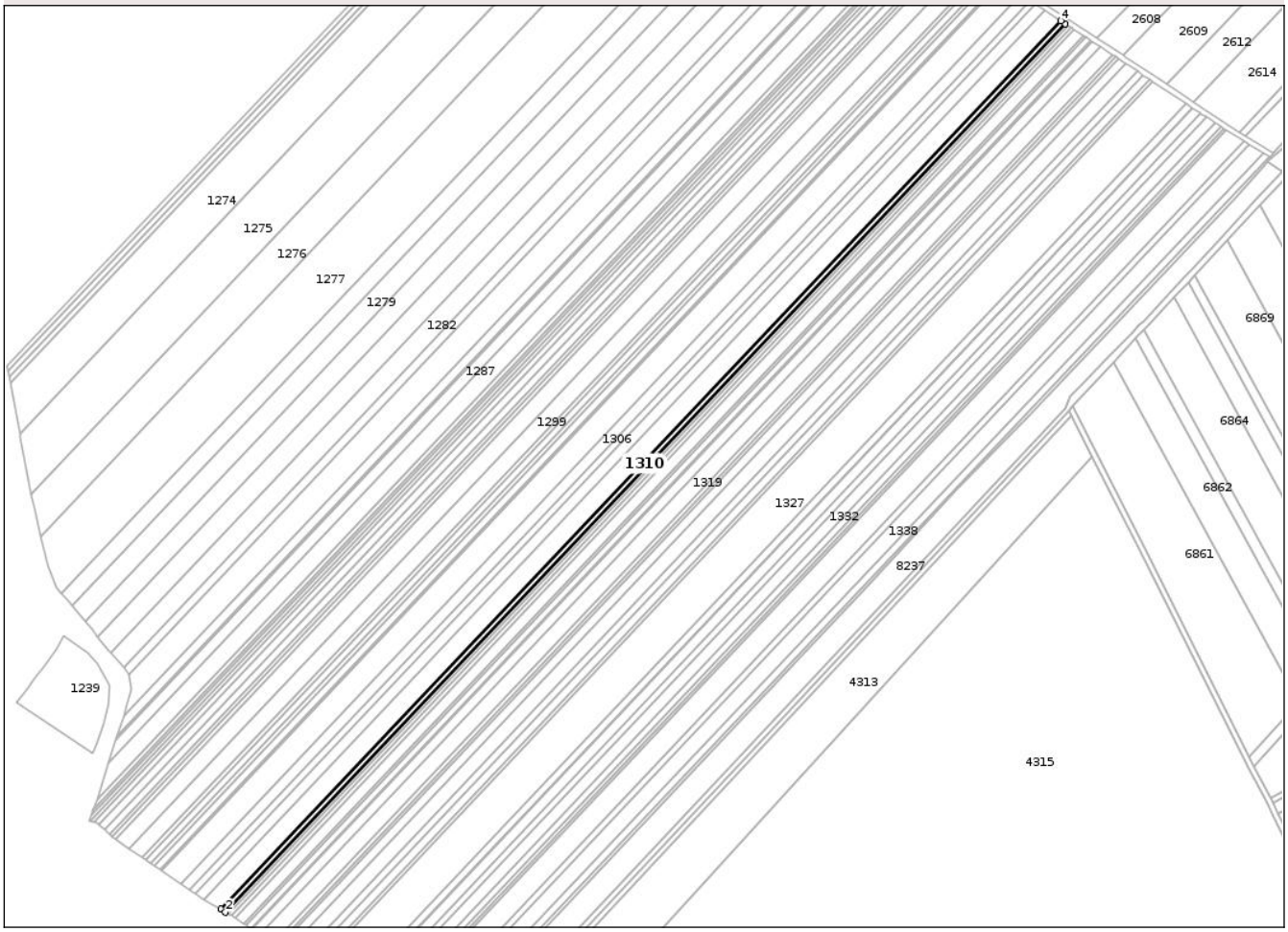
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	13	48/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.916,602 253.026,018	2	559.920,156 253.023,836	4.17
2	559.920,156 253.023,836	3	560.560,108 253.700,127	931.078
3	560.560,108 253.700,127	4	560.556,635 253.702,394	4.148
4	560.556,635 253.702,394	1	559.916,602 253.026,018	931.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57929, din 06/02/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 363/11.11.2020-BIN VLASCEANU IOANA LILIANA,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERESTEANU COSTEL** 2) **COAD EMILIAN ANDREI** 3) **COADA CATALIN FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

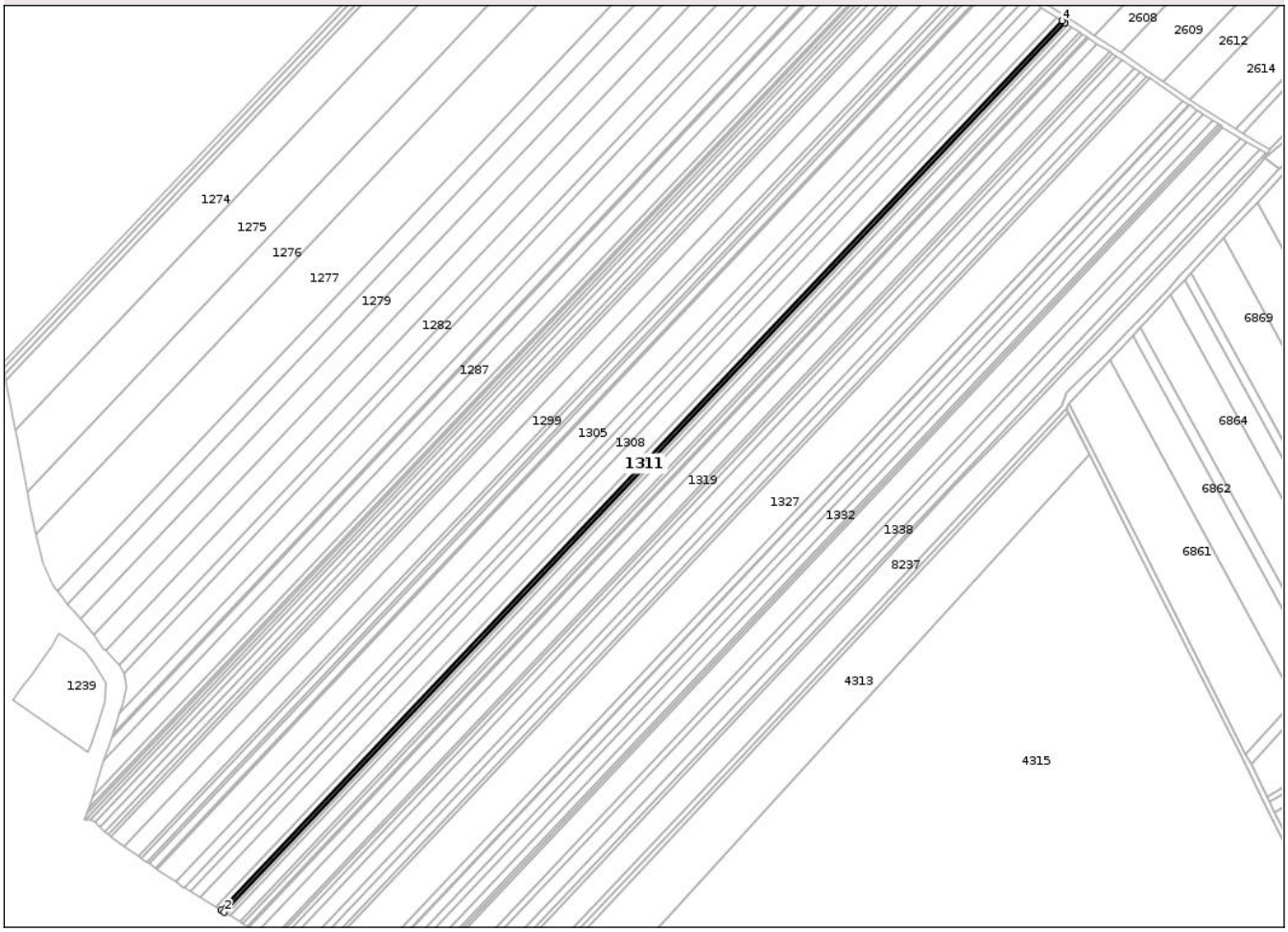
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.920,156 253.023,836	2	559.922,495 253.022,401	2.744
2	559.922,495 253.022,401	3	560.562,392 253.698,635	931.0
3	560.562,392 253.698,635	4	560.560,108 253.700,127	2.729
4	560.560,108 253.700,127	1	559.920,156 253.023,836	931.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57958, din 26/05/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEASCA F ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

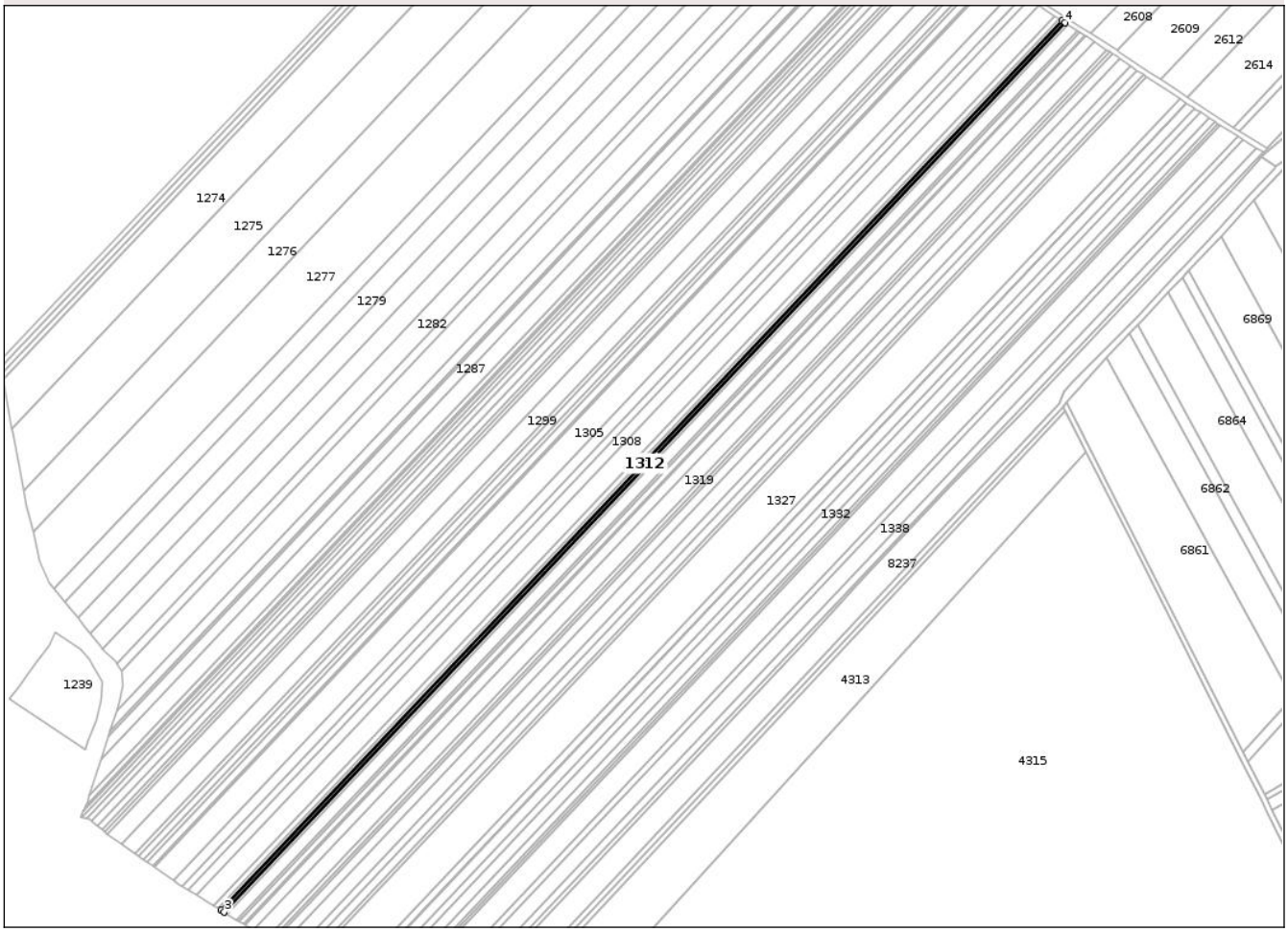
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.562,392 253.698,635	2	559.922,495 253.022,401	931.0
2	559.922,495 253.022,401	3	559.924,834 253.020,966	2.744
3	559.924,834 253.020,966	4	560.564,678 253.697,143	930.921
4	560.564,678 253.697,143	1	560.562,392 253.698,635	2.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57965, din 16/07/1997 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 142/15.07.2014-BIN CIOBANU VICTOR,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 155/26.10.2020-SPN ARISTOTEL SI ASOCIATII,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 1699/15.07.2014-BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATACHE LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

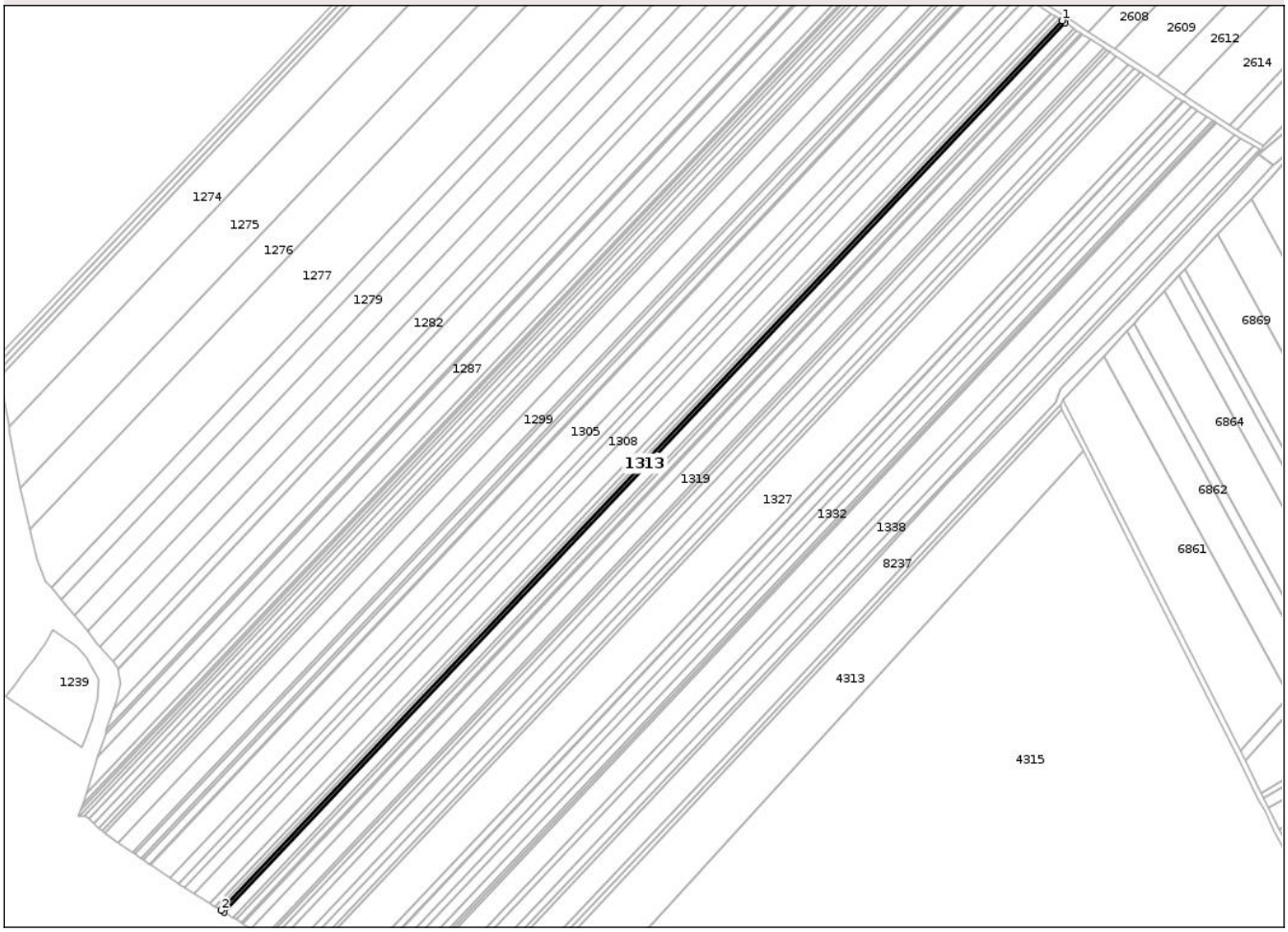
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.564,678 253.697,143	2	559.924,834 253.020,966	930.921
2	559.924,834 253.020,966	3	559.927,174 253.019,531	2.744
3	559.927,174 253.019,531	4	560.566,963 253.695,651	930.843
4	560.566,963 253.695,651	1	560.564,678 253.697,143	2.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57988, din 14/12/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAGA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

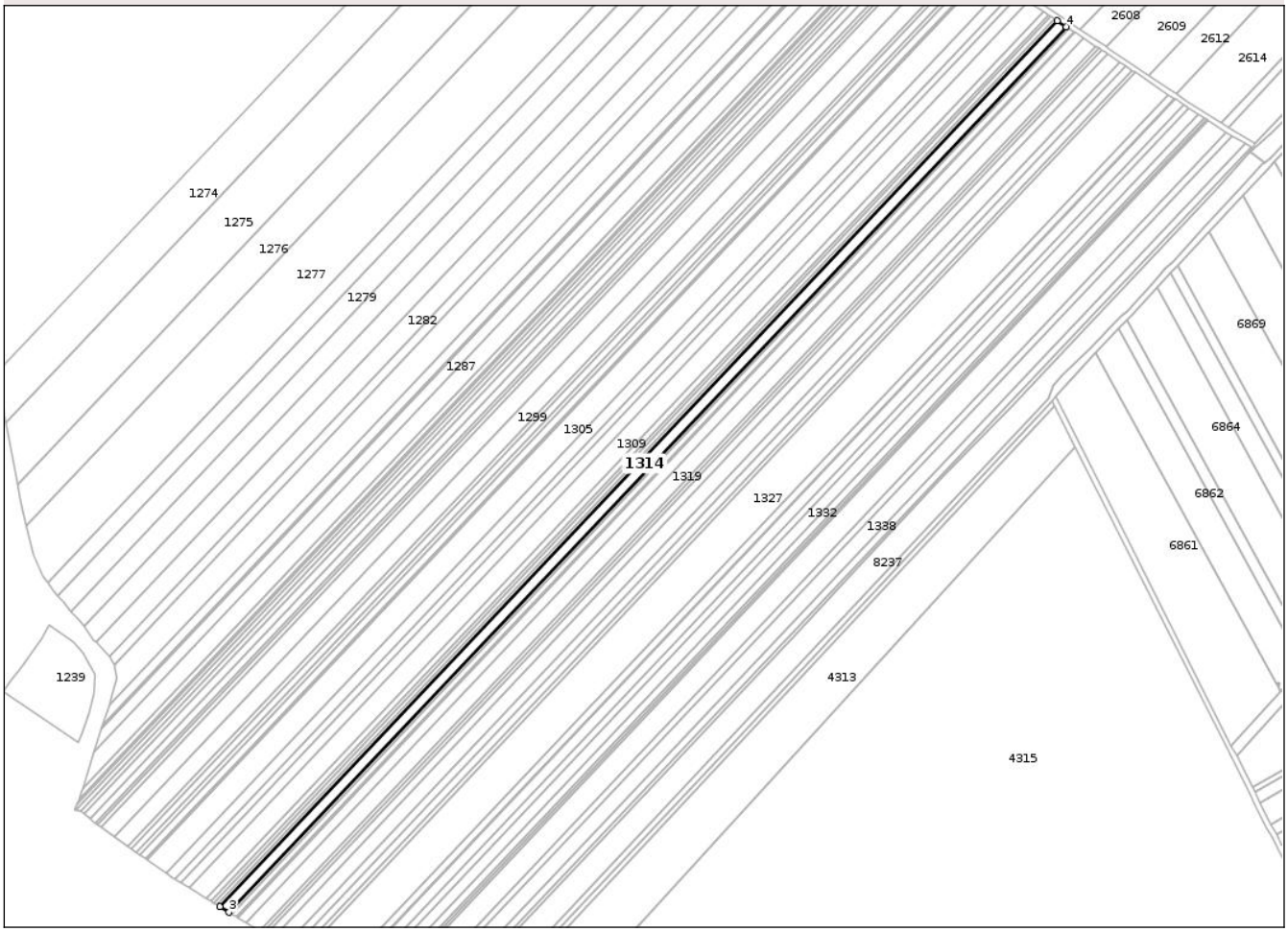
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	48/69	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.566,963 253.695,651	2	559.927,174 253.019,531	930.843
2	559.927,174 253.019,531	3	559.934,192 253.015,224	8.235
3	559.934,192 253.015,224	4	560.573,82 253.691,173	930.608
4	560.573,82 253.691,173	1	560.566,963 253.695,651	8.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84504, din 12/07/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAHRI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

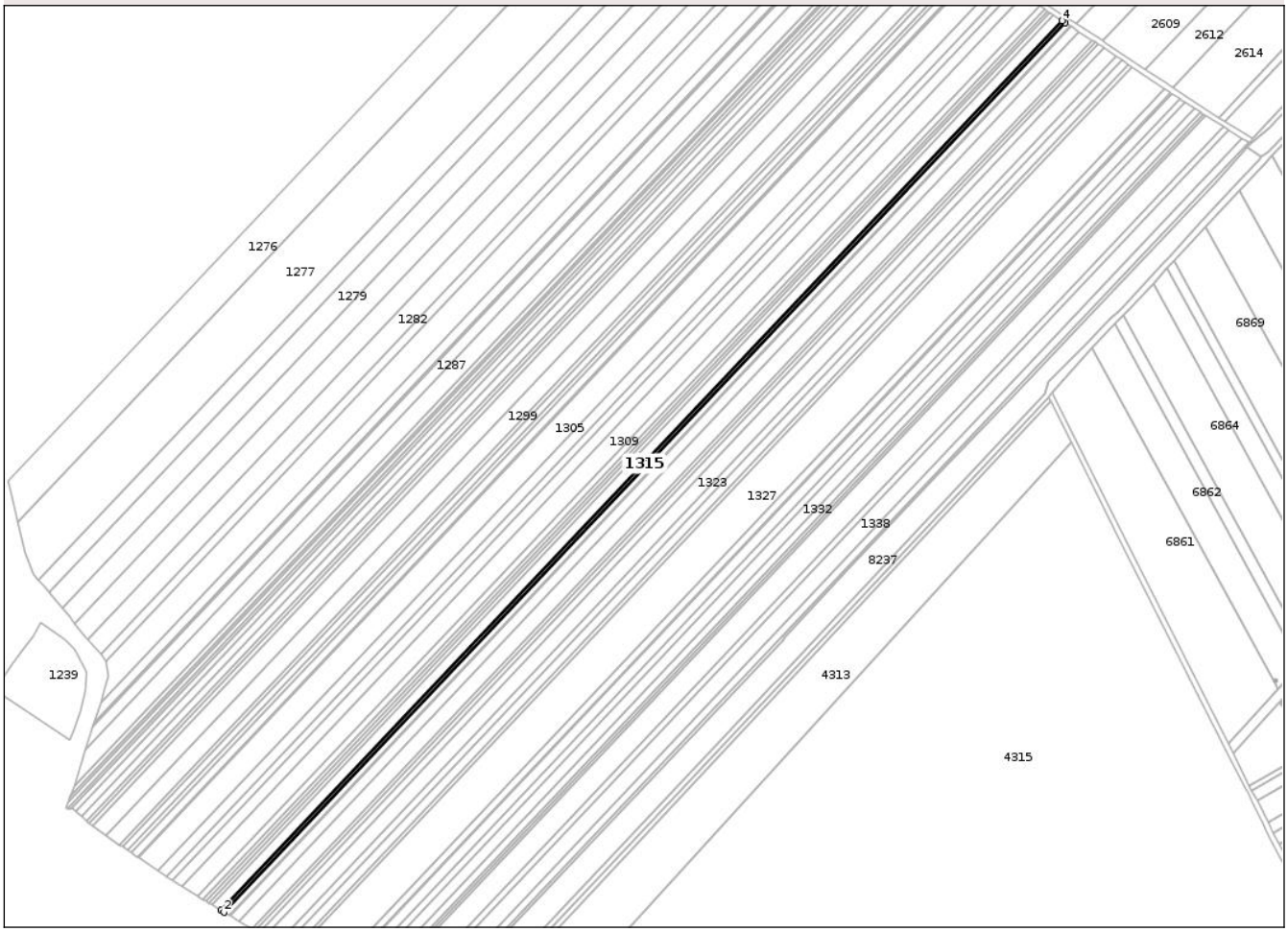
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	13	48/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.934,192 253.015,224	2	559.936,251 253.013,96	2.416
2	559.936,251 253.013,96	3	560.575,832 253.689,86	930.539
3	560.575,832 253.689,86	4	560.573,82 253.691,173	2.403
4	560.573,82 253.691,173	1	559.934,192 253.015,224	930.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84511, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOROILA GH GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

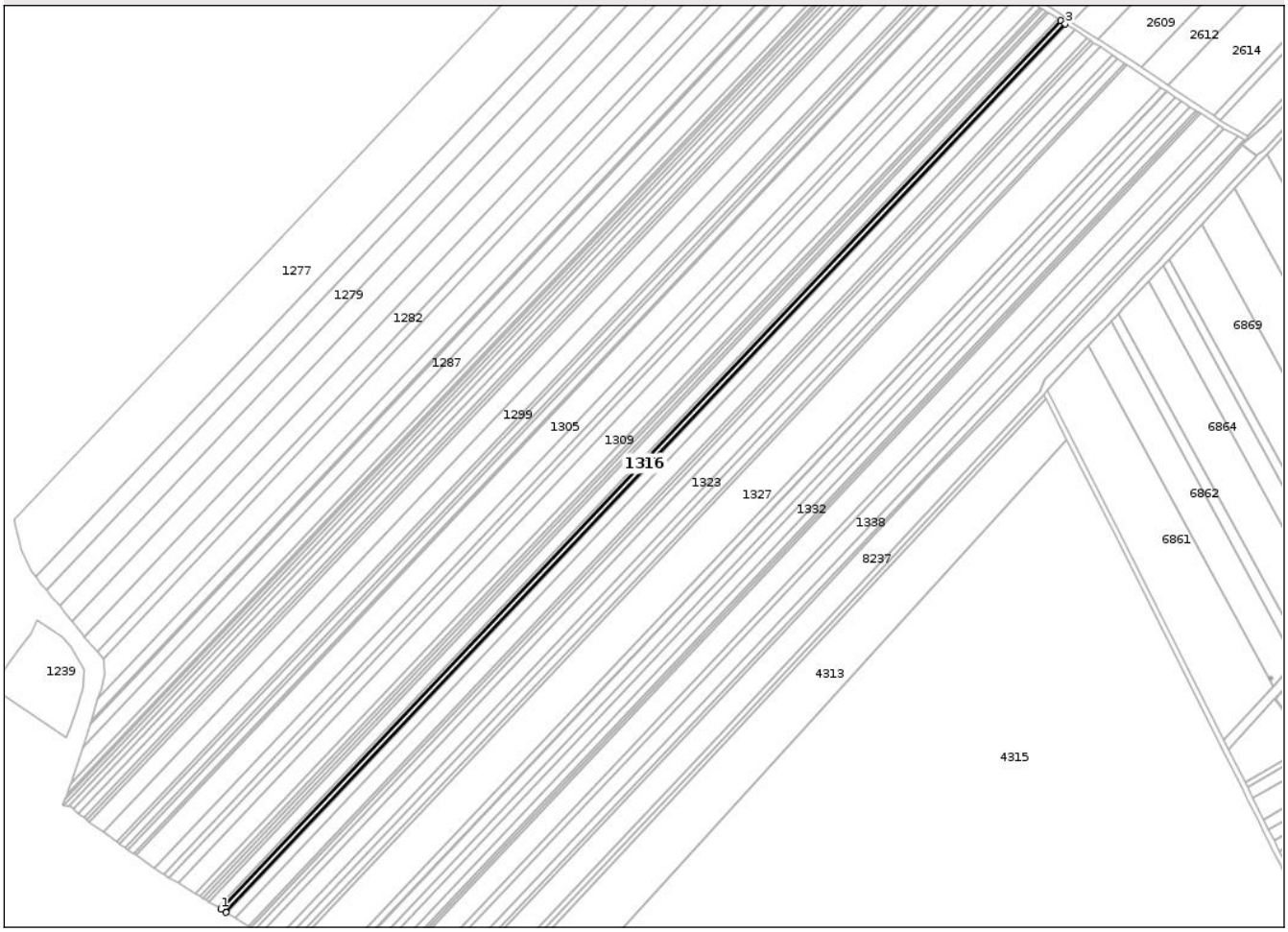
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	13	48/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.936,251 253.013,96	2	559.939,996 253.011,663	4.393
2	559.939,996 253.011,663	3	560.579,49 253.687,471	930.414
3	560.579,49 253.687,471	4	560.575,832 253.689,86	4.369
4	560.575,832 253.689,86	1	559.936,251 253.013,96	930.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84512, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **REMUS C DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

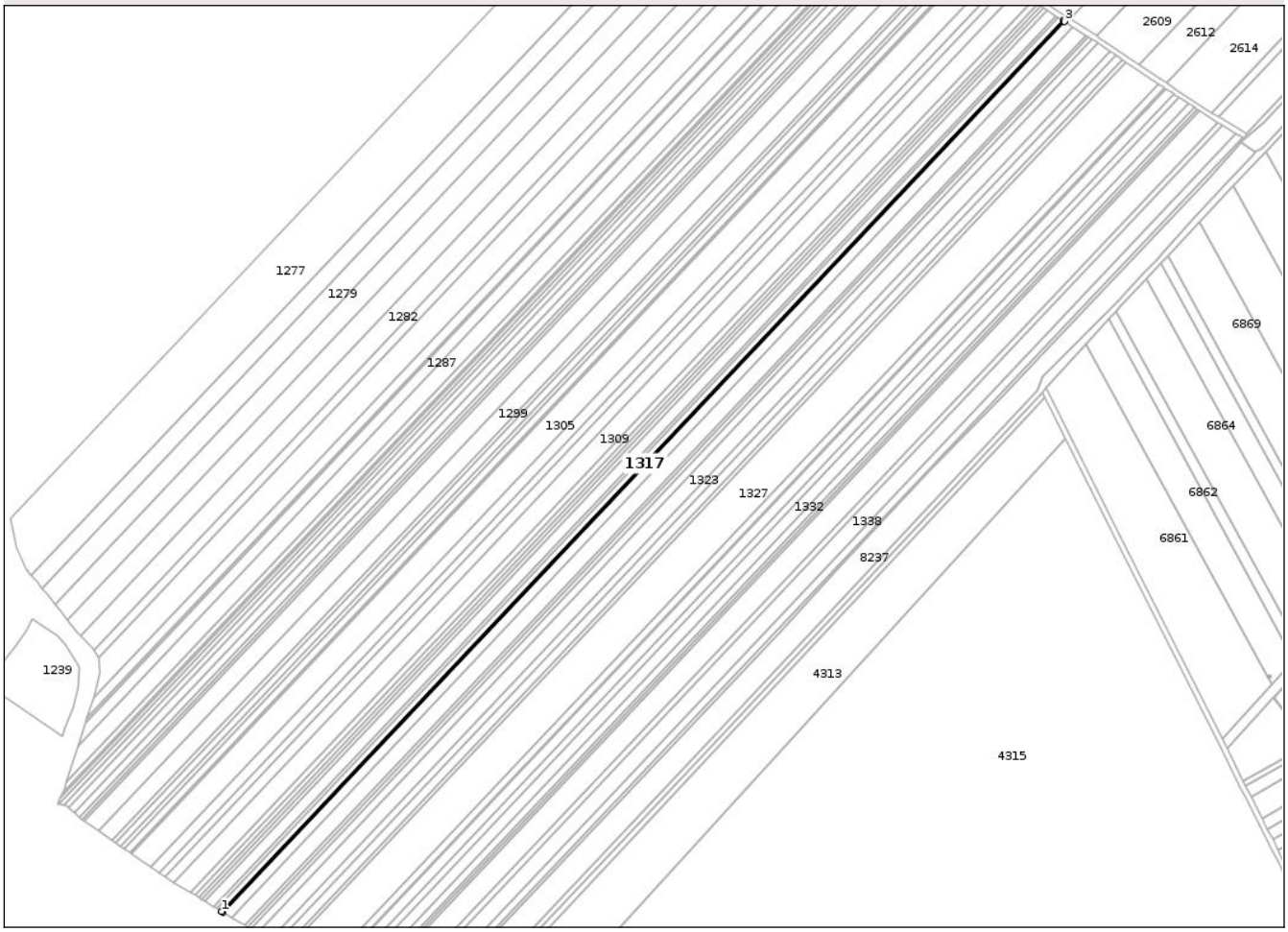
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13	48/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.939,996 253.011,663	2	559.940,932 253.011,088	1.098
2	559.940,932 253.011,088	3	560.580,405 253.686,874	930.382
3	560.580,405 253.686,874	4	560.579,49 253.687,471	1.092
4	560.579,49 253.687,471	1	559.939,996 253.011,663	930.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84512, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **REMUS C DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

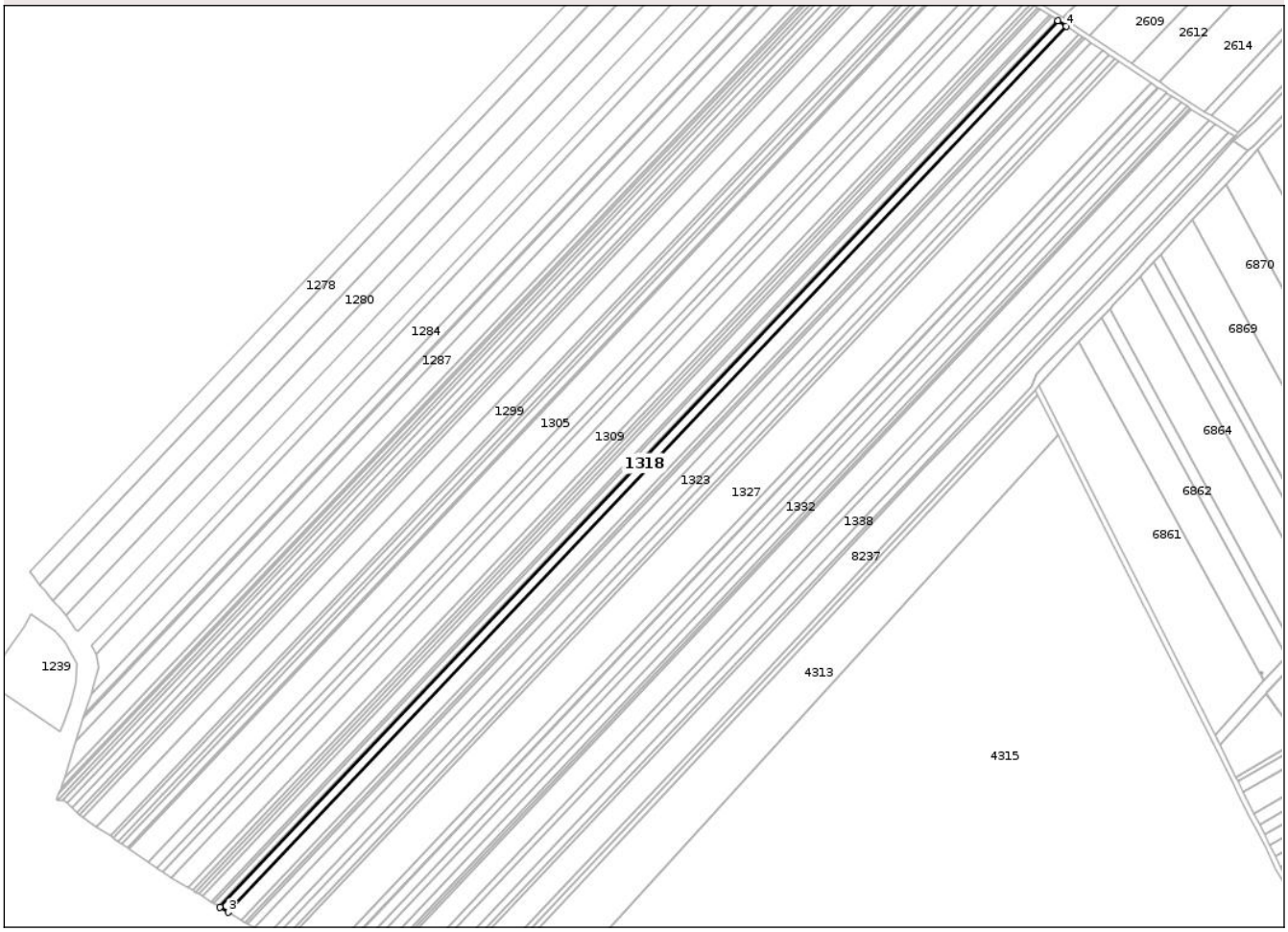
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	13	48/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.580,405 253.686,874	2	559.940,932 253.011,088	930.382
2	559.940,932 253.011,088	3	559.947,392 253.007,124	7.58
3	559.947,392 253.007,124	4	560.586,716 253.682,752	930.166
4	560.586,716 253.682,752	1	560.580,405 253.686,874	7.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84515, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA DUMITRU** 2) **NEDEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

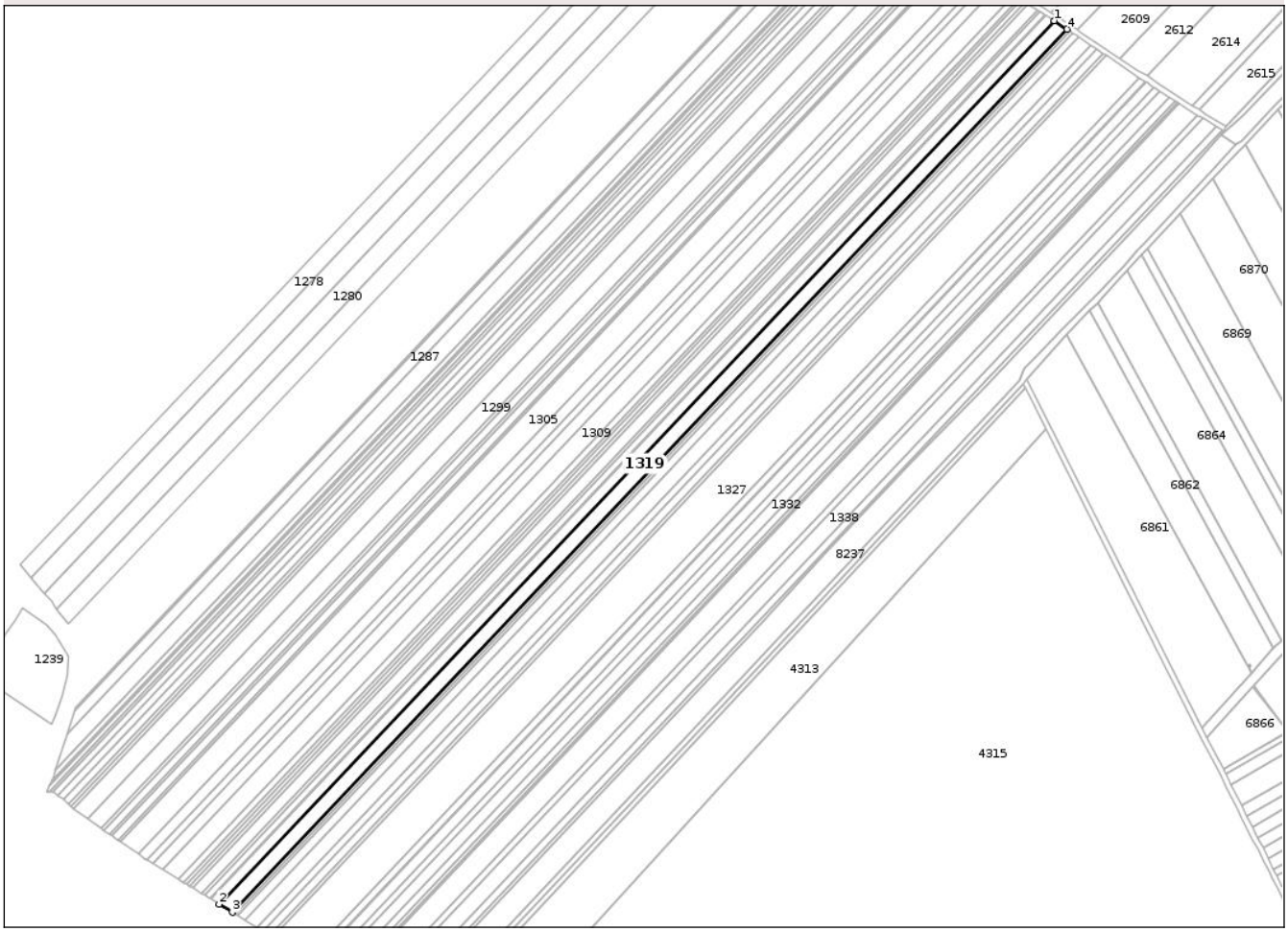
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.700	13	48/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.586,716 253.682,752	2	559.947,392 253.007,124	930.166
2	559.947,392 253.007,124	3	559.957,414 253.000,975	11.757
3	559.957,414 253.000,975	4	560.596,507 253.676,36	929.83
4	560.596,507 253.676,36	1	560.586,716 253.682,752	11.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84519, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 80/13.06.2010-BNP IOANA LILIANA VL.ASCEANU,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 346/16.03.2011-BNP -IOANA LILIANA VLASCEANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

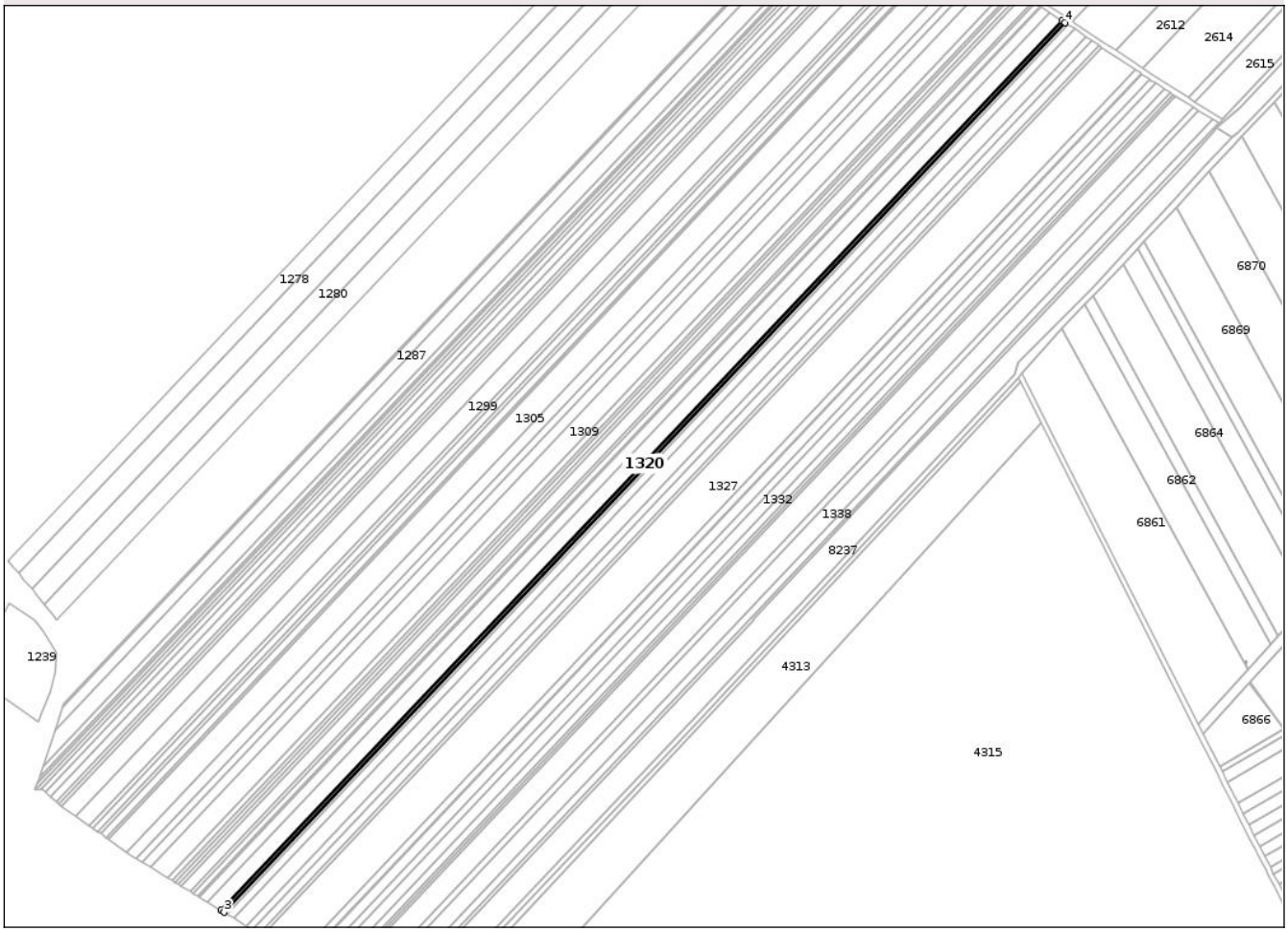
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	13	48/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.596,507 253.676,36	2	559.957,414 253.000,975	929.83
2	559.957,414 253.000,975	3	559.959,662 252.999,596	2.638
3	559.959,662 252.999,596	4	560.598,704 253.674,925	929.755
4	560.598,704 253.674,925	1	560.596,507 253.676,36	2.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84539, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINA ELENA** 2) **MINA SUZANA** 3) **MINA MARIA** 4) **CODREANU FLOAREA** 5) **MINA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

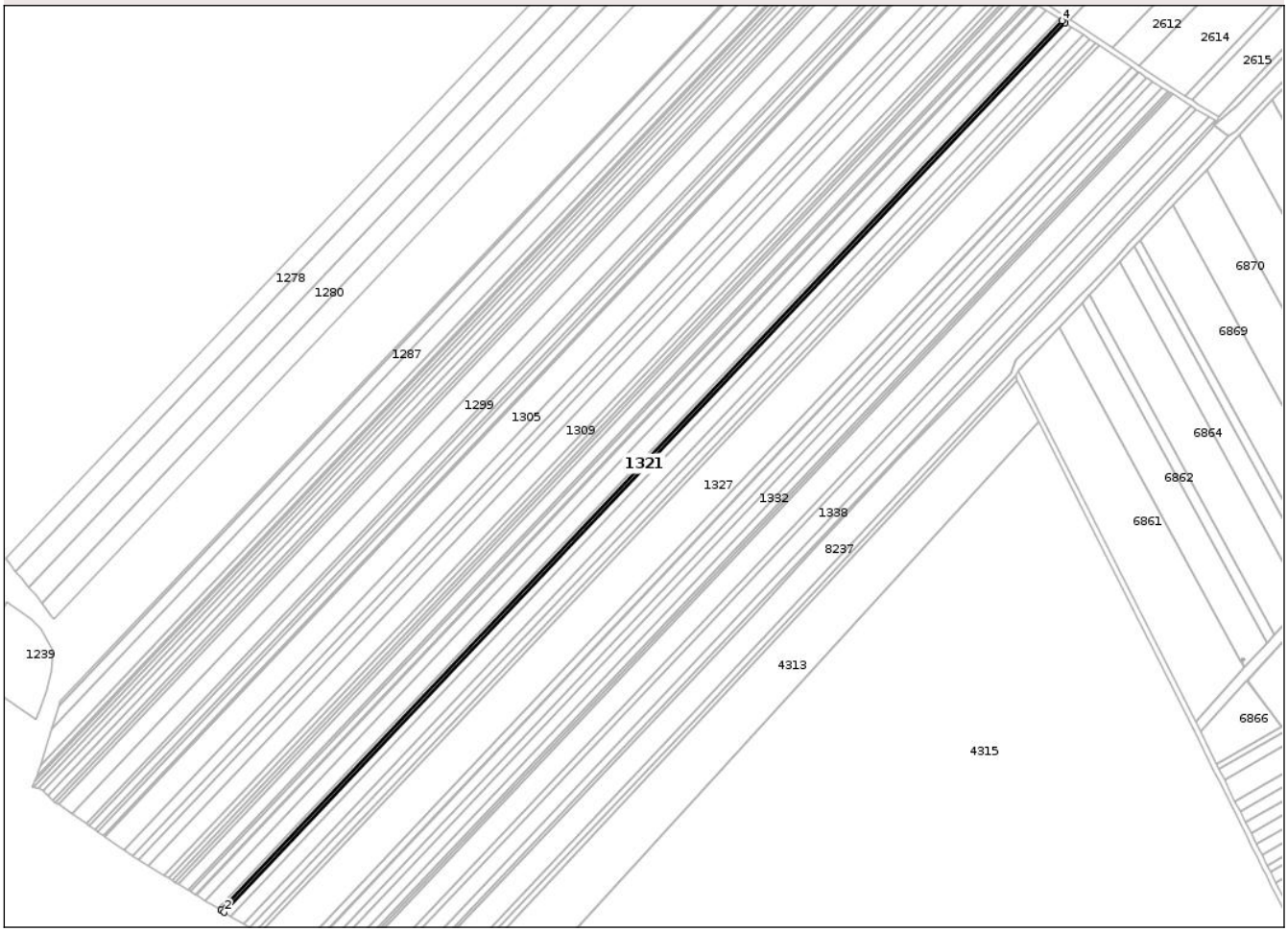
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.959,662 252.999,596	2	559.962,004 252.998,158	2.748
2	559.962,004 252.998,158	3	560.600,992 253.673,431	929.677
3	560.600,992 253.673,431	4	560.598,704 253.674,925	2.733
4	560.598,704 253.674,925	1	559.959,662 252.999,596	929.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84542, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 193/16.07.2015-BIN MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURMAC GABRIEL ALEXANDRU** 2) **GEOSANU DANIELA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

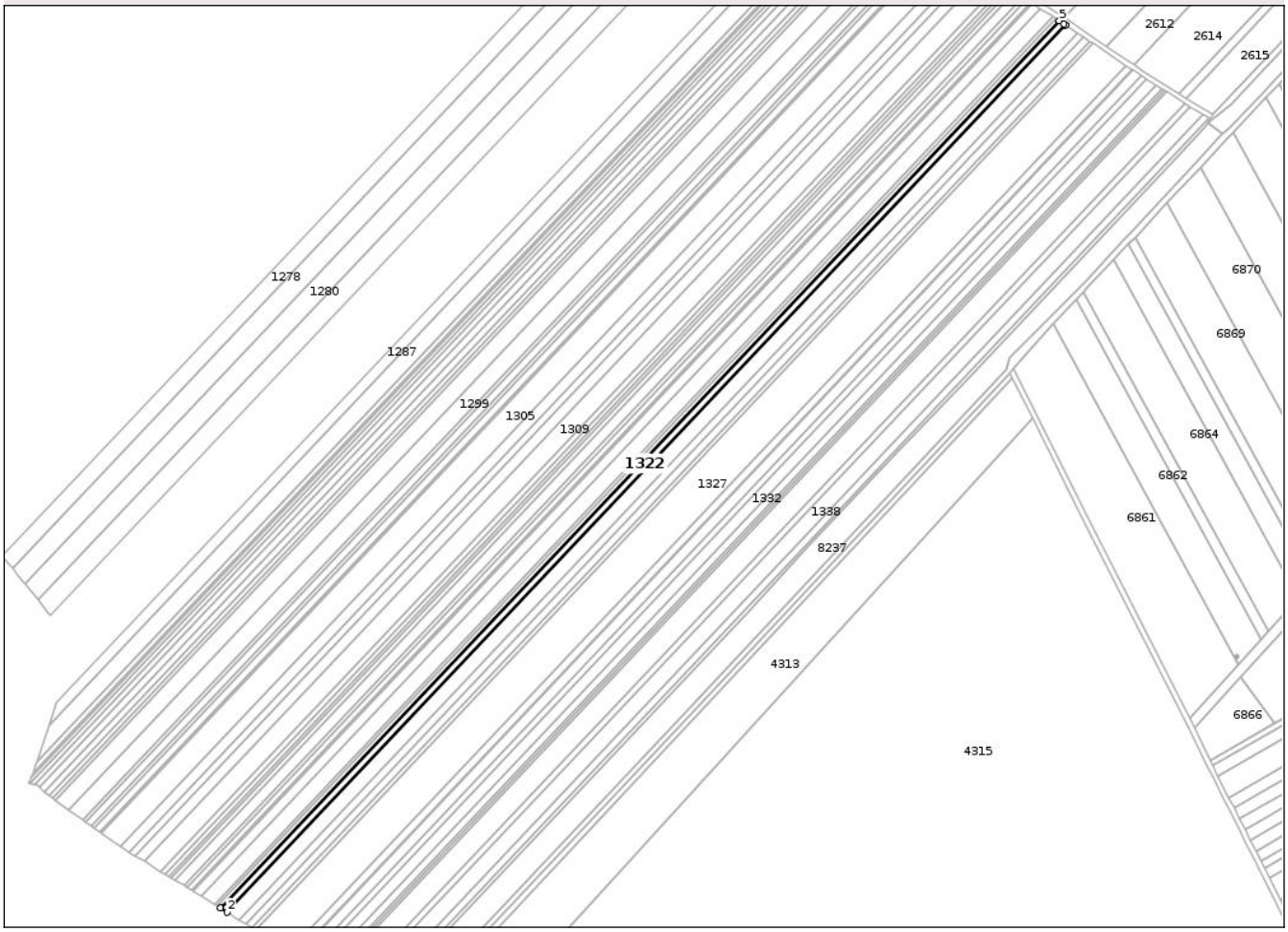
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	13	48/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.962,004 252.998,158	2	559.967,064 252.995,054	5.936
2	559.967,064 252.995,054	3	560.605,919 253.670,186	929.483
3	560.605,919 253.670,186	4	560.604,412 253.671,198	1.815
4	560.604,412 253.671,198	5	560.600,992 253.673,431	4.084
5	560.600,992 253.673,431	1	559.962,004 252.998,158	929.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84545, din 14/07/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOROILA TUDORA** 2) **BOROILA LIXANDRU** 3) **BOROILA PANDELE** 4) **MITEA NICULINA** 5) **MINCU GHERGHINA** 6) **BOROILA VASILE** 7) **MINCU CHIRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

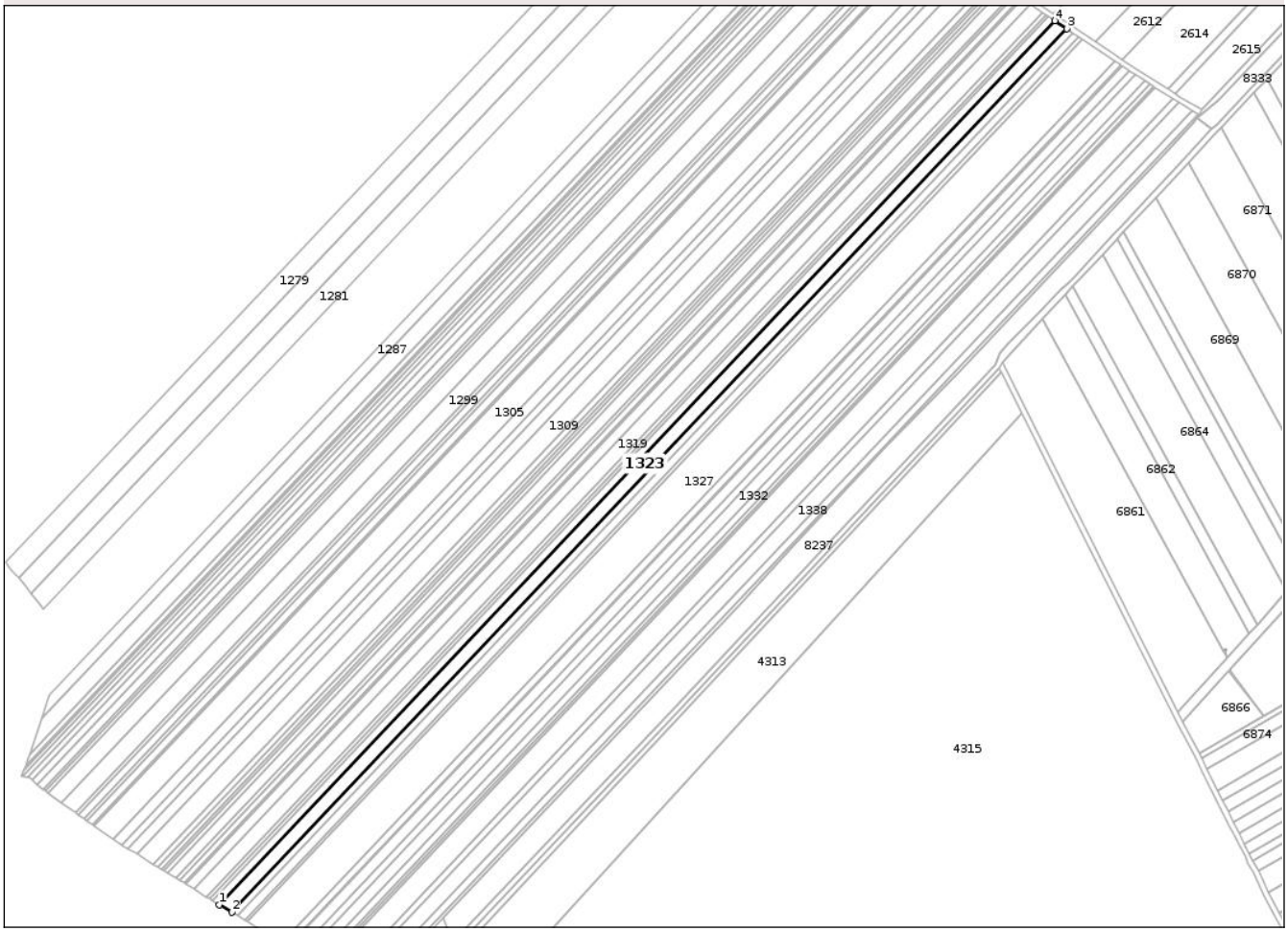
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	48/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.967,064 252.995,054	2	559.976,437 252.989,302	10.997
2	559.976,437 252.989,302	3	560.614,978 253.664,103	929.027
3	560.614,978 253.664,103	4	560.605,919 253.670,186	10.912
4	560.605,919 253.670,186	1	559.967,064 252.995,054	929.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9114, din 22/01/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR I CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

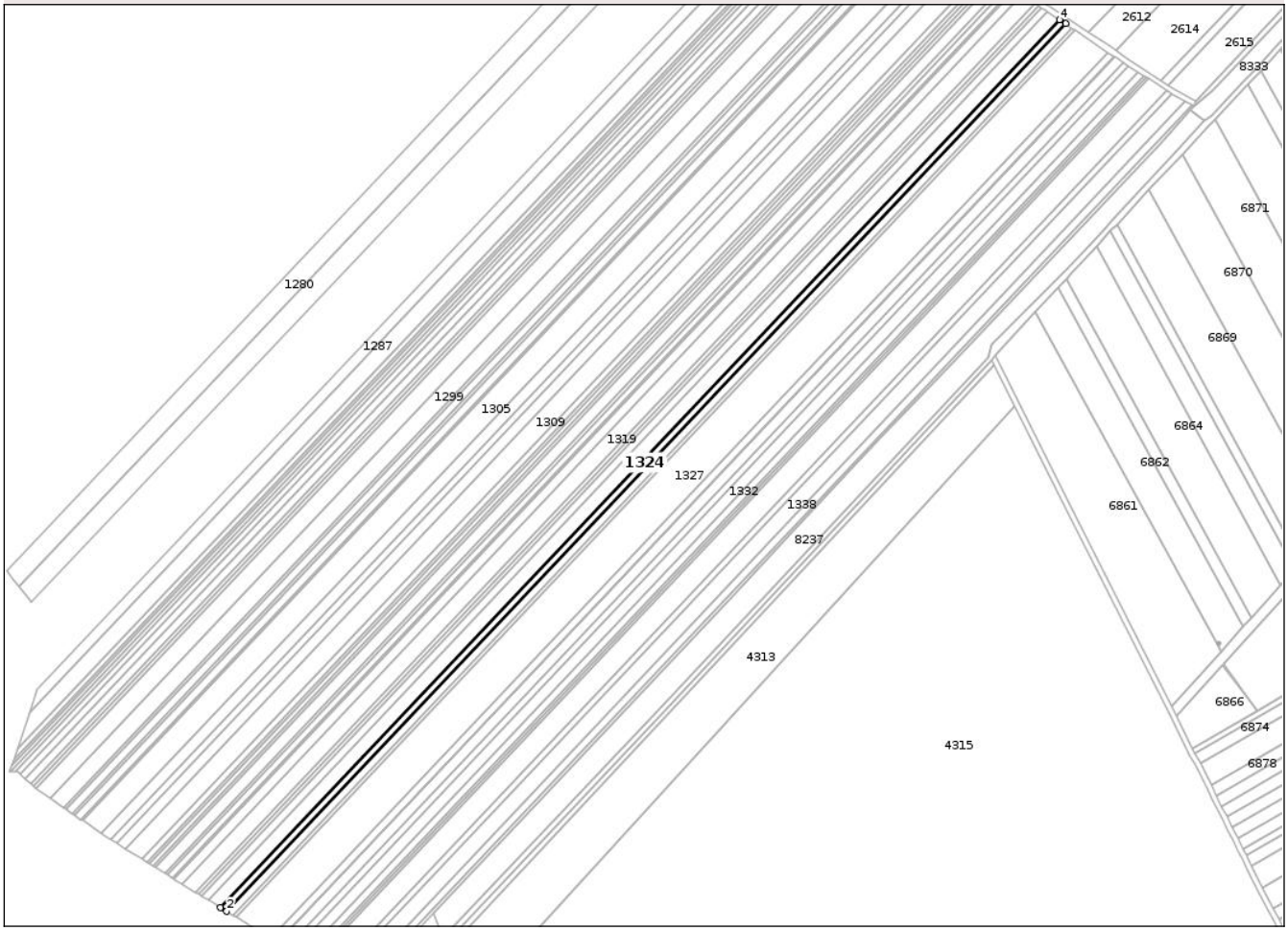
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	48/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.976,437 252.989,302	2	559.981,125 252.986,426	5.501
2	559.981,125 252.986,426	3	560.619,509 253.661,06	928.798
3	560.619,509 253.661,06	4	560.614,978 253.664,103	5.458
4	560.614,978 253.664,103	1	559.976,437 252.989,302	929.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9138, din 01/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCIRLAN ST GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

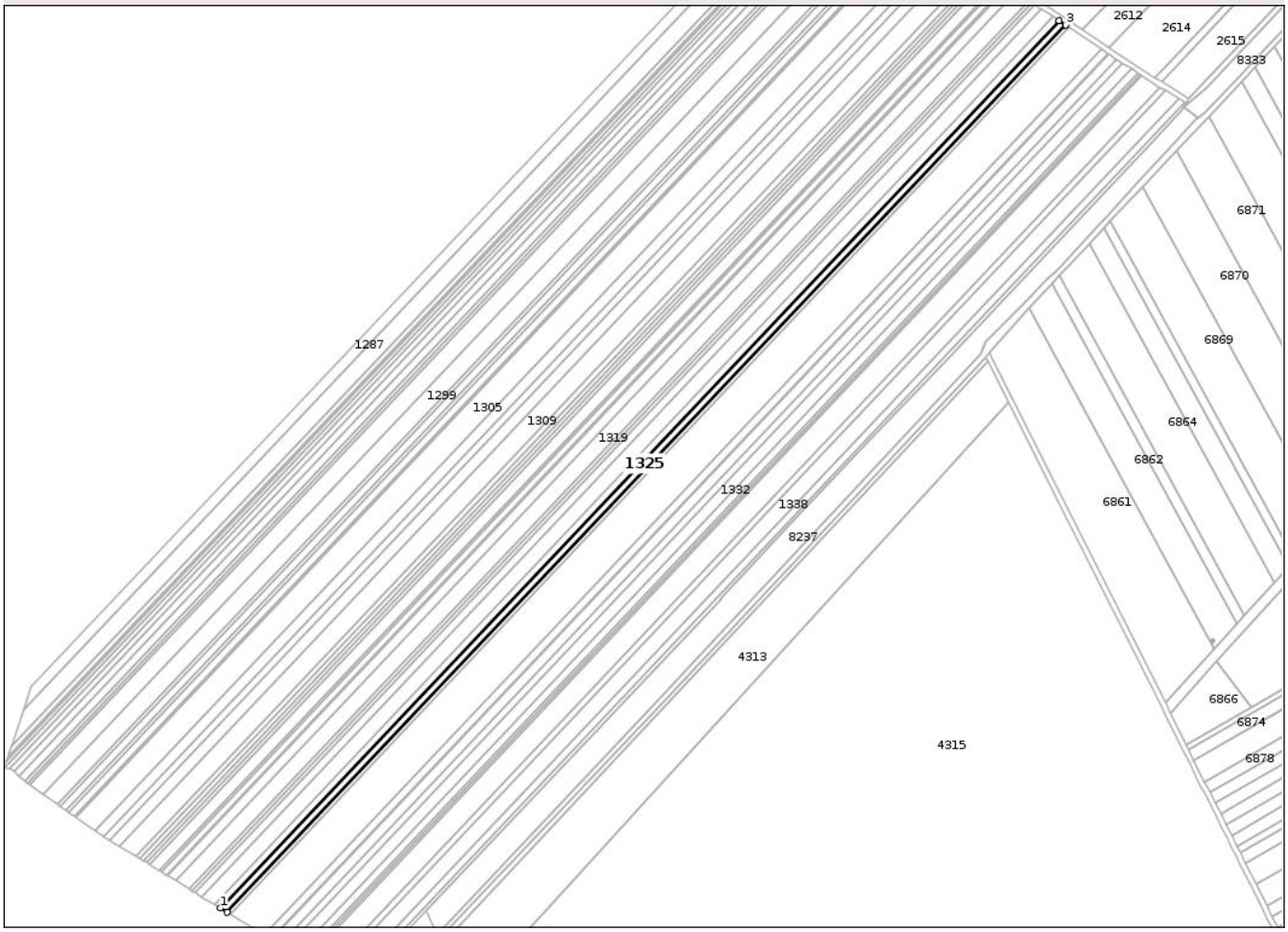
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	13	48/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.981,125 252.986,426	2	559.986,19 252.983,318	5.942
2	559.986,19 252.983,318	3	560.624,404 253.657,773	928.551
3	560.624,404 253.657,773	4	560.619,509 253.661,06	5.896
4	560.619,509 253.661,06	1	559.981,125 252.986,426	928.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27749, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU NICU** 2) **CONSTANTIN TANTA** 3) **POPESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

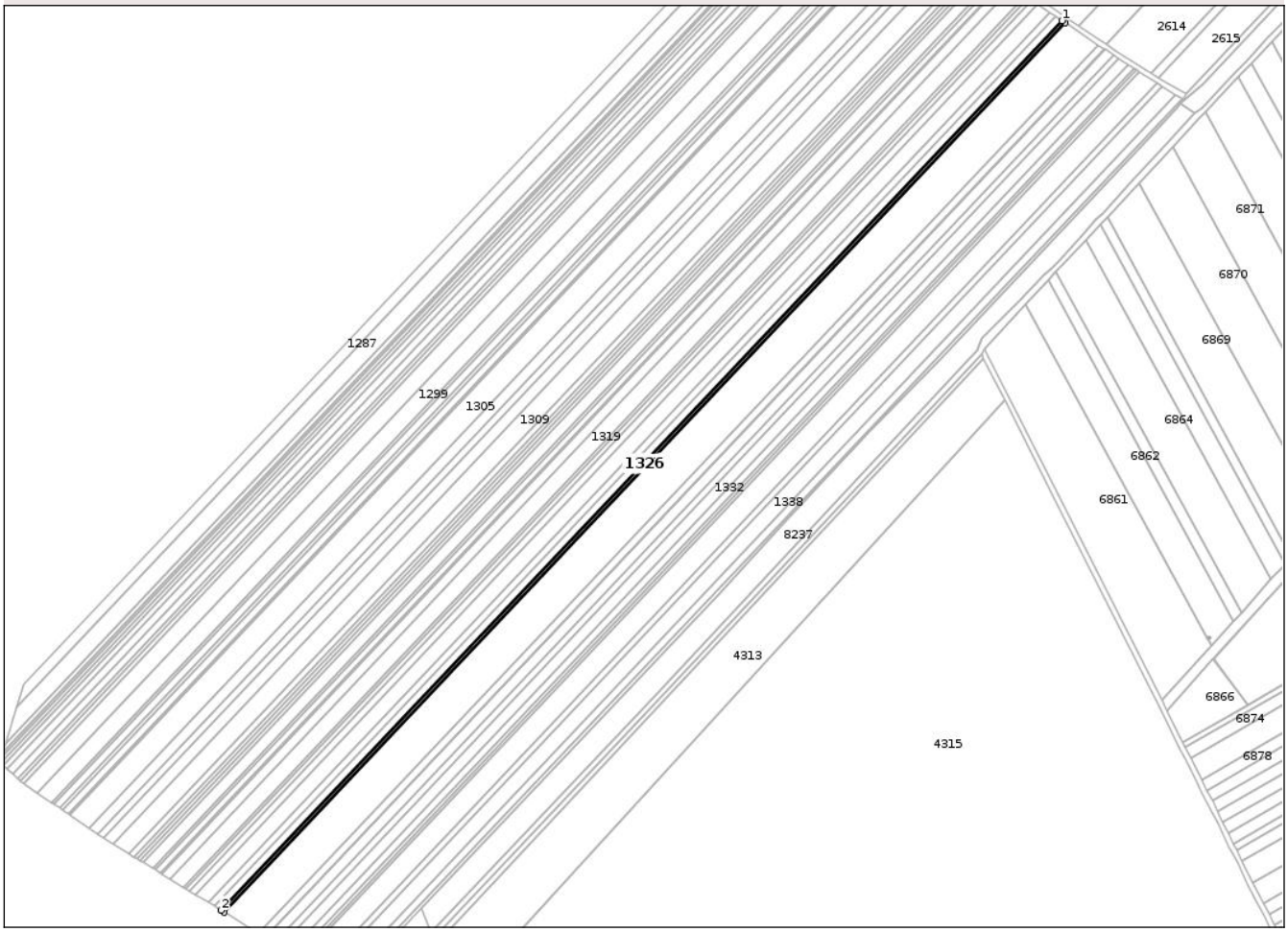
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	48/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.624,404 253.657,773	2	559.986,19 252.983,318	928.551
2	559.986,19 252.983,318	3	559.988,533 252.981,876	2.751
3	559.988,533 252.981,876	4	560.626,671 253.656,251	928.441
4	560.626,671 253.656,251	1	560.624,404 253.657,773	2.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27787, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA D ENACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

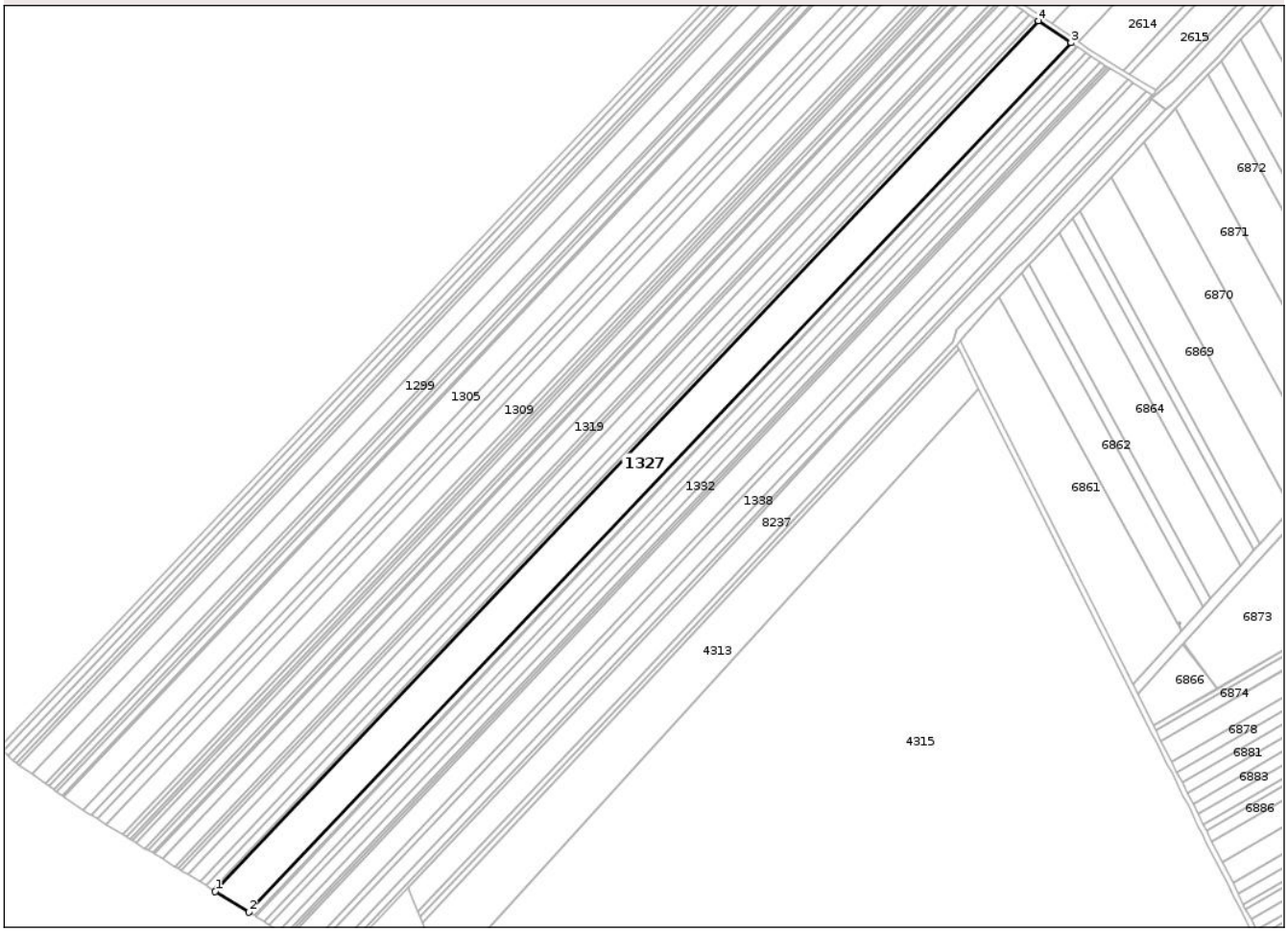
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.900	13	48/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.988,533 252.981,876	2	560.014,68 252.965,758	30.716
2	560.014,68 252.965,758	3	560.651,985 253.639,253	927.229
3	560.651,985 253.639,253	4	560.626,671 253.656,251	30.492
4	560.626,671 253.656,251	1	559.988,533 252.981,876	928.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34816, din 01/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATRASCU M ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

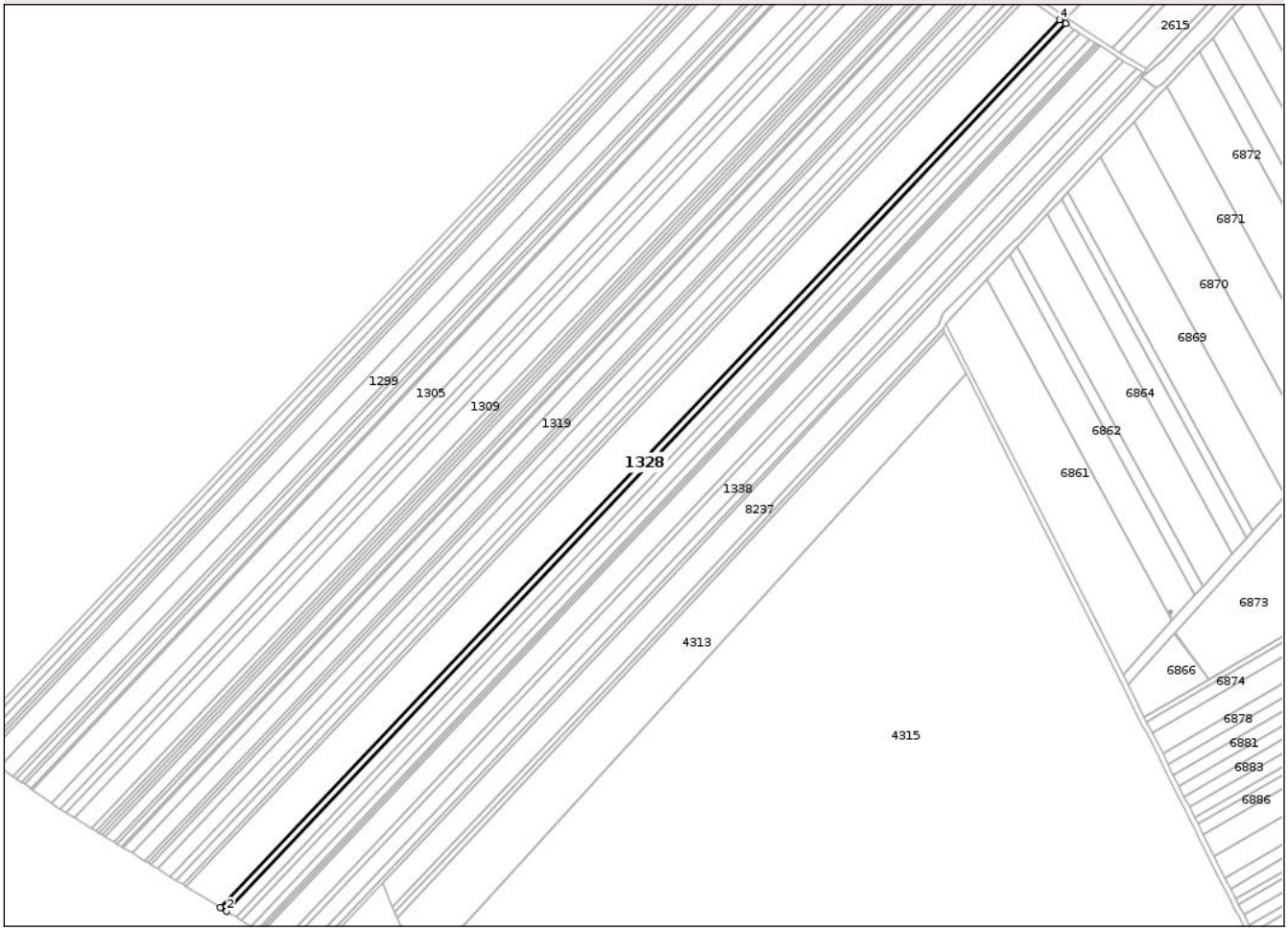
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	48/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.014,68 252.965,758	2	560.019,369 252.962,868	5.509
2	560.019,369 252.962,868	3	560.656,525 253.636,205	927.011
3	560.656,525 253.636,205	4	560.651,985 253.639,253	5.469
4	560.651,985 253.639,253	1	560.014,68 252.965,758	927.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57928, din 28/11/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATRASCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

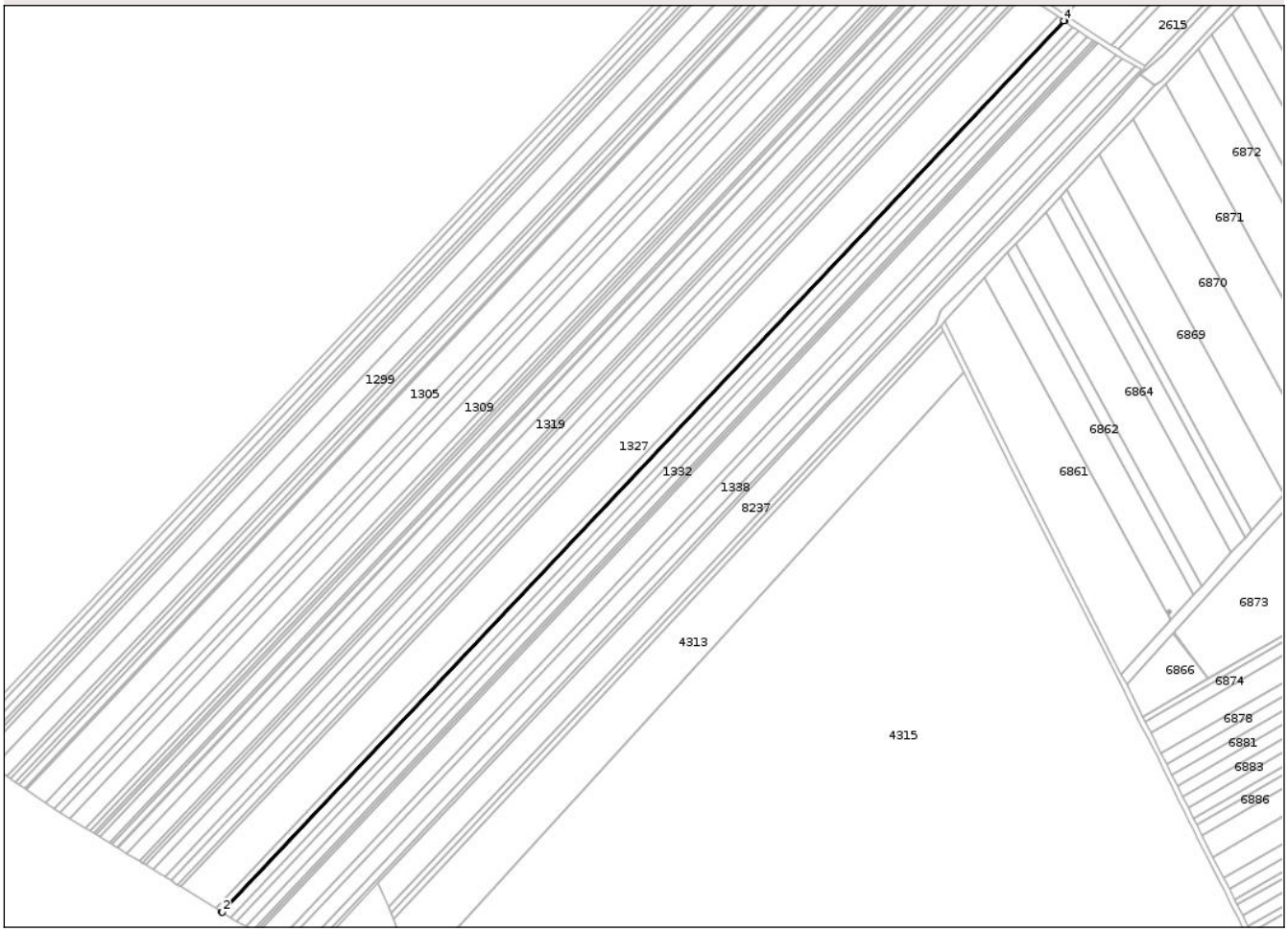
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	13	48/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.019,369 252.962,868	2	560.019,838 252.962,579	0.551
2	560.019,838 252.962,579	3	560.656,979 253.635,9	926.99
3	560.656,979 253.635,9	4	560.656,525 253.636,205	0.547
4	560.656,525 253.636,205	1	560.019,369 252.962,868	927.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57982, din 02/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALDARARU NICOLAE** 2) **LEASU PATRITA** 3) **CHIRICESCU TUDOR** 4) **MIHAI ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

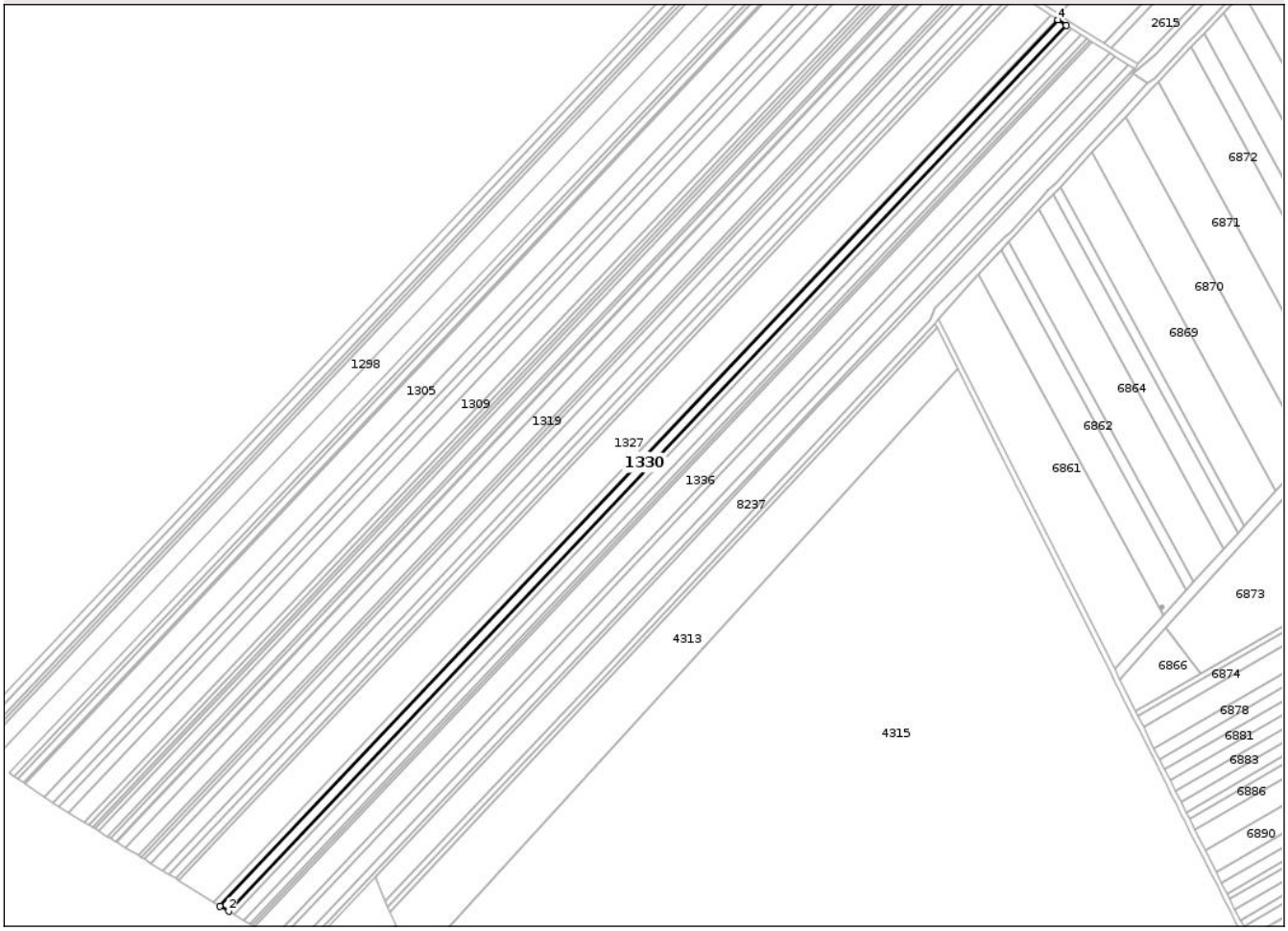
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	13	48/85	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.019,838 252.962,579	2	560.026,311 252.958,588	7.604
2	560.026,311 252.958,588	3	560.663,246 253.631,691	926.69
3	560.663,246 253.631,691	4	560.656,979 253.635,9	7.549
4	560.656,979 253.635,9	1	560.019,838 252.962,579	926.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84530, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU ION** 2) **IANCU DUMITRU** 3) **IANCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

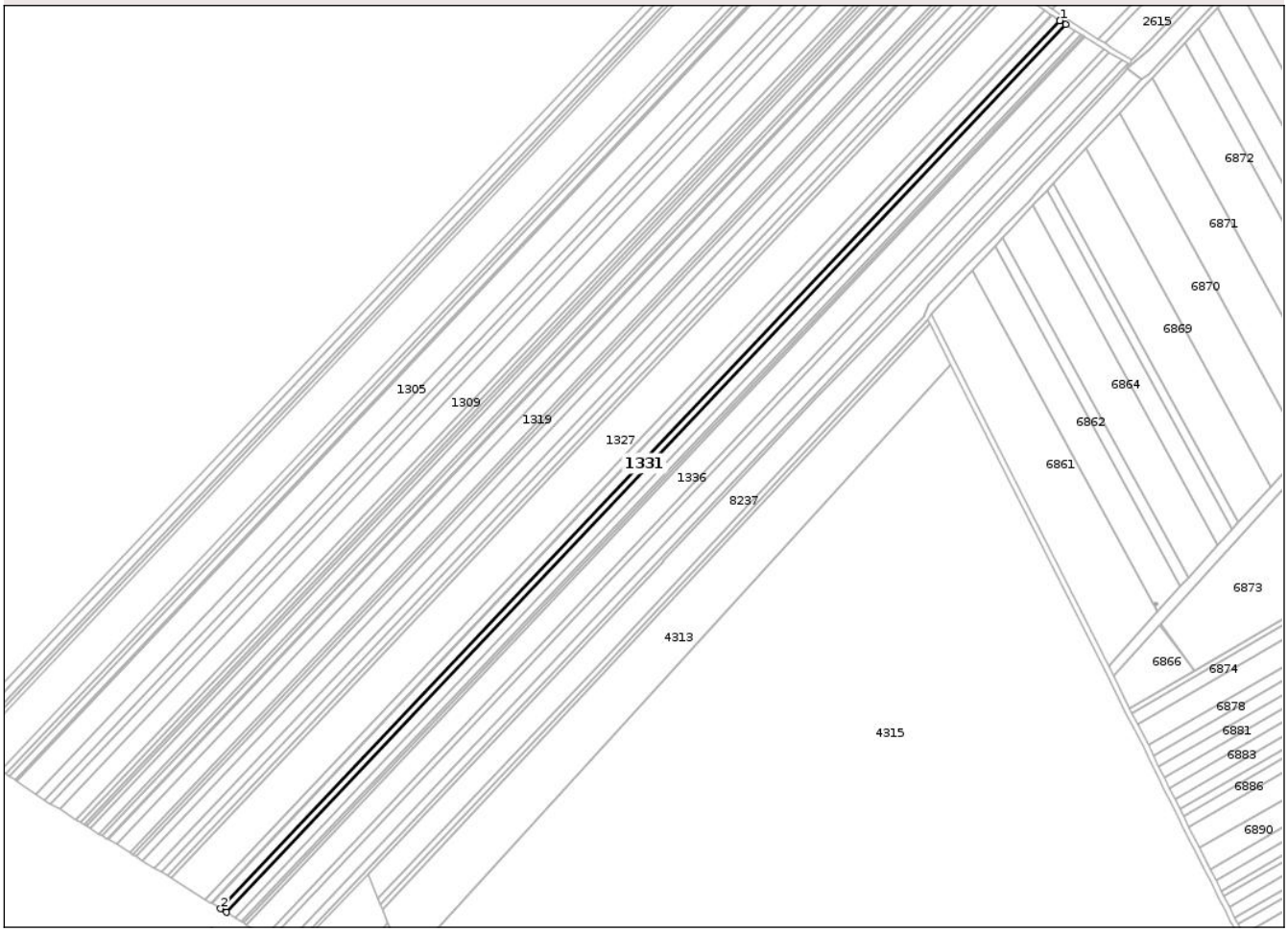
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	13	48/86	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.663,246 253.631,691	2	560.026,311 252.958,588	926.69
2	560.026,311 252.958,588	3	560.030,722 252.955,87	5.181
3	560.030,722 252.955,87	4	560.667,589 253.628,901	926.591
4	560.667,589 253.628,901	5	560.663,563 253.631,478	4.78
5	560.663,563 253.631,478	1	560.663,246 253.631,691	0.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32566	7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54188 / 26/08/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
55955 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. 1525, din 07/07/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR MIHAI ADRIAN**, divortat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

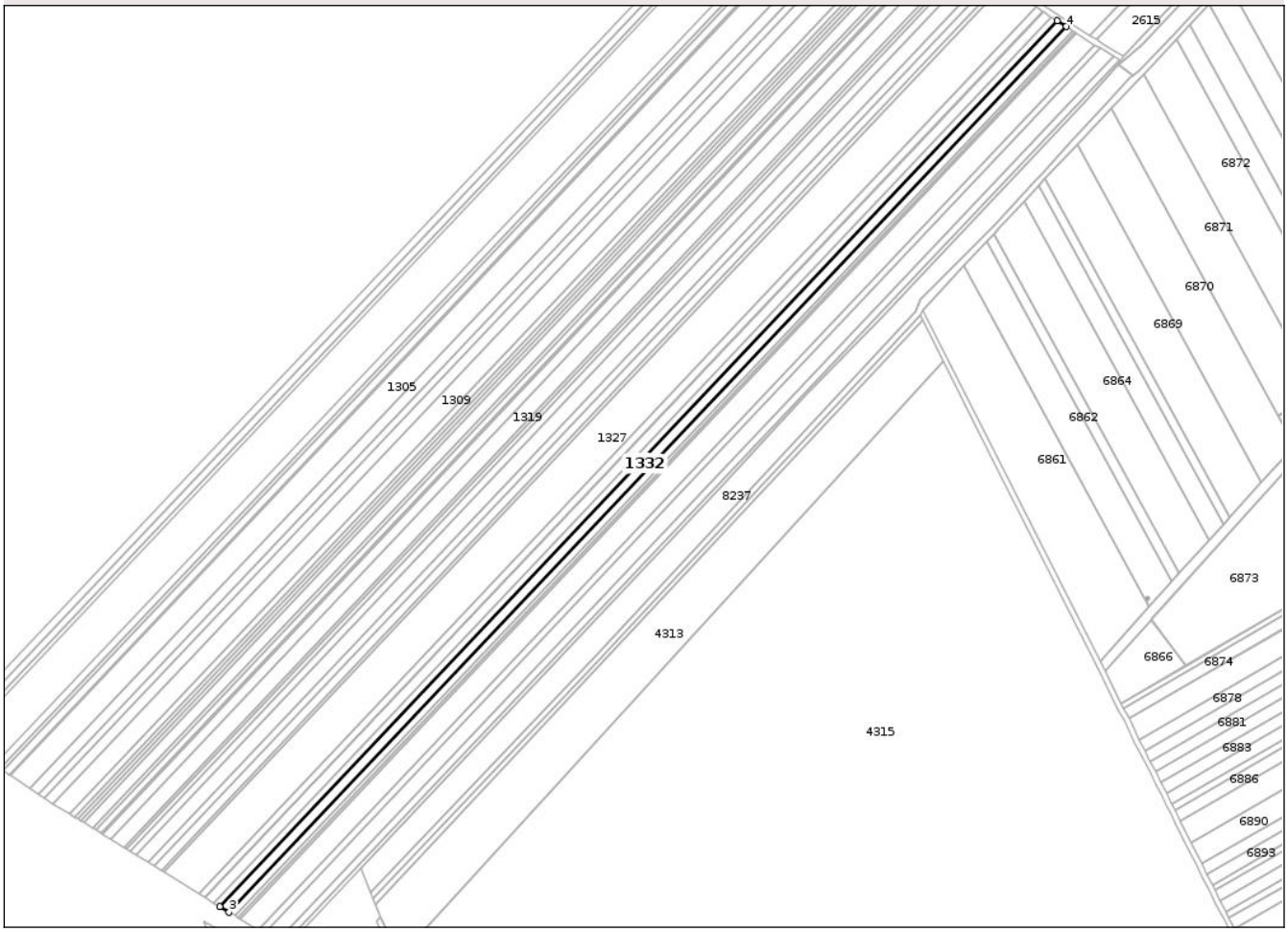
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32566	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	13	48/87	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.667,589 253.628,901	2	560.030,722 252.955,87	926.591
2	560.030,722 252.955,87	3	560.037,76 252.951,531	8.269
3	560.037,76 252.951,531	4	560.674,53 253.624,459	926.448
4	560.674,53 253.624,459	1	560.667,589 253.628,901	8.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32569	4.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54189 / 26/08/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
55951 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. 1525, din 07/07/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR MIHAI ADRIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

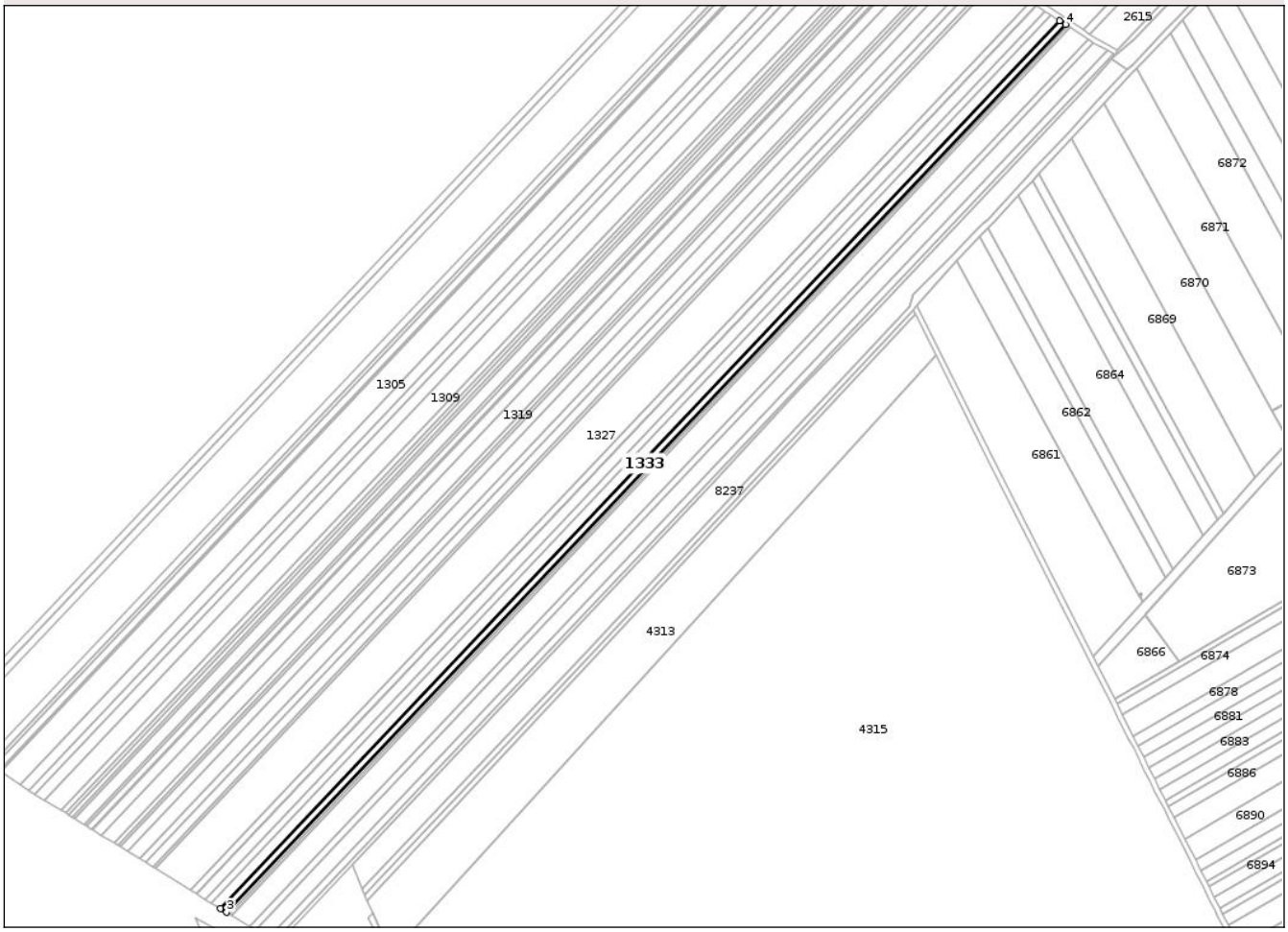
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32569	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	13	48/88	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.674,53 253.624,459	2	560.037,76 252.951,531	926.448
2	560.037,76 252.951,531	3	560.042,36 252.948,696	5.403
3	560.042,36 252.948,696	4	560.679,064 253.621,556	926.355
4	560.679,064 253.621,556	1	560.674,53 253.624,459	5.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32577	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54192 / 26/08/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	1) **NISTOR MIHAI ADRIAN**, divortat	
55961 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. 1525, din 07/07/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR MIHAI ADRIAN**, divortat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

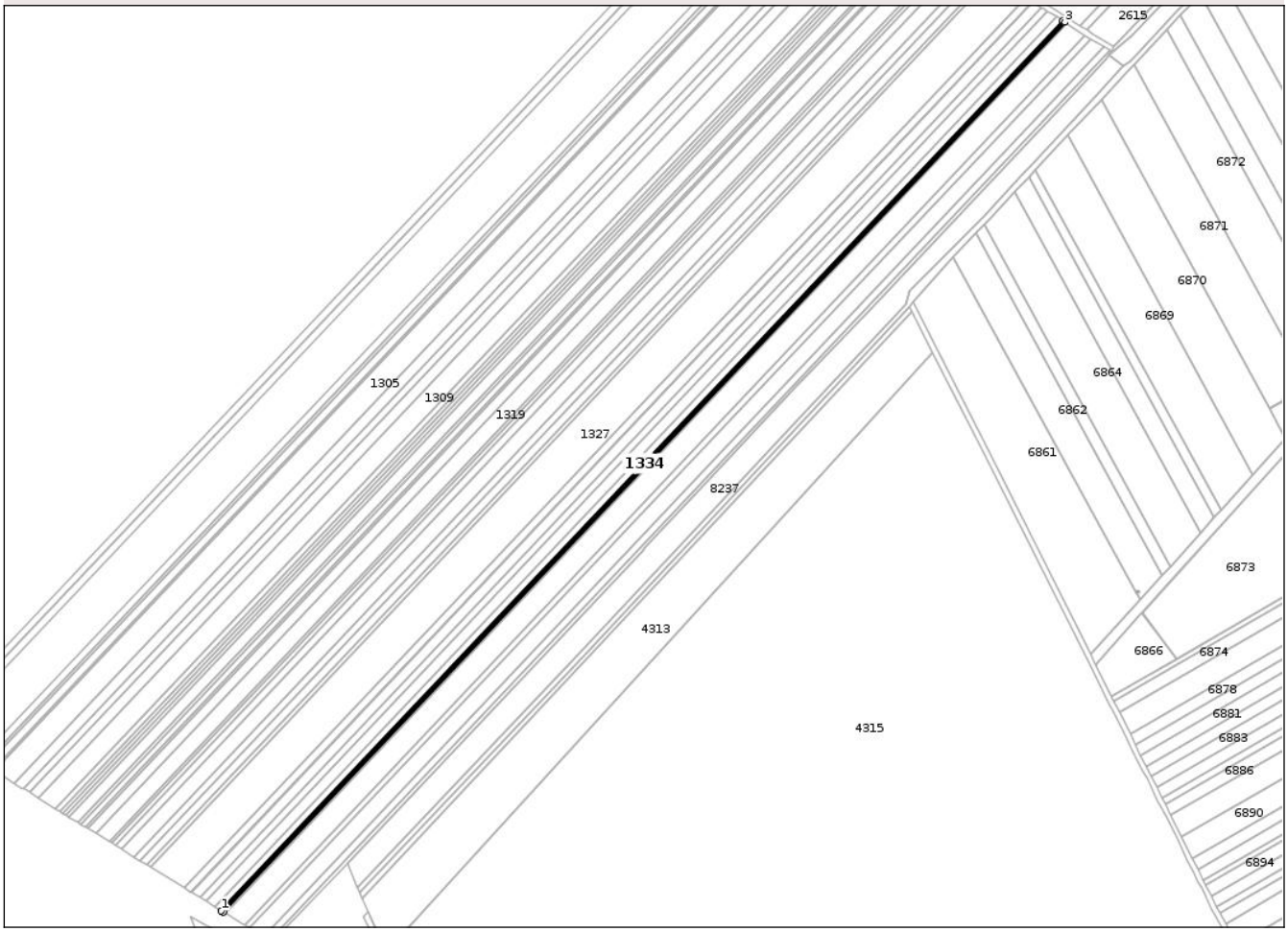
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32577	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	13	48/89	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.042,36 252.948,696	2	560.044,237 252.947,538	2.205
2	560.044,237 252.947,538	3	560.680,916 253.620,371	926.317
3	560.680,916 253.620,371	4	560.679,064 253.621,556	2.198
4	560.679,064 253.621,556	1	560.042,36 252.948,696	926.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30330	1.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35932 / 27/08/2012		
Act Notarial nr. 3015, din 22/08/2012 emis de NEAGOE MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30330 a imobilului cu numarul cadastral 30330/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30312 inscris in cartea funciara 30312;	A1
Act Administrativ nr. 27724, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (Certificat de mostenitor nr. 218/06-04-2005 emis de BNPA UJENUC ; Act de partaj voluntar nr. 398/27-03-2012 emis de BNPA UJENUC ; Declaratie nr 1356/05.04.2012 emisa BNP NEAGOE MIHAELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERESTEANU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

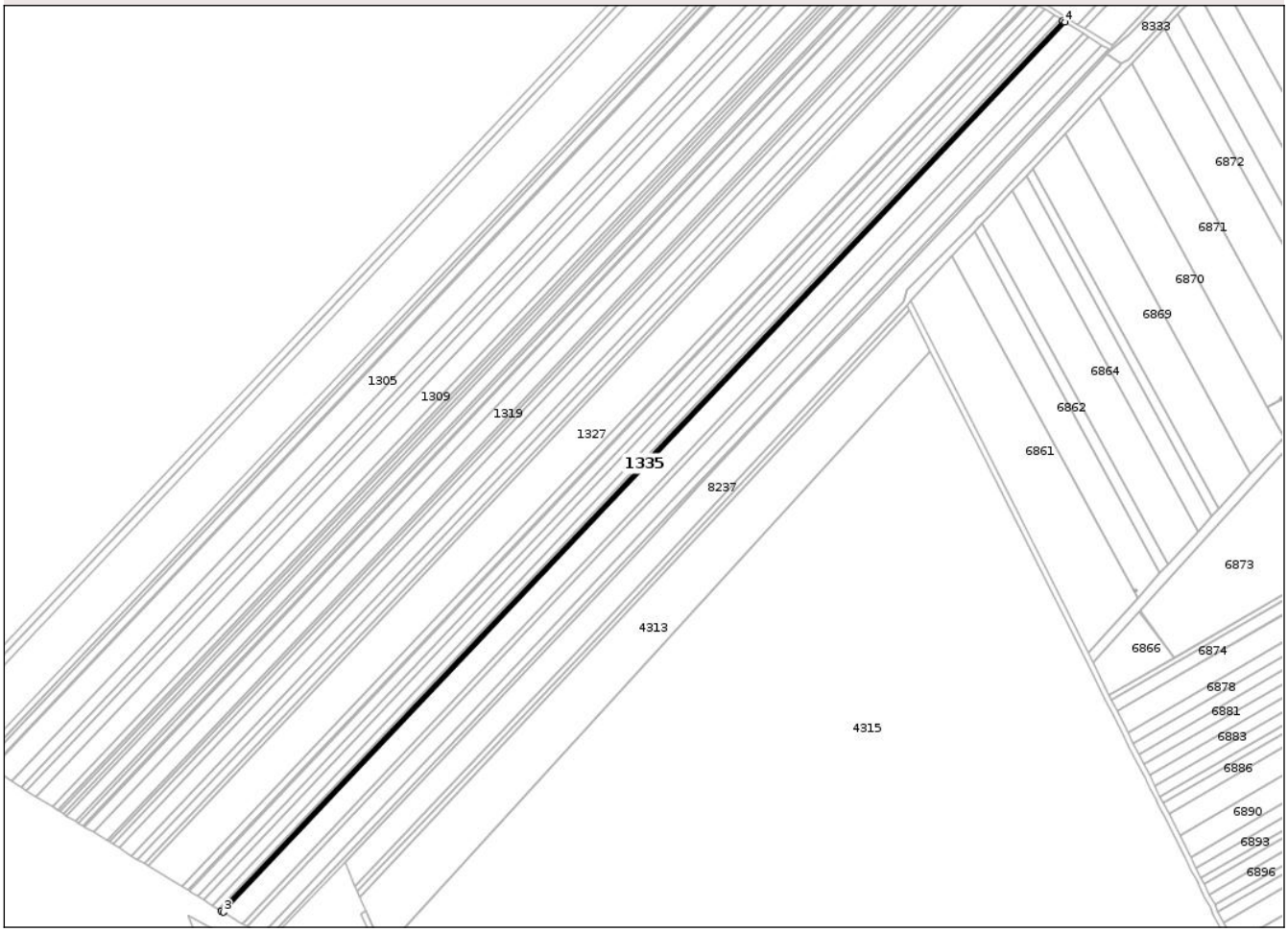
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30330	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	13	48/90	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.680,916 253.620,371	2	560.044,237 252.947,538	926.317
2	560.044,237 252.947,538	3	560.045,927 252.946,497	1.985
3	560.045,927 252.946,497	4	560.682,582 253.619,304	926.282
4	560.682,582 253.619,304	1	560.680,916 253.620,371	1.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31200	14.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26843 / 07/06/2016		
Act Administrativ nr. 27789, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr 2264 din 18.11.2015, emis de BIN VLASCEANU IOANA-LILIANA;hotarare judecatoreasca nr 2579 in dosar nr. 3023/1998 din 02.07.1999, emis de Judecatoria Giurgiu;act administrativ nr 2049 din 31.05.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;act notarial nr 2263 din 18.11.2015, emis de BIN VLASCEANU IOANA-LILIANA;act notarial nr 301 din 18.11.2015, emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MINA VASILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ŞTEFAN IULIANA-CONSTANŢA**	
Act Notarial nr. 2261, din 18/11/2015 emis de BIN Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Se transcrie promisiunea de vanzare asupra imobilului cu incheierea actului de vanzare in forma autentica pana la data de 18.11.2018 in favoarea Maroiu Cosma casatorit cu Maroiu Mara, notata sub nr. 53895/2015.	A1
Act Normativ nr. legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
9165 / 01/03/2017		
Act Administrativ nr. 192, din 20/02/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr 853 din 22.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B5	Se noteaza adresa nr. 192 din 20.02.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26843 / 07/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2579 in dosar nr. 3023/1998, din 02/07/1999 emis de Judecatoria Giurgiu (act notarial nr 301 din 18.11.2015, emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4712157 ROLreprezentand sulta	A1
	1) **MINA COSTEL**	

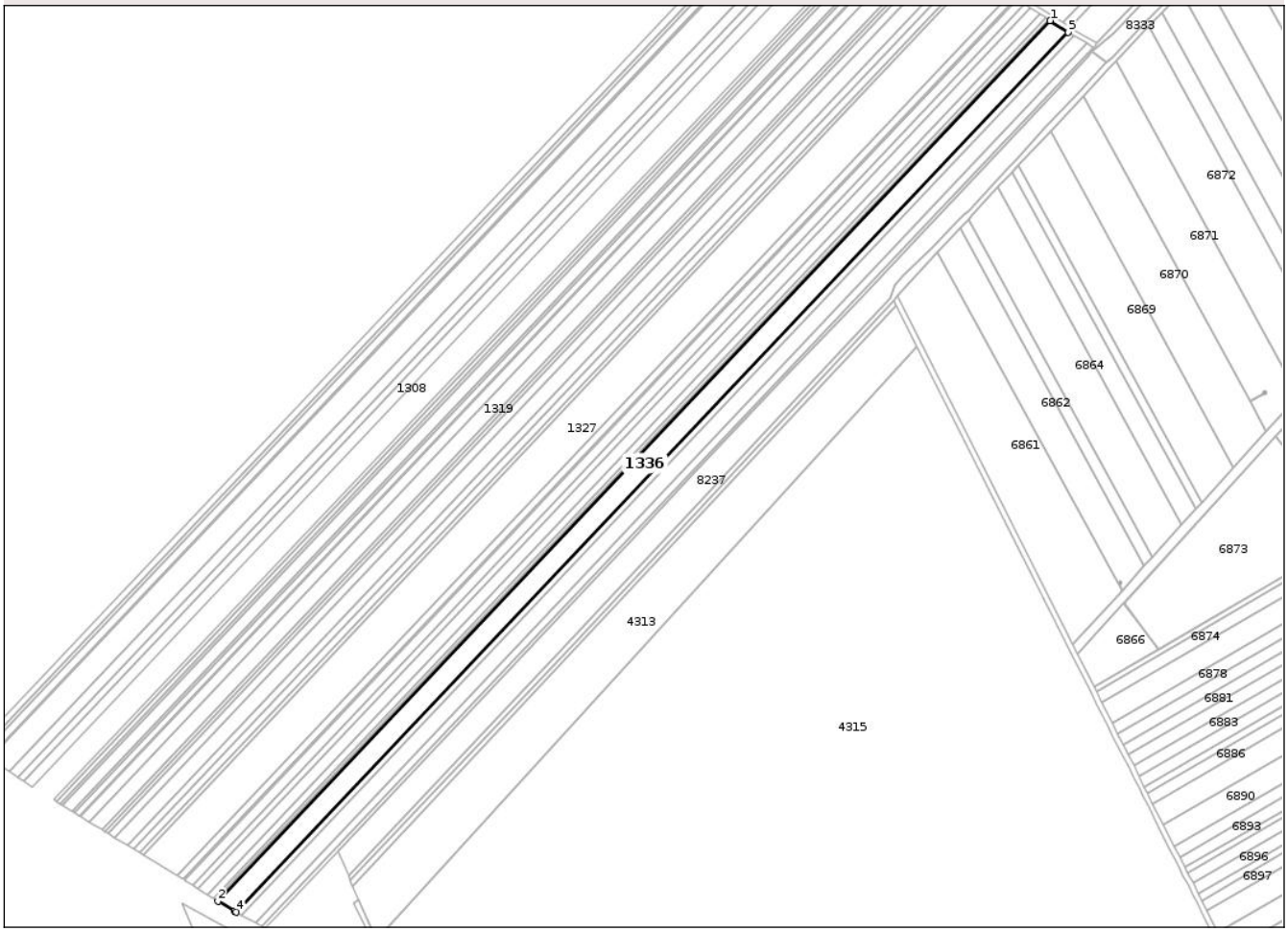
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31200	14.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.900	13	48/91	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.682,582 253.619,304	2	560.045,927 252.946,497	926.282
2	560.045,927 252.946,497	3	560.058,429 252.938,79	14.687
3	560.058,429 252.938,79	4	560.059,953 252.937,912	1.759
4	560.059,953 252.937,912	5	560.696,376 253.610,474	925.945
5	560.696,376 253.610,474	1	560.682,582 253.619,304	16.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33312	4.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85921 / 17/10/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
111045 / 29/12/2022		
Act Notarial nr. 2620, din 21/12/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SFETCU FLORIN OCTAVIAN**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

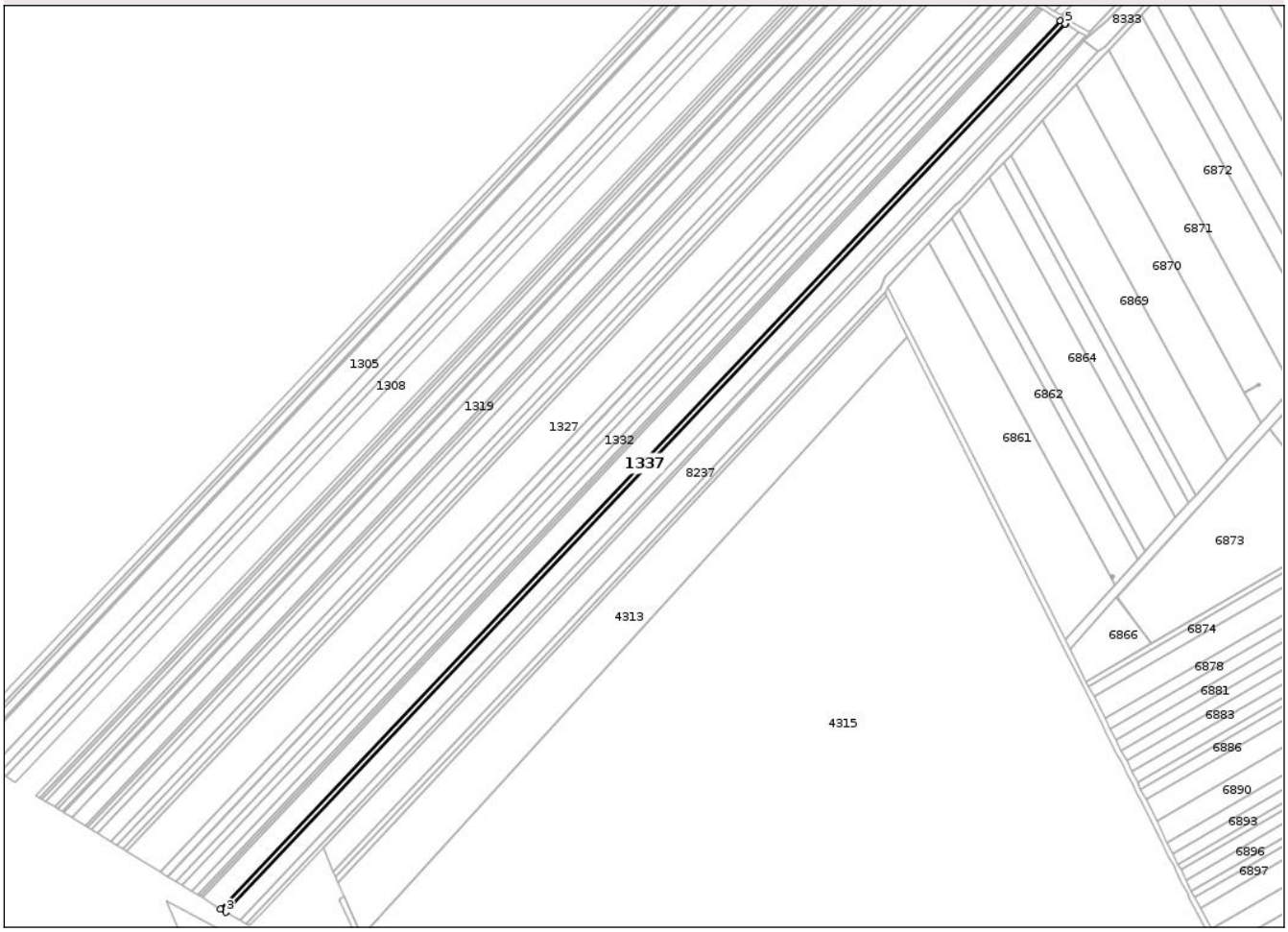
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33312	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	13	48/92	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.696,376 253.610,474	2	560.059,953 252.937,912	925.945
2	560.059,953 252.937,912	3	560.064,091 252.935,528	4.776
3	560.064,091 252.935,528	4	560.700,368 253.607,936	925.732
4	560.700,368 253.607,936	5	560.700,055 253.608,119	0.362
5	560.700,055 253.608,119	1	560.696,376 253.610,474	4.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34129	10.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116051 / 13/09/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
19936 / 27/02/2025		
Act Notarial nr. 277, din 26/02/2025 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU BOGDAN-MIHAI** 2) **MAROIU CRISTINA-NICOLETA**, soti, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

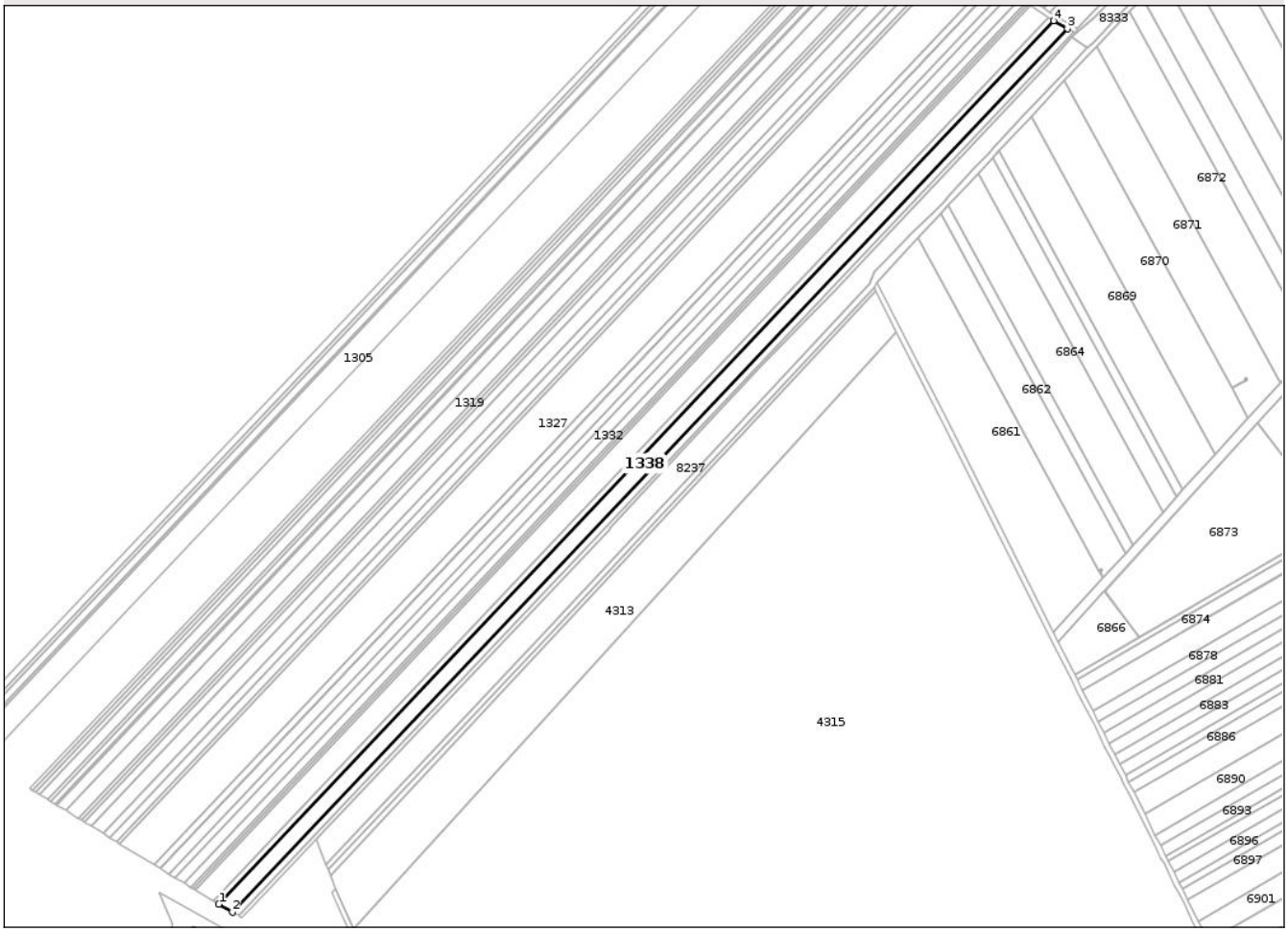
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34129	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	13	48/93	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.064,091 252.935,528	2	560.074,487 252.929,539	11.997
2	560.074,487 252.929,539	3	560.710,712 253.601,892	925.657
3	560.710,712 253.601,892	4	560.700,368 253.607,936	11.98
4	560.700,368 253.607,936	1	560.064,091 252.935,528	925.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34127	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116049 / 13/09/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
19933 / 27/02/2025		
Act Notarial nr. 277, din 26/02/2025 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU BOGDAN-MIHAI** 2) **MAROIU CRISTINA-NICOLETA**, soti, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

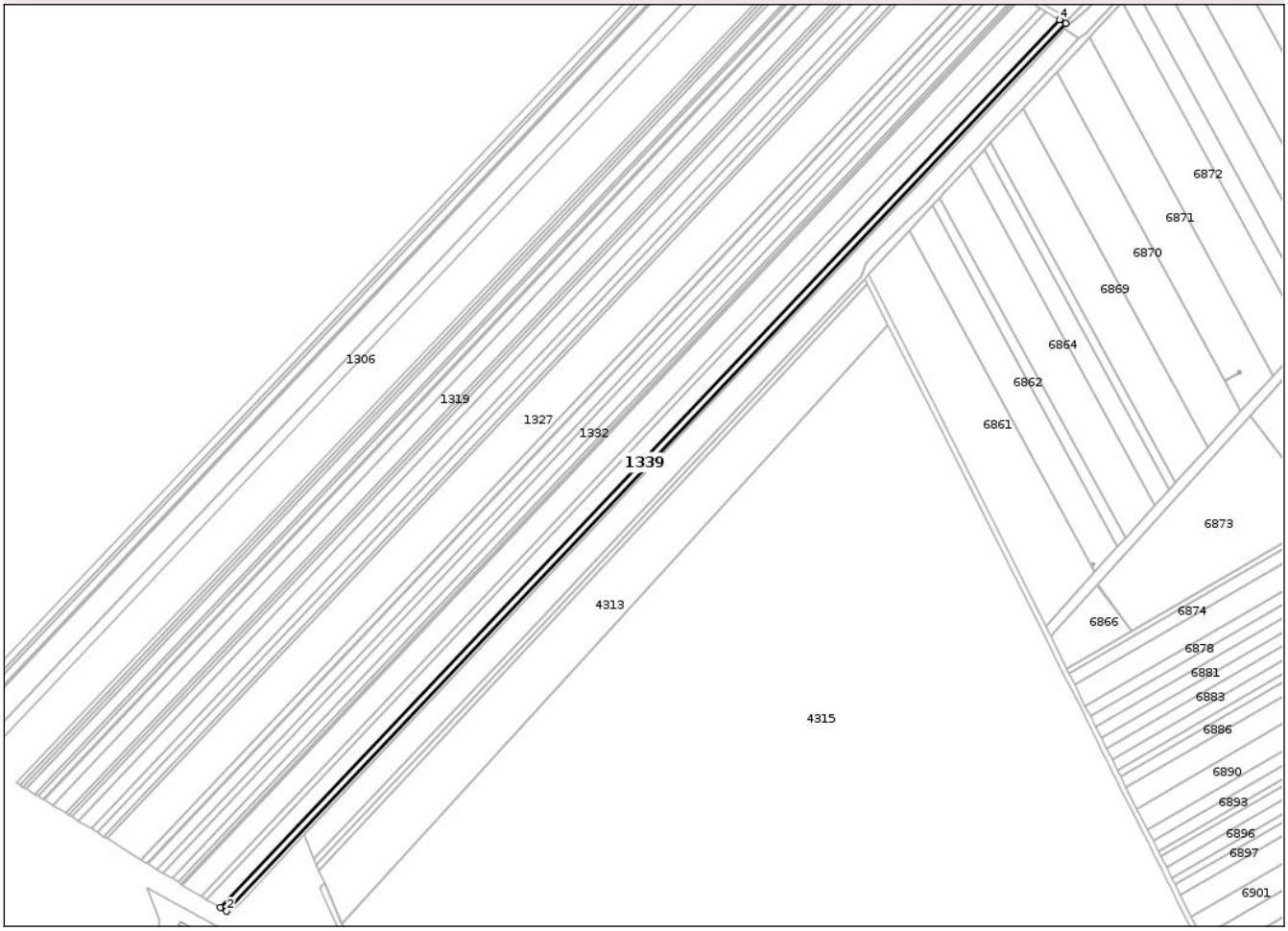
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34127	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	48/94	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.074,487 252.929,539	2	560.079,3 252.926,767	5.554
2	560.079,3 252.926,767	3	560.715,5 253.599,094	925.621
3	560.715,5 253.599,094	4	560.710,712 253.601,892	5.546
4	560.710,712 253.601,892	1	560.074,487 252.929,539	925.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18512, din 23/04/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 80/13.07.2010 BNP -IOANA LILIANA VLASCEANU,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 346/16.03.2011-BNP IOANA LILIANA VLASCEANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

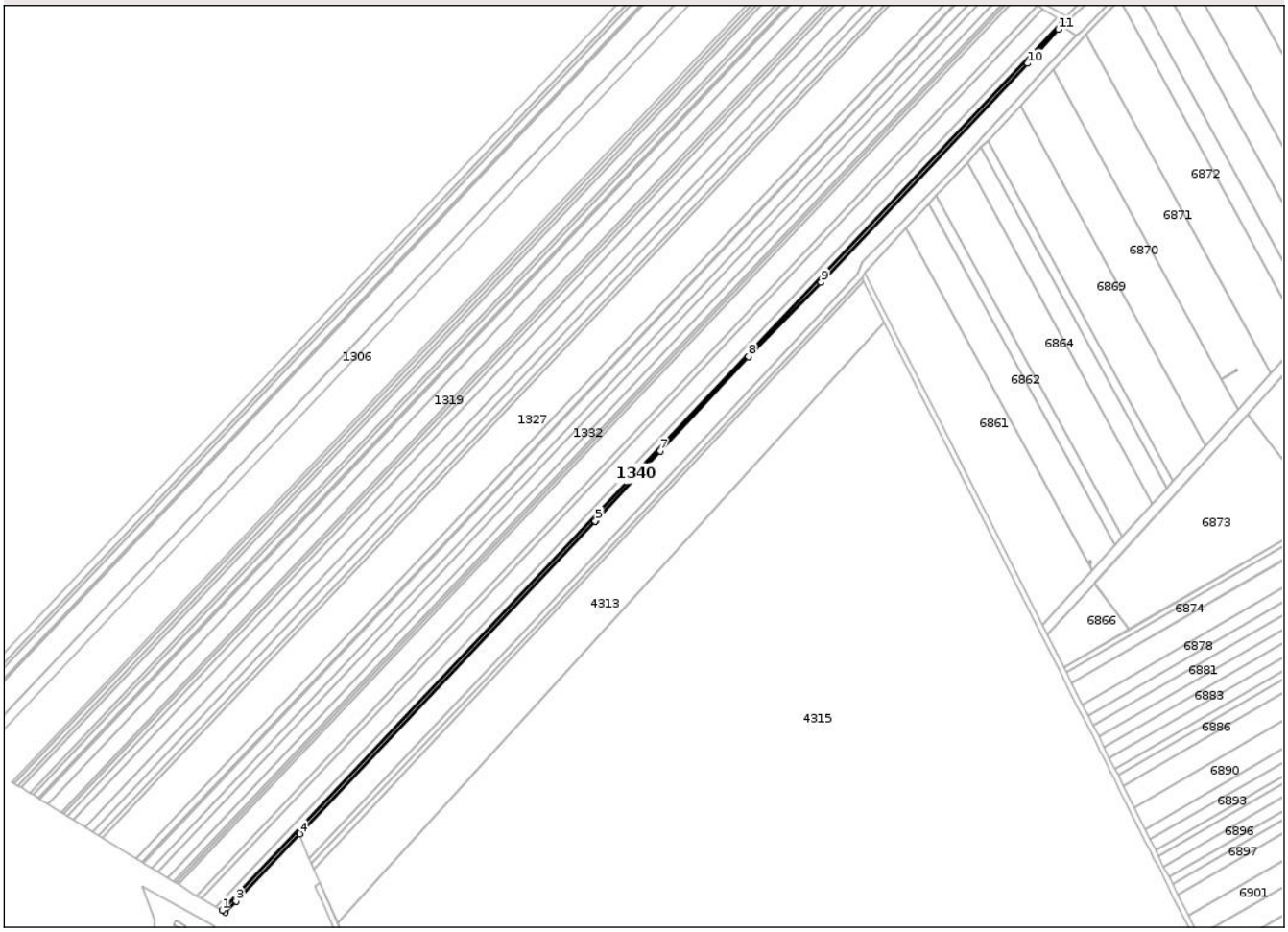
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	13	48/95	-	IN TP T 13 P 48Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.079,3 252.926,767	2	560.081,68 252.925,396	2.747
2	560.081,68 252.925,396	3	560.089,94 252.933,925	11.874
3	560.089,94 252.933,925	4	560.137,983 252.984,695	69.898
4	560.137,983 252.984,695	5	560.361,674 253.221,089	325.453
5	560.361,674 253.221,089	6	560.362,52 253.221,993	1.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.362,52 253.221,993	7	560.410,719 253.273,973	70.888
7	560.410,719 253.273,973	8	560.477,518 253.345,377	97.779
8	560.477,518 253.345,377	9	560.532,382 253.401,491	78.478
9	560.532,382 253.401,491	10	560.688,859 253.566,854	227.662
10	560.688,859 253.566,854	11	560.712,014 253.592,567	34.602
11	560.712,014 253.592,567	12	560.716,458 253.598,534	7.44
12	560.716,458 253.598,534	13	560.715,5 253.599,094	1.109
13	560.715,5 253.599,094	1	560.079,3 252.926,767	925.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32349	14.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63280 / 09/11/2018		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
38225 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. 1012, din 18/06/2019 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B6	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B.4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

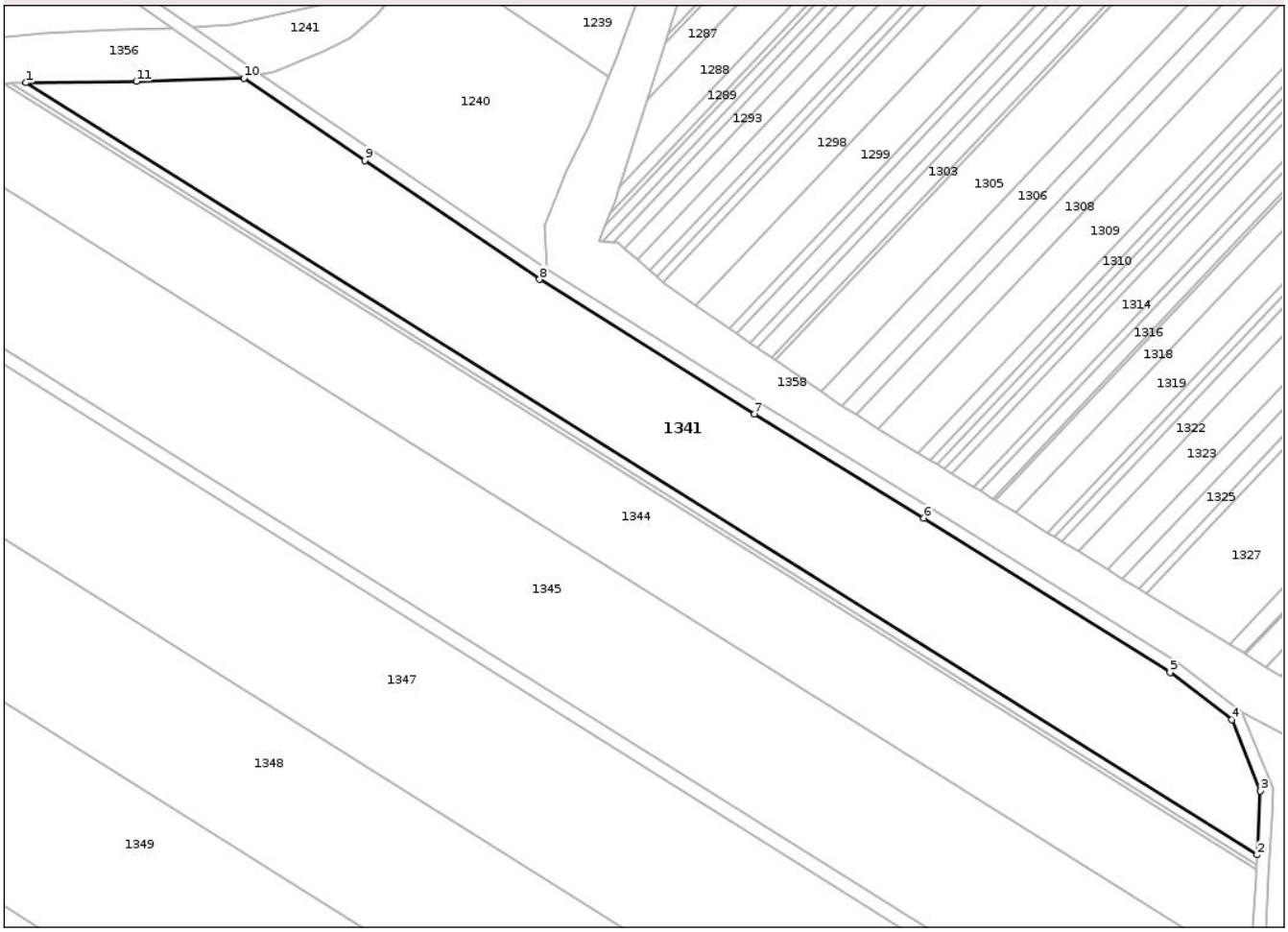
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32349	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	14	52/4	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.635,024 253.142,696	2	560.023,532 252.899,393	458.405
2	560.023,532 252.899,393	3	560.024,5 252.919,557	20.187
3	560.024,5 252.919,557	4	560.015,522 252.941,95	24.126
4	560.015,522 252.941,95	5	559.996,063 252.956,832	24.497
5	559.996,063 252.956,832	6	559.918,299 253.005,566	91.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.918,299 253.005,566	7	559.864,891 253.038,324	62.654
7	559.864,891 253.038,324	8	559.797,151 253.080,746	79.927
8	559.797,151 253.080,746	9	559.741,921 253.118,273	66.773
9	559.741,921 253.118,273	10	559.703,815 253.144,165	46.07
10	559.703,815 253.144,165	11	559.669,884 253.143,124	33.947
11	559.669,884 253.143,124	1	559.635,024 253.142,696	34.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33243	1.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40276 / 16/05/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
88213 / 24/10/2022		
Act Notarial nr. 2153, din 17/10/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33243	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	14	52/4	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.630,003 253.142,515	2	560.023,377 252.896,165	464.146
2	560.023,377 252.896,165	3	560.023,532 252.899,393	3.232
3	560.023,532 252.899,393	4	559.635,024 253.142,696	458.405
4	559.635,024 253.142,696	1	559.630,003 253.142,515	5.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32542	500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32908 / 27/05/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
25837 / 19/05/2020		
Act Notarial nr. 672, din 15/05/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	
B5	se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

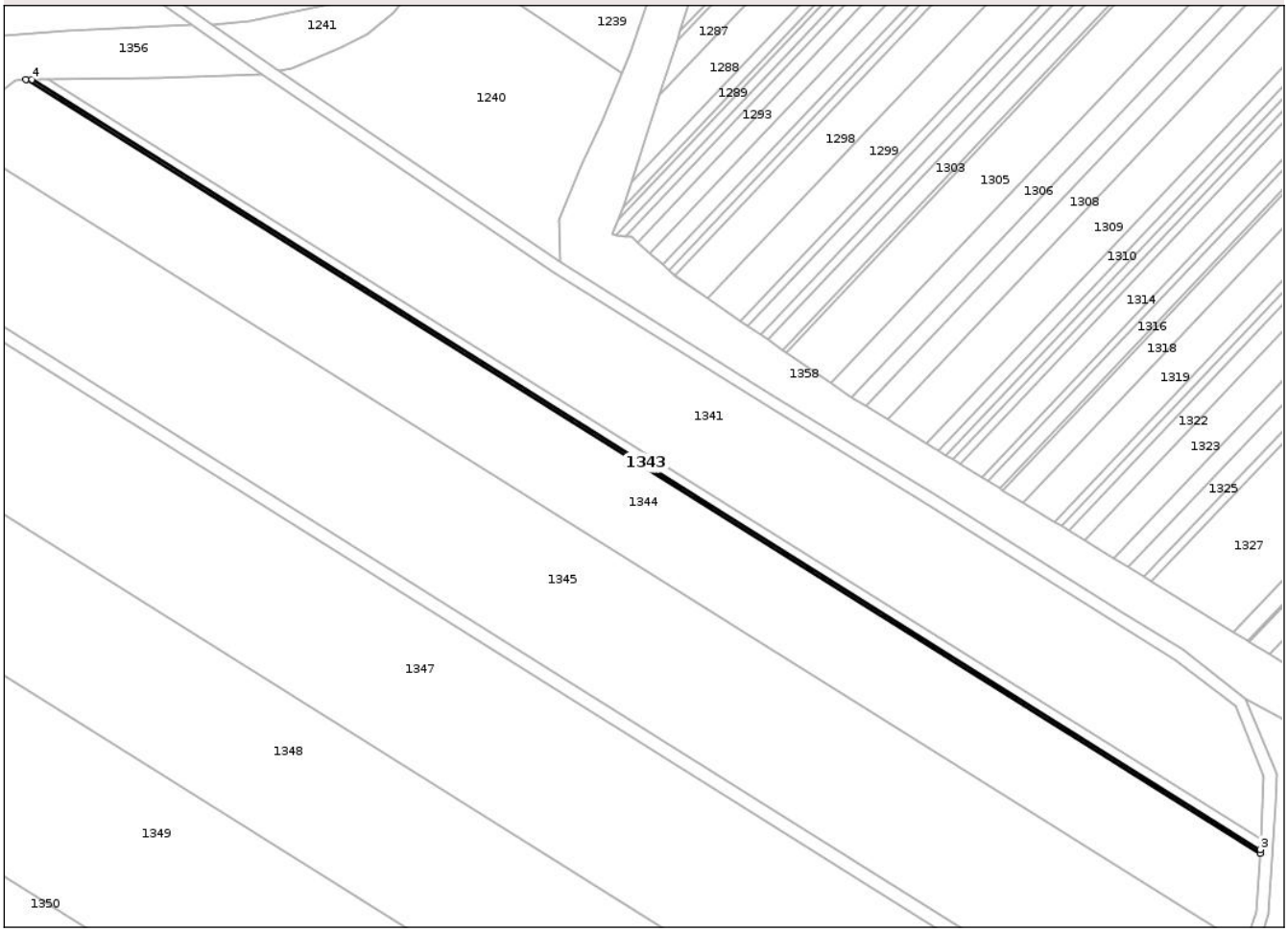
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32542	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	15	54	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.628,089 253.142,446	2	560.023,318 252.894,934	466.335
2	560.023,318 252.894,934	3	560.023,377 252.896,165	1.232
3	560.023,377 252.896,165	4	559.630,003 253.142,515	464.146
4	559.630,003 253.142,515	1	559.628,089 253.142,446	1.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51956, din 12/01/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 958/19.12.2006- BNP ASOCIATI UJENIUC MARINELA SI UJENIUC BARBU MADALINA ANCA,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 1687/06.08.2013-BNP CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARASCU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

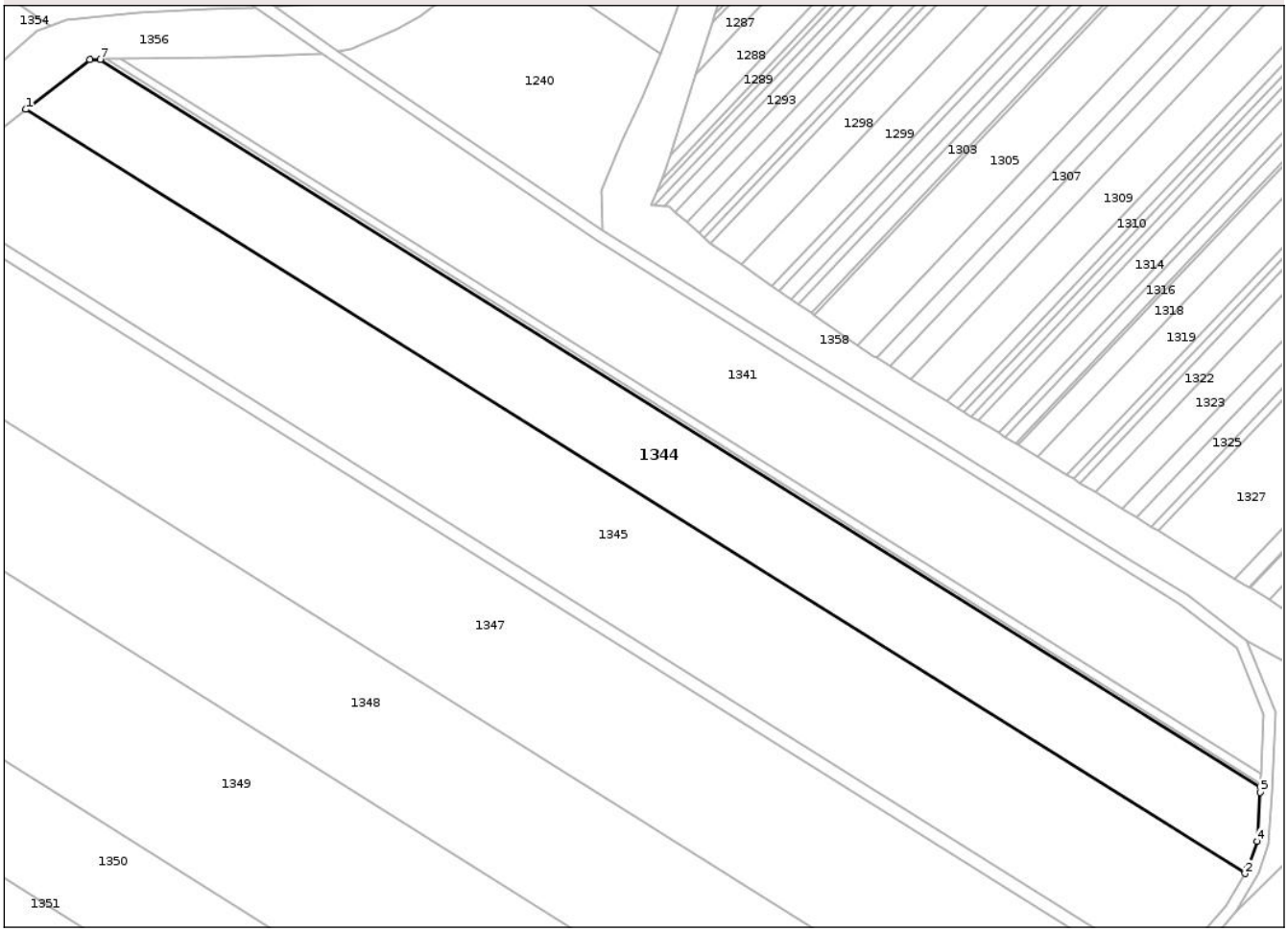
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.400	14	52/6	-	IN TP T 11.14

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.602,734 253.125,414	2	560.018,072 252.865,31	490.061
2	560.018,072 252.865,31	3	560.019,089 252.867,041	2.008
3	560.019,089 252.867,041	4	560.022,187 252.876,311	9.774
4	560.022,187 252.876,311	5	560.023,216 252.893,012	16.733
5	560.023,216 252.893,012	6	560.023,318 252.894,934	1.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.023,318 252.894,934	7	559.628,089 253.142,446	466.335
7	559.628,089 253.142,446	8	559.624,544 253.142,277	3.549
8	559.624,544 253.142,277	1	559.602,734 253.125,414	27.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57995, din 19/03/2001 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIRCOI NICU** 2) **CIRCOI FANE** 3) **CIRCOI PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

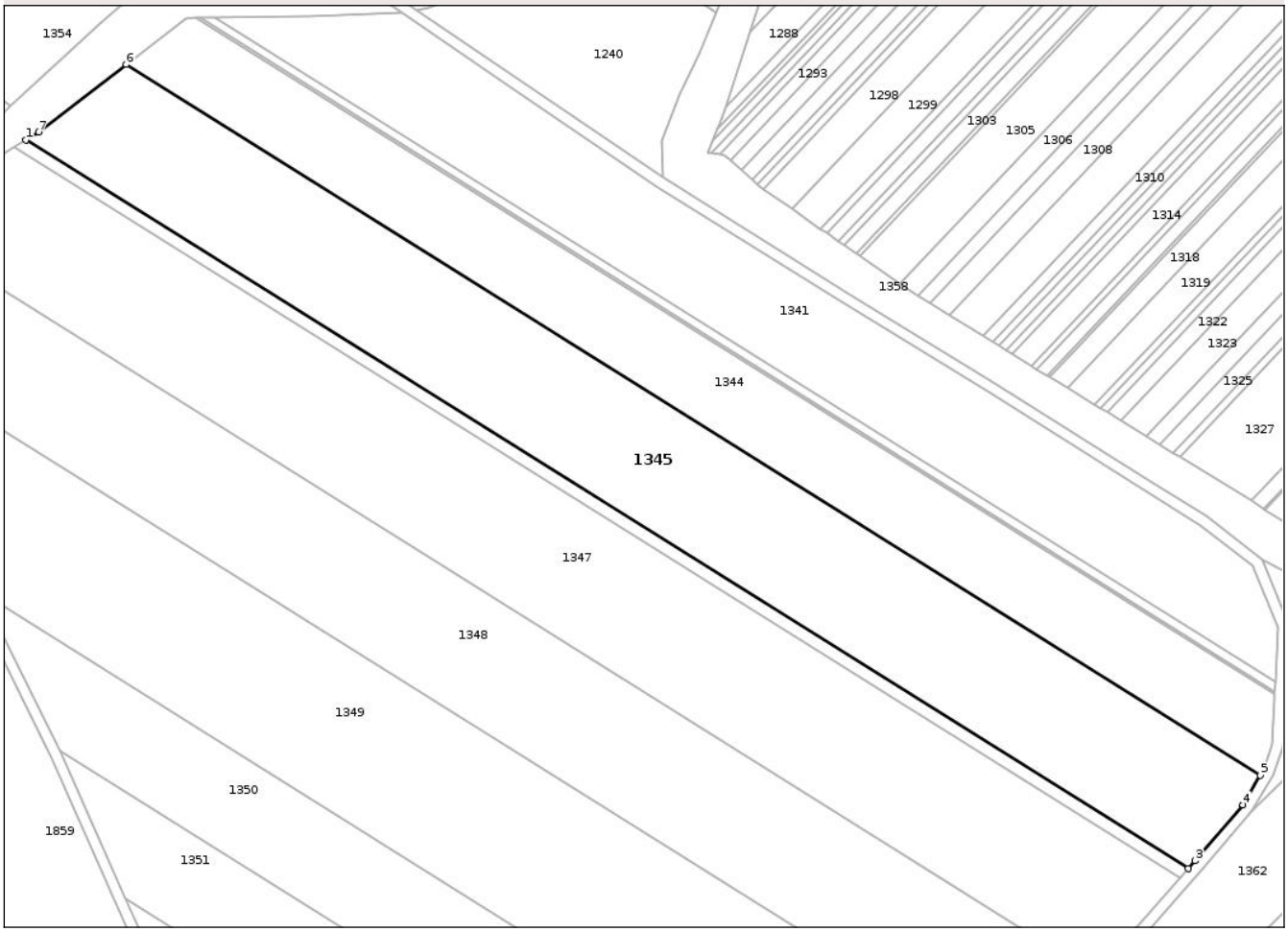
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.300	52/7	-	-	IN TP T 14 P 52

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.566,015 253.097,808	2	559.991,638 252.831,262	502.196
2	559.991,638 252.831,262	3	559.994,158 252.834,118	3.809
3	559.994,158 252.834,118	4	560.011,739 252.854,52	26.932
4	560.011,739 252.854,52	5	560.018,072 252.865,31	12.511
5	560.018,072 252.865,31	6	559.602,734 253.125,414	490.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.602,734 253.125,414	7	559.570,753 253.100,686	40.427
7	559.570,753 253.100,686	1	559.566,015 253.097,808	5.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 48674, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU CANDALE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

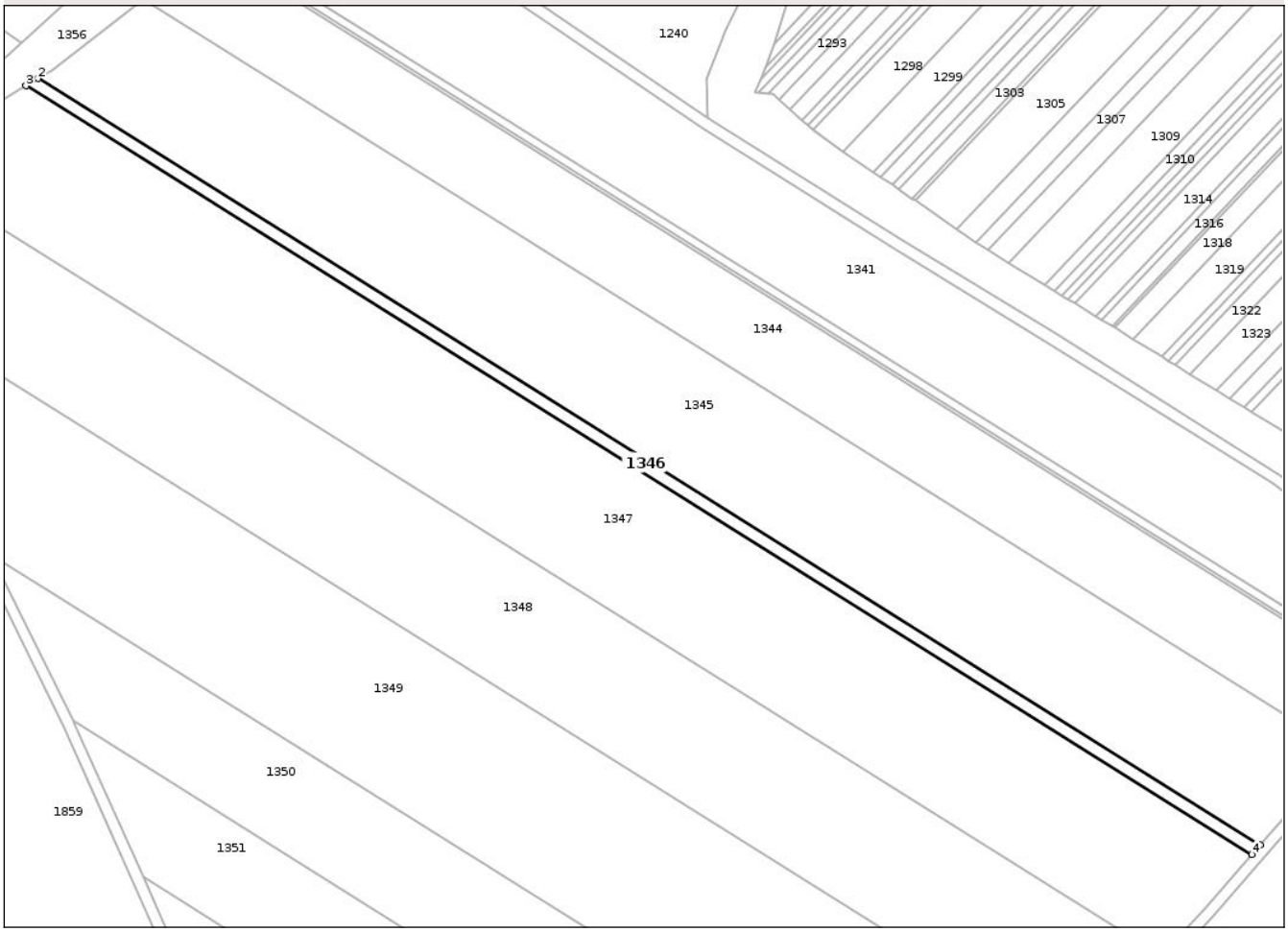
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	14	52/8	-	IN TP T 19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.991,638 252.831,262	2	559.566,015 253.097,808	502.196
2	559.566,015 253.097,808	3	559.561,832 253.095,266	4.895
3	559.561,832 253.095,266	4	559.988,704 252.827,938	503.672
4	559.988,704 252.827,938	1	559.991,638 252.831,262	4.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31032	23.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25380 / 27/05/2015		
Act Administrativ nr. 27796, din 12/10/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (sentinta civila nr. 2409/22-09-2005 dosar nr 6264/2004 emis de JUDECATORIA GIURGIU; certificat fiscal nr. 1834/14-05-2015 emis de PRIMARIA GAUJANI; declaratie nr 2020/08.06.2015 emisa de BIN MIHAELA NEAGOE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtranzactie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIN-ION**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25380 / 27/05/2015		
Act Administrativ nr. 27796, din 12/10/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (sentinta civila nr. 2409/22-09-2005 dosar nr 6264/2004 emis de JUDECATORIA GIURGIU; certificat fiscal nr. 1834/14-05-2015 emis de PRIMARIA GAUJANI; declaratie nr 2020/08.06.2015 emisa de BIN MIHAELA NEAGOE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:69880000 LEIreprezentand sulta	A1
	1) **BERECHET AURICA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31032	23.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.800	14	52/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.988,704 252.827,938	2	559.561,832 253.095,266	503.672
2	559.561,832 253.095,266	3	559.517,317 253.068,226	52.084
3	559.517,317 253.068,226	4	559.956,851 252.792,968	518.61
4	559.956,851 252.792,968	5	559.971,982 252.808,984	22.033
5	559.971,982 252.808,984	1	559.988,704 252.827,938	25.276

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.578	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18511, din 23/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FIRIMITA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

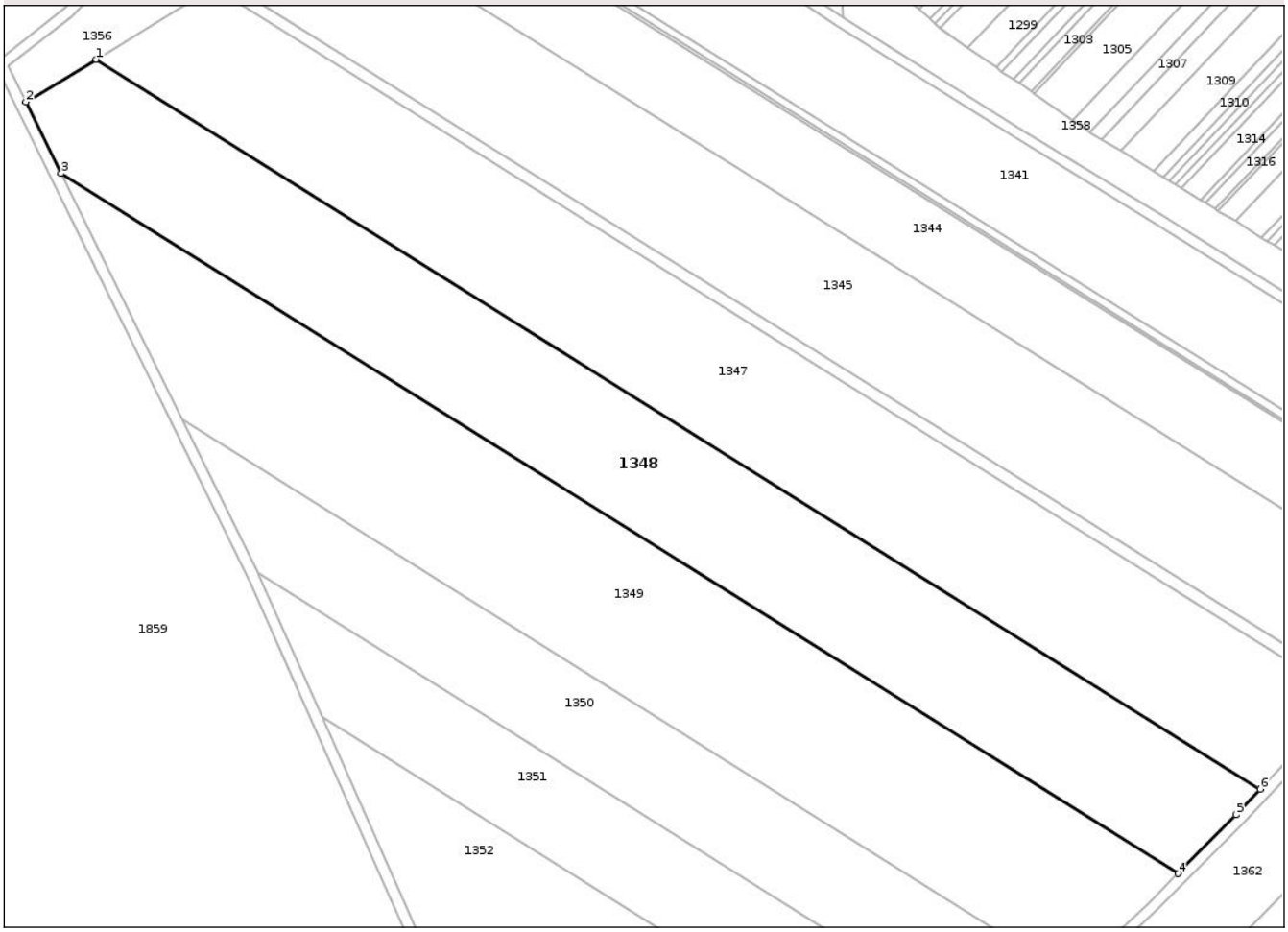
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.578	14	52/10	-	IN TP T 14 P 52

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.517,317 253.068,226	2	559.490,856 253.052,151	30.961
2	559.490,856 253.052,151	3	559.504,172 253.025,109	30.143
3	559.504,172 253.025,109	4	559.925,725 252.761,111	497.395
4	559.925,725 252.761,111	5	559.947,719 252.783,302	31.244
5	559.947,719 252.783,302	6	559.956,851 252.792,968	13.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.956,851 252.792,968	1	559.517,317 253.068,226	518.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32402	24.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71926 / 20/12/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
77907 / 22/11/2019		
Act Notarial nr. 1959, din 19/11/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	
B5	se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

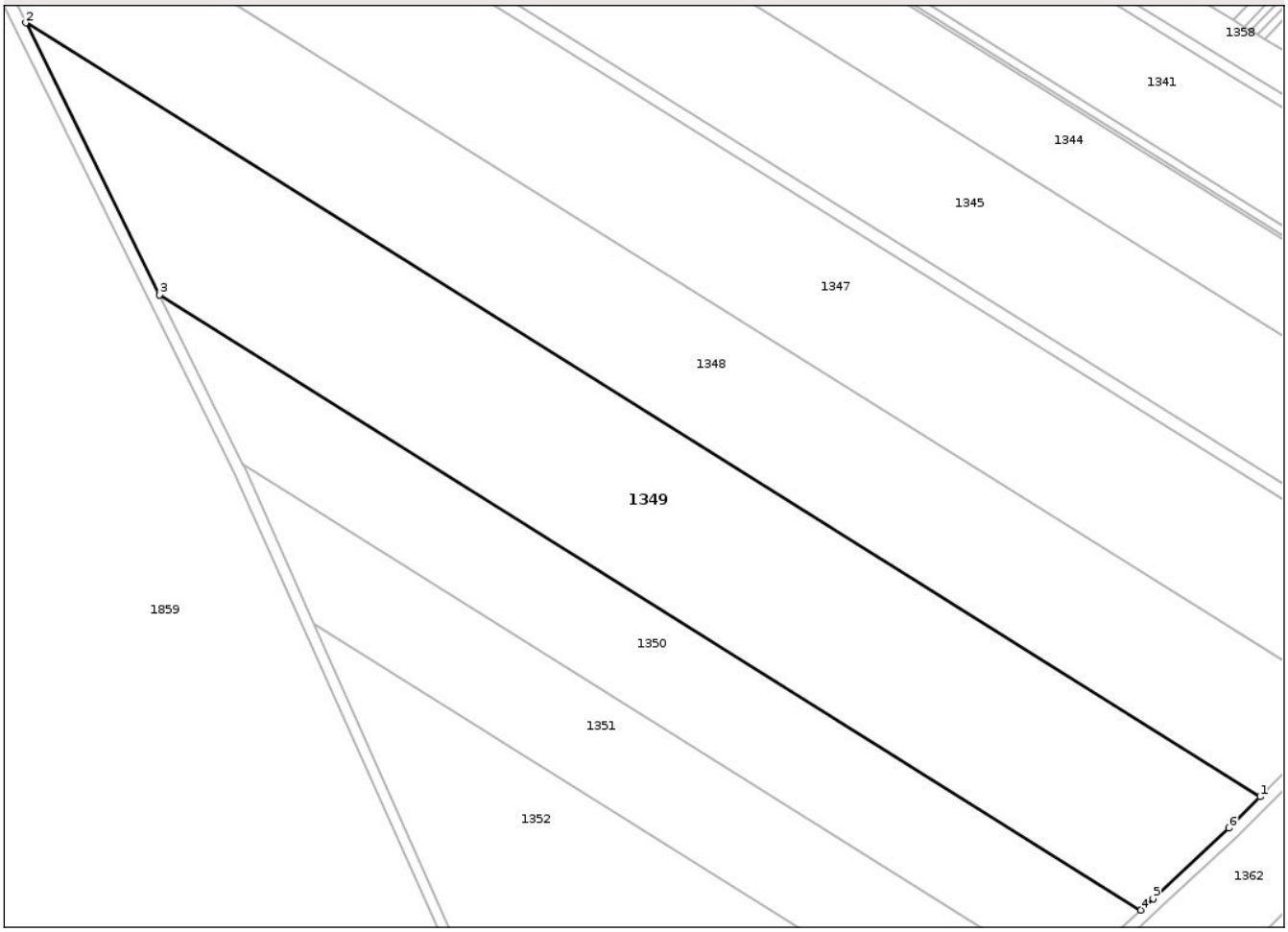
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32402	24.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.300	14	52/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.925,725 252.761,111	2	559.504,172 253.025,109	497.395
2	559.504,172 253.025,109	3	559.549,874 252.932,292	103.459
3	559.549,874 252.932,292	4	559.884,952 252.722,45	395.361
4	559.884,952 252.722,45	5	559.889,162 252.726,3	5.705
5	559.889,162 252.726,3	6	559.915,062 252.750,354	35.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.915,062 252.750,354	1	559.925,725 252.761,111	15.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32245	12.311	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17319 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. 446, din 19/03/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32245 a imobilului cu numarul cadastral 32245/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31931 inscris in cartea funciara 31931;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31931/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 4766 din 29/01/2018;	
Act Notarial nr. 446, din 19/03/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Se radiaza notarea referatului de dezmembrare imobil .	A1
10902 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 289, din 18/02/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B8	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

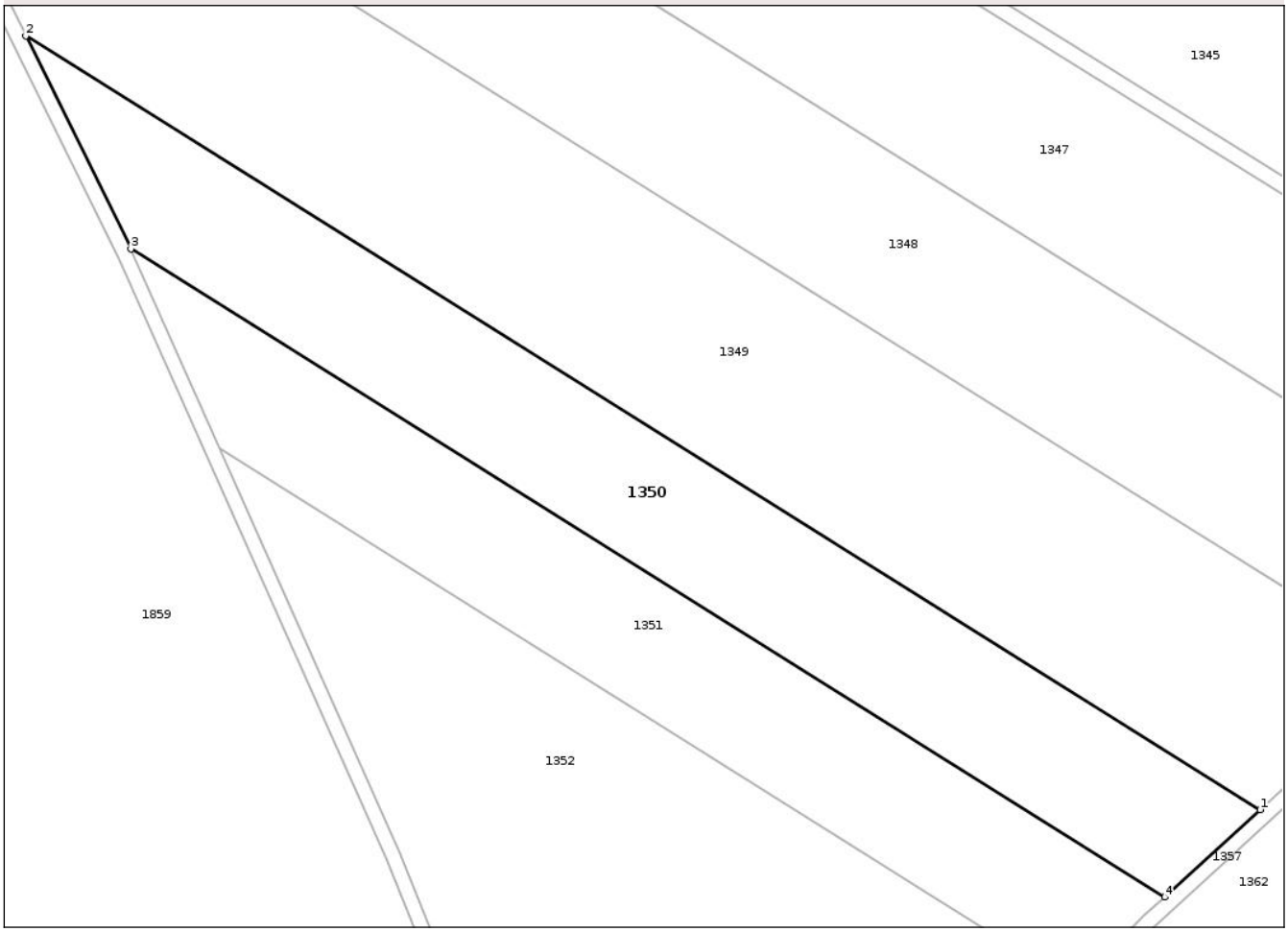
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32245	12.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.311	14	52/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.884,952 252.722,45	2	559.549,874 252.932,292	395.361
2	559.549,874 252.932,292	3	559.578,343 252.874,475	64.446
3	559.578,343 252.874,475	4	559.858,993 252.698,719	331.141
4	559.858,993 252.698,719	1	559.884,952 252.722,45	35.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32244	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17319 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. 446, din 19/03/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32244 a imobilului cu numarul cadastral 32244/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31931 inscris in cartea funciara 31931;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31931/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 4766 din 29/01/2018;	
Act Notarial nr. 446, din 19/03/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Se radiaza notarea promisiunii de vanzare cumparare de sub B.3 (cu mentinerea acesteia numai pe lotul 2, respectiv suprafata de 12.311,35mp din totalul de 22.311,35mp , avand nr cadastral 32245)	A1
B7	Se radiaza notarea referatului de dezmembrare imobil .	A1
100412 / 05/12/2022		
Act Notarial nr. 2450, din 25/11/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

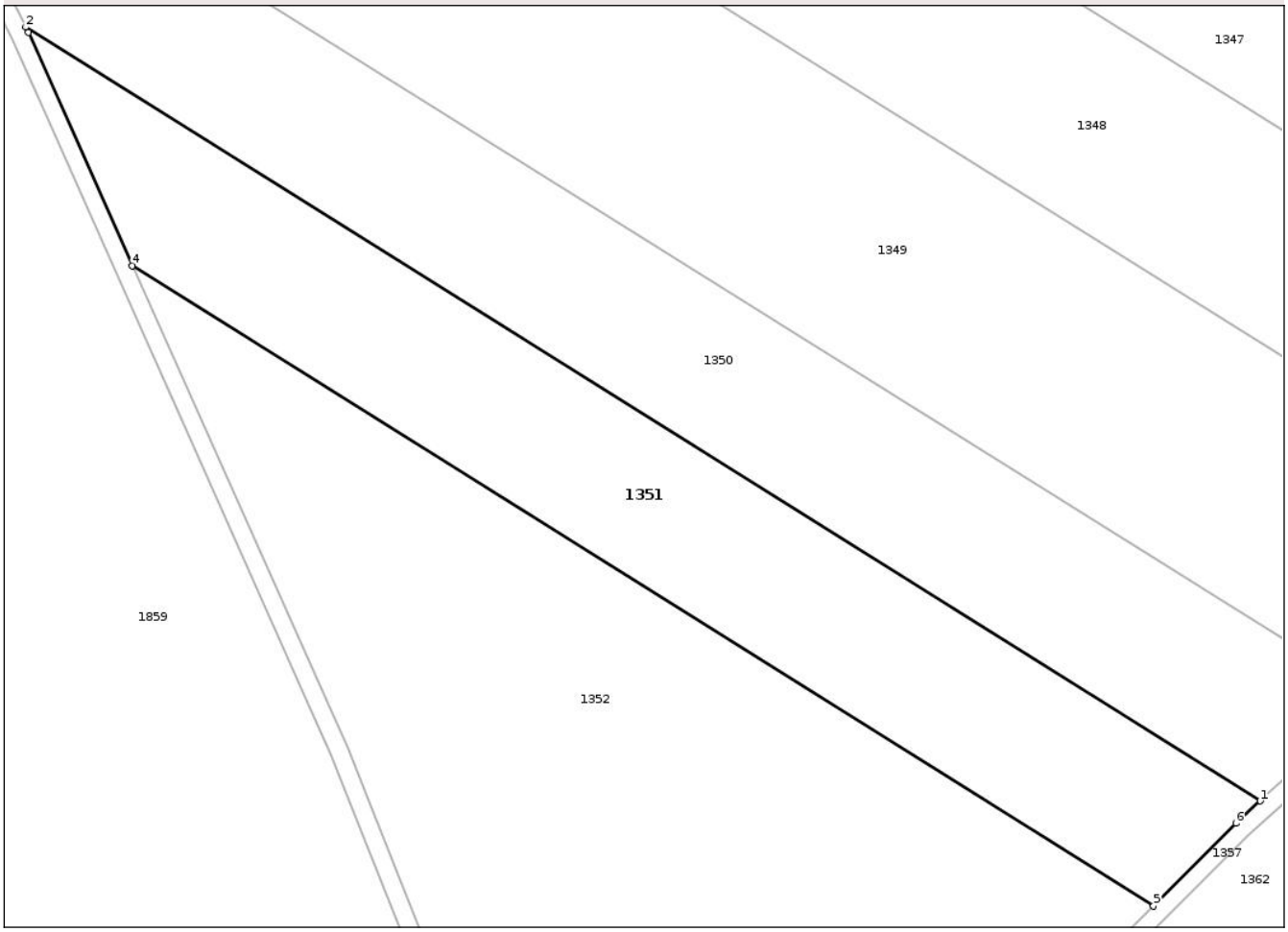
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32244	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	52/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.858,993 252.698,719	2	559.578,343 252.874,475	331.141
2	559.578,343 252.874,475	3	559.578,952 252.873,238	1.379
3	559.578,952 252.873,238	4	559.602,57 252.820,277	57.989
4	559.602,57 252.820,277	5	559.834,7 252.674,906	273.892
5	559.834,7 252.674,906	6	559.853,456 252.693,657	26.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.853,456 252.693,657	1	559.858,993 252.698,719	7.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31051	22.311	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31238 / 02/07/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
12671 / 17/03/2016		
Act Notarial nr. 627, din 16/03/2016 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B5	se radiaza notarea promisiunii de vanzare - cumparare de sub B.3,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

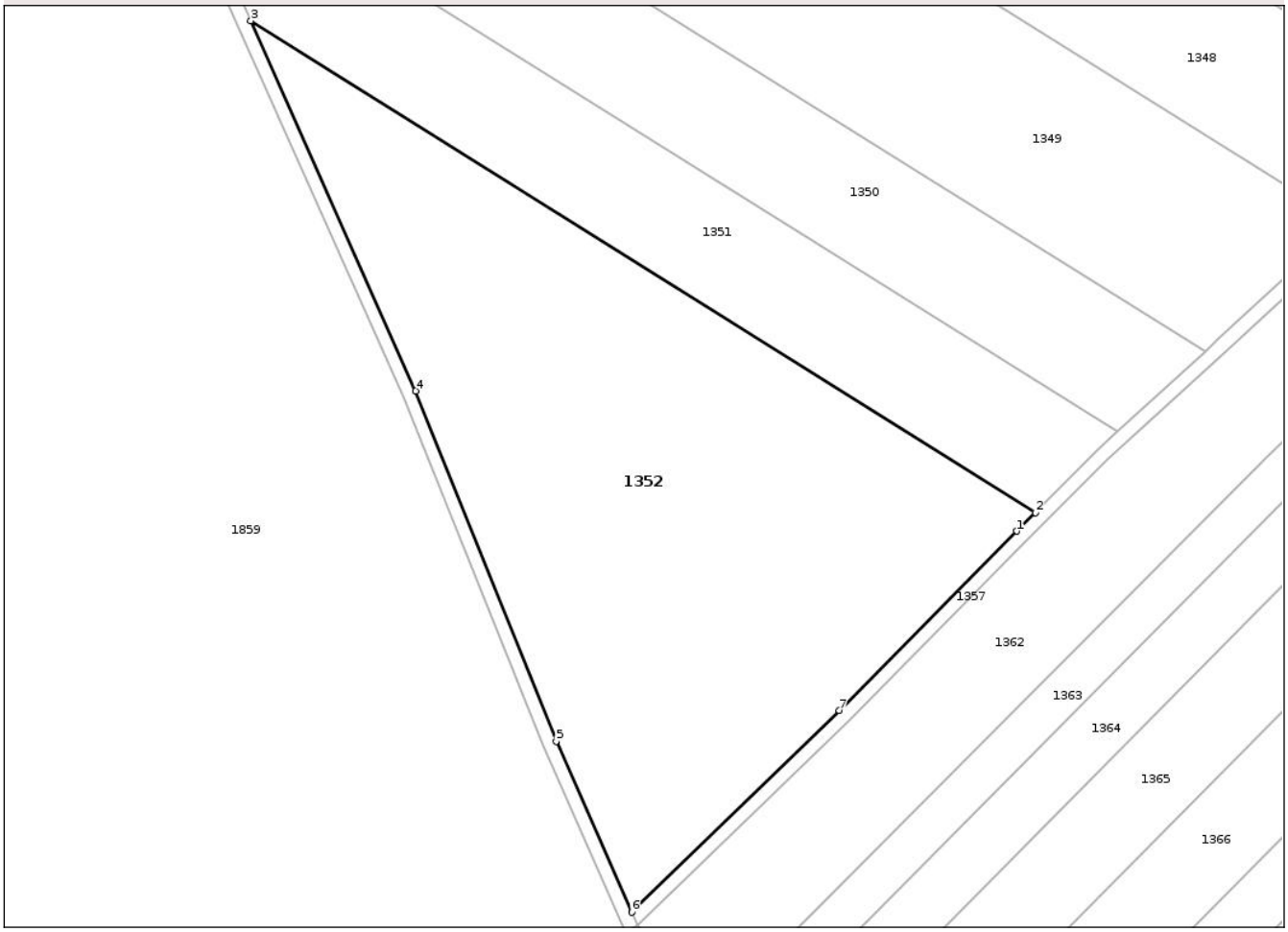
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31051	22.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.311	14	52/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.829,175 252.669,382	2	559.834,7 252.674,906	7.812
2	559.834,7 252.674,906	3	559.602,57 252.820,277	273.892
3	559.602,57 252.820,277	4	559.651,375 252.710,837	119.829
4	559.651,375 252.710,837	5	559.692,916 252.607,28	111.578
5	559.692,916 252.607,28	6	559.715,266 252.556,724	55.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.715,266 252.556,724	7	559.776,729 252.616,331	85.62
7	559.776,729 252.616,331	1	559.829,175 252.669,382	74.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31127	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7800 / 23/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
52004 / 04/11/2016		
Act Notarial nr. 2531, din 03/11/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
	OBSERVATII: bun comun	
B7	Se radiaza promisiunea de sub B.5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

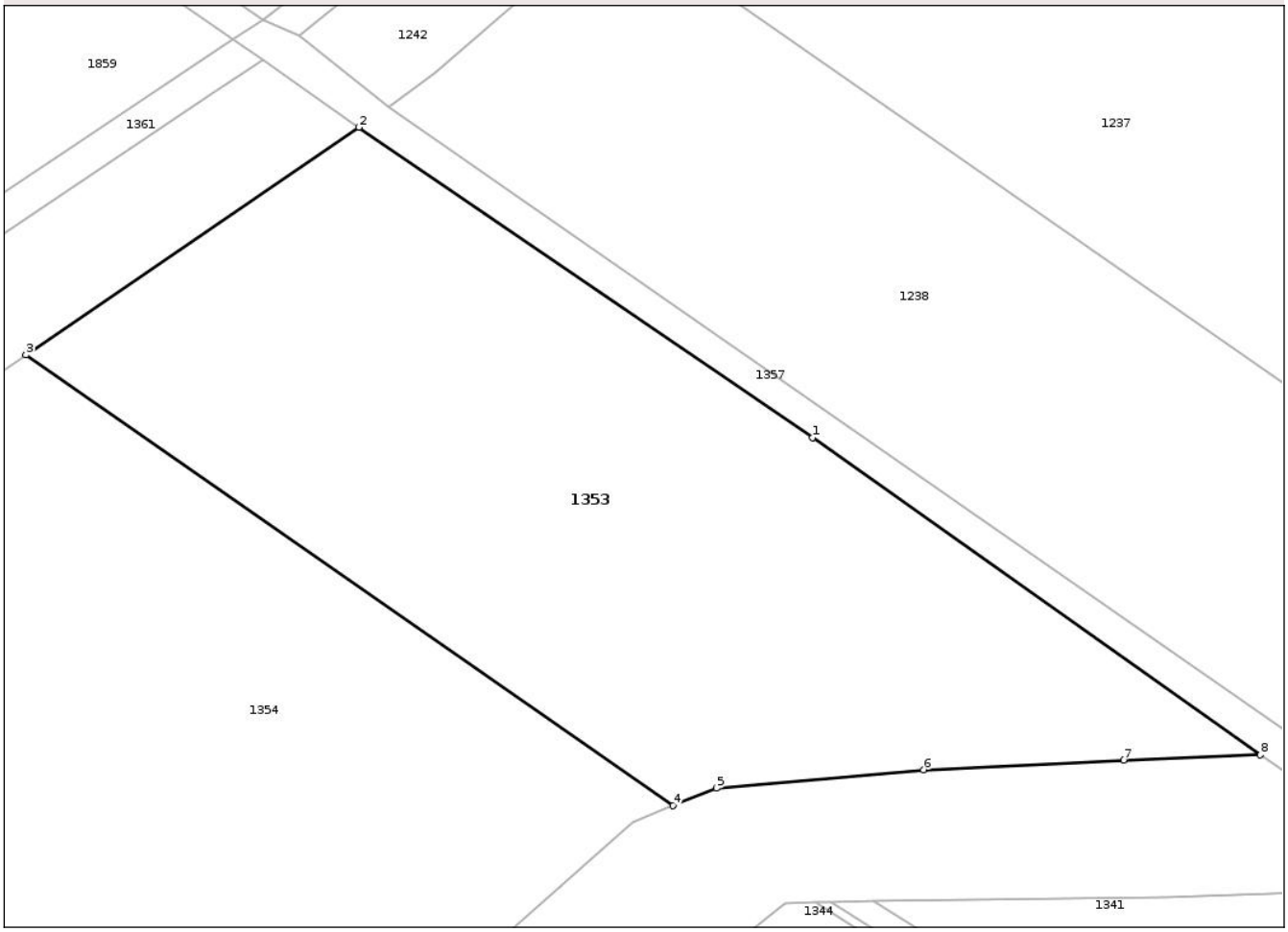
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31127	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	52/1	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 15 P 5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.627,799 253.197,778	2	559.573,747 253.234,7	65.458
2	559.573,747 253.234,7	3	559.534,05 253.207,629	48.049
3	559.534,05 253.207,629	4	559.611,171 253.153,979	93.948
4	559.611,171 253.153,979	5	559.616,313 253.156,037	5.538
5	559.616,313 253.156,037	6	559.640,984 253.158,248	24.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.640,984 253.158,248	7	559.664,827 253.159,391	23.87
7	559.664,827 253.159,391	8	559.681,114 253.160,014	16.299
8	559.681,114 253.160,014	1	559.627,799 253.197,778	65.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31584	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19937 / 26/04/2017		
Act Administrativ nr. 20482, din 14/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act administrativ nr 1350 din 30.03.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;act notarial nr 2172 din 22.09.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act notarial nr 2173 din 22.09.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B2	Se noteaza transcrierea promisiunii de vanzare aut sub nr 2171/2016 de BIN Ciobanu Victor in favoarea MAROIU COSMA, MAROIU MARA, transcrisa sub nr 44081/2016	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
33680 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 842, din 28/05/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, sub regimul comunitatii legale de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

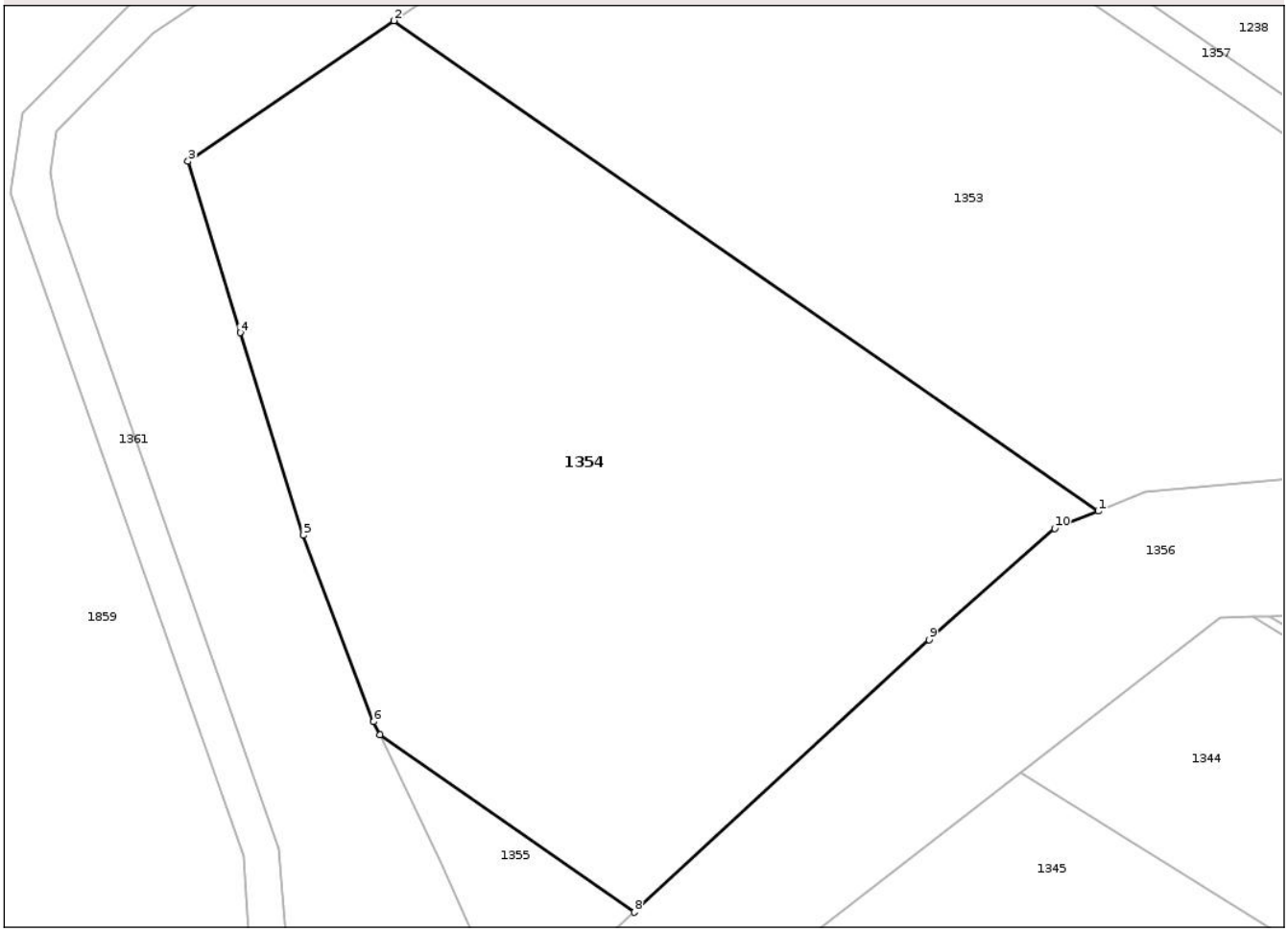
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31584	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.611,171 253.153,979	2	559.534,05 253.207,629	93.948
2	559.534,05 253.207,629	3	559.511,483 253.192,241	27.314
3	559.511,483 253.192,241	4	559.517,194 253.173,496	19.596
4	559.517,194 253.173,496	5	559.524,113 253.151,321	23.229
5	559.524,113 253.151,321	6	559.531,802 253.130,937	21.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.531,802 253.130,937	7	559.532,493 253.129,488	1.606
7	559.532,493 253.129,488	8	559.560,359 253.110,102	33.946
8	559.560,359 253.110,102	9	559.592,638 253.139,914	43.939
9	559.592,638 253.139,914	10	559.606,401 253.152,069	18.362
10	559.606,401 253.152,069	1	559.611,171 253.153,979	5.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		292	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parmanentul Romaniei;		
B1	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

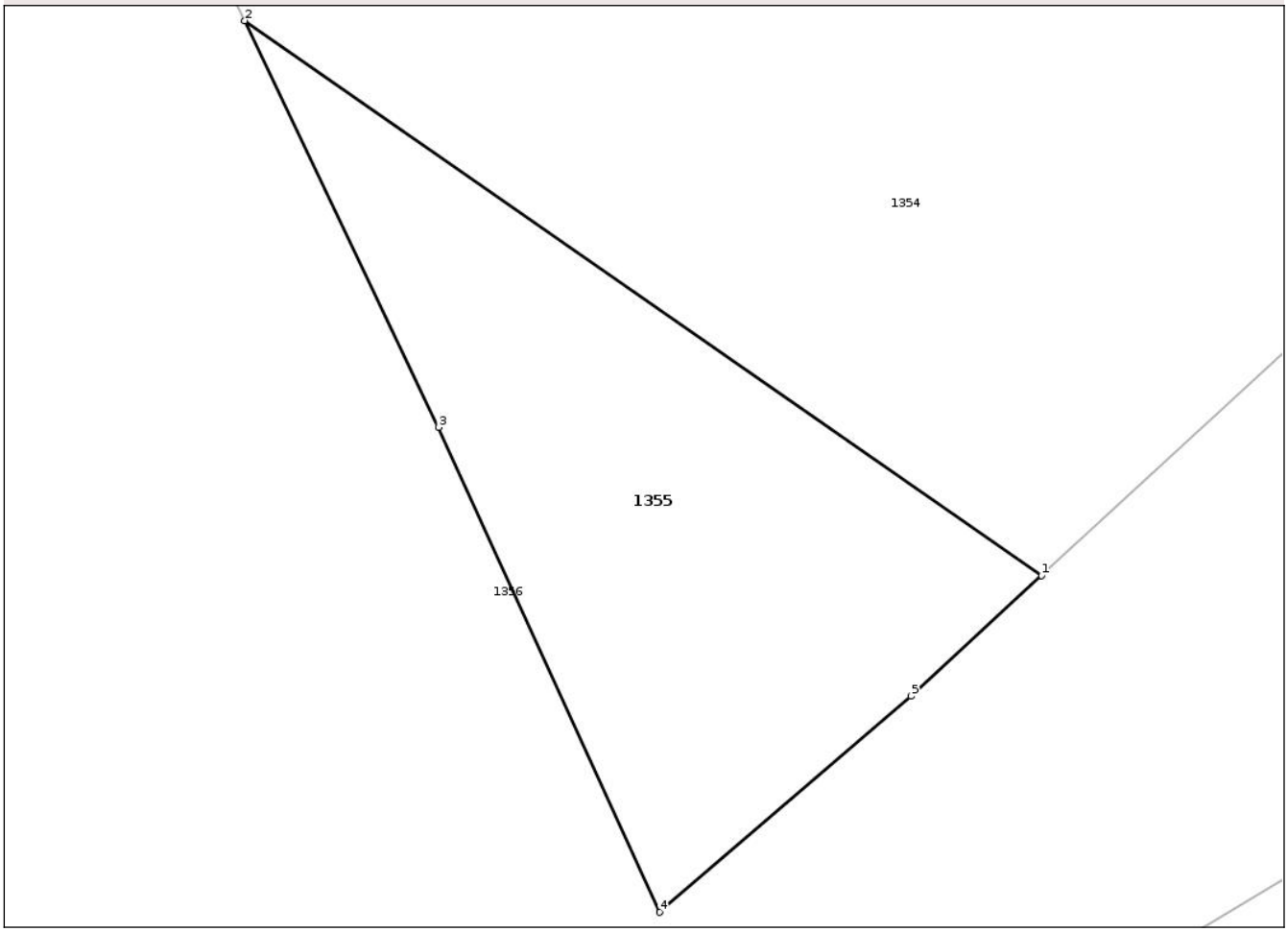
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	292	14	52/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.560,359 253.110,102	2	559.532,493 253.129,488	33.946
2	559.532,493 253.129,488	3	559.539,265 253.115,282	15.737
3	559.539,265 253.115,282	4	559.546,998 253.098,345	18.619
4	559.546,998 253.098,345	5	559.555,801 253.105,892	11.595
5	559.555,801 253.105,892	1	559.560,359 253.110,102	6.205

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.438	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul Romaniei (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29. 09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul Romaniei (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29. 09.2011,HOT 615/23.07.2014);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 2) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

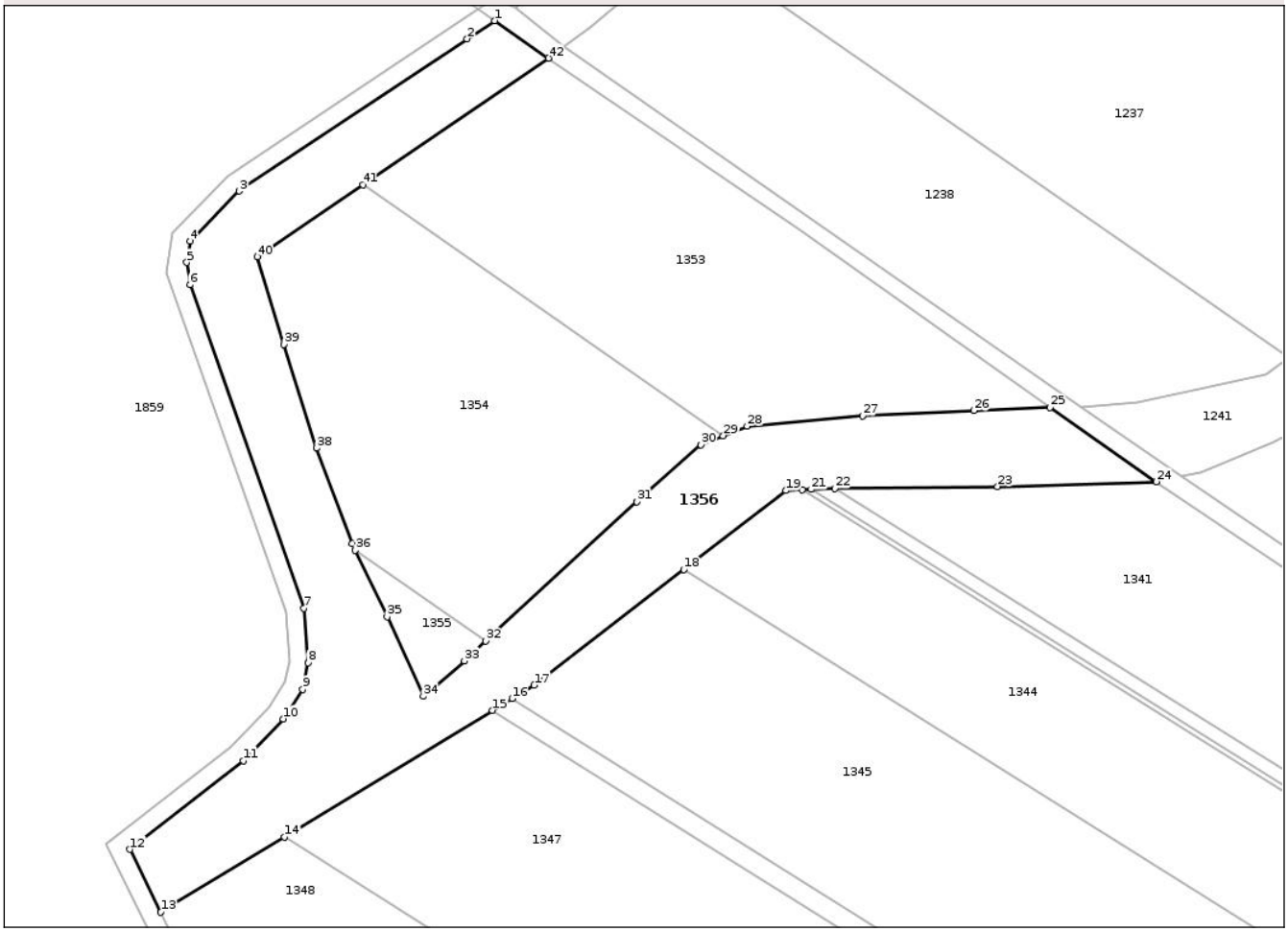
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	6.438	-	-	-	CANALImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.562,26 253.242,691	2	559.556,381 253.238,834	7.031
4	559.497,089 253.195,572	5	559.496,389 253.191,026	4.6
7	559.521,477 253.117,091	8	559.522,344 253.105,499	11.624
10	559.517,06 253.093,479	11	559.508,454 253.084,562	12.393
13	559.490,856 253.052,151	14	559.517,317 253.068,226	30.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.556,381 253.238,834	3	559.507,656 253.206,273	58.603
5	559.496,389 253.191,026	6	559.497,148 253.186,284	4.802
8	559.522,344 253.105,499	9	559.521,22 253.099,744	5.864
11	559.508,454 253.084,562	12	559.484,244 253.065,579	30.765
14	559.517,317 253.068,226	15	559.561,832 253.095,266	52.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.507,656 253.206,273	4	559.497,089 253.195,572	15.039
6	559.497,148 253.186,284	7	559.521,477 253.117,091	73.346
9	559.521,22 253.099,744	10	559.517,06 253.093,479	7.52
12	559.484,244 253.065,579	13	559.490,856 253.052,151	14.968
15	559.561,832 253.095,266	16	559.566,015 253.097,808	4.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	559.566,015 253.097,808	17	559.570,753 253.100,686	5.543
17	559.570,753 253.100,686	18	559.602,734 253.125,414	40.427
18	559.602,734 253.125,414	19	559.624,544 253.142,277	27.568
19	559.624,544 253.142,277	20	559.628,089 253.142,446	3.549
20	559.628,089 253.142,446	21	559.630,003 253.142,515	1.916
21	559.630,003 253.142,515	22	559.635,024 253.142,696	5.024
22	559.635,024 253.142,696	23	559.669,884 253.143,124	34.863
23	559.669,884 253.143,124	24	559.703,815 253.144,165	33.947
24	559.703,815 253.144,165	25	559.681,114 253.160,014	27.686
25	559.681,114 253.160,014	26	559.664,827 253.159,391	16.299
26	559.664,827 253.159,391	27	559.640,984 253.158,248	23.87
27	559.640,984 253.158,248	28	559.616,313 253.156,037	24.77
28	559.616,313 253.156,037	29	559.611,171 253.153,979	5.538
29	559.611,171 253.153,979	30	559.606,401 253.152,069	5.138
30	559.606,401 253.152,069	31	559.592,638 253.139,914	18.362
31	559.592,638 253.139,914	32	559.560,359 253.110,102	43.939
32	559.560,359 253.110,102	33	559.555,801 253.105,892	6.205
33	559.555,801 253.105,892	34	559.546,998 253.098,345	11.595
34	559.546,998 253.098,345	35	559.539,265 253.115,282	18.619
35	559.539,265 253.115,282	36	559.532,493 253.129,488	15.737
36	559.532,493 253.129,488	37	559.531,802 253.130,937	1.606
37	559.531,802 253.130,937	38	559.524,113 253.151,321	21.786
38	559.524,113 253.151,321	39	559.517,194 253.173,496	23.229
39	559.517,194 253.173,496	40	559.511,483 253.192,241	19.596
40	559.511,483 253.192,241	41	559.534,05 253.207,629	27.314
41	559.534,05 253.207,629	42	559.573,747 253.234,7	48.049
42	559.573,747 253.234,7	1	559.562,26 253.242,691	13.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.229	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

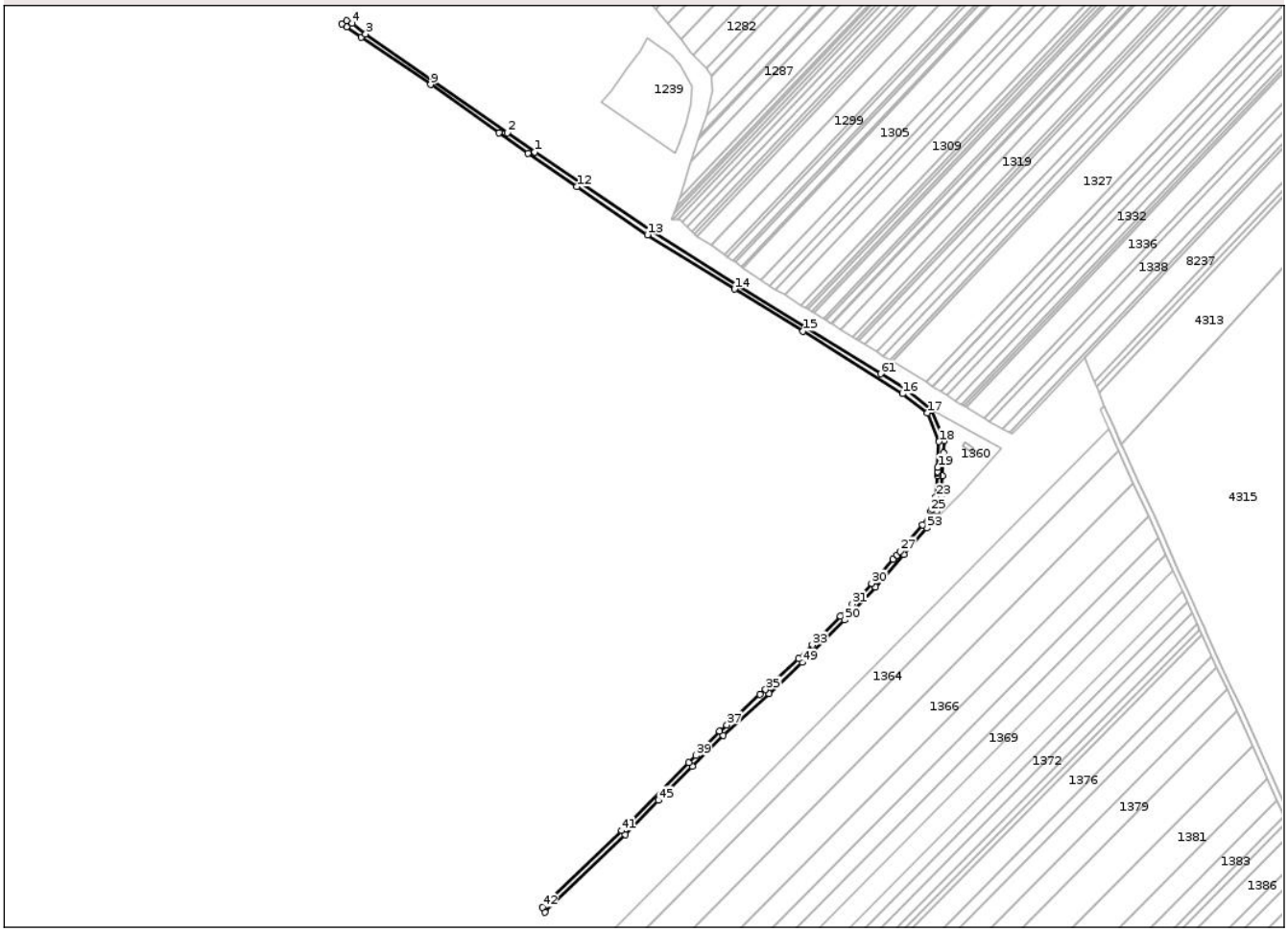
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.229	-	-	-	DRUM 49

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.709,253 253.145,306	2	559.687,836 253.160,205	26.09
4	559.566,648 253.245,57	5	559.562,325 253.247,518	4.742
7	559.562,26 253.242,691	8	559.573,747 253.234,7	13.993
10	559.681,114 253.160,014	11	559.703,815 253.144,165	27.686
13	559.797,151 253.080,746	14	559.864,891 253.038,324	79.927
16	559.996,063 252.956,832	17	560.015,522 252.941,95	24.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.687,836 253.160,205	3	559.577,217 253.237,158	134.753
5	559.562,325 253.247,518	6	559.558,721 253.245,153	4.311
8	559.573,747 253.234,7	9	559.627,799 253.197,778	65.458
11	559.703,815 253.144,165	12	559.741,921 253.118,273	46.07
14	559.864,891 253.038,324	15	559.918,299 253.005,566	62.654
17	560.015,522 252.941,95	18	560.024,5 252.919,557	24.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.577,217 253.237,158	4	559.566,648 253.245,57	13.508
6	559.558,721 253.245,153	7	559.562,26 253.242,691	4.311
9	559.627,799 253.197,778	10	559.681,114 253.160,014	65.335
12	559.741,921 253.118,273	13	559.797,151 253.080,746	66.773
15	559.918,299 253.005,566	16	559.996,063 252.956,832	91.773
18	560.024,5 252.919,557	19	560.023,532 252.899,393	20.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	560.023,532 252.899,393	20	560.023,377 252.896,165	3.232
22	560.023,216 252.893,012	23	560.022,187 252.876,311	16.733
25	560.018,072 252.865,31	26	560.011,739 252.854,52	12.511
28	559.991,638 252.831,262	29	559.988,704 252.827,938	4.433
31	559.956,851 252.792,968	32	559.947,719 252.783,302	13.298
34	559.915,062 252.750,354	35	559.889,162 252.726,3	35.347
37	559.858,993 252.698,719	38	559.853,456 252.693,657	7.502
40	559.829,175 252.669,382	41	559.776,729 252.616,331	74.599
43	559.716,99 252.552,824	44	559.779,514 252.613,46	87.098
46	559.832,011 252.666,562	47	559.856,221 252.690,765	34.233
49	559.917,845 252.747,479	50	559.950,594 252.780,52	46.521
52	559.997,174 252.831,491	53	560.015,005 252.852,183	27.315
55	560.026,147 252.875,541	56	560.027,209 252.892,783	17.275
58	560.028,53 252.920,255	59	560.018,825 252.944,459	26.077
61	559.978,86 252.972,333	62	559.920,407 253.008,966	68.984
64	559.799,338 253.084,096	1	559.709,253 253.145,306	108.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	560.023,377 252.896,165	21	560.023,318 252.894,934	1.232
23	560.022,187 252.876,311	24	560.019,089 252.867,041	9.774
26	560.011,739 252.854,52	27	559.994,158 252.834,118	26.932
29	559.988,704 252.827,938	30	559.971,982 252.808,984	25.276
32	559.947,719 252.783,302	33	559.925,725 252.761,111	31.244
35	559.889,162 252.726,3	36	559.884,952 252.722,45	5.705
38	559.853,456 252.693,657	39	559.834,7 252.674,906	26.522
41	559.776,729 252.616,331	42	559.715,266 252.556,724	85.62
44	559.779,514 252.613,46	45	559.805,762 252.640,011	37.335
47	559.856,221 252.690,765	48	559.891,873 252.723,358	48.305
50	559.950,594 252.780,52	51	559.974,937 252.806,287	35.447
53	560.015,005 252.852,183	54	560.022,75 252.865,377	15.299
56	560.027,209 252.892,783	57	560.028,163 252.910,693	17.935
59	560.018,825 252.944,459	60	559.998,345 252.960,122	25.783
62	559.920,407 253.008,966	63	559.866,998 253.041,724	62.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	560.023,318 252.894,934	22	560.023,216 252.893,012	1.924
24	560.019,089 252.867,041	25	560.018,072 252.865,31	2.008
27	559.994,158 252.834,118	28	559.991,638 252.831,262	3.809
30	559.971,982 252.808,984	31	559.956,851 252.792,968	22.033
33	559.925,725 252.761,111	34	559.915,062 252.750,354	15.147
36	559.884,952 252.722,45	37	559.858,993 252.698,719	35.172
39	559.834,7 252.674,906	40	559.829,175 252.669,382	7.812
42	559.715,266 252.556,724	43	559.716,99 252.552,824	4.264
45	559.805,762 252.640,011	46	559.832,011 252.666,562	37.335
48	559.891,873 252.723,358	49	559.917,845 252.747,479	35.445
51	559.974,937 252.806,287	52	559.997,174 252.831,491	33.611
54	560.022,75 252.865,377	55	560.026,147 252.875,541	10.717
57	560.028,163 252.910,693	58	560.028,53 252.920,255	9.569
60	559.998,345 252.960,122	61	559.978,86 252.972,333	22.995
63	559.866,998 253.041,724	64	559.799,338 253.084,096	79.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.111	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul Romaniei (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29.09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul Romaniei (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29.09.2011,HOTARARE NR 615/23.07.2014);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

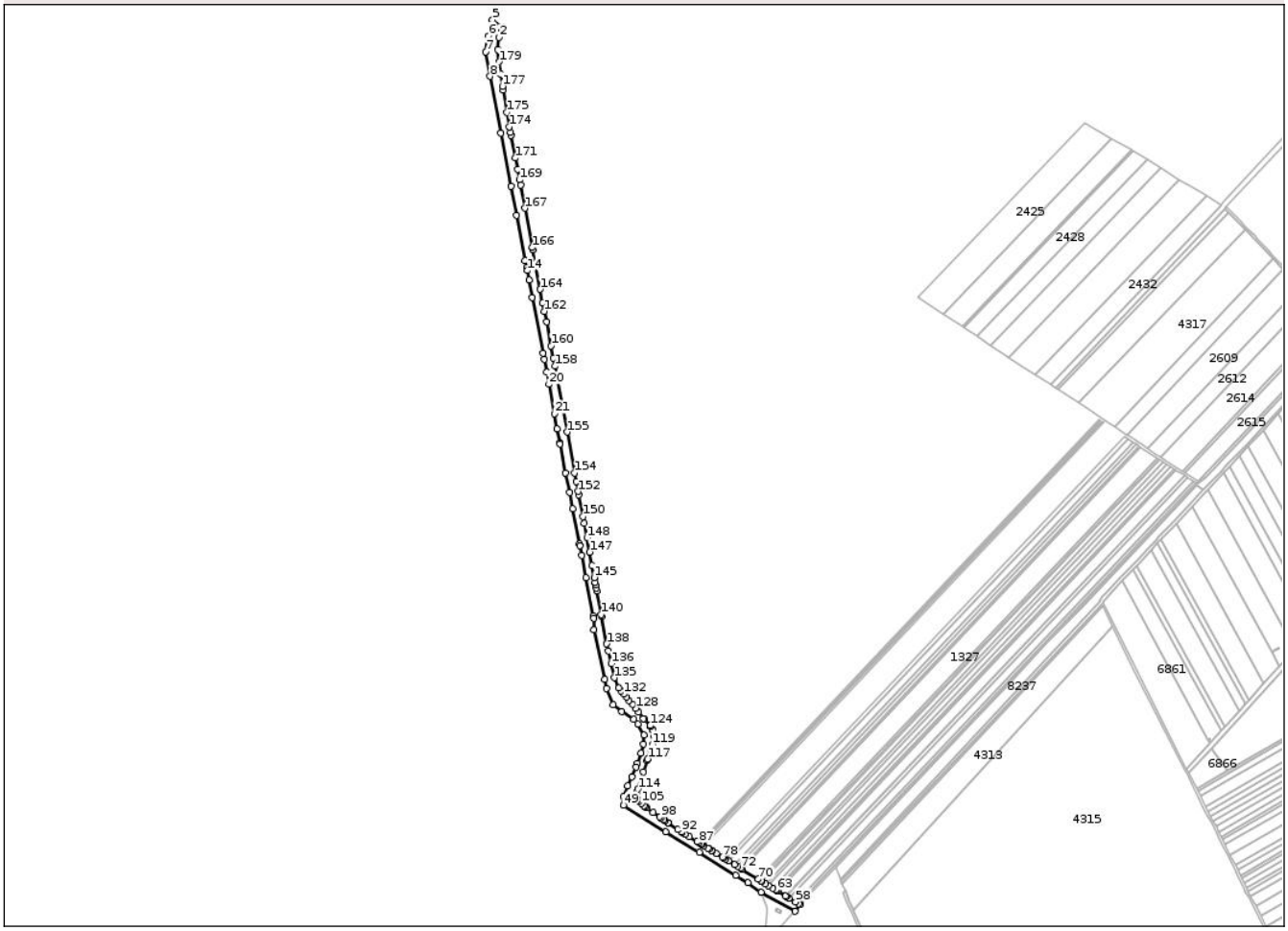
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	24.111	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.597,853 254.291,142	2	559.600,269 254.310,692	19.699
4	559.605,127 254.327,135	5	559.589,714 254.339,032	19.47
7	559.579,048 254.287,895	8	559.585,678 254.248,672	39.779
10	559.619,245 254.072,795	11	559.628,037 254.026,725	46.901
13	559.643,888 253.943,675	14	559.644,941 253.938,157	5.618
16	559.653,113 253.895,335	17	559.670,073 253.806,472	90.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.600,269 254.310,692	3	559.603,976 254.323,239	13.083
5	559.589,714 254.339,032	6	559.582,613 254.312,896	27.083
8	559.585,678 254.248,672	9	559.602,973 254.157,836	92.468
11	559.628,037 254.026,725	12	559.641,863 253.954,283	73.75
14	559.644,941 253.938,157	15	559.647,858 253.922,873	15.56
17	559.670,073 253.806,472	18	559.672,067 253.796,022	10.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.603,976 254.323,239	4	559.605,127 254.327,135	4.062
6	559.582,613 254.312,896	7	559.579,048 254.287,895	25.254
9	559.602,973 254.157,836	10	559.619,245 254.072,795	86.584
12	559.641,863 253.954,283	13	559.643,888 253.943,675	10.8
15	559.647,858 253.922,873	16	559.653,113 253.895,335	28.035
18	559.672,067 253.796,022	19	559.675,924 253.775,815	20.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	559.675,924 253.775,815	20	559.679,623 253.756,436	19.729
22	559.693,017 253.685,624	23	559.697,156 253.663,35	22.655
25	559.706,503 253.615,225	26	559.712,671 253.583,473	32.346
28	559.728,657 253.501,17	29	559.729,165 253.498,718	2.504
31	559.739,006 253.447,791	32	559.750,411 253.386,804	62.044
34	559.751,285 253.363,895	35	559.769,041 253.284,819	81.045
37	559.782,803 253.244,614	38	559.796,481 253.234,019	17.301
40	559.822,203 253.213,424	41	559.832,101 253.196,464	19.637
43	559.827,169 253.166,798	44	559.821,484 253.151,042	16.75
46	559.812,719 253.129,295	47	559.805,74 253.114,876	16.019
49	559.799,338 253.084,096	50	559.866,998 253.041,724	79.833
52	559.978,86 252.972,333	53	559.998,345 252.960,122	22.995
55	560.073,461 252.914,645	56	560.081,68 252.925,396	13.532
58	560.074,487 252.929,539	59	560.064,091 252.935,528	11.997
61	560.058,429 252.938,79	62	560.045,927 252.946,497	14.687
64	560.042,36 252.948,696	65	560.037,76 252.951,531	5.403
67	560.026,311 252.958,588	68	560.019,838 252.962,579	7.604
70	560.014,68 252.965,758	71	559.988,533 252.981,876	30.716
73	559.981,125 252.986,426	74	559.976,437 252.989,302	5.501
76	559.962,004 252.998,158	77	559.959,662 252.999,596	2.748
79	559.947,392 253.007,124	80	559.940,932 253.011,088	7.58
82	559.936,251 253.013,96	83	559.934,192 253.015,224	2.416
85	559.924,834 253.020,966	86	559.922,495 253.022,401	2.744
88	559.916,602 253.026,018	89	559.904,071 253.033,707	14.702
91	559.892,574 253.040,762	92	559.891,323 253.041,529	1.468
94	559.871,406 253.055,291	95	559.870,303 253.056,053	1.34
97	559.863,511 253.060,747	98	559.859,31 253.063,65	5.107
100	559.846,524 253.072,485	101	559.836,133 253.079,691	12.645
103	559.833,988 253.081,593	104	559.831,976 253.083,378	2.69
106	559.823,918 253.090,525	107	559.821,909 253.092,306	2.685
109	559.816,87 253.092,791	110	559.815,803 253.092,894	1.072
112	559.819,337 253.101,678	113	559.820,645 253.104,929	3.504
115	559.831,094 253.137,481	116	559.836,748 253.155,094	18.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	559.679,623 253.756,436	21	559.688,547 253.709,673	47.607
23	559.697,156 253.663,35	24	559.697,555 253.661,296	2.092
26	559.712,671 253.583,473	27	559.717,716 253.557,5	26.458
29	559.729,165 253.498,718	30	559.732,413 253.483,021	16.03
32	559.750,411 253.386,804	33	559.751,166 253.382,771	4.103
35	559.769,041 253.284,819	36	559.771,415 253.270,657	14.36
38	559.796,481 253.234,019	39	559.815,508 253.221,091	23.003
41	559.832,101 253.196,464	42	559.831,174 253.182,07	14.424
44	559.821,484 253.151,042	45	559.818,841 253.144,483	7.071
47	559.805,74 253.114,876	48	559.798,73 253.097,583	18.66
50	559.866,998 253.041,724	51	559.920,407 253.008,966	62.655
53	559.998,345 252.960,122	54	560.018,825 252.944,459	25.783
56	560.081,68 252.925,396	57	560.079,3 252.926,767	2.747
59	560.064,091 252.935,528	60	560.059,953 252.937,912	4.776
62	560.045,927 252.946,497	63	560.044,237 252.947,538	1.985
65	560.037,76 252.951,531	66	560.030,722 252.955,87	8.269
68	560.019,838 252.962,579	69	560.019,369 252.962,868	0.551
71	559.988,533 252.981,876	72	559.986,19 252.983,318	2.751
74	559.976,437 252.989,302	75	559.967,064 252.995,054	10.997
77	559.959,662 252.999,596	78	559.957,414 253.000,975	2.638
80	559.940,932 253.011,088	81	559.939,996 253.011,663	1.098
83	559.934,192 253.015,224	84	559.927,174 253.019,531	8.235
86	559.922,495 253.022,401	87	559.920,156 253.023,836	2.744
89	559.904,071 253.033,707	90	559.897,06 253.038,009	8.226
92	559.891,323 253.041,529	93	559.885,909 253.045,27	6.581
95	559.870,303 253.056,053	96	559.865,745 253.059,203	5.54
98	559.859,31 253.063,65	99	559.857,075 253.065,194	2.717
101	559.836,133 253.079,691	102	559.836,0 253.079,809	0.179
104	559.831,976 253.083,378	105	559.827,948 253.086,95	5.383
107	559.821,909 253.092,306	108	559.820,264 253.092,464	1.653
110	559.815,803 253.092,894	111	559.817,683 253.097,567	5.037
113	559.820,645 253.104,929	114	559.822,204 253.109,787	5.102
116	559.836,748 253.155,094	117	559.837,648 253.157,895	2.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	559.688,547 253.709,673	22	559.693,017 253.685,624	24.461
24	559.697,555 253.661,296	25	559.706,503 253.615,225	46.932
27	559.717,716 253.557,5	28	559.728,657 253.501,17	57.383
30	559.732,413 253.483,021	31	559.739,006 253.447,791	35.842
33	559.751,166 253.382,771	34	559.751,285 253.363,895	18.876
36	559.771,415 253.270,657	37	559.782,803 253.244,614	28.424
39	559.815,508 253.221,091	40	559.822,203 253.213,424	10.179
42	559.831,174 253.182,07	43	559.827,169 253.166,798	15.788
45	559.818,841 253.144,483	46	559.812,719 253.129,295	16.375
48	559.798,73 253.097,583	49	559.799,338 253.084,096	13.501
51	559.920,407 253.008,966	52	559.978,86 252.972,333	68.984
54	560.018,825 252.944,459	55	560.073,461 252.914,645	62.241
57	560.079,3 252.926,767	58	560.074,487 252.929,539	5.554
60	560.059,953 252.937,912	61	560.058,429 252.938,79	1.759
63	560.044,237 252.947,538	64	560.042,36 252.948,696	2.205
66	560.030,722 252.955,87	67	560.026,311 252.958,588	5.181
69	560.019,369 252.962,868	70	560.014,68 252.965,758	5.509
72	559.986,19 252.983,318	73	559.981,125 252.986,426	5.942
75	559.967,064 252.995,054	76	559.962,004 252.998,158	5.936
78	559.957,414 253.000,975	79	559.947,392 253.007,124	11.757
81	559.939,996 253.011,663	82	559.936,251 253.013,96	4.393
84	559.927,174 253.019,531	85	559.924,834 253.020,966	2.744
87	559.920,156 253.023,836	88	559.916,602 253.026,018	4.17
90	559.897,06 253.038,009	91	559.892,574 253.040,762	5.263
93	559.885,909 253.045,27	94	559.871,406 253.055,291	17.629
96	559.865,745 253.059,203	97	559.863,511 253.060,747	2.716
99	559.857,075 253.065,194	100	559.846,524 253.072,485	12.825
102	559.836,0 253.079,809	103	559.833,988 253.081,593	2.689
105	559.827,948 253.086,95	106	559.823,918 253.090,525	5.388
108	559.820,264 253.092,464	109	559.816,87 253.092,791	3.41
111	559.817,683 253.097,567	112	559.819,337 253.101,678	4.432
114	559.822,204 253.109,787	115	559.831,094 253.137,481	29.086
117	559.837,648 253.157,895	118	559.842,69 253.173,602	16.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	559.842,69 253.173,602	119	559.845,015 253.180,846	7.608
121	559.846,637 253.204,232	122	559.846,627 253.204,316	0.085
124	559.841,87 253.211,268	125	559.832,507 253.221,118	13.59
127	559.823,05 253.233,085	128	559.818,649 253.238,831	7.238
130	559.807,726 253.251,631	131	559.803,509 253.256,754	6.635
133	559.795,465 253.266,528	134	559.791,654 253.271,159	5.998
136	559.779,298 253.310,075	137	559.774,431 253.330,656	21.149
139	559.764,064 253.385,326	140	559.763,492 253.388,413	3.14
142	559.755,611 253.430,95	143	559.754,775 253.435,46	4.587
145	559.752,481 253.447,846	146	559.748,896 253.467,194	19.678
148	559.740,515 253.511,206	149	559.736,03 253.534,758	23.975
151	559.727,424 253.579,955	152	559.726,399 253.585,335	5.476
154	559.720,766 253.614,918	155	559.708,865 253.680,216	66.373
157	559.692,184 253.771,735	158	559.689,481 253.785,636	14.162
160	559.683,187 253.818,0	161	559.675,755 253.856,214	38.93
163	559.669,868 253.886,487	164	559.665,764 253.908,319	22.215
166	559.653,198 253.975,109	167	559.641,281 254.037,788	63.803
169	559.632,632 254.083,332	170	559.629,526 254.099,767	16.726
172	559.619,231 254.154,251	173	559.618,358 254.158,872	4.703
175	559.612,278 254.191,256	176	559.606,517 254.226,254	35.469
178	559.603,091 254.252,25	179	559.600,048 254.271,745	19.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	559.845,015 253.180,846	120	559.848,005 253.193,622	13.121
122	559.846,627 253.204,316	123	559.842,706 253.210,046	6.942
125	559.832,507 253.221,118	126	559.831,006 253.222,696	2.178
128	559.818,649 253.238,831	129	559.813,399 253.244,984	8.088
131	559.803,509 253.256,754	132	559.799,573 253.261,672	6.3
134	559.791,654 253.271,159	135	559.784,602 253.287,646	17.932
137	559.774,431 253.330,656	138	559.772,315 253.341,814	11.357
140	559.763,492 253.388,413	141	559.756,442 253.426,462	38.696
143	559.754,775 253.435,46	144	559.753,936 253.439,994	4.61
146	559.748,896 253.467,194	147	559.744,876 253.488,306	21.492
149	559.736,03 253.534,758	150	559.734,09 253.544,946	10.371
152	559.726,399 253.585,335	153	559.723,45 253.600,823	15.766
155	559.708,865 253.680,216	156	559.692,345 253.770,853	92.13
158	559.689,481 253.785,636	159	559.687,055 253.798,108	12.705
161	559.675,755 253.856,214	162	559.672,422 253.873,356	17.464
164	559.665,764 253.908,319	165	559.653,964 253.971,082	63.862
167	559.641,281 254.037,788	168	559.634,274 254.074,641	37.513
170	559.629,526 254.099,767	171	559.626,052 254.118,153	18.712
173	559.618,358 254.158,872	174	559.616,648 254.167,978	9.266
176	559.606,517 254.226,254	177	559.605,433 254.232,838	6.673
179	559.600,048 254.271,745	1	559.597,853 254.291,142	19.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	559.848,005 253.193,622	121	559.846,637 253.204,232	10.698
123	559.842,706 253.210,046	124	559.841,87 253.211,268	1.481
126	559.831,006 253.222,696	127	559.823,05 253.233,085	13.085
129	559.813,399 253.244,984	130	559.807,726 253.251,631	8.739
132	559.799,573 253.261,672	133	559.795,465 253.266,528	6.36
135	559.784,602 253.287,646	136	559.779,298 253.310,075	23.048
138	559.772,315 253.341,814	139	559.764,064 253.385,326	44.287
141	559.756,442 253.426,462	142	559.755,611 253.430,95	4.564
144	559.753,936 253.439,994	145	559.752,481 253.447,846	7.986
147	559.744,876 253.488,306	148	559.740,515 253.511,206	23.311
150	559.734,09 253.544,946	151	559.727,424 253.579,955	35.638
153	559.723,45 253.600,823	154	559.720,766 253.614,918	14.349
156	559.692,345 253.770,853	157	559.692,184 253.771,735	0.897
159	559.687,055 253.798,108	160	559.683,187 253.818,0	20.265
162	559.672,422 253.873,356	163	559.669,868 253.886,487	13.377
165	559.653,964 253.971,082	166	559.653,198 253.975,109	4.099
168	559.634,274 254.074,641	169	559.632,632 254.083,332	8.844
171	559.626,052 254.118,153	172	559.619,231 254.154,251	36.736
174	559.616,648 254.167,978	175	559.612,278 254.191,256	23.684
177	559.605,433 254.232,838	178	559.603,091 254.252,25	19.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.210	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

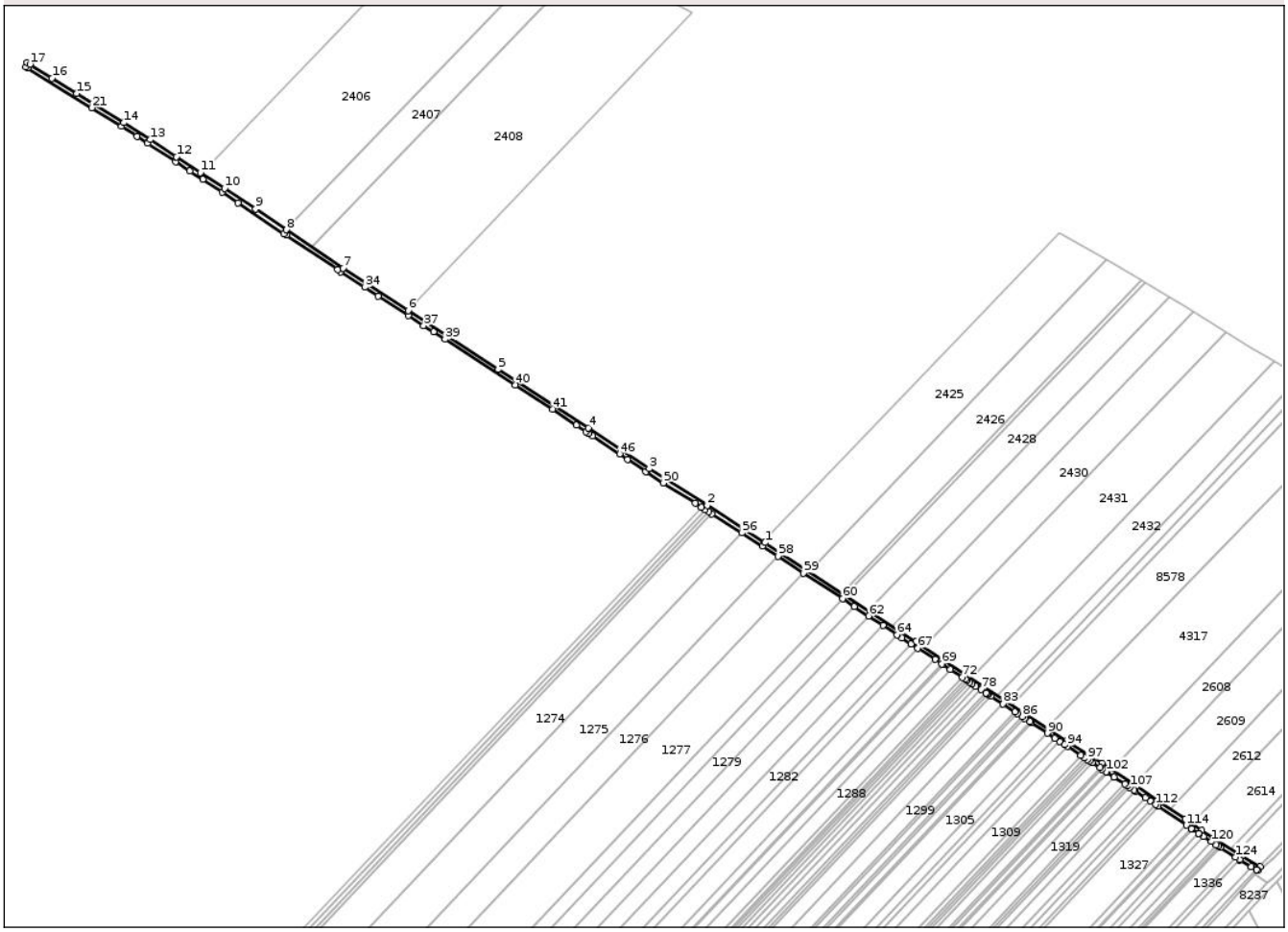
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.210	-	-	-	DRUM 46

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.271,471 253.894,153	2	560.219,156 253.927,524	62.052
4	560.111,972 253.997,531	5	560.030,551 254.050,469	97.117
7	559.890,364 254.141,84	8	559.839,228 254.176,282	61.653
10	559.783,327 254.213,682	11	559.761,616 254.227,963	25.986
13	559.716,244 254.257,622	14	559.692,582 254.273,0	28.22
16	559.627,594 254.313,228	17	559.607,541 254.325,64	23.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	560.219,156 253.927,524	3	560.166,842 253.960,895	62.052
5	560.030,551 254.050,469	6	559.949,13 254.103,408	97.117
8	559.839,228 254.176,282	9	559.811,278 254.194,982	33.629
11	559.761,616 254.227,963	12	559.739,906 254.242,243	25.986
14	559.692,582 254.273,0	15	559.650,062 254.299,32	50.008
17	559.607,541 254.325,64	18	559.605,127 254.327,135	2.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	560.166,842 253.960,895	4	560.111,972 253.997,531	65.977
6	559.949,13 254.103,408	7	559.890,364 254.141,84	70.218
9	559.811,278 254.194,982	10	559.783,327 254.213,682	33.629
12	559.739,906 254.242,243	13	559.716,244 254.257,622	28.22
15	559.650,062 254.299,32	16	559.627,594 254.313,228	26.424
18	559.605,127 254.327,135	19	559.603,976 254.323,239	4.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	559.603,976 254.323,239	20	559.605,436 254.322,239	1.769
22	559.690,44 254.269,622	23	559.704,273 254.260,579	16.527
25	559.739,213 254.237,74	26	559.752,109 254.229,31	15.407
28	559.781,116 254.210,349	29	559.795,477 254.200,74	17.279
31	559.839,088 254.171,554	32	559.885,361 254.140,387	55.791
34	559.909,97 254.124,393	35	559.922,1 254.116,546	14.447
37	559.963,215 254.089,949	38	559.972,04 254.084,24	10.51
40	560.045,942 254.036,434	41	560.079,586 254.014,669	40.07
43	560.109,771 253.994,191	44	560.111,925 253.992,753	2.59
46	560.140,059 253.973,968	47	560.147,156 253.969,23	8.533
49	560.164,656 253.957,545	50	560.179,775 253.947,901	17.933
52	560.213,933 253.926,112	53	560.217,132 253.924,071	3.794
55	560.223,481 253.920,021	56	560.250,328 253.902,895	31.845
58	560.283,179 253.881,688	59	560.306,018 253.866,704	27.315
61	560.352,086 253.836,482	62	560.365,06 253.827,971	15.516
64	560.390,783 253.811,096	65	560.395,142 253.808,236	5.213
67	560.409,384 253.798,934	68	560.424,857 253.788,828	18.481
70	560.432,01 253.784,157	71	560.438,816 253.779,711	8.129
73	560.452,487 253.770,782	74	560.453,87 253.769,879	1.651
76	560.458,449 253.766,888	77	560.461,841 253.764,673	4.052
79	560.471,001 253.758,69	80	560.471,952 253.758,069	1.136
82	560.475,564 253.755,691	83	560.486,319 253.748,61	12.876
85	560.499,348 253.740,032	86	560.503,629 253.737,214	5.126
88	560.510,55 253.732,657	89	560.511,674 253.731,917	1.345
91	560.533,188 253.717,753	92	560.537,557 253.714,876	5.231
94	560.544,392 253.710,388	95	560.556,635 253.702,394	14.621
97	560.562,392 253.698,635	98	560.564,678 253.697,143	2.729
100	560.573,82 253.691,173	101	560.575,832 253.689,86	2.403
103	560.580,405 253.686,874	104	560.586,716 253.682,752	7.538
106	560.598,704 253.674,925	107	560.600,992 253.673,431	2.733
109	560.605,919 253.670,186	110	560.614,978 253.664,103	10.912
112	560.624,404 253.657,773	113	560.626,671 253.656,251	2.73
115	560.656,525 253.636,205	116	560.656,979 253.635,9	0.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	559.605,436 254.322,239	21	559.663,396 254.286,362	68.165
23	559.704,273 254.260,579	24	559.713,895 254.254,29	11.495
26	559.752,109 254.229,31	27	559.763,636 254.221,775	13.772
29	559.795,477 254.200,74	30	559.836,999 254.172,961	49.957
32	559.885,361 254.140,387	33	559.888,152 254.138,507	3.365
35	559.922,1 254.116,546	36	559.949,139 254.099,055	32.204
38	559.972,04 254.084,24	39	559.982,494 254.077,478	12.451
41	560.079,586 254.014,669	42	560.101,19 254.000,012	26.107
44	560.111,925 253.992,753	45	560.115,672 253.990,251	4.506
47	560.147,156 253.969,23	48	560.163,562 253.958,276	19.727
50	560.179,775 253.947,901	51	560.208,392 253.929,646	33.944
53	560.217,132 253.924,071	54	560.220,314 253.922,041	3.775
56	560.250,328 253.902,895	57	560.269,298 253.890,794	22.5
59	560.306,018 253.866,704	60	560.341,417 253.843,482	42.337
62	560.365,06 253.827,971	63	560.377,961 253.819,507	15.43
65	560.395,142 253.808,236	66	560.403,554 253.802,742	10.048
68	560.424,857 253.788,828	69	560.430,927 253.784,864	7.25
71	560.438,816 253.779,711	72	560.449,517 253.772,722	12.782
74	560.453,87 253.769,879	75	560.456,16 253.768,383	2.735
77	560.461,841 253.764,673	78	560.466,423 253.761,68	5.472
80	560.471,952 253.758,069	81	560.473,284 253.757,192	1.595
83	560.486,319 253.748,61	84	560.497,07 253.741,532	12.872
86	560.503,629 253.737,214	87	560.505,906 253.735,715	2.726
89	560.511,674 253.731,917	90	560.526,453 253.722,187	17.694
92	560.537,557 253.714,876	93	560.542,082 253.711,897	5.418
95	560.556,635 253.702,394	96	560.560,108 253.700,127	4.148
98	560.564,678 253.697,143	99	560.566,963 253.695,651	2.729
101	560.575,832 253.689,86	102	560.579,49 253.687,471	4.369
104	560.586,716 253.682,752	105	560.596,507 253.676,36	11.693
107	560.600,992 253.673,431	108	560.604,412 253.671,198	4.084
110	560.614,978 253.664,103	111	560.619,509 253.661,06	5.458
113	560.626,671 253.656,251	114	560.651,985 253.639,253	30.492
116	560.656,979 253.635,9	117	560.663,246 253.631,691	7.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	559.663,396 254.286,362	22	559.690,44 254.269,622	31.806
24	559.713,895 254.254,29	25	559.739,213 254.237,74	30.247
27	559.763,636 254.221,775	28	559.781,116 254.210,349	20.883
30	559.836,999 254.172,961	31	559.839,088 254.171,554	2.519
33	559.888,152 254.138,507	34	559.909,97 254.124,393	25.985
36	559.949,139 254.099,055	37	559.963,215 254.089,949	16.764
39	559.982,494 254.077,478	40	560.045,942 254.036,434	75.566
42	560.101,19 254.000,012	43	560.109,771 253.994,191	10.369
45	560.115,672 253.990,251	46	560.140,059 253.973,968	29.323
48	560.163,562 253.958,276	49	560.164,656 253.957,545	1.315
51	560.208,392 253.929,646	52	560.213,933 253.926,112	6.572
54	560.220,314 253.922,041	55	560.223,481 253.920,021	3.756
57	560.269,298 253.890,794	58	560.283,179 253.881,688	16.602
60	560.341,417 253.843,482	61	560.352,086 253.836,482	12.76
63	560.377,961 253.819,507	64	560.390,783 253.811,096	15.335
66	560.403,554 253.802,742	67	560.409,384 253.798,934	6.963
69	560.430,927 253.784,864	70	560.432,01 253.784,157	1.293
72	560.449,517 253.772,722	73	560.452,487 253.770,782	3.547
75	560.456,16 253.768,383	76	560.458,449 253.766,888	2.734
78	560.466,423 253.761,68	79	560.471,001 253.758,69	5.468
81	560.473,284 253.757,192	82	560.475,564 253.755,691	2.729
84	560.497,07 253.741,532	85	560.499,348 253.740,032	2.727
87	560.505,906 253.735,715	88	560.510,55 253.732,657	5.561
90	560.526,453 253.722,187	91	560.533,188 253.717,753	8.064
93	560.542,082 253.711,897	94	560.544,392 253.710,388	2.759
96	560.560,108 253.700,127	97	560.562,392 253.698,635	2.729
99	560.566,963 253.695,651	100	560.573,82 253.691,173	8.19
102	560.579,49 253.687,471	103	560.580,405 253.686,874	1.092
105	560.596,507 253.676,36	106	560.598,704 253.674,925	2.623
108	560.604,412 253.671,198	109	560.605,919 253.670,186	1.815
111	560.619,509 253.661,06	112	560.624,404 253.657,773	5.896
114	560.651,985 253.639,253	115	560.656,525 253.636,205	5.469
117	560.663,246 253.631,691	118	560.663,563 253.631,478	0.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	560.663,563 253.631,478	119	560.667,589 253.628,901	4.78
121	560.679,064 253.621,556	122	560.680,916 253.620,371	2.198
124	560.696,376 253.610,474	125	560.700,055 253.608,119	4.369
127	560.710,712 253.601,892	128	560.715,5 253.599,094	5.546
130	560.718,656 253.601,877	131	560.702,144 253.611,531	19.128
133	560.651,089 253.644,944	134	560.628,851 253.659,741	26.711
136	560.575,443 253.694,891	137	560.544,273 253.715,244	37.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	560.667,589 253.628,901	120	560.674,53 253.624,459	8.241
122	560.680,916 253.620,371	123	560.682,582 253.619,304	1.978
125	560.700,055 253.608,119	126	560.700,368 253.607,936	0.362
128	560.715,5 253.599,094	129	560.716,458 253.598,534	1.109
131	560.702,144 253.611,531	132	560.665,778 253.634,81	43.179
134	560.628,851 253.659,741	135	560.606,613 253.674,538	26.711
137	560.544,273 253.715,244	138	560.407,872 253.804,698	163.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	560.674,53 253.624,459	121	560.679,064 253.621,556	5.385
123	560.682,582 253.619,304	124	560.696,376 253.610,474	16.378
126	560.700,368 253.607,936	127	560.710,712 253.601,892	11.98
129	560.716,458 253.598,534	130	560.718,656 253.601,877	4.0
132	560.665,778 253.634,81	133	560.651,089 253.644,944	17.846
135	560.606,613 253.674,538	136	560.575,443 253.694,891	37.227
138	560.407,872 253.804,698	1	560.271,471 253.894,153	163.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parmanentul Romaniei (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29.09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STATIE DE POMPARE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.073,461 252.914,645	2	560.018,825 252.944,459	62.241
2	560.018,825 252.944,459	3	560.028,53 252.920,255	26.077
3	560.028,53 252.920,255	4	560.028,163 252.910,693	9.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.028,163 252.910,693	5	560.027,209 252.892,783	17.935
5	560.027,209 252.892,783	6	560.026,147 252.875,541	17.275
6	560.026,147 252.875,541	7	560.022,75 252.865,377	10.717
7	560.022,75 252.865,377	8	560.015,005 252.852,183	15.299
8	560.015,005 252.852,183	9	560.044,351 252.881,528	41.501
9	560.044,351 252.881,528	1	560.073,461 252.914,645	44.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.191	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.191	-	-	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.558,721 253.245,153	2	559.505,096 253.209,373	64.466
3	559.493,332 253.197,461	4	559.492,007 253.188,847	8.715
5	559.517,528 253.116,264	6	559.518,315 253.105,737	10.556
7	559.517,446 253.101,293	8	559.513,929 253.095,994	6.36
9	559.505,768 253.087,539	10	559.479,222 253.066,724	33.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.505,096 253.209,373	3	559.493,332 253.197,461	16.742
4	559.492,007 253.188,847	5	559.517,528 253.116,264	76.939
6	559.518,315 253.105,737	7	559.517,446 253.101,293	4.528
8	559.513,929 253.095,994	9	559.505,768 253.087,539	11.751
10	559.479,222 253.066,724	11	559.575,33 252.871,539	217.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.575,33 252.871,539	12	559.647,691 252.709,277	177.666
13	559.689,229 252.605,726	14	559.713,564 252.550,759	60.113
15	559.716,99 252.552,824	16	559.715,266 252.556,724	4.264
17	559.692,916 252.607,28	18	559.651,375 252.710,837	111.578
19	559.602,57 252.820,277	20	559.578,952 252.873,238	57.989
21	559.578,343 252.874,475	22	559.549,874 252.932,292	64.446
23	559.504,172 253.025,109	24	559.490,856 253.052,151	30.143
25	559.484,244 253.065,579	26	559.508,454 253.084,562	30.765
27	559.517,06 253.093,479	28	559.521,22 253.099,744	7.52
29	559.522,344 253.105,499	30	559.521,477 253.117,091	11.624
31	559.497,148 253.186,284	32	559.496,389 253.191,026	4.802
33	559.497,089 253.195,572	34	559.507,656 253.206,273	15.039
35	559.556,381 253.238,834	36	559.562,26 253.242,691	7.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.647,691 252.709,277	13	559.689,229 252.605,726	111.572
14	559.713,564 252.550,759	15	559.716,99 252.552,824	4.0
16	559.715,266 252.556,724	17	559.692,916 252.607,28	55.276
18	559.651,375 252.710,837	19	559.602,57 252.820,277	119.829
20	559.578,952 252.873,238	21	559.578,343 252.874,475	1.379
22	559.549,874 252.932,292	23	559.504,172 253.025,109	103.459
24	559.490,856 253.052,151	25	559.484,244 253.065,579	14.968
26	559.508,454 253.084,562	27	559.517,06 253.093,479	12.393
28	559.521,22 253.099,744	29	559.522,344 253.105,499	5.864
30	559.521,477 253.117,091	31	559.497,148 253.186,284	73.346
32	559.496,389 253.191,026	33	559.497,089 253.195,572	4.6
34	559.507,656 253.206,273	35	559.556,381 253.238,834	58.603
36	559.562,26 253.242,691	1	559.558,721 253.245,153	4.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.530	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parmanentul Romaniei (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29. 09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07. 2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parmanentul Romaniei (ORODNANTA DE URGENTA NR 82/29. 09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07.2014);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

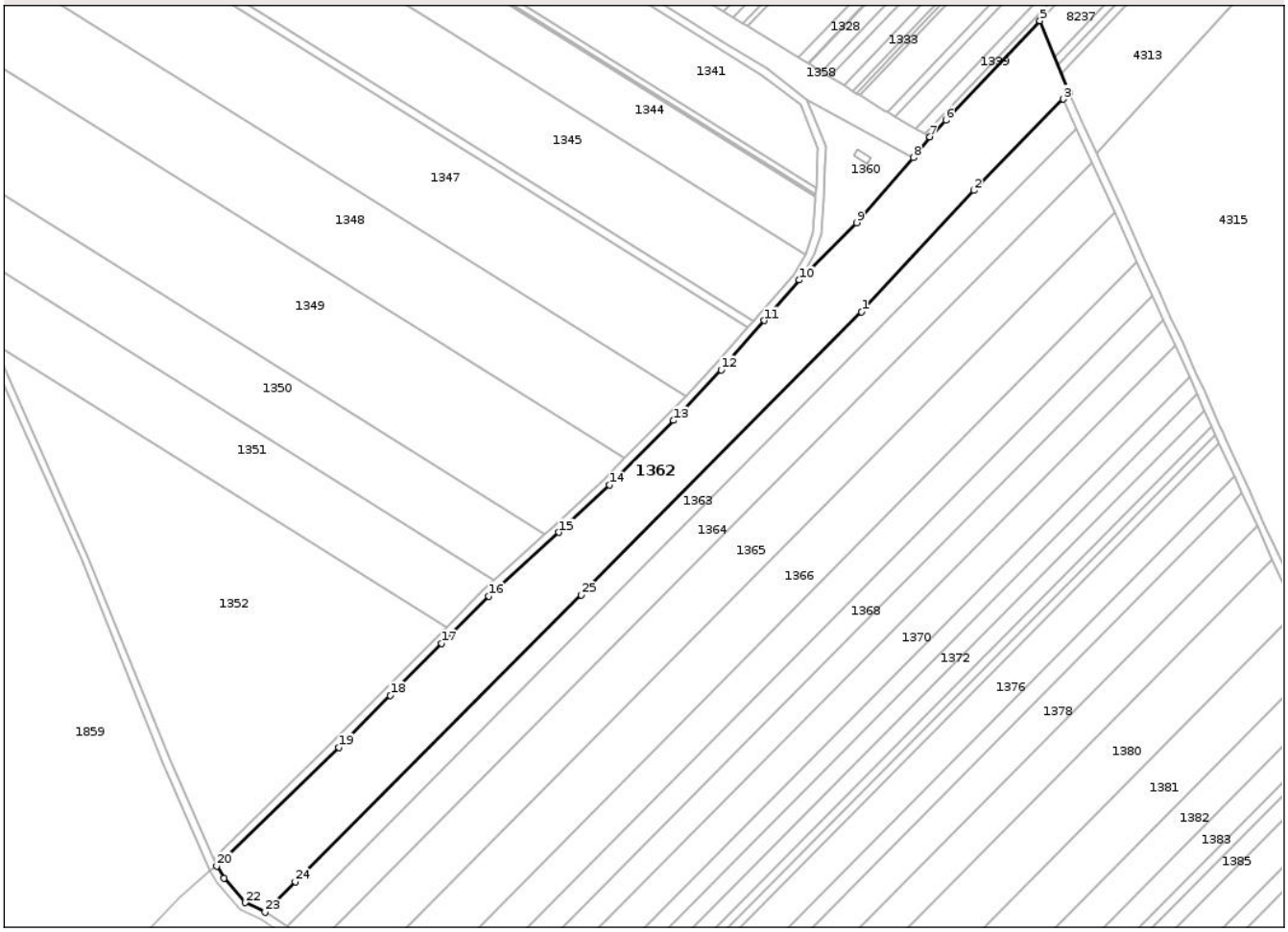
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	19.530	-	-	-	CANALImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.046,876 252.835,905	2	560.104,385 252.897,954	84.602
3	560.150,137 252.944,642	4	560.153,147 252.947,714	4.302
5	560.137,983 252.984,695	6	560.089,94 252.933,925	69.898
7	560.081,68 252.925,396	8	560.073,461 252.914,645	13.532
9	560.044,351 252.881,528	10	560.015,005 252.852,183	41.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.104,385 252.897,954	3	560.150,137 252.944,642	65.368
4	560.153,147 252.947,714	5	560.137,983 252.984,695	39.97
6	560.089,94 252.933,925	7	560.081,68 252.925,396	11.874
8	560.073,461 252.914,645	9	560.044,351 252.881,528	44.092
10	560.015,005 252.852,183	11	559.997,174 252.831,491	27.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.997,174 252.831,491	12	559.974,937 252.806,287	33.611
13	559.950,594 252.780,52	14	559.917,845 252.747,479	46.521
15	559.891,873 252.723,358	16	559.856,221 252.690,765	48.305
17	559.832,011 252.666,562	18	559.805,762 252.640,011	37.335
19	559.779,514 252.613,46	20	559.716,99 252.552,824	87.098
21	559.720,714 252.546,645	22	559.731,61 252.534,094	16.621
23	559.741,645 252.529,239	24	559.757,117 252.544,742	21.903
25	559.903,48 252.691,284	1	560.046,876 252.835,905	203.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.974,937 252.806,287	13	559.950,594 252.780,52	35.447
14	559.917,845 252.747,479	15	559.891,873 252.723,358	35.445
16	559.856,221 252.690,765	17	559.832,011 252.666,562	34.233
18	559.805,762 252.640,011	19	559.779,514 252.613,46	37.335
20	559.716,99 252.552,824	21	559.720,714 252.546,645	7.214
22	559.731,61 252.534,094	23	559.741,645 252.529,239	11.148
24	559.757,117 252.544,742	25	559.903,48 252.691,284	207.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32839	7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64328 / 26/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
80920 / 24/09/2021		
Act Notarial nr. 1411, din 22/09/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

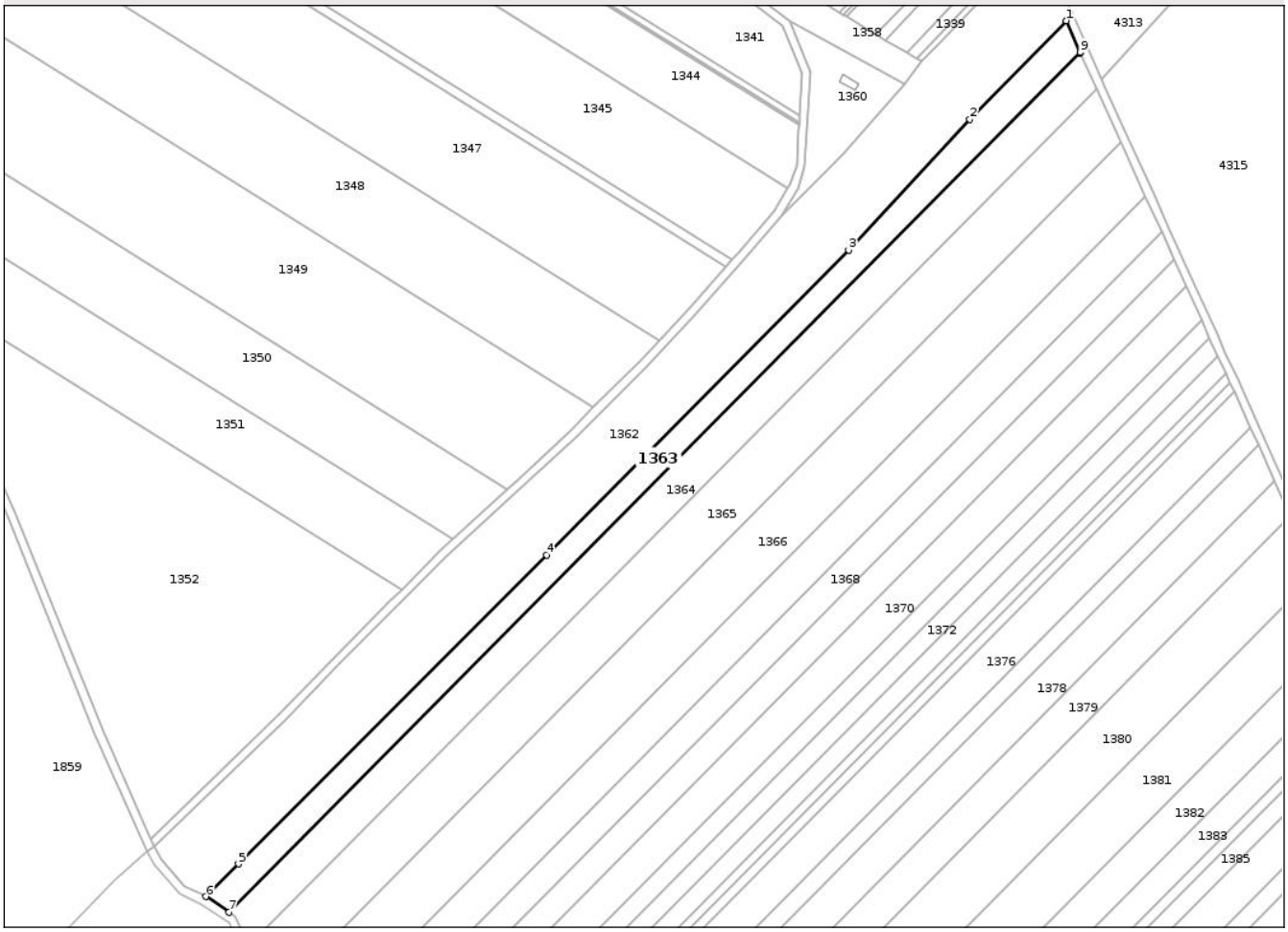
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32839	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22	74/1	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.150,137 252.944,642	2	560.104,385 252.897,954	65.368
2	560.104,385 252.897,954	3	560.046,876 252.835,905	84.602
3	560.046,876 252.835,905	4	559.903,48 252.691,284	203.66
4	559.903,48 252.691,284	5	559.757,117 252.544,742	207.115
5	559.757,117 252.544,742	6	559.741,645 252.529,239	21.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.741,645 252.529,239	7	559.752,763 252.521,851	13.349
7	559.752,763 252.521,851	8	560.156,903 252.929,445	573.988
8	560.156,903 252.929,445	9	560.156,806 252.929,659	0.235
9	560.156,806 252.929,659	1	560.150,137 252.944,642	16.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32534	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32911 / 27/05/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
21704 / 21/04/2020		
Act Notarial nr. 556, din 14/04/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	
B5	se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

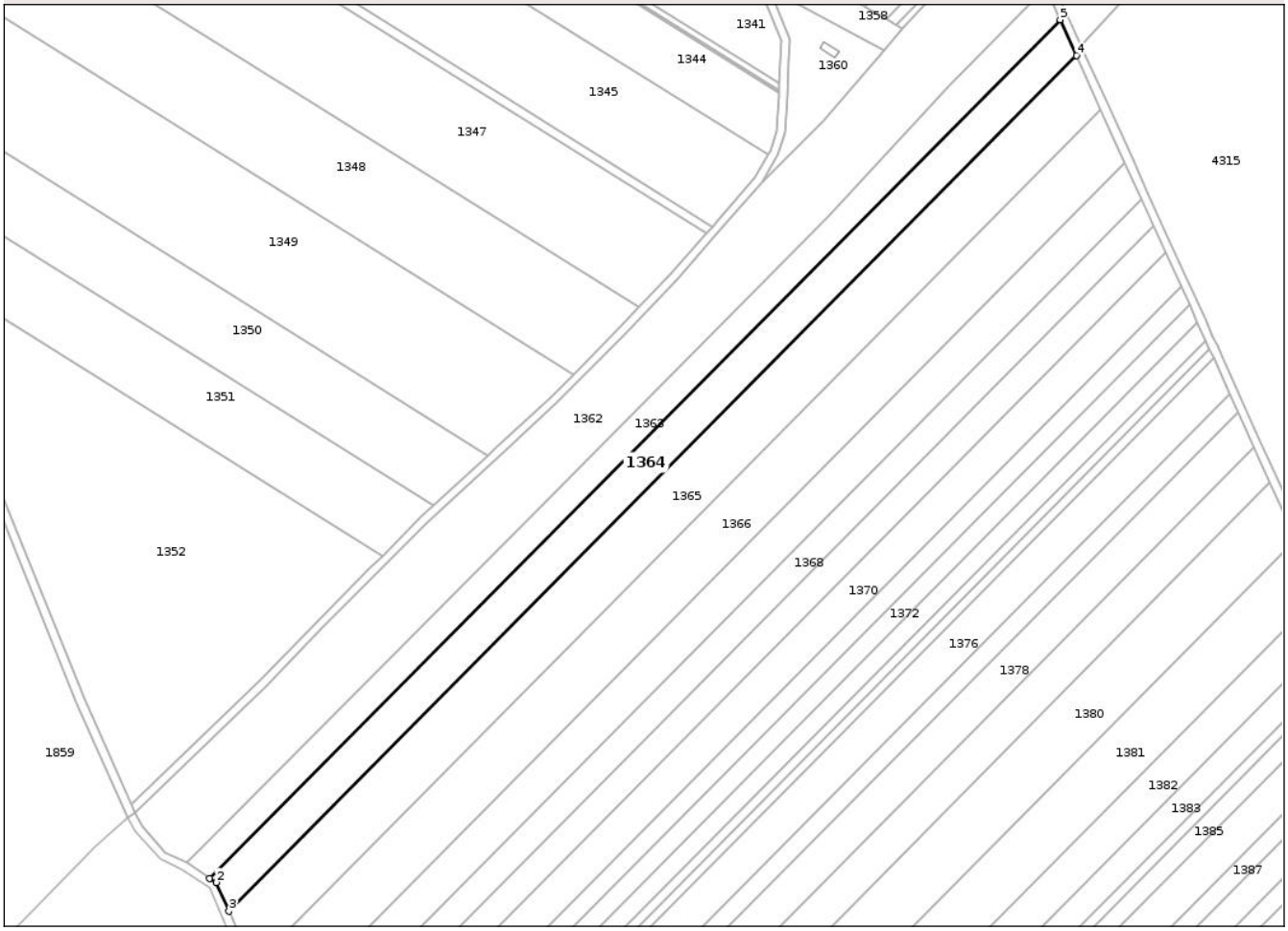
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32534	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	74/2	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.752,763 252.521,851	2	559.755,809 252.519,827	3.657
2	559.755,809 252.519,827	3	559.761,862 252.506,205	14.906
3	559.761,862 252.506,205	4	560.164,632 252.912,418	572.042
4	560.164,632 252.912,418	5	560.156,903 252.929,445	18.699
5	560.156,903 252.929,445	1	559.752,763 252.521,851	573.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32455	15.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7496 / 11/02/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
16233 / 12/03/2020		
Act Notarial nr. 382, din 10/03/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B8	Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare de sub B.6	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

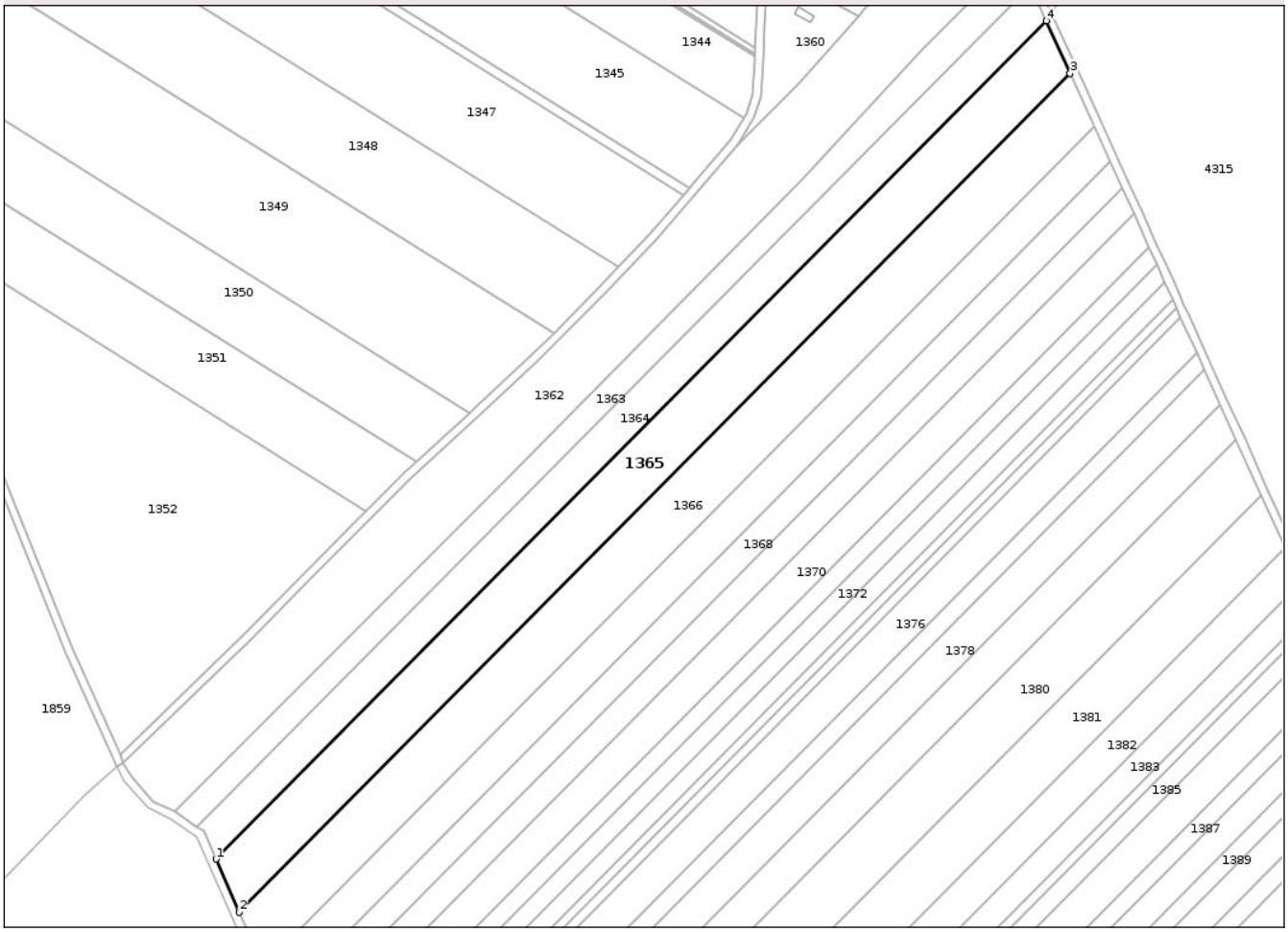
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32455	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	22	74/3	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.761,862 252.506,205	2	559.773,286 252.480,493	28.136
2	559.773,286 252.480,493	3	560.176,225 252.886,876	572.283
3	560.176,225 252.886,876	4	560.164,632 252.912,418	28.05
4	560.164,632 252.912,418	1	559.761,862 252.506,205	572.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32273	15.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37856 / 06/07/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
68177 / 03/12/2018		
Act Administrativ nr. 725, din 26/11/2018 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 4953 din 29.11.2018, emis de COMUNA GAUJANI);		
B7	se noteaza adresa nr. 725/26.11.2018 emisa de Primaria Gaujani, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
38236 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. 1014, din 18/06/2019 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B9	Se noteaza radierea promisiunii de sub B.5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

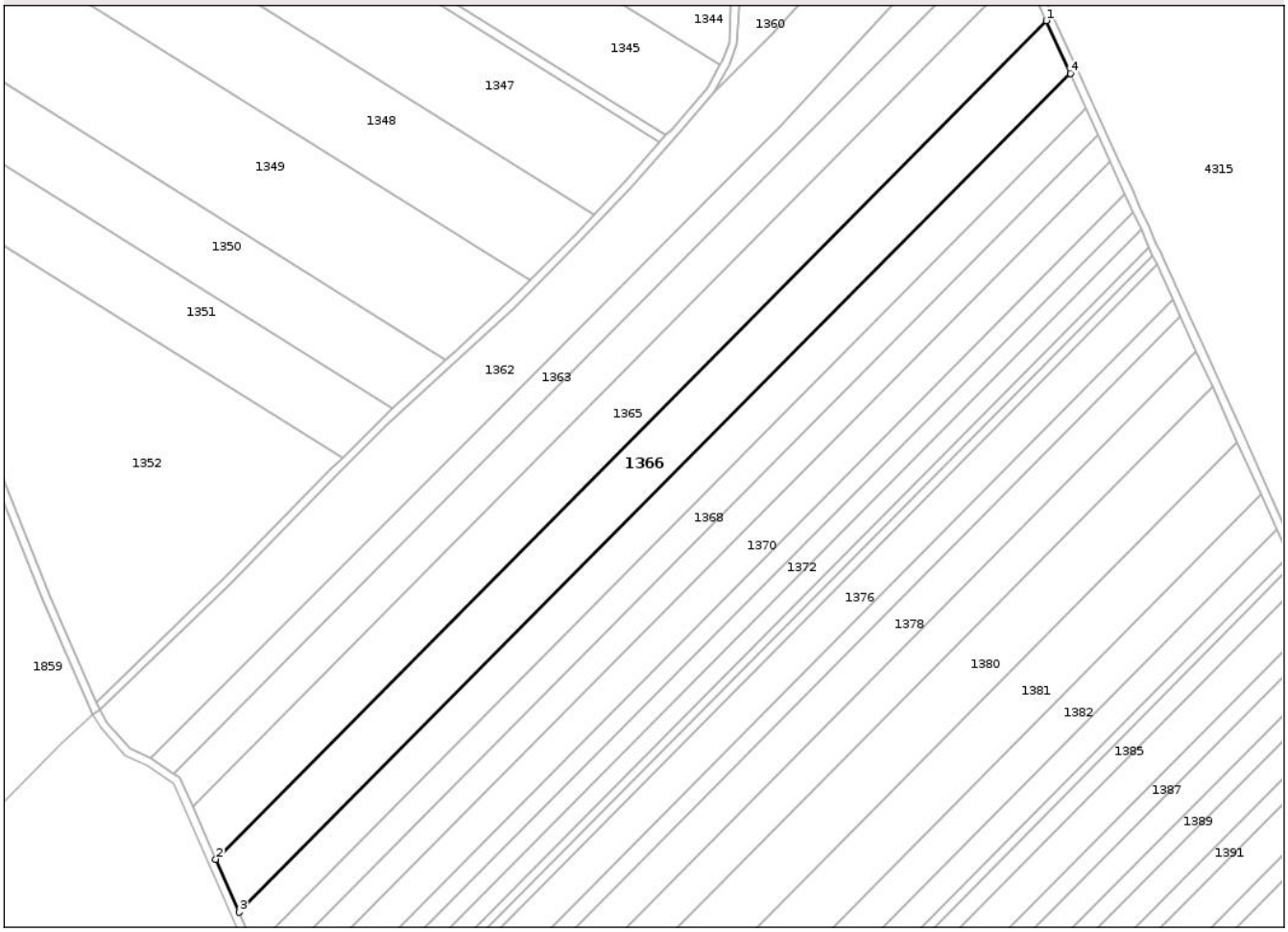
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32273	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	22	74/4	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.176,225 252.886,876	2	559.773,286 252.480,493	572.283
2	559.773,286 252.480,493	3	559.784,705 252.454,791	28.124
3	559.784,705 252.454,791	4	560.187,814 252.861,345	572.523
4	560.187,814 252.861,345	1	560.176,225 252.886,876	28.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31219	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28356 / 15/06/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
6726 / 20/02/2017		
Act Administrativ nr. 12, din 12/01/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr 719 din 15.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B4	Se noteaza adresa nr. 12.12.01.2017 emisa de Primaria Gaujani , privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
22804 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 689, din 08/05/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorita cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B6	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31219	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	74/5	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.187,814 252.861,345	2	559.784,705 252.454,791	572.523
2	559.784,705 252.454,791	3	559.792,315 252.437,662	18.743
3	559.792,315 252.437,662	4	560.195,537 252.844,33	572.683
4	560.195,537 252.844,33	1	560.187,814 252.861,345	18.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31214	7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28360 / 15/06/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
9212 / 01/03/2017		
Act Administrativ nr. 186, din 20/02/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr 853 din 22.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B4	Se noteaza adresa nr. 186/20.02.2017 emisa de Primaria Gaujani , privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
26100 / 25/05/2017		
Act Notarial nr. 814, din 23/05/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B6	Se radiaza notarea de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

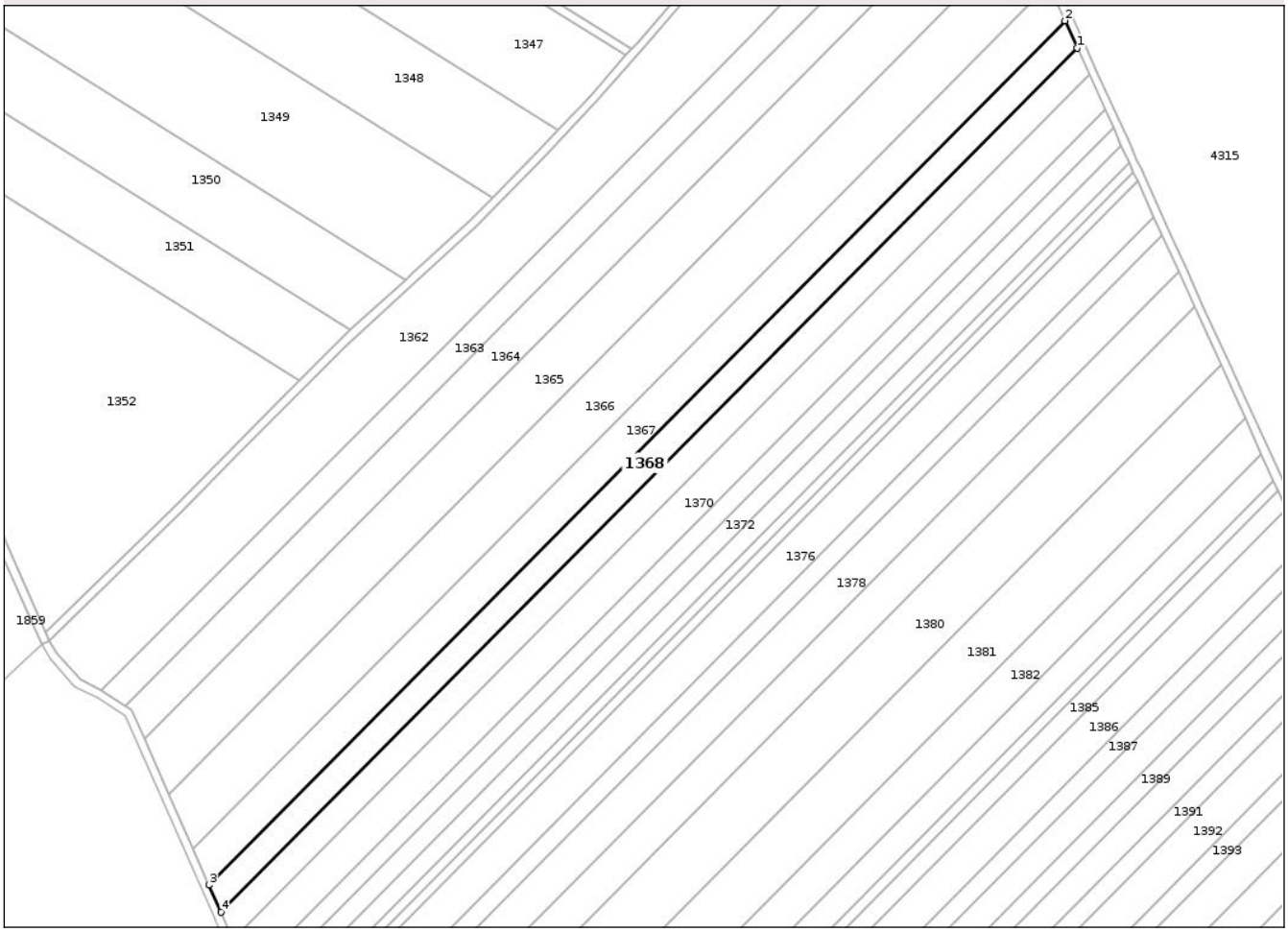
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31214	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22	74/6	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.201,328 252.831,572	2	560.195,537 252.844,33	14.011
2	560.195,537 252.844,33	3	559.792,315 252.437,662	572.683
3	559.792,315 252.437,662	4	559.798,017 252.424,815	14.056
4	559.798,017 252.424,815	1	560.201,328 252.831,572	572.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31222	7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28370 / 15/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3784, din 16/06/2011 emis de JUD. GIURGIU pronuntata in dosar nr. 433/236/2011 (act administrativ nr 2160 din 08.06.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;hotarare judecatoreasca nr 171 din 29.02.2012, emis de JUDECATORIA GIURGIU pronuntata in dosar nr. 433/236/2011; act notarial nr 1038 din 10.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR - GIURGIU;act administrativ nr 773018 seria C.5 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL LOCAL AL ORAS CALAFAT;act administrativ nr 9143 din 01.03.1993, emis de CJPSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

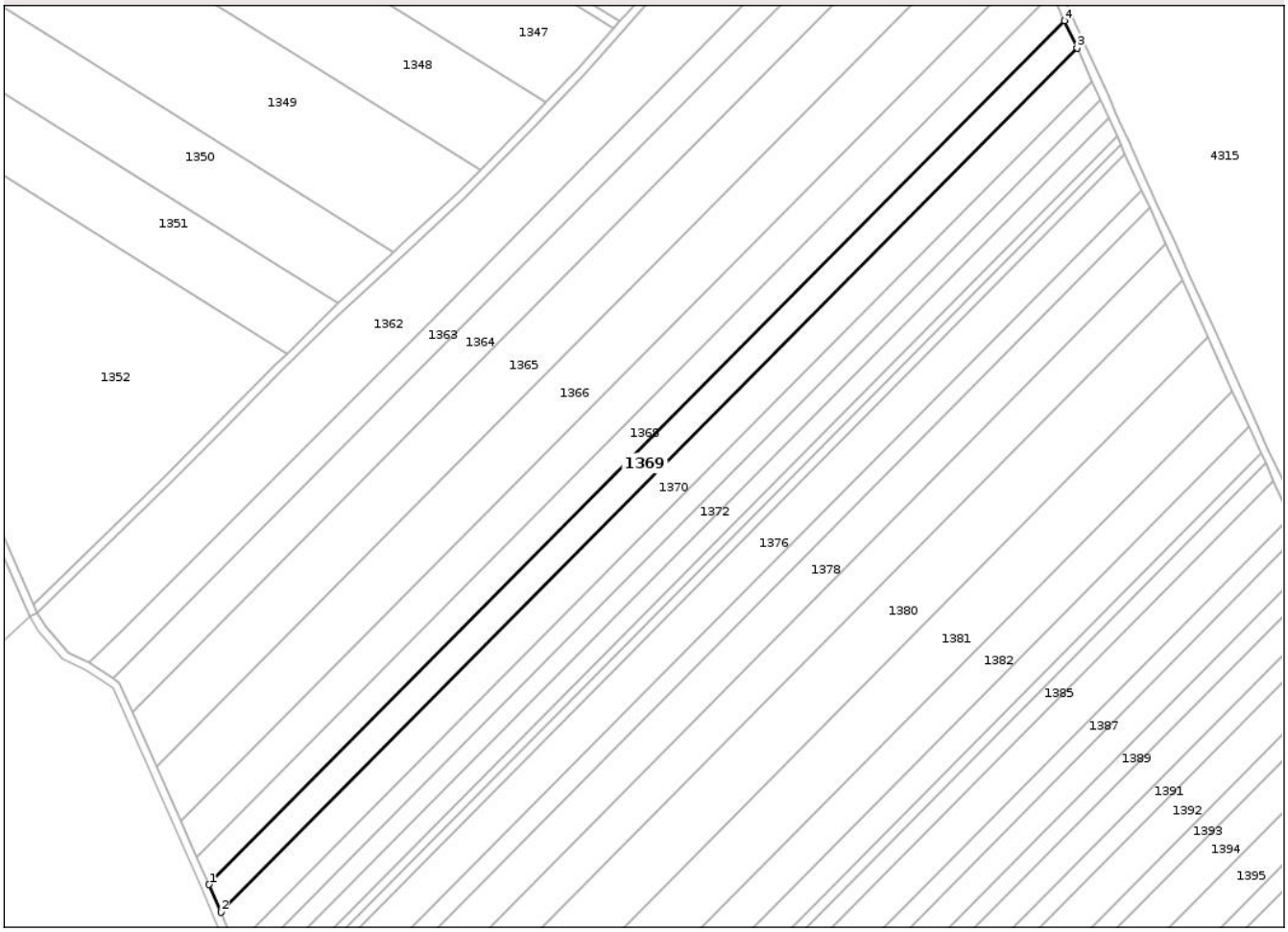
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31222	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22	74/7	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.798,017 252.424,815	2	559.803,521 252.411,776	14.153
2	559.803,521 252.411,776	3	560.207,116 252.818,82	573.214
3	560.207,116 252.818,82	4	560.201,328 252.831,572	14.004
4	560.201,328 252.831,572	1	559.798,017 252.424,815	572.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31442	9.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4076 / 06/02/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1270, din 17/02/2010 emis de JUDECĂTORIA GIURGIU, din dosar nr 11071/236/2009 (act administrativ nr seria C5 nr 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR CALAFAT;act notarial nr 206 din 27.01.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;hotarare judecatoreasca nr 6746 din 28.11.2007, emis de JUDECĂTORIA GIURGIU, din dosar nr 9319/236/2007;act administrativ nr 84537 din 20.12.2002, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 402 din 01.02.2017, emis de PRIMĂRIA COMUNEI GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31442	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	22	74/8	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.803,521 252.411,776	2	559.810,486 252.395,273	17.913
2	559.810,486 252.395,273	3	560.214,441 252.802,68	573.725
3	560.214,441 252.802,68	4	560.207,116 252.818,82	17.724
4	560.207,116 252.818,82	1	559.803,521 252.411,776	573.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31218	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28362 / 15/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4046, din 24/06/2011 emis de JUD. GIURGIU pronuntata in dosar nr. 1847/236/2011 (hotarare judecatoreasca nr 1587 din 19.03.2008, emis de JUDECATORIA GIURGIU pronuntata in dosar nr. 9322/236/2007;act notarial nr 205 din 27.01.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 51982 din 23.07.1996, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 2156 din 08.06.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;act administrativ nr 773018 seria C.5 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL LOCAL AL ORAS CALAFAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

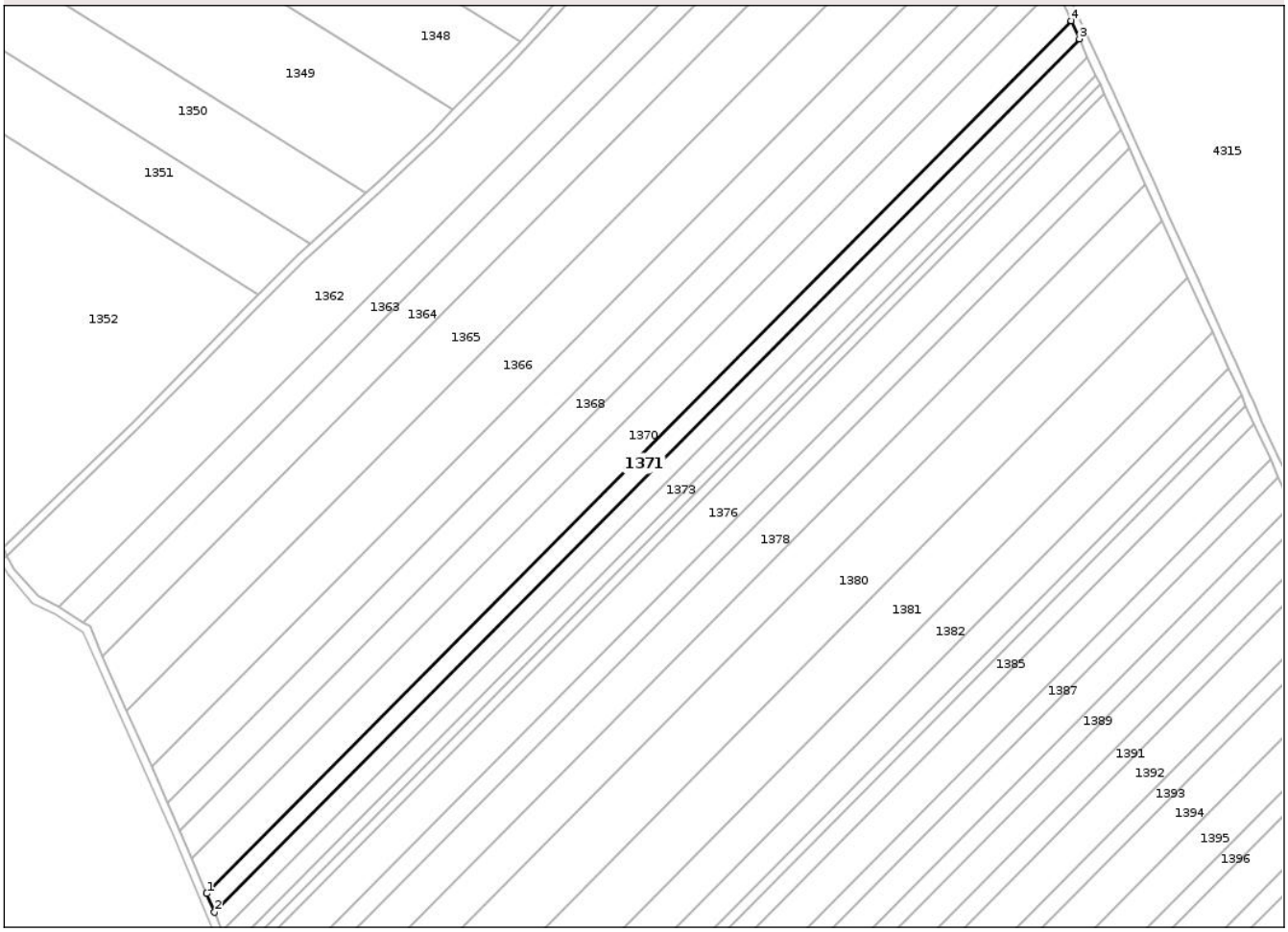
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31218	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	74/9	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.810,486 252.395,273	2	559.814,15 252.386,593	9.421
2	559.814,15 252.386,593	3	560.218,294 252.794,192	573.995
3	560.218,294 252.794,192	4	560.214,441 252.802,68	9.322
4	560.214,441 252.802,68	1	559.810,486 252.395,273	573.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30899	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58487 / 27/10/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
5314 / 03/02/2015		
Act Notarial nr. 143, din 30/01/2015 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

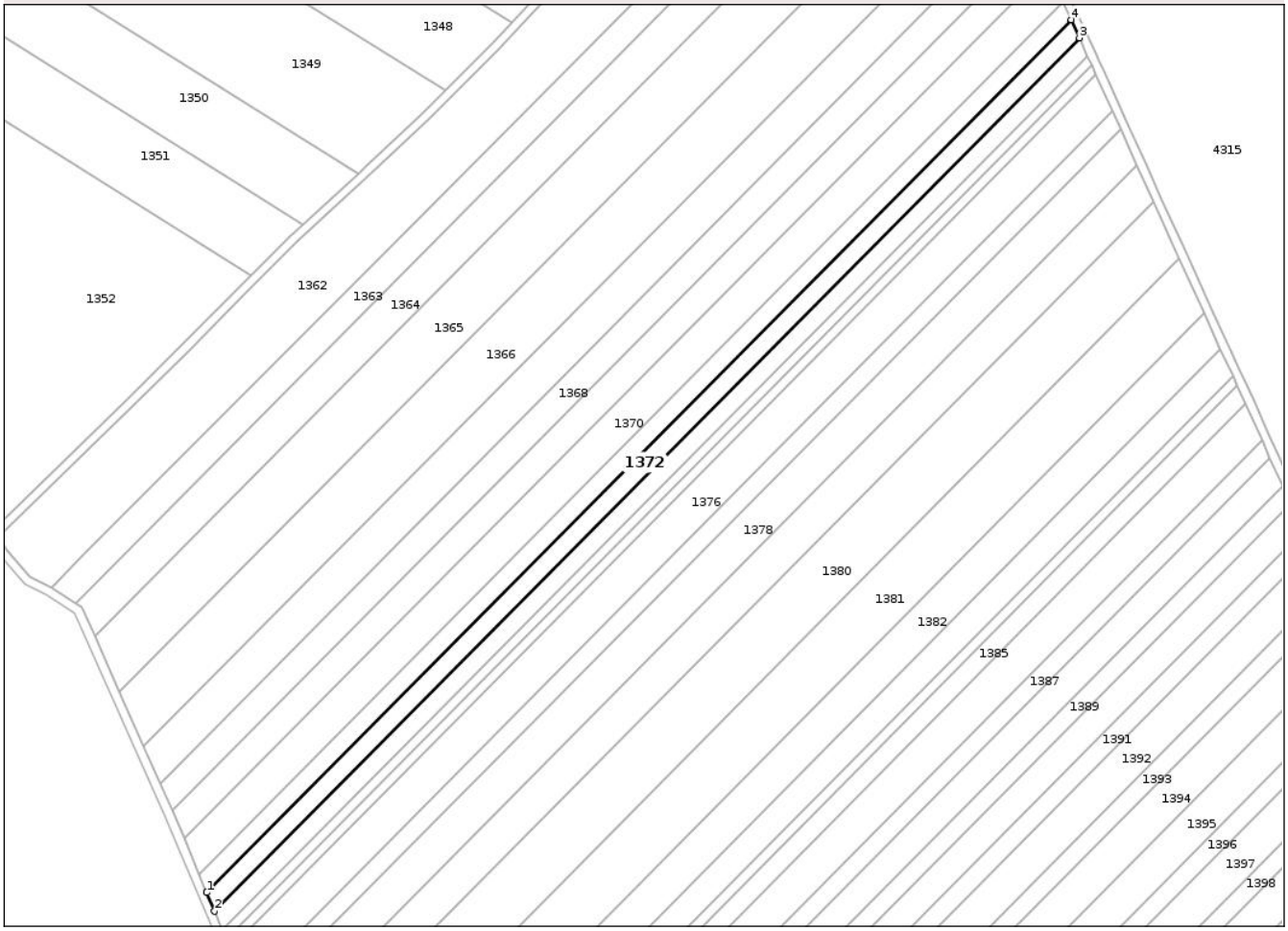
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30899	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	74/10	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.814,15 252.386,593	2	559.817,811 252.377,917	9.417
2	559.817,811 252.377,917	3	560.222,146 252.785,707	574.264
3	560.222,146 252.785,707	4	560.218,294 252.794,192	9.318
4	560.218,294 252.794,192	1	559.814,15 252.386,593	573.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30817	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52591 / 22/09/2014		
Act Notarial nr. 2193, din 22/09/2014 emis de NP Ciobanu Dinel Victor (Declaratie nr. 511/10.03.2014 emisa de NP Ciobanu Dinel Victor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

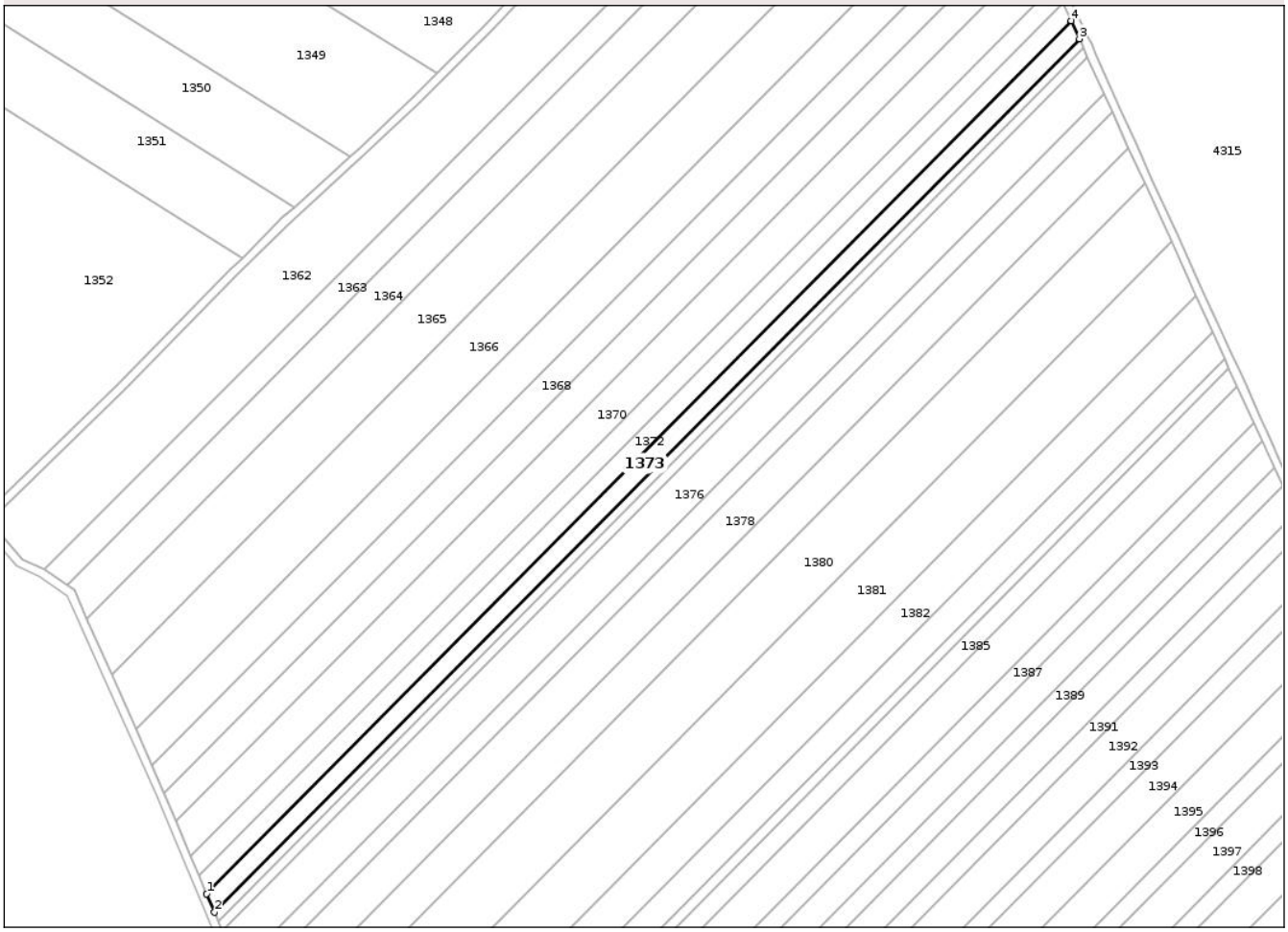
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30817	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	74/11	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.817,811 252.377,917	2	559.821,472 252.369,246	9.412
2	559.821,472 252.369,246	3	560.225,995 252.777,226	574.532
3	560.225,995 252.777,226	4	560.222,146 252.785,707	9.314
4	560.222,146 252.785,707	1	559.817,811 252.377,917	574.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84526, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 4985/28.05.2013 DOSAR 17369/236/2012-JUDECATORIA GIURGIU,CERTIFICAT DE CASATOREI SERIA C5 NR 773018/12.11.1977-CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	74/12	-	IN TP T 22/1.P 007Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.225,995 252.777,226	2	559.821,472 252.369,246	574.532
2	559.821,472 252.369,246	3	559.823,301 252.364,911	4.705
3	559.823,301 252.364,911	4	560.227,919 252.772,987	574.667
4	560.227,919 252.772,987	1	560.225,995 252.777,226	4.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30693	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52588 / 18/11/2013		
Act Notarial nr. 2630, din 15/11/2013 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

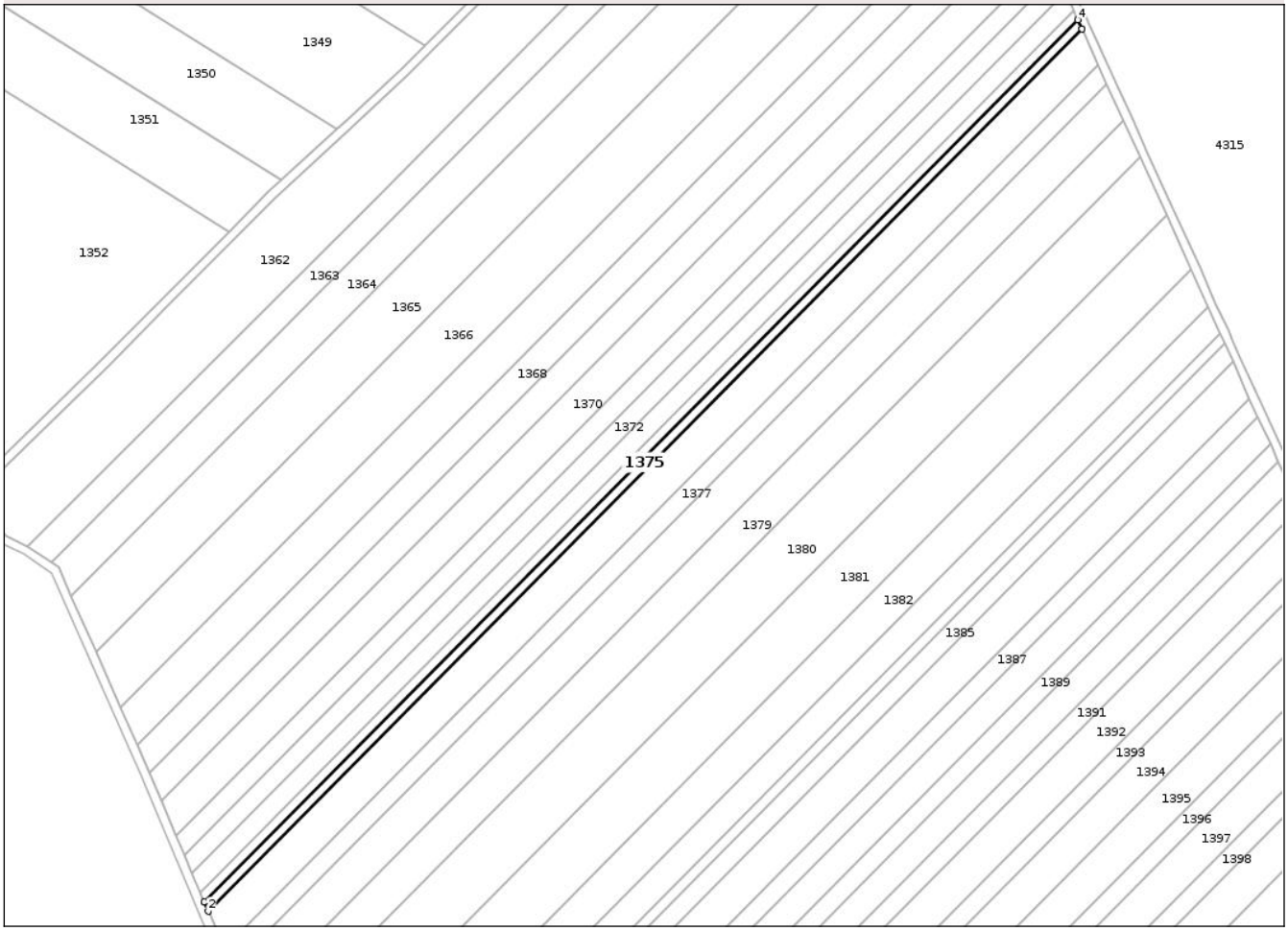
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30693	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22	74/13	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 20Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.823,301 252.364,911	2	559.825,13 252.360,578	4.703
2	559.825,13 252.360,578	3	560.229,843 252.768,749	574.801
3	560.229,843 252.768,749	4	560.227,919 252.772,987	4.654
4	560.227,919 252.772,987	1	559.823,301 252.364,911	574.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33101	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91854 / 29/10/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
44356 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 1034, din 25/05/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

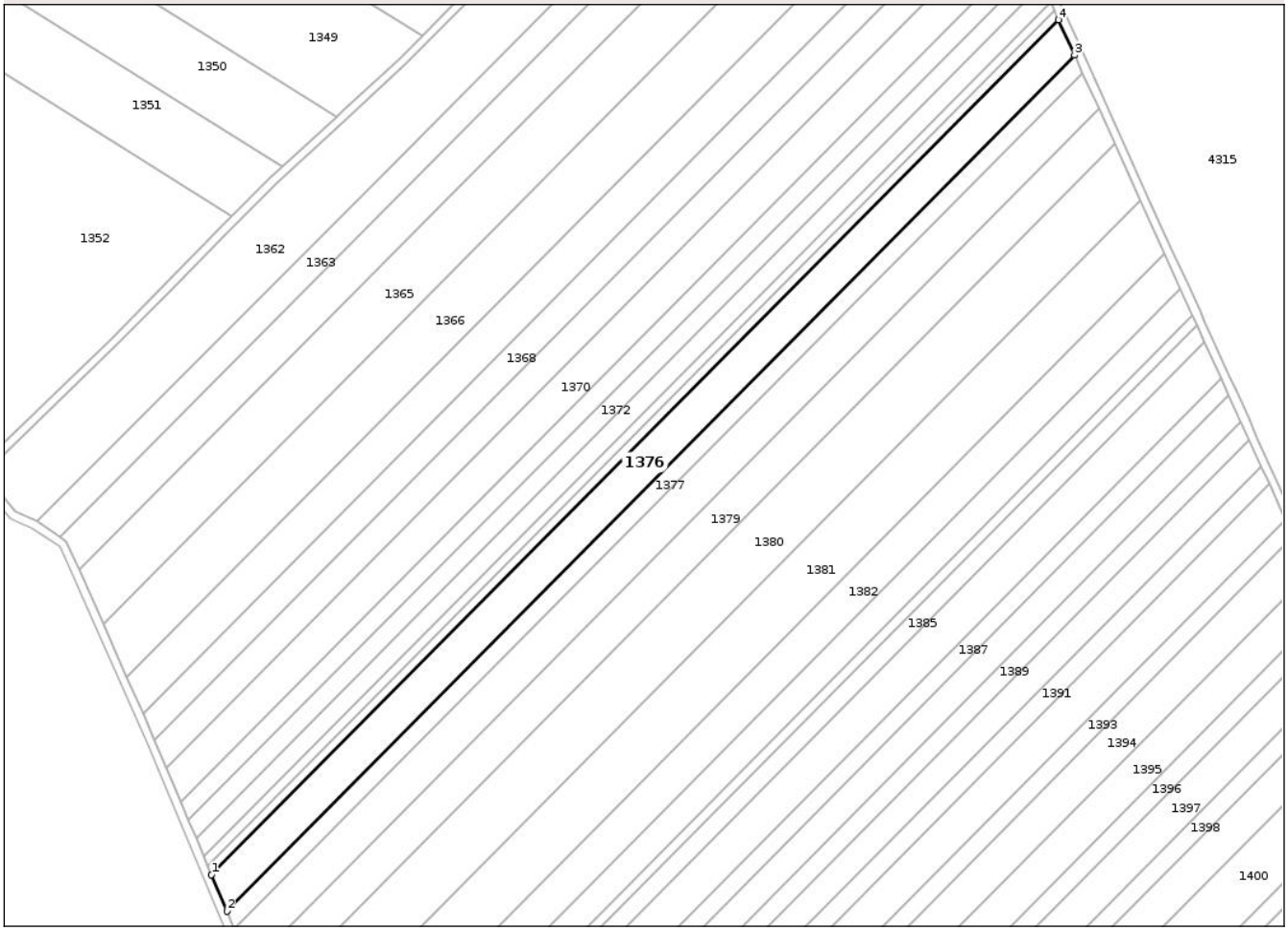
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33101	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	74/14	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 18Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.825,13 252.360,578	2	559.832,442 252.343,255	18.803
2	559.832,442 252.343,255	3	560.237,533 252.751,808	575.338
3	560.237,533 252.751,808	4	560.229,843 252.768,749	18.605
4	560.229,843 252.768,749	1	559.825,13 252.360,578	574.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32636	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7523 / 07/02/2020		
Act Notarial nr. 202, din 04/02/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32636 a imobilului cu numarul cadastral 32636/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32558 inscris in cartea funciara 32558;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32558/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 39869 din 25/06/2019;	
Act Notarial nr. 202, din 04/02/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Se radiaza notarea referatului de admitere privind dezmembrare imobil de sub B6	A1
79513 / 30/12/2020		
Act Notarial nr. 1735, din 28/12/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

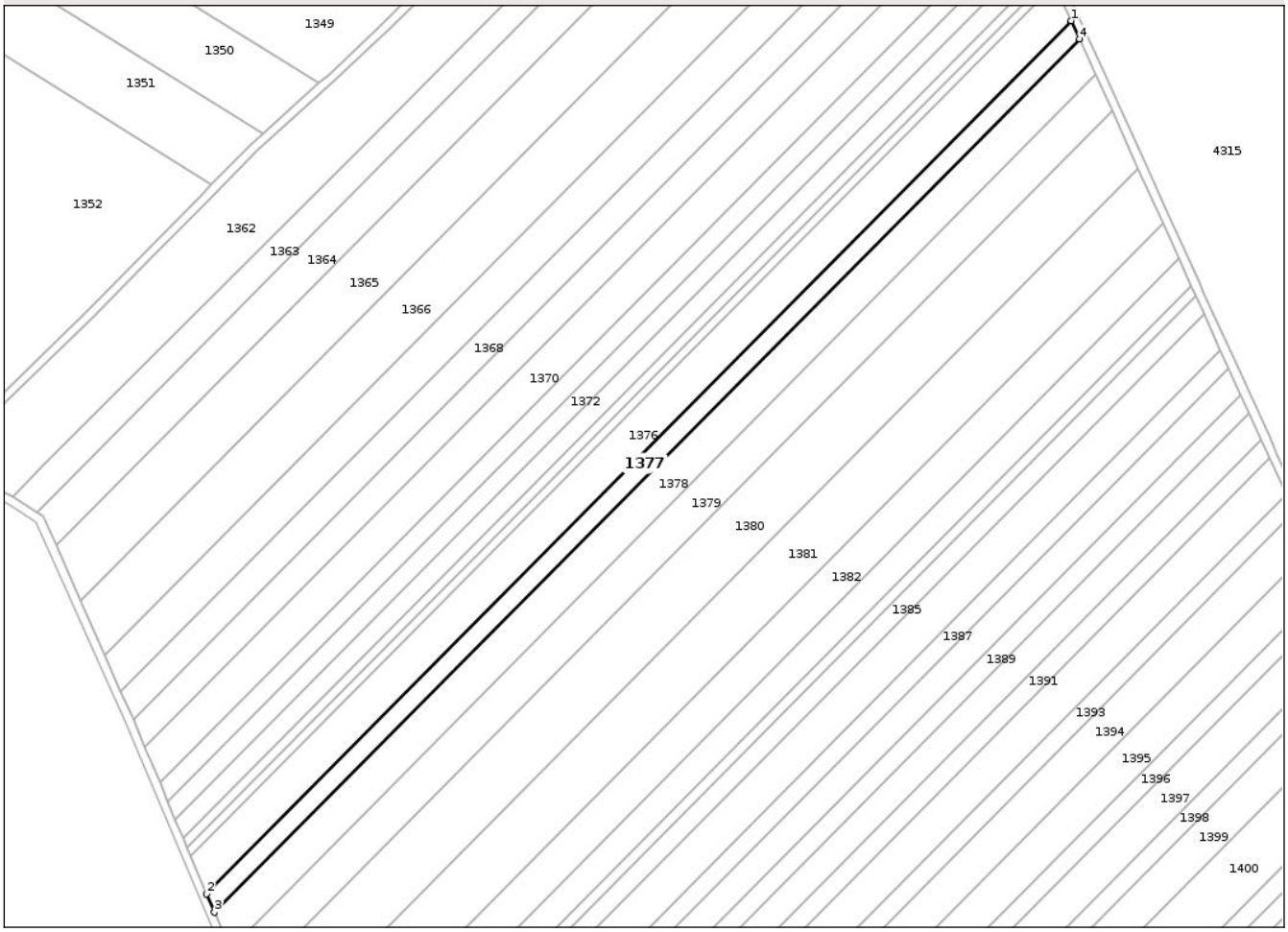
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32636	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	74/15	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 17Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.237,533 252.751,808	2	559.832,442 252.343,255	575.338
2	559.832,442 252.343,255	3	559.836,095 252.334,599	9.395
3	559.836,095 252.334,599	4	560.241,375 252.743,343	575.607
4	560.241,375 252.743,343	1	560.237,533 252.751,808	9.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32848	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64342 / 26/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
66839 / 18/08/2022		
Act Notarial nr. 1671, din 16/08/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

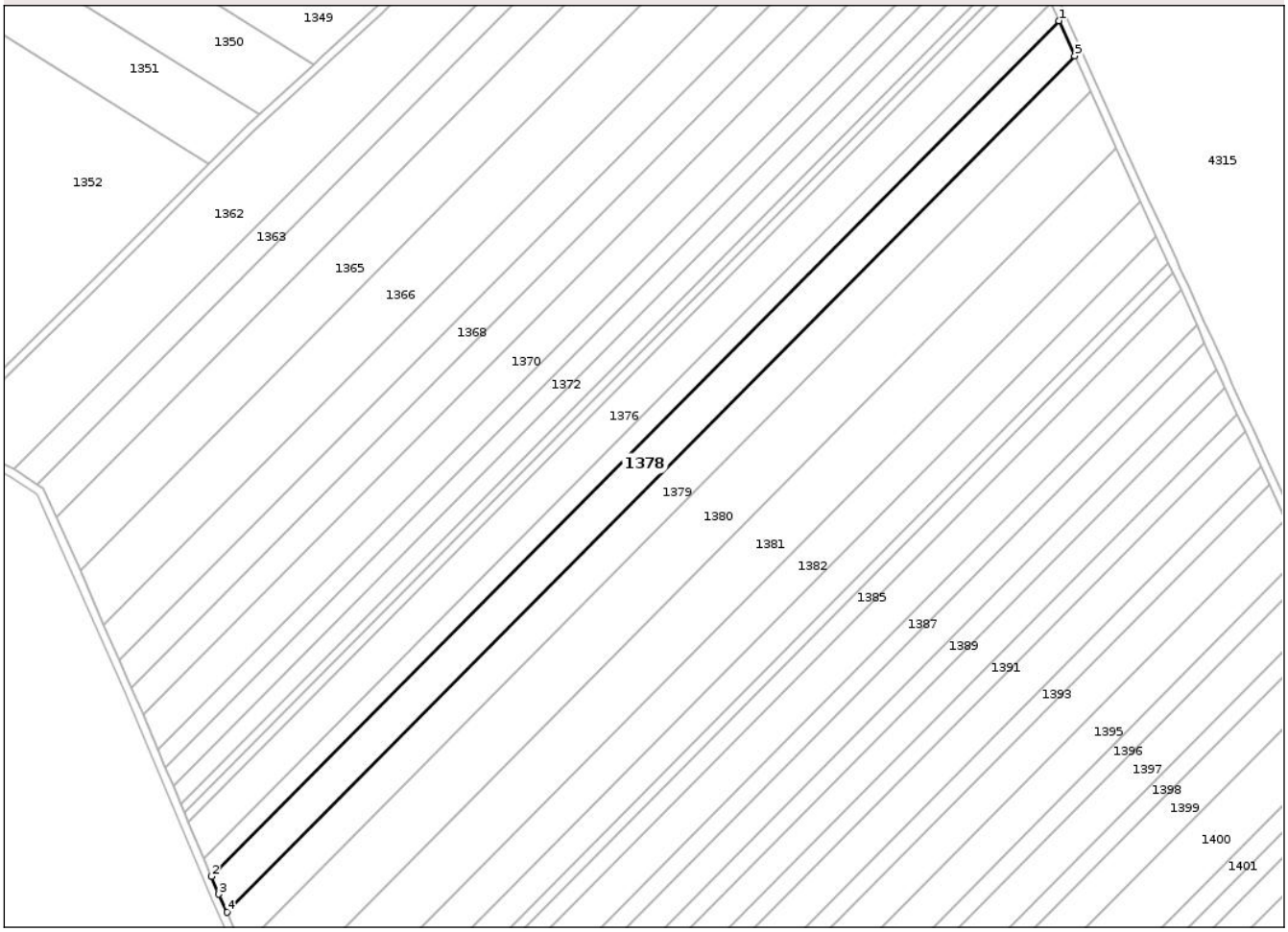
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32848	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	74/16	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 17Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.241,375 252.743,343	2	559.836,095 252.334,599	575.607
2	559.836,095 252.334,599	3	559.839,698 252.326,062	9.266
3	559.839,698 252.326,062	4	559.843,551 252.317,454	9.431
4	559.843,551 252.317,454	5	560.249,055 252.726,423	575.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.249,055 252.726,423	1	560.241,375 252.743,343	18.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31223	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28365 / 15/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5090, din 30/05/2013 emis de JUD GIURGIU pronuntata in dosar nr. 18166/236/2012 (act administrativ nr 2165 din 08.06.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;act administrativ nr 773018 seria C.5 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORAS CALAFAT;act notarial nr 62 din 18.03.1998, emis de BNP CIOBANU VICTOR - GIURGIU;act notarial nr 1039 din 10.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR - GIURGIU;act administrativ nr 51957 din 12.01.1996, emis de CJPSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

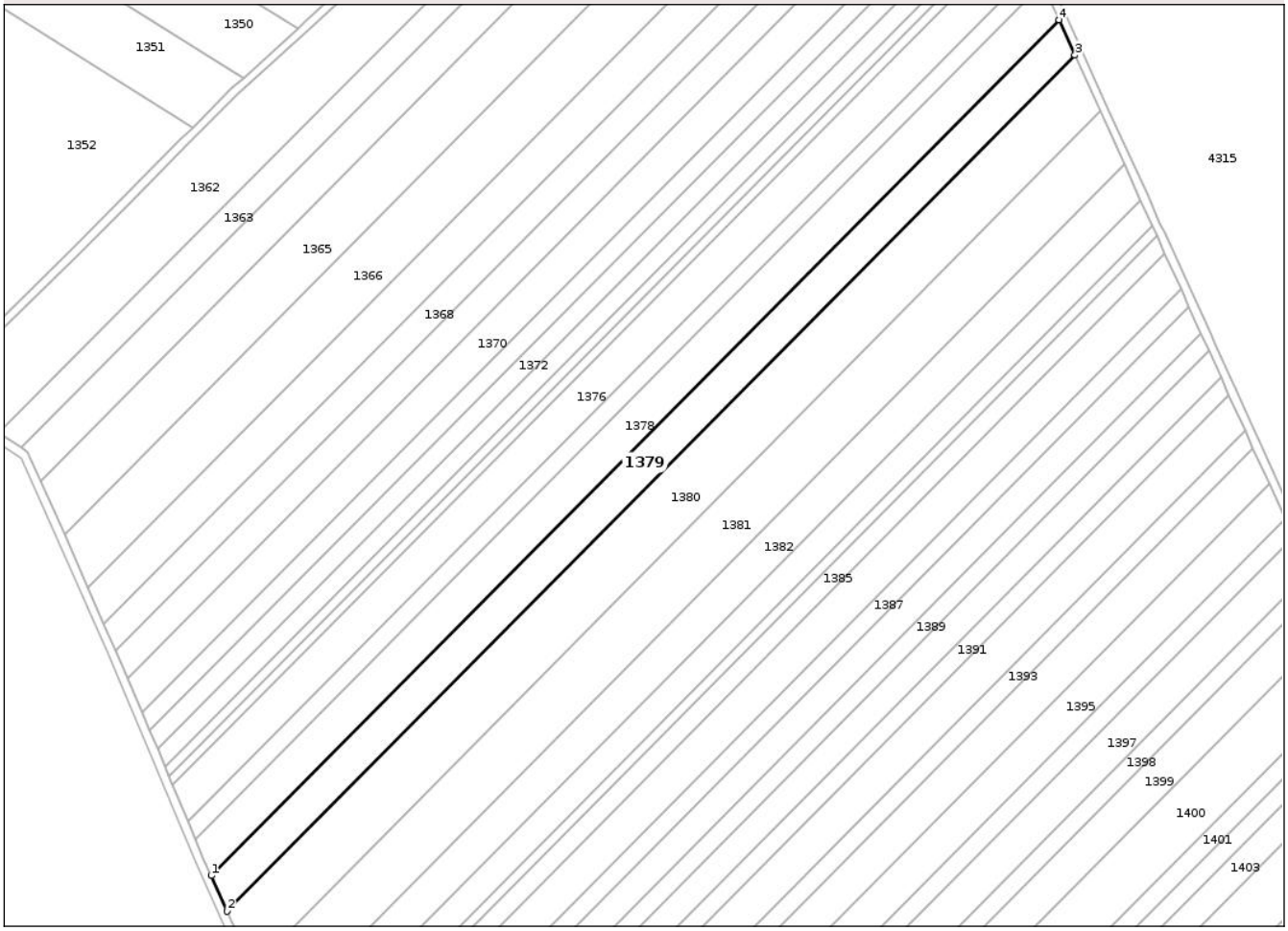
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31223	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	74/17	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.843,551 252.317,454	2	559.851,155 252.300,465	18.613
2	559.851,155 252.300,465	3	560.256,732 252.709,508	576.029
3	560.256,732 252.709,508	4	560.249,055 252.726,423	18.576
4	560.249,055 252.726,423	1	559.843,551 252.317,454	575.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9135, din 01/02/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA M ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

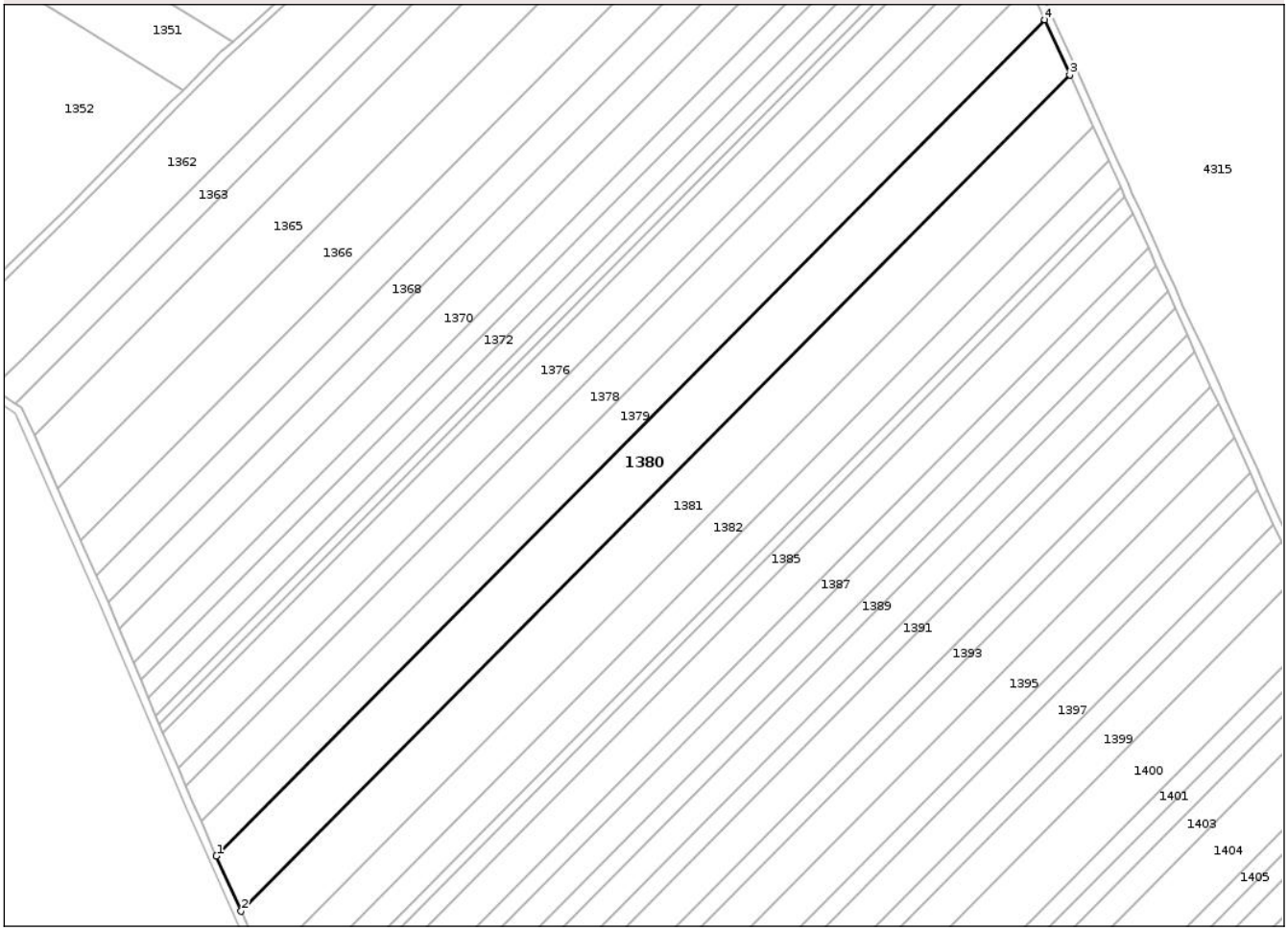
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.900	22	74/18	-	IN TP T 22Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.851,155 252.300,465	2	559.863,243 252.273,458	29.588
2	559.863,243 252.273,458	3	560.268,937 252.682,619	576.194
3	560.268,937 252.682,619	4	560.256,732 252.709,508	29.529
4	560.256,732 252.709,508	1	559.851,155 252.300,465	576.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51991, din 16/09/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 192/26.06.2021-BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA ILINCA** 2) **NEDEA GEORGIANA** 3) **NEDEA DANIELA RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

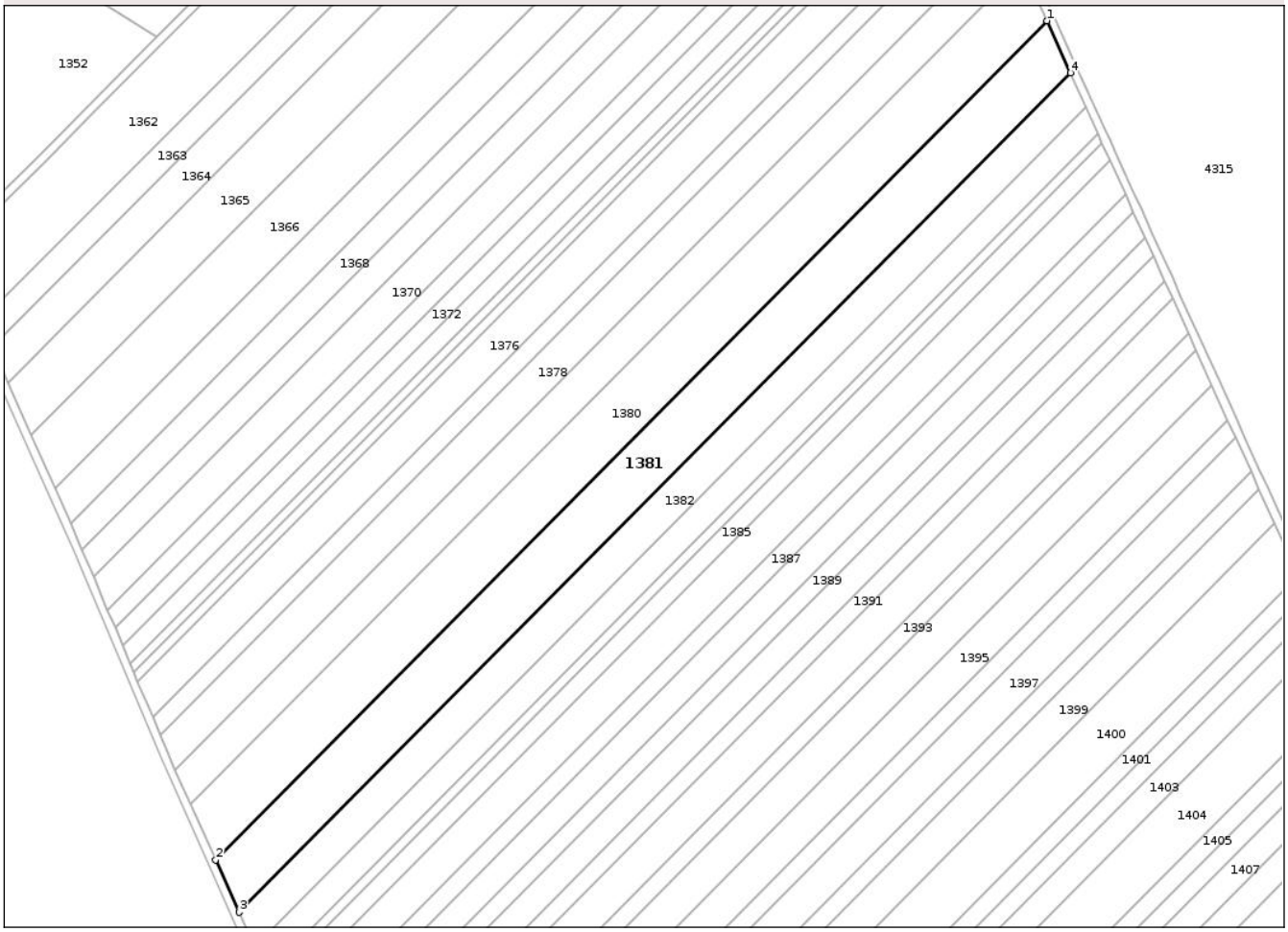
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	22	74/19	-	IN TP T 22 P 74/2Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.268,937 252.682,619	2	559.863,243 252.273,458	576.194
2	559.863,243 252.273,458	3	559.874,644 252.247,988	27.906
3	559.874,644 252.247,988	4	560.280,448 252.657,259	576.351
4	560.280,448 252.657,259	1	560.268,937 252.682,619	27.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57982, din 02/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALDARARU NICOLAE** 2) **LEASU PATRITA** 3) **CHIRCESCU TUDOR** 4) **MIHAI ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

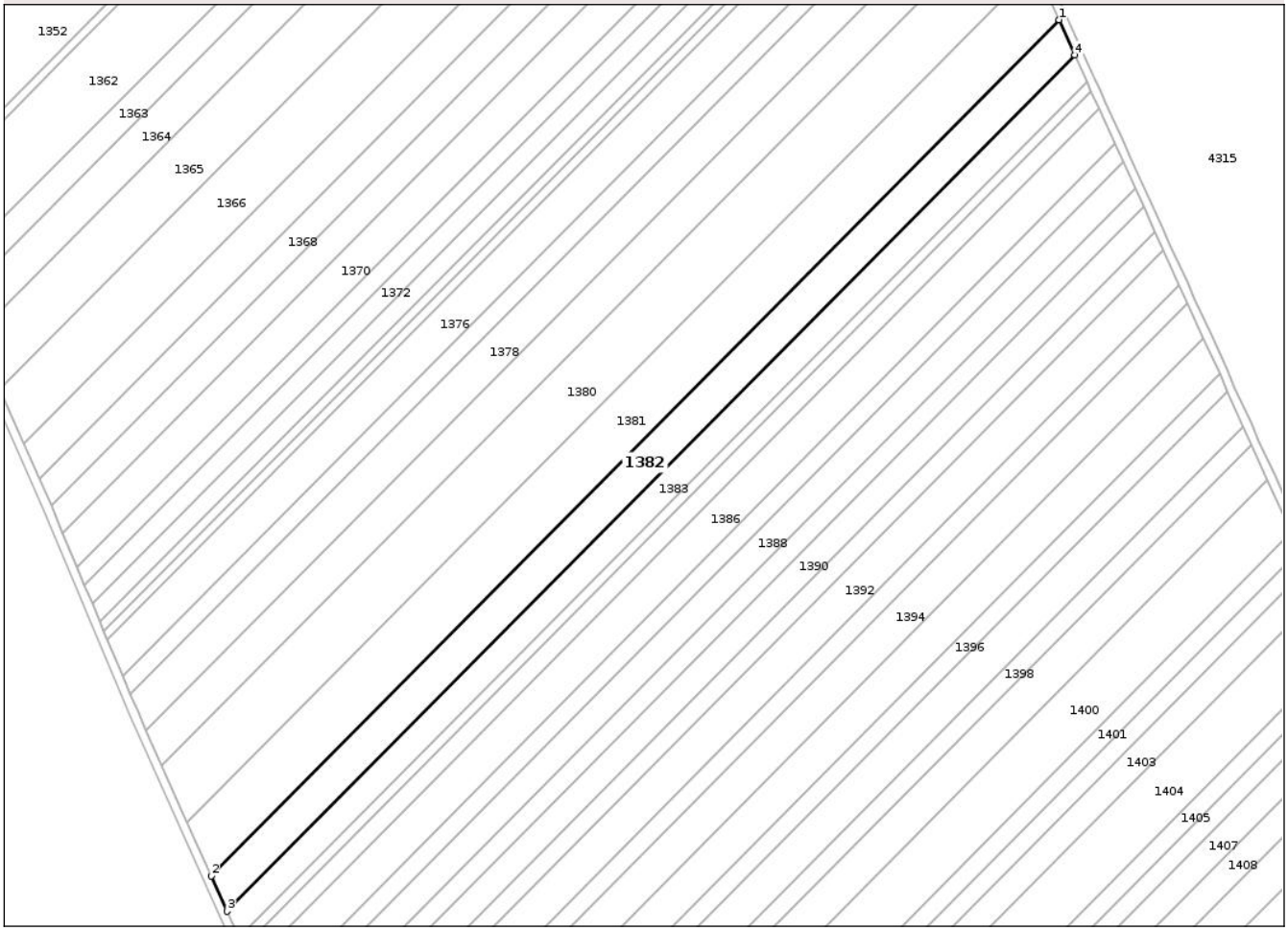
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	74/20	-	IN TP T 22 P 74Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.280,448 252.657,259	2	559.874,644 252.247,988	576.351
2	559.874,644 252.247,988	3	559.882,243 252.231,011	18.6
3	559.882,243 252.231,011	4	560.288,12 252.640,357	576.455
4	560.288,12 252.640,357	1	560.280,448 252.657,259	18.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27712, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 50/29.04.2024-BIN DRAGULIN STELUTA NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA PETRUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

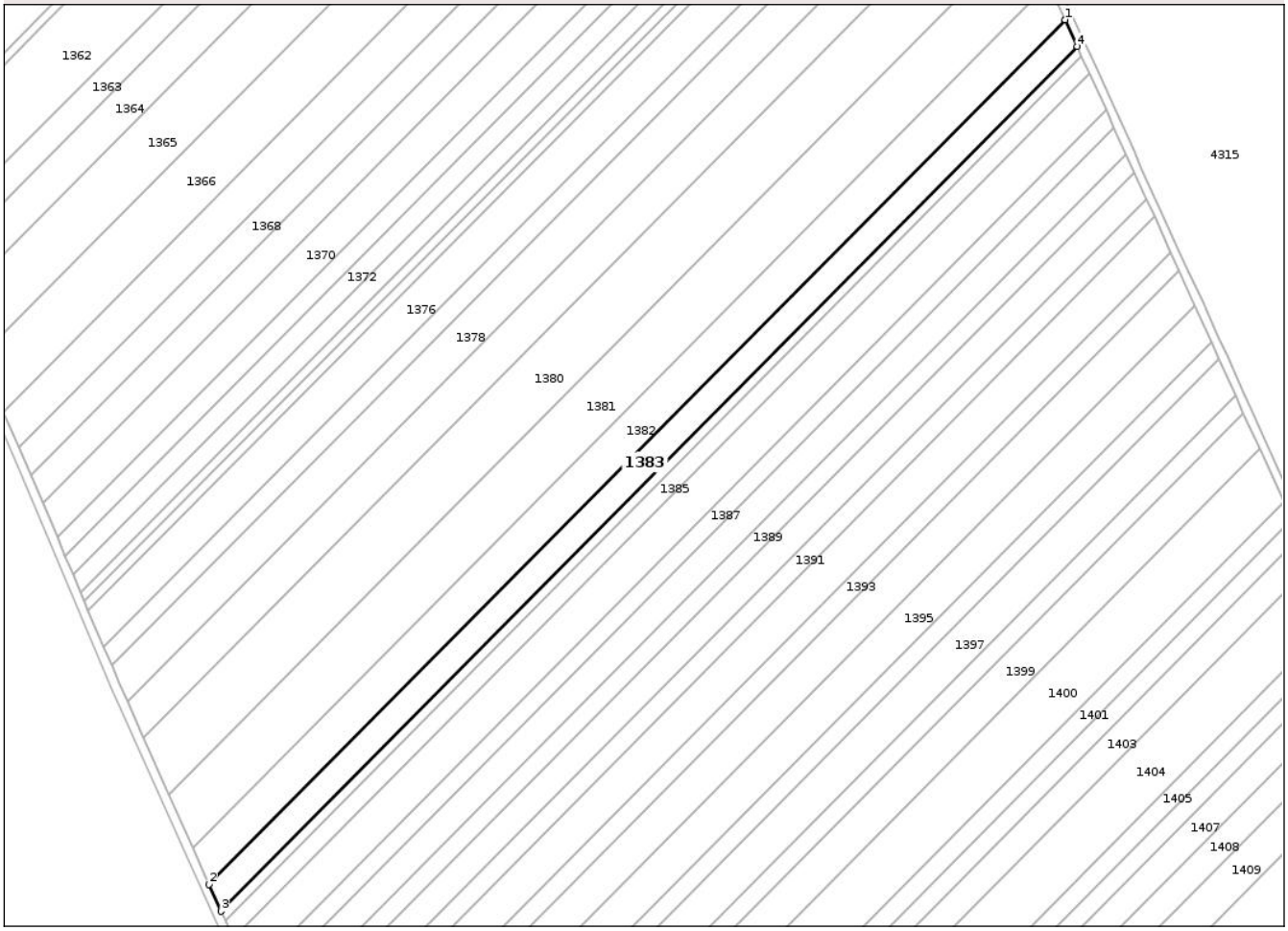
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22	74/21	-	IN TP T 22 P 74/5Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.288,12 252.640,357	2	559.882,243 252.231,011	576.455
2	559.882,243 252.231,011	3	559.887,941 252.218,281	13.947
3	559.887,941 252.218,281	4	560.293,873 252.627,682	576.533
4	560.293,873 252.627,682	1	560.288,12 252.640,357	13.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84542, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 193/16.07.2015-BIN MIHAERLA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURMAC GABRIEL ALEXANDRU** 2) **GEOSANU DANIELA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

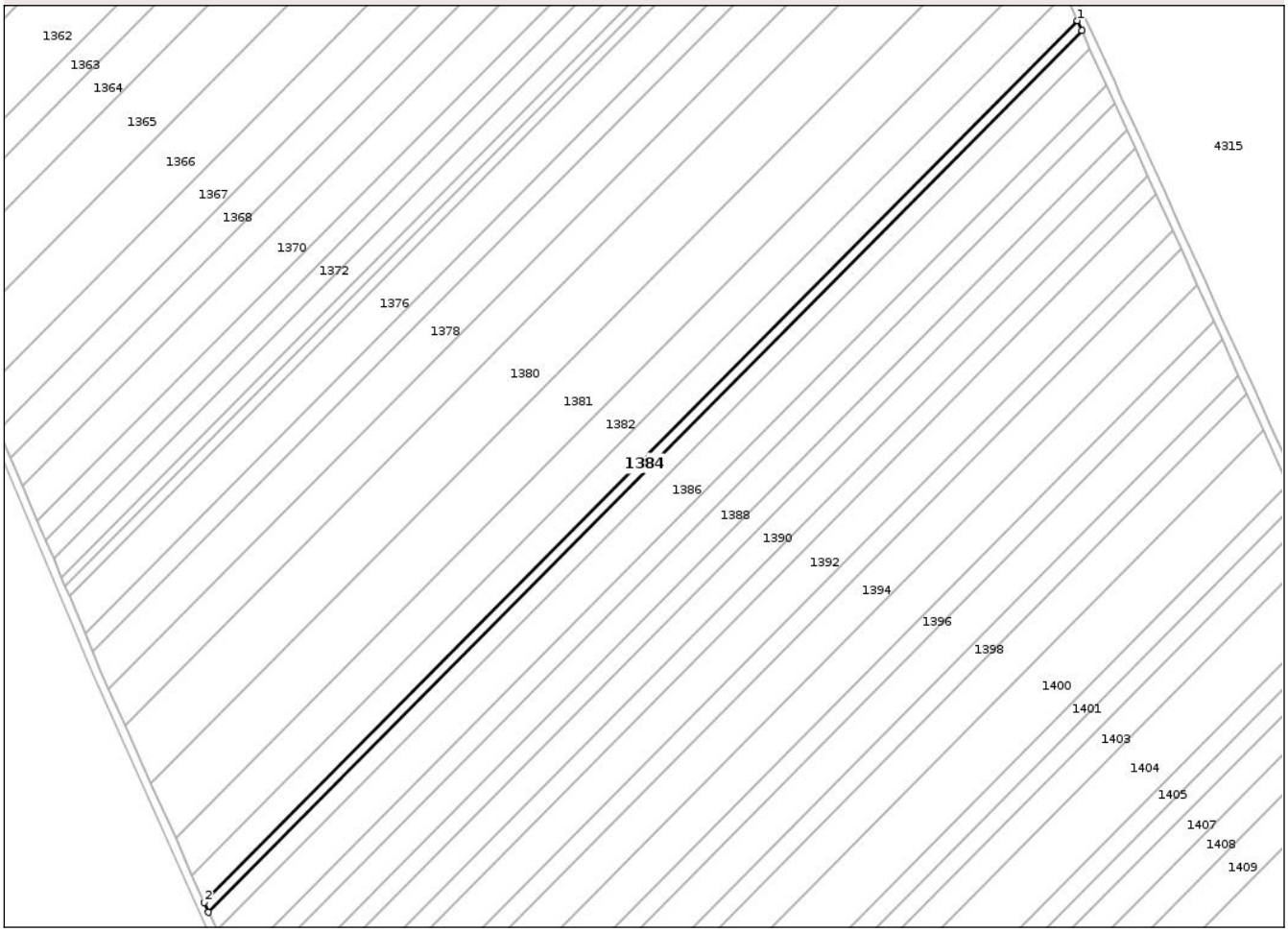
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	22	74/22	-	IN TP T 22 P 42Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.293,873 252.627,682	2	559.887,941 252.218,281	576.533
2	559.887,941 252.218,281	3	559.889,992 252.213,698	5.021
3	559.889,992 252.213,698	4	560.295,944 252.623,119	576.561
4	560.295,944 252.623,119	1	560.293,873 252.627,682	5.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9138, din 01/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCIRLAN ST GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

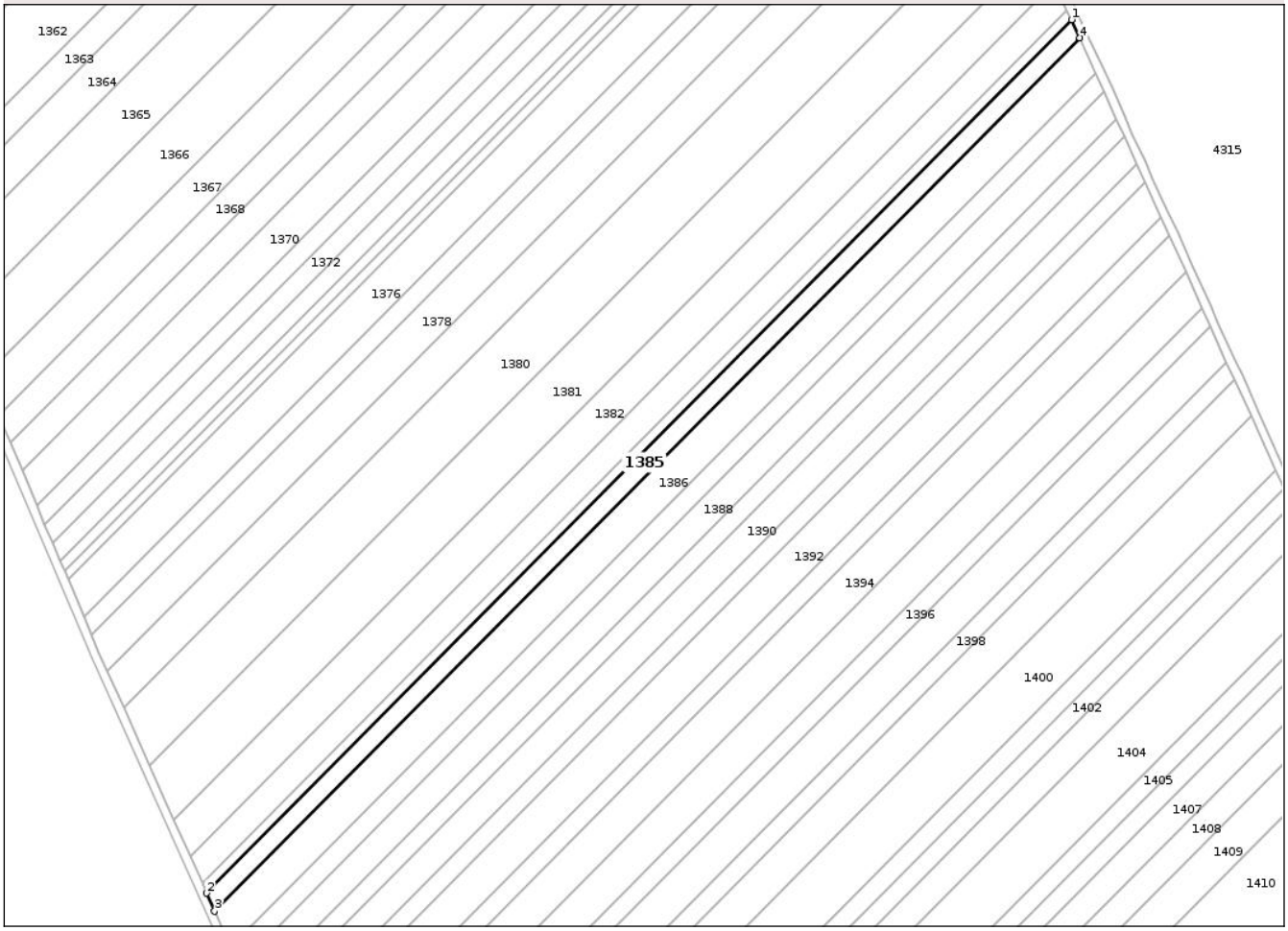
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	74/23	-	IN TP T 22Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.295,944 252.623,119	2	559.889,992 252.213,698	576.561
2	559.889,992 252.213,698	3	559.893,79 252.205,213	9.297
3	559.893,79 252.205,213	4	560.299,779 252.614,671	576.613
4	560.299,779 252.614,671	1	560.295,944 252.623,119	9.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84539, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINA ELENA** 2) **MINA SUZANA** 3) **MINA MARIA** 4) **CODREANU FLOAREA** 5) **MINA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

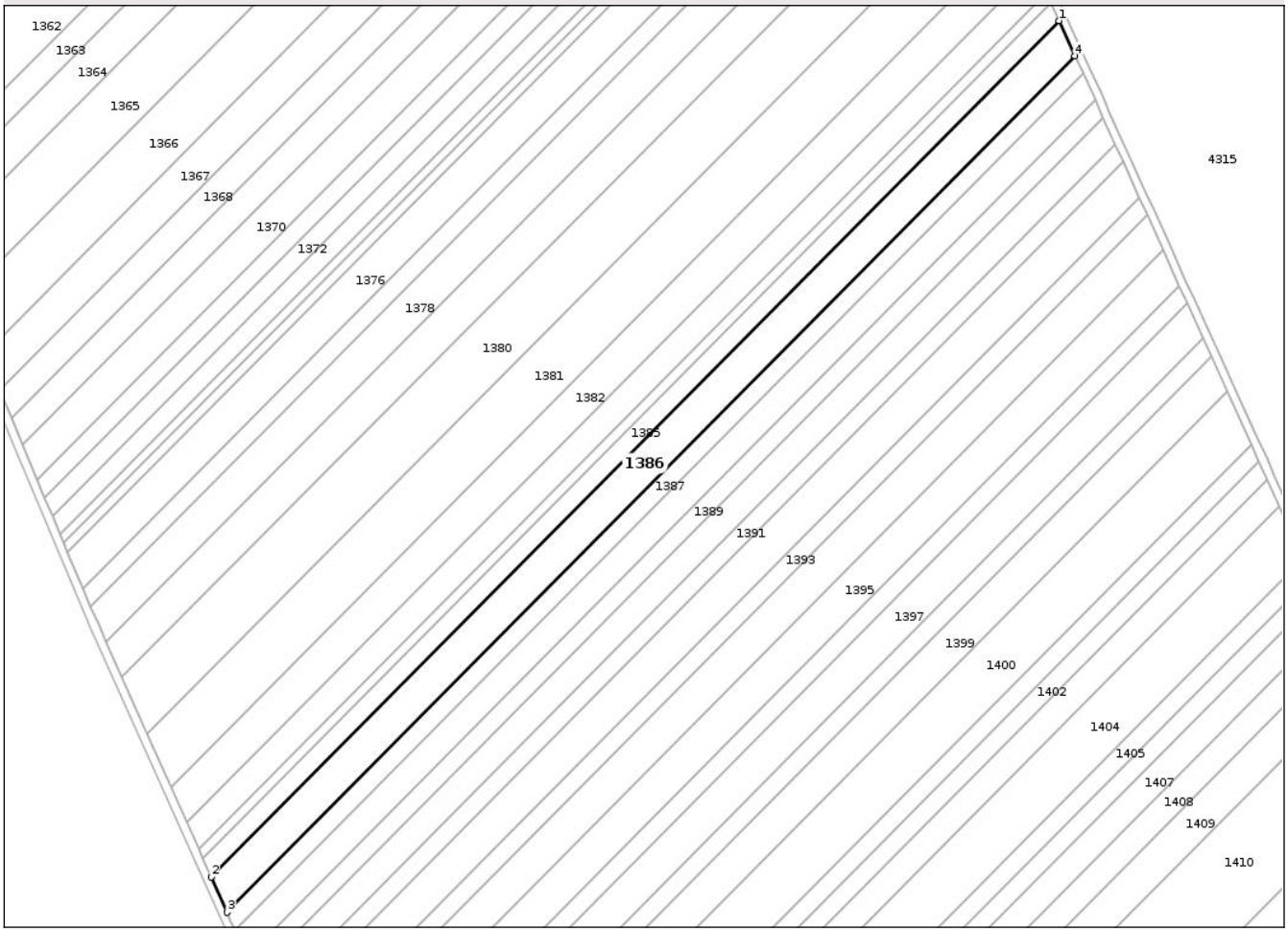
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	74/24	-	IN TP T 2 P 69Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.299,779 252.614,671	2	559.893,79 252.205,213	576.613
2	559.893,79 252.205,213	3	559.901,386 252.188,244	18.591
3	559.901,386 252.188,244	4	560.307,447 252.597,776	576.717
4	560.307,447 252.597,776	1	560.299,779 252.614,671	18.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18594, din 05/08/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA NICOLAE** 2) **NEDEA MIHAI** 3) **NEDEA MARIA** 4) **OLTEANU ELENA** 5) **ROMAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

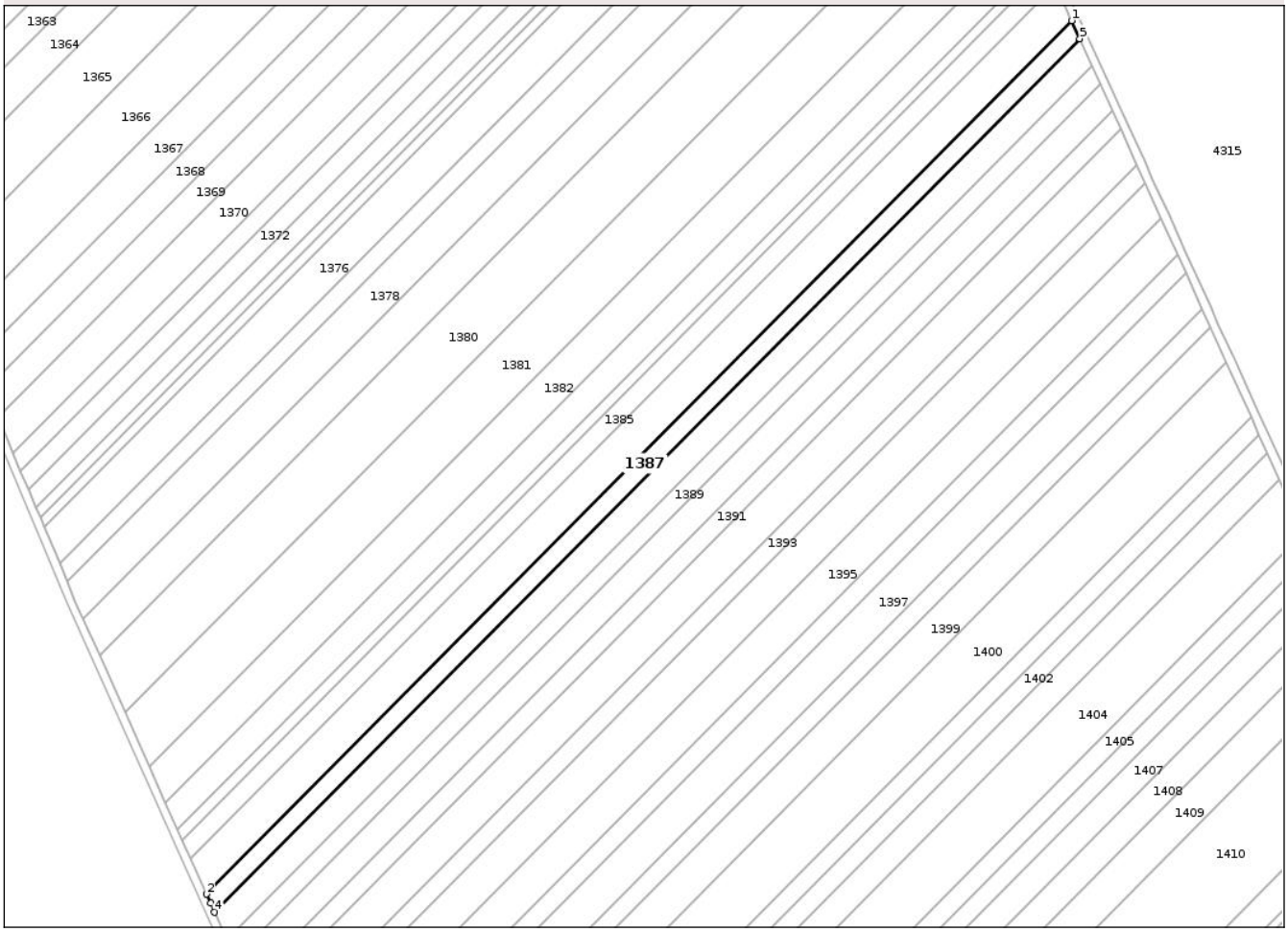
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	74/25	-	IN TP T 22 P 74/9Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.307,447 252.597,776	2	559.901,386 252.188,244	576.717
2	559.901,386 252.188,244	3	559.903,283 252.184,004	4.645
3	559.903,283 252.184,004	4	559.905,199 252.179,776	4.641
4	559.905,199 252.179,776	5	560.311,281 252.589,33	576.747
5	560.311,281 252.589,33	1	560.307,447 252.597,776	9.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84519, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

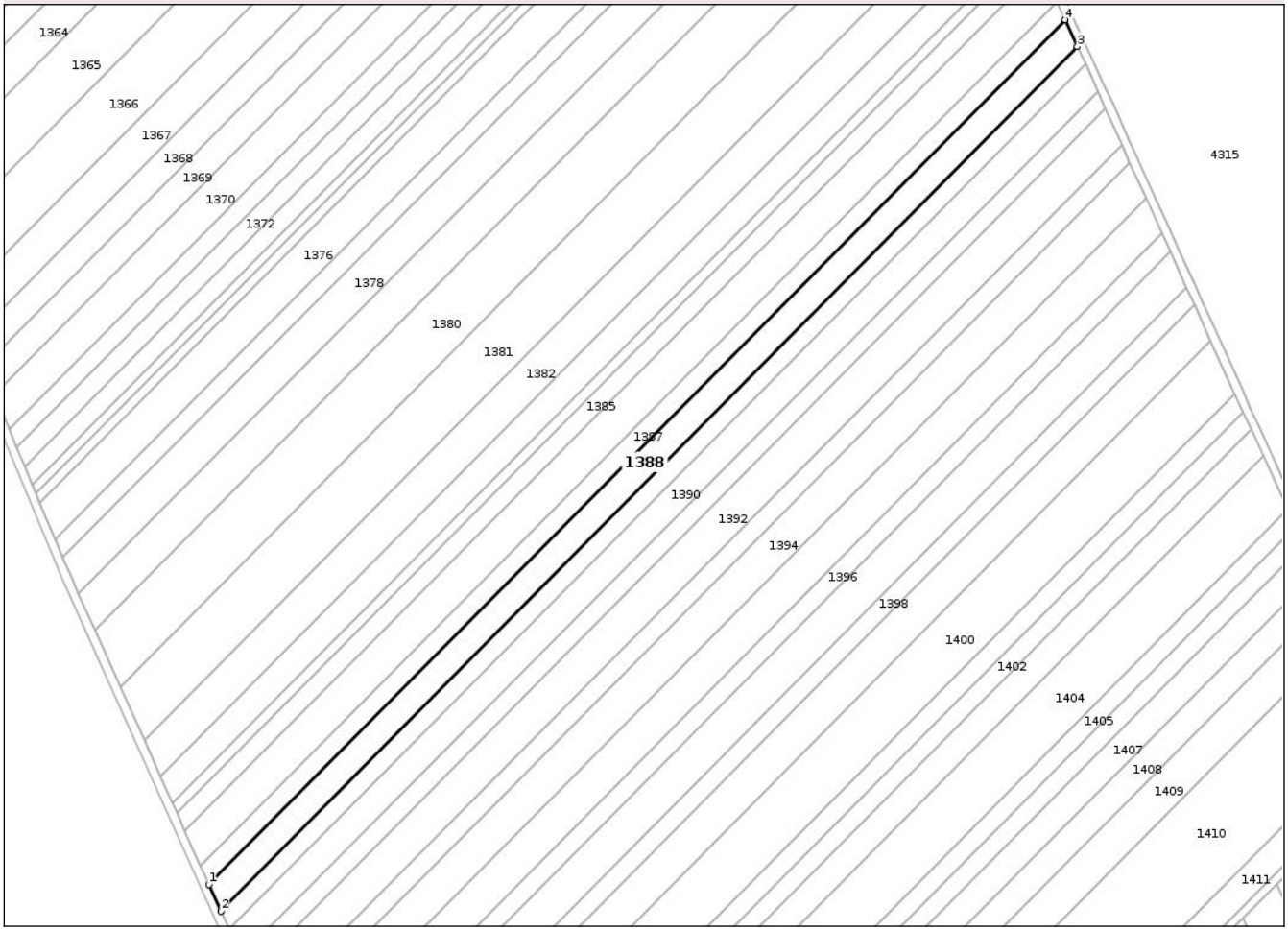
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22	74/26	-	IN TP T 22/74 P 58Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.905,199 252.179,776	2	559.910,942 252.167,1	13.917
2	559.910,942 252.167,1	3	560.317,032 252.576,66	576.757
3	560.317,032 252.576,66	4	560.311,281 252.589,33	13.913
4	560.311,281 252.589,33	1	559.905,199 252.179,776	576.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27747, din 12/11/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN NICOLAE** 2) **BUDILA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

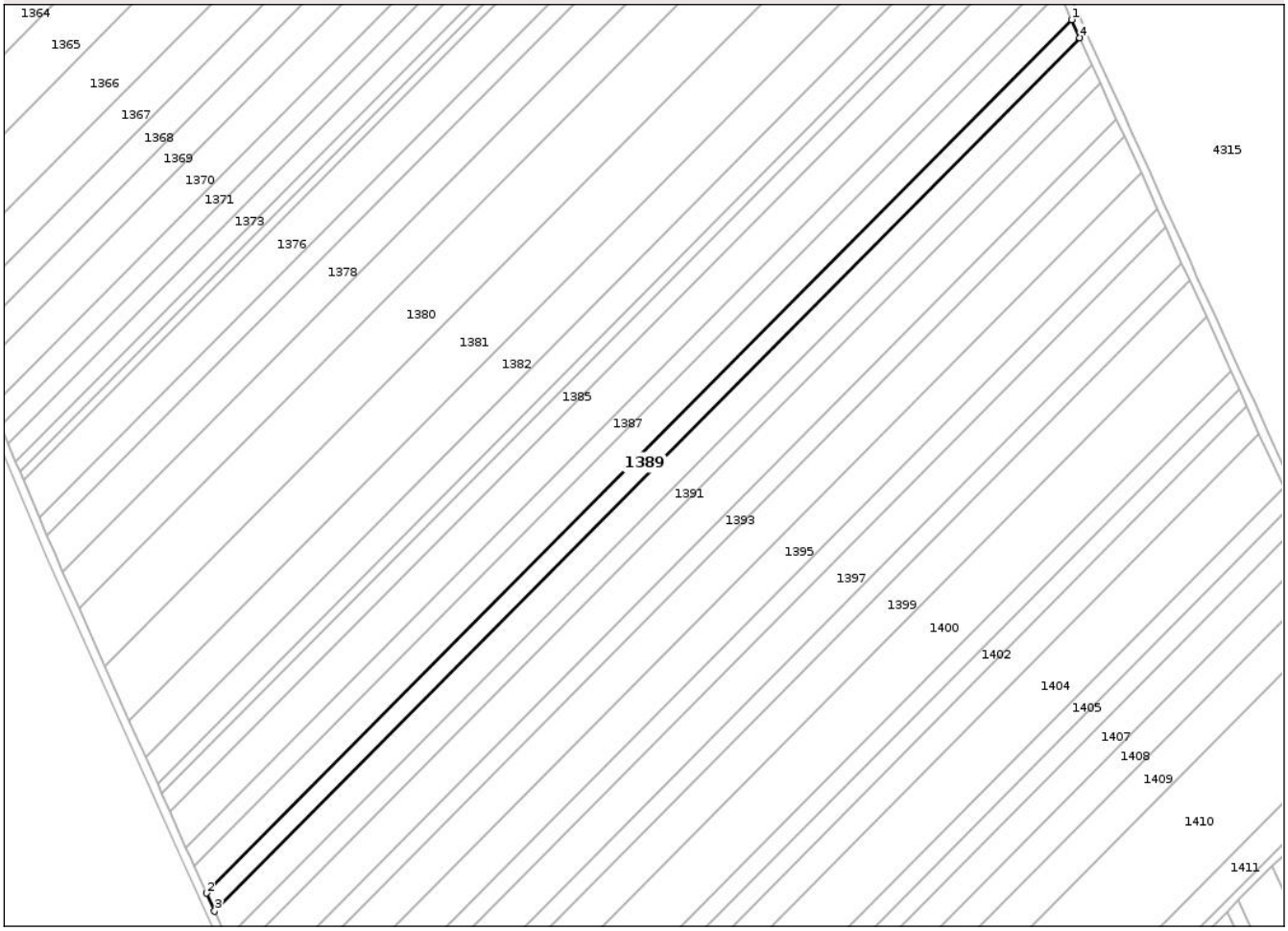
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	74/27	-	IN TP T 22 P 74/1Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.317,032 252.576,66	2	559.910,942 252.167,1	576.757
2	559.910,942 252.167,1	3	559.914,77 252.158,648	9.278
3	559.914,77 252.158,648	4	560.320,865 252.568,214	576.765
4	560.320,865 252.568,214	1	560.317,032 252.576,66	9.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84512, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **REMUS C DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

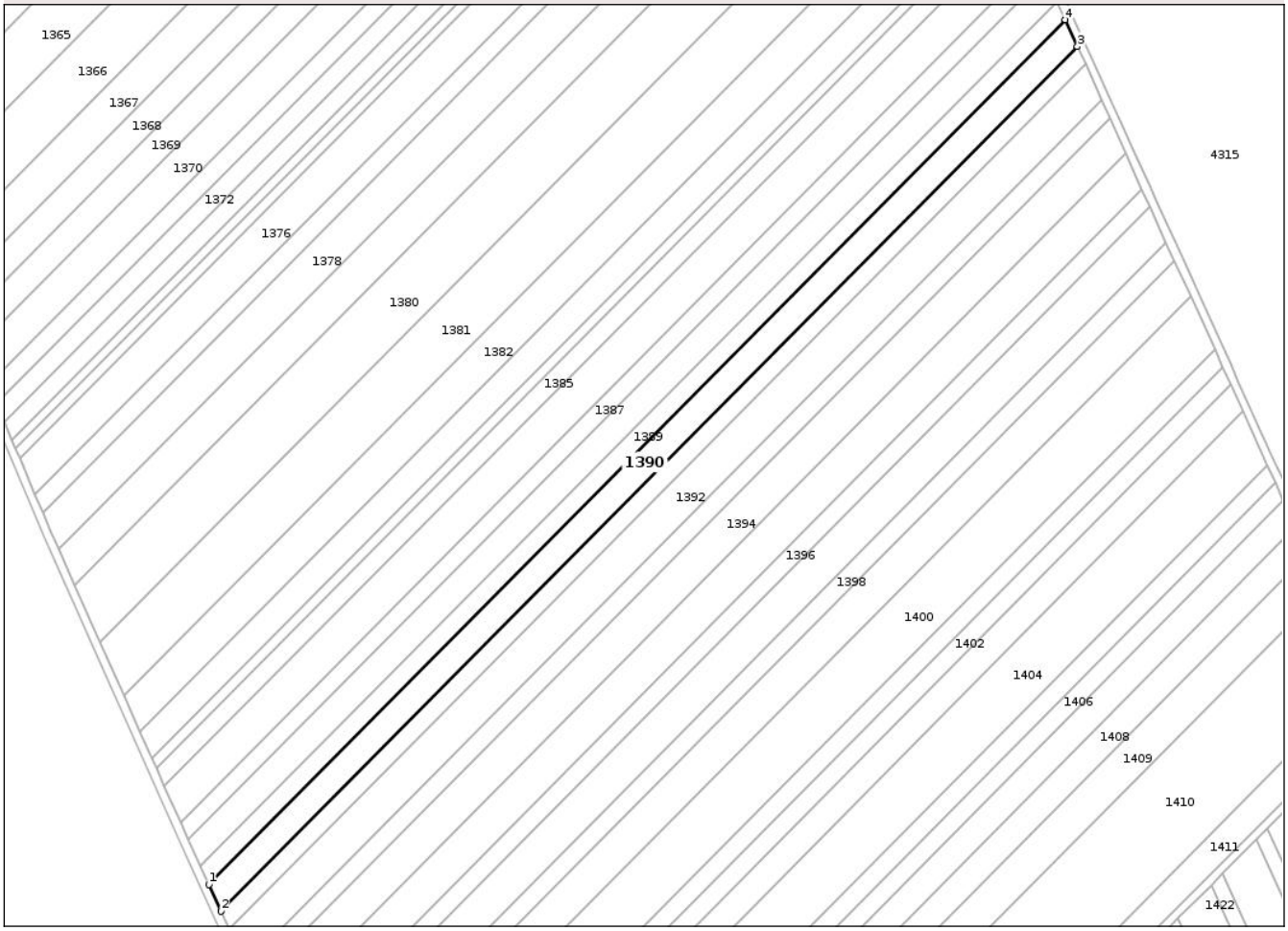
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22	74/28	-	IN TP T 33 P 36Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.914,77 252.158,648	2	559.920,513 252.145,972	13.917
2	559.920,513 252.145,972	3	560.326,616 252.555,545	576.775
3	560.326,616 252.555,545	4	560.320,865 252.568,214	13.913
4	560.320,865 252.568,214	1	559.914,77 252.158,648	576.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51980, din 23/07/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANTA MARIN** 2) **MANTA VIORICA** 3) **ANDREESCU MARIANA** 4) **BOLIAN ALEXANDRINA** 5) **MANTA CONSTANTIN** 6) **MANTA ILIE** 7) **IVANOIU MARIN** 8) **MANTA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

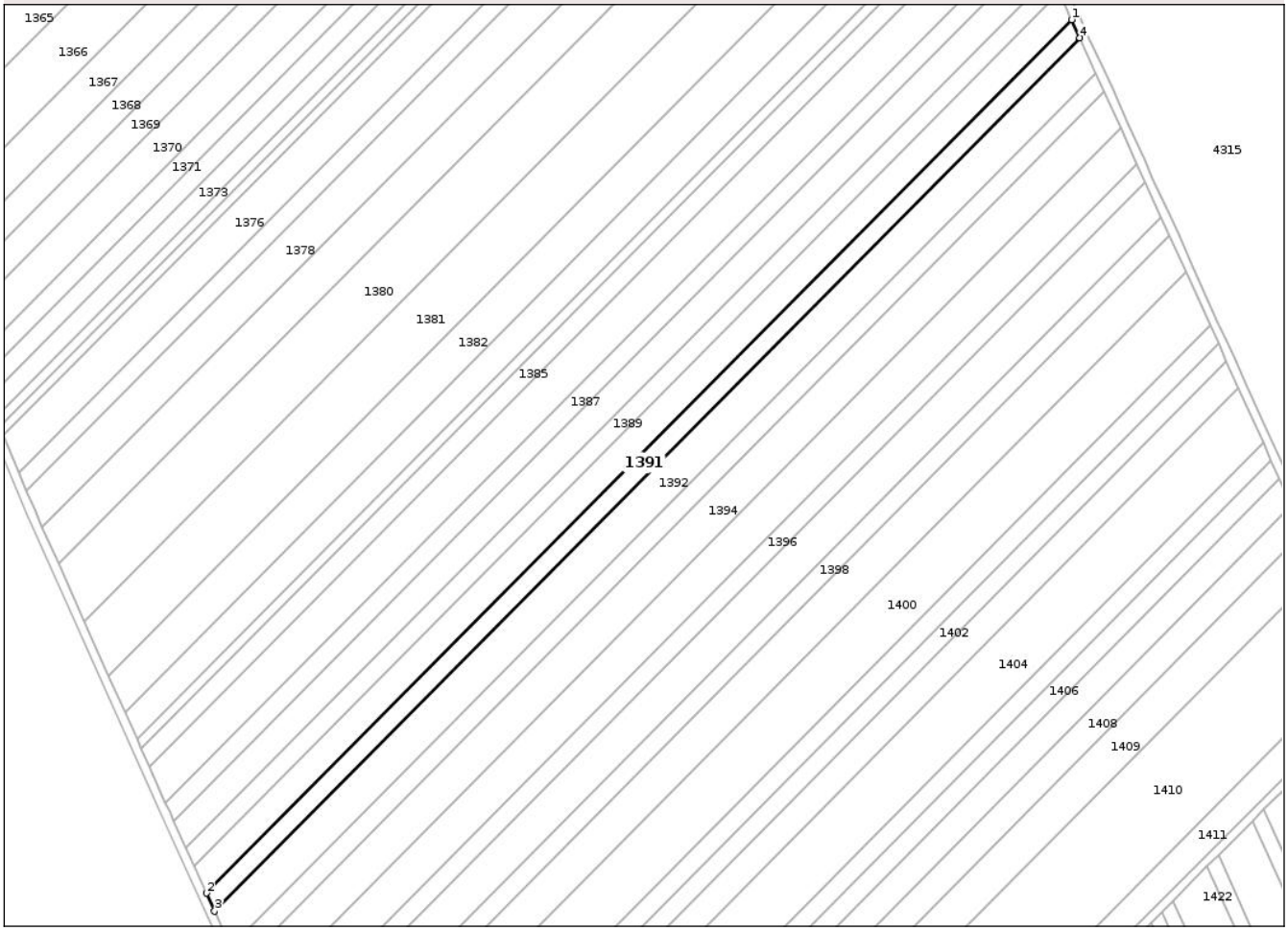
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	74/29	-	IN TP T 22 P 74/14Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.326,616 252.555,545	2	559.920,513 252.145,972	576.775
2	559.920,513 252.145,972	3	559.924,342 252.137,521	9.278
3	559.924,342 252.137,521	4	560.330,449 252.547,1	576.782
4	560.330,449 252.547,1	1	560.326,616 252.555,545	9.275

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9133, din 27/01/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **REBIGAN ST MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

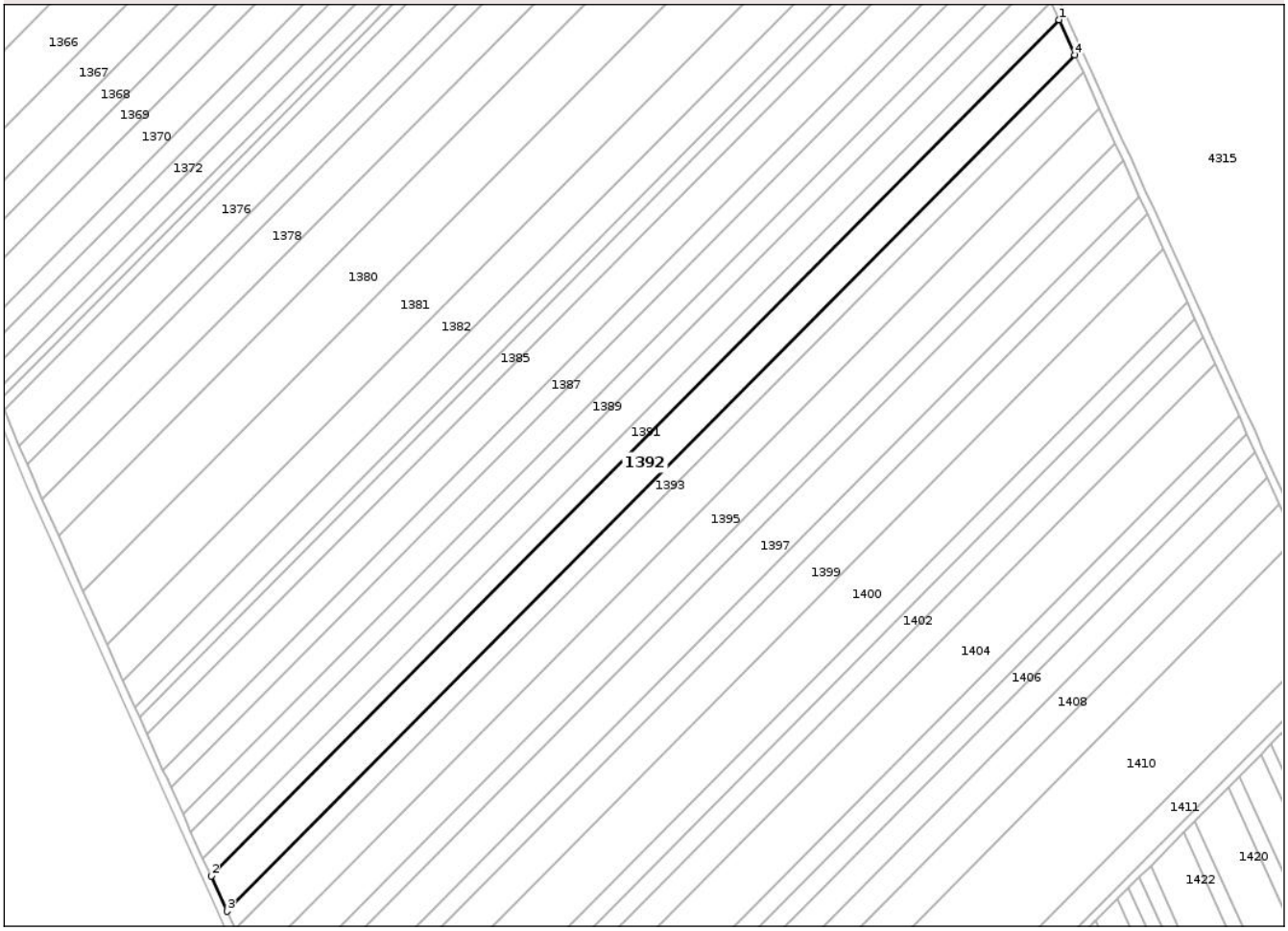
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	74/30	-	IN TP T 22Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.330,449 252.547,1	2	559.924,342 252.137,521	576.782
2	559.924,342 252.137,521	3	559.931,998 252.120,62	18.555
3	559.931,998 252.120,62	4	560.338,116 252.530,208	576.797
4	560.338,116 252.530,208	1	560.330,449 252.547,1	18.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84530, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU ION** 2) **IANCU DUMITRU** 3) **IANCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

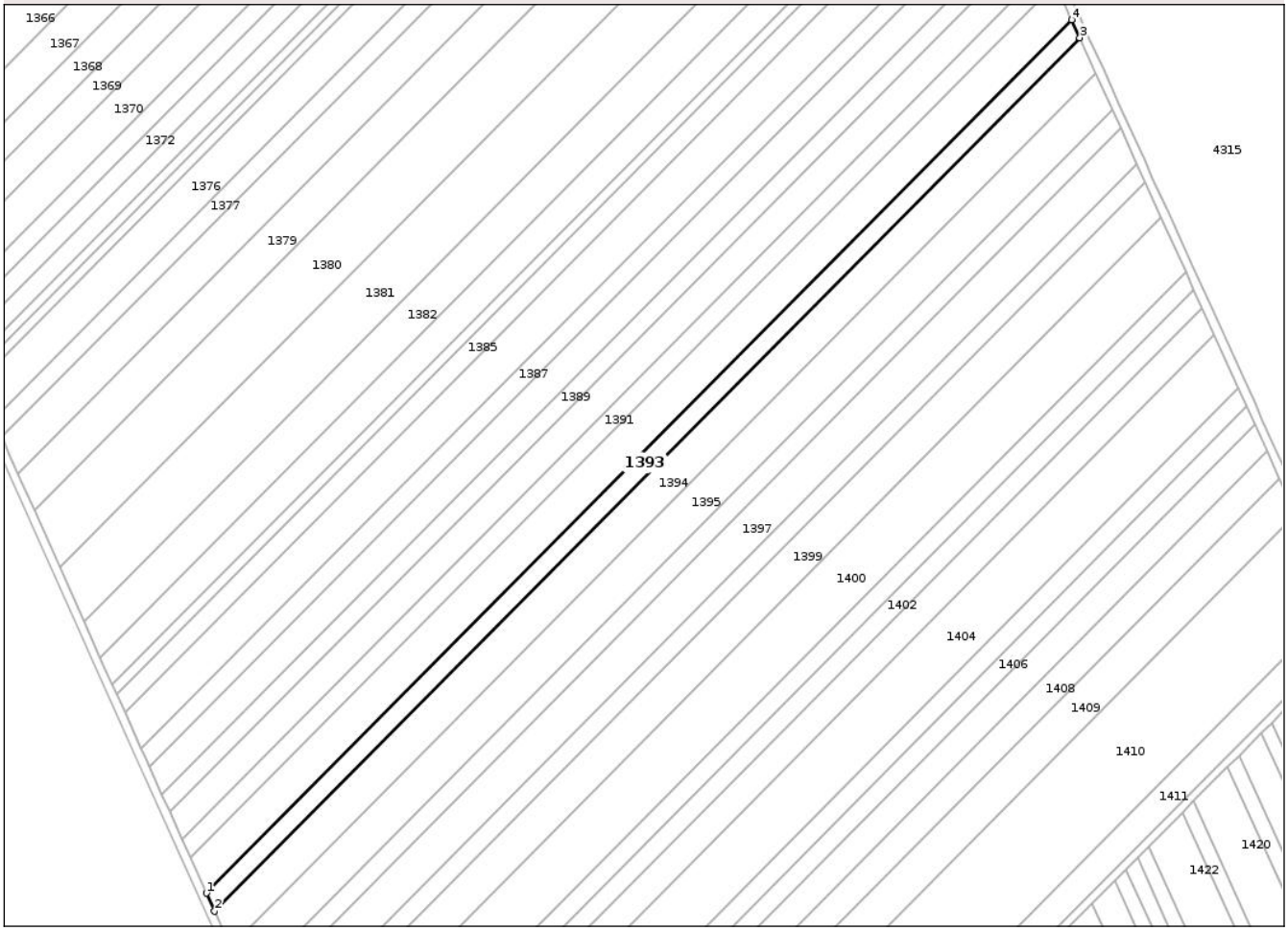
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	74/31	-	IN TP T 22 P 74Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.931,998 252.120,62	2	559.935,827 252.112,169	9.277
2	559.935,827 252.112,169	3	560.341,95 252.521,763	576.804
3	560.341,95 252.521,763	4	560.338,116 252.530,208	9.275
4	560.338,116 252.530,208	1	559.931,998 252.120,62	576.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84504, din 12/07/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAHRI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

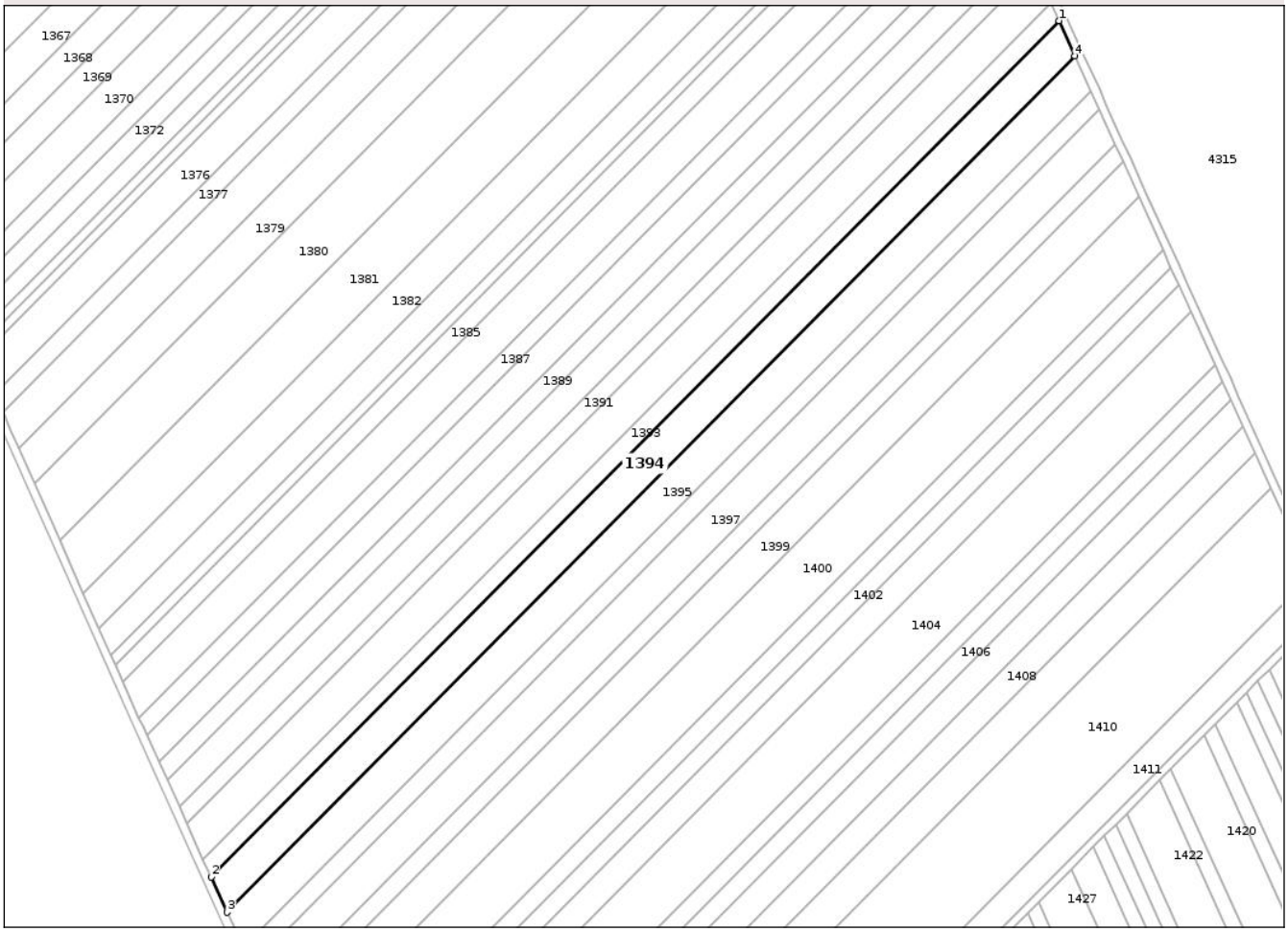
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	74/32	-	IN TP T 22 P 74Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.341,95 252.521,763	2	559.935,827 252.112,169	576.804
2	559.935,827 252.112,169	3	559.943,484 252.095,268	18.554
3	559.943,484 252.095,268	4	560.349,616 252.504,872	576.818
4	560.349,616 252.504,872	1	560.341,95 252.521,763	18.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84545, din 14/07/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOROILA TUDORA** 2) **BOROILA LIXANDRU** 3) **BOROILA PANDELE** 4) **MITEA NICULINA** 5) **MINCU GHERGHINA** 6) **BOROILA VASILE** 7) **MINCU CHIRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

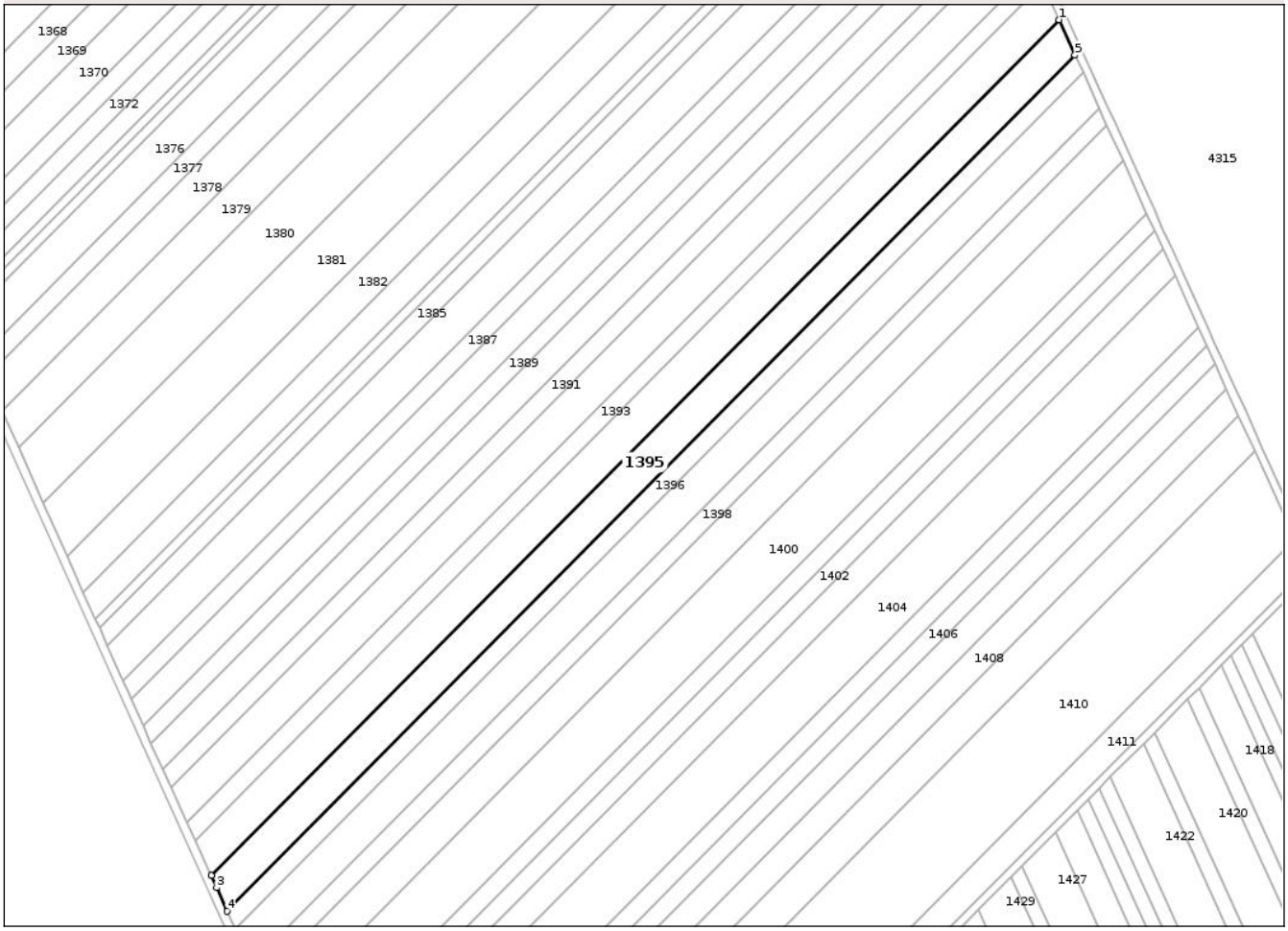
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	74/33	-	IN TP T 22 P 59Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.349,616 252.504,872	2	559.943,484 252.095,268	576.818
2	559.943,484 252.095,268	3	559.946,09 252.089,515	6.316
3	559.946,09 252.089,515	4	559.951,021 252.078,25	12.296
4	559.951,021 252.078,25	5	560.357,282 252.487,984	577.0
5	560.357,282 252.487,984	1	560.349,616 252.504,872	18.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27730, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRACIUN GHEORGHE** 2) **CRACIUN FLOREA** 3) **CRACIUN ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

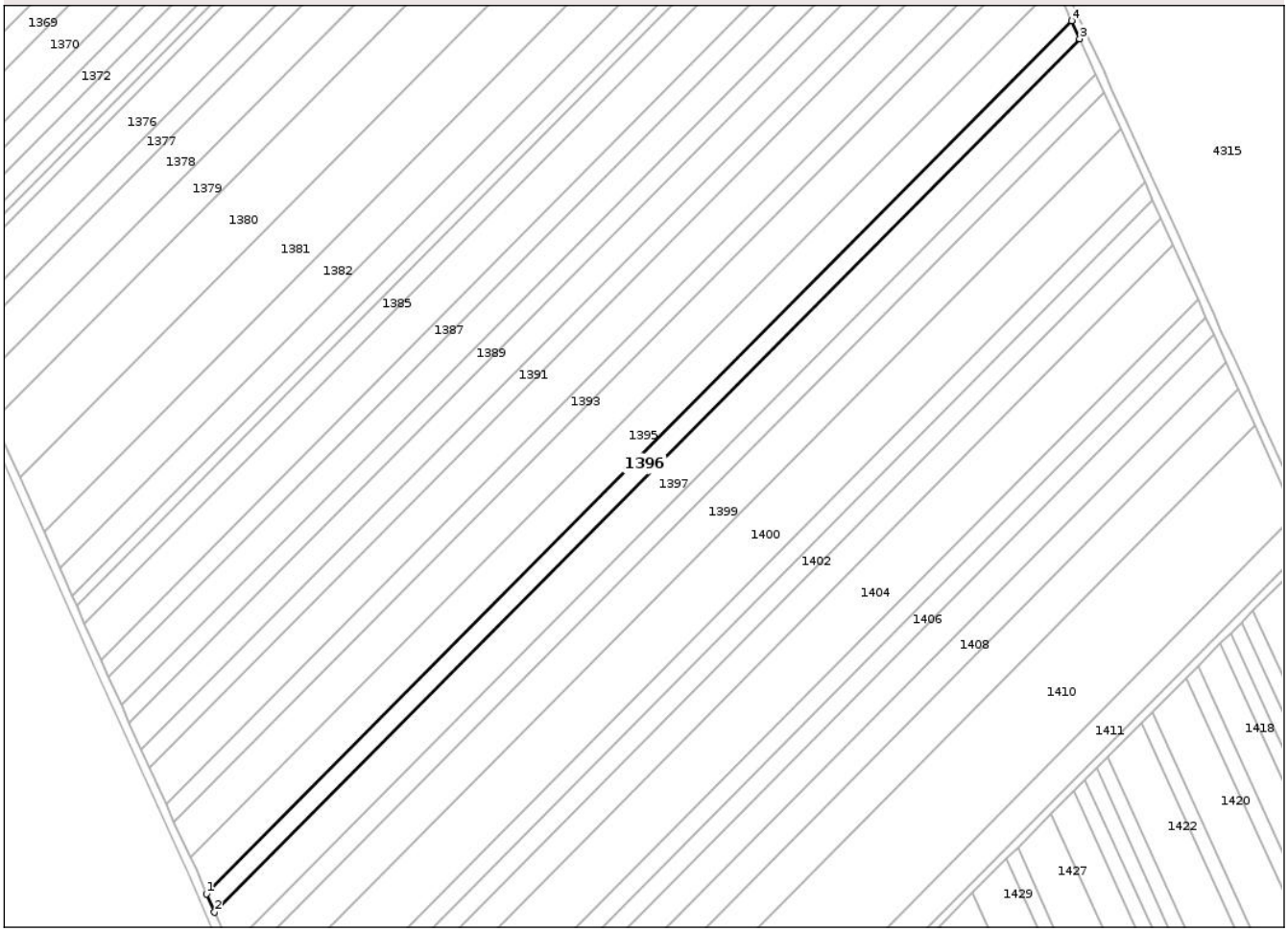
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	74/34	-	IN TP T 22 P 74/19Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.951,021 252.078,25	2	559.954,758 252.069,714	9.319
2	559.954,758 252.069,714	3	560.361,114 252.479,542	577.135
3	560.361,114 252.479,542	4	560.357,282 252.487,984	9.27
4	560.357,282 252.487,984	1	559.951,021 252.078,25	577.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84539, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINA ELENA** 2) **MINA SUZANA** 3) **MINA MARIA** 4) **CODREANU FLOAREA** 5) **MINA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

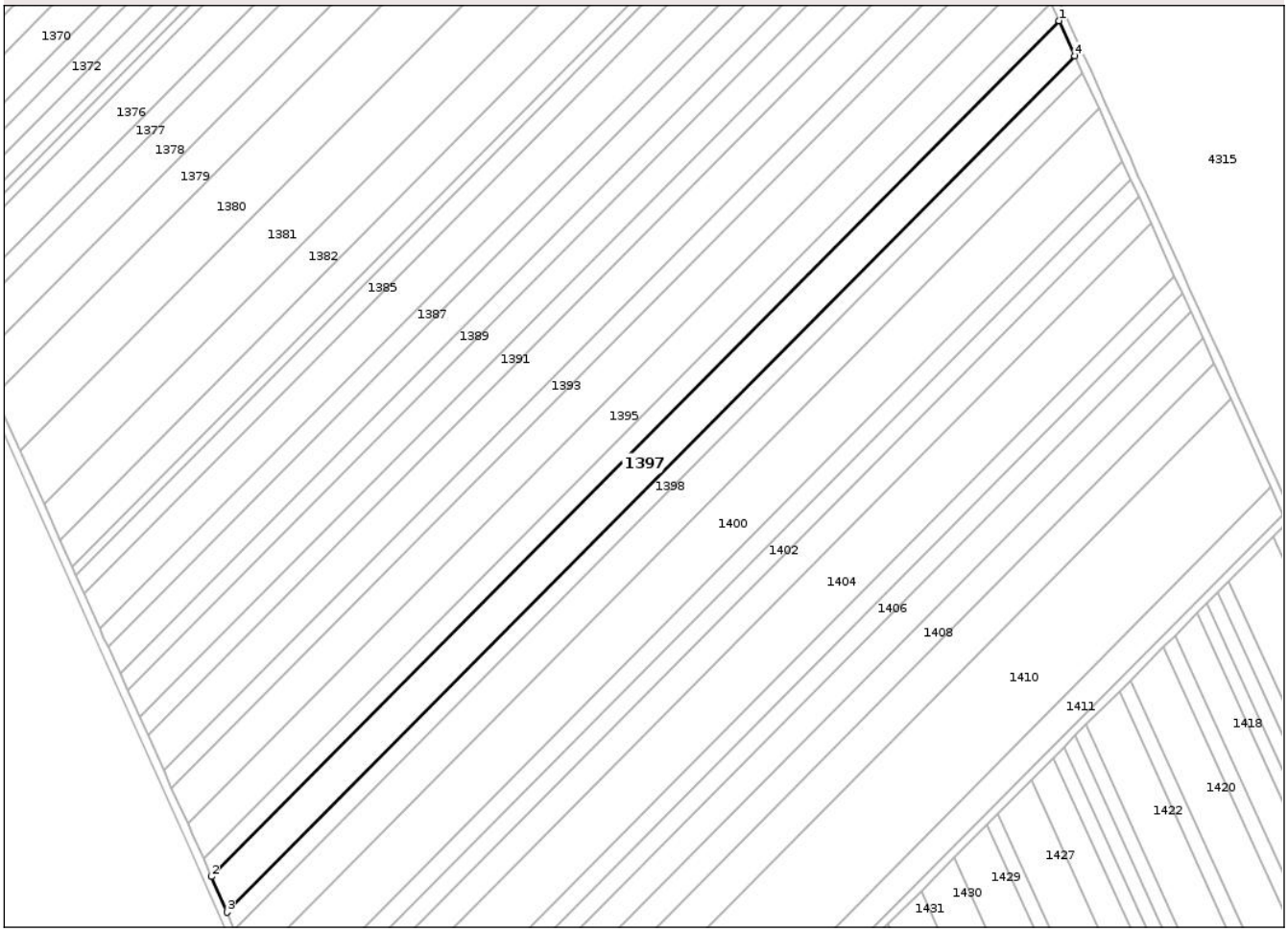
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	74/35	-	IN TP T 22 P 67Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.361,114 252.479,542	2	559.954,758 252.069,714	577.135
2	559.954,758 252.069,714	3	559.962,229 252.052,645	18.632
3	559.962,229 252.052,645	4	560.368,774 252.462,665	577.403
4	560.368,774 252.462,665	1	560.361,114 252.479,542	18.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9103, din 21/01/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRACIUN PAUNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

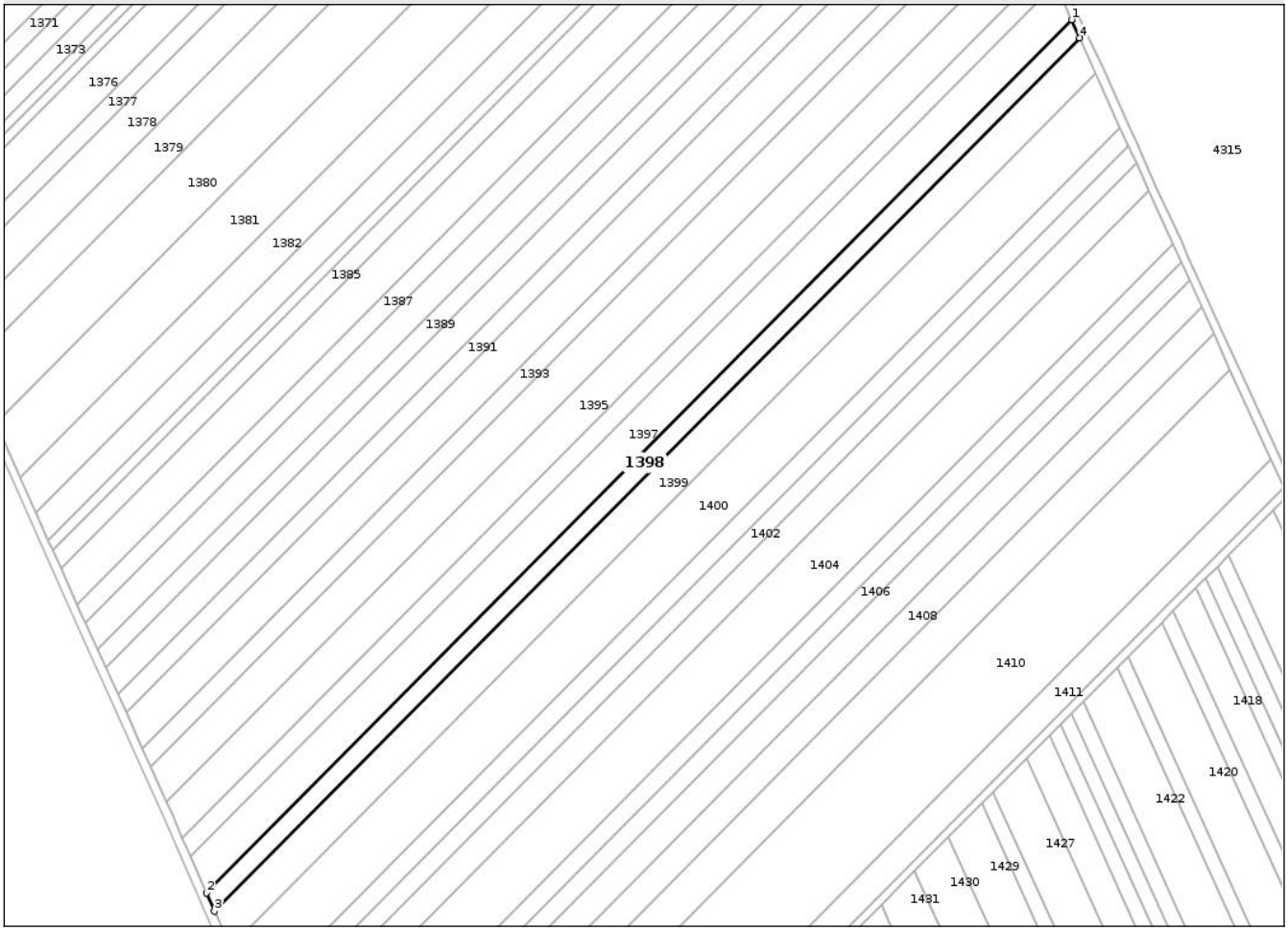
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	74/36	-	IN TP T 22 Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.368,774 252.462,665	2	559.962,229 252.052,645	577.403
2	559.962,229 252.052,645	3	559.965,964 252.044,114	9.313
3	559.965,964 252.044,114	4	560.372,603 252.454,229	577.538
4	560.372,603 252.454,229	1	560.368,774 252.462,665	9.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27715, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINA ILIE** 2) **STATE GINA** 3) **ZANE MARITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

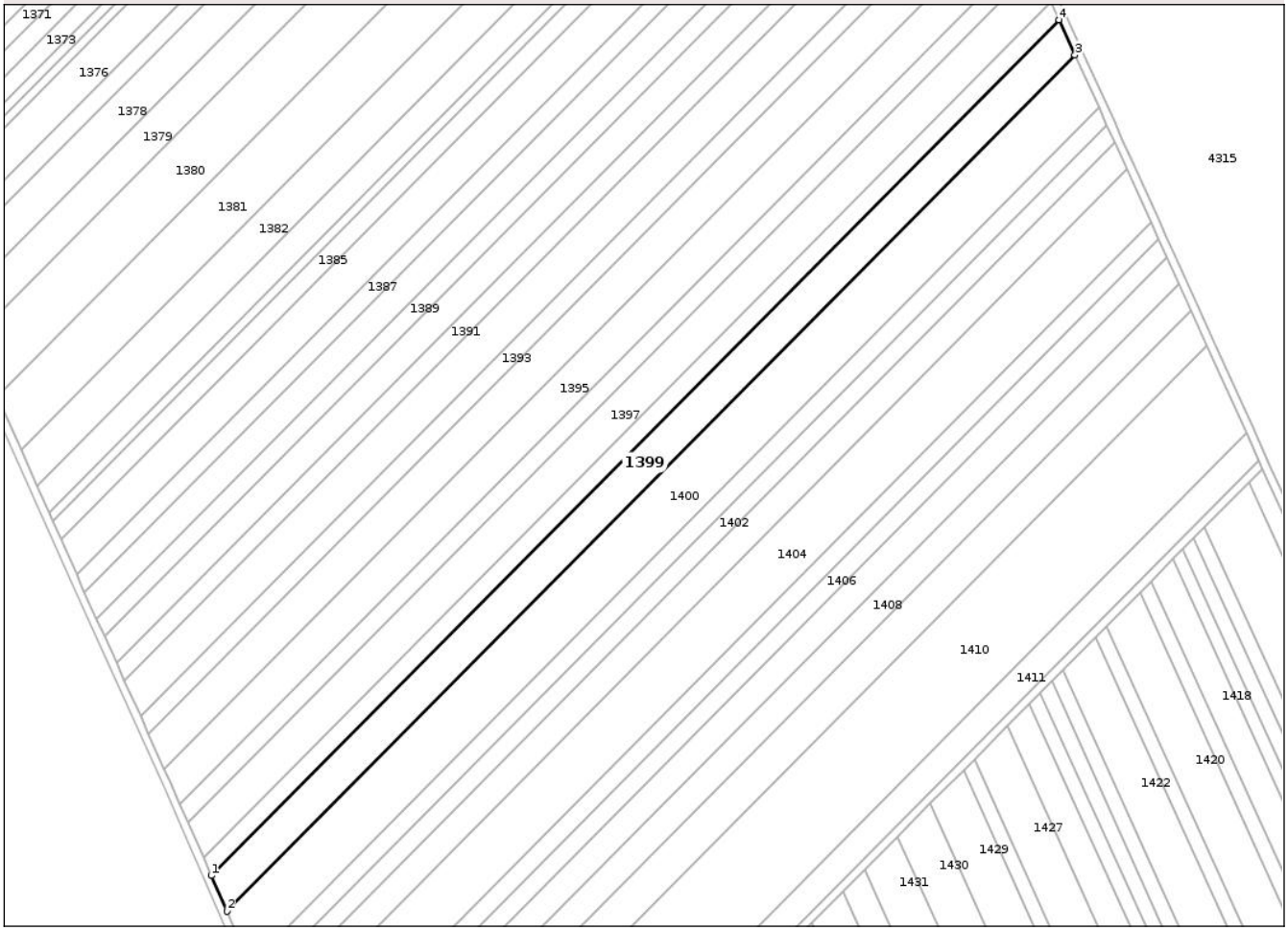
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	74/37	-	IN TP T 22 P 74/23Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.965,964 252.044,114	2	559.973,43 252.027,058	18.619
2	559.973,43 252.027,058	3	560.380,258 252.437,364	577.806
3	560.380,258 252.437,364	4	560.372,603 252.454,229	18.522
4	560.372,603 252.454,229	1	559.965,964 252.044,114	577.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9102, din 21/01/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTICA GH VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

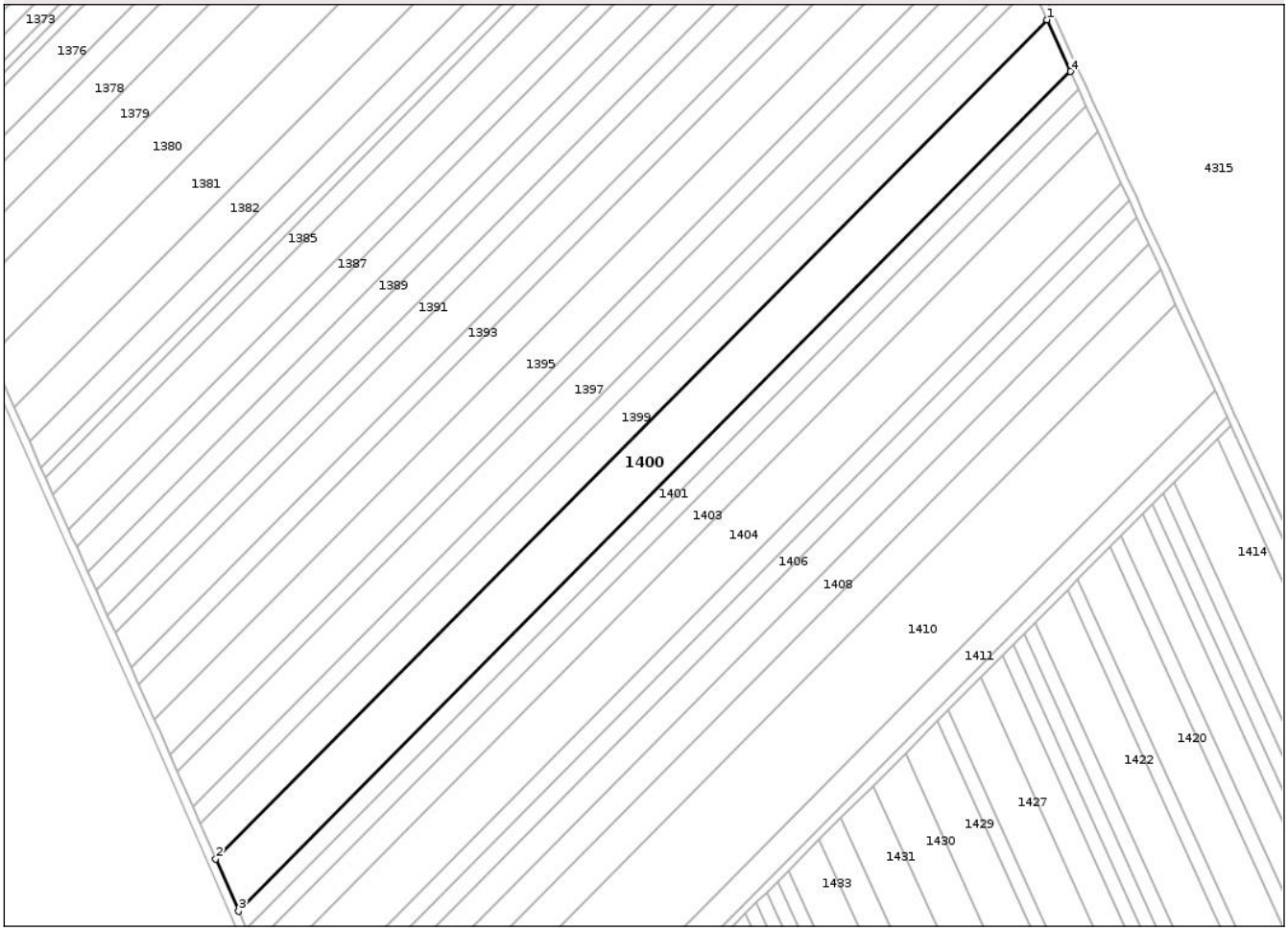
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	22	74/38	-	IN TP T 22Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.380,258 252.437,364	2	559.973,43 252.027,058	577.806
2	559.973,43 252.027,058	3	559.984,622 252.001,489	27.912
3	559.984,622 252.001,489	4	560.391,734 252.412,08	578.209
4	560.391,734 252.412,08	1	560.380,258 252.437,364	27.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57928, din 28/11/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATRASCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

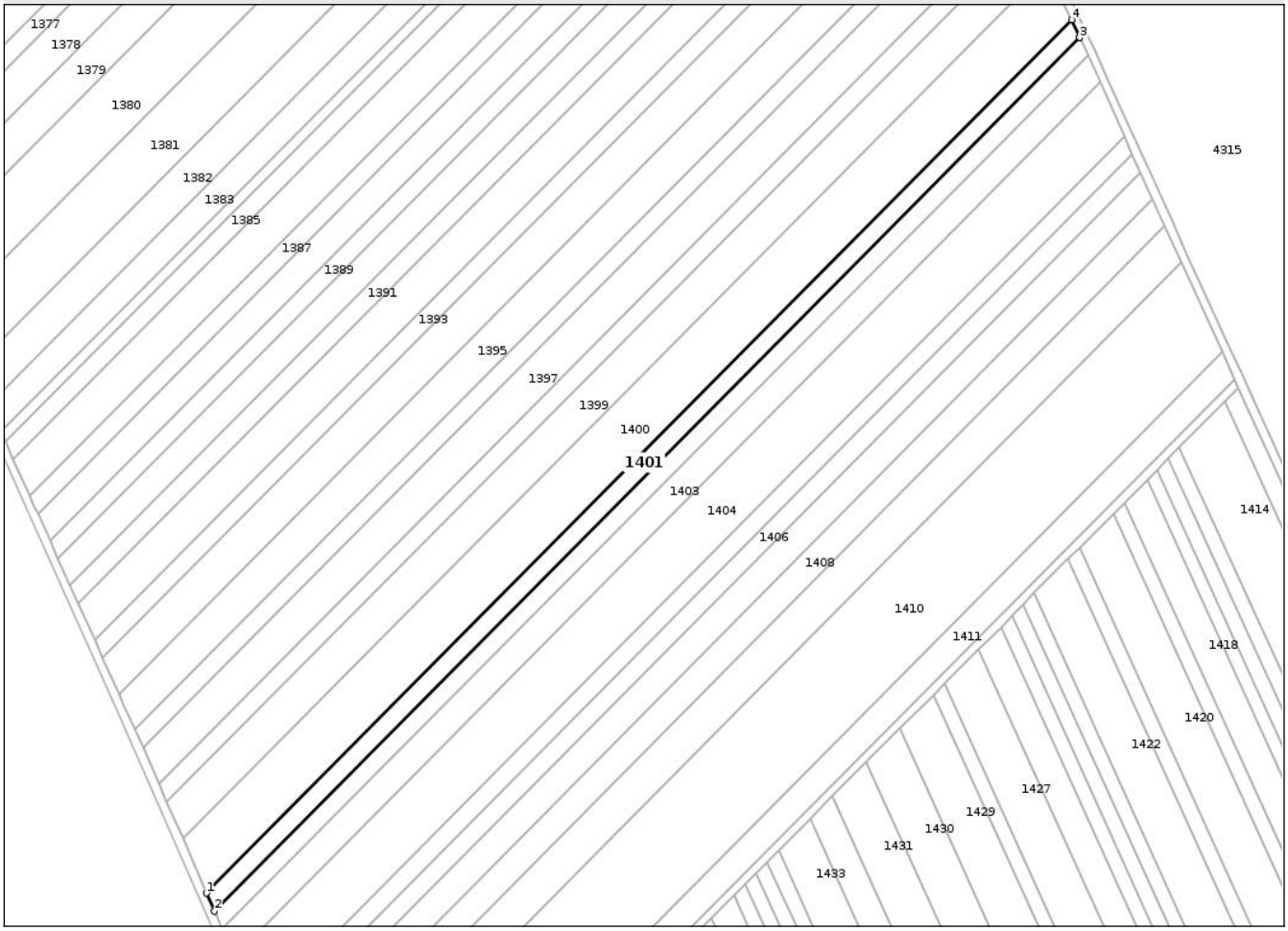
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	74/39	-	IN TP T 22 P 74/25Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.984,622 252.001,489	2	559.988,352 251.992,97	9.3
2	559.988,352 251.992,97	3	560.395,558 252.403,656	578.343
3	560.395,558 252.403,656	4	560.391,734 252.412,08	9.251
4	560.391,734 252.412,08	1	559.984,622 252.001,489	578.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84521, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICULINA** 2) **MISIRGIC IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

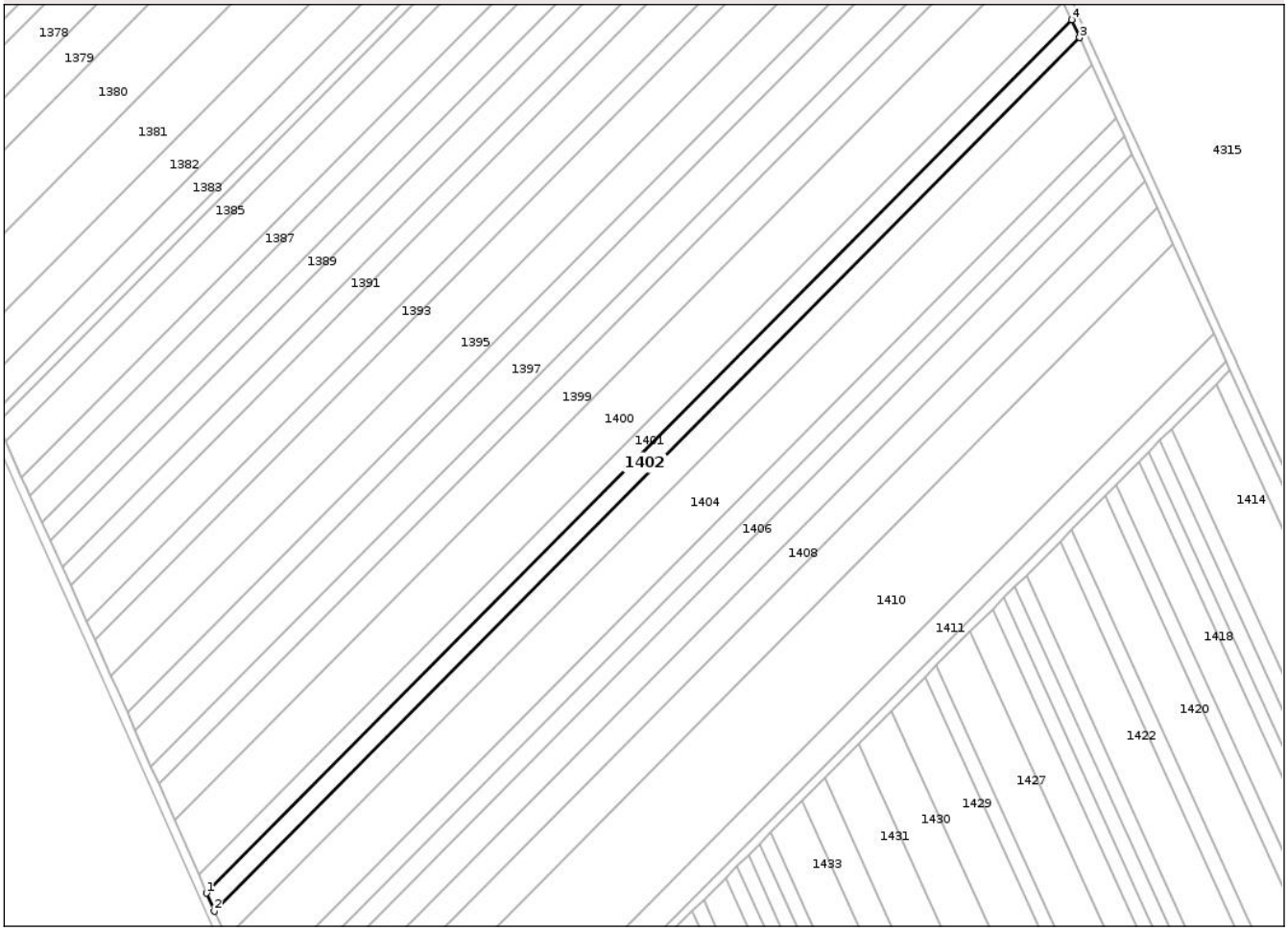
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	74/40	-	IN TP T 22 P 74Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.988,352 251.992,97	2	559.992,08 251.984,452	9.297
2	559.992,08 251.984,452	3	560.399,381 252.395,234	578.477
3	560.399,381 252.395,234	4	560.395,558 252.403,656	9.249
4	560.395,558 252.403,656	1	559.988,352 251.992,97	578.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84511, din 10/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOROILA GH GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

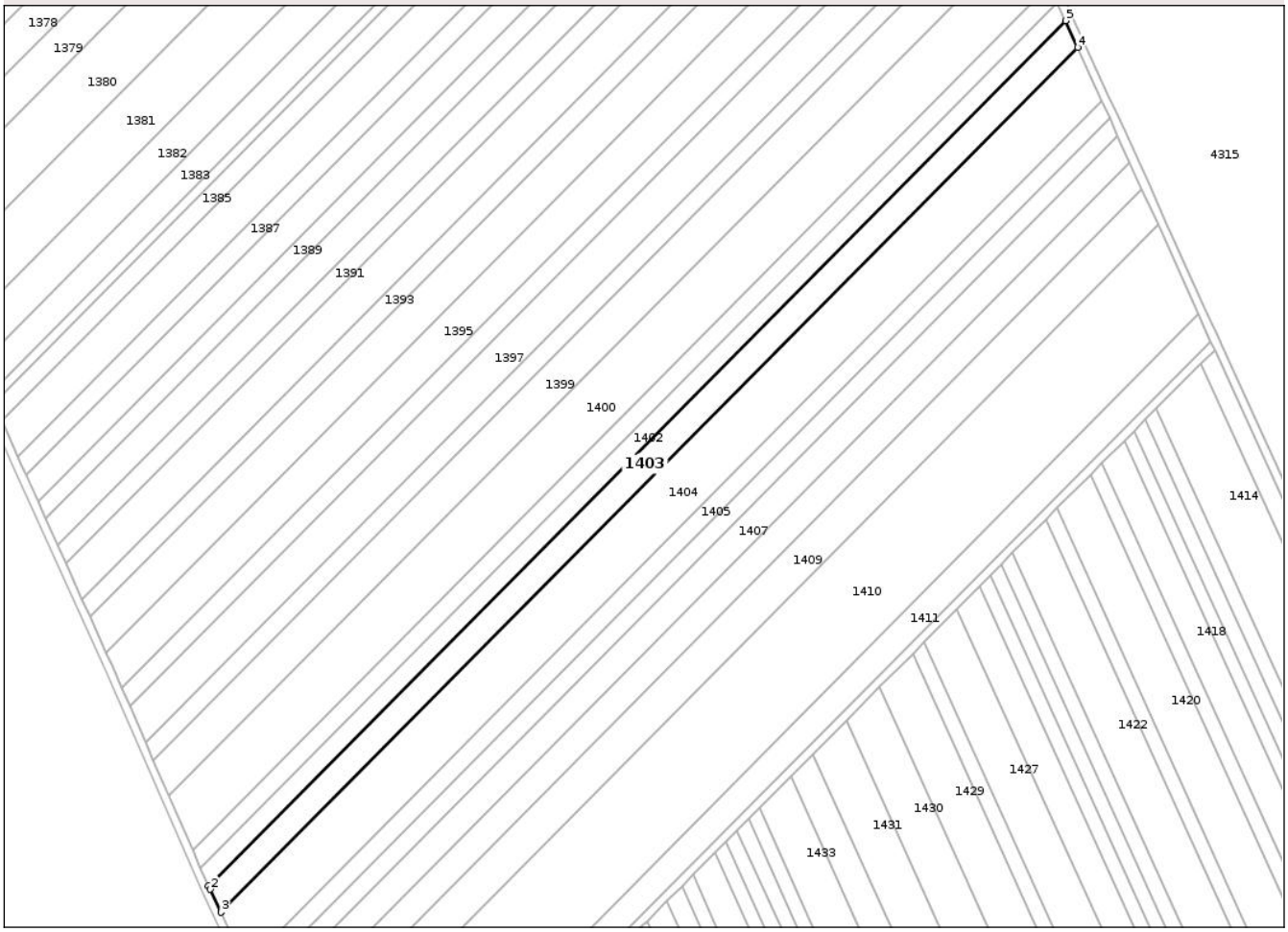
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22	74/41	-	IN TP T 22 P 74Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.992,08 251.984,452	2	559.992,797 251.982,814	1.789
2	559.992,797 251.982,814	3	559.997,924 251.971,931	12.03
3	559.997,924 251.971,931	4	560.405,115 252.382,602	578.321
4	560.405,115 252.382,602	5	560.399,381 252.395,234	13.873
5	560.399,381 252.395,234	1	559.992,08 251.984,452	578.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18516, din 23/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALDARARU M IORDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

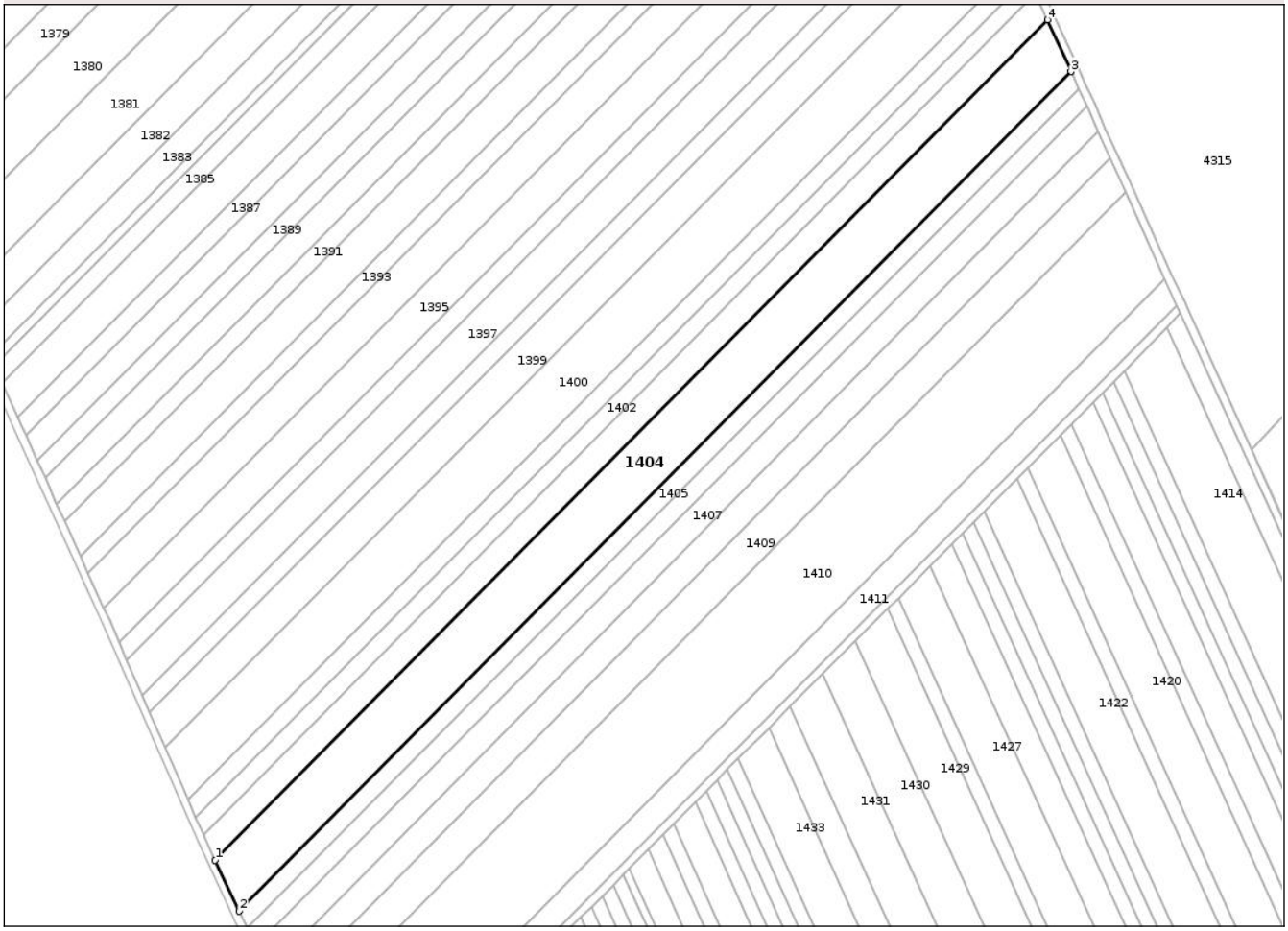
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	22	74/42	-	IN TP T 22 P 74Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.997,924 251.971,931	2	560.009,692 251.946,949	27.615
2	560.009,692 251.946,949	3	560.416,589 252.357,323	577.903
3	560.416,589 252.357,323	4	560.405,115 252.382,602	27.761
4	560.405,115 252.382,602	1	559.997,924 251.971,931	578.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84539, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINA ELENA** 2) **MINA SUZANA** 3) **MINA MARIA** 4) **CODREANU FLOAREA** 5) **MINA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

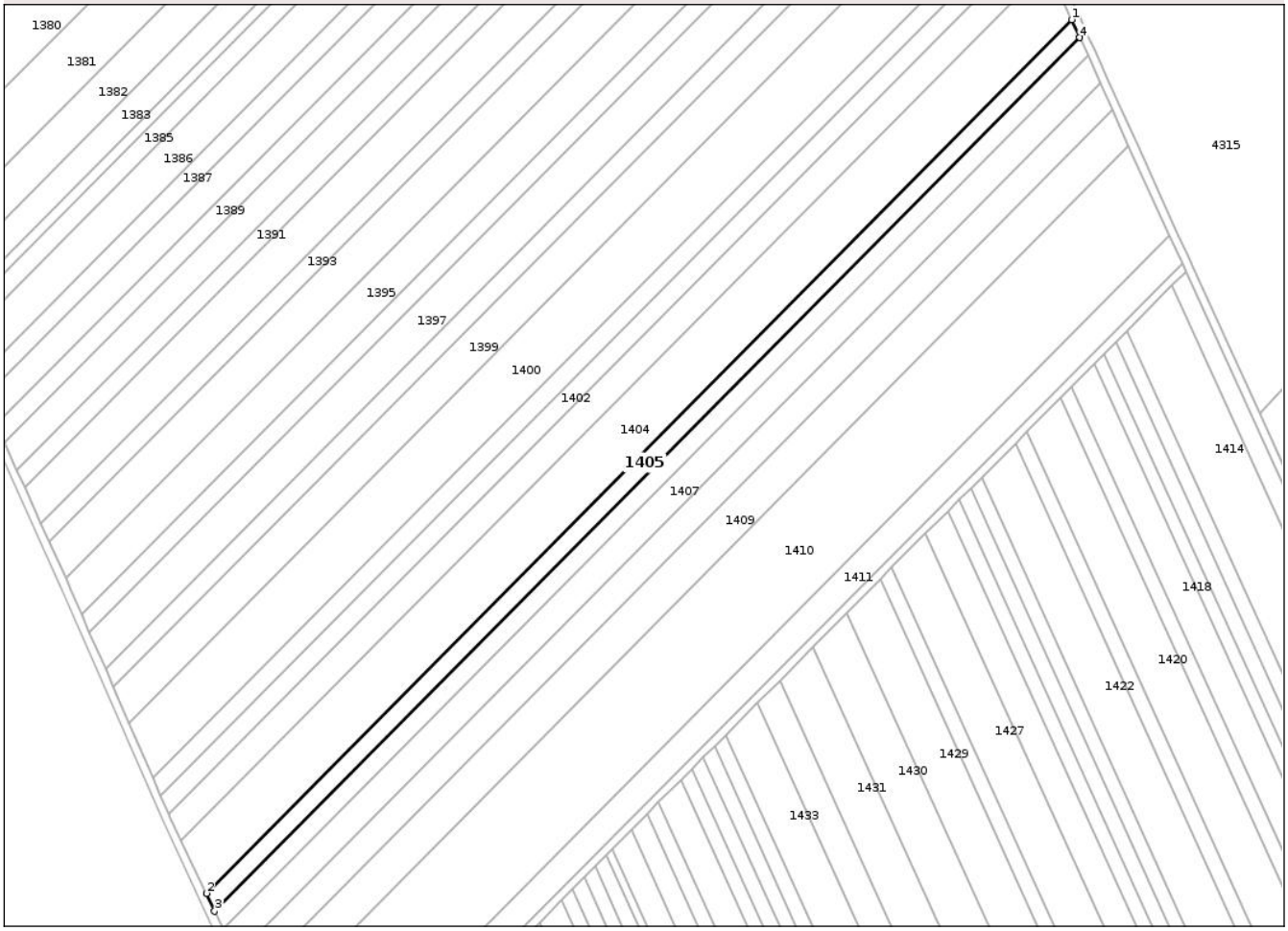
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	74/43	-	IN TRP T 22 P 42Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.416,589 252.357,323	2	560.009,692 251.946,949	577.903
2	560.009,692 251.946,949	3	560.013,617 251.938,617	9.21
3	560.013,617 251.938,617	4	560.420,415 252.348,892	577.763
4	560.420,415 252.348,892	1	560.416,589 252.357,323	9.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27701, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU T MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

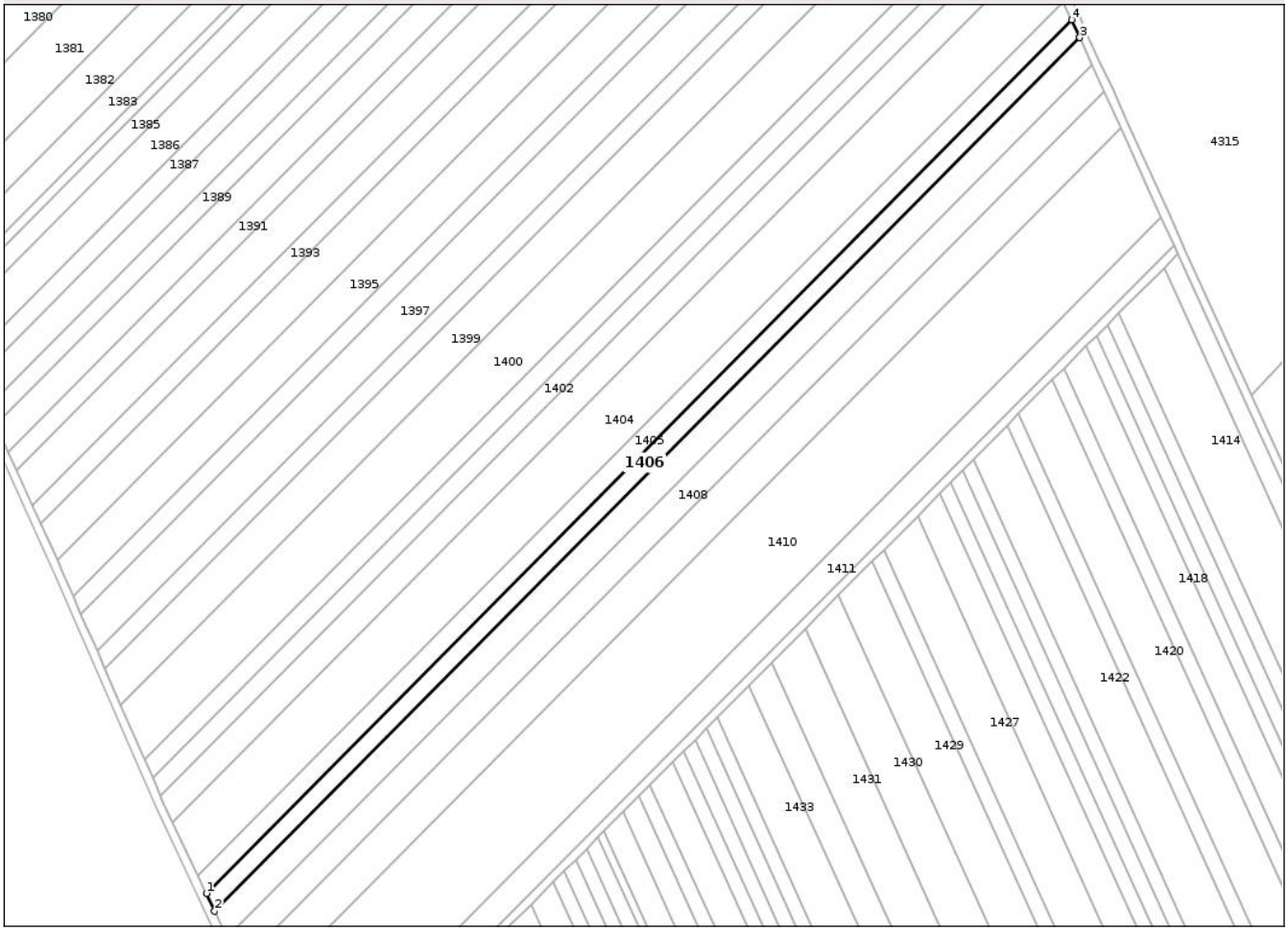
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22	74/44	-	IN TP T 22 P 74/17Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.013,617 251.938,617	2	560.017,543 251.930,284	9.212
2	560.017,543 251.930,284	3	560.424,243 252.340,46	577.624
3	560.424,243 252.340,46	4	560.420,415 252.348,892	9.26
4	560.420,415 252.348,892	1	560.013,617 251.938,617	577.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18513, din 23/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VRABIE ILIE** 2) **VRABIE TUDOR** 3) **VRABIE PETRE** 4) **VRABIE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

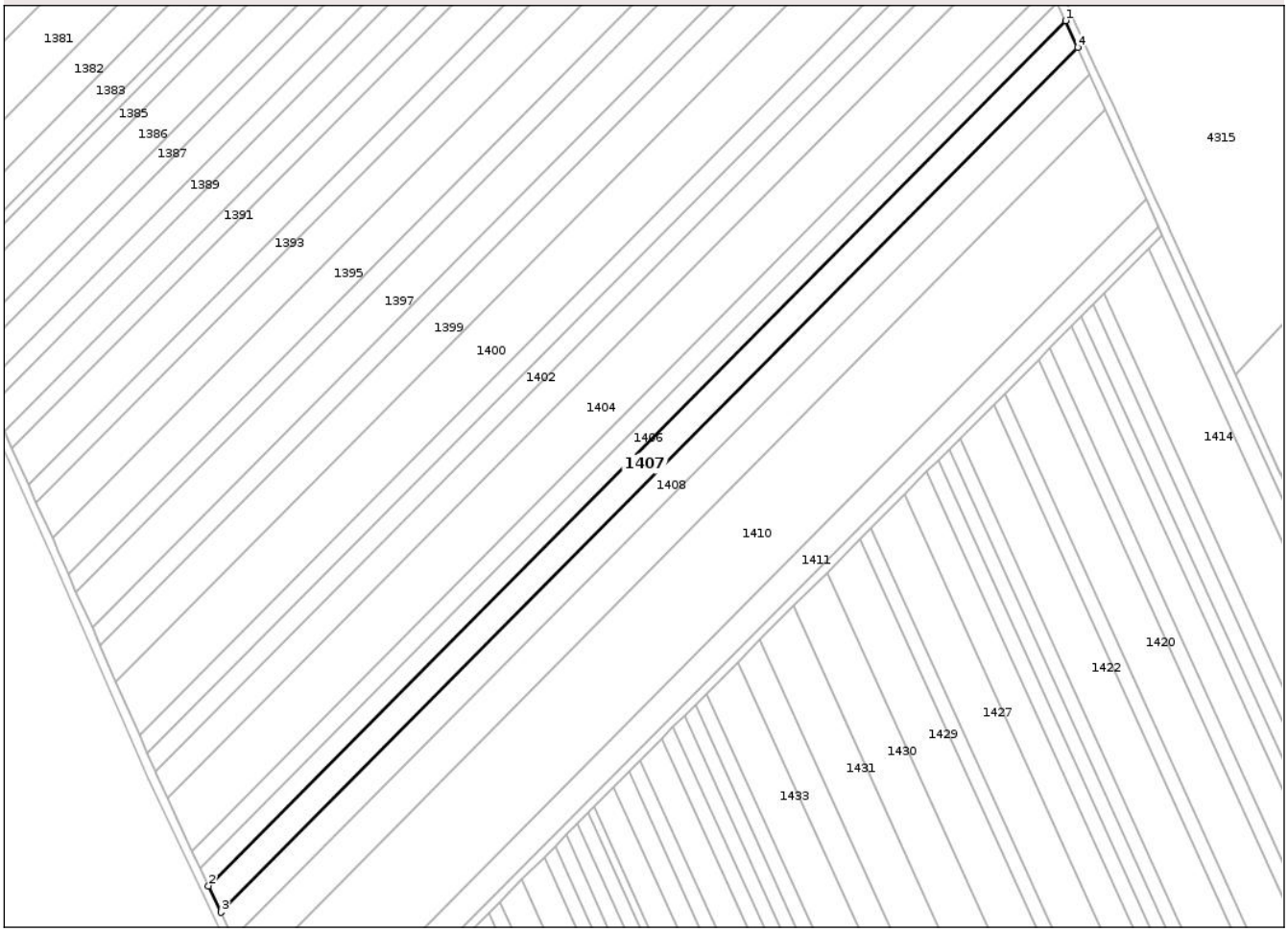
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22	74/45	-	IN TP T 22 P 174Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.424,243 252.340,46	2	560.017,543 251.930,284	577.624
2	560.017,543 251.930,284	3	560.023,433 251.917,78	13.822
3	560.023,433 251.917,78	4	560.429,986 252.327,807	577.415
4	560.429,986 252.327,807	1	560.424,243 252.340,46	13.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84518, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINA I ENE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

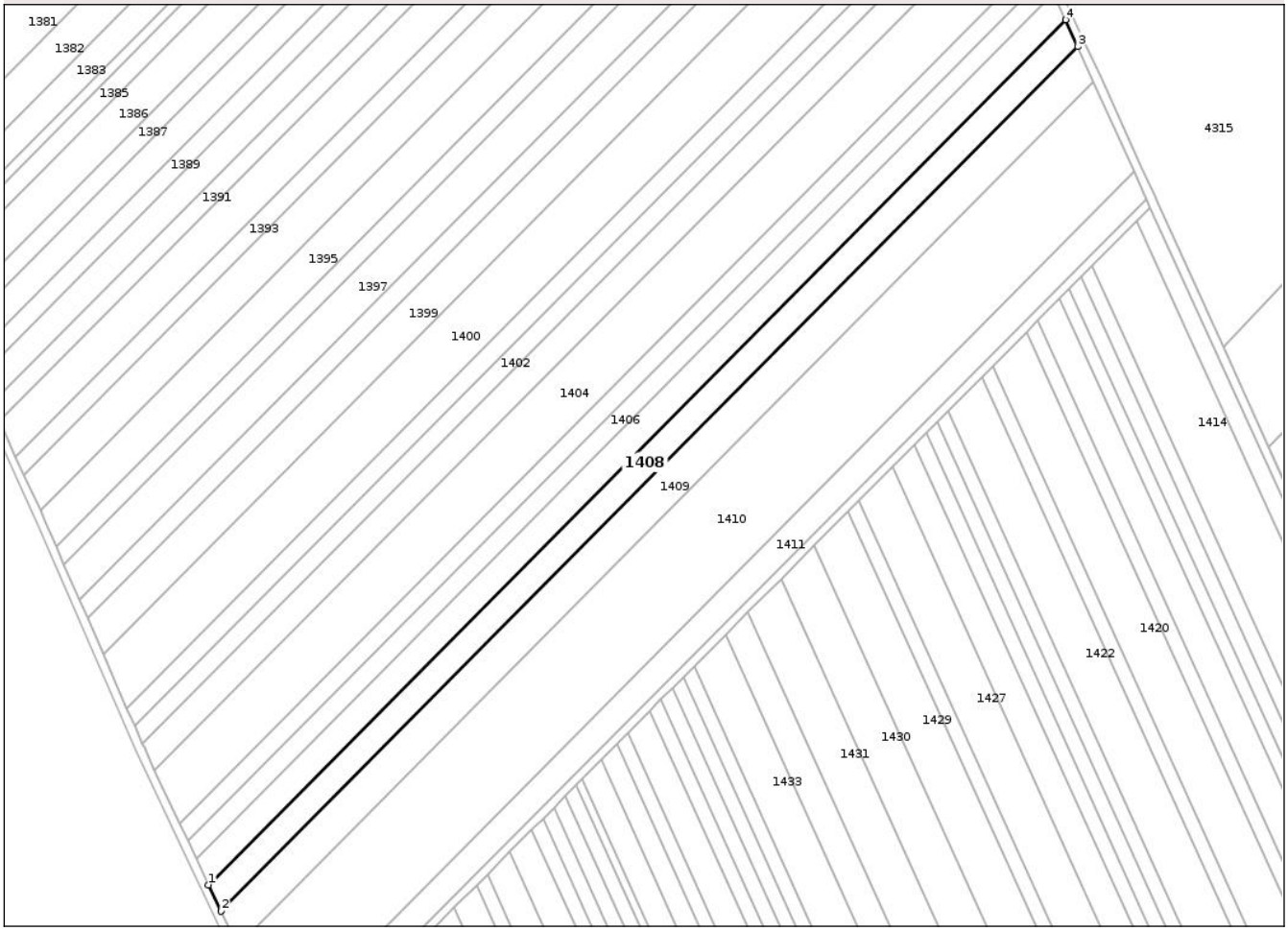
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22	74/46	-	IN TP T 22 P 74Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.023,433 251.917,78	2	560.029,325 251.905,272	13.827
2	560.029,325 251.905,272	3	560.435,731 252.315,15	577.205
3	560.435,731 252.315,15	4	560.429,986 252.327,807	13.9
4	560.429,986 252.327,807	1	560.023,433 251.917,78	577.415

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27788, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 197/26.07.2010-BNP MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINA MARIA** 2) **PISICA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

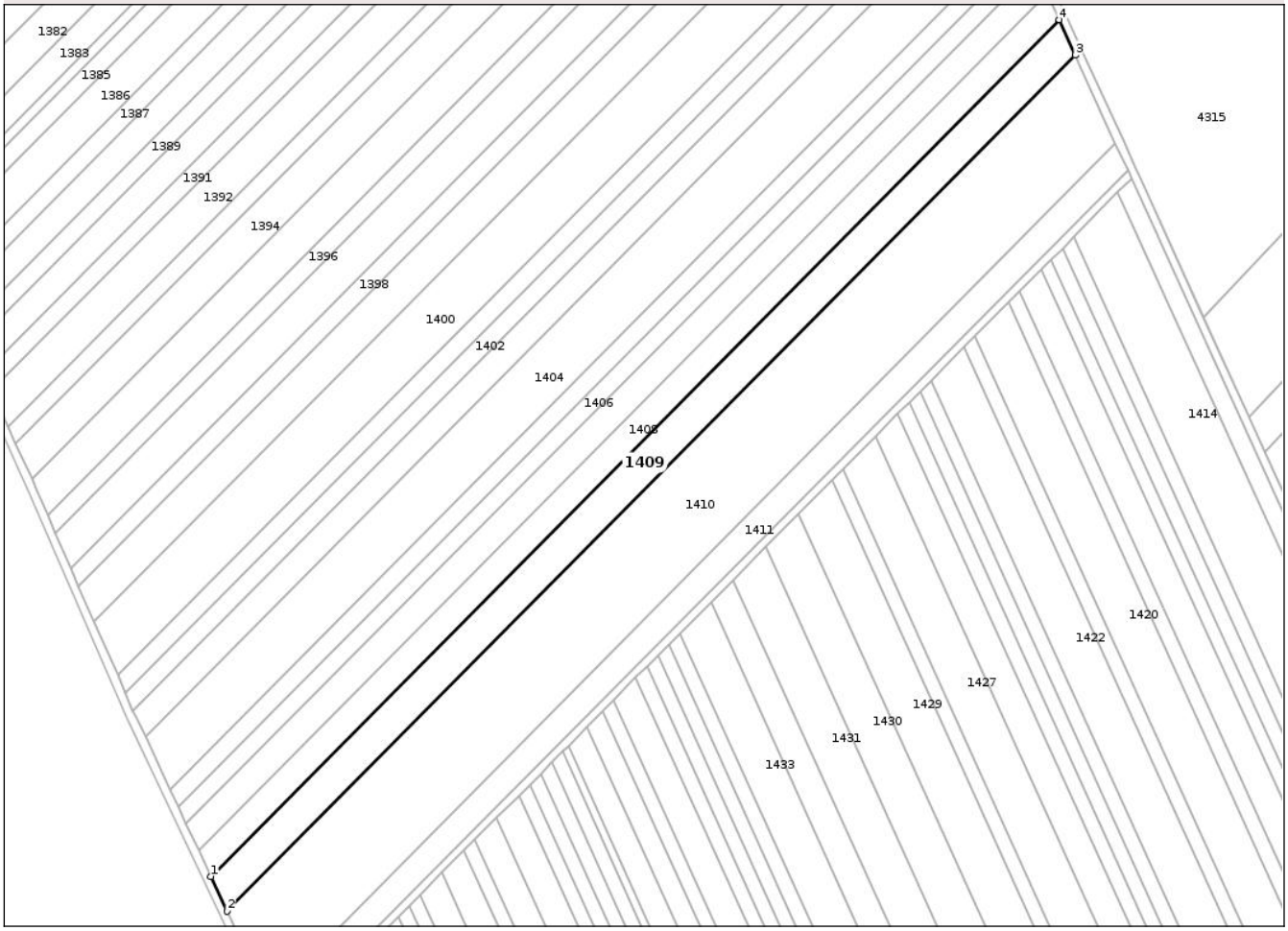
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22	74/47	-	IN TP T 22 P 74/44Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.029,325 251.905,272	2	560.037,185 251.888,587	18.443
2	560.037,185 251.888,587	3	560.443,394 252.298,267	576.926
3	560.443,394 252.298,267	4	560.435,731 252.315,15	18.541
4	560.435,731 252.315,15	1	560.029,325 251.905,272	577.205

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:102/N
Nr. cadastral vechi:175

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32511	25.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26464 / 28/12/2005		
Act Normativ nr. legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din L 17/07.03.2014 de Parlamentul Romaniei	A1
33777 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 385, din 19/04/2011 emis de UJENIUC MADALINA ANCA (act notarial nr 84 din 19.04.2011, emis de UJENIUC MADALINA ANCA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NISTOR MIHAI ADRIAN**	
	OBSERVATII: 12500 mp din totalul de 25000 mp	
38293 / 20/06/2019		
Act Administrativ nr. 36174, din 10/06/2019 emis de OCPI GIURGIU;		
B5	Se noteaza referatul de admitere privind dezmembrare emis de serviciul cadastru	A1
57255 / 06/09/2019		
Act Notarial nr. 1148, din 05/09/2019 emis de Ujeniuc Madalina Anca;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NISTOR MIHAI ADRIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

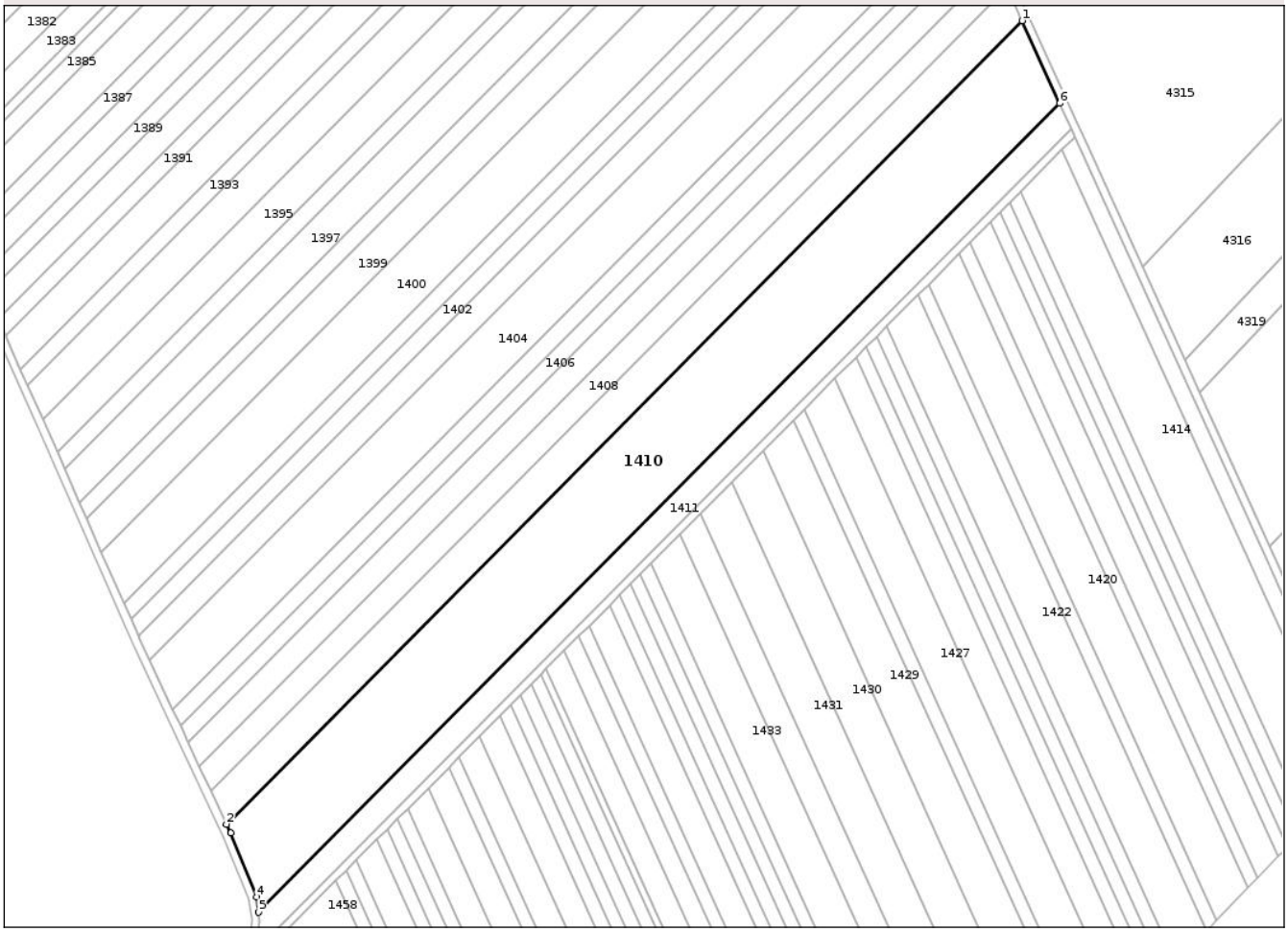
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32511	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	22	74/48	-	IN DOCUMENTATIE T 12 DIN COORDONATE T 22Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.443,394 252.298,267	2	560.037,185 251.888,587	576.926
2	560.037,185 251.888,587	3	560.039,36 251.883,97	5.103
3	560.039,36 251.883,97	4	560.052,603 251.851,499	35.068
4	560.052,603 251.851,499	5	560.053,548 251.843,637	7.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.053,548 251.843,637	6	560.462,528 252.256,112	580.862
6	560.462,528 252.256,112	1	560.443,394 252.298,267	46.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.663	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B1	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

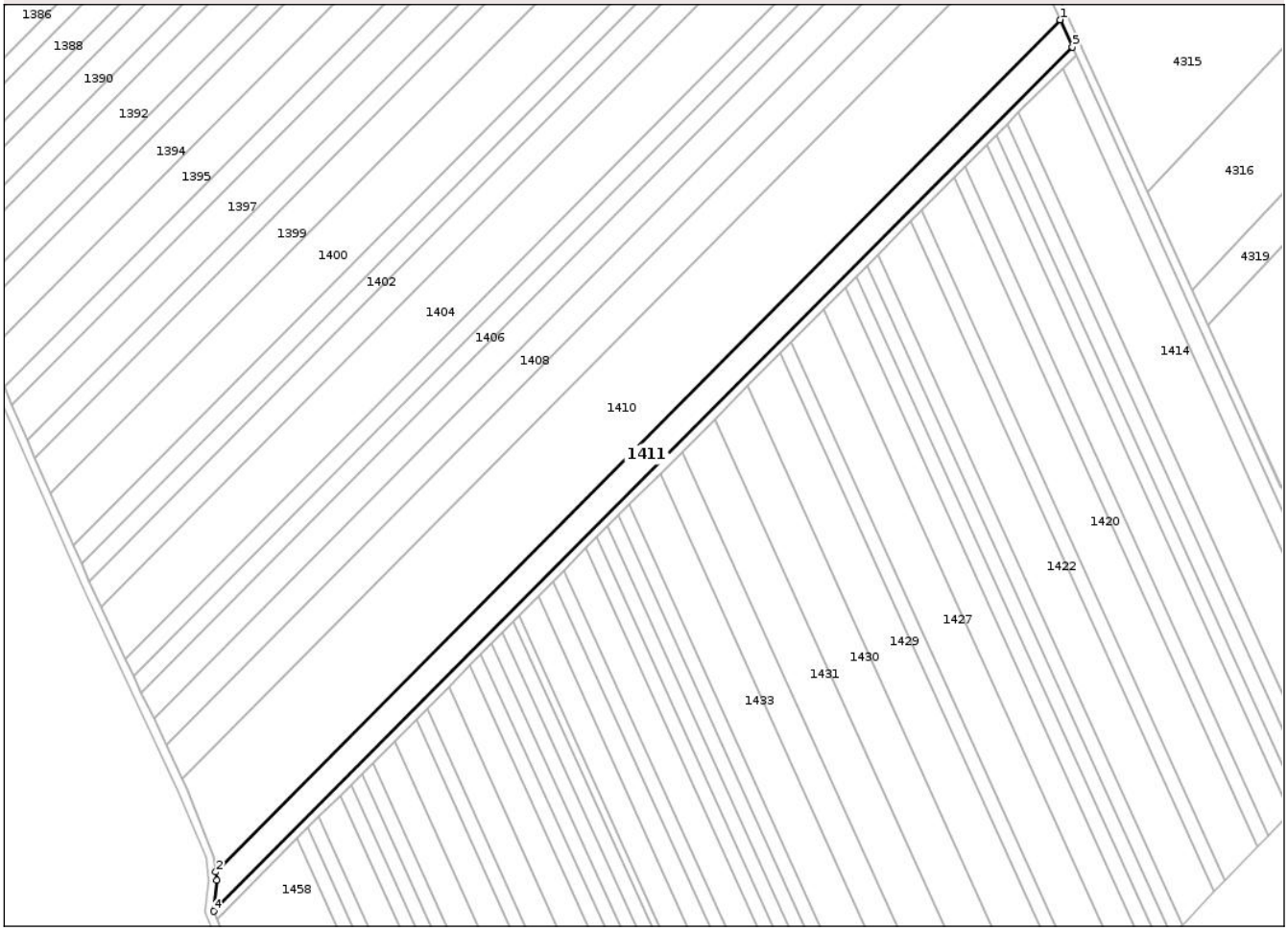
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.663	22	74/49	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.462,528 252.256,112	2	560.053,548 251.843,637	580.862
2	560.053,548 251.843,637	3	560.054,04 251.839,547	4.119
3	560.054,04 251.839,547	4	560.052,514 251.824,681	14.944
4	560.052,514 251.824,681	5	560.468,531 252.242,887	589.887
5	560.468,531 252.242,887	1	560.462,528 252.256,112	14.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.360	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

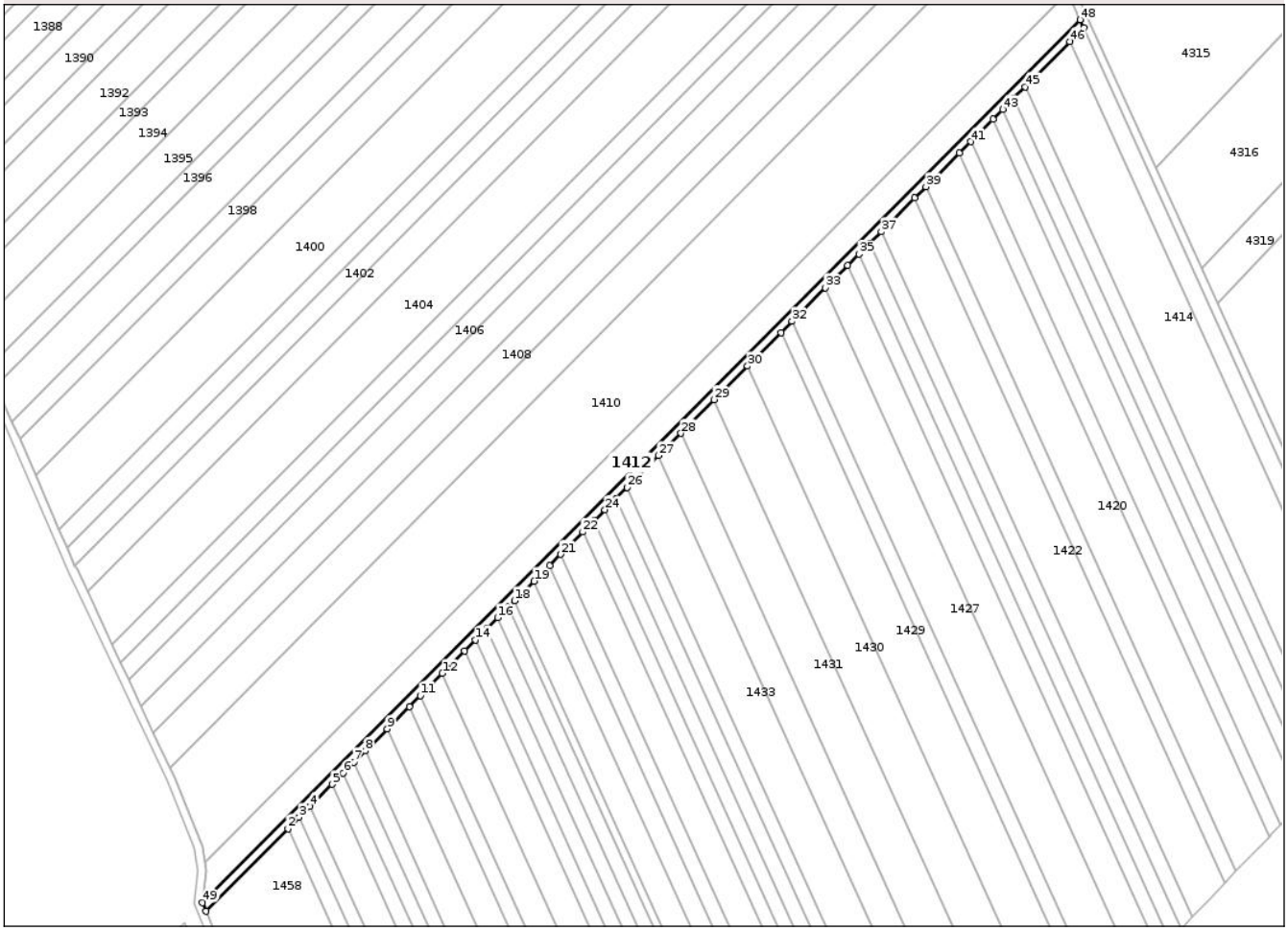
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.360	-	-	-	DRUMImobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.054,17 251.820,674	2	560.093,071 251.859,78	55.16
4	560.103,514 251.870,278	5	560.113,962 251.880,78	14.814
7	560.124,412 251.891,286	8	560.129,639 251.896,54	7.411
10	560.150,559 251.917,57	11	560.155,795 251.922,833	7.424
13	560.176,76 251.943,908	14	560.182,005 251.949,182	7.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	560.093,071 251.859,78	3	560.098,292 251.865,028	7.403
5	560.113,962 251.880,78	6	560.119,187 251.886,033	7.409
8	560.129,639 251.896,54	9	560.140,095 251.907,051	14.826
11	560.155,795 251.922,833	12	560.166,272 251.933,366	14.857
14	560.182,005 251.949,182	15	560.187,252 251.954,456	7.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	560.098,292 251.865,028	4	560.103,514 251.870,278	7.405
6	560.119,187 251.886,033	7	560.124,412 251.891,286	7.41
9	560.140,095 251.907,051	10	560.150,559 251.917,57	14.837
12	560.166,272 251.933,366	13	560.176,76 251.943,908	14.87
15	560.187,252 251.954,456	16	560.192,5 251.959,732	7.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	560.192,5 251.959,732	17	560.197,749 251.965,008	7.443
19	560.209,721 251.977,043	20	560.217,075 251.984,436	10.428
22	560.232,841 252.000,285	23	560.238,098 252.005,569	7.454
25	560.248,614 252.016,141	26	560.253,873 252.021,428	7.457
28	560.279,341 252.047,03	29	560.295,14 252.062,911	22.401
31	560.326,77 252.094,708	32	560.332,048 252.100,013	7.483
34	560.358,461 252.126,565	35	560.363,747 252.131,88	7.496
37	560.374,323 252.142,511	38	560.390,194 252.158,466	22.505
40	560.411,385 252.179,768	41	560.416,688 252.185,099	7.519
43	560.431,963 252.200,454	44	560.437,268 252.205,787	7.522
46	560.463,798 252.232,457	47	560.470,299 252.238,992	9.218
49	560.052,514 251.824,681	1	560.054,17 251.820,674	4.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	560.197,749 251.965,008	18	560.200,479 251.967,752	3.871
20	560.217,075 251.984,436	21	560.222,33 251.989,718	7.451
23	560.238,098 252.005,569	24	560.243,356 252.010,855	7.455
26	560.253,873 252.021,428	27	560.268,814 252.036,448	21.185
29	560.295,14 252.062,911	30	560.310,948 252.078,803	22.415
32	560.332,048 252.100,013	33	560.347,89 252.115,94	22.464
35	560.363,747 252.131,88	36	560.369,035 252.137,195	7.497
38	560.390,194 252.158,466	39	560.395,489 252.163,788	7.507
41	560.416,688 252.185,099	42	560.427,295 252.195,762	15.04
44	560.437,268 252.205,787	45	560.442,573 252.211,12	7.522
47	560.470,299 252.238,992	48	560.468,531 252.242,887	4.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	560.200,479 251.967,752	19	560.209,721 251.977,043	13.105
21	560.222,33 251.989,718	22	560.232,841 252.000,285	14.905
24	560.243,356 252.010,855	25	560.248,614 252.016,141	7.456
27	560.268,814 252.036,448	28	560.279,341 252.047,03	14.927
30	560.310,948 252.078,803	31	560.326,77 252.094,708	22.435
33	560.347,89 252.115,94	34	560.358,461 252.126,565	14.988
36	560.369,035 252.137,195	37	560.374,323 252.142,511	7.499
39	560.395,489 252.163,788	40	560.411,385 252.179,768	22.54
42	560.427,295 252.195,762	43	560.431,963 252.200,454	6.618
45	560.442,573 252.211,12	46	560.463,798 252.232,457	30.096
48	560.468,531 252.242,887	49	560.052,514 251.824,681	589.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30877	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40348 / 06/08/2014		
Act Administrativ nr. 48650, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 2685/13-11-2003 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 2247/24-03-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; INCHEIERE DOSAR 1547/236/2014 din data de 10-02-2014 emis de JUDECATORIA GIURGIU; INCHEIERE DOSAR 1547/236/2014 din data de 02-06-2014 emis de JUDECATORIA GIURGIU;act notarial nr. 539/12-03-2014 emis de BIN CIOBANU VICTOR; act administrativ nr. 17746/28-03-2014 emis de OCPI GIURGIU; act administrativ nr. 2267/21-07-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; act administrativ nr 5230116174646/12.12.2012 emis de ANAF; act administrativ seria TS8 nr 4124984/10. 12.2012 emis de TREZORERIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: stare civila neprecizata	
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

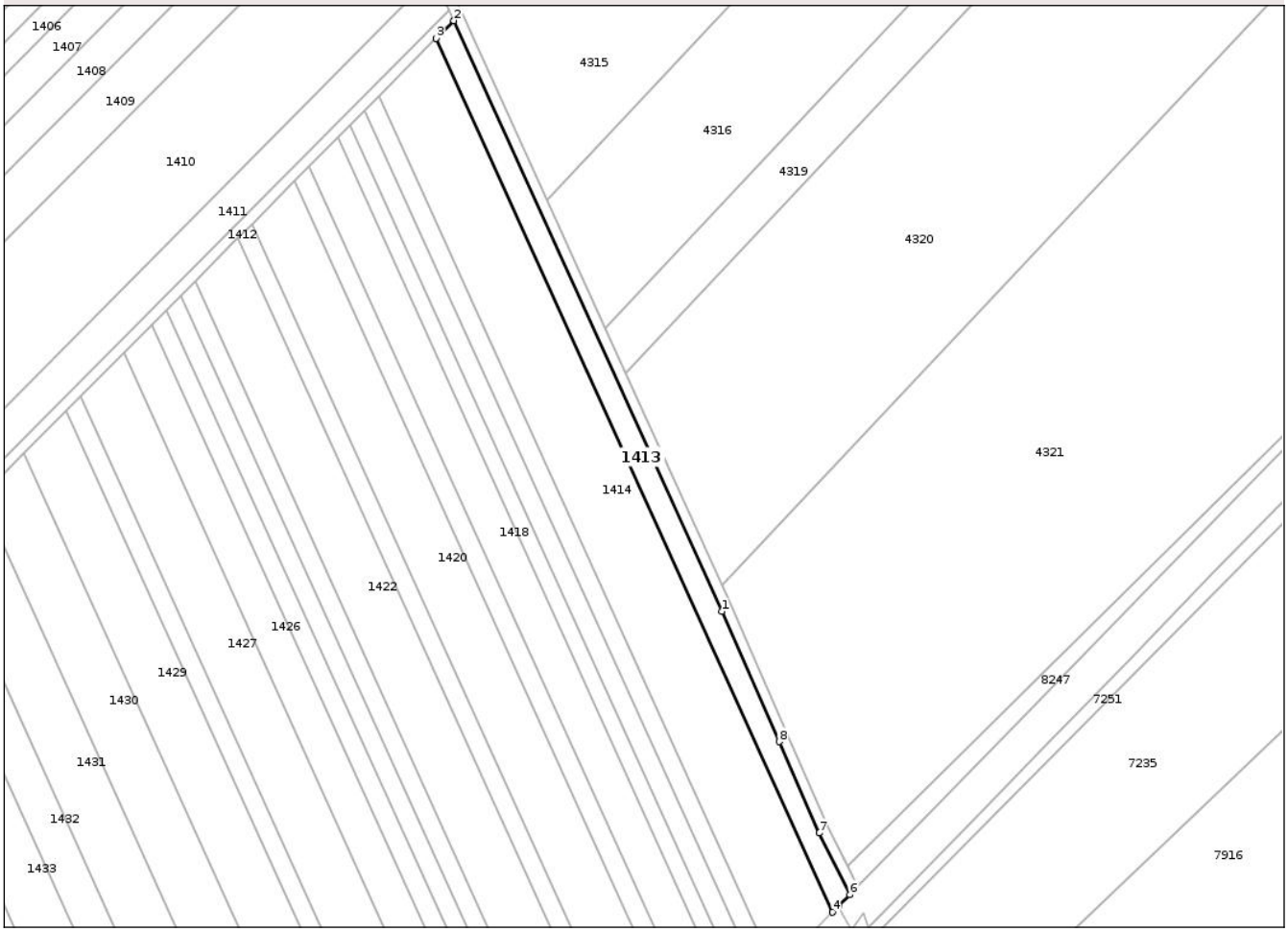
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30877	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	22/1	74/1	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.569,554 252.020,32	2	560.470,299 252.238,992	240.144
2	560.470,299 252.238,992	3	560.463,798 252.232,457	9.218
3	560.463,798 252.232,457	4	560.610,615 251.909,0	355.218
4	560.610,615 251.909,0	5	560.612,81 251.911,224	3.125
5	560.612,81 251.911,224	6	560.616,976 251.915,446	5.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.616,976 251.915,446	7	560.605,597 251.938,286	25.518
7	560.605,597 251.938,286	8	560.590,801 251.972,106	36.915
8	560.590,801 251.972,106	1	560.569,554 252.020,32	52.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30997	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8497 / 23/02/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
46428 / 07/10/2015		
Act Notarial nr. 2294, din 05/10/2015 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, si 2) **MAROIU MARA**, soti	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

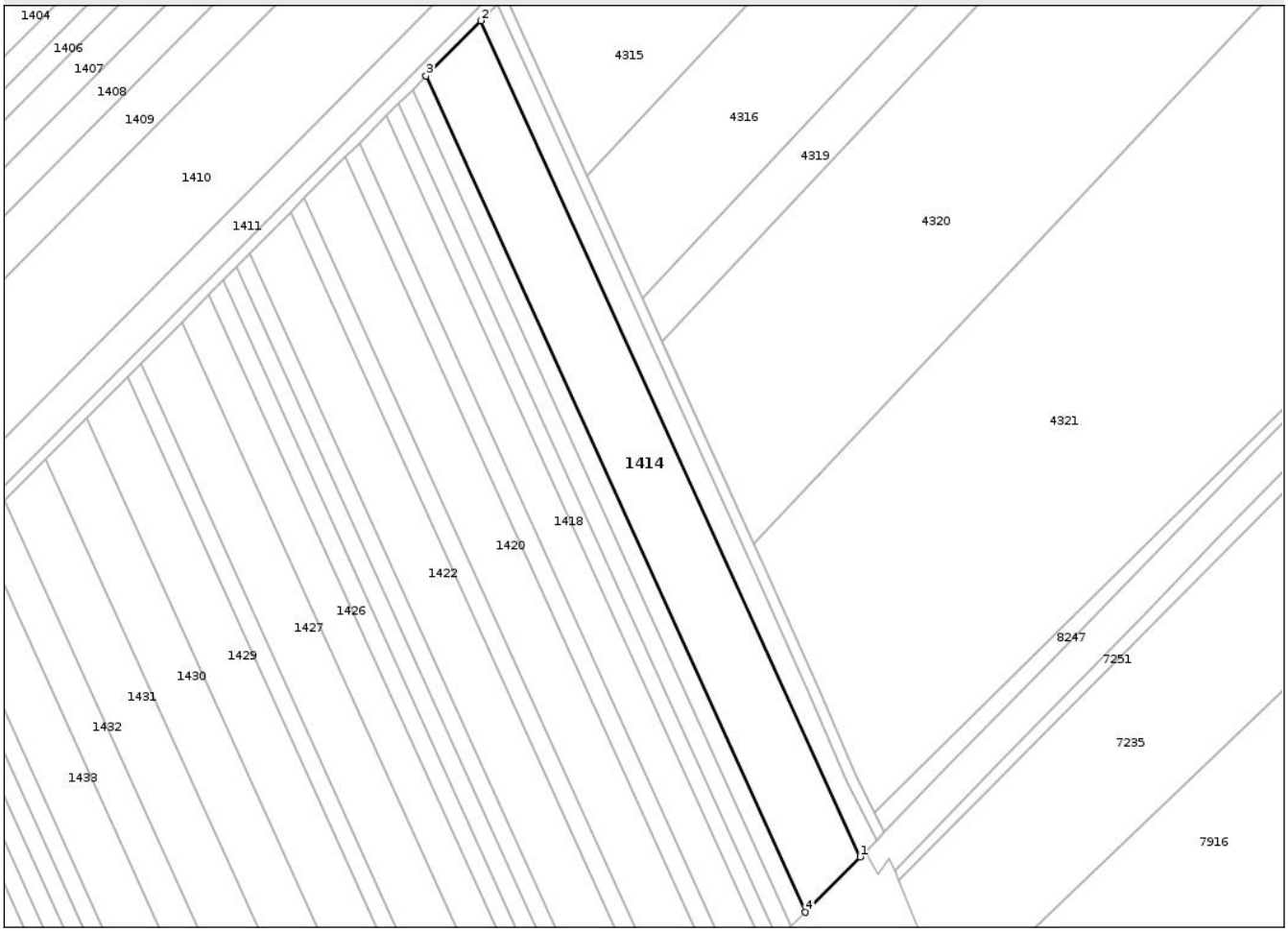
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30997	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	22/1	74/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.610,615 251.909,0	2	560.463,798 252.232,457	355.218
2	560.463,798 252.232,457	3	560.442,573 252.211,12	30.096
3	560.442,573 252.211,12	4	560.589,443 251.887,546	355.347
4	560.589,443 251.887,546	1	560.610,615 251.909,0	30.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31024	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19870 / 27/04/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
22991 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1087, din 13/05/2016 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

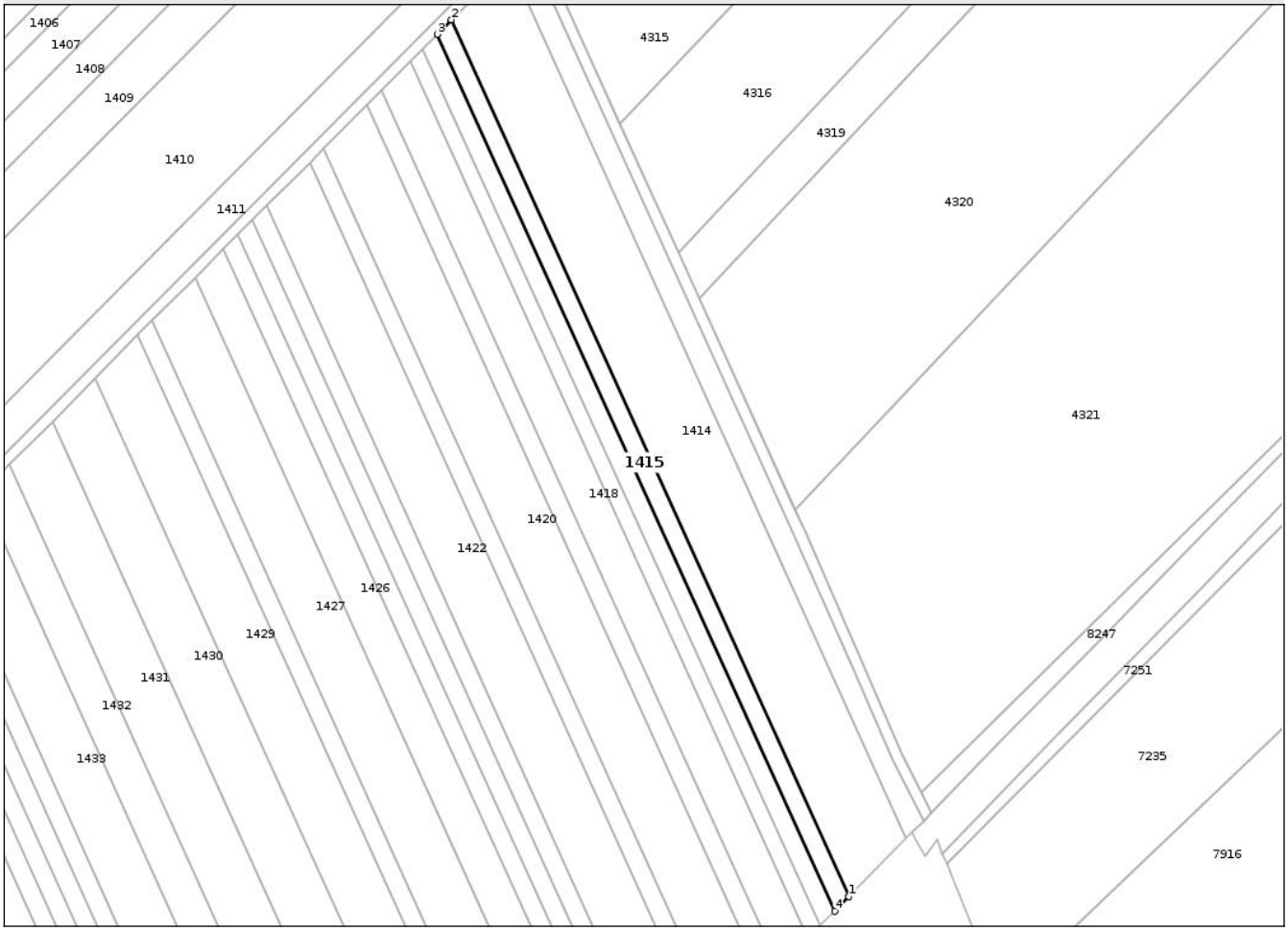
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31024	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.589,443 251.887,546	2	560.442,573 252.211,12	355.347
2	560.442,573 252.211,12	3	560.437,268 252.205,787	7.522
3	560.437,268 252.205,787	4	560.584,151 251.882,183	355.379
4	560.584,151 251.882,183	1	560.589,443 251.887,546	7.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31082	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43829 / 22/09/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
48978 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 2406, din 18/10/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B5	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

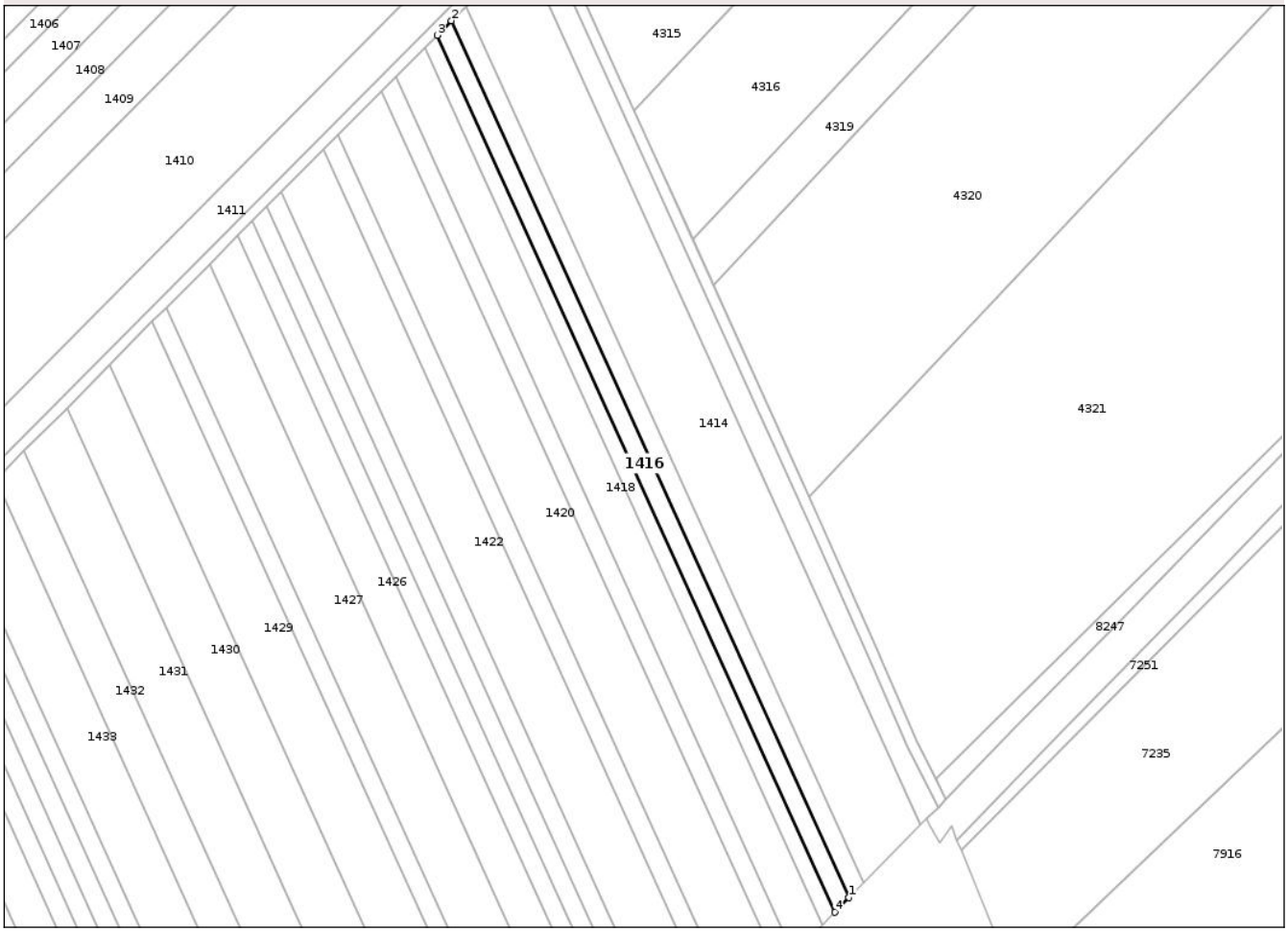
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31082	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.584,151 251.882,183	2	560.437,268 252.205,787	355.379
2	560.437,268 252.205,787	3	560.431,963 252.200,454	7.522
3	560.431,963 252.200,454	4	560.578,86 251.876,821	355.411
4	560.578,86 251.876,821	1	560.584,151 251.882,183	7.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31243	2.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28357 / 15/06/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
9215 / 01/03/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 20/02/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr 853 din 22.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B4	Se noteaza adresa nr. 183 din 20.02.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
26104 / 25/05/2017		
Act Notarial nr. 814, din 23/05/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B6	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31243	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	22/1	74/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.578,86 251.876,821	2	560.431,963 252.200,454	355.411
2	560.431,963 252.200,454	3	560.427,295 252.195,762	6.618
3	560.427,295 252.195,762	4	560.574,204 251.872,103	355.439
4	560.574,204 251.872,103	1	560.578,86 251.876,821	6.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31942	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8000 / 12/02/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
16202 / 12/03/2020		
Act Notarial nr. 381, din 10/03/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, sub regimul comunitatii legale de bunuri	
B13	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B10	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31942	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22/1	74/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.574,204 251.872,103	2	560.427,295 252.195,762	355.439
2	560.427,295 252.195,762	3	560.416,688 252.185,099	15.04
3	560.416,688 252.185,099	4	560.563,623 251.861,381	355.504
4	560.563,623 251.861,381	1	560.574,204 251.872,103	15.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32401	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71472 / 18/12/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
77911 / 22/11/2019		
Act Notarial nr. 1961, din 19/11/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B8	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare de sub B5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

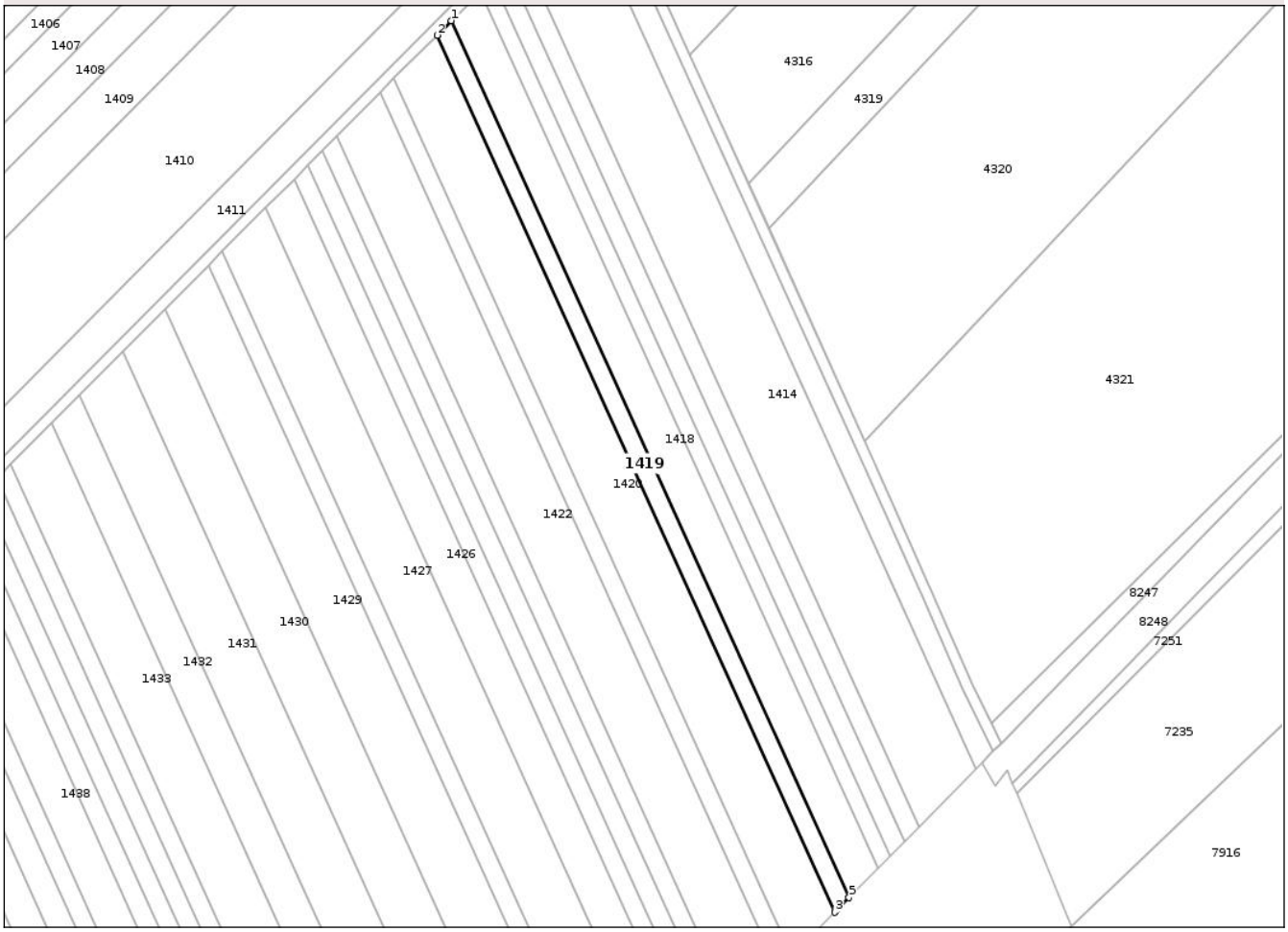
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32401	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	75/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.416,688 252.185,099	2	560.411,385 252.179,768	7.519
2	560.411,385 252.179,768	3	560.558,346 251.855,996	355.565
3	560.558,346 251.855,996	4	560.559,624 251.857,328	1.847
4	560.559,624 251.857,328	5	560.563,623 251.861,381	5.694
5	560.563,623 251.861,381	1	560.416,688 252.185,099	355.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32453	7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7503 / 11/02/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
16231 / 12/03/2020		
Act Notarial nr. 382, din 10/03/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B8	Se radiaza notarea promisiunii de vanzare - cumparare de sub B.5 ,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

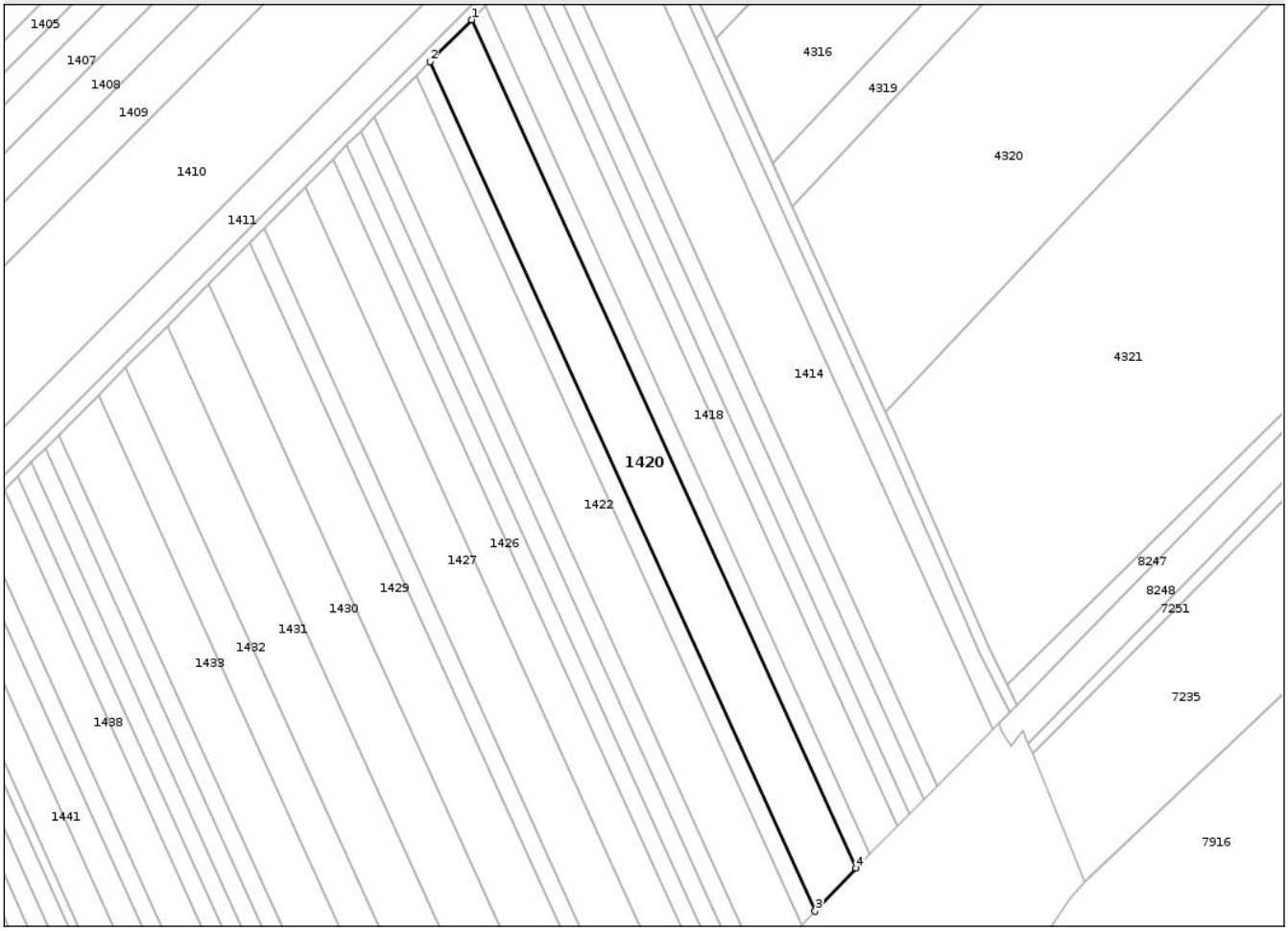
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32453	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22/1	74/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.411,385 252.179,768	2	560.395,489 252.163,788	22.54
2	560.395,489 252.163,788	3	560.542,634 251.839,609	356.011
3	560.542,634 251.839,609	4	560.558,346 251.855,996	22.702
4	560.558,346 251.855,996	1	560.411,385 252.179,768	355.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32536	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32912 / 27/05/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
21702 / 21/04/2020		
Act Notarial nr. 556, din 14/04/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B6	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumpararare de sub B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

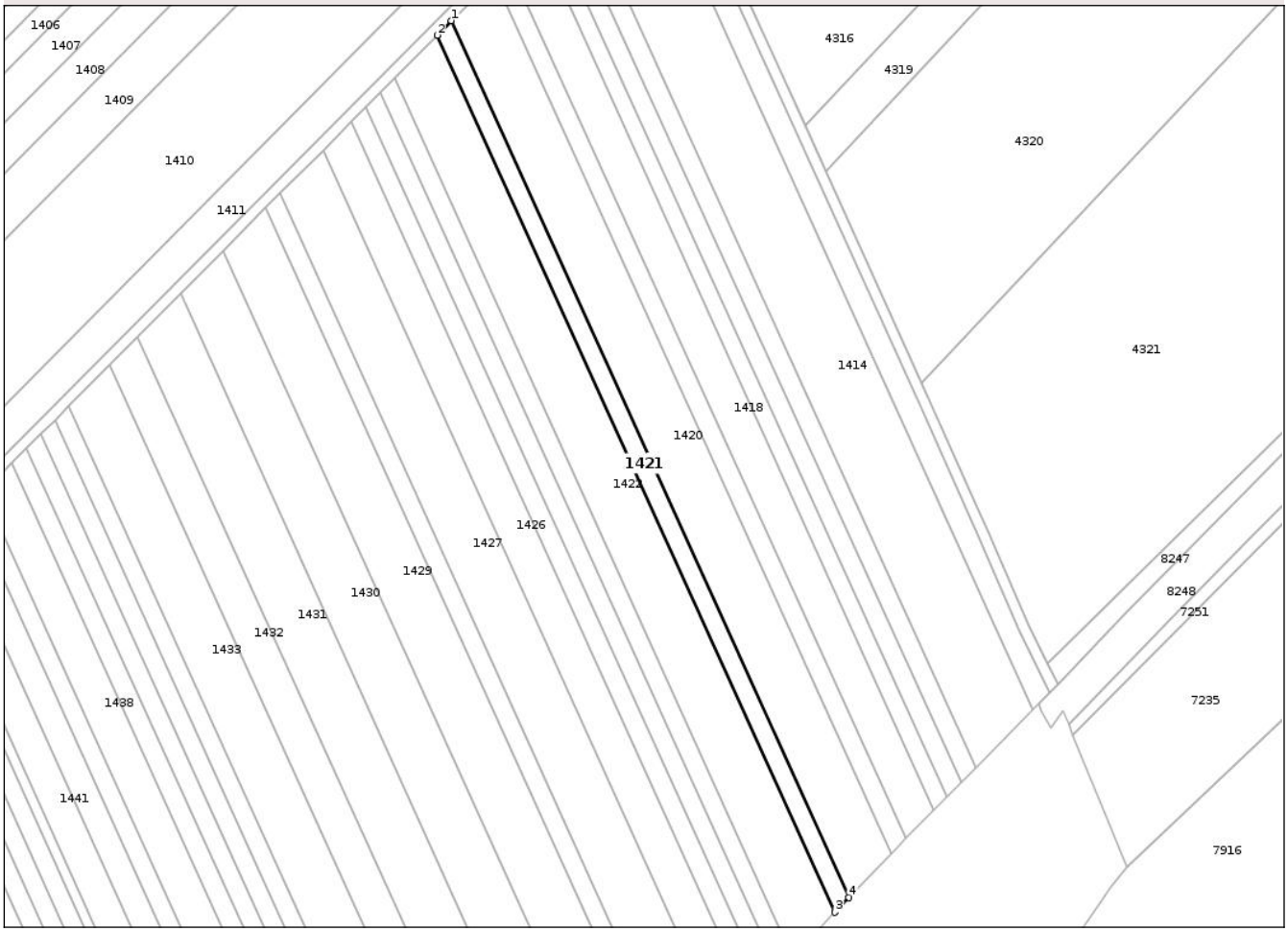
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32536	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.395,489 252.163,788	2	560.390,194 252.158,466	7.507
2	560.390,194 252.158,466	3	560.537,401 251.834,151	356.16
3	560.537,401 251.834,151	4	560.542,634 251.839,609	7.561
4	560.542,634 251.839,609	1	560.395,489 252.163,788	356.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32841	7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64351 / 26/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
33887 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. 539, din 13/04/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

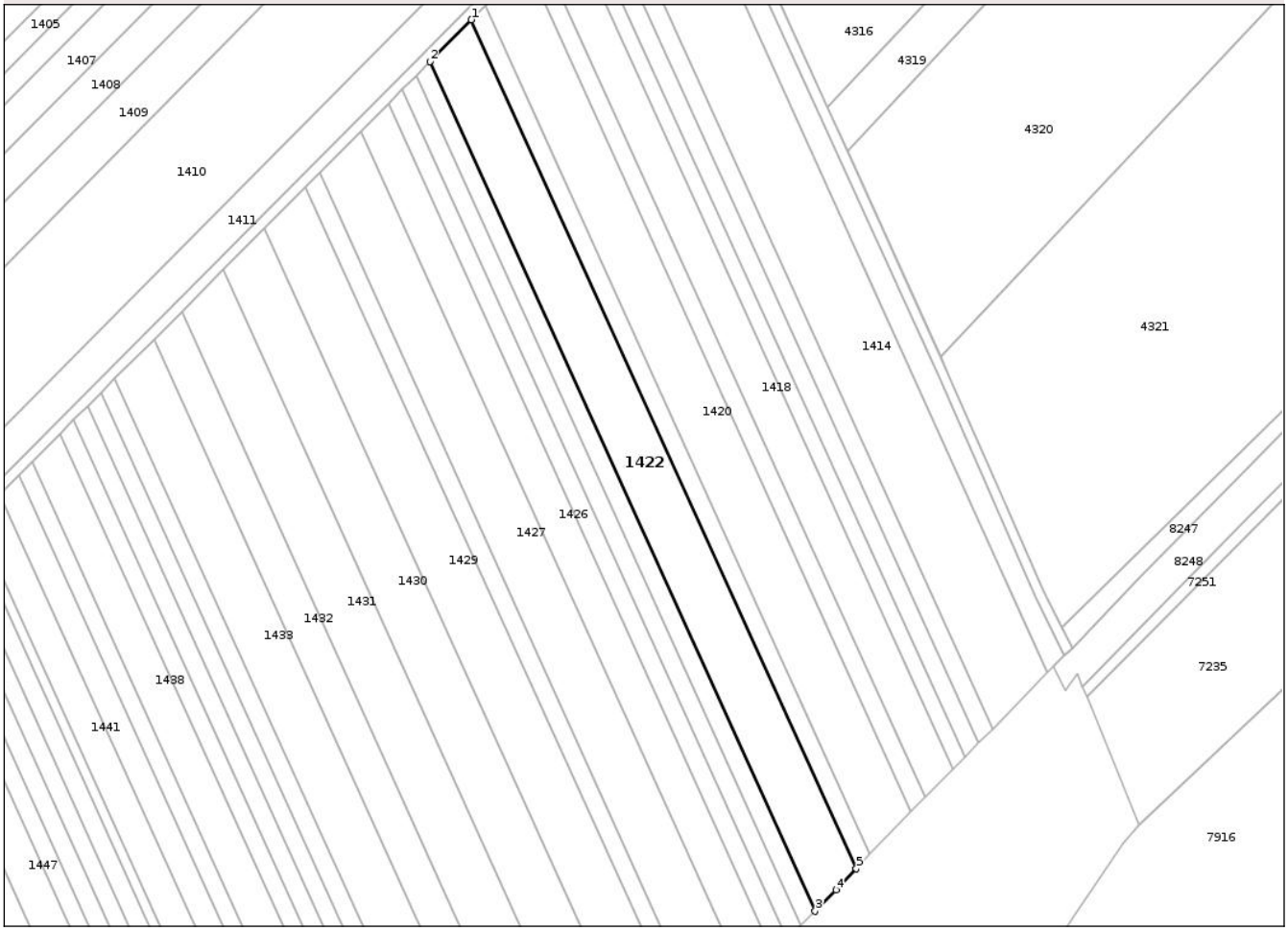
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32841	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22/1	74/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.390,194 252.158,466	2	560.374,323 252.142,511	22.505
2	560.374,323 252.142,511	3	560.521,656 251.817,916	356.468
3	560.521,656 251.817,916	4	560.529,603 251.826,019	11.349
4	560.529,603 251.826,019	5	560.537,401 251.834,151	11.266
5	560.537,401 251.834,151	1	560.390,194 252.158,466	356.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32861	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64346 / 26/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
32929 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 530, din 13/04/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorita cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

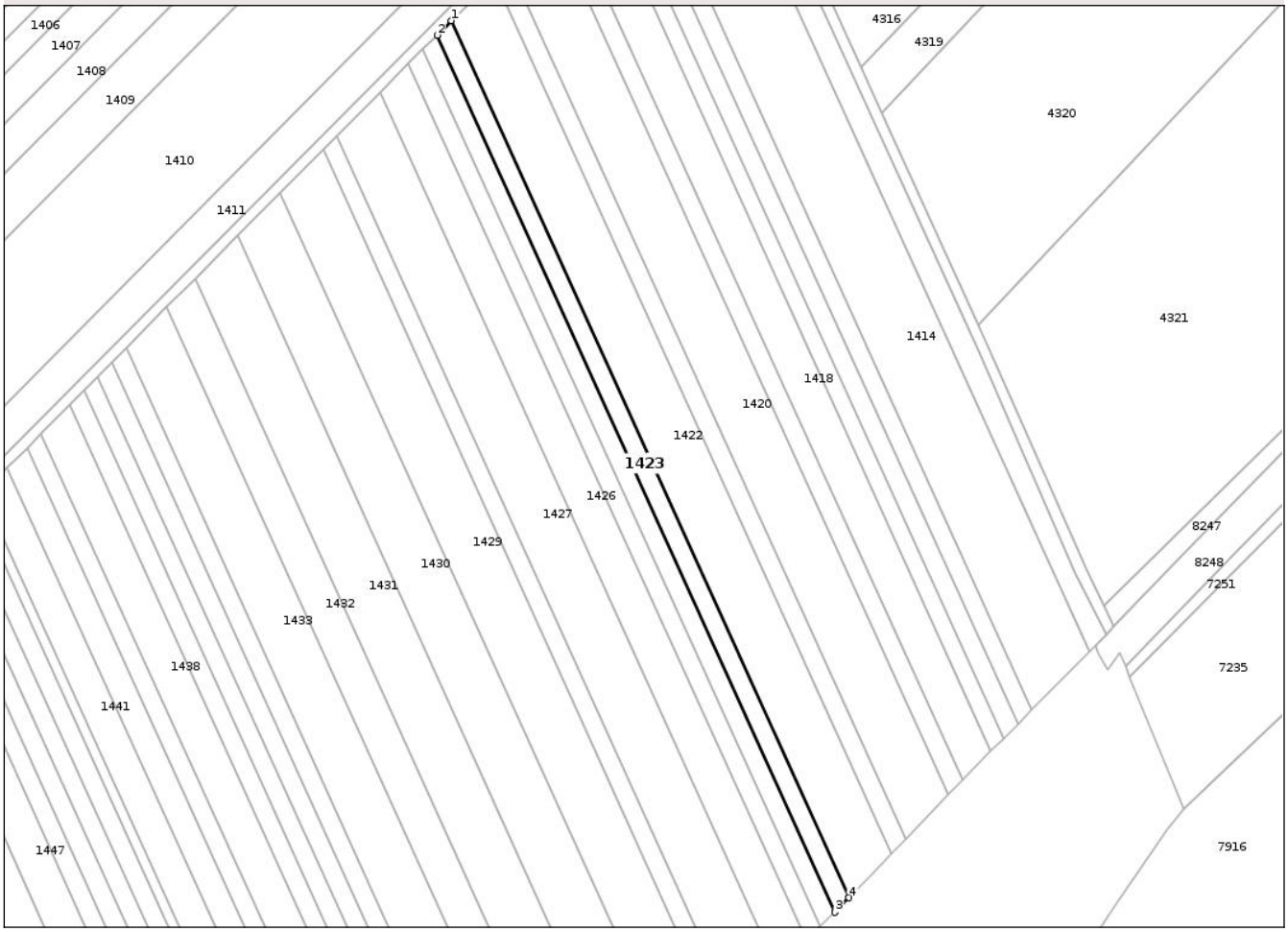
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32861	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	75/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.374,323 252.142,511	2	560.369,035 252.137,195	7.499
2	560.369,035 252.137,195	3	560.516,392 251.812,548	356.525
3	560.516,392 251.812,548	4	560.521,656 251.817,916	7.519
4	560.521,656 251.817,916	1	560.374,323 252.142,511	356.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33149	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13417 / 18/02/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
55672 / 07/07/2022		
Act Notarial nr. 1260, din 06/07/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

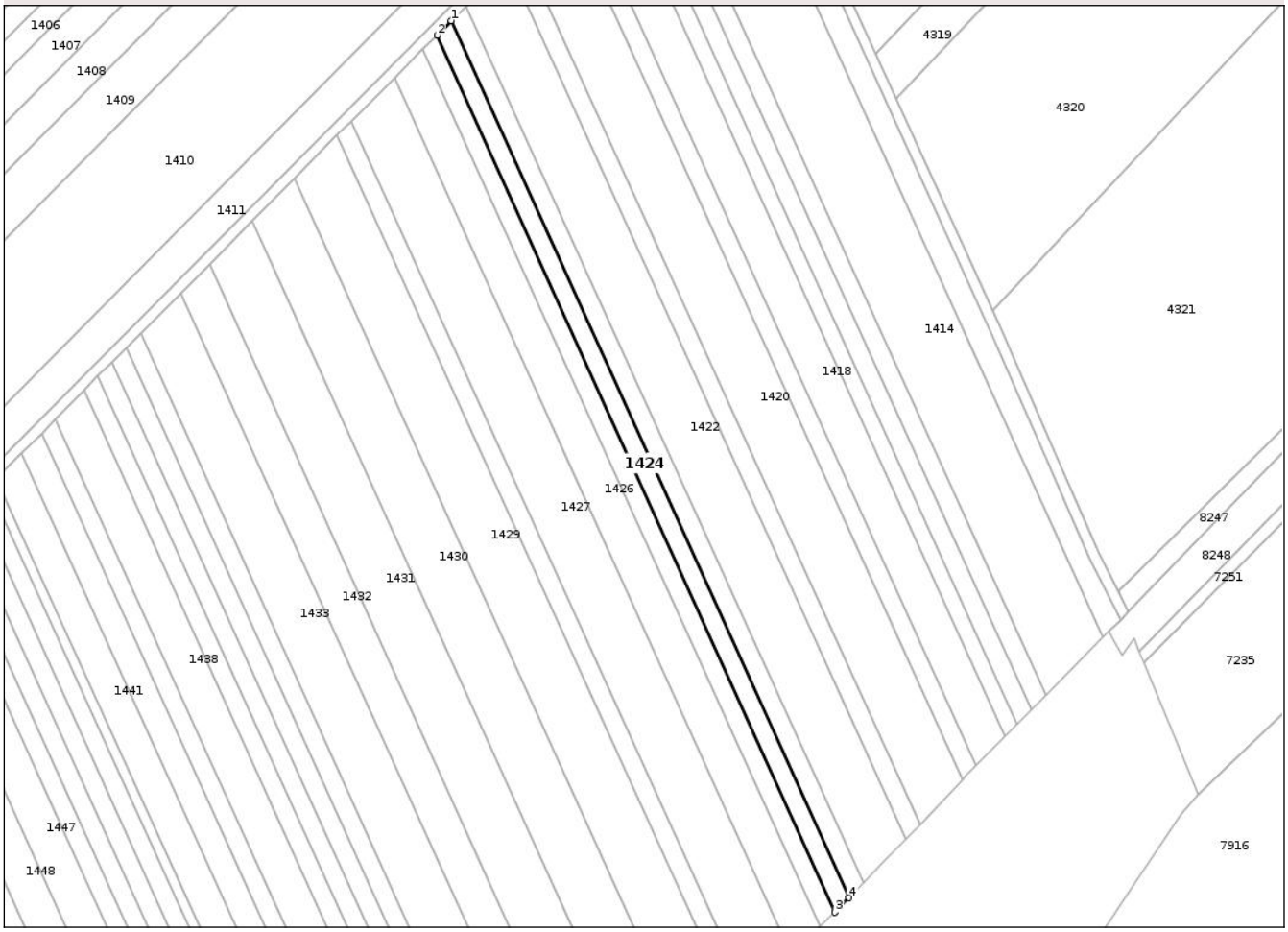
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33149	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.369,035 252.137,195	2	560.363,747 252.131,88	7.497
2	560.363,747 252.131,88	3	560.511,128 251.807,18	356.582
3	560.511,128 251.807,18	4	560.516,392 251.812,548	7.518
4	560.516,392 251.812,548	1	560.369,035 252.137,195	356.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33467	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13353 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
77903 / 16/08/2023		
Act Notarial nr. 1350, din 16/08/2023 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU BOGDAN MIHAI**, si 2) **MAROIU CRISTINA NICOLETA**, soti, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

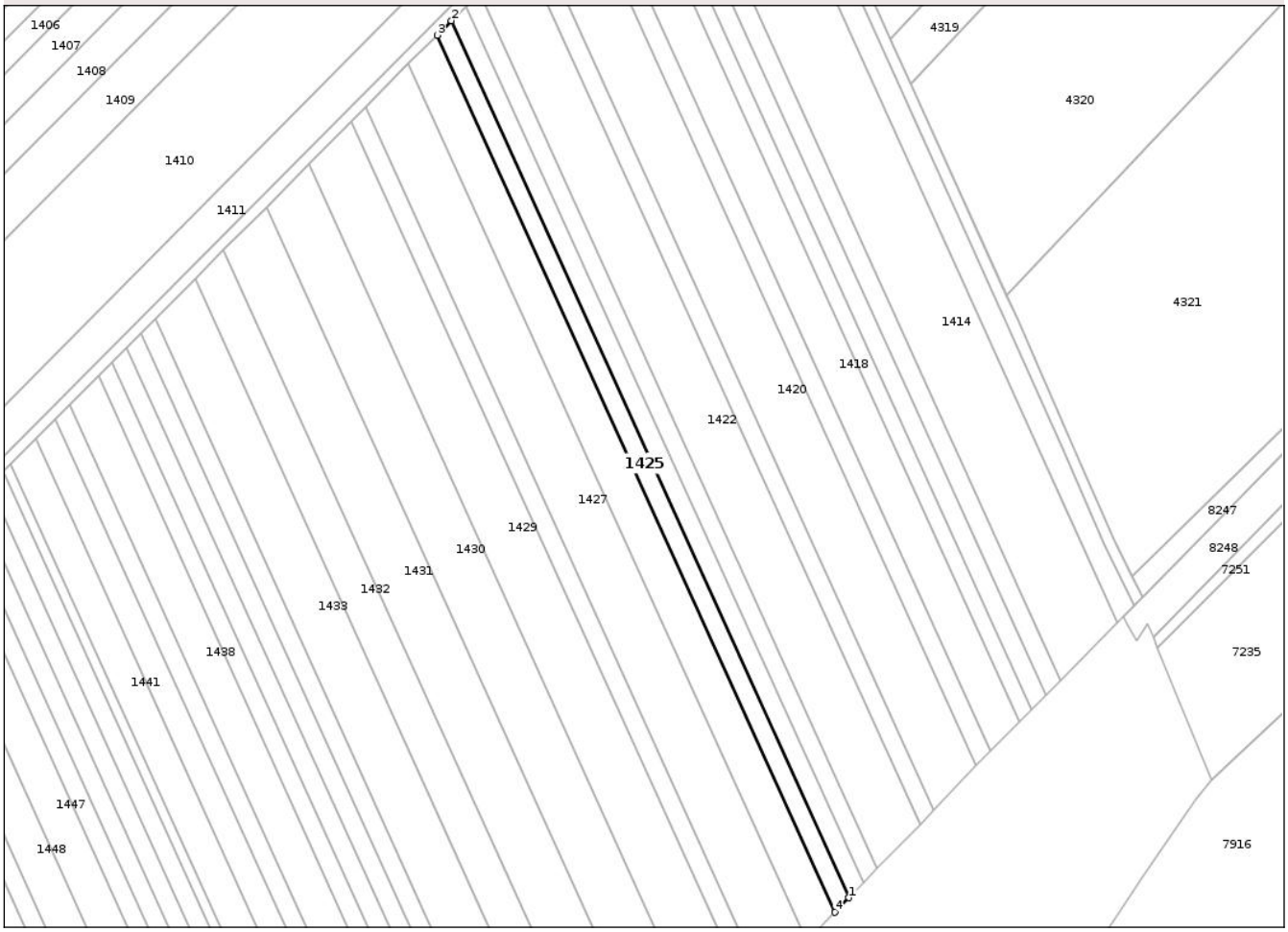
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33467	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.511,128 251.807,18	2	560.363,747 252.131,88	356.582
2	560.363,747 252.131,88	3	560.358,461 252.126,565	7.496
3	560.358,461 252.126,565	4	560.505,865 251.801,814	356.639
4	560.505,865 251.801,814	1	560.511,128 251.807,18	7.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30663	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29442 / 26/06/2013		
Act Notarial nr. 870, din 19/06/2013 emis de UJENIUC MARINELA;		
B4	se noteaza radierea promisiunii de vanzare de la B.2	A1
14817 / 28/03/2017		
Act Administrativ nr. seria CY nr. 313889, din 19/02/2017 emis de PRIMARIA GIURGIU;		
B5	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B.3, din Nistor in GHEORGHE	A1
79639 / 31/12/2020		
Act Notarial nr. 17466, din 24/10/2019 emis de Mihaela Neagoe (act notarial nr 2658 din 30.12.2020, emis de Vlasceanu Ioana Liliana);		
B7	Se noteaza lichidarea regimului comunitatii legale de bunuri , modificare stare civila coproprietari , schimbare nume coproprietar tabular de sub B.6 , din MARCU CRISTINA-DANIELA in NISTOR CRISTINA-DANIELA ,	A1
13614 / 20/02/2024		
Act Notarial nr. 235, din 19/02/2024 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU BOGDAN-MIHAI**, SOTI 2) **MAROIU CRISTINA-NICOLETA**, SOTI, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

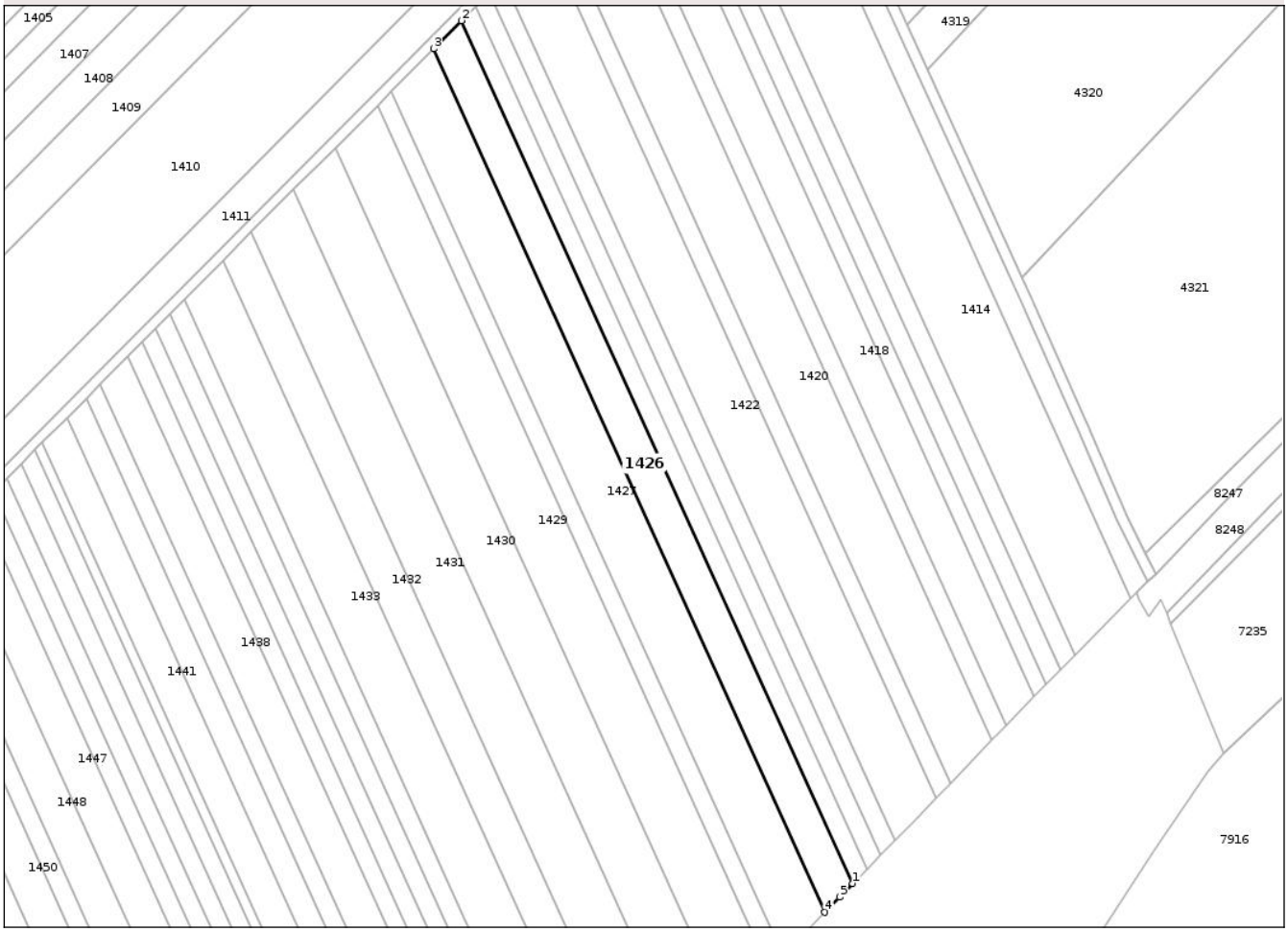
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30663	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22/1	74/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.505,865 251.801,814	2	560.358,461 252.126,565	356.639
2	560.358,461 252.126,565	3	560.347,89 252.115,94	14.988
3	560.347,89 252.115,94	4	560.495,368 251.791,027	356.817
4	560.495,368 251.791,027	5	560.500,884 251.796,736	7.939
5	560.500,884 251.796,736	1	560.505,865 251.801,814	7.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34063	7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26439 / 26/03/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
106415 / 14/08/2024		
Act Notarial nr. 1226, din 13/08/2024 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU BOGDAN-MIHAI**, SOTI 2) **MAROIU CRISTINA-NICOLETA**, SOTIi, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

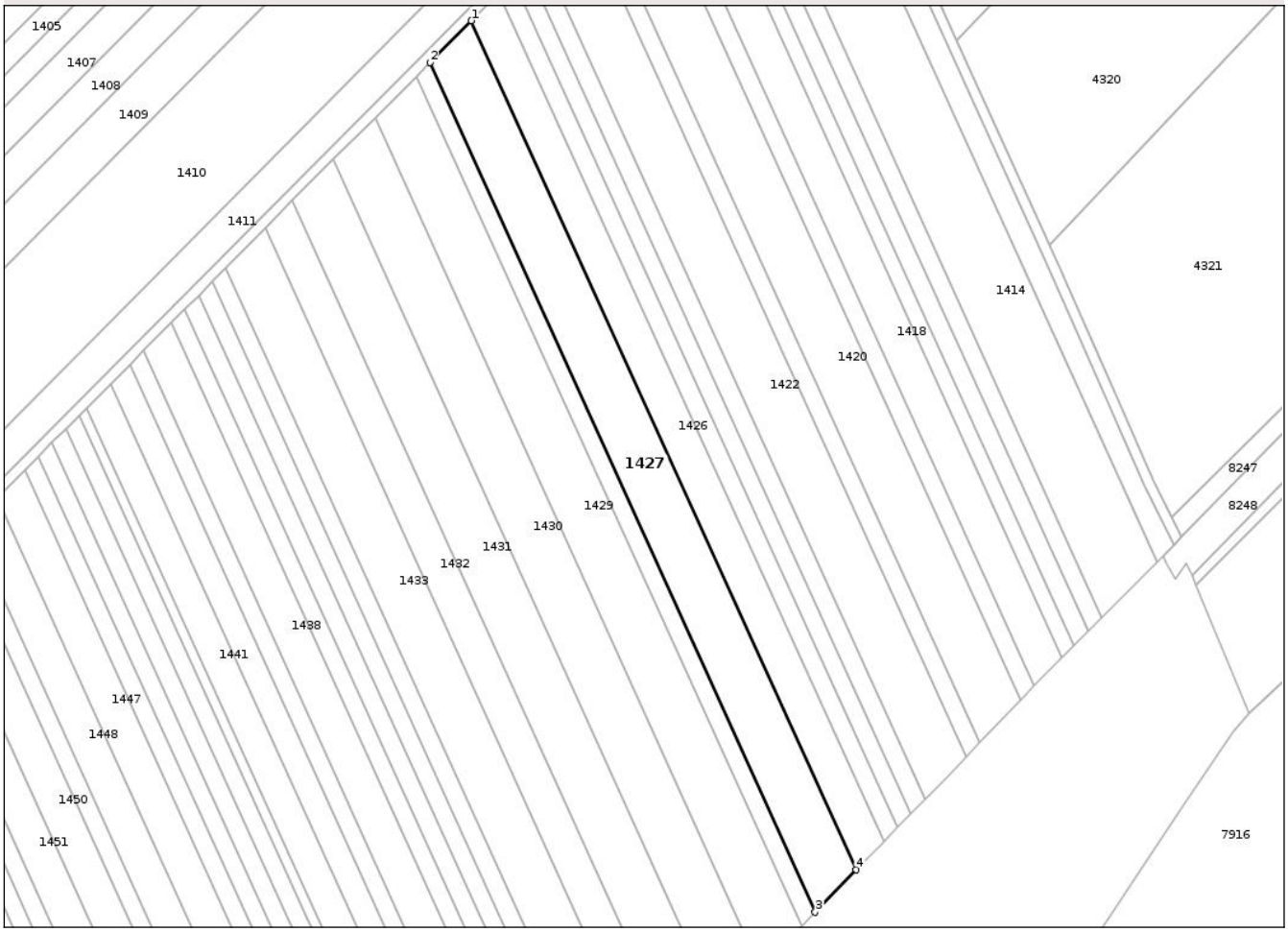
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34063	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22/1	74/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.347,89 252.115,94	2	560.332,048 252.100,013	22.464
2	560.332,048 252.100,013	3	560.479,67 251.774,78	357.168
3	560.479,67 251.774,78	4	560.495,368 251.791,027	22.591
4	560.495,368 251.791,027	1	560.347,89 252.115,94	356.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34062	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26440 / 26/03/2024		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
106414 / 14/08/2024		
Act Notarial nr. 1226, din 13/08/2024 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU BOGDAN-MIHAI** 2) **MAROIU CRISTINA-NICOLETA**, soți, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

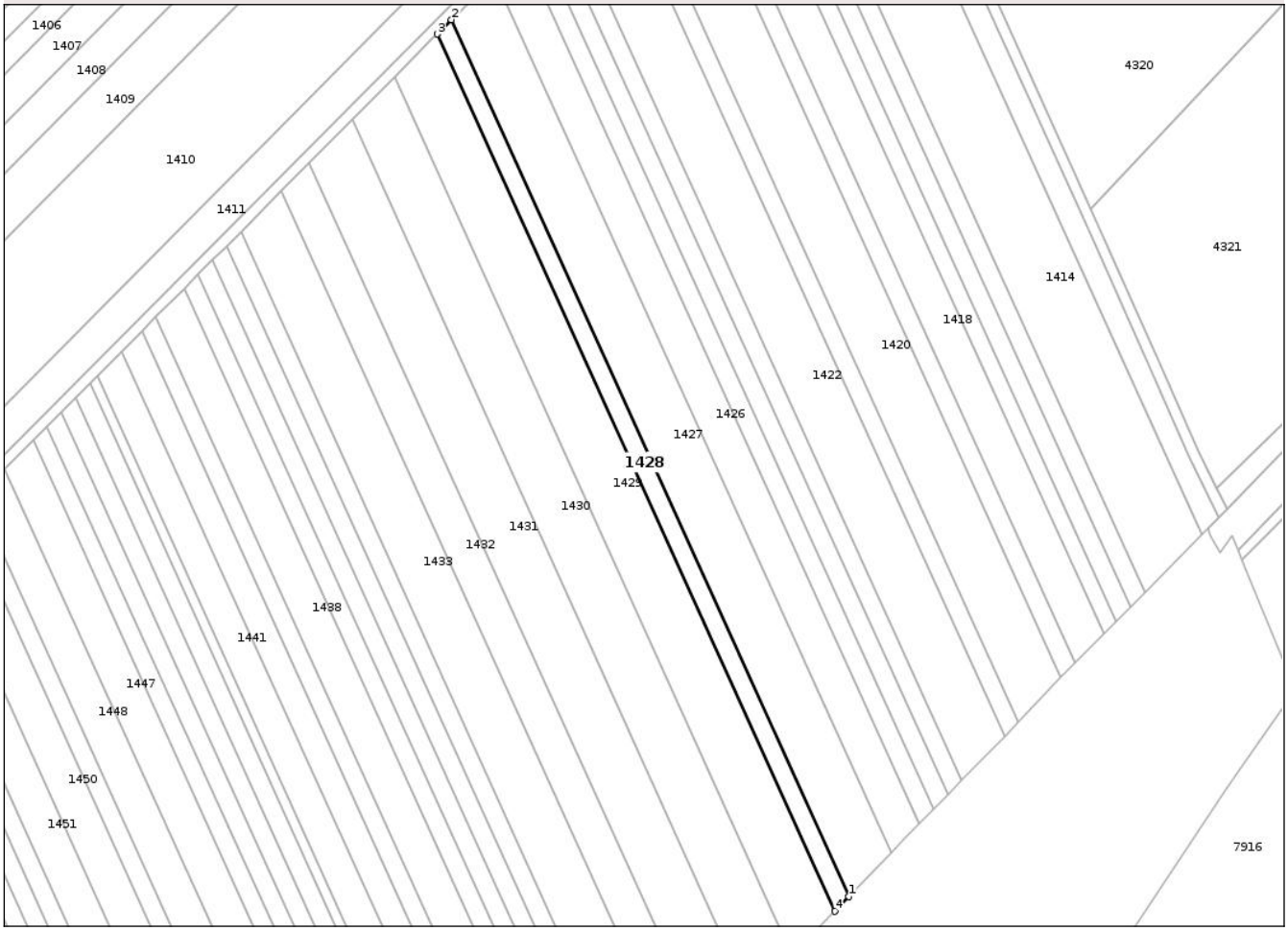
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34062	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.479,67 251.774,78	2	560.332,048 252.100,013	357.168
2	560.332,048 252.100,013	3	560.326,77 252.094,708	7.483
3	560.326,77 252.094,708	4	560.474,442 251.769,368	357.285
4	560.474,442 251.769,368	1	560.479,67 251.774,78	7.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31003	7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15096 / 30/03/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Roamniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr.17/2014	A1
12649 / 17/03/2016		
Act Notarial nr. 616, din 16/03/2016 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	
B5	Se radiaza notarea de promisiune de vanzare de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

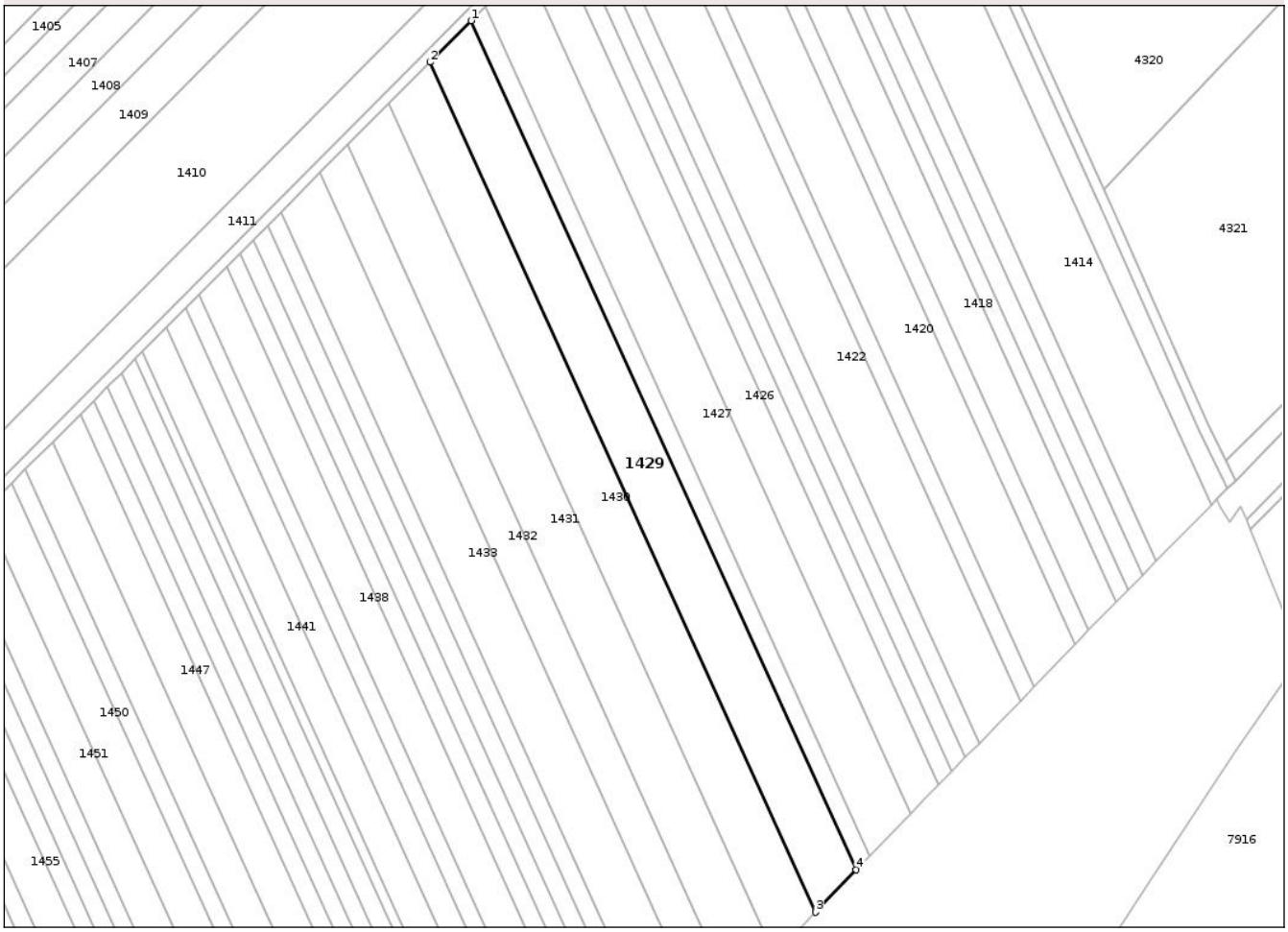
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31003	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22/1	74/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.326,77 252.094,708	2	560.310,948 252.078,803	22.435
2	560.310,948 252.078,803	3	560.458,764 251.753,143	357.636
3	560.458,764 251.753,143	4	560.474,442 251.769,368	22.562
4	560.474,442 251.769,368	1	560.326,77 252.094,708	357.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34833	7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3370 / 17/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4329, dosar 14837/236/2020, din 03/09/2024 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr 57980 din 02.09.1999, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act notarial nr 1825 din 03.12.2024, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 102 din 13.01.2025, emis de PRIMARIA COM GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatribuire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASARICA ILEANA** 2) **PASARICA GHEORGHE**	
Act Normativ nr. legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 de Parlamentul Romaniei.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

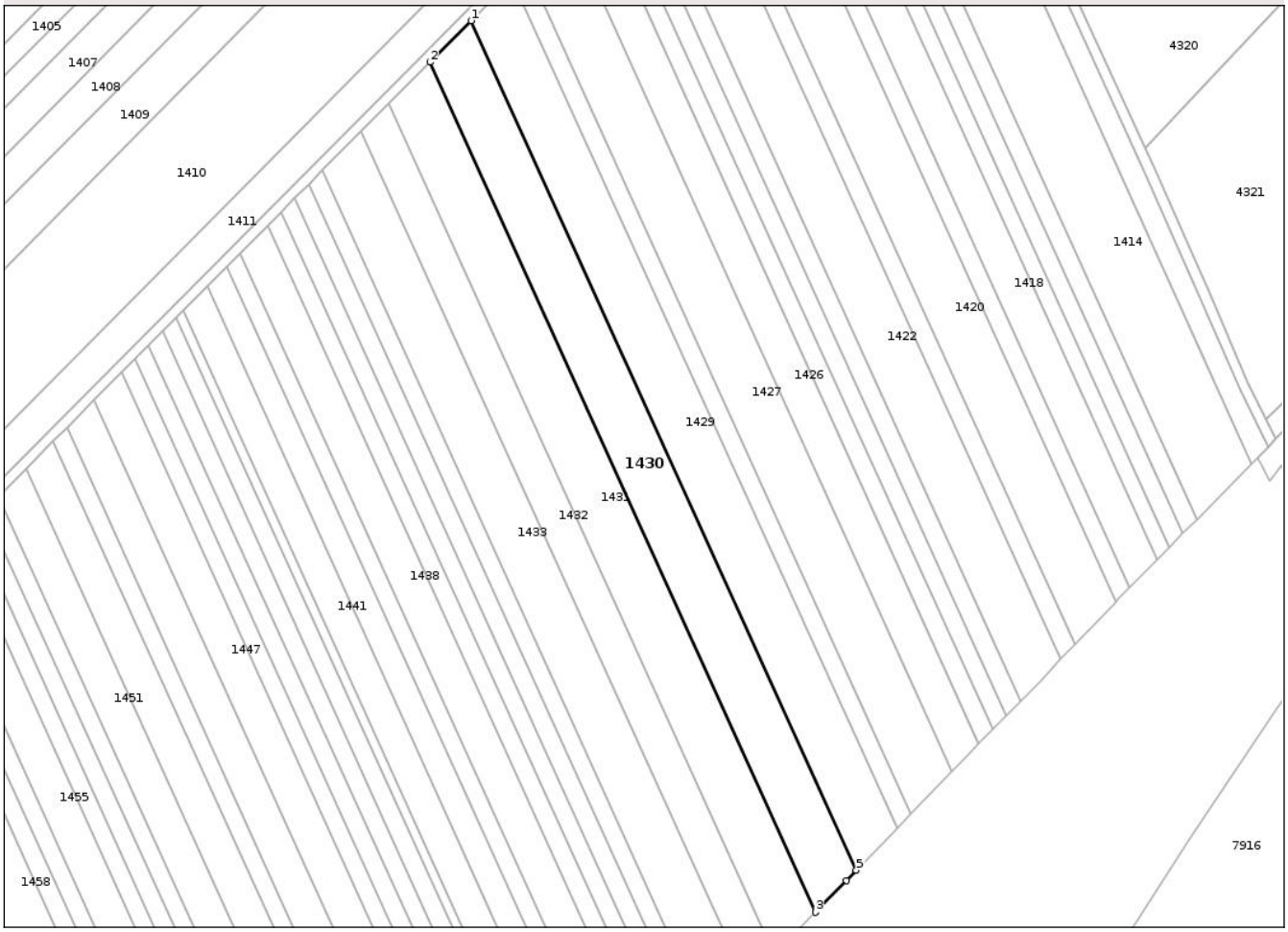
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34833	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22/1	74/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.310,948 252.078,803	2	560.295,14 252.062,911	22.415
2	560.295,14 252.062,911	3	560.443,06 251.737,023	357.887
3	560.443,06 251.737,023	4	560.454,995 251.749,242	17.08
4	560.454,995 251.749,242	5	560.458,764 251.753,143	5.425
5	560.458,764 251.753,143	1	560.310,948 252.078,803	357.636

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57980, din 02/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASARICA P NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	22/1	74/19	-	IN TP T 22/1 P 74

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.443,06 251.737,023	2	560.295,14 252.062,911	357.887
2	560.295,14 252.062,911	3	560.279,341 252.047,03	22.401
3	560.279,341 252.047,03	4	560.427,352 251.720,942	358.107
4	560.427,352 251.720,942	1	560.443,06 251.737,023	22.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33316	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85918 / 17/10/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
111046 / 29/12/2022		
Act Notarial nr. 2620, din 21/12/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SFETCU FLORIN OCTAVIAN**, casatorit , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

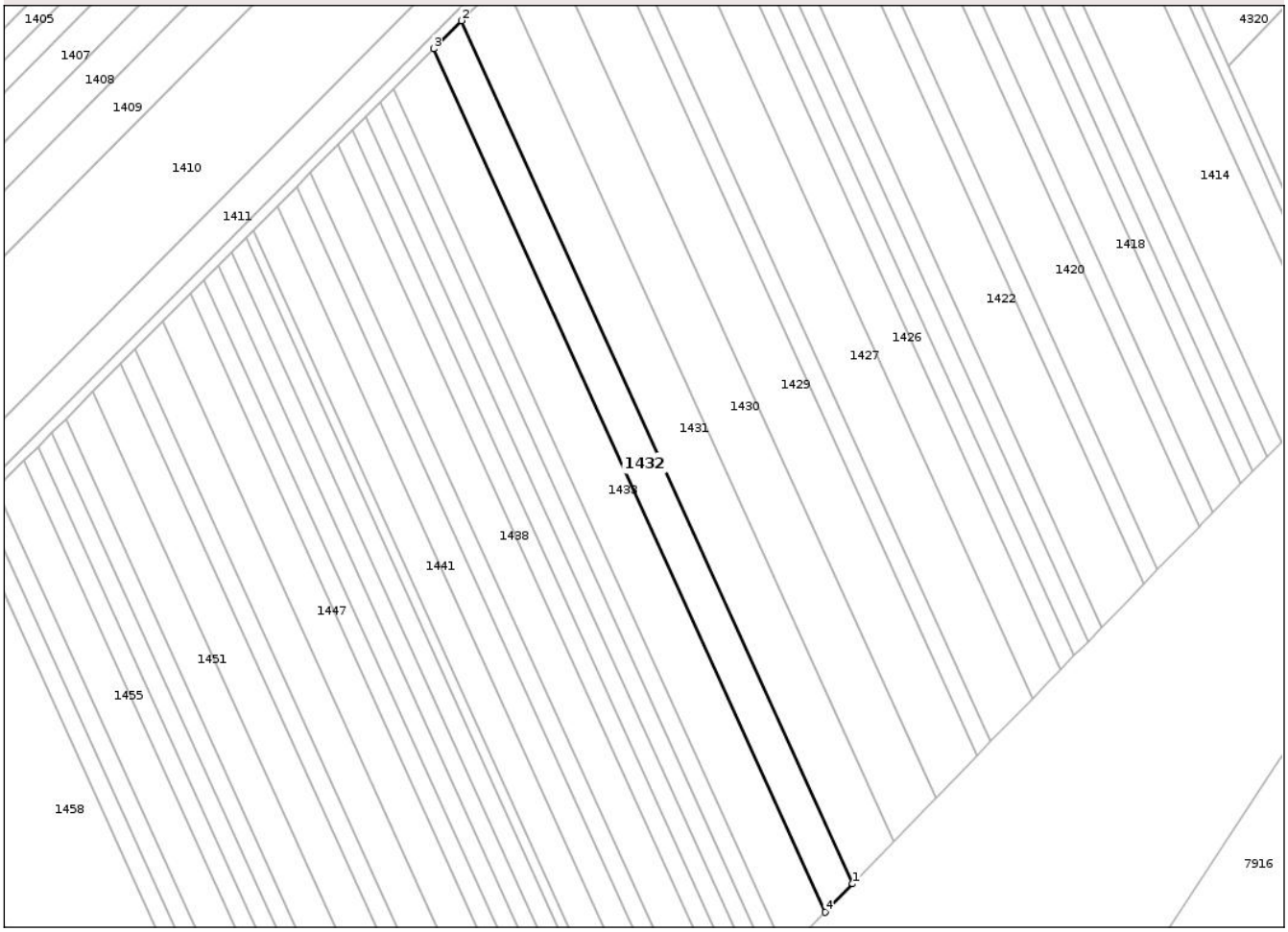
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33316	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22/1	74/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.427,352 251.720,942	2	560.279,341 252.047,03	358.107
2	560.279,341 252.047,03	3	560.268,814 252.036,448	14.927
3	560.268,814 252.036,448	4	560.416,886 251.710,227	358.253
4	560.416,886 251.710,227	1	560.427,352 251.720,942	14.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30069	7.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27460 / 25/08/2010		
Act Notarial nr. 1505, din 24/08/2010 emis de BNP CIOBANU VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIN ION**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30069	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	22/1	74/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.416,886 251.710,227	2	560.268,814 252.036,448	358.253
2	560.268,814 252.036,448	3	560.253,873 252.021,428	21.185
3	560.253,873 252.021,428	4	560.402,02 251.695,041	358.435
4	560.402,02 251.695,041	5	560.409,056 251.702,211	10.045
5	560.409,056 251.702,211	1	560.416,886 251.710,227	11.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27788, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 194/26.07.2010-BNP MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PISICA NICULINA** 2) **MINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

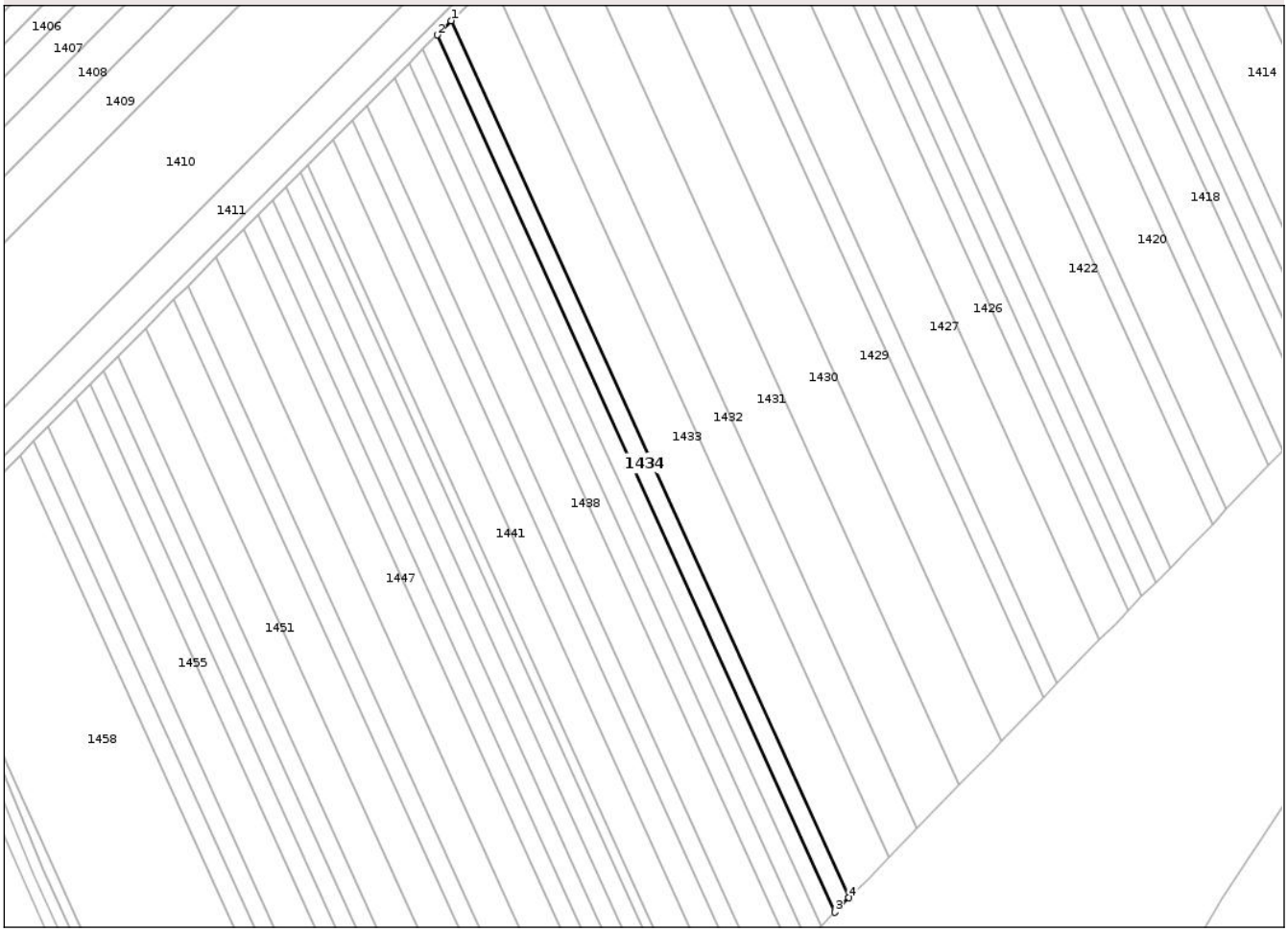
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/22	-	IN TP T 22/1 P 75/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.253,873 252.021,428	2	560.248,614 252.016,141	7.457
2	560.248,614 252.016,141	3	560.396,783 251.689,705	358.489
3	560.396,783 251.689,705	4	560.402,02 251.695,041	7.477
4	560.402,02 251.695,041	1	560.253,873 252.021,428	358.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84518, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINA I ENE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

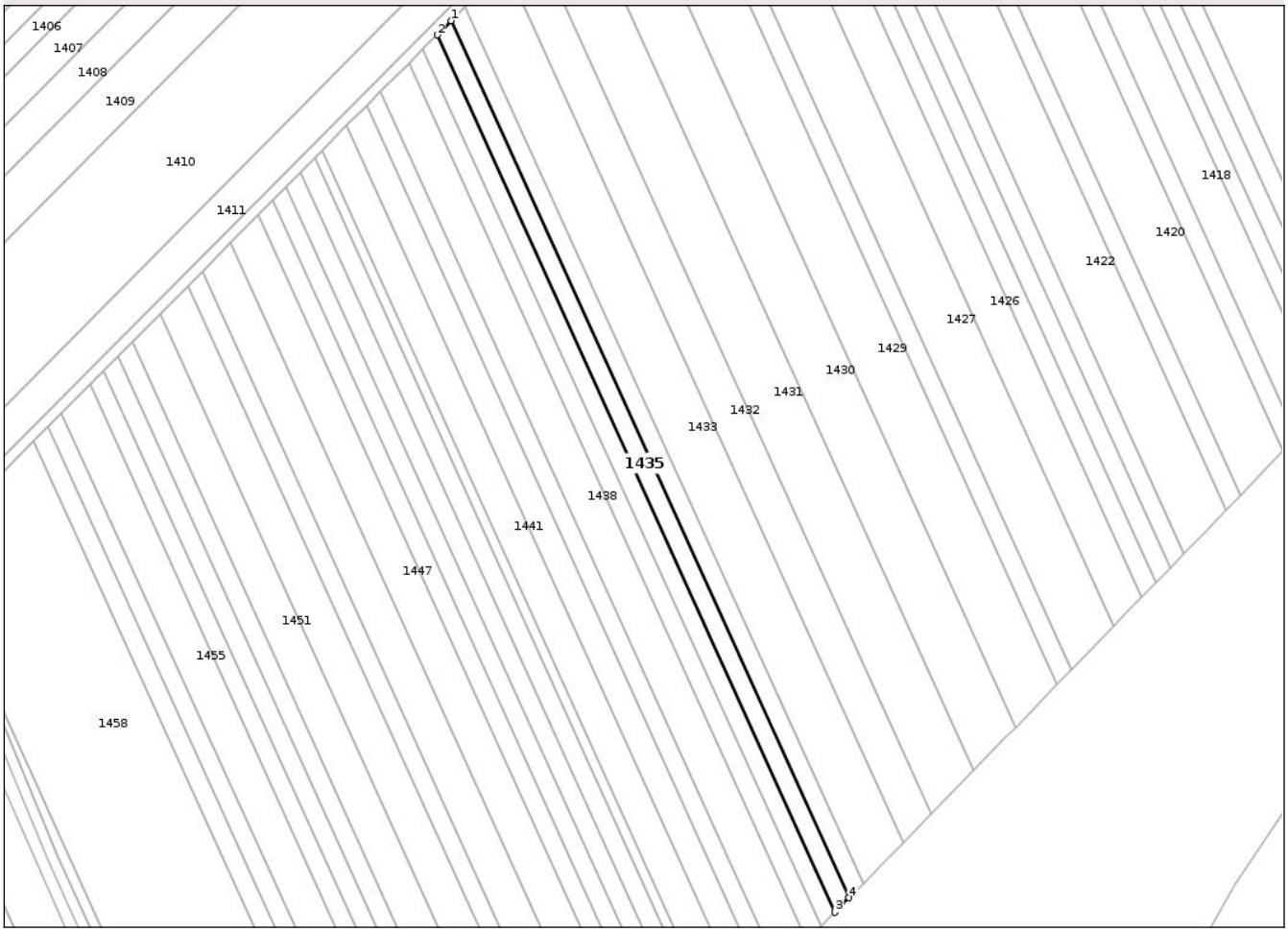
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/23	-	IN TP T 22 P 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.248,614 252.016,141	2	560.243,356 252.010,855	7.456
2	560.243,356 252.010,855	3	560.391,547 251.684,37	358.543
3	560.391,547 251.684,37	4	560.396,783 251.689,705	7.476
4	560.396,783 251.689,705	1	560.248,614 252.016,141	358.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57982, din 02/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALDARARU NICOLAE** 2) **LEASU PATRITA** 3) **CHIRCESCU TUDOR** 4) **NIHAI ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

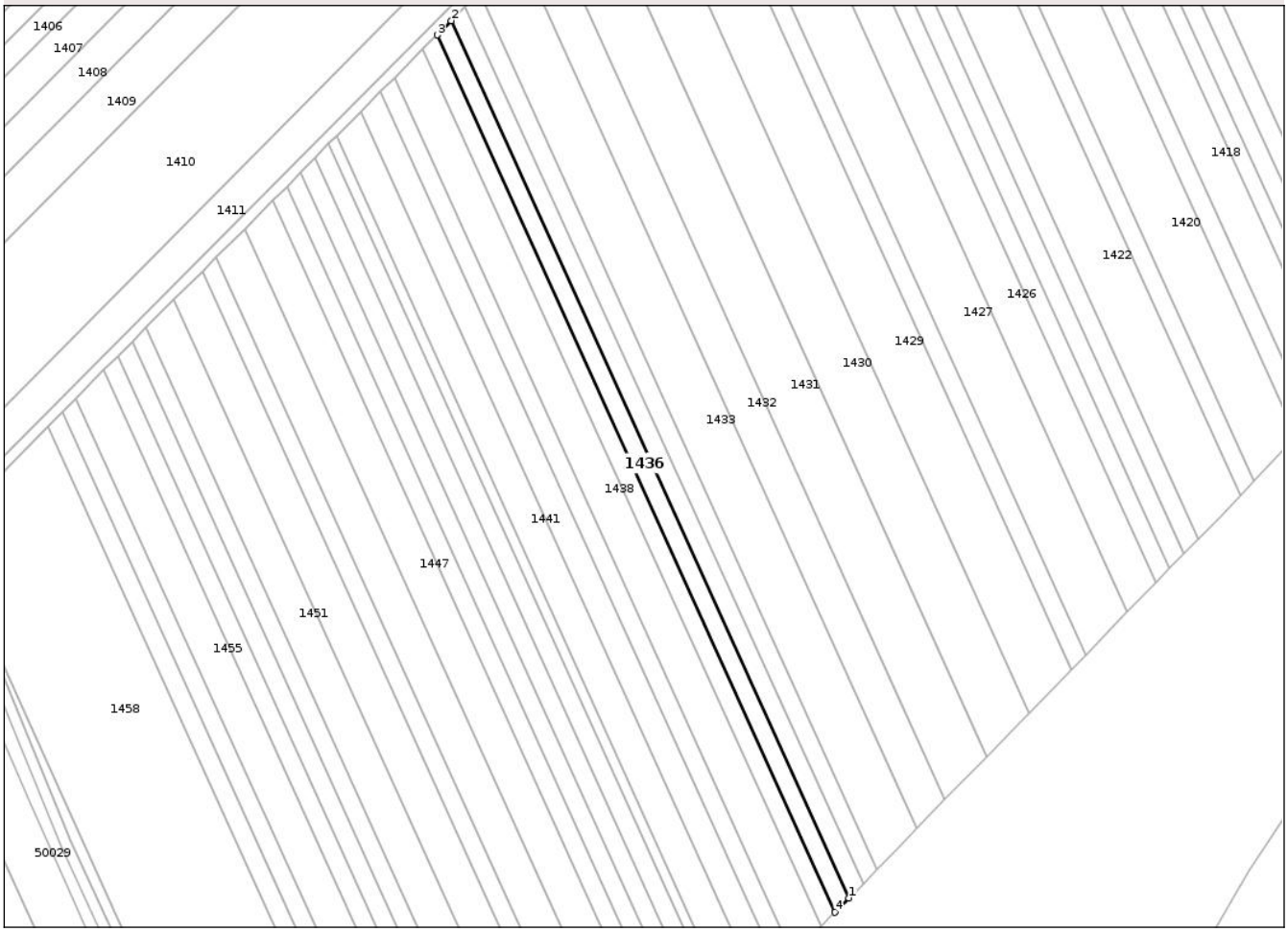
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/24	-	IN TP T 22/1 P 74/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.391,547 251.684,37	2	560.243,356 252.010,855	358.543
2	560.243,356 252.010,855	3	560.238,098 252.005,569	7.455
3	560.238,098 252.005,569	4	560.386,311 251.679,035	358.597
4	560.386,311 251.679,035	1	560.391,547 251.684,37	7.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9118, din 22/01/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU VICTOR** 2) **MICU ALEXANDRU** 3) **STRIMTEANU IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

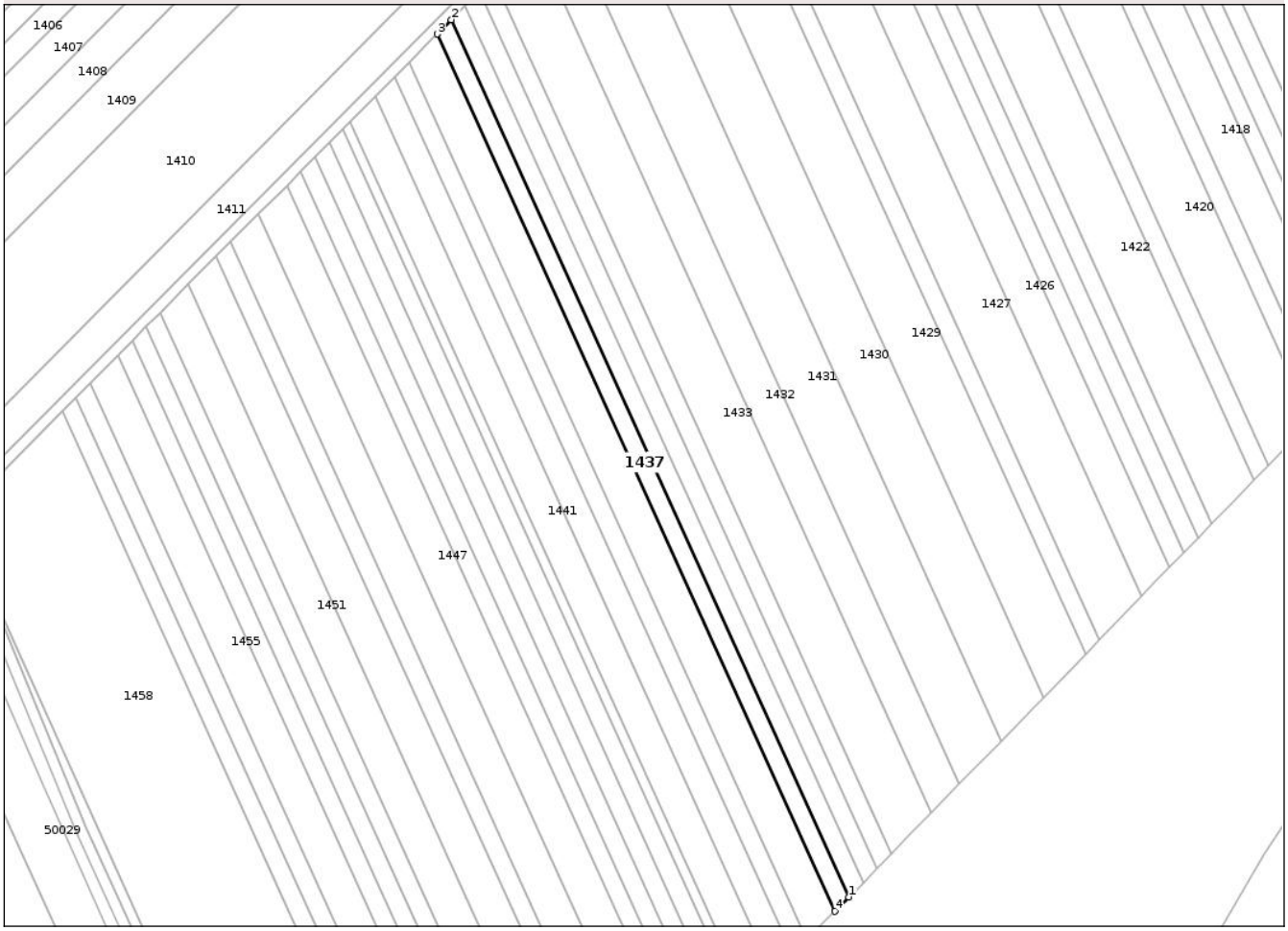
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/25	-	IN TP T 22/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.386,311 251.679,035	2	560.238,098 252.005,569	358.597
2	560.238,098 252.005,569	3	560.232,841 252.000,285	7.454
3	560.232,841 252.000,285	4	560.381,077 251.673,701	358.651
4	560.381,077 251.673,701	1	560.386,311 251.679,035	7.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27708, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERESTEANU IOANA** 2) **REGEA VIRGINIA** 3) **BARBU FLOAREA** 4) **FERESTENU SANDU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

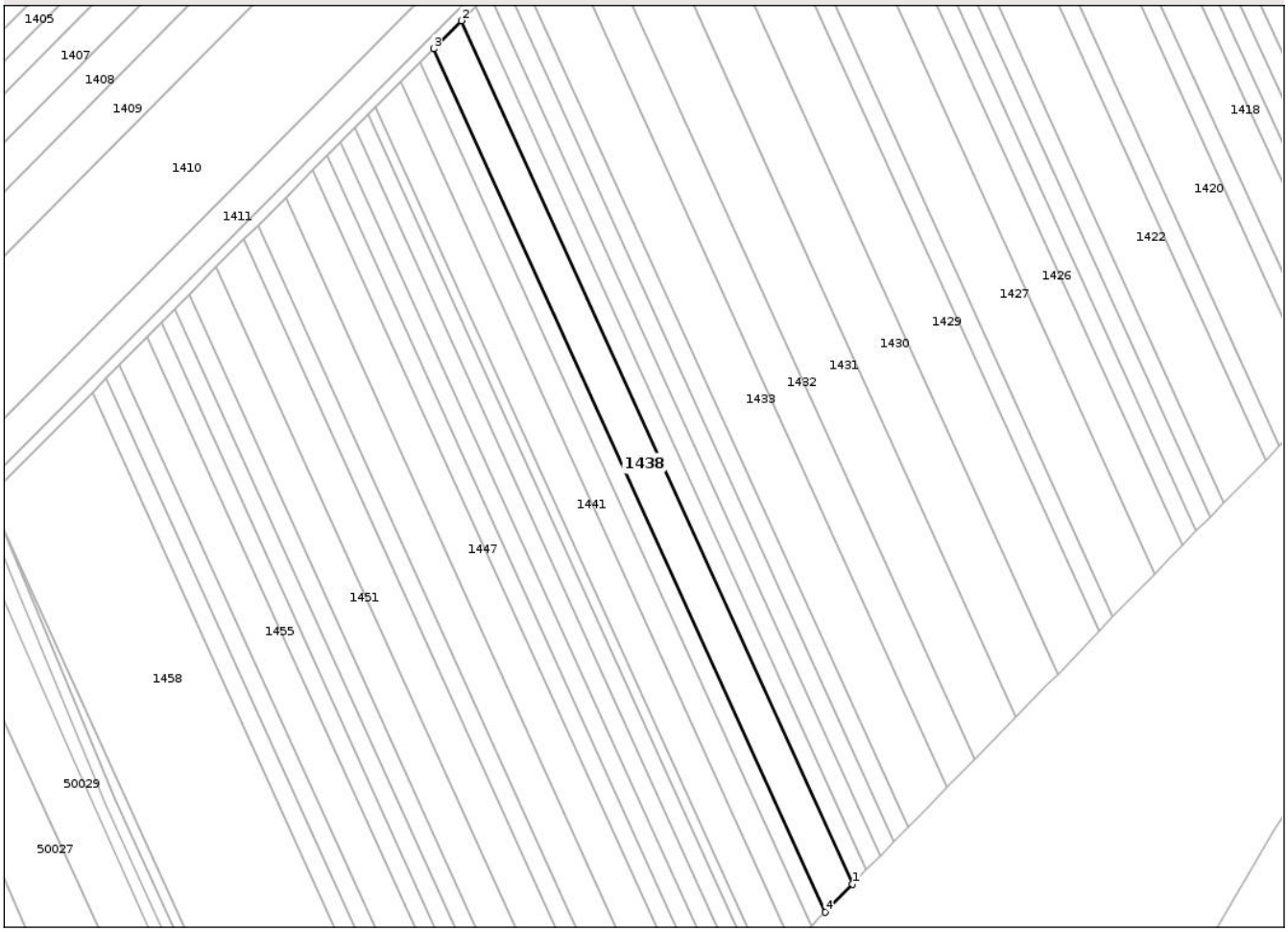
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22/1	74/26	-	IN TP T 22/1 P 75/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.381,077 251.673,701	2	560.232,841 252.000,285	358.651
2	560.232,841 252.000,285	3	560.222,33 251.989,718	14.905
3	560.222,33 251.989,718	4	560.370,61 251.663,036	358.759
4	560.370,61 251.663,036	1	560.381,077 251.673,701	14.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9135, din 01/02/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA M ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

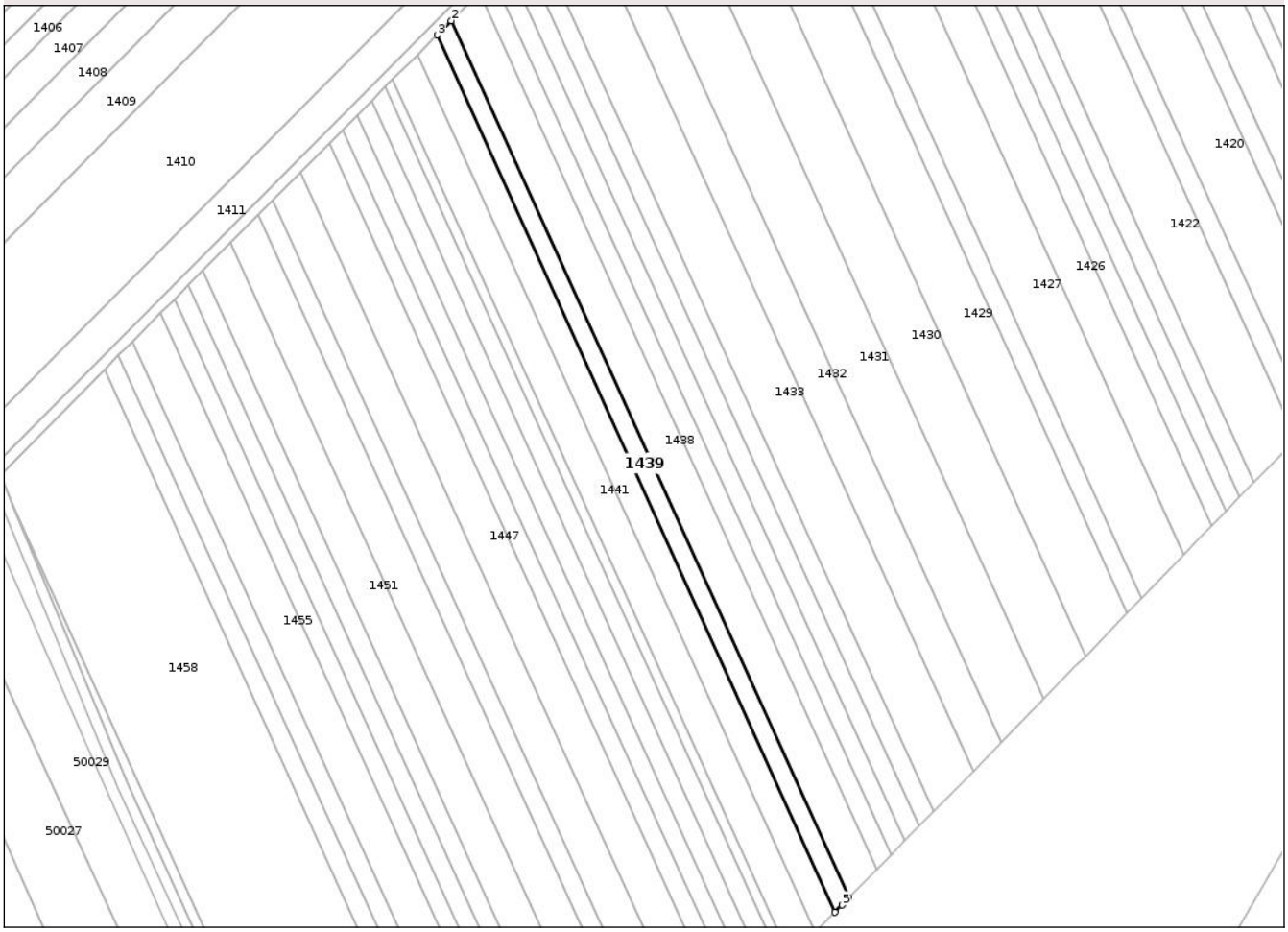
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/27	-	IN TP T 22/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.370,61 251.663,036	2	560.222,33 251.989,718	358.759
2	560.222,33 251.989,718	3	560.217,075 251.984,436	7.451
3	560.217,075 251.984,436	4	560.365,384 251.657,692	358.828
4	560.365,384 251.657,692	5	560.367,975 251.660,351	3.713
5	560.367,975 251.660,351	1	560.370,61 251.663,036	3.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51991, din 16/09/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 192/26.06.2021-BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA ILINCA** 2) **NEDEA GEORGIANA** 3) **NEDEA DANIELA RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	22/1	74/28	-	IN TP T 22/1 P 75/13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.365,384 251.657,692	2	560.217,075 251.984,436	358.828
2	560.217,075 251.984,436	3	560.209,721 251.977,043	10.428
3	560.209,721 251.977,043	4	560.358,078 251.650,193	358.944
4	560.358,078 251.650,193	1	560.365,384 251.657,692	10.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84546, din 14/07/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	22/1	74/29	-	IN TP T 22/2 P 34

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.209,721 251.977,043	2	560.200,479 251.967,752	13.105
2	560.200,479 251.967,752	3	560.348,896 251.640,769	359.09
3	560.348,896 251.640,769	4	560.358,078 251.650,193	13.157
4	560.358,078 251.650,193	1	560.209,721 251.977,043	358.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27712, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 50/29.04.2024-BIN DRAGUL;IN STELUTA NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA PETRUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	22/1	74/30	-	IN TP T 22/1 P 75/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.348,896 251.640,769	2	560.200,479 251.967,752	359.09
2	560.200,479 251.967,752	3	560.197,749 251.965,008	3.871
3	560.197,749 251.965,008	4	560.346,184 251.637,986	359.133
4	560.346,184 251.637,986	1	560.348,896 251.640,769	3.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27789, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINA GH FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

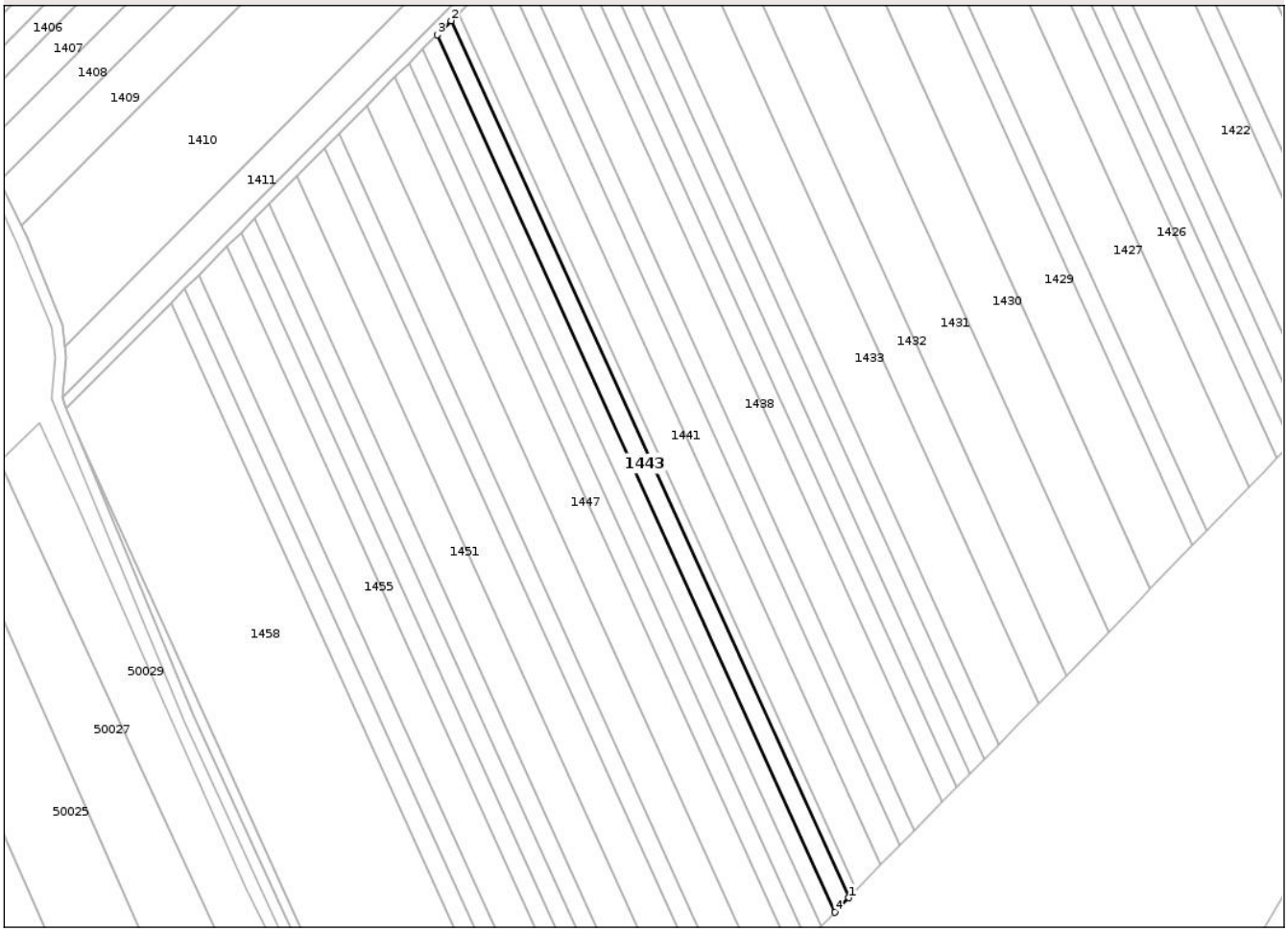
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/31	-	IN TP T 22/1 P 75/18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.346,184 251.637,986	2	560.197,749 251.965,008	359.133
2	560.197,749 251.965,008	3	560.192,5 251.959,732	7.443
3	560.192,5 251.959,732	4	560.340,969 251.632,634	359.216
4	560.340,969 251.632,634	1	560.346,184 251.637,986	7.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84545, din 14/07/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOROILA TUDORA** 2) **BOROILA LIXANDRU** 3) **BOROILA PANDELE** 4) **MITEA NICULINA** 5) **MINCU GHERGHINA** 6) **BOROILA VASILE** 7) **MINCU CHIRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

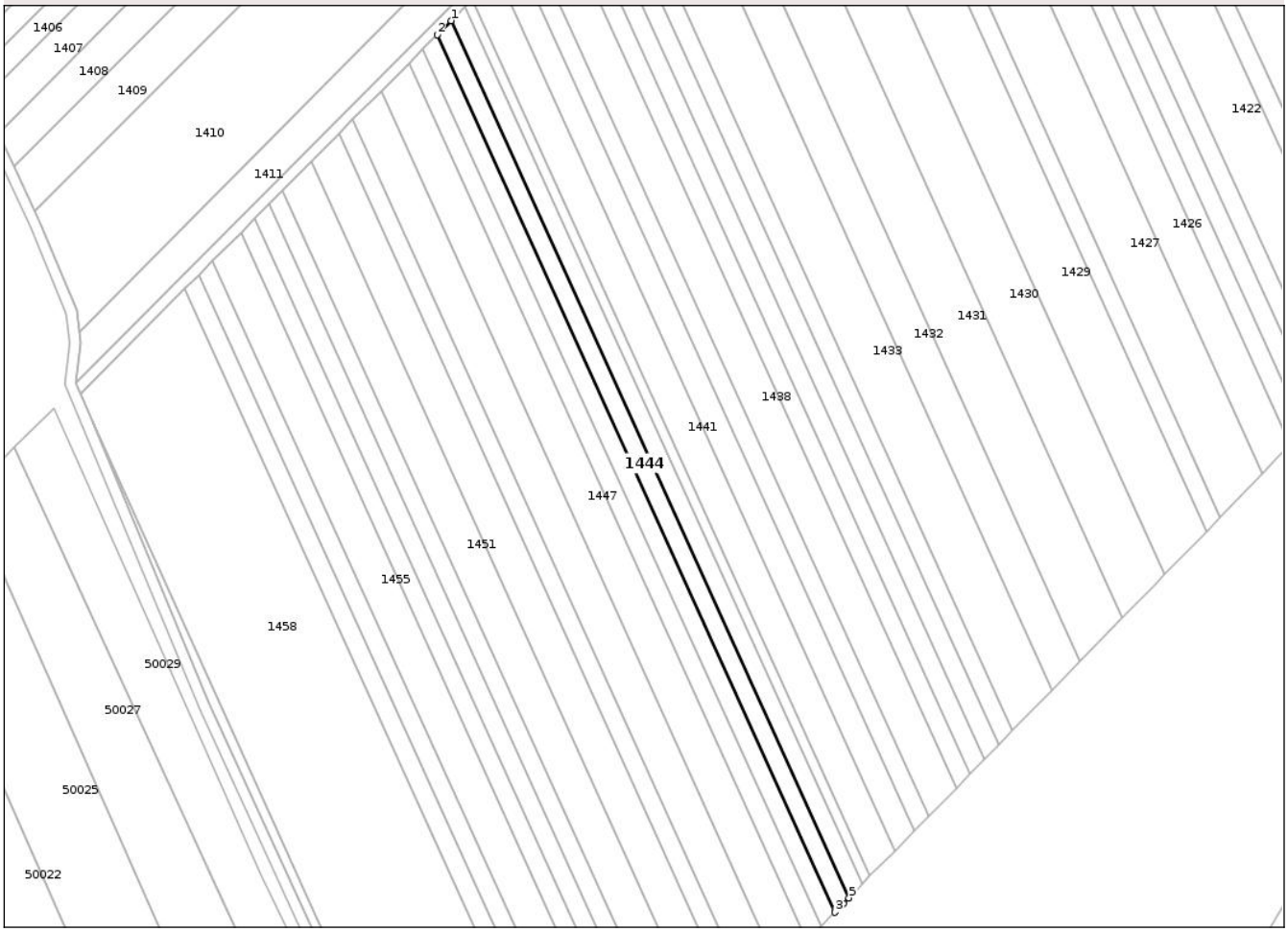
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/32	-	IN TP T 25 P 30

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.192,5 251.959,732	2	560.187,252 251.954,456	7.441
2	560.187,252 251.954,456	3	560.335,751 251.627,293	359.288
3	560.335,751 251.627,293	4	560.338,985 251.630,597	4.623
4	560.338,985 251.630,597	5	560.340,969 251.632,634	2.843
5	560.340,969 251.632,634	1	560.192,5 251.959,732	359.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27701, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU T MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

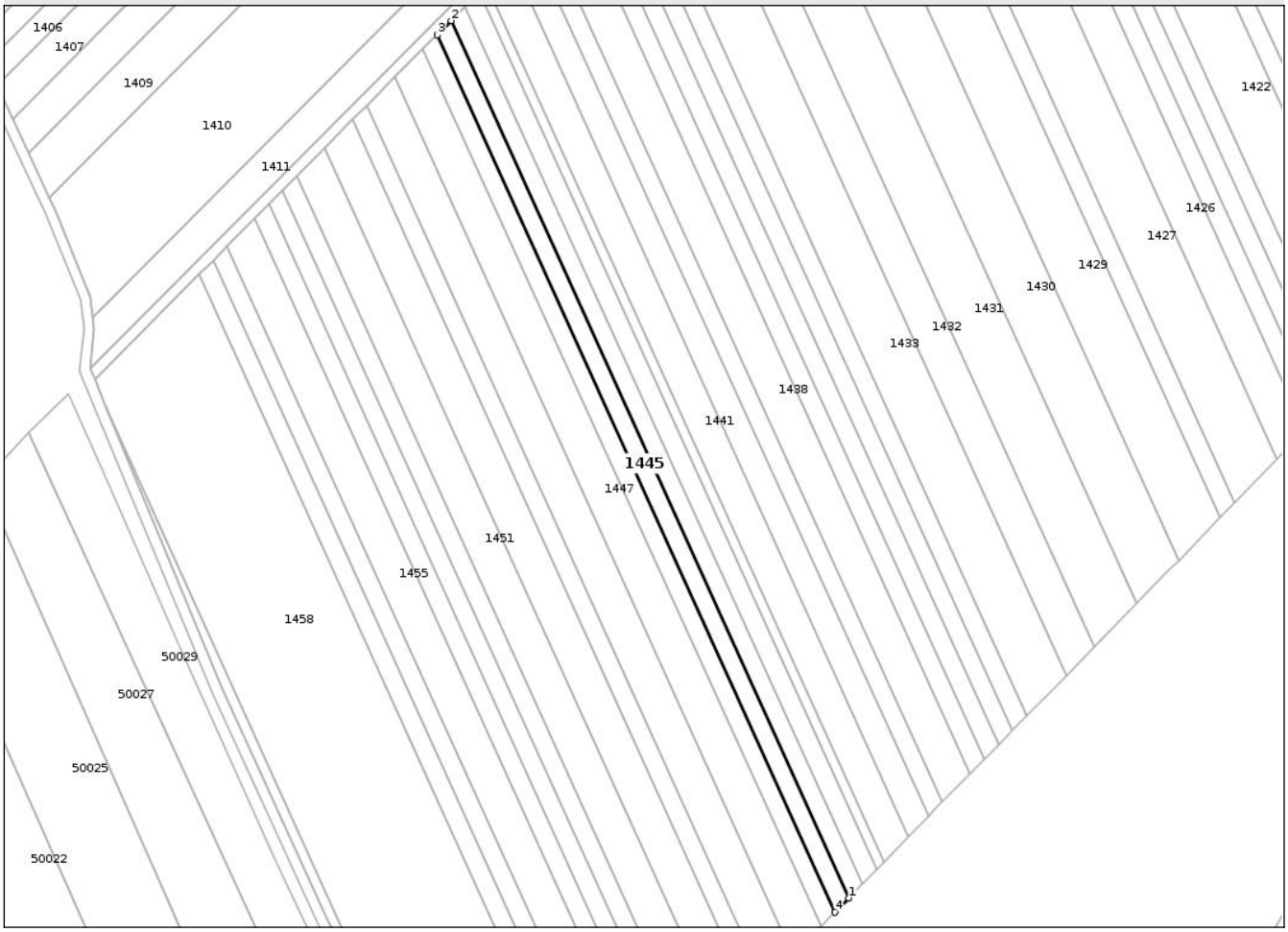
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/33	-	IN TP T 22/1 P 75/20

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.335,751 251.627,293	2	560.187,252 251.954,456	359.288
2	560.187,252 251.954,456	3	560.182,005 251.949,182	7.44
3	560.182,005 251.949,182	4	560.330,531 251.621,959	359.353
4	560.330,531 251.621,959	1	560.335,751 251.627,293	7.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18513, din 23/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VRABIE ILIE** 2) **VRABIE TUDOR** 3) **VRABIE PETRE** 4) **VRABIE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

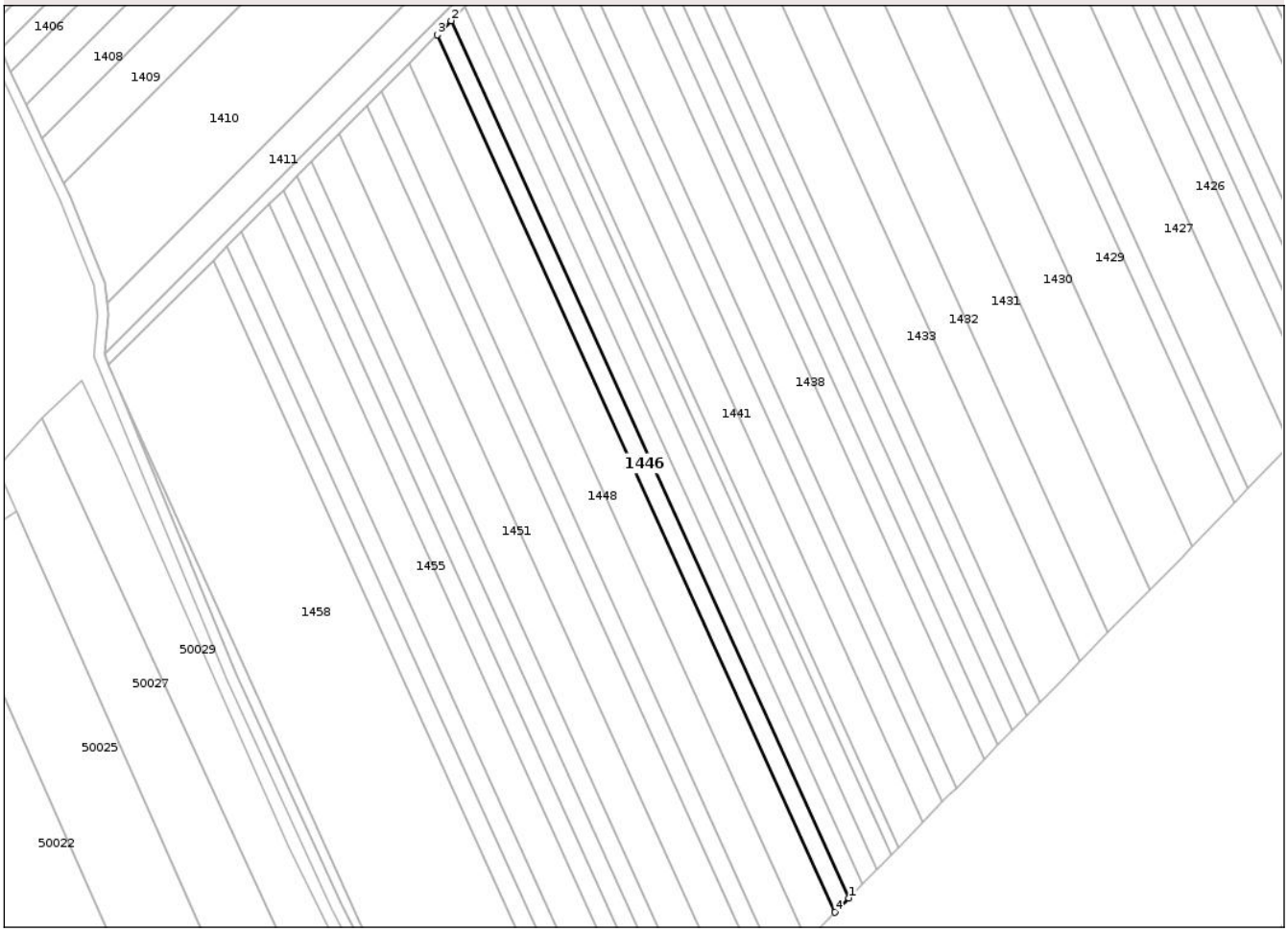
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/34	-	INTP T 22/1 P 75

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.330,531 251.621,959	2	560.182,005 251.949,182	359.353
2	560.182,005 251.949,182	3	560.176,76 251.943,908	7.438
3	560.176,76 251.943,908	4	560.325,312 251.616,627	359.418
4	560.325,312 251.616,627	1	560.330,531 251.621,959	7.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27724, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERESTEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22/1	74/35	-	IN TP T 22/1 P 75/23

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.325,312 251.616,627	2	560.176,76 251.943,908	359.418
2	560.176,76 251.943,908	3	560.166,272 251.933,366	14.87
3	560.166,272 251.933,366	4	560.314,939 251.605,833	359.694
4	560.314,939 251.605,833	5	560.322,858 251.614,119	11.461
5	560.322,858 251.614,119	1	560.325,312 251.616,627	3.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84519, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

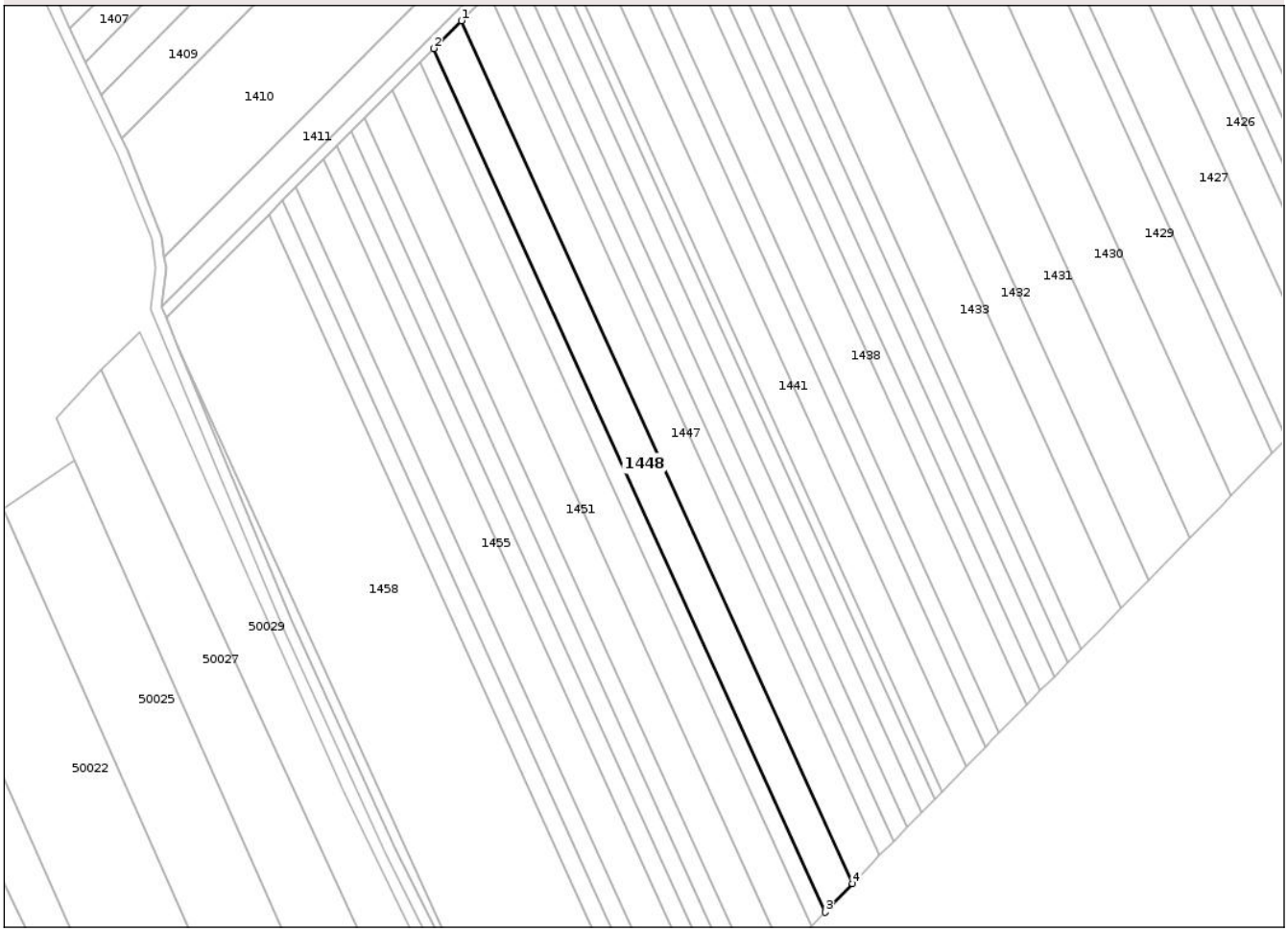
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22/1	74/36	-	IN TP T 22/1 P 23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.166,272 251.933,366	2	560.155,795 251.922,833	14.857
2	560.155,795 251.922,833	3	560.304,594 251.595,009	360.014
3	560.304,594 251.595,009	4	560.314,939 251.605,833	14.973
4	560.314,939 251.605,833	1	560.166,272 251.933,366	359.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84522, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASARICA NICULINA** 2) **PASARICA DUMITRU** 3) **PASARICA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

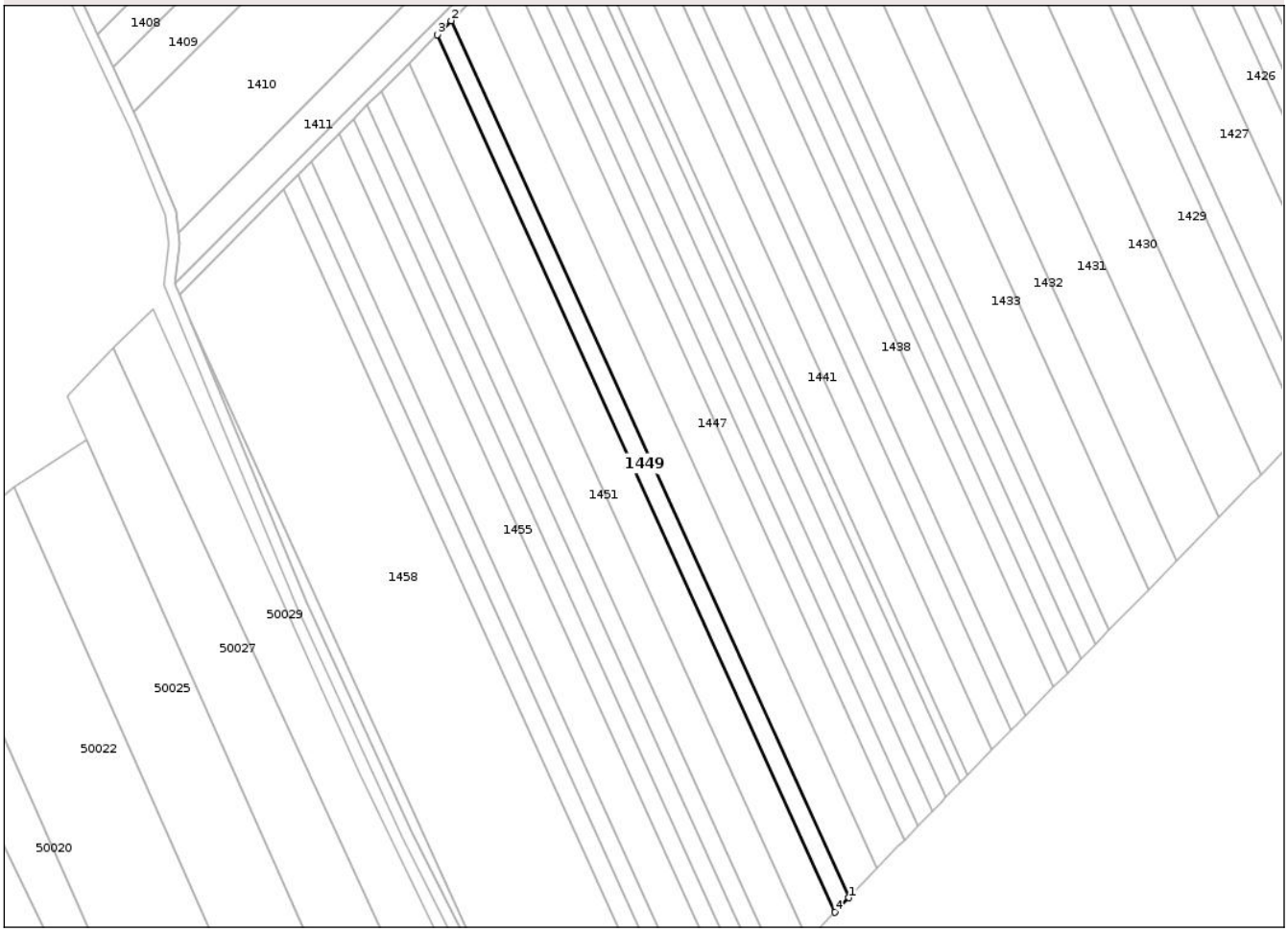
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/37	-	IN TP T 22 P 001

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.304,594 251.595,009	2	560.155,795 251.922,833	360.014
2	560.155,795 251.922,833	3	560.150,559 251.917,57	7.424
3	560.150,559 251.917,57	4	560.299,424 251.589,6	360.174
4	560.299,424 251.589,6	1	560.304,594 251.595,009	7.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84511, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOROILA GH GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22/1	74/38	-	IN TP T 22 P 75

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.150,559 251.917,57	2	560.140,095 251.907,051	14.837
2	560.140,095 251.907,051	3	560.289,093 251.578,79	360.494
3	560.289,093 251.578,79	4	560.299,424 251.589,6	14.954
4	560.299,424 251.589,6	1	560.150,559 251.917,57	360.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18516, din 23/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALDARARU M IORDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22/1	P 74/39	-	IN TP T 22/1 P 75/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.289,093 251.578,79	2	560.140,095 251.907,051	360.494
2	560.140,095 251.907,051	3	560.129,639 251.896,54	14.826
3	560.129,639 251.896,54	4	560.278,71 251.568,116	360.672
4	560.278,71 251.568,116	5	560.285,903 251.575,452	10.274
5	560.285,903 251.575,452	1	560.289,093 251.578,79	4.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9130, din 27/01/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINA B ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

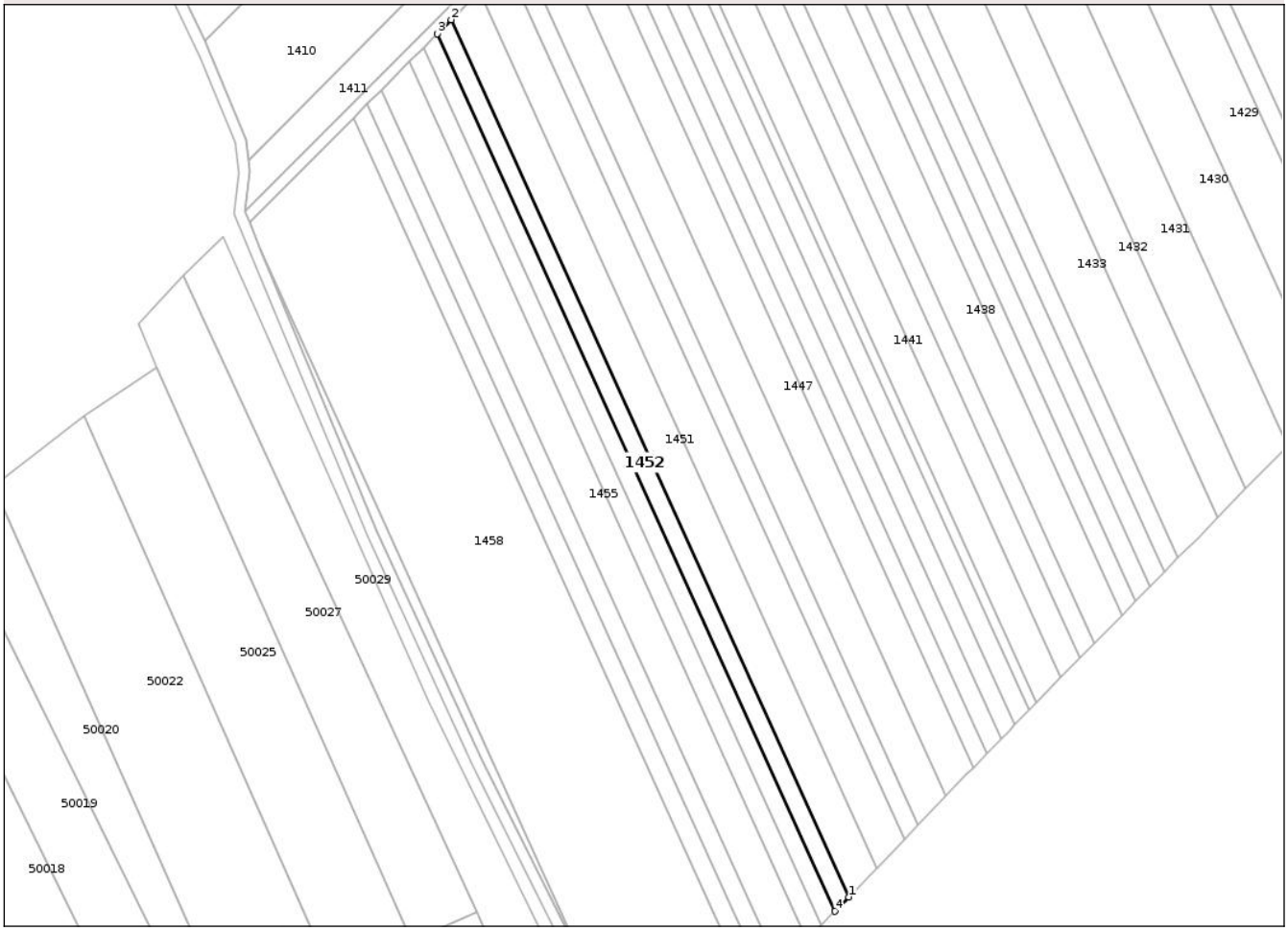
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/40	-	IN TP T 66

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.278,71 251.568,116	2	560.129,639 251.896,54	360.672
2	560.129,639 251.896,54	3	560.124,412 251.891,286	7.411
3	560.124,412 251.891,286	4	560.273,508 251.562,81	360.73
4	560.273,508 251.562,81	1	560.278,71 251.568,116	7.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27713, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERESTEANU P ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

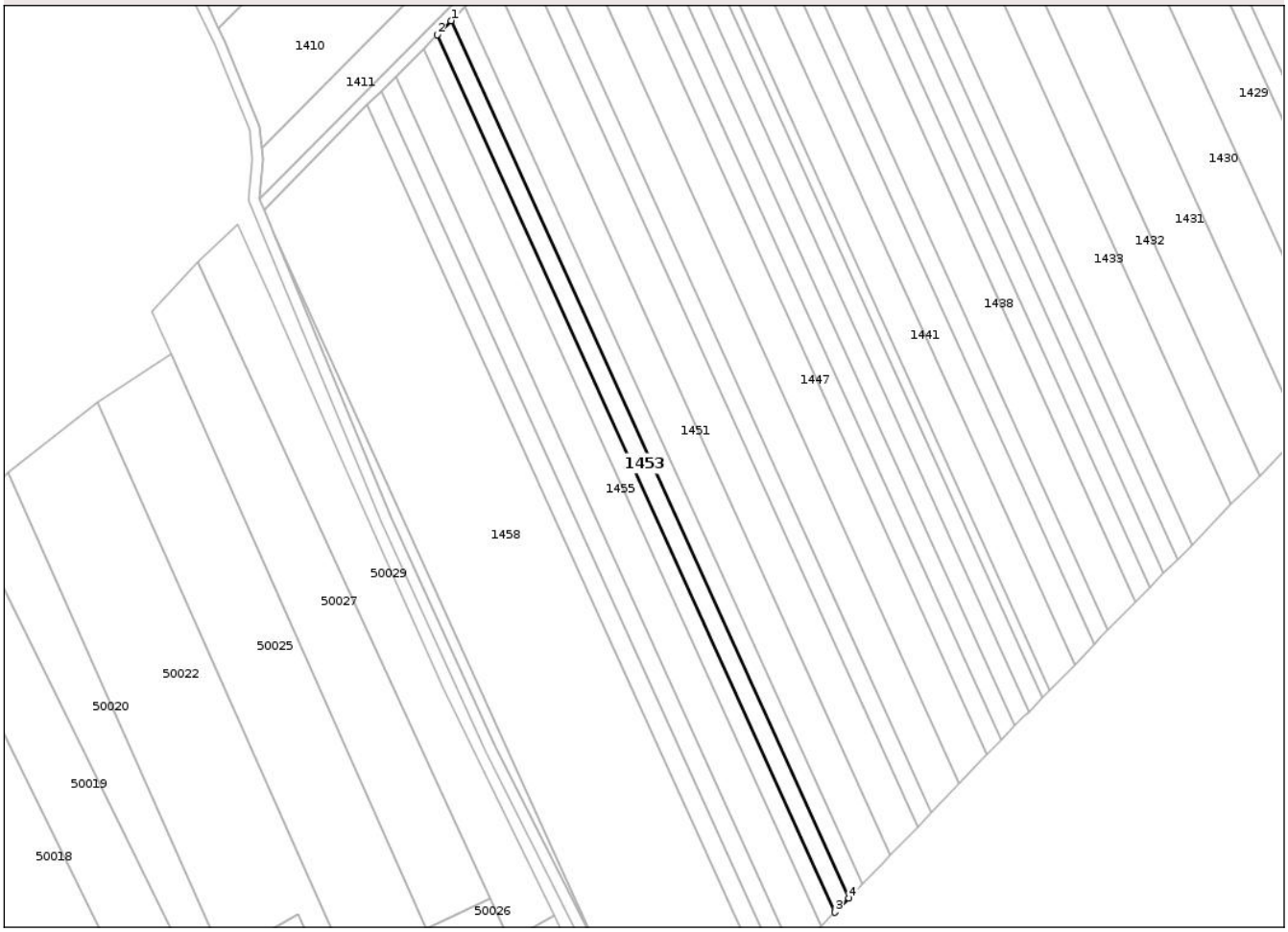
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/41	-	IN TP T 22/1 P 75/38

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.124,412 251.891,286	2	560.119,187 251.886,033	7.41
2	560.119,187 251.886,033	3	560.268,305 251.557,504	360.787
3	560.268,305 251.557,504	4	560.273,508 251.562,81	7.43
4	560.273,508 251.562,81	1	560.124,412 251.891,286	360.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9133, din 27/01/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **REBIGAN ST MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/42	-	IN TP T 22/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.119,187 251.886,033	2	560.113,962 251.880,78	7.409
2	560.113,962 251.880,78	3	560.263,104 251.552,199	360.845
3	560.263,104 251.552,199	4	560.268,305 251.557,504	7.429
4	560.268,305 251.557,504	1	560.119,187 251.886,033	360.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84515, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA DUMITRU** 2) **NEDEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	22/1	74/43	-	IN TP T 22/1 P 55

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.263,104 251.552,199	2	560.113,962 251.880,78	360.845
2	560.113,962 251.880,78	3	560.103,514 251.870,278	14.814
3	560.103,514 251.870,278	4	560.252,704 251.541,592	360.96
4	560.252,704 251.541,592	1	560.263,104 251.552,199	14.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34837, din 02/02/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 684/29.03.2016-BNP CIOBANU VICTOR,CERTIFICAT DE DECRES SERIA DC NR 234422 DIN 22 .11.2014-PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRIPUCI FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/44	-	IN TP T 22/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.103,514 251.870,278	2	560.098,292 251.865,028	7.405
2	560.098,292 251.865,028	3	560.247,518 251.536,262	361.048
3	560.247,518 251.536,262	4	560.250,419 251.539,261	4.172
4	560.250,419 251.539,261	5	560.252,704 251.541,592	3.264
5	560.252,704 251.541,592	1	560.103,514 251.870,278	360.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84521, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICULINA** 2) **MISIRGIC IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	22/1	74/45	-	IN TP T 22/1 P 17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.247,518 251.536,262	2	560.098,292 251.865,028	361.048
2	560.098,292 251.865,028	3	560.093,071 251.859,78	7.403
3	560.093,071 251.859,78	4	560.242,344 251.530,912	361.16
4	560.242,344 251.530,912	1	560.247,518 251.536,262	7.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:158/N
Nr. cadastral vechi:234

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30181	18.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18506 / 19/07/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2409 , din 22/09/2005 emis de Judecatoria Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de tranzactie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIN ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 158/N)	
5971 / 17/02/2012		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 27795, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT Giurgiu (; Sentinta civila nr. 2409 din 22.09.2005 emisa de Judecatoria Giurgiu; Referat nr. 114 din 16.01.2013 emis de BCPI Giurgiu - Serviciul Cadastru);		
B2	Se noteaza respingerea documentatiei cadastrale de actualizare - repozitionare imobil,	A1
26155 / 25/05/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8388 in dosar nr 7563/236/2016, din 13/12/2016 emis de JUDECATORIA GIURGIU;		
B4	Se noteaza rezolutiunea Contractului de vanzare aut sub nr 986/06. 05.2015 de BNP Melania Popa si Asociatii si repunerea partilor in situatia anterioara.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30181	18.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.700	22/1	74/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.242,344 251.530,912	2	560.093,071 251.859,78	361.16
2	560.093,071 251.859,78	3	560.054,17 251.820,674	55.16
3	560.054,17 251.820,674	4	560.058,448 251.810,317	11.206
4	560.058,448 251.810,317	5	560.180,326 251.541,803	294.879
5	560.180,326 251.541,803	6	560.205,881 251.493,216	54.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.205,881 251.493,216	7	560.208,088 251.495,493	3.171
7	560.208,088 251.495,493	1	560.242,344 251.530,912	49.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		732	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	732	20	74/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.058,448 251.810,317	2	560.101,788 251.705,415	113.502
2	560.101,788 251.705,415	3	560.141,03 251.619,631	94.334
3	560.141,03 251.619,631	4	560.180,326 251.541,803	87.186
4	560.180,326 251.541,803	1	560.058,448 251.810,317	294.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.712	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

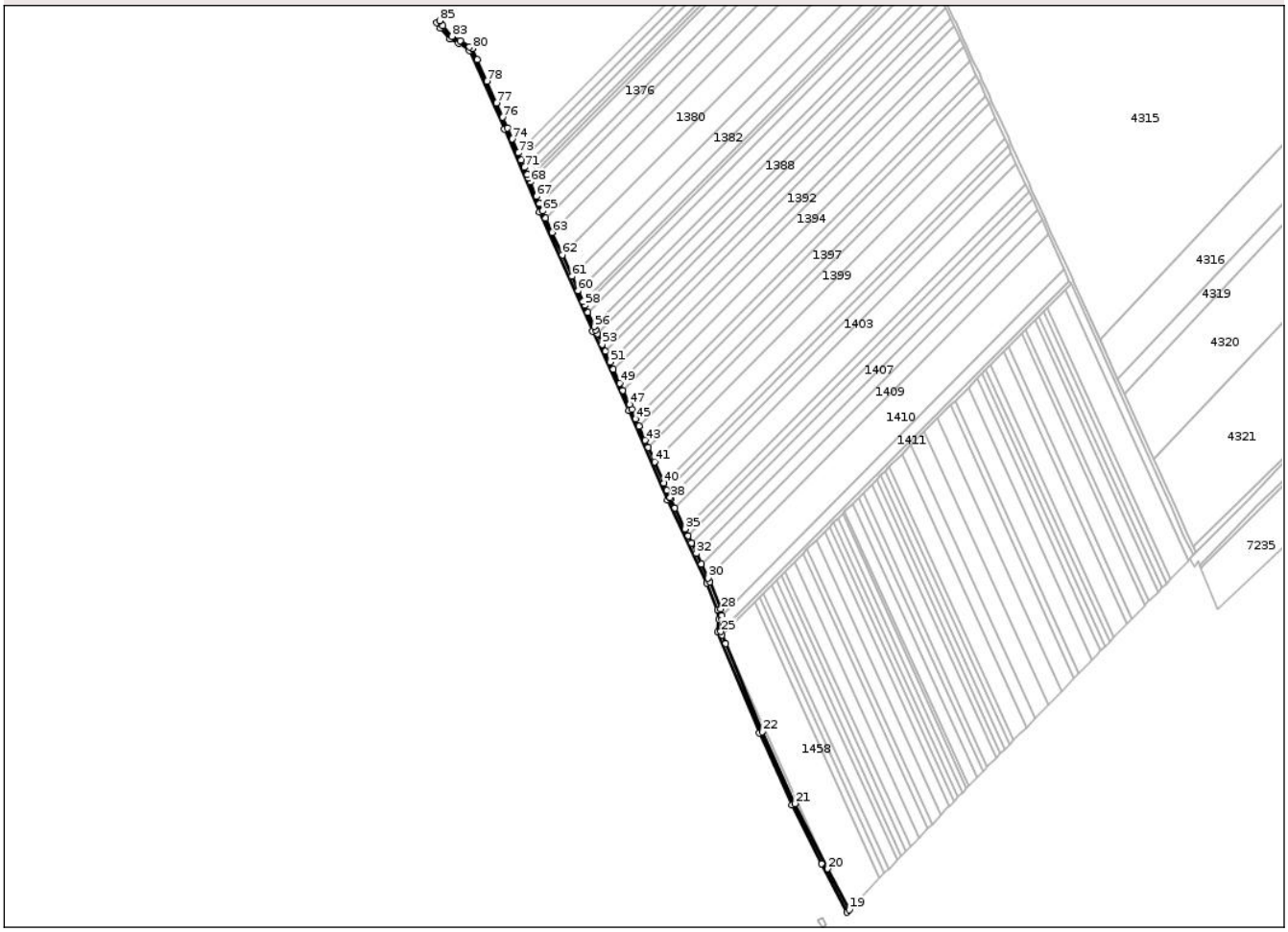
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.712	-	-	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.713,564 252.550,759	2	559.717,467 252.544,284	7.56
4	559.739,658 252.525,757	5	559.752,626 252.517,14	15.57
7	559.836,029 252.324,467	8	559.899,519 252.182,621	155.407
10	559.989,155 251.981,159	11	560.035,696 251.882,361	109.211
13	560.050,015 251.839,512	14	560.048,432 251.824,086	15.507
16	560.137,423 251.617,9	17	560.172,602 251.547,898	78.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.717,467 252.544,284	3	559.729,128 252.530,851	17.788
5	559.752,626 252.517,14	6	559.794,231 252.423,498	102.469
8	559.899,519 252.182,621	9	559.942,436 252.087,888	104.001
11	560.035,696 251.882,361	12	560.048,696 251.850,487	34.423
14	560.048,432 251.824,086	15	560.098,179 251.703,675	130.283
17	560.172,602 251.547,898	18	560.203,012 251.490,078	65.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.729,128 252.530,851	4	559.739,658 252.525,757	11.697
6	559.794,231 252.423,498	7	559.836,029 252.324,467	107.491
9	559.942,436 252.087,888	10	559.989,155 251.981,159	116.506
12	560.048,696 251.850,487	13	560.050,015 251.839,512	11.054
15	560.098,179 251.703,675	16	560.137,423 251.617,9	94.326
18	560.203,012 251.490,078	19	560.205,881 251.493,216	4.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	560.205,881 251.493,216	20	560.180,326 251.541,803	54.898
22	560.101,788 251.705,415	23	560.058,448 251.810,317	113.502
25	560.052,514 251.824,681	26	560.054,04 251.839,547	14.944
28	560.052,603 251.851,499	29	560.039,36 251.883,97	35.068
31	560.029,325 251.905,272	32	560.023,433 251.917,78	13.827
34	560.013,617 251.938,617	35	560.009,692 251.946,949	9.21
37	559.992,797 251.982,814	38	559.992,08 251.984,452	1.789
40	559.984,622 252.001,489	41	559.973,43 252.027,058	27.912
43	559.962,229 252.052,645	44	559.954,758 252.069,714	18.632
46	559.946,09 252.089,515	47	559.943,484 252.095,268	6.316
49	559.931,998 252.120,62	50	559.924,342 252.137,521	18.555
52	559.914,77 252.158,648	53	559.910,942 252.167,1	9.278
55	559.903,283 252.184,004	56	559.901,386 252.188,244	4.645
58	559.889,992 252.213,698	59	559.887,941 252.218,281	5.021
61	559.874,644 252.247,988	62	559.863,243 252.273,458	27.906
64	559.843,551 252.317,454	65	559.839,698 252.326,062	9.431
67	559.832,442 252.343,255	68	559.825,13 252.360,578	18.803
70	559.821,472 252.369,246	71	559.817,811 252.377,917	9.412
73	559.810,486 252.395,273	74	559.803,521 252.411,776	17.913
76	559.792,315 252.437,662	77	559.784,705 252.454,791	18.743
79	559.761,862 252.506,205	80	559.755,809 252.519,827	14.906
82	559.741,645 252.529,239	83	559.731,61 252.534,094	11.148
85	559.716,99 252.552,824	1	559.713,564 252.550,759	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	560.180,326 251.541,803	21	560.141,03 251.619,631	87.186
23	560.058,448 251.810,317	24	560.054,17 251.820,674	11.206
26	560.054,04 251.839,547	27	560.053,548 251.843,637	4.119
29	560.039,36 251.883,97	30	560.037,185 251.888,587	5.103
32	560.023,433 251.917,78	33	560.017,543 251.930,284	13.822
35	560.009,692 251.946,949	36	559.997,924 251.971,931	27.615
38	559.992,08 251.984,452	39	559.988,352 251.992,97	9.297
41	559.973,43 252.027,058	42	559.965,964 252.044,114	18.619
44	559.954,758 252.069,714	45	559.951,021 252.078,25	9.319
47	559.943,484 252.095,268	48	559.935,827 252.112,169	18.554
50	559.924,342 252.137,521	51	559.920,513 252.145,972	9.278
53	559.910,942 252.167,1	54	559.905,199 252.179,776	13.917
56	559.901,386 252.188,244	57	559.893,79 252.205,213	18.591
59	559.887,941 252.218,281	60	559.882,243 252.231,011	13.947
62	559.863,243 252.273,458	63	559.851,155 252.300,465	29.588
65	559.839,698 252.326,062	66	559.836,095 252.334,599	9.266
68	559.825,13 252.360,578	69	559.823,301 252.364,911	4.703
71	559.817,811 252.377,917	72	559.814,15 252.386,593	9.417
74	559.803,521 252.411,776	75	559.798,017 252.424,815	14.153
77	559.784,705 252.454,791	78	559.773,286 252.480,493	28.124
80	559.755,809 252.519,827	81	559.752,763 252.521,851	3.657
83	559.731,61 252.534,094	84	559.720,714 252.546,645	16.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	560.141,03 251.619,631	22	560.101,788 251.705,415	94.334
24	560.054,17 251.820,674	25	560.052,514 251.824,681	4.336
27	560.053,548 251.843,637	28	560.052,603 251.851,499	7.919
30	560.037,185 251.888,587	31	560.029,325 251.905,272	18.443
33	560.017,543 251.930,284	34	560.013,617 251.938,617	9.212
36	559.997,924 251.971,931	37	559.992,797 251.982,814	12.03
39	559.988,352 251.992,97	40	559.984,622 252.001,489	9.3
42	559.965,964 252.044,114	43	559.962,229 252.052,645	9.313
45	559.951,021 252.078,25	46	559.946,09 252.089,515	12.296
48	559.935,827 252.112,169	49	559.931,998 252.120,62	9.277
51	559.920,513 252.145,972	52	559.914,77 252.158,648	13.917
54	559.905,199 252.179,776	55	559.903,283 252.184,004	4.641
57	559.893,79 252.205,213	58	559.889,992 252.213,698	9.297
60	559.882,243 252.231,011	61	559.874,644 252.247,988	18.6
63	559.851,155 252.300,465	64	559.843,551 252.317,454	18.613
66	559.836,095 252.334,599	67	559.832,442 252.343,255	9.395
69	559.823,301 252.364,911	70	559.821,472 252.369,246	4.705
72	559.814,15 252.386,593	73	559.810,486 252.395,273	9.421
75	559.798,017 252.424,815	76	559.792,315 252.437,662	14.056
78	559.773,286 252.480,493	79	559.761,862 252.506,205	28.136
81	559.752,763 252.521,851	82	559.741,645 252.529,239	13.349
84	559.720,714 252.546,645	85	559.716,99 252.552,824	7.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.521	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 13/03/1996 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630, DOMENIU PIBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

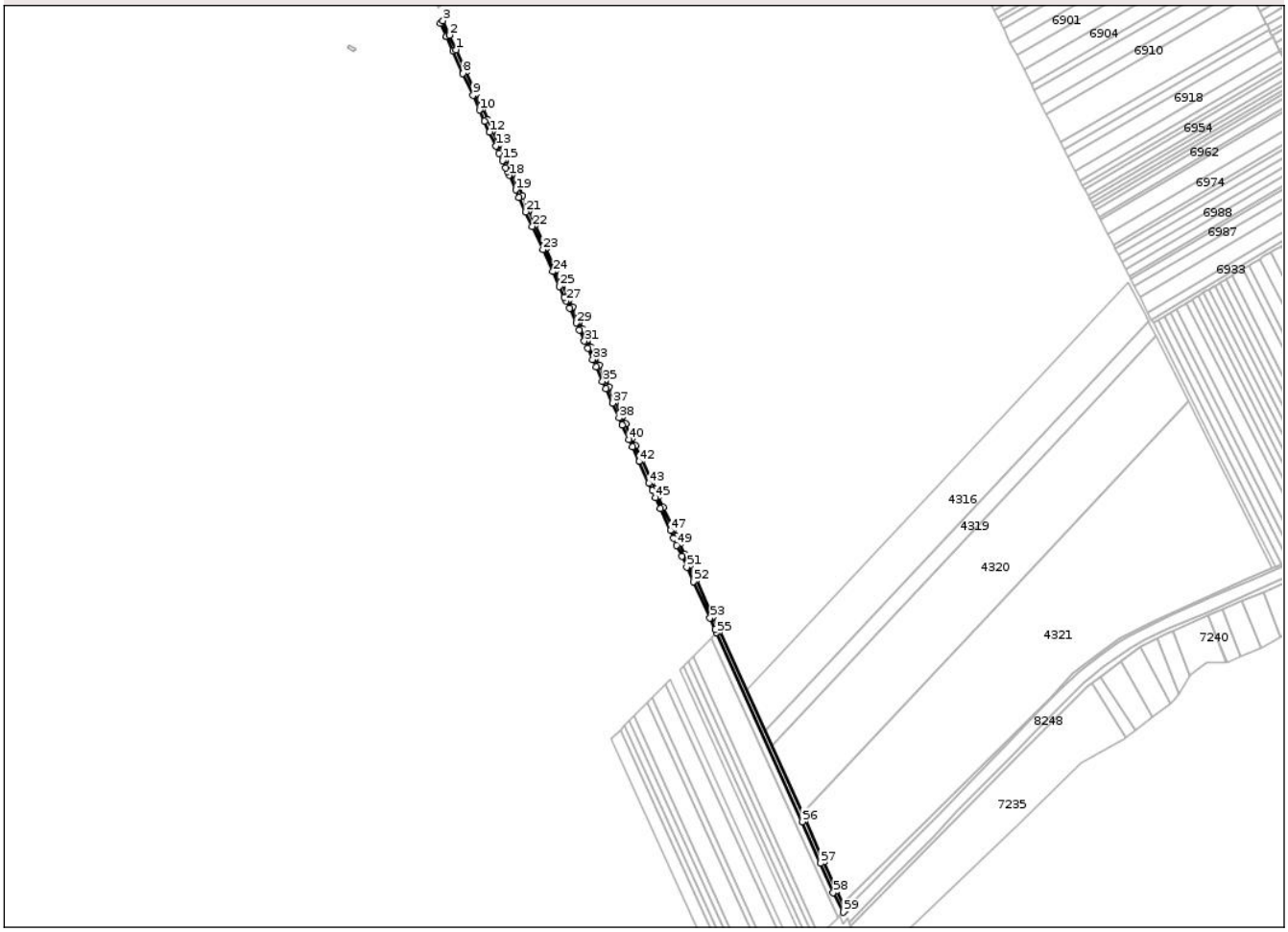
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.521	-	-	-	DRUM 73Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Gaujani si Vedea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.168,274 252.914,071	2	560.160,552 252.931,085	18.685
4	560.150,137 252.944,642	5	560.156,806 252.929,659	16.4
7	560.164,632 252.912,418	8	560.176,225 252.886,876	28.05
10	560.195,537 252.844,33	11	560.201,328 252.831,572	14.011
13	560.214,441 252.802,68	14	560.218,294 252.794,192	9.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	560.160,552 252.931,085	3	560.153,147 252.947,714	18.203
5	560.156,806 252.929,659	6	560.156,903 252.929,445	0.235
8	560.176,225 252.886,876	9	560.187,814 252.861,345	28.038
11	560.201,328 252.831,572	12	560.207,116 252.818,82	14.004
14	560.218,294 252.794,192	15	560.222,146 252.785,707	9.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	560.153,147 252.947,714	4	560.150,137 252.944,642	4.302
6	560.156,903 252.929,445	7	560.164,632 252.912,418	18.699
9	560.187,814 252.861,345	10	560.195,537 252.844,33	18.686
12	560.207,116 252.818,82	13	560.214,441 252.802,68	17.724
15	560.222,146 252.785,707	16	560.225,995 252.777,226	9.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	560.225,995 252.777,226	17	560.227,919 252.772,987	4.655
19	560.237,533 252.751,808	20	560.241,375 252.743,343	9.296
22	560.256,732 252.709,508	23	560.268,937 252.682,619	29.529
25	560.288,12 252.640,357	26	560.293,873 252.627,682	13.919
28	560.299,779 252.614,671	29	560.307,447 252.597,776	18.554
31	560.317,032 252.576,66	32	560.320,865 252.568,214	9.275
34	560.330,449 252.547,1	35	560.338,116 252.530,208	18.55
37	560.349,616 252.504,872	38	560.357,282 252.487,984	18.547
40	560.368,774 252.462,665	41	560.372,603 252.454,229	9.264
43	560.391,734 252.412,08	44	560.395,558 252.403,656	9.251
46	560.405,115 252.382,602	47	560.416,589 252.357,323	27.761
49	560.424,243 252.340,46	50	560.429,986 252.327,807	13.895
52	560.443,394 252.298,267	53	560.462,528 252.256,112	46.294
55	560.470,299 252.238,992	56	560.569,554 252.020,32	240.144
58	560.605,597 251.938,286	59	560.616,976 251.915,446	25.518
61	560.609,222 251.939,98	62	560.594,464 251.973,714	36.821
64	560.473,941 252.240,645	65	560.472,174 252.244,54	4.277
67	560.447,036 252.299,92	68	560.439,373 252.316,804	18.541
70	560.427,885 252.342,113	71	560.424,058 252.350,546	9.26
73	560.408,757 252.384,255	74	560.403,023 252.396,888	13.873
76	560.395,377 252.413,733	77	560.383,901 252.439,017	27.766
79	560.372,416 252.464,318	80	560.364,756 252.481,195	18.534
82	560.353,259 252.506,525	83	560.345,592 252.523,416	18.549
85	560.334,092 252.548,753	86	560.330,258 252.557,199	9.275
88	560.320,674 252.578,314	89	560.314,924 252.590,983	13.913
91	560.303,421 252.616,324	92	560.299,586 252.624,772	9.278
94	560.291,762 252.642,01	95	560.284,09 252.658,913	18.562
97	560.260,375 252.711,161	98	560.252,697 252.728,076	18.576
100	560.233,485 252.770,402	101	560.231,562 252.774,64	4.654
103	560.225,788 252.787,36	104	560.221,937 252.795,845	9.318
106	560.210,758 252.820,473	107	560.204,97 252.833,225	14.004
109	560.191,456 252.862,998	110	560.179,868 252.888,529	28.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	560.227,919 252.772,987	18	560.229,843 252.768,749	4.654
20	560.241,375 252.743,343	21	560.249,055 252.726,423	18.581
23	560.268,937 252.682,619	24	560.280,448 252.657,259	27.85
26	560.293,873 252.627,682	27	560.295,944 252.623,119	5.011
29	560.307,447 252.597,776	30	560.311,281 252.589,33	9.276
32	560.320,865 252.568,214	33	560.326,616 252.555,545	13.913
35	560.338,116 252.530,208	36	560.341,95 252.521,763	9.275
38	560.357,282 252.487,984	39	560.361,114 252.479,542	9.27
41	560.372,603 252.454,229	42	560.380,258 252.437,364	18.522
44	560.395,558 252.403,656	45	560.399,381 252.395,234	9.249
47	560.416,589 252.357,323	48	560.420,415 252.348,892	9.258
50	560.429,986 252.327,807	51	560.435,731 252.315,15	13.9
53	560.462,528 252.256,112	54	560.468,531 252.242,887	14.524
56	560.569,554 252.020,32	57	560.590,801 251.972,106	52.688
59	560.616,976 251.915,446	60	560.619,946 251.918,455	4.228
62	560.594,464 251.973,714	63	560.573,206 252.021,953	52.715
65	560.472,174 252.244,54	66	560.466,171 252.257,765	14.524
68	560.439,373 252.316,804	69	560.433,628 252.329,461	13.9
71	560.424,058 252.350,546	72	560.420,231 252.358,976	9.258
74	560.403,023 252.396,888	75	560.399,2 252.405,31	9.249
77	560.383,901 252.439,017	78	560.376,246 252.455,882	18.521
80	560.364,756 252.481,195	81	560.360,924 252.489,637	9.27
83	560.345,592 252.523,416	84	560.341,759 252.531,862	9.275
86	560.330,258 252.557,199	87	560.324,508 252.569,867	13.913
89	560.314,924 252.590,983	90	560.311,09 252.599,429	9.276
92	560.299,586 252.624,772	93	560.297,515 252.629,335	5.011
95	560.284,09 252.658,913	96	560.272,58 252.684,272	27.85
98	560.252,697 252.728,076	99	560.245,017 252.744,996	18.581
101	560.231,562 252.774,64	102	560.229,638 252.778,879	4.655
104	560.221,937 252.795,845	105	560.218,084 252.804,334	9.322
107	560.204,97 252.833,225	108	560.199,179 252.845,983	14.011
110	560.179,868 252.888,529	1	560.168,274 252.914,071	28.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	560.229,843 252.768,749	19	560.237,533 252.751,808	18.605
21	560.249,055 252.726,423	22	560.256,732 252.709,508	18.576
24	560.280,448 252.657,259	25	560.288,12 252.640,357	18.562
27	560.295,944 252.623,119	28	560.299,779 252.614,671	9.278
30	560.311,281 252.589,33	31	560.317,032 252.576,66	13.913
33	560.326,616 252.555,545	34	560.330,449 252.547,1	9.275
36	560.341,95 252.521,763	37	560.349,616 252.504,872	18.549
39	560.361,114 252.479,542	40	560.368,774 252.462,665	18.534
42	560.380,258 252.437,364	43	560.391,734 252.412,08	27.766
45	560.399,381 252.395,234	46	560.405,115 252.382,602	13.873
48	560.420,415 252.348,892	49	560.424,243 252.340,46	9.26
51	560.435,731 252.315,15	52	560.443,394 252.298,267	18.541
54	560.468,531 252.242,887	55	560.470,299 252.238,992	4.277
57	560.590,801 251.972,106	58	560.605,597 251.938,286	36.915
60	560.619,946 251.918,455	61	560.609,222 251.939,98	24.049
63	560.573,206 252.021,953	64	560.473,941 252.240,645	240.166
66	560.466,171 252.257,765	67	560.447,036 252.299,92	46.294
69	560.433,628 252.329,461	70	560.427,885 252.342,113	13.895
72	560.420,231 252.358,976	73	560.408,757 252.384,255	27.761
75	560.399,2 252.405,31	76	560.395,377 252.413,733	9.251
78	560.376,246 252.455,882	79	560.372,416 252.464,318	9.264
81	560.360,924 252.489,637	82	560.353,259 252.506,525	18.547
84	560.341,759 252.531,862	85	560.334,092 252.548,753	18.55
87	560.324,508 252.569,867	88	560.320,674 252.578,314	9.275
90	560.311,09 252.599,429	91	560.303,421 252.616,324	18.554
93	560.297,515 252.629,335	94	560.291,762 252.642,01	13.919
96	560.272,58 252.684,272	97	560.260,375 252.711,161	29.529
99	560.245,017 252.744,996	100	560.233,485 252.770,402	27.901
102	560.229,638 252.778,879	103	560.225,788 252.787,36	9.313
105	560.218,084 252.804,334	106	560.210,758 252.820,473	17.724
108	560.199,179 252.845,983	109	560.191,456 252.862,998	18.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31004	29.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15386 / 31/03/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
12683 / 17/03/2016		
Act Notarial nr. 624, din 16/03/2016 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	
B7	Se radiaza notarea promisiunii de sub B.5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

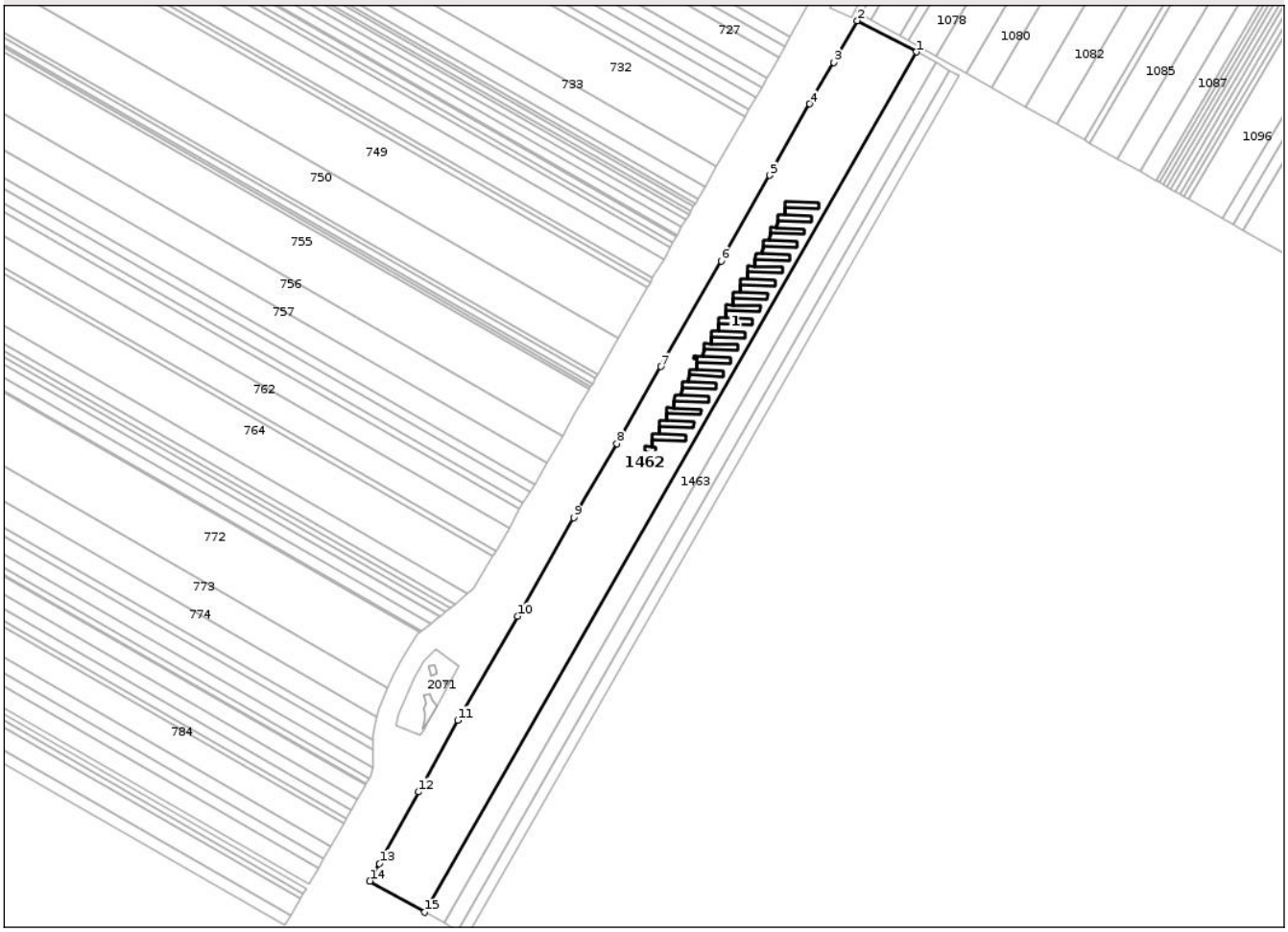
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31004	29.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.500	17	58/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31004-C1	constructii industriale si edilitare	1.783	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1783 mp; S. construita desfasurata:1783 mp; SUP CONSTRUITA LA SOL 1783 mpCENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA ALCATUITA DIN0 PANOURI FOTOVOLTAICE -STRUCTURA METALICA DE PRINDERE A PANOURILOR FOTOVOLTAICE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.809,996 254.802,436	2	556.770,303 254.823,372	44.876
2	556.770,303 254.823,372	3	556.754,312 254.795,413	32.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	556.754,312 254.795,413	4	556.738,322 254.767,455	32.208
4	556.738,322 254.767,455	5	556.711,407 254.719,457	55.029
5	556.711,407 254.719,457	6	556.678,662 254.662,0	66.133
6	556.678,662 254.662,0	7	556.638,153 254.590,953	81.784
7	556.638,153 254.590,953	8	556.608,317 254.539,21	59.729
8	556.608,317 254.539,21	9	556.579,525 254.489,341	57.584
9	556.579,525 254.489,341	10	556.541,681 254.423,107	76.283
10	556.541,681 254.423,107	11	556.501,519 254.353,238	80.589
11	556.501,519 254.353,238	12	556.475,207 254.305,03	54.921
12	556.475,207 254.305,03	13	556.448,896 254.256,822	54.921
13	556.448,896 254.256,822	14	556.442,293 254.245,109	13.446
14	556.442,293 254.245,109	15	556.479,279 254.224,196	42.489
15	556.479,279 254.224,196	1	556.809,996 254.802,436	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30963	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8491 / 23/02/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
1875 / 21/01/2016		
Act Notarial nr. 123, din 20/01/2016 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

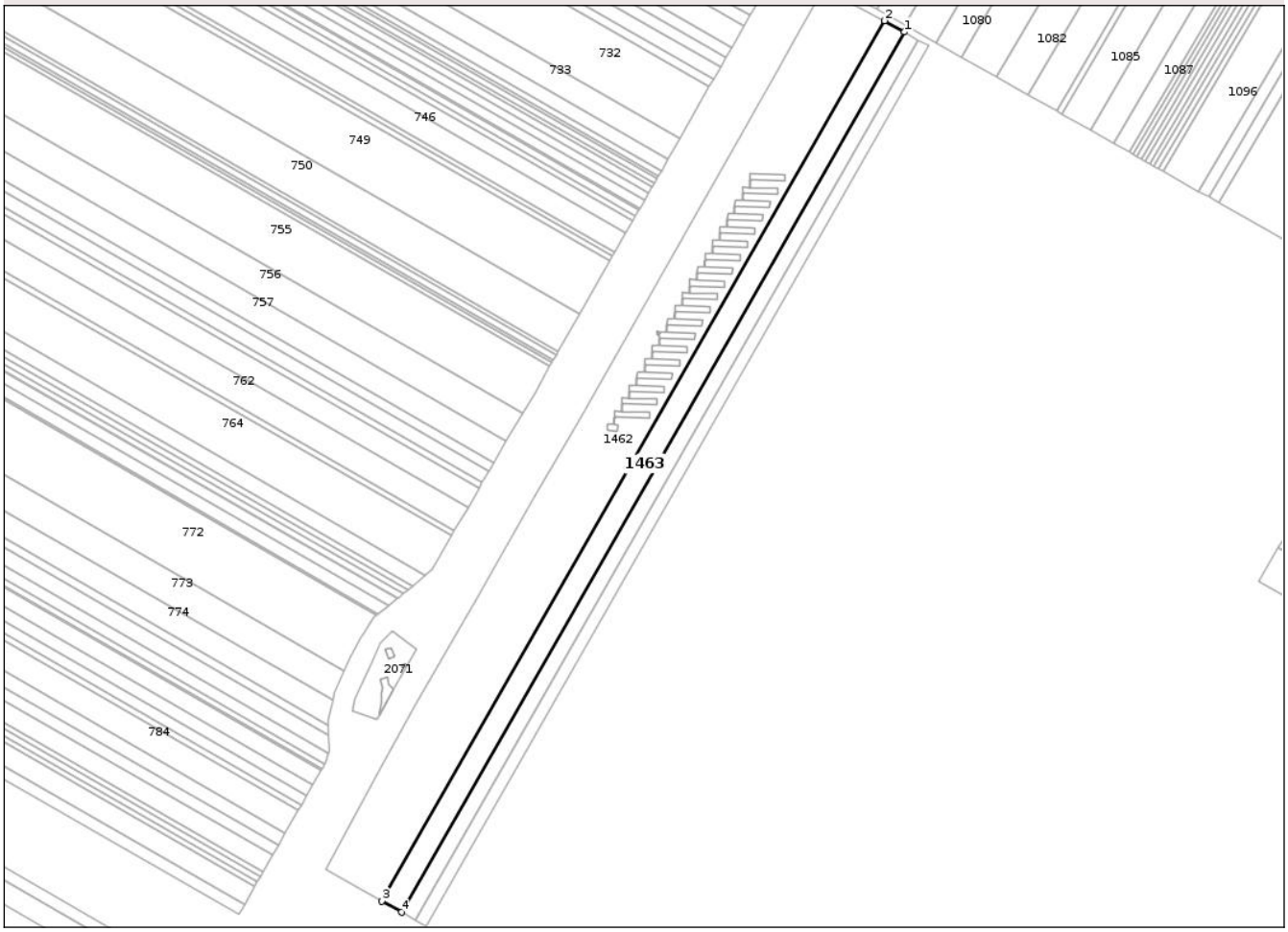
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30963	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	17	58/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.823,064 254.795,047	2	556.809,996 254.802,436	15.012
2	556.809,996 254.802,436	3	556.479,279 254.224,196	666.135
3	556.479,279 254.224,196	4	556.492,346 254.216,806	15.012
4	556.492,346 254.216,806	1	556.823,064 254.795,047	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30587	7.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4776 / 04/02/2013		
Act Notarial nr. 24, din 15/01/2013 emis de NP CIOBANU DINEL VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

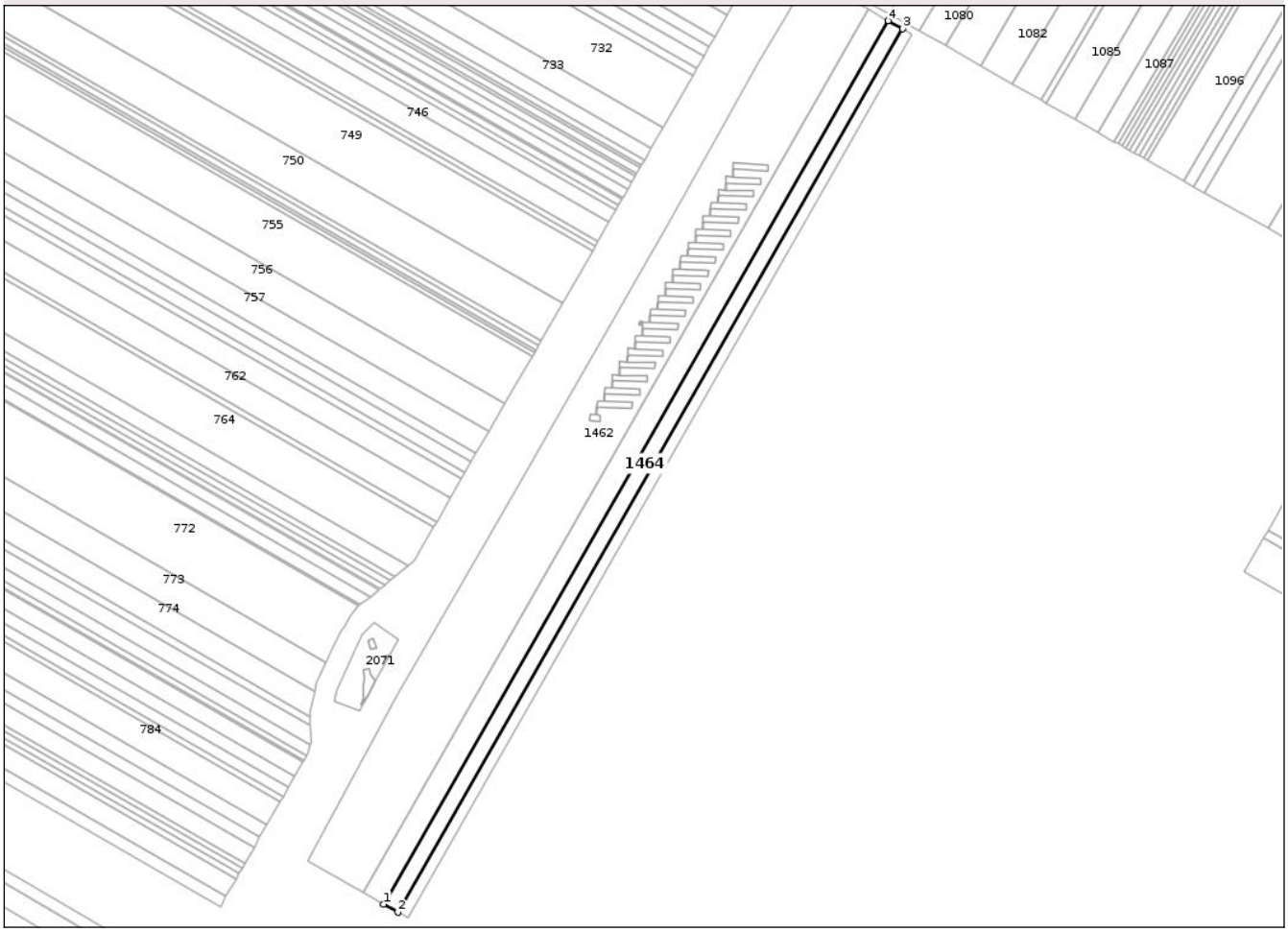
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30587	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	17	58/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.492,346 254.216,806	2	556.501,624 254.211,56	10.659
2	556.501,624 254.211,56	3	556.832,342 254.789,801	666.136
3	556.832,342 254.789,801	4	556.823,064 254.795,047	10.658
4	556.823,064 254.795,047	1	556.492,346 254.216,806	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:126/N
Nr. cadastral vechi:209

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30611	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1396 / 14/01/2013		
Act Notarial nr. 1048, din 20/04/2006 emis de CIOBANU DINEL VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
39777 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. 163, din 07/02/2017 emis de BIN CIOBANU VICTOR (act administrativ nr C5 NR 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT);		
B3	se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu -Serviciul Cadastru privind repozitionare imobil	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

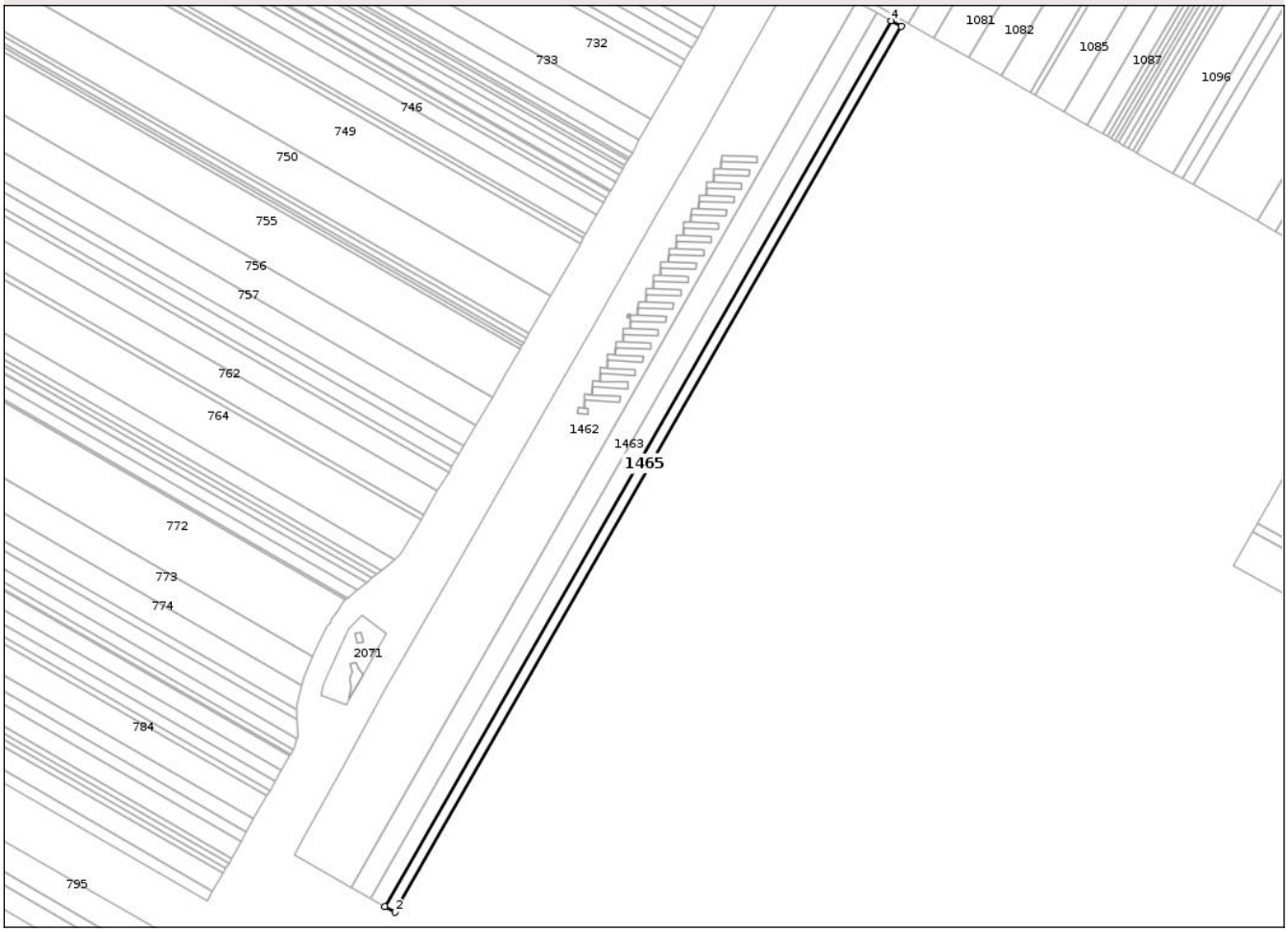
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30611	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	58/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.501,624 254.211,56	2	556.508,158 254.207,866	7.506
2	556.508,158 254.207,866	3	556.838,876 254.786,106	666.135
3	556.838,876 254.786,106	4	556.832,342 254.789,801	7.506
4	556.832,342 254.789,801	1	556.501,624 254.211,56	666.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30625	13.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4373 / 31/01/2013		
Act Administrativ nr. 39534, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (Sentinta Civila nr. 606/27-01-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Declaratie aut sub nr. 2481/11-12-2012 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu constatare vanzare cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

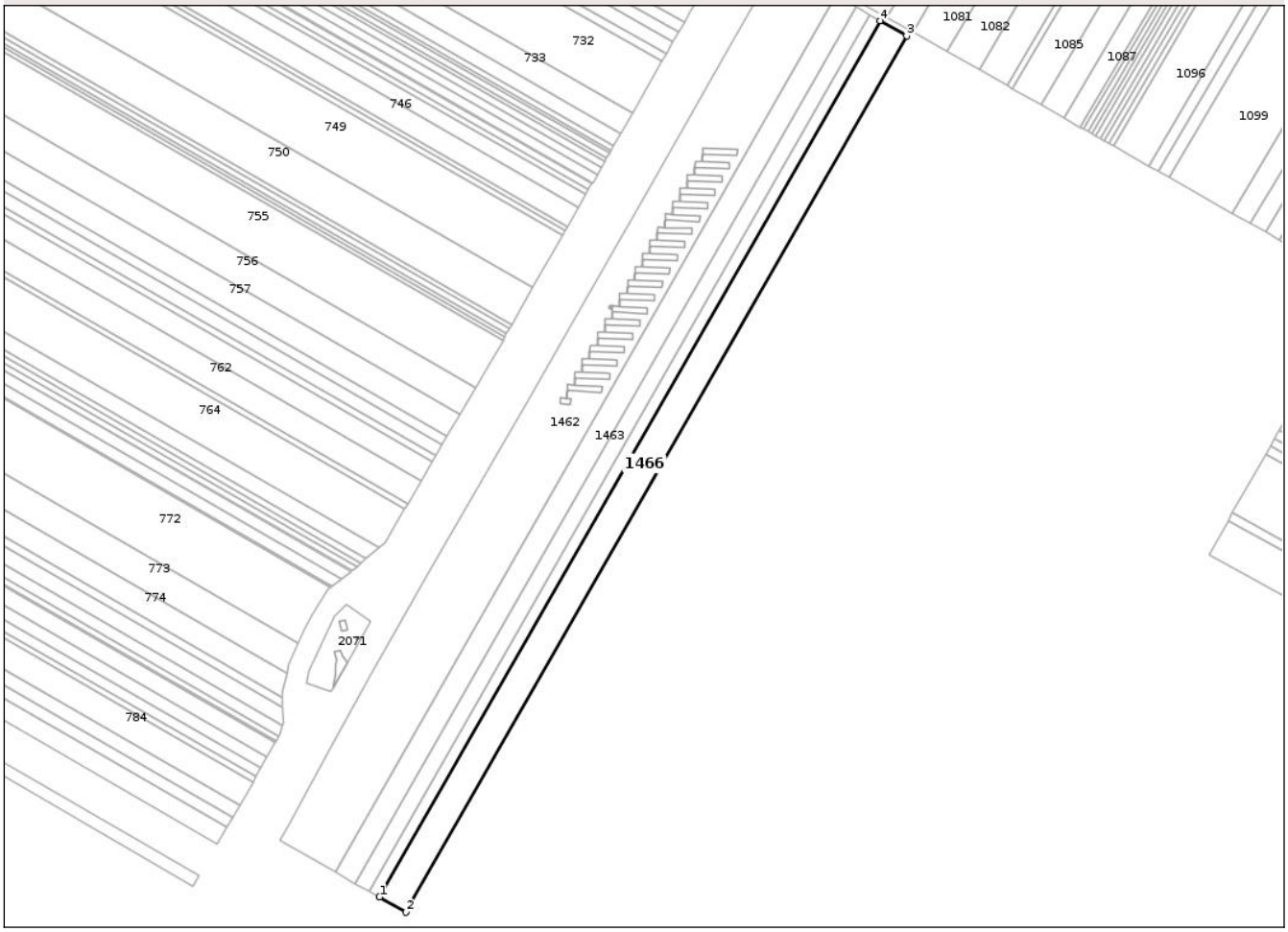
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30625	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	17	58/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.508,158 254.207,866	2	556.525,8 254.197,89	20.266
2	556.525,8 254.197,89	3	556.856,517 254.776,131	666.136
3	556.856,517 254.776,131	4	556.838,876 254.786,106	20.266
4	556.838,876 254.786,106	1	556.508,158 254.207,866	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30628	5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4374 / 31/01/2013		
Act Administrativ nr. 39535, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (sentinta civila nr. 4845/19-12-1995 emis de JUDECATORIA GIURGIU; sentinta civila nr. 5834/29-10-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; declaratia nr. 2480/11-12-2012 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; chitanta seria TS6 nr. 3025669/27.10.2011 emisa de Trezoreria Mun. Giurgiu; certificat fiscal nr. 73/09.01.2013 emis de Primaria Com. Gaujani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: stare civila neprecizata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

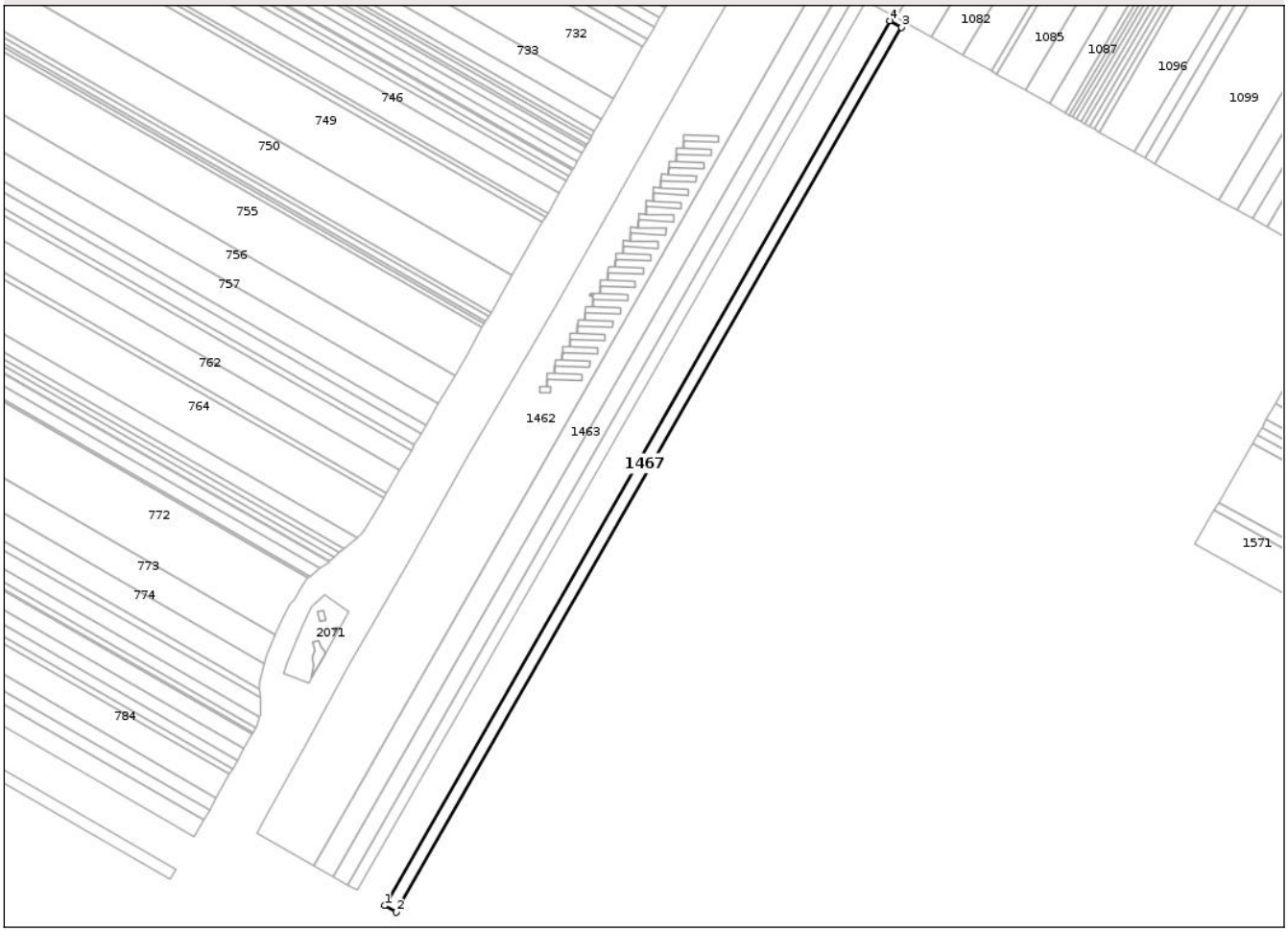
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30628	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	17	58/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.525,8 254.197,89	2	556.533,379 254.193,604	8.707
2	556.533,379 254.193,604	3	556.864,096 254.771,845	666.135
3	556.864,096 254.771,845	4	556.856,517 254.776,131	8.707
4	556.856,517 254.776,131	1	556.525,8 254.197,89	666.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30626	12.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4391 / 31/01/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 471, din 21/01/2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. INCHEIERE DOSAR NR 10262/236/2009/05-03-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Chitanta seria TS 8 nr. 4130744/17.01.2013 Trezoreria Giurgiu ;Chitanta seria TS 6 nr. 3036858/21.12.2011Trezoreria Giurgiu ; act administrativ nr. 39536/12-09-1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU; act notarial nr. 45/23-06-2009 - Suplimentar , emis de BNP DURBAC ELENA;; act notarial nr. 2478/11-12-2012 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; Certificat fiscal nr. 76/09.01.2013 Primaria Gaujani ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, stare civila neprecizata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

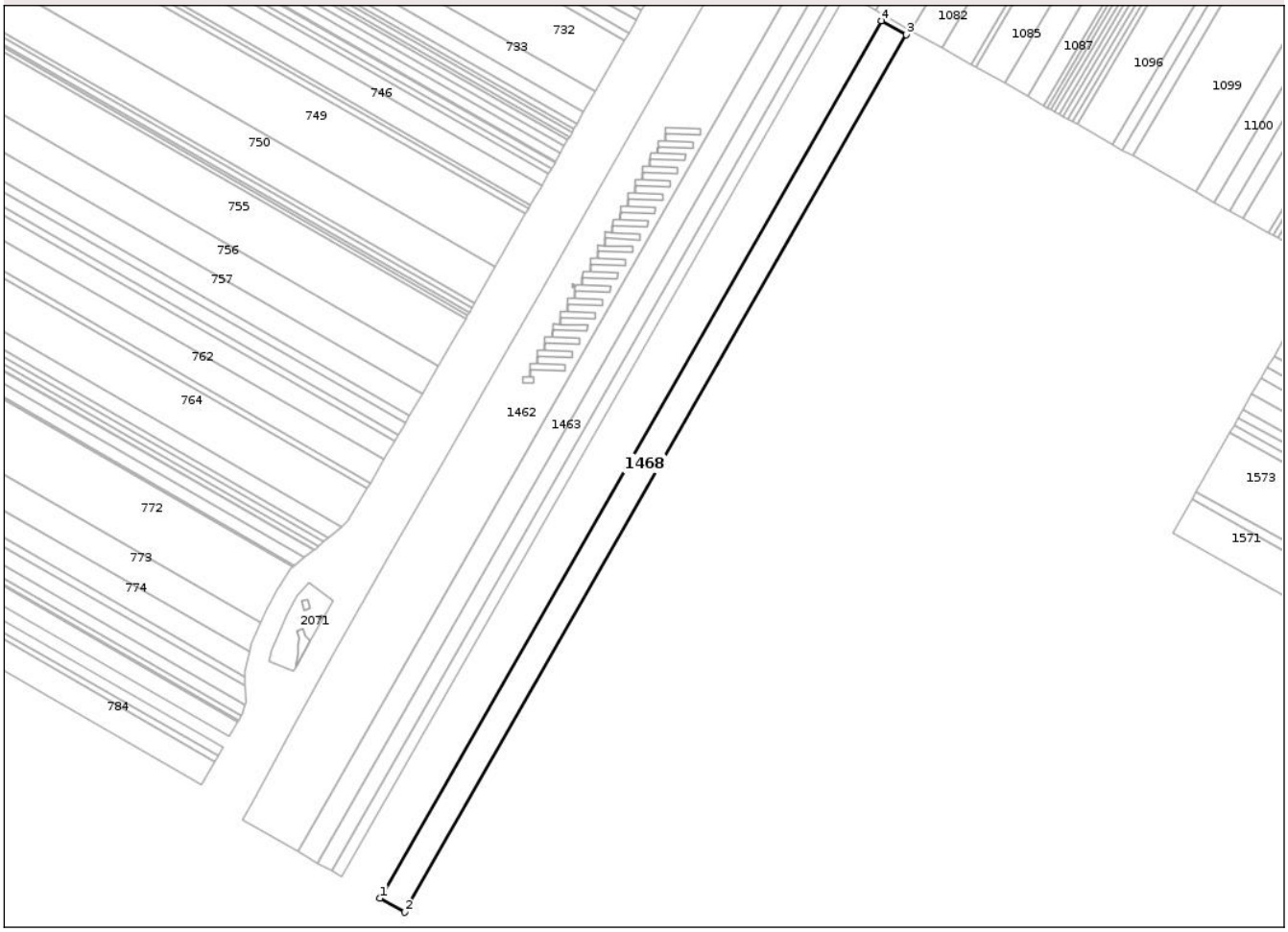
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30626	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.400	17	58/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.533,379 254.193,604	2	556.549,583 254.184,442	18.615
2	556.549,583 254.184,442	3	556.880,3 254.762,682	666.135
3	556.880,3 254.762,682	4	556.864,096 254.771,845	18.615
4	556.864,096 254.771,845	1	556.533,379 254.193,604	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30630	2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5101 / 05/02/2013		
Act Administrativ nr. 57990, din 28/01/2000 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr. 360/23-06-1959 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 52/10-01-2002 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 6800/02-12-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 2482/11-12-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; Decizie impunere 5230111650805/11. 01.2011 ANAF AFP Giurgiu,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: stare civila neprecizata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

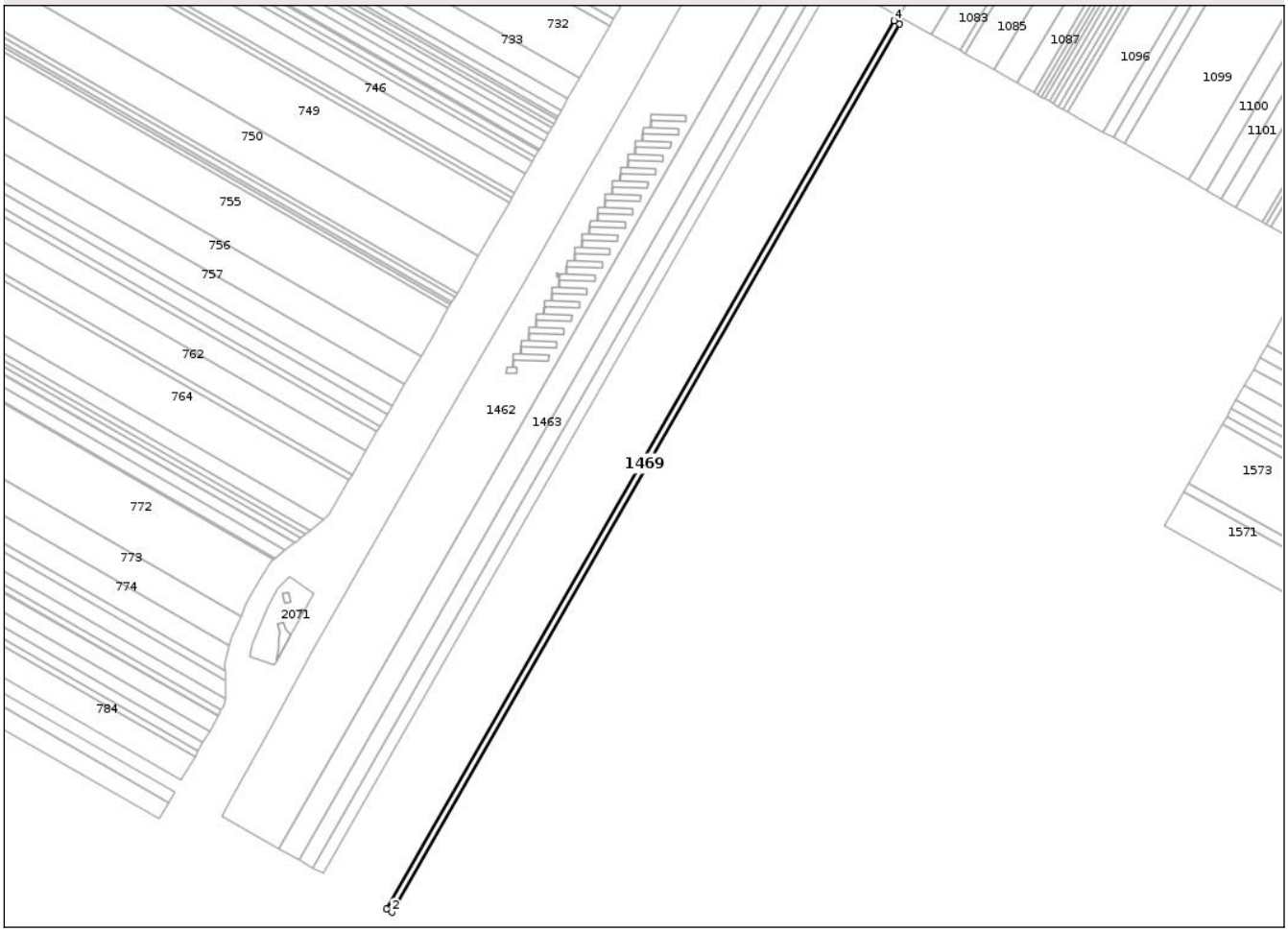
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30630	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	17	58	-	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.549,583 254.184,442	2	556.552,85 254.182,594	3.753
2	556.552,85 254.182,594	3	556.883,567 254.760,835	666.135
3	556.883,567 254.760,835	4	556.880,3 254.762,682	3.753
4	556.880,3 254.762,682	1	556.549,583 254.184,442	666.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30732	8.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56438 / 03/12/2013		
Act Administrativ nr. 51904, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 7558/28-11-2008 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 6398/17-11-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 639/10-04-2013 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; act administrativ seria TS8 nr 2318144 emis de TREZORERIA MUN. OLTENITA; act administrativ nr 3908/29. 11.2013 emisd e PRIMARIA GAUJANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

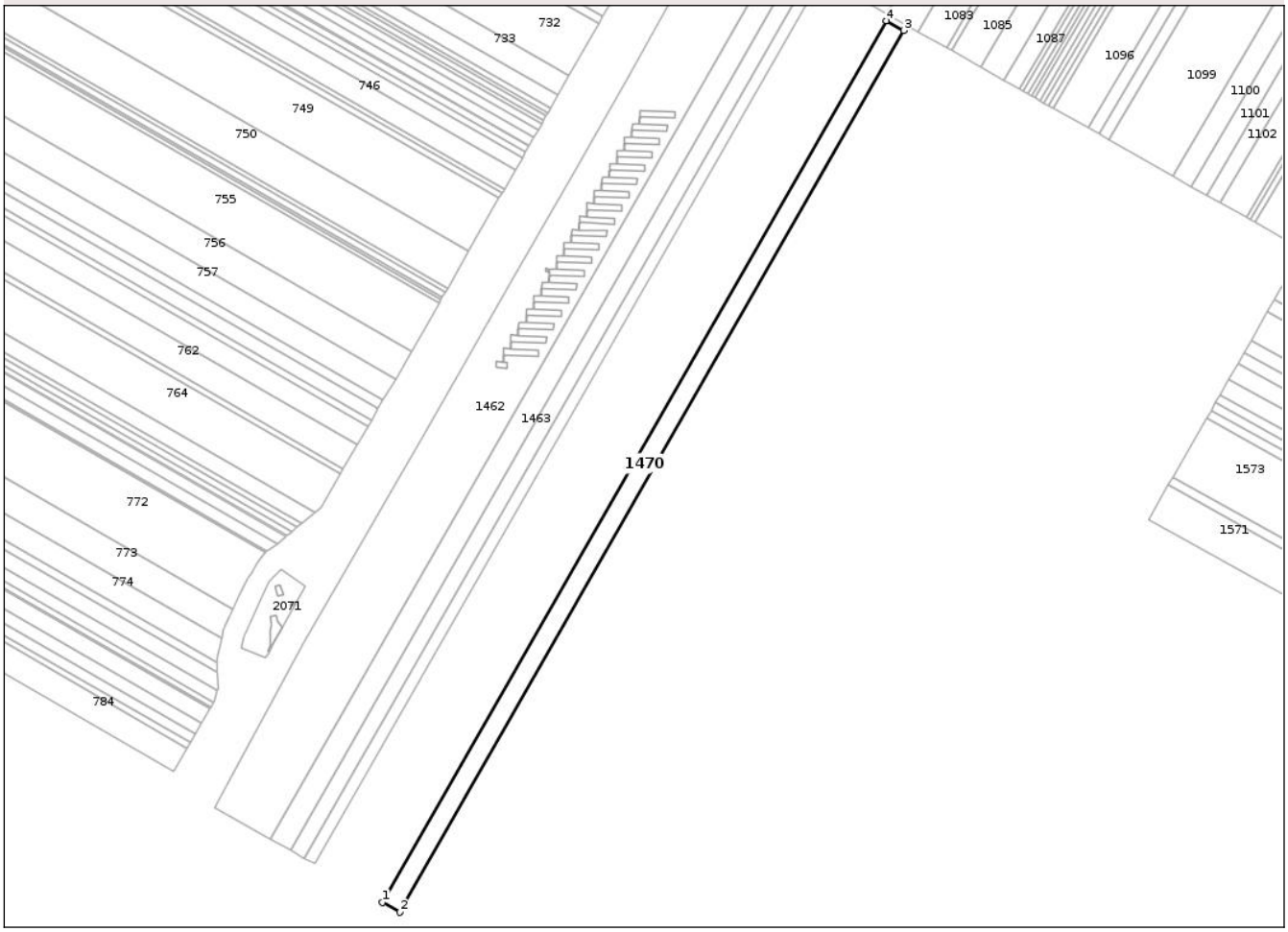
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30732	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	17	58/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.552,85 254.182,594	2	556.564,088 254.176,24	12.91
2	556.564,088 254.176,24	3	556.894,805 254.754,48	666.135
3	556.894,805 254.754,48	4	556.883,567 254.760,835	12.91
4	556.883,567 254.760,835	1	556.552,85 254.182,594	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30650	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13733 / 25/03/2013		
Act Administrativ nr. 43693, din 06/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (sentinta civila nr. 1485/24-02-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; chitanta Seria TS9 nr. 0130908/18.02.2013 emis de Trezoreria Giurgiu; declaratie nr. 328/05-03-2013 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; certificat fiscal nr. 814/11.03.2013 emis de Primaria Com. Gaujani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

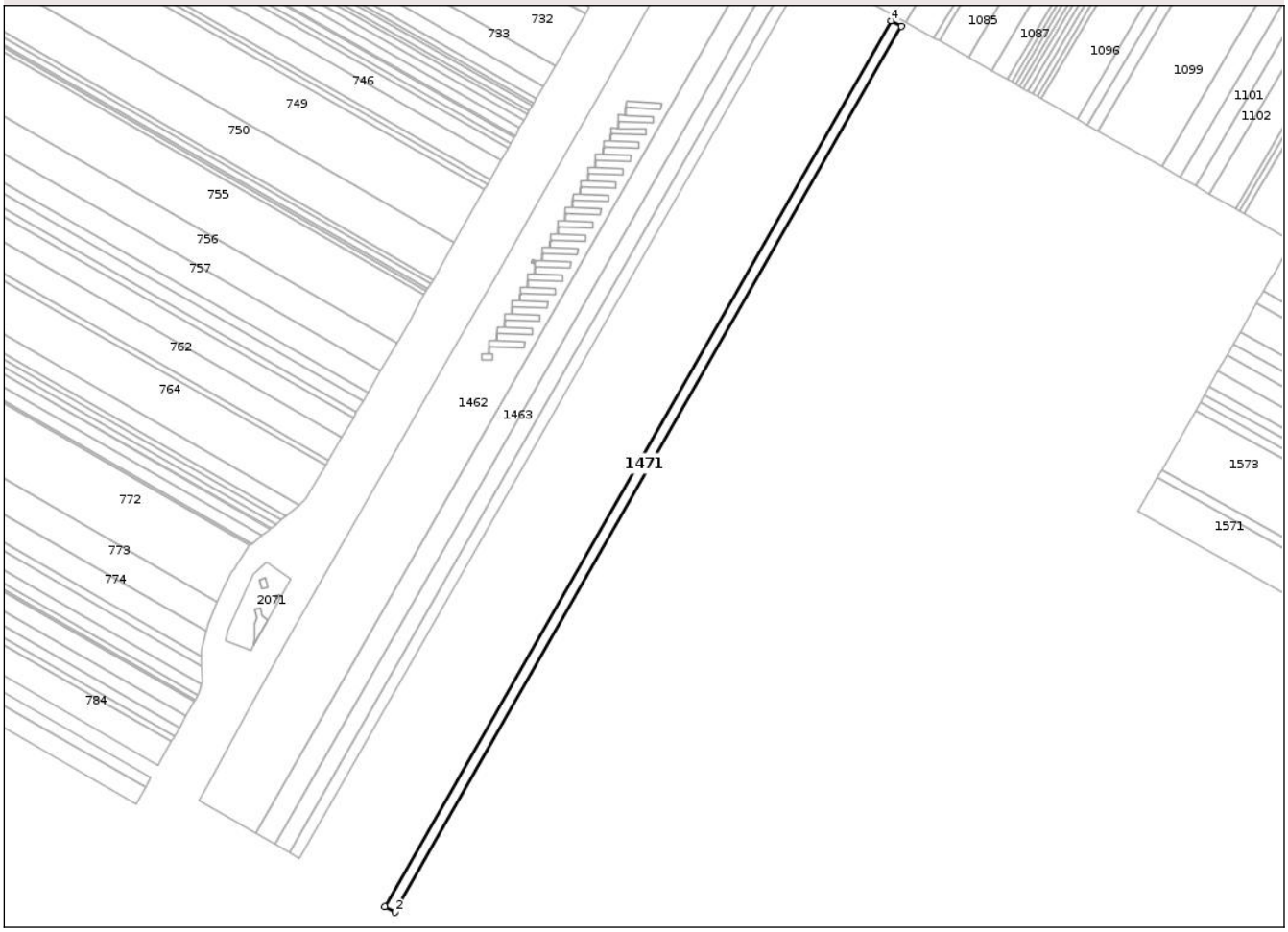
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30650	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	58/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.564,088 254.176,24	2	556.570,622 254.172,545	7.506
2	556.570,622 254.172,545	3	556.901,339 254.750,786	666.136
3	556.901,339 254.750,786	4	556.894,805 254.754,48	7.506
4	556.894,805 254.754,48	1	556.564,088 254.176,24	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30640	10.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22020 / 13/05/2013		
Act Notarial nr. 1008, din 13/05/2013 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

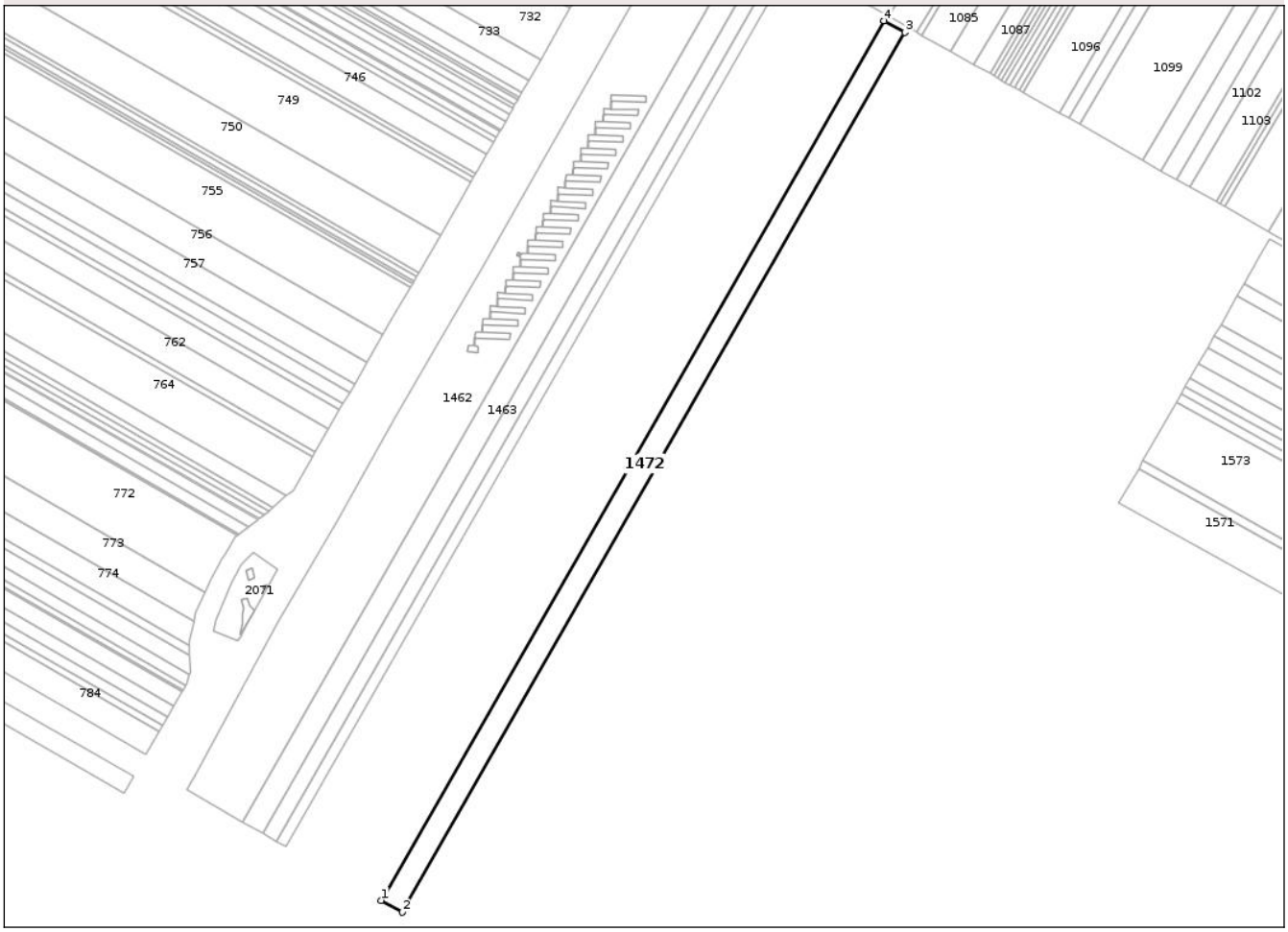
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30640	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	17	58/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.570,622 254.172,545	2	556.584,212 254.164,86	15.613
2	556.584,212 254.164,86	3	556.914,93 254.743,101	666.136
3	556.914,93 254.743,101	4	556.901,339 254.750,786	15.613
4	556.901,339 254.750,786	1	556.570,622 254.172,545	666.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30660	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38506 / 26/08/2013		
Act Notarial nr. 1775, din 14/08/2013 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

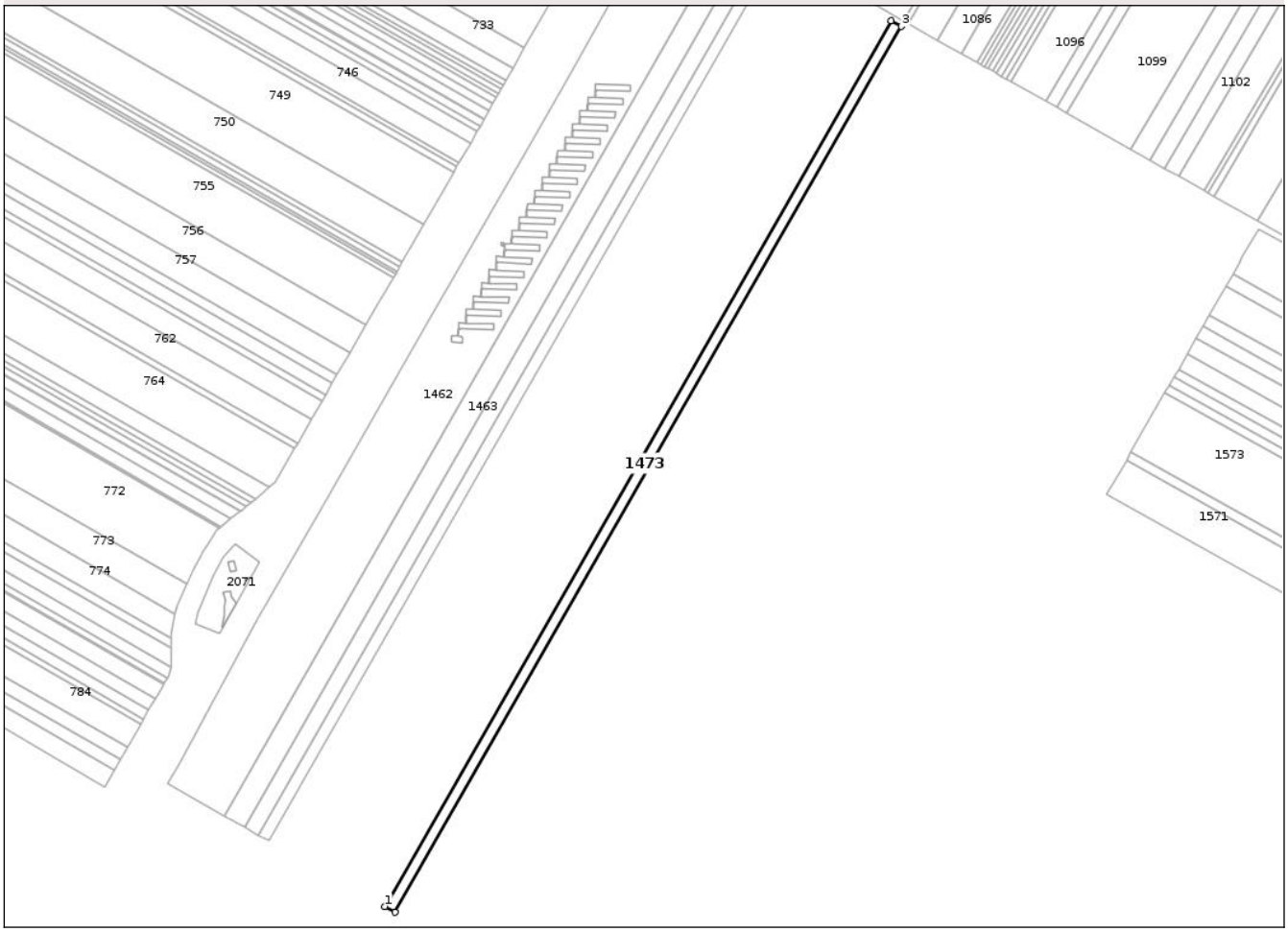
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30660	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	58/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.584,212 254.164,86	2	556.590,746 254.161,166	7.506
2	556.590,746 254.161,166	3	556.921,463 254.739,406	666.135
3	556.921,463 254.739,406	4	556.914,93 254.743,101	7.506
4	556.914,93 254.743,101	1	556.584,212 254.164,86	666.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30766	6.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17560 / 28/03/2014		
Act Notarial nr. 663, din 26/03/2014 emis de BIN Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

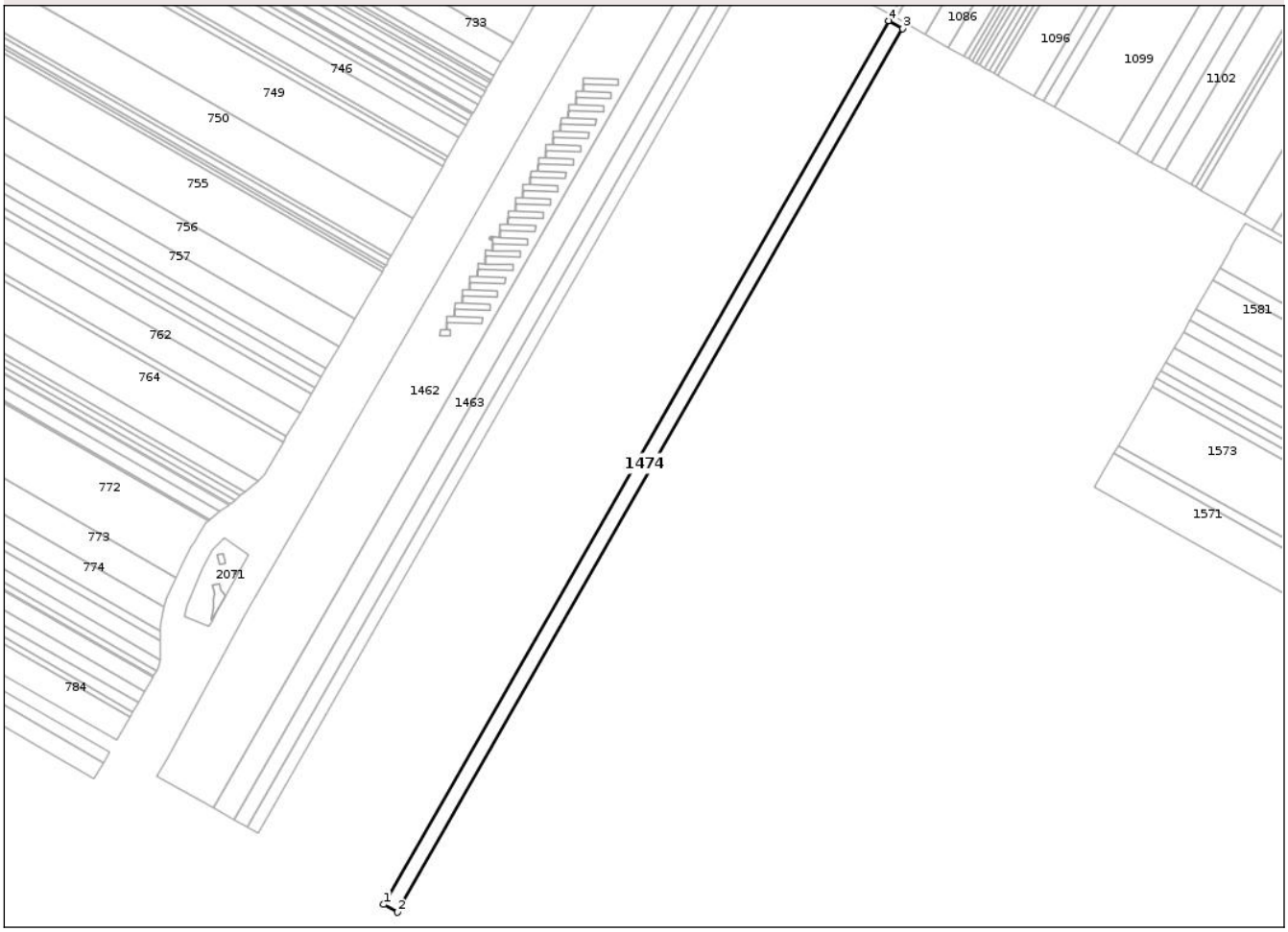
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30766	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	17	58/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.590,746 254.161,166	2	556.599,632 254.156,141	10.208
2	556.599,632 254.156,141	3	556.930,35 254.734,382	666.136
3	556.930,35 254.734,382	4	556.921,463 254.739,406	10.209
4	556.921,463 254.739,406	1	556.590,746 254.161,166	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30759	1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17558 / 28/03/2014		
Act Notarial nr. 663, din 26/03/2014 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30759	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	17	58/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.599,632 254.156,141	2	556.601,331 254.155,18	1.952
2	556.601,331 254.155,18	3	556.932,048 254.733,421	666.135
3	556.932,048 254.733,421	4	556.930,35 254.734,382	1.951
4	556.930,35 254.734,382	1	556.599,632 254.156,141	666.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30797	9.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25588 / 13/05/2014		
Act Notarial nr. 1095, din 12/05/2014 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

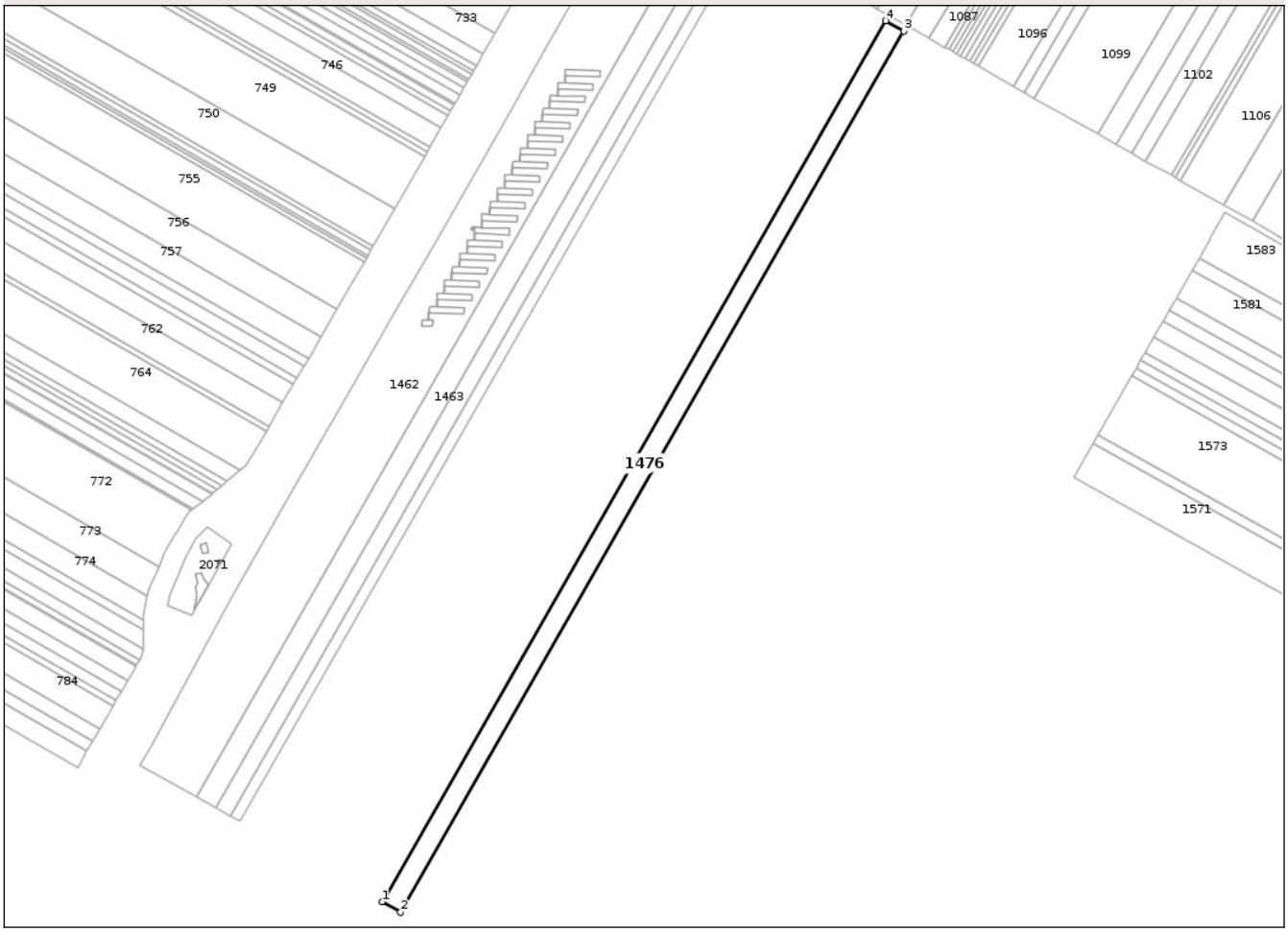
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30797	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	17	58/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.601,331 254.155,18	2	556.613,353 254.148,382	13.811
2	556.613,353 254.148,382	3	556.944,071 254.726,623	666.136
3	556.944,071 254.726,623	4	556.932,048 254.733,421	13.812
4	556.932,048 254.733,421	1	556.601,331 254.155,18	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30974	20.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10212 / 03/03/2015		
Act Administrativ nr. 43631, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act administrativ nr. 802/23-02-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; act notarial nr. 225/25-07-2012 emis de B.N.P. CIOBANU VICTOR; hotarare judecatoreasca nr. 6462/17-09-2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 308/20-02-2015 emis de B.I.N. DRAGULIN STELUTA NICOLETA; chitanta seria TS10 nr. 2457063 elib de Trez. Mun. Giurgiu; decizia de impunere nr. 52301188677444/2013 elib de ANAF ; certificat de casatorie seria C.5 nr. 773018 elib de Consil.Popular Calafat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu constatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

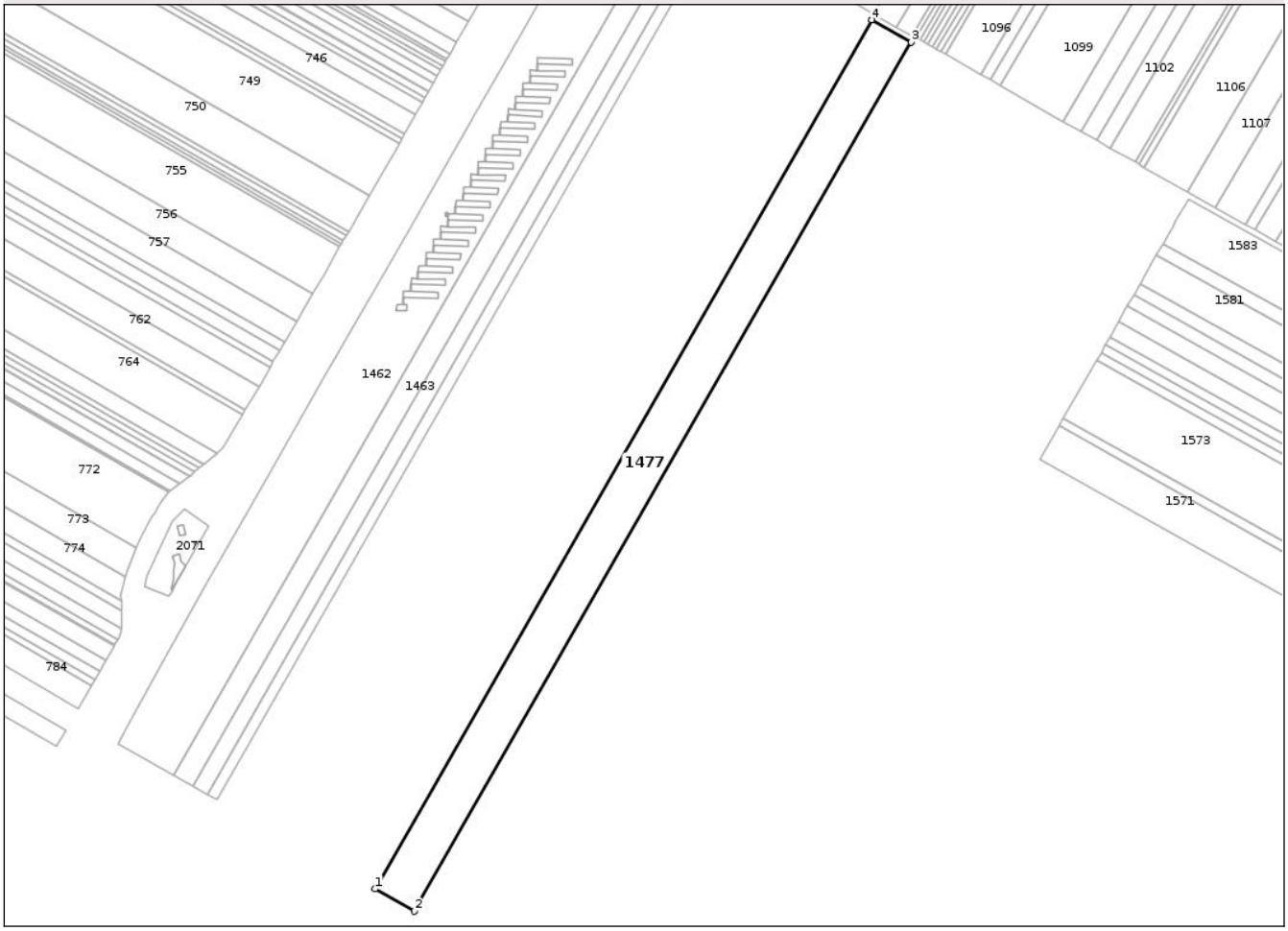
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30974	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	17	58/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.613,353 254.148,382	2	556.639,488 254.133,604	30.024
2	556.639,488 254.133,604	3	556.970,206 254.711,845	666.136
3	556.970,206 254.711,845	4	556.944,071 254.726,623	30.024
4	556.944,071 254.726,623	1	556.613,353 254.148,382	666.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30943	3.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8490 / 23/02/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Roamaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
33514 / 15/07/2015		
Act Notarial nr. 1588, din 14/07/2015 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B5	se radiaza notarea promisiunii de vanzare - cumparare de sub B.3 , incheierea nr. 43362/2014,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

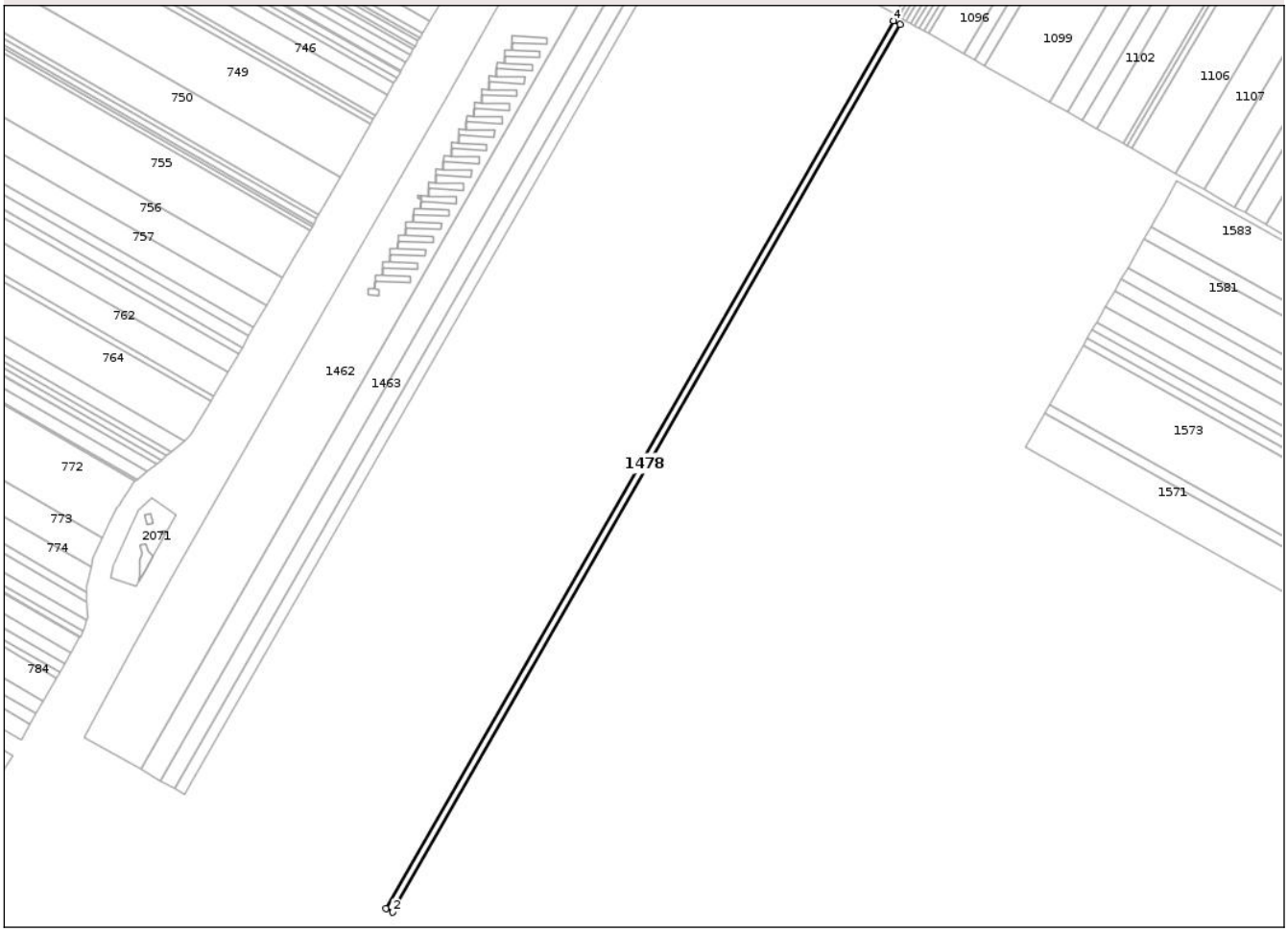
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30943	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	17	58/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.639,488 254.133,604	2	556.643,67 254.131,24	4.804
2	556.643,67 254.131,24	3	556.974,388 254.709,48	666.136
3	556.974,388 254.709,48	4	556.970,206 254.711,845	4.804
4	556.970,206 254.711,845	1	556.639,488 254.133,604	666.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31088	1.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44148 / 23/09/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
22980 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1085, din 13/05/2016 emis de BIN Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, bun comun	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

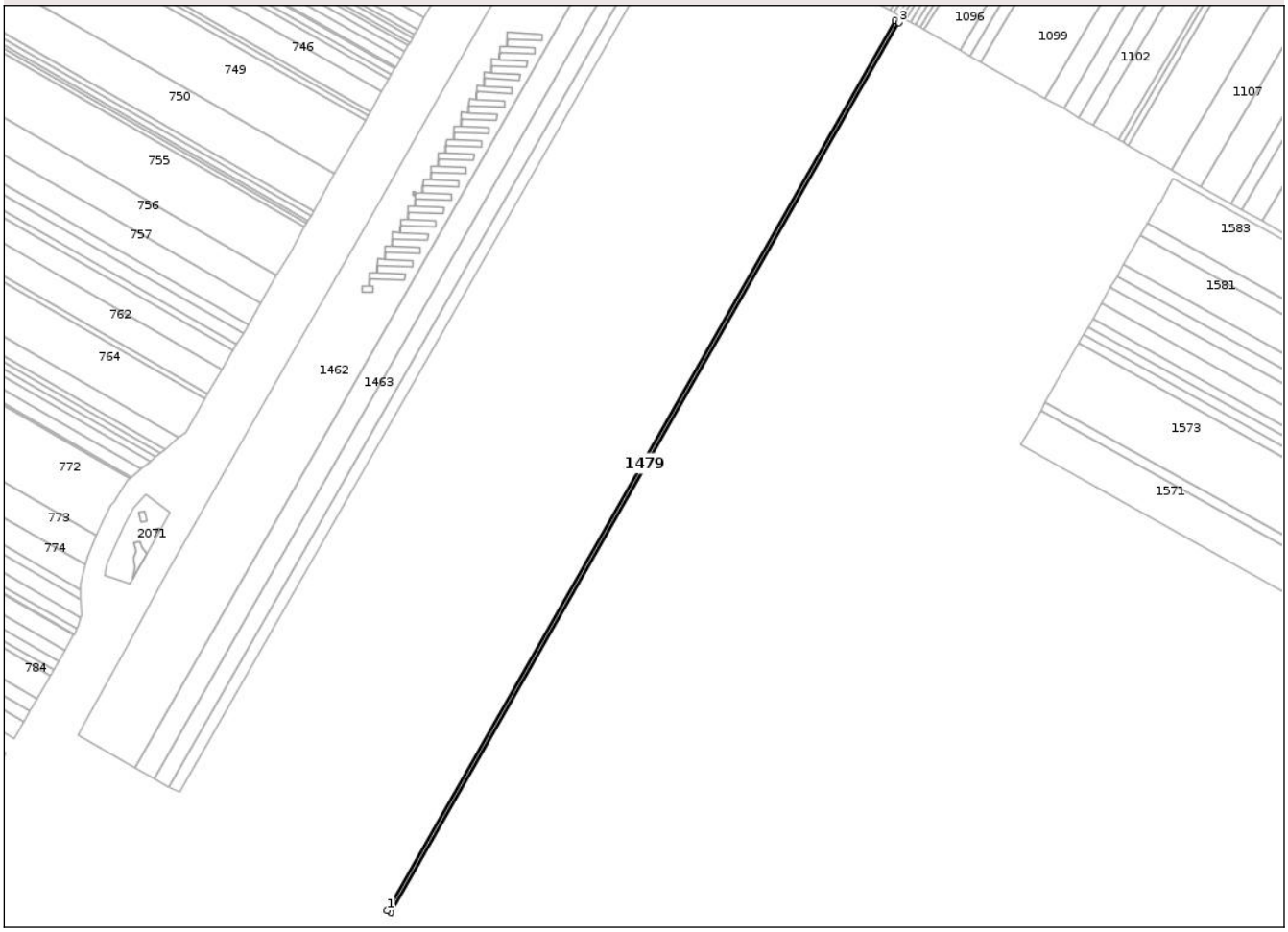
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31088	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	17	58/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.643,67 254.131,24	2	556.645,761 254.130,057	2.402
2	556.645,761 254.130,057	3	556.976,478 254.708,298	666.135
3	556.976,478 254.708,298	4	556.974,388 254.709,48	2.401
4	556.974,388 254.709,48	1	556.643,67 254.131,24	666.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30964	14.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8496 / 23/02/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
42438 / 14/09/2015		
Act Notarial nr. 2063, din 10/09/2015 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B5	Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare inscrisa sub nr 36360/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

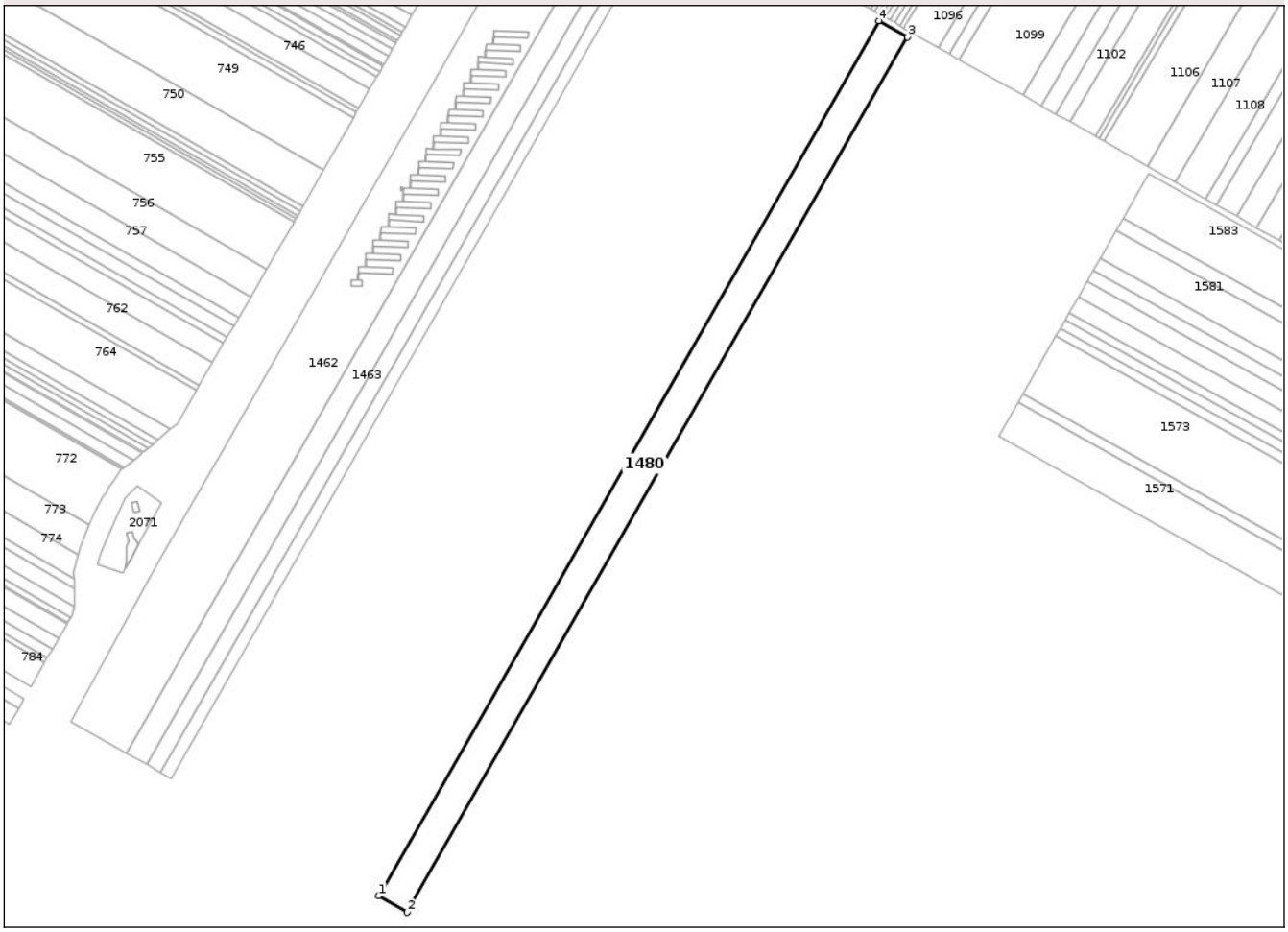
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30964	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	17	56/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.645,761 254.130,057	2	556.664,709 254.119,343	21.768
2	556.664,709 254.119,343	3	556.995,427 254.697,583	666.135
3	556.995,427 254.697,583	4	556.976,478 254.708,298	21.769
4	556.976,478 254.708,298	1	556.645,761 254.130,057	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32297	8.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63849 / 30/09/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5757, din 15/05/2009 emis de JUD PLOIESTI - SC pron.in dosar nr. 5076/281/2009;		
B7	Se noteaza schimbare nume proprietar tabular de sub B.4 , din Oprisan in Soare ,	A1
Act Notarial nr. 1607, din 26/09/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B9	se radiaza notarea promisiunii de vanzare - cumparare de sub B. 6,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

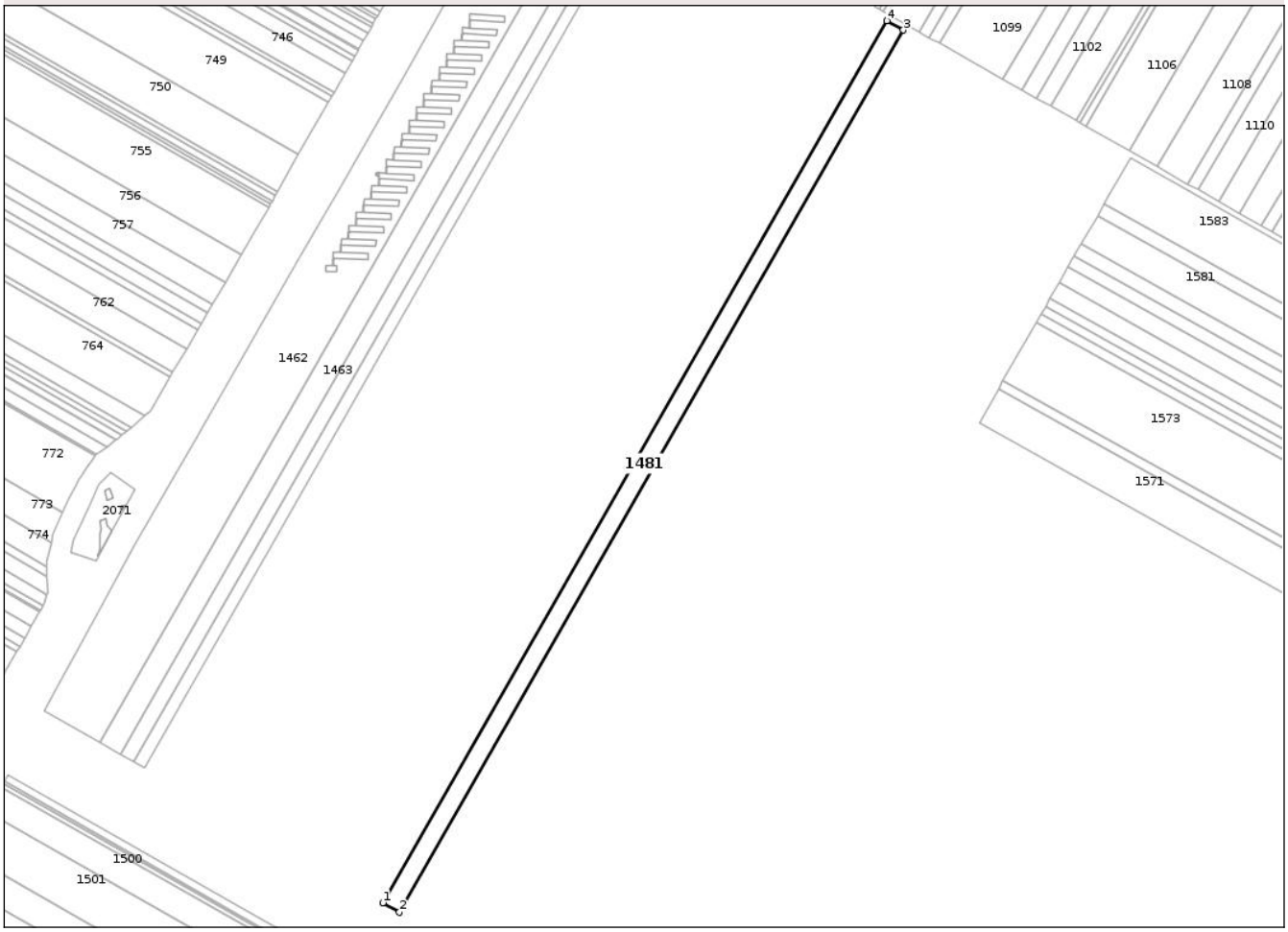
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32297	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	17	58/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.664,709 254.119,343	2	556.675,555 254.113,21	12.46
2	556.675,555 254.113,21	3	557.006,273 254.691,45	666.135
3	557.006,273 254.691,45	4	556.995,427 254.697,583	12.46
4	556.995,427 254.697,583	1	556.664,709 254.119,343	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31131	1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10032 / 03/03/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
48986 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 2401, din 18/10/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare, inscrisa sub nr 6405/2015	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

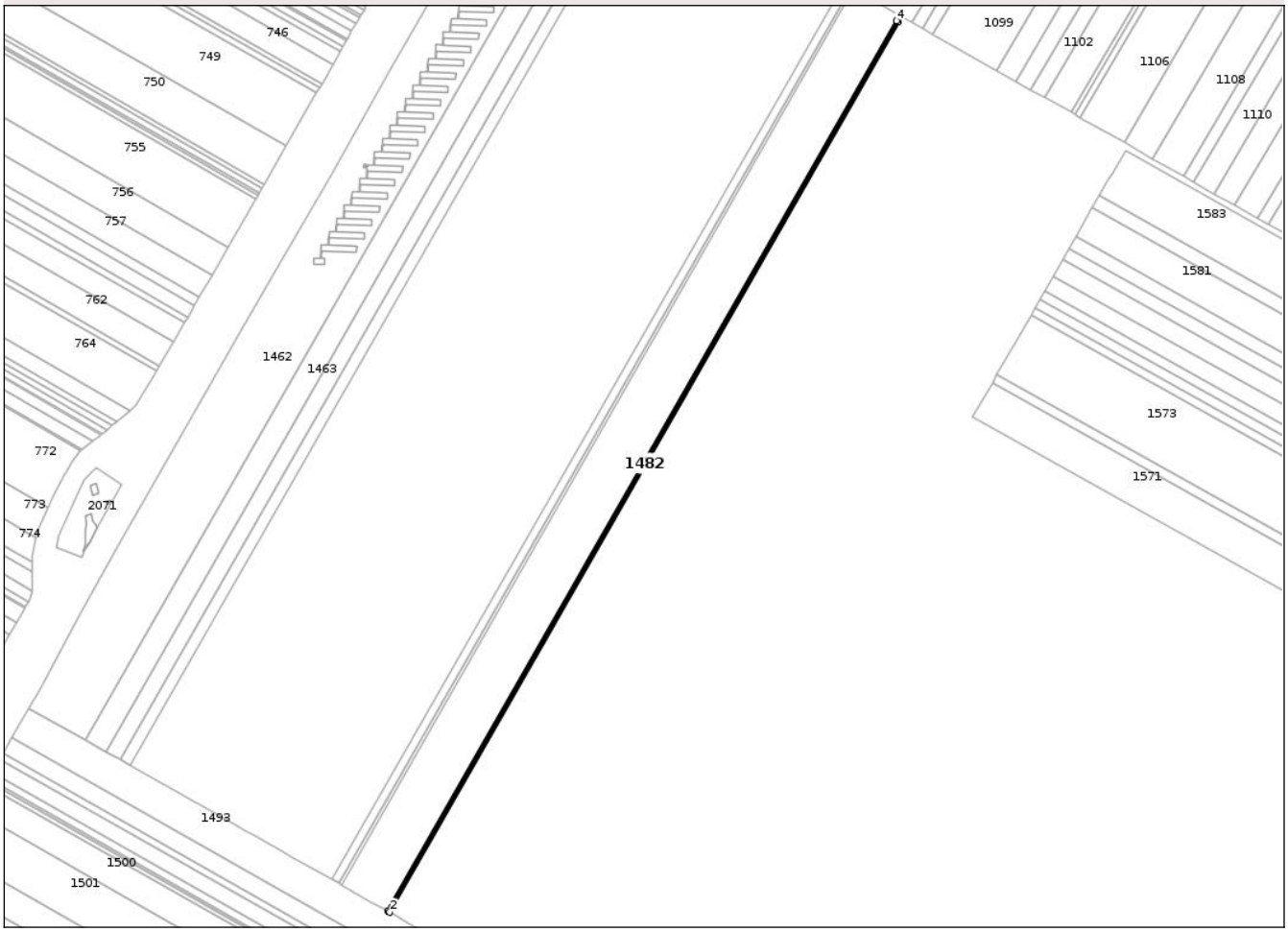
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31131	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	17	58/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.675,555 254.113,21	2	556.676,862 254.112,471	1.501
2	556.676,862 254.112,471	3	557.007,579 254.690,711	666.135
3	557.007,579 254.690,711	4	557.006,273 254.691,45	1.501
4	557.006,273 254.691,45	1	556.675,555 254.113,21	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31138	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10037 / 03/03/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
6853 / 20/02/2017		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 85, din 02/02/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B5	Se noteaza adresa nr. 85 din 02.02.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
22814 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 687, din 08/05/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B7	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

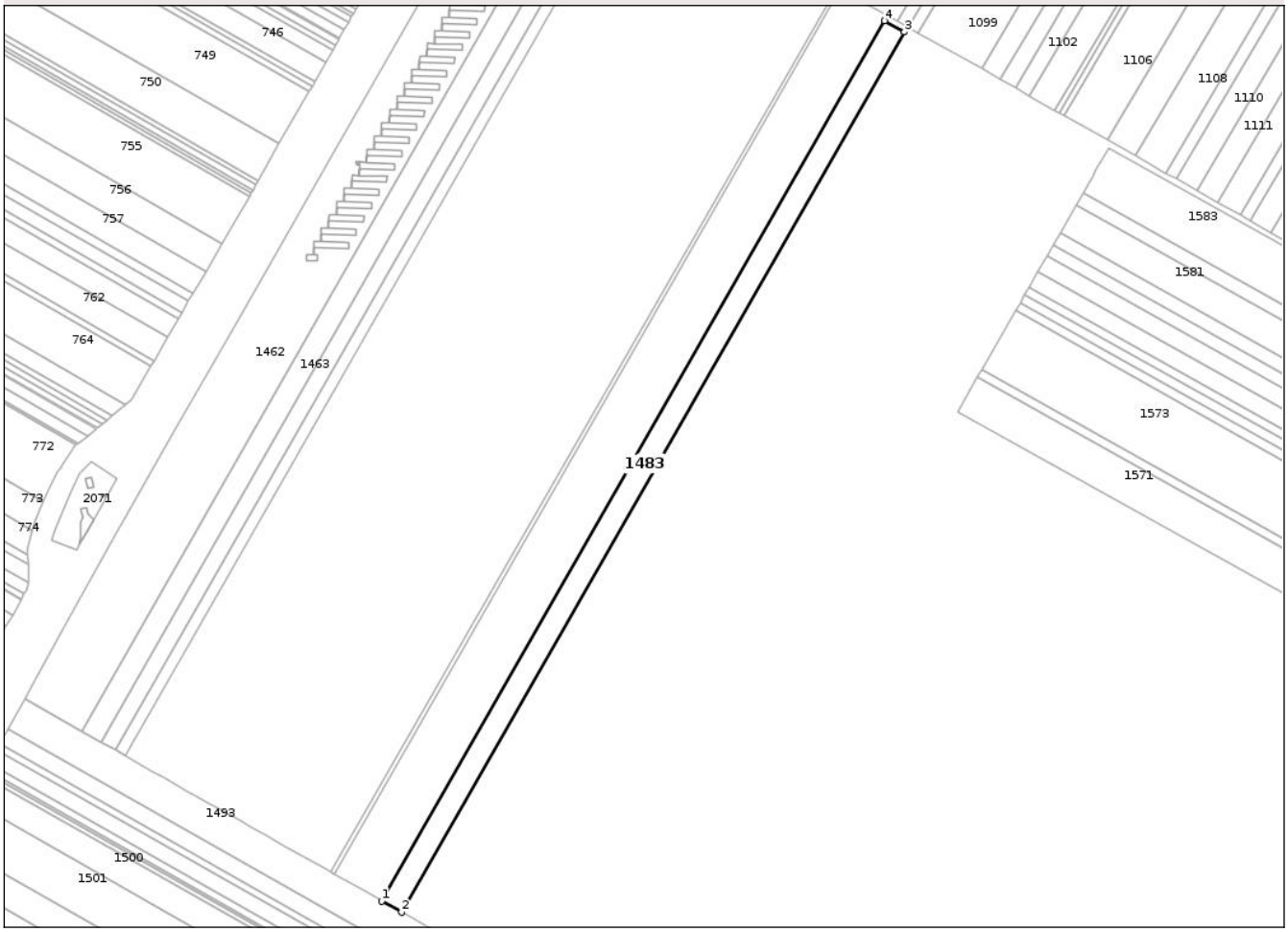
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31138	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	17	58/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.676,862 254.112,471	2	556.689,93 254.105,082	15.012
2	556.689,93 254.105,082	3	557.020,647 254.683,322	666.135
3	557.020,647 254.683,322	4	557.007,579 254.690,711	15.012
4	557.007,579 254.690,711	1	556.676,862 254.112,471	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31318	25.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48075 / 14/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 431, din 19/09/1997 emis de TRIBUNALUL GIURGIU dosar 1314/236/2012 (hotarare judecatoreasca nr 2650 din 11.03.2013, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act notarial nr 136 din 20.01.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 3524 din 19.09.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;hotarare judecatoreasca nr 4263 din 13.11.1996, emis de JUDECATORIA GIURGIU;hotarare judecatoreasca nr 438 din 11.06.2014, emis de TRIBUNALUL GIURGIU;act administrativ nr 29773 din 07.03.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr C5 nr. 773018 din 12.11.1977, emis de Primaria Calafat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, si 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

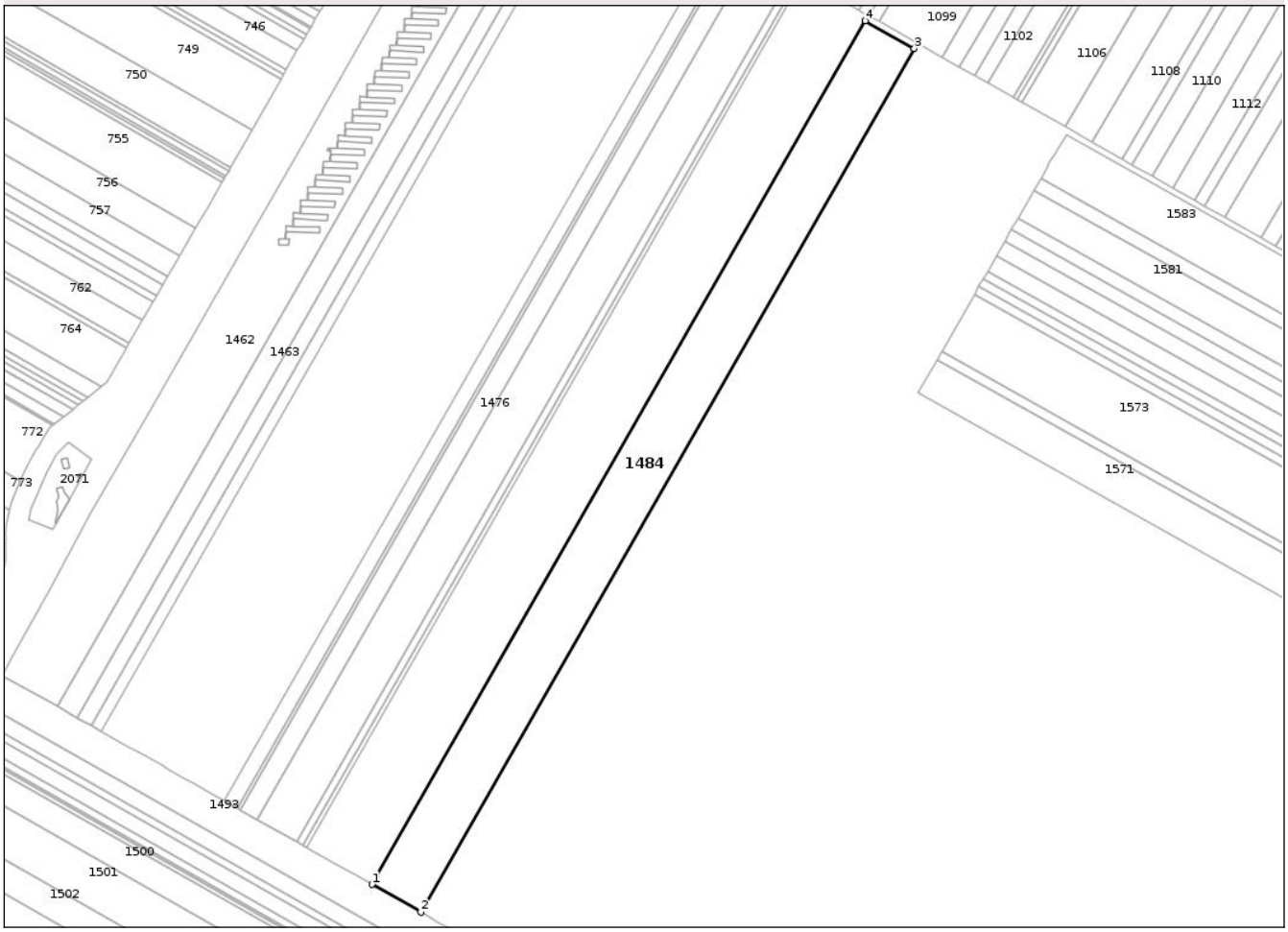
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31318	25.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.100	17	58/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.689,93 254.105,082	2	556.722,729 254.086,535	37.68
2	556.722,729 254.086,535	3	557.053,447 254.664,775	666.135
3	557.053,447 254.664,775	4	557.020,647 254.683,322	37.681
4	557.020,647 254.683,322	1	556.689,93 254.105,082	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31315	9.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48028 / 14/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6432 data in Dosar nr. 17992/236/2012, din 13/09/2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act notarial nr 210 din 27.01.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;hotarare judecatoreasca nr 2134 data in Dosar nr. 4588/2004 din 03.09.2004, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act administrativ nr 3654 din 23.09.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act administrativ nr seria C.5 nr. 773018 din 12.11.1977, emis de Consiliul Popular al orasului Calafat, jud. Dolj;act administrativ nr 51906 din 07.03.1995, emis de CJPSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

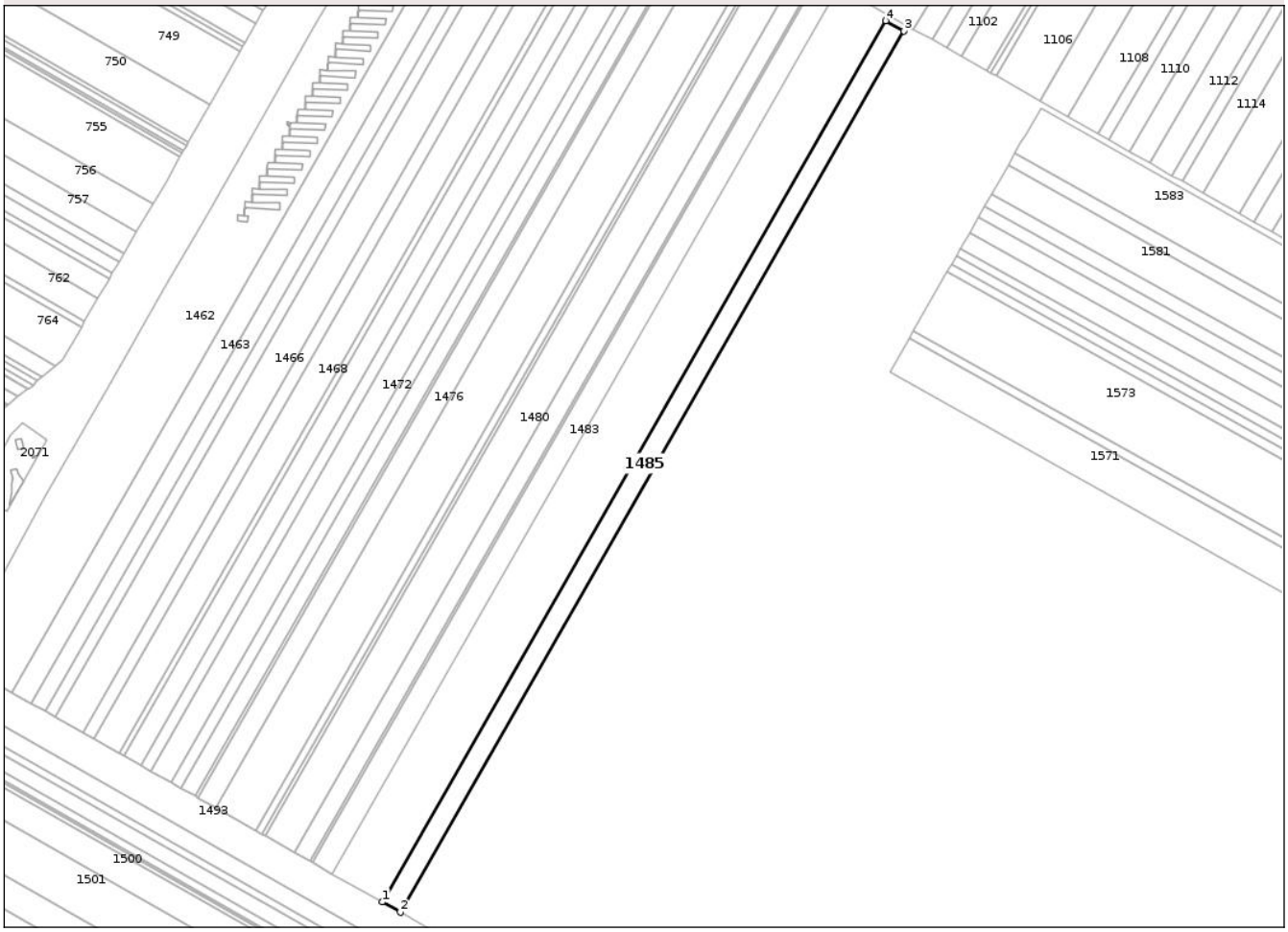
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31315	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	17	58/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.722,729 254.086,535	2	556.734,49 254.079,884	13.511
2	556.734,49 254.079,884	3	557.065,208 254.658,125	666.135
3	557.065,208 254.658,125	4	557.053,447 254.664,775	13.511
4	557.053,447 254.664,775	1	556.722,729 254.086,535	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31312	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48029 / 14/10/2016		
Act Administrativ nr. 29708, din 22/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr 4219 in dosar nr 18929/236/2012 din 30.04.2013, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act notarial nr 1206 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 3556 din 20.09.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act notarial nr 600 din 01.11.2004, emis de BNP CIOBANU VICTOR;act administrativ nr certificat de casatorie seria C.5 nr 773018 din 12.11.1977, emis de Consiliul Local Calarasi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

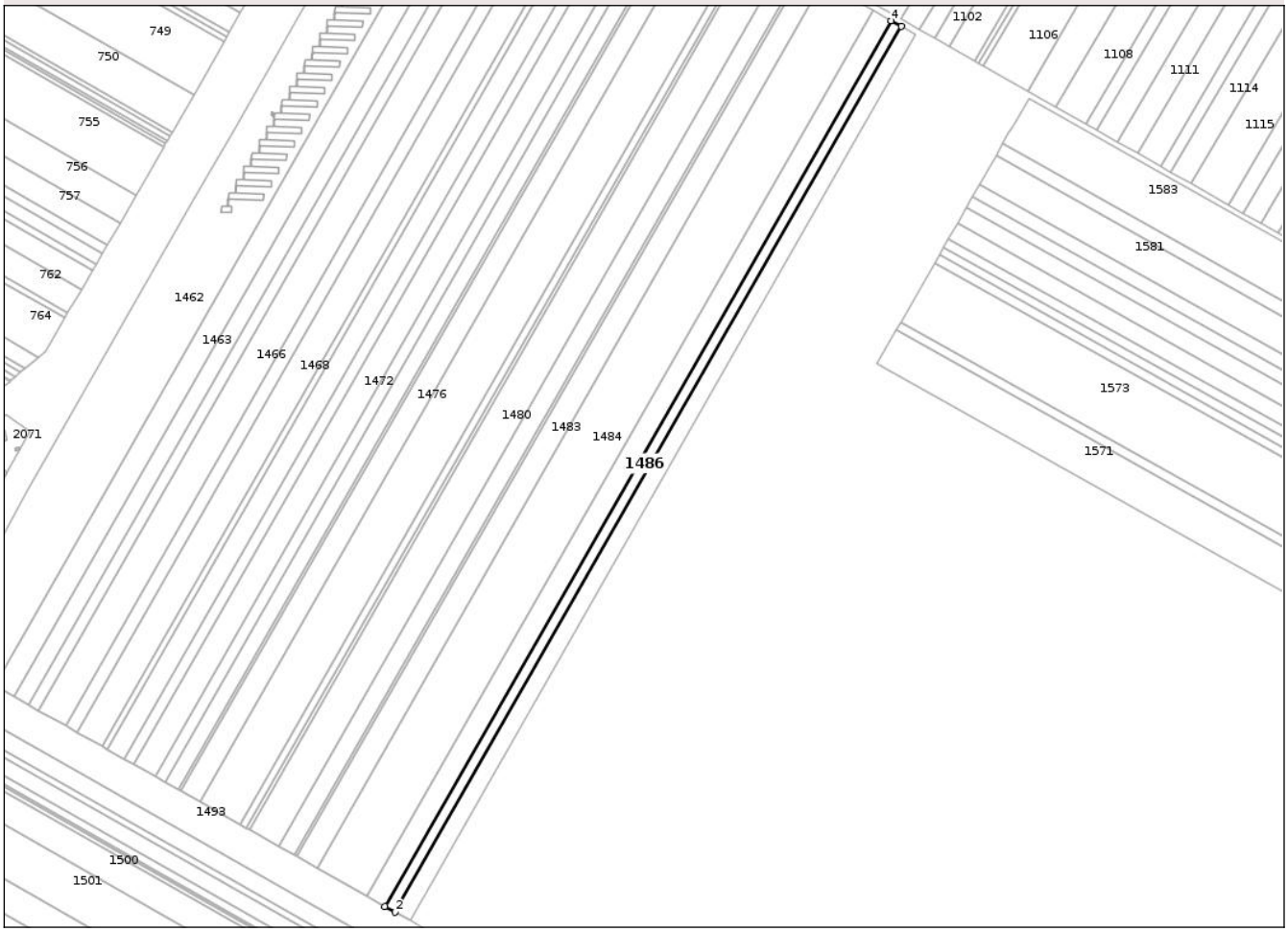
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31312	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	58/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.734,49 254.079,884	2	556.741,024 254.076,19	7.506
2	556.741,024 254.076,19	3	557.071,742 254.654,43	666.135
3	557.071,742 254.654,43	4	557.065,208 254.658,125	7.506
4	557.065,208 254.658,125	1	556.734,49 254.079,884	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31310	7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48041 / 14/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2071 in dosar nr 12457/236/2010, din 13/04/2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr 3651 din 23.09.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act notarial nr 350 din 15.02.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 38778 din 14.10.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr C5 nr 773018 din 12.11.1977, emis de Consiliul Popular al orasului Calafat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

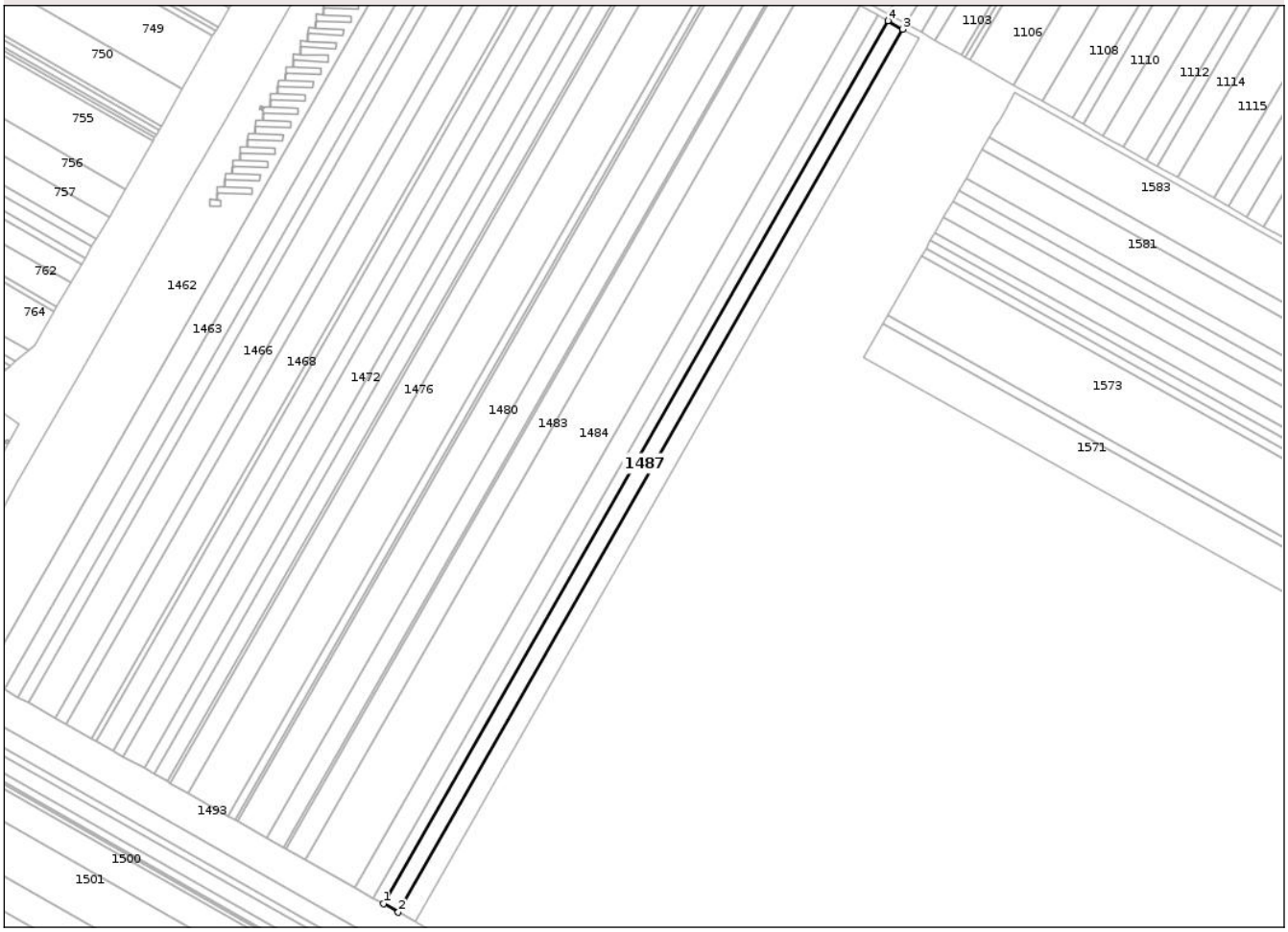
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31310	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	17	58/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.741,024 254.076,19	2	556.750,825 254.070,648	11.259
2	556.750,825 254.070,648	3	557.081,543 254.648,889	666.136
3	557.081,543 254.648,889	4	557.071,742 254.654,43	11.259
4	557.071,742 254.654,43	1	556.741,024 254.076,19	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31313	8.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48073 / 14/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 212 in dosar nr 12675/236/2011, din 26/03/2014 emis de TRIBUNALUL GIURGIU (act administrativ nr C5 nr 773018 din 12.11.1977, emis de Consiliul Popular al orasului Calafat;act administrativ nr 39533 din 12.09.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU;hotarare judecatoreasca nr 6358 din 30.11.2010, emis de JUDECATORIA GIURGIU;hotarare judecatoreasca nr 3262 in dosar nr 12675/236/2011 din 29.03.2013, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act notarial nr 245 din 06.10.1997, emis de BNP UJENIUC MARINELA;act administrativ nr 3652 din 23.09.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act notarial nr 880 din 13.04.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31313	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	17	58/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.750,825 254.070,648	2	556.761,671 254.064,515	12.46
2	556.761,671 254.064,515	3	557.092,389 254.642,755	666.135
3	557.092,389 254.642,755	4	557.081,543 254.648,889	12.46
4	557.081,543 254.648,889	1	556.750,825 254.070,648	666.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31319	2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48036 / 14/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5261, din 04/10/2011 emis de JUD GIURGIU pronuntata in dosar nr. 1716/236/2010 (hotarare judecatoreasca nr 4238 din 08.11.1996, emis de JUDECATORIA GIURGIU pronuntata in dosar nr. 5482/1996;act administrativ nr 773018 seria C.5 din 12.11.1971, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT;act administrativ nr 3554 din 19.09.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act notarial nr 1213 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE in DOSAR nr. 2/236/1996 din 09.02.2011, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act administrativ nr 34885 din 11.04.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr 34885 din 11.04.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 773018 seria C.5 din 12.11.1971, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT;act notarial nr 1213 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE in DOSAR nr. 2/236/1996 din 09.02.2011, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act administrativ nr 3554 din 19.09.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;hotarare judecatoreasca nr 4238 din 08.11.1996, emis de JUDECATORIA GIURGIU pronuntata in dosar nr. 5482/1996);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31319	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	17	58/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.761,671 254.064,515	2	556.764,285 254.063,037	3.002
2	556.764,285 254.063,037	3	557.095,002 254.641,278	666.136
3	557.095,002 254.641,278	4	557.092,389 254.642,755	3.002
4	557.092,389 254.642,755	1	556.761,671 254.064,515	666.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31317	11.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48070 / 14/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 201, din 14/03/2012 emis de TRIBUNALUL GIURGIU, din dosar nr 1715/236/2011 (act administrativ nr seria C5 nr 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR CALAFAT;act administrativ nr 34885 din 11.04.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 3553 din 19.09.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE DOSAR 2/236/1996(nr in format vechi 5482/1996) din 09.02.2011, emis de JUDECATORIA GIURGIU;hotarare judecatoreasca nr 4238 din 08.11.1996, emis de JUDECATORIA GIURGIU, din dosar nr 5482/1996;hotarare judecatoreasca nr 4011 din 23.06.2011, emis de JUDECATORIA GIURGIU, din dosar nr 1715/236/2011;act notarial nr 1290 din 27.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

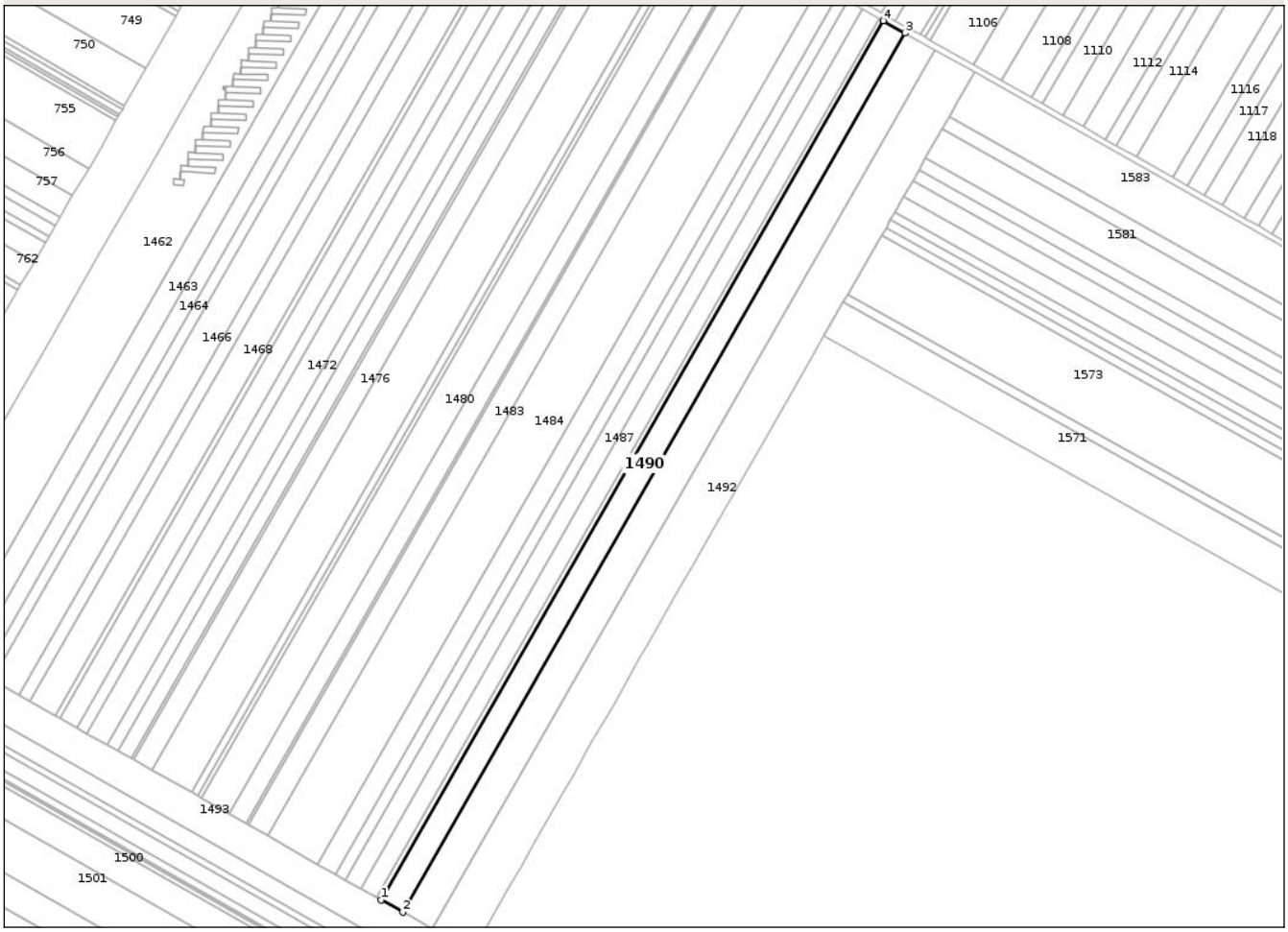
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31317	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	17	58/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.764,285 254.063,037	2	556.778,659 254.054,909	16.513
2	556.778,659 254.054,909	3	557.109,377 254.633,15	666.136
3	557.109,377 254.633,15	4	557.095,002 254.641,278	16.514
4	557.095,002 254.641,278	1	556.764,285 254.063,037	666.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31876	15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65076 / 13/12/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1306 in dosar nr 8294/236/2011, din 23/02/2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act notarial nr 846 din 02.06.2011, emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;act administrativ nr 1945 din 25.05.2016, emis de COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR COM. GAUJANI;act administrativ nr C5 NR. 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT;act notarial nr 97 din 02.06.2011, emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU;act administrativ nr 51914 din 21.06.1995, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act notarial nr 98 din 02.06.2011, emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU;act administrativ nr 5053 din 06.12.2017, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act notarial nr 1219 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

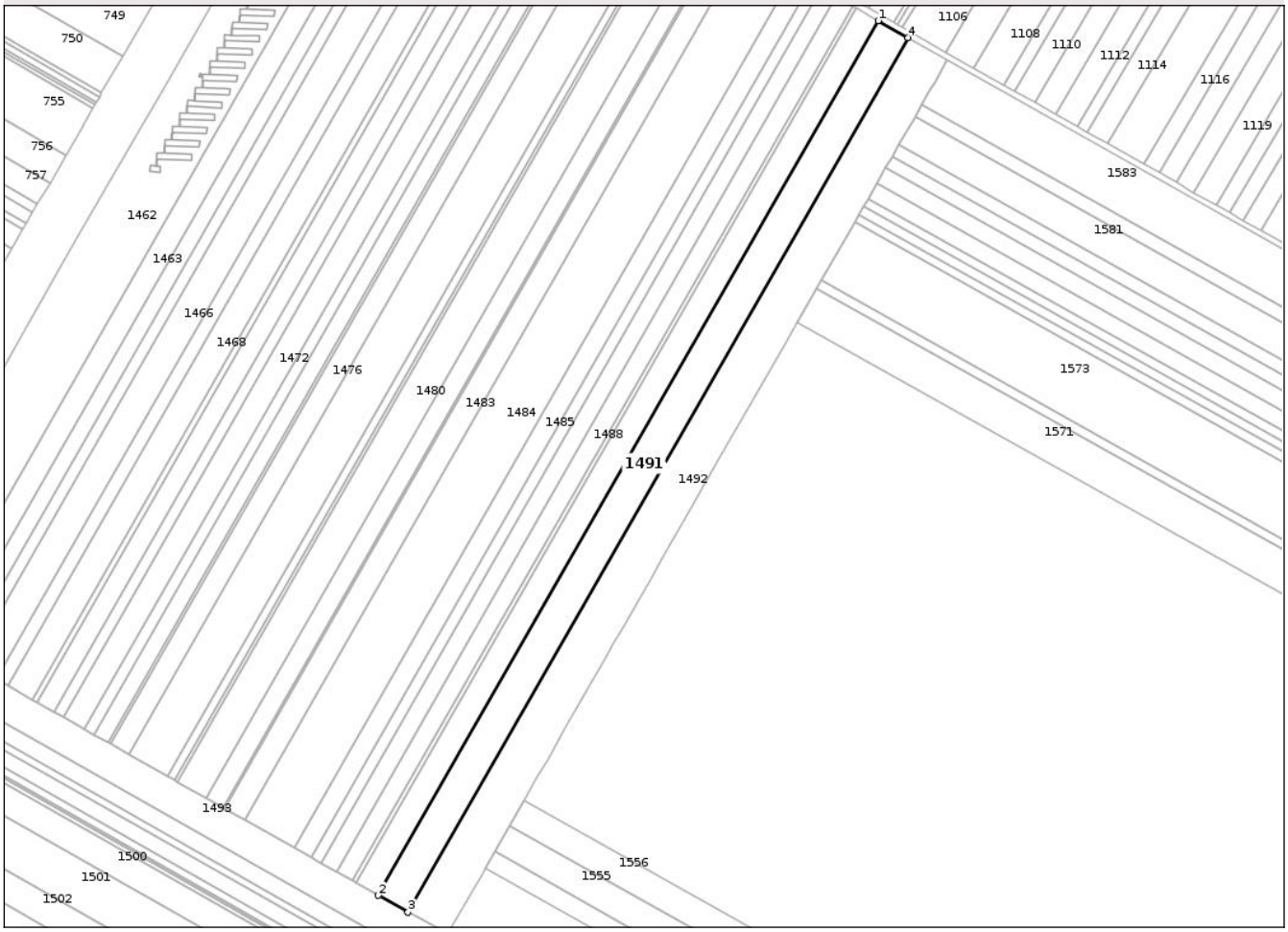
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31876	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	17	58/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.109,377 254.633,15	2	556.778,659 254.054,909	666.136
2	556.778,659 254.054,909	3	556.798,26 254.043,825	22.518
3	556.798,26 254.043,825	4	557.128,978 254.622,066	666.136
4	557.128,978 254.622,066	1	557.109,377 254.633,15	22.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31934	20.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5840 / 02/02/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
19470 / 05/04/2018		
Act Administrativ nr. 410, din 02/04/2018 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 1574 din 04.04.2018, emis de COMUNA GAUJANI);		
B4	Se noteaza Adresa nr. 410 / 02.04.2018 emisa de Primaria com. Gaujani, privind certificarea faptului ca : -pe terenul extravilan nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe terenul extravilan nu se afla situri arheologice, nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator	A1
43525 / 02/08/2018		
Act Notarial nr. 1451, din 31/07/2018 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B6	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

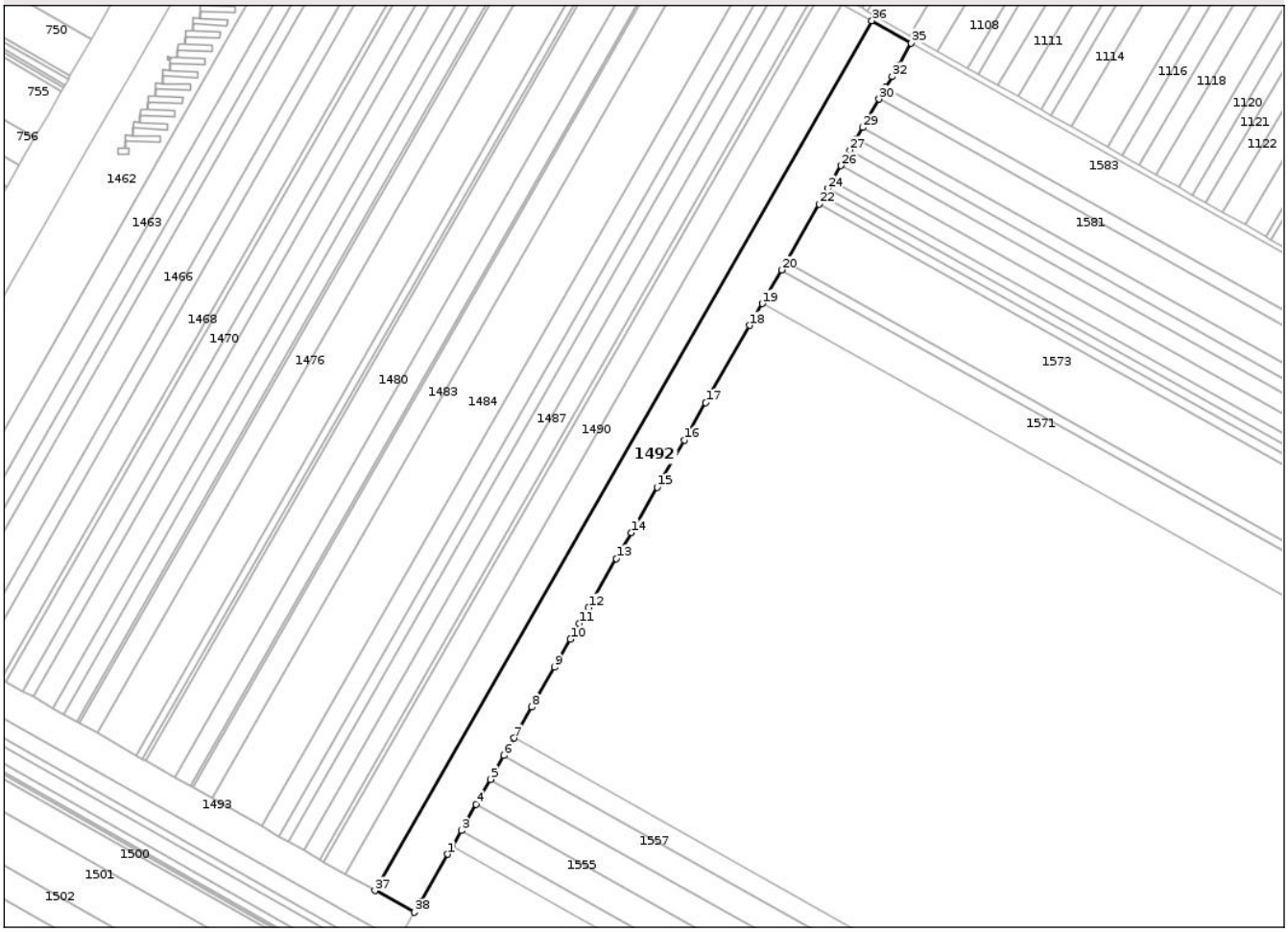
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31934	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	17	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.846,674 254.067,98	2	556.849,68 254.073,236	6.055
3	556.855,69 254.083,745	4	556.865,662 254.101,179	20.084
5	556.875,145 254.117,76	6	556.884,141 254.133,49	18.121
7	556.890,855 254.145,228	8	556.902,594 254.165,754	23.646
9	556.917,792 254.192,326	10	556.928,432 254.210,929	21.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.849,68 254.073,236	3	556.855,69 254.083,745	12.106
4	556.865,662 254.101,179	5	556.875,145 254.117,76	19.101
6	556.884,141 254.133,49	7	556.890,855 254.145,228	13.522
8	556.902,594 254.165,754	9	556.917,792 254.192,326	30.612
10	556.928,432 254.210,929	11	556.934,405 254.221,374	12.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	556.934,405 254.221,374	12	556.940,376 254.231,813	12.026
13	556.958,987 254.264,353	14	556.968,878 254.281,646	19.922
15	556.986,138 254.311,826	16	557.004,089 254.343,212	36.156
17	557.018,337 254.368,123	18	557.047,732 254.419,518	59.208
19	557.056,017 254.434,004	20	557.068,789 254.456,336	25.726
21	557.071,744 254.461,502	22	557.093,824 254.500,107	44.474
23	557.096,772 254.505,263	24	557.099,721 254.510,418	5.939
25	557.102,668 254.515,572	26	557.108,444 254.525,67	11.633
27	557.114,335 254.535,97	28	557.118,574 254.543,382	8.54
29	557.122,93 254.550,999	30	557.133,755 254.569,925	21.803
31	557.138,224 254.577,738	32	557.142,366 254.584,981	8.344
33	557.144,481 254.588,679	34	557.146,597 254.592,378	4.261
35	557.155,121 254.607,283	36	557.128,978 254.622,066	30.033
37	556.798,26 254.043,825	38	556.824,604 254.029,393	30.038
39	556.828,862 254.036,838	1	556.846,674 254.067,98	35.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	556.940,376 254.231,813	13	556.958,987 254.264,353	37.486
14	556.968,878 254.281,646	15	556.986,138 254.311,826	34.767
16	557.004,089 254.343,212	17	557.018,337 254.368,123	28.698
18	557.047,732 254.419,518	19	557.056,017 254.434,004	16.688
20	557.068,789 254.456,336	21	557.071,744 254.461,502	5.951
22	557.093,824 254.500,107	23	557.096,772 254.505,263	5.94
24	557.099,721 254.510,418	25	557.102,668 254.515,572	5.937
26	557.108,444 254.525,67	27	557.114,335 254.535,97	11.865
28	557.118,574 254.543,382	29	557.122,93 254.550,999	8.774
30	557.133,755 254.569,925	31	557.138,224 254.577,738	9.001
32	557.142,366 254.584,981	33	557.144,481 254.588,679	4.261
34	557.146,597 254.592,378	35	557.155,121 254.607,283	17.17
36	557.128,978 254.622,066	37	556.798,26 254.043,825	666.136
38	556.824,604 254.029,393	39	556.828,862 254.036,838	8.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31311	9.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48071 / 14/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6919 S.C. pronuntata in dosar nr. 15166/236/2012, din 03/10/2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr 773018 din 12.11.1971, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT;act administrativ nr 43619 din 20.05.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act notarial nr 1291 din 27.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 2001 din 26.05.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act administrativ nr 3608 din 22.09.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

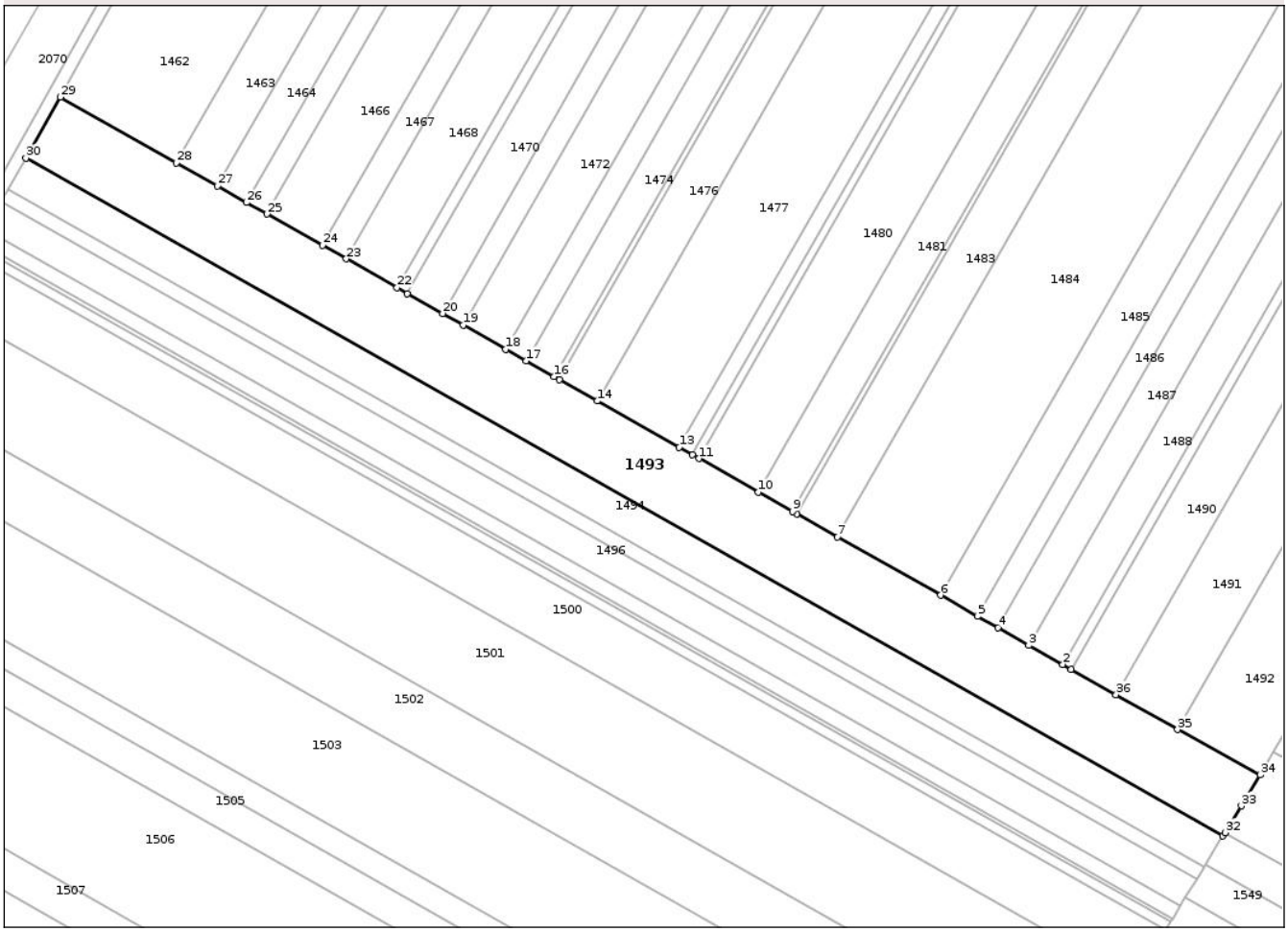
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31311	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	17	58/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.764,285 254.063,037	2	556.761,671 254.064,515	3.002
3	556.750,825 254.070,648	4	556.741,024 254.076,19	11.259
5	556.734,49 254.079,884	6	556.722,729 254.086,535	13.511
7	556.689,93 254.105,082	8	556.676,862 254.112,471	15.012
9	556.675,555 254.113,21	10	556.664,709 254.119,343	12.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.761,671 254.064,515	3	556.750,825 254.070,648	12.46
4	556.741,024 254.076,19	5	556.734,49 254.079,884	7.506
6	556.722,729 254.086,535	7	556.689,93 254.105,082	37.68
8	556.676,862 254.112,471	9	556.675,555 254.113,21	1.501
10	556.664,709 254.119,343	11	556.645,761 254.130,057	21.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	556.645,761 254.130,057	12	556.643,67 254.131,24	2.402
13	556.639,488 254.133,604	14	556.613,353 254.148,382	30.024
15	556.601,331 254.155,18	16	556.599,632 254.156,141	1.952
17	556.590,746 254.161,166	18	556.584,212 254.164,86	7.506
19	556.570,622 254.172,545	20	556.564,088 254.176,24	7.506
21	556.552,85 254.182,594	22	556.549,583 254.184,442	3.753
23	556.533,379 254.193,604	24	556.525,8 254.197,89	8.707
25	556.508,158 254.207,866	26	556.501,624 254.211,56	7.506
27	556.492,346 254.216,806	28	556.479,279 254.224,196	15.012
29	556.442,293 254.245,109	30	556.431,327 254.225,655	22.332
31	556.812,729 254.009,988	32	556.813,371 254.011,038	1.23
33	556.818,576 254.019,543	34	556.824,604 254.029,393	11.548
35	556.798,26 254.043,825	36	556.778,659 254.054,909	22.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	556.643,67 254.131,24	13	556.639,488 254.133,604	4.804
14	556.613,353 254.148,382	15	556.601,331 254.155,18	13.811
16	556.599,632 254.156,141	17	556.590,746 254.161,166	10.208
18	556.584,212 254.164,86	19	556.570,622 254.172,545	15.613
20	556.564,088 254.176,24	21	556.552,85 254.182,594	12.91
22	556.549,583 254.184,442	23	556.533,379 254.193,604	18.615
24	556.525,8 254.197,89	25	556.508,158 254.207,866	20.266
26	556.501,624 254.211,56	27	556.492,346 254.216,806	10.659
28	556.479,279 254.224,196	29	556.442,293 254.245,109	42.489
30	556.431,327 254.225,655	31	556.812,729 254.009,988	438.155
32	556.813,371 254.011,038	33	556.818,576 254.019,543	9.971
34	556.824,604 254.029,393	35	556.798,26 254.043,825	30.038
36	556.778,659 254.054,909	1	556.764,285 254.063,037	16.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31316	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48039 / 14/10/2016		
Act Administrativ nr. 38755, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr 1202 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;hotarare judecatoreasca nr 7025 din 09.10.2013, emis de JUDECATORIA GIURGIU dosar 15173/236/2012;act administrativ nr C5 nr. 773018 din 12.11.1977, emis de Primaria Calafat;act administrativ nr 3653 din 23.09.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, si 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31316	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	58/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.425,72 254.215,709	2	556.806,766 254.000,245	437.745
2	556.806,766 254.000,245	3	556.807,039 254.000,691	0.523
3	556.807,039 254.000,691	4	556.812,729 254.009,988	10.9
4	556.812,729 254.009,988	5	556.431,327 254.225,655	438.155
5	556.431,327 254.225,655	1	556.425,72 254.215,709	11.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31782	2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45036 / 09/08/2018		
Act Notarial nr. 1525, din 08/08/2018 emis de BIN Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31782 a imobilului cu numarul cadastral 31782/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31643 inscris in cartea funciara 31643;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31643/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 36367 din 19/07/2017;	
Act Notarial nr. 1525, din 08/08/2018 emis de BIN Ciobanu Dinel Victor;		
B8	Se radiaza notarea referatul de admitere privind dezmembrare imobil de sub B5	A1
66515 / 23/11/2018		
Act Administrativ nr. 4518, din 12/11/2018 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 616 din 22.10.2018, emis de COMUNA GAUJANI);		
B9	Se noteaza adresa nr. 616 / 22.10.2018 emisa de Primaria com. Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
8003 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 214, din 12/02/2019 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B11	se radiaza notarea promisiunii de vanzare - cumparare de sub B.4 ,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

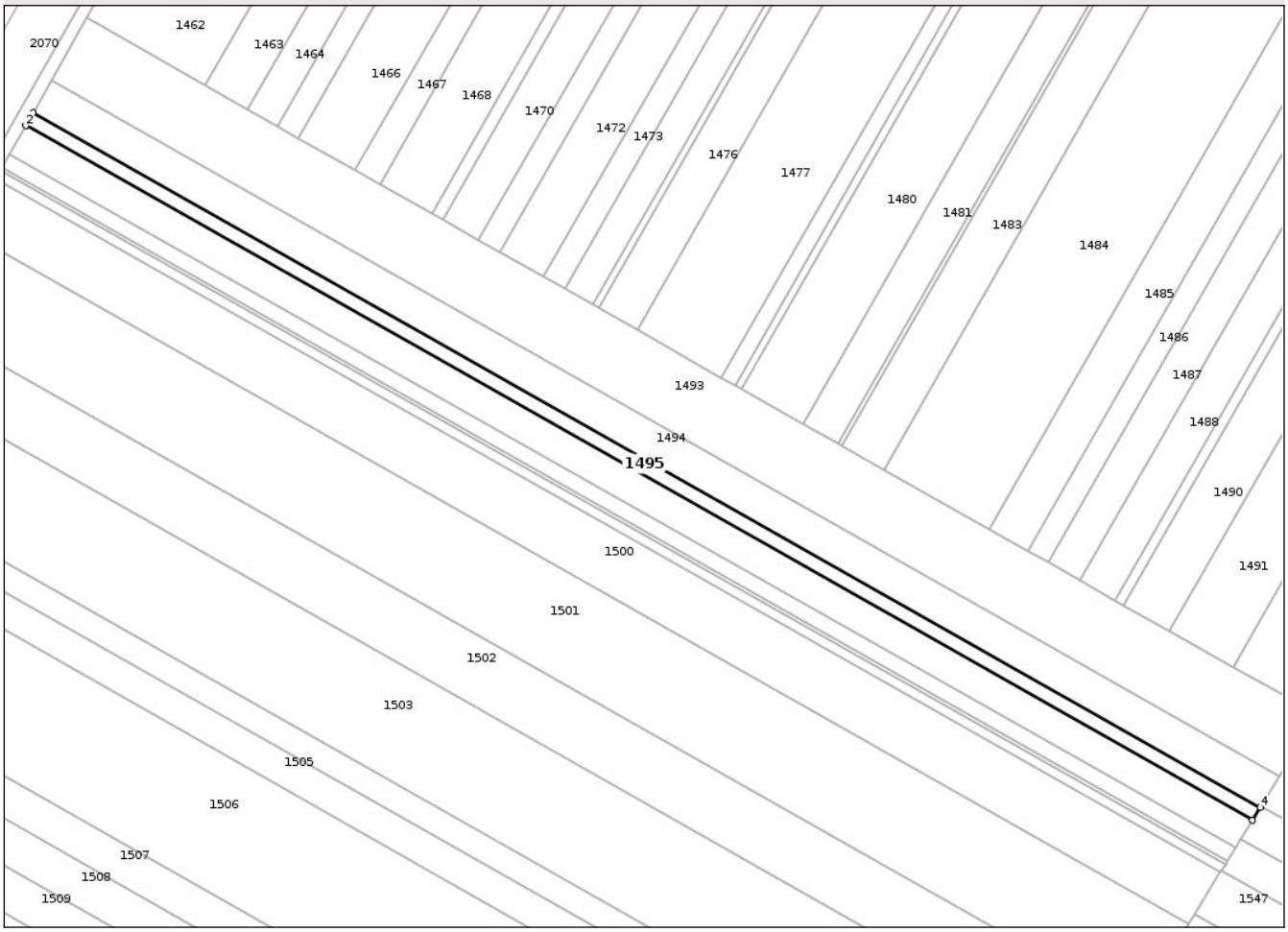
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31782	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	17	58/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.425,72 254.215,709	2	556.423,476 254.211,729	4.569
2	556.423,476 254.211,729	3	556.804,379 253.996,345	437.582
3	556.804,379 253.996,345	4	556.806,766 254.000,245	4.572
4	556.806,766 254.000,245	1	556.425,72 254.215,709	437.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32346	4.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61339 / 31/10/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
70043 / 12/12/2018		
Act Administrativ nr. 759, din 07/12/2018 emis de PRIMARIA GAUJANI;		
B5	Se noteaza adresa nr. 759 din 07.12.2018 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
8000 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 215, din 12/02/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B7	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare de sub B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32346	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	17	58/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.804,379 253.996,345	2	556.423,476 254.211,729	437.582
2	556.423,476 254.211,729	3	556.418,447 254.203,017	10.059
3	556.418,447 254.203,017	4	556.799,126 253.987,76	437.323
4	556.799,126 253.987,76	5	556.800,71 253.990,348	3.034
5	556.800,71 253.990,348	1	556.804,379 253.996,345	7.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32356	2.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63285 / 09/11/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
12218 / 27/02/2019		
Act Notarial nr. 319, din 26/02/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B7	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub b4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

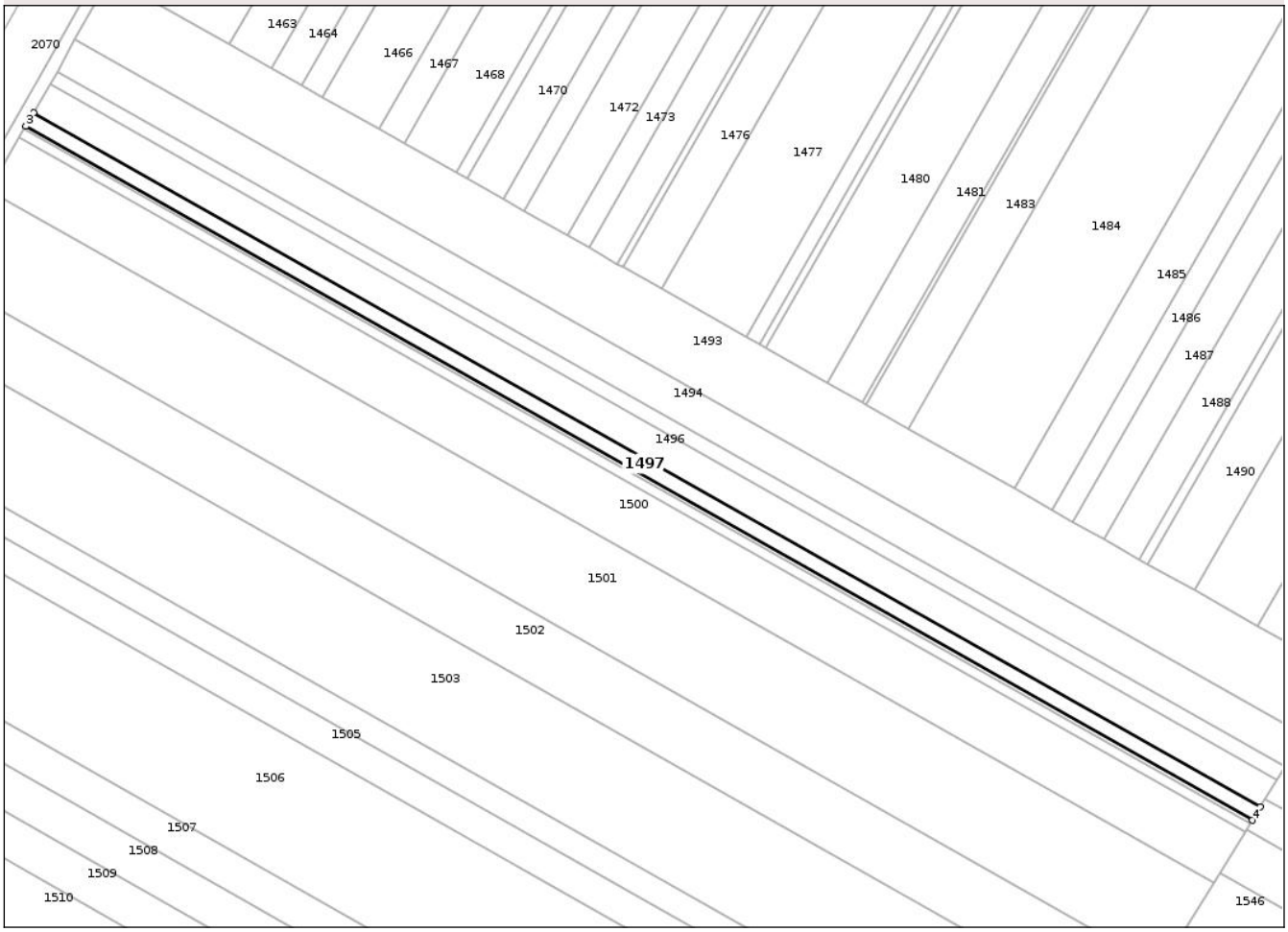
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32356	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	17	58/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.799,126 253.987,76	2	556.418,447 254.203,017	437.323
2	556.418,447 254.203,017	3	556.416,045 254.198,858	4.803
3	556.416,045 254.198,858	4	556.796,617 253.983,662	437.201
4	556.796,617 253.983,662	1	556.799,126 253.987,76	4.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32474	500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10820 / 21/02/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
22753 / 29/04/2020		
Act Notarial nr. 586, din 23/04/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32474	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	17	58/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.416,045 254.198,858	2	556.415,473 254.197,868	1.143
2	556.415,473 254.197,868	3	556.796,02 253.982,685	437.172
3	556.796,02 253.982,685	4	556.796,617 253.983,662	1.144
4	556.796,617 253.983,662	1	556.416,045 254.198,858	437.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32518	1.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72673 / 04/11/2019		
Act Notarial nr. 1848, din 31/10/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32518 a imobilului cu numarul cadastral 32518/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32480 inscris in cartea funciara 32480;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32480/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 10834 din 21/02/2019;	
Act Notarial nr. 1848, din 31/10/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Se noteaza radierea referatului de admitere dezmembrare de sub B4	A1
22752 / 29/04/2020		
Act Notarial nr. 586, din 23/04/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

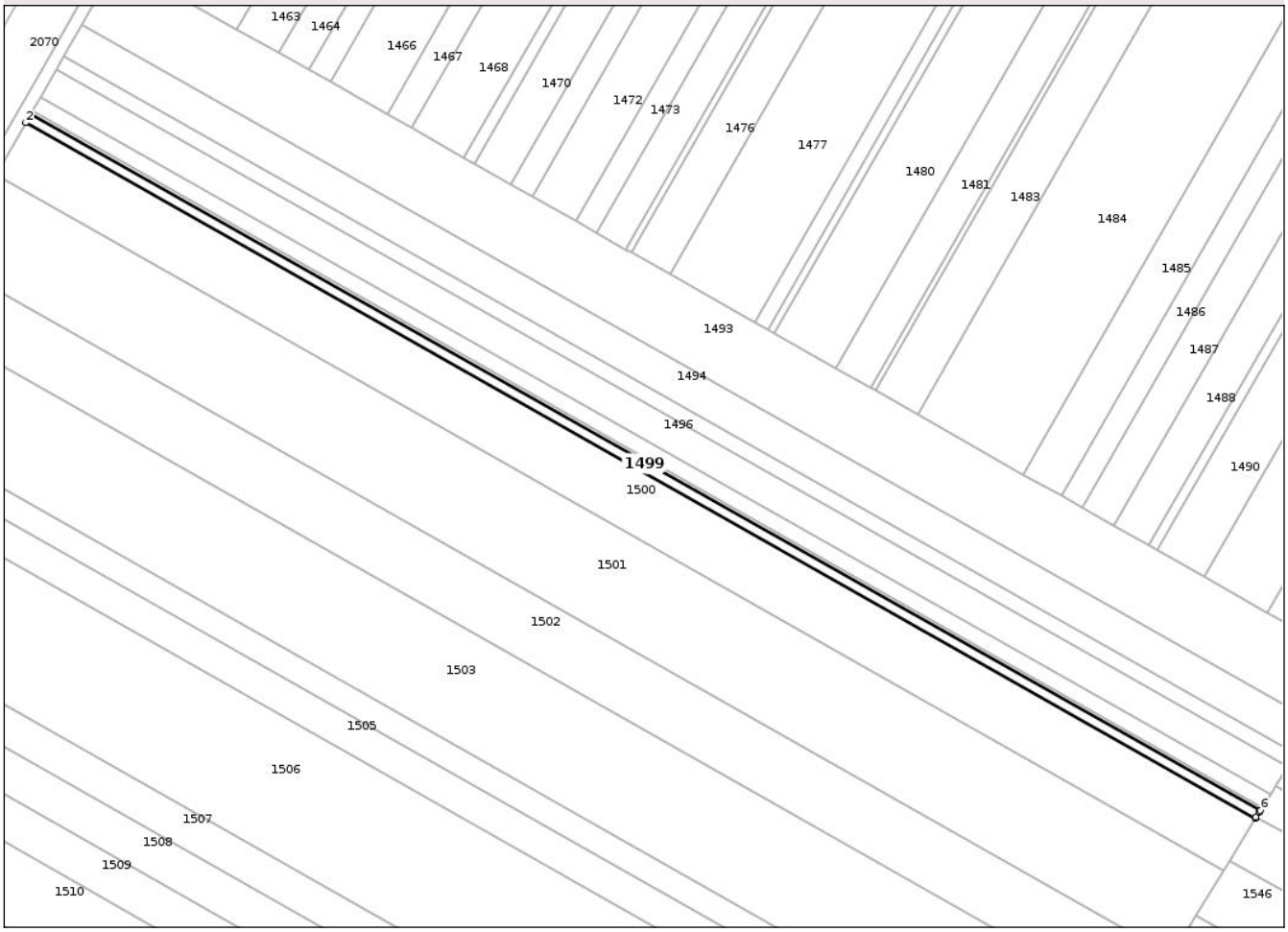
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32518	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	17	58/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.415,473 254.197,868	2	556.413,986 254.195,293	2.974
2	556.413,986 254.195,293	3	556.794,466 253.980,147	437.096
3	556.794,466 253.980,147	4	556.794,762 253.980,63	0.566
4	556.794,762 253.980,63	5	556.795,66 253.982,097	1.72
5	556.795,66 253.982,097	6	556.796,02 253.982,685	0.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.796,02 253.982,685	1	556.415,473 254.197,868	437.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32540	8.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32898 / 27/05/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
21718 / 21/04/2020		
Act Notarial nr. 557, din 14/04/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B8	Se noteaza radierea promisiunii bilaterale de vanzare - cumparare de sub B6	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

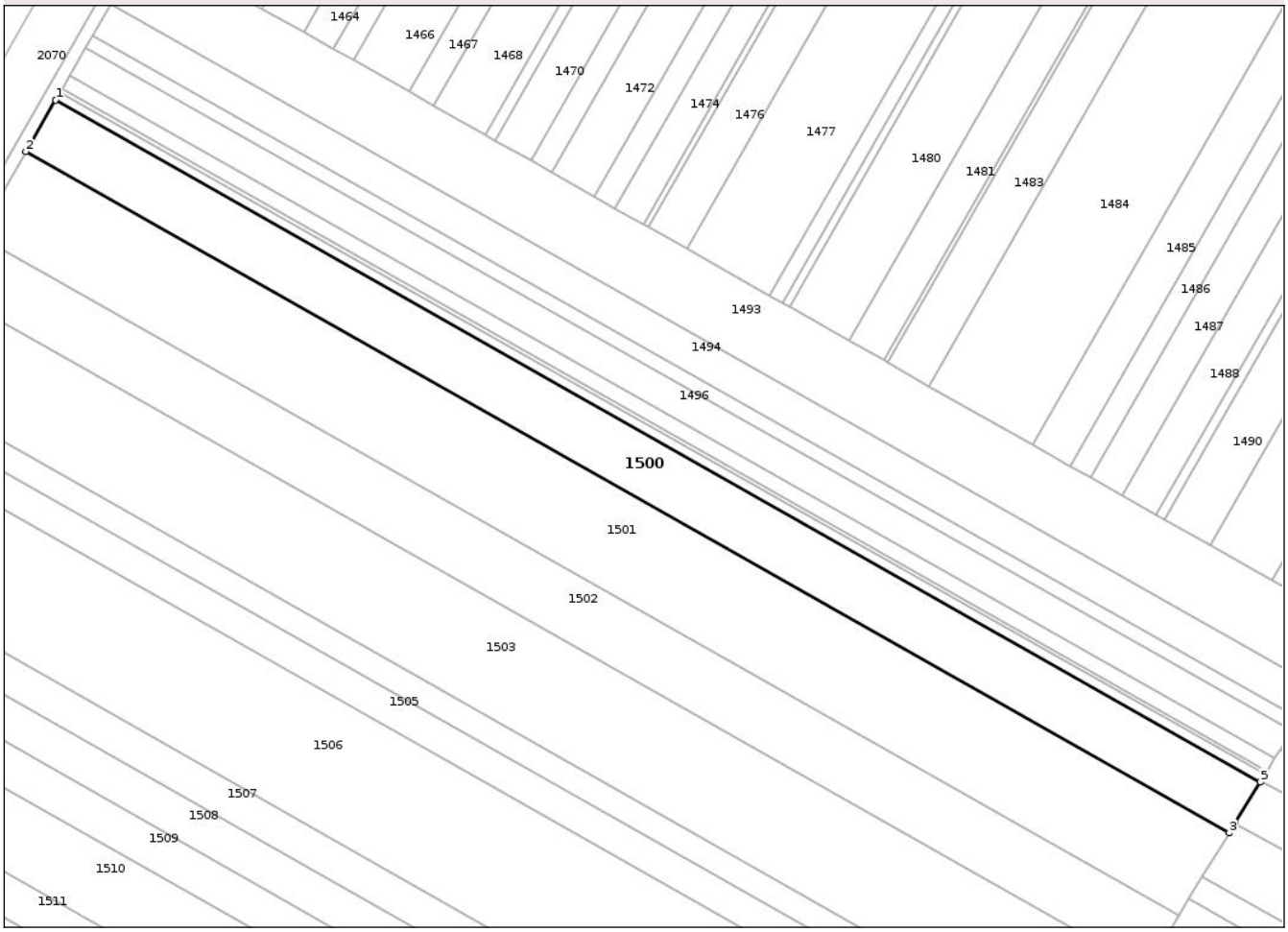
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32540	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	17	58/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.413,986 254.195,293	2	556.404,598 254.179,038	18.771
2	556.404,598 254.179,038	3	556.784,663 253.964,128	436.618
3	556.784,663 253.964,128	4	556.786,54 253.967,196	3.597
4	556.786,54 253.967,196	5	556.794,466 253.980,147	15.184
5	556.794,466 253.980,147	1	556.413,986 254.195,293	437.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32627	13.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71595 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 1504, din 19/11/2020 emis de Ujeniuc Marinela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

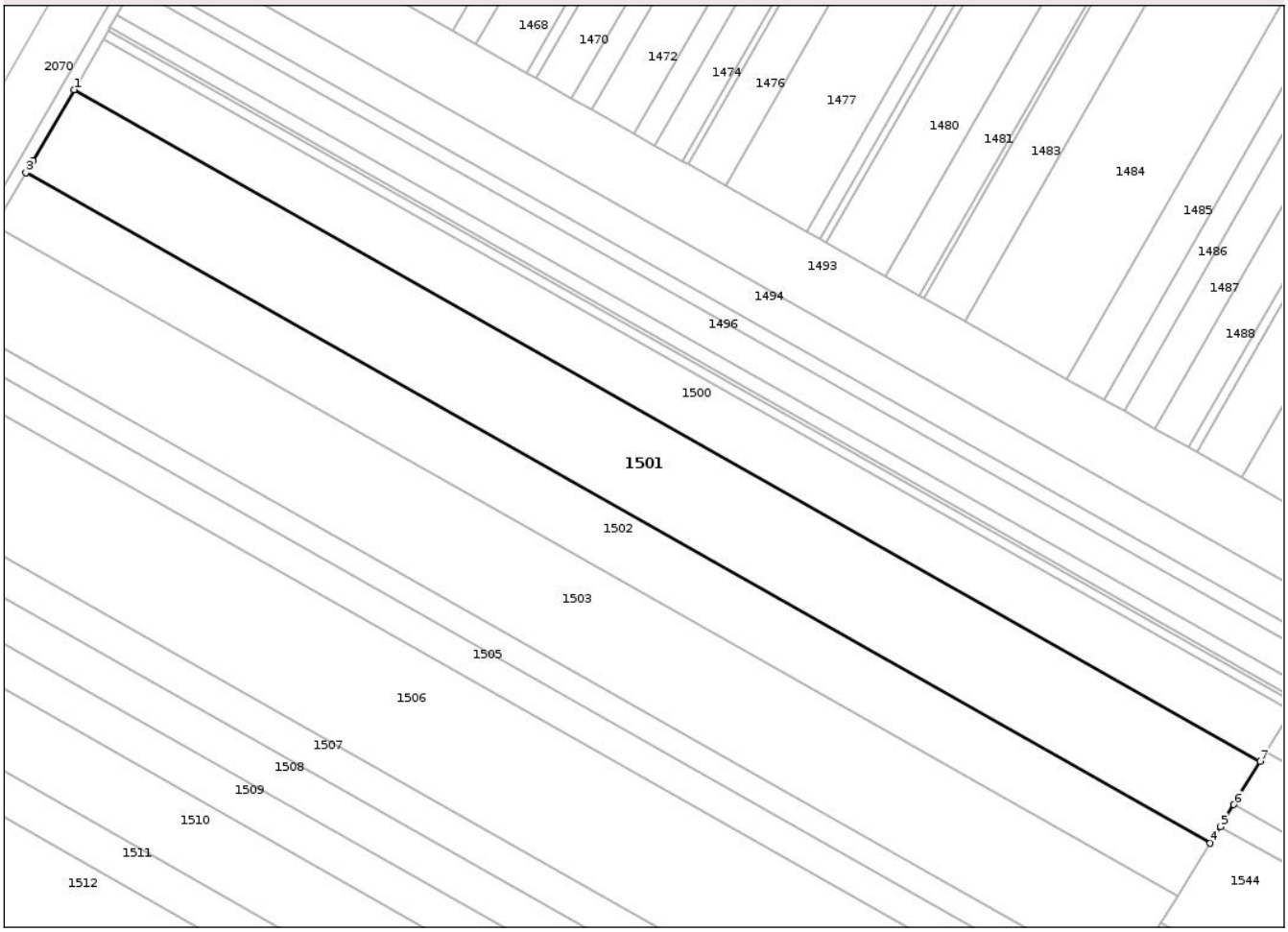
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32627	13.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.400	17	58/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.404,598 254.179,038	2	556.391,54 254.156,429	26.109
2	556.391,54 254.156,429	3	556.389,206 254.152,452	4.611
3	556.389,206 254.152,452	4	556.768,618 253.937,911	435.869
4	556.768,618 253.937,911	5	556.771,879 253.943,238	6.246
5	556.771,879 253.943,238	6	556.776,175 253.950,258	8.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.776,175 253.950,258	7	556.784,663 253.964,128	16.261
7	556.784,663 253.964,128	1	556.404,598 254.179,038	436.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32661	8.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2467 / 17/01/2020		
Act Administrativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
71266 / 23/11/2020		
Act Notarial nr. 1490, din 18/11/2020 emis de Ujeniuc Marinela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

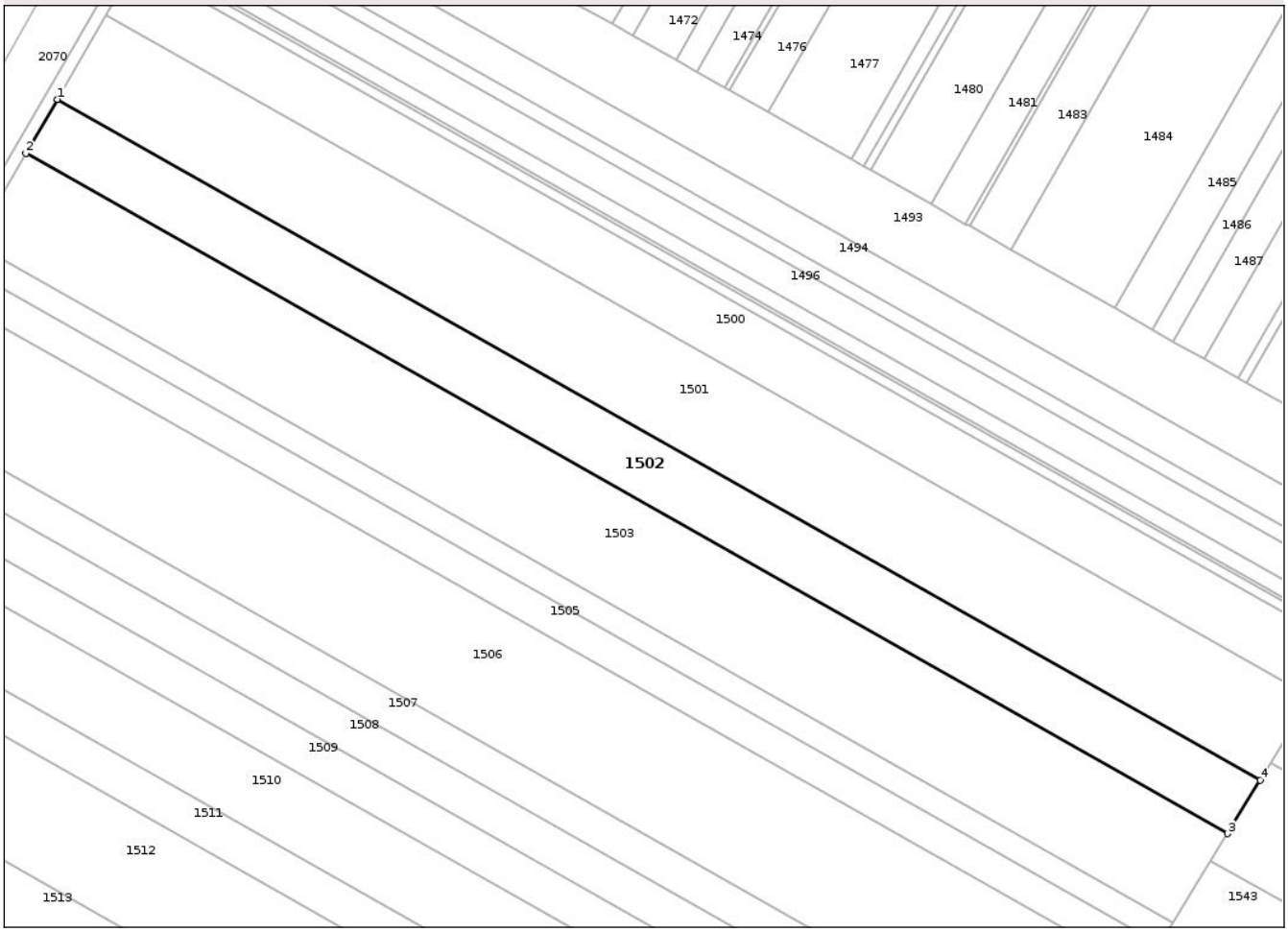
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32661	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	17	58/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.389,206 254.152,452	2	556.379,215 254.135,426	19.741
2	556.379,215 254.135,426	3	556.758,309 253.921,065	435.503
3	556.758,309 253.921,065	4	556.768,618 253.937,911	19.751
4	556.768,618 253.937,911	1	556.389,206 254.152,452	435.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32986	14.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53473 / 24/06/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
68742 / 19/08/2021		
Act Notarial nr. 1125, din 16/08/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

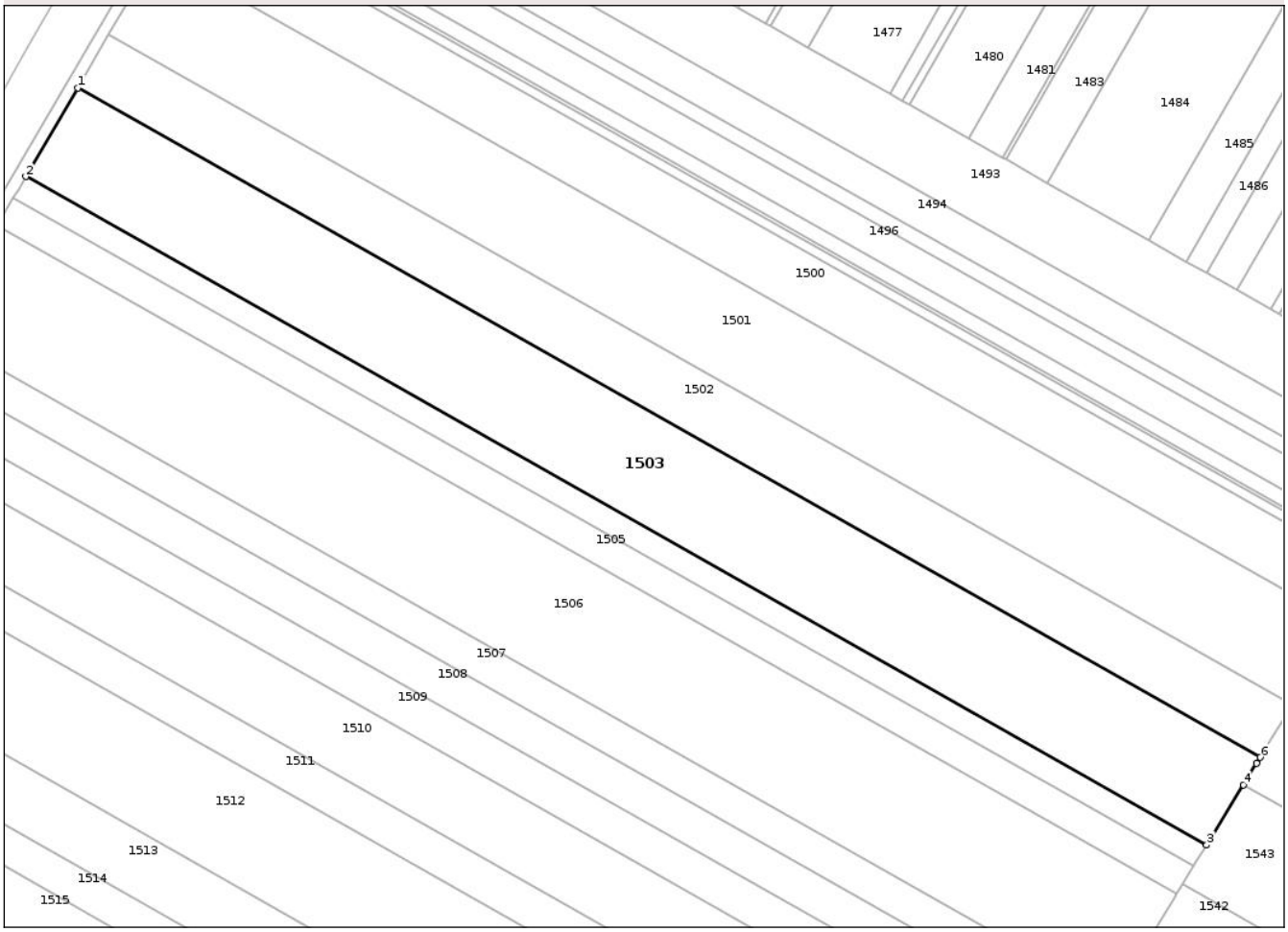
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32986	14.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.300	17	58/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.379,215 254.135,426	2	556.362,583 254.107,082	32.863
2	556.362,583 254.107,082	3	556.741,146 253.893,021	434.893
3	556.741,146 253.893,021	4	556.752,94 253.912,291	22.592
4	556.752,94 253.912,291	5	556.757,118 253.919,119	8.005
5	556.757,118 253.919,119	6	556.758,309 253.921,065	2.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.758,309 253.921,065	1	556.379,215 254.135,426	435.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33195	3.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21733 / 17/03/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
66848 / 18/08/2022		
Act Notarial nr. 1670, din 16/08/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

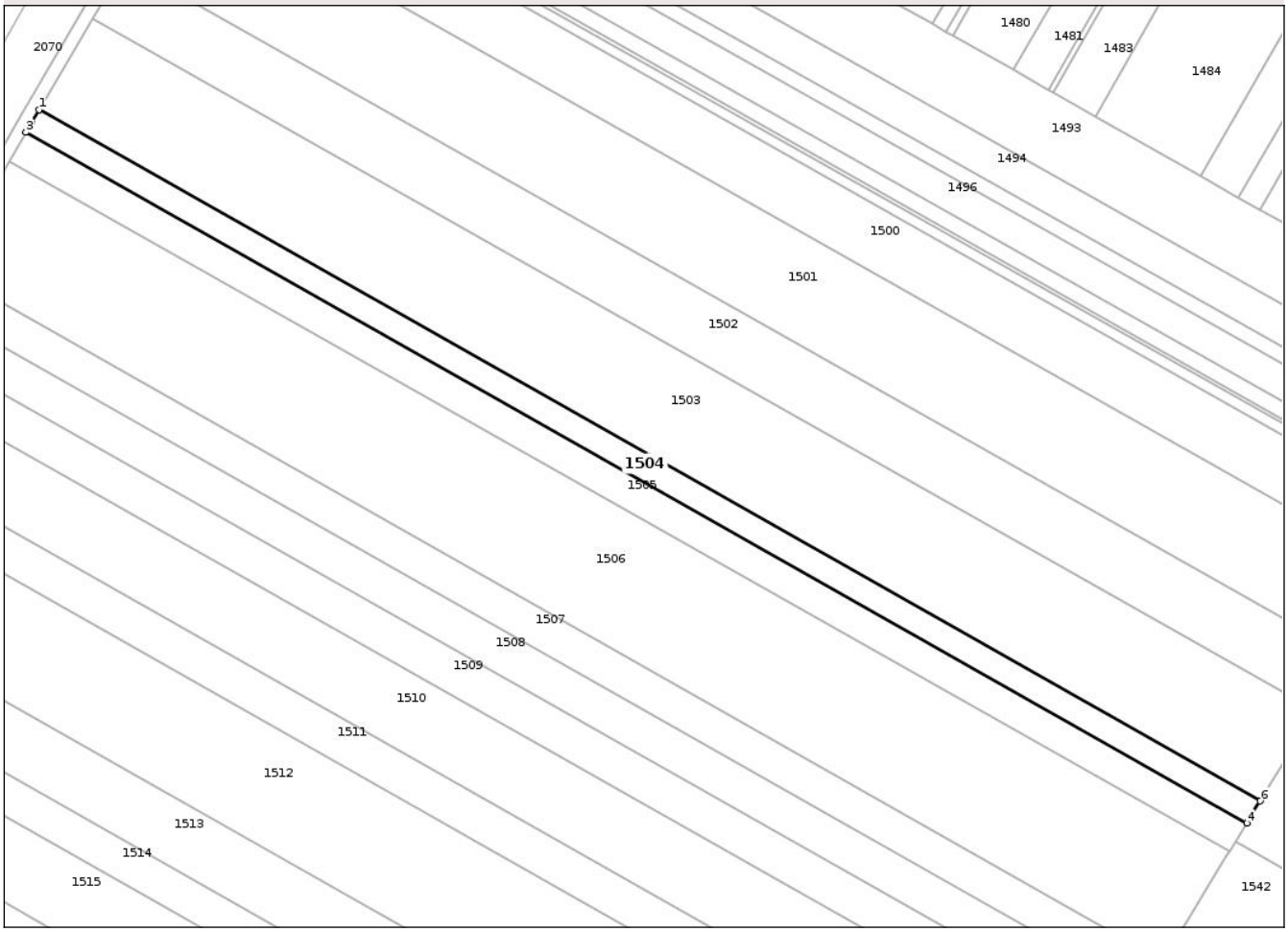
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33195	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	17	58/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.362,583 254.107,082	2	556.360,219 254.103,054	4.67
2	556.360,219 254.103,054	3	556.358,533 254.100,126	3.379
3	556.358,533 254.100,126	4	556.736,942 253.886,152	434.717
4	556.736,942 253.886,152	5	556.738,197 253.888,202	2.404
5	556.738,197 253.888,202	6	556.741,146 253.893,021	5.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.741,146 253.893,021	1	556.362,583 254.107,082	434.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33421	4.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107424 / 15/12/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
71718 / 27/07/2023		
Act Notarial nr. 1236, din 25/07/2023 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU BOGDAN MIHAI** 2) **MAROIU CRISTINA NICOLETA**, soti, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107424 / 15/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR 2459, din 01/10/1997 emis de BNP DURBAC ELENA;		
C2	Se radiaza obligatia de intretinere de sub C1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

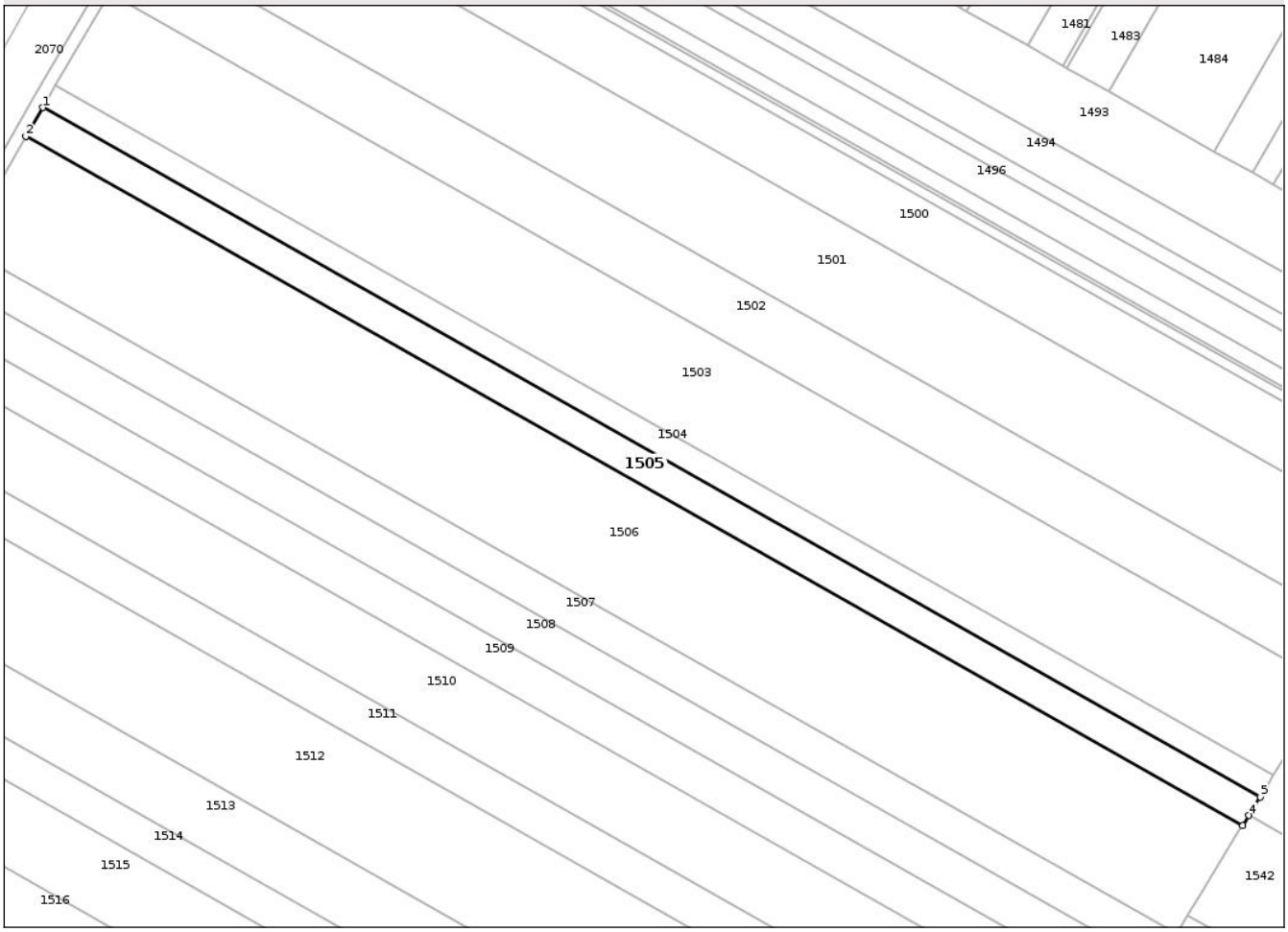
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33421	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	17	58/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.358,533 254.100,126	2	556.353,365 254.091,152	10.356
2	556.353,365 254.091,152	3	556.731,534 253.877,314	434.44
3	556.731,534 253.877,314	4	556.733,393 253.880,352	3.562
4	556.733,393 253.880,352	5	556.736,942 253.886,152	6.799
5	556.736,942 253.886,152	1	556.358,533 254.100,126	434.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33429	17.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107419 / 15/12/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
71725 / 27/07/2023		
Act Notarial nr. 1237, din 25/07/2023 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU BOGDAN MIHAI** 2) **MAROIU CRISTINA NICOLETA**, soti, comunitate legala de bunuri, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

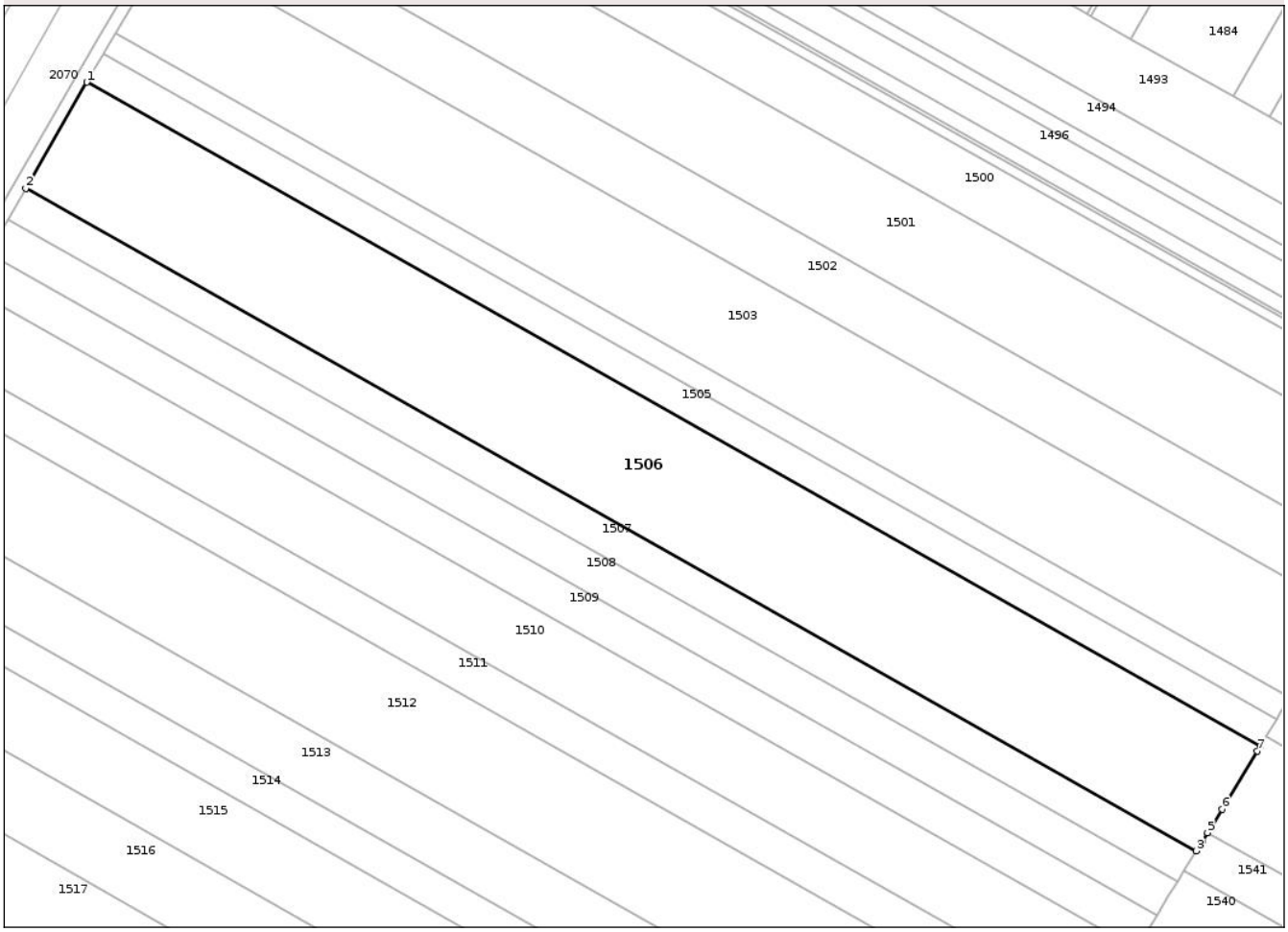
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33429	17.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.100	17	58/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.353,365 254.091,152	2	556.333,696 254.057,001	39.41
2	556.333,696 254.057,001	3	556.710,95 253.843,681	433.389
3	556.710,95 253.843,681	4	556.712,878 253.846,831	3.693
4	556.712,878 253.846,831	5	556.714,499 253.849,479	3.105
5	556.714,499 253.849,479	6	556.719,173 253.857,117	8.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.719,173 253.857,117	7	556.730,635 253.875,846	21.958
7	556.730,635 253.875,846	8	556.731,534 253.877,314	1.721
8	556.731,534 253.877,314	1	556.353,365 254.091,152	434.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33545	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66934 / 12/07/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
13590 / 20/02/2024		
Act Notarial nr. 236, din 19/02/2024 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂROIU BOGDAN-MIHAI** 2) **MĂROIU CRISTINA-NICOLETA**, soți, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

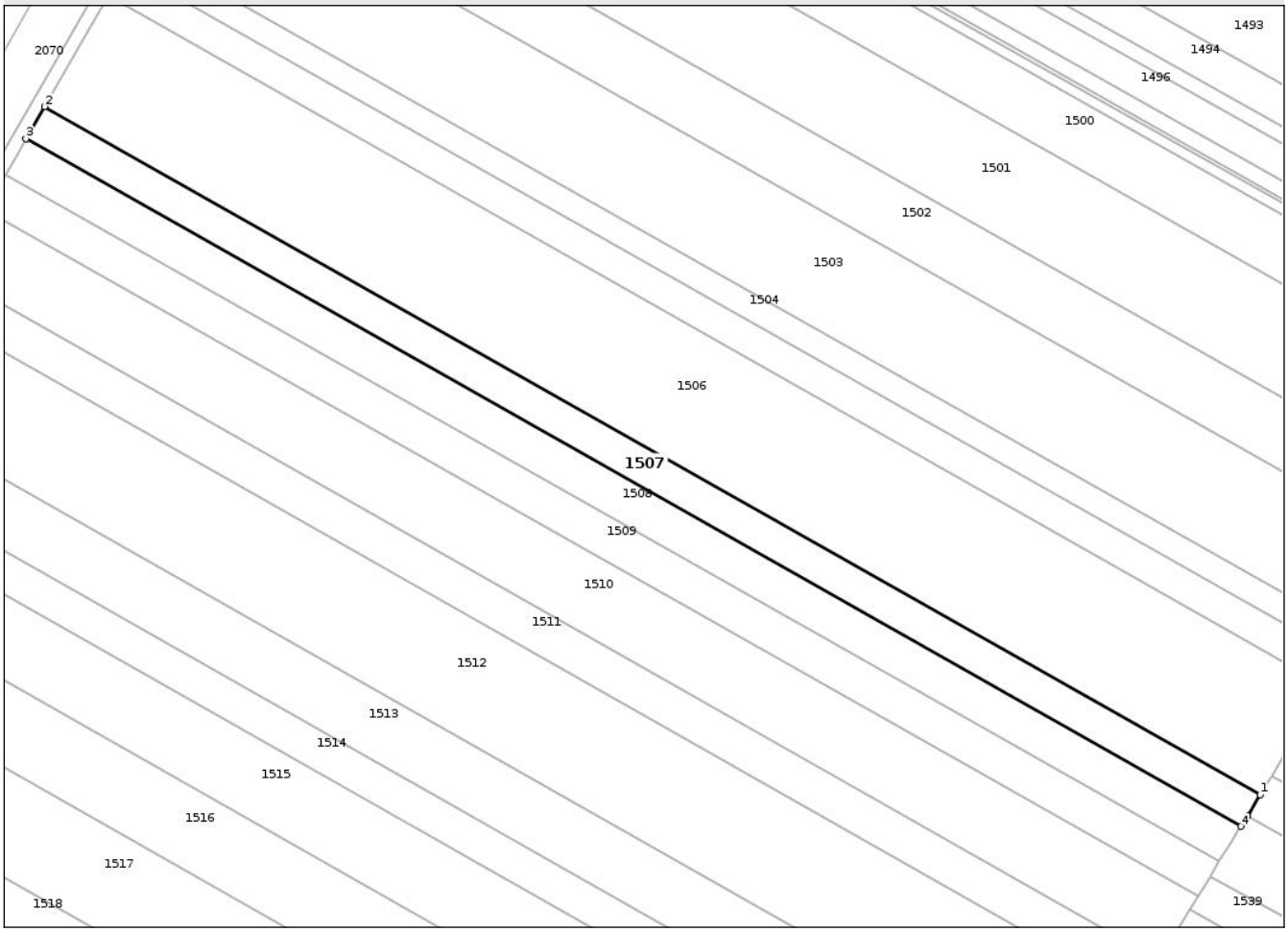
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33545	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	58/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.710,95 253.843,681	2	556.333,696 254.057,001	433.389
2	556.333,696 254.057,001	3	556.327,936 254.047,0	11.541
3	556.327,936 254.047,0	4	556.704,922 253.833,831	433.082
4	556.704,922 253.833,831	5	556.706,948 253.837,14	3.88
5	556.706,948 253.837,14	1	556.710,95 253.843,681	7.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33577	5.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29950 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 540, din 02/04/2024 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU BOGDAN-MIHAI** 2) **MAROIU CRISTINA-NICOLETA**, SOTI, comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

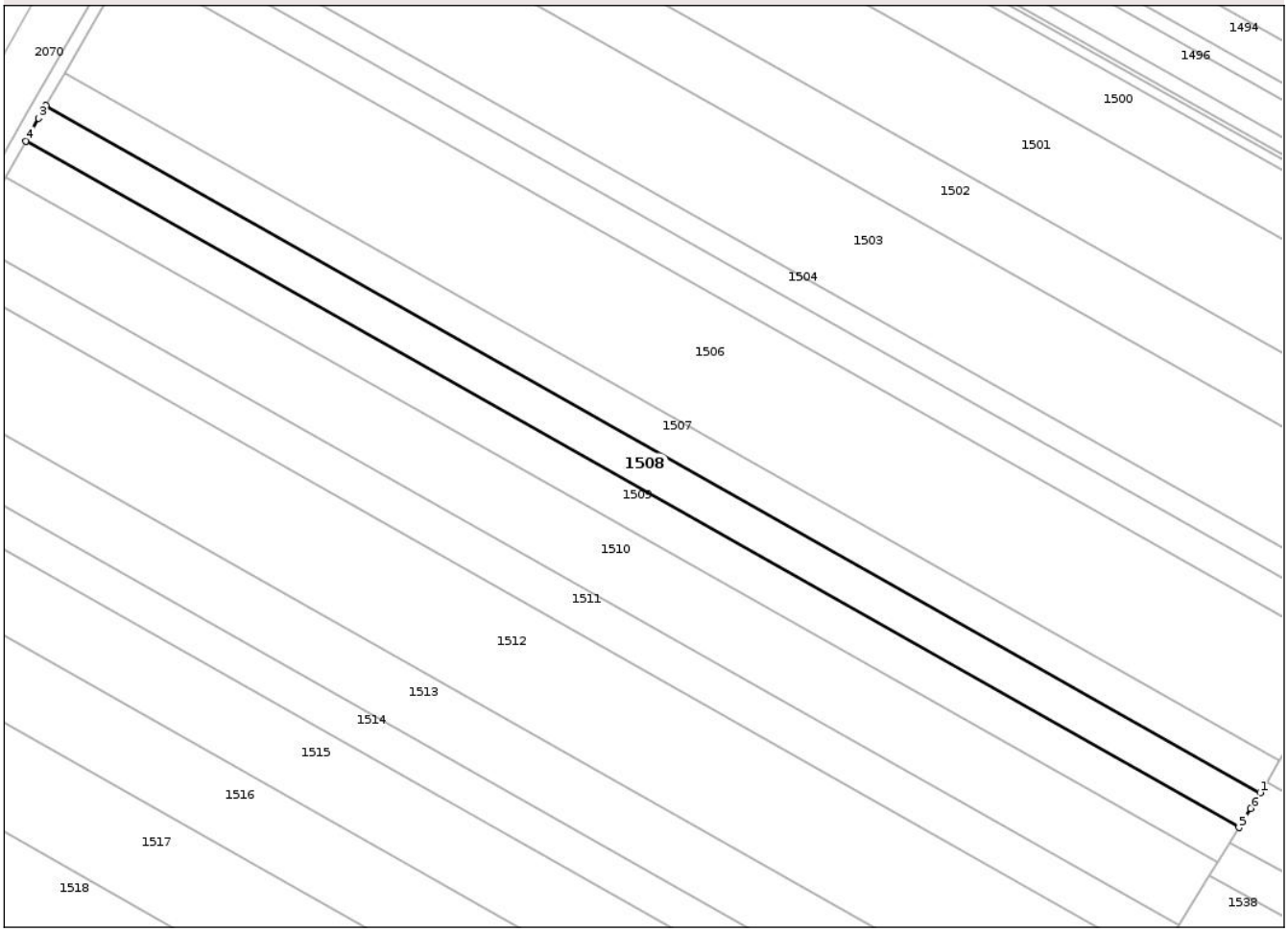
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33577	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	17	58/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.704,922 253.833,831	2	556.327,936 254.047,0	433.082
2	556.327,936 254.047,0	3	556.325,613 254.042,968	4.653
3	556.325,613 254.042,968	4	556.321,659 254.035,954	8.052
4	556.321,659 254.035,954	5	556.698,286 253.822,987	432.669
5	556.698,286 253.822,987	6	556.701,932 253.828,945	6.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.701,932 253.828,945	1	556.704,922 253.833,831	5.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32197	5.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11670 / 27/02/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
23663 / 27/04/2018		
Act Notarial nr. 682, din 25/04/2018 emis de Ujeniuc Marinela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NISTOR CRISTINA DANIELA**, divortata	
79635 / 31/12/2020		
Act Notarial nr. 17466, din 24/10/2019 emis de Mihaela Neagoe;		
B5	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B4 din MARCU CRISTINA DANIELA in NISTOR CRISTINA DANIELA	A1
Act Notarial nr. 2659, din 30/12/2020 emis de Vlasceanu Ioana Liliana (act notarial nr 2658 din 30.12.2020, emis de Vlasceanu Ioana Liliana);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE. partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NISTOR CRISTINA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32197	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	17	58/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.321,659 254.035,954	2	556.315,413 254.024,875	12.718
2	556.315,413 254.024,875	3	556.691,643 253.812,133	432.213
3	556.691,643 253.812,133	4	556.695,502 253.818,438	7.392
4	556.695,502 253.818,438	5	556.698,286 253.822,987	5.334
5	556.698,286 253.822,987	1	556.321,659 254.035,954	432.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34834	9.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3343 / 17/01/2025		
Act Administrativ nr. 84551, din 17/10/2003 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr 526 din 27.03.2018, emis de BNP VLASCEANU IOANA LILIANA;act administrativ nr 92 din 13.01.2025, emis de PRIMARIA COM GAUJANI;act notarial nr 55 din 06.03.2018, emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CAZACU PUICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CAZACU PUICA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

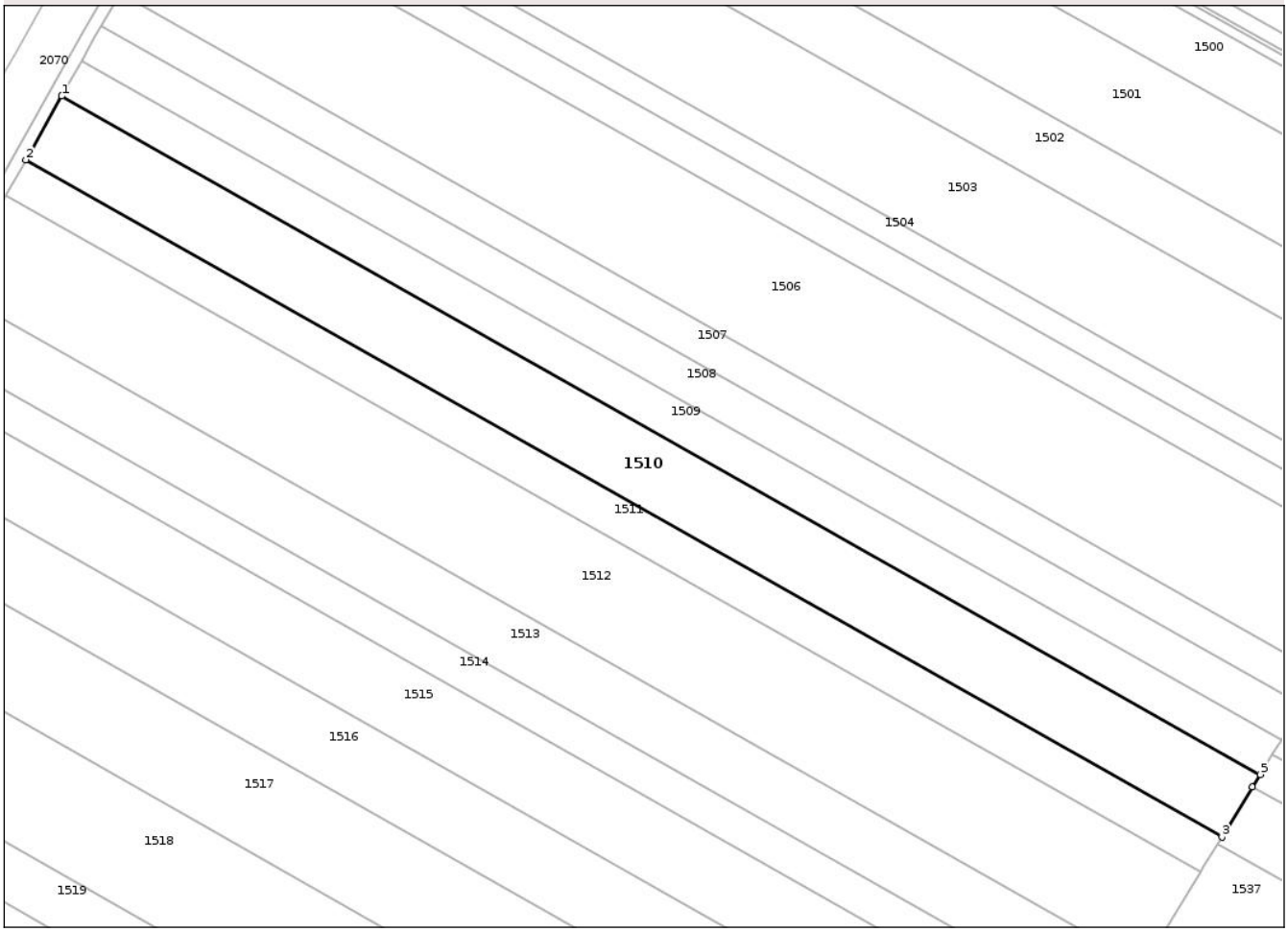
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34834	9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.900	17	58/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.315,413 254.024,875	2	556.304,153 254.004,903	22.927
2	556.304,153 254.004,903	3	556.679,668 253.792,565	431.392
3	556.679,668 253.792,565	4	556.689,216 253.808,167	18.292
4	556.689,216 253.808,167	5	556.691,643 253.812,133	4.649
5	556.691,643 253.812,133	1	556.315,413 254.024,875	432.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33091	5.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89222 / 20/10/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
105517 / 15/12/2021		
Act Notarial nr. 1944, din 09/12/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

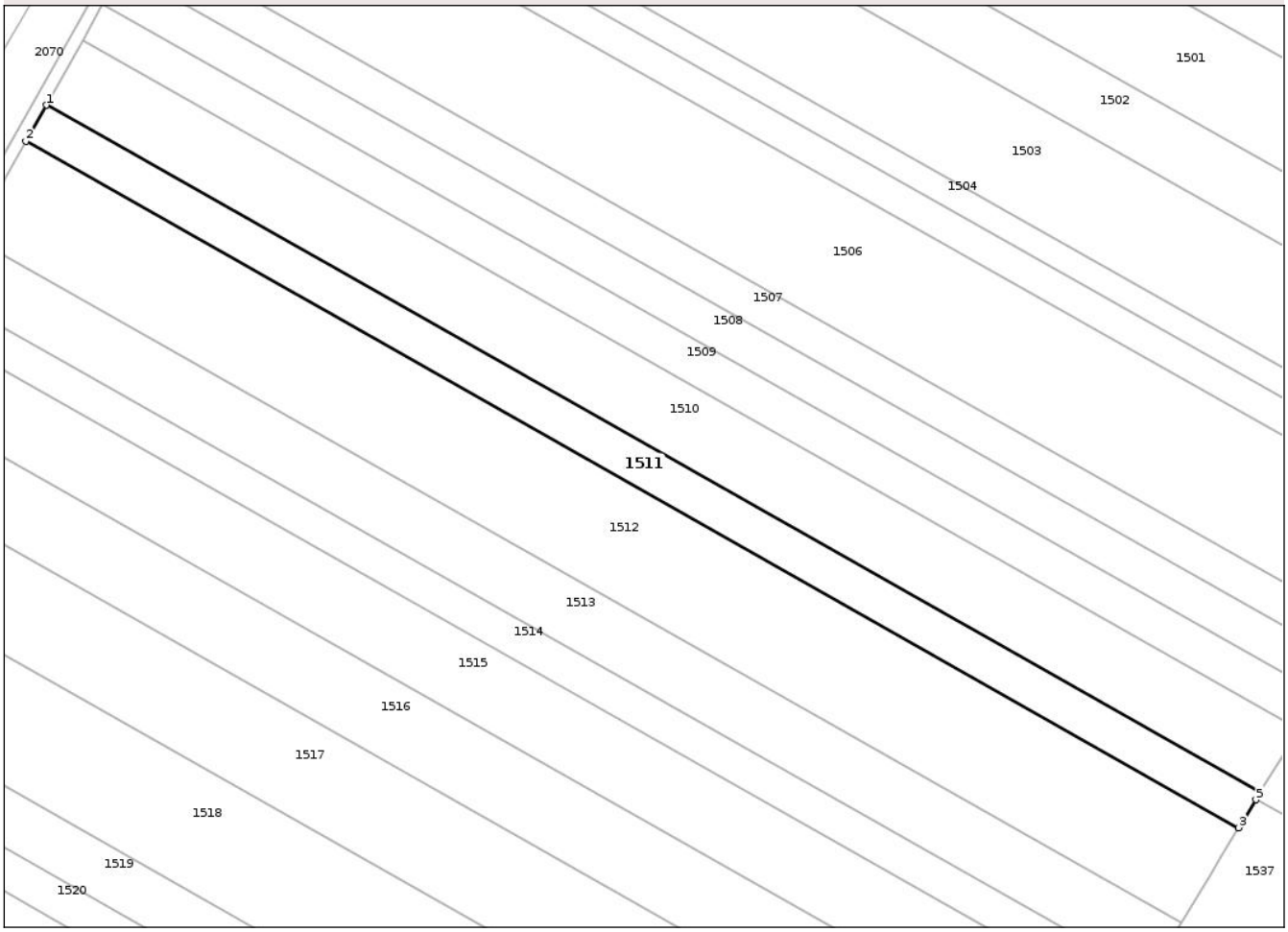
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33091	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	17	58/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.304,153 254.004,903	2	556.297,888 253.993,791	12.756
2	556.297,888 253.993,791	3	556.673,006 253.781,678	430.935
3	556.673,006 253.781,678	4	556.673,783 253.782,948	1.489
4	556.673,783 253.782,948	5	556.678,286 253.790,306	8.627
5	556.678,286 253.790,306	6	556.679,668 253.792,565	2.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.679,668 253.792,565	1	556.304,153 254.004,903	431.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31732	14.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52668 / 12/10/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
11553 / 27/02/2018		
Act Administrativ nr. 276, din 19/02/2018 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 977 din 23.02.2018, emis de COMUNA GAUJANI);		
B5	se noteaza adresa nr. 276/19.02.2018 emisa de Primaria Gaujani, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
38643 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 1308, din 10/07/2018 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B7	se radiaza notarea promisiunii de vanzare - cumparare de sub B.3 ,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

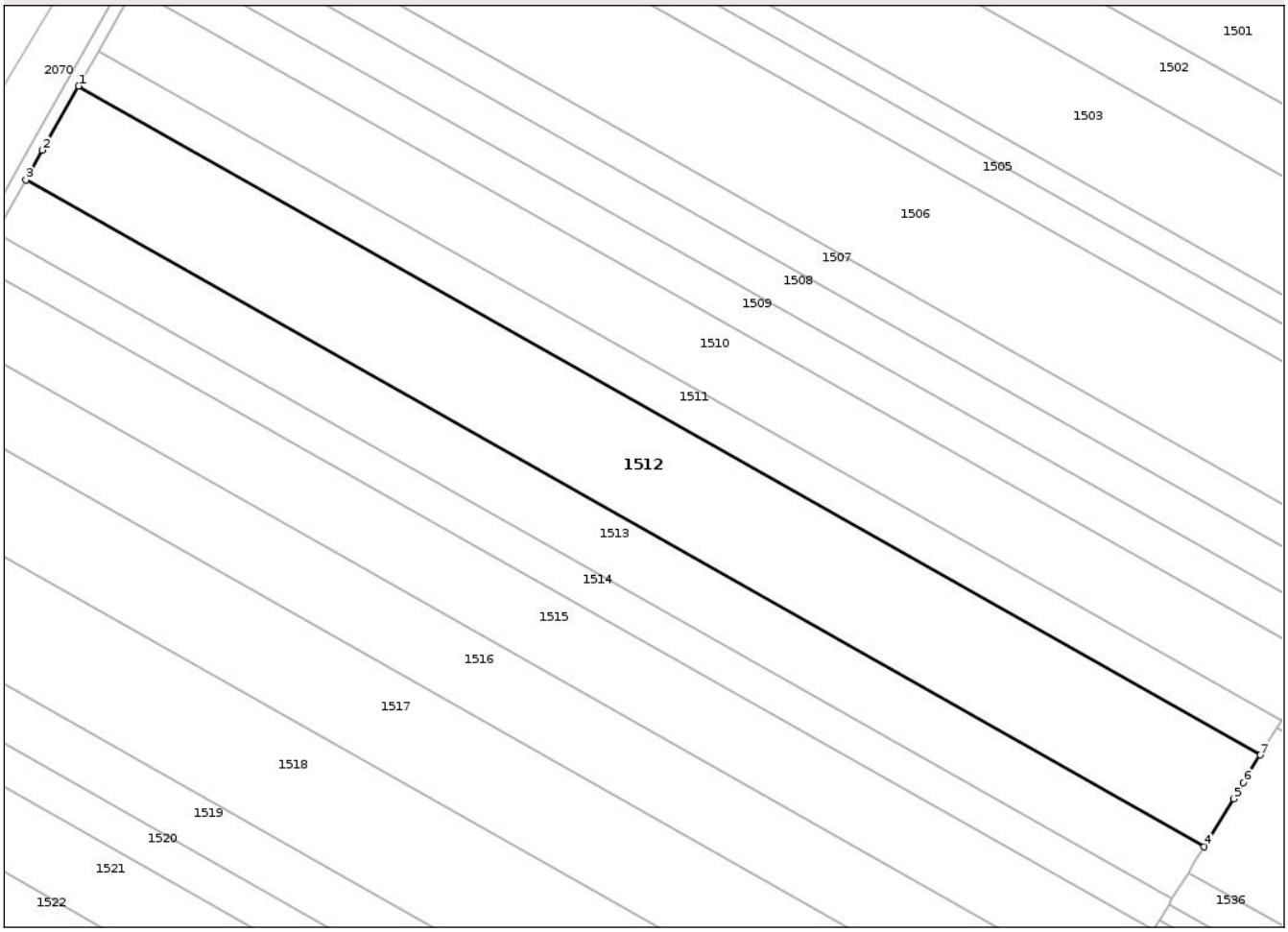
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31732	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	17	58/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.297,888 253.993,791	2	556.286,416 253.973,444	23.358
2	556.286,416 253.973,444	3	556.281,14 253.964,017	10.803
3	556.281,14 253.964,017	4	556.655,163 253.752,524	429.677
4	556.655,163 253.752,524	5	556.664,494 253.767,771	17.876
5	556.664,494 253.767,771	6	556.667,632 253.772,897	6.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.667,632 253.772,897	7	556.673,006 253.781,678	10.295
7	556.673,006 253.781,678	1	556.297,888 253.993,791	430.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32229	8.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15812 / 20/03/2018		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
41484 / 24/07/2018		
Act Administrativ nr. 530, din 10/07/2018 emis de COMUNA GAUJANI;		
B4	Se noteaza adresa nr. 530 din 10.07.2018 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
5519 / 01/02/2019		
Act Notarial nr. 155, din 31/01/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B7	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare de sub B3	A1
11368 / 13/02/2024		
Act Notarial nr. 176, din 12/02/2024 emis de Ujeniuc Madalina Anca (act notarial nr 169 din 12.02.2024, emis de Ujeniuc Madalina Anca;act notarial nr 175 din 12.02.2024, emis de Ujeniuc Madalina Anca);		
B8	Se radiază apartenența imobilului ca patrimoniu de afectațiune de sub B6	A1
B9	Se notează actul de lichidare a comunității legale	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32229	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	17	58/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.281,14 253.964,017	2	556.271,698 253.947,146	19.333
2	556.271,698 253.947,146	3	556.645,065 253.736,023	428.924
3	556.645,065 253.736,023	4	556.650,176 253.744,375	9.792
4	556.650,176 253.744,375	5	556.651,951 253.747,274	3.399
5	556.651,951 253.747,274	6	556.655,163 253.752,524	6.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.655,163 253.752,524	1	556.281,14 253.964,017	429.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31699	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40807 / 10/08/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila in dosar nr. 408/236/2013, nr.1597, din 02/04/2014 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr 2909 din 11.07.2017, emis de PRIMARIA GAUJANI;act administrativ nr C8 nr. 690152 din 03.03.1992, emis de Primaria sector 3;act administrativ nr TP nr. 34810 din 31.01.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETANCA FANEL**, casatorit cu 2) **PETANCA MARIOARA**	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

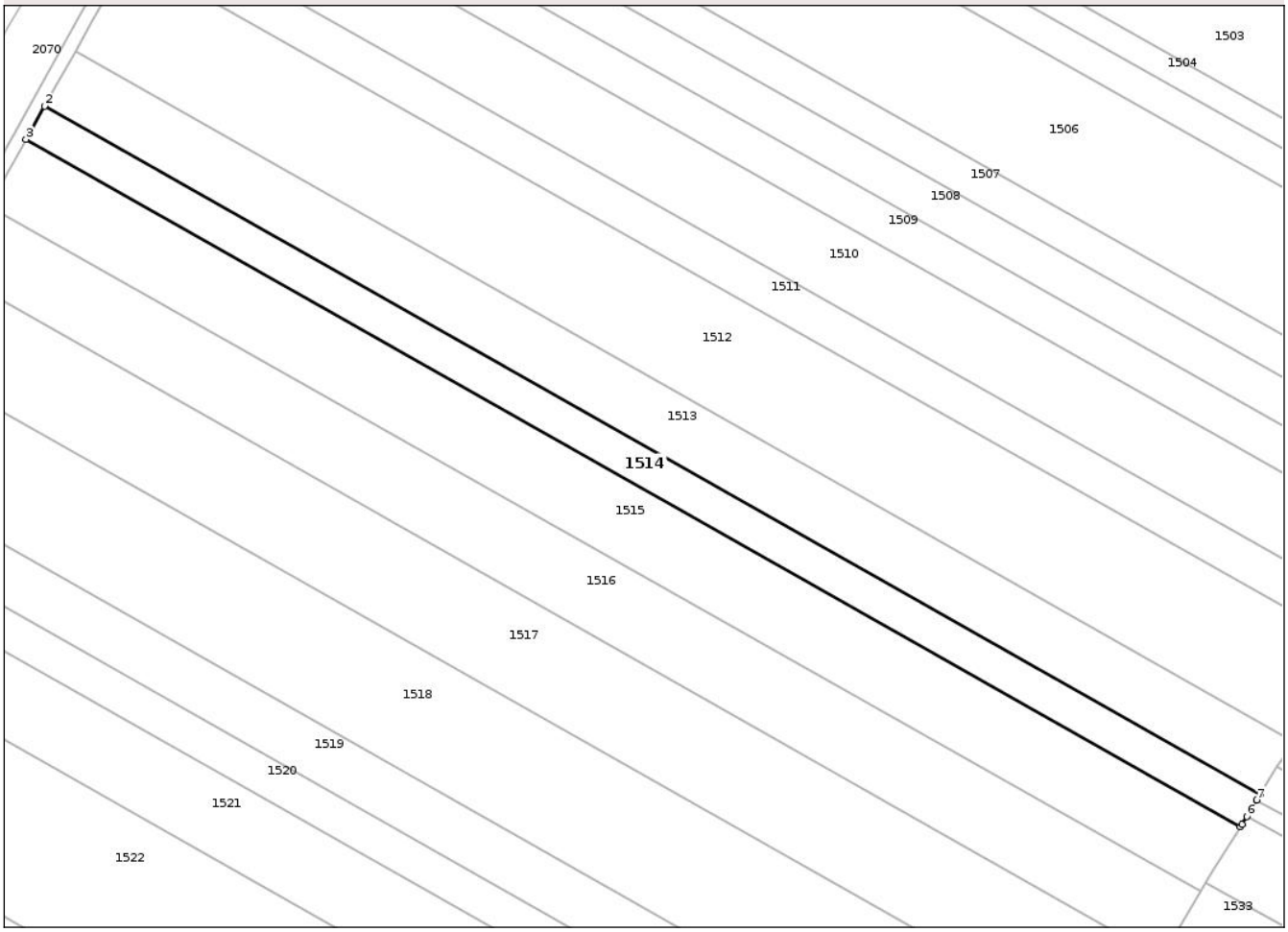
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31699	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	58/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.645,065 253.736,023	2	556.271,698 253.947,146	428.924
2	556.271,698 253.947,146	3	556.266,002 253.936,968	11.663
3	556.266,002 253.936,968	4	556.638,973 253.726,069	428.469
4	556.638,973 253.726,069	5	556.639,417 253.726,794	0.85
5	556.639,417 253.726,794	6	556.640,901 253.729,219	2.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.640,901 253.729,219	7	556.644,034 253.734,339	6.002
7	556.644,034 253.734,339	1	556.645,065 253.736,023	1.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31689	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40810 / 10/08/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1260, din 06/02/2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU dosar 16790/236/2011 (act administrativ nr 2910 din 11.07.2017, emis de PRIMARIA GAUJANI;act administrativ nr c8 nr. 690152 din 03.03.1992, emis de Primaria Sector 3 Bucuresti;act administrativ nr 38701 din 13.04.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETANCA FANEL**, si 2) **PETANCA MARIOARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

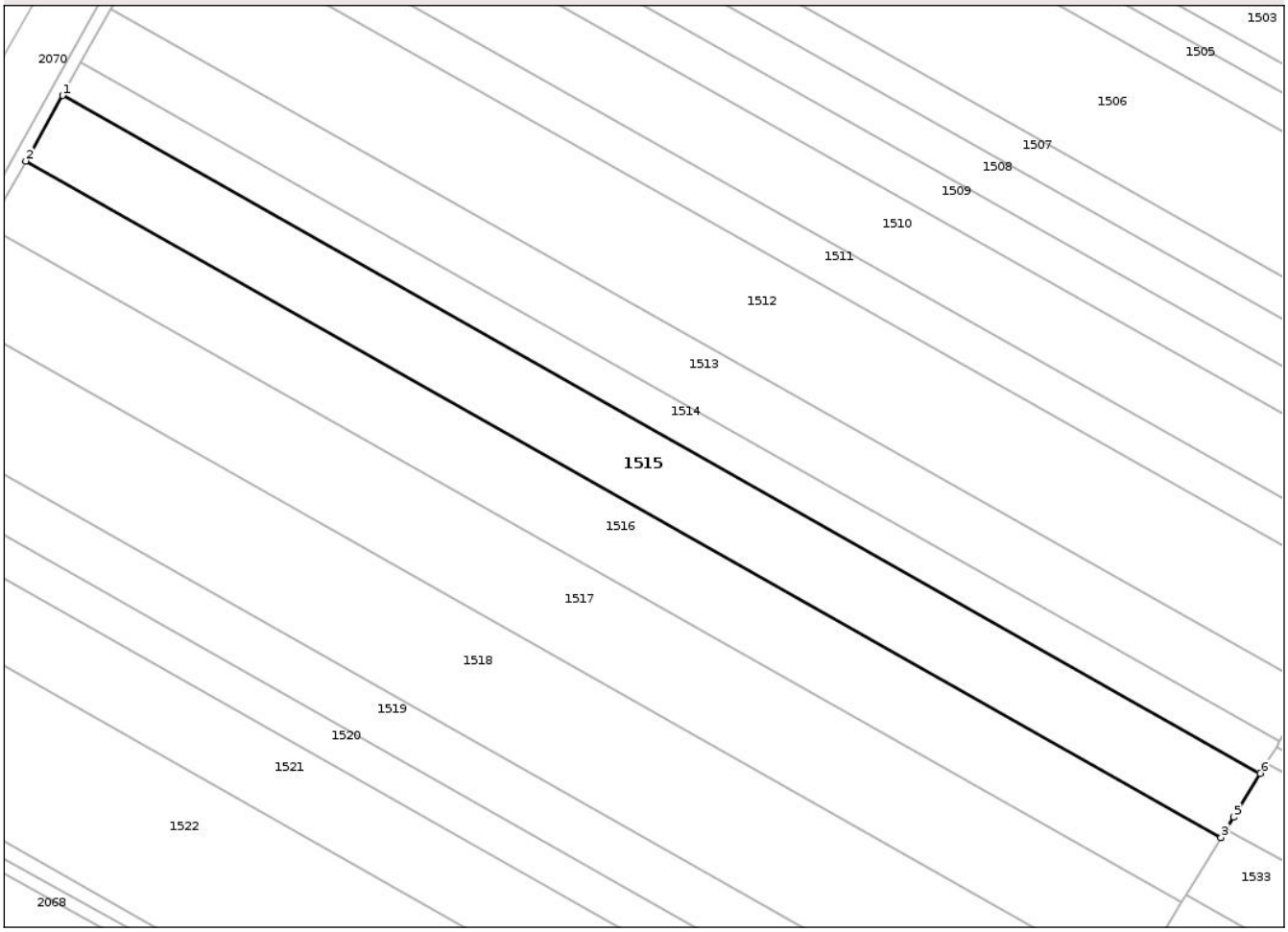
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31689	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	17	58/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.266,002 253.936,968	2	556.254,591 253.916,58	23.364
2	556.254,591 253.916,58	3	556.626,77 253.706,129	427.559
3	556.626,77 253.706,129	4	556.628,375 253.708,752	3.075
4	556.628,375 253.708,752	5	556.630,649 253.712,468	4.356
5	556.630,649 253.712,468	6	556.638,973 253.726,069	15.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.638,973 253.726,069	1	556.266,002 253.936,968	428.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20483, din 14/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIMBEZ C MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

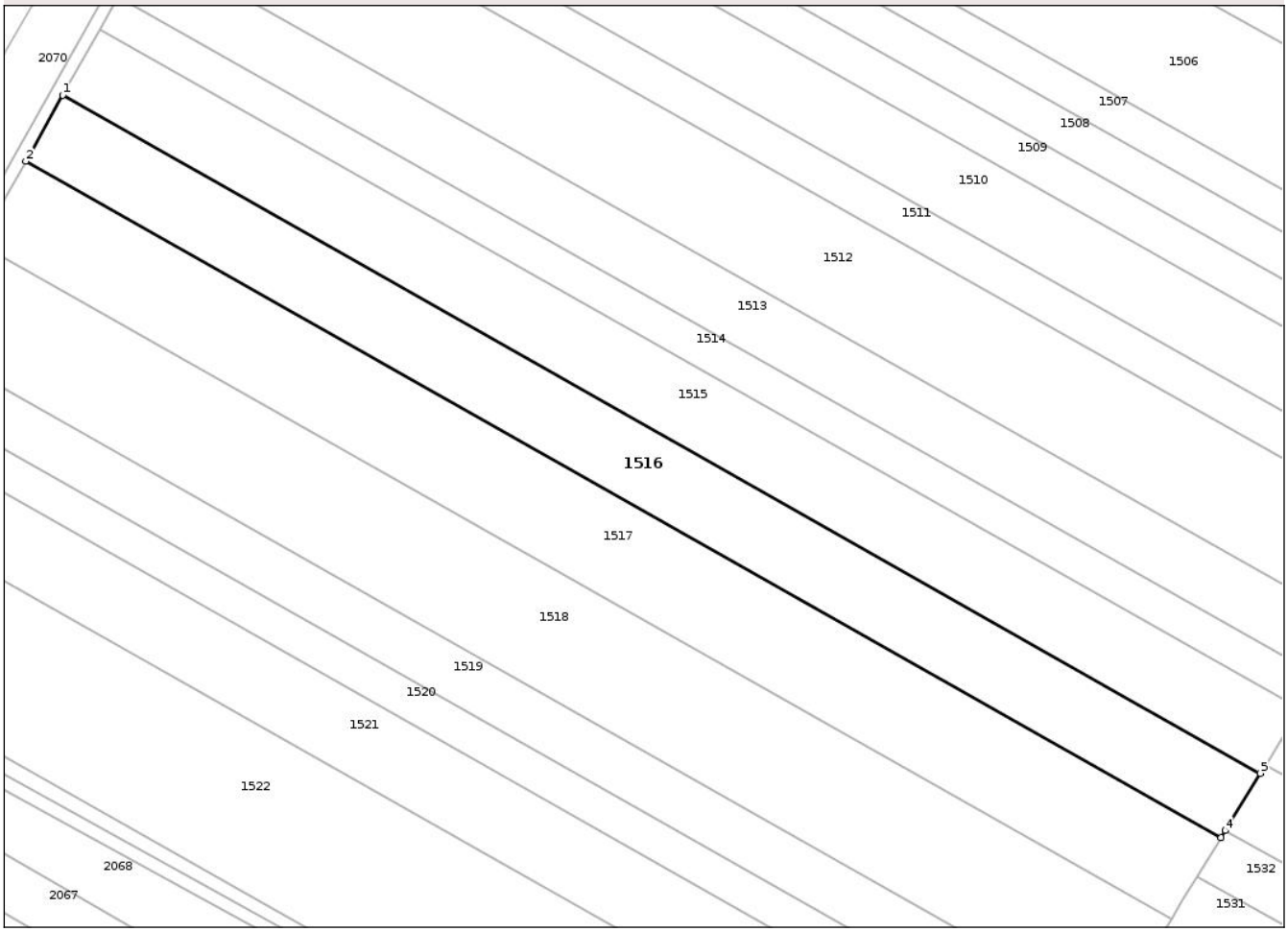
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	17	58/55	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.254,591 253.916,58	2	556.243,156 253.896,149	23.413
2	556.243,156 253.896,149	3	556.614,541 253.686,146	426.647
3	556.614,541 253.686,146	4	556.615,86 253.688,301	2.526
4	556.615,86 253.688,301	5	556.626,77 253.706,129	20.902
5	556.626,77 253.706,129	1	556.254,591 253.916,58	427.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43642, din 27/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 1994/15.03.2010 DOSAR 9431/236/2009-JUDECATORIA GIURGIU,CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CB NR 476211 DIN 11.10.2003-PRIMARIA GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCAN IONEL** 2) **CIOCAN IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

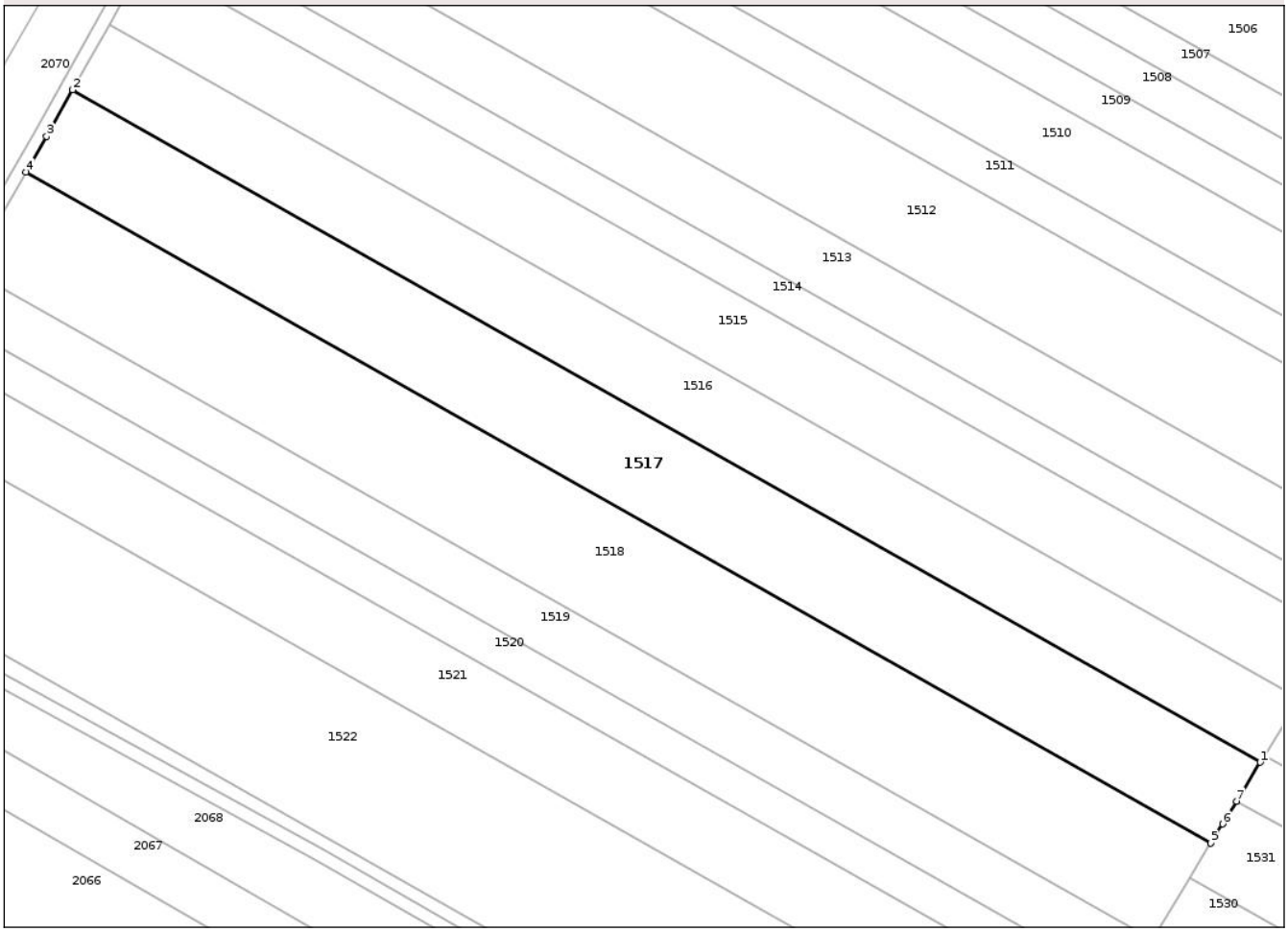
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.600	17	58/56	-	IN TP T 17

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.614,541 253.686,146	2	556.243,156 253.896,149	426.647
2	556.243,156 253.896,149	3	556.235,05 253.881,666	16.597
3	556.235,05 253.881,666	4	556.228,551 253.870,437	12.974
4	556.228,551 253.870,437	5	556.599,096 253.660,91	425.682
5	556.599,096 253.660,91	6	556.602,75 253.666,879	6.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.602,75 253.666,879	7	556.607,104 253.673,995	8.342
7	556.607,104 253.673,995	1	556.614,541 253.686,146	14.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34894, din 12/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUTU R MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

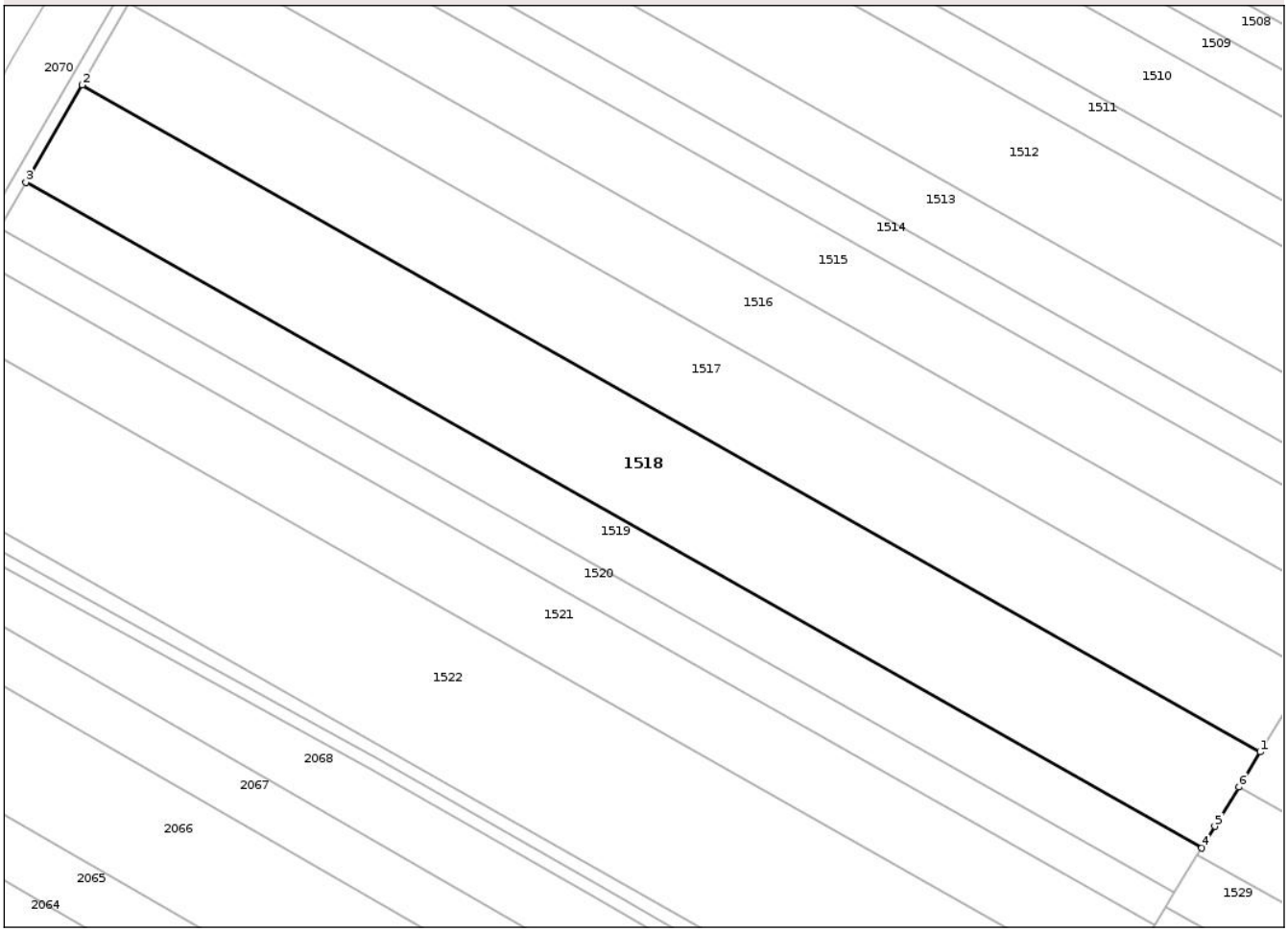
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	17	58/57	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.599,096 253.660,91	2	556.228,551 253.870,437	425.682
2	556.228,551 253.870,437	3	556.210,88 253.839,907	35.275
3	556.210,88 253.839,907	4	556.580,673 253.630,806	424.818
4	556.580,673 253.630,806	5	556.584,813 253.637,57	7.931
5	556.584,813 253.637,57	6	556.592,356 253.649,896	14.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.592,356 253.649,896	1	556.599,096 253.660,91	12.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29718, din 07/11/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERESTEANU GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

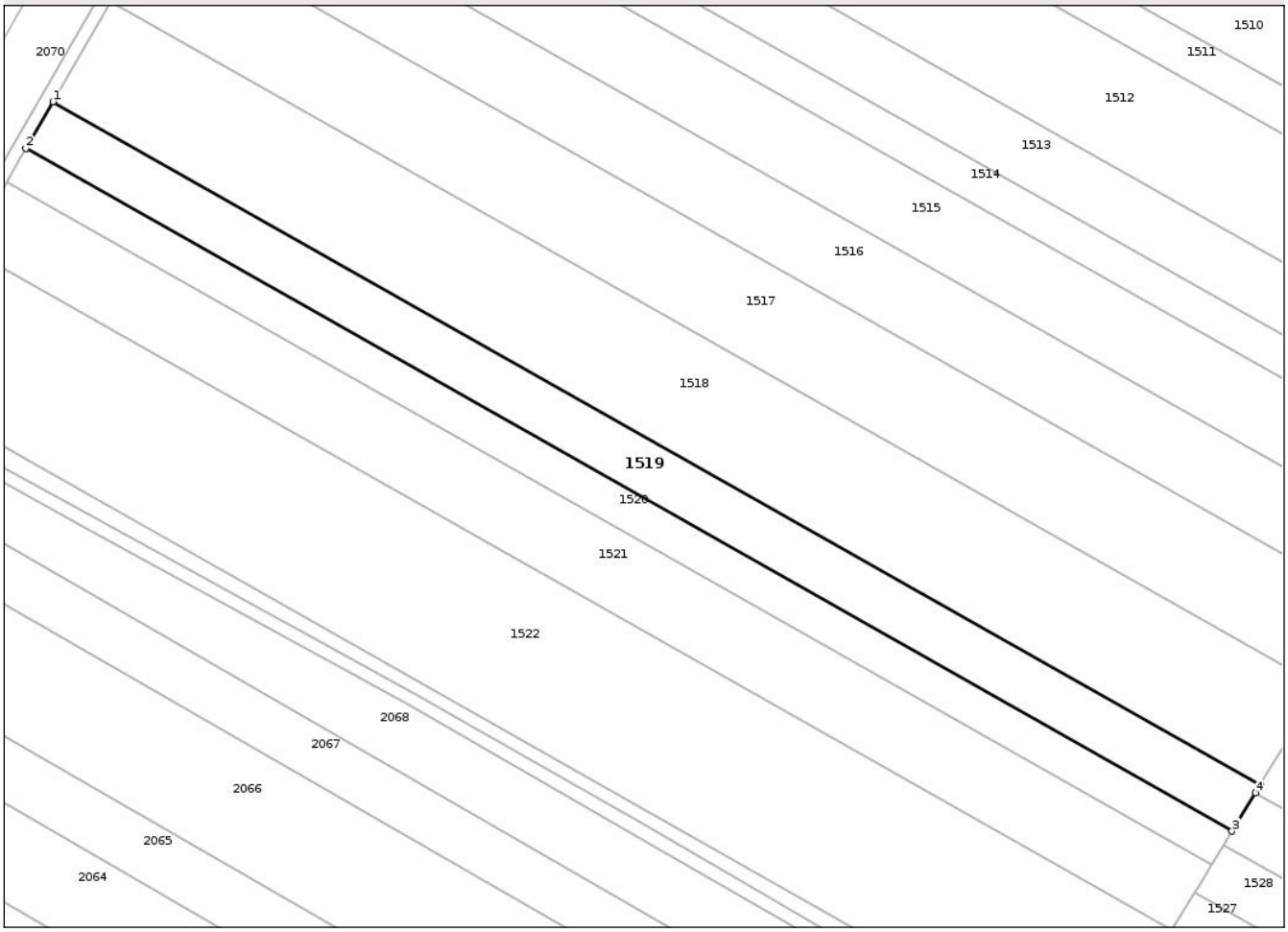
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	17	58/58	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.210,88 253.839,907	2	556.202,622 253.825,639	16.485
2	556.202,622 253.825,639	3	556.572,062 253.616,736	424.413
3	556.572,062 253.616,736	4	556.579,244 253.628,471	13.758
4	556.579,244 253.628,471	5	556.580,673 253.630,806	2.738
5	556.580,673 253.630,806	1	556.210,88 253.839,907	424.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57990, din 27/01/2000 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU CONSTANTINA** 2) **PESTRITA IOANA** 3) **SOARE DUMITRU** 4) **SOARE STELEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

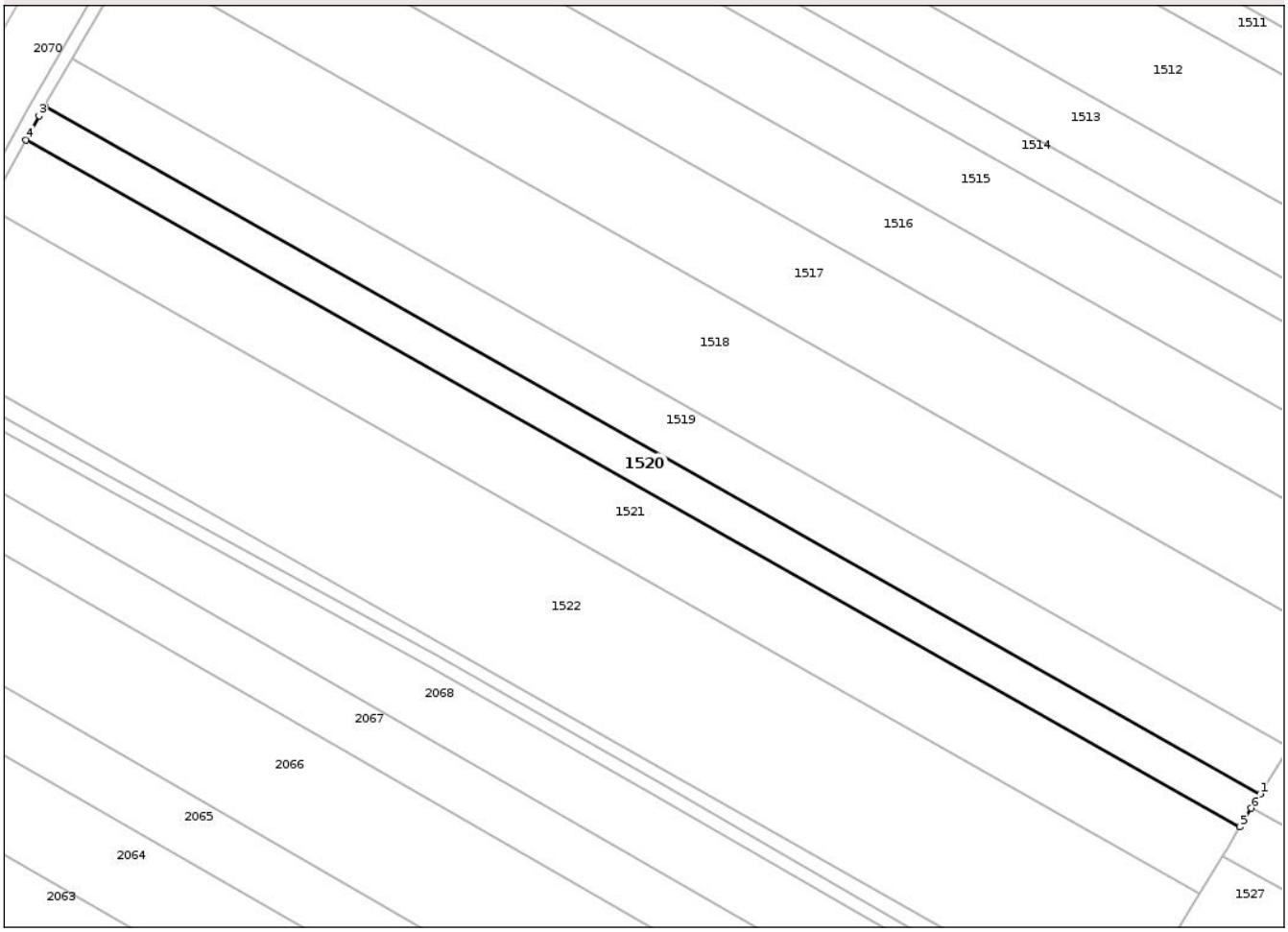
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	58/59	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.572,062 253.616,736	2	556.202,622 253.825,639	424.413
2	556.202,622 253.825,639	3	556.200,861 253.822,596	3.516
3	556.200,861 253.822,596	4	556.196,847 253.815,364	8.271
4	556.196,847 253.815,364	5	556.565,906 253.606,677	423.975
5	556.565,906 253.606,677	6	556.569,386 253.612,362	6.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.569,386 253.612,362	1	556.572,062 253.616,736	5.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39567, din 07/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA CRACIUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

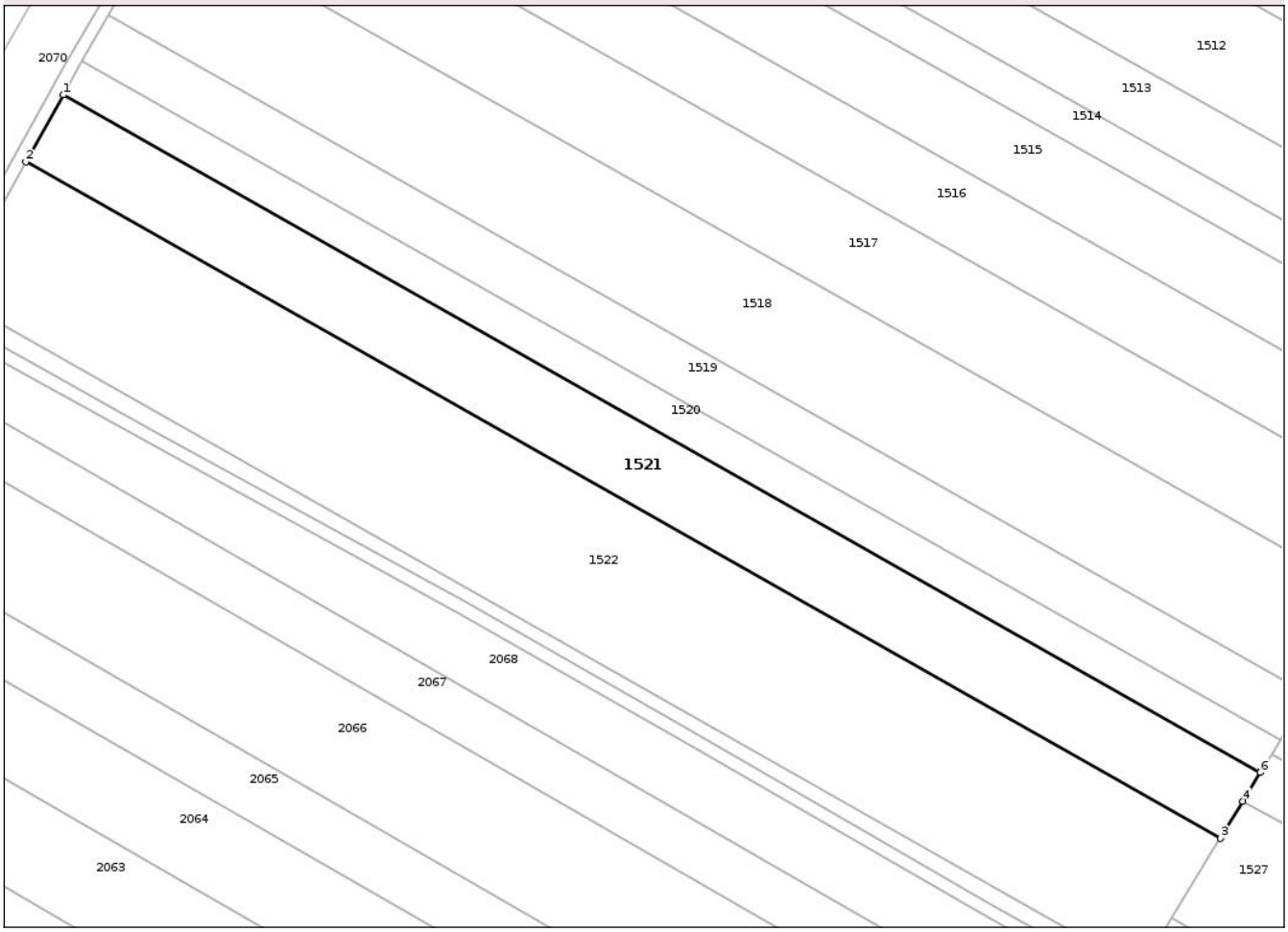
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	17	58/60	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.196,847 253.815,364	2	556.185,386 253.794,716	23.616
2	556.185,386 253.794,716	3	556.553,572 253.586,523	422.972
3	556.553,572 253.586,523	4	556.560,531 253.597,893	13.33
4	556.560,531 253.597,893	5	556.561,926 253.600,172	2.672
5	556.561,926 253.600,172	6	556.565,906 253.606,677	7.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.565,906 253.606,677	1	556.196,847 253.815,364	423.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25375, din 21/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN STANCA** 2) **STOIAN STEFAN** 3) **GHINEA MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

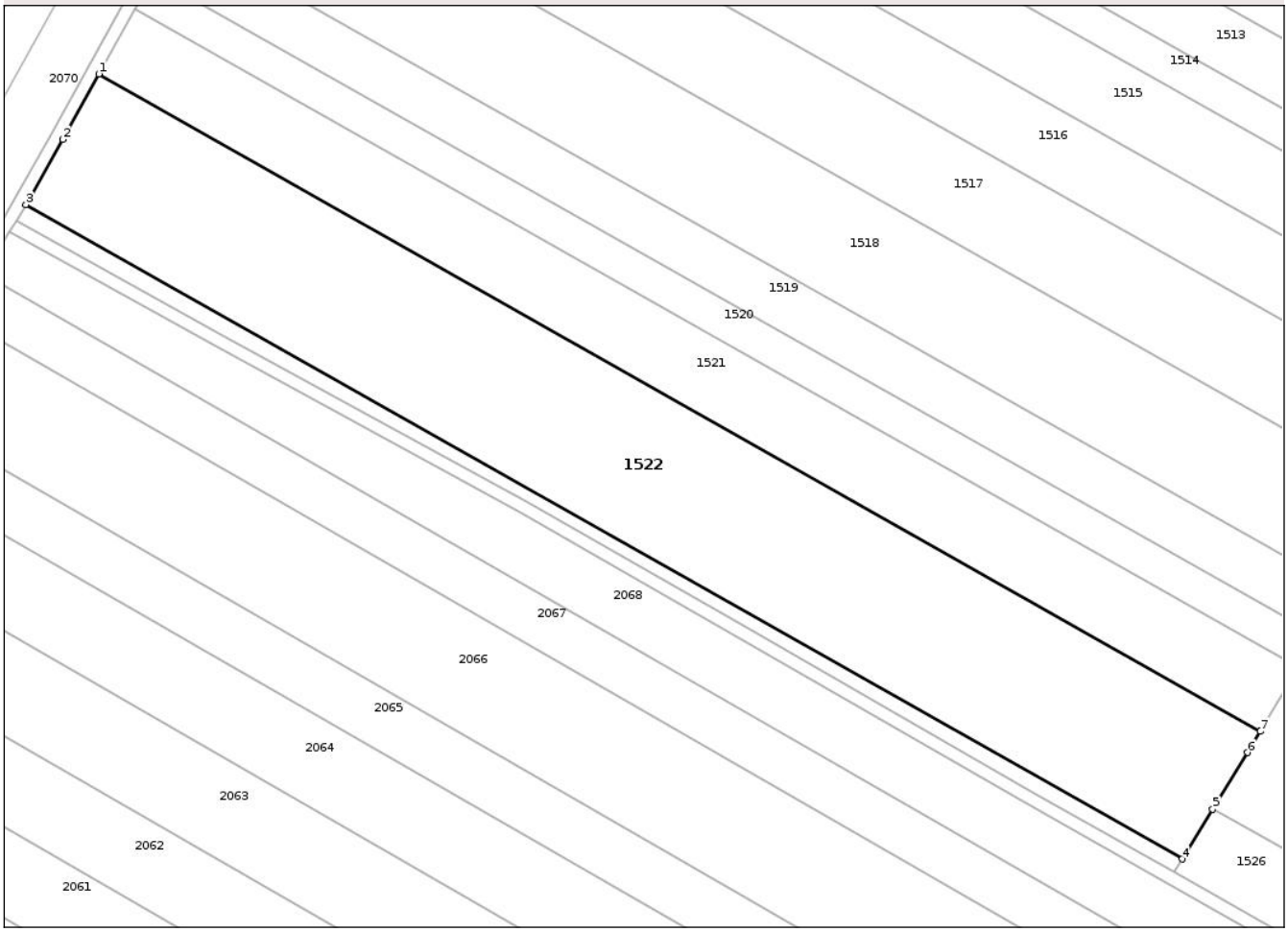
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	17	58/61	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.185,386 253.794,716	2	556.173,871 253.773,969	23.728
2	556.173,871 253.773,969	3	556.162,269 253.753,343	23.665
3	556.162,269 253.753,343	4	556.528,818 253.546,075	421.092
4	556.528,818 253.546,075	5	556.538,477 253.561,858	18.504
5	556.538,477 253.561,858	6	556.549,462 253.579,806	21.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.549,462 253.579,806	7	556.553,572 253.586,523	7.875
7	556.553,572 253.586,523	1	556.185,386 253.794,716	422.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.982	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Roamaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

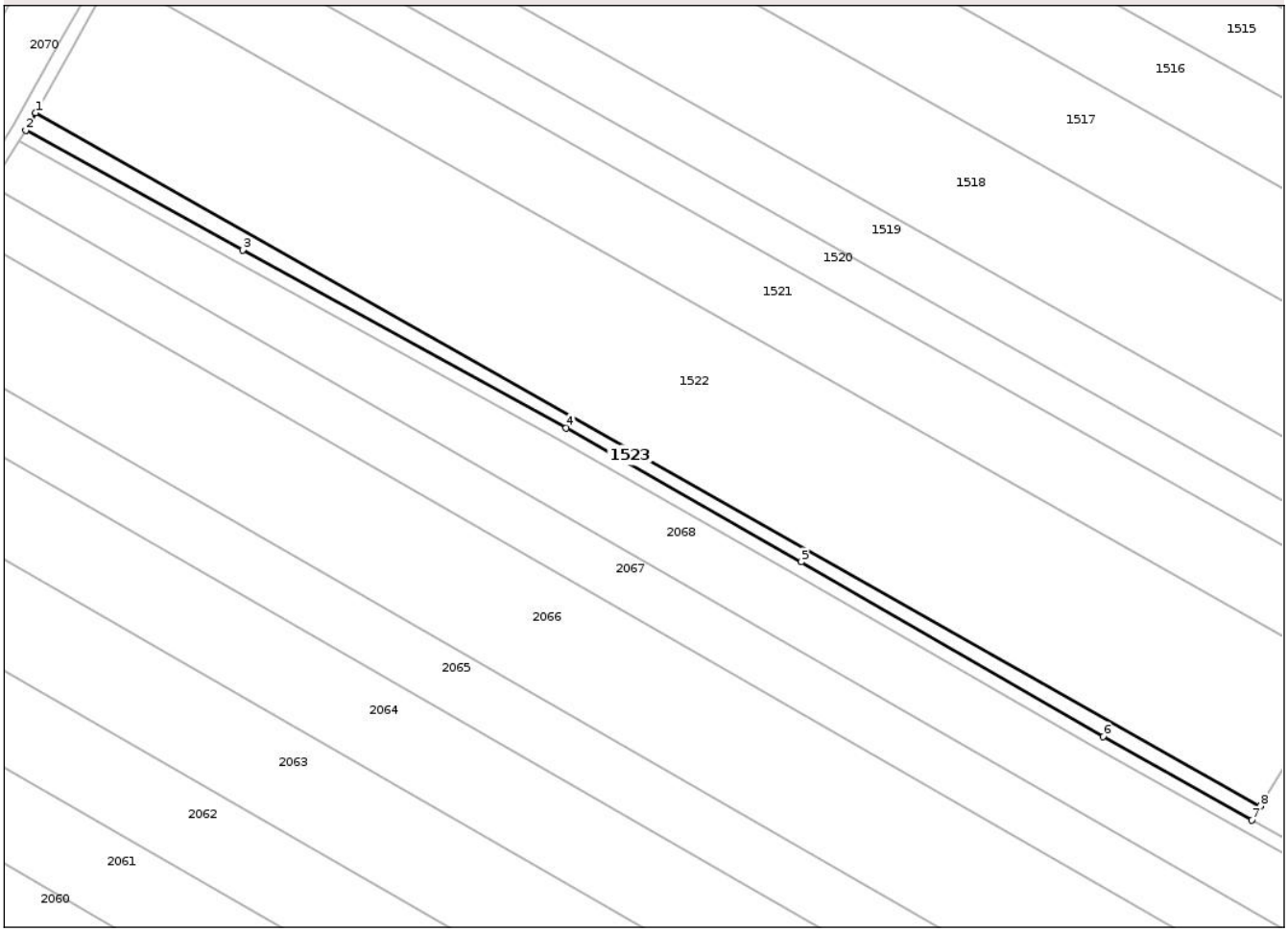
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.982	17	58/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.162,269 253.753,343	2	556.159,34 253.748,137	5.973
2	556.159,34 253.748,137	3	556.224,192 253.712,28	74.105
3	556.224,192 253.712,28	4	556.321,074 253.659,14	110.499
4	556.321,074 253.659,14	5	556.391,304 253.619,023	80.88
5	556.391,304 253.619,023	6	556.481,783 253.566,862	104.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.481,783 253.566,862	7	556.526,233 253.541,85	51.004
7	556.526,233 253.541,85	8	556.528,818 253.546,075	4.953
8	556.528,818 253.546,075	1	556.162,269 253.753,343	421.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.537	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

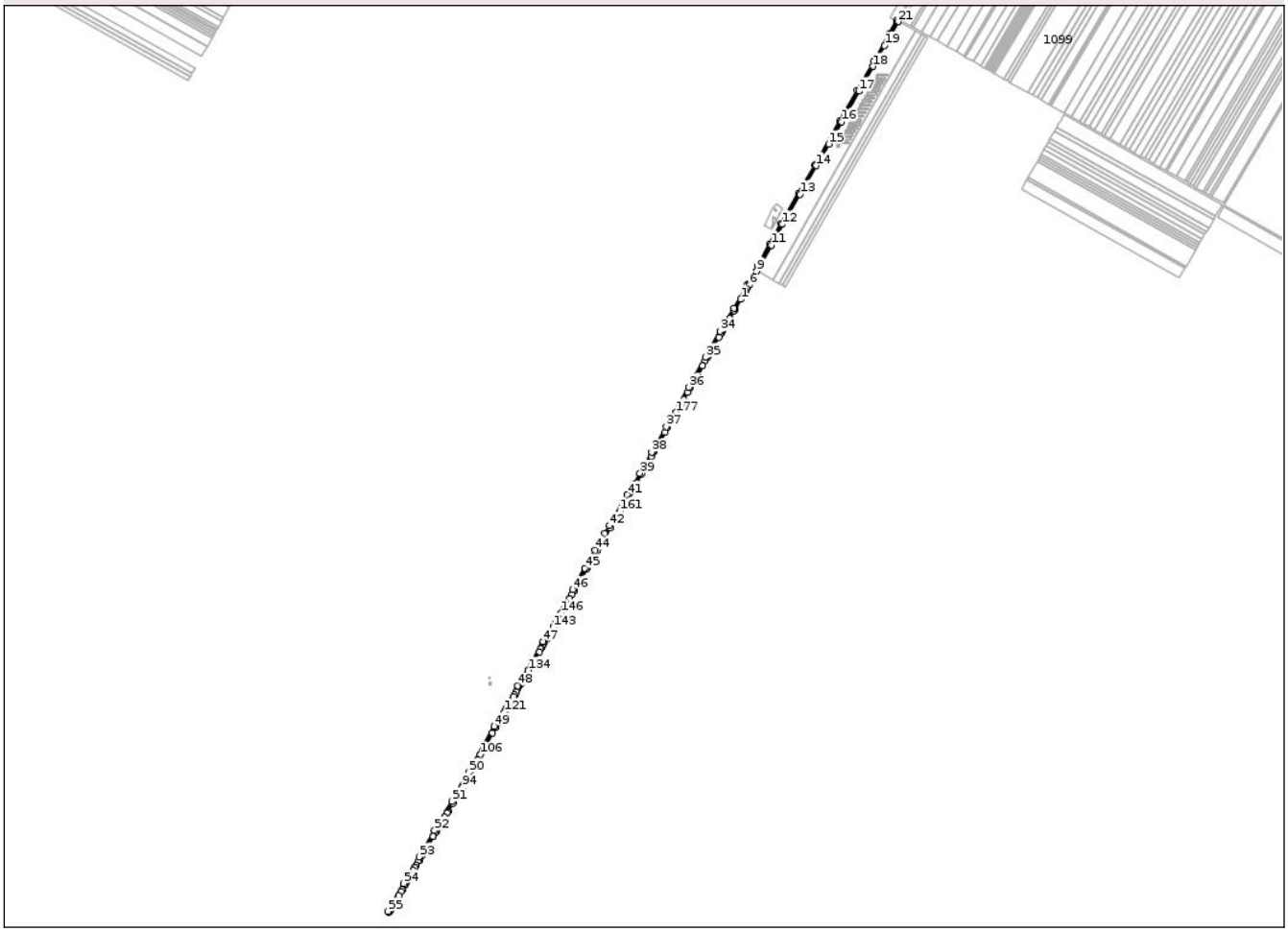
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.537	-	-	-	DRUM 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	556.404,598 254.179,038	2	556.413,986 254.195,293	18.771
4	556.416,045 254.198,858	5	556.418,447 254.203,017	4.803
7	556.425,72 254.215,709	8	556.431,327 254.225,655	11.418
10	556.448,896 254.256,822	11	556.475,207 254.305,03	54.921
13	556.541,681 254.423,107	14	556.579,525 254.489,341	76.283
16	556.638,153 254.590,953	17	556.678,662 254.662,0	81.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	556.413,986 254.195,293	3	556.415,473 254.197,868	2.974
5	556.418,447 254.203,017	6	556.423,476 254.211,729	10.059
8	556.431,327 254.225,655	9	556.442,293 254.245,109	22.332
11	556.475,207 254.305,03	12	556.501,519 254.353,238	54.921
14	556.579,525 254.489,341	15	556.608,317 254.539,21	57.584
17	556.678,662 254.662,0	18	556.711,407 254.719,457	66.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	556.415,473 254.197,868	4	556.416,045 254.198,858	1.143
6	556.423,476 254.211,729	7	556.425,72 254.215,709	4.569
9	556.442,293 254.245,109	10	556.448,896 254.256,822	13.446
12	556.501,519 254.353,238	13	556.541,681 254.423,107	80.589
15	556.608,317 254.539,21	16	556.638,153 254.590,953	59.729
18	556.711,407 254.719,457	19	556.738,322 254.767,455	55.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	556.738,322 254.767,455	20	556.754,312 254.795,413	32.208
22	556.766,241 254.825,514	23	556.749,035 254.794,738	35.259
25	556.675,187 254.663,981	26	556.634,683 254.592,943	81.774
28	556.538,211 254.425,096	29	556.498,029 254.355,193	80.629
31	556.445,398 254.258,762	32	556.419,9 254.213,53	51.924
34	556.356,761 254.105,064	35	556.322,138 254.044,948	69.374
37	556.231,574 253.883,645	38	556.197,381 253.824,569	68.258
40	556.155,854 253.750,098	41	556.140,867 253.725,859	28.498
43	556.089,077 253.636,675	44	556.066,713 253.597,769	44.876
46	556.014,304 253.505,834	47	555.945,403 253.385,154	138.964
49	555.831,457 253.189,024	50	555.773,411 253.082,324	121.467
52	555.693,509 252.947,254	53	555.657,474 252.885,948	71.112
55	555.584,839 252.759,905	56	555.588,265 252.757,838	4.001
58	555.597,179 252.773,605	59	555.597,509 252.774,187	0.669
61	555.609,985 252.796,255	62	555.615,398 252.805,828	10.997
64	555.623,886 252.820,843	65	555.624,906 252.822,645	2.07
67	555.629,609 252.830,648	68	555.643,481 252.854,248	27.375
70	555.650,585 252.866,334	71	555.656,735 252.876,797	12.136
73	555.659,81 252.882,027	74	555.663,284 252.887,938	6.856
76	555.674,411 252.906,869	77	555.676,348 252.910,164	3.821
79	555.690,146 252.933,638	80	555.696,137 252.943,831	11.823
82	555.702,43 252.954,478	83	555.707,307 252.962,723	9.579
85	555.722,677 252.988,704	86	555.723,109 252.989,434	0.848
88	555.735,698 253.010,716	89	555.742,794 253.022,712	13.938
91	555.749,211 253.033,559	92	555.751,494 253.037,418	4.484
94	555.757,231 253.047,117	95	555.758,588 253.049,411	2.665
97	555.761,303 253.053,999	98	555.765,467 253.061,038	8.178
100	555.772,992 253.073,759	101	555.776,23 253.079,233	6.36
103	555.783,245 253.092,03	104	555.786,832 253.098,623	7.506
106	555.799,923 253.122,688	107	555.802,724 253.127,837	5.862
109	555.810,689 253.142,478	110	555.827,55 253.173,471	35.283
112	555.834,942 253.187,059	113	555.836,269 253.189,296	2.601
115	555.842,933 253.200,739	116	555.844,117 253.202,766	2.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	556.754,312 254.795,413	21	556.770,303 254.823,372	32.209
23	556.749,035 254.794,738	24	556.714,474 254.732,918	70.825
26	556.634,683 254.592,943	27	556.576,056 254.491,333	117.31
29	556.498,029 254.355,193	30	556.471,714 254.306,977	54.93
32	556.419,9 254.213,53	33	556.388,083 254.158,442	63.616
35	556.322,138 254.044,948	36	556.282,929 253.975,403	79.836
38	556.197,381 253.824,569	39	556.170,379 253.775,92	55.64
41	556.140,867 253.725,859	42	556.099,401 253.654,245	82.753
44	556.066,713 253.597,769	45	556.042,304 253.555,481	48.827
47	555.945,403 253.385,154	48	555.886,394 253.283,068	117.914
50	555.773,411 253.082,324	51	555.733,46 253.014,789	78.467
53	555.657,474 252.885,948	54	555.621,44 252.824,643	71.112
56	555.588,265 252.757,838	57	555.590,236 252.761,323	4.004
59	555.597,509 252.774,187	60	555.599,454 252.777,628	3.953
62	555.615,398 252.805,828	63	555.617,909 252.810,27	5.103
65	555.624,906 252.822,645	66	555.626,933 252.826,094	4.001
68	555.643,481 252.854,248	69	555.648,002 252.861,94	8.922
71	555.656,735 252.876,797	72	555.657,135 252.877,477	0.789
74	555.663,284 252.887,938	75	555.669,555 252.898,607	12.376
77	555.676,348 252.910,164	78	555.689,992 252.933,377	26.926
80	555.696,137 252.943,831	81	555.696,955 252.945,222	1.614
83	555.707,307 252.962,723	84	555.716,227 252.977,801	17.519
86	555.723,109 252.989,434	87	555.725,022 252.992,668	3.758
89	555.742,794 253.022,712	90	555.745,879 253.027,927	6.059
92	555.751,494 253.037,418	93	555.756,306 253.045,552	9.451
95	555.758,588 253.049,411	96	555.759,39 253.050,767	1.575
98	555.765,467 253.061,038	99	555.770,062 253.068,806	9.025
101	555.776,23 253.079,233	102	555.776,89 253.080,349	1.297
104	555.786,832 253.098,623	105	555.794,059 253.111,908	15.124
107	555.802,724 253.127,837	108	555.804,167 253.130,49	3.02
110	555.827,55 253.173,471	111	555.834,545 253.186,329	14.638
113	555.836,269 253.189,296	114	555.840,595 253.196,737	8.607
116	555.844,117 253.202,766	117	555.845,756 253.205,572	3.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	556.770,303 254.823,372	22	556.766,241 254.825,514	4.592
24	556.714,474 254.732,918	25	556.675,187 254.663,981	79.346
27	556.576,056 254.491,333	28	556.538,211 254.425,096	76.286
30	556.471,714 254.306,977	31	556.445,398 254.258,762	54.929
33	556.388,083 254.158,442	34	556.356,761 254.105,064	61.889
36	556.282,929 253.975,403	37	556.231,574 253.883,645	105.152
39	556.170,379 253.775,92	40	556.155,854 253.750,098	29.627
42	556.099,401 253.654,245	43	556.089,077 253.636,675	20.379
45	556.042,304 253.555,481	46	556.014,304 253.505,834	56.998
48	555.886,394 253.283,068	49	555.831,457 253.189,024	108.914
51	555.733,46 253.014,789	52	555.693,509 252.947,254	78.467
54	555.621,44 252.824,643	55	555.584,839 252.759,905	74.368
57	555.590,236 252.761,323	58	555.597,179 252.773,605	14.109
60	555.599,454 252.777,628	61	555.609,985 252.796,255	21.398
63	555.617,909 252.810,27	64	555.623,886 252.820,843	12.145
66	555.626,933 252.826,094	67	555.629,609 252.830,648	5.282
69	555.648,002 252.861,94	70	555.650,585 252.866,334	5.098
72	555.657,135 252.877,477	73	555.659,81 252.882,027	5.278
75	555.669,555 252.898,607	76	555.674,411 252.906,869	9.583
78	555.689,992 252.933,377	79	555.690,146 252.933,638	0.303
81	555.696,955 252.945,222	82	555.702,43 252.954,478	10.754
84	555.716,227 252.977,801	85	555.722,677 252.988,704	12.668
87	555.725,022 252.992,668	88	555.735,698 253.010,716	20.969
90	555.745,879 253.027,927	91	555.749,211 253.033,559	6.544
93	555.756,306 253.045,552	94	555.757,231 253.047,117	1.818
96	555.759,39 253.050,767	97	555.761,303 253.053,999	3.756
99	555.770,062 253.068,806	100	555.772,992 253.073,759	5.755
102	555.776,89 253.080,349	103	555.783,245 253.092,03	13.298
105	555.794,059 253.111,908	106	555.799,923 253.122,688	12.272
108	555.804,167 253.130,49	109	555.810,689 253.142,478	13.647
111	555.834,545 253.186,329	112	555.834,942 253.187,059	0.831
114	555.840,595 253.196,737	115	555.842,933 253.200,739	4.635
117	555.845,756 253.205,572	118	555.848,791 253.210,768	6.017

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	555.848,791 253.210,768	119	555.849,201 253.211,47	0.813
119	555.849,201 253.211,47	120	555.849,611 253.212,171	0.813
120	555.849,611 253.212,171	121	555.855,256 253.221,835	11.192
121	555.855,256 253.221,835	122	555.857,289 253.225,315	4.03
122	555.857,289 253.225,315	123	555.860,324 253.230,51	6.017
123	555.860,324 253.230,51	124	555.862,66 253.234,51	4.632
124	555.862,66 253.234,51	125	555.868,182 253.243,962	10.947
125	555.868,182 253.243,962	126	555.876,312 253.257,879	16.118
126	555.876,312 253.257,879	127	555.878,981 253.262,448	5.292
127	555.878,981 253.262,448	128	555.883,076 253.269,457	8.117
128	555.883,076 253.269,457	129	555.886,836 253.275,894	7.455
129	555.886,836 253.275,894	130	555.889,852 253.281,058	5.98
130	555.889,852 253.281,058	131	555.894,38 253.288,89	9.047
131	555.894,38 253.288,89	132	555.903,401 253.304,498	18.027
132	555.903,401 253.304,498	133	555.904,905 253.307,099	3.004
133	555.904,905 253.307,099	134	555.911,698 253.318,852	13.576
134	555.911,698 253.318,852	135	555.936,575 253.361,888	49.708
135	555.936,575 253.361,888	136	555.940,058 253.367,914	6.96
136	555.940,058 253.367,914	137	555.941,679 253.370,719	3.24
137	555.941,679 253.370,719	138	555.944,682 253.375,913	5.999
138	555.944,682 253.375,913	139	555.948,871 253.383,161	8.372
139	555.948,871 253.383,161	140	555.953,047 253.390,475	8.422
140	555.953,047 253.390,475	141	555.954,534 253.393,079	2.998
141	555.954,534 253.393,079	142	555.960,479 253.403,492	11.991
142	555.960,479 253.403,492	143	555.969,096 253.418,585	17.38
143	555.969,096 253.418,585	144	555.970,581 253.421,186	2.996
144	555.970,581 253.421,186	145	555.975,037 253.428,99	8.986
145	555.975,037 253.428,99	146	555.987,922 253.451,559	25.988
146	555.987,922 253.451,559	147	555.996,943 253.467,359	18.194
147	555.996,943 253.467,359	148	556.007,205 253.485,333	20.697
148	556.007,205 253.485,333	149	556.012,838 253.495,199	11.361
149	556.012,838 253.495,199	150	556.017,783 253.503,86	9.973
150	556.017,783 253.503,86	151	556.031,084 253.527,444	27.076
151	556.031,084 253.527,444	152	556.045,778 253.553,499	29.913
152	556.045,778 253.553,499	153	556.047,774 253.556,956	3.992
153	556.047,774 253.556,956	154	556.061,728 253.581,131	27.914
154	556.061,728 253.581,131	155	556.070,179 253.595,772	16.905
155	556.070,179 253.595,772	156	556.074,223 253.602,76	8.074
156	556.074,223 253.602,76	157	556.086,73 253.624,369	24.967
157	556.086,73 253.624,369	158	556.101,23 253.649,421	28.946
158	556.101,23 253.649,421	159	556.102,856 253.652,23	3.246
159	556.102,856 253.652,23	160	556.114,355 253.672,089	22.948
160	556.114,355 253.672,089	161	556.123,301 253.687,538	17.852
161	556.123,301 253.687,538	162	556.140,826 253.717,805	34.974
162	556.140,826 253.717,805	163	556.144,332 253.723,86	6.997
163	556.144,332 253.723,86	164	556.148,988 253.731,492	8.94
164	556.148,988 253.731,492	165	556.157,109 253.744,806	15.595
165	556.157,109 253.744,806	166	556.159,34 253.748,137	4.009
166	556.159,34 253.748,137	167	556.162,269 253.753,343	5.973
167	556.162,269 253.753,343	168	556.173,871 253.773,969	23.665
168	556.173,871 253.773,969	169	556.185,386 253.794,716	23.728
169	556.185,386 253.794,716	170	556.196,847 253.815,364	23.616
170	556.196,847 253.815,364	171	556.200,861 253.822,596	8.271
171	556.200,861 253.822,596	172	556.202,622 253.825,639	3.516
172	556.202,622 253.825,639	173	556.210,88 253.839,907	16.485
173	556.210,88 253.839,907	174	556.228,551 253.870,437	35.275
174	556.228,551 253.870,437	175	556.235,05 253.881,666	12.974
175	556.235,05 253.881,666	176	556.243,156 253.896,149	16.597
176	556.243,156 253.896,149	177	556.254,591 253.916,58	23.413
177	556.254,591 253.916,58	178	556.266,002 253.936,968	23.364
178	556.266,002 253.936,968	179	556.271,698 253.947,146	11.663
179	556.271,698 253.947,146	180	556.281,14 253.964,017	19.333
180	556.281,14 253.964,017	181	556.286,416 253.973,444	10.803
181	556.286,416 253.973,444	182	556.297,888 253.993,791	23.358
182	556.297,888 253.993,791	183	556.304,153 254.004,903	12.756
183	556.304,153 254.004,903	184	556.315,413 254.024,875	22.927
184	556.315,413 254.024,875	185	556.321,659 254.035,954	12.718
185	556.321,659 254.035,954	186	556.325,613 254.042,968	8.052
186	556.325,613 254.042,968	187	556.327,936 254.047,0	4.653
187	556.327,936 254.047,0	188	556.333,696 254.057,001	11.541
188	556.333,696 254.057,001	189	556.353,365 254.091,152	39.41
189	556.353,365 254.091,152	190	556.358,533 254.100,126	10.356
190	556.358,533 254.100,126	191	556.360,219 254.103,054	3.379
191	556.360,219 254.103,054	192	556.362,583 254.107,082	4.67
192	556.362,583 254.107,082	193	556.379,215 254.135,426	32.863
193	556.379,215 254.135,426	194	556.389,206 254.152,452	19.741
194	556.389,206 254.152,452	195	556.391,54 254.156,429	4.611
195	556.391,54 254.156,429	1	556.404,598 254.179,038	26.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:128/N
Nr. cadastral vechi:206

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34876	Din acte: 9.976 Masurata: 10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10541 / 05/05/2006		
Act Notarial nr. 1526, din 04/05/2006 emis de NP Neagoe Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARITON LUCICA**, SOTI 2) **ARITON OVIDIU CRISTIAN**, SOTI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

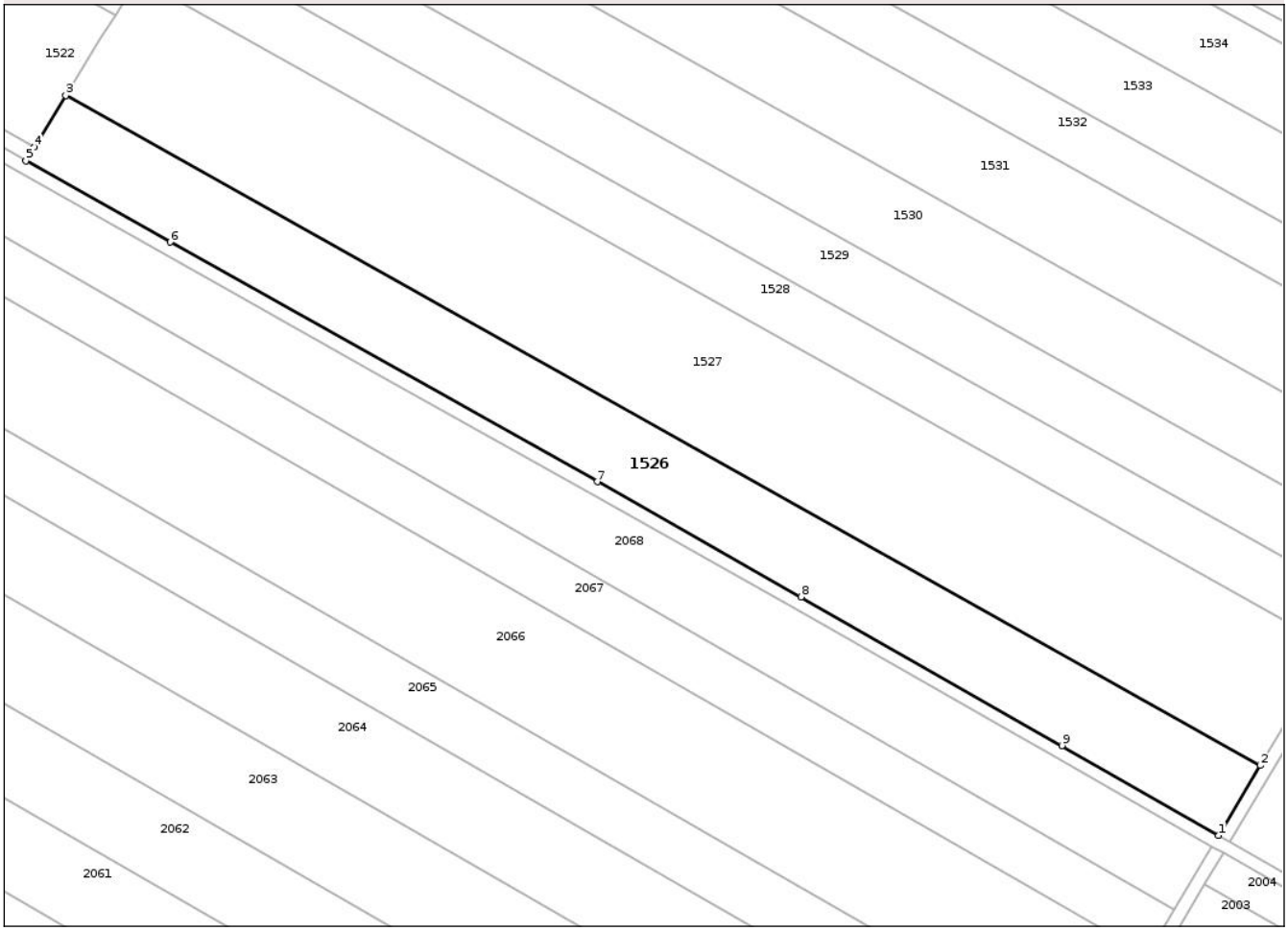
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34876	Din acte: 9.976 Masurata: 10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	17	58/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.891,782 253.335,372	2	556.904,495 253.356,792	24.909
2	556.904,495 253.356,792	3	556.538,477 253.561,858	419.548
3	556.538,477 253.561,858	4	556.528,818 253.546,075	18.504
4	556.528,818 253.546,075	5	556.526,233 253.541,85	4.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.526,233 253.541,85	6	556.570,408 253.516,994	50.688
6	556.570,408 253.516,994	7	556.701,321 253.443,648	150.059
7	556.701,321 253.443,648	8	556.763,768 253.408,363	71.725
8	556.763,768 253.408,363	9	556.843,687 253.362,856	91.968
9	556.843,687 253.362,856	1	556.891,782 253.335,372	55.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38702, din 13/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BERCEANU GHINEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

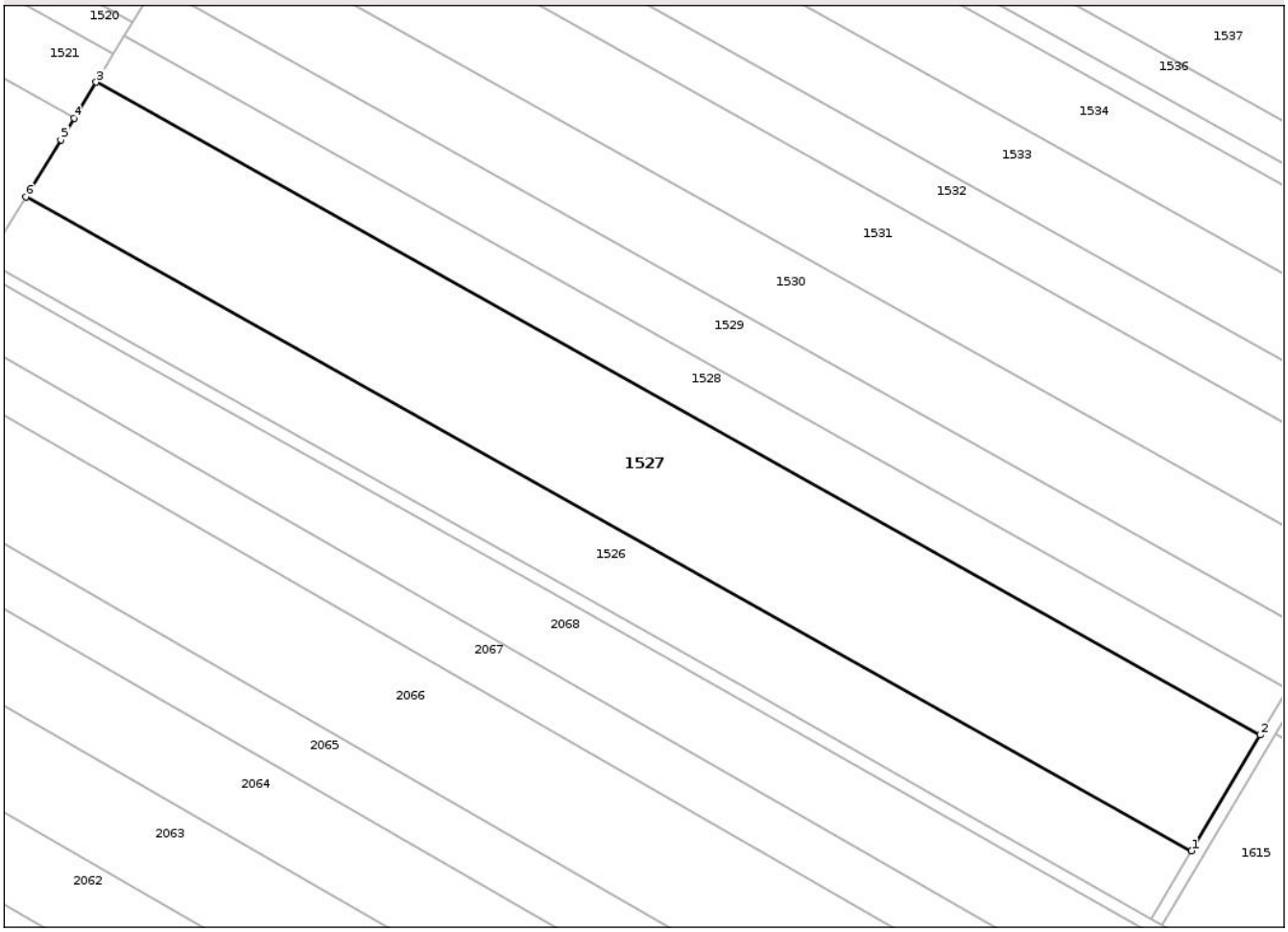
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.700	17	58/64	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.904,495 253.356,792	2	556.926,048 253.393,108	42.23
2	556.926,048 253.393,108	3	556.560,531 253.597,893	418.975
3	556.560,531 253.597,893	4	556.553,572 253.586,523	13.33
4	556.553,572 253.586,523	5	556.549,462 253.579,806	7.875
5	556.549,462 253.579,806	6	556.538,477 253.561,858	21.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.538,477 253.561,858	1	556.904,495 253.356,792	419.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29720, din 07/11/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ANGHEL** 2) **GARAGAU I IORDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	17	58/65	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.560,531 253.597,893	2	556.926,048 253.393,108	418.975
2	556.926,048 253.393,108	3	556.934,703 253.407,689	16.956
3	556.934,703 253.407,689	4	556.569,386 253.612,362	418.745
4	556.569,386 253.612,362	5	556.565,906 253.606,677	6.666
5	556.565,906 253.606,677	6	556.561,926 253.600,172	7.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.561,926 253.600,172	1	556.560,531 253.597,893	2.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29720, din 07/11/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ANGHEL** 2) **GARAGAU I IORDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

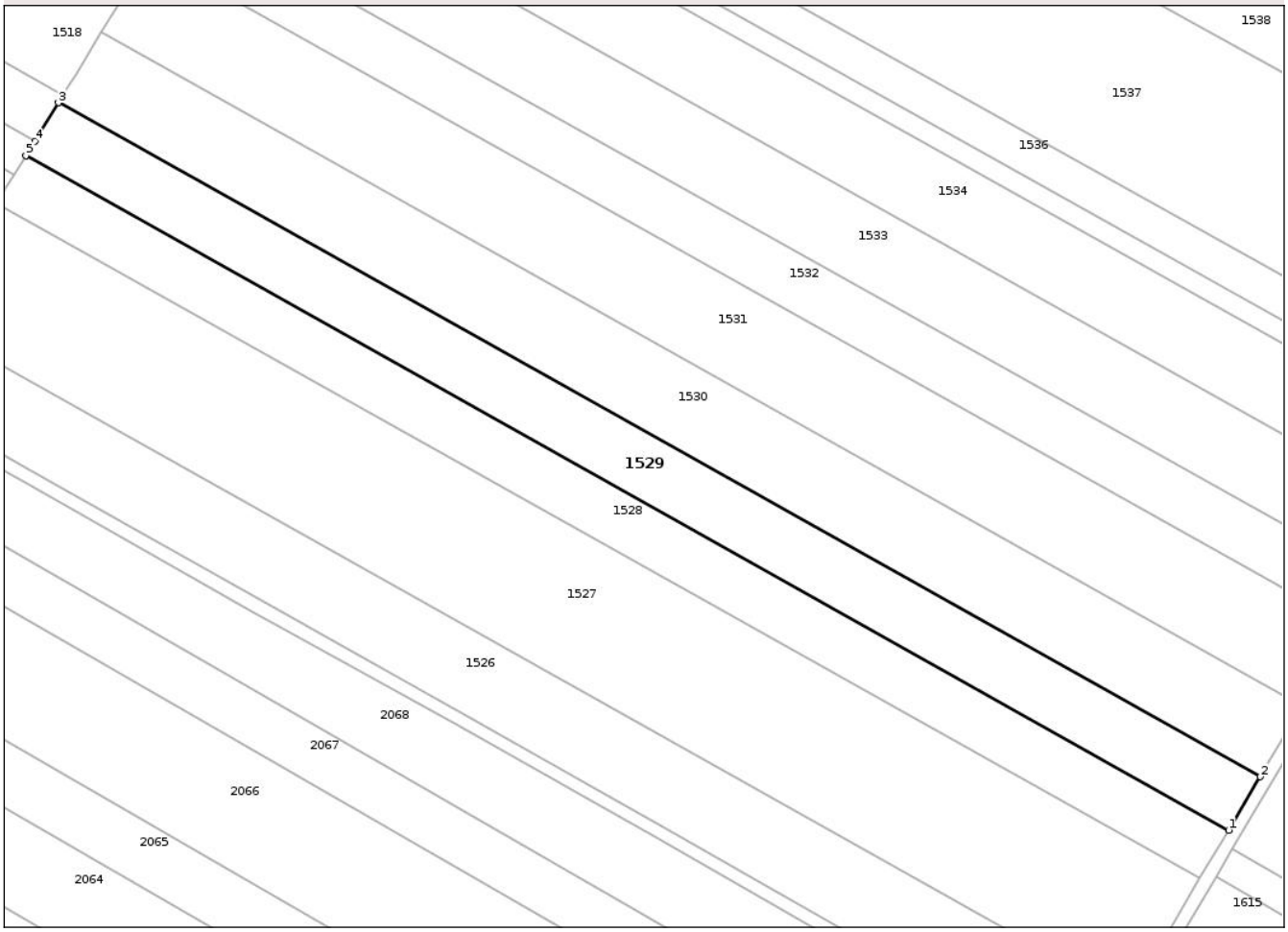
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	17	58/66	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.934,703 253.407,689	2	556.944,338 253.423,923	18.878
2	556.944,338 253.423,923	3	556.579,244 253.628,471	418.489
3	556.579,244 253.628,471	4	556.572,062 253.616,736	13.758
4	556.572,062 253.616,736	5	556.569,386 253.612,362	5.128
5	556.569,386 253.612,362	1	556.934,703 253.407,689	418.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38743, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CANDOI PANDELE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

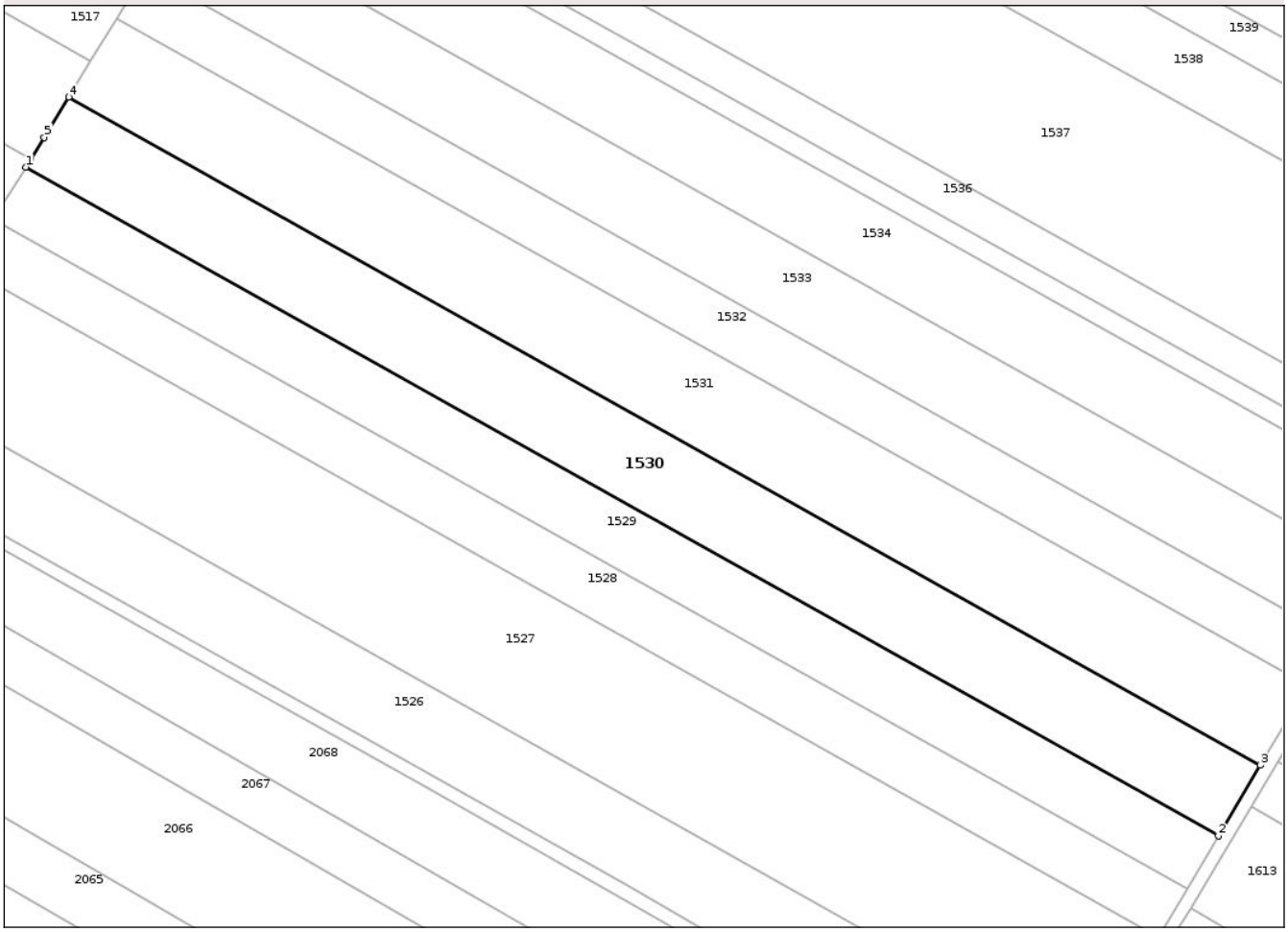
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	17	58/67	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.579,244 253.628,471	2	556.944,338 253.423,923	418.489
2	556.944,338 253.423,923	3	556.957,152 253.445,515	25.108
3	556.957,152 253.445,515	4	556.592,356 253.649,896	418.149
4	556.592,356 253.649,896	5	556.584,813 253.637,57	14.451
5	556.584,813 253.637,57	6	556.580,673 253.630,806	7.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.580,673 253.630,806	1	556.579,244 253.628,471	2.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29717, din 07/11/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOREANU R FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

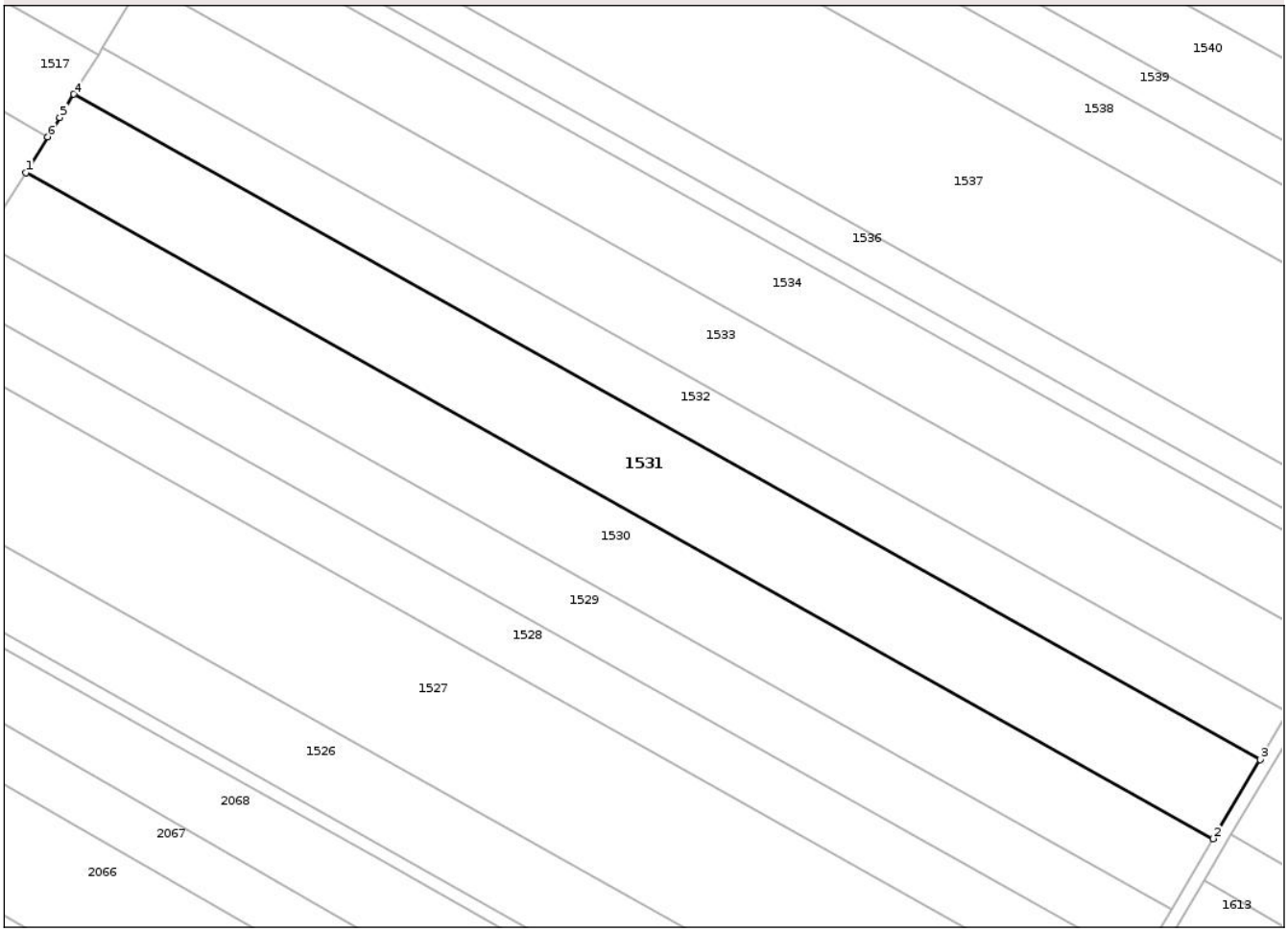
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	17	58/68	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.592,356 253.649,896	2	556.957,152 253.445,515	418.149
2	556.957,152 253.445,515	3	556.971,566 253.469,801	28.241
3	556.971,566 253.469,801	4	556.607,104 253.673,995	417.765
4	556.607,104 253.673,995	5	556.602,75 253.666,879	8.342
5	556.602,75 253.666,879	6	556.599,096 253.660,91	6.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.599,096 253.660,91	1	556.592,356 253.649,896	12.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57936, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIULICA IOANA** 2) **CIULICA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

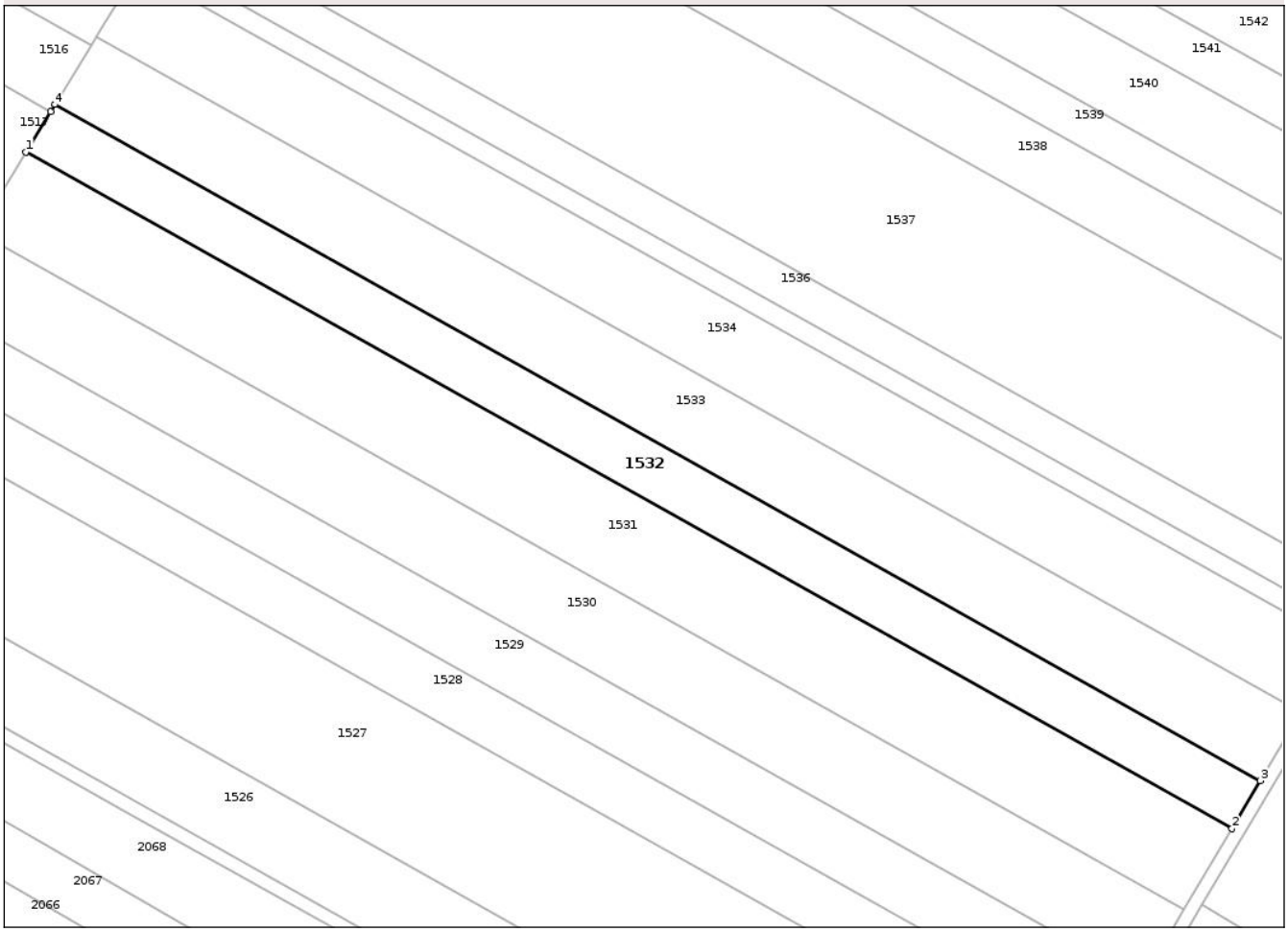
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	17	58/69	-	IN TP T 17

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.607,104 253.673,995	2	556.971,566 253.469,801	417.765
2	556.971,566 253.469,801	3	556.980,123 253.484,218	16.766
3	556.980,123 253.484,218	4	556.615,86 253.688,301	417.538
4	556.615,86 253.688,301	5	556.614,541 253.686,146	2.526
5	556.614,541 253.686,146	1	556.607,104 253.673,995	14.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43613, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZISTI D ION** 2) **ZISTI LILI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

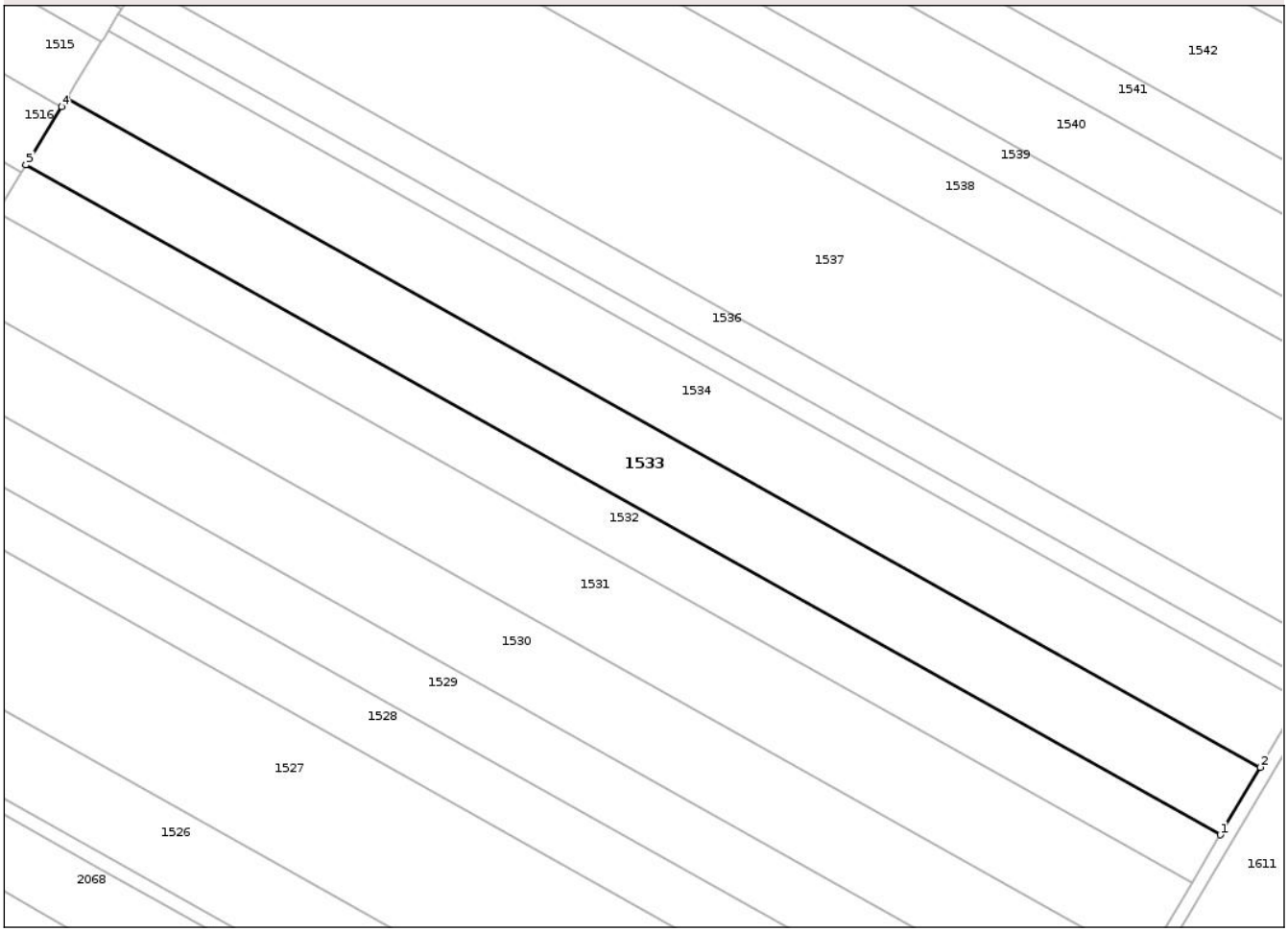
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	17	58/70	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.980,123 253.484,218	2	556.992,356 253.504,828	23.967
2	556.992,356 253.504,828	3	556.628,375 253.708,752	417.213
3	556.628,375 253.708,752	4	556.626,77 253.706,129	3.075
4	556.626,77 253.706,129	5	556.615,86 253.688,301	20.902
5	556.615,86 253.688,301	1	556.980,123 253.484,218	417.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31781	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45036 / 09/08/2018		
Act Notarial nr. 1525, din 08/08/2018 emis de BIN Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31781 a imobilului cu numarul cadastral 31781/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31643 inscris in cartea funciara 31643;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1478 in dosar nr. 859/339/2014, din 27/10/2014 emis de JUDECATORIA ZIMNICEA (act administrativ nr 48606 din 03.11.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU transcris sub nr. 1645/1995 in RTI;act notarial nr 147 din 11.06.1997, emis de BNP UJENIUC MARINELA;act notarial nr 1558 din 05.07.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act notarial nr 1559 din 05.07.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 2740 din 30.06.2017, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **COS DUMITRACHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31643/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 36367 din 19/07/2017;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31643/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 36367 din 19/07/2017;	
Act Notarial nr. 244, din 06/10/2017 emis de NP Ujeniuc Marinela (act notarial nr 30 din 18.06.2018, emis de NP Ujeniuc Marinela);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **COS DUMITRACHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31643/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 33624 din 18/06/2018;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **COS SEBASTIAN-LAURENTIU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31643/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 33624 din 18/06/2018;	
Act Notarial nr. 1525, din 08/08/2018 emis de BIN Ciobanu Dinel Victor;		
B8	Se radiaza notarea referatul de admitere privind dezmembrare imobil de sub B5	A1
B9	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B4.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

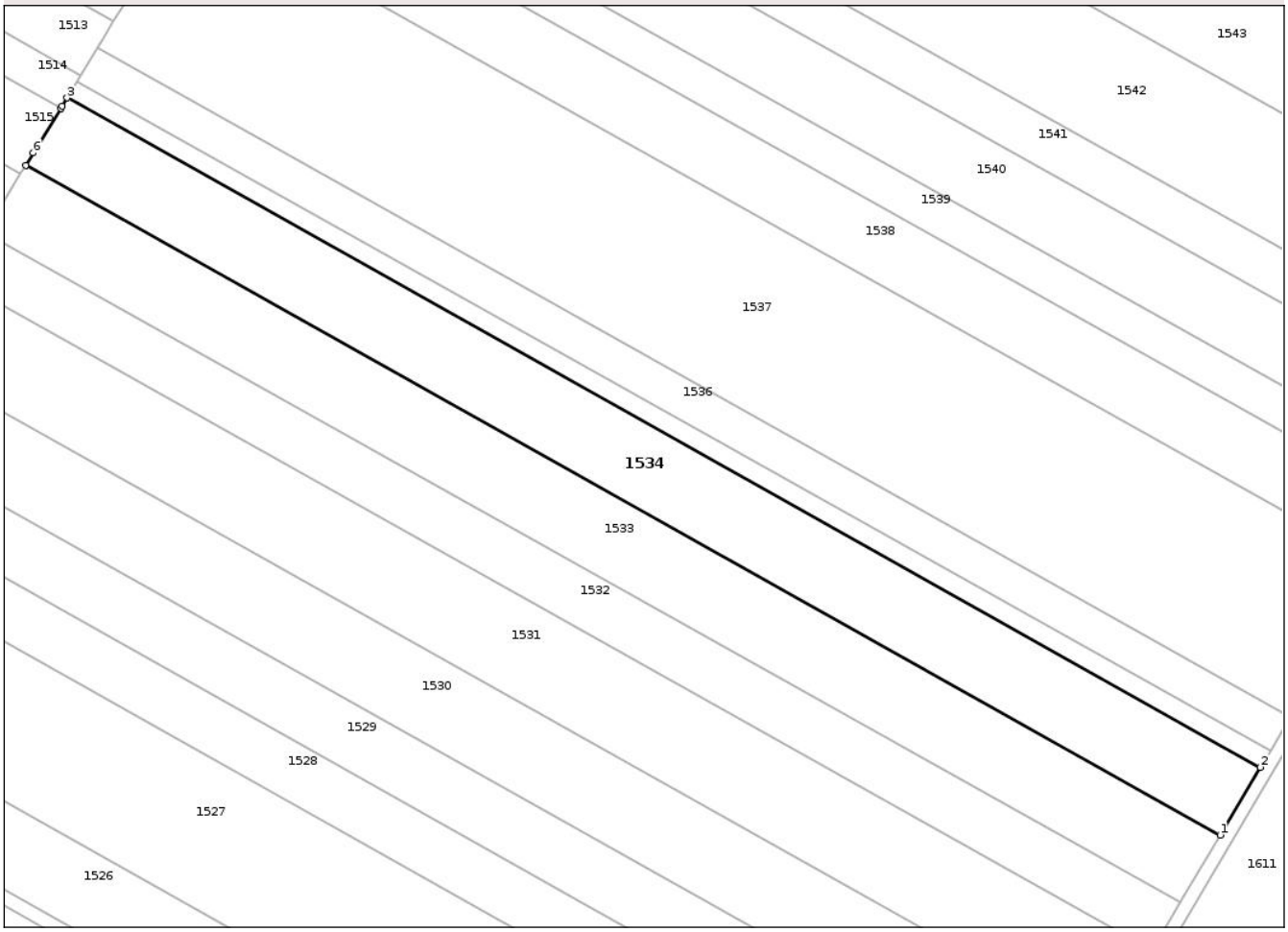
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31781	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	17	58/71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.992,356 253.504,828	2	557.004,597 253.525,454	23.985
2	557.004,597 253.525,454	3	556.640,901 253.729,219	416.887
3	556.640,901 253.729,219	4	556.639,417 253.726,794	2.843
4	556.639,417 253.726,794	5	556.638,973 253.726,069	0.85
5	556.638,973 253.726,069	6	556.630,649 253.712,468	15.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.630,649 253.712,468	7	556.628,375 253.708,752	4.356
7	556.628,375 253.708,752	1	556.992,356 253.504,828	417.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20481, din 13/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAGEA M MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

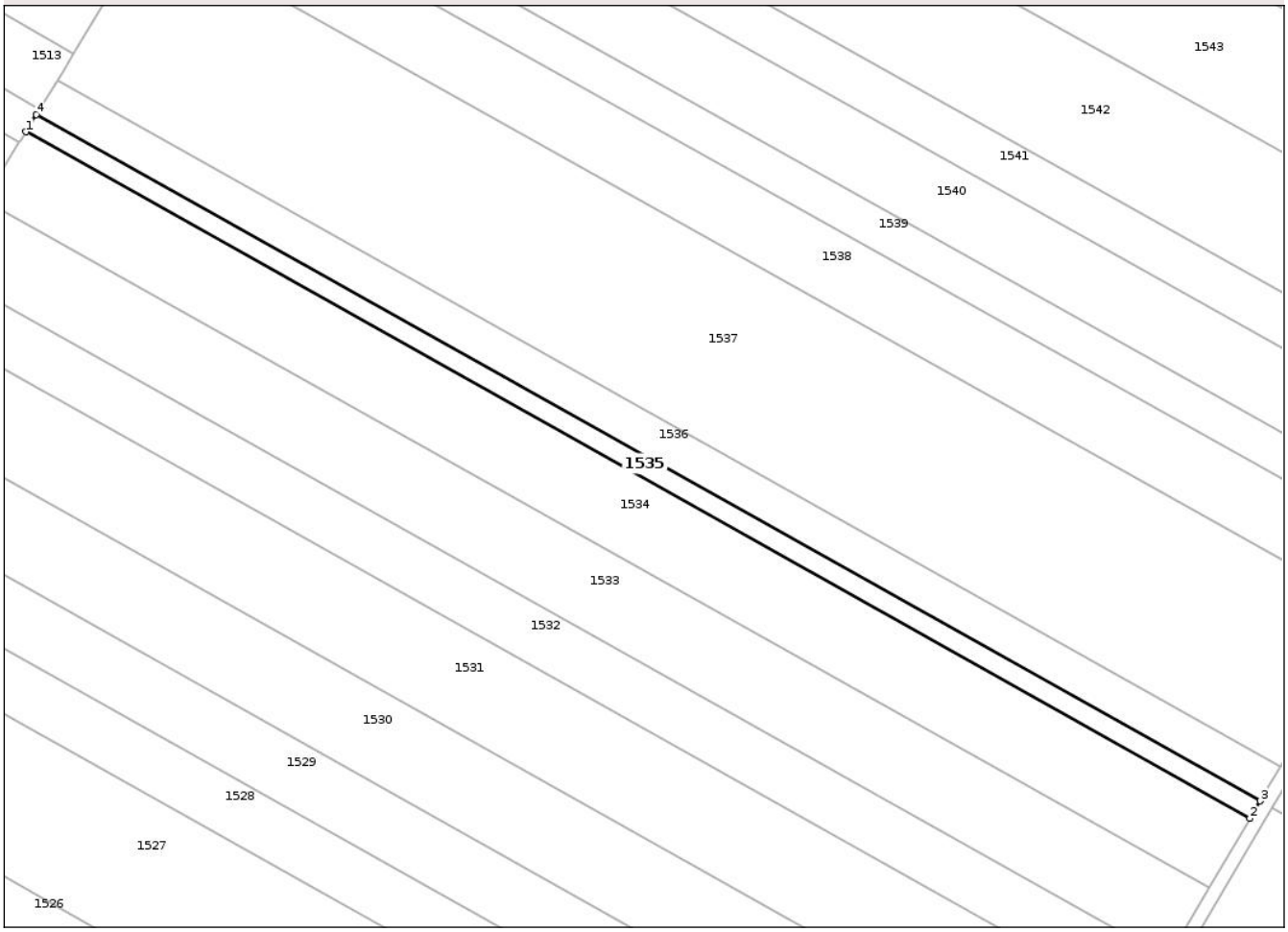
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	17	58/72	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.640,901 253.729,219	2	557.004,597 253.525,454	416.887
2	557.004,597 253.525,454	3	557.007,659 253.530,614	5.999
3	557.007,659 253.530,614	4	556.644,034 253.734,339	416.806
4	556.644,034 253.734,339	1	556.640,901 253.729,219	6.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20481, din 13/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAGEA M MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

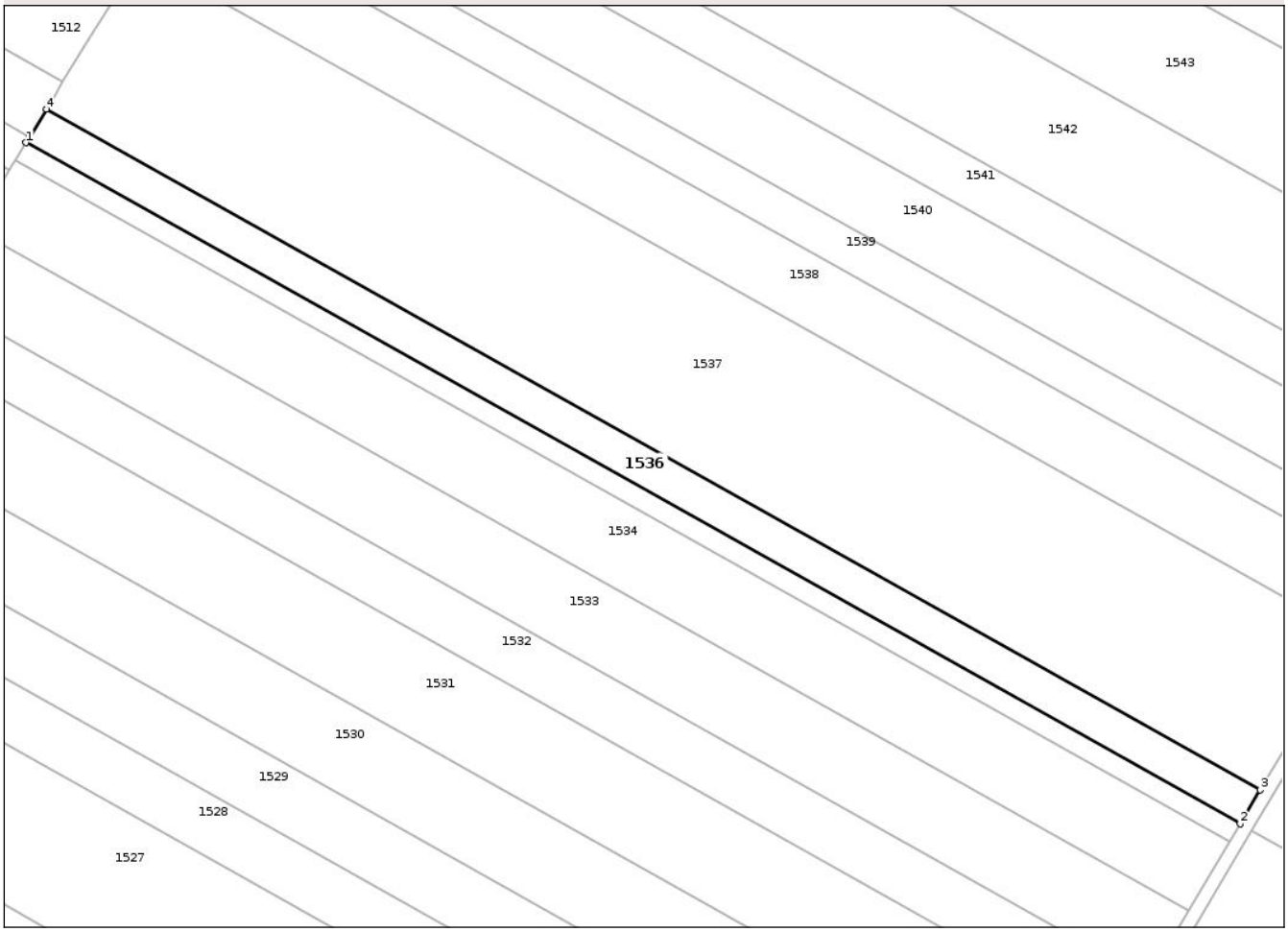
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	17	58/73	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.644,034 253.734,339	2	557.007,659 253.530,614	416.806
2	557.007,659 253.530,614	3	557.013,662 253.540,728	11.762
3	557.013,662 253.540,728	4	556.650,176 253.744,375	416.646
4	556.650,176 253.744,375	5	556.645,065 253.736,023	9.792
5	556.645,065 253.736,023	1	556.644,034 253.734,339	1.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32519	22.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72673 / 04/11/2019		
Act Notarial nr. 1848, din 31/10/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32519 a imobilului cu numarul cadastral 32519/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32480 inscris in cartea funciara 32480;	A1
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 38791, din 14/10/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 794 din 18.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;act notarial nr PROCURA NR 614 din 29.03.2018, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 56 din 29.03.2018, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE.mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALTEA FLOREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32480/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 10834 din 21/02/2019;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32480/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 10834 din 21/02/2019;	
Act Notarial nr. 1848, din 31/10/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Se noteaza radierea referatului de admitere dezmembrare de sub B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

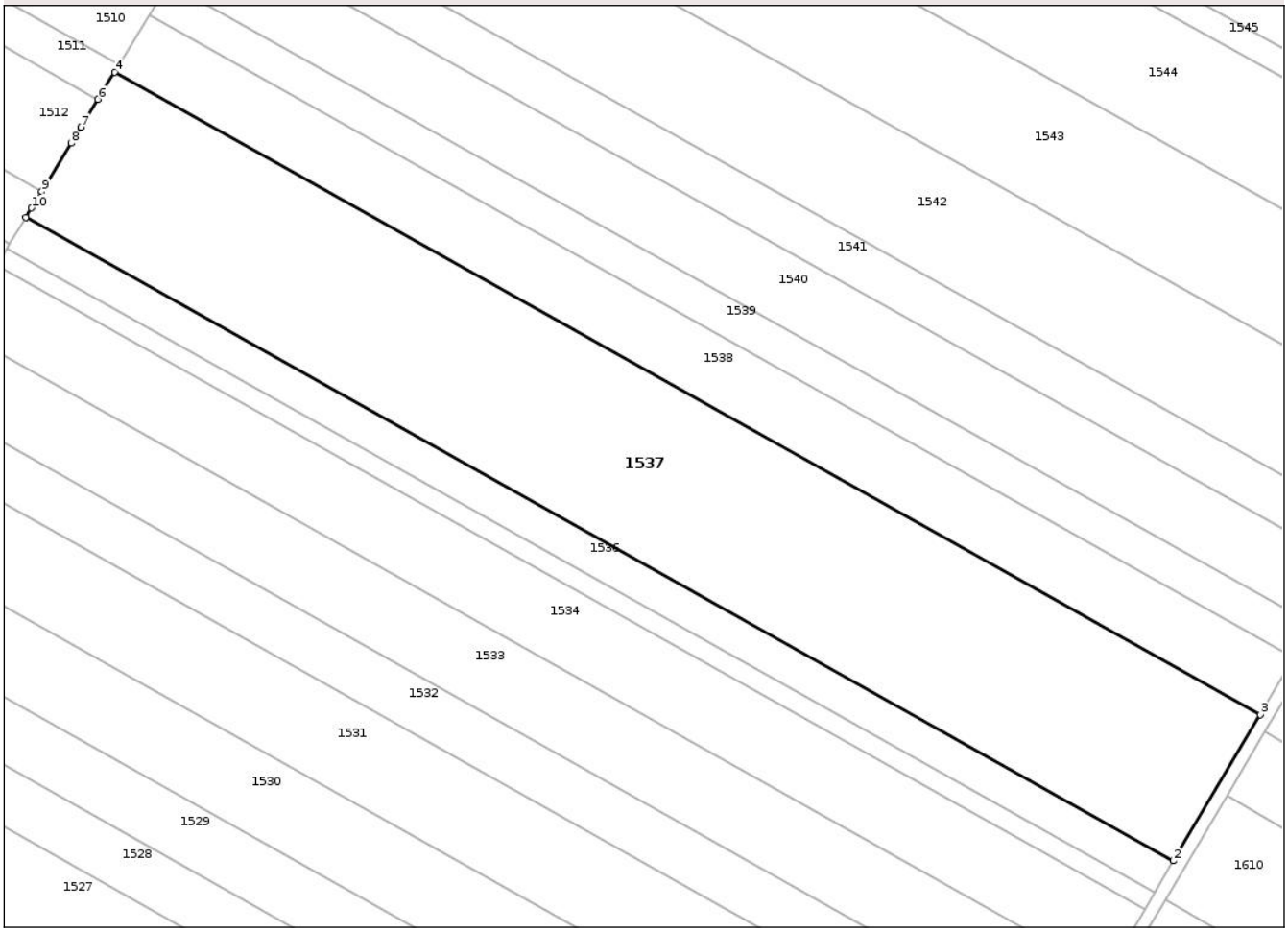
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32519	22.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.400	17	58/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.650,176 253.744,375	2	557.013,662 253.540,728	416.646
2	557.013,662 253.540,728	3	557.041,135 253.587,016	53.827
3	557.041,135 253.587,016	4	556.678,286 253.790,306	415.916
4	556.678,286 253.790,306	5	556.673,783 253.782,948	8.627
5	556.673,783 253.782,948	6	556.673,006 253.781,678	1.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.673,006 253.781,678	7	556.667,632 253.772,897	10.295
7	556.667,632 253.772,897	8	556.664,494 253.767,771	6.01
8	556.664,494 253.767,771	9	556.655,163 253.752,524	17.876
9	556.655,163 253.752,524	10	556.651,951 253.747,274	6.154
10	556.651,951 253.747,274	1	556.650,176 253.744,375	3.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29714, din 07/11/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITA LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

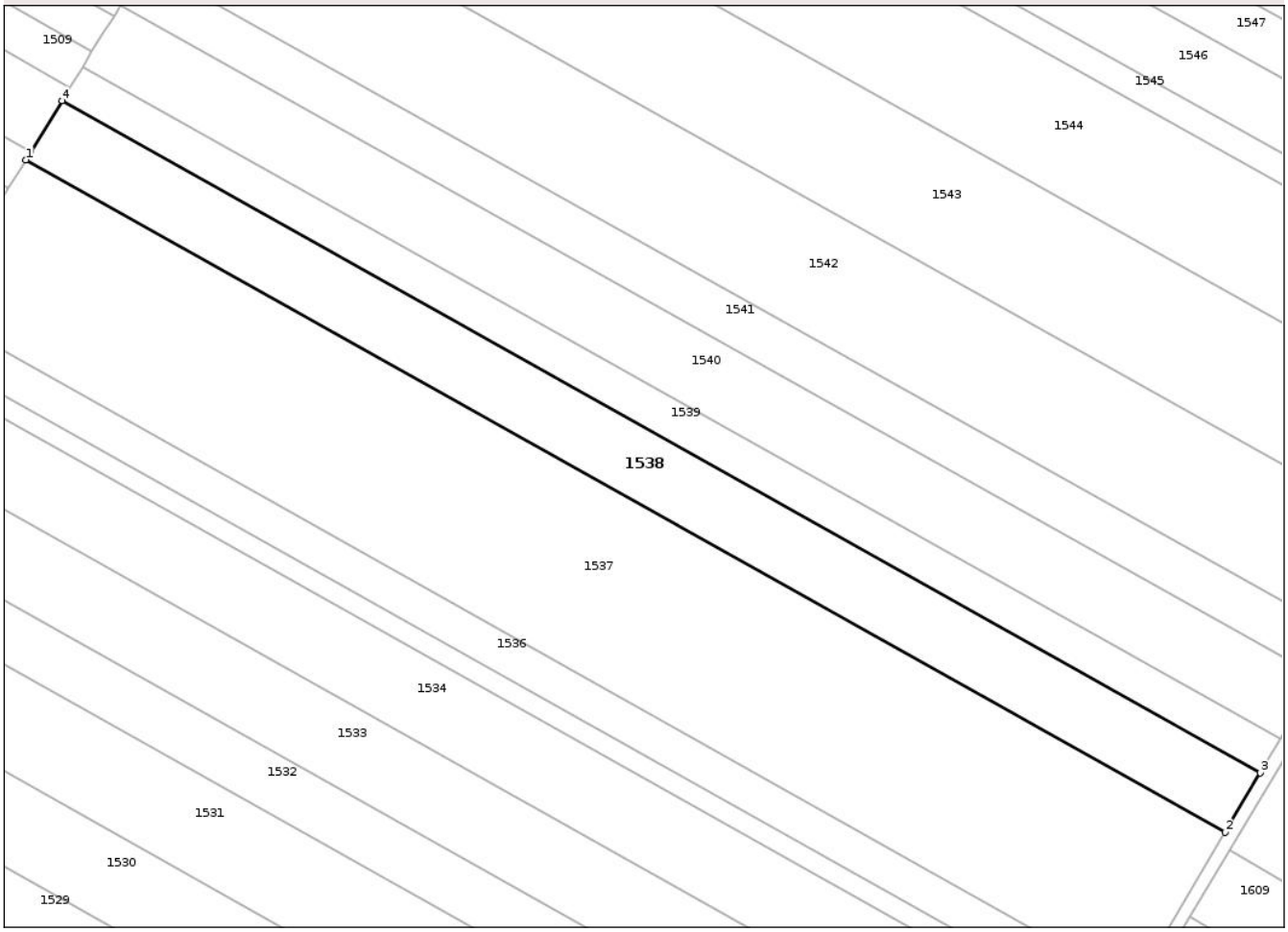
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	17	58/75	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.678,286 253.790,306	2	557.041,135 253.587,016	415.916
2	557.041,135 253.587,016	3	557.051,818 253.605,016	20.931
3	557.051,818 253.605,016	4	556.689,216 253.808,167	415.632
4	556.689,216 253.808,167	5	556.679,668 253.792,565	18.292
5	556.679,668 253.792,565	1	556.678,286 253.790,306	2.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29701, din 22/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

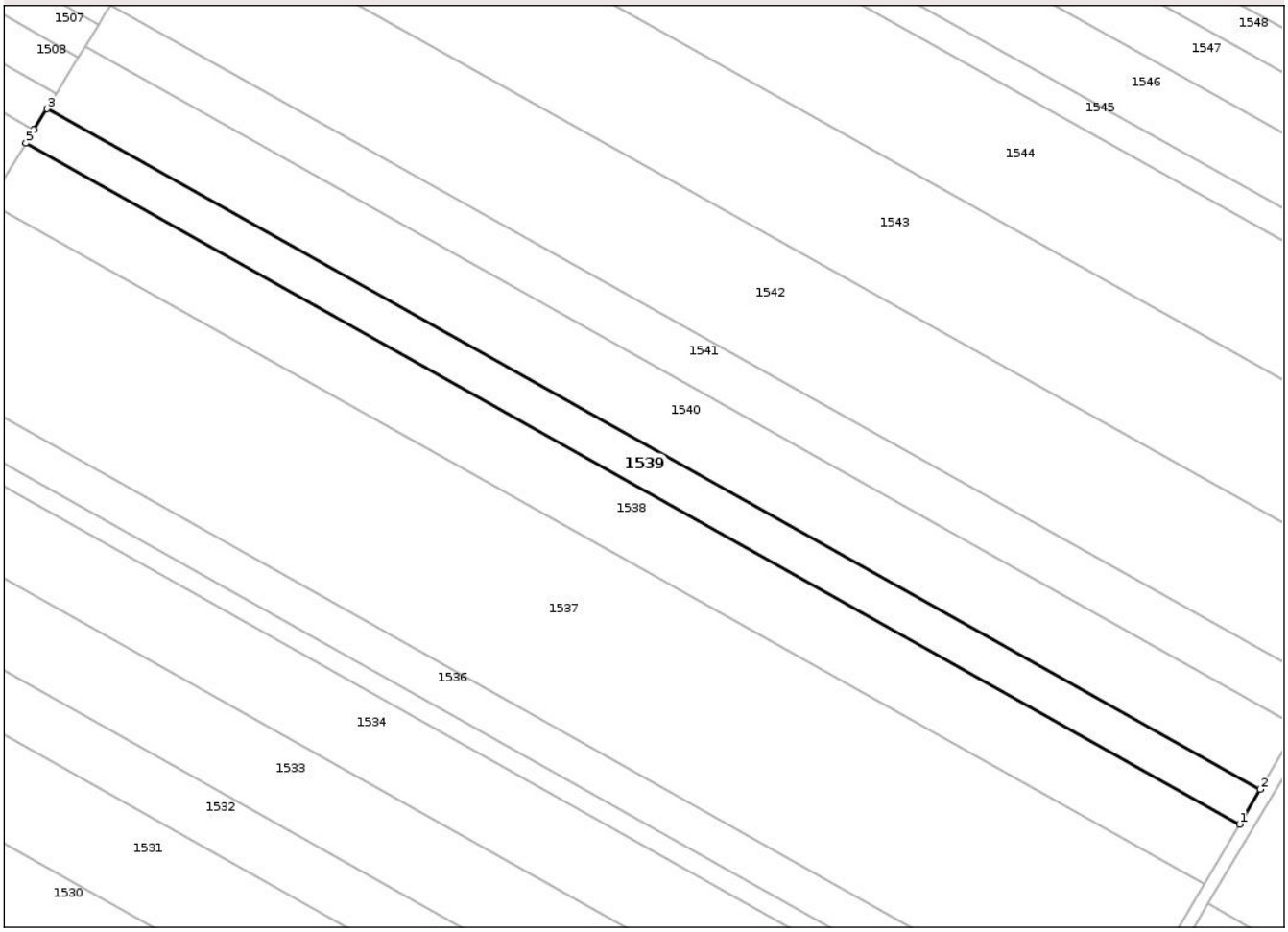
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	58/76	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.051,818 253.605,016	2	557.057,961 253.615,366	12.036
2	557.057,961 253.615,366	3	556.695,502 253.818,438	415.469
3	556.695,502 253.818,438	4	556.691,643 253.812,133	7.392
4	556.691,643 253.812,133	5	556.689,216 253.808,167	4.649
5	556.689,216 253.808,167	1	557.051,818 253.605,016	415.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34829, din 01/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALINOIU IVAN** 2) **VOICU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

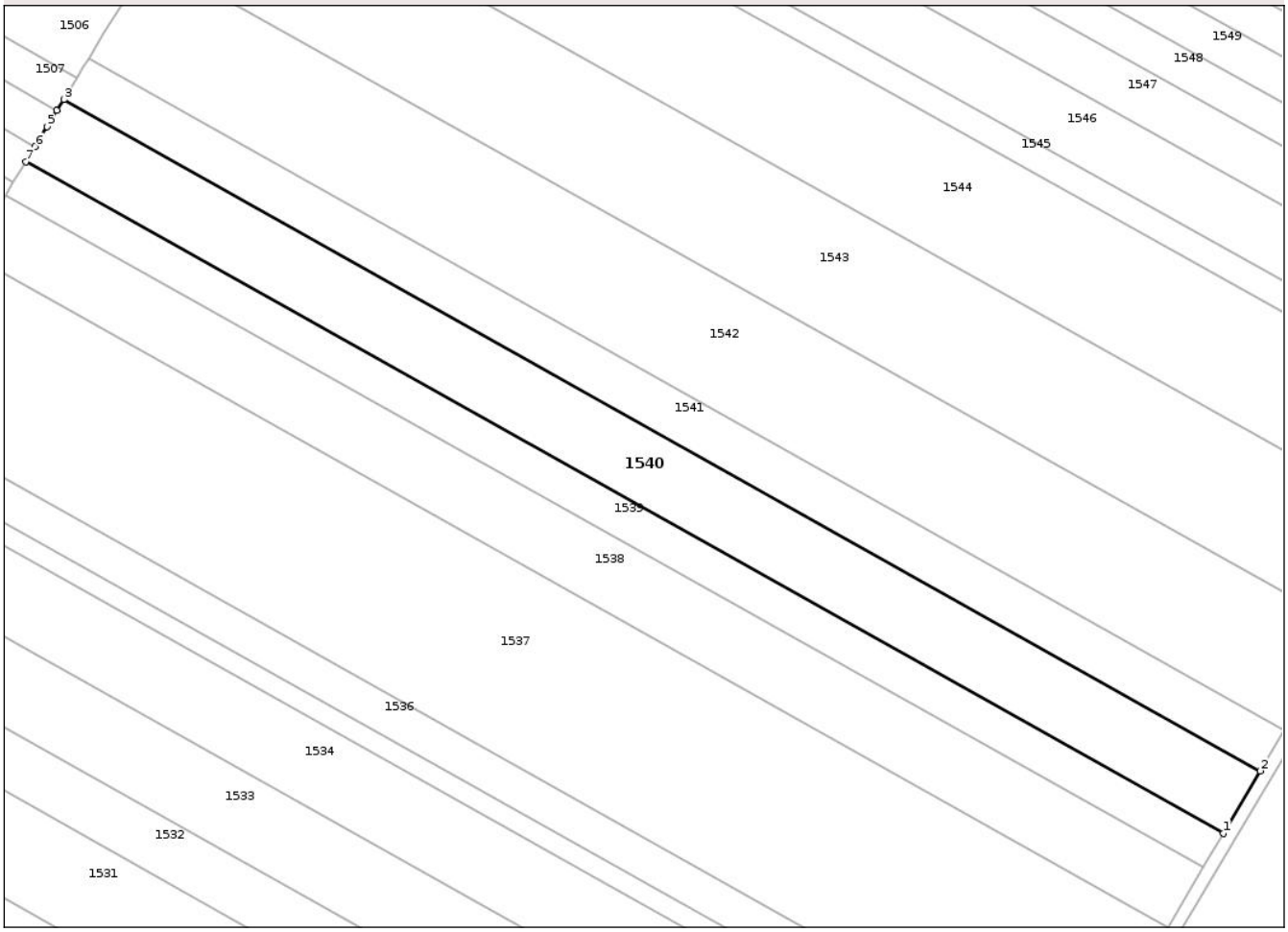
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	17	58/77	-	N TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.057,961 253.615,366	2	557.069,147 253.634,214	21.918
2	557.069,147 253.634,214	3	556.706,948 253.837,14	415.172
3	556.706,948 253.837,14	4	556.704,922 253.833,831	3.88
4	556.704,922 253.833,831	5	556.701,932 253.828,945	5.728
5	556.701,932 253.828,945	6	556.698,286 253.822,987	6.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.698,286 253.822,987	7	556.695,502 253.818,438	5.334
7	556.695,502 253.818,438	1	557.057,961 253.615,366	415.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43601, din 16/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR V STOIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

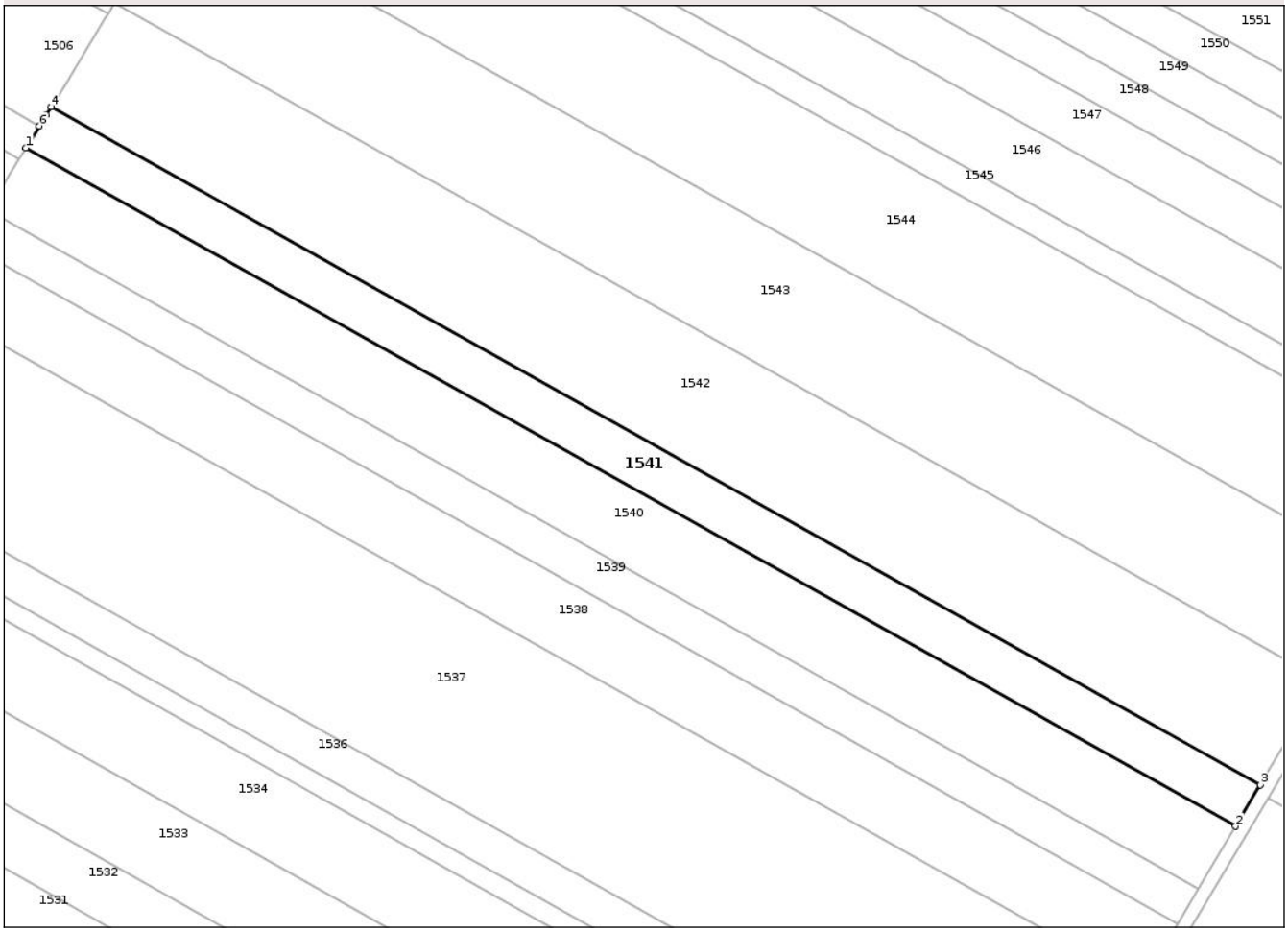
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	17	58/78	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.706,948 253.837,14	2	557.069,147 253.634,214	415.172
2	557.069,147 253.634,214	3	557.076,527 253.646,649	14.46
3	557.076,527 253.646,649	4	556.714,499 253.849,479	414.975
4	556.714,499 253.849,479	5	556.712,878 253.846,831	3.105
5	556.712,878 253.846,831	6	556.710,95 253.843,681	3.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.710,95 253.843,681	1	556.706,948 253.837,14	7.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43603, din 17/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU FLOAREA** 2) **BASTOREALA TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

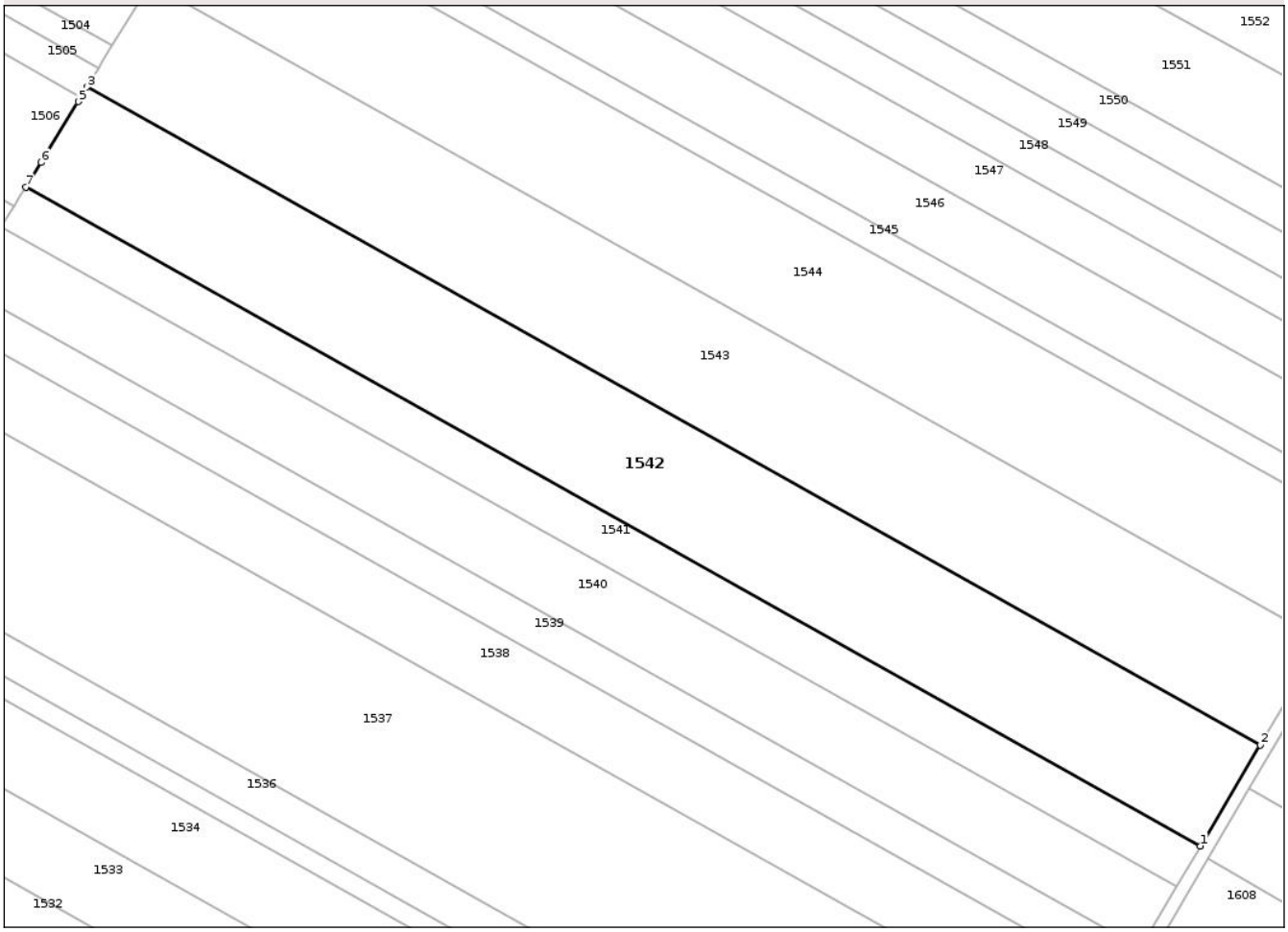
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	17	58/79	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.076,527 253.646,649	2	557.094,993 253.677,761	36.179
2	557.094,993 253.677,761	3	556.733,393 253.880,352	414.485
3	556.733,393 253.880,352	4	556.731,534 253.877,314	3.562
4	556.731,534 253.877,314	5	556.730,635 253.875,846	1.721
5	556.730,635 253.875,846	6	556.719,173 253.857,117	21.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.719,173 253.857,117	7	556.714,499 253.849,479	8.955
7	556.714,499 253.849,479	1	557.076,527 253.646,649	414.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39538, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHE DC TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

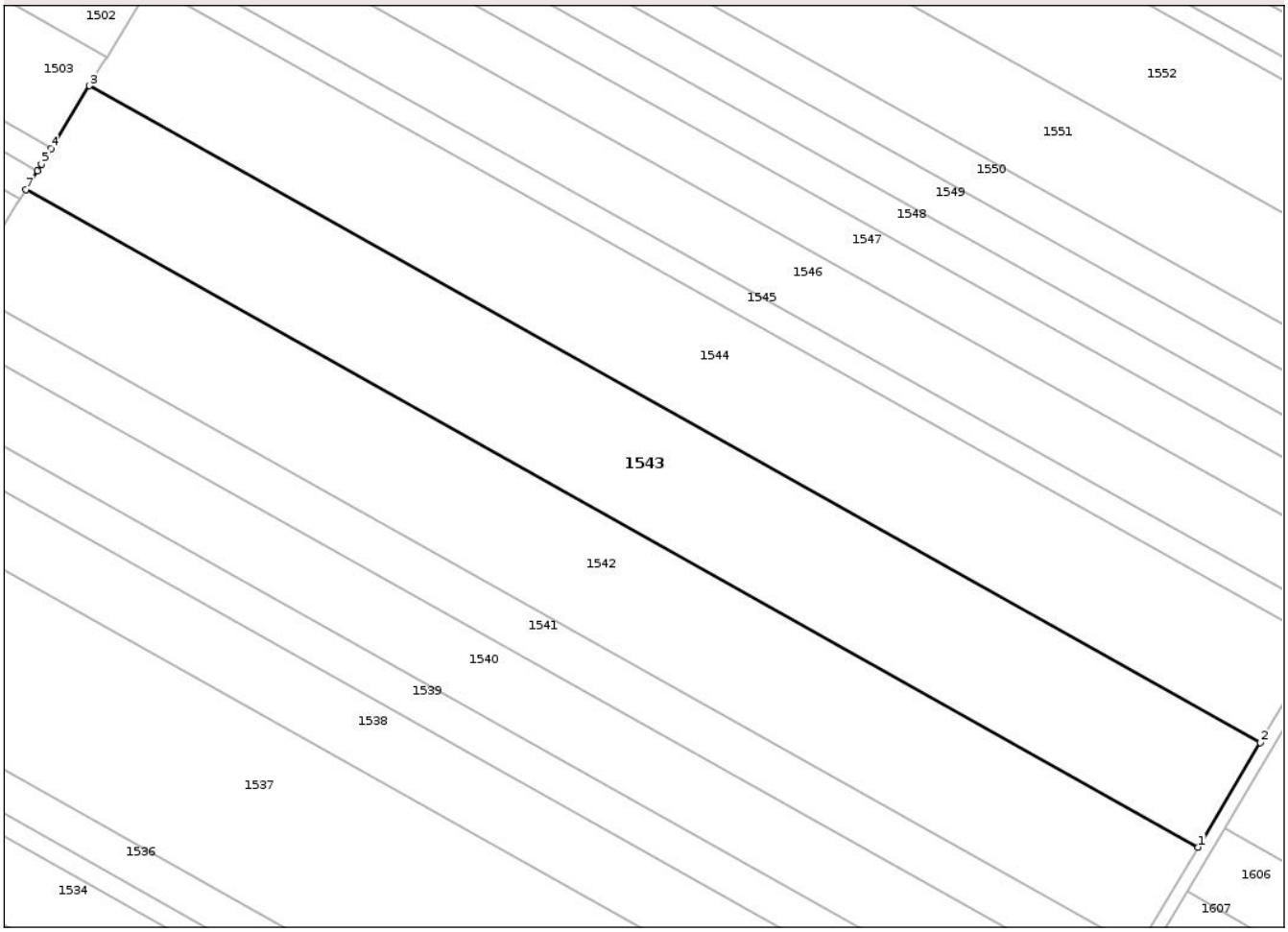
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.500	17	58/80	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.094,993 253.677,761	2	557.114,096 253.709,949	37.43
2	557.114,096 253.709,949	3	556.752,94 253.912,291	413.977
3	556.752,94 253.912,291	4	556.741,146 253.893,021	22.592
4	556.741,146 253.893,021	5	556.738,197 253.888,202	5.65
5	556.738,197 253.888,202	6	556.736,942 253.886,152	2.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.736,942 253.886,152	7	556.733,393 253.880,352	6.799
7	556.733,393 253.880,352	1	557.094,993 253.677,761	414.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48666, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

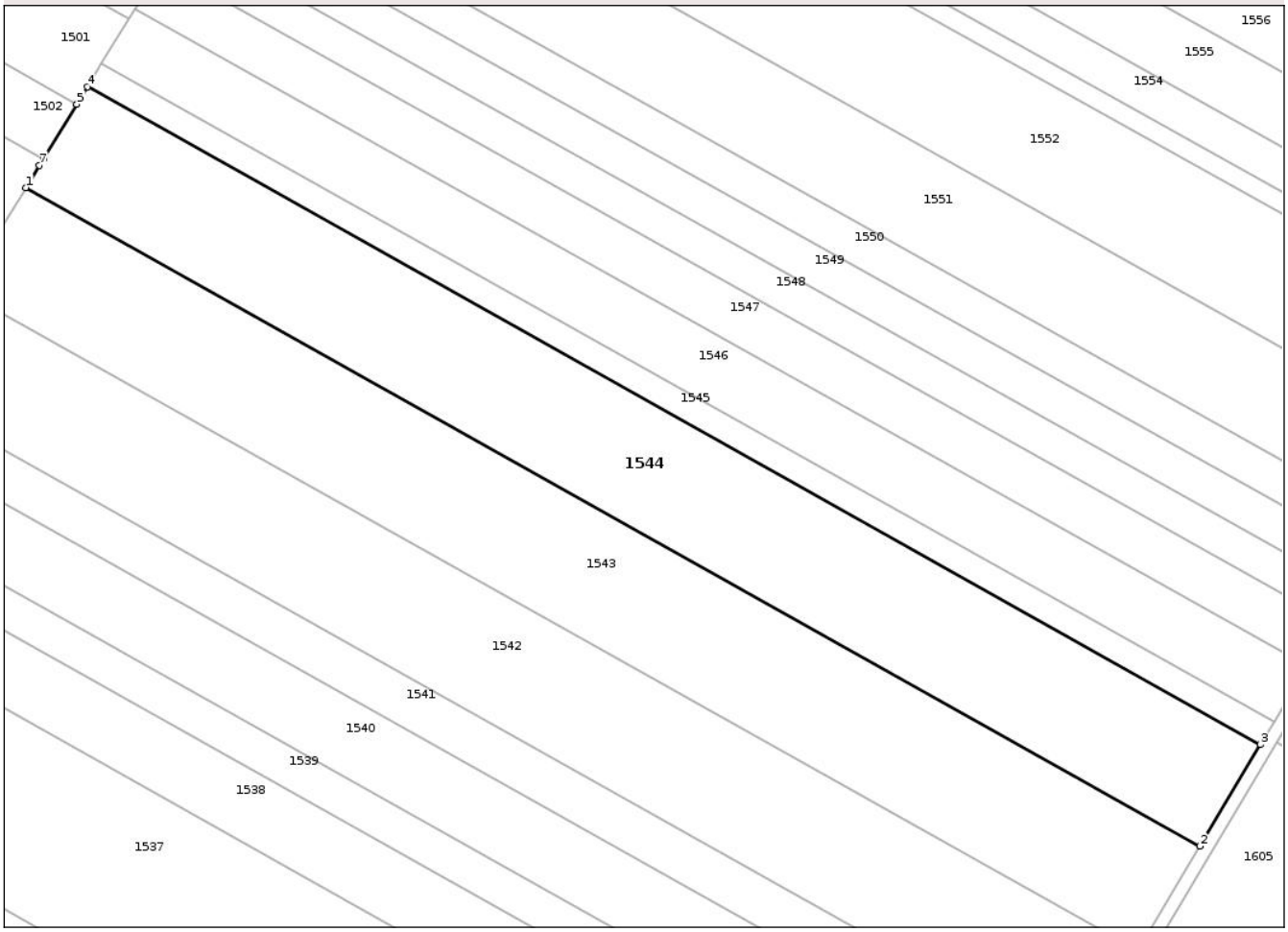
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	17	58/81	-	IN TP T 17

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.752,94 253.912,291	2	557.114,096 253.709,949	413.977
2	557.114,096 253.709,949	3	557.132,606 253.741,136	36.267
3	557.132,606 253.741,136	4	556.771,879 253.943,238	413.485
4	556.771,879 253.943,238	5	556.768,618 253.937,911	6.246
5	556.768,618 253.937,911	6	556.758,309 253.921,065	19.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.758,309 253.921,065	7	556.757,118 253.919,119	2.281
7	556.757,118 253.919,119	1	556.752,94 253.912,291	8.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34832, din 02/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

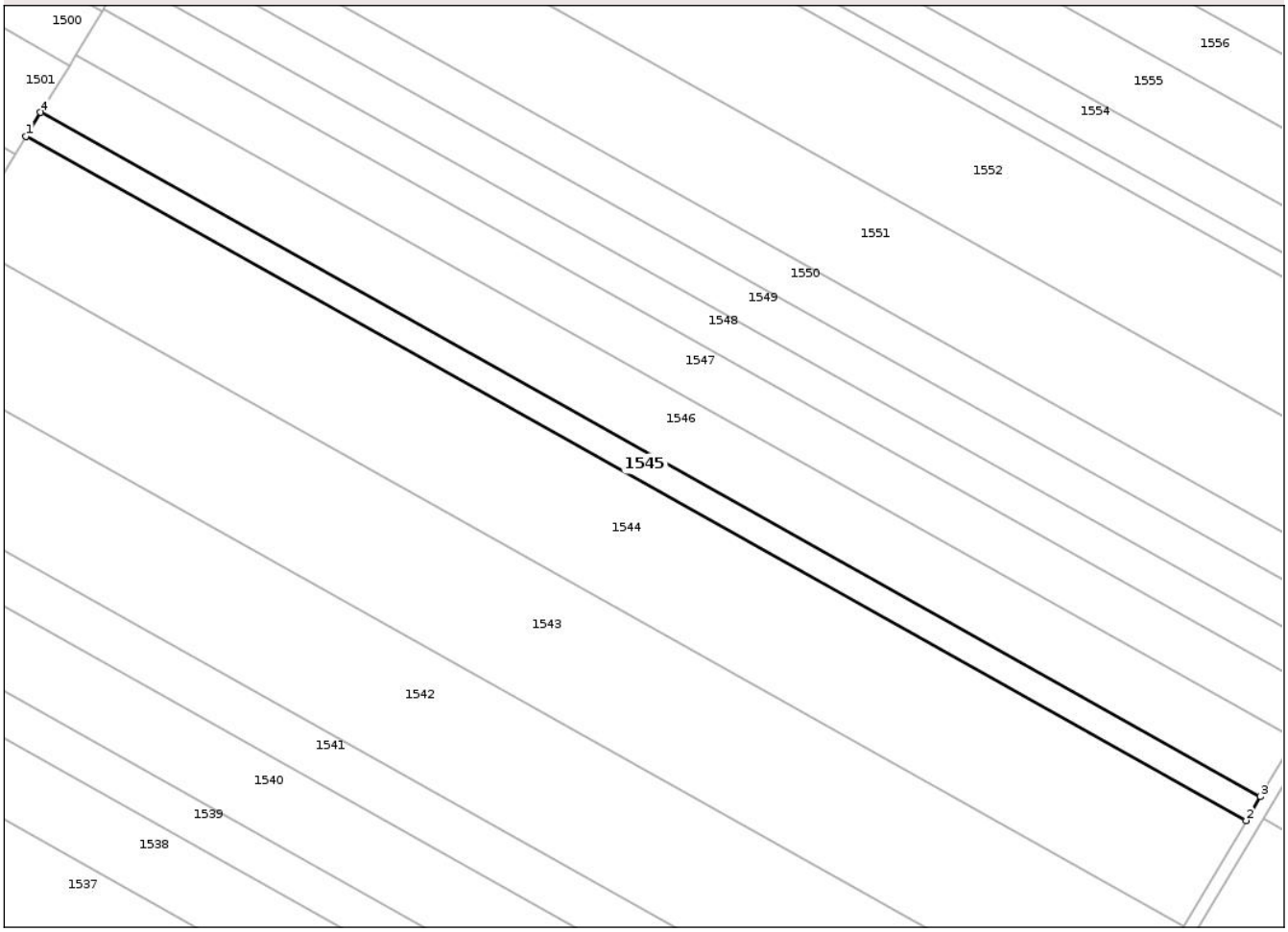
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	17	58/82	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.771,879 253.943,238	2	557.132,606 253.741,136	413.485
2	557.132,606 253.741,136	3	557.136,805 253.748,211	8.226
3	557.136,805 253.748,211	4	556.776,175 253.950,258	413.373
4	556.776,175 253.950,258	1	556.771,879 253.943,238	8.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43668, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 606/15.03.2016-BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARUS TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

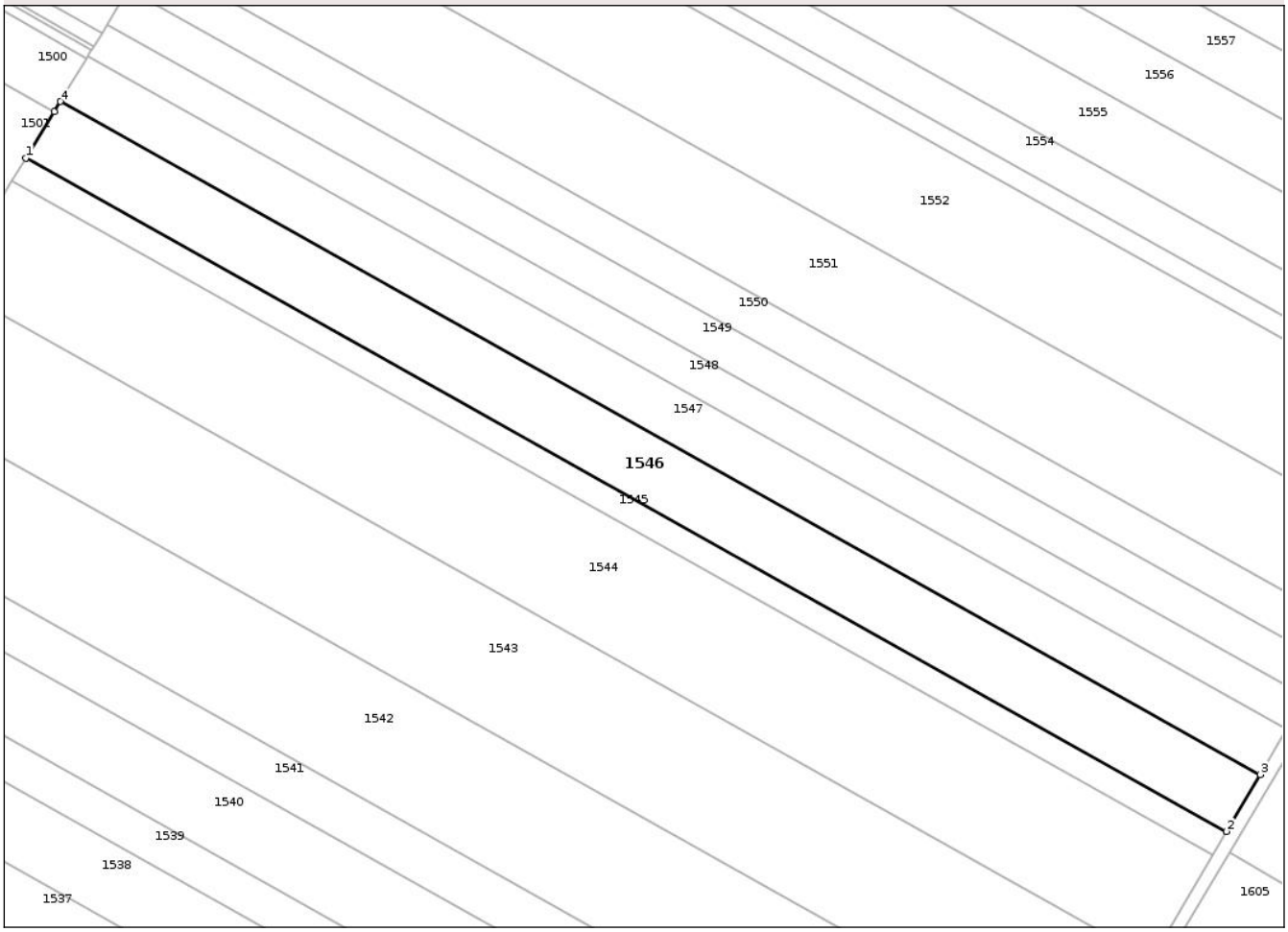
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	17	58/83	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.776,175 253.950,258	2	557.136,805 253.748,211	413.373
2	557.136,805 253.748,211	3	557.146,936 253.765,28	19.849
3	557.146,936 253.765,28	4	556.786,54 253.967,196	413.104
4	556.786,54 253.967,196	5	556.784,663 253.964,128	3.597
5	556.784,663 253.964,128	1	556.776,175 253.950,258	16.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34895, din 12/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARUS D MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

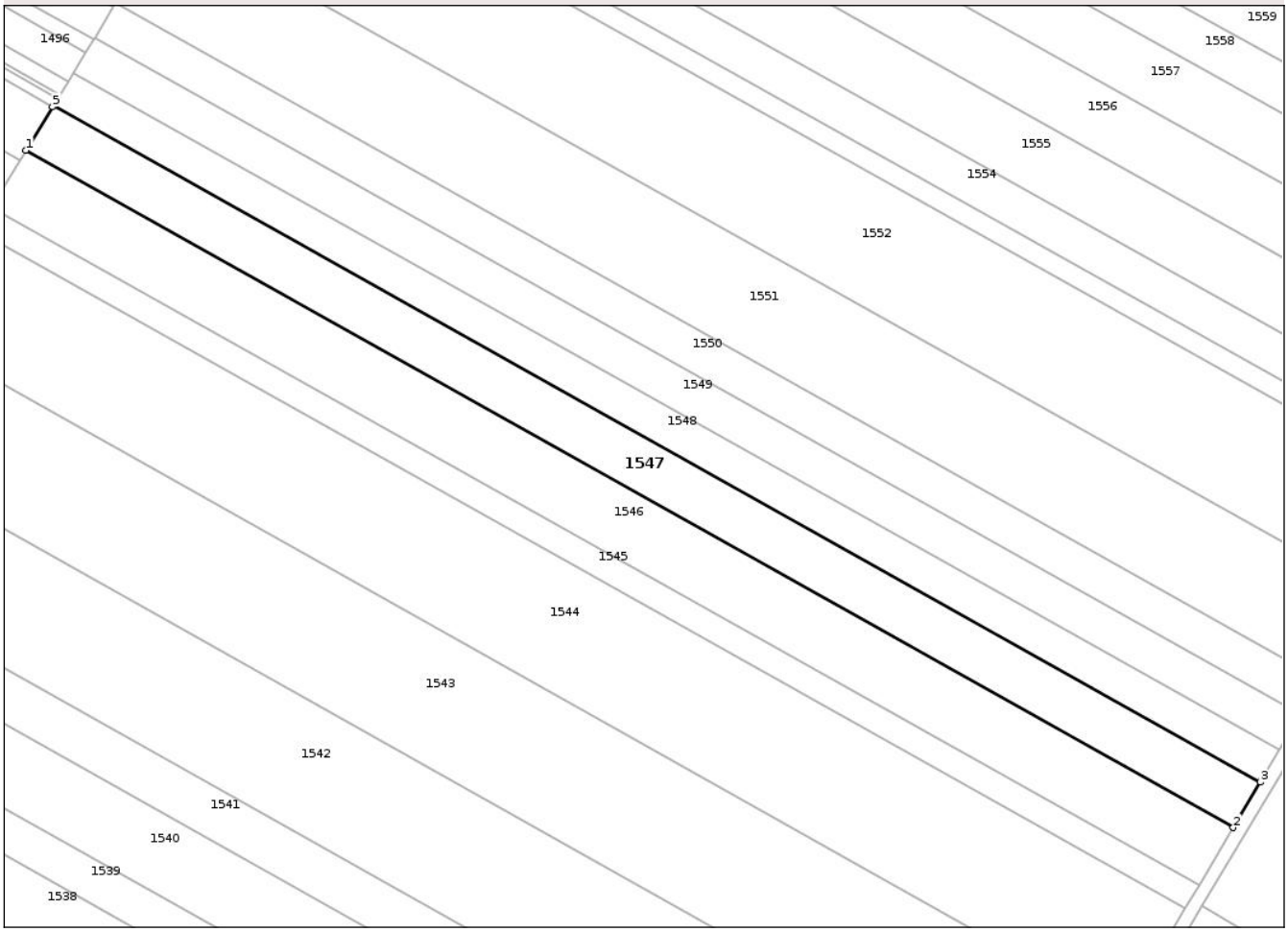
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	17	58/84	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.786,54 253.967,196	2	557.146,936 253.765,28	413.104
2	557.146,936 253.765,28	3	557.154,971 253.778,819	15.744
3	557.154,971 253.778,819	4	556.794,762 253.980,63	412.89
4	556.794,762 253.980,63	5	556.794,466 253.980,147	0.566
5	556.794,466 253.980,147	1	556.786,54 253.967,196	15.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43663, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU MARIN** 2) **MUSAT IULIA** 3) **TATARU STEFAN** 4) **FRINCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

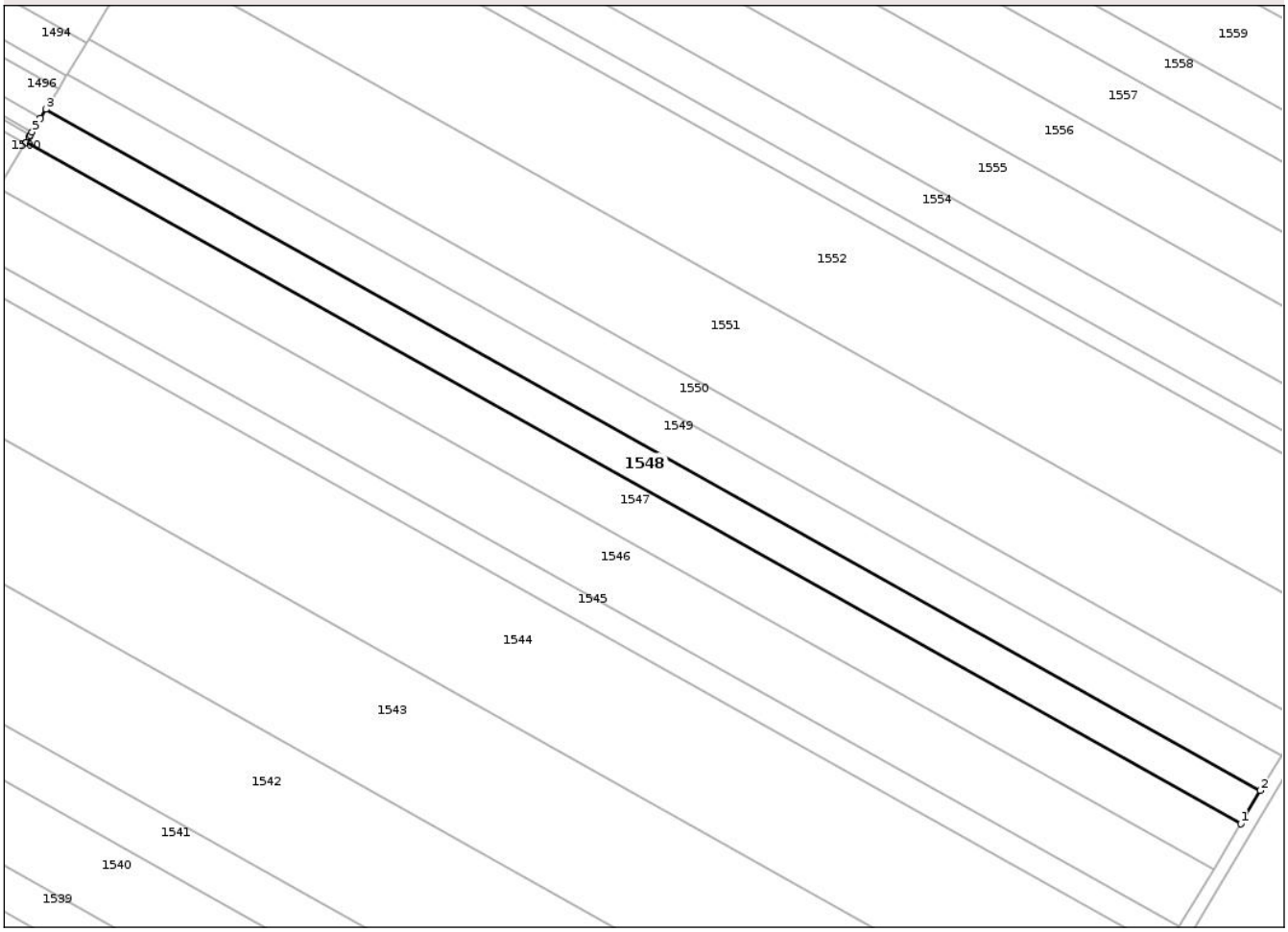
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	17	58/85	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.154,971 253.778,819	2	557.160,784 253.788,613	11.389
2	557.160,784 253.788,613	3	556.800,71 253.990,348	412.736
3	556.800,71 253.990,348	4	556.799,126 253.987,76	3.034
4	556.799,126 253.987,76	5	556.796,617 253.983,662	4.805
5	556.796,617 253.983,662	6	556.796,02 253.982,685	1.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.796,02 253.982,685	7	556.795,66 253.982,097	0.69
7	556.795,66 253.982,097	8	556.794,762 253.980,63	1.72
8	556.794,762 253.980,63	1	557.154,971 253.778,819	412.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29721, din 07/11/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 73/19.03.2018-BIN VLASCEANU IOANA LILIANA,-ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 572/03.04.2018-BN IOANA LILIANA VLASCEANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

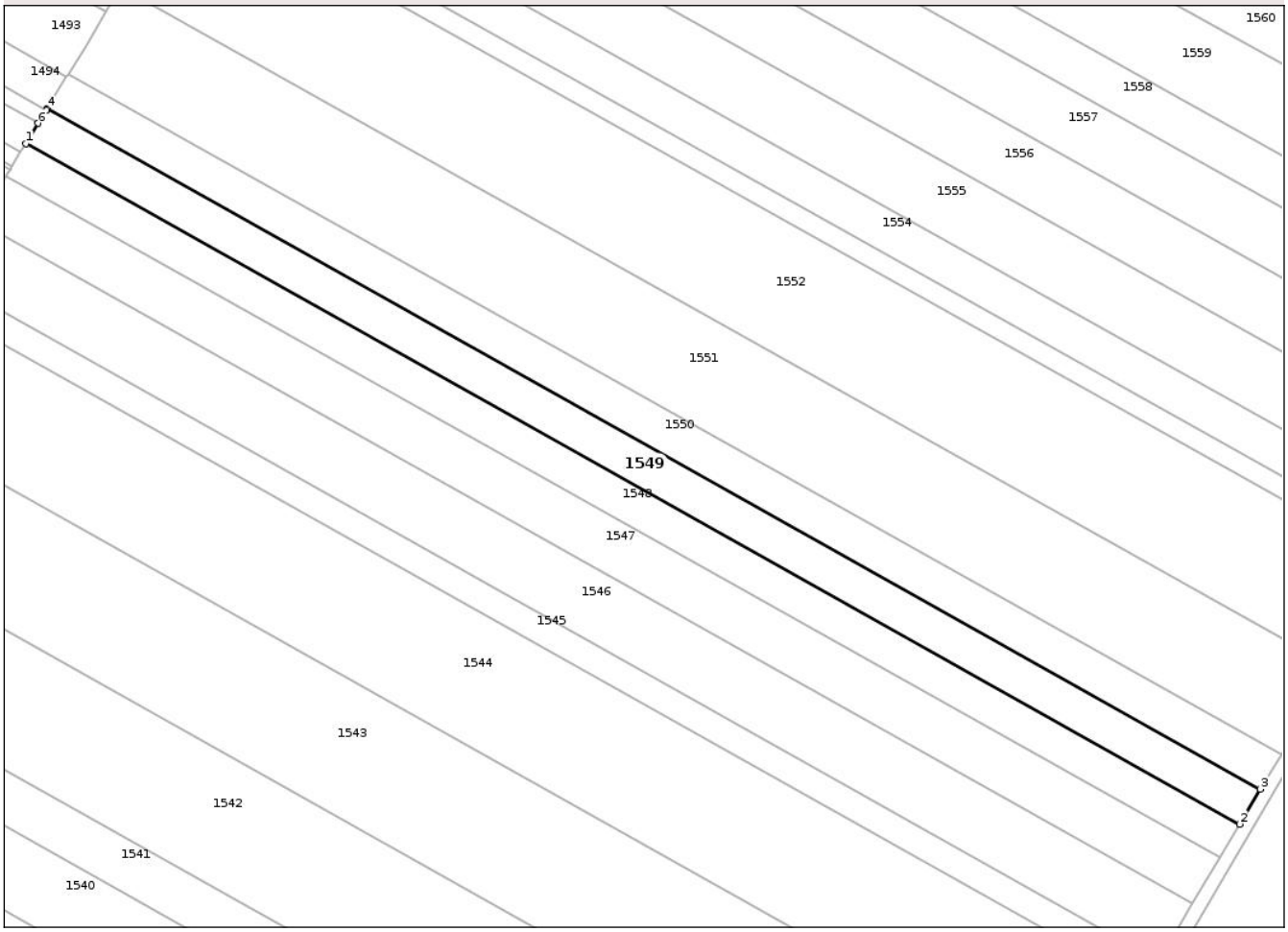
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	58/86	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.800,71 253.990,348	2	557.160,784 253.788,613	412.736
2	557.160,784 253.788,613	3	557.166,97 253.799,036	12.12
3	557.166,97 253.799,036	4	556.807,039 254.000,691	412.572
4	556.807,039 254.000,691	5	556.806,766 254.000,245	0.523
5	556.806,766 254.000,245	6	556.804,379 253.996,345	4.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.804,379 253.996,345	1	556.800,71 253.990,348	7.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43673, din 06/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 104/06.08.2001-BNP DURBAC ELENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACSU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

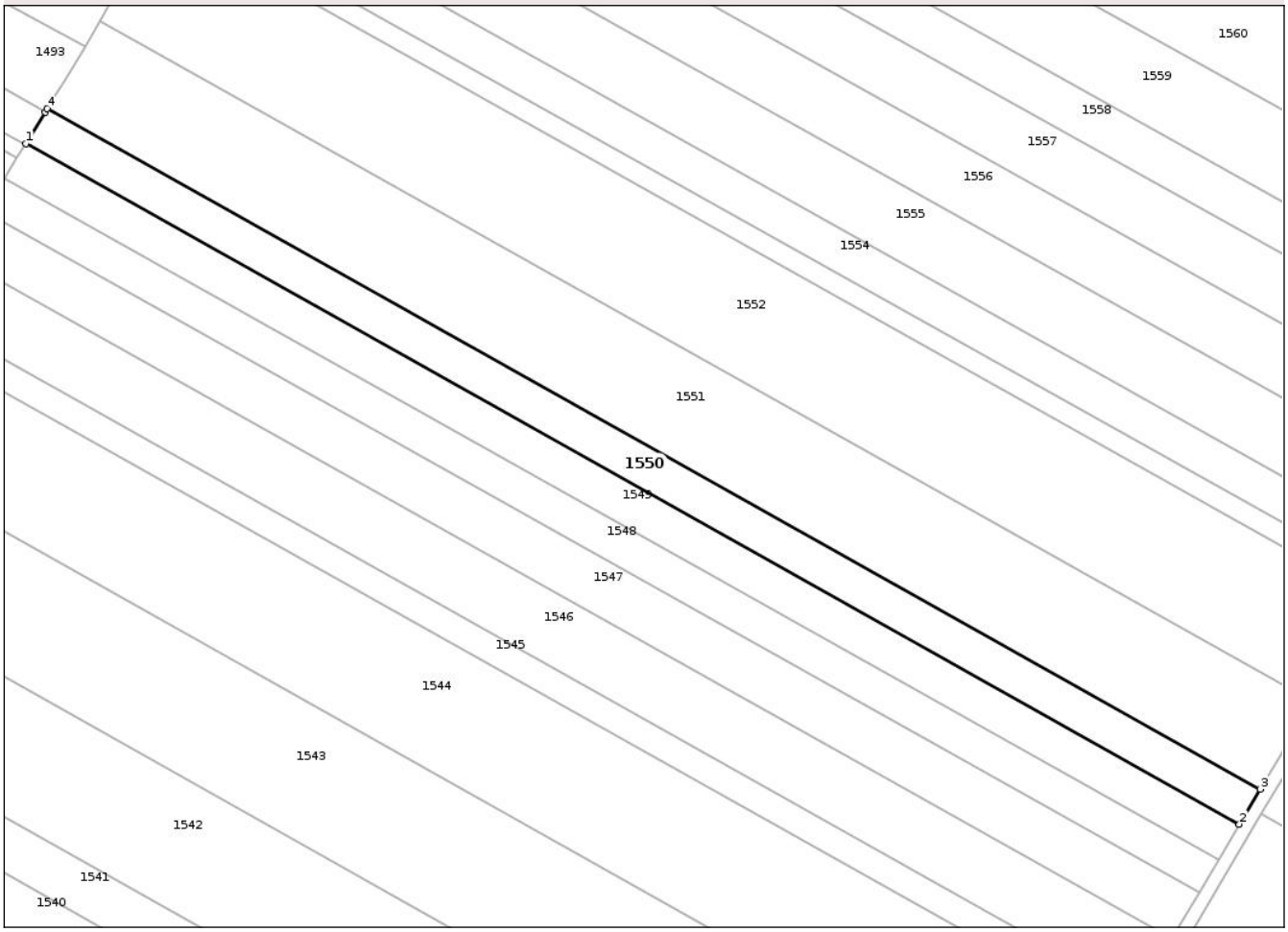
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	58/87	-	IN TP T 17 P 87

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.807,039 254.000,691	2	557.166,97 253.799,036	412.572
2	557.166,97 253.799,036	3	557.173,159 253.809,463	12.125
3	557.173,159 253.809,463	4	556.813,371 254.011,038	412.407
4	556.813,371 254.011,038	5	556.812,729 254.009,988	1.23
5	556.812,729 254.009,988	1	556.807,039 254.000,691	10.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57971, din 20/08/1997 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIERLEA VALERIE** 2) **MIERLEA IORDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

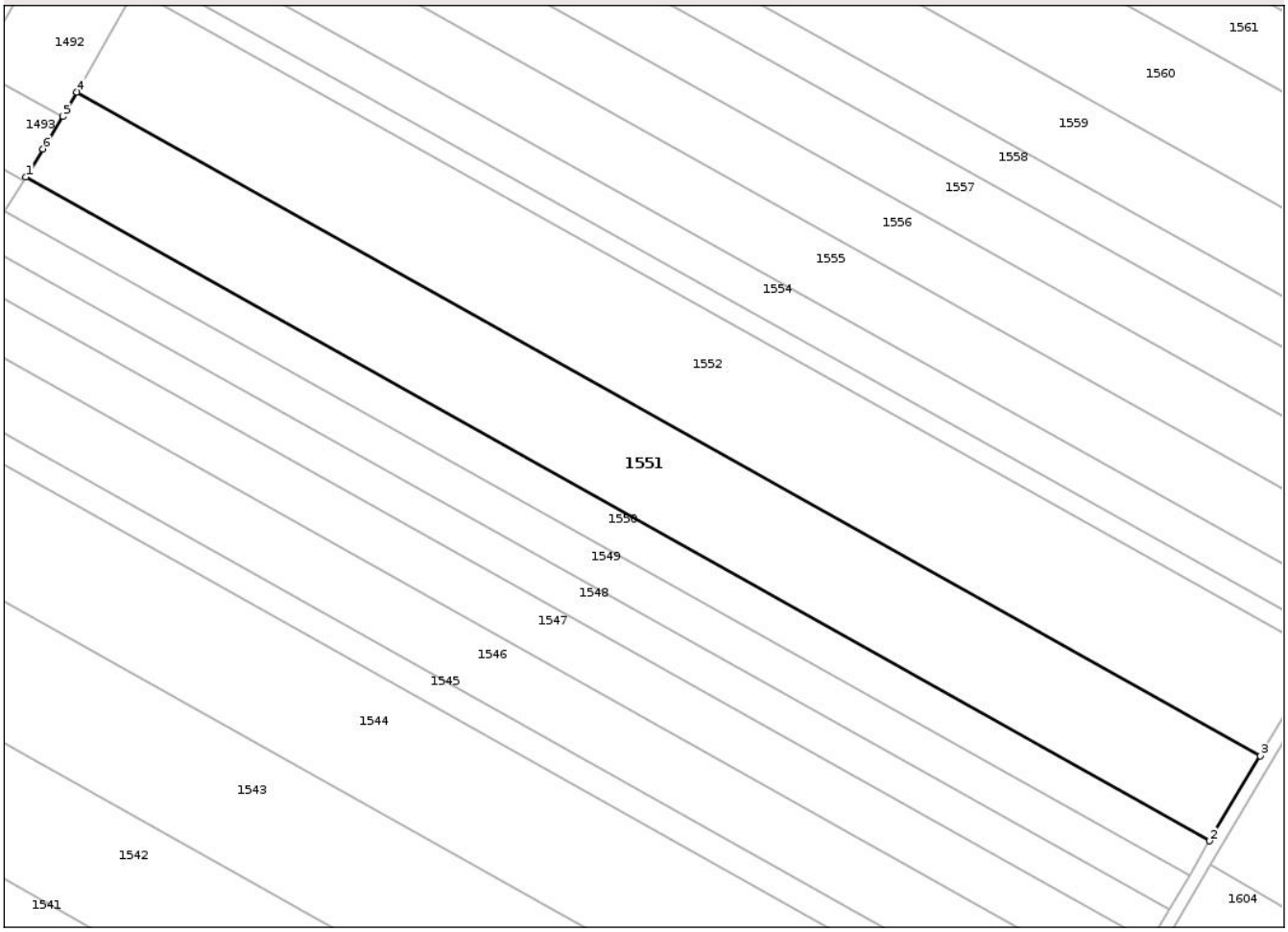
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.400	17	58/88	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.813,371 254.011,038	2	557.173,159 253.809,463	412.407
2	557.173,159 253.809,463	3	557.188,516 253.835,338	30.089
3	557.188,516 253.835,338	4	556.828,862 254.036,838	412.254
4	556.828,862 254.036,838	5	556.824,604 254.029,393	8.577
5	556.824,604 254.029,393	6	556.818,576 254.019,543	11.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.818,576 254.019,543	1	556.813,371 254.011,038	9.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43633, din 22/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE LEGATAR NR 531/13.12.2022-BIN VLASCEANU IOANA LILIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU NICOLETA** 2) **OLTEANU CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

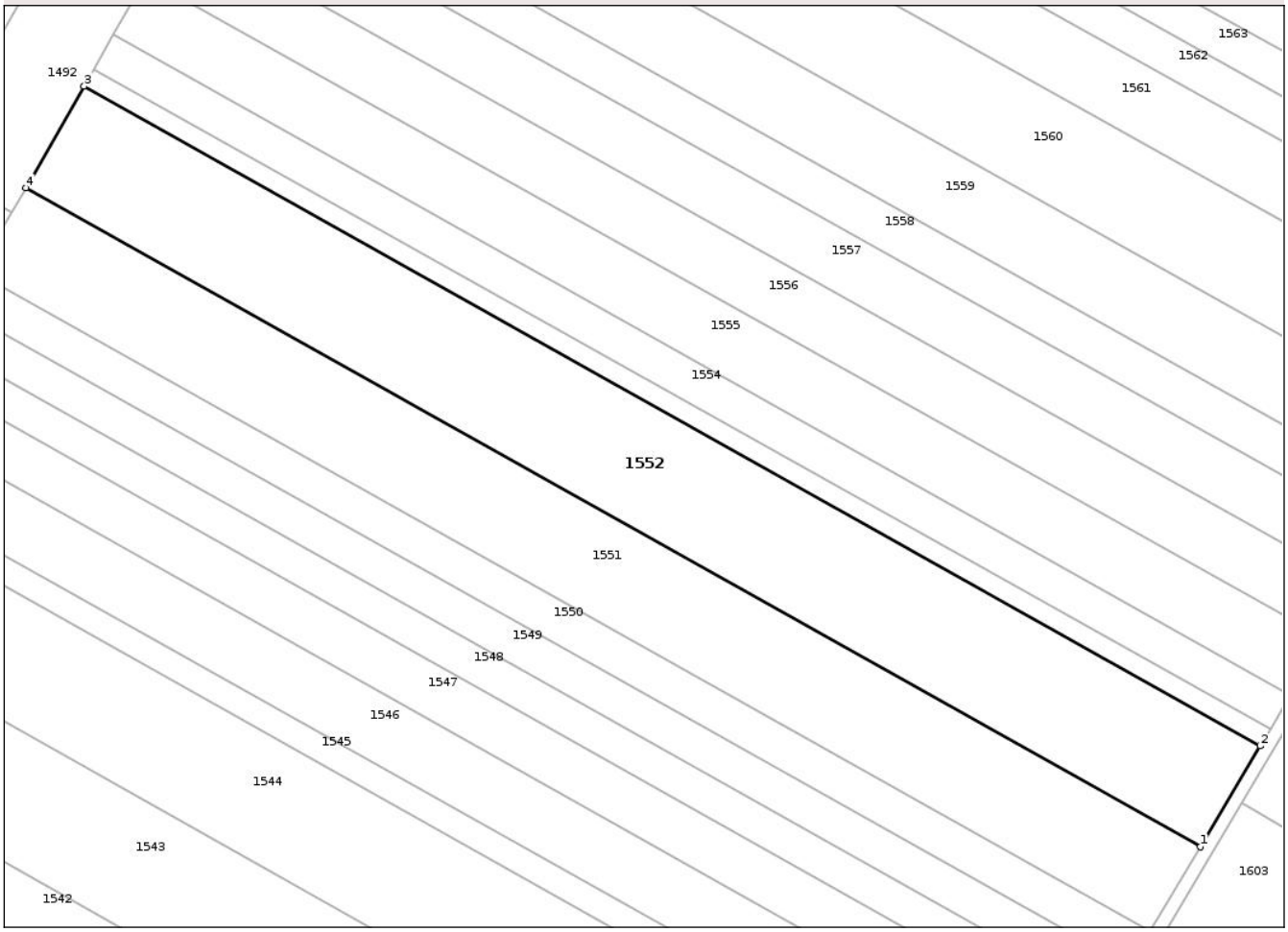
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.800	17	58/89	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.188,516 253.835,338	2	557.206,832 253.866,198	35.886
2	557.206,832 253.866,198	3	556.846,674 254.067,98	412.831
3	556.846,674 254.067,98	4	556.828,862 254.036,838	35.877
4	556.828,862 254.036,838	1	557.188,516 253.835,338	412.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57932, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU MARIN** 2) **VELICU FLOREA** 3) **PETCU FLOREA** 4) **CARAGEA MARIN** 5) **TRANDAFIR PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

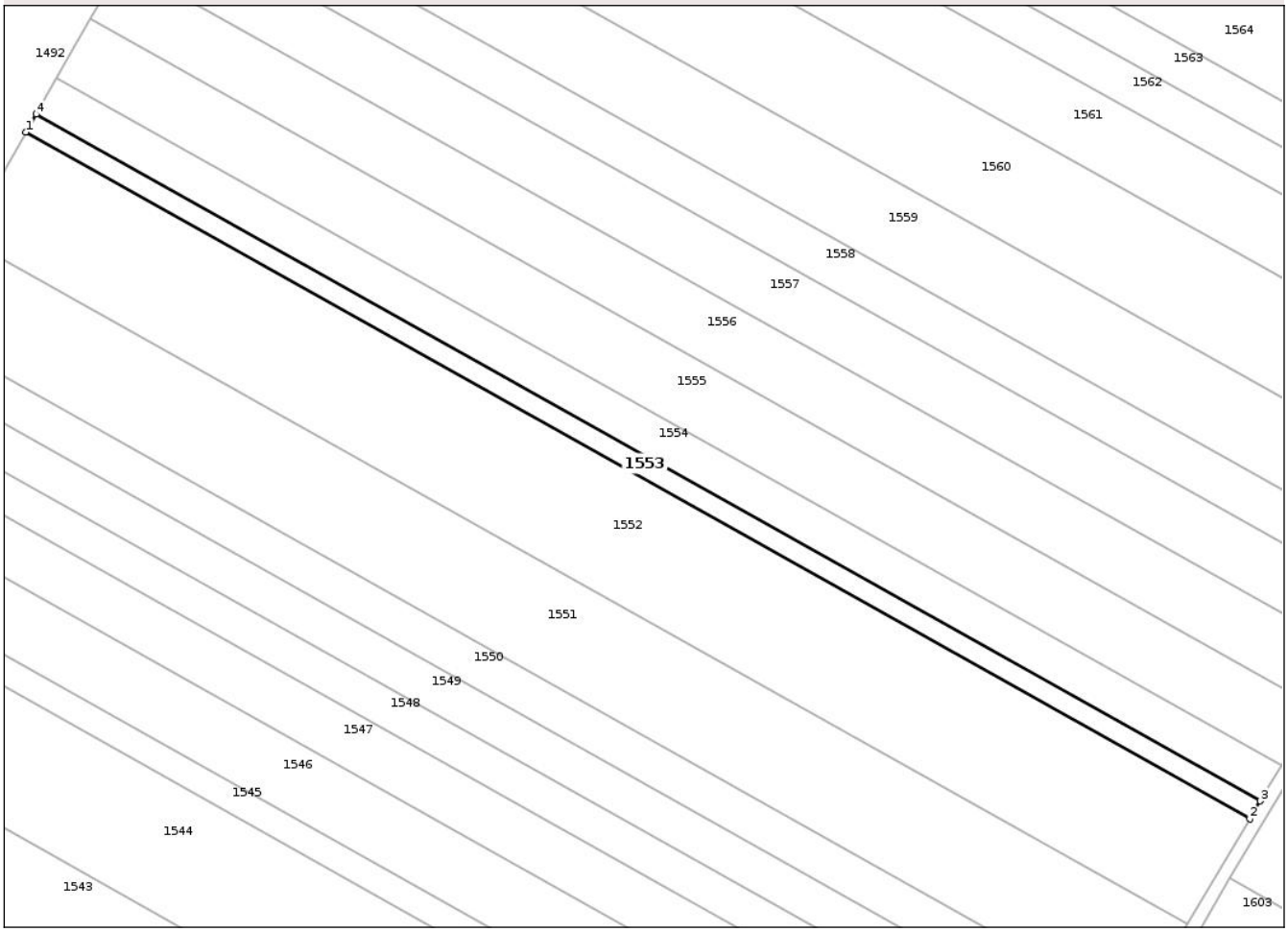
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	17	58/90	-	IN TP T 17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.846,674 254.067,98	2	557.206,832 253.866,198	412.831
2	557.206,832 253.866,198	3	557.209,923 253.871,406	6.057
3	557.209,923 253.871,406	4	556.849,68 254.073,236	412.929
4	556.849,68 254.073,236	1	556.846,674 254.067,98	6.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57932, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU MARIN** 2) **VELICU FLOREA** 3) **PETCU FLOREA** 4) **CARAGEA MARIN** 5) **TRANDAFIR PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

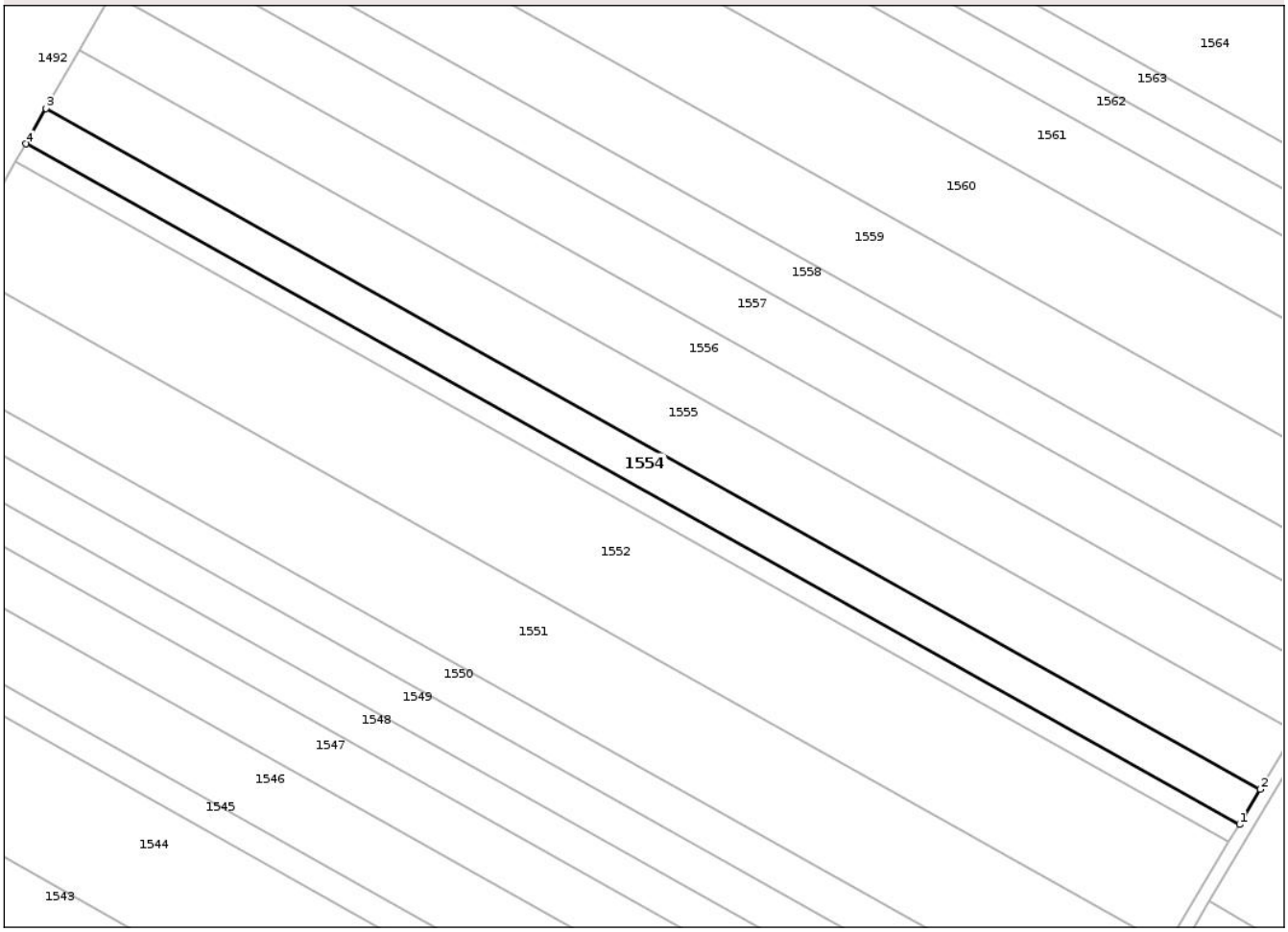
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	58/91	-	IN TP T 17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.209,923 253.871,406	2	557.216,103 253.881,82	12.109
2	557.216,103 253.881,82	3	556.855,69 254.083,745	413.124
3	556.855,69 254.083,745	4	556.849,68 254.073,236	12.106
4	556.849,68 254.073,236	1	557.209,923 253.871,406	412.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57932, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU MARIN** 2) **VELICU FLOREA** 3) **PETCU FLOREA** 4) **CARAGEA MARIN** 5) **TRANDAFIR PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

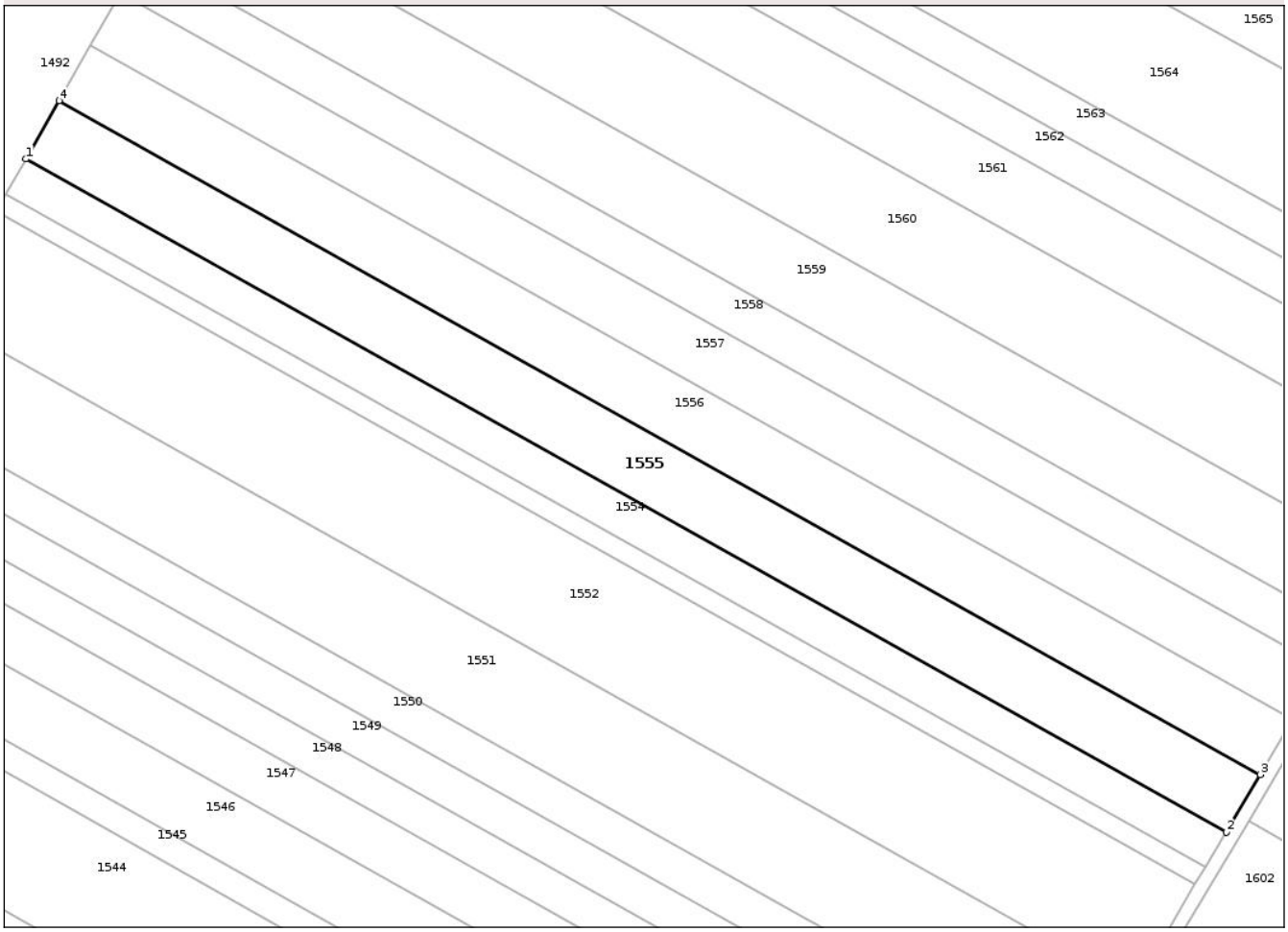
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	17	58/92	-	IN TP T 17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.855,69 254.083,745	2	557.216,103 253.881,82	413.124
2	557.216,103 253.881,82	3	557.226,357 253.899,096	20.089
3	557.226,357 253.899,096	4	556.865,662 254.101,179	413.447
4	556.865,662 254.101,179	1	556.855,69 254.083,745	20.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29706, din 22/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIRVU TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

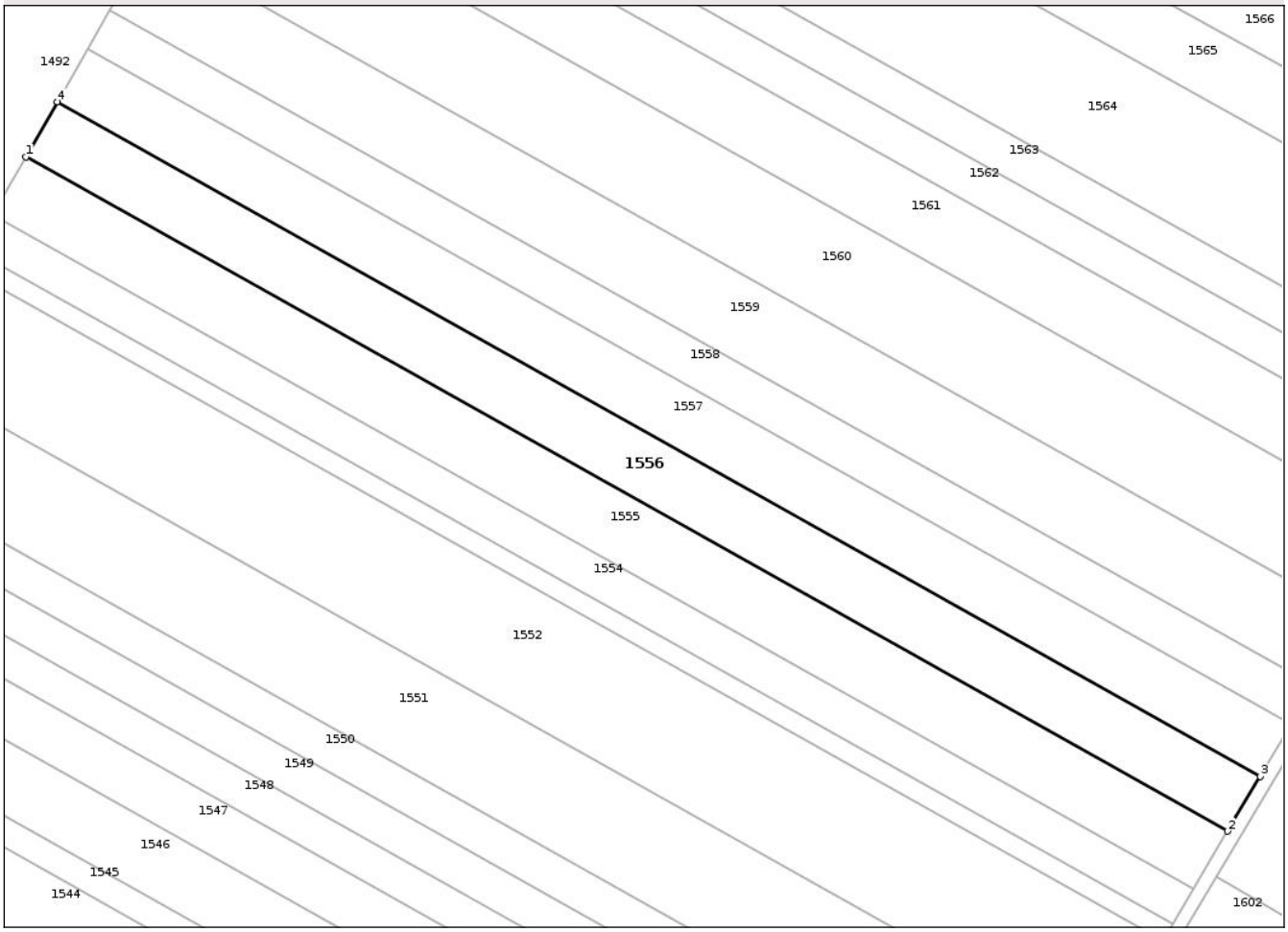
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	17	58/93	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.865,662 254.101,179	2	557.226,357 253.899,096	413.447
2	557.226,357 253.899,096	3	557.236,108 253.915,526	19.107
3	557.236,108 253.915,526	4	556.875,145 254.117,76	413.755
4	556.875,145 254.117,76	1	556.865,662 254.101,179	19.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48611, din 03/11/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADOI IVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	17	58/94	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.236,108 253.915,526	2	557.245,36 253.931,113	18.126
2	557.245,36 253.931,113	3	556.884,141 254.133,49	414.047
3	556.884,141 254.133,49	4	556.875,145 254.117,76	18.121
4	556.875,145 254.117,76	1	557.236,108 253.915,526	413.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39568, din 07/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	17	58/95	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.245,36 253.931,113	2	557.252,263 253.942,745	13.526
2	557.252,263 253.942,745	3	556.890,855 254.145,228	414.265
3	556.890,855 254.145,228	4	556.884,141 254.133,49	13.522
4	556.884,141 254.133,49	1	557.245,36 253.931,113	414.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25334, din 30/08/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RONTEA M NICULAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

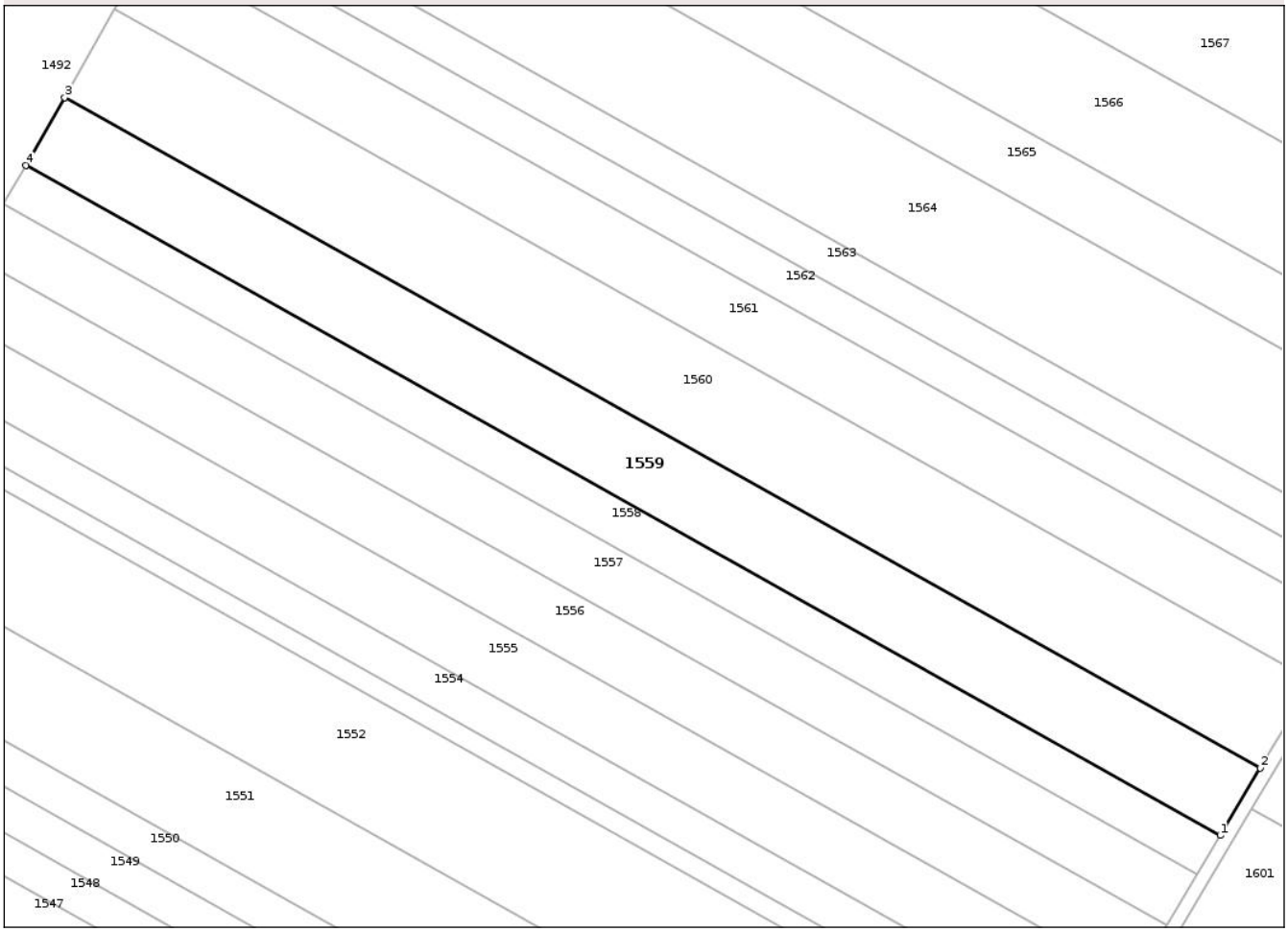
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	17	585/96	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.252,263 253.942,745	2	557.264,335 253.963,085	23.653
2	557.264,335 253.963,085	3	556.902,594 254.165,754	414.646
3	556.902,594 254.165,754	4	556.890,855 254.145,228	23.646
4	556.890,855 254.145,228	1	557.252,263 253.942,745	414.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48670, din 16/05/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIN** 2) **PICU NIDELEA** 3) **BETIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

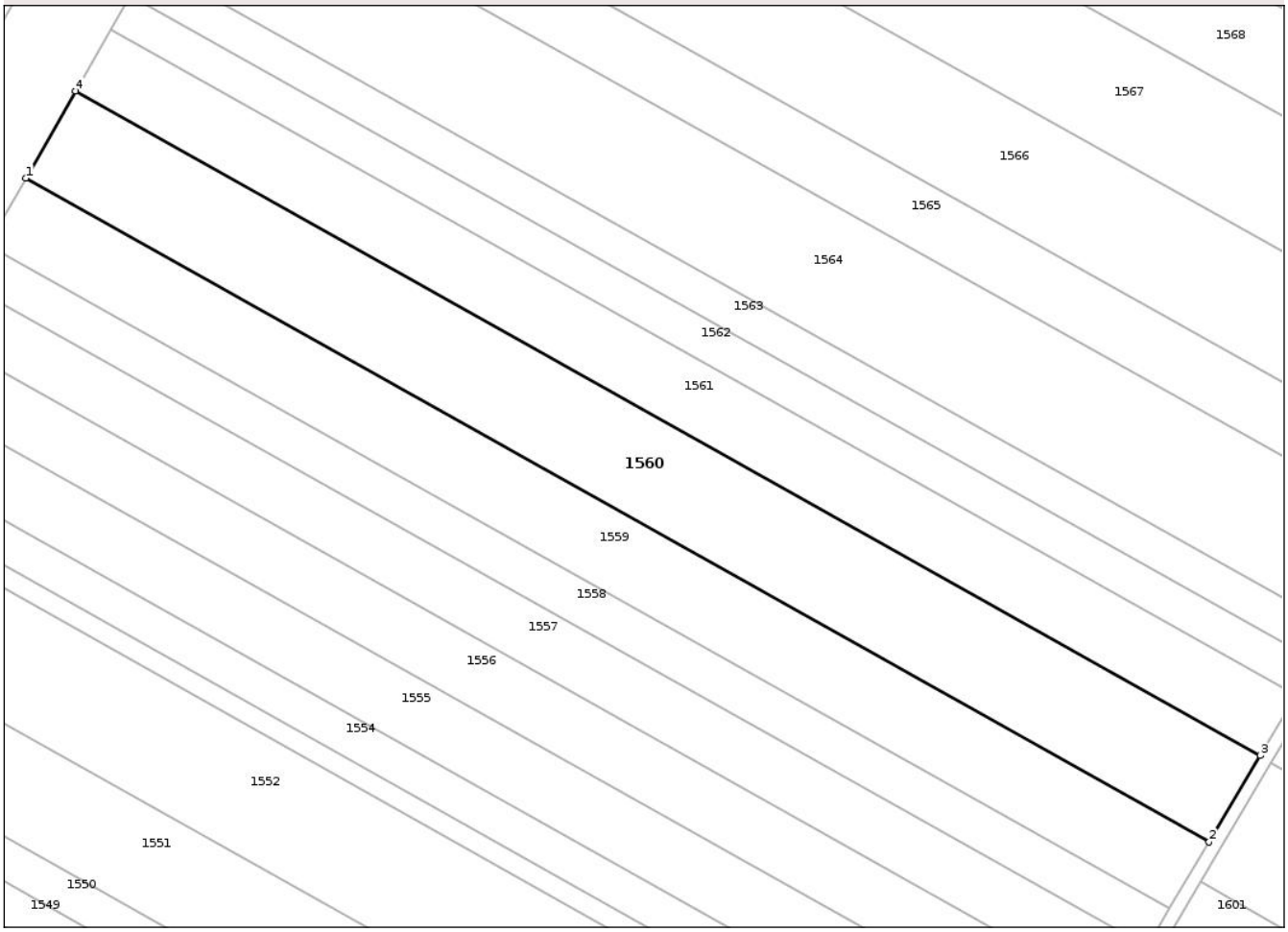
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.700	17	58/97	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.902,594 254.165,754	2	557.264,335 253.963,085	414.646
2	557.264,335 253.963,085	3	557.279,963 253.989,416	30.62
3	557.279,963 253.989,416	4	556.917,792 254.192,326	415.139
4	556.917,792 254.192,326	1	556.902,594 254.165,754	30.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34893, din 12/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB I ENE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

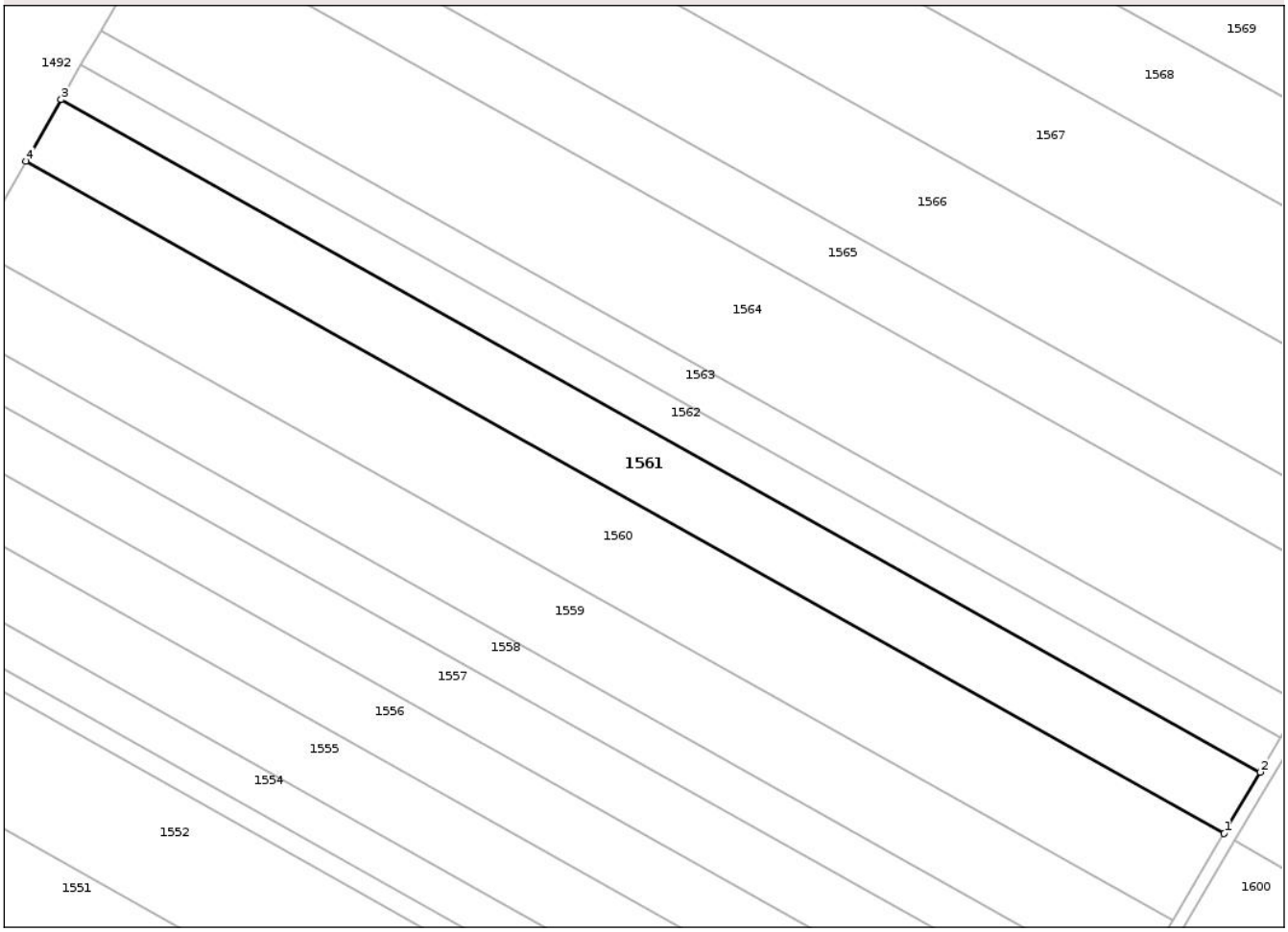
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.900	17	58/98	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.279,963 253.989,416	2	557.290,904 254.007,85	21.436
2	557.290,904 254.007,85	3	556.928,432 254.210,929	415.484
3	556.928,432 254.210,929	4	556.917,792 254.192,326	21.431
4	556.917,792 254.192,326	1	557.279,963 253.989,416	415.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34883, din 11/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SFEATCU ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

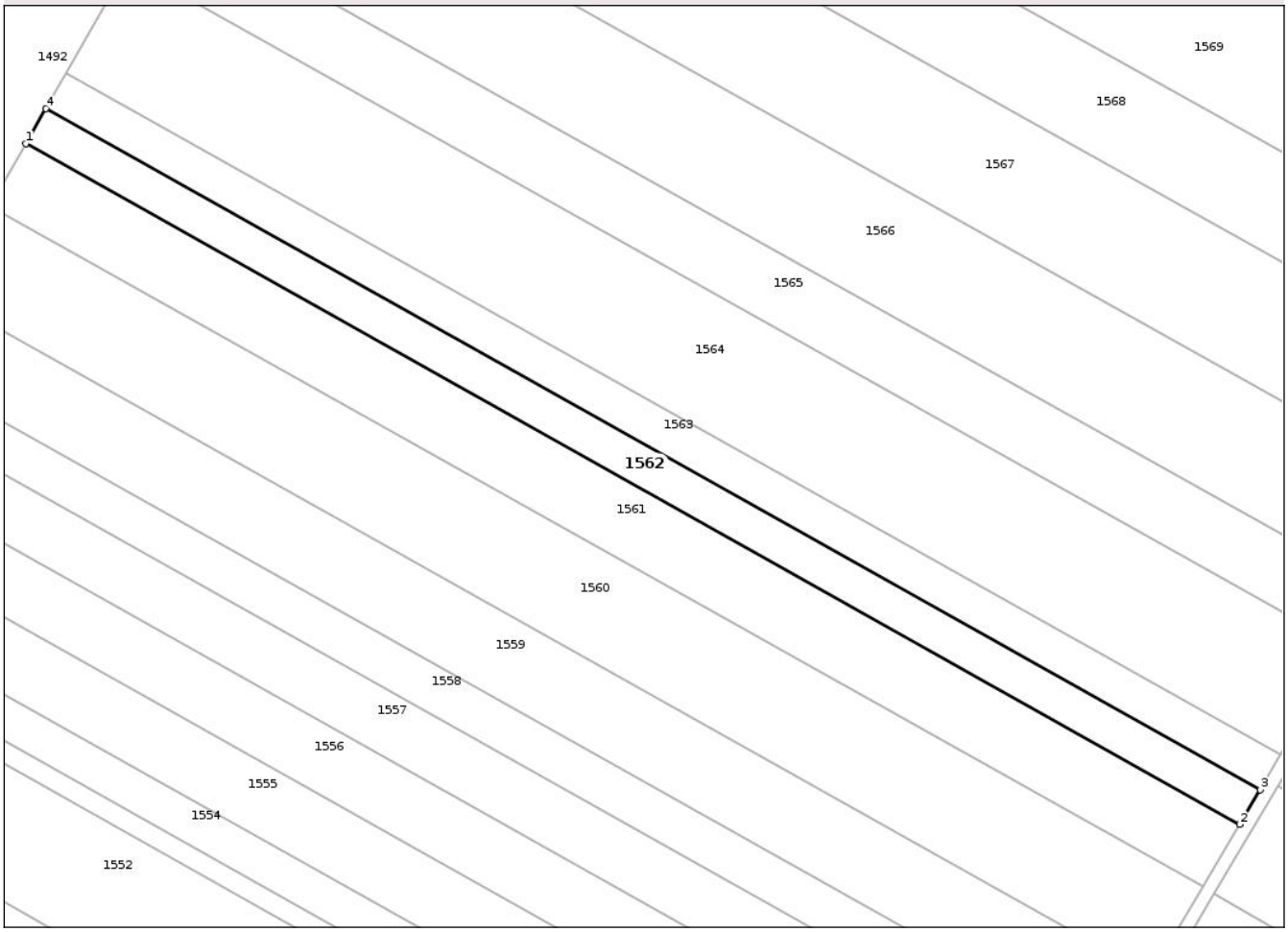
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	58/99	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.928,432 254.210,929	2	557.290,904 254.007,85	415.484
2	557.290,904 254.007,85	3	557.297,046 254.018,2	12.035
3	557.297,046 254.018,2	4	556.934,405 254.221,374	415.678
4	556.934,405 254.221,374	1	556.928,432 254.210,929	12.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38766, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAGA C ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

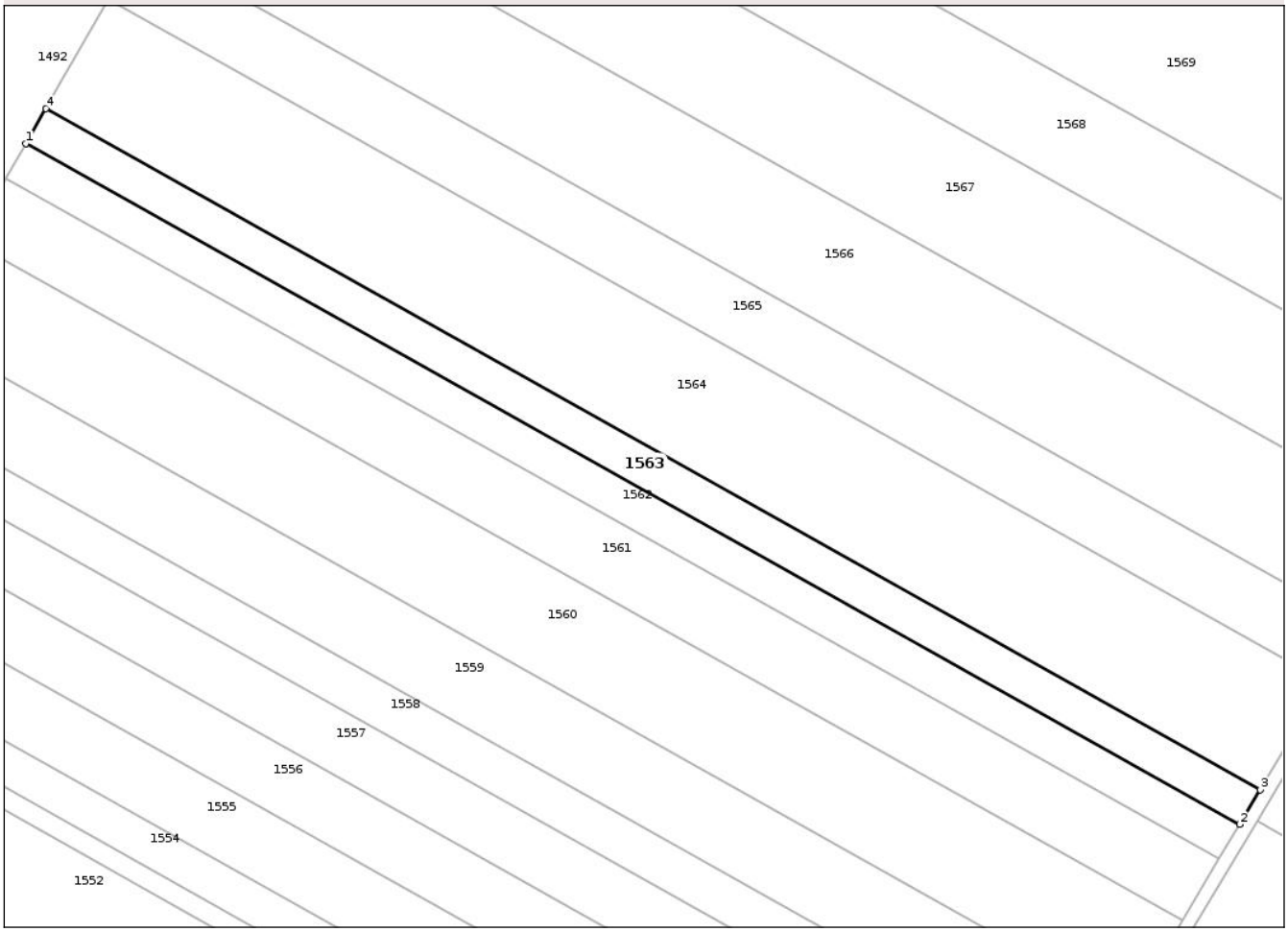
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	58/100	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.934,405 254.221,374	2	557.297,046 254.018,2	415.678
2	557.297,046 254.018,2	3	557.303,186 254.028,545	12.029
3	557.303,186 254.028,545	4	556.940,376 254.231,813	415.871
4	556.940,376 254.231,813	1	556.934,405 254.221,374	12.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38766, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAGA C ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

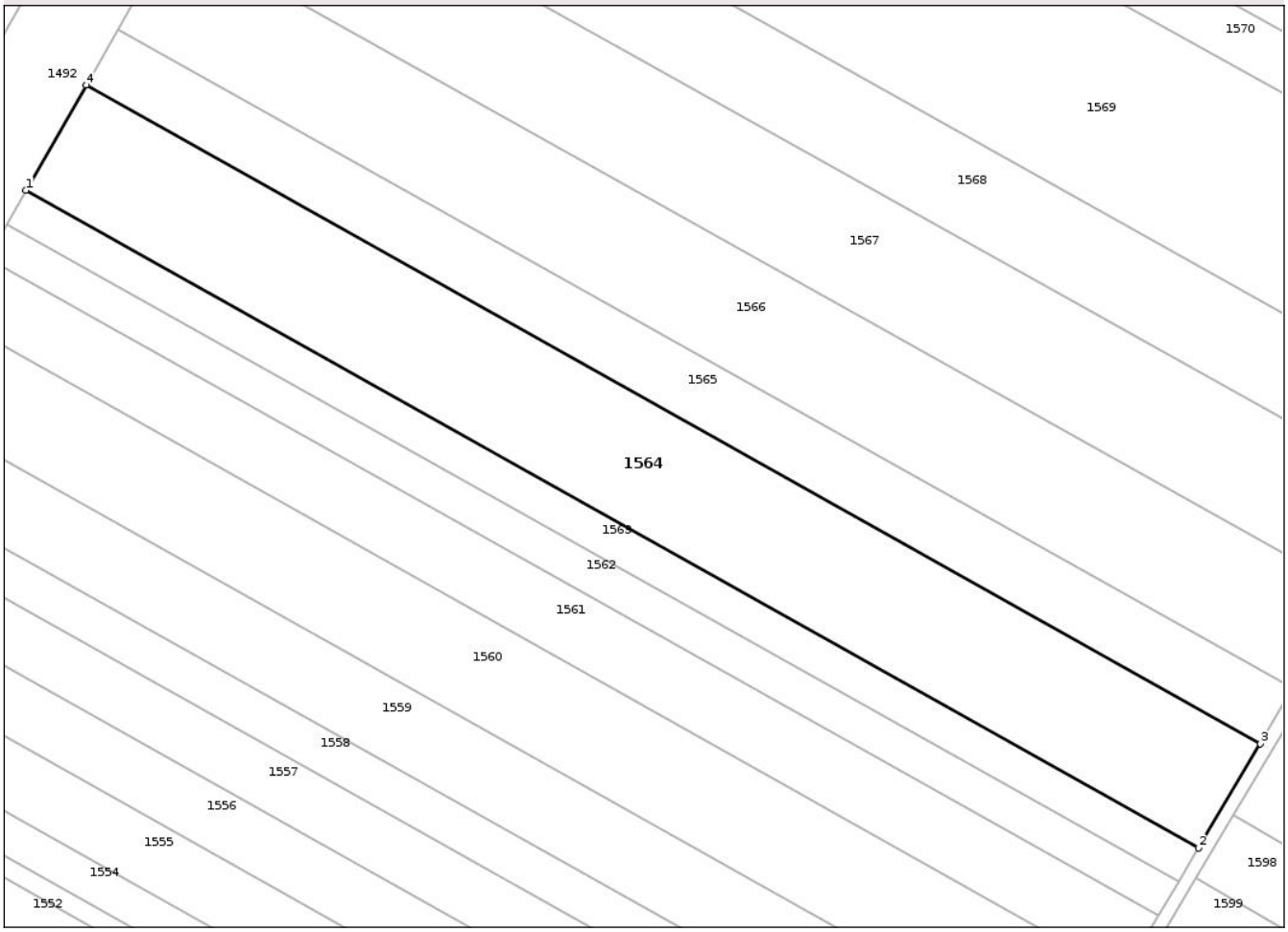
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	17	58/101	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.940,376 254.231,813	2	557.303,186 254.028,545	415.871
2	557.303,186 254.028,545	3	557.322,323 254.060,789	37.496
3	557.322,323 254.060,789	4	556.958,987 254.264,353	416.475
4	556.958,987 254.264,353	1	556.940,376 254.231,813	37.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38749, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAGA IULIA** 2) **COSTACHE LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

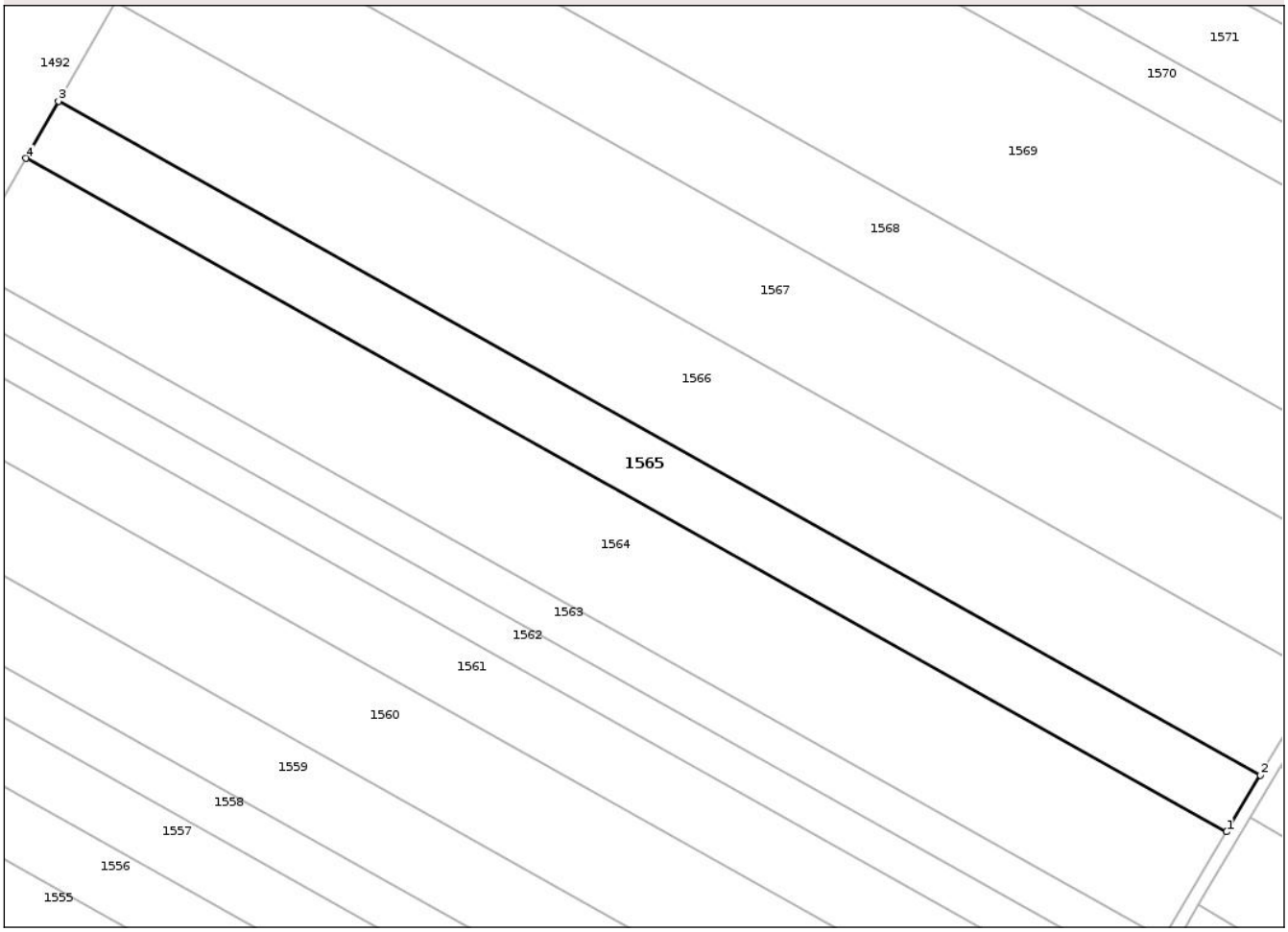
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	17	58/102	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.322,323 254.060,789	2	557.332,494 254.077,926	19.928
2	557.332,494 254.077,926	3	556.968,878 254.281,646	416.796
3	556.968,878 254.281,646	4	556.958,987 254.264,353	19.922
4	556.958,987 254.264,353	1	557.322,323 254.060,789	416.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38749, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 2282/23.05.2022 DOASR 3764/236/2020-JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAGA IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

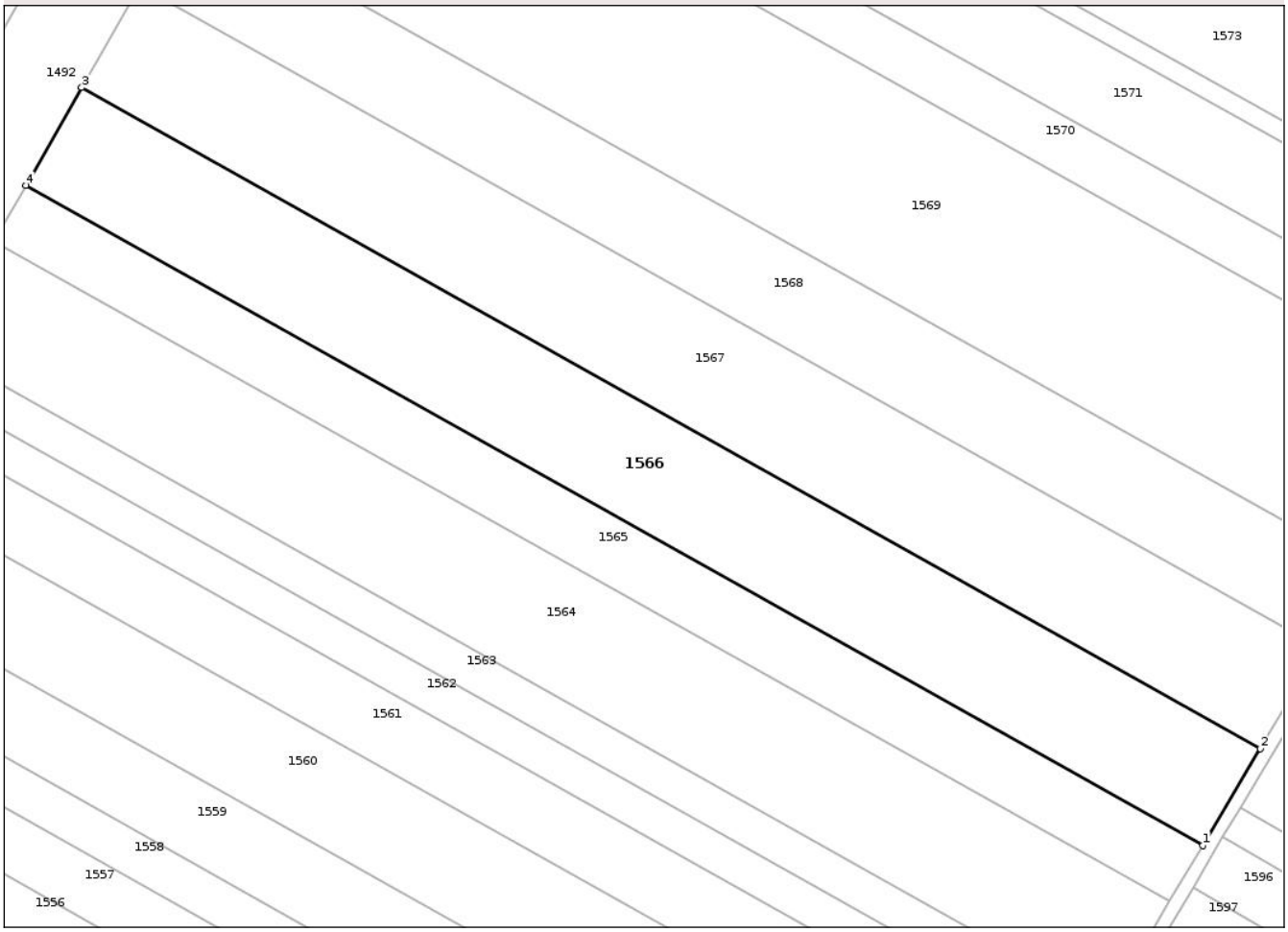
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	17	58/103	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.332,494 254.077,926	2	557.350,244 254.107,832	34.777
2	557.350,244 254.107,832	3	556.986,138 254.311,826	417.356
3	556.986,138 254.311,826	4	556.968,878 254.281,646	34.767
4	556.968,878 254.281,646	1	557.332,494 254.077,926	416.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43667, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARANU GHEORGHE** 2) **TARANU LINICA** 3) **TARANU MIHAIL** 4) **DUMITRESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

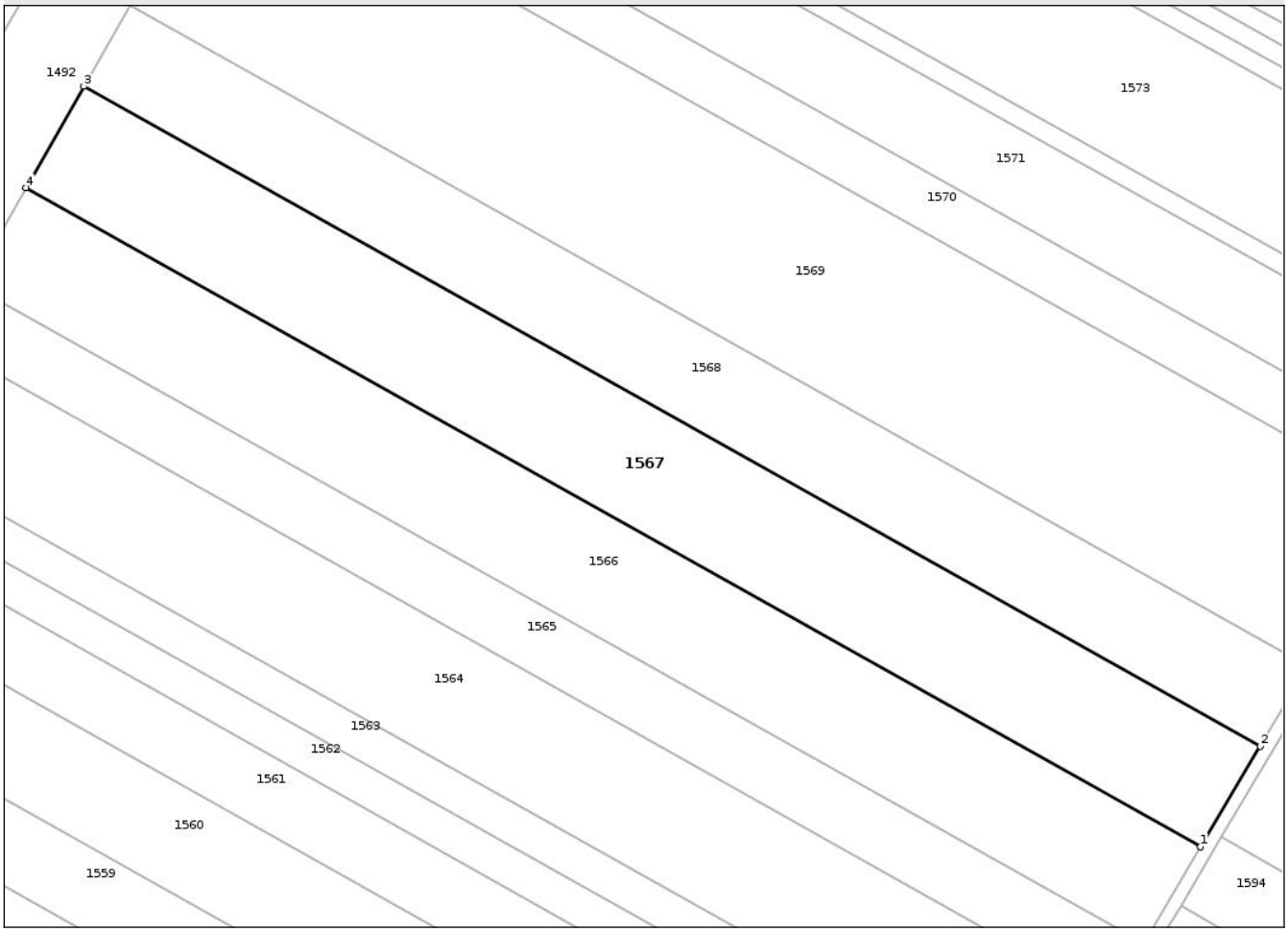
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.100	17	58/104	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.350,244 254.107,832	2	557.368,702 254.138,933	36.166
2	557.368,702 254.138,933	3	557.004,089 254.343,212	417.938
3	557.004,089 254.343,212	4	556.986,138 254.311,826	36.156
4	556.986,138 254.311,826	1	557.350,244 254.107,832	417.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38705, din 13/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR ALEXANDRU** 2) **VASILIU GEORGETA** 3) **TRANDAFIR STEFANIA** 4) **POPESCU ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

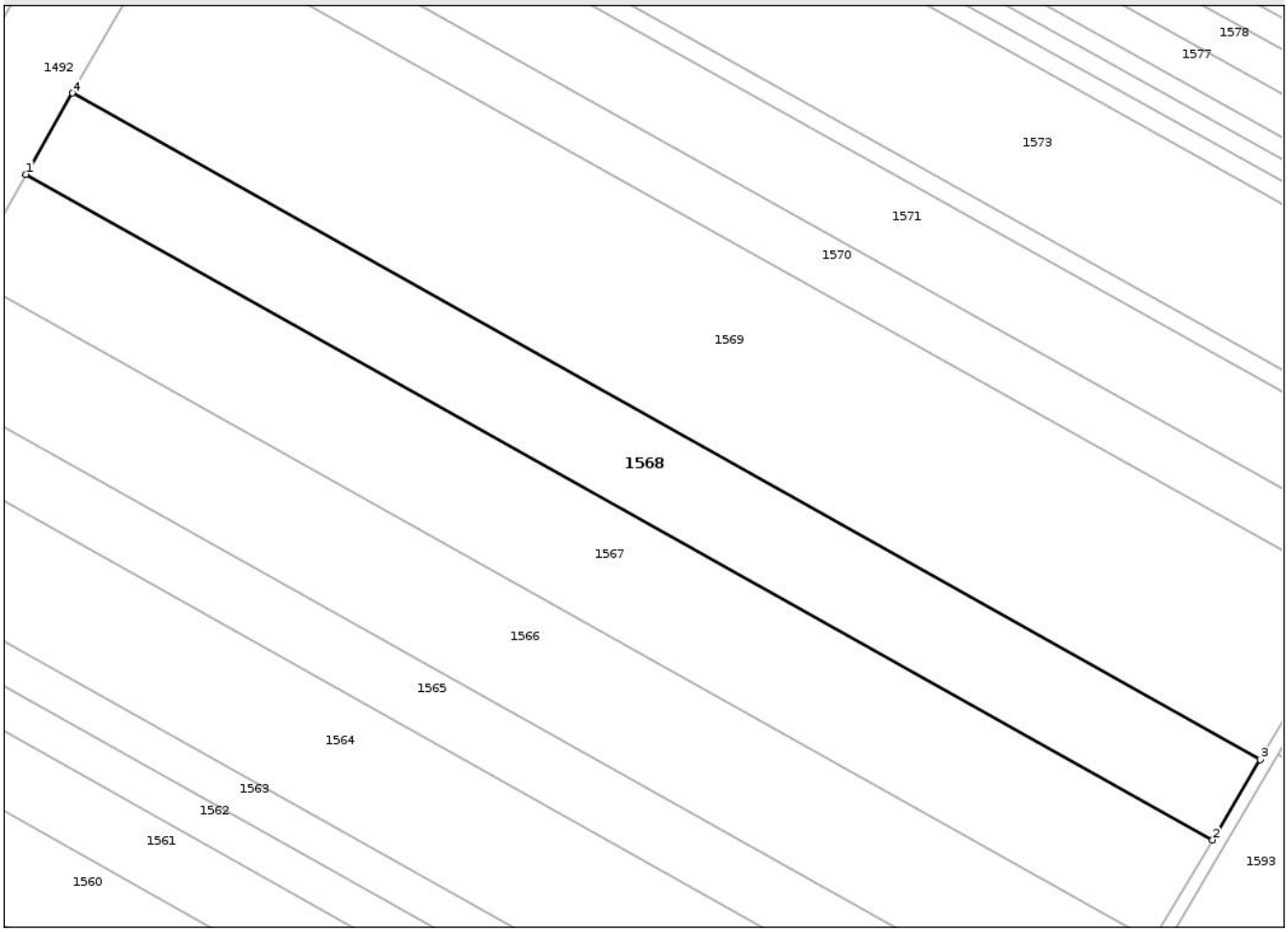
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	17	58/105	-	IN TP T 17 P 105

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.004,089 254.343,212	2	557.368,702 254.138,933	417.938
2	557.368,702 254.138,933	3	557.383,353 254.163,618	28.705
3	557.383,353 254.163,618	4	557.018,337 254.368,123	418.401
4	557.018,337 254.368,123	1	557.004,089 254.343,212	28.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34864, din 10/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICULESCU CORNEL** 2) **FARCAS MILANA** 3) **ARDELEANU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

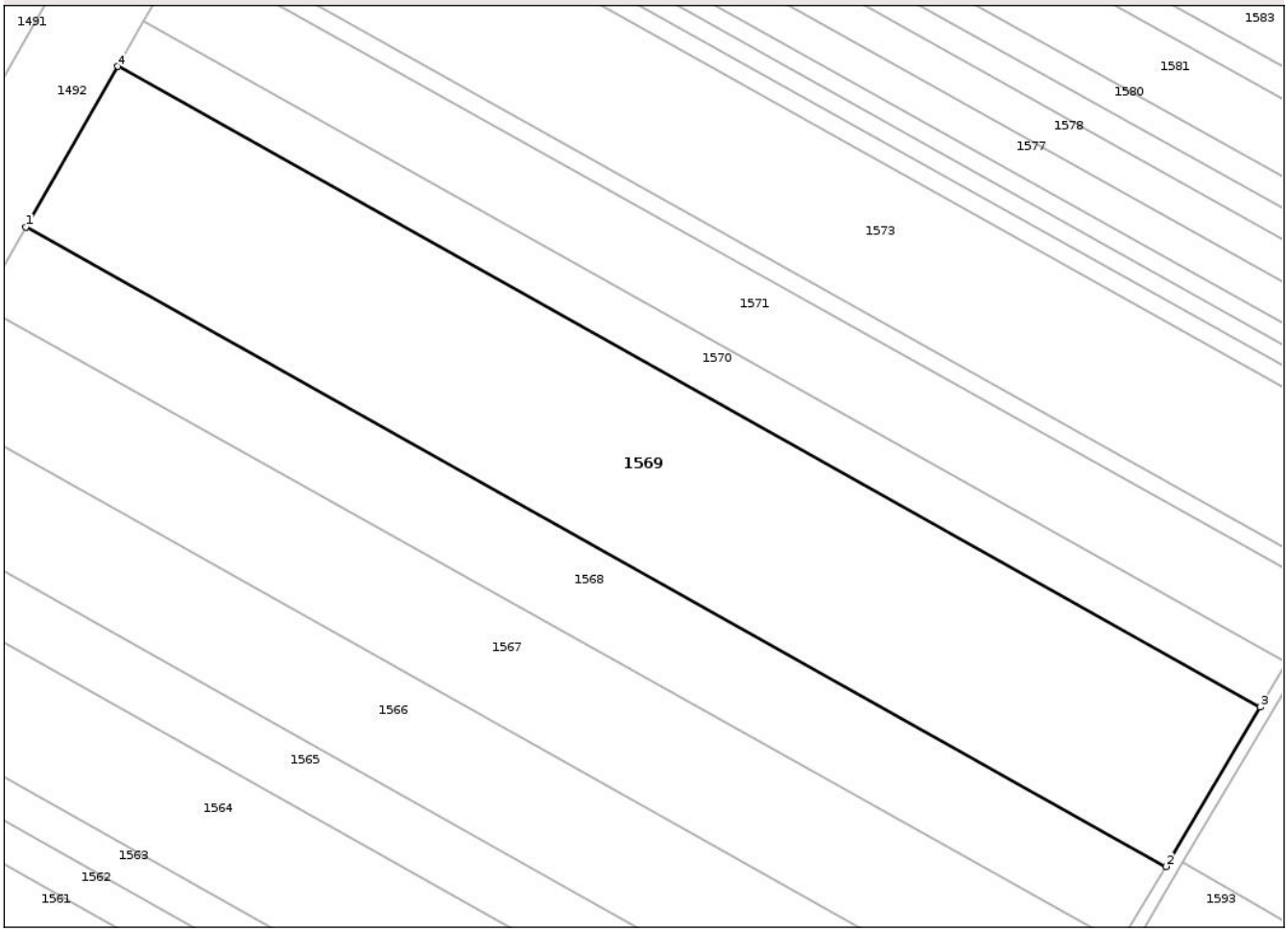
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.800	17	58/106	-	IN TP T 17 P 587

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.018,337 254.368,123	2	557.383,353 254.163,618	418.401
2	557.383,353 254.163,618	3	557.413,58 254.214,548	59.224
3	557.413,58 254.214,548	4	557.047,732 254.419,518	419.354
4	557.047,732 254.419,518	1	557.018,337 254.368,123	59.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43624, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU MARIA** 2) **TAGA MARIA** 3) **LUNGU ST ION** 4) **NICHIFOR DIDINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

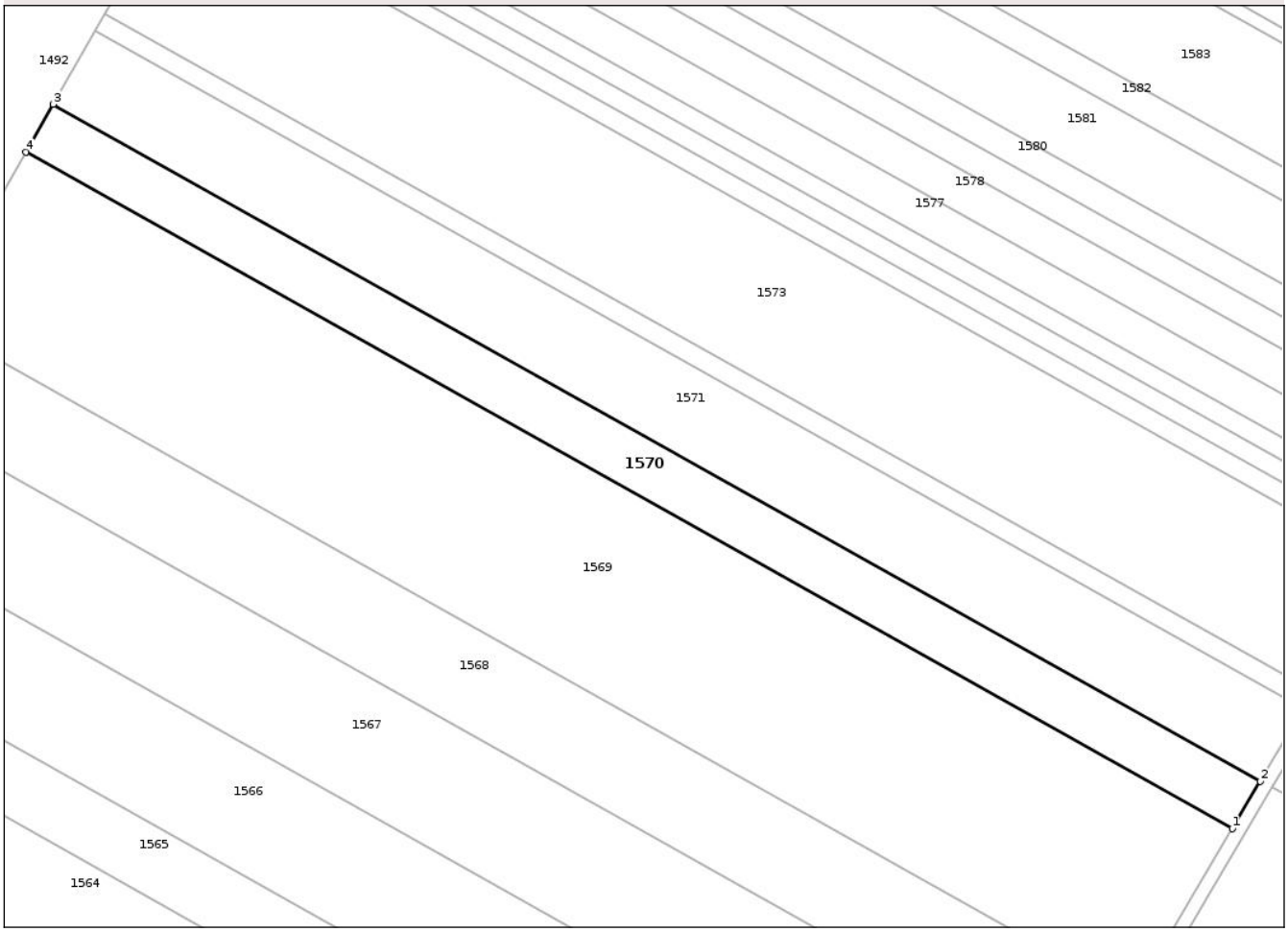
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	17	58/107	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.413,58 254.214,548	2	557.422,1 254.228,902	16.692
2	557.422,1 254.228,902	3	557.056,017 254.434,004	419.623
3	557.056,017 254.434,004	4	557.047,732 254.419,518	16.688
4	557.047,732 254.419,518	1	557.413,58 254.214,548	419.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34892, din 12/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOFLAN MILANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

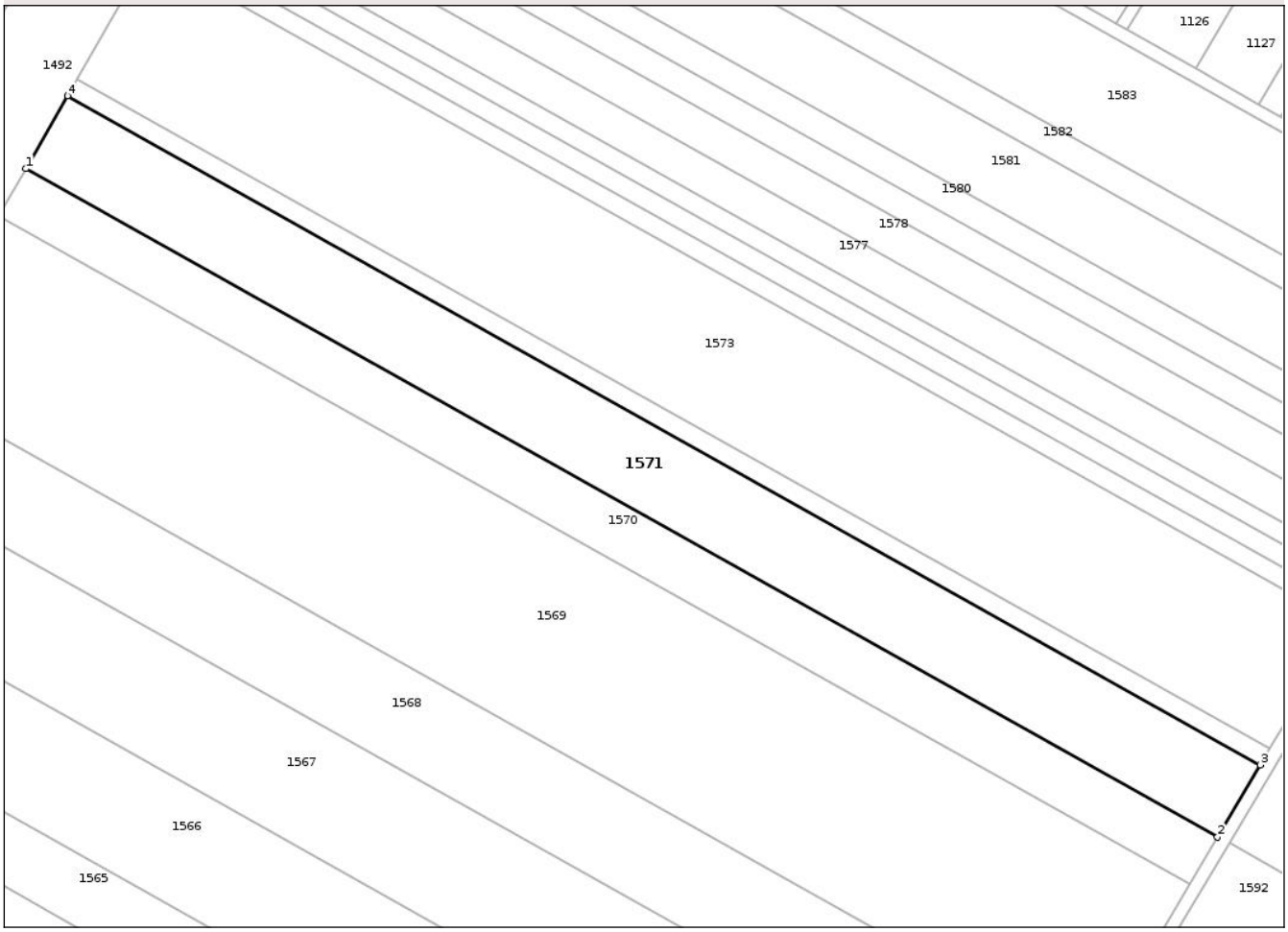
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	17	58/108	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.056,017 254.434,004	2	557.422,1 254.228,902	419.623
2	557.422,1 254.228,902	3	557.435,233 254.251,031	25.733
3	557.435,233 254.251,031	4	557.068,789 254.456,336	420.038
4	557.068,789 254.456,336	1	557.056,017 254.434,004	25.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32637	2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7523 / 07/02/2020		
Act Notarial nr. 202, din 04/02/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32637 a imobilului cu numarul cadastral 32637/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32558 inscris in cartea funciara 32558;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32558/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 39869 din 25/06/2019;	
Act Notarial nr. 202, din 04/02/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Se radiaza notarea referatului de admitere privind dezmembrare imobil de sub B6	A1
24385 / 11/05/2020		
Act Notarial nr. 646, din 11/05/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA IONELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

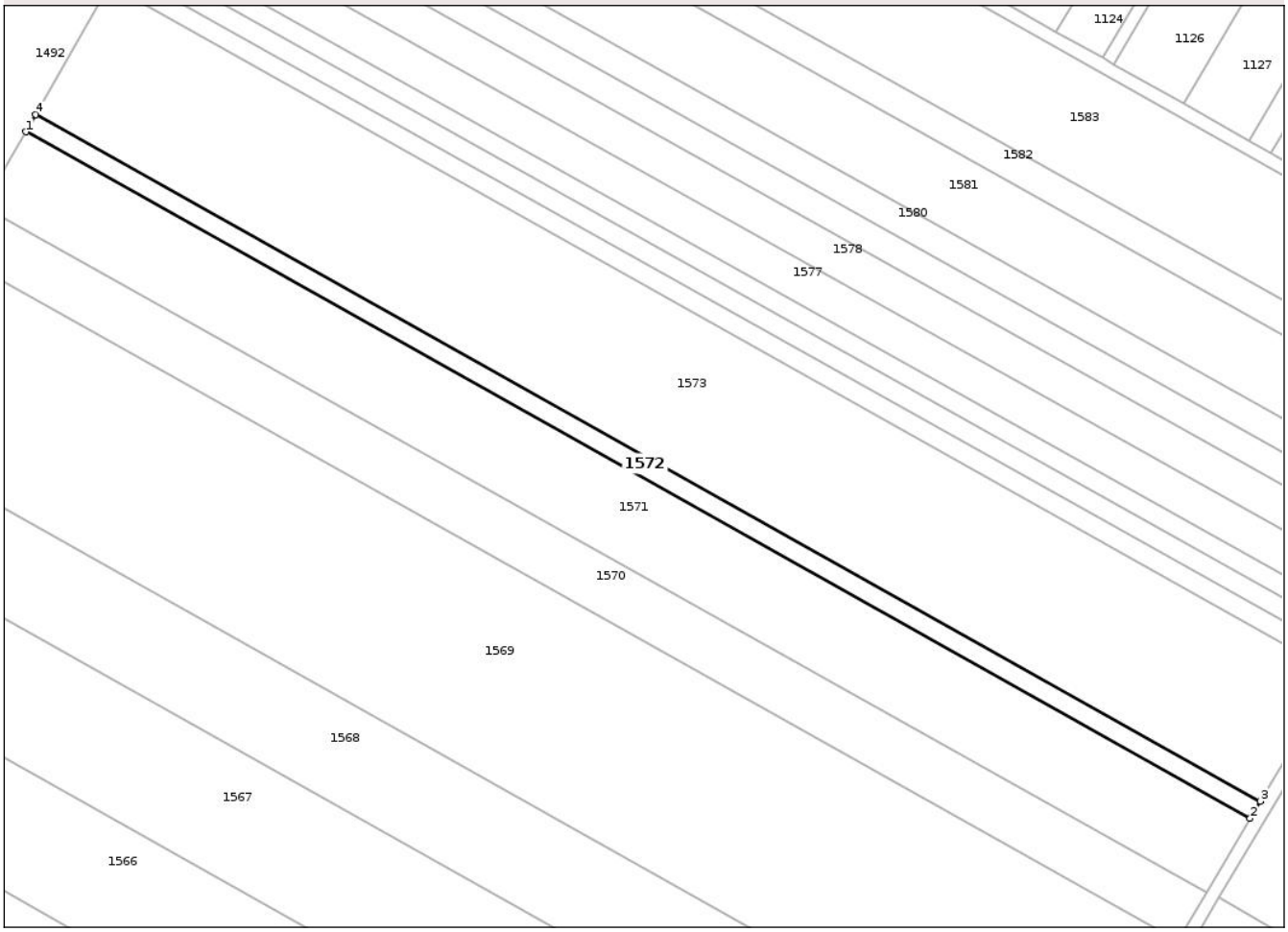
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32637	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	17	58/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.068,789 254.456,336	2	557.435,233 254.251,031	420.038
2	557.435,233 254.251,031	3	557.438,272 254.256,15	5.953
3	557.438,272 254.256,15	4	557.071,744 254.461,502	420.133
4	557.071,744 254.461,502	1	557.068,789 254.456,336	5.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39558, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZORILA D TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

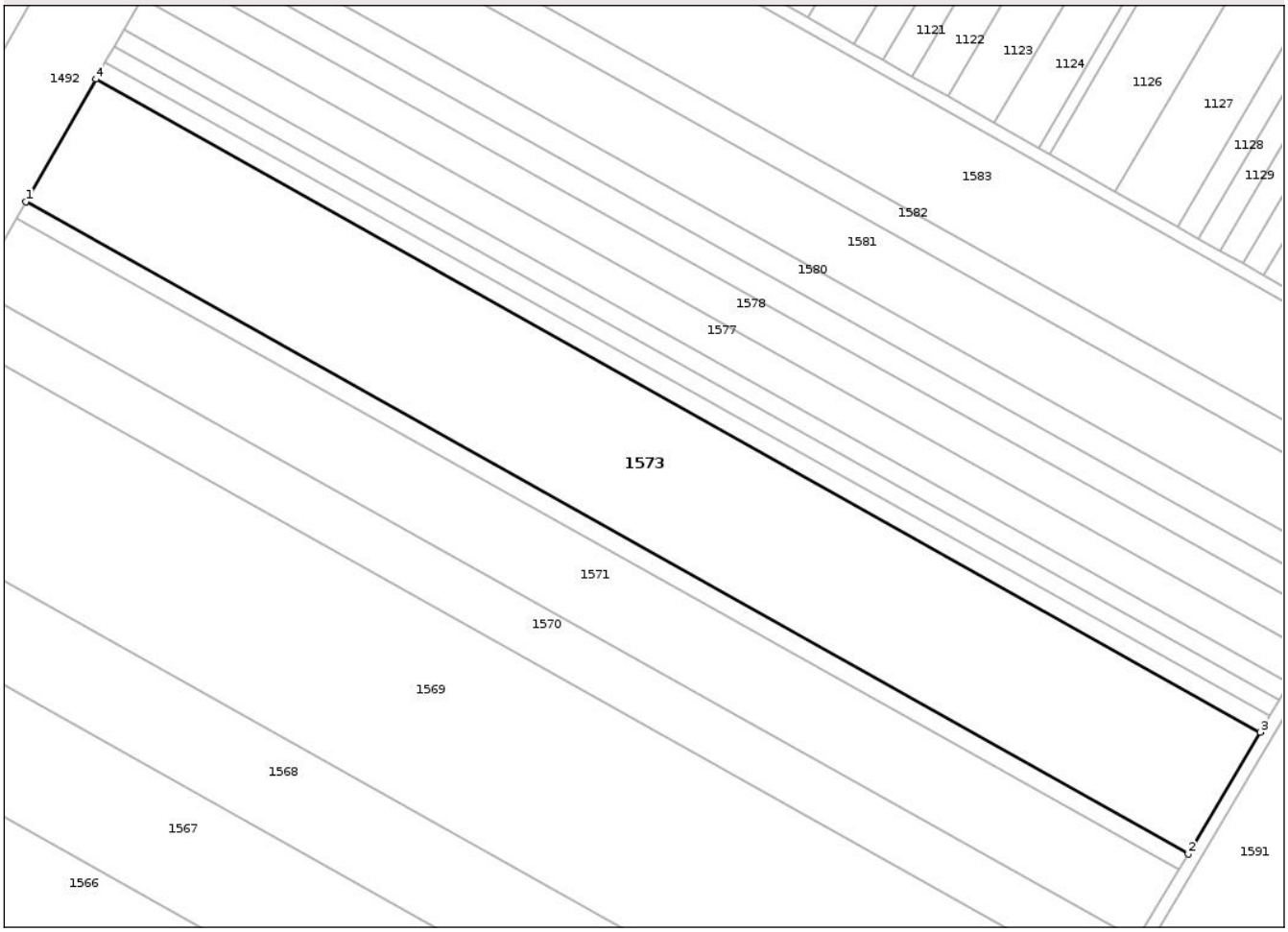
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.700	17	58/110	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.071,744 254.461,502	2	557.438,272 254.256,15	420.133
2	557.438,272 254.256,15	3	557.460,976 254.294,405	44.486
3	557.460,976 254.294,405	4	557.093,824 254.500,107	420.85
4	557.093,824 254.500,107	1	557.071,744 254.461,502	44.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57990, din 28/01/2000 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU CONSTANTINA** 2) **PESTITA IOANA** 3) **SOARE DUMITRU** 4) **SOARE STELEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

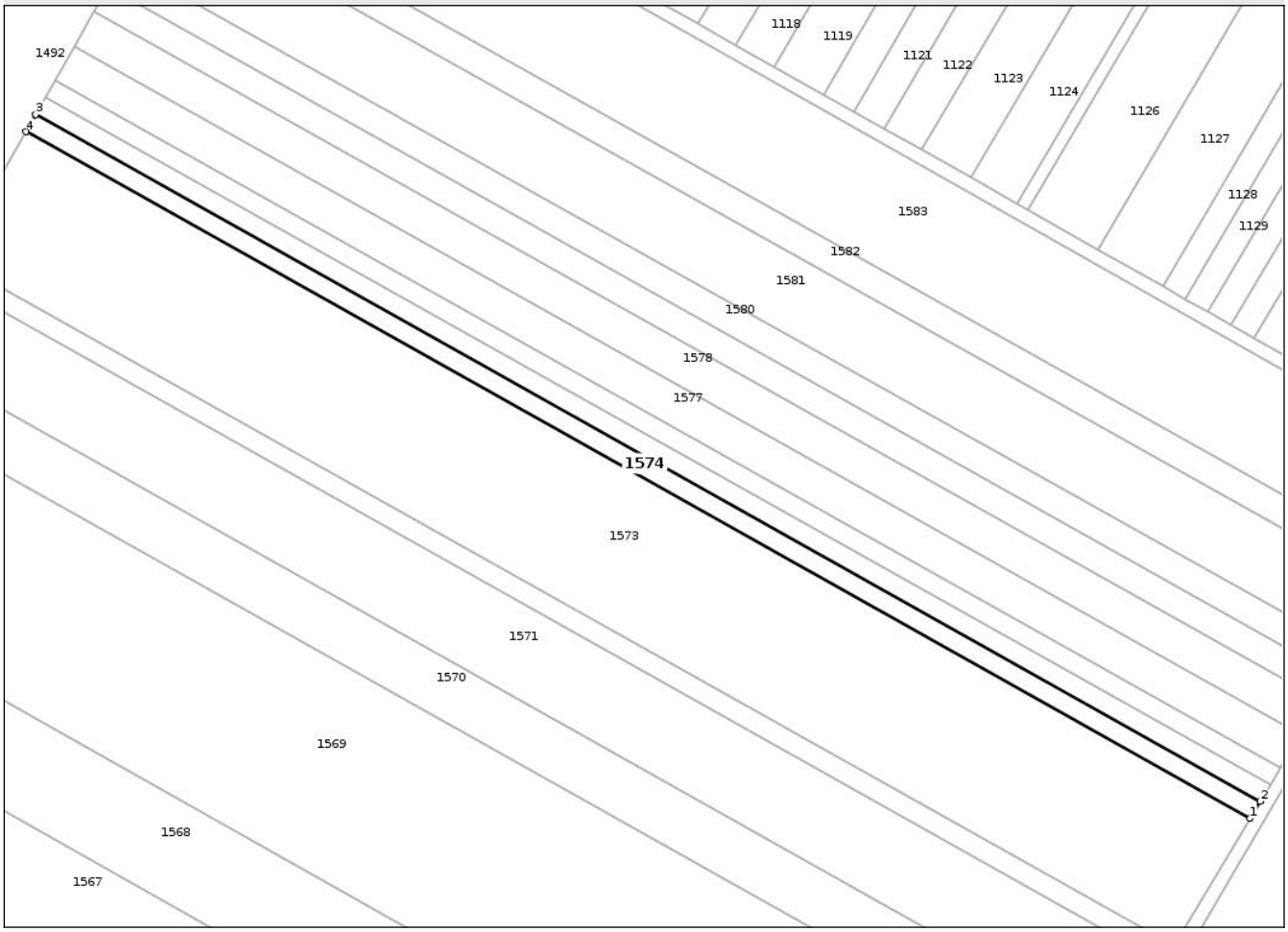
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	17	58/111	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.460,976 254.294,405	2	557.464,009 254.299,515	5.941
2	557.464,009 254.299,515	3	557.096,772 254.505,263	420.945
3	557.096,772 254.505,263	4	557.093,824 254.500,107	5.94
4	557.093,824 254.500,107	1	557.460,976 254.294,405	420.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57990, din 28/01/2000 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU CONSTANTIN** 2) **PESTRITA IOANA** 3) **SOARE DUMITRU** 4) **SOARE STELEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

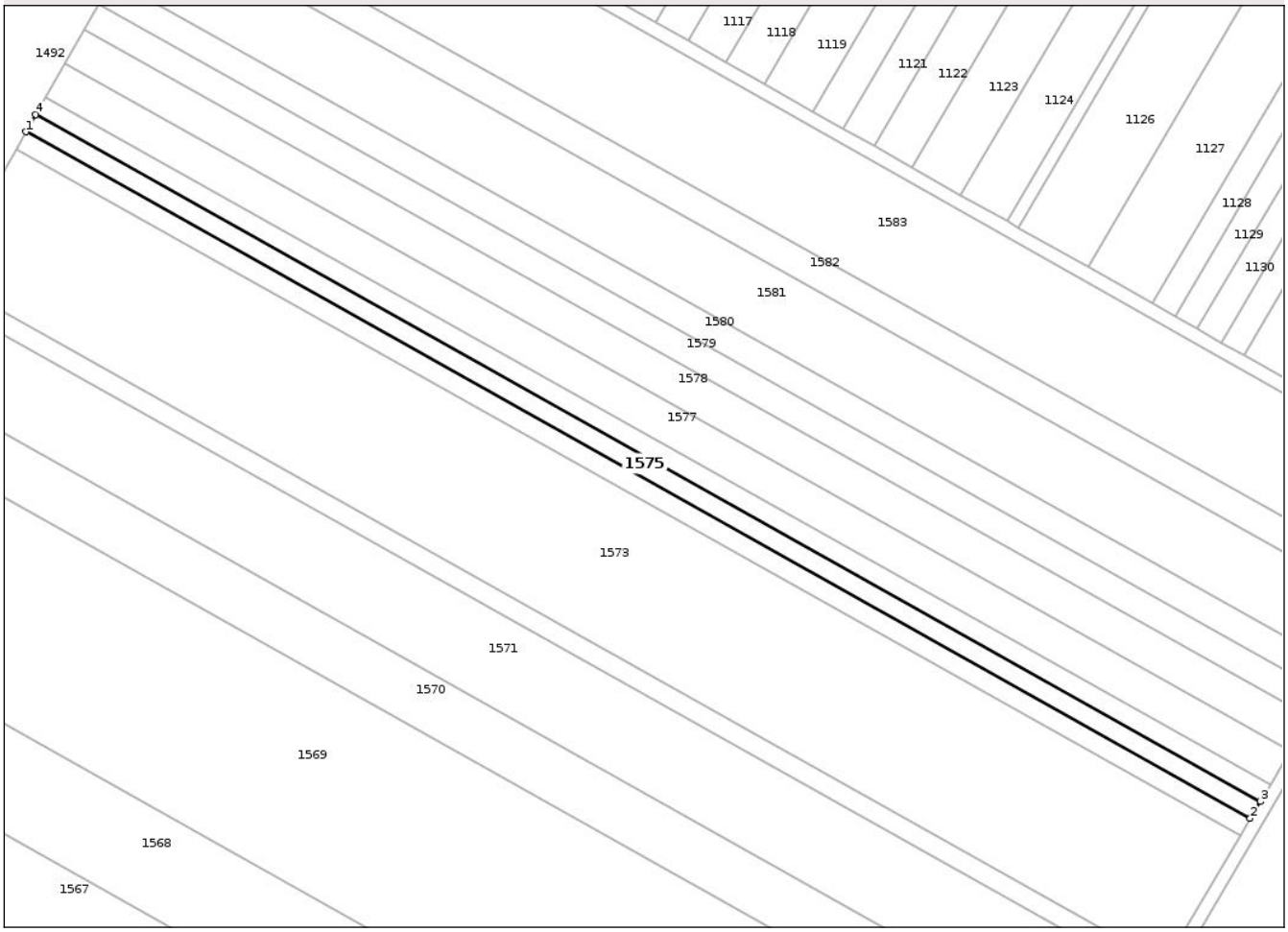
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	17	58/112	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.096,772 254.505,263	2	557.464,009 254.299,515	420.945
2	557.464,009 254.299,515	3	557.467,041 254.304,623	5.94
3	557.467,041 254.304,623	4	557.099,721 254.510,418	421.041
4	557.099,721 254.510,418	1	557.096,772 254.505,263	5.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57990, din 28/01/2000 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU CONSTANTINA** 2) **PESTRITA IOANA** 3) **SOARE DUMITRU** 4) **SOARE STELEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

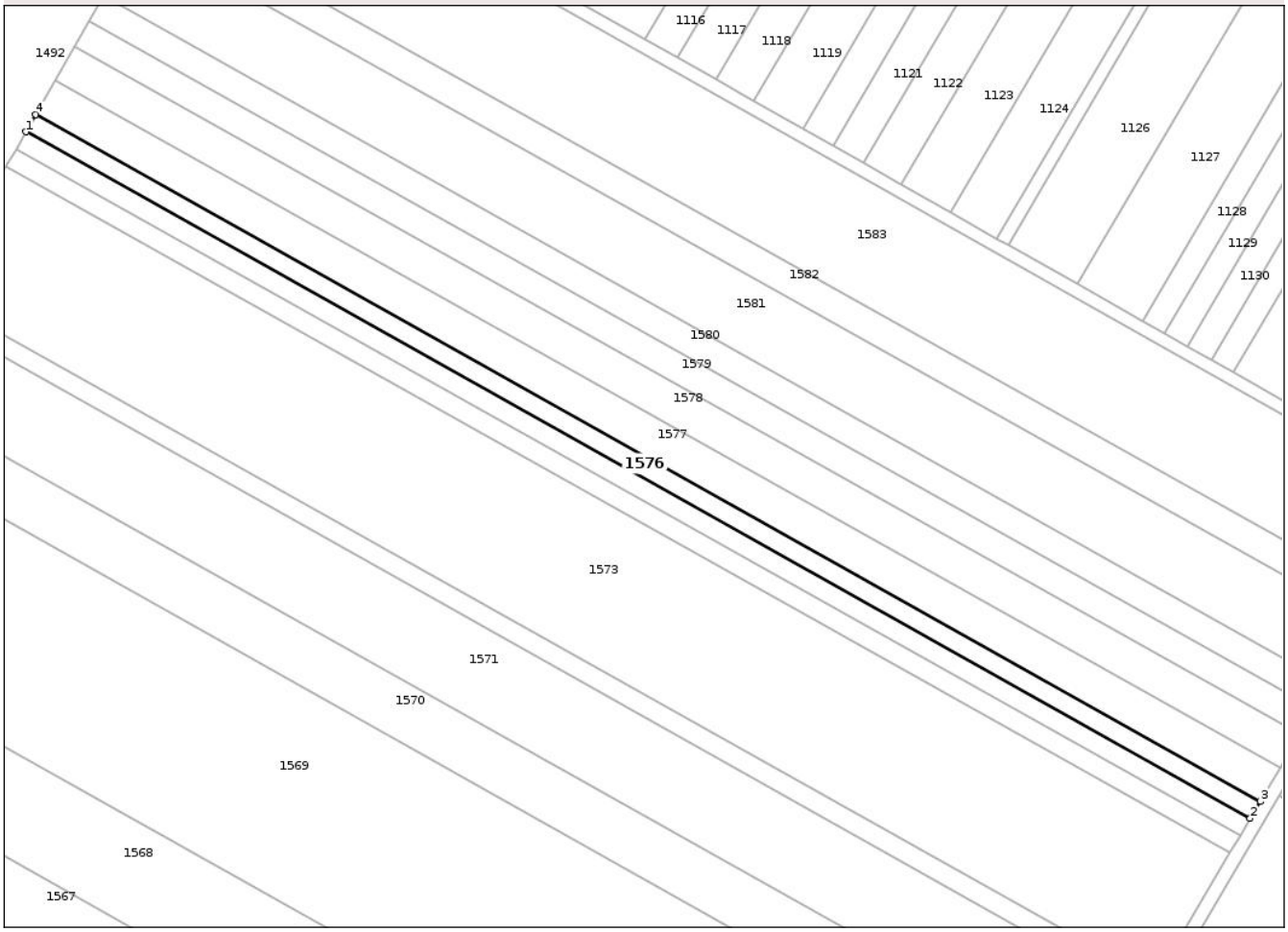
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	17	58/113	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.099,721 254.510,418	2	557.467,041 254.304,623	421.041
2	557.467,041 254.304,623	3	557.470,072 254.309,73	5.939
3	557.470,072 254.309,73	4	557.102,668 254.515,572	421.137
4	557.102,668 254.515,572	1	557.099,721 254.510,418	5.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34888, din 12/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 136/05.07.2017-BIN CIOBANU VICTOR,CERTIFICAT DE MOSTENITO RNR 137/05.07.2017-BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINCA NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

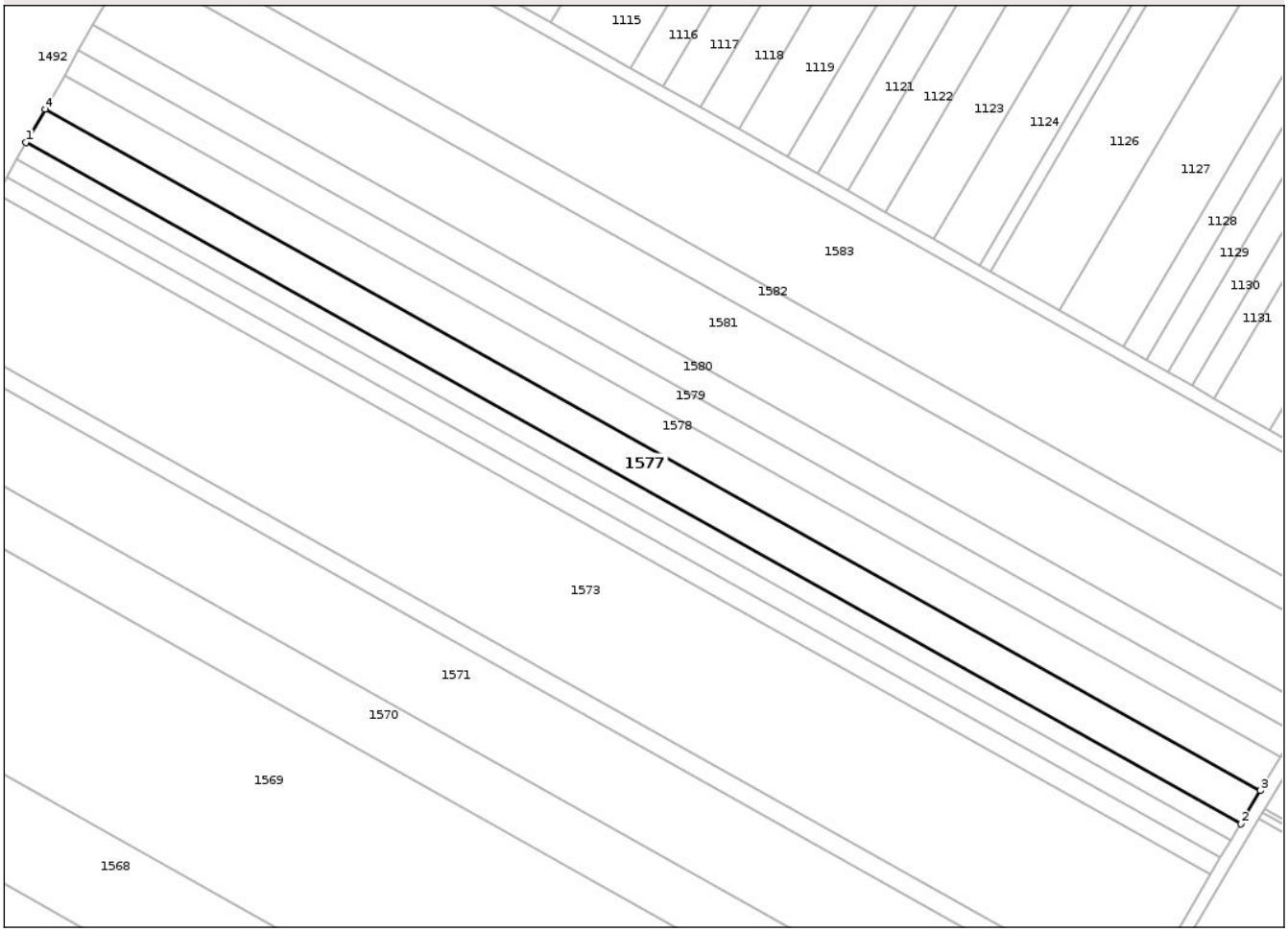
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	17	58/114	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.102,668 254.515,572	2	557.470,072 254.309,73	421.137
2	557.470,072 254.309,73	3	557.476,011 254.319,737	11.636
3	557.476,011 254.319,737	4	557.108,444 254.525,67	421.324
4	557.108,444 254.525,67	1	557.102,668 254.515,572	11.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 34884, din 11/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINCA NICULAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

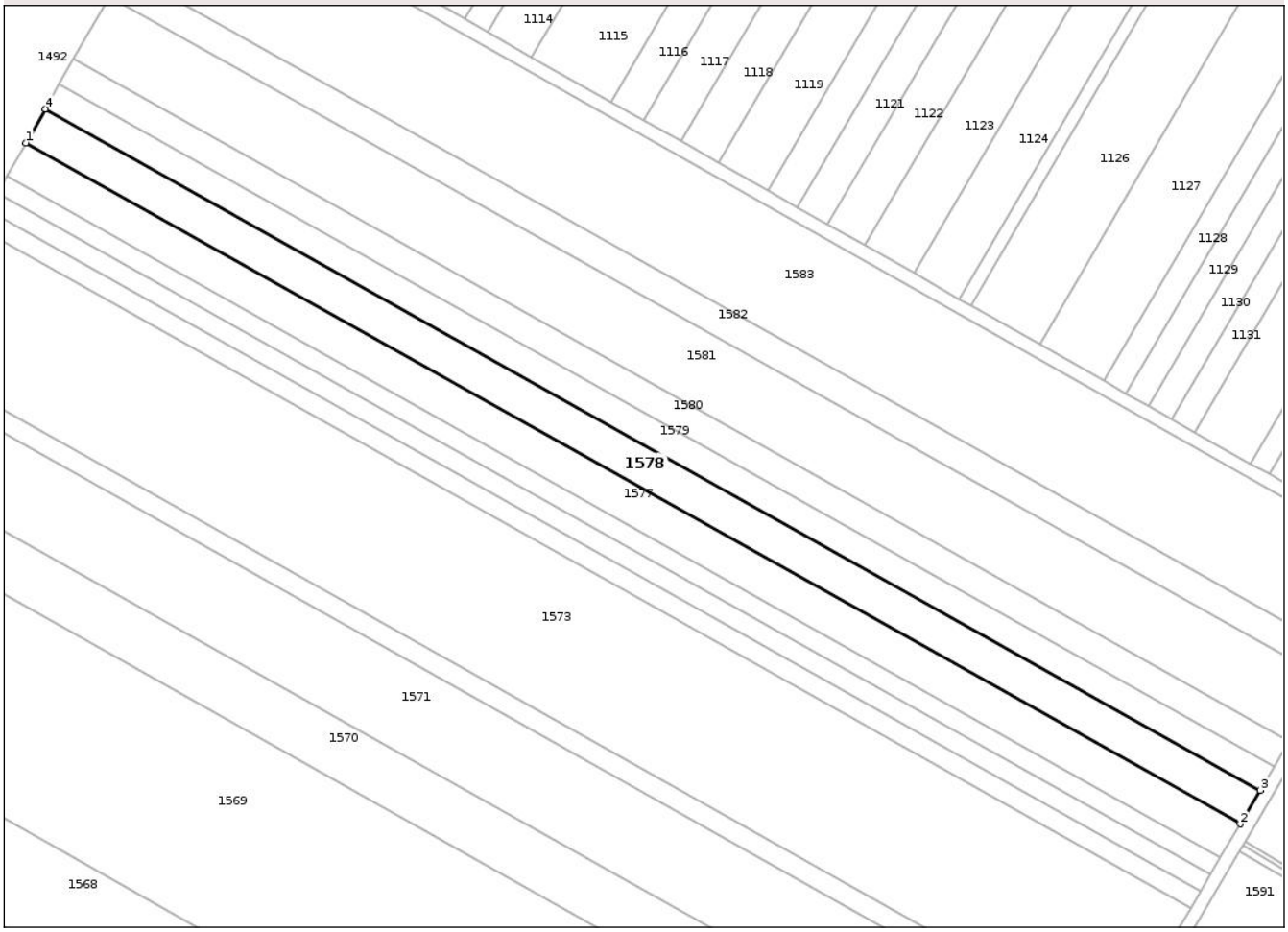
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	17	58/115	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.108,444 254.525,67	2	557.476,011 254.319,737	421.324
2	557.476,011 254.319,737	3	557.482,068 254.329,943	11.868
3	557.482,068 254.329,943	4	557.114,335 254.535,97	421.515
4	557.114,335 254.535,97	1	557.108,444 254.525,67	11.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29745, din 01/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPATANA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

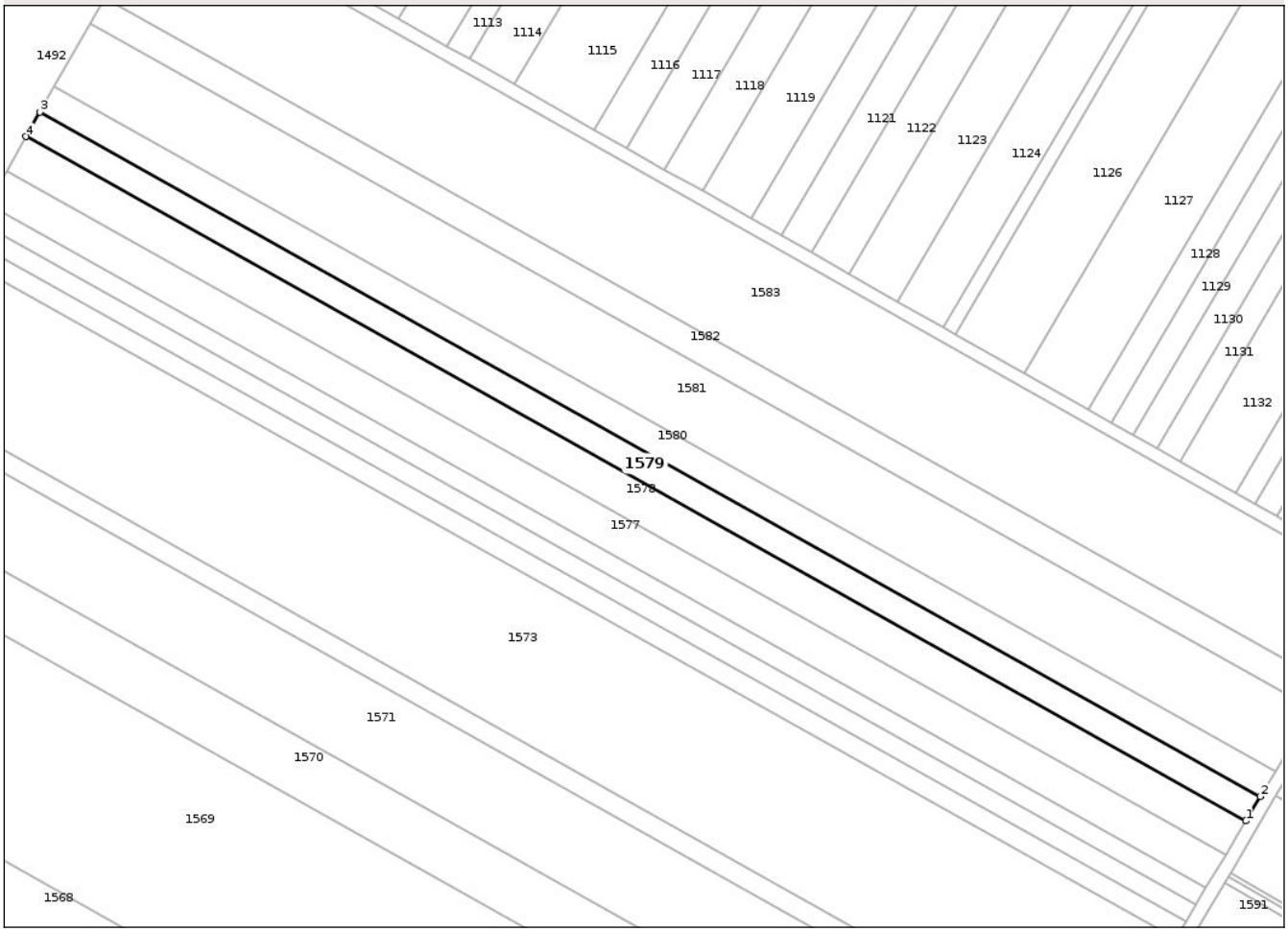
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	17	58/116	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.482,068 254.329,943	2	557.486,428 254.337,288	8.542
2	557.486,428 254.337,288	3	557.118,574 254.543,382	421.653
3	557.118,574 254.543,382	4	557.114,335 254.535,97	8.54
4	557.114,335 254.535,97	1	557.482,068 254.329,943	421.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43672, din 06/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 68/18.08.2016-BIN DURBAC ELENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALEA LUCICA DORINA** 2) **BUNEA ELENA LIZICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

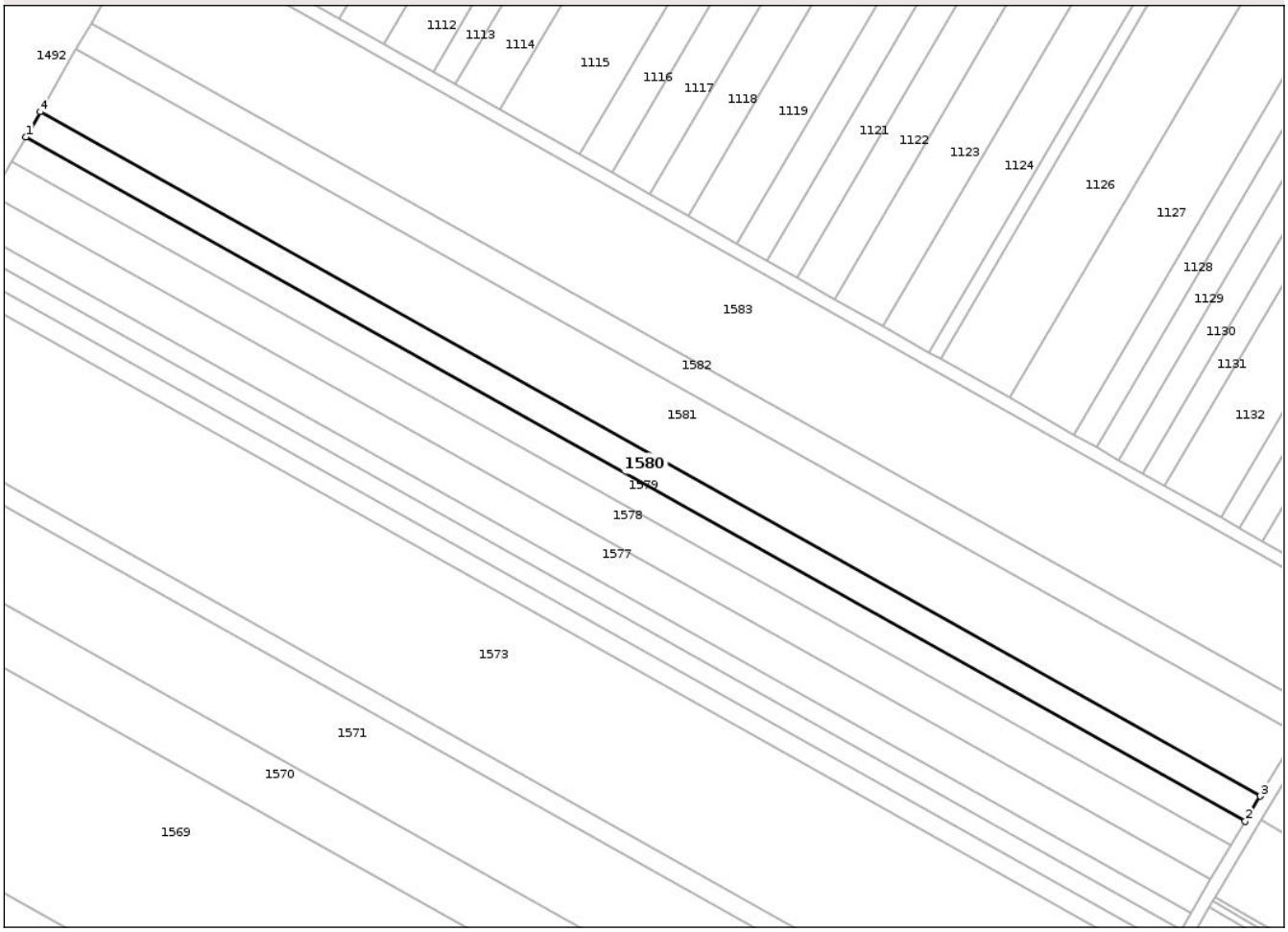
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	17	58/117	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.118,574 254.543,382	2	557.486,428 254.337,288	421.653
2	557.486,428 254.337,288	3	557.490,907 254.344,835	8.776
3	557.490,907 254.344,835	4	557.122,93 254.550,999	421.794
4	557.122,93 254.550,999	1	557.118,574 254.543,382	8.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22969, din 23/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZORILA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

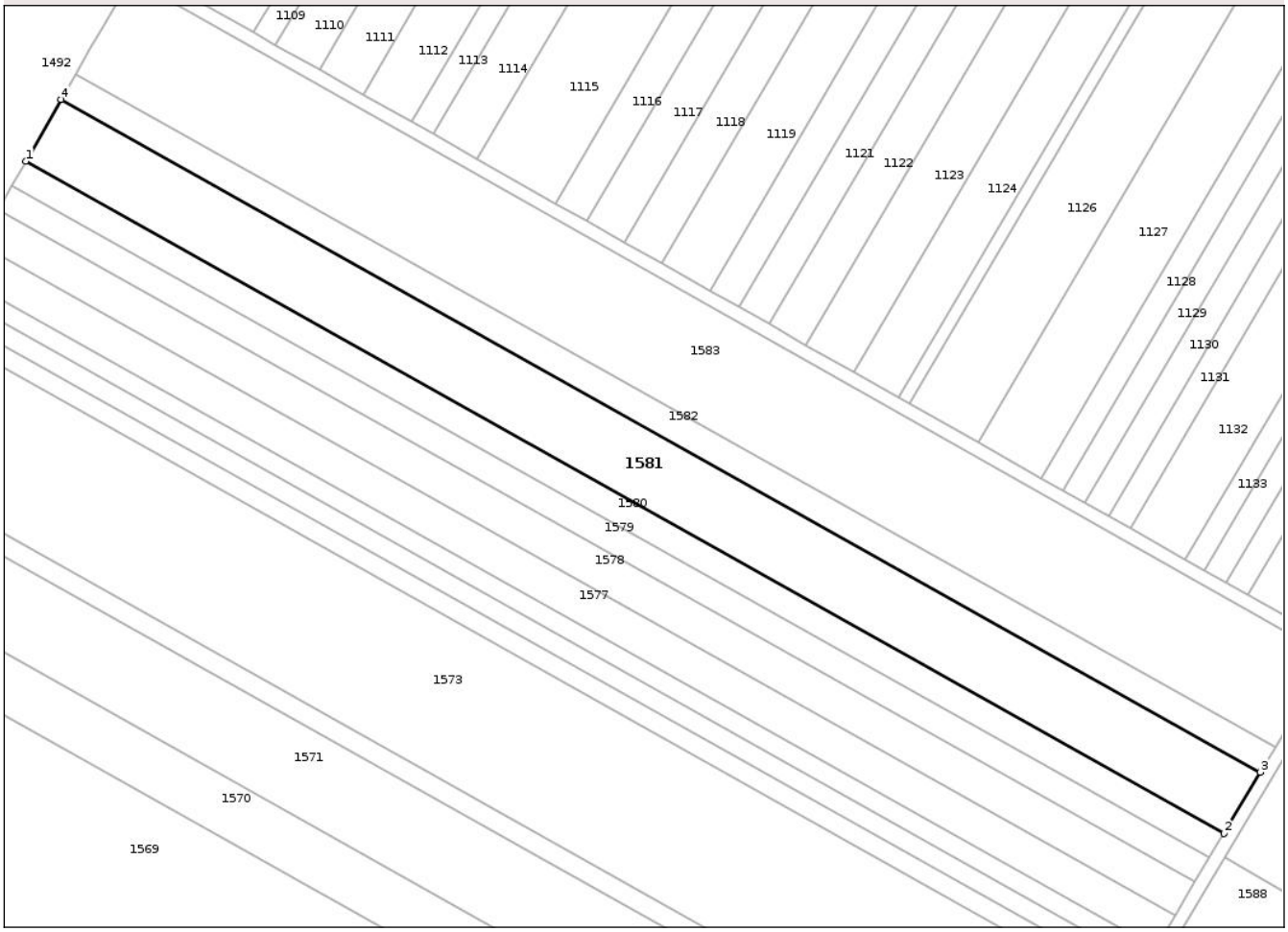
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	17	58/119	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.122,93 254.550,999	2	557.490,907 254.344,835	421.794
2	557.490,907 254.344,835	3	557.502,038 254.363,59	21.809
3	557.502,038 254.363,59	4	557.133,755 254.569,925	422.145
4	557.133,755 254.569,925	1	557.122,93 254.550,999	21.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34836, din 02/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ILIE** 2) **BARBU ANGHEL** 3) **BARBU TUDOR** 4) **BARBU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

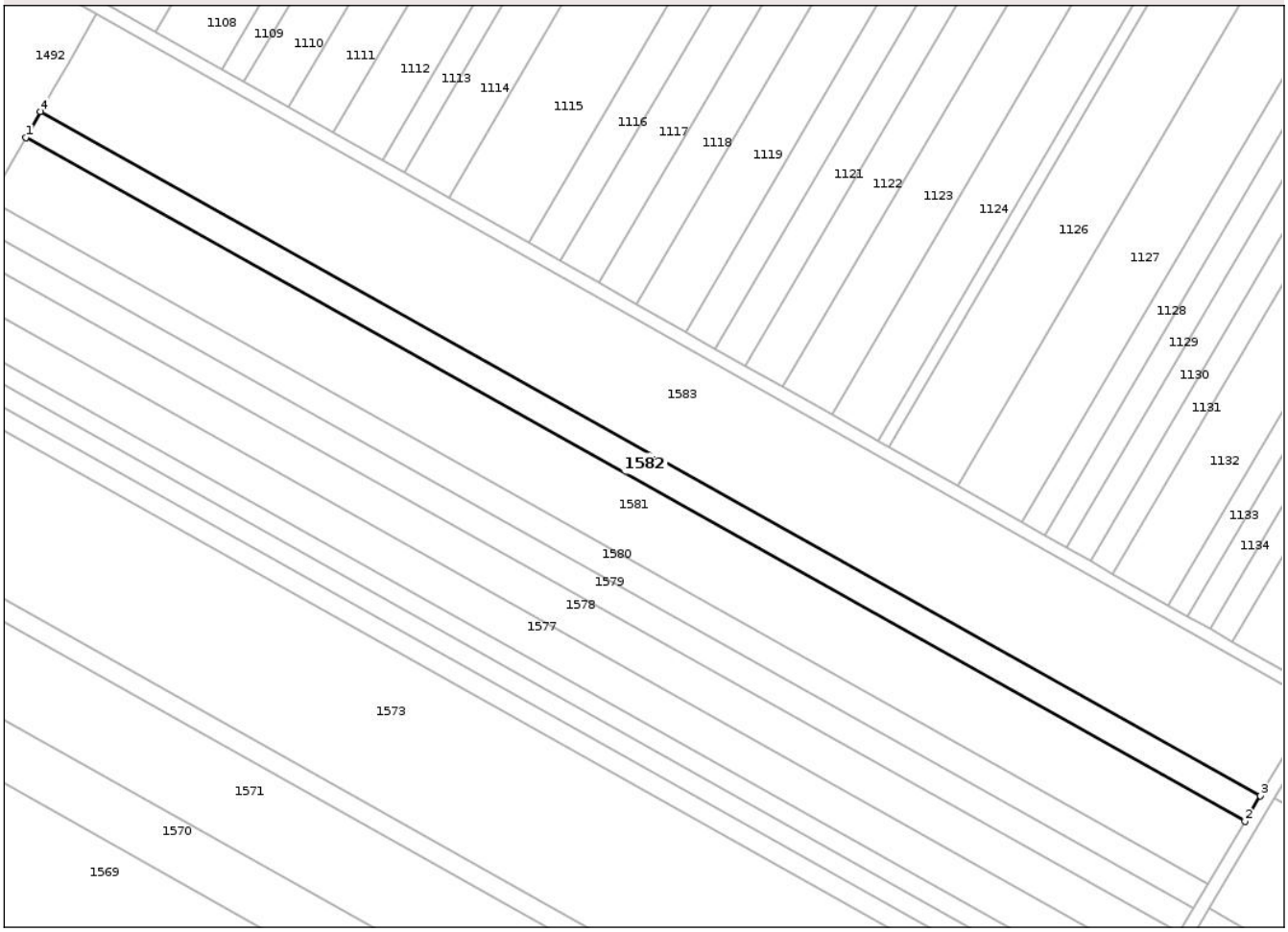
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	17	58/120	-	IN TP T 17 P 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.133,755 254.569,925	2	557.502,038 254.363,59	422.145
2	557.502,038 254.363,59	3	557.506,633 254.371,332	9.003
3	557.506,633 254.371,332	4	557.138,224 254.577,738	422.29
4	557.138,224 254.577,738	1	557.133,755 254.569,925	9.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.029	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

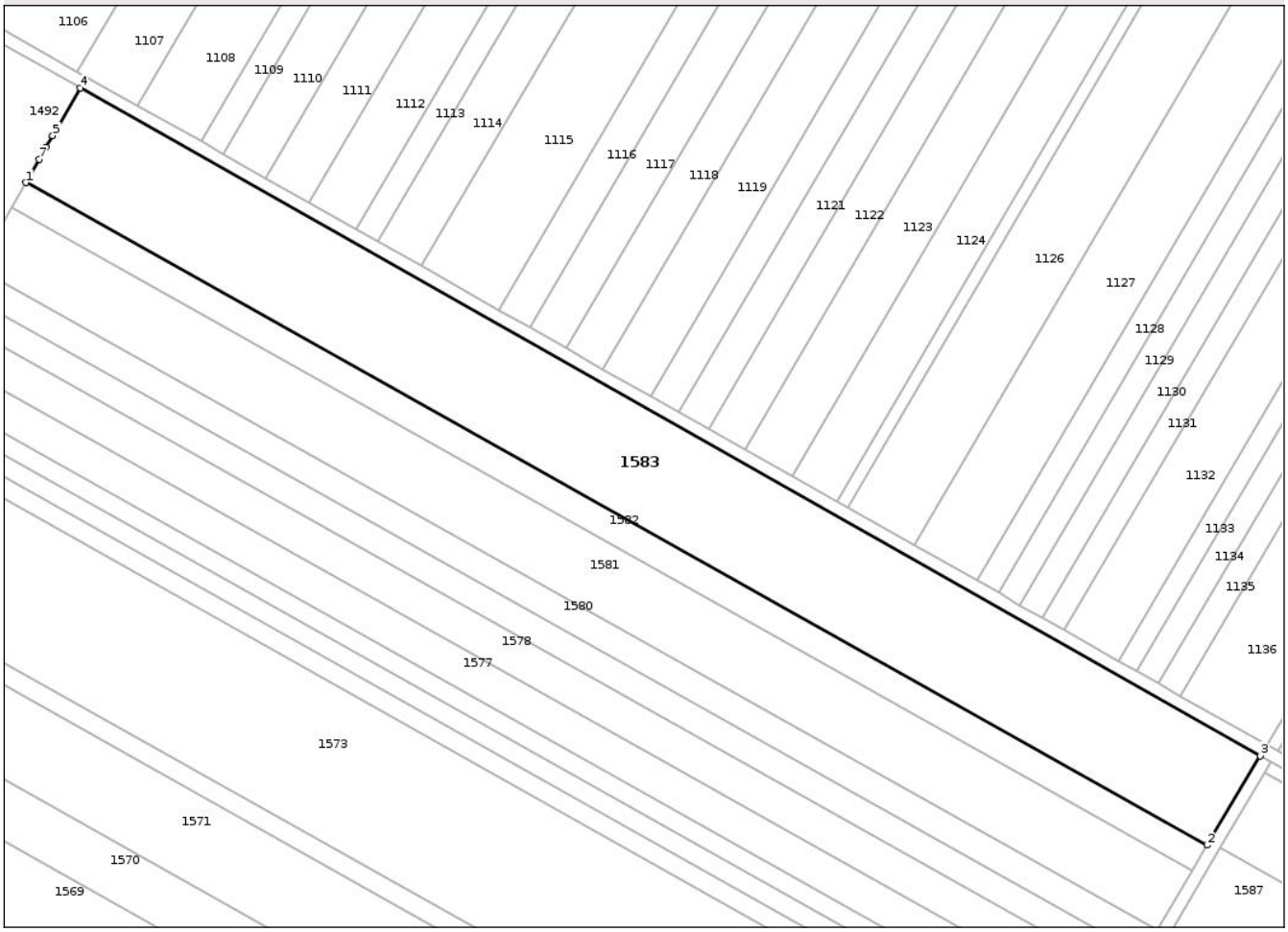
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.029	17	58/121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.138,224 254.577,738	2	557.506,633 254.371,332	422.29
2	557.506,633 254.371,332	3	557.523,158 254.399,174	32.377
3	557.523,158 254.399,174	4	557.155,121 254.607,283	422.801
4	557.155,121 254.607,283	5	557.146,597 254.592,378	17.17
5	557.146,597 254.592,378	6	557.144,481 254.588,679	4.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.144,481 254.588,679	7	557.142,366 254.584,981	4.261
7	557.142,366 254.584,981	1	557.138,224 254.577,738	8.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.948	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

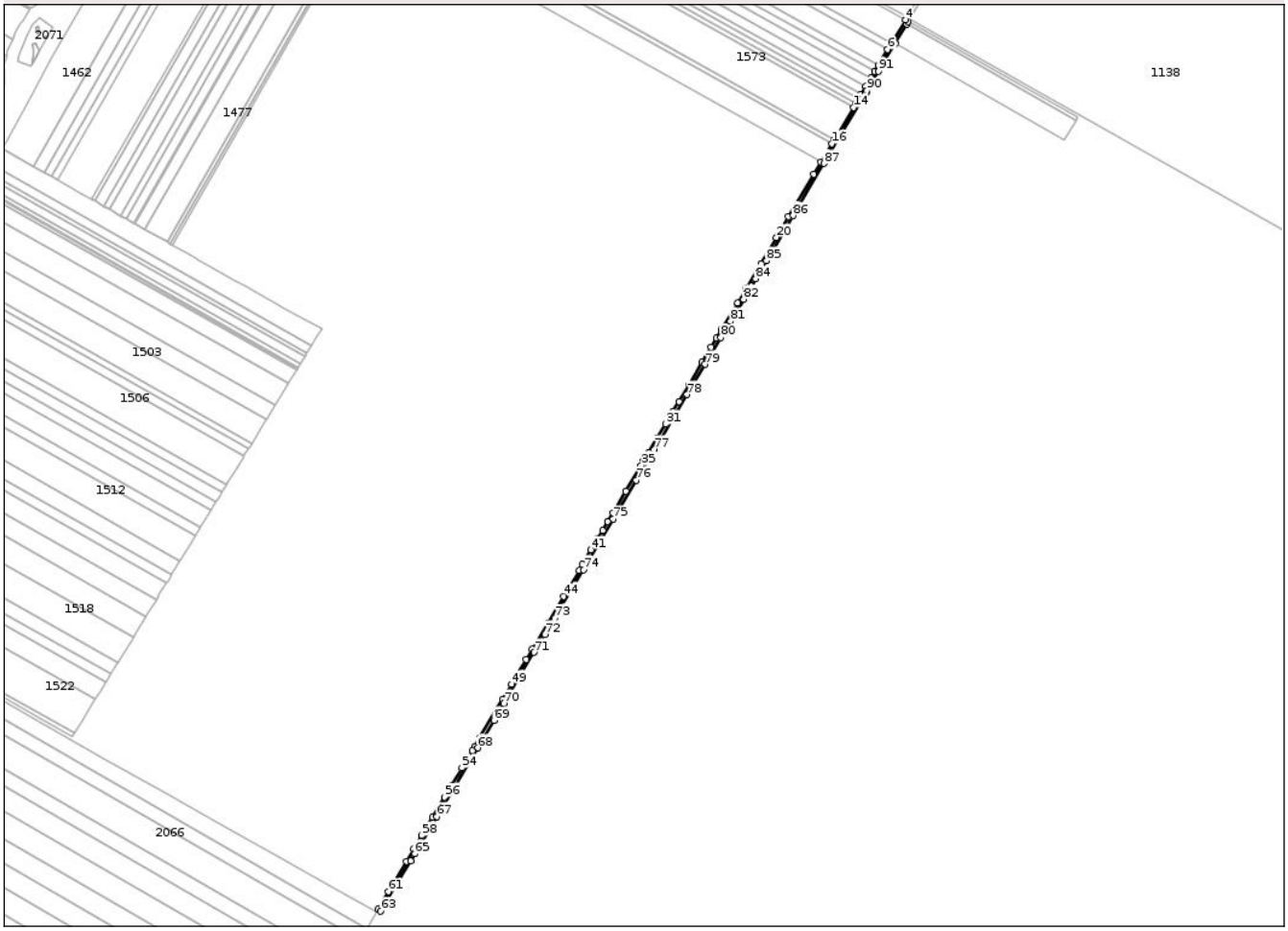
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.948	-	-	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.510,811 254.370,533	2	557.524,615 254.393,792	27.046
4	557.523,158 254.399,174	5	557.506,633 254.371,332	32.377
7	557.490,907 254.344,835	8	557.486,428 254.337,288	8.776
10	557.476,011 254.319,737	11	557.470,072 254.309,73	11.636
13	557.464,009 254.299,515	14	557.460,976 254.294,405	5.941
16	557.435,233 254.251,031	17	557.422,1 254.228,902	25.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.524,615 254.393,792	3	557.526,64 254.397,205	3.969
5	557.506,633 254.371,332	6	557.502,038 254.363,59	9.003
8	557.486,428 254.337,288	9	557.482,068 254.329,943	8.542
11	557.470,072 254.309,73	12	557.467,041 254.304,623	5.939
14	557.460,976 254.294,405	15	557.438,272 254.256,15	44.486
17	557.422,1 254.228,902	18	557.413,58 254.214,548	16.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.526,64 254.397,205	4	557.523,158 254.399,174	4.0
6	557.502,038 254.363,59	7	557.490,907 254.344,835	21.809
9	557.482,068 254.329,943	10	557.476,011 254.319,737	11.868
12	557.467,041 254.304,623	13	557.464,009 254.299,515	5.94
15	557.438,272 254.256,15	16	557.435,233 254.251,031	5.953
18	557.413,58 254.214,548	19	557.383,353 254.163,618	59.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	557.383,353 254.163,618	20	557.368,702 254.138,933	28.705
22	557.332,494 254.077,926	23	557.322,323 254.060,789	19.928
25	557.297,046 254.018,2	26	557.290,904 254.007,85	12.035
28	557.264,335 253.963,085	29	557.252,263 253.942,745	23.653
31	557.236,108 253.915,526	32	557.226,357 253.899,096	19.107
34	557.209,923 253.871,406	35	557.206,832 253.866,198	6.057
37	557.173,159 253.809,463	38	557.166,97 253.799,036	12.125
40	557.154,971 253.778,819	41	557.146,936 253.765,28	15.744
43	557.132,606 253.741,136	44	557.114,096 253.709,949	36.267
46	557.076,527 253.646,649	47	557.069,147 253.634,214	14.46
49	557.051,818 253.605,016	50	557.041,135 253.587,016	20.931
52	557.007,659 253.530,614	53	557.004,597 253.525,454	5.999
55	556.980,123 253.484,218	56	556.971,566 253.469,801	16.766
58	556.944,338 253.423,923	59	556.934,703 253.407,689	18.878
61	556.904,495 253.356,792	62	556.891,782 253.335,372	24.909
64	556.930,97 253.393,563	65	556.935,936 253.401,929	9.729
67	556.962,5 253.446,687	68	557.011,139 253.528,639	95.299
70	557.042,516 253.581,505	71	557.078,901 253.642,81	71.289
73	557.103,176 253.683,711	74	557.137,663 253.741,819	67.572
76	557.201,077 253.848,665	77	557.222,818 253.885,296	42.596
79	557.283,32 253.987,235	80	557.302,273 254.019,169	37.135
82	557.329,52 254.065,078	83	557.338,679 254.080,51	17.946
85	557.356,786 254.111,018	86	557.388,876 254.165,086	62.873
88	557.475,67 254.311,325	89	557.476,764 254.313,168	2.144
91	557.491,212 254.337,512	1	557.510,811 254.370,533	38.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	557.368,702 254.138,933	21	557.350,244 254.107,832	36.166
23	557.322,323 254.060,789	24	557.303,186 254.028,545	37.496
26	557.290,904 254.007,85	27	557.279,963 253.989,416	21.436
29	557.252,263 253.942,745	30	557.245,36 253.931,113	13.526
32	557.226,357 253.899,096	33	557.216,103 253.881,82	20.089
35	557.206,832 253.866,198	36	557.188,516 253.835,338	35.886
38	557.166,97 253.799,036	39	557.160,784 253.788,613	12.12
41	557.146,936 253.765,28	42	557.136,805 253.748,211	19.849
44	557.114,096 253.709,949	45	557.094,993 253.677,761	37.43
47	557.069,147 253.634,214	48	557.057,961 253.615,366	21.918
50	557.041,135 253.587,016	51	557.013,662 253.540,728	53.827
53	557.004,597 253.525,454	54	556.992,356 253.504,828	23.985
56	556.971,566 253.469,801	57	556.957,152 253.445,515	28.241
59	556.934,703 253.407,689	60	556.926,048 253.393,108	16.956
62	556.891,782 253.335,372	63	556.895,256 253.333,387	4.001
65	556.935,936 253.401,929	66	556.954,291 253.432,856	35.964
68	557.011,139 253.528,639	69	557.030,611 253.561,448	38.152
71	557.078,901 253.642,81	72	557.091,686 253.664,353	25.052
74	557.137,663 253.741,819	75	557.173,484 253.802,173	70.184
77	557.222,818 253.885,296	78	557.261,763 253.950,915	76.306
80	557.302,273 254.019,169	81	557.313,823 254.038,63	22.631
83	557.338,679 254.080,51	84	557.344,132 254.089,698	10.684
86	557.388,876 254.165,086	87	557.425,8 254.227,299	72.346
89	557.476,764 254.313,168	90	557.477,421 254.314,275	1.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	557.350,244 254.107,832	22	557.332,494 254.077,926	34.777
24	557.303,186 254.028,545	25	557.297,046 254.018,2	12.029
27	557.279,963 253.989,416	28	557.264,335 253.963,085	30.62
30	557.245,36 253.931,113	31	557.236,108 253.915,526	18.126
33	557.216,103 253.881,82	34	557.209,923 253.871,406	12.109
36	557.188,516 253.835,338	37	557.173,159 253.809,463	30.089
39	557.160,784 253.788,613	40	557.154,971 253.778,819	11.389
42	557.136,805 253.748,211	43	557.132,606 253.741,136	8.226
45	557.094,993 253.677,761	46	557.076,527 253.646,649	36.179
48	557.057,961 253.615,366	49	557.051,818 253.605,016	12.036
51	557.013,662 253.540,728	52	557.007,659 253.530,614	11.762
54	556.992,356 253.504,828	55	556.980,123 253.484,218	23.967
57	556.957,152 253.445,515	58	556.944,338 253.423,923	25.108
60	556.926,048 253.393,108	61	556.904,495 253.356,792	42.23
63	556.895,256 253.333,387	64	556.930,97 253.393,563	69.976
66	556.954,291 253.432,856	67	556.962,5 253.446,687	16.083
69	557.030,611 253.561,448	70	557.042,516 253.581,505	23.324
72	557.091,686 253.664,353	73	557.103,176 253.683,711	22.511
75	557.173,484 253.802,173	76	557.201,077 253.848,665	54.064
78	557.261,763 253.950,915	79	557.283,32 253.987,235	42.235
81	557.313,823 254.038,63	82	557.329,52 254.065,078	30.755
84	557.344,132 254.089,698	85	557.356,786 254.111,018	24.793
87	557.425,8 254.227,299	88	557.475,67 254.311,325	97.71
90	557.477,421 254.314,275	91	557.491,212 254.337,512	27.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

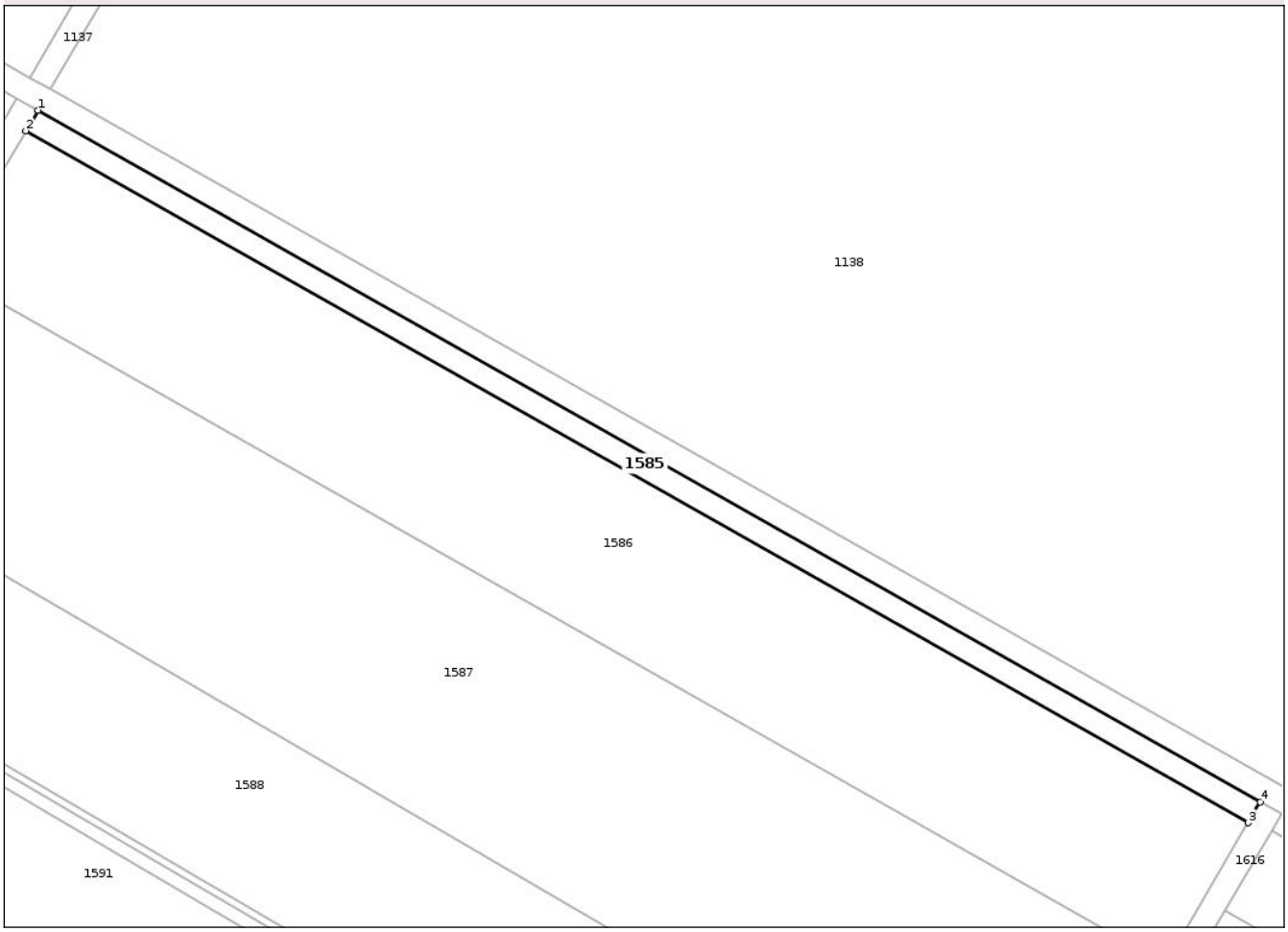
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	924	16	56/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.526,64 254.397,205	2	557.524,615 254.393,792	3.969
2	557.524,615 254.393,792	3	557.727,388 254.279,132	232.946
3	557.727,388 254.279,132	4	557.729,403 254.282,551	3.969
4	557.729,403 254.282,551	1	557.526,64 254.397,205	232.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57932, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU MARIN** 2) **VELICU FLOREA** 3) **PETCU FLOREA** 4) **CARAGEA MARIN** 5) **TRANDAFIR PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	16	56/2	-	IN TP T 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.524,615 254.393,792	2	557.510,811 254.370,533	27.046
2	557.510,811 254.370,533	3	557.713,655 254.255,833	233.028
3	557.713,655 254.255,833	4	557.727,388 254.279,132	27.045
4	557.727,388 254.279,132	1	557.524,615 254.393,792	232.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39566, din 07/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 6/23.01.2015-BN VLASCEANU IOANA LILIANA,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 7/23.01.2015-BN VLASCEANU IOANA LILIANA,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARASCU COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

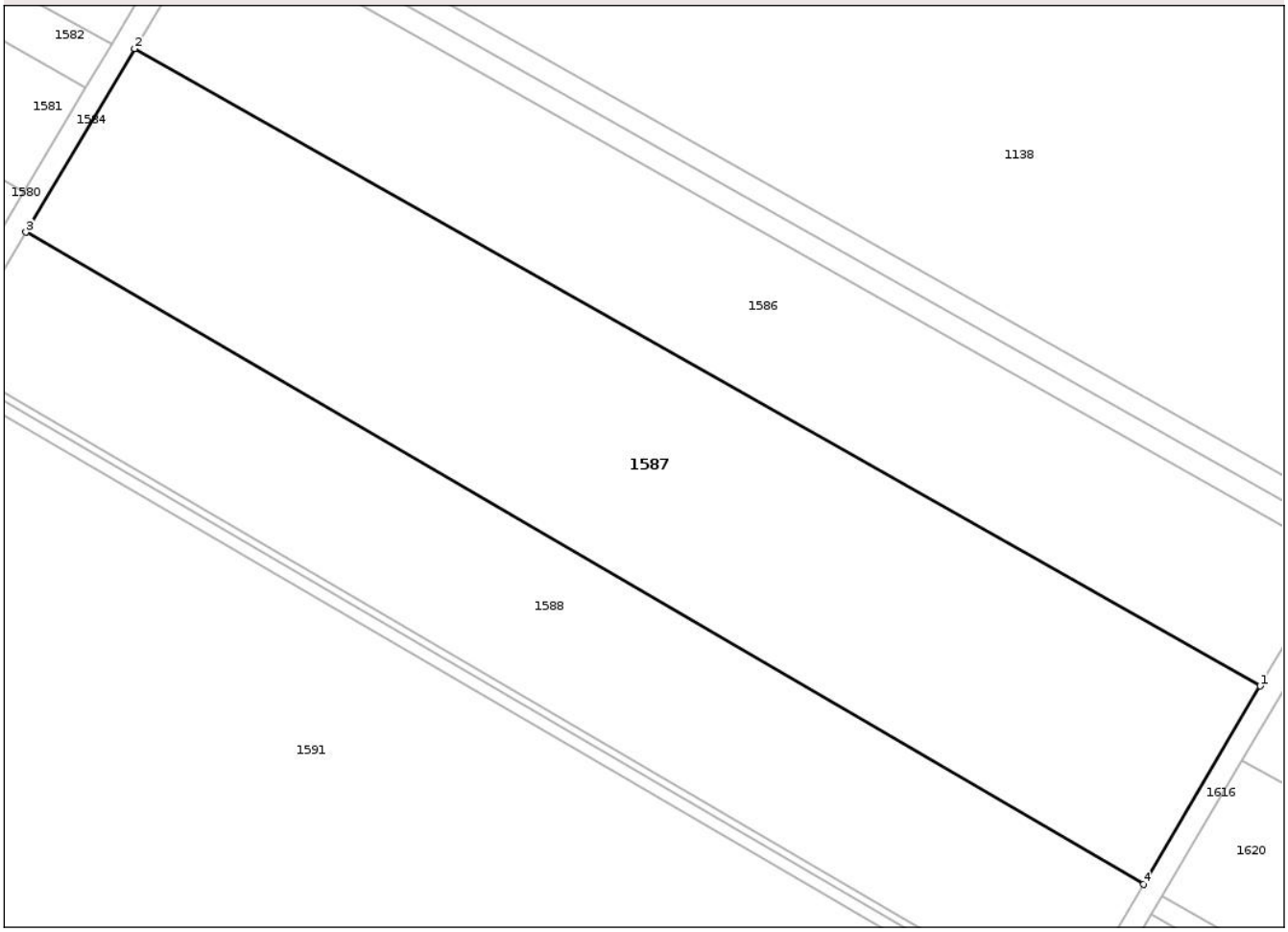
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	16	56/3	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.713,655 254.255,833	2	557.510,811 254.370,533	233.028
2	557.510,811 254.370,533	3	557.491,212 254.337,512	38.399
3	557.491,212 254.337,512	4	557.692,626 254.220,155	233.11
4	557.692,626 254.220,155	1	557.713,655 254.255,833	41.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57932, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU MARIN** 2) **VELICU FLOREA** 3) **PETCU FLOREA** 4) **CARAGEA MARIN** 5) **TRANDAFIR PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

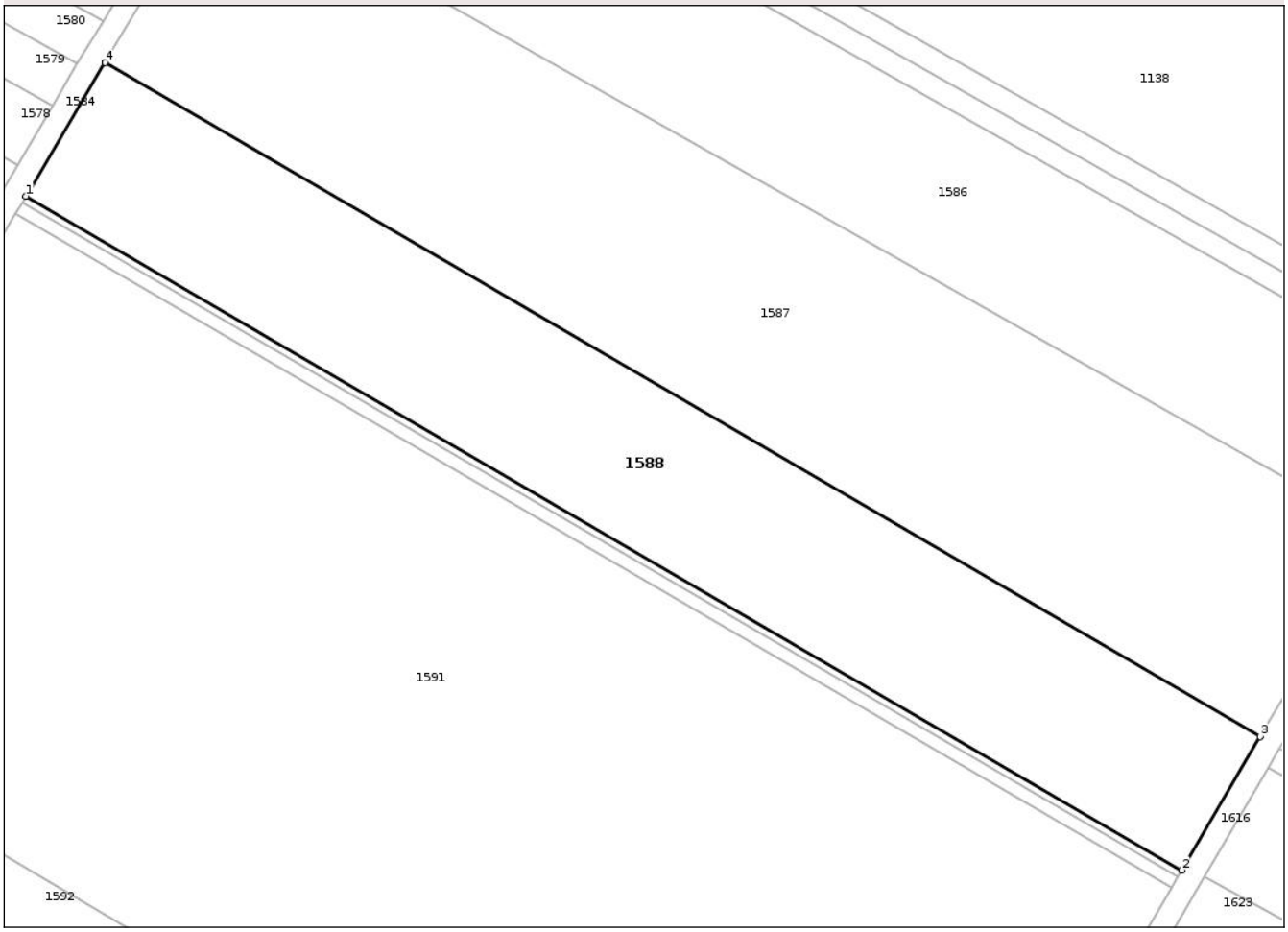
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	16	56/5	-	IN TP T 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.477,421 254.314,275	2	557.678,905 254.196,877	233.192
2	557.678,905 254.196,877	3	557.692,626 254.220,155	27.021
3	557.692,626 254.220,155	4	557.491,212 254.337,512	233.11
4	557.491,212 254.337,512	1	557.477,421 254.314,275	27.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38703, din 13/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOFCEA PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

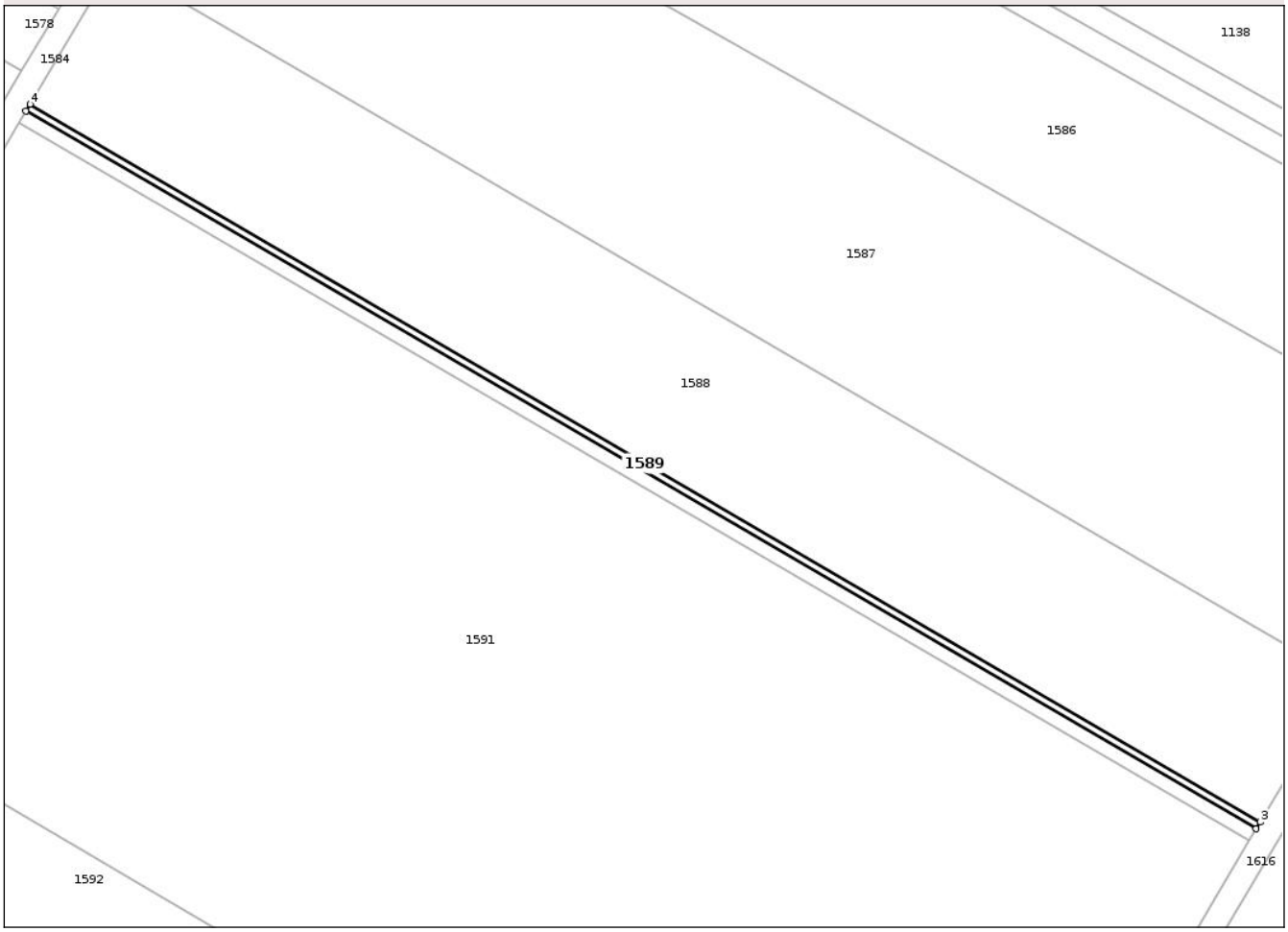
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	16	56/6	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.476,764 254.313,168	2	557.678,252 254.195,768	233.196
2	557.678,252 254.195,768	3	557.678,905 254.196,877	1.287
3	557.678,905 254.196,877	4	557.477,421 254.314,275	233.192
4	557.477,421 254.314,275	1	557.476,764 254.313,168	1.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34820, din 02/01/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANTA I PAUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

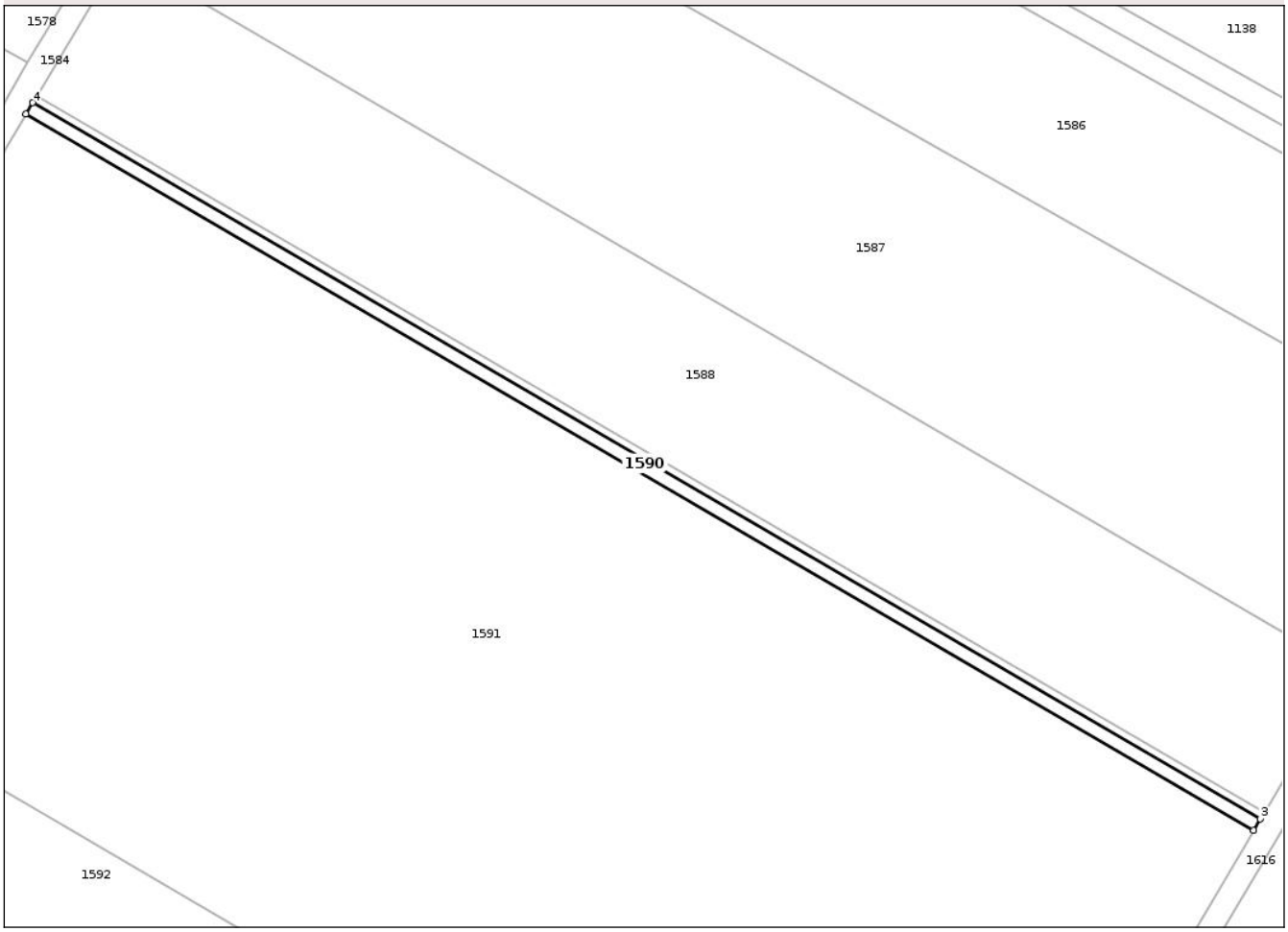
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	16	56/7	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.475,67 254.311,325	2	557.677,163 254.193,921	233.202
2	557.677,163 254.193,921	3	557.678,252 254.195,768	2.144
3	557.678,252 254.195,768	4	557.476,764 254.313,168	233.196
4	557.476,764 254.313,168	1	557.475,67 254.311,325	2.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39578, din 07/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 219/23.10.2020-BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARUS GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

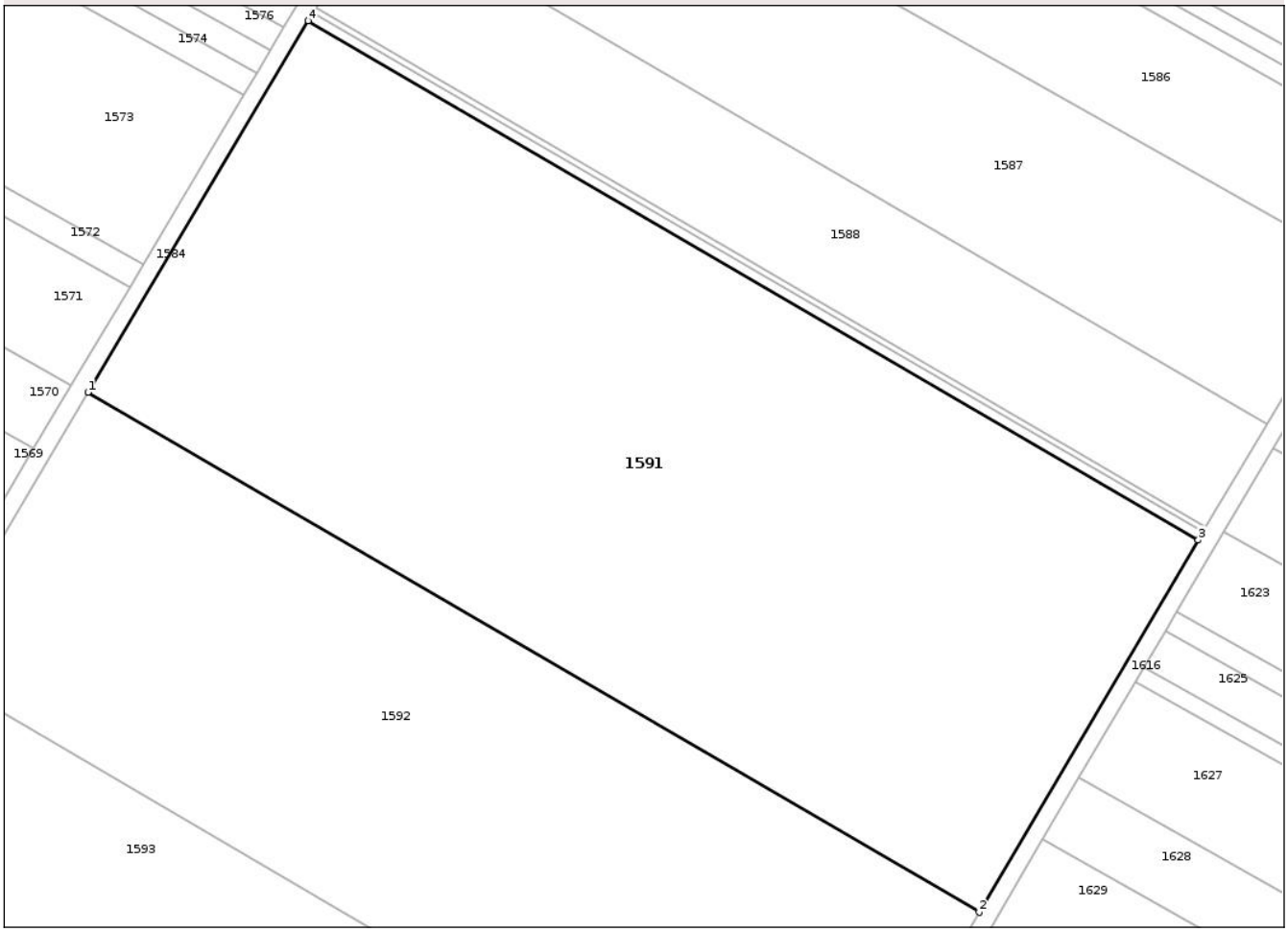
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.800	16	56/8	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.425,8 254.227,299	2	557.627,55 254.109,746	233.499
2	557.627,55 254.109,746	3	557.677,163 254.193,921	97.708
3	557.677,163 254.193,921	4	557.475,67 254.311,325	233.202
4	557.475,67 254.311,325	1	557.425,8 254.227,299	97.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22915, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 317/25.10.2021-BIN MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANCILA FLORIAN** 2) **BANCILA COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

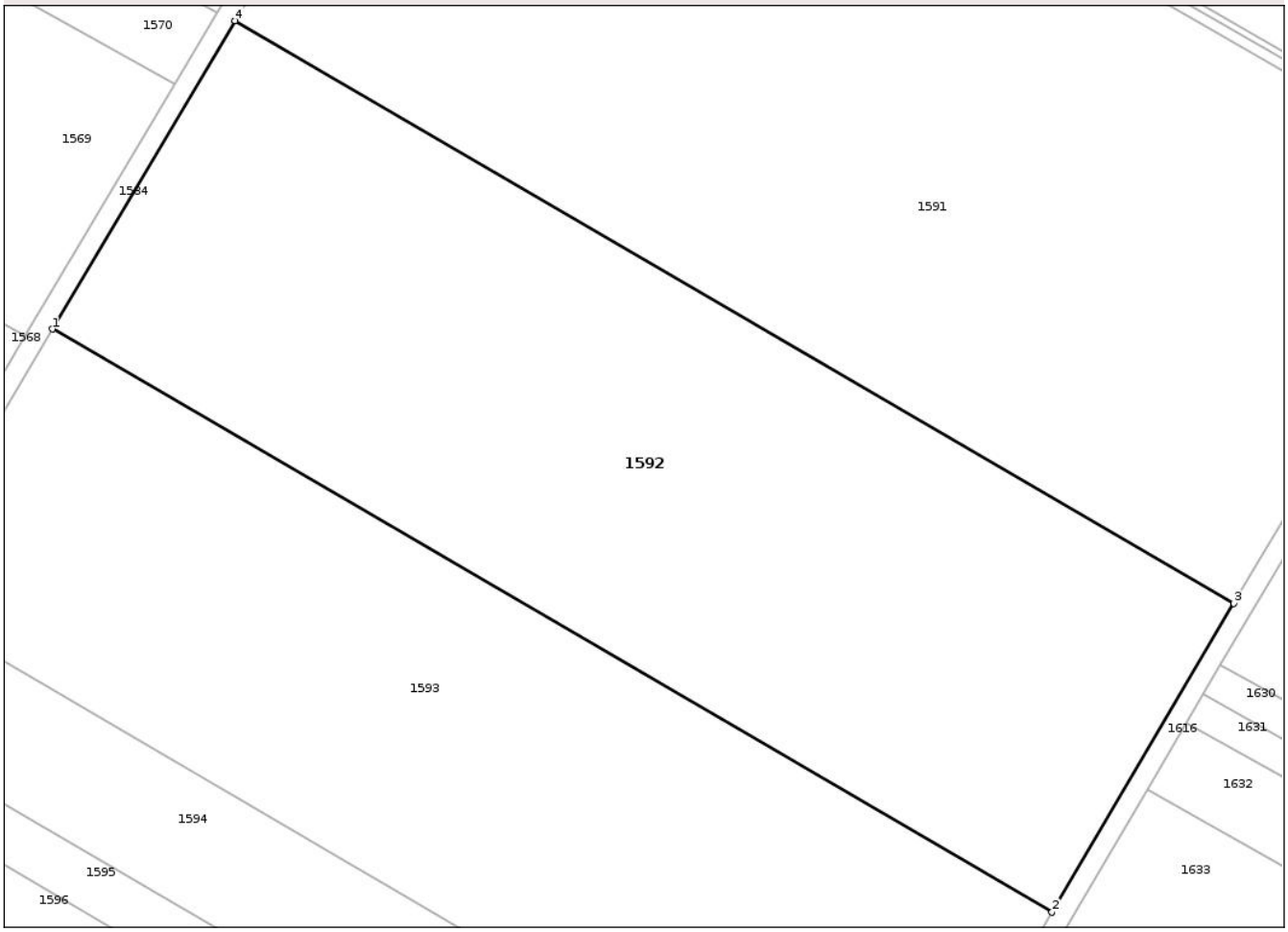
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.900	16	56/9	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.388,876 254.165,086	2	557.590,815 254.047,422	233.718
2	557.590,815 254.047,422	3	557.627,55 254.109,746	72.344
3	557.627,55 254.109,746	4	557.425,8 254.227,299	233.499
4	557.425,8 254.227,299	1	557.388,876 254.165,086	72.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48615, din 07/11/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR FL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

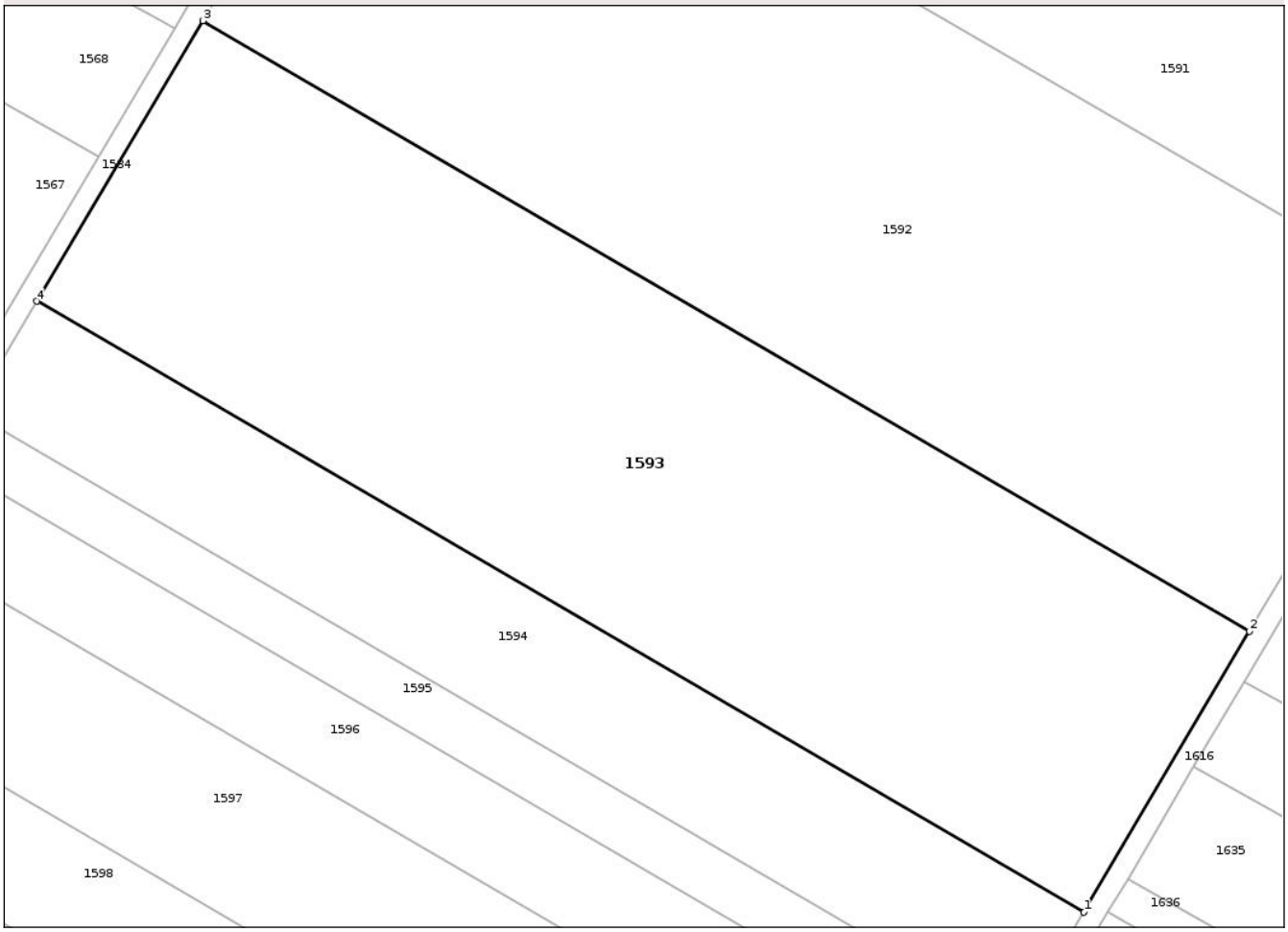
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	16	56/10	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.558,89 253.993,259	2	557.590,815 254.047,422	62.872
2	557.590,815 254.047,422	3	557.388,876 254.165,086	233.718
3	557.388,876 254.165,086	4	557.356,786 254.111,018	62.873
4	557.356,786 254.111,018	1	557.558,89 253.993,259	233.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27768, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PESTRITA DUMITRA** 2) **DRAGHICI NIDELEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

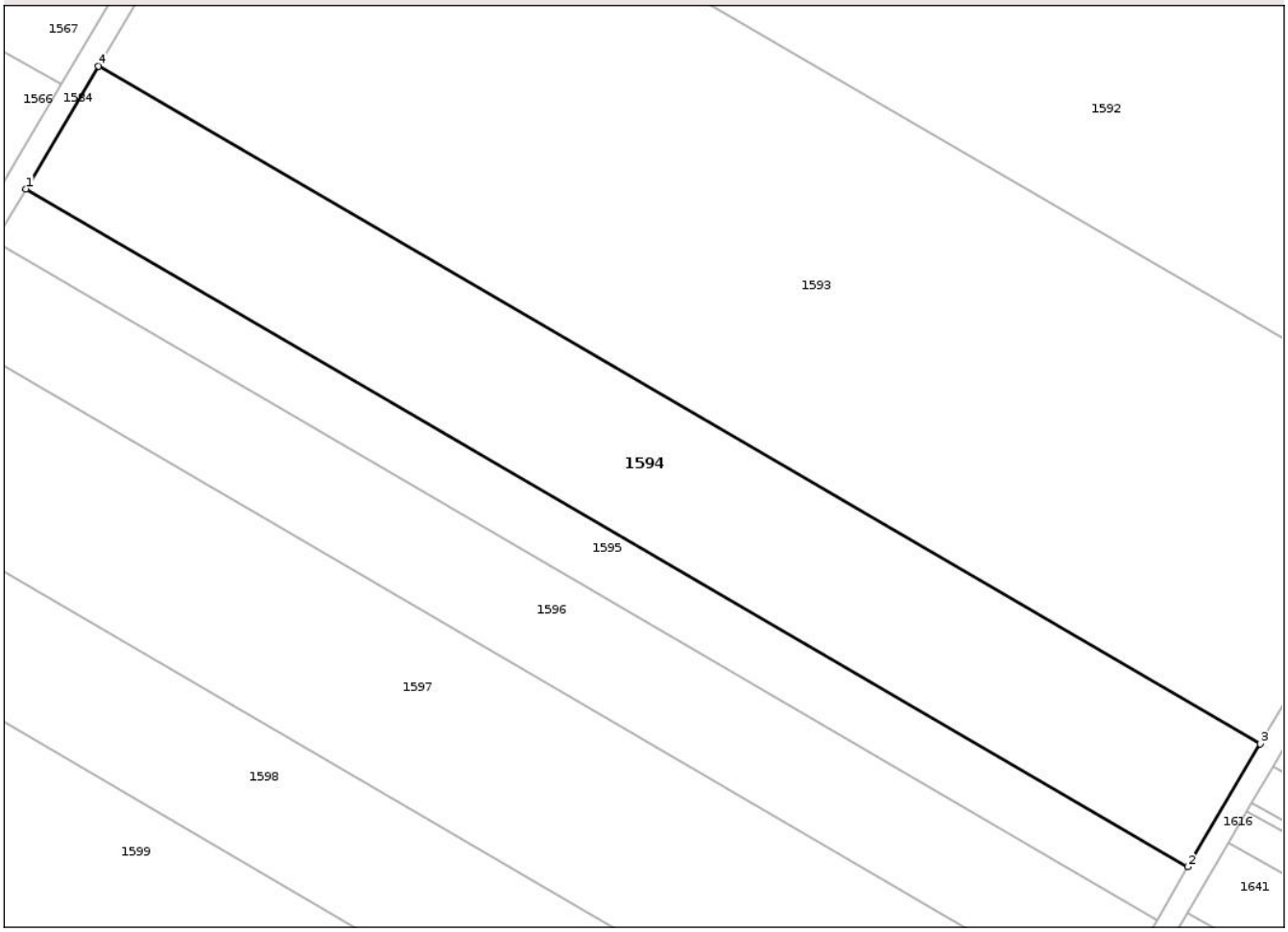
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	56/11	-	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.344,132 254.089,698	2	557.546,302 253.971,901	233.984
2	557.546,302 253.971,901	3	557.558,89 253.993,259	24.792
3	557.558,89 253.993,259	4	557.356,786 254.111,018	233.909
4	557.356,786 254.111,018	1	557.344,132 254.089,698	24.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43669, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 238/18.12.2012- BNP IOANA LILIANA VLASCEANU,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 237/18.12.2012-BNP IOANA LILIANA VLASCEANU ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 2538/18.12.2012-BNP IOANA LILIANA VLASCEANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANTA NICOLAE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	16	56/12	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.540,876 253.962,697	2	557.546,302 253.971,901	10.684
2	557.546,302 253.971,901	3	557.344,132 254.089,698	233.984
3	557.344,132 254.089,698	4	557.338,679 254.080,51	10.684
4	557.338,679 254.080,51	1	557.540,876 253.962,697	234.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43669, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 238/18.12.2012-BNP IOANA LILIANA VLASCEANU,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 237/18.12.2012-BNP IOANA LILIANA VLASCEANU,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 2538/18.12.2012-BNP IOANA LILIANA VLASCEANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANTA NICOLAE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

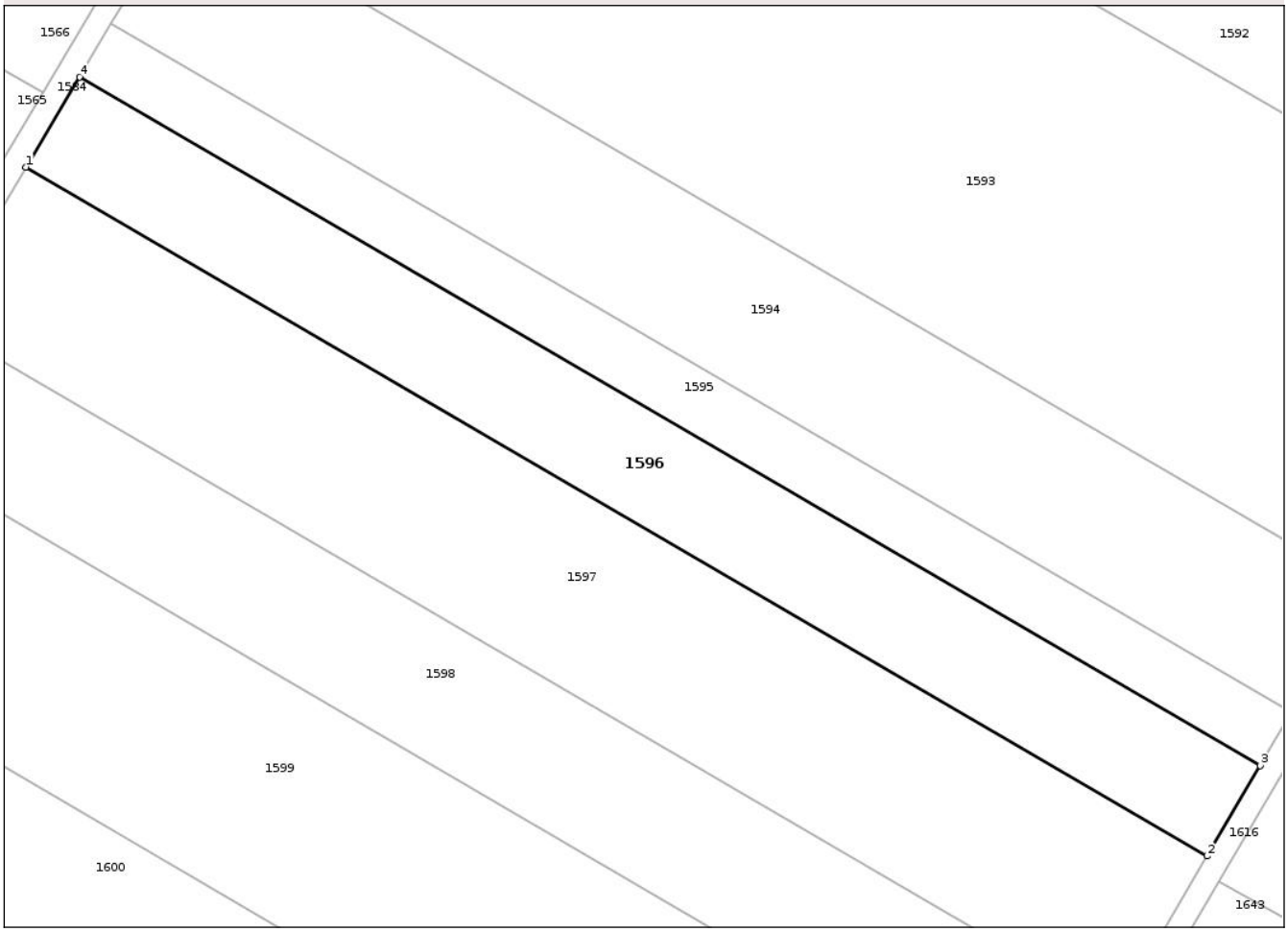
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	16	56/13	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.329,52 254.065,078	2	557.531,764 253.947,237	234.071
2	557.531,764 253.947,237	3	557.540,876 253.962,697	17.946
3	557.540,876 253.962,697	4	557.338,679 254.080,51	234.016
4	557.338,679 254.080,51	1	557.329,52 254.065,078	17.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43658, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PISLAN CALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

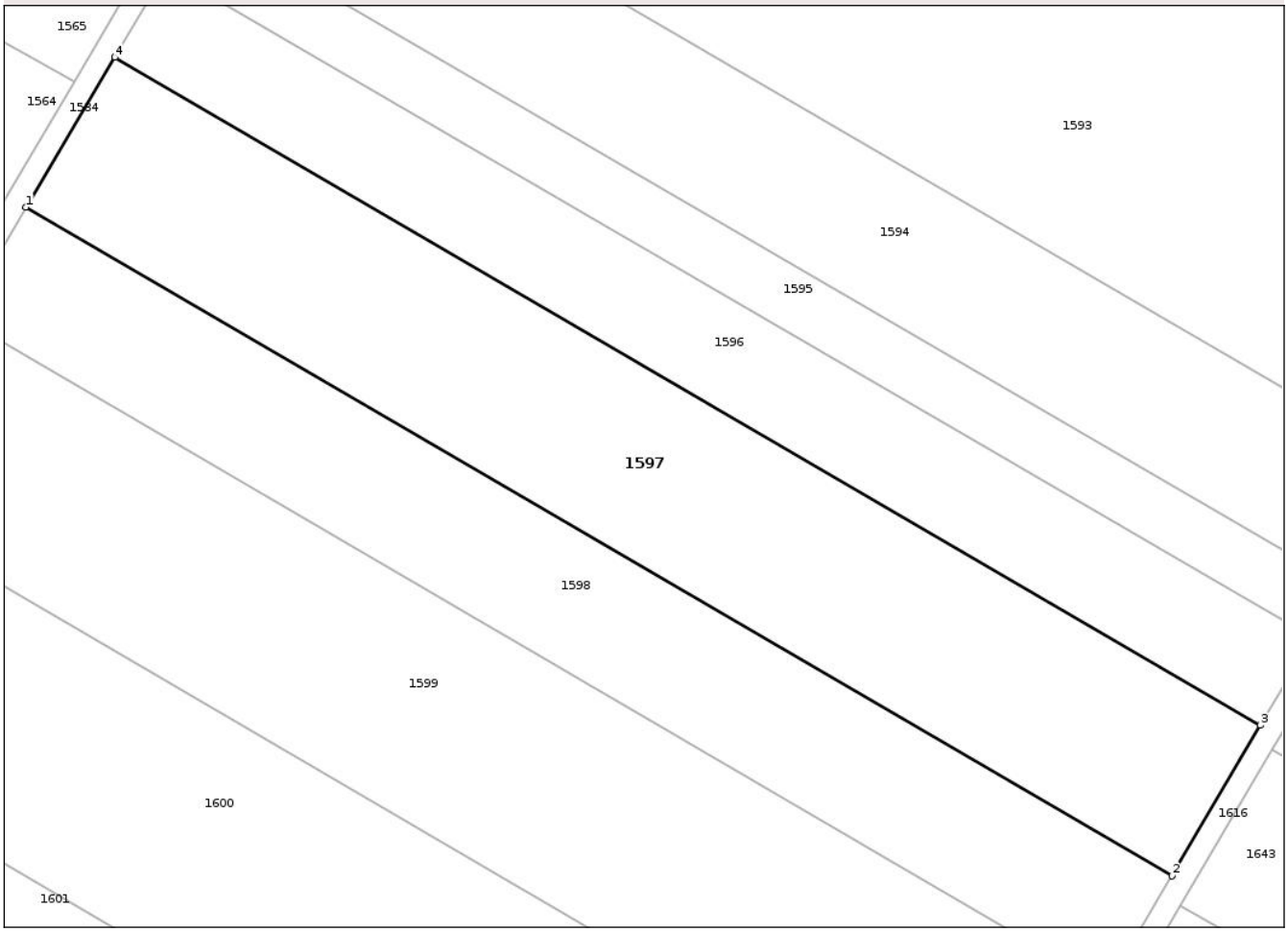
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	16	56/14	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.313,823 254.038,63	2	557.516,148 253.920,742	234.164
2	557.516,148 253.920,742	3	557.531,764 253.947,237	30.754
3	557.531,764 253.947,237	4	557.329,52 254.065,078	234.071
4	557.329,52 254.065,078	1	557.313,823 254.038,63	30.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43655, din 30/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARUS STELIANA** 2) **MARUS DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

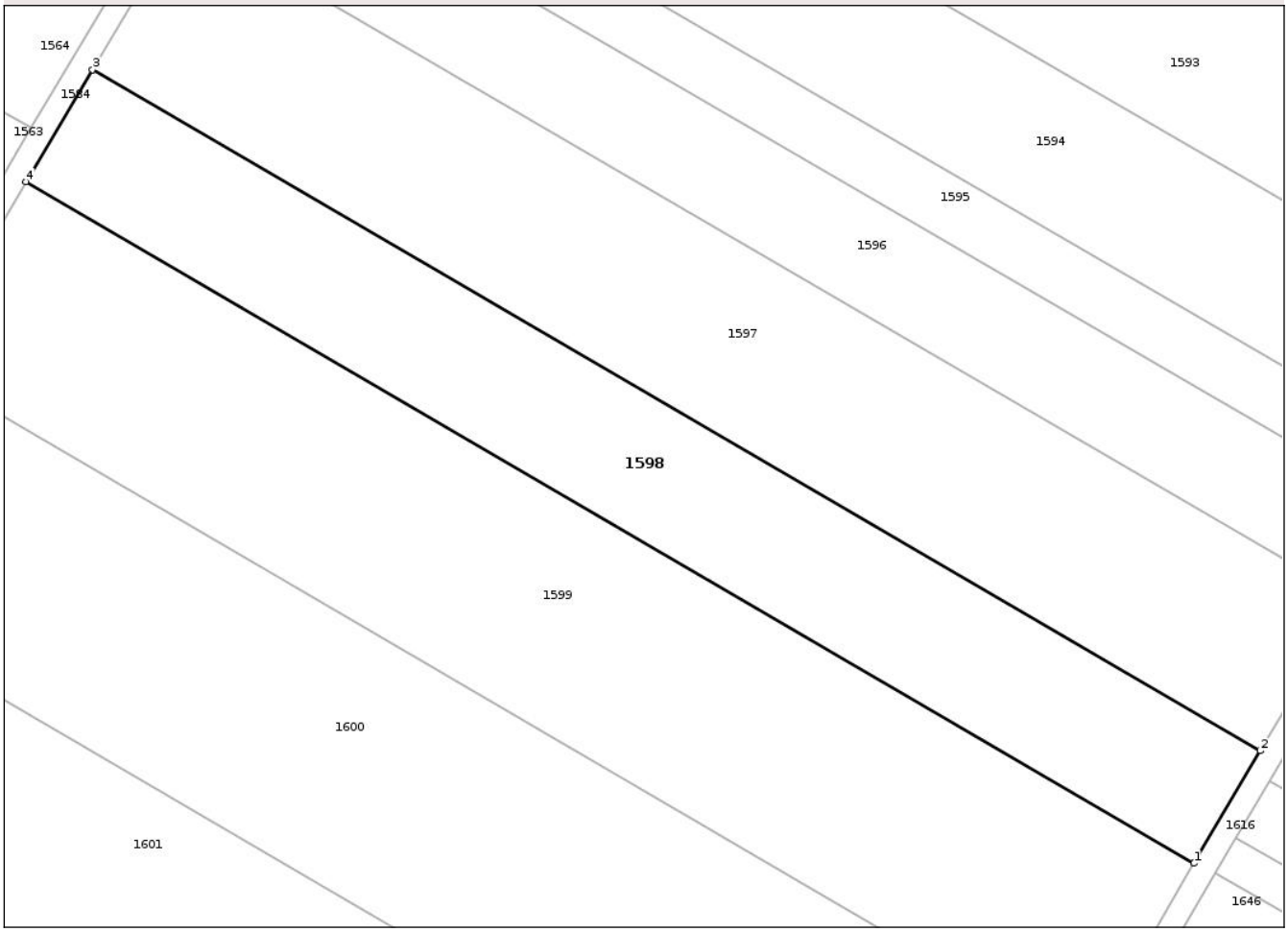
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	16	56/15	-	IN TP T 16 P 12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.504,657 253.901,246	2	557.516,148 253.920,742	22.631
2	557.516,148 253.920,742	3	557.313,823 254.038,63	234.164
3	557.313,823 254.038,63	4	557.302,273 254.019,169	22.631
4	557.302,273 254.019,169	1	557.504,657 253.901,246	234.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43654, din 30/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUMBER TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

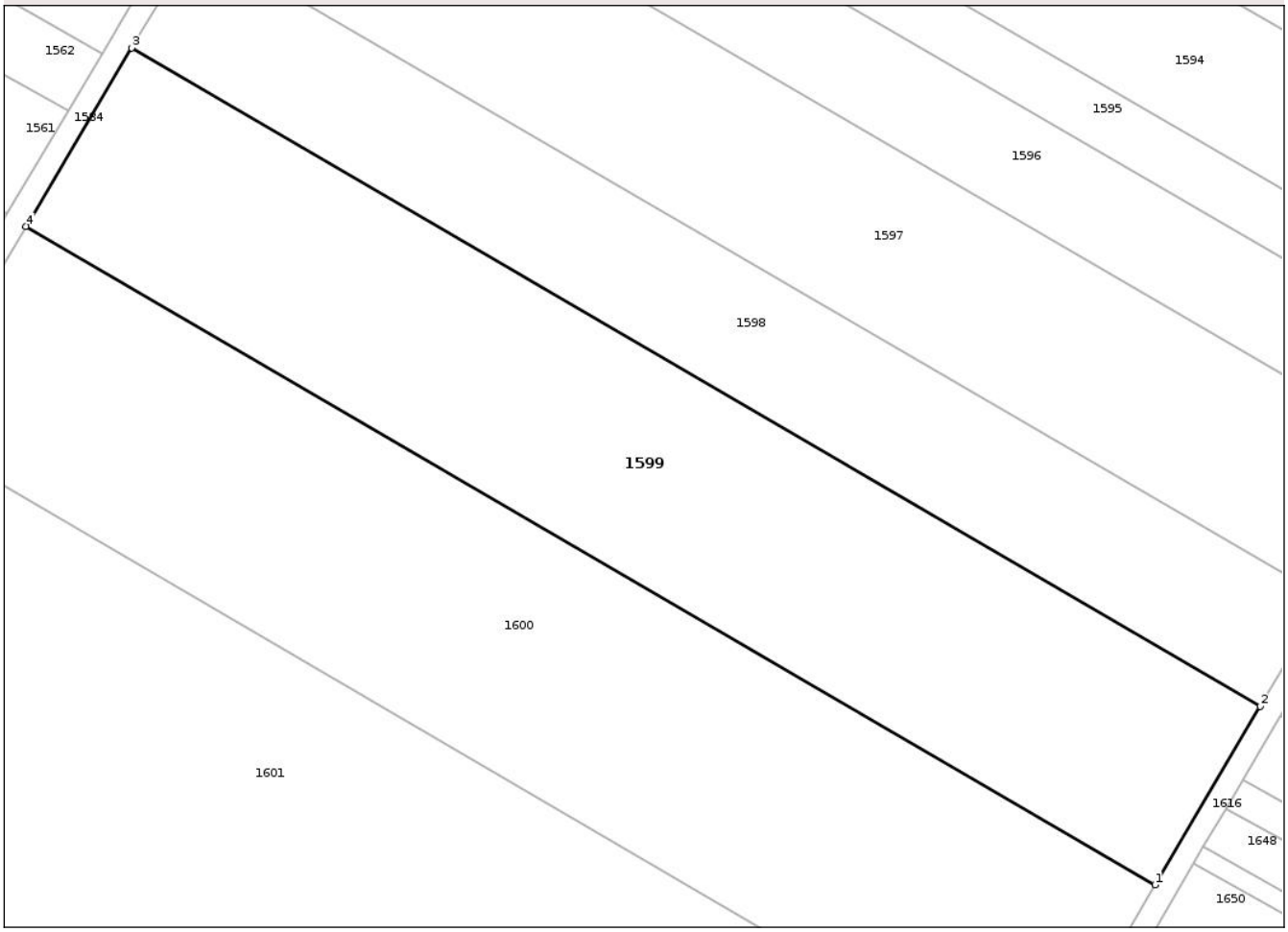
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	16	56/16	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.485,801 253.869,256	2	557.504,657 253.901,246	37.134
2	557.504,657 253.901,246	3	557.302,273 254.019,169	234.233
3	557.302,273 254.019,169	4	557.283,32 253.987,235	37.135
4	557.283,32 253.987,235	1	557.485,801 253.869,256	234.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43630, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZATU FLORICA** 2) **SANTMARE NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

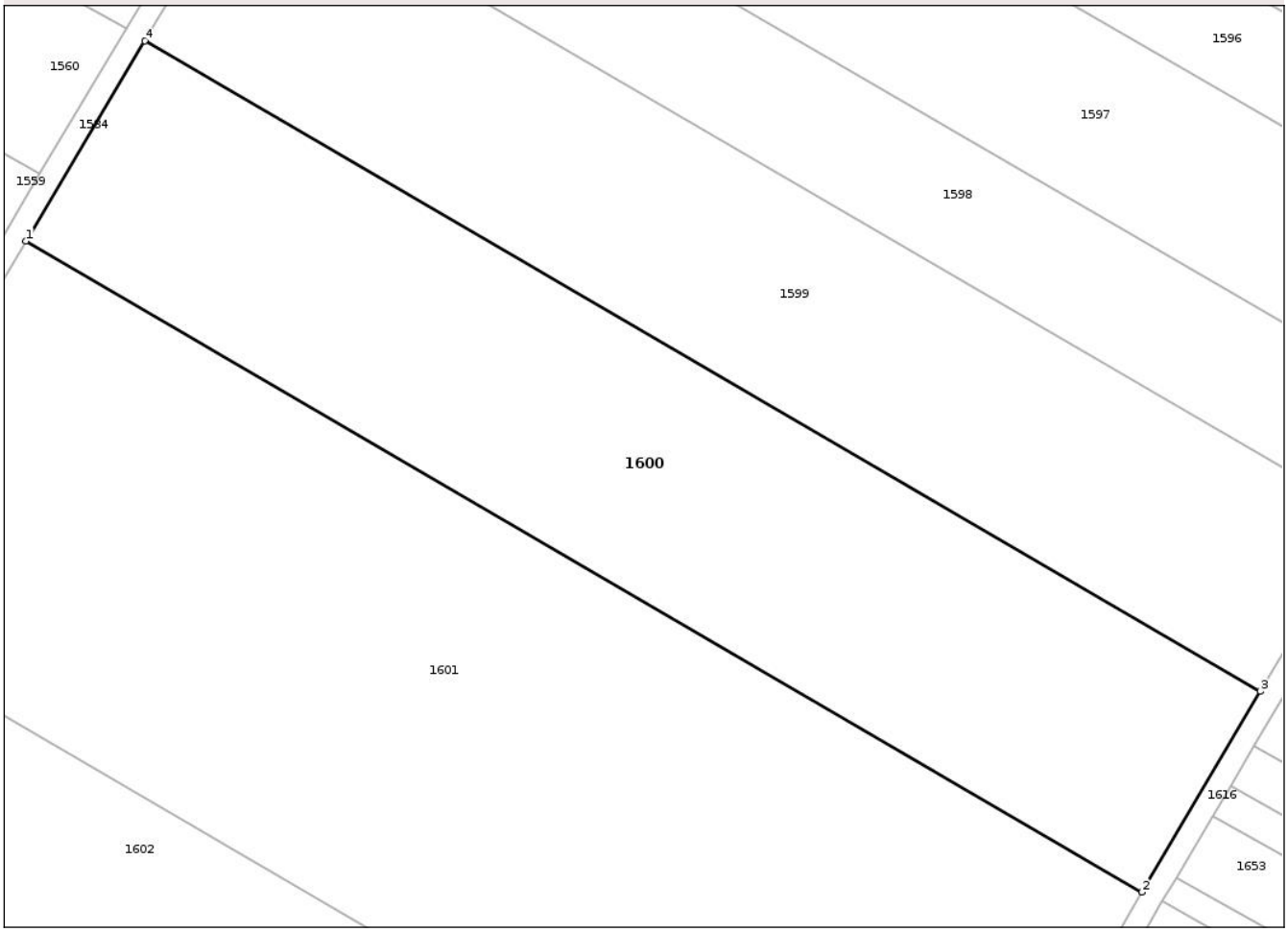
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.900	16	56/17	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.261,763 253.950,915	2	557.464,356 253.832,871	234.473
2	557.464,356 253.832,871	3	557.485,801 253.869,256	42.234
3	557.485,801 253.869,256	4	557.283,32 253.987,235	234.345
4	557.283,32 253.987,235	1	557.261,763 253.950,915	42.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43628, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 27/22.02.2017-SPN UJENIUC,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 263/09.03.2017-SPN UJENIUC,INCHEIERE DE RECTIFICARE -COMPLETARE NR 18/14.03.2024-SPN UJENIUC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEVODARU-MARGEAN GEORGETA ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

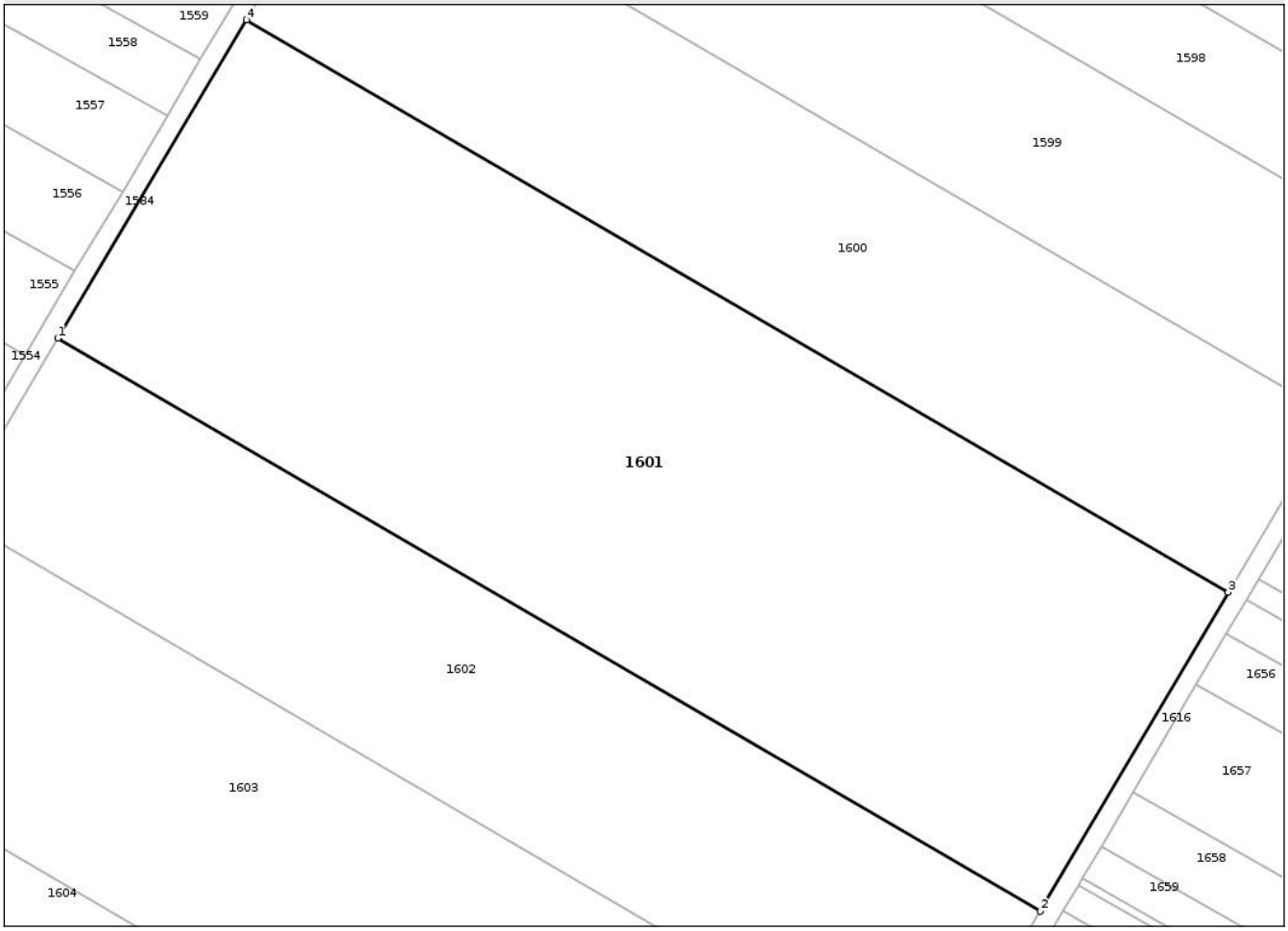
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.900	16	56/18	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.222,818 253.885,296	2	557.425,61 253.767,136	234.705
2	557.425,61 253.767,136	3	557.464,356 253.832,871	76.305
3	557.464,356 253.832,871	4	557.261,763 253.950,915	234.473
4	557.261,763 253.950,915	1	557.222,818 253.885,296	76.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43614, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU F GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

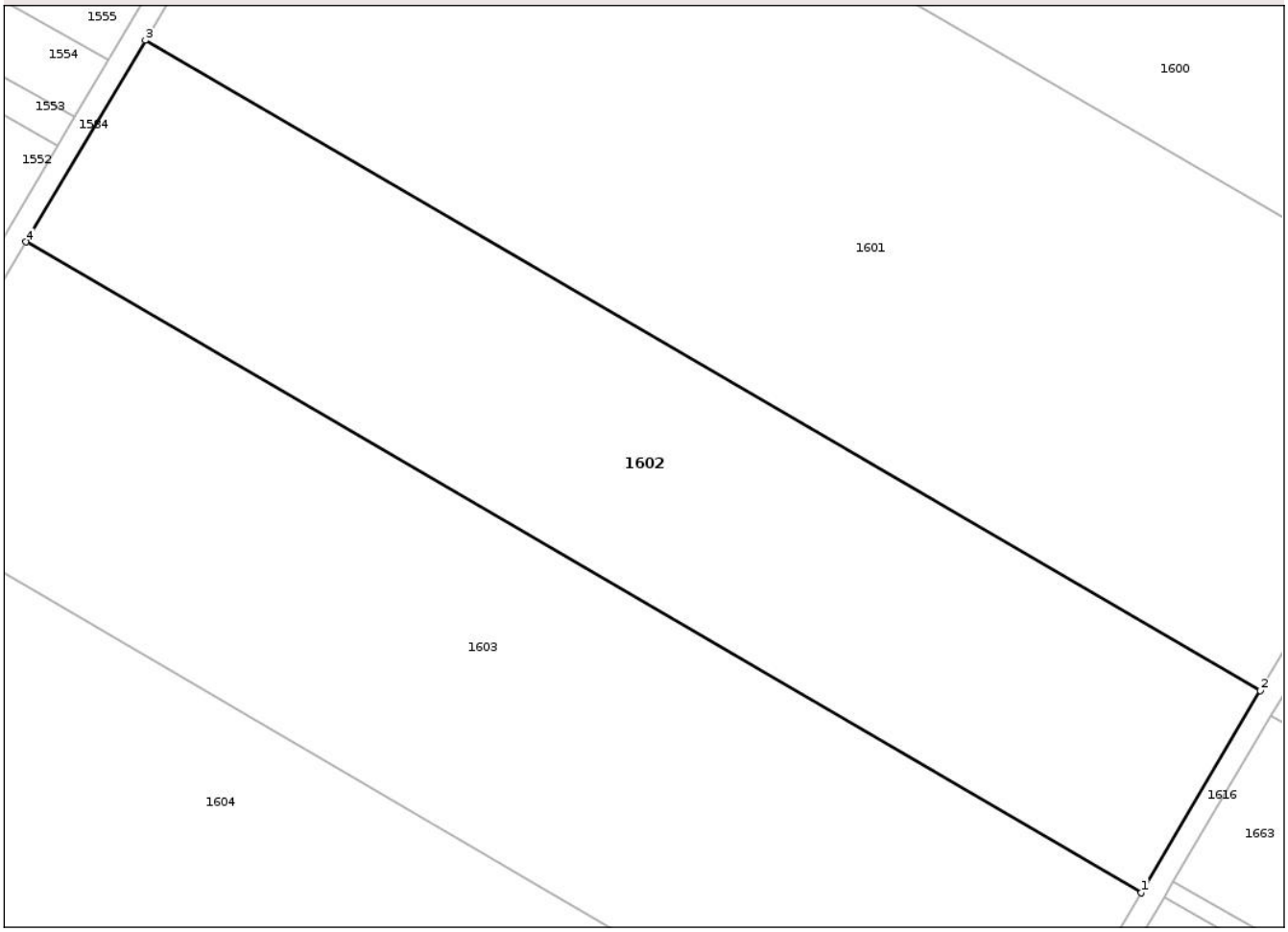
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	16	56/19	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.403,981 253.730,44	2	557.425,61 253.767,136	42.595
2	557.425,61 253.767,136	3	557.222,818 253.885,296	234.705
3	557.222,818 253.885,296	4	557.201,077 253.848,665	42.596
4	557.201,077 253.848,665	1	557.403,981 253.730,44	234.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43610, din 17/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

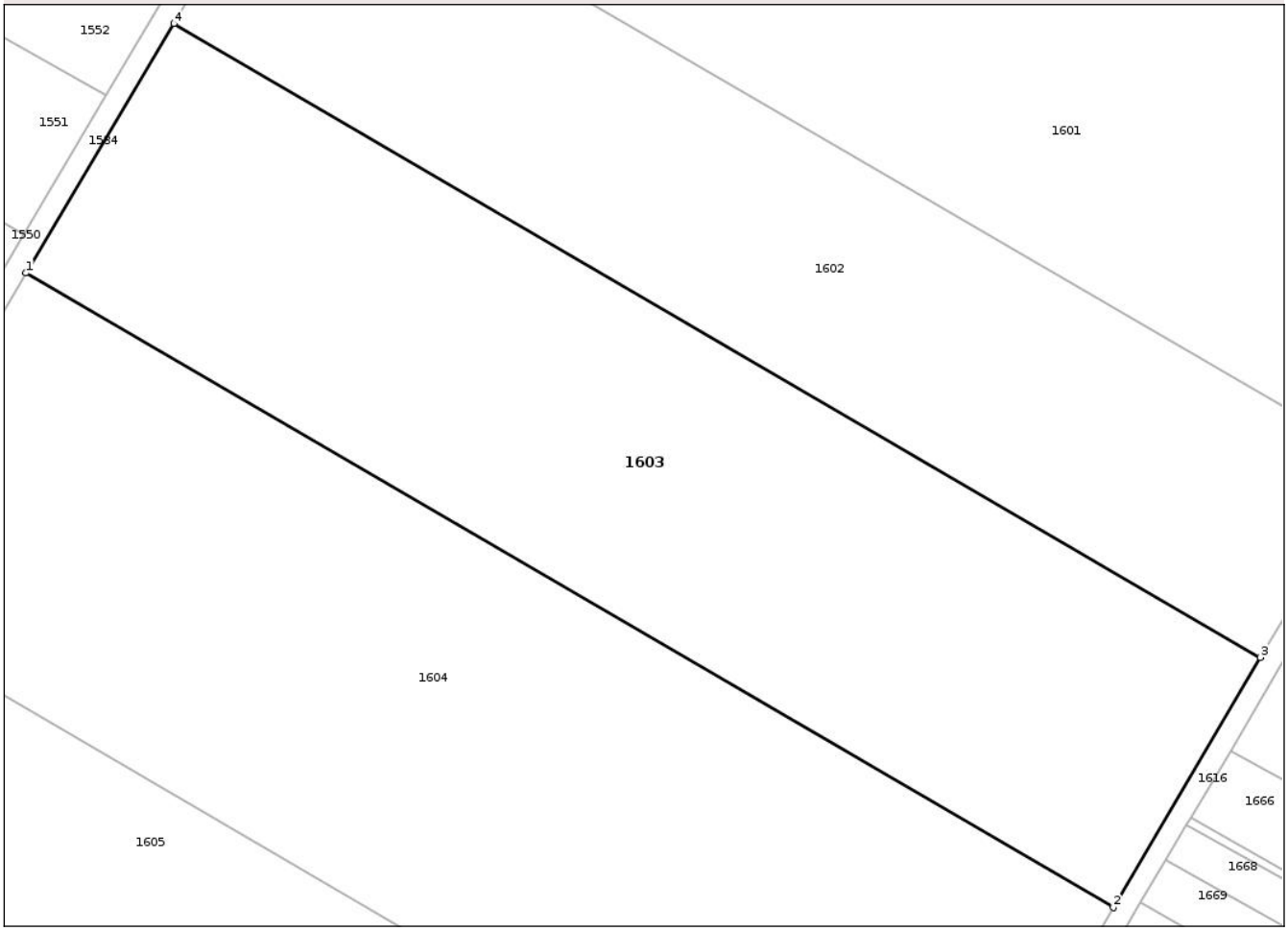
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.700	16	56/20	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.173,484 253.802,173	2	557.376,53 253.683,866	234.998
2	557.376,53 253.683,866	3	557.403,981 253.730,44	54.063
3	557.403,981 253.730,44	4	557.201,077 253.848,665	234.834
4	557.201,077 253.848,665	1	557.173,484 253.802,173	54.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38767, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RONTEA A PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

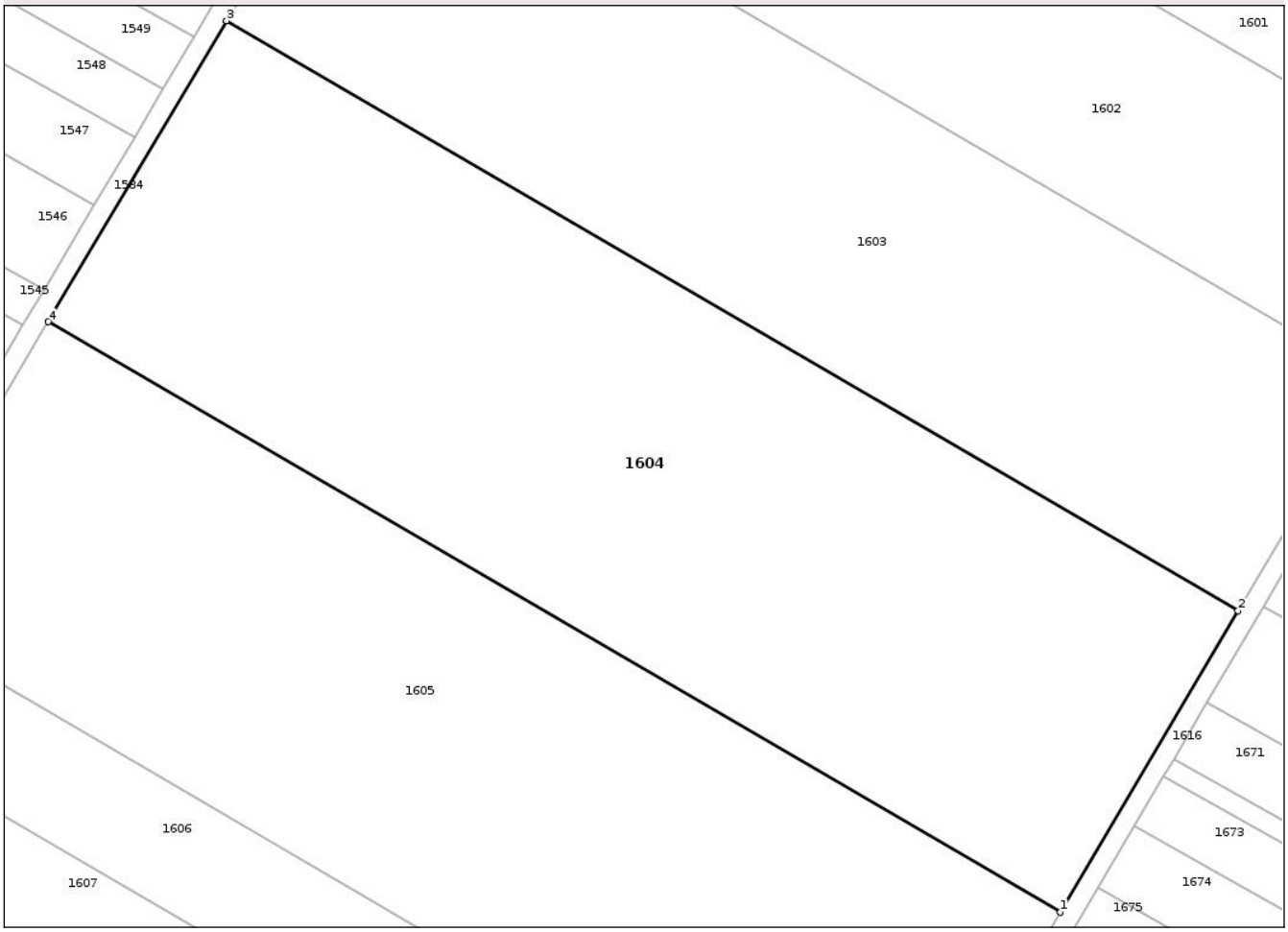
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.500	16	56/21	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.340,893 253.623,404	2	557.376,53 253.683,866	70.182
2	557.376,53 253.683,866	3	557.173,484 253.802,173	234.998
3	557.173,484 253.802,173	4	557.137,663 253.741,819	70.184
4	557.137,663 253.741,819	1	557.340,893 253.623,404	235.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38765, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAINA I FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

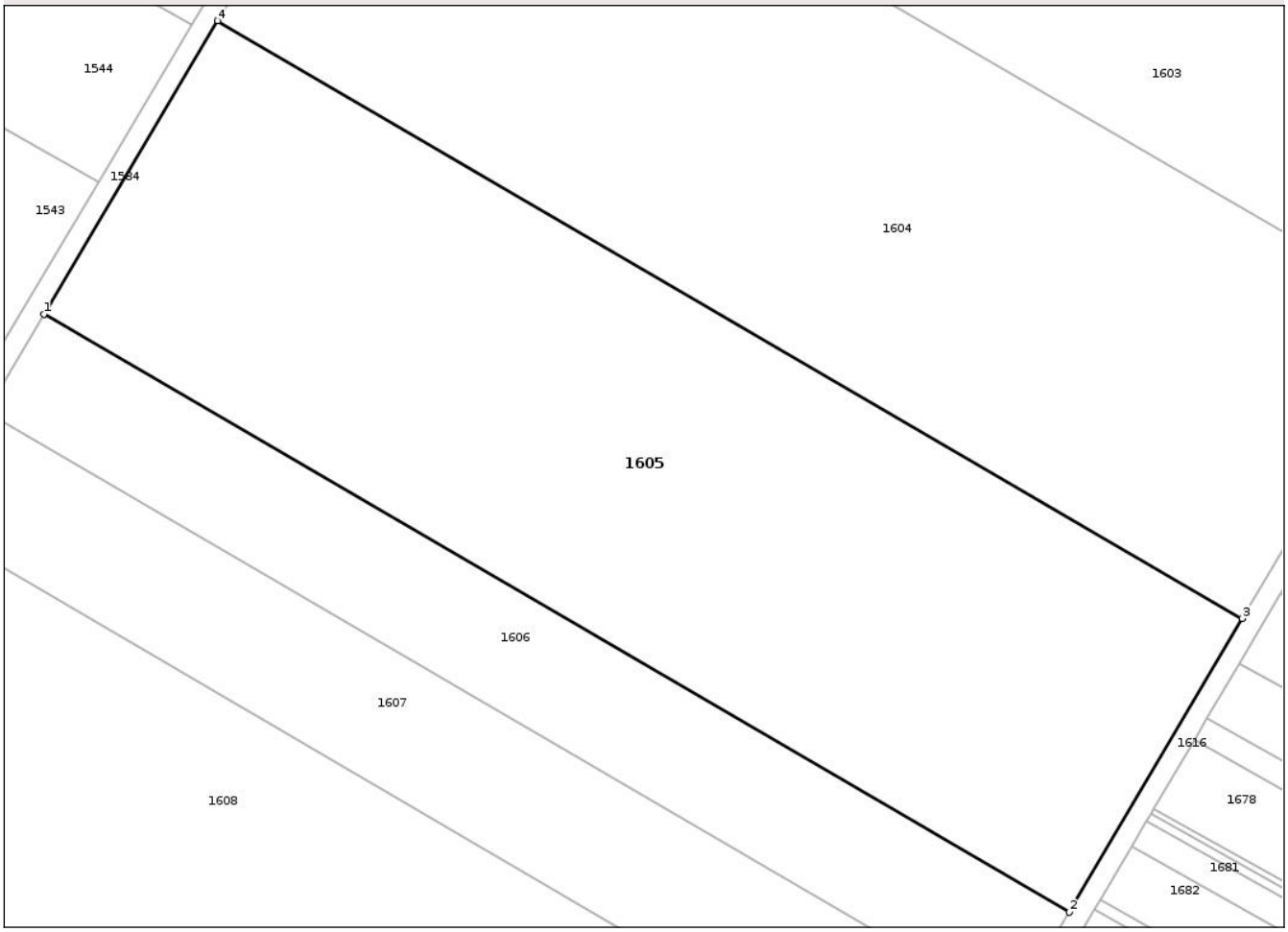
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.900	16	56/22	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.103,176 253.683,711	2	557.306,582 253.565,193	235.416
2	557.306,582 253.565,193	3	557.340,893 253.623,404	67.57
3	557.340,893 253.623,404	4	557.137,663 253.741,819	235.211
4	557.137,663 253.741,819	1	557.103,176 253.683,711	67.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34846, din 06/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCESCU ANGELA** 2) **MANTA STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

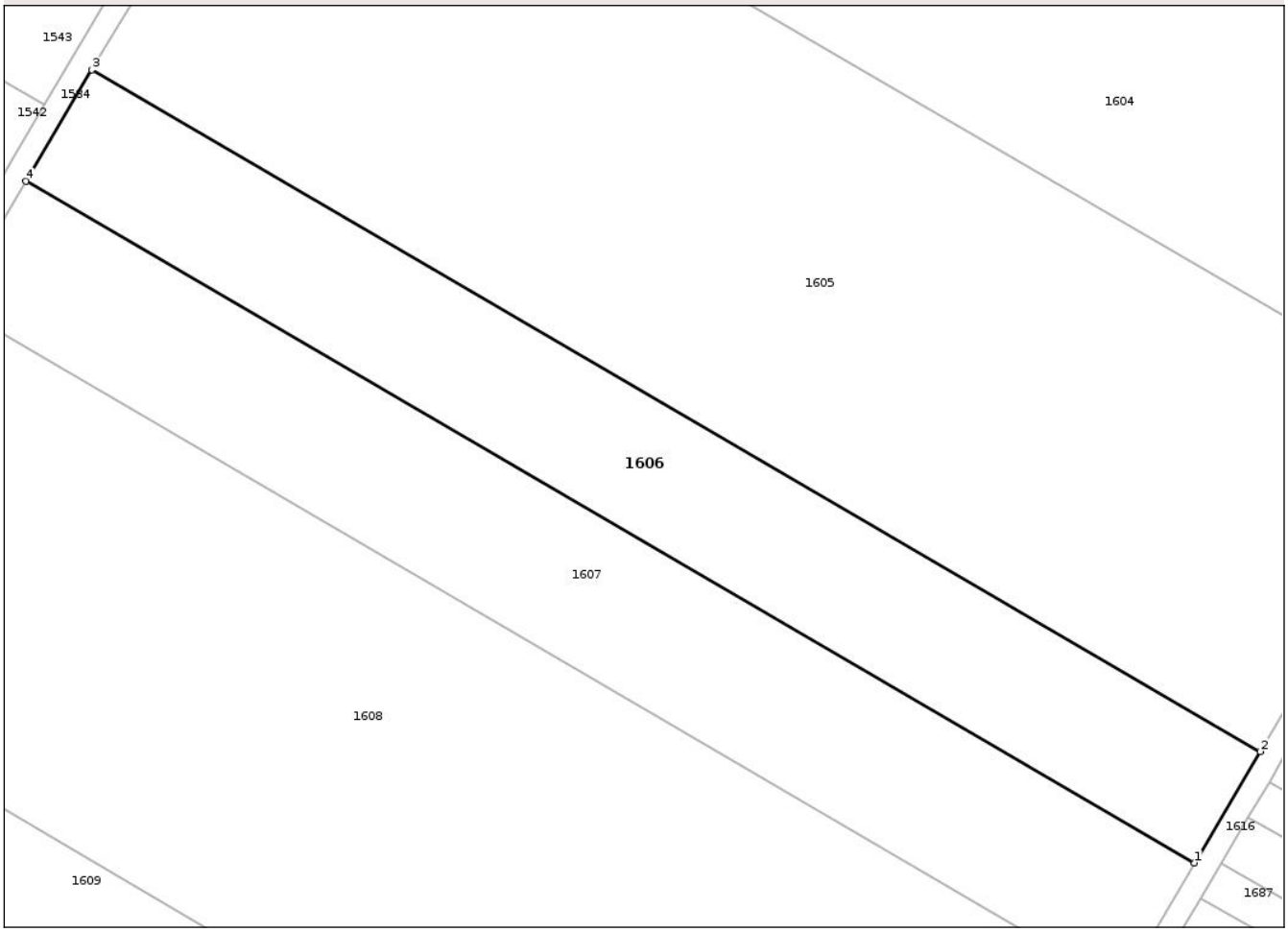
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	16	56/23	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.295,152 253.545,801	2	557.306,582 253.565,193	22.51
2	557.306,582 253.565,193	3	557.103,176 253.683,711	235.416
3	557.103,176 253.683,711	4	557.091,686 253.664,353	22.511
4	557.091,686 253.664,353	1	557.295,152 253.545,801	235.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27762, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 23/26.01.2021-BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

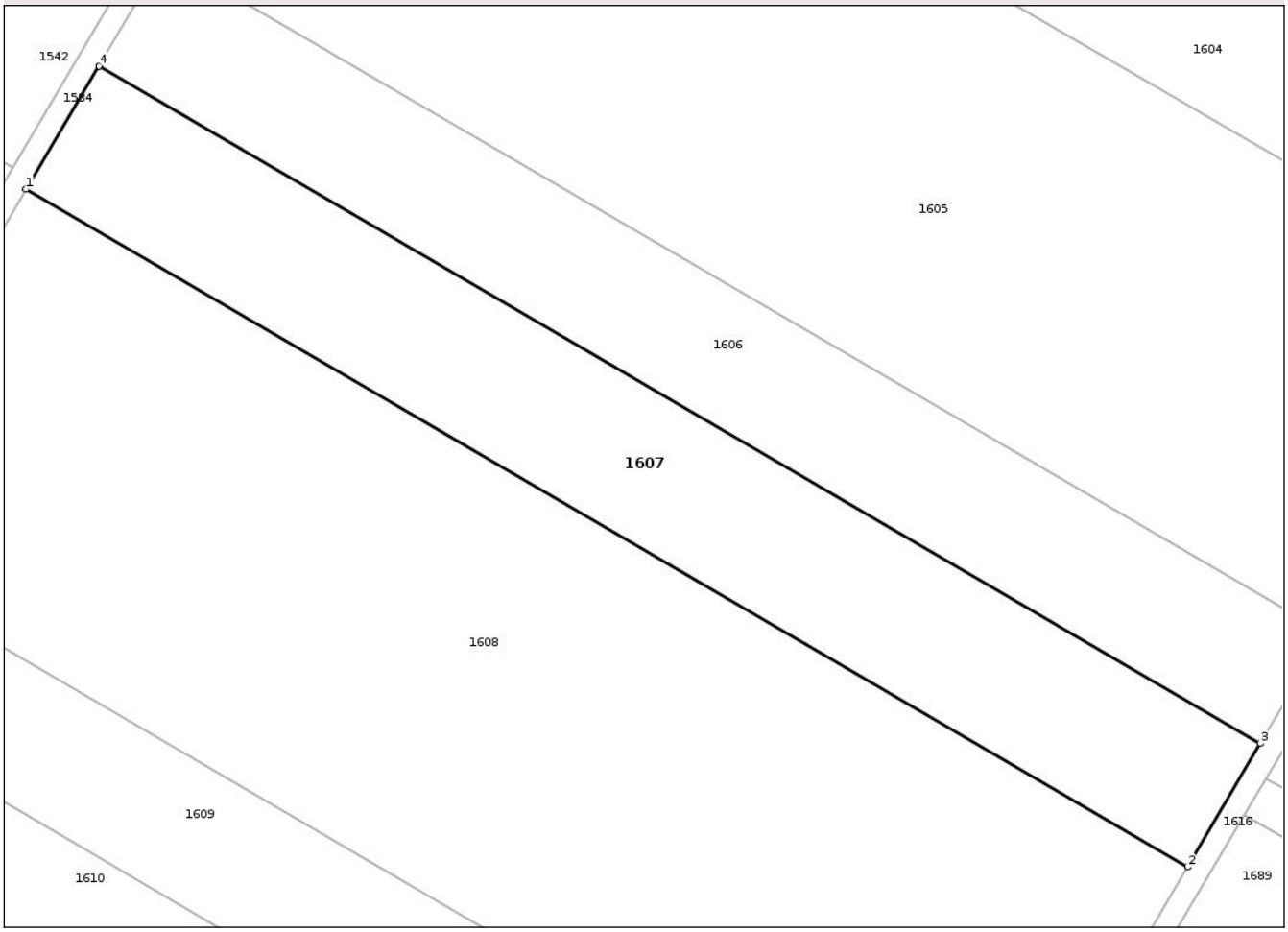
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	16	56/24	-	IN TP T16 P 56

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.078,901 253.642,81	2	557.282,432 253.524,219	235.56
2	557.282,432 253.524,219	3	557.295,152 253.545,801	25.051
3	557.295,152 253.545,801	4	557.091,686 253.664,353	235.484
4	557.091,686 253.664,353	1	557.078,901 253.642,81	25.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43632, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

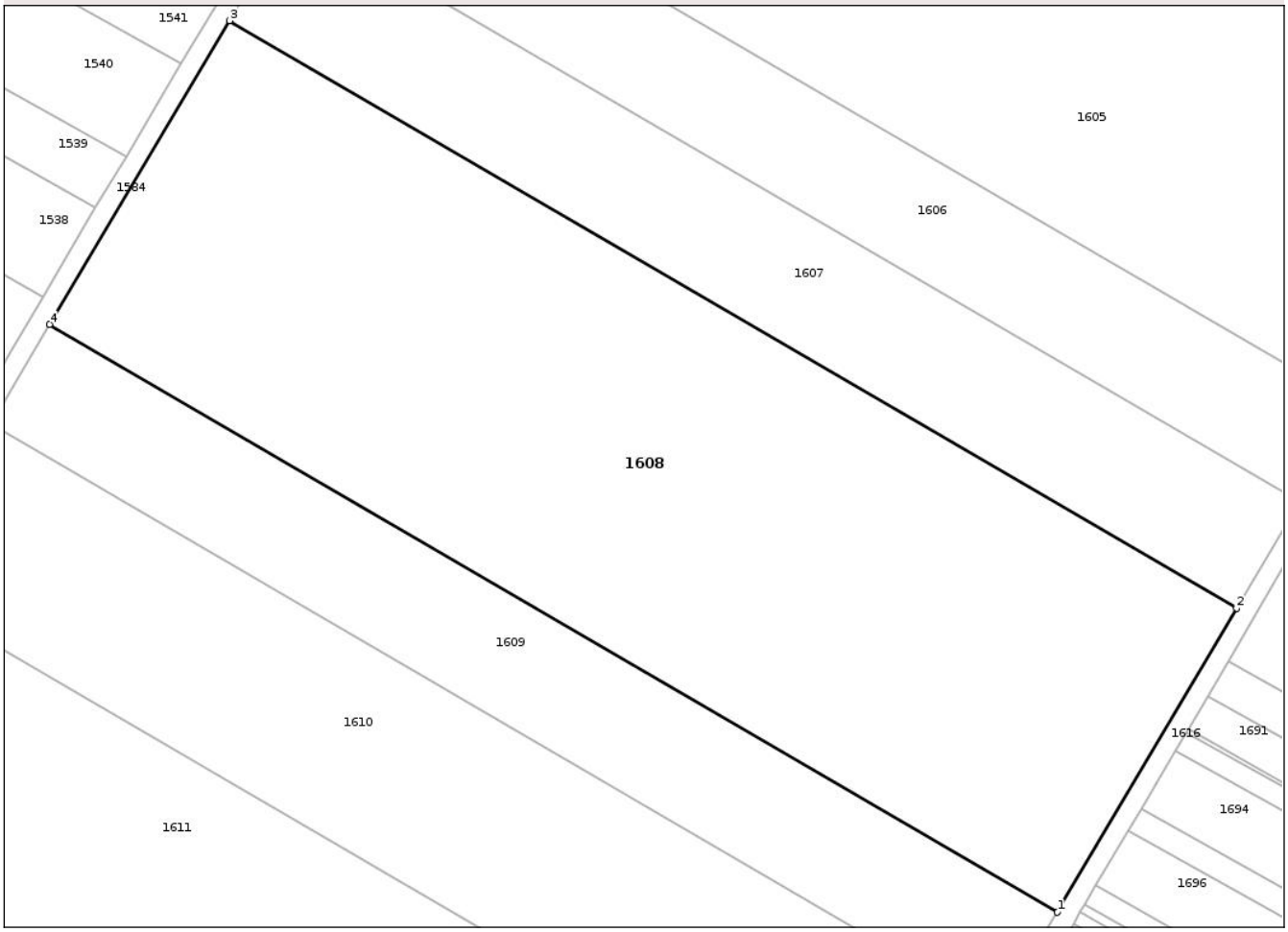
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.800	16	56/25	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.246,234 253.462,806	2	557.282,432 253.524,219	71.287
2	557.282,432 253.524,219	3	557.078,901 253.642,81	235.56
3	557.078,901 253.642,81	4	557.042,516 253.581,505	71.289
4	557.042,516 253.581,505	1	557.246,234 253.462,806	235.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43624, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU MARIA** 2) **TAGA MARIA** 3) **LUNGU ST ION** 4) **NICHIFOR DIDINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

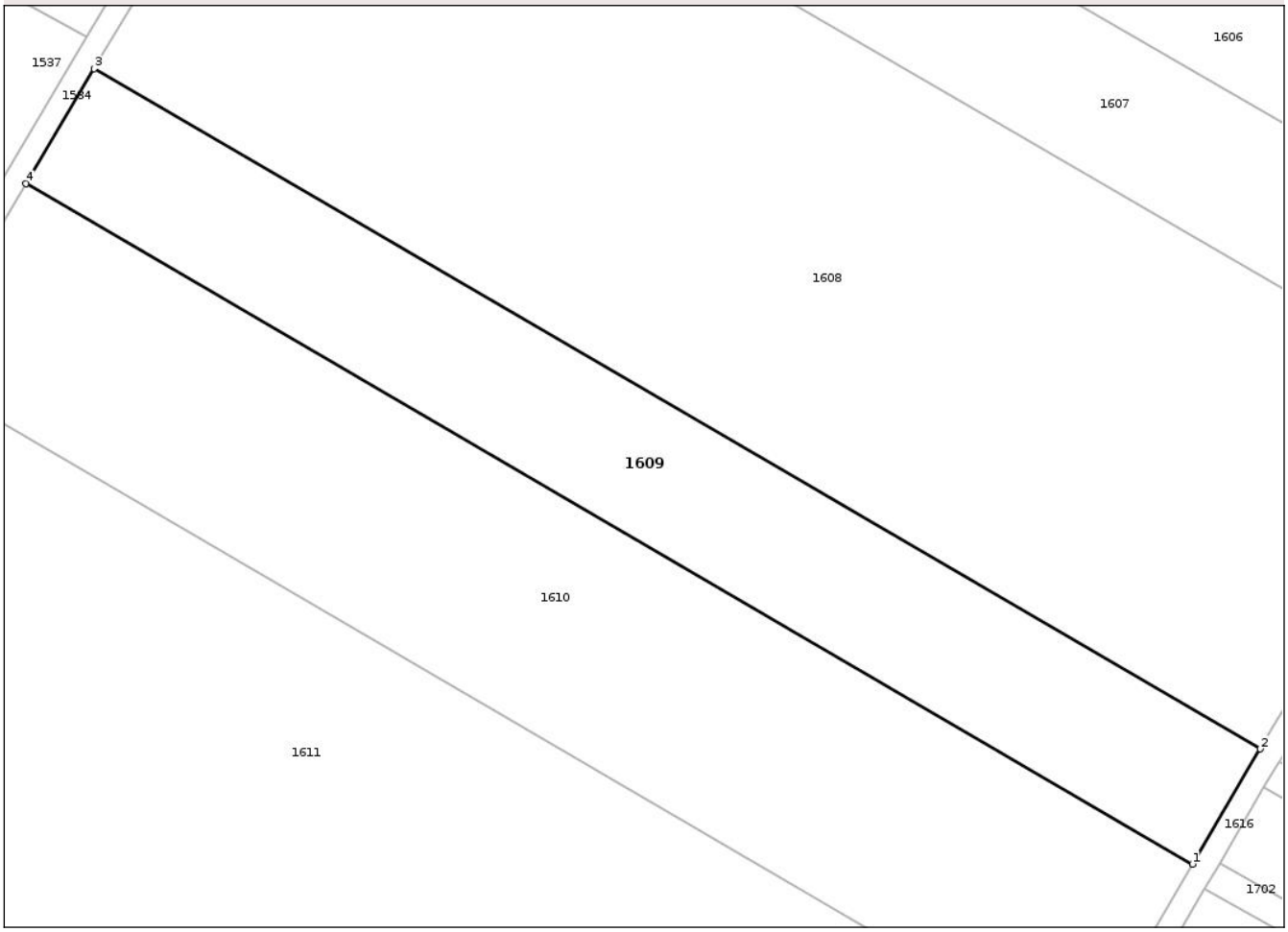
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	16	56/26	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.234,39 253.442,713	2	557.246,234 253.462,806	23.324
2	557.246,234 253.462,806	3	557.042,516 253.581,505	235.776
3	557.042,516 253.581,505	4	557.030,611 253.561,448	23.324
4	557.030,611 253.561,448	1	557.234,39 253.442,713	235.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43624, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU MARIA** 2) **TAGA MARIA** 3) **LUNGU ST ION** 4) **NICHIFOR DIDINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

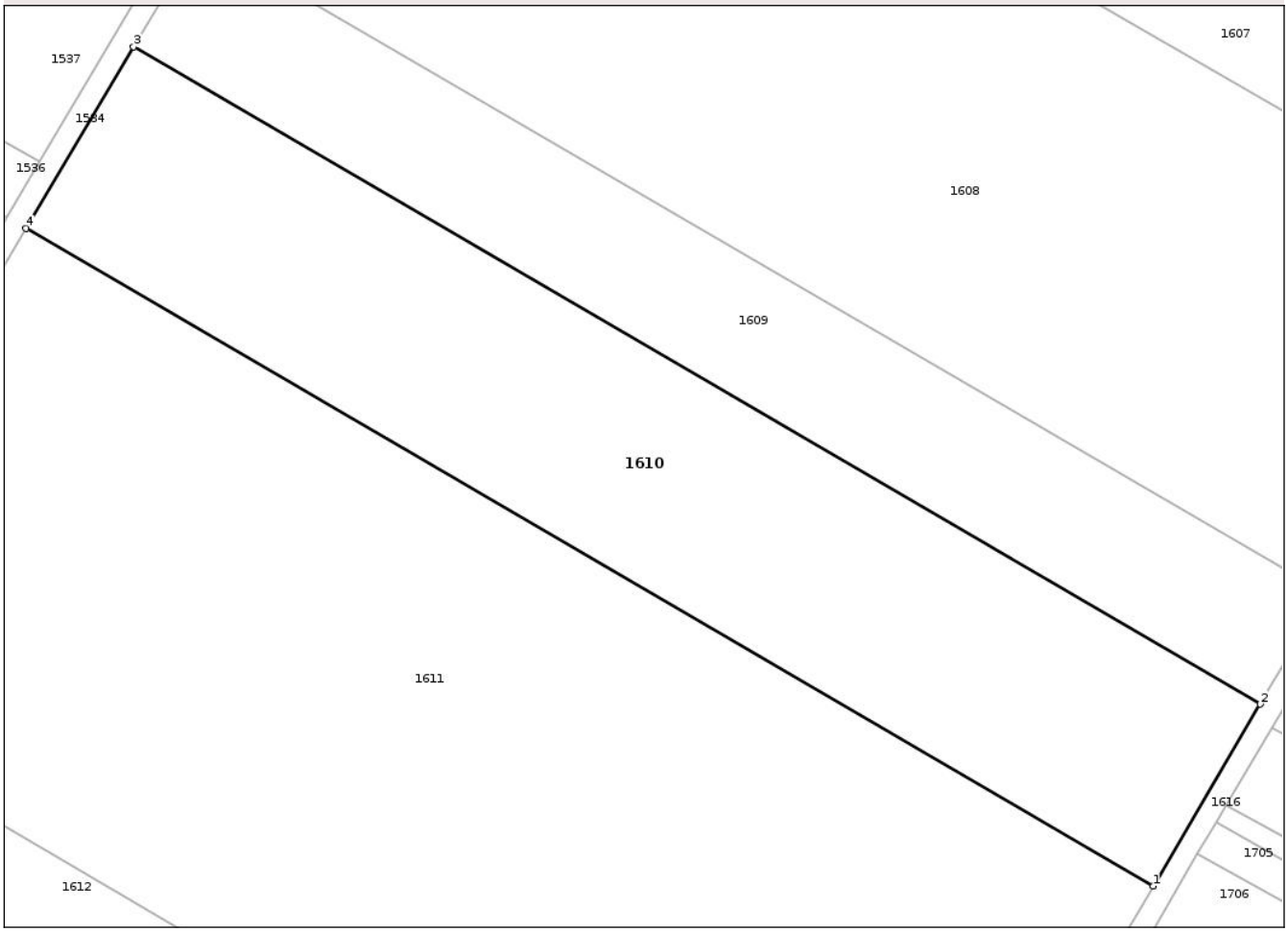
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	16	56/27	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.215,018 253.409,846	2	557.234,39 253.442,713	38.151
2	557.234,39 253.442,713	3	557.030,611 253.561,448	235.847
3	557.030,611 253.561,448	4	557.011,139 253.528,639	38.152
4	557.011,139 253.528,639	1	557.215,018 253.409,846	235.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39531, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

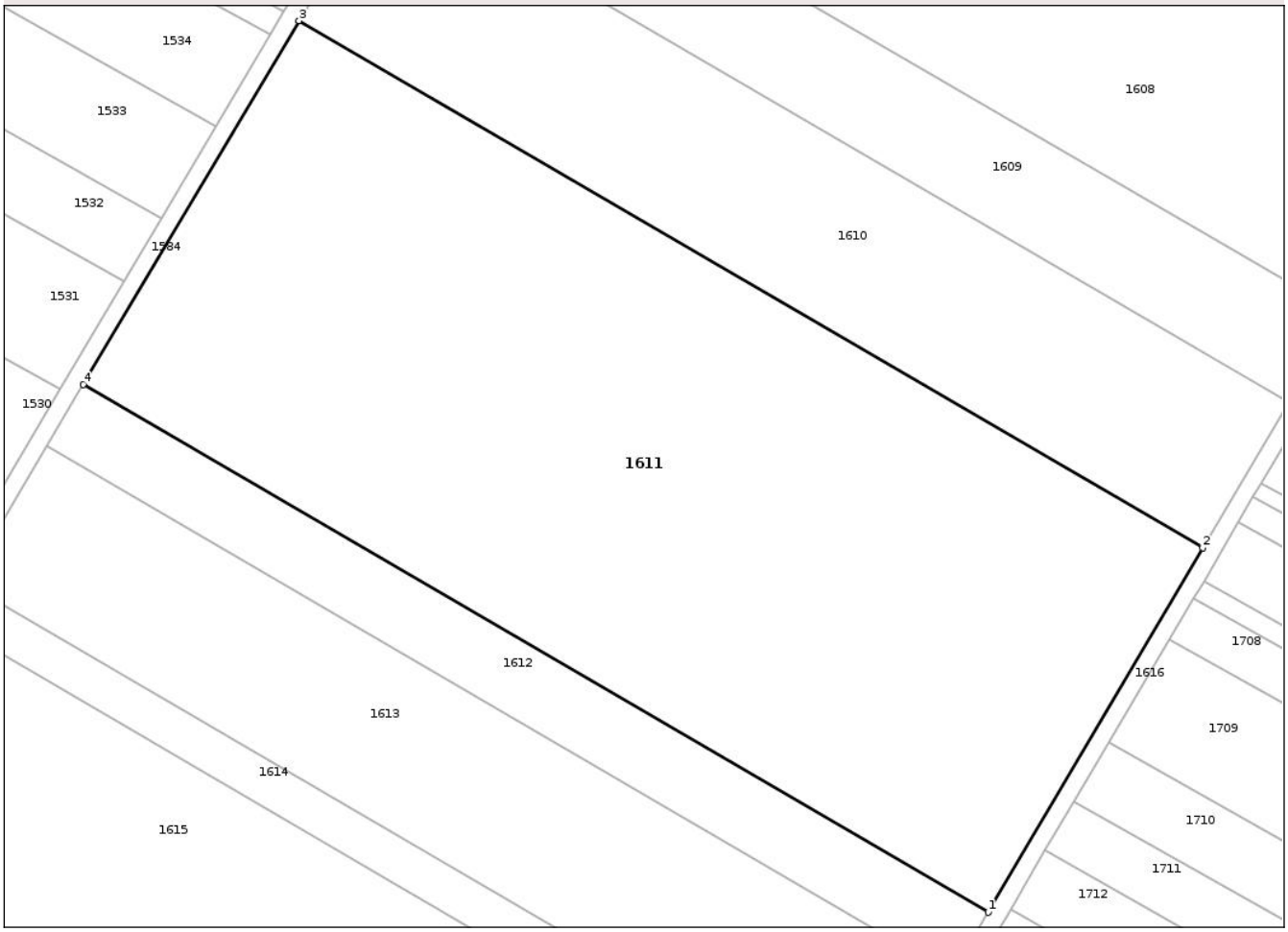
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	16	56/28	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.166,629 253.327,748	2	557.215,018 253.409,846	95.297
2	557.215,018 253.409,846	3	557.011,139 253.528,639	235.963
3	557.011,139 253.528,639	4	556.962,5 253.446,687	95.299
4	556.962,5 253.446,687	1	557.166,629 253.327,748	236.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48662, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU FLOREA** 2) **VOICU STELIAN** 3) **VOICU PETRA** 4) **ENESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

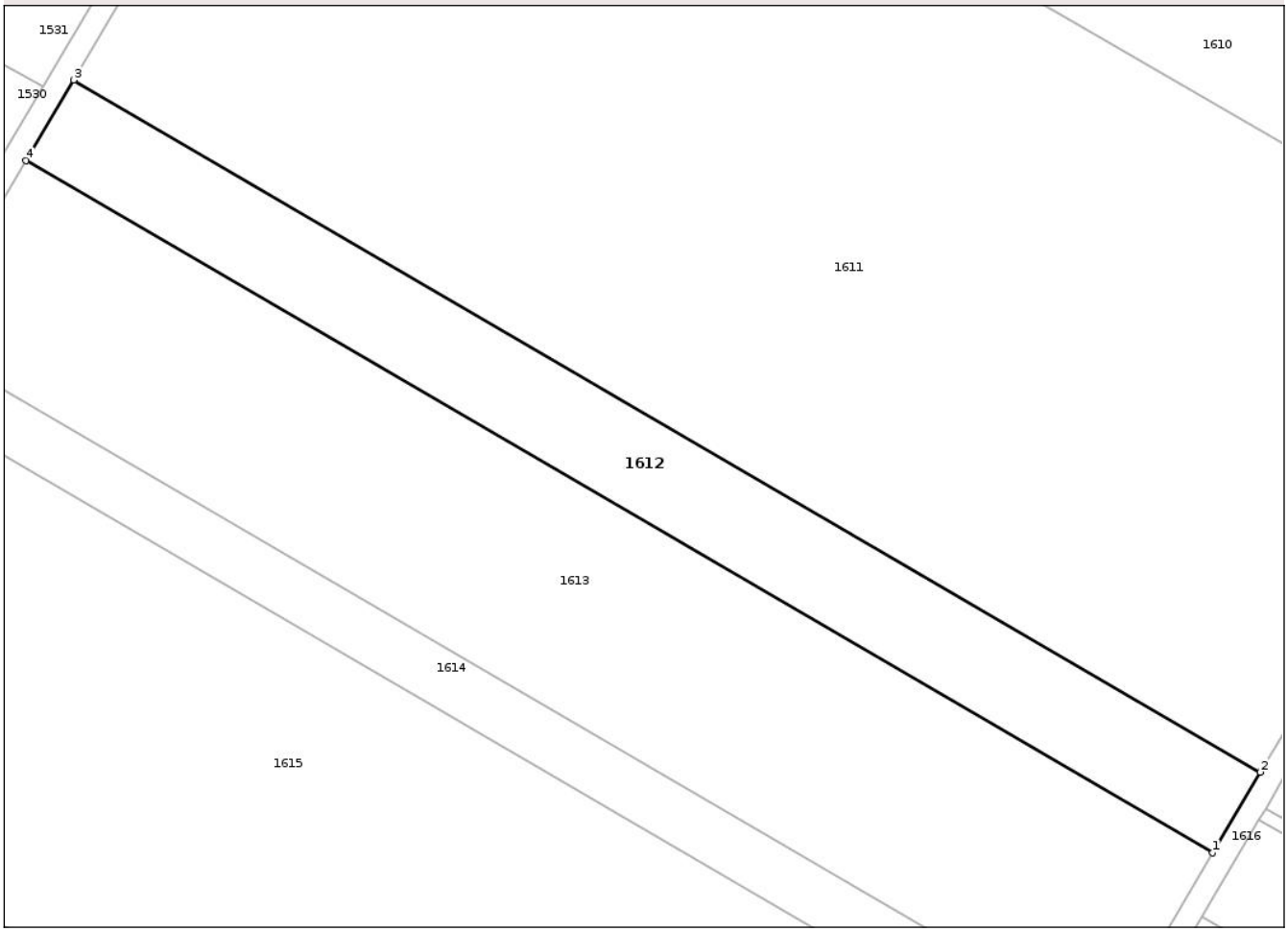
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	16	56/29	-	IN TP T 16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.158,462 253.313,893	2	557.166,629 253.327,748	16.083
2	557.166,629 253.327,748	3	556.962,5 253.446,687	236.252
3	556.962,5 253.446,687	4	556.954,291 253.432,856	16.083
4	556.954,291 253.432,856	1	557.158,462 253.313,893	236.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43623, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **REMUS ILIE** 2) **CAPRAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

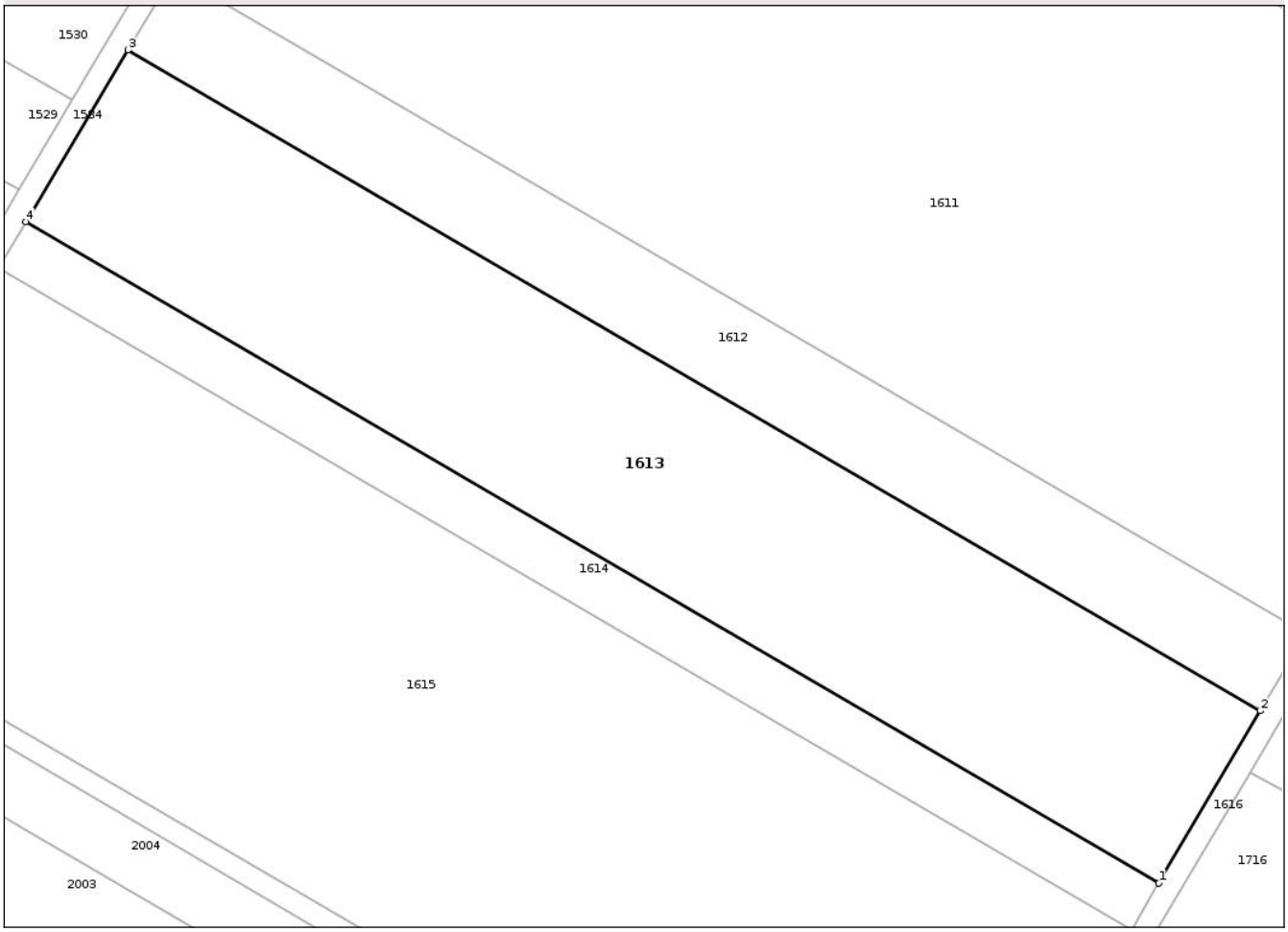
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	16	56/30	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.140,201 253.282,911	2	557.158,462 253.313,893	35.963
2	557.158,462 253.313,893	3	556.954,291 253.432,856	236.301
3	556.954,291 253.432,856	4	556.935,936 253.401,929	35.964
4	556.935,936 253.401,929	1	557.140,201 253.282,911	236.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38707, din 13/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIMBEZ LUCIAN** 2) **LEPADATU MARIA** 3) **TRIMBEZ GHEORGHE** 4) **BUDUREA MIHAELA** 5) **TRIMBEZ CONSATNTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

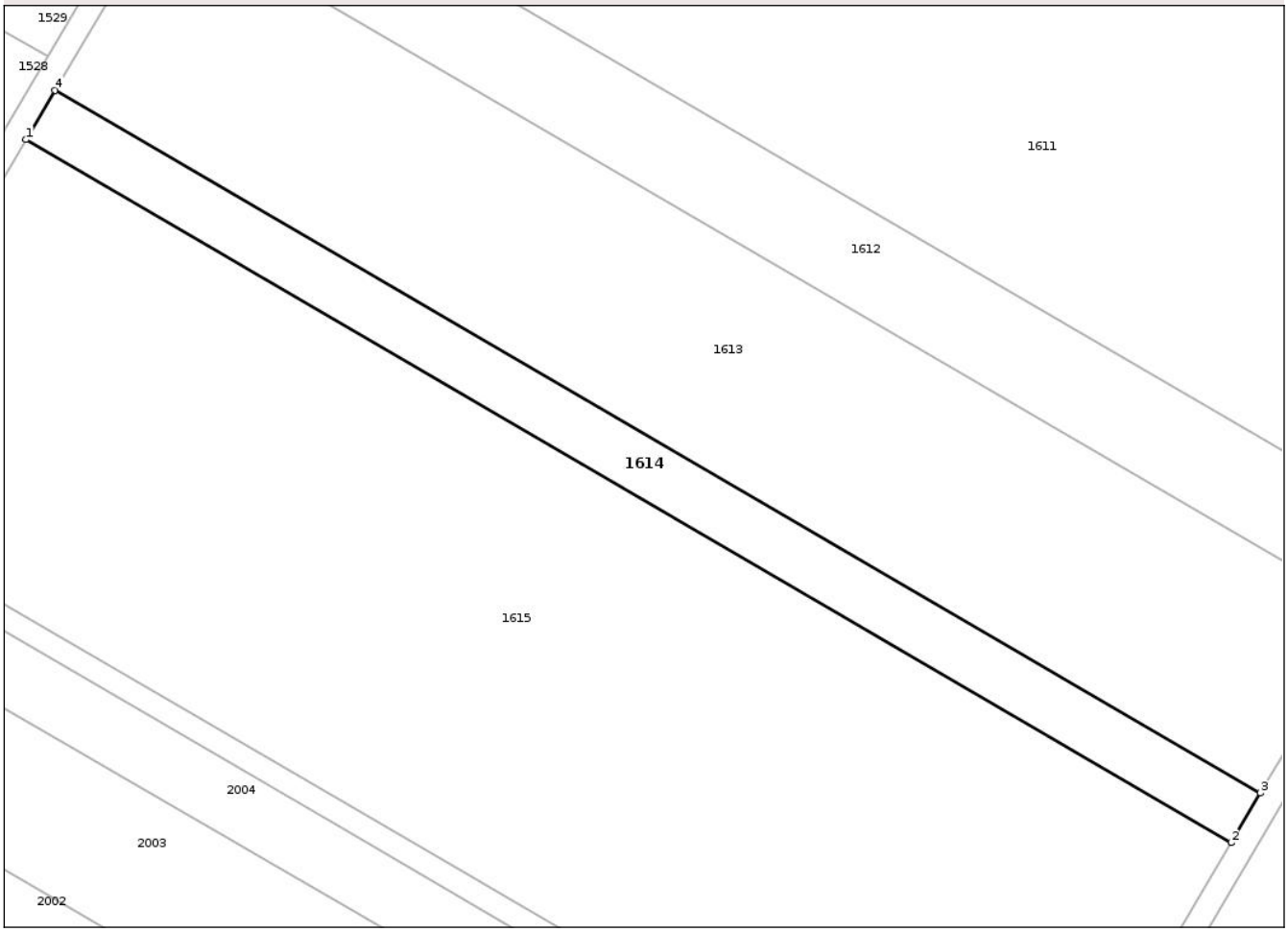
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	16	56/31	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.930,97 253.393,563	2	557.135,261 253.274,53	236.439
2	557.135,261 253.274,53	3	557.140,201 253.282,911	9.728
3	557.140,201 253.282,911	4	556.935,936 253.401,929	236.41
4	556.935,936 253.401,929	1	556.930,97 253.393,563	9.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38777, din 14/10/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 216/12.08.2003,-BNP ASOCIATI UJENIUC MARINELA SI UJENIUC BARBU MADALINA ANCA,INCHEIERE DE COMPLETARE NR 41/31.07.2017-SPN UJENIUC,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 329/05.12.2023- SPN UJENIUC,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 1784/21.12.2023-SPN UJENIUC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

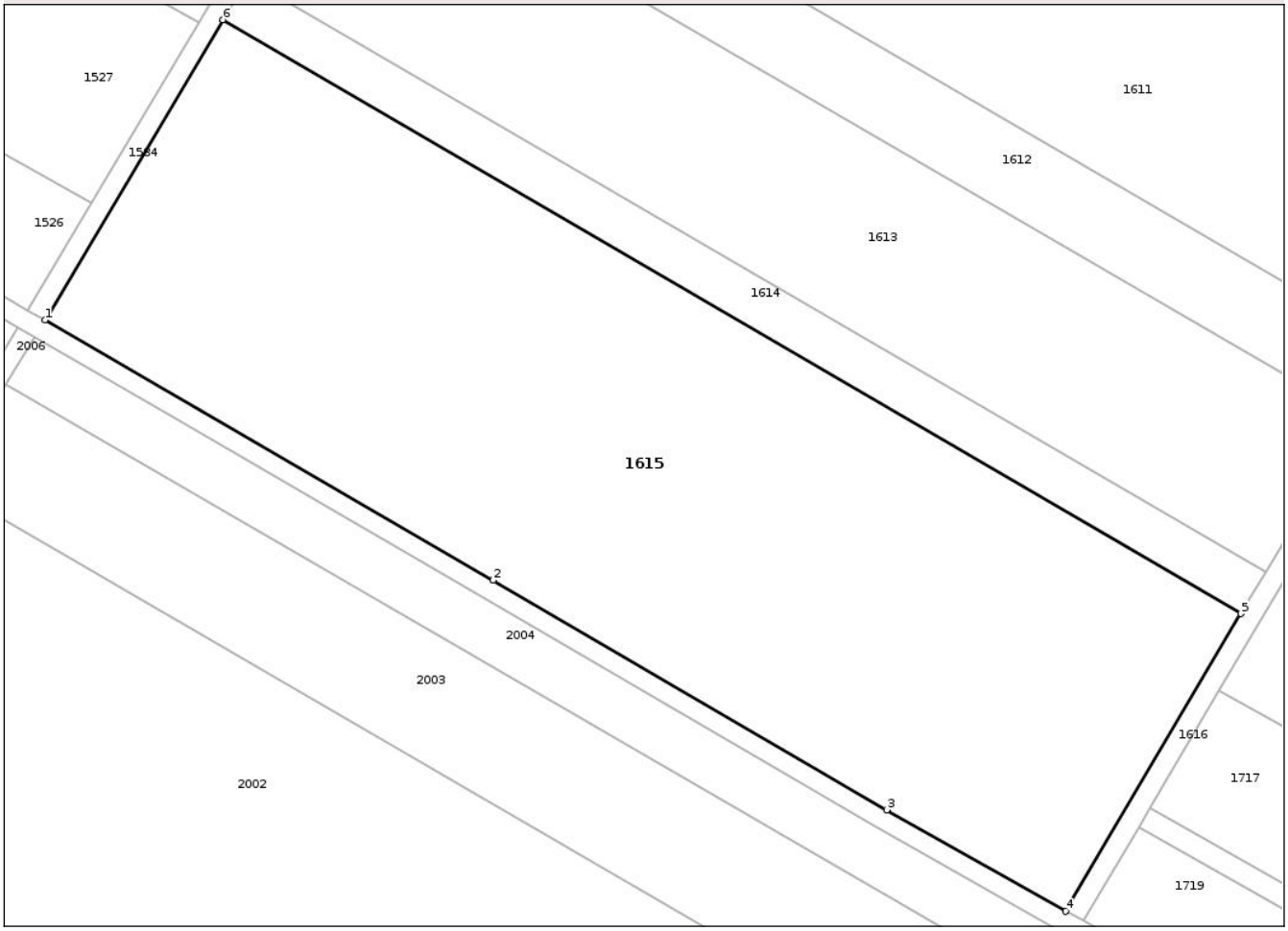
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.500	16	56/32	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.895,256 253.333,387	2	556.985,183 253.281,248	103.949
2	556.985,183 253.281,248	3	557.064,172 253.235,224	91.419
3	557.064,172 253.235,224	4	557.100,11 253.214,893	41.291
4	557.100,11 253.214,893	5	557.135,261 253.274,53	69.226
5	557.135,261 253.274,53	6	556.930,97 253.393,563	236.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.930,97 253.393,563	1	556.895,256 253.333,387	69.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.957	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

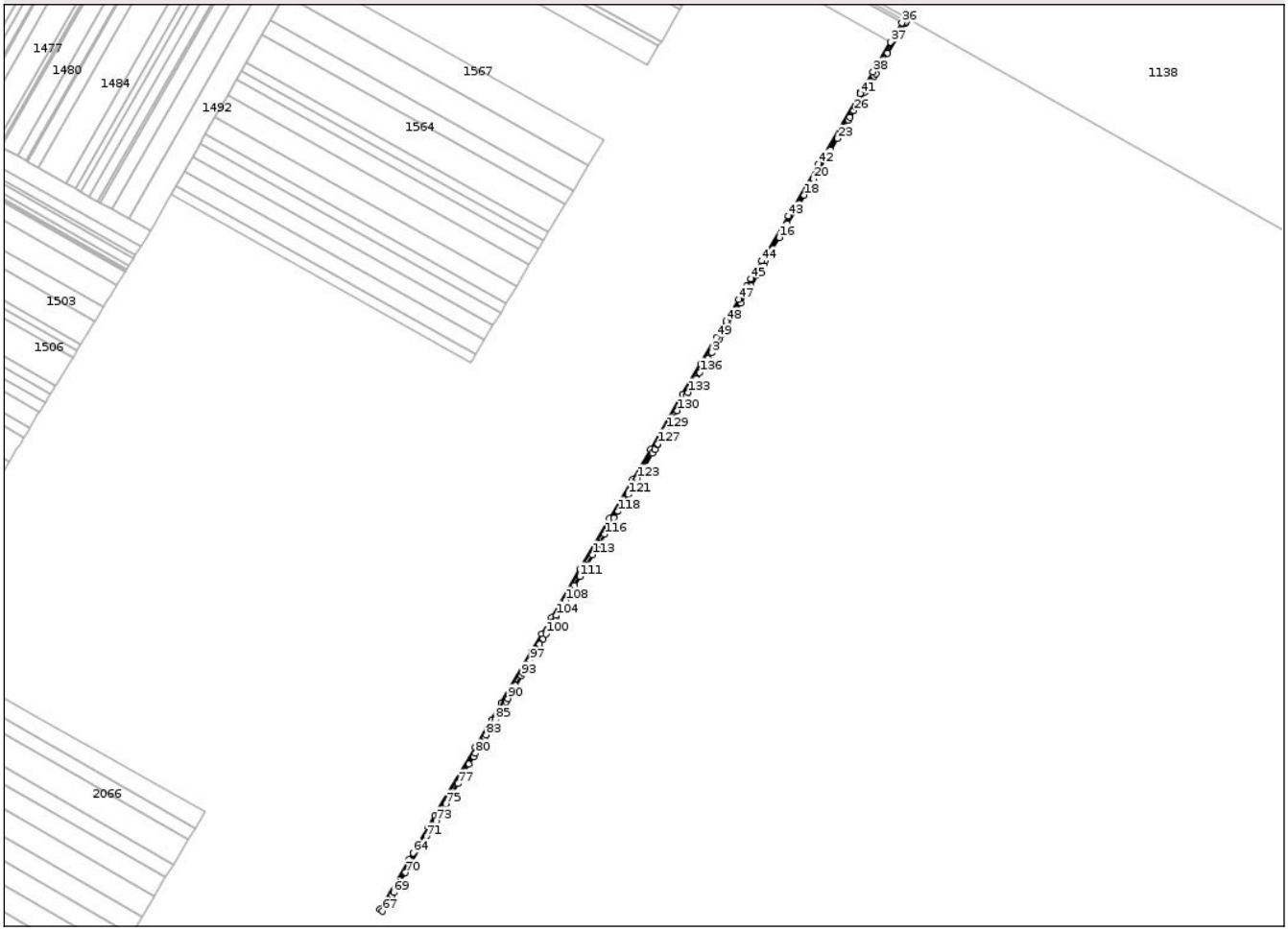
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.957	-	-	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.492,688 253.873,061	2	557.494,478 253.876,099	3.526
4	557.501,563 253.888,118	5	557.508,258 253.899,478	13.186
7	557.517,678 253.915,459	8	557.533,871 253.942,932	31.89
10	557.553,333 253.975,951	11	557.556,603 253.981,498	6.439
13	557.561,196 253.989,29	14	557.563,531 253.993,252	4.599
16	557.580,034 254.021,251	17	557.589,765 254.037,76	19.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.494,478 253.876,099	3	557.498,527 253.882,967	7.973
5	557.508,258 253.899,478	6	557.511,84 253.905,553	7.053
8	557.533,871 253.942,932	9	557.546,249 253.963,932	24.377
11	557.556,603 253.981,498	12	557.557,459 253.982,951	1.686
14	557.563,531 253.993,252	15	557.567,346 253.999,724	7.512
17	557.589,765 254.037,76	18	557.610,004 254.072,097	39.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.498,527 253.882,967	4	557.501,563 253.888,118	5.979
6	557.511,84 253.905,553	7	557.517,678 253.915,459	11.499
9	557.546,249 253.963,932	10	557.553,333 253.975,951	13.951
12	557.557,459 253.982,951	13	557.561,196 253.989,29	7.359
15	557.567,346 253.999,724	16	557.580,034 254.021,251	24.989
18	557.610,004 254.072,097	19	557.618,021 254.085,699	15.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	557.618,021 254.085,699	20	557.621,368 254.091,378	6.592
22	557.641,996 254.126,373	23	557.650,091 254.140,107	15.942
25	557.664,879 254.165,198	26	557.669,705 254.173,385	9.504
28	557.682,937 254.195,833	29	557.694,067 254.214,716	21.919
31	557.710,411 254.242,446	32	557.723,486 254.264,629	25.75
34	557.732,889 254.280,58	35	557.729,403 254.282,551	4.005
37	557.713,655 254.255,833	38	557.692,626 254.220,155	41.414
40	557.678,252 254.195,768	41	557.677,163 254.193,921	2.144
43	557.590,815 254.047,422	44	557.558,89 253.993,259	62.872
46	557.540,876 253.962,697	47	557.531,764 253.947,237	17.946
49	557.504,657 253.901,246	50	557.485,801 253.869,256	37.134
52	557.425,61 253.767,136	53	557.403,981 253.730,44	42.595
55	557.340,893 253.623,404	56	557.306,582 253.565,193	67.57
58	557.282,432 253.524,219	59	557.246,234 253.462,806	71.287
61	557.215,018 253.409,846	62	557.166,629 253.327,748	95.297
64	557.140,201 253.282,911	65	557.135,261 253.274,53	9.728
67	557.103,59 253.212,924	68	557.114,68 253.231,74	21.841
70	557.130,882 253.259,229	71	557.156,587 253.302,839	50.622
73	557.167,61 253.321,54	74	557.171,66 253.328,411	7.976
76	557.185,992 253.352,726	77	557.193,781 253.365,941	15.339
79	557.212,941 253.398,448	80	557.215,277 253.402,412	4.601
82	557.226,415 253.421,307	83	557.228,284 253.424,479	3.681
85	557.239,11 253.442,846	86	557.246,898 253.456,059	15.338
88	557.250,87 253.462,798	89	557.251,805 253.464,383	1.84
91	557.260,605 253.479,314	92	557.263,175 253.483,674	5.061
94	557.272,287 253.499,133	95	557.272,677 253.499,794	0.767
97	557.280,776 253.513,535	98	557.292,38 253.533,222	22.852
100	557.299,7 253.545,641	101	557.304,45 253.553,701	9.355
103	557.311,615 253.565,856	104	557.312,705 253.567,706	2.147
106	557.321,894 253.583,296	107	557.322,751 253.584,749	1.687
109	557.331,356 253.599,348	110	557.333,848 253.603,576	4.907
112	557.348,41 253.628,281	113	557.355,729 253.640,7	14.415
115	557.363,594 253.654,043	116	557.370,291 253.665,404	13.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	557.621,368 254.091,378	21	557.624,871 254.097,32	6.898
23	557.650,091 254.140,107	24	557.662,934 254.161,896	25.292
26	557.669,705 254.173,385	27	557.672,274 254.177,742	5.058
29	557.694,067 254.214,716	30	557.696,013 254.218,018	3.832
32	557.723,486 254.264,629	33	557.731,269 254.277,833	15.327
35	557.729,403 254.282,551	36	557.727,388 254.279,132	3.969
38	557.692,626 254.220,155	39	557.678,905 254.196,877	27.021
41	557.677,163 254.193,921	42	557.627,55 254.109,746	97.708
44	557.558,89 253.993,259	45	557.546,302 253.971,901	24.792
47	557.531,764 253.947,237	48	557.516,148 253.920,742	30.754
50	557.485,801 253.869,256	51	557.464,356 253.832,871	42.234
53	557.403,981 253.730,44	54	557.376,53 253.683,866	54.063
56	557.306,582 253.565,193	57	557.295,152 253.545,801	22.51
59	557.246,234 253.462,806	60	557.234,39 253.442,713	23.324
62	557.166,629 253.327,748	63	557.158,462 253.313,893	16.083
65	557.135,261 253.274,53	66	557.100,11 253.214,893	69.226
68	557.114,68 253.231,74	69	557.116,939 253.235,573	4.449
71	557.156,587 253.302,839	72	557.166,403 253.319,492	19.33
74	557.171,66 253.328,411	75	557.179,449 253.341,626	15.339
77	557.193,781 253.365,941	78	557.207,489 253.389,198	26.996
80	557.215,277 253.402,412	81	557.223,066 253.415,626	15.338
83	557.228,284 253.424,479	84	557.236,54 253.438,485	16.258
86	557.246,898 253.456,059	87	557.249,546 253.460,551	5.215
89	557.251,805 253.464,383	90	557.254,063 253.468,215	4.448
92	557.263,175 253.483,674	93	557.270,107 253.495,434	13.65
95	557.272,677 253.499,794	96	557.276,57 253.506,4	7.669
98	557.292,38 253.533,222	99	557.296,196 253.539,696	7.515
101	557.304,45 253.553,701	102	557.308,111 253.559,91	7.208
104	557.312,705 253.567,706	105	557.318,935 253.578,275	12.269
107	557.322,751 253.584,749	108	557.323,335 253.585,74	1.15
110	557.333,848 253.603,576	111	557.340,311 253.614,541	12.729
113	557.355,729 253.640,7	114	557.361,647 253.650,74	11.655
116	557.370,291 253.665,404	117	557.381,659 253.684,692	22.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	557.624,871 254.097,32	22	557.641,996 254.126,373	33.724
24	557.662,934 254.161,896	25	557.664,879 254.165,198	3.832
27	557.672,274 254.177,742	28	557.682,937 254.195,833	21.0
30	557.696,013 254.218,018	31	557.710,411 254.242,446	28.356
33	557.731,269 254.277,833	34	557.732,889 254.280,58	3.189
36	557.727,388 254.279,132	37	557.713,655 254.255,833	27.045
39	557.678,905 254.196,877	40	557.678,252 254.195,768	1.287
42	557.627,55 254.109,746	43	557.590,815 254.047,422	72.344
45	557.546,302 253.971,901	46	557.540,876 253.962,697	10.684
48	557.516,148 253.920,742	49	557.504,657 253.901,246	22.631
51	557.464,356 253.832,871	52	557.425,61 253.767,136	76.305
54	557.376,53 253.683,866	55	557.340,893 253.623,404	70.182
57	557.295,152 253.545,801	58	557.282,432 253.524,219	25.051
60	557.234,39 253.442,713	61	557.215,018 253.409,846	38.151
63	557.158,462 253.313,893	64	557.140,201 253.282,911	35.963
66	557.100,11 253.214,893	67	557.103,59 253.212,924	3.998
69	557.116,939 253.235,573	70	557.130,882 253.259,229	27.46
72	557.166,403 253.319,492	73	557.167,61 253.321,54	2.378
75	557.179,449 253.341,626	76	557.185,992 253.352,726	12.885
78	557.207,489 253.389,198	79	557.212,941 253.398,448	10.737
81	557.223,066 253.415,626	82	557.226,415 253.421,307	6.595
84	557.236,54 253.438,485	85	557.239,11 253.442,846	5.062
87	557.249,546 253.460,551	88	557.250,87 253.462,798	2.607
90	557.254,063 253.468,215	91	557.260,605 253.479,314	12.883
93	557.270,107 253.495,434	94	557.272,287 253.499,133	4.294
96	557.276,57 253.506,4	97	557.280,776 253.513,535	8.282
99	557.296,196 253.539,696	100	557.299,7 253.545,641	6.902
102	557.308,111 253.559,91	103	557.311,615 253.565,856	6.901
105	557.318,935 253.578,275	106	557.321,894 253.583,296	5.828
108	557.323,335 253.585,74	109	557.331,356 253.599,348	15.796
111	557.340,311 253.614,541	112	557.348,41 253.628,281	15.949
114	557.361,647 253.650,74	115	557.363,594 253.654,043	3.834
117	557.381,659 253.684,692	118	557.386,331 253.692,618	9.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	557.386,331 253.692,618	119	557.390,225 253.699,224	7.667
121	557.398,4 253.713,094	122	557.408,133 253.729,607	19.168
124	557.427,521 253.762,5	125	557.430,324 253.767,256	5.52
127	557.434,217 253.773,86	128	557.438,11 253.780,465	7.667
130	557.457,731 253.813,753	131	557.463,959 253.824,32	12.266
133	557.470,577 253.835,548	134	557.477,117 253.846,643	12.879
136	557.484,591 253.859,324	1	557.492,688 253.873,061	15.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	557.390,225 253.699,224	120	557.391,003 253.700,544	1.533
122	557.408,133 253.729,607	123	557.409,768 253.732,381	3.22
125	557.430,324 253.767,256	126	557.433,438 253.772,539	6.133
128	557.438,11 253.780,465	129	557.444,65 253.791,561	12.88
131	557.463,959 253.824,32	132	557.468,086 253.831,321	8.126
134	557.477,117 253.846,643	135	557.480,387 253.852,191	6.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	557.391,003 253.700,544	121	557.398,4 253.713,094	14.568
123	557.409,768 253.732,381	124	557.427,521 253.762,5	34.961
126	557.433,438 253.772,539	127	557.434,217 253.773,86	1.533
129	557.444,65 253.791,561	130	557.457,731 253.813,753	25.76
132	557.468,086 253.831,321	133	557.470,577 253.835,548	4.907
135	557.480,387 253.852,191	136	557.484,591 253.859,324	8.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.758	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B1	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

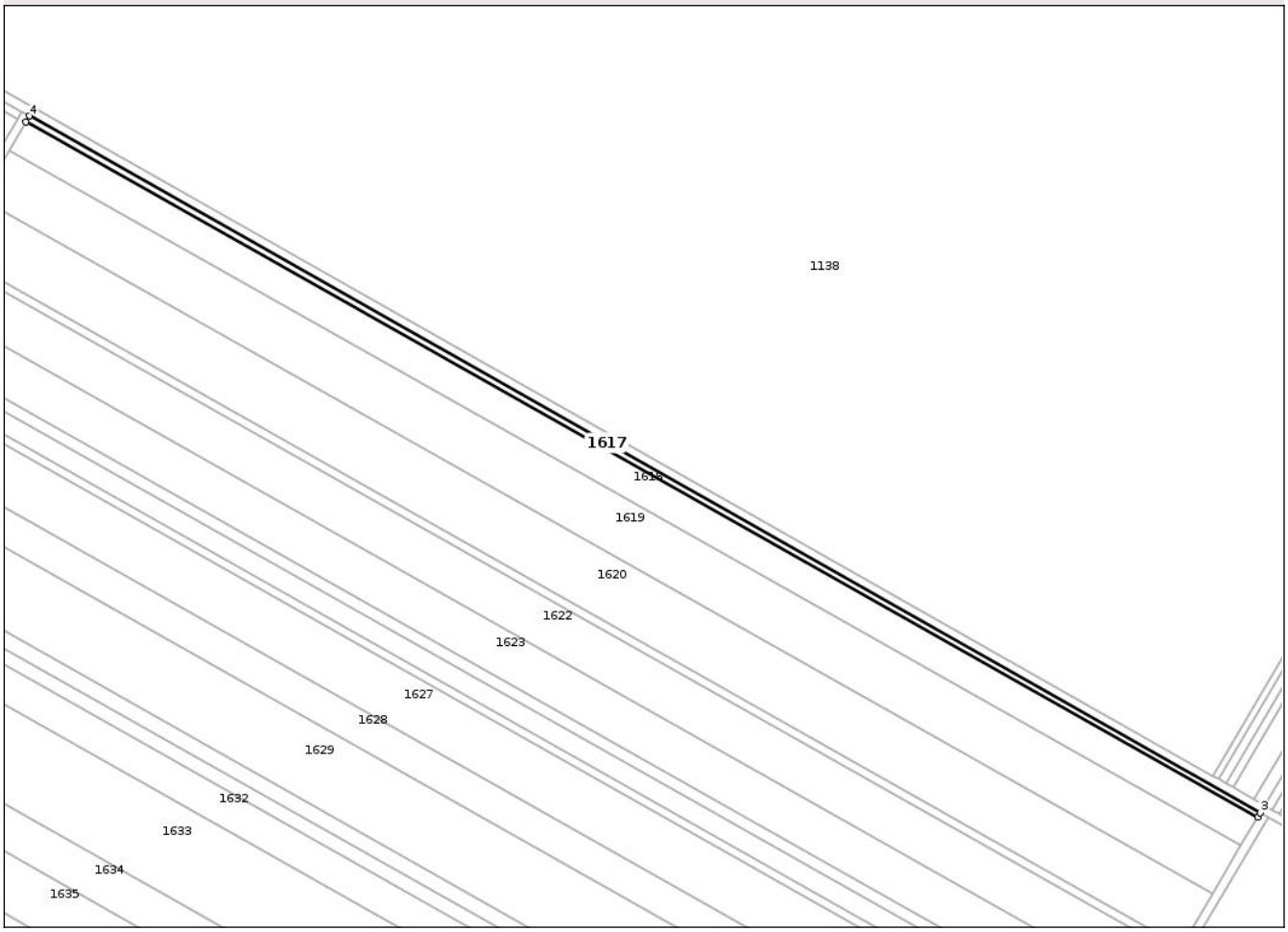
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.758	16	56/133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.731,269 254.277,833	2	558.299,797 253.957,49	652.567
2	558.299,797 253.957,49	3	558.300,916 253.959,386	2.202
3	558.300,916 253.959,386	4	557.732,889 254.280,58	652.549
4	557.732,889 254.280,58	1	557.731,269 254.277,833	3.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34898, din 12/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

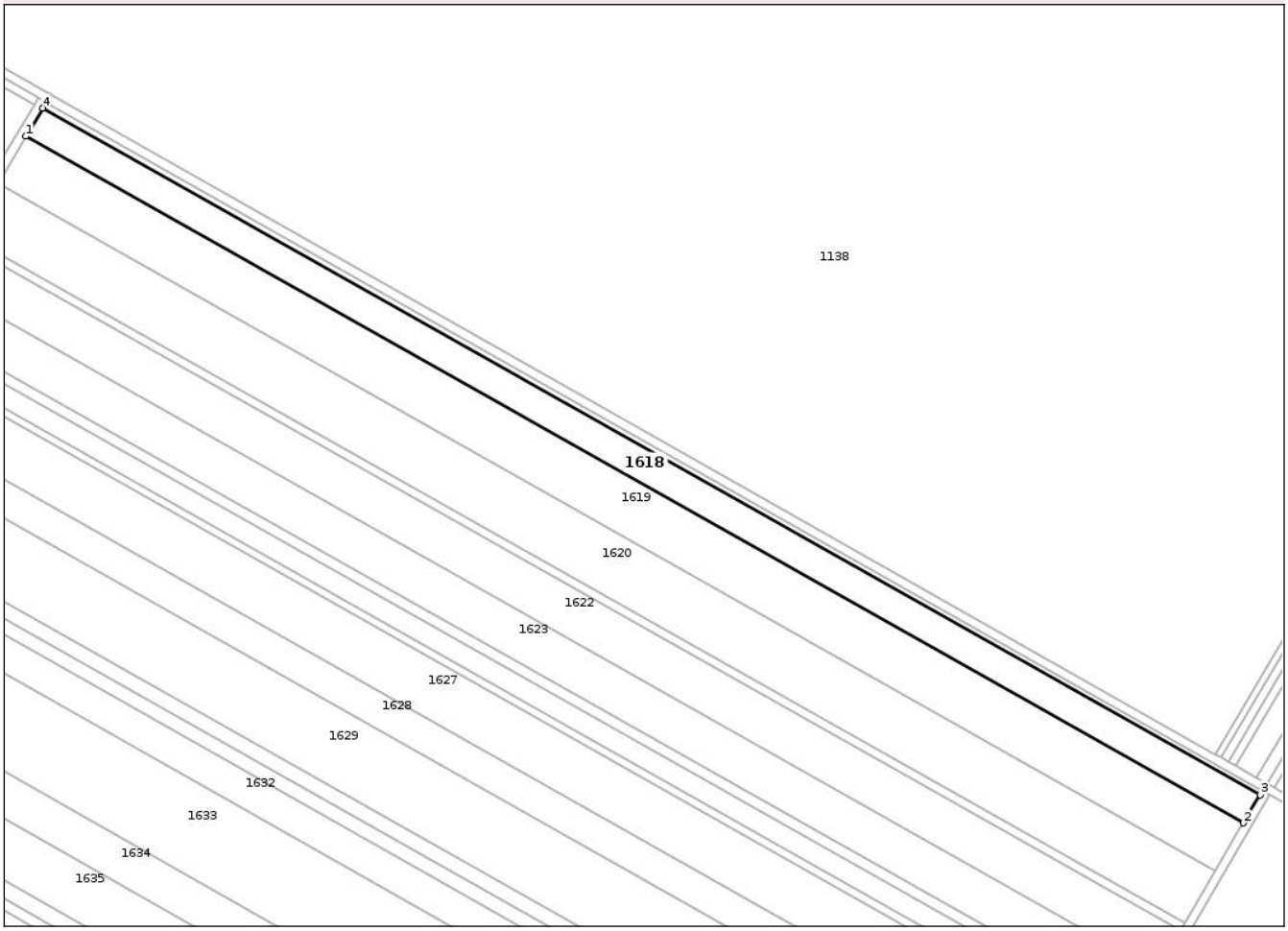
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	16	56/132	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.723,486 254.264,629	2	558.292,008 253.944,289	652.56
2	558.292,008 253.944,289	3	558.299,797 253.957,49	15.327
3	558.299,797 253.957,49	4	557.731,269 254.277,833	652.567
4	557.731,269 254.277,833	1	557.723,486 254.264,629	15.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84524, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARASCU ION** 2) **BARASCU MARIN** 3) **NICU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

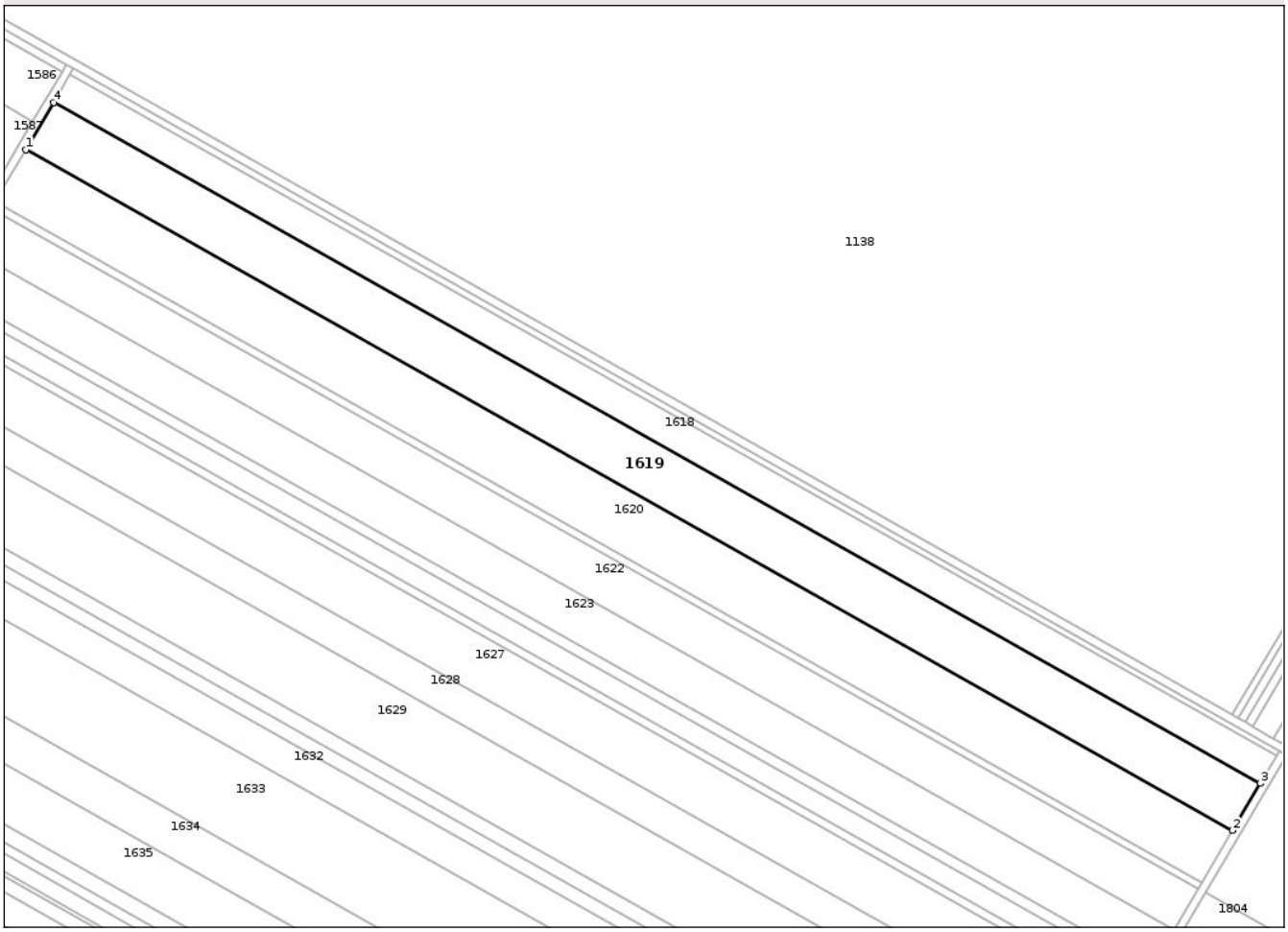
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.800	16	56/131	-	IN TP T 16 P 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.710,411 254.242,446	2	558.278,922 253.922,112	652.548
2	558.278,922 253.922,112	3	558.292,008 253.944,289	25.75
3	558.292,008 253.944,289	4	557.723,486 254.264,629	652.56
4	557.723,486 254.264,629	1	557.710,411 254.242,446	25.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39593, din 08/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZATU MIHAI** 2) **VASILE PETRUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

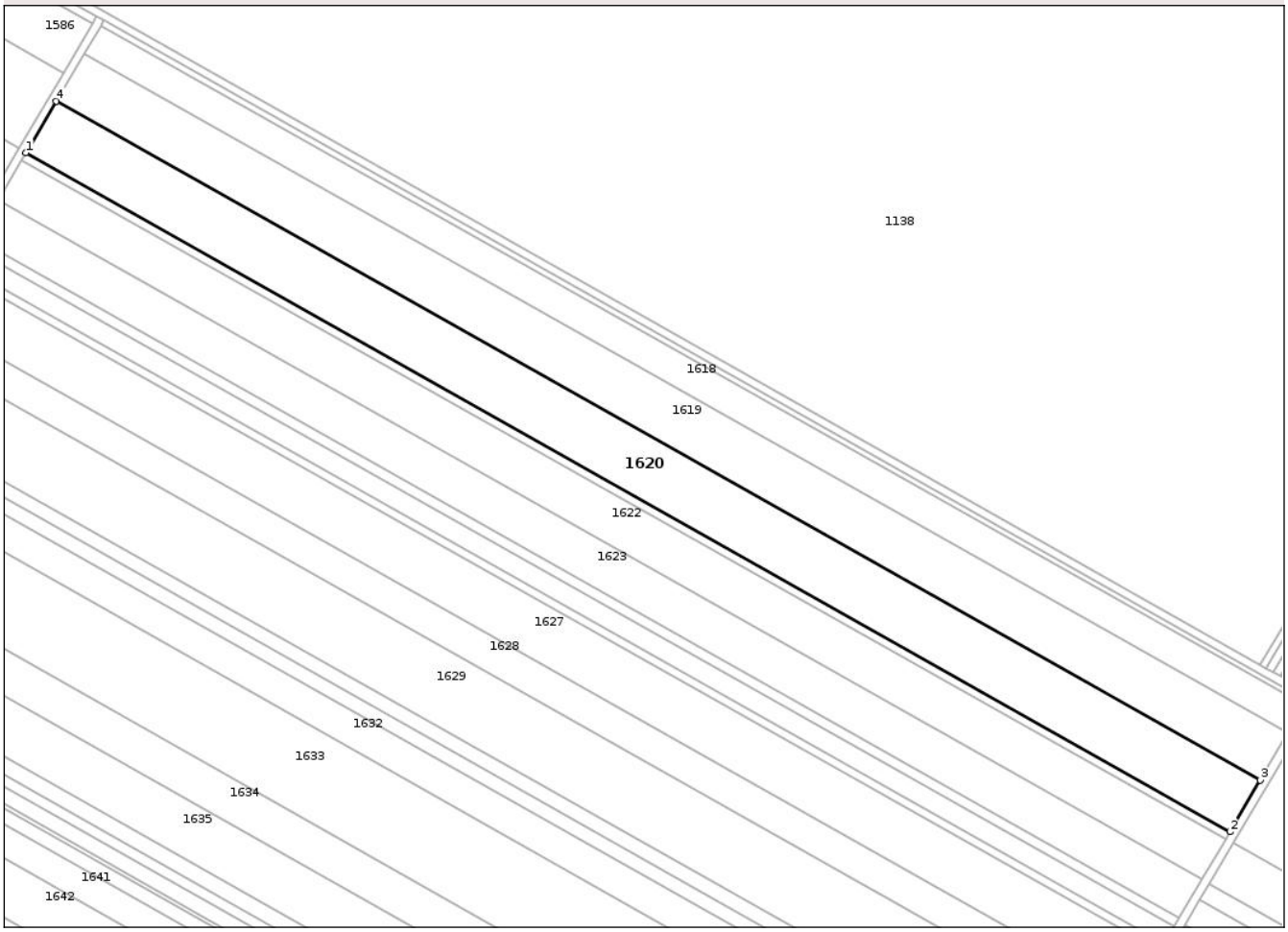
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.500	16	56/130	-	N TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.696,013 254.218,018	2	558.264,512 253.897,69	652.534
2	558.264,512 253.897,69	3	558.278,922 253.922,112	28.356
3	558.278,922 253.922,112	4	557.710,411 254.242,446	652.548
4	557.710,411 254.242,446	1	557.696,013 254.218,018	28.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34898, din 12/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

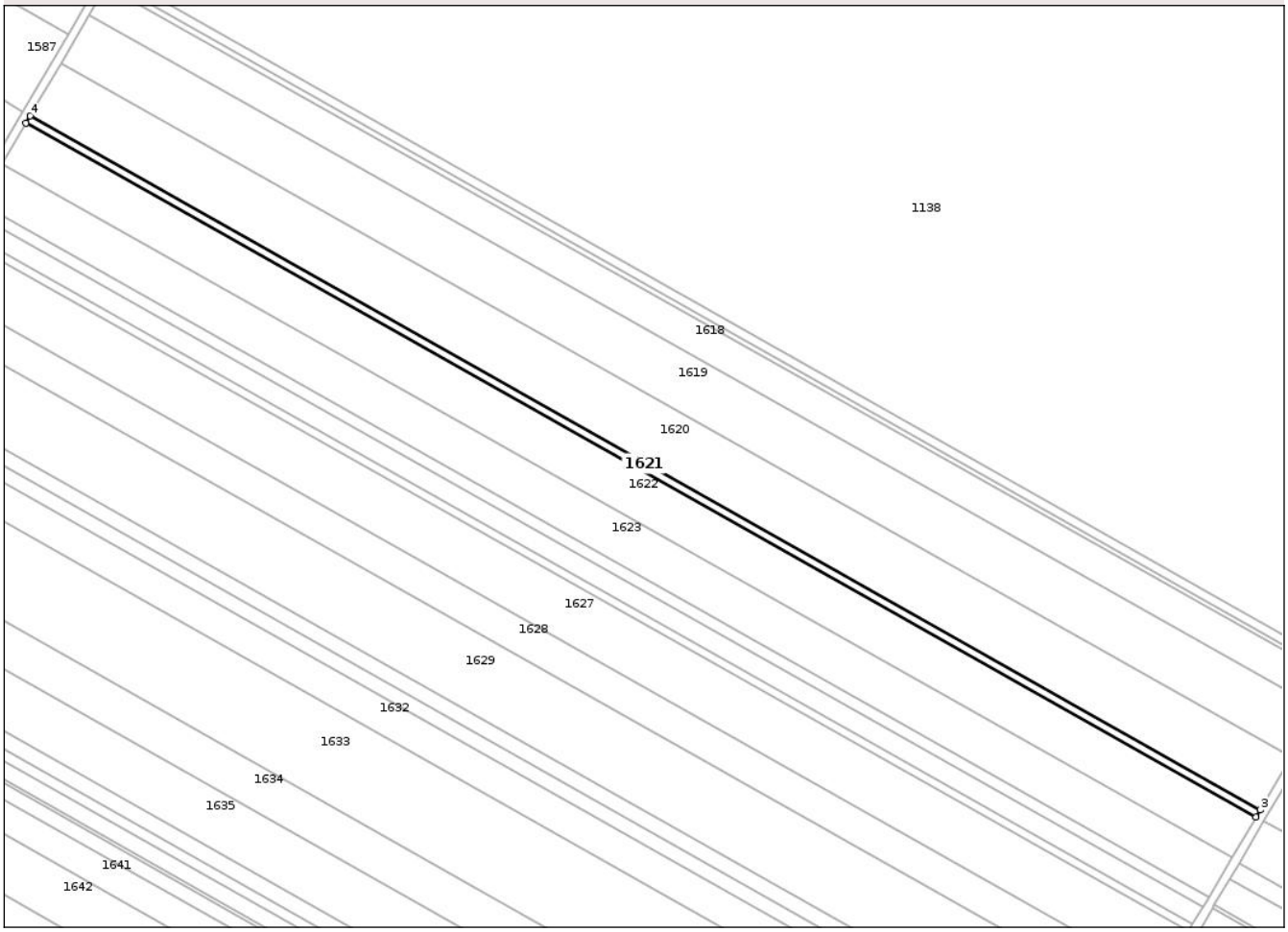
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	16	56/129	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.694,067 254.214,716	2	558.262,564 253.894,39	652.532
2	558.262,564 253.894,39	3	558.264,512 253.897,69	3.832
3	558.264,512 253.897,69	4	557.696,013 254.218,018	652.534
4	557.696,013 254.218,018	1	557.694,067 254.214,716	3.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57981, din 02/09/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAGA IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

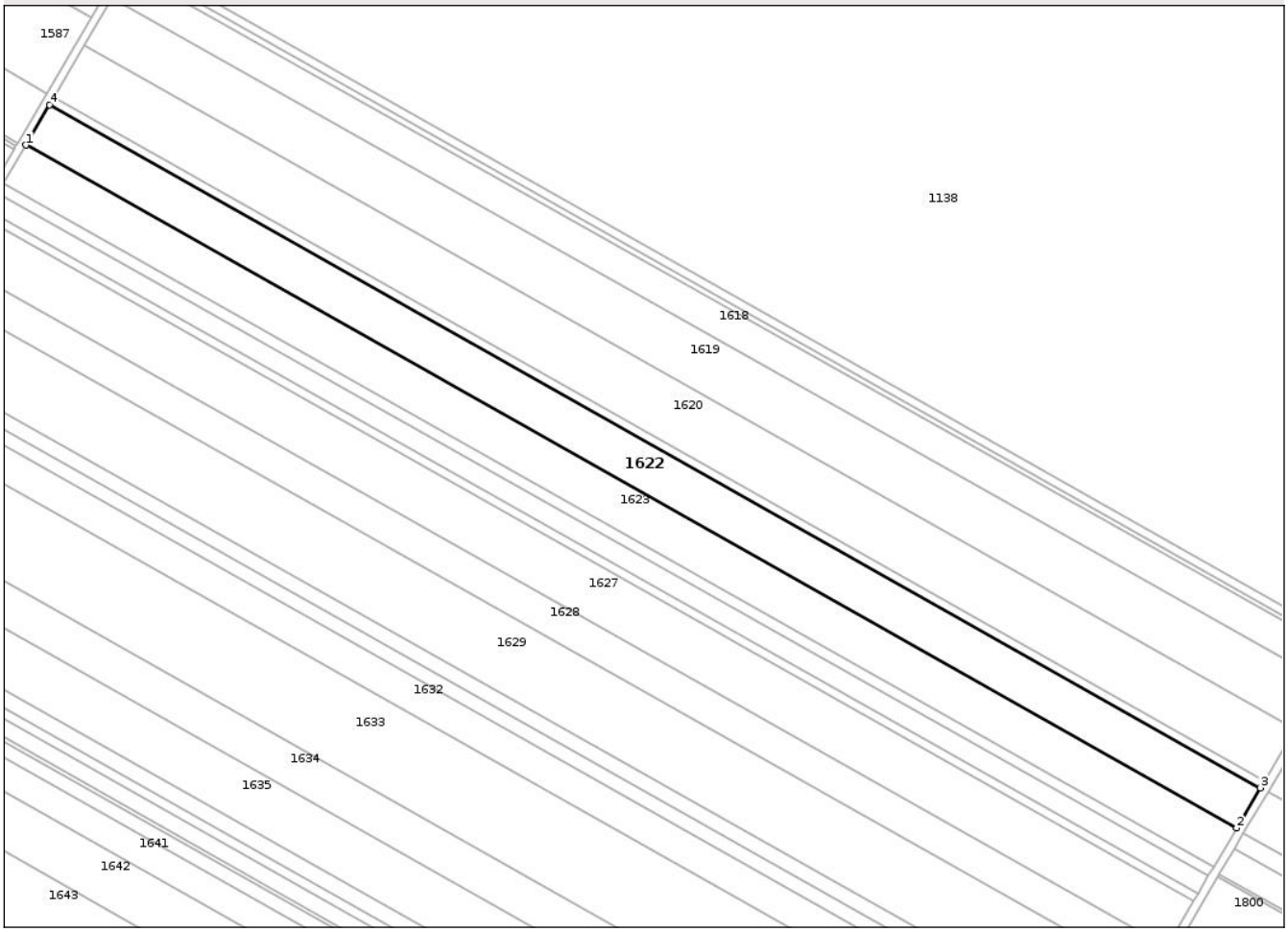
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.300	16	56/128	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.682,937 254.195,833	2	558.251,425 253.875,512	652.522
2	558.251,425 253.875,512	3	558.262,564 253.894,39	21.919
3	558.262,564 253.894,39	4	557.694,067 254.214,716	652.532
4	557.694,067 254.214,716	1	557.682,937 254.195,833	21.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43660, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR P PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

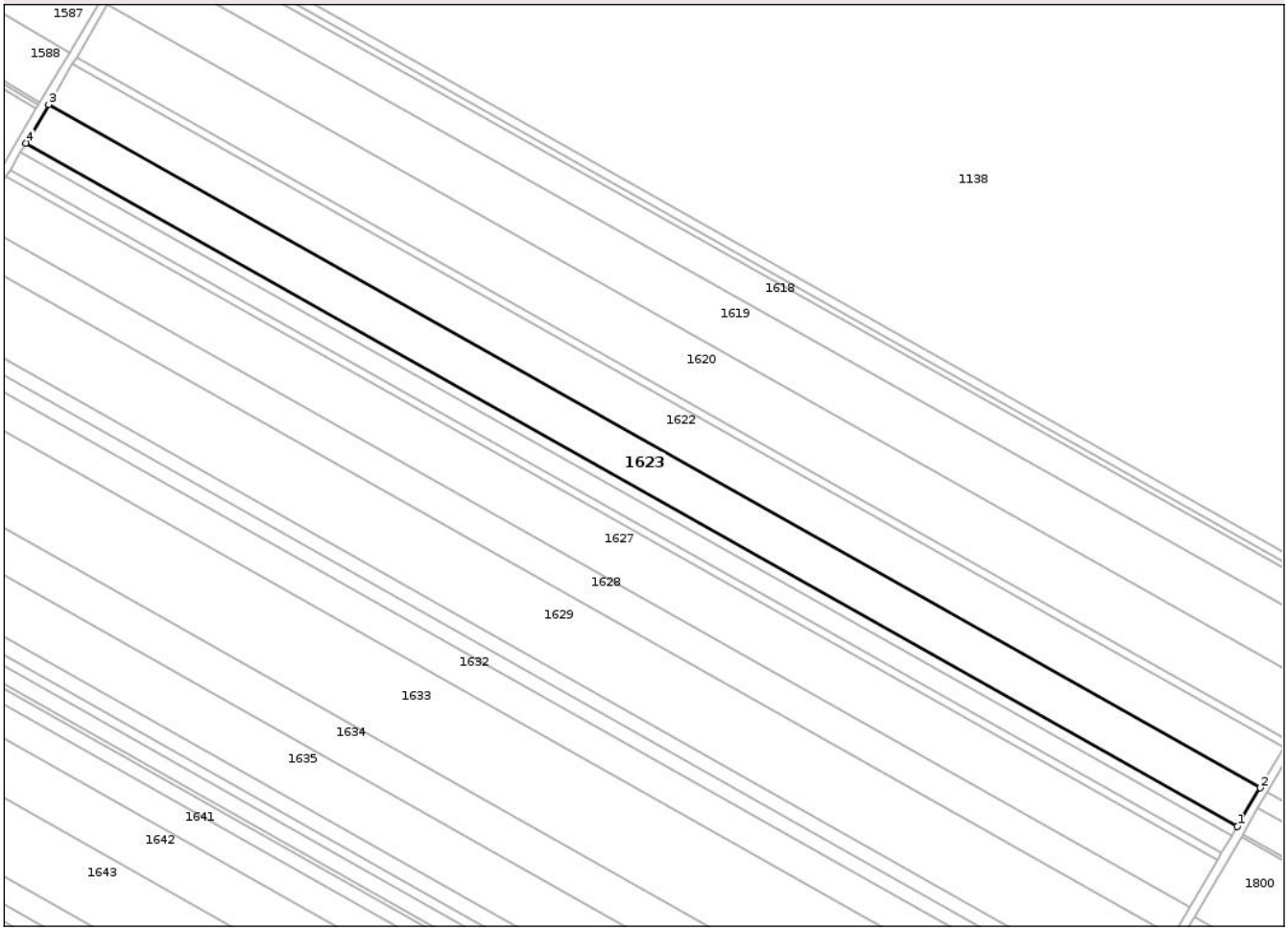
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.700	16	56/127	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.240,754 253.857,426	2	558.251,425 253.875,512	21.0
2	558.251,425 253.875,512	3	557.682,937 254.195,833	652.522
3	557.682,937 254.195,833	4	557.672,274 254.177,742	21.0
4	557.672,274 254.177,742	1	558.240,754 253.857,426	652.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39550, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE STELEA** 2) **SOARE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

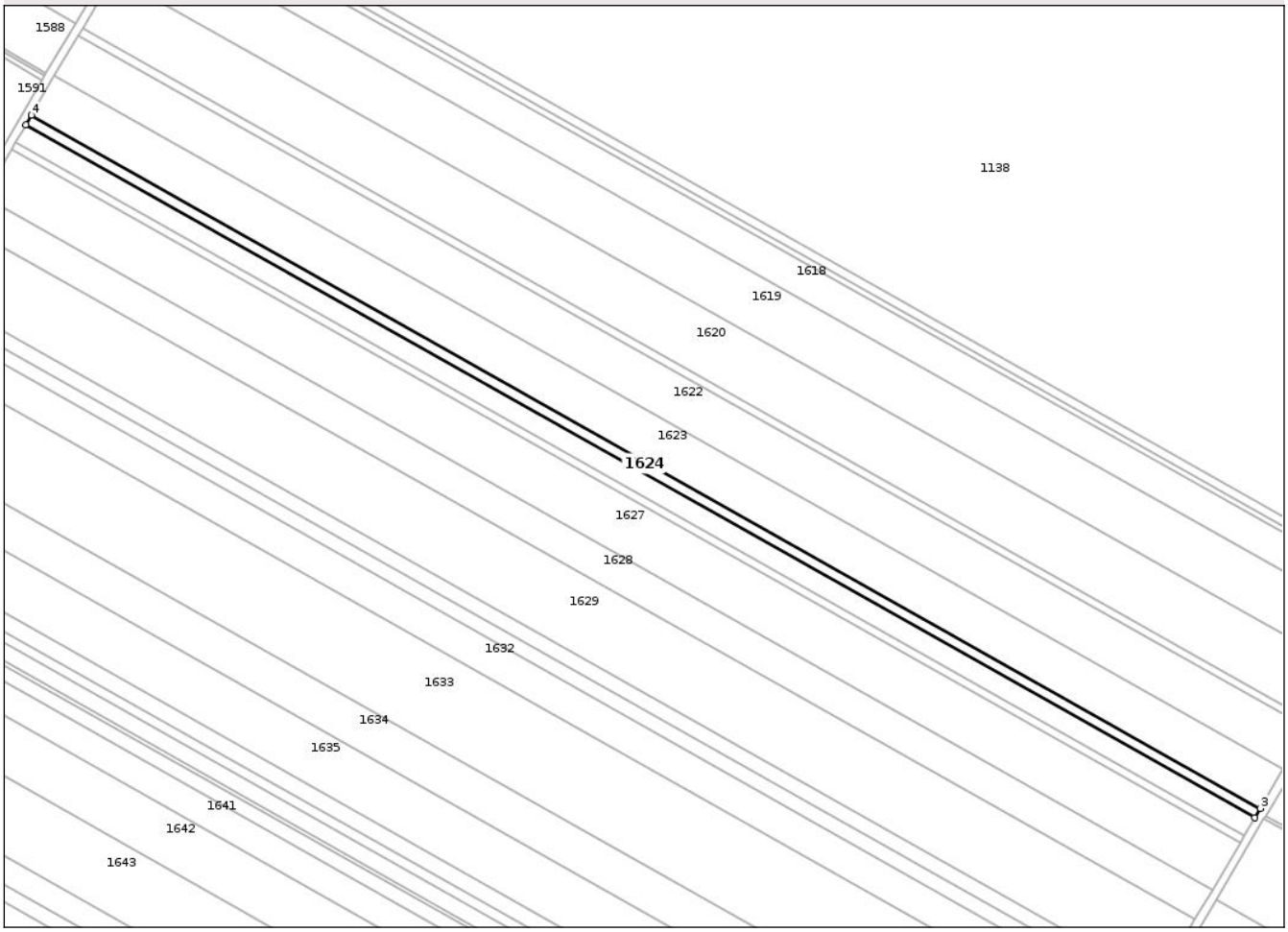
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	16	56/126	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.669,705 254.173,385	2	558.238,183 253.853,07	652.509
2	558.238,183 253.853,07	3	558.240,754 253.857,426	5.058
3	558.240,754 253.857,426	4	557.672,274 254.177,742	652.512
4	557.672,274 254.177,742	1	557.669,705 254.173,385	5.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8764, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE D ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

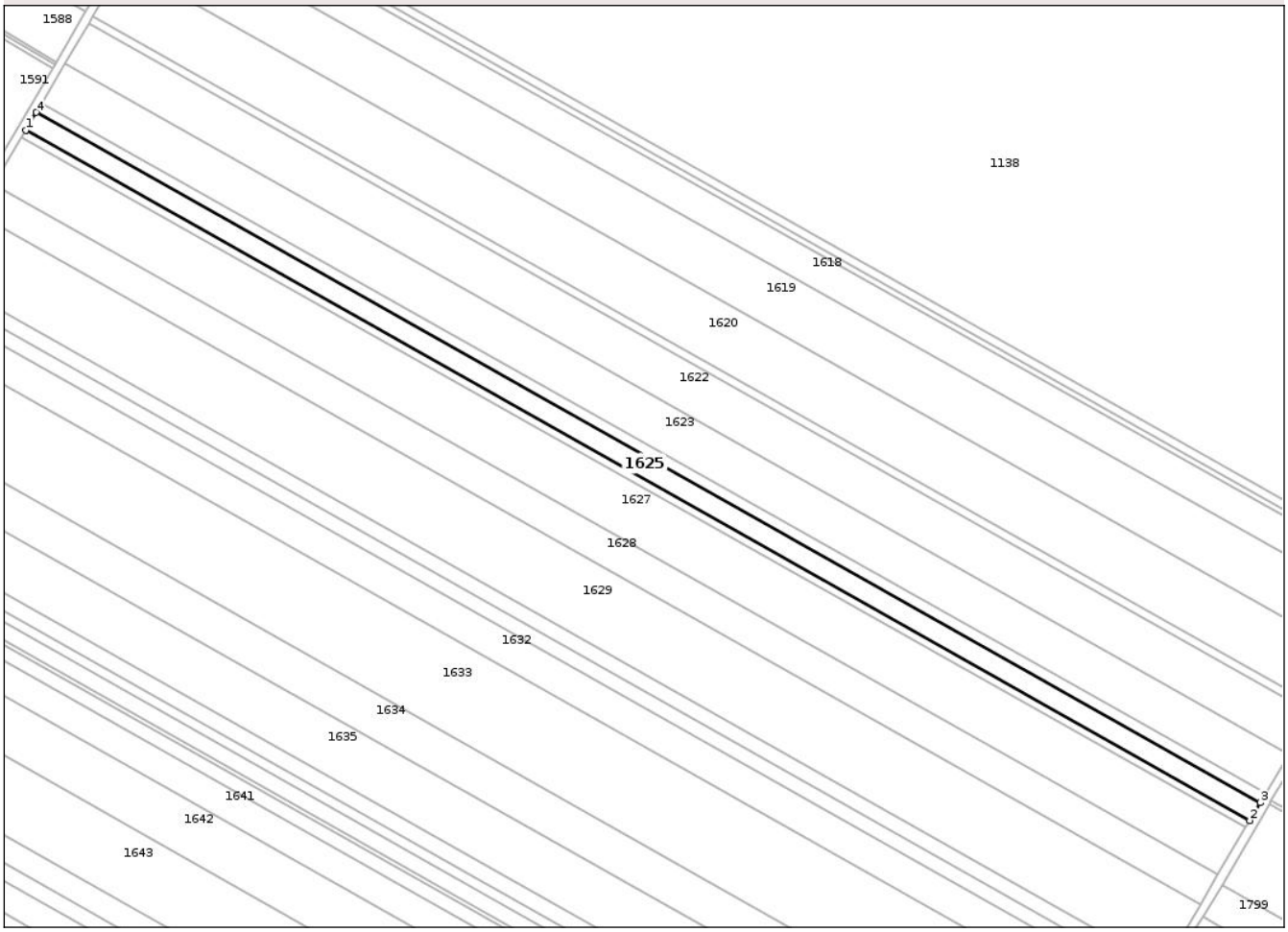
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	16	56/125	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.664,879 254.165,198	2	558.233,353 253.844,885	652.505
2	558.233,353 253.844,885	3	558.238,183 253.853,07	9.504
3	558.238,183 253.853,07	4	557.669,705 254.173,385	652.509
4	557.669,705 254.173,385	1	557.664,879 254.165,198	9.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34891, din 12/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU I PAUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

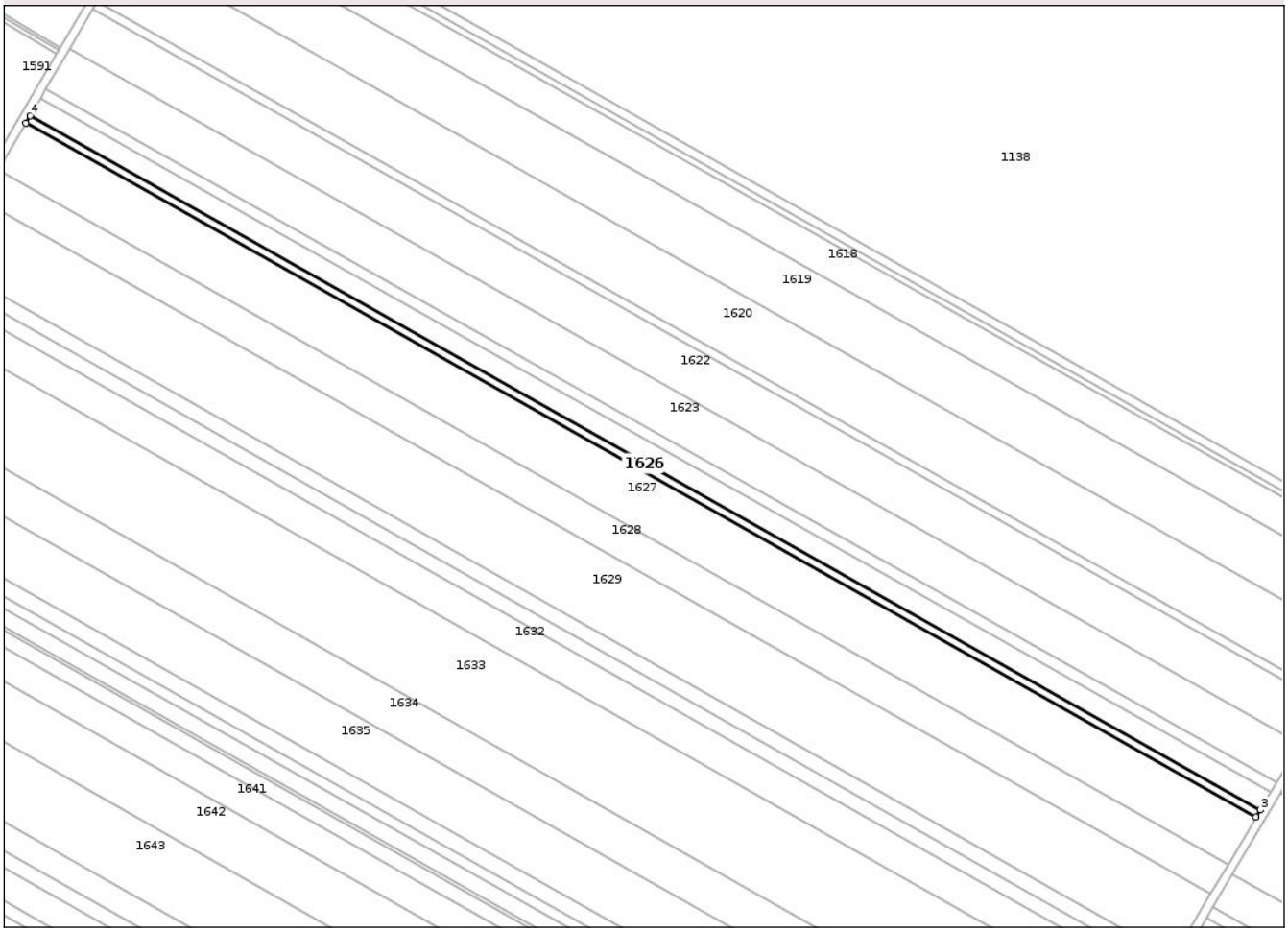
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	16	56/124	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.662,934 254.161,896	2	558.231,406 253.841,584	652.503
2	558.231,406 253.841,584	3	558.233,353 253.844,885	3.832
3	558.233,353 253.844,885	4	557.664,879 254.165,198	652.505
4	557.664,879 254.165,198	1	557.662,934 254.161,896	3.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39528, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCUTELNICU FLOREA** 2) **SCUTELNICU ION** 3) **OBRETIN TINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

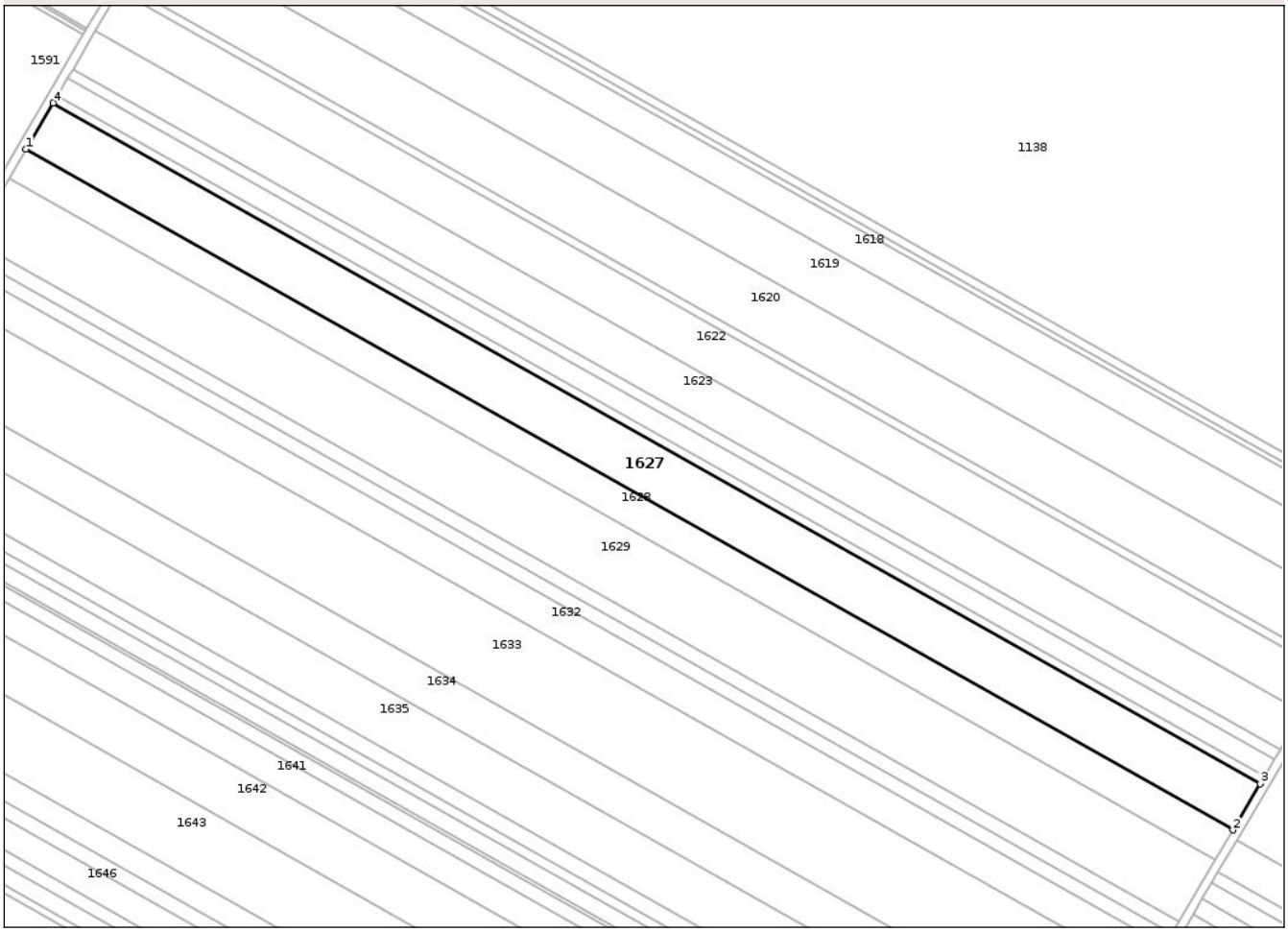
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.500	16	16/122	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.650,091 254.140,107	2	558.218,552 253.819,801	652.491
2	558.218,552 253.819,801	3	558.231,406 253.841,584	25.292
3	558.231,406 253.841,584	4	557.662,934 254.161,896	652.503
4	557.662,934 254.161,896	1	557.650,091 254.140,107	25.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43627, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAPORTARU FLOREA** 2) **RAPORTARU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

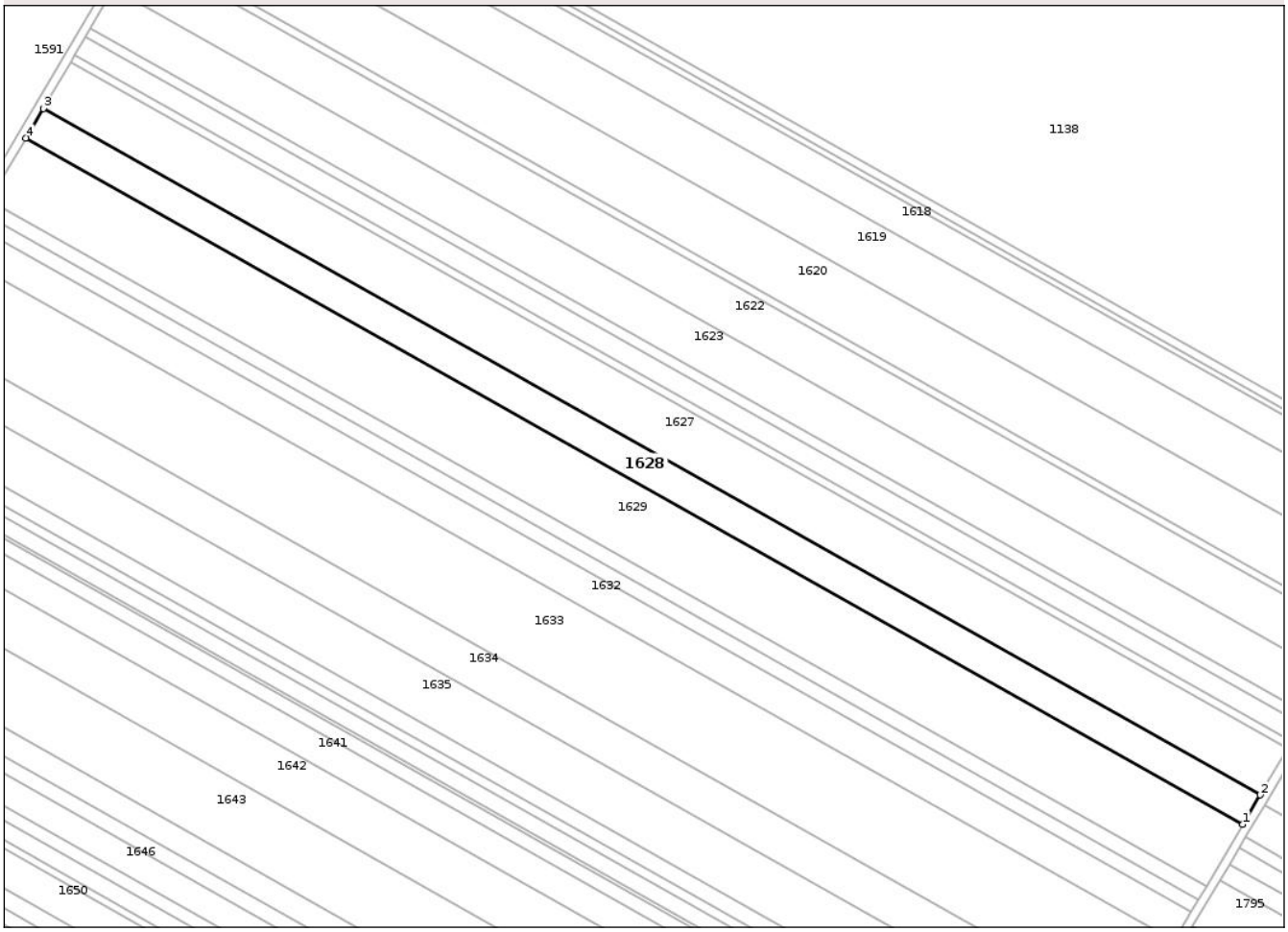
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	16	56/122	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.210,451 253.806,071	2	558.218,552 253.819,801	15.942
2	558.218,552 253.819,801	3	557.650,091 254.140,107	652.491
3	557.650,091 254.140,107	4	557.641,996 254.126,373	15.942
4	557.641,996 254.126,373	1	558.210,451 253.806,071	652.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38750, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RONTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

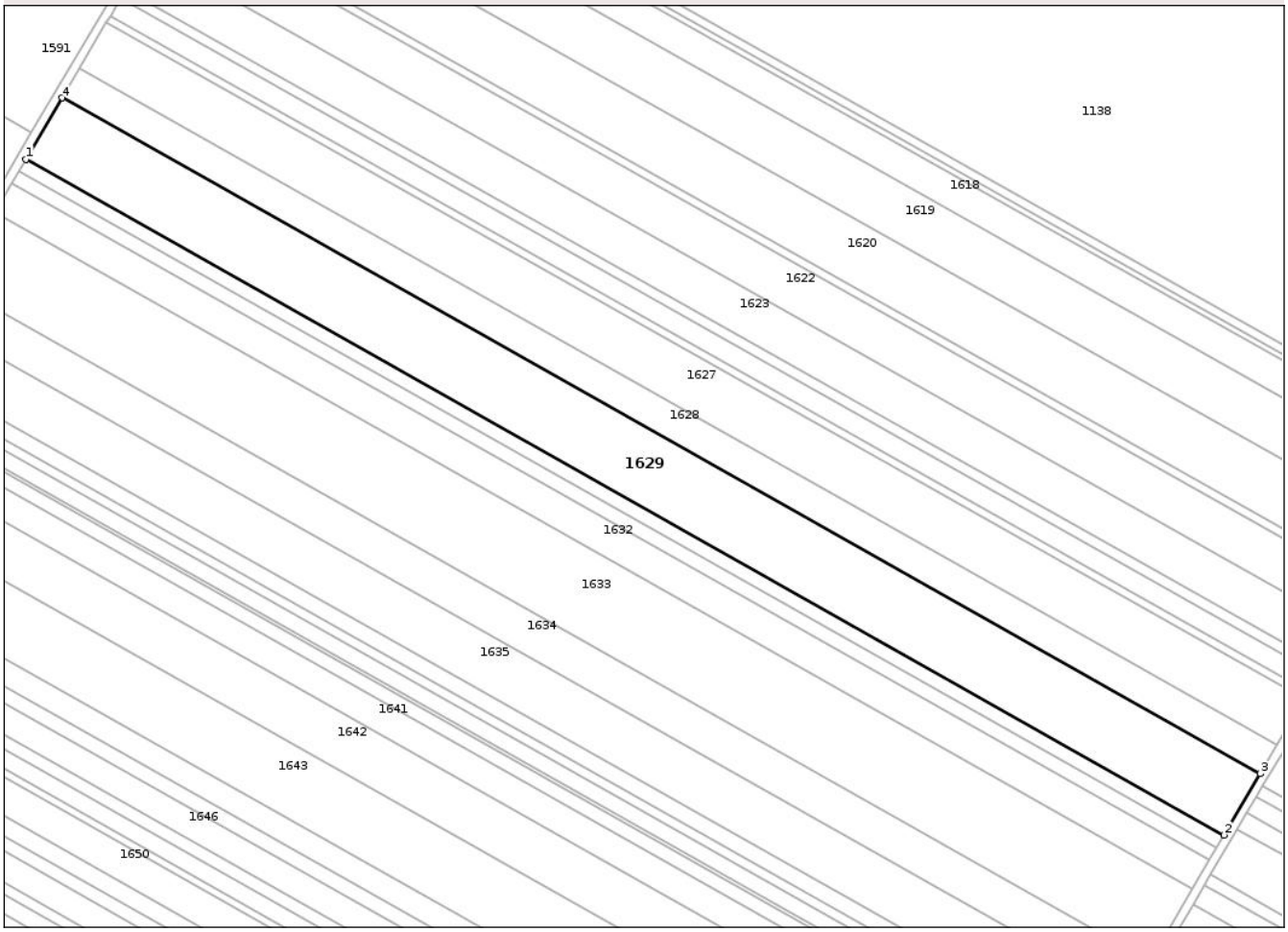
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.000	16	56/121	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.624,871 254.097,32	2	558.193,312 253.777,026	652.468
2	558.193,312 253.777,026	3	558.210,451 253.806,071	33.724
3	558.210,451 253.806,071	4	557.641,996 254.126,373	652.484
4	557.641,996 254.126,373	1	557.624,871 254.097,32	33.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51908, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE STANA** 2) **BADEA MARIA** 3) **GUTU STANCA** 4) **BLAGA ECATERINA** 5) **PUIU LINA** 6) **RADULESCU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

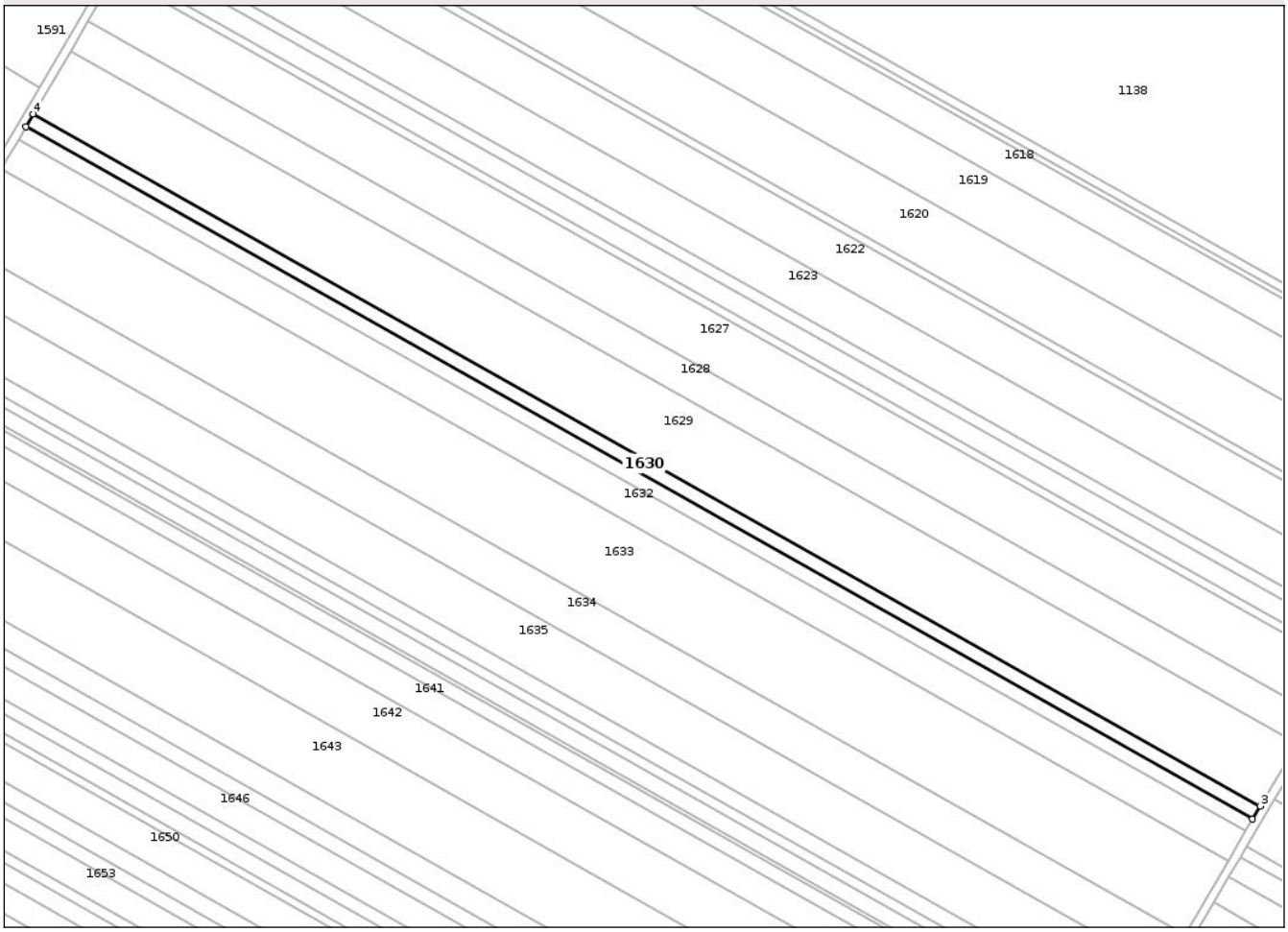
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	16	56/120	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.621,368 254.091,378	2	558.189,807 253.771,085	652.464
2	558.189,807 253.771,085	3	558.193,312 253.777,026	6.898
3	558.193,312 253.777,026	4	557.624,871 254.097,32	652.468
4	557.624,871 254.097,32	1	557.621,368 254.091,378	6.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29731, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDUNA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

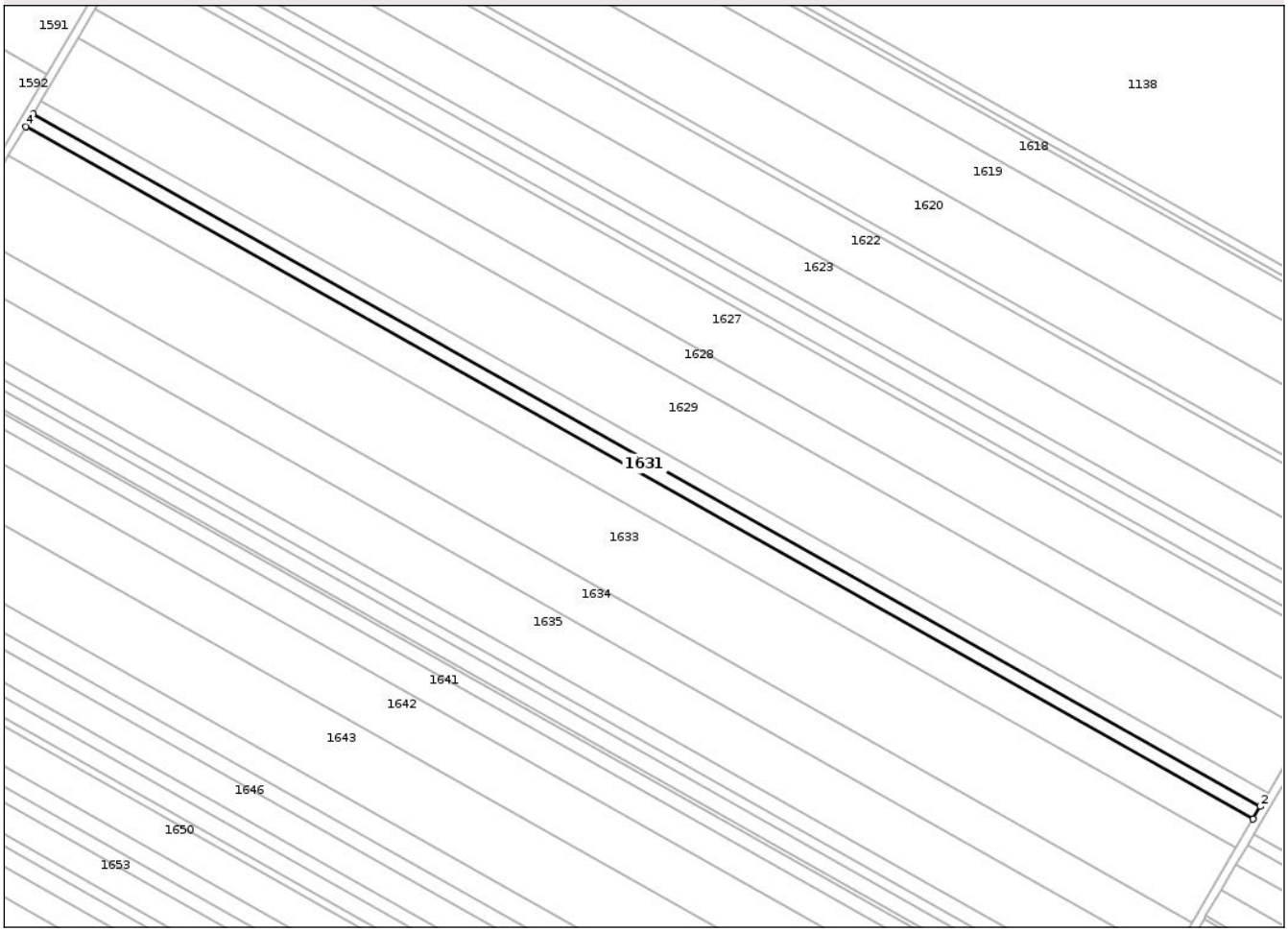
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	16	56/119	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.186,457 253.765,408	2	558.189,807 253.771,085	6.592
2	558.189,807 253.771,085	3	557.621,368 254.091,378	652.464
3	557.621,368 254.091,378	4	557.618,021 254.085,699	6.592
4	557.618,021 254.085,699	1	558.186,457 253.765,408	652.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39555, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGUT IOANA** 2) **NEGUT GHEORGHE** 3) **CILTEA CONSTANTA** 4) **NEGUT NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

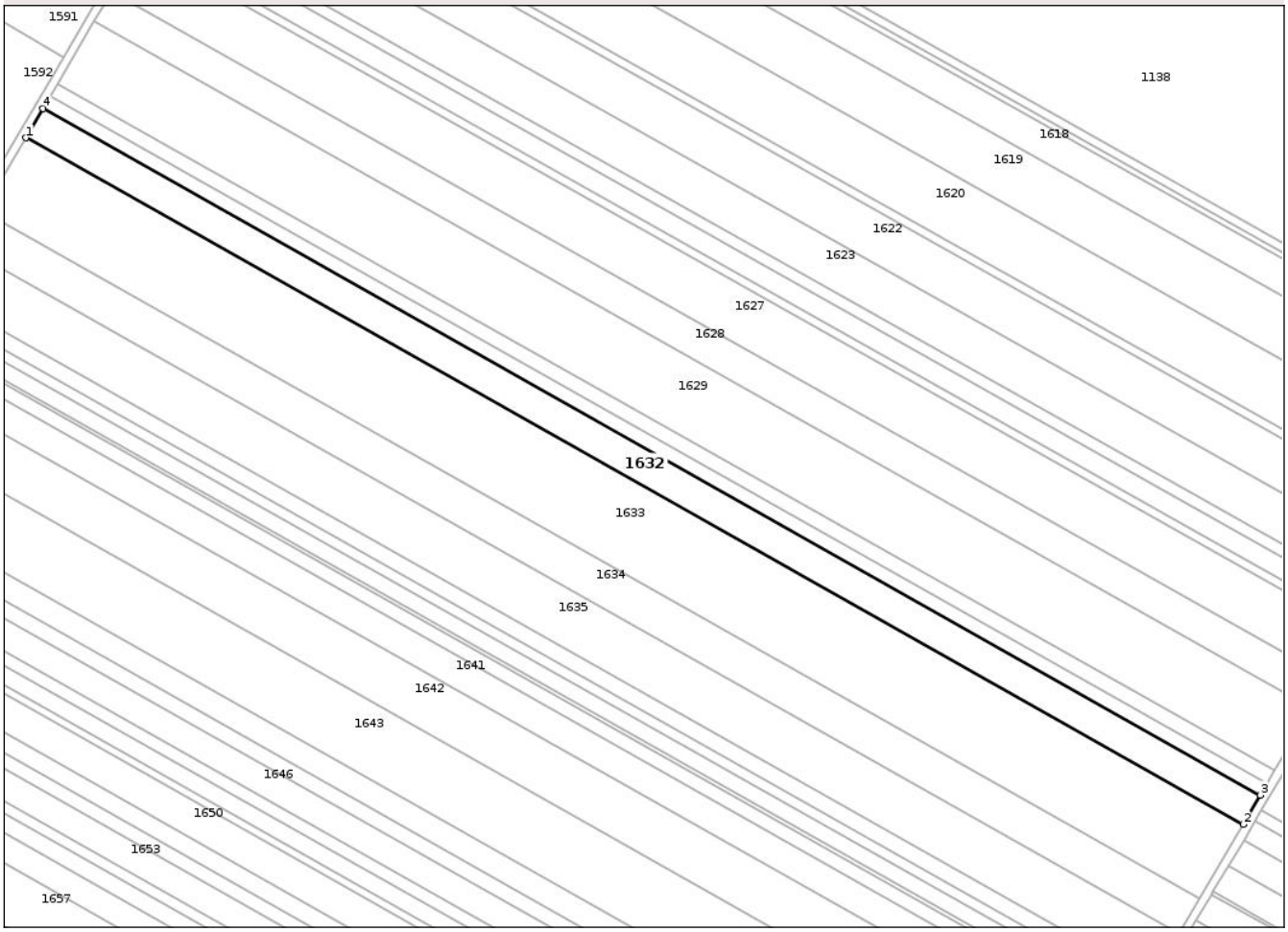
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	16	56/118	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.610,004 254.072,097	2	558.178,433 253.751,809	652.454
2	558.178,433 253.751,809	3	558.186,457 253.765,408	15.79
3	558.186,457 253.765,408	4	557.618,021 254.085,699	652.461
4	557.618,021 254.085,699	1	557.610,004 254.072,097	15.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38786, din 14/10/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU LUCIAN** 2) **OLTEANU ILIE** 3) **CORBU LEANA** 4) **MIHALCEA ANISOARA** 5) **OLTEANU RADIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

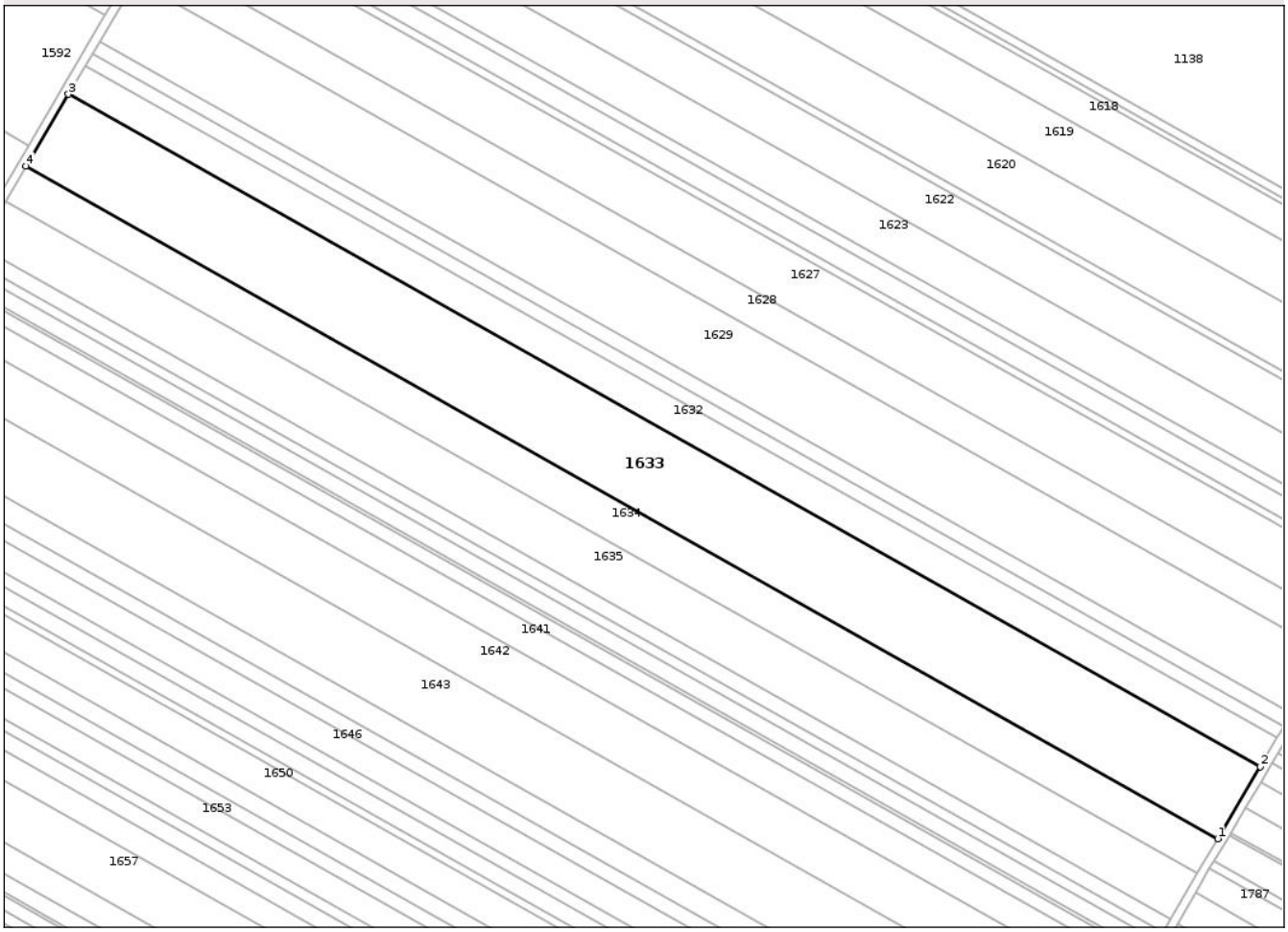
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.000	16	56/117	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.158,178 253.717,482	2	558.178,433 253.751,809	39.858
2	558.178,433 253.751,809	3	557.610,004 254.072,097	652.454
3	557.610,004 254.072,097	4	557.589,765 254.037,76	39.858
4	557.589,765 254.037,76	1	558.158,178 253.717,482	652.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34857, din 08/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURGA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

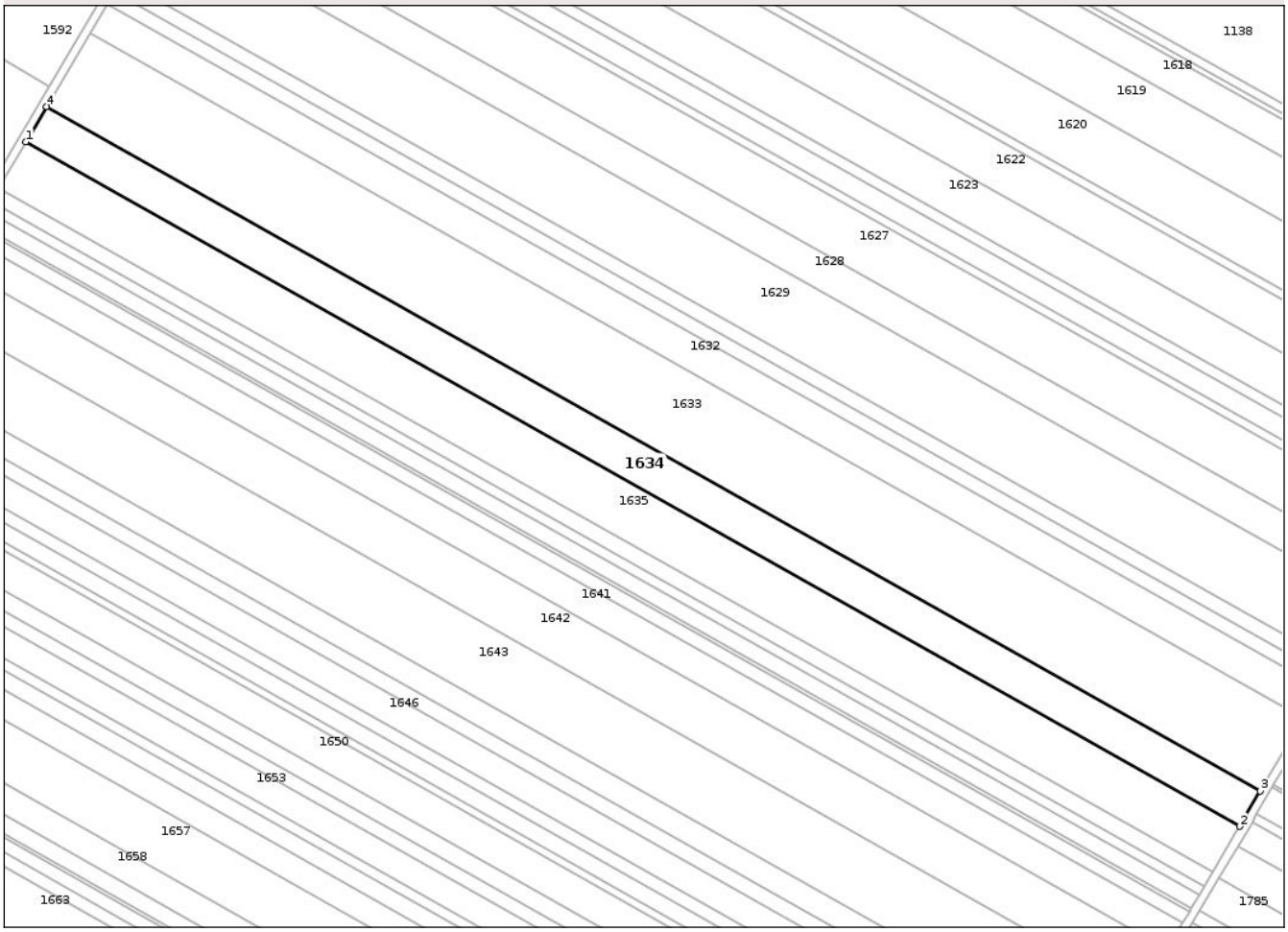
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	16	56/116	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.580,034 254.021,251	2	558.148,439 253.700,978	652.426
2	558.148,439 253.700,978	3	558.158,178 253.717,482	19.163
3	558.158,178 253.717,482	4	557.589,765 254.037,76	652.435
4	557.589,765 254.037,76	1	557.580,034 254.021,251	19.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57999, din 12/03/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RONTEA A PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

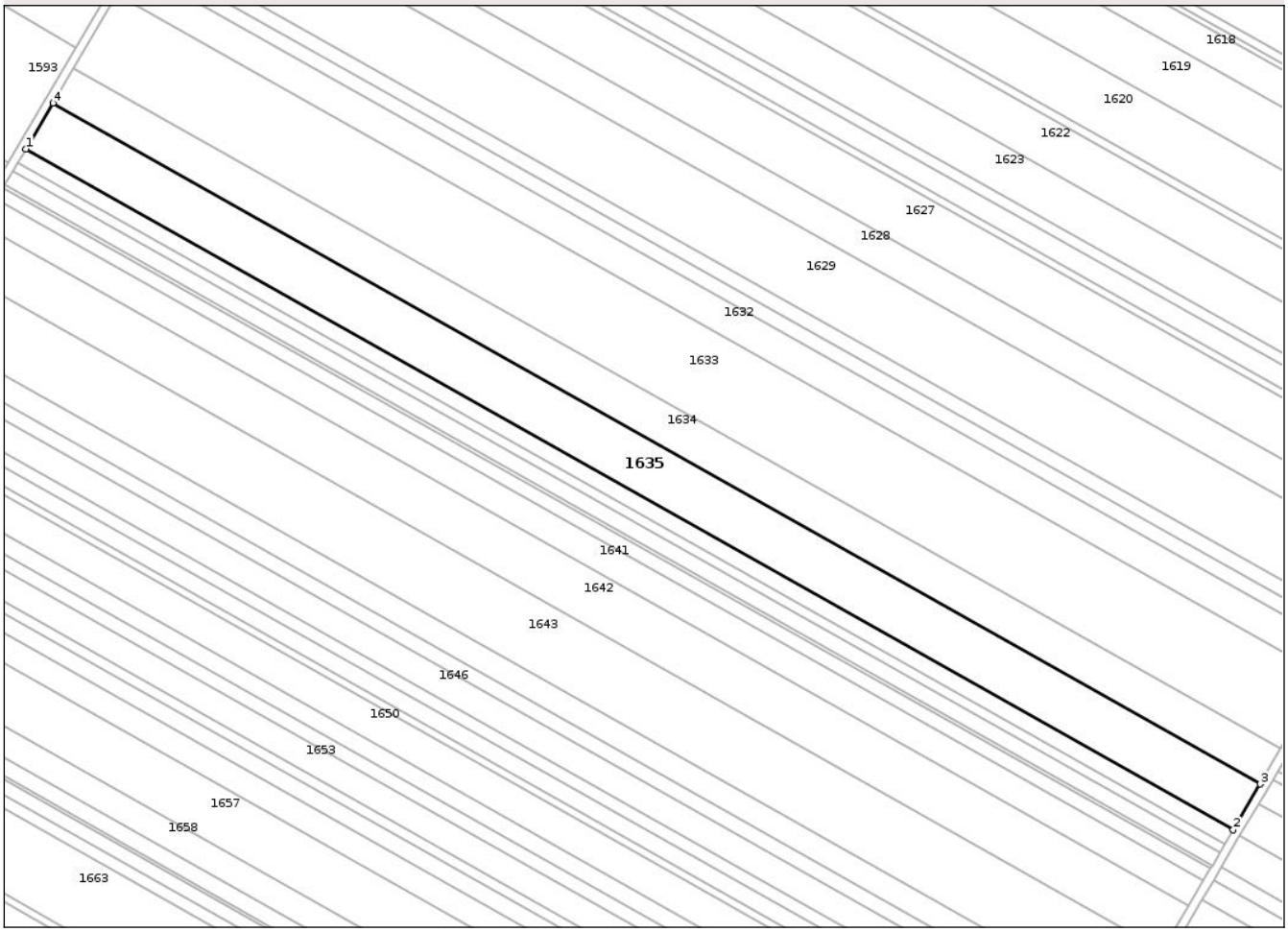
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.300	16	56/115	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.567,346 253.999,724	2	558.135,74 253.679,456	652.414
2	558.135,74 253.679,456	3	558.148,439 253.700,978	24.989
3	558.148,439 253.700,978	4	557.580,034 254.021,251	652.426
4	557.580,034 254.021,251	1	557.567,346 253.999,724	24.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22944, din 06/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEPADUS M DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

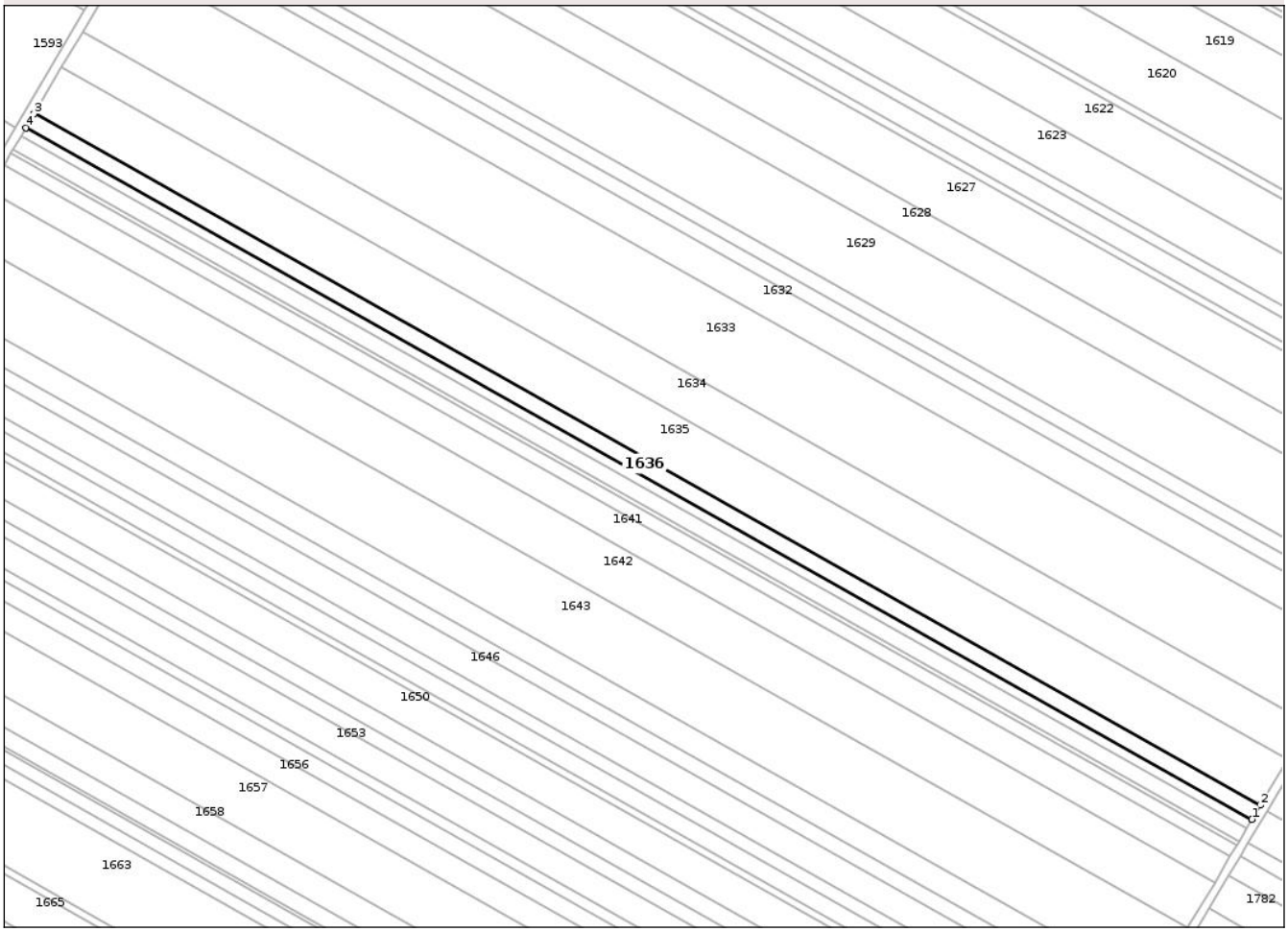
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	16	56/114	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.131,922 253.672,986	2	558.135,74 253.679,456	7.512
2	558.135,74 253.679,456	3	557.567,346 253.999,724	652.414
3	557.567,346 253.999,724	4	557.563,531 253.993,252	7.512
4	557.563,531 253.993,252	1	558.131,922 253.672,986	652.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48641, din 06/12/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAINA PETRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

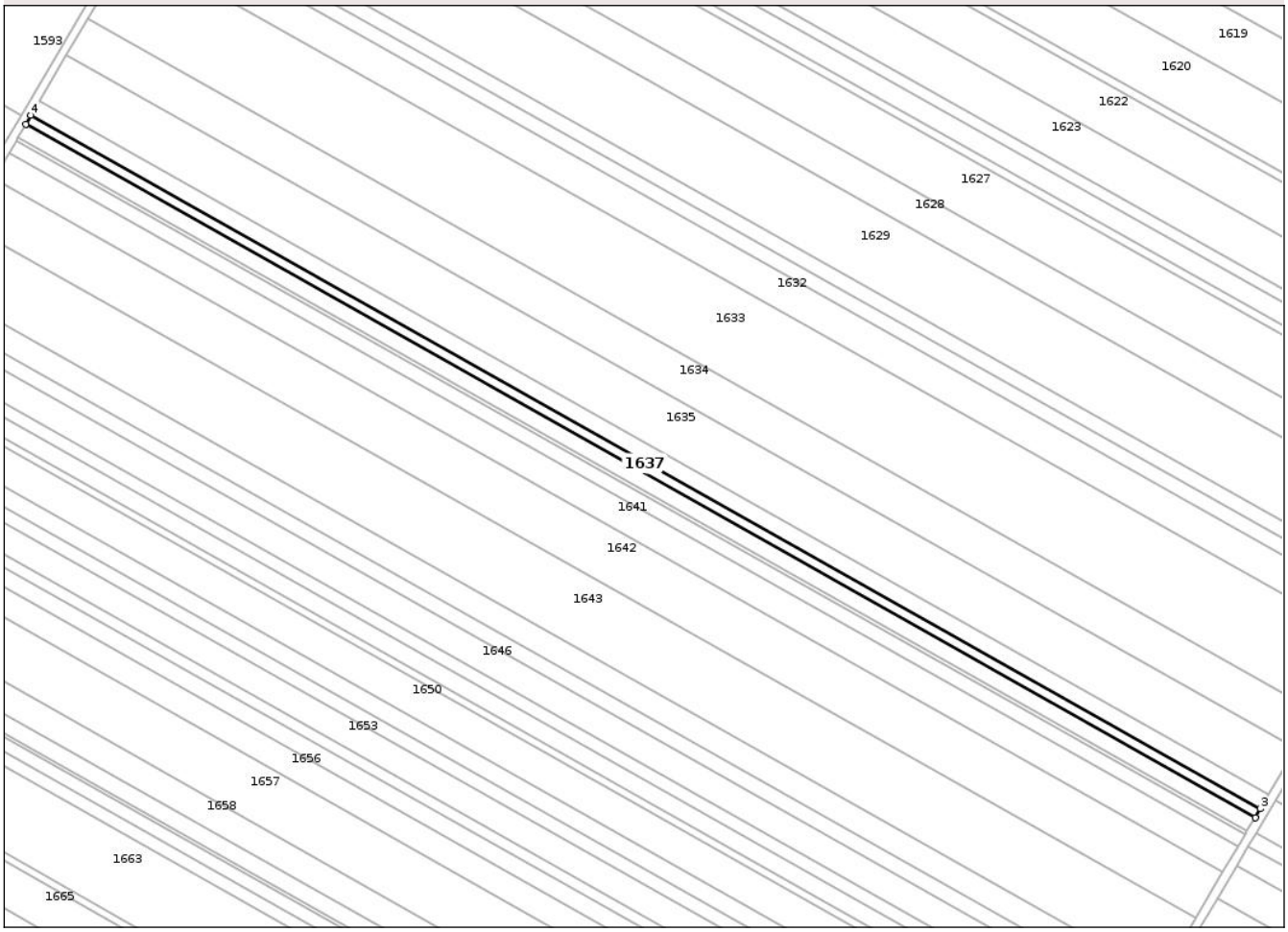
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	16	56/113	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.561,196 253.989,29	2	558.129,585 253.669,025	652.408
2	558.129,585 253.669,025	3	558.131,922 253.672,986	4.599
3	558.131,922 253.672,986	4	557.563,531 253.993,252	652.41
4	557.563,531 253.993,252	1	557.561,196 253.989,29	4.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27750, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU DUMITRACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

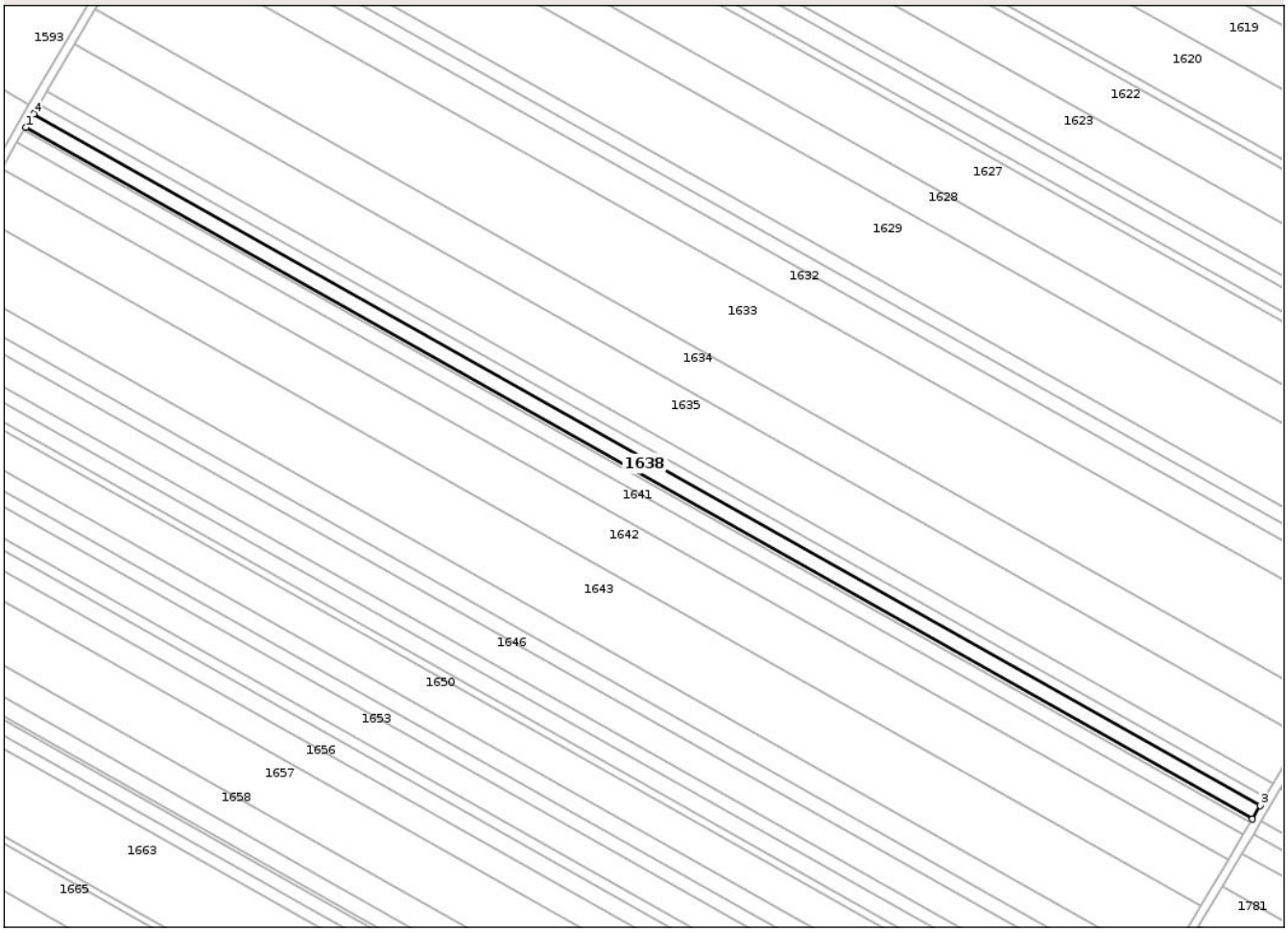
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	16	56/112	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.557,459 253.982,951	2	558.125,846 253.662,687	652.404
2	558.125,846 253.662,687	3	558.129,585 253.669,025	7.359
3	558.129,585 253.669,025	4	557.561,196 253.989,29	652.408
4	557.561,196 253.989,29	1	557.557,459 253.982,951	7.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51907, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN ANGHEL** 2) **GHINEA MARINA** 3) **CEAPA PAUL** 4) **PARASCHIVESCU TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

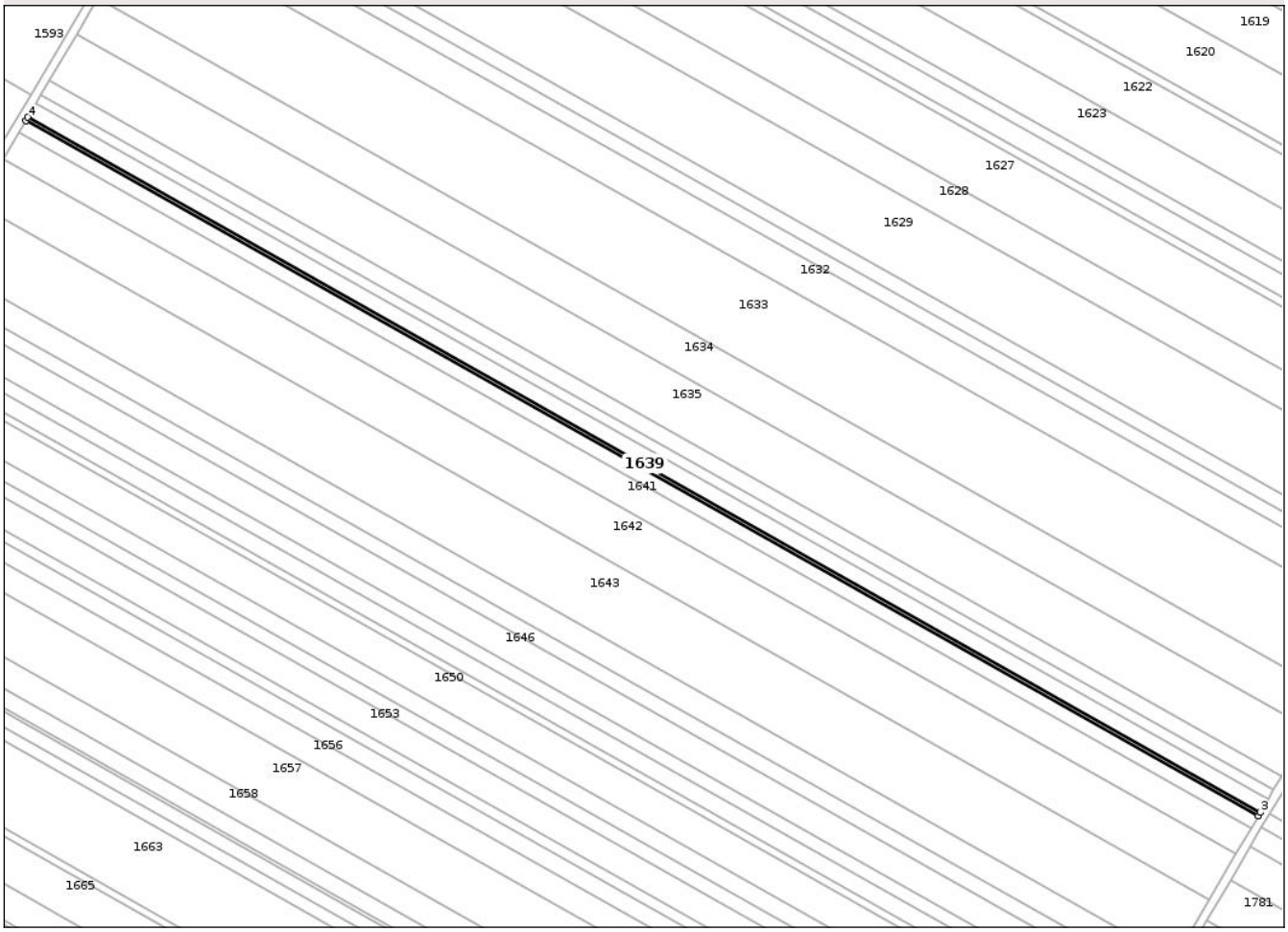
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	16	56/111	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.556,603 253.981,498	2	558.124,988 253.661,235	652.404
2	558.124,988 253.661,235	3	558.125,846 253.662,687	1.686
3	558.125,846 253.662,687	4	557.557,459 253.982,951	652.404
4	557.557,459 253.982,951	1	557.556,603 253.981,498	1.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51907, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN ANGHEL** 2) **GHINEA MARINA** 3) **CEAPA PAUL** 4) **PARASCHIVESCU TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

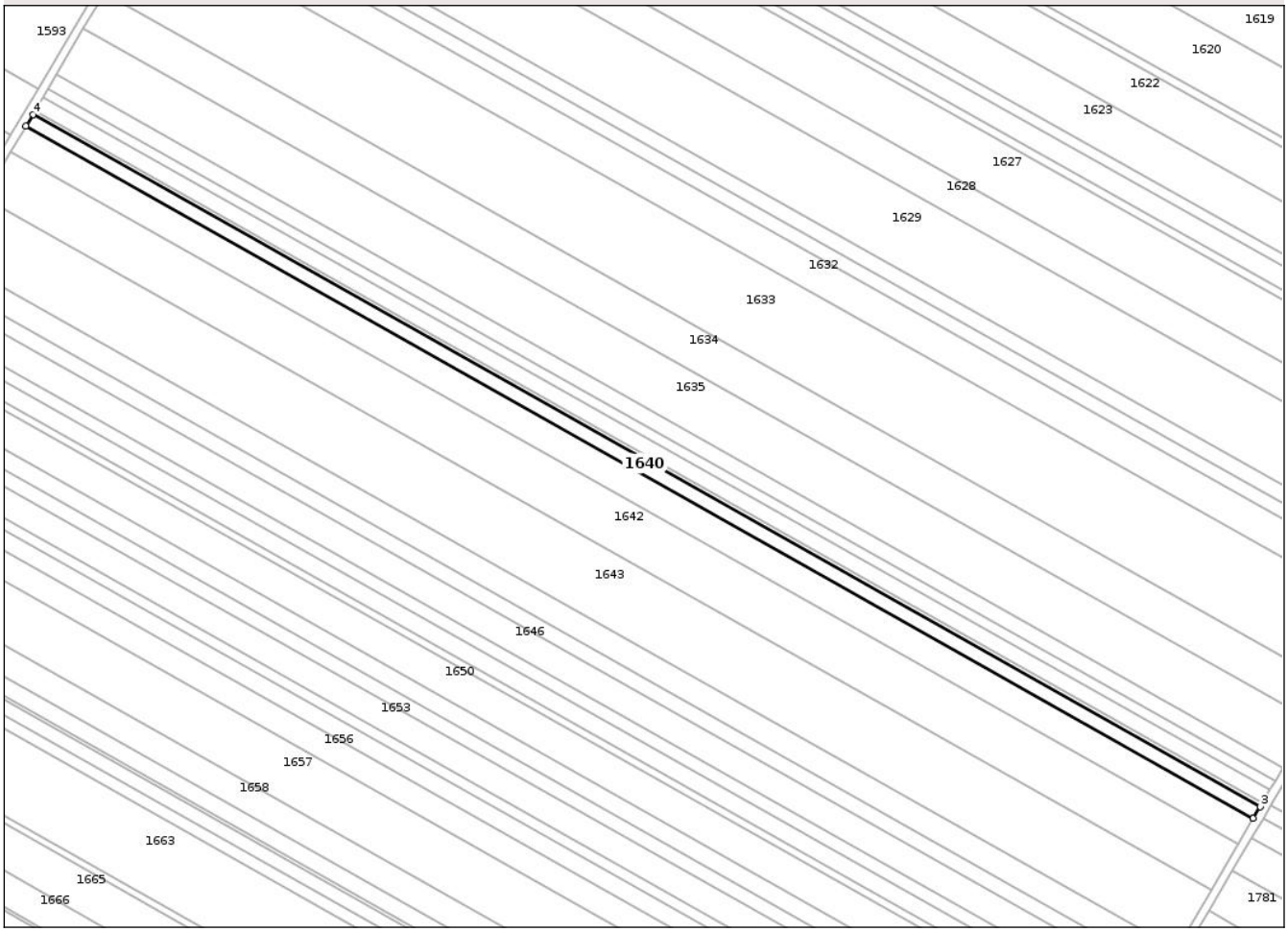
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	16	56/110	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.553,333 253.975,951	2	558.121,716 253.655,689	652.401
2	558.121,716 253.655,689	3	558.124,988 253.661,235	6.439
3	558.124,988 253.661,235	4	557.556,603 253.981,498	652.404
4	557.556,603 253.981,498	1	557.553,333 253.975,951	6.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27764, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIMBEZ VASILE** 2) **TRIMBEZ DUMITRA** 3) **TRIMBEZ NICOLAE** 4) **DUMITRESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

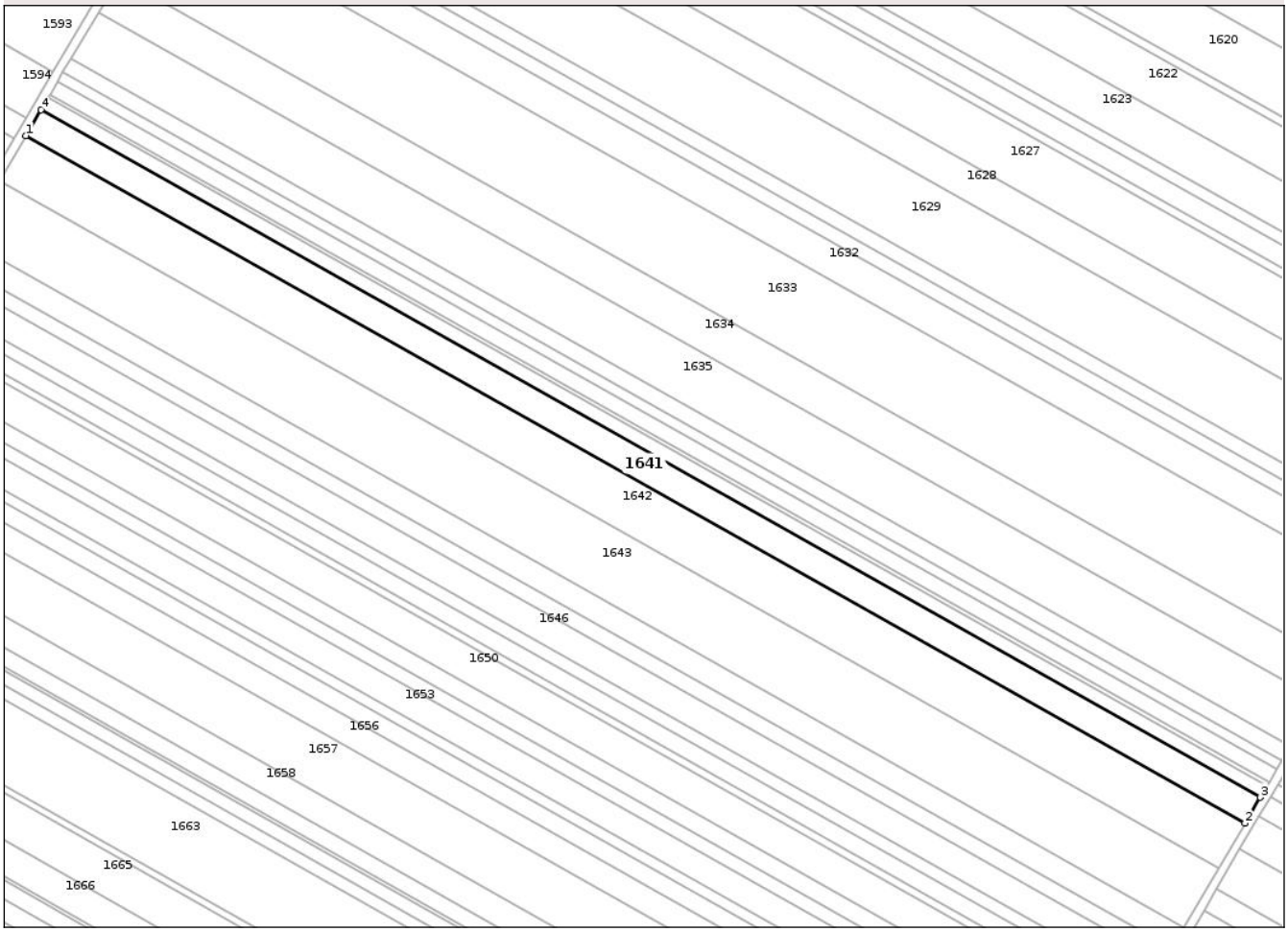
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	16	56/109	-	INTP T 16 P 56

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.546,249 253.963,932	2	558.114,626 253.643,674	652.394
2	558.114,626 253.643,674	3	558.121,716 253.655,689	13.951
3	558.121,716 253.655,689	4	557.553,333 253.975,951	652.401
4	557.553,333 253.975,951	1	557.546,249 253.963,932	13.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39540, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOREANU FL PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

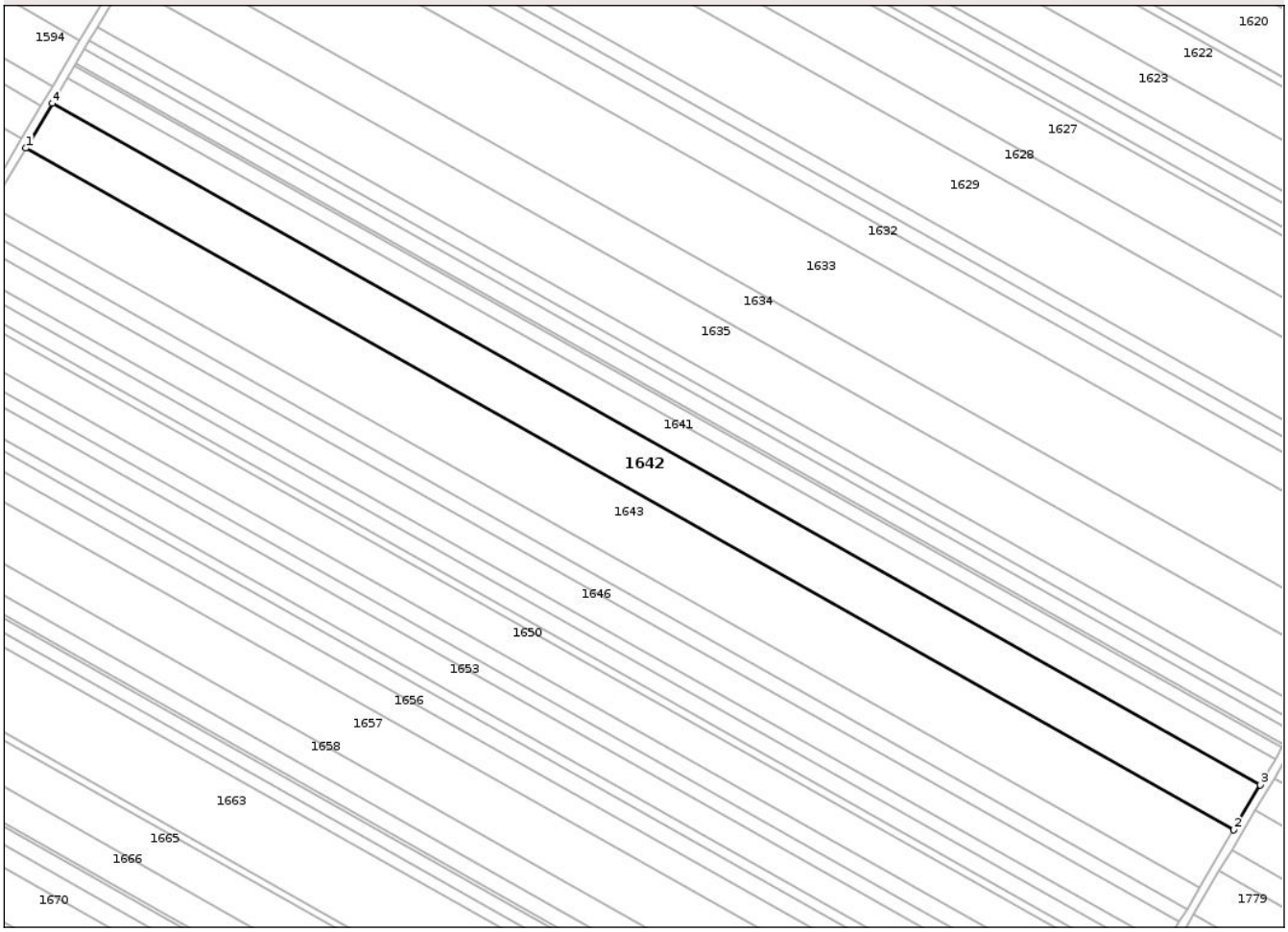
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.900	16	56/108	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.533,871 253.942,932	2	558.102,238 253.622,679	652.382
2	558.102,238 253.622,679	3	558.114,626 253.643,674	24.377
3	558.114,626 253.643,674	4	557.546,249 253.963,932	652.394
4	557.546,249 253.963,932	1	557.533,871 253.942,932	24.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34890, din 12/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **REMUS M DOBRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

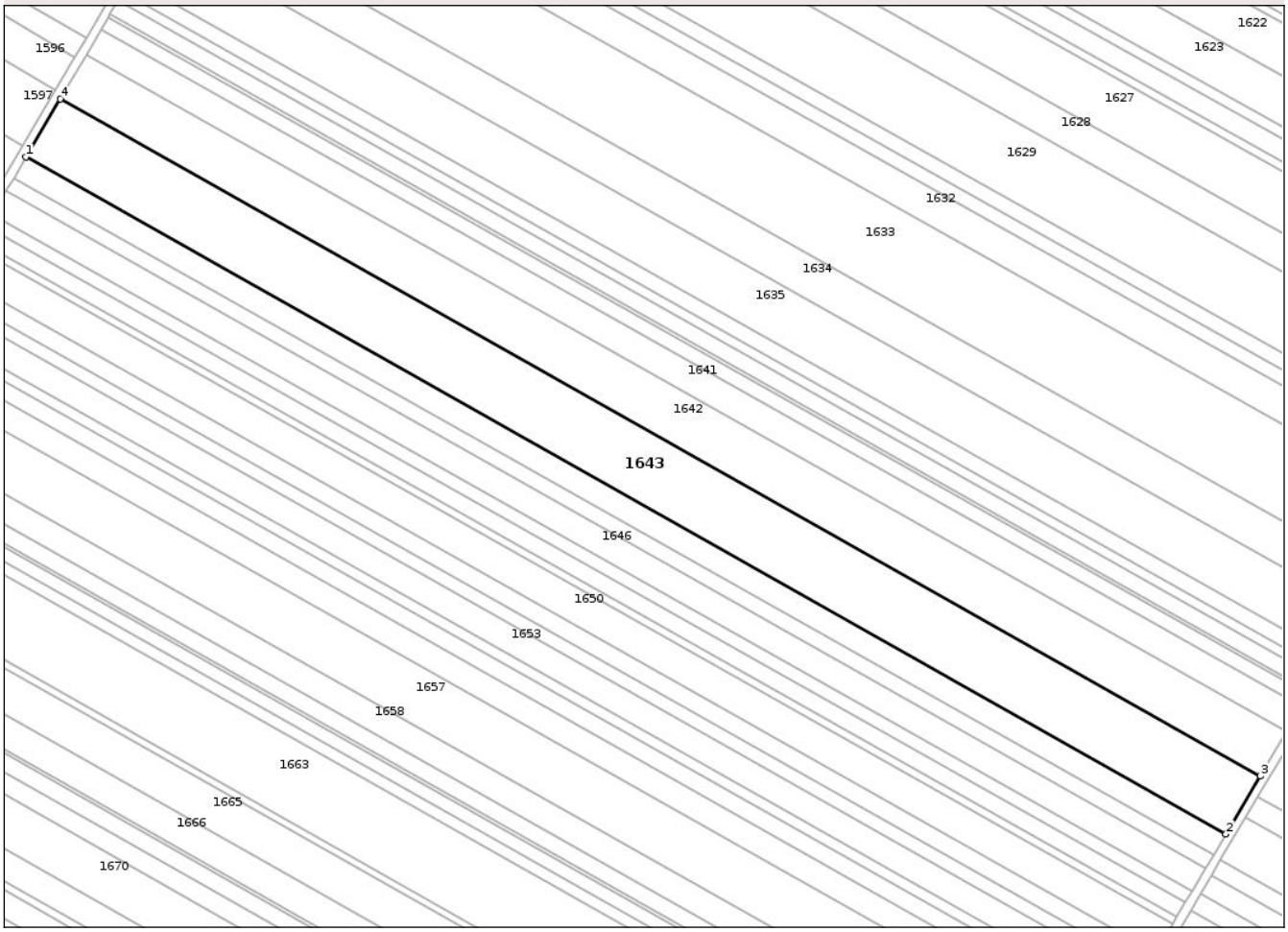
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.800	16	56/107	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.517,678 253.915,459	2	558.086,032 253.595,214	652.367
2	558.086,032 253.595,214	3	558.102,238 253.622,679	31.89
3	558.102,238 253.622,679	4	557.533,871 253.942,932	652.382
4	557.533,871 253.942,932	1	557.517,678 253.915,459	31.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22921, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 301/24.05.2005-BNP ASOCIATI UJENIUC MARINELA SI UJENIUC BARBU MADALINA ANCA, INCHEIERE DE RECTIFICARE /07.01.2006 -BNP ASOCIATI UJENIUC MARILENA SI UJENIUC BARBU MADALINA ANCA , CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 55/16.05.2019-BIN DRAGULIN STELUTA NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIULICA FLOAREA** 2) **NANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

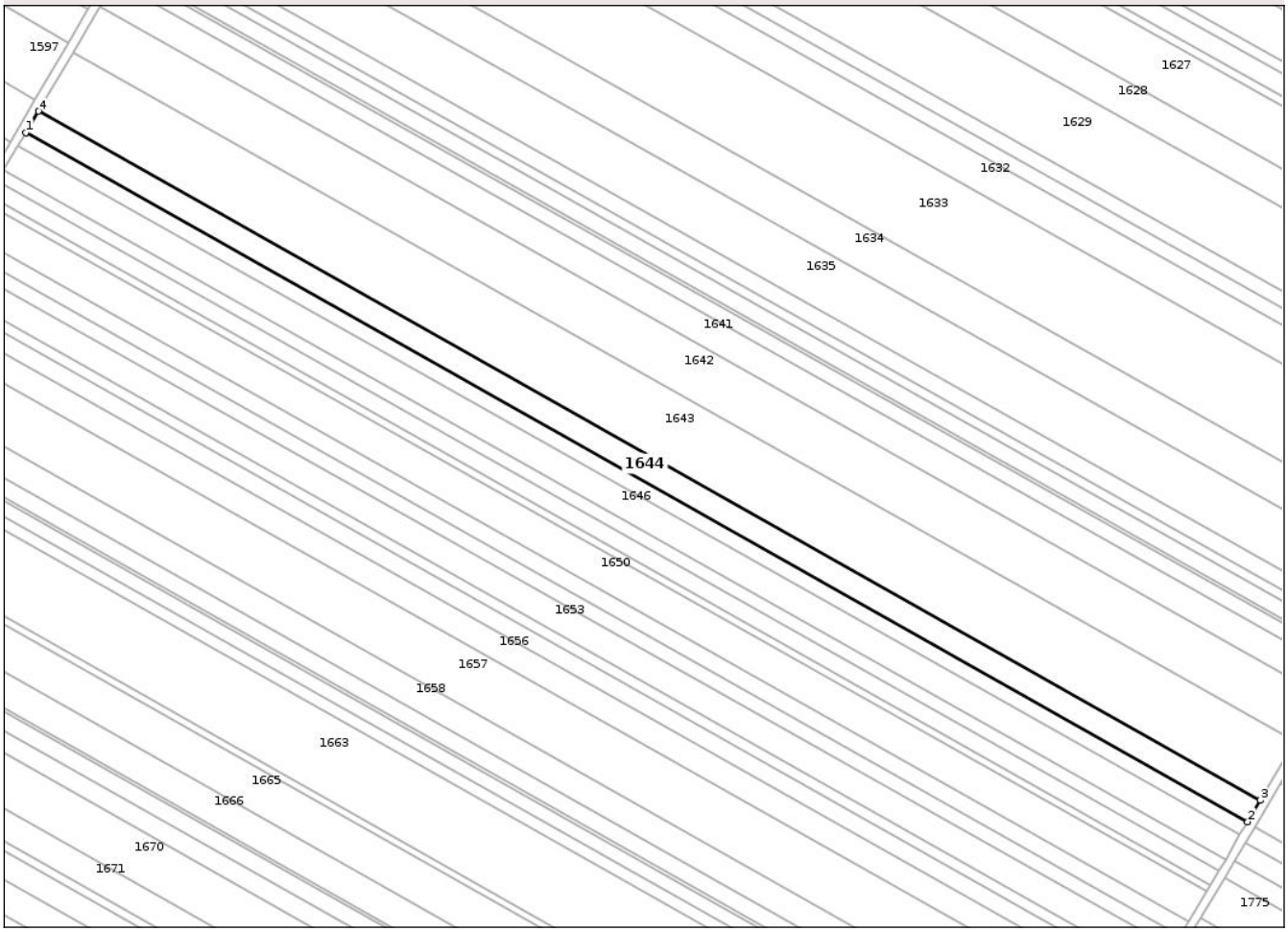
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	16	56/106	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.511,84 253.905,553	2	558.080,189 253.585,311	652.362
2	558.080,189 253.585,311	3	558.086,032 253.595,214	11.499
3	558.086,032 253.595,214	4	557.517,678 253.915,459	652.367
4	557.517,678 253.915,459	1	557.511,84 253.905,553	11.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34831, din 02/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 159/26.11.2010- BNP IOANA LILIANA VLASCEANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAGEA STELEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

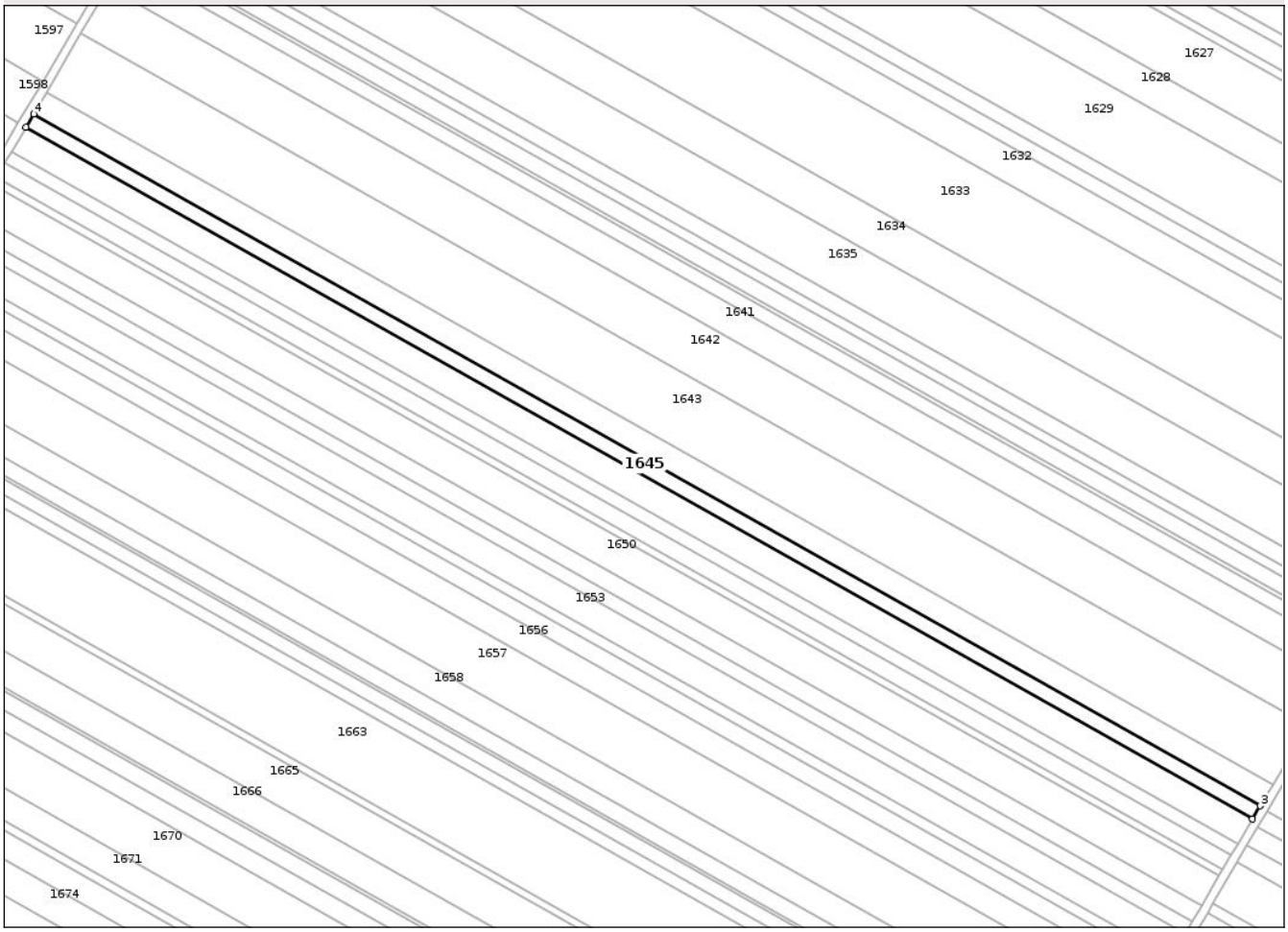
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	16	56/105	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.508,258 253.899,478	2	558.076,605 253.579,237	652.358
2	558.076,605 253.579,237	3	558.080,189 253.585,311	7.053
3	558.080,189 253.585,311	4	557.511,84 253.905,553	652.362
4	557.511,84 253.905,553	1	557.508,258 253.899,478	7.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38762, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPATINA CONSTANTIN** 2) **VILCU STELIANA** 3) **CAPATINA LUCIAN** 4) **CAPATINA FILIP** 5) **CAPATINA TUDOR** 6) **CAPATINA DANIEL** 7) **CAPATINA ILIE** 8) **GHINCEA IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

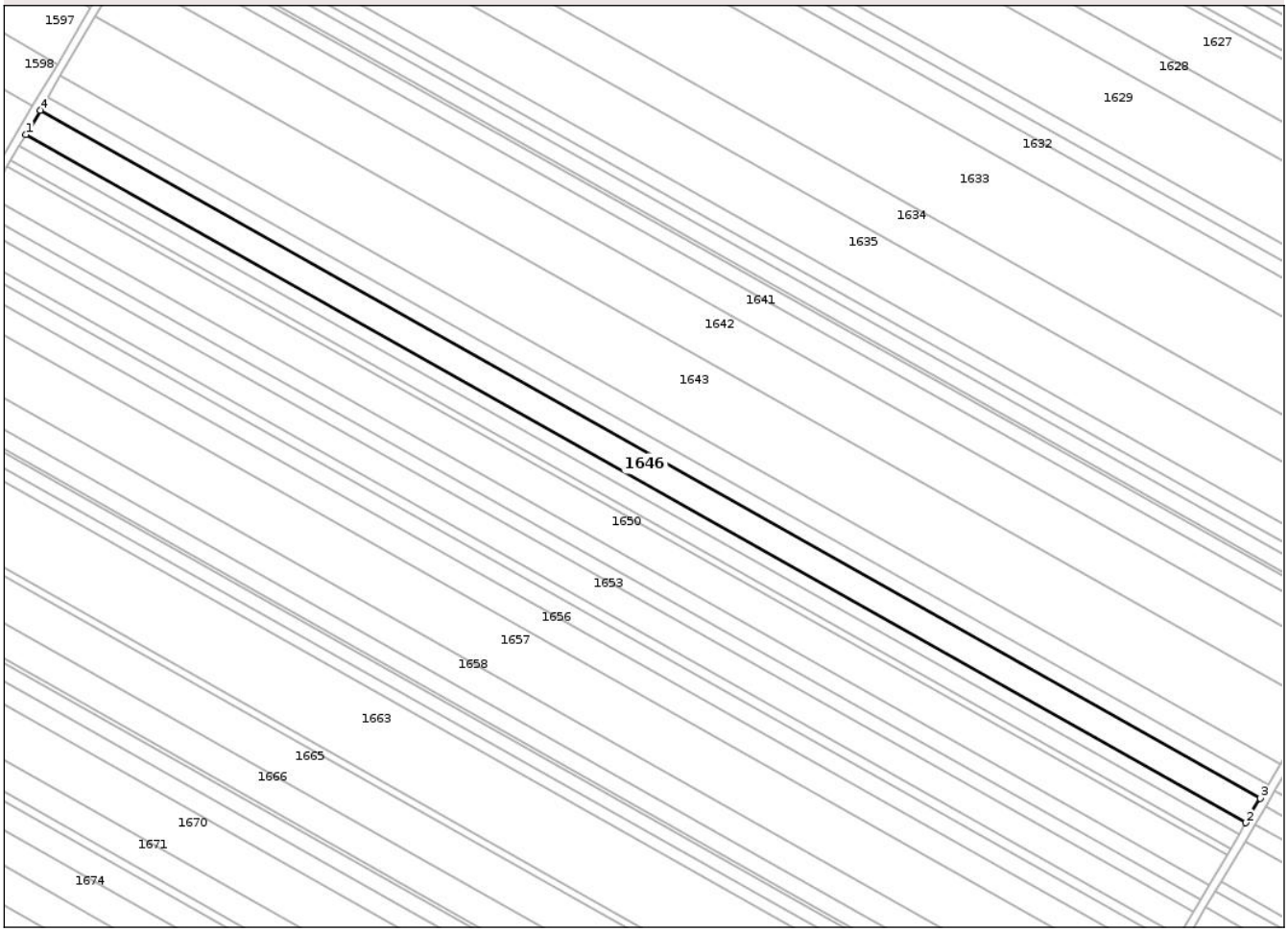
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	16	56/104	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.501,563 253.888,118	2	558.069,904 253.567,881	652.352
2	558.069,904 253.567,881	3	558.076,605 253.579,237	13.186
3	558.076,605 253.579,237	4	557.508,258 253.899,478	652.358
4	557.508,258 253.899,478	1	557.501,563 253.888,118	13.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39559, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CROITORU ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

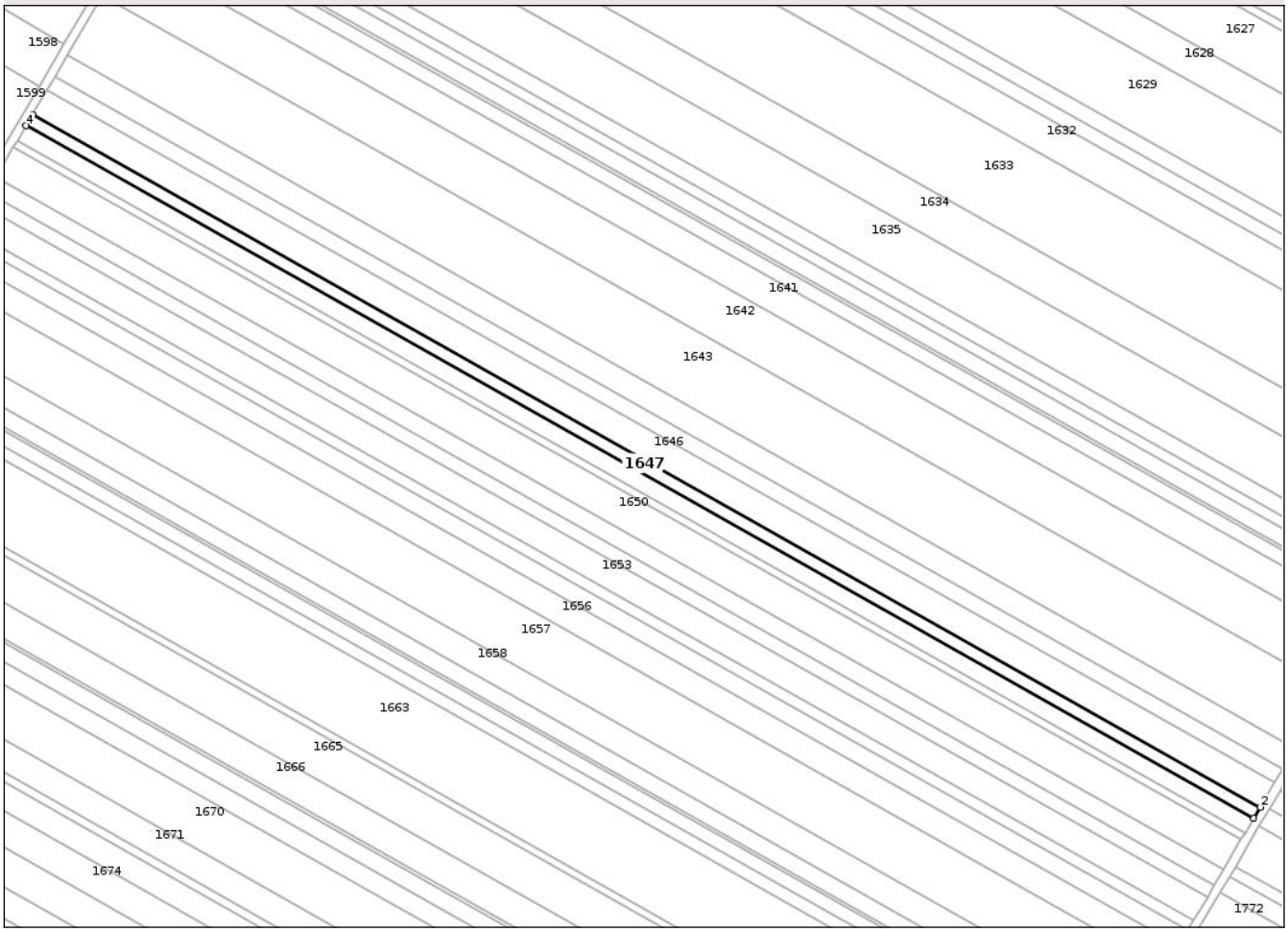
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	16	56/103	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.066,865 253.562,731	2	558.069,904 253.567,881	5.98
2	558.069,904 253.567,881	3	557.501,563 253.888,118	652.352
3	557.501,563 253.888,118	4	557.498,527 253.882,967	5.979
4	557.498,527 253.882,967	1	558.066,865 253.562,731	652.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48668, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALINOIU PETRA** 2) **REMUS STOIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

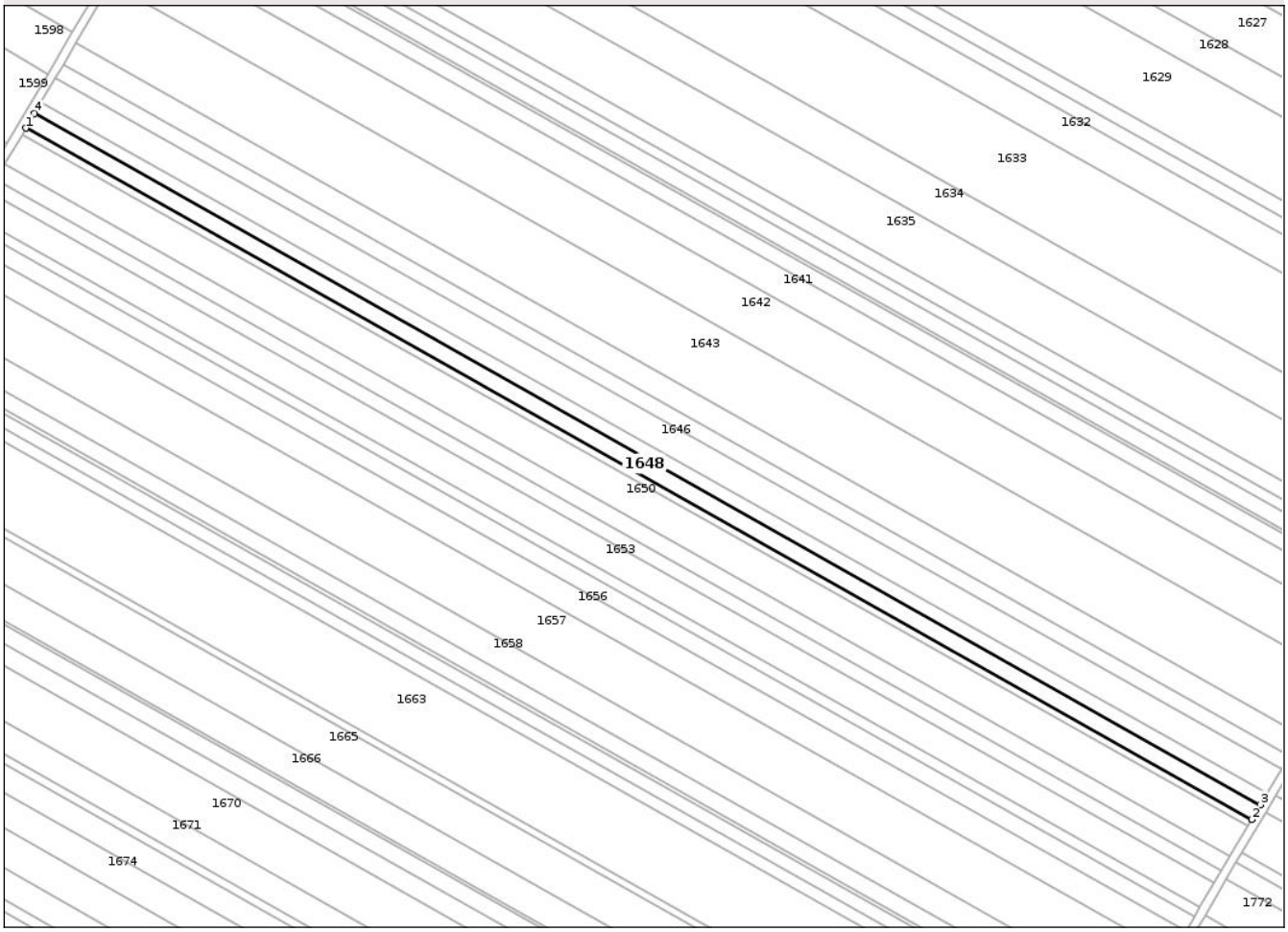
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	16	56/102	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.494,478 253.876,099	2	558.062,813 253.555,864	652.346
2	558.062,813 253.555,864	3	558.066,865 253.562,731	7.973
3	558.066,865 253.562,731	4	557.498,527 253.882,967	652.349
4	557.498,527 253.882,967	1	557.494,478 253.876,099	7.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39532, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IGNAT SITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

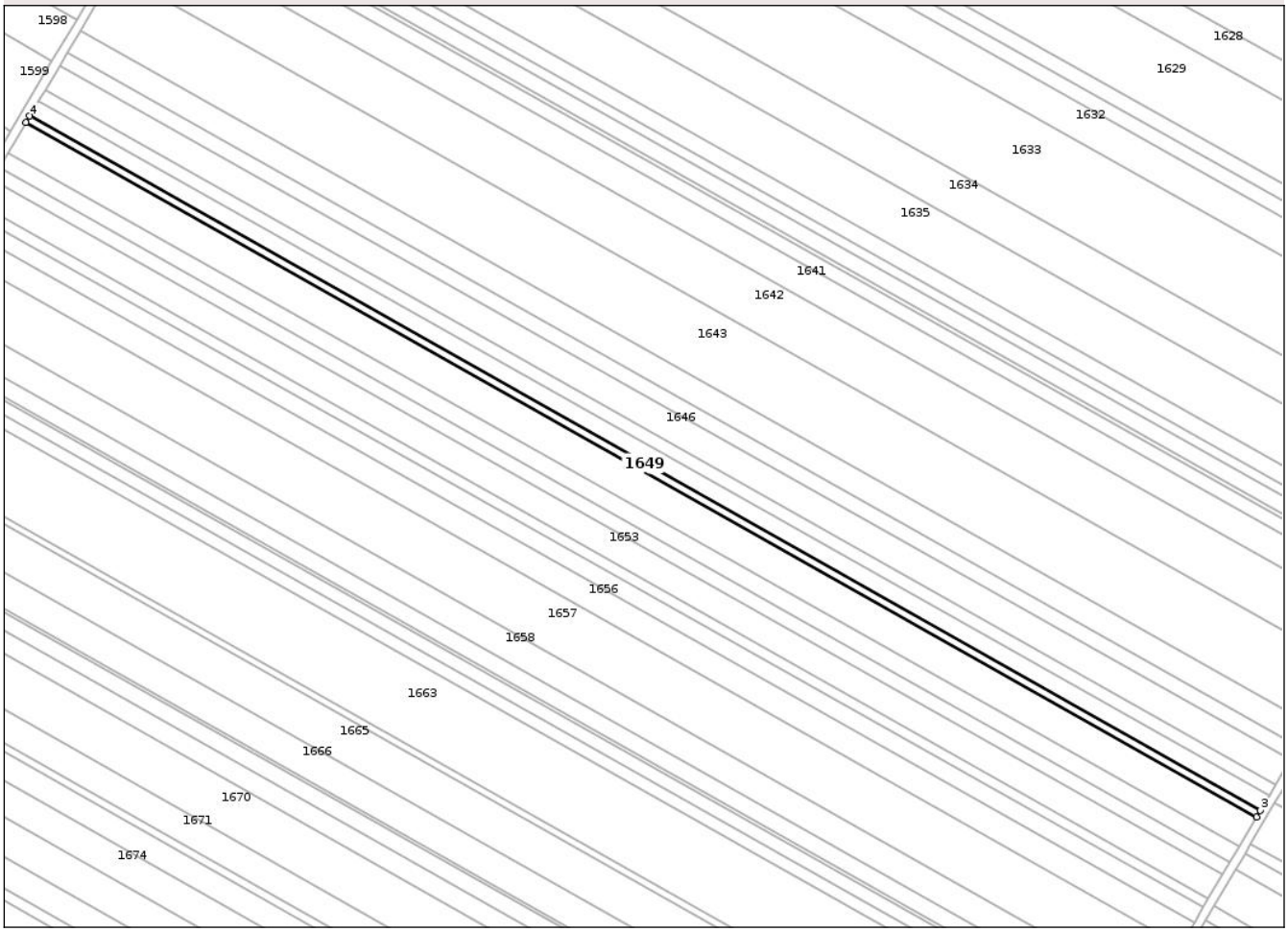
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	16	56/101	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.492,688 253.873,061	2	558.061,021 253.552,827	652.344
2	558.061,021 253.552,827	3	558.062,813 253.555,864	3.526
3	558.062,813 253.555,864	4	557.494,478 253.876,099	652.346
4	557.494,478 253.876,099	1	557.492,688 253.873,061	3.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38753, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARASCU TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

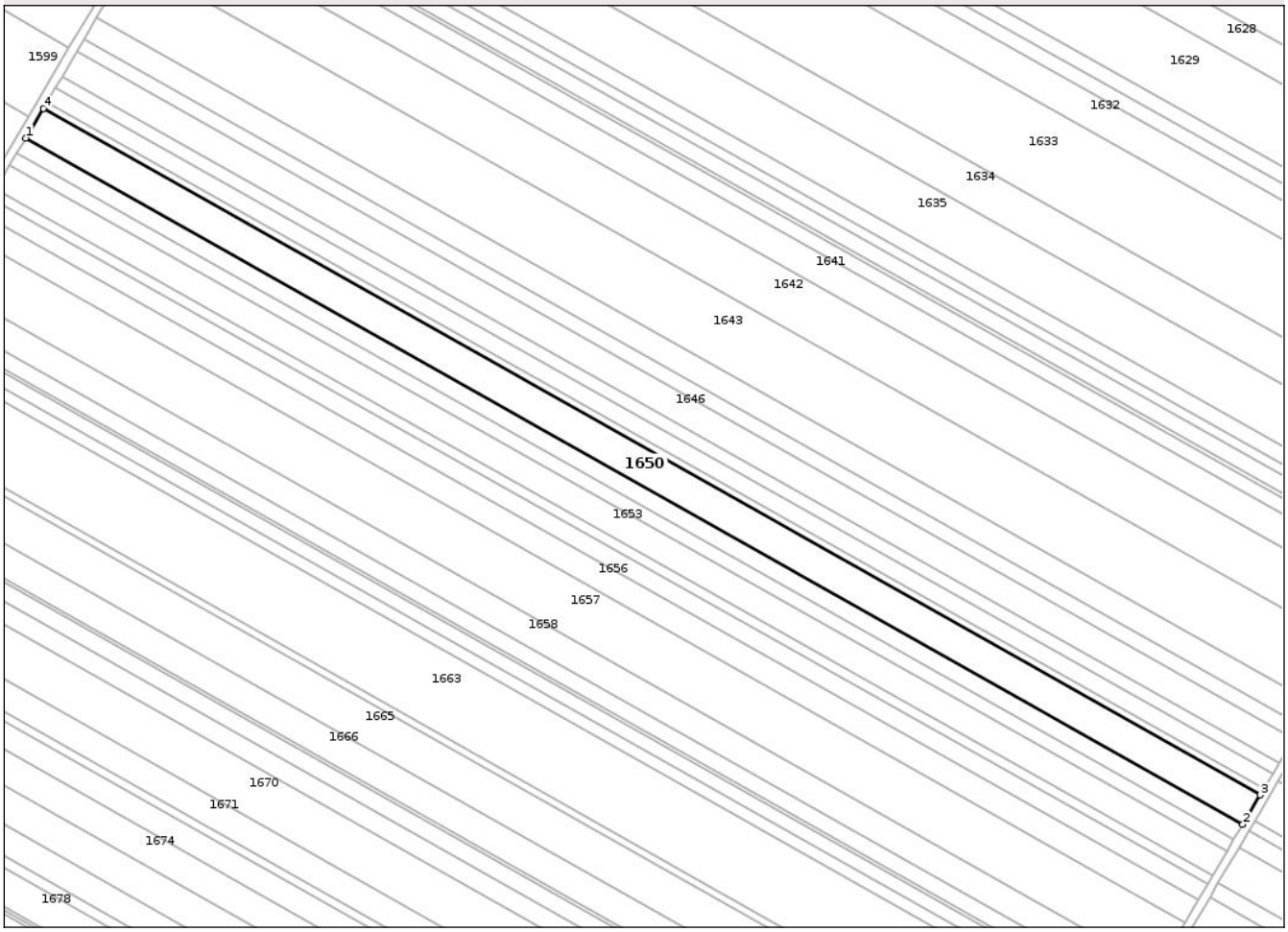
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	16	56/100	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.484,591 253.859,324	2	558.052,918 253.539,094	652.336
2	558.052,918 253.539,094	3	558.061,021 253.552,827	15.946
3	558.061,021 253.552,827	4	557.492,688 253.873,061	652.344
4	557.492,688 253.873,061	1	557.484,591 253.859,324	15.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51906, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BEIANU IORDANA** 2) **BEIANU FLOREA** 3) **SFEATCU OITA** 4) **BEIANU ION** 5) **PETCU MARIA** 6) **SERBAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

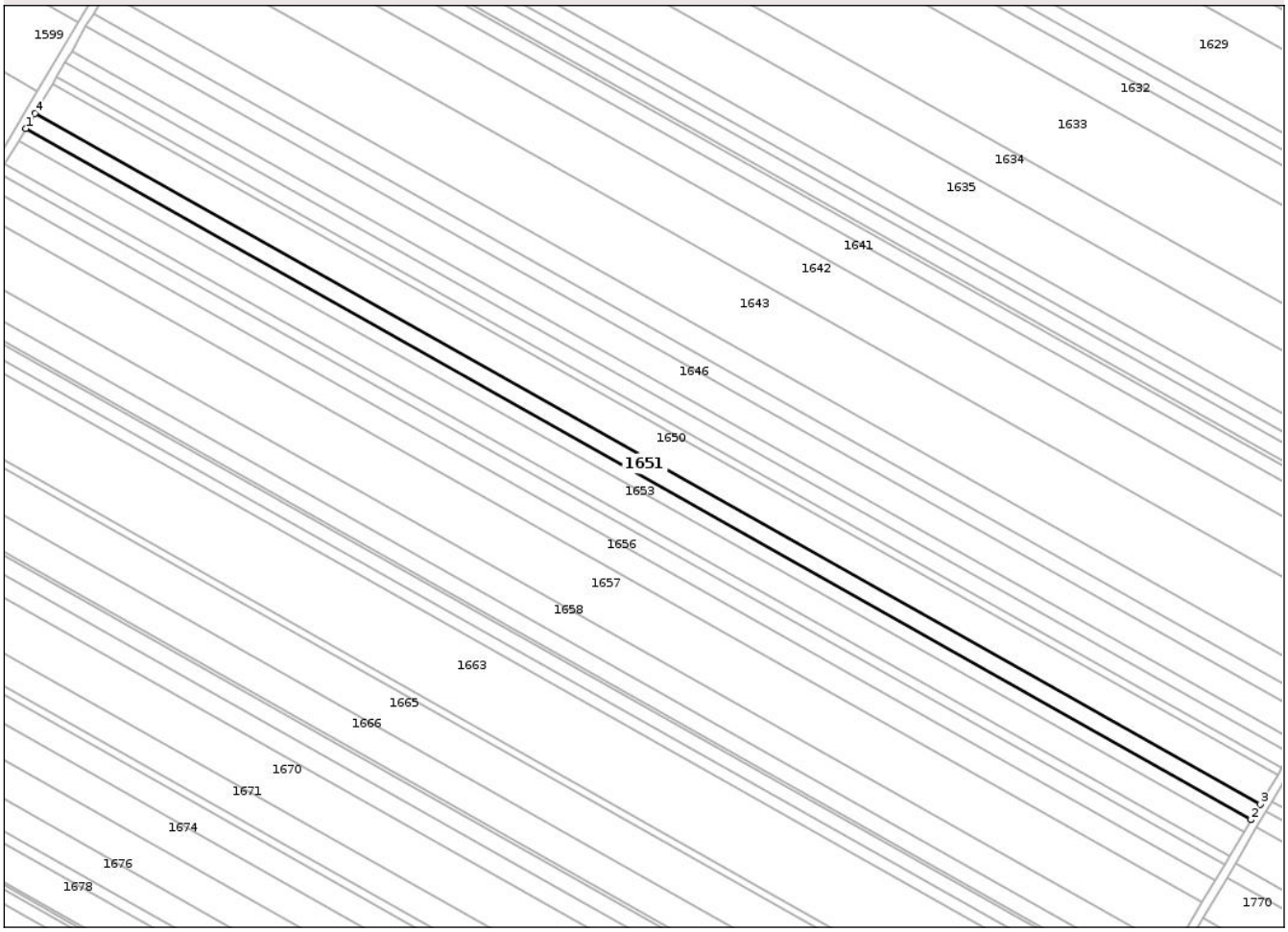
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	16	56/99	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.480,387 253.852,191	2	558.048,71 253.531,963	652.332
2	558.048,71 253.531,963	3	558.052,918 253.539,094	8.28
3	558.052,918 253.539,094	4	557.484,591 253.859,324	652.336
4	557.484,591 253.859,324	1	557.480,387 253.852,191	8.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34887, din 12/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 37/21.04.2017-BIN DRAGULIN STELUTA NICOLETA,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 72/09.05.2017-SPN CAPUSAN-STOICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

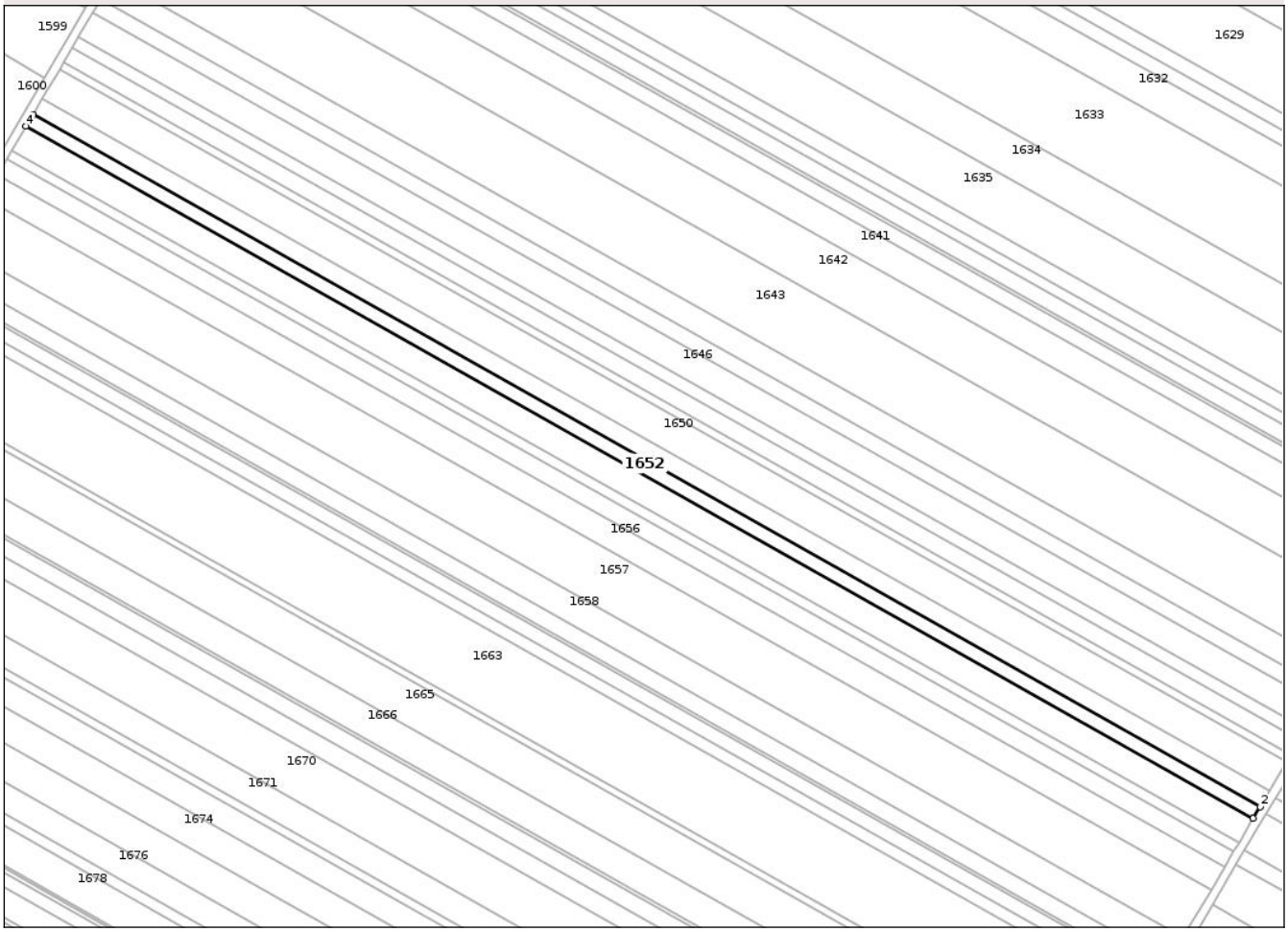
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	16	56/98	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.045,438 253.526,417	2	558.048,71 253.531,963	6.44
2	558.048,71 253.531,963	3	557.480,387 253.852,191	652.332
3	557.480,387 253.852,191	4	557.477,117 253.846,643	6.44
4	557.477,117 253.846,643	1	558.045,438 253.526,417	652.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25343, din 18/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA STANA** 2) **BUNEA DAMIAN** 3) **BUNEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

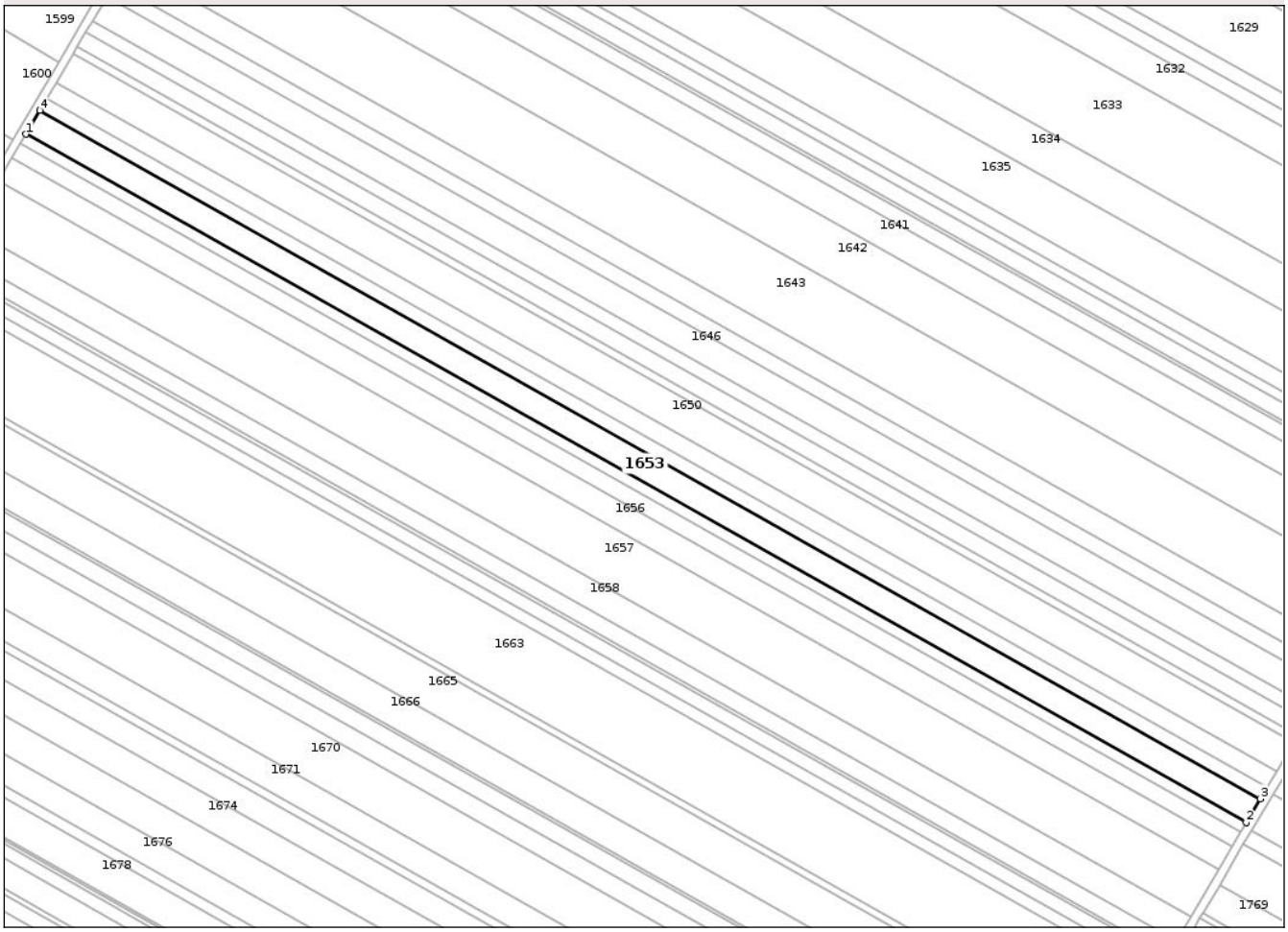
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	16	56/97	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.470,577 253.835,548	2	558.038,892 253.515,324	652.323
2	558.038,892 253.515,324	3	558.045,438 253.526,417	12.879
3	558.045,438 253.526,417	4	557.477,117 253.846,643	652.329
4	557.477,117 253.846,643	1	557.470,577 253.835,548	12.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29738, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA ANGHEL** 2) **BUNEA PETRE** 3) **PATRASCU MARIA** 4) **BUNEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

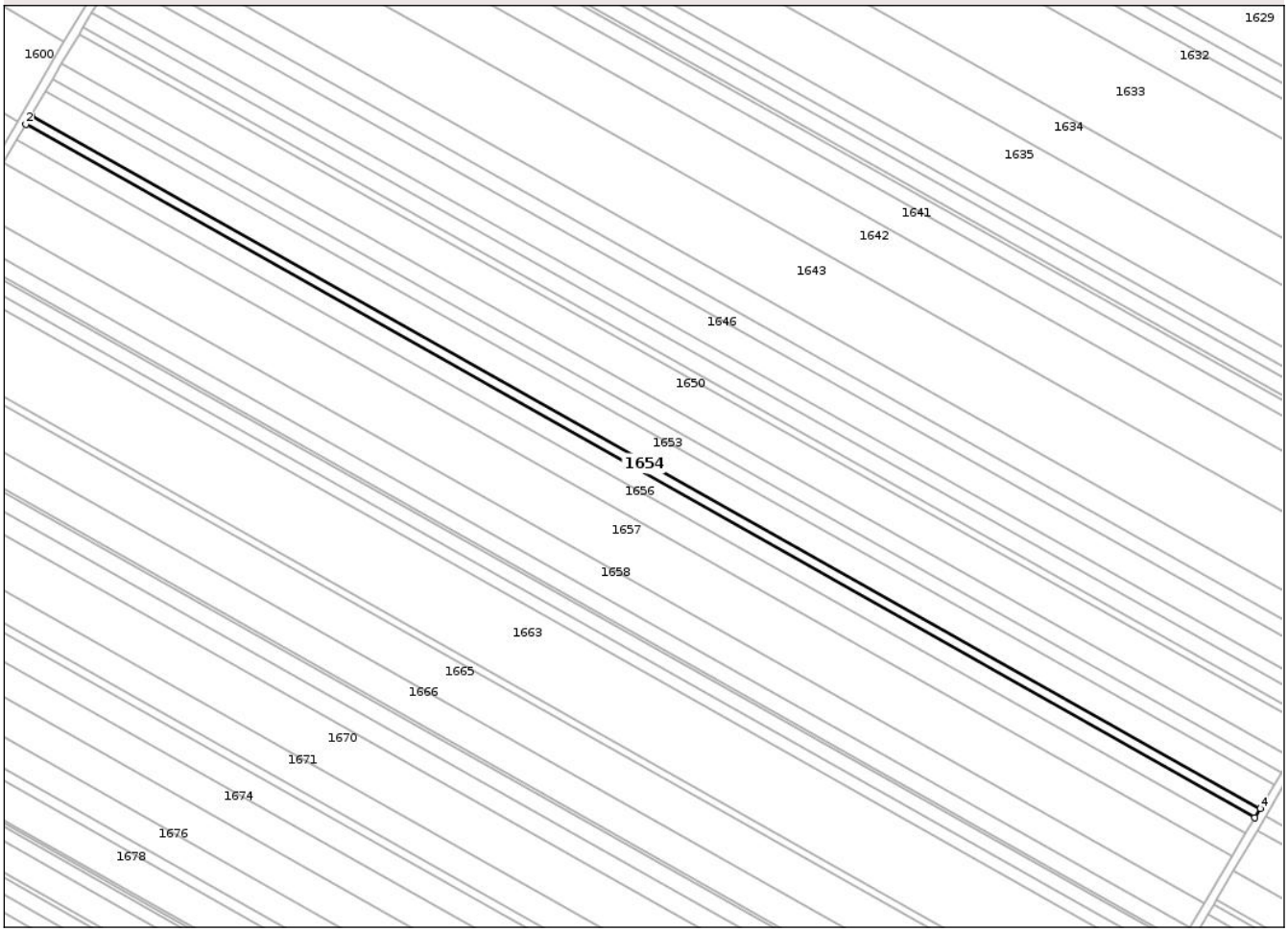
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	16	56/96	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.470,577 253.835,548	2	557.468,086 253.831,321	4.907
2	557.468,086 253.831,321	3	558.036,399 253.511,099	652.321
3	558.036,399 253.511,099	4	558.038,892 253.515,324	4.906
4	558.038,892 253.515,324	1	557.470,577 253.835,548	652.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29738, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA ANGHEL** 2) **BUNEA PETRE** 3) **PATRASCU MARIA** 4) **BUNEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

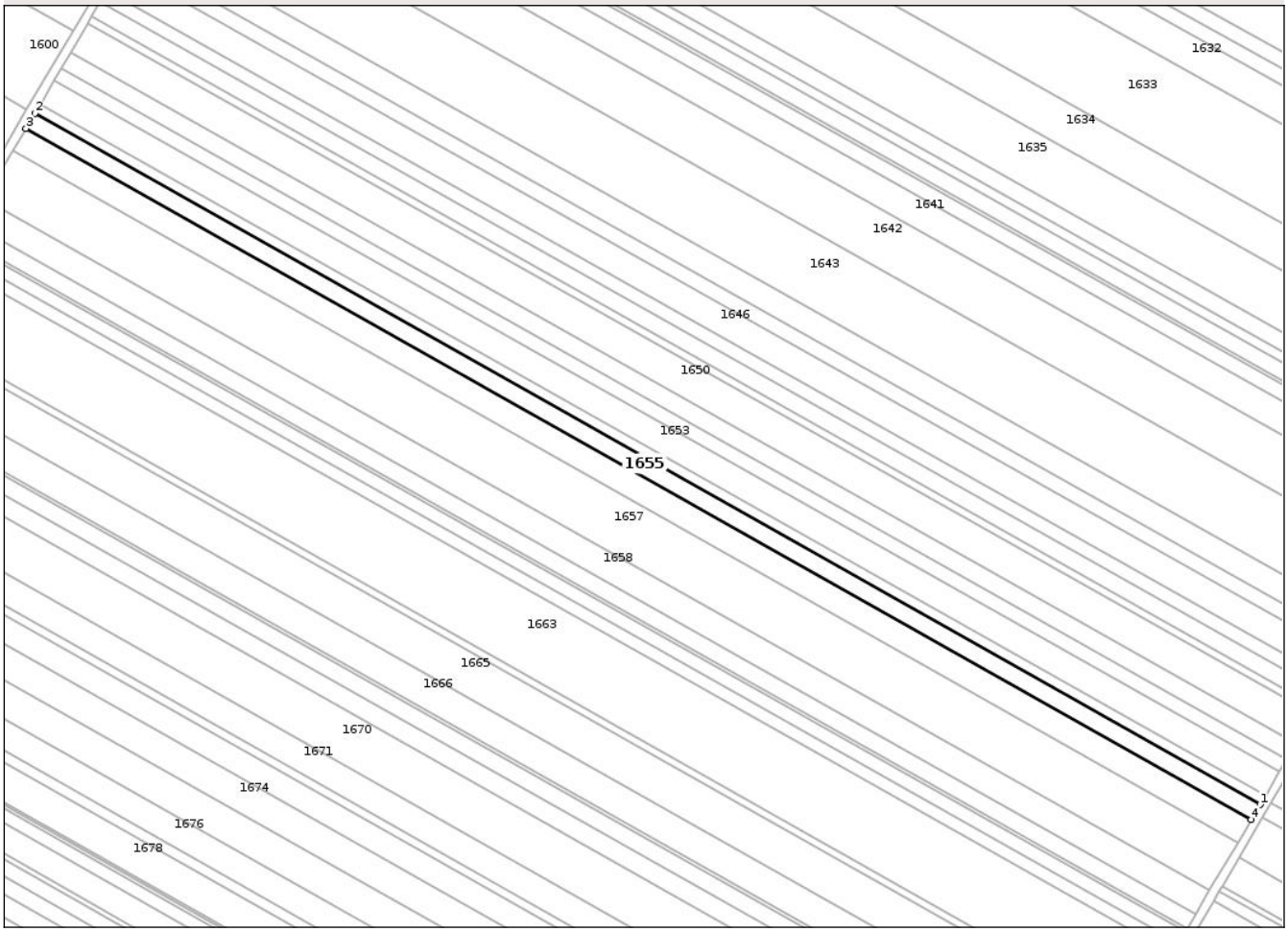
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	16	56/95	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.036,399 253.511,099	2	557.468,086 253.831,321	652.321
2	557.468,086 253.831,321	3	557.463,959 253.824,32	8.126
3	557.463,959 253.824,32	4	558.032,269 253.504,1	652.317
4	558.032,269 253.504,1	1	558.036,399 253.511,099	8.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20488, din 14/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALINOIU NIDELEA** 2) **DECEA MARIOARA** 3) **BANUTA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

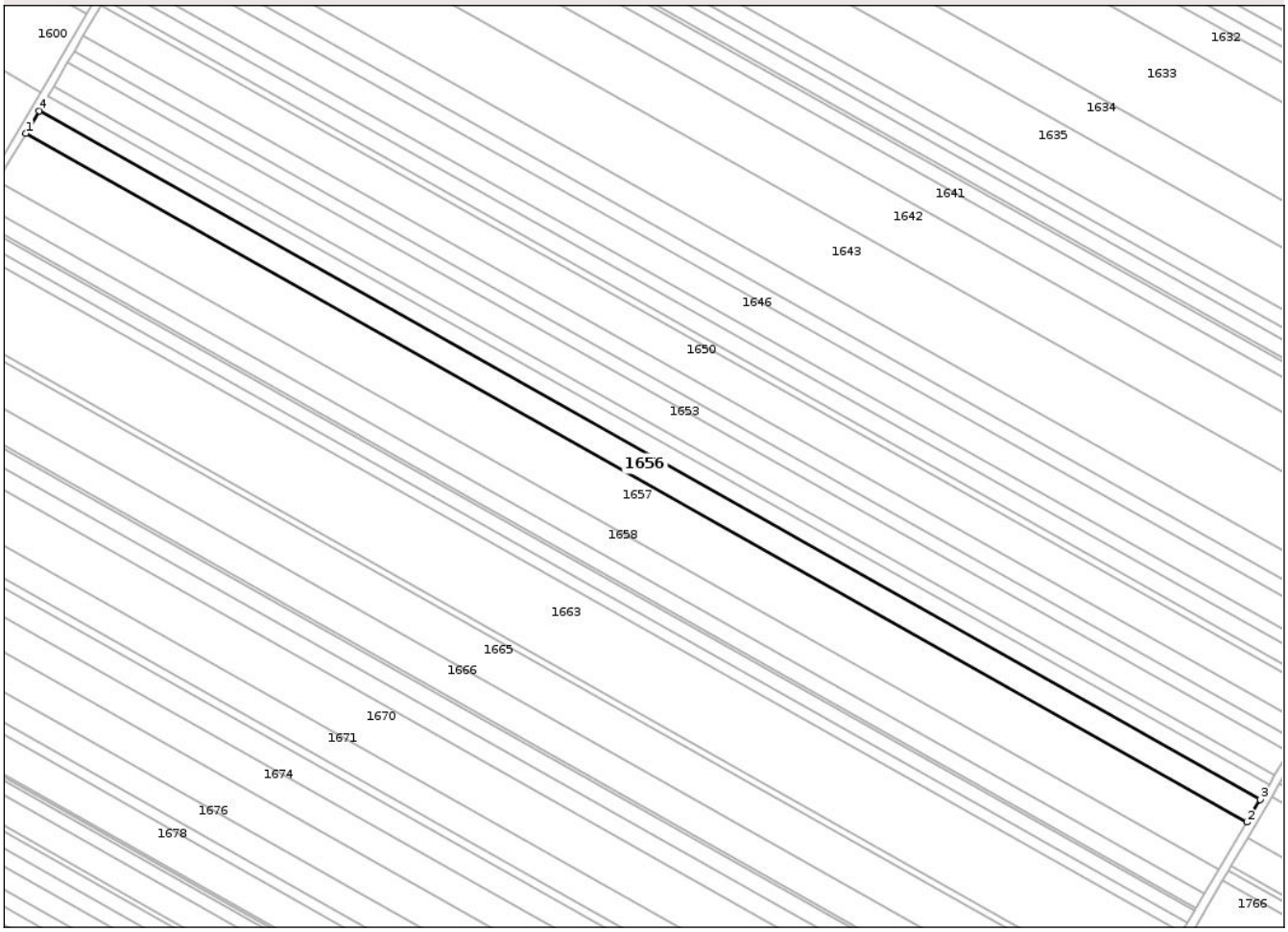
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	16	56/94	-	IN TP T 16 P 56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.457,731 253.813,753	2	558.026,037 253.493,534	652.313
2	558.026,037 253.493,534	3	558.032,269 253.504,1	12.266
3	558.032,269 253.504,1	4	557.463,959 253.824,32	652.317
4	557.463,959 253.824,32	1	557.457,731 253.813,753	12.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84524, din 20/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARASCU ION** 2) **BARASCU MARIN** 3) **NICU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

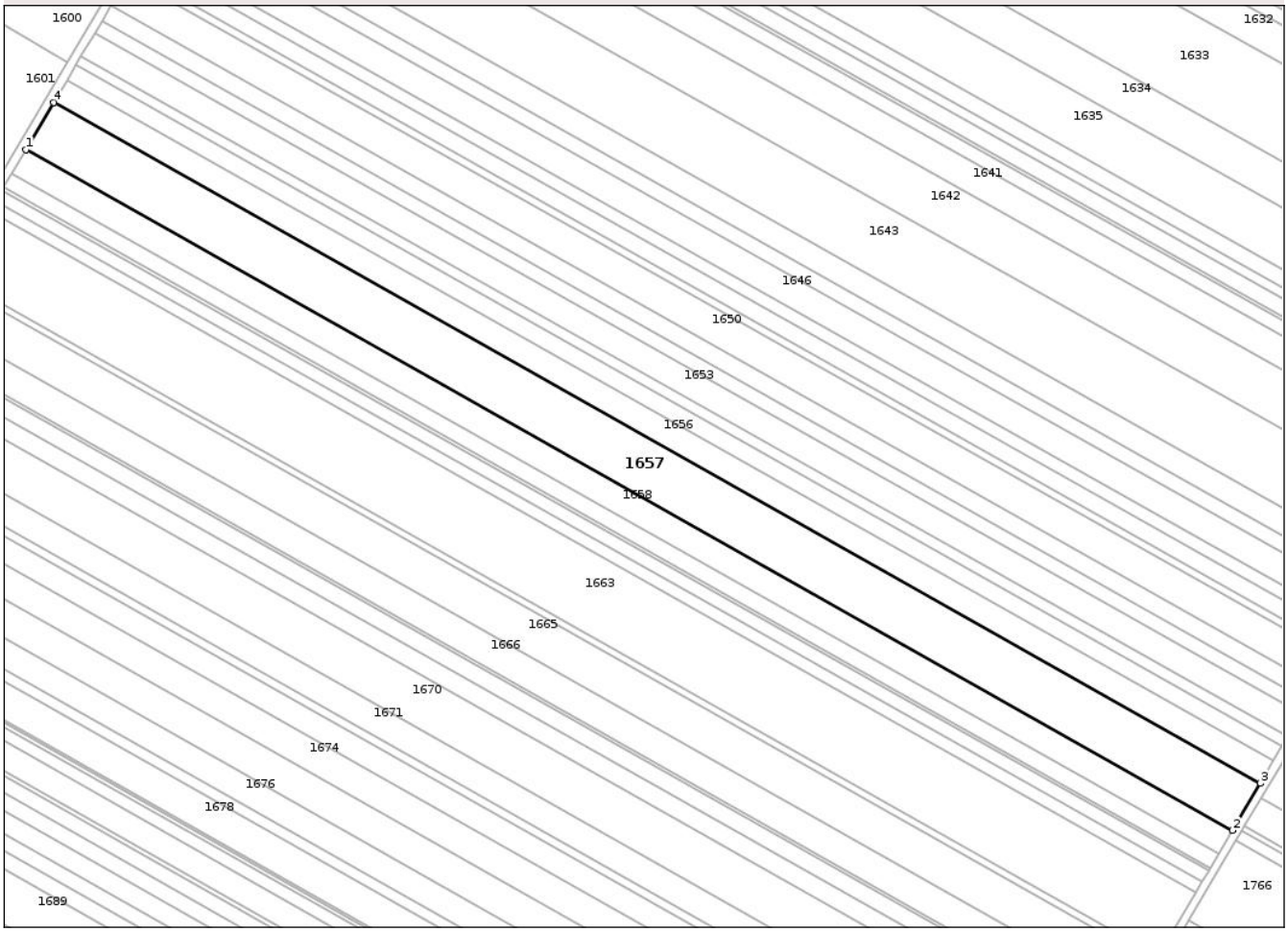
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.800	16	56/93	-	IN TP T 16 P 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.444,65 253.791,561	2	558.012,945 253.471,35	652.299
2	558.012,945 253.471,35	3	558.026,037 253.493,534	25.76
3	558.026,037 253.493,534	4	557.457,731 253.813,753	652.313
4	557.457,731 253.813,753	1	557.444,65 253.791,561	25.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33398	8.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97430 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
71712 / 27/07/2023		
Act Notarial nr. 1235, din 25/07/2023 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU BOGDAN MIHAI**, si 2) **MAROIU CRISTINA NICOLETA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

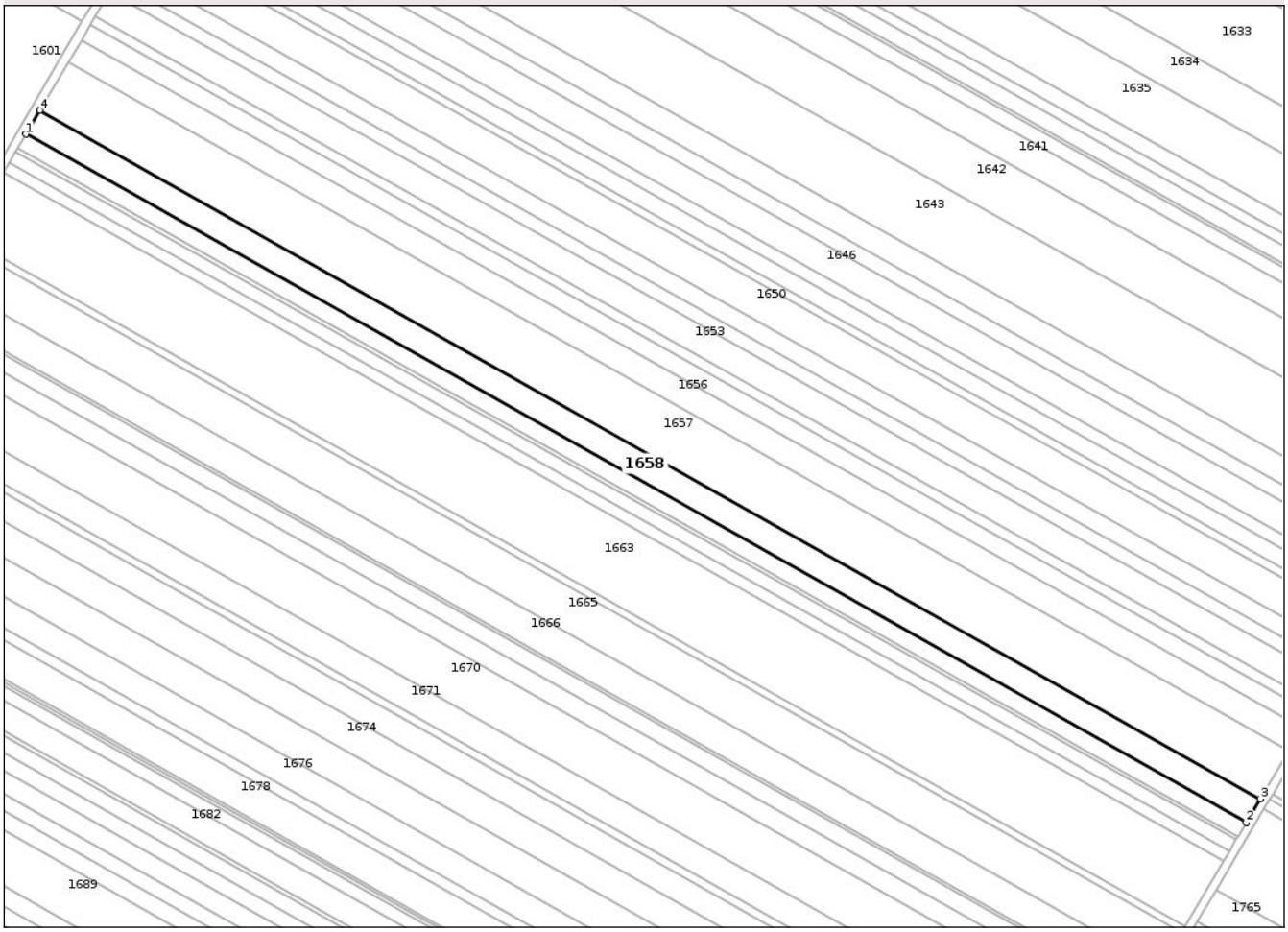
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33398	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	16	56/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.438,11 253.780,465	2	558.006,399 253.460,257	652.293
2	558.006,399 253.460,257	3	558.012,945 253.471,35	12.88
3	558.012,945 253.471,35	4	557.444,65 253.791,561	652.299
4	557.444,65 253.791,561	1	557.438,11 253.780,465	12.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33293	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69758 / 26/08/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr.17/2014	A1
19809 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. 1290, din 31/03/2023 emis de COMISIA DE FOND FUNCIAR GAUJANI (inscris sub semnatura privata nr cerere din 03.04.2023, emis de OLTEANU MARIAN);		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice (vecinatati)	A1
76608 / 09/08/2023		
Act Notarial nr. 1303, din 08/08/2023 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

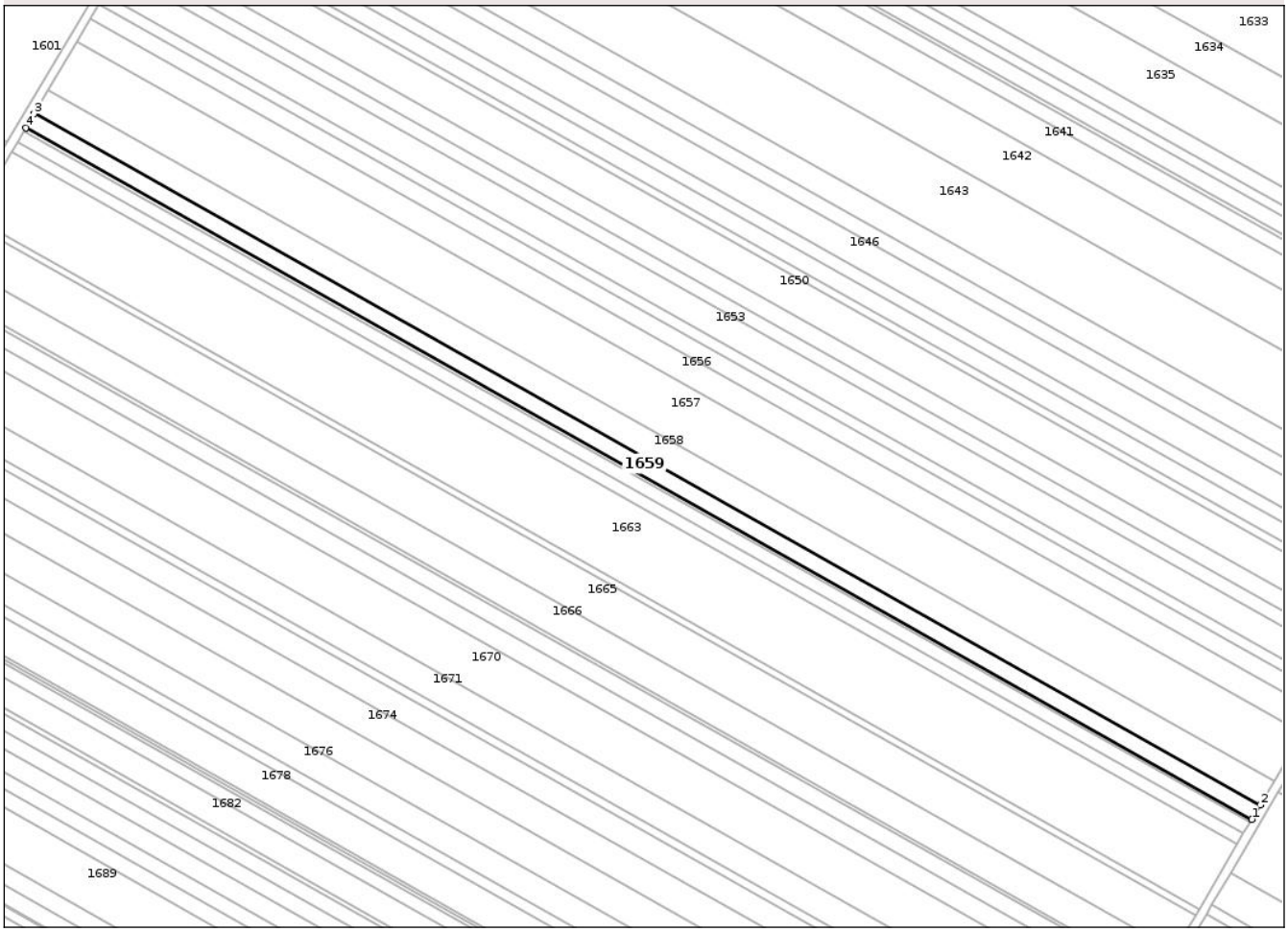
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33293	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	16	56/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.002,503 253.453,654	2	558.006,399 253.460,257	7.667
2	558.006,399 253.460,257	3	557.438,11 253.780,465	652.293
3	557.438,11 253.780,465	4	557.434,217 253.773,86	7.667
4	557.434,217 253.773,86	1	558.002,503 253.453,654	652.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33279	1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60658 / 25/07/2022		
Act Normativ nr. legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
1303 / 10/01/2023		
Act Notarial nr. 13, din 06/01/2023 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

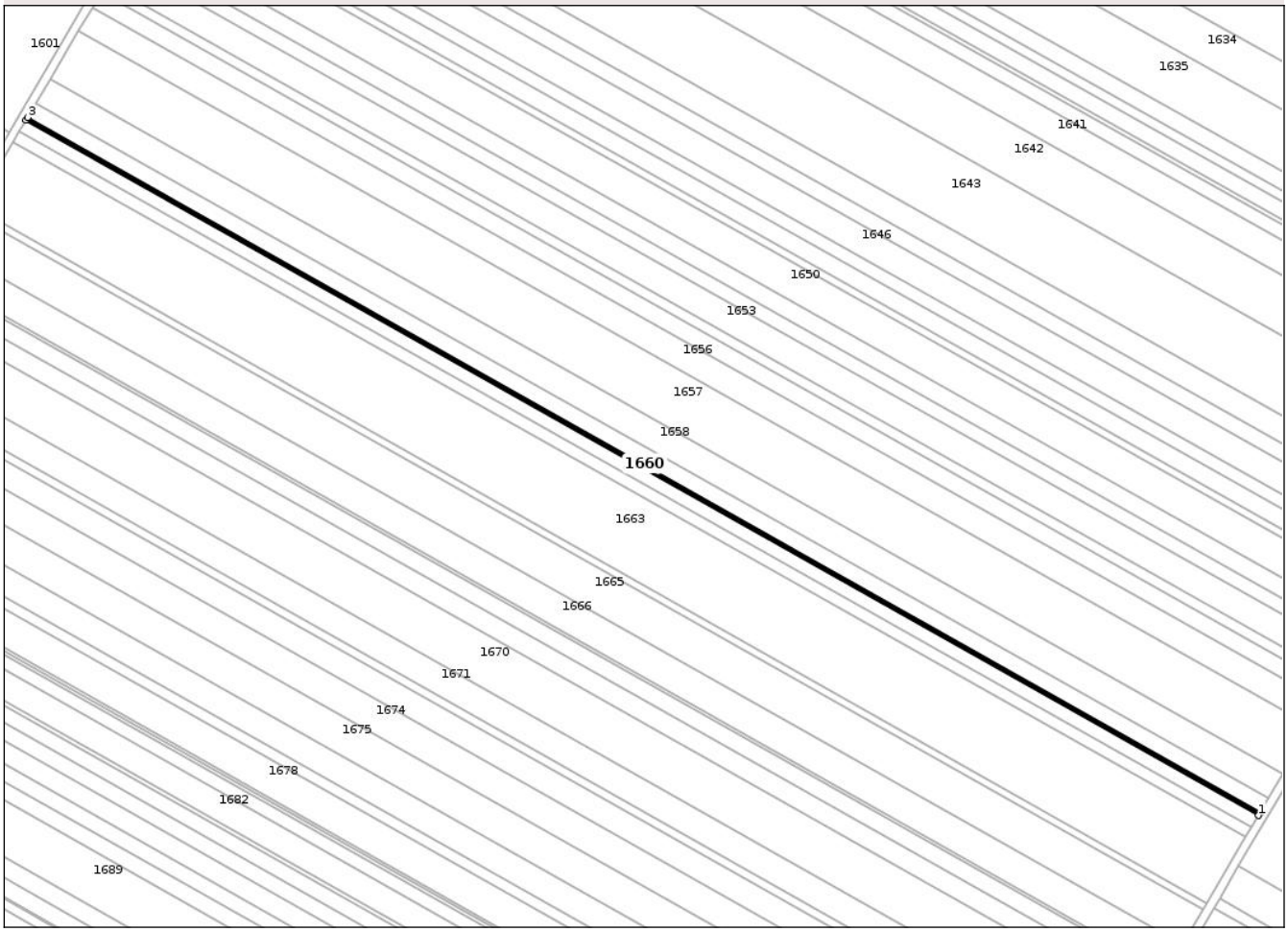
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33279	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	16	56/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.001,724 253.452,333	2	558.002,503 253.453,654	1.533
2	558.002,503 253.453,654	3	557.434,217 253.773,86	652.289
3	557.434,217 253.773,86	4	557.433,438 253.772,539	1.533
4	557.433,438 253.772,539	1	558.001,724 253.452,333	652.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33238	4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39673 / 13/05/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
88222 / 24/10/2022		
Act Notarial nr. 2148, din 17/10/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

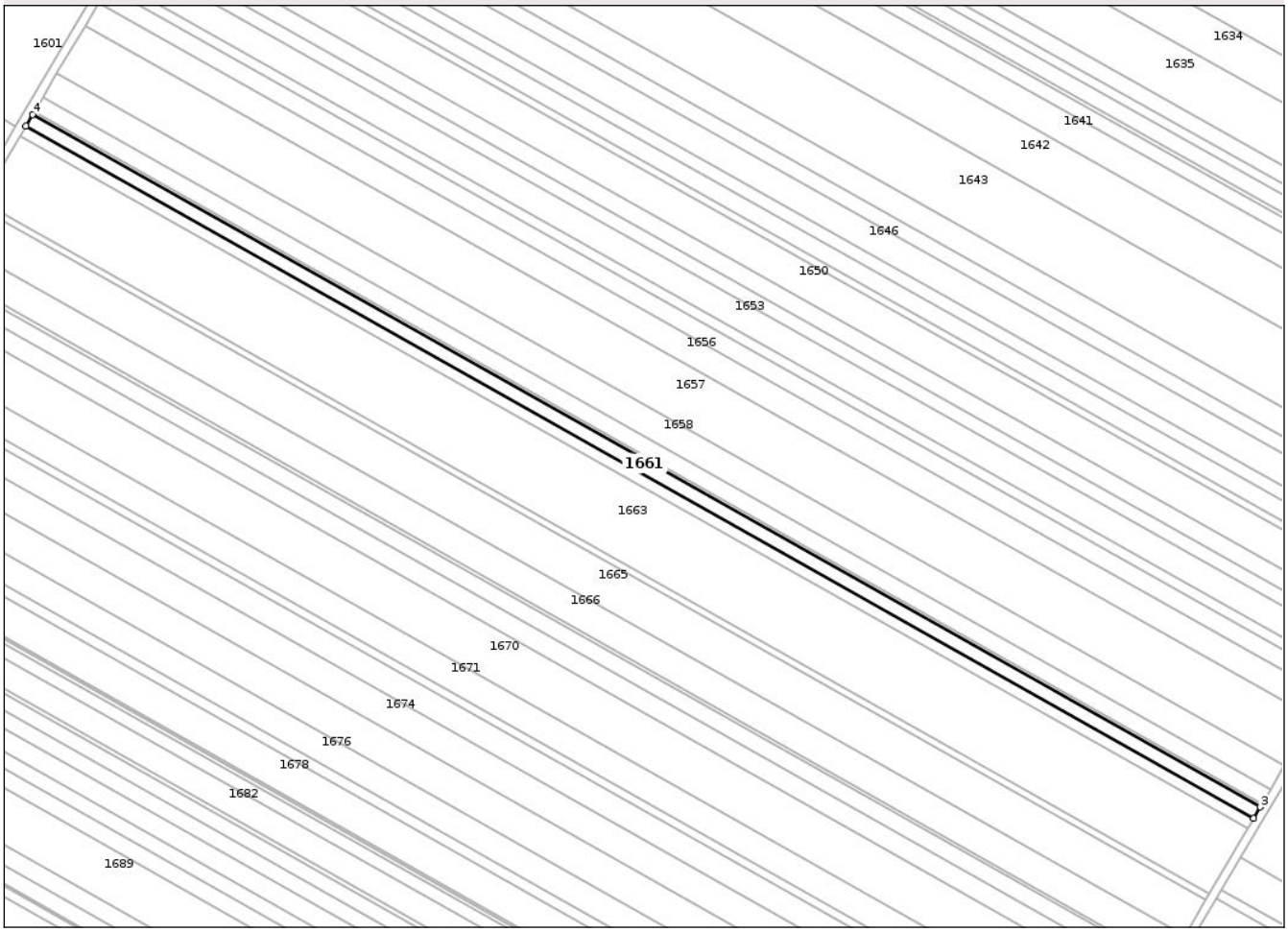
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33238	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	16	56/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.430,324 253.767,256	2	557.998,607 253.447,051	652.285
2	557.998,607 253.447,051	3	558.001,724 253.452,333	6.133
3	558.001,724 253.452,333	4	557.433,438 253.772,539	652.288
4	557.433,438 253.772,539	1	557.430,324 253.767,256	6.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33123	3.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101990 / 07/12/2021		
Act Notarial nr. 296, din 18/10/2021 emis de BIN VICTOR CIOBANU (act notarial nr 295 din 18.10.2021, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 4706 din 15.11.2021, emis de PRIMARIA COM GAUJANI;act administrativ nr 39560 din 07.02.1995, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act notarial nr 1630 din 18.10.2021, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
8444 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 1, din 07/01/2022 emis de CIOBANU VICTOR;		
B6	Se noteaza rectificarea certificatelor de mostenitor nr. 295 si nr. 296/18.10.2021 emise de BIN Ciobanu Victor prin incheierea notariala de rectificare nr. 01/07.01.2022, in sensul ca numele proprietarului tabular de sub B2 este "CERNAT FLOREA" si nu Bunea Florea.	A1
45917 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 1088, din 31/05/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

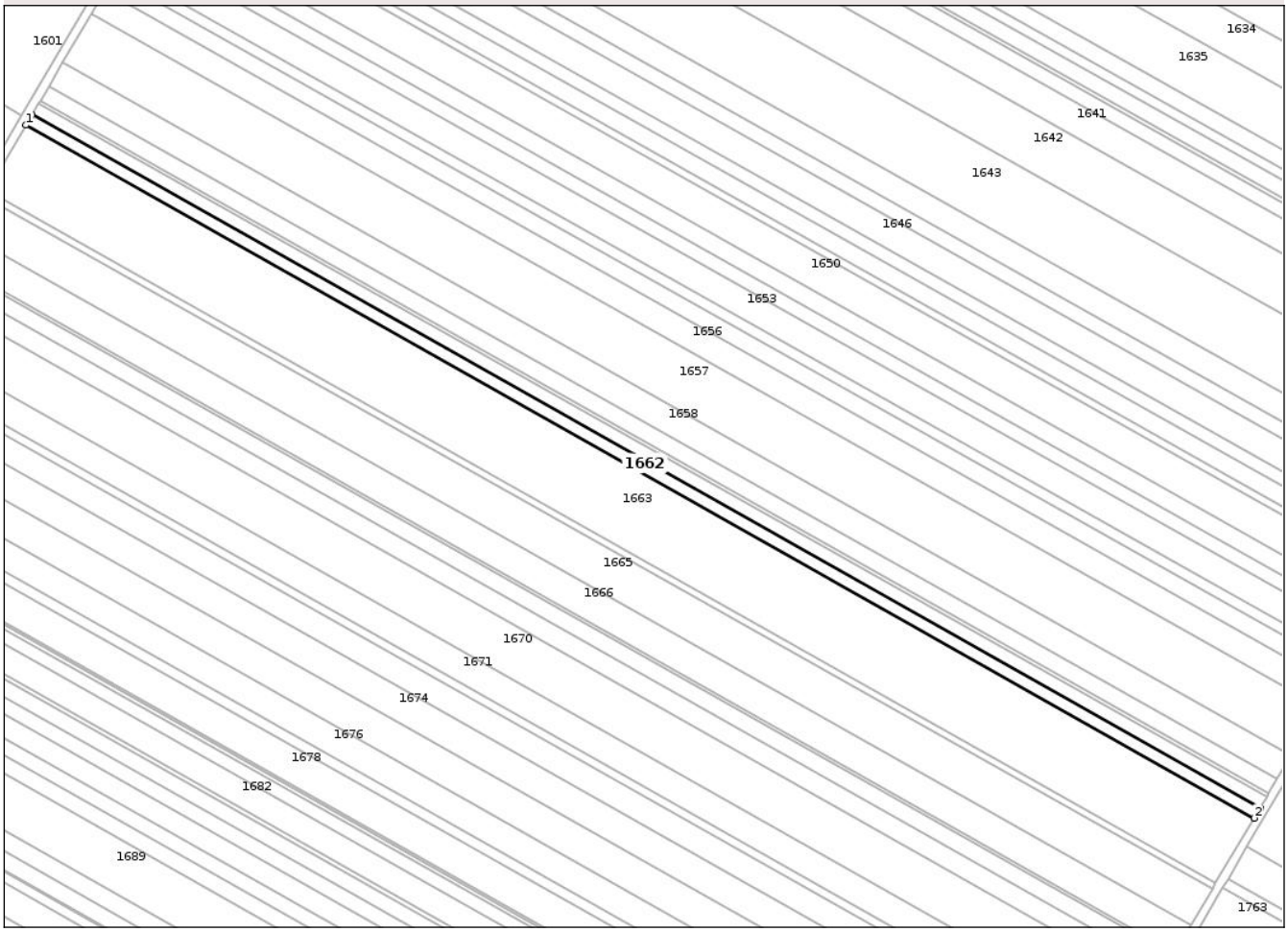
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33123	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	16	56/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.427,521 253.762,5	2	557.995,801 253.442,296	652.283
2	557.995,801 253.442,296	3	557.998,607 253.447,051	5.52
3	557.998,607 253.447,051	4	557.430,324 253.767,256	652.285
4	557.430,324 253.767,256	1	557.427,521 253.762,5	5.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33116	22.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98204 / 22/11/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
44344 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 1035, din 25/05/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

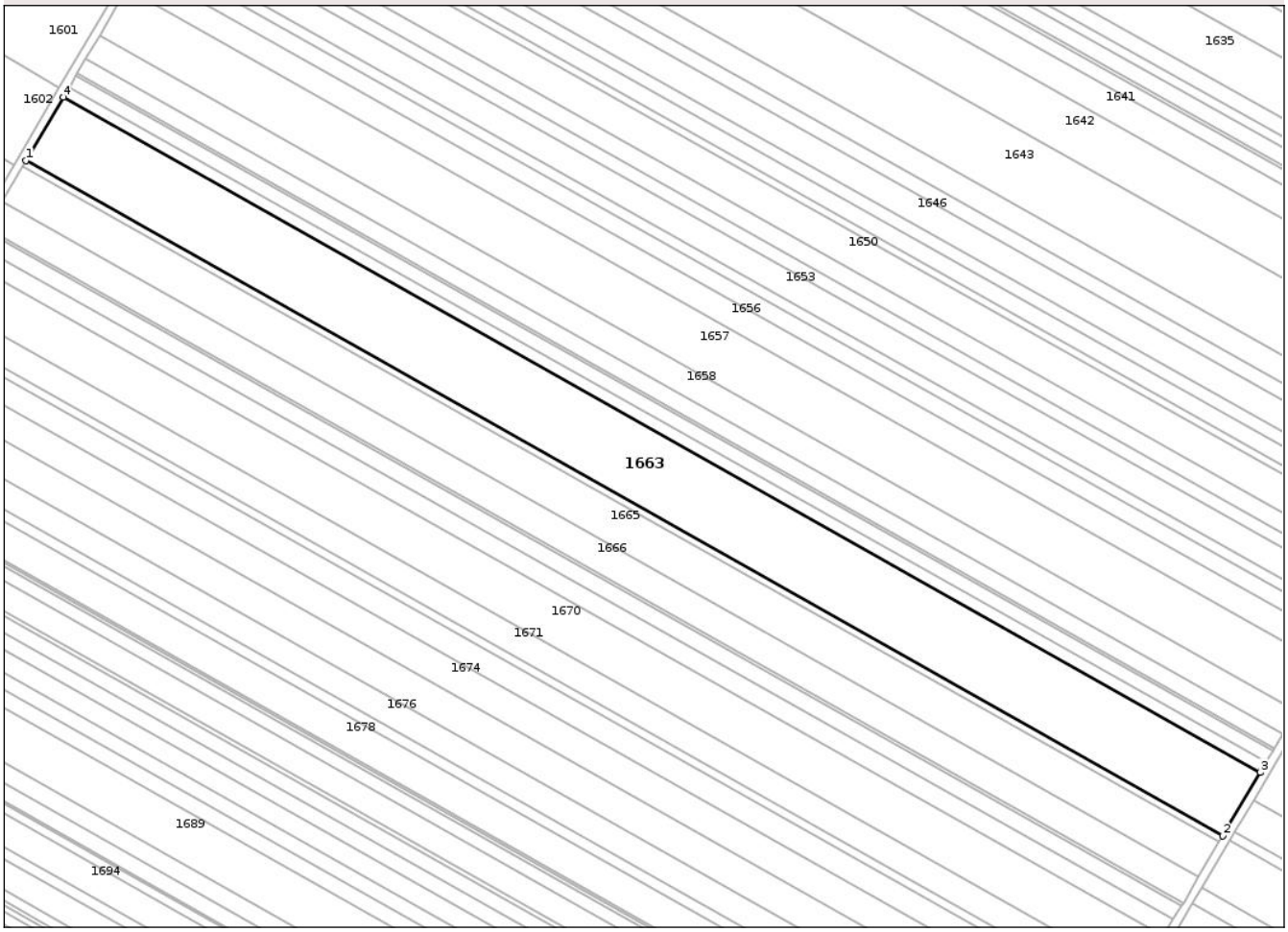
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33116	22.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.800	16	56/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.409,768 253.732,381	2	557.978,034 253.412,186	652.266
2	557.978,034 253.412,186	3	557.995,801 253.442,296	34.962
3	557.995,801 253.442,296	4	557.427,521 253.762,5	652.283
4	557.427,521 253.762,5	1	557.409,768 253.732,381	34.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32961	2.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43301 / 26/05/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
52491 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 905, din 18/06/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE. dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49235 / 11/06/2021		
Act Notarial nr. 810, din 10/06/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
C5	Se radiaza ipotecile legale, reprezentand sulta , de sub C.1, C.2, C.3, C.4	A1

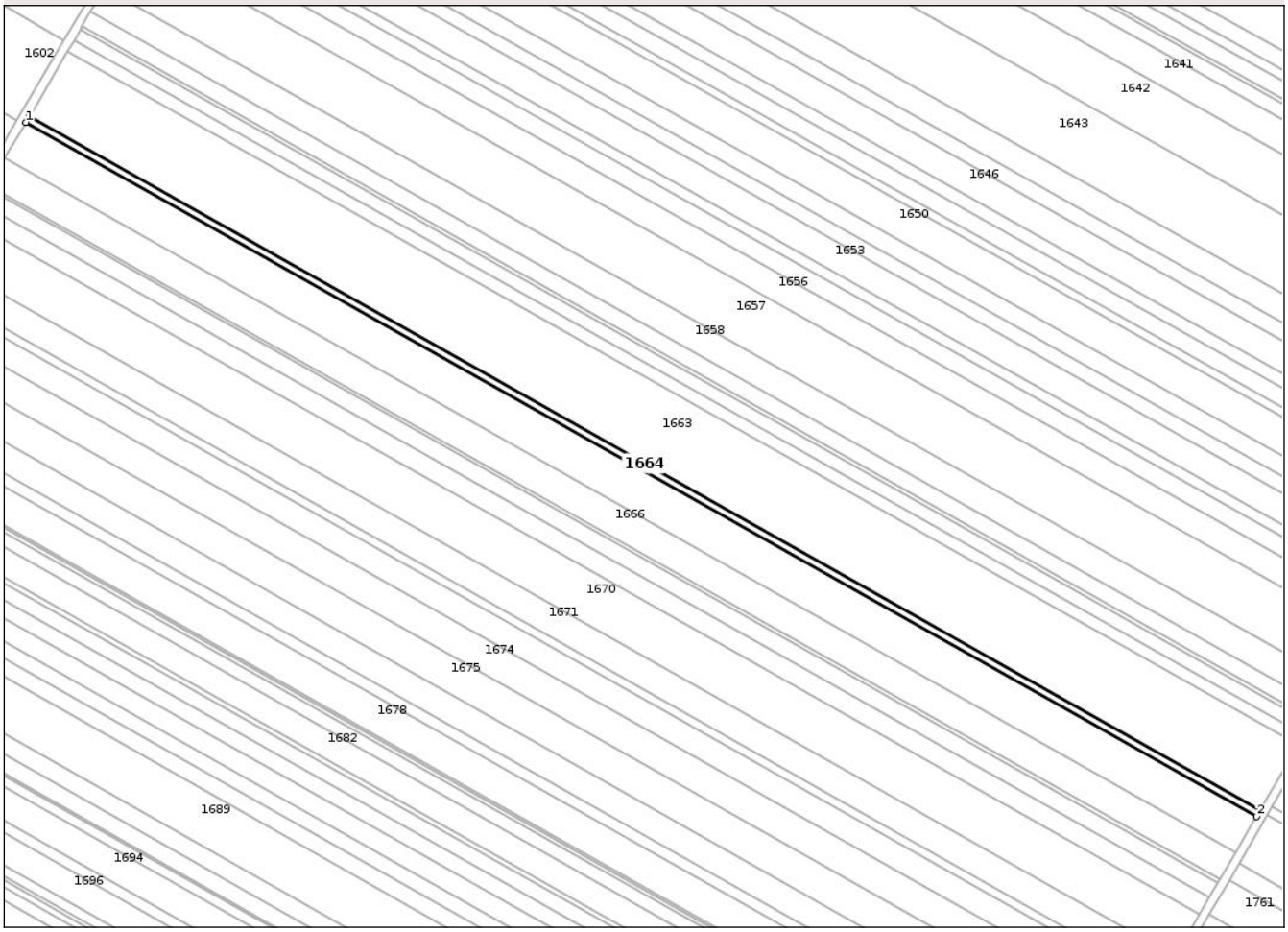
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32961	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	16	385/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.408,133 253.729,607	2	557.976,398 253.409,412	652.265
2	557.976,398 253.409,412	3	557.978,034 253.412,186	3.22
3	557.978,034 253.412,186	4	557.409,768 253.732,381	652.266
4	557.409,768 253.732,381	1	557.408,133 253.729,607	3.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32790	12.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52618 / 10/09/2020		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
380 / 05/01/2021		
Act Notarial nr. 3, din 04/01/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

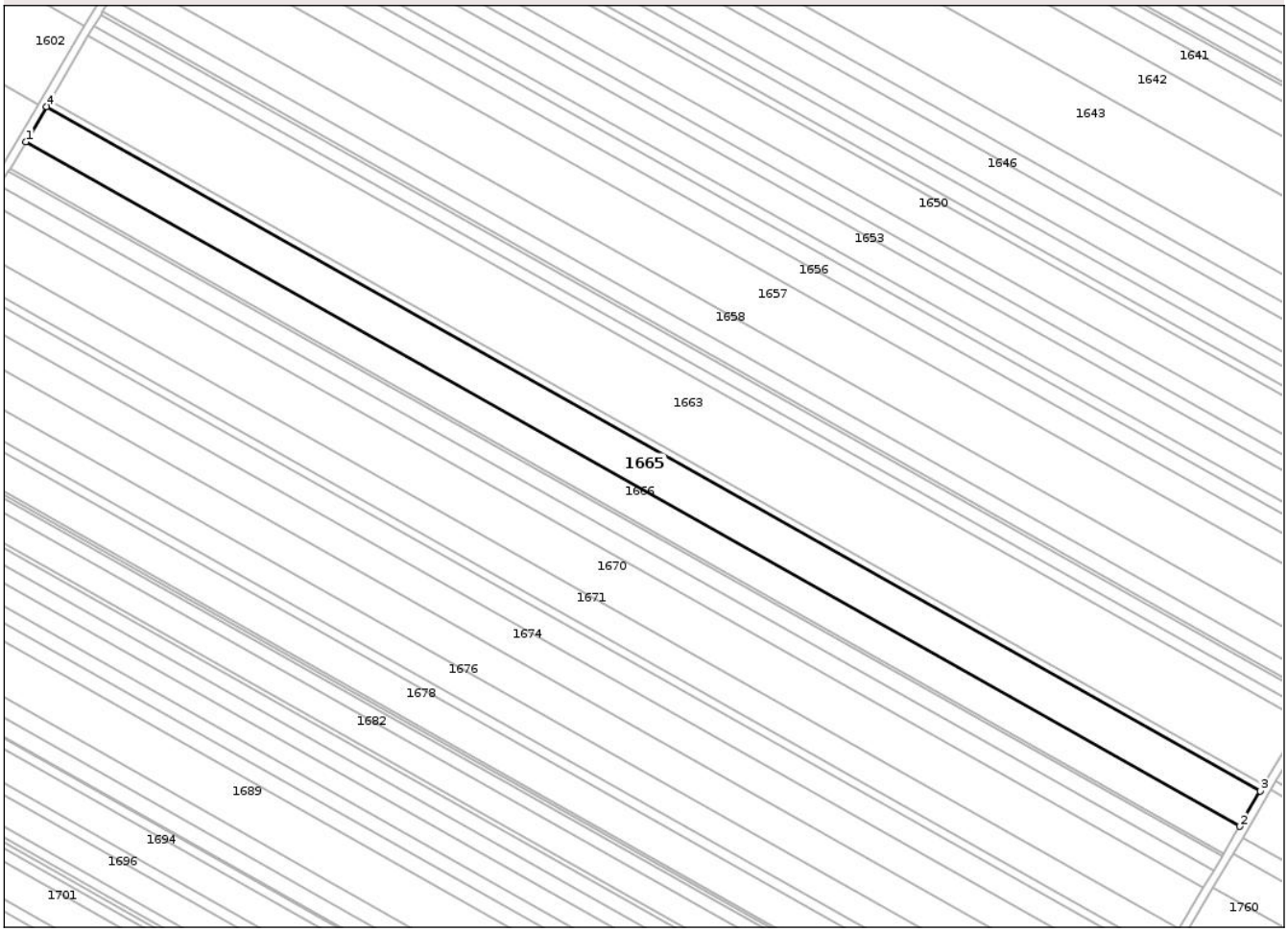
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32790	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	16	56/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.398,4 253.713,094	2	557.966,657 253.392,904	652.256
2	557.966,657 253.392,904	3	557.976,398 253.409,412	19.168
3	557.976,398 253.409,412	4	557.408,133 253.729,607	652.265
4	557.408,133 253.729,607	1	557.398,4 253.713,094	19.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32674	9.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11622 / 24/02/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
71519 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 1500, din 19/11/2020 emis de Ujeniuc Marinela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

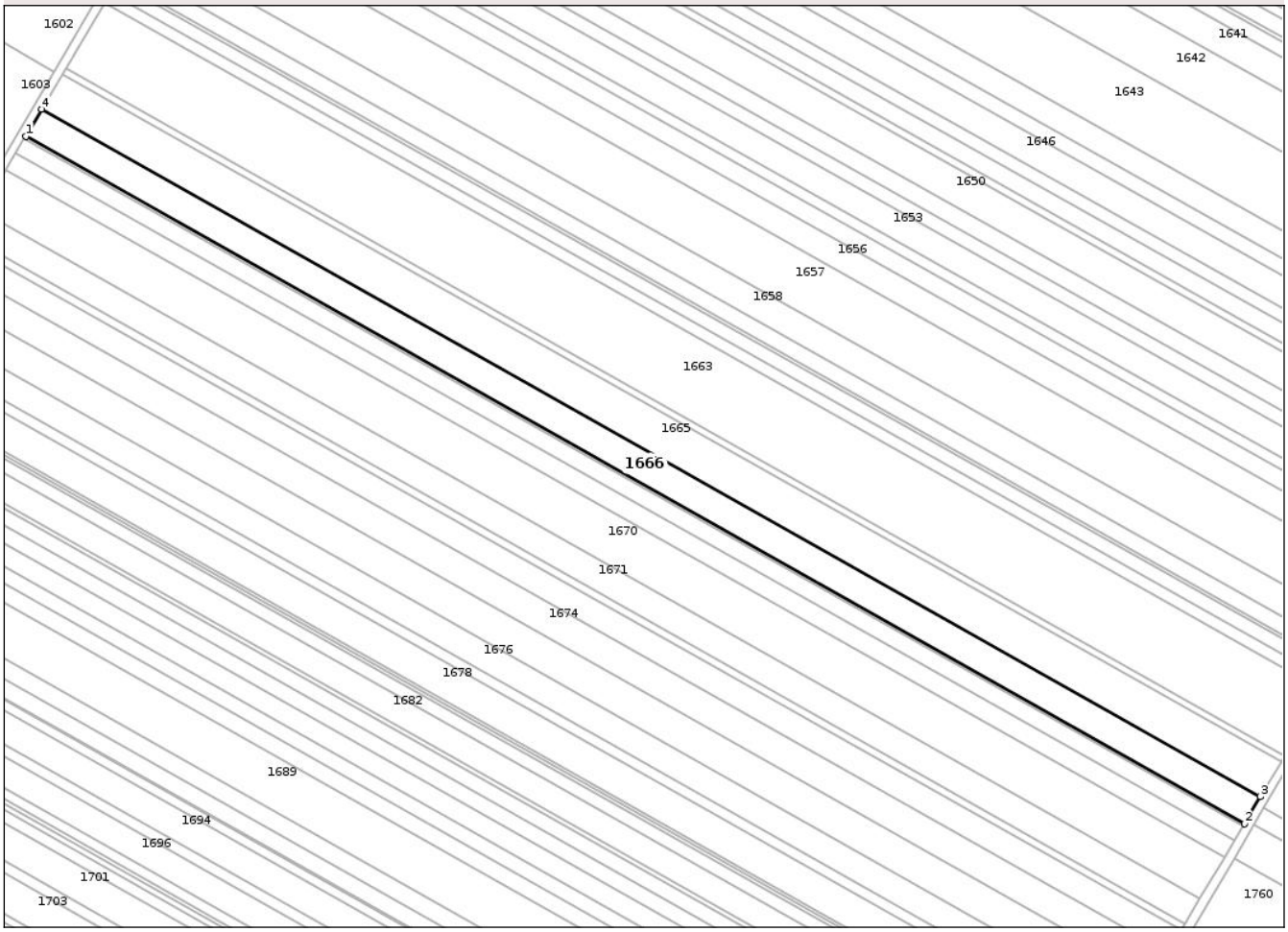
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32674	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	16	56/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.391,003 253.700,544	2	557.959,254 253.380,358	652.249
2	557.959,254 253.380,358	3	557.966,657 253.392,904	14.568
3	557.966,657 253.392,904	4	557.398,4 253.713,094	652.256
4	557.398,4 253.713,094	1	557.391,003 253.700,544	14.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32662	1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2471 / 17/01/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
71576 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 1503, din 19/11/2020 emis de Ujeniuc Marinela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

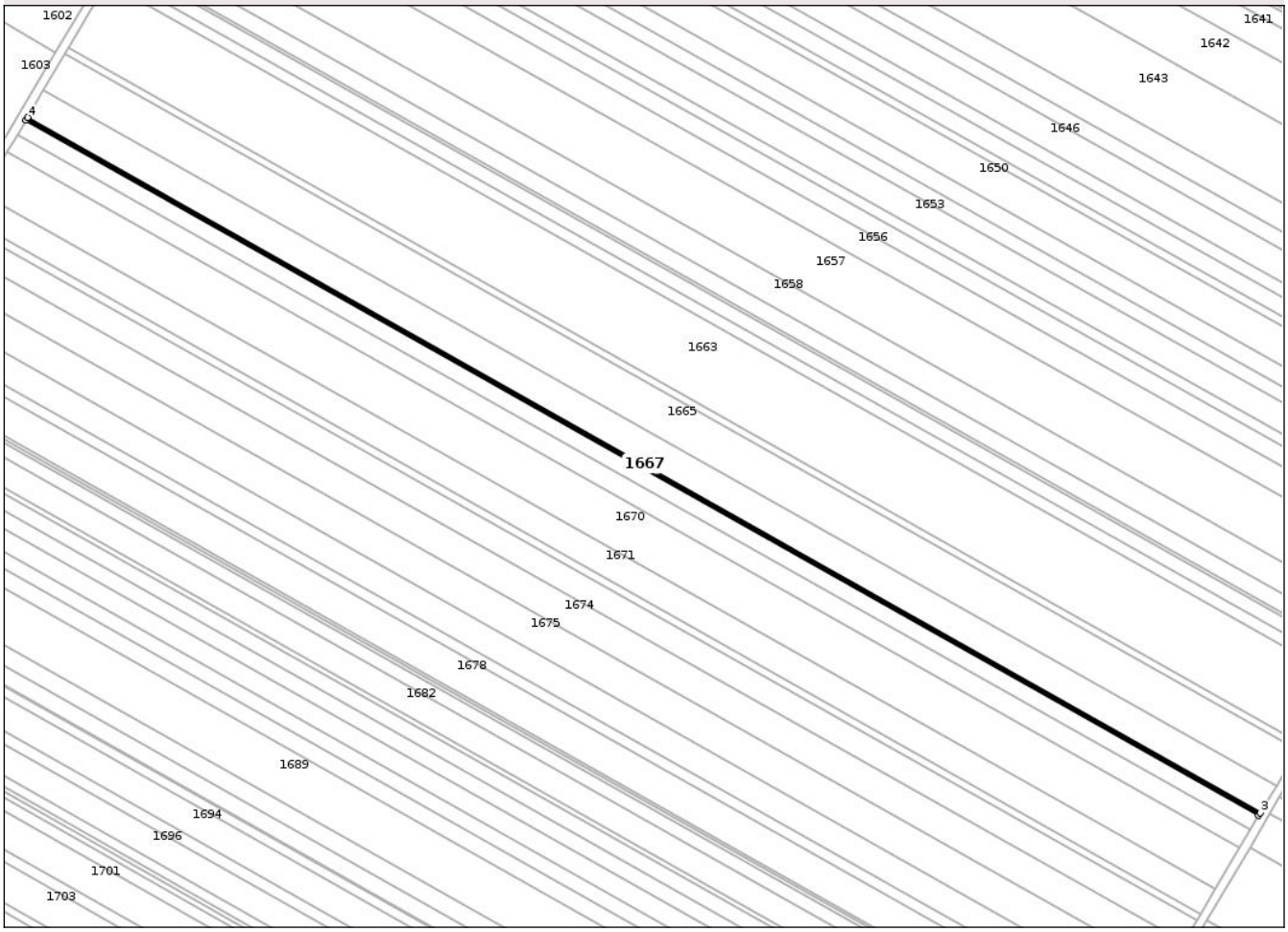
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32662	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	16	56/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.390,225 253.699,224	2	557.958,474 253.379,037	652.248
2	557.958,474 253.379,037	3	557.959,254 253.380,358	1.533
3	557.959,254 253.380,358	4	557.391,003 253.700,544	652.249
4	557.391,003 253.700,544	1	557.390,225 253.699,224	1.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32520	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27374 / 02/05/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
71537 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 1501, din 19/11/2020 emis de Ujeniuc Marinela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B5	Se radiaza promisiunea de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

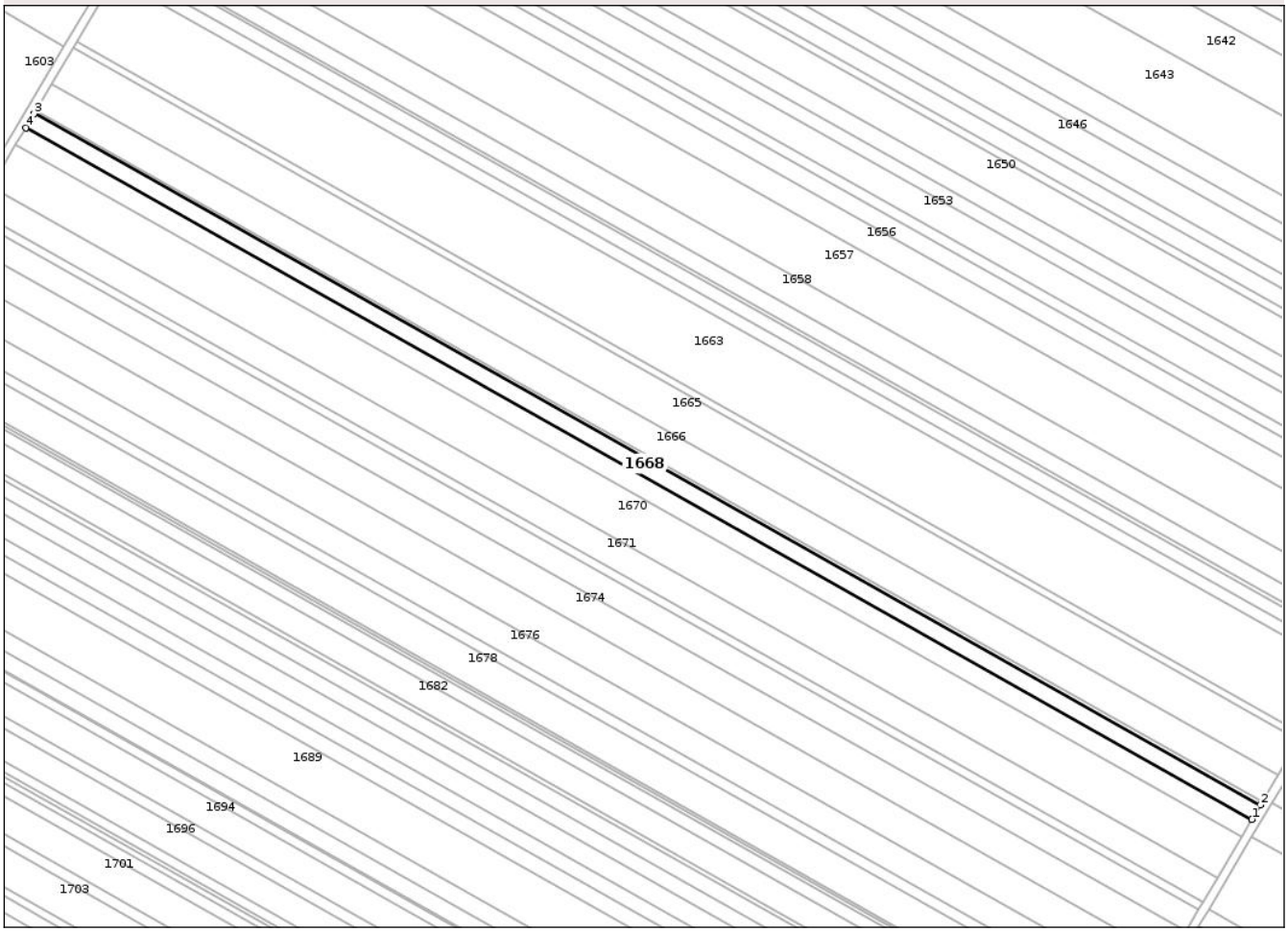
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32520	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	16	56/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.954,578 253.372,434	2	557.958,474 253.379,037	7.667
2	557.958,474 253.379,037	3	557.390,225 253.699,224	652.248
3	557.390,225 253.699,224	4	557.386,331 253.692,618	7.667
4	557.386,331 253.692,618	1	557.954,578 253.372,434	652.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32521	6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27382 / 02/05/2019		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 48649, din 06/12/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 38 din 19.02.2019, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr PROCES VERBAL DE IDENTIFICARE NR 1788 din 23.04.2019, emis de COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR GAUJANI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 1700 din 18.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;act notarial nr PROCURA NR 274 din 19.02.2019, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B3	Se transcrie promisiunea de vanzare cumparare inscrisa sub nr 10291 din 20.02.2019, in favoarea MAROIU COSMA casatorit cu Maroiu Mara.	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
18895 / 02/04/2020		
Act Notarial nr. 520, din 01/04/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

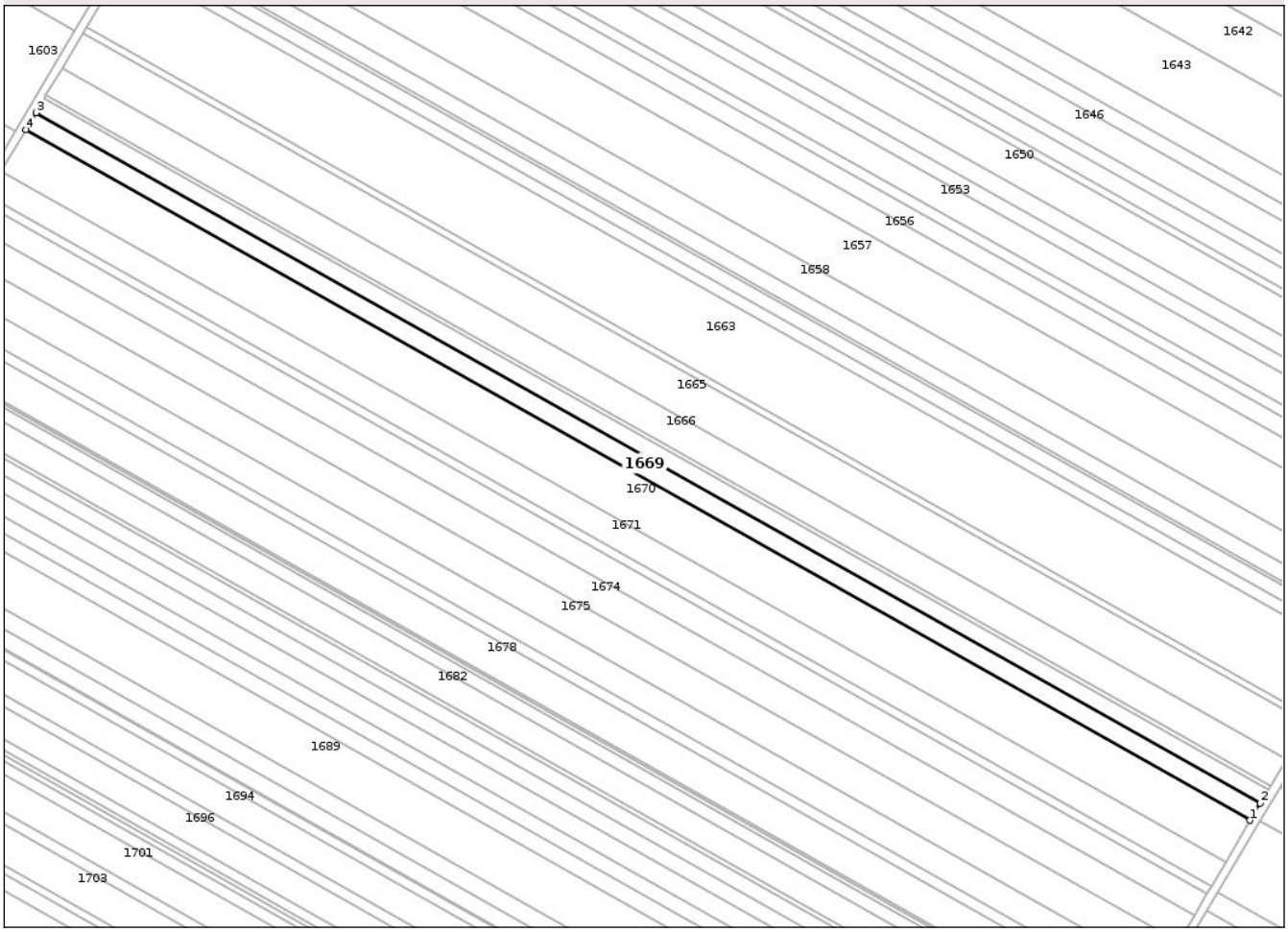
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32521	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	16	56/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.949,902 253.364,509	2	557.954,578 253.372,434	9.201
2	557.954,578 253.372,434	3	557.386,331 253.692,618	652.244
3	557.386,331 253.692,618	4	557.381,659 253.684,692	9.201
4	557.381,659 253.684,692	1	557.949,902 253.364,509	652.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32479	14.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10821 / 21/02/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
21696 / 21/04/2020		
Act Notarial nr. 562, din 14/04/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B6	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

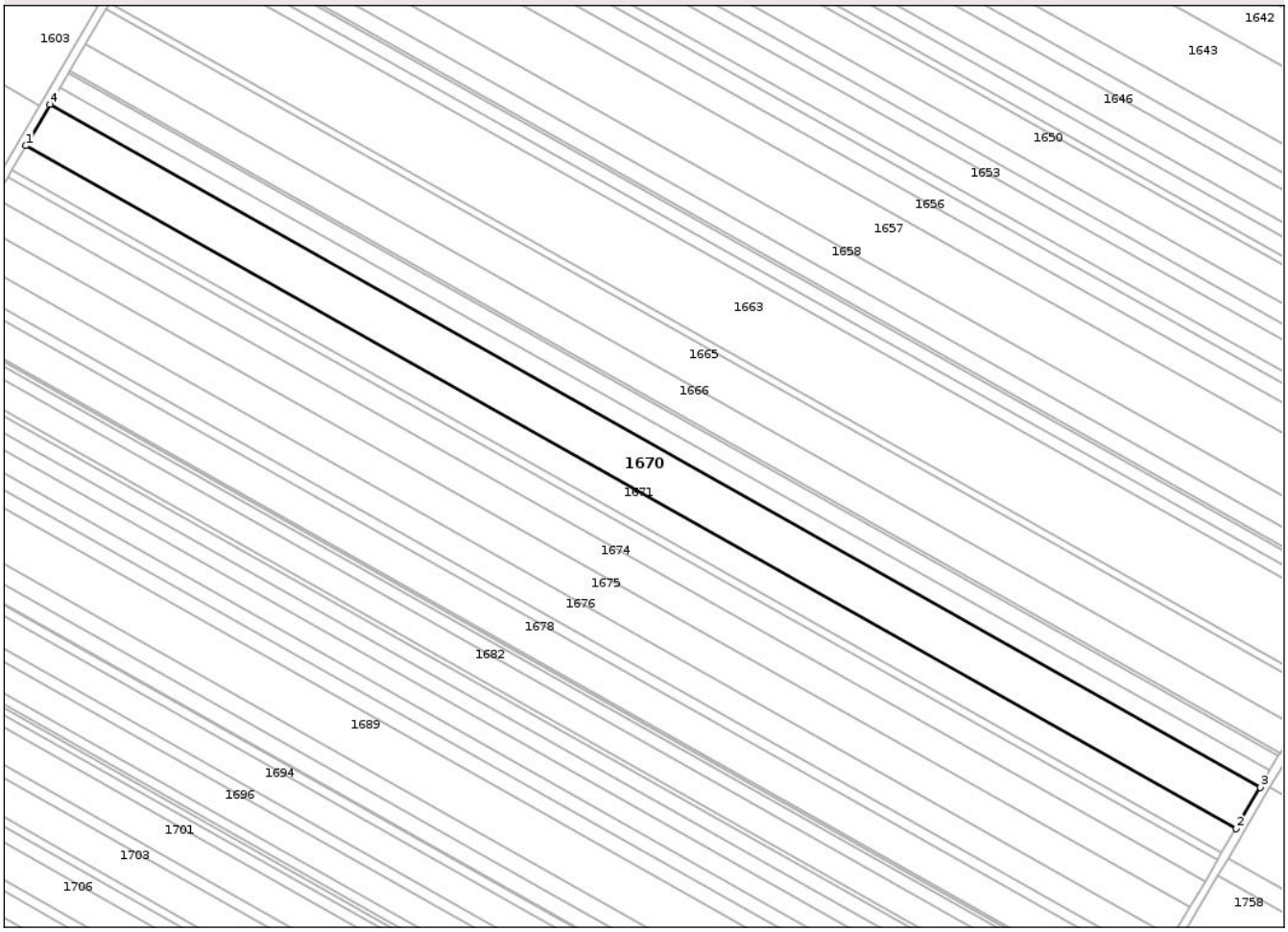
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32479	14.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.600	16	56/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.370,291 253.665,404	2	557.938,524 253.345,227	652.229
2	557.938,524 253.345,227	3	557.949,902 253.364,509	22.389
3	557.949,902 253.364,509	4	557.381,659 253.684,692	652.24
4	557.381,659 253.684,692	1	557.370,291 253.665,404	22.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32483	8.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10819 / 21/02/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
13273 / 02/03/2020		
Act Notarial nr. 198, din 24/02/2020 emis de Ujeniuc Marinela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

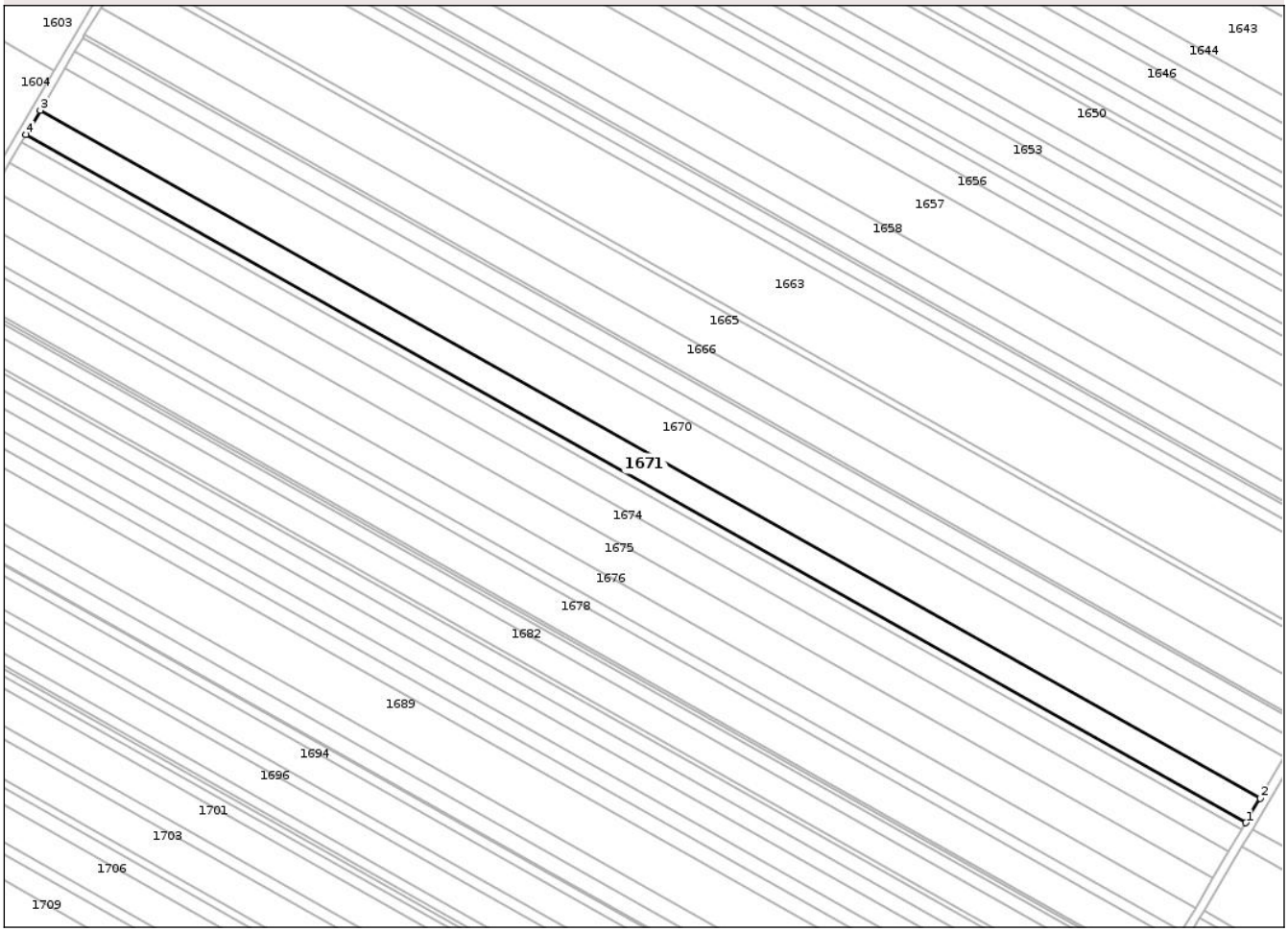
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32483	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	16	56/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.931,822 253.333,869	2	557.938,524 253.345,227	13.188
2	557.938,524 253.345,227	3	557.370,291 253.665,404	652.229
3	557.370,291 253.665,404	4	557.363,594 253.654,043	13.188
4	557.363,594 253.654,043	1	557.931,822 253.333,869	652.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32423	2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68339 / 04/12/2018		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
38285 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. 1004, din 18/06/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

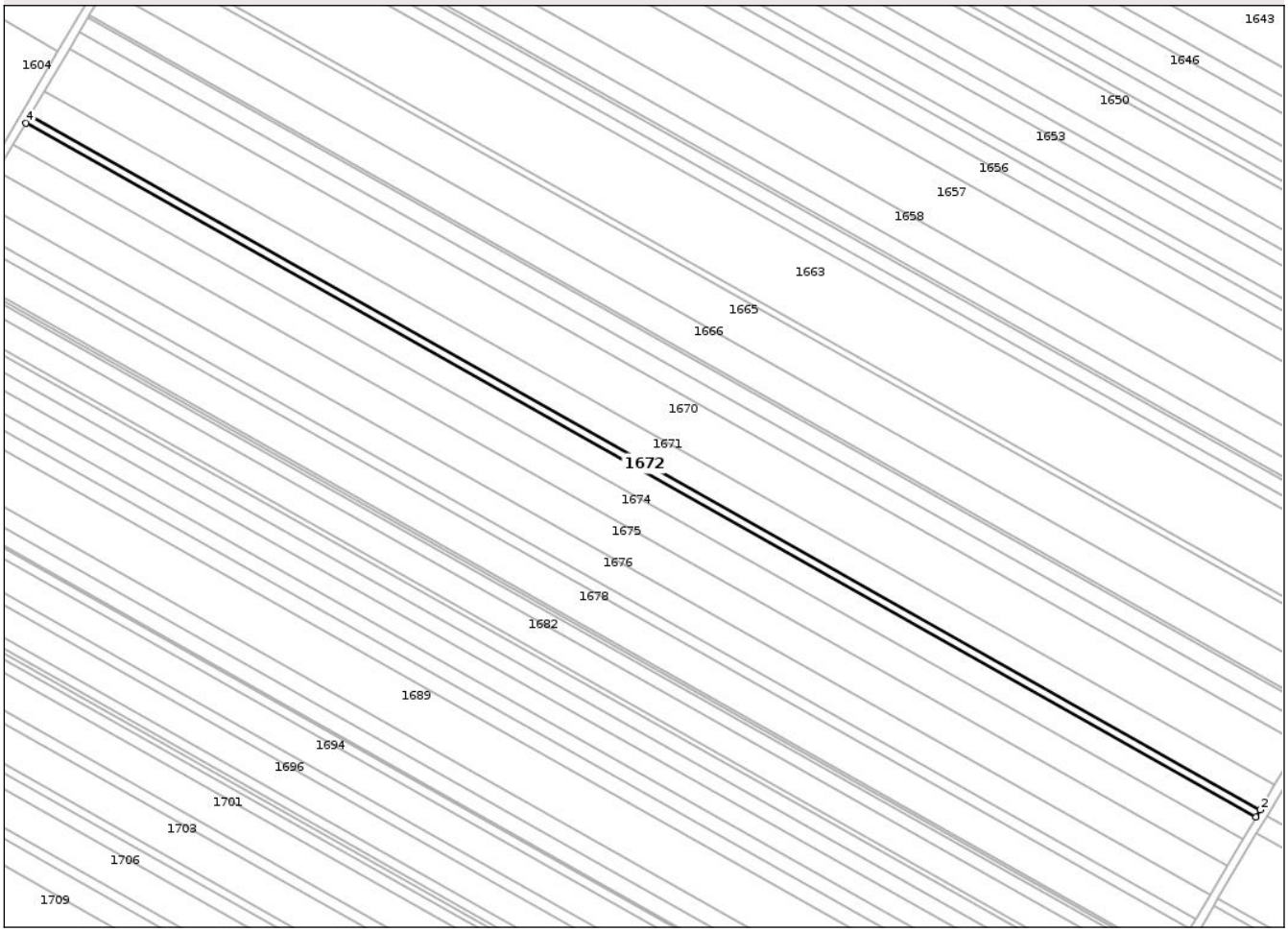
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32423	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	16	56/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.929,873 253.330,567	2	557.931,822 253.333,869	3.834
2	557.931,822 253.333,869	3	557.363,594 253.654,043	652.222
3	557.363,594 253.654,043	4	557.361,647 253.650,74	3.834
4	557.361,647 253.650,74	1	557.929,873 253.330,567	652.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32220	7.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11154 / 26/02/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
41459 / 24/07/2018		
Act Administrativ nr. 548, din 18/07/2018 emis de COMUNA GAUJANI;		
B4	Se noteaza adresa nr. 548 din 18.07.2018 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
63147 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. 2069, din 07/11/2018 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B6	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B.2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

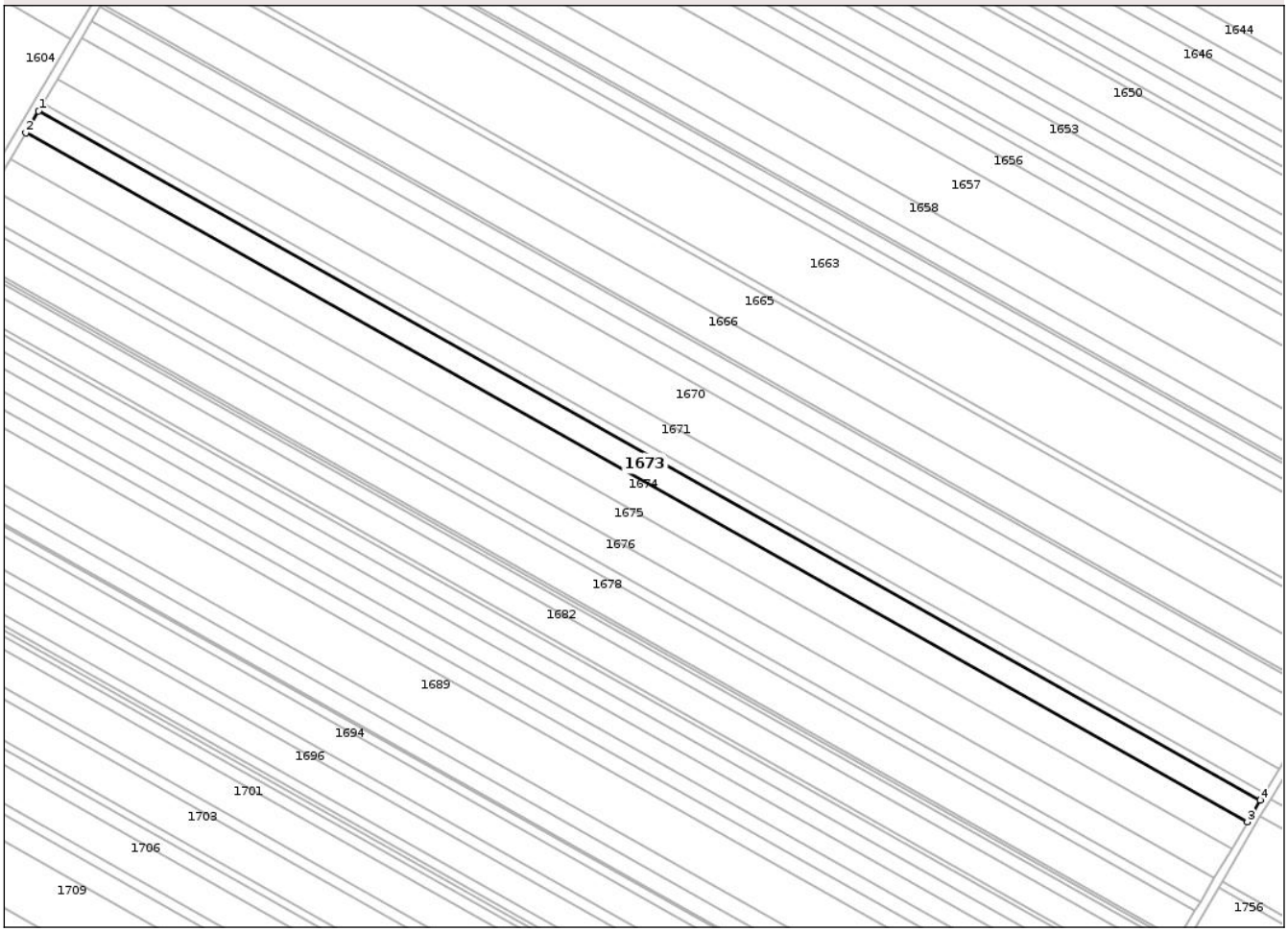
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32220	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	16	56/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.361,647 253.650,74	2	557.355,729 253.640,7	11.655
2	557.355,729 253.640,7	3	557.923,951 253.320,53	652.215
3	557.923,951 253.320,53	4	557.929,873 253.330,567	11.654
4	557.929,873 253.330,567	1	557.361,647 253.650,74	652.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31956	Din acte: 9.399 Masurata: 9.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11161 / 26/02/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
41447 / 24/07/2018		
Act Administrativ nr. 554, din 18/07/2018 emis de COMUNA GAUJANI;		
B4	Se noteaza adresa nr. 554/2018 emisa de Primaria Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
25863 / 19/04/2019		
Act Notarial nr. 632, din 16/04/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B9	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

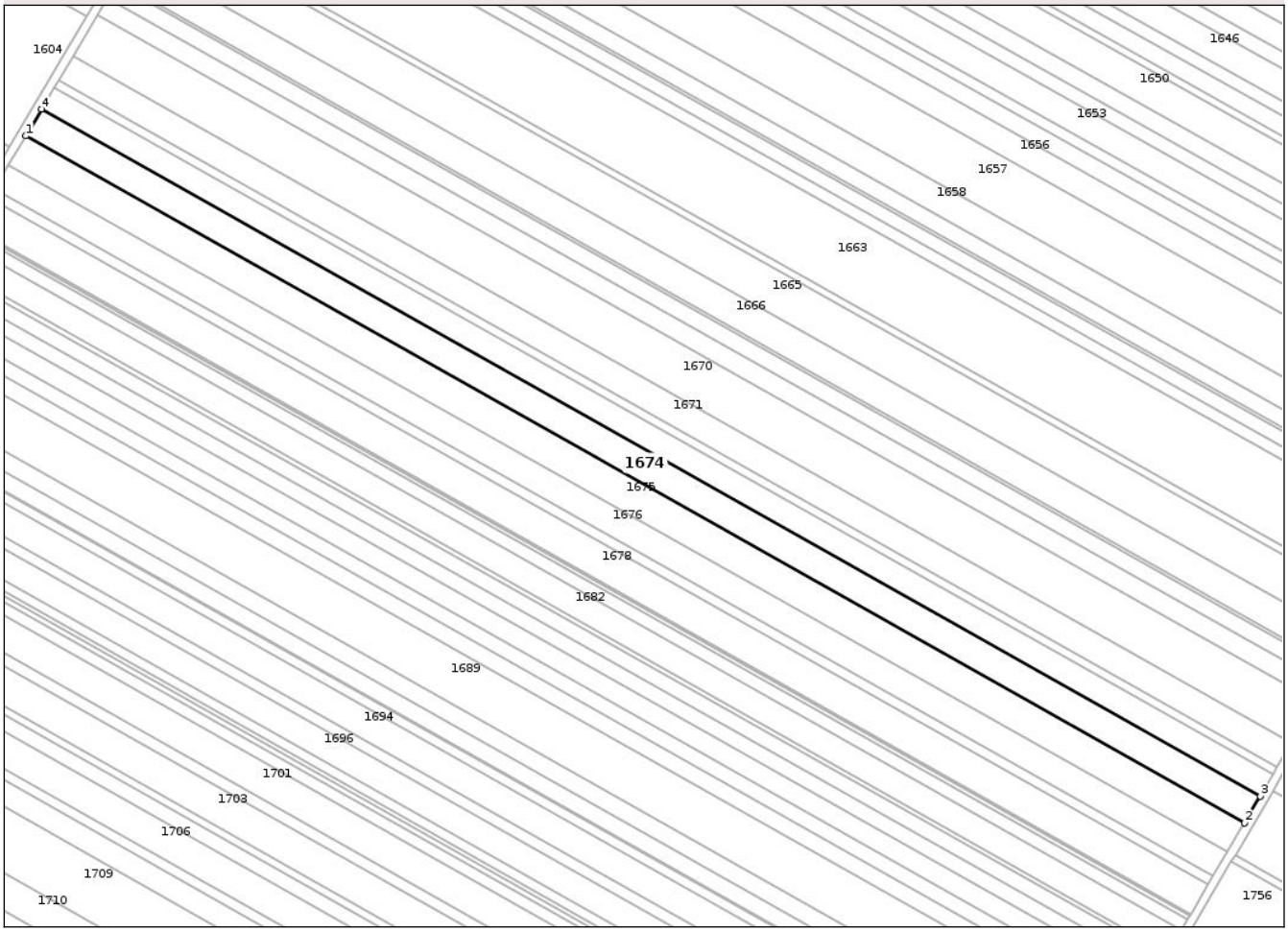
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31956	Din acte: 9.399 Masurata: 9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	16	56/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.348,41 253.628,281	2	557.916,624 253.308,114	652.208
2	557.916,624 253.308,114	3	557.923,951 253.320,53	14.416
3	557.923,951 253.320,53	4	557.355,729 253.640,7	652.215
4	557.355,729 253.640,7	1	557.348,41 253.628,281	14.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31955	10.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9450 / 19/02/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin (1) din Legea nr. 17/2014 de Parlamentul Romaniei.	A1
19600 / 05/04/2018		
Act Administrativ nr. 404, din 02/04/2018 emis de COMUNA GAUJANI;		
B4	Se noteaza adresa nr. 407 din 02.04.2018 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
72232 / 21/12/2018		
Act Notarial nr. 2340, din 20/12/2018 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B6	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

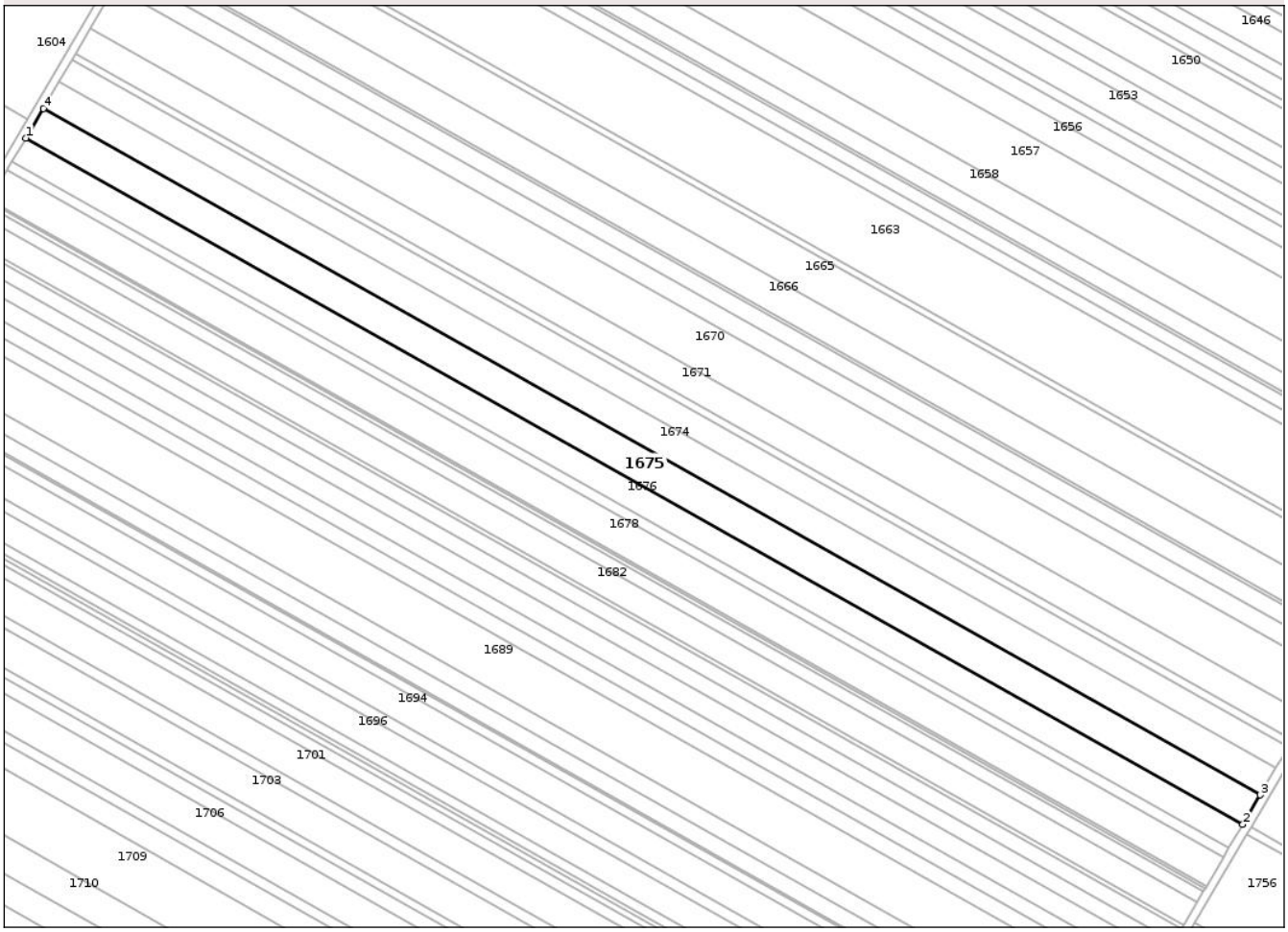
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31955	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	16	56/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.340,311 253.614,541	2	557.908,519 253.294,378	652.2
2	557.908,519 253.294,378	3	557.916,624 253.308,114	15.949
3	557.916,624 253.308,114	4	557.348,41 253.628,281	652.208
4	557.348,41 253.628,281	1	557.340,311 253.614,541	15.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31870	8.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65039 / 13/12/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
3822 / 25/01/2018		
Act Administrativ nr. 137, din 15/01/2018 emis de COMUNA GAUJANI;		
B4	Se noteaza adresa nr. 137 din 15.01.2018 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
29342 / 29/05/2018		
Act Notarial nr. CVC nr. 990, din 24/05/2018 emis de BIN Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B6	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare de sub B2.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16426 / 22/03/2018		
Act Notarial nr. 1877, din 09/10/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
C2	se noteaza radierea ipotecii legale de sub C.1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

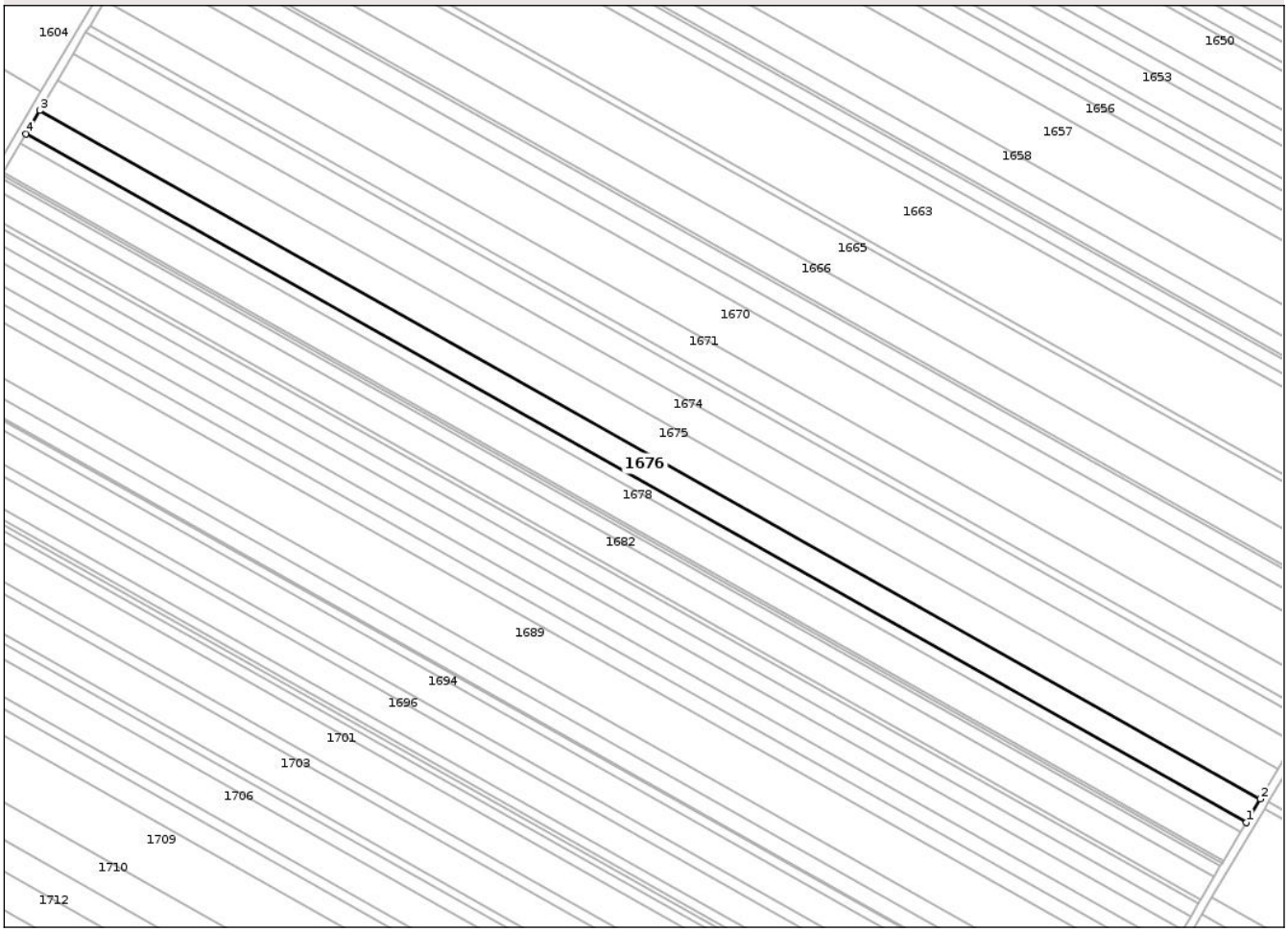
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31870	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	16	56/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.902,05 253.283,416	2	557.908,519 253.294,378	12.729
2	557.908,519 253.294,378	3	557.340,311 253.614,541	652.2
3	557.340,311 253.614,541	4	557.333,848 253.603,576	12.729
4	557.333,848 253.603,576	1	557.902,05 253.283,416	652.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31727	3.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52792 / 13/10/2017		
Act Administrativ nr. 51964, din 17/06/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr 622 din 02.05.2017, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr C5 NR. 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT;hotarare judecatoreasca nr 3899 in dosar nr. 1317/236/2012 din 25.06.2015, emis de JUDECATORIA GIURGIU;hotarare judecatoreasca nr 4951 in dosar nr. 1317/236/2012 din 28.05.2013, emis de JUDECATORIA GIURGIU;hotarare judecatoreasca nr 228/2014 in dosar nr. 1317/236/2012 din 27.03.2014, emis de TRIBUNALUL GIURGIU;act administrativ nr 3867 din 25.09.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

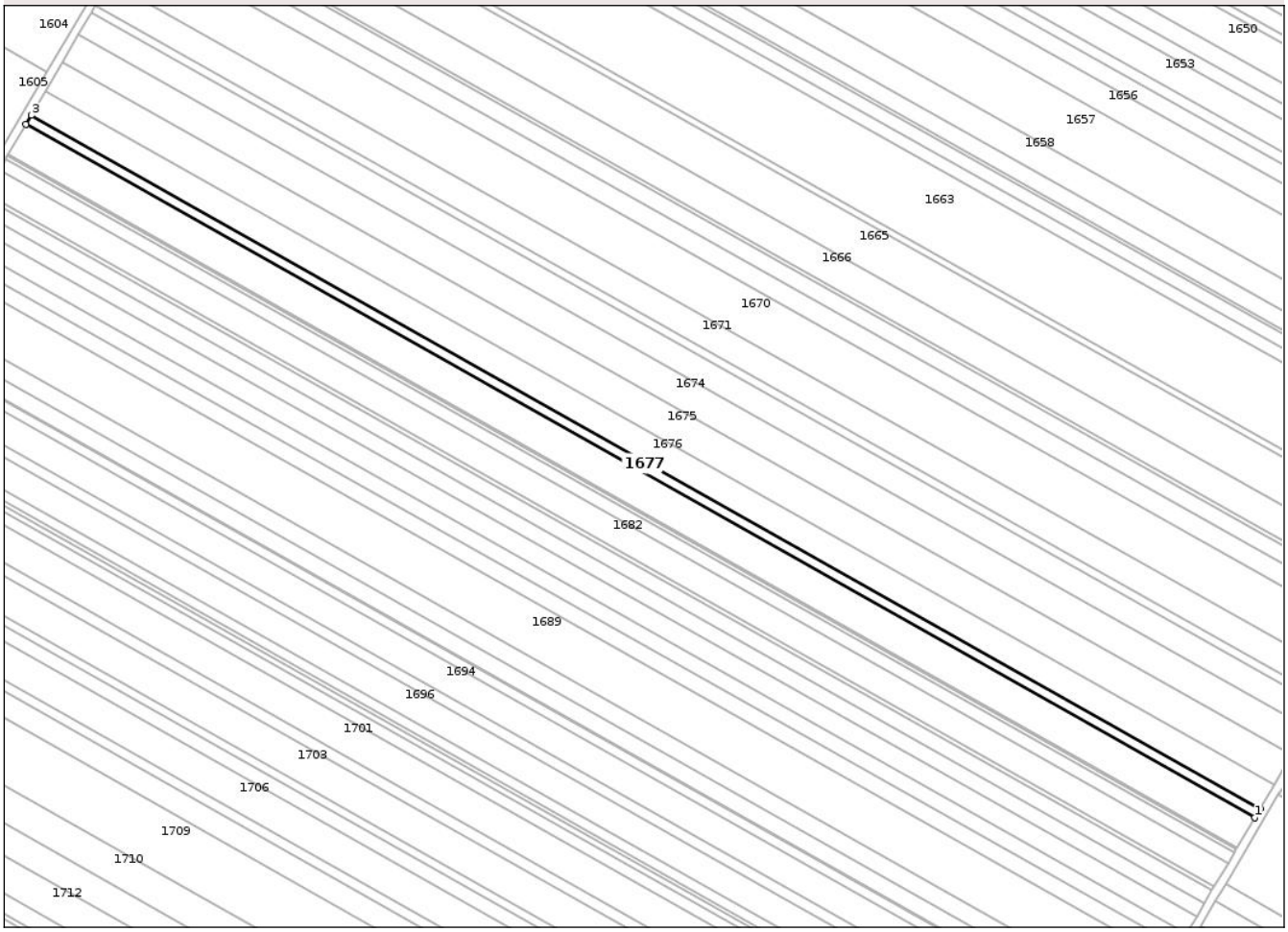
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31727	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	16	56/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.899,556 253.279,189	2	557.902,05 253.283,416	4.907
2	557.902,05 253.283,416	3	557.333,848 253.603,576	652.194
3	557.333,848 253.603,576	4	557.331,356 253.599,348	4.907
4	557.331,356 253.599,348	1	557.899,556 253.279,189	652.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31633	10.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31782 / 23/06/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3898, din 25/06/2015 emis de JUDECATORIA GIURGIU, dosar nr 10353/236/2011* (act administrativ nr 2071 din 26.05.2017, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act administrativ nr C5 NR. 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT;act administrativ nr 38776 din 14.10.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act notarial nr 625 din 02.05.2017, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
46043 / 12/09/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3898 in dosar nr. 10353/236/2011, din 25/06/2015 emis de JUDECATORIA GIURGIU;		
B3	Se noteaza respingerea cererii privind notare sentinta civila nr. 3898/25.06.2015.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

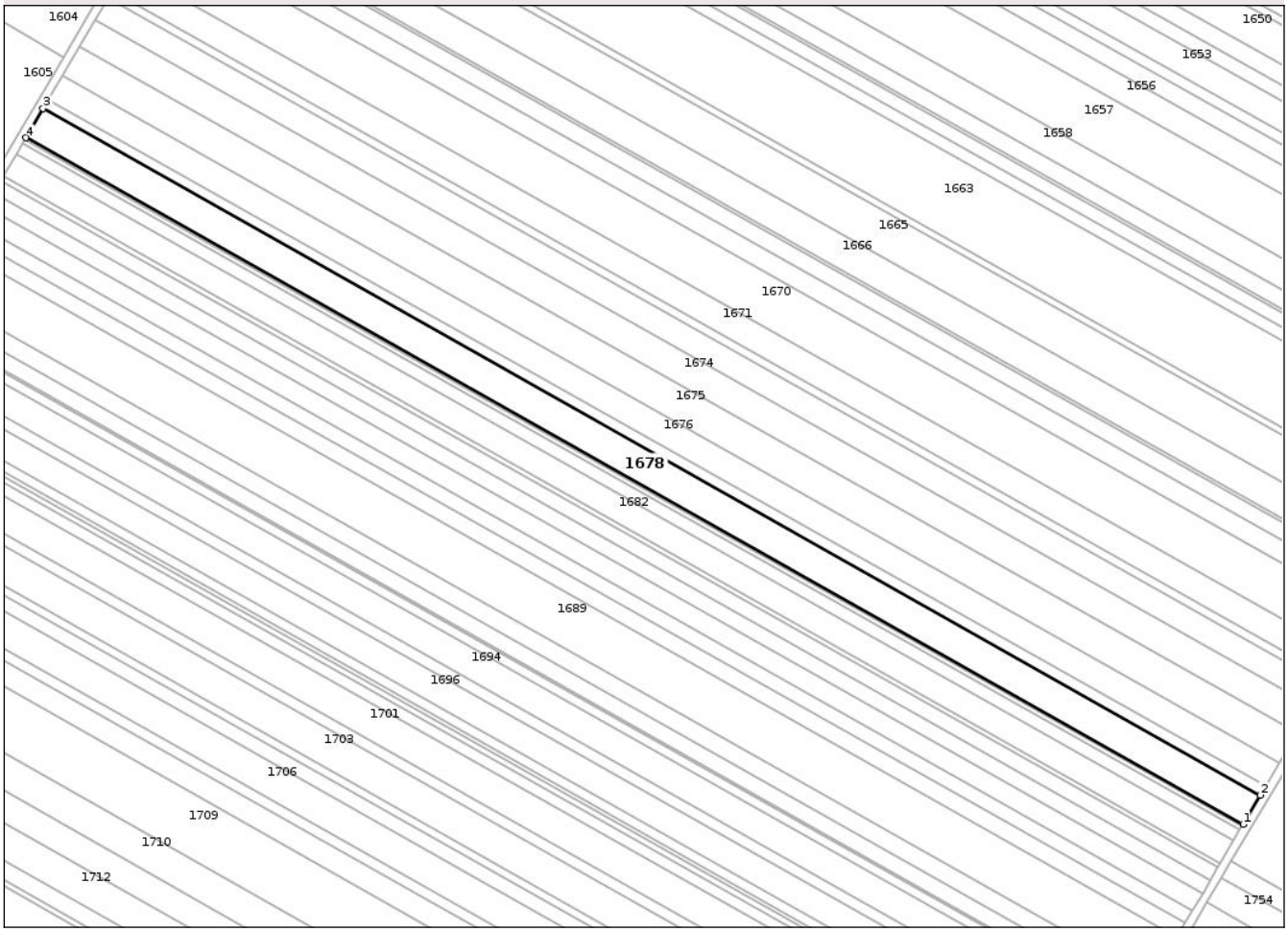
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31633	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	16	56/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.891,529 253.265,585	2	557.899,556 253.279,189	15.796
2	557.899,556 253.279,189	3	557.331,356 253.599,348	652.191
3	557.331,356 253.599,348	4	557.323,335 253.585,74	15.796
4	557.323,335 253.585,74	1	557.891,529 253.265,585	652.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31489	750	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7737 / 22/02/2017		
Act Notarial nr. Legea 17, din 07/03/2017 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
31493 / 22/06/2017		
Act Administrativ nr. 451, din 20/06/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr 2549 din 21.06.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B3	Se noteaza adresa nr. 451/20.06.2017 emisa de Primaria Gaujani , privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
59920 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 2132, din 14/11/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

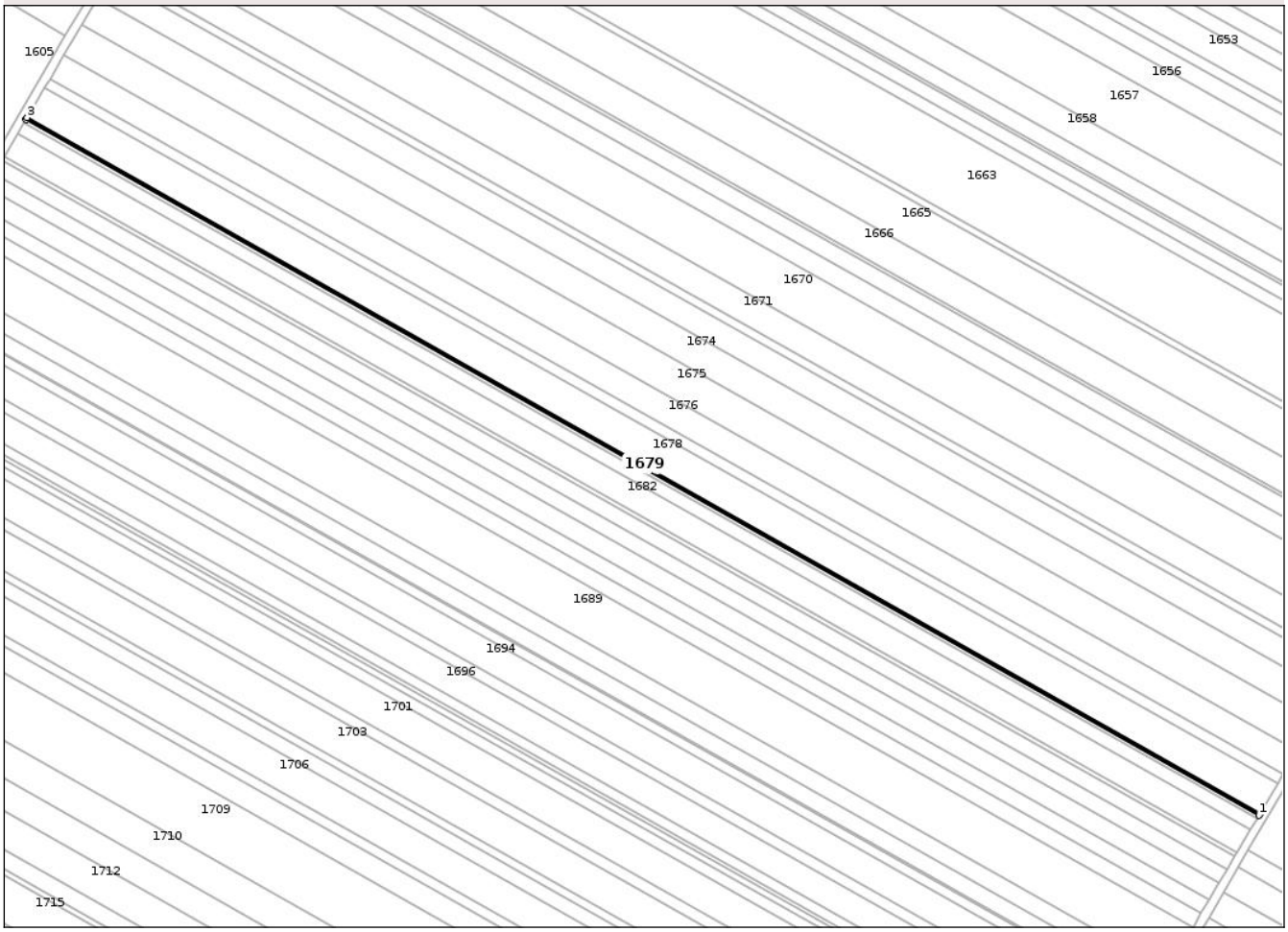
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31489	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	750	16	56/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.890,944 253.264,594	2	557.891,529 253.265,585	1.15
2	557.891,529 253.265,585	3	557.323,335 253.585,74	652.184
3	557.323,335 253.585,74	4	557.322,751 253.584,749	1.15
4	557.322,751 253.584,749	1	557.890,944 253.264,594	652.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31437	1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4144 / 06/02/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
1851 / 15/01/2018		
Act Administrativ nr. 60, din 04/01/2018 emis de PRIMARIA GAUJANI (act administrativ nr 160 din 11.01.2018, emis de PRIMARIA GAUJANI);		
B4	Se noteaza adresa nr. 60/04.01.2018 emisa de Primaria Gaujani , privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
26412 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 863, din 11/05/2018 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti, comunitate legala de bunuri	
B6	se radiaza promisiunea de vanzare de sub B2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

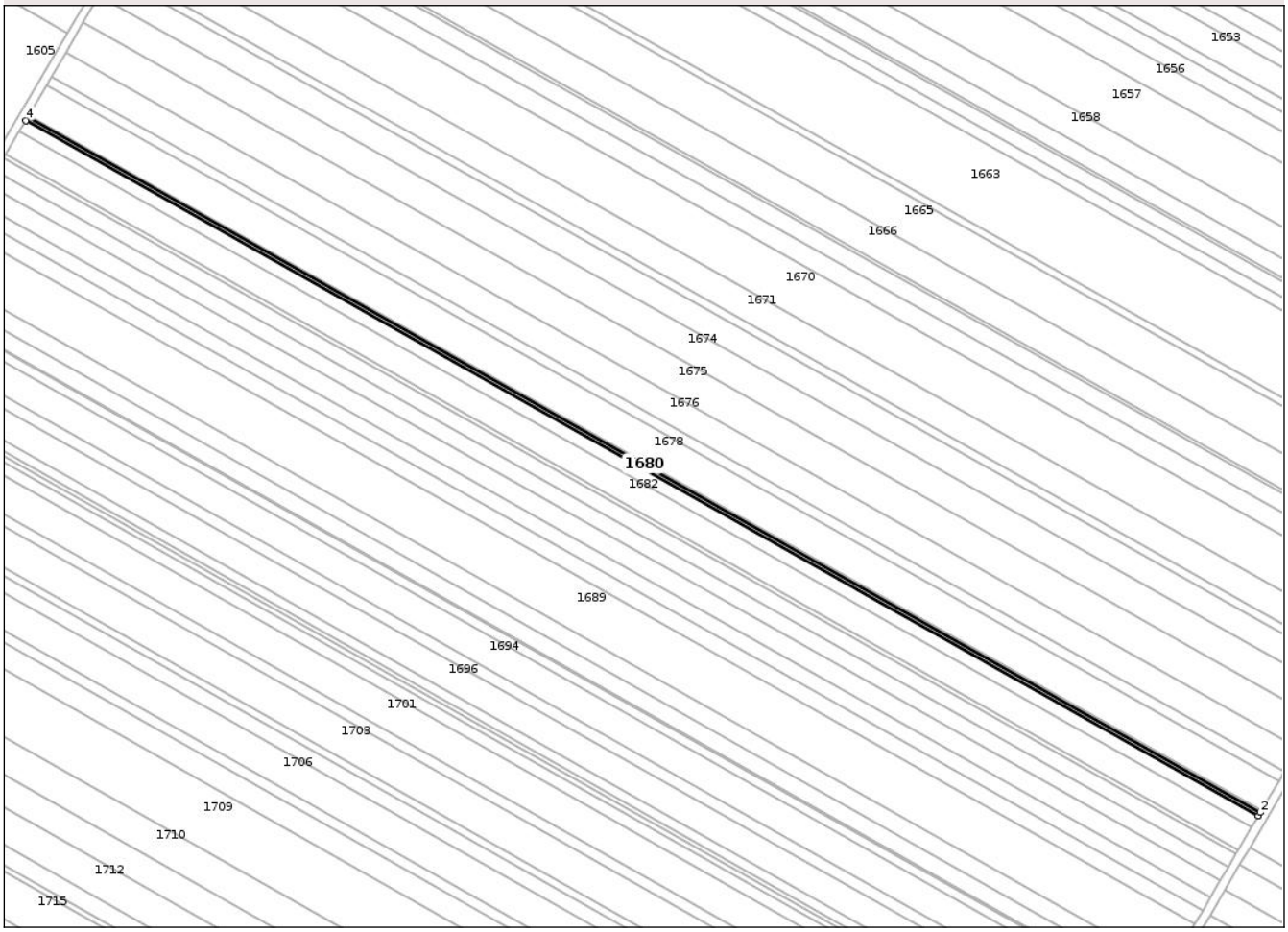
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31437	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	16	56/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.890,087 253.263,141	2	557.890,944 253.264,594	1.687
2	557.890,944 253.264,594	3	557.322,751 253.584,749	652.183
3	557.322,751 253.584,749	4	557.321,894 253.583,296	1.687
4	557.321,894 253.583,296	1	557.890,087 253.263,141	652.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31447	3.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4142 / 06/02/2017		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
2214 / 16/01/2018		
Act Administrativ nr. 57, din 04/01/2018 emis de PRIMARIA GAUJANI;		
B4	Se noteaza adresa nr. 57 din 04.01.2018 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
26394 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 863, din 11/05/2018 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B6	Se radiaza promisiunea de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

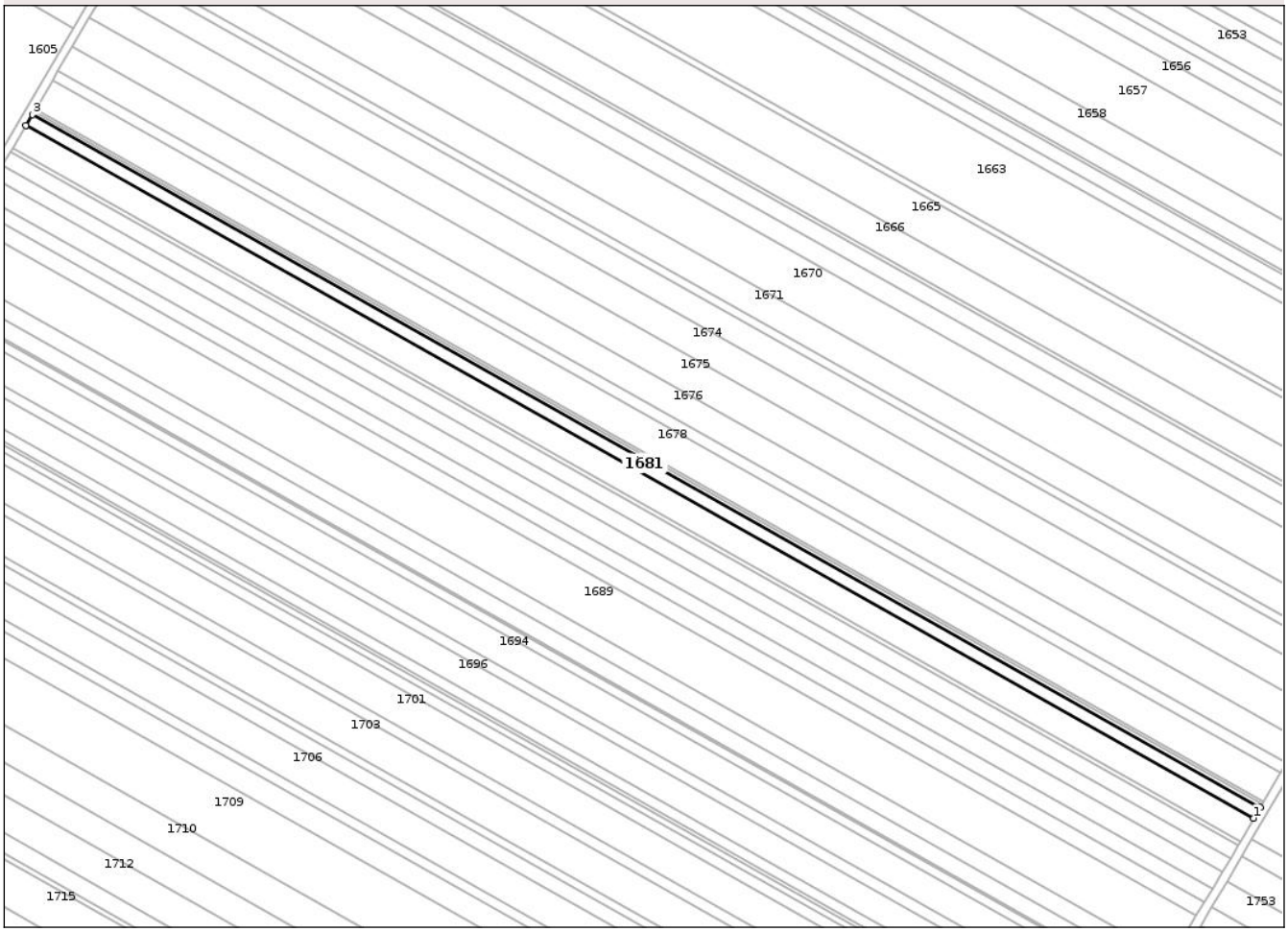
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31447	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	16	56/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.887,125 253.258,122	2	557.890,087 253.263,141	5.828
2	557.890,087 253.263,141	3	557.321,894 253.583,296	652.182
3	557.321,894 253.583,296	4	557.318,935 253.578,275	5.828
4	557.318,935 253.578,275	1	557.887,125 253.258,122	652.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31346	8.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58505 / 12/12/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
23120 / 12/05/2017		
Act Administrativ nr. 311, din 09/05/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr 1908 din 11.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B4	Se noteaza Adresa nr. 311 /09.05.2017 emisa de Primaria com. Gaujani, privind certificarea faptului ca : -pe terenul extravilan nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe terenul extravilan nu se afla situri arheologice, nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator	A1
59854 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 2128, din 14/11/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B6	Se radiaza notarea de sub B.2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

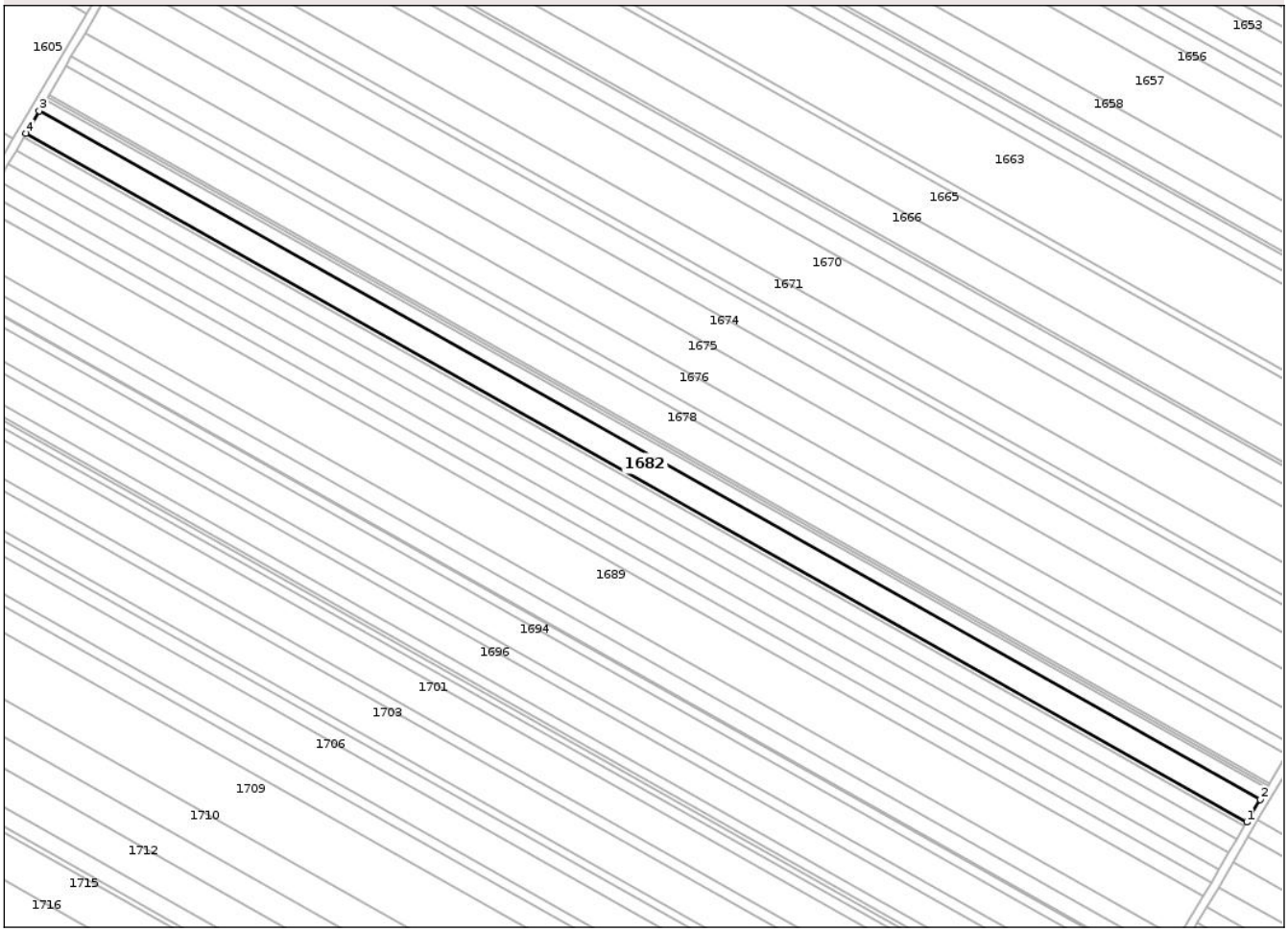
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31346	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	16	56/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.880,89 253.247,556	2	557.887,125 253.258,122	12.269
2	557.887,125 253.258,122	3	557.318,935 253.578,275	652.179
3	557.318,935 253.578,275	4	557.312,705 253.567,706	12.269
4	557.312,705 253.567,706	1	557.880,89 253.247,556	652.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31348	1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58355 / 12/12/2016		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
28831 / 12/06/2017		
Act Administrativ nr. 384, din 31/05/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B4	Se noteaza adresa nr. 384/2017 emisa de Primaria Gaujani privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
59897 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. CVC nr. 2137, din 14/11/2017 emis de BIN Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B6	Se noteaza aradierea promisiunii de vanazare cumparare de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

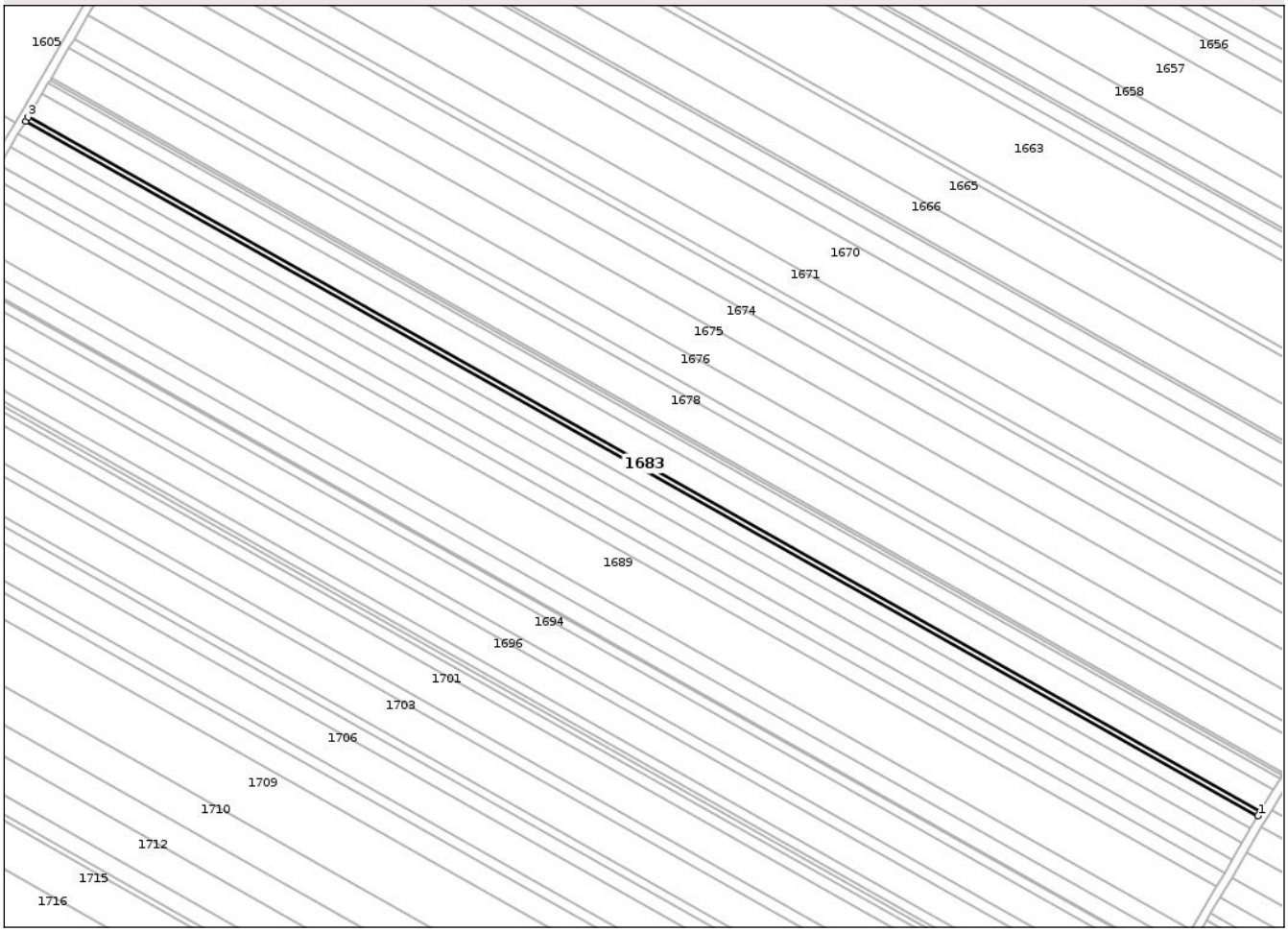
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31348	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	16	56/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.879,799 253.245,706	2	557.880,89 253.247,556	2.147
2	557.880,89 253.247,556	3	557.312,705 253.567,706	652.173
3	557.312,705 253.567,706	4	557.311,615 253.565,856	2.147
4	557.311,615 253.565,856	1	557.879,799 253.245,706	652.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31354	4.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58534 / 12/12/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
23095 / 12/05/2017		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 332, din 10/05/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B5	Se noteaza adresa nr. 332 din 10.05.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
43205 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 1582, din 25/08/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B7	Se radiaza promisiunea de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

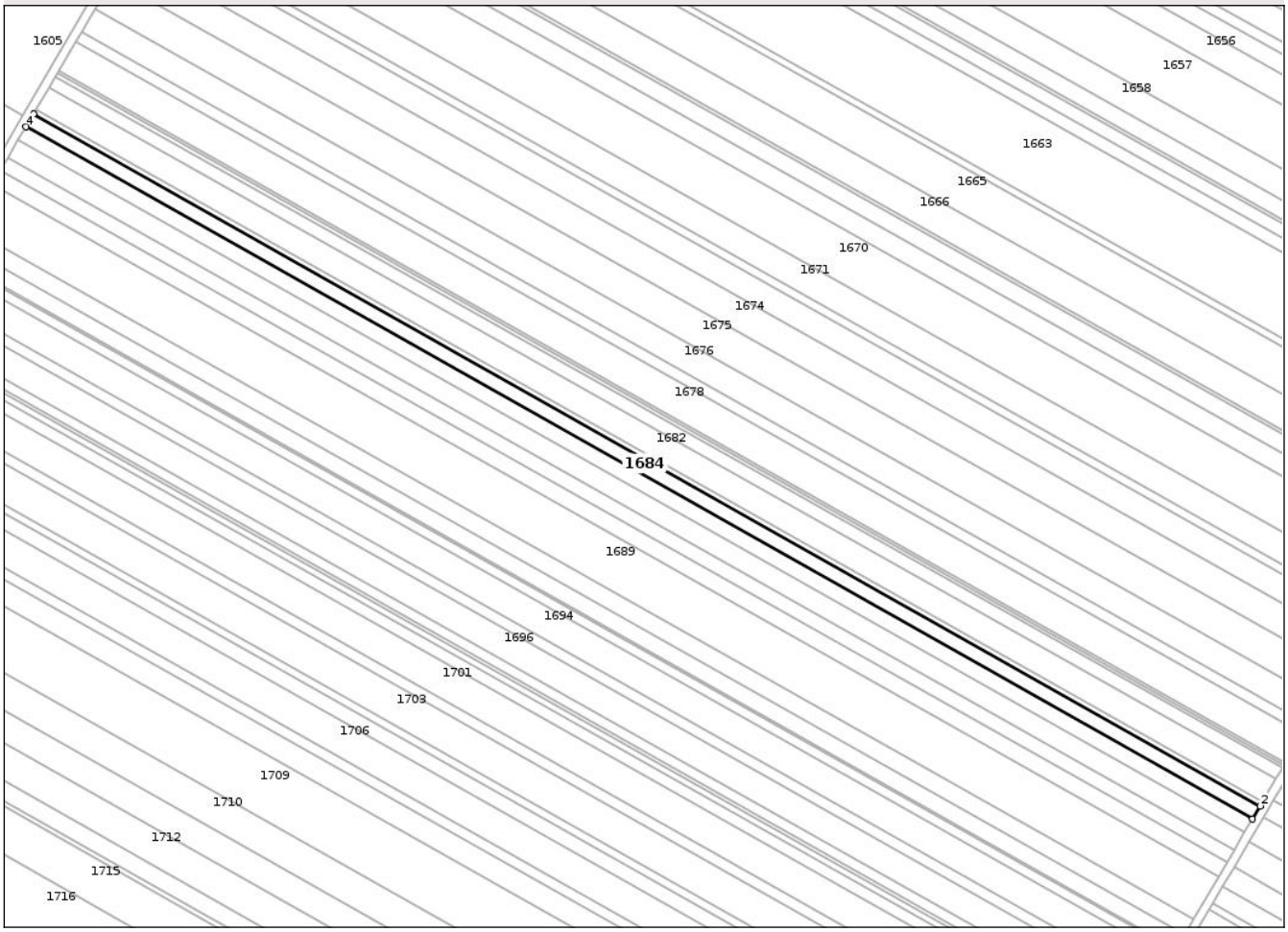
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31354	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	16	56/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.876,292 253.239,763	2	557.879,799 253.245,706	6.901
2	557.879,799 253.245,706	3	557.311,615 253.565,856	652.172
3	557.311,615 253.565,856	4	557.308,111 253.559,91	6.901
4	557.308,111 253.559,91	1	557.876,292 253.239,763	652.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31347	4.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58531 / 12/12/2016		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
23117 / 12/05/2017		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 314, din 09/05/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B5	Se noteaza adresa nr. 314 din 09.05.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
43211 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. CVC nr. 1582, din 25/08/2017 emis de BIN Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B7	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B4.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

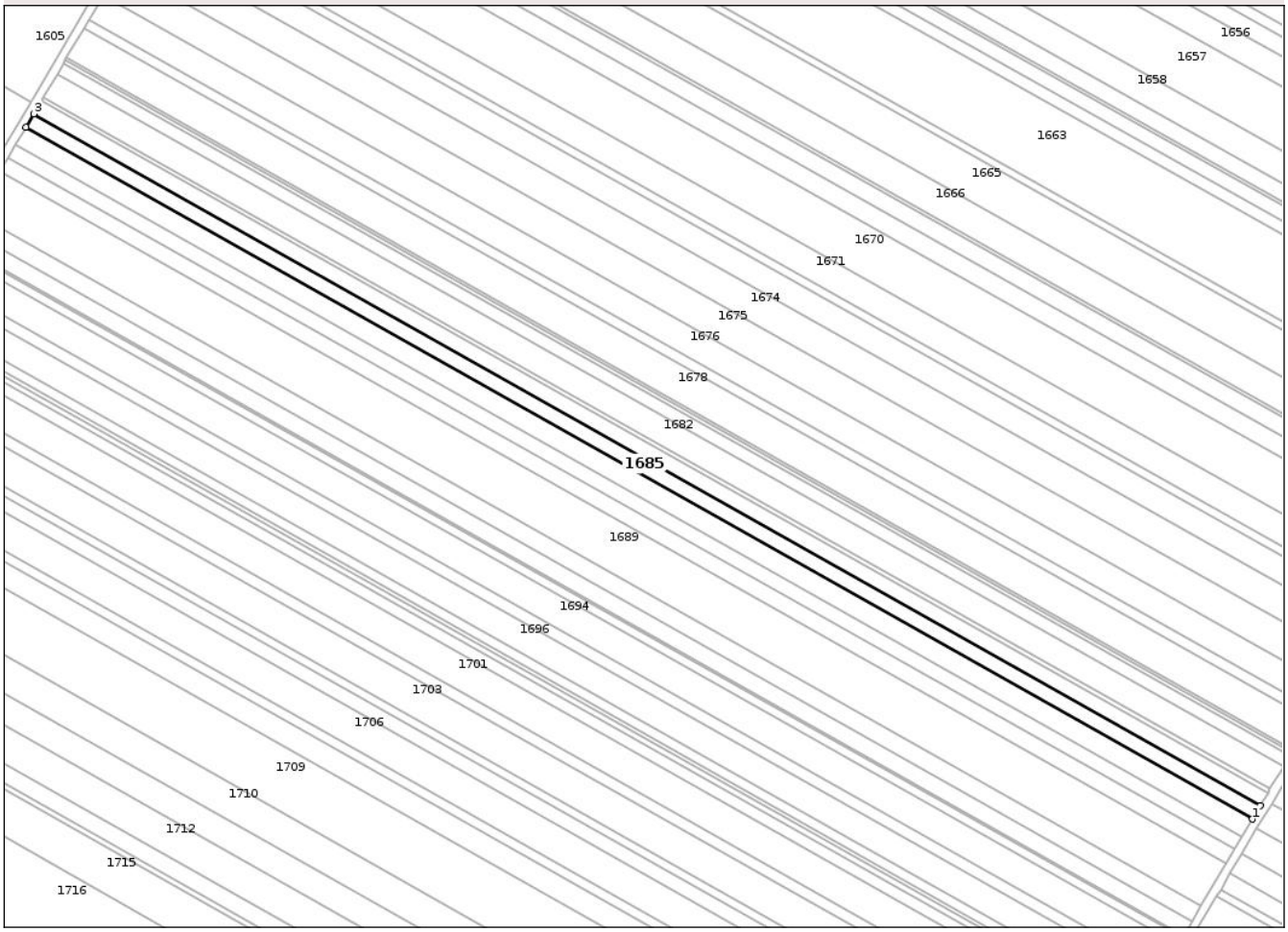
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31347	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	16	56/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.872,628 253.233,555	2	557.876,292 253.239,763	7.208
2	557.876,292 253.239,763	3	557.308,111 253.559,91	652.169
3	557.308,111 253.559,91	4	557.304,45 253.553,701	7.208
4	557.304,45 253.553,701	1	557.872,628 253.233,555	652.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31352	6.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58529 / 12/12/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/201	A1
23111 / 12/05/2017		
Act Administrativ nr. 320, din 10/05/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr 1908 din 11.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B5	Se noteaza adresa nr. 320 din 10.05.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
43207 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 1582, din 25/08/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B7	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

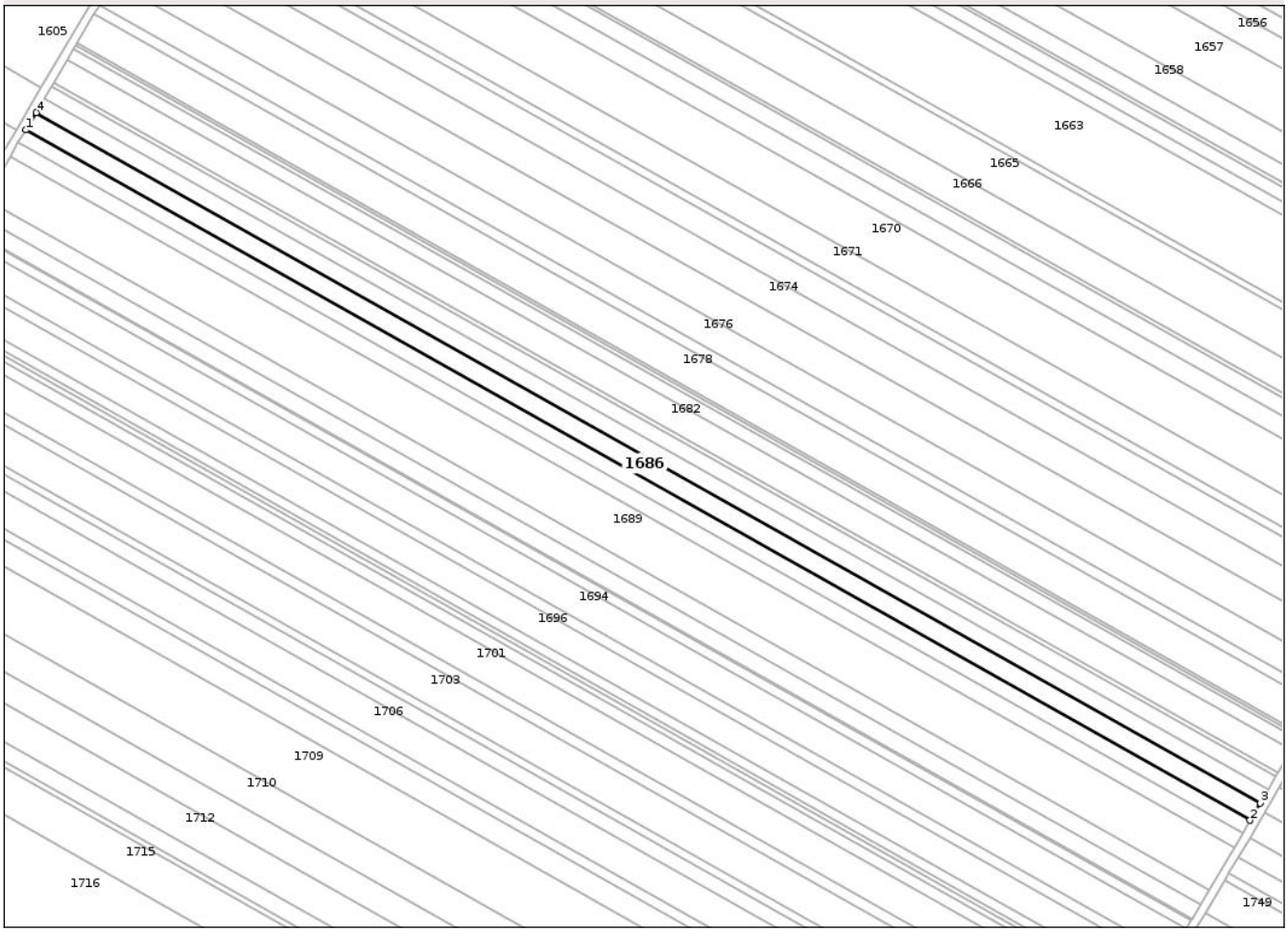
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31352	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	16	56/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.299,7 253.545,641	2	557.867,874 253.225,498	652.161
2	557.867,874 253.225,498	3	557.872,628 253.233,555	9.355
3	557.872,628 253.233,555	4	557.304,45 253.553,701	652.165
4	557.304,45 253.553,701	1	557.299,7 253.545,641	9.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31349	4.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58503 / 12/12/2016		
Act Administrativ nr. 34872, din 12/09/2012 emis de CJPSDPAT GIURGIU emis initial la 15.02.1994 (act notarial nr 97 din 15.12.2004, emis de BNP CHIVU DANIELA;act notarial nr 1199 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 4551 din 05.12.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act administrativ nr certificat de casatorie seria C.5 nr 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR CALAFAT;hotarare judecatoreasca nr 6346 in dosar nr 17998/236/2012 din 10.09.2013, emis de JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

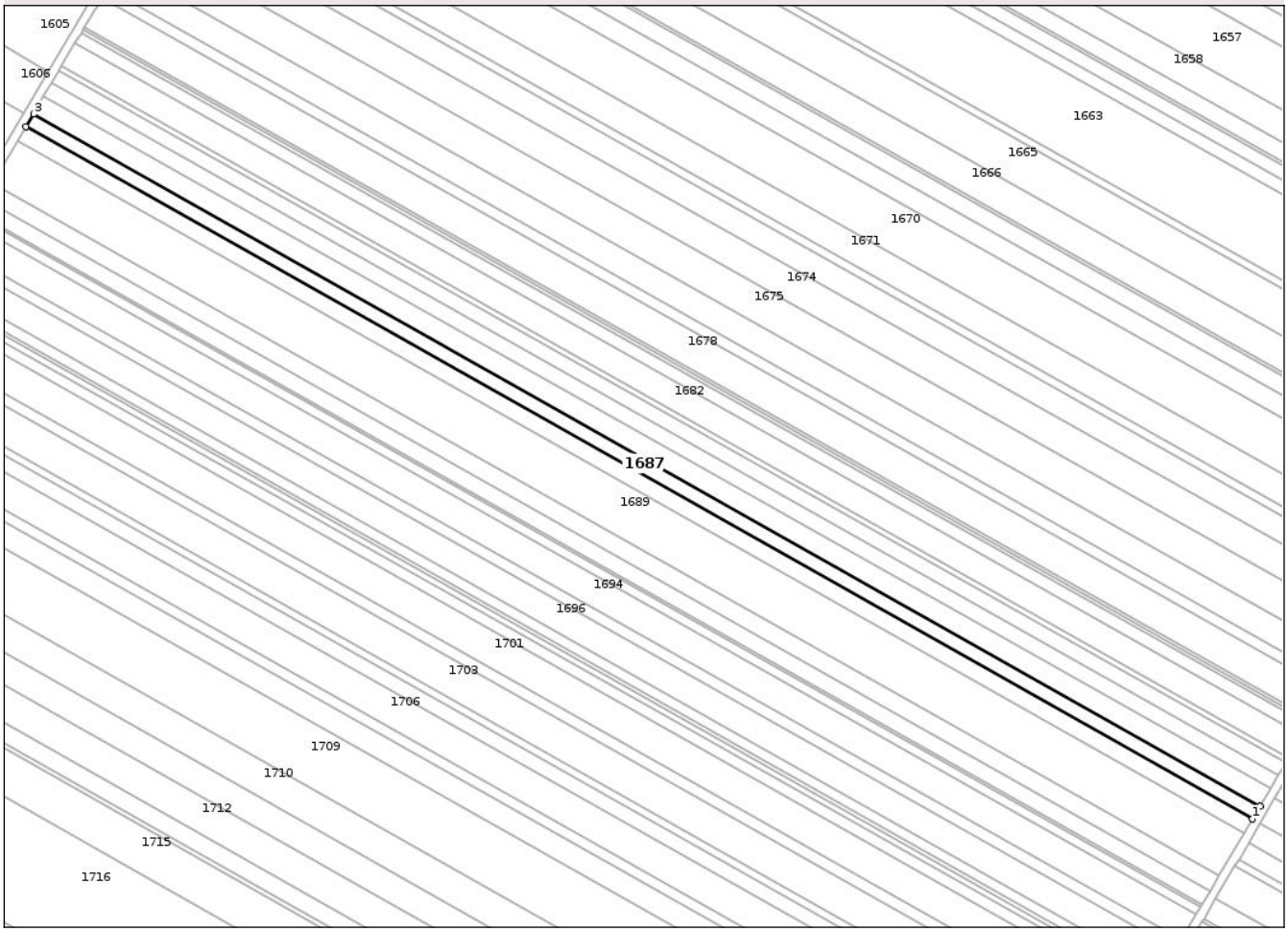
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31349	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	16	56/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.864,367 253.219,554	2	557.867,874 253.225,498	6.902
2	557.867,874 253.225,498	3	557.299,7 253.545,641	652.161
3	557.299,7 253.545,641	4	557.296,196 253.539,696	6.902
4	557.296,196 253.539,696	1	557.864,367 253.219,554	652.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31386	4.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61644 / 23/12/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1242, din 05/02/2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU dosar 6087/236/2012 (act administrativ nr 4562 din 05.12.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act notarial nr 2 din 20.01.2012, emis de BNPA DOBROTA - VITZMAN NORIN;act administrativ nr C5 nr. 773018 din 12.11.1977, emis de Primaria Calafat;act notarial nr 154 din 28.03.2007, emis de BNP MIHAELA NEAGOE;act notarial nr 297 din 20.01.2012, emis de BNP MIHAELA NEAGOE;act administrativ nr 51915 din 21.06.1995, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act notarial nr 1209 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, si 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

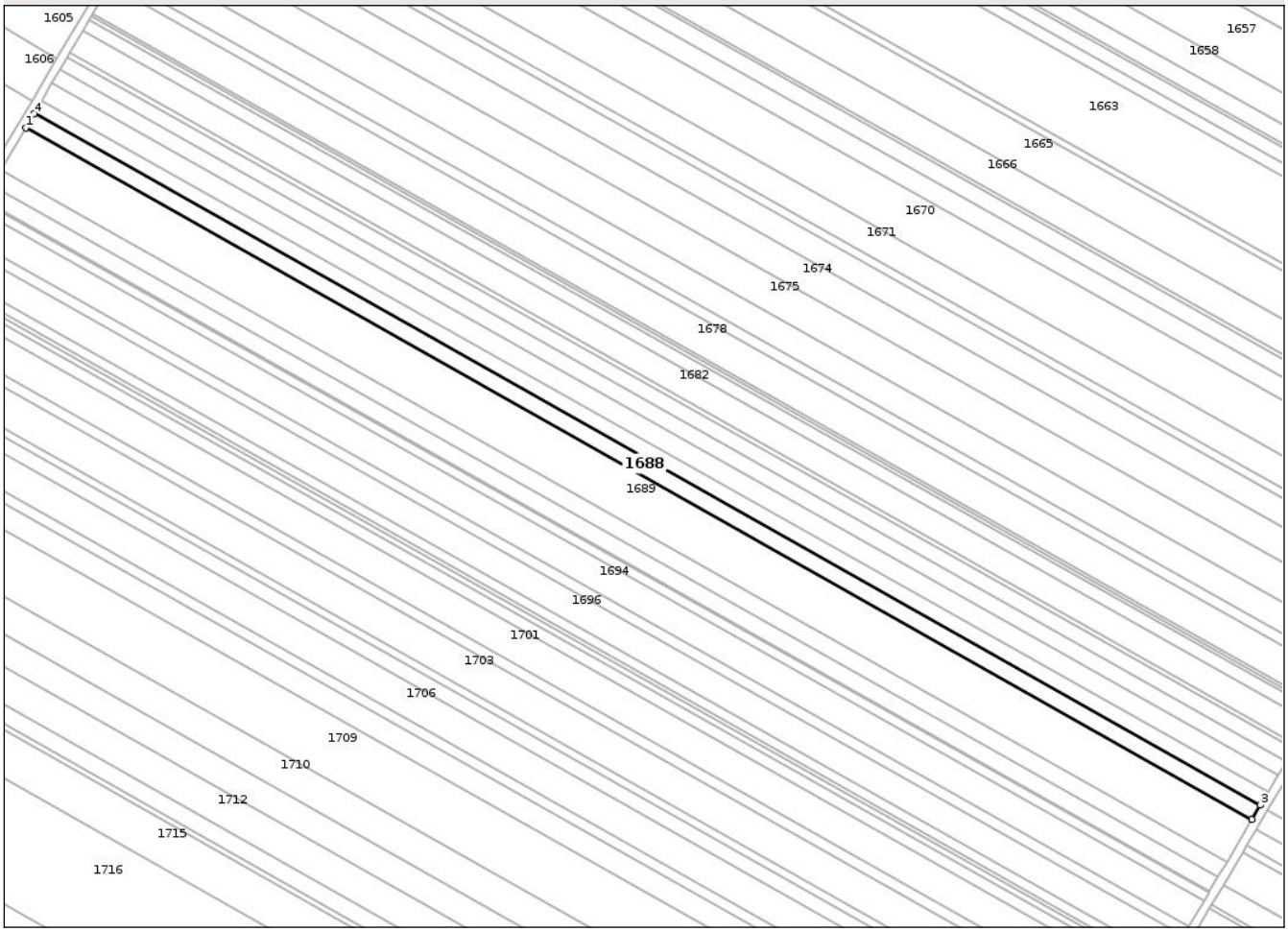
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31386	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	16	56/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.292,38 253.533,222	2	557.860,548 253.213,082	652.154
2	557.860,548 253.213,082	3	557.864,367 253.219,554	7.515
3	557.864,367 253.219,554	4	557.296,196 253.539,696	652.157
4	557.296,196 253.539,696	1	557.292,38 253.533,222	7.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31350	14.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58507 / 12/12/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5278 in dosar nr 12673/236/2011, din 26/06/2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act notarial nr 1208 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;hotarare judecatoreasca nr 300 in dosar nr 5608/1998 din 21.01.1999, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act administrativ nr 4548 din 05.12.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act administrativ nr 85599 din 05.07.2004, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr C5 nr 773018 din 12.11.1977, emis de Consiliul Popular al orasului Calafat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

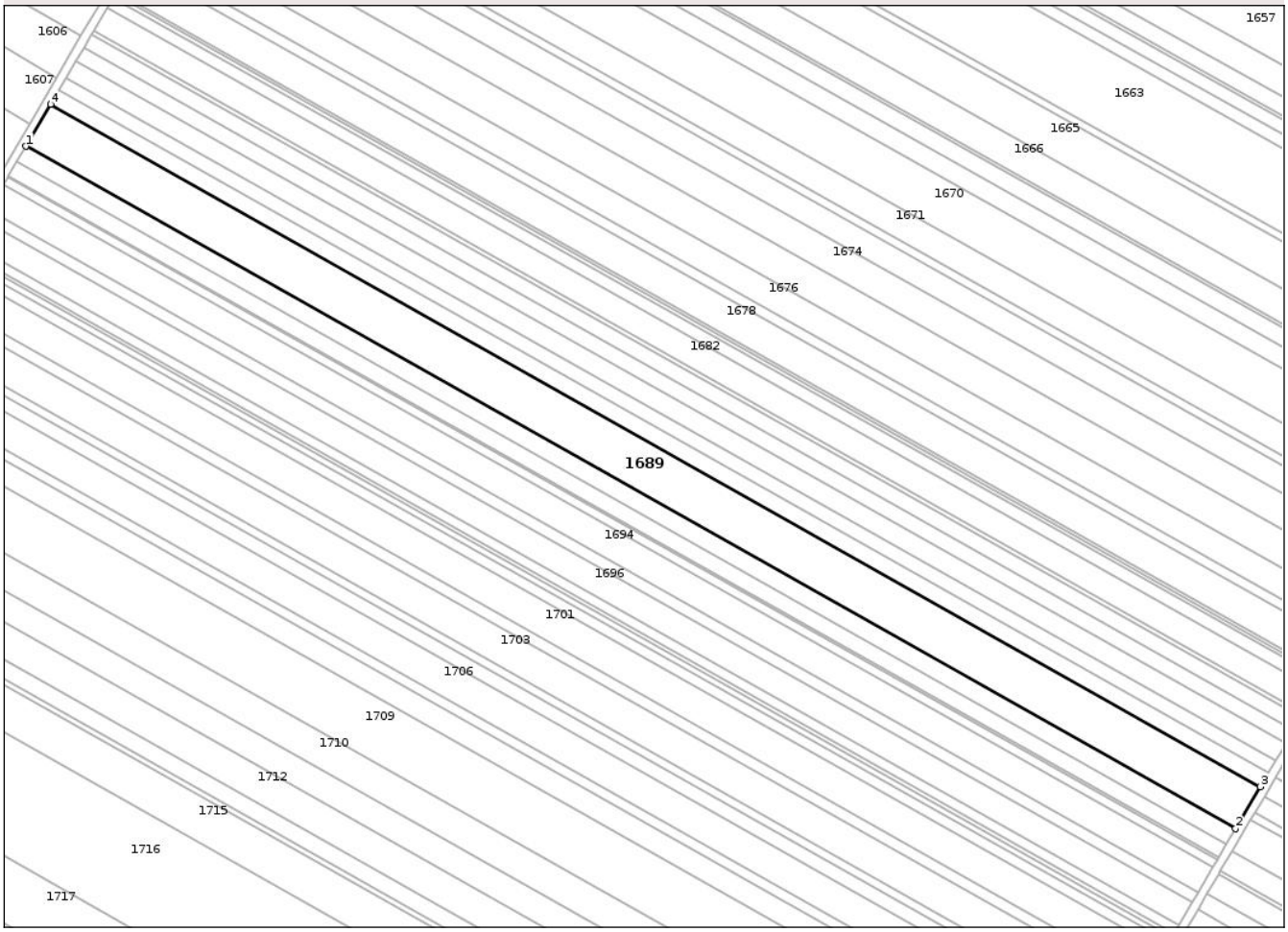
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31350	14.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.900	16	56/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.280,776 253.513,535	2	557.848,934 253.193,4	652.142
2	557.848,934 253.193,4	3	557.860,548 253.213,082	22.852
3	557.860,548 253.213,082	4	557.292,38 253.533,222	652.154
4	557.292,38 253.533,222	1	557.280,776 253.513,535	22.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31353	5.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58504 / 12/12/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5278, din 26/06/2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU dosar nr 12673/236/2011 (act administrativ nr 4560 din 05.12.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act notarial nr 1208 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 85599 din 05.07.2004, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr seria C.5 nr 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

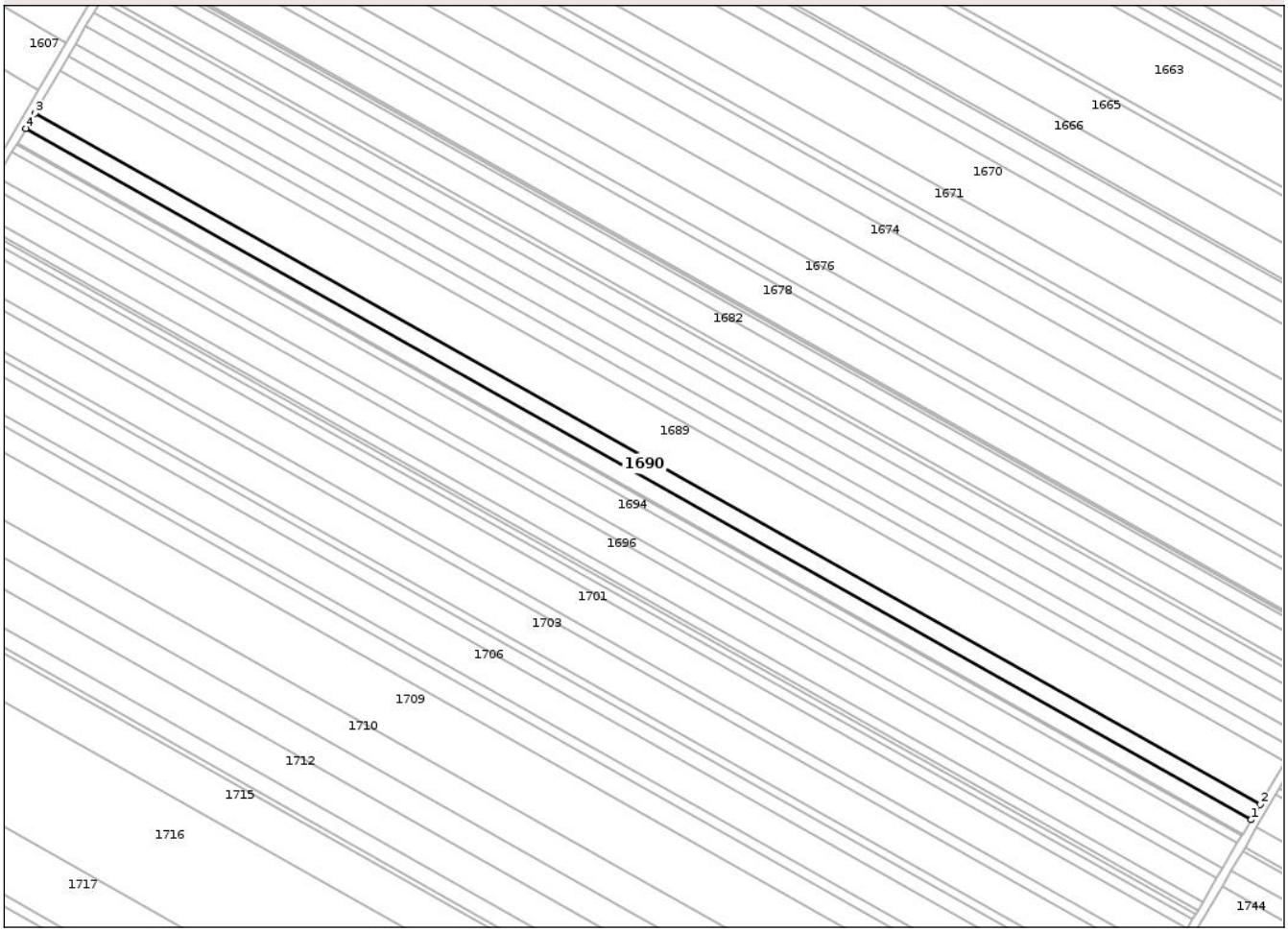
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31353	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	16	56/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.844,725 253.186,268	2	557.848,934 253.193,4	8.282
2	557.848,934 253.193,4	3	557.280,776 253.513,535	652.142
3	557.280,776 253.513,535	4	557.276,57 253.506,4	8.282
4	557.276,57 253.506,4	1	557.844,725 253.186,268	652.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31342	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58508 / 12/12/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3731 in dosar nr. 11940/236/2011, din 10/05/2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr 4563 din 05.12.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act administrativ nr 39514 din 08.09.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr seria C.5 nr. 773018 din 12.11.1977, emis de CP al Or. Calafat;act notarial nr 1201 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

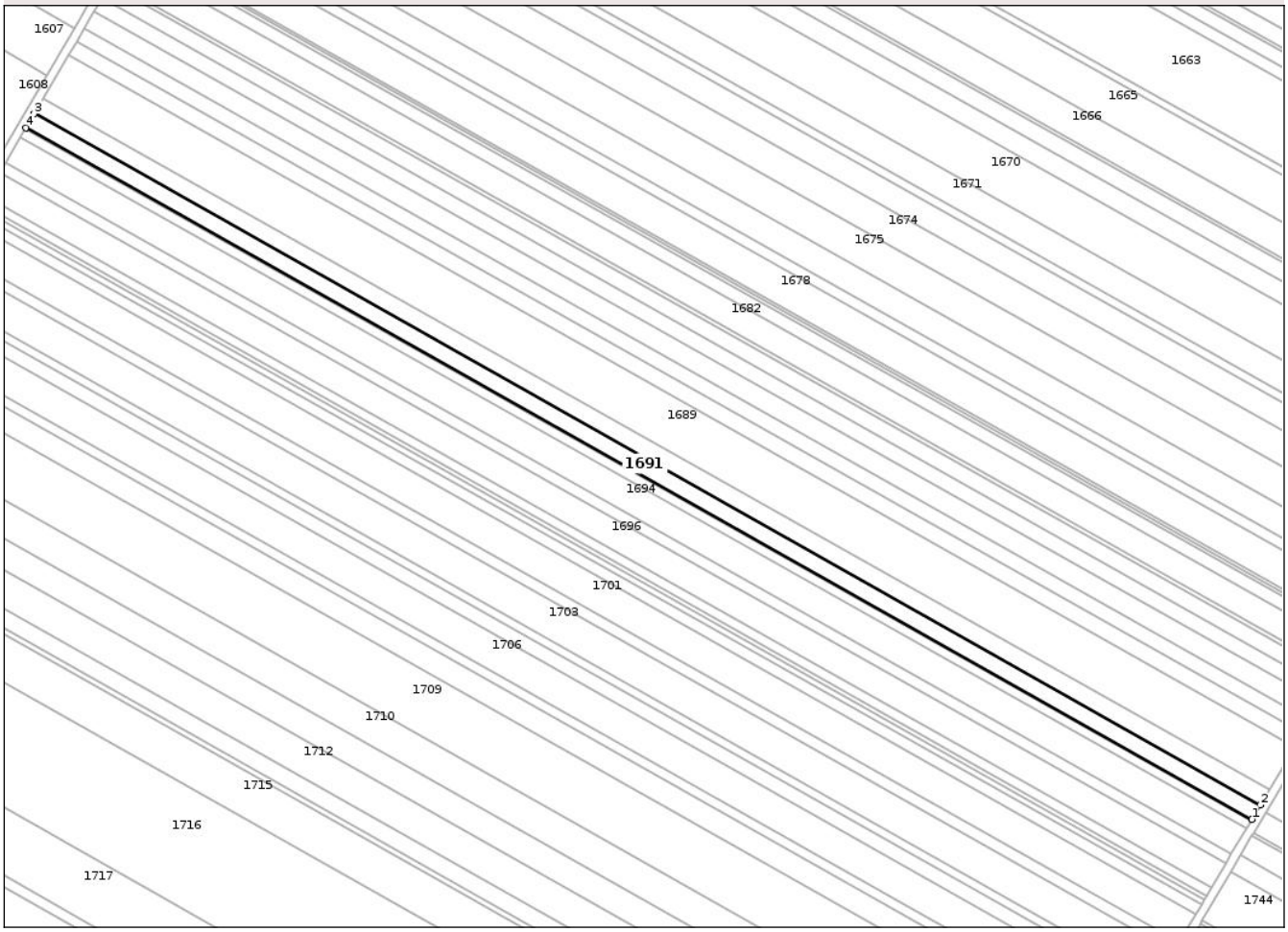
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31342	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	16	56/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.840,828 253.179,663	2	557.844,725 253.186,268	7.669
2	557.844,725 253.186,268	3	557.276,57 253.506,4	652.139
3	557.276,57 253.506,4	4	557.272,677 253.499,794	7.669
4	557.272,677 253.499,794	1	557.840,828 253.179,663	652.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31344	500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58535 / 12/12/2016		
Act Administrativ nr. 22996, din 30/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr 2738 in dosar nr 130/236/2012 din 14.03.2013, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act administrativ nr 4559 din 05.12.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act administrativ nr 1944 din 26.09.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act administrativ nr certificat de casatorie seria C.5 nr 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR CALAFAT;act notarial nr 1220 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;hotarare judecatoreasca nr 1001 in dosar nr 289/2001 din 09.03.2001, emis de JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

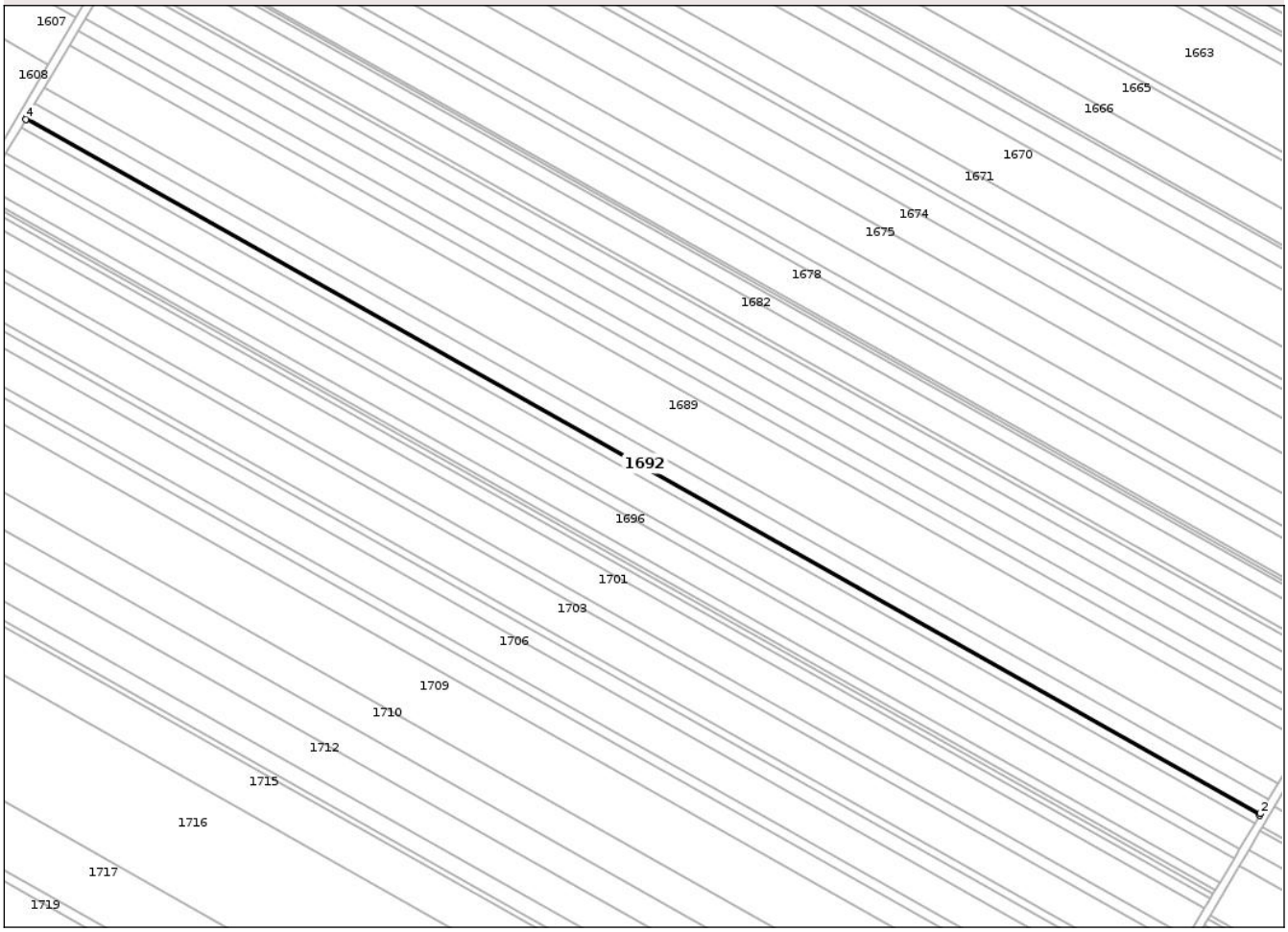
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31344	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	16	56/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.840,438 253.179,002	2	557.840,828 253.179,663	0.767
2	557.840,828 253.179,663	3	557.272,677 253.499,794	652.135
3	557.272,677 253.499,794	4	557.272,287 253.499,133	0.767
4	557.272,287 253.499,133	1	557.840,438 253.179,002	652.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31343	2.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58509 / 12/12/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
23098 / 12/05/2017		
Act Administrativ nr. 329, din 10/05/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B4	Se noteaza adresa nr.329/2017 emisa de Primaria Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
43732 / 30/08/2017		
Act Notarial nr. 1619, din 29/08/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B6	Se radiaza promisiunea de sub B.2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

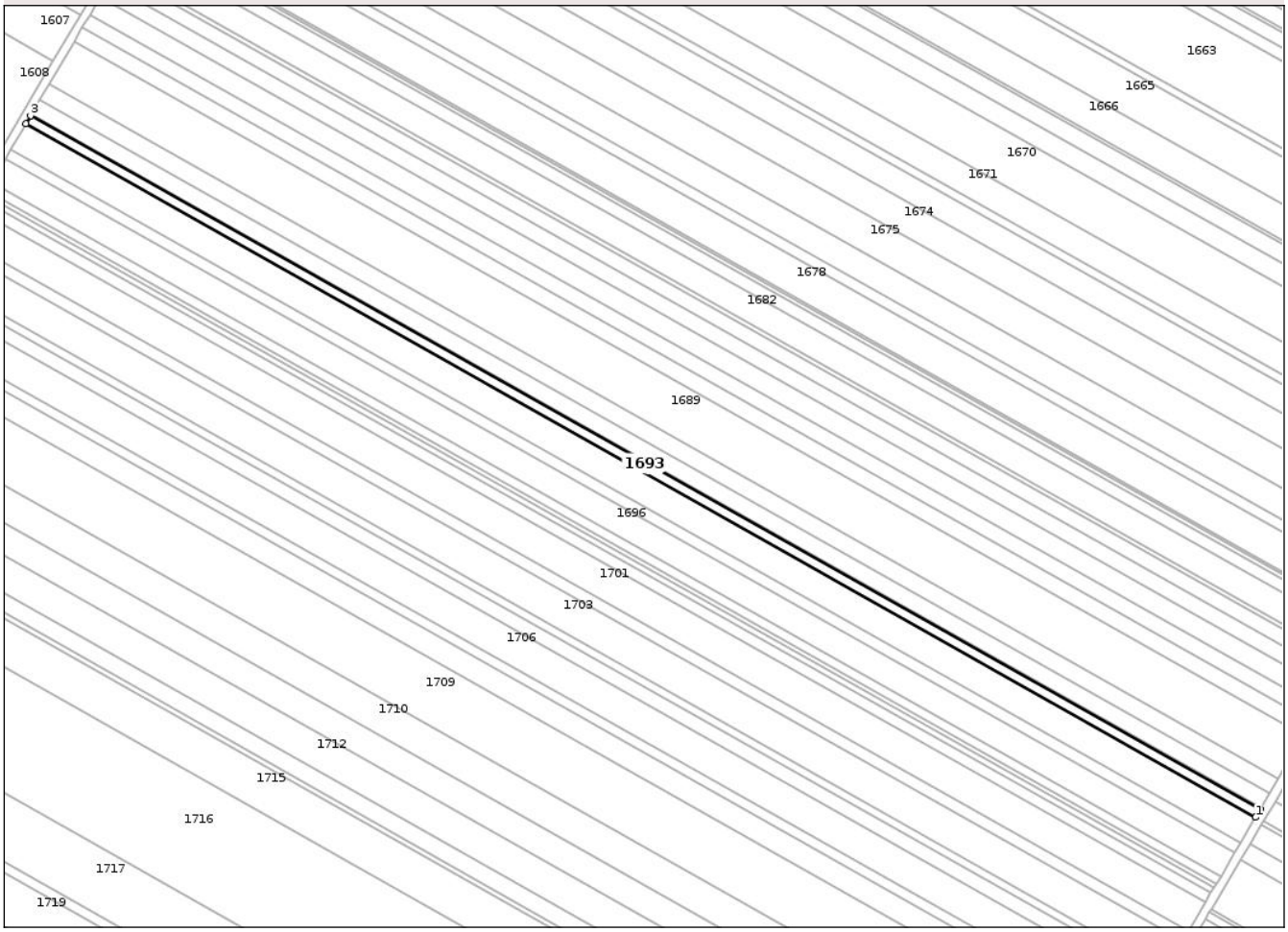
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31343	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	16	56/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.838,256 253.175,304	2	557.840,438 253.179,002	4.295
2	557.840,438 253.179,002	3	557.272,287 253.499,133	652.134
3	557.272,287 253.499,133	4	557.270,107 253.495,434	4.294
4	557.270,107 253.495,434	1	557.838,256 253.175,304	652.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31345	8.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58530 / 12/12/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11159 in dosar nr 3276/236/2012, din 20/12/2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr 4550 din 05.12.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act notarial nr 883 din 13.04.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act notarial nr 01 din 18.01.2008, emis de BNP IONESCU OVIDIA JANINA;act notarial nr 43 din 16.01.2012, emis de BNP MIHAELA NEAGOE;act administrativ nr c5 nr 773018 din 12.11.1977, emis de Consiliul Popular al Orasului Calafat;act administrativ nr 20480 din 13.09.1993, emis de CJPSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

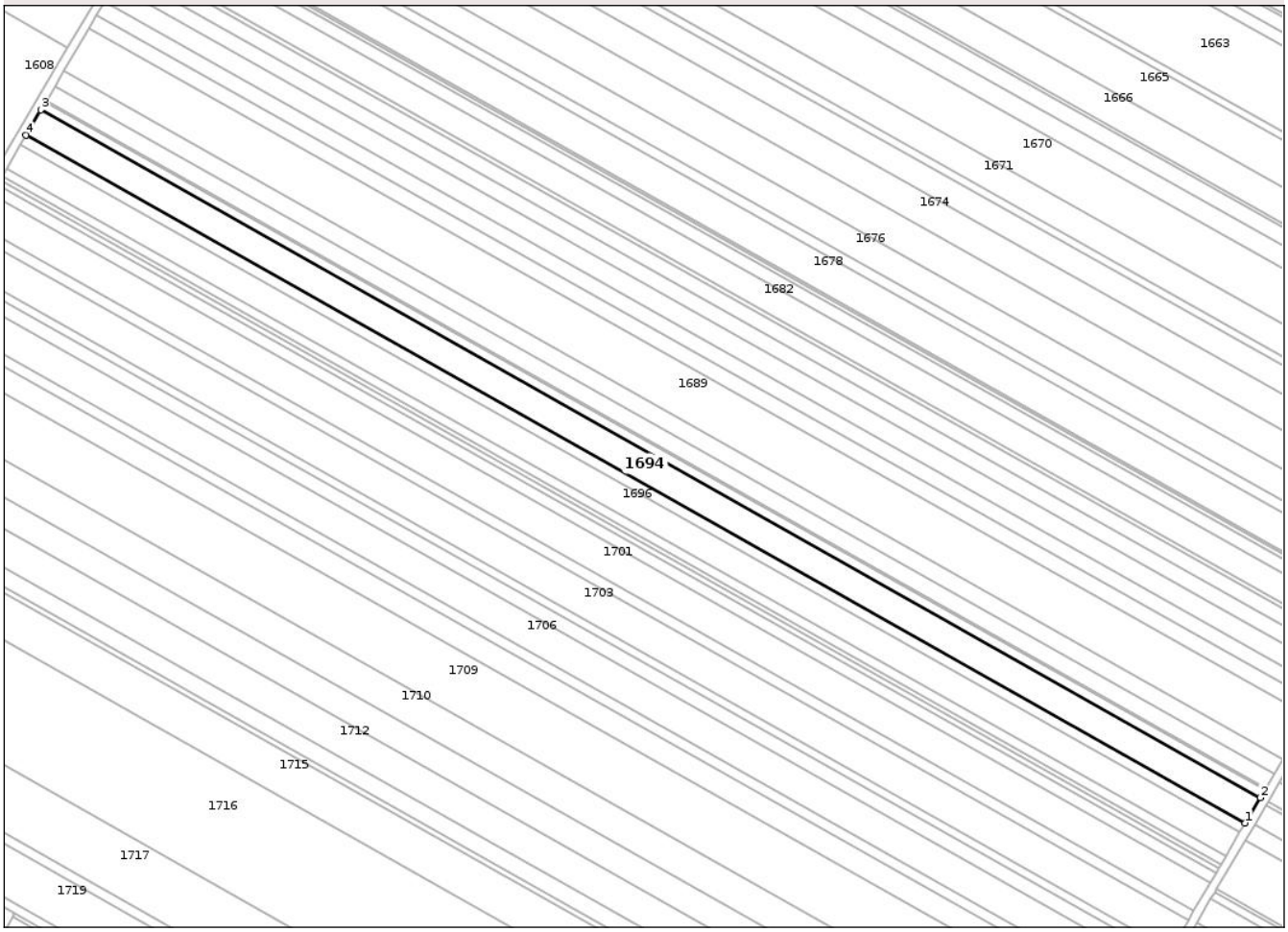
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31345	8.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.900	16	56/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.831,319 253.163,548	2	557.838,256 253.175,304	13.65
2	557.838,256 253.175,304	3	557.270,107 253.495,434	652.132
3	557.270,107 253.495,434	4	557.263,175 253.483,674	13.65
4	557.263,175 253.483,674	1	557.831,319 253.163,548	652.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31351	3.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58360 / 12/12/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
9228 / 01/03/2017		
Act Administrativ nr. 162, din 14/02/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B4	Se noteaza adresa nr. 162/2017 emisa de Primaria Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
22824 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 694, din 08/05/2017 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B6	Se notaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

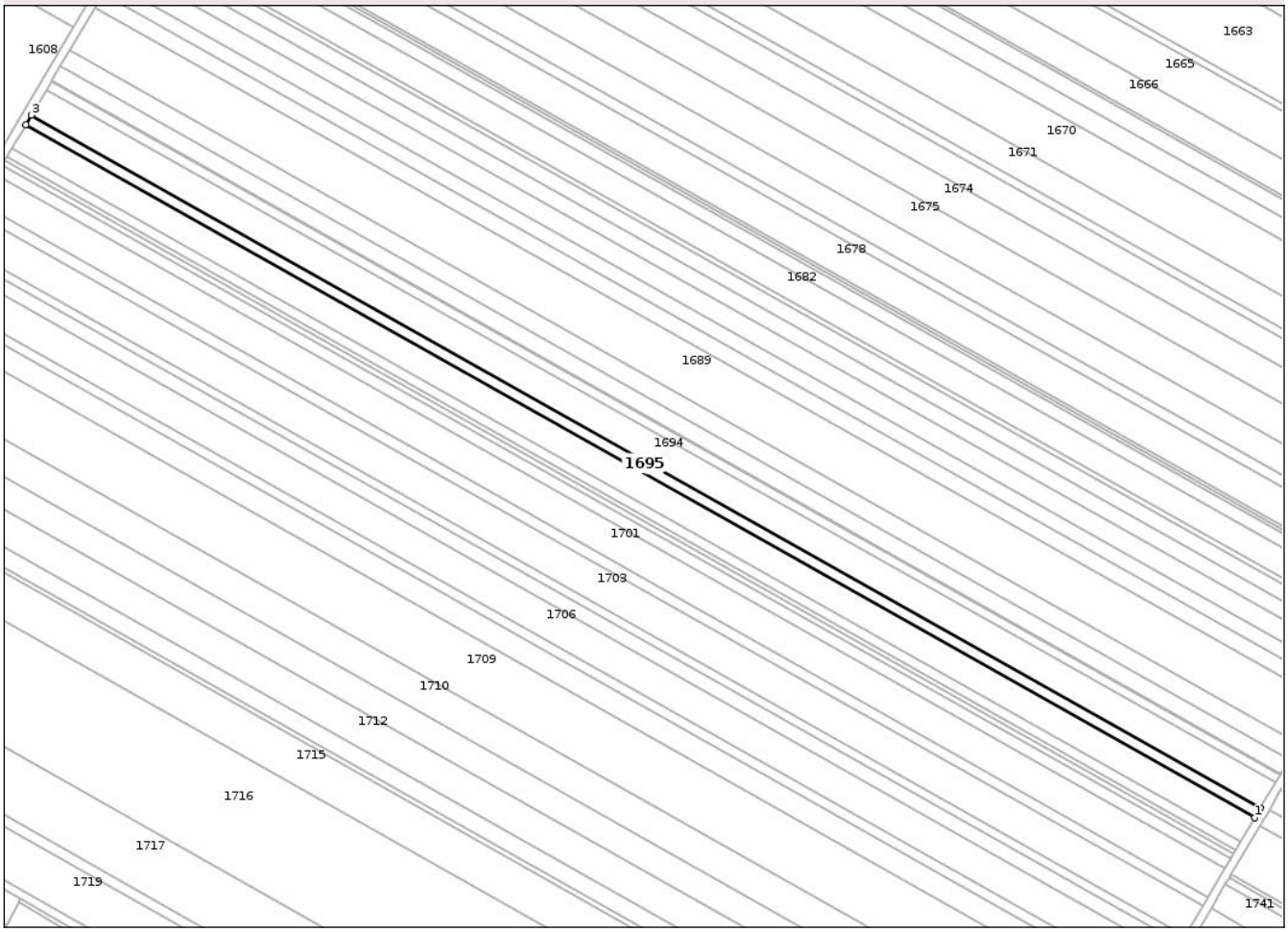
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31351	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	16	56/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.828,746 253.159,189	2	557.831,319 253.163,548	5.061
2	557.831,319 253.163,548	3	557.263,175 253.483,674	652.126
3	557.263,175 253.483,674	4	557.260,605 253.479,314	5.061
4	557.260,605 253.479,314	1	557.828,746 253.159,189	652.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31598	8.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22089 / 08/05/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2161, din 15/04/2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU, din dosar nr 12459/236/2010 (act administrativ nr 1749 din 03.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;act administrativ nr 48669 din 17.05.1995, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act notarial nr 352 din 15.02.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr C5 NR. 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

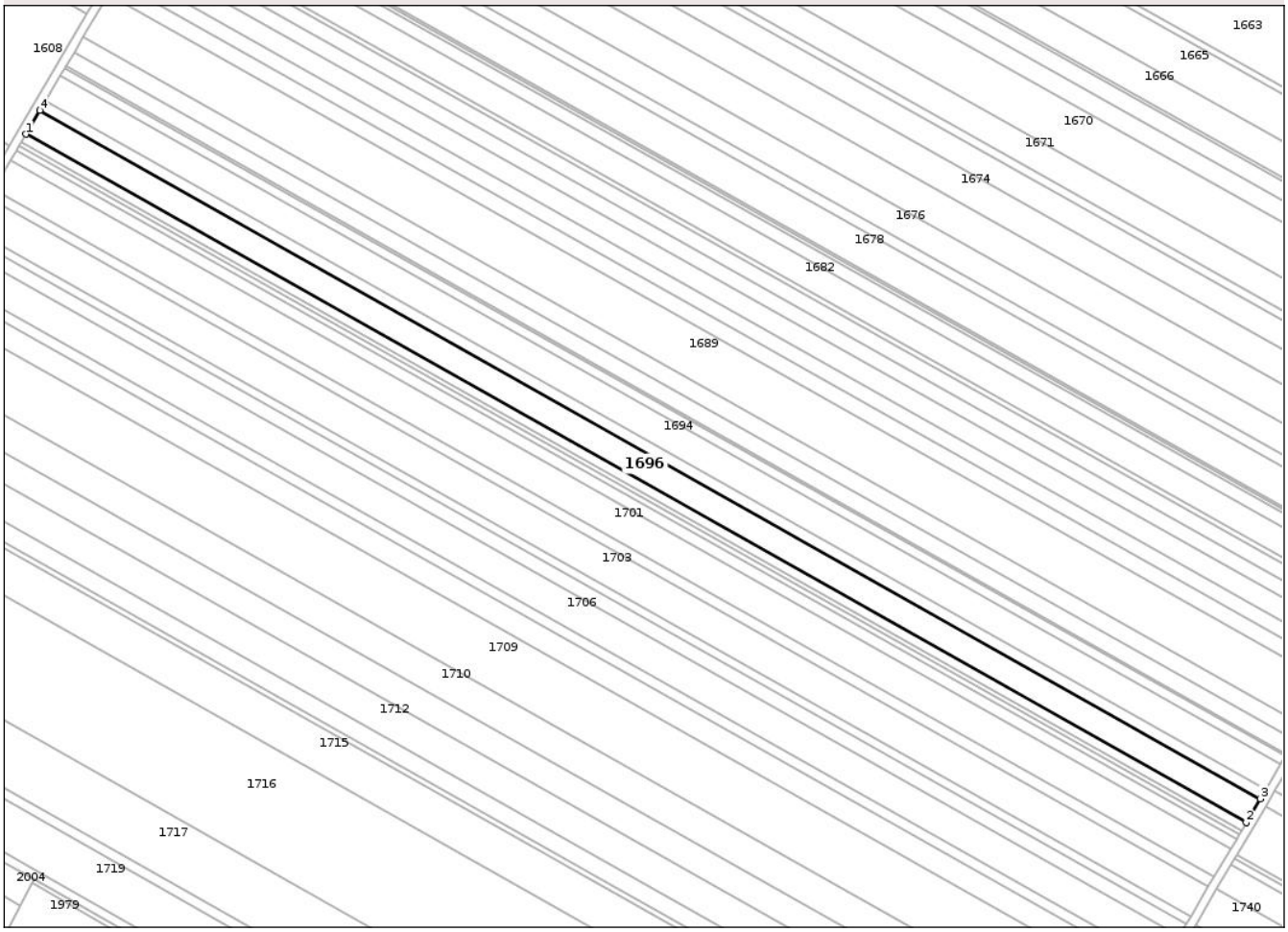
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31598	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	16	56/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.254,063 253.468,215	2	557.822,199 253.148,093	652.117
2	557.822,199 253.148,093	3	557.828,746 253.159,189	12.884
3	557.828,746 253.159,189	4	557.260,605 253.479,314	652.123
4	557.260,605 253.479,314	1	557.254,063 253.468,215	12.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31355	2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58510 / 12/12/2016		
Act Administrativ nr. 38709, din 13/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act administrativ nr certificat de casatorie seria C.5 nr 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR CALAFAT;hotarare judecatoreasca nr 5521 in dosar nr 18927//236/2012 din 14.06.2013, emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr 1510 in dosar nr 1316/1995 din 14.04.1995, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act administrativ nr 4564 din 05.12.2016, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act notarial nr 209 din 27.01.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

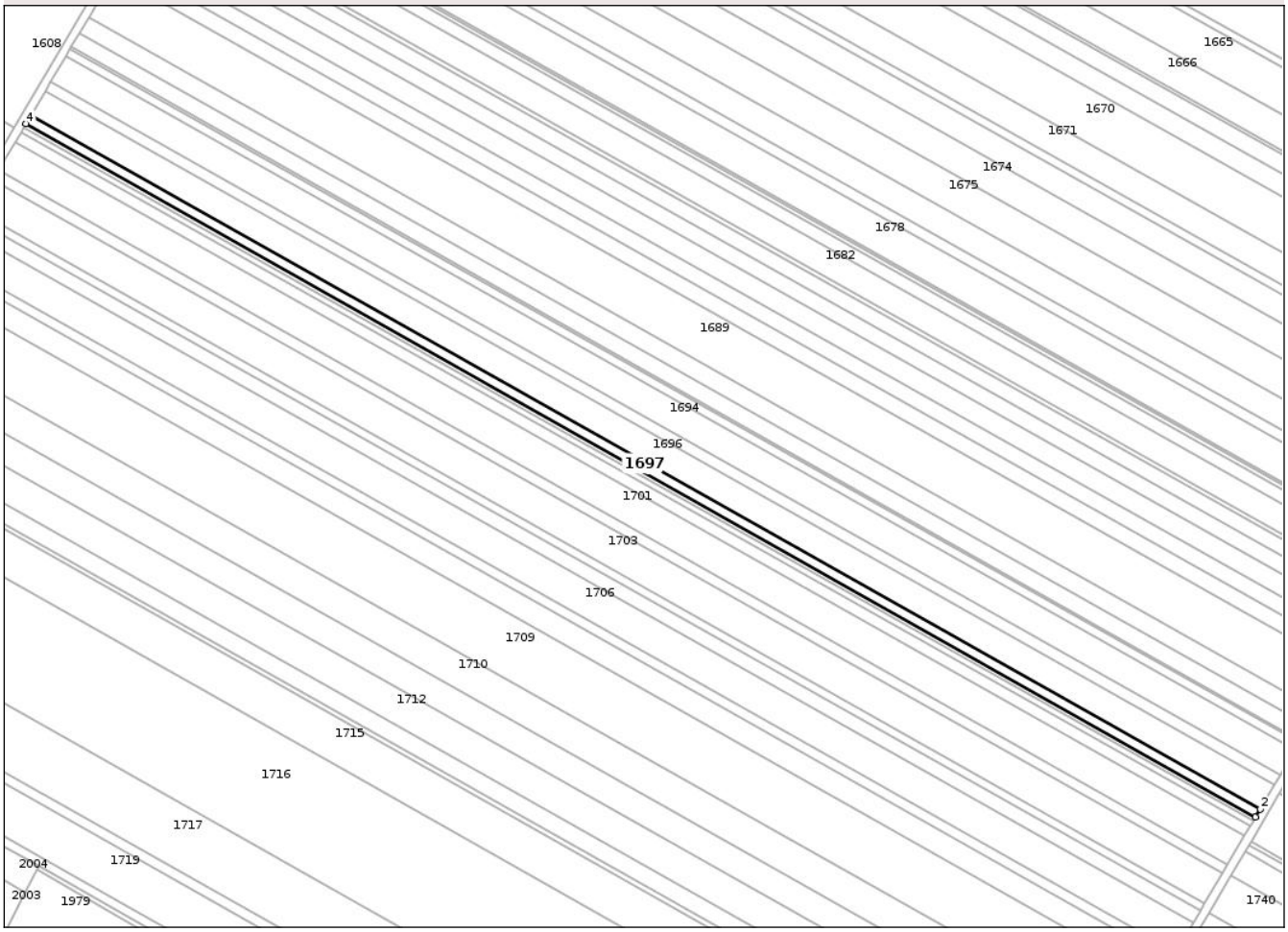
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31355	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	16	56/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.819,938 253.144,262	2	557.822,199 253.148,093	4.448
2	557.822,199 253.148,093	3	557.254,063 253.468,215	652.117
3	557.254,063 253.468,215	4	557.251,805 253.464,383	4.448
4	557.251,805 253.464,383	1	557.819,938 253.144,262	652.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31129	1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7828 / 23/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
52010 / 04/11/2016		
Act Notarial nr. 2531, din 03/11/2016 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B7	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare de sub C5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

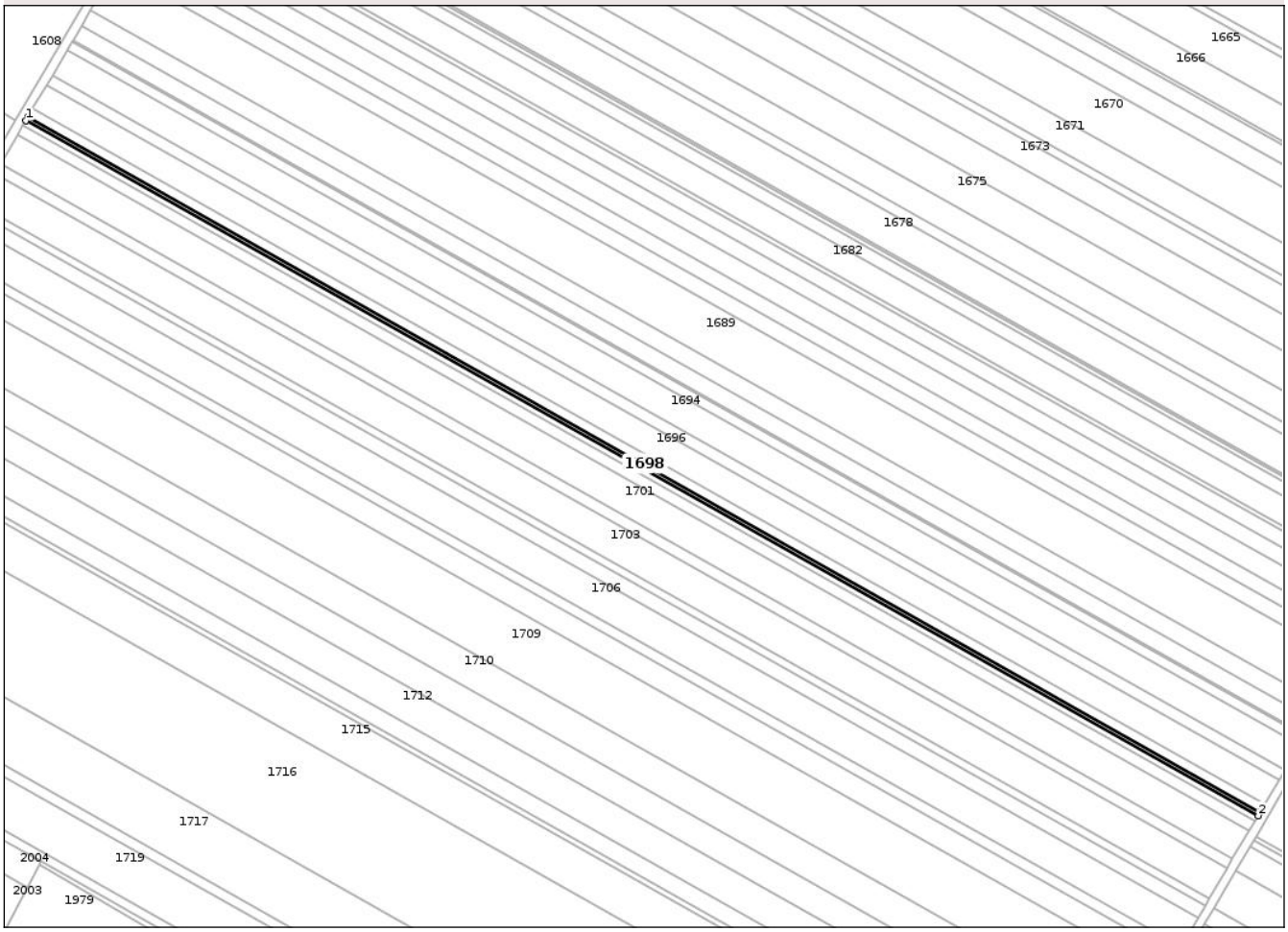
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31129	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	16	56/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.250,87 253.462,798	2	557.819,003 253.142,677	652.114
2	557.819,003 253.142,677	3	557.819,938 253.144,262	1.84
3	557.819,938 253.144,262	4	557.251,805 253.464,383	652.115
4	557.251,805 253.464,383	1	557.250,87 253.462,798	1.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31090	1.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45297 / 30/09/2015		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
22996 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1088, din 13/05/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorita cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitatea legala	
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare notata sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

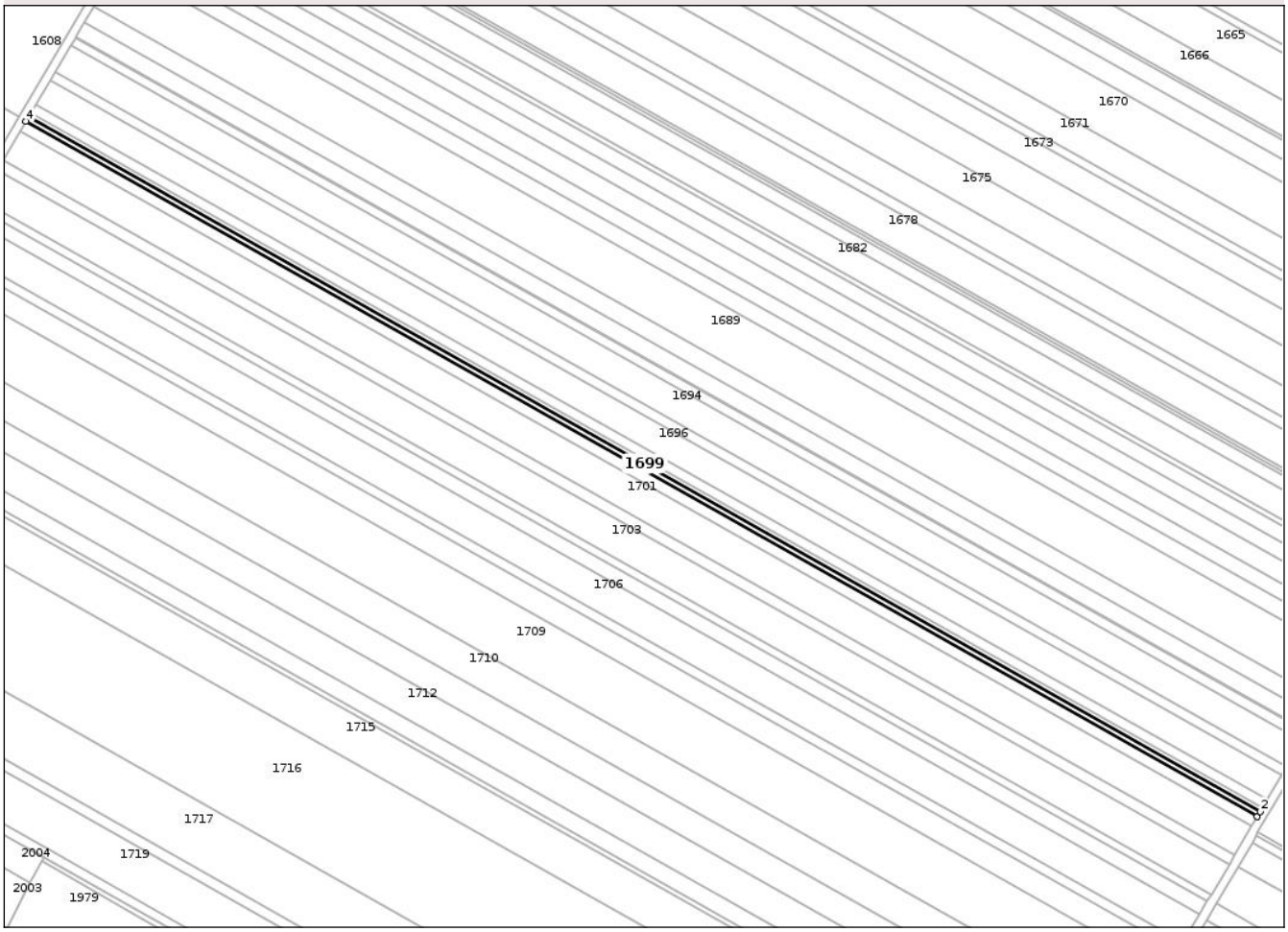
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31090	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	16	56/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.817,678 253.140,431	2	557.819,003 253.142,677	2.608
2	557.819,003 253.142,677	3	557.250,87 253.462,798	652.114
3	557.250,87 253.462,798	4	557.249,546 253.460,551	2.607
4	557.249,546 253.460,551	1	557.817,678 253.140,431	652.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31033	3.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26410 / 03/06/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
12653 / 17/03/2016		
Act Notarial nr. 621, din 16/03/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, si 2) **MAROIU MARA**, soti	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

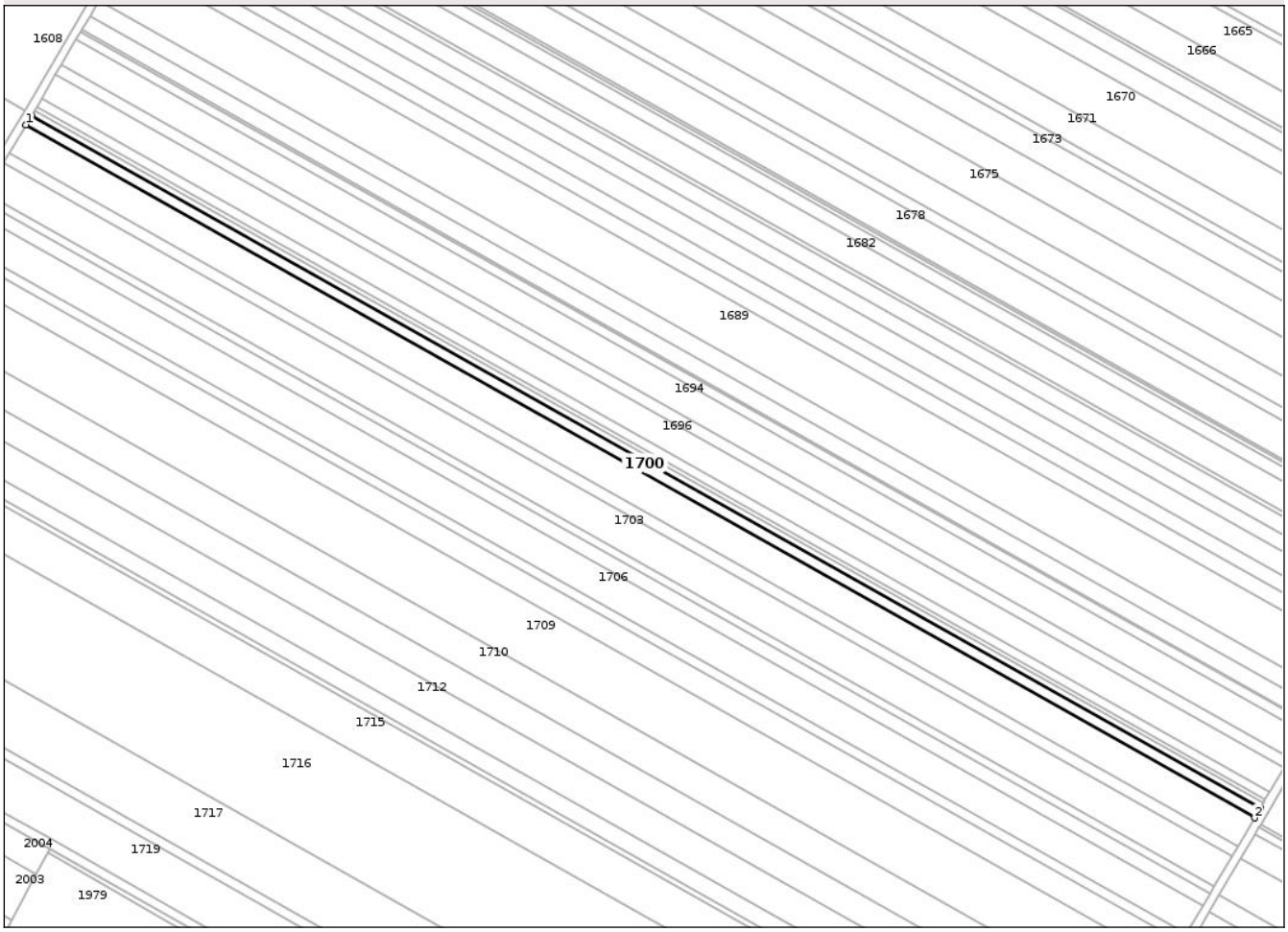
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31033	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	16	56/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.246,898 253.456,059	2	557.815,028 253.135,94	652.11
2	557.815,028 253.135,94	3	557.817,678 253.140,431	5.215
3	557.817,678 253.140,431	4	557.249,546 253.460,551	652.113
4	557.249,546 253.460,551	1	557.246,898 253.456,059	5.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31029	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47481 / 13/10/2015		
Act Notarial nr. 2370, din 12/10/2015 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31029 a imobilului cu numarul cadastral 31029/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30999 inscris in cartea funciara 30999;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30999/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 15098 din 30/03/2015;	
Act Administrativ nr. 24787, din 25/05/2015 emis de OCPI GIURGIU-SERVICIUL DE CADASTRU;		
B6	Se radiaza notarea de sub B5	A1
12679 / 17/03/2016		
Act Notarial nr. 618, din 16/03/2016 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

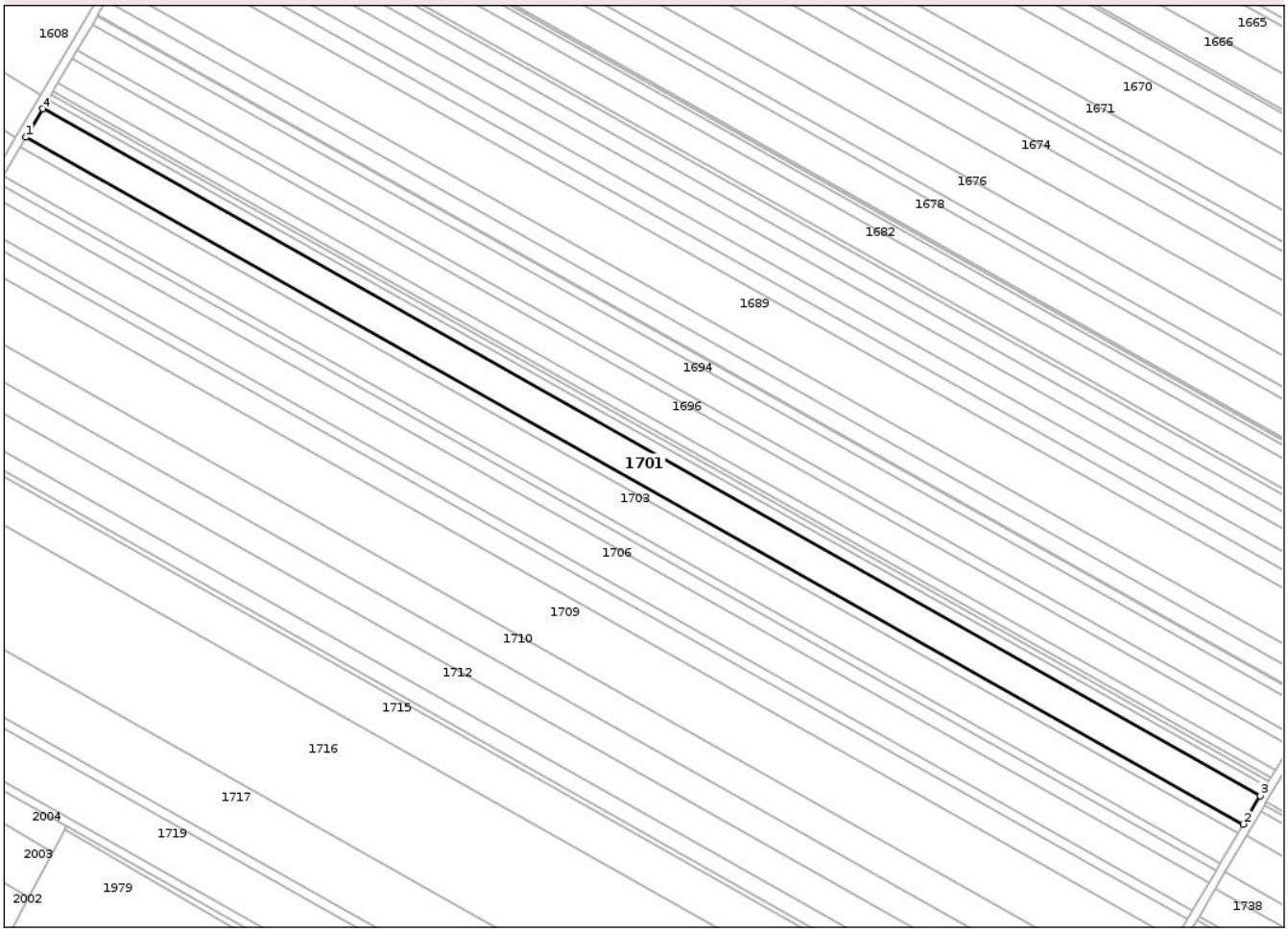
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31029	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	16	56/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.239,11 253.442,846	2	557.807,233 253.122,73	652.102
2	557.807,233 253.122,73	3	557.815,028 253.135,94	15.338
3	557.815,028 253.135,94	4	557.246,898 253.456,059	652.11
4	557.246,898 253.456,059	1	557.239,11 253.442,846	15.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31012	3.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18062 / 16/04/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1
22976 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1085, din 13/05/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

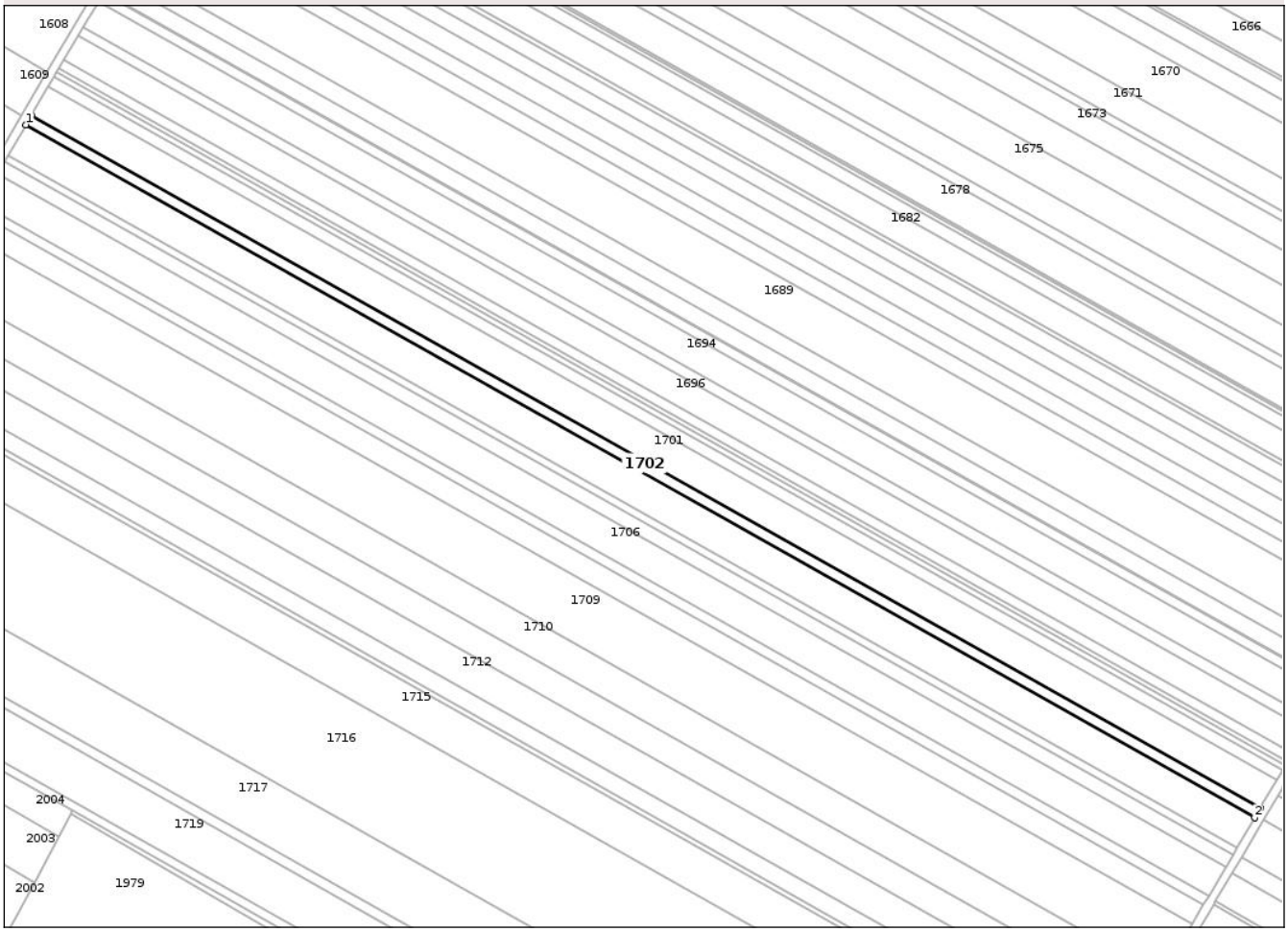
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31012	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	16	56/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.236,54 253.438,485	2	557.804,661 253.118,371	652.1
2	557.804,661 253.118,371	3	557.807,233 253.122,73	5.062
3	557.807,233 253.122,73	4	557.239,11 253.442,846	652.102
4	557.239,11 253.442,846	1	557.236,54 253.438,485	5.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30969	10.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9886 / 02/03/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3721 in dosar nr. 17294/236/2012, din 12/04/2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU (certificat fiscal nr. 755/19-02-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; TP nr. 34889/12-04-1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU; declaratie nr. 280/16-02-2015 emis de BIN CIOBANU VICTOR; decizie de impunere nr. 5230118869335/13.12.2013 emis de AJFP Giurgiu; chitanta seria TS10 nr. 2457069/05.12.2013 emisa de Trezoreria Giurgiu; certificat de casatorie seria C5 nr. 773018/12.11.1977 emis de CP al Or. Calafat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

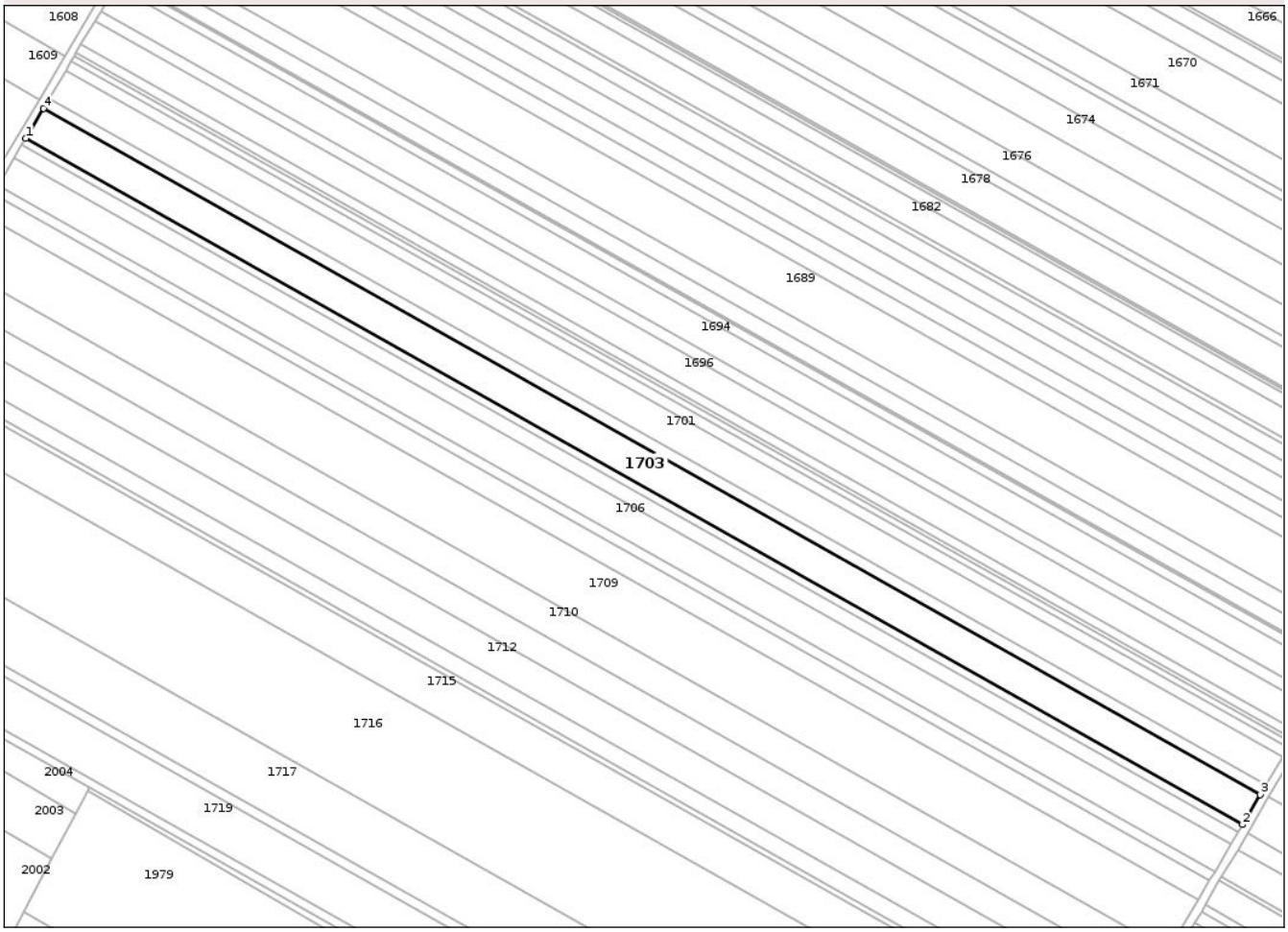
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30969	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	16	56/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.228,284 253.424,479	2	557.796,398 253.104,369	652.092
2	557.796,398 253.104,369	3	557.804,661 253.118,371	16.259
3	557.804,661 253.118,371	4	557.236,54 253.438,485	652.1
4	557.236,54 253.438,485	1	557.228,284 253.424,479	16.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30956	2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9887 / 02/03/2015		
Act Administrativ nr. 38709, din 13/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act administrativ nr. 803/23-02-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; sentinta civila nr. 1510/14-04-1995 in dosar nr 1316/1995 emisa de JUDECATORIA GIURGIU; sentinta civila nr. 5522/14-06-2013 in dosar nr 18934/236/2012 emisa de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 308/20-02-2015 emis de BIN DRAGULIN STELUTA NICOLETA; chitanta seria TS10 nr 2457066, decizia de impunere anuala nr 5230118869258/13.12.2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

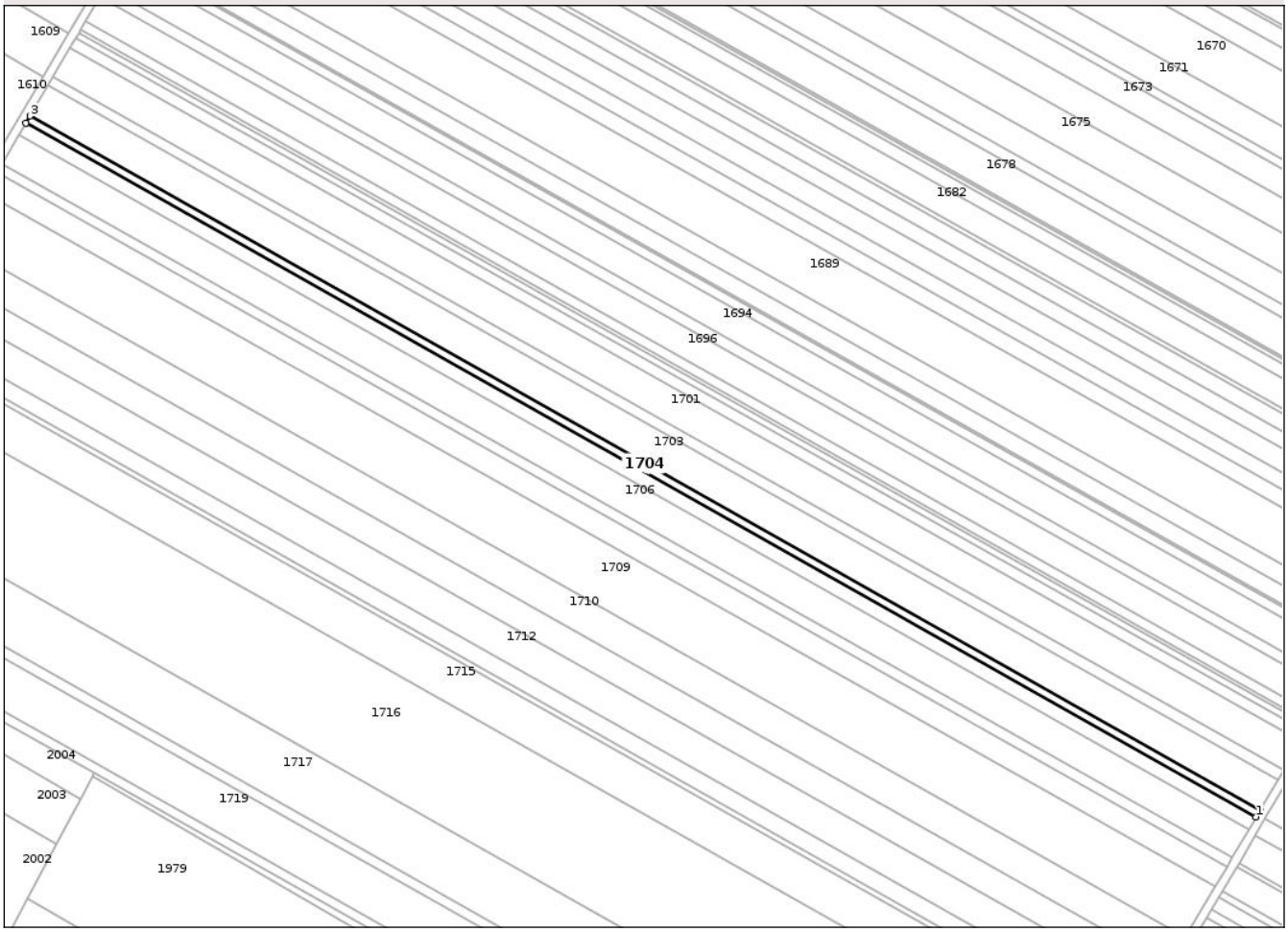
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30956	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	16	56/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.794,528 253.101,198	2	557.796,398 253.104,369	3.681
2	557.796,398 253.104,369	3	557.228,284 253.424,479	652.092
3	557.228,284 253.424,479	4	557.226,415 253.421,307	3.681
4	557.226,415 253.421,307	1	557.794,528 253.101,198	652.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30875	4.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5302 / 03/02/2015		
Act Notarial nr. 140, din 30/01/2015 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	
60664 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. 1225, din 20/06/2022 emis de BIN CIOBANU VICTOR;		
B4	Se noteaza respingerea cererii privind notare actualizare informatii cadastrale -repozitionare.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

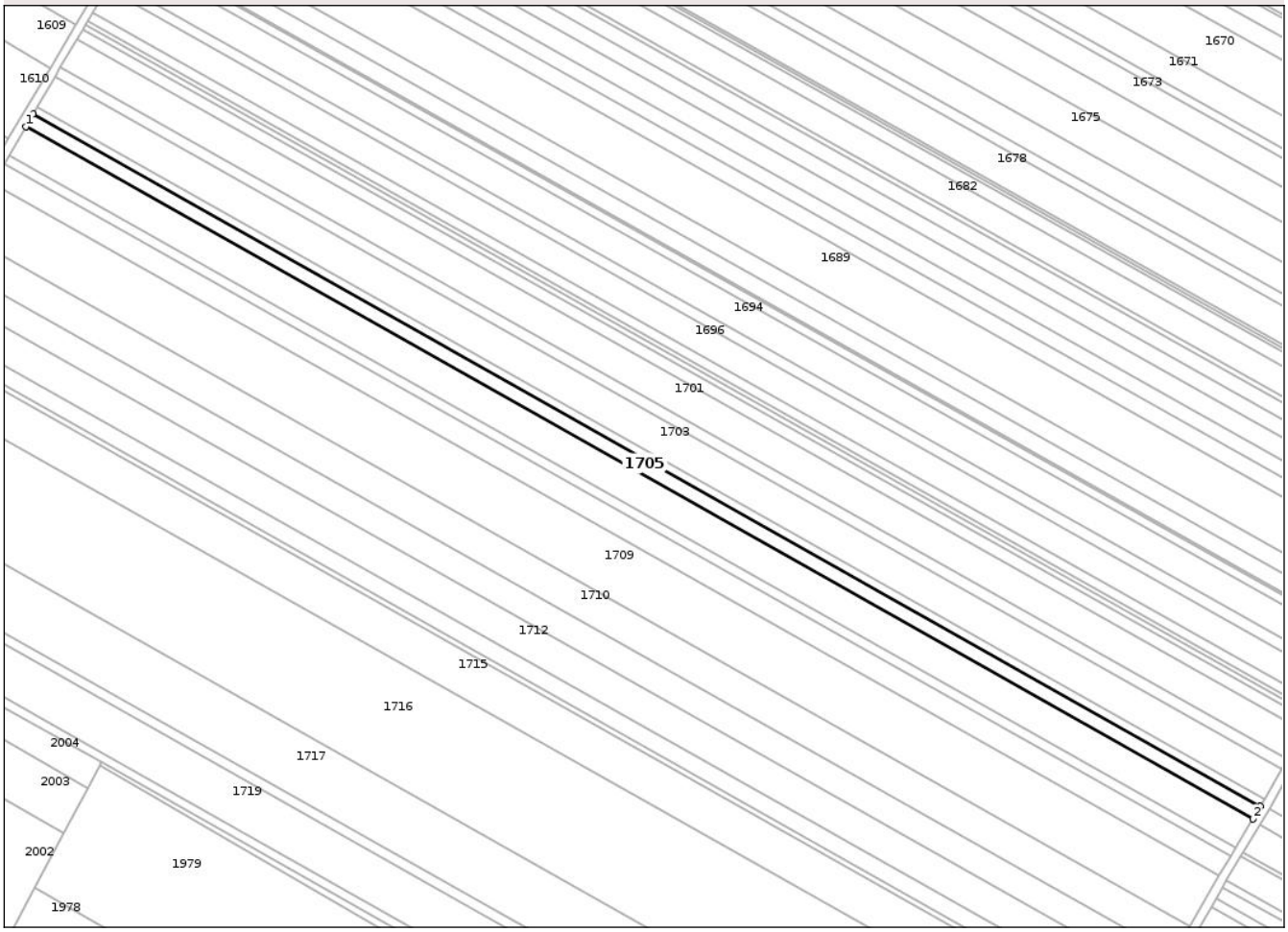
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30875	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	16	56/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.223,066 253.415,626	2	557.791,176 253.095,518	652.087
2	557.791,176 253.095,518	3	557.794,528 253.101,198	6.596
3	557.794,528 253.101,198	4	557.226,415 253.421,307	652.09
4	557.226,415 253.421,307	1	557.223,066 253.415,626	6.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30939	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9398 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 369, din 26/02/2015 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30939 a imobilului cu numarul cadastral 30939/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30889 inscris in cartea funciara 30889;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
Act Administrativ nr. 2439, din 20/01/2015 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B5	se radiaza notarea de sub B.4 , incheierea nr.6376/2015	A1
31311 / 03/07/2015		
Act Notarial nr. 1501, din 02/07/2015 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

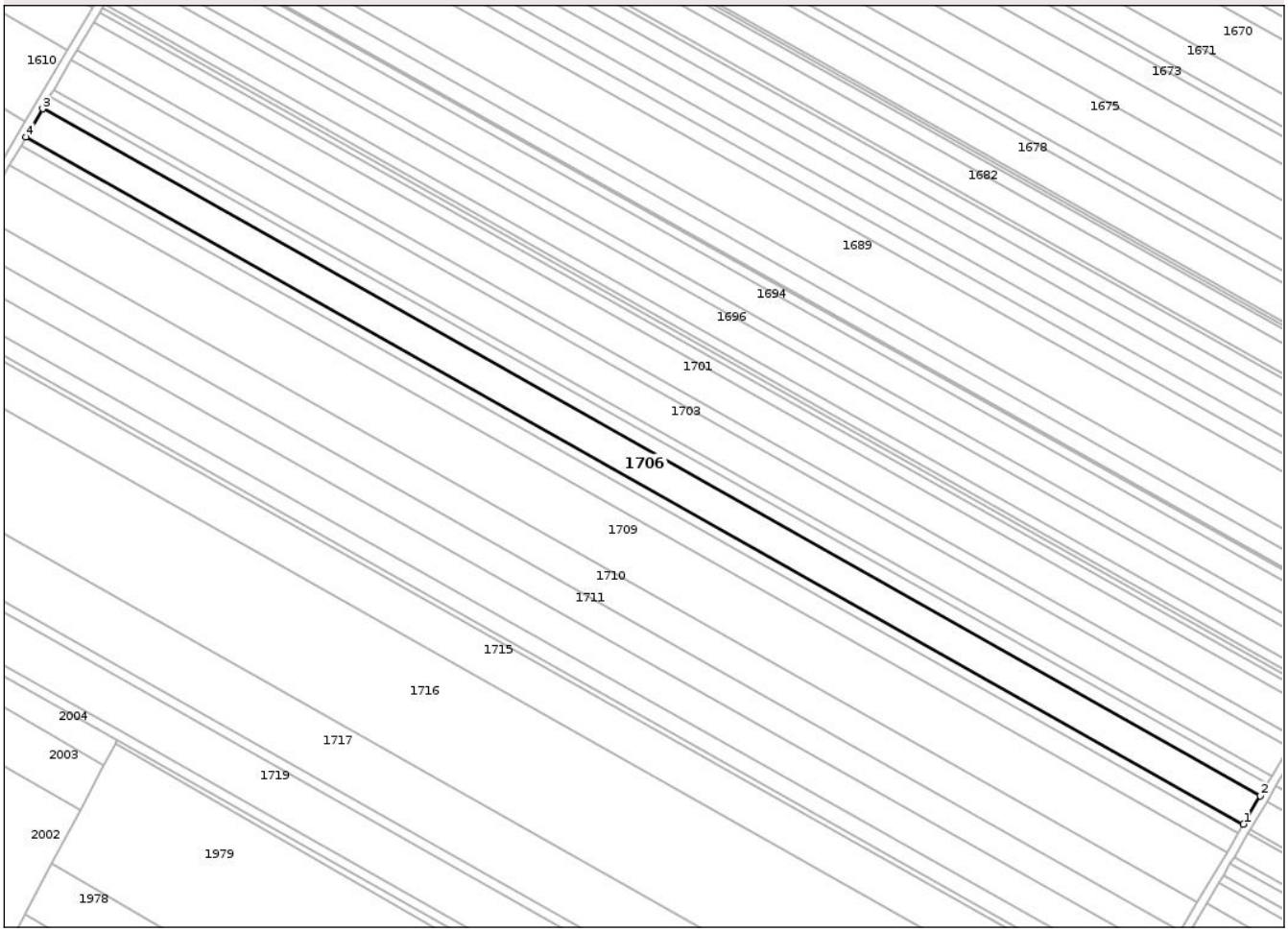
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30939	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	16	56/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.783,381 253.082,308	2	557.791,176 253.095,518	15.338
2	557.791,176 253.095,518	3	557.223,066 253.415,626	652.087
3	557.223,066 253.415,626	4	557.215,277 253.402,412	15.338
4	557.215,277 253.402,412	1	557.783,381 253.082,308	652.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30748	3.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12189 / 05/03/2014		
Act Notarial nr. 367, din 24/02/2014 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

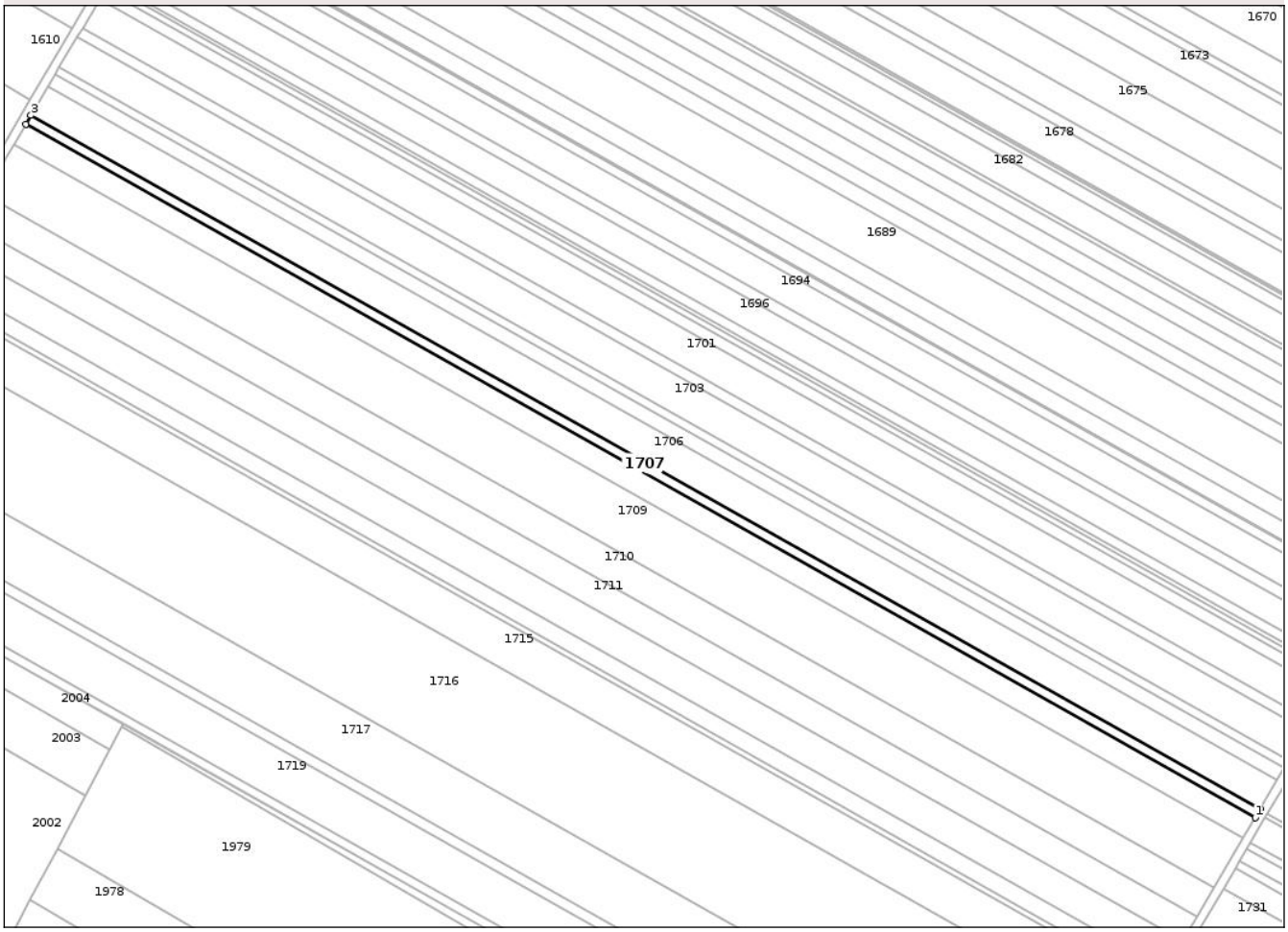
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30748	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	16	56/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.781,042 253.078,345	2	557.783,381 253.082,308	4.602
2	557.783,381 253.082,308	3	557.215,277 253.402,412	652.08
3	557.215,277 253.402,412	4	557.212,941 253.398,448	4.601
4	557.212,941 253.398,448	1	557.781,042 253.078,345	652.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30752	7.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57676 / 09/12/2013		
Act Administrativ nr. 84508, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 1603/06-03-2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU TRANSCRISA IN RTI SUB NR 54199/2012; act notarial nr. 2621/15-11-2013 emis de BNP CIOBANU VICTOR; act administrativ seria TS8 nr 4137992/2013 emis de TREZORERIA GIURGIU; act administrativ nr 3873/26.11.2013 emis de PRIMARIA GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

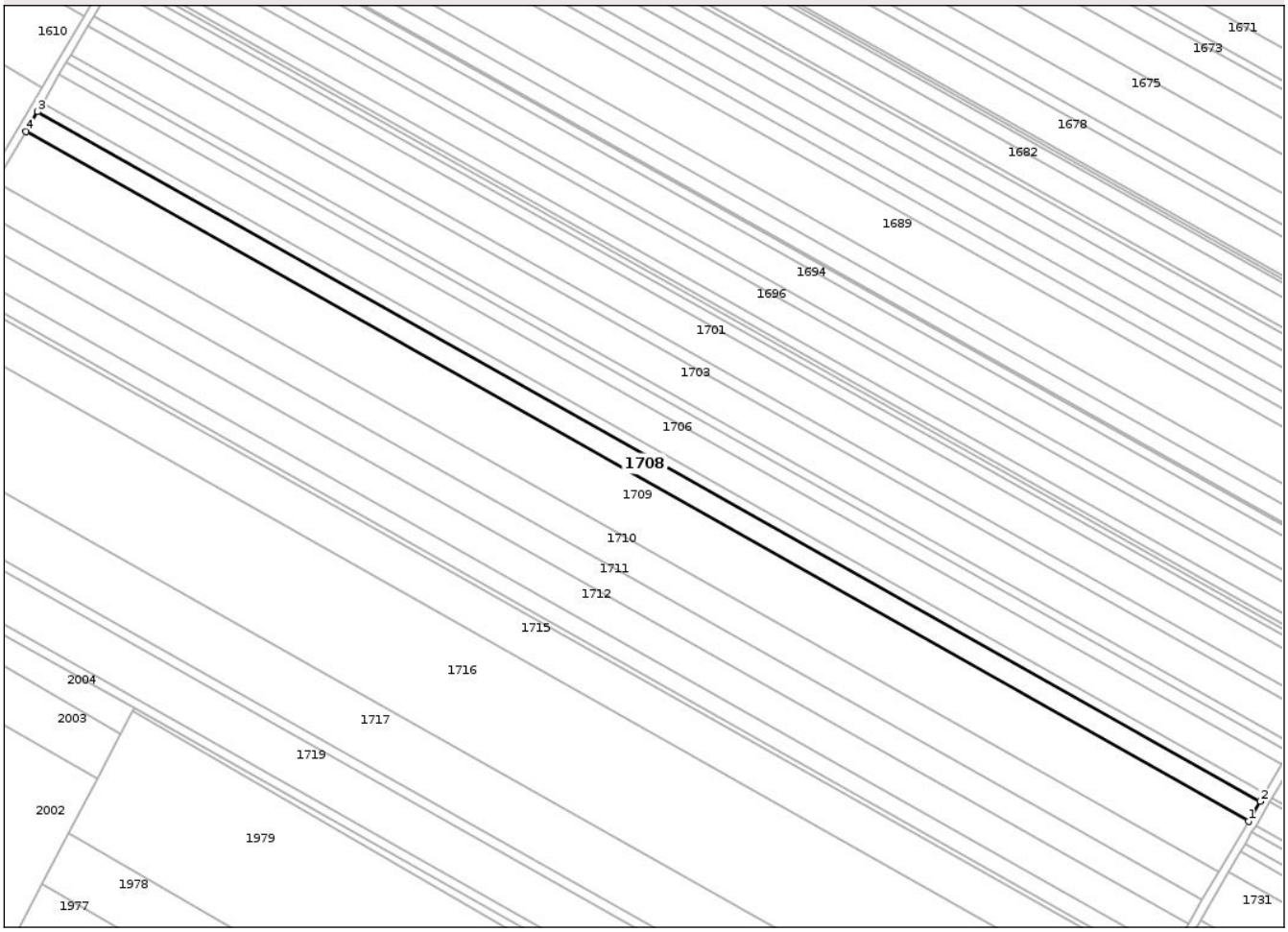
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30752	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	16	56/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.775,586 253.069,098	2	557.781,042 253.078,345	10.737
2	557.781,042 253.078,345	3	557.212,941 253.398,448	652.077
3	557.212,941 253.398,448	4	557.207,489 253.389,198	10.737
4	557.207,489 253.389,198	1	557.775,586 253.069,098	652.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30653	17.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38495 / 26/08/2013		
Act Notarial nr. 1777, din 14/08/2013 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

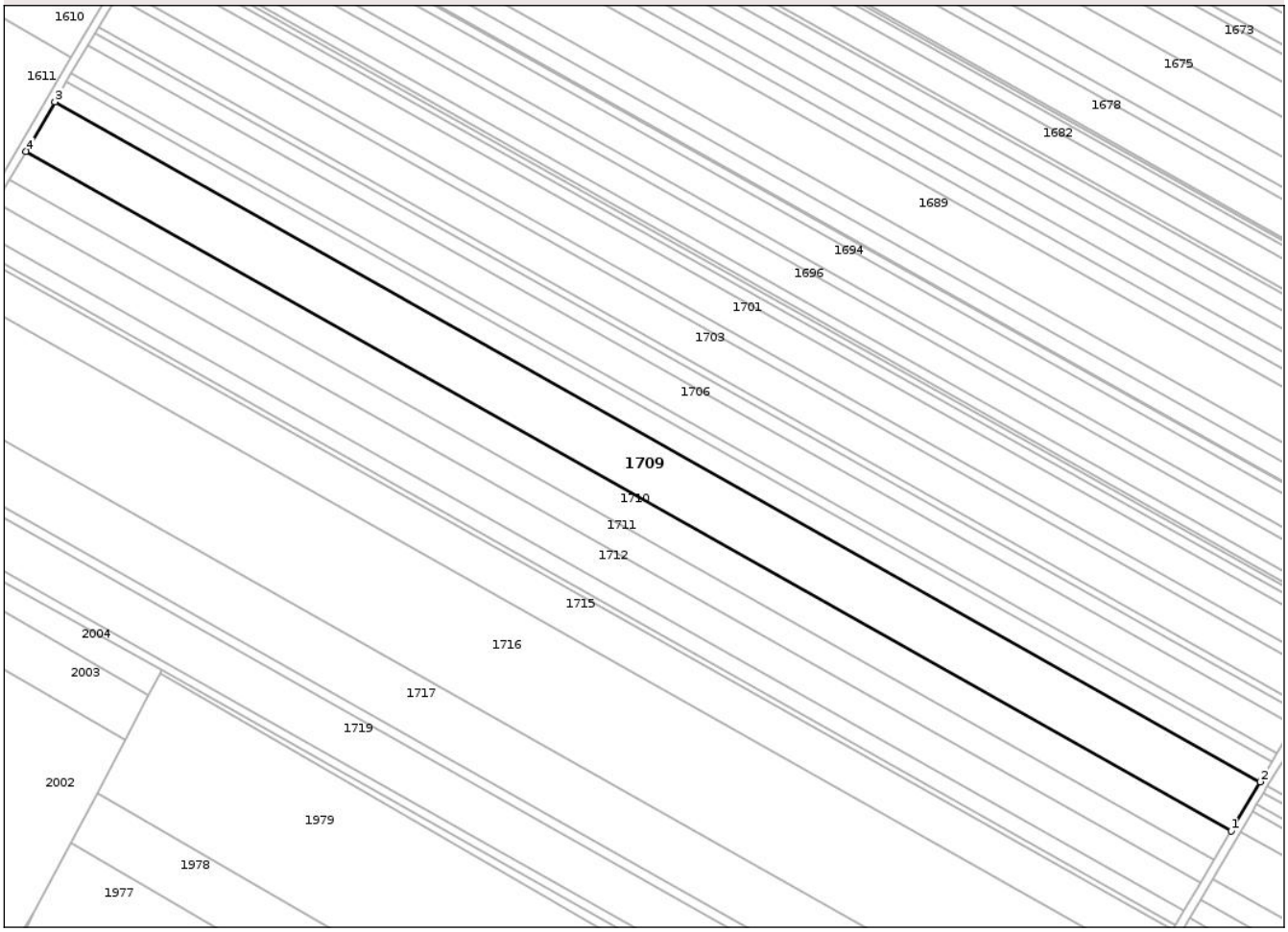
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30653	17.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.600	16	56/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.761,866 253.045,847	2	557.775,586 253.069,098	26.997
2	557.775,586 253.069,098	3	557.207,489 253.389,198	652.072
3	557.207,489 253.389,198	4	557.193,781 253.365,941	26.996
4	557.193,781 253.365,941	1	557.761,866 253.045,847	652.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30725	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52476 / 18/11/2013		
Act Administrativ nr. 43602, din 17/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CM nr. 1307/14-11-1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUD. GIURGIU; Sentinta Civila nr. 6221/10-11-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Declaratie aut nr. 436/13-03-2013 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; Incheiere de respingere nr. 18148/15-04-2013 emis de OCPI GIURGIU; chitanta seria TS8 nr. 4112421 si 4136420);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu constatare vanzare cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

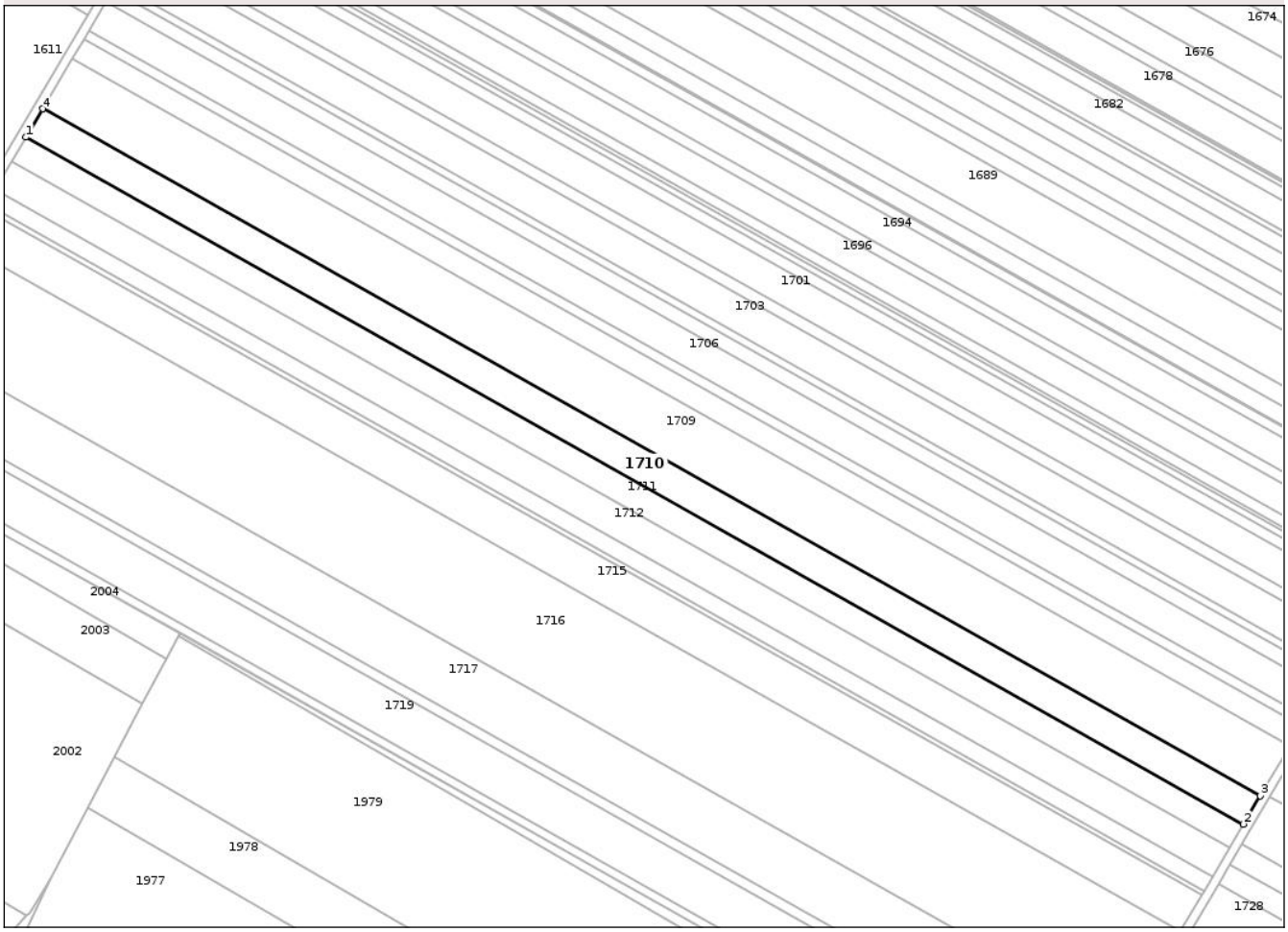
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30725	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	16	56/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.185,992 253.352,726	2	557.754,07 253.032,636	652.051
2	557.754,07 253.032,636	3	557.761,866 253.045,847	15.339
3	557.761,866 253.045,847	4	557.193,781 253.365,941	652.059
4	557.193,781 253.365,941	1	557.185,992 253.352,726	15.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30718	8.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52478 / 18/11/2013		
Act Administrativ nr. 34853, din 08/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr. 67/13-02-2007 emis de BNP MIHAELA NEAGOE; hotarare judecatoreasca nr. 6996/04-12-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 329/05-03-2013 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; act administrativ nr. 3640/2013 emis de Primaria Gaujani ; chitanta impozit seria TS8 nr 4136423 si TS8 nr 4136422);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

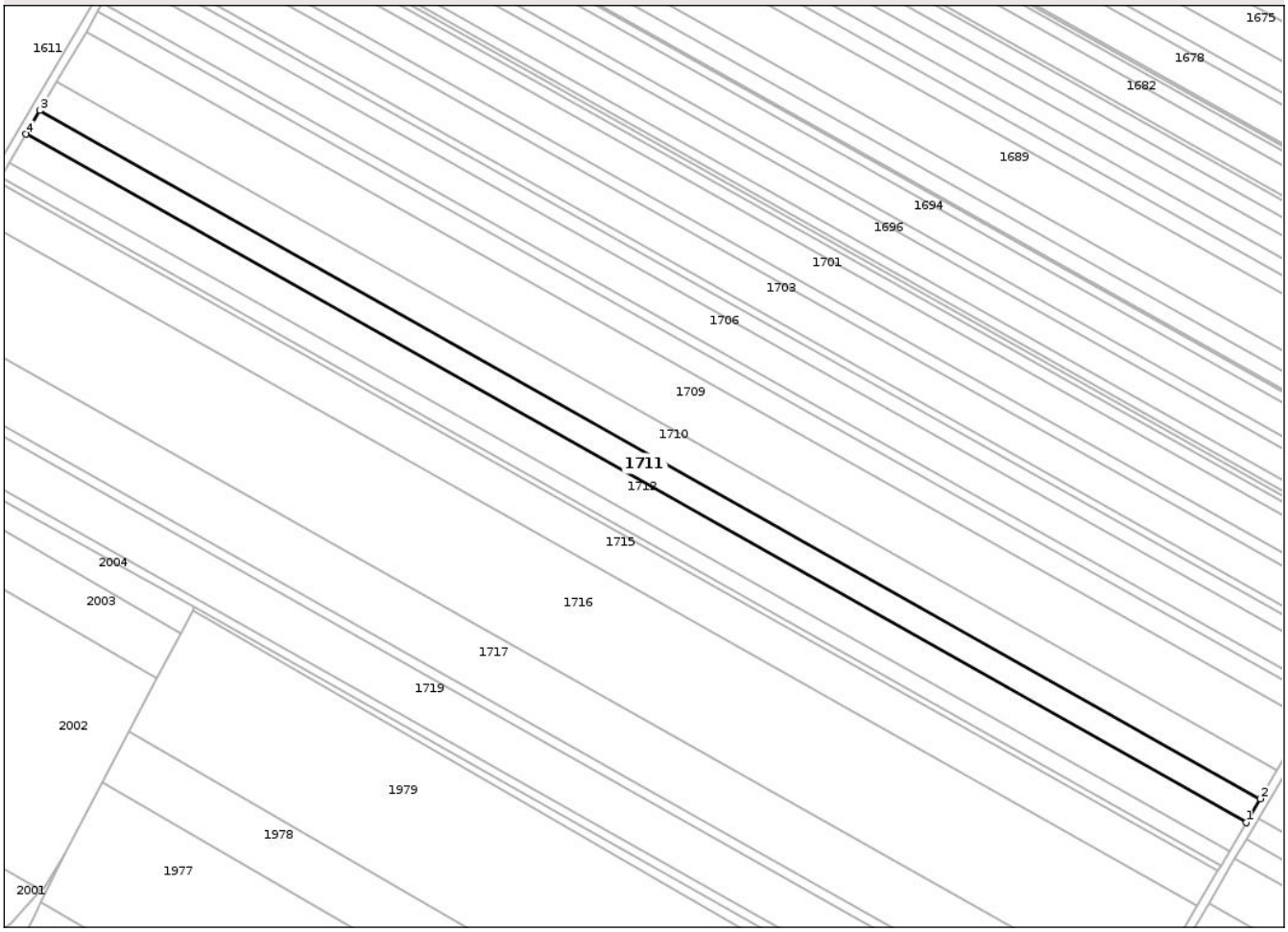
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30718	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	16	56/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.747,522 253.021,539	2	557.754,07 253.032,636	12.885
2	557.754,07 253.032,636	3	557.185,992 253.352,726	652.051
3	557.185,992 253.352,726	4	557.179,449 253.341,626	12.885
4	557.179,449 253.341,626	1	557.747,522 253.021,539	652.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30627	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4375 / 31/01/2013		
Act Administrativ nr. 34868, din 15/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (transcris sub nr 4513/1996, hotarare judecatoreasca nr. 5734/27-10-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 10/10-01-2013 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; chitanta impozit seria TS8 nr 4124225);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU MARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

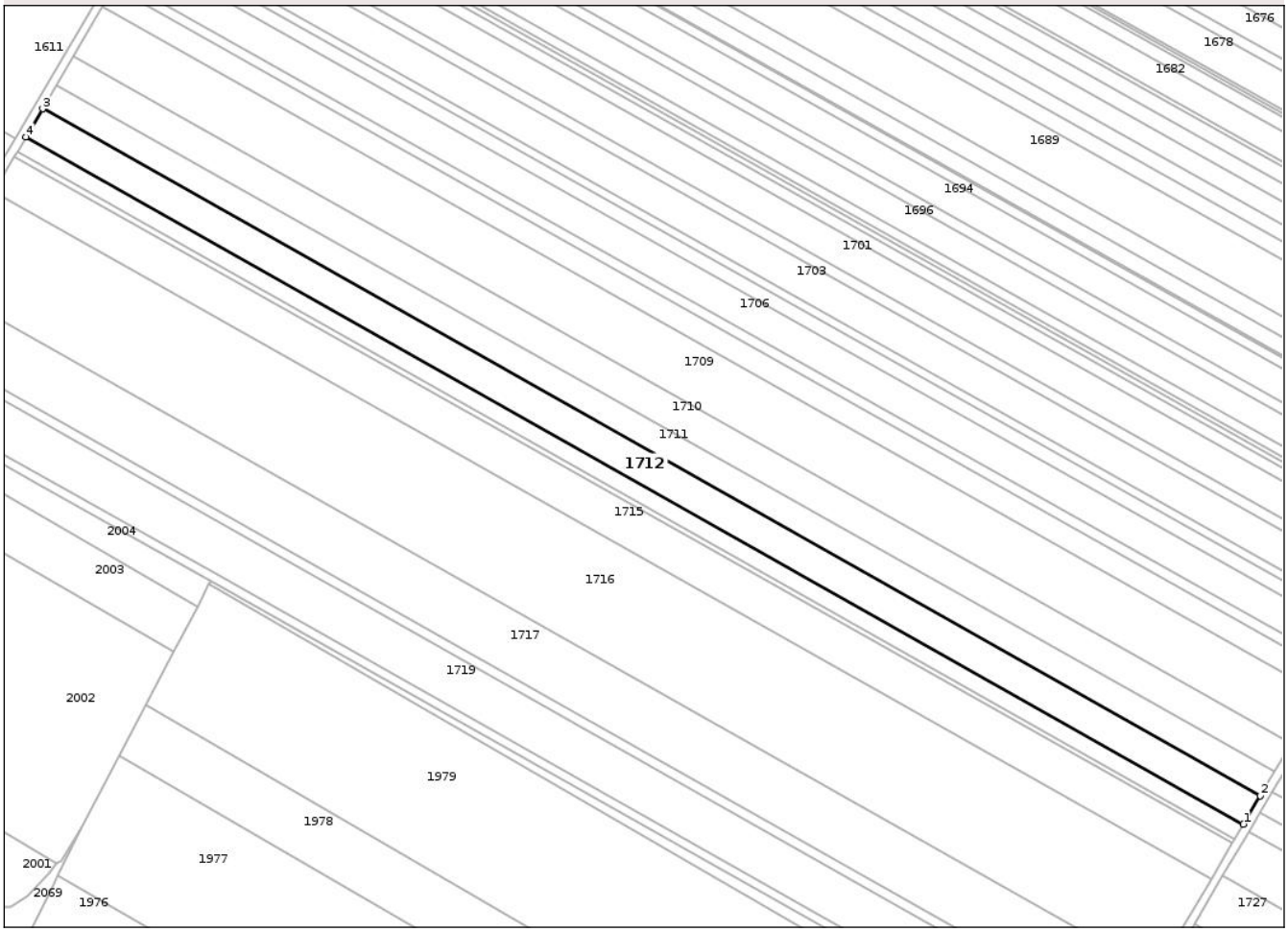
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30627	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	16	56/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.739,727 253.008,328	2	557.747,522 253.021,539	15.34
2	557.747,522 253.021,539	3	557.179,449 253.341,626	652.045
3	557.179,449 253.341,626	4	557.171,66 253.328,411	15.339
4	557.171,66 253.328,411	1	557.739,727 253.008,328	652.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30636	5.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6985 / 15/02/2013		
Act Administrativ nr. 51907, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 515/02-03-2004 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 305/15-01-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; DECLARATIE nr. 2479/11-12-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; Certificat fiscal nr 490/12.02.2013 Primaria Gaujani; chitanta seria TS5 NR 4344537/16.02.2011 TREZORERIA GIURGIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: stare civila neprecizata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

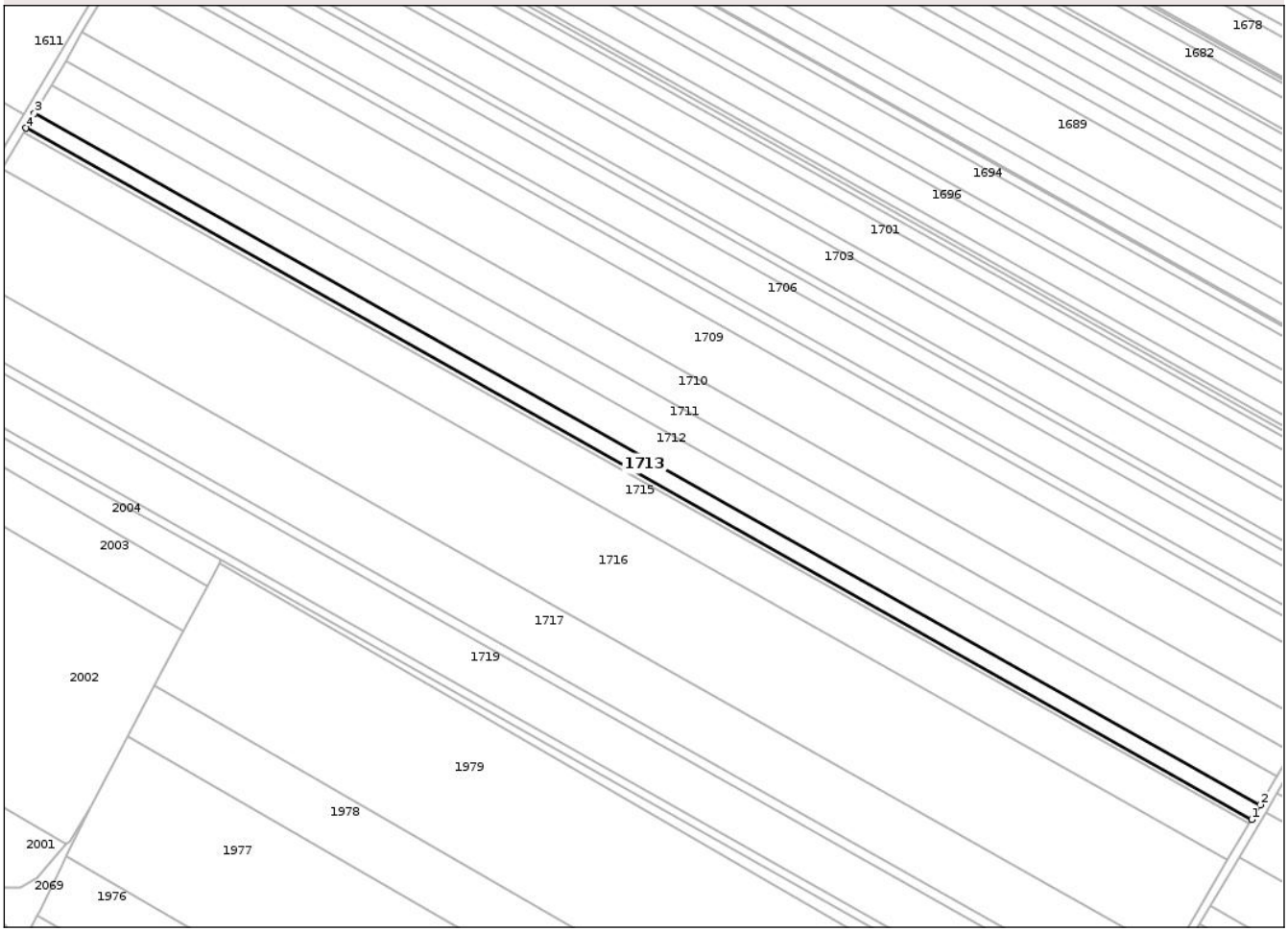
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30636	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	16	56/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.735,673 253.001,458	2	557.739,727 253.008,328	7.977
2	557.739,727 253.008,328	3	557.171,66 253.328,411	652.037
3	557.171,66 253.328,411	4	557.167,61 253.321,54	7.976
4	557.167,61 253.321,54	1	557.735,673 253.001,458	652.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30635	1.550	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6983 / 15/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 51907, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 305/15-01-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 2479/11-12-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; act administrativ nr 491/12.02.2013 emis de PRIMARIA GAUJANI; act administrativ seria TS5 nr 4344537/16.02.2011 emis de TREZORERIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

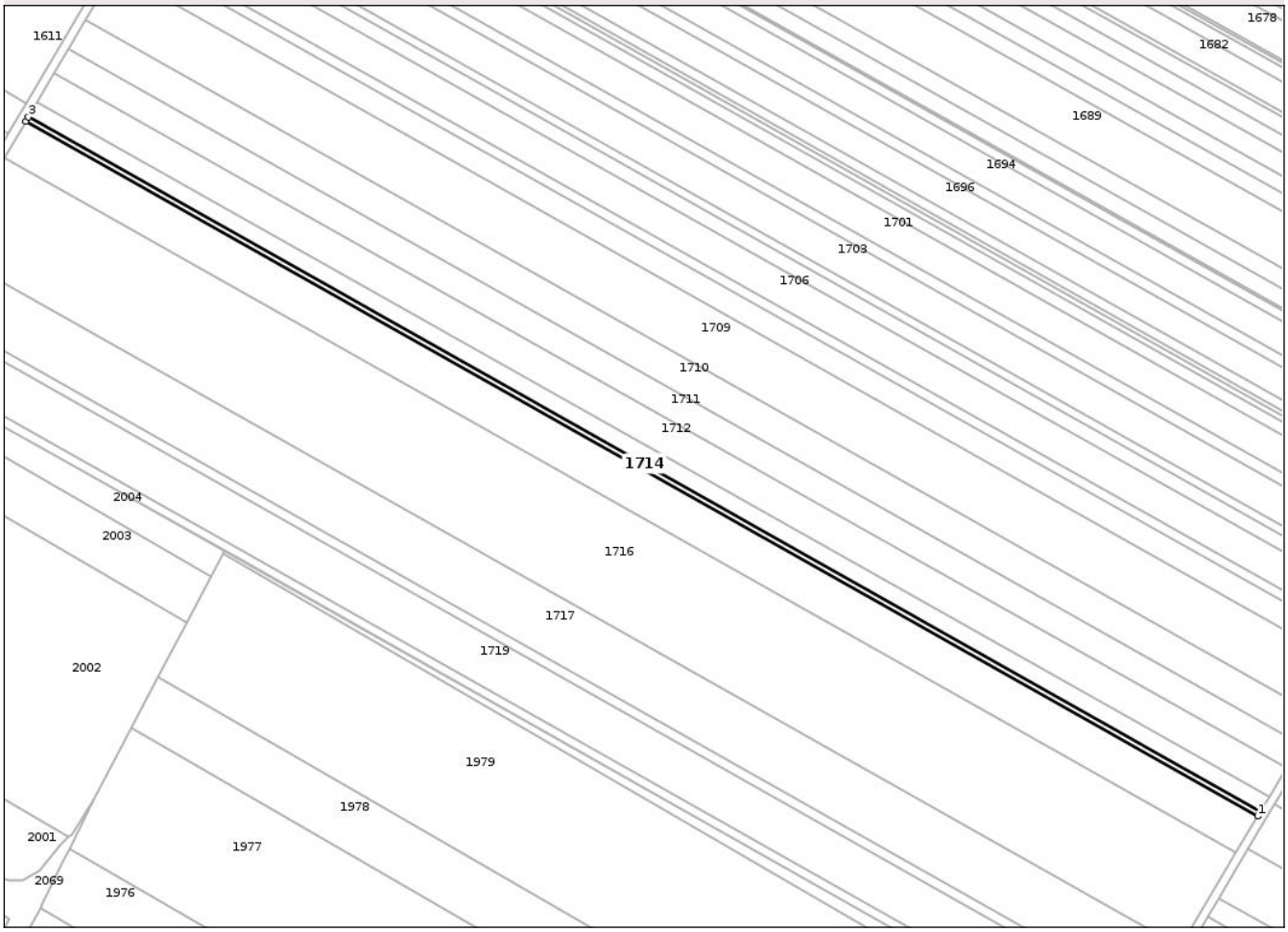
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30635	1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.550	16	56/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.734,465 252.999,411	2	557.735,673 253.001,458	2.378
2	557.735,673 253.001,458	3	557.167,61 253.321,54	652.034
3	557.167,61 253.321,54	4	557.166,403 253.319,492	2.378
4	557.166,403 253.319,492	1	557.734,465 252.999,411	652.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:85/N
Nr. cadastral vechi:166

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30610	Din acte: 12.600 Masurata: 12.601	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10031 / 15/06/2005		
Act Notarial nr. 1420/2005, din 14/06/2005 emis de BNP CIOBANU VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

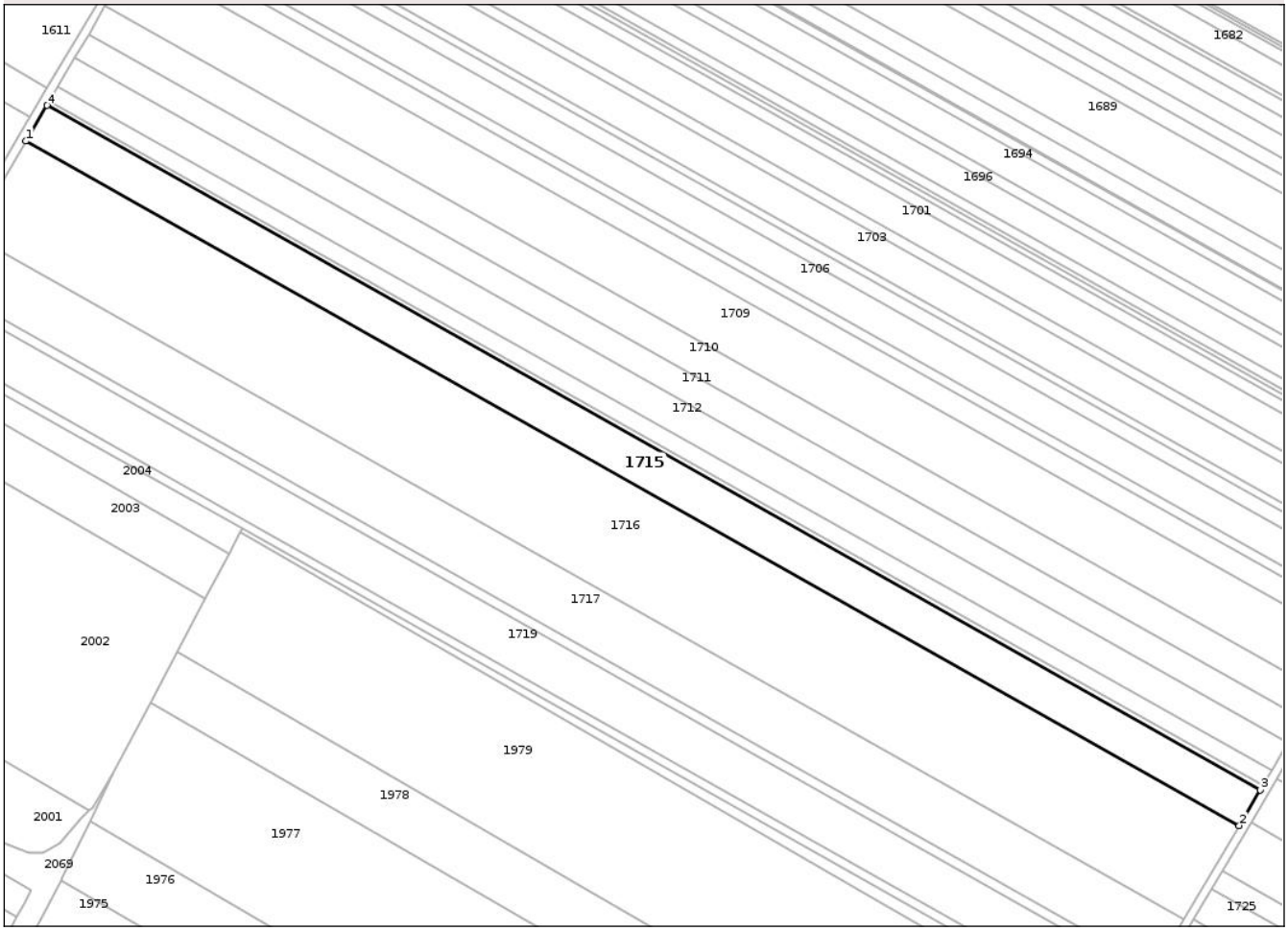
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30610	Din acte: 12.600 Masurata: 12.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.601	16	56/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.156,587 253.302,839	2	557.724,641 252.982,763	652.023
2	557.724,641 252.982,763	3	557.734,465 252.999,411	19.33
3	557.734,465 252.999,411	4	557.166,403 253.319,492	652.032
4	557.166,403 253.319,492	1	557.156,587 253.302,839	19.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31389	33.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35 / 03/01/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
6861 / 20/02/2017		
Act Administrativ nr. 82, din 01/02/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B5	Se noteaza adresa nr. 82/2017 emisa de Primaria Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
12053 / 16/03/2017		
Act Notarial nr. 314, din 15/03/2017 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU SRL**, CIF:13957981	
B7	Se radiaza promisiunea de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

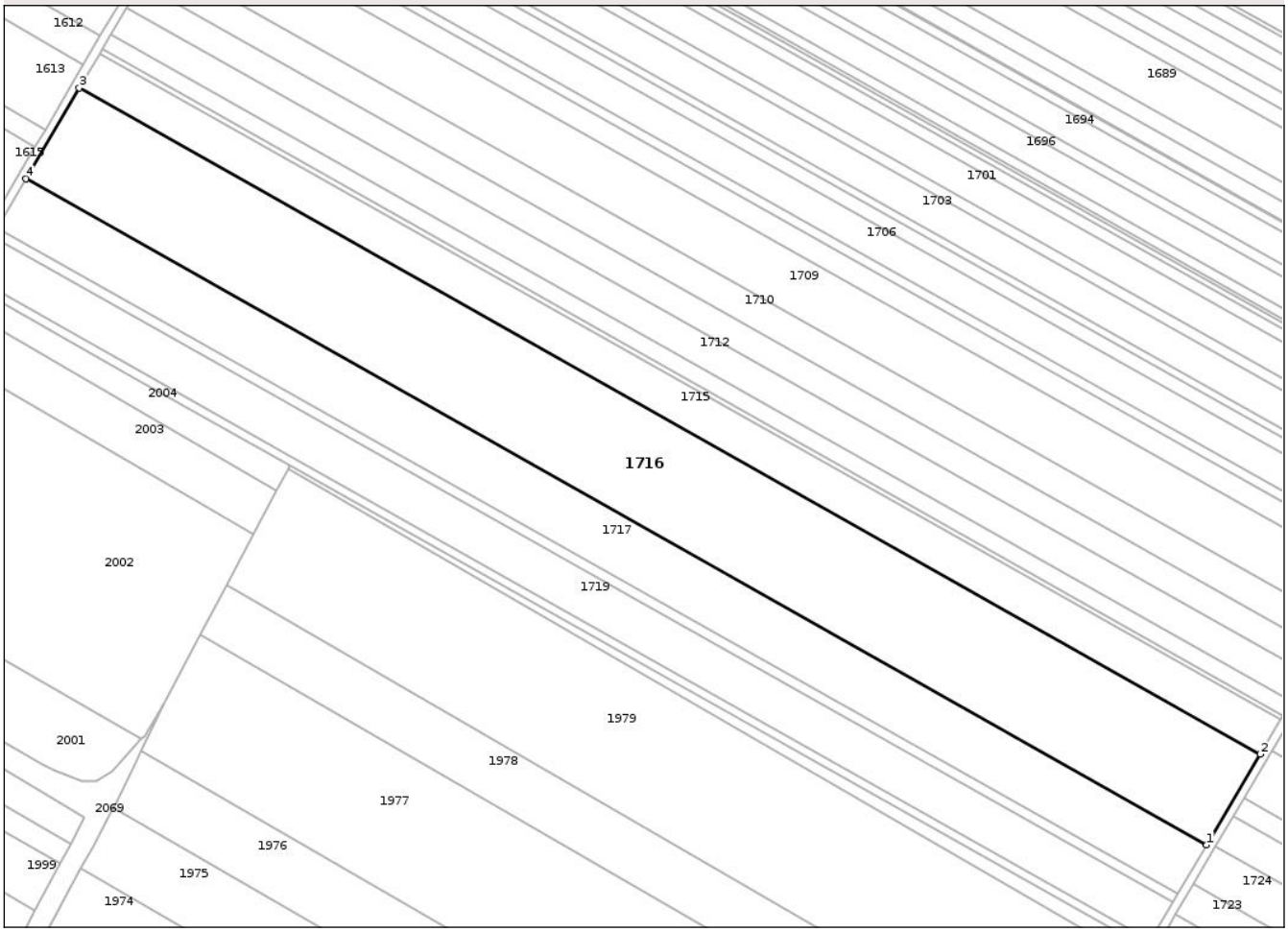
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31389	33.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.000	16	56/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.698,915 252.939,165	2	557.724,641 252.982,763	50.623
2	557.724,641 252.982,763	3	557.156,587 253.302,839	652.023
3	557.156,587 253.302,839	4	557.130,882 253.259,229	50.622
4	557.130,882 253.259,229	1	557.698,915 252.939,165	651.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30938	17.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9398 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. 369, din 26/02/2015 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30938 a imobilului cu numarul cadastral 30938/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30889 inscris in cartea funciara 30889;	A1
Act Administrativ nr. 84517, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU, Transcris sub nr 5972/1998 (certificat fiscal nr 3118/21.10.2014 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; Declaratie nr. 1484/18-06-2014 emis de NP CIOBANU VICTOR; procura nr. 914/24-04-2013 emis de NP CIOBANU VICTOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU ANGHEL**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
Act Administrativ nr. 2439, din 20/01/2015 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B5	se radiaza notarea de sub B.4 , incheierea nr.6376/2015	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

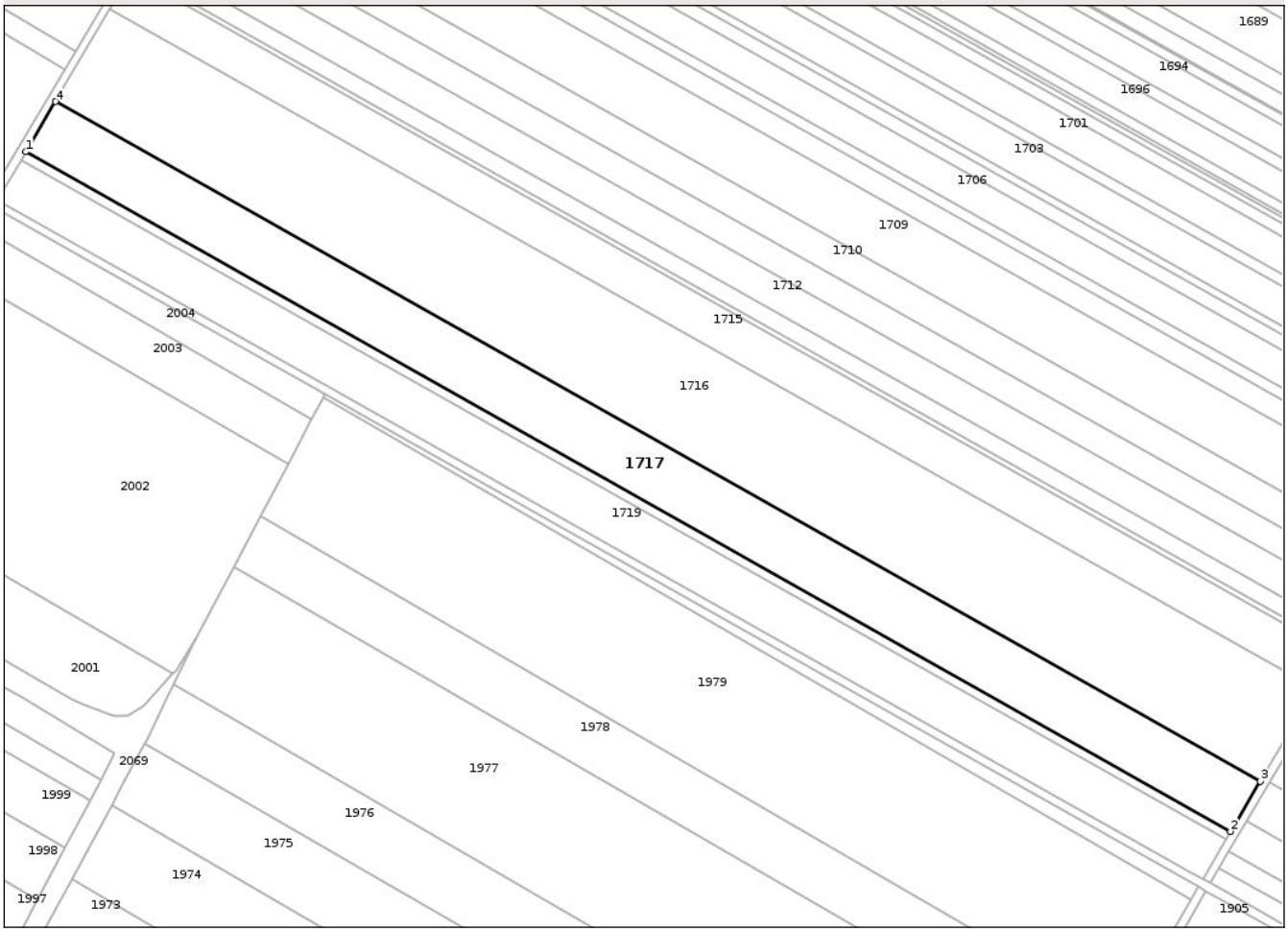
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30938	17.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.900	16	56/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.116,939 253.235,573	2	557.684,96 252.915,515	651.985
2	557.684,96 252.915,515	3	557.698,915 252.939,165	27.46
3	557.698,915 252.939,165	4	557.130,882 253.259,229	651.998
4	557.130,882 253.259,229	1	557.116,939 253.235,573	27.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32301	2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40619 / 19/07/2018		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014 de Parlamentul Romaniei.	A1
51899 / 19/09/2018		
Act Notarial nr. 2293, din 18/09/2018 emis de Dragulin Steluta Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPITANU SILVIU VALENTIN**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

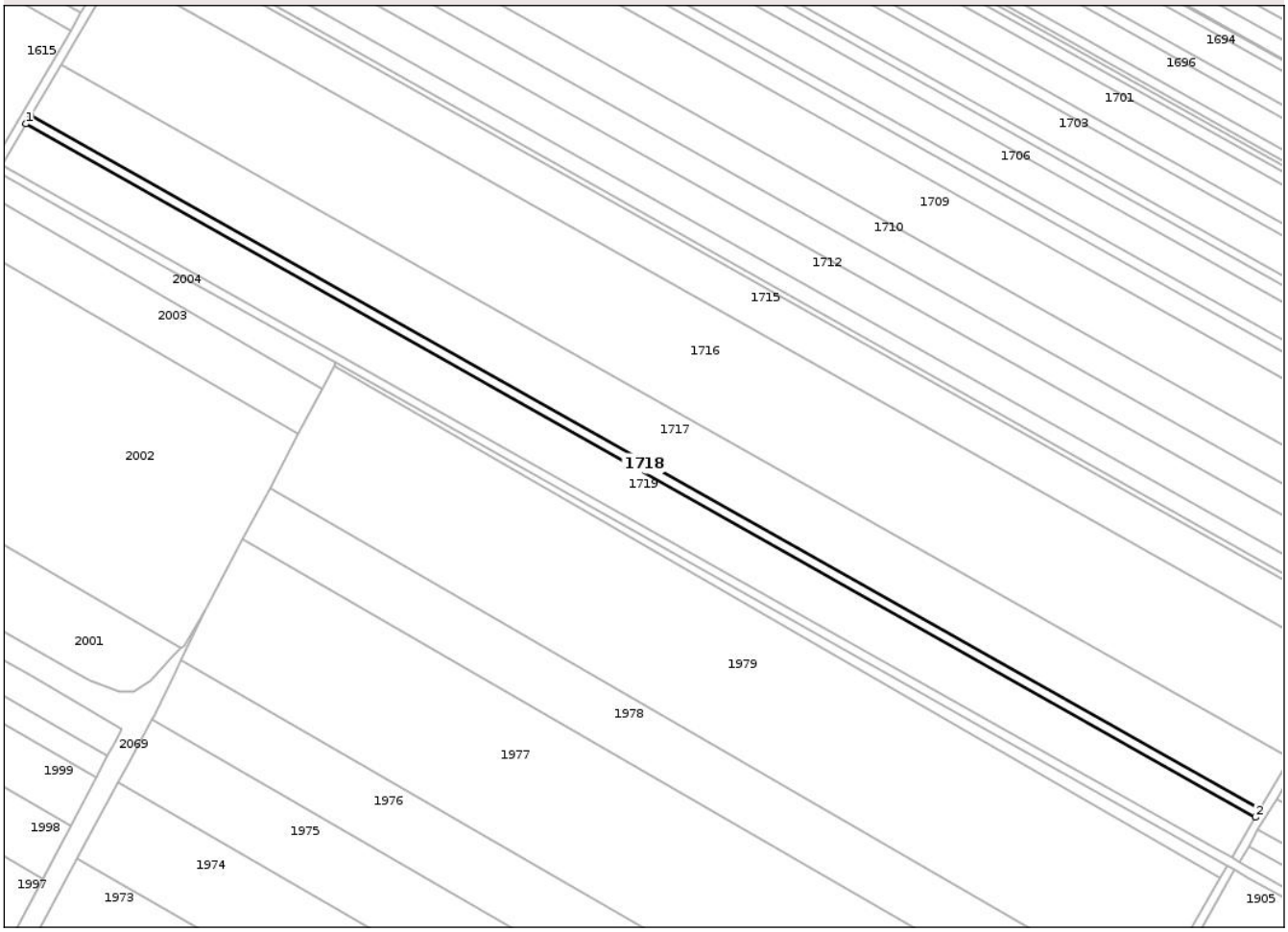
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32301	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	16	56/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.114,68 253.231,74	2	557.682,699 252.911,684	651.983
2	557.682,699 252.911,684	3	557.684,96 252.915,515	4.449
3	557.684,96 252.915,515	4	557.116,939 253.235,573	651.985
4	557.116,939 253.235,573	1	557.114,68 253.231,74	4.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31028	14.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47481 / 13/10/2015		
Act Notarial nr. 2370, din 12/10/2015 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31028 a imobilului cu numarul cadastral 31028/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30999 inscris in cartea funciara 30999;	A1
Act Administrativ nr. 43621, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act administrativ nr. 1088/20-03-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; act notarial nr. 05/19-12-2006 emis de BNP IONESCU OVIDIA JANINA; act notarial nr. 1107/12-05-2014 emis de BIN CIOBANU VICTOR; act notarial nr. 334/23-02-2015 emis de BIN CIOBANU VICTOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BRAGADIREANU IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BRAGADIREANU IOANA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30999/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 15098 din 30/03/2015;	
Act Administrativ nr. 24787, din 25/05/2015 emis de OCPI GIURGIU-SERVICIUL DE CADASTRU-;		
B6	Se radiaza notarea de sub B5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

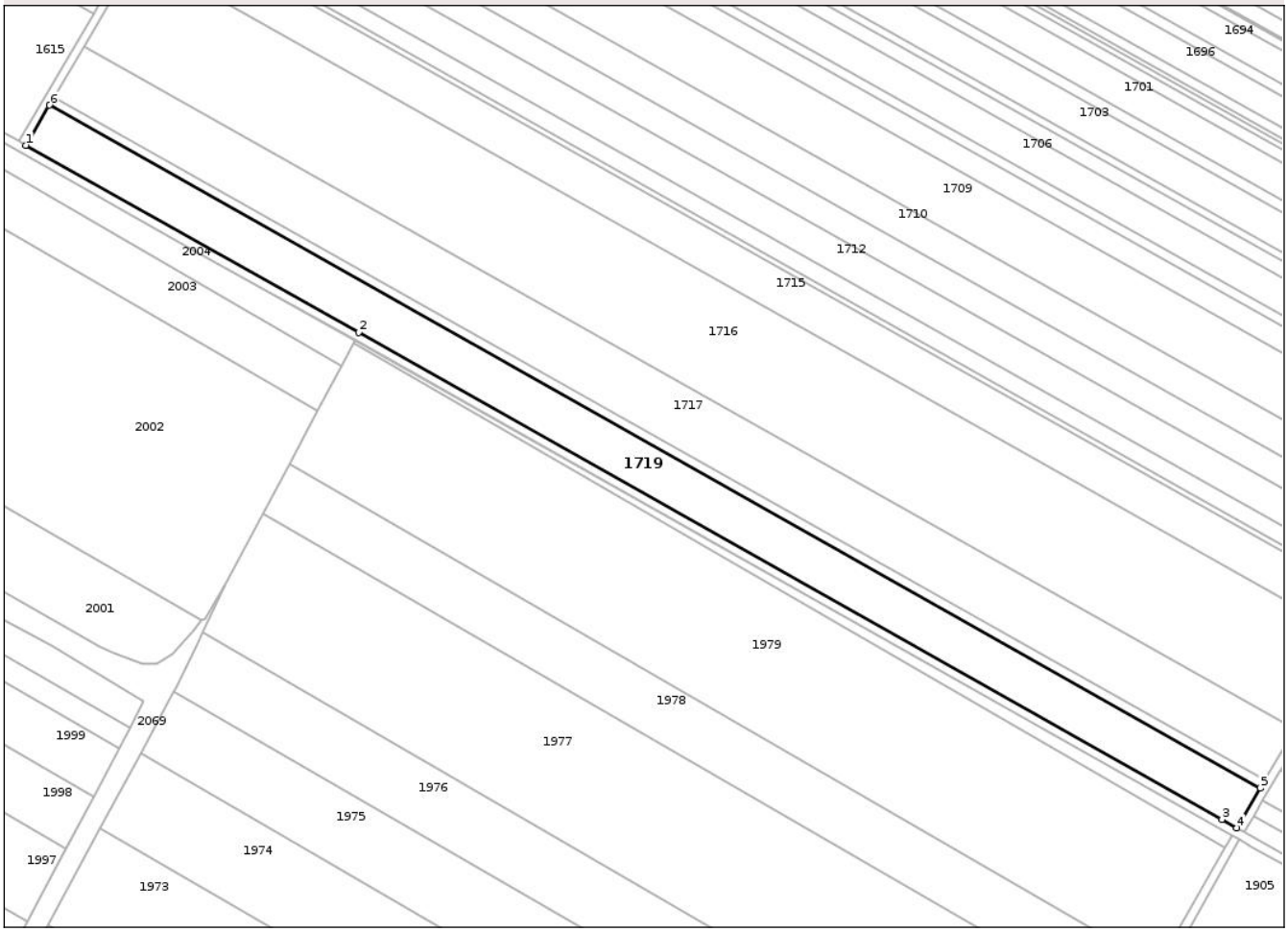
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31028	14.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.100	16	56/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.103,59 253.212,924	2	557.259,683 253.125,252	179.029
2	557.259,683 253.125,252	3	557.664,736 252.897,021	464.927
3	557.664,736 252.897,021	4	557.671,706 252.893,055	8.02
4	557.671,706 252.893,055	5	557.682,699 252.911,684	21.631
5	557.682,699 252.911,684	6	557.114,68 253.231,74	651.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.114,68 253.231,74	1	557.103,59 253.212,924	21.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.956	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUBNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

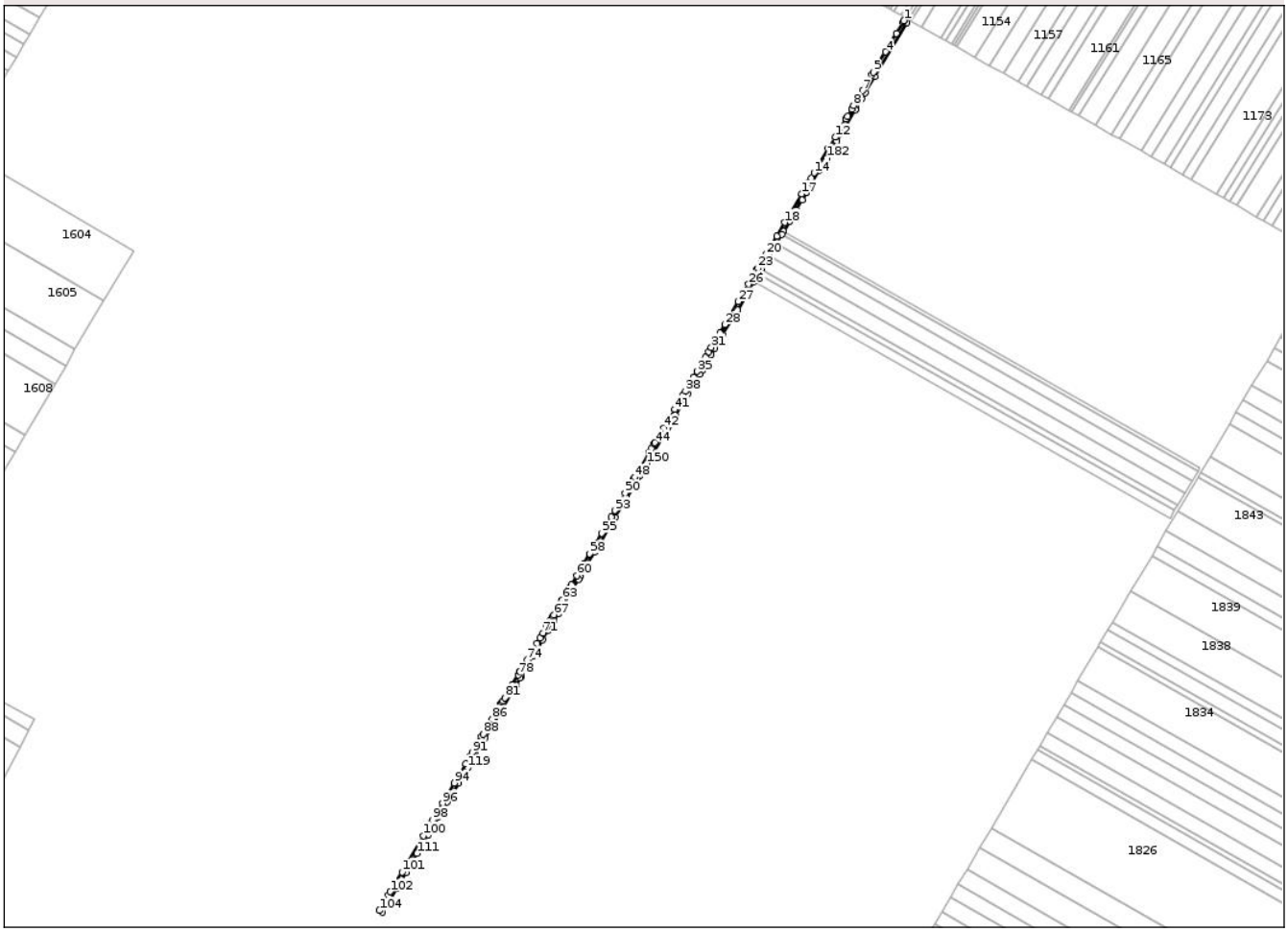
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.956	-	-	-	DRUM 55

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.300,916 253.959,386	2	558.299,797 253.957,49	2.202
4	558.278,922 253.922,112	5	558.264,512 253.897,69	28.356
7	558.251,425 253.875,512	8	558.240,754 253.857,426	21.0
10	558.233,353 253.844,885	11	558.231,406 253.841,584	3.832
13	558.210,451 253.806,071	14	558.193,312 253.777,026	33.724
16	558.186,457 253.765,408	17	558.178,433 253.751,809	15.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.299,797 253.957,49	3	558.292,008 253.944,289	15.327
5	558.264,512 253.897,69	6	558.262,564 253.894,39	3.832
8	558.240,754 253.857,426	9	558.238,183 253.853,07	5.058
11	558.231,406 253.841,584	12	558.218,552 253.819,801	25.292
14	558.193,312 253.777,026	15	558.189,807 253.771,085	6.898
17	558.178,433 253.751,809	18	558.158,178 253.717,482	39.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.292,008 253.944,289	4	558.278,922 253.922,112	25.75
6	558.262,564 253.894,39	7	558.251,425 253.875,512	21.919
9	558.238,183 253.853,07	10	558.233,353 253.844,885	9.504
12	558.218,552 253.819,801	13	558.210,451 253.806,071	15.942
15	558.189,807 253.771,085	16	558.186,457 253.765,408	6.592
18	558.158,178 253.717,482	19	558.148,439 253.700,978	19.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.148,439 253.700,978	20	558.135,74 253.679,456	24.989
22	558.129,585 253.669,025	23	558.125,846 253.662,687	7.359
25	558.121,716 253.655,689	26	558.114,626 253.643,674	13.951
28	558.086,032 253.595,214	29	558.080,189 253.585,311	11.499
31	558.069,904 253.567,881	32	558.066,865 253.562,731	5.98
34	558.061,021 253.552,827	35	558.052,918 253.539,094	15.946
37	558.045,438 253.526,417	38	558.038,892 253.515,324	12.879
40	558.032,269 253.504,1	41	558.026,037 253.493,534	12.266
43	558.006,399 253.460,257	44	558.002,503 253.453,654	7.667
46	557.998,607 253.447,051	47	557.995,801 253.442,296	5.52
49	557.976,398 253.409,412	50	557.966,657 253.392,904	19.168
52	557.958,474 253.379,037	53	557.954,578 253.372,434	7.667
55	557.938,524 253.345,227	56	557.931,822 253.333,869	13.188
58	557.923,951 253.320,53	59	557.916,624 253.308,114	14.416
61	557.902,05 253.283,416	62	557.899,556 253.279,189	4.907
64	557.890,944 253.264,594	65	557.890,087 253.263,141	1.687
67	557.880,89 253.247,556	68	557.879,799 253.245,706	2.147
70	557.872,628 253.233,555	71	557.867,874 253.225,498	9.355
73	557.860,548 253.213,082	74	557.848,934 253.193,4	22.852
76	557.840,828 253.179,663	77	557.840,438 253.179,002	0.767
79	557.831,319 253.163,548	80	557.828,746 253.159,189	5.061
82	557.819,938 253.144,262	83	557.819,003 253.142,677	1.84
85	557.815,028 253.135,94	86	557.807,233 253.122,73	15.338
88	557.796,398 253.104,369	89	557.794,528 253.101,198	3.681
91	557.783,381 253.082,308	92	557.781,042 253.078,345	4.602
94	557.761,866 253.045,847	95	557.754,07 253.032,636	15.339
97	557.739,727 253.008,328	98	557.735,673 253.001,458	7.977
100	557.724,641 252.982,763	101	557.698,915 252.939,165	50.623
103	557.682,699 252.911,684	104	557.671,706 252.893,055	21.631
106	557.679,529 252.898,441	107	557.683,955 252.905,942	8.709
109	557.703,253 252.938,646	110	557.711,663 252.952,898	16.548
112	557.730,076 252.984,102	113	557.742,292 253.004,804	24.038
115	557.753,18 253.023,257	116	557.766,282 253.045,46	25.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.135,74 253.679,456	21	558.131,922 253.672,986	7.512
23	558.125,846 253.662,687	24	558.124,988 253.661,235	1.686
26	558.114,626 253.643,674	27	558.102,238 253.622,679	24.377
29	558.080,189 253.585,311	30	558.076,605 253.579,237	7.053
32	558.066,865 253.562,731	33	558.062,813 253.555,864	7.973
35	558.052,918 253.539,094	36	558.048,71 253.531,963	8.28
38	558.038,892 253.515,324	39	558.036,399 253.511,099	4.906
41	558.026,037 253.493,534	42	558.012,945 253.471,35	25.76
44	558.002,503 253.453,654	45	558.001,724 253.452,333	1.533
47	557.995,801 253.442,296	48	557.978,034 253.412,186	34.962
50	557.966,657 253.392,904	51	557.959,254 253.380,358	14.568
53	557.954,578 253.372,434	54	557.949,902 253.364,509	9.201
56	557.931,822 253.333,869	57	557.929,873 253.330,567	3.834
59	557.916,624 253.308,114	60	557.908,519 253.294,378	15.949
62	557.899,556 253.279,189	63	557.891,529 253.265,585	15.796
65	557.890,087 253.263,141	66	557.887,125 253.258,122	5.828
68	557.879,799 253.245,706	69	557.876,292 253.239,763	6.901
71	557.867,874 253.225,498	72	557.864,367 253.219,554	6.902
74	557.848,934 253.193,4	75	557.844,725 253.186,268	8.282
77	557.840,438 253.179,002	78	557.838,256 253.175,304	4.295
80	557.828,746 253.159,189	81	557.822,199 253.148,093	12.884
83	557.819,003 253.142,677	84	557.817,678 253.140,431	2.608
86	557.807,233 253.122,73	87	557.804,661 253.118,371	5.062
89	557.794,528 253.101,198	90	557.791,176 253.095,518	6.596
92	557.781,042 253.078,345	93	557.775,586 253.069,098	10.737
95	557.754,07 253.032,636	96	557.747,522 253.021,539	12.885
98	557.735,673 253.001,458	99	557.734,465 252.999,411	2.378
101	557.698,915 252.939,165	102	557.684,96 252.915,515	27.46
104	557.671,706 252.893,055	105	557.675,183 252.891,076	4.001
107	557.683,955 252.905,942	108	557.692,365 252.920,194	16.548
110	557.711,663 252.952,898	111	557.716,797 252.961,599	10.103
113	557.742,292 253.004,804	114	557.747,603 253.013,806	10.452
116	557.766,282 253.045,46	117	557.771,859 253.054,912	10.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.131,922 253.672,986	22	558.129,585 253.669,025	4.599
24	558.124,988 253.661,235	25	558.121,716 253.655,689	6.439
27	558.102,238 253.622,679	28	558.086,032 253.595,214	31.89
30	558.076,605 253.579,237	31	558.069,904 253.567,881	13.186
33	558.062,813 253.555,864	34	558.061,021 253.552,827	3.526
36	558.048,71 253.531,963	37	558.045,438 253.526,417	6.44
39	558.036,399 253.511,099	40	558.032,269 253.504,1	8.127
42	558.012,945 253.471,35	43	558.006,399 253.460,257	12.88
45	558.001,724 253.452,333	46	557.998,607 253.447,051	6.133
48	557.978,034 253.412,186	49	557.976,398 253.409,412	3.22
51	557.959,254 253.380,358	52	557.958,474 253.379,037	1.533
54	557.949,902 253.364,509	55	557.938,524 253.345,227	22.389
57	557.929,873 253.330,567	58	557.923,951 253.320,53	11.654
60	557.908,519 253.294,378	61	557.902,05 253.283,416	12.729
63	557.891,529 253.265,585	64	557.890,944 253.264,594	1.15
66	557.887,125 253.258,122	67	557.880,89 253.247,556	12.269
69	557.876,292 253.239,763	70	557.872,628 253.233,555	7.208
72	557.864,367 253.219,554	73	557.860,548 253.213,082	7.515
75	557.844,725 253.186,268	76	557.840,828 253.179,663	7.669
78	557.838,256 253.175,304	79	557.831,319 253.163,548	13.65
81	557.822,199 253.148,093	82	557.819,938 253.144,262	4.448
84	557.817,678 253.140,431	85	557.815,028 253.135,94	5.215
87	557.804,661 253.118,371	88	557.796,398 253.104,369	16.259
90	557.791,176 253.095,518	91	557.783,381 253.082,308	15.338
93	557.775,586 253.069,098	94	557.761,866 253.045,847	26.997
96	557.747,522 253.021,539	97	557.739,727 253.008,328	15.34
99	557.734,465 252.999,411	100	557.724,641 252.982,763	19.33
102	557.684,96 252.915,515	103	557.682,699 252.911,684	4.449
105	557.675,183 252.891,076	106	557.679,529 252.898,441	8.552
108	557.692,365 252.920,194	109	557.703,253 252.938,646	21.425
111	557.716,797 252.961,599	112	557.730,076 252.984,102	26.129
114	557.747,603 253.013,806	115	557.753,18 253.023,257	10.974
117	557.771,859 253.054,912	118	557.773,984 253.058,512	4.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	557.773,984 253.058,512	119	557.777,171 253.063,913	6.271
121	557.785,581 253.078,166	122	557.786,555 253.079,816	1.916
124	557.798,594 253.100,219	125	557.808,598 253.117,172	19.684
127	557.817,008 253.131,425	128	557.817,893 253.132,925	1.742
130	557.835,599 253.162,931	131	557.840,911 253.171,933	10.452
133	557.847,285 253.182,735	134	557.856,138 253.197,738	17.42
136	557.862,424 253.208,39	137	557.867,735 253.217,392	10.452
139	557.881,502 253.240,722	140	557.886,084 253.248,486	9.015
142	557.912,289 253.292,896	143	557.929,996 253.322,903	34.842
145	557.954,431 253.364,314	146	557.963,727 253.380,068	18.292
148	557.981,346 253.409,926	149	557.983,736 253.413,977	4.704
151	558.014,724 253.466,492	152	558.017,38 253.470,993	5.227
154	558.026,5 253.486,448	155	558.037,567 253.505,203	21.777
157	558.051,291 253.528,461	158	558.055,718 253.535,963	8.711
160	558.069,442 253.559,22	161	558.074,134 253.567,173	9.234
163	558.083,431 253.582,928	164	558.095,384 253.603,185	23.52
166	558.112,207 253.631,695	167	558.121,15 253.646,85	17.597
169	558.130,004 253.661,855	170	558.138,858 253.676,86	17.423
172	558.154,354 253.703,12	173	558.156,567 253.706,871	4.356
175	558.164,536 253.720,376	176	558.171,62 253.732,381	13.939
178	558.184,016 253.753,389	179	558.186,938 253.758,341	5.75
181	558.204,116 253.787,452	182	558.208,544 253.794,955	8.712
184	558.220,409 253.815,063	185	558.242,546 253.852,579	43.56
187	558.250,427 253.865,934	188	558.254,744 253.873,25	8.494
190	558.304,406 253.957,412	1	558.300,916 253.959,386	4.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	557.777,171 253.063,913	120	557.778,941 253.066,914	3.484
122	557.786,555 253.079,816	123	557.794,168 253.092,718	14.981
125	557.808,598 253.117,172	126	557.815,238 253.128,424	13.065
128	557.817,893 253.132,925	129	557.831,173 253.155,429	26.13
131	557.840,911 253.171,933	132	557.841,796 253.173,433	1.742
134	557.856,138 253.197,738	135	557.857,997 253.200,888	3.658
137	557.867,735 253.217,392	138	557.874,619 253.229,057	13.544
140	557.886,084 253.248,486	141	557.910,518 253.289,896	48.081
143	557.929,996 253.322,903	144	557.934,776 253.331,005	9.407
146	557.963,727 253.380,068	147	557.968,154 253.387,57	8.711
149	557.983,736 253.413,977	150	557.992,59 253.428,981	17.422
152	558.017,38 253.470,993	153	558.018,708 253.473,244	2.613
155	558.037,567 253.505,203	156	558.041,374 253.511,655	7.492
158	558.055,718 253.535,963	159	558.058,374 253.540,464	5.227
161	558.074,134 253.567,173	162	558.079,004 253.575,426	9.582
164	558.095,384 253.603,185	165	558.101,139 253.612,938	11.325
167	558.121,15 253.646,85	168	558.126,462 253.655,853	10.454
170	558.138,858 253.676,86	171	558.147,713 253.691,866	17.423
173	558.156,567 253.706,871	174	558.163,828 253.719,176	14.287
176	558.171,62 253.732,381	177	558.178,704 253.744,386	13.939
179	558.186,938 253.758,341	180	558.199,689 253.779,949	25.09
182	558.208,544 253.794,955	183	558.211,554 253.800,057	5.924
185	558.242,546 253.852,579	186	558.243,343 253.853,929	1.568
188	558.254,744 253.873,25	189	558.266,167 253.892,608	22.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	557.778,941 253.066,914	121	557.785,581 253.078,166	13.065
123	557.794,168 253.092,718	124	557.798,594 253.100,219	8.71
126	557.815,238 253.128,424	127	557.817,008 253.131,425	3.484
129	557.831,173 253.155,429	130	557.835,599 253.162,931	8.71
132	557.841,796 253.173,433	133	557.847,285 253.182,735	10.801
135	557.857,997 253.200,888	136	557.862,424 253.208,39	8.71
138	557.874,619 253.229,057	139	557.881,502 253.240,722	13.544
141	557.910,518 253.289,896	142	557.912,289 253.292,896	3.484
144	557.934,776 253.331,005	145	557.954,431 253.364,314	38.675
147	557.968,154 253.387,57	148	557.981,346 253.409,926	25.958
150	557.992,59 253.428,981	151	558.014,724 253.466,492	43.554
153	558.018,708 253.473,244	154	558.026,5 253.486,448	15.331
156	558.041,374 253.511,655	157	558.051,291 253.528,461	19.513
159	558.058,374 253.540,464	160	558.069,442 253.559,22	21.778
162	558.079,004 253.575,426	163	558.083,431 253.582,928	8.711
165	558.101,139 253.612,938	166	558.112,207 253.631,695	21.778
168	558.126,462 253.655,853	169	558.130,004 253.661,855	6.969
171	558.147,713 253.691,866	172	558.154,354 253.703,12	13.067
174	558.163,828 253.719,176	175	558.164,536 253.720,376	1.394
177	558.178,704 253.744,386	178	558.184,016 253.753,389	10.454
180	558.199,689 253.779,949	181	558.204,116 253.787,452	8.712
183	558.211,554 253.800,057	184	558.220,409 253.815,063	17.424
186	558.243,343 253.853,929	187	558.250,427 253.865,934	13.939
189	558.266,167 253.892,608	190	558.304,406 253.957,412	75.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32817	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64341 / 26/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	,,Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea nr. 17/2014".	A1
33421 / 15/04/2021		
Act Notarial nr. 537, din 13/04/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

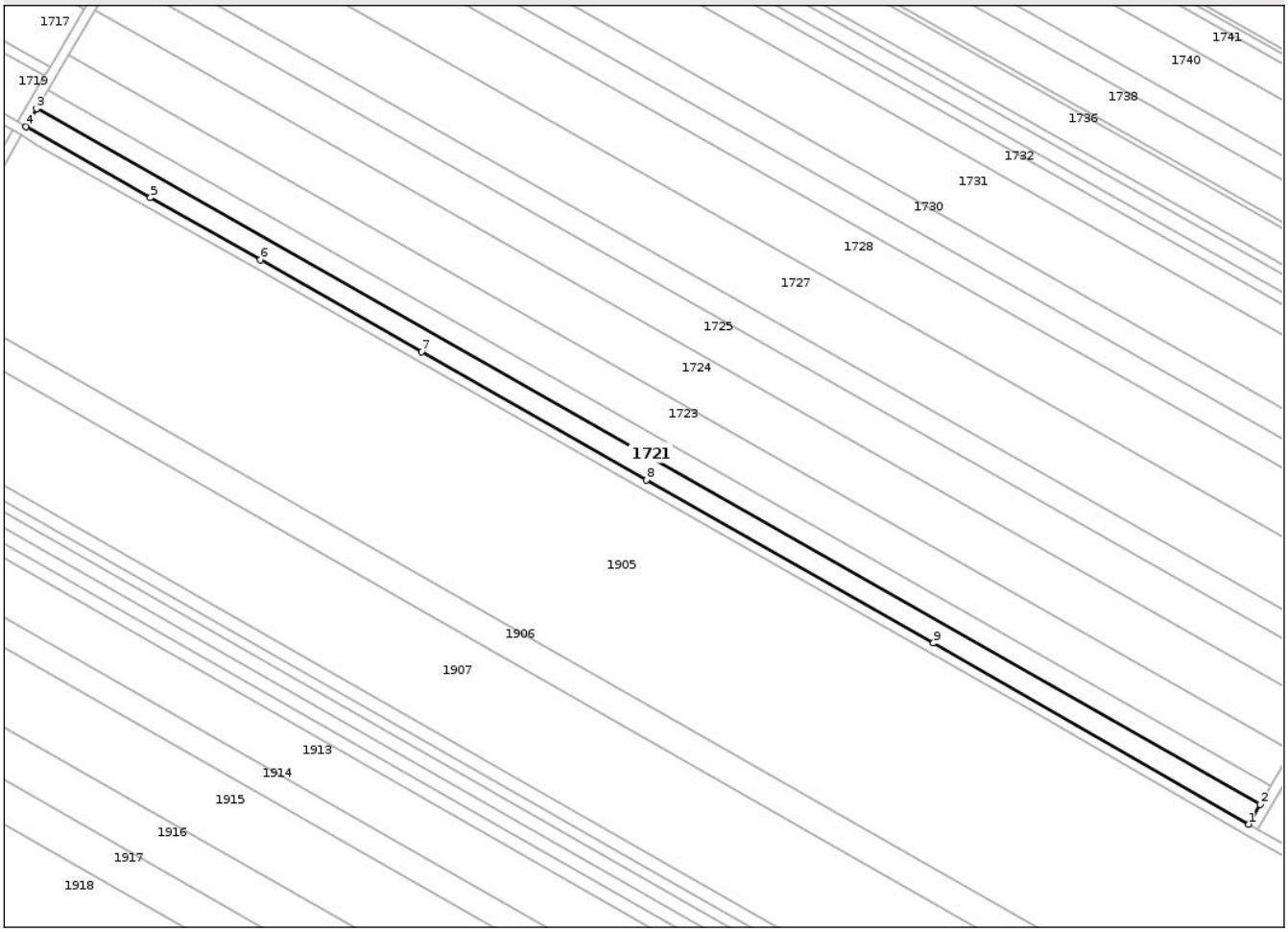
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32817	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	54/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.174,028 252.606,789	2	558.178,801 252.614,881	9.395
2	558.178,801 252.614,881	3	557.679,529 252.898,441	574.177
3	557.679,529 252.898,441	4	557.675,183 252.891,076	8.552
4	557.675,183 252.891,076	5	557.726,046 252.862,135	58.521
5	557.726,046 252.862,135	6	557.770,827 252.836,781	51.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.770,827 252.836,781	7	557.836,536 252.799,402	75.597
7	557.836,536 252.799,402	8	557.928,359 252.747,179	105.634
8	557.928,359 252.747,179	9	558.045,413 252.680,699	134.615
9	558.045,413 252.680,699	1	558.174,028 252.606,789	148.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33120	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101988 / 07/12/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
8443 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 1, din 07/01/2022 emis de CIOBANU VICTOR;		
B6	Se noteaza rectificarea certificatelor de mostenitor nr. 295 si nr. 296/18.10.2021 emise de BIN Ciobanu Victor prin incheierea notariala de rectificare nr. 01/07.01.2022, in sensul ca numele proprietarului tabular de sub B2 este "CERNAT FLOREA" si nu Bunea Florea.	A1
45912 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 1088, din 31/05/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

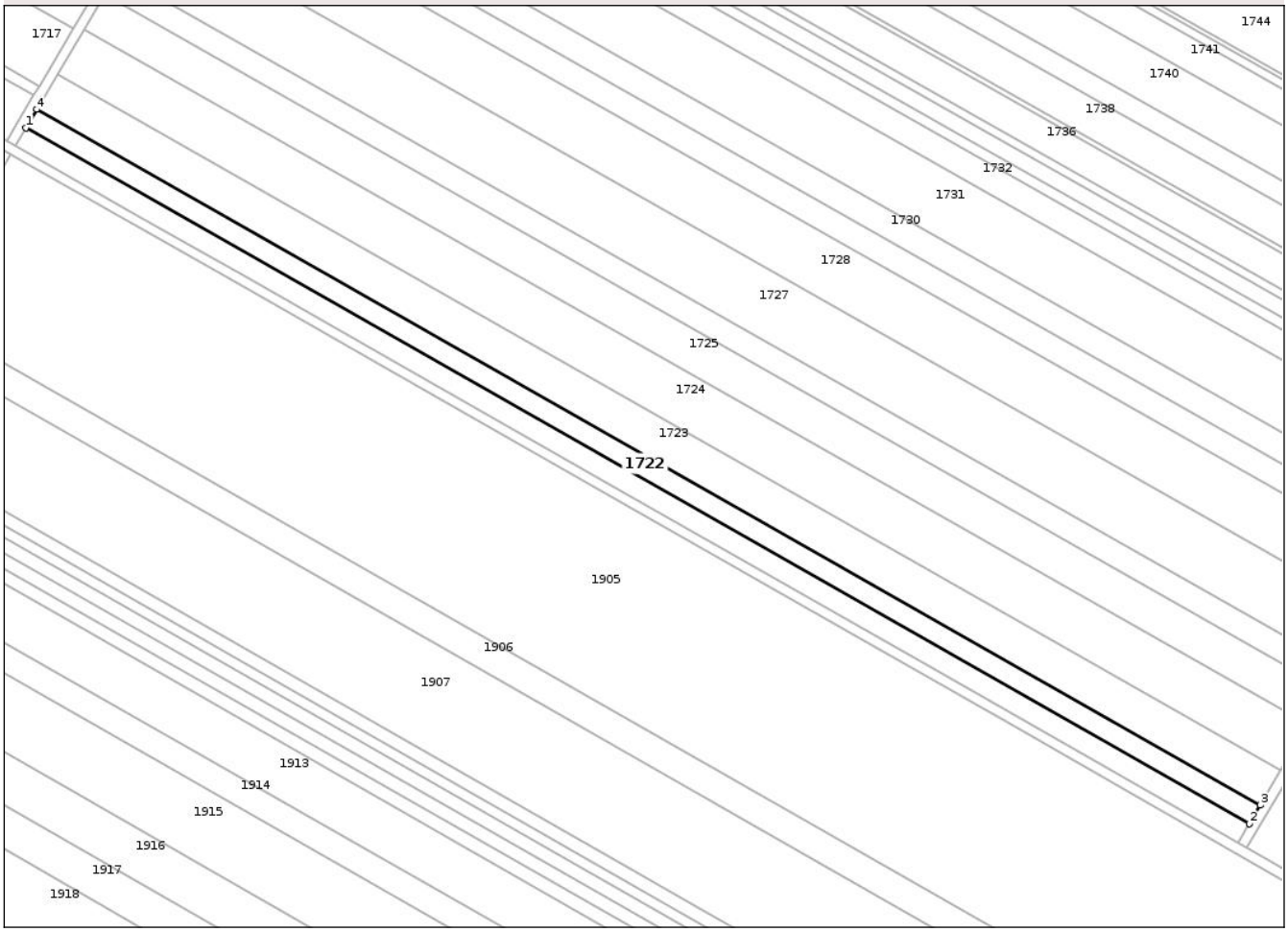
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33120	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	54/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.679,529 252.898,441	2	558.178,801 252.614,881	574.177
2	558.178,801 252.614,881	3	558.183,226 252.622,382	8.709
3	558.183,226 252.622,382	4	557.683,955 252.905,942	574.176
4	557.683,955 252.905,942	1	557.679,529 252.898,441	8.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:91/N
Nr. cadastral vechi:174

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30273	9.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18570 / 04/10/2005		
Act Notarial nr. 2883 , din 27/09/2005 emis de BNP Neagoe Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARITON LUCICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 91/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

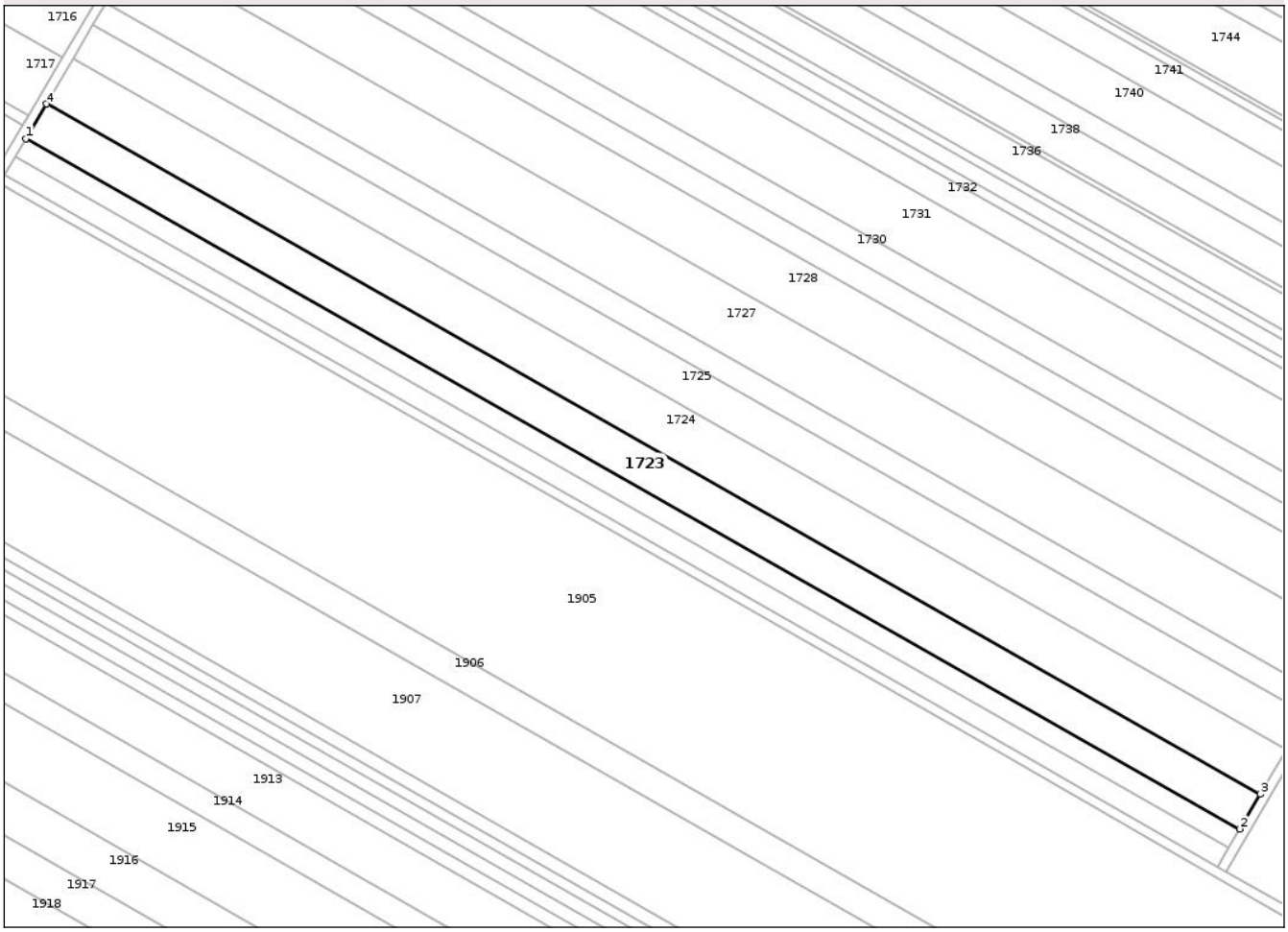
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30273	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	15	54/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.683,955 252.905,942	2	558.183,226 252.622,382	574.176
2	558.183,226 252.622,382	3	558.191,634 252.636,635	16.548
3	558.191,634 252.636,635	4	557.692,365 252.920,194	574.173
4	557.692,365 252.920,194	1	557.683,955 252.905,942	16.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34830, din 01/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT DE DONATIE NR 128/30. 01.1998- NP ELISABETA GOGONEATA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARITON OVIDIU CRISTIAN** 2) **ARITON LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

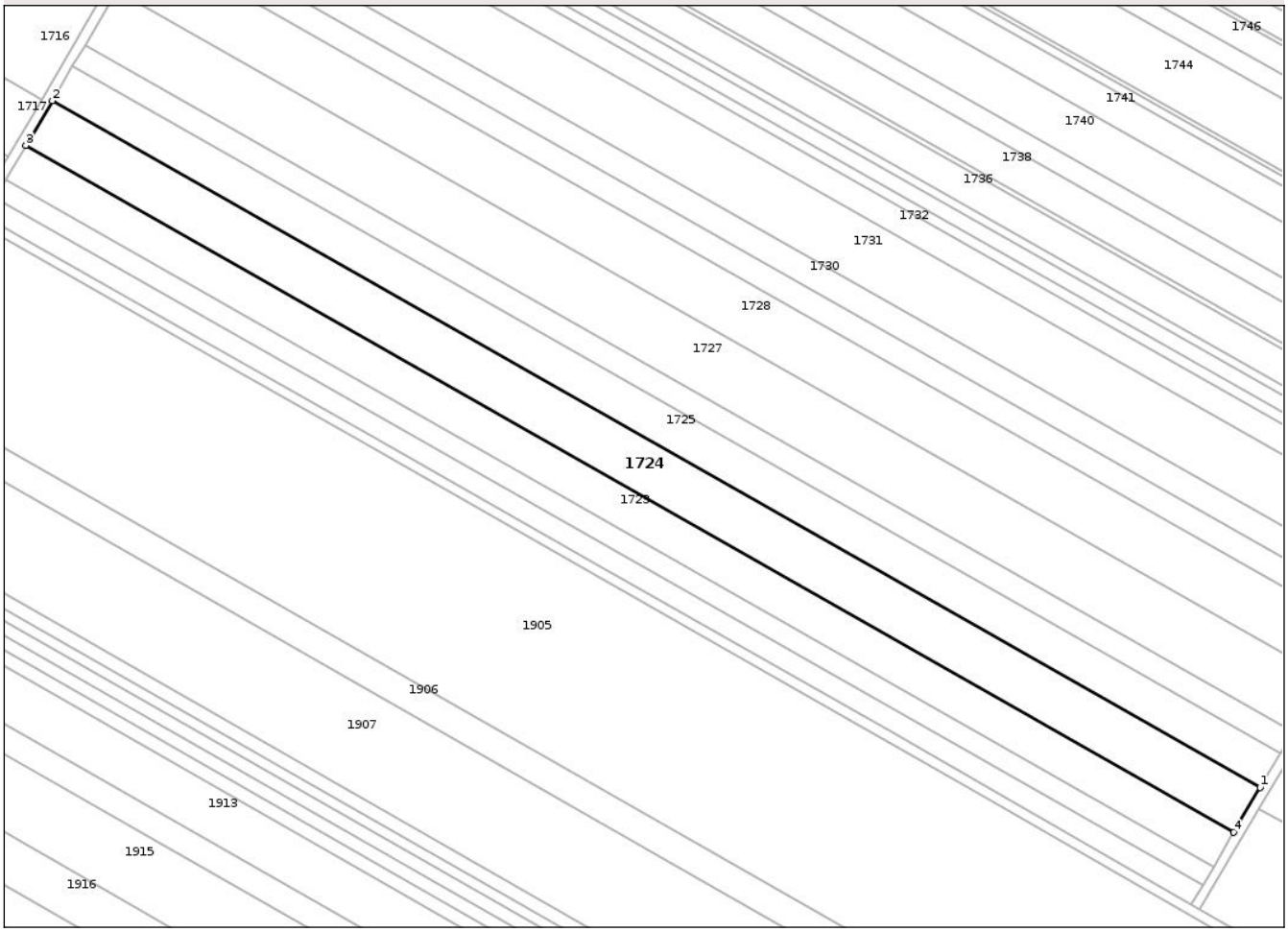
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.300	15	54/4	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.202,519 252.655,089	2	557.703,253 252.938,646	574.17
2	557.703,253 252.938,646	3	557.692,365 252.920,194	21.425
3	557.692,365 252.920,194	4	558.191,634 252.636,635	574.173
4	558.191,634 252.636,635	1	558.202,519 252.655,089	21.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20488, din 14/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALINOIU NIDELEA** 2) **DECEA MARIOARA** 3) **BANUTA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

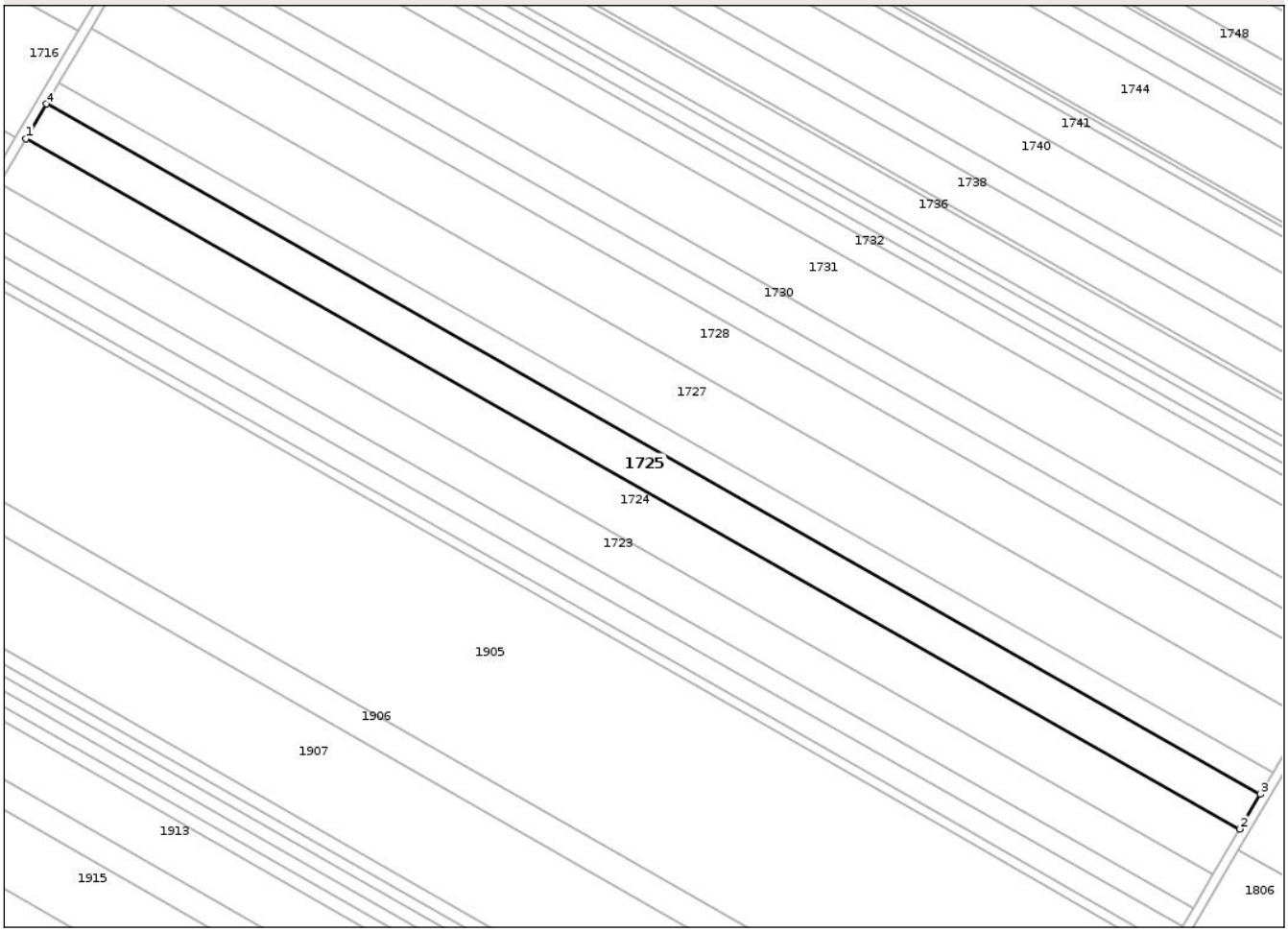
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	15	54/5	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.703,253 252.938,646	2	558.202,519 252.655,089	574.17
2	558.202,519 252.655,089	3	558.210,926 252.669,342	16.548
3	558.210,926 252.669,342	4	557.711,663 252.952,898	574.167
4	557.711,663 252.952,898	1	557.703,253 252.938,646	16.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29738, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA ANGHEL** 2) **BUNEA PETRE** 3) **PATRASCU MARIA** 4) **BUNEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

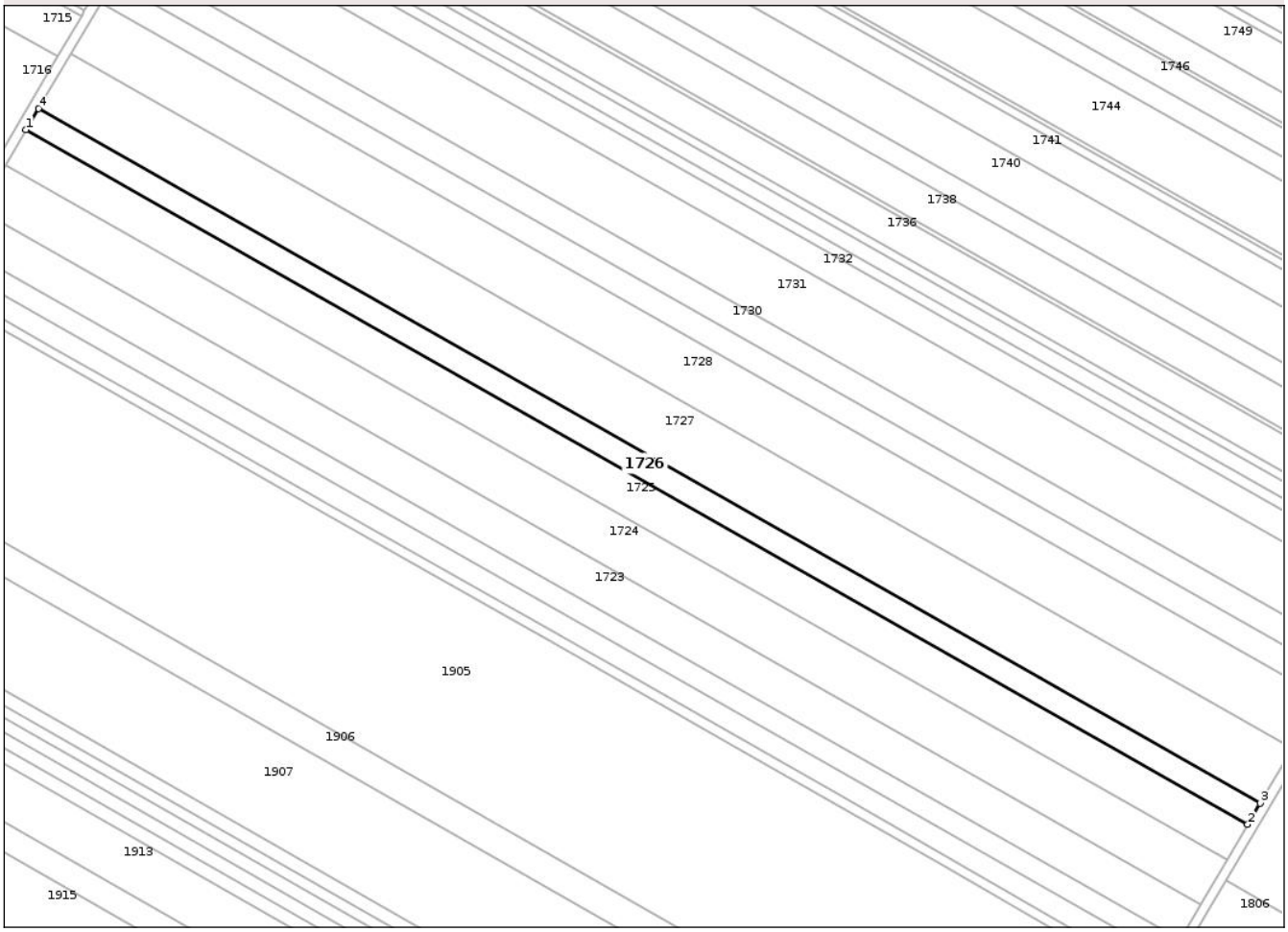
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	15	54/6	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.711,663 252.952,898	2	558.210,926 252.669,342	574.167
2	558.210,926 252.669,342	3	558.216,059 252.678,044	10.103
3	558.216,059 252.678,044	4	557.716,797 252.961,599	574.165
4	557.716,797 252.961,599	1	557.711,663 252.952,898	10.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29738, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA ANGHEL** 2) **BUNEA PETRE** 3) **PATRASCU MARIA** 4) **BUNEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	15	54/7	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.216,059 252.678,044	2	558.229,334 252.700,549	26.128
2	558.229,334 252.700,549	3	557.730,076 252.984,102	574.161
3	557.730,076 252.984,102	4	557.716,797 252.961,599	26.129
4	557.716,797 252.961,599	1	558.216,059 252.678,044	574.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38770, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 18/07.05.2021-SPN BUDECI SI ASOCIATII);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIBU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.800	15	54/8	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.229,334 252.700,549	2	558.241,547 252.721,254	24.038
2	558.241,547 252.721,254	3	557.742,292 253.004,804	574.157
3	557.742,292 253.004,804	4	557.730,076 252.984,102	24.038
4	557.730,076 252.984,102	1	558.229,334 252.700,549	574.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34887, din 12/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR 37/21.04.2017-BIN DRAGULIN STELUTA NICOLETA,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 72/09. 05.2017-SPN CAPUSAN -STOICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

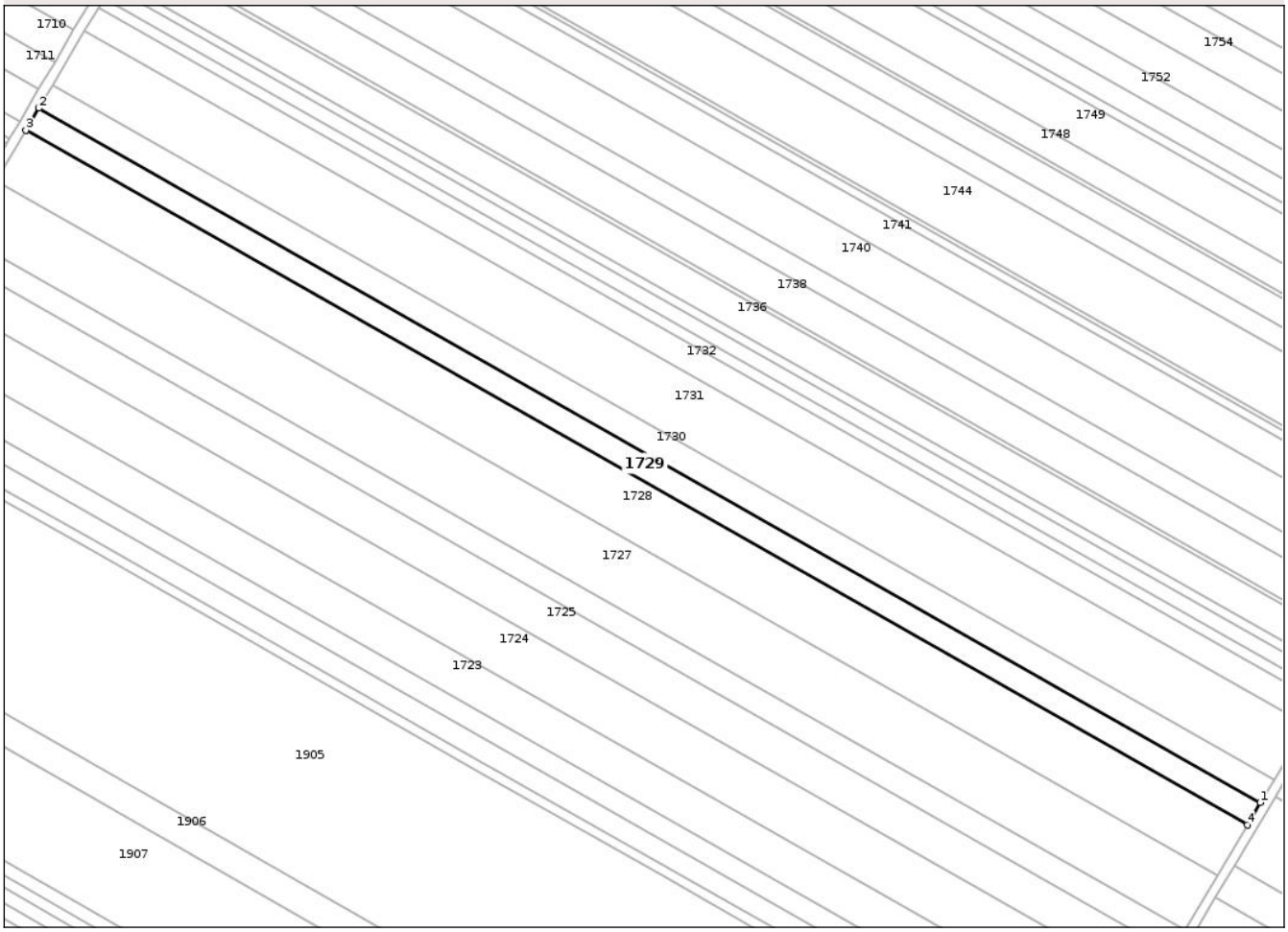
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	15	54/9	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.246,857 252.730,256	2	557.747,603 253.013,806	574.155
2	557.747,603 253.013,806	3	557.742,292 253.004,804	10.452
3	557.742,292 253.004,804	4	558.241,547 252.721,254	574.157
4	558.241,547 252.721,254	1	558.246,857 252.730,256	10.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27767, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOROILA ELENA** 2) **BUJOREANU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

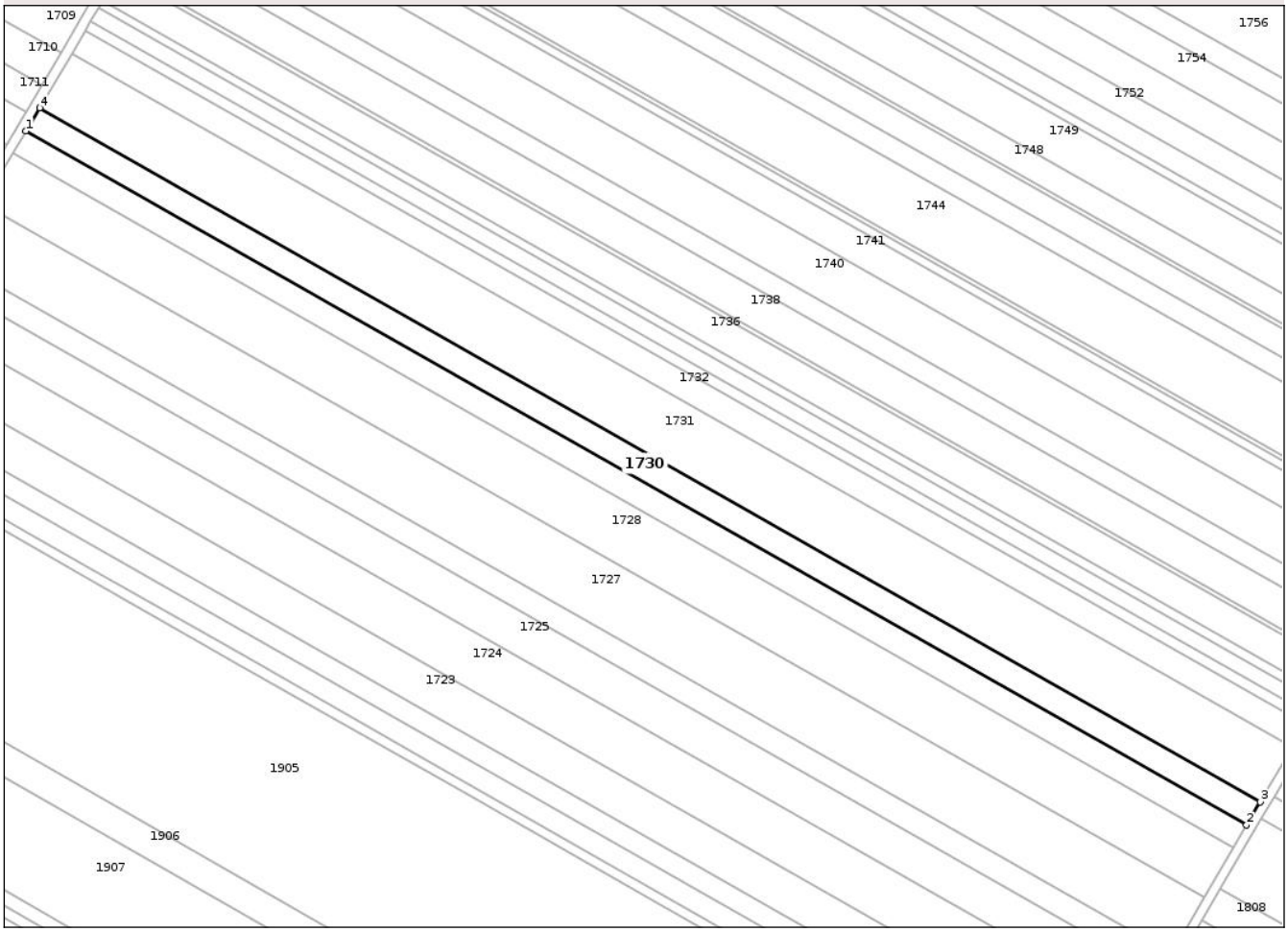
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	15	54/10	-	IN TP T 15 P 10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.747,603 253.013,806	2	558.246,857 252.730,256	574.155
2	558.246,857 252.730,256	3	558.252,432 252.739,708	10.974
3	558.252,432 252.739,708	4	557.753,18 253.023,257	574.154
4	557.753,18 253.023,257	1	557.747,603 253.013,806	10.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27783, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALINOIU BADEA** 2) **CALINOIU GHERGHINA** 3) **CALINOIU NICULAE** 4) **MANEA ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

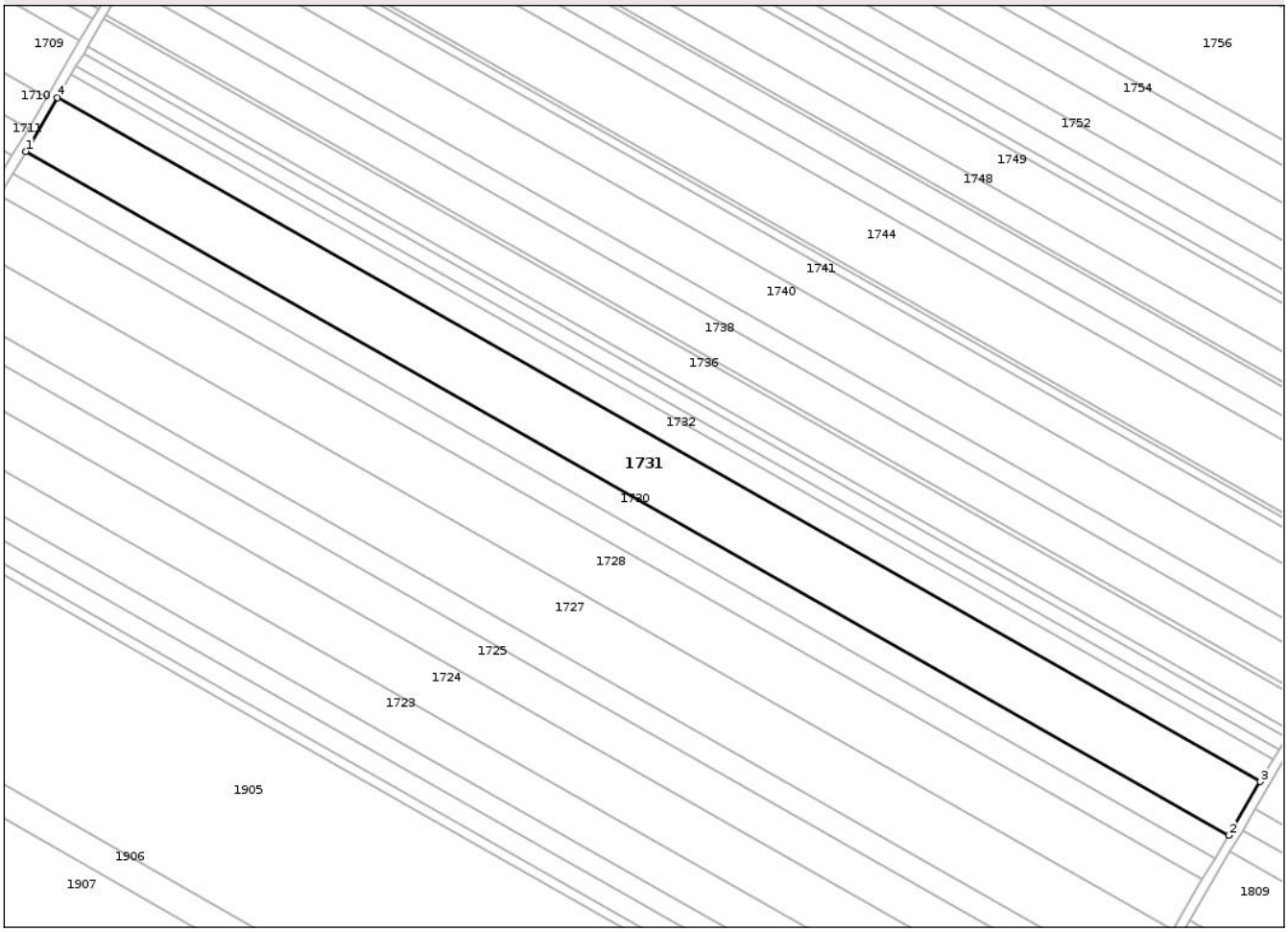
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.800	15	54/11	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.753,18 253.023,257	2	558.252,432 252.739,708	574.154
2	558.252,432 252.739,708	3	558.265,53 252.761,914	25.781
3	558.265,53 252.761,914	4	557.766,282 253.045,46	574.149
4	557.766,282 253.045,46	1	557.753,18 253.023,257	25.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29756, din 01/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 400/03.12.2012-BNP MIHAELA NEAGOE,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 5032/03.12.2012-BNP MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

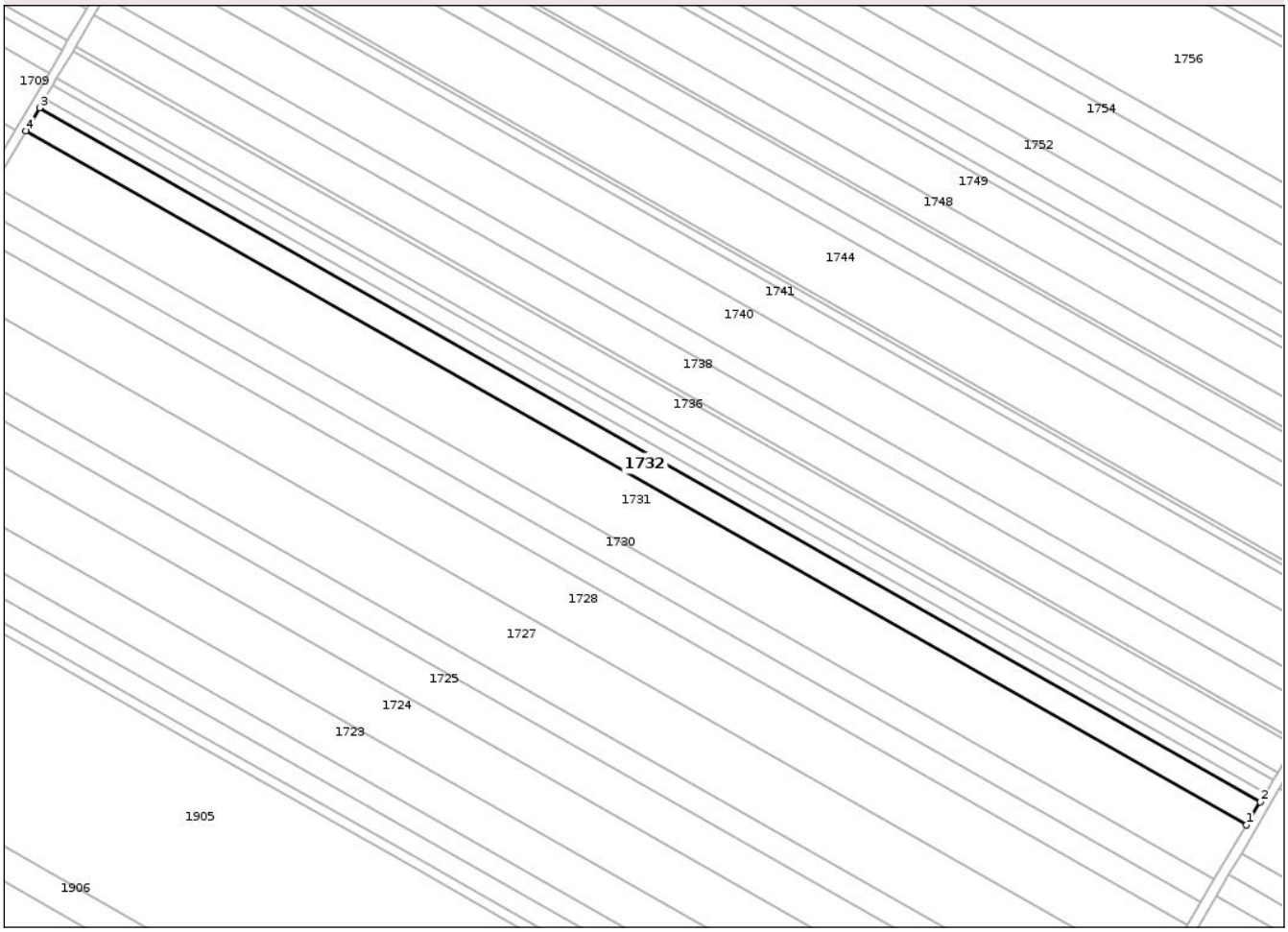
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	15	54/12	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.265,53 252.761,914	2	558.271,106 252.771,366	10.974
2	558.271,106 252.771,366	3	557.771,859 253.054,912	574.148
3	557.771,859 253.054,912	4	557.766,282 253.045,46	10.974
4	557.766,282 253.045,46	1	558.265,53 252.761,914	574.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48633, din 21/02/2008 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIOSEA M ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

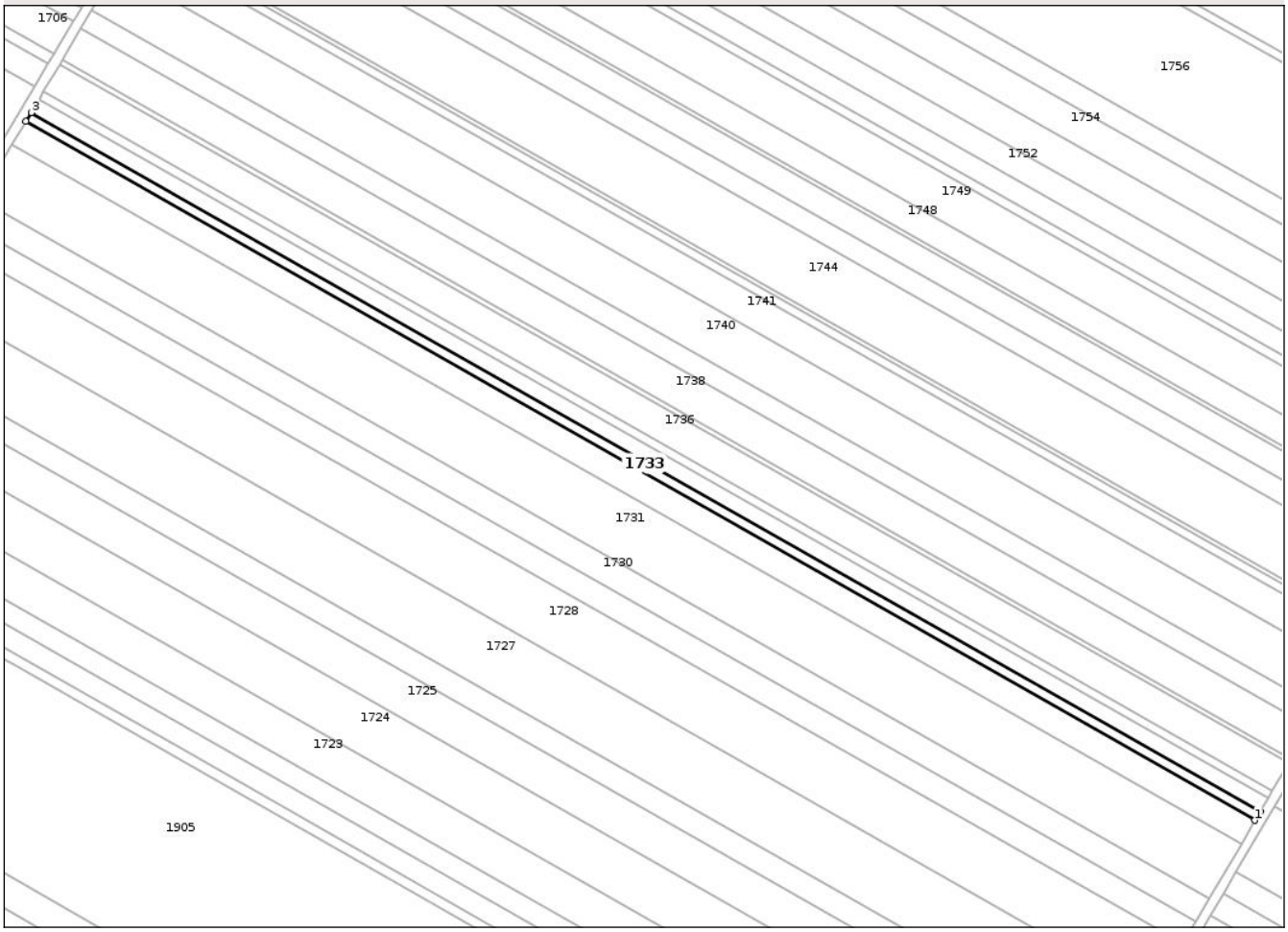
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	15	54/13	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.271,106 252.771,366	2	558.273,23 252.774,967	4.181
2	558.273,23 252.774,967	3	557.773,984 253.058,512	574.147
3	557.773,984 253.058,512	4	557.771,859 253.054,912	4.181
4	557.771,859 253.054,912	1	558.271,106 252.771,366	574.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20490, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CPATINA LUCIAN** 2) **VILCU STELIANA** 3) **CAPATANA GICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

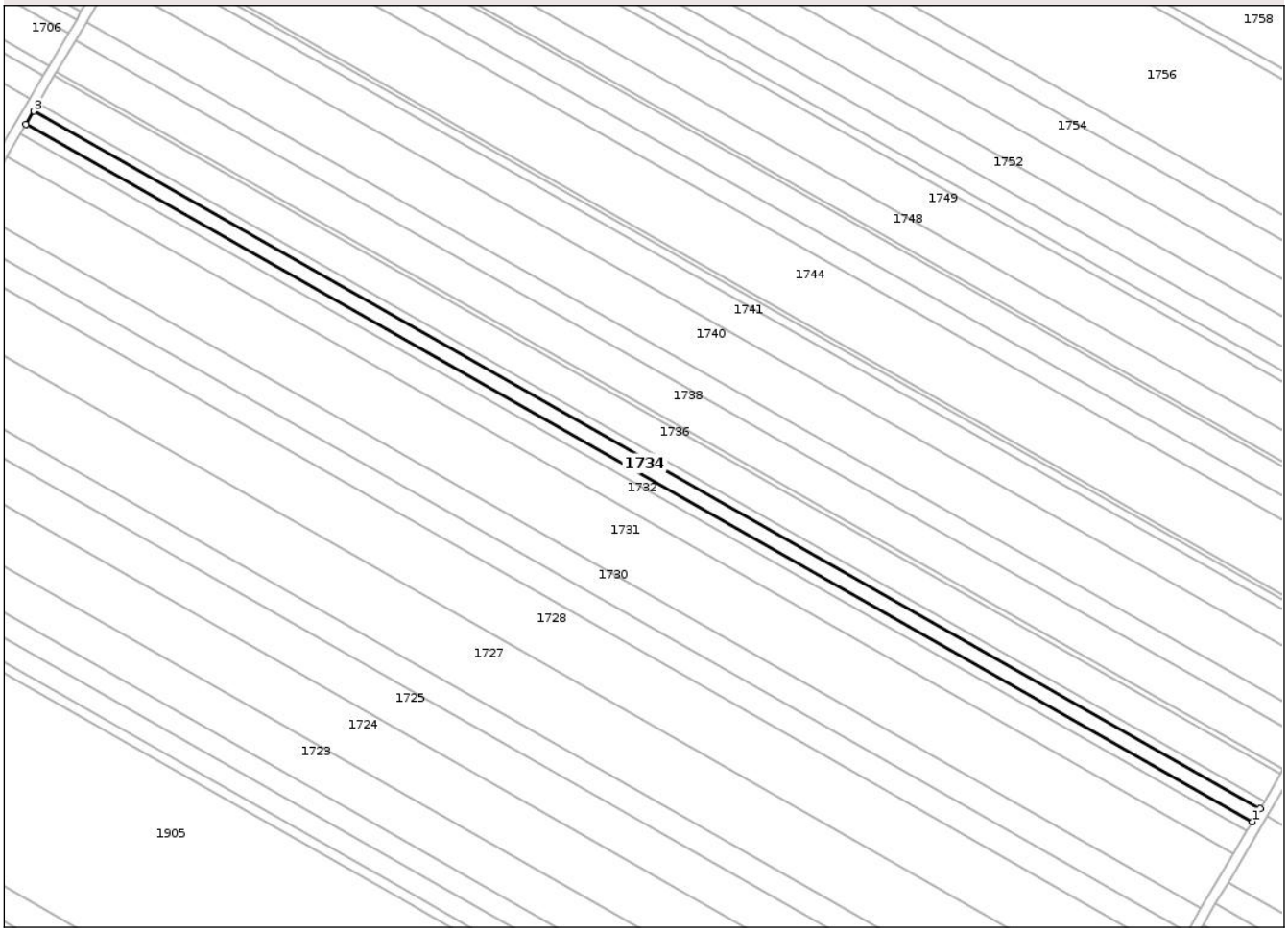
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	15	54/14	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.273,23 252.774,967	2	558.276,416 252.780,368	6.271
2	558.276,416 252.780,368	3	557.777,171 253.063,913	574.146
3	557.777,171 253.063,913	4	557.773,984 253.058,512	6.271
4	557.773,984 253.058,512	1	558.273,23 252.774,967	574.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29798, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUMBER ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

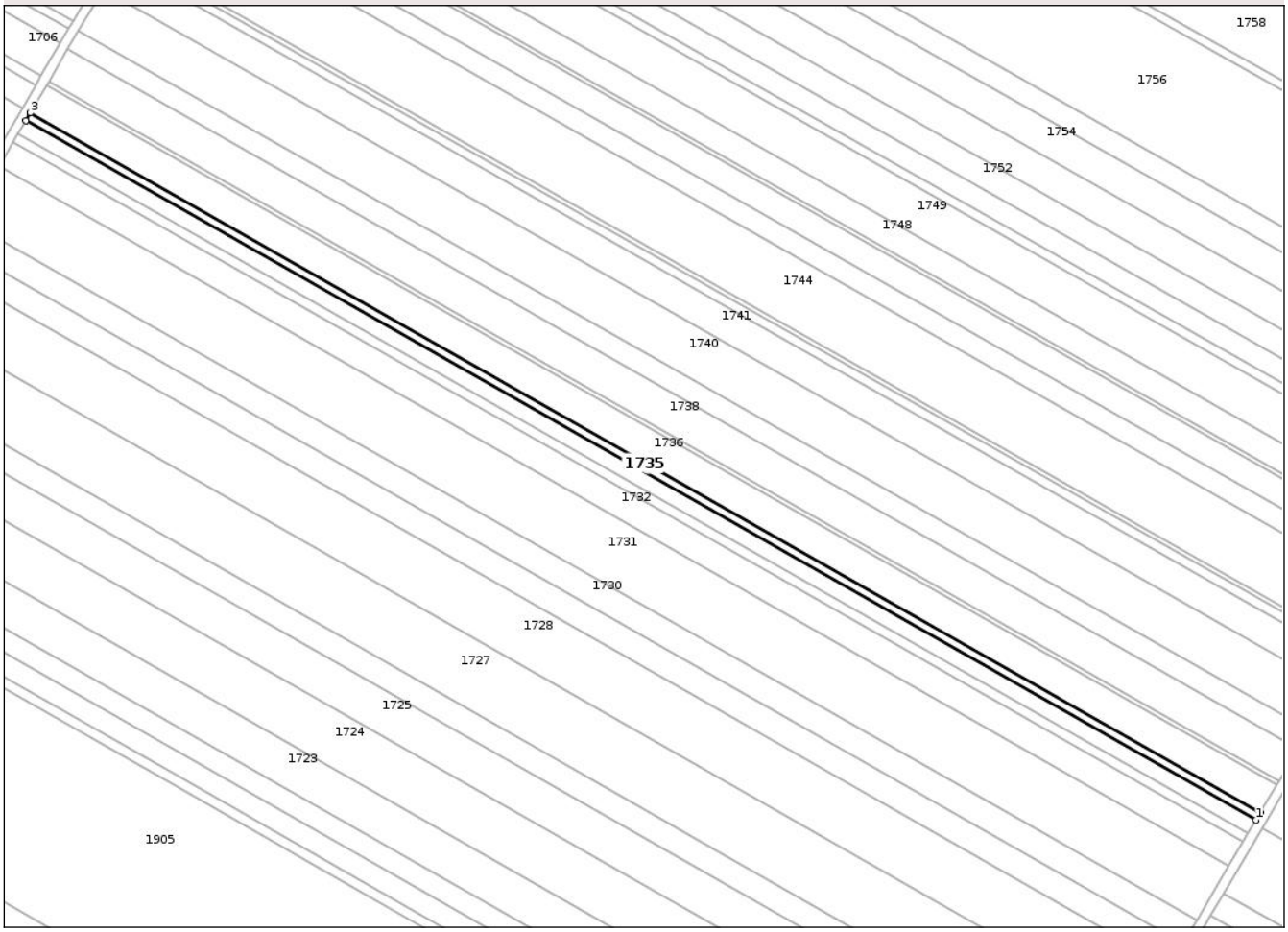
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	15	54/15	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.276,416 252.780,368	2	558.278,186 252.783,369	3.484
2	558.278,186 252.783,369	3	557.778,941 253.066,914	574.146
3	557.778,941 253.066,914	4	557.777,171 253.063,913	3.484
4	557.777,171 253.063,913	1	558.276,416 252.780,368	574.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34831, din 02/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 159/26.11.2010-BNP IOANA LILIANA VLASCEANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAGEA STELEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

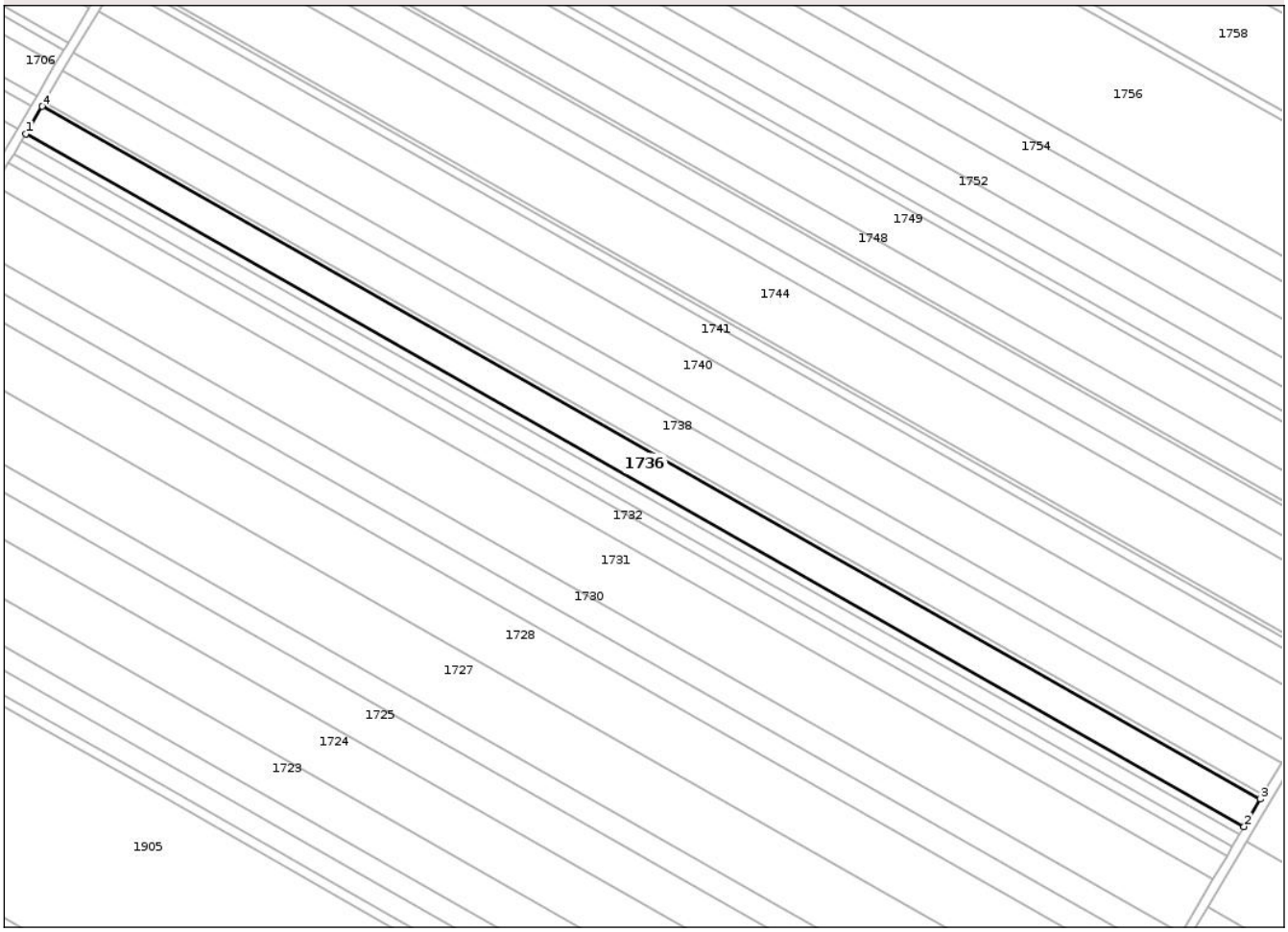
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	15	54/16	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.778,941 253.066,914	2	558.278,186 252.783,369	574.146
2	558.278,186 252.783,369	3	558.284,824 252.794,622	13.065
3	558.284,824 252.794,622	4	557.785,581 253.078,166	574.143
4	557.785,581 253.078,166	1	557.778,941 253.066,914	13.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22921, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 301/24.05.2005-BNP ASOCIATI UJENIUC MARINELA SI UJENIUC BARBU MADALINA ANCA,INCHEIERE DE RECTIFICARE/07.01.2006-BNP ASOCIATI UJENIUC MARILENA SI UJENIUC BARBU MADALINA ANCA CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 55/16.05.2019-BIN DRAGULIN STELUTA NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIULICA FLOAREA** 2) **NANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

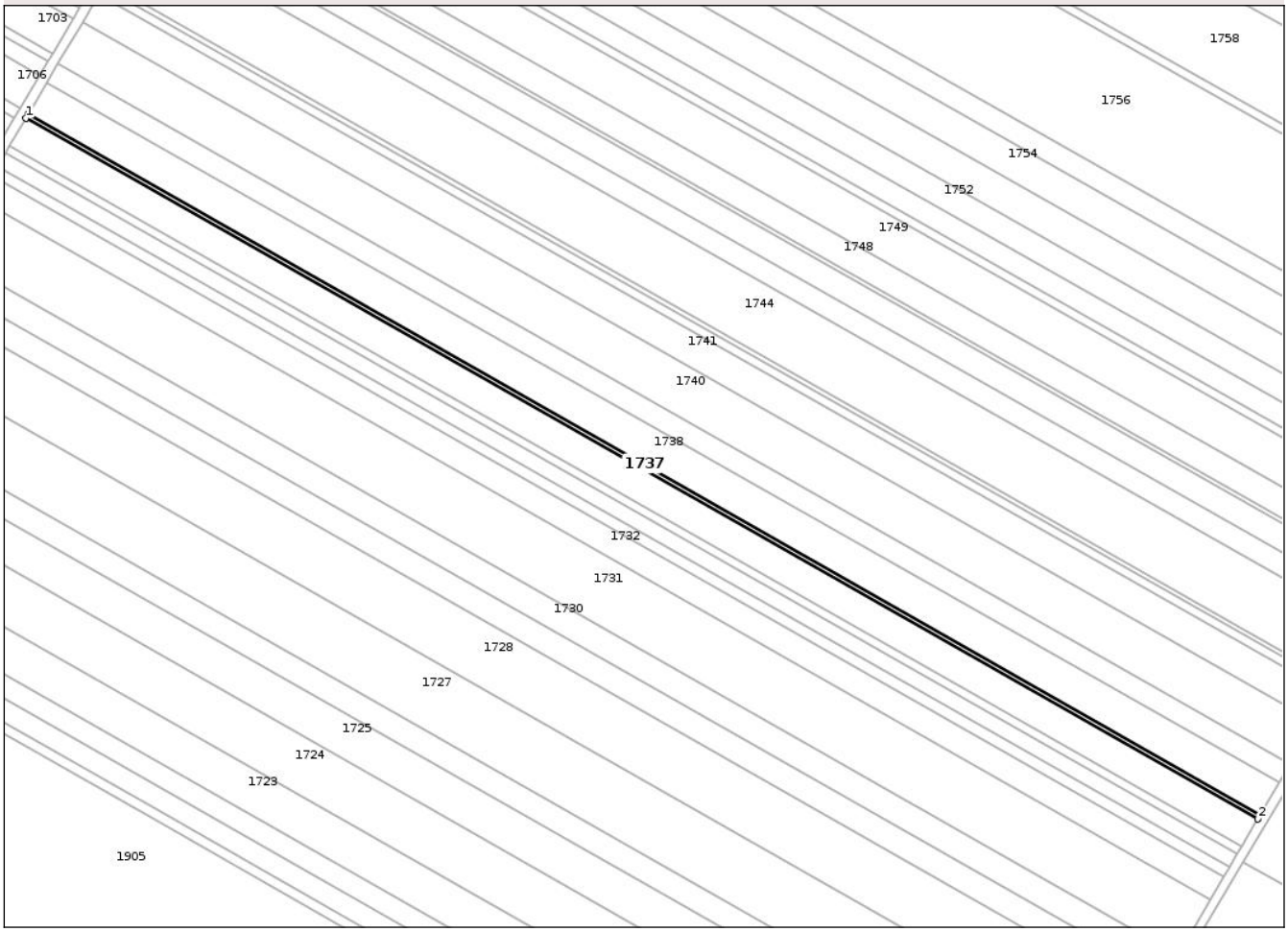
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	15	54/17	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.785,581 253.078,166	2	558.284,824 252.794,622	574.143
2	558.284,824 252.794,622	3	558.285,797 252.796,272	1.916
3	558.285,797 252.796,272	4	557.786,555 253.079,816	574.143
4	557.786,555 253.079,816	1	557.785,581 253.078,166	1.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38762, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPATINA CONSTANTIN** 2) **VILCU STELIANA** 3) **CAPATINA LUCIAN** 4) **CAPATINA FILIP** 5) **CAPATINA TUDOR** 6) **CAPATINA DANIEL** 7) **CAPATINA ILIE** 8) **GHINCEA IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

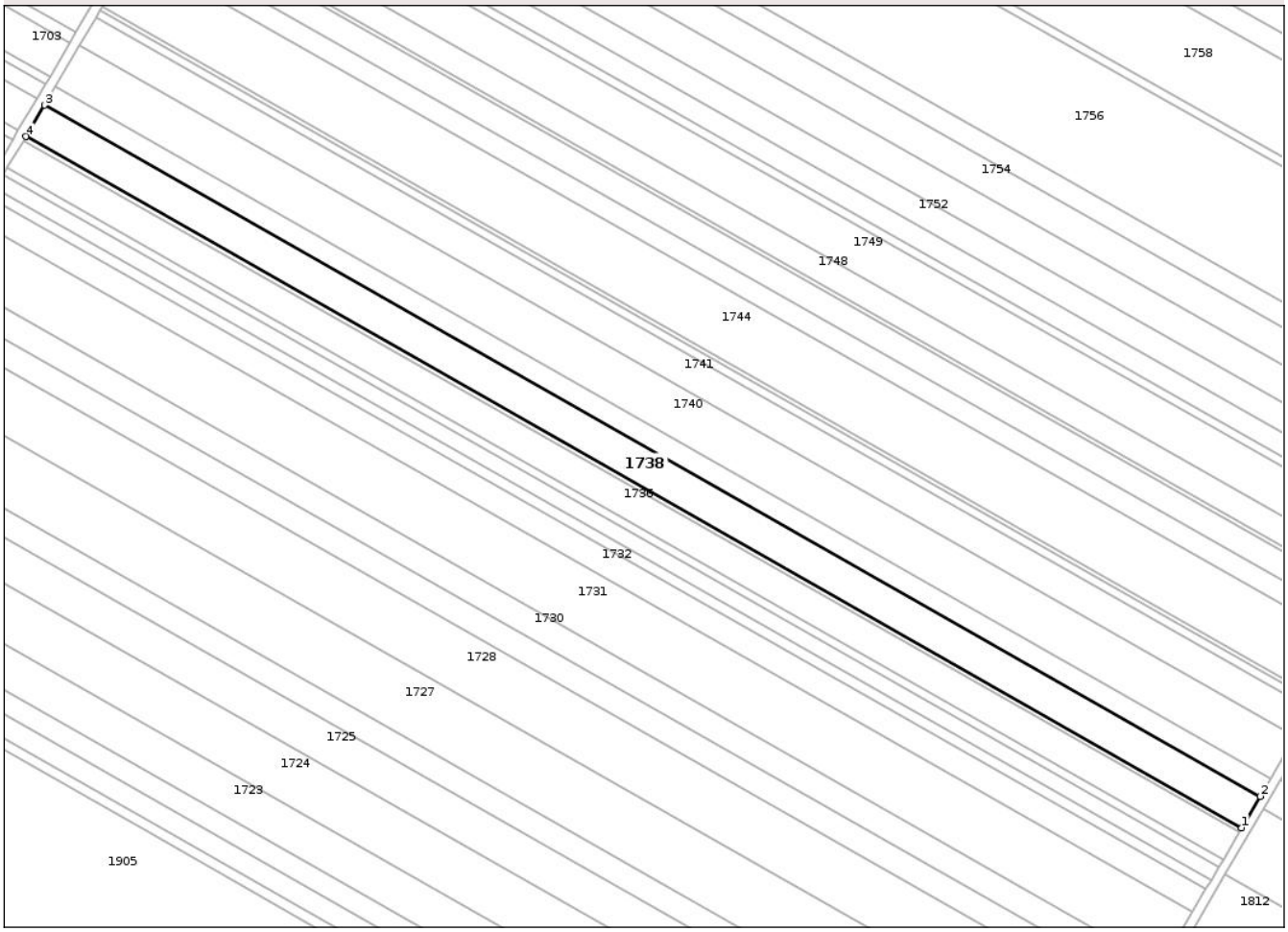
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	15	54/18	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.285,797 252.796,272	2	558.293,408 252.809,176	14.981
2	558.293,408 252.809,176	3	557.794,168 253.092,718	574.141
3	557.794,168 253.092,718	4	557.786,555 253.079,816	14.981
4	557.786,555 253.079,816	1	558.285,797 252.796,272	574.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38791, din 14/10/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CILTEA I MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

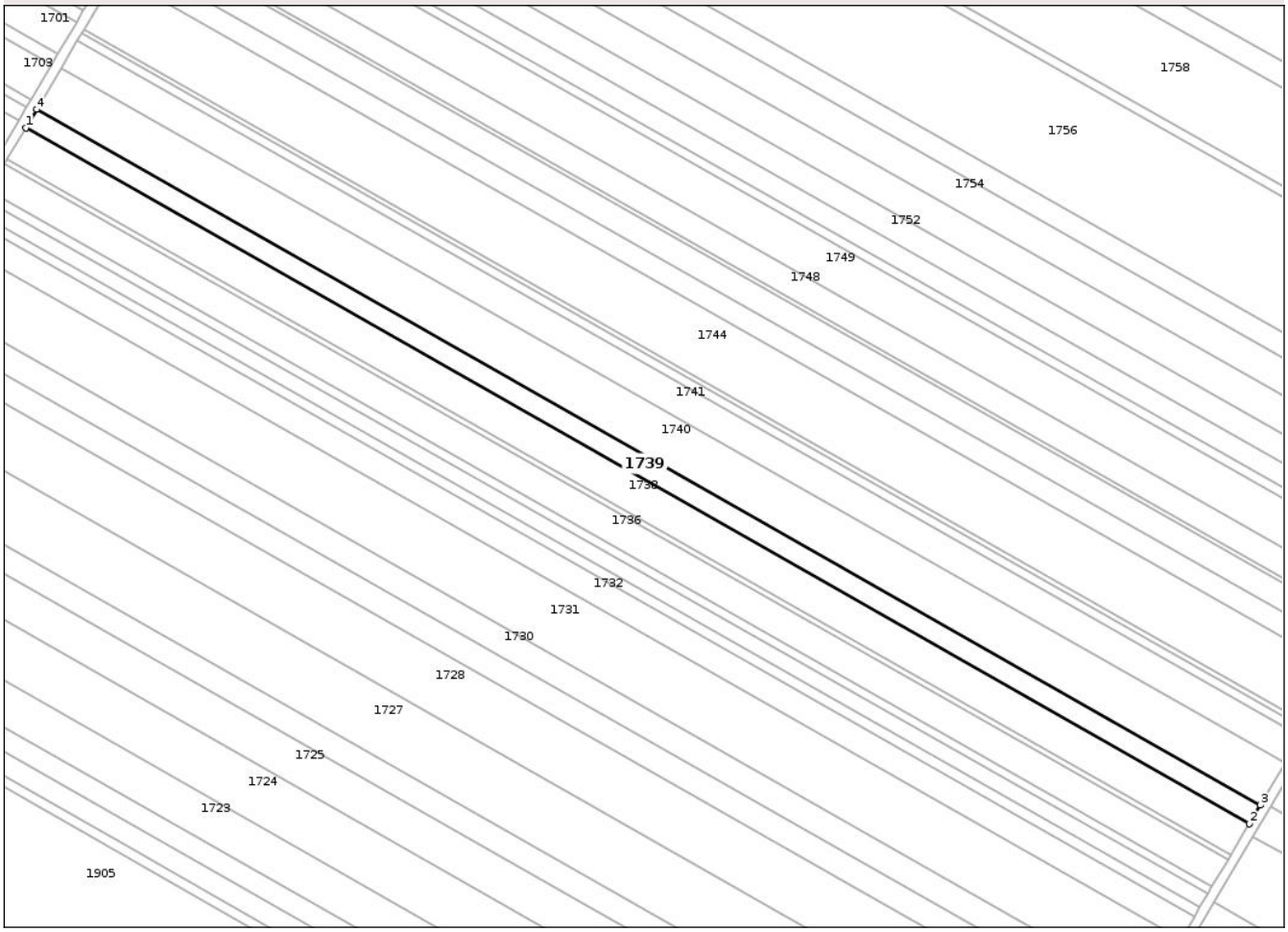
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	54/19	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.794,168 253.092,718	2	558.293,408 252.809,176	574.141
2	558.293,408 252.809,176	3	558.297,834 252.816,678	8.71
3	558.297,834 252.816,678	4	557.798,594 253.100,219	574.139
4	557.798,594 253.100,219	1	557.794,168 253.092,718	8.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27764, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIMBEZ VASILE** 2) **TRIMBEZ DUMITRA** 3) **TRIMBEZ NICOLAE** 4) **DUMITRESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

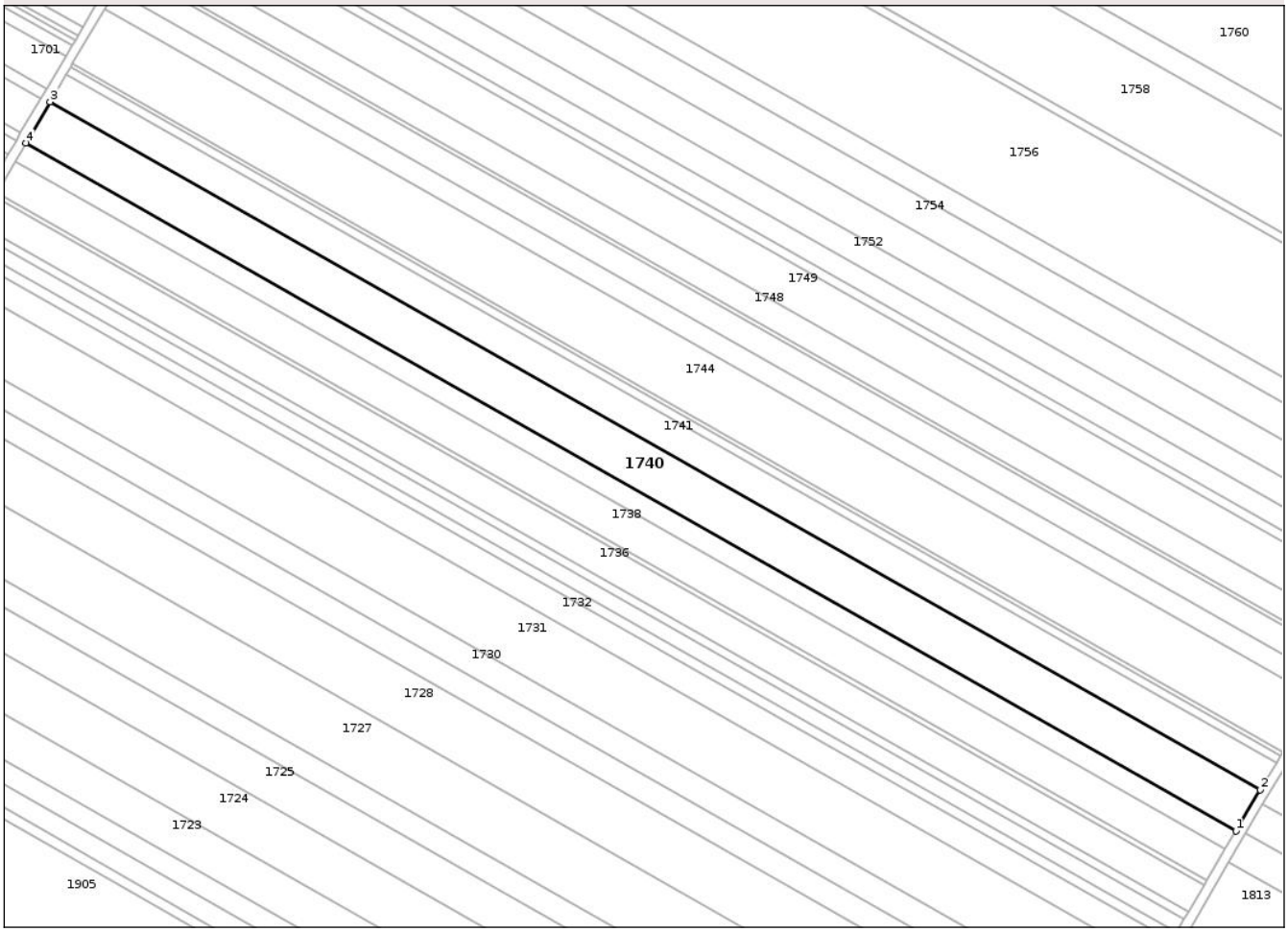
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	15	54/20	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.297,834 252.816,678	2	558.307,834 252.833,632	19.684
2	558.307,834 252.833,632	3	557.808,598 253.117,172	574.136
3	557.808,598 253.117,172	4	557.798,594 253.100,219	19.684
4	557.798,594 253.100,219	1	558.297,834 252.816,678	574.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39543, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SFEATCU M TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

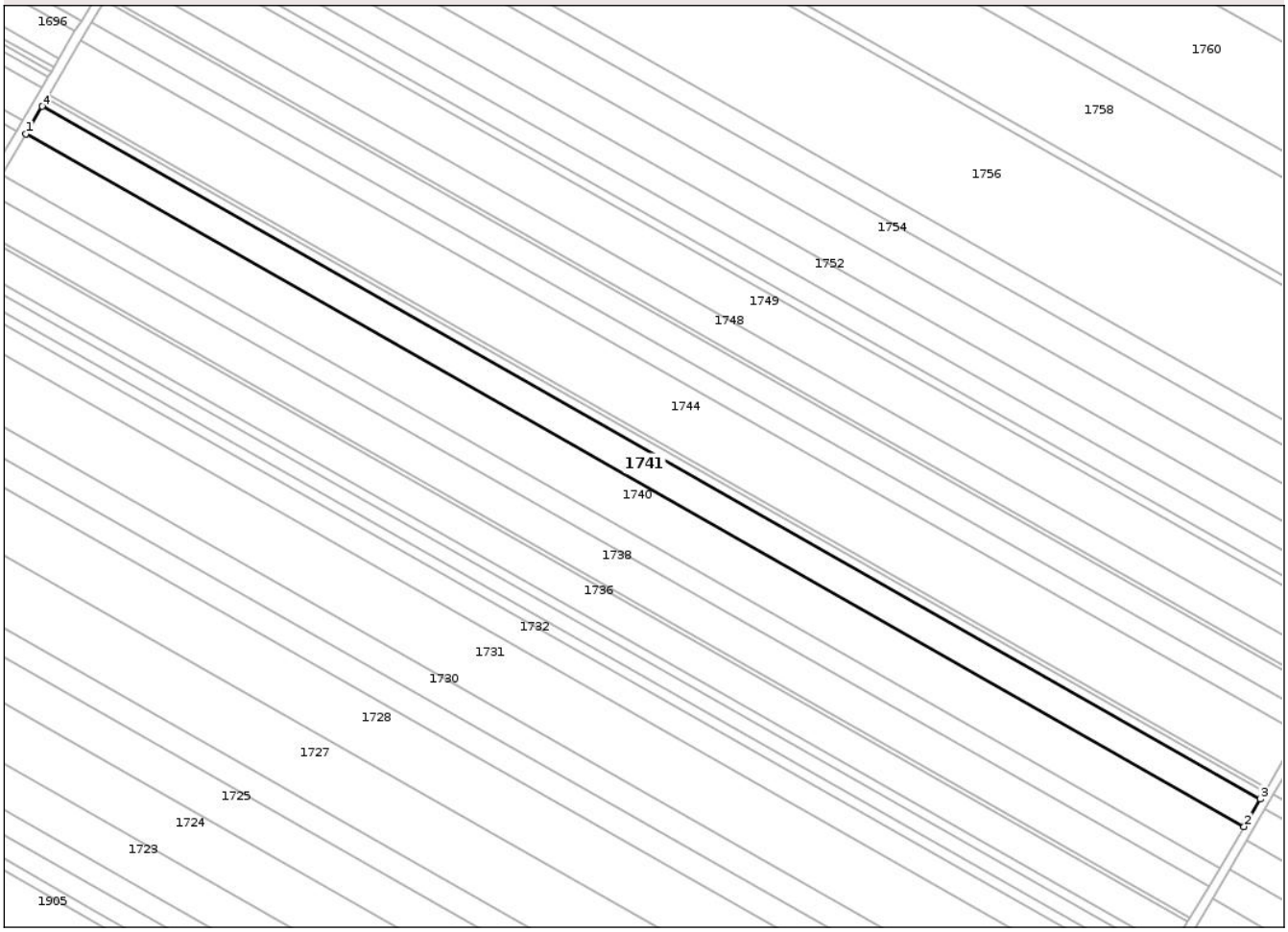
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	15	54/11	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.808,598 253.117,172	2	558.307,834 252.833,632	574.136
2	558.307,834 252.833,632	3	558.314,472 252.844,885	13.065
3	558.314,472 252.844,885	4	557.815,238 253.128,424	574.134
4	557.815,238 253.128,424	1	557.808,598 253.117,172	13.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27756, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCUTELNICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

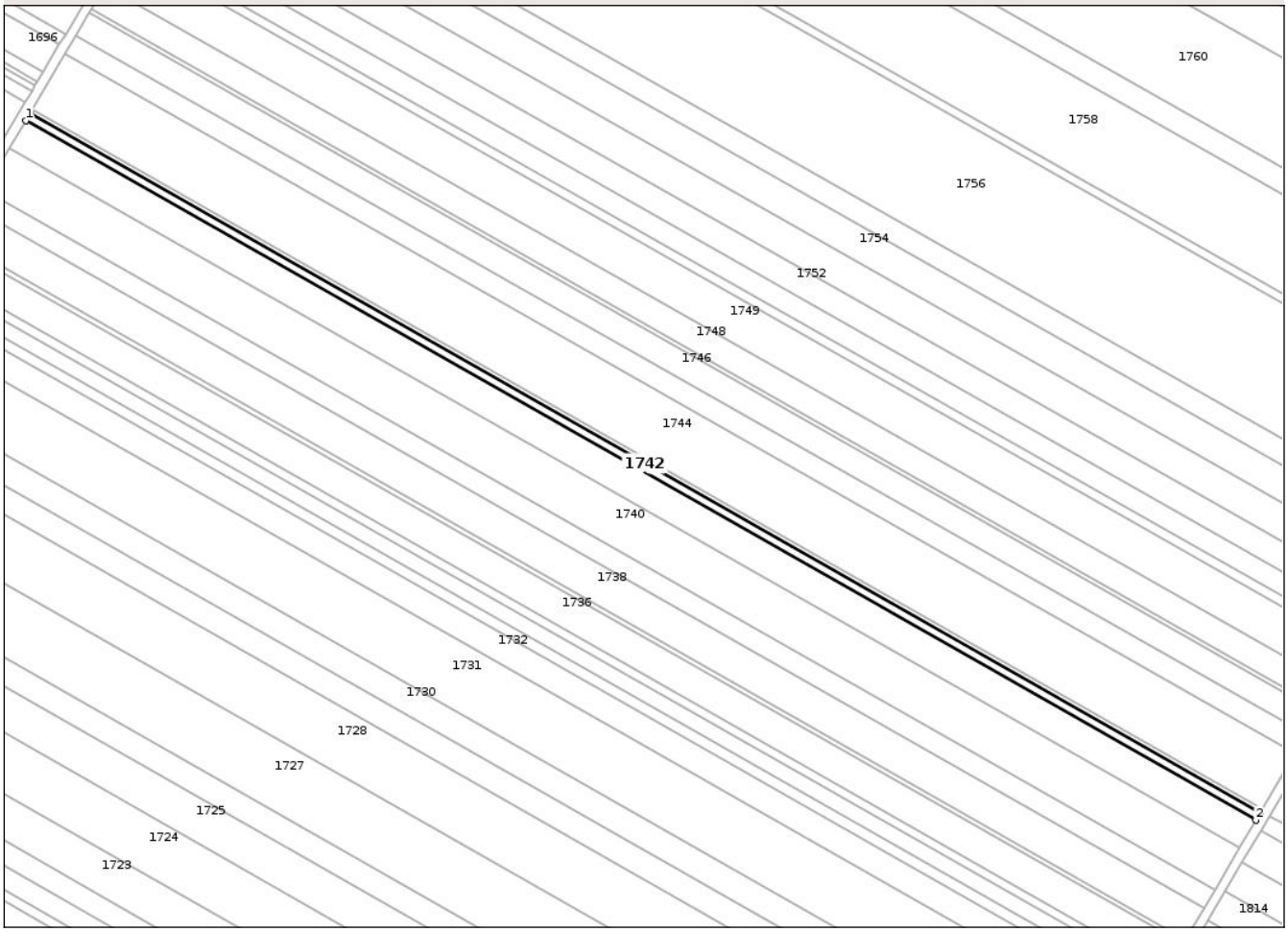
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	15	54/22	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.815,238 253.128,424	2	558.314,472 252.844,885	574.134
2	558.314,472 252.844,885	3	558.316,242 252.847,886	3.484
3	558.316,242 252.847,886	4	557.817,008 253.131,425	574.133
4	557.817,008 253.131,425	1	557.815,238 253.128,424	3.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27756, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCUTELNICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

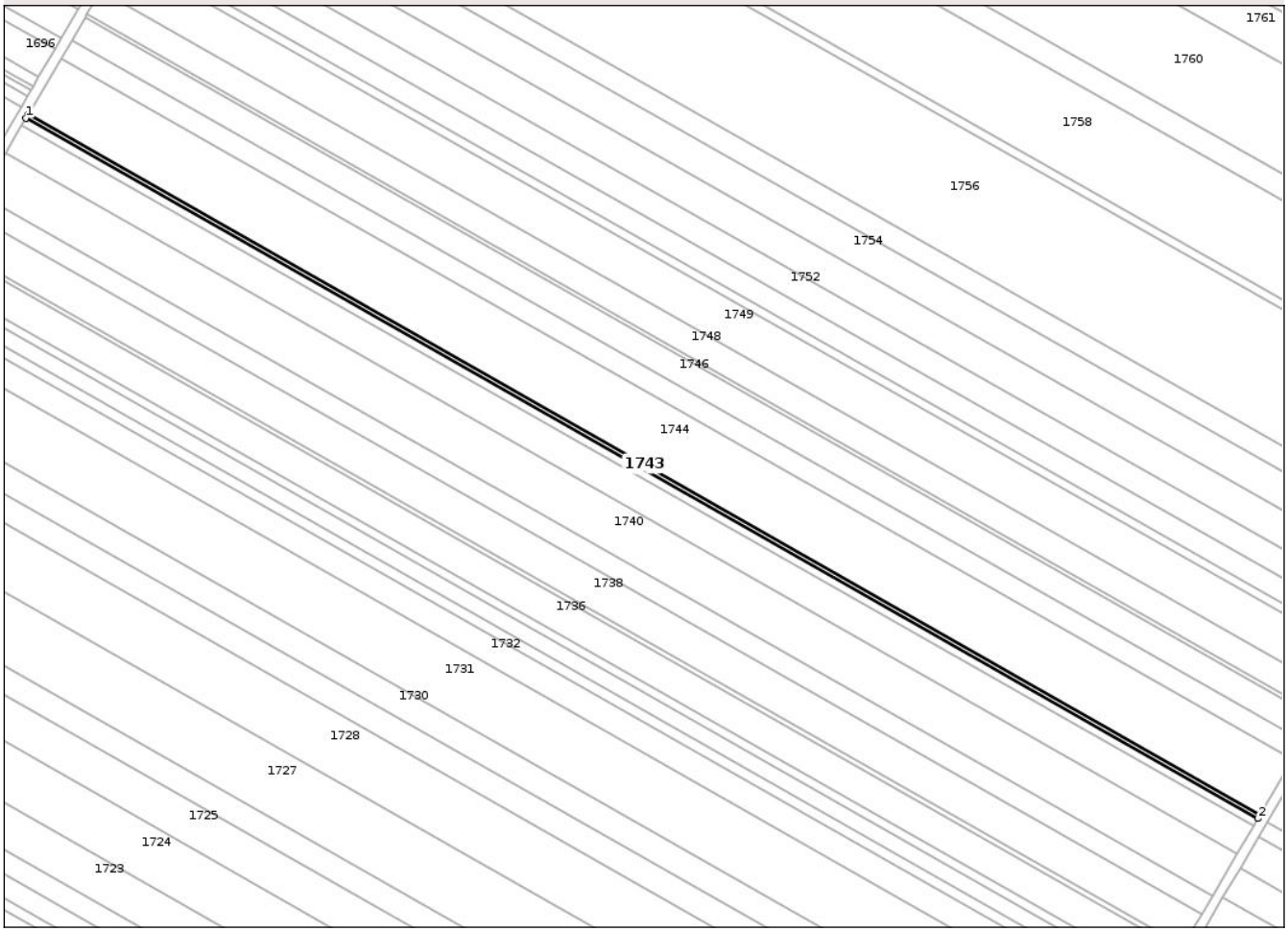
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	15	54/23	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.817,008 253.131,425	2	558.316,242 252.847,886	574.133
2	558.316,242 252.847,886	3	558.317,127 252.849,386	1.742
3	558.317,127 252.849,386	4	557.817,893 253.132,925	574.133
4	557.817,893 253.132,925	1	557.817,008 253.131,425	1.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72566, din 27/10/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 1750/23.03.2007 DOSAR 3094/236/2006 JUDECATORIA GIURGIU,CERTIFIC SERIA DS NR 630681-PRIMARIA COMUNEI VEDEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

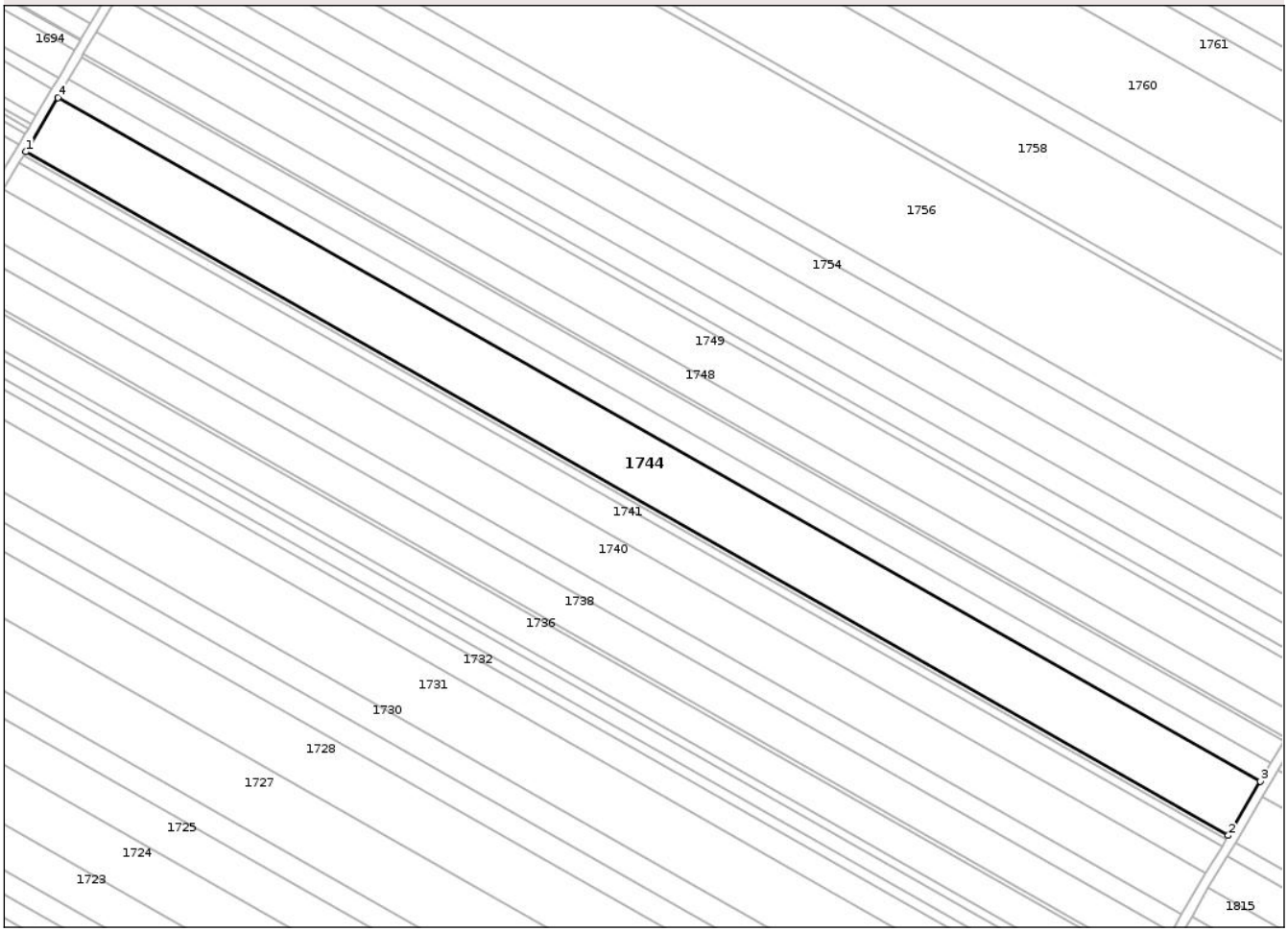
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	15	54/24	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.817,893 253.132,925	2	558.317,127 252.849,386	574.133
2	558.317,127 252.849,386	3	558.330,403 252.871,893	26.13
3	558.330,403 252.871,893	4	557.831,173 253.155,429	574.129
4	557.831,173 253.155,429	1	557.817,893 253.132,925	26.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27750, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU DUMITRACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

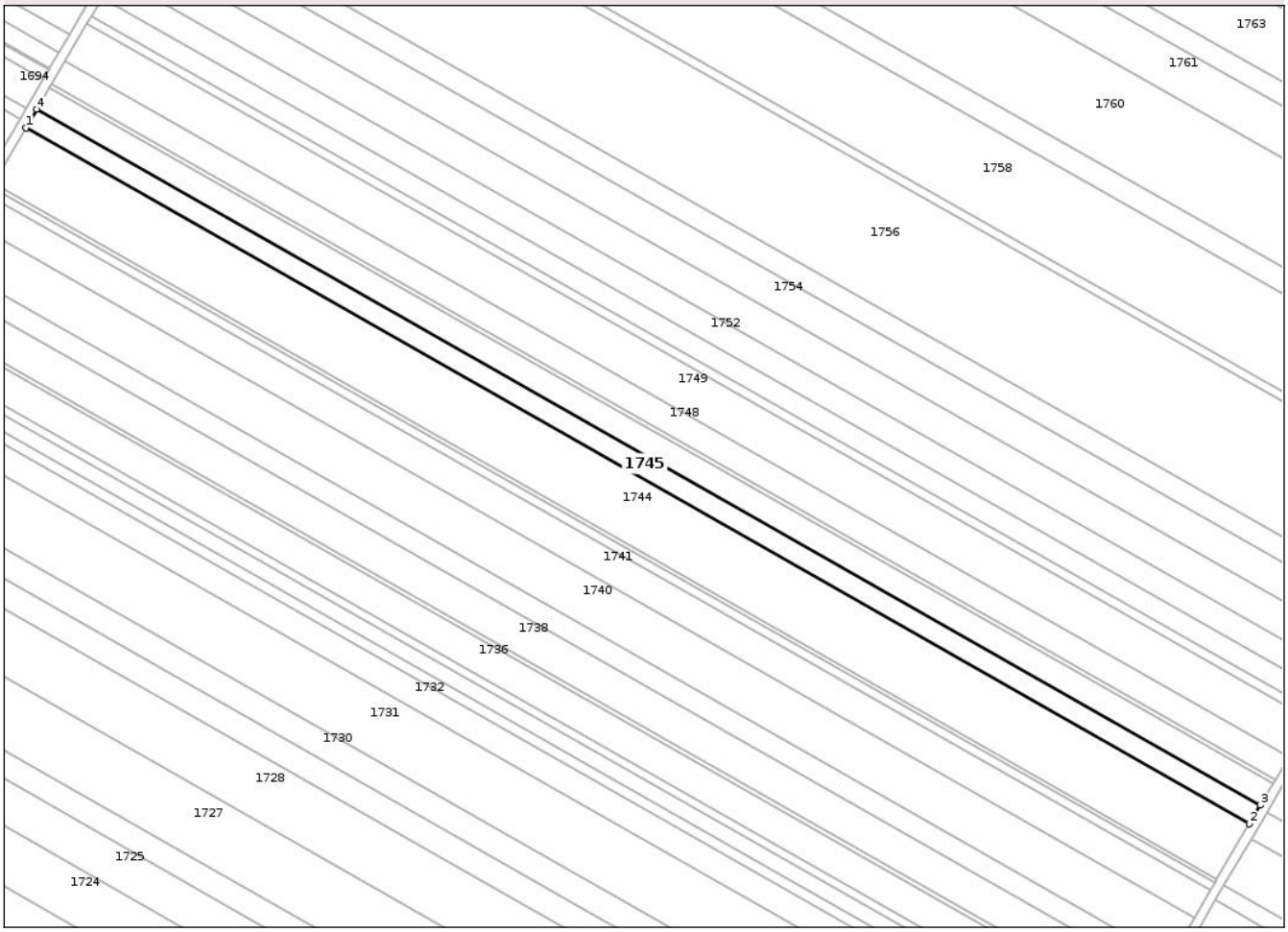
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	54/25	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.831,173 253.155,429	2	558.330,403 252.871,893	574.129
2	558.330,403 252.871,893	3	558.334,828 252.879,395	8.71
3	558.334,828 252.879,395	4	557.835,599 253.162,931	574.127
4	557.835,599 253.162,931	1	557.831,173 253.155,429	8.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48641, din 06/12/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAINA PETRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

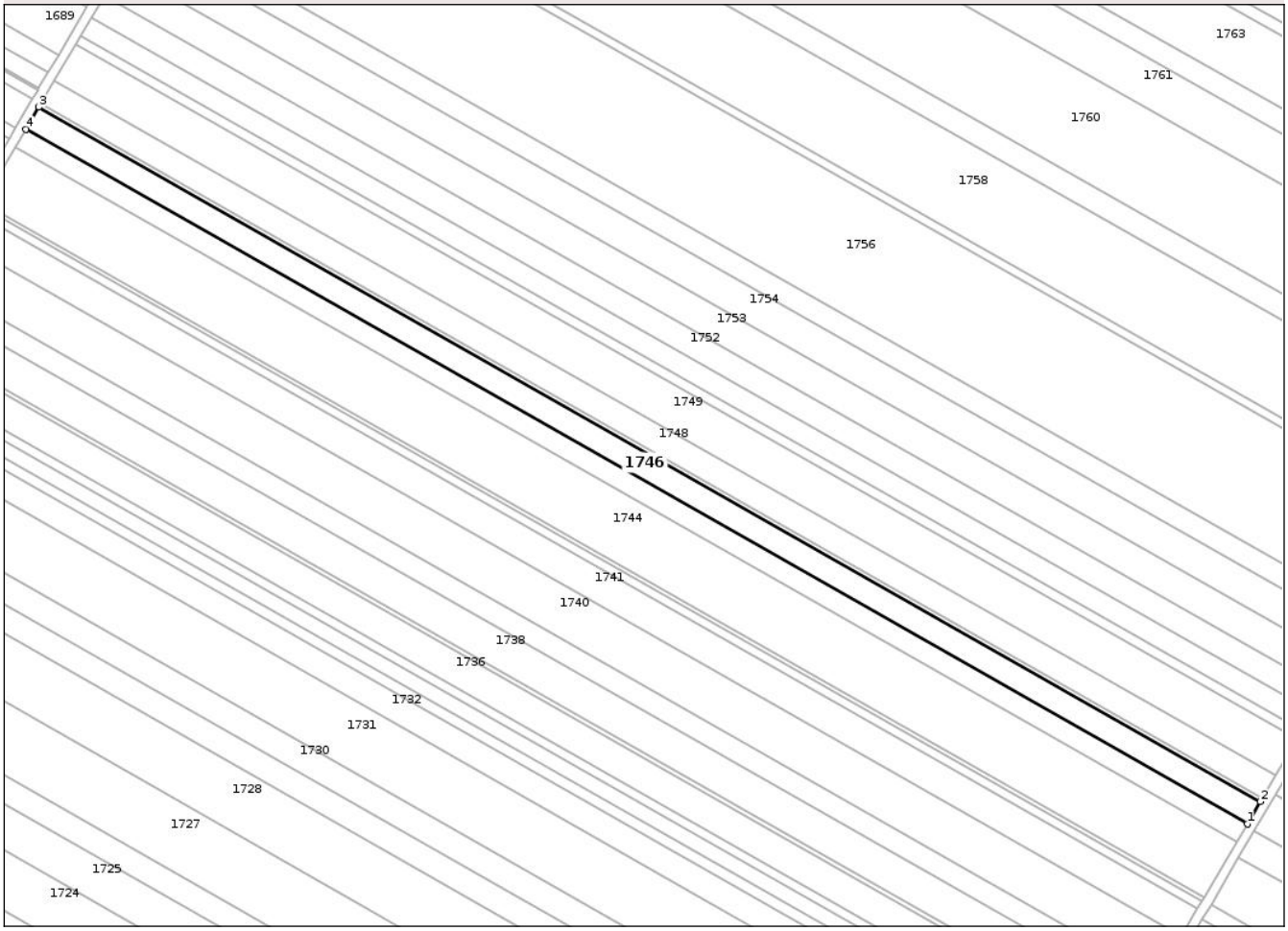
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	15	54/26	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.334,828 252.879,395	2	558.340,138 252.888,397	10.452
2	558.340,138 252.888,397	3	557.840,911 253.171,933	574.126
3	557.840,911 253.171,933	4	557.835,599 253.162,931	10.452
4	557.835,599 253.162,931	1	558.334,828 252.879,395	574.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39577, din 07/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINCEA PAUN** 2) **PETRESCU FLOAREA** 3) **GHINCEA IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

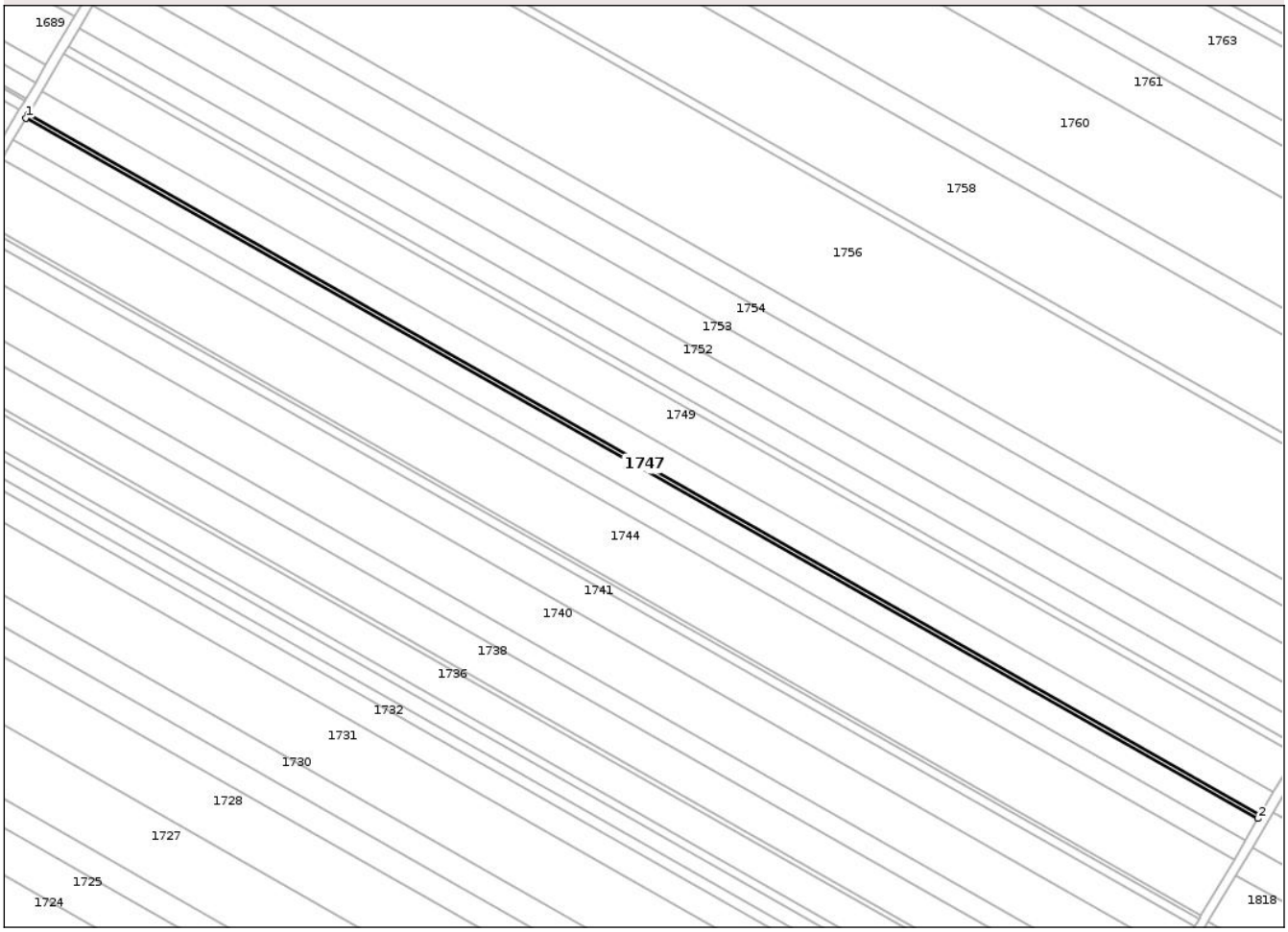
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	15	54/27	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.840,911 253.171,933	2	558.340,138 252.888,397	574.126
2	558.340,138 252.888,397	3	558.341,024 252.889,898	1.742
3	558.341,024 252.889,898	4	557.841,796 253.173,433	574.126
4	557.841,796 253.173,433	1	557.840,911 253.171,933	1.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27757, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINCEA I GHENU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

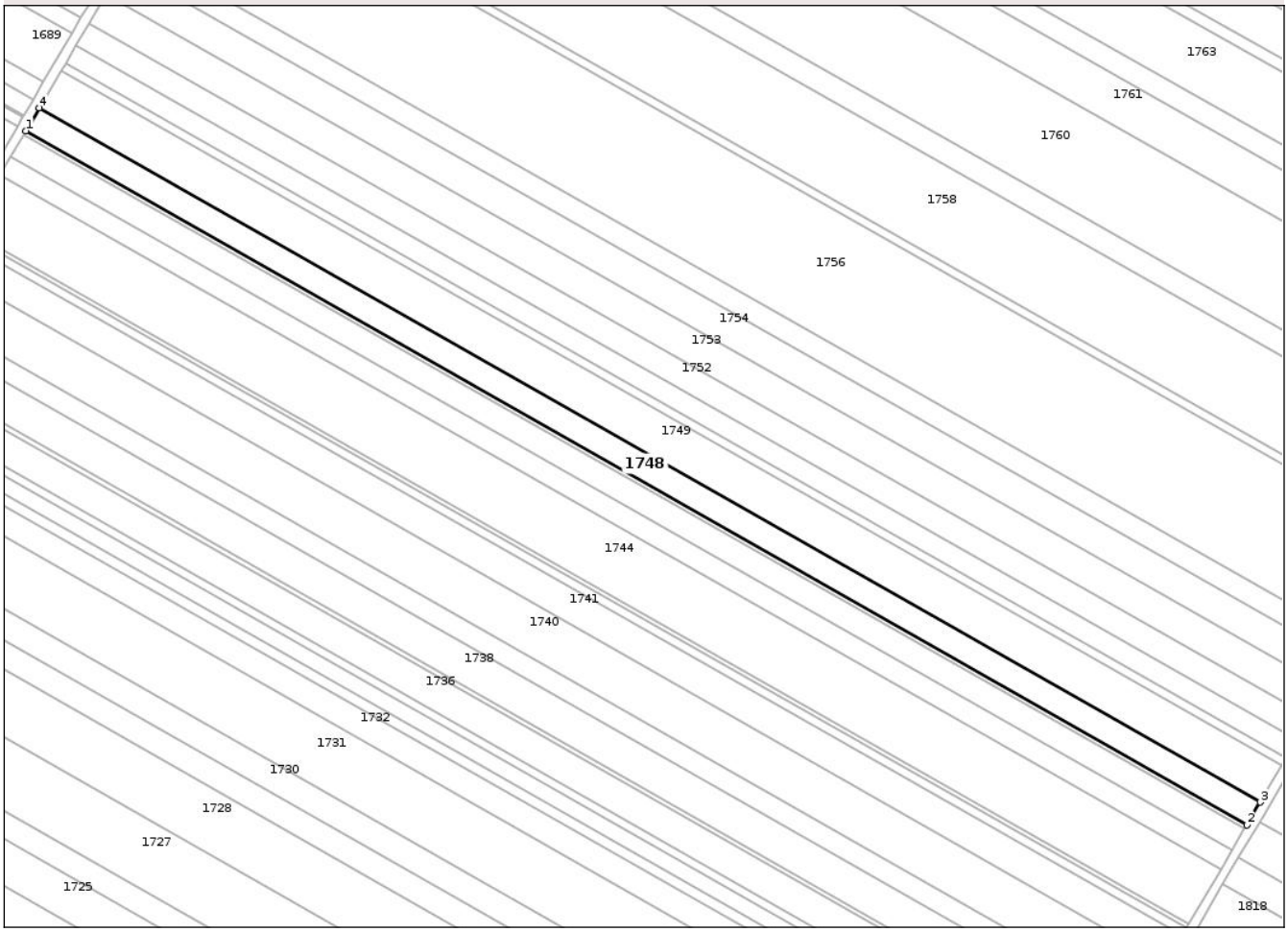
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	15	54/28	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.841,796 253.173,433	2	558.341,024 252.889,898	574.126
2	558.341,024 252.889,898	3	558.346,511 252.899,2	10.8
3	558.346,511 252.899,2	4	557.847,285 253.182,735	574.124
4	557.847,285 253.182,735	1	557.841,796 253.173,433	10.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22944, din 06/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEPADUS M DMUNITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

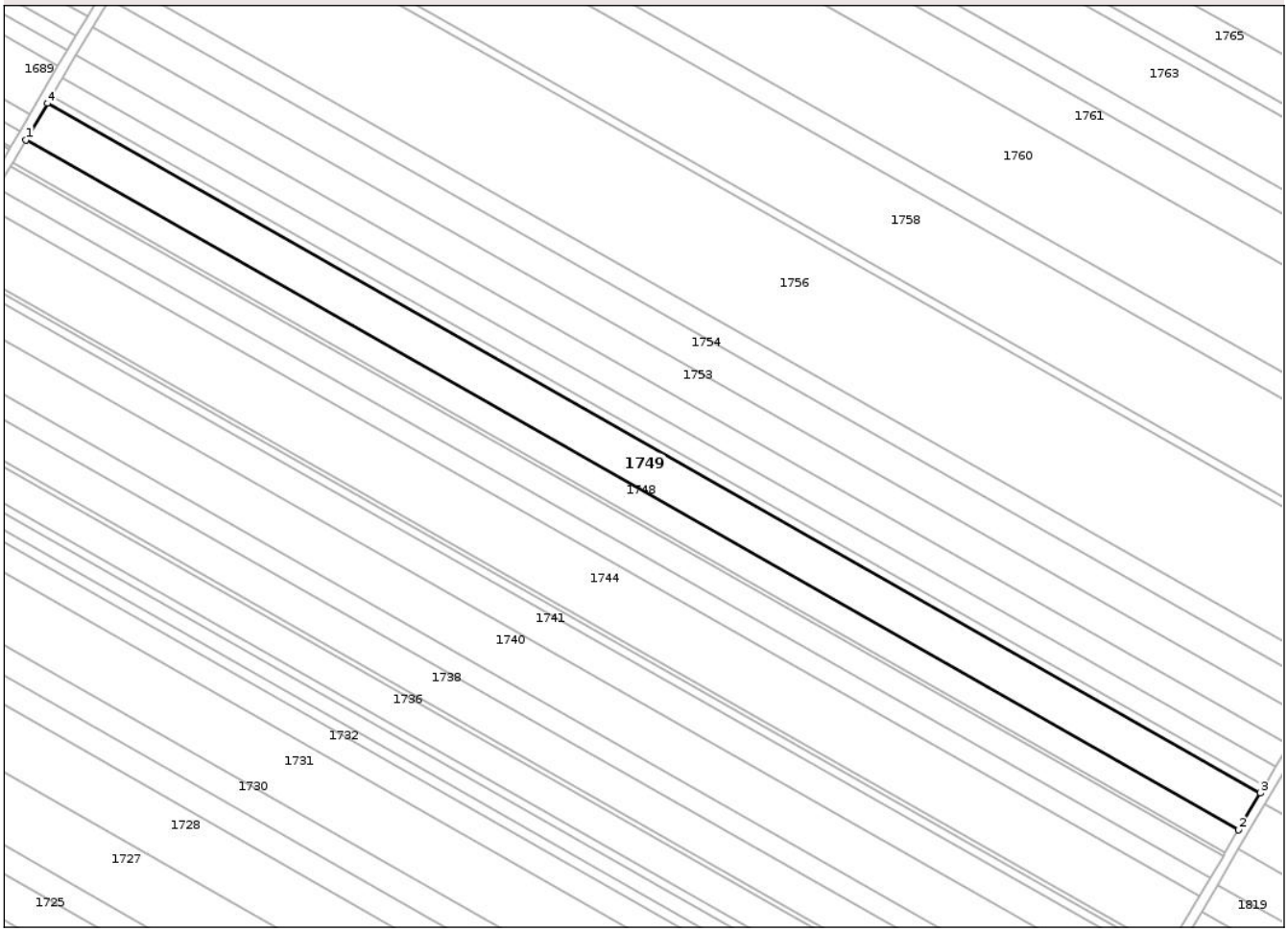
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	15	54/29	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.847,285 253.182,735	2	558.346,511 252.899,2	574.124
2	558.346,511 252.899,2	3	558.355,361 252.914,205	17.42
3	558.355,361 252.914,205	4	557.856,138 253.197,738	574.121
4	557.856,138 253.197,738	1	557.847,285 253.182,735	17.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34876, din 15/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU TUDOR** 2) **LUNGU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

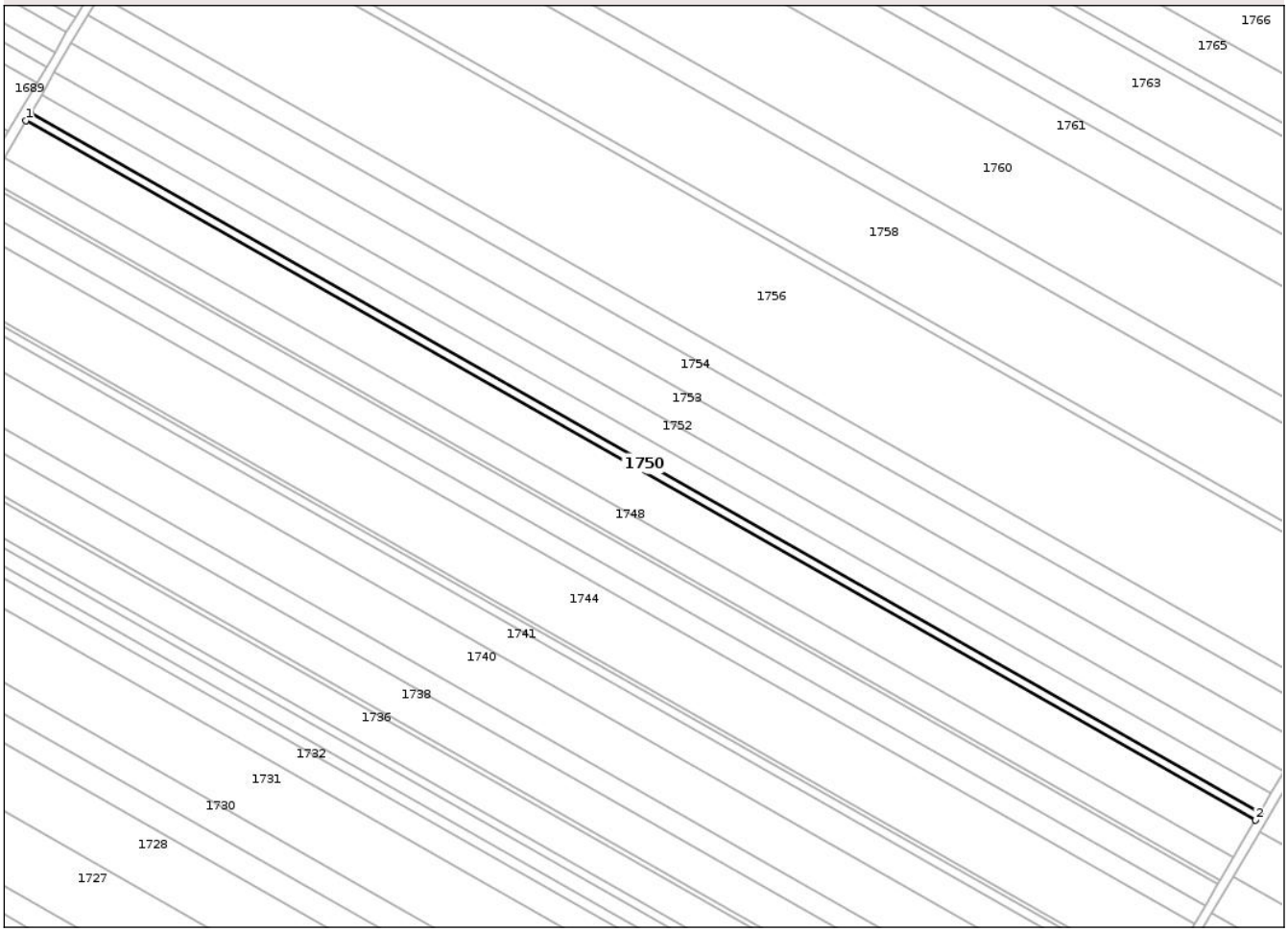
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	15	54/30	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.856,138 253.197,738	2	558.355,361 252.914,205	574.121
2	558.355,361 252.914,205	3	558.357,22 252.917,356	3.658
3	558.357,22 252.917,356	4	557.857,997 253.200,888	574.12
4	557.857,997 253.200,888	1	557.856,138 253.197,738	3.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43692, din 06/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

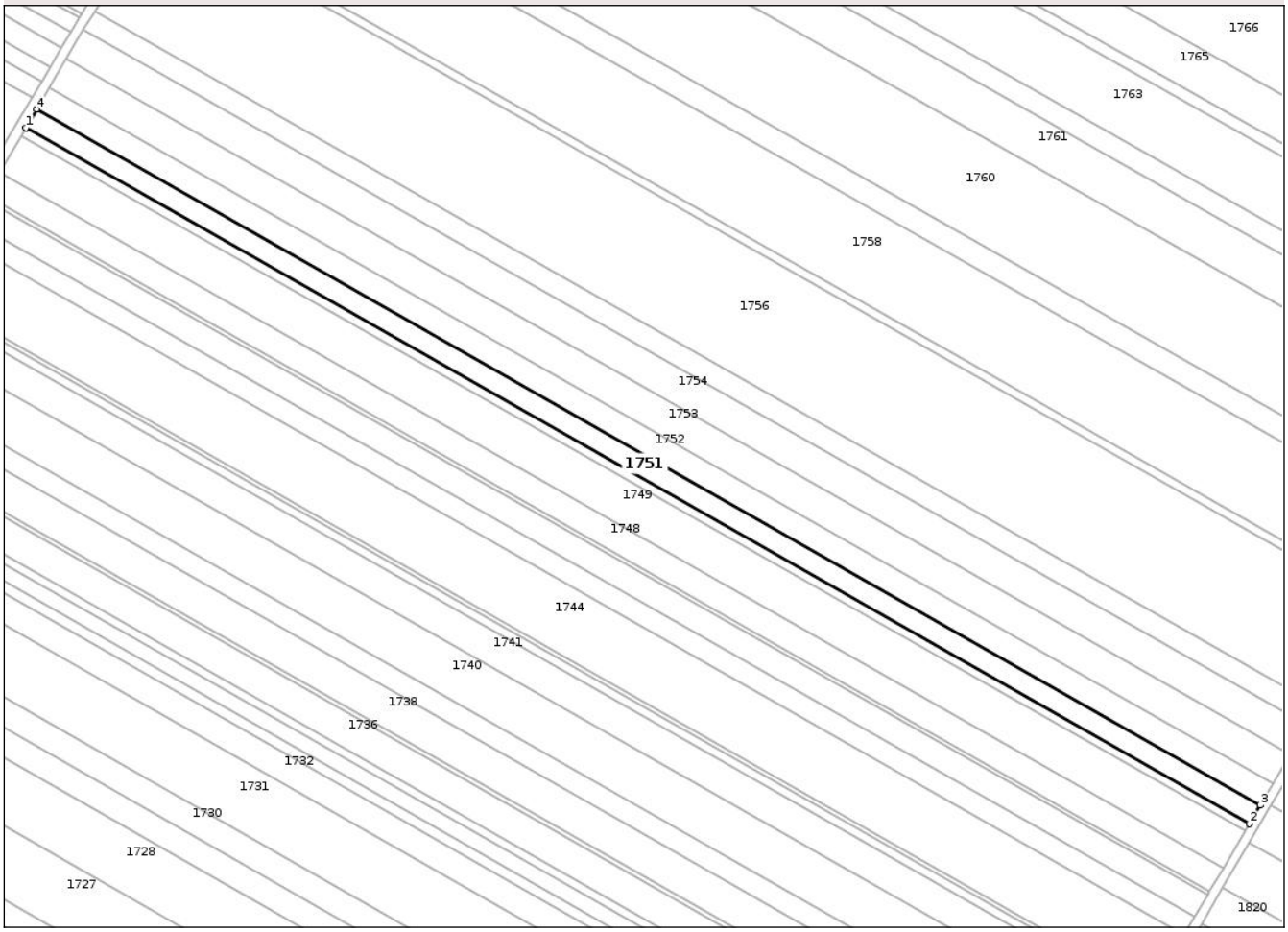
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	54/31	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.857,997 253.200,888	2	558.357,22 252.917,356	574.12
2	558.357,22 252.917,356	3	558.361,645 252.924,858	8.71
3	558.361,645 252.924,858	4	557.862,424 253.208,39	574.119
4	557.862,424 253.208,39	1	557.857,997 253.200,888	8.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34898, din 12/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

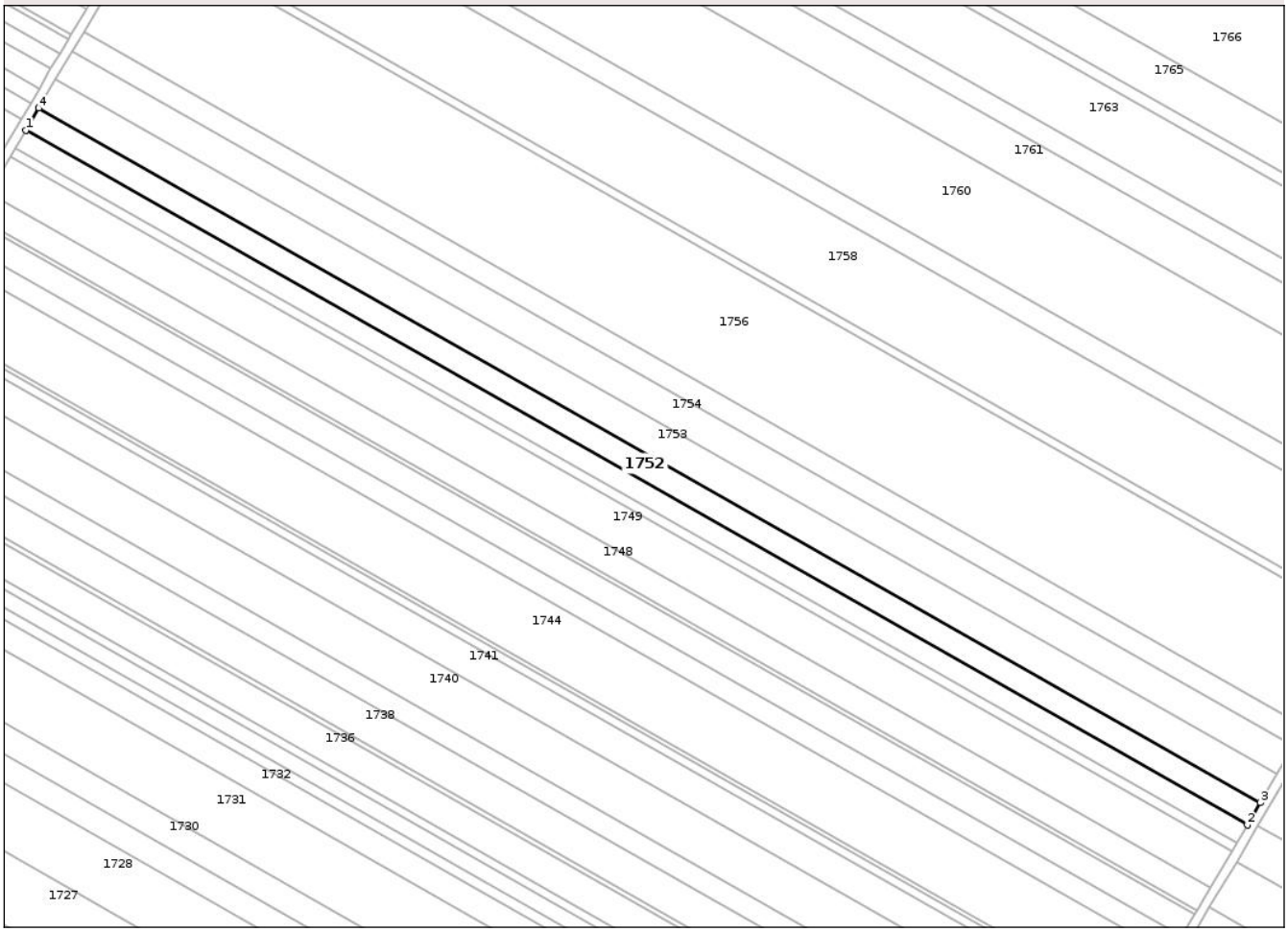
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	15	54/32	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.862,424 253.208,39	2	558.361,645 252.924,858	574.119
2	558.361,645 252.924,858	3	558.366,956 252.933,861	10.452
3	558.366,956 252.933,861	4	557.867,735 253.217,392	574.117
4	557.867,735 253.217,392	1	557.862,424 253.208,39	10.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33004	7.775	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58882 / 15/07/2021		
Act Administrativ nr. 29757, din 01/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (TITLU PROPRIETATE ; act administrativ nr 3046 din 13.07.2021, emis de PRIMARIA COM GAUJANI;hotarare judecatoreasca nr 1237 din 21.02.2012, emis de JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, atribuire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU GRAŢIELA-CRISTINA**	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

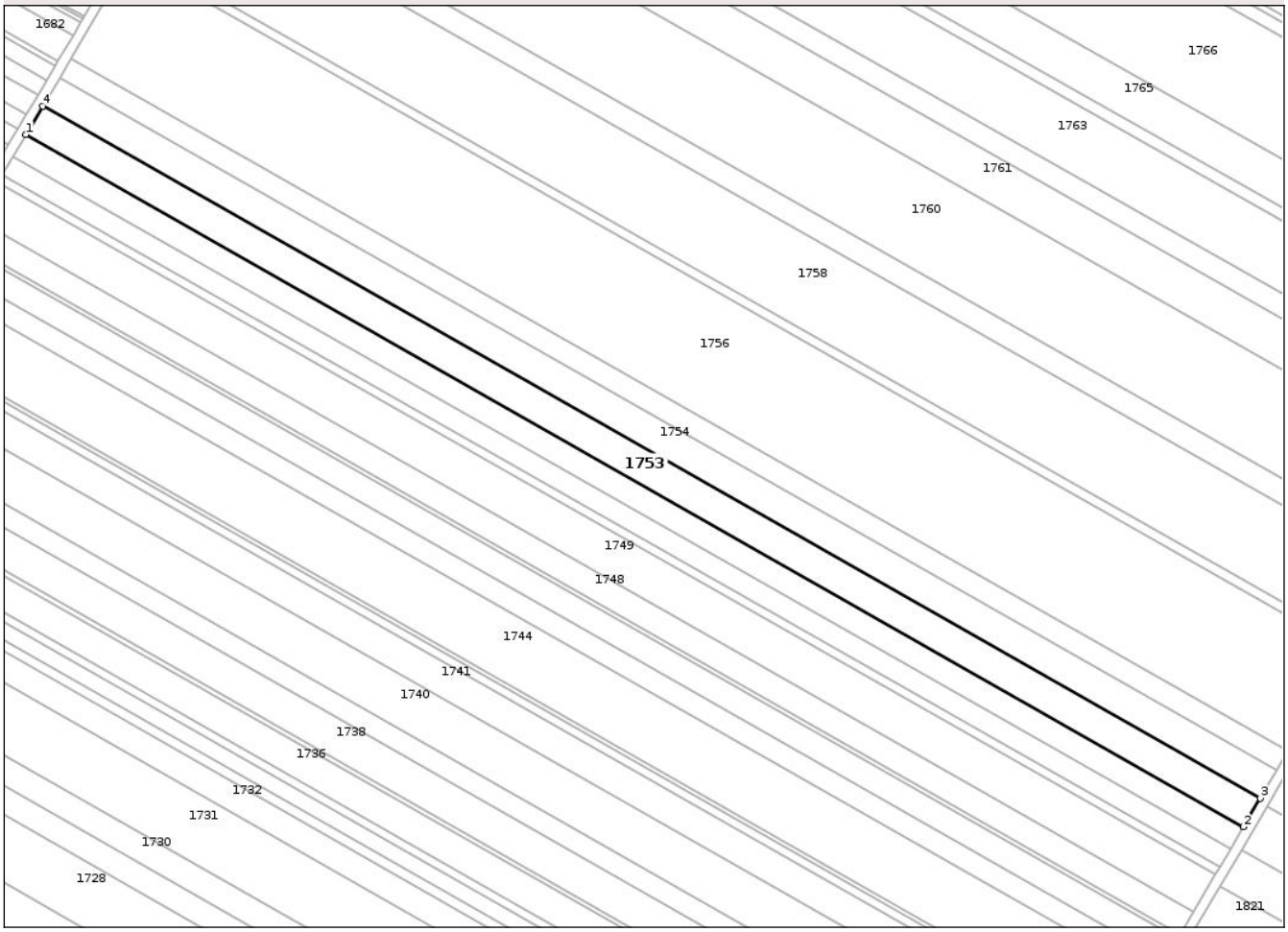
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33004	7.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.775	15	54/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.867,735 253.217,392	2	558.366,956 252.933,861	574.117
2	558.366,956 252.933,861	3	558.373,837 252.945,527	13.544
3	558.373,837 252.945,527	4	557.874,619 253.229,057	574.115
4	557.874,619 253.229,057	1	557.867,735 253.217,392	13.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33003	7.775	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58890 / 15/07/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
44280 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 1037, din 25/05/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU GRAȚIELA-CRISTINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

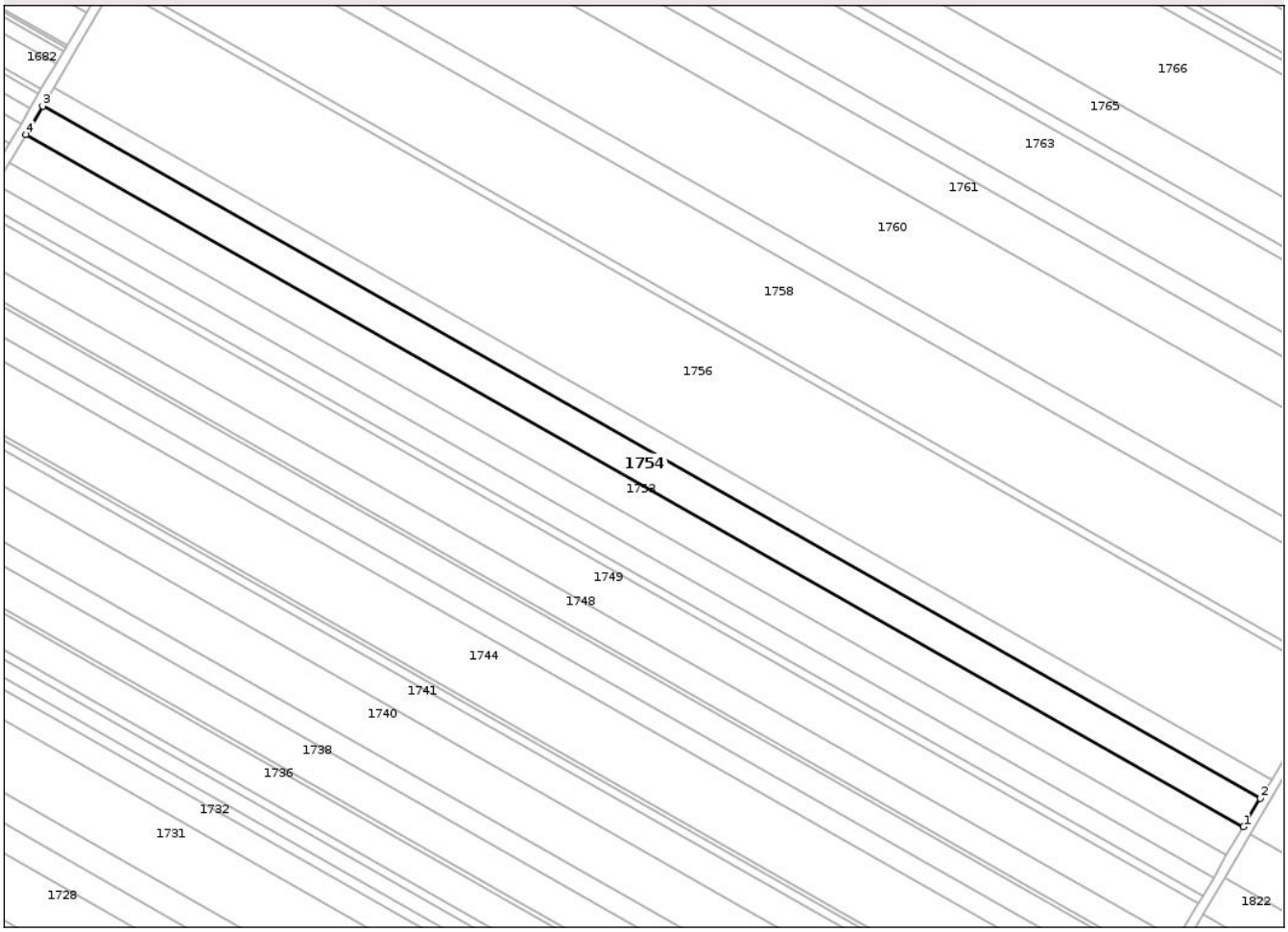
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33003	7.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.775	15	54/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.373,837 252.945,527	2	558.380,718 252.957,193	13.544
2	558.380,718 252.957,193	3	557.881,502 253.240,722	574.113
3	557.881,502 253.240,722	4	557.874,619 253.229,057	13.544
4	557.874,619 253.229,057	1	558.373,837 252.945,527	574.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33006	5.175	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58875 / 15/07/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
44286 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 1038, din 25/05/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU GRATIELA-CRISTINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

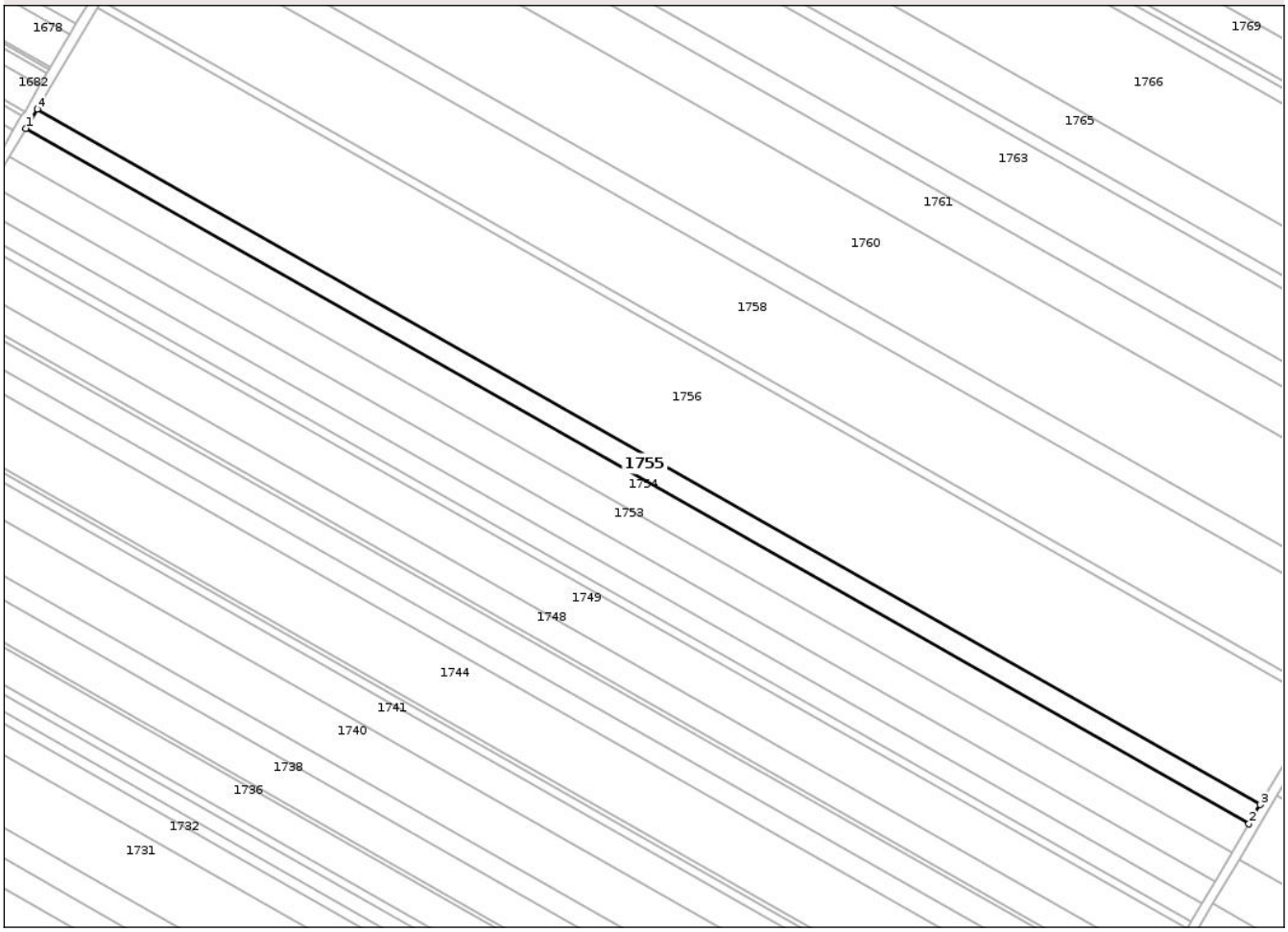
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33006	5.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.175	15	54/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.881,502 253.240,722	2	558.380,718 252.957,193	574.113
2	558.380,718 252.957,193	3	558.385,299 252.964,958	9.015
3	558.385,299 252.964,958	4	557.886,084 253.248,486	574.111
4	557.886,084 253.248,486	1	557.881,502 253.240,722	9.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30147	27.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39856 / 04/10/2011		
Act Administrativ nr. 27733, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr. 173/2011/23-08-2011 emis de BNP CIOBANU VICTOR; act administrativ nr. 1924/19-09-2011 emis de BNP CIOBANU VICTOR; declaratie nr 2302 din 2011 BNP Ciobanu Victor, CM nr 59 din 2011 emis de BNP Ionita Dorina - Bogasiu Gheorghe);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

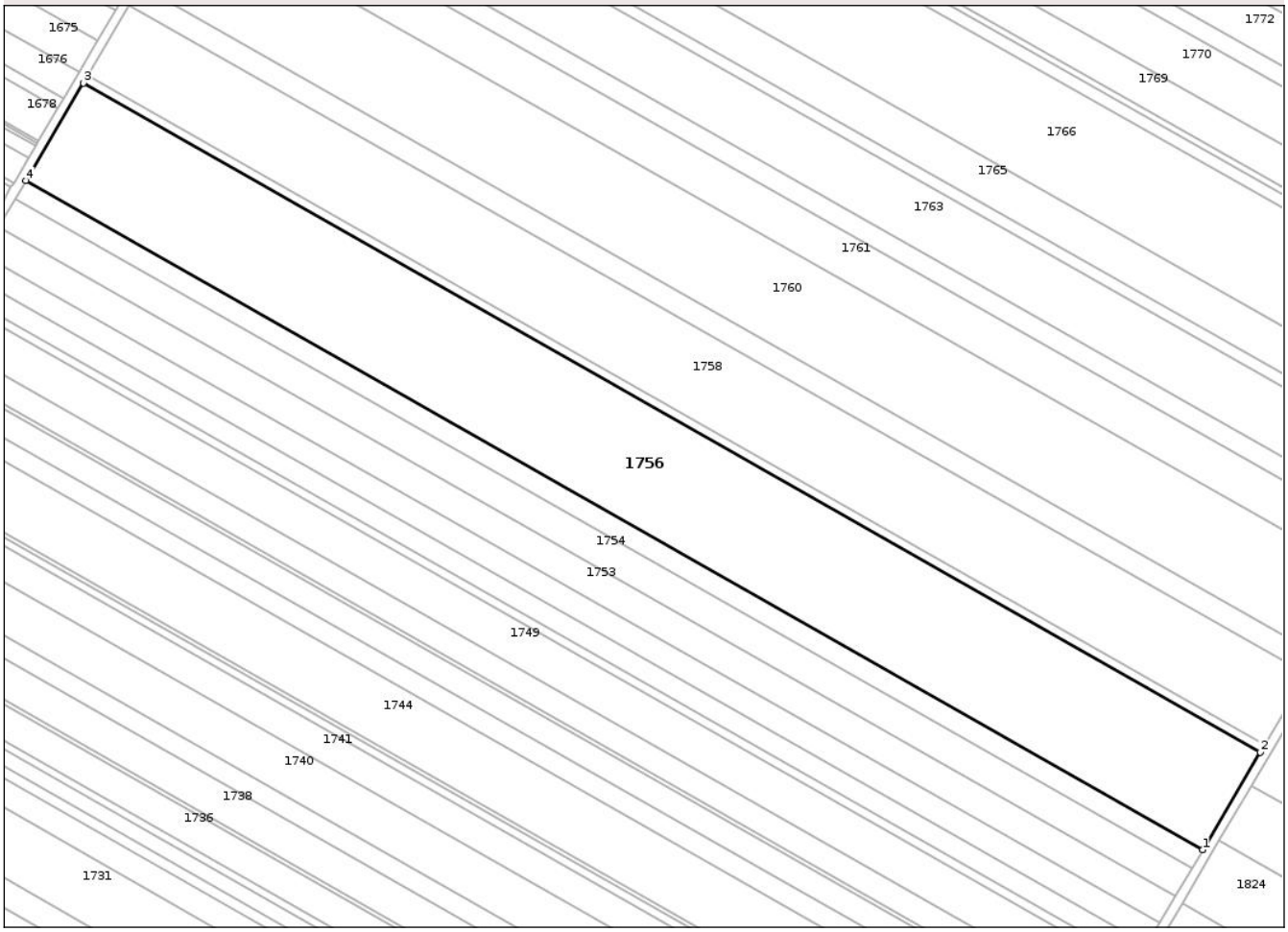
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30147	27.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.600	15	54/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.385,299 252.964,958	2	558.409,727 253.006,371	48.081
2	558.409,727 253.006,371	3	557.910,518 253.289,896	574.104
3	557.910,518 253.289,896	4	557.886,084 253.248,486	48.081
4	557.886,084 253.248,486	1	558.385,299 252.964,958	574.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31798	2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57790 / 08/11/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5924, din 27/06/2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU dosar nr 2524/236/2013 (act administrativ nr seria C.8 nr 690152 din 03.03.1992, emis de PRIMARIA SECTOR 3;act administrativ nr 43630 din 23.05.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 4550 din 03.11.2017, emis de PRIMARIA GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETANCA FANEL** 2) **PETANCA MARIOARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 04/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

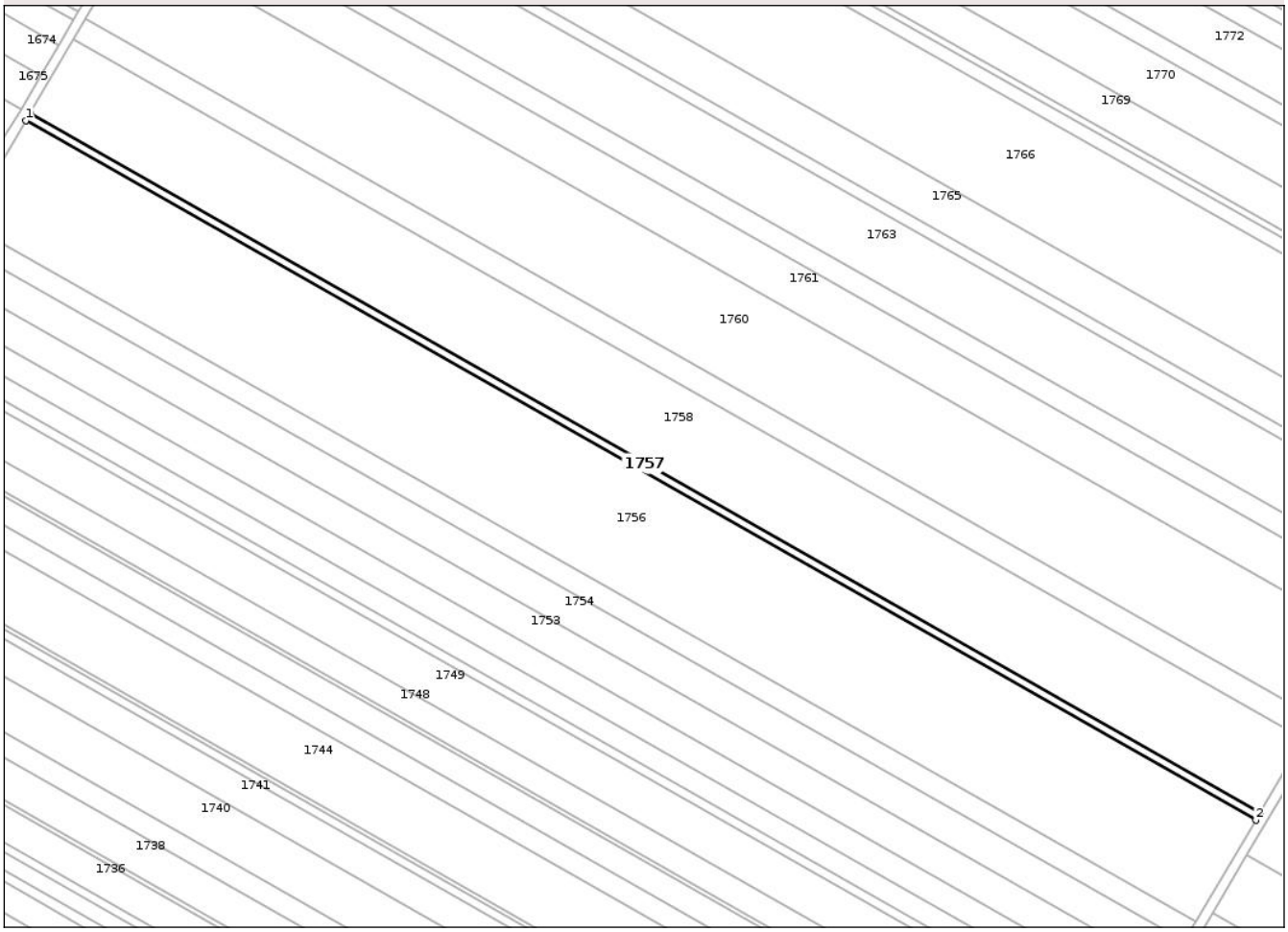
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31798	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	15	54/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.910,518 253.289,896	2	558.409,727 253.006,371	574.104
2	558.409,727 253.006,371	3	558.411,497 253.009,372	3.484
3	558.411,497 253.009,372	4	557.912,289 253.292,896	574.103
4	557.912,289 253.292,896	1	557.910,518 253.289,896	3.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32895	20.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3443 / 20/01/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
94632 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 2352, din 05/11/2021 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

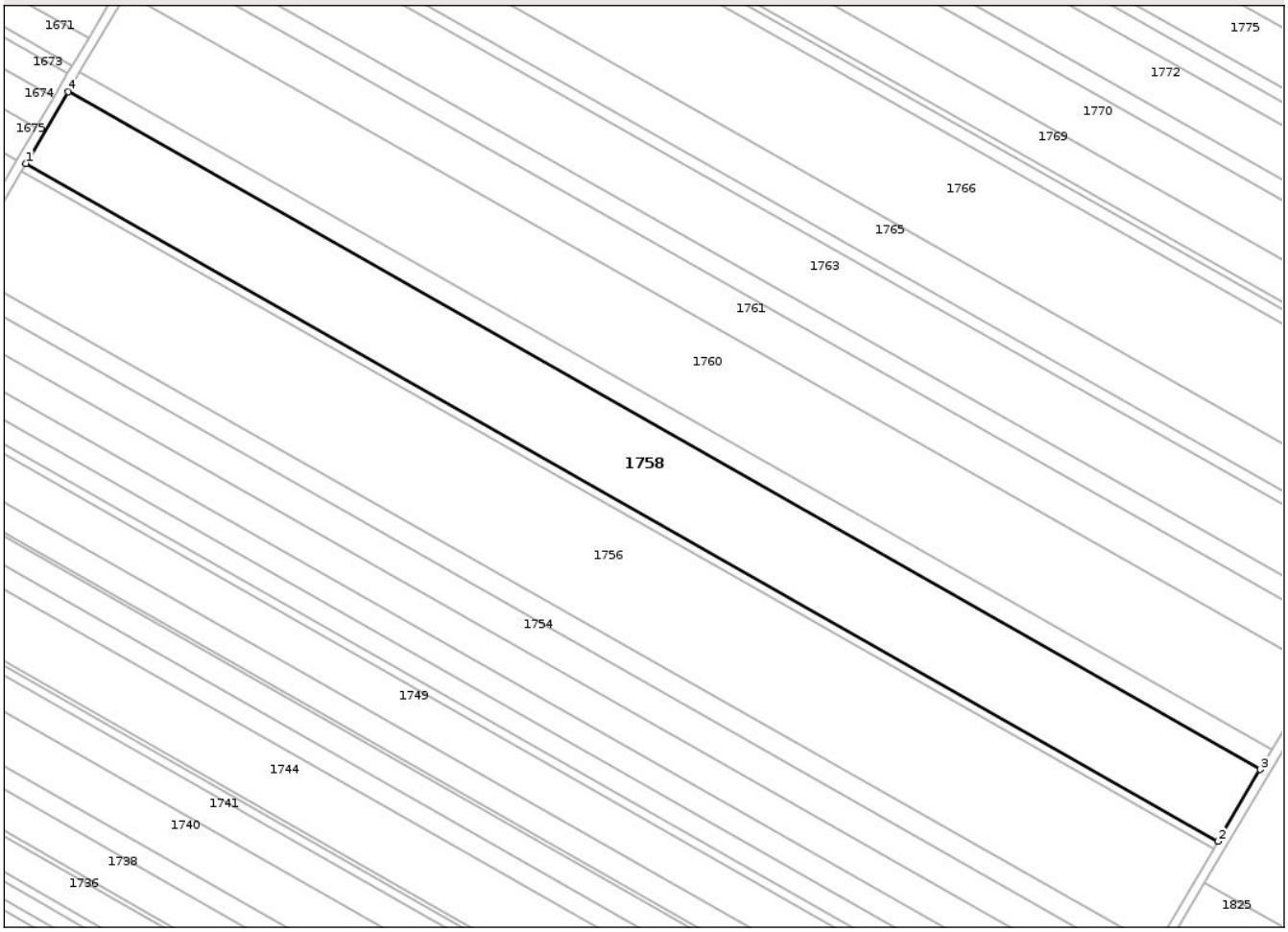
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32895	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	15	54/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.912,289 253.292,896	2	558.411,497 253.009,372	574.103
2	558.411,497 253.009,372	3	558.429,199 253.039,382	34.842
3	558.429,199 253.039,382	4	557.929,996 253.322,903	574.098
4	557.929,996 253.322,903	1	557.912,289 253.292,896	34.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34103	5.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151477 / 13/12/2024		
Act Notarial nr. 1890, din 12/12/2024 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU BOGDAN MIHAI** 2) **MAROIU CRISTINA NICOLETA**, SOTIi ,comunitate legală de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

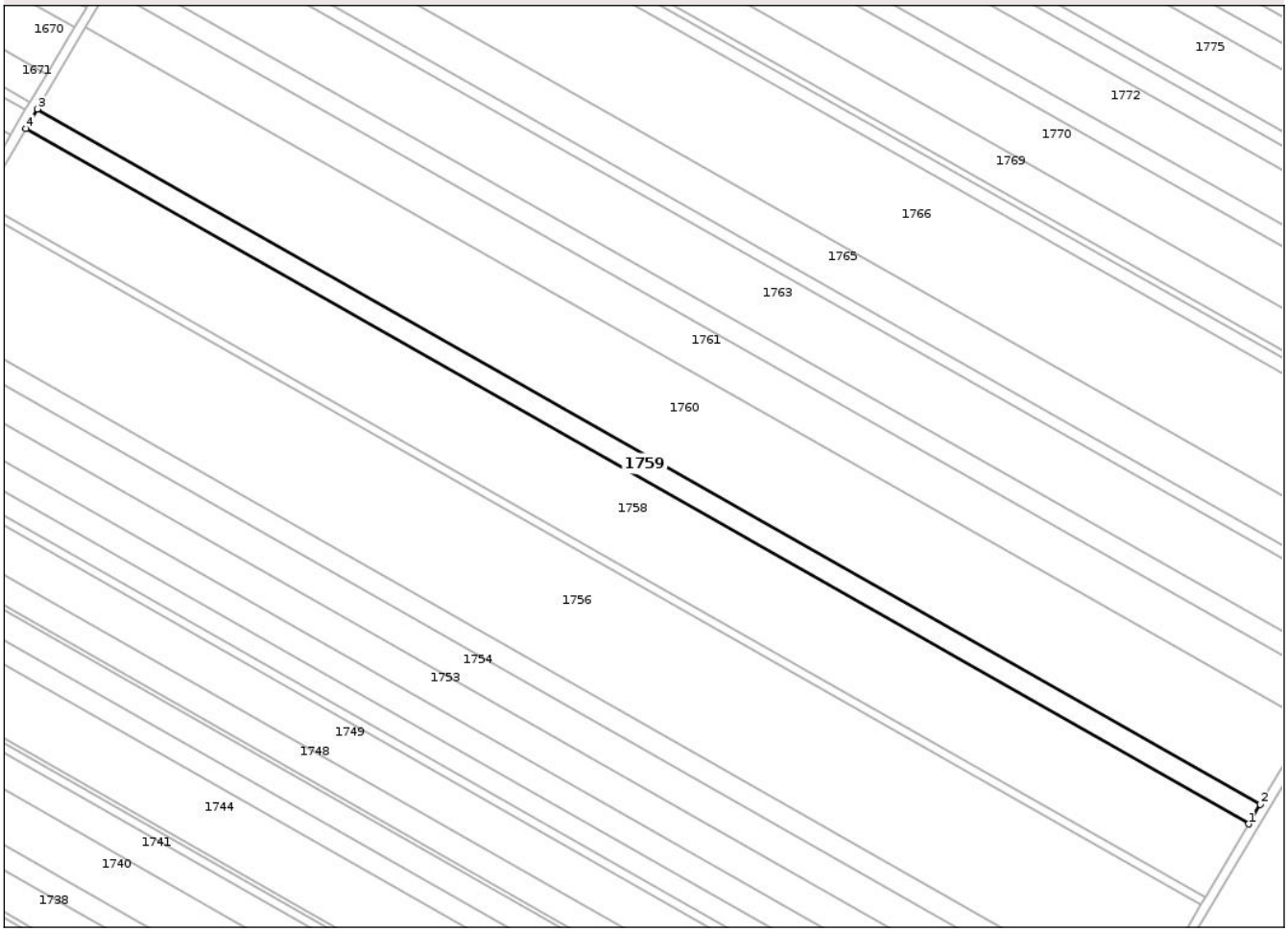
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34103	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	15	54/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.429,199 253.039,382	2	558.433,978 253.047,485	9.407
2	558.433,978 253.047,485	3	557.934,776 253.331,005	574.096
3	557.934,776 253.331,005	4	557.929,996 253.322,903	9.407
4	557.929,996 253.322,903	1	558.429,199 253.039,382	574.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27765, din 17/08/2016 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRACIUN STOIAN** 2) **CRACIUN ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

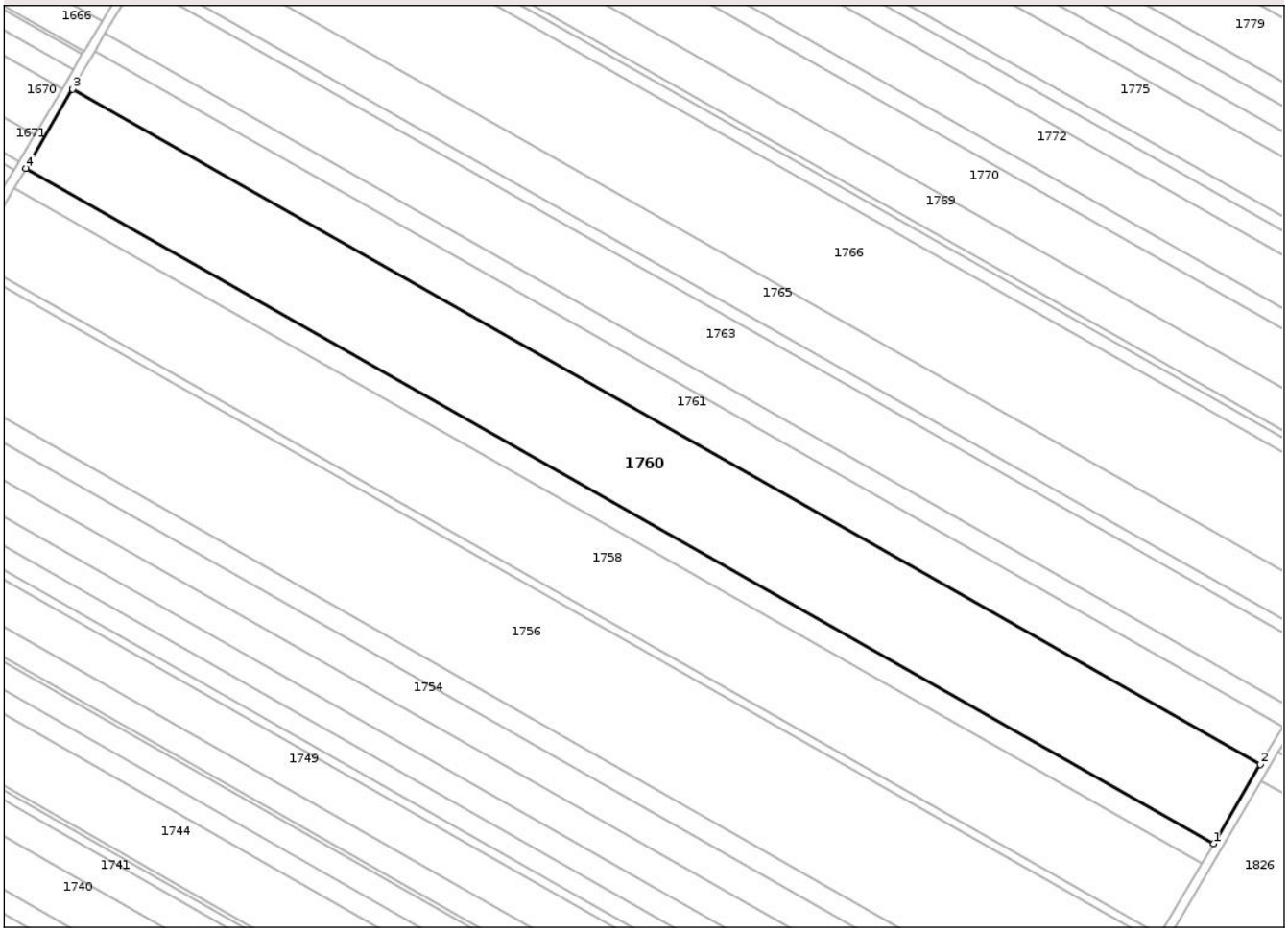
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.200	15	54/40	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.433,978 253.047,485	2	558.453,628 253.080,796	38.675
2	558.453,628 253.080,796	3	557.954,431 253.364,314	574.09
3	557.954,431 253.364,314	4	557.934,776 253.331,005	38.675
4	557.934,776 253.331,005	1	558.433,978 253.047,485	574.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48647, din 06/12/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU MARIA** 2) **OLTEANU STAN** 3) **OLTEANU CEZAR** 4) **OLTEANU ION** 5) **CHIRU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

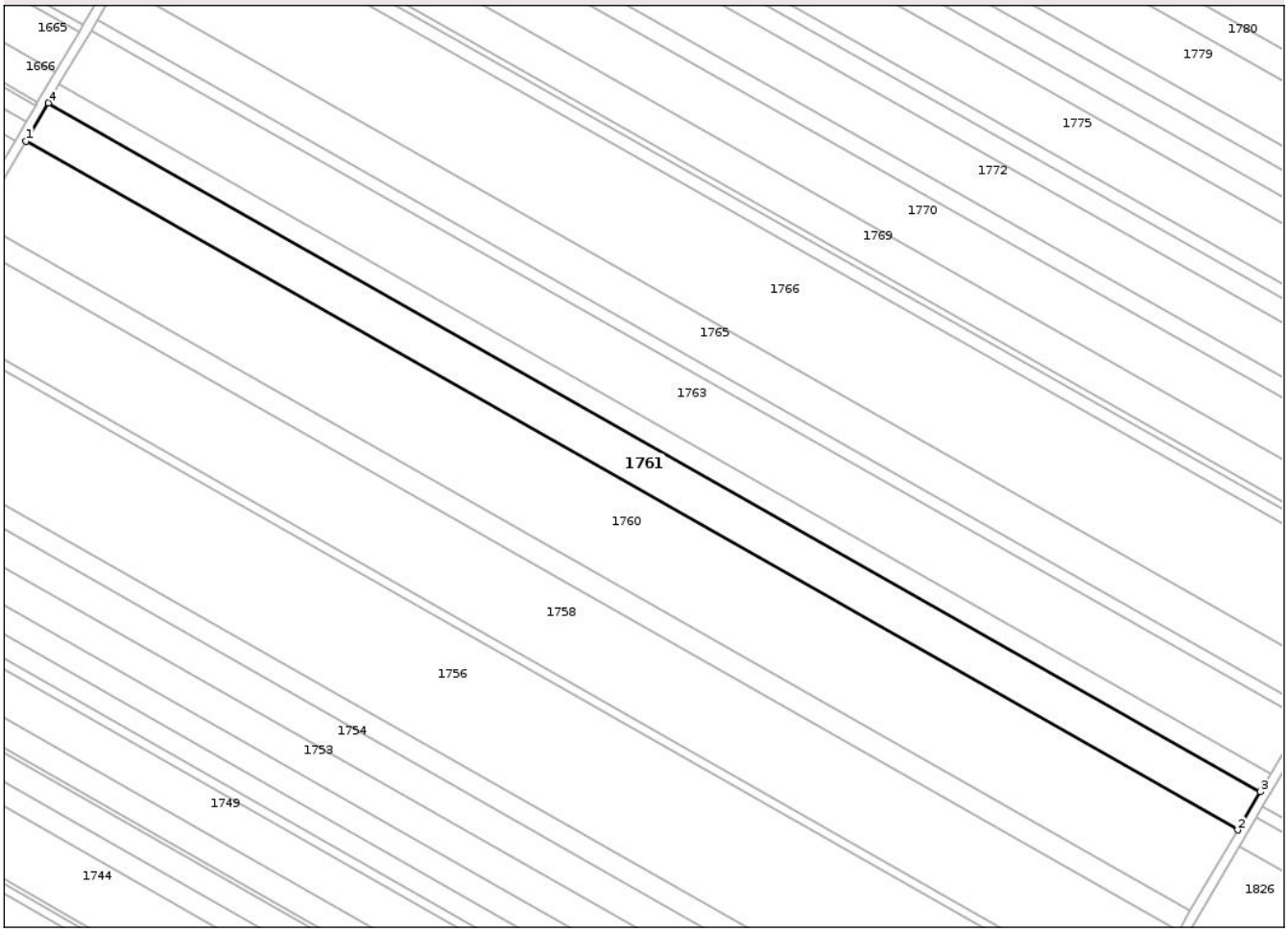
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	15	54/41	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.954,431 253.364,314	2	558.453,628 253.080,796	574.09
2	558.453,628 253.080,796	3	558.462,921 253.096,552	18.292
3	558.462,921 253.096,552	4	557.963,727 253.380,068	574.087
4	557.963,727 253.380,068	1	557.954,431 253.364,314	18.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51920, din 21/06/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDUNA ION** 2) **OLTEANU MITA** 3) **VOICU FLOAREA** 4) **PREDUNA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

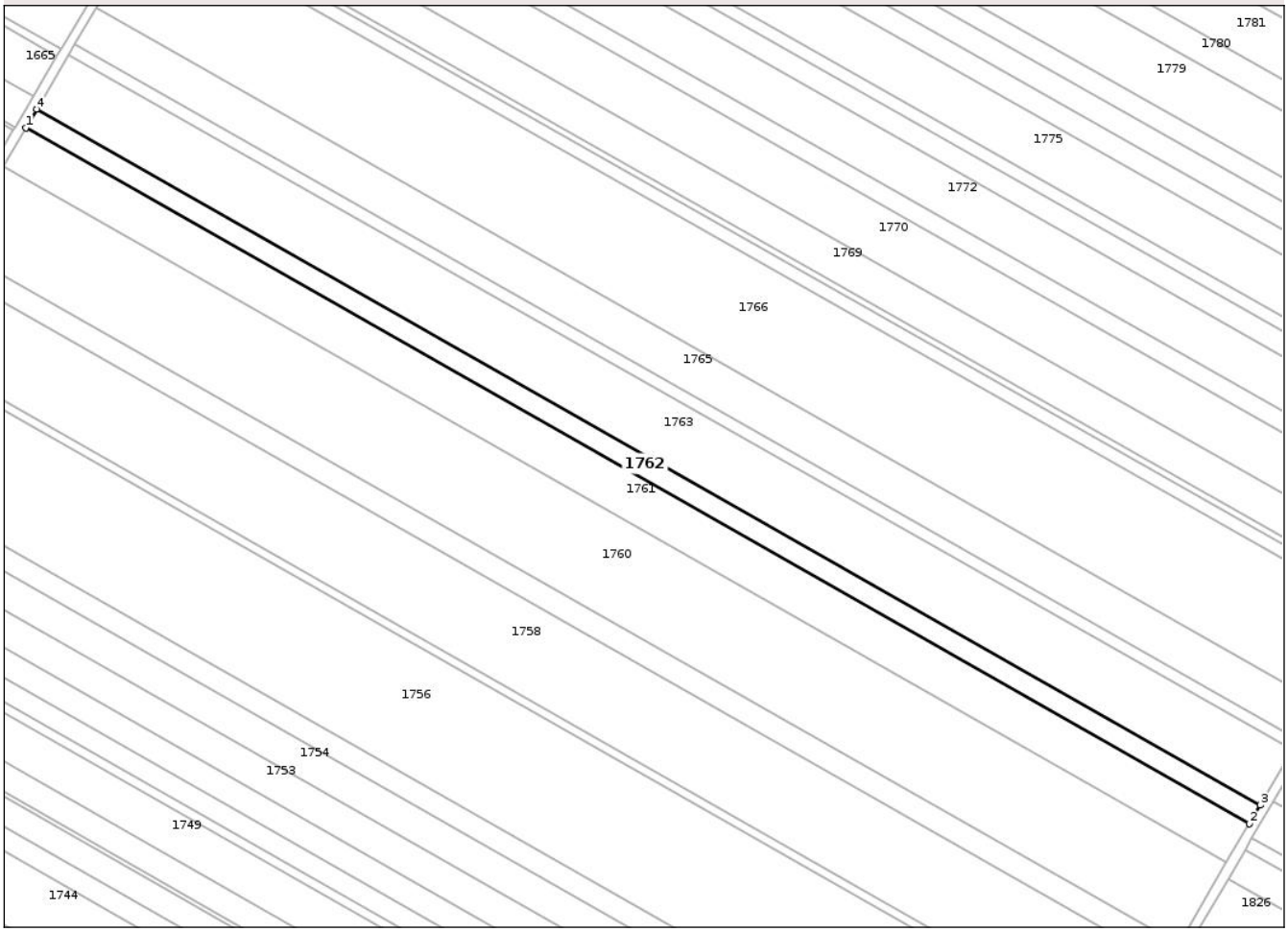
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15/42	-	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.963,727 253.380,068	2	558.462,921 253.096,552	574.087
2	558.462,921 253.096,552	3	558.467,347 253.104,055	8.711
3	558.467,347 253.104,055	4	557.968,154 253.387,57	574.086
4	557.968,154 253.387,57	1	557.963,727 253.380,068	8.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29731, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDUNA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

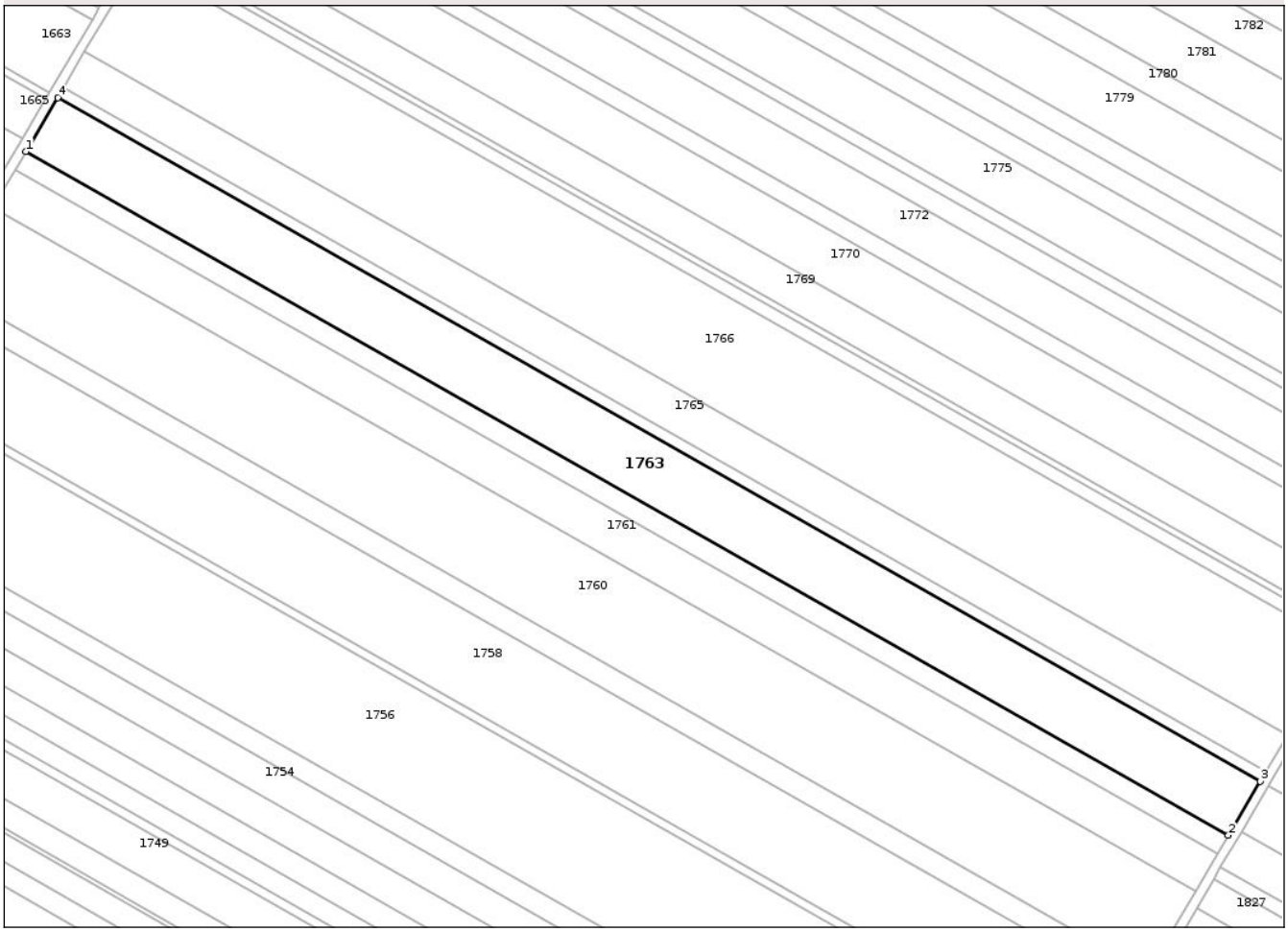
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.900	15	54/43	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.968,154 253.387,57	2	558.467,347 253.104,055	574.086
2	558.467,347 253.104,055	3	558.480,535 253.126,413	25.958
3	558.480,535 253.126,413	4	557.981,346 253.409,926	574.081
4	557.981,346 253.409,926	1	557.968,154 253.387,57	25.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34817, din 01/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONILA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

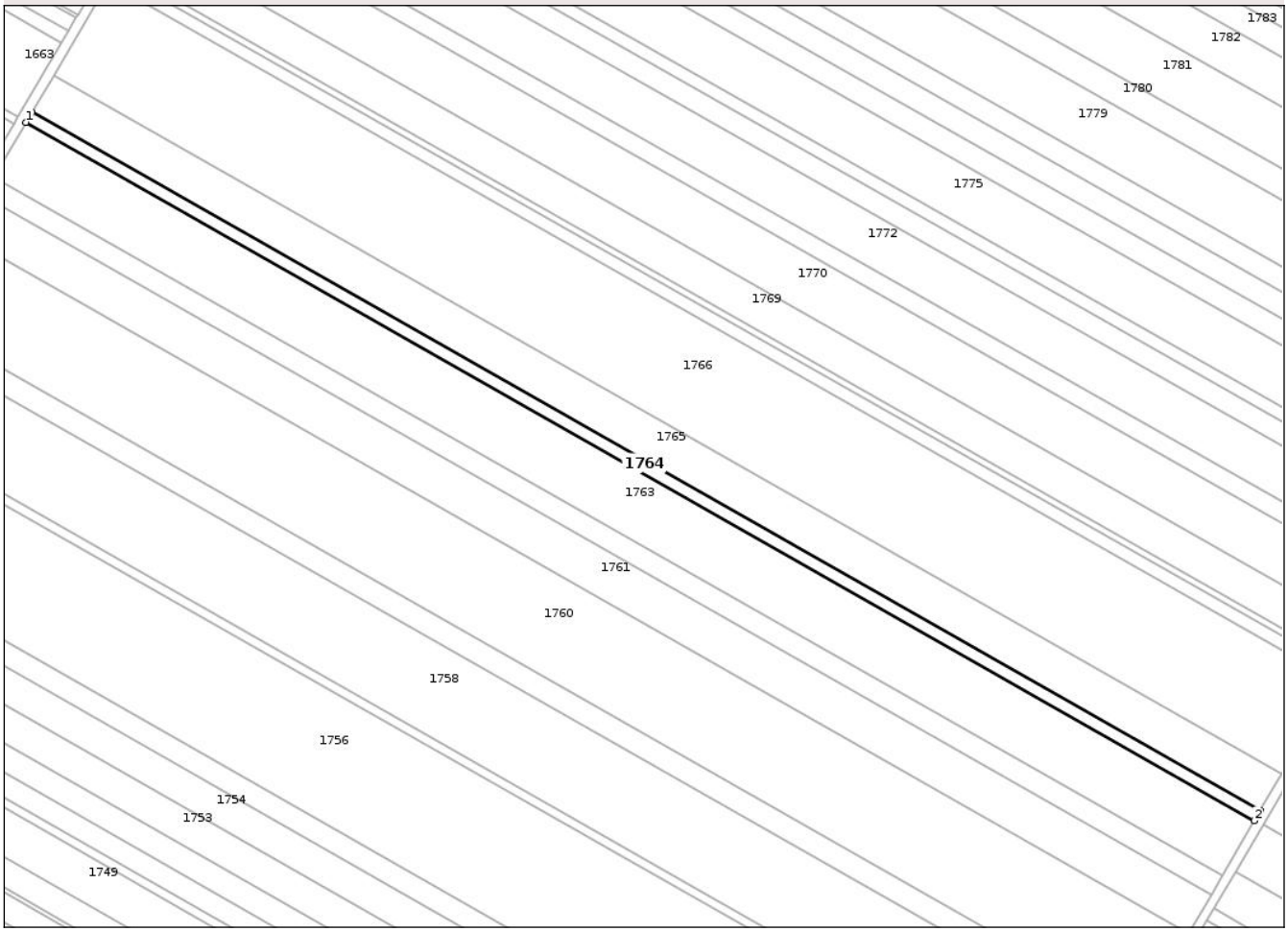
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	15	54/44	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.981,346 253.409,926	2	558.480,535 253.126,413	574.081
2	558.480,535 253.126,413	3	558.482,925 253.130,464	4.704
3	558.482,925 253.130,464	4	557.983,736 253.413,977	574.081
4	557.983,736 253.413,977	1	557.981,346 253.409,926	4.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39542, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 232/28.07.2023-BIN CIOBANU VICTOR,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 233/28.07.2023-BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PESTRITA ION** 2) **PESTRITA LILI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

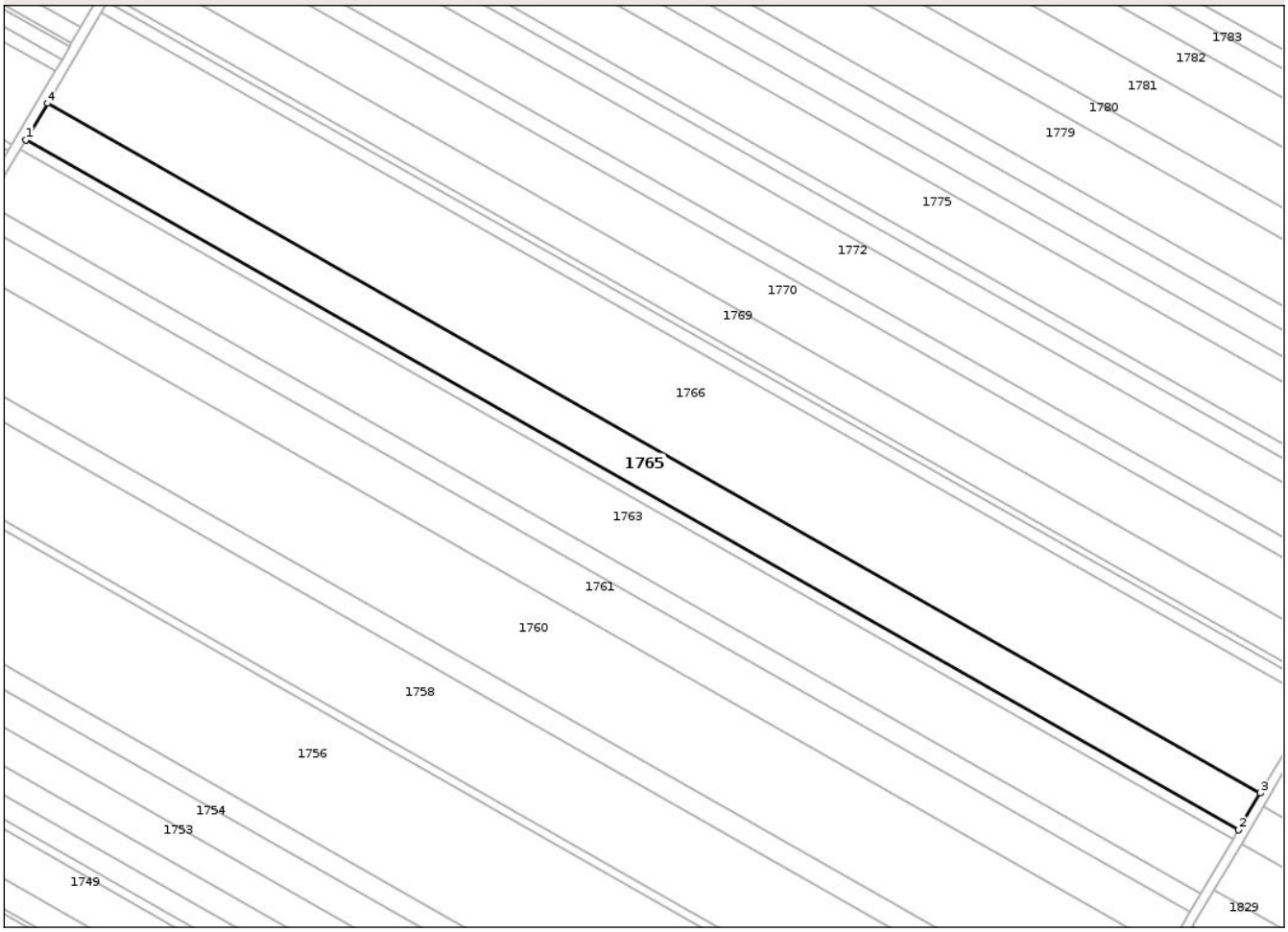
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	15	54/45	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.983,736 253.413,977	2	558.482,925 253.130,464	574.081
2	558.482,925 253.130,464	3	558.491,776 253.145,47	17.422
3	558.491,776 253.145,47	4	557.992,59 253.428,981	574.078
4	557.992,59 253.428,981	1	557.983,736 253.413,977	17.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27737, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CILTEA TUDORA** 2) **PUSCASU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

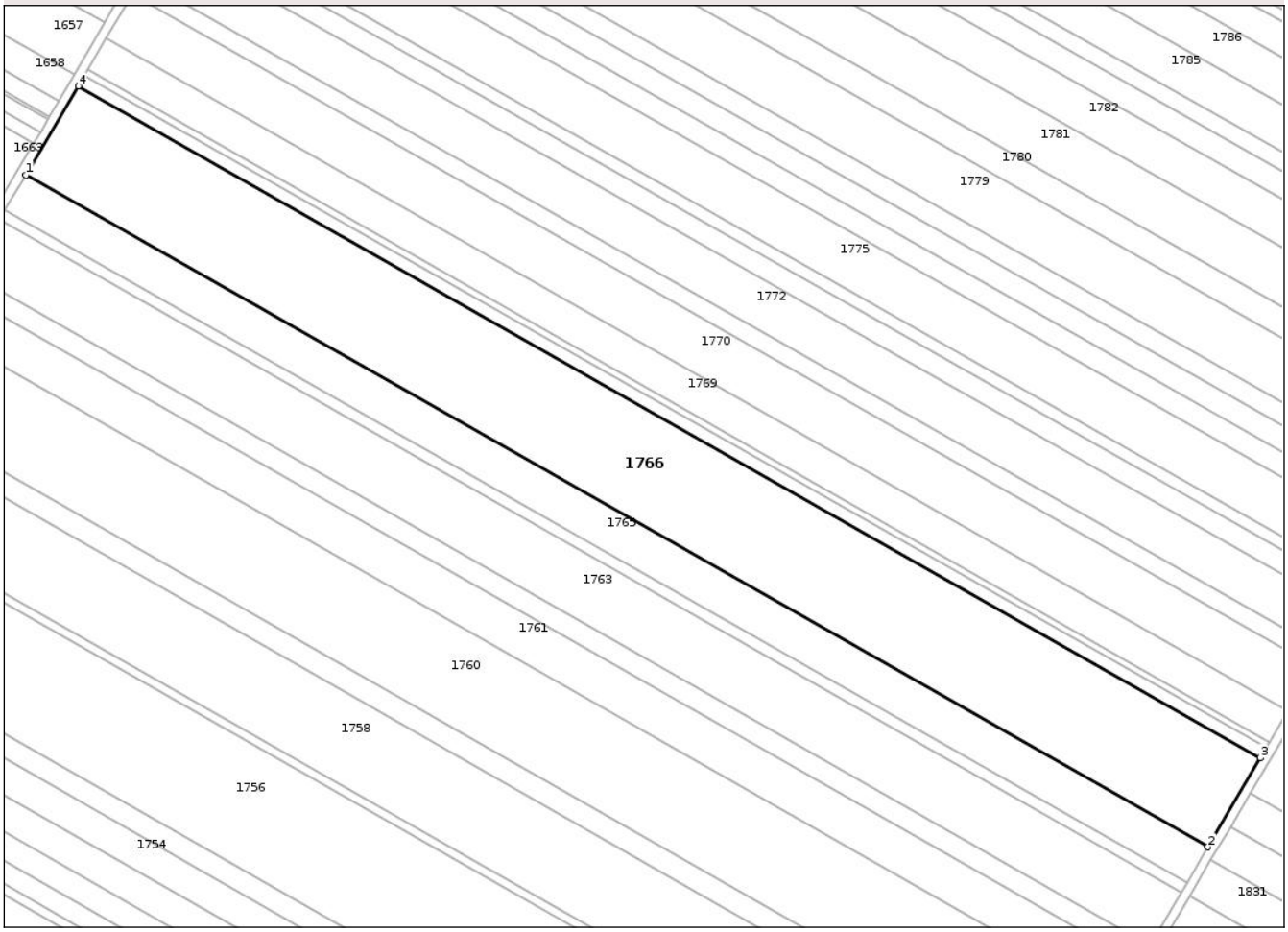
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	15	54/46	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.992,59 253.428,981	2	558.491,776 253.145,47	574.078
2	558.491,776 253.145,47	3	558.513,904 253.182,984	43.554
3	558.513,904 253.182,984	4	558.014,724 253.466,492	574.071
4	558.014,724 253.466,492	1	557.992,59 253.428,981	43.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27737, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CILTEA TUDORA** 2) **PUSCASU MRIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

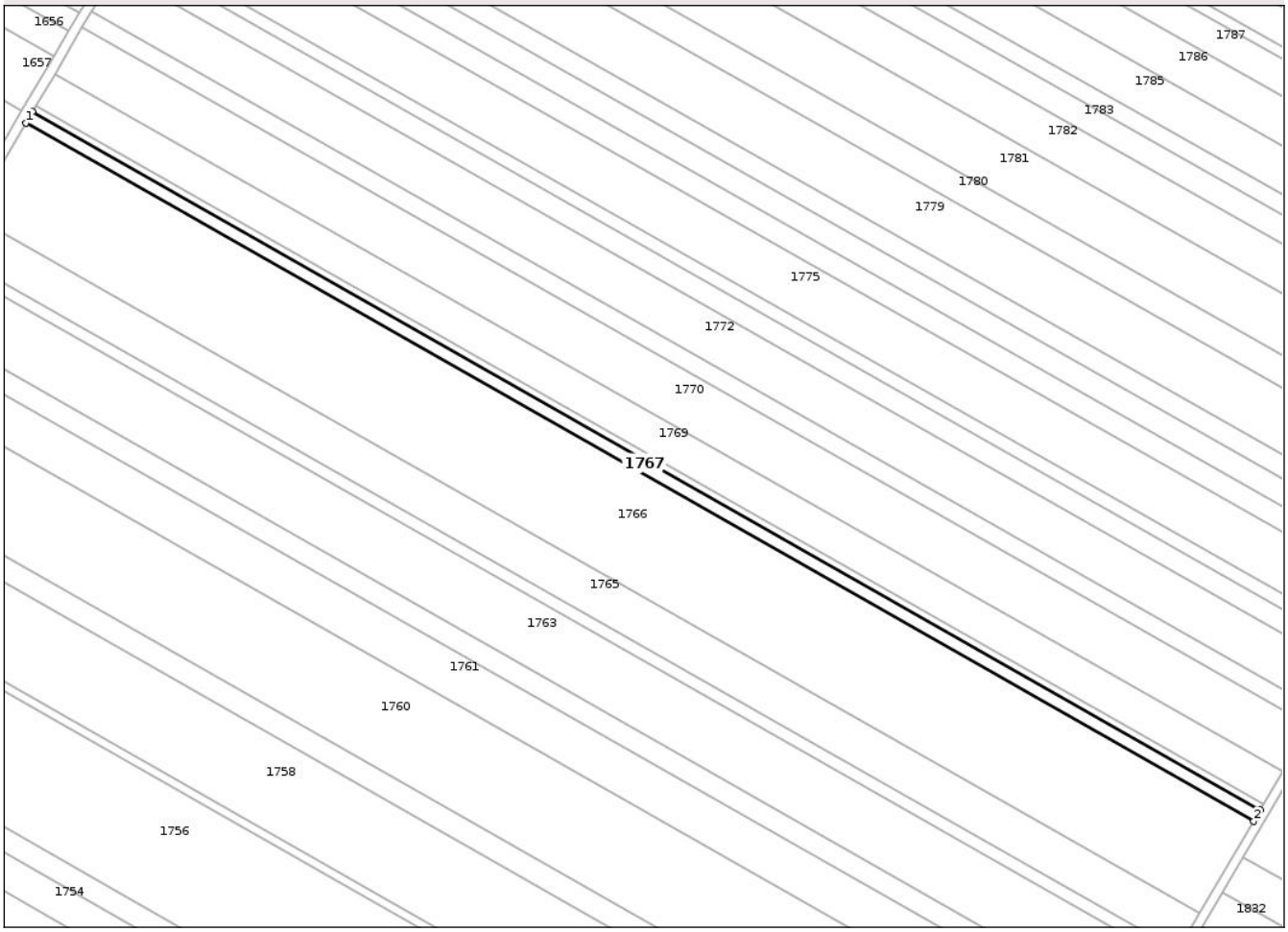
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	15	54/47	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.014,724 253.466,492	2	558.513,904 253.182,984	574.071
2	558.513,904 253.182,984	3	558.516,56 253.187,486	5.227
3	558.516,56 253.187,486	4	558.017,38 253.470,993	574.07
4	558.017,38 253.470,993	1	558.014,724 253.466,492	5.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27737, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CILTEA TUDORA** 2) **PUSCASU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

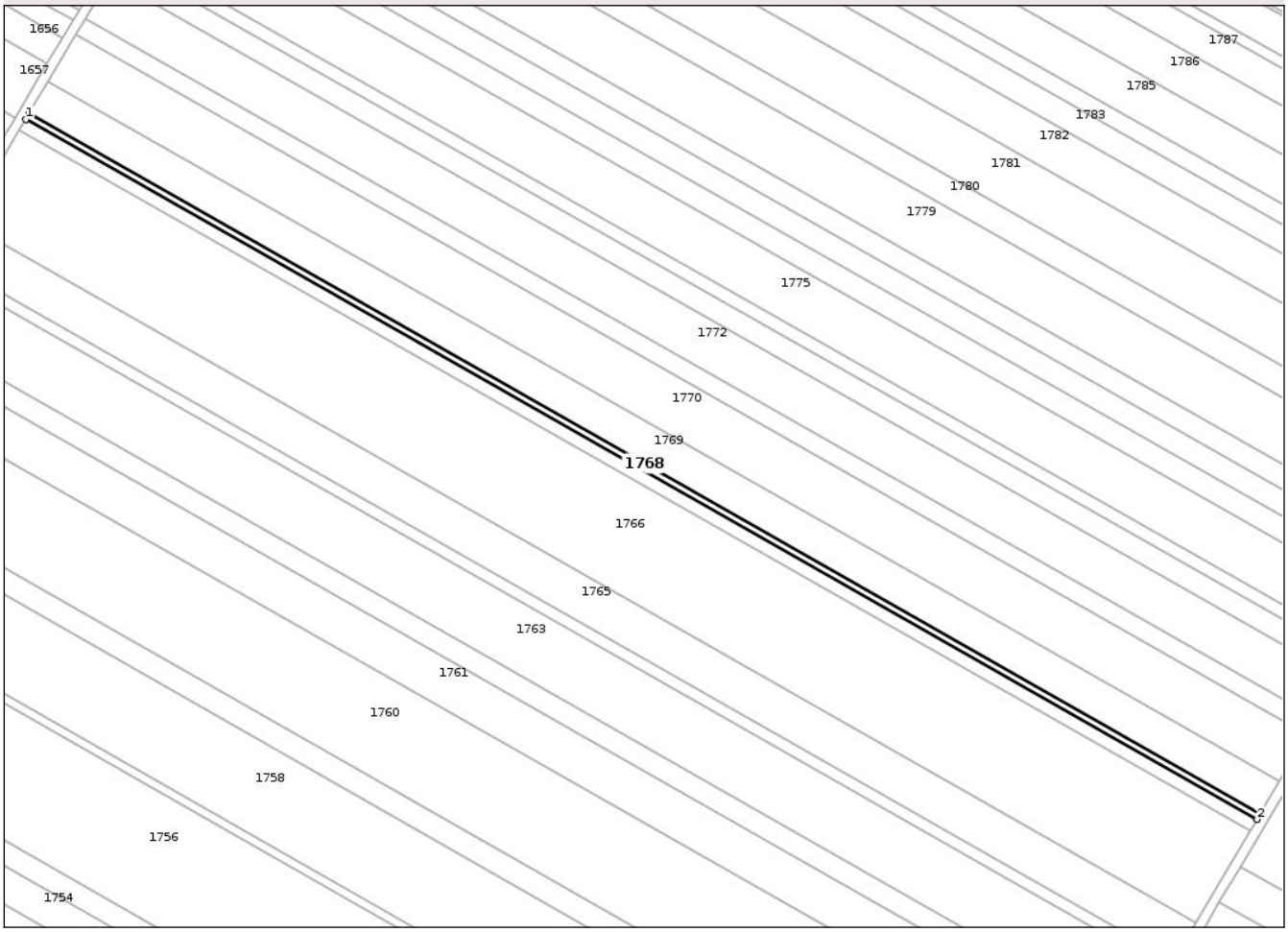
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	15	54/48	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.017,38 253.470,993	2	558.516,56 253.187,486	574.07
2	558.516,56 253.187,486	3	558.517,887 253.189,736	2.613
3	558.517,887 253.189,736	4	558.018,708 253.473,244	574.07
4	558.018,708 253.473,244	1	558.017,38 253.470,993	2.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29751, din 01/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURGA NICOLAIE** 2) **PATRASCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	15	54/49	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.517,887 253.189,736	2	558.525,676 253.202,942	15.331
2	558.525,676 253.202,942	3	558.026,5 253.486,448	574.067
3	558.026,5 253.486,448	4	558.018,708 253.473,244	15.331
4	558.018,708 253.473,244	1	558.517,887 253.189,736	574.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29754, din 01/02/1992 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE ELENA CERASELA** 2) **PATRASCU MIHAELA-KLEOPATRA** 3) **DOBRE ELENA** 4) **PATRASCU GHERGHINA** 5) **PATRASCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

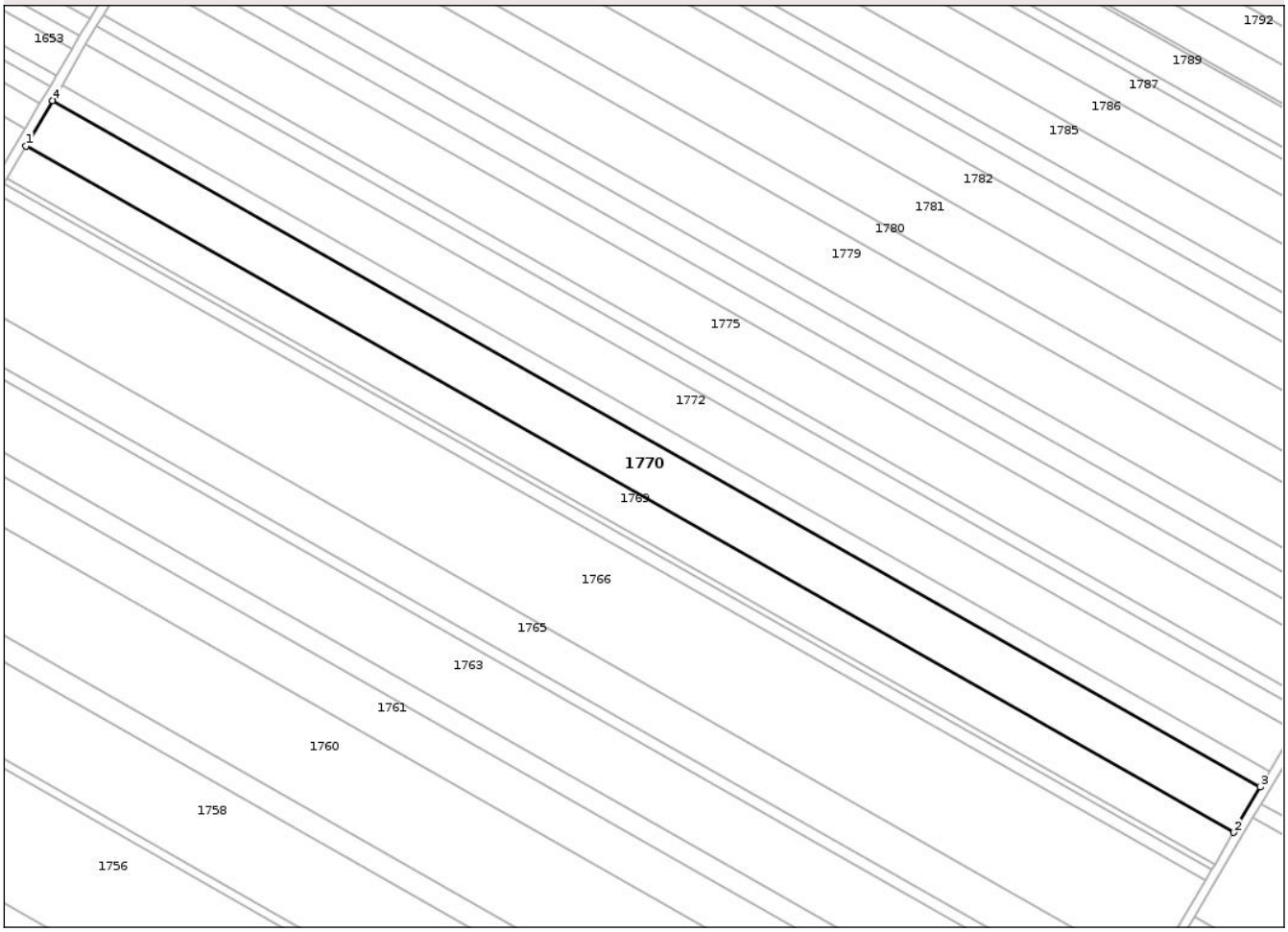
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	15	54/50	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.026,5 253.486,448	2	558.525,676 253.202,942	574.067
2	558.525,676 253.202,942	3	558.536,741 253.221,699	21.777
3	558.536,741 253.221,699	4	558.037,567 253.505,203	574.064
4	558.037,567 253.505,203	1	558.026,5 253.486,448	21.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25398, din 25/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAGEA T ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

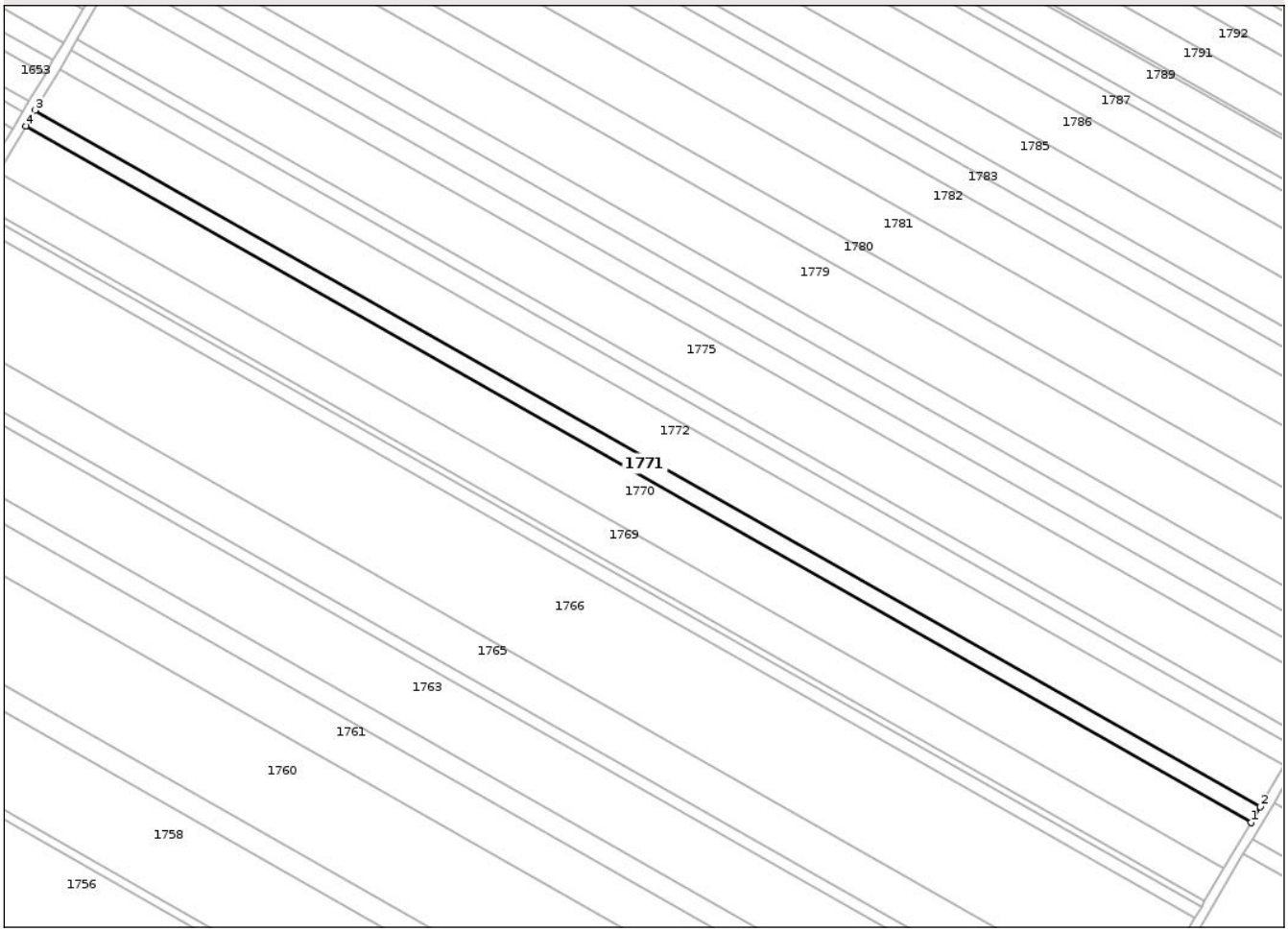
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	15	54/51	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.536,741 253.221,699	2	558.540,547 253.228,152	7.491
2	558.540,547 253.228,152	3	558.041,374 253.511,655	574.062
3	558.041,374 253.511,655	4	558.037,567 253.505,203	7.492
4	558.037,567 253.505,203	1	558.536,741 253.221,699	574.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38761, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CERNAT MARIN** 2) **CARAGEA ION** 3) **CALDARARU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

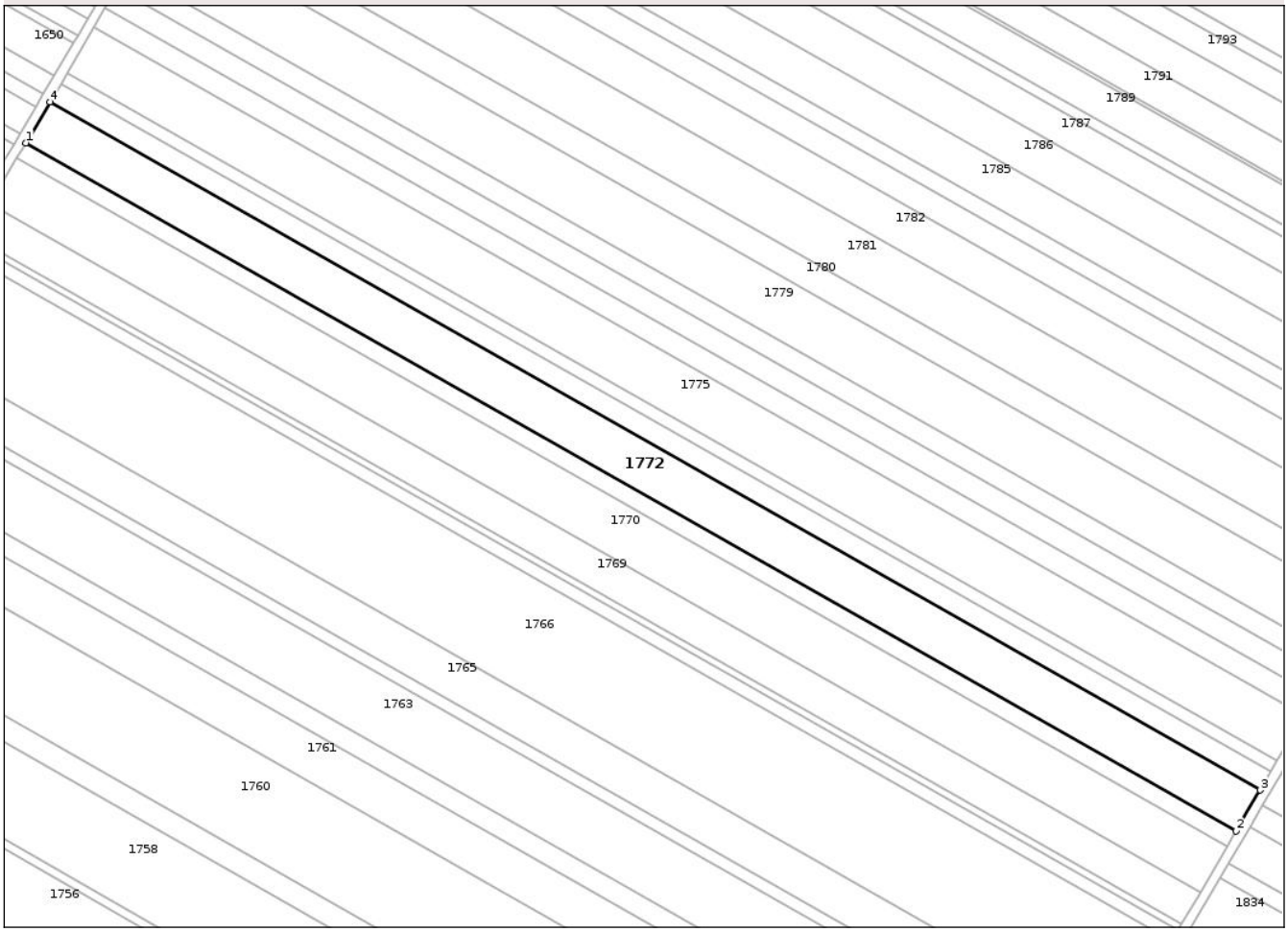
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	15	54/52	-	IN TP T 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.041,374 253.511,655	2	558.540,547 253.228,152	574.062
2	558.540,547 253.228,152	3	558.550,46 253.244,958	19.513
3	558.550,46 253.244,958	4	558.051,291 253.528,461	574.059
4	558.051,291 253.528,461	1	558.041,374 253.511,655	19.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48616, din 07/11/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

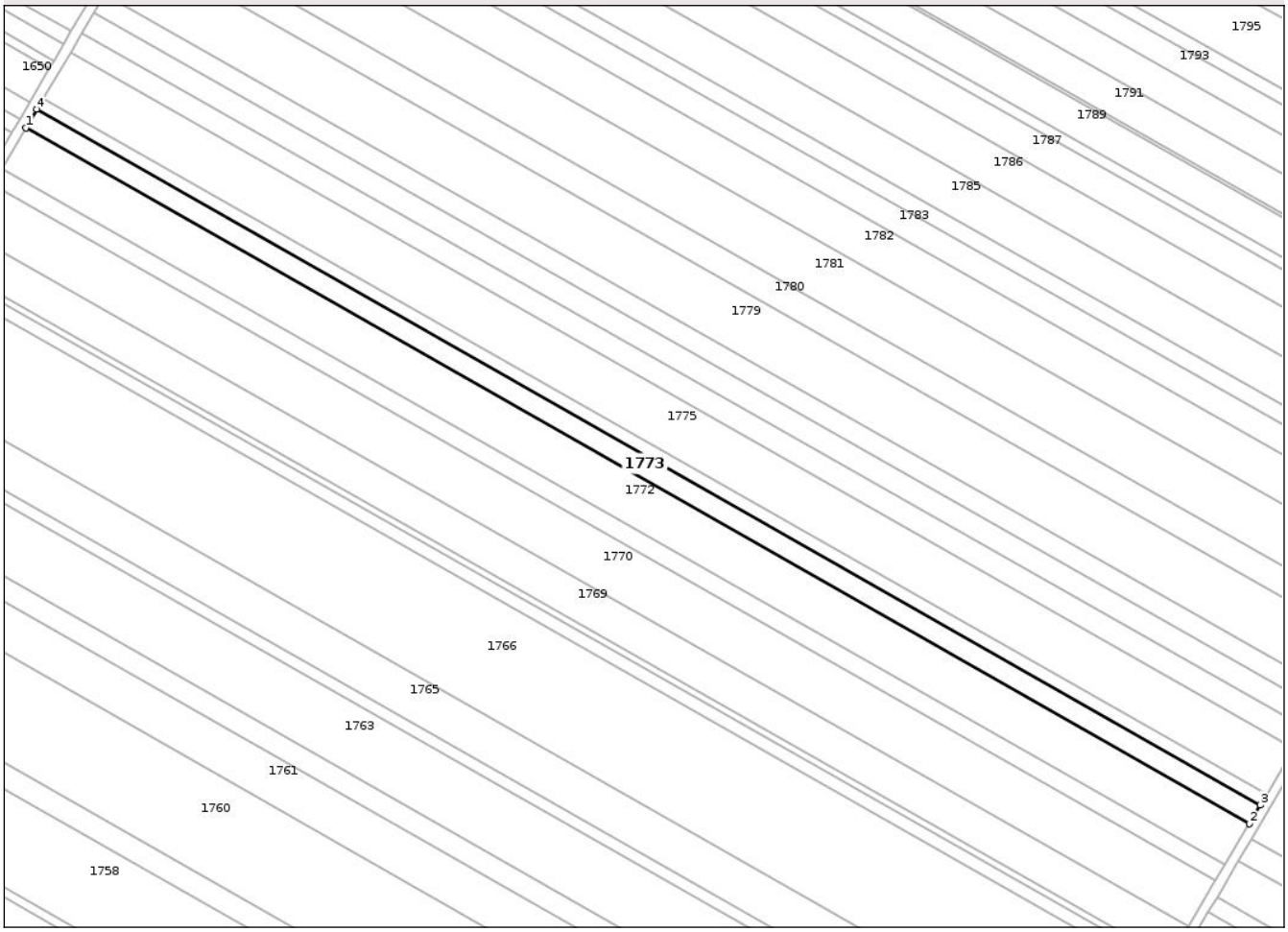
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	54/53	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.051,291 253.528,461	2	558.550,46 253.244,958	574.059
2	558.550,46 253.244,958	3	558.554,886 253.252,461	8.711
3	558.554,886 253.252,461	4	558.055,718 253.535,963	574.058
4	558.055,718 253.535,963	1	558.051,291 253.528,461	8.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51908, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE STANA** 2) **BADEA MARIA** 3) **GUTU STANCA** 4) **BLAGA ECATERINA** 5) **PUIU LINA** 6) **RADULESCU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

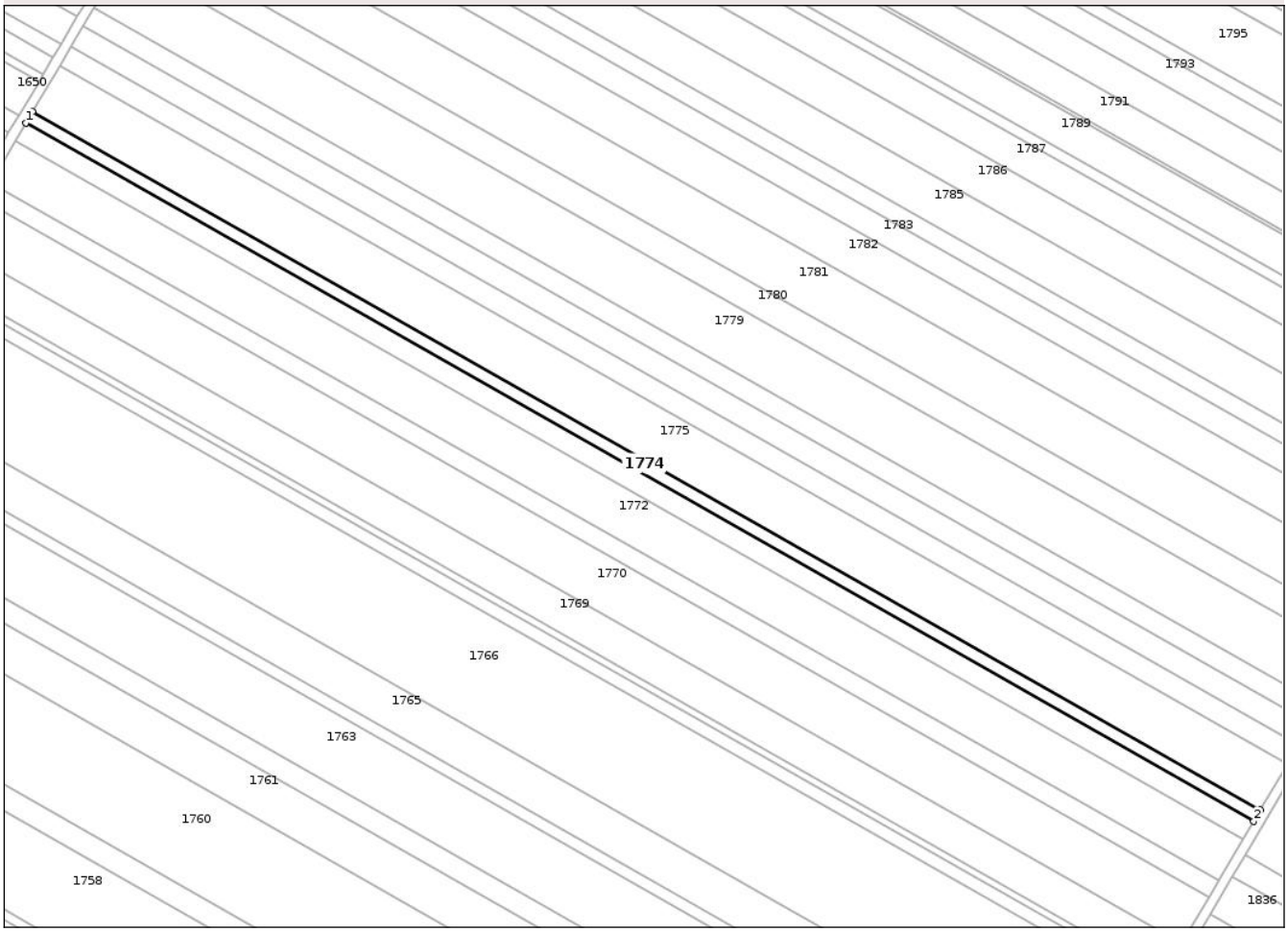
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	15	54/54	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.055,718 253.535,963	2	558.554,886 253.252,461	574.058
2	558.554,886 253.252,461	3	558.557,542 253.256,963	5.227
3	558.557,542 253.256,963	4	558.058,374 253.540,464	574.057
4	558.058,374 253.540,464	1	558.055,718 253.535,963	5.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48670, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIN** 2) **PICU NIDELEA** 3) **BETIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

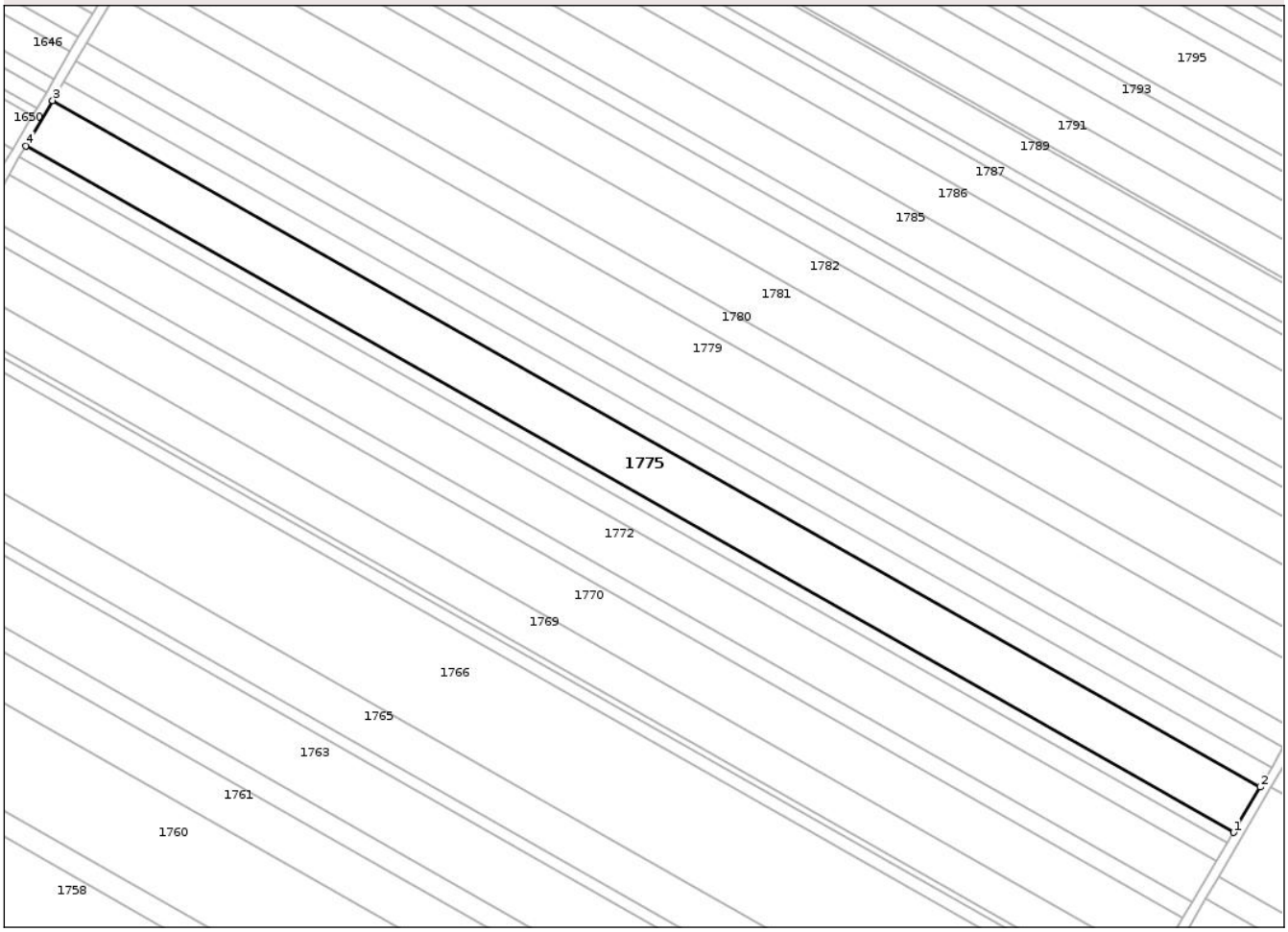
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	15	54/55	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.557,542 253.256,963	2	558.568,606 253.275,721	21.778
2	558.568,606 253.275,721	3	558.069,442 253.559,22	574.053
3	558.069,442 253.559,22	4	558.058,374 253.540,464	21.778
4	558.058,374 253.540,464	1	558.557,542 253.256,963	574.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38764, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE D ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

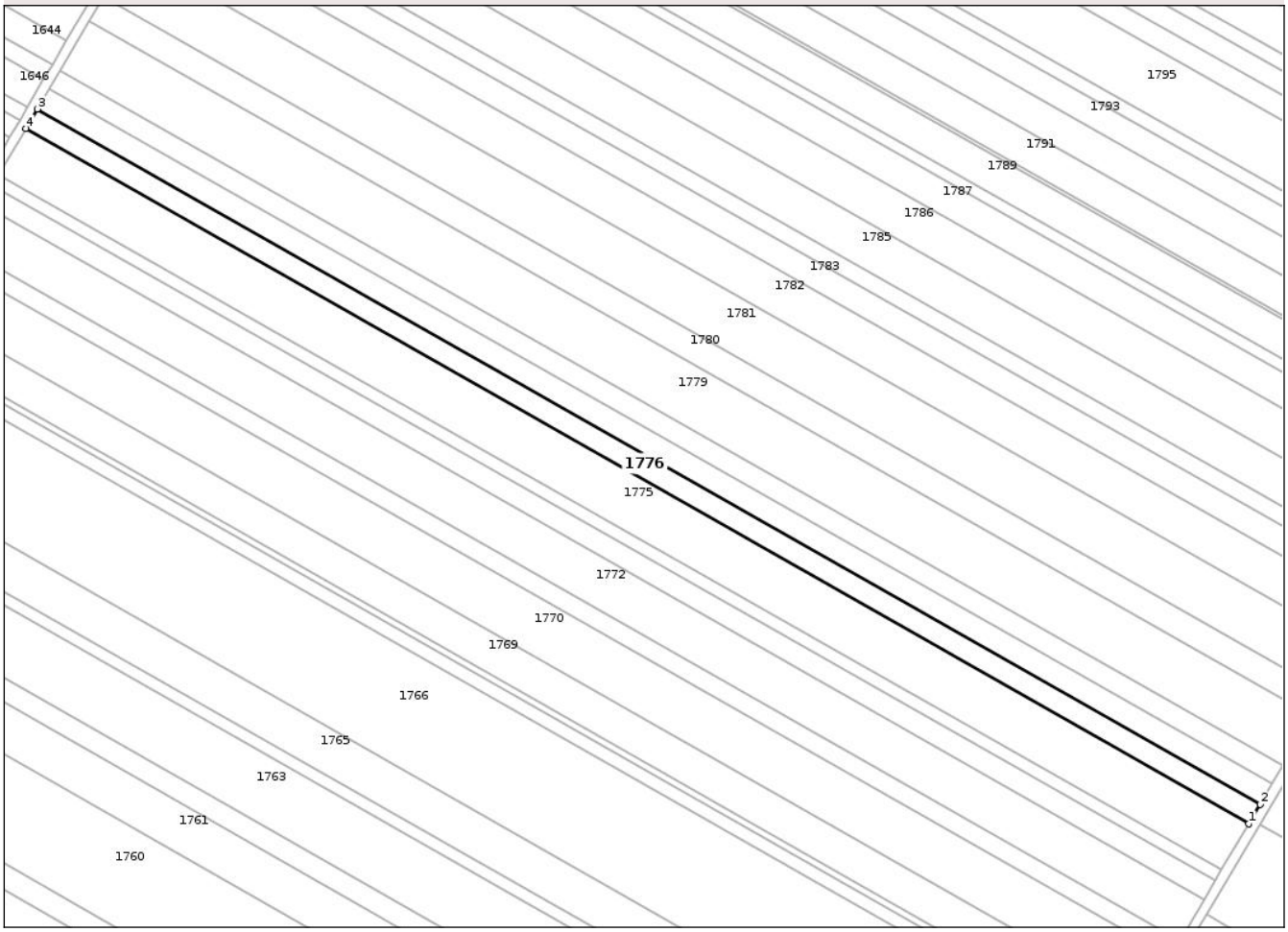
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	15	54/56	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.568,606 253.275,721	2	558.573,298 253.283,674	9.234
2	558.573,298 253.283,674	3	558.074,134 253.567,173	574.052
3	558.074,134 253.567,173	4	558.069,442 253.559,22	9.234
4	558.069,442 253.559,22	1	558.568,606 253.275,721	574.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39550, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE STELEA** 2) **SOARE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

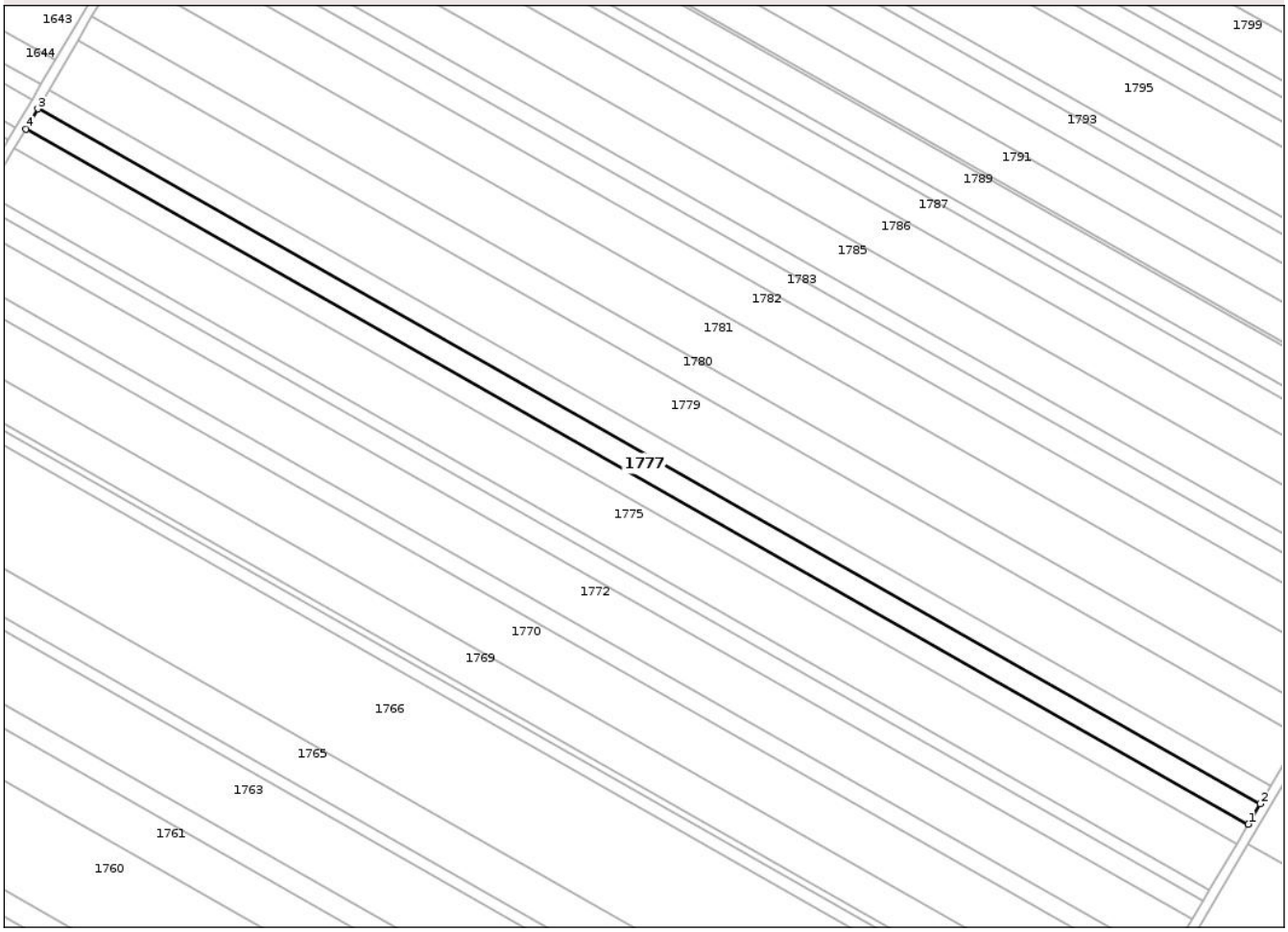
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	15	54/57	-	IN TP T 15 P 55

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.573,298 253.283,674	2	558.578,166 253.291,928	9.582
2	558.578,166 253.291,928	3	558.079,004 253.575,426	574.05
3	558.079,004 253.575,426	4	558.074,134 253.567,173	9.582
4	558.074,134 253.567,173	1	558.573,298 253.283,674	574.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38707, din 13/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIMBEZ LUCIAN** 2) **LEPADATU MARIA** 3) **TRIMBEZ GHEORGHE** 4) **BUDUREA MIHAELA** 5) **TRIMBEZ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

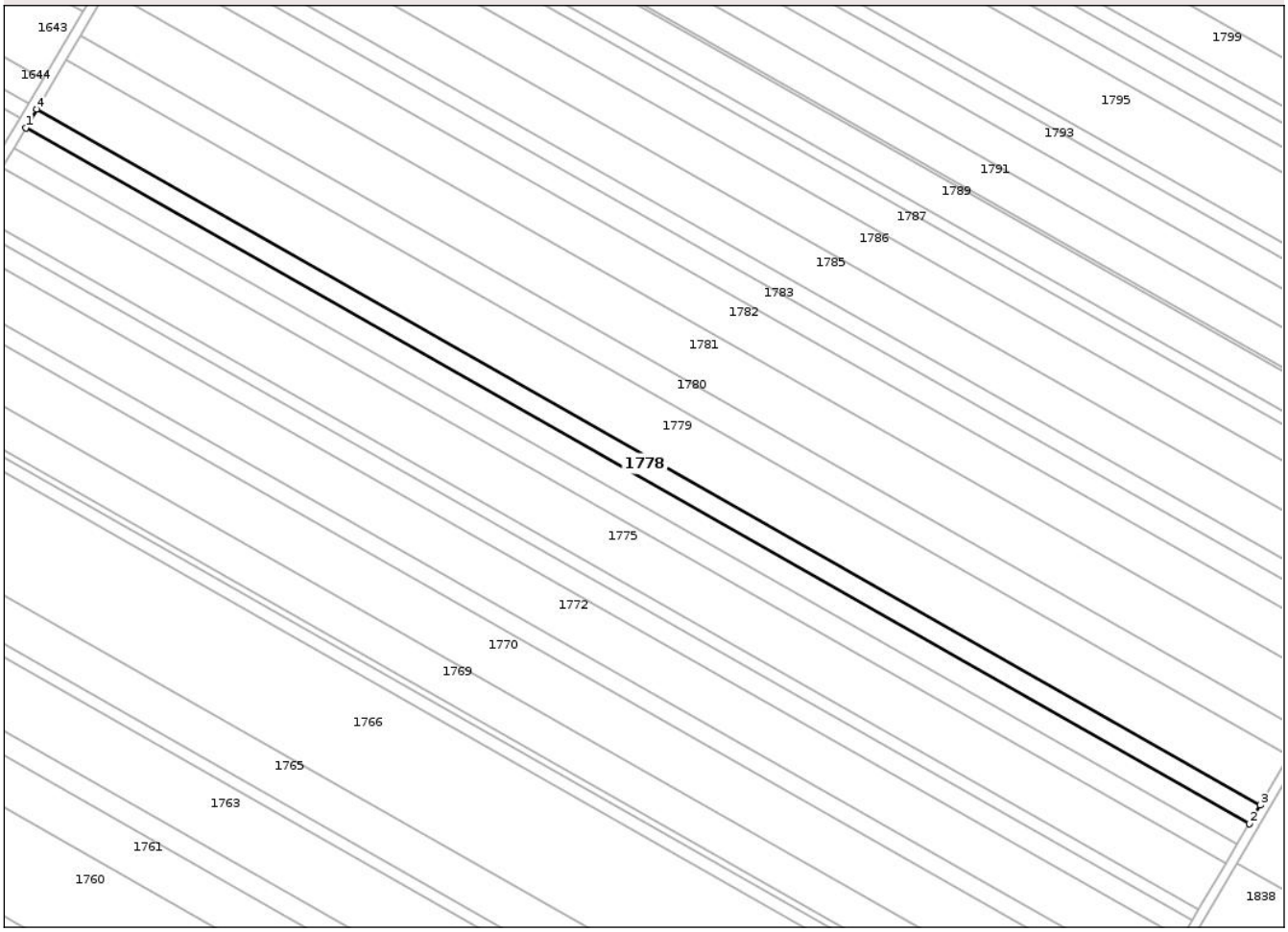
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	54/58	-	IN TP T 5 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.079,004 253.575,426	2	558.578,166 253.291,928	574.05
2	558.578,166 253.291,928	3	558.582,592 253.299,431	8.711
3	558.582,592 253.299,431	4	558.083,431 253.582,928	574.049
4	558.083,431 253.582,928	1	558.079,004 253.575,426	8.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38707, din 13/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIMBEZ LUCIAN** 2) **LEPADATU MARIA** 3) **TRIMBEZ GHEORGHE** 4) **BUDUREA MIHAELA** 5) **TRIMBEZ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

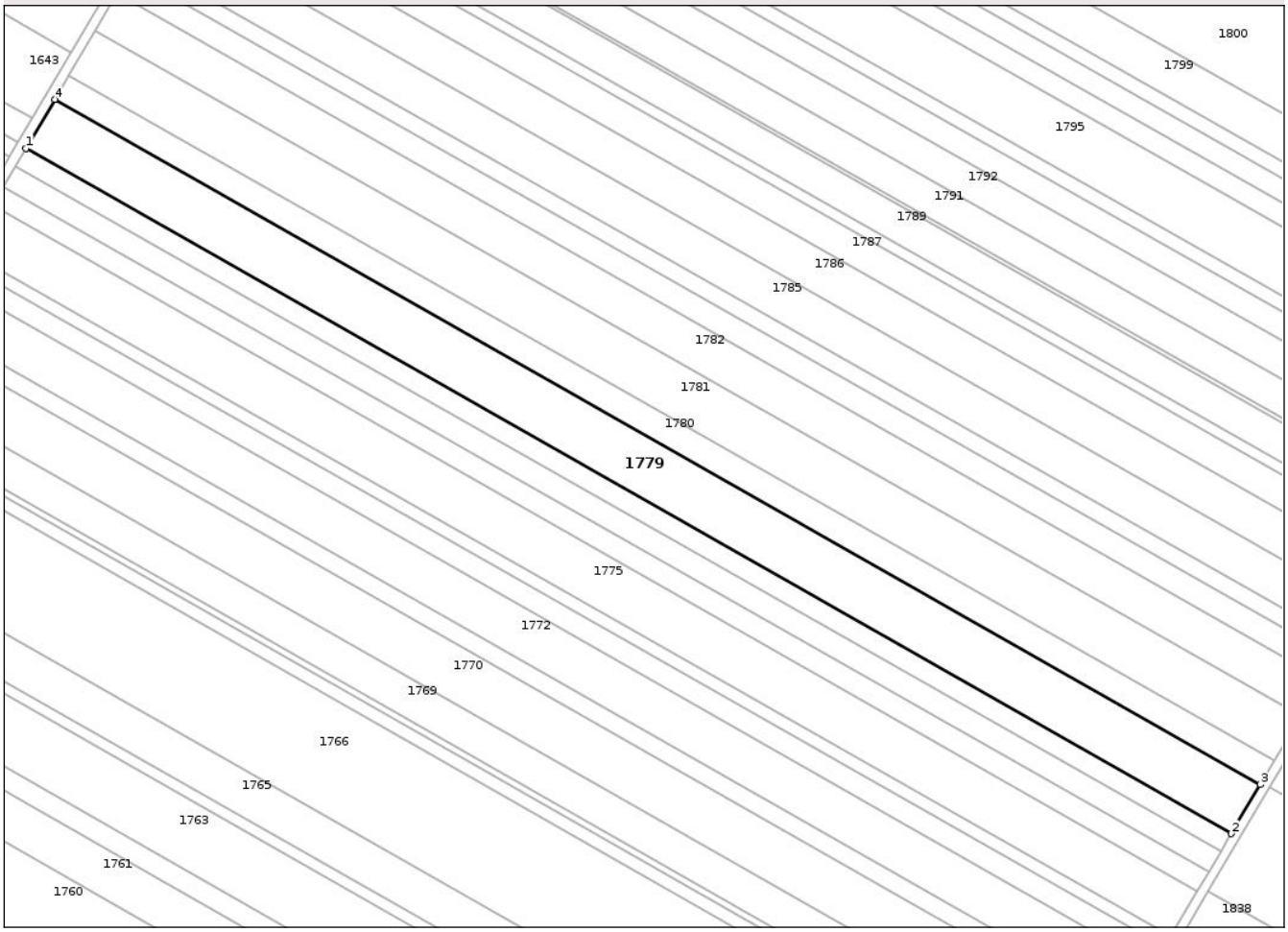
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	15	54/59	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.083,431 253.582,928	2	558.582,592 253.299,431	574.049
2	558.582,592 253.299,431	3	558.594,542 253.319,69	23.52
3	558.594,542 253.319,69	4	558.095,384 253.603,185	574.045
4	558.095,384 253.603,185	1	558.083,431 253.582,928	23.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38707, din 13/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIMBEZ LUCIAN** 2) **LEPADATU MARIA** 3) **TRIMBEZ GHEORGHE** 4) **BUDUREA MIHAELA** 5) **TRIMBEZ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

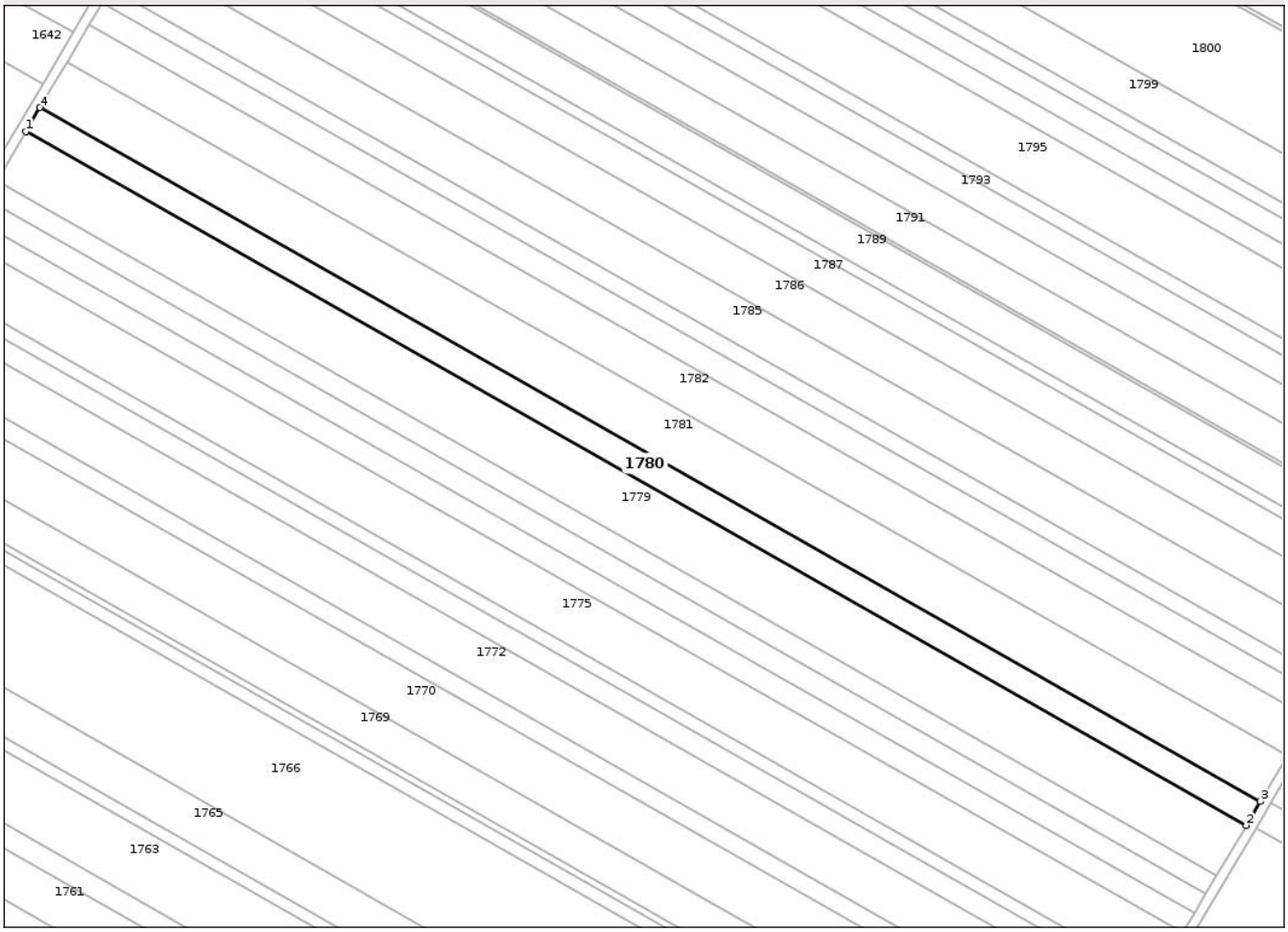
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	15	54/60	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.095,384 253.603,185	2	558.594,542 253.319,69	574.045
2	558.594,542 253.319,69	3	558.600,295 253.329,444	11.325
3	558.600,295 253.329,444	4	558.101,139 253.612,938	574.043
4	558.101,139 253.612,938	1	558.095,384 253.603,185	11.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43623, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **REMUS ILIE** 2) **CAPRAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

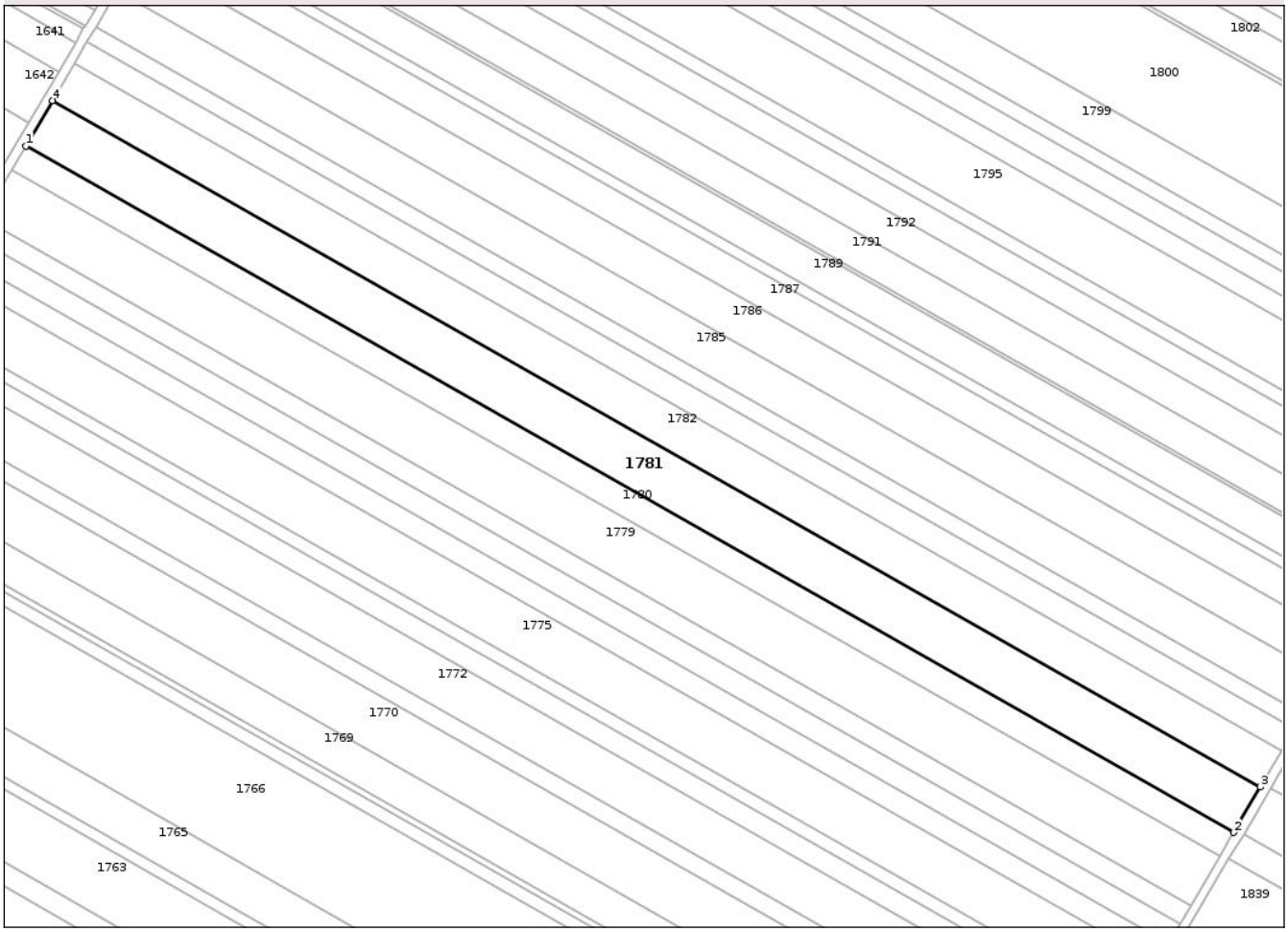
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	15	54/61	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.101,139 253.612,938	2	558.600,295 253.329,444	574.043
2	558.600,295 253.329,444	3	558.611,36 253.348,202	21.778
3	558.611,36 253.348,202	4	558.112,207 253.631,695	574.04
4	558.112,207 253.631,695	1	558.101,139 253.612,938	21.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38704, din 13/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 2792/15.11.2022-BIN IOANA LILIANA VLASCEANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD BENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

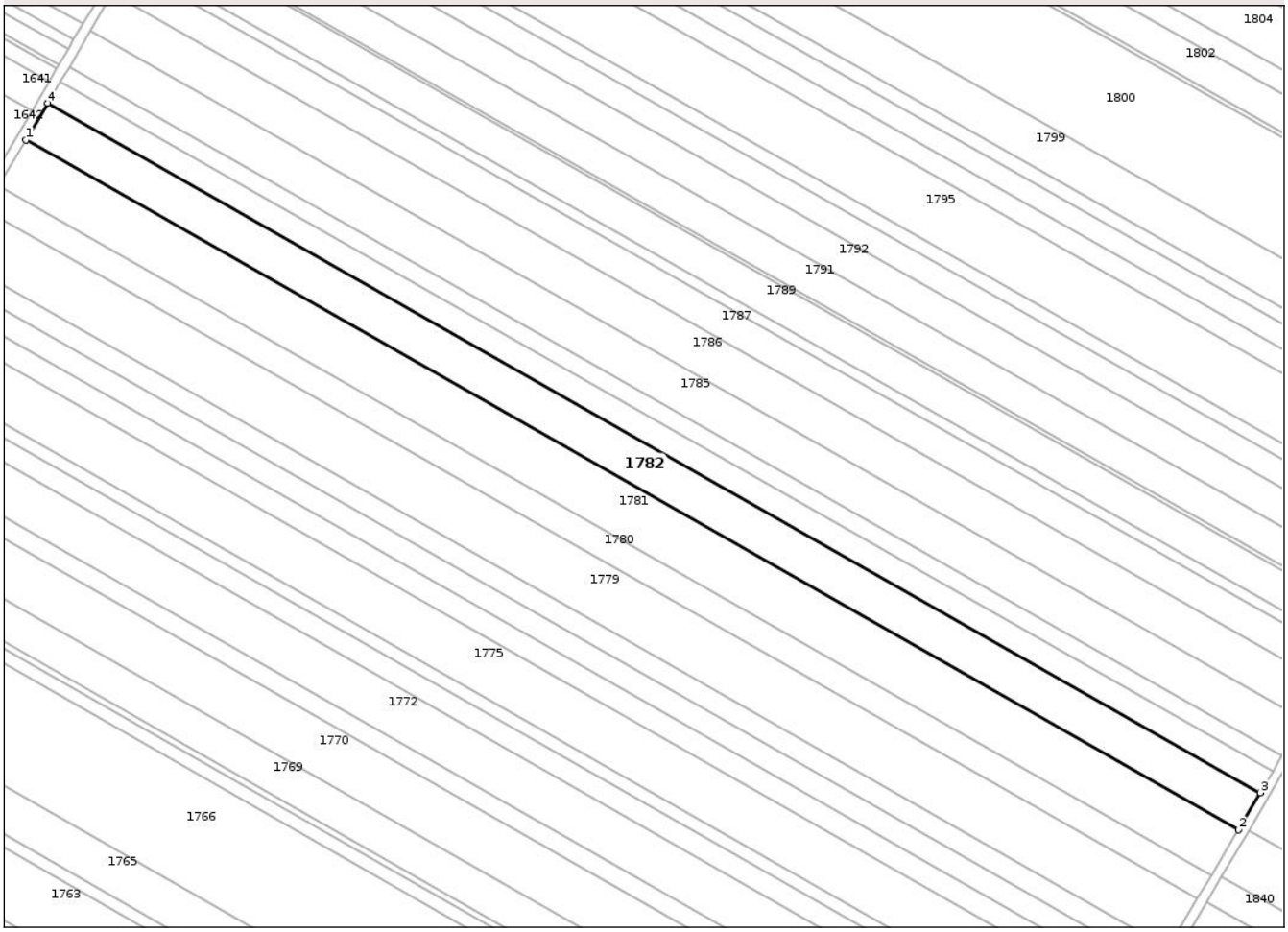
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	15	54/62	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.112,207 253.631,695	2	558.611,36 253.348,202	574.04
2	558.611,36 253.348,202	3	558.620,3 253.363,358	17.597
3	558.620,3 253.363,358	4	558.121,15 253.646,85	574.037
4	558.121,15 253.646,85	1	558.112,207 253.631,695	17.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38704, din 13/04/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD NELU** 2) **VLAD BENIAMIN** 3) **VLAD MARIA** 4) **PANA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

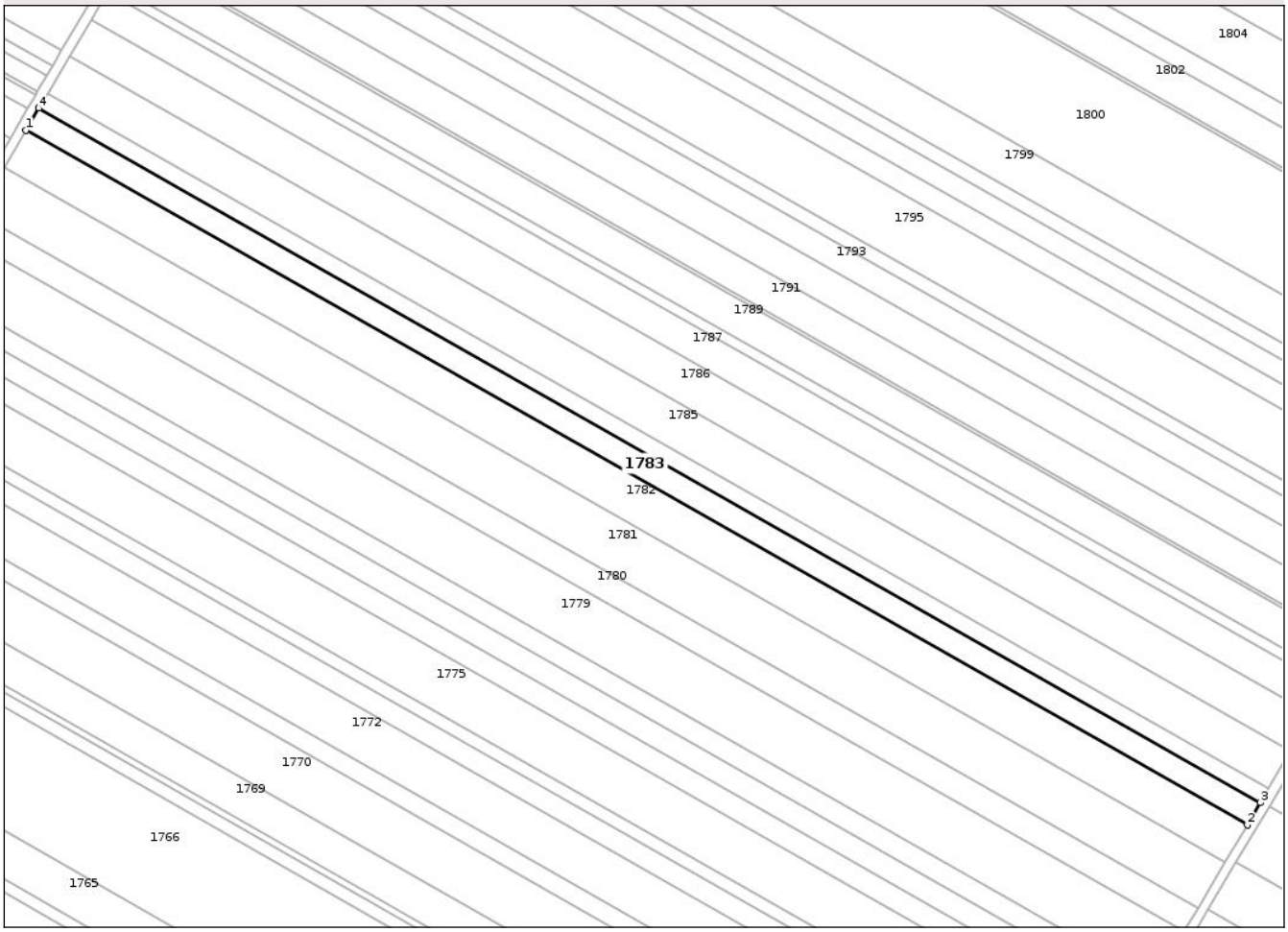
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	15	54/63	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.121,15 253.646,85	2	558.620,3 253.363,358	574.037
2	558.620,3 253.363,358	3	558.625,611 253.372,362	10.454
3	558.625,611 253.372,362	4	558.126,462 253.655,853	574.035
4	558.126,462 253.655,853	1	558.121,15 253.646,85	10.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27762, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 23/26.01.2021-BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

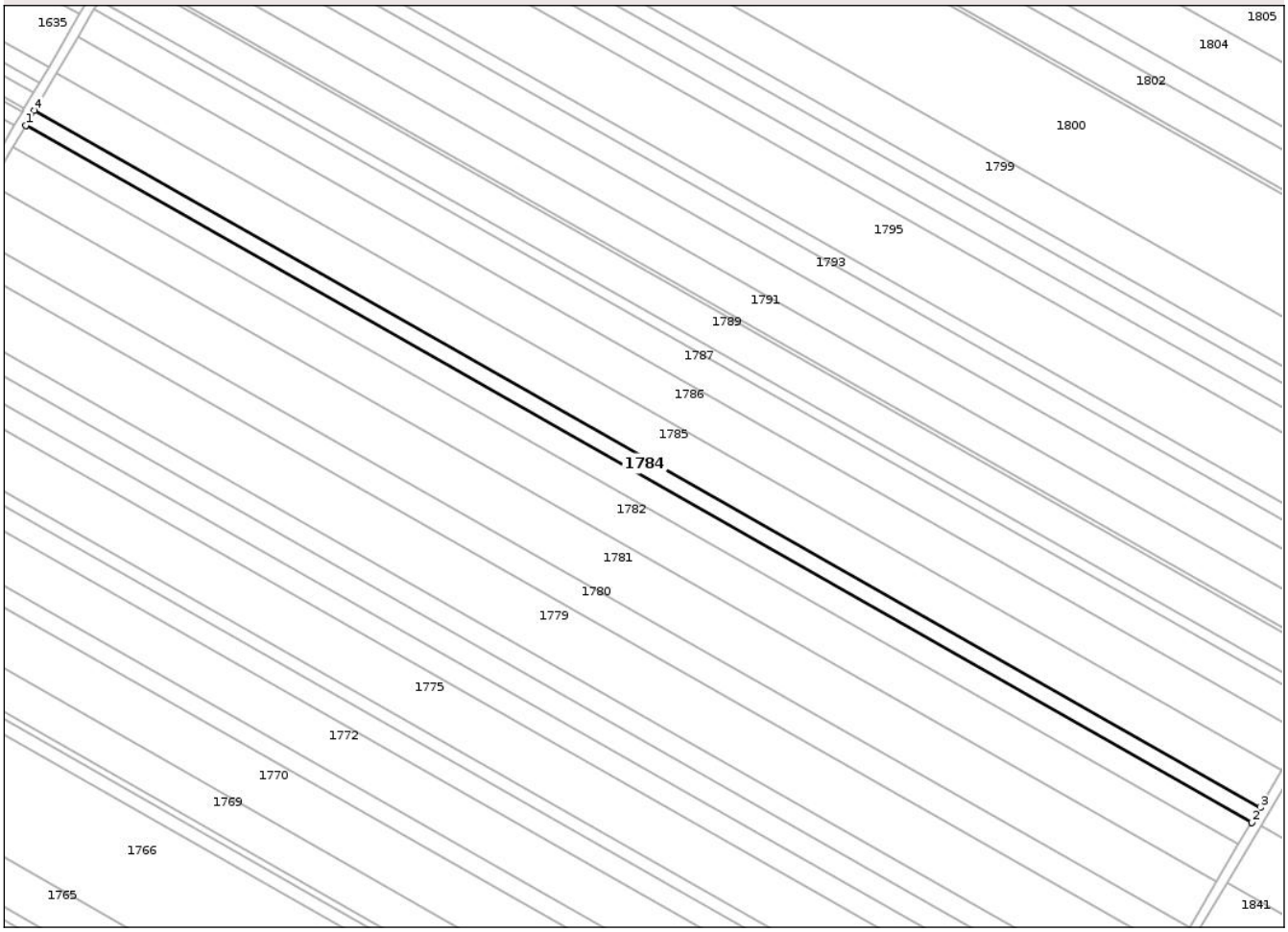
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	15	54/64	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.126,462 253.655,853	2	558.625,611 253.372,362	574.035
2	558.625,611 253.372,362	3	558.629,152 253.378,365	6.969
3	558.629,152 253.378,365	4	558.130,004 253.661,855	574.034
4	558.130,004 253.661,855	1	558.126,462 253.655,853	6.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27762, din 12/10/1963 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 23/26.01.2021-BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

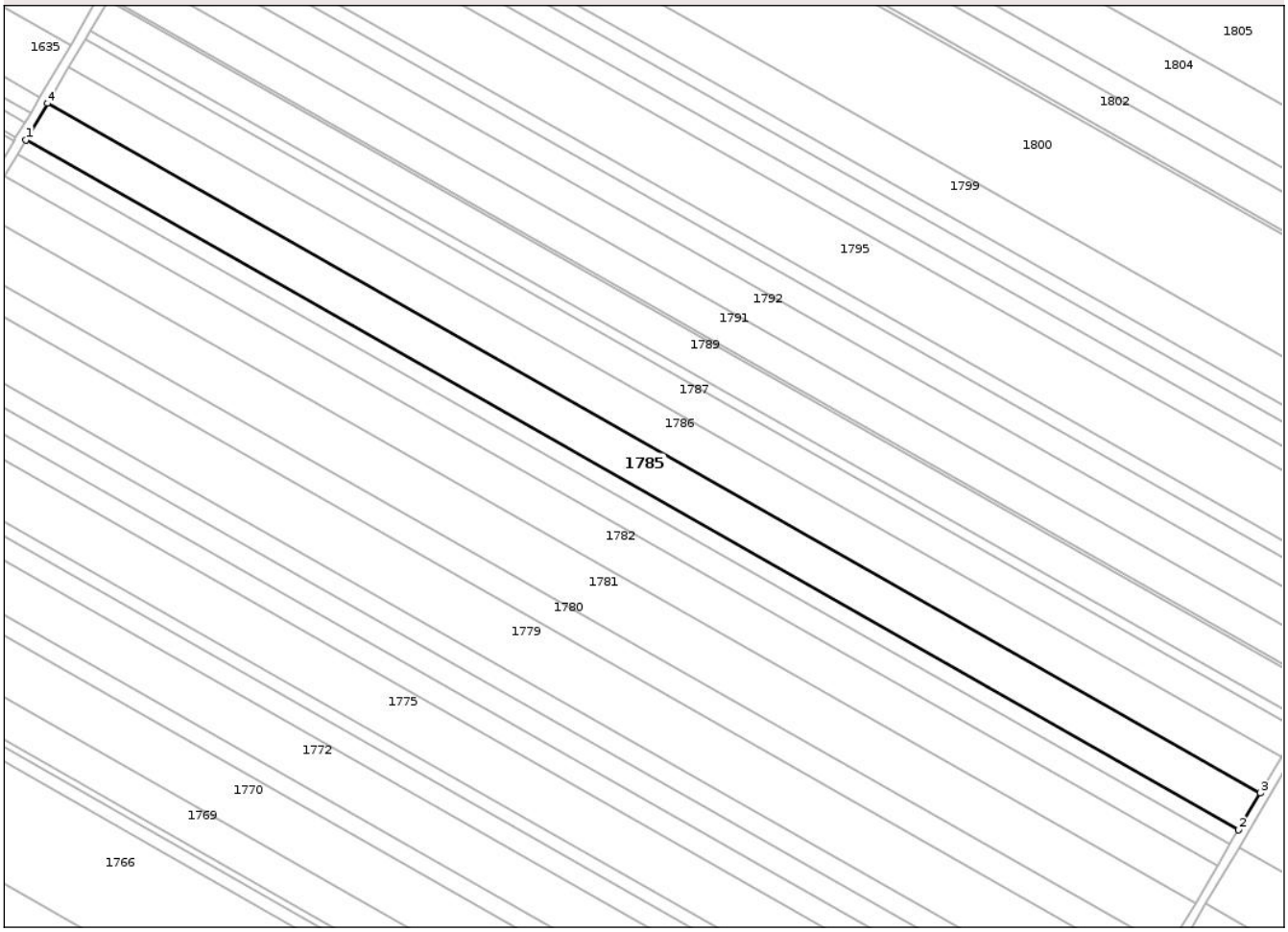
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	15	54/65	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.130,004 253.661,855	2	558.629,152 253.378,365	574.034
2	558.629,152 253.378,365	3	558.638,004 253.393,372	17.423
3	558.638,004 253.393,372	4	558.138,858 253.676,86	574.031
4	558.138,858 253.676,86	1	558.130,004 253.661,855	17.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34846, din 06/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANTA STANCA** 2) **DANCESCU ANGELA** 3) **CEAPA STANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

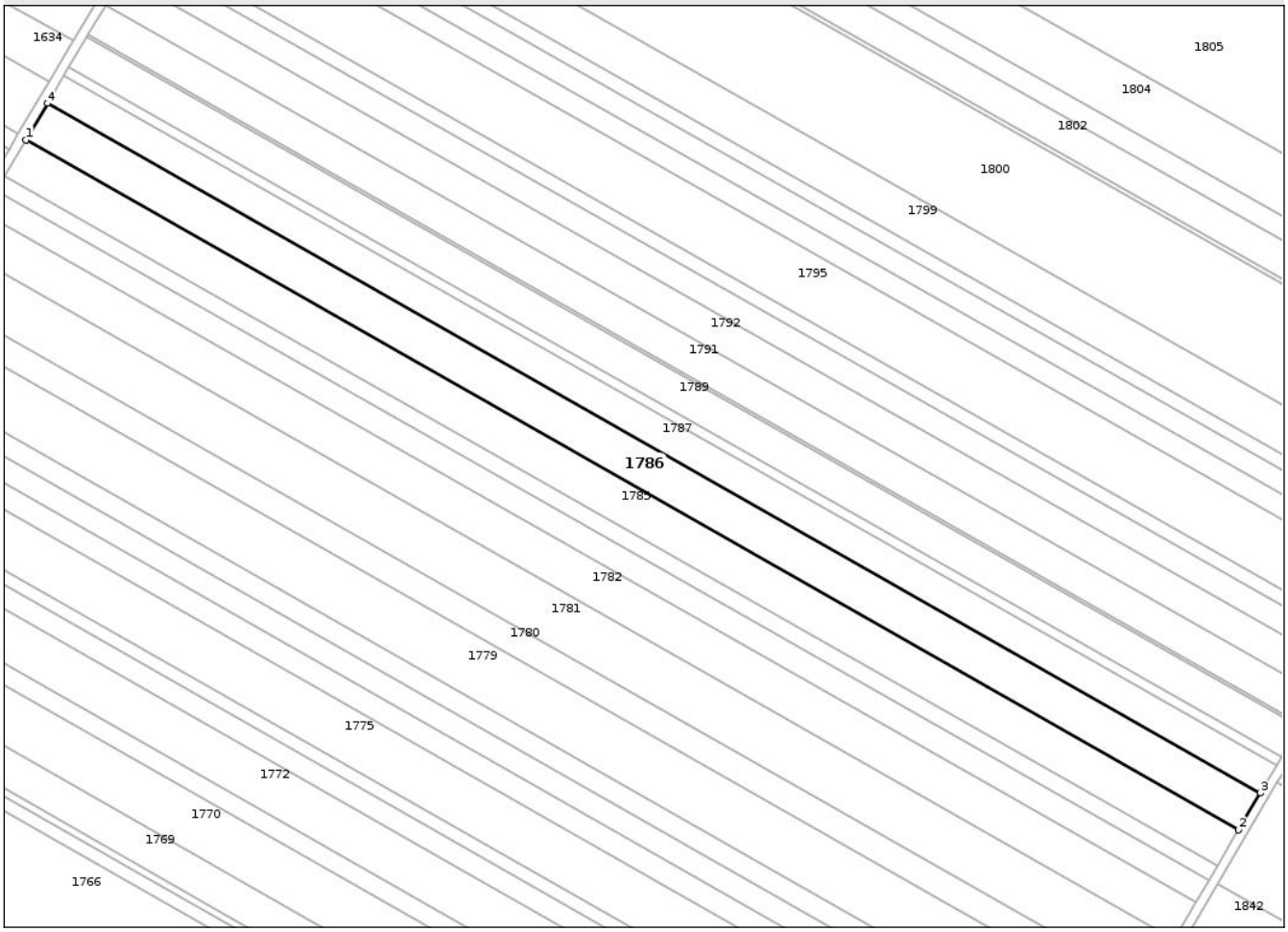
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	15	54/66	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.138,858 253.676,86	2	558.638,004 253.393,372	574.031
2	558.638,004 253.393,372	3	558.646,856 253.408,379	17.423
3	558.646,856 253.408,379	4	558.147,713 253.691,866	574.029
4	558.147,713 253.691,866	1	558.138,858 253.676,86	17.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29718, din 07/11/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERESTEANU GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

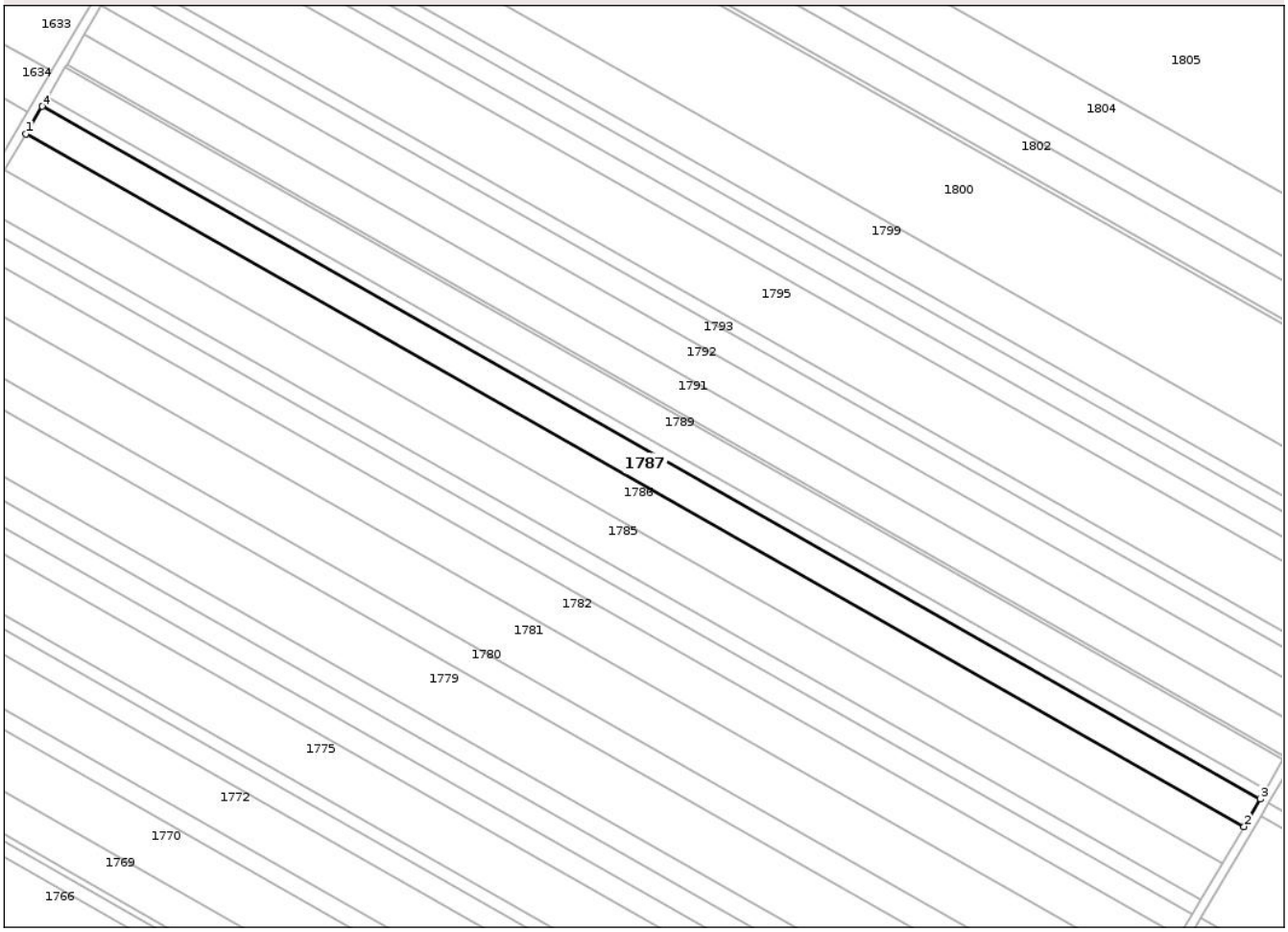
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	15	54/67	-	IN TP T 15 P 67

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.147,713 253.691,866	2	558.646,856 253.408,379	574.029
2	558.646,856 253.408,379	3	558.653,495 253.419,634	13.067
3	558.653,495 253.419,634	4	558.154,354 253.703,12	574.027
4	558.154,354 253.703,12	1	558.147,713 253.691,866	13.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22955, din 06/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIN** 2) **VOICU RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

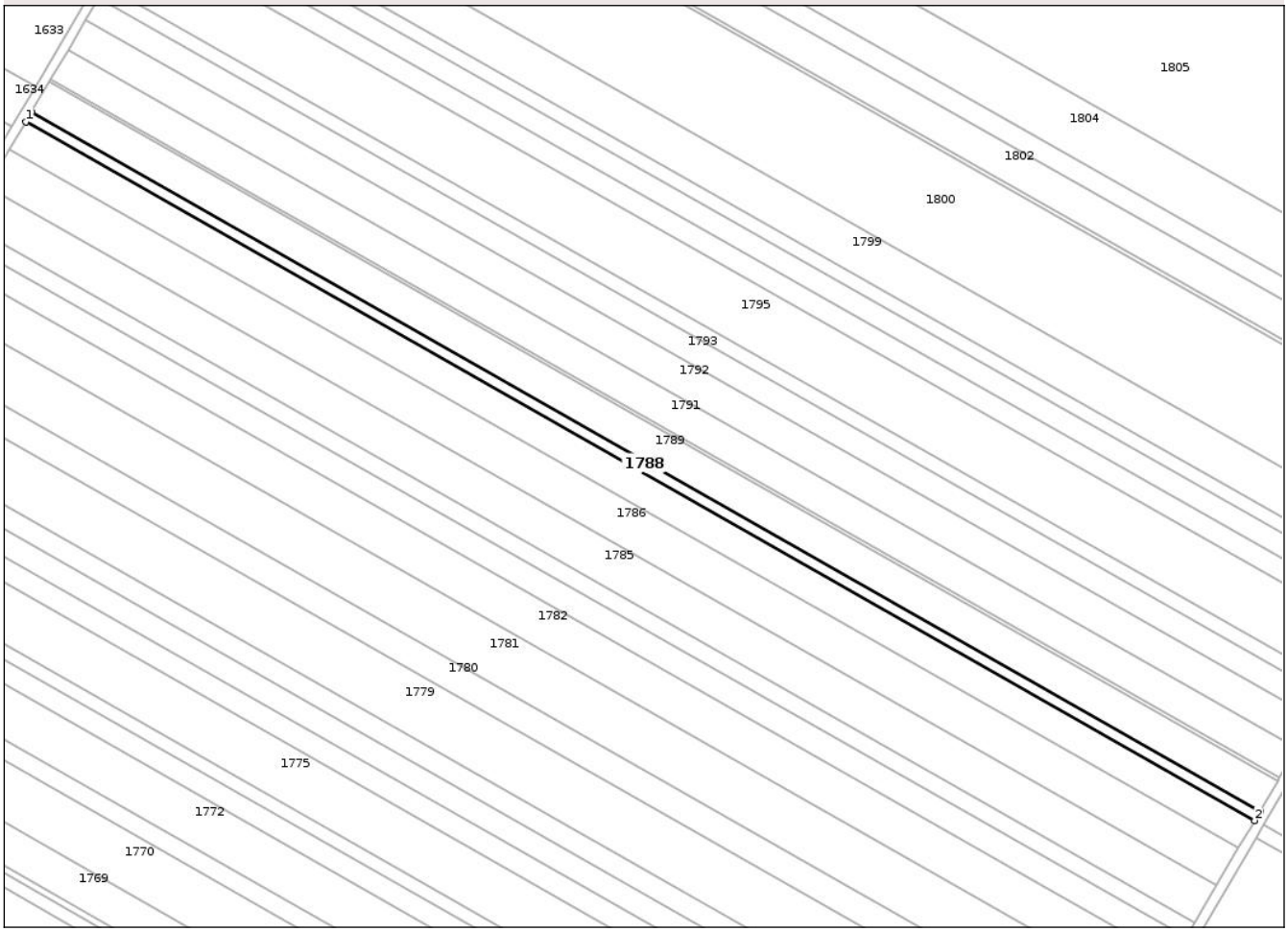
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	15	54/68	-	IN TP T 15 P 68

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.154,354 253.703,12	2	558.653,495 253.419,634	574.027
2	558.653,495 253.419,634	3	558.655,708 253.423,386	4.356
3	558.655,708 253.423,386	4	558.156,567 253.706,871	574.026
4	558.156,567 253.706,871	1	558.154,354 253.703,12	4.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18513, din 23/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VRABIE ILIE** 2) **VRABIE TUDOR** 3) **VRABIE PETRE** 4) **VRABIE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

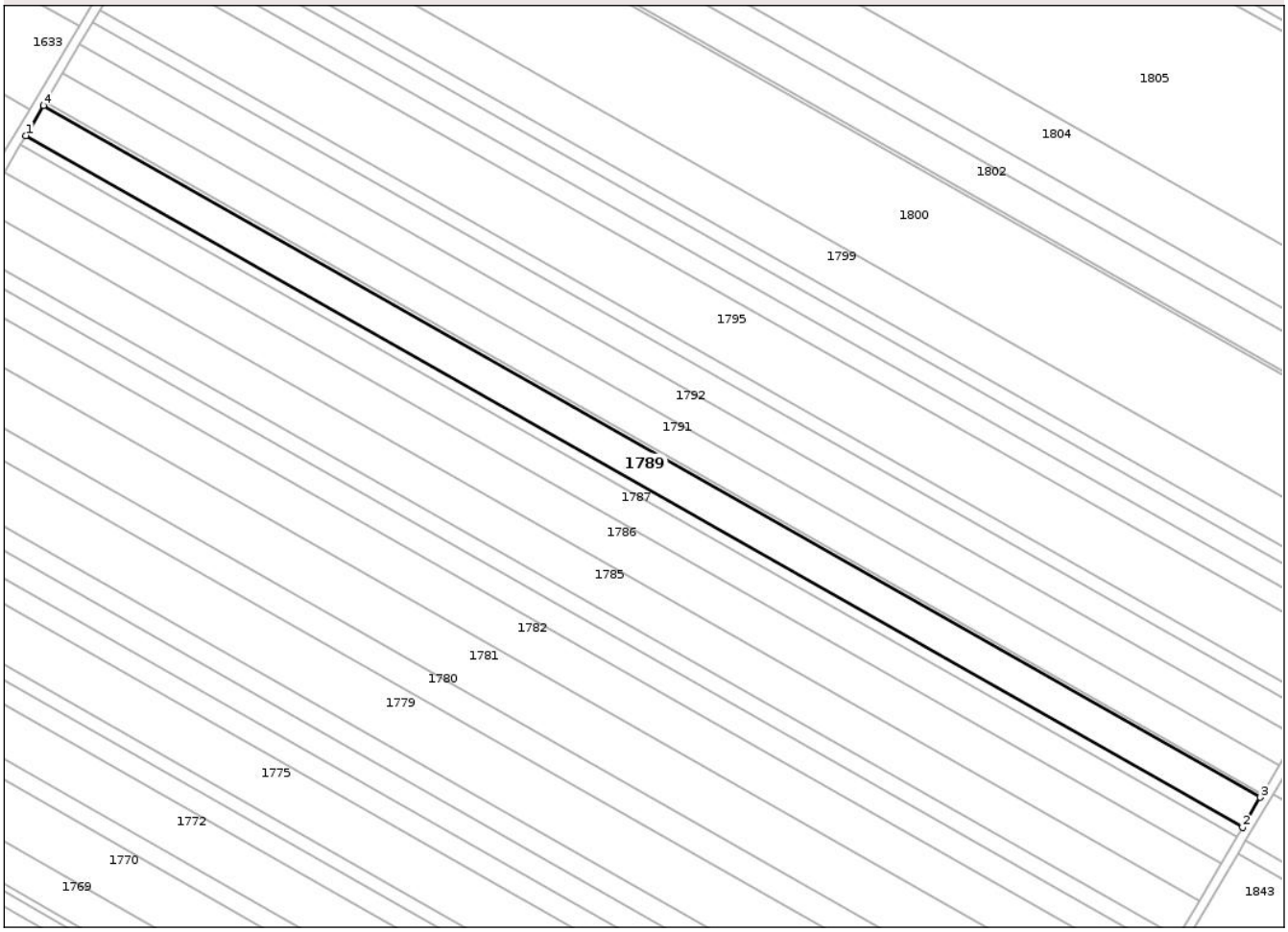
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	15	54/69	-	IN TP T 15 P 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.156,567 253.706,871	2	558.655,708 253.423,386	574.026
2	558.655,708 253.423,386	3	558.662,967 253.435,691	14.287
3	558.662,967 253.435,691	4	558.163,828 253.719,176	574.024
4	558.163,828 253.719,176	1	558.156,567 253.706,871	14.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38781, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINCEA I STANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

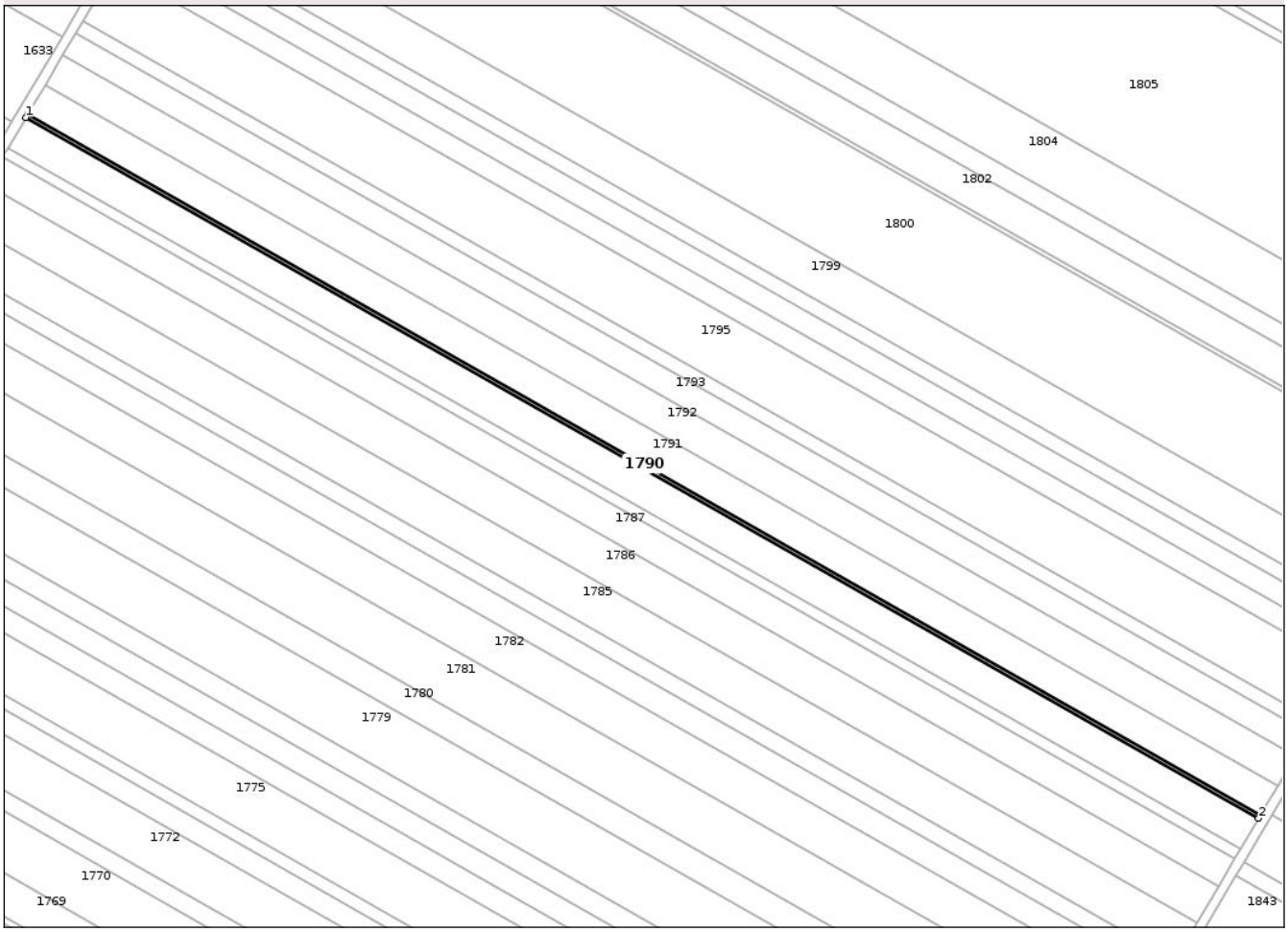
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	15	54/70	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.163,828 253.719,176	2	558.662,967 253.435,691	574.024
2	558.662,967 253.435,691	3	558.663,675 253.436,892	1.394
3	558.663,675 253.436,892	4	558.164,536 253.720,376	574.023
4	558.164,536 253.720,376	1	558.163,828 253.719,176	1.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20476, din 13/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 167/17.08.2016-BIN CIOBANU VICTOR,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 168/17.08.2016-BIN CIOBANU VICTOR,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 1846/17.08.2016-BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STREJA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

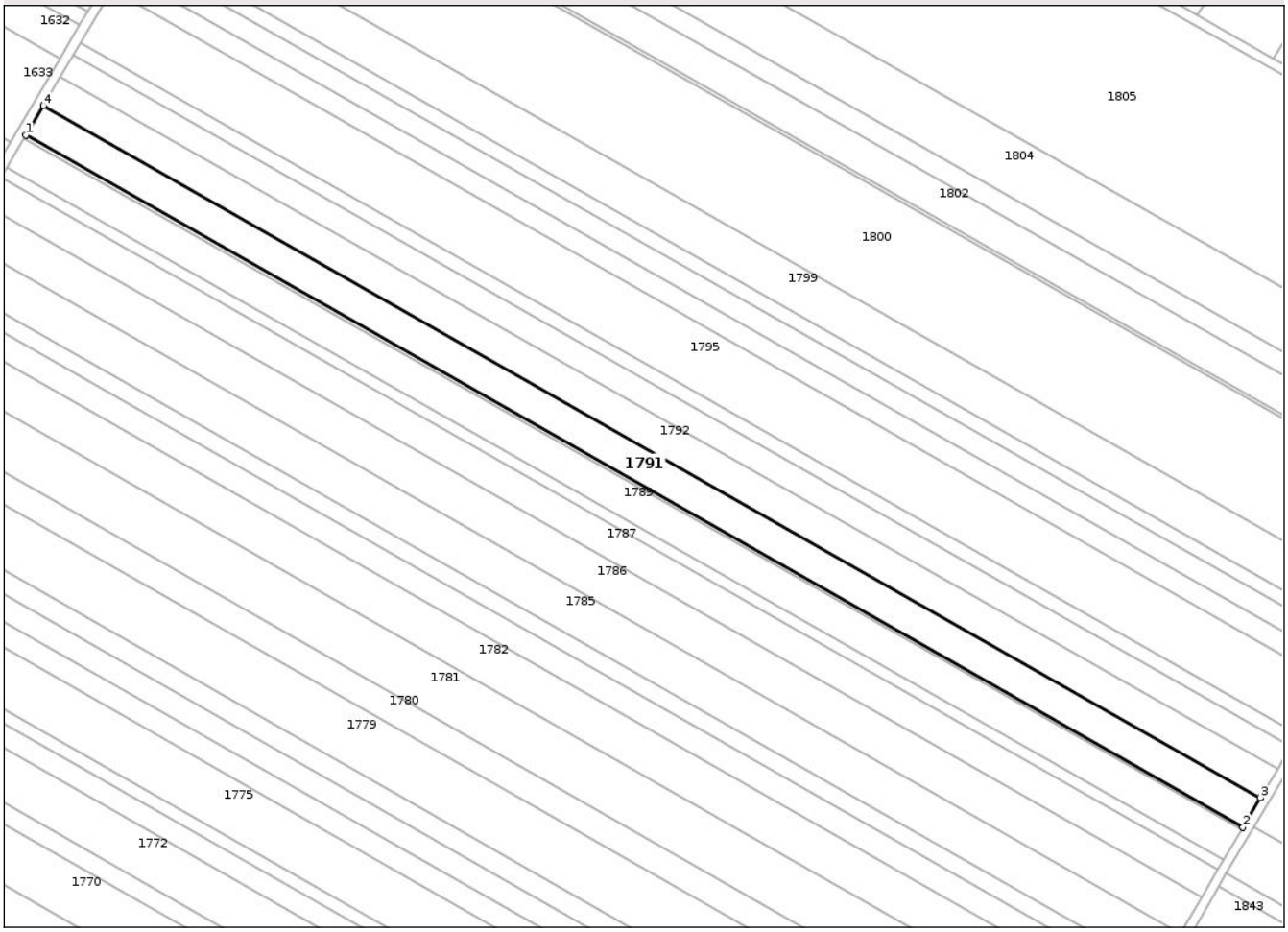
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	15	54/71	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.164,536 253.720,376	2	558.663,675 253.436,892	574.023
2	558.663,675 253.436,892	3	558.670,757 253.448,898	13.939
3	558.670,757 253.448,898	4	558.171,62 253.732,381	574.021
4	558.171,62 253.732,381	1	558.164,536 253.720,376	13.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43630, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZATU FLORICA** 2) **SANTMARE NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

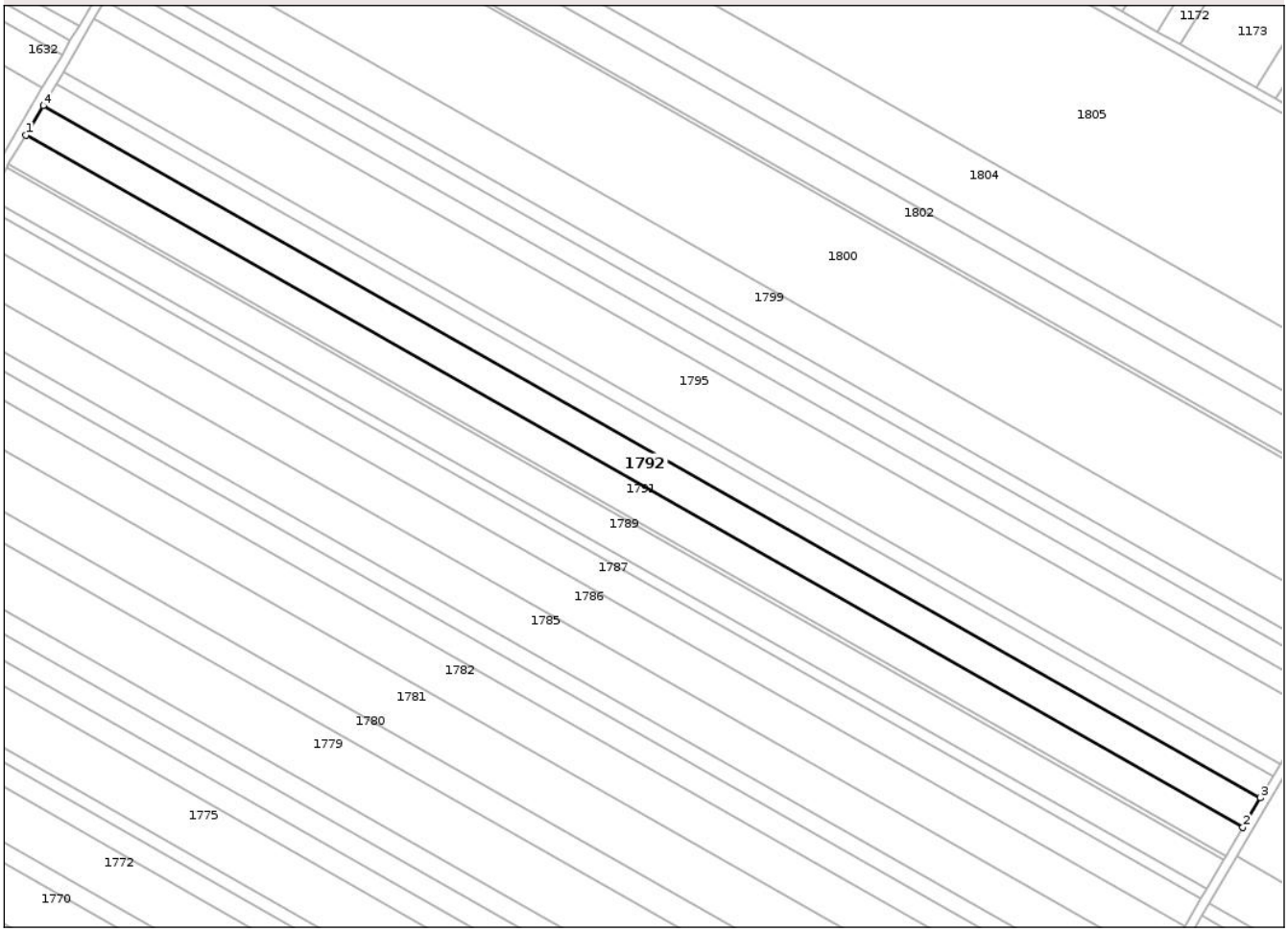
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	15	54/72	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.171,62 253.732,381	2	558.670,757 253.448,898	574.021
2	558.670,757 253.448,898	3	558.677,838 253.460,903	13.939
3	558.677,838 253.460,903	4	558.178,704 253.744,386	574.019
4	558.178,704 253.744,386	1	558.171,62 253.732,381	13.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43654, din 30/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUMBER TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

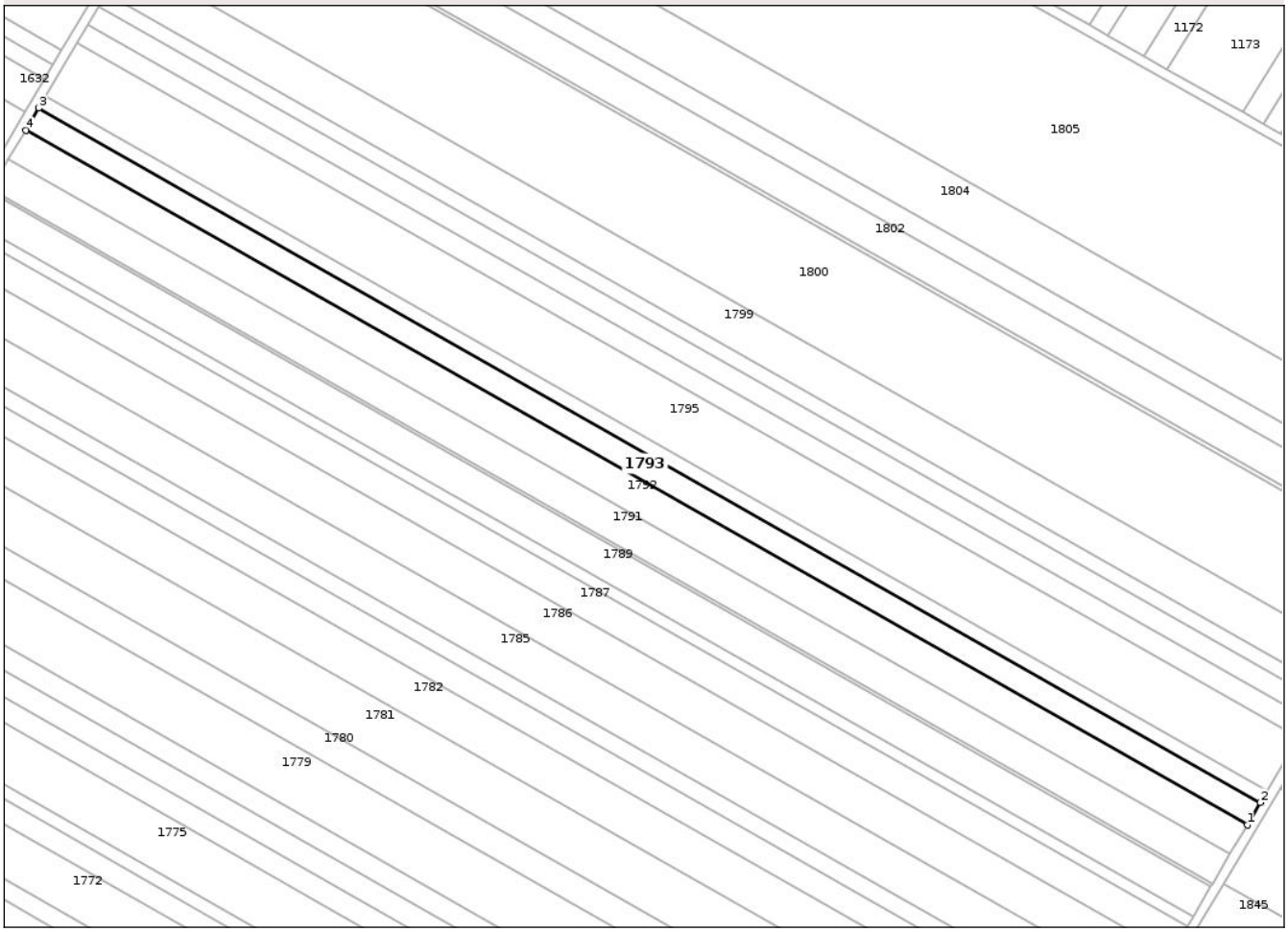
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	15	54/73	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.677,838 253.460,903	2	558.683,15 253.469,908	10.454
2	558.683,15 253.469,908	3	558.184,016 253.753,389	574.017
3	558.184,016 253.753,389	4	558.178,704 253.744,386	10.454
4	558.178,704 253.744,386	1	558.677,838 253.460,903	574.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43669, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 237/18.12.2012 BNP IOANA LILIANA VLASCEANU,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 238/18.12.2012-BNP IOANA LILIANA VLASCEANU,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 2538/18.12.2012-BNP IOANA LILIANA VLASCEANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU GEORGIANA PETRONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

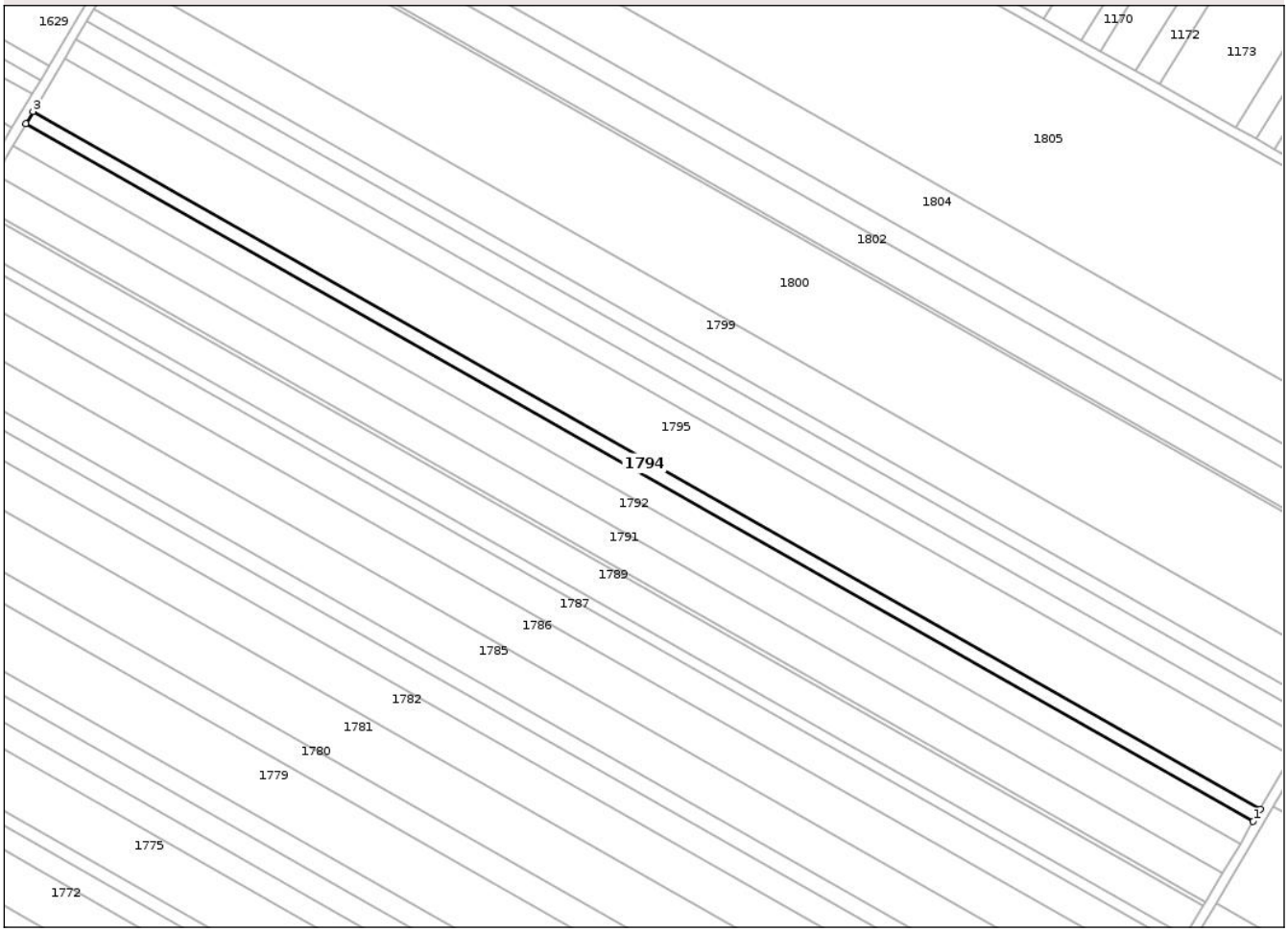
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	15	54/74	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.683,15 253.469,908	2	558.686,071 253.474,86	5.75
2	558.686,071 253.474,86	3	558.186,938 253.758,341	574.016
3	558.186,938 253.758,341	4	558.184,016 253.753,389	5.75
4	558.184,016 253.753,389	1	558.683,15 253.469,908	574.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29775, din 07/03/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCU NECULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

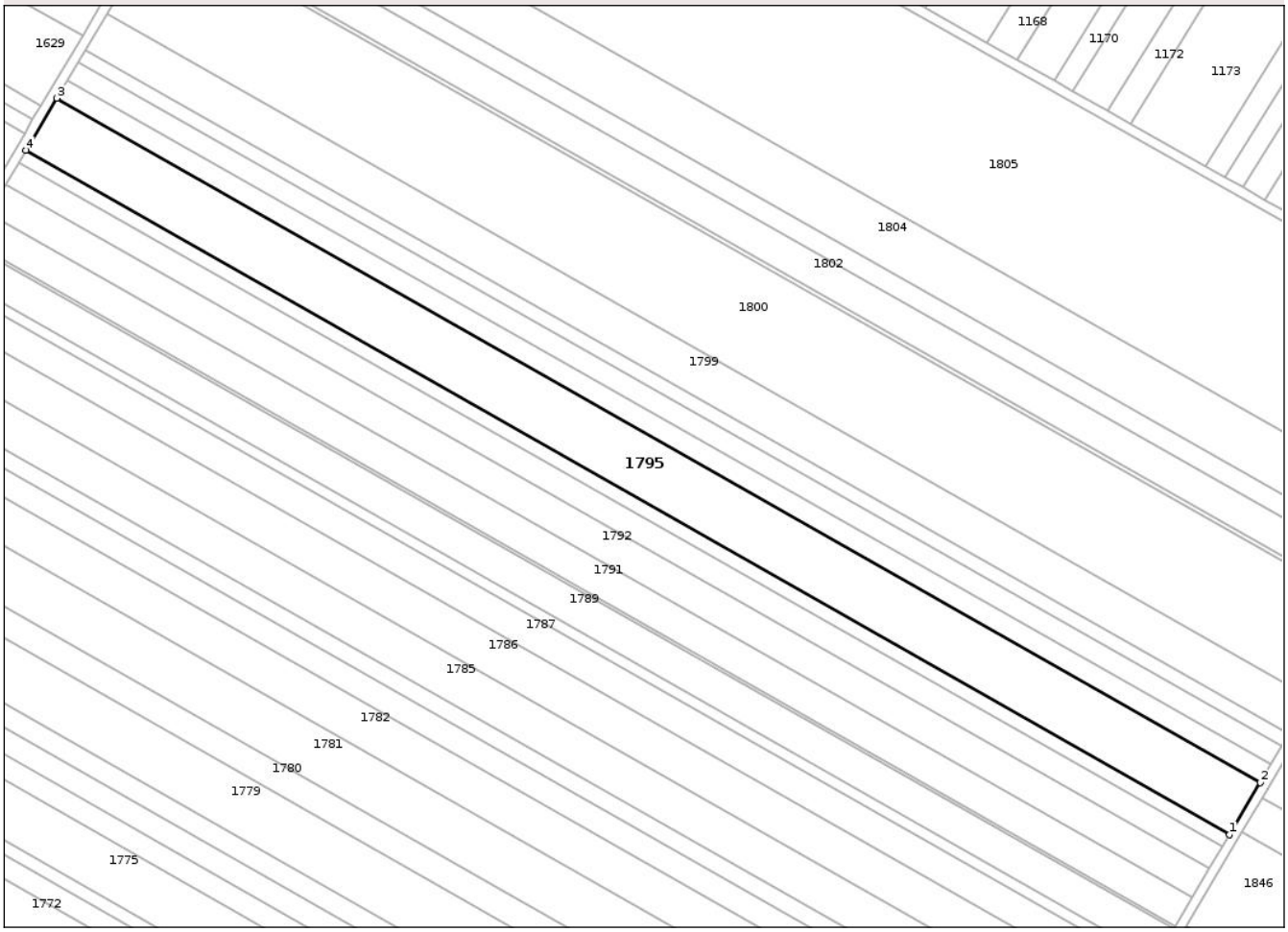
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	15	54/75	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.686,071 253.474,86	2	558.698,818 253.496,47	25.09
2	558.698,818 253.496,47	3	558.199,689 253.779,949	574.012
3	558.199,689 253.779,949	4	558.186,938 253.758,341	25.09
4	558.186,938 253.758,341	1	558.686,071 253.474,86	574.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27761, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA ST ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

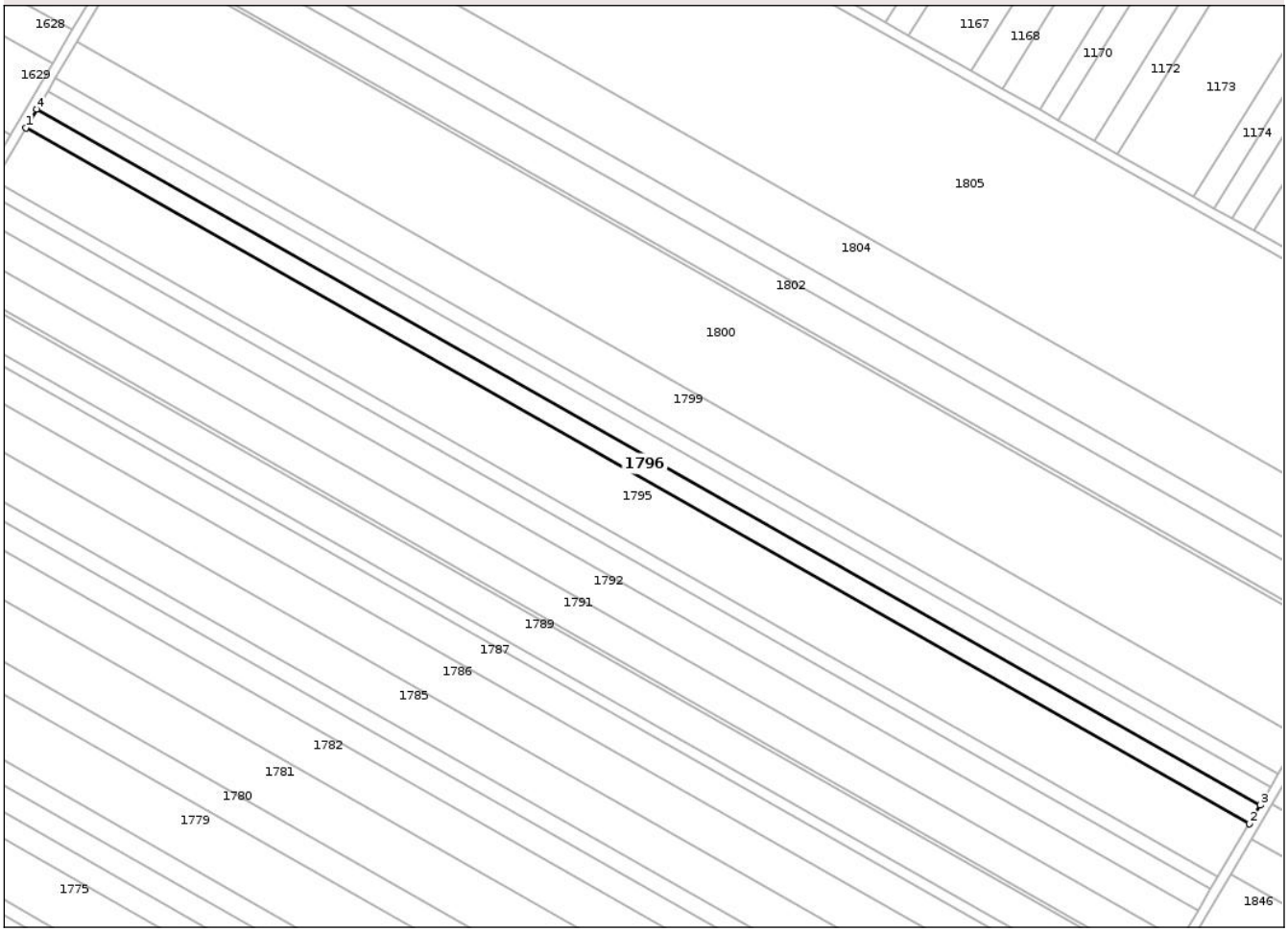
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	54/76	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.199,689 253.779,949	2	558.698,818 253.496,47	574.012
2	558.698,818 253.496,47	3	558.703,244 253.503,974	8.712
3	558.703,244 253.503,974	4	558.204,116 253.787,452	574.011
4	558.204,116 253.787,452	1	558.199,689 253.779,949	8.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27768, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PESTRITA DUMITRA** 2) **DRAGHICI NIDELELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

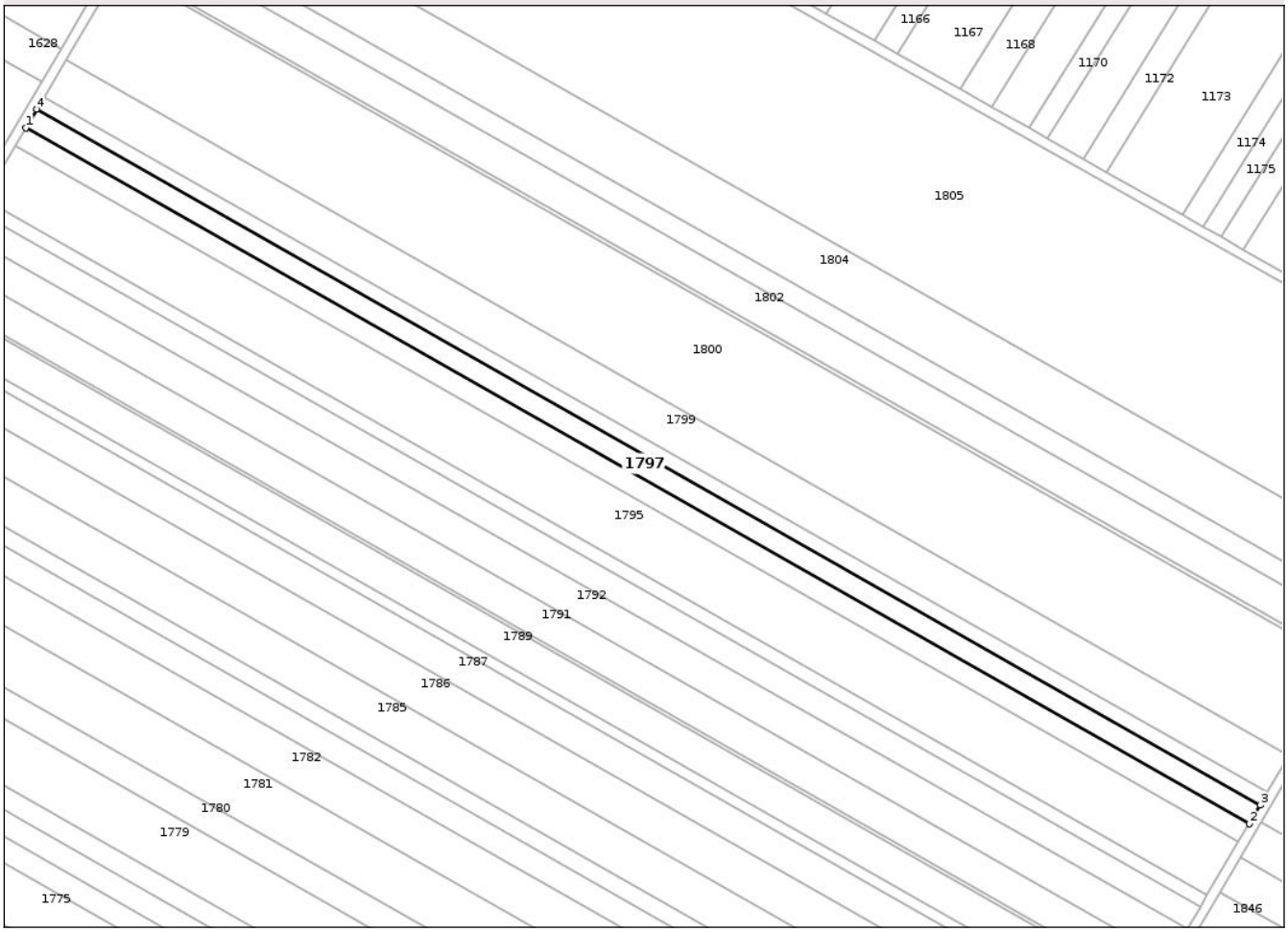
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	54/77	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.204,116 253.787,452	2	558.703,244 253.503,974	574.011
2	558.703,244 253.503,974	3	558.707,67 253.511,478	8.712
3	558.707,67 253.511,478	4	558.208,544 253.794,955	574.009
4	558.208,544 253.794,955	1	558.204,116 253.787,452	8.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27775, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 167/25.08.2014-BN IOANA LILIANA VLASCEANU,INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 40/25.08.2014-BIN VLASCEANU IOANA LILIANA, ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 1453/25.08.2014-BIN VLASCEANU IOANA LILIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUBER COSTEL VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

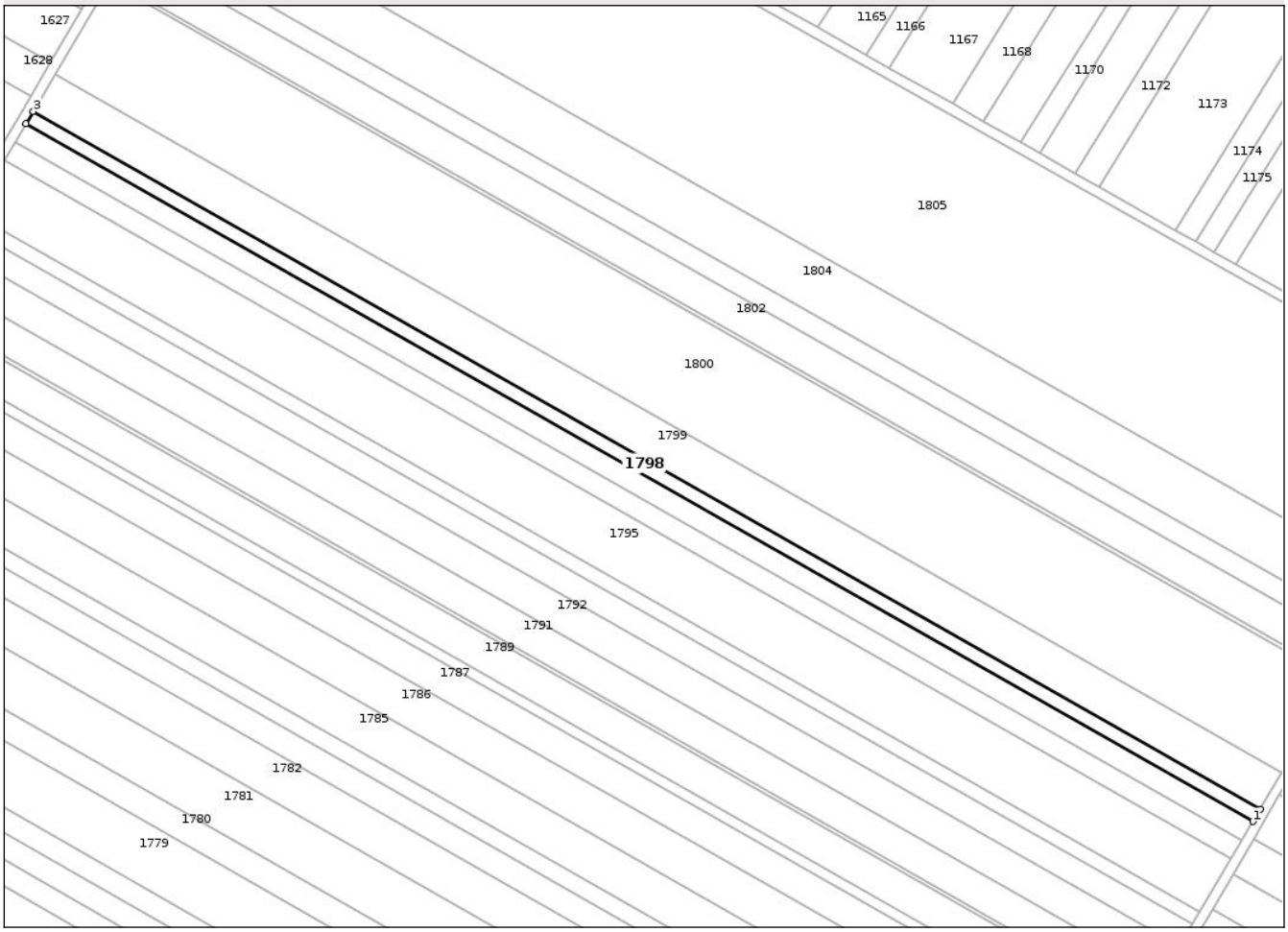
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	15	54/78	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.707,67 253.511,478	2	558.710,68 253.516,58	5.924
2	558.710,68 253.516,58	3	558.211,554 253.800,057	574.008
3	558.211,554 253.800,057	4	558.208,544 253.794,955	5.924
4	558.208,544 253.794,955	1	558.707,67 253.511,478	574.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48615, din 07/11/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR FL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

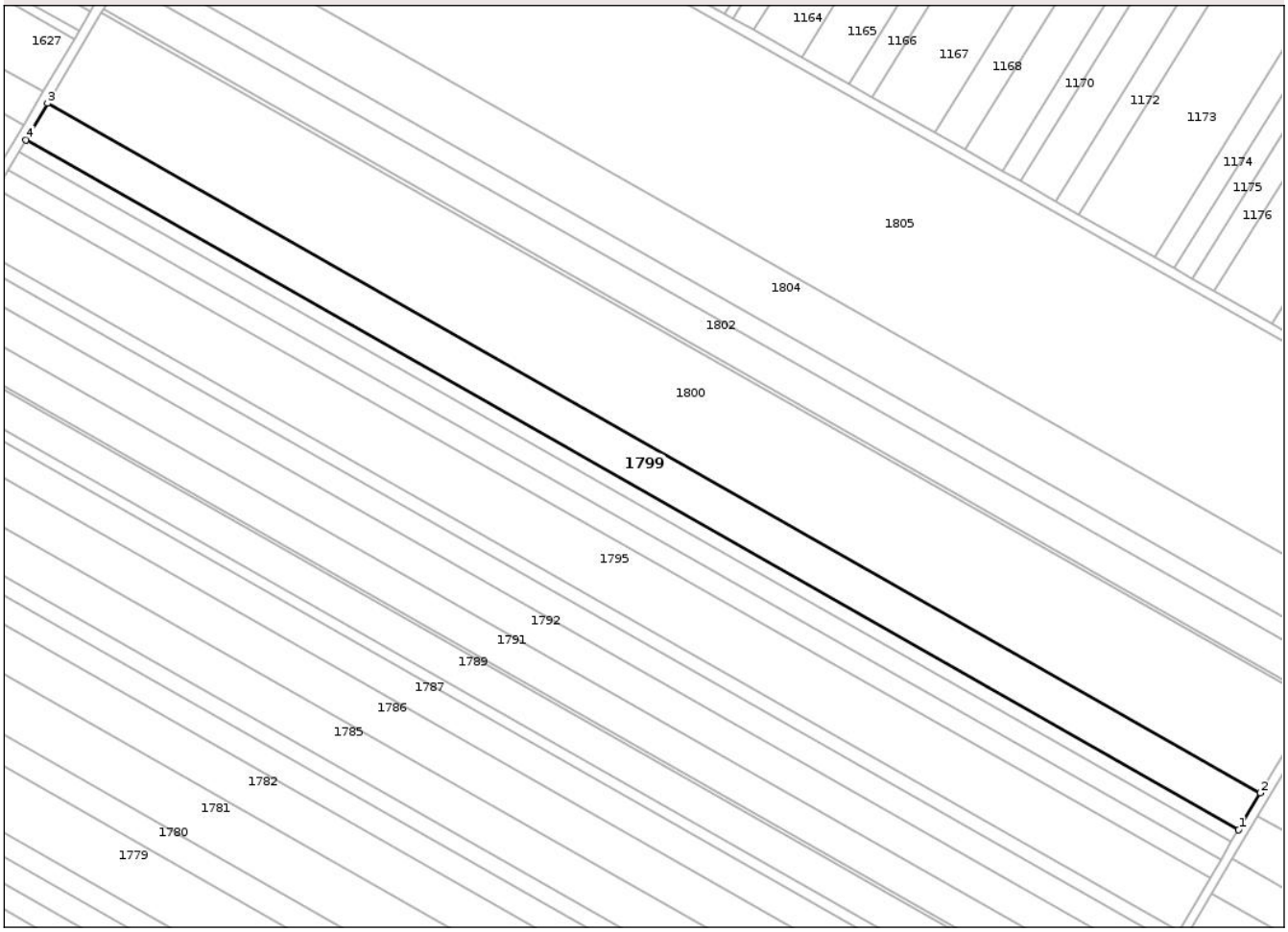
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	15	54/79	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.710,68 253.516,58	2	558.719,532 253.531,588	17.424
2	558.719,532 253.531,588	3	558.220,409 253.815,063	574.006
3	558.220,409 253.815,063	4	558.211,554 253.800,057	17.424
4	558.211,554 253.800,057	1	558.710,68 253.516,58	574.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22915, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 317/25.10.2021-BIN MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANCILA FLORIAN** 2) **BANCILA COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

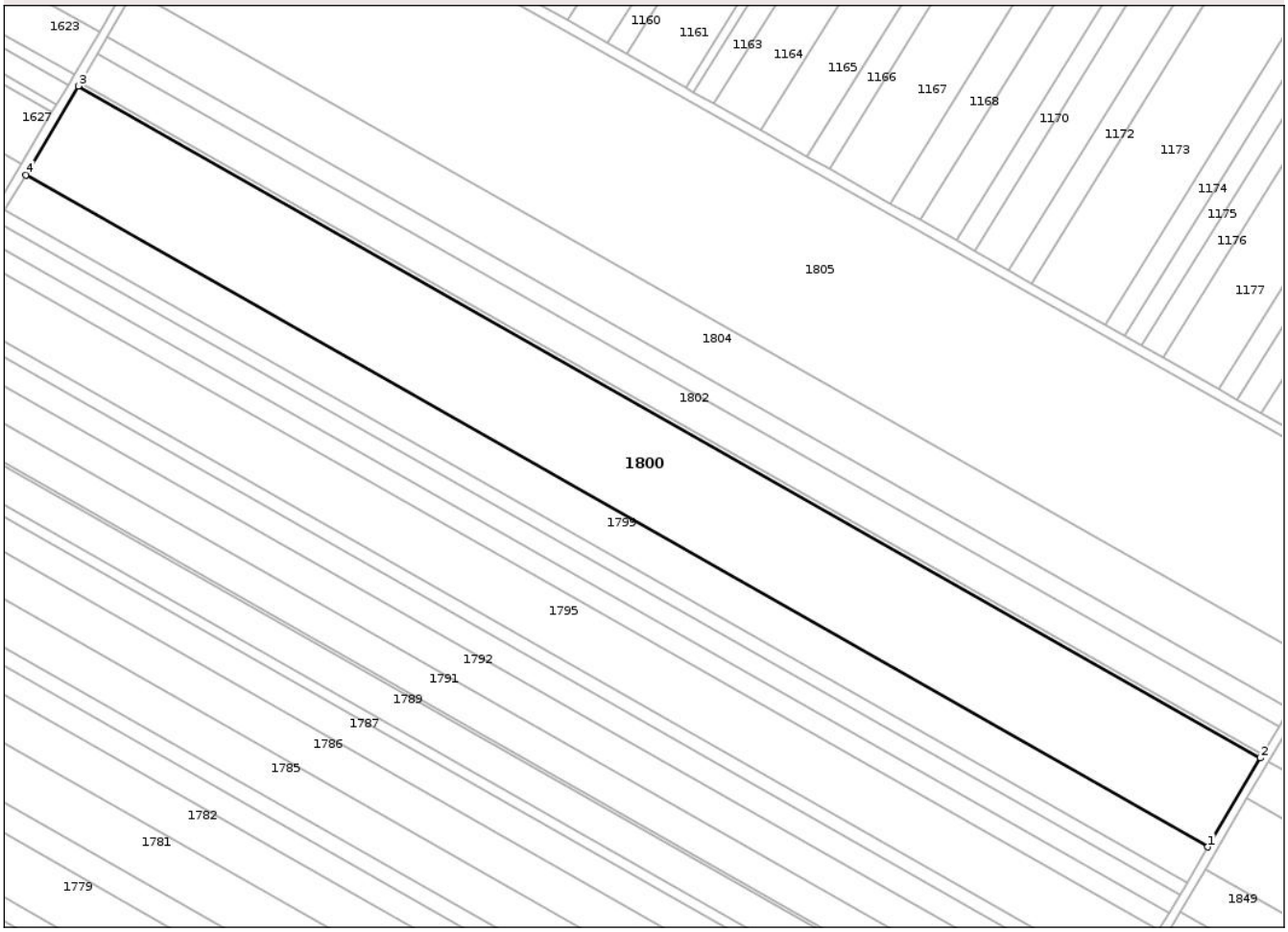
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	15	54/80	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.719,532 253.531,588	2	558.741,663 253.569,106	43.56
2	558.741,663 253.569,106	3	558.242,546 253.852,579	573.999
3	558.242,546 253.852,579	4	558.220,409 253.815,063	43.56
4	558.220,409 253.815,063	1	558.719,532 253.531,588	574.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39565, din 07/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAROAFA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

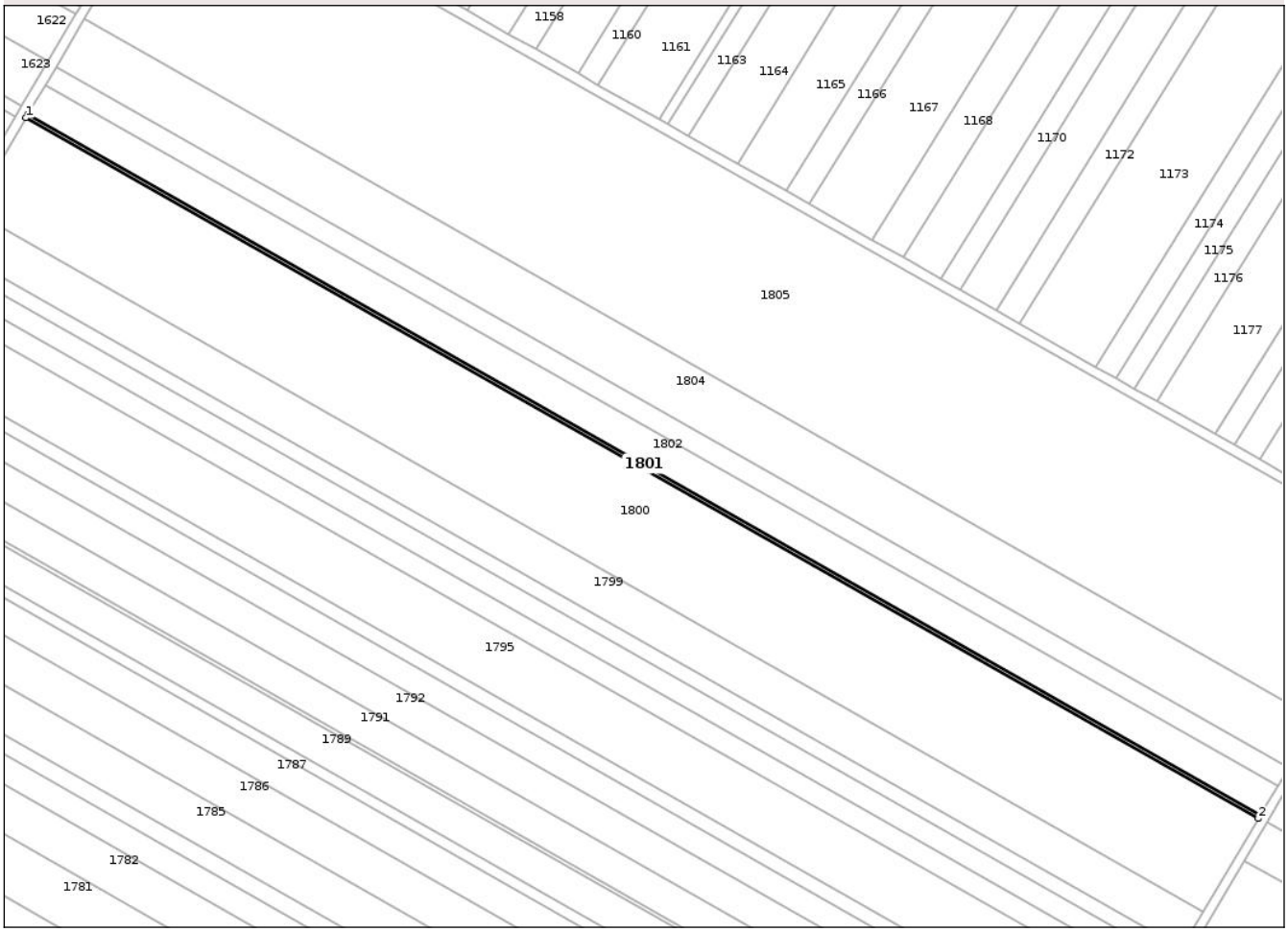
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	15	54/81	-	IN TP T 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.242,546 253.852,579	2	558.741,663 253.569,106	573.999
2	558.741,663 253.569,106	3	558.742,46 253.570,457	1.568
3	558.742,46 253.570,457	4	558.243,343 253.853,929	573.998
4	558.243,343 253.853,929	1	558.242,546 253.852,579	1.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39566, din 07/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 6/23.01.2015,-BN VLASCEANU IOANA LILIANA,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 7/23.01.2015-BN VLASCEANU IOANA LILIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARASCU COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

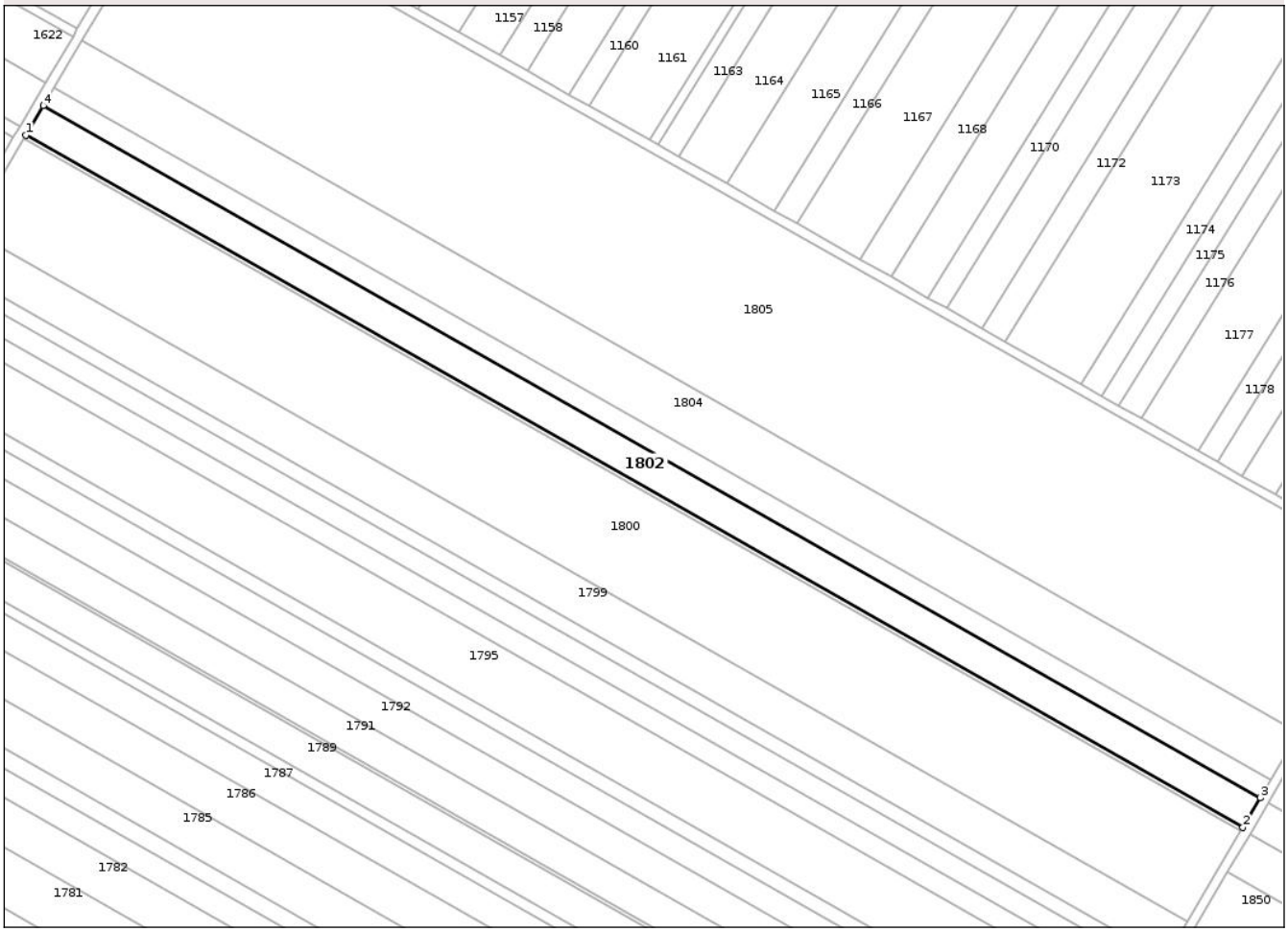
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	15	54/82	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.243,343 253.853,929	2	558.742,46 253.570,457	573.998
2	558.742,46 253.570,457	3	558.749,542 253.582,463	13.939
3	558.749,542 253.582,463	4	558.250,427 253.865,934	573.996
4	558.250,427 253.865,934	1	558.243,343 253.853,929	13.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.875	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29757, din 01/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU N MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

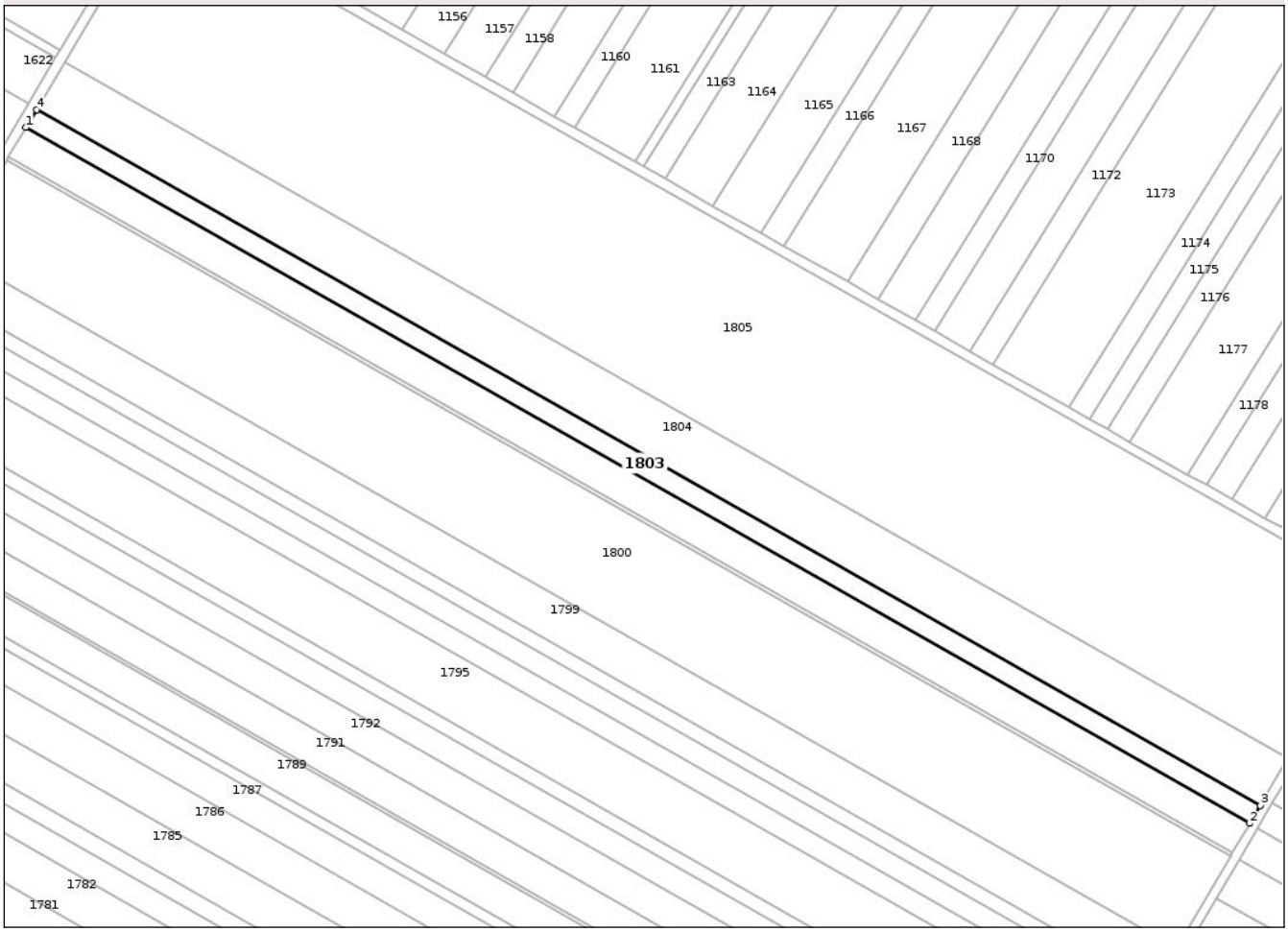
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.875	15	54/83	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.250,427 253.865,934	2	558.749,542 253.582,463	573.996
2	558.749,542 253.582,463	3	558.753,858 253.589,78	8.494
3	558.753,858 253.589,78	4	558.254,744 253.873,25	573.995
4	558.254,744 253.873,25	1	558.250,427 253.865,934	8.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27766, din 12/11/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU SOFIANA** 2) **BARASCU MARIA** 3) **NOVACEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

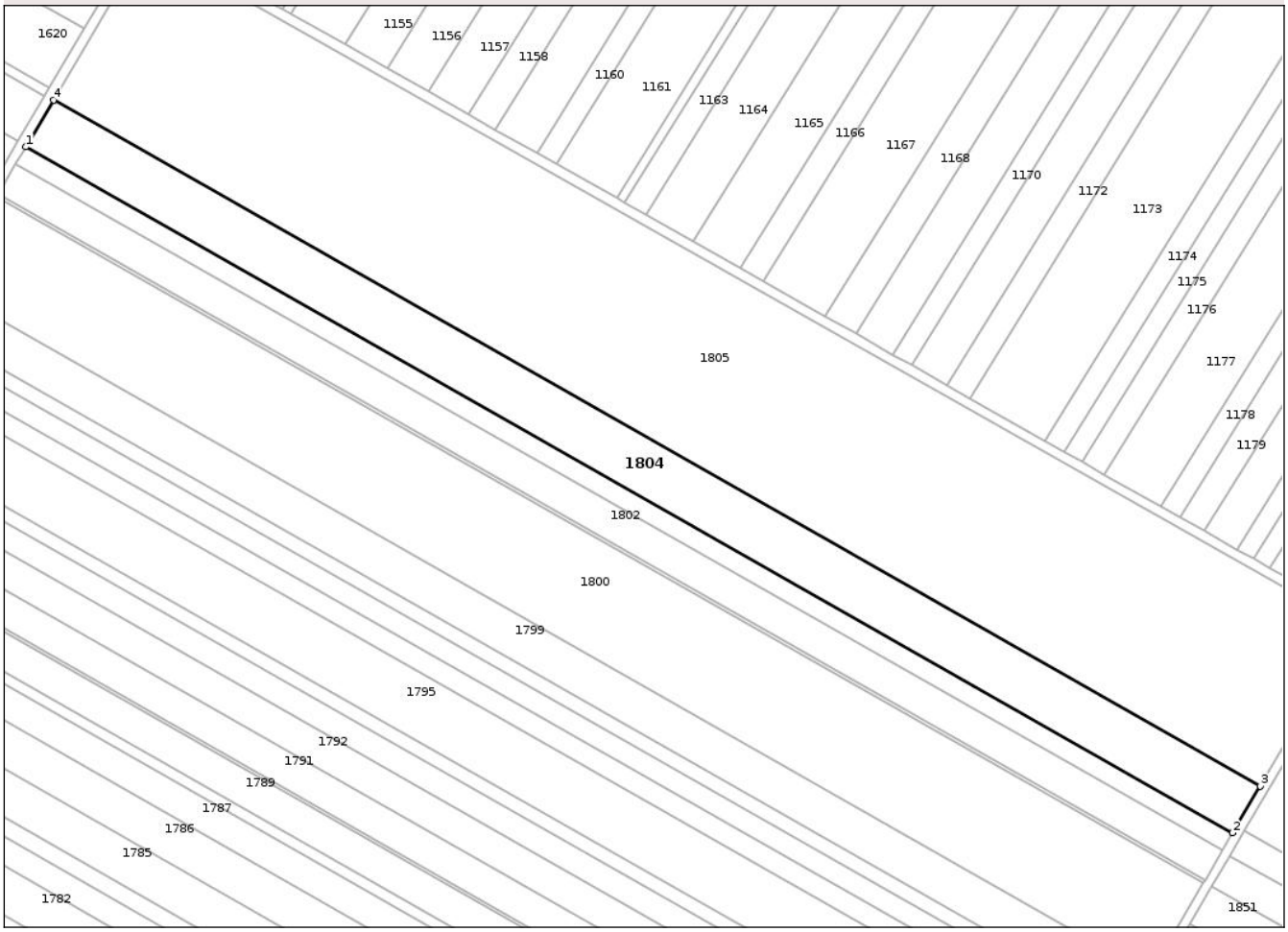
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.900	15	54/84	-	IN TP T 15 P 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.254,744 253.873,25	2	558.753,858 253.589,78	573.995
2	558.753,858 253.589,78	3	558.765,277 253.609,14	22.477
3	558.765,277 253.609,14	4	558.266,167 253.892,608	573.991
4	558.266,167 253.892,608	1	558.254,744 253.873,25	22.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.494	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	43.494	15	54/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.304,406 253.957,412	2	558.266,167 253.892,608	75.245
2	558.266,167 253.892,608	3	558.765,277 253.609,14	573.991
3	558.765,277 253.609,14	4	558.776,343 253.627,9	21.78
4	558.776,343 253.627,9	5	558.791,216 253.653,113	29.273
5	558.791,216 253.653,113	6	558.804,056 253.674,882	25.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.804,056 253.674,882	1	558.304,406 253.957,412	573.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:83/N
Nr. cadastral vechi:164

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30608	Din acte: 17.500 Masurata: 17.501	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10032 / 15/06/2005		
Act Notarial nr. 1419 din 2005, din 14/06/2005 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 83/N)	
284 / 04/01/2013		
Act Notarial nr. 2524, din 17/12/2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu , privind modificare limite proprietate imobil ;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

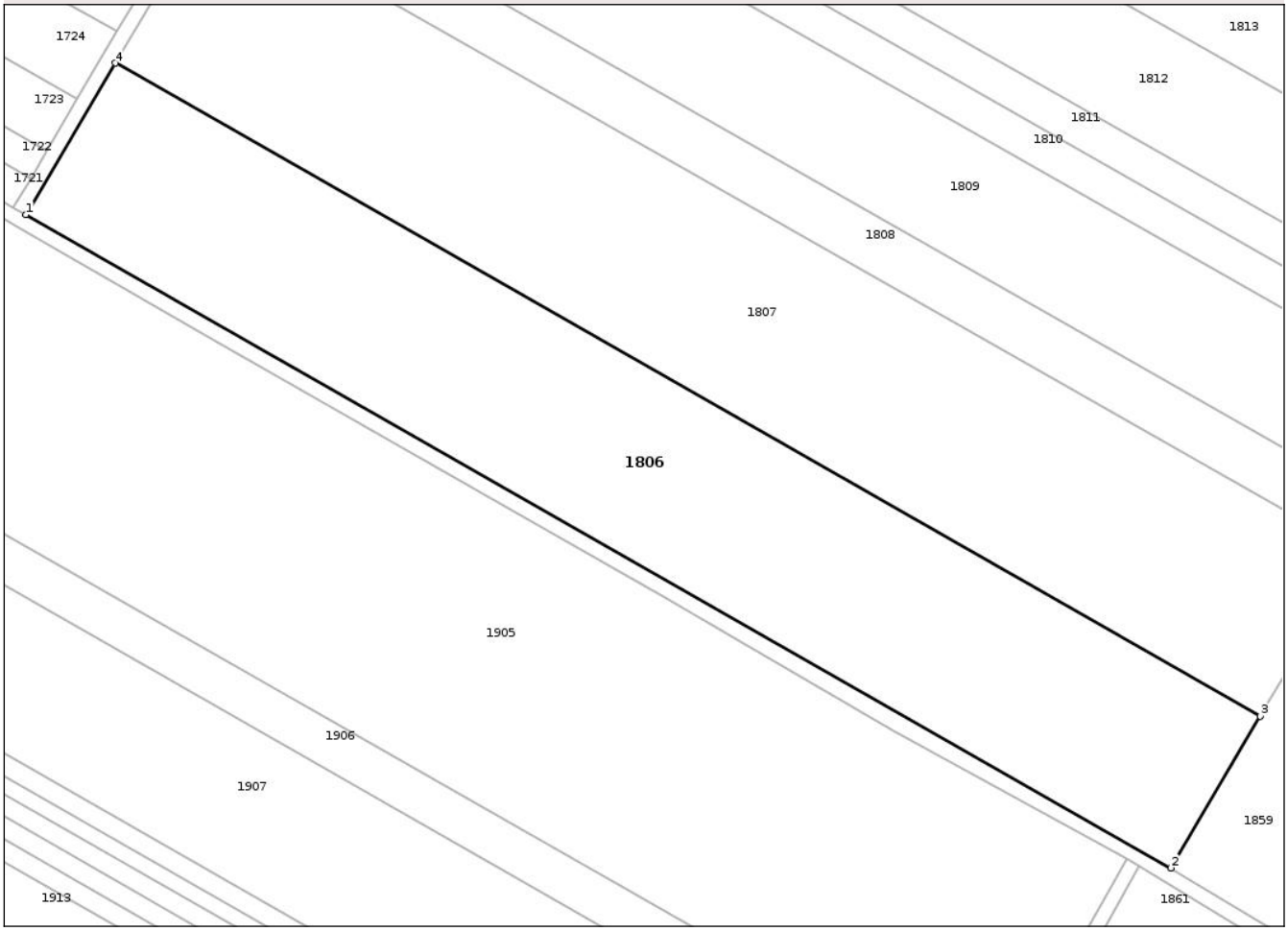
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30608	Din acte: 17.500 Masurata: 17.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.501	15	54/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.177,46 252.604,809	2	558.492,044 252.425,565	362.065
2	558.492,044 252.425,565	3	558.516,601 252.467,205	48.342
3	558.516,601 252.467,205	4	558.202,018 252.646,448	362.064
4	558.202,018 252.646,448	1	558.177,46 252.604,809	48.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30629	18.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4654 / 01/02/2013		
Act Administrativ nr. 34868, din 15/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (sentinta civila nr. 5734/27-10-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; declaratie nr. 10/10-01-2013 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; chitanta seria TS8 nr. 4124225/06.12.2012 emis de Trezoreria Giurgiu; certificat fiscal nr. 79/09.01.2013 emis de Primaria Com. Gaujani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: stare civila neprecizata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

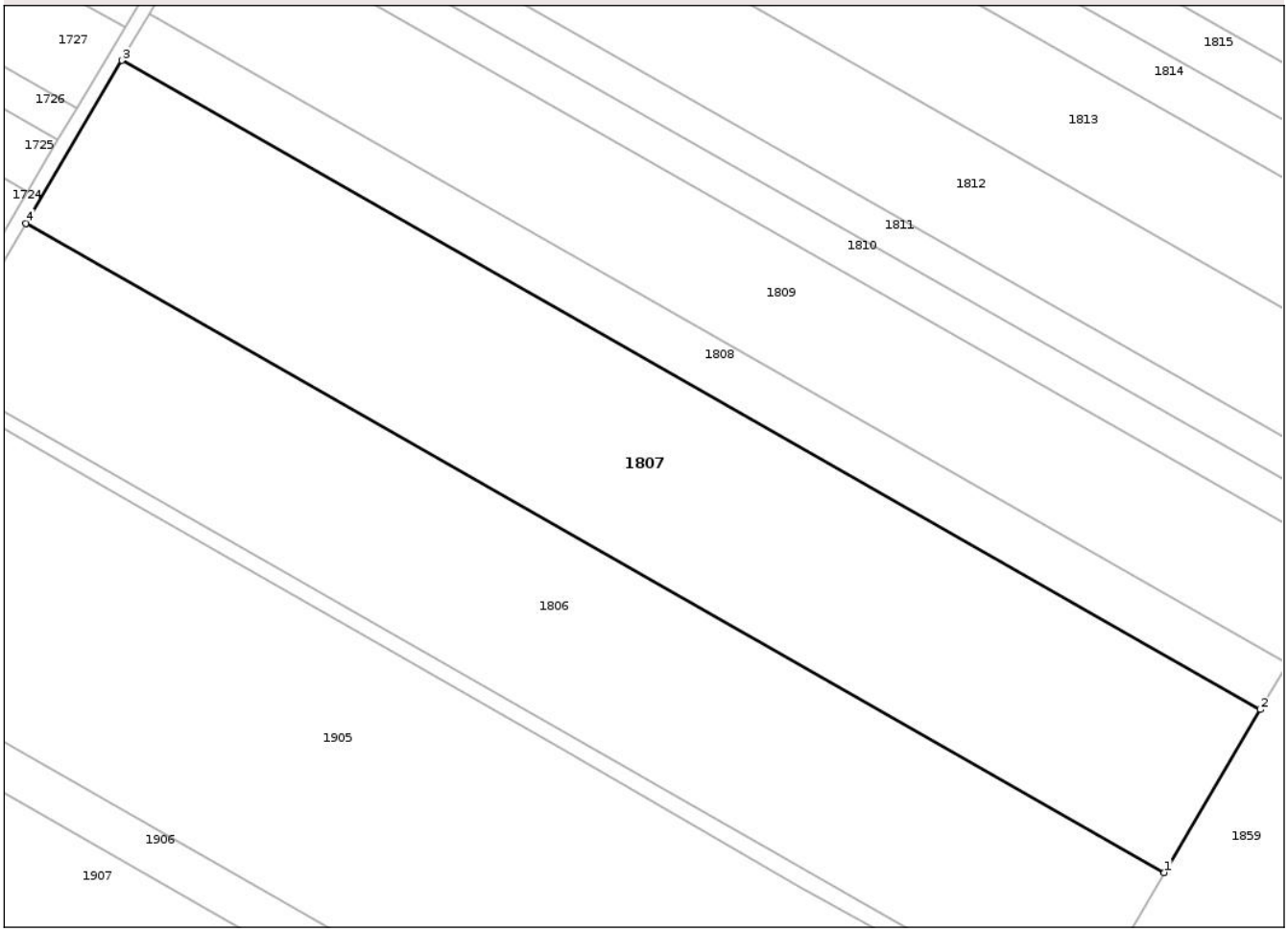
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30629	18.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.900	15	54/89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.516,601 252.467,205	2	558.543,121 252.512,174	52.207
2	558.543,121 252.512,174	3	558.228,54 252.691,416	362.062
3	558.228,54 252.691,416	4	558.202,018 252.646,448	52.207
4	558.202,018 252.646,448	1	558.516,601 252.467,205	362.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30658	5.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20083 / 24/04/2013		
Act Administrativ nr. 27763, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr. 5/30-03-2007 emis de BNP IONESCU OVIDIA JANINA; hotarare judecatoreasca nr. 6397/17-11-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 435/13-03-2013 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; chitanta impozit seria TS8 nr 6745775, TS5 nr 4367851 si TS5 nr 4366253);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

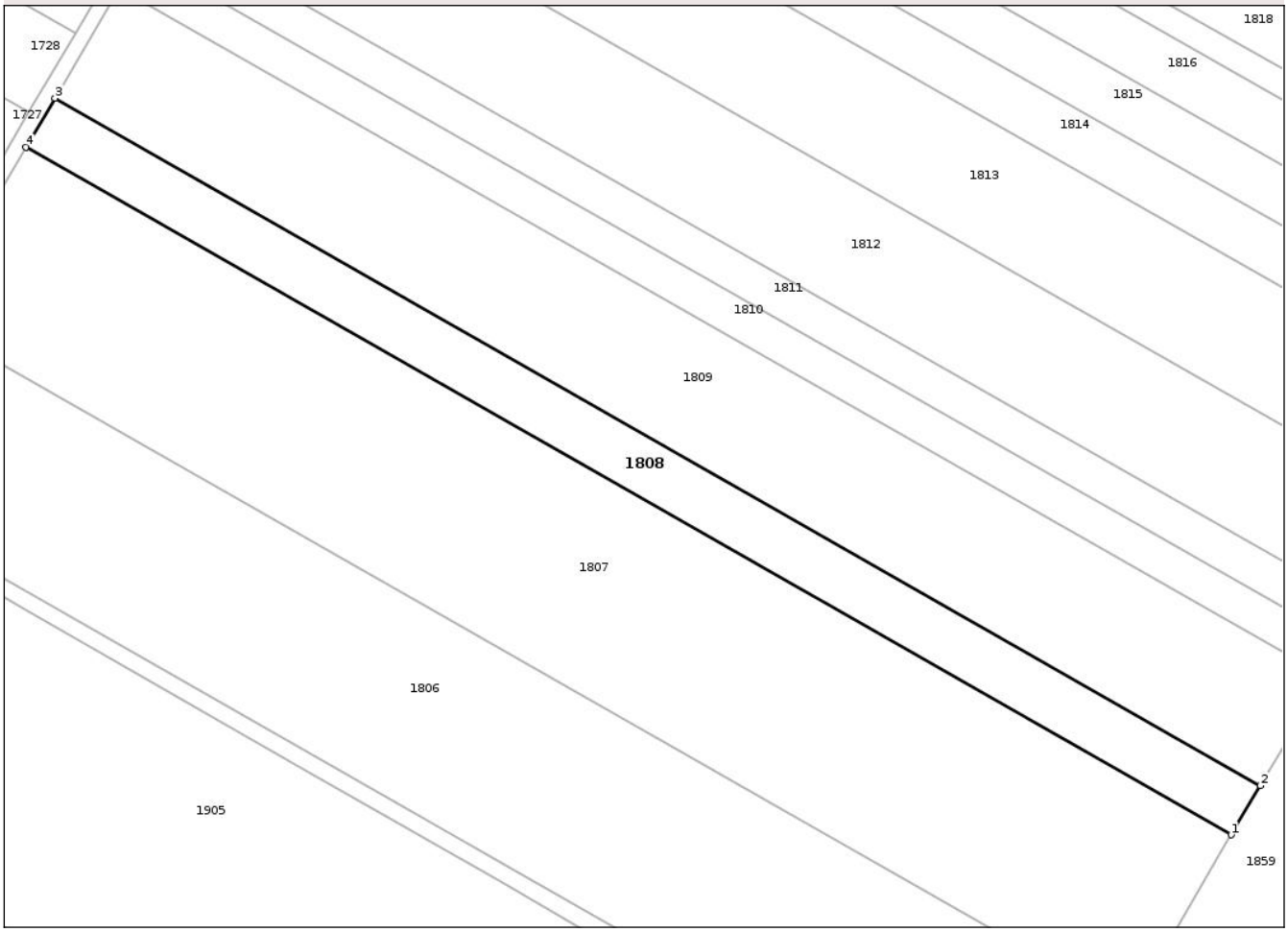
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30658	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	15	54/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.543,121 252.512,174	2	558.550,699 252.525,022	14.916
2	558.550,699 252.525,022	3	558.236,118 252.704,264	362.062
3	558.236,118 252.704,264	4	558.228,54 252.691,416	14.916
4	558.228,54 252.691,416	1	558.543,121 252.512,174	362.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30644	12.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10011 / 06/03/2013		
Act Administrativ nr. 29728, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 541/15-02-1995 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 6219/10-11-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 676/15-09-2010 emis de TRIBUNALUL GIURGIU; act notarial nr. 206/15-02-2013 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; Chitanta Seria TS8 nr 4130791 trezoreria Giurgiu, Certificat fiscal nr 514/14.02.2013 Primaria Gaujani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: stare civila neprecizata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

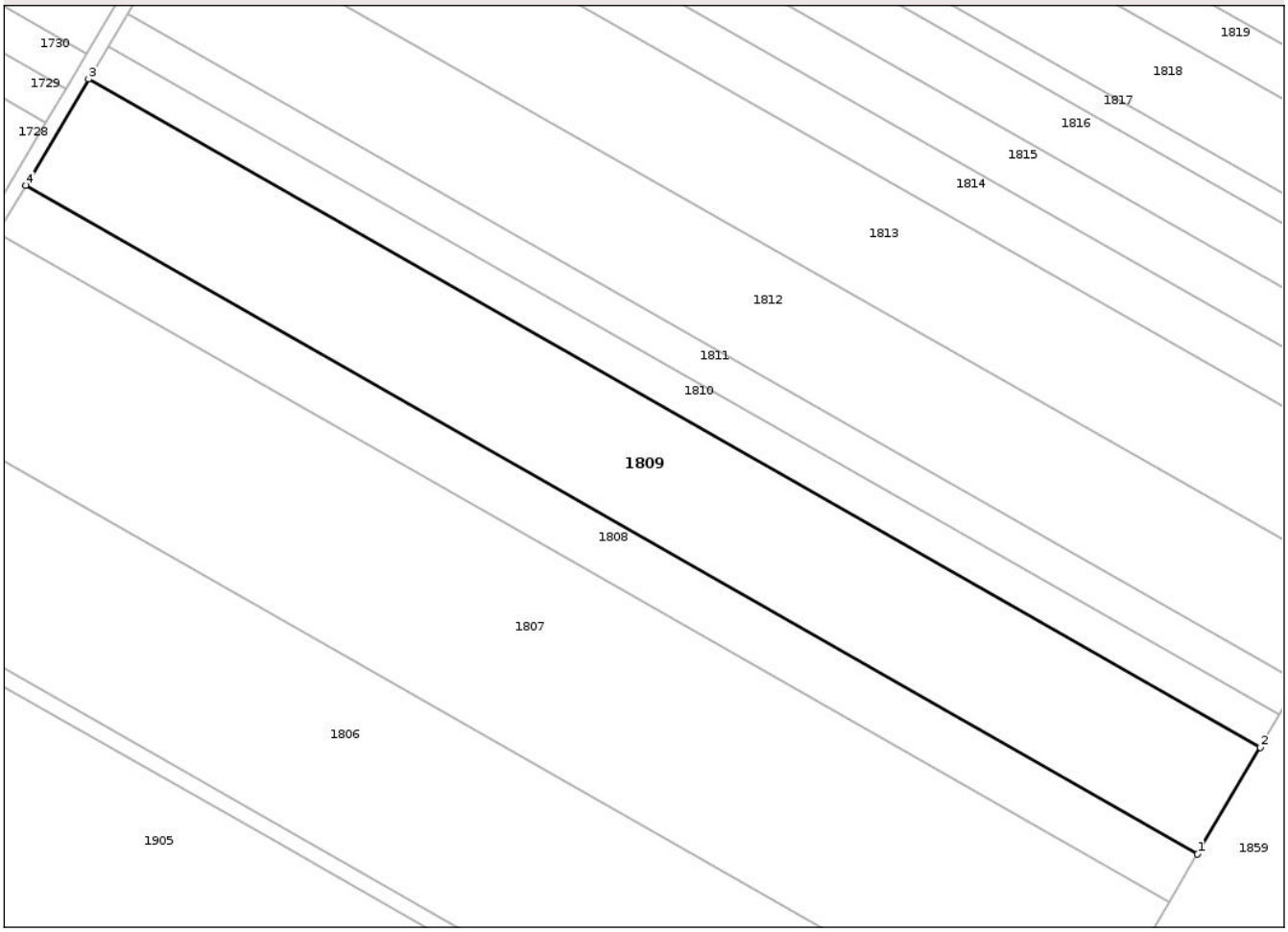
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30644	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	15	54/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.550,699 252.525,022	2	558.567,537 252.553,574	33.147
2	558.567,537 252.553,574	3	558.252,957 252.732,816	362.061
3	558.252,957 252.732,816	4	558.236,118 252.704,264	33.147
4	558.236,118 252.704,264	1	558.550,699 252.525,022	362.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30641	3.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10013 / 06/03/2013		
Act Administrativ nr. 29728, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 541/15-02-1995 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 6219/10-11-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 676/15-09-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Declaratie aut sub nr. 206/15-02-2013 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; certificat fiscal nr. 513/2013 elib de Primaria Com Gaujani; chitante seria TS8 NR. 4130791,4130788 elib de Trezoreria Giurgiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titu constatare vanzare cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

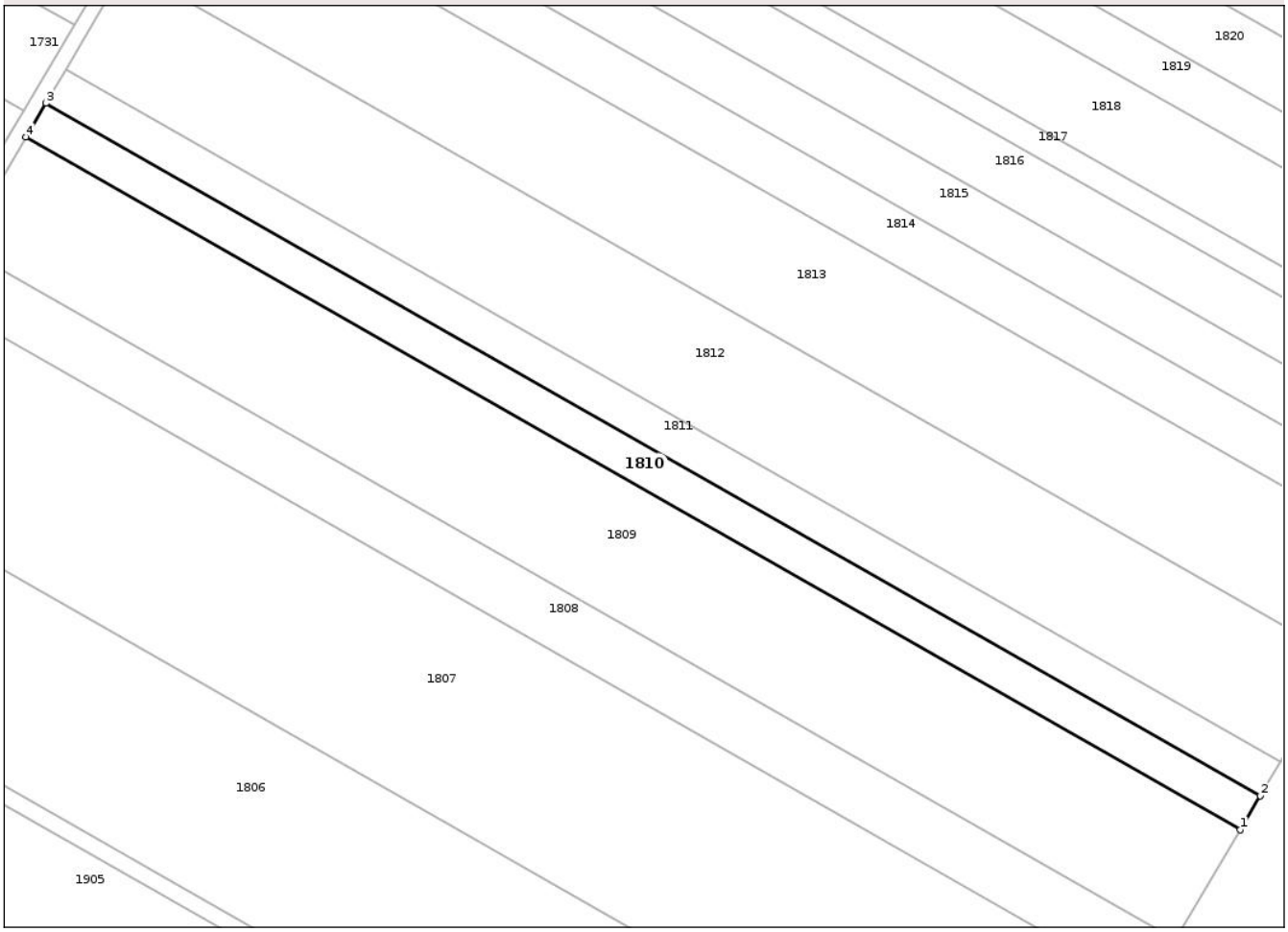
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30641	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	15	54/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.567,537 252.553,574	2	558.572,729 252.562,378	10.22
2	558.572,729 252.562,378	3	558.258,15 252.741,619	362.06
3	558.258,15 252.741,619	4	558.252,957 252.732,816	10.221
4	558.252,957 252.732,816	1	558.567,537 252.553,574	362.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30687	3.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42379 / 18/09/2013		
Act Administrativ nr. 27756, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr. 29/08-05-2003 emis de BNP DURBAC ELENA; hotarare judecatoreasca nr. 2603/29-04-2008 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 863/03-02-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 327/05-03-2013 emis de BNP IOANA LILIANA - VLASCEANU; act administrativ nr. 2957/16-09-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; certificat fiscal nr 2993/2013 PRIMARIA COMUNEI GAUJANI , chitanta impozit seria TS8 nr 4137350);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

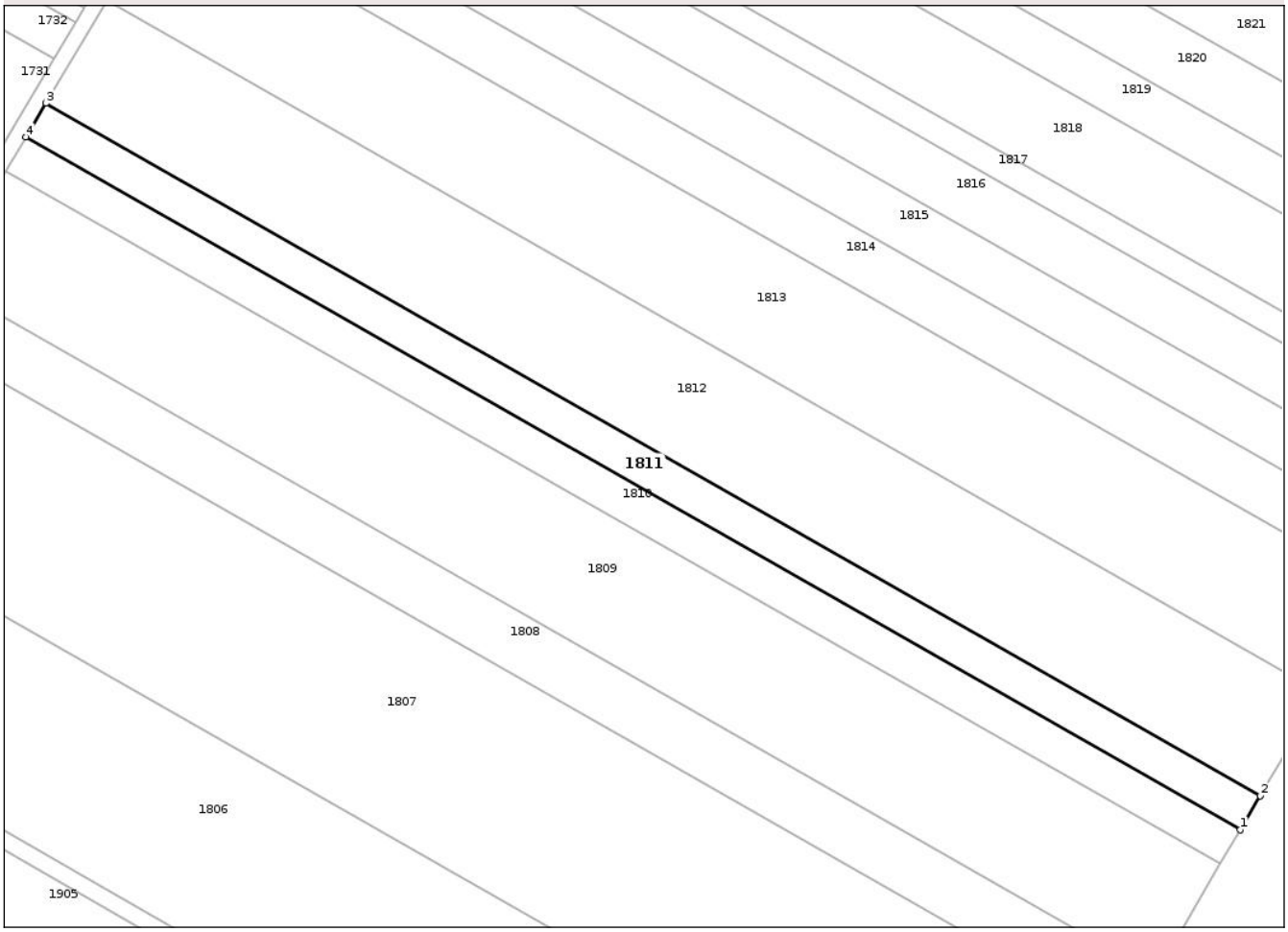
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30687	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	15	54/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.572,729 252.562,378	2	558.577,921 252.571,181	10.22
2	558.577,921 252.571,181	3	558.263,342 252.750,422	362.06
3	558.263,342 252.750,422	4	558.258,15 252.741,619	10.22
4	558.258,15 252.741,619	1	558.572,729 252.562,378	362.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30642	11.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10009 / 06/03/2013		
Act Administrativ nr. 39555, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr. 300/23-05-2005 emis de BNPA UJENIUC MARINELA SI UJENIUC BARBU MADALINA; hotarare judecatoreasca nr. 164/12-01-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 205/15-02-2013 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; act administrativ seria TS8 nr. 4136421 de Trezoreria Giurgiu, act administrativ nr. 518 din 14.02.2013 de Primaria Gaujani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare vanzare cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

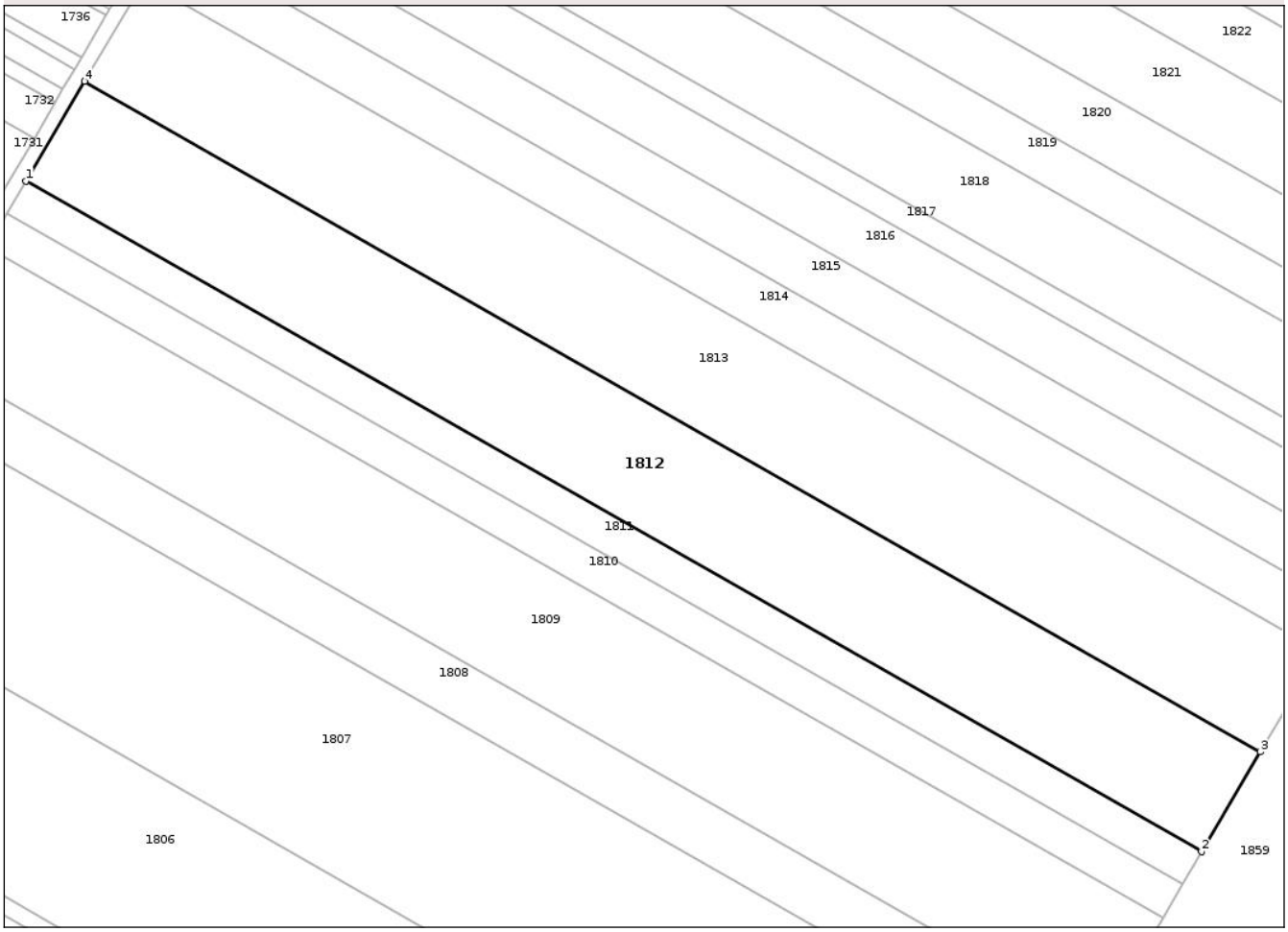
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30642	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	15	54/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.263,342 252.750,422	2	558.577,921 252.571,181	362.06
2	558.577,921 252.571,181	3	558.593,637 252.597,83	30.938
3	558.593,637 252.597,83	4	558.279,058 252.777,07	362.059
4	558.279,058 252.777,07	1	558.263,342 252.750,422	30.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30740	11.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57387 / 06/12/2013		
Act Administrativ nr. 27746, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr. 155/02-08-2011 emis de BNP CIOBANU VICTOR; act notarial nr. 156/02-08-2011 emis de BNP CIOBANU VICTOR; act notarial nr. 1520/02-08-2011 emis de BNP CIOBANU VICTOR; hotarare judecatoreasca nr. 2048/20-03-2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU notata in RTI sub nr 54203/2012 ; act notarial nr. 2775/29-11-2013 emis de BNP CIOBANU VICTOR; chitanta impozit seria TS8 nr 4137993, certificat fiscal nr 3911/2013 Primaria Gaujani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
17848 / 31/03/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2048, din 20/03/2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU;		
B2	Se noteaza respingerea cererii privind notare Sentinta Civila nr 2048/2012.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

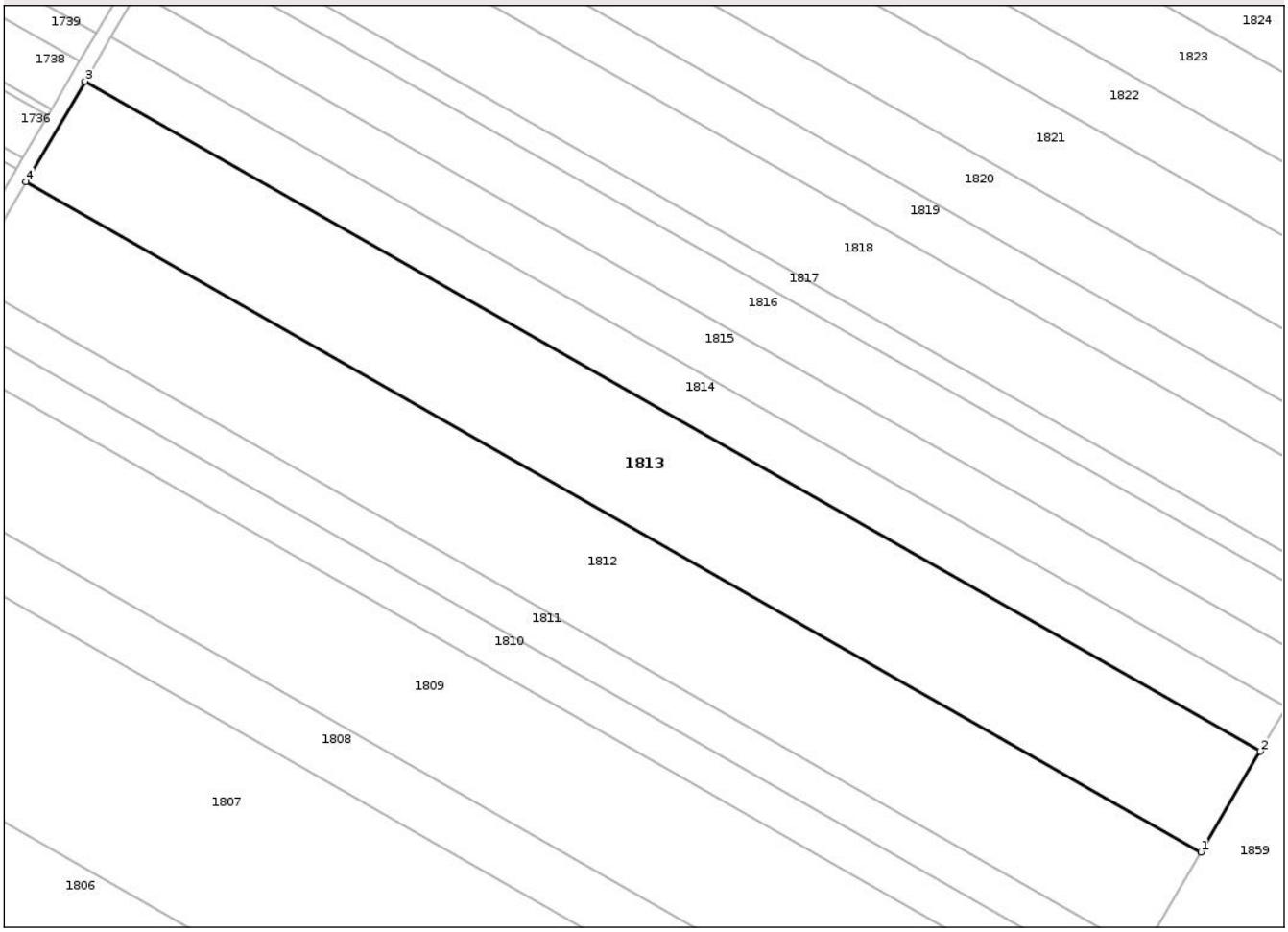
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30740	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	15	54/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.593,637 252.597,83	2	558.609,493 252.624,716	31.214
2	558.609,493 252.624,716	3	558.294,916 252.803,956	362.058
3	558.294,916 252.803,956	4	558.279,058 252.777,07	31.214
4	558.279,058 252.777,07	1	558.593,637 252.597,83	362.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30738	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57388 / 06/12/2013		
Act Administrativ nr. 27746, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 1740/12-05-1999 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 155/02-08-2011 emis de BNP CIOBANU VICTOR; act notarial nr. 156/02-08-2011 emis de BNP CIOBANU VICTOR; act notarial nr. 1520/02-08-2011 emis de BNP CIOBANU VICTOR; hotarare judecatoreasca nr. 2048/20-03-2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU TRANSCRISA IN RTI SUB NR 54203/2012; act notarial nr. 2776/29-11-2013 emis de BNP CIOBANU VICTOR; act administrativ seria TS8 nr 4137993/2013 emis de TREZORERIA GIURGIU;act administrativ nr 3912/29. 11.2013 emis de PRIMARIA GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30738	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	54/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.609,493 252.624,716	2	558.616,509 252.636,613	13.811
2	558.616,509 252.636,613	3	558.301,932 252.815,853	362.058
3	558.301,932 252.815,853	4	558.294,916 252.803,956	13.811
4	558.294,916 252.803,956	1	558.609,493 252.624,716	362.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30730	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17562 / 28/03/2014		
Act Notarial nr. 664, din 26/03/2014 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casat cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

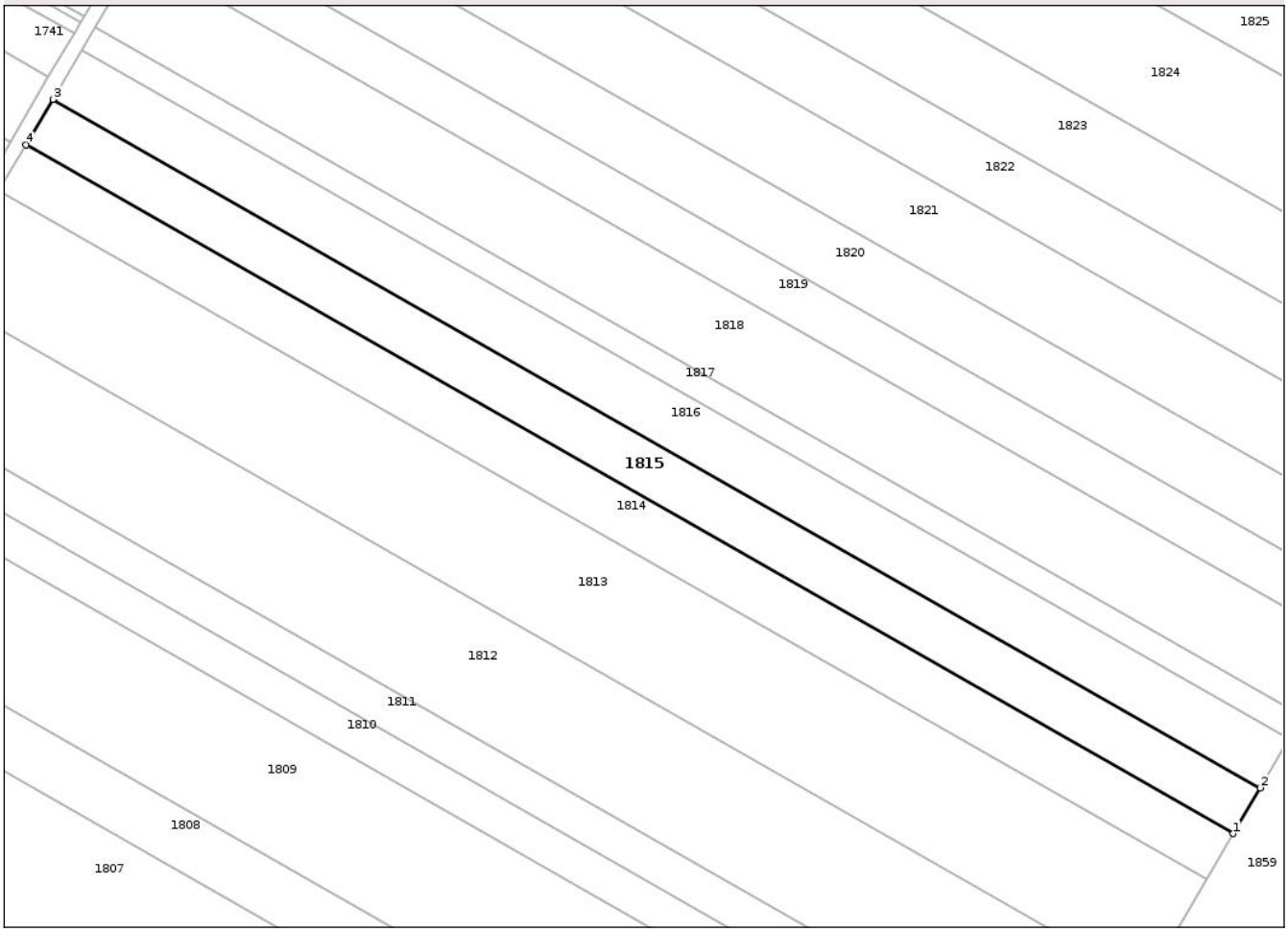
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30730	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	54/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.616,509 252.636,613	2	558.623,525 252.648,51	13.811
2	558.623,525 252.648,51	3	558.308,948 252.827,75	362.057
3	558.308,948 252.827,75	4	558.301,932 252.815,853	13.812
4	558.301,932 252.815,853	1	558.616,509 252.636,613	362.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30754	5.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17565 / 28/03/2014		
Act Notarial nr. 664, din 26/03/2014 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

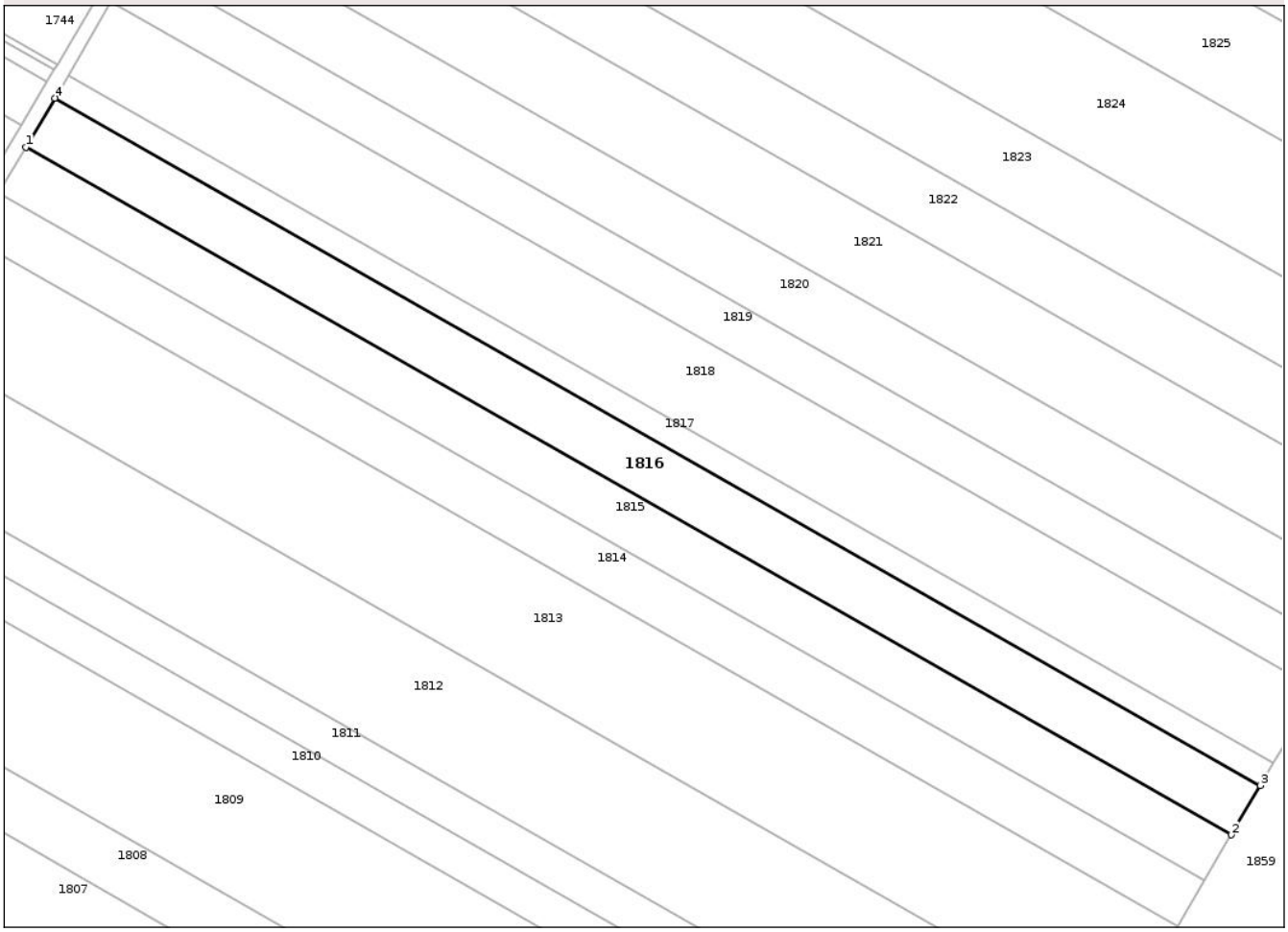
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30754	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	15	54/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.308,948 252.827,75	2	558.623,525 252.648,51	362.057
2	558.623,525 252.648,51	3	558.631,103 252.661,358	14.916
3	558.631,103 252.661,358	4	558.316,526 252.840,598	362.057
4	558.316,526 252.840,598	1	558.308,948 252.827,75	14.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30731	2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56439 / 03/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3683, din 09/05/2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr. 34849/06-02-1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU; act notarial nr. 1398/07-04-2011 emis de BNP MIHAELA NEAGOE; act notarial nr. 642/10-04-2013 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; certificat fiscal nr. 3910/29.11.2013 emis de Primaria Com. Gaujani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: stare civila neprecizata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

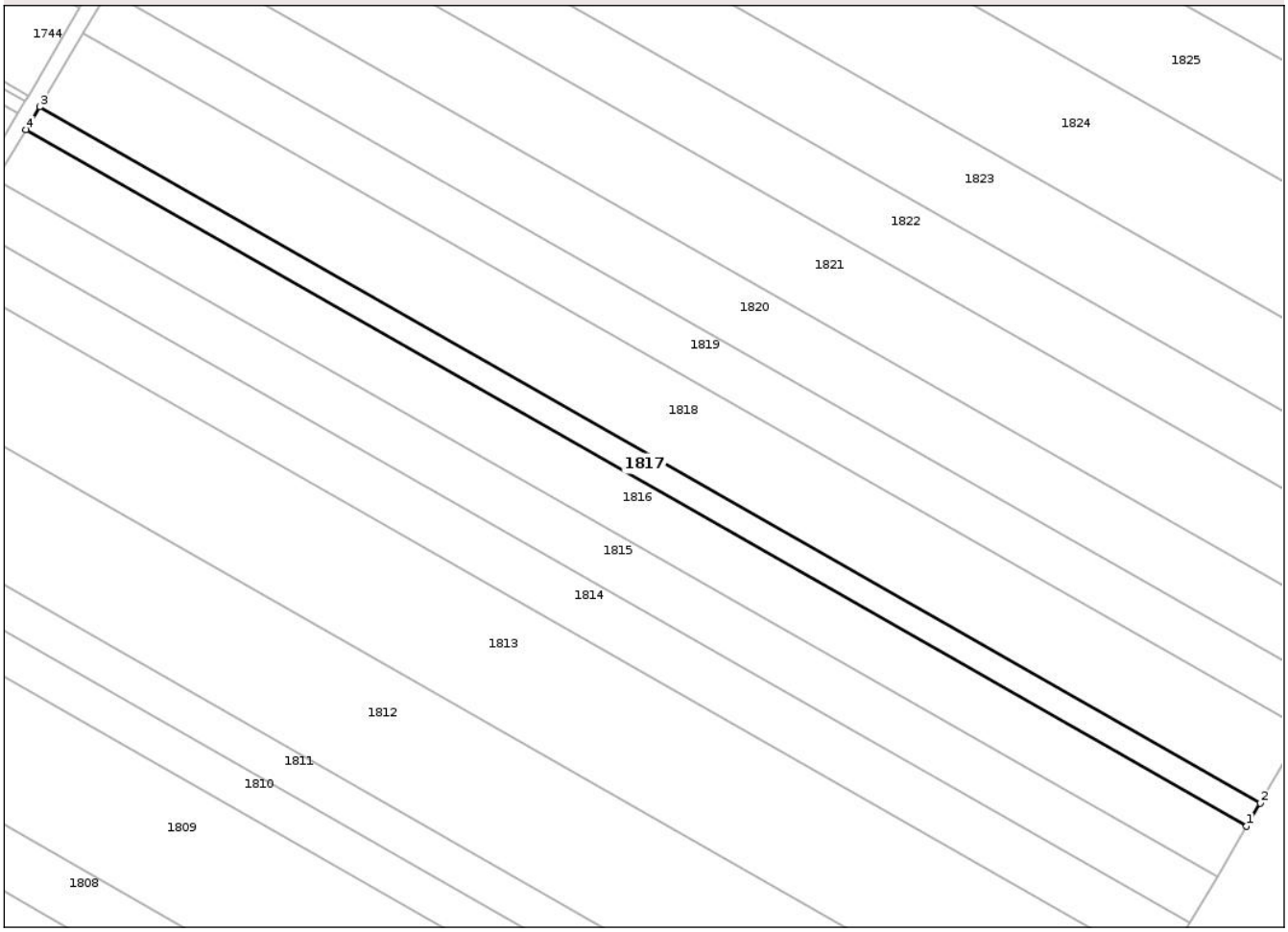
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30731	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	15	54/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.631,103 252.661,358	2	558.634,611 252.667,307	6.906
2	558.634,611 252.667,307	3	558.320,034 252.846,546	362.057
3	558.320,034 252.846,546	4	558.316,526 252.840,598	6.906
4	558.316,526 252.840,598	1	558.631,103 252.661,358	362.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31042	8.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31190 / 02/07/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
62036 / 29/12/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 2928, din 27/12/2016 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
14688 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. DECLARATIE NR 196, din 08/02/2019 emis de BIN CIOBANU VICTOR (act notarial nr CONTRACT DE VINZARE CUMPARARE NR 2928 din 27.12.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B4	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice-modificare coordonate imobil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

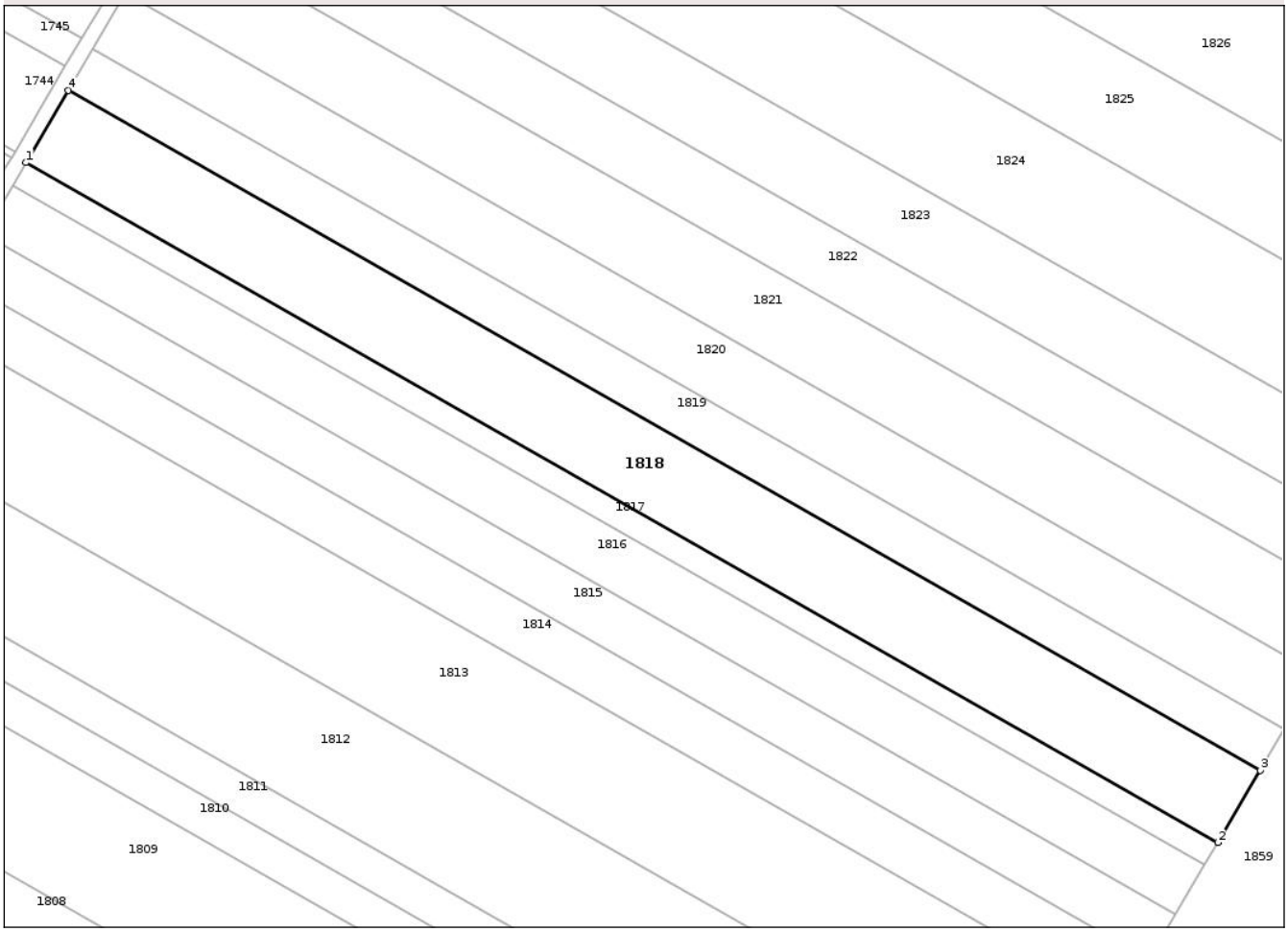
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31042	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	15	54/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.320,034 252.846,546	2	558.634,611 252.667,307	362.057
2	558.634,611 252.667,307	3	558.645,837 252.686,342	22.098
3	558.645,837 252.686,342	4	558.331,261 252.865,58	362.056
4	558.331,261 252.865,58	1	558.320,034 252.846,546	22.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30874	4.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5299 / 03/02/2015		
Act Notarial nr. 140, din 30/01/2015 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

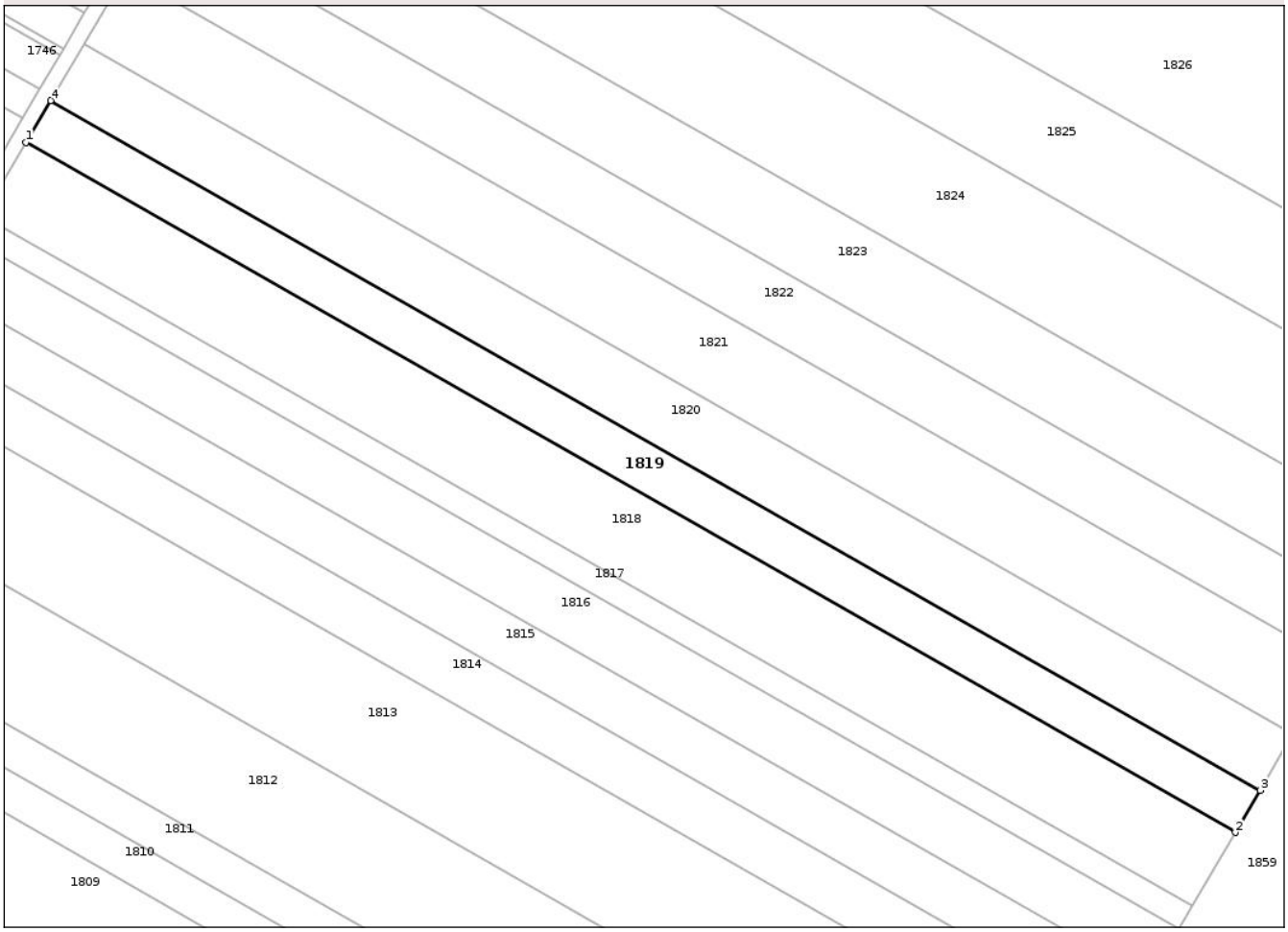
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30874	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	15	54/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.331,261 252.865,58	2	558.645,837 252.686,342	362.056
2	558.645,837 252.686,342	3	558.652,291 252.697,287	12.707
3	558.652,291 252.697,287	4	558.337,716 252.876,525	362.055
4	558.337,716 252.876,525	1	558.331,261 252.865,58	12.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31058	6.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35470 / 28/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5604 in dosar nr. 11282/236/2012, din 17/06/2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr. 2542/03-07-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; act administrativ nr. 110429/18-01-2010 emis de CJPSDPAT GIURGIU; hotarare judecatoreasca INCHEIERE DOSAR NR. 11282/236/2012/23-09-2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 278/16-02-2015 emis de BIN CIOBANU VICTOR; act administrativ nr. 2550/03-07-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; act administrativ nr. 9879/02-03-2015 emis de OCPI GIURGIU; act administrativ seria C5 nr. 773018/12.11.1977 emis de CP al Or. Calafat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

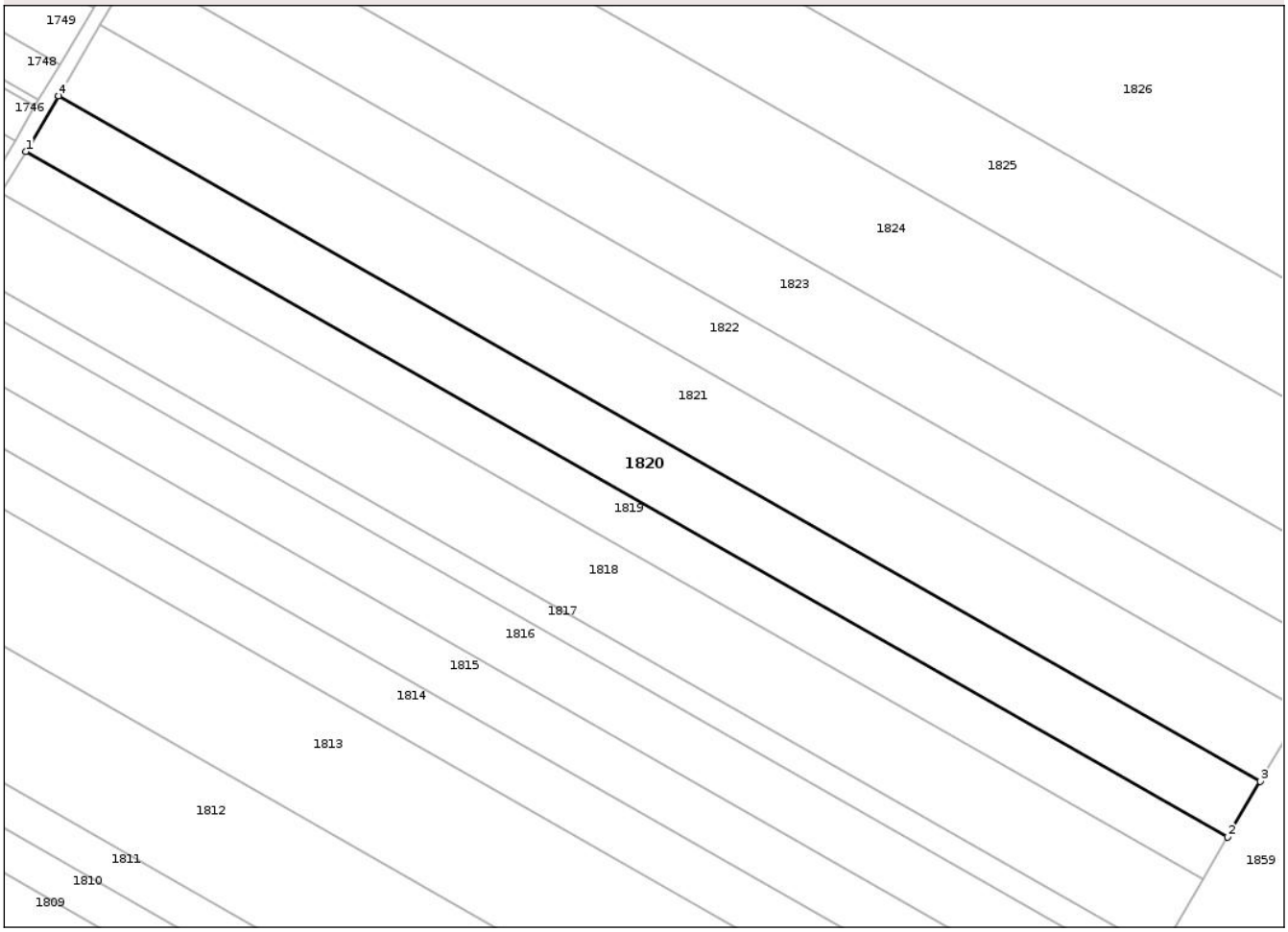
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31058	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	15	54/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.337,716 252.876,525	2	558.652,291 252.697,287	362.055
2	558.652,291 252.697,287	3	558.660,851 252.711,801	16.85
3	558.660,851 252.711,801	4	558.346,276 252.891,039	362.055
4	558.346,276 252.891,039	1	558.337,716 252.876,525	16.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30955	7.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9882 / 02/03/2015		
Act Administrativ nr. 110429, din 18/01/2010 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act administrativ nr. 761/19-02-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; hotarare judecatoreasca nr. 5604/17-06-2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU dosar 11282/236/2012 ; Incheiere din 23-09-2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 278/16-02-2015 emis de BIN CIOBANU VICTOR; Decizia nr. 5230118084698/29.07.2013 ANAF, Decizia nr 5230118084584/29.07.2013 ANAF, Chitanta Seria TS 10 nr 2456788/04.12.2013 Trezoreria Giurgiu, Chitanta Seria TS 10 nr 2456789/04.12.2013 Trezoreria Giurgiu, Certificat de casatorie Seria C5 nr 773018/12.11.1977 Primaria Calafat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	'Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

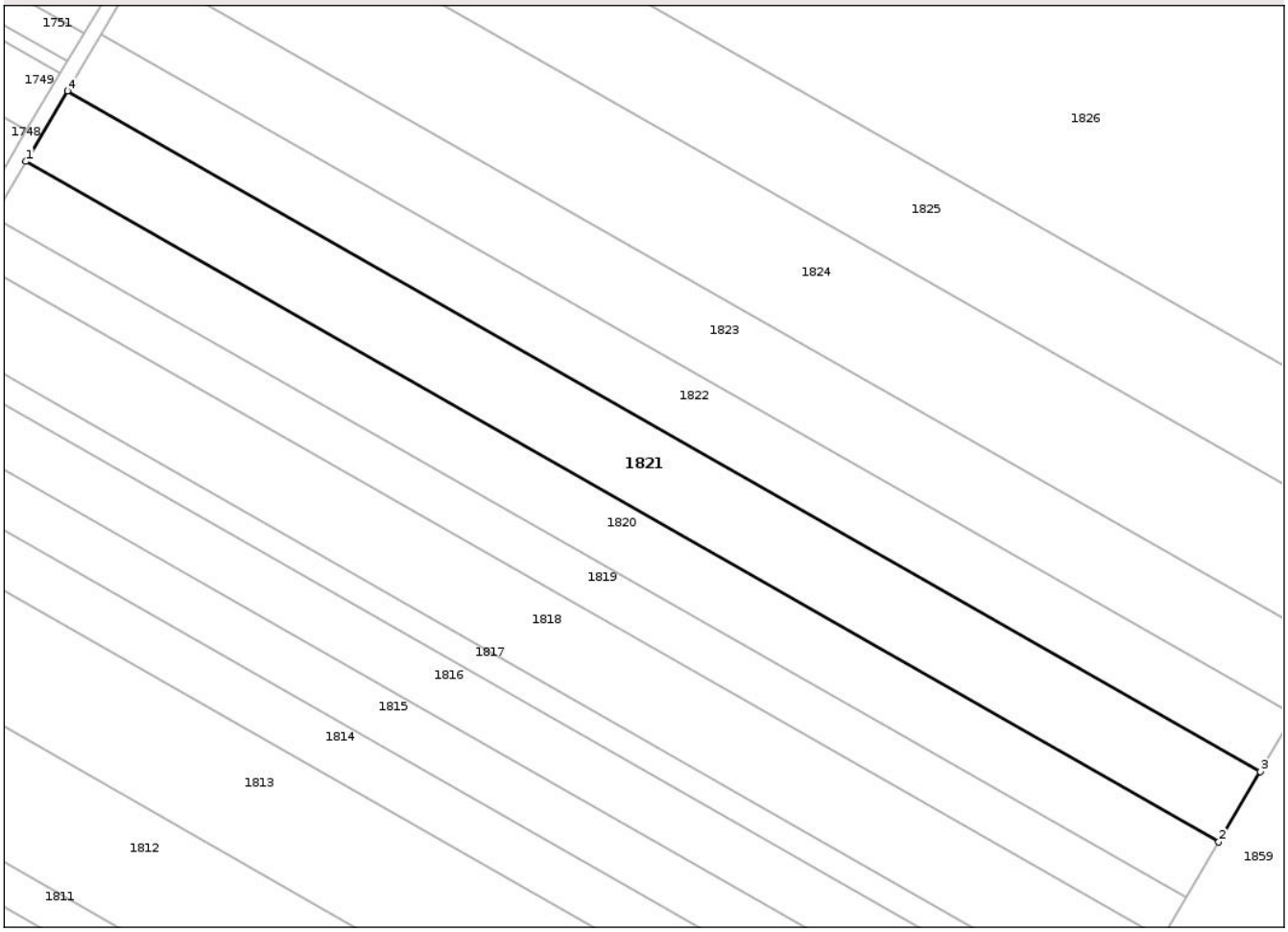
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30955	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	15	54/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.346,276 252.891,039	2	558.660,851 252.711,801	362.055
2	558.660,851 252.711,801	3	558.671,796 252.730,36	21.546
3	558.671,796 252.730,36	4	558.357,222 252.909,598	362.054
4	558.357,222 252.909,598	1	558.346,276 252.891,039	21.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30975	6.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9890 / 02/03/2015		
Act Administrativ nr. 757, din 19/02/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr. 39543/12-09-1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 3714/12-04-2013 dosar nr 11277/236/2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU transcrisa in RTI sub nr 14578/2014 ; act notarial nr. 281/16-02-2015 emis de BIN CIOBANU VICTOR; certificat de casatorie seria C.5 nr 773018/1977; decizia nr 5230118797163/2013 emisa de ANAF; decizia nr 5230118797126/2013 emisa de ANAF; chitanta seria TS10 nr 2456794/2013 emisa de TREZORERIA GIURGIU; chitanta seria TS10 nr 2456796/2013 emisa de TREZORERIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

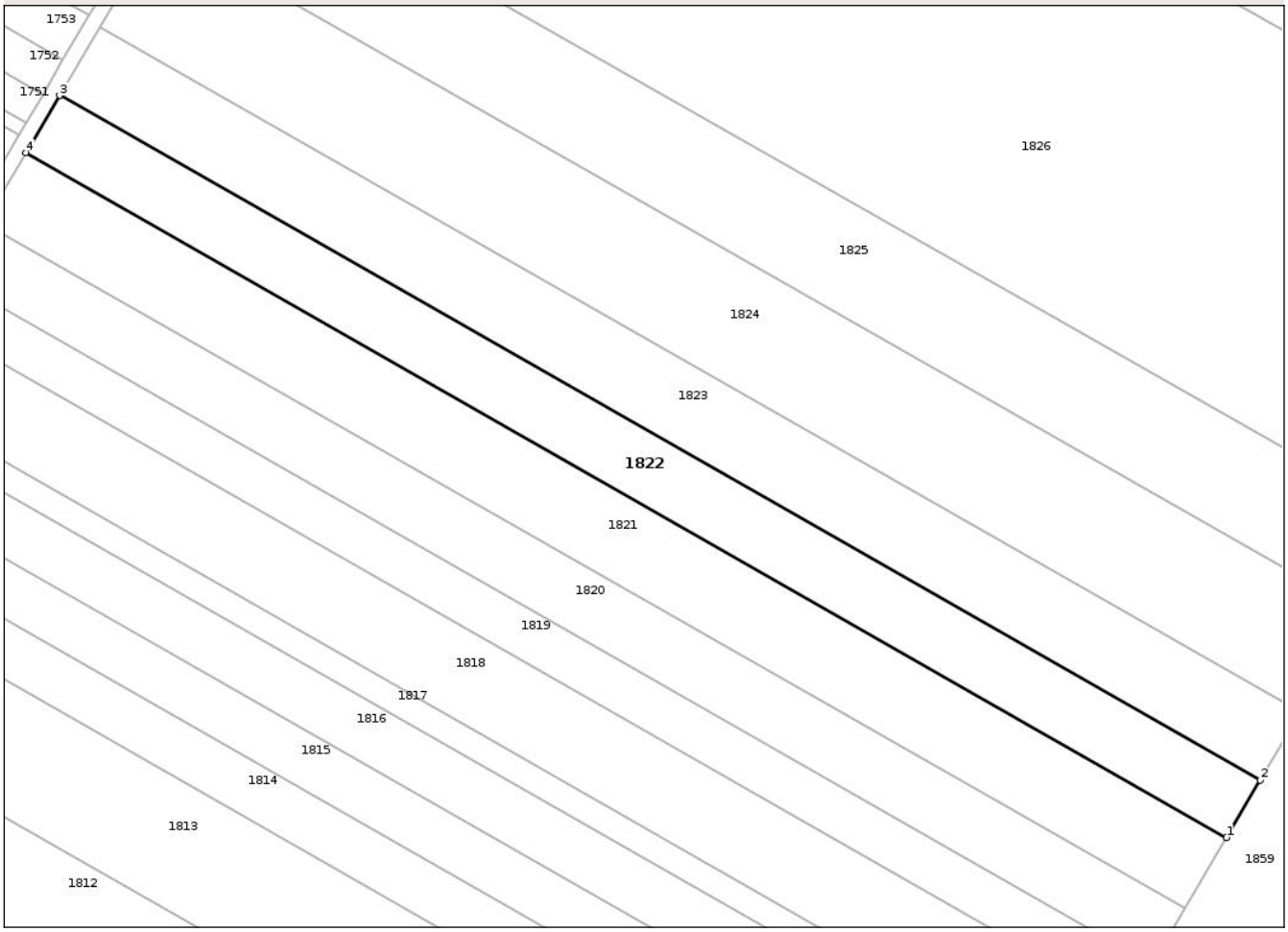
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30975	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	15	54/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.671,796 252.730,36	2	558.680,637 252.745,35	17.403
2	558.680,637 252.745,35	3	558.366,063 252.924,588	362.054
3	558.366,063 252.924,588	4	558.357,222 252.909,598	17.403
4	558.357,222 252.909,598	1	558.671,796 252.730,36	362.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30958	7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9884 / 02/03/2015		
Act Administrativ nr. 39543, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (Certificat fiscal nr. 756/19-02-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; hotarare judecatoreasca nr. 3714/12-04-2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU, din dosar nr 11277/236/2012; declaratie nr. 281/16-02-2015 emis de BIN CIOBANU VICTOR; chitanta seria TS10 nr 2456794/04.12.2013 Trezoreria Giurgiu; chitanta seria TS10 nr 2456796/04.12.2013 Trezoreria Giurgiu; decizie de impunere anuala nr 5230118797163/05.12.2013 AJFP Giurgiu; decizie de impunere anuala nr 5230118797126/05.12.2013 AJFP Giurgiu; certificat casatorie seria C5 nr 773018/12.11.1977 CONSILIUL POPULAR CALAFAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

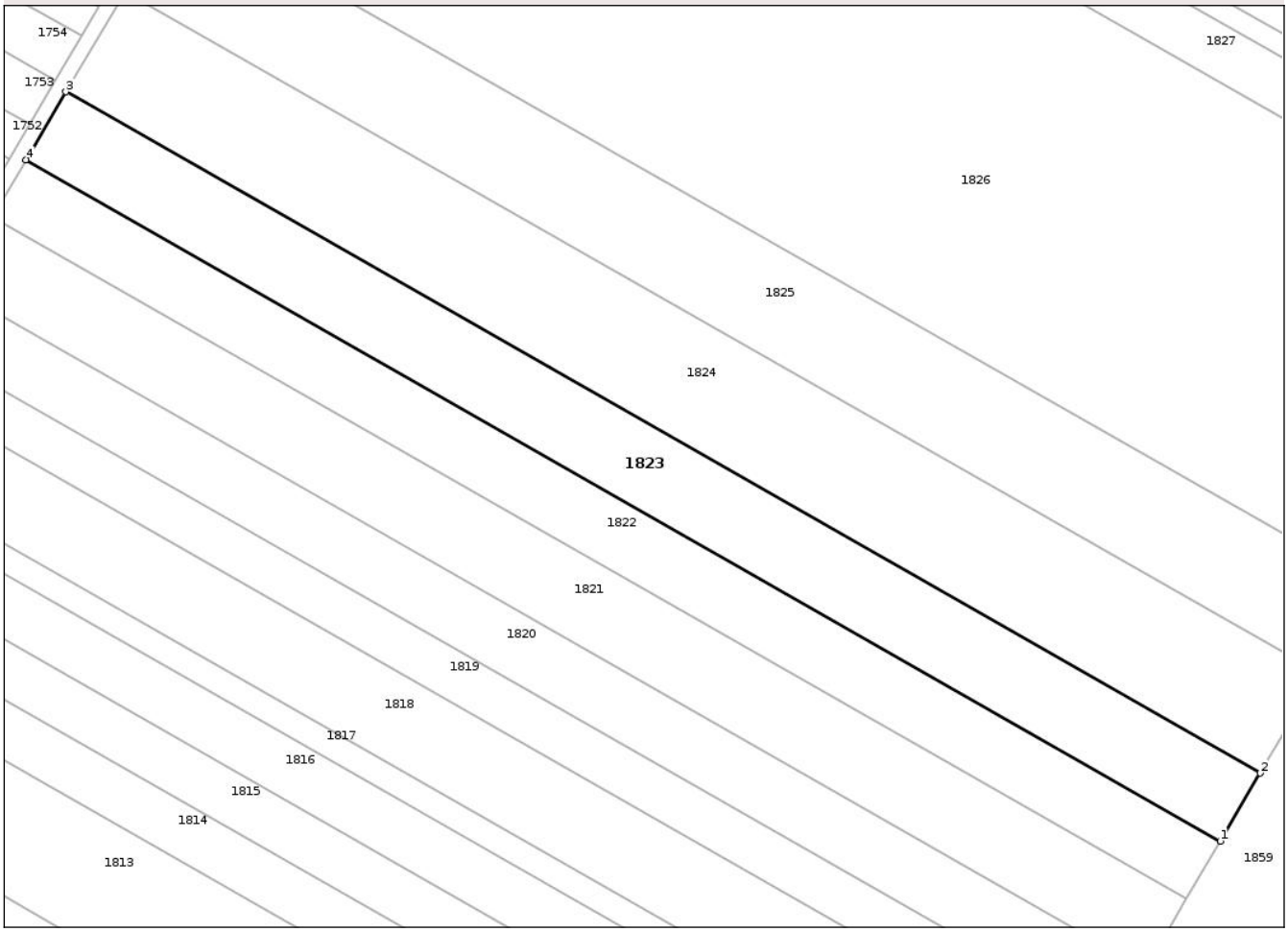
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30958	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	15	54/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.680,637 252.745,35	2	558.691,161 252.763,195	20.718
2	558.691,161 252.763,195	3	558.376,588 252.942,433	362.053
3	558.376,588 252.942,433	4	558.366,063 252.924,588	20.718
4	558.366,063 252.924,588	1	558.680,637 252.745,35	362.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31145	11.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1975 / 21/01/2016		
Act Administrativ nr. 48620, din 07/11/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (certificat fiscal nr. 152/20-01-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; Sentinta Civila nr. 886/28-01-2013 data in dosar nr. 6078/236/2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Declaratie aut nr. 308/20-02-2015 emis de BIN DRAGULIN STELUTA NICOLETA;Incheiere de respingere nr. 9891/02-03-2015 emis de OCPI GIURGIU; certificat de casatorie seria C.5 nr. 773018 elib de Consil.Popular al Orasului Calafat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu constatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
38359 / 09/05/2022		
Act Notarial nr. 476, din 14/03/2022 emis de BIN CIOBANU VICTOR;		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de modificare coordonate imobil fara modificare suprafata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

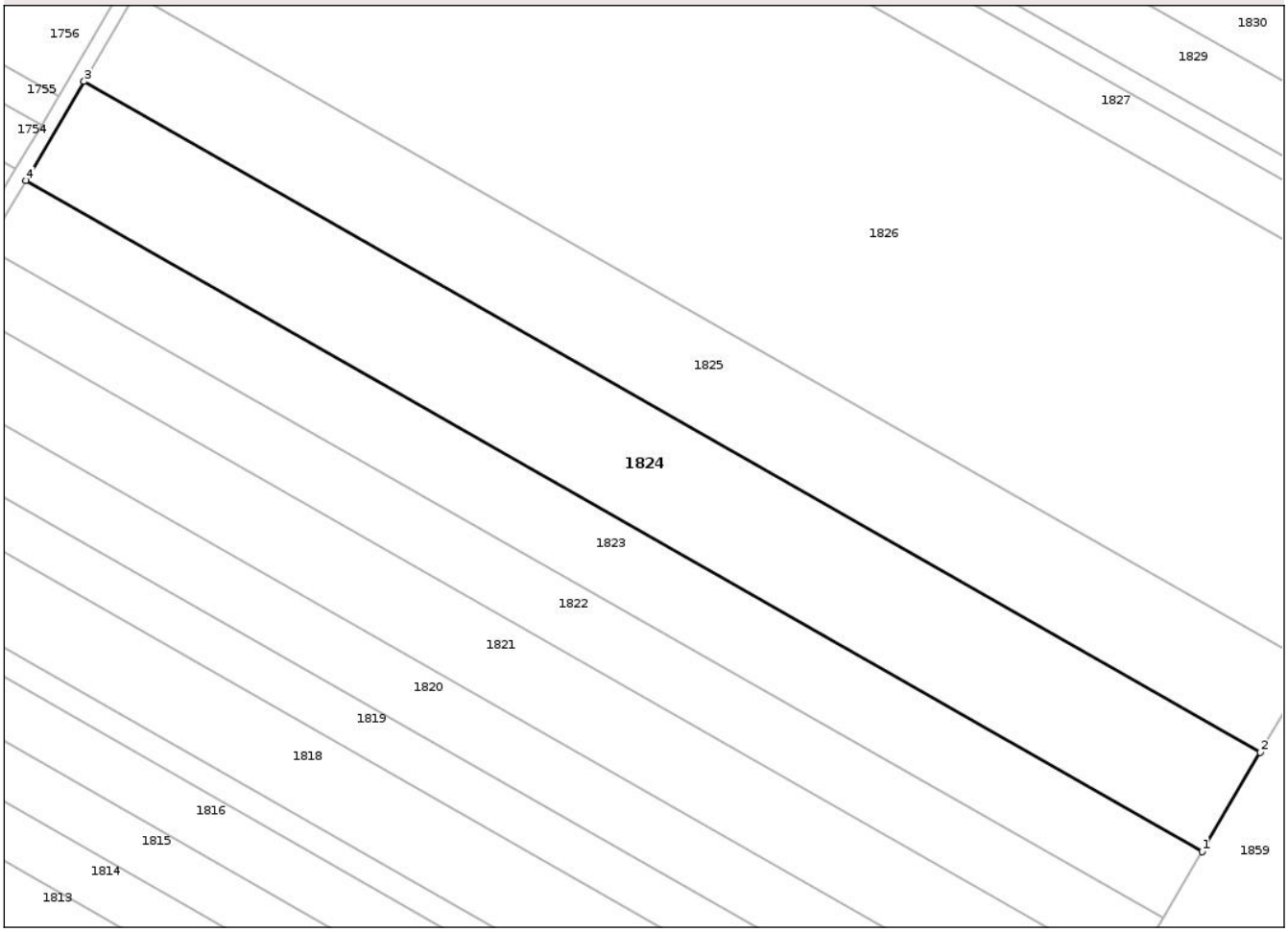
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31145	11.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.100	15	54/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.691,161 252.763,195	2	558.706,737 252.789,606	30.662
2	558.706,737 252.789,606	3	558.392,164 252.968,843	362.052
3	558.392,164 252.968,843	4	558.376,588 252.942,433	30.662
4	558.376,588 252.942,433	1	558.691,161 252.763,195	362.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31022	9.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20613 / 30/04/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
22978 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1085, din 13/05/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

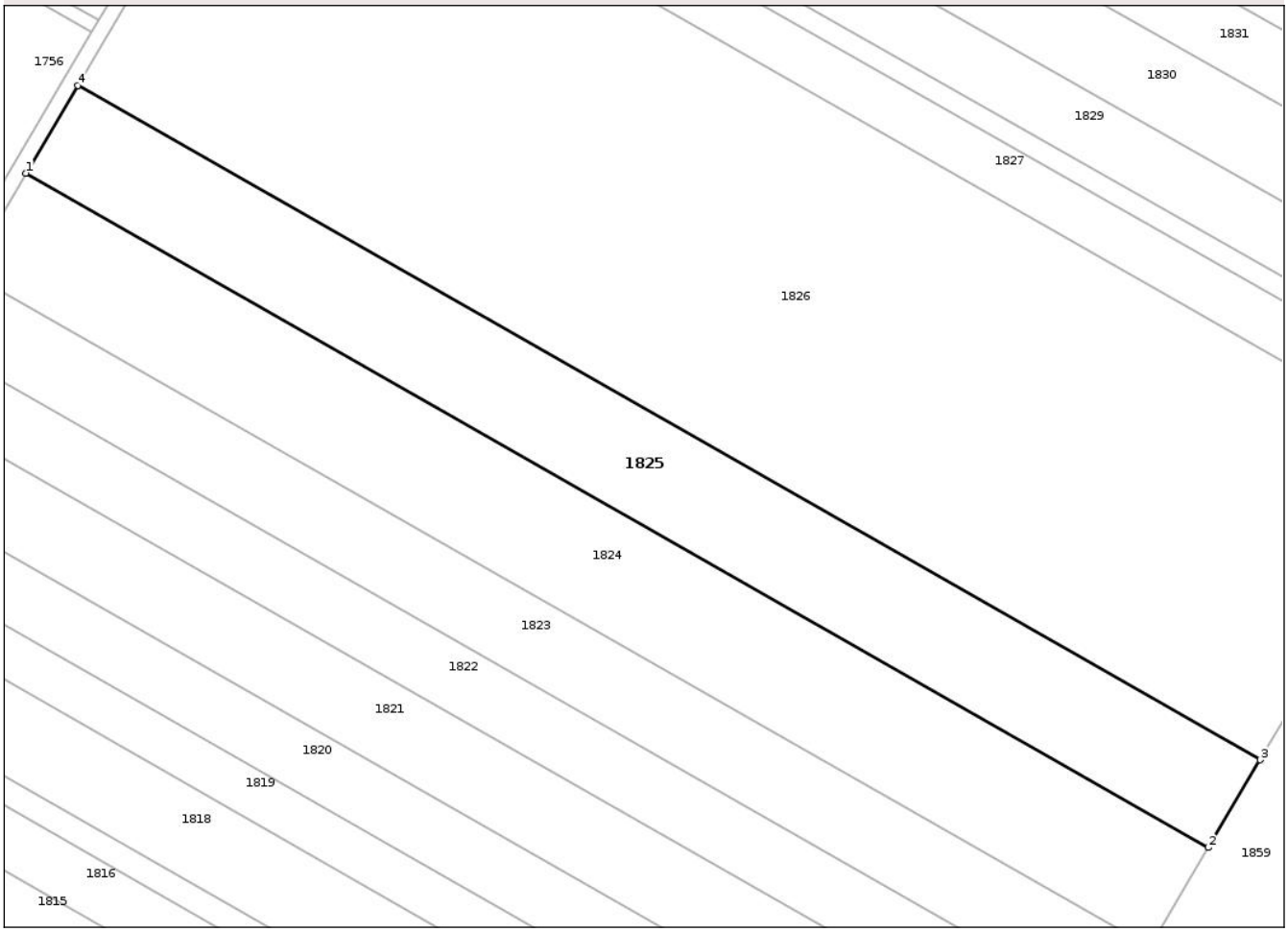
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31022	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	15	54/107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.392,164 252.968,843	2	558.706,737 252.789,606	362.052
2	558.706,737 252.789,606	3	558.720,489 252.812,924	27.071
3	558.720,489 252.812,924	4	558.405,917 252.992,161	362.051
4	558.405,917 252.992,161	1	558.392,164 252.968,843	27.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30952	34.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9124 / 25/02/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
46440 / 07/10/2015		
Act Notarial nr. 2298, din 05/10/2015 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	
B9	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare de sub B7	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

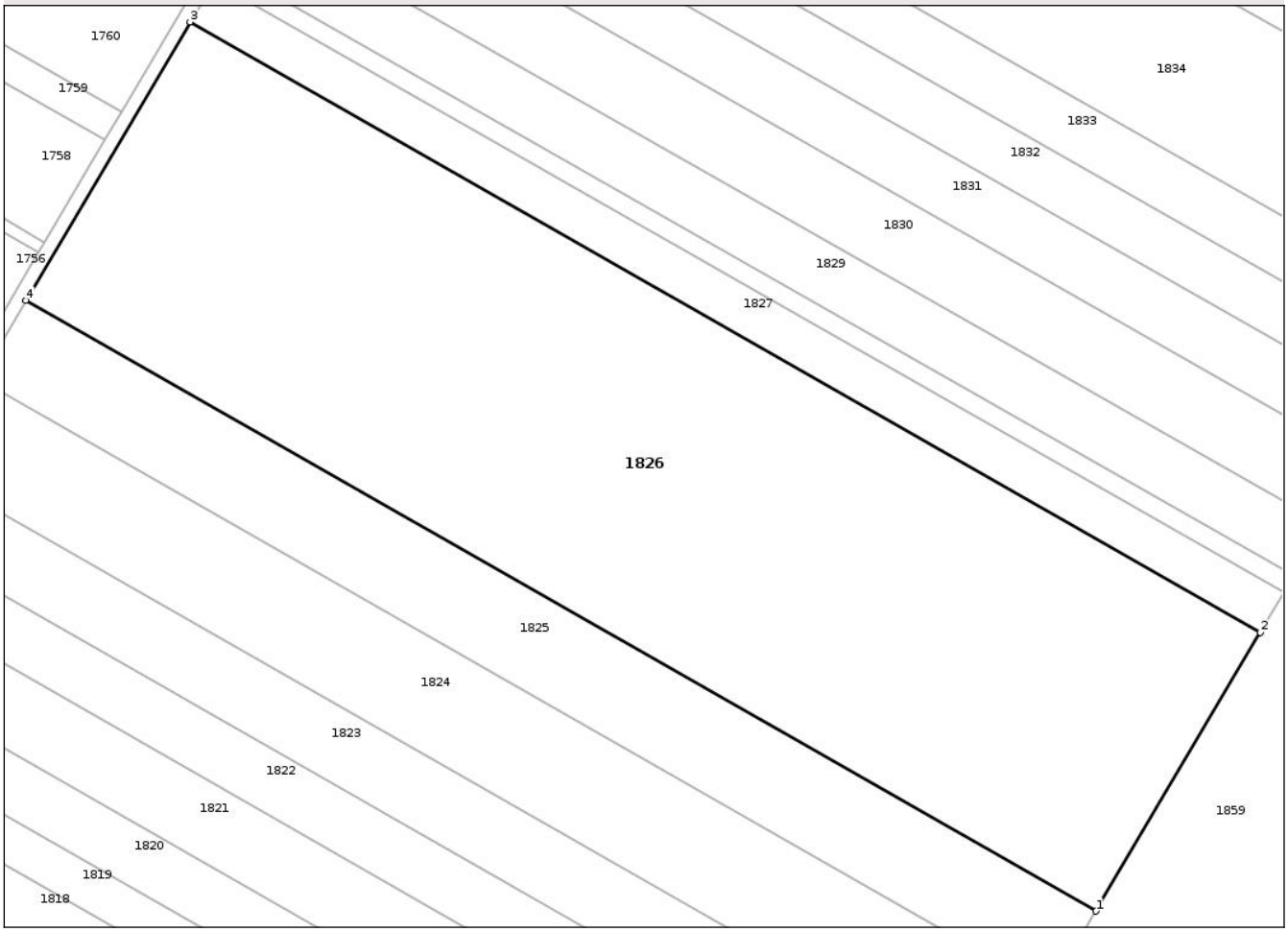
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30952	34.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.400	15	54/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.720,489 252.812,924	2	558.768,76 252.894,775	95.025
2	558.768,76 252.894,775	3	558.454,191 253.074,01	362.048
3	558.454,191 253.074,01	4	558.405,917 252.992,161	95.025
4	558.405,917 252.992,161	1	558.720,489 252.812,924	362.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30945	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8494 / 23/02/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
33519 / 15/07/2015		
Act Notarial nr. 1589, din 14/07/2015 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

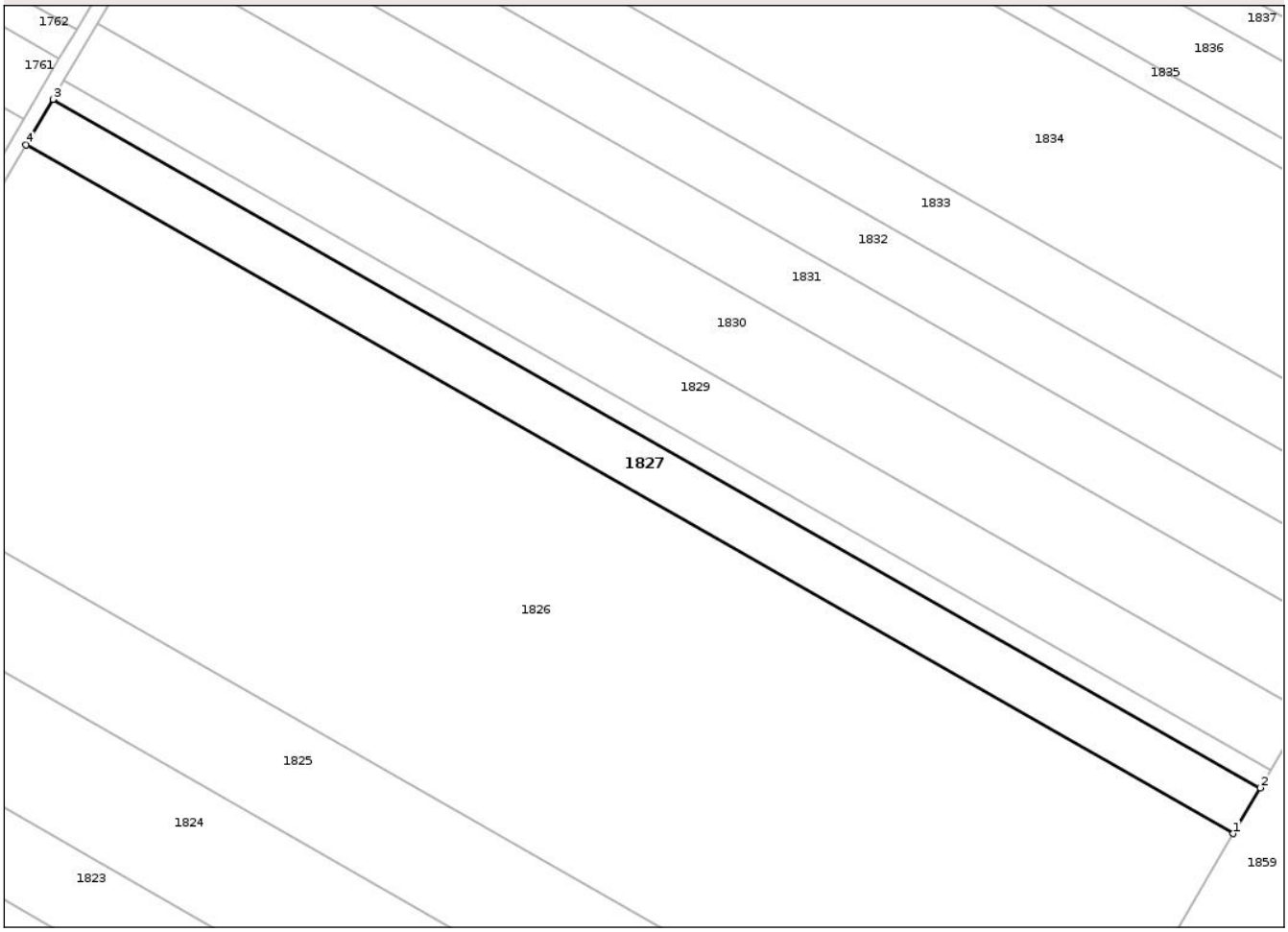
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30945	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	54/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.768,76 252.894,775	2	558.775,777 252.906,672	13.812
2	558.775,777 252.906,672	3	558.461,208 253.085,907	362.048
3	558.461,208 253.085,907	4	558.454,191 253.074,01	13.812
4	558.454,191 253.074,01	1	558.768,76 252.894,775	362.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31014	2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16826 / 07/04/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	'Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014'	A1
1879 / 21/01/2016		
Act Notarial nr. 125, din 20/01/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

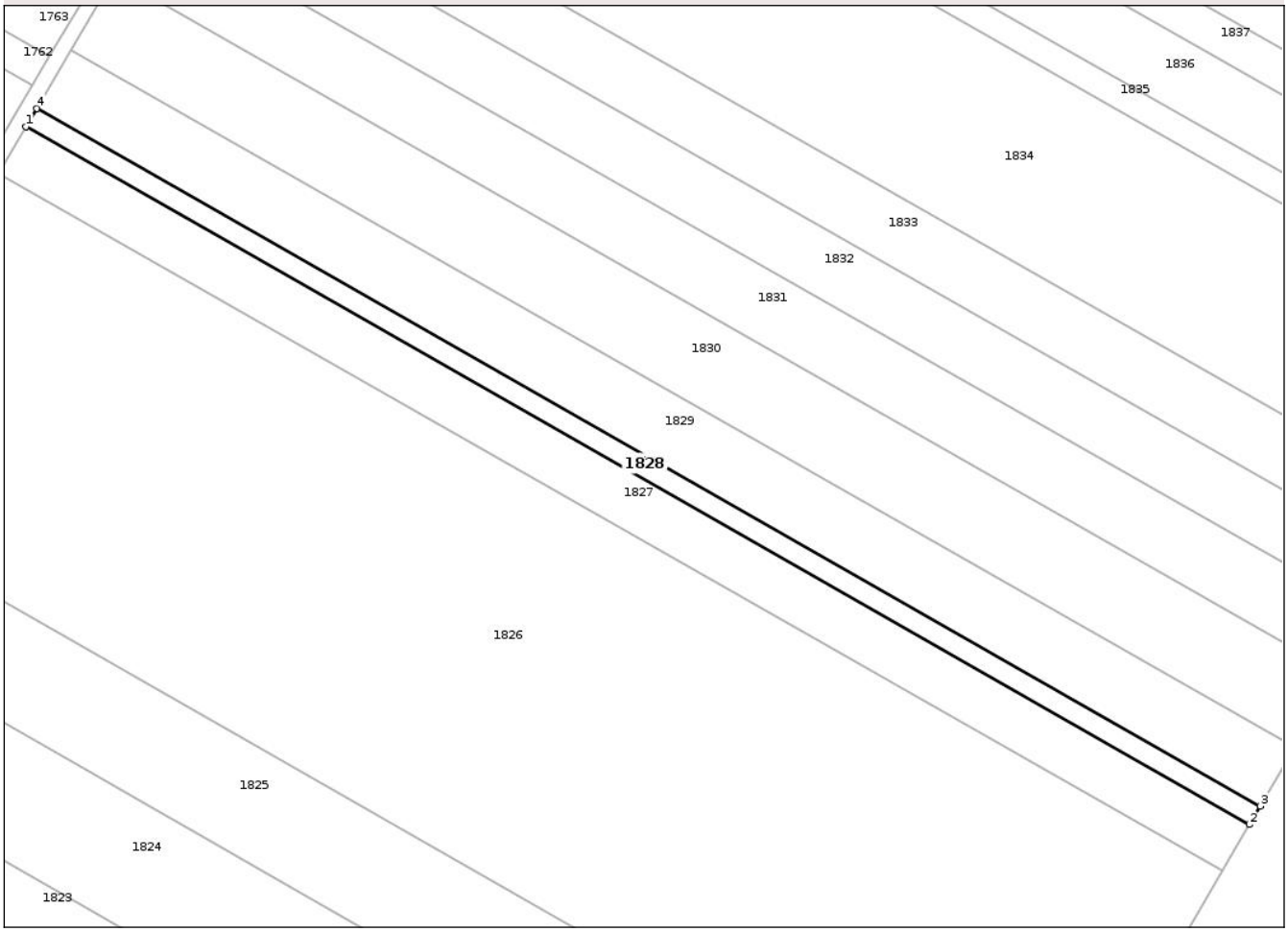
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31014	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	15	54/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.461,208 253.085,907	2	558.775,777 252.906,672	362.048
2	558.775,777 252.906,672	3	558.778,583 252.911,431	5.525
3	558.778,583 252.911,431	4	558.464,014 253.090,666	362.048
4	558.464,014 253.090,666	1	558.461,208 253.085,907	5.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31020	6.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20611 / 30/04/2015		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
1874 / 21/01/2016		
Act Notarial nr. 122, din 20/01/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

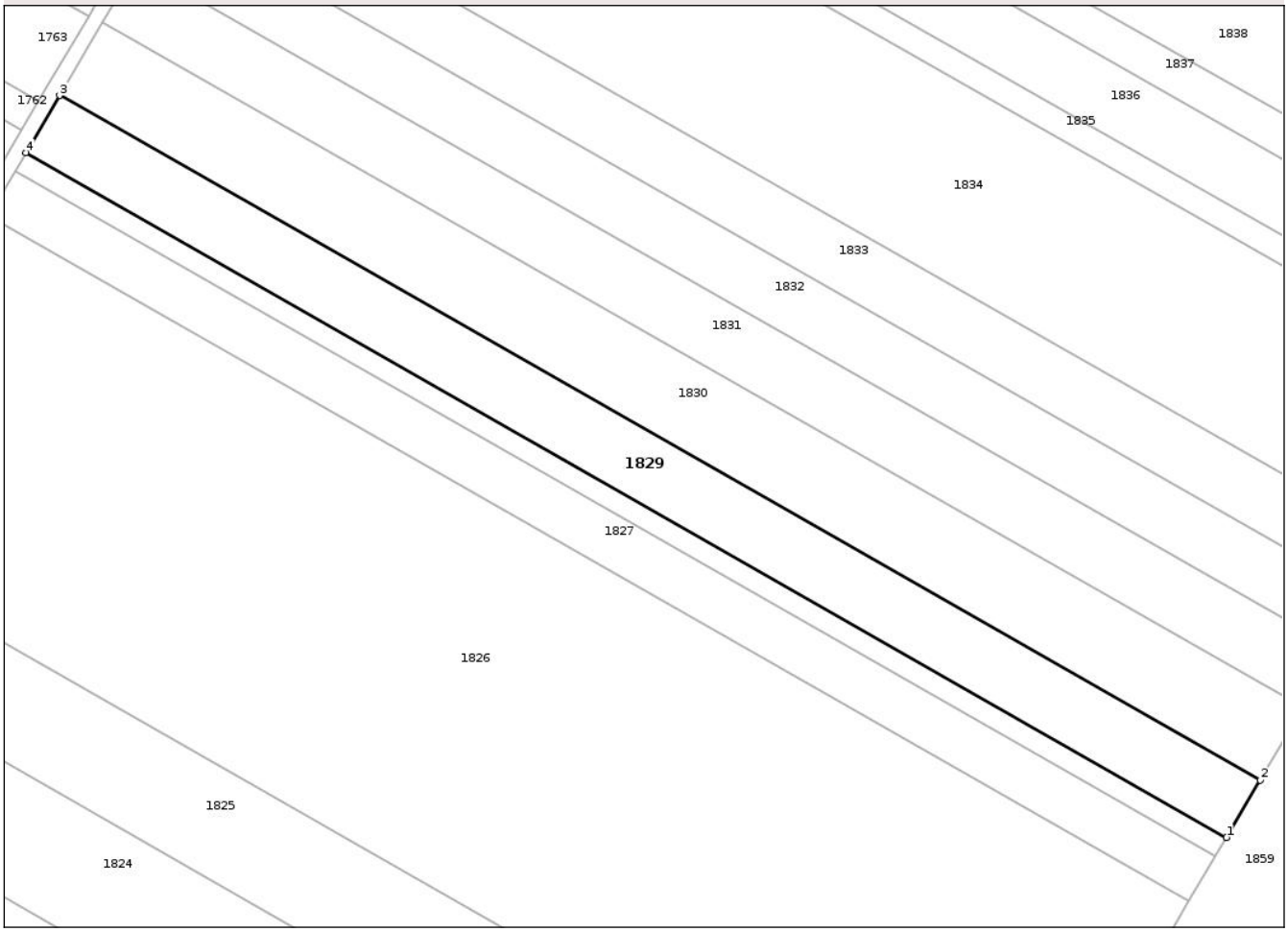
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31020	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	15	54/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.778,583 252.911,431	2	558.787,424 252.926,421	17.403
2	558.787,424 252.926,421	3	558.472,856 253.105,656	362.047
3	558.472,856 253.105,656	4	558.464,014 253.090,666	17.403
4	558.464,014 253.090,666	1	558.778,583 252.911,431	362.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31097	8.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45290 / 30/09/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
22992 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 1088, din 13/05/2016 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare inscrisa sub nr. 6140/2015 de sub B-3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

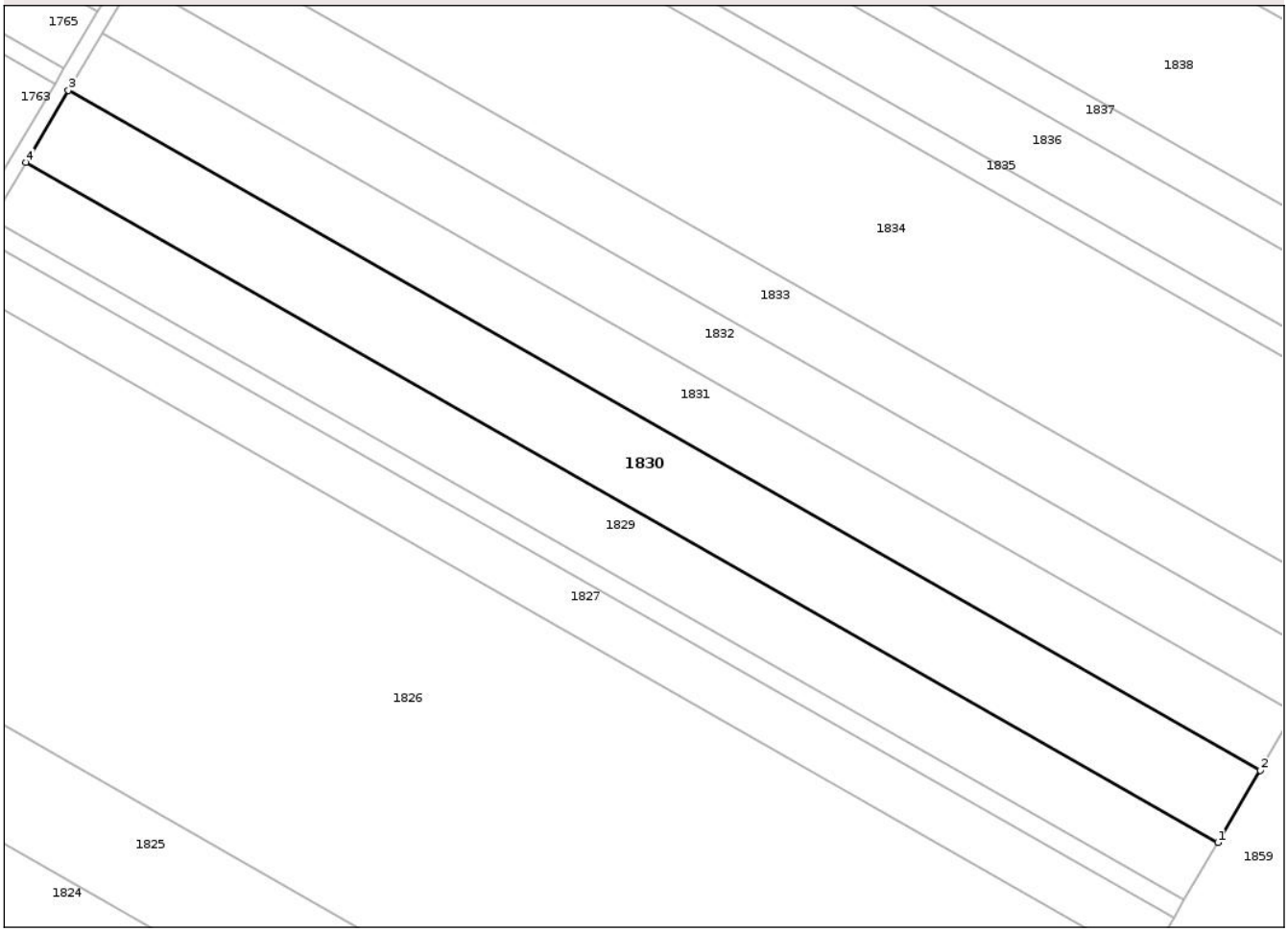
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31097	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	15	54/112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.787,424 252.926,421	2	558.798,65 252.945,457	22.099
2	558.798,65 252.945,457	3	558.484,082 253.124,691	362.047
3	558.484,082 253.124,691	4	558.472,856 253.105,656	22.099
4	558.472,856 253.105,656	1	558.787,424 252.926,421	362.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31121	6.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7798 / 23/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
48968 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 2405, din 18/10/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B7	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare inscrisa sub nr 58772/2015	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

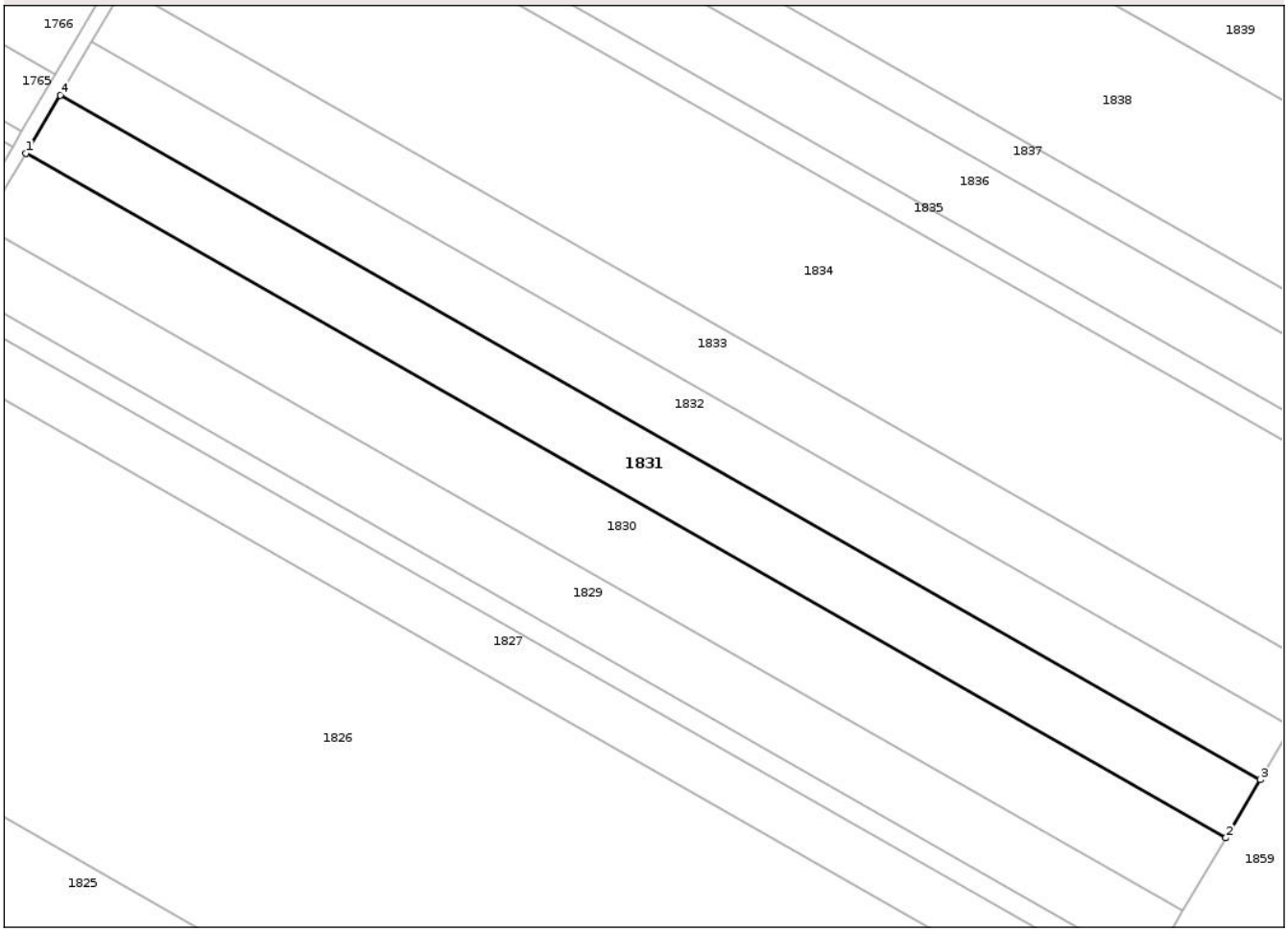
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31121	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	15	54/113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.484,082 253.124,691	2	558.798,65 252.945,457	362.047
2	558.798,65 252.945,457	3	558.807,631 252.960,685	17.679
3	558.807,631 252.960,685	4	558.493,064 253.139,919	362.046
4	558.493,064 253.139,919	1	558.484,082 253.124,691	17.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31124	5.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7821 / 23/02/2016		
Act Normativ nr. legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
48963 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 2405, din 18/10/2016 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	
B7	se radiaza promisiunea de vanzare de sub B.4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

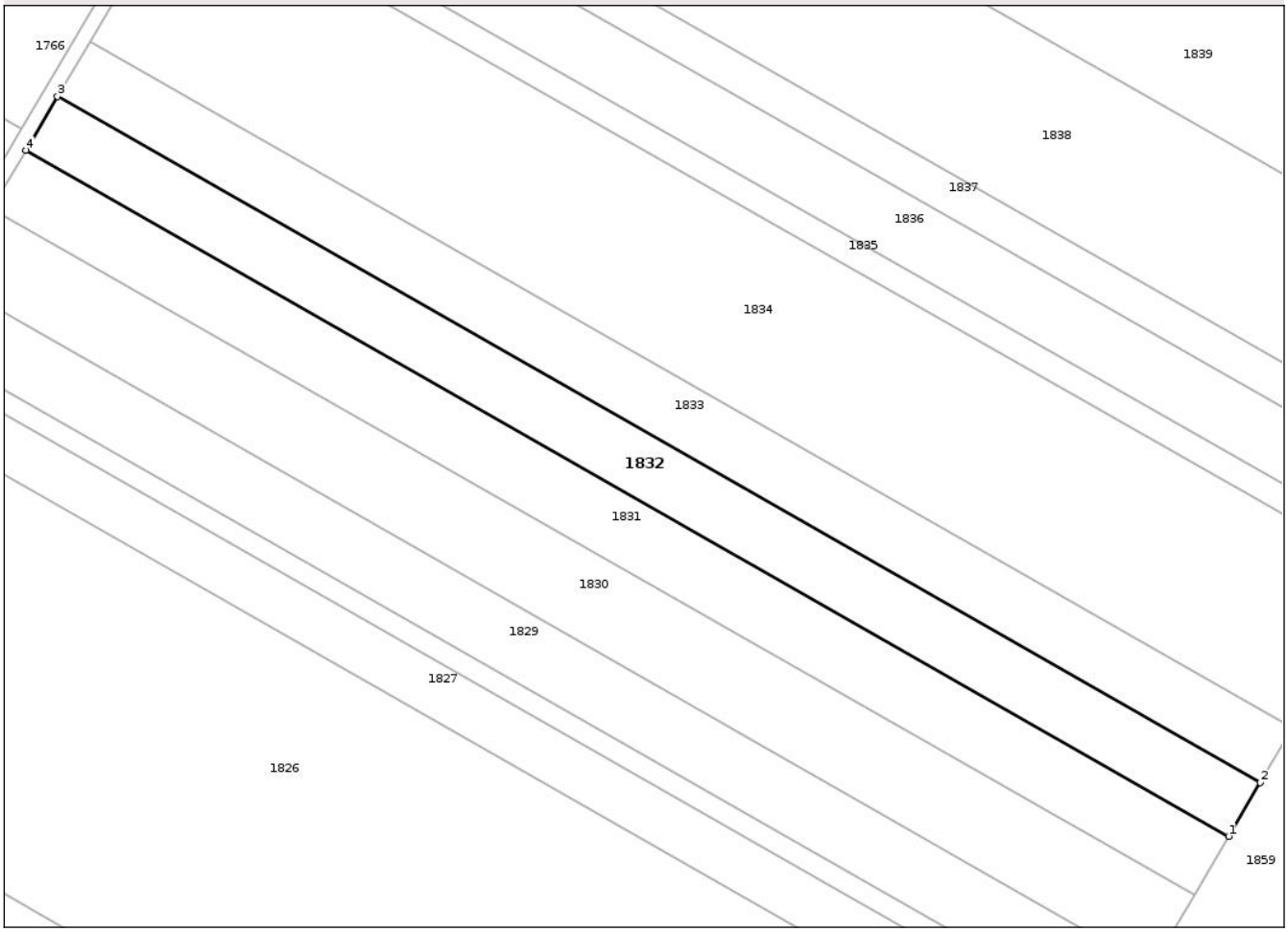
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31124	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	15	54/114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.807,631 252.960,685	2	558.815,91 252.974,724	16.298
2	558.815,91 252.974,724	3	558.501,343 253.153,957	362.046
3	558.501,343 253.153,957	4	558.493,064 253.139,919	16.298
4	558.493,064 253.139,919	1	558.807,631 252.960,685	362.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31417	6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1867 / 19/01/2017		
Act Administrativ nr. 39548, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr 3009 in dosar nr 12290/236/2011 din 18.04.2012, emis de JUDECĂTORIA GIURGIU;act administrativ nr 113 din 10.01.2017, emis de PRIMĂRIA COM. GĂUJANI;act administrativ nr seria C.5 nr 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR CALAFAT;hotarare judecatoreasca nr 4507 in dosar nr 3525/236/2009 din 01.07.2009, emis de JUDECĂTORIA GIURGIU;act notarial nr 202 din 27.01.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

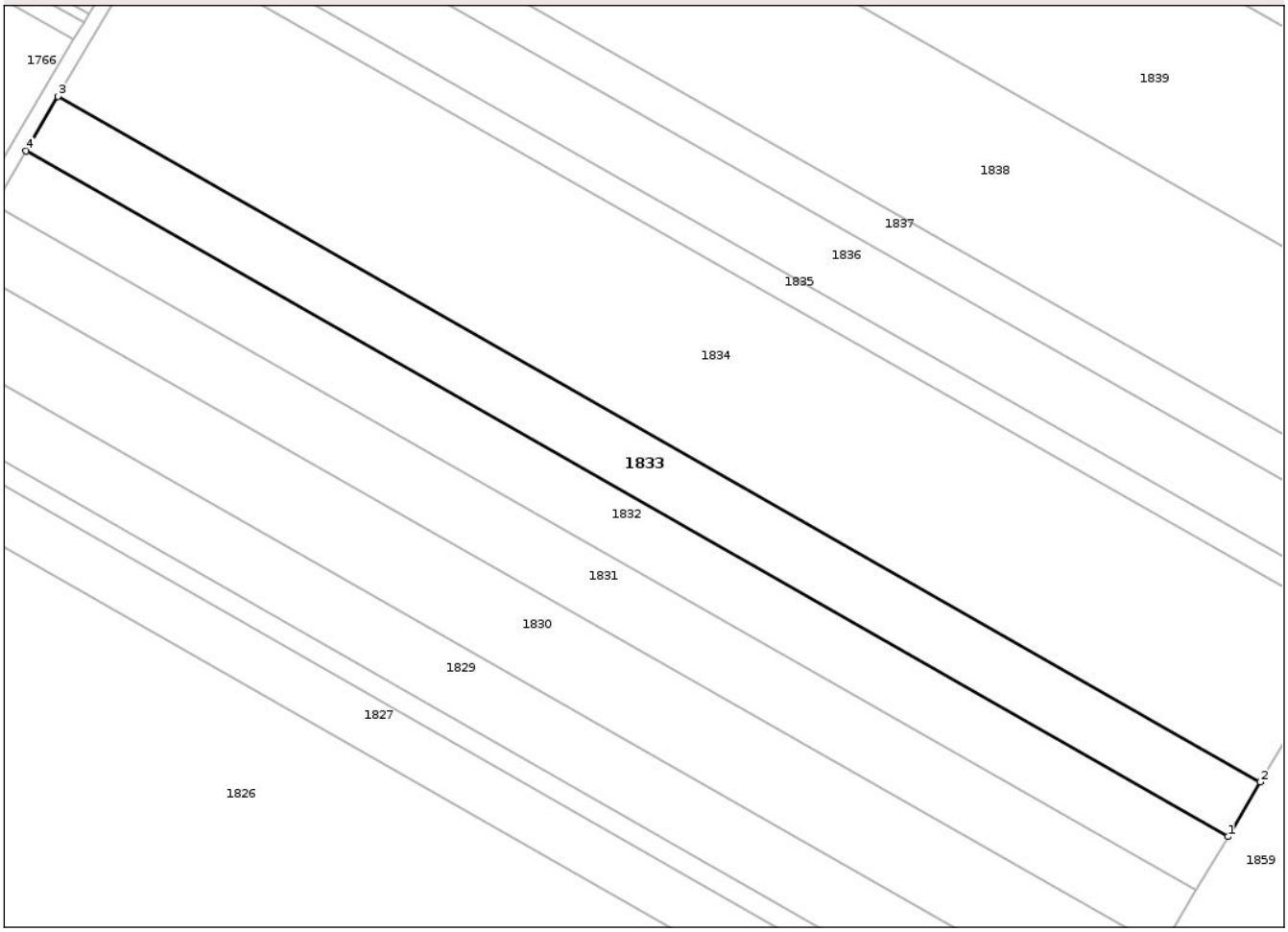
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31417	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	15	54/115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.815,91 252.974,724	2	558.824,33 252.989,0	16.574
2	558.824,33 252.989,0	3	558.509,763 253.168,234	362.045
3	558.509,763 253.168,234	4	558.501,343 253.153,957	16.574
4	558.501,343 253.153,957	1	558.815,91 252.974,724	362.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31414	17.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1868 / 19/01/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11159, din 20/12/2012 emis de JUDECĂTORIA GIURGIU DOSAR NR 3276/236/2012 (act notarial nr 883 din 13.04.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 114 din 10.01.2017, emis de PRIMĂRIA COM. GĂUJANI;act administrativ nr seria C.5 nr 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT;act administrativ nr 20480 din 13.09.1993, emis de CJPSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

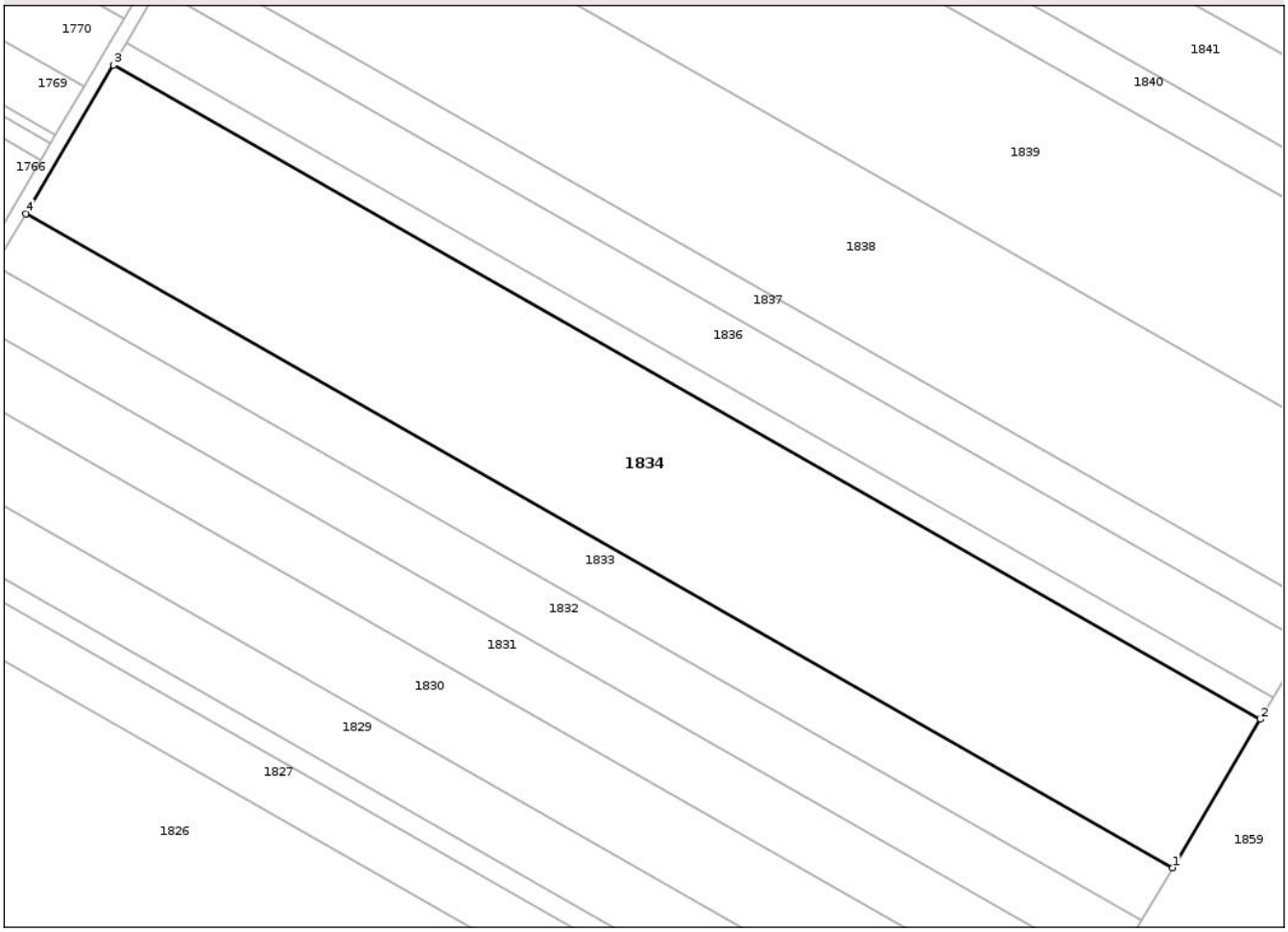
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31414	17.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.100	15	54/116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.824,33 252.989,0	2	558.848,325 253.029,688	47.237
2	558.848,325 253.029,688	3	558.533,76 253.208,921	362.043
3	558.533,76 253.208,921	4	558.509,763 253.168,234	47.237
4	558.509,763 253.168,234	1	558.824,33 252.989,0	362.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31412	2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1835 / 19/01/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
30118 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 1090, din 15/06/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor (act notarial nr 1091 din 15.06.2017, emis de Ciobanu Dinel Victor);		
B5	Se radiaza promisiunea de sub B.2	A1
38441 / 28/07/2017		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 662, din 26/07/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B6	Se noteaza adresa nr. 662 din 26.07.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
65832 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. CVC nr. 2345, din 15/12/2017 emis de BIN Ciobanu Dinel Victor;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

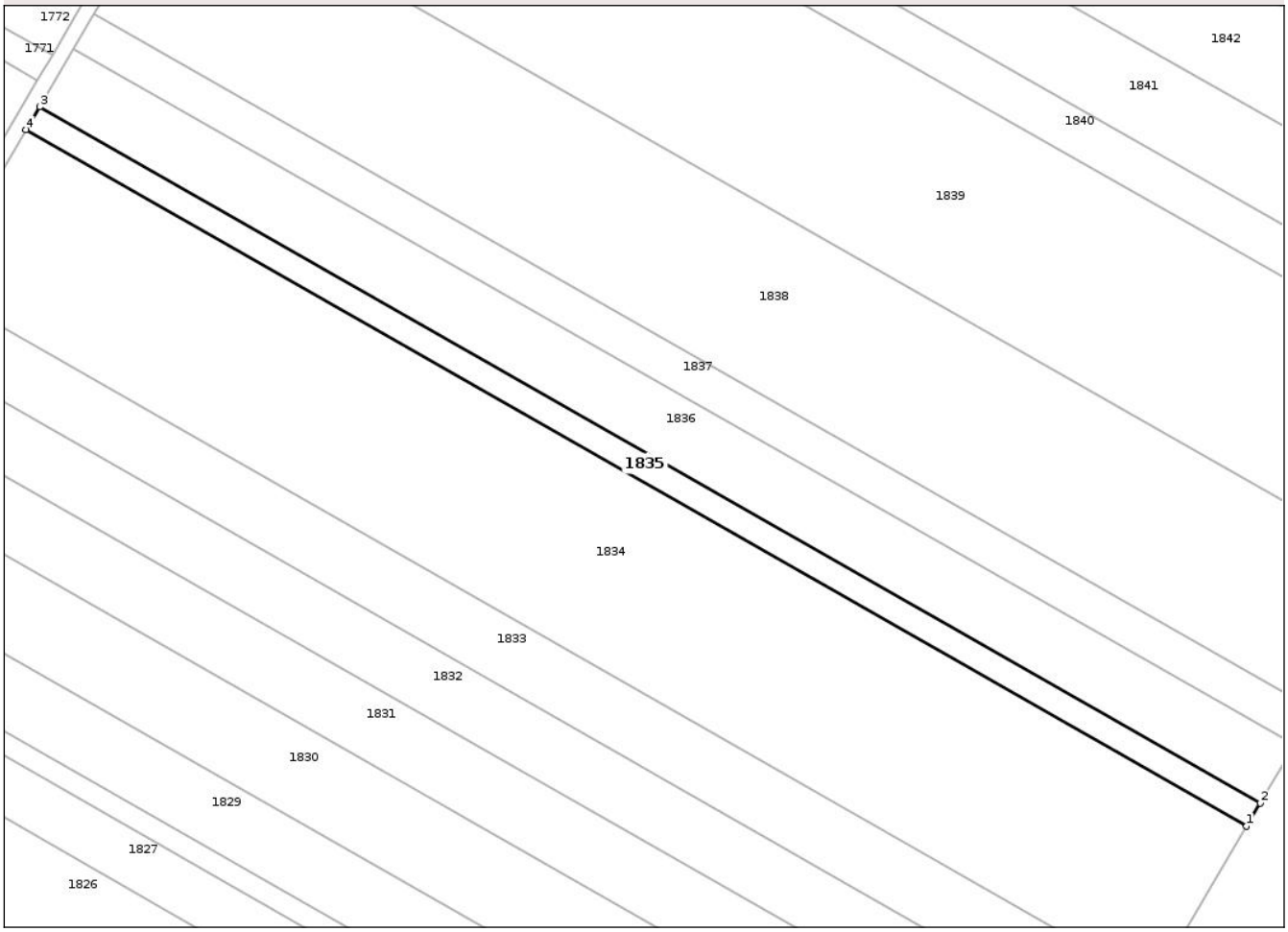
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31412	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	15	54/117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.848,325 253.029,688	2	558.851,834 253.035,637	6.906
2	558.851,834 253.035,637	3	558.537,269 253.214,87	362.043
3	558.537,269 253.214,87	4	558.533,76 253.208,921	6.906
4	558.533,76 253.208,921	1	558.848,325 253.029,688	362.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31416	6.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1870 / 19/01/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 6321, din 06/09/2013 emis de JUDECĂTORIA GIURGIU (dosar nr. 17997/236/2012 ; act administrativ nr TP nr. 38776 din 14.10.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 118 din 10.01.2017, emis de PRIMĂRIA COM. GĂUJANI;act notarial nr Declaratie nr. 1215 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr C.5 nr. 773018 din 12.11.1977, emis de Consiliul Popular al com. Calafat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	"Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

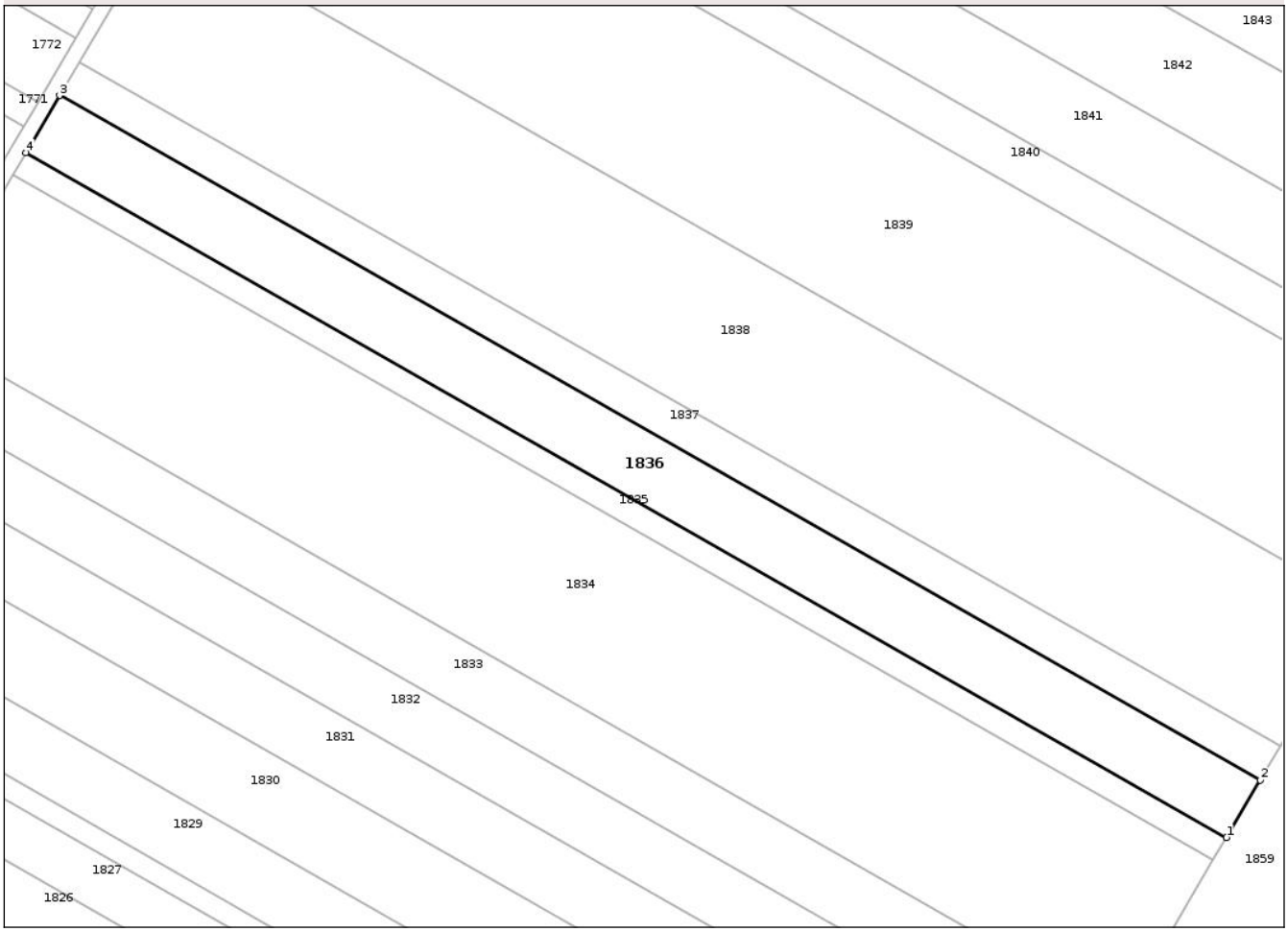
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31416	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	15	54/118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.851,834 253.035,637	2	558.860,674 253.050,628	17.403
2	558.860,674 253.050,628	3	558.546,11 253.229,86	362.043
3	558.546,11 253.229,86	4	558.537,269 253.214,87	17.403
4	558.537,269 253.214,87	1	558.851,834 253.035,637	362.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31495	3.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8519 / 27/02/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6988 in dosar nr 12674/236/2011, din 26/09/2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act notarial nr 568 din 18.10.2007, emis de BNP MIHAELA NEAGOE;act administrativ nr C5 NR. 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT;act administrativ nr 808 din 20.02.2017, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act notarial nr 1207 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 85598 din 05.07.2004, emis de CJPSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

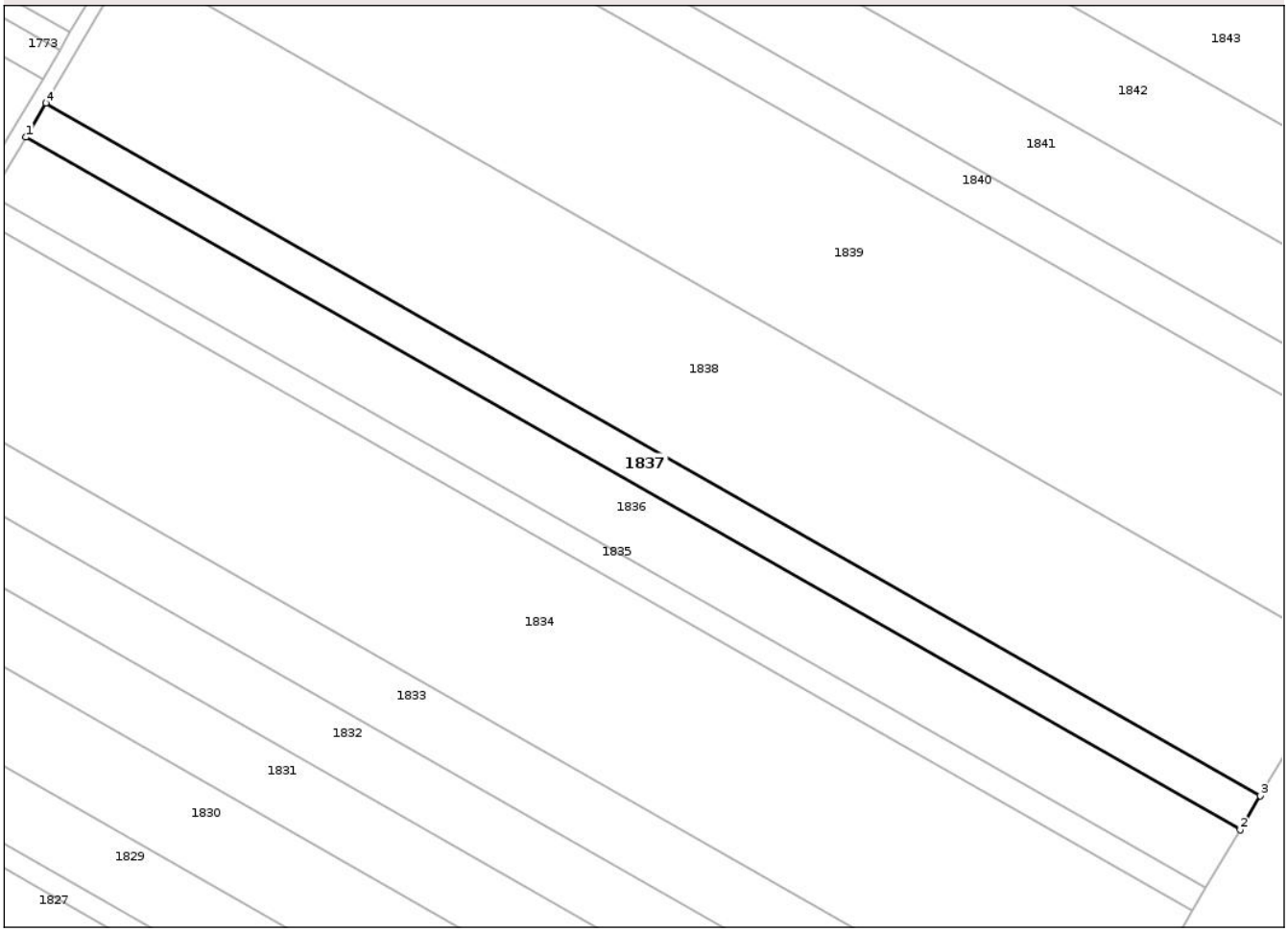
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31495	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	15	54/119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.546,11 253.229,86	2	558.860,674 253.050,628	362.043
2	558.860,674 253.050,628	3	558.865,866 253.059,431	10.221
3	558.865,866 253.059,431	4	558.551,302 253.238,664	362.042
4	558.551,302 253.238,664	1	558.546,11 253.229,86	10.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31492	15.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8516 / 27/02/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6988 in dosar nr. 12674/236/2011, din 25/09/2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr 85598 duplicat al TP nr. 27732 din 04.07.2004, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr SERIA C5 NR. 773018 din 11.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT; act administrativ nr 805 din 19.02.2017, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act notarial nr 568 din 17.10.2007, emis de BNP MIHAELA NEAGOE;act notarial nr 1207 din 25.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

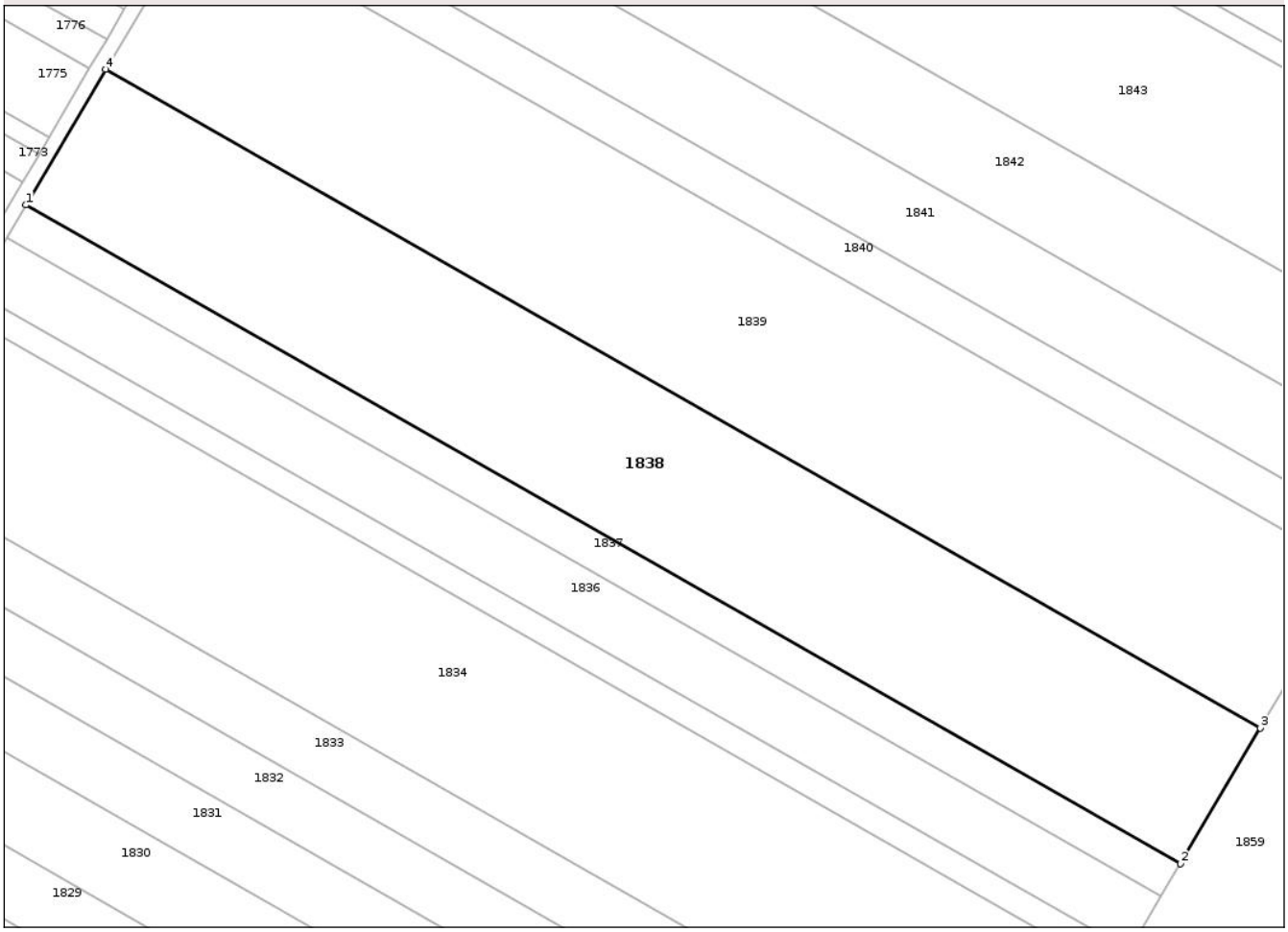
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31492	15.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.500	15	54/120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.551,302 253.238,664	2	558.865,866 253.059,431	362.042
2	558.865,866 253.059,431	3	558.887,617 253.096,313	42.818
3	558.887,617 253.096,313	4	558.573,054 253.275,544	362.041
4	558.573,054 253.275,544	1	558.551,302 253.238,664	42.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31521	18.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8520 / 27/02/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1695, din 13/02/2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU, din dosar nr 6081/236/2012 (act notarial nr 297 din 19.01.2012, emis de BNP MIHAELA NEAGOE;act notarial nr 1205 din 25.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr C5 NR. 773018 din 11.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT;act notarial nr 154 din 27.03.2007, emis de BNP MIHAELA NEAGOE;act administrativ nr 778 din 19.02.2017, emis de PRIMARIA COM. GAUJANI;act notarial nr 250 din 16.12.2002, emis de BNP MIHAELA NEAGOE;act administrativ nr 51915 din 20.06.1995, emis de CJPSDPAT GIURGIU, tr sub nr 2381/1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31521	18.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.100	15	54/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.887,617 253.096,313	2	558.913,017 253.139,381	50.0
2	558.913,017 253.139,381	3	558.598,455 253.318,612	362.04
3	558.598,455 253.318,612	4	558.573,054 253.275,544	50.0
4	558.573,054 253.275,544	1	558.887,617 253.096,313	362.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31411	4.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1883 / 19/01/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2878, din 12/04/2012 emis de JUDECĂTORIA GIURGIU DOSAR NR 12293/236/2011 (act administrativ nr 18570 din 23.07.1993, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr SERIA C.5 NR 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CALAFAT;act notarial nr 1221 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 1943 din 25.05.2016, emis de PRIMĂRIA COM. GĂUJANI;act administrativ nr 117 din 10.01.2017, emis de PRIMĂRIA COM. GĂUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

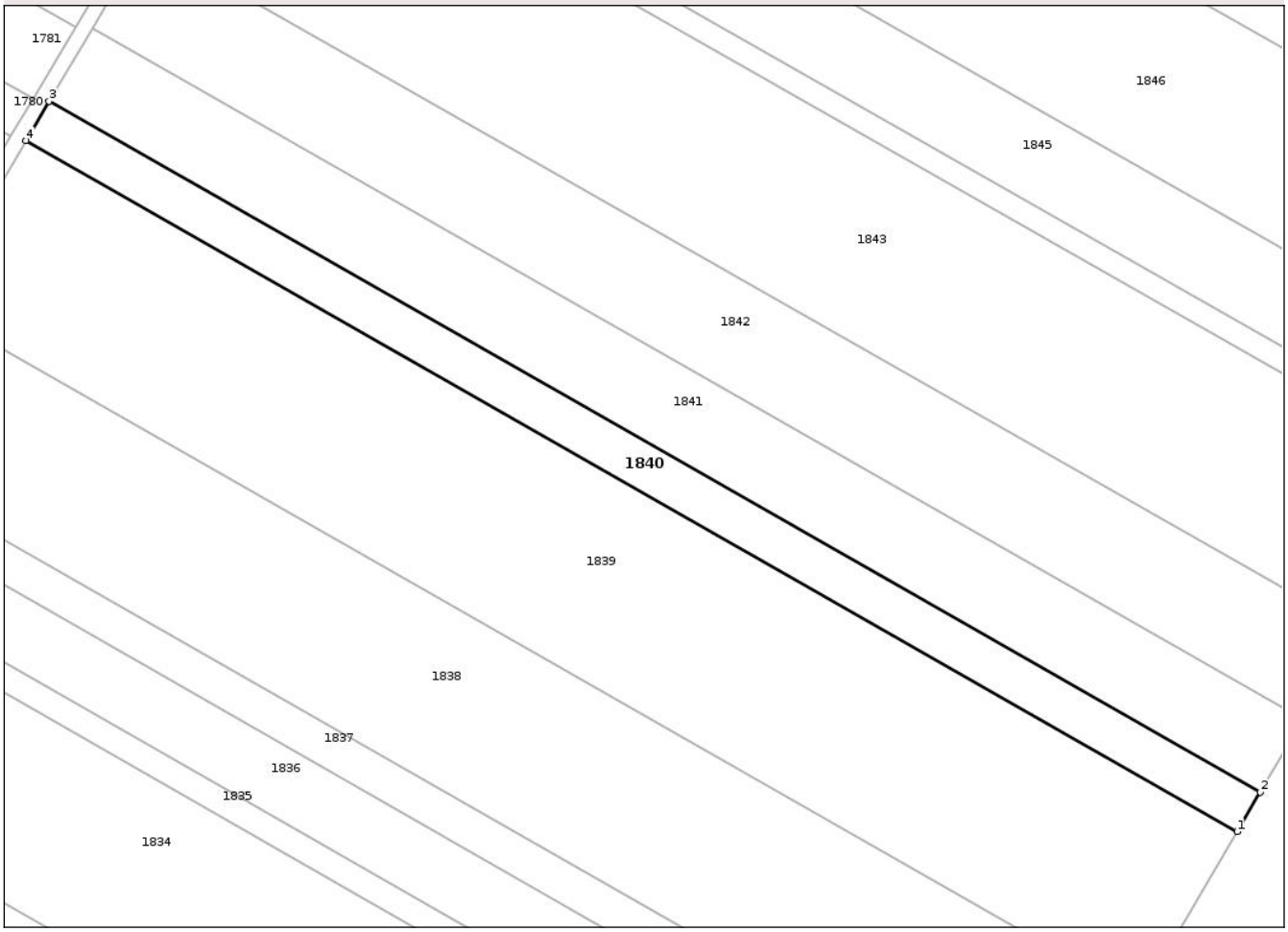
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31411	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	15	54/122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.913,017 253.139,381	2	558.919,051 253.149,613	11.879
2	558.919,051 253.149,613	3	558.604,49 253.328,843	362.039
3	558.604,49 253.328,843	4	558.598,455 253.318,612	11.879
4	558.598,455 253.318,612	1	558.913,017 253.139,381	362.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31424	8.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1866 / 19/01/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8574, din 19/12/2013 emis de JUDECĂTORIA GIURGIU dosar 17366/236/2012 (act administrativ nr C5 nr. 773018 din 12.11.1977, emis de Primaria Calafat;act administrativ nr 25343 din 18.10.1993, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 115 din 10.01.2017, emis de PRIMĂRIA COM. GĂUJANI;act administrativ nr 1947 din 25.05.2016, emis de COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR GĂUJANI;act notarial nr 1217 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, si 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

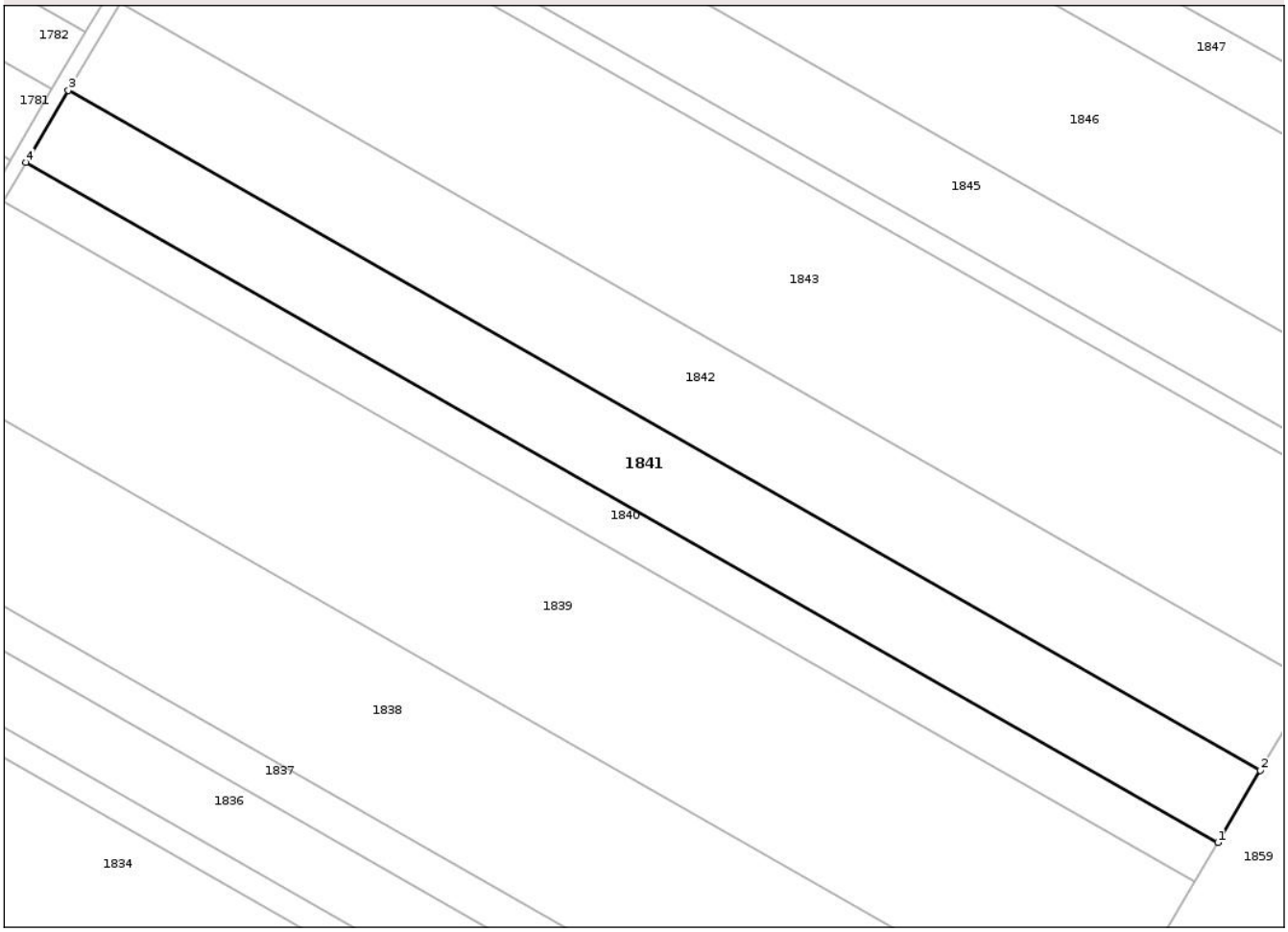
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31424	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	15	54/123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.919,051 253.149,613	2	558.930,277 253.168,648	22.099
2	558.930,277 253.168,648	3	558.615,716 253.347,879	362.039
3	558.615,716 253.347,879	4	558.604,49 253.328,843	22.1
4	558.604,49 253.328,843	1	558.919,051 253.149,613	362.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31427	9.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1869 / 19/01/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6918 pronuntata in dosar 15164/236/2012, din 03/10/2013 emis de JUDECĂTORIA GIURGIU (act notarial nr 1218 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr Seria C5 nr. 773018 din 12.11.1977, emis de Primaria Calafat;act administrativ nr 34806 din 31.01.1994, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 119 din 10.01.2017, emis de PRIMĂRIA COM. GĂUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31427	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.700	15	54/124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.930,277 253.168,648	2	558.943,889 253.191,729	26.796
2	558.943,889 253.191,729	3	558.629,329 253.370,959	362.038
3	558.629,329 253.370,959	4	558.615,716 253.347,879	26.796
4	558.615,716 253.347,879	1	558.930,277 253.168,648	362.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31426	17.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1884 / 19/01/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6346 data in dosar nr. 17998/236/2012, din 10/09/2013 emis de JUDECĂTORIA GIURGIU (act notarial nr 97 din 15.12.2004, emis de BNP CHIVU DANIELA;act administrativ nr seria C.5 nr. 773018 din 12.11.1977, emis de Primaria Calafat;act notarial nr 2041 din 26.10.2012, emis de BNP DANIELA CHIVU;act notarial nr 303 din 17.10.2012, emis de BNP CIOBANU VICTOR;act administrativ nr 112 din 10.01.2017, emis de PRIMĂRIA COM. GĂUJANI;act administrativ nr 34872 din 12.09.2012, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act notarial nr 1199 din 26.05.2016, emis de BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Administrativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

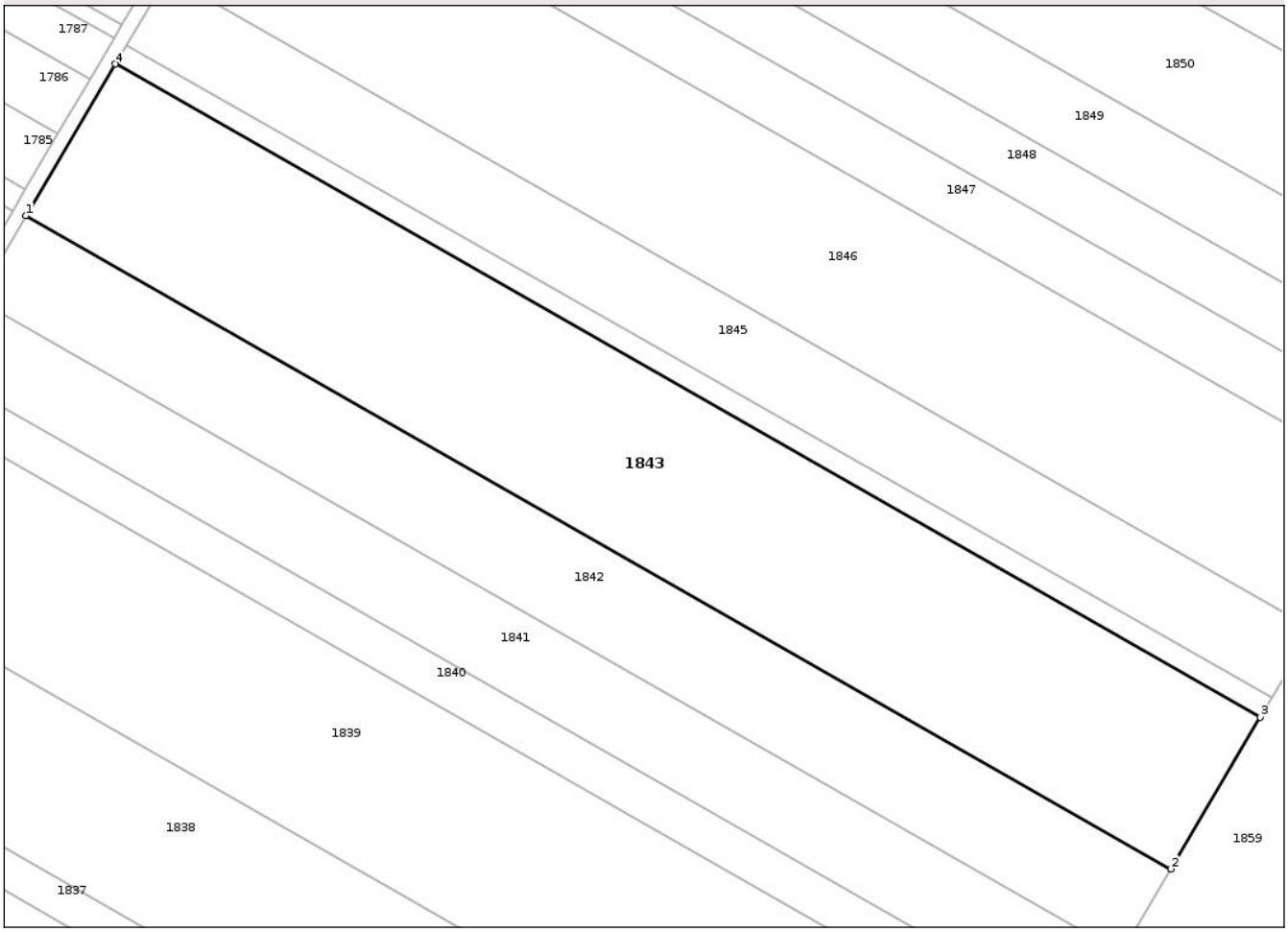
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31426	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	15	54/125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.629,329 253.370,959	2	558.943,889 253.191,729	362.038
2	558.943,889 253.191,729	3	558.968,447 253.233,37	48.343
3	558.968,447 253.233,37	4	558.653,888 253.412,6	362.036
4	558.653,888 253.412,6	1	558.629,329 253.370,959	48.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31413	2.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1873 / 19/01/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
23113 / 12/05/2017		
Act Administrativ nr. 317, din 10/05/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr 1908 din 11.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B5	Se noteaza adresa nr. 317/10.05.2017 emisa de Primaria Gaujani , privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
43214 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 1582, din 25/08/2017 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B7	se noteaza radierea promisunii de vanzare cumparare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

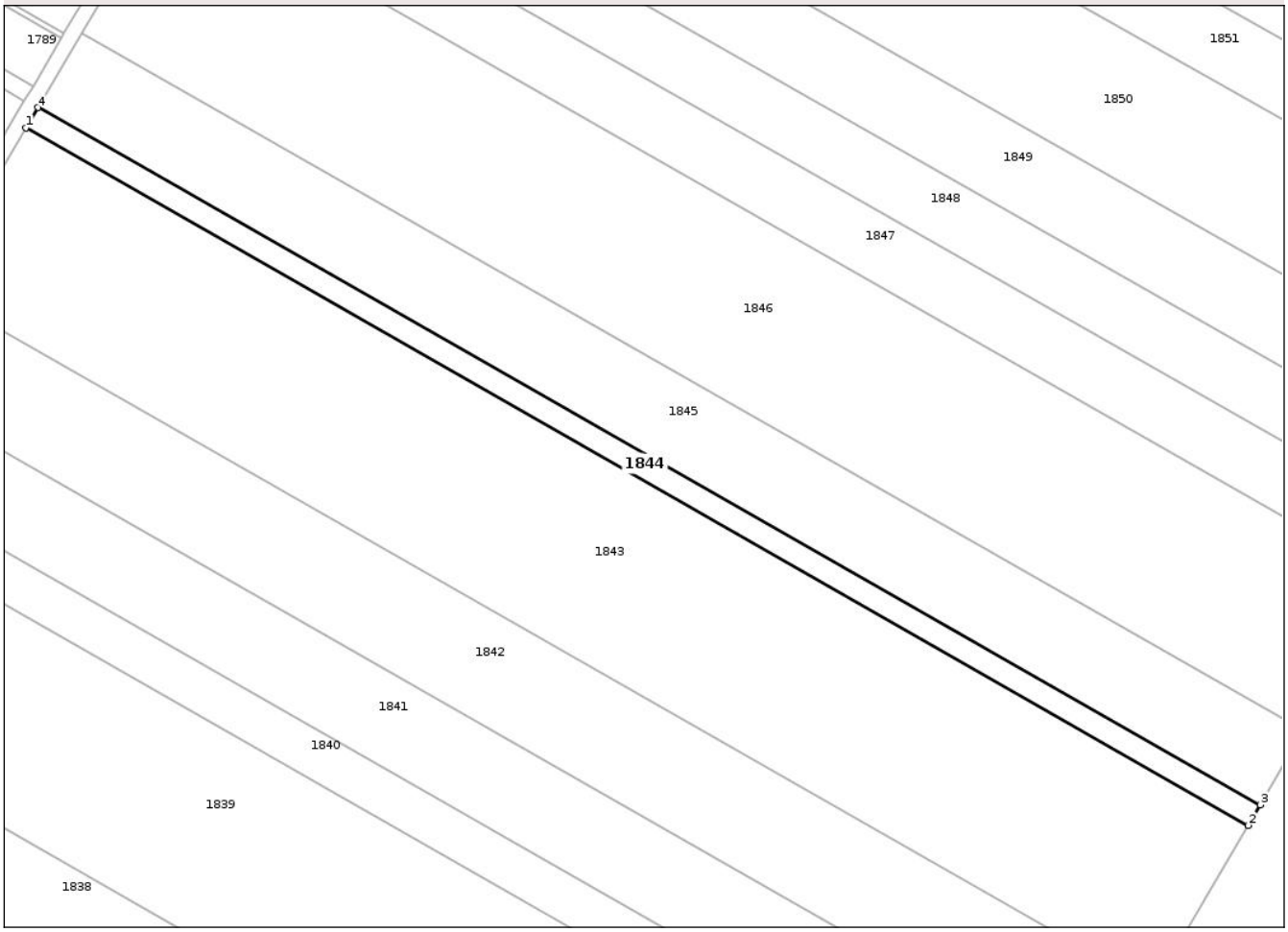
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31413	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	15	54/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.653,888 253.412,6	2	558.968,447 253.233,37	362.036
2	558.968,447 253.233,37	3	558.971,534 253.238,605	6.077
3	558.971,534 253.238,605	4	558.656,976 253.417,834	362.036
4	558.656,976 253.417,834	1	558.653,888 253.412,6	6.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31425	8.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1875 / 19/01/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
23124 / 12/05/2017		
Act Administrativ nr. 308, din 09/05/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr 1908 din 11.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B4	se noteaza adresa nr.308/09.05.2017 emisa de Primaria Gaujani, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
59866 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 2128, din 14/11/2017 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B6	se radiaza notarea promisiunii de vanzare - cumparare de sub B.2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

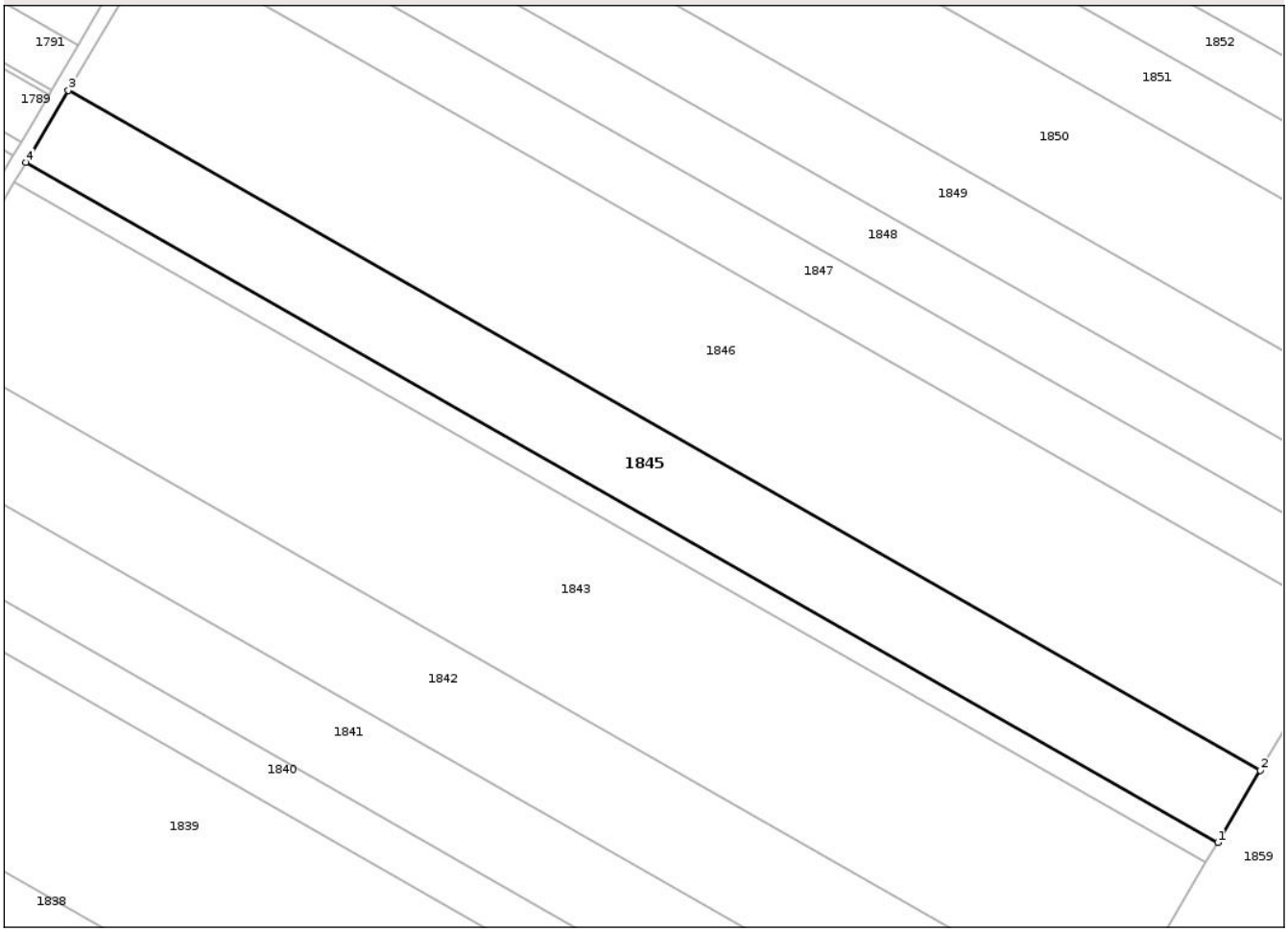
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31425	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	15	54/127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.971,534 253.238,605	2	558.982,76 253.257,641	22.1
2	558.982,76 253.257,641	3	558.668,203 253.436,87	362.035
3	558.668,203 253.436,87	4	558.656,976 253.417,834	22.1
4	558.656,976 253.417,834	1	558.971,534 253.238,605	362.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31448	16.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4134 / 06/02/2017		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B8	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
36829 / 21/07/2017		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 582, din 11/07/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B9	Se noteaza adresa nr. 582 din 11.07.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
62477 / 29/11/2017		
Act Notarial nr. 2226, din 27/11/2017 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B11	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare de sub B7	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

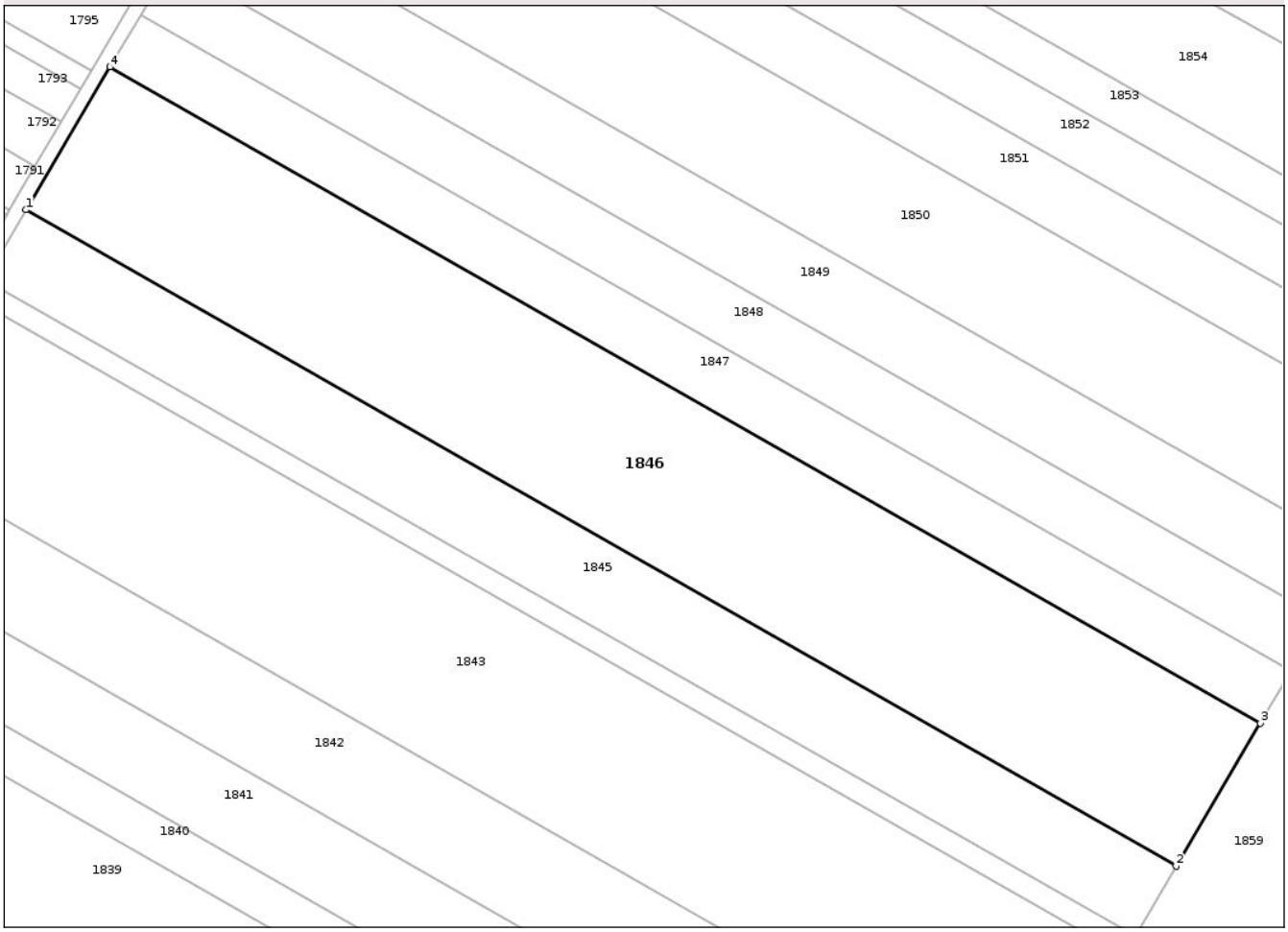
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31448	16.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.400	15	54/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.668,203 253.436,87	2	558.982,76 253.257,641	362.035
2	558.982,76 253.257,641	3	559.005,775 253.296,665	45.305
3	559.005,775 253.296,665	4	558.691,218 253.475,893	362.034
4	558.691,218 253.475,893	1	558.668,203 253.436,87	45.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31436	6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4135 / 06/02/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
26393 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 863, din 11/05/2018 emis de Ciobanu Dinel Victor (act notarial nr 32 din 21.05.2018, emis de BIN Ciobanu Victor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

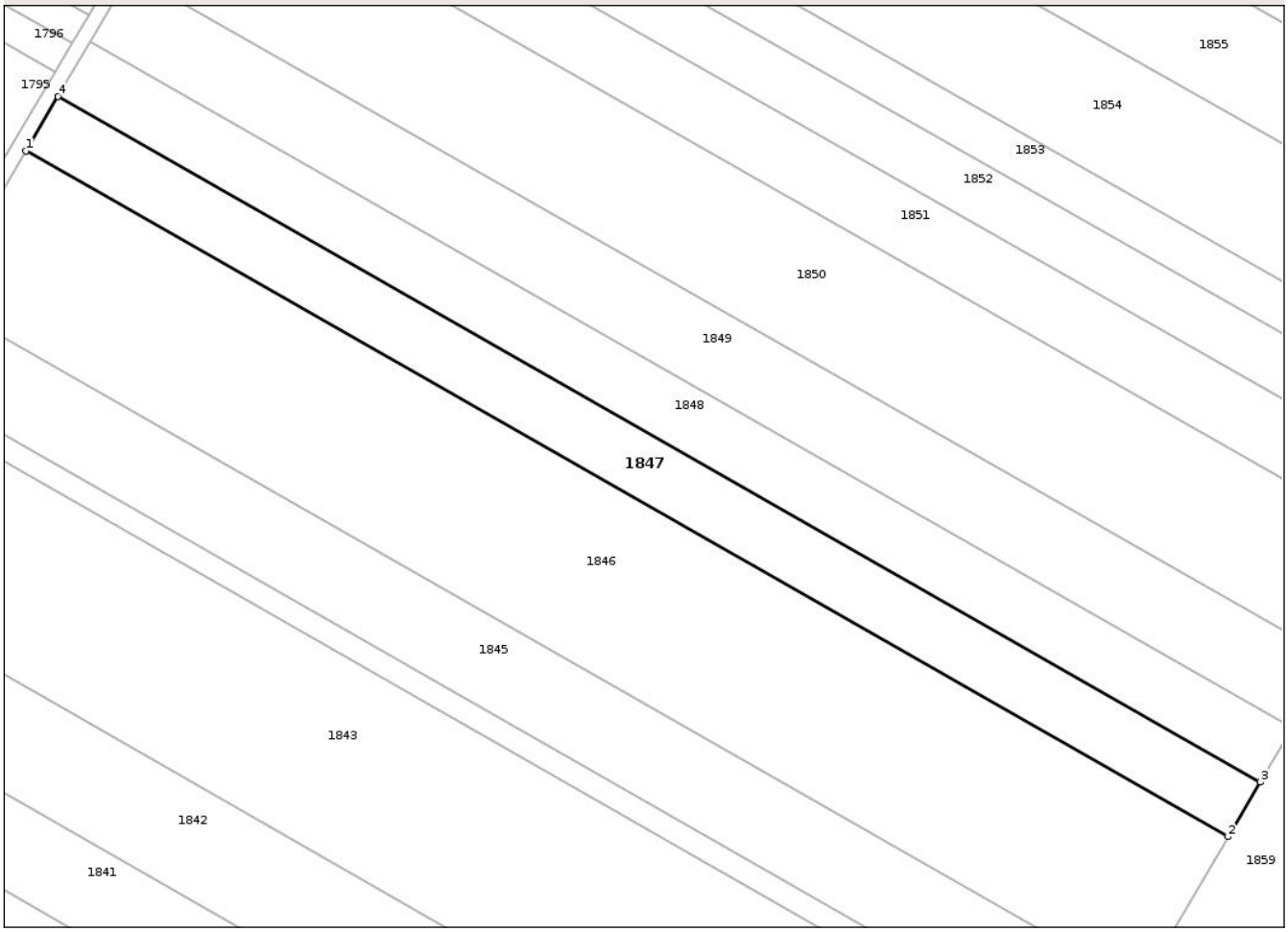
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31436	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	15	54/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.691,218 253.475,893	2	559.005,775 253.296,665	362.034
2	559.005,775 253.296,665	3	559.014,195 253.310,942	16.575
3	559.014,195 253.310,942	4	558.699,638 253.490,17	362.033
4	558.699,638 253.490,17	1	558.691,218 253.475,893	16.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31507	6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8517 / 27/02/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
31497 / 22/06/2017		
Act Administrativ nr. 448, din 20/06/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B4	Se noteaza adresa nr. 448 din 20.06.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
59916 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 2132, din 14/11/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	
B6	Se radiaza promisiunea de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

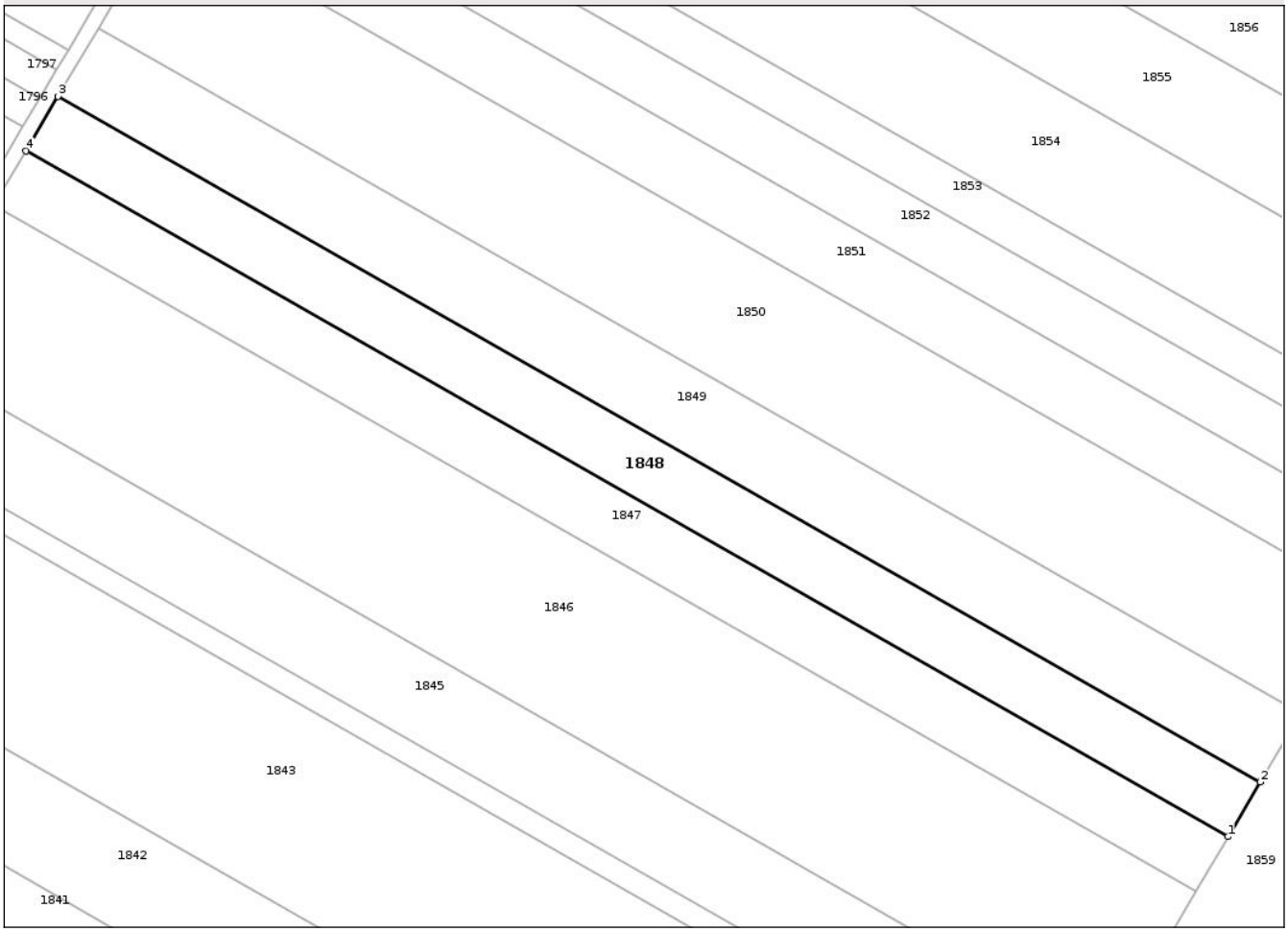
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31507	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	15	54/130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.014,195 253.310,942	2	559.022,614 253.325,219	16.575
2	559.022,614 253.325,219	3	558.708,059 253.504,446	362.033
3	558.708,059 253.504,446	4	558.699,638 253.490,17	16.575
4	558.699,638 253.490,17	1	559.014,195 253.310,942	362.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31731	7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52791 / 13/10/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3899, din 25/06/2015 emis de JUDECATORIA GIURGIU DOSAR DOSAR 1317/236/2012* (act administrativ nr C5 NR. 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CALAFAT;act administrativ nr 51964 din 17.06.1996, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act notarial nr 622 din 02.05.2017, emis de BIN CIOBANU VICTOR;hotarare judecatoreasca nr DECIZIE CIVILA 228 din 27.03.2014, emis de TRIBUNALUL GIURGIU DOSAR 1317/236/2012;hotarare judecatoreasca nr 4951 din 28.05.2013, emis de JUDECATORIA GIURGIU DOSAR 1317/236/2012;act administrativ nr 3868 din 25.09.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, si 2) **MAROIU MARA**, soti	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

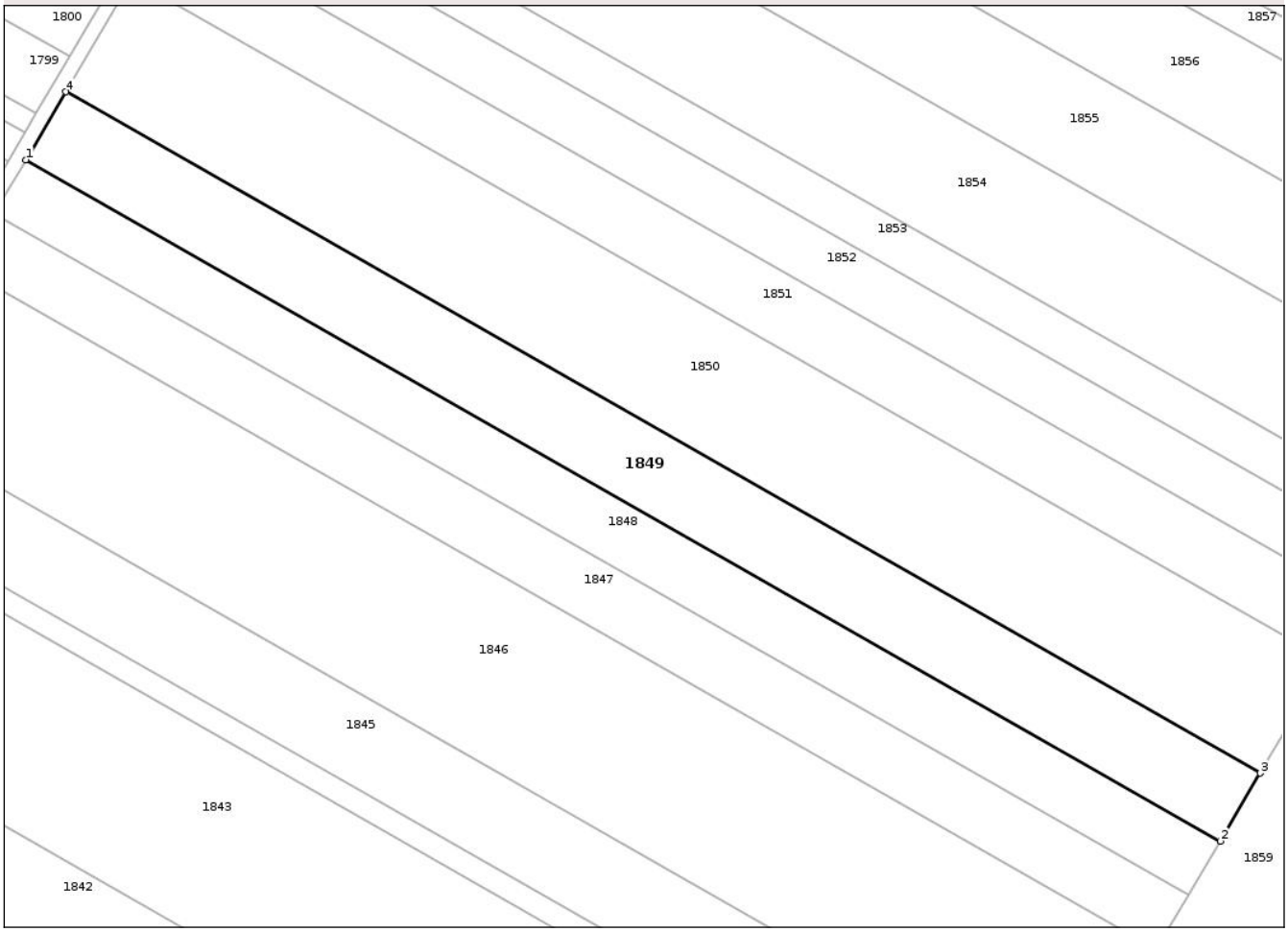
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31731	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	15	54/131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.708,059 253.504,446	2	559.022,614 253.325,219	362.033
2	559.022,614 253.325,219	3	559.033,139 253.343,065	20.719
3	559.033,139 253.343,065	4	558.718,584 253.522,292	362.032
4	558.718,584 253.522,292	1	558.708,059 253.504,446	20.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31953	12.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9453 / 19/02/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
19582 / 05/04/2018		
Act Administrativ nr. 389, din 02/04/2018 emis de PRIMARIA GAUJANI;		
B4	Se noteaza adresa nr. 389 din 02.04.2018 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
43522 / 02/08/2018		
Act Notarial nr. 1444, din 31/07/2018 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B6	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

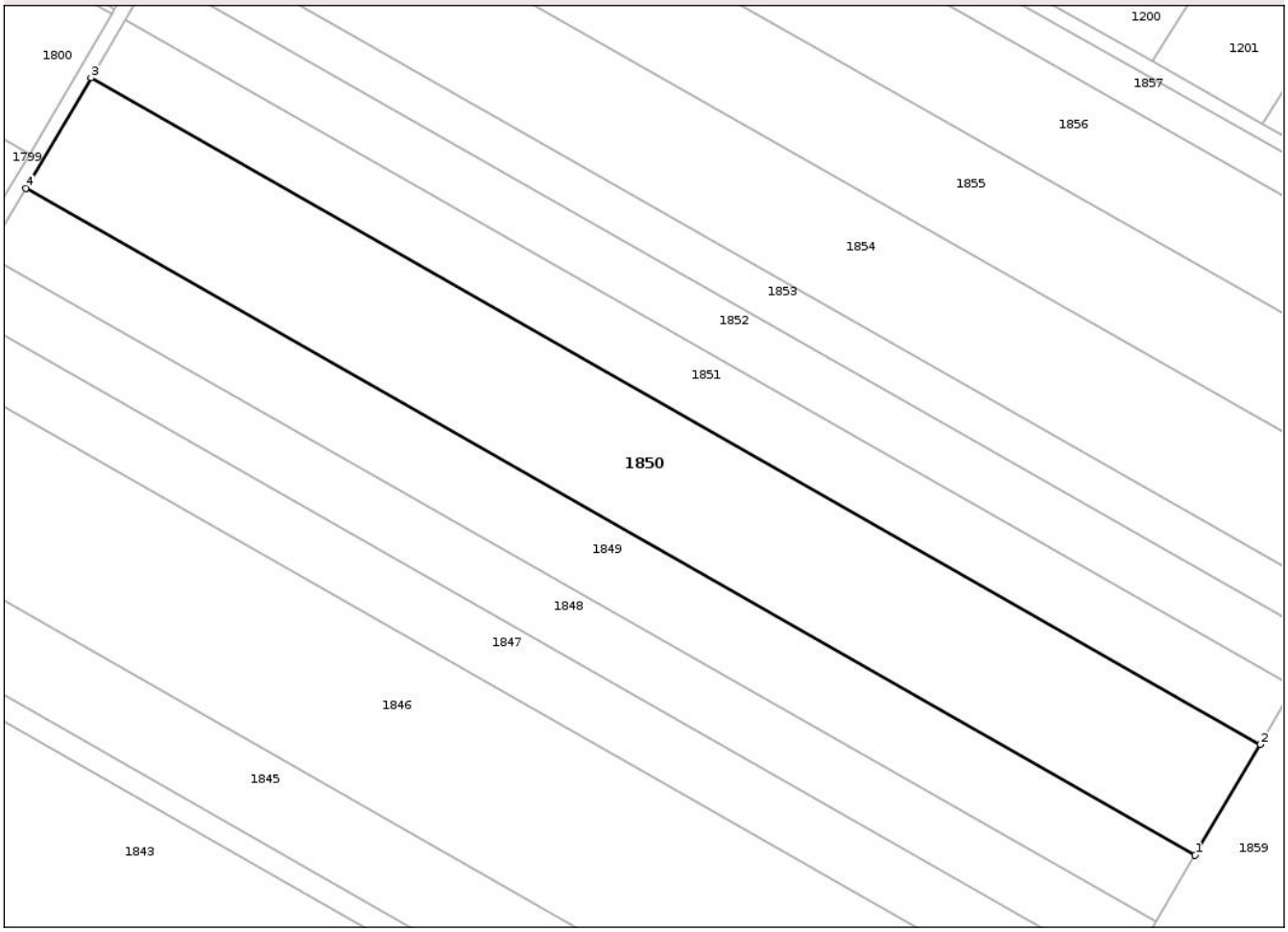
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31953	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	15	54/132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.033,139 253.343,065	2	559.050,681 253.372,809	34.531
2	559.050,681 253.372,809	3	558.736,126 253.552,036	362.031
3	558.736,126 253.552,036	4	558.718,584 253.522,292	34.531
4	558.718,584 253.522,292	1	559.033,139 253.343,065	362.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32424	6.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68344 / 04/12/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
38287 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. 1004, din 18/06/2019 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B5	se radiaza notarea promisiunii de vanzare - cumparare de sub B.2 ,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

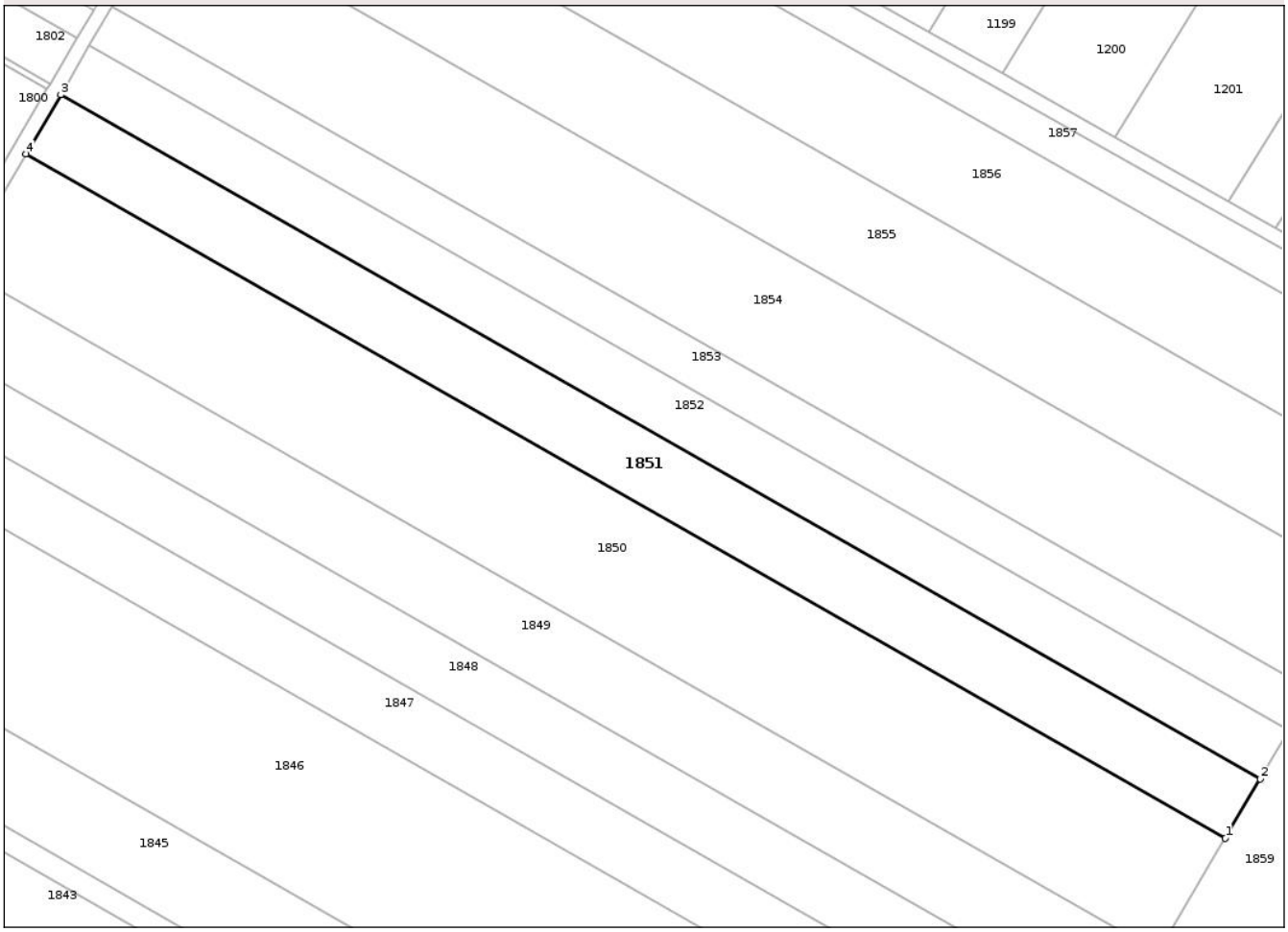
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32424	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	15	54/133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.050,681 253.372,809	2	559.059,802 253.388,276	17.956
2	559.059,802 253.388,276	3	558.745,249 253.567,502	362.031
3	558.745,249 253.567,502	4	558.736,126 253.552,036	17.956
4	558.736,126 253.552,036	1	559.050,681 253.372,809	362.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32484	5.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10816 / 21/02/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
10919 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 292, din 18/02/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B7	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

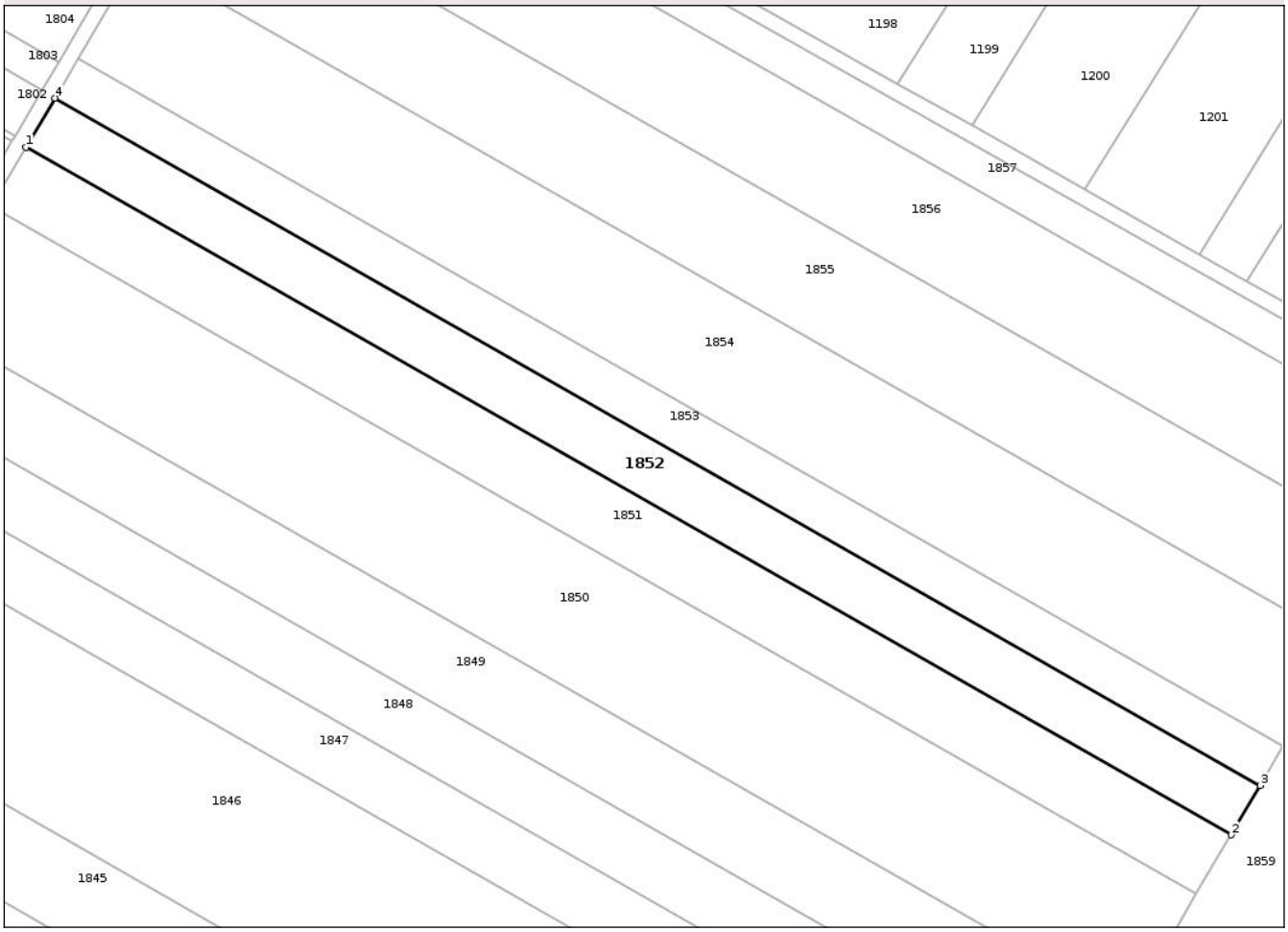
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32484	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	15	54/134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.745,249 253.567,502	2	559.059,802 253.388,276	362.031
2	559.059,802 253.388,276	3	559.067,38 253.401,125	14.918
3	559.067,38 253.401,125	4	558.752,827 253.580,352	362.03
4	558.752,827 253.580,352	1	558.745,249 253.567,502	14.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32524	4.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27377 / 02/05/2019		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 27761, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act administrativ nr CERTIFICT FISCAL NR 1701 din 18.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA C5 NR 773018 din 12.11.1977, emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CALAFAT;hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR 5591 in dosar nr. 18933/236/2012 din 17.06.2013, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act administrativ nr PROCES VERBAL DE IDENTIFICARE NR 1789 din 23.04.2019, emis de COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR LOC GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32524	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	15	54/135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.067,38 253.401,125	2	559.073,415 253.411,357	11.879
2	559.073,415 253.411,357	3	558.758,862 253.590,583	362.03
3	558.758,862 253.590,583	4	558.752,827 253.580,352	11.879
4	558.752,827 253.580,352	1	559.067,38 253.401,125	362.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32559	11.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39867 / 25/06/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
21720 / 21/04/2020		
Act Notarial nr. 560, din 14/04/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

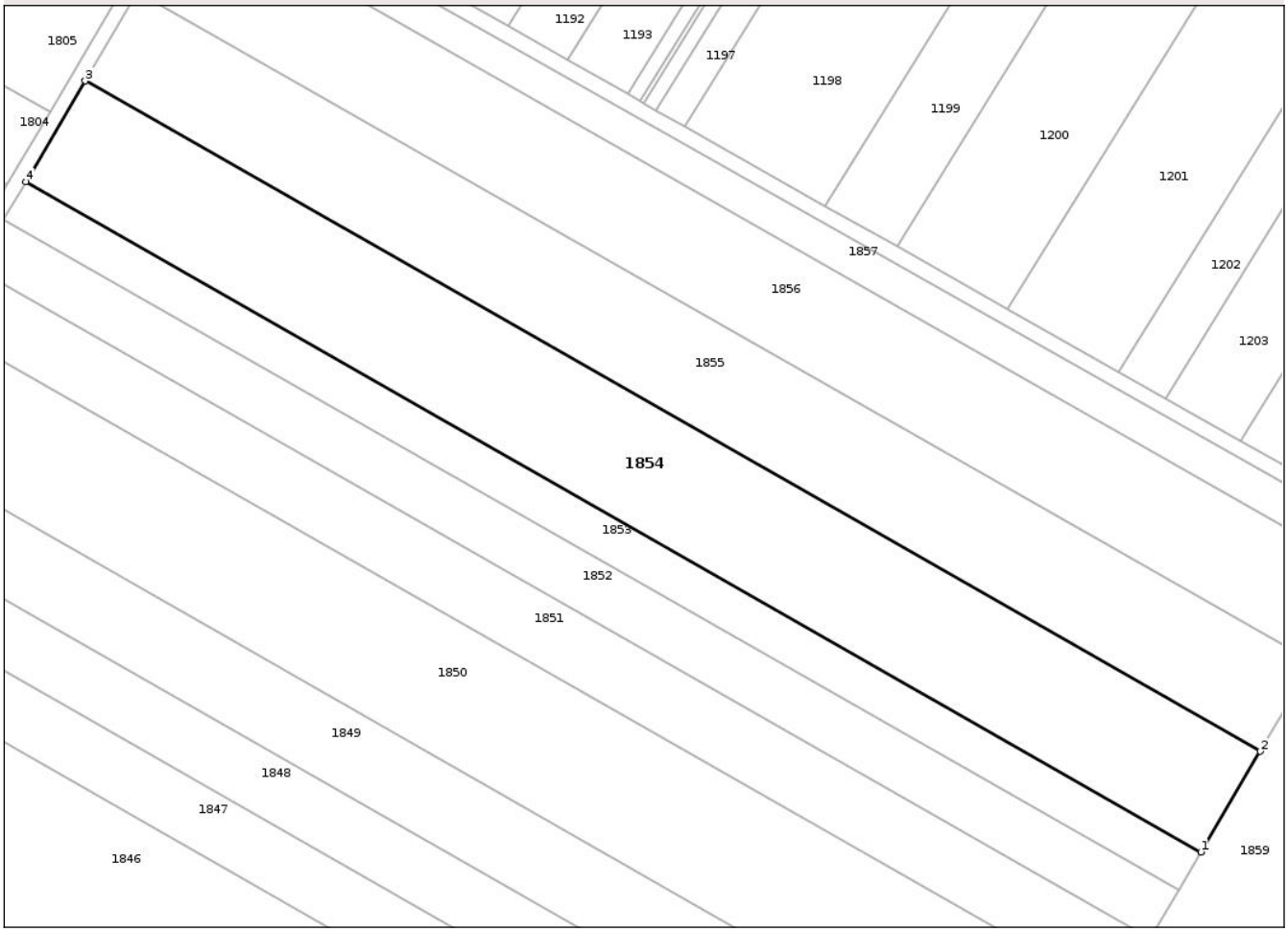
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32559	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	15	54/136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.073,415 253.411,357	2	559.089,272 253.438,246	31.216
2	559.089,272 253.438,246	3	558.774,72 253.617,472	362.029
3	558.774,72 253.617,472	4	558.758,862 253.590,583	31.216
4	558.758,862 253.590,583	1	559.073,415 253.411,357	362.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32664	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2469 / 17/01/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
71584 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 1503, din 19/11/2020 emis de Ujeniuc Marinela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

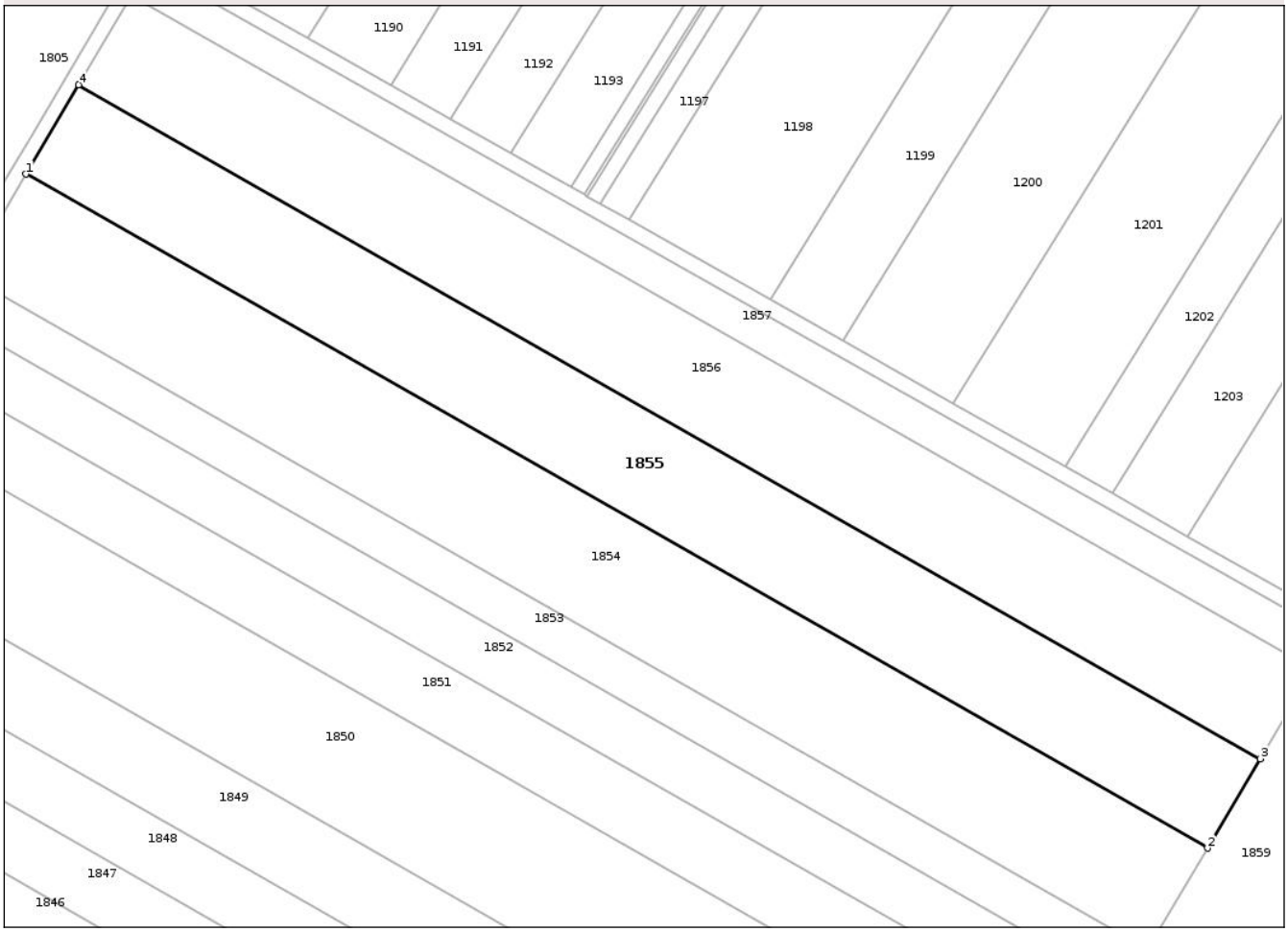
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32664	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	15	54/137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.774,72 253.617,472	2	559.089,272 253.438,246	362.029
2	559.089,272 253.438,246	3	559.103,306 253.462,041	27.625
3	559.103,306 253.462,041	4	558.788,754 253.641,266	362.028
4	558.788,754 253.641,266	1	558.774,72 253.617,472	27.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32676	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11620 / 24/02/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
71530 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 1500, din 19/11/2020 emis de Ujeniuc Marinela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32676	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	15	54/138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.103,306 253.462,041	2	559.117,339 253.485,837	27.625
2	559.117,339 253.485,837	3	558.802,788 253.665,061	362.027
3	558.802,788 253.665,061	4	558.788,754 253.641,266	27.625
4	558.788,754 253.641,266	1	559.103,306 253.462,041	362.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.535	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Roamaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.535	15	54/139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.117,339 253.485,837	2	559.122,601 253.494,758	10.358
2	559.122,601 253.494,758	3	558.807,449 253.672,963	362.047
3	558.807,449 253.672,963	4	558.802,788 253.665,061	9.174
4	558.802,788 253.665,061	1	559.117,339 253.485,837	362.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.873	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNS GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

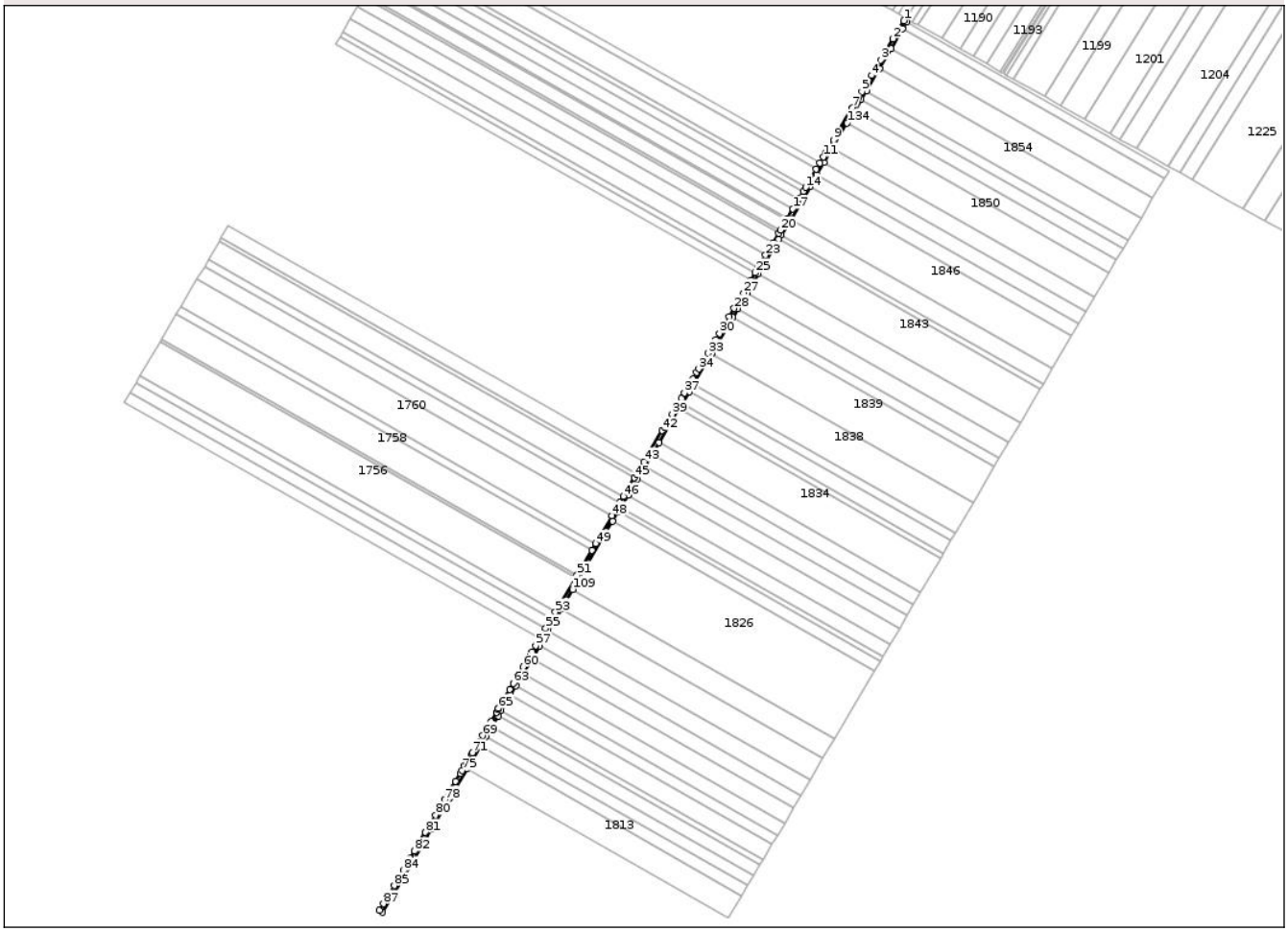
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.873	-	-	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.804,056 253.674,882	2	558.791,216 253.653,113	25.274
4	558.765,277 253.609,14	5	558.753,858 253.589,78	22.477
7	558.742,46 253.570,457	8	558.741,663 253.569,106	1.568
10	558.710,68 253.516,58	11	558.707,67 253.511,478	5.924
13	558.698,818 253.496,47	14	558.686,071 253.474,86	25.09
16	558.677,838 253.460,903	17	558.670,757 253.448,898	13.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.791,216 253.653,113	3	558.776,343 253.627,9	29.273
5	558.753,858 253.589,78	6	558.749,542 253.582,463	8.494
8	558.741,663 253.569,106	9	558.719,532 253.531,588	43.56
11	558.707,67 253.511,478	12	558.703,244 253.503,974	8.712
14	558.686,071 253.474,86	15	558.683,15 253.469,908	5.75
17	558.670,757 253.448,898	18	558.663,675 253.436,892	13.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.776,343 253.627,9	4	558.765,277 253.609,14	21.78
6	558.749,542 253.582,463	7	558.742,46 253.570,457	13.939
9	558.719,532 253.531,588	10	558.710,68 253.516,58	17.424
12	558.703,244 253.503,974	13	558.698,818 253.496,47	8.712
15	558.683,15 253.469,908	16	558.677,838 253.460,903	10.454
18	558.663,675 253.436,892	19	558.662,967 253.435,691	1.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.662,967 253.435,691	20	558.655,708 253.423,386	14.287
22	558.646,856 253.408,379	23	558.638,004 253.393,372	17.423
25	558.625,611 253.372,362	26	558.620,3 253.363,358	10.454
28	558.600,295 253.329,444	29	558.594,542 253.319,69	11.325
31	558.578,166 253.291,928	32	558.573,298 253.283,674	9.582
34	558.557,542 253.256,963	35	558.554,886 253.252,461	5.227
37	558.540,547 253.228,152	38	558.536,741 253.221,699	7.491
40	558.517,887 253.189,736	41	558.516,56 253.187,486	2.613
43	558.491,776 253.145,47	44	558.482,925 253.130,464	17.422
46	558.467,347 253.104,055	47	558.462,921 253.096,552	8.711
49	558.433,978 253.047,485	50	558.429,199 253.039,382	9.407
52	558.409,727 253.006,371	53	558.385,299 252.964,958	48.081
55	558.373,837 252.945,527	56	558.366,956 252.933,861	13.544
58	558.357,22 252.917,356	59	558.355,361 252.914,205	3.658
61	558.341,024 252.889,898	62	558.340,138 252.888,397	1.742
64	558.330,403 252.871,893	65	558.317,127 252.849,386	26.13
67	558.314,472 252.844,885	68	558.307,834 252.833,632	13.065
70	558.293,408 252.809,176	71	558.285,797 252.796,272	14.981
73	558.278,186 252.783,369	74	558.276,416 252.780,368	3.484
76	558.271,106 252.771,366	77	558.265,53 252.761,914	10.974
79	558.246,857 252.730,256	80	558.241,547 252.721,254	10.452
82	558.216,059 252.678,044	83	558.210,926 252.669,342	10.103
85	558.191,634 252.636,635	86	558.183,226 252.622,382	16.548
88	558.174,028 252.606,789	89	558.177,46 252.604,809	3.962
91	558.228,54 252.691,416	92	558.236,118 252.704,264	14.916
94	558.258,15 252.741,619	95	558.263,342 252.750,422	10.22
97	558.294,916 252.803,956	98	558.301,932 252.815,853	13.811
100	558.316,526 252.840,598	101	558.320,034 252.846,546	6.906
103	558.337,716 252.876,525	104	558.346,276 252.891,039	16.85
106	558.366,063 252.924,588	107	558.376,588 252.942,433	20.718
109	558.405,917 252.992,161	110	558.454,191 253.074,01	95.025
112	558.464,014 253.090,666	113	558.472,856 253.105,656	17.403
115	558.493,064 253.139,919	116	558.501,343 253.153,957	16.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.655,708 253.423,386	21	558.653,495 253.419,634	4.356
23	558.638,004 253.393,372	24	558.629,152 253.378,365	17.423
26	558.620,3 253.363,358	27	558.611,36 253.348,202	17.597
29	558.594,542 253.319,69	30	558.582,592 253.299,431	23.52
32	558.573,298 253.283,674	33	558.568,606 253.275,721	9.234
35	558.554,886 253.252,461	36	558.550,46 253.244,958	8.711
38	558.536,741 253.221,699	39	558.525,676 253.202,942	21.777
41	558.516,56 253.187,486	42	558.513,904 253.182,984	5.227
44	558.482,925 253.130,464	45	558.480,535 253.126,413	4.704
47	558.462,921 253.096,552	48	558.453,628 253.080,796	18.292
50	558.429,199 253.039,382	51	558.411,497 253.009,372	34.842
53	558.385,299 252.964,958	54	558.380,718 252.957,193	9.015
56	558.366,956 252.933,861	57	558.361,645 252.924,858	10.452
59	558.355,361 252.914,205	60	558.346,511 252.899,2	17.42
62	558.340,138 252.888,397	63	558.334,828 252.879,395	10.452
65	558.317,127 252.849,386	66	558.316,242 252.847,886	1.742
68	558.307,834 252.833,632	69	558.297,834 252.816,678	19.684
71	558.285,797 252.796,272	72	558.284,824 252.794,622	1.916
74	558.276,416 252.780,368	75	558.273,23 252.774,967	6.271
77	558.265,53 252.761,914	78	558.252,432 252.739,708	25.781
80	558.241,547 252.721,254	81	558.229,334 252.700,549	24.038
83	558.210,926 252.669,342	84	558.202,519 252.655,089	16.548
86	558.183,226 252.622,382	87	558.178,801 252.614,881	8.709
89	558.177,46 252.604,809	90	558.202,018 252.646,448	48.342
92	558.236,118 252.704,264	93	558.252,957 252.732,816	33.147
95	558.263,342 252.750,422	96	558.279,058 252.777,07	30.938
98	558.301,932 252.815,853	99	558.308,948 252.827,75	13.812
101	558.320,034 252.846,546	102	558.331,261 252.865,58	22.099
104	558.346,276 252.891,039	105	558.357,222 252.909,598	21.546
107	558.376,588 252.942,433	108	558.392,164 252.968,843	30.662
110	558.454,191 253.074,01	111	558.461,208 253.085,907	13.812
113	558.472,856 253.105,656	114	558.484,082 253.124,691	22.099
116	558.501,343 253.153,957	117	558.509,763 253.168,234	16.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.653,495 253.419,634	22	558.646,856 253.408,379	13.067
24	558.629,152 253.378,365	25	558.625,611 253.372,362	6.969
27	558.611,36 253.348,202	28	558.600,295 253.329,444	21.778
30	558.582,592 253.299,431	31	558.578,166 253.291,928	8.711
33	558.568,606 253.275,721	34	558.557,542 253.256,963	21.778
36	558.550,46 253.244,958	37	558.540,547 253.228,152	19.513
39	558.525,676 253.202,942	40	558.517,887 253.189,736	15.331
42	558.513,904 253.182,984	43	558.491,776 253.145,47	43.554
45	558.480,535 253.126,413	46	558.467,347 253.104,055	25.958
48	558.453,628 253.080,796	49	558.433,978 253.047,485	38.675
51	558.411,497 253.009,372	52	558.409,727 253.006,371	3.484
54	558.380,718 252.957,193	55	558.373,837 252.945,527	13.544
57	558.361,645 252.924,858	58	558.357,22 252.917,356	8.71
60	558.346,511 252.899,2	61	558.341,024 252.889,898	10.8
63	558.334,828 252.879,395	64	558.330,403 252.871,893	8.71
66	558.316,242 252.847,886	67	558.314,472 252.844,885	3.484
69	558.297,834 252.816,678	70	558.293,408 252.809,176	8.71
72	558.284,824 252.794,622	73	558.278,186 252.783,369	13.065
75	558.273,23 252.774,967	76	558.271,106 252.771,366	4.181
78	558.252,432 252.739,708	79	558.246,857 252.730,256	10.974
81	558.229,334 252.700,549	82	558.216,059 252.678,044	26.128
84	558.202,519 252.655,089	85	558.191,634 252.636,635	21.425
87	558.178,801 252.614,881	88	558.174,028 252.606,789	9.395
90	558.202,018 252.646,448	91	558.228,54 252.691,416	52.207
93	558.252,957 252.732,816	94	558.258,15 252.741,619	10.221
96	558.279,058 252.777,07	97	558.294,916 252.803,956	31.214
99	558.308,948 252.827,75	100	558.316,526 252.840,598	14.916
102	558.331,261 252.865,58	103	558.337,716 252.876,525	12.707
105	558.357,222 252.909,598	106	558.366,063 252.924,588	17.403
108	558.392,164 252.968,843	109	558.405,917 252.992,161	27.071
111	558.461,208 253.085,907	112	558.464,014 253.090,666	5.525
114	558.484,082 253.124,691	115	558.493,064 253.139,919	17.679
117	558.509,763 253.168,234	118	558.533,76 253.208,921	47.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	558.533,76 253.208,921	119	558.537,269 253.214,87	6.906
121	558.551,302 253.238,664	122	558.573,054 253.275,544	42.818
124	558.604,49 253.328,843	125	558.615,716 253.347,879	22.1
127	558.653,888 253.412,6	128	558.656,976 253.417,834	6.077
130	558.691,218 253.475,893	131	558.699,638 253.490,17	16.575
133	558.718,584 253.522,292	134	558.736,126 253.552,036	34.531
136	558.752,827 253.580,352	137	558.758,862 253.590,583	11.879
139	558.788,754 253.641,266	140	558.802,788 253.665,061	27.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	558.537,269 253.214,87	120	558.546,11 253.229,86	17.403
122	558.573,054 253.275,544	123	558.598,455 253.318,612	50.0
125	558.615,716 253.347,879	126	558.629,329 253.370,959	26.796
128	558.656,976 253.417,834	129	558.668,203 253.436,87	22.1
131	558.699,638 253.490,17	132	558.708,059 253.504,446	16.575
134	558.736,126 253.552,036	135	558.745,249 253.567,502	17.956
137	558.758,862 253.590,583	138	558.774,72 253.617,472	31.216
140	558.802,788 253.665,061	141	558.807,449 253.672,963	9.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	558.546,11 253.229,86	121	558.551,302 253.238,664	10.221
123	558.598,455 253.318,612	124	558.604,49 253.328,843	11.879
126	558.629,329 253.370,959	127	558.653,888 253.412,6	48.343
129	558.668,203 253.436,87	130	558.691,218 253.475,893	45.305
132	558.708,059 253.504,446	133	558.718,584 253.522,292	20.719
135	558.745,249 253.567,502	136	558.752,827 253.580,352	14.918
138	558.774,72 253.617,472	139	558.788,754 253.641,266	27.625
141	558.807,449 253.672,963	1	558.804,056 253.674,882	3.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31371	997.426	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1890 / 19/01/2017		
Act Notarial nr. 91, din 19/01/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cf. 31371 a imobilului cu nr. cad. 31371/Gaujani ca urmare a alipirii urmatoarelor 38 imobile:~- nr.cad.30175\cf.30175;~- nr.cad.30176\cf.30176;~- nr.cad.30177\cf.30177;~- nr.cad.30306\cf.30306;~- nr.cad.30322\cf.30322;~- nr.cad.30323\cf.30323;~- nr.cad.30324\cf.30324;~- nr.cad.30325\cf.30325;~- nr.cad.30565\cf.30565;~- nr.cad.30571\cf.30571;~- nr.cad.30572\cf.30572;~- nr.cad.30575\cf.30575;~- nr.cad.30589\cf.30589;~- nr.cad.30590\cf.30590;~- nr.cad.30591\cf.30591;~- nr.cad.30592\cf.30592;~- nr.cad.30593\cf.30593;~- nr.cad.30594\cf.30594;~- nr.cad.30595\cf.30595;~- nr.cad.30596\cf.30596;~- nr.cad.30597\cf.30597;~- nr.cad.30598\cf.30598;~- nr.cad.30599\cf.30599;~- nr.cad.30604\cf.30604;~- nr.cad.30605\cf.30605;~- nr.cad.30606\cf.30606;~- nr.cad.30607\cf.30607;~- nr.cad.30632\cf.30632;~- nr.cad.30643\cf.30643;~- nr.cad.30685\cf.30685;~- nr.cad.30772\cf.30772;~- nr.cad.30809\cf.30809;~- nr.cad.30854\cf.30854;~- nr.cad.30855\cf.30855;~- nr.cad.30957\cf.30957;~- nr.cad.30986\cf.30986;~- nr.cad.30992\cf.30992;~- nr.cad.31000\cf.31000;	A1
Act Notarial nr. 895 din 2006, din 04/04/2006 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9900/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30175/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 8563 din 10/04/2006; (provenita din conversia CF 122/N)	
Act Notarial nr. 152, din 30/01/2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala privind modificare limite de proprietate imobil	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30175/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 8406 din 06/03/2012;	
Act Notarial nr. 2200 din 2006, din 07/04/2006 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 33200/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30176/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 24132 din 13/08/2006; (provenita din conversia CF 166/N)	
Act Notarial nr. Declaratie aut. sub nr. 153, din 30/01/2012 emis de BNP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B6	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare - rectificare limite imobil,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30176/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 8404 din 06/03/2012;	
Act Notarial nr. 896 din 2006, din 04/04/2006 emis de BNP Ciobanu V.;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 14200/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30177/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 8562 din 10/04/2006; (provenita din conversia CF 121/N)	
Act Administrativ nr. 2185, din 24/01/2012 emis de OCPI GIURGIU (Declaratie aut sub nr. 151/30-01-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;);		
B9	Se noteaza documentatia cadastrala privind rectificare coordonate.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30177/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 8405 din 06/03/2012;	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 1089, din 07/06/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B11	Se infiinteaza cartea funciara 30306 a imobilului cu numarul cadastral 30306/Gaujani, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 30198 din cf.30198 care se sisteaza;~-nr.cad.30194 din cf.30194 care se sisteaza;~-nr.cad.30199 din cf.30199 care se sisteaza;~-nr.cad. 30197 din cf.30197 care se sisteaza;~-nr.cad.30200 din cf.30200 care se sisteaza;~-nr.cad.30196 din cf.30196 care se sisteaza;~-nr.cad. 30203 din cf.30203 care se sisteaza;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30306/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 24172 din 12/06/2012;	
Act Administrativ nr. 34873, din 15/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (declaratie nr. 706/18-04-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; certificat de mostenitor nr. 408/20-08-2008 emis de BNPA UJENIUC MARINELA SI UJENIUC BARBU MADALINA ANCA; sentinta civila nr. 6034/28-10-2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU; chitanta nr. 8704586/20.04.2012 emis de Trezoreria Mun. Giurgiu; certificat fiscal nr. 5196/19. 04.2012 emis de Primaria Com. Gaujani);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1003311900/107605309158	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30306/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 24172 din 12/06/2012; pozitie transcrisa din CF 30198/Gaujani, incheierea nr. 16297din 26-04-2012	
Act Administrativ nr. 9162, din 22/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (declaratie nr. 707/18-04-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; certificat de mostenitor nr. 94/21-02-2005 emis de BNPA UJENIUC MARINELA SI UJENIUC BARBU MADALINA ANCA; hotarare judecatoreasca nr. 3452/02-06-2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU; chitanta seria TS6 nr 8704587 din 20.04.2012 emisa de Trezoreria Giurgiu);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4930253100/107605309158	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30306/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 24172 din 12/06/2012; pozitie transcrisa din CF 30194/Gaujani, incheierea nr. 16300din 26-04-2012	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1533, din 23/03/2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr. 51955/12-01-1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU; act notarial nr. 703/18-04-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; hotarare judecatoreasca nr. 2156/22-03-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Chitanta seria TS 6 nr. 3048961 Trezoreria Giurgiu ;);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 389241864/107605309158	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30306/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 24172 din 12/06/2012; pozitie transcrisa din CF 30199/Gaujani, incheierea nr. 16303din 26-04-2012	
Act Administrativ nr. 39583, din 07/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (Declaratie nr. 704/18-04-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; hotarare judecatoreasca nr. 2911/17-05-2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU; chitanta seria TS6 nr 8704588 din 20.04.2012 emisa Trezoreria Giurgiu);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 7594963200/107605309158	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30306/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 24172 din 12/06/2012; pozitie transcrisa din CF 30197/Gaujani, incheierea nr. 17011din 02-05-2012	
Act Administrativ nr. 48650, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr. 702/18-04-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; hotarare judecatoreasca nr. 3261/27-05-2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act administrativ seria TS8 nr 4651278);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2822866578/107605309158	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30306/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 24172 din 12/06/2012; pozitie transcrisa din CF 30200/Gaujani, incheierea nr. 17514din 04-05-2012	
Act Administrativ nr. 38710, din 20/07/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (Declaratie aut sub nr. 705/18-04-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; CM nr. 164/09-12-2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; Decizie nr. 845/02-11-2011 emis de TRIBUNALUL GIURGIU; Sentinta Civila nr. 3046/2011 pronuntata de Judecatoria Giurgiu; chitanta seria TS8 nr. 6580687);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu constatare vanzare cumparare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5512821300/107605309158	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30306/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 24172 din 12/06/2012; pozitie transcrisa din CF 30196/Gaujani, incheierea nr. 17516din 04-05-2012	
Act Administrativ nr. 51955, din 12/01/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr. 703/18-04-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; hotarare judecatoreasca nr. 2156/22-03-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 1533/22-03-2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU; chitanta impozit seria TS6, nr 3048961);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1024025436/107605309158	A1
	1) **MAROIU COSMA**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30306/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 24172 din 12/06/2012; pozitie transcrisa din CF 30203/Gaujani, incheierea nr. 18109din 08-05-2012	
Act Administrativ nr. 18526, din 23/04/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (certificat de mostenitor nr. 83/25-07-2003 emis de BNP DURBAC ELENA; certificat de mostenitor nr. 75/30-10-2008 emis de BNP MARTA PETRISOR; sentinta civila nr. 4008/04-06-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; declaratie nr. 810/04-05-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; chitanta nr. 8022905/27.04.2012; chitanta nr. 0385450/26.01.2011; chitanta nr. 3391479/10.12.2010; chitanta nr. 1665425/26.11.2011; chitanta nr. 4372414/21.06.2011; certificat fiscal nr. 6742/03.07.2012 emis de Primaria Com. Gaujani);		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 31900/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30322/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 29364 din 11/07/2012;	
Act Administrativ nr. 61590, din 23/12/2016 emis de OCPI GIURGIU;		
B21	Se noteaza referatul de alipire a imobilului de sub A1 emis de serviciul cadastru	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30322/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 360 din 09/01/2017;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 7423, din 16/12/2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr. 27755/12-10-1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU; act notarial nr. 18/26-10-2007 emis de NP IONESCU OVIDIA JANINA; act notarial nr. 810/04-05-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; Adeverinta nr. 7172/10.08.2012 primaria com. Gaujani, Adeverinta nr. 50/10.08.2012 SC Cosmara SRL ; Chitanta seria TS5 nr. 4344998/23.02.2011 Trezoreria Giurgiu ; Chitanta seria TS5 nr. 437563/17.01.2011 Trezoreria Giurgiu ;);		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 40000/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30323/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 29368 din 11/07/2012; stare civila neprecizata	
Act Administrativ nr. 61590, din 23/12/2016 emis de OCPI GIURGIU;		
B23	Se noteaza referatul de alipire a imobilului de sub A1 emis de serviciul cadastru	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30323/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 361 din 09/01/2017;	
Act Administrativ nr. 20439, din 05/05/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 6969/13-11-2008 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 6458/18-11-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Declaratie nr. 808/04-05-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; chitanta seria TS6 nr 5093068/29.04.2010 emisa de TREZORERIA LUCRETIU PATRASCANU, NR 10, SECTOR 3;);		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 10000/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30324/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 29365 din 11/07/2012; stare civila neprecizata	
Act Administrativ nr. 72566, din 27/10/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU (duplicat al TP 29749 ,hotarare judecatoreasca nr. 1750/23-03-2007 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 6396/17-11-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 814/04-05-2012 emis de BNP IOANA-LILIANA VLASCEANU;);		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 15000/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30325/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 29362 din 11/07/2012; stare civila neprecizata	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1486, din 24/02/2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr. 34807/31-01-1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU; act notarial nr. 284/11-06-2008 emis de BNPA UJENIUC MARINELA SI UJENIUC BARBU MADALINA ANCA; act notarial nr. 1654/22-08-2012 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; Chitanta seria TS 7 nr. 6790254/01.08.2012 , Chitanta seria TS 7 nr. 6790250/01.08.2012 , emise de Trezoreria Giurgiu ;);		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 22000/997426	A1
	1) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30565/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 36396 din 29/08/2012; stare civila neprecizata	
Act Administrativ nr. 29750, din 01/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CM nr. 284/11-06-2008 emis de BNPA UJENIUC MARINELA SI UJENIUC BARBU MADALINA ANCA; Sentinta Civila nr. 1874/10-03-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Declaratie aut sub nr. 1653/22-08-2012 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; chitanta seria TS7 nr. 6790253;);		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu constatare vanzare cumparare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11700/997426	A1
	1) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30571/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 36397 din 29/08/2012;	
Act Administrativ nr. 18587, din 28/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (Sentinta Civila nr. 807/02-02-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Declaratie aut sub nr. 776/27-04-2012 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; chitanta seria TS7, nr. 6790252;certificat fiscal nr. 7087/2012 elib de Primaria Com Gaujani);		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu constatare vanzare cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 40900/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30572/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 35922 din 24/08/2012;	
Act Administrativ nr. 51978, din 23/07/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 805/18-02-2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Declaratie nr. 813/04-05-2012 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; chitanta seria TS7 nr 6790251 din 01.08.2012 Trezoreria Giurgiu;);		
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 33600/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30575/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 36398 din 29/08/2012; stare civila neprecizata	
Act Administrativ nr. 51955, din 12/01/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 640/09-02-2007 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 6621/24-11-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Declaratie nr. 809/04-05-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; chitanta seria TS6 nr 3036325/16.12.2011 Trezoreria Giurgiu;);		
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 13500/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30589/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 47968 din 08/11/2012; stare civila neprecizata	
Act Administrativ nr. 34847, din 06/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (sentinta civila nr. 5833/29-10-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; decizia civila nr. 178/17-02-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; chitanta seria TS8 nr. 4124586/03.12.2012 emis de Trezoreria Mun. Giurgiu; declaratie nr. 807/04-05-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; certificat fiscal nr. 8285/05.11.2012 emis de Primaria Com. Gaujani;);		
B38	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 55000/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30590/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 47967 din 08/11/2012;	
Act Administrativ nr. 34873, din 15/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr. 408/20-08-2008 emis de BNPA UJENIUC MARINELA SI UJENIUC BARBU MADALINA ANCA; hotarare judecatoreasca nr. 378/19-01-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act administrativ nr. 253 din 28.12.2012 de AFP Giurgiu, act notarial nr. 812/04-05-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;);		
B40	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare vanzare cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9300/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30591/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 49301 din 19/11/2012;	
Act Administrativ nr. 27702, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (certificat de mostenitor nr. 227/19-12-2000 emis de BNP CIOBANU VICTOR; hotarare judecatoreasca nr. 1522/24-02-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 454/06-05-2010 emis de TRIBUNALUL GIURGIU; declaratie nr. 815/04-05-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; chitanta seria TS8 nr 4126843/28.12.2012 Trezoreria Giurgiu; certificat fiscal nr 8414/12.11.2012 Primaria Gaujani;);		
B42	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9900/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**, stare civila neprecizata	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30592/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 49299 din 19/11/2012;	
Act Administrativ nr. 48650, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 2685/13-11-2003 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 2247/24-03-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 630/14-07-2010 emis de TRIBUNALUL GIURGIU; act notarial nr. 806/04-05-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; act administrativ nr 8410/12.11.2012 emis de PRIMARIA COM. GAUJANI; act administrativ seria TS8 nr 4124984/10.12.2012 emis de TREZORERIA GIURGIU;);		
B44	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4068/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30593/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 49294 din 19/11/2012;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 667, din 09/09/2010 emis de TRIBUNALUL GIURGIU (Chitanta seria TS 8 nr. 4126844/2012 Trezoreria mun. Giurgiu ; act administrativ nr. 22942/06-07-1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 6984/04-12-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 815/04-05-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;);		
B46	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5000/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**, stare civila neprecizata	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30594/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 49295 din 19/11/2012;	
Act Administrativ nr. 18548, din 01/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (Sentinta Civila nr. 652/27-01-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Sentinta Civila nr. 6801/02-12-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Declaratie aut nr. 809/04-05-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; chitanta seria TS8. nr. 4124388; certificat fiscal nr. 8415/2012 elib de Primaria Com Gaujani);		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B48	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu constatare vanzare cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 66400/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30595/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 50012 din 22/11/2012;	
Act Administrativ nr. 4228, din 29/10/1992 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act administrativ seria TS 8 nr. 4124389 de Trezoreria Giurgiu, hotarare judecatoreasca nr. 4754/07-12-1999 emis de JUDECATORIA GIURGIU; decizia civila nr. 917/02-12-2010 emis de TRIBUNALUL GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 117/12-01-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 2527/17-12-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; act administrativ seria C5 nr. 773018 de CP Calafat);		
B50	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare vanzare cumparare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 41300/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, casatorita cu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30596/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 50230 din 23/11/2012;	
Act Administrativ nr. 48650, din 27/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 2685/13-11-2003 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act administrativ seria TS5 nr. 4345917 de Trezoreria Giurgiu, act notarial nr. 2526 din 17.12.2012 de BNP Vlasceanu Liliana, act administrativ seria C5 nr. 773018 de CP Calafat, hotarare judecatoreasca nr. 6802/02-12-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU);		
B52	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare vanzare cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 10000/997426	A1
	1) **MAROIU MARA** 2) **MAROIU COSMA**, casatorit cu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30597/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 50734 din 27/11/2012;	
Act Administrativ nr. 51979, din 23/07/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 1062/10-02-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 812/04-05-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; Chitanta Seria TS5 nr 4340008 Trezoreria Giurgiu, Certificat fiscal nr 8637/26.11.2012 Primaria Gaujani);		
B54	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 14700/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30598/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 50916 din 28/11/2012; stare civila neprecizata	
Act Administrativ nr. 25311, din 26/08/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (sentinta civila nr. 8218/17-12-2008 emis de JUDECATORIA GIURGIU; sentinta civila nr. 529/26-01-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; decizia civila nr. 922/02-12-2010 emis de TRIBUNALUL GIURGIU; chitanta seria TS8 nr. 4126845/28.12.2012 emis de Trezoreria Mun. Giurgiu;declaratie aut. nr. 807/04-05-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; certificat fiscal nr. 8412/12.11.2012 emis de Primaria Com. Gaujani);		
B56	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 37700/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30599/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 50736 din 27/11/2012;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 599, din 26/01/2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr. 20449/06-05-1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 407/01-02-1996 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 811/04-05-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;Chitanta seria TS 5 nr. 4344040/18.02.2011 tREZORERIA Giurgiu ; Certificat fiscal nr. 2482/15.11.2012 Primaria comunei Gaujani ;);		
B58	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 20000/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**, stare civila neprecizata	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30604/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 51281 din 29/11/2012;	
Act Administrativ nr. 27702, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (Certificat de mostenitor nr. 227/19-12-2000 emis de BNP CIOBANU VICTOR; hotarare judecatoreasca nr. 5878/25-10-2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU; declaratie nr. 813/04-05-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; certificat fiscal nr 8638/26. 11.2012 Primaria Gaujani; chitanta seria TS8 nr 4104884/20.09.2012 Trezoreria Giurgiu; adeverinta nr 290/30.01.2013 Primaria Gaujani;);		
B60	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15000/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30605/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 51546 din 03/12/2012; stare civila neprecizata	
Act Administrativ nr. 20466, din 27/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr. 224/23-10-2009 emis de BNP MIHAELA NEAGOE; hotarare judecatoreasca nr. 656/28-01-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 523/26-05-2010 emis de TRIBUNALUL GIURGIU; act notarial nr. 805/04-05-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; act administrativ seria TS9 nr 4978028 emisa de Trezoreria sector 6 Bucuresti; act administrativ seria TS9 nr 0249599 emisa de Trezoreria sector 5 Bucuresti; act administrativ seria TS8 nr 4127625 emisa de Trezoreria Giurgiu;act administrativ nr 253 emisa de Trezoreria sector 6 Bucuresti;);		
B62	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, dobandit prin Conventie,	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B62	cota actuala 17700/997426	
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30606/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 51545 din 03/12/2012;	
Act Administrativ nr. 27706, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (certificat de mostenitor nr. 647/18-11-2004 emis de BNP CIOBANU VICTOR; act de partaj voluntar nr. 3430/18-11-2004 emis de BNP CIOBANU VICTOR; sentinta civila nr. 6995/04-12-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; chitanta seria TS5 nr. 4344009/18.02.2011 si chitanta seria TS8 nr. 4112057/10.10.2012 emis de Trezoreria Mun. Giurgiu; declaratie aut. nr. 808/04-05-2012 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; certificat fiscal nr.8409/12.11.2012 emis de Primaria Gaujani);		
B64	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20000/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30607/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 50014 din 22/11/2012;	
Act Administrativ nr. 48666, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 1945/14-05-1998 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 938/05-02-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 669/09-09-2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 805/04-05-2012 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; chitanta impozit seria TS8 nr 7013162);		
B66	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 16500/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30632/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 7391 din 19/02/2013;	
Act Administrativ nr. 4232, din 29/10/1992 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr. 6994/04-12-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 2327/16-11-2012 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU; hotarare judecatoreasca nr. 6831/03-12-2007 emis de JUDECATORIA GIURGIU; certificat de casatorie seria C.5 nr 773018 din 1977, chitanta impozit serie ts8 nr 4781018 din 2012);		
B68	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 18100/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, casatorita cu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30643/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 10006 din 06/03/2013;	
Act Administrativ nr. 4263, din 04/11/1992 emis de CJPSDPAT GIURGIU (Sentinta Civila nr. 7431/14-12-2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU; Declaratie aut sub nr. 326/05-03-2013 emis de BNP IOANA - LILIANA VLASCEANU; Proces verbal de identificare a imobilului nr. 3131/30-09-2013; chitanta seria TS9 nr. 0130503 elib de Trezoreria Giurgiu; certificat fiscal nr. 3128/2013 elib de Primaria Com Gaujani);		
B70	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu constatare vanzare cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 24600/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30685/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 44627 din 02/10/2013;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 28, din 23/01/2013 emis de TRIBUNALUL GIURGIU (act administrativ nr. 22980/27-09-1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU; act notarial nr. 357/26-07-2004 emis de BNP CIOBANU VICTOR; act notarial nr. 2952/18-12-2013 emis de BNP CIOBANU VICTOR; Certiifcat fiscal nr. 4040/12.12.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI ; Chitanta seria TS 10 nr. 77332/04-09-2013 TREZORERIA GIURGIU ;);		
B72	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 52600/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**, stare civila neprecizata	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30772/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 60947 din 24/12/2013;	
Act Notarial nr. 2193, din 22/09/2014 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B75	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6700/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30809/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 52594 din 22/09/2014; comunitate legala	
Hotarare Judecatoreasca nr. 6814, din 24/11/2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr. 18542/31-05-1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 588/23-01-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr. 938/06-12-2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 106/20-01-2014 emis de BIN CIOBANU VICTOR; act administrativ nr. 612/20-02-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; act administrativ nr. 617/20-05-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; Decizie de impunere nr. 5230118911046/23.12.2013 Trezoreria Giurgiu; Chitanta seria TS 10 nr. 2462135/24.12.2013 Trezoreria Giurgiu;);		
B77	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 18100/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**, stare civila neprecizata	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30854/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 27925 din 22/05/2014;	
Act Administrativ nr. 27722, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr.		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
765/24-01-2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU TRANCRISA IN RTI SUB NR 19365/22.04.2013; act notarial nr. 105/20-01-2014 emis de BIN CIOBANU VICTOR; act administrativ nr. 152/20-02-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; act administrativ nr. 618/16-05-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; act administrativ nr. 9698/21-02-2014 emis de OCPI GIURGIU; act administrativ seria TS10 nr 2462144 /24. 12.2013 emis de TREZORERIA GIURGIU; act administrativ seria TS10 nr 7190797 /06.06.2014 emis de TREZORERIA GIURGIU; act administrativ nr 5230120126182/06.05.2014 emis de ANAF; act administrativ nr 5230118911064/23.12.2013 emis de ANAF;);		
B79	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 15200/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30855/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 27938 din 22/05/2014;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3953, din 22/04/2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU (pronuntata in dosar nr. 18575/236/2012 ;act administrativ nr. 790/23-02-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; act administrativ nr. 808/23-02-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; act administrativ nr. 27710/12-10-1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU; act notarial nr. 178/19-12-2000 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC; act notarial nr. 1483/18-06-2014 emis de BIN CIOBANU VICTOR; act notarial nr. 4260/20-09-2011 emis de BNP MIHAELA NEAGOE; Decizie de impunere anuala nr.5230118869288/13.12.2013 emisa de AJFP Giurgiu ; Chitanta seria TS 10 nr.2457077/05.12.2013 emisa de Trezoreria Giurgiu ;Decizie de impunere anuala nr. 3330121566039/29.12.2014 emisa de AJFP Suceava ; Chitanta seria TS591 nr. 1000049036/02.02.2015 emisa de Trezoreria ;Decizie de impunere anuala nr. 4080318968362/20.01.2014 emisa de DGRFP Bucuresti Administratia Sector 3 a Finantelor Publice ; Chitanta seria TS 9 nr. 5115000/09.04.2014 emisa de Trezoreria Sector 3 Bucuresti ;);		
B81	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 13500/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA**, stare civila neprecizata	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30957/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 9878 din 02/03/2015;	
Act Administrativ nr. 925, din 05/03/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (proces verbal de identificare a imobilului nr. 3481/24-11-2014 emis de COMISIA DE FOND FUNCIAR GAUJANI;titlu de proprietate nr. 22974/23-09-1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU; sentinta civila nr. 7796/14-11-2013 dosar nr 15163/236/2012 emisa de JUDECATORIA GIURGIU transcrisa in RTI sub nr 24986/2014; declaratie nr. 2615/14-11-2014 emis de BIN CIOBANU VICTOR; incheiere nr. 64734/27-11-2014 emis de OCPI GIURGIU; certificat de casatorie seria C.5 nr 773018/1977; decizie nr 5230119907422/2014 emisa de ANAF;chitanta seria TS10 nr 3817124/2014 emisa de TREZORERIA GIURGIU;decizie nr 5230122015514/2015 emisa de ANAF;chitanta seria TS321 nr 10000071251/2015 emisa de TREZORERIA GIURGIU;);		
B84	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 9000/997426	A1
	1) **MAROIU COSMA** 2) **MAROIU MARA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30986/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 12486 din 16/03/2015;	
Act Administrativ nr. 22974, din 23/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act administrativ nr. 924/05-03-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; act administrativ nr. 3480/24-11-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; hotarare judecatoreasca nr. 7796/14-11-2013 emis de JUDECATORIA GIURGIU dosar 15163/236/2012 ; act notarial nr. 2615/14-11-2014 emis de BNP CIOBANU VICTOR; Decizia nr 5230119907422/25.03.2014 ANAF, Chitanta Seria TS 10 nr 3817124/26.03.2014 Trezoreria Giurgiu, Decizia nr 5230122015514/02.03.2015 ANAF, chitanta Seria TS 321 nr 10000071251/02.03.2015 Trezoreria Giurgiu, Certificat de casatorie Seria C5 nr 773018/12.11.1977 Primaria Calafat);		
B87	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2600/997426	A1
	1) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30992/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 12457 din 16/03/2015;	
Act Administrativ nr. 20454, din 06/05/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act administrativ nr. 1159/24-03-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; act administrativ nr. 1218/27-03-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI; hotarare judecatoreasca nr. 810/03-03-1995 in dosar nr 318/1995 emisa de JUDECATORIA GIURGIU; sentinta civila nr nr. 5193/04-06-2013 in dosar nr 15165/236/2012 emisa de JUDECATORIA GIURGIU; act notarial nr. 338/23-02-2015 emis de BIN CIOBANU VICTOR; decizie de impunere nr 5230121616824/22.01.2015, chitanta impozit seria TS321 nr 20100005377, certificat de casatorie C.5 nr 773018/1977 emis de Consiliul Popular Calafat);		
B90	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2792/997426	A1
	1) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31000/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 15385 din 31/03/2015;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B93	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
Act Notarial nr. 91, din 19/01/2017 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B94	Se radiaza notarile de sub B.4, B.7, B.10,B.19, B.21,B.25, B.27, B.29, B.31, B.33, B.35, B.37, B.39, B.41, B.43, B.45, B.47, B.49, B.51, B.53, B.55, B.57, B.59, B.61, B.63, B.65, B.67, B.69, B.71, B.73, B.76, B.78, B.80, B.83, B.86, B.89, B.92	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

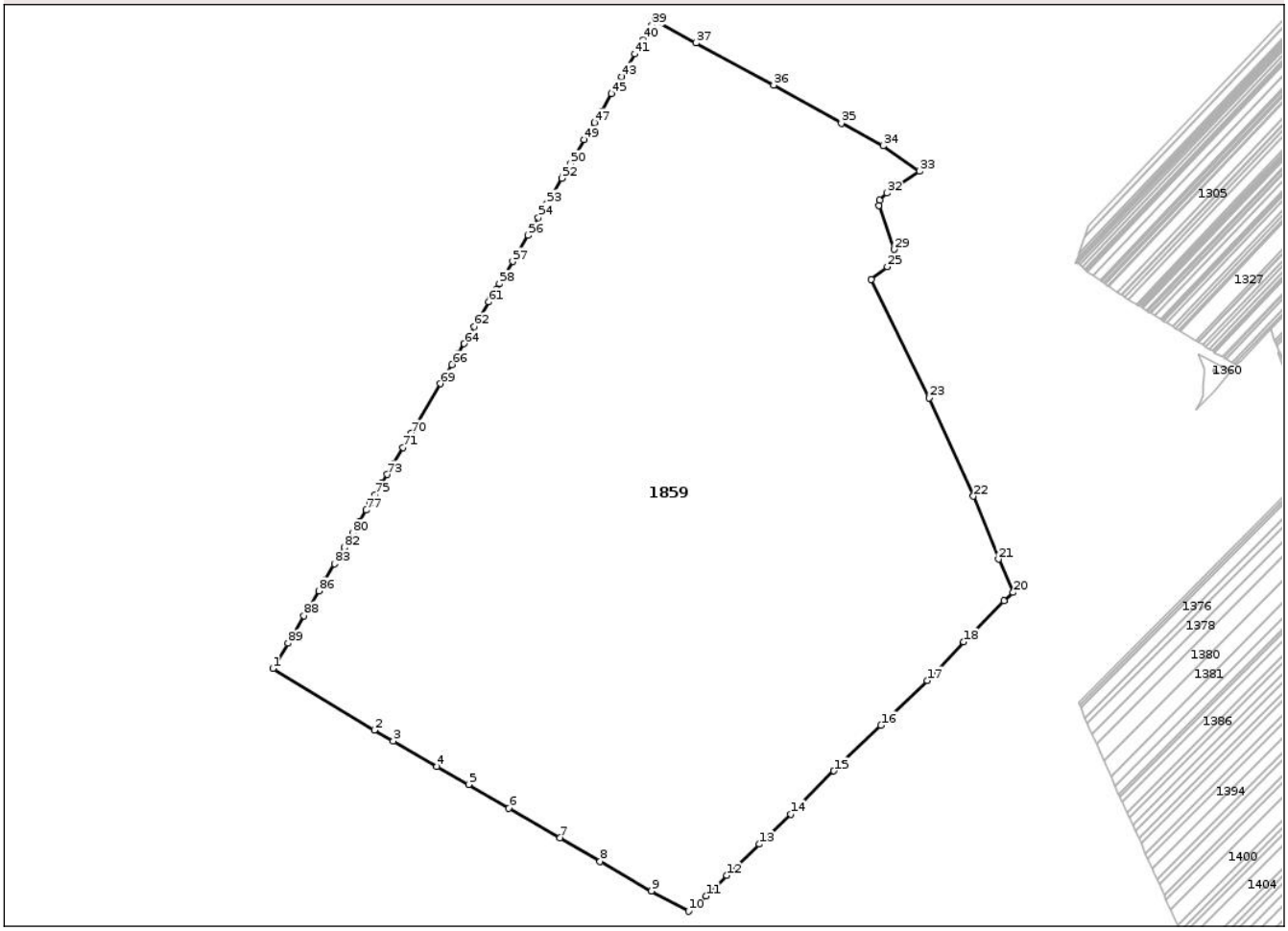
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31371	997.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	997.426	14	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.492,044 252.425,565	2	558.659,258 252.323,635	195.833
4	558.762,714 252.263,618	5	558.814,887 252.234,312	59.84
7	558.965,759 252.146,032	8	559.031,923 252.107,418	76.608
10	559.178,095 252.025,336	11	559.206,491 252.050,426	37.892
13	559.294,452 252.136,005	14	559.346,08 252.185,351	71.418
16	559.495,269 252.331,756	17	559.571,699 252.405,584	106.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.659,258 252.323,635	3	558.690,614 252.305,54	36.203
5	558.814,887 252.234,312	6	558.881,419 252.195,118	77.218
8	559.031,923 252.107,418	9	559.116,687 252.058,843	97.696
11	559.206,491 252.050,426	12	559.240,632 252.084,367	48.141
14	559.346,08 252.185,351	15	559.417,536 252.256,416	100.778
17	559.571,699 252.405,584	18	559.631,901 252.469,114	87.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.690,614 252.305,54	4	558.762,714 252.263,618	83.402
6	558.881,419 252.195,118	7	558.965,759 252.146,032	97.584
9	559.116,687 252.058,843	10	559.178,095 252.025,336	69.955
12	559.240,632 252.084,367	13	559.294,452 252.136,005	74.586
15	559.417,536 252.256,416	16	559.495,269 252.331,756	108.252
18	559.631,901 252.469,114	19	559.698,243 252.536,81	94.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	559.698,243 252.536,81	20	559.713,564 252.550,759	20.72
22	559.647,691 252.709,277	23	559.575,33 252.871,539	177.666
25	559.505,768 253.087,539	26	559.513,929 253.095,994	11.752
28	559.518,315 253.105,737	29	559.517,528 253.116,264	10.557
31	559.493,332 253.197,461	32	559.505,096 253.209,373	16.741
34	559.498,736 253.286,882	35	559.429,999 253.324,084	78.159
37	559.190,258 253.456,501	38	559.122,601 253.494,758	77.724
40	559.103,306 253.462,041	41	559.089,272 253.438,246	27.625
43	559.067,38 253.401,125	44	559.059,802 253.388,276	14.918
46	559.033,139 253.343,065	47	559.022,614 253.325,219	20.719
49	559.005,775 253.296,665	50	558.982,76 253.257,641	45.305
52	558.968,447 253.233,37	53	558.943,889 253.191,729	48.343
55	558.919,051 253.149,613	56	558.913,017 253.139,381	11.879
58	558.865,866 253.059,431	59	558.860,674 253.050,628	10.221
61	558.848,325 253.029,688	62	558.824,33 252.989,0	47.237
64	558.807,631 252.960,685	65	558.798,65 252.945,457	17.679
67	558.778,583 252.911,431	68	558.775,777 252.906,672	5.525
70	558.720,489 252.812,924	71	558.706,737 252.789,606	27.071
73	558.680,637 252.745,35	74	558.671,796 252.730,36	17.403
76	558.652,291 252.697,287	77	558.645,837 252.686,342	12.707
79	558.631,103 252.661,358	80	558.623,525 252.648,51	14.916
82	558.609,493 252.624,716	83	558.593,637 252.597,83	31.214
85	558.572,729 252.562,378	86	558.567,537 252.553,574	10.22
88	558.543,121 252.512,174	89	558.516,601 252.467,205	52.207
20	559.713,564 252.550,759	21	559.689,229 252.605,726	60.113
23	559.575,33 252.871,539	24	559.479,222 253.066,724	217.563
26	559.513,929 253.095,994	27	559.517,446 253.101,293	6.359
29	559.517,528 253.116,264	30	559.492,007 253.188,847	76.939
32	559.505,096 253.209,373	33	559.558,721 253.245,153	64.466
35	559.429,999 253.324,084	36	559.318,485 253.387,201	128.137
38	559.122,601 253.494,758	39	559.117,339 253.485,837	10.358
41	559.089,272 253.438,246	42	559.073,415 253.411,357	31.216
44	559.059,802 253.388,276	45	559.050,681 253.372,809	17.956
47	559.022,614 253.325,219	48	559.014,195 253.310,942	16.575
50	558.982,76 253.257,641	51	558.971,534 253.238,605	22.1
53	558.943,889 253.191,729	54	558.930,277 253.168,648	26.796
56	558.913,017 253.139,381	57	558.887,617 253.096,313	50.0
59	558.860,674 253.050,628	60	558.851,834 253.035,637	17.403
62	558.824,33 252.989,0	63	558.815,91 252.974,724	16.574
65	558.798,65 252.945,457	66	558.787,424 252.926,421	22.099
68	558.775,777 252.906,672	69	558.768,76 252.894,775	13.812
71	558.706,737 252.789,606	72	558.691,161 252.763,195	30.662
74	558.671,796 252.730,36	75	558.660,851 252.711,801	21.546
77	558.645,837 252.686,342	78	558.634,611 252.667,307	22.098
80	558.623,525 252.648,51	81	558.616,509 252.636,613	13.811
83	558.593,637 252.597,83	84	558.577,921 252.571,181	30.938
86	558.567,537 252.553,574	87	558.550,699 252.525,022	33.147
89	558.516,601 252.467,205	1	558.492,044 252.425,565	48.342
21	559.689,229 252.605,726	22	559.647,691 252.709,277	111.572
24	559.479,222 253.066,724	25	559.505,768 253.087,539	33.734
27	559.517,446 253.101,293	28	559.518,315 253.105,737	4.528
30	559.492,007 253.188,847	31	559.493,332 253.197,461	8.715
33	559.558,721 253.245,153	34	559.498,736 253.286,882	73.072
36	559.318,485 253.387,201	37	559.190,258 253.456,501	145.755
39	559.117,339 253.485,837	40	559.103,306 253.462,041	27.625
42	559.073,415 253.411,357	43	559.067,38 253.401,125	11.879
45	559.050,681 253.372,809	46	559.033,139 253.343,065	34.531
48	559.014,195 253.310,942	49	559.005,775 253.296,665	16.575
51	558.971,534 253.238,605	52	558.968,447 253.233,37	6.077
54	558.930,277 253.168,648	55	558.919,051 253.149,613	22.099
57	558.887,617 253.096,313	58	558.865,866 253.059,431	42.818
60	558.851,834 253.035,637	61	558.848,325 253.029,688	6.906
63	558.815,91 252.974,724	64	558.807,631 252.960,685	16.298
66	558.787,424 252.926,421	67	558.778,583 252.911,431	17.403
69	558.768,76 252.894,775	70	558.720,489 252.812,924	95.025
72	558.691,161 252.763,195	73	558.680,637 252.745,35	20.718
75	558.660,851 252.711,801	76	558.652,291 252.697,287	16.85
78	558.634,611 252.667,307	79	558.631,103 252.661,358	6.906
81	558.616,509 252.636,613	82	558.609,493 252.624,716	13.811
84	558.577,921 252.571,181	85	558.572,729 252.562,378	10.22
87	558.550,699 252.525,022	88	558.543,121 252.512,174	14.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.748	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

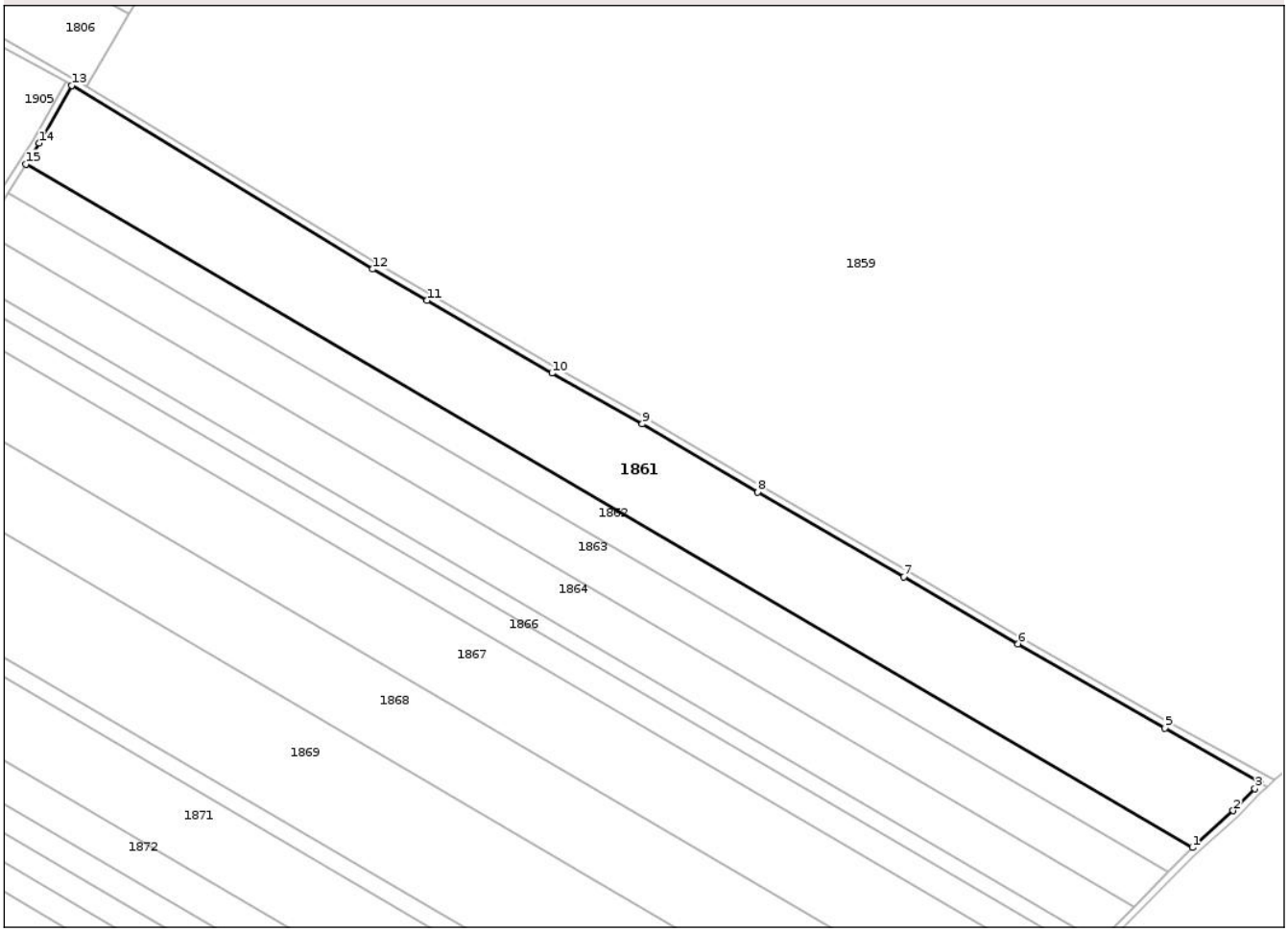
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.748	18	62/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.130,518 251.986,485	2	559.154,099 252.007,836	31.81
2	559.154,099 252.007,836	3	559.166,668 252.020,556	17.883
3	559.166,668 252.020,556	4	559.169,705 252.023,823	4.46
4	559.169,705 252.023,823	5	559.114,707 252.055,368	63.402
5	559.114,707 252.055,368	6	559.029,92 252.103,955	97.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.029,92 252.103,955	7	558.963,745 252.142,576	76.621
7	558.963,745 252.142,576	8	558.879,398 252.191,666	97.592
8	558.879,398 252.191,666	9	558.812,892 252.230,845	77.188
9	558.812,892 252.230,845	10	558.760,729 252.260,145	59.829
10	558.760,729 252.260,145	11	558.688,609 252.302,079	83.425
11	558.688,609 252.302,079	12	558.657,217 252.320,194	36.244
12	558.657,217 252.320,194	13	558.483,371 252.426,167	203.599
13	558.483,371 252.426,167	14	558.464,489 252.392,864	38.284
14	558.464,489 252.392,864	15	558.456,93 252.380,765	14.266
15	558.456,93 252.380,765	1	559.130,518 251.986,485	780.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 84535, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA GAUJANI FILIALA CETATUIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

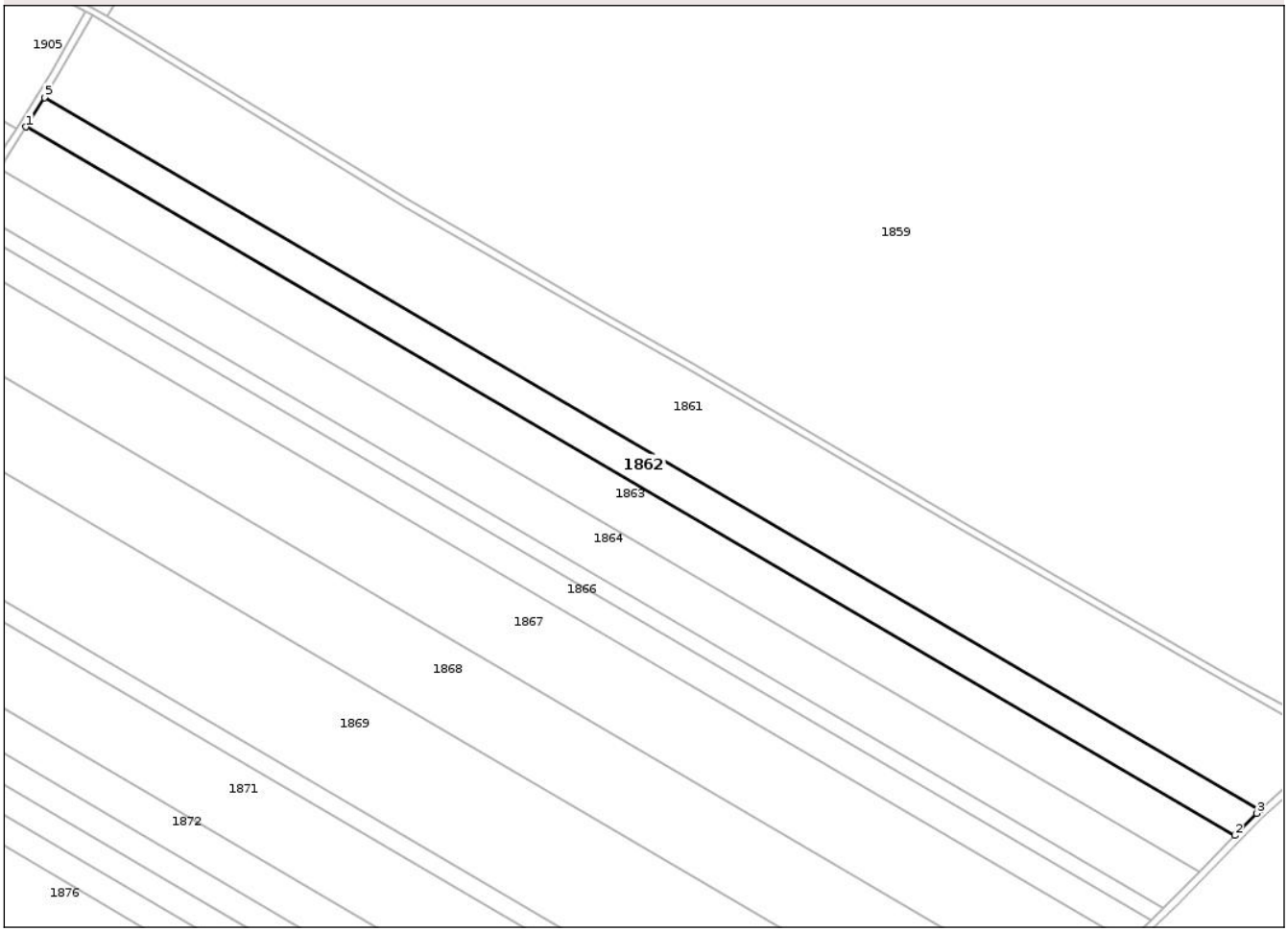
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	18	62/2	-	IN TP T 18 P 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.446,714 252.364,411	2	559.116,512 251.972,349	776.107
2	559.116,512 251.972,349	3	559.128,51 251.984,667	17.195
3	559.128,51 251.984,667	4	559.130,518 251.986,485	2.709
4	559.130,518 251.986,485	5	558.456,93 252.380,765	780.498
5	558.456,93 252.380,765	1	558.446,714 252.364,411	19.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57987, din 10/12/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIRVU FLORICAN** 2) **PIRVU MARIN** 3) **REMUS NELA** 4) **PIRVU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

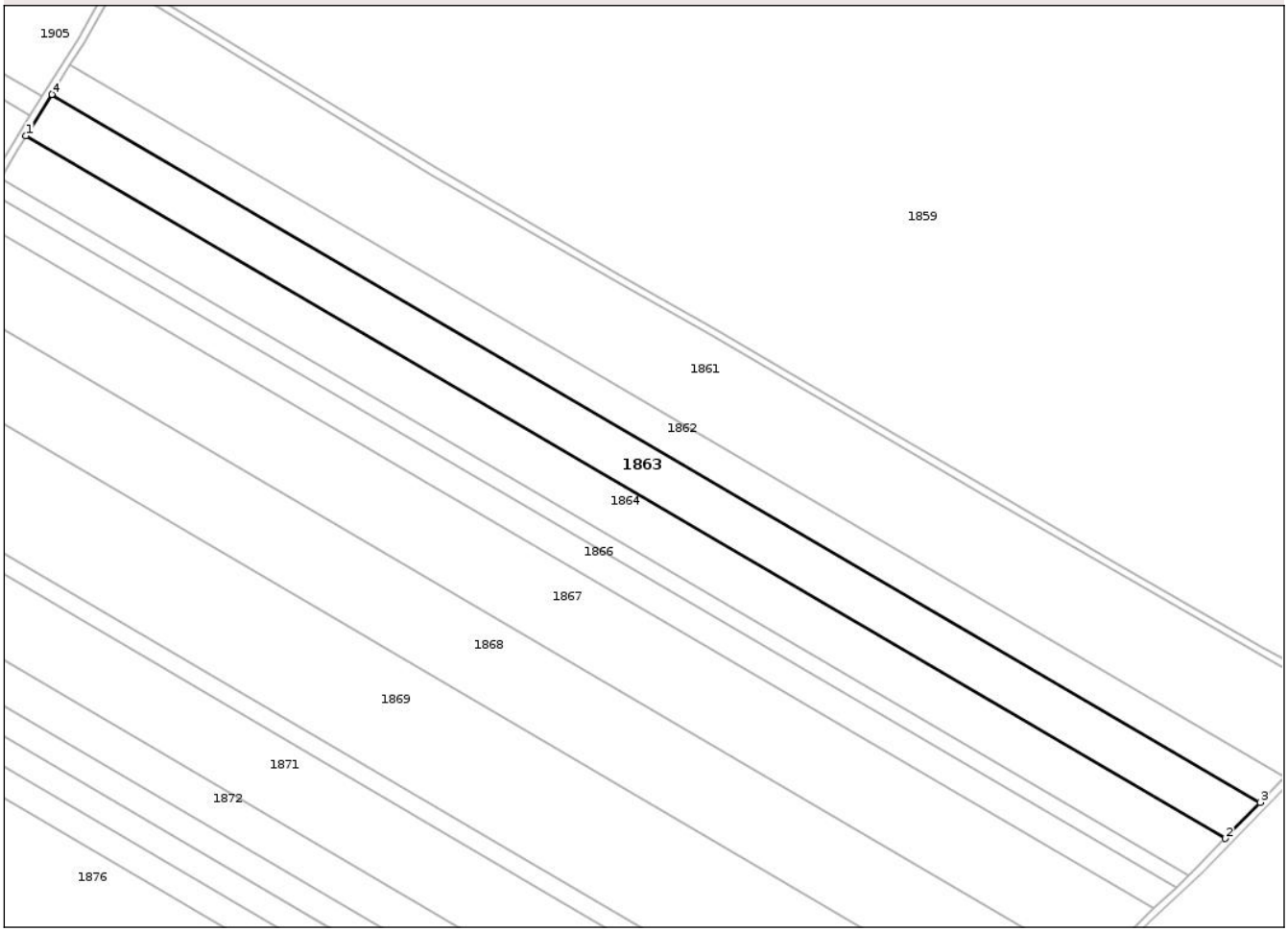
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.900	18	62/3	-	IN TP T 18 P 12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.432,386 252.341,475	2	559.097,081 251.952,4	770.194
2	559.097,081 251.952,4	3	559.116,512 251.972,349	27.848
3	559.116,512 251.972,349	4	558.446,714 252.364,411	776.107
4	558.446,714 252.364,411	1	558.432,386 252.341,475	27.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:230/N
Nr. cadastral vechi:314

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30139	21.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32275 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. 1259, din 08/08/2011 emis de BNP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

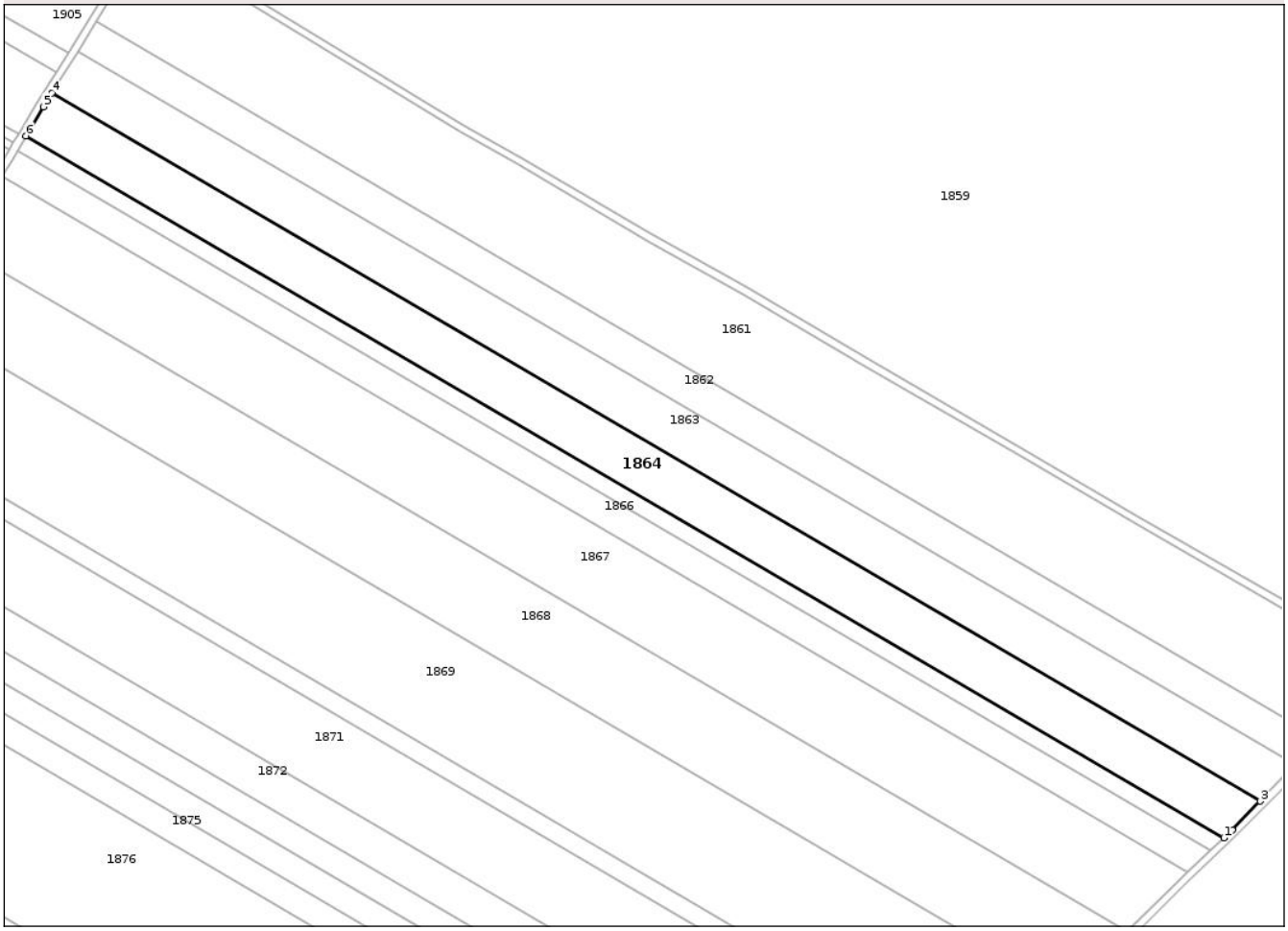
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30139	21.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.100	18	62/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.077,058 251.932,244	2	559.081,799 251.936,712	6.515
2	559.081,799 251.936,712	3	559.097,081 251.952,4	21.901
3	559.097,081 251.952,4	4	558.432,386 252.341,475	770.194
4	558.432,386 252.341,475	5	558.427,688 252.333,955	8.867
5	558.427,688 252.333,955	6	558.418,209 252.317,897	18.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.418,209 252.317,897	1	559.077,058 251.932,244	763.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30153	7.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47547 / 28/11/2011		
Act Notarial nr. 2197, din 24/11/2011 emis de BNP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: imobil dobandit sub regimul comunitatii legale de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

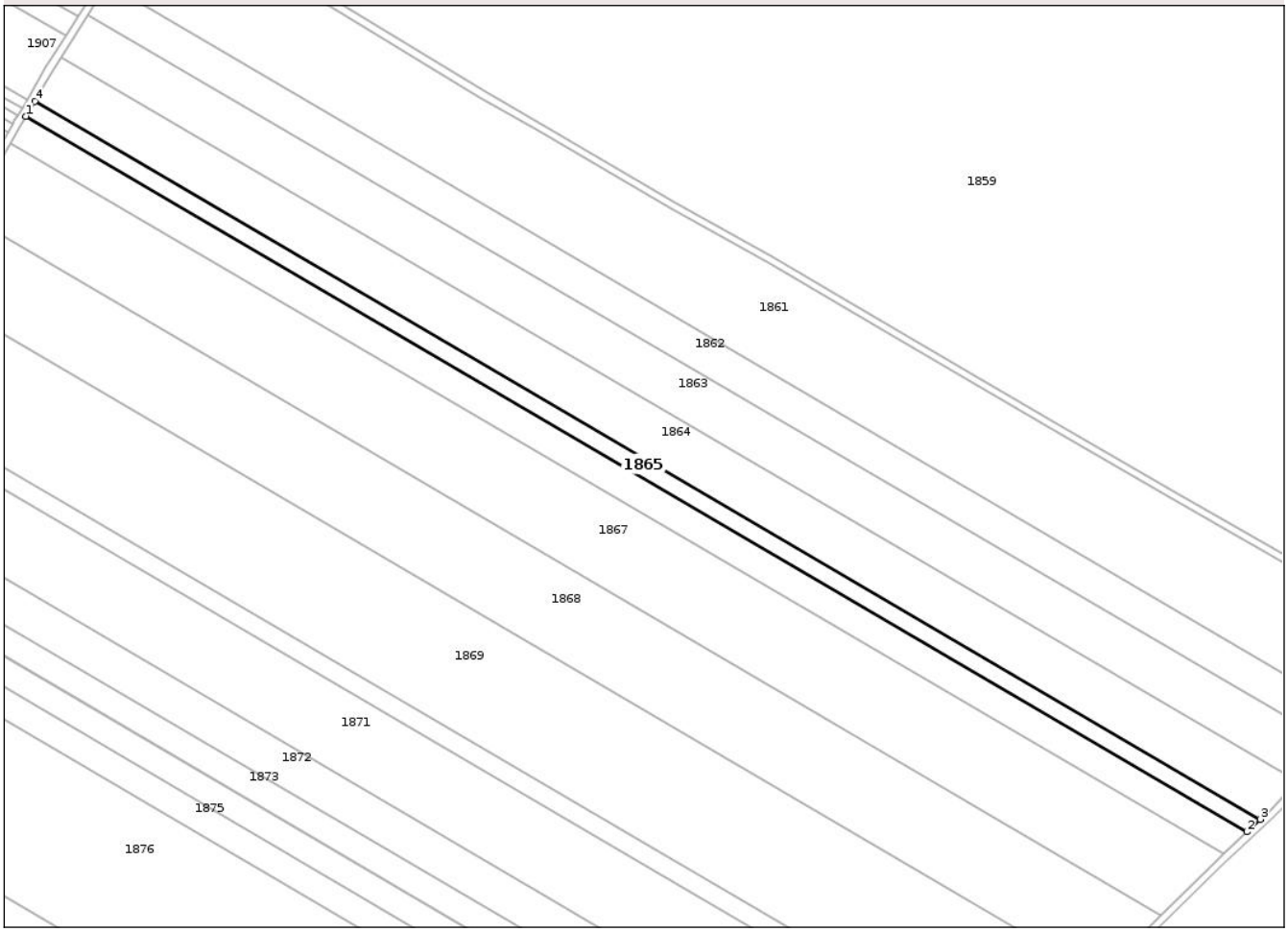
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30153	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	18	62/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.413,406 252.309,761	2	559.069,893 251.925,491	760.682
2	559.069,893 251.925,491	3	559.077,058 251.932,244	9.847
3	559.077,058 251.932,244	4	558.418,209 252.317,897	763.42
4	558.418,209 252.317,897	1	558.413,406 252.309,761	9.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30142	12.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42223 / 20/10/2011		
Act Notarial nr. 1828, din 19/10/2011 emis de BNP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: sub regimul comunitatii de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

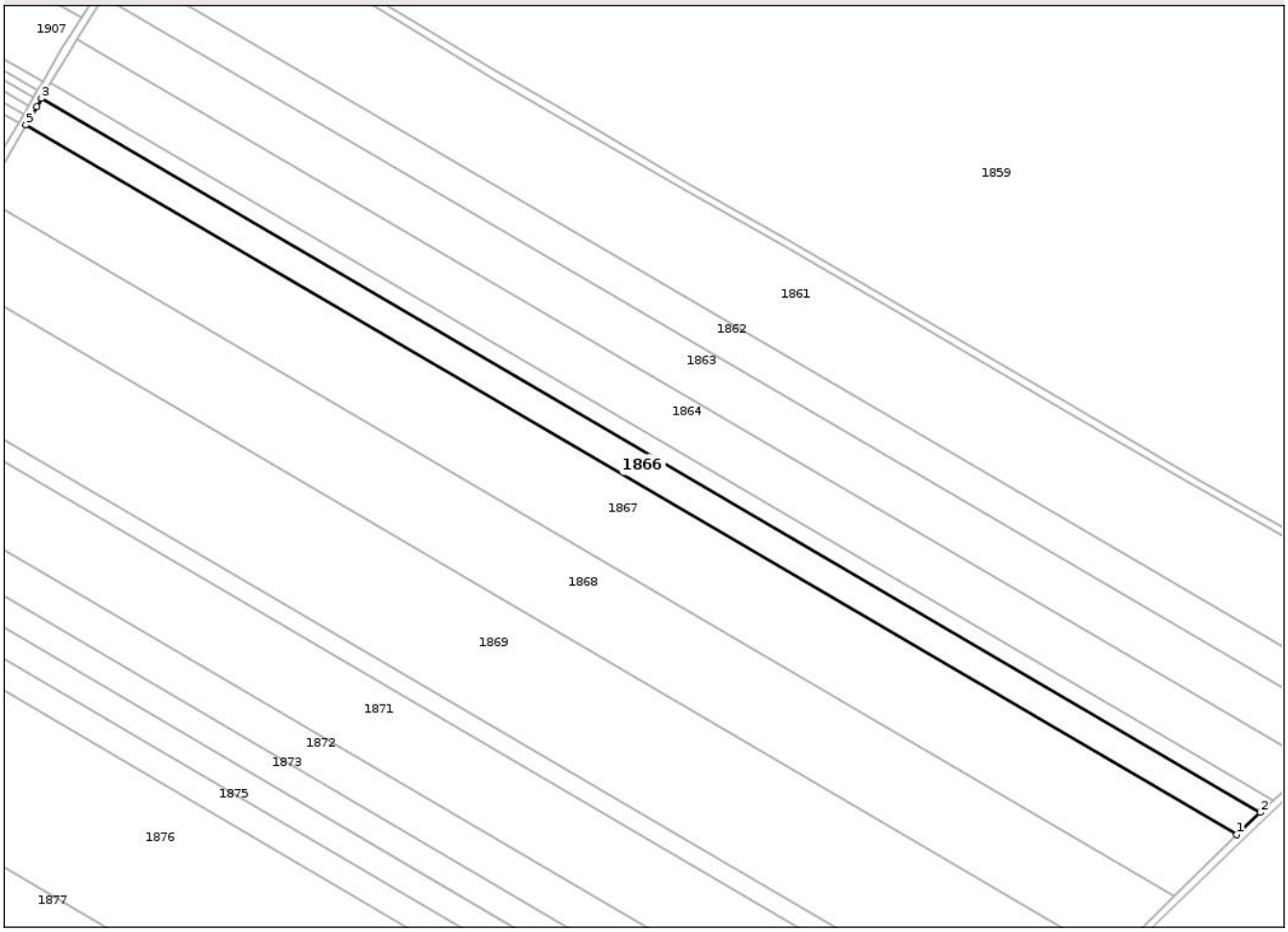
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30142	12.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.600	18	62/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.057,29 251.913,613	2	559.069,893 251.925,491	17.318
2	559.069,893 251.925,491	3	558.413,406 252.309,761	760.682
3	558.413,406 252.309,761	4	558.410,777 252.305,307	5.172
4	558.410,777 252.305,307	5	558.405,005 252.295,424	11.445
5	558.405,005 252.295,424	1	559.057,29 251.913,613	755.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30110	33.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32274 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. 1258, din 08/08/2011 emis de BNP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

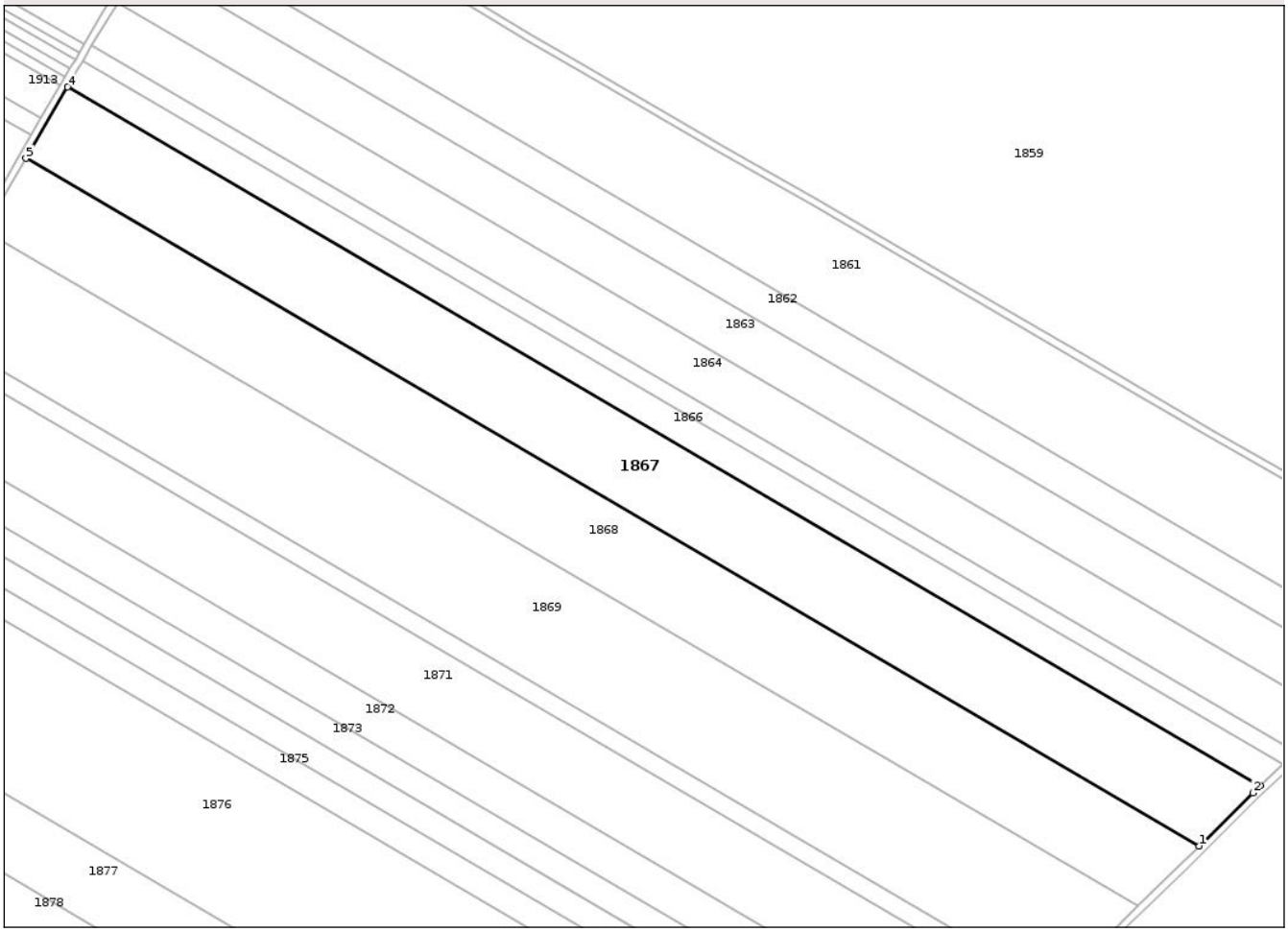
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30110	33.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.900	18	62/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.023,805 251.880,81	2	559.053,236 251.909,792	41.306
2	559.053,236 251.909,792	3	559.057,29 251.913,613	5.571
3	559.057,29 251.913,613	4	558.405,005 252.295,424	755.814
4	558.405,005 252.295,424	5	558.382,197 252.256,371	45.226
5	558.382,197 252.256,371	1	559.023,805 251.880,81	743.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:208/N
Nr. cadastral vechi:292

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32736	33.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5198 / 11/02/2008		
Act Notarial nr. 36, din 08/02/2008 emis de BNP IONESCU OVIDIA JANINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

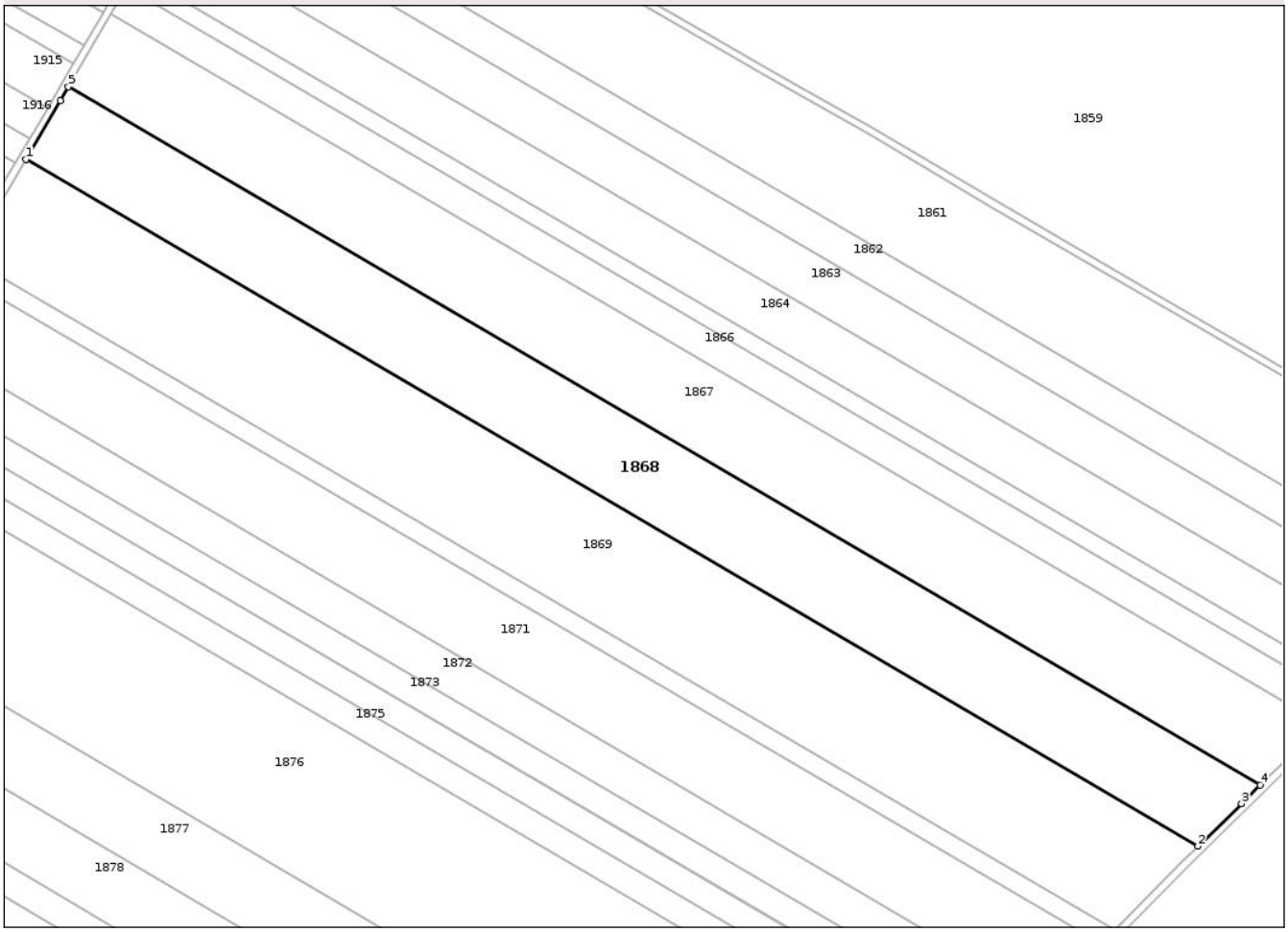
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32736	33.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.400	18	62/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.359,274 252.217,298	2	558.990,265 251.847,952	731.14
2	558.990,265 251.847,952	3	559.013,72 251.870,878	32.799
3	559.013,72 251.870,878	4	559.023,805 251.880,81	14.154
4	559.023,805 251.880,81	5	558.382,197 252.256,371	743.443
5	558.382,197 252.256,371	6	558.377,805 252.248,85	8.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.377,805 252.248,85	1	558.359,274 252.217,298	36.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196/N
Nr. cadastral vechi:279

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32728	44.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32196 / 13/08/2007		
Act Notarial nr. 262, din 10/08/2007 emis de BNP IONESCU OVIDIA JANINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

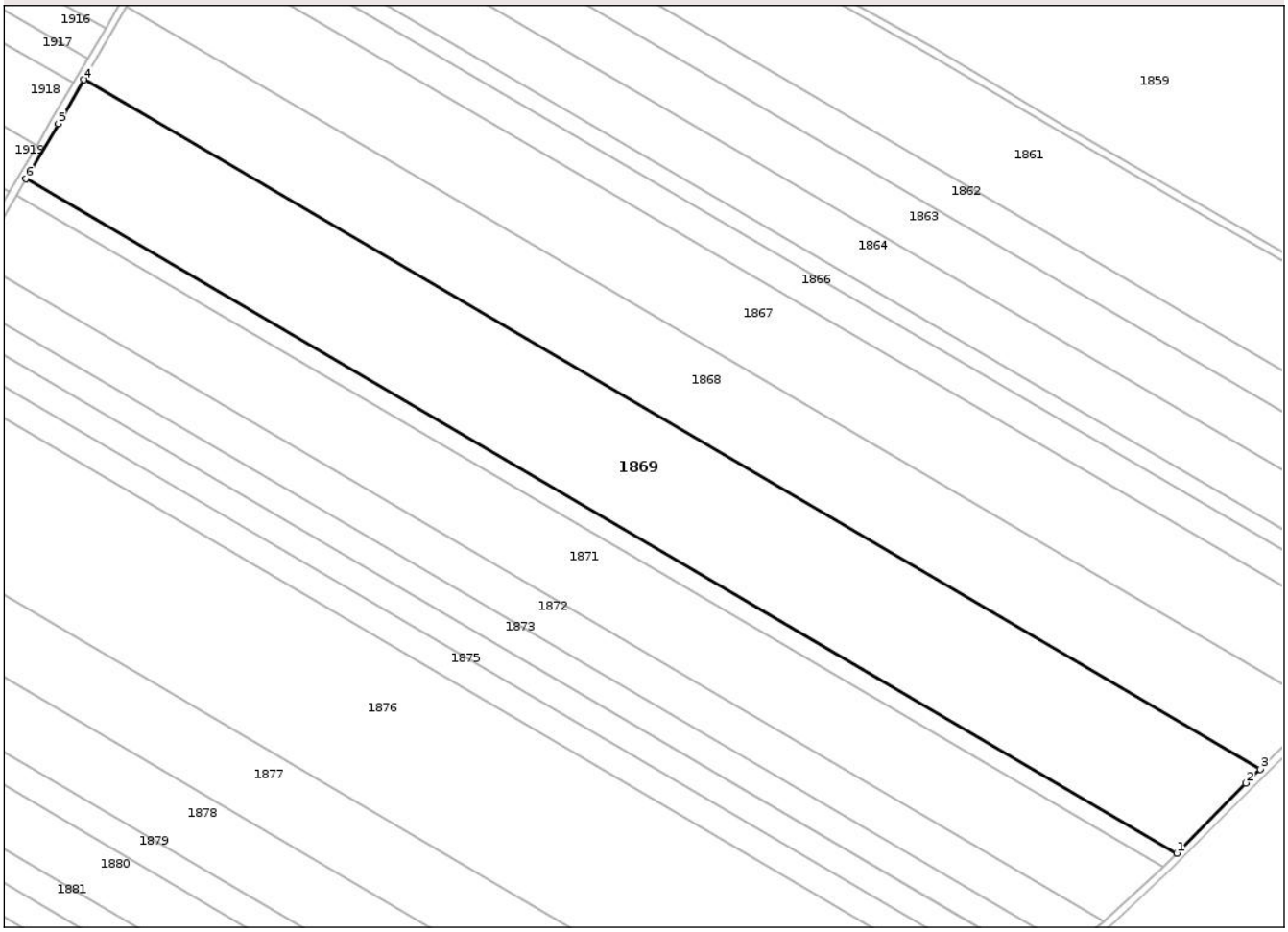
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32728	44.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.500	18	62/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.945,451 251.802,879	2	558.982,577 251.840,437	52.811
2	558.982,577 251.840,437	3	558.990,265 251.847,952	10.75
3	558.990,265 251.847,952	4	558.359,274 252.217,298	731.14
4	558.359,274 252.217,298	5	558.345,514 252.193,867	27.173
5	558.345,514 252.193,867	6	558.328,154 252.164,21	34.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.328,154 252.164,21	1	558.945,451 251.802,879	715.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:179/N
Nr. cadastral vechi:266

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32335	7.250	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3 / 03/01/2007		
Act Notarial nr. 72, din 28/12/2006 emis de BNP Ionescu Ovidia Janina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58067 / 17/10/2018		
Act Administrativ nr. 43, din 11/10/2018 emis de AJFP GR SER COL SI EXECUT SILITA-PERSOANE FIZICE;		
C1	Se noteaza respingerea cererii privind instituire sechestru executoriu.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

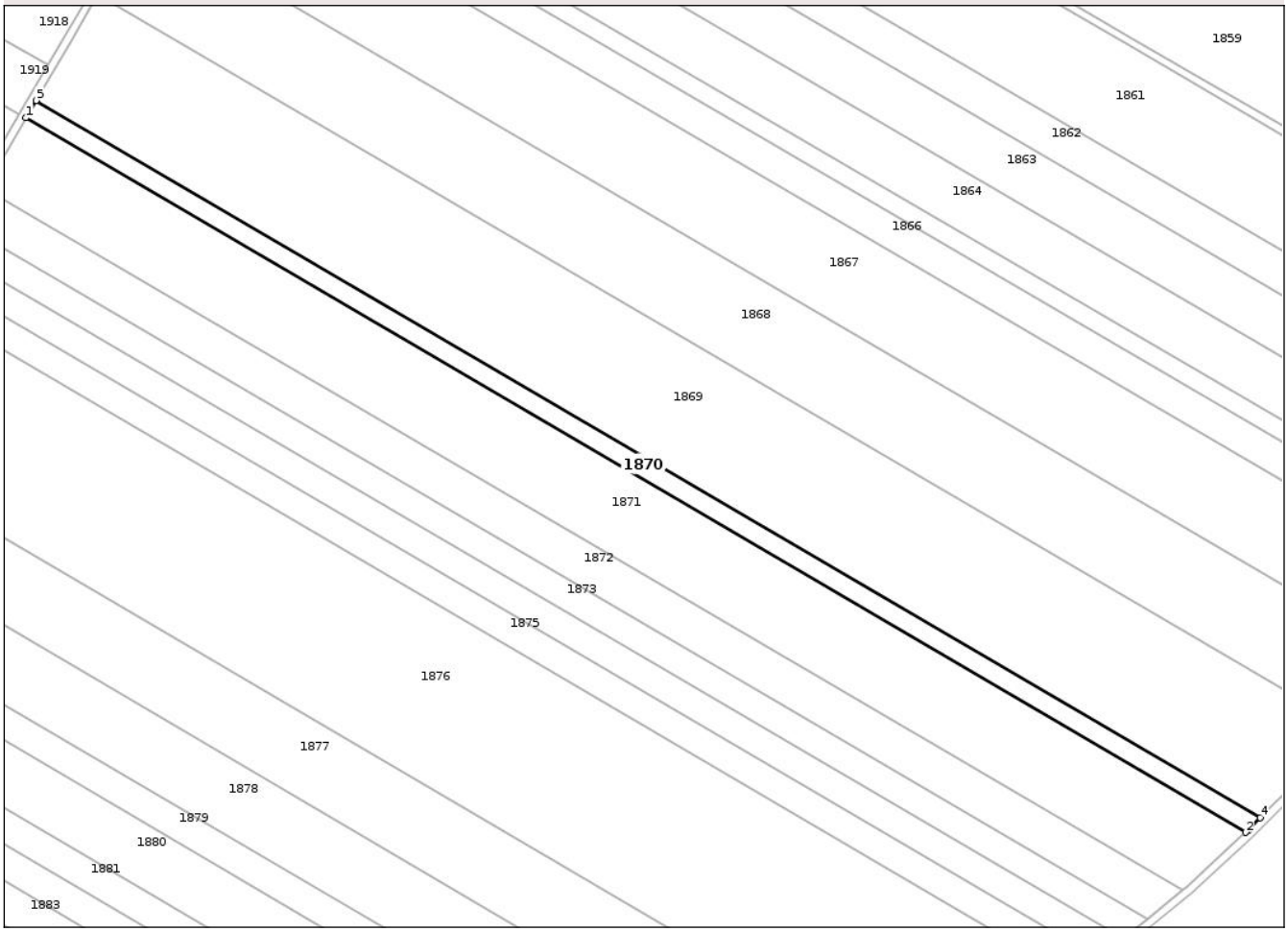
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32335	7.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.250	18	62/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.323,025 252.155,446	2	558.938,004 251.795,472	712.588
2	558.938,004 251.795,472	3	558.939,541 251.796,9	2.098
3	558.939,541 251.796,9	4	558.945,451 251.802,879	8.407
4	558.945,451 251.802,879	5	558.328,154 252.164,21	715.273
5	558.328,154 252.164,21	1	558.323,025 252.155,446	10.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:172/N
Nr. cadastral vechi:258

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34815	29.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28471 / 24/10/2006		
Act Notarial nr. 2588, din 20/10/2006 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL** 2) **DELOIU DODIȚA**, SOTI	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

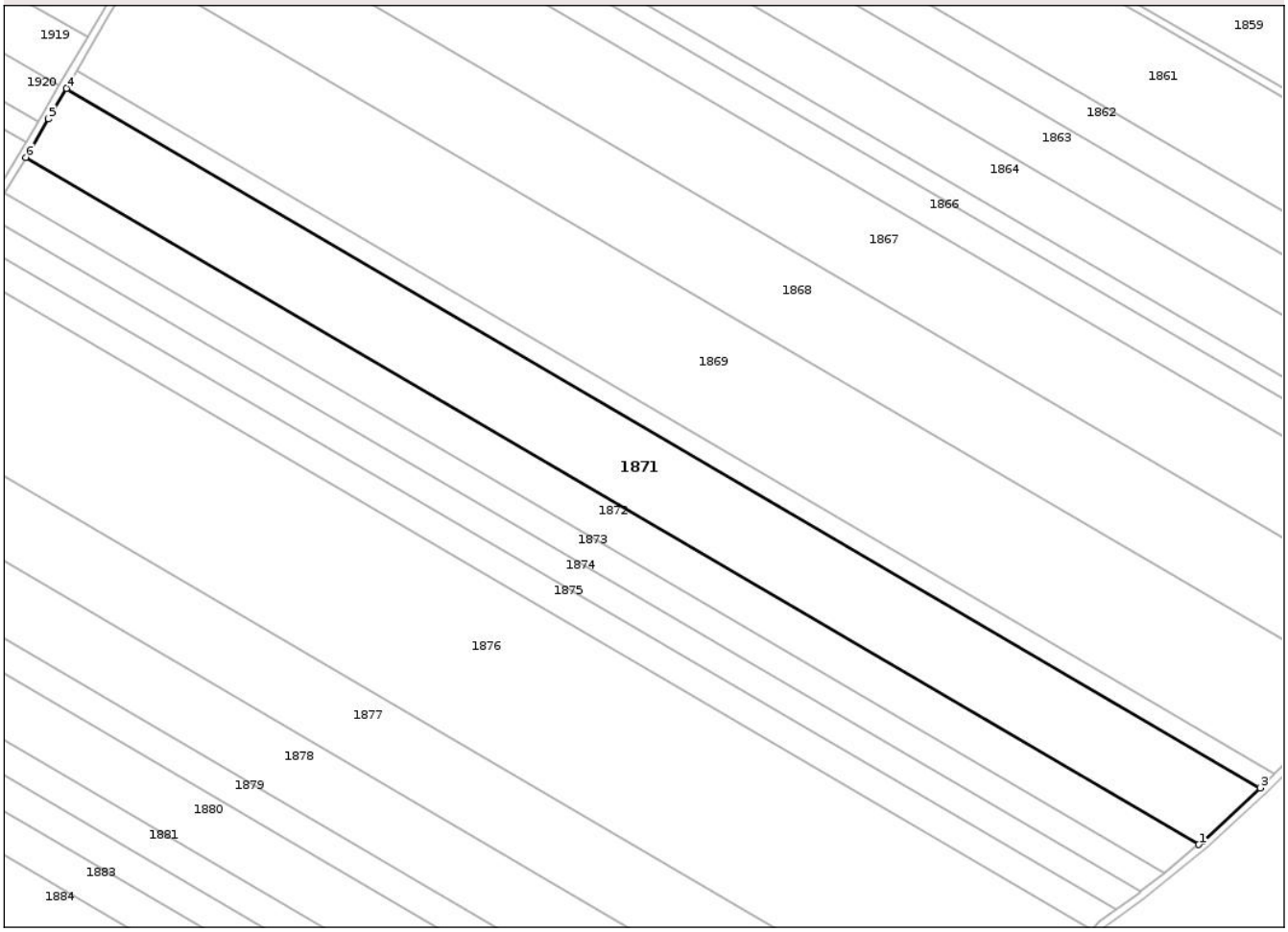
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34815	29.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.100	18	62/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.906,311 251.766,29	2	558.908,566 251.768,127	2.908
2	558.908,566 251.768,127	3	558.938,004 251.795,472	40.179
3	558.938,004 251.795,472	4	558.323,025 252.155,446	712.588
4	558.323,025 252.155,446	5	558.313,771 252.139,637	18.318
5	558.313,771 252.139,637	6	558.302,116 252.119,952	22.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.302,116 252.119,952	1	558.906,311 251.766,29	700.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:170/N
Nr. cadastral vechi:255

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34810	15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25179 / 22/09/2006		
Act Notarial nr. 2354, din 20/09/2006 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL** 2) **DELOIU DODIȚA**, SOTI	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

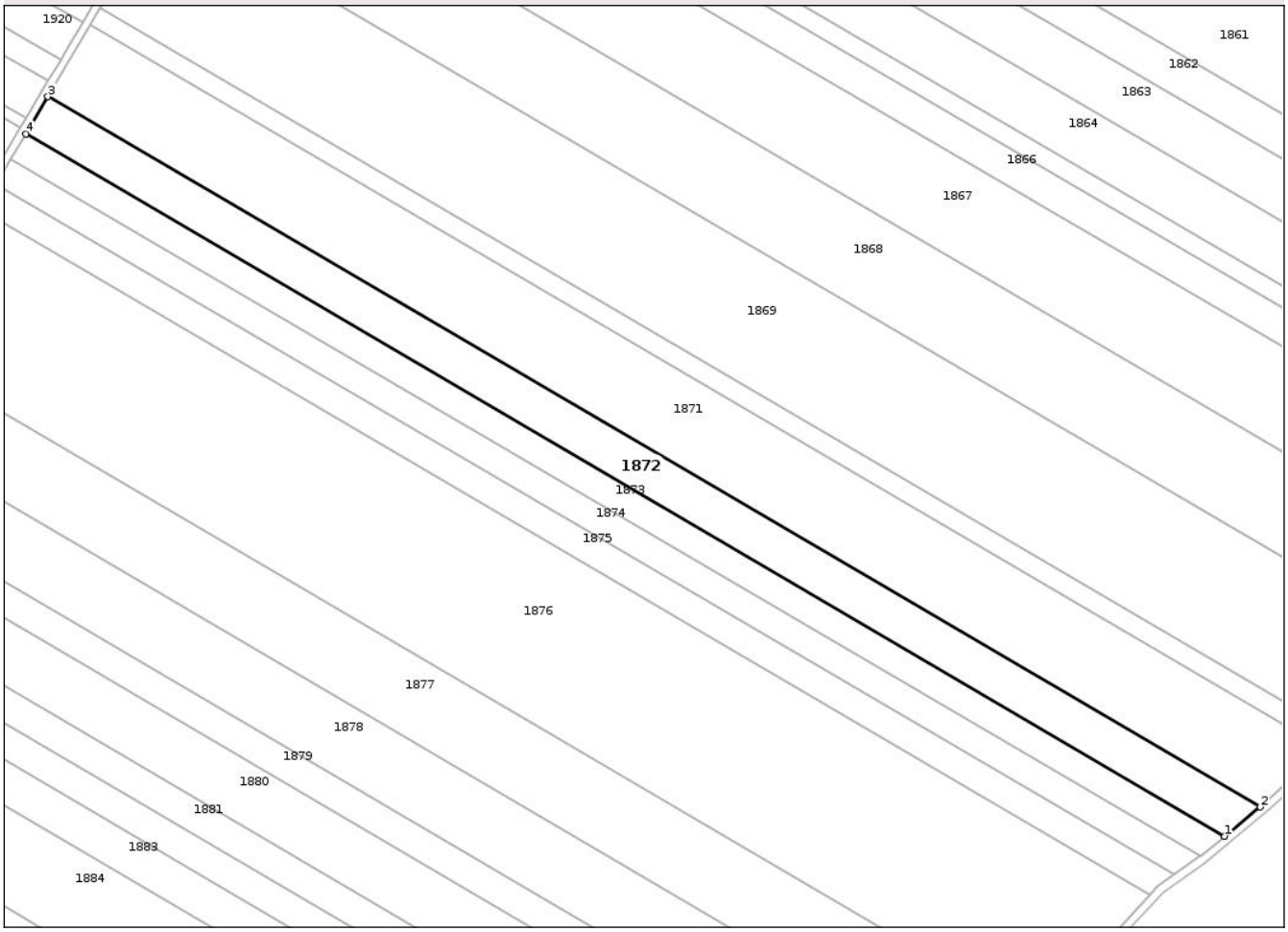
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34810	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	18	62/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.888,469 251.751,765	2	558.906,311 251.766,29	23.006
2	558.906,311 251.766,29	3	558.302,116 252.119,952	700.091
3	558.302,116 252.119,952	4	558.291,138 252.101,41	21.548
4	558.291,138 252.101,41	1	558.888,469 251.751,765	692.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114/N
Nr. cadastral vechi:197

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34812	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4953 / 03/03/2006		
Act Notarial nr. 590, din 02/03/2006 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL** 2) **DELOIU DODIȚA**, SOTI	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

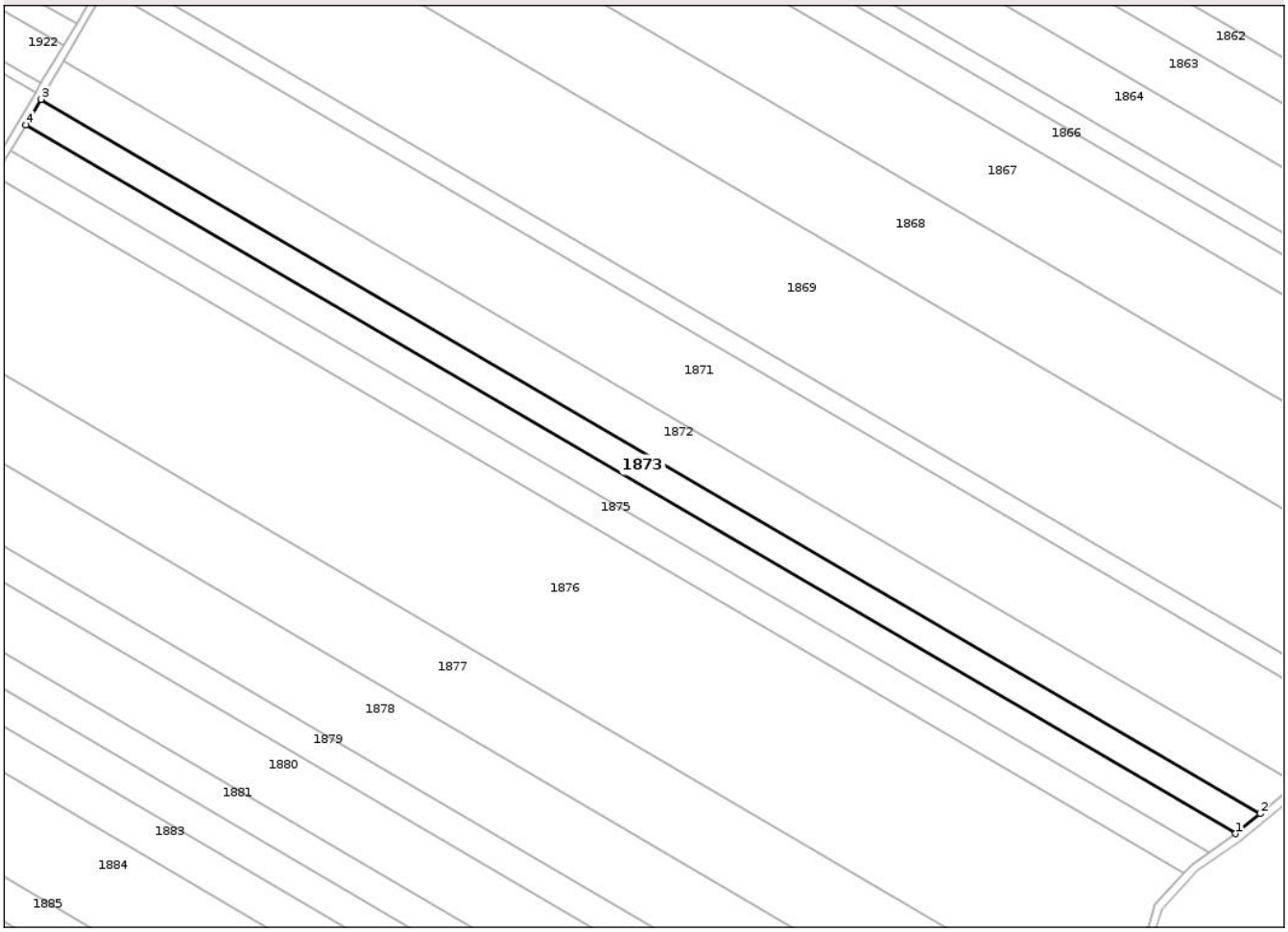
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34812	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	18	62/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.876,46 251.741,989	2	558.888,469 251.751,765	15.485
2	558.888,469 251.751,765	3	558.291,138 252.101,41	692.139
3	558.291,138 252.101,41	4	558.283,748 252.088,929	14.504
4	558.283,748 252.088,929	1	558.876,46 251.741,989	686.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:115/N
Nr. cadastral vechi:198

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34811	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4952 / 03/03/2006		
Act Notarial nr. 591, din 02/03/2006 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL** 2) **DELOIU DODIȚA**, SOTI	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

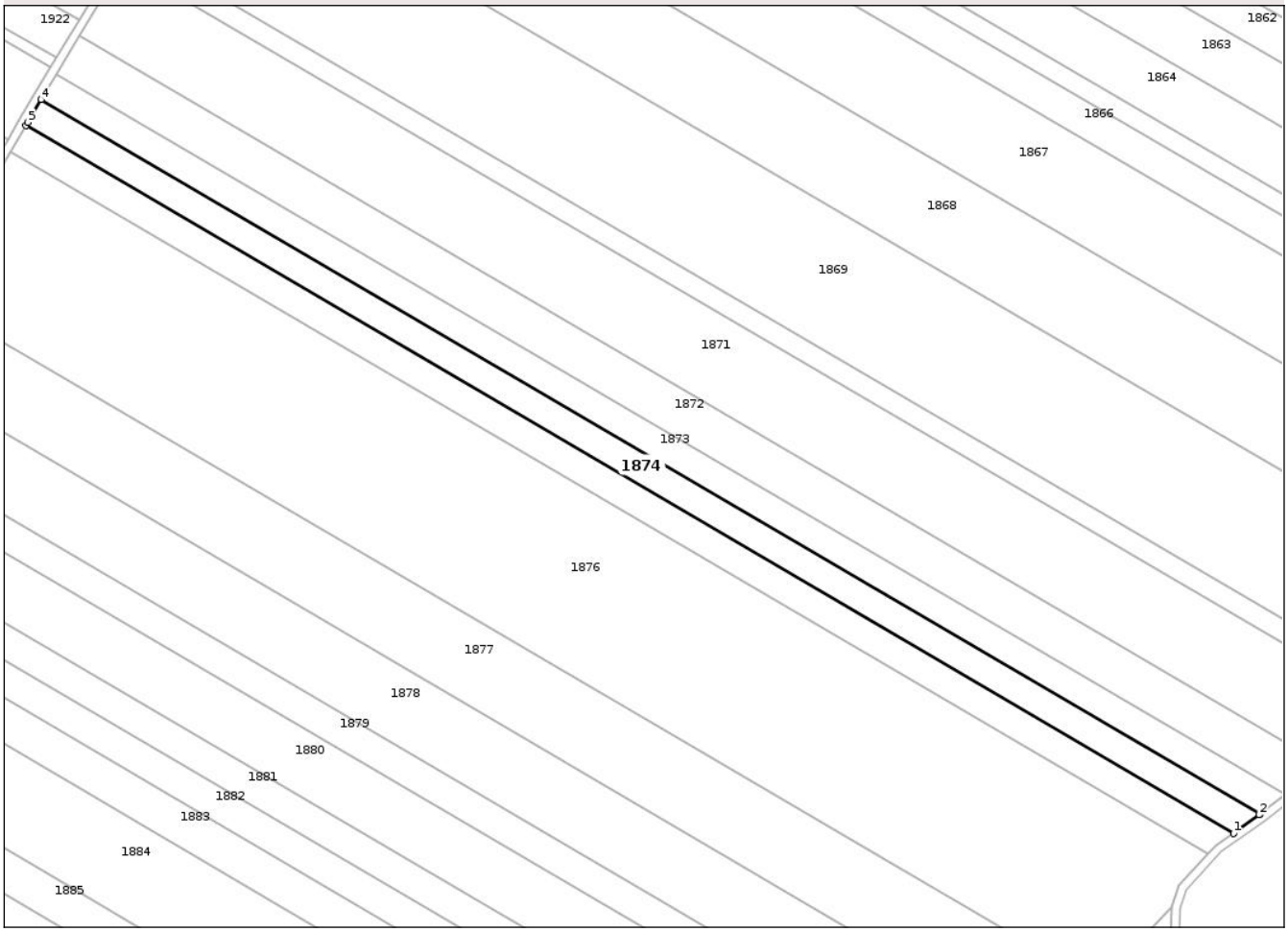
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34811	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	18	62/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.863,458 251.732,649	2	558.875,955 251.741,578	15.359
2	558.875,955 251.741,578	3	558.876,46 251.741,989	0.651
3	558.876,46 251.741,989	4	558.283,748 252.088,929	686.786
4	558.283,748 252.088,929	5	558.277,23 252.077,919	12.794
5	558.277,23 252.077,919	6	558.276,289 252.076,345	1.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.276,289 252.076,345	1	558.863,458 251.732,649	680.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:116/N
Nr. cadastral vechi:199

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34813	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4954 / 03/03/2006		
Act Notarial nr. 586, din 02/03/2006 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL** 2) **DELOIU DODIȚA**, SOTI	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

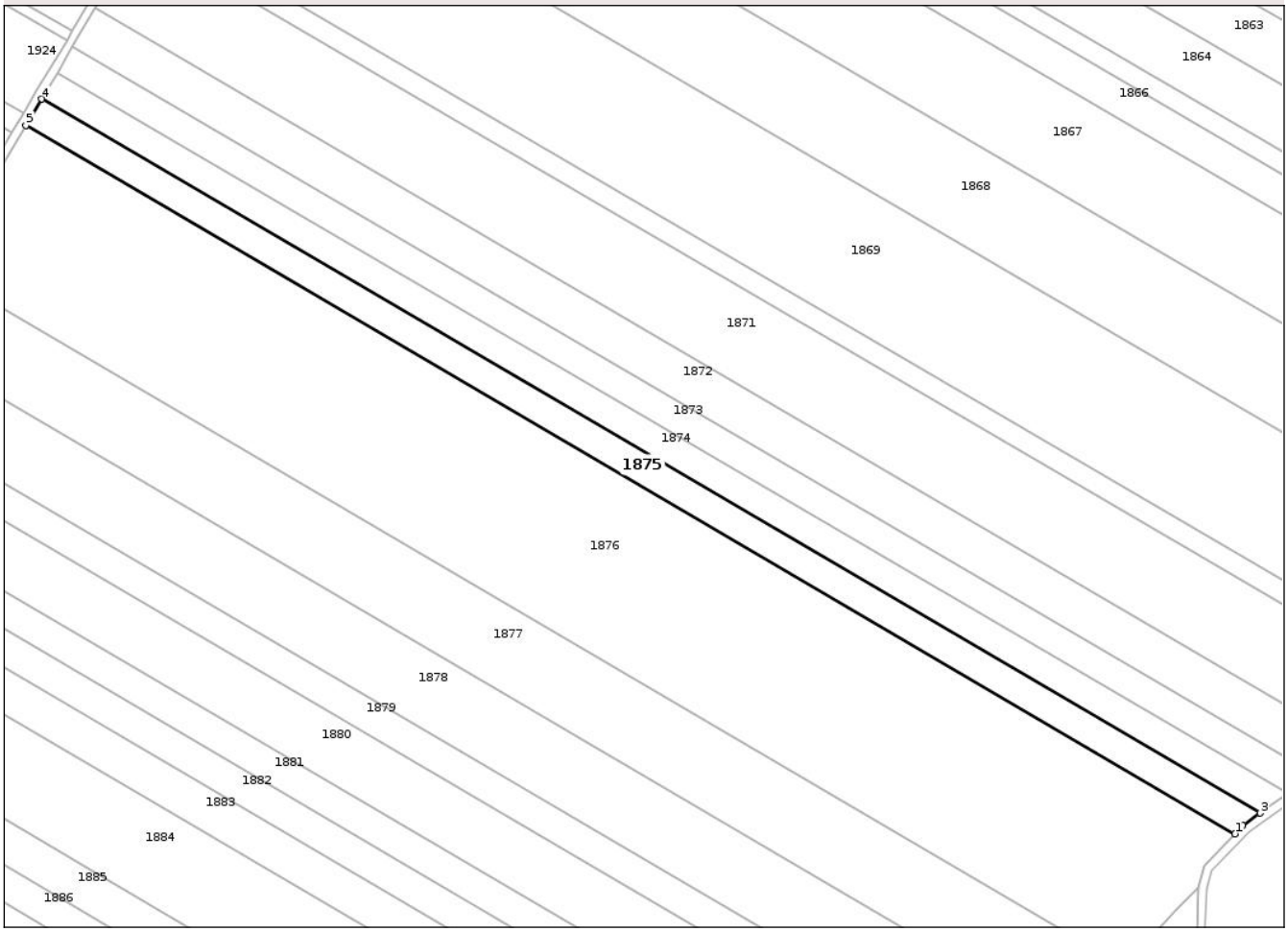
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34813	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	18	62/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.851,308 251.722,654	2	558.855,148 251.726,713	5.587
2	558.855,148 251.726,713	3	558.863,458 251.732,649	10.212
3	558.863,458 251.732,649	4	558.276,289 252.076,345	680.363
4	558.276,289 252.076,345	5	558.268,718 252.063,67	14.764
5	558.268,718 252.063,67	1	558.851,308 251.722,654	675.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:117/N
Nr. cadastral vechi:200

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34814	54.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4955 / 03/03/2006		
Act Notarial nr. 581, din 02/03/2006 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL** 2) **DELOIU DODIȚA**, SOTI	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

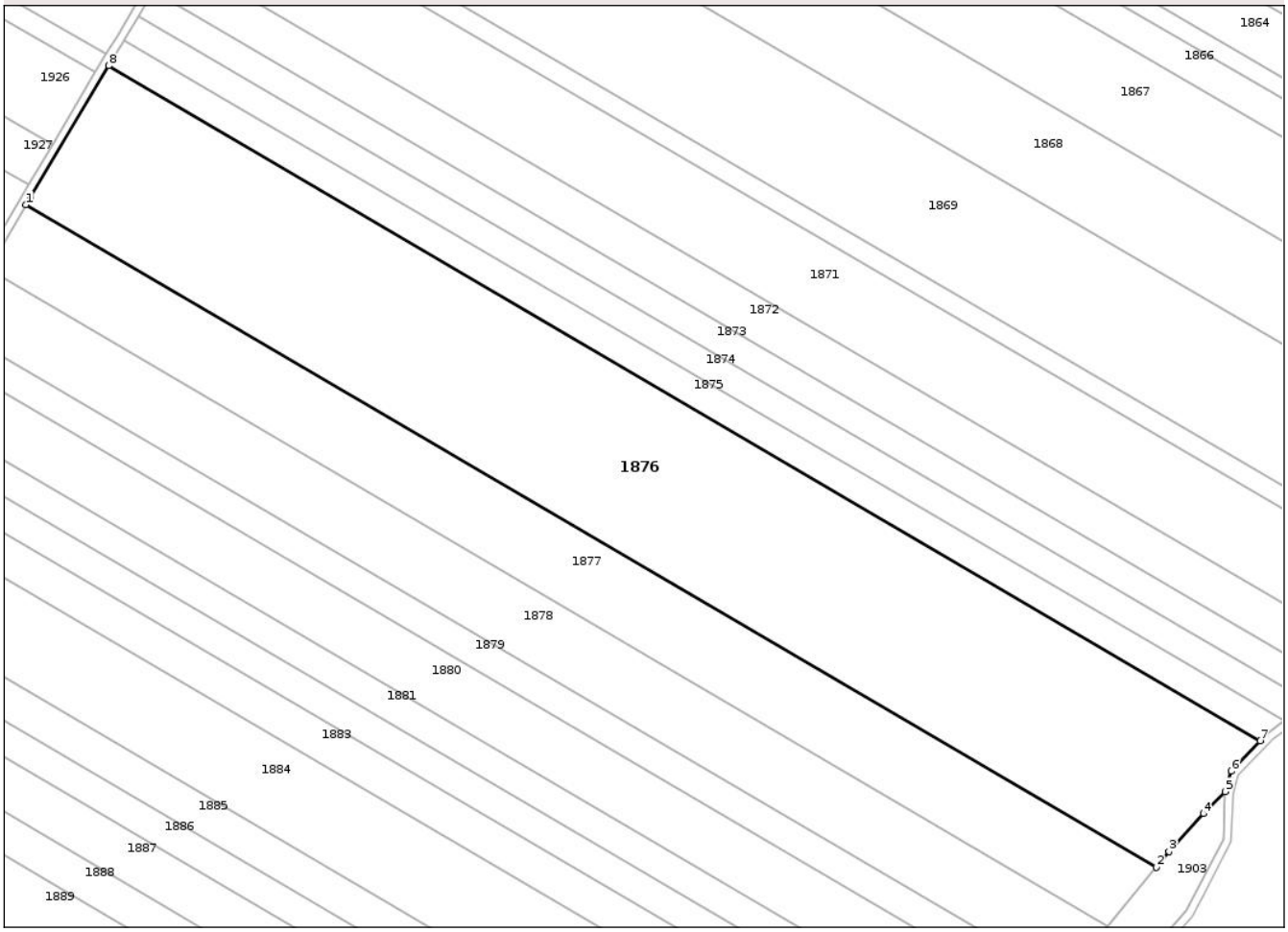
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34814	54.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	54.700	18	62/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.226,857 251.993,483	2	558.798,731 251.658,74	662.641
2	558.798,731 251.658,74	3	558.805,2 251.666,59	10.172
3	558.805,2 251.666,59	4	558.822,691 251.685,75	25.943
4	558.822,691 251.685,75	5	558.833,652 251.696,897	15.634
5	558.833,652 251.696,897	6	558.836,683 251.707,195	10.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.836,683 251.707,195	7	558.851,308 251.722,654	21.281
7	558.851,308 251.722,654	8	558.268,718 252.063,67	675.058
8	558.268,718 252.063,67	9	558.228,972 251.997,131	77.506
9	558.228,972 251.997,131	1	558.226,857 251.993,483	4.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:101/N
Nr. cadastral vechi:182

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34805	Din acte: 15.000 Masurata: 25.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23672 / 29/11/2005		
Act Notarial nr. 3263, din 28/11/2005 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL** 2) **DELOIU DODIȚA**, SOTI	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

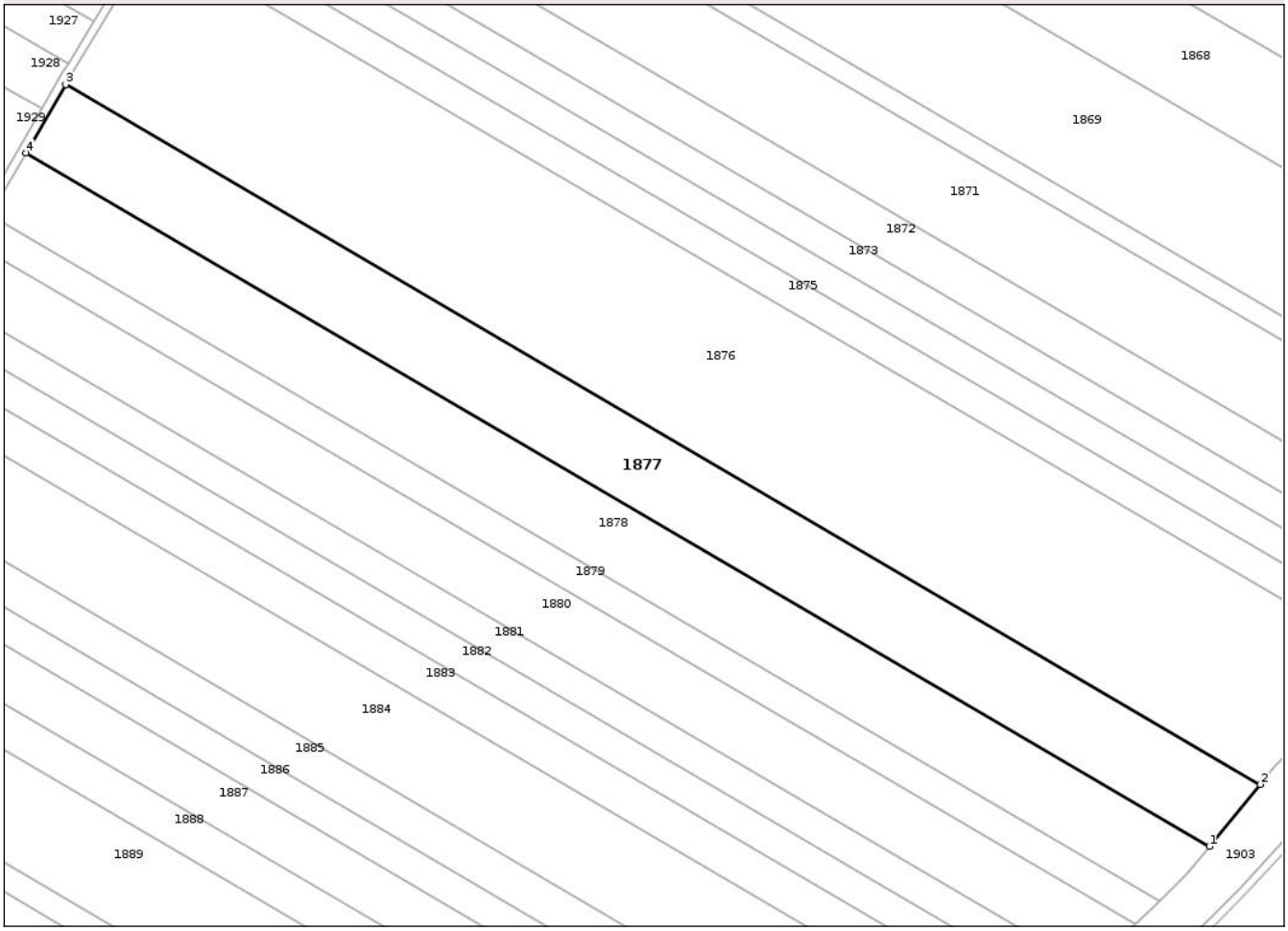
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34805	Din acte: 15.000 Masurata: 25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	18	62/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.774,314 251.629,109	2	558.798,731 251.658,74	38.395
2	558.798,731 251.658,74	3	558.226,857 251.993,483	662.641
3	558.226,857 251.993,483	4	558.207,84 251.960,691	37.907
4	558.207,84 251.960,691	1	558.774,314 251.629,109	656.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:99/N
Nr. cadastral vechi:181

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34806	22.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21620 / 07/11/2005		
Act Notarial nr. 3084, din 03/11/2005 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL** 2) **DELOIU DODIȚA**, SOTI	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

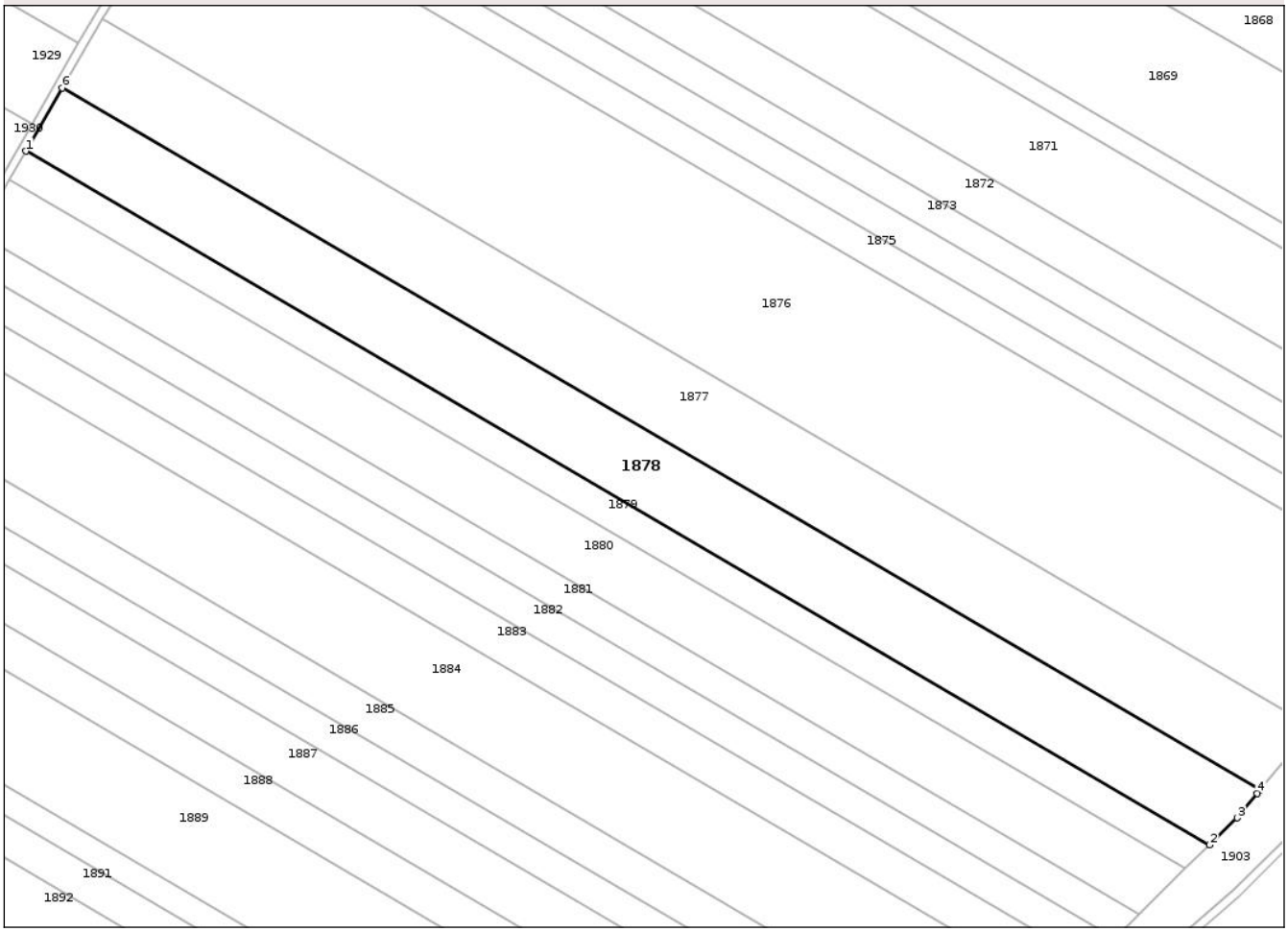
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34806	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	18	62/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.190,554 251.930,886	2	558.750,414 251.603,175	648.72
2	558.750,414 251.603,175	3	558.763,436 251.615,913	18.216
3	558.763,436 251.615,913	4	558.772,9 251.627,393	14.878
4	558.772,9 251.627,393	5	558.774,314 251.629,109	2.224
5	558.774,314 251.629,109	6	558.207,84 251.960,691	656.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.207,84 251.960,691	1	558.190,554 251.930,886	34.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:95/N
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:179
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34808	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19070 / 10/10/2005		
Act Notarial nr. 2834, din 07/10/2005 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL** 2) **DELOIU DODIȚA**, SOTI	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

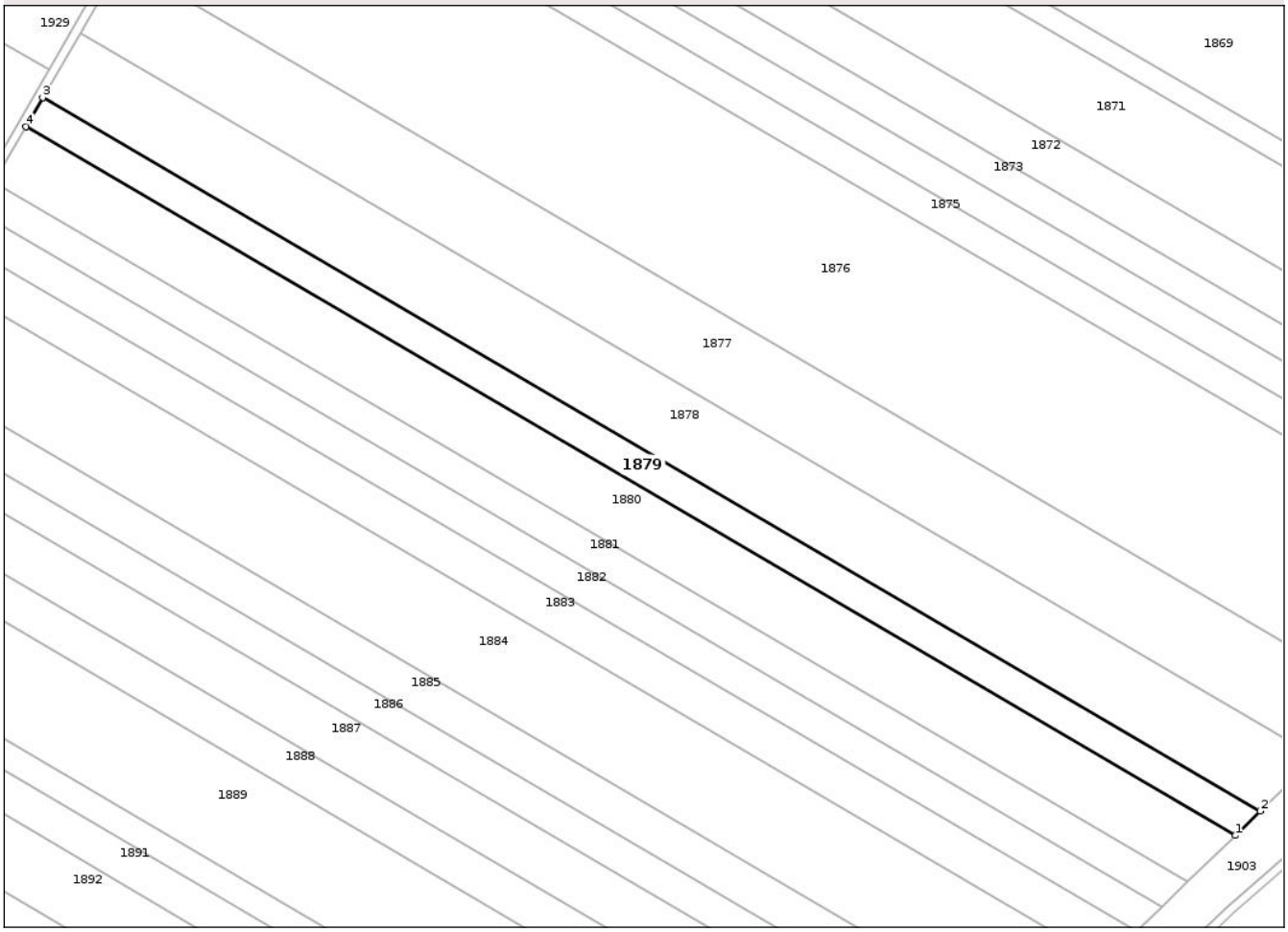
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34808	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	18	62/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.738,953 251.591,964	2	558.750,414 251.603,175	16.034
2	558.750,414 251.603,175	3	558.190,554 251.930,886	648.72
3	558.190,554 251.930,886	4	558.182,795 251.917,507	15.466
4	558.182,795 251.917,507	1	558.738,953 251.591,964	644.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:89/N
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:172
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34807	18.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15424 / 30/08/2005		
Act Notarial nr. 2387, din 25/08/2005 emis de BNP Mihaela Neagoe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL** 2) **DELOIU DODIȚA**, SOTI	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

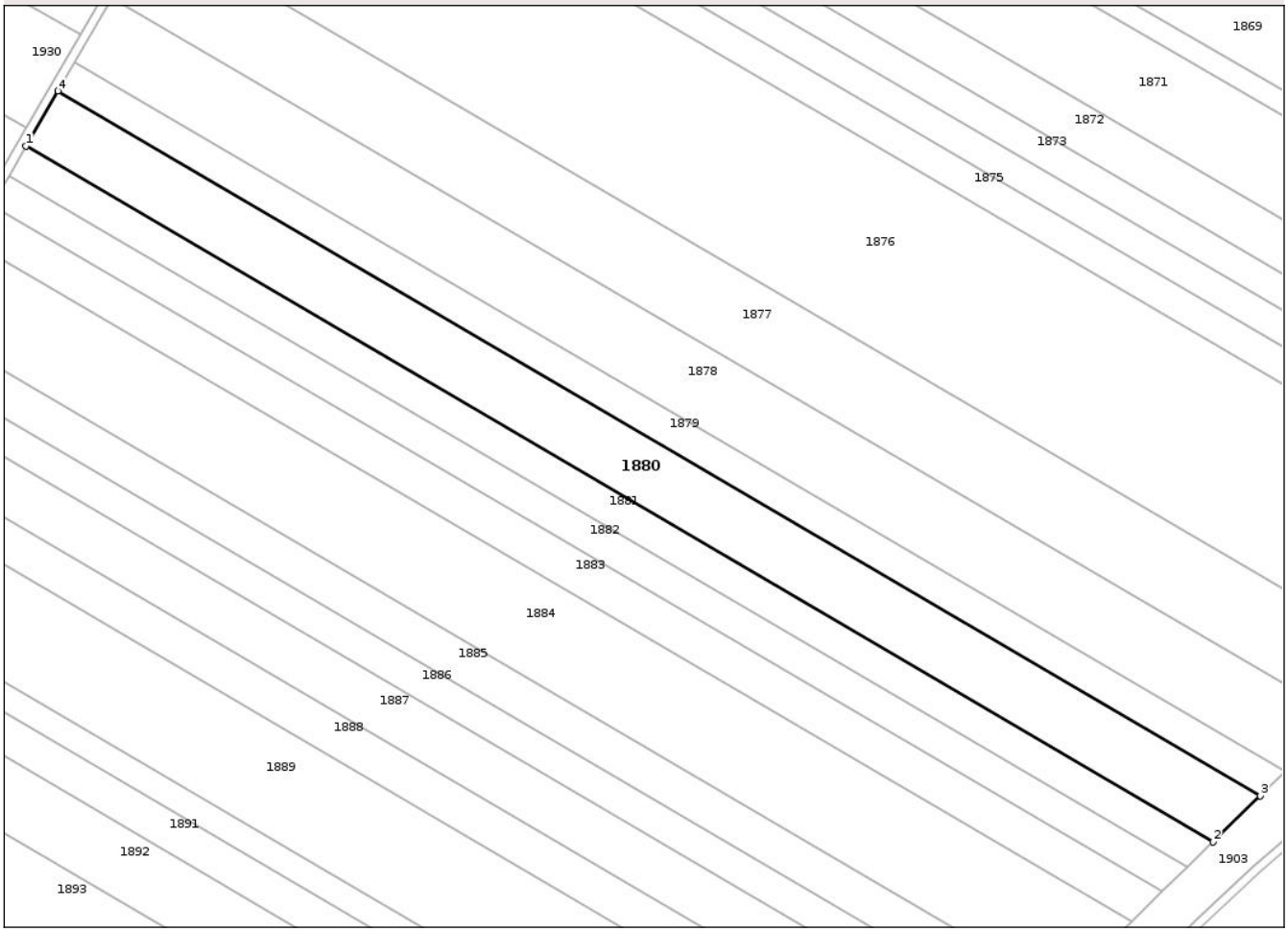
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34807	18.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.800	18	62/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.168,066 251.892,11	2	558.717,195 251.570,681	636.285
2	558.717,195 251.570,681	3	558.738,953 251.591,964	30.436
3	558.738,953 251.591,964	4	558.182,795 251.917,507	644.429
4	558.182,795 251.917,507	1	558.168,066 251.892,11	29.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:73/N
Nr. cadastral vechi:158

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34809	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6408 / 27/04/2005		
Act Notarial nr. 1142, din 27/04/2005 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL** 2) **DELOIU DODIȚA**, SOTI	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

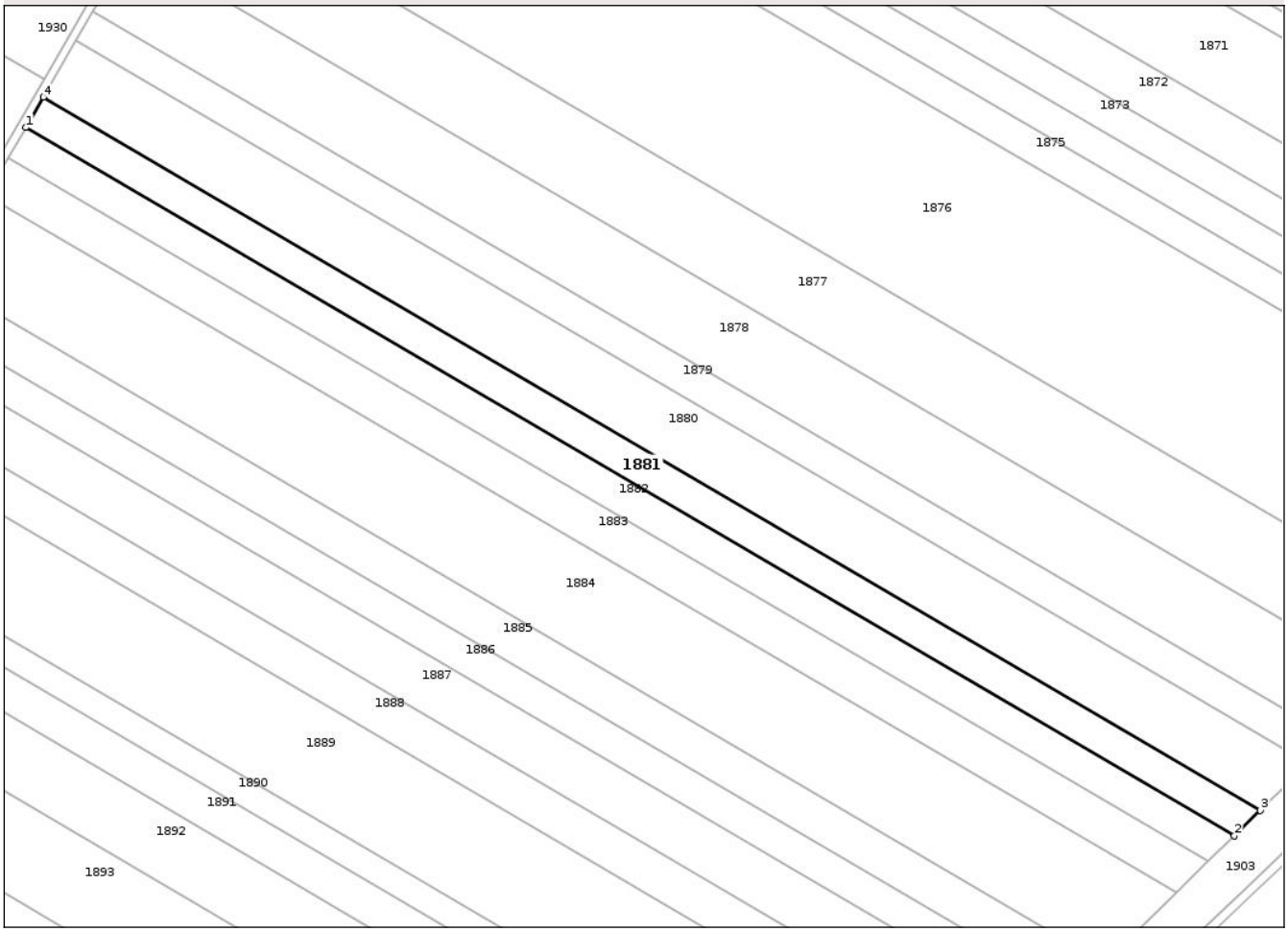
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34809	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	18	62/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.160,155 251.878,467	2	558.705,508 251.559,248	631.91
2	558.705,508 251.559,248	3	558.717,195 251.570,681	16.349
3	558.717,195 251.570,681	4	558.168,066 251.892,11	636.285
4	558.168,066 251.892,11	1	558.160,155 251.878,467	15.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71/N
Nr. cadastral vechi:149

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34862	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3462 / 21/03/2005		
Act Notarial nr. 771, din 18/03/2005 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL** 2) **DELOIU DODIȚA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

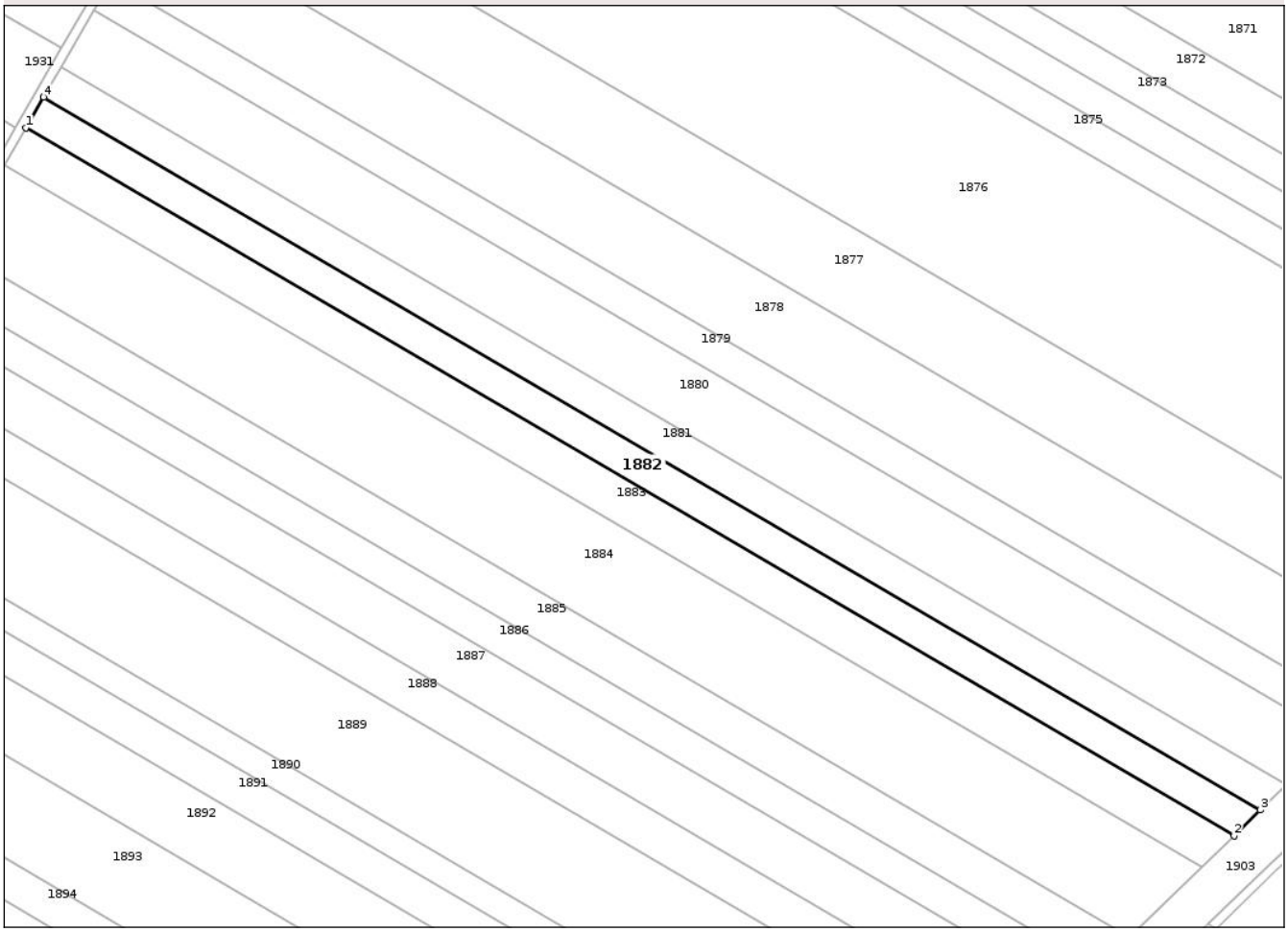
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34862	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	18	62/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.152,188 251.864,73	2	558.693,739 251.547,736	627.505
2	558.693,739 251.547,736	3	558.705,508 251.559,248	16.463
3	558.705,508 251.559,248	4	558.160,155 251.878,467	631.91
4	558.160,155 251.878,467	1	558.152,188 251.864,73	15.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72/N
Nr. cadastral vechi:150

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34804	12.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3463 / 21/03/2005		
Act Notarial nr. 770, din 18/03/2005 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL** 2) **DELOIU DODIȚA**, SOTI	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

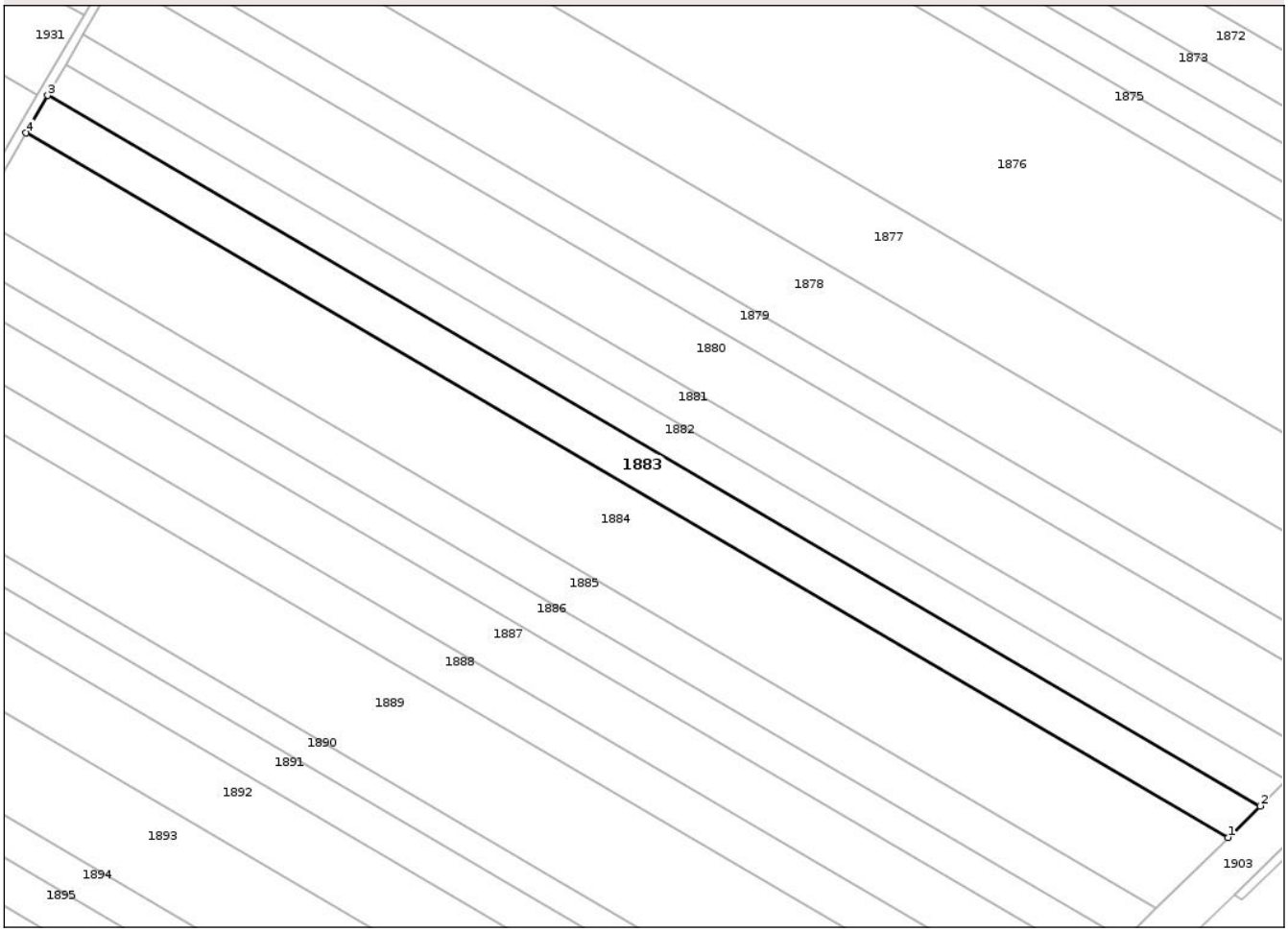
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34804	12.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.100	18	62/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.679,387 251.533,698	2	558.693,739 251.547,736	20.076
2	558.693,739 251.547,736	3	558.152,188 251.864,73	627.505
3	558.152,188 251.864,73	4	558.142,472 251.847,977	19.366
4	558.142,472 251.847,977	1	558.679,387 251.533,698	622.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70/N
Nr. cadastral vechi:148

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34803	26.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3464 / 21/03/2005		
Act Notarial nr. 769, din 18/03/2005 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL** 2) **DELOIU DODIȚA**, SOTI	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

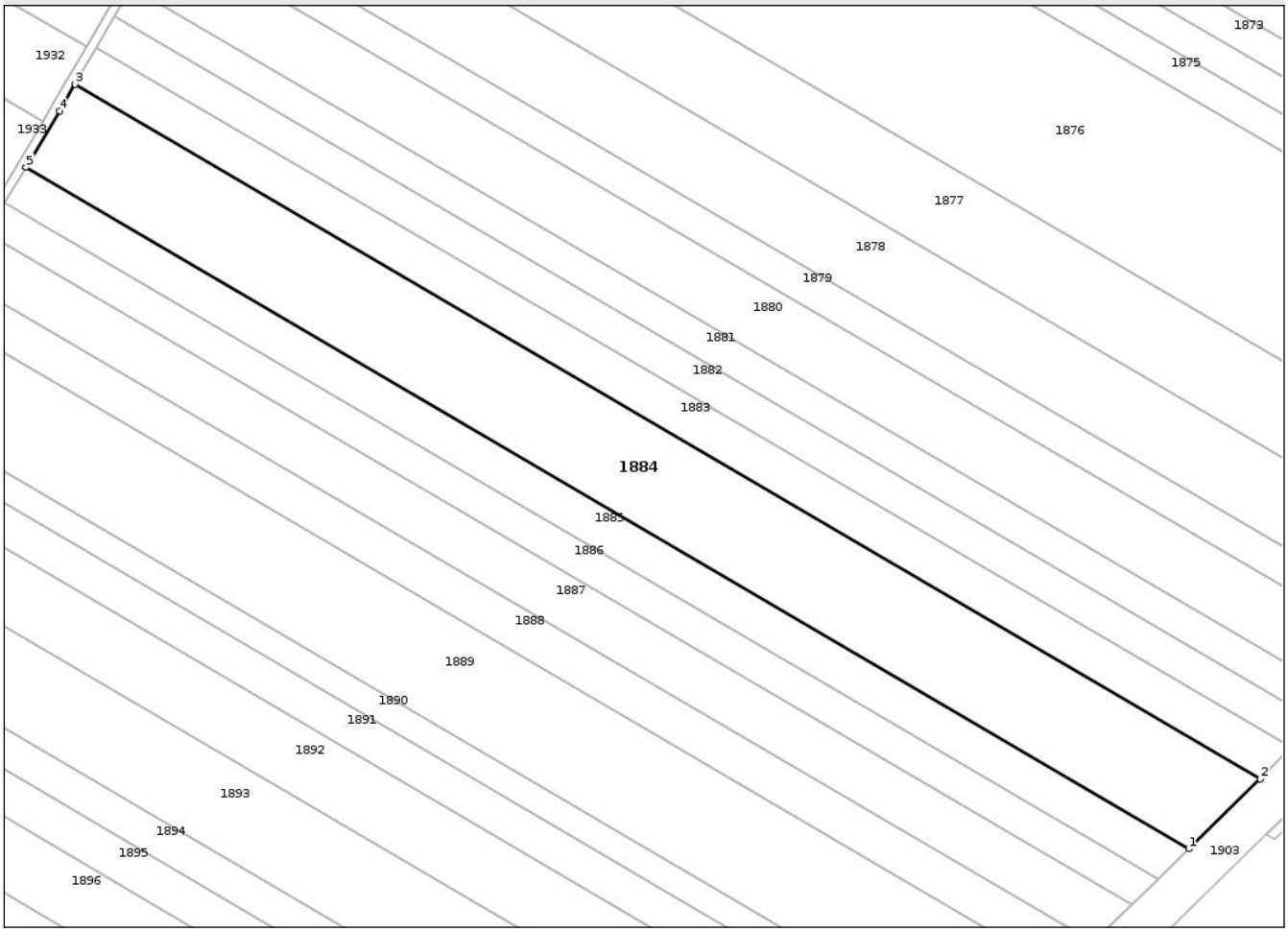
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34803	26.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.900	18	62/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.647,036 251.502,052	2	558.679,387 251.533,698	45.255
2	558.679,387 251.533,698	3	558.142,472 251.847,977	622.133
3	558.142,472 251.847,977	4	558.135,463 251.835,891	13.971
4	558.135,463 251.835,891	5	558.120,218 251.810,422	29.684
5	558.120,218 251.810,422	1	558.647,036 251.502,052	610.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30143	11.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42226 / 20/10/2011		
Act Notarial nr. 1827, din 19/10/2011 emis de BNP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	
43703 / 01/11/2011		
Act Notarial nr. 7232, din 01/11/2011 emis de BNP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	se noteaza incheierea de rectificare nr 7232/01.11.2011 la contractul de vanzare cumparare aut sub nr 1827/19.10.2011 de bNP Ioana Liliana Vlasceanu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

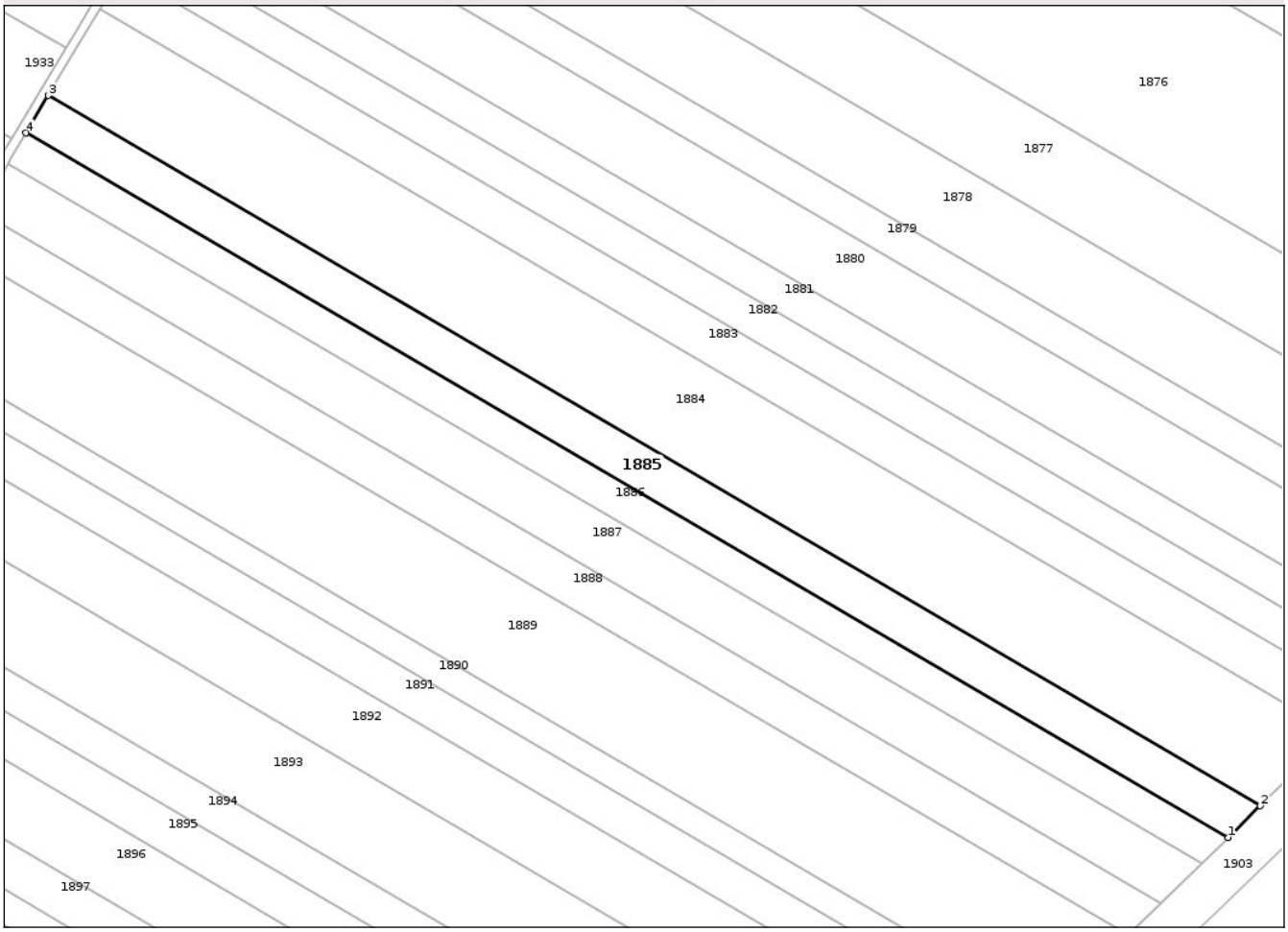
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30143	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	18	62/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.633,017 251.488,339	2	558.647,036 251.502,052	19.611
2	558.647,036 251.502,052	3	558.120,218 251.810,422	610.433
3	558.120,218 251.810,422	4	558.110,503 251.794,19	18.917
4	558.110,503 251.794,19	1	558.633,017 251.488,339	605.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30152	9.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47551 / 28/11/2011		
Act Notarial nr. 2198, din 24/11/2011 emis de BNP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

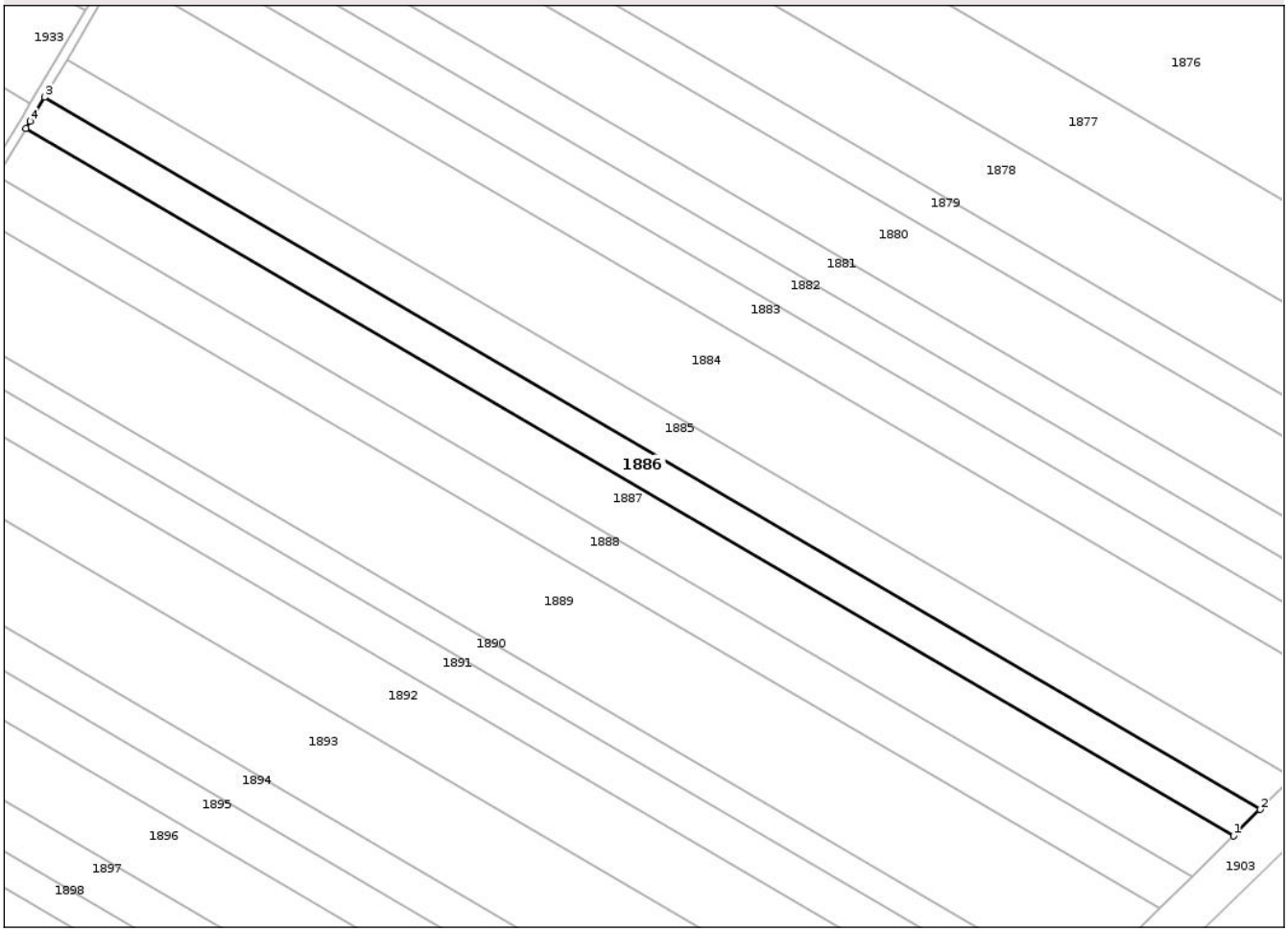
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30152	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	18	62/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.621,472 251.477,046	2	558.633,017 251.488,339	16.15
2	558.633,017 251.488,339	3	558.110,503 251.794,19	605.447
3	558.110,503 251.794,19	4	558.104,303 251.783,833	12.071
4	558.104,303 251.783,833	5	558.102,516 251.780,814	3.508
5	558.102,516 251.780,814	1	558.621,472 251.477,046	601.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30149	14.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47554 / 28/11/2011		
Act Notarial nr. 2199, din 24/11/2011 emis de BNP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

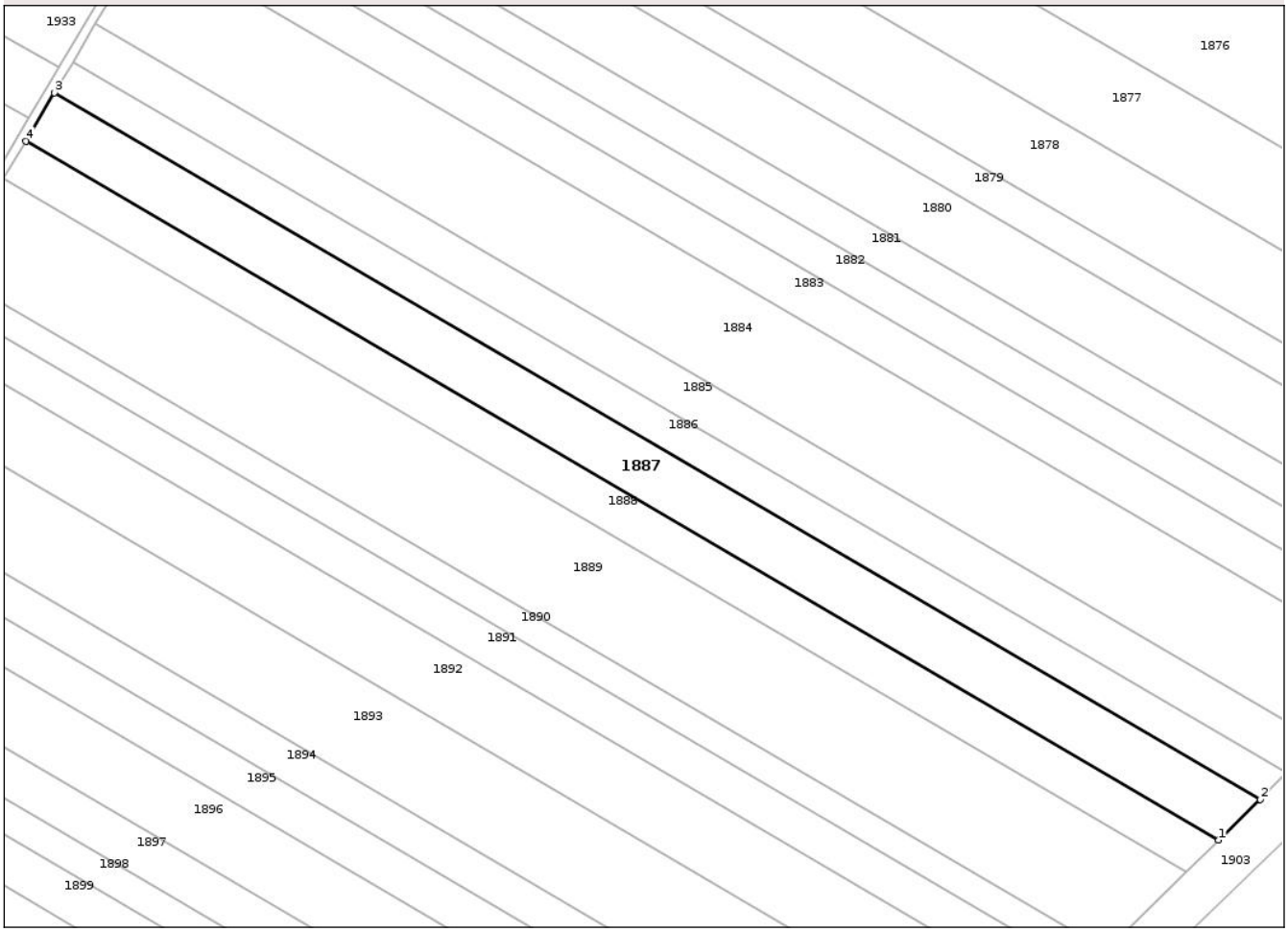
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30149	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	18	62/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.603,629 251.459,592	2	558.621,472 251.477,046	24.96
2	558.621,472 251.477,046	3	558.102,516 251.780,814	601.324
3	558.102,516 251.780,814	4	558.090,251 251.760,095	24.077
4	558.090,251 251.760,095	1	558.603,629 251.459,592	594.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30622	11.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12331 / 18/03/2013		
Act Notarial nr. 354, din 07/03/2013 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODIȚA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

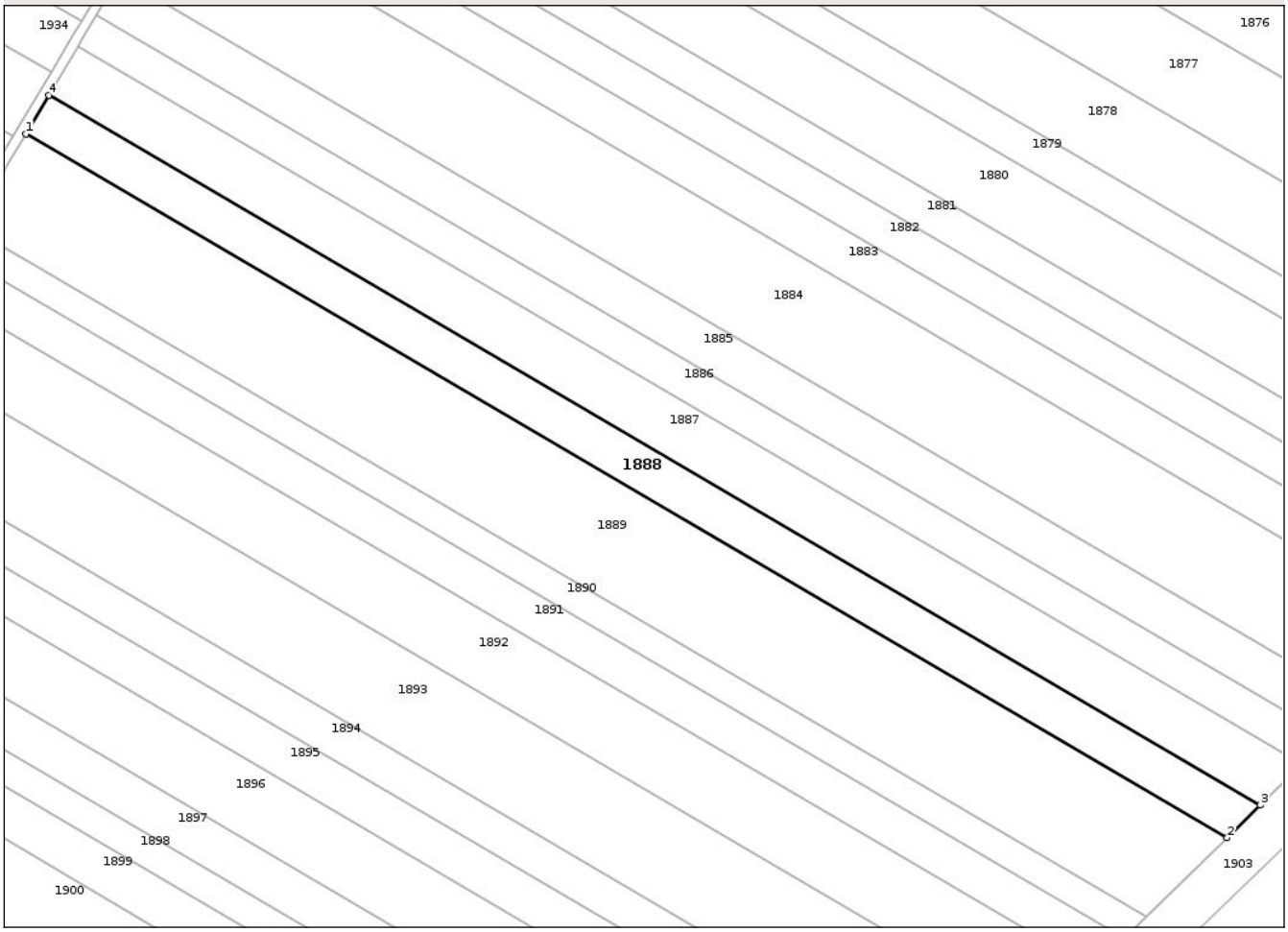
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30622	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	18	62/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.080,618 251.743,824	2	558.589,616 251.445,885	589.785
2	558.589,616 251.445,885	3	558.603,629 251.459,592	19.602
3	558.603,629 251.459,592	4	558.090,251 251.760,095	594.861
4	558.090,251 251.760,095	1	558.080,618 251.743,824	18.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30621	27.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12329 / 18/03/2013		
Act Notarial nr. 353, din 07/03/2013 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

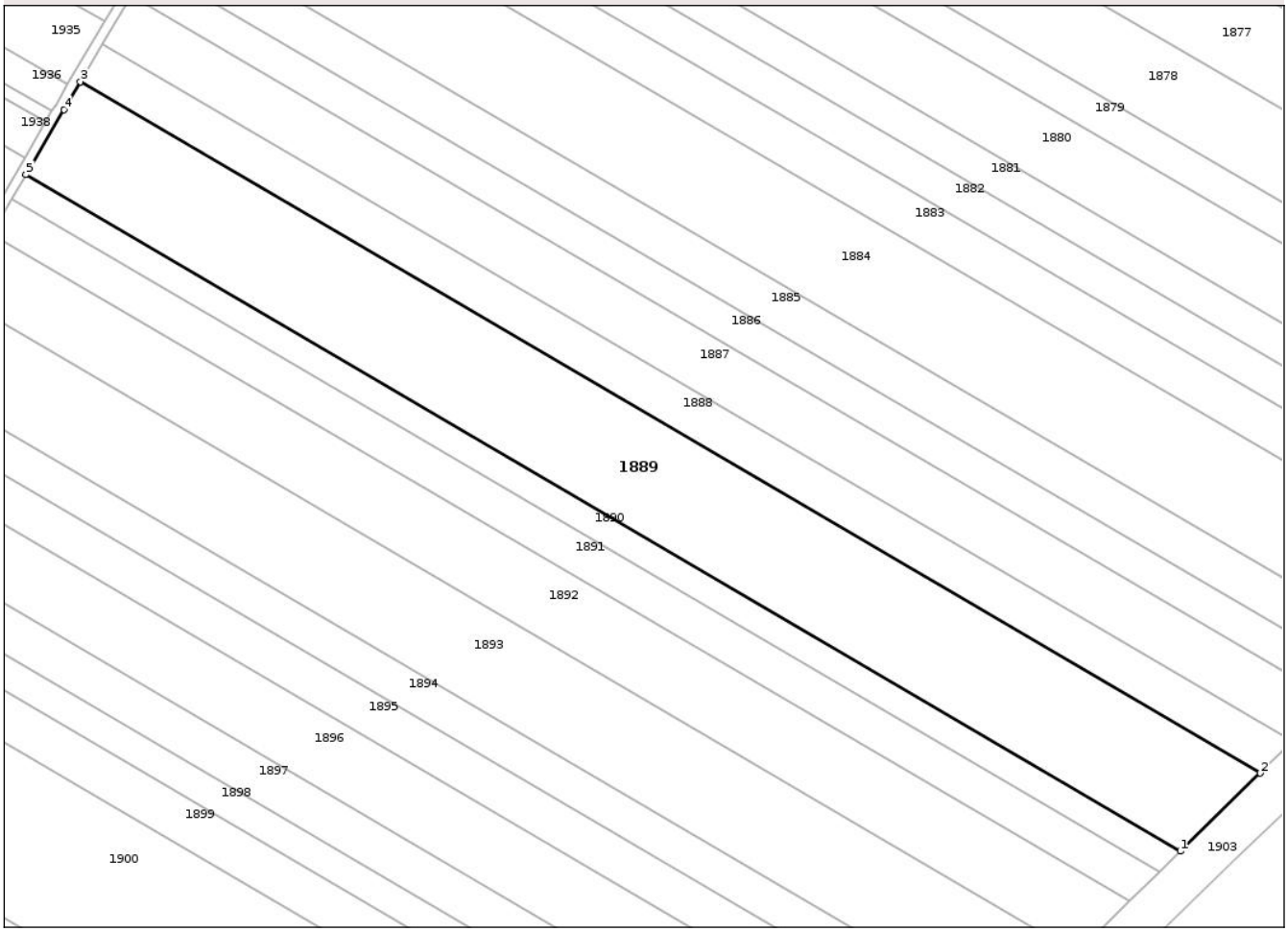
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30621	27.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.100	18	62/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.555,196 251.412,215	2	558.589,616 251.445,885	48.15
2	558.589,616 251.445,885	3	558.080,618 251.743,824	589.785
3	558.080,618 251.743,824	4	558.073,518 251.731,829	13.939
4	558.073,518 251.731,829	5	558.057,148 251.703,744	32.507
5	558.057,148 251.703,744	1	558.555,196 251.412,215	577.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30744	7.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60671 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. 2623, din 20/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

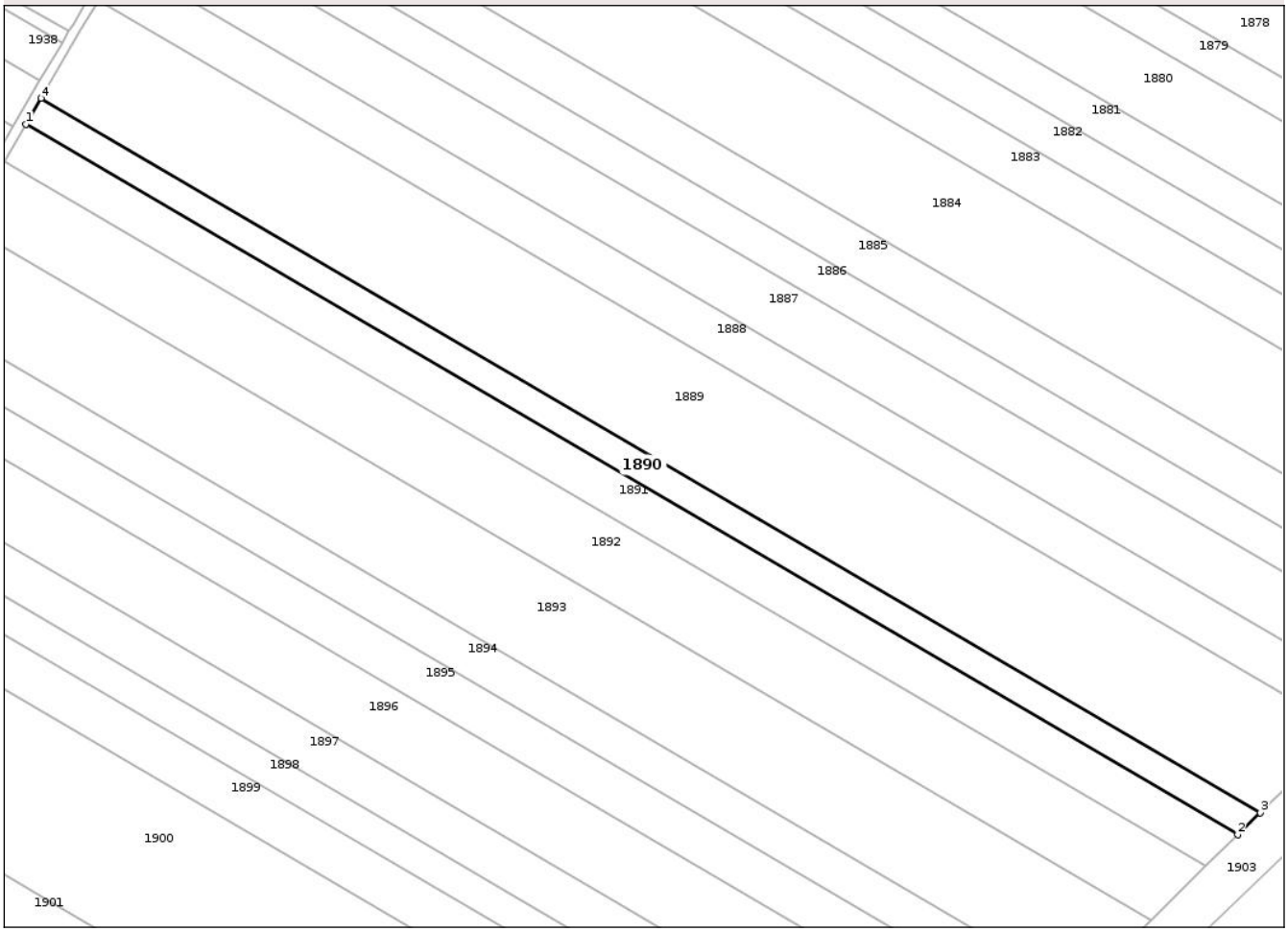
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30744	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	18	62/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.050,935 251.693,083	2	558.546,051 251.403,27	573.7
2	558.546,051 251.403,27	3	558.555,196 251.412,215	12.792
3	558.555,196 251.412,215	4	558.057,148 251.703,744	577.096
4	558.057,148 251.703,744	1	558.050,935 251.693,083	12.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31555	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12506 / 17/03/2017		
Act Administrativ nr. 39521, din 08/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act notarial nr 285 din 25.10.2016, emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA;act administrativ nr 1089 din 09.03.2017, emis de PRIMARIA GAUJANI;act notarial nr 2201 din 25.10.2016, emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA;act administrativ nr 1097 din 09.03.2017, emis de PRIMARIA GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3	A1
	1) **DELOIU DODITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DELOIU DODITA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

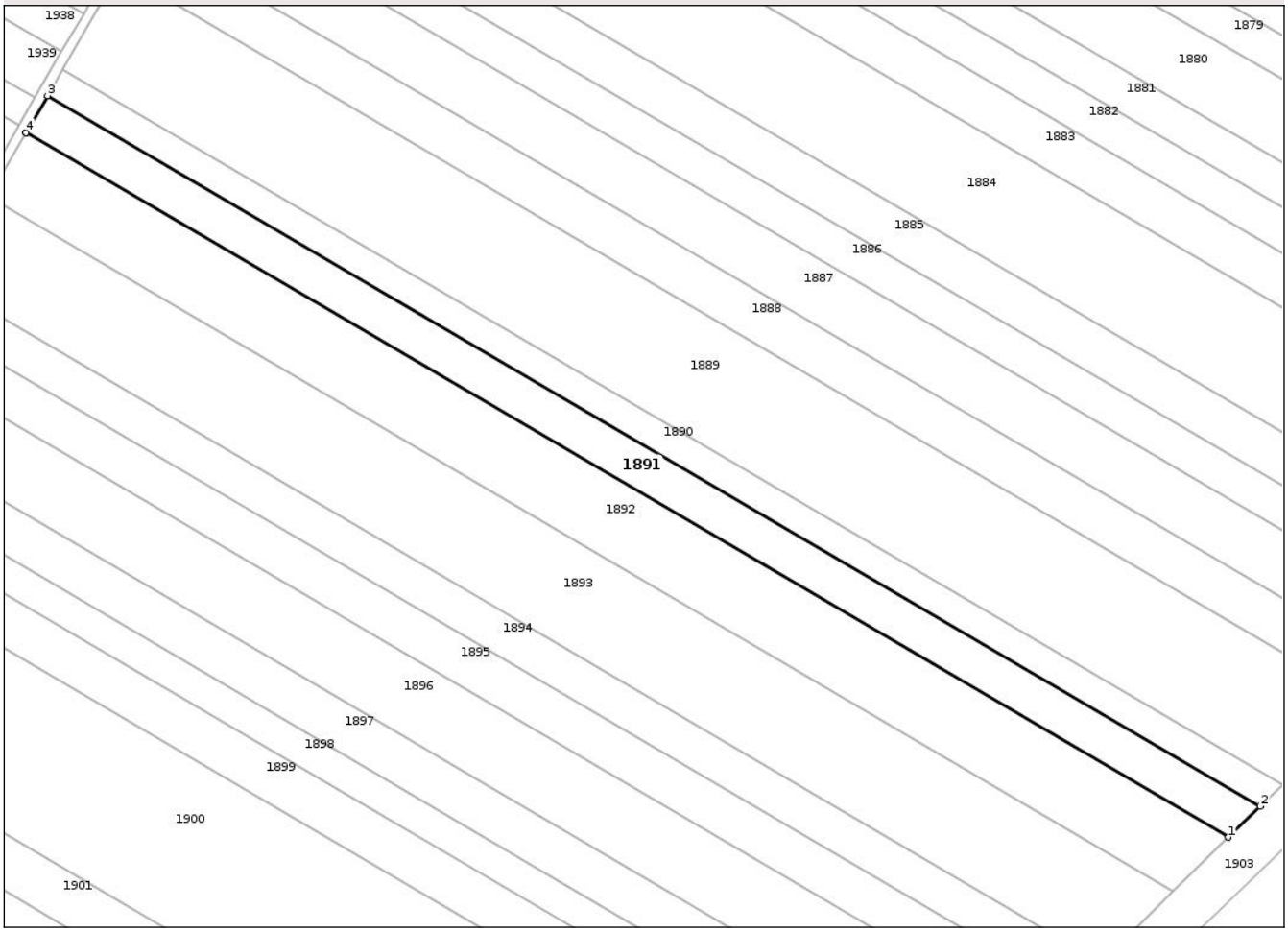
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31555	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	18	62/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.533,079 251.390,581	2	558.546,051 251.403,27	18.147
2	558.546,051 251.403,27	3	558.050,935 251.693,083	573.7
3	558.050,935 251.693,083	4	558.042,135 251.677,985	17.475
4	558.042,135 251.677,985	5	558.042,12 251.677,96	0.029
5	558.042,12 251.677,96	1	558.533,079 251.390,581	568.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31553	17.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12496 / 17/03/2017		
Act Administrativ nr. 48634, din 05/12/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (act administrativ nr 1088 din 09.03.2017, emis de PRIMARIA GAUJANI;act administrativ nr 1098 din 09.03.2017, emis de PRIMARIA GAUJANI;act notarial nr 29 din 17.02.2016, emis de BN VLASCEANU IOANA LILIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU DODITA**	
Act Normativ nr. legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

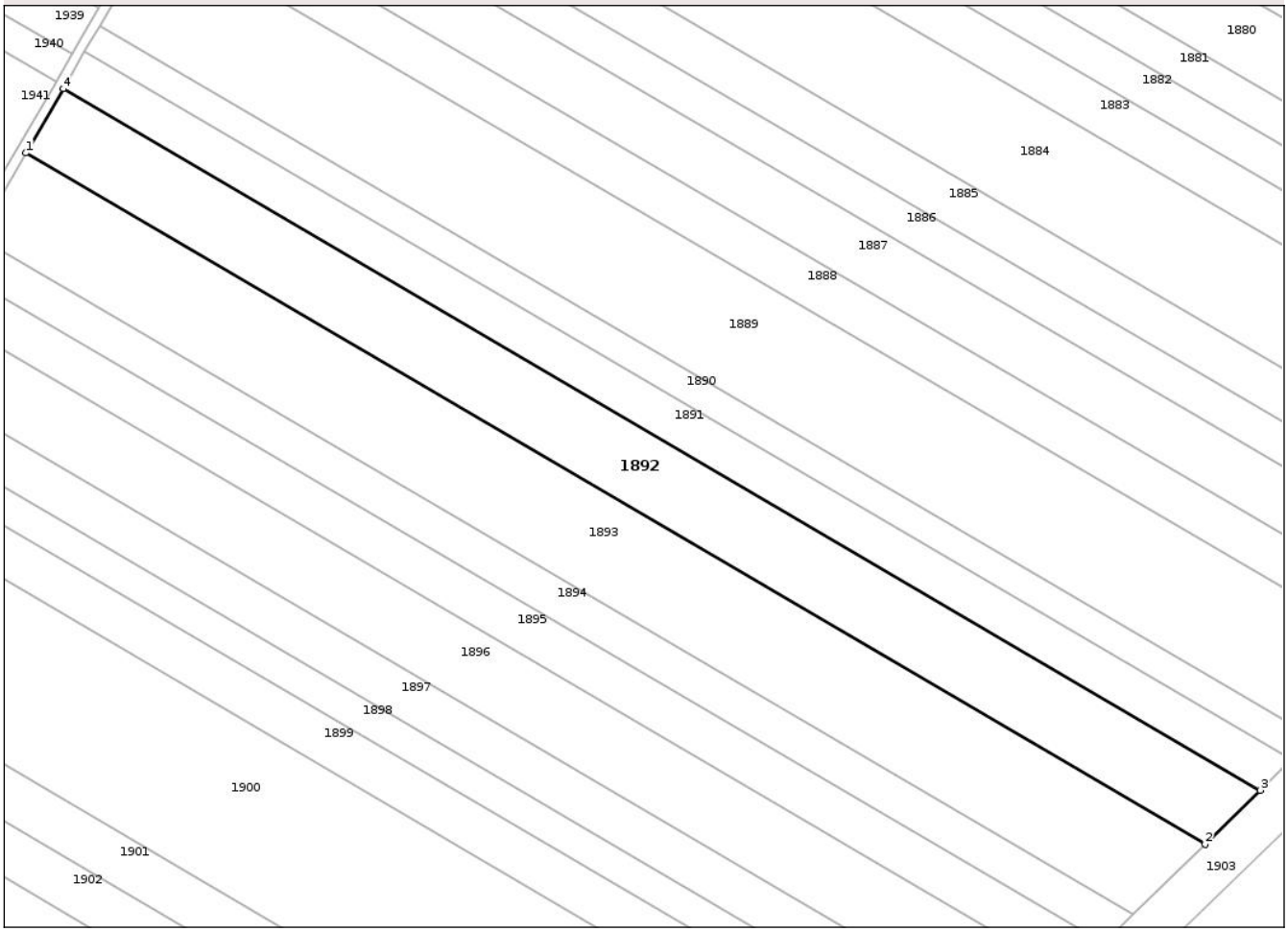
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31553	17.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.200	18	62/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.026,78 251.651,646	2	558.510,506 251.368,5	560.502
2	558.510,506 251.368,5	3	558.533,079 251.390,581	31.577
3	558.533,079 251.390,581	4	558.042,12 251.677,96	568.883
4	558.042,12 251.677,96	1	558.026,78 251.651,646	30.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31697	22.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40809 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 49, din 05/03/2014 emis de BIN CIOBANU VICTOR (act administrativ nr 4280 din 05.11.1992, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 3125 din 31.07.2017, emis de PRIMARIA GAUJANI;act administrativ nr 3199 din 03.08.2017, emis de COMISIA DE FOND FUNCIAR GAUJANI);		
B3	Se transcrie promisiunea de vanzare cumparare inscrisa sub nr 31747 din 23.06.2017, in favoarea DELOIU NICU DOREL casatorit cu DELOIU DODITA.	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2017 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
50926 / 05/10/2017		
Act Administrativ nr. 805, din 26/09/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B5	Se noteaza adresa nr. 805/26.09.2017 emisa de Primaria Comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric,	A1
58591 / 13/11/2017		
Act Notarial nr. 2263, din 10/11/2017 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU DODITA**, casatorita cu 2) **DELOIU NICU DOREL**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

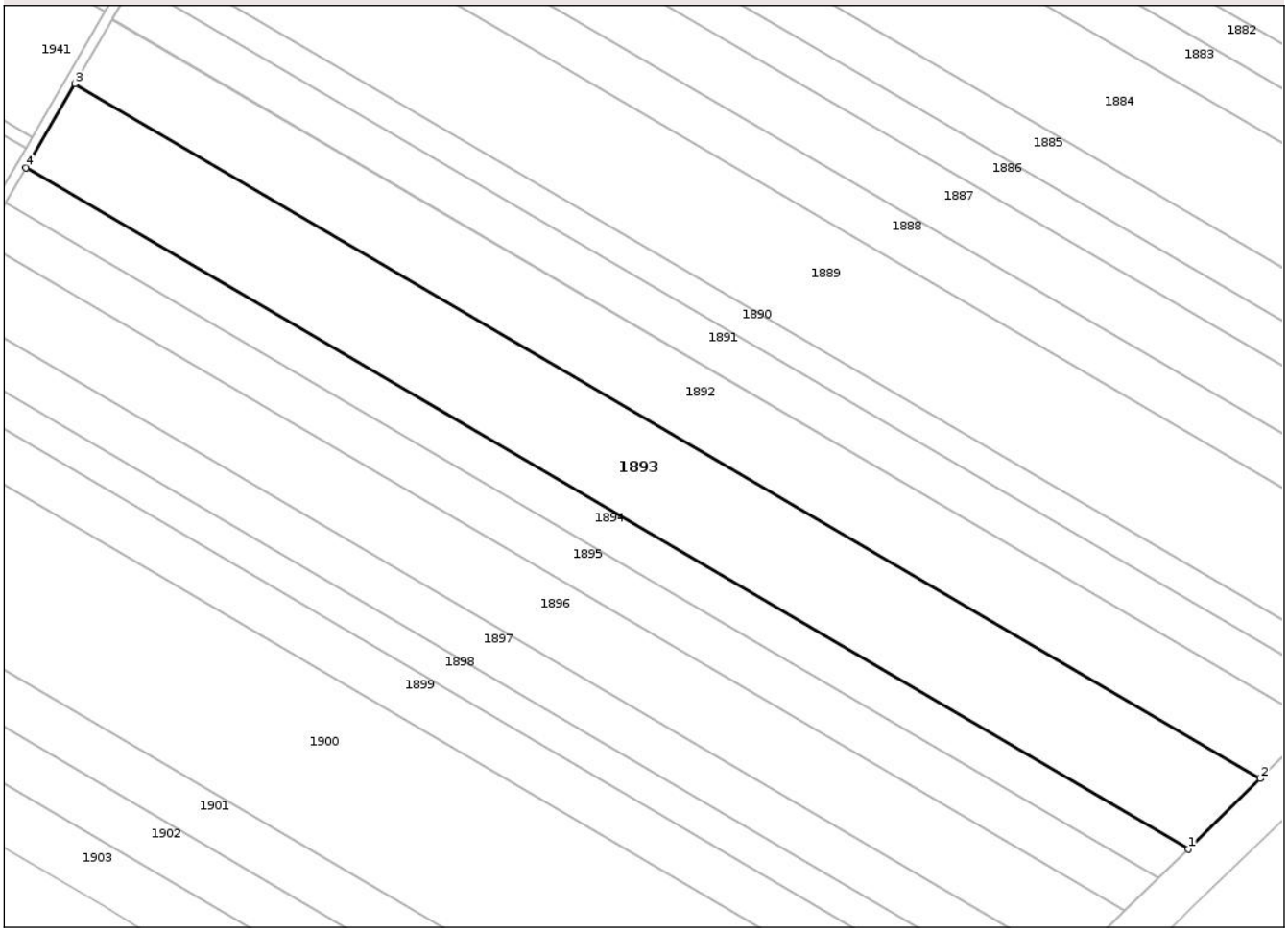
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31697	22.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.000	18	62/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.481,132 251.339,767	2	558.510,506 251.368,5	41.09
2	558.510,506 251.368,5	3	558.026,78 251.651,646	560.502
3	558.026,78 251.651,646	4	558.006,817 251.617,404	39.636
4	558.006,817 251.617,404	1	558.481,132 251.339,767	549.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31688	9.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40185 / 08/08/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin (1) din L17/2014 de Parlamentul Romaniei	A1
58333 / 10/11/2017		
Act Administrativ nr. 808, din 05/10/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI (act administrativ nr 4577 din 06.11.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI);		
B4	Se noteaza adresa nr. 808/05.10.2017 emisa de Primaria Gaujani , privind certificarea faptului ca: pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice, NU au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.	A1
66369 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 1490, din 14/12/2017 emis de Traistaru Andreea;		
B5	Se noteaza radierea promsiunii de vanzare cumparare de sub B.3	A1
3060 / 19/01/2018		
Act Notarial nr. 158, din 18/01/2018 emis de Ujeniuc Marinela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU SRL**, CIF:13957981	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79744 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 2301, din 28/09/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
C1	Se noteaza declaratia aut. sub nr. 2301/28.09.2022 de BIN Vlasceanu Ioana Liliana prin care se obliga sa respecte dreptul de uz si servitute nascut in efectul Legii nr. 123/2012 in favoarea E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA.	A1

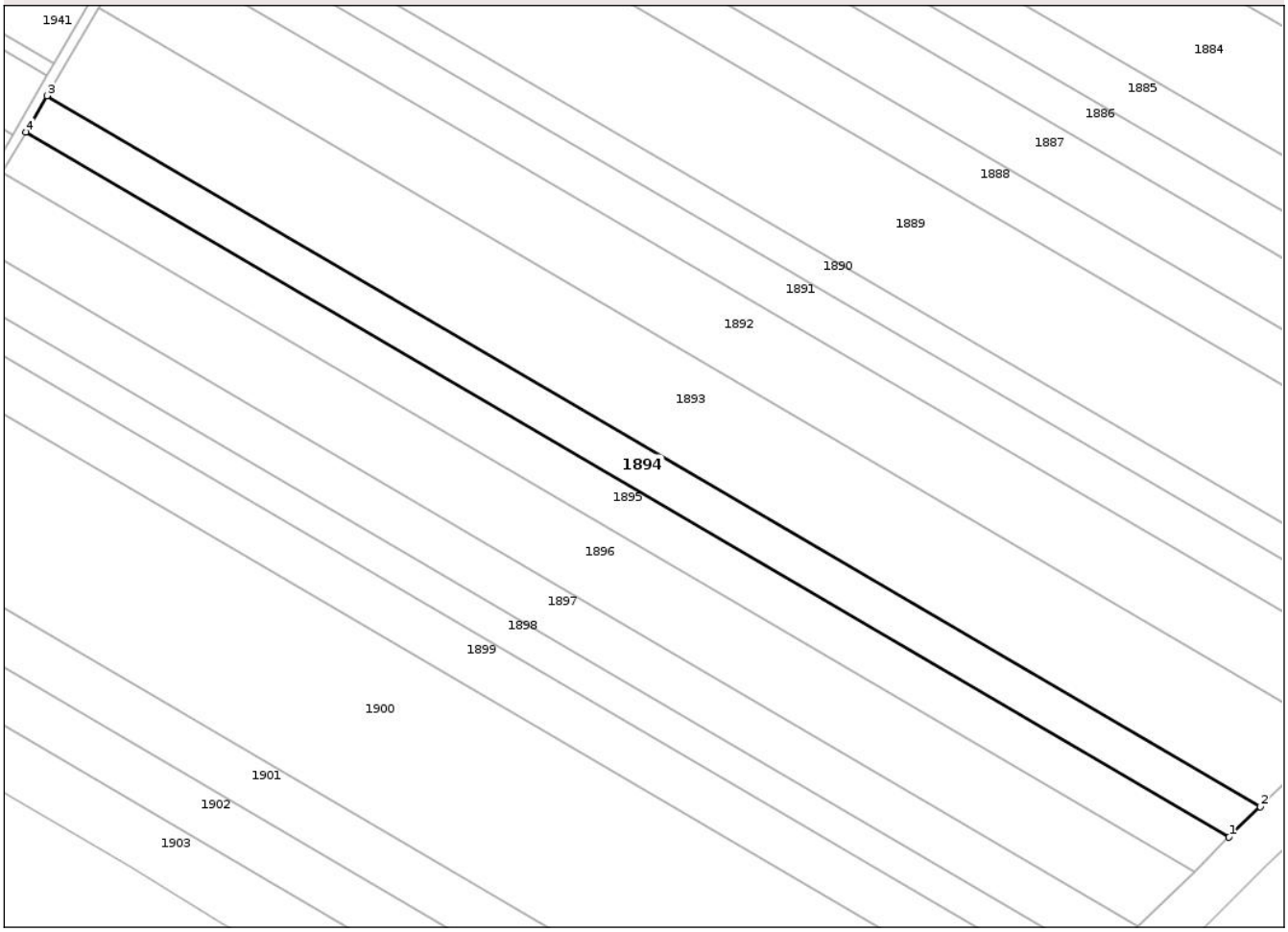
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31688	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	18	62/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.468,946 251.327,847	2	558.481,132 251.339,767	17.047
2	558.481,132 251.339,767	3	558.006,817 251.617,404	549.597
3	558.006,817 251.617,404	4	557.998,536 251.603,199	16.443
4	557.998,536 251.603,199	1	558.468,946 251.327,847	545.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32575	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64795 / 03/10/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
6743 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. 162, din 04/02/2020 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

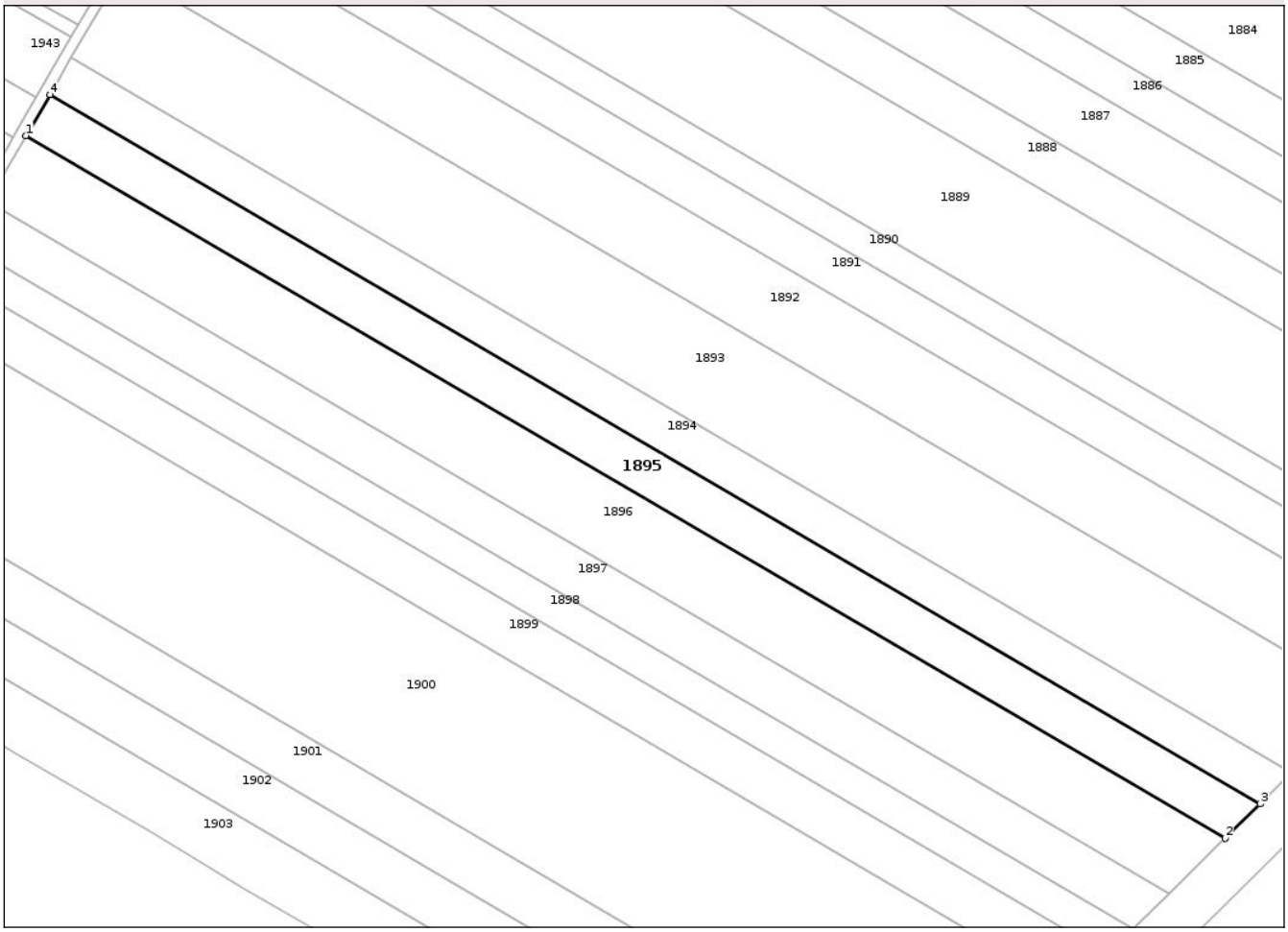
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32575	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	18	62/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.989,252 251.587,275	2	558.455,286 251.314,485	540.001
2	558.455,286 251.314,485	3	558.468,946 251.327,847	19.108
3	558.468,946 251.327,847	4	557.998,536 251.603,199	545.073
4	557.998,536 251.603,199	1	557.989,252 251.587,275	18.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32671	15.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10795 / 20/02/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
79399 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. 1722, din 22/12/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

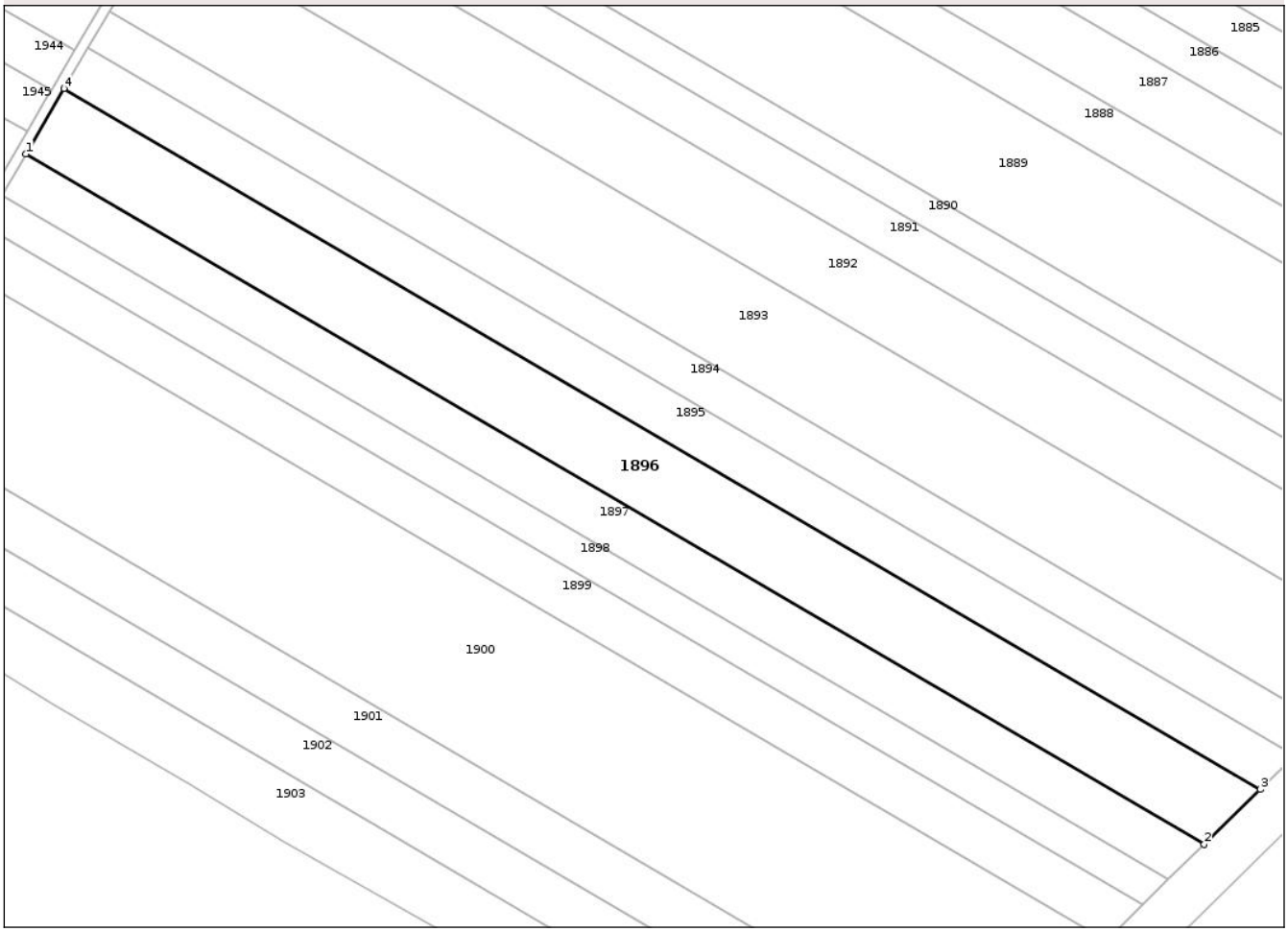
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32671	15.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.800	18	2/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.974,405 251.561,806	2	558.433,438 251.293,114	531.89
2	558.433,438 251.293,114	3	558.455,286 251.314,485	30.562
3	558.455,286 251.314,485	4	557.989,252 251.587,275	540.001
4	557.989,252 251.587,275	1	557.974,405 251.561,806	29.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103/N
Nr. cadastral vechi:185

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32735	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1326 / 23/01/2006		
Act Administrativ nr. 22947, din 06/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (certificat de mostenitor nr 13 din 08.03.2005, emis de BNP NEAGOE MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUN MARIA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

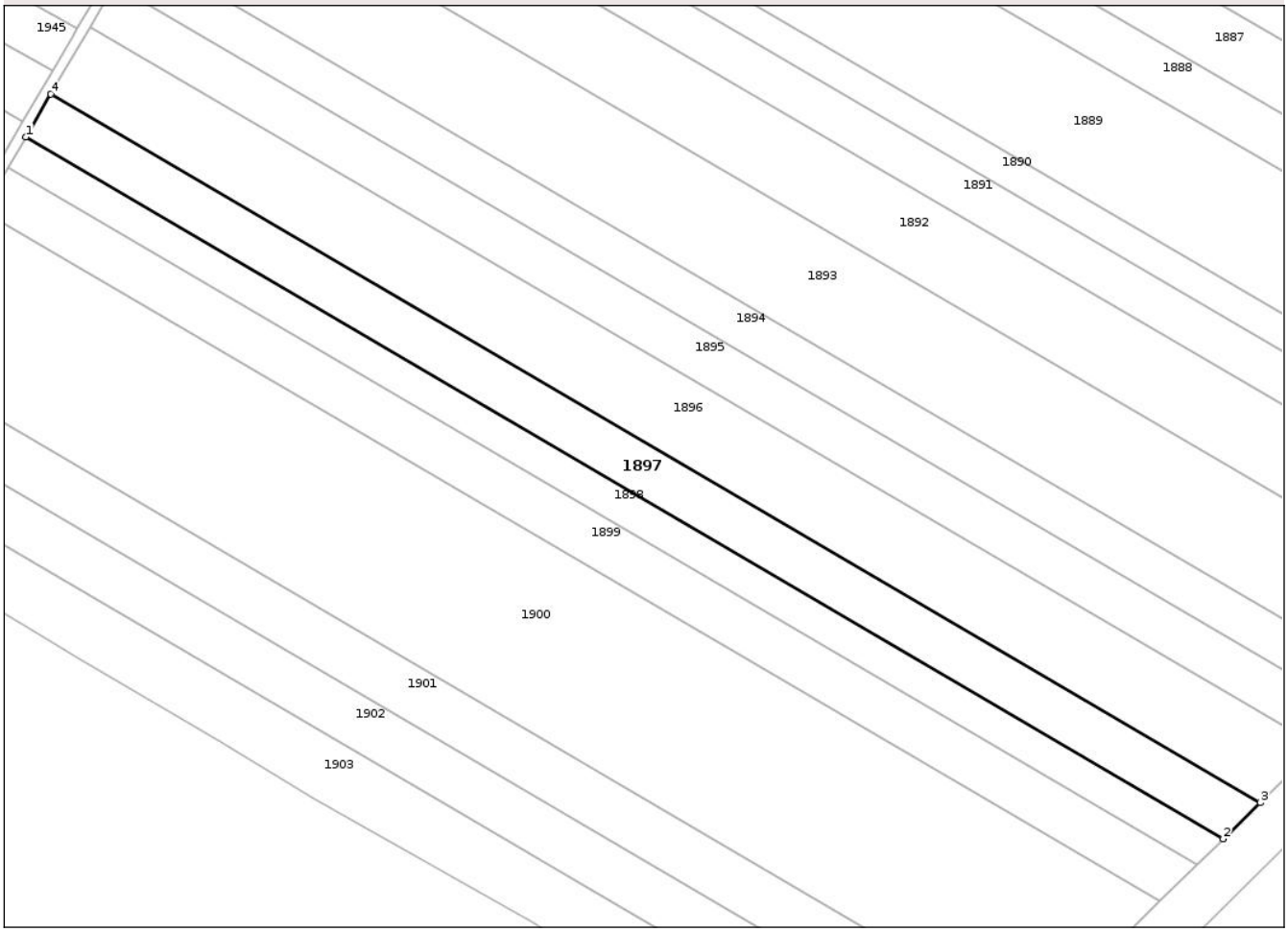
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32735	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	18	62/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.964,889 251.545,484	2	558.419,437 251.279,418	526.692
2	558.419,437 251.279,418	3	558.433,438 251.293,114	19.586
3	558.433,438 251.293,114	4	557.974,405 251.561,806	531.89
4	557.974,405 251.561,806	1	557.964,889 251.545,484	18.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:104/N
Nr. cadastral vechi:186

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32732	7.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1324 / 23/01/2006		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
63726 / 30/06/2023		
Act Notarial nr. 990, din 28/06/2023 emis de Ujeniuc Marinela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRATILA ANDREEA LILIANA**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

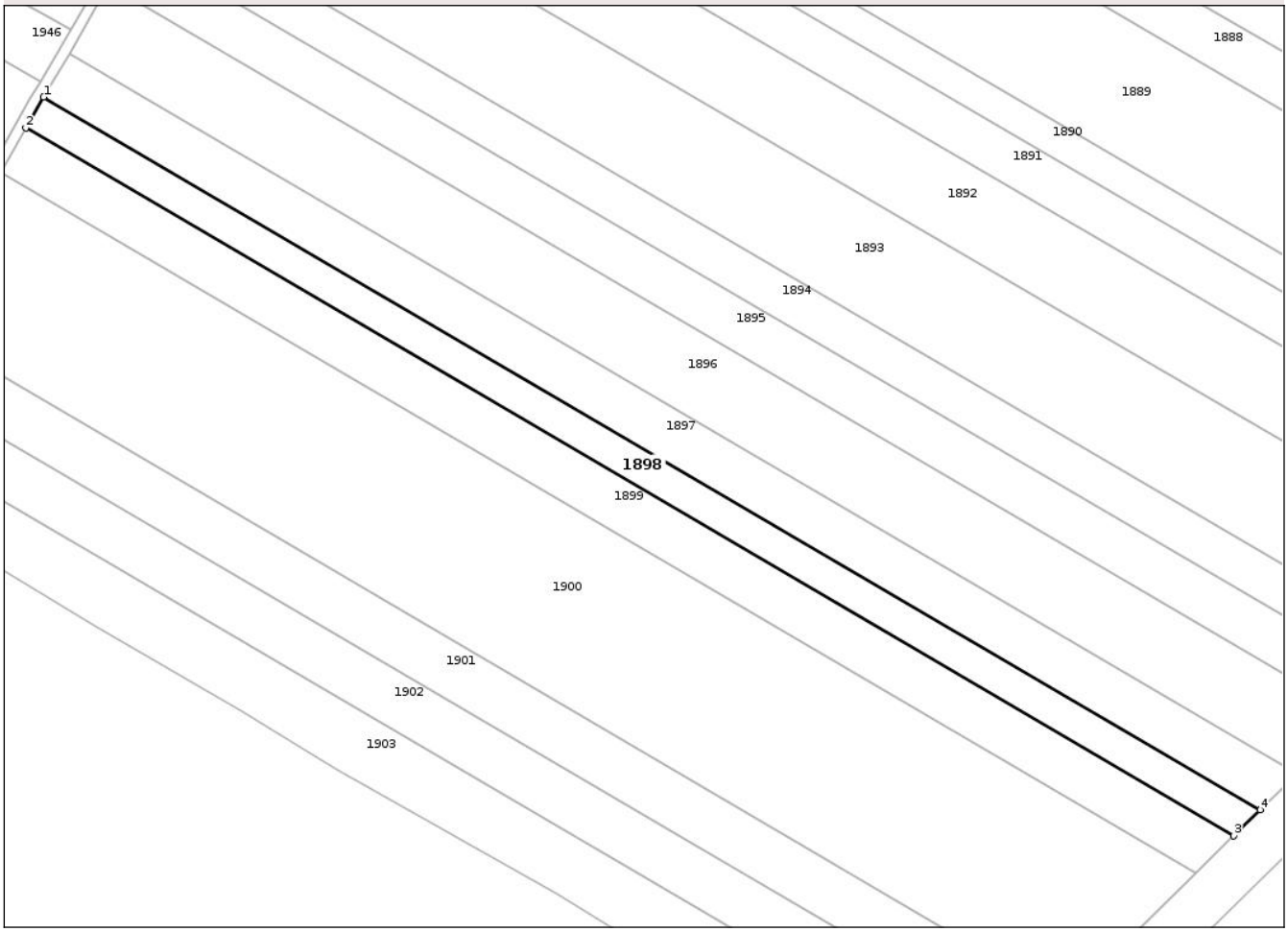
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32732	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	18	62/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.964,889 251.545,484	2	557.958,237 251.533,924	13.338
2	557.958,237 251.533,924	3	558.409,552 251.269,749	522.947
3	558.409,552 251.269,749	4	558.419,437 251.279,418	13.827
4	558.419,437 251.279,418	1	557.964,889 251.545,484	526.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:105/N
Nr. cadastral vechi:187

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32731	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1323 / 23/01/2006		
Act Administrativ nr. 18552, din 22/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu constituire, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL AUREL**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

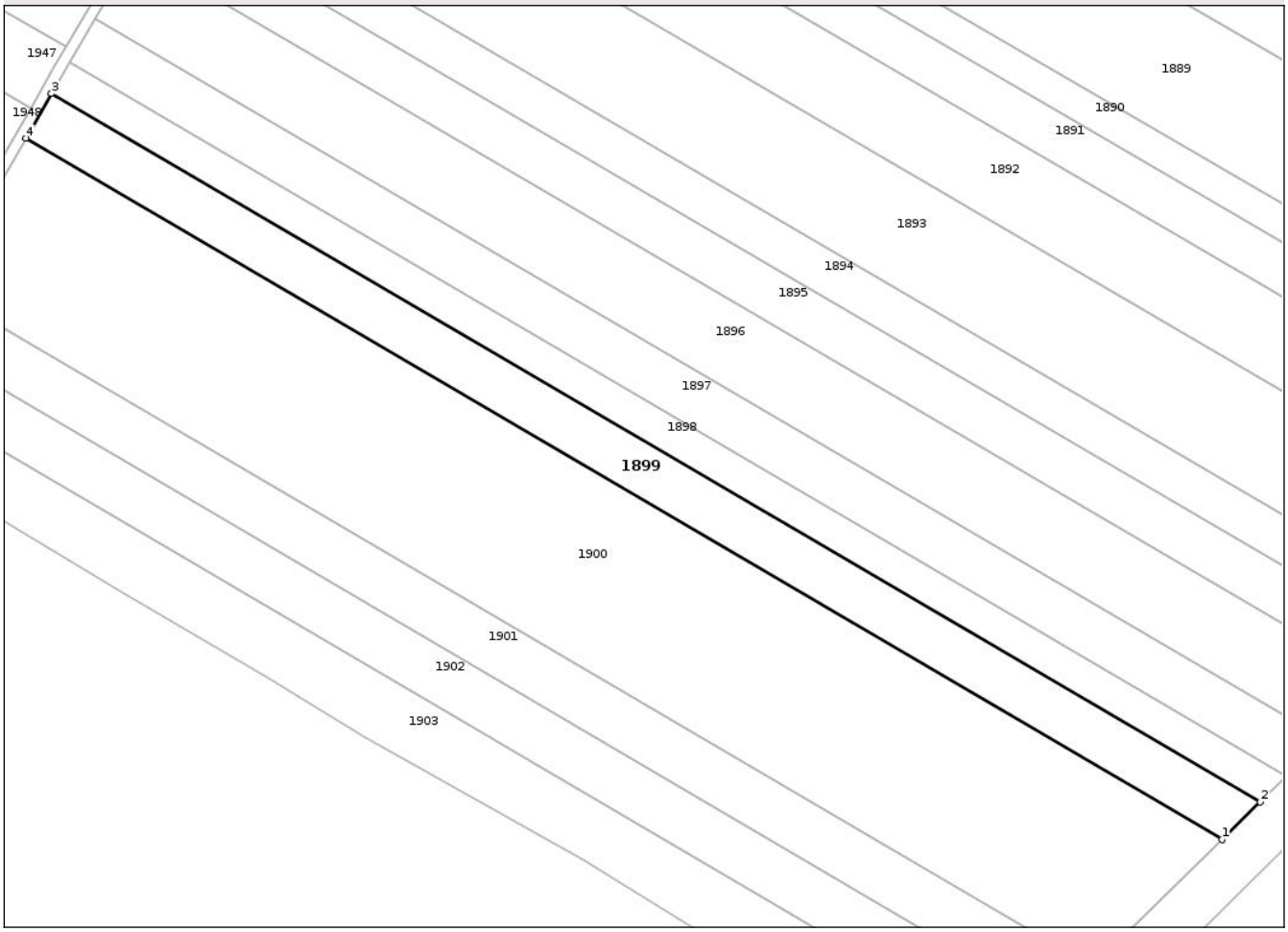
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32731	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	18	62/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.395,307 251.255,815	2	558.409,552 251.269,749	19.927
2	558.409,552 251.269,749	3	557.958,237 251.533,924	522.947
3	557.958,237 251.533,924	4	557.948,678 251.517,246	19.223
4	557.948,678 251.517,246	1	558.395,307 251.255,815	517.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:106/N
Nr. cadastral vechi:188

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32730	33.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1322 / 23/01/2006		
Act Administrativ nr. 22946, din 06/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (certificat de mostenitor nr 21 din 10.03.2005, emis de BNP NEAGOE MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL AUREL**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

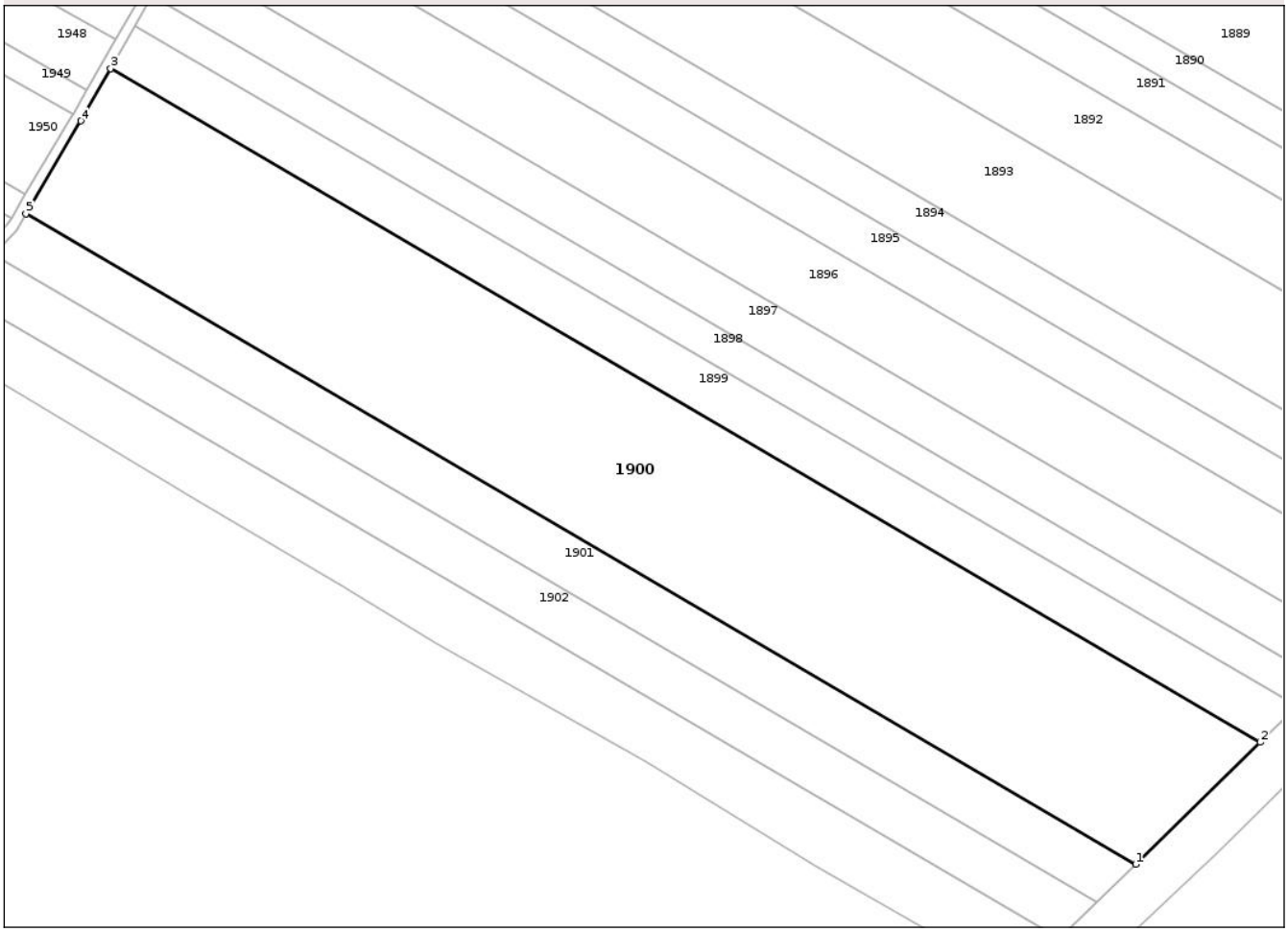
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32730	33.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.200	18	62/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.346,918 251.208,482	2	558.395,307 251.255,815	67.69
2	558.395,307 251.255,815	3	557.948,678 251.517,246	517.517
3	557.948,678 251.517,246	4	557.937,059 251.496,976	23.364
4	557.937,059 251.496,976	5	557.915,731 251.460,874	41.931
5	557.915,731 251.460,874	1	558.346,918 251.208,482	499.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:108/N
Nr. cadastral vechi:190

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32729	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1320 / 23/01/2006		
Act Administrativ nr. 22946, din 06/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (certificat de mostenitor nr 21 din 10.03.2005, emis de BNP NEAGOE MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOCIORNITA MARIA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

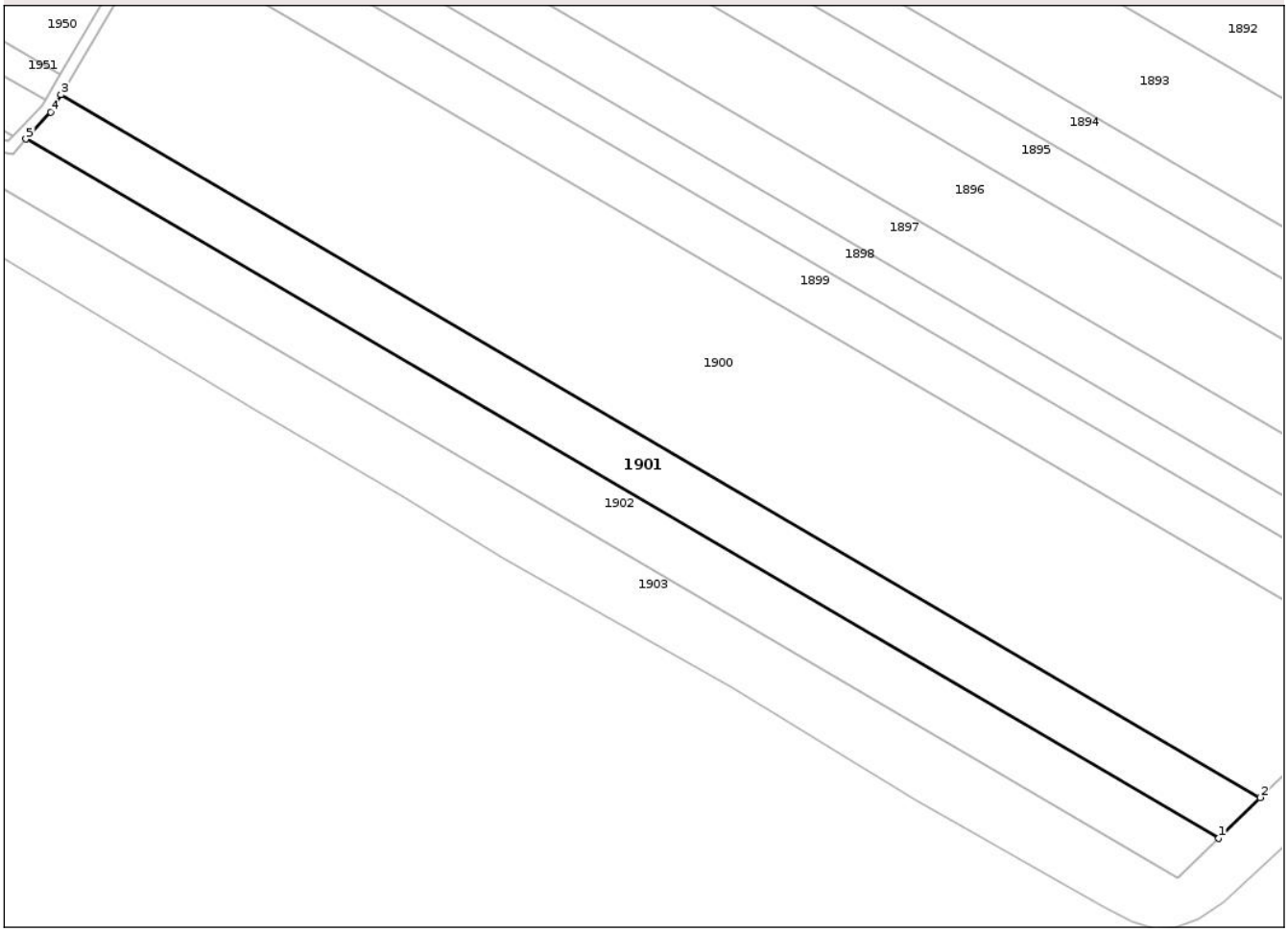
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32729	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	18	62/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.332,031 251.193,92	2	558.346,918 251.208,482	20.825
2	558.346,918 251.208,482	3	557.915,731 251.460,874	499.624
3	557.915,731 251.460,874	4	557.912,065 251.454,669	7.207
4	557.912,065 251.454,669	5	557.903,093 251.444,996	13.194
5	557.903,093 251.444,996	1	558.332,031 251.193,92	497.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:107/N
Nr. cadastral vechi:189

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32733	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1325 / 23/01/2006		
Act Notarial nr. 22946, din 06/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (certificat de mostenitor nr 21 din 10.03.2005, emis de BNP NEAGOE MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **KARPATTI ELENA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

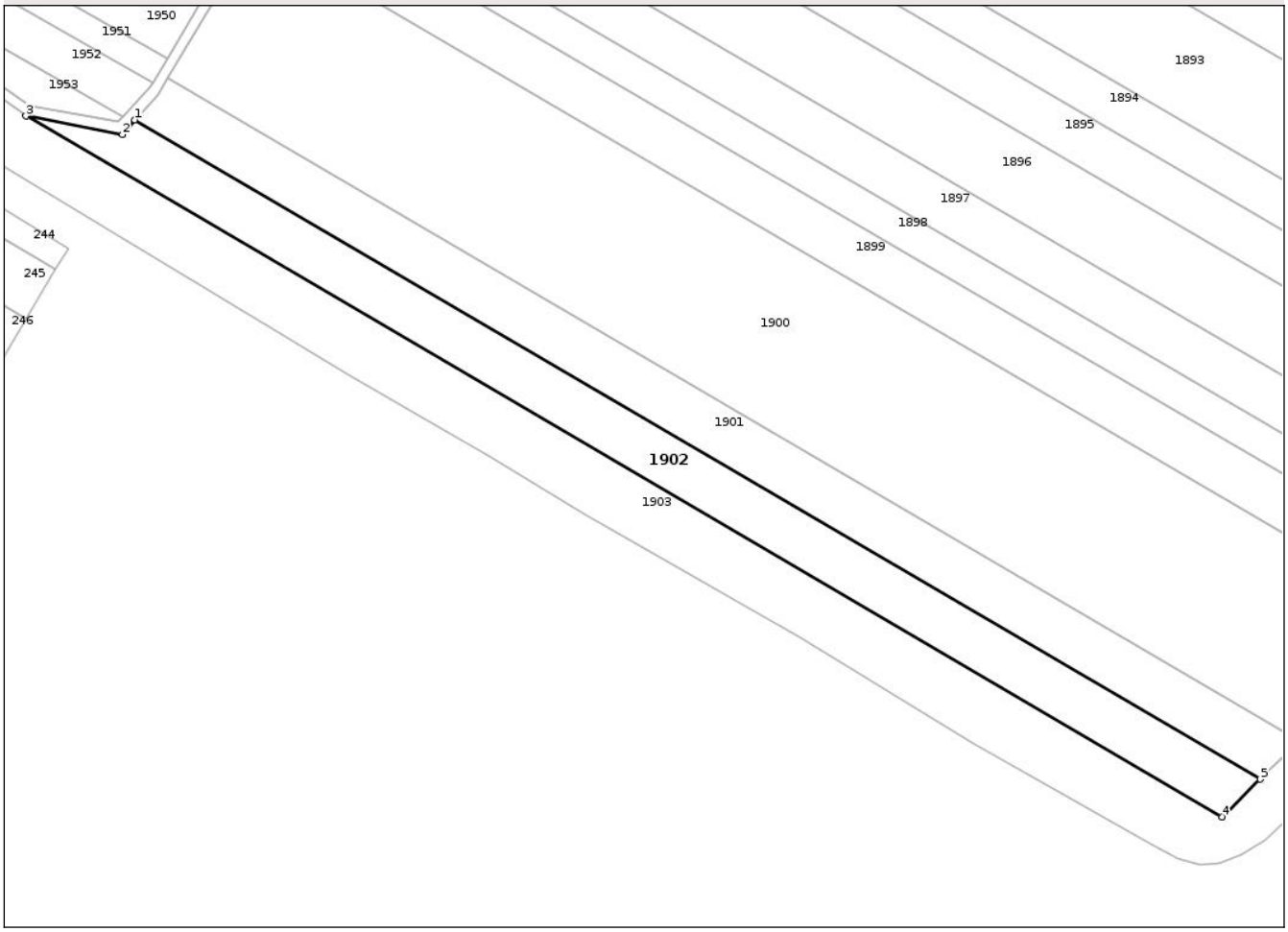
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32733	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	18	62/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.903,093 251.444,996	2	557.898,325 251.439,33	7.405
2	557.898,325 251.439,33	3	557.861,564 251.446,401	37.435
3	557.861,564 251.446,401	4	558.317,414 251.179,621	528.177
4	558.317,414 251.179,621	5	558.332,031 251.193,92	20.448
5	558.332,031 251.193,92	1	557.903,093 251.444,996	497.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.834	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul României (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29. 09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul României (ORDONASNTA DE URGENTA NR 82/29. 09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07.2014);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

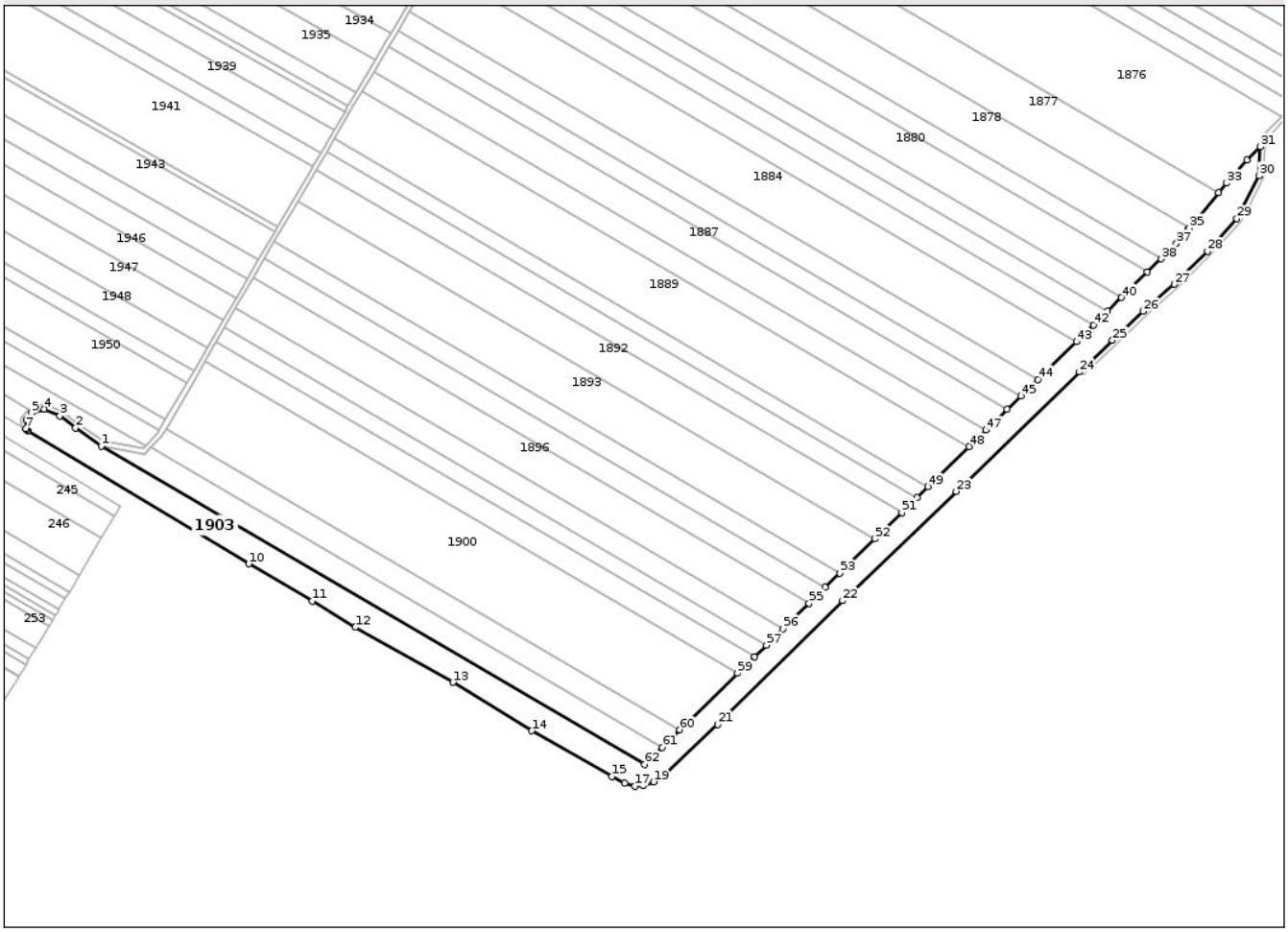
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	27.834	-	-	-	CANAL 71

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.861,564 251.446,401	2	557.840,107 251.461,381	26.169
4	557.813,819 251.477,251	5	557.802,896 251.473,841	11.443
7	557.798,392 251.460,823	8	557.798,664 251.459,833	1.027
10	557.985,194 251.347,629	11	558.038,62 251.316,485	61.841
13	558.156,581 251.248,23	14	558.222,63 251.207,702	77.492
16	558.300,61 251.163,948	17	558.309,072 251.161,441	8.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.840,107 251.461,381	3	557.826,96 251.471,639	16.676
5	557.802,896 251.473,841	6	557.798,892 251.467,917	7.15
8	557.798,664 251.459,833	9	557.800,274 251.458,894	1.864
11	558.038,62 251.316,485	12	558.074,772 251.294,411	42.358
14	558.222,63 251.207,702	15	558.289,763 251.169,502	77.24
17	558.309,072 251.161,441	18	558.316,425 251.161,814	7.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.826,96 251.471,639	4	557.813,819 251.477,251	14.29
6	557.798,892 251.467,917	7	557.798,392 251.460,823	7.112
9	557.800,274 251.458,894	10	557.985,194 251.347,629	215.813
12	558.074,772 251.294,411	13	558.156,581 251.248,23	93.944
15	558.289,763 251.169,502	16	558.300,61 251.163,948	12.186
18	558.316,425 251.161,814	19	558.324,667 251.165,024	8.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.324,667 251.165,024	20	558.333,654 251.170,715	10.637
22	558.483,467 251.316,695	23	558.578,684 251.408,33	132.149
25	558.709,741 251.534,888	26	558.735,406 251.559,234	35.375
28	558.789,385 251.609,564	29	558.814,067 251.636,684	36.67
31	558.833,652 251.696,897	32	558.822,691 251.685,75	15.634
34	558.798,731 251.658,74	35	558.774,314 251.629,109	38.395
37	558.763,436 251.615,913	38	558.750,414 251.603,175	18.216
40	558.717,195 251.570,681	41	558.705,508 251.559,248	16.349
43	558.679,387 251.533,698	44	558.647,036 251.502,052	45.255
46	558.621,472 251.477,046	47	558.603,629 251.459,592	24.96
49	558.555,196 251.412,215	50	558.546,051 251.403,27	12.792
52	558.510,506 251.368,5	53	558.481,132 251.339,767	41.09
55	558.455,286 251.314,485	56	558.433,438 251.293,114	30.562
58	558.409,552 251.269,749	59	558.395,307 251.255,815	19.927
61	558.332,031 251.193,92	62	558.317,414 251.179,621	20.448
20	558.333,654 251.170,715	21	558.378,567 251.213,109	61.761
23	558.578,684 251.408,33	24	558.682,094 251.508,299	143.831
26	558.735,406 251.559,234	27	558.761,463 251.581,81	34.477
29	558.814,067 251.636,684	30	558.832,794 251.672,719	40.61
32	558.822,691 251.685,75	33	558.805,2 251.666,59	25.943
35	558.774,314 251.629,109	36	558.772,9 251.627,393	2.224
38	558.750,414 251.603,175	39	558.738,953 251.591,964	16.034
41	558.705,508 251.559,248	42	558.693,739 251.547,736	16.463
44	558.647,036 251.502,052	45	558.633,017 251.488,339	19.611
47	558.603,629 251.459,592	48	558.589,616 251.445,885	19.602
50	558.546,051 251.403,27	51	558.533,079 251.390,581	18.147
53	558.481,132 251.339,767	54	558.468,946 251.327,847	17.047
56	558.433,438 251.293,114	57	558.419,437 251.279,418	19.586
59	558.395,307 251.255,815	60	558.346,918 251.208,482	67.69
62	558.317,414 251.179,621	1	557.861,564 251.446,401	528.177
21	558.378,567 251.213,109	22	558.483,467 251.316,695	147.425
24	558.682,094 251.508,299	25	558.709,741 251.534,888	38.358
27	558.761,463 251.581,81	28	558.789,385 251.609,564	39.369
30	558.832,794 251.672,719	31	558.833,652 251.696,897	24.194
33	558.805,2 251.666,59	34	558.798,731 251.658,74	10.172
36	558.772,9 251.627,393	37	558.763,436 251.615,913	14.878
39	558.738,953 251.591,964	40	558.717,195 251.570,681	30.436
42	558.693,739 251.547,736	43	558.679,387 251.533,698	20.076
45	558.633,017 251.488,339	46	558.621,472 251.477,046	16.15
48	558.589,616 251.445,885	49	558.555,196 251.412,215	48.15
51	558.533,079 251.390,581	52	558.510,506 251.368,5	31.577
54	558.468,946 251.327,847	55	558.455,286 251.314,485	19.108
57	558.419,437 251.279,418	58	558.409,552 251.269,749	13.827
60	558.346,918 251.208,482	61	558.332,031 251.193,92	20.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.878	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 02/12/1996 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

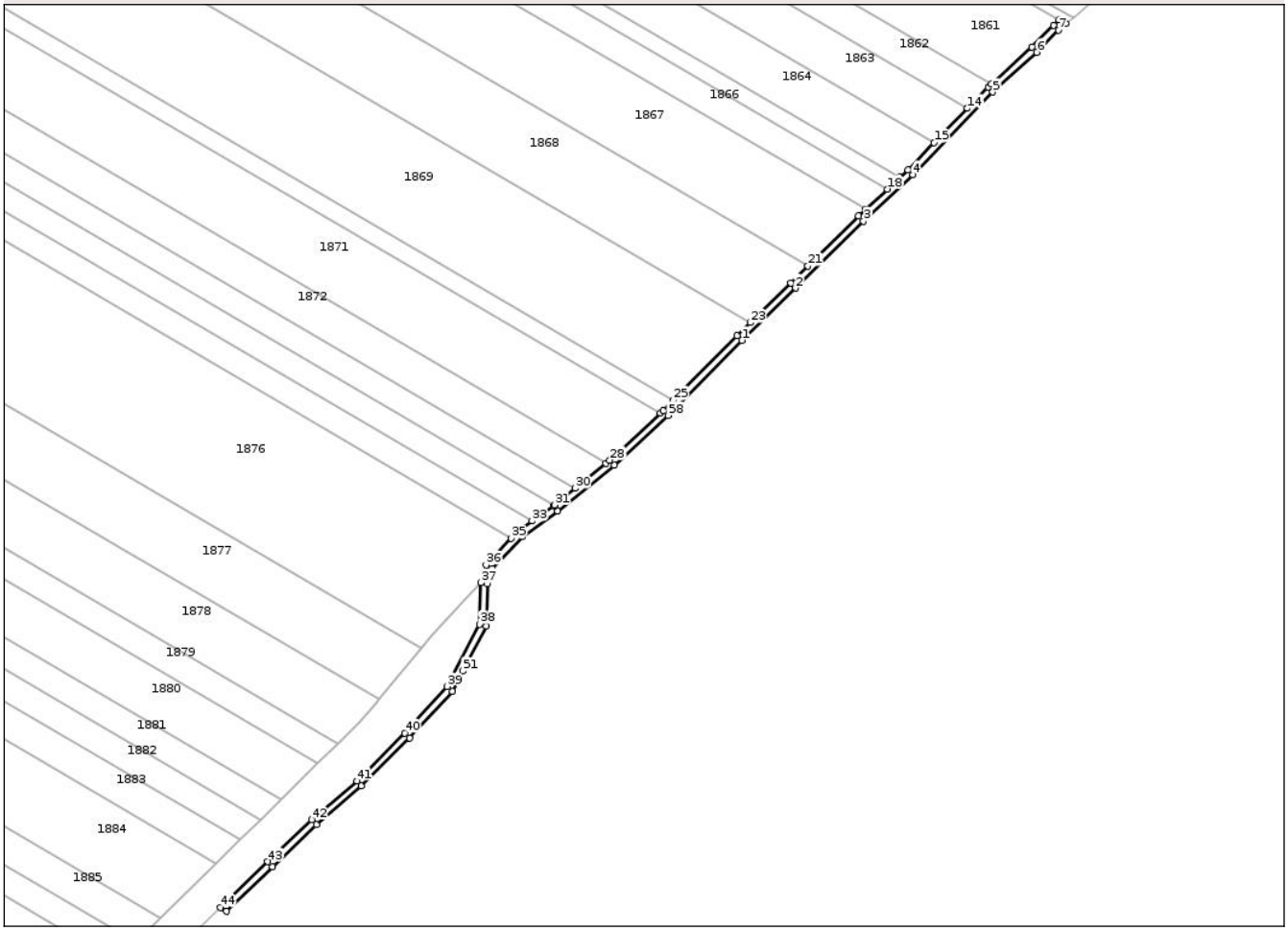
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.878	-	-	-	DRUM 72

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.985,398 251.837,601	2	559.016,521 251.868,023	43.522
4	559.084,605 251.933,86	5	559.131,288 251.981,786	66.904
7	559.169,579 252.017,811	8	559.173,755 252.021,501	5.573
10	559.166,668 252.020,556	11	559.154,099 252.007,836	17.882
13	559.128,51 251.984,667	14	559.116,512 251.972,349	17.195
16	559.081,799 251.936,712	17	559.077,058 251.932,244	6.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.016,521 251.868,023	3	559.056,011 251.906,911	55.423
5	559.131,288 251.981,786	6	559.156,866 252.004,945	34.505
8	559.173,755 252.021,501	9	559.169,705 252.023,823	4.668
11	559.154,099 252.007,836	12	559.130,518 251.986,485	31.811
14	559.116,512 251.972,349	15	559.097,081 251.952,401	27.848
17	559.077,058 251.932,244	18	559.069,893 251.925,491	9.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.056,011 251.906,911	4	559.084,605 251.933,86	39.292
6	559.156,866 252.004,945	7	559.169,579 252.017,811	18.087
9	559.169,705 252.023,823	10	559.166,668 252.020,556	4.461
12	559.130,518 251.986,485	13	559.128,51 251.984,667	2.709
15	559.097,081 251.952,401	16	559.081,799 251.936,712	21.902
18	559.069,893 251.925,491	19	559.057,29 251.913,613	17.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	559.057,29 251.913,613	20	559.053,236 251.909,792	5.571
22	559.013,72 251.870,878	23	558.990,265 251.847,952	32.798
25	558.945,451 251.802,879	26	558.939,541 251.796,9	8.407
28	558.908,566 251.768,127	29	558.906,311 251.766,29	2.909
31	558.876,46 251.741,989	32	558.875,955 251.741,578	0.651
34	558.855,148 251.726,713	35	558.851,308 251.722,654	5.588
37	558.833,653 251.696,897	38	558.832,794 251.672,719	24.193
40	558.789,385 251.609,564	41	558.761,463 251.581,81	39.369
43	558.709,741 251.534,888	44	558.682,094 251.508,299	38.358
46	558.712,504 251.531,995	47	558.738,093 251.556,27	35.271
49	558.792,276 251.606,798	50	558.816,953 251.633,912	36.662
52	558.836,76 251.671,667	53	558.837,632 251.696,252	24.6
55	558.857,788 251.723,683	56	558.878,383 251.738,396	25.311
58	558.942,326 251.794,027	1	558.985,398 251.837,601	61.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	559.053,236 251.909,792	21	559.023,805 251.880,81	41.305
23	558.990,265 251.847,952	24	558.982,577 251.840,437	10.751
26	558.939,541 251.796,9	27	558.938,004 251.795,472	2.098
29	558.906,311 251.766,29	30	558.888,469 251.751,765	23.007
32	558.875,955 251.741,578	33	558.863,458 251.732,649	15.359
35	558.851,308 251.722,654	36	558.836,683 251.707,195	21.281
38	558.832,794 251.672,719	39	558.814,067 251.636,684	40.611
41	558.761,463 251.581,81	42	558.735,406 251.559,234	34.477
44	558.682,094 251.508,299	45	558.685,603 251.506,123	4.129
47	558.738,093 251.556,27	48	558.764,186 251.578,877	34.524
50	558.816,953 251.633,912	51	558.823,063 251.645,56	13.153
53	558.837,632 251.696,252	54	558.840,249 251.705,144	9.269
56	558.878,383 251.738,396	57	558.911,193 251.765,107	42.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	559.023,805 251.880,81	22	559.013,72 251.870,878	14.155
24	558.982,577 251.840,437	25	558.945,451 251.802,879	52.81
27	558.938,004 251.795,472	28	558.908,566 251.768,127	40.179
30	558.888,469 251.751,765	31	558.876,46 251.741,989	15.485
33	558.863,458 251.732,649	34	558.855,148 251.726,713	10.212
36	558.836,683 251.707,195	37	558.833,653 251.696,897	10.735
39	558.814,067 251.636,684	40	558.789,385 251.609,564	36.67
42	558.735,406 251.559,234	43	558.709,741 251.534,888	35.375
45	558.685,603 251.506,123	46	558.712,504 251.531,995	37.323
48	558.764,186 251.578,877	49	558.792,276 251.606,798	39.606
51	558.823,063 251.645,56	52	558.836,76 251.671,667	29.482
54	558.840,249 251.705,144	55	558.857,788 251.723,683	25.521
57	558.911,193 251.765,107	58	558.942,326 251.794,027	42.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32337	69.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59097 / 22/10/2018		
Act Administrativ nr. 84531, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT GIURGIU (hotarare judecatoreasca nr 1339 din 09.03.2015, emis de JUDECATORIA GIURGIU in dosar nr 77/236/2014;act notarial nr 23 din 27.06.2013, emis de BNP MANUELA TABARAS;act notarial nr 44 din 09.03.2018, emis de BN MARIANA DUMITRU;act administrativ nr 4112 din 15.10.2018, emis de PRIMARIA GAUJANI);		
B4	Se noteaza transcrierea promisiunii de vanzare aut sub nr 3515/2013 de NP Dumitru Mariana in favoarea DELOIU NICU DOREL, DELOIU DODITA, transcrisa sub nr 14716/2015, cu termen de autentificare a contractului de vanzare pana cel tarziu la data de 05.09.2014	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
66689 / 26/11/2018		
Act Administrativ nr. 690, din 19/11/2018 emis de COMUNA GAUJANI (act administrativ nr 4860 din 22.11.2018, emis de COMUNA GAUJANI);		
B6	se noteaza adresa nr.690/19.11.2018 emisa de Primaria comunei Gaujani, privind certificarea faptului ca :-pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric- pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator	A1
6314 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 415, din 05/02/2019 emis de Dumitru Mariana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, ,casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

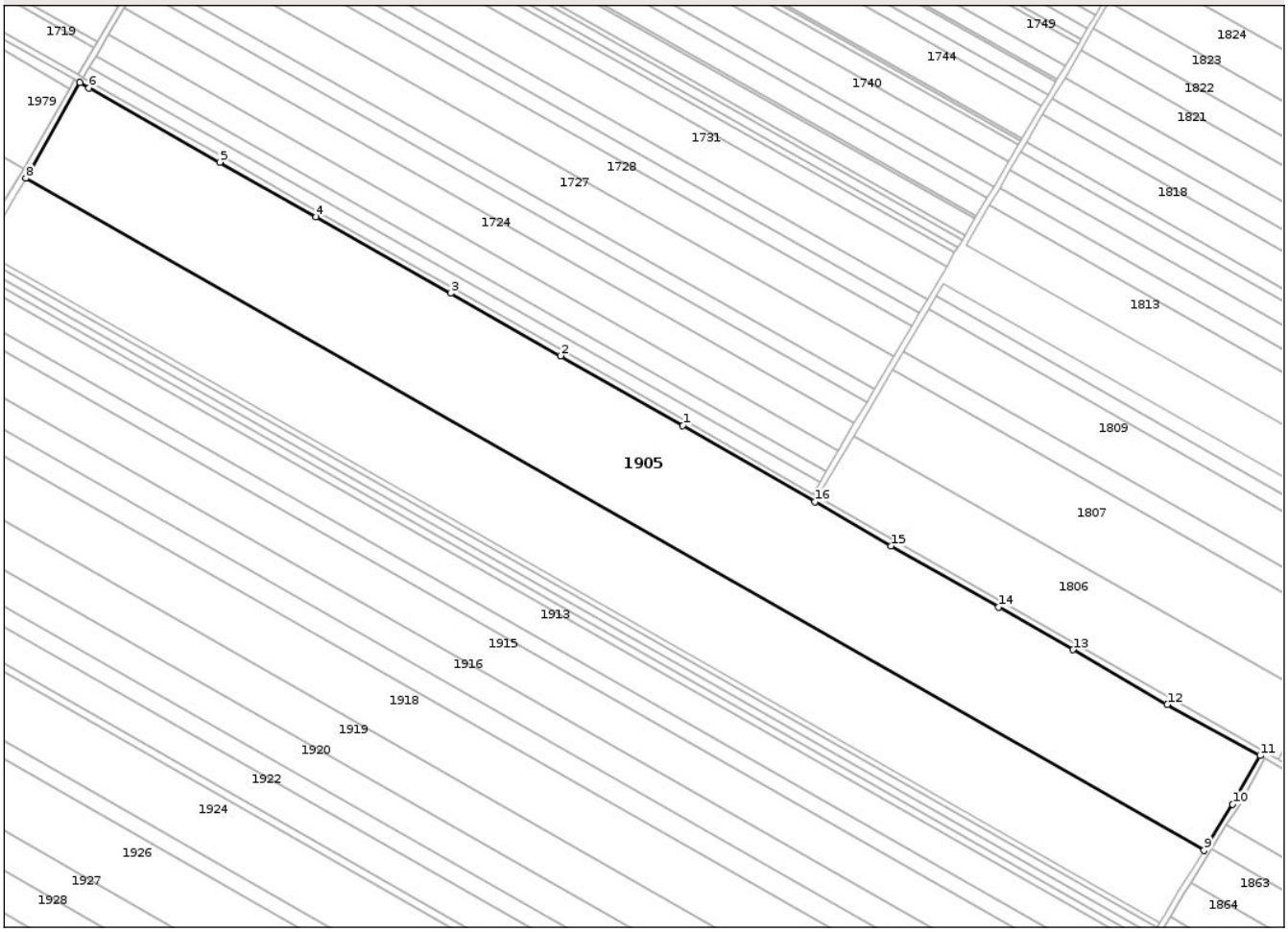
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32337	69.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	69.700	19	64/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.085,093 252.653,488	2	558.001,767 252.700,962	95.901
2	558.001,767 252.700,962	3	557.926,384 252.743,701	86.656
3	557.926,384 252.743,701	4	557.834,559 252.795,925	105.637
4	557.834,559 252.795,925	5	557.768,853 252.833,302	75.593
5	557.768,853 252.833,302	6	557.679,295 252.884,008	102.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.679,295 252.884,008	7	557.673,115 252.887,572	7.134
7	557.673,115 252.887,572	8	557.636,177 252.822,23	75.06
8	557.636,177 252.822,23	9	558.441,404 252.363,461	926.746
9	558.441,404 252.363,461	10	558.461,051 252.394,911	37.082
10	558.461,051 252.394,911	11	558.479,876 252.428,112	38.167
11	558.479,876 252.428,112	12	558.416,313 252.463,002	72.509
12	558.416,313 252.463,002	13	558.351,866 252.500,458	74.541
13	558.351,866 252.500,458	14	558.300,962 252.529,482	58.597
14	558.300,962 252.529,482	15	558.227,681 252.571,212	84.33
15	558.227,681 252.571,212	16	558.175,376 252.601,395	60.389
16	558.175,376 252.601,395	1	558.085,093 252.653,488	104.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30160	11.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2434 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 122, din 23/01/2012 emis de BNP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

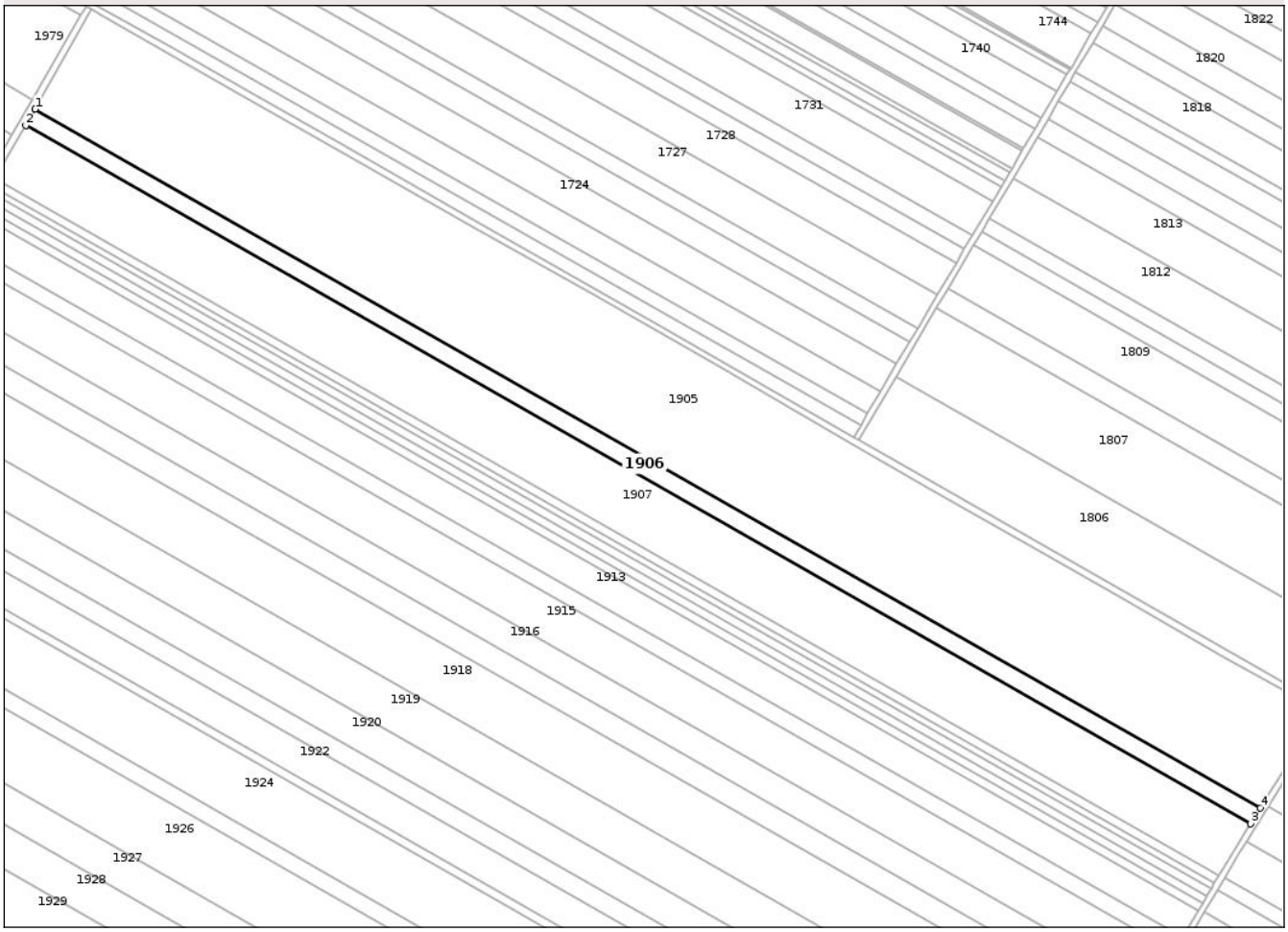
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30160	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	19	64/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.636,177 252.822,23	2	557.630,122 252.811,518	12.305
2	557.630,122 252.811,518	3	558.434,88 252.353,017	926.206
3	558.434,88 252.353,017	4	558.441,404 252.363,461	12.315
4	558.441,404 252.363,461	1	557.636,177 252.822,23	926.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30163	37.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2436 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 123, din 23/01/2012 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30163	37.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.100	19	64/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.630,122 252.811,518	2	557.627,506 252.806,89	5.316
2	557.627,506 252.806,89	3	557.609,808 252.776,968	34.764
3	557.609,808 252.776,968	4	558.414,068 252.318,75	925.634
4	558.414,068 252.318,75	5	558.424,269 252.336,032	20.068
5	558.424,269 252.336,032	6	558.434,88 252.353,017	20.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.434,88 252.353,017	1	557.630,122 252.811,518	926.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30164	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2438 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 124, din 23/01/2012 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30164	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	64/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.609,808 252.776,968	2	557.607,057 252.772,318	5.402
2	557.607,057 252.772,318	3	558.411,322 252.314,098	925.639
3	558.411,322 252.314,098	4	558.414,068 252.318,75	5.402
4	558.414,068 252.318,75	1	557.609,808 252.776,968	925.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30159	3.950	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2431 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 126, din 23/01/2012 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

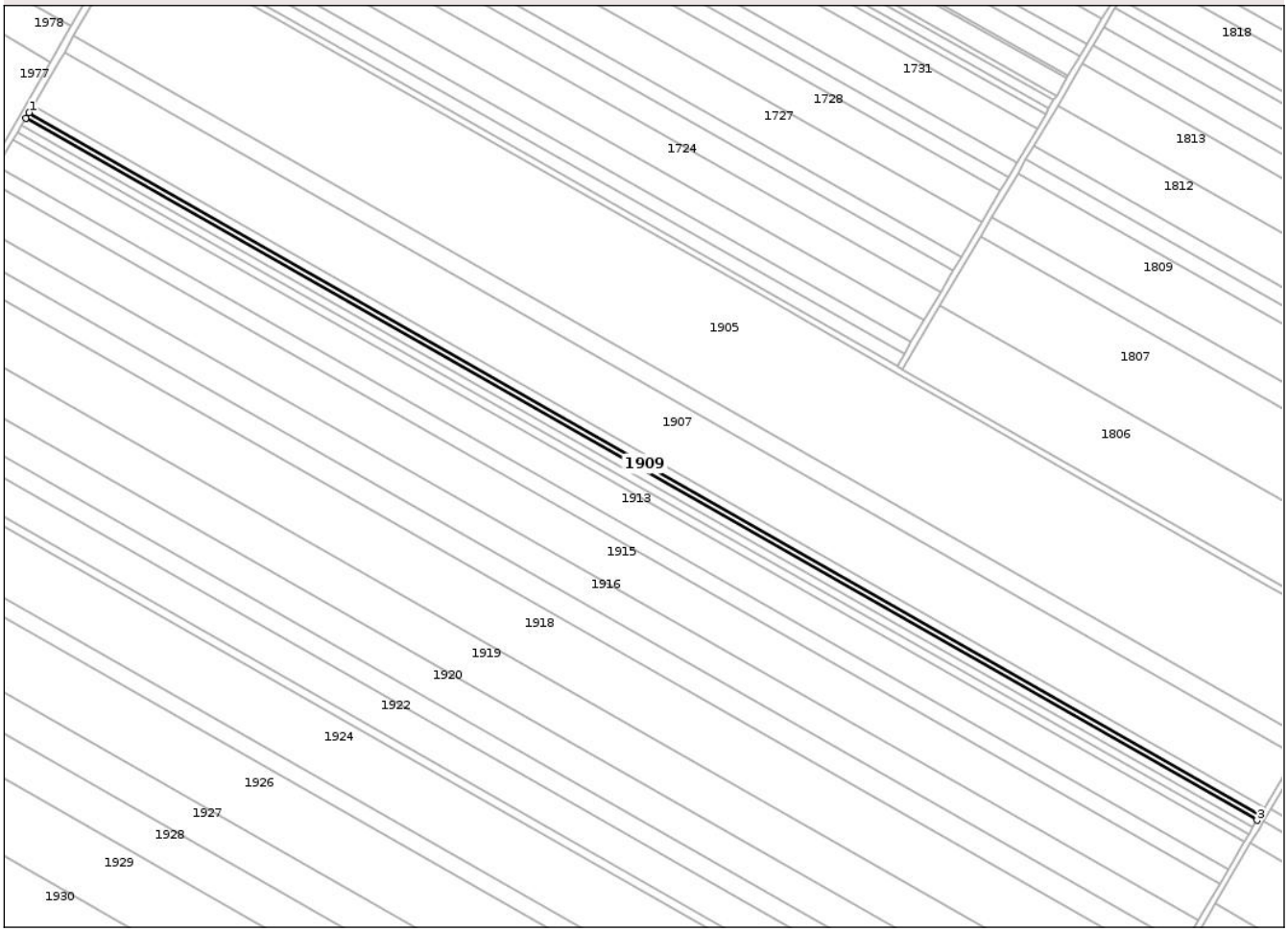
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30159	3.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.950	19	64/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.607,057 252.772,318	2	557.604,885 252.768,645	4.268
2	557.604,885 252.768,645	3	558.409,152 252.310,423	925.643
3	558.409,152 252.310,423	4	558.411,322 252.314,098	4.268
4	558.411,322 252.314,098	1	557.607,057 252.772,318	925.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30165	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2459 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 125, din 23/01/2012 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

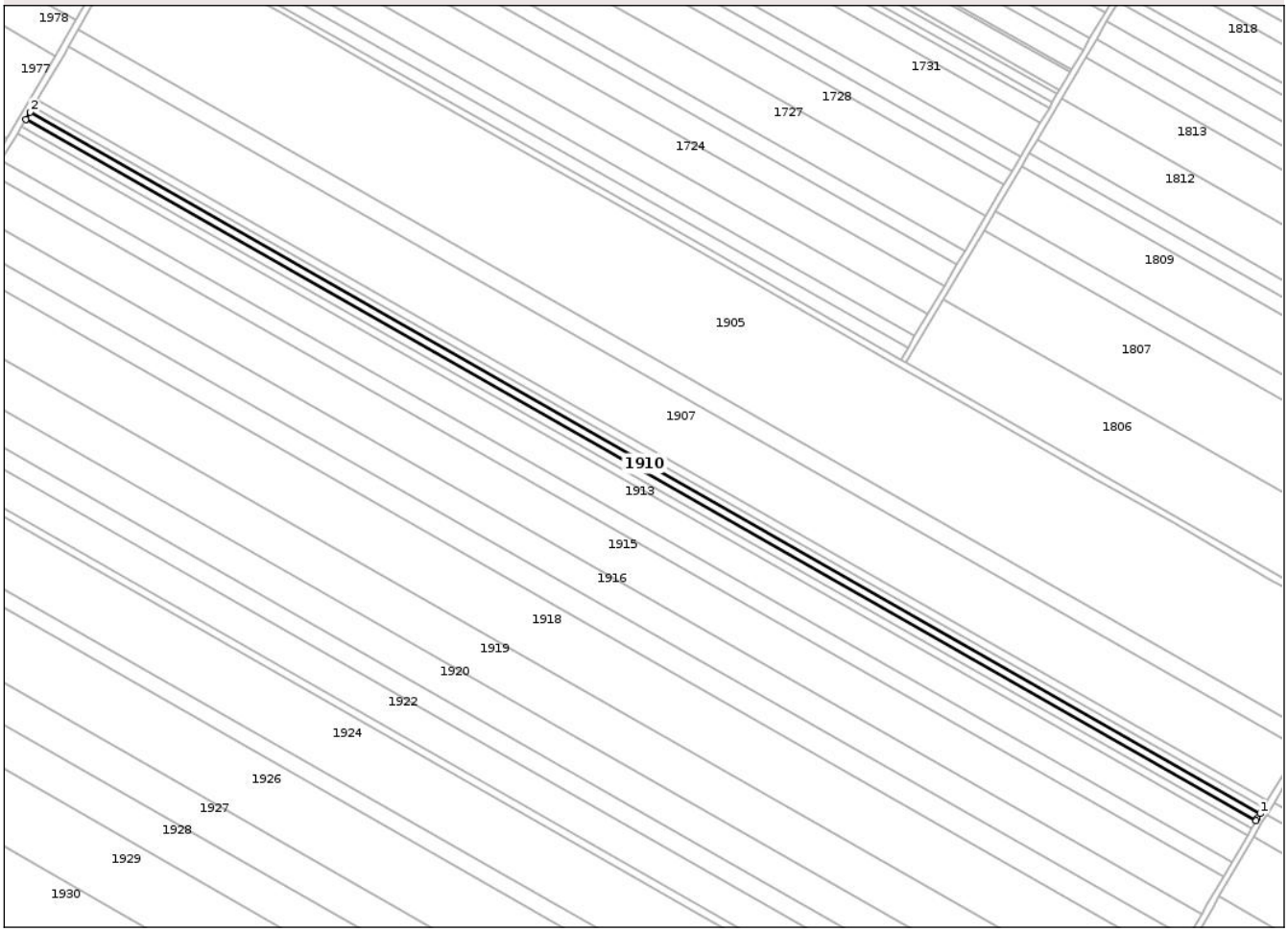
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30165	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	64/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.409,152 252.310,423	2	557.604,885 252.768,645	925.643
2	557.604,885 252.768,645	3	557.602,134 252.763,995	5.402
3	557.602,134 252.763,995	4	558.406,414 252.305,766	925.656
4	558.406,414 252.305,766	5	558.407,328 252.307,332	1.813
5	558.407,328 252.307,332	1	558.409,152 252.310,423	3.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30161	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2429 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 127, din 23/01/2012 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

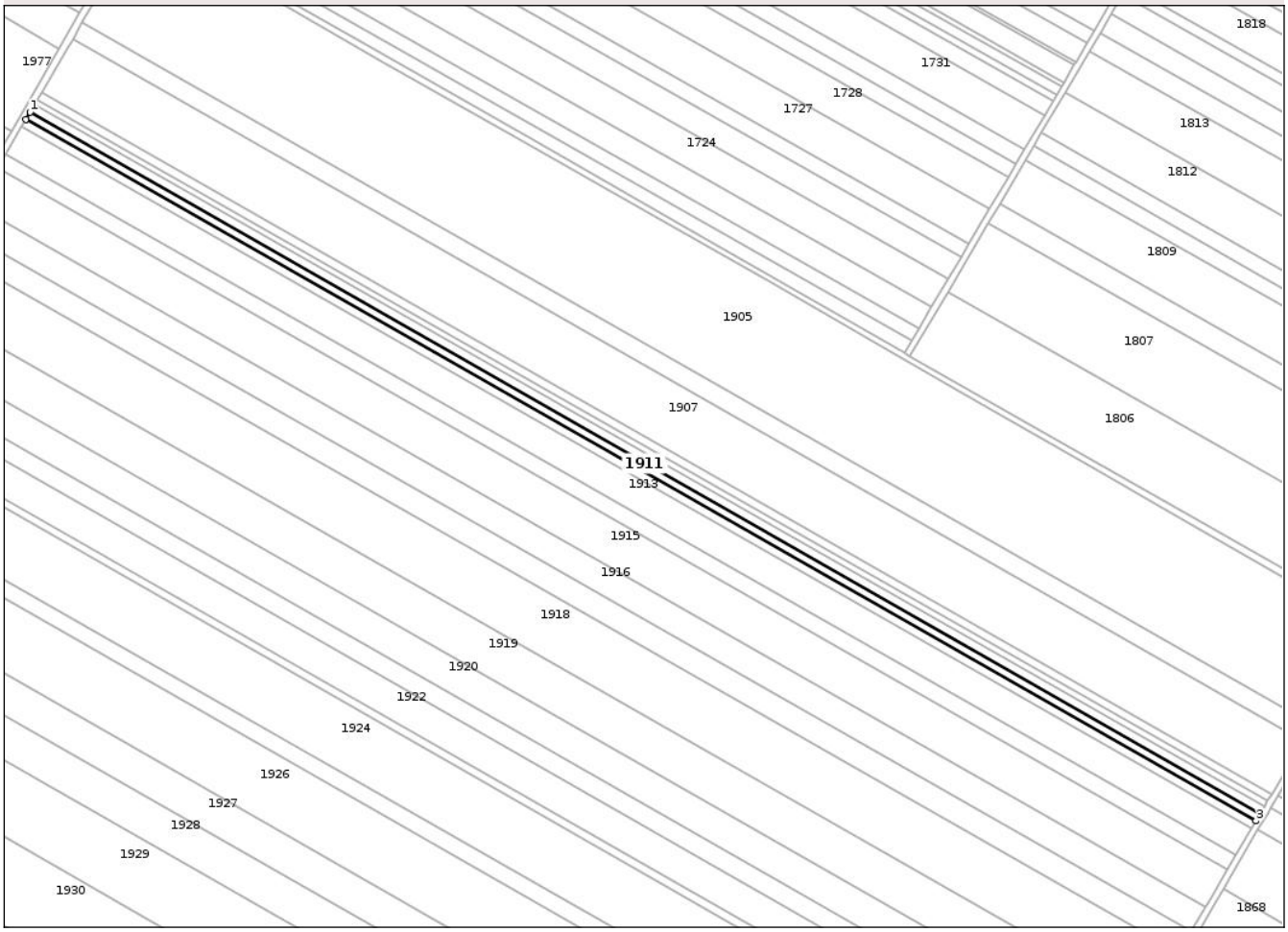
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30161	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	64/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.602,134 252.763,995	2	557.599,384 252.759,345	5.402
2	557.599,384 252.759,345	3	558.403,689 252.301,102	925.686
3	558.403,689 252.301,102	4	558.406,414 252.305,766	5.402
4	558.406,414 252.305,766	1	557.602,134 252.763,995	925.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30201	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24184 / 12/06/2012		
Act Notarial nr. 1073, din 06/06/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

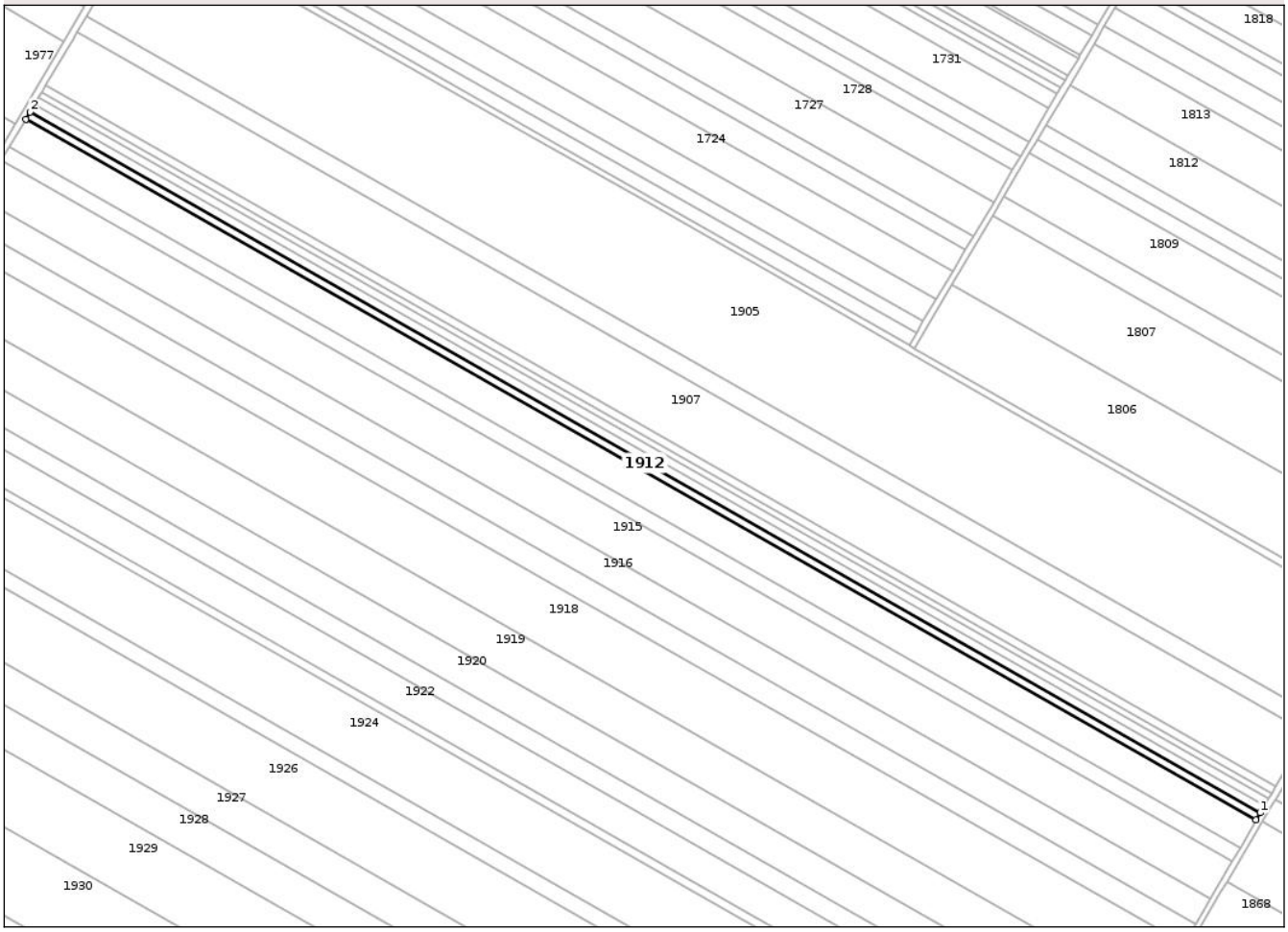
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30201	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.999	19	64/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.403,689 252.301,102	2	557.599,384 252.759,345	925.686
2	557.599,384 252.759,345	3	557.596,634 252.754,697	5.401
3	557.596,634 252.754,697	4	558.400,966 252.296,438	925.716
4	558.400,966 252.296,438	1	558.403,689 252.301,102	5.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30304	19.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41304 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 1914, din 25/09/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

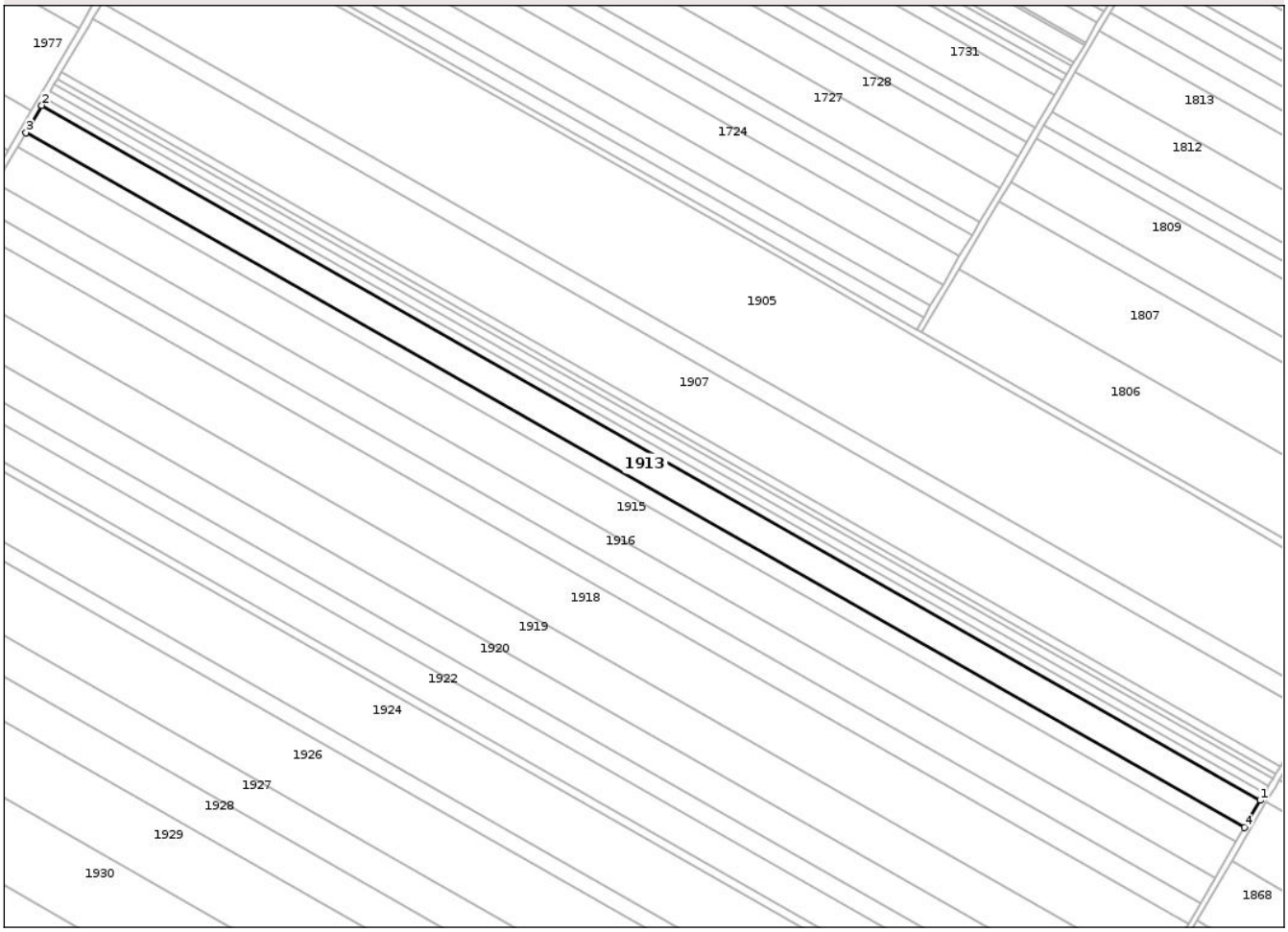
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30304	19.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.200	19	64/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.400,966 252.296,438	2	557.596,634 252.754,697	925.716
2	557.596,634 252.754,697	3	557.586,075 252.736,844	20.742
3	557.586,075 252.736,844	4	558.390,506 252.278,529	925.83
4	558.390,506 252.278,529	1	558.400,966 252.296,438	20.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30303	10.050	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41305 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 1915, din 25/09/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: casatoriti sub regimul comunitatii legale, fara conventie matrimoniala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

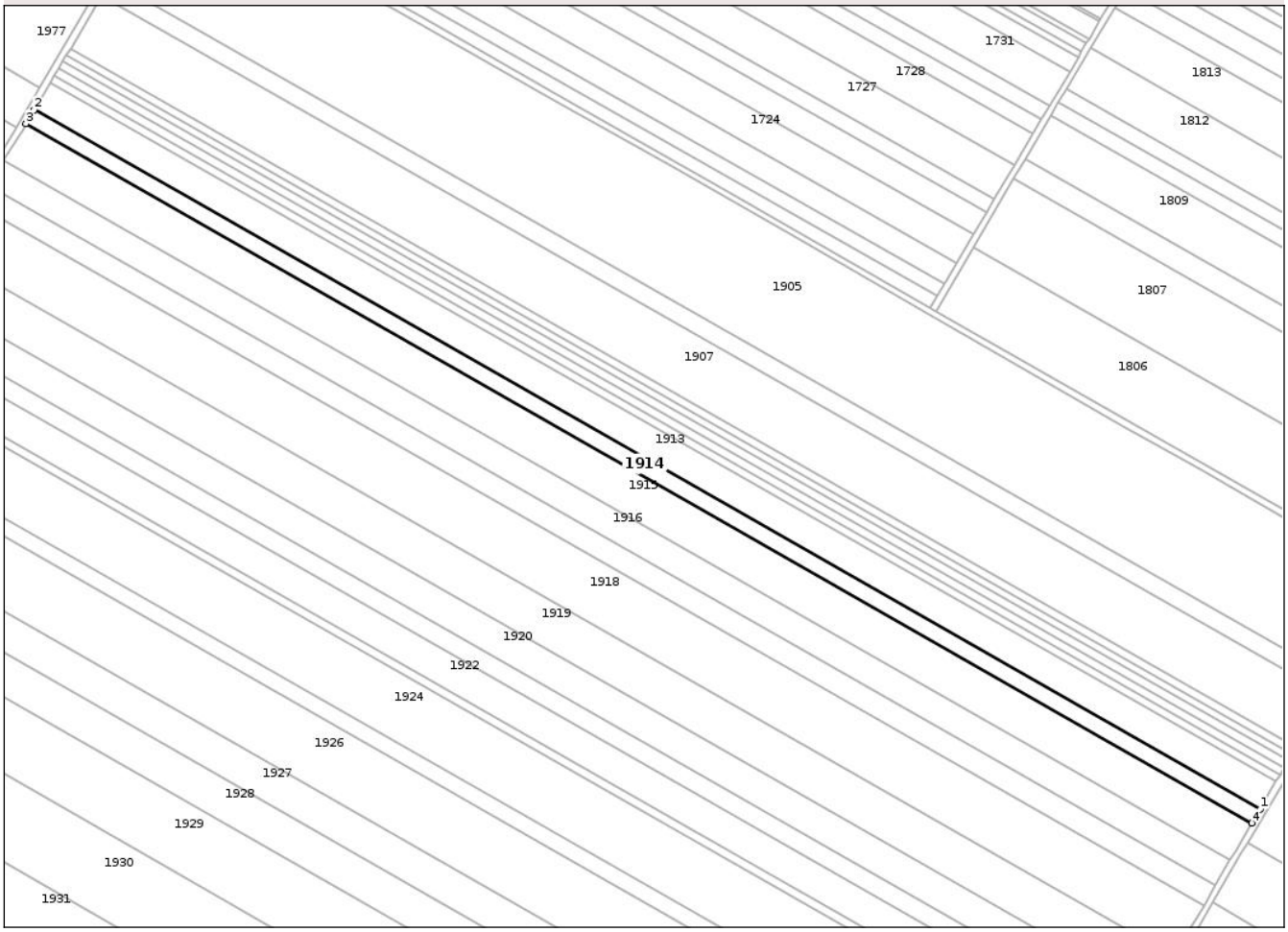
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30303	10.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.050	19	64/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.390,506 252.278,529	2	557.586,075 252.736,844	925.83
2	557.586,075 252.736,844	3	557.580,548 252.727,5	10.856
3	557.580,548 252.727,5	4	558.385,031 252.269,155	925.89
4	558.385,031 252.269,155	1	558.390,506 252.278,529	10.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30328	26.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41307 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 1917, din 25/09/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

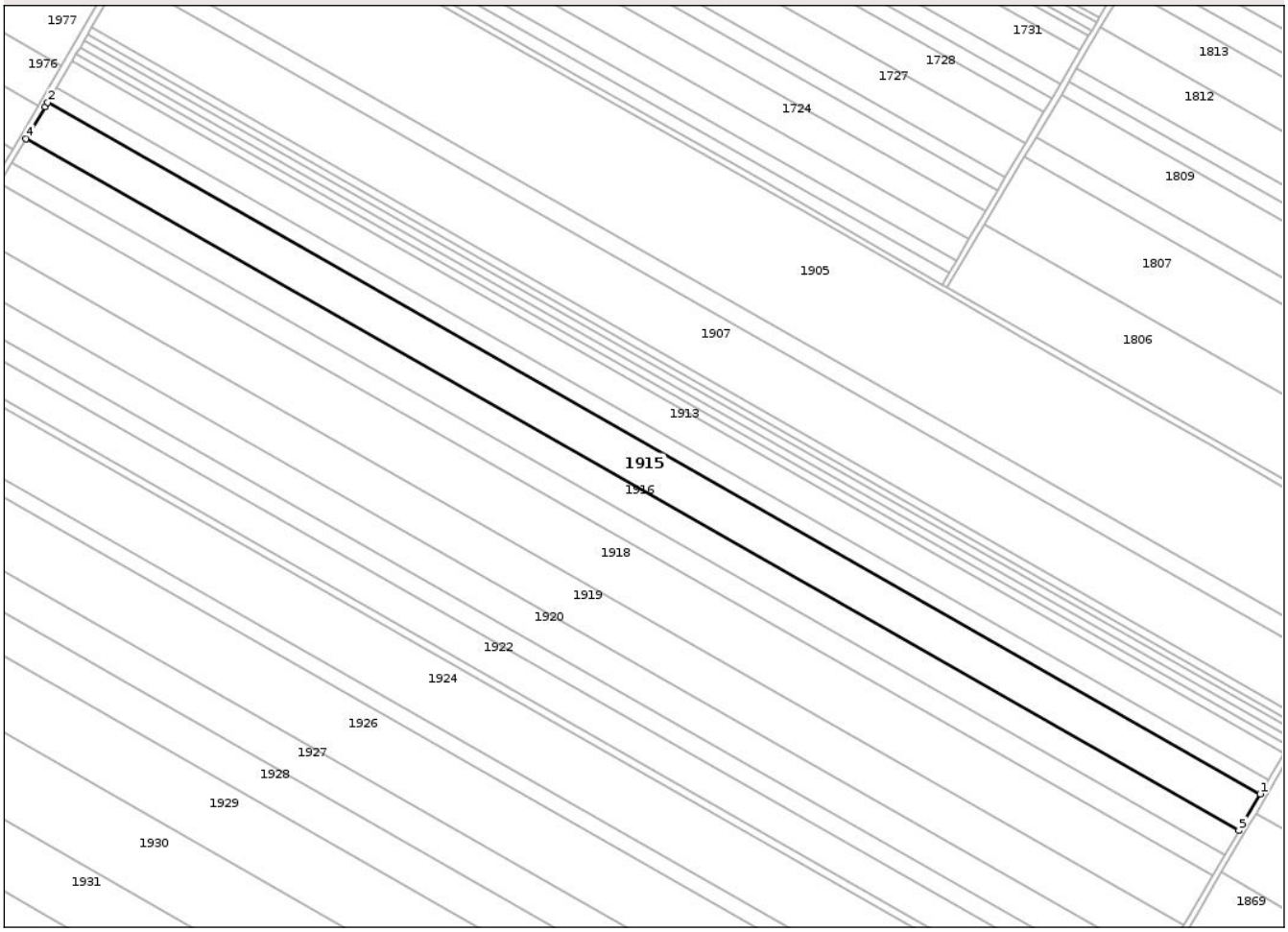
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30328	26.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.000	19	64/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.385,031 252.269,155	2	557.580,548 252.727,5	925.89
2	557.580,548 252.727,5	3	557.578,85 252.724,628	3.336
3	557.578,85 252.724,628	4	557.566,057 252.703,443	24.748
4	557.566,057 252.703,443	5	558.370,856 252.244,918	926.254
5	558.370,856 252.244,918	6	558.374,353 252.250,872	6.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.374,353 252.250,872	1	558.385,031 252.269,155	21.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30326	17.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41306 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 1916, din 25/09/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

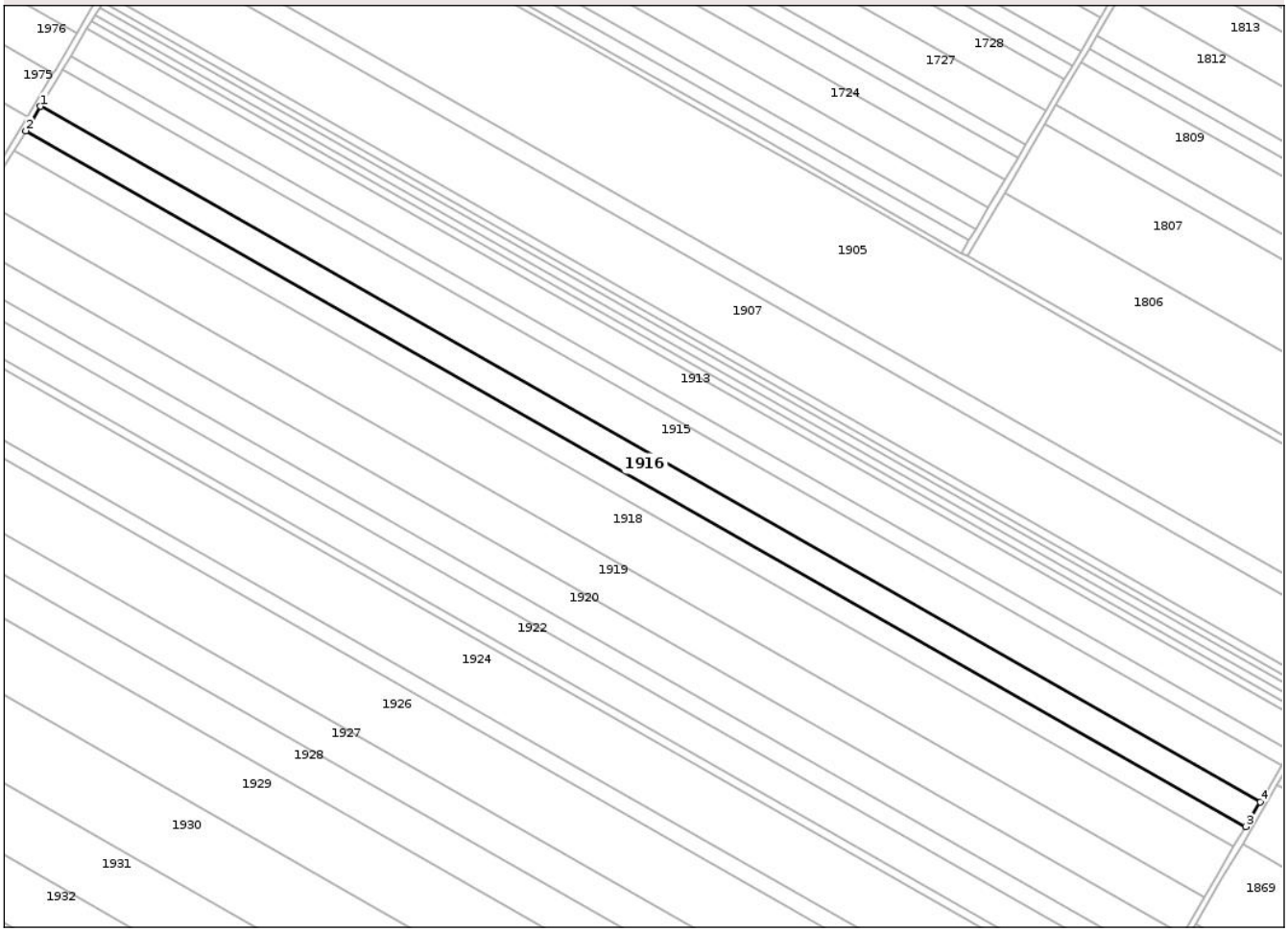
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30326	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	19	64/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.566,057 252.703,443	2	557.556,345 252.687,358	18.789
2	557.556,345 252.687,358	3	558.361,344 252.228,72	926.483
3	558.361,344 252.228,72	4	558.370,856 252.244,918	18.785
4	558.370,856 252.244,918	1	557.566,057 252.703,443	926.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30327	14.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41309 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 1919, din 25/09/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

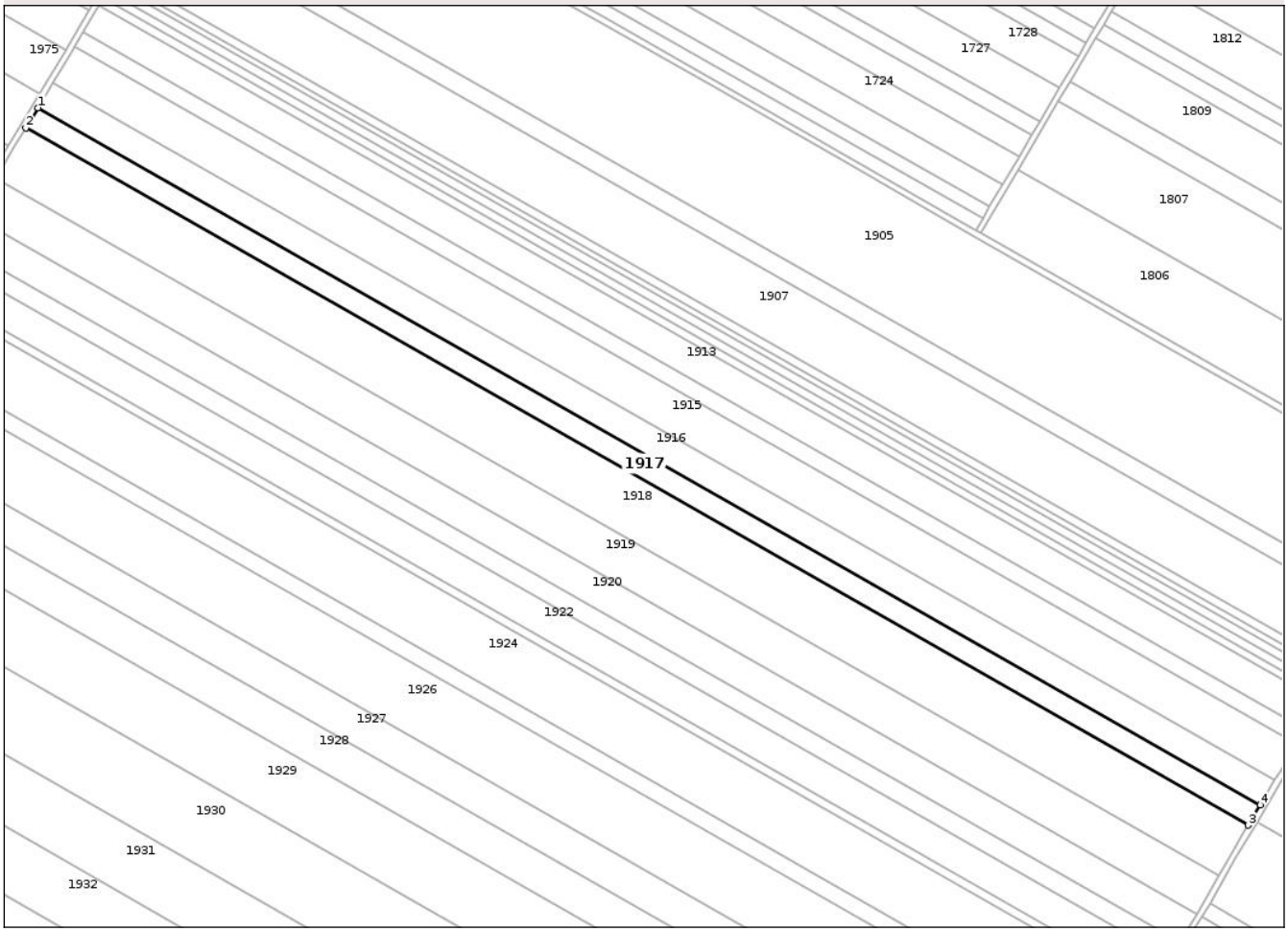
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30327	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	19	64/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.556,345 252.687,358	2	557.548,31 252.674,05	15.546
2	557.548,31 252.674,05	3	558.353,473 252.215,318	926.673
3	558.353,473 252.215,318	4	558.361,344 252.228,72	15.542
4	558.361,344 252.228,72	1	557.556,345 252.687,358	926.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30580	35.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53649 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. 2448, din 05/12/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

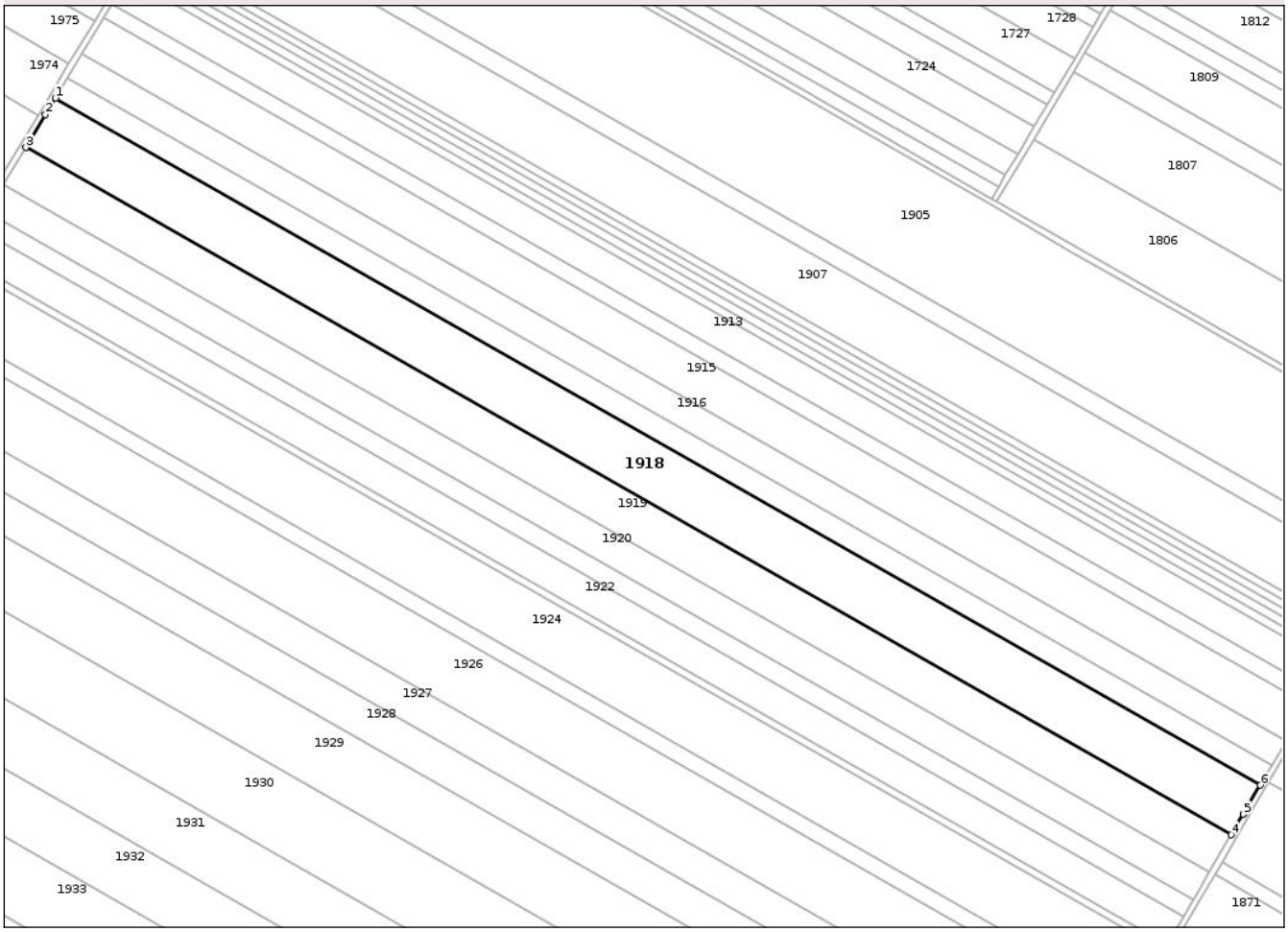
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30580	35.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.700	19	64/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.548,31 252.674,05	2	557.541,588 252.662,919	13.003
2	557.541,588 252.662,919	3	557.528,546 252.640,98	25.523
3	557.528,546 252.640,98	4	558.333,986 252.182,09	926.991
4	558.333,986 252.182,09	5	558.342,063 252.195,89	15.99
5	558.342,063 252.195,89	6	558.353,473 252.215,318	22.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.353,473 252.215,318	1	557.548,31 252.674,05	926.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30581	26.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53650 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. 2449, din 05/12/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

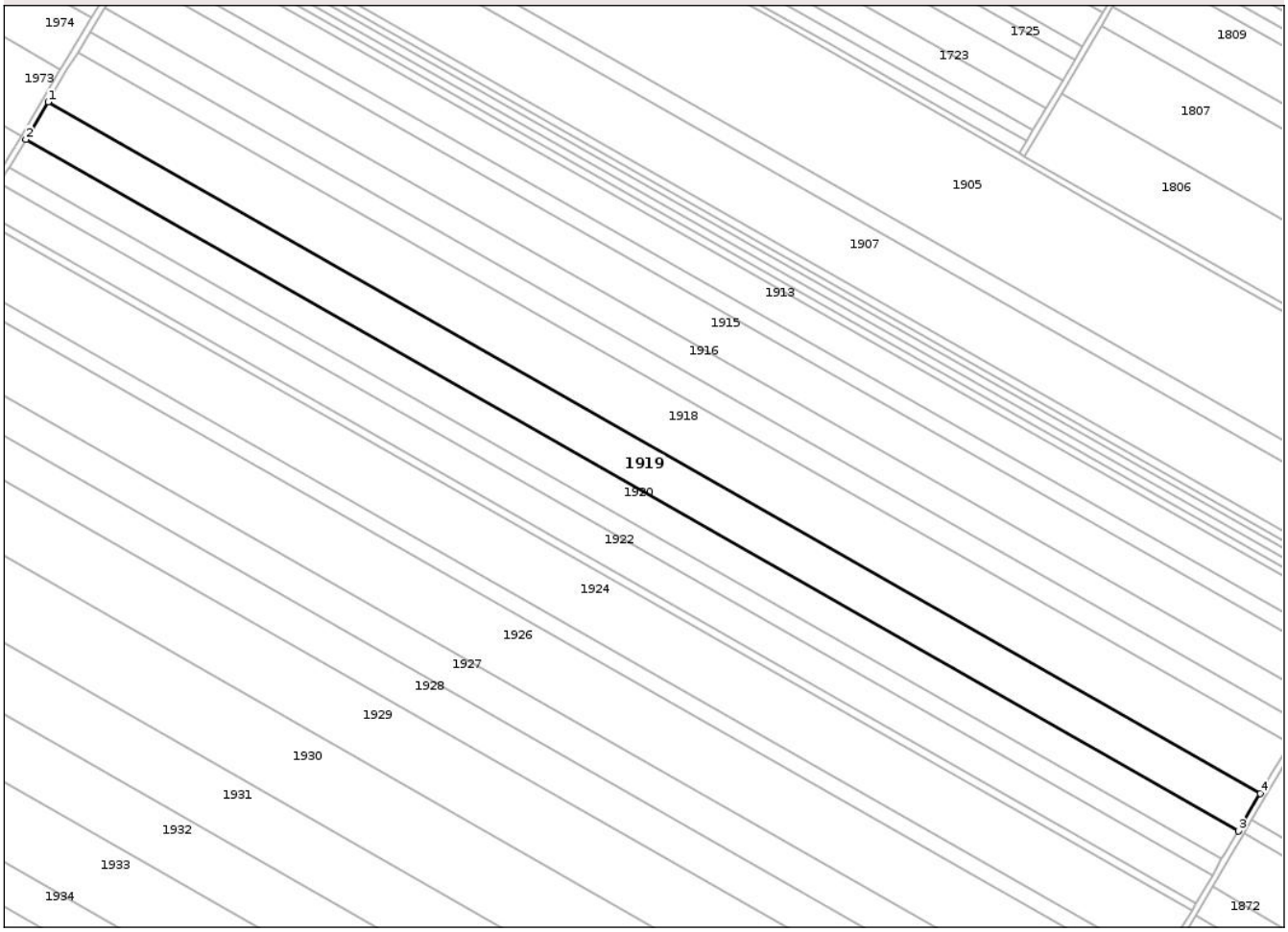
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30581	26.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.800	19	64/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.528,546 252.640,98	2	557.513,772 252.616,128	28.913
2	557.513,772 252.616,128	3	558.319,382 252.157,141	927.188
3	558.319,382 252.157,141	4	558.333,986 252.182,09	28.91
4	558.333,986 252.182,09	1	557.528,546 252.640,98	926.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30579	20.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53648 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. 2447, din 05/12/2012 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

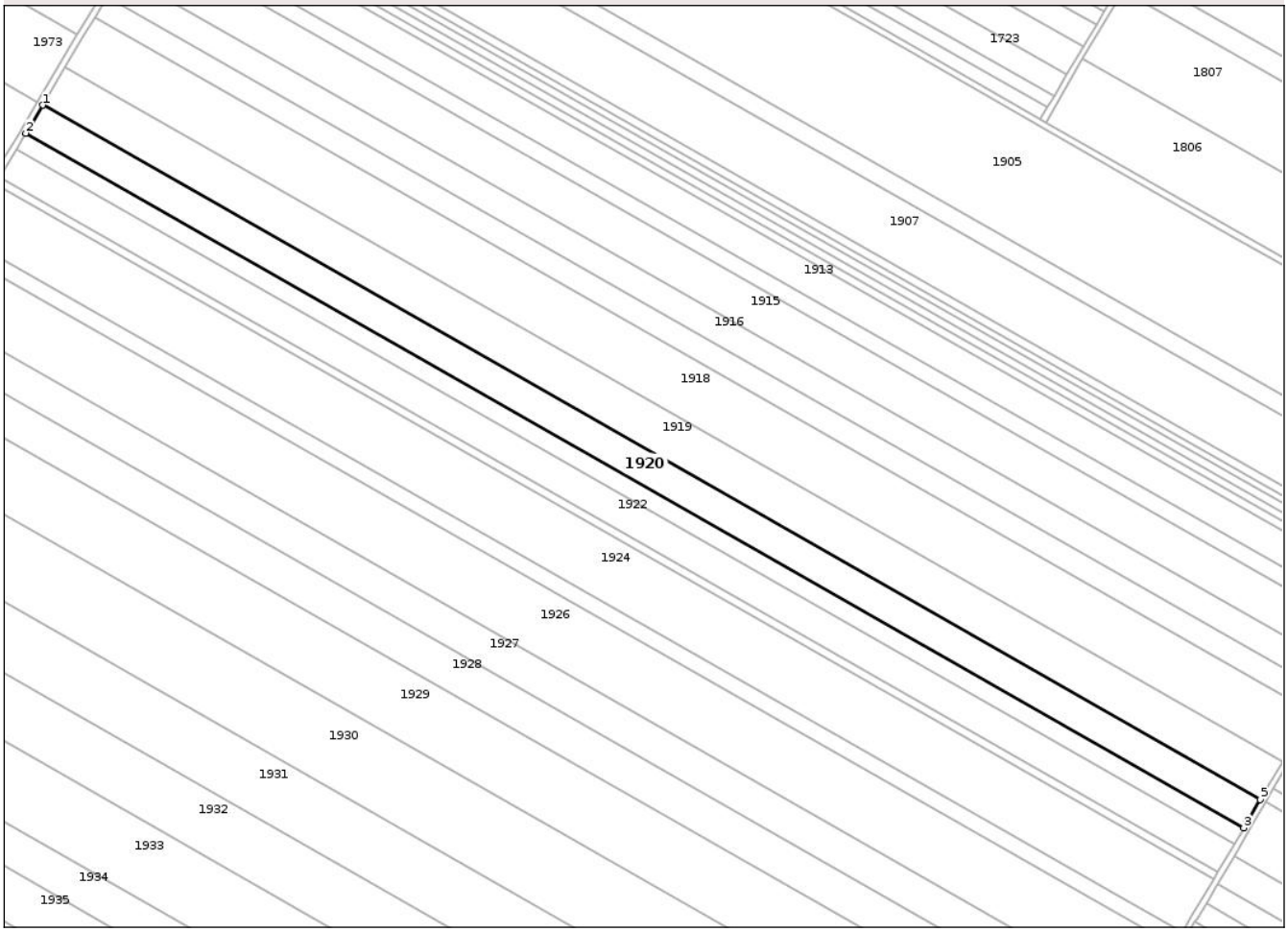
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30579	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	19	64/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.513,772 252.616,128	2	557.502,748 252.597,584	21.573
2	557.502,748 252.597,584	3	558.308,47 252.138,534	927.316
3	558.308,47 252.138,534	4	558.310,324 252.141,666	3.64
4	558.310,324 252.141,666	5	558.319,382 252.157,141	17.931
5	558.319,382 252.157,141	1	557.513,772 252.616,128	927.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30582	11.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53647 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. 2446, din 05/12/2012 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri, fara conventie matrimoniala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

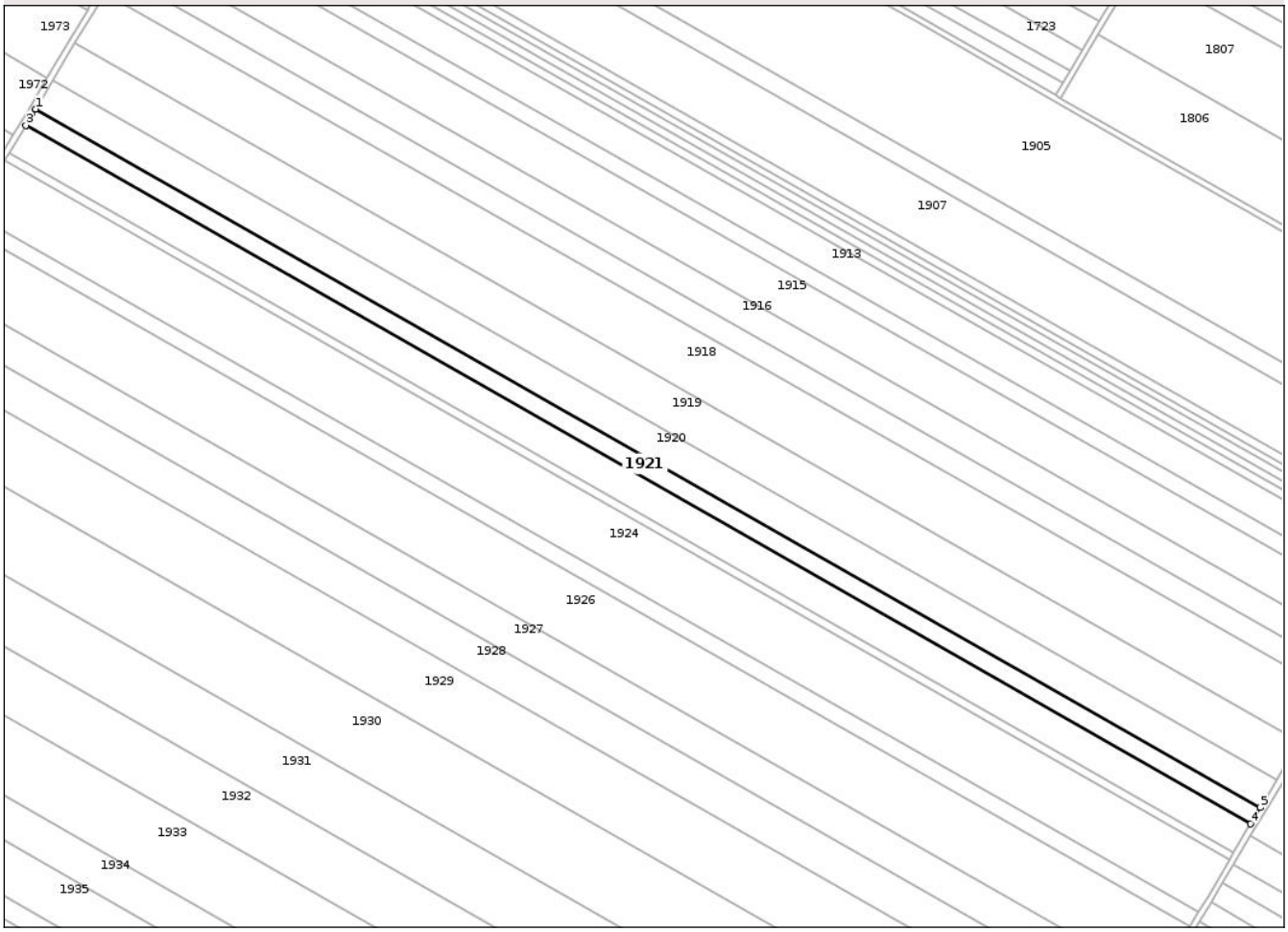
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30582	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	19	64/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.502,748 252.597,584	2	557.500,573 252.593,926	4.256
2	557.500,573 252.593,926	3	557.496,407 252.586,924	8.148
3	557.496,407 252.586,924	4	558.302,151 252.127,861	927.341
4	558.302,151 252.127,861	5	558.308,47 252.138,534	12.403
5	558.308,47 252.138,534	1	557.502,748 252.597,584	927.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30619	20.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12325 / 18/03/2013		
Act Notarial nr. 348, din 07/03/2013 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

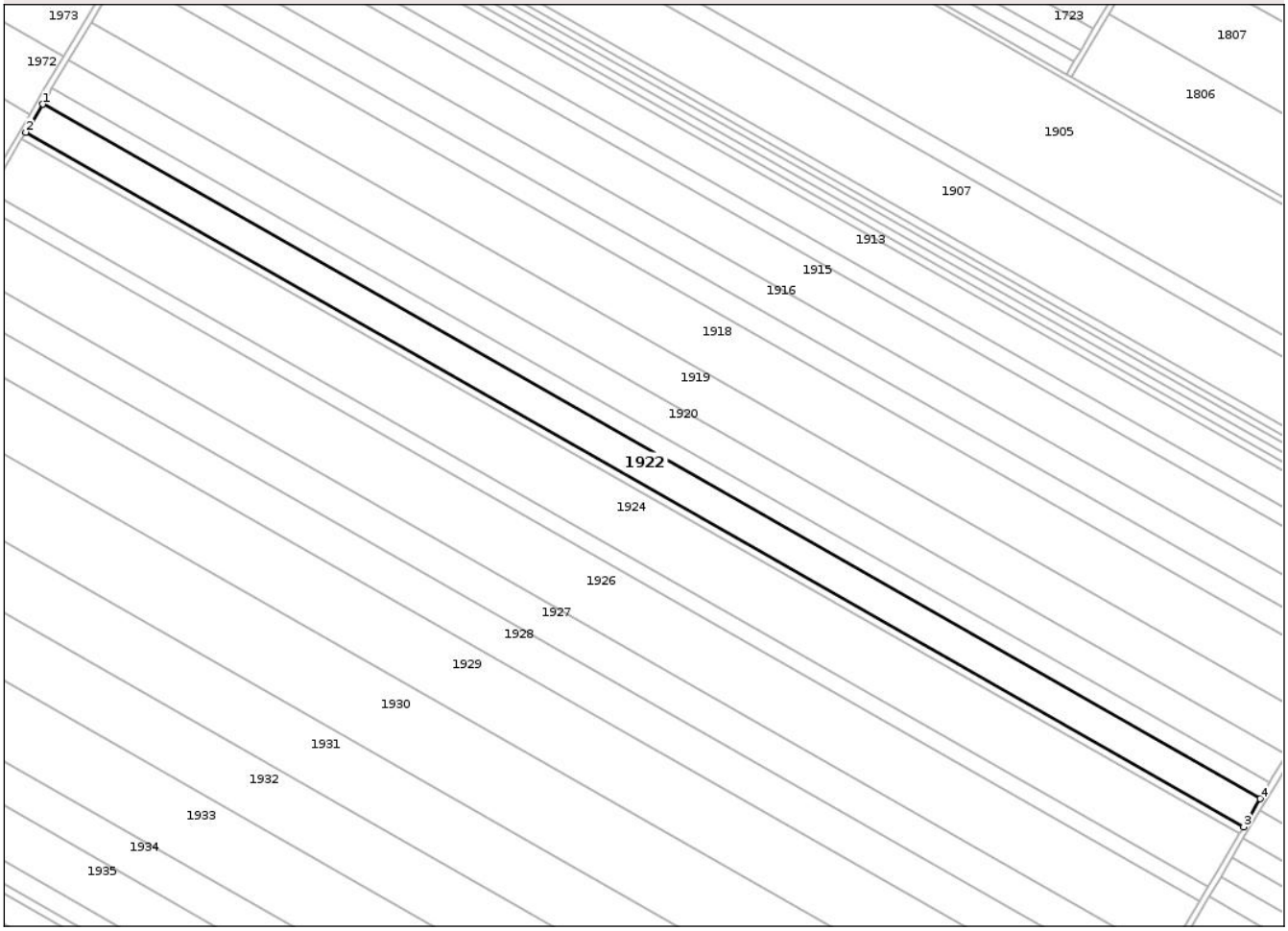
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30619	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	19	64/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.496,407 252.586,924	2	557.485,377 252.568,387	21.57
2	557.485,377 252.568,387	3	558.291,162 252.109,301	927.388
3	558.291,162 252.109,301	4	558.302,151 252.127,861	21.569
4	558.302,151 252.127,861	1	557.496,407 252.586,924	927.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30620	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12322 / 18/03/2013		
Act Notarial nr. 346, din 07/03/2013 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

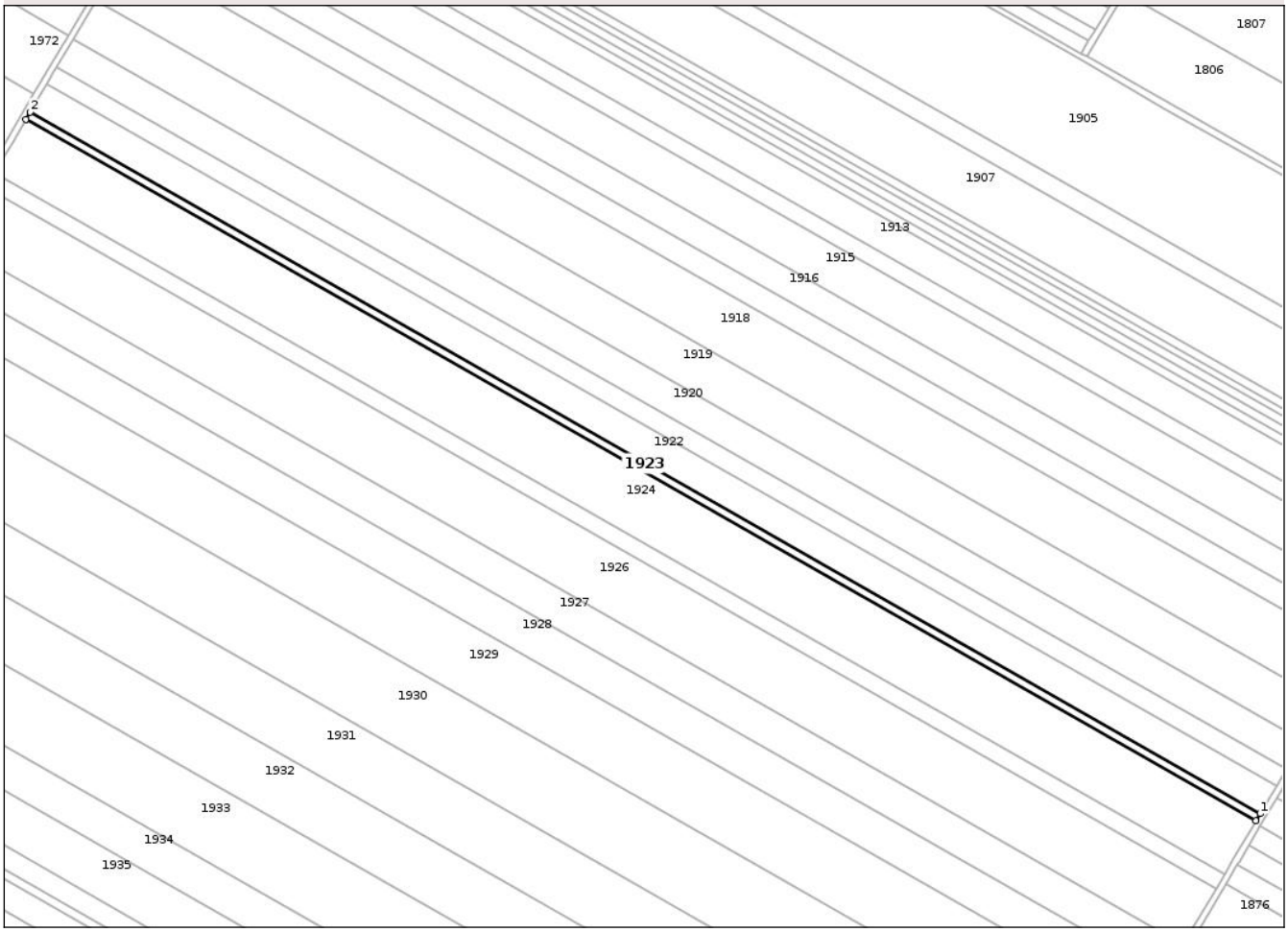
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30620	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	64/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.291,162 252.109,301	2	557.485,377 252.568,387	927.388
2	557.485,377 252.568,387	3	557.482,62 252.563,753	5.392
3	557.482,62 252.563,753	4	558.288,414 252.104,661	927.399
4	558.288,414 252.104,661	1	558.291,162 252.109,301	5.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30615	37.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12326 / 18/03/2013		
Act Notarial nr. 349, din 07/03/2013 emis de NP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

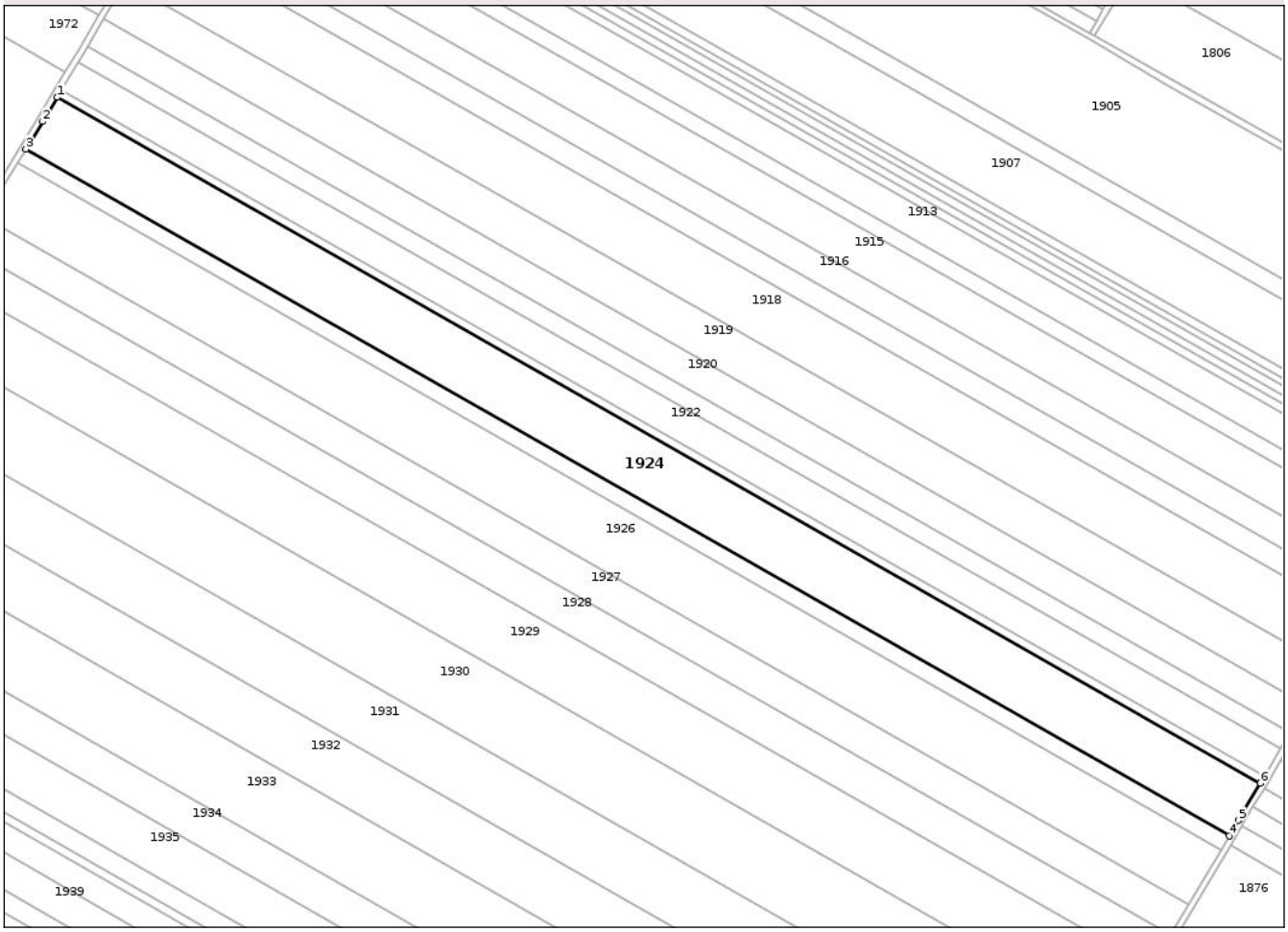
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30615	37.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.700	19	64/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.482,62 252.563,753	2	557.472,968 252.547,53	18.877
2	557.472,968 252.547,53	3	557.461,628 252.528,932	21.783
3	557.461,628 252.528,932	4	558.267,663 252.069,703	927.676
4	558.267,663 252.069,703	5	558.273,792 252.079,964	11.952
5	558.273,792 252.079,964	6	558.288,414 252.104,661	28.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.288,414 252.104,661	1	557.482,62 252.563,753	927.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30623	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12323 / 18/03/2013		
Act Notarial nr. 347, din 07/03/2013 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

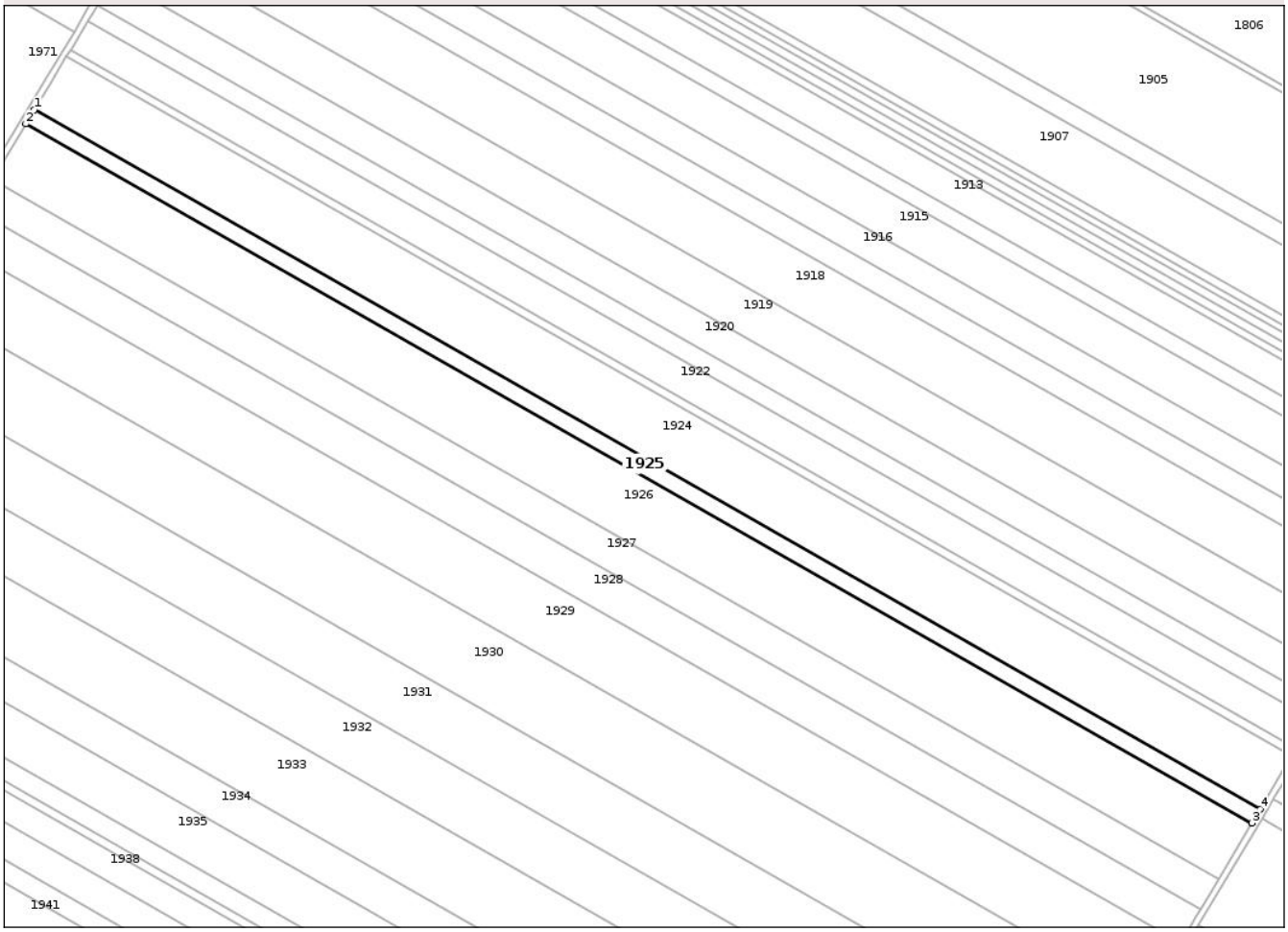
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30623	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	19	64/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.461,628 252.528,932	2	557.456,014 252.519,724	10.784
2	557.456,014 252.519,724	3	558.262,134 252.060,447	927.774
3	558.262,134 252.060,447	4	558.267,663 252.069,703	10.781
4	558.267,663 252.069,703	1	557.461,628 252.528,932	927.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30684	39.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53883 / 22/11/2013		
Act Notarial nr. 2246, din 21/11/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

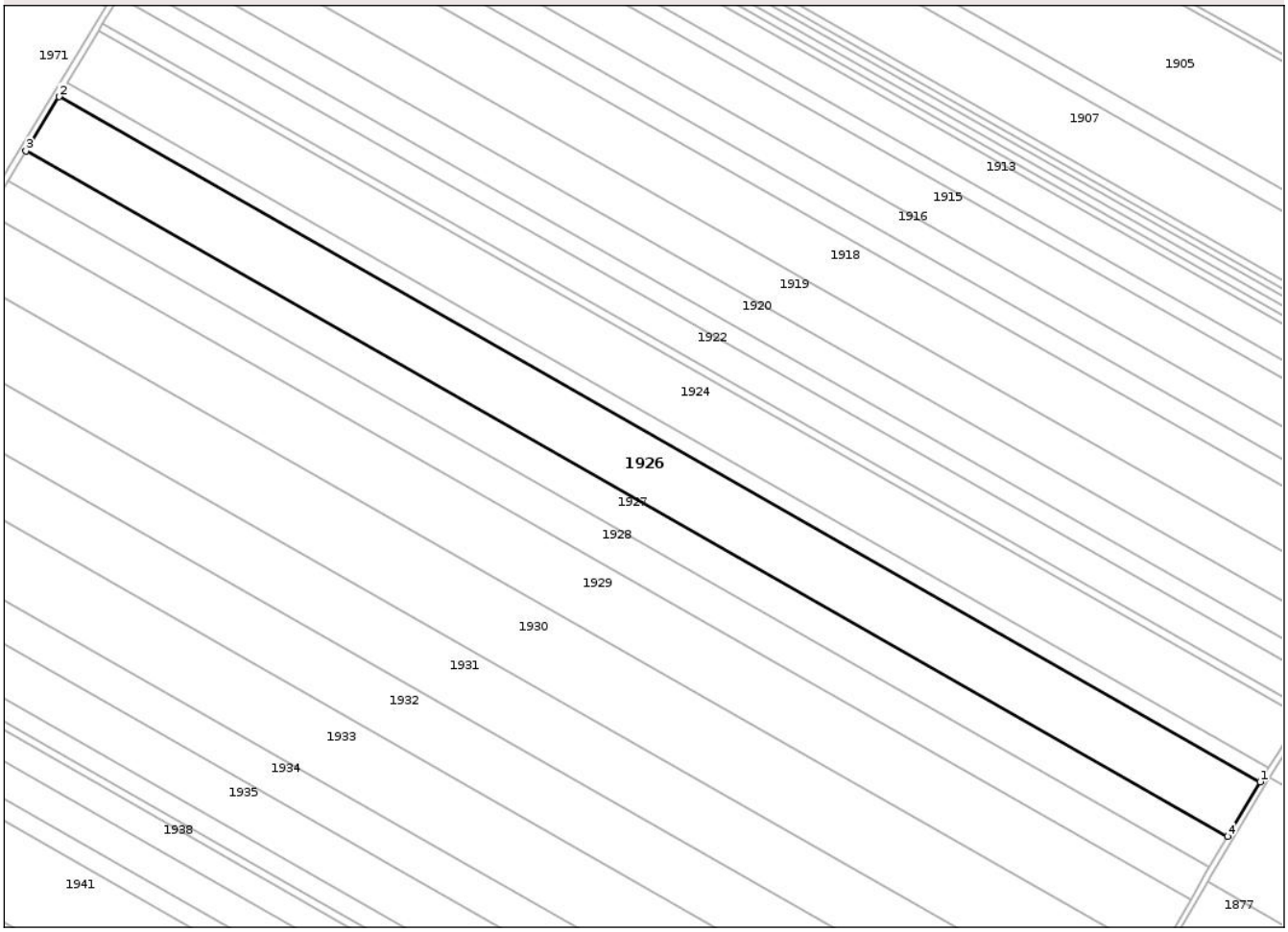
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30684	39.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.500	19	64/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.262,134 252.060,447	2	557.456,014 252.519,724	927.774
2	557.456,014 252.519,724	3	557.433,846 252.483,364	42.585
3	557.433,846 252.483,364	4	558.240,301 252.023,896	928.159
4	558.240,301 252.023,896	1	558.262,134 252.060,447	42.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30682	21.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60020 / 19/12/2013		
Act Notarial nr. 2562, din 18/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

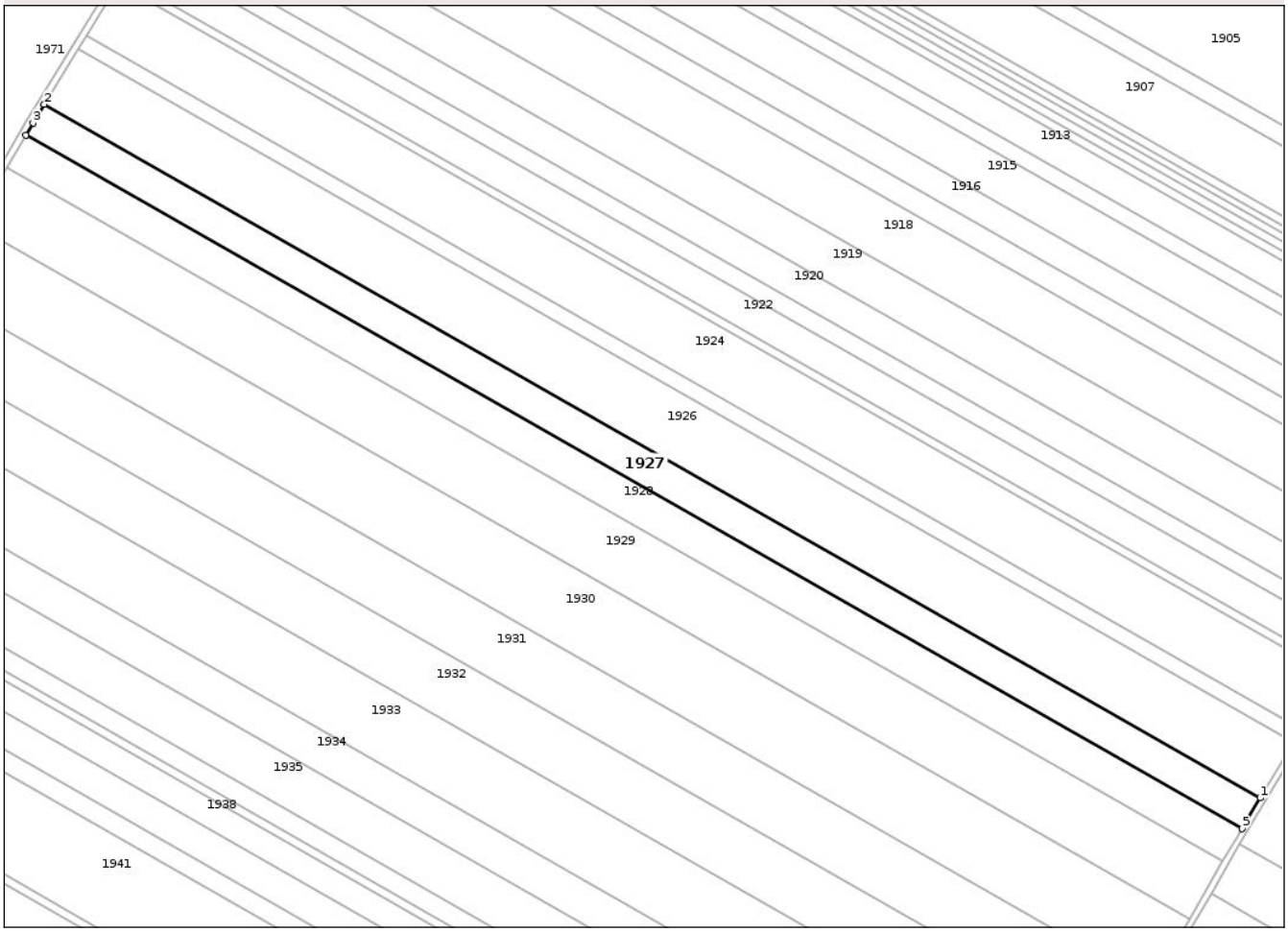
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30682	21.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.900	19	64/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.240,301 252.023,896	2	557.433,846 252.483,364	928.159
2	557.433,846 252.483,364	3	557.426,398 252.471,147	14.309
3	557.426,398 252.471,147	4	557.421,64 252.463,165	9.292
4	557.421,64 252.463,165	5	558.228,2 252.003,638	928.28
5	558.228,2 252.003,638	1	558.240,301 252.023,896	23.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30683	23.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59688 / 18/12/2013		
Act Notarial nr. 2538, din 17/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

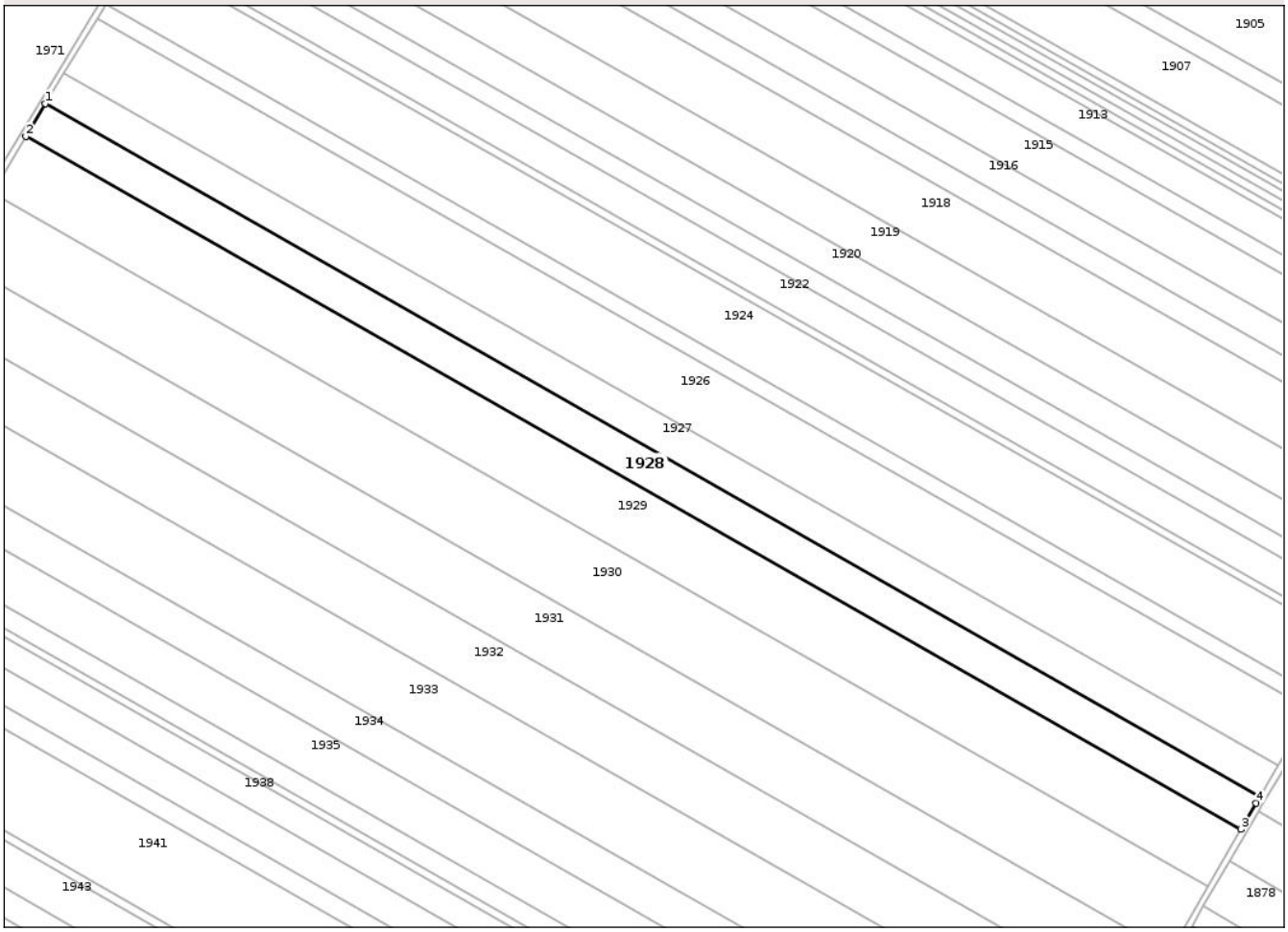
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30683	23.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.500	19	64/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.421,64 252.463,165	2	557.408,678 252.441,417	25.318
2	557.408,678 252.441,417	3	558.215,442 251.981,773	928.515
3	558.215,442 251.981,773	4	558.225,525 251.999,16	20.099
4	558.225,525 251.999,16	5	558.228,2 252.003,638	5.216
5	558.228,2 252.003,638	1	557.421,64 252.463,165	928.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30720	40.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59690 / 18/12/2013		
Act Notarial nr. 2539, din 17/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

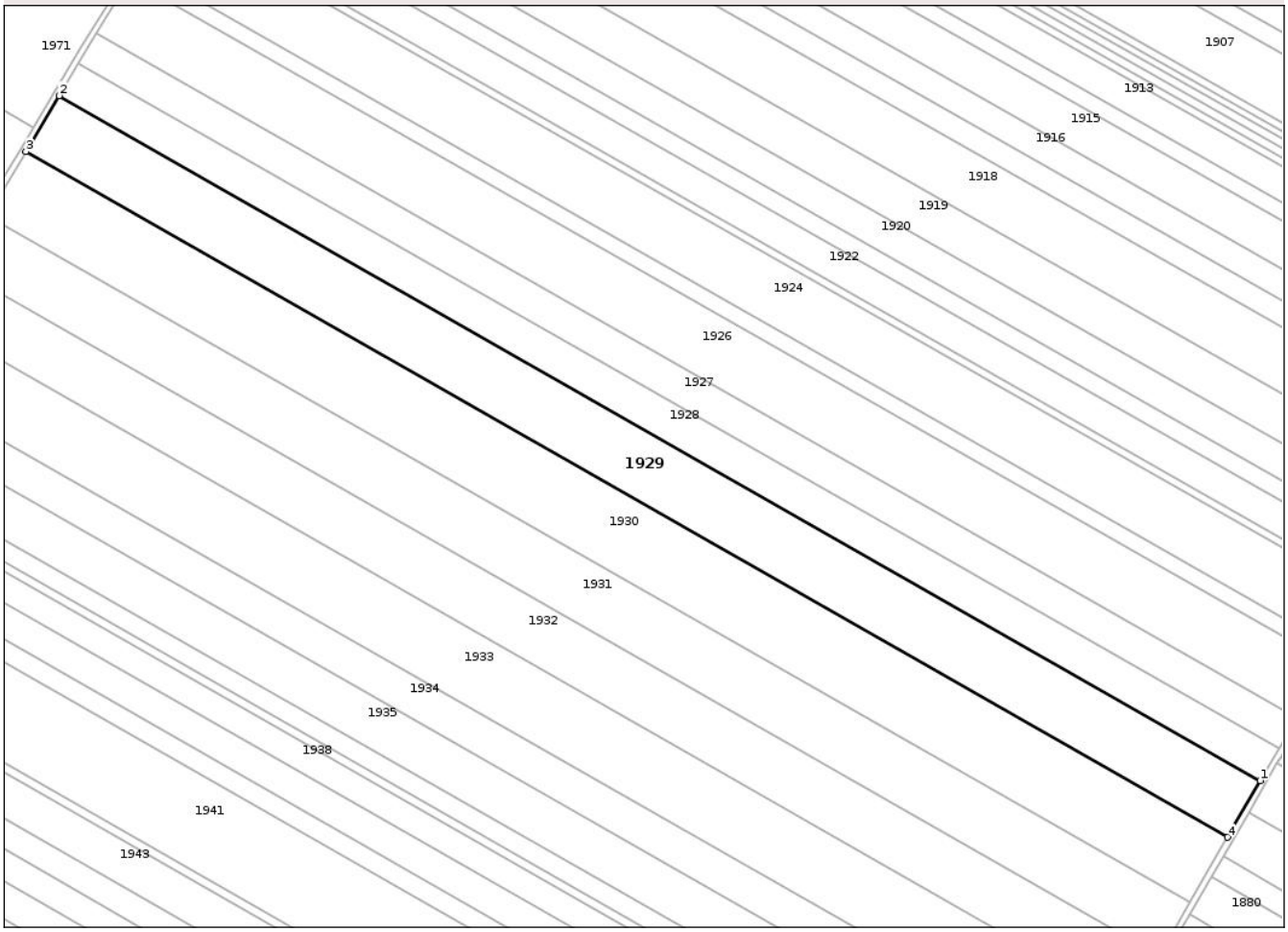
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30720	40.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.700	19	64/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.215,442 251.981,773	2	557.408,678 252.441,417	928.515
2	557.408,678 252.441,417	3	557.386,238 252.403,767	43.829
3	557.386,238 252.403,767	4	558.193,457 251.943,864	929.039
4	558.193,457 251.943,864	1	558.215,442 251.981,773	43.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31114	46.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60390 / 30/12/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
18183 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 794, din 15/04/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

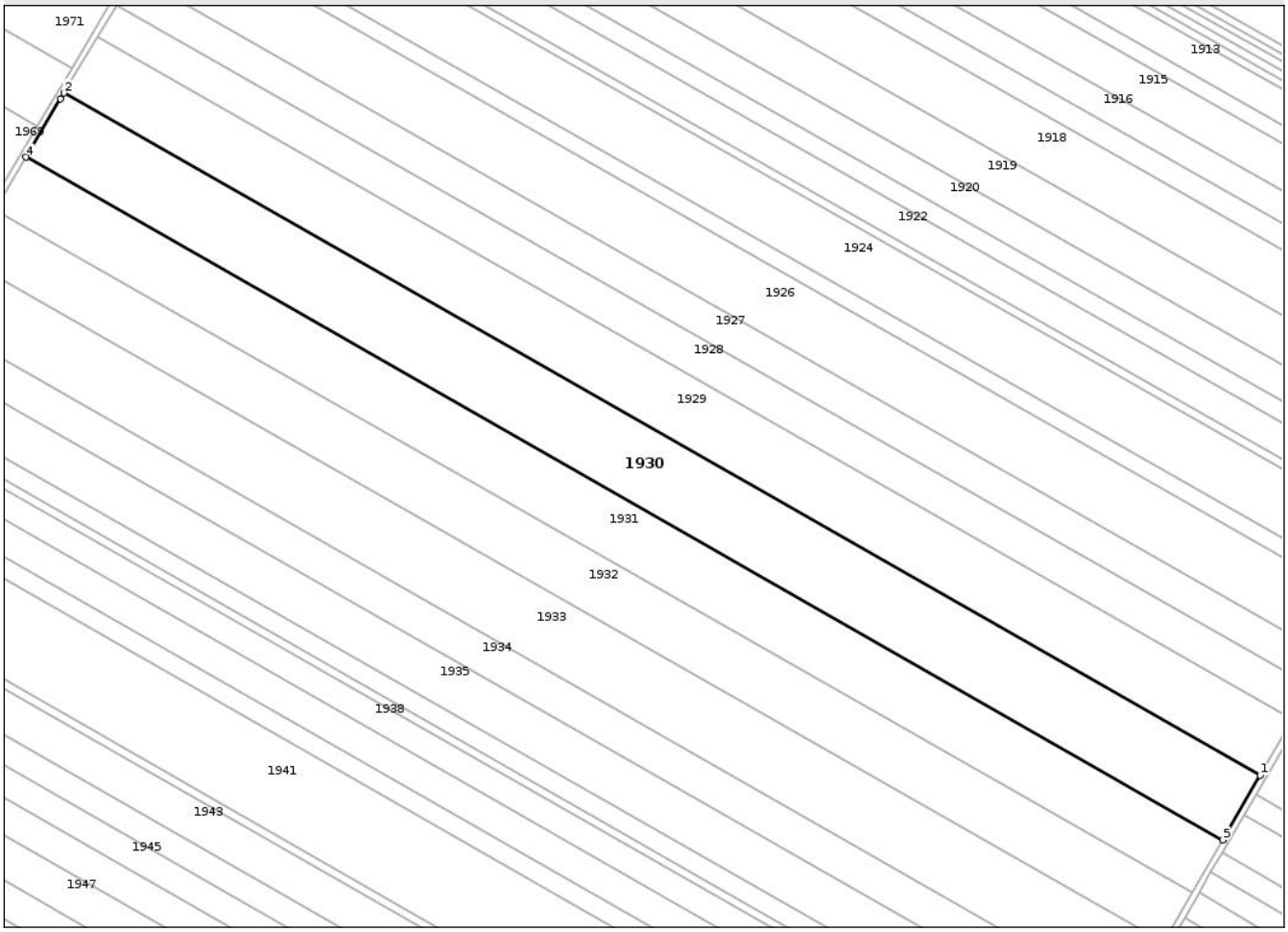
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31114	46.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	46.700	19	64/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.193,457 251.943,864	2	557.386,238 252.403,767	929.039
2	557.386,238 252.403,767	3	557.383,974 252.399,968	4.423
3	557.383,974 252.399,968	4	557.360,533 252.360,578	45.838
4	557.360,533 252.360,578	5	558.168,246 251.900,393	929.608
5	558.168,246 251.900,393	1	558.193,457 251.943,864	50.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31112	38.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60389 / 30/12/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
53667 / 15/11/2016		
Act Administrativ nr. 1080, din 07/09/2016 emis de OCPI GIURGIU - Serviciul cadastru;		
B4	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare nr cadastral	A1
7582 / 22/02/2017		
Act Notarial nr. 155, din 21/02/2017 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

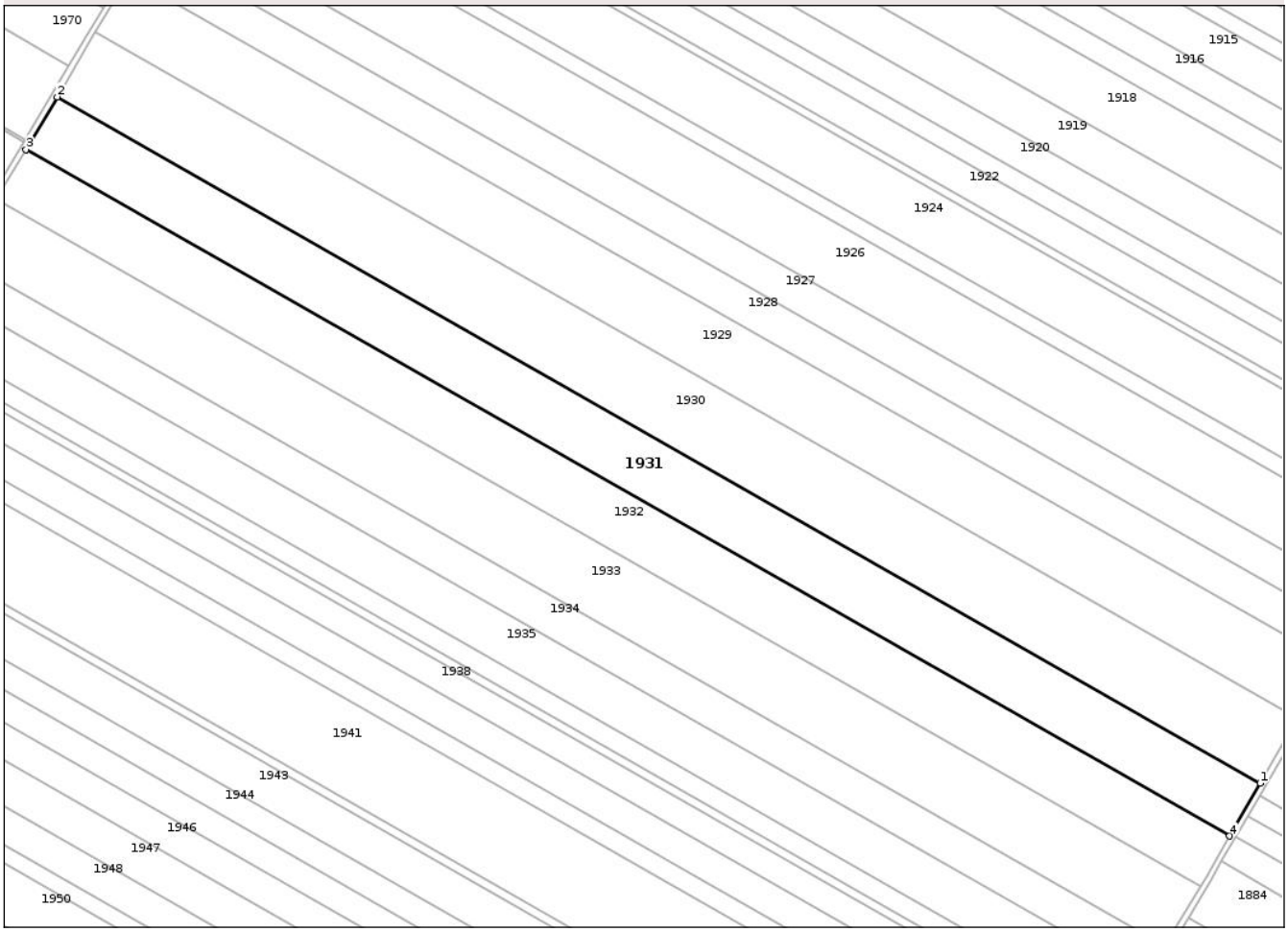
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31112	38.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.100	19	64/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.168,246 251.900,393	2	557.360,533 252.360,578	929.608
2	557.360,533 252.360,578	3	557.339,575 252.325,36	40.982
3	557.339,575 252.325,36	4	558.147,689 251.864,946	930.07
4	558.147,689 251.864,946	1	558.168,246 251.900,393	40.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30691	36.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59693 / 18/12/2013		
Act Notarial nr. 2540, din 17/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

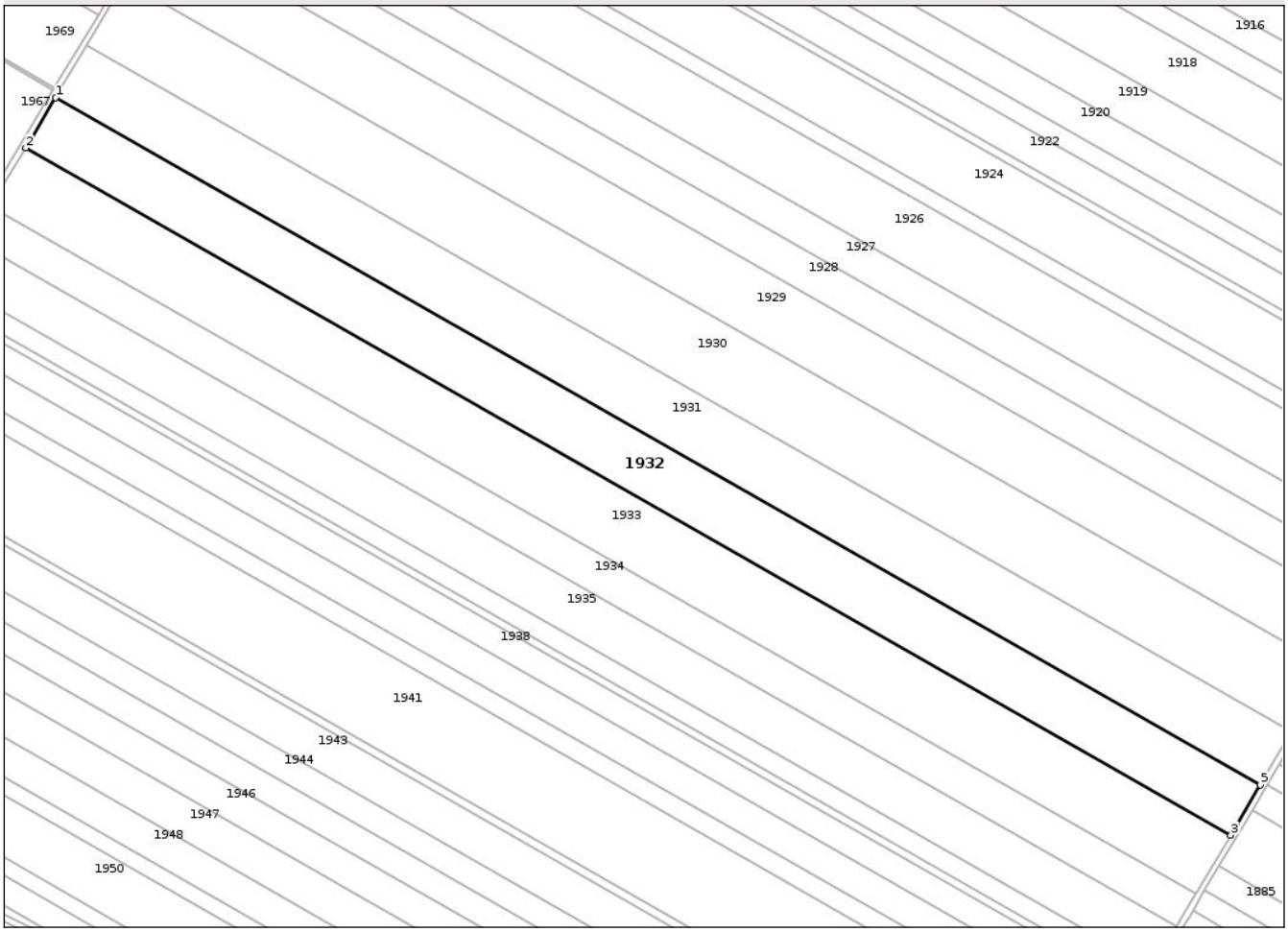
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30691	36.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.300	19	64/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.339,575 252.325,36	2	557.319,617 252.291,821	39.028
2	557.319,617 252.291,821	3	558.128,019 251.831,243	930.401
3	558.128,019 251.831,243	4	558.132,017 251.837,922	7.784
4	558.132,017 251.837,922	5	558.147,689 251.864,946	31.24
5	558.147,689 251.864,946	1	557.339,575 252.325,36	930.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30694	42.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59658 / 18/12/2013		
Act Notarial nr. 2540, din 17/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

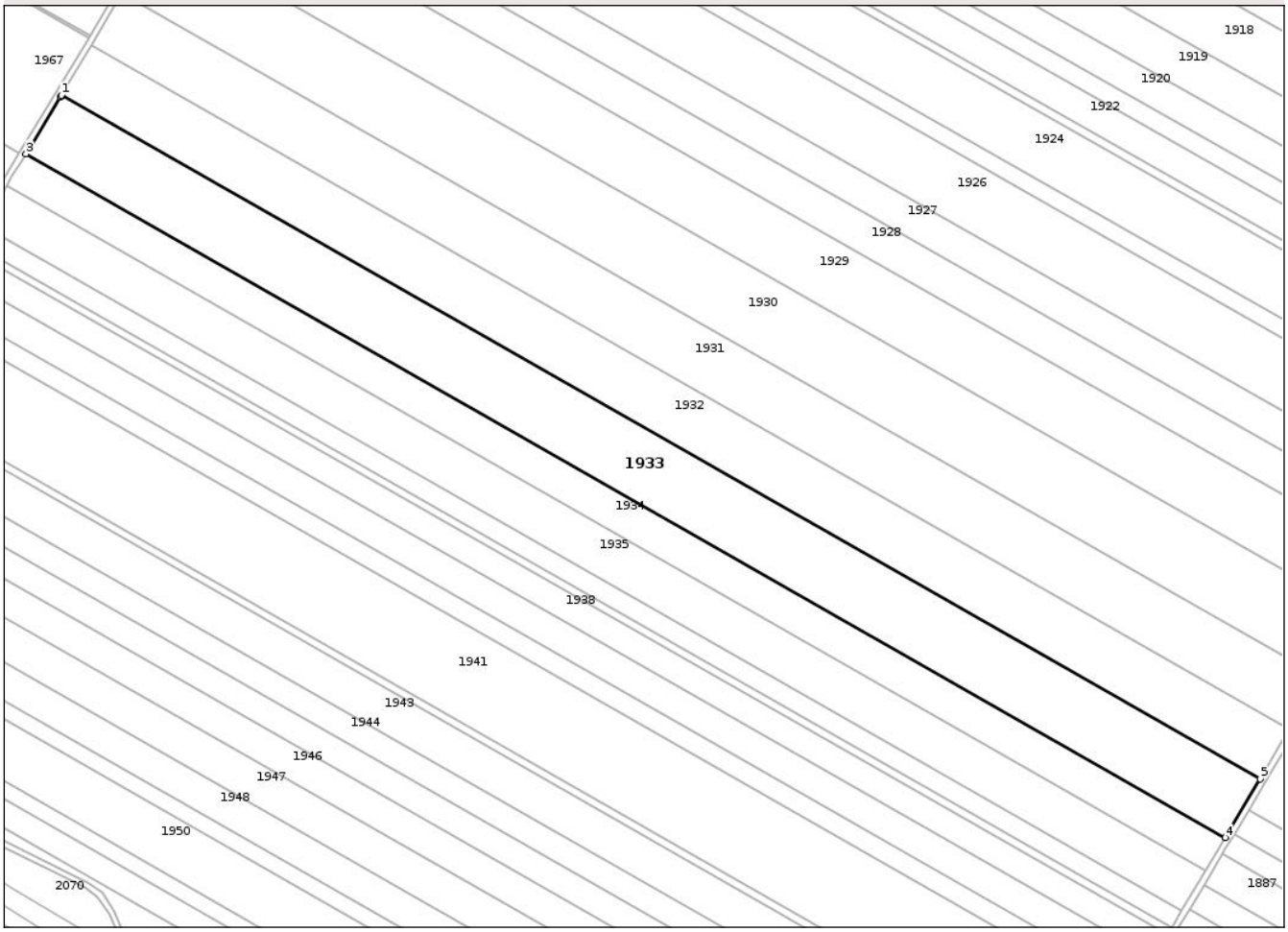
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30694	42.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.900	19	64/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.319,617 252.291,821	2	557.318,779 252.290,414	1.638
2	557.318,779 252.290,414	3	557.295,685 252.252,396	44.482
3	557.295,685 252.252,396	4	558.104,336 251.791,677	930.688
4	558.104,336 251.791,677	5	558.128,019 251.831,243	46.113
5	558.128,019 251.831,243	1	557.319,617 252.291,821	930.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30726	Din acte: 23.700 Masurata: 23.701	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59678 / 18/12/2013		
Act Notarial nr. 2546, din 17/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casat cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30726	Din acte: 23.700 Masurata: 23.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.701	19	64/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.295,685 252.252,396	2	557.286,438 252.237,175	17.809
2	557.286,438 252.237,175	3	557.282,483 252.230,612	7.663
3	557.282,483 252.230,612	4	558.091,335 251.769,778	930.918
4	558.091,335 251.769,778	5	558.100,866 251.785,879	18.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.100,866 251.785,879	6	558.104,336 251.791,677	6.757
6	558.104,336 251.791,677	1	557.295,685 252.252,396	930.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30734	29.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60681 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. 2626, din 20/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	
B10	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzre cumparare de sub B8.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

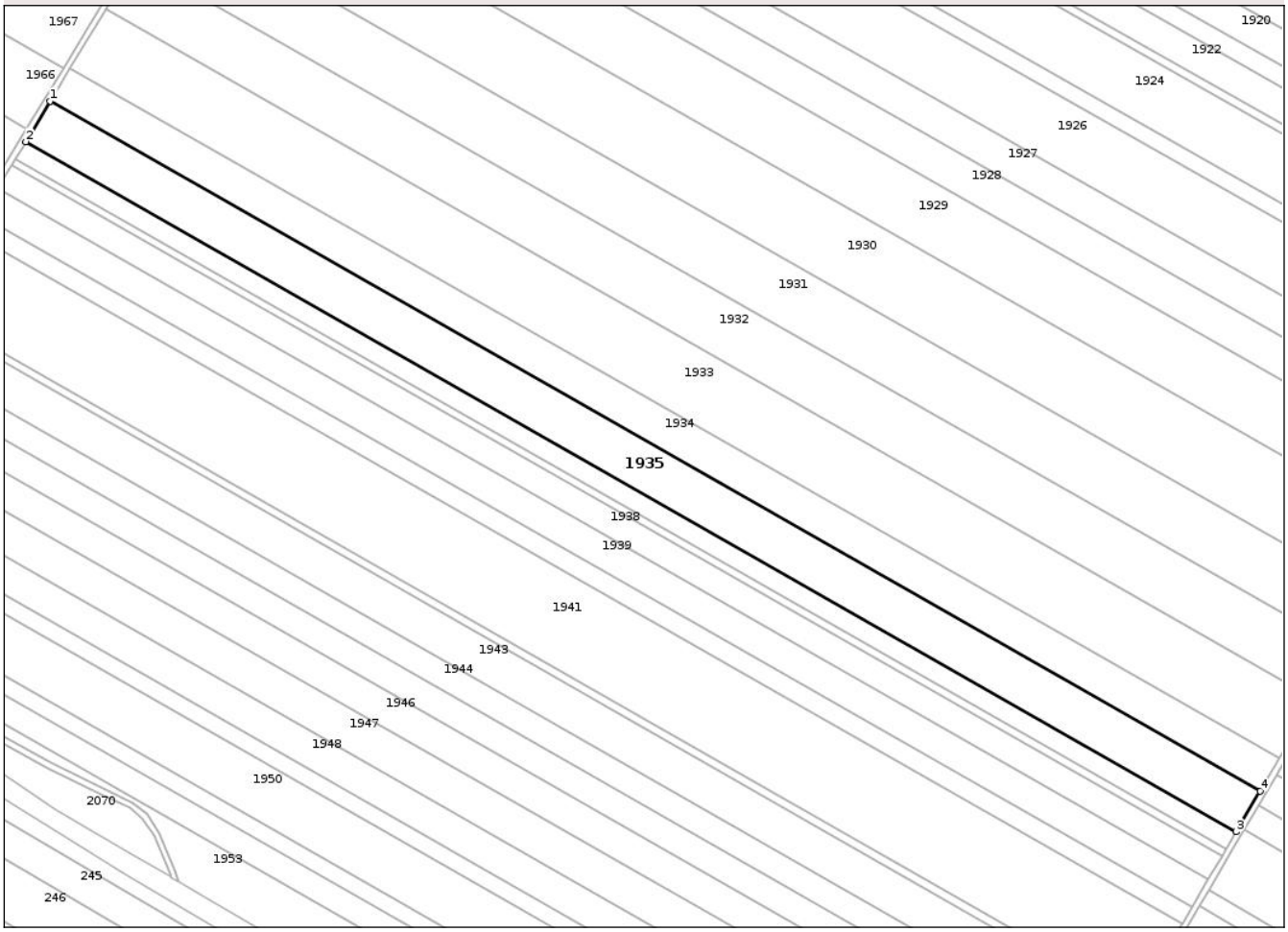
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30734	29.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.400	19	64/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.282,483 252.230,612	2	557.266,181 252.203,557	31.587
2	557.266,181 252.203,557	3	558.075,247 251.742,601	931.165
3	558.075,247 251.742,601	4	558.091,335 251.769,778	31.582
4	558.091,335 251.769,778	1	557.282,483 252.230,612	930.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30736	12.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59682 / 18/12/2013		
Act Notarial nr. 2541, din 17/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	
B6	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

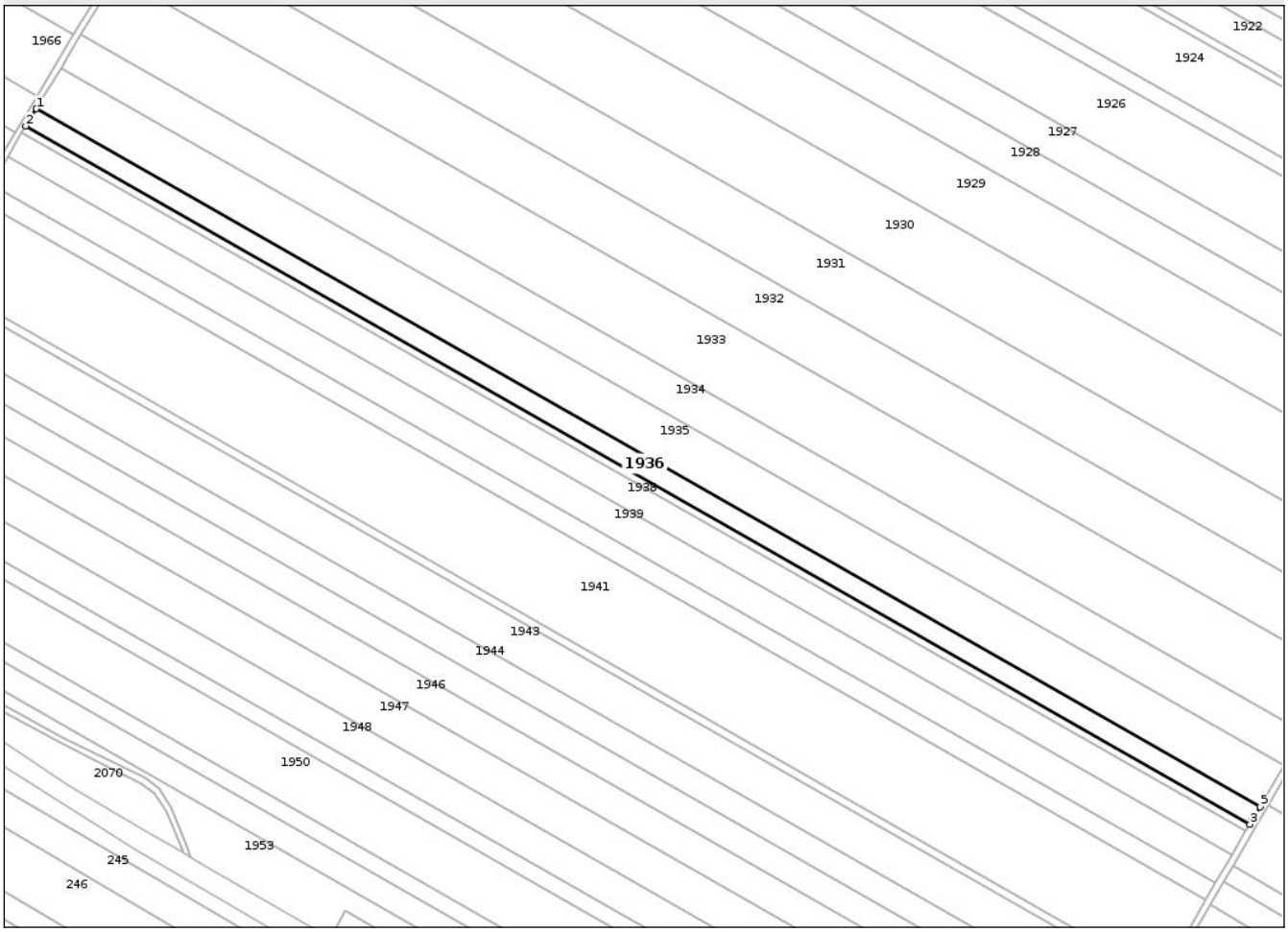
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30736	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.400	19	64/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.266,181 252.203,557	2	557.259,306 252.192,148	13.32
2	557.259,306 252.192,148	3	558.068,481 251.731,131	931.29
3	558.068,481 251.731,131	4	558.070,069 251.733,855	3.153
4	558.070,069 251.733,855	5	558.075,247 251.742,601	10.164
5	558.075,247 251.742,601	1	557.266,181 252.203,557	931.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30735	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60663 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. 2620, din 20/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casat cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

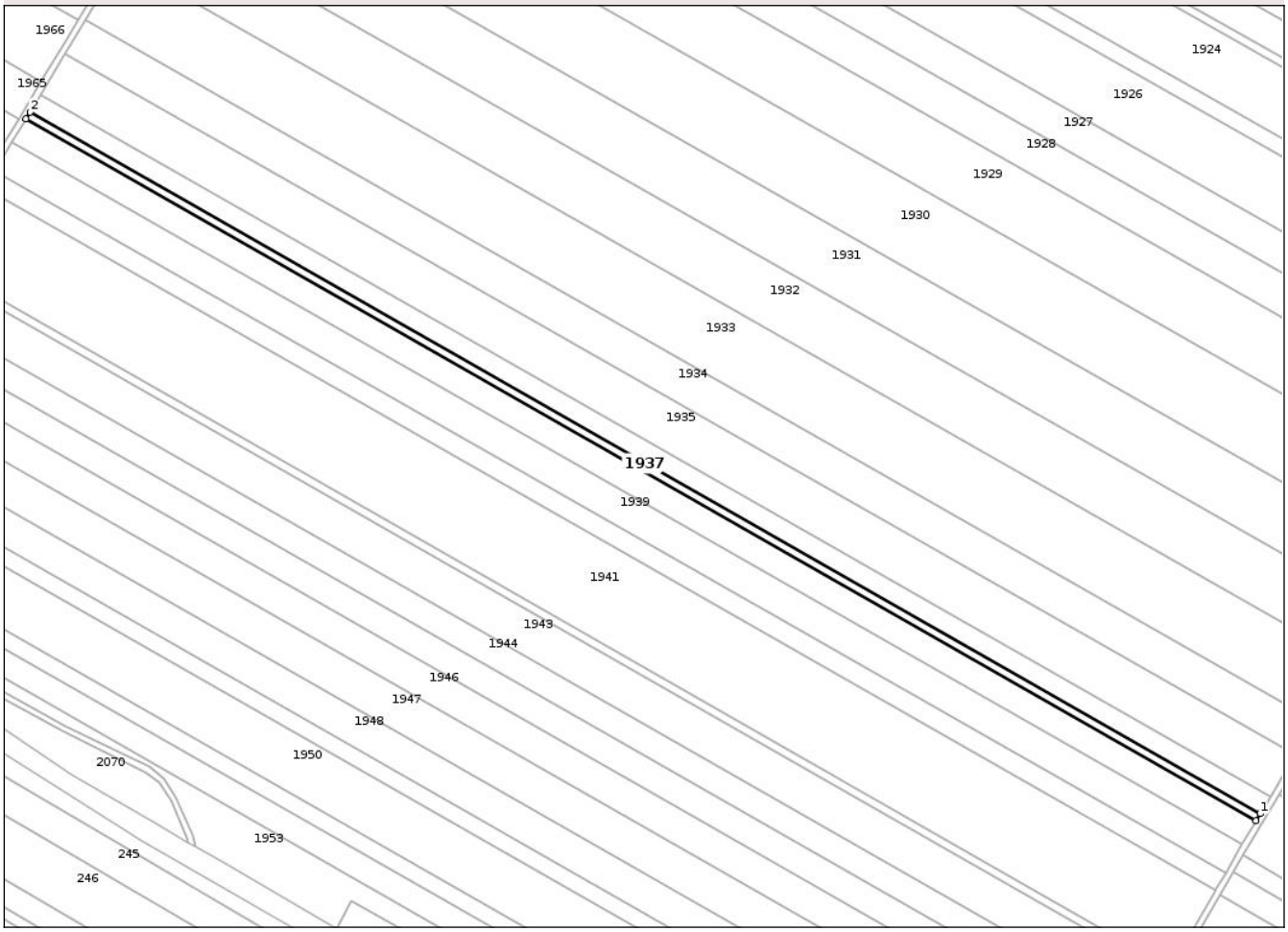
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30735	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	64/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.068,481 251.731,131	2	557.259,306 252.192,148	931.29
2	557.259,306 252.192,148	3	557.256,535 252.187,548	5.37
3	557.256,535 252.187,548	4	558.065,778 251.726,492	931.368
4	558.065,778 251.726,492	1	558.068,481 251.731,131	5.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30737	16.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60655 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. 2621, din 20/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

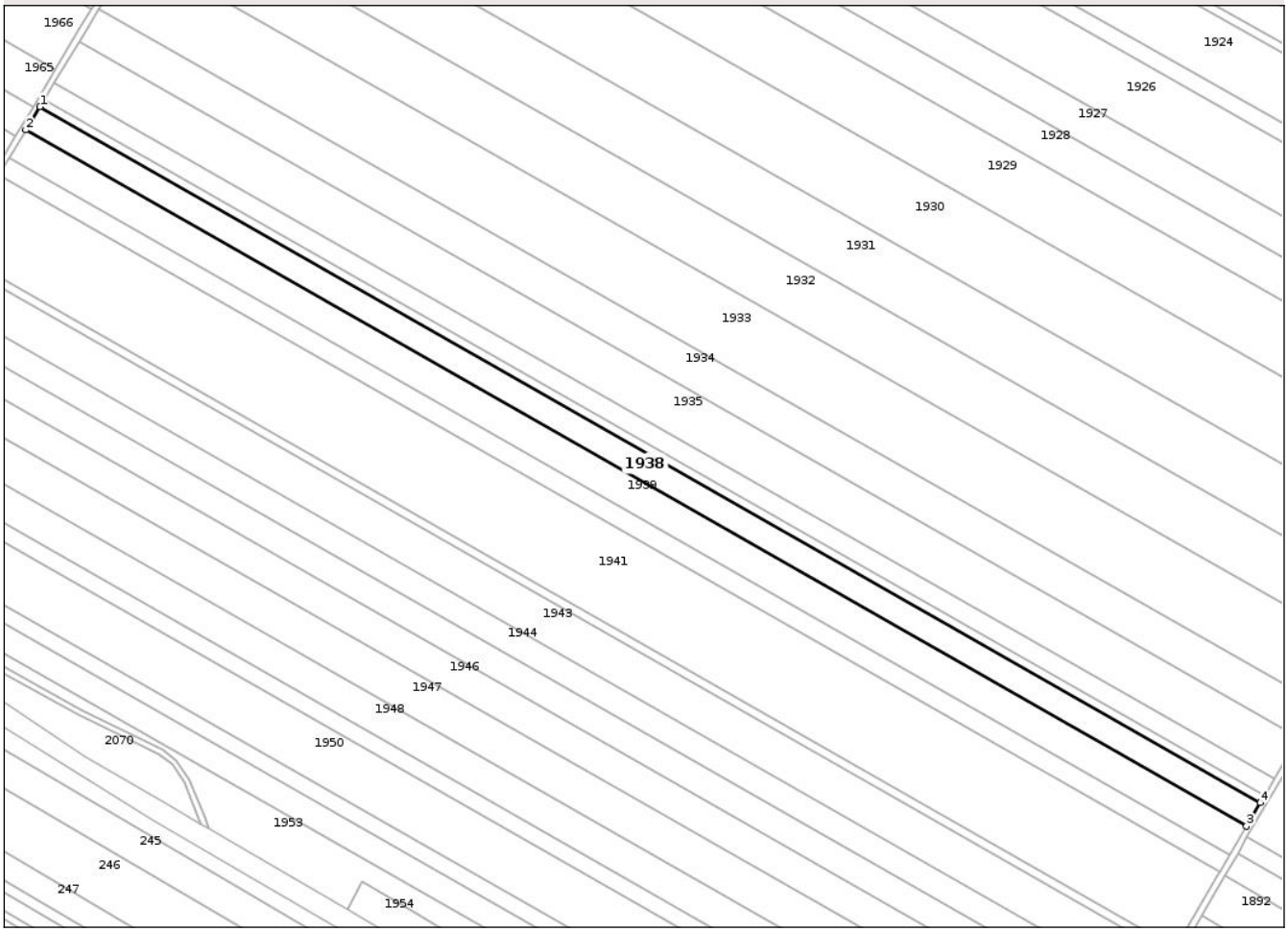
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30737	16.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.800	19	64/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.256,535 252.187,548	2	557.247,224 252.172,096	18.041
2	557.247,224 252.172,096	3	558.056,695 251.710,91	931.631
3	558.056,695 251.710,91	4	558.065,778 251.726,492	18.036
4	558.065,778 251.726,492	1	557.256,535 252.187,548	931.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30792	20.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21432 / 16/04/2014		
Act Notarial nr. 664, din 15/04/2014 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	
B4	Se radiaza notarea promisiunii de vanzare inscrisa sub nr 8728/2014, transcrisa in cartea funciara prin incheierea nr 10637/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30792	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.200	19	64/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.247,224 252.172,096	2	557.236,032 252.153,522	21.685
2	557.236,032 252.153,522	3	558.045,778 251.692,179	931.947
3	558.045,778 251.692,179	4	558.056,695 251.710,91	21.68
4	558.056,695 251.710,91	1	557.247,224 252.172,096	931.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30806	12.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21438 / 16/04/2014		
Act Notarial nr. 665, din 15/04/2014 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri, fara conventie matrimoniala	
B4	Se noteaza radierea promisiunii bilaterale de vanzare cumparare de la B2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

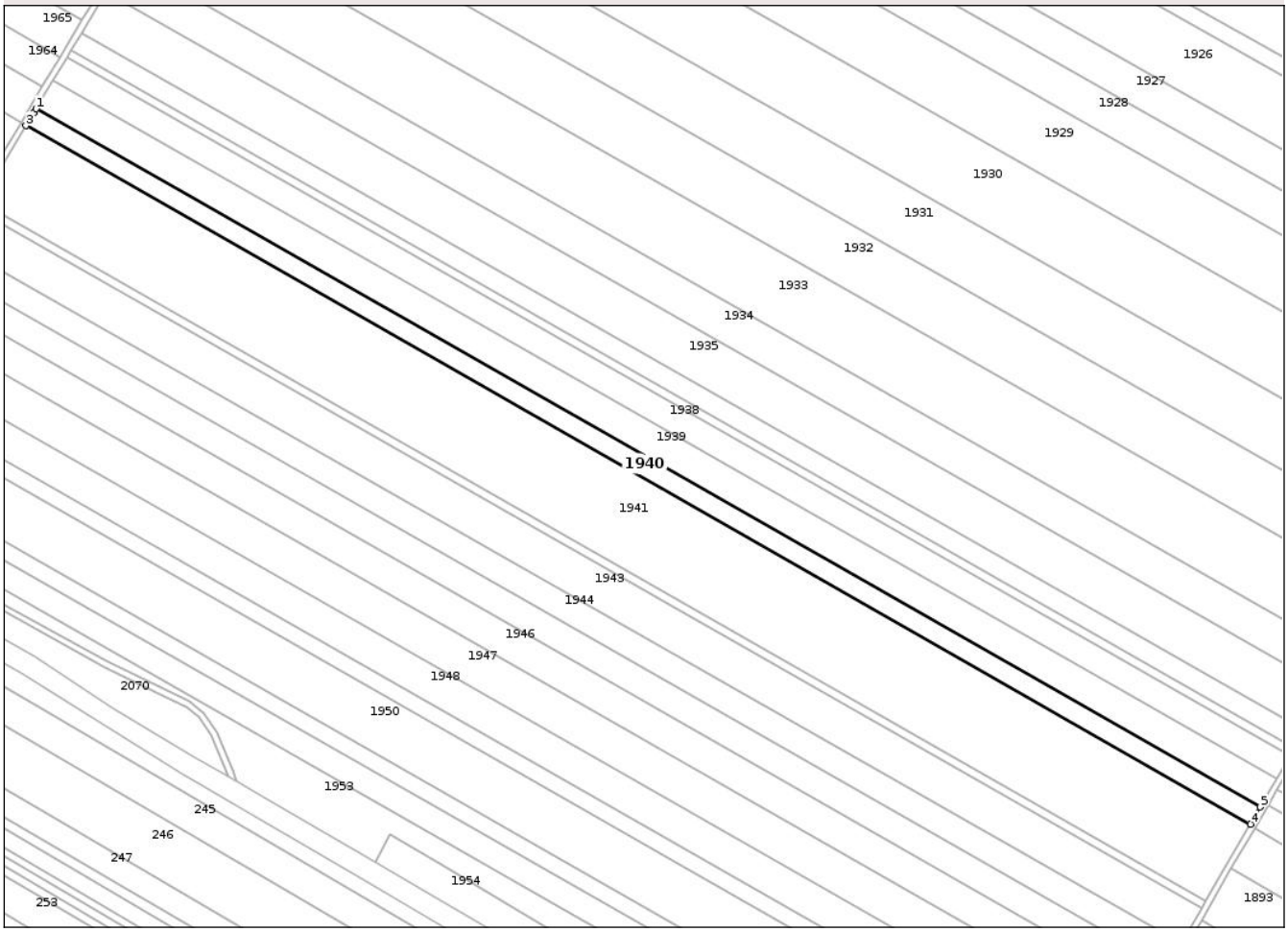
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30806	12.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.100	19	64/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.236,032 252.153,522	2	557.234,561 252.151,082	2.85
2	557.234,561 252.151,082	3	557.229,325 252.142,402	10.137
3	557.229,325 252.142,402	4	558.039,24 251.680,962	932.142
4	558.039,24 251.680,962	5	558.045,778 251.692,179	12.983
5	558.045,778 251.692,179	1	557.236,032 252.153,522	931.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30842	54.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25263 / 12/05/2014		
Act Notarial nr. 777, din 09/05/2014 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri, fara conventie matrimoniala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

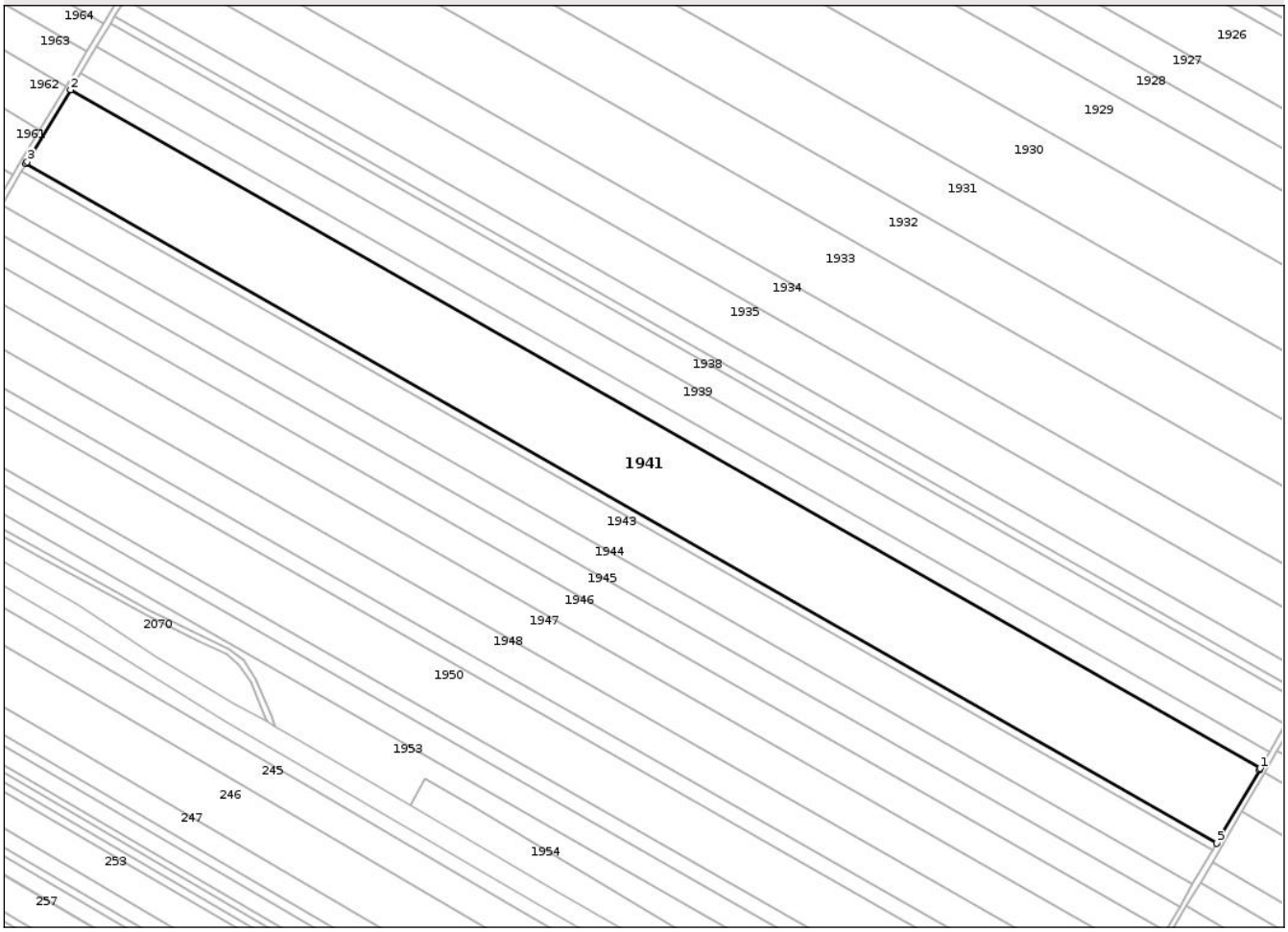
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30842	54.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	54.900	19	64/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.039,24 251.680,962	2	557.229,325 252.142,402	932.142
2	557.229,325 252.142,402	3	557.199,84 252.093,524	57.083
3	557.199,84 252.093,524	4	557.198,916 252.091,976	1.803
4	557.198,916 252.091,976	5	558.009,62 251.630,086	933.051
5	558.009,62 251.630,086	6	558.038,679 251.680,0	57.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.038,679 251.680,0	1	558.039,24 251.680,962	1.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30881	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43146 / 22/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
66962 / 11/12/2014		
Act Notarial nr. 2374, din 10/12/2014 emis de BIN Vlasceanu Ioana Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	
B6	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B4.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

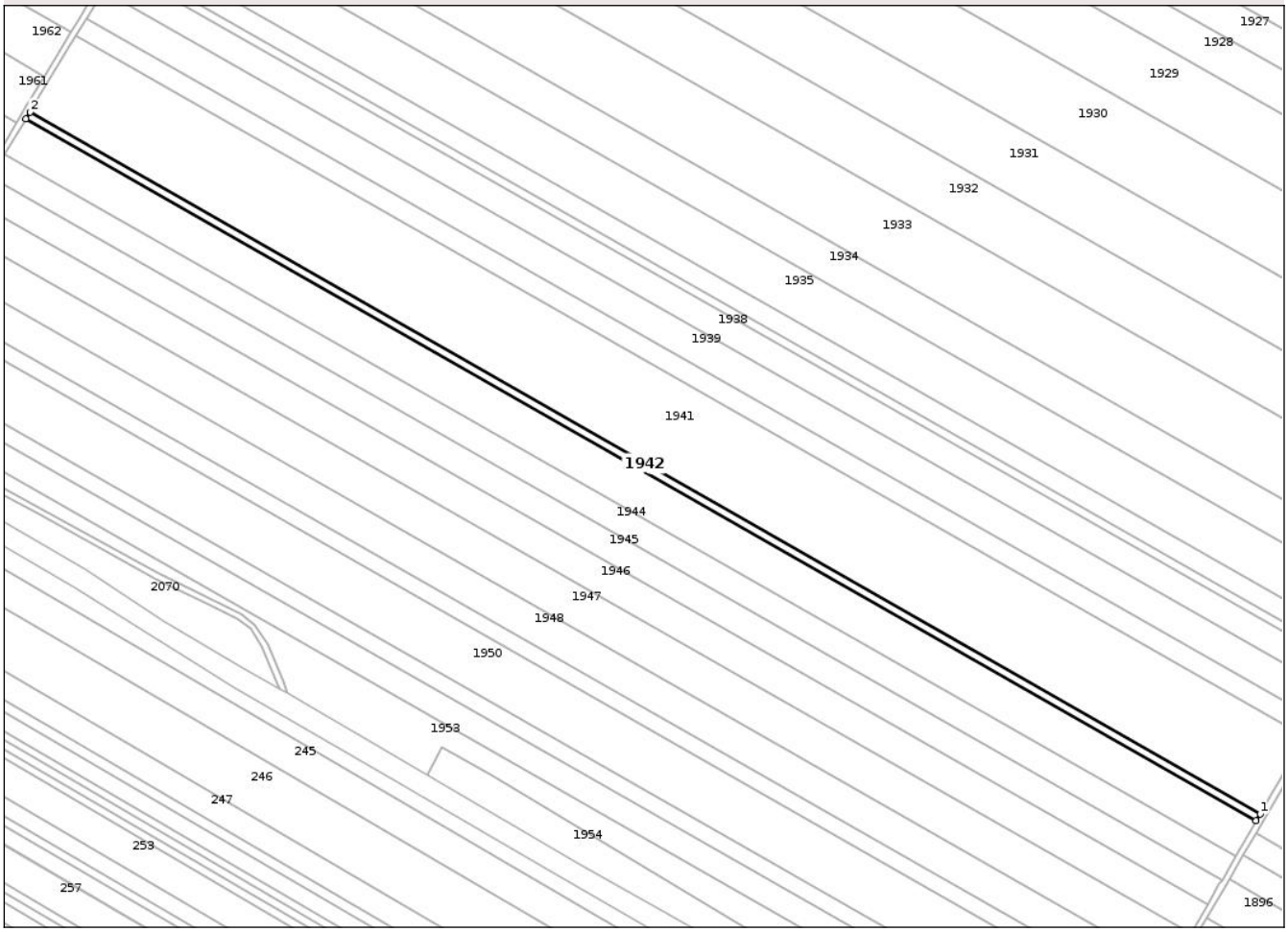
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30881	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	64/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.009,62 251.630,086	2	557.198,916 252.091,976	933.051
2	557.198,916 252.091,976	3	557.196,169 252.087,374	5.36
3	557.196,169 252.087,374	4	558.006,924 251.625,455	933.109
4	558.006,924 251.625,455	1	558.009,62 251.630,086	5.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30880	25.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66965 / 11/12/2014		
Act Notarial nr. 2375, din 10/12/2014 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU - DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	
B5	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare - cumparare de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

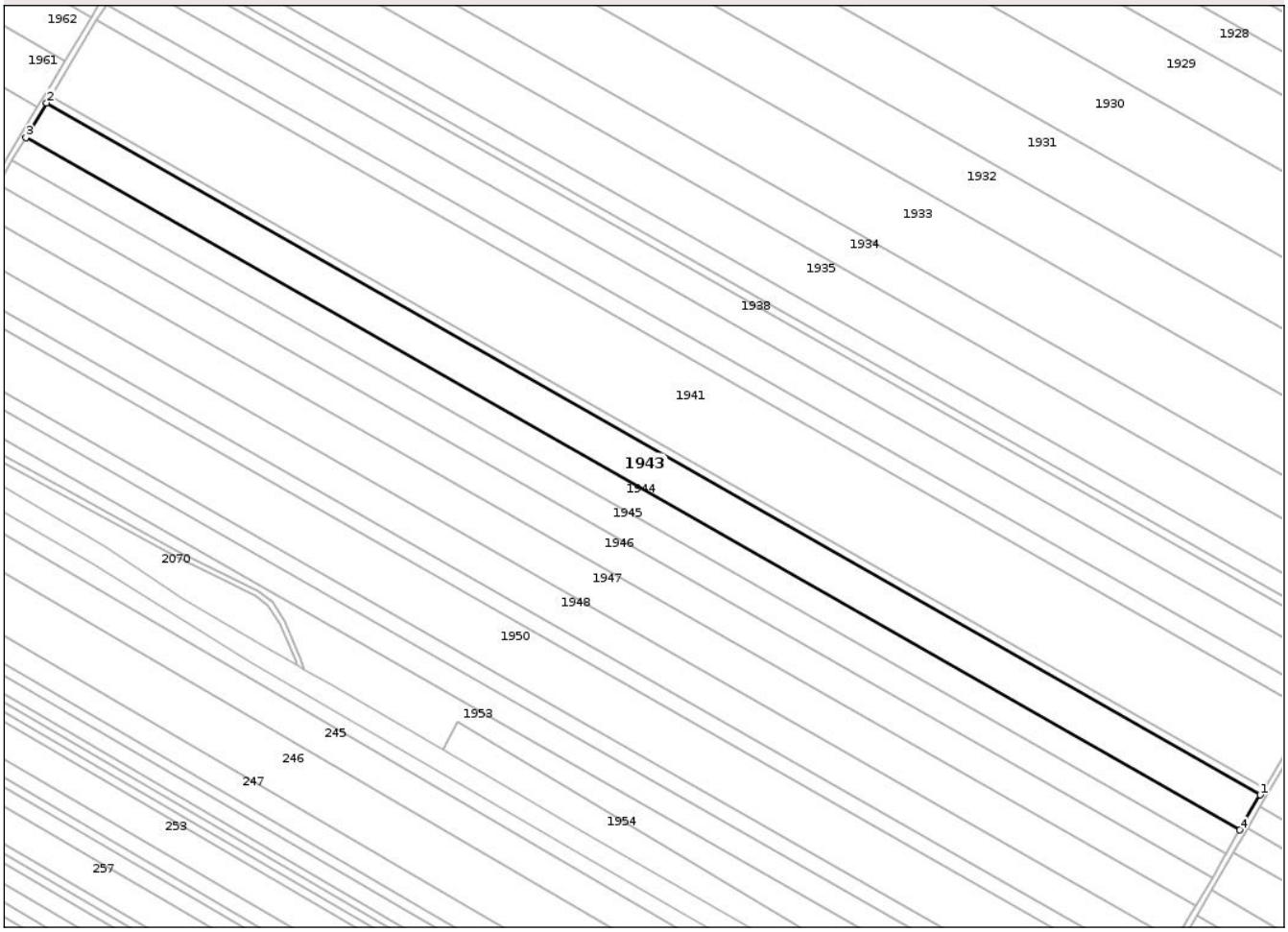
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30880	25.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.300	19	64/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.006,924 251.625,455	2	557.196,169 252.087,374	933.109
2	557.196,169 252.087,374	3	557.182,271 252.064,091	27.115
3	557.182,271 252.064,091	4	557.993,284 251.602,026	933.405
4	557.993,284 251.602,026	1	558.006,924 251.625,455	27.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30883	16.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43147 / 22/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
66977 / 11/12/2014		
Act Notarial nr. 2372, din 10/12/2014 emis de BIN Vlasceanu Ioana Liliana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	
B10	se radiaza promisiunea de vanzare cumparare inscrisa sub B.8	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

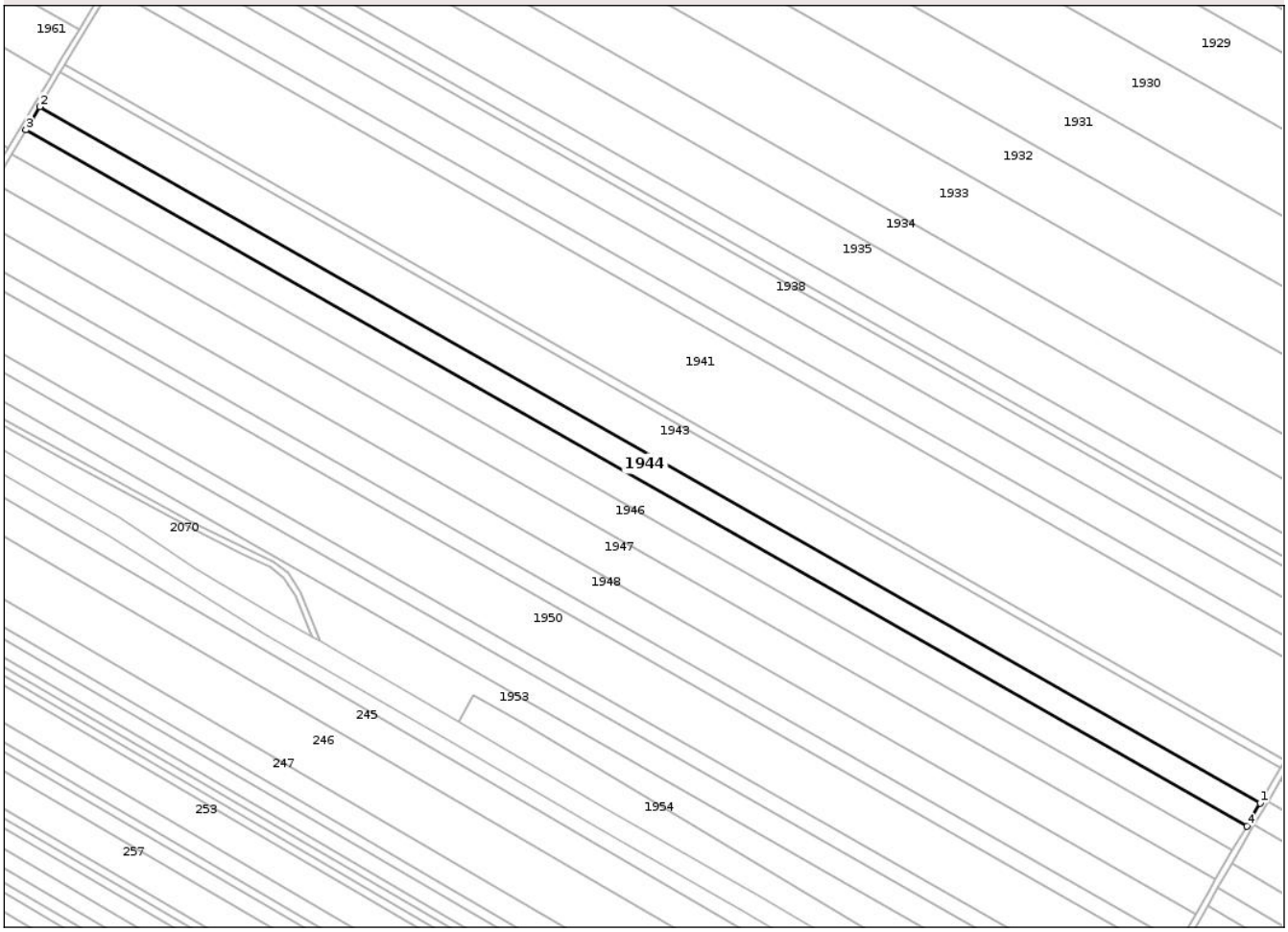
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30883	16.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.600	19	64/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.993,284 251.602,026	2	557.182,271 252.064,091	933.405
2	557.182,271 252.064,091	3	557.173,155 252.048,819	17.786
3	557.173,155 252.048,819	4	557.984,337 251.586,658	933.6
4	557.984,337 251.586,658	1	557.993,284 251.602,026	17.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30882	17.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43144 / 22/08/2014		
Act Notarial nr. 578, din 08/04/2014 emis de BNP VLASCEANU;		
B8	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
66991 / 11/12/2014		
Act Notarial nr. 2373, din 10/12/2014 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**, comunitate legala	
B10	Se radiaza notarea promisiunii de vanzare cumparare inscrisa sub nr 19849/2014, transcrisa in cartea funciara prin incheierea nr 43144/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

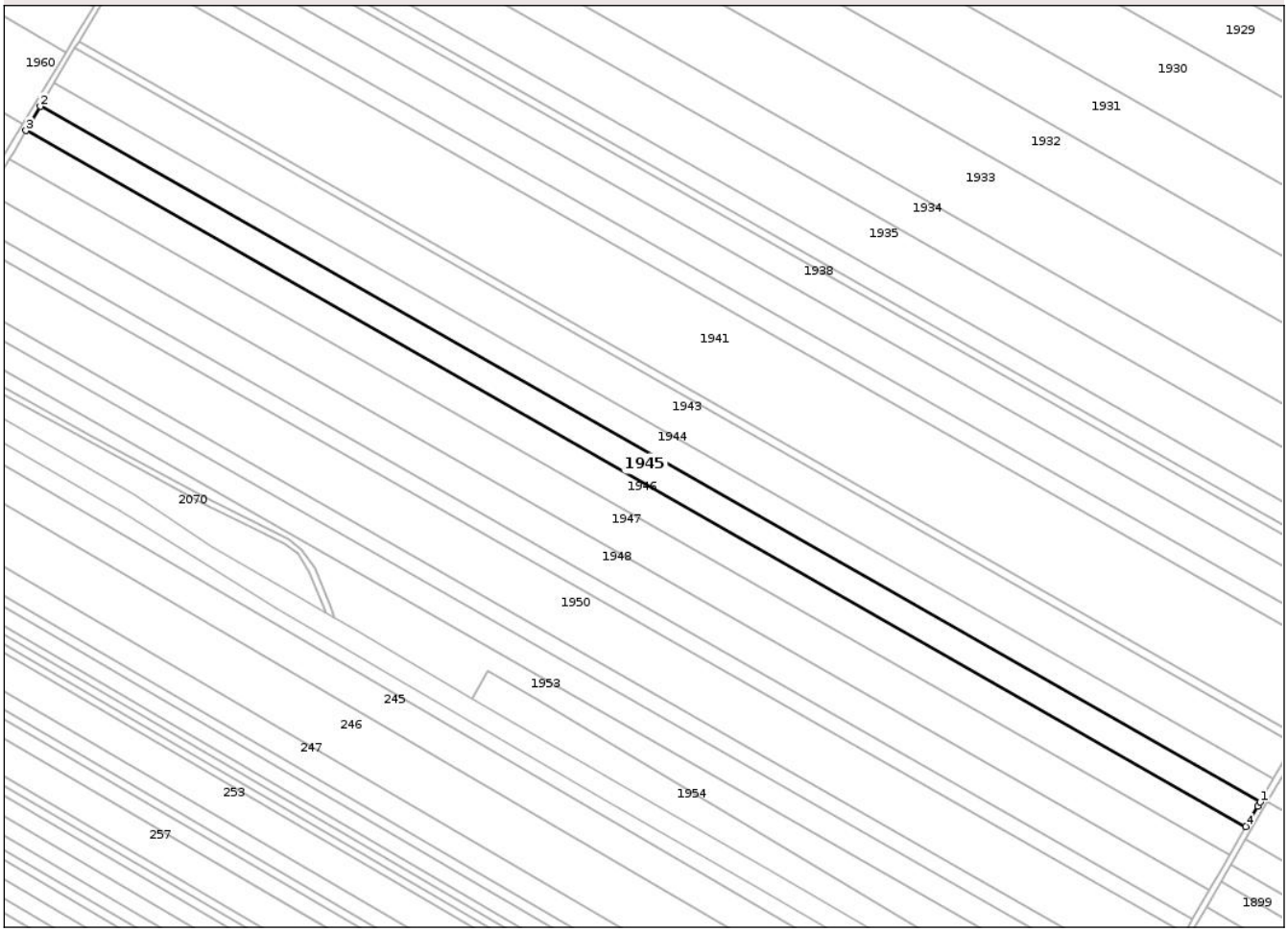
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30882	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	19	64/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.984,337 251.586,658	2	557.173,155 252.048,819	933.6
2	557.173,155 252.048,819	3	557.163,547 252.032,722	18.747
3	557.163,547 252.032,722	4	557.974,878 251.570,475	933.772
4	557.974,878 251.570,475	5	557.982,698 251.583,843	15.487
5	557.982,698 251.583,843	1	557.984,337 251.586,658	3.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31080	20.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39080 / 24/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
52789 / 12/11/2015		
Act Notarial nr. 2213, din 11/11/2015 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**, comunitate legala de bunuri	
B9	se radiaza notarea promisiunii de vanzare - cumparare de sub B.7 , incheierea nr. 35732/08.07.2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

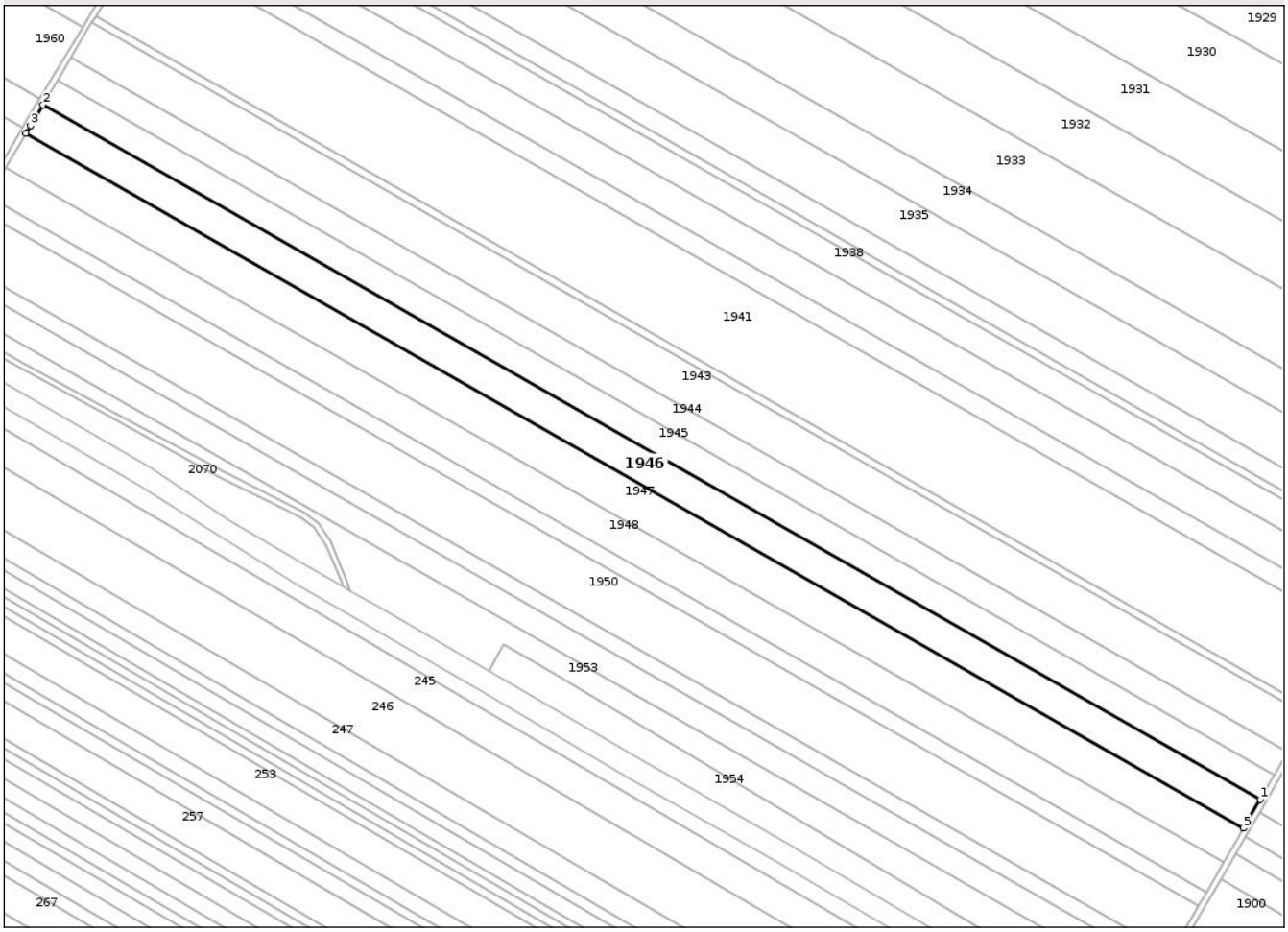
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31080	20.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.700	19	64/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.974,878 251.570,475	2	557.163,547 252.032,722	933.772
2	557.163,547 252.032,722	3	557.155,334 252.018,962	16.024
3	557.155,334 252.018,962	4	557.152,187 252.013,682	6.146
4	557.152,187 252.013,682	5	557.963,686 251.551,341	933.965
5	557.963,686 251.551,341	1	557.974,878 251.570,475	22.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30985	24.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11064 / 09/03/2015		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
3773 / 02/02/2016		
Act Notarial nr. 140, din 01/02/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	
B5	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare - cumparare de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

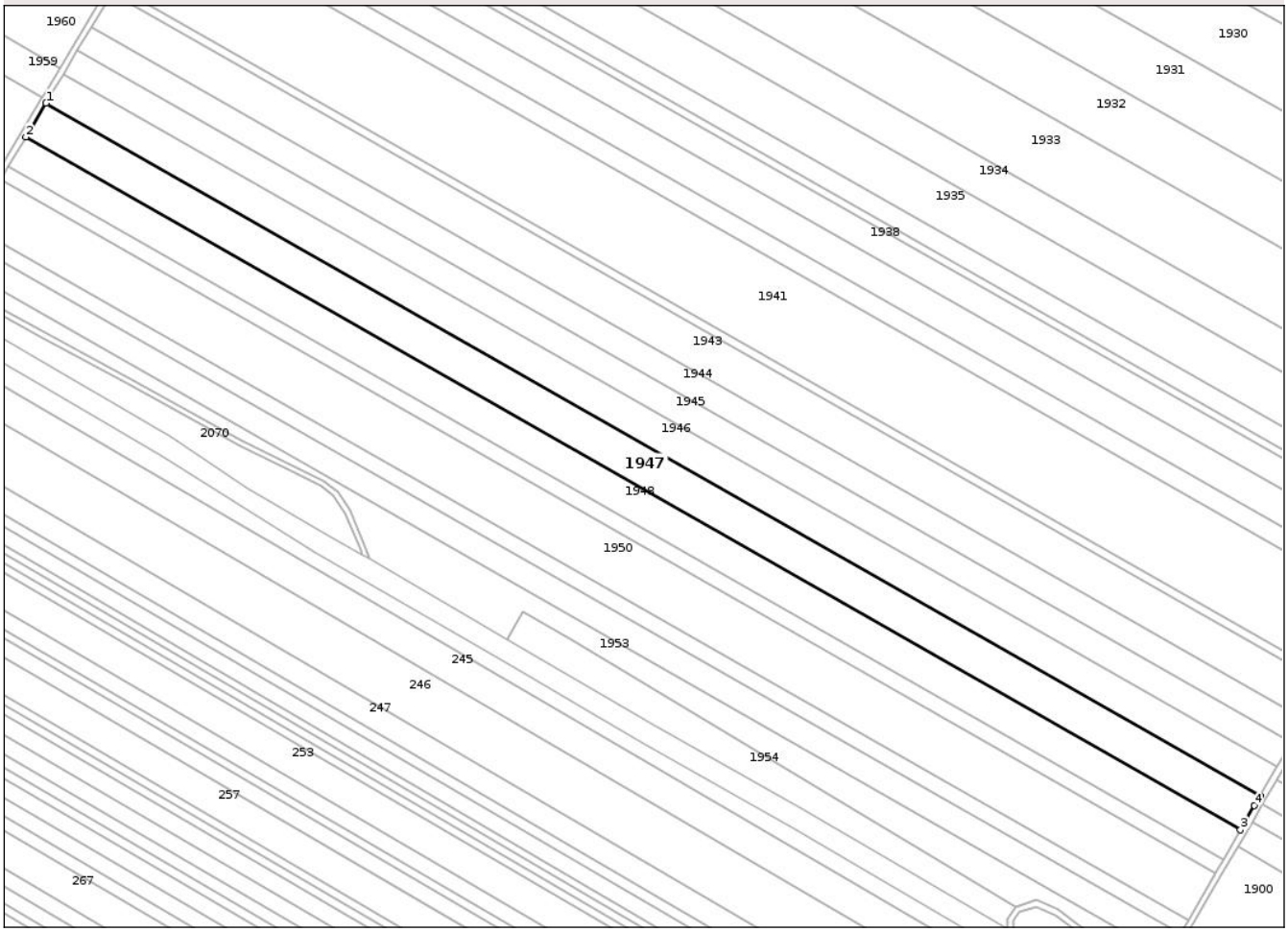
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30985	24.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.600	19	64/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.152,187 252.013,682	2	557.138,703 251.991,056	26.34
2	557.138,703 251.991,056	3	557.950,532 251.528,526	934.345
3	557.950,532 251.528,526	4	557.959,841 251.544,767	18.72
4	557.959,841 251.544,767	5	557.963,686 251.551,341	7.616
5	557.963,686 251.551,341	1	557.152,187 252.013,682	933.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30983	21.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11311 / 10/03/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
33126 / 14/07/2015		
Act Notarial nr. 1282, din 13/07/2015 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
B6	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare - cumparare de sub B.4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

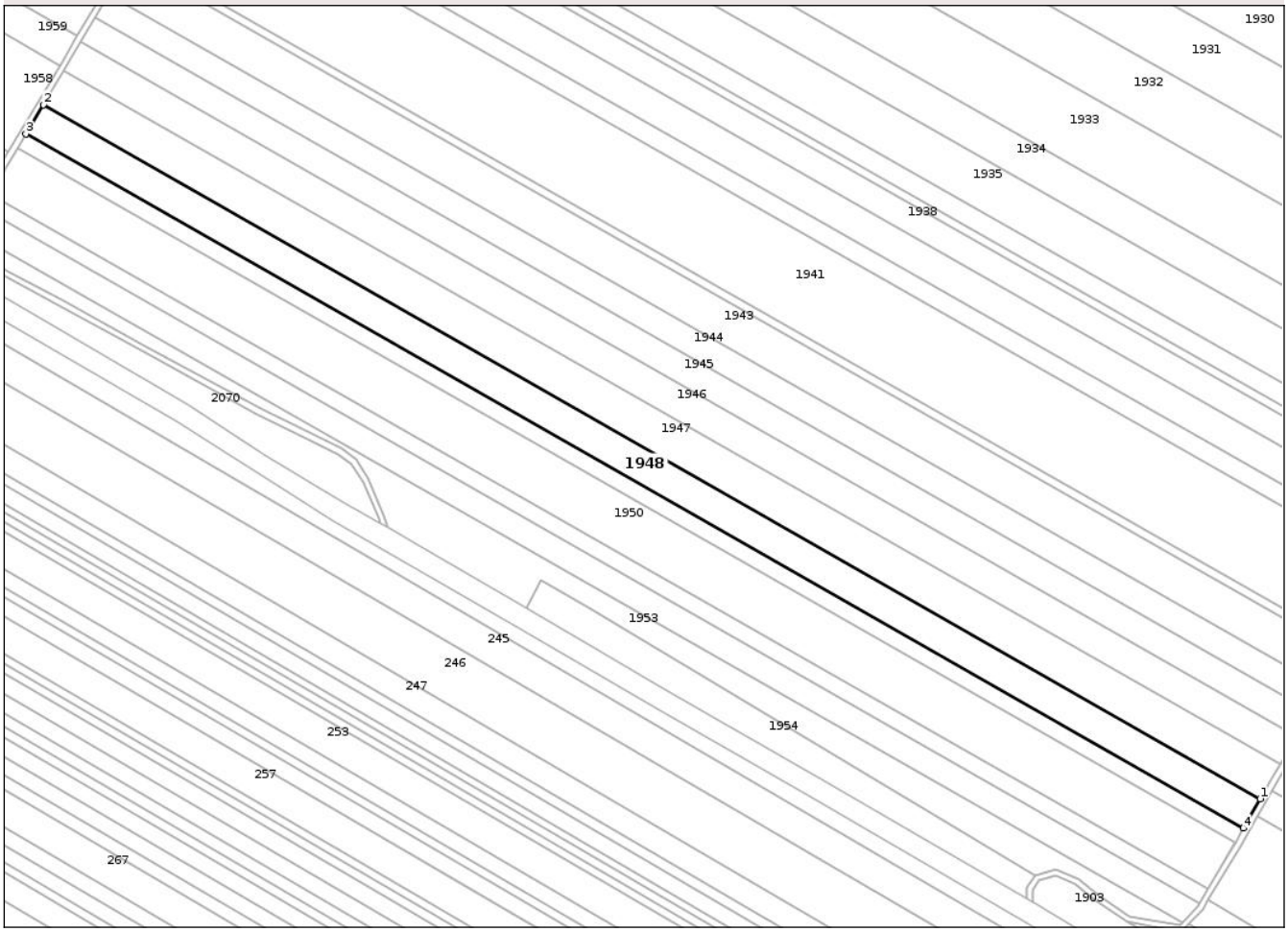
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30983	21.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.200	19	64/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.950,532 251.528,526	2	557.138,703 251.991,056	934.345
2	557.138,703 251.991,056	3	557.127,087 251.971,566	22.689
3	557.127,087 251.971,566	4	557.939,252 251.508,845	934.731
4	557.939,252 251.508,845	1	557.950,532 251.528,526	22.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30991	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11312 / 10/03/2015		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
46417 / 07/10/2015		
Act Notarial nr. 1948, din 06/10/2015 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, si 2) **DELOIU DODITA**, soti	
	OBSERVATII: comunitate lagala de bunuri	
B7	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

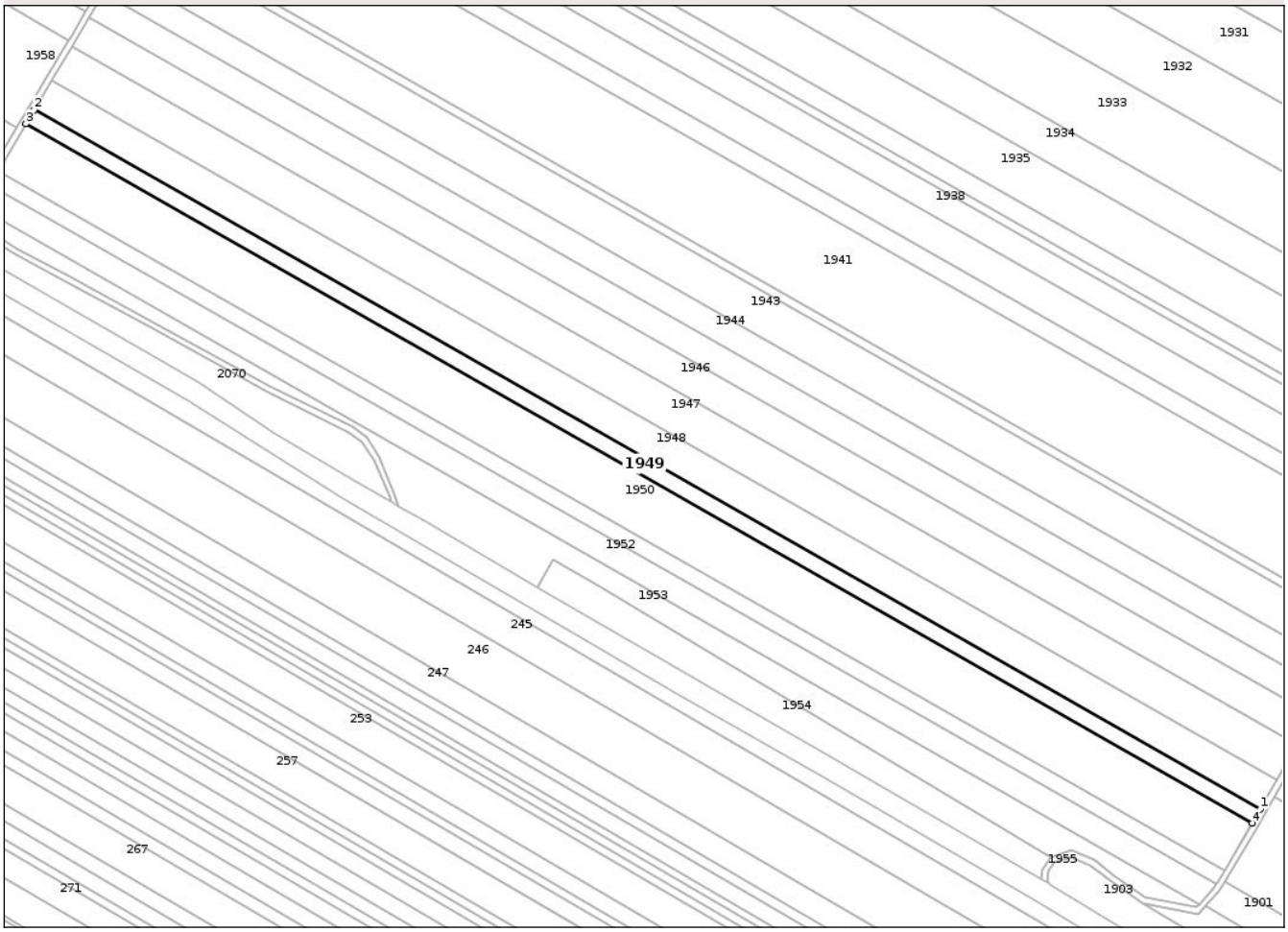
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30991	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	19	64/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.939,252 251.508,845	2	557.127,087 251.971,566	934.731
2	557.127,087 251.971,566	3	557.121,61 251.962,375	10.699
3	557.121,61 251.962,375	4	557.933,932 251.499,564	934.913
4	557.933,932 251.499,564	1	557.939,252 251.508,845	10.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30978	33.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11310 / 10/03/2015		
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2015 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
60082 / 29/12/2015		
Act Notarial nr. 2531, din 23/12/2015 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

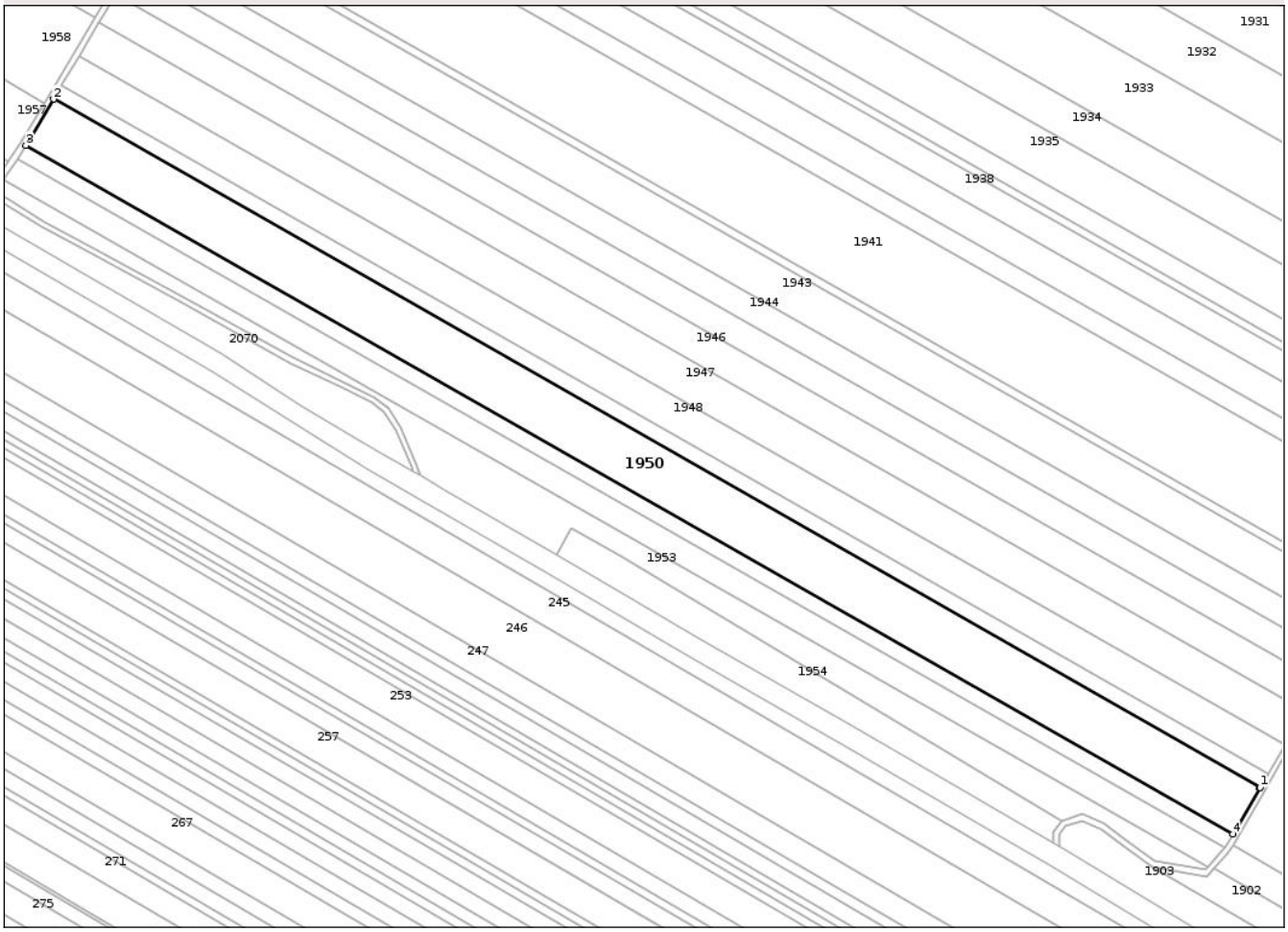
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30978	33.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.900	19	64/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.933,932 251.499,564	2	557.121,61 251.962,375	934.913
2	557.121,61 251.962,375	3	557.103,045 251.931,223	36.264
3	557.103,045 251.931,223	4	557.915,495 251.468,339	935.06
4	557.915,495 251.468,339	5	557.933,602 251.498,988	35.598
5	557.933,602 251.498,988	1	557.933,932 251.499,564	0.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31257	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35598 / 02/08/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
59289 / 15/12/2016		
Act Notarial nr. 2605, din 14/12/2016 emis de Vlasceanu Ioana Liliana (act administrativ nr 4408 din 12.12.2016, emis de Primaria Com. Gaujani Jud. Giurgiu);		
B3	Se noteaza indreptarea erorii materiale savarsita in incheierea nr 35598/02.08.2016 in sensul ca se va trece ca proprietar CRAICIU MARIN casatorit bun propriu , si nu cum din eroare s-a trecut casatorit cu CRAICIU GENICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, si 2) **DELOIU DODITA**, soti, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

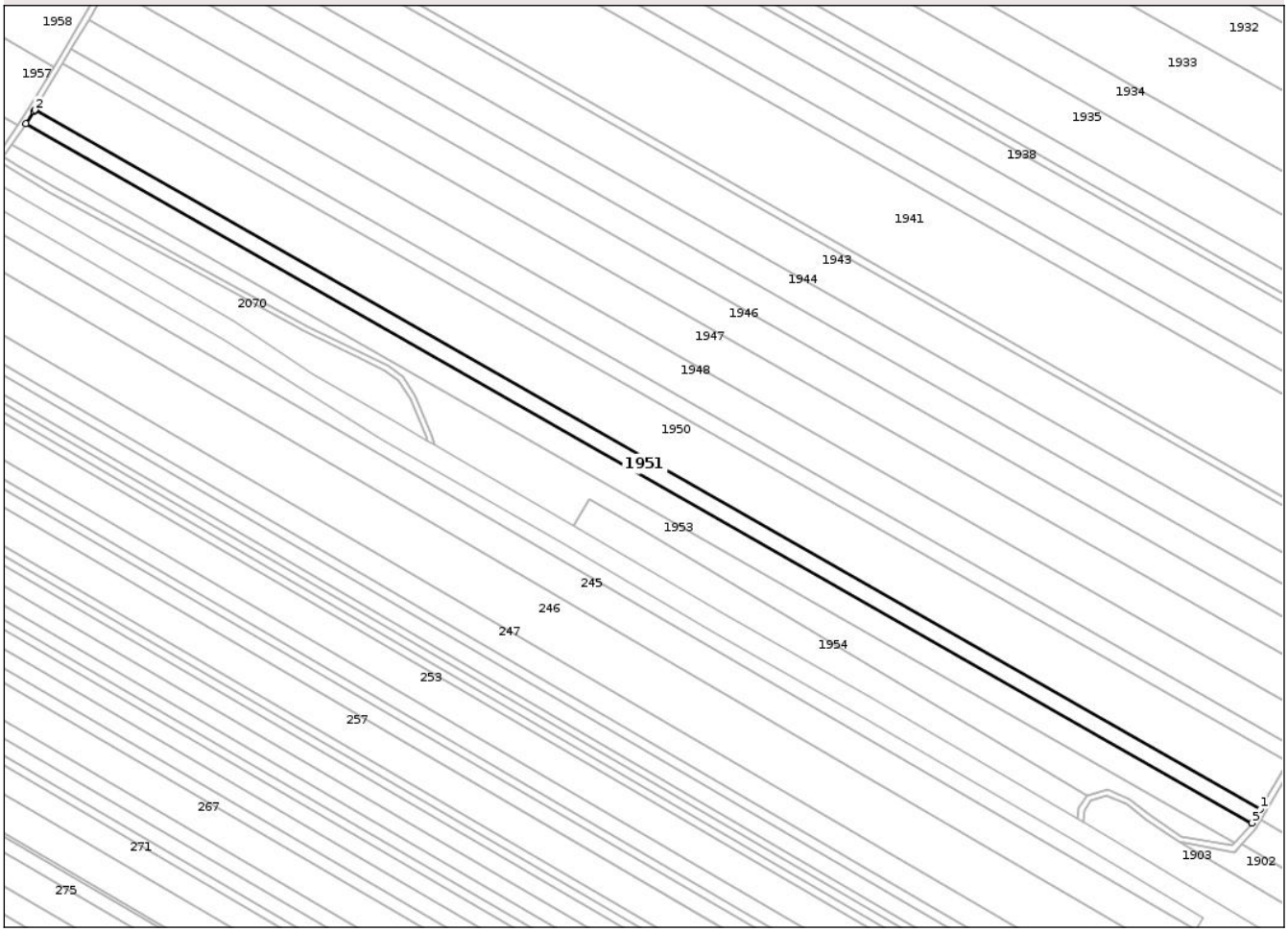
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31257	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	19	64/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.915,495 251.468,339	2	557.103,045 251.931,223	935.06
2	557.103,045 251.931,223	3	557.102,416 251.930,169	1.228
3	557.102,416 251.930,169	4	557.097,16 251.922,27	9.487
4	557.097,16 251.922,27	5	557.910,056 251.459,133	935.573
5	557.910,056 251.459,133	1	557.915,495 251.468,339	10.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27769, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN FLOREA** 2) **COTE DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

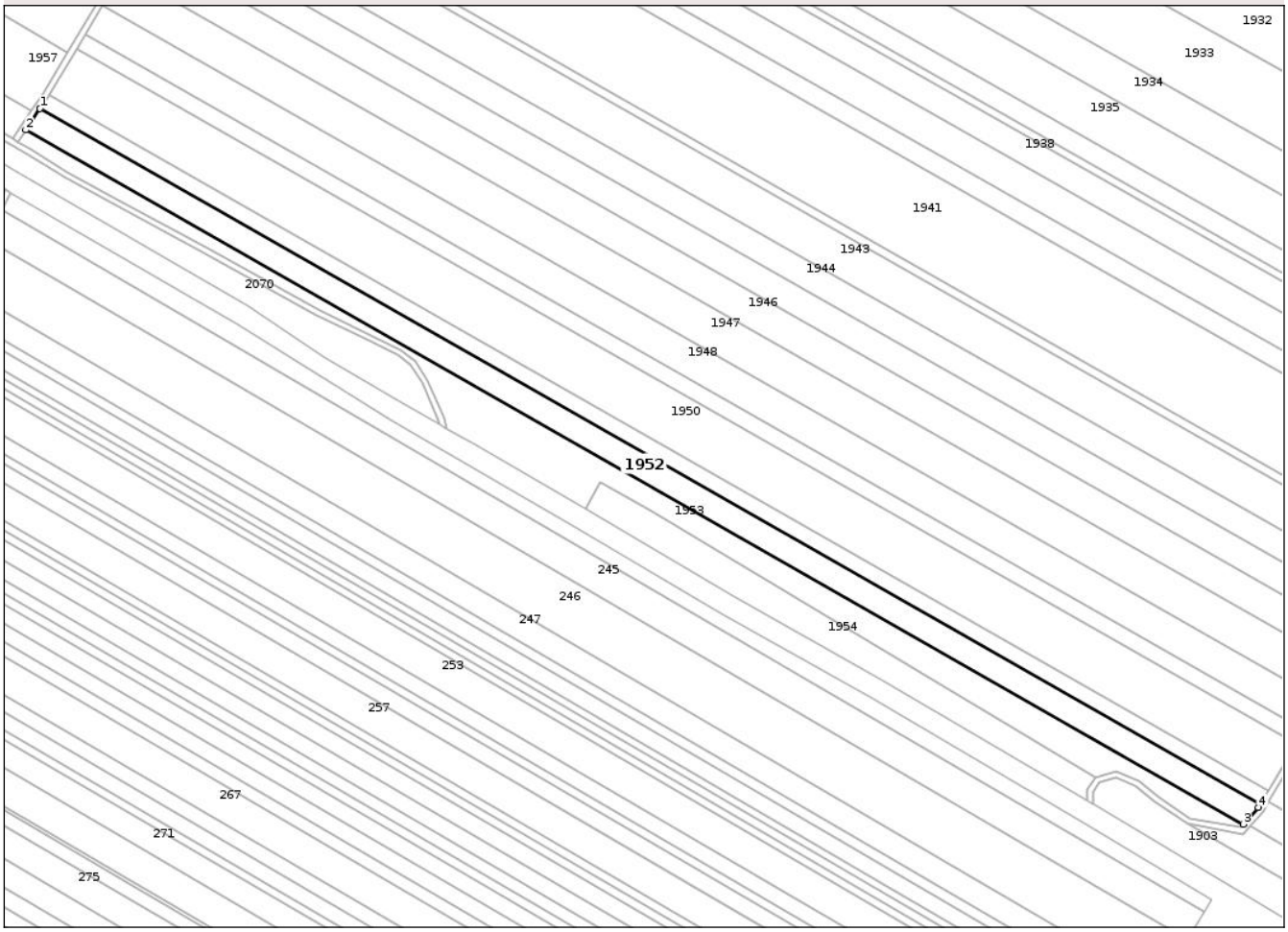
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.900	19	64/49	-	IN TP T 1..10.19.2030.31.35.36

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.097,16 251.922,27	2	557.087,713 251.908,074	17.053
2	557.087,713 251.908,074	3	557.898,628 251.446,065	933.293
3	557.898,628 251.446,065	4	557.908,84 251.457,074	15.016
4	557.908,84 251.457,074	5	557.910,056 251.459,133	2.391
5	557.910,056 251.459,133	1	557.097,16 251.922,27	935.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.568	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

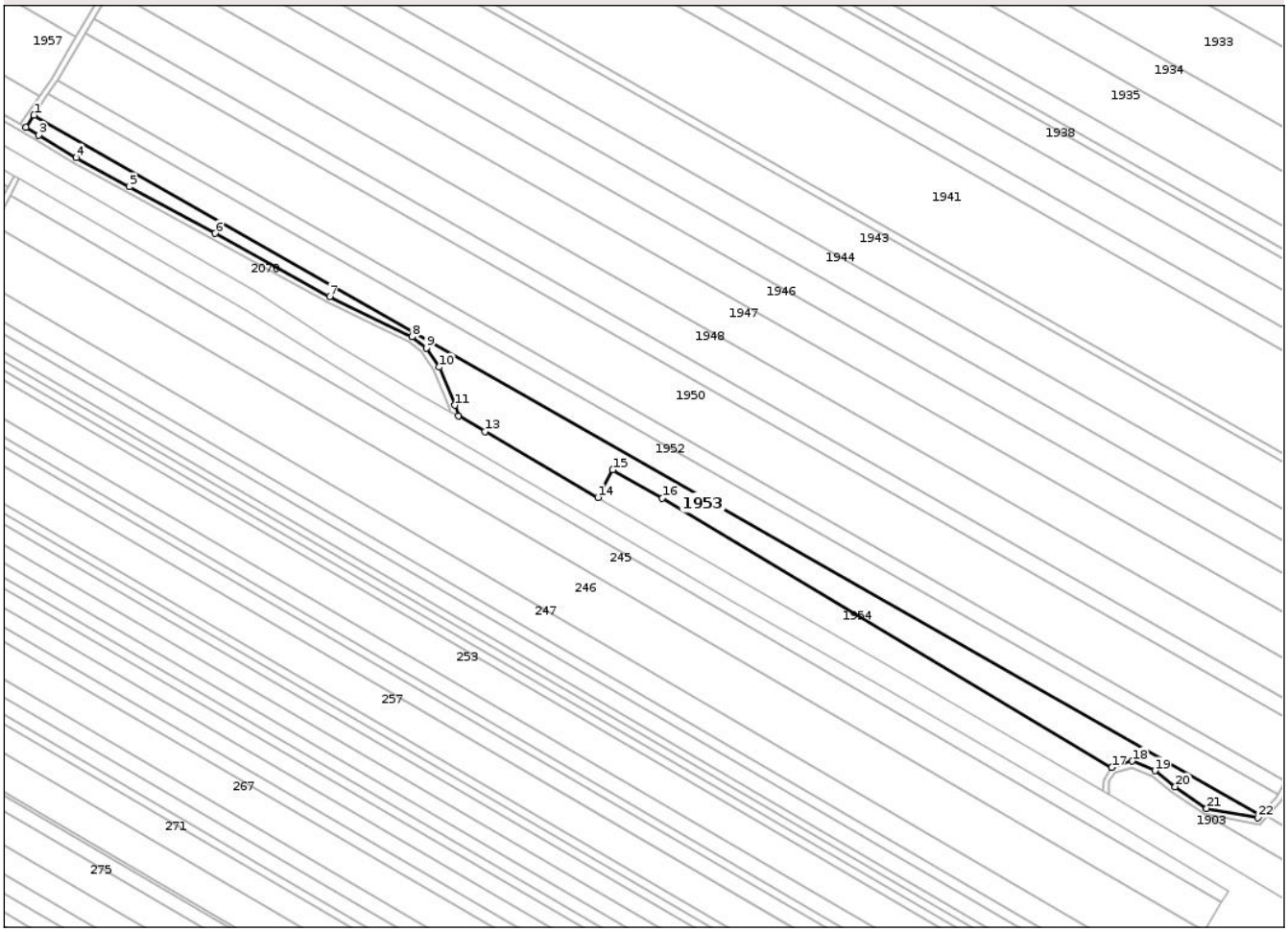
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.568	19	64/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.087,713 251.908,074	2	557.082,362 251.900,033	9.659
3	557.090,928 251.895,115	4	557.115,594 251.880,082	28.886
5	557.150,836 251.860,899	6	557.207,467 251.830,032	64.497
7	557.283,343 251.788,415	8	557.337,739 251.761,744	60.583
9	557.347,183 251.754,435	10	557.355,55 251.741,729	15.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	557.082,362 251.900,033	3	557.090,928 251.895,115	9.877
4	557.115,594 251.880,082	5	557.150,836 251.860,899	40.125
6	557.207,467 251.830,032	7	557.283,343 251.788,415	86.54
8	557.337,739 251.761,744	9	557.347,183 251.754,435	11.942
10	557.355,55 251.741,729	11	557.366,13 251.716,545	27.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	557.366,13 251.716,545	12	557.368,307 251.709,377	7.491
13	557.385,903 251.699,231	14	557.460,632 251.655,618	86.525
15	557.470,436 251.673,922	16	557.503,117 251.655,248	37.64
17	557.800,366 251.477,242	18	557.814,034 251.481,509	14.319
19	557.829,01 251.475,113	20	557.842,481 251.464,602	17.087
21	557.863,245 251.450,166	22	557.896,889 251.444,19	34.171
23	557.898,628 251.446,065	1	557.087,713 251.908,074	933.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	557.368,307 251.709,377	13	557.385,903 251.699,231	20.312
14	557.460,632 251.655,618	15	557.470,436 251.673,922	20.764
16	557.503,117 251.655,248	17	557.800,366 251.477,242	346.472
18	557.814,034 251.481,509	19	557.829,01 251.475,113	16.285
20	557.842,481 251.464,602	21	557.863,245 251.450,166	25.289
22	557.896,889 251.444,19	23	557.898,628 251.446,065	2.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.142	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 138, din 26/04/2004 emis de Parlamentul României (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29. 09.2011,HOTARAREANR 615/23.07.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul României (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29.09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07.2014);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

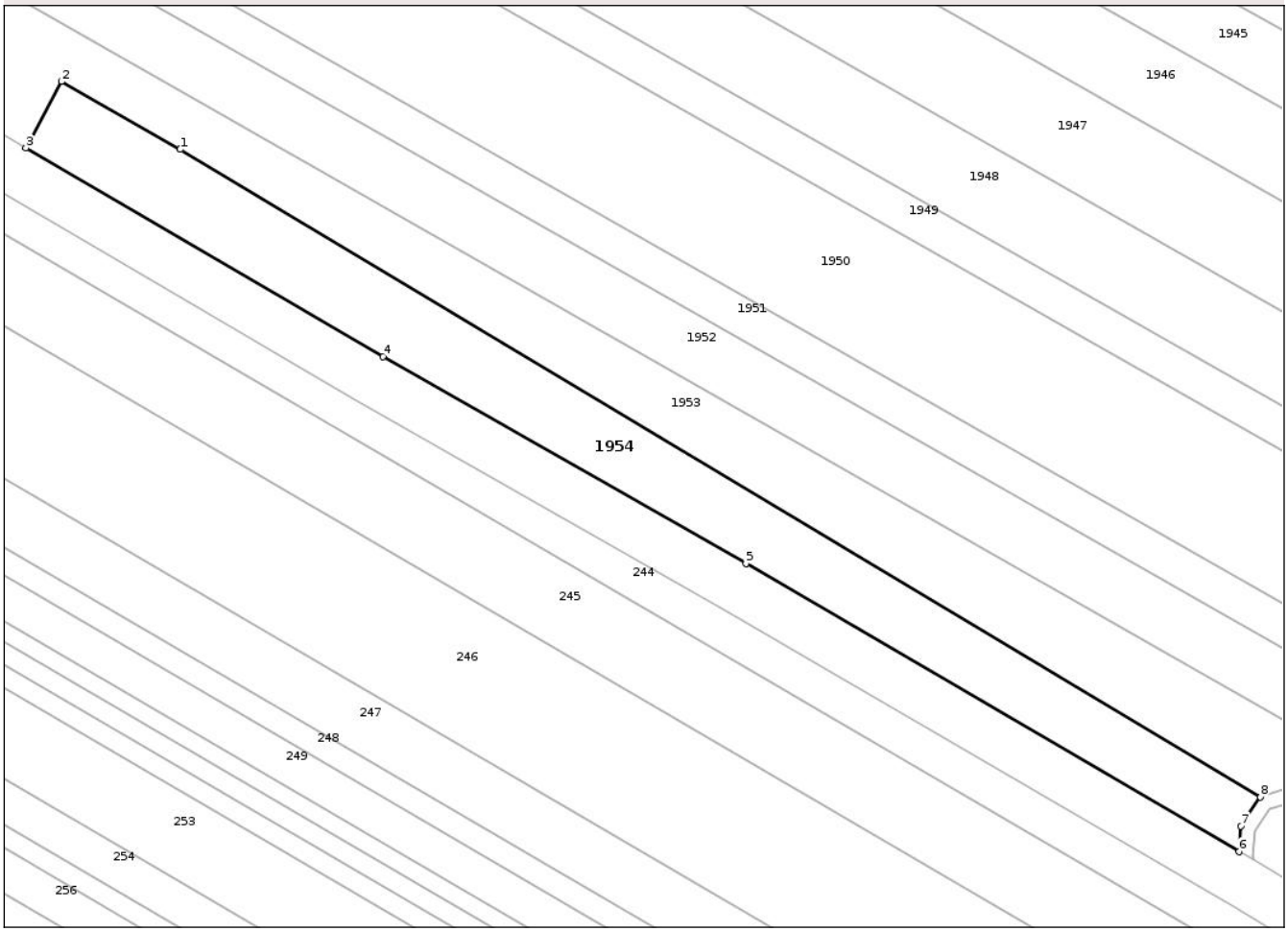
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	7.142	-	-	-	CANAL 71

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.503,117 251.655,248	2	557.470,436 251.673,922	37.64
2	557.470,436 251.673,922	3	557.460,632 251.655,618	20.764
3	557.460,632 251.655,618	4	557.558,959 251.598,306	113.811
4	557.558,959 251.598,306	5	557.658,837 251.541,356	114.974
5	557.658,837 251.541,356	6	557.794,54 251.462,237	157.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.794,54 251.462,237	7	557.794,978 251.469,268	7.044
7	557.794,978 251.469,268	8	557.800,366 251.477,242	9.624
8	557.800,366 251.477,242	1	557.503,117 251.655,248	346.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.079	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

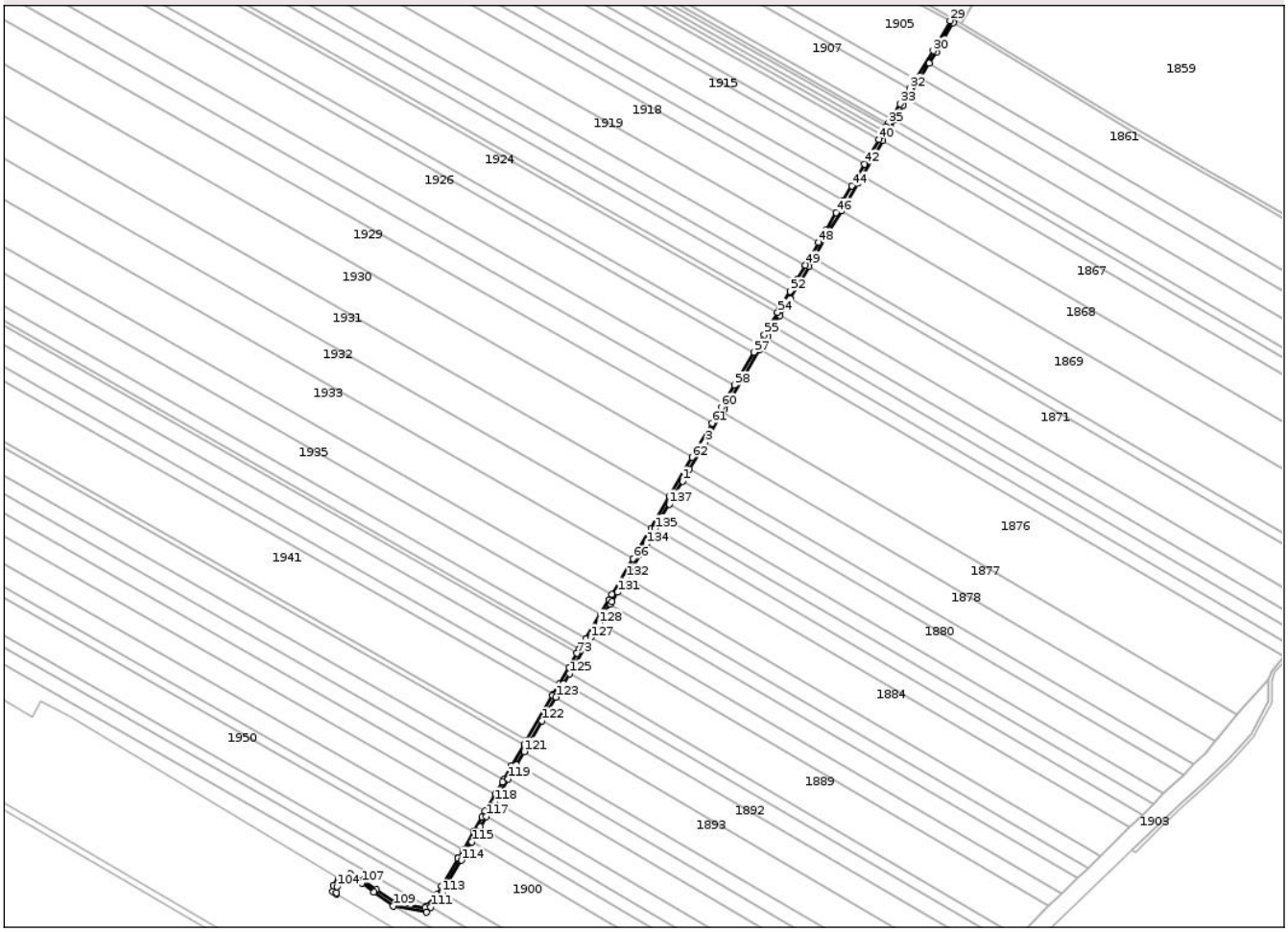
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.079	-	-	-	DRUM 63

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	558.182,795 251.917,507	2	558.190,554 251.930,886	15.466
4	558.226,857 251.993,483	5	558.228,972 251.997,131	4.217
7	558.276,289 252.076,345	8	558.277,23 252.077,919	1.834
10	558.291,138 252.101,41	11	558.302,116 252.119,952	21.548
13	558.323,025 252.155,446	14	558.328,154 252.164,21	10.155
16	558.359,274 252.217,298	17	558.377,805 252.248,85	36.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	558.190,554 251.930,886	3	558.207,84 251.960,691	34.455
5	558.228,972 251.997,131	6	558.268,718 252.063,67	77.506
8	558.277,23 252.077,919	9	558.283,748 252.088,929	12.794
11	558.302,116 252.119,952	12	558.313,771 252.139,637	22.877
14	558.328,154 252.164,21	15	558.345,514 252.193,867	34.364
17	558.377,805 252.248,85	18	558.382,197 252.256,371	8.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	558.207,84 251.960,691	4	558.226,857 251.993,483	37.907
6	558.268,718 252.063,67	7	558.276,289 252.076,345	14.764
9	558.283,748 252.088,929	10	558.291,138 252.101,41	14.504
12	558.313,771 252.139,637	13	558.323,025 252.155,446	18.318
15	558.345,514 252.193,867	16	558.359,274 252.217,298	27.173
18	558.382,197 252.256,371	19	558.405,005 252.295,424	45.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	558.405,005 252.295,424	20	558.410,777 252.305,307	11.445
22	558.418,209 252.317,897	23	558.427,688 252.333,955	18.647
25	558.446,714 252.364,411	26	558.456,93 252.380,765	19.283
28	558.483,371 252.426,167	29	558.479,876 252.428,112	4.0
31	558.441,404 252.363,461	32	558.434,88 252.353,017	12.315
34	558.414,068 252.318,75	35	558.411,322 252.314,098	5.402
37	558.407,328 252.307,332	38	558.406,414 252.305,766	1.813
40	558.400,966 252.296,438	41	558.390,506 252.278,529	20.741
43	558.374,353 252.250,872	44	558.370,856 252.244,918	6.905
46	558.353,473 252.215,318	47	558.342,063 252.195,89	22.531
49	558.319,382 252.157,141	50	558.310,324 252.141,666	17.931
52	558.302,151 252.127,861	53	558.291,162 252.109,301	21.569
55	558.273,792 252.079,964	56	558.267,663 252.069,703	11.952
58	558.240,301 252.023,896	59	558.228,2 252.003,638	23.598
61	558.215,442 251.981,773	62	558.193,457 251.943,864	43.822
64	558.147,689 251.864,946	65	558.132,017 251.837,922	31.24
67	558.104,336 251.791,677	68	558.100,866 251.785,879	6.757
70	558.075,247 251.742,601	71	558.070,069 251.733,855	10.164
73	558.065,778 251.726,492	74	558.056,695 251.710,91	18.036
76	558.039,24 251.680,962	77	558.038,679 251.680,0	1.114
79	558.006,924 251.625,455	80	557.993,284 251.602,026	27.111
82	557.982,698 251.583,843	83	557.974,878 251.570,475	15.487
85	557.959,841 251.544,767	86	557.950,532 251.528,526	18.72
88	557.933,932 251.499,564	89	557.933,602 251.498,988	0.664
91	557.910,056 251.459,133	92	557.908,84 251.457,074	2.391
94	557.896,889 251.444,19	95	557.863,245 251.450,166	34.171
97	557.829,01 251.475,113	98	557.814,034 251.481,509	16.285
100	557.794,978 251.469,268	101	557.794,54 251.462,237	7.044
103	557.798,392 251.460,823	104	557.798,892 251.467,917	7.112
106	557.813,819 251.477,251	107	557.826,96 251.471,639	14.29
109	557.861,564 251.446,401	110	557.898,325 251.439,33	37.435
112	557.912,065 251.454,669	113	557.915,731 251.460,874	7.207
115	557.948,678 251.517,246	116	557.958,237 251.533,924	19.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	558.410,777 252.305,307	21	558.413,406 252.309,761	5.172
23	558.427,688 252.333,955	24	558.432,386 252.341,475	8.867
26	558.456,93 252.380,765	27	558.464,489 252.392,864	14.266
29	558.479,876 252.428,112	30	558.461,051 252.394,911	38.167
32	558.434,88 252.353,017	33	558.424,269 252.336,032	20.027
35	558.411,322 252.314,098	36	558.409,152 252.310,423	4.268
38	558.406,414 252.305,766	39	558.403,689 252.301,102	5.402
41	558.390,506 252.278,529	42	558.385,031 252.269,155	10.855
44	558.370,856 252.244,918	45	558.361,344 252.228,72	18.785
47	558.342,063 252.195,89	48	558.333,986 252.182,09	15.99
50	558.310,324 252.141,666	51	558.308,47 252.138,534	3.64
53	558.291,162 252.109,301	54	558.288,414 252.104,661	5.392
56	558.267,663 252.069,703	57	558.262,134 252.060,447	10.781
59	558.228,2 252.003,638	60	558.225,525 251.999,16	5.216
62	558.193,457 251.943,864	63	558.168,246 251.900,393	50.253
65	558.132,017 251.837,922	66	558.128,019 251.831,243	7.784
68	558.100,866 251.785,879	69	558.091,335 251.769,778	18.71
71	558.070,069 251.733,855	72	558.068,481 251.731,131	3.153
74	558.056,695 251.710,91	75	558.045,778 251.692,179	21.68
77	558.038,679 251.680,0	78	558.009,62 251.630,086	57.756
80	557.993,284 251.602,026	81	557.984,337 251.586,658	17.783
83	557.974,878 251.570,475	84	557.963,686 251.551,341	22.167
86	557.950,532 251.528,526	87	557.939,252 251.508,845	22.685
89	557.933,602 251.498,988	90	557.915,495 251.468,339	35.598
92	557.908,84 251.457,074	93	557.898,628 251.446,065	15.016
95	557.863,245 251.450,166	96	557.842,481 251.464,602	25.289
98	557.814,034 251.481,509	99	557.800,366 251.477,242	14.319
101	557.794,54 251.462,237	102	557.798,664 251.459,833	4.774
104	557.798,892 251.467,917	105	557.802,896 251.473,841	7.15
107	557.826,96 251.471,639	108	557.840,107 251.461,381	16.676
110	557.898,325 251.439,33	111	557.903,093 251.444,996	7.405
113	557.915,731 251.460,874	114	557.937,059 251.496,976	41.931
116	557.958,237 251.533,924	117	557.964,889 251.545,484	13.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	558.413,406 252.309,761	22	558.418,209 252.317,897	9.448
24	558.432,386 252.341,475	25	558.446,714 252.364,411	27.043
27	558.464,489 252.392,864	28	558.483,371 252.426,167	38.284
30	558.461,051 252.394,911	31	558.441,404 252.363,461	37.082
33	558.424,269 252.336,032	34	558.414,068 252.318,75	20.068
36	558.409,152 252.310,423	37	558.407,328 252.307,332	3.589
39	558.403,689 252.301,102	40	558.400,966 252.296,438	5.401
42	558.385,031 252.269,155	43	558.374,353 252.250,872	21.173
45	558.361,344 252.228,72	46	558.353,473 252.215,318	15.542
48	558.333,986 252.182,09	49	558.319,382 252.157,141	28.91
51	558.308,47 252.138,534	52	558.302,151 252.127,861	12.403
54	558.288,414 252.104,661	55	558.273,792 252.079,964	28.701
57	558.262,134 252.060,447	58	558.240,301 252.023,896	42.575
60	558.225,525 251.999,16	61	558.215,442 251.981,773	20.099
63	558.168,246 251.900,393	64	558.147,689 251.864,946	40.976
66	558.128,019 251.831,243	67	558.104,336 251.791,677	46.113
69	558.091,335 251.769,778	70	558.075,247 251.742,601	31.582
72	558.068,481 251.731,131	73	558.065,778 251.726,492	5.369
75	558.045,778 251.692,179	76	558.039,24 251.680,962	12.983
78	558.009,62 251.630,086	79	558.006,924 251.625,455	5.359
81	557.984,337 251.586,658	82	557.982,698 251.583,843	3.257
84	557.963,686 251.551,341	85	557.959,841 251.544,767	7.616
87	557.939,252 251.508,845	88	557.933,932 251.499,564	10.697
90	557.915,495 251.468,339	91	557.910,056 251.459,133	10.693
93	557.898,628 251.446,065	94	557.896,889 251.444,19	2.557
96	557.842,481 251.464,602	97	557.829,01 251.475,113	17.087
99	557.800,366 251.477,242	100	557.794,978 251.469,268	9.624
102	557.798,664 251.459,833	103	557.798,392 251.460,823	1.027
105	557.802,896 251.473,841	106	557.813,819 251.477,251	11.443
108	557.840,107 251.461,381	109	557.861,564 251.446,401	26.169
111	557.903,093 251.444,996	112	557.912,065 251.454,669	13.194
114	557.937,059 251.496,976	115	557.948,678 251.517,246	23.364
117	557.964,889 251.545,484	118	557.974,405 251.561,806	18.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	557.974,405 251.561,806	119	557.989,252 251.587,275	29.481
121	558.006,817 251.617,404	122	558.026,78 251.651,646	39.636
124	558.050,935 251.693,083	125	558.057,148 251.703,744	12.339
127	558.080,618 251.743,824	128	558.090,251 251.760,095	18.909
130	558.104,303 251.783,833	131	558.110,503 251.794,19	12.071
133	558.135,463 251.835,891	134	558.142,472 251.847,977	13.971
136	558.160,155 251.878,467	137	558.168,066 251.892,11	15.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	557.989,252 251.587,275	120	557.998,536 251.603,199	18.432
122	558.026,78 251.651,646	123	558.042,12 251.677,96	30.459
125	558.057,148 251.703,744	126	558.073,518 251.731,829	32.507
128	558.090,251 251.760,095	129	558.102,516 251.780,814	24.077
131	558.110,503 251.794,19	132	558.120,218 251.810,422	18.917
134	558.142,472 251.847,977	135	558.152,188 251.864,73	19.366
137	558.168,066 251.892,11	1	558.182,795 251.917,507	29.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	557.998,536 251.603,199	121	558.006,817 251.617,404	16.443
123	558.042,12 251.677,96	124	558.050,935 251.693,083	17.504
126	558.073,518 251.731,829	127	558.080,618 251.743,824	13.939
129	558.102,516 251.780,814	130	558.104,303 251.783,833	3.508
132	558.120,218 251.810,422	133	558.135,463 251.835,891	29.684
135	558.152,188 251.864,73	136	558.160,155 251.878,467	15.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32287	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5457 / 01/02/2019		
Act Notarial nr. 149, din 31/01/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32287 a imobilului cu numarul cadastral 32287/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32275 inscris in cartea funciara 32275;	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32275/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 35875 din 28/06/2018;	
Act Administrativ nr. 45904, din 14/08/2018 emis de OCPI GIURGIU-SERVICIUL DE CADASTRU;		
B6	Se noteaza radierea referatului privind dezmembrare imobil de sub B. 5	A1
5460 / 01/02/2019		
Act Notarial nr. 150, din 31/01/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	
B8	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

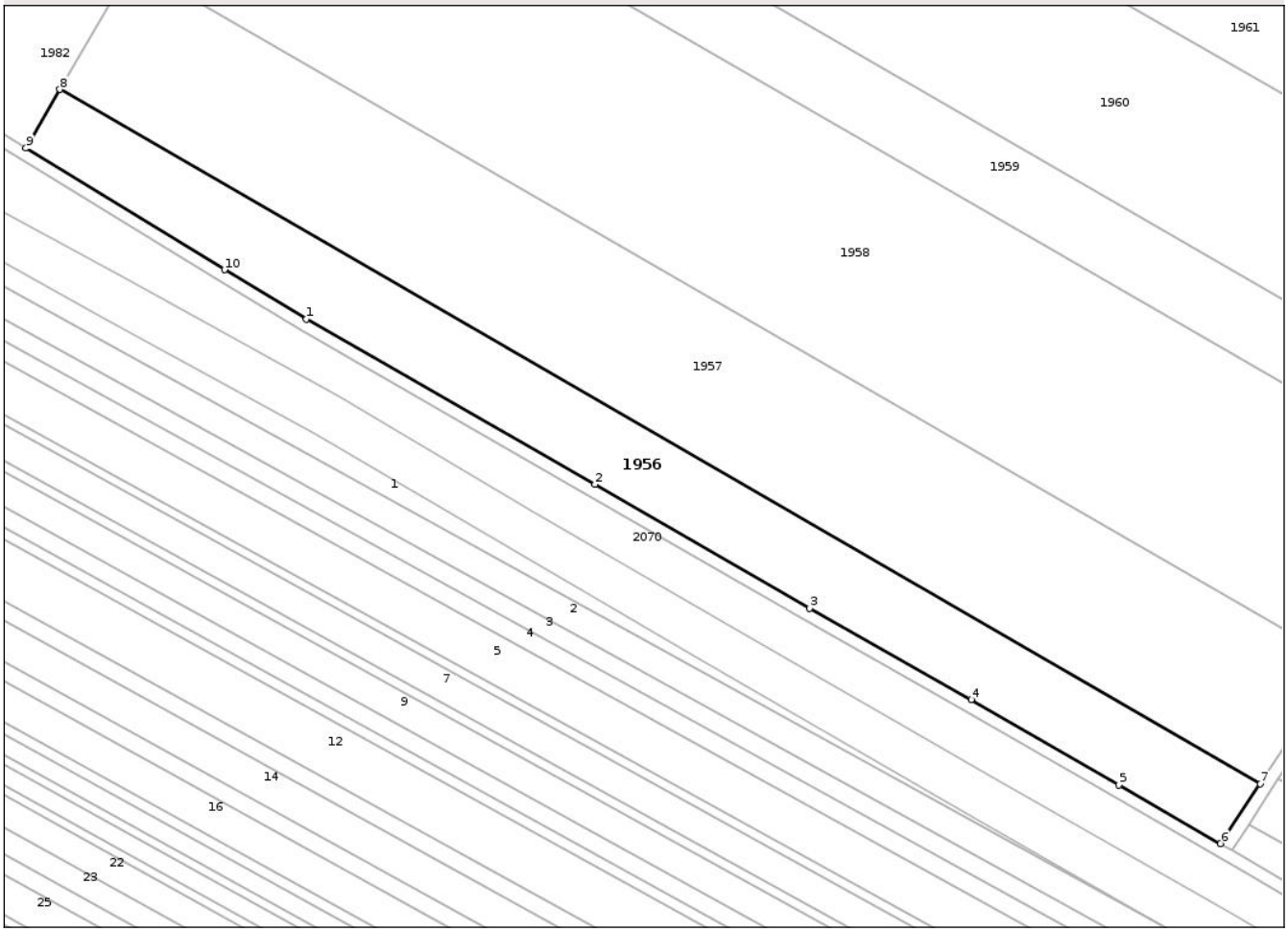
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32287	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	20	66/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.791,215 252.066,868	2	556.882,021 252.014,926	104.612
2	556.882,021 252.014,926	3	556.949,463 251.975,948	77.895
3	556.949,463 251.975,948	4	557.000,413 251.947,281	58.461
4	557.000,413 251.947,281	5	557.046,781 251.920,466	53.563
5	557.046,781 251.920,466	6	557.078,886 251.902,03	37.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.078,886 251.902,03	7	557.091,366 251.920,784	22.527
7	557.091,366 251.920,784	8	556.713,626 252.139,099	436.29
8	556.713,626 252.139,099	9	556.702,925 252.120,668	21.312
9	556.702,925 252.120,668	10	556.765,397 252.082,423	73.249
10	556.765,397 252.082,423	1	556.791,215 252.066,868	30.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33142	20.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28782 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 806, din 07/04/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana (act notarial nr 150 din 31.01.2019, emis de Vlasceanu Ioana Liliana);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33142 a imobilului cu numarul cadastral 33142 / UAT Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32286 inscris in cartea funciara 32286;	A1
Act Notarial nr. 149, din 31/01/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 32286 a imobilului cu numarul cadastral 32286/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32275 inscris in cartea funciara 32275;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32286/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 5457 din 01/02/2019;	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 6333 IN DOSAR NR. 5524/236/2010, din 29/11/2010 emis de JUDECATORIA GIURGIU (act administrativ nr TP nr. 48606 din 03.11.1994, emis de CJPSDPAT Giurgiu;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 2680 din 25.06.2018, emis de PRIMARIA COM GAUJANI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **COS DUMITRU**, casatorit cu 2) **COS ELEONORA AURA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32286/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 5457 din 01/02/2019; pozitie transcrisa din CF 32275/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 35875 din 28/06/2018;	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32286/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 5457 din 01/02/2019; pozitie transcrisa din CF 32275/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 35875 din 28/06/2018;	
Act Administrativ nr. 7235, din 31/01/2022 emis de OCPI GIURGIU SERVICIUL CADASTRU;		
B7	Se noteaza radierea referatului de admitere dezmembrare de la B6.	A1
Act Notarial nr. 150, din 31/01/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B8	Se noteaza radierea promisiunii bilaterale de vanzare cumparare de la B 4.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

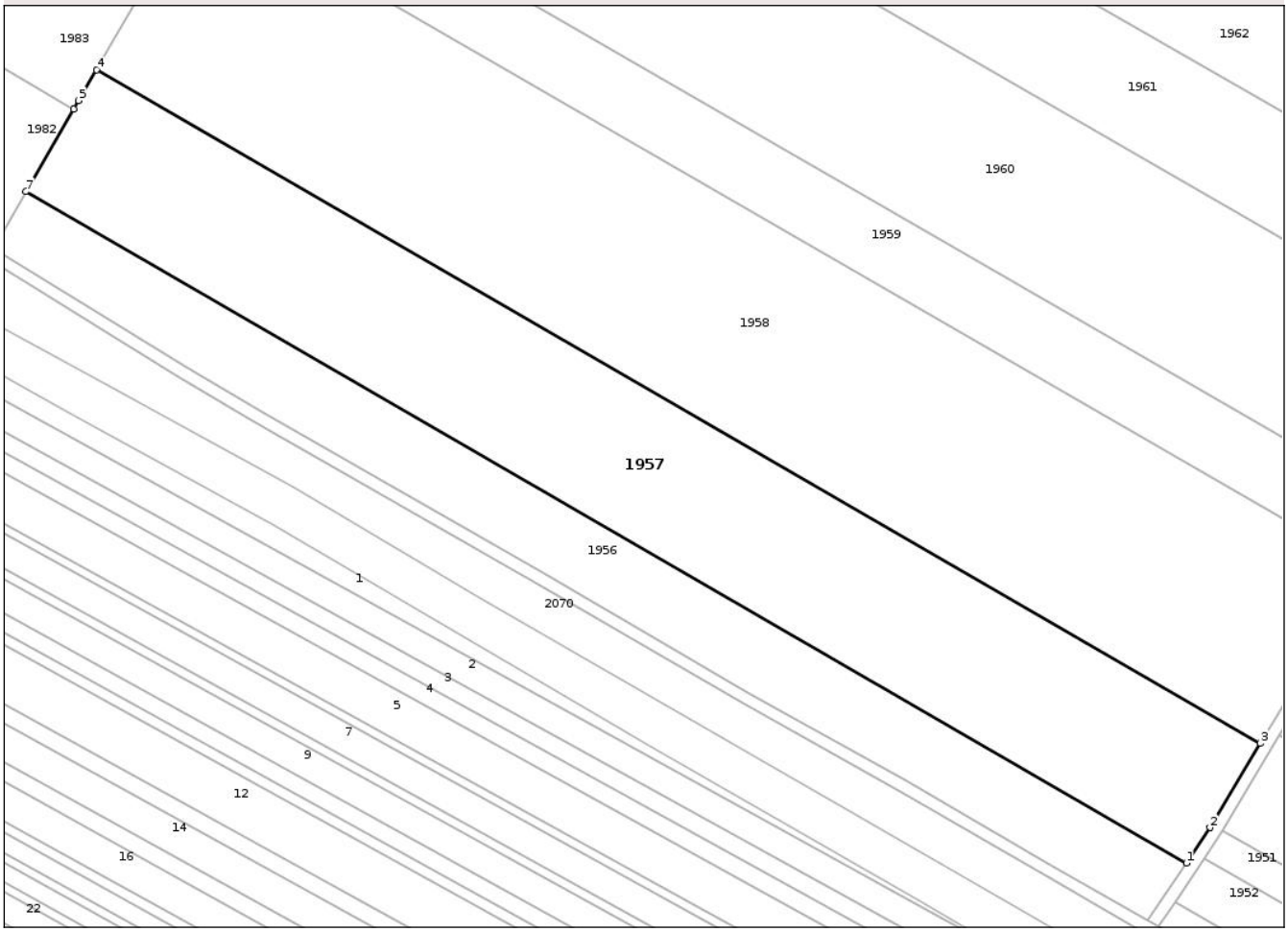
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33142	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	20	66/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.091,366 251.920,784	2	557.099,031 251.932,302	13.835
2	557.099,031 251.932,302	3	557.115,41 251.959,73	31.946
3	557.115,41 251.959,73	4	556.736,582 252.178,674	437.547
4	556.736,582 252.178,674	5	556.730,82 252.168,714	11.506
5	556.730,82 252.168,714	6	556.729,227 252.165,97	3.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.729,227 252.165,97	7	556.713,626 252.139,099	31.072
7	556.713,626 252.139,099	1	557.091,366 251.920,784	436.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33077	29.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74147 / 08/09/2021		
Act Normativ nr. legea 17, din 17/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
74745 / 09/09/2021		
Act Notarial nr. 1289, din 08/09/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PIETROSENEANU CORNELIA IONELA**, necasatorit	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PIETROSENEANU DANA GEORGIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

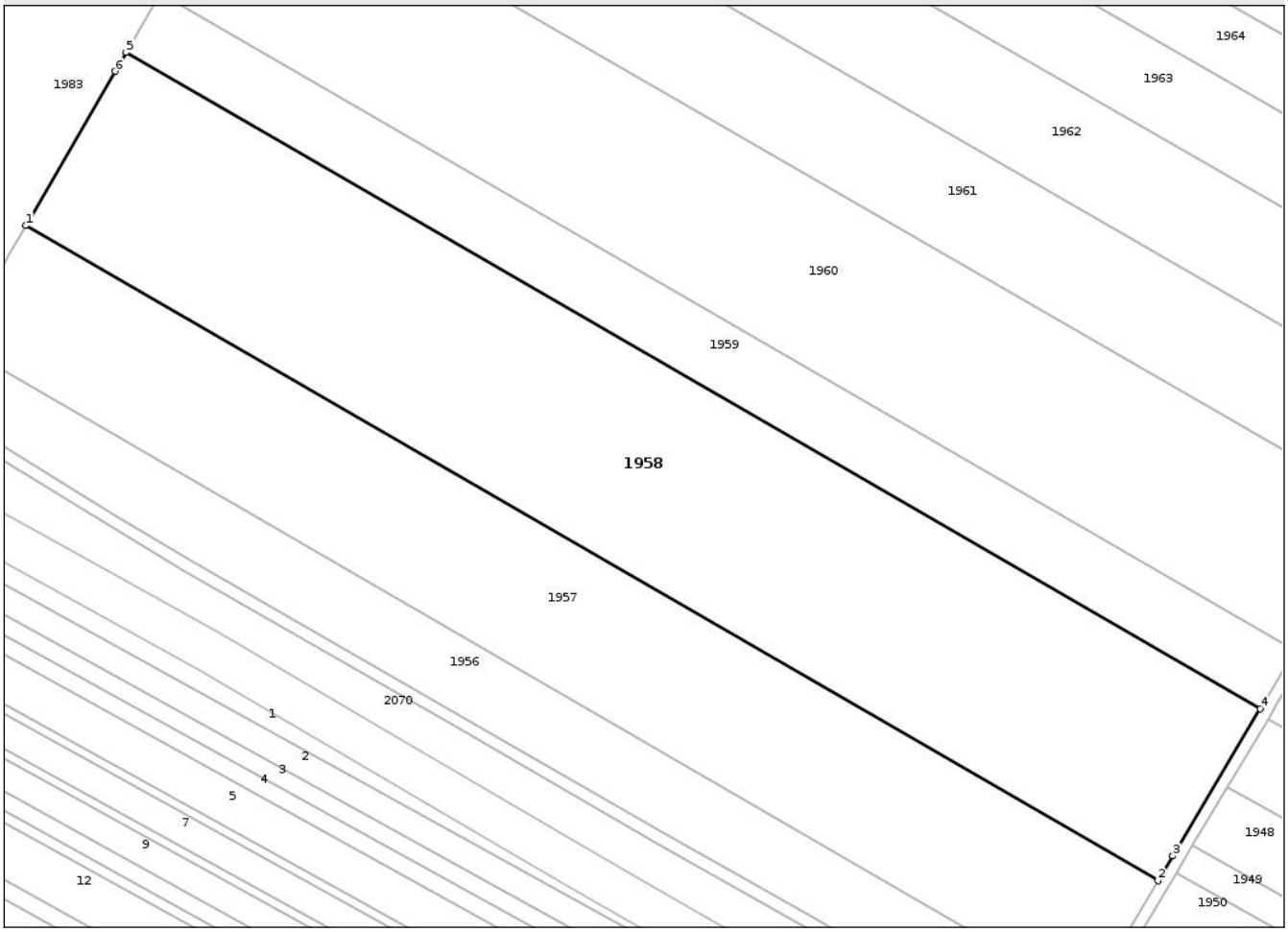
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33077	29.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.300	20	66/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.736,582 252.178,674	2	557.115,41 251.959,73	437.547
2	557.115,41 251.959,73	3	557.120,337 251.967,98	9.609
3	557.120,337 251.967,98	4	557.149,64 252.017,216	57.296
4	557.149,64 252.017,216	5	556.770,114 252.236,562	438.352
5	556.770,114 252.236,562	6	556.766,407 252.230,231	7.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.766,407 252.230,231	1	556.736,582 252.178,674	59.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48606, din 03/11/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 5213/27.09.2010 DOSAR 5088/236/2010-JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIETROSENEANU LEONTIN** 2) **PIETROSENEANU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

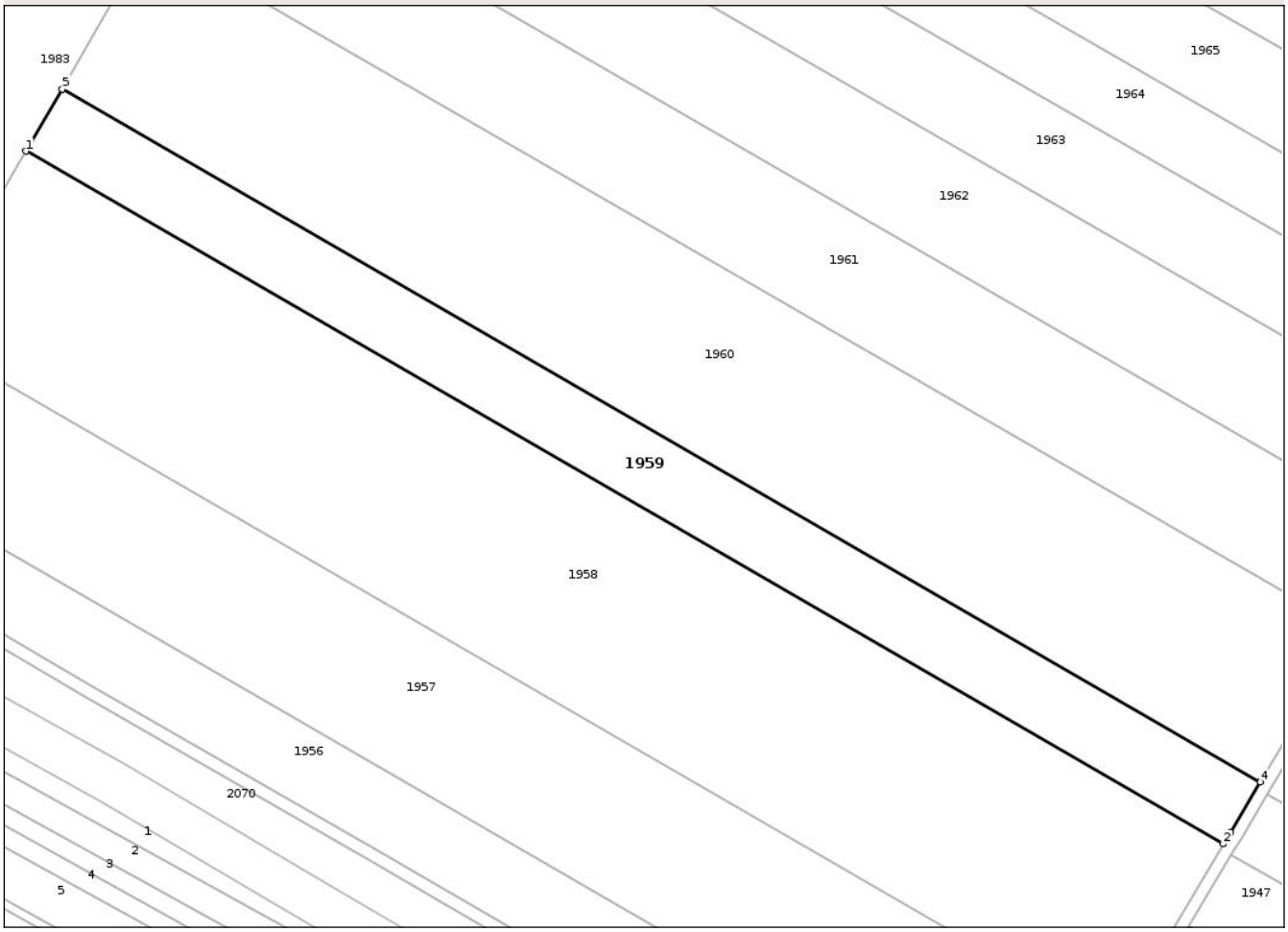
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	20	66/4	-	IN TP T 1...11.14.18.21.30.31.35.36. CV1 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.770,114 252.236,562	2	557.149,64 252.017,216	438.352
2	557.149,64 252.017,216	3	557.151,899 252.021,012	4.418
3	557.151,899 252.021,012	4	557.161,326 252.036,805	18.392
4	557.161,326 252.036,805	5	556.781,64 252.256,244	438.538
5	556.781,64 252.256,244	1	556.770,114 252.236,562	22.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30800	24.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25591 / 13/05/2014		
Act Notarial nr. 1094, din 12/05/2014 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**	
	OBSERVATII: comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

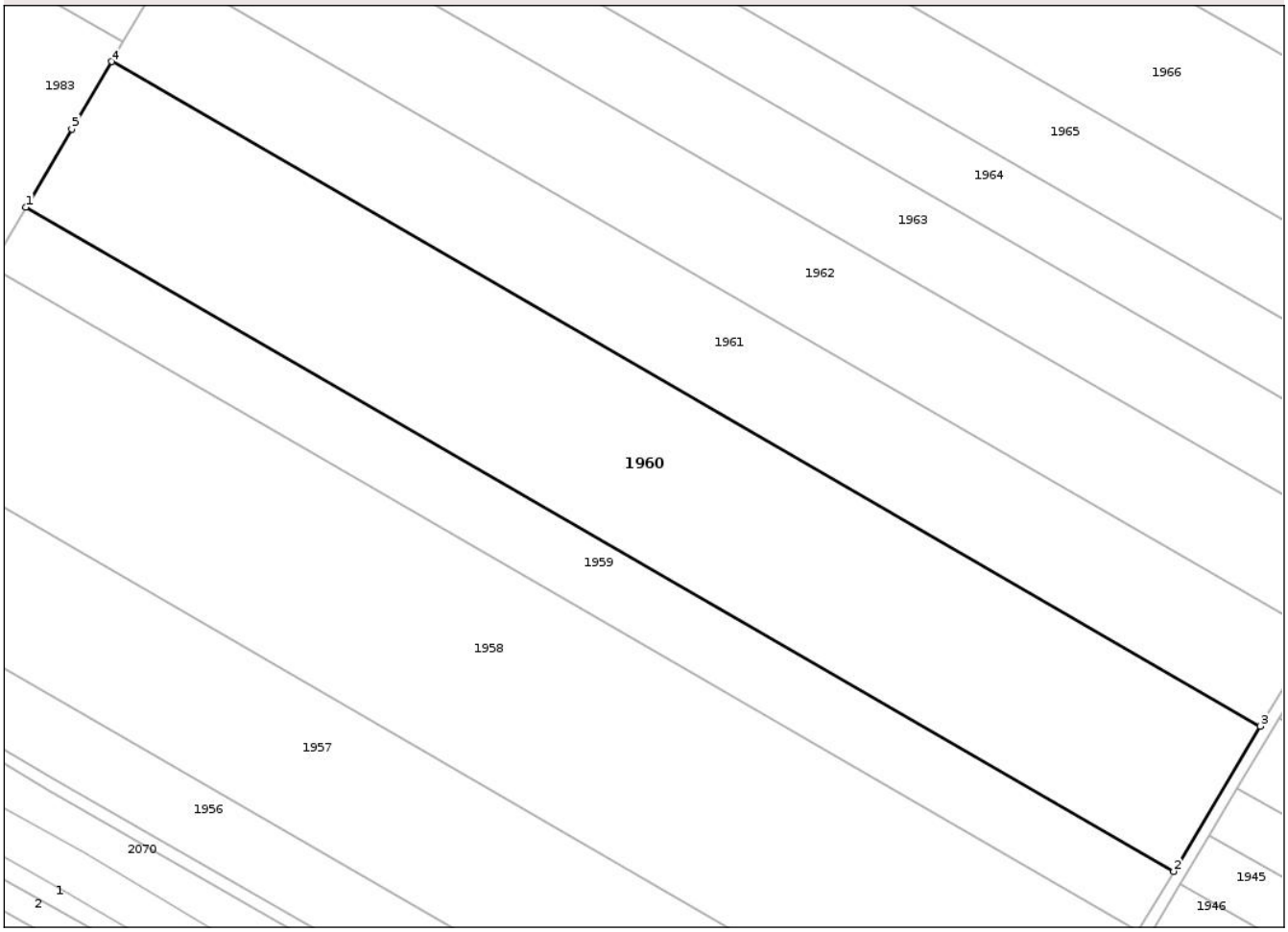
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30800	24.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.500	20	66/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.781,64 252.256,244	2	557.161,326 252.036,805	438.538
2	557.161,326 252.036,805	3	557.189,951 252.084,758	55.847
3	557.189,951 252.084,758	4	556.809,98 252.304,362	438.866
4	556.809,98 252.304,362	5	556.796,8 252.282,133	25.843
5	556.796,8 252.282,133	1	556.781,64 252.256,244	30.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68/N
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:145/1
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30298	Din acte: 15.700 Masurata: 15.701	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9834 / 17/12/2004		
Act Notarial nr. 3697, din 16/12/2004 emis de BNP Ciobanu Victor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 68/N)	
13801 / 13/03/2014		
Act Notarial nr. 109, din 20/01/2014 emis de BIN CIOBANU VICTOR;		
B2	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare - modificare limite.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

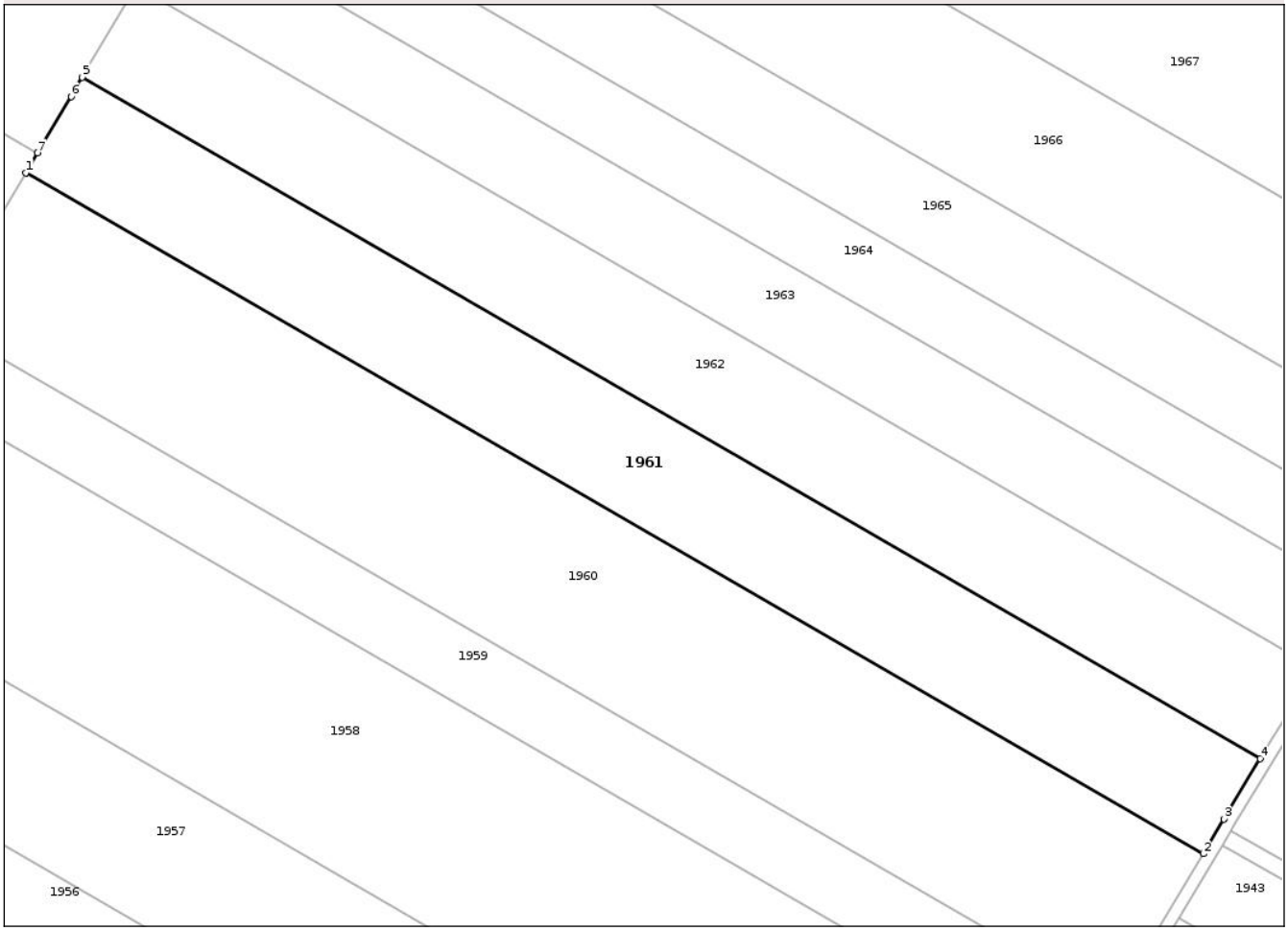
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30298	Din acte: 15.700 Masurata: 15.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.701	20	66/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.809,98 252.304,362	2	557.189,951 252.084,758	438.866
2	557.189,951 252.084,758	3	557.196,617 252.095,926	13.006
3	557.196,617 252.095,926	4	557.208,378 252.115,422	22.768
4	557.208,378 252.115,422	5	556.828,187 252.335,152	439.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	556.828,187 252.335,152	6	556.824,555 252.328,943	7.194
6	556.824,555 252.328,943	7	556.813,764 252.310,744	21.158
7	556.813,764 252.310,744	1	556.809,98 252.304,362	7.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32631	15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76914 / 18/11/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
71260 / 23/11/2020		
Act Notarial nr. 1492, din 18/11/2020 emis de Ujeniuc Marinela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

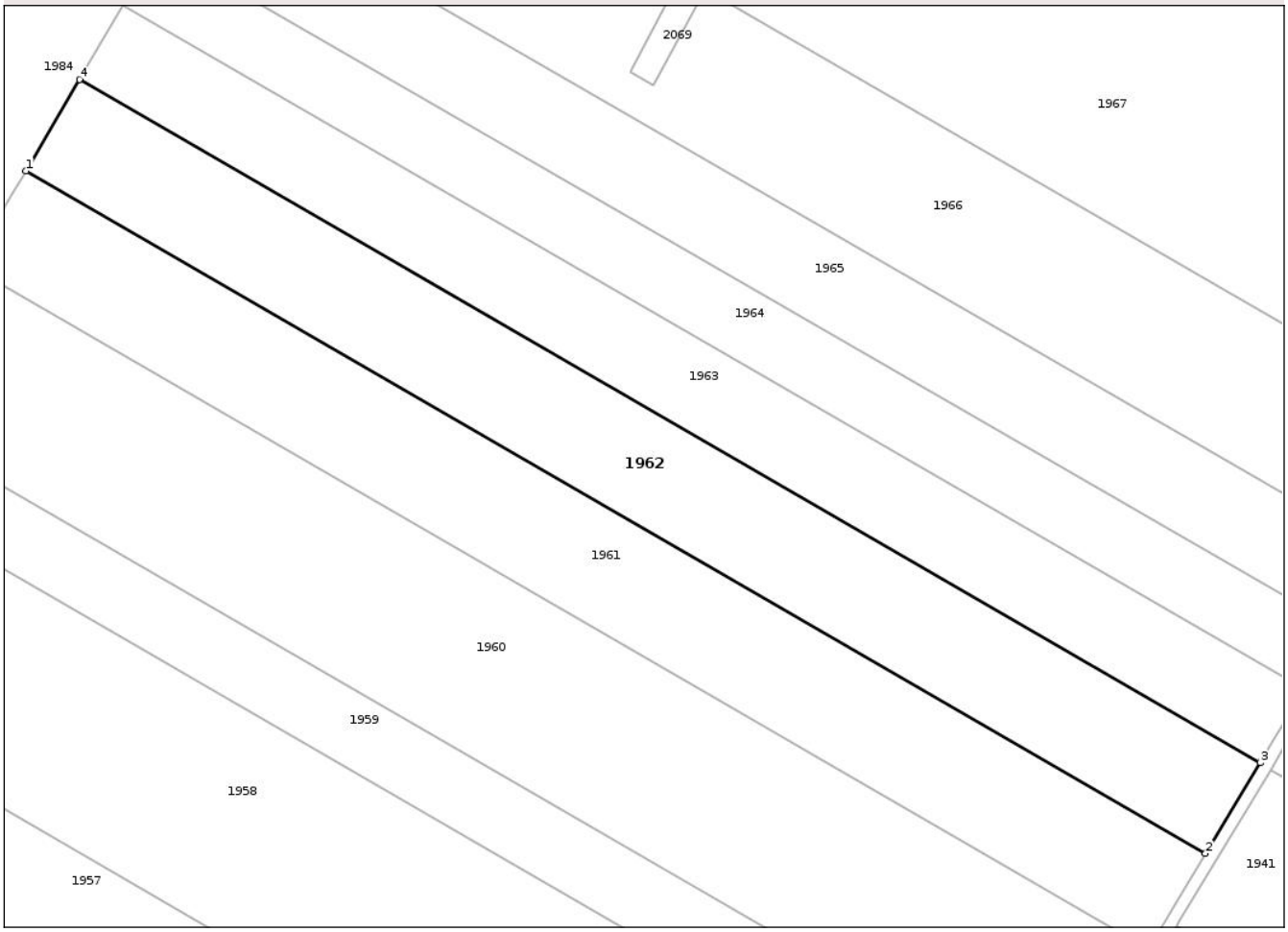
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32631	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	20	66/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.828,187 252.335,152	2	557.208,378 252.115,422	439.12
2	557.208,378 252.115,422	3	557.226,016 252.144,661	34.147
3	557.226,016 252.144,661	4	556.845,427 252.364,622	439.581
4	556.845,427 252.364,622	1	556.828,187 252.335,152	34.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32397	12.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71928 / 20/12/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1
77902 / 22/11/2019		
Act Notarial nr. 1957, din 19/11/2019 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit cu 2) **MAROIU MARA**, comunitate legala de bunuri	
B7	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B4.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

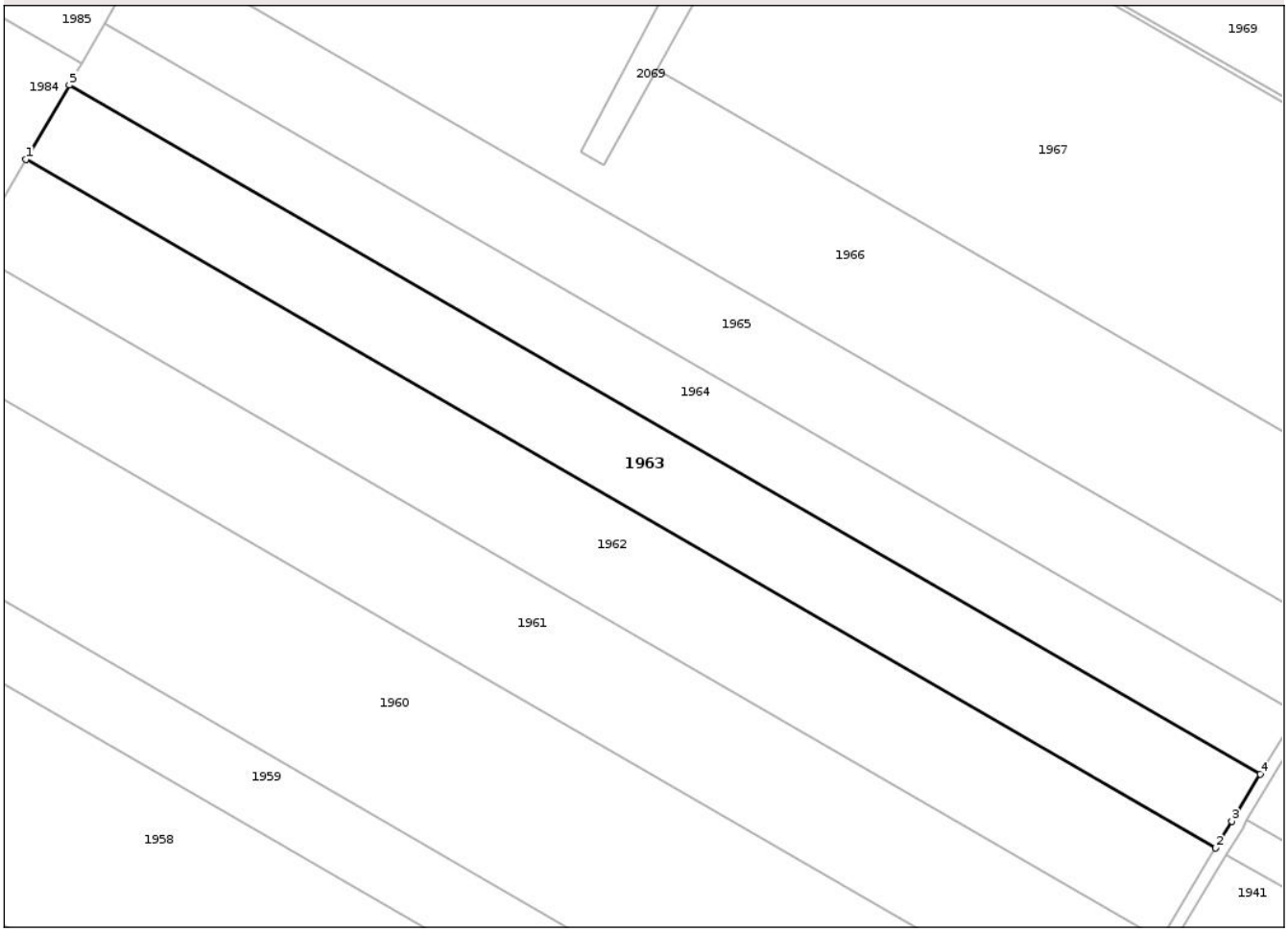
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32397	12.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.100	20	66/8	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA INITIAL IN T 11

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.845,427 252.364,622	2	557.226,016 252.144,661	439.581
2	557.226,016 252.144,661	3	557.231,135 252.153,146	9.91
3	557.231,135 252.153,146	4	557.240,224 252.168,229	17.61
4	557.240,224 252.168,229	5	556.859,32 252.388,372	439.944
5	556.859,32 252.388,372	1	556.845,427 252.364,622	27.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30935	10.001	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11854 / 12/03/2015		
Act Notarial nr. 454, din 11/03/2015 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30935 a imobilului cu numarul cadastral 30935/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30865 inscris in cartea funciara 30865;	A1
Act Notarial nr. 1979, din 22/08/2014 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 30865 a imobilului cu numarul cadastral 30865/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 145/2 (identificator electronic 30681) inscris in cartea funciara 69/N (identificator electronic 30681);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30865/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 48964 din 01/09/2014;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1094/1995, din 24/03/1995 emis de BIN CIOBANU VICTOR (act de dezmembrare si contract de vanzare cumparare nr. 3697/2004);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALINA IONEL**	
Act Notarial nr. 110, din 20/01/2014 emis de BIN CIOBANU VICTOR (act administrativ nr. 12184/05-03-2014 emis de OCPI GIURGIU; act notarial nr. 2223/02-10-2013 emis de BN CIOBANU VICTOR;);		
B4	Se noteaza documentatia cadastrala privind modificare limite de proprietate imobil	A1
Act Notarial nr. 1981, din 22/08/2014 emis de NP Ciobanu Dinel Victor;		
B6	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare, cu termen de incheiere a actului de vanzare cumparare in forma autentica pana cel tarziu la data de 30.08.2015	A1
	1) **MAROIU COSMA**, casatorit	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	"Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
B9	Se radiaza notarea referatului de dezmembrare imobil .	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

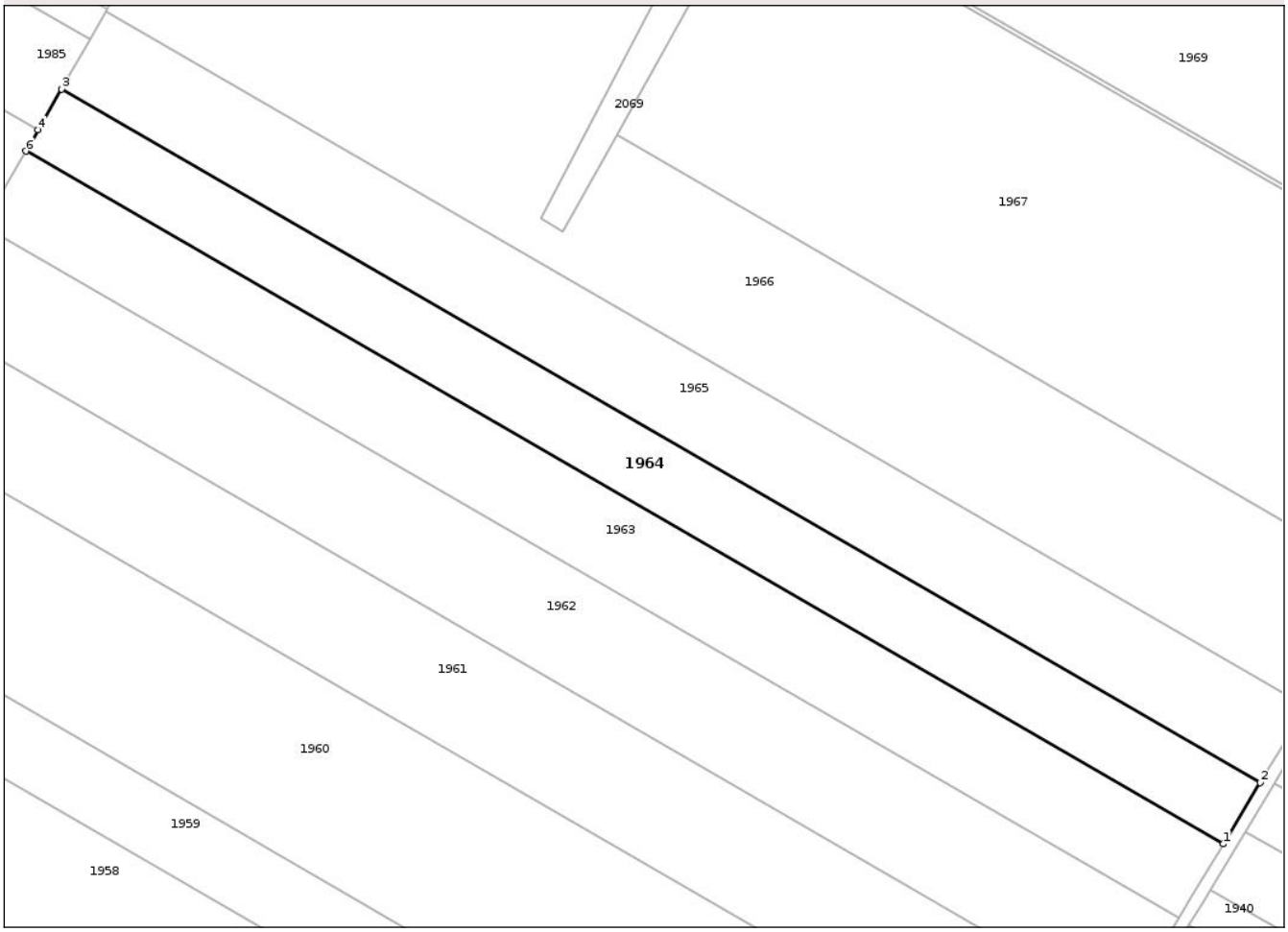
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30935	10.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.001	20	66/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.240,224 252.168,229	2	557.251,951 252.187,692	22.723
2	557.251,951 252.187,692	3	556.870,595 252.408,097	440.466
3	556.870,595 252.408,097	4	556.863,189 252.395,097	14.962
4	556.863,189 252.395,097	5	556.860,772 252.390,854	4.883
5	556.860,772 252.390,854	6	556.859,32 252.388,372	2.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.859,32 252.388,372	1	557.240,224 252.168,229	439.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57932, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU MARIN** 2) **VELICU FLOREA** 3) **PETCU FLOREA** 4) **CARAGEA MARIN** 5) **TRANDAFIR PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

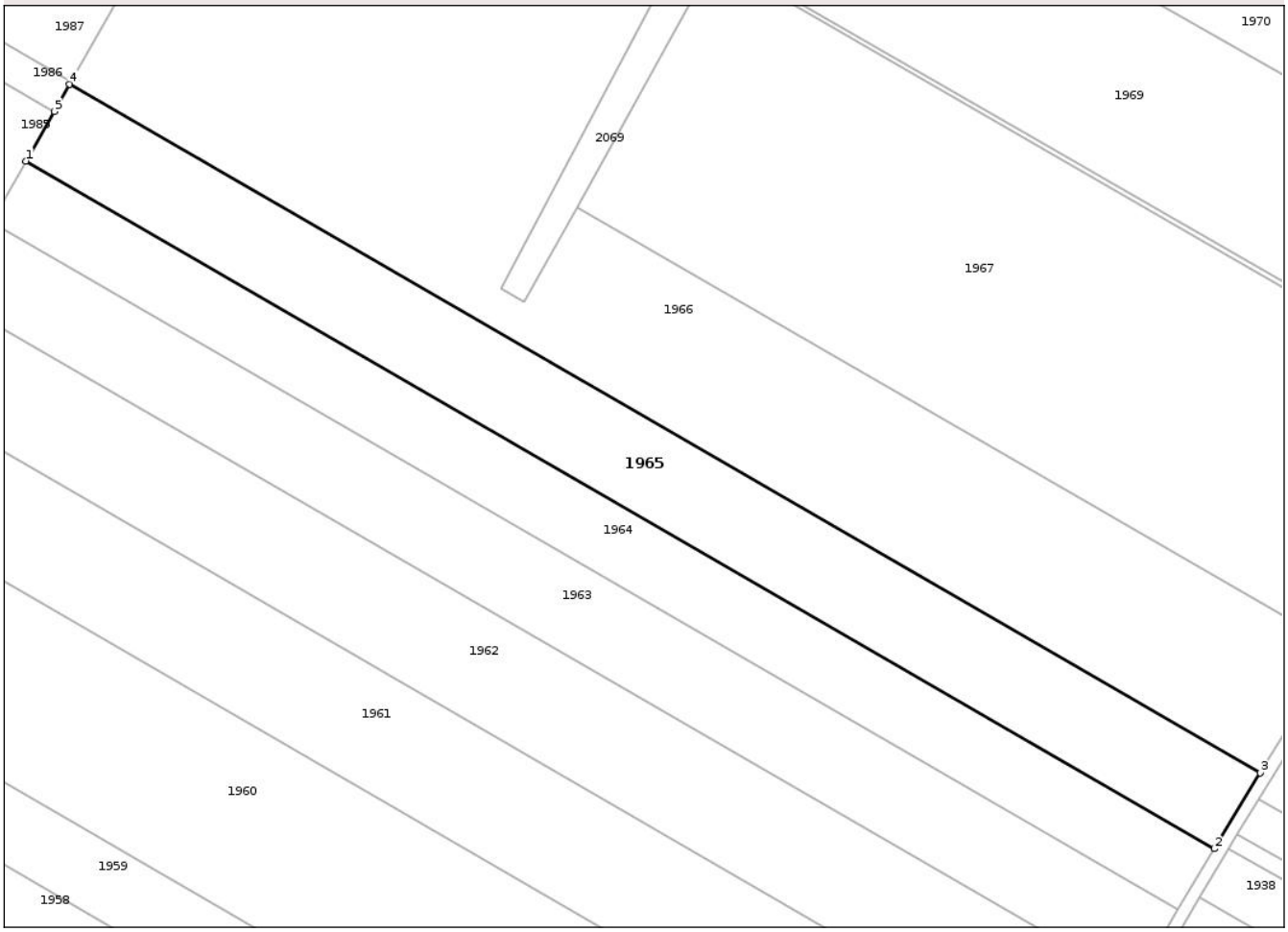
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	66/10	-	-	IN TP T 20

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.870,595 252.408,097	2	557.251,951 252.187,692	440.466
2	557.251,951 252.187,692	3	557.266,589 252.211,984	28.361
3	557.266,589 252.211,984	4	556.884,632 252.432,736	441.16
4	556.884,632 252.432,736	5	556.879,644 252.423,98	10.078
5	556.879,644 252.423,98	1	556.870,595 252.408,097	18.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20434, din 04/05/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 49/03.05.2011-BNP DURBAC ELENA,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 50/03.05.2011-BNP DURBAC ELENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU DIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

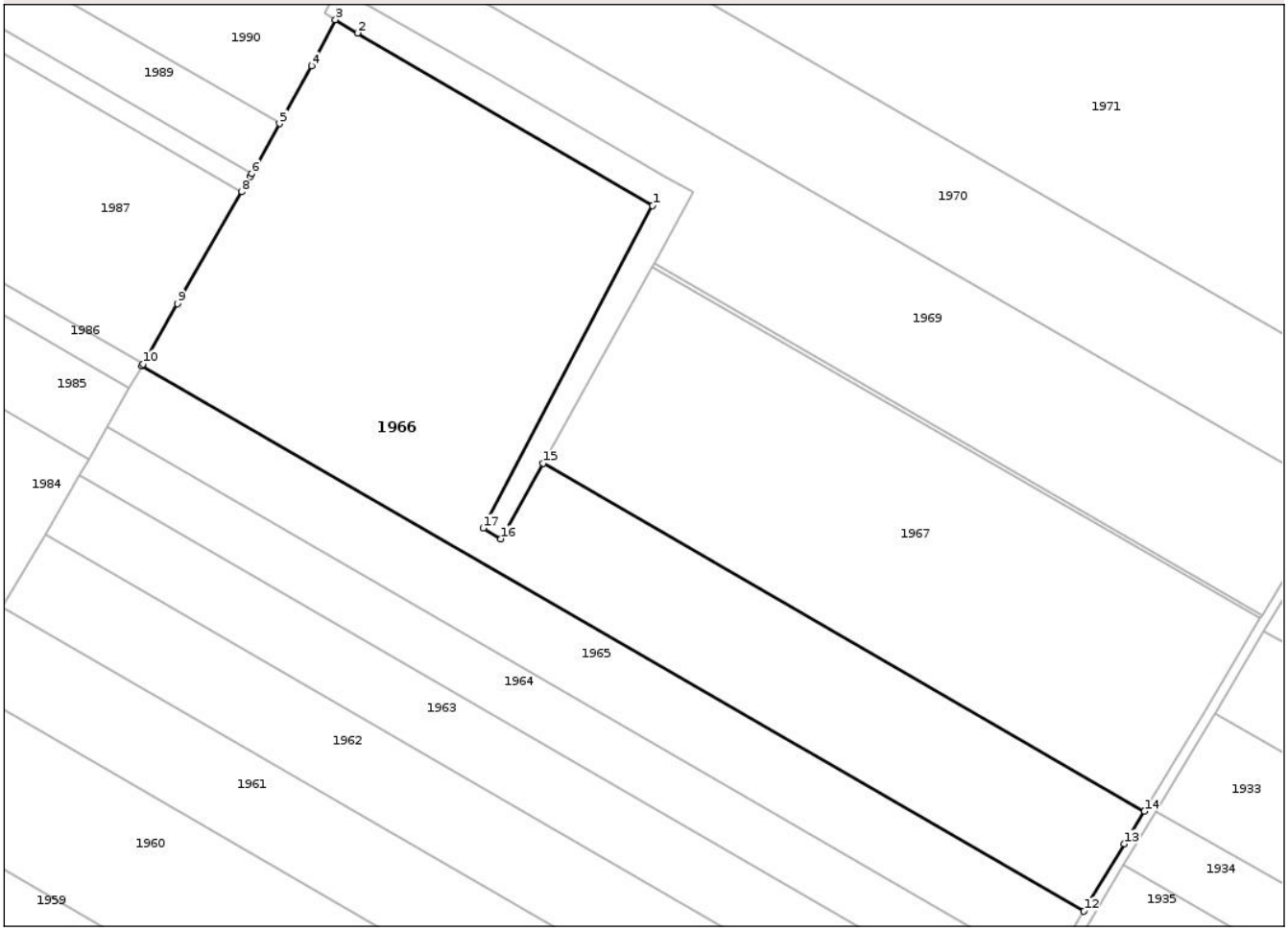
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.500	20	66/11	-	IN TP T 14.20.25 SCL VEDEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.091,738 252.497,682	2	556.972,049 252.567,615	138.622
2	556.972,049 252.567,615	3	556.963,13 252.572,94	10.388
3	556.963,13 252.572,94	4	556.953,475 252.554,223	21.06
4	556.953,475 252.554,223	5	556.940,526 252.530,923	26.656
5	556.940,526 252.530,923	6	556.929,229 252.510,596	23.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.929,229 252.510,596	7	556.928,615 252.509,491	1.264
7	556.928,615 252.509,491	8	556.925,056 252.503,298	7.143
8	556.925,056 252.503,298	9	556.899,028 252.458,005	52.239
9	556.899,028 252.458,005	10	556.885,098 252.433,554	28.141
10	556.885,098 252.433,554	11	556.884,632 252.432,736	0.941
11	556.884,632 252.432,736	12	557.266,589 252.211,984	441.16
12	557.266,589 252.211,984	13	557.283,016 252.239,246	31.828
13	557.283,016 252.239,246	14	557.291,052 252.252,474	15.477
14	557.291,052 252.252,474	15	557.047,282 252.393,36	281.553
15	557.047,282 252.393,36	16	557.030,258 252.362,795	34.987
16	557.030,258 252.362,795	17	557.023,046 252.367,108	8.404
17	557.023,046 252.367,108	1	557.091,738 252.497,682	147.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57987, din 10/12/1999 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIRVU FLORICAN** 2) **PIRVU MARIN** 3) **REMUS NELA** 4) **PIRVU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

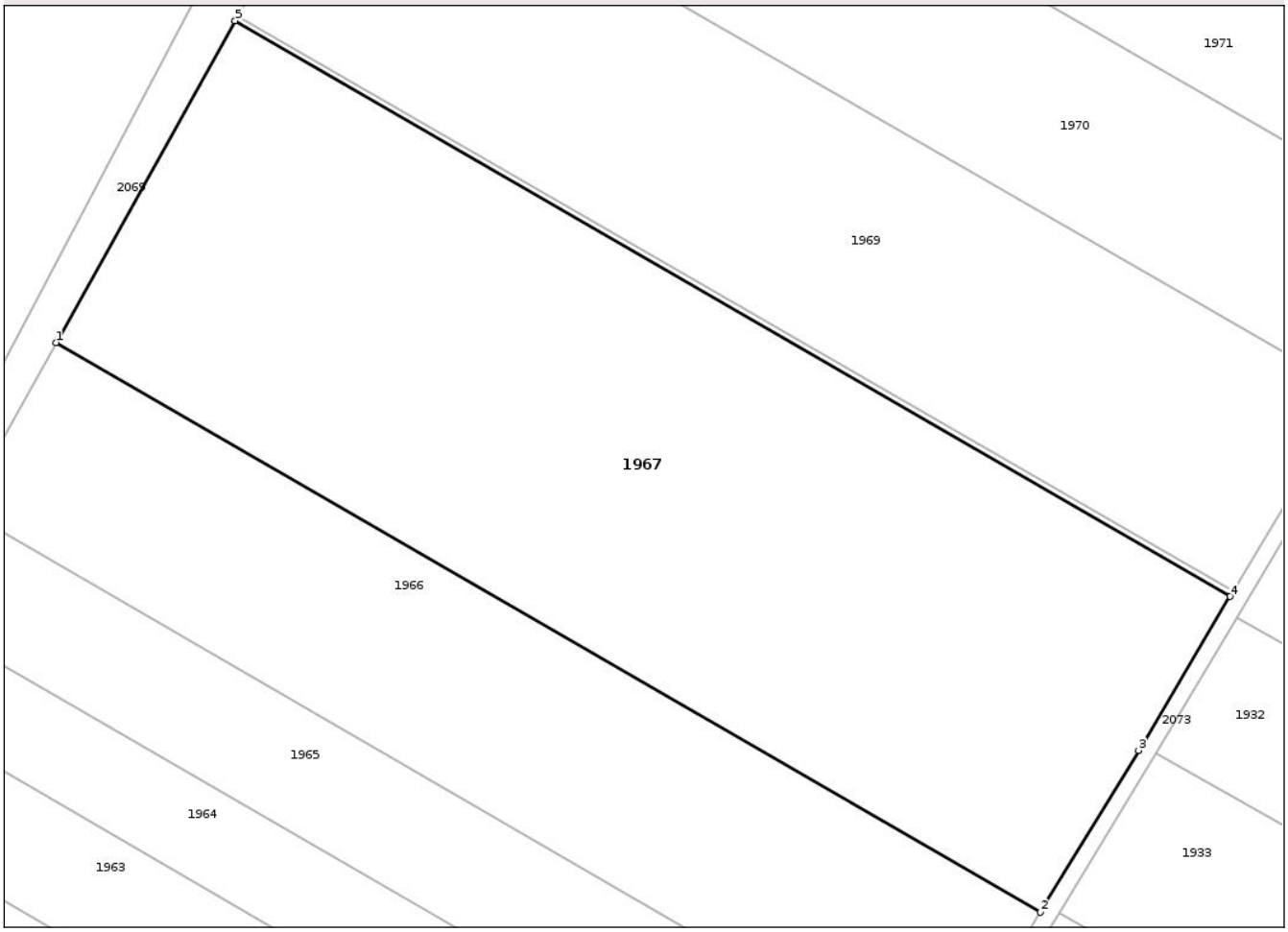
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.800	20	66/12	-	IN TP TR 20 P 66

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.047,282 252.393,36	2	557.291,052 252.252,474	281.553
2	557.291,052 252.252,474	3	557.315,351 252.292,475	46.803
3	557.315,351 252.292,475	4	557.338,017 252.330,563	44.322
4	557.338,017 252.330,563	5	557.091,622 252.472,966	284.586
5	557.091,622 252.472,966	1	557.047,282 252.393,36	91.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29775, din 07/03/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCU NECULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

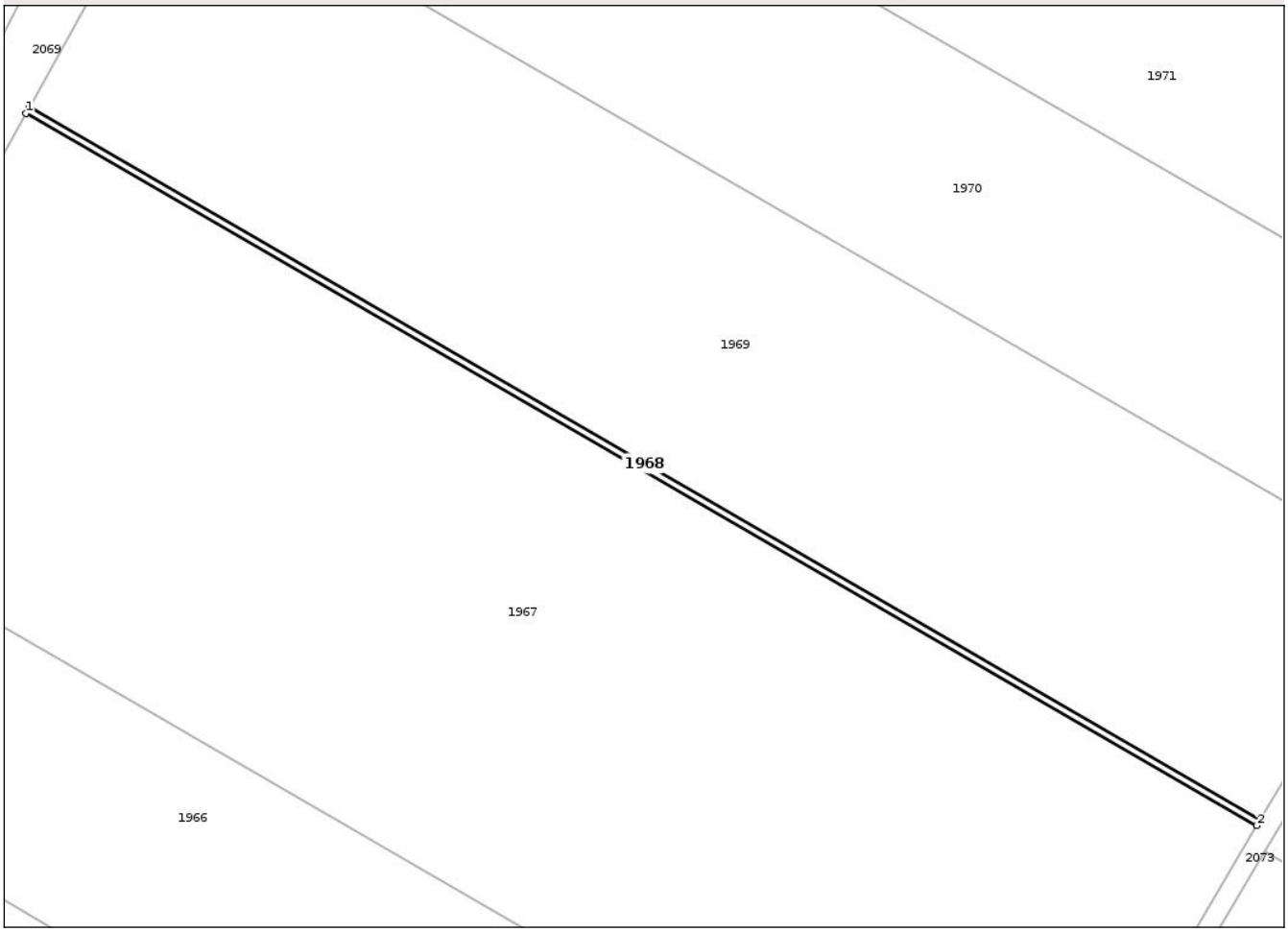
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	20	66/13	-	IN TP T 20

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.091,622 252.472,966	2	557.338,017 252.330,563	284.586
2	557.338,017 252.330,563	3	557.338,736 252.331,771	1.406
3	557.338,736 252.331,771	4	557.092,306 252.474,194	284.626
4	557.092,306 252.474,194	1	557.091,622 252.472,966	1.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20444, din 05/05/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 3369/30.11.2005 DOASR 7276/2005-JUDECATORIA GIURGIU,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 100/19.10.2021-SPN IRIBA COSTAN SI ANA MARIA NAIDIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUGUI TEODOR-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

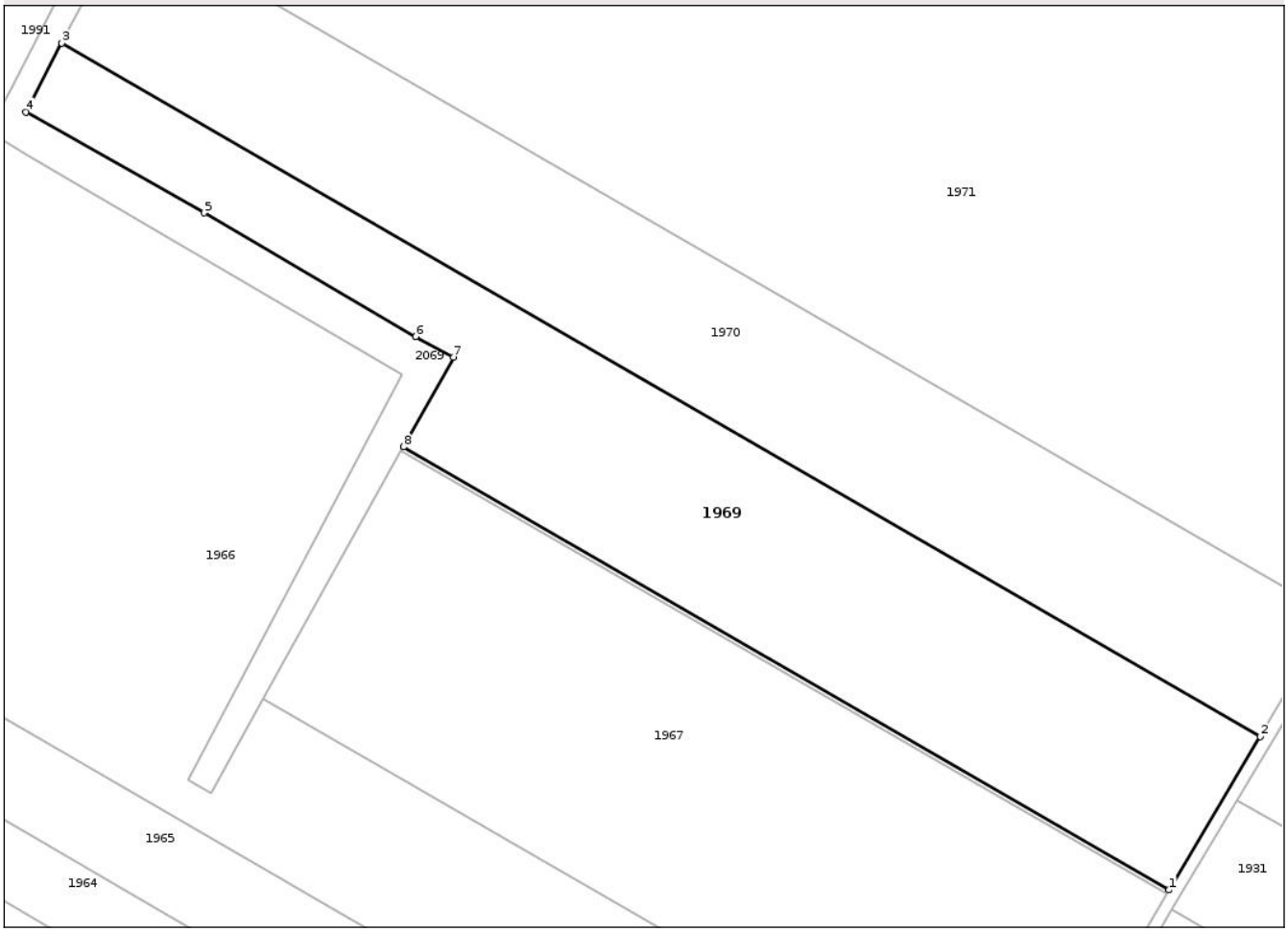
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.300	20	66/14	-	IN TP T 14.20.25 SCL VEDEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.338,736 252.331,771	2	557.368,105 252.381,123	57.43
2	557.368,105 252.381,123	3	556.982,312 252.604,092	445.591
3	556.982,312 252.604,092	4	556.970,767 252.581,907	25.009
4	556.970,767 252.581,907	5	557.028,213 252.549,458	65.977
5	557.028,213 252.549,458	6	557.096,264 252.509,687	78.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.096,264 252.509,687	7	557.108,385 252.503,062	13.813
7	557.108,385 252.503,062	8	557.092,306 252.474,194	33.044
8	557.092,306 252.474,194	1	557.338,736 252.331,771	284.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20444, din 05/05/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 3369/30. 11.2005 DOSAR 7276/2005-JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FAINARU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

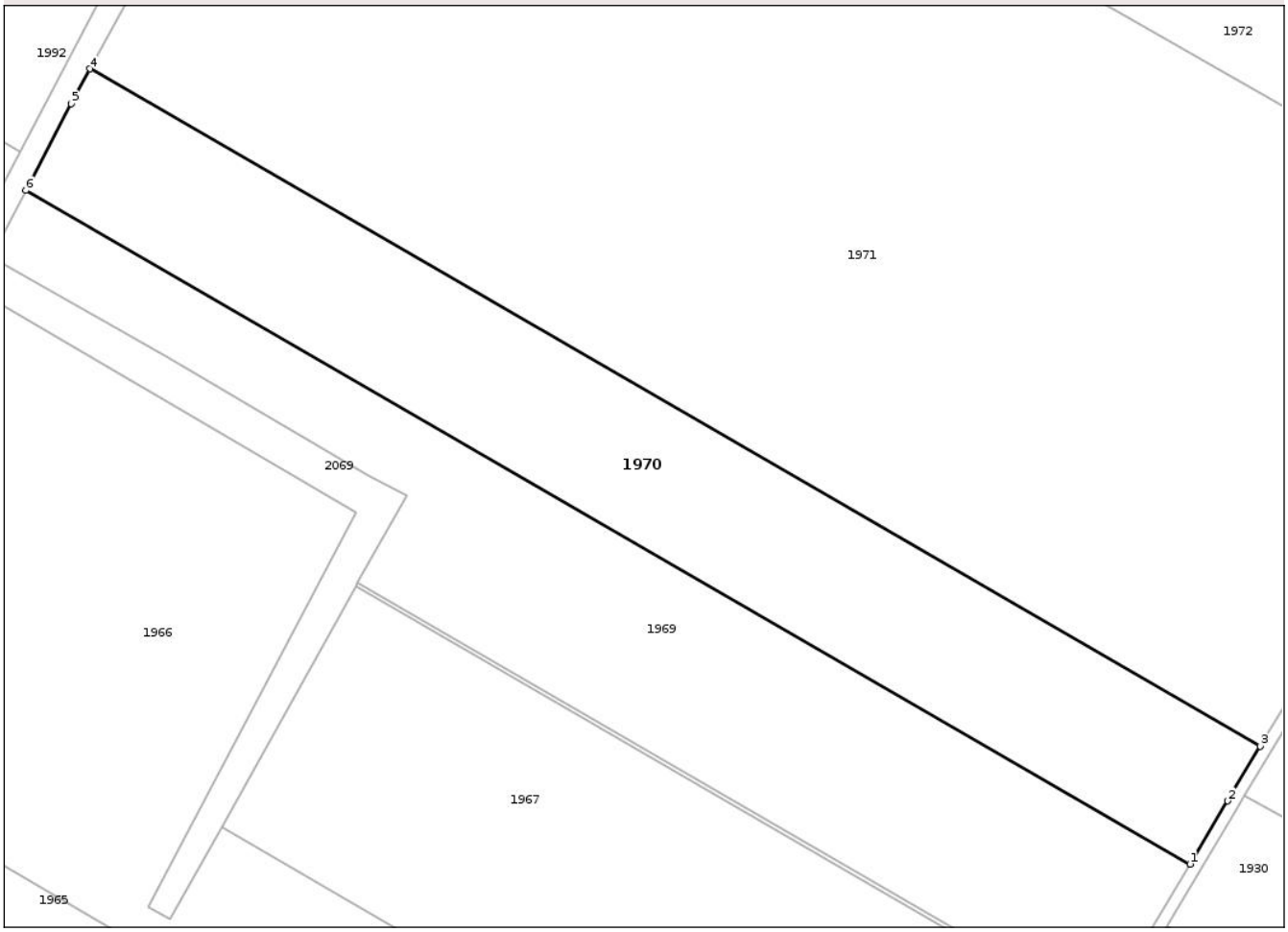
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.300	20	66/15	-	IN TP T 14.20.25 SCL VEDEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.368,105 252.381,123	2	557.380,538 252.402,016	24.312
2	557.380,538 252.402,016	3	557.391,351 252.420,158	21.12
3	557.391,351 252.420,158	4	557.003,493 252.644,32	447.976
4	557.003,493 252.644,32	5	556.997,238 252.632,773	13.133
5	556.997,238 252.632,773	6	556.982,312 252.604,092	32.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.982,312 252.604,092	1	557.368,105 252.381,123	445.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:160/N
Nr. cadastral vechi:240

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34819	84.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21262 / 16/08/2006		
Act Notarial nr. 39525, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT (certificat de mostenitor nr 174 din 07.12.2001, emis de BNP DURBAC ELENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVĂNICĂ NORELA**	
Act Normativ nr. 7, din 07/03/2014 emis de Parlamentul RO;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

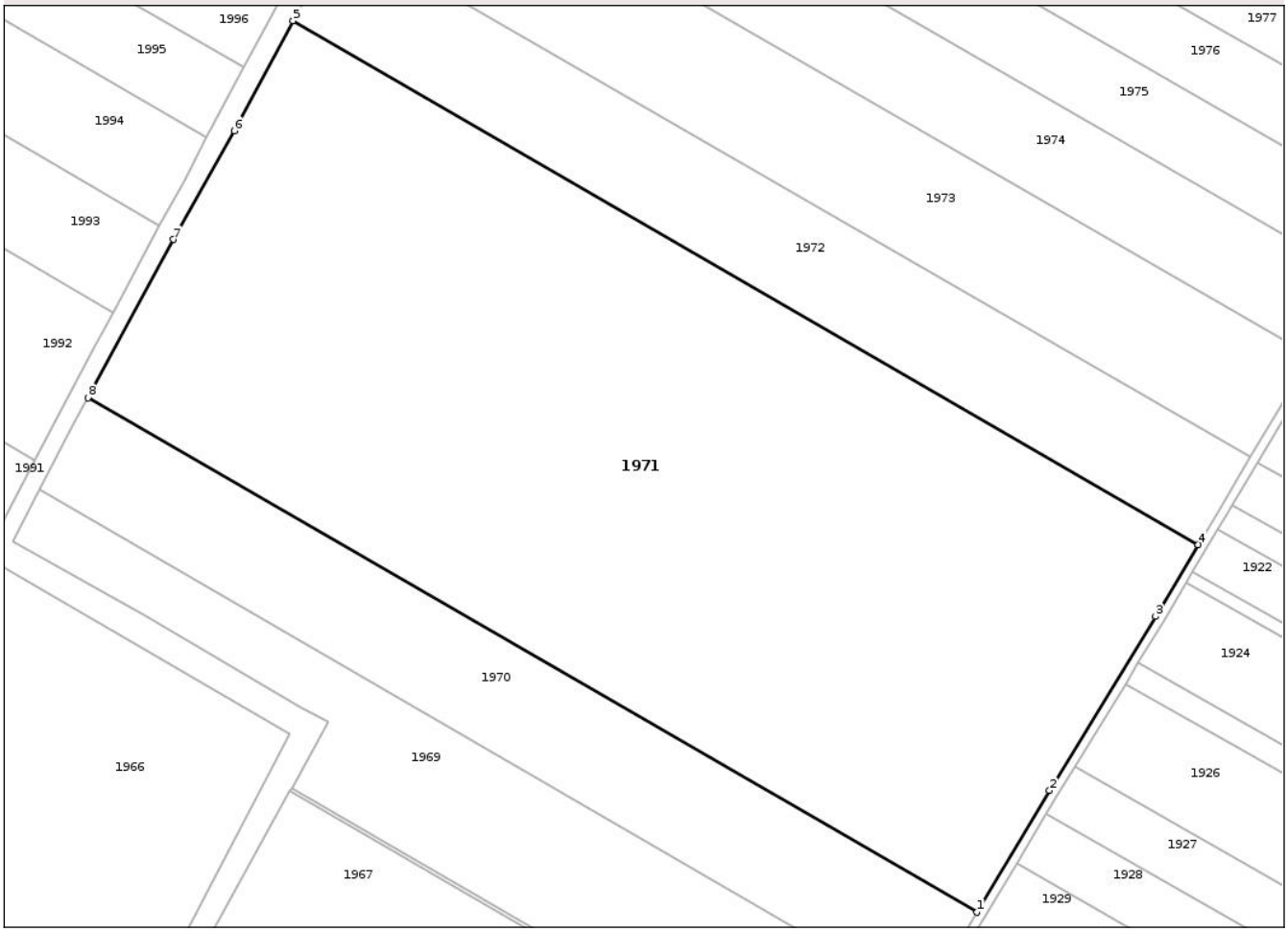
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34819	84.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	84.500	20	66/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.391,351 252.420,158	2	557.422,972 252.473,212	61.763
2	557.422,972 252.473,212	3	557.469,221 252.549,069	88.844
3	557.469,221 252.549,069	4	557.487,839 252.580,352	36.404
4	557.487,839 252.580,352	5	557.092,941 252.808,583	456.108
5	557.092,941 252.808,583	6	557.067,318 252.760,615	54.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.067,318 252.760,615	7	557.040,853 252.713,293	54.22
7	557.040,853 252.713,293	8	557.003,493 252.644,32	78.441
8	557.003,493 252.644,32	1	557.391,351 252.420,158	447.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110431, din 30/03/2011 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTEZATU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

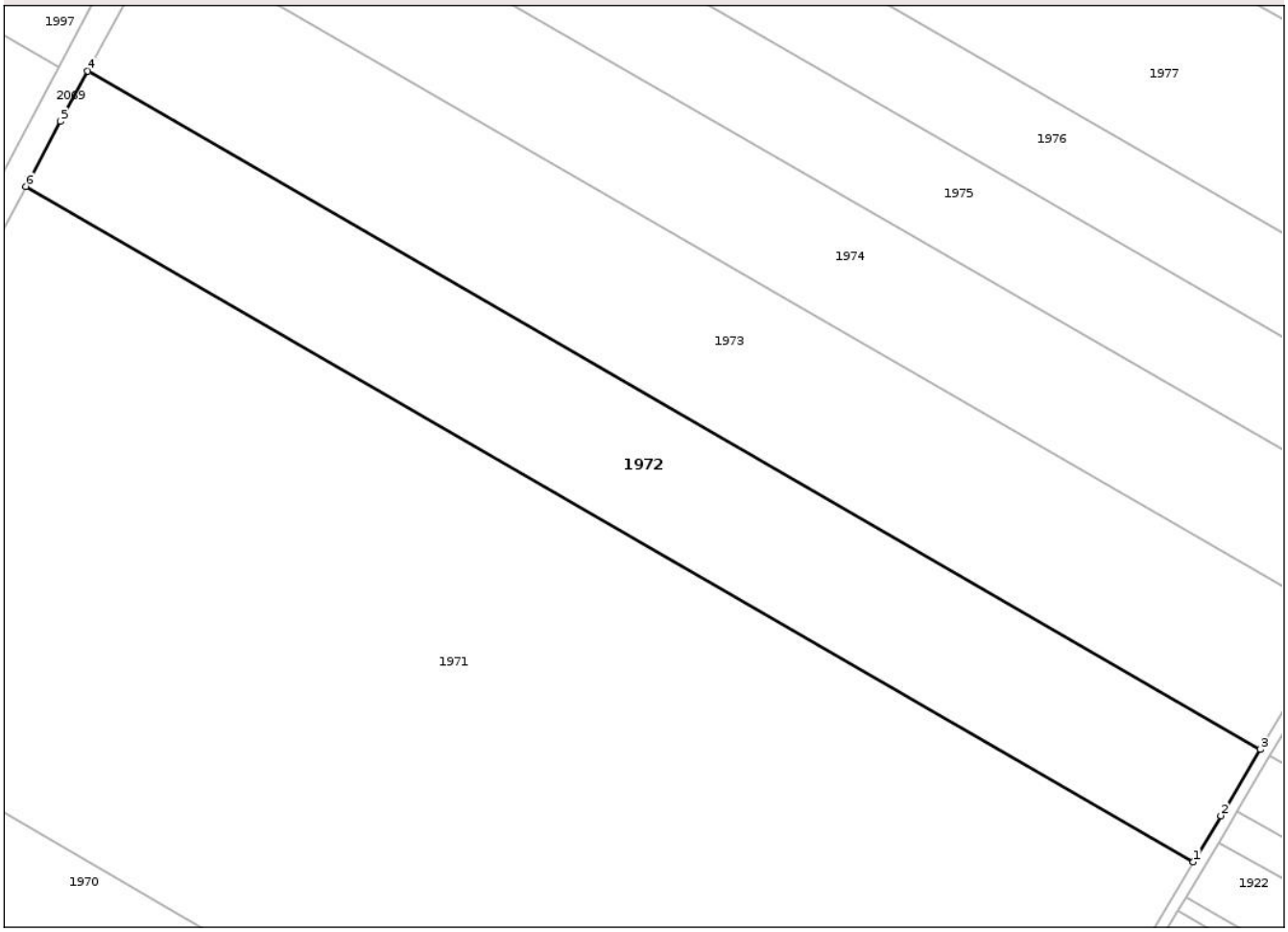
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.200	20	66/17	-	IN TP T 20 P 5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.487,839 252.580,352	2	557.497,135 252.595,97	18.175
2	557.497,135 252.595,97	3	557.510,431 252.618,336	26.02
3	557.510,431 252.618,336	4	557.113,87 252.847,528	458.029
4	557.113,87 252.847,528	5	557.104,632 252.830,47	19.399
5	557.104,632 252.830,47	6	557.092,941 252.808,583	24.814

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.092,941 252.808,583	1	557.487,839 252.580,352	456.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20453, din 06/05/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT DE PARTAJ SUCCESORAL NR 406/11.04.2025-BIN DRAGULIN STELUTA NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOLEANU COCUTA NECULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

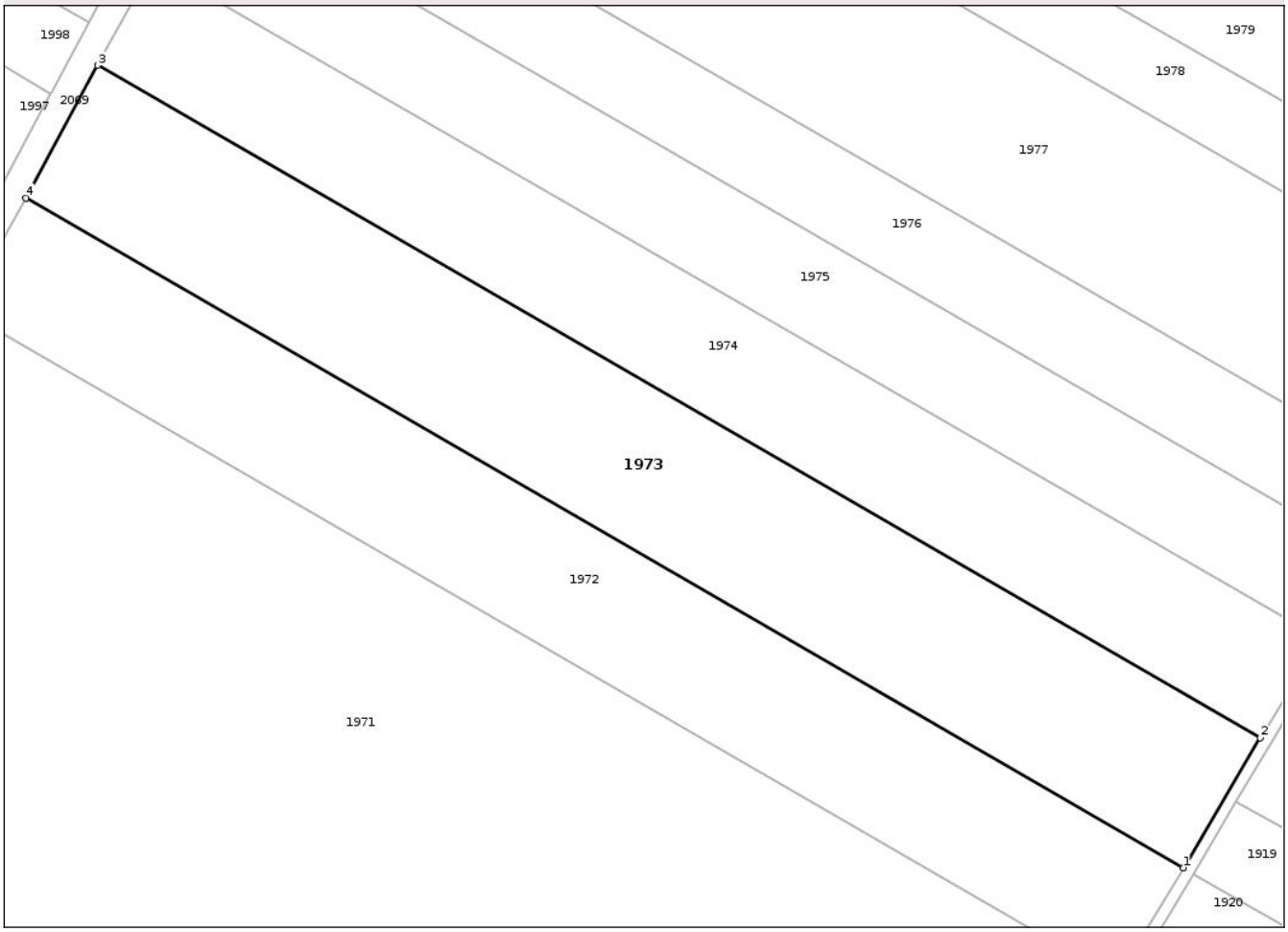
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.700	20	66/18	-	IN TP T 14.20.25 SCL VEDEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.510,431 252.618,336	2	557.536,814 252.662,717	51.631
2	557.536,814 252.662,717	3	557.138,463 252.892,944	460.096
3	557.138,463 252.892,944	4	557.113,87 252.847,528	51.647
4	557.113,87 252.847,528	1	557.510,431 252.618,336	458.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20437, din 05/05/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 309/29. 01.1997 DOSAR 5526/1996-JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIPA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

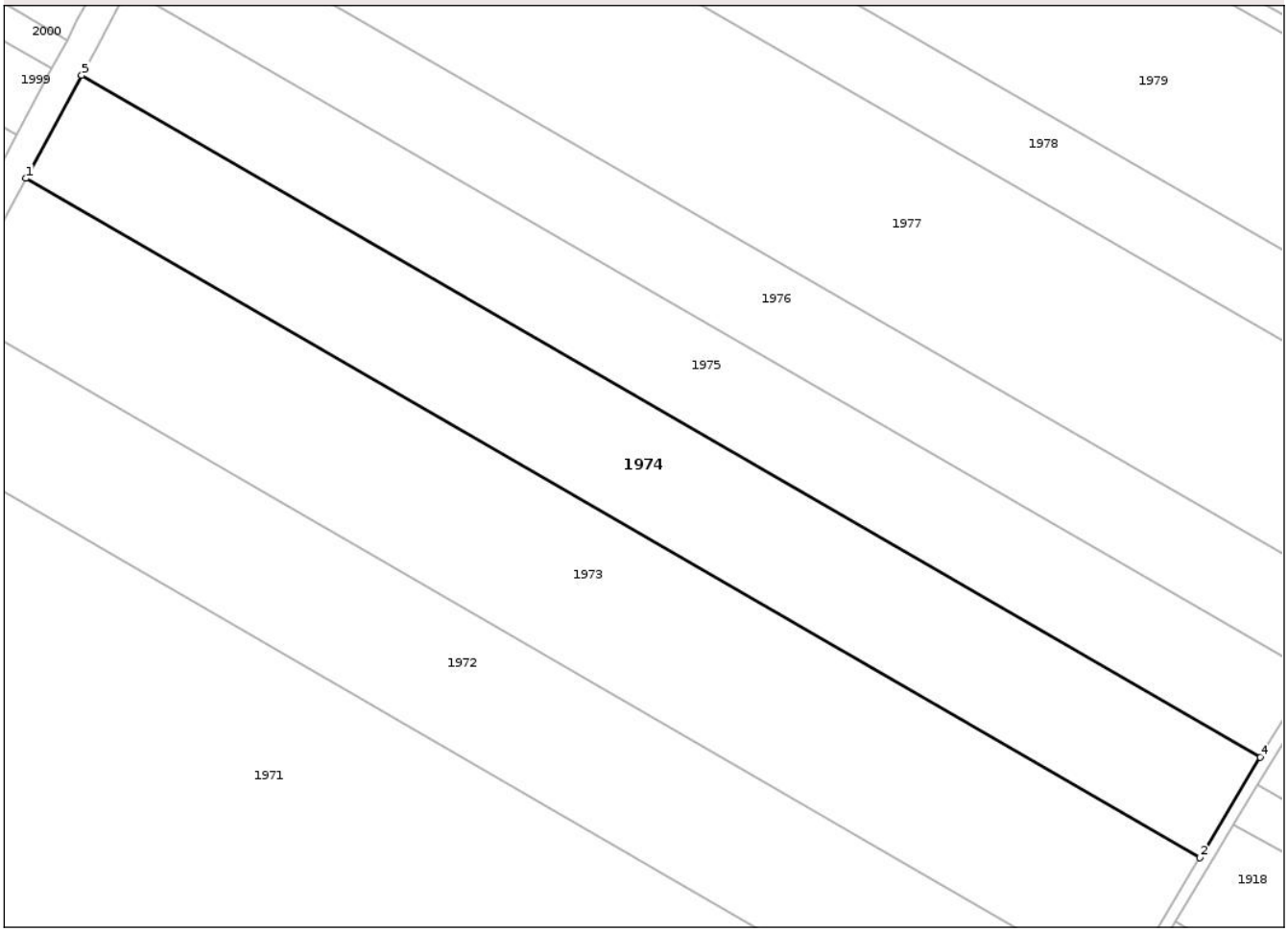
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.300	20	66/19	-	IN TP T 14.20.25

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.138,463 252.892,944	2	557.536,814 252.662,717	460.096
2	557.536,814 252.662,717	3	557.538,157 252.664,975	2.627
3	557.538,157 252.664,975	4	557.557,321 252.696,713	37.075
4	557.557,321 252.696,713	5	557.157,372 252.927,863	461.941
5	557.157,372 252.927,863	1	557.138,463 252.892,944	39.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.350	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20445, din 05/05/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 1390/25. 03.1997 DOSAR 715/1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIPA ARITINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

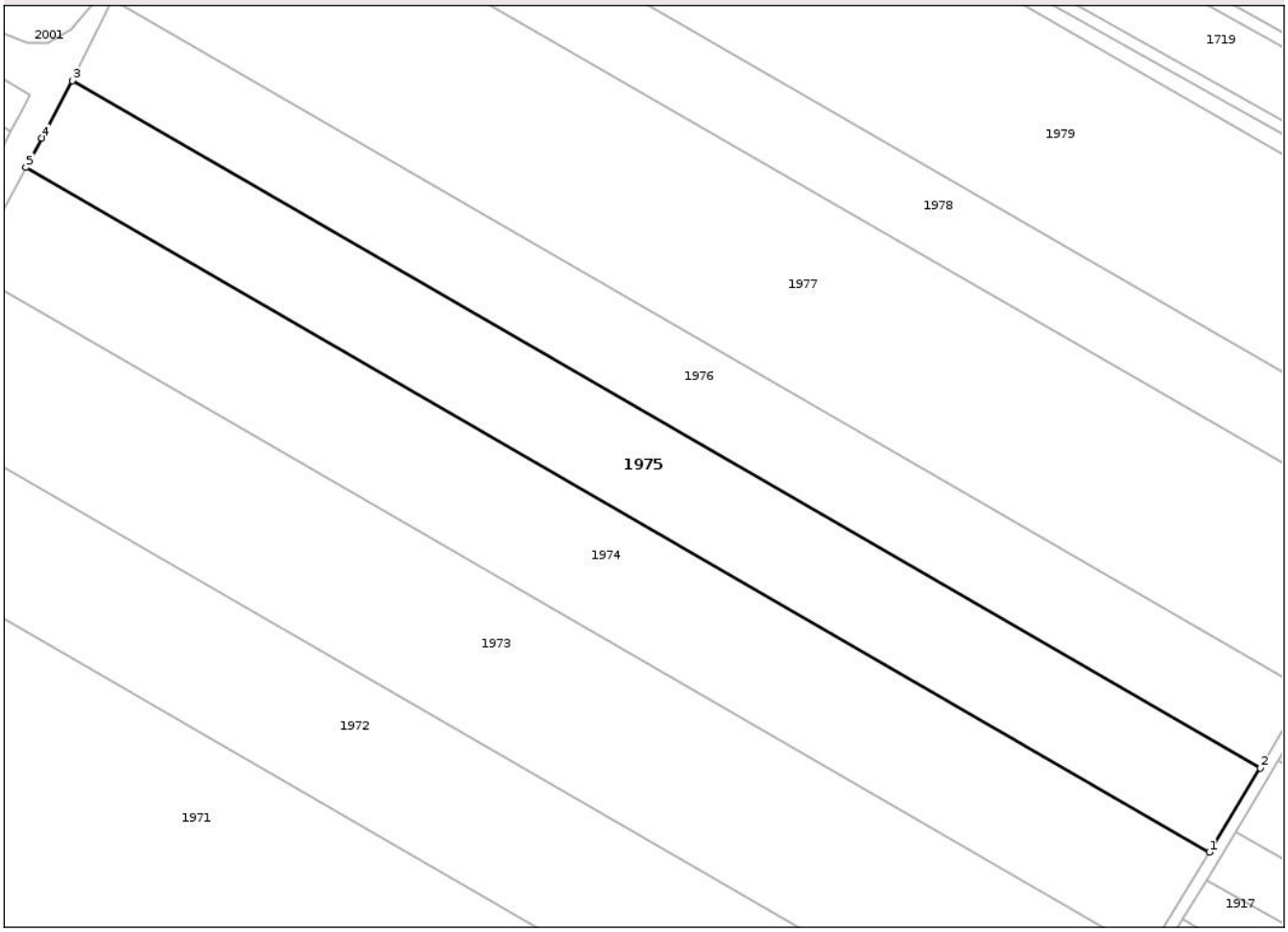
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.350	2066/20	-	-	IN TP T 14.20.25 SCL VEDEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.557,321 252.696,713	2	557.574,47 252.725,113	33.176
2	557.574,47 252.725,113	3	557.173,028 252.957,126	463.665
3	557.173,028 252.957,126	4	557.162,751 252.937,796	21.892
4	557.162,751 252.937,796	5	557.157,372 252.927,863	11.295
5	557.157,372 252.927,863	1	557.557,321 252.696,713	461.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.150	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20445, din 05/05/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 1390/25. 03.1997 DOSAR 715/1997-JUDECATORIA GIURGIU,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 9/12.02.2015-SPN MINERVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIMBEZ MARIANA** 2) **TRIMBEZ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

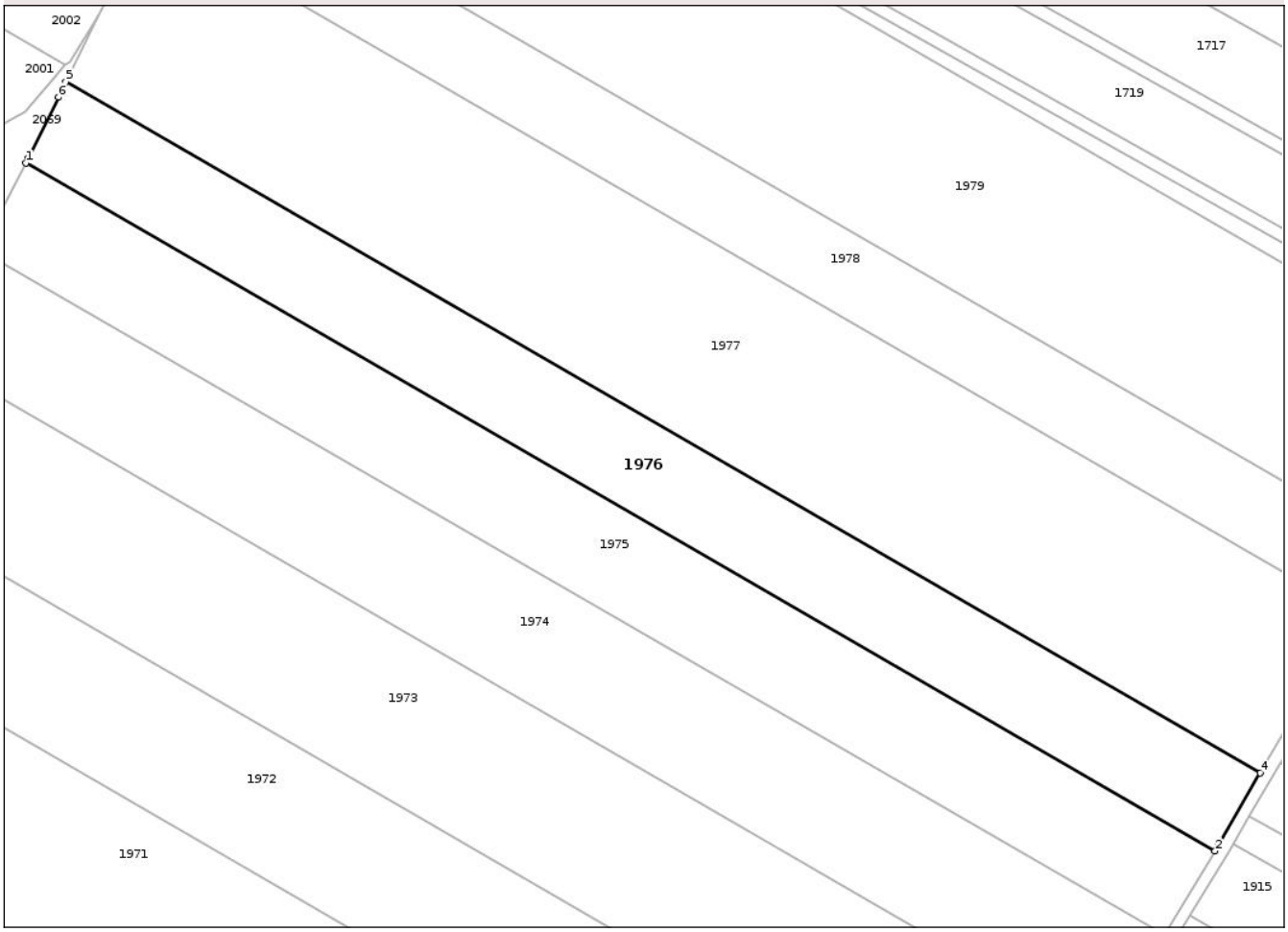
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.150	20	66/21	-	IN TP T 14.20.25 SCL VEDEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.173,028 252.957,126	2	557.574,47 252.725,113	463.665
2	557.574,47 252.725,113	3	557.575,416 252.726,68	1.831
3	557.575,416 252.726,68	4	557.589,754 252.751,449	28.62
4	557.589,754 252.751,449	5	557.186,494 252.984,513	465.765
5	557.186,494 252.984,513	6	557.183,987 252.979,367	5.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.183,987 252.979,367	7	557.173,935 252.958,831	22.864
7	557.173,935 252.958,831	1	557.173,028 252.957,126	1.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22977, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOREANU SPIRIDON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

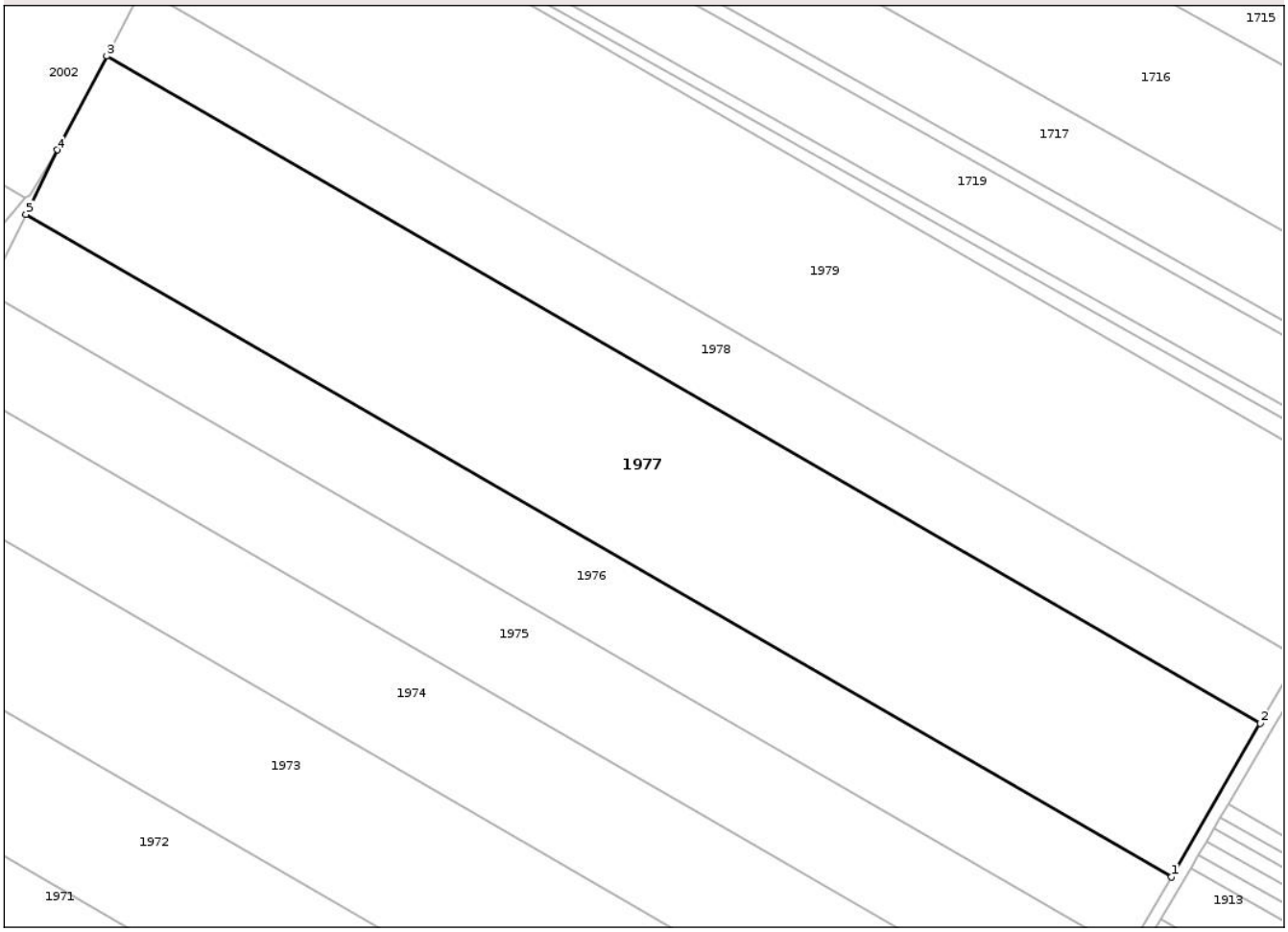
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.200	20	66/22	-	IN TP T 1..5.7...10.19.20.30.35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.589,754 252.751,449	2	557.621,036 252.805,49	62.442
2	557.621,036 252.805,49	3	557.214,959 253.040,182	469.019
3	557.214,959 253.040,182	4	557.197,507 253.007,121	37.385
4	557.197,507 253.007,121	5	557.186,494 252.984,513	25.148
5	557.186,494 252.984,513	1	557.589,754 252.751,449	465.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22943, din 06/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINCEA RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

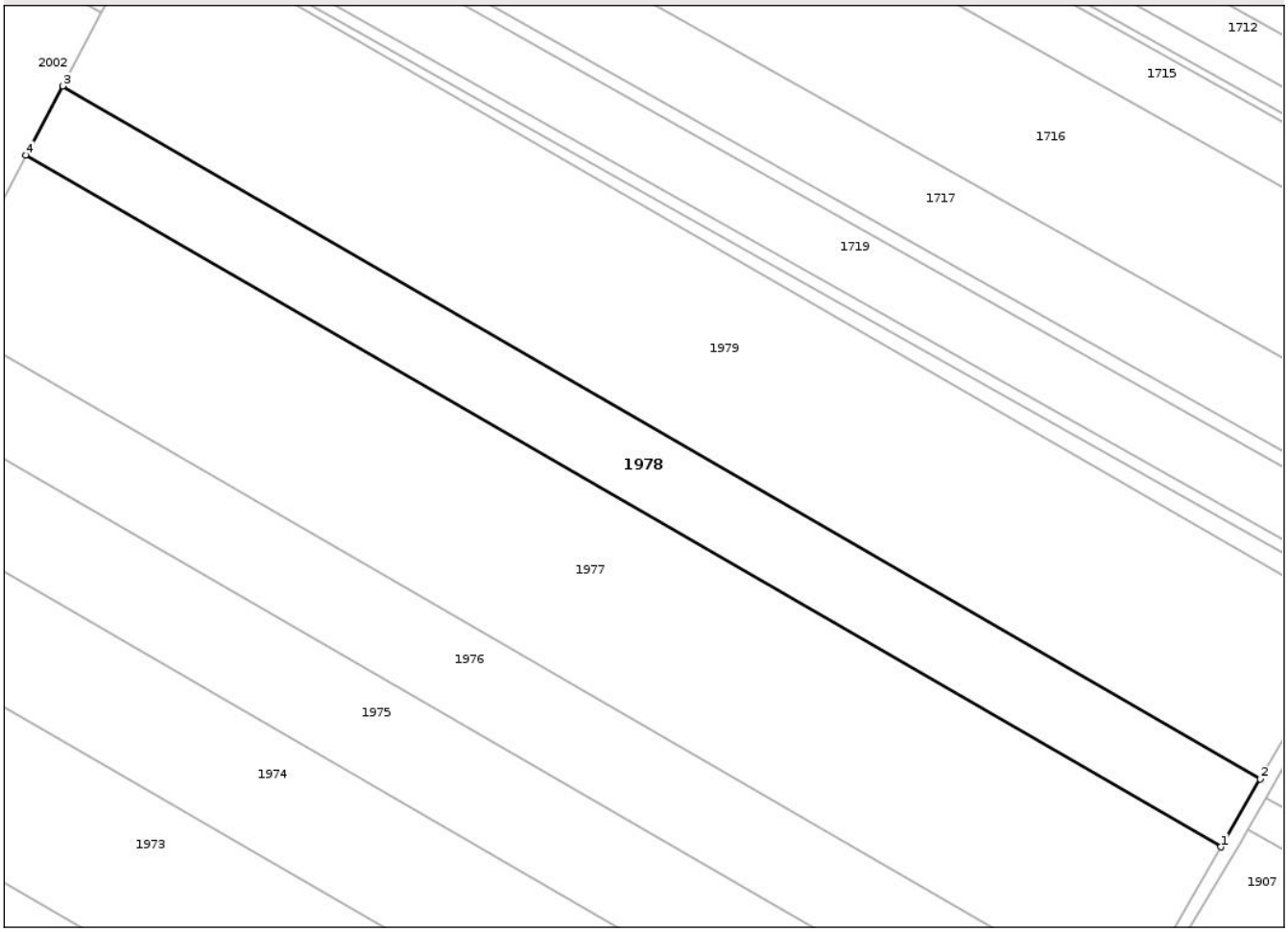
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	20	66/23	-	IN TP SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.621,036 252.805,49	2	557.634,373 252.828,53	26.622
2	557.634,373 252.828,53	3	557.227,396 253.063,742	470.058
3	557.227,396 253.063,742	4	557.214,959 253.040,182	26.641
4	557.214,959 253.040,182	1	557.621,036 252.805,49	469.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20456, din 06/05/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 2315/11.10.2013-BN CIOBANU VICTOR,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 123/13.05.2024-BIN CIOBANU VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR PETRISOR** 2) **TUDOR MARILENA CAMELIA** 3) **TUDOR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

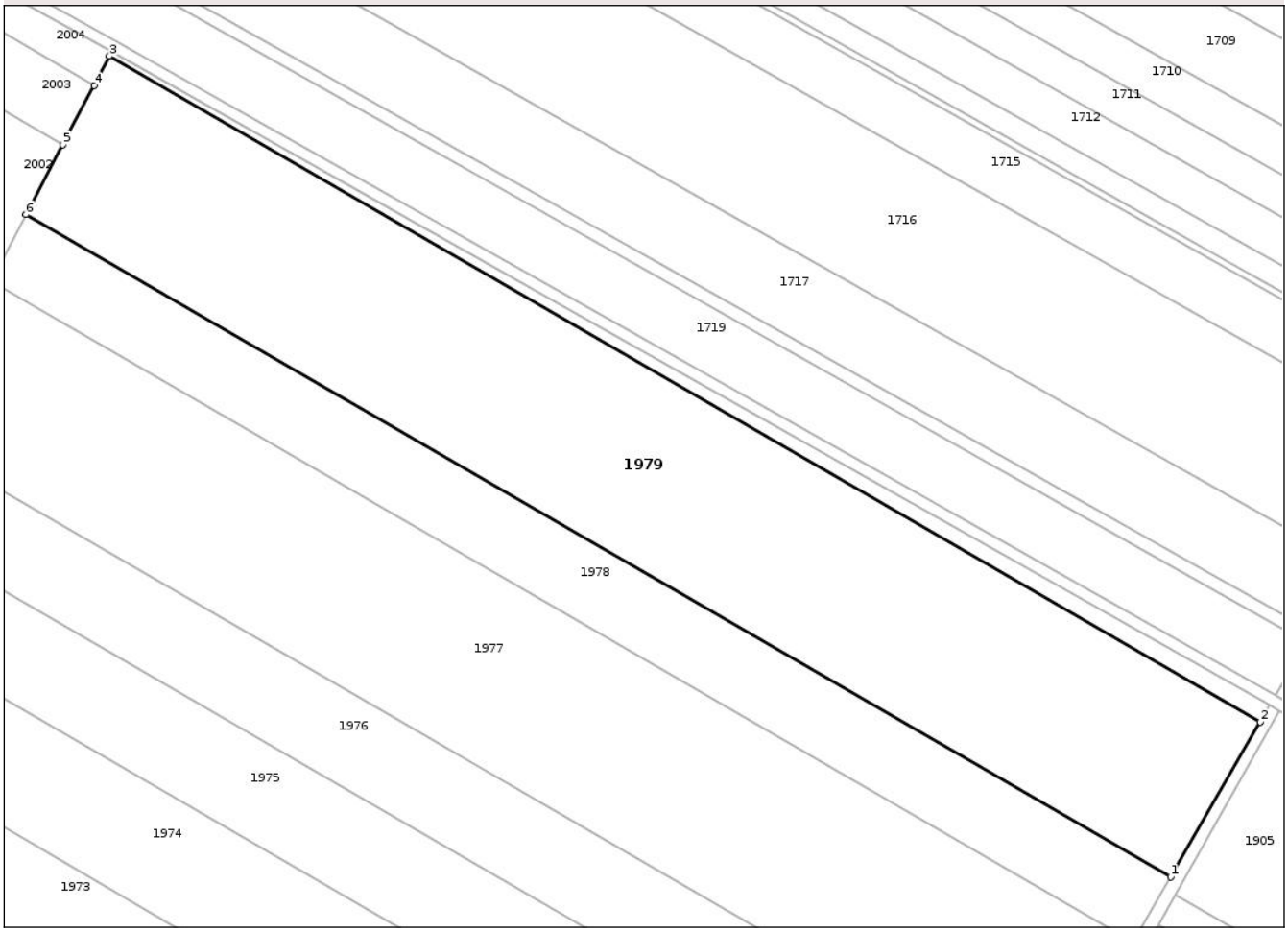
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	20	66/24	-	IN TP T 14.20.25 SCL VEDEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.634,373 252.828,53	2	557.666,262 252.883,62	63.654
2	557.666,262 252.883,62	3	557.257,133 253.120,076	472.544
3	557.257,133 253.120,076	4	557.251,604 253.109,601	11.844
4	557.251,604 253.109,601	5	557.240,517 253.088,598	23.749
5	557.240,517 253.088,598	6	557.227,396 253.063,742	28.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.227,396 253.063,742	1	557.634,373 252.828,53	470.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.025	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

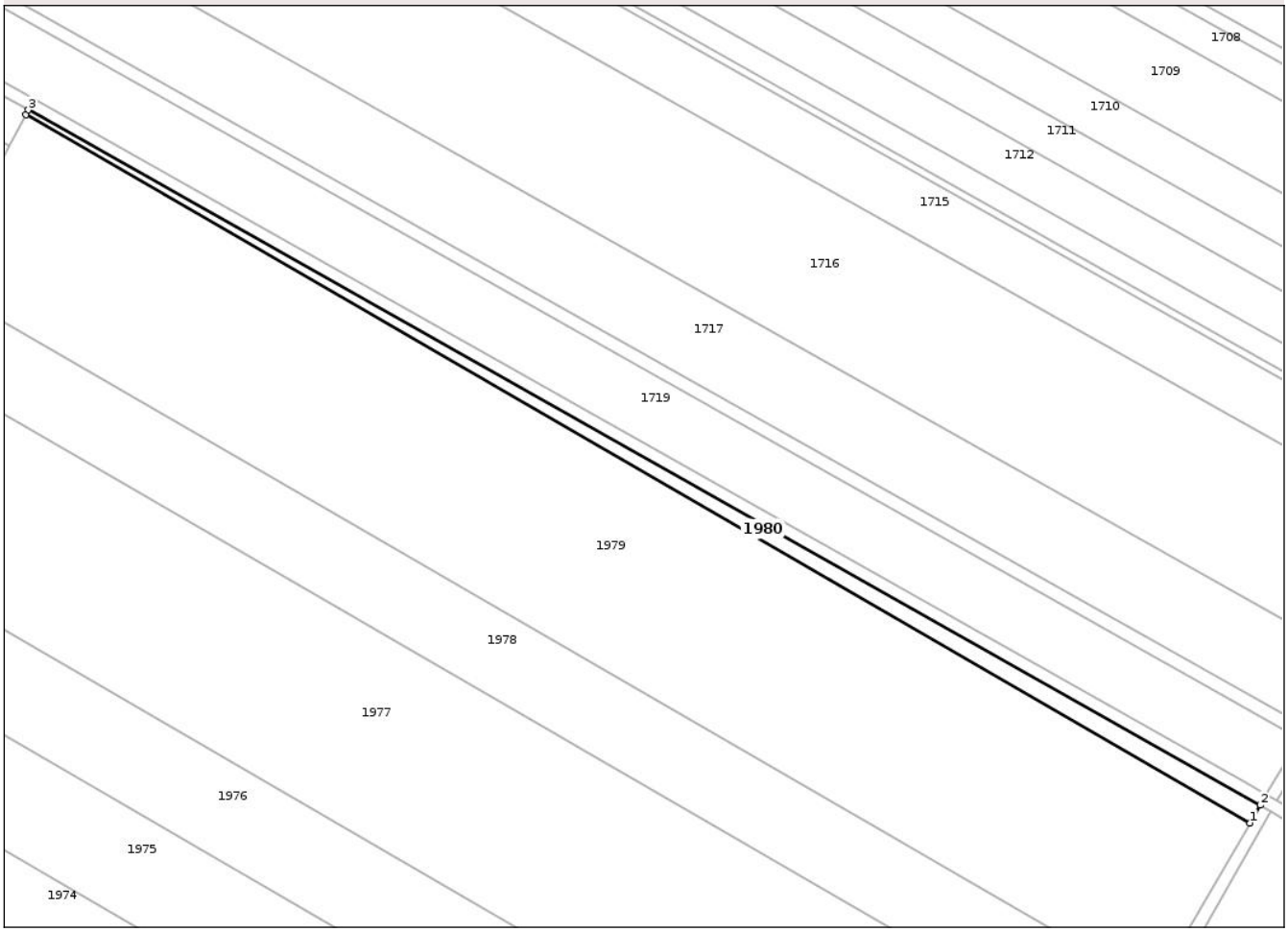
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.025	20	66/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.666,262 252.883,62	2	557.669,673 252.889,512	6.809
2	557.669,673 252.889,512	3	557.257,956 253.121,634	472.643
3	557.257,956 253.121,634	4	557.257,133 253.120,076	1.762
4	557.257,133 253.120,076	1	557.666,262 252.883,62	472.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.287	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

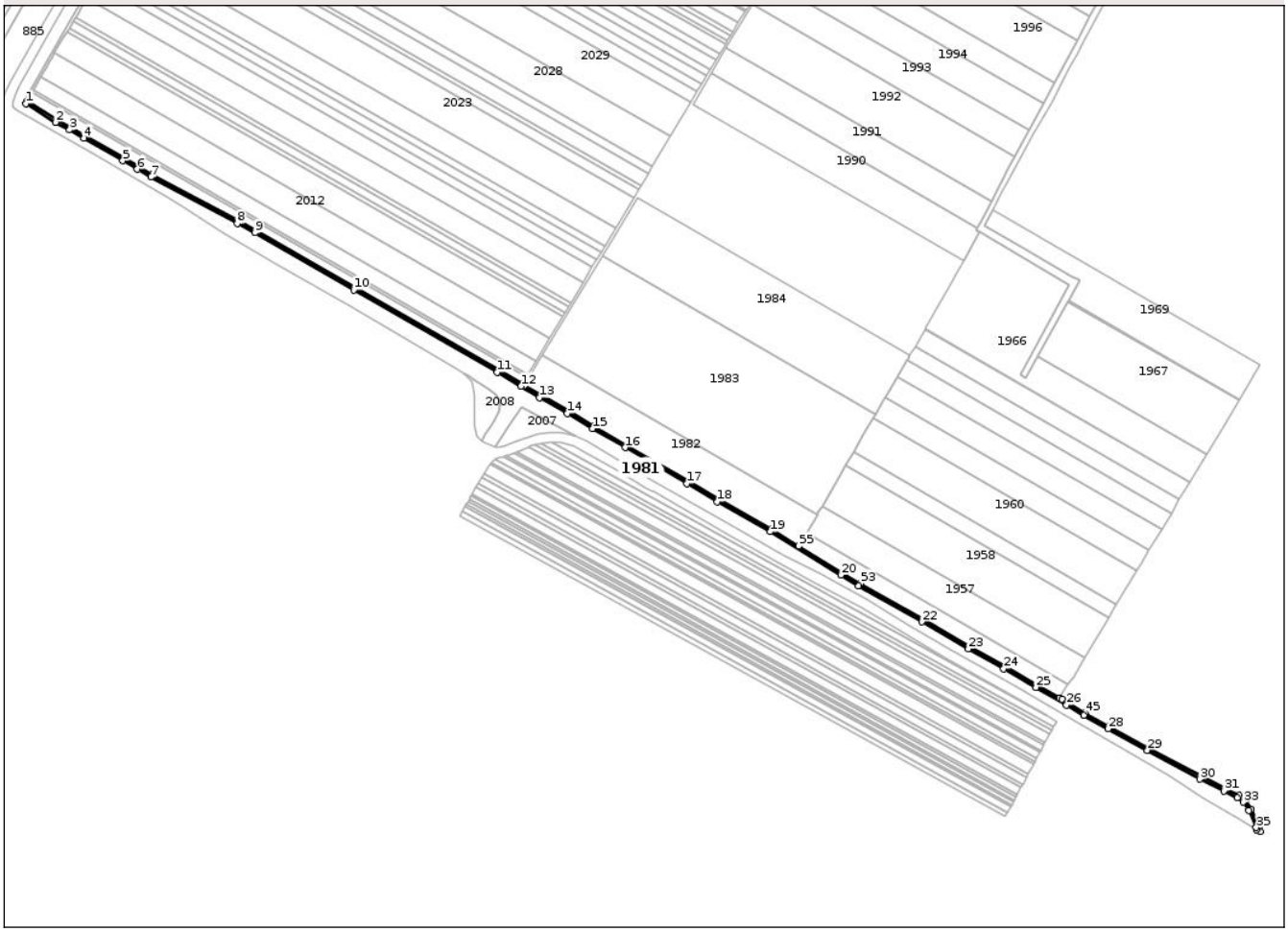
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.287	-	-	-	DRUM 70

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	555.588,265 252.757,838	2	555.631,346 252.730,982	50.766
4	555.672,153 252.708,42	5	555.727,831 252.675,681	64.59
7	555.768,36 252.652,12	8	555.892,888 252.585,217	141.362
10	556.061,225 252.489,839	11	556.267,552 252.370,796	238.206
13	556.328,727 252.334,266	14	556.368,627 252.311,501	45.938
16	556.452,215 252.262,396	17	556.541,567 252.210,68	103.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	555.631,346 252.730,982	3	555.651,185 252.720,261	22.551
5	555.727,831 252.675,681	6	555.748,837 252.663,439	24.313
8	555.892,888 252.585,217	9	555.918,504 252.571,832	28.902
11	556.267,552 252.370,796	12	556.301,889 252.350,685	39.793
14	556.368,627 252.311,501	15	556.405,507 252.289,668	42.858
17	556.541,567 252.210,68	18	556.585,398 252.184,376	51.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	555.651,185 252.720,261	4	555.672,153 252.708,42	24.08
6	555.748,837 252.663,439	7	555.768,36 252.652,12	22.567
9	555.918,504 252.571,832	10	556.061,225 252.489,839	164.597
12	556.301,889 252.350,685	13	556.328,727 252.334,266	31.462
15	556.405,507 252.289,668	16	556.452,215 252.262,396	54.087
18	556.585,398 252.184,376	19	556.661,612 252.141,27	87.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	556.661,612 252.141,27	20	556.763,321 252.079,004	119.255
22	556.880,027 252.011,458	23	556.947,481 251.972,473	77.909
25	557.044,778 251.917,003	26	557.088,846 251.891,699	50.816
28	557.148,924 251.857,386	29	557.205,548 251.826,522	64.489
31	557.316,25 251.767,863	32	557.335,613 251.758,332	21.582
34	557.352,006 251.739,838	35	557.362,372 251.715,163	26.764
37	557.368,307 251.709,377	38	557.366,13 251.716,545	7.491
40	557.347,183 251.754,435	41	557.337,739 251.761,744	11.942
43	557.207,467 251.830,032	44	557.150,836 251.860,899	64.497
46	557.090,928 251.895,115	47	557.082,362 251.900,033	9.877
49	557.046,781 251.920,466	50	557.000,413 251.947,281	53.563
52	556.882,021 252.014,926	53	556.791,215 252.066,868	104.612
55	556.702,925 252.120,668	56	556.663,642 252.144,718	46.06
58	556.543,598 252.214,126	59	556.454,225 252.265,854	103.263
61	556.370,637 252.314,959	62	556.330,709 252.337,74	45.97
64	556.304,074 252.354,041	65	556.269,562 252.374,254	39.996
67	555.920,427 252.575,34	68	555.894,761 252.588,752	28.959
70	555.750,847 252.666,897	71	555.729,852 252.679,133	24.3
73	555.653,12 252.723,762	74	555.633,357 252.734,442	22.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	556.763,321 252.079,004	21	556.789,19 252.063,418	30.201
23	556.947,481 251.972,473	24	556.998,431 251.943,806	58.461
26	557.088,846 251.891,699	27	557.113,596 251.876,615	28.984
29	557.205,548 251.826,522	30	557.281,5 251.784,864	86.626
32	557.335,613 251.758,332	33	557.344,208 251.751,679	10.869
35	557.362,372 251.715,163	36	557.363,29 251.712,27	3.035
38	557.366,13 251.716,545	39	557.355,55 251.741,729	27.316
41	557.337,739 251.761,744	42	557.283,343 251.788,415	60.583
44	557.150,836 251.860,899	45	557.115,594 251.880,082	40.125
47	557.082,362 251.900,033	48	557.078,886 251.902,03	4.009
50	557.000,413 251.947,281	51	556.949,463 251.975,948	58.461
53	556.791,215 252.066,868	54	556.765,397 252.082,423	30.142
56	556.663,642 252.144,718	57	556.587,412 252.187,832	87.578
59	556.454,225 252.265,854	60	556.407,534 252.293,116	54.067
62	556.330,709 252.337,74	63	556.307,506 252.351,985	27.227
65	556.269,562 252.374,254	66	556.063,221 252.493,306	238.223
68	555.894,761 252.588,752	69	555.770,31 252.655,613	141.274
71	555.729,852 252.679,133	72	555.674,15 252.711,886	64.618
74	555.633,357 252.734,442	75	555.590,236 252.761,323	50.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	556.789,19 252.063,418	22	556.880,027 252.011,458	104.648
24	556.998,431 251.943,806	25	557.044,778 251.917,003	53.539
27	557.113,596 251.876,615	28	557.148,924 251.857,386	40.222
30	557.281,5 251.784,864	31	557.316,25 251.767,863	38.686
33	557.344,208 251.751,679	34	557.352,006 251.739,838	14.178
36	557.363,29 251.712,27	37	557.368,307 251.709,377	5.792
39	557.355,55 251.741,729	40	557.347,183 251.754,435	15.213
42	557.283,343 251.788,415	43	557.207,467 251.830,032	86.54
45	557.115,594 251.880,082	46	557.090,928 251.895,115	28.886
48	557.078,886 251.902,03	49	557.046,781 251.920,466	37.022
51	556.949,463 251.975,948	52	556.882,021 252.014,926	77.895
54	556.765,397 252.082,423	55	556.702,925 252.120,668	73.249
57	556.587,412 252.187,832	58	556.543,598 252.214,126	51.098
60	556.407,534 252.293,116	61	556.370,637 252.314,959	42.878
63	556.307,506 252.351,985	64	556.304,074 252.354,041	4.001
66	556.063,221 252.493,306	67	555.920,427 252.575,34	164.681
69	555.770,31 252.655,613	70	555.750,847 252.666,897	22.497
72	555.674,15 252.711,886	73	555.653,12 252.723,762	24.152
75	555.590,236 252.761,323	1	555.588,265 252.757,838	4.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30089	23.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40286 / 30/11/2010		
Act Notarial nr. 1435, din 25/11/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	
8401 / 20/02/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
80126 / 23/09/2021		
Act Notarial nr. 2149, din 02/12/2019 emis de SEICARU DANUT;		
B8	Se noteaza radierea interdictiilor de sub B.5 si B.7	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80126 / 23/09/2021		
Act Notarial nr. 2149, din 02/12/2019 emis de SEICARU DANUT;		
C3	Se noteaza radierea dreptului de ipoteca de sub C.1 si C.2	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

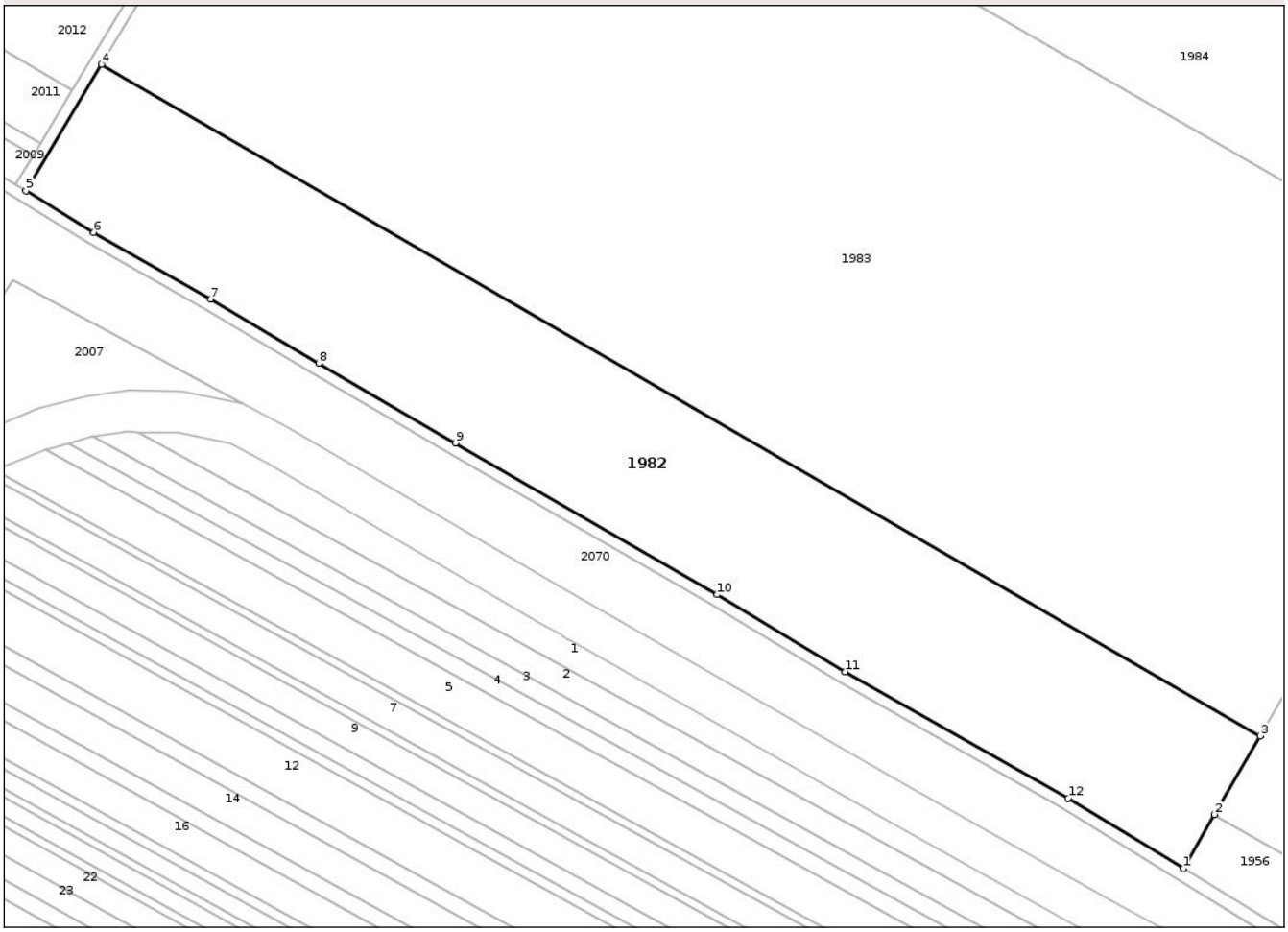
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30089	23.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.500	20	66/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.702,925 252.120,668	2	556.713,626 252.139,099	21.312
2	556.713,626 252.139,099	3	556.729,227 252.165,97	31.072
3	556.729,227 252.165,97	4	556.333,332 252.395,11	457.425
4	556.333,332 252.395,11	5	556.307,506 252.351,985	50.267
5	556.307,506 252.351,985	6	556.330,709 252.337,74	27.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.330,709 252.337,74	7	556.370,637 252.314,959	45.97
7	556.370,637 252.314,959	8	556.407,534 252.293,116	42.878
8	556.407,534 252.293,116	9	556.454,225 252.265,854	54.067
9	556.454,225 252.265,854	10	556.543,598 252.214,126	103.263
10	556.543,598 252.214,126	11	556.587,412 252.187,832	51.098
11	556.587,412 252.187,832	12	556.663,642 252.144,718	87.578
12	556.663,642 252.144,718	1	556.702,925 252.120,668	46.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30016	76.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34961 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 1137, din 14/10/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	
80128 / 23/09/2021		
Act Notarial nr. 2149, din 02/12/2019 emis de SEICARU DANUT;		
B6	Se noteaza radierea interdictiilor de la B4 si B5.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80128 / 23/09/2021		
Act Notarial nr. 2149, din 02/12/2019 emis de SEICARU DANUT;		
C3	Se noteaza radierea ipotecilor de la C1 si C2.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

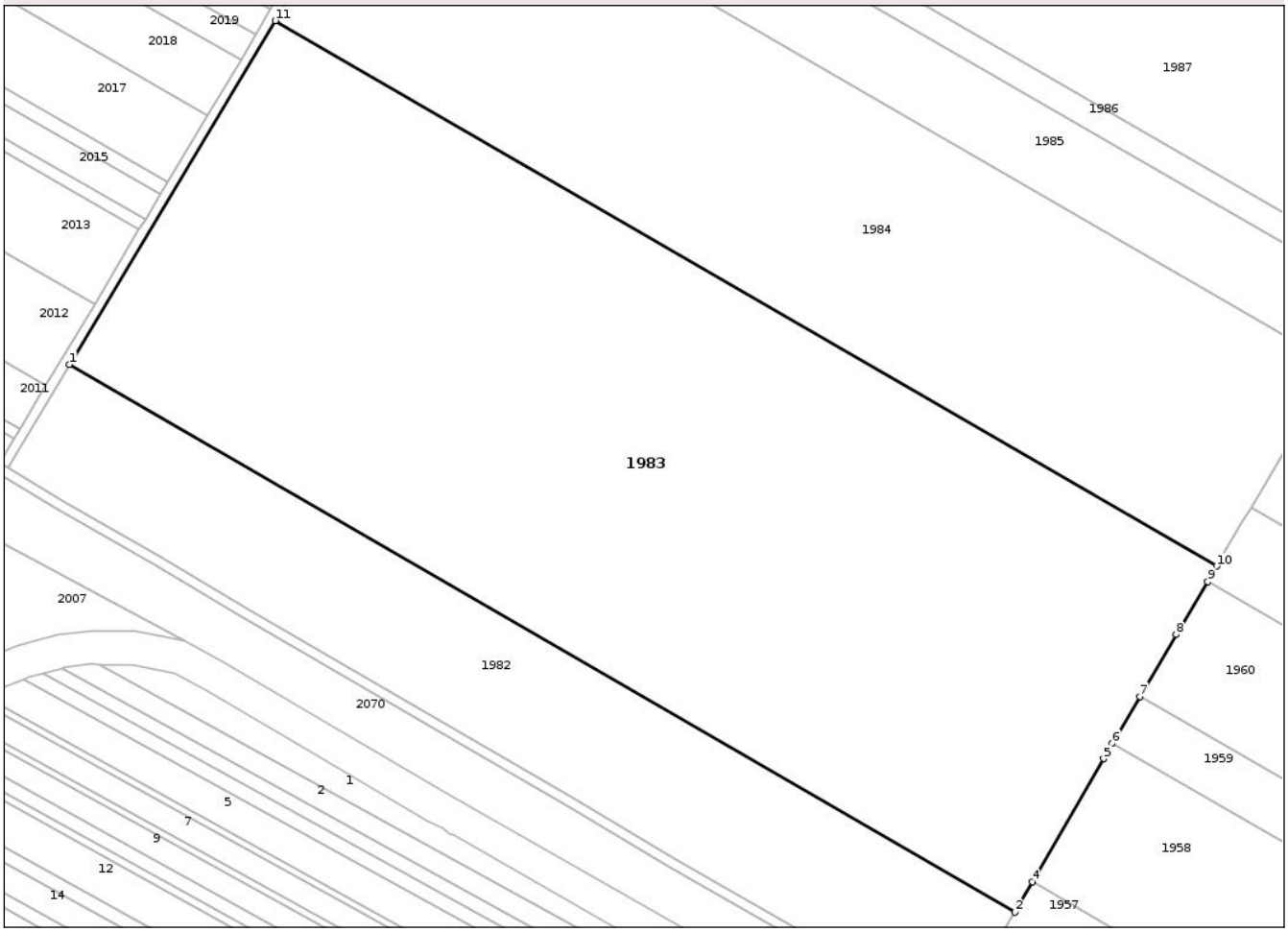
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30016	76.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	76.500	20	66/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.333,332 252.395,11	2	556.729,227 252.165,97	457.425
2	556.729,227 252.165,97	3	556.730,82 252.168,714	3.173
3	556.730,82 252.168,714	4	556.736,582 252.178,674	11.506
4	556.736,582 252.178,674	5	556.766,407 252.230,231	59.563
5	556.766,407 252.230,231	6	556.770,114 252.236,562	7.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.770,114 252.236,562	7	556.781,64 252.256,244	22.808
7	556.781,64 252.256,244	8	556.796,8 252.282,133	30.001
8	556.796,8 252.282,133	9	556.809,98 252.304,362	25.843
9	556.809,98 252.304,362	10	556.813,764 252.310,744	7.419
10	556.813,764 252.310,744	11	556.419,478 252.538,952	455.566
11	556.419,478 252.538,952	1	556.333,332 252.395,11	167.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30010	44.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34916 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 1149, din 14/10/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

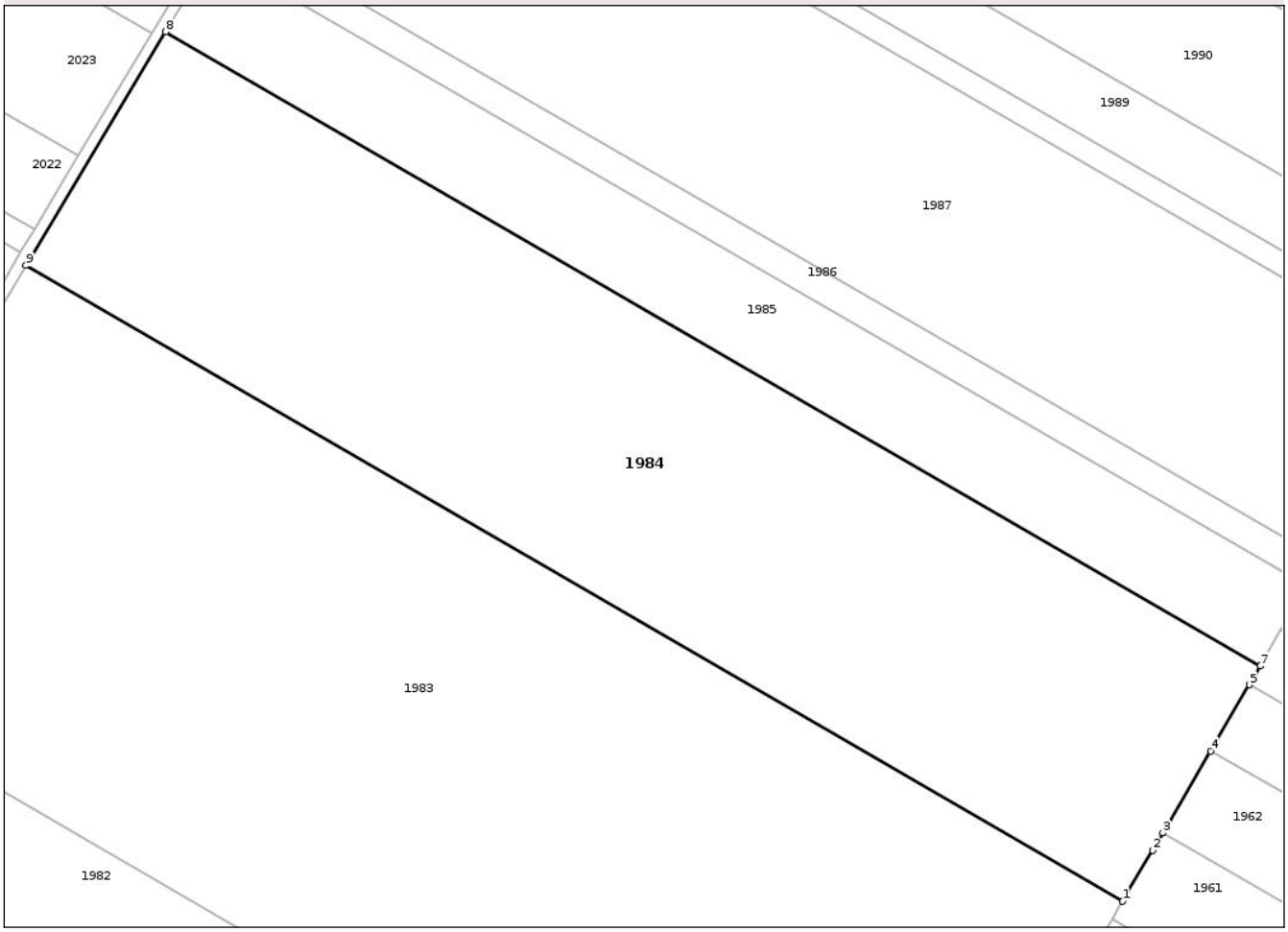
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30010	44.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.500	20	66/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.813,764 252.310,744	2	556.824,555 252.328,943	21.158
2	556.824,555 252.328,943	3	556.828,187 252.335,152	7.194
3	556.828,187 252.335,152	4	556.845,427 252.364,622	34.142
4	556.845,427 252.364,622	5	556.859,32 252.388,372	27.515
5	556.859,32 252.388,372	6	556.860,772 252.390,854	2.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.860,772 252.390,854	7	556.863,189 252.395,097	4.883
7	556.863,189 252.395,097	8	556.469,715 252.622,836	454.628
8	556.469,715 252.622,836	9	556.419,478 252.538,952	97.776
9	556.419,478 252.538,952	1	556.813,764 252.310,744	455.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30013	15.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34936 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 1140, din 14/10/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

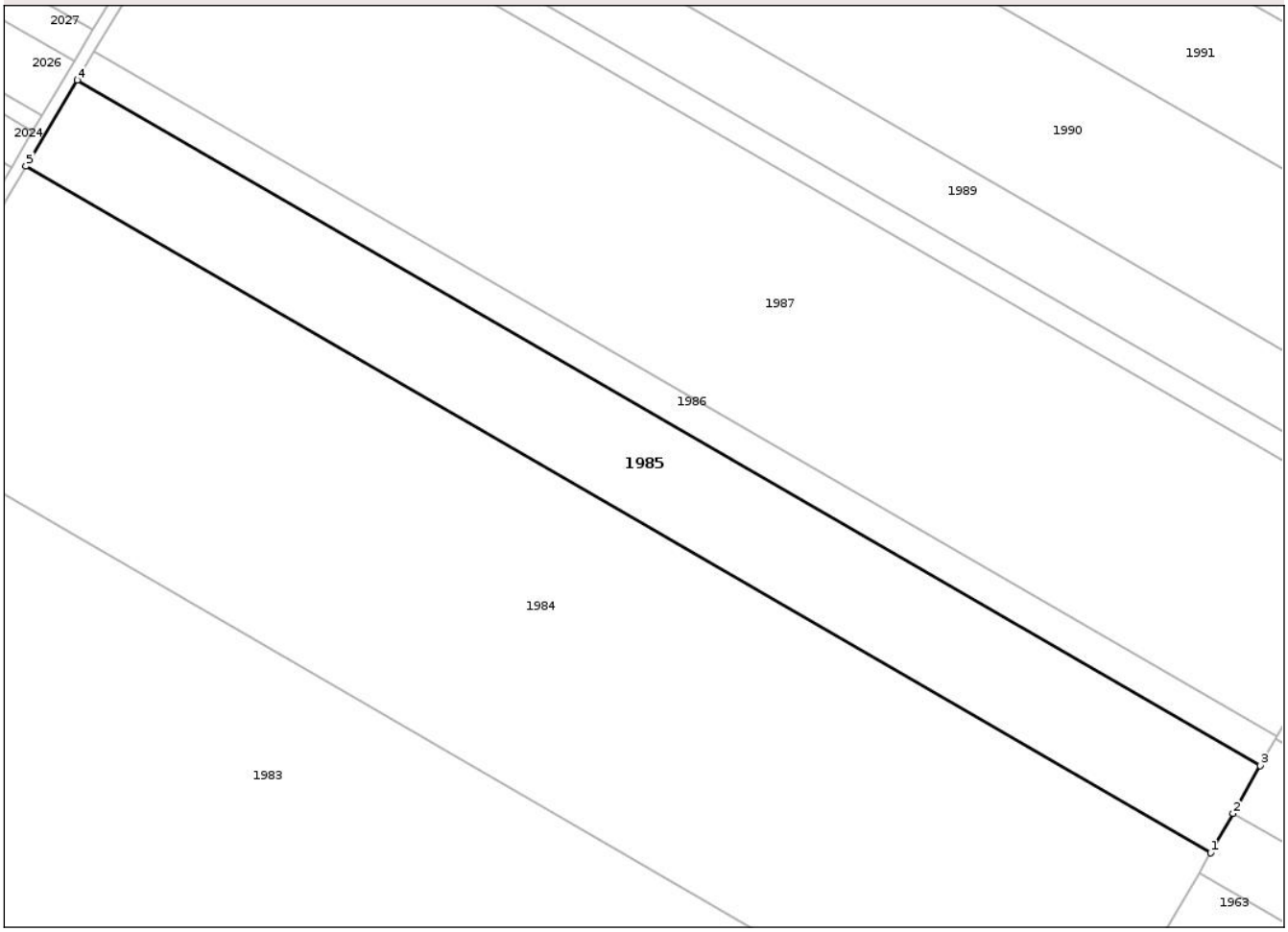
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30013	15.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.100	20	66/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.863,189 252.395,097	2	556.870,595 252.408,097	14.962
2	556.870,595 252.408,097	3	556.879,644 252.423,98	18.279
3	556.879,644 252.423,98	4	556.486,795 252.651,356	453.905
4	556.486,795 252.651,356	5	556.469,715 252.622,836	33.244
5	556.469,715 252.622,836	1	556.863,189 252.395,097	454.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30014	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34958 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 1138, din 14/10/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv-bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

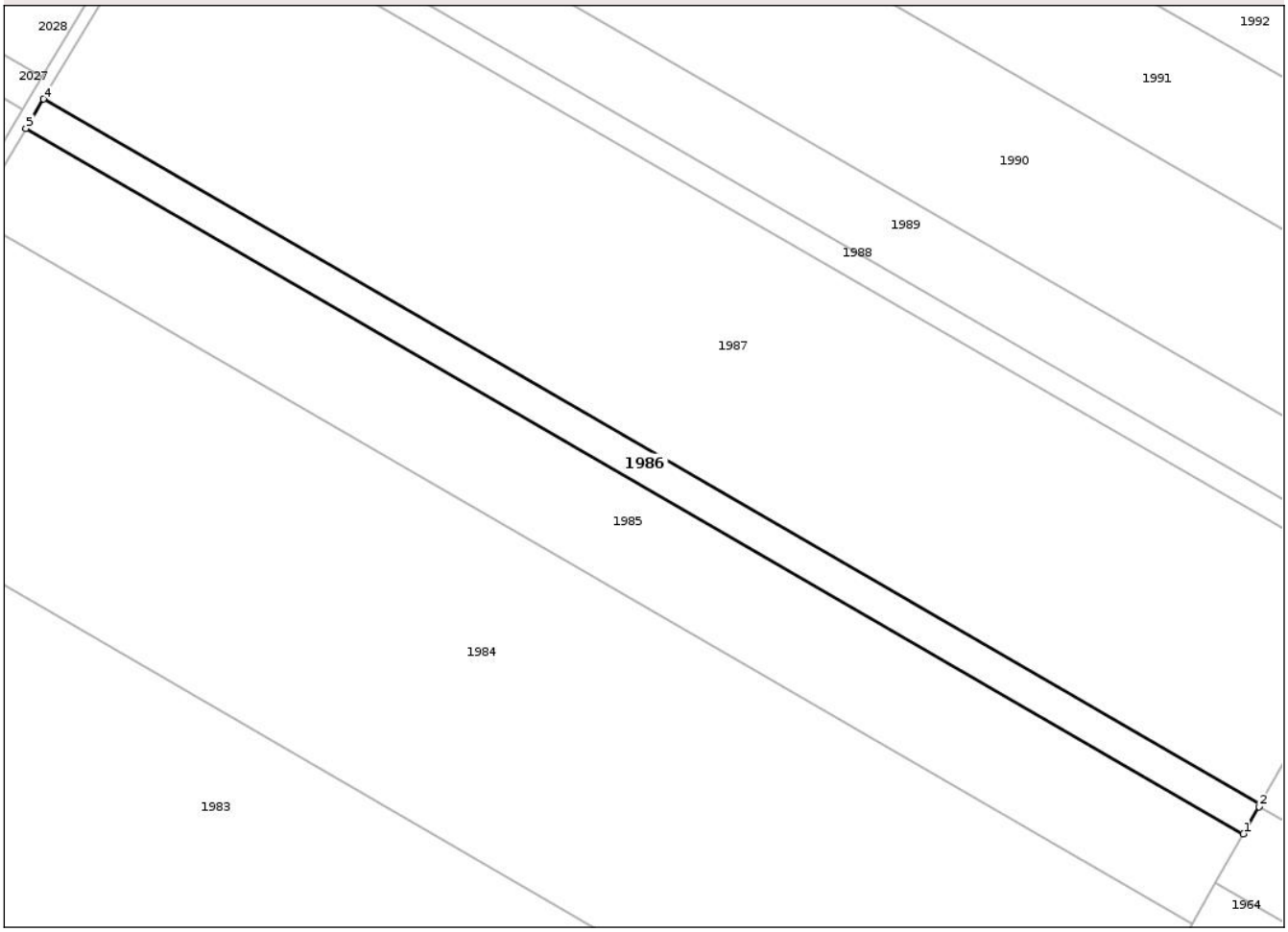
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30014	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	20	66/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.879,644 252.423,98	2	556.884,632 252.432,736	10.078
2	556.884,632 252.432,736	3	556.885,098 252.433,554	0.941
3	556.885,098 252.433,554	4	556.492,457 252.660,81	453.665
4	556.492,457 252.660,81	5	556.486,795 252.651,356	11.02
5	556.486,795 252.651,356	1	556.879,644 252.423,98	453.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:252/N
Nr. cadastral vechi:335

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30088	36.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34966 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. CVC nr. 1144, din 14/10/2010 emis de BNP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

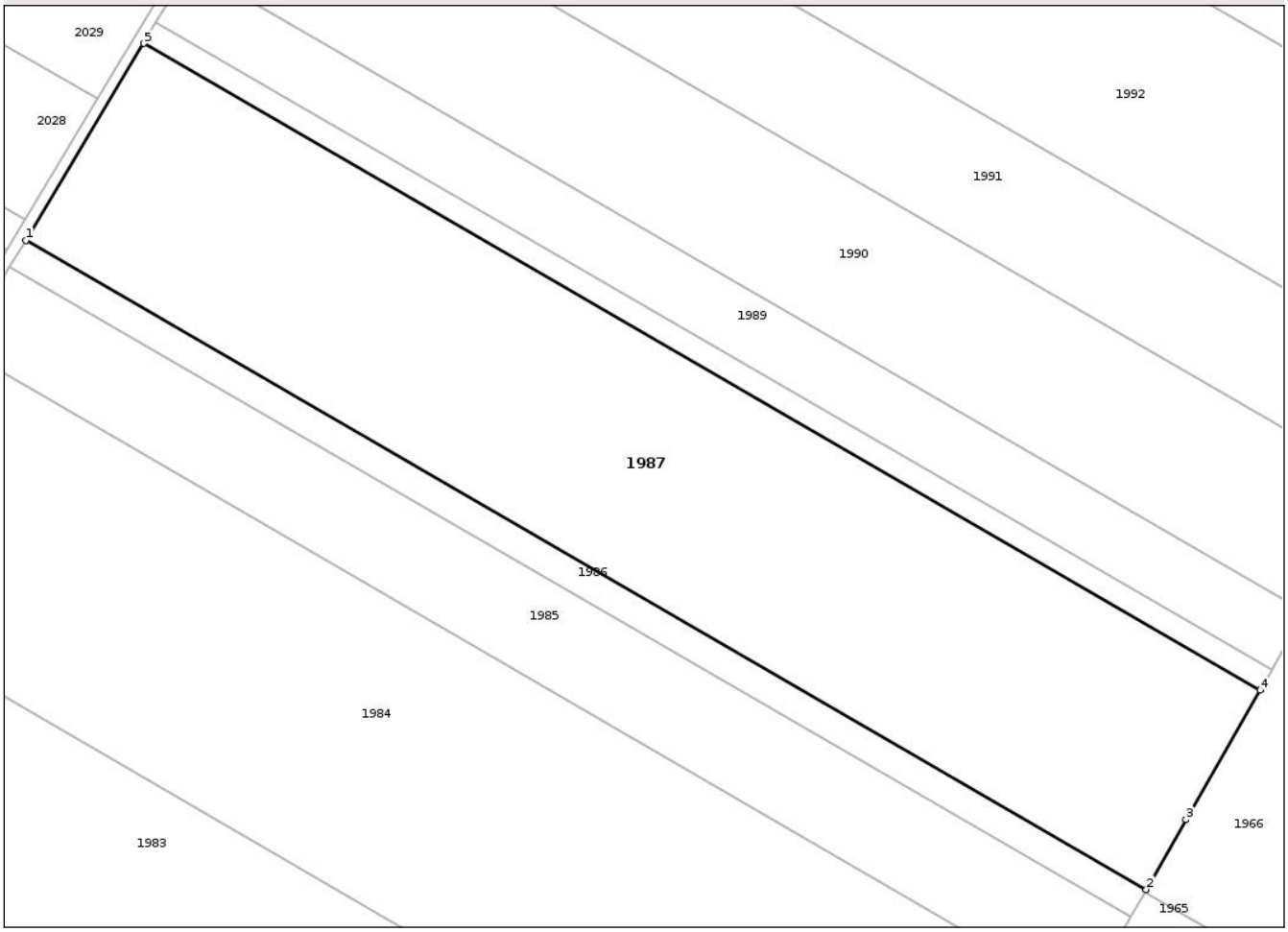
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30088	36.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.400	20	66/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.492,457 252.660,81	2	556.885,098 252.433,554	453.665
2	556.885,098 252.433,554	3	556.899,028 252.458,005	28.141
3	556.899,028 252.458,005	4	556.925,056 252.503,298	52.239
4	556.925,056 252.503,298	5	556.533,76 252.729,776	452.112
5	556.533,76 252.729,776	1	556.492,457 252.660,81	80.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:246/N
Nr. cadastral vechi:329

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30087	3.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34967 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 1142, din 14/10/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

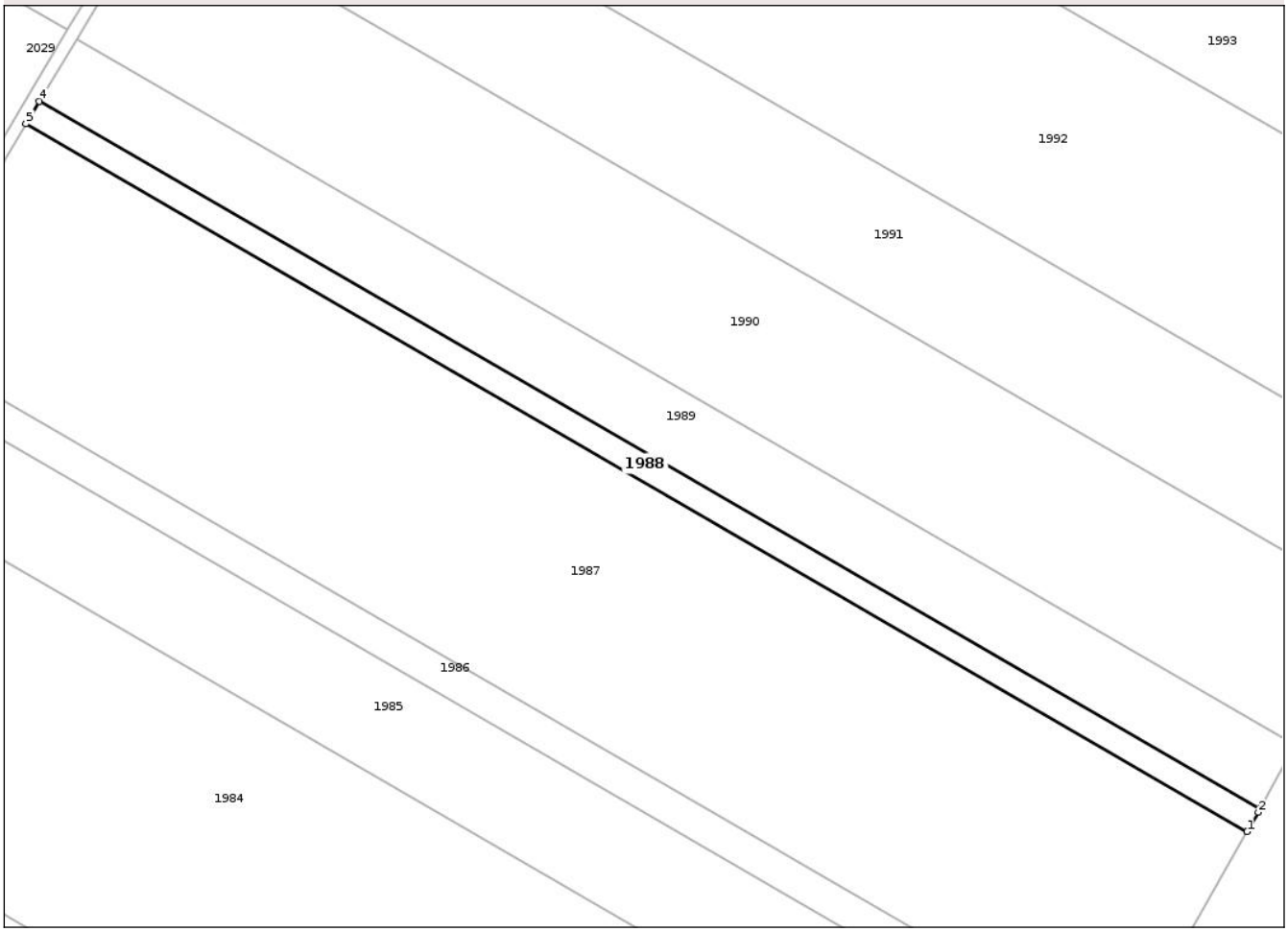
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30087	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	20	66/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.925,056 252.503,298	2	556.928,615 252.509,491	7.143
2	556.928,615 252.509,491	3	556.929,229 252.510,596	1.264
3	556.929,229 252.510,596	4	556.538,08 252.736,989	451.942
4	556.538,08 252.736,989	5	556.533,76 252.729,776	8.407
5	556.533,76 252.729,776	1	556.925,056 252.503,298	452.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30047	10.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34957 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 1139, din 14/10/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

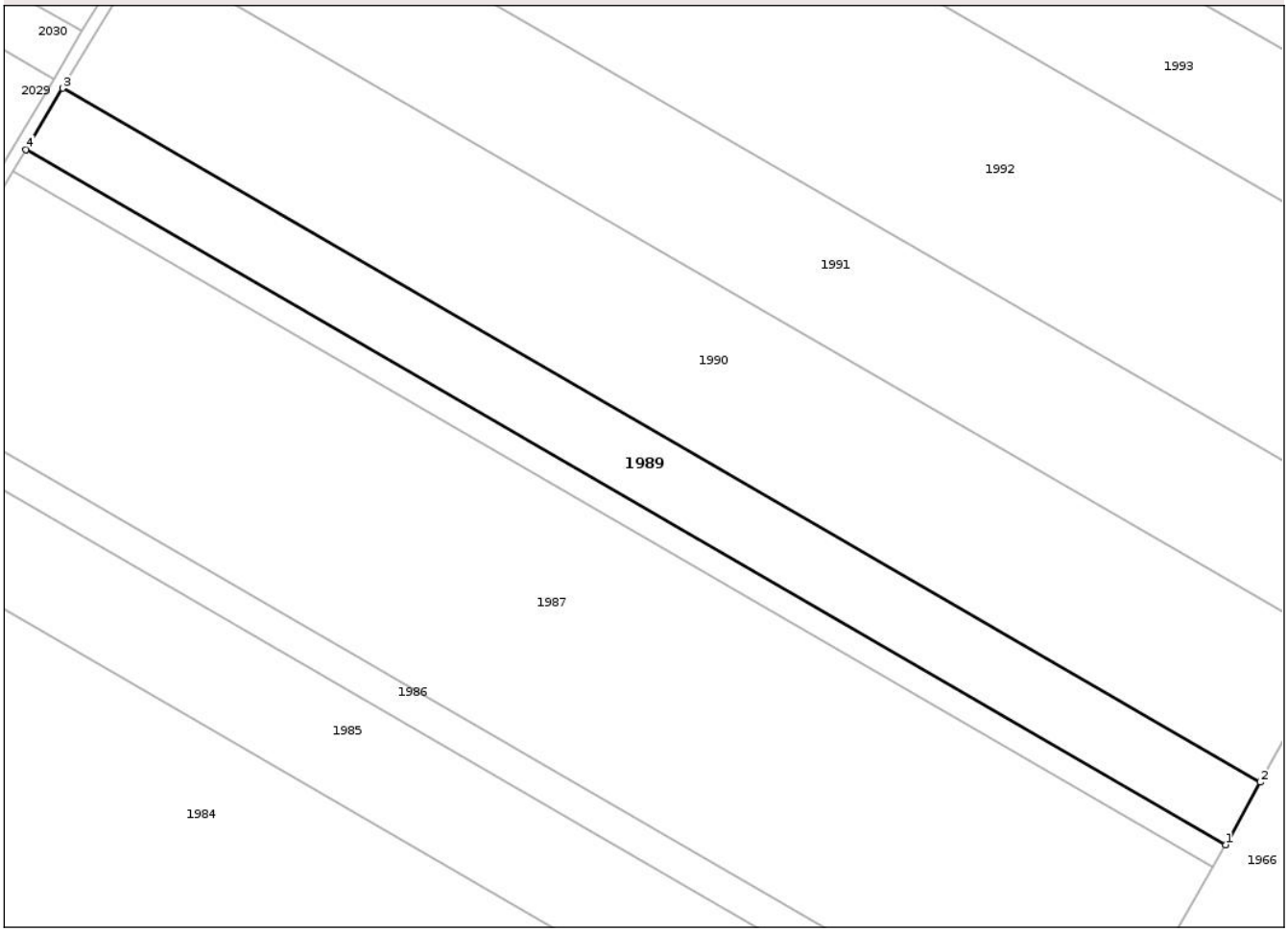
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30047	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	20	66/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.929,229 252.510,596	2	556.940,526 252.530,923	23.256
2	556.940,526 252.530,923	3	556.550,028 252.756,94	451.19
3	556.550,028 252.756,94	4	556.538,08 252.736,989	23.255
4	556.538,08 252.736,989	1	556.929,229 252.510,596	451.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30042	23.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34913 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 1141, din 14/10/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, - vaduv- bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

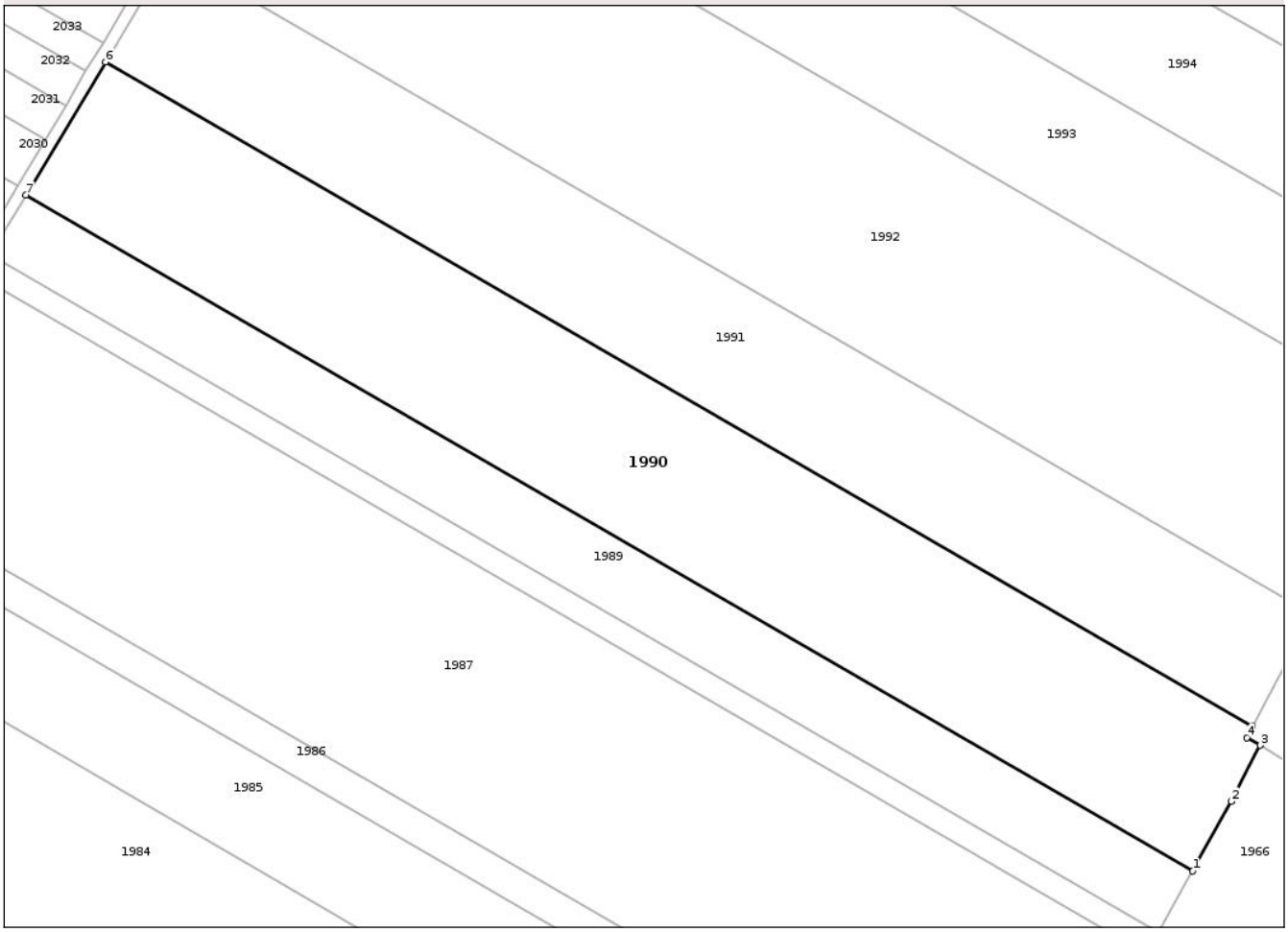
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30042	23.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.300	20	66/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.940,526 252.530,923	2	556.953,475 252.554,223	26.656
2	556.953,475 252.554,223	3	556.963,13 252.572,94	21.06
3	556.963,13 252.572,94	4	556.958,592 252.575,517	5.219
4	556.958,592 252.575,517	5	556.960,52 252.579,21	4.166
5	556.960,52 252.579,21	6	556.576,649 252.801,391	443.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.576,649 252.801,391	7	556.550,028 252.756,94	51.813
7	556.550,028 252.756,94	1	556.940,526 252.530,923	451.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30048	18.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34927 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. CVC nr. 1150, din 14/10/2010 emis de BNP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

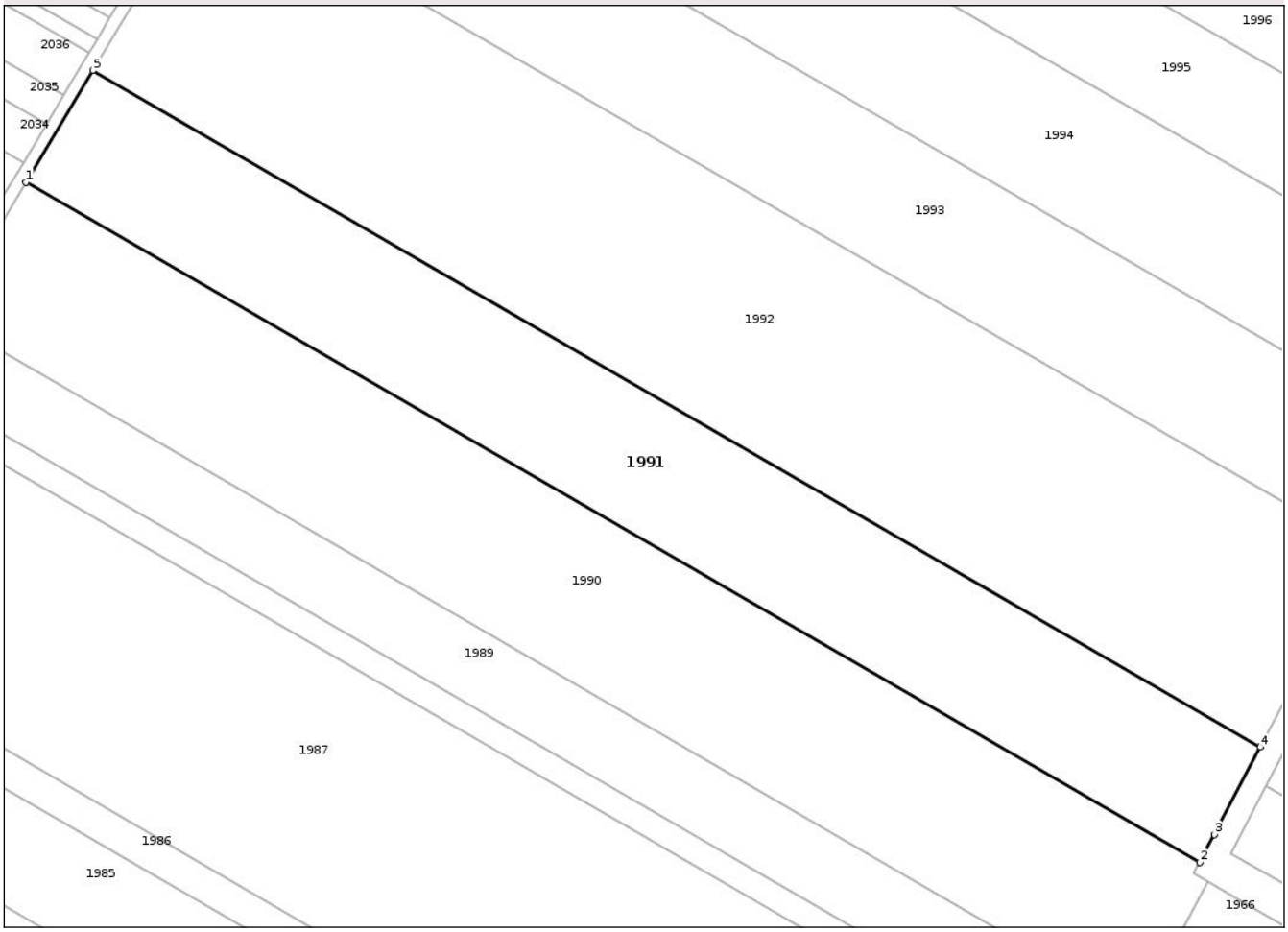
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30048	18.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.800	20	66/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.576,649 252.801,391	2	556.960,52 252.579,21	443.533
2	556.960,52 252.579,21	3	556.965,28 252.588,324	10.282
3	556.965,28 252.588,324	4	556.980,316 252.616,86	32.255
4	556.980,316 252.616,86	5	556.598,489 252.837,858	441.171
5	556.598,489 252.837,858	1	556.576,649 252.801,391	42.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30017	32.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34910 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 1151, din 14/10/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

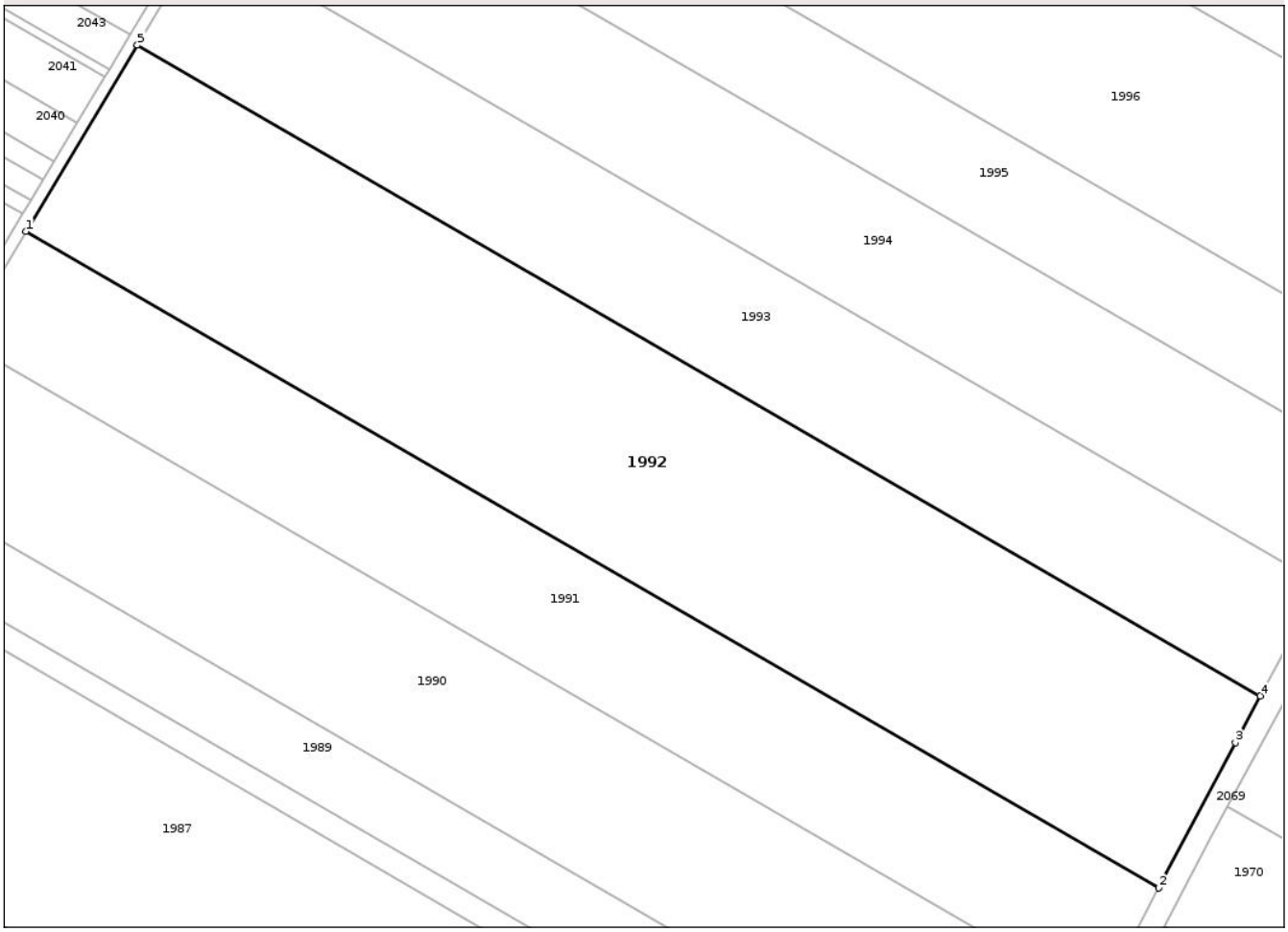
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30017	32.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.100	20	66/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.598,489 252.837,858	2	556.980,316 252.616,86	441.171
2	556.980,316 252.616,86	3	557.006,101 252.665,798	55.315
3	557.006,101 252.665,798	4	557.014,538 252.681,502	17.826
4	557.014,538 252.681,502	5	556.636,046 252.900,569	437.317
5	556.636,046 252.900,569	1	556.598,489 252.837,858	73.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30011	18.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34918 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 1145, din 14/10/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

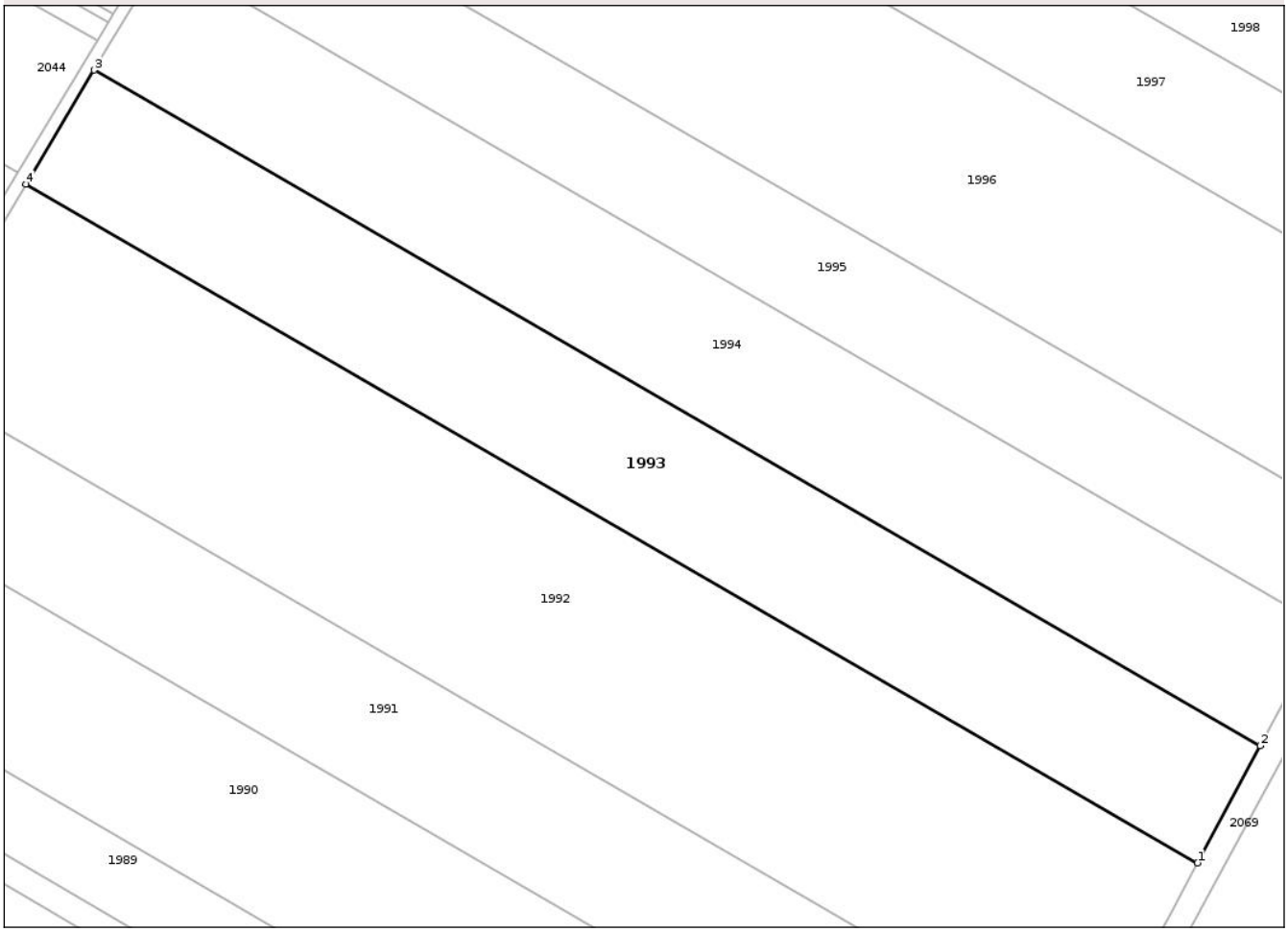
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30011	18.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.700	20	66/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.014,538 252.681,502	2	557.034,831 252.719,276	42.88
2	557.034,831 252.719,276	3	556.658,069 252.937,342	435.319
3	556.658,069 252.937,342	4	556.636,046 252.900,569	42.863
4	556.636,046 252.900,569	1	557.014,538 252.681,502	437.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:250/N
Nr. cadastral vechi:334

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30086	18.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34932 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 1147, din 14/10/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

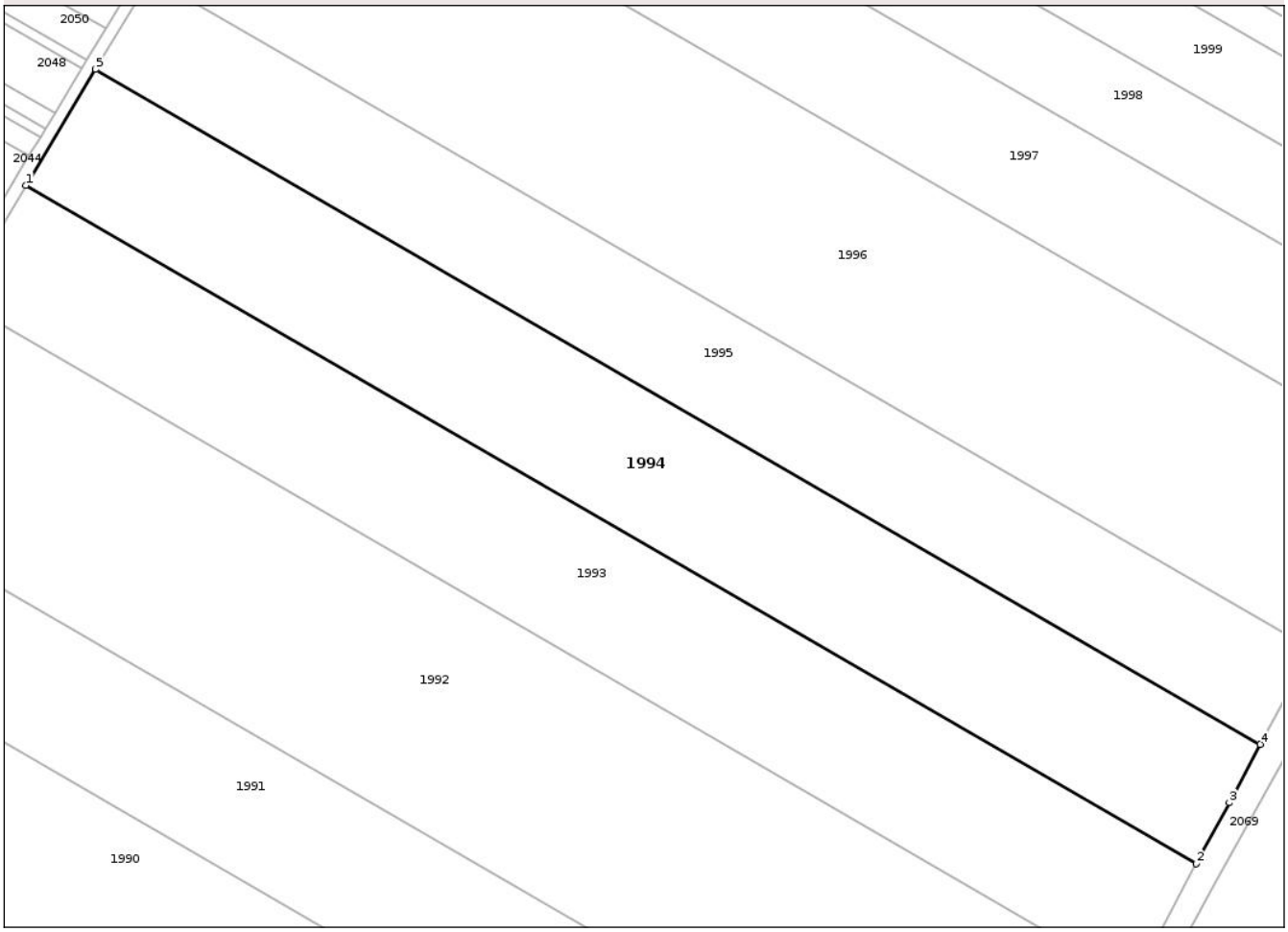
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30086	18.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.900	20	66/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.658,069 252.937,342	2	557.034,831 252.719,276	435.319
2	557.034,831 252.719,276	3	557.045,382 252.738,916	22.295
3	557.045,382 252.738,916	4	557.055,382 252.757,664	21.249
4	557.055,382 252.757,664	5	556.680,431 252.974,682	433.226
5	556.680,431 252.974,682	1	556.658,069 252.937,342	43.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30043	15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44175 / 28/12/2010		
Act Notarial nr. 1586, din 27/12/2010 emis de BNP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

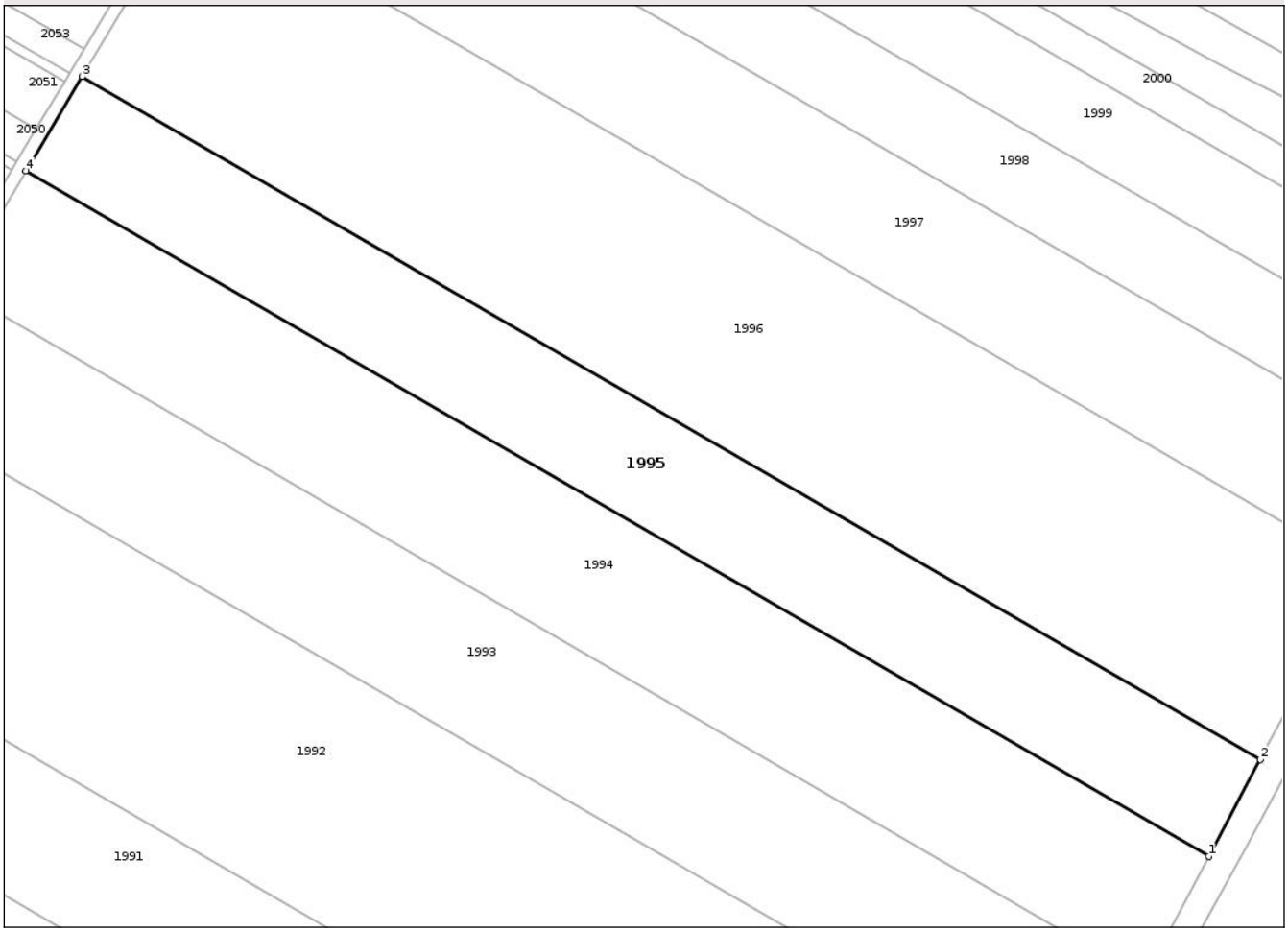
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30043	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	20	66/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.055,382 252.757,664	2	557.071,718 252.788,294	34.714
2	557.071,718 252.788,294	3	556.698,258 253.004,449	431.503
3	556.698,258 253.004,449	4	556.680,431 252.974,682	34.697
4	556.680,431 252.974,682	1	557.055,382 252.757,664	433.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30046	29.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34914 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 1148, din 14/10/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

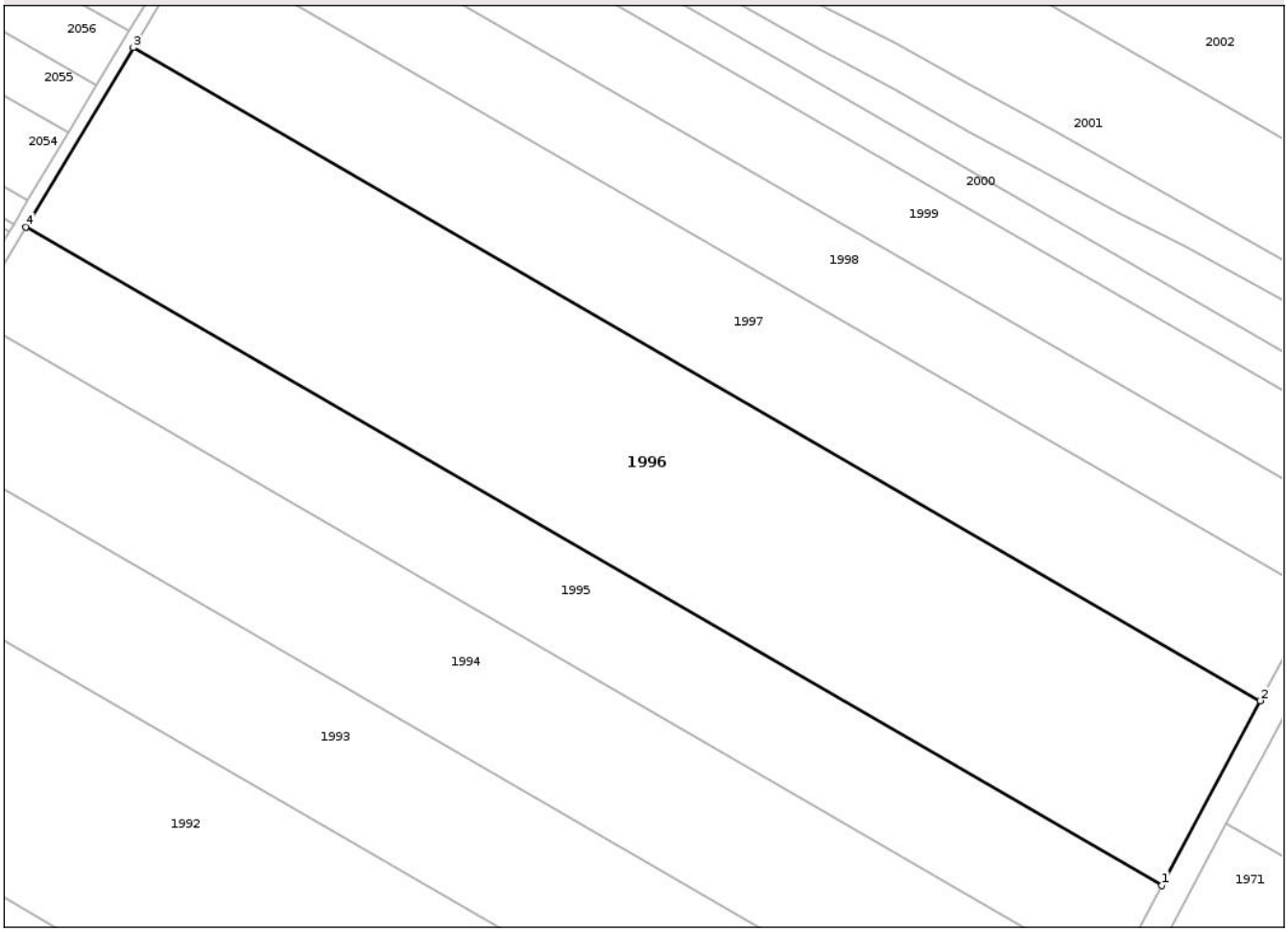
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30046	29.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.500	20	66/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.071,718 252.788,294	2	557.104,037 252.848,892	68.678
2	557.104,037 252.848,892	3	556.733,527 253.063,34	428.095
3	556.733,527 253.063,34	4	556.698,258 253.004,449	68.644
4	556.698,258 253.004,449	1	557.071,718 252.788,294	431.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30012	16.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34934 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 1146, din 14/10/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

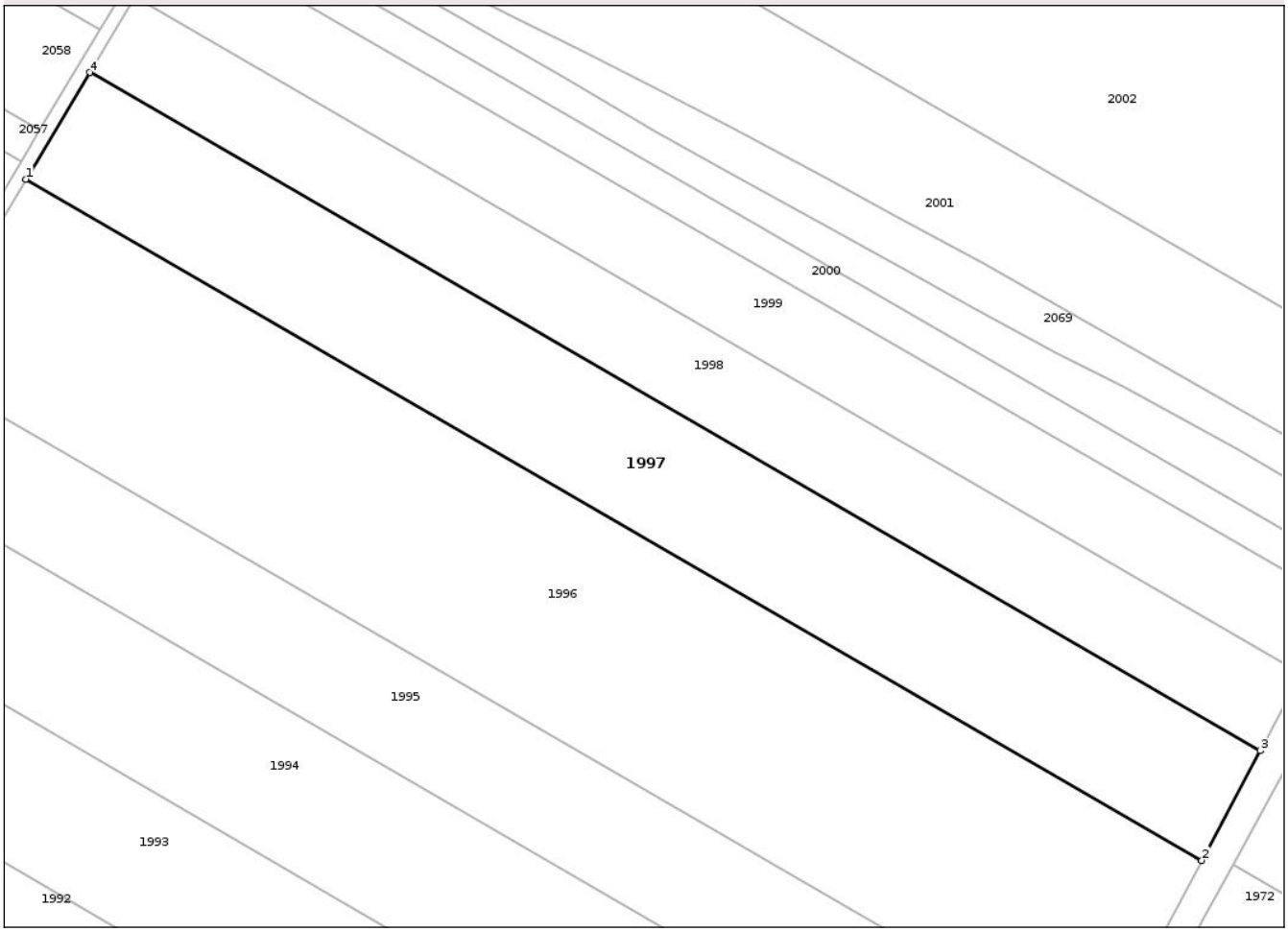
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30012	16.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.700	20	66/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.733,527 253.063,34	2	557.104,037 252.848,892	428.095
2	557.104,037 252.848,892	3	557.122,448 252.883,412	39.122
3	557.122,448 252.883,412	4	556.753,618 253.096,887	426.154
4	556.753,618 253.096,887	1	556.733,527 253.063,34	39.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30044	11.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34963 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 1136, din 14/10/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

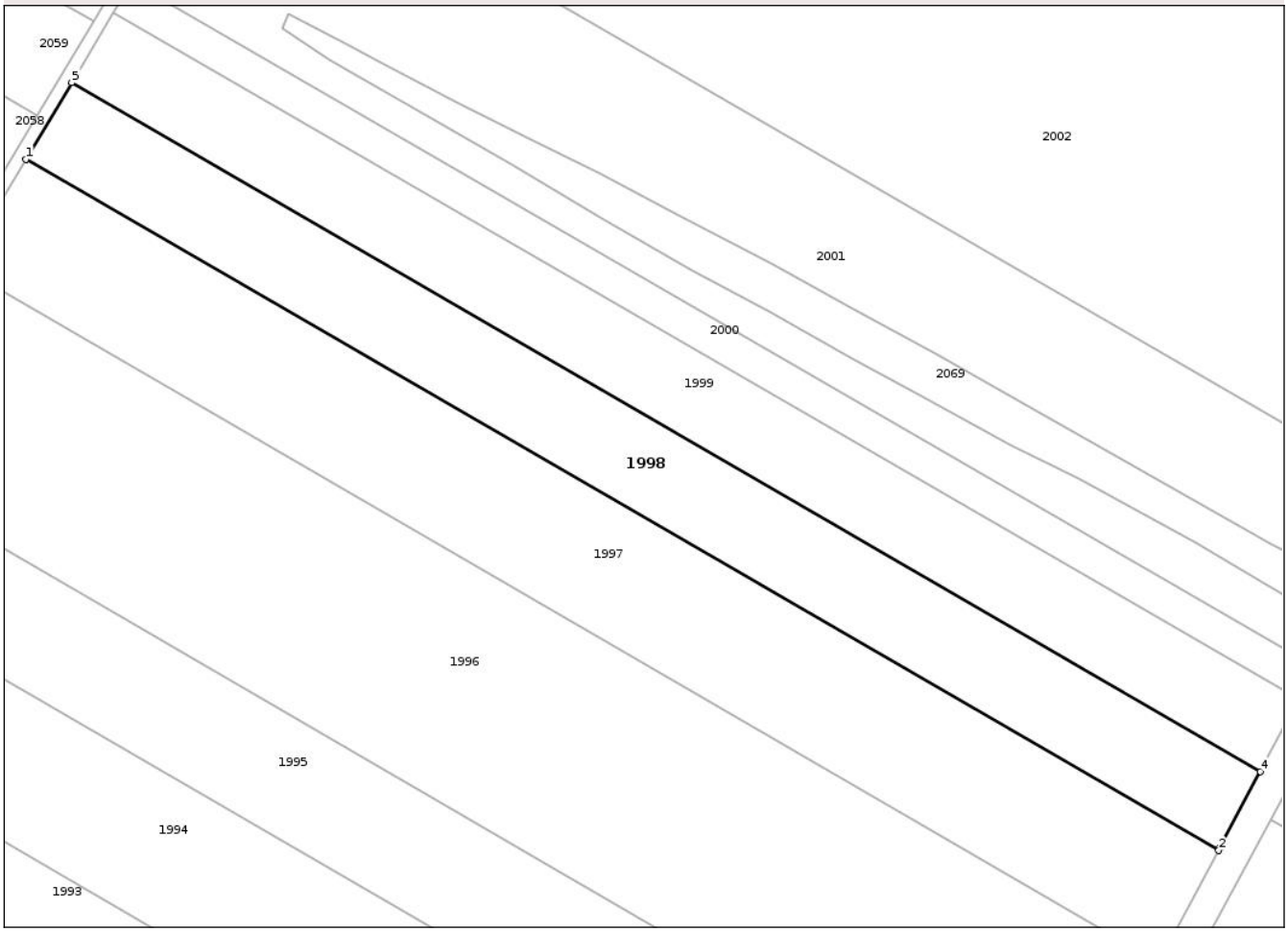
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30044	11.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.700	20	66/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.753,618 253.096,887	2	557.122,448 252.883,412	426.154
2	557.122,448 252.883,412	3	557.122,67 252.883,827	0.471
3	557.122,67 252.883,827	4	557.135,325 252.907,734	27.051
4	557.135,325 252.907,734	5	556.767,75 253.120,483	424.704
5	556.767,75 253.120,483	1	556.753,618 253.096,887	27.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30082	10.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40282 / 30/11/2010		
Act Notarial nr. 1434, din 25/11/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

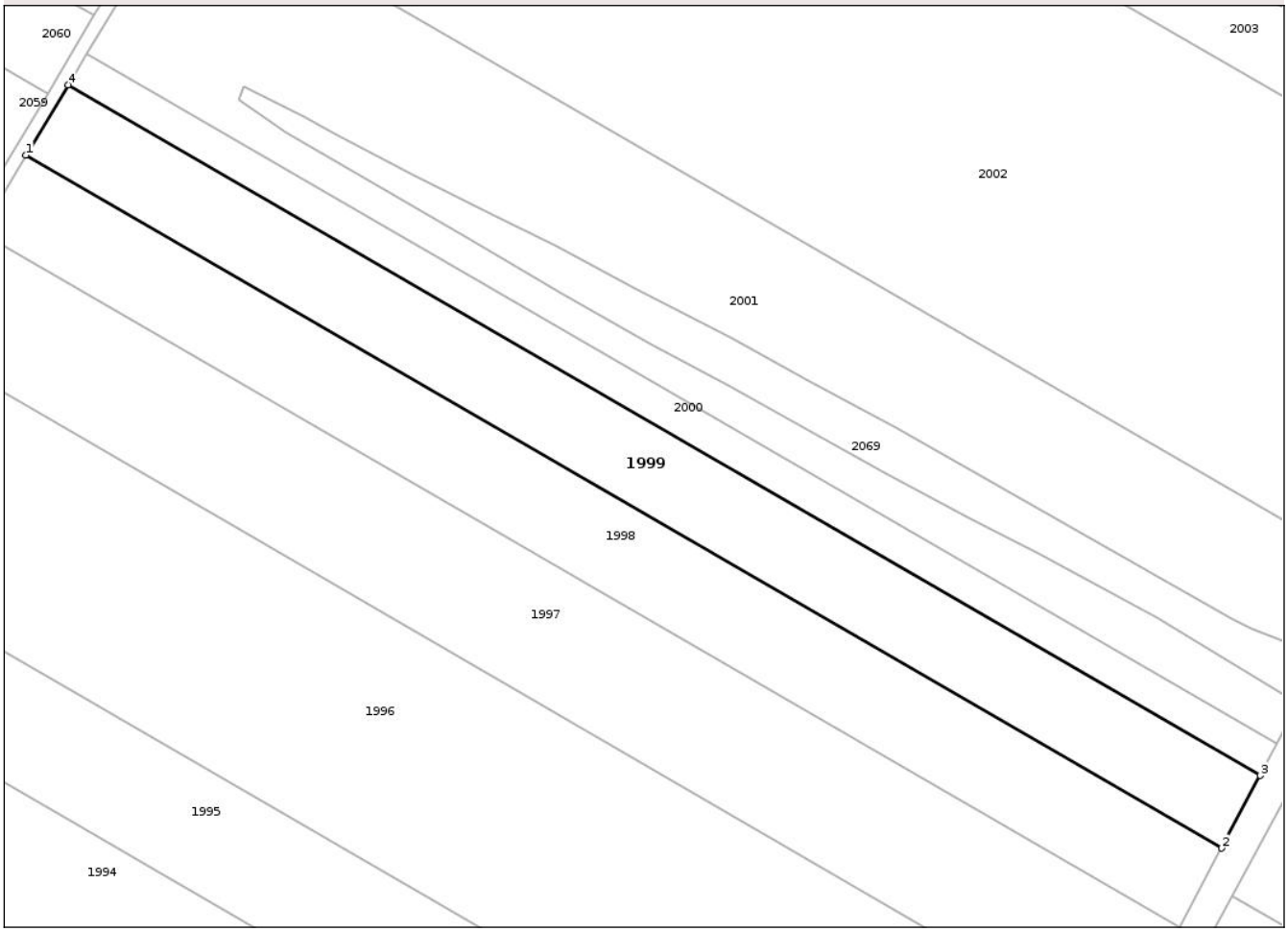
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30082	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.700	20	66/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.767,75 253.120,483	2	557.135,325 252.907,734	424.704
2	557.135,325 252.907,734	3	557.147,14 252.930,052	25.252
3	557.147,14 252.930,052	4	556.780,716 253.142,134	423.373
4	556.780,716 253.142,134	1	556.767,75 253.120,483	25.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30015	4.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34964 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 1143, din 14/10/2010 emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

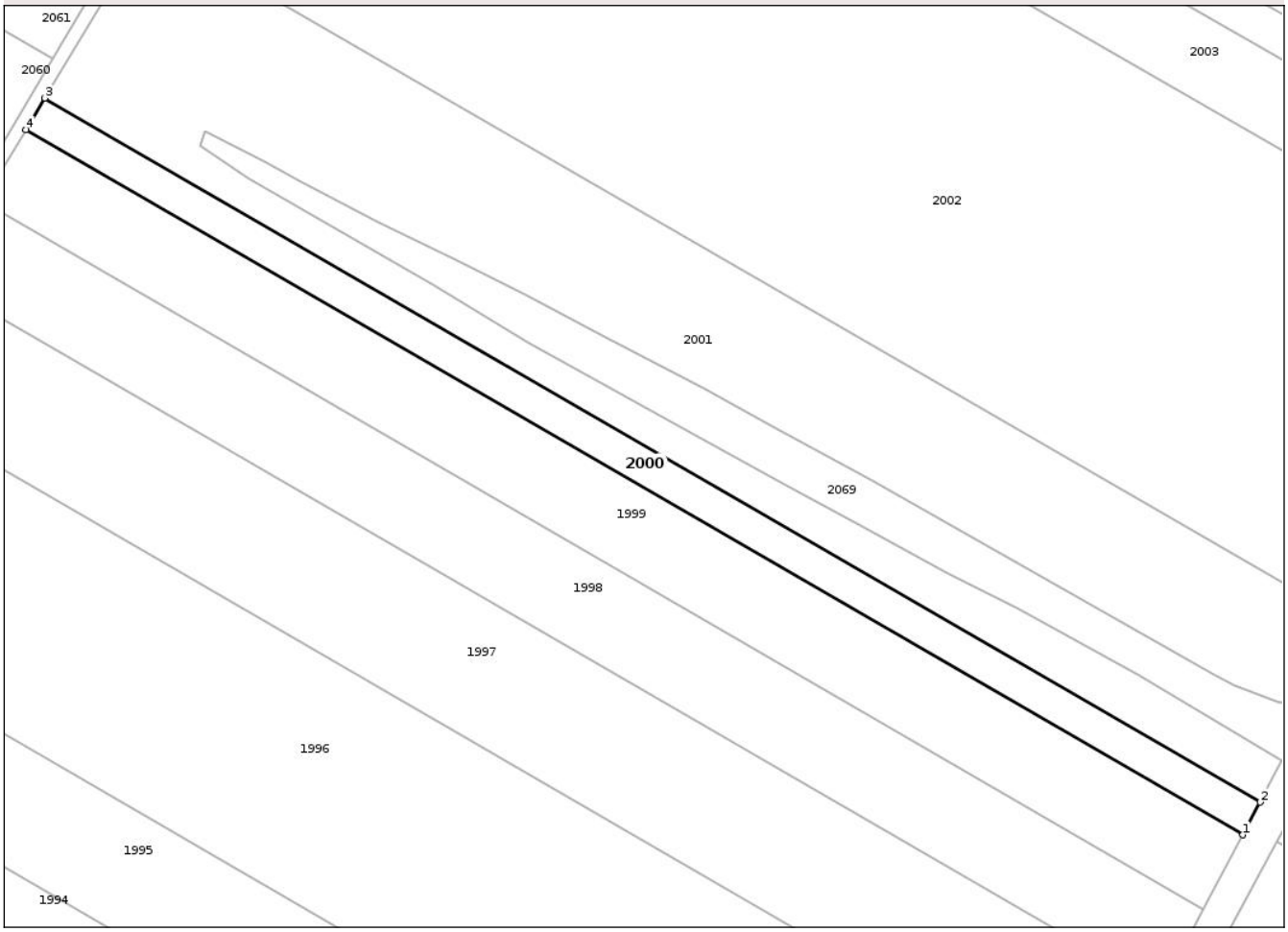
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30015	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	20	66/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.147,14 252.930,052	2	557.152,341 252.939,877	11.117
2	557.152,341 252.939,877	3	556.786,425 253.151,666	422.787
3	556.786,425 253.151,666	4	556.780,716 253.142,134	11.11
4	556.780,716 253.142,134	1	557.147,14 252.930,052	423.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30115	21.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23864 / 14/06/2011		
Act Administrativ nr. 16918, din 29/04/2011 emis de OCPI GIURGIU (Titlu de proprietate nr 27794 din 1993; Declaratie aut sub nr 673 din 2011 de BNP Ioana Liliana Vlasceanu; Adeverinta din data de 19.04.2011 elib de SA Victoria Gaujani; Adeverinta nr 1174 din 2011 elib de Primaria Gaujani;);		
B2	se noteaza documentatia cadastrala prin care se actualizeaza suprafata imobilului.	A1
25817 / 27/06/2011		
Act Notarial nr. 1004, din 24/06/2011 emis de BNP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

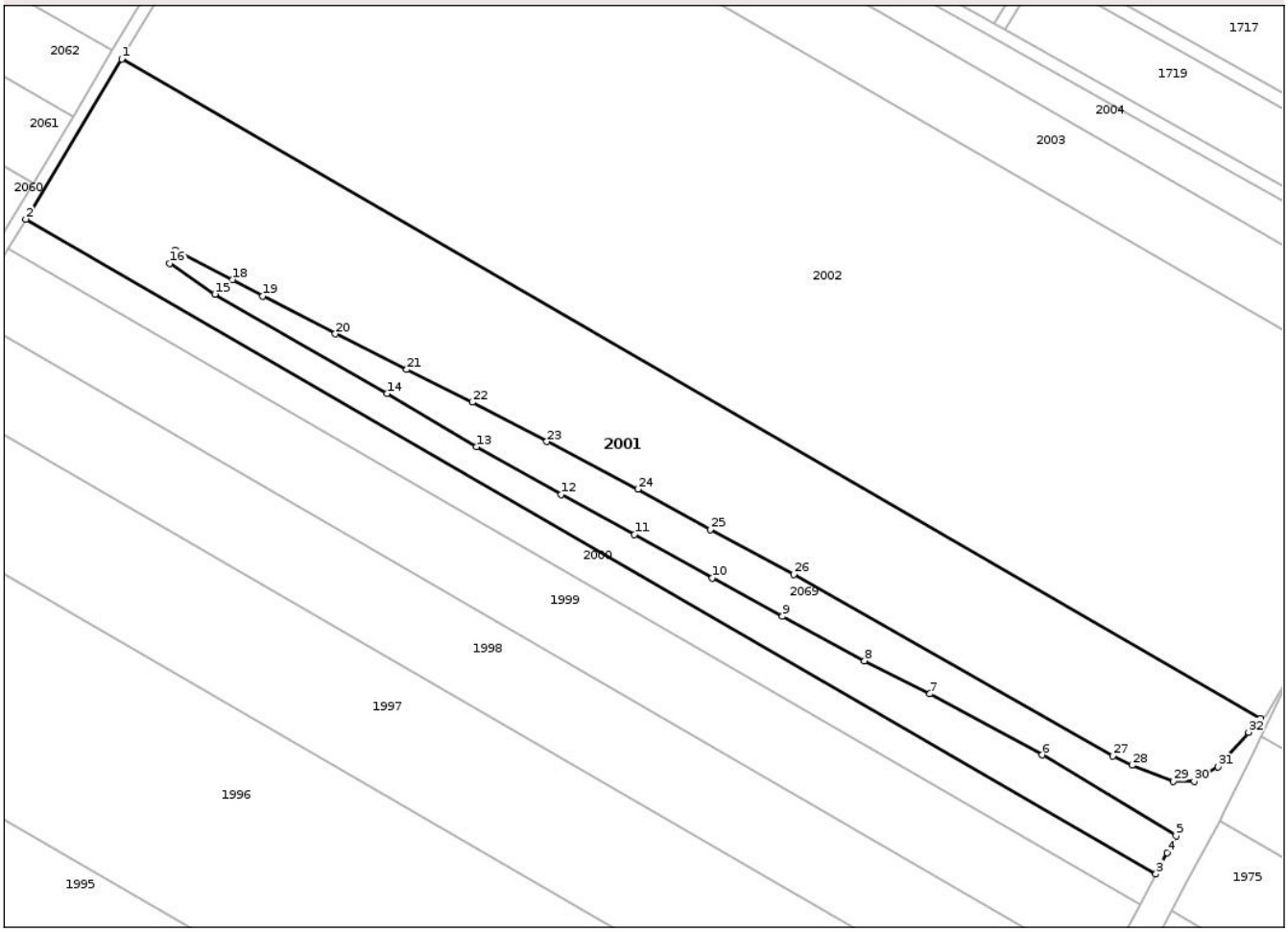
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30115	21.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.200	20	66/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.817,461 253.203,49	2	556.786,425 253.151,666	60.407
3	557.152,341 252.939,877	4	557.155,993 252.946,785	7.814
5	557.158,888 252.952,246	6	557.115,508 252.978,342	50.625
7	557.079,16 252.998,114	8	557.058,033 253.008,789	23.671
9	557.031,478 253.023,221	10	557.008,719 253.035,612	25.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.786,425 253.151,666	3	557.152,341 252.939,877	422.787
4	557.155,993 252.946,785	5	557.158,888 252.952,246	6.181
6	557.115,508 252.978,342	7	557.079,16 252.998,114	41.378
8	557.058,033 253.008,789	9	557.031,478 253.023,221	30.223
10	557.008,719 253.035,612	11	556.983,489 253.049,711	28.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	556.983,489 253.049,711	12	556.959,679 253.062,6	27.075
13	556.932,308 253.078,035	14	556.903,383 253.095,271	33.671
15	556.847,671 253.127,391	16	556.833,037 253.137,427	17.745
17	556.834,812 253.141,647	18	556.853,381 253.132,15	20.856
19	556.863,148 253.126,862	20	556.886,657 253.114,55	26.538
21	556.909,78 253.103,013	22	556.931,03 253.092,476	23.719
23	556.955,105 253.079,73	24	556.984,582 253.064,345	33.25
25	557.008,026 253.051,295	26	557.035,09 253.036,764	30.718
27	557.138,433 252.978,106	28	557.144,597 252.975,014	6.896
29	557.157,917 252.969,794	30	557.164,724 252.969,828	6.807
31	557.172,529 252.974,522	32	557.182,333 252.985,758	14.912
33	557.186,147 252.990,098	1	556.817,461 253.203,49	425.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	556.959,679 253.062,6	13	556.932,308 253.078,035	31.423
14	556.903,383 253.095,271	15	556.847,671 253.127,391	64.308
16	556.833,037 253.137,427	17	556.834,812 253.141,647	4.578
18	556.853,381 253.132,15	19	556.863,148 253.126,862	11.107
20	556.886,657 253.114,55	21	556.909,78 253.103,013	25.841
22	556.931,03 253.092,476	23	556.955,105 253.079,73	27.241
24	556.984,582 253.064,345	25	557.008,026 253.051,295	26.831
26	557.035,09 253.036,764	27	557.138,433 252.978,106	118.83
28	557.144,597 252.975,014	29	557.157,917 252.969,794	14.306
30	557.164,724 252.969,828	31	557.172,529 252.974,522	9.108
32	557.182,333 252.985,758	33	557.186,147 252.990,098	5.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30134	47.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50230 / 16/12/2011		
Act Notarial nr. 2376, din 15/12/2011 emis de BNP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

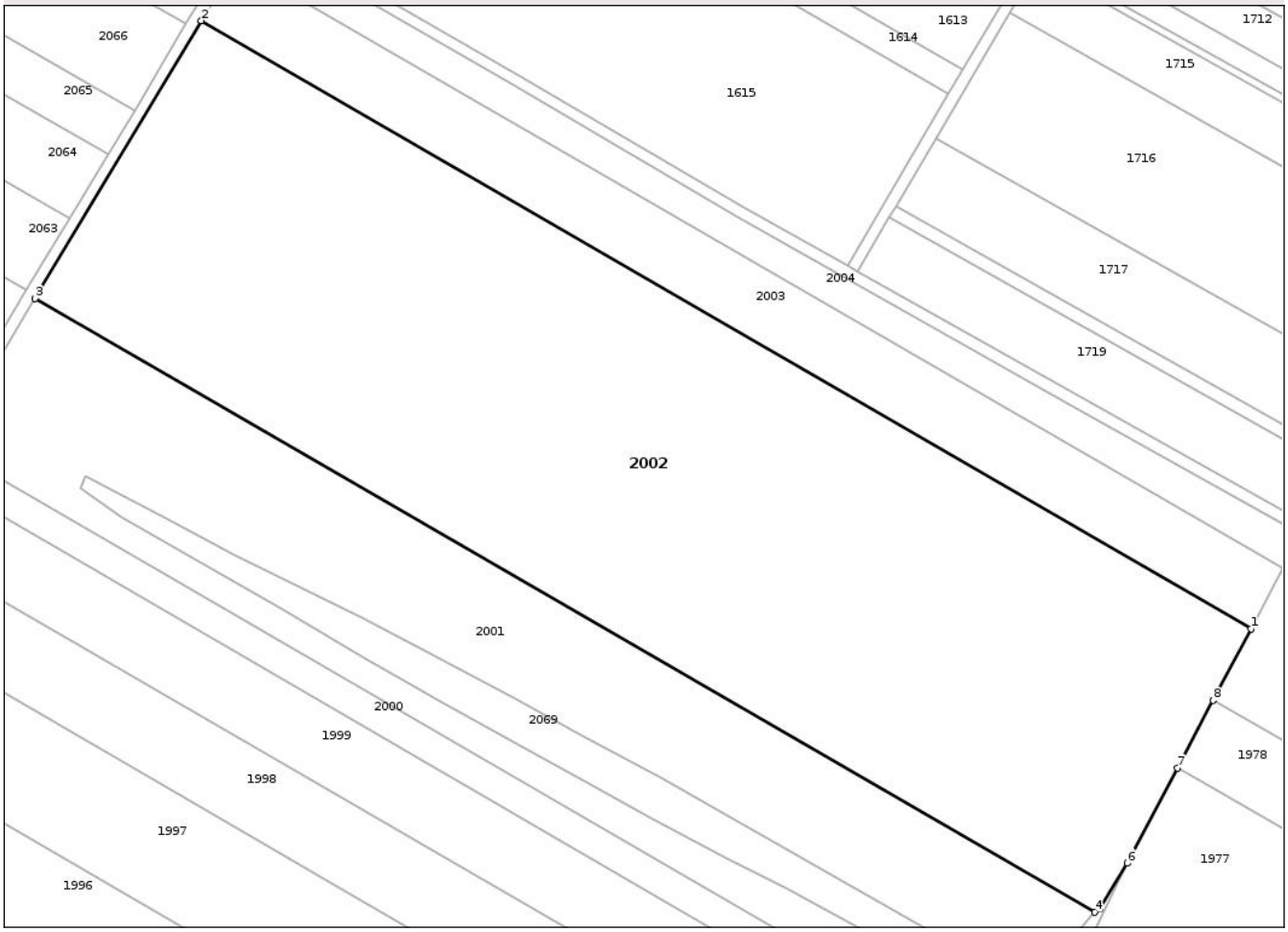
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30134	47.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	47.800	20	66/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.240,517 253.088,598	2	556.875,263 253.300,004	422.023
2	556.875,263 253.300,004	3	556.817,461 253.203,49	112.499
3	556.817,461 253.203,49	4	557.186,147 252.990,098	425.987
4	557.186,147 252.990,098	5	557.187,89 252.991,17	2.046
5	557.187,89 252.991,17	6	557.197,507 253.007,121	18.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.197,507 253.007,121	7	557.214,959 253.040,182	37.385
7	557.214,959 253.040,182	8	557.227,396 253.063,742	26.641
8	557.227,396 253.063,742	1	557.240,517 253.088,598	28.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33141	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28782 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 806, din 07/04/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana (act notarial nr 150 din 31.01.2019, emis de Vlasceanu Ioana Liliana);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33141 a imobilului cu numarul cadastral 33141 / UAT Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32286 inscris in cartea funciara 32286;	A1
Act Notarial nr. 149, din 31/01/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 32286 a imobilului cu numarul cadastral 32286/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32275 inscris in cartea funciara 32275;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32286/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 5457 din 01/02/2019;	
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32286/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 5457 din 01/02/2019; pozitie transcrisa din CF 32275/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 35875 din 28/06/2018;	
Act Administrativ nr. 7235, din 31/01/2022 emis de OCPI GIURGIU SERVICIUL CADASTRU;		
B7	Se noteaza radierea referatului de admitere dezmembrare de la B6.	A1
Act Notarial nr. 150, din 31/01/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B8	Se noteaza radierea promisiunii bilaterale de vanzare cumparare de la B 4.	A1
48043 / 10/06/2022		
Act Notarial nr. 1335, din 09/06/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48043 / 10/06/2022		
Act Notarial nr. 1335, din 09/06/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
C2	Se noteaza radierea dreptului de ipoteca de sub C1	A1

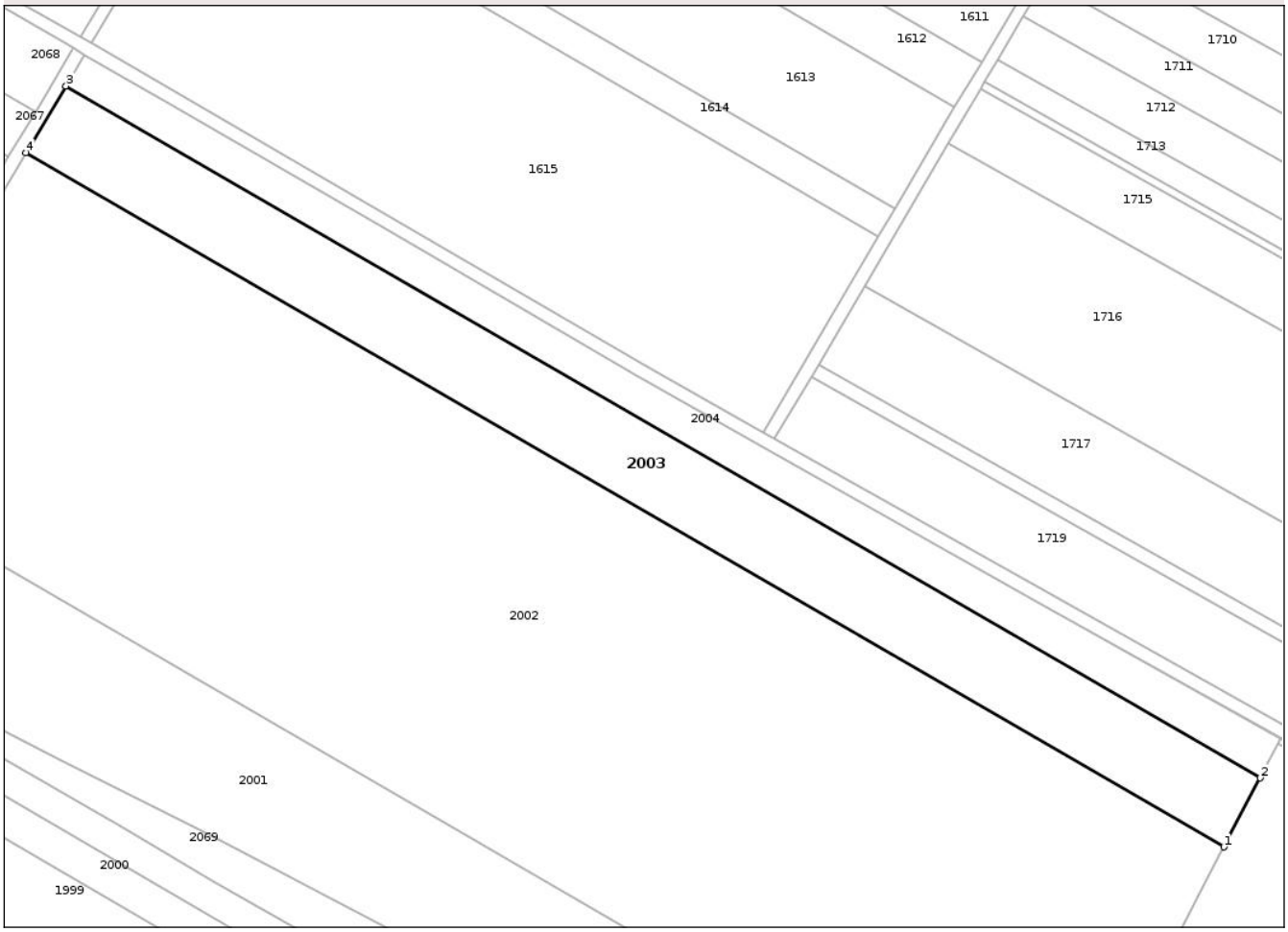
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33141	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	20	66/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.240,517 253.088,598	2	557.251,604 253.109,601	23.749
2	557.251,604 253.109,601	3	556.887,457 253.320,365	420.743
3	556.887,457 253.320,365	4	556.875,263 253.300,004	23.734
4	556.875,263 253.300,004	1	557.240,517 253.088,598	422.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.882	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

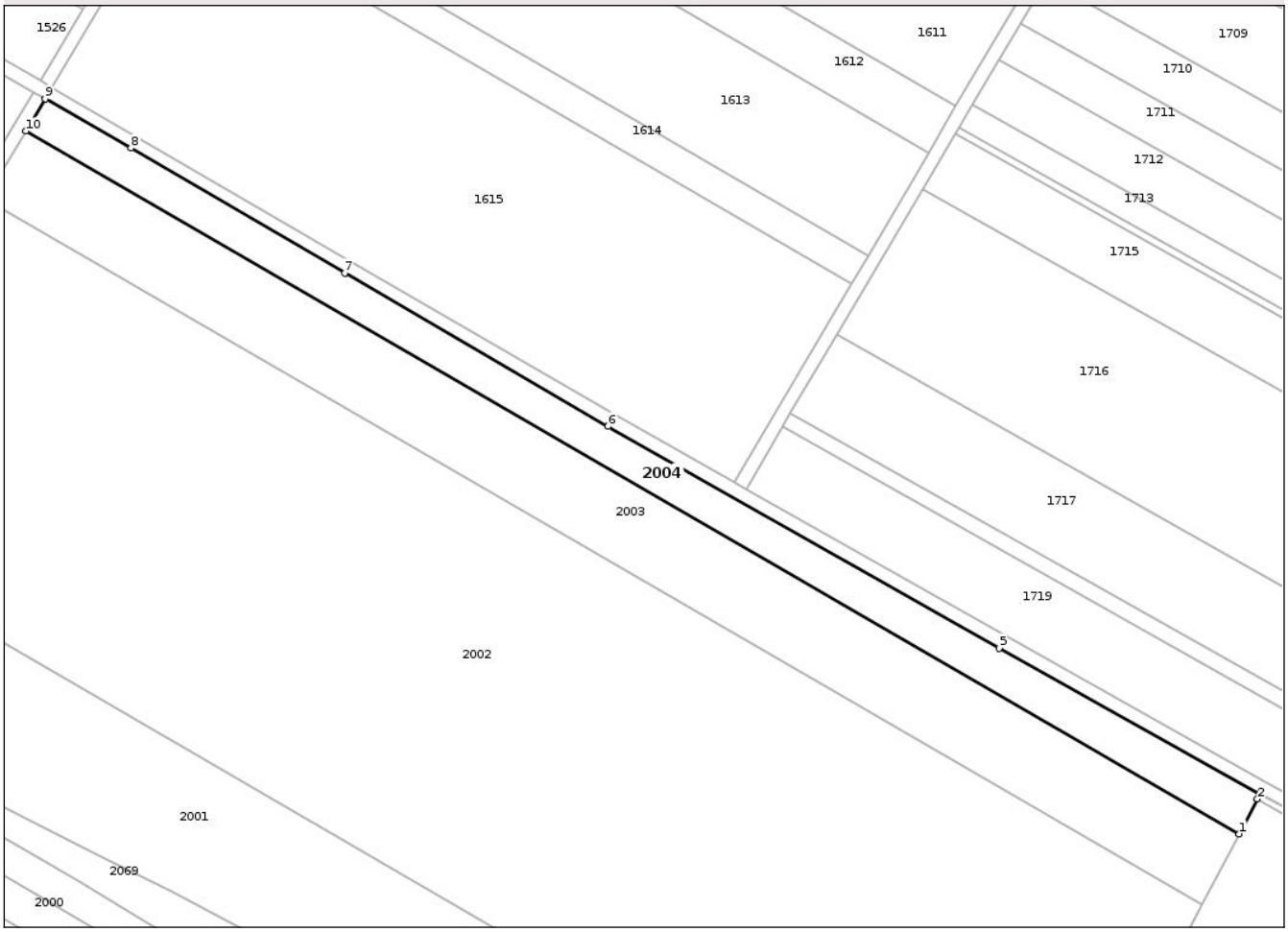
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.882	20	66/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	557.251,604 253.109,601	2	557.257,133 253.120,076	11.844
2	557.257,133 253.120,076	3	557.257,956 253.121,634	1.762
3	557.257,956 253.121,634	4	557.257,727 253.121,763	0.263
4	557.257,727 253.121,763	5	557.179,65 253.165,299	89.395
5	557.179,65 253.165,299	6	557.062,18 253.231,755	134.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	557.062,18 253.231,755	7	556.983,169 253.277,792	91.445
7	556.983,169 253.277,792	8	556.918,972 253.315,228	74.315
8	556.918,972 253.315,228	9	556.893,2 253.329,955	29.683
9	556.893,2 253.329,955	10	556.887,457 253.320,365	11.178
10	556.887,457 253.320,365	1	557.251,604 253.109,601	420.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.560	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

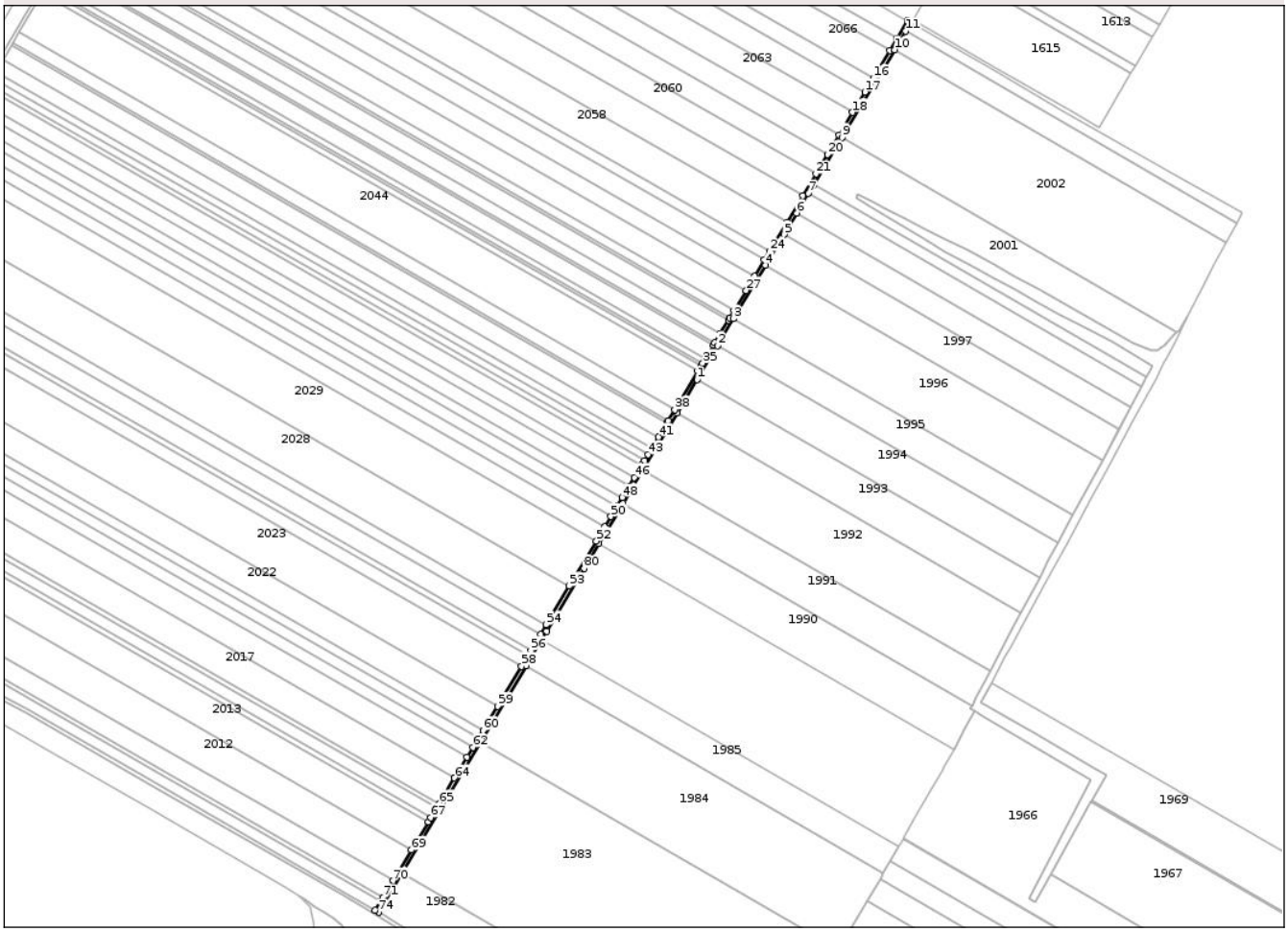
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.560	-	-	-	DRUM 68

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	556.658,069 252.937,342	2	556.680,431 252.974,682	43.524
4	556.733,527 253.063,34	5	556.753,618 253.096,887	39.103
7	556.780,716 253.142,134	8	556.786,425 253.151,666	11.11
10	556.875,263 253.300,004	11	556.887,457 253.320,365	23.734
13	556.889,726 253.331,94	14	556.878,141 253.312,595	22.549
16	556.851,98 253.268,913	17	556.842,806 253.253,595	17.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	556.680,431 252.974,682	3	556.698,258 253.004,449	34.697
5	556.753,618 253.096,887	6	556.767,75 253.120,483	27.505
8	556.786,425 253.151,666	9	556.817,461 253.203,49	60.407
11	556.887,457 253.320,365	12	556.893,2 253.329,955	11.178
14	556.878,141 253.312,595	15	556.869,952 253.298,922	15.937
17	556.842,806 253.253,595	18	556.829,346 253.231,12	26.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	556.698,258 253.004,449	4	556.733,527 253.063,34	68.644
6	556.767,75 253.120,483	7	556.780,716 253.142,134	25.236
9	556.817,461 253.203,49	10	556.875,263 253.300,004	112.499
12	556.893,2 253.329,955	13	556.889,726 253.331,94	4.001
15	556.869,952 253.298,922	16	556.851,98 253.268,913	34.98
18	556.829,346 253.231,12	19	556.814,472 253.206,283	28.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	556.814,472 253.206,283	20	556.801,642 253.184,859	24.971
22	556.774,461 253.139,475	23	556.757,039 253.110,384	33.909
25	556.732,163 253.068,846	26	556.721,527 253.051,087	20.701
28	556.698,823 253.013,176	29	556.694,205 253.005,466	8.987
31	556.683,734 252.987,982	32	556.677,573 252.977,694	11.992
34	556.667,402 252.960,711	35	556.664,319 252.955,564	6.0
37	556.659,078 252.946,811	38	556.633,534 252.904,159	49.716
40	556.625,014 252.889,933	41	556.615,75 252.874,464	18.03
43	556.604,197 252.855,174	44	556.600,026 252.848,209	8.118
46	556.589,024 252.829,84	47	556.583,399 252.820,446	10.949
49	556.570,105 252.798,248	50	556.563,301 252.786,888	13.242
52	556.547,214 252.760,025	53	556.517,514 252.710,433	57.805
55	556.485,861 252.657,581	56	556.475,091 252.639,598	20.962
58	556.464,818 252.622,444	59	556.438,475 252.578,457	51.272
61	556.417,606 252.543,611	62	556.411,25 252.532,999	12.369
64	556.391,183 252.499,492	65	556.374,413 252.471,489	32.64
67	556.365,059 252.455,87	68	556.362,439 252.451,496	5.098
70	556.323,44 252.386,376	71	556.312,444 252.368,016	21.401
73	556.304,074 252.354,041	74	556.307,506 252.351,985	4.001
76	556.419,478 252.538,952	77	556.469,715 252.622,836	97.776
79	556.492,457 252.660,81	80	556.533,76 252.729,776	80.388
82	556.550,028 252.756,94	83	556.576,649 252.801,391	51.813
85	556.636,046 252.900,569	1	556.658,069 252.937,342	42.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	556.801,642 253.184,859	21	556.788,806 253.163,426	24.983
23	556.757,039 253.110,384	24	556.738,001 253.078,594	37.054
26	556.721,527 253.051,087	27	556.712,177 253.035,476	18.197
29	556.694,205 253.005,466	30	556.692,666 253.002,895	2.996
32	556.677,573 252.977,694	33	556.676,032 252.975,121	2.999
35	556.664,319 252.955,564	36	556.662,654 252.952,784	3.24
38	556.633,534 252.904,159	39	556.626,557 252.892,51	13.578
41	556.615,75 252.874,464	42	556.608,028 252.861,57	15.03
44	556.600,026 252.848,209	45	556.597,307 252.843,669	5.292
47	556.583,399 252.820,446	48	556.575,856 252.807,851	14.681
50	556.563,301 252.786,888	51	556.556,497 252.775,526	13.243
53	556.517,514 252.710,433	54	556.492,086 252.667,975	49.491
56	556.475,091 252.639,598	57	556.471,978 252.634,4	6.059
59	556.438,475 252.578,457	60	556.422,528 252.551,829	31.038
62	556.411,25 252.532,999	63	556.405,019 252.522,595	12.128
65	556.374,413 252.471,489	66	556.371,295 252.466,283	6.068
68	556.362,439 252.451,496	69	556.343,788 252.420,353	36.301
71	556.312,444 252.368,016	72	556.310,069 252.364,051	4.622
74	556.307,506 252.351,985	75	556.333,332 252.395,11	50.267
77	556.469,715 252.622,836	78	556.486,795 252.651,356	33.244
80	556.533,76 252.729,776	81	556.538,08 252.736,989	8.407
83	556.576,649 252.801,391	84	556.598,489 252.837,858	42.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	556.788,806 253.163,426	22	556.774,461 253.139,475	27.918
24	556.738,001 253.078,594	25	556.732,163 253.068,846	11.363
27	556.712,177 253.035,476	28	556.698,823 253.013,176	25.992
30	556.692,666 253.002,895	31	556.683,734 252.987,982	17.383
33	556.676,032 252.975,121	34	556.667,402 252.960,711	16.797
36	556.662,654 252.952,784	37	556.659,078 252.946,811	6.961
39	556.626,557 252.892,51	40	556.625,014 252.889,933	3.004
42	556.608,028 252.861,57	43	556.604,197 252.855,174	7.456
45	556.597,307 252.843,669	46	556.589,024 252.829,84	16.12
48	556.575,856 252.807,851	49	556.570,105 252.798,248	11.194
51	556.556,497 252.775,526	52	556.547,214 252.760,025	18.068
54	556.492,086 252.667,975	55	556.485,861 252.657,581	12.115
57	556.471,978 252.634,4	58	556.464,818 252.622,444	13.936
60	556.422,528 252.551,829	61	556.417,606 252.543,611	9.579
63	556.405,019 252.522,595	64	556.391,183 252.499,492	26.929
66	556.371,295 252.466,283	67	556.365,059 252.455,87	12.137
69	556.343,788 252.420,353	70	556.323,44 252.386,376	39.604
72	556.310,069 252.364,051	73	556.304,074 252.354,041	11.668
75	556.333,332 252.395,11	76	556.419,478 252.538,952	167.666
78	556.486,795 252.651,356	79	556.492,457 252.660,81	11.02
81	556.538,08 252.736,989	82	556.550,028 252.756,94	23.255
84	556.598,489 252.837,858	85	556.636,046 252.900,569	73.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.467	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 12/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

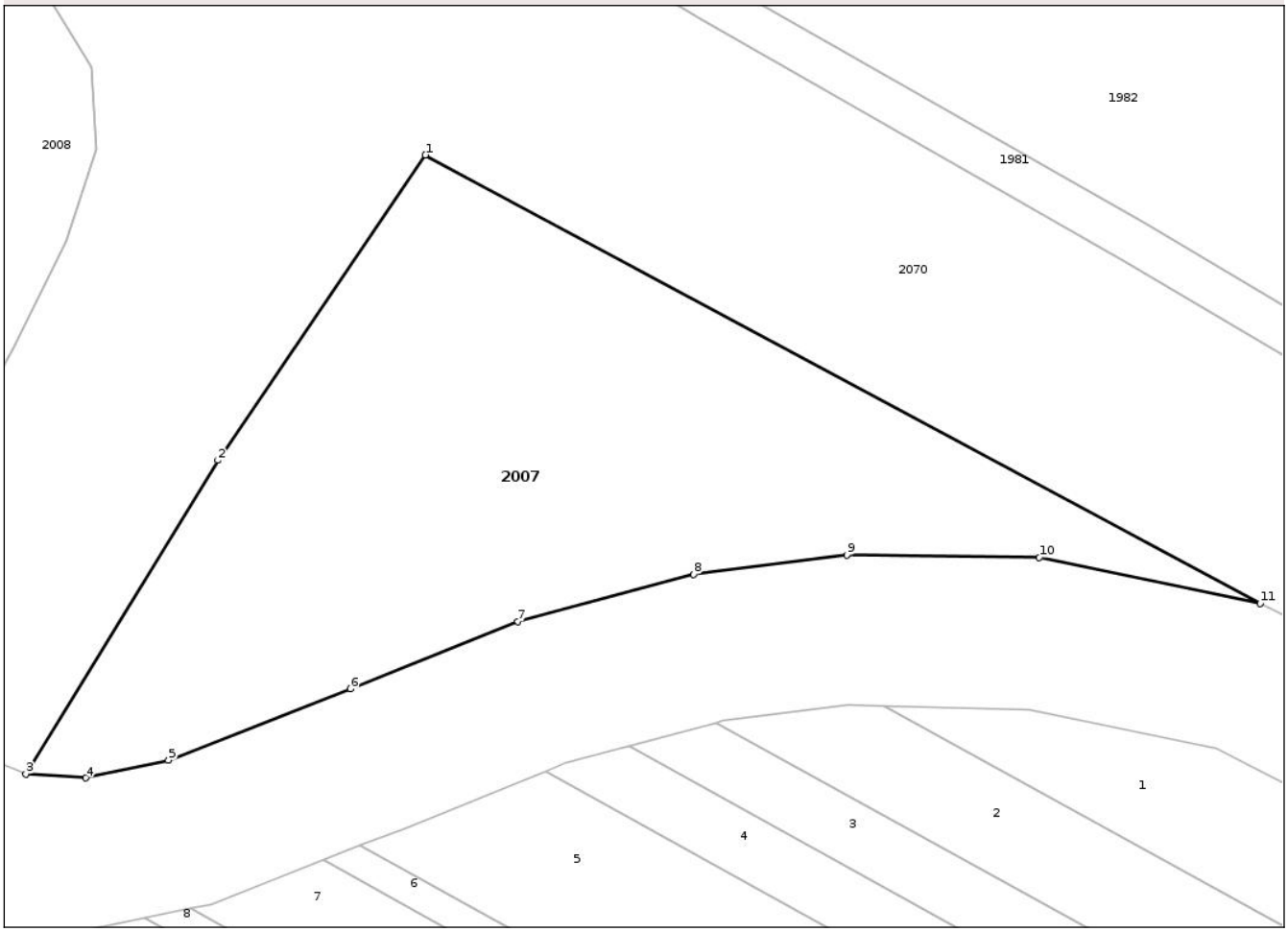
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.467	20	66/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.303,059 252.321,38	2	556.283,554 252.292,719	34.668
2	556.283,554 252.292,719	3	556.265,526 252.263,286	34.515
3	556.265,526 252.263,286	4	556.271,139 252.262,921	5.625
4	556.271,139 252.262,921	5	556.278,929 252.264,557	7.96
5	556.278,929 252.264,557	6	556.296,026 252.271,258	18.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.296,026 252.271,258	7	556.311,755 252.277,587	16.955
7	556.311,755 252.277,587	8	556.328,255 252.282,036	17.089
8	556.328,255 252.282,036	9	556.342,657 252.283,839	14.514
9	556.342,657 252.283,839	10	556.360,738 252.283,612	18.082
10	556.360,738 252.283,612	11	556.381,491 252.279,317	21.193
11	556.381,491 252.279,317	1	556.303,059 252.321,38	88.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.114	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

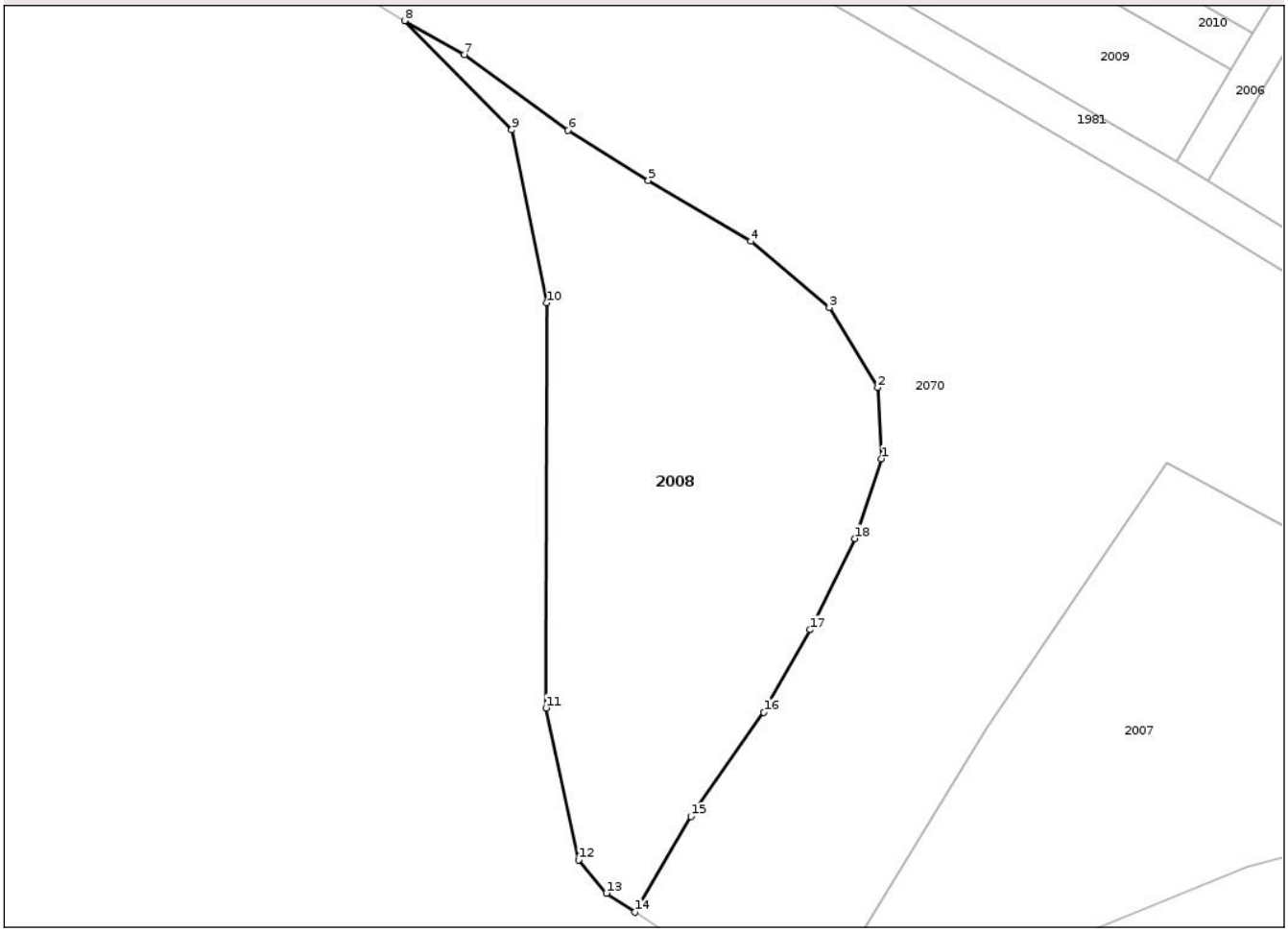
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.114	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.272,123 252.321,889	2	556.271,683 252.329,611	7.735
2	556.271,683 252.329,611	3	556.266,463 252.338,282	10.121
3	556.266,463 252.338,282	4	556.257,911 252.345,462	11.166
4	556.257,911 252.345,462	5	556.246,8 252.352,067	12.926
5	556.246,8 252.352,067	6	556.238,104 252.357,47	10.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.238,104 252.357,47	7	556.226,852 252.365,692	13.936
7	556.226,852 252.365,692	8	556.220,36 252.369,363	7.458
8	556.220,36 252.369,363	9	556.231,973 252.357,546	16.568
9	556.231,973 252.357,546	10	556.235,768 252.338,793	19.133
10	556.235,768 252.338,793	11	556.235,693 252.294,885	43.908
11	556.235,693 252.294,885	12	556.239,254 252.278,421	16.845
12	556.239,254 252.278,421	13	556.242,257 252.274,805	4.7
13	556.242,257 252.274,805	14	556.245,369 252.272,741	3.734
14	556.245,369 252.272,741	15	556.251,44 252.283,123	12.027
15	556.251,44 252.283,123	16	556.259,352 252.294,413	13.786
16	556.259,352 252.294,413	17	556.264,365 252.303,353	10.25
17	556.264,365 252.303,353	18	556.269,251 252.313,233	11.022
18	556.269,251 252.313,233	1	556.272,123 252.321,889	9.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31709	10.450	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44048 / 31/08/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
58397 / 10/11/2017		
Act Administrativ nr. 811, din 20/10/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI GAUJANI;		
B3	se noteaza adresa nr.811 /20.10.2017 emisa de Primaria Gaujani, privind certificarea faptului ca : -pe teren nu se afla situri arheologice clasate ca monument istoric - pe teren nu se afla situri arheologice , nu au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator ; pe terenul agricol situat in extravilan NU se afla situri arheologice clasate ca monument istoric	A1
65984 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. CVC nr. 2506, din 15/12/2017 emis de BIN Vlasceanu Ioana Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELOIU NICU DOREL**, casatorit cu 2) **DELOIU DODITA**, comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

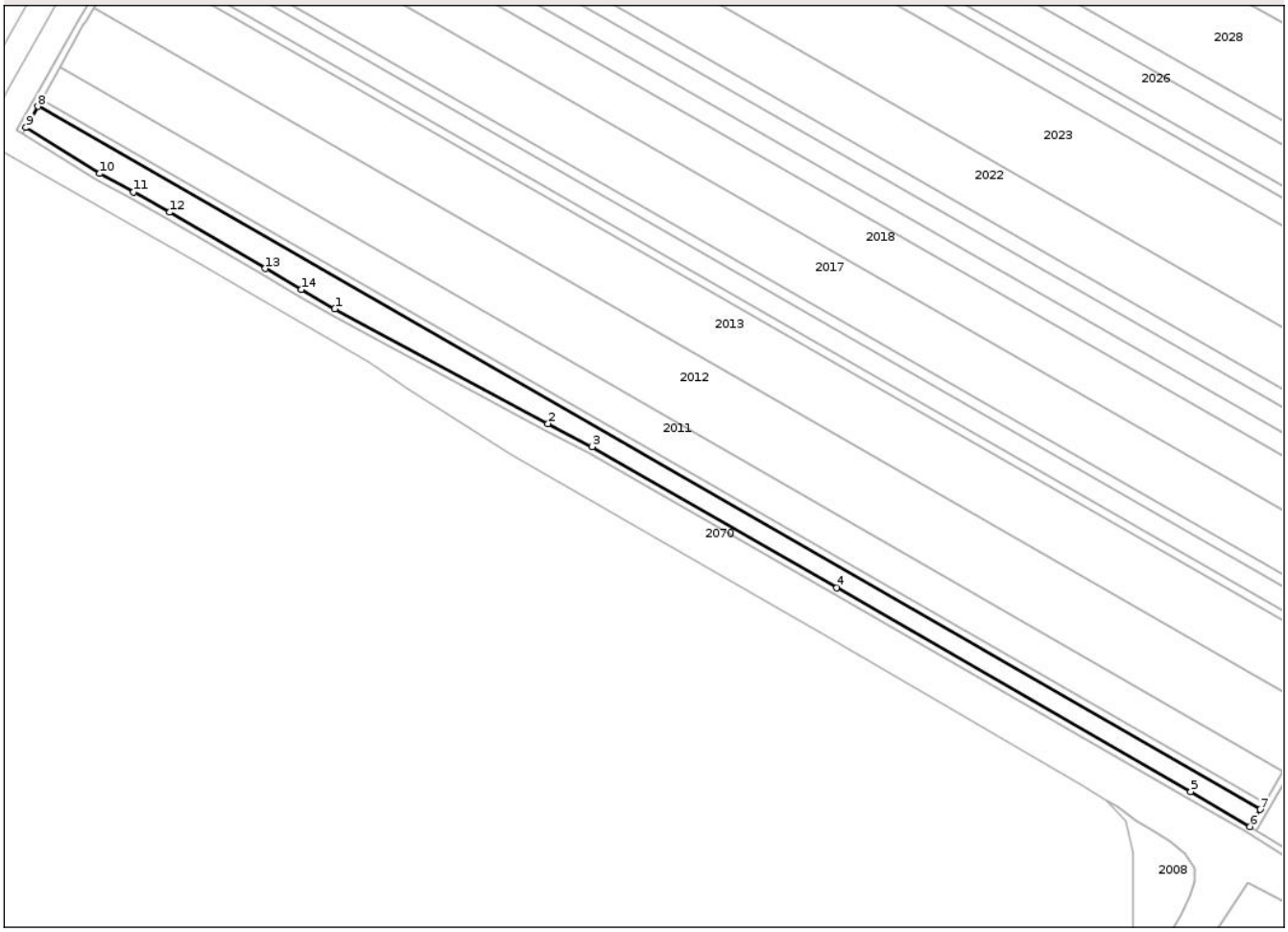
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31709	10.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.450	21	69/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.770,31 252.655,613	2	555.894,761 252.588,752	141.274
2	555.894,761 252.588,752	3	555.920,427 252.575,34	28.959
3	555.920,427 252.575,34	4	556.063,221 252.493,306	164.681
4	556.063,221 252.493,306	5	556.269,562 252.374,254	238.223
5	556.269,562 252.374,254	6	556.304,074 252.354,041	39.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.304,074 252.354,041	7	556.310,069 252.364,051	11.668
7	556.310,069 252.364,051	8	555.597,179 252.773,605	822.16
8	555.597,179 252.773,605	9	555.590,236 252.761,323	14.109
9	555.590,236 252.761,323	10	555.633,357 252.734,442	50.813
10	555.633,357 252.734,442	11	555.653,12 252.723,762	22.464
11	555.653,12 252.723,762	12	555.674,15 252.711,886	24.152
12	555.674,15 252.711,886	13	555.729,852 252.679,133	64.618
13	555.729,852 252.679,133	14	555.750,847 252.666,897	24.3
14	555.750,847 252.666,897	1	555.770,31 252.655,613	22.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33083	3.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76349 / 15/09/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
10989 / 11/02/2022		
Act Notarial nr. 248, din 10/02/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC DELOIU SRL**, CIF:13957981	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

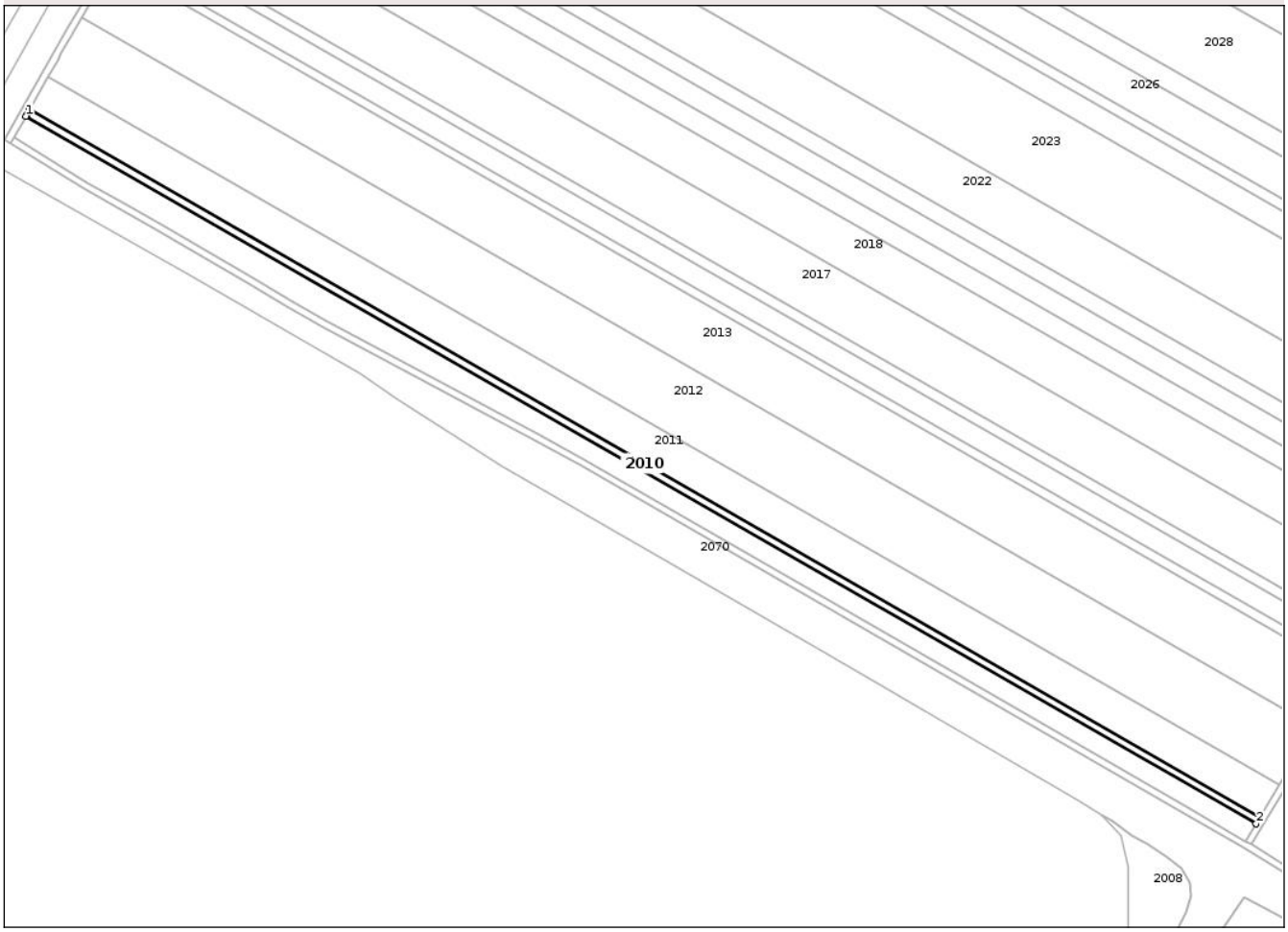
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33083	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	21	69/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.597,179 252.773,605	2	556.310,069 252.364,051	822.16
2	556.310,069 252.364,051	3	556.312,444 252.368,016	4.622
3	556.312,444 252.368,016	4	555.599,454 252.777,628	822.275
4	555.599,454 252.777,628	5	555.597,509 252.774,187	3.953
5	555.597,509 252.774,187	1	555.597,179 252.773,605	0.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32930	17.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30111 / 05/04/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr 17/2014	A1
10997 / 11/02/2022		
Act Notarial nr. 247, din 10/02/2022 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC DELOIU SRL**, CIF:13957981	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

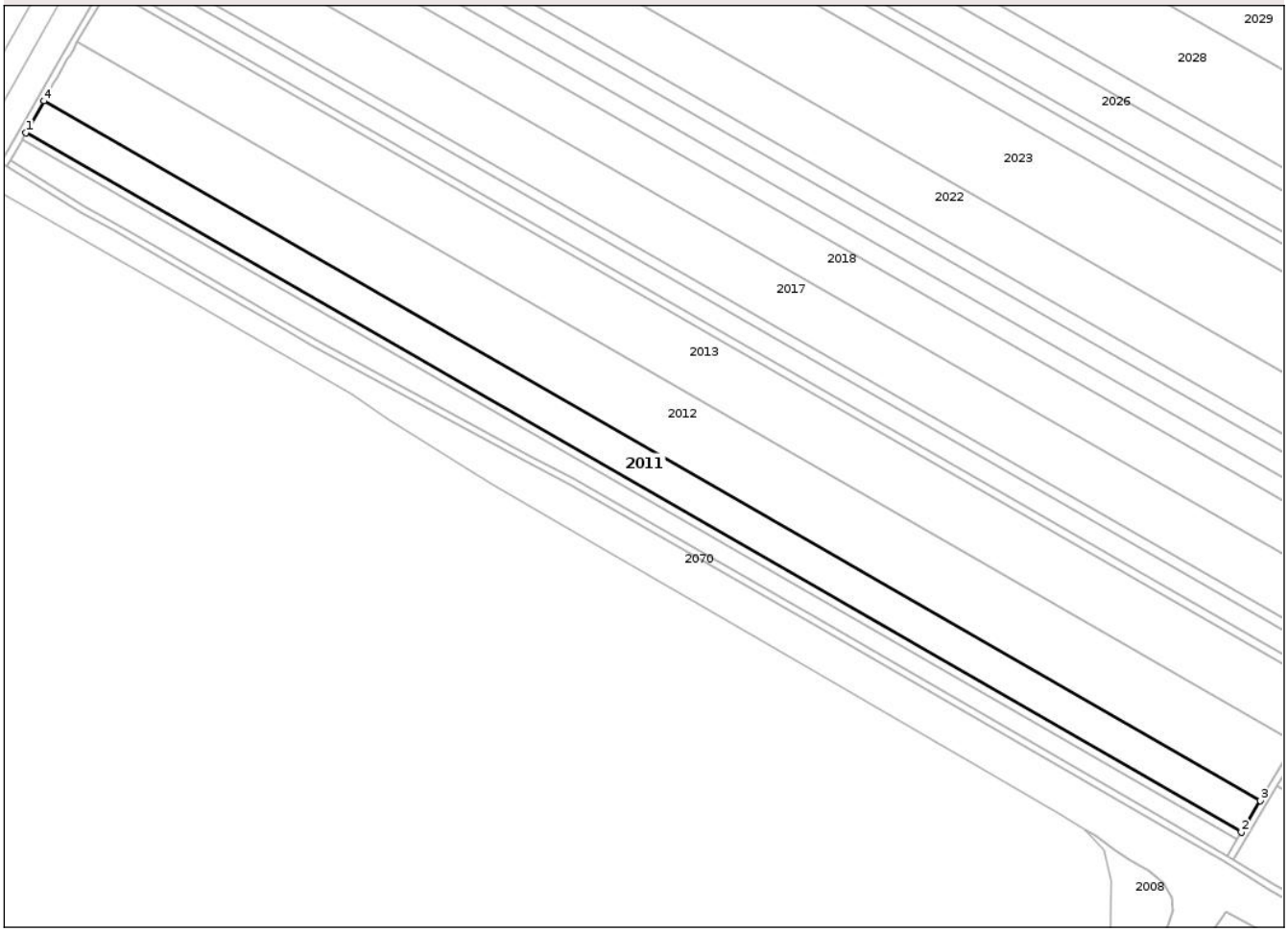
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32930	17.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.600	21	69/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.599,454 252.777,628	2	556.312,444 252.368,016	822.275
2	556.312,444 252.368,016	3	556.323,44 252.386,376	21.401
3	556.323,44 252.386,376	4	555.609,985 252.796,255	822.811
4	555.609,985 252.796,255	1	555.599,454 252.777,628	21.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43663, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU MARIN** 2) **MUSAT IULIA** 3) **TATARU STEFAN** 4) **FRINCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

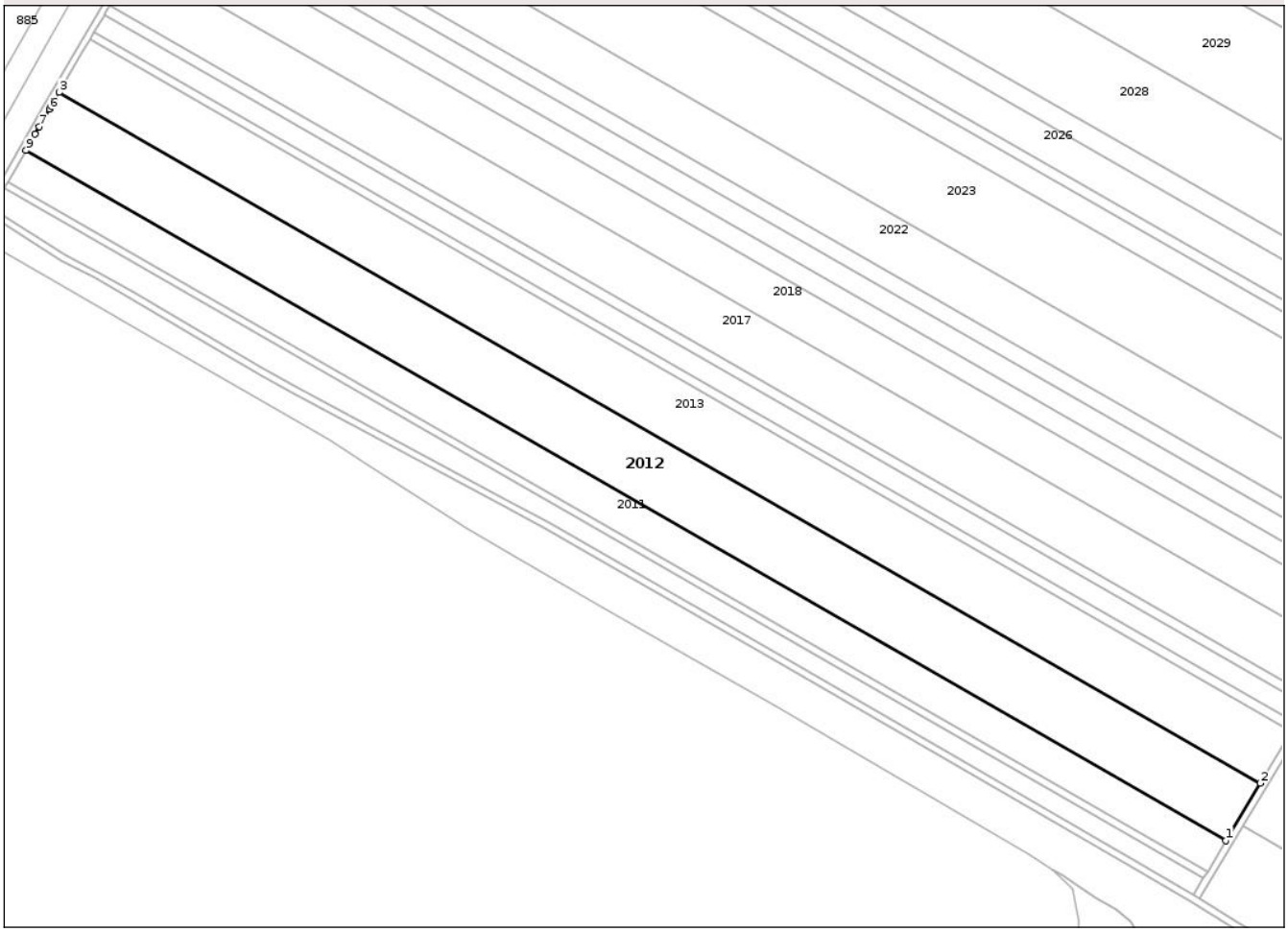
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.600	21	69/4	-	IN TP T 1..10.13.20.35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.323,44 252.386,376	2	556.343,788 252.420,353	39.604
2	556.343,788 252.420,353	3	555.629,609 252.830,648	823.646
3	555.629,609 252.830,648	4	555.626,933 252.826,094	5.282
4	555.626,933 252.826,094	5	555.624,906 252.822,645	4.001
5	555.624,906 252.822,645	6	555.623,886 252.820,843	2.07

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.623,886 252.820,843	7	555.617,909 252.810,27	12.145
7	555.617,909 252.810,27	8	555.615,398 252.805,828	5.103
8	555.615,398 252.805,828	9	555.609,985 252.796,255	10.997
9	555.609,985 252.796,255	1	556.323,44 252.386,376	822.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30167	29.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5908 / 17/02/2012		
Act Notarial nr. 192, din 15/02/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

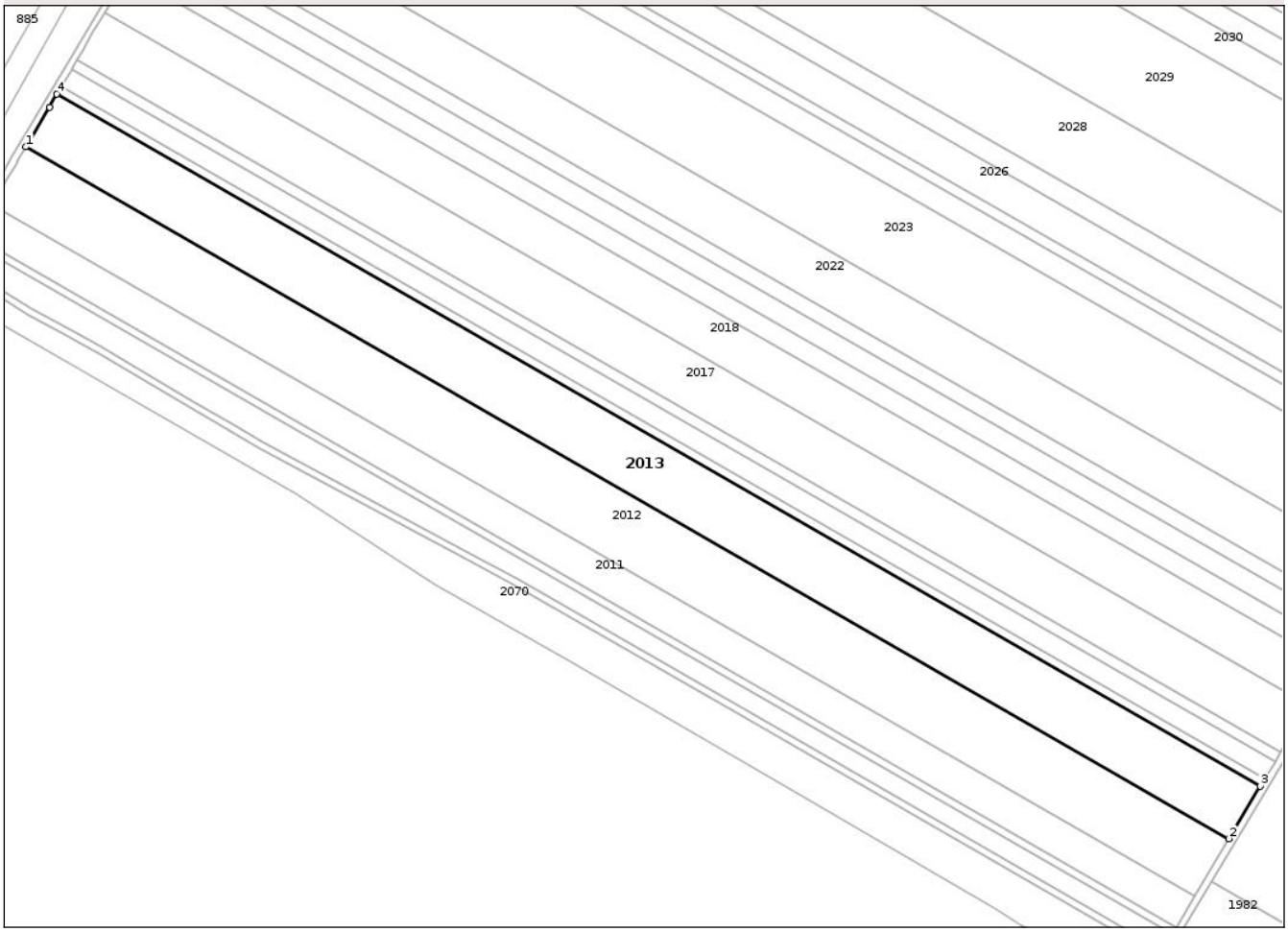
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30167	29.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.900	21	69/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.629,609 252.830,648	2	556.343,788 252.420,353	823.646
2	556.343,788 252.420,353	3	556.362,439 252.451,496	36.301
3	556.362,439 252.451,496	4	555.648,002 252.861,94	823.944
4	555.648,002 252.861,94	5	555.643,481 252.854,248	8.922
5	555.643,481 252.854,248	1	555.629,609 252.830,648	27.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30749	4.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61043 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. 2722, din 24/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

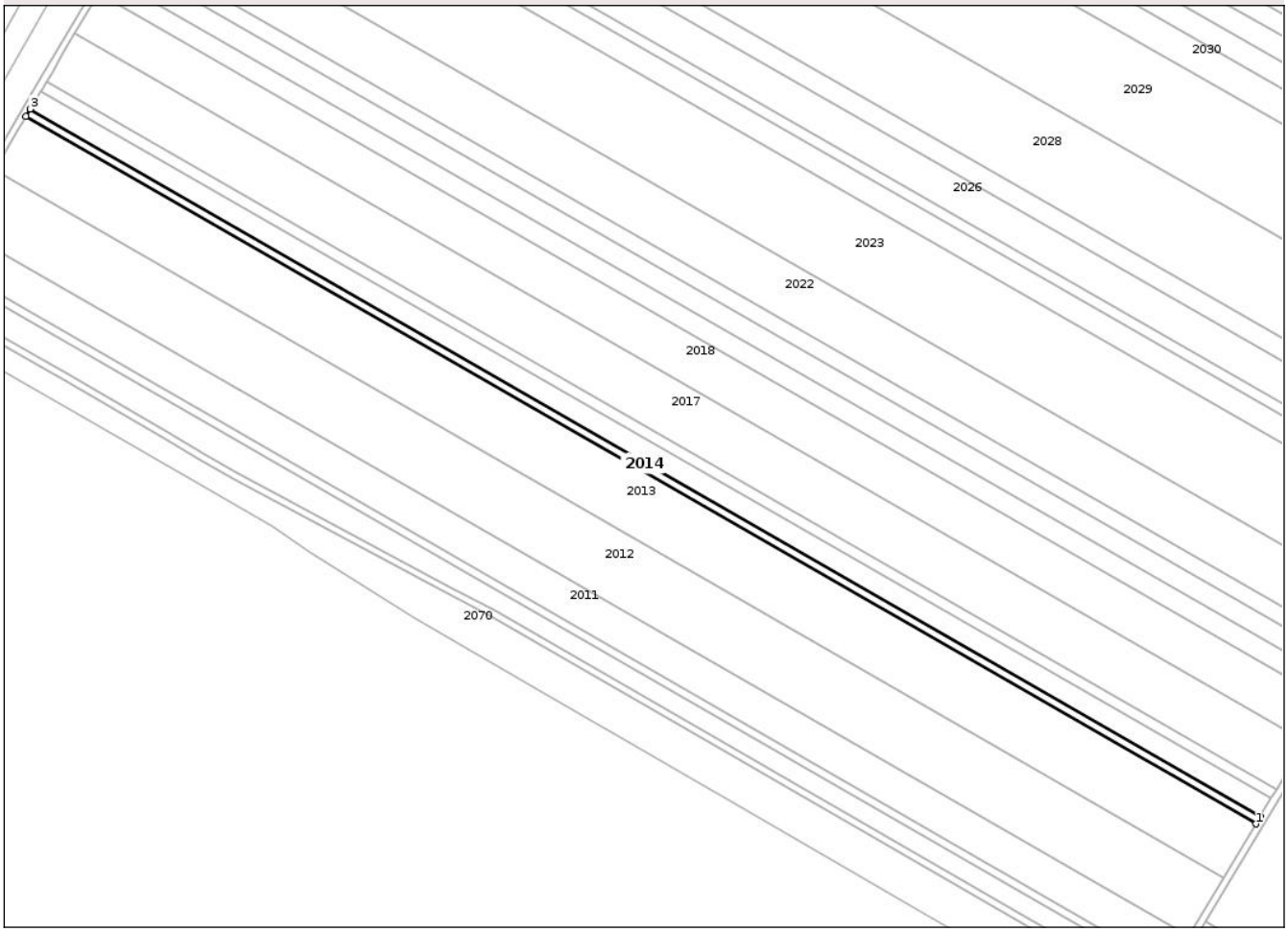
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30749	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	21	69/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.362,439 252.451,496	2	556.365,059 252.455,87	5.098
2	556.365,059 252.455,87	3	555.650,585 252.866,334	823.986
3	555.650,585 252.866,334	4	555.648,002 252.861,94	5.098
4	555.648,002 252.861,94	1	556.362,439 252.451,496	823.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30750	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61057 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. 2724, din 30/12/2013 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30750 a imobilului cu numarul cadastral 30750/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30677 inscris in cartea funciara 30677;	A1
Act Administrativ nr. 60358, din 20/12/2013 emis de OCPI Giurgiu-serviciul cadastru;		
B3	Se noteaza referatul de admitere pentru dezmembrare imobil	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30677/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 60913 din 24/12/2013;	
61059 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. 2725, din 30/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

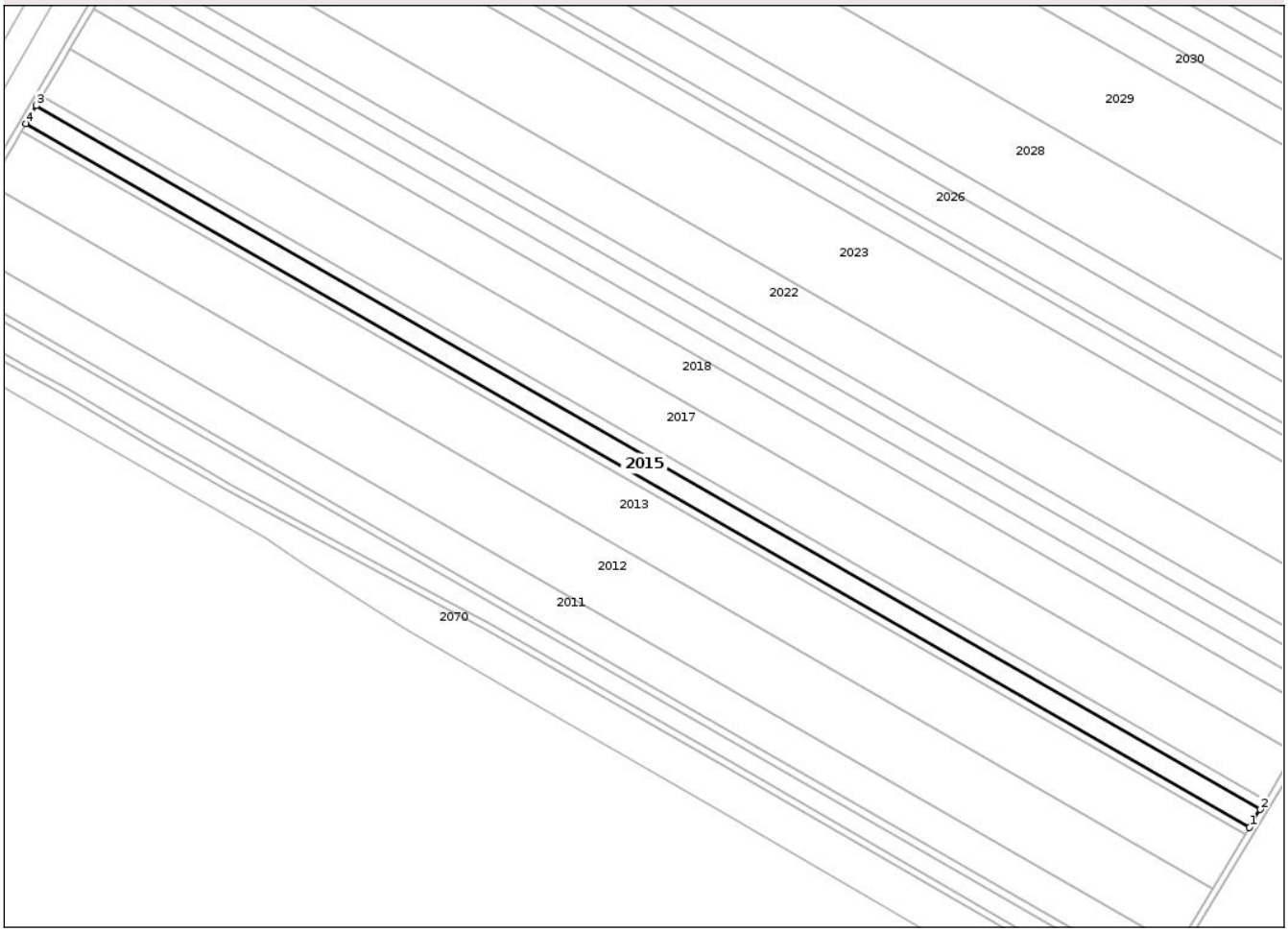
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30750	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	21	69/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.365,059 252.455,87	2	556.371,295 252.466,283	12.137
2	556.371,295 252.466,283	3	555.656,735 252.876,797	824.086
3	555.656,735 252.876,797	4	555.650,585 252.866,334	12.136
4	555.650,585 252.866,334	1	556.365,059 252.455,87	823.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30675	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60990 / 24/12/2013		
Act Notarial nr. 2673, din 23/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

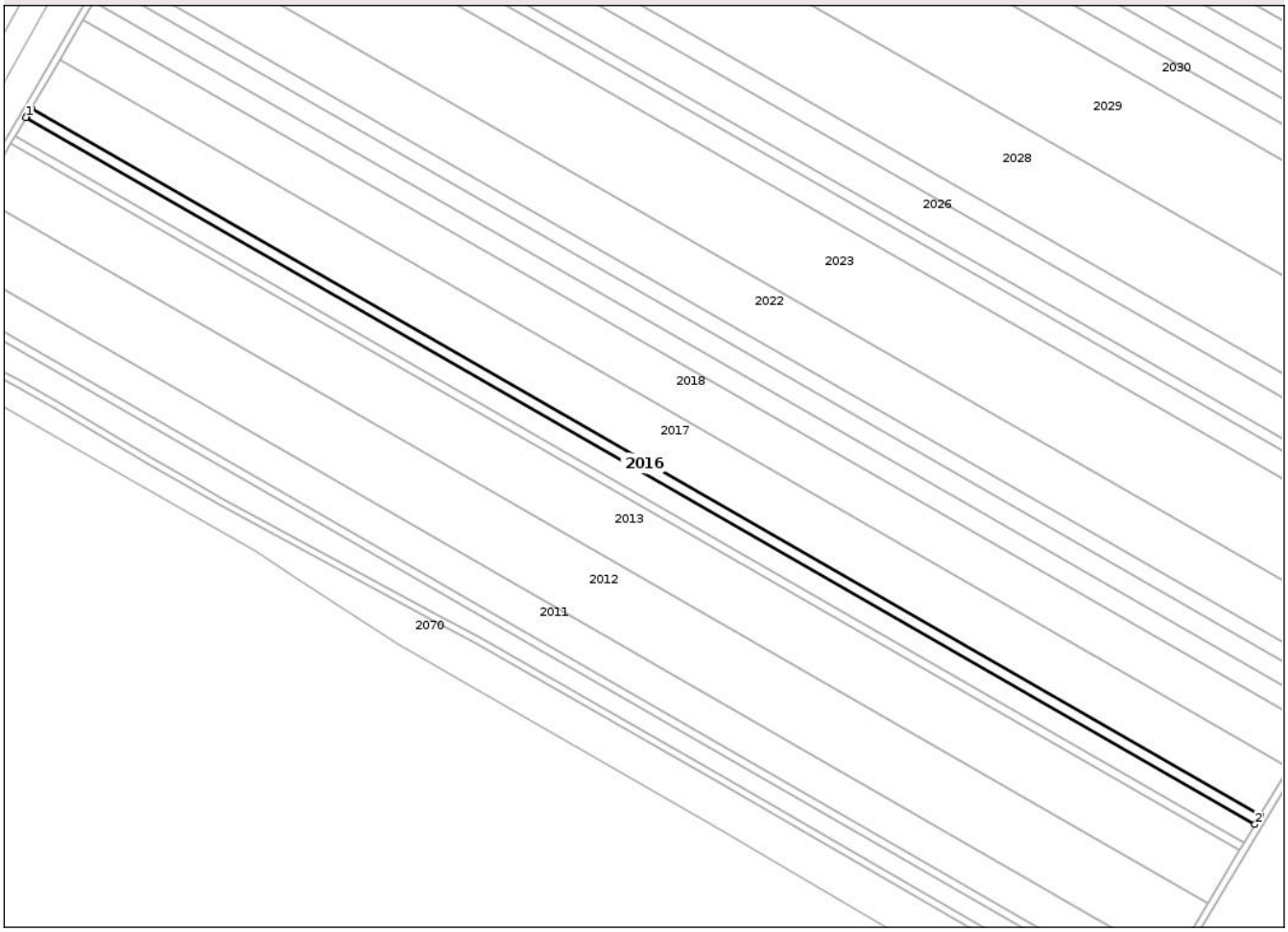
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30675	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	21	69/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.656,735 252.876,797	2	556.371,295 252.466,283	824.086
2	556.371,295 252.466,283	3	556.374,413 252.471,489	6.068
3	556.374,413 252.471,489	4	555.659,81 252.882,027	824.136
4	555.659,81 252.882,027	5	555.657,135 252.877,477	5.278
5	555.657,135 252.877,477	1	555.656,735 252.876,797	0.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30166	26.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5900 / 17/02/2012		
Act Notarial nr. 189, din 15/02/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

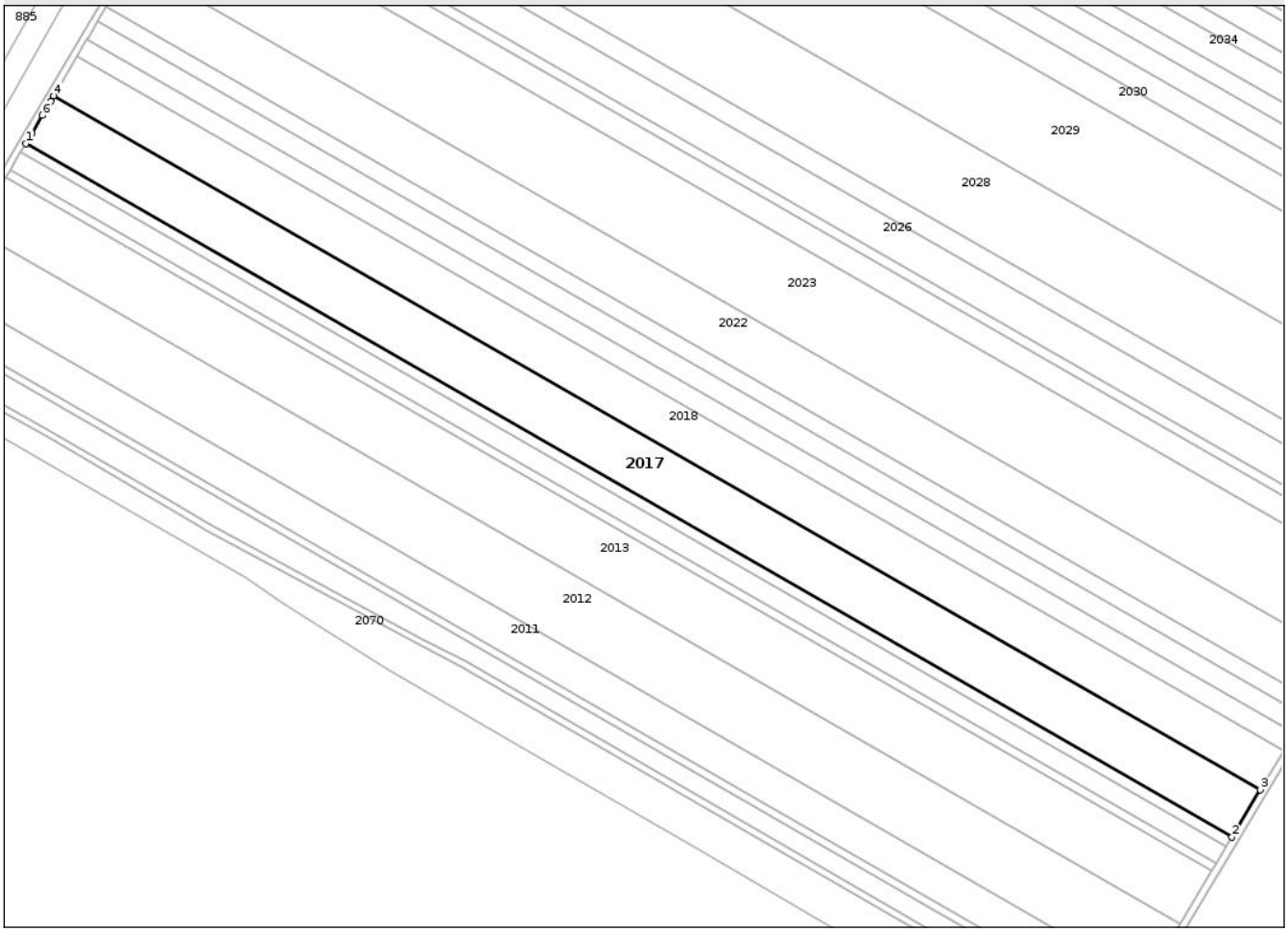
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30166	26.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.900	21	69/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.659,81 252.882,027	2	556.374,413 252.471,489	824.136
2	556.374,413 252.471,489	3	556.391,183 252.499,492	32.64
3	556.391,183 252.499,492	4	555.676,348 252.910,164	824.404
4	555.676,348 252.910,164	5	555.674,411 252.906,869	3.821
5	555.674,411 252.906,869	6	555.669,555 252.898,607	9.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.669,555 252.898,607	7	555.663,284 252.887,938	12.376
7	555.663,284 252.887,938	1	555.659,81 252.882,027	6.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30698	22.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60931 / 24/12/2013		
Act Notarial nr. 2674, din 23/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30698	22.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.200	21	69/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.676,348 252.910,164	2	556.391,183 252.499,492	824.404
2	556.391,183 252.499,492	3	556.405,019 252.522,595	26.929
3	556.405,019 252.522,595	4	555.689,992 252.933,377	824.625
4	555.689,992 252.933,377	1	555.676,348 252.910,164	26.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32290	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5503 / 01/02/2019		
Act Notarial nr. 151, din 31/01/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32290 a imobilului cu numarul cadastral 32290/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32276 inscris in cartea funciara 32276;	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32276/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 35773 din 28/06/2018;	
Act Notarial nr. 151, din 31/01/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B6	Se radiaza referatul de admitere privind dezmembrare imobil.	A1
5504 / 01/02/2019		
Act Notarial nr. 152, din 31/01/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	
B8	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

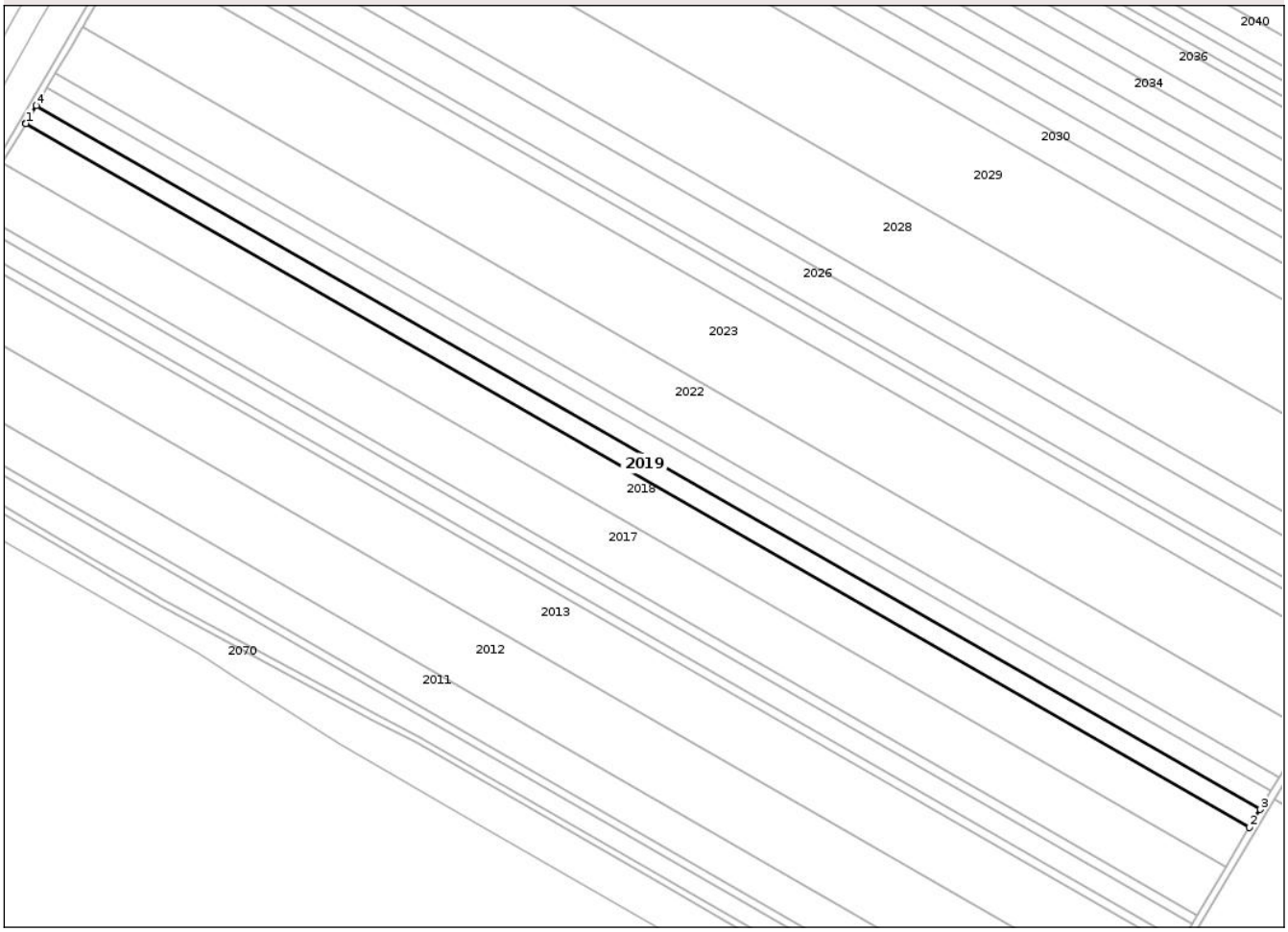
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32290	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	21	69/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.689,992 252.933,377	2	556.405,019 252.522,595	824.625
2	556.405,019 252.522,595	3	556.411,25 252.532,999	12.128
3	556.411,25 252.532,999	4	555.696,137 252.943,831	824.724
4	555.696,137 252.943,831	5	555.690,146 252.933,638	11.823
5	555.690,146 252.933,638	1	555.689,992 252.933,377	0.303

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32291	10.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5503 / 01/02/2019		
Act Notarial nr. 151, din 31/01/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32291 a imobilului cu numarul cadastral 32291/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32276 inscris in cartea funciara 32276;	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32276/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 35773 din 28/06/2018;	
Act Notarial nr. 151, din 31/01/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B6	Se radiaza referatul de admitere privind dezmembrare imobil.	A1
73361 / 06/11/2019		
Act Notarial nr. 152, din 31/01/2019 emis de BIN Vlasceanu Ioana Liliana;		
B9	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B.3	A1
37516 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 727, din 25/04/2023 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, necasatorit	
B12	Se radiaza notarea de sub B.10.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

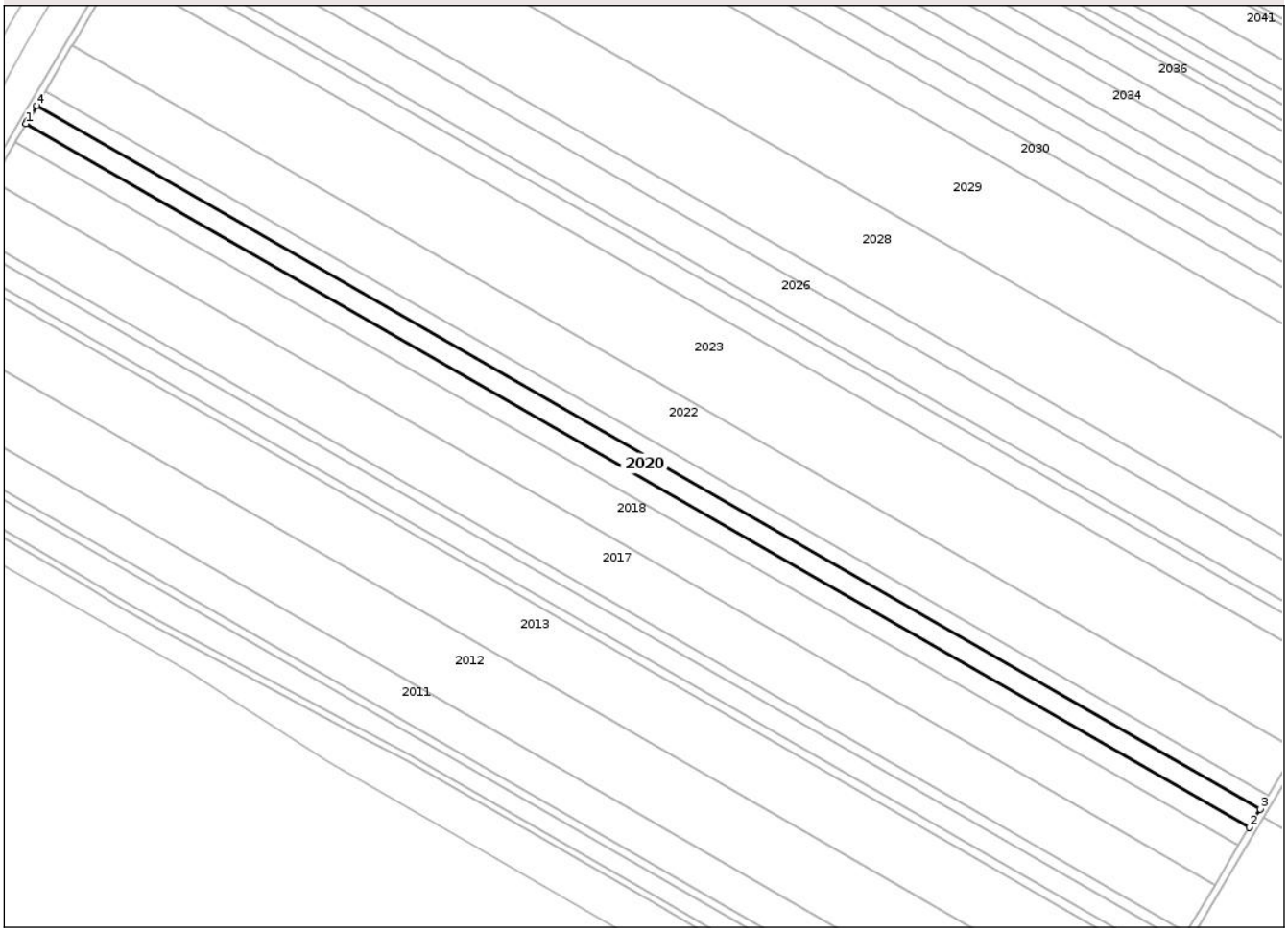
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32291	10.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.200	21	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.696,137 252.943,831	2	556.411,25 252.532,999	824.724
2	556.411,25 252.532,999	3	556.417,606 252.543,611	12.369
3	556.417,606 252.543,611	4	555.702,43 252.954,478	824.796
4	555.702,43 252.954,478	5	555.696,955 252.945,222	10.754
5	555.696,955 252.945,222	1	555.696,137 252.943,831	1.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30755	7.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61041 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. 2723, din 24/12/2013 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

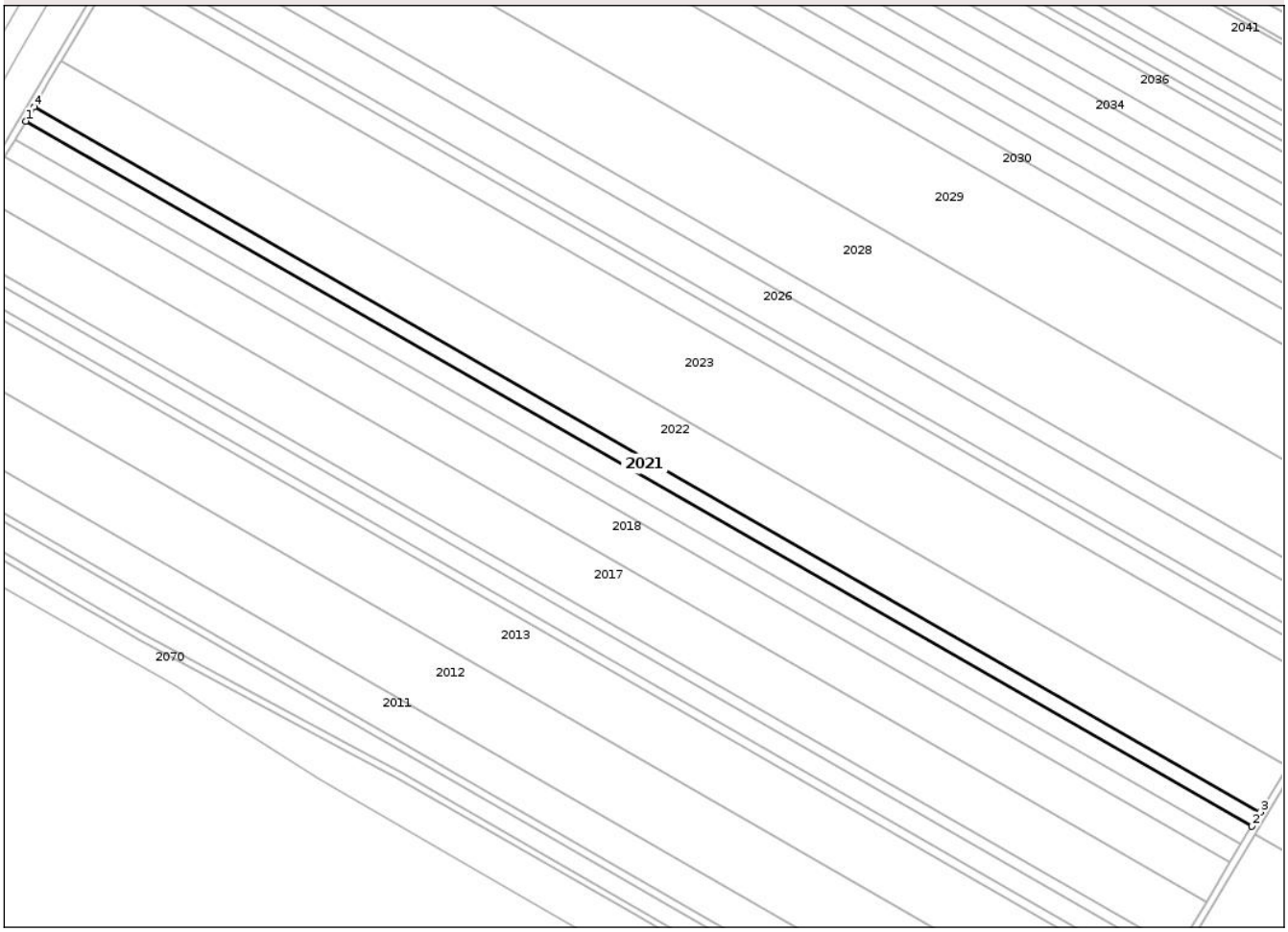
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30755	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	21	69/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.702,43 252.954,478	2	556.417,606 252.543,611	824.796
2	556.417,606 252.543,611	3	556.422,528 252.551,829	9.579
3	556.422,528 252.551,829	4	555.707,307 252.962,723	824.848
4	555.707,307 252.962,723	1	555.702,43 252.954,478	9.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30624	25.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60645 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. 2619, din 20/12/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANGHEL**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30624	25.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.600	21	69/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.707,307 252.962,723	2	556.422,528 252.551,829	824.848
2	556.422,528 252.551,829	3	556.438,475 252.578,457	31.038
3	556.438,475 252.578,457	4	555.723,109 252.989,434	825.016
4	555.723,109 252.989,434	5	555.722,677 252.988,704	0.848
5	555.722,677 252.988,704	6	555.716,227 252.977,801	12.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.716,227 252.977,801	1	555.707,307 252.962,723	17.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30173	42.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5903 / 17/02/2012		
Act Notarial nr. 190, din 15/02/2012 emis de VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPAZU ANY BIANCA**, necăsătorită	
100179 / 11/08/2025		
Act Administrativ nr. CG/574700, din 01/06/2013 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU (act administrativ nr 1737 din 12.02.2024, emis de UJENIUC MĂDĂLINA ANCA);		
B3	Se notează schimbare de stare civilă si a numelui proprietarului tabular din COSAT ANY BIANCA, in POPAZU ANY BIANCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

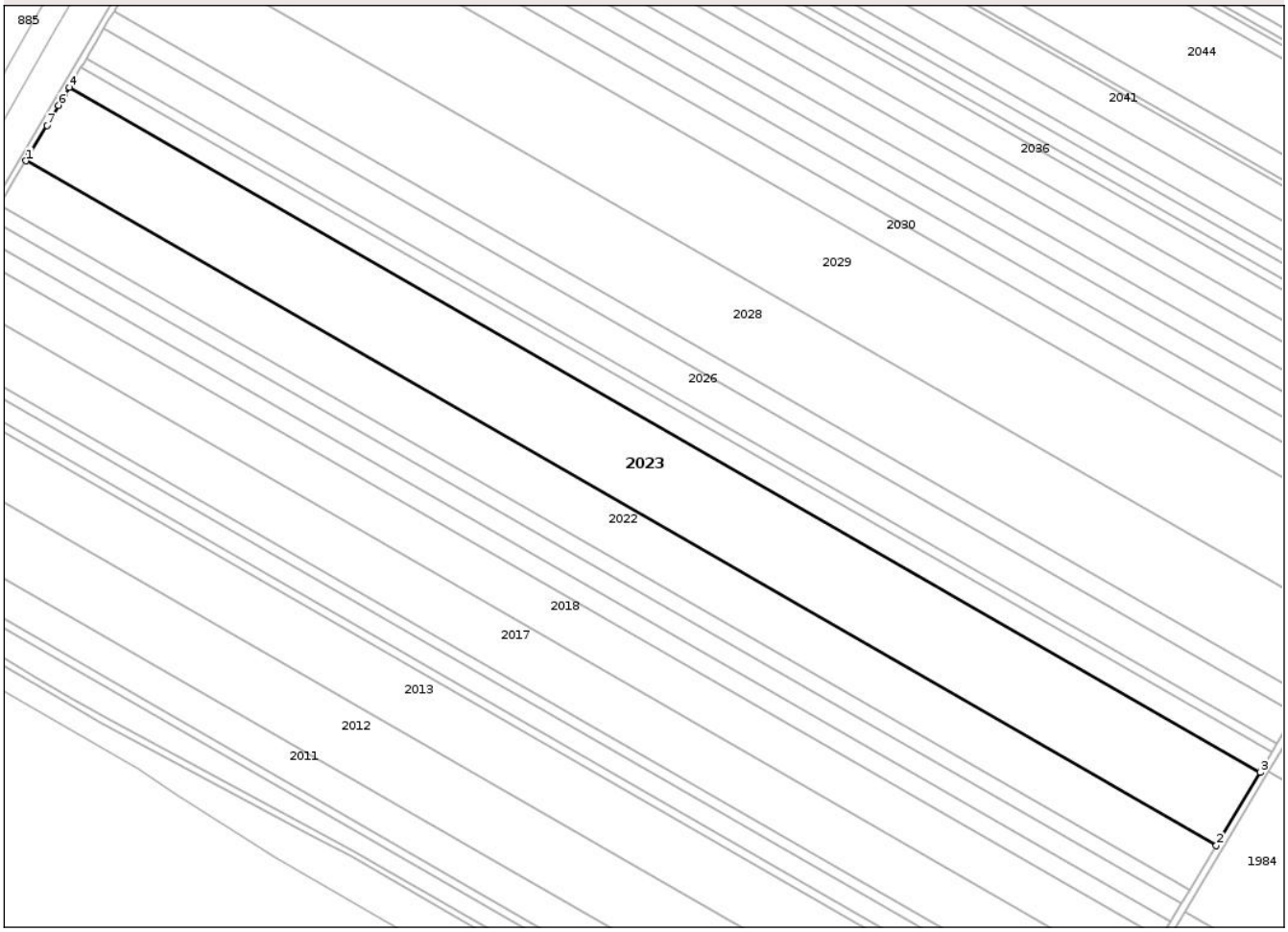
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30173	42.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.300	21	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.723,109 252.989,434	2	556.438,475 252.578,457	825.016
2	556.438,475 252.578,457	3	556.464,818 252.622,444	51.272
3	556.464,818 252.622,444	4	555.749,211 253.033,559	825.293
4	555.749,211 253.033,559	5	555.745,879 253.027,927	6.544
5	555.745,879 253.027,927	6	555.742,794 253.022,712	6.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.742,794 253.022,712	7	555.735,698 253.010,716	13.938
7	555.735,698 253.010,716	8	555.725,022 252.992,668	20.969
8	555.725,022 252.992,668	1	555.723,109 252.989,434	3.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31375	11.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62015 / 29/12/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6889, din 25/11/2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU dosar nr 4497/236/2011 (act notarial nr 370 din 23.02.2016, emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;act administrativ nr 22972 din 23.09.1993, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act administrativ nr 4622 din 07.12.2016, emis de PRIMARIA GAUJANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpaarre, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURNICA VIRGINIEA**, stare civila neprecizata	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

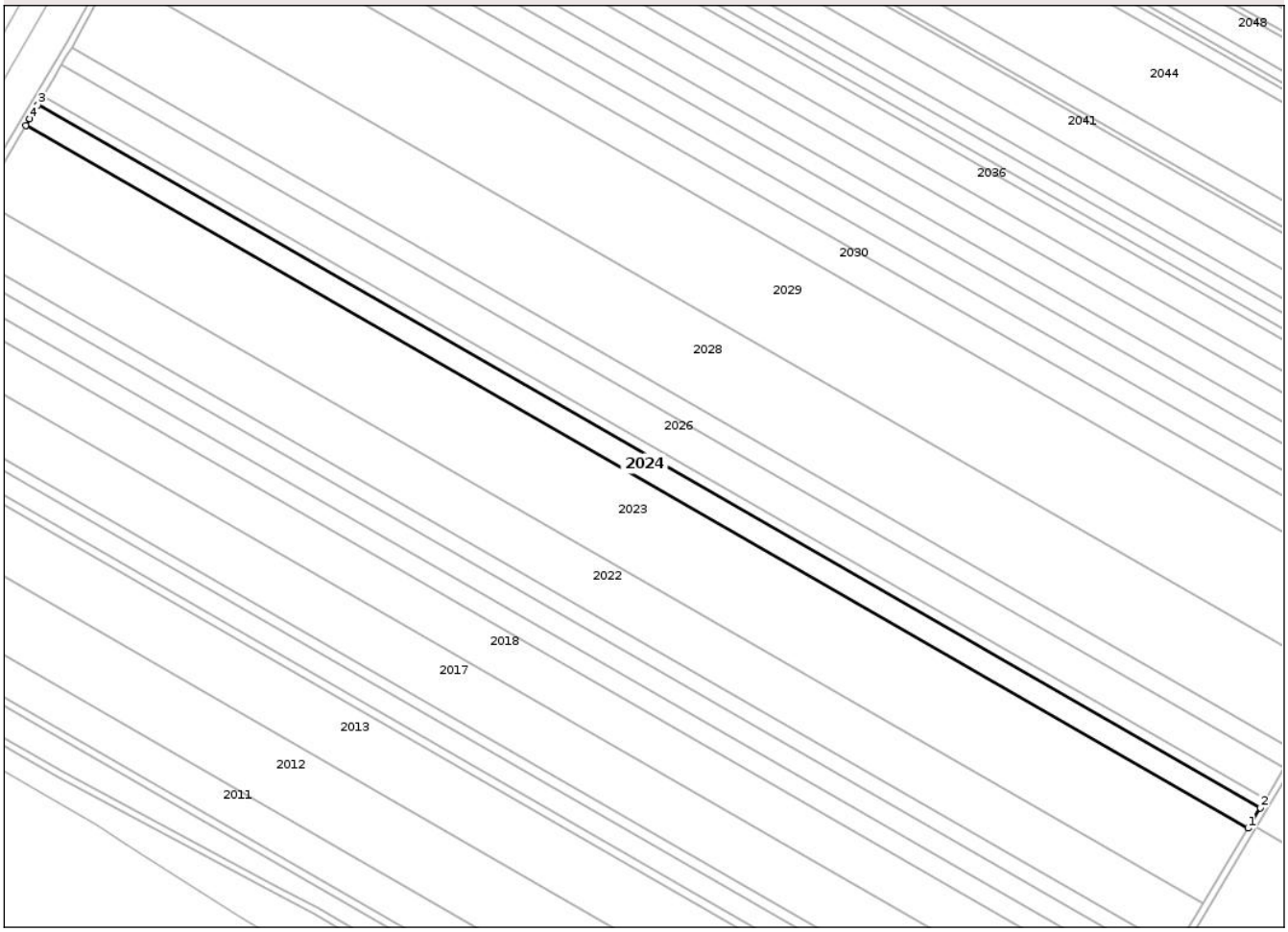
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31375	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	21	69/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.464,818 252.622,444	2	556.471,978 252.634,4	13.936
2	556.471,978 252.634,4	3	555.756,306 253.045,552	825.368
3	555.756,306 253.045,552	4	555.751,494 253.037,418	9.451
4	555.751,494 253.037,418	5	555.749,211 253.033,559	4.484
5	555.749,211 253.033,559	1	556.464,818 252.622,444	825.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31409	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62013 / 29/12/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 872, din 07/02/2012 emis de JUDECATORIA GIURGIU dosar 3273/236/2011 (act administrativ nr 4620 din 07.12.2016, emis de Primaria Gaujani;act notarial nr 374 din 23.02.2016, emis de BNP IOANA LILIANA VLASCEANU;act administrativ nr 388 din 09.02.2016, emis de Comisia Locala de Fond Funciar GAUJANI;act administrativ nr 27784 din 12.10.1993, emis de CJPSDPAT GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURNICA VIRGINIEA**, stare civila neprecizata	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

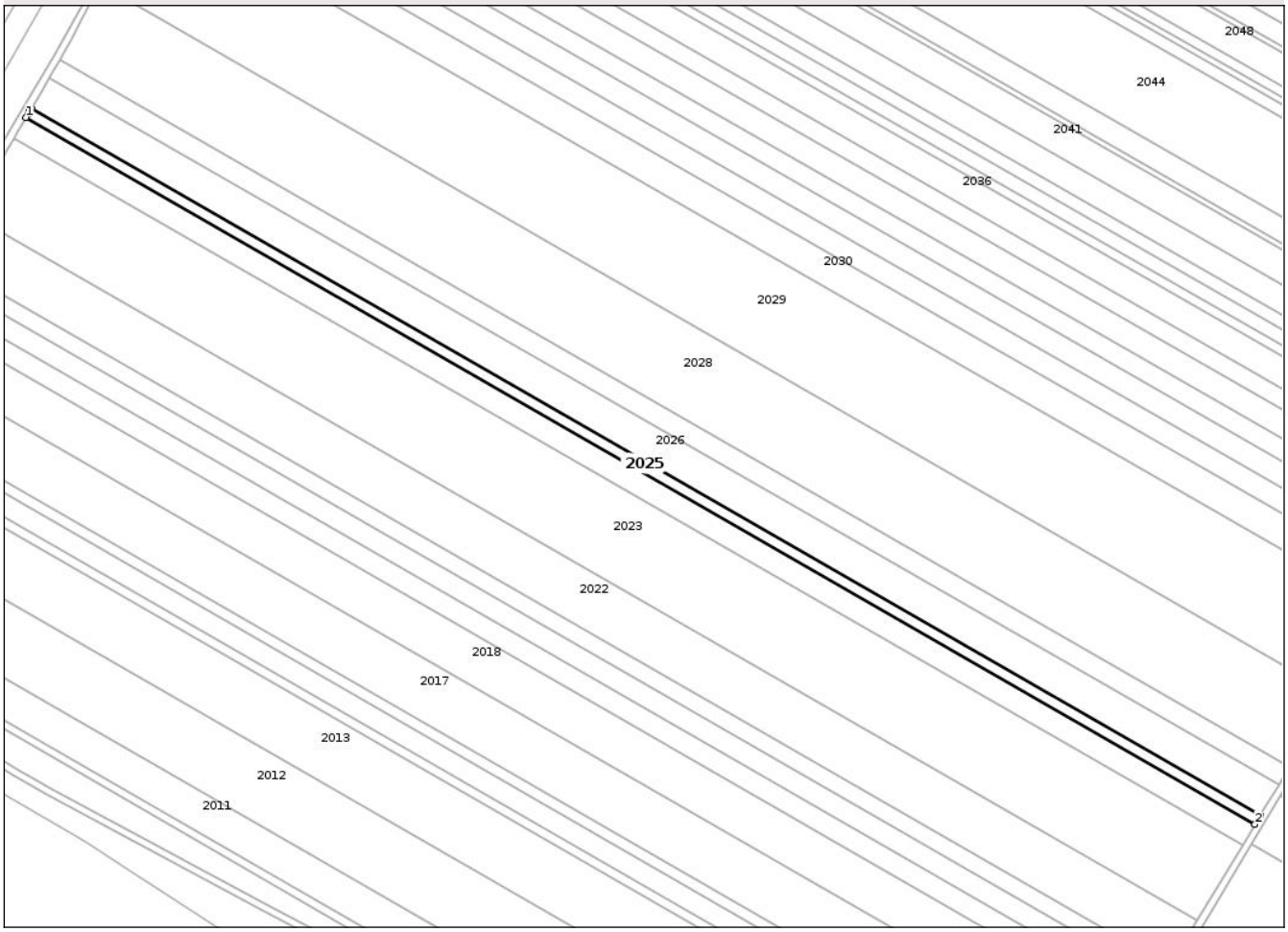
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31409	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	21	69/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.756,306 253.045,552	2	556.471,978 252.634,4	825.368
2	556.471,978 252.634,4	3	556.475,091 252.639,598	6.059
3	556.475,091 252.639,598	4	555.759,39 253.050,767	825.401
4	555.759,39 253.050,767	5	555.758,588 253.049,411	1.575
5	555.758,588 253.049,411	6	555.757,231 253.047,117	2.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.757,231 253.047,117	1	555.756,306 253.045,552	1.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43634, din 25/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 6641/19. 09.2012 DOSAR 15171/236/2011-JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURNICA F VIRGINIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

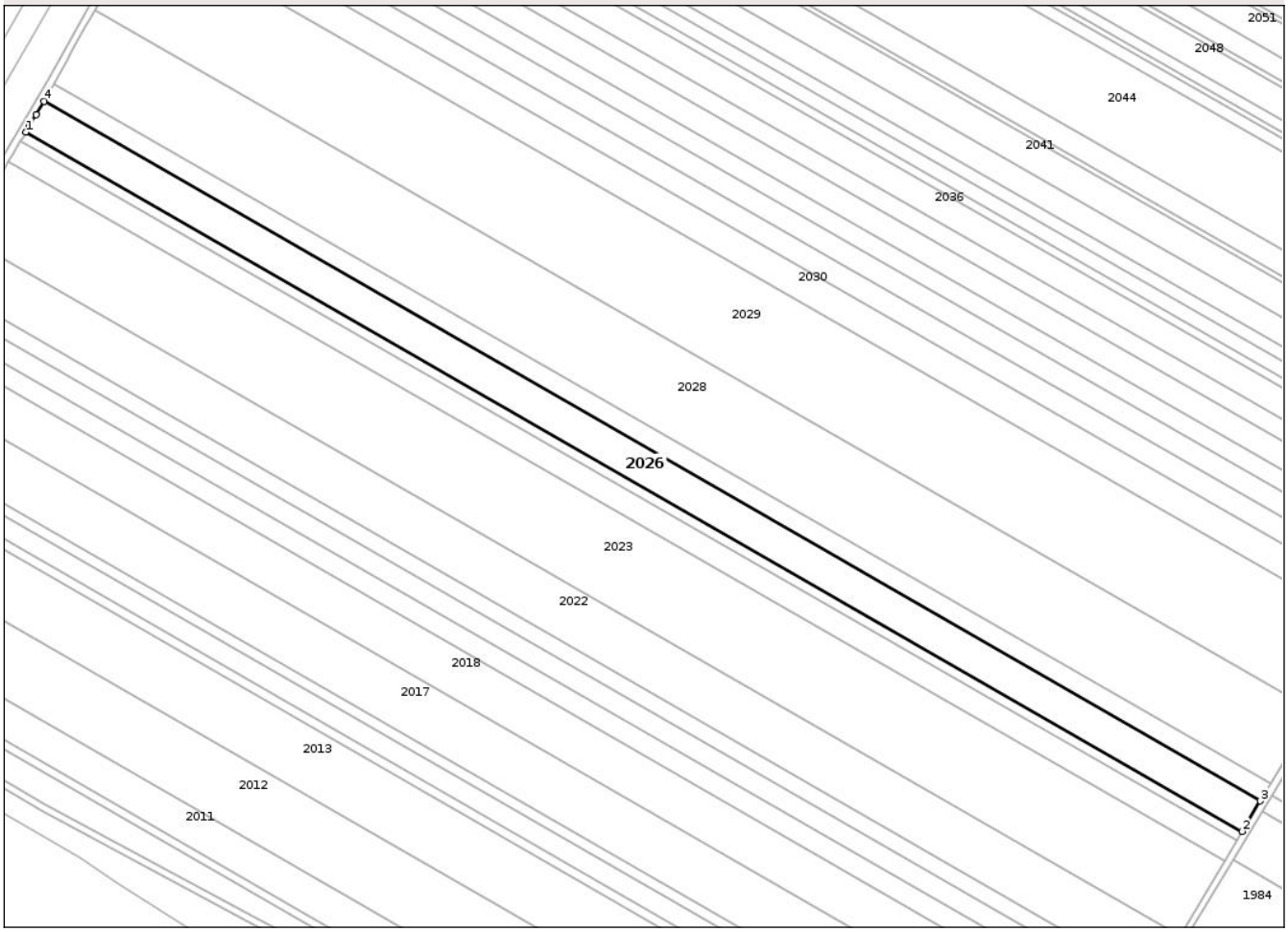
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.300	21	69/18	-	IN TP T 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.14.13.19.20.21 .30.31.35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.759,39 253.050,767	2	556.475,091 252.639,598	825.401
2	556.475,091 252.639,598	3	556.485,861 252.657,581	20.962
3	556.485,861 252.657,581	4	555.770,062 253.068,806	825.514
4	555.770,062 253.068,806	5	555.765,467 253.061,038	9.025
5	555.765,467 253.061,038	6	555.761,303 253.053,999	8.178

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.761,303 253.053,999	1	555.759,39 253.050,767	3.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22903, din 23/06/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 6916/03.10.2013 DOSAR 15170/236/2011-JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURNICA VIRGINIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

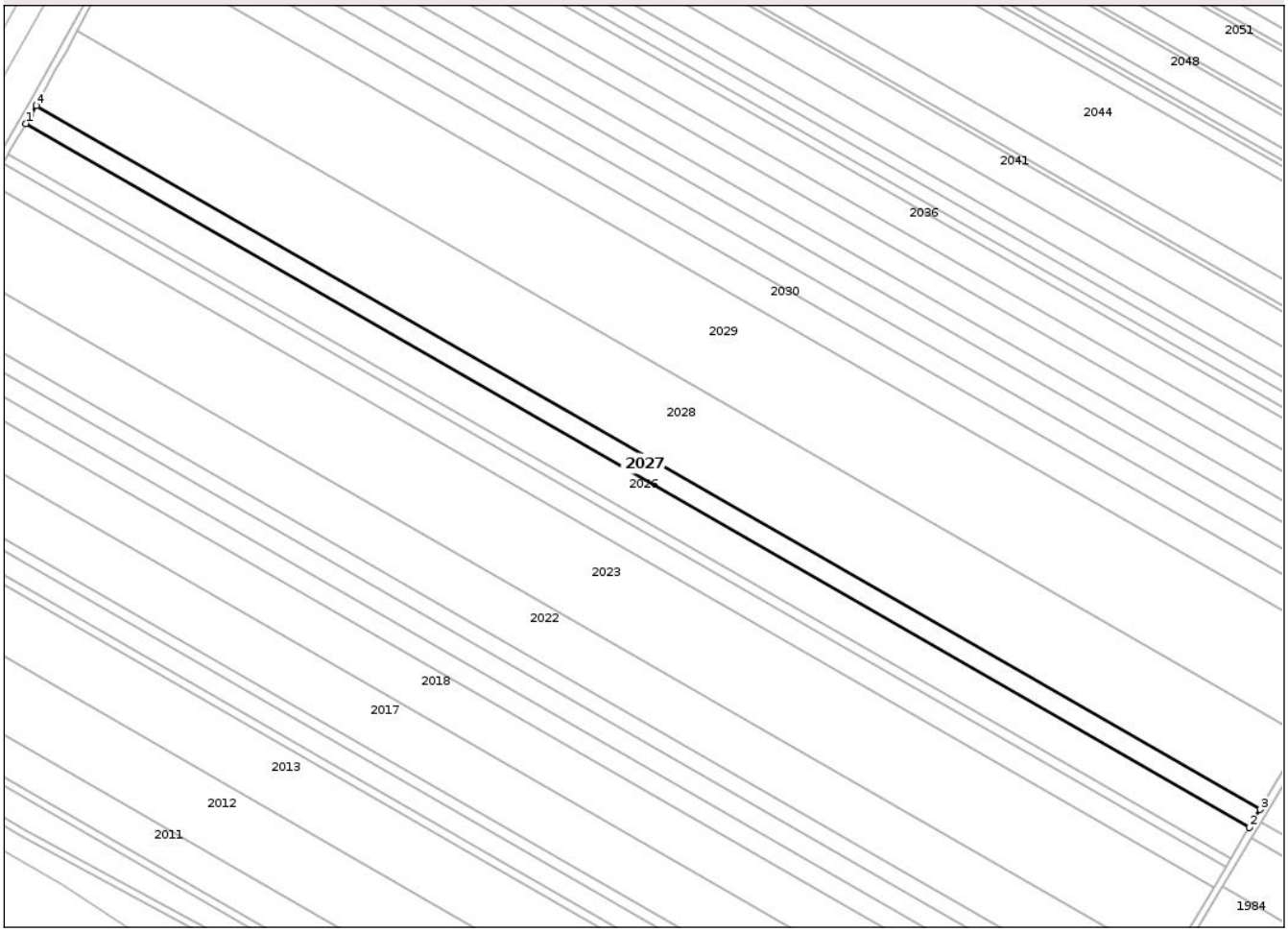
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	21	69/19	-	IN TP T 1...5.7...10.19.20.30.35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.770,062 253.068,806	2	556.485,861 252.657,581	825.514
2	556.485,861 252.657,581	3	556.492,086 252.667,975	12.115
3	556.492,086 252.667,975	4	555.776,23 253.079,233	825.58
4	555.776,23 253.079,233	5	555.772,992 253.073,759	6.36
5	555.772,992 253.073,759	1	555.770,062 253.068,806	5.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48613, din 03/11/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURNIGA D MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

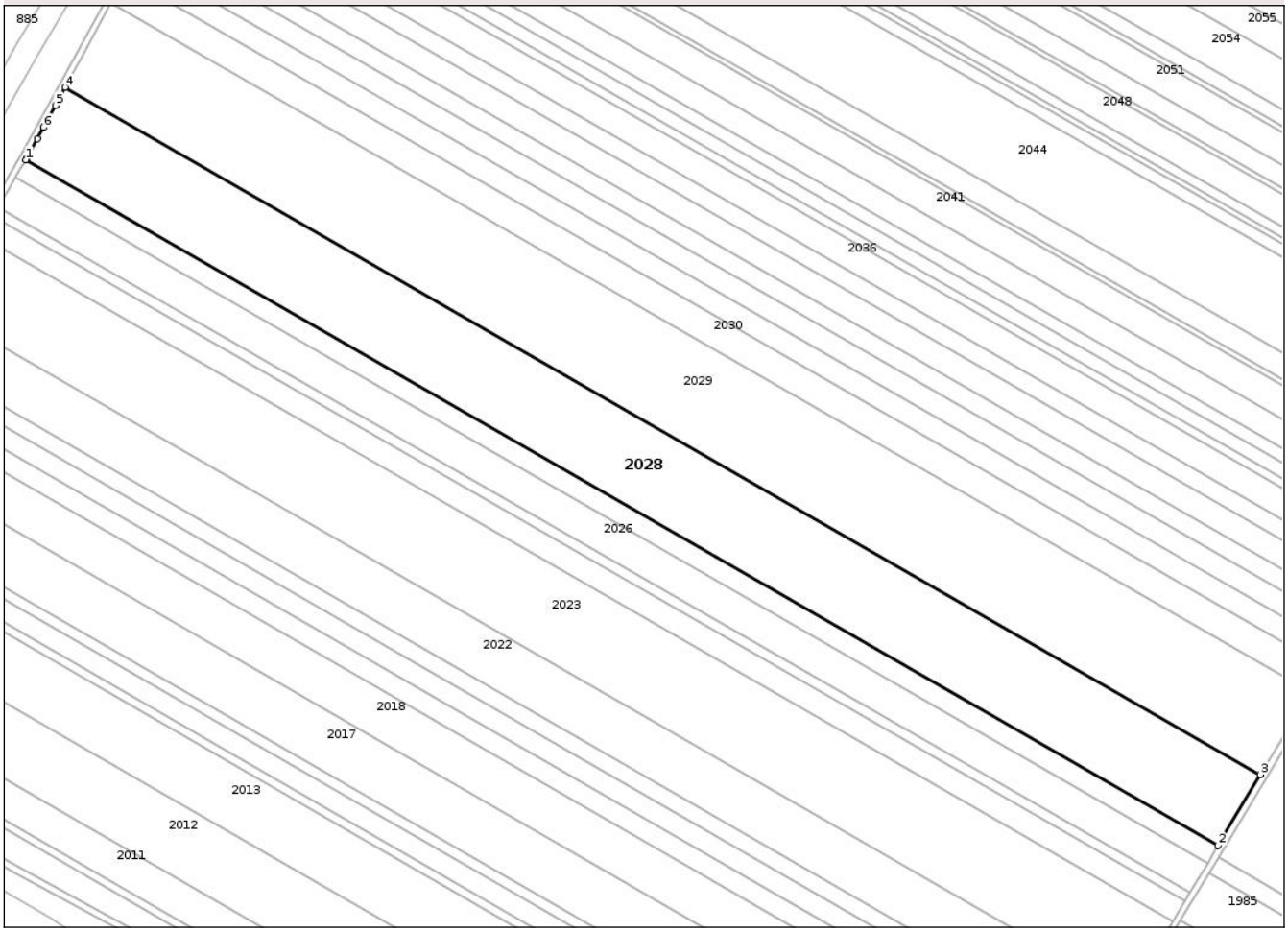
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.900	21	69/20	-	IN TP T 1...11.14.18..21.30.31.35.36. CV 1 SA VICTORIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.776,23 253.079,233	2	556.492,086 252.667,975	825.58
2	556.492,086 252.667,975	3	556.517,514 252.710,433	49.491
3	556.517,514 252.710,433	4	555.799,923 253.122,688	827.581
4	555.799,923 253.122,688	5	555.794,059 253.111,908	12.272
5	555.794,059 253.111,908	6	555.786,832 253.098,623	15.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.786,832 253.098,623	7	555.783,245 253.092,03	7.506
7	555.783,245 253.092,03	8	555.776,89 253.080,349	13.298
8	555.776,89 253.080,349	1	555.776,23 253.079,233	1.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20492, din 15/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 5053/29. 05.2013 DOSAR 15172/236/2011-JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURNICA VIRGINIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

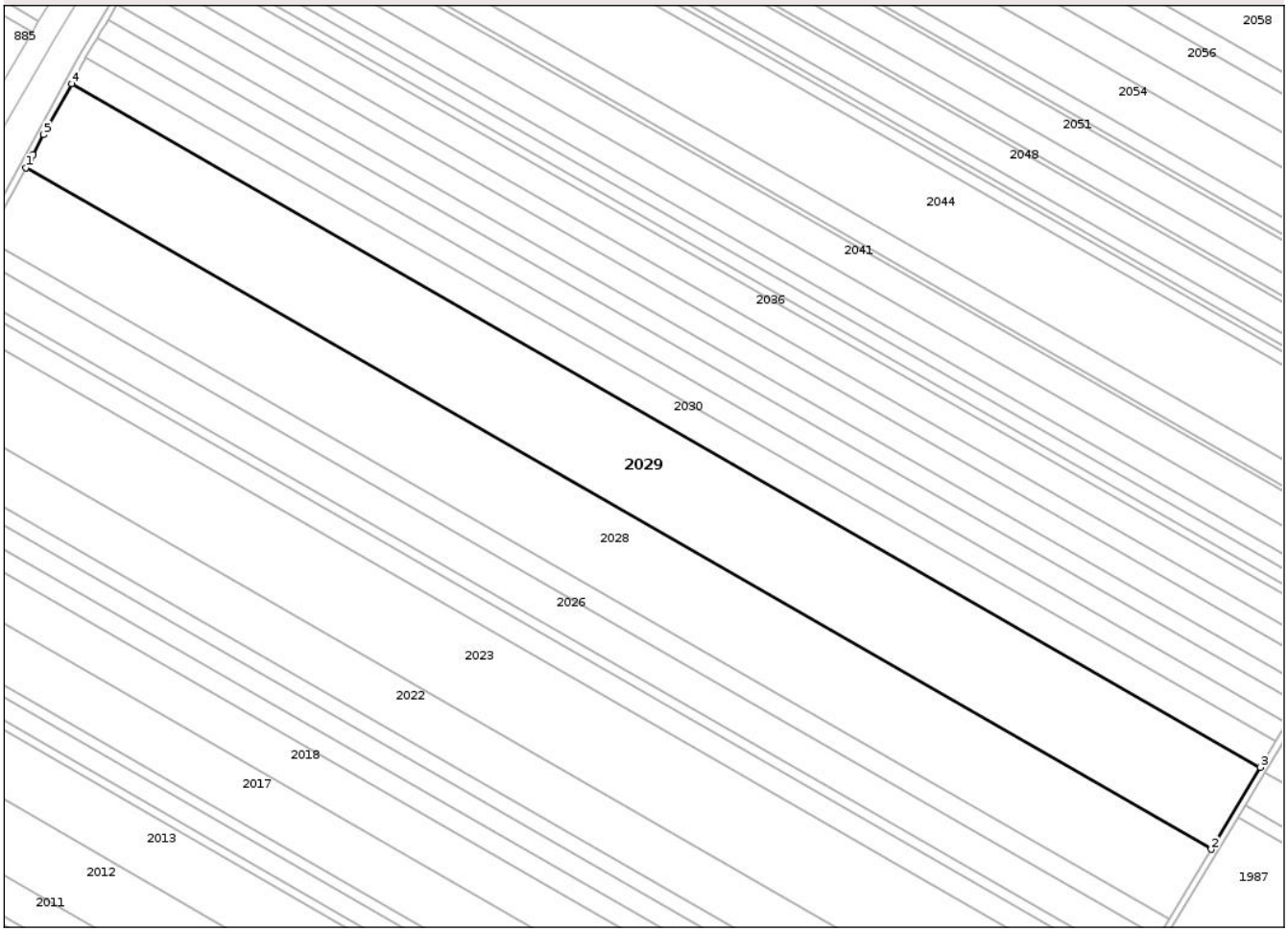
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	47.900	21	69/21	-	IN TP T 1..6.7..10.19.20.30.35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.799,923 253.122,688	2	556.517,514 252.710,433	827.581
2	556.517,514 252.710,433	3	556.547,214 252.760,025	57.805
3	556.547,214 252.760,025	4	555.827,55 253.173,471	829.972
4	555.827,55 253.173,471	5	555.810,689 253.142,478	35.283
5	555.810,689 253.142,478	6	555.804,167 253.130,49	13.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.804,167 253.130,49	7	555.802,724 253.127,837	3.02
7	555.802,724 253.127,837	1	555.799,923 253.122,688	5.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43625, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (HOTARARE JUDECATOREASCA NR 3114/19.05.2008 DOSAR 667/236/2008-JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURNICA VIRGINIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

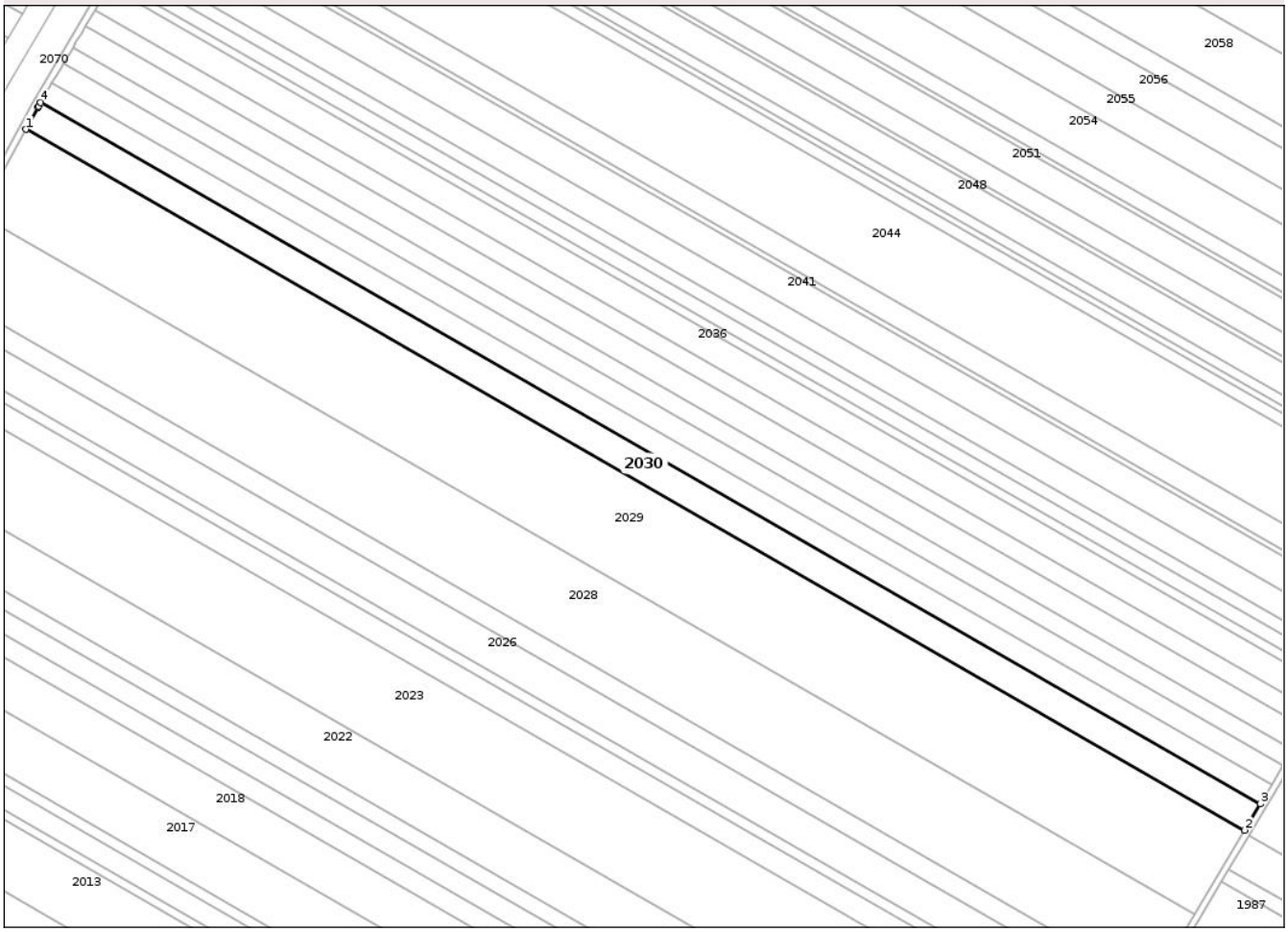
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	21	69/22	-	IN TP T 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.14.19.20.21.30 .31.35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.827,55 253.173,471	2	556.547,214 252.760,025	829.972
2	556.547,214 252.760,025	3	556.556,497 252.775,526	18.068
3	556.556,497 252.775,526	4	555.836,269 253.189,296	830.623
4	555.836,269 253.189,296	5	555.834,942 253.187,059	2.601
5	555.834,942 253.187,059	6	555.834,545 253.186,329	0.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.834,545 253.186,329	1	555.827,55 253.173,471	14.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:195/N
Nr. cadastral vechi:284

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34800	11.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51838 / 20/11/2007		
Act Notarial nr. 3504, din 12/11/2007 emis de BNP As Ujeniuc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURNICĂ VIRGINIEA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

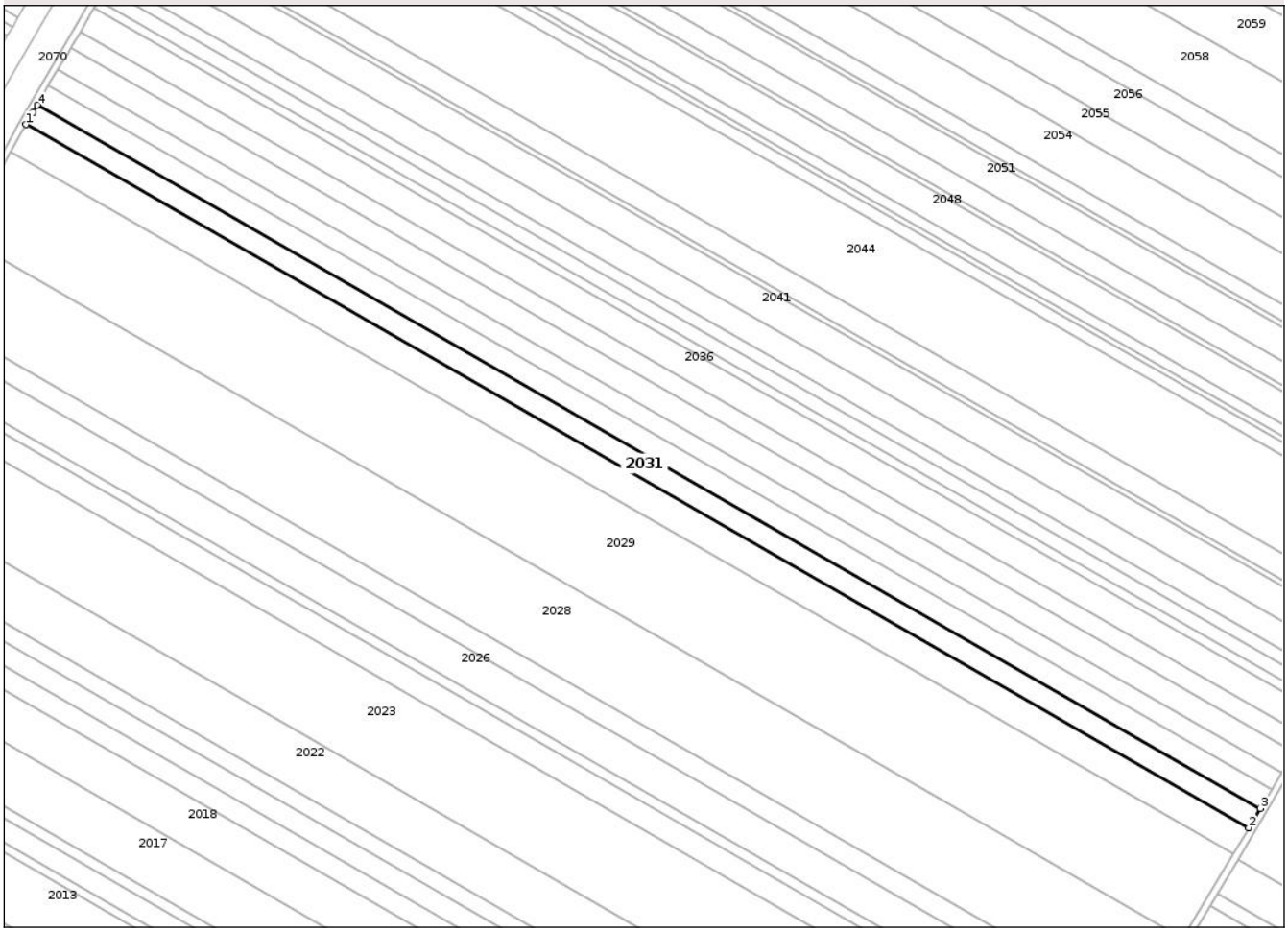
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34800	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	21	69/23	-	DOCUMENTATIE INTOCMITA IN MOD ERONAT IN T 90

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.836,269 253.189,296	2	556.556,497 252.775,526	830.623
2	556.556,497 252.775,526	3	556.563,301 252.786,888	13.243
3	556.563,301 252.786,888	4	555.842,933 253.200,739	830.784
4	555.842,933 253.200,739	5	555.840,595 253.196,737	4.635
5	555.840,595 253.196,737	1	555.836,269 253.189,296	8.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30618	11.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19123 / 19/04/2013		
Act Notarial nr. 622, din 19/04/2013 emis de Coada Florin Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU GEORGE PANTELIMON**, casatorit cu 2) **POPESCU MIHAELA ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: comunitate legala de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

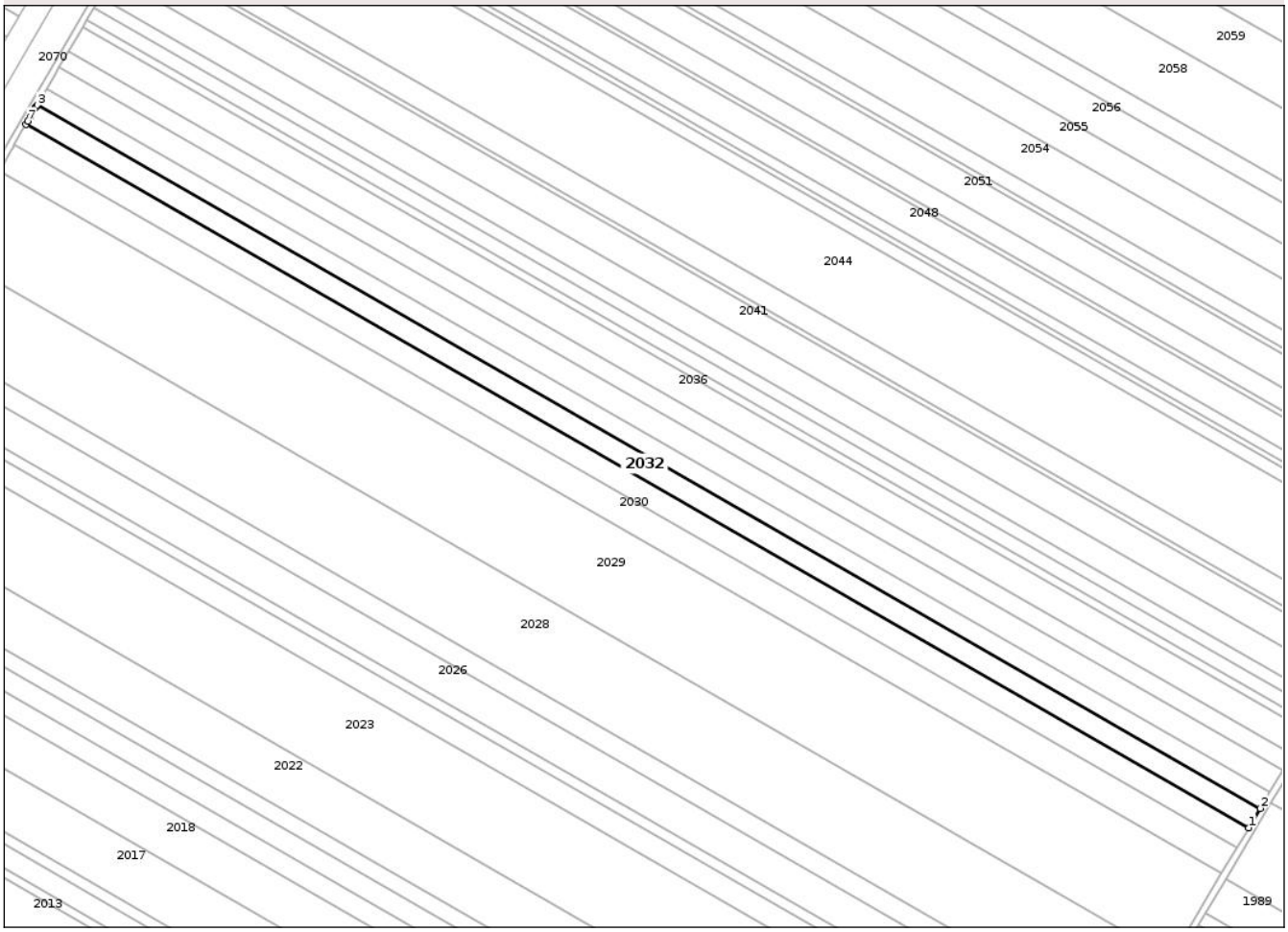
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30618	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	21	69/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.563,301 252.786,888	2	556.570,105 252.798,248	13.242
2	556.570,105 252.798,248	3	555.849,611 253.212,171	830.93
3	555.849,611 253.212,171	4	555.849,201 253.211,47	0.813
4	555.849,201 253.211,47	5	555.848,791 253.210,768	0.813
5	555.848,791 253.210,768	6	555.845,756 253.205,572	6.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.845,756 253.205,572	7	555.844,117 253.202,766	3.25
7	555.844,117 253.202,766	8	555.842,933 253.200,739	2.347
8	555.842,933 253.200,739	1	556.563,301 252.786,888	830.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30751	9.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61057 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. 2724, din 30/12/2013 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30751 a imobilului cu numarul cadastral 30751/Gaujani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30677 inscris in cartea funciara 30677;	A1
Act Administrativ nr. 43614, din 20/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (adeverinta nr 2766/2013 Primaria Gaujani, declaratia nr 1846/2013 BNP Ioana Liliana Vlasceanu, certificat fiscal nr 2730/2013 Primaria Gaujani);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 60358, din 20/12/2013 emis de OCPI Giurgiu-serviciul cadastru-insp. Costea Badea;		
B3	Se noteaza referatul de admitere pentru dezmembrare imobil	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30677/Gaujani, inscrisa prin incheierea nr. 60913 din 24/12/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

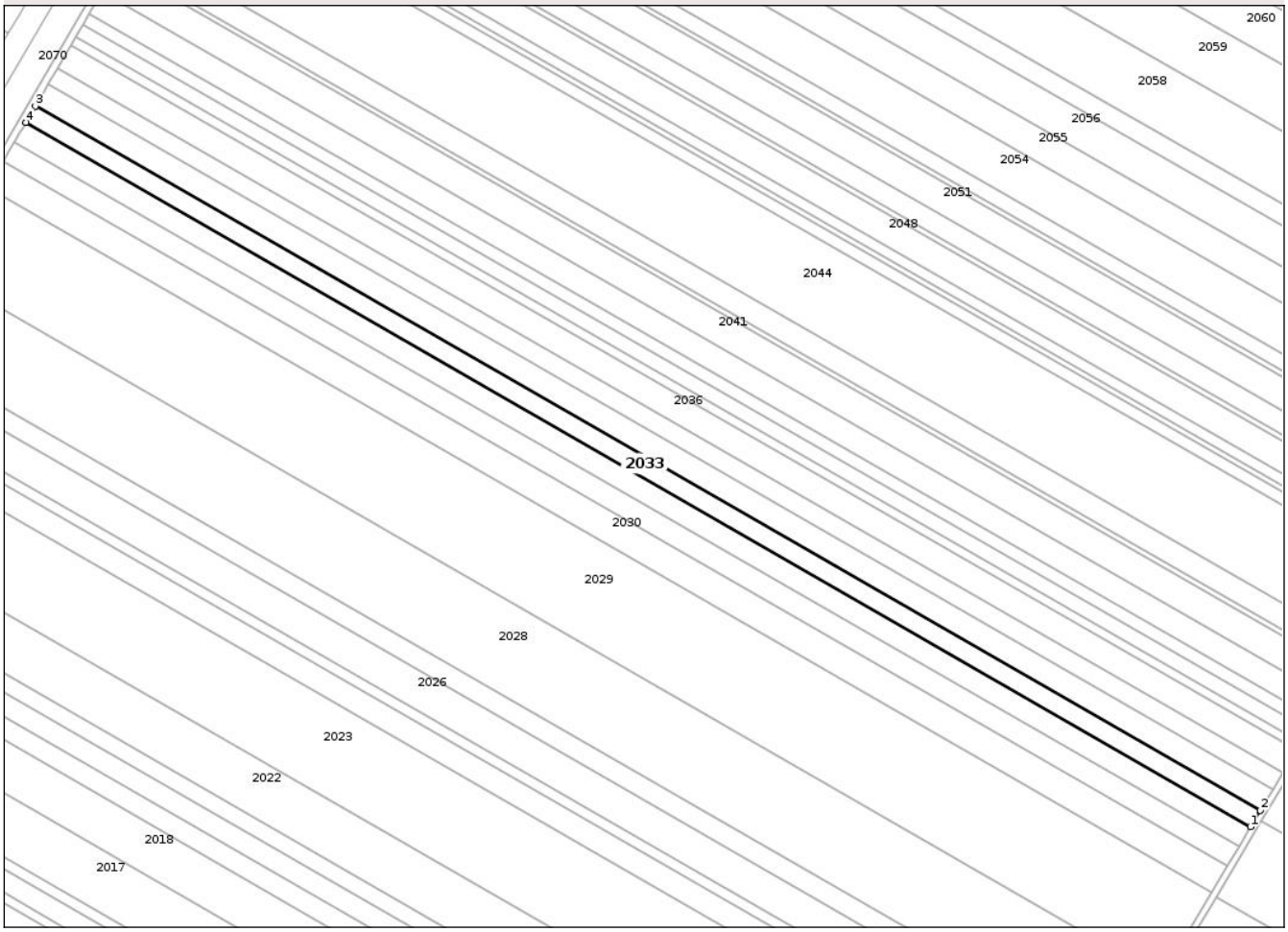
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30751	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	21	69/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.570,105 252.798,248	2	556.575,856 252.807,851	11.194
2	556.575,856 252.807,851	3	555.855,256 253.221,835	831.052
3	555.855,256 253.221,835	4	555.849,611 253.212,171	11.192
4	555.849,611 253.212,171	1	556.570,105 252.798,248	830.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43623, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 53/21.01.2015 DOSAR 3102/335/2014- JUDECATORIA VIDELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETANCA FANEL**, stare civila neprecizata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

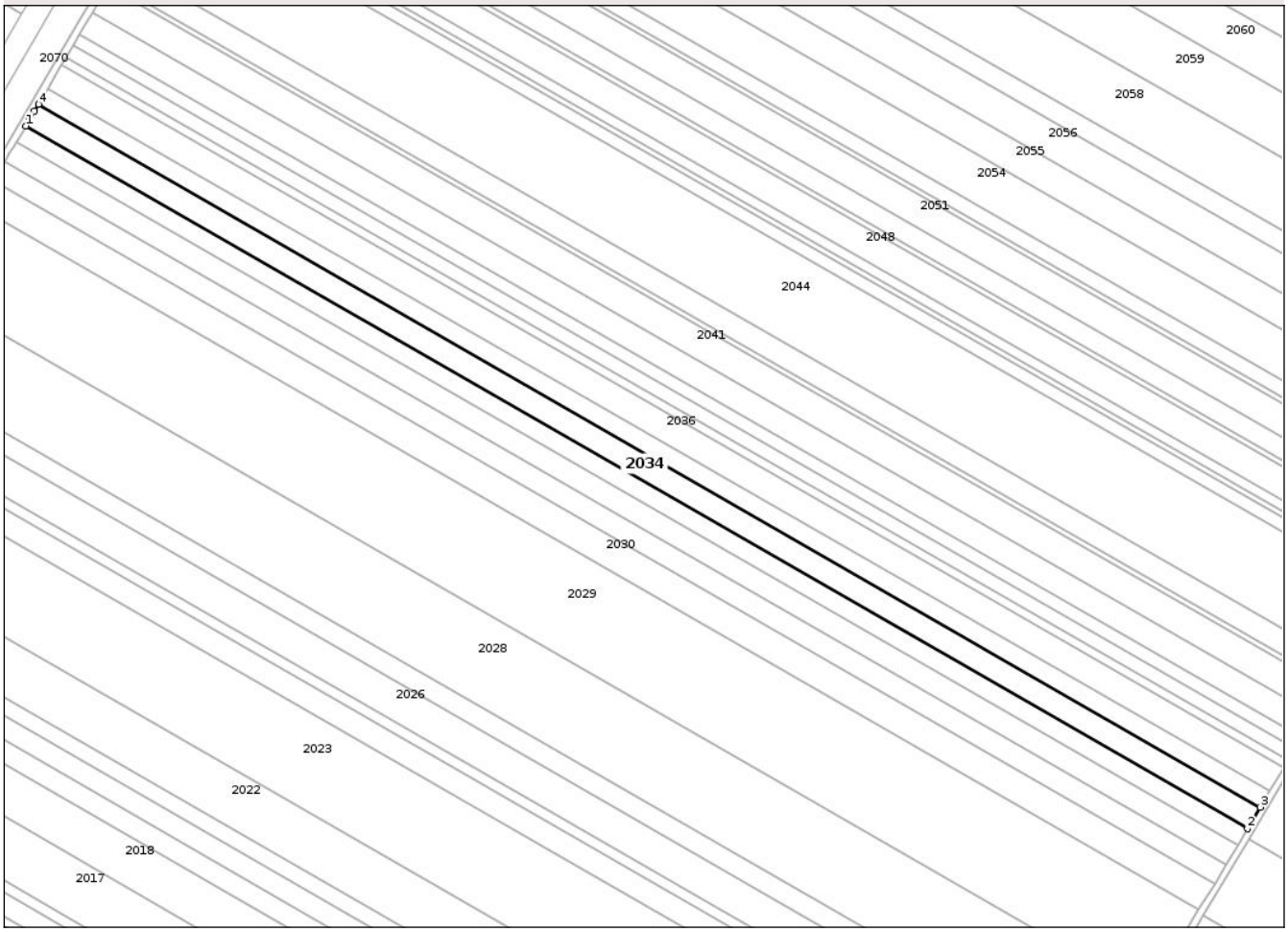
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.200	21	69/26	-	IN TP T 21 P 69

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.855,256 253.221,835	2	556.575,856 252.807,851	831.052
2	556.575,856 252.807,851	3	556.583,399 252.820,446	14.681
3	556.583,399 252.820,446	4	555.862,66 253.234,51	831.211
4	555.862,66 253.234,51	5	555.860,324 253.230,51	4.632
5	555.860,324 253.230,51	6	555.857,289 253.225,315	6.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	555.857,289 253.225,315	1	555.855,256 253.221,835	4.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32452	9.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5663 / 04/02/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
31169 / 20/05/2019		
Act Notarial nr. 1007, din 17/05/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCAN IONEL**, casatorit, bun propriu	
B7	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B4.	A1
B8	Se noteaza apartenenta imobilului ca patrimoniu de afectatiune in scopul exercitarii activitatii economice in favoarea lui CIOCAN S IONEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

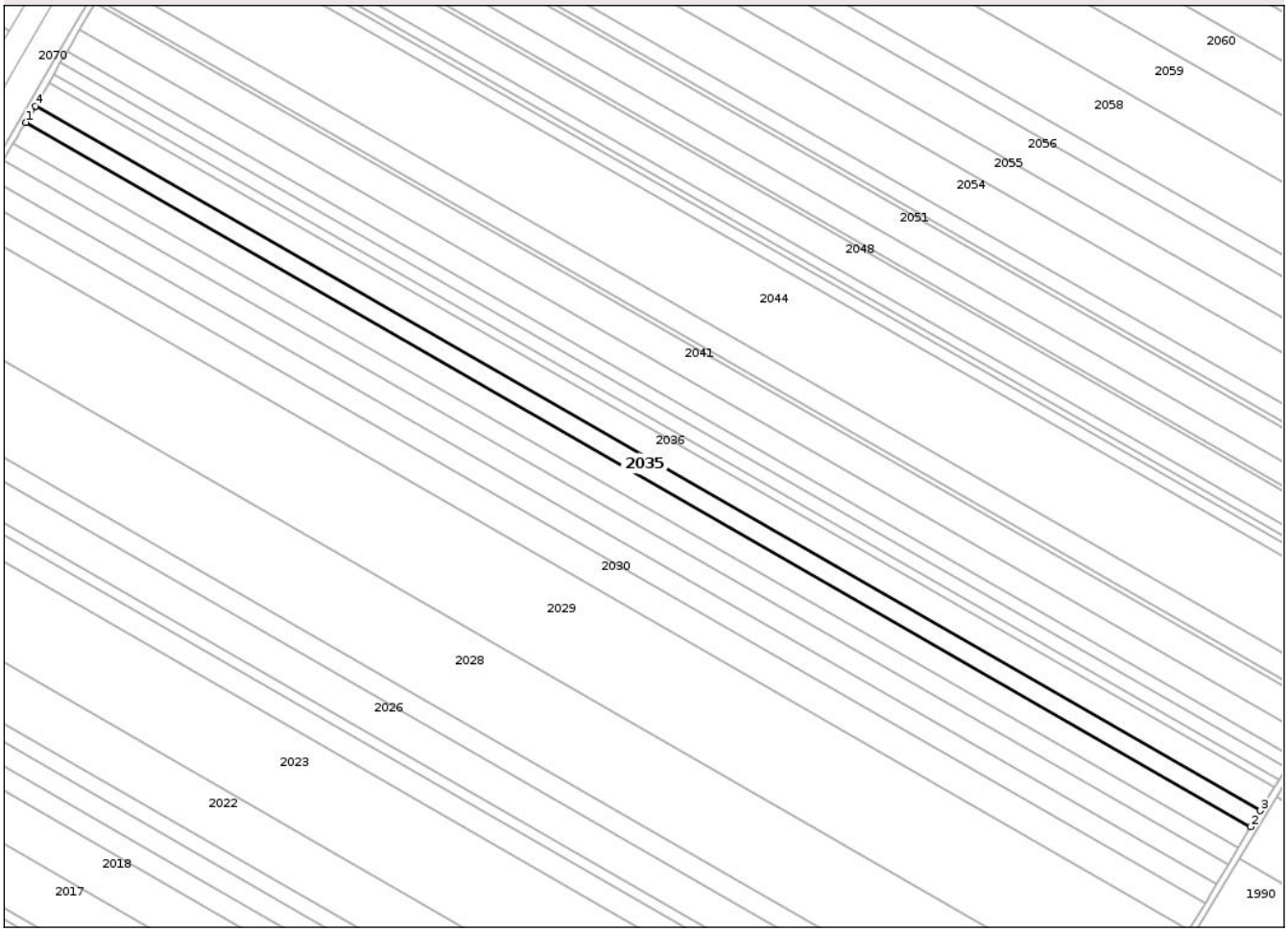
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32452	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	21	69/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.862,66 253.234,51	2	556.583,399 252.820,446	831.211
2	556.583,399 252.820,446	3	556.589,024 252.829,84	10.949
3	556.589,024 252.829,84	4	555.868,182 253.243,962	831.331
4	555.868,182 253.243,962	1	555.862,66 253.234,51	10.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25386, din 25/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 6251/24. 11.2010 DOSAR 9901/236/2010-JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZOLTAI PETRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

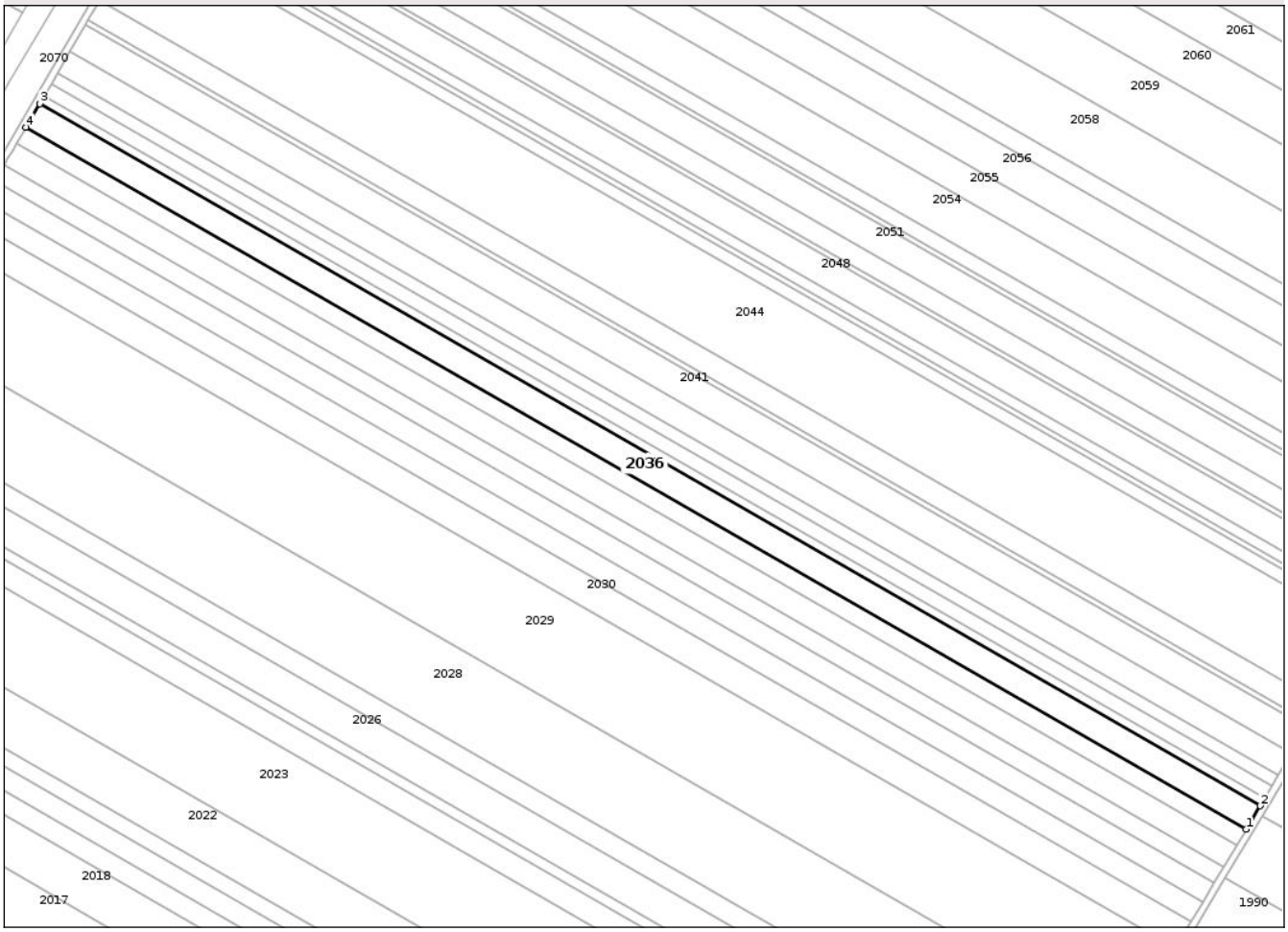
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.400	21	69/28	-	IN TP T 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10,19.20.30.35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.589,024 252.829,84	2	556.597,307 252.843,669	16.12
2	556.597,307 252.843,669	3	555.876,312 253.257,879	831.507
3	555.876,312 253.257,879	4	555.868,182 253.243,962	16.118
4	555.868,182 253.243,962	1	556.589,024 252.829,84	831.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38770, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 18/07.05.2021 -SPN BUDECI SI ASOCIATII);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIBU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

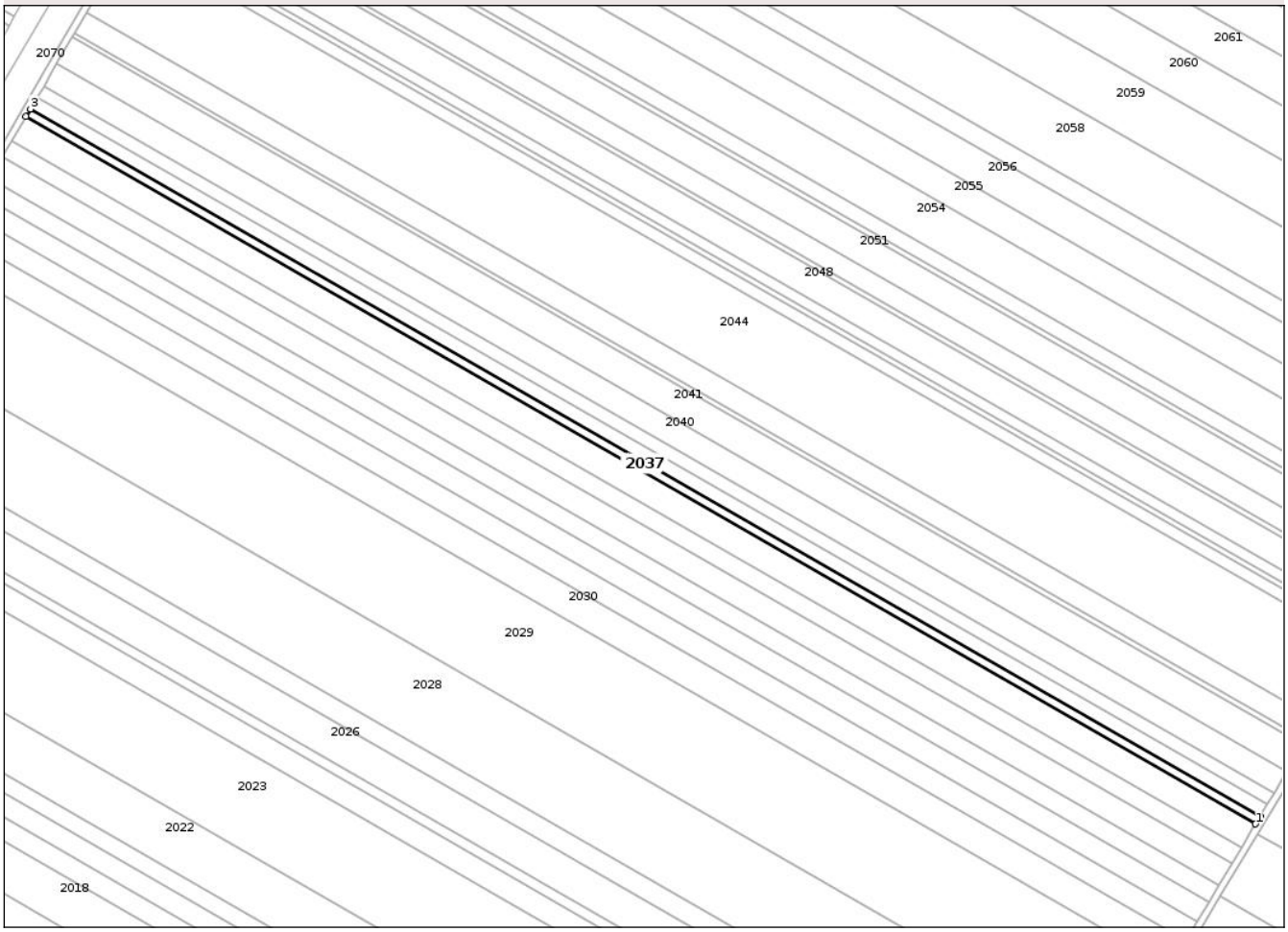
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	4.400	21	69/29	-	IN TP T 21 P 69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.597,307 252.843,669	2	556.600,026 252.848,209	5.292
2	556.600,026 252.848,209	3	555.878,981 253.262,448	831.564
3	555.878,981 253.262,448	4	555.876,312 253.257,879	5.292
4	555.876,312 253.257,879	1	556.597,307 252.843,669	831.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.750	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43605, din 17/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LACEANU ST NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

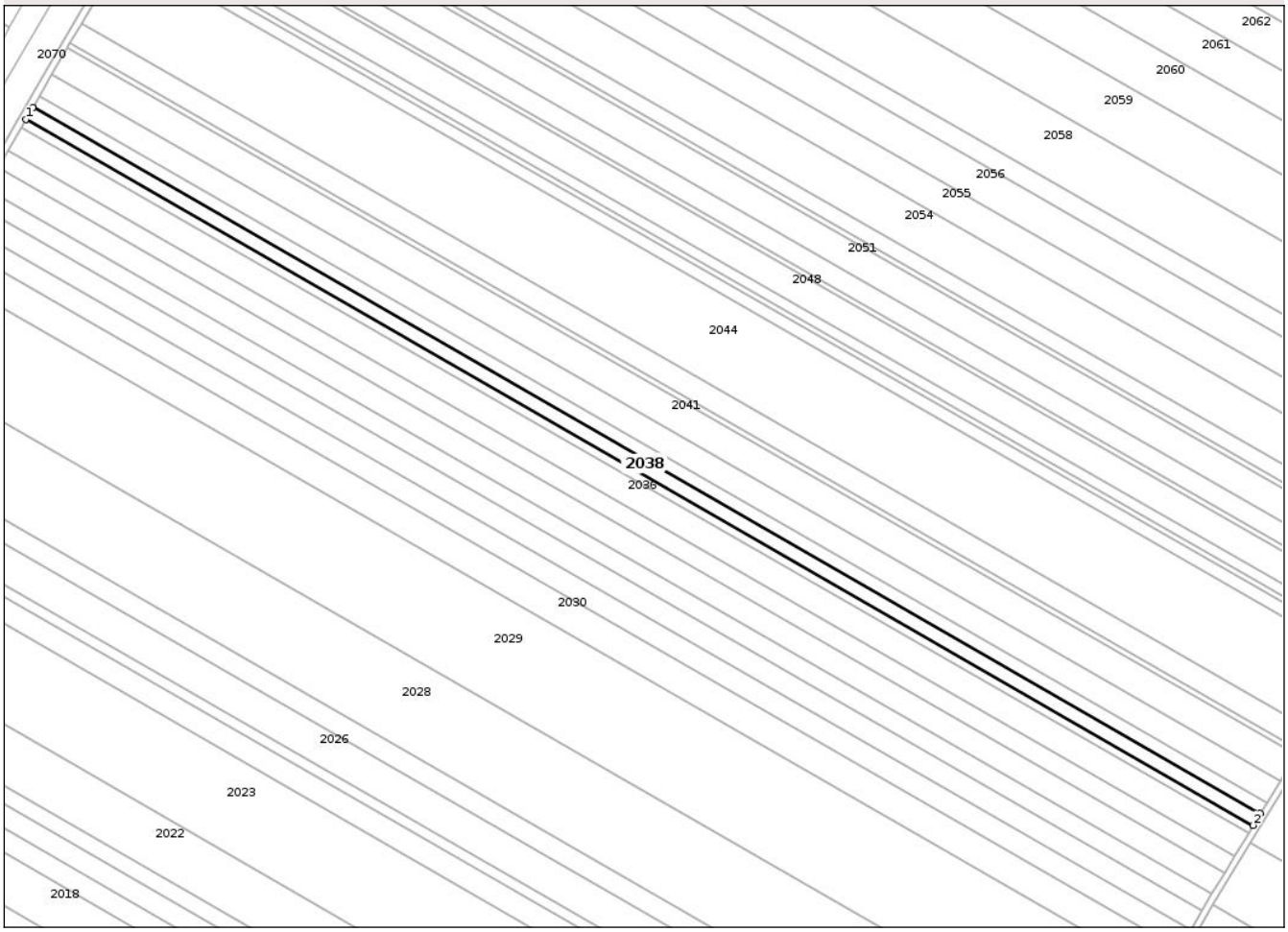
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.750	21	69/30	-	IN TP T 21 P 69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.878,981 253.262,448	2	556.600,026 252.848,209	831.564
2	556.600,026 252.848,209	3	556.604,197 252.855,174	8.118
3	556.604,197 252.855,174	4	555.883,076 253.269,457	831.653
4	555.883,076 253.269,457	1	555.878,981 253.262,448	8.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43659, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URUCU M ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

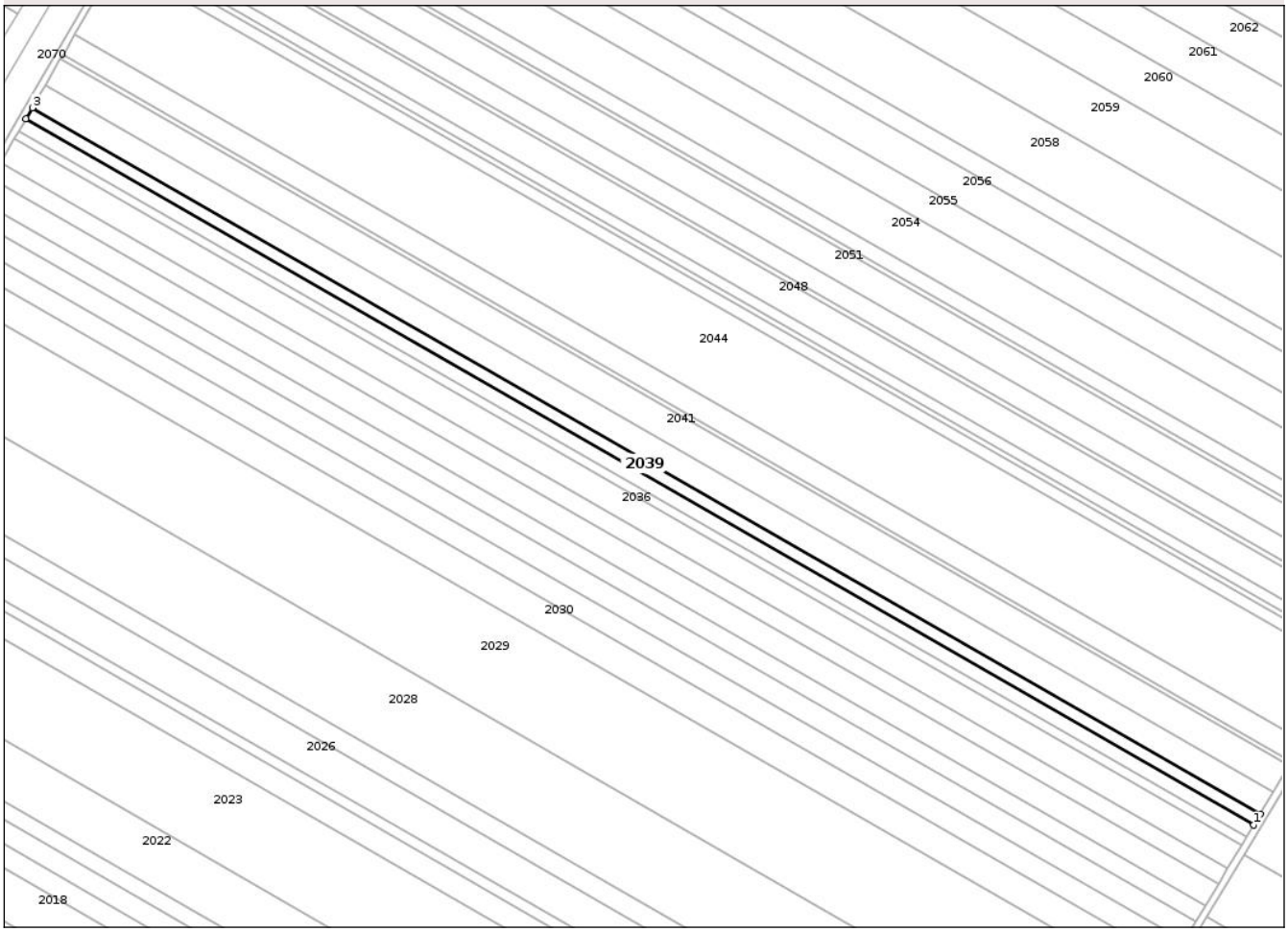
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	21	69/31	-	IN TP T 21 P 98

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.604,197 252.855,174	2	556.608,028 252.861,57	7.456
2	556.608,028 252.861,57	3	555.886,836 253.275,894	831.734
3	555.886,836 253.275,894	4	555.883,076 253.269,457	7.455
4	555.883,076 253.269,457	1	556.604,197 252.855,174	831.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51910, din 17/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR N ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	21	69/31	-	IN TP T 21 P 69

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.886,836 253.275,894	2	556.608,028 252.861,57	831.734
2	556.608,028 252.861,57	3	556.615,75 252.874,464	15.03
3	556.615,75 252.874,464	4	555.894,38 253.288,89	831.94
4	555.894,38 253.288,89	5	555.889,852 253.281,058	9.047
5	555.889,852 253.281,058	1	555.886,836 253.275,894	5.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51911, din 17/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZISTI DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

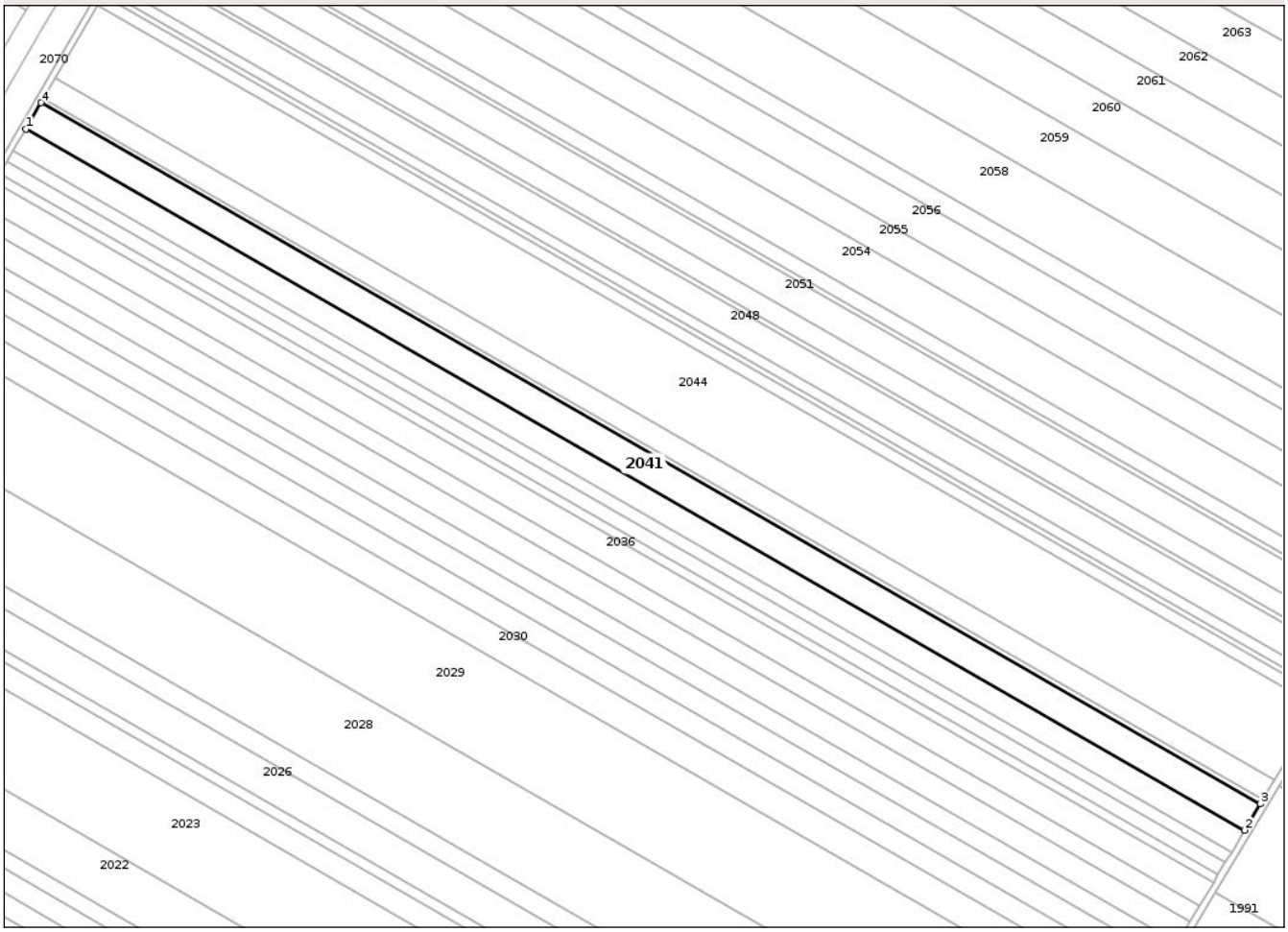
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	21	69/33	-	IN TP T 21 P 69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.894,38 253.288,89	2	556.615,75 252.874,464	831.94
2	556.615,75 252.874,464	3	556.625,014 252.889,933	18.03
3	556.625,014 252.889,933	4	555.903,401 253.304,498	832.219
4	555.903,401 253.304,498	1	555.894,38 253.288,89	18.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48607, din 03/11/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 316/16.12.2010-BNP MIHAELA NEAGOE,ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 565/09.02.2011-BNP MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU GEORGE CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

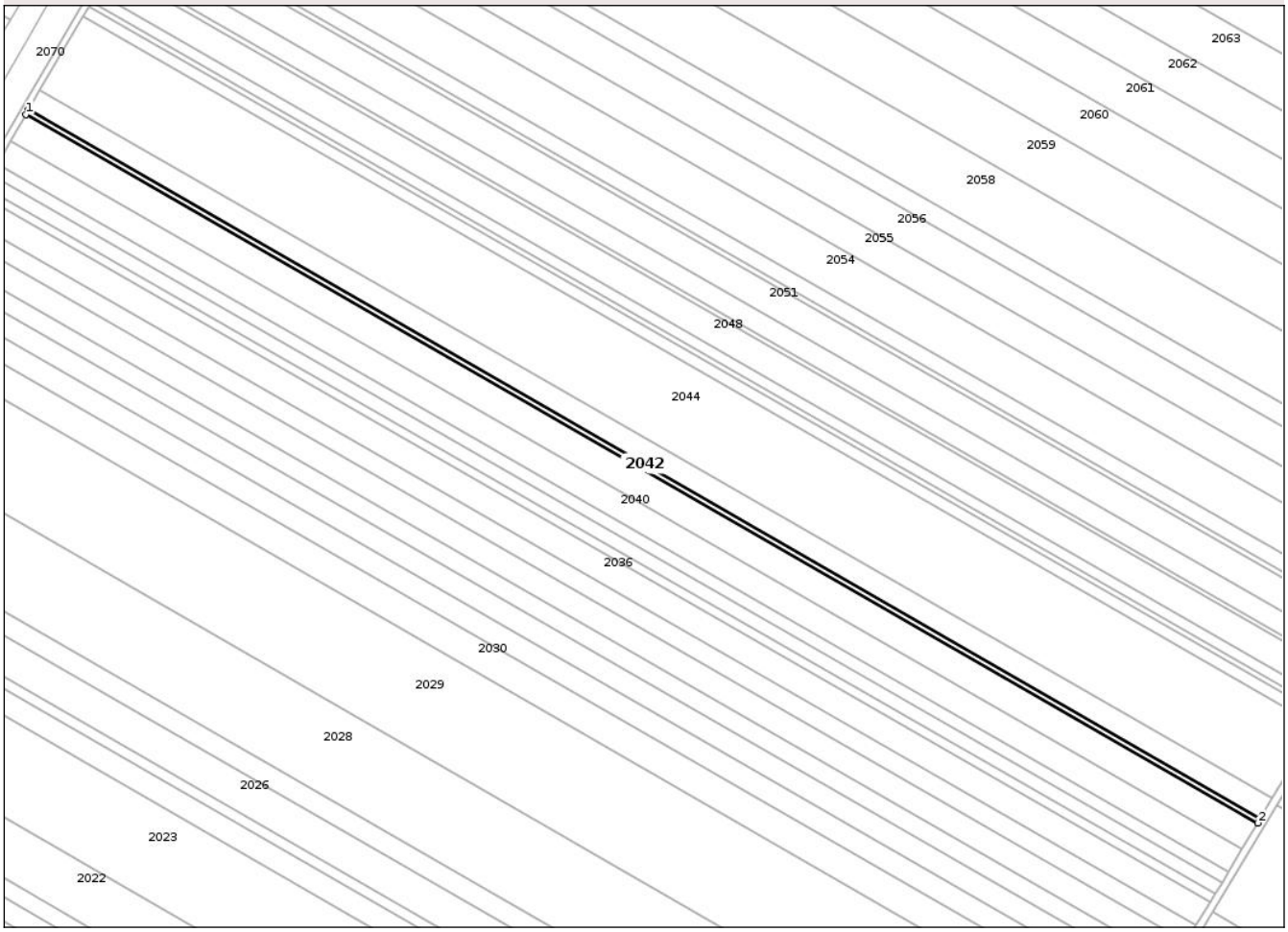
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	69/34	-	IN TP T 21 P 69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.903,401 253.304,498	2	556.625,014 252.889,933	832.219
2	556.625,014 252.889,933	3	556.626,557 252.892,51	3.004
3	556.626,557 252.892,51	4	555.904,905 253.307,099	832.266
4	555.904,905 253.307,099	1	555.903,401 253.304,498	3.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48610, din 03/11/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANTA STANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

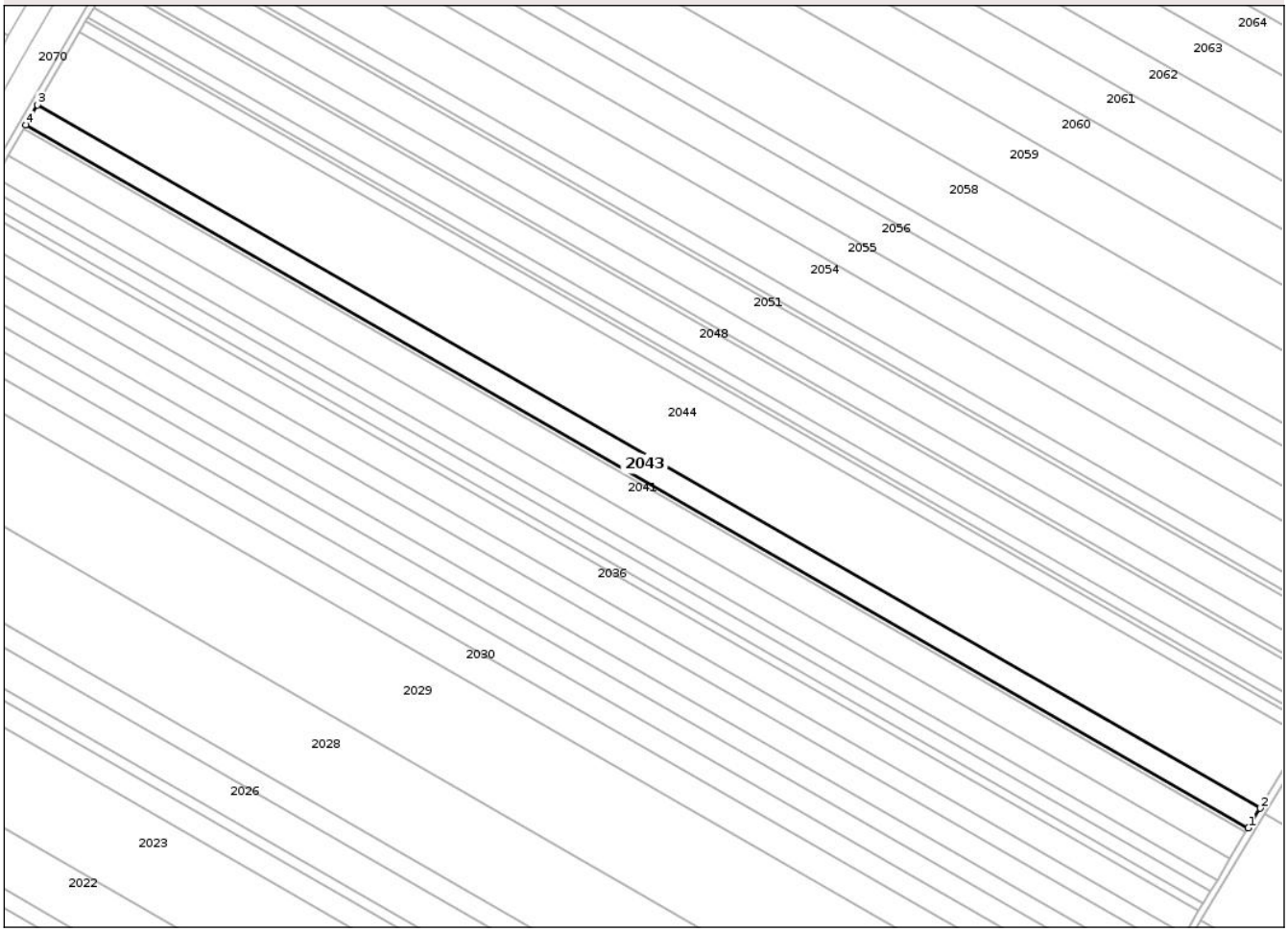
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	21	69/35	-	IN TP T 21 P 69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.626,557 252.892,51	2	556.633,534 252.904,159	13.578
2	556.633,534 252.904,159	3	555.911,698 253.318,852	832.476
3	555.911,698 253.318,852	4	555.904,905 253.307,099	13.576
4	555.904,905 253.307,099	1	556.626,557 252.892,51	832.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48687, din 07/08/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU PETRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

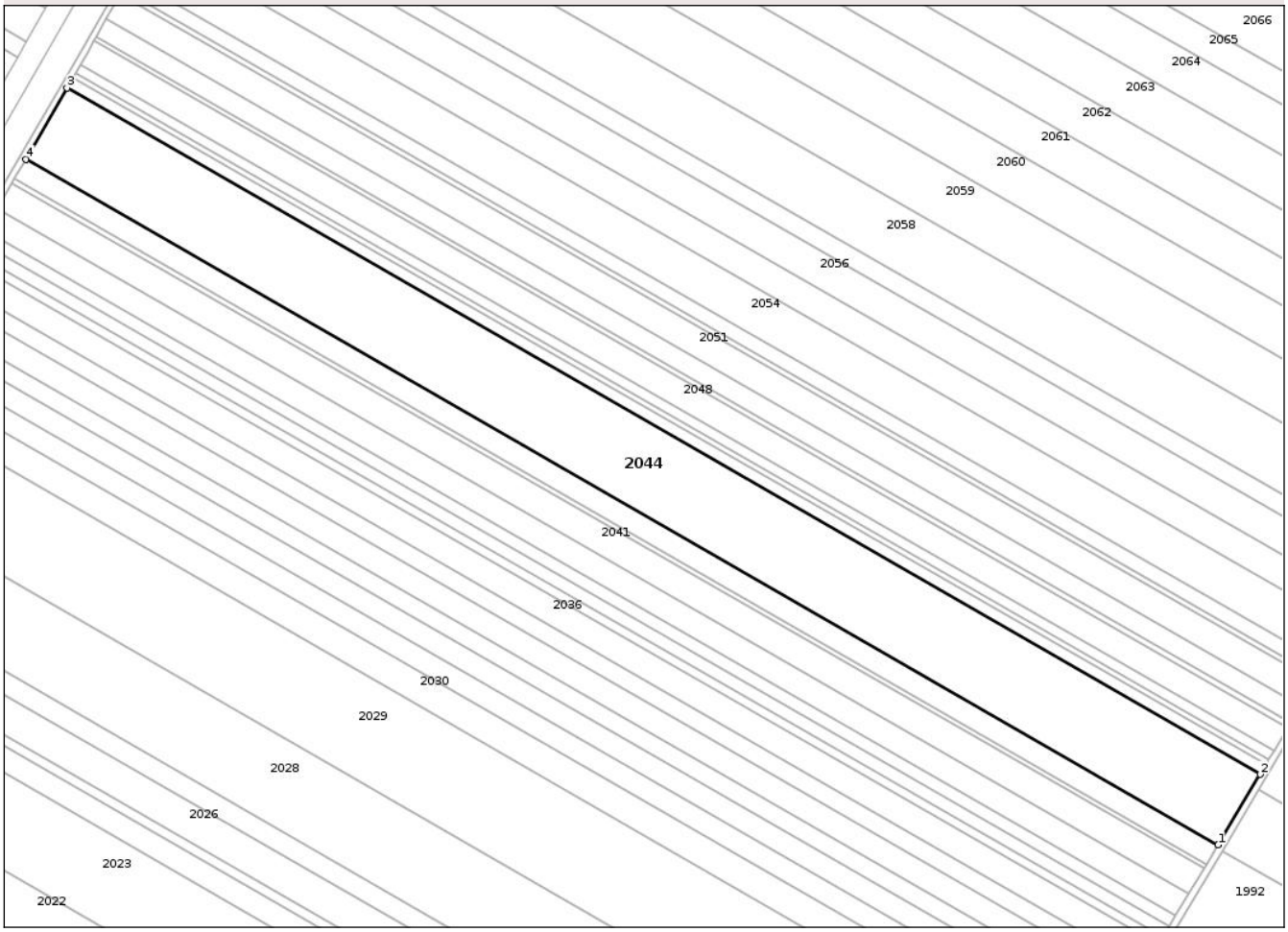
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	41.400	21	69/36	-	IN TP T 21 P 69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.633,534 252.904,159	2	556.659,078 252.946,811	49.716
2	556.659,078 252.946,811	3	555.936,575 253.361,888	833.246
3	555.936,575 253.361,888	4	555.911,698 253.318,852	49.708
4	555.911,698 253.318,852	1	556.633,534 252.904,159	832.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39503, din 07/09/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJOREANU LAZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

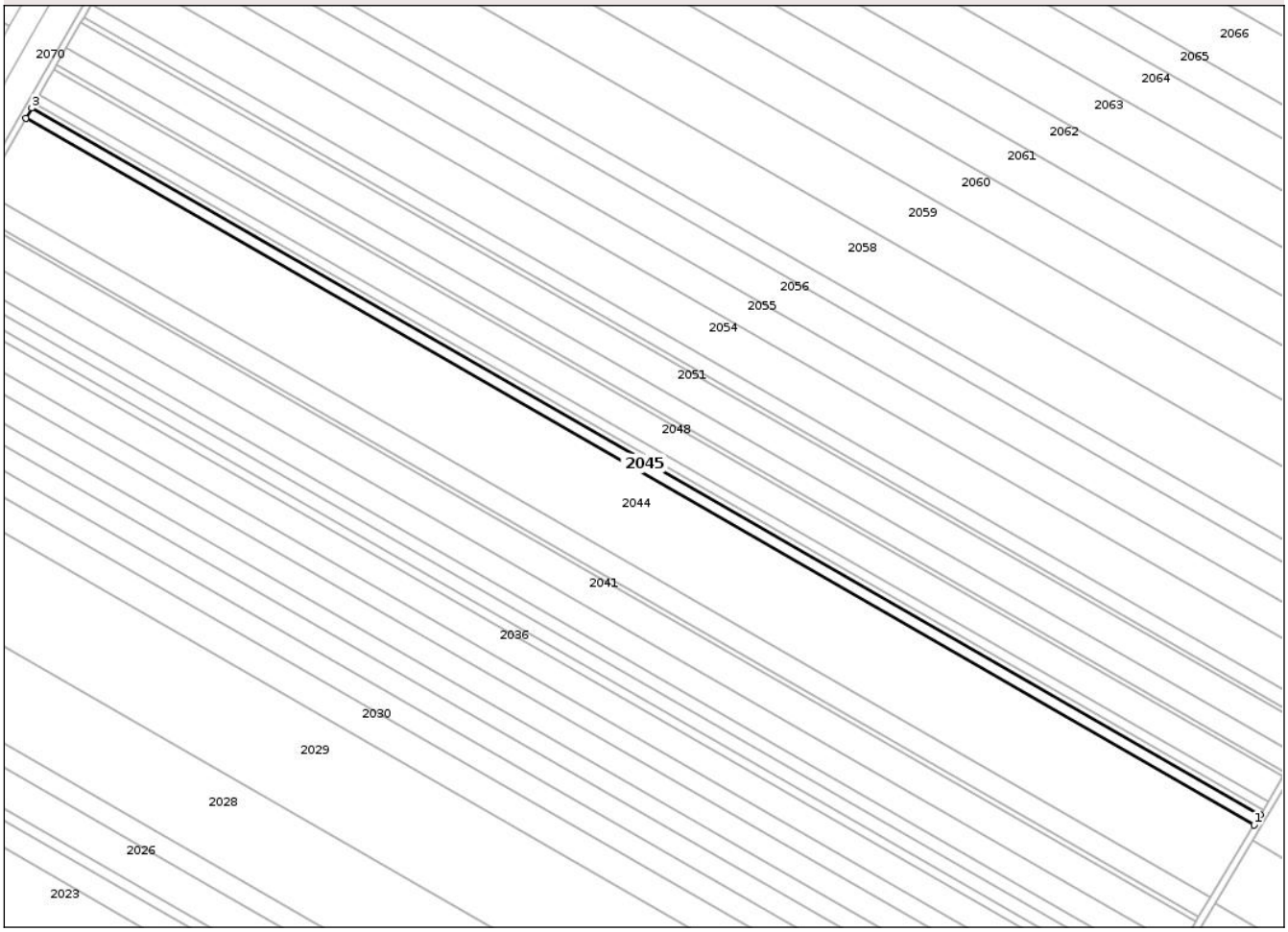
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	21	69/37	-	IN TP T 21 P 69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.659,078 252.946,811	2	556.662,654 252.952,784	6.961
2	556.662,654 252.952,784	3	555.940,058 253.367,914	833.354
3	555.940,058 253.367,914	4	555.936,575 253.361,888	6.96
4	555.936,575 253.361,888	1	556.659,078 252.946,811	833.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39547, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ST ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

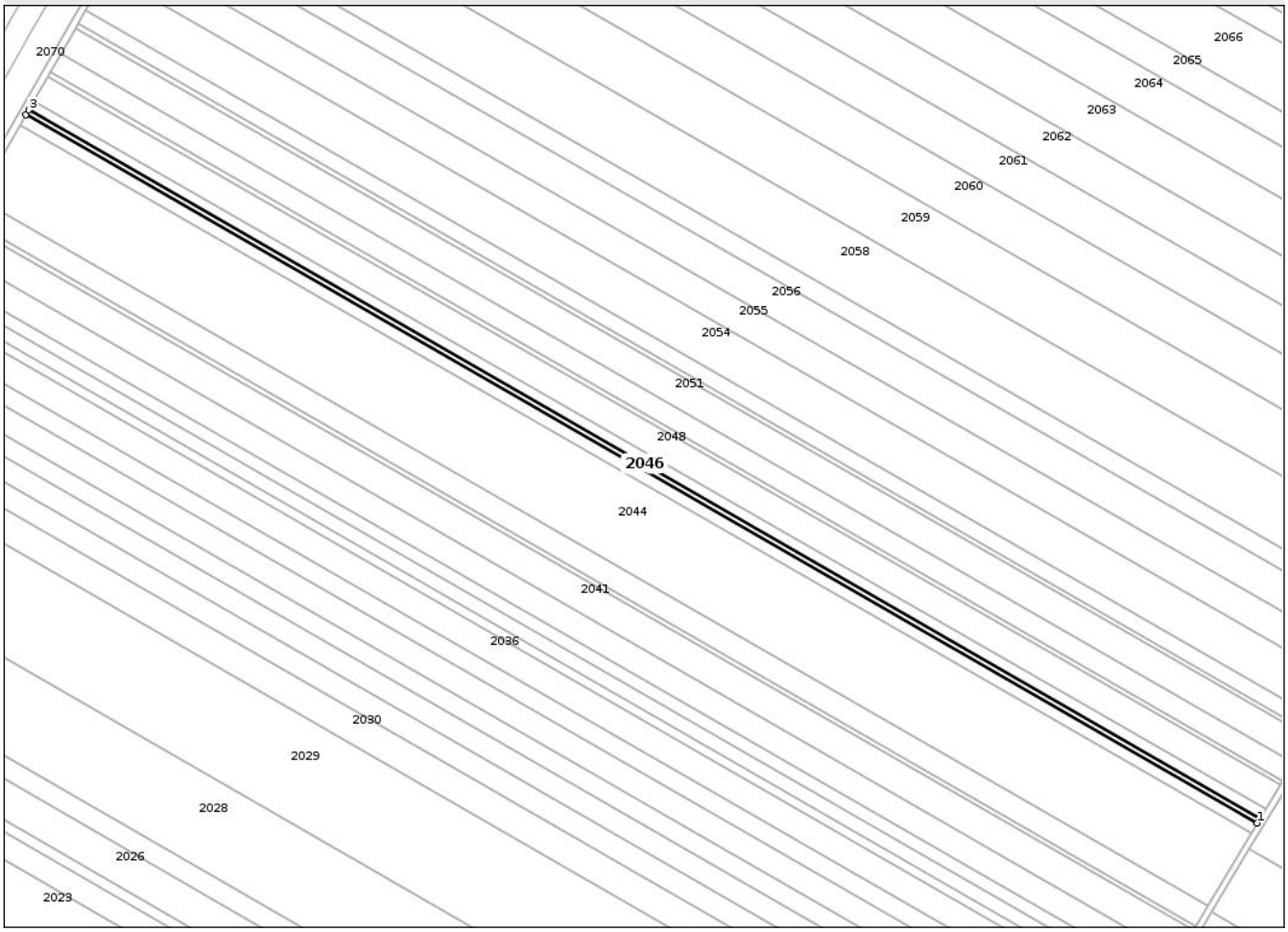
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	21	69/38	-	IN TP T 21 P 69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.662,654 252.952,784	2	556.664,319 252.955,564	3.24
2	556.664,319 252.955,564	3	555.941,679 253.370,719	833.404
3	555.941,679 253.370,719	4	555.940,058 253.367,914	3.24
4	555.940,058 253.367,914	1	556.662,654 252.952,784	833.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39573, din 07/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUDINA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

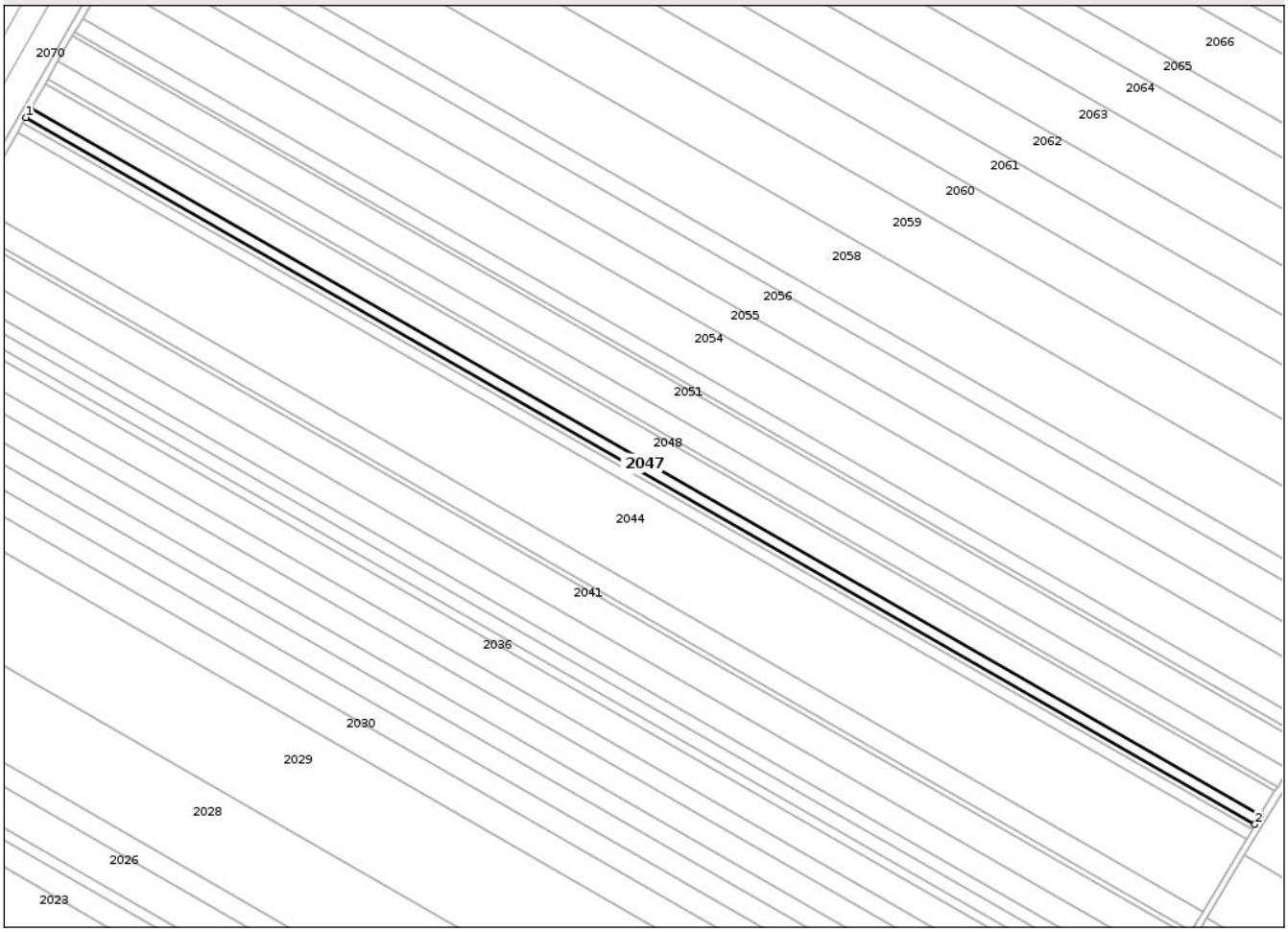
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	21	69/39	-	IN TP T 21 P 69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.941,679 253.370,719	2	556.664,319 252.955,564	833.404
2	556.664,319 252.955,564	3	556.667,402 252.960,711	6.0
3	556.667,402 252.960,711	4	555.944,682 253.375,913	833.497
4	555.944,682 253.375,913	1	555.941,679 253.370,719	5.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57932, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELICU MARIN** 2) **VELICU FLOREA** 3) **PETCU FLOREA** 4) **CARAGEA MARIN** 5) **TRANDAFIR PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

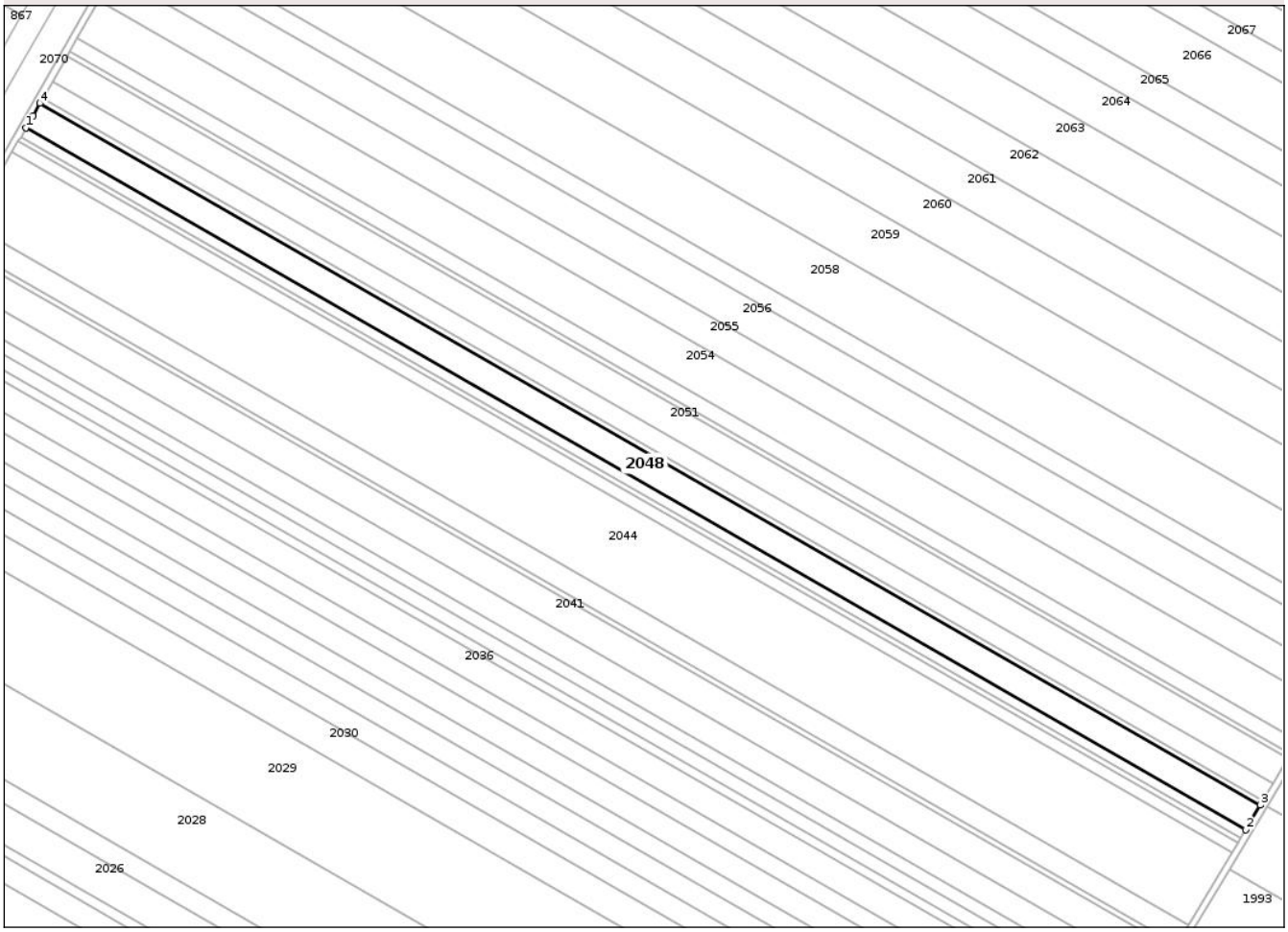
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	21	69/40	-	IN TP T 21

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.944,682 253.375,913	2	556.667,402 252.960,711	833.497
2	556.667,402 252.960,711	3	556.676,032 252.975,121	16.797
3	556.676,032 252.975,121	4	555.953,047 253.390,475	833.802
4	555.953,047 253.390,475	5	555.948,871 253.383,161	8.422
5	555.948,871 253.383,161	1	555.944,682 253.375,913	8.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51908, din 07/03/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE STANA** 2) **BADEA MARIA** 3) **GUTU STANCA** 4) **BLAGA ECATERINA** 5) **PUIU LINA** 6) **RADULESCU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

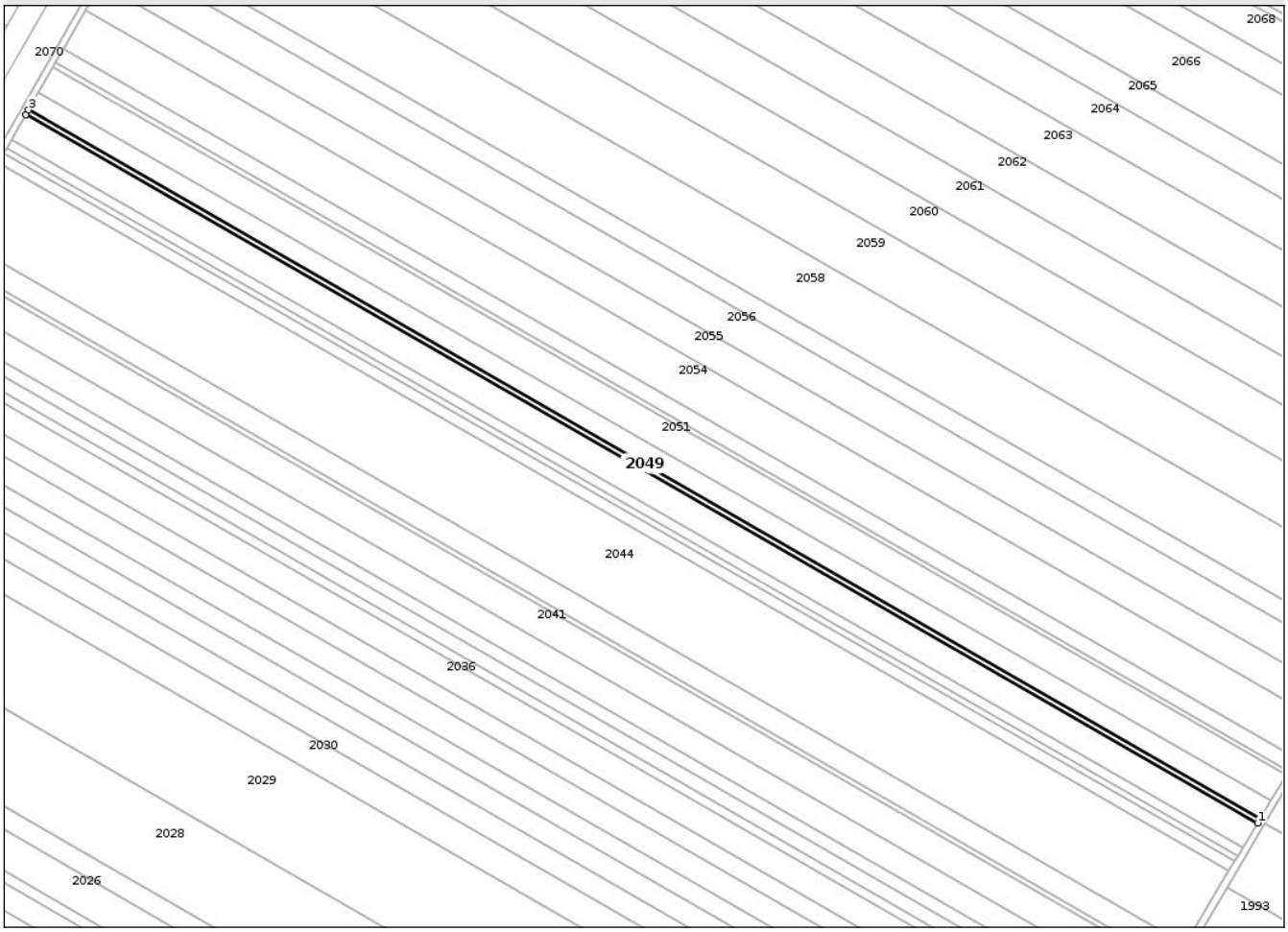
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	69/41	-	IN TP T 1...10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.676,032 252.975,121	2	556.677,573 252.977,694	2.999
2	556.677,573 252.977,694	3	555.954,534 253.393,079	833.864
3	555.954,534 253.393,079	4	555.953,047 253.390,475	2.998
4	555.953,047 253.390,475	1	556.676,032 252.975,121	833.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38757, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

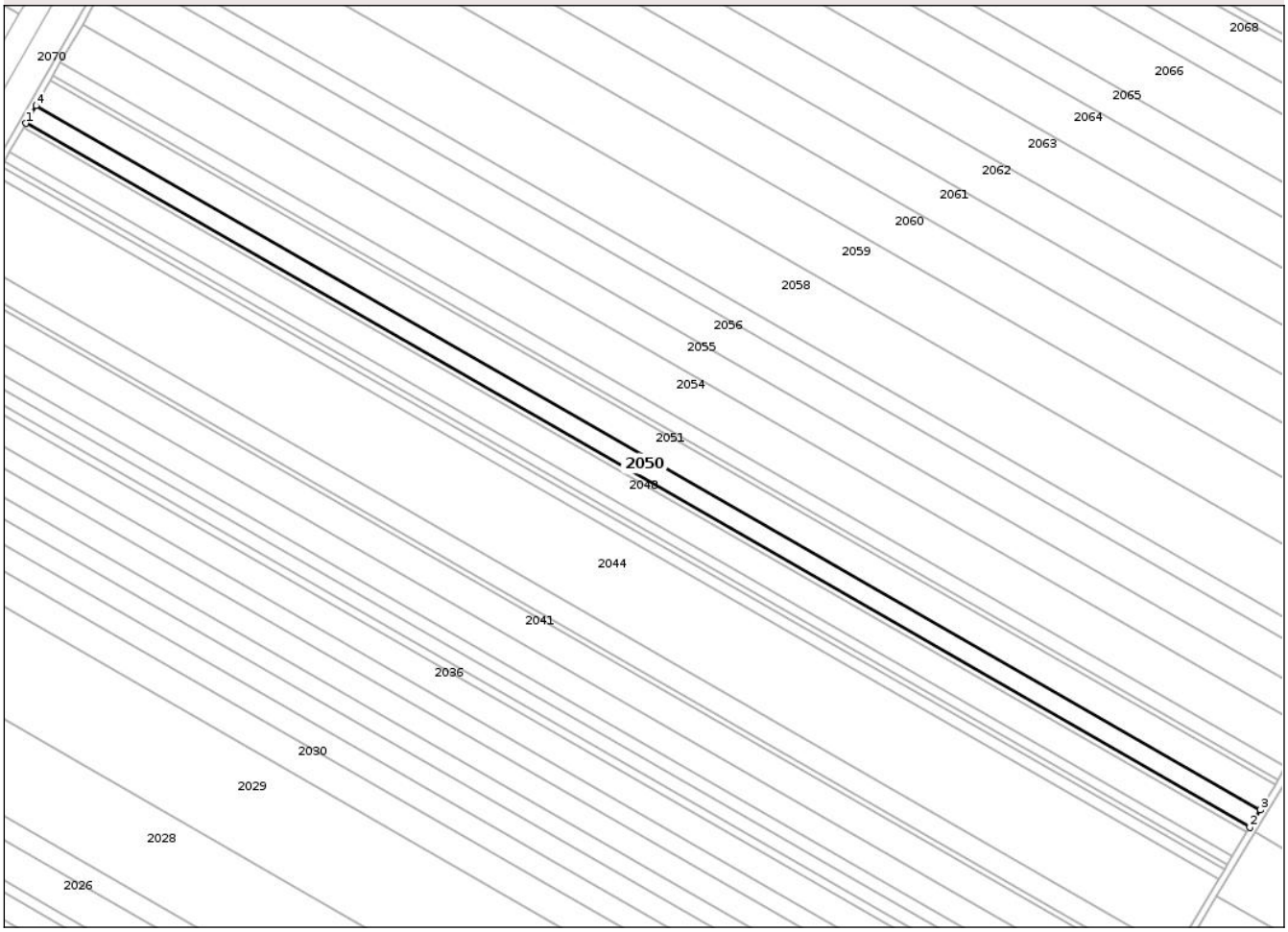
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	21	69/42	-	IN TP T 21 P 69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.954,534 253.393,079	2	556.677,573 252.977,694	833.864
2	556.677,573 252.977,694	3	556.683,734 252.987,982	11.992
3	556.683,734 252.987,982	4	555.960,479 253.403,492	834.114
4	555.960,479 253.403,492	1	555.954,534 253.393,079	11.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39549, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARUS ECATERINA** 2) **BANE TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

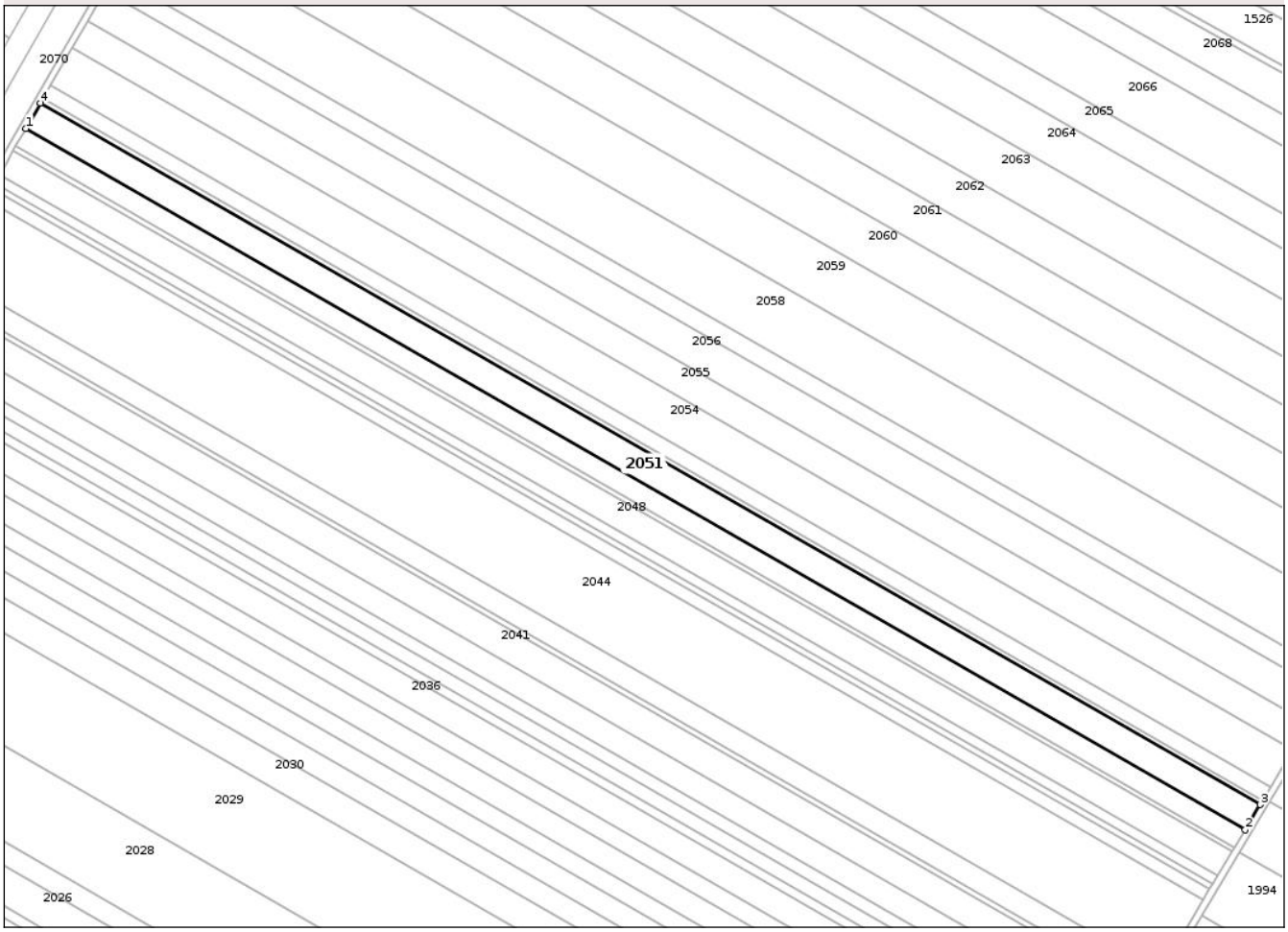
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	21	69/43	-	IN TP T 21 P 69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.960,479 253.403,492	2	556.683,734 252.987,982	834.114
2	556.683,734 252.987,982	3	556.692,666 253.002,895	17.383
3	556.692,666 253.002,895	4	555.969,096 253.418,585	834.476
4	555.969,096 253.418,585	1	555.960,479 253.403,492	17.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39557, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANE T NICOLAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

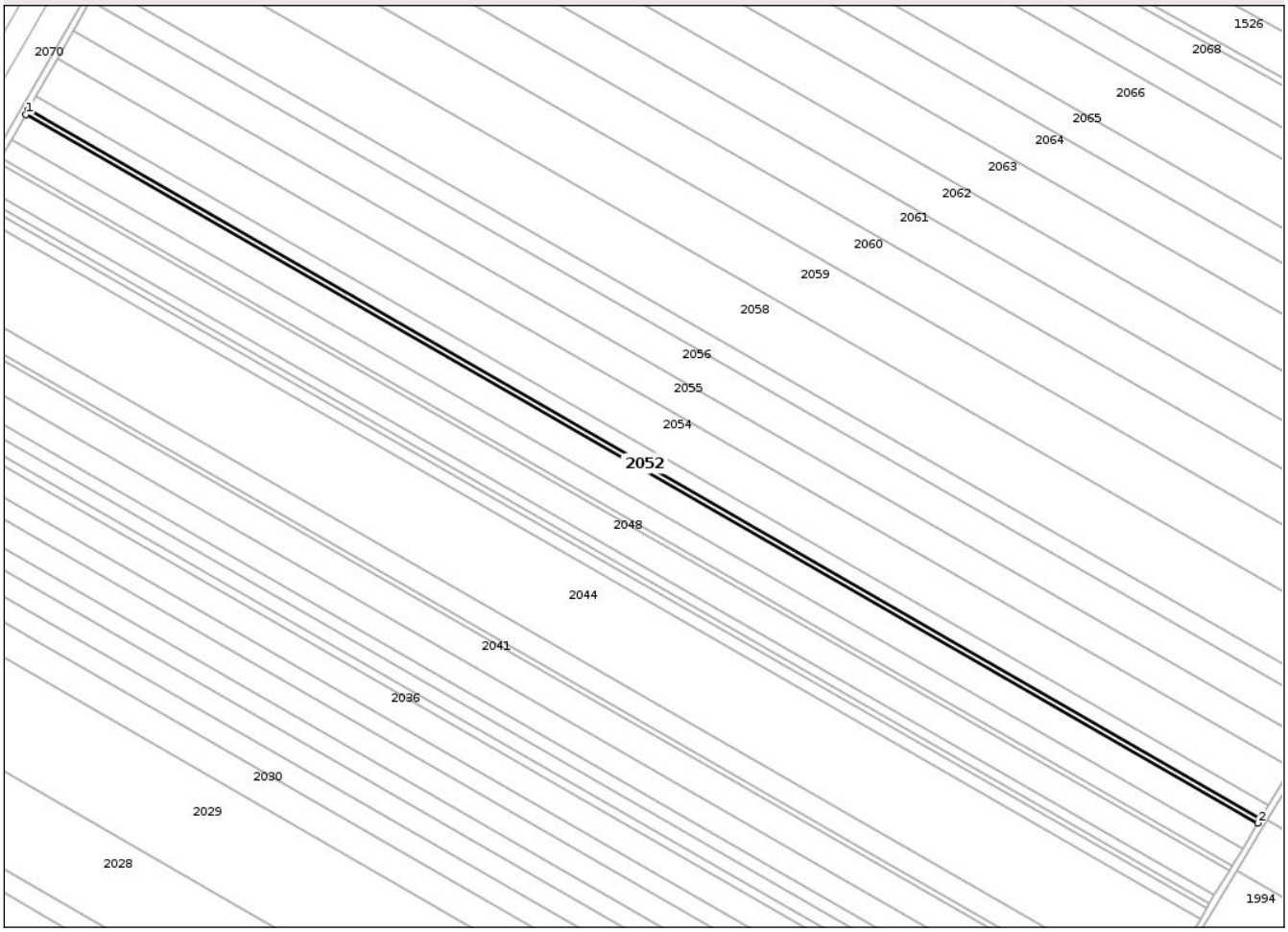
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	21	69/44	-	IN TP T 21 P 69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.969,096 253.418,585	2	556.692,666 253.002,895	834.476
2	556.692,666 253.002,895	3	556.694,205 253.005,466	2.996
3	556.694,205 253.005,466	4	555.970,581 253.421,186	834.539
4	555.970,581 253.421,186	1	555.969,096 253.418,585	2.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57935, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZORILA MARIN** 2) **ZORILA PETRE** 3) **ZORILA COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

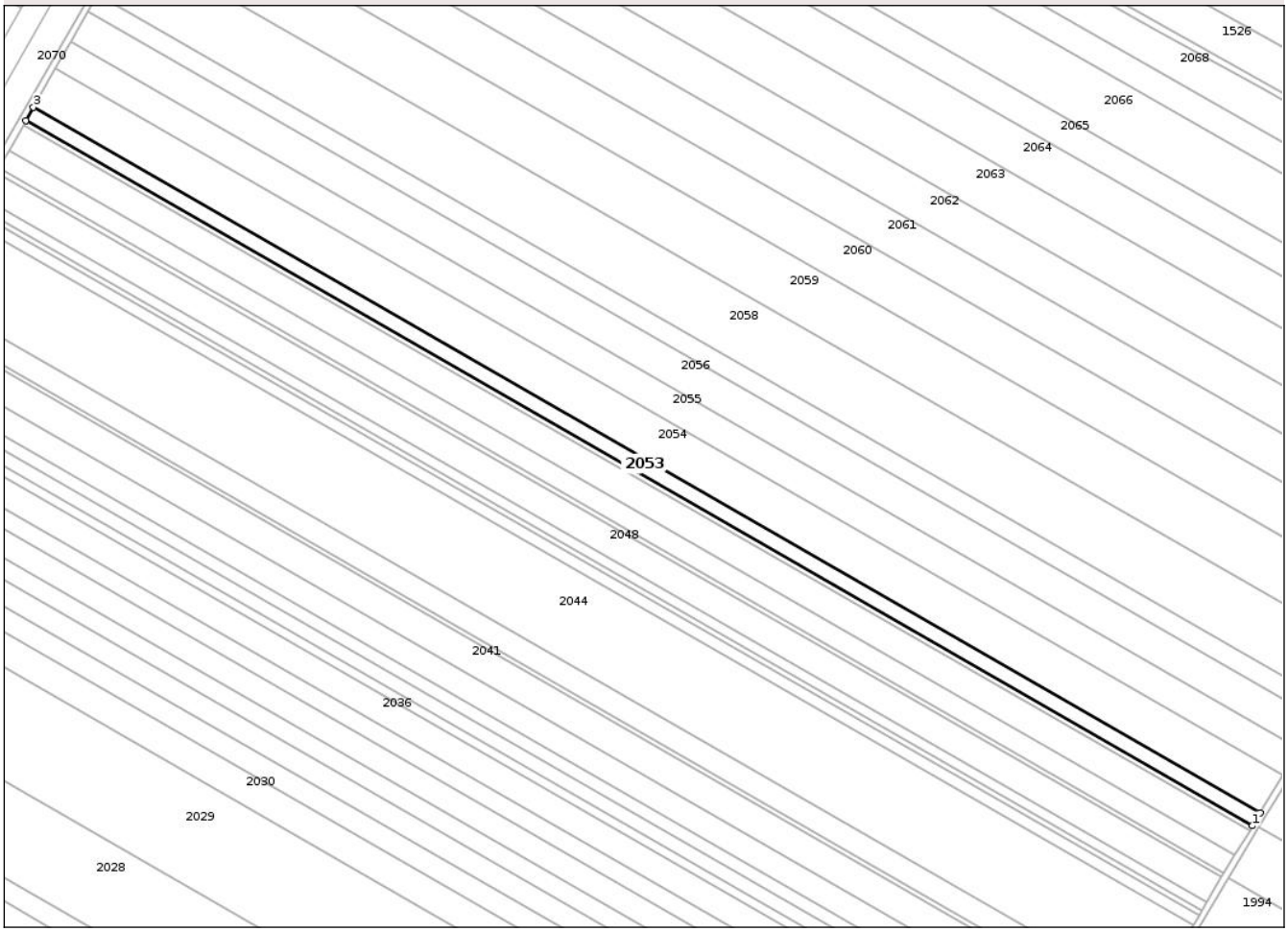
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	21	69/45	-	IN TP T 1...11.18..21.30.31.35.36. CV 1 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.694,205 253.005,466	2	556.698,823 253.013,176	8.987
2	556.698,823 253.013,176	3	555.975,037 253.428,99	834.726
3	555.975,037 253.428,99	4	555.970,581 253.421,186	8.986
4	555.970,581 253.421,186	1	556.694,205 253.005,466	834.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 22940, din 06/07/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU I MARIA** 2) **POPESCU I MARIN** 3) **CAZACU ZAHARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

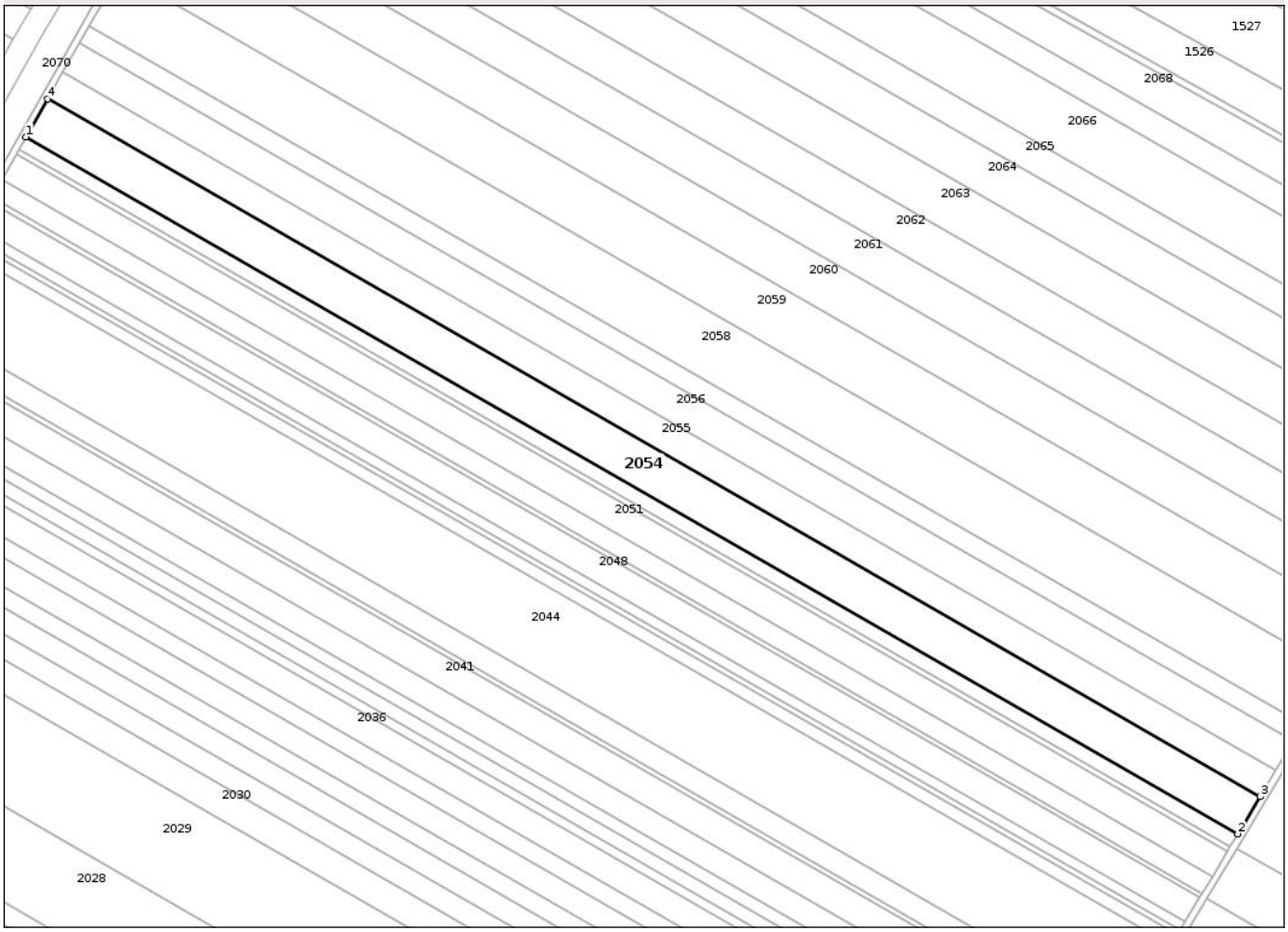
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.700	21	66/46	-	IN TP T 1.2.3.4.30.36.35.2.7.5.9.190.19.20 SA VICTORIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.975,037 253.428,99	2	556.698,823 253.013,176	834.726
2	556.698,823 253.013,176	3	556.712,177 253.035,476	25.992
3	556.712,177 253.035,476	4	555.987,922 253.451,559	835.267
4	555.987,922 253.451,559	1	555.975,037 253.428,99	25.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27704, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA STELA** 2) **SANDU RADA** 3) **SANDU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

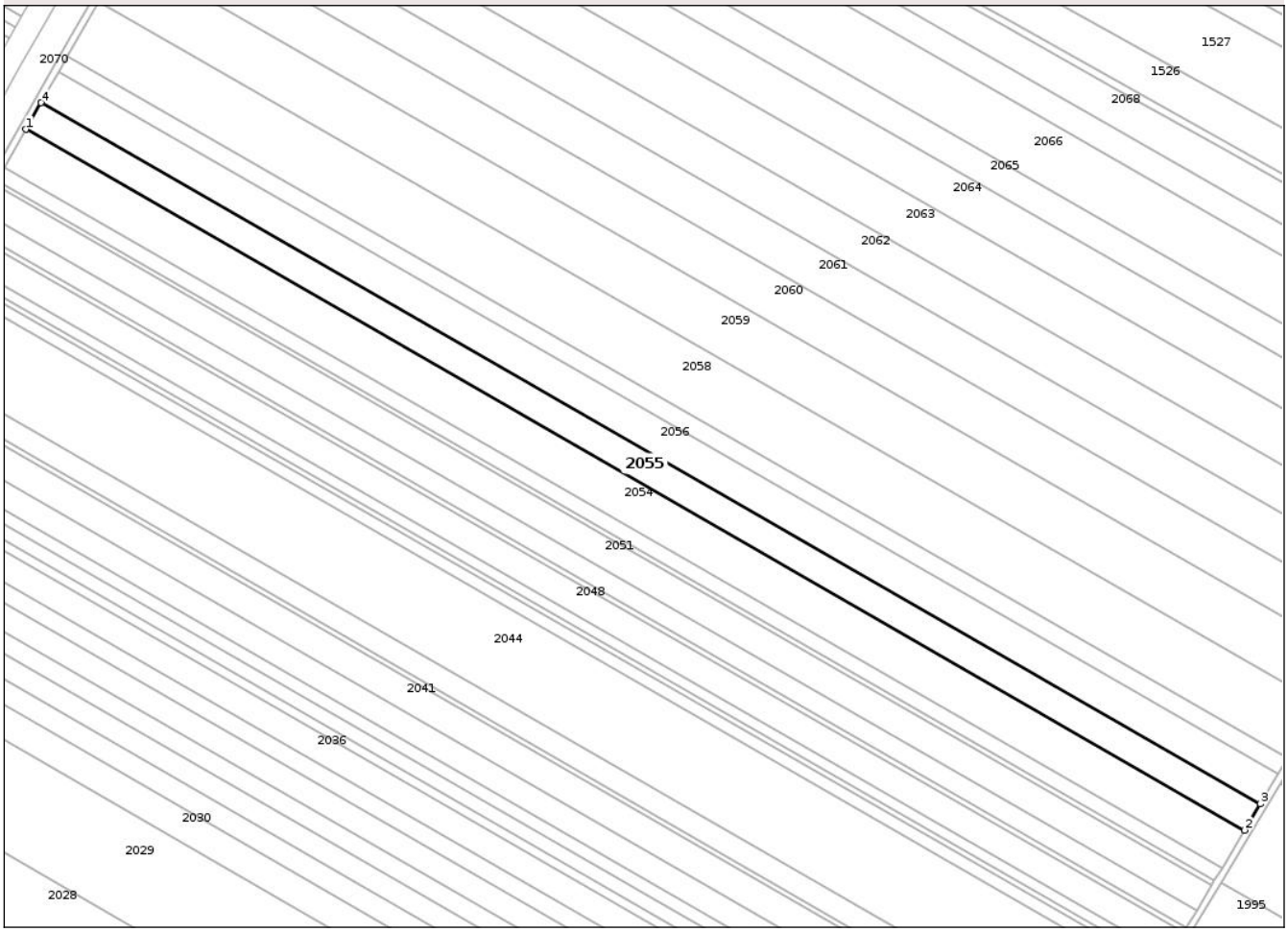
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.200	21	66/47	-	IN TP T 1..4.30.35.36.5...10.19.20 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.987,922 253.451,559	2	556.712,177 253.035,476	835.267
2	556.712,177 253.035,476	3	556.721,527 253.051,087	18.197
3	556.721,527 253.051,087	4	555.996,943 253.467,359	835.646
4	555.996,943 253.467,359	1	555.987,922 253.451,559	18.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38751, din 15/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VRABIE ION** 2) **MINCA GHERGHINA** 3) **TARANU FLOAREA** 4) **SIRBU DUMITRA** 5) **VRABIE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

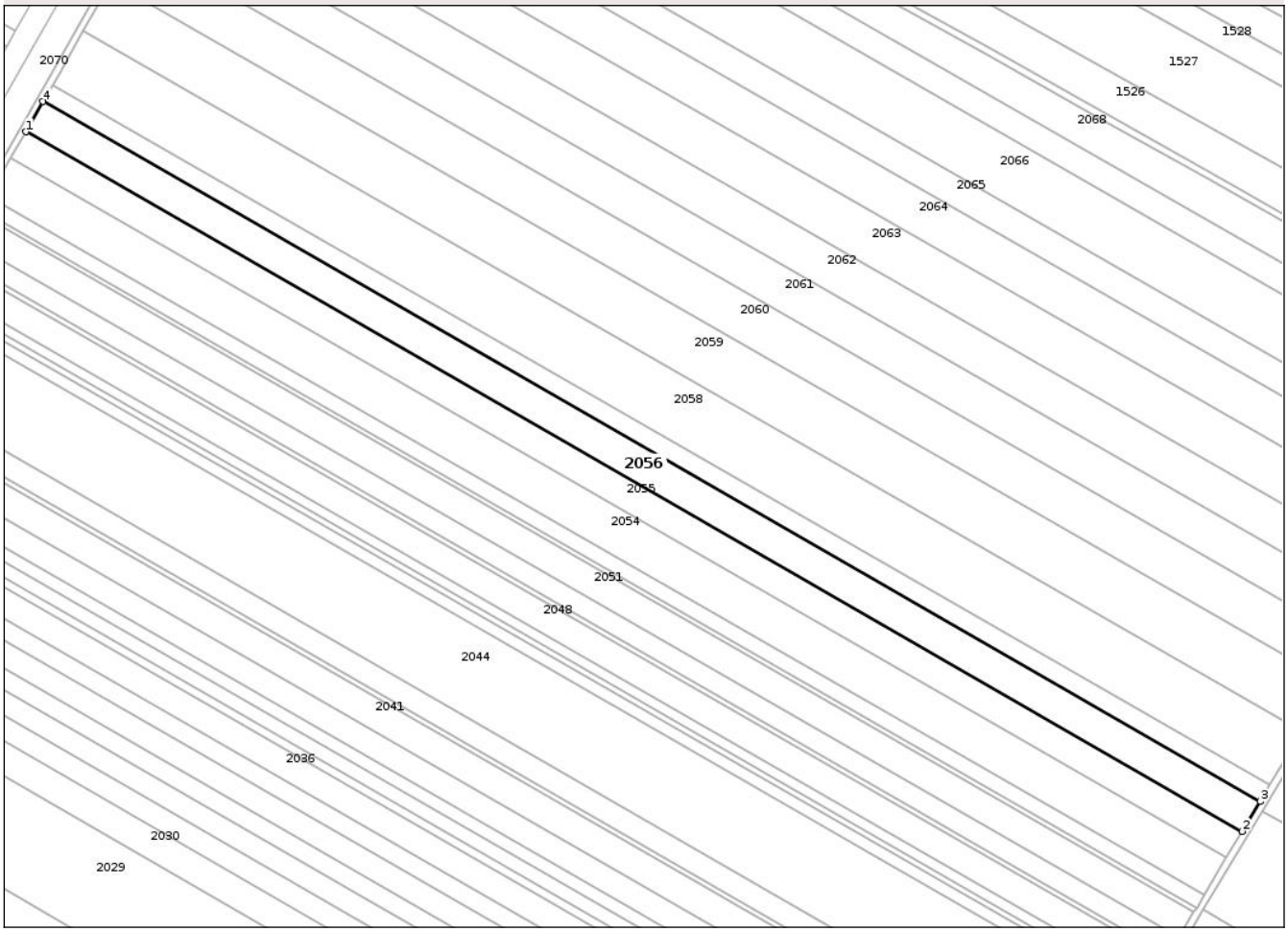
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.300	21	66/48	-	IN TP T 1.2.3.4.5.6.7 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	555.996,943 253.467,359	2	556.721,527 253.051,087	835.646
2	556.721,527 253.051,087	3	556.732,163 253.068,846	20.701
3	556.732,163 253.068,846	4	556.007,205 253.485,333	836.077
4	556.007,205 253.485,333	1	555.996,943 253.467,359	20.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25390, din 25/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CEAPA N MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

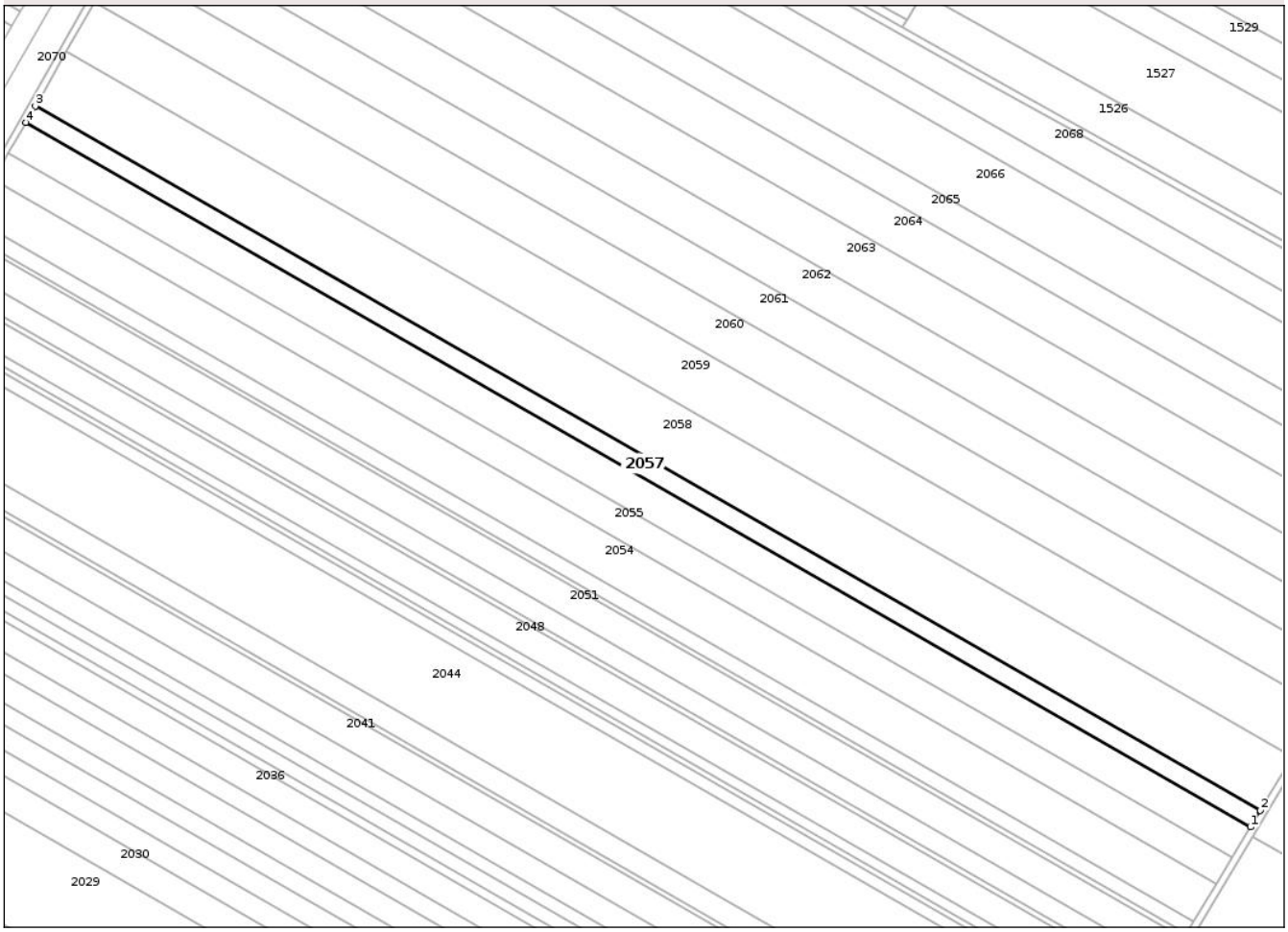
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	66/49	-	-	IN TP T 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.19.20.30.35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.732,163 253.068,846	2	556.738,001 253.078,594	11.363
2	556.738,001 253.078,594	3	556.012,838 253.495,199	836.314
3	556.012,838 253.495,199	4	556.007,205 253.485,333	11.361
4	556.007,205 253.485,333	1	556.732,163 253.068,846	836.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34862, din 09/02/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE MARIA** 2) **VASILE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

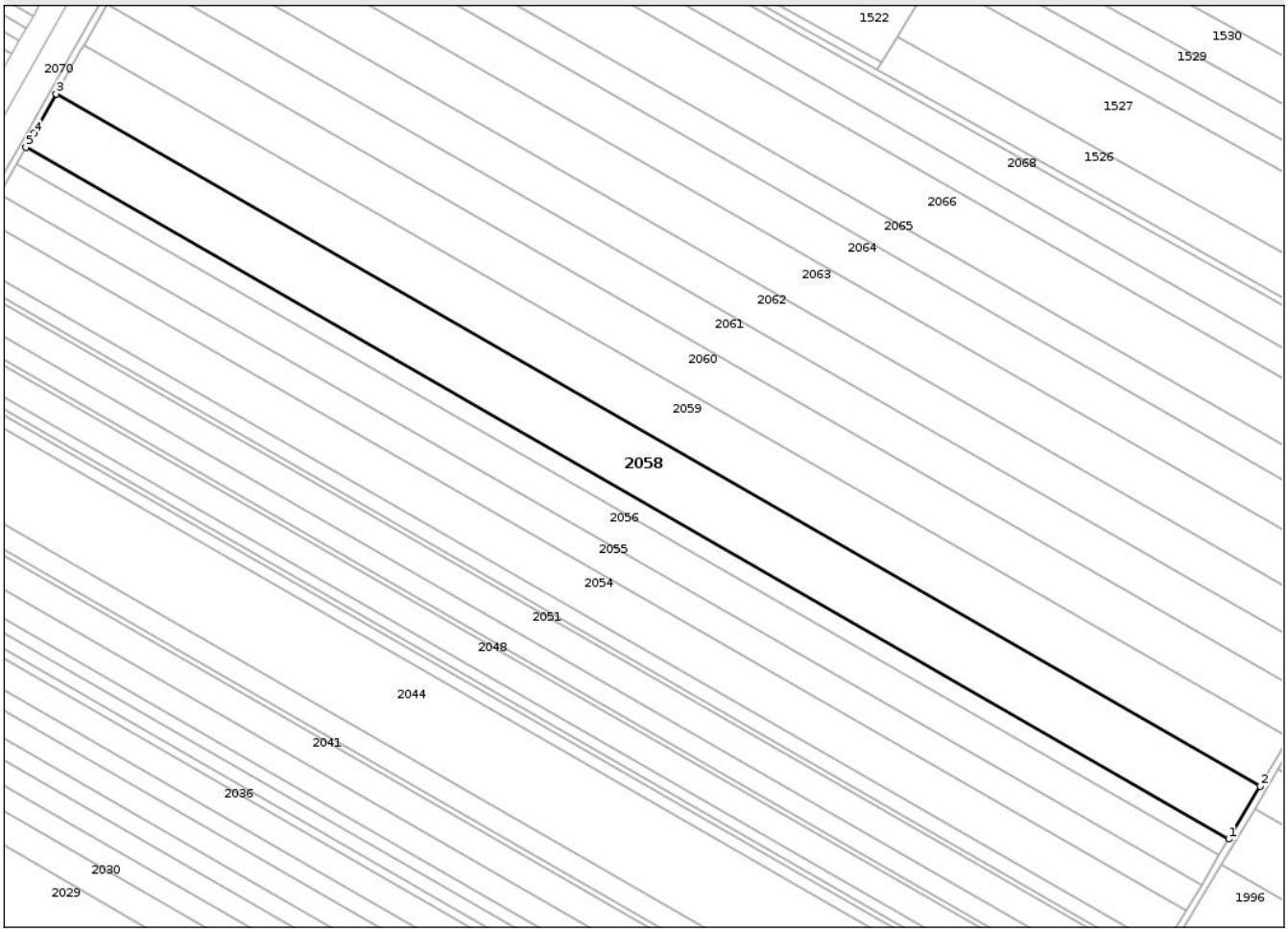
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.000	21	66/50	-	IN TP T 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.14.18.19.20.21 .30.31.35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.738,001 253.078,594	2	556.757,039 253.110,384	37.054
2	556.757,039 253.110,384	3	556.031,084 253.527,444	837.228
3	556.031,084 253.527,444	4	556.017,783 253.503,86	27.076
4	556.017,783 253.503,86	5	556.012,838 253.495,199	9.973
5	556.012,838 253.495,199	1	556.738,001 253.078,594	836.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43637, din 26/05/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURMAC ST GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

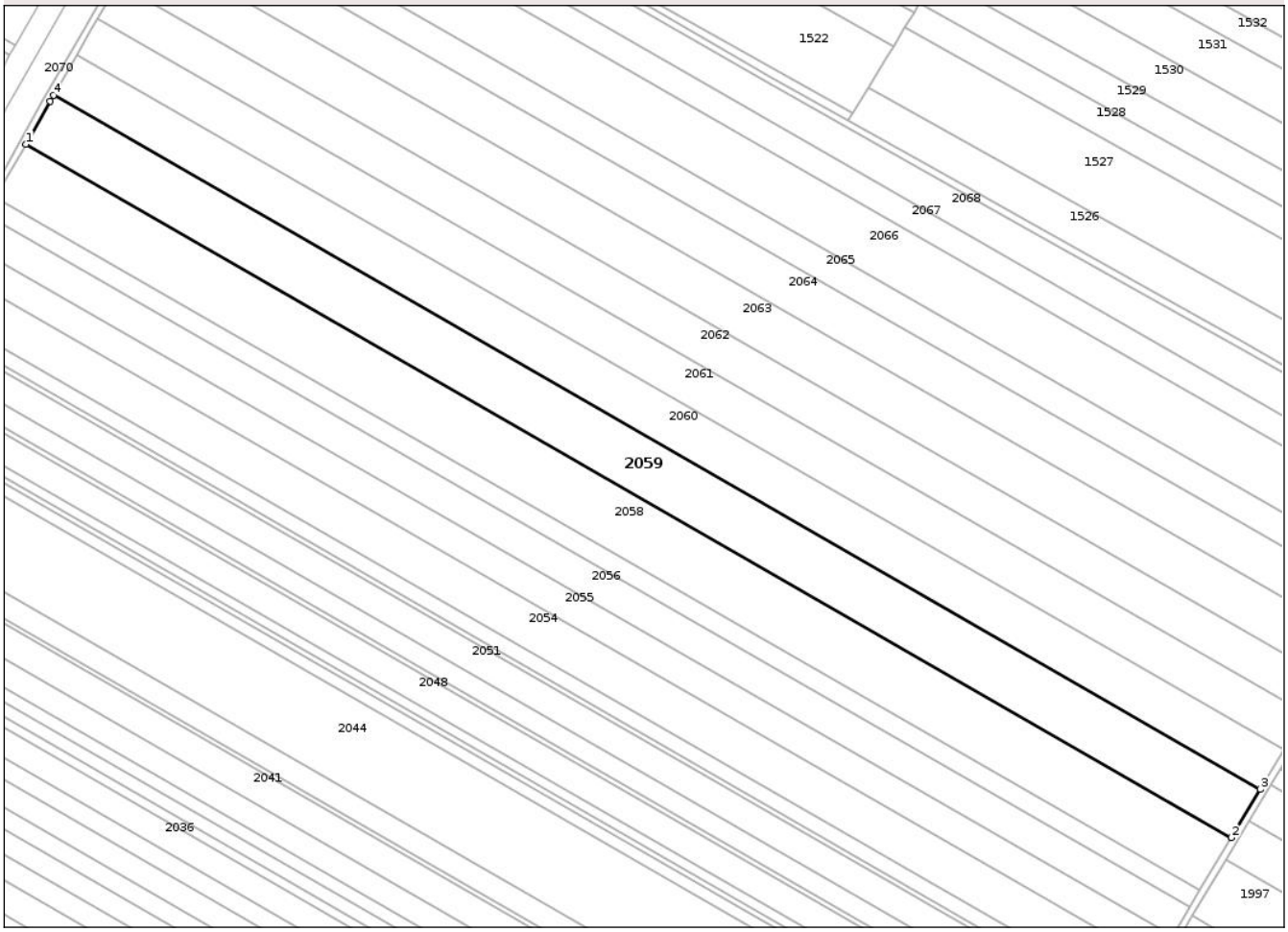
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.400	21	66/51	-	IN TP T 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.14.18.19.20.31 .35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.031,084 253.527,444	2	556.757,039 253.110,384	837.228
2	556.757,039 253.110,384	3	556.774,461 253.139,475	33.909
3	556.774,461 253.139,475	4	556.047,774 253.556,956	838.072
4	556.047,774 253.556,956	5	556.045,778 253.553,499	3.992
5	556.045,778 253.553,499	1	556.031,084 253.527,444	29.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51928, din 05/07/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURMAC STEFAN** 2) **ALBU ZAHARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

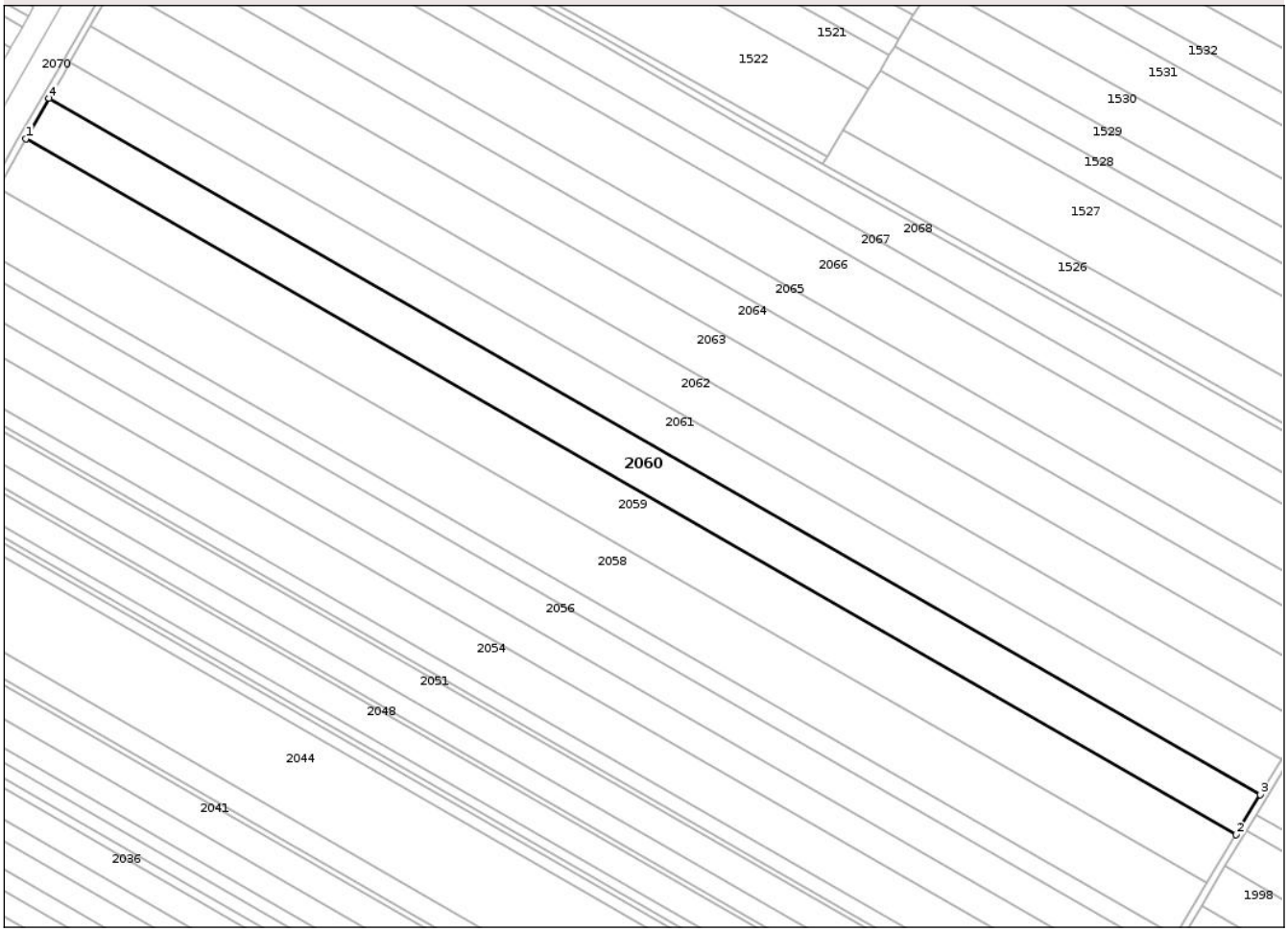
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.400	21	66/52	-	IN TP T 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.14.18.20.21.30 .31.35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.047,774 253.556,956	2	556.774,461 253.139,475	838.072
2	556.774,461 253.139,475	3	556.788,806 253.163,426	27.918
3	556.788,806 253.163,426	4	556.061,728 253.581,131	838.522
4	556.061,728 253.581,131	1	556.047,774 253.556,956	27.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.950	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9180, din 22/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 2822/28.05.2021,DOSAR 2292/236/2021-JUDECATORIA GIURGIU,INCHEIERE DOSAR 2292/236/2021/11.08.2021 - JUDECATORIA GIURGIU,INCHEIERE DOSAR 2292/236/2021/01.09.2021-JUDECATORIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURMAC DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

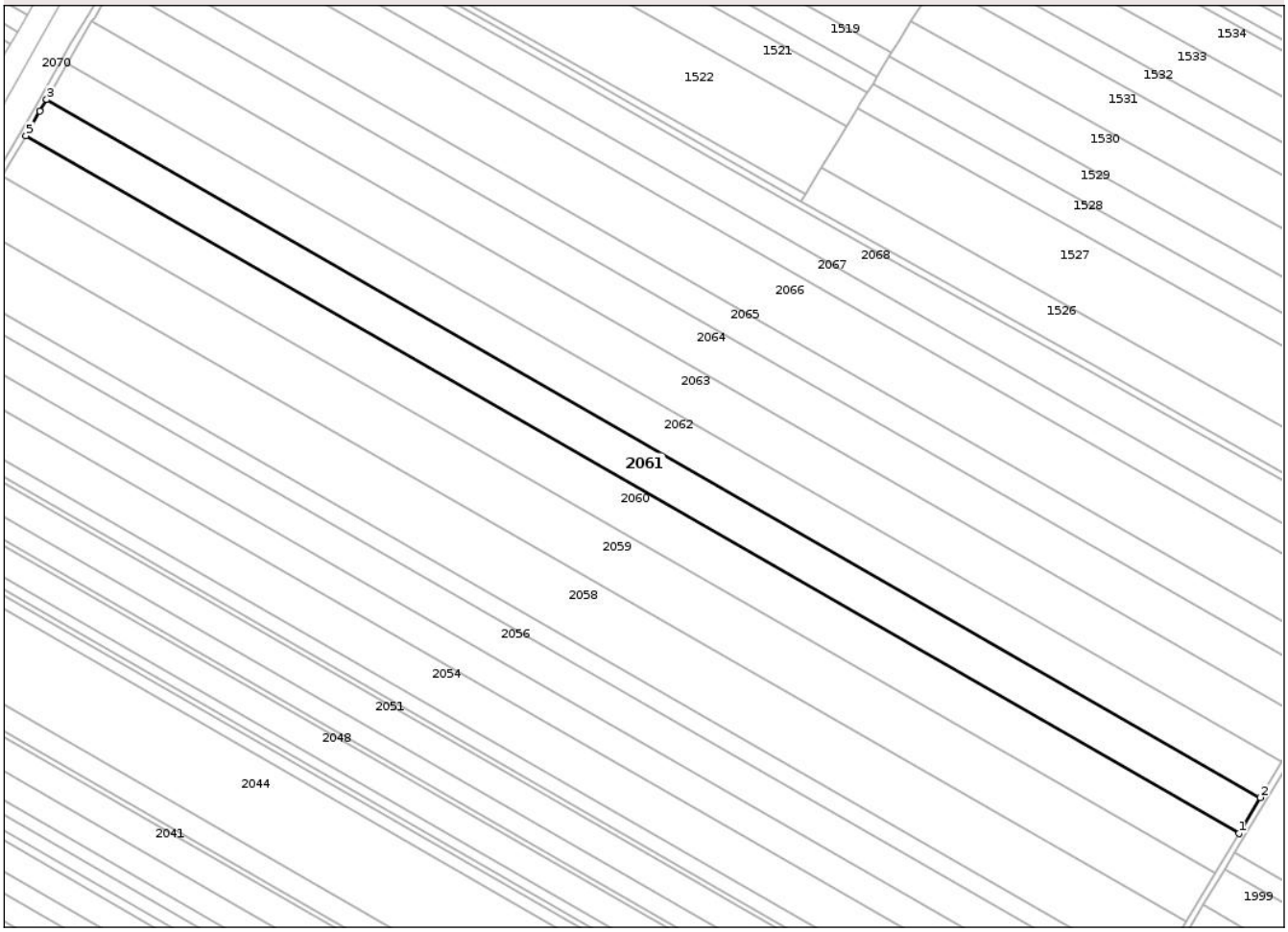
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.950	21	66/53	-	IN TP T 1.2.3.4.35.8.12 SA VICTORIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.788,806 253.163,426	2	556.801,642 253.184,859	24.983
2	556.801,642 253.184,859	3	556.074,223 253.602,76	838.915
3	556.074,223 253.602,76	4	556.070,179 253.595,772	8.074
4	556.070,179 253.595,772	5	556.061,728 253.581,131	16.905
5	556.061,728 253.581,131	1	556.788,806 253.163,426	838.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.950	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9180, din 22/03/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 2822/28.05.2021 DOSAR 2292/236/2021-JUDCATORIA GIURGIU,INCHEIERE DOSAR 2292/236/2021/11.08.2021, INCHEIERE DOSAR 2292/236/2021/01.09.2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCIOAGA M MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

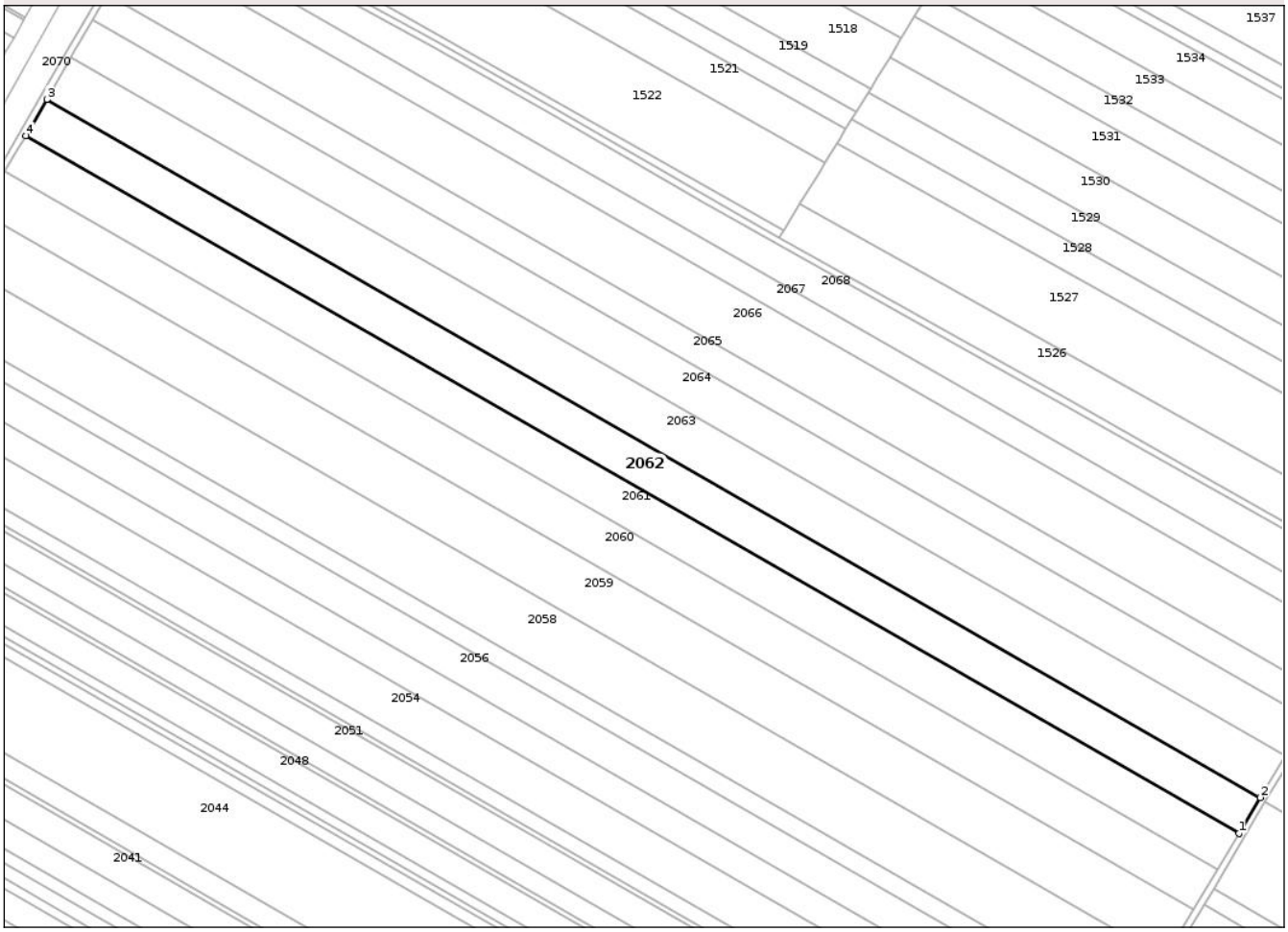
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.950	21	66/54	-	IN TP T 1.2.3.4.35.8.12 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.801,642 253.184,859	2	556.814,472 253.206,283	24.971
2	556.814,472 253.206,283	3	556.086,73 253.624,369	839.287
3	556.086,73 253.624,369	4	556.074,223 253.602,76	24.967
4	556.074,223 253.602,76	1	556.801,642 253.184,859	838.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48645, din 06/12/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (SENTINTA CIVILA NR 2950/27.02.2023 DOSAR 6307/4/2022-JUDECATORIA SECTORULUI 4 BUCURESTI,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 196/13.11.2008-NP IOANA LILIANA VLASCEANU,ACT DE PARTAJ SUCCESORAL CU DREPT DE UZUFRUCT VIAGER NR 489/06.06.2019-BIN TROPCEA MIHAELA CARMEN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURMAC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

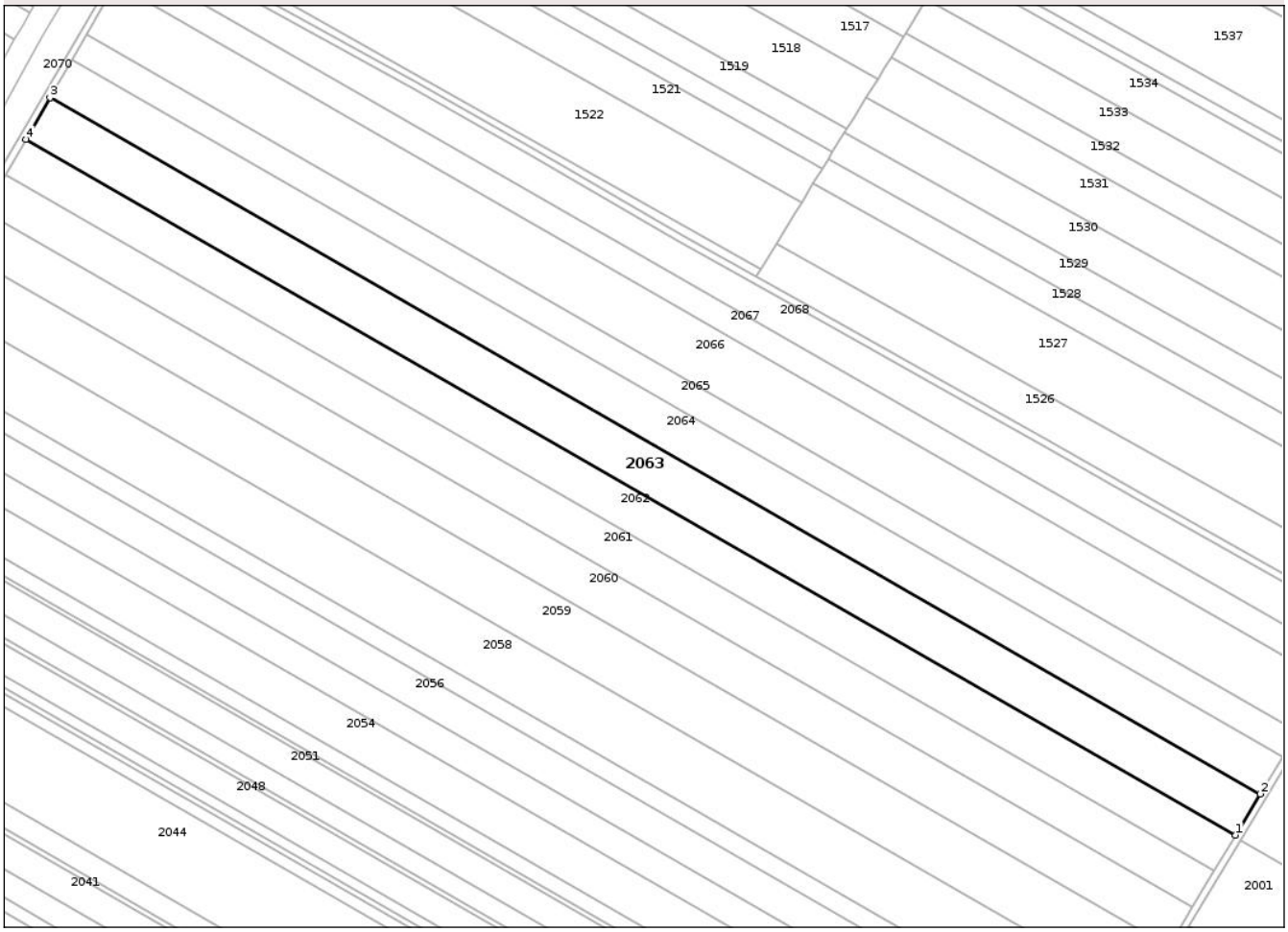
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.300	21	66/55	-	IN TP T 1... 11.14.18.19.20.21.30.31.35.36.CV 1 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.814,472 253.206,283	2	556.829,346 253.231,12	28.95
2	556.829,346 253.231,12	3	556.101,23 253.649,421	839.719
3	556.101,23 253.649,421	4	556.086,73 253.624,369	28.946
4	556.086,73 253.624,369	1	556.814,472 253.206,283	839.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27736, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALDARARU GELU** 2) **CALDARARU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

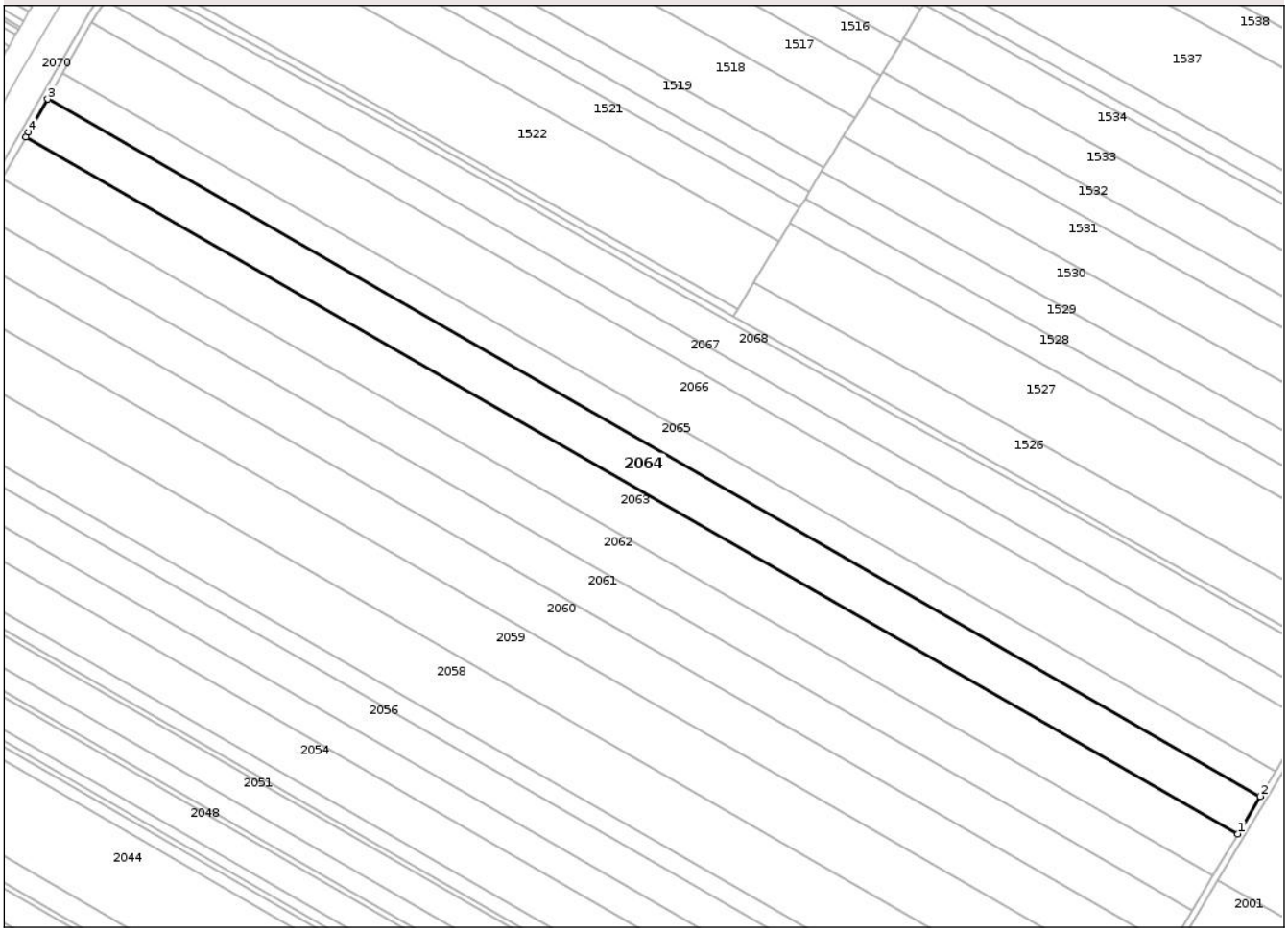
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.000	21	66/56	-	IN TP T 1..10.19.2030.35.36 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.829,346 253.231,12	2	556.842,806 253.253,595	26.197
2	556.842,806 253.253,595	3	556.114,355 253.672,089	840.106
3	556.114,355 253.672,089	4	556.102,856 253.652,23	22.948
4	556.102,856 253.652,23	5	556.101,23 253.649,421	3.246
5	556.101,23 253.649,421	1	556.829,346 253.231,12	839.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27764, din 12/10/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIMBEZ VASILE** 2) **TRIMBEZ DUMITRA** 3) **TRIMBEZ NICOLAE** 4) **DUMITRESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

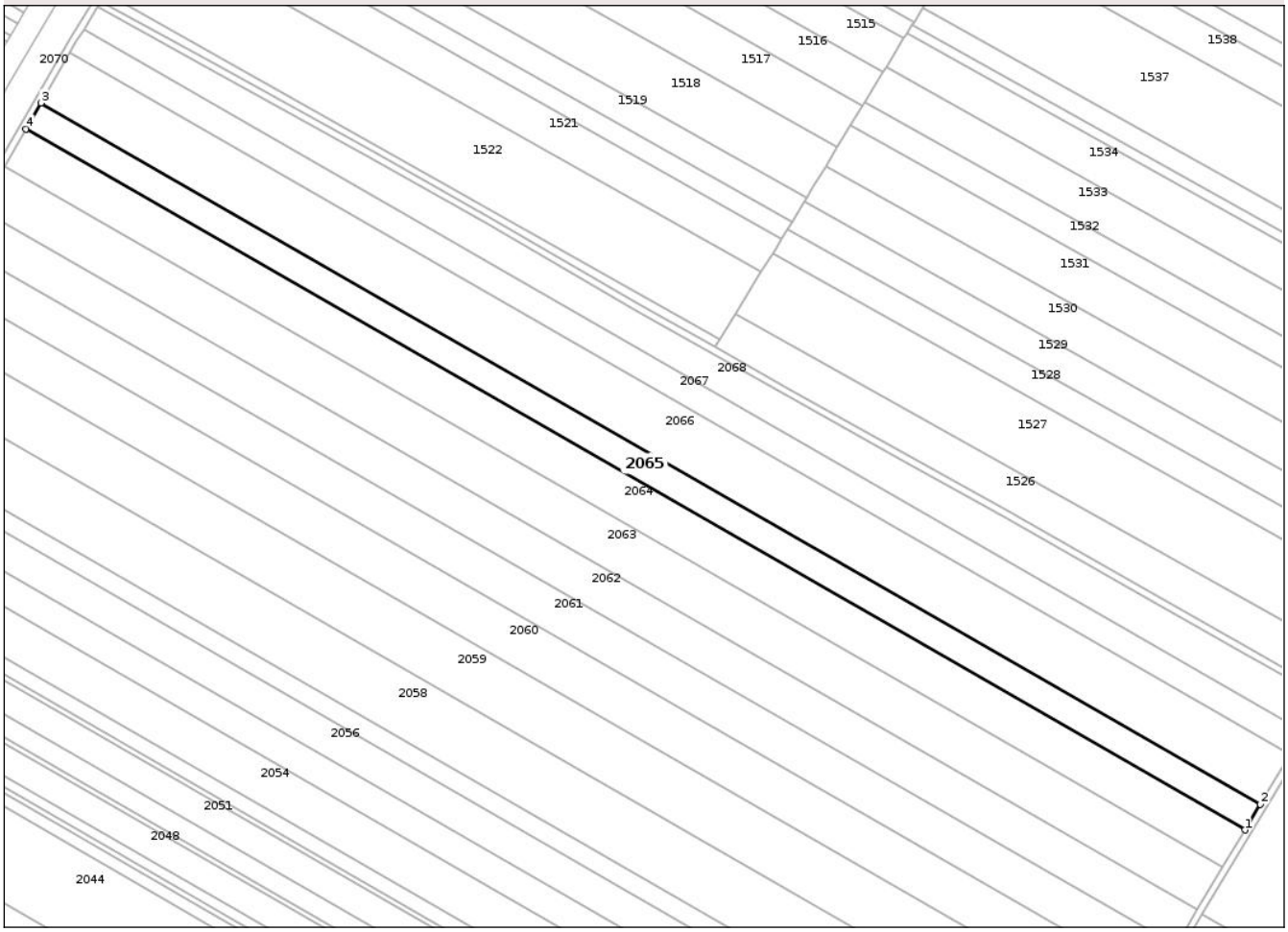
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	21	66/57	-	IN TP T 1..10.19.20.35.34.30 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.842,806 253.253,595	2	556.851,98 253.268,913	17.855
2	556.851,98 253.268,913	3	556.123,301 253.687,538	840.37
3	556.123,301 253.687,538	4	556.114,355 253.672,089	17.852
4	556.114,355 253.672,089	1	556.842,806 253.253,595	840.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48625, din 07/11/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (CERTIFICAST DE MOSTENITOR NR 12/21.01.1998-BNP IONCA CONSTANTINESCU,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 242/16.12.2002-BNP LUCI CONDOR,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 103/11.08.2016-BIN CONSTANTINESCU TINCA,CERTIFICAT DE MOSTENITOR LEGAL NR 81/12.08.2022-BIN NICA ADRIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR DOINA** 2) **TRANDAFIR LIVIU** 3) **TRANDAFIR MIOARA** 4) **TRANDAFIR MARIUS** 5) **TRANDAFIR STELA** 6) **NEAGU LILIANA** 7) **TRANDAFIR MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

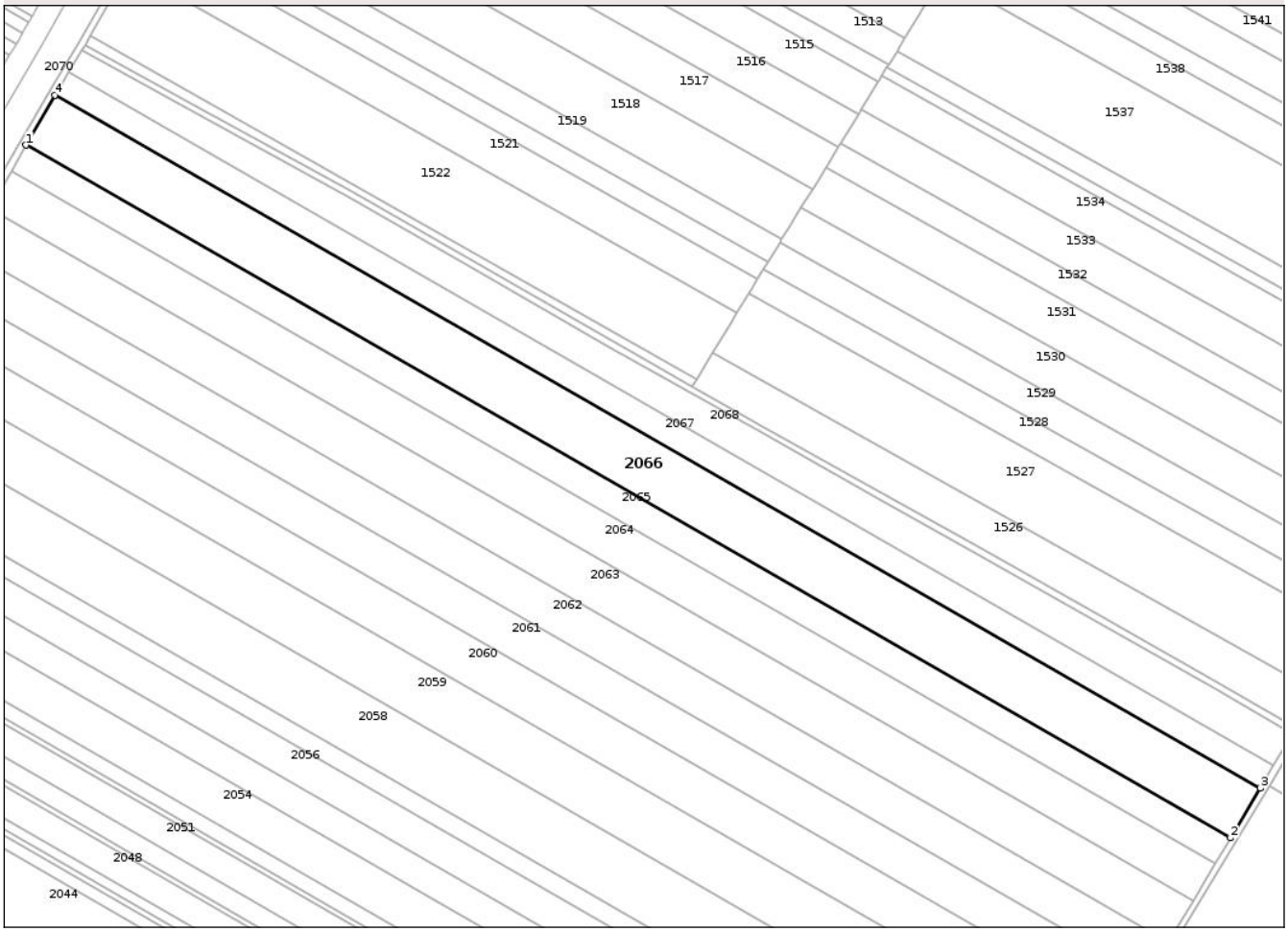
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.400	21	66/58	-	IN TP T 1...11.14.18..21.30.31.35.36 CV 1 SA VICTORIA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.123,301 253.687,538	2	556.851,98 253.268,913	840.37
2	556.851,98 253.268,913	3	556.869,952 253.298,922	34.98
3	556.869,952 253.298,922	4	556.140,826 253.717,805	840.886
4	556.140,826 253.717,805	1	556.123,301 253.687,538	34.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39589, din 07/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIMBEZ FLOREA** 2) **SINDILA MARITA** 3) **TRIMBEZ ALECSANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

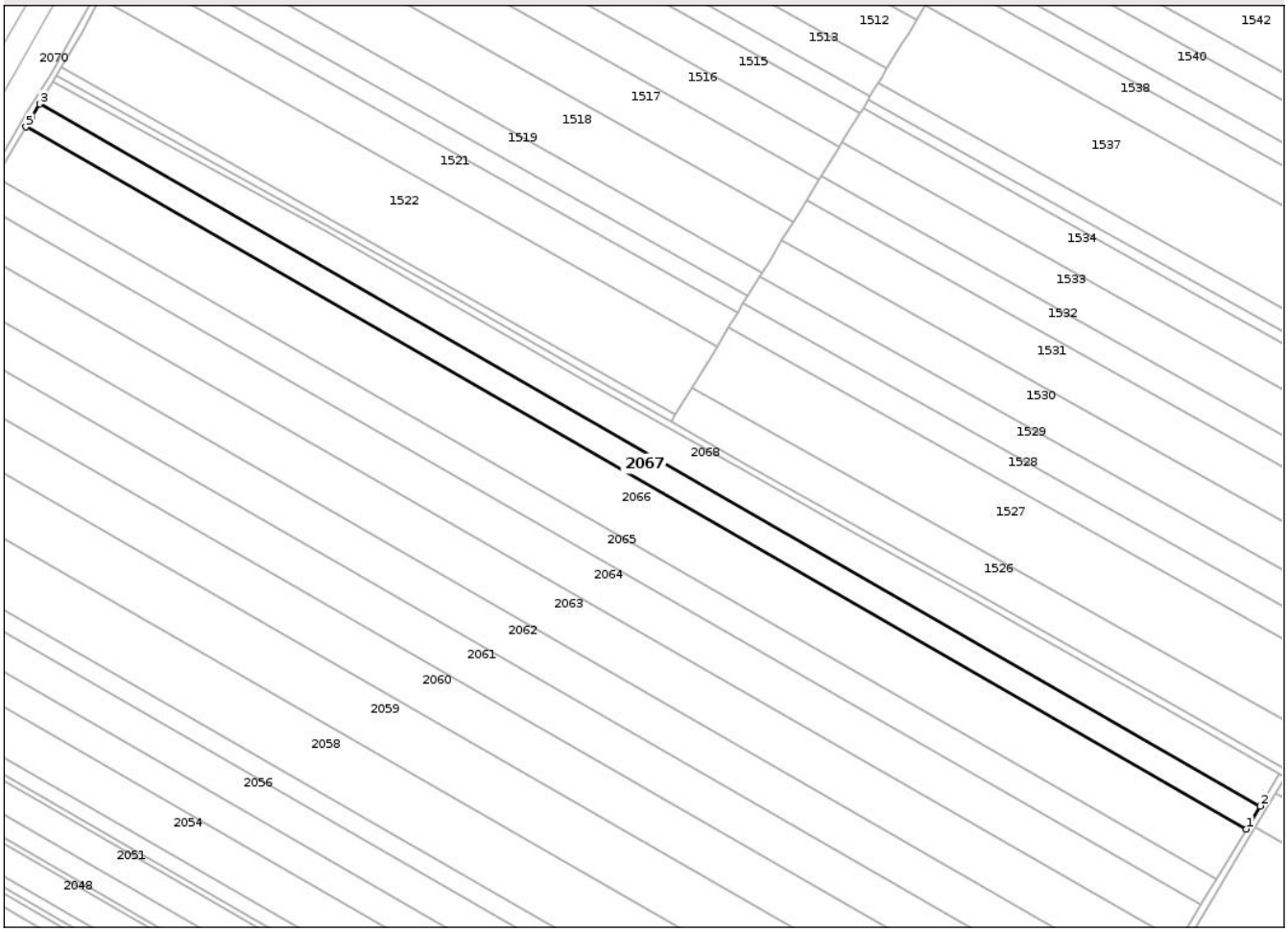
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.400	21	66/59	-	IN TP T 1...11.14.18..21.30.31.35.36. CV 1 SA VICTORIA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.869,952 253.298,922	2	556.878,141 253.312,595	15.937
2	556.878,141 253.312,595	3	556.148,988 253.731,492	840.916
3	556.148,988 253.731,492	4	556.144,332 253.723,86	8.94
4	556.144,332 253.723,86	5	556.140,826 253.717,805	6.997
5	556.140,826 253.717,805	1	556.869,952 253.298,922	840.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.652	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B1	se noteaza mentiunea proprietar neidentificat ,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

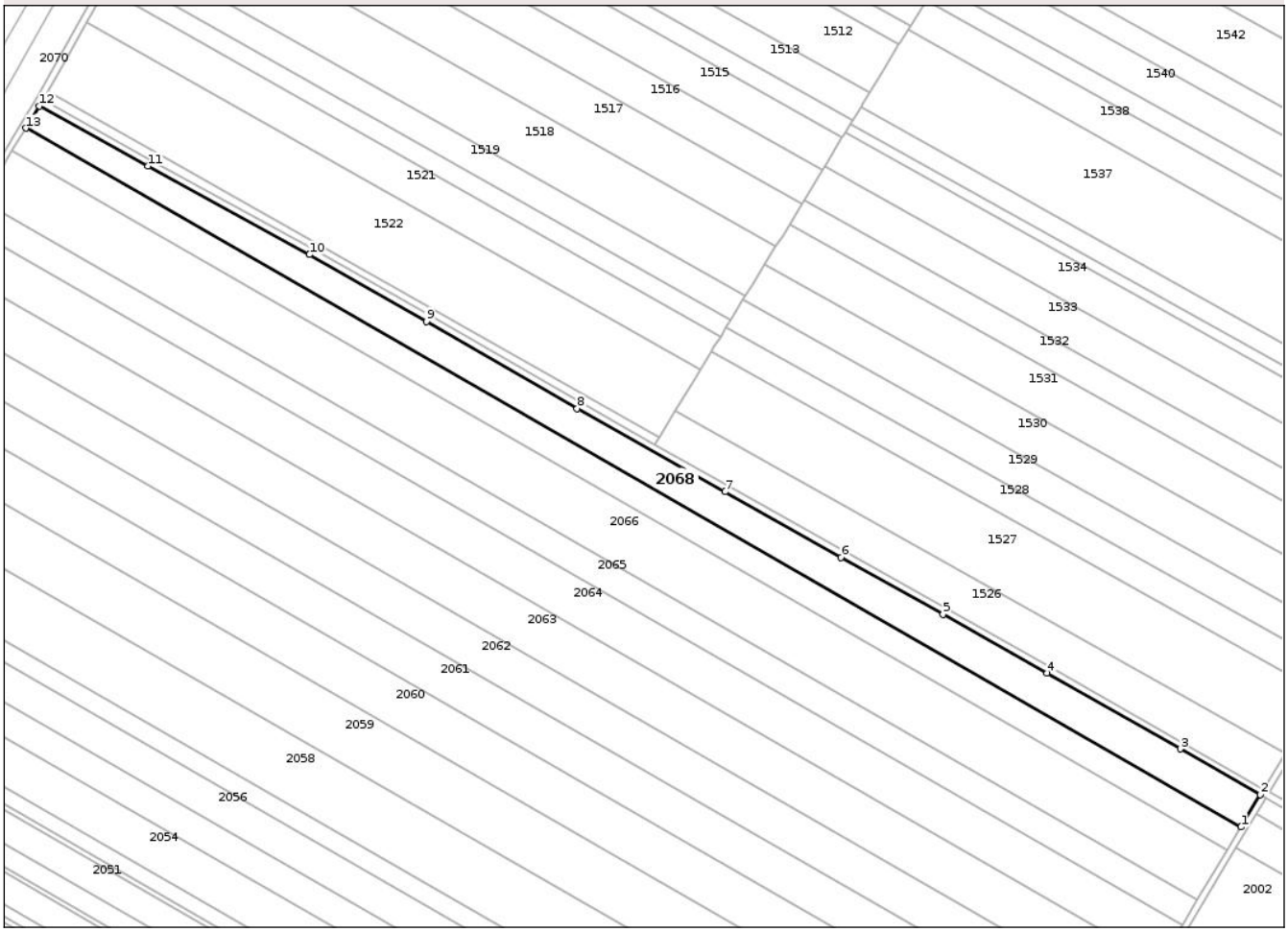
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.652	21	66/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.878,141 253.312,595	2	556.889,726 253.331,94	22.549
2	556.889,726 253.331,94	3	556.841,684 253.359,393	55.333
3	556.841,684 253.359,393	4	556.761,794 253.404,884	91.934
4	556.761,794 253.404,884	5	556.699,365 253.440,159	71.706
5	556.699,365 253.440,159	6	556.638,209 253.474,185	69.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	556.638,209 253.474,185	7	556.568,444 253.513,509	80.085
7	556.568,444 253.513,509	8	556.479,803 253.563,386	101.71
8	556.479,803 253.563,386	9	556.389,313 253.615,554	104.451
9	556.389,313 253.615,554	10	556.319,12 253.655,65	80.838
10	556.319,12 253.655,65	11	556.222,283 253.708,765	110.447
11	556.222,283 253.708,765	12	556.157,109 253.744,806	74.476
12	556.157,109 253.744,806	13	556.148,988 253.731,492	15.595
13	556.148,988 253.731,492	1	556.878,141 253.312,595	840.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.928	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul Romaniei (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29. 09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul României (ORODNATA DE URGENTA NR 82/29. 09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07.2014);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

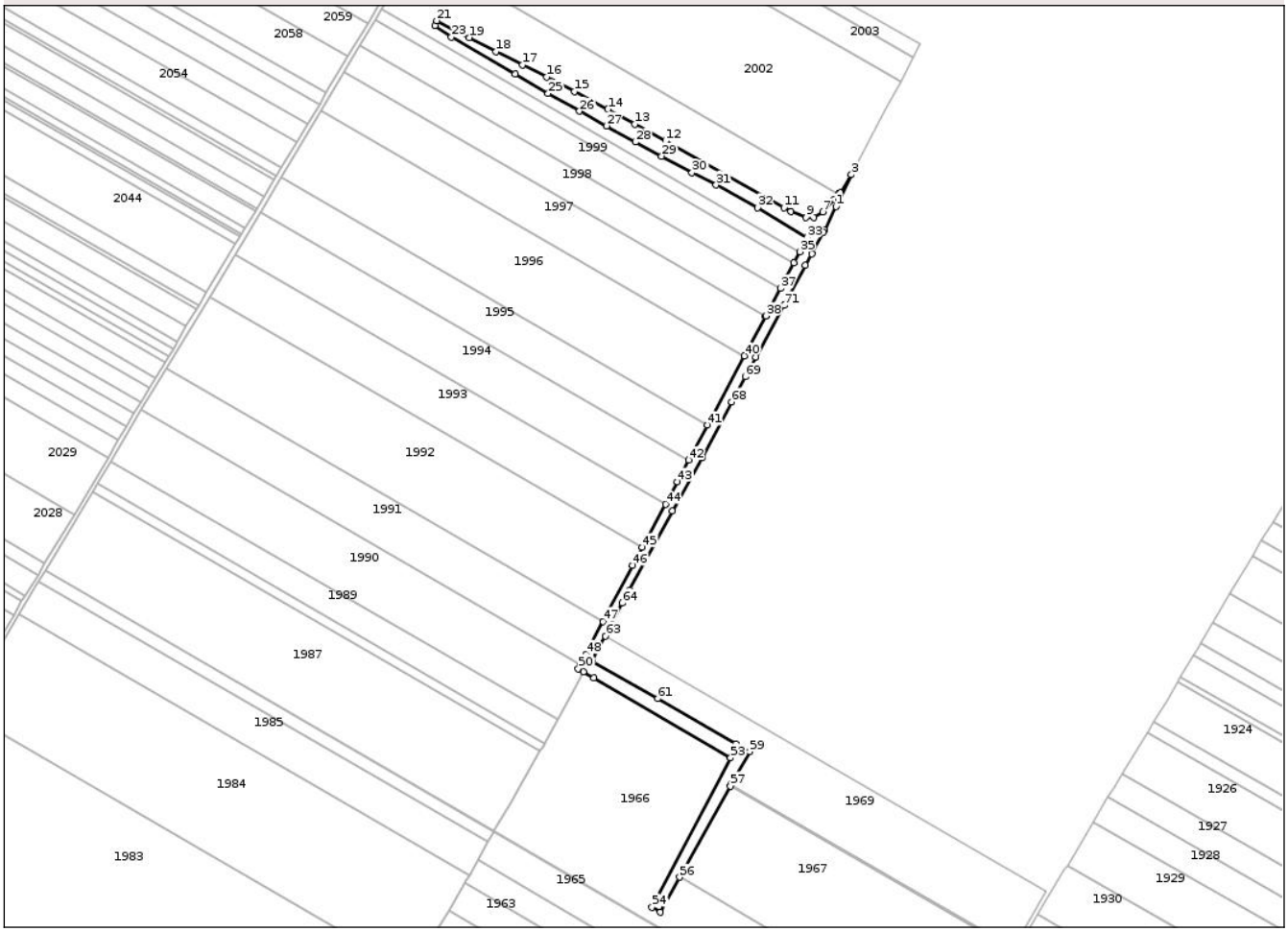
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	11.928	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.183,987 252.979,367	2	557.186,494 252.984,513	5.724
4	557.187,89 252.991,17	5	557.186,147 252.990,098	2.046
7	557.172,529 252.974,522	8	557.164,724 252.969,828	9.108
10	557.144,597 252.975,014	11	557.138,433 252.978,106	6.896
13	557.008,026 253.051,295	14	556.984,582 253.064,345	26.831
16	556.931,03 253.092,476	17	556.909,78 253.103,013	23.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.186,494 252.984,513	3	557.197,507 253.007,121	25.148
5	557.186,147 252.990,098	6	557.182,333 252.985,758	5.778
8	557.164,724 252.969,828	9	557.157,917 252.969,794	6.807
11	557.138,433 252.978,106	12	557.035,09 253.036,764	118.83
14	556.984,582 253.064,345	15	556.955,105 253.079,73	33.25
17	556.909,78 253.103,013	18	556.886,657 253.114,55	25.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.197,507 253.007,121	4	557.187,89 252.991,17	18.626
6	557.182,333 252.985,758	7	557.172,529 252.974,522	14.912
9	557.157,917 252.969,794	10	557.144,597 252.975,014	14.306
12	557.035,09 253.036,764	13	557.008,026 253.051,295	30.718
15	556.955,105 253.079,73	16	556.931,03 253.092,476	27.241
18	556.886,657 253.114,55	19	556.863,148 253.126,862	26.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	556.863,148 253.126,862	20	556.853,381 253.132,15	11.107
22	556.833,037 253.137,427	23	556.847,671 253.127,391	17.745
25	556.932,308 253.078,035	26	556.959,679 253.062,6	31.423
28	557.008,719 253.035,612	29	557.031,478 253.023,221	25.913
31	557.079,16 252.998,114	32	557.115,508 252.978,342	41.378
34	557.155,993 252.946,785	35	557.152,341 252.939,877	7.814
37	557.135,325 252.907,734	38	557.122,67 252.883,827	27.051
40	557.104,037 252.848,892	41	557.071,718 252.788,294	68.678
43	557.045,382 252.738,916	44	557.034,831 252.719,276	22.295
46	557.006,101 252.665,798	47	556.980,316 252.616,86	55.315
49	556.960,52 252.579,21	50	556.958,592 252.575,517	4.166
52	556.972,049 252.567,615	53	557.091,738 252.497,682	138.622
55	557.030,258 252.362,795	56	557.047,282 252.393,36	34.987
58	557.092,306 252.474,194	59	557.108,385 252.503,062	33.044
61	557.028,213 252.549,458	62	556.970,767 252.581,907	65.977
64	556.997,238 252.632,773	65	557.003,493 252.644,32	13.133
67	557.067,318 252.760,615	68	557.092,941 252.808,583	54.383
70	557.113,87 252.847,528	71	557.138,463 252.892,944	51.647
73	557.162,751 252.937,796	74	557.173,028 252.957,126	21.892
20	556.853,381 253.132,15	21	556.834,812 253.141,647	20.856
23	556.847,671 253.127,391	24	556.903,383 253.095,271	64.308
26	556.959,679 253.062,6	27	556.983,489 253.049,711	27.075
29	557.031,478 253.023,221	30	557.058,033 253.008,789	30.223
32	557.115,508 252.978,342	33	557.158,888 252.952,246	50.625
35	557.152,341 252.939,877	36	557.147,14 252.930,052	11.117
38	557.122,67 252.883,827	39	557.122,448 252.883,412	0.471
41	557.071,718 252.788,294	42	557.055,382 252.757,664	34.714
44	557.034,831 252.719,276	45	557.014,538 252.681,502	42.88
47	556.980,316 252.616,86	48	556.965,28 252.588,324	32.255
50	556.958,592 252.575,517	51	556.963,13 252.572,94	5.219
53	557.091,738 252.497,682	54	557.023,046 252.367,108	147.541
56	557.047,282 252.393,36	57	557.091,622 252.472,966	91.122
59	557.108,385 252.503,062	60	557.096,264 252.509,687	13.813
62	556.970,767 252.581,907	63	556.982,312 252.604,092	25.009
65	557.003,493 252.644,32	66	557.040,853 252.713,293	78.441
68	557.092,941 252.808,583	69	557.104,632 252.830,47	24.814
71	557.138,463 252.892,944	72	557.157,372 252.927,863	39.711
74	557.173,028 252.957,126	75	557.173,935 252.958,831	1.931
21	556.834,812 253.141,647	22	556.833,037 253.137,427	4.578
24	556.903,383 253.095,271	25	556.932,308 253.078,035	33.671
27	556.983,489 253.049,711	28	557.008,719 253.035,612	28.902
30	557.058,033 253.008,789	31	557.079,16 252.998,114	23.671
33	557.158,888 252.952,246	34	557.155,993 252.946,785	6.181
36	557.147,14 252.930,052	37	557.135,325 252.907,734	25.252
39	557.122,448 252.883,412	40	557.104,037 252.848,892	39.122
42	557.055,382 252.757,664	43	557.045,382 252.738,916	21.249
45	557.014,538 252.681,502	46	557.006,101 252.665,798	17.826
48	556.965,28 252.588,324	49	556.960,52 252.579,21	10.282
51	556.963,13 252.572,94	52	556.972,049 252.567,615	10.388
54	557.023,046 252.367,108	55	557.030,258 252.362,795	8.404
57	557.091,622 252.472,966	58	557.092,306 252.474,194	1.406
60	557.096,264 252.509,687	61	557.028,213 252.549,458	78.82
63	556.982,312 252.604,092	64	556.997,238 252.632,773	32.332
66	557.040,853 252.713,293	67	557.067,318 252.760,615	54.22
69	557.104,632 252.830,47	70	557.113,87 252.847,528	19.399
72	557.157,372 252.927,863	73	557.162,751 252.937,796	11.295
75	557.173,935 252.958,831	1	557.183,987 252.979,367	22.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		81.313	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de Parlamentul României (ORDONANTA DE URGENTA NR 82/29. 09.2011,HOTARAREA NR 615/23.07.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

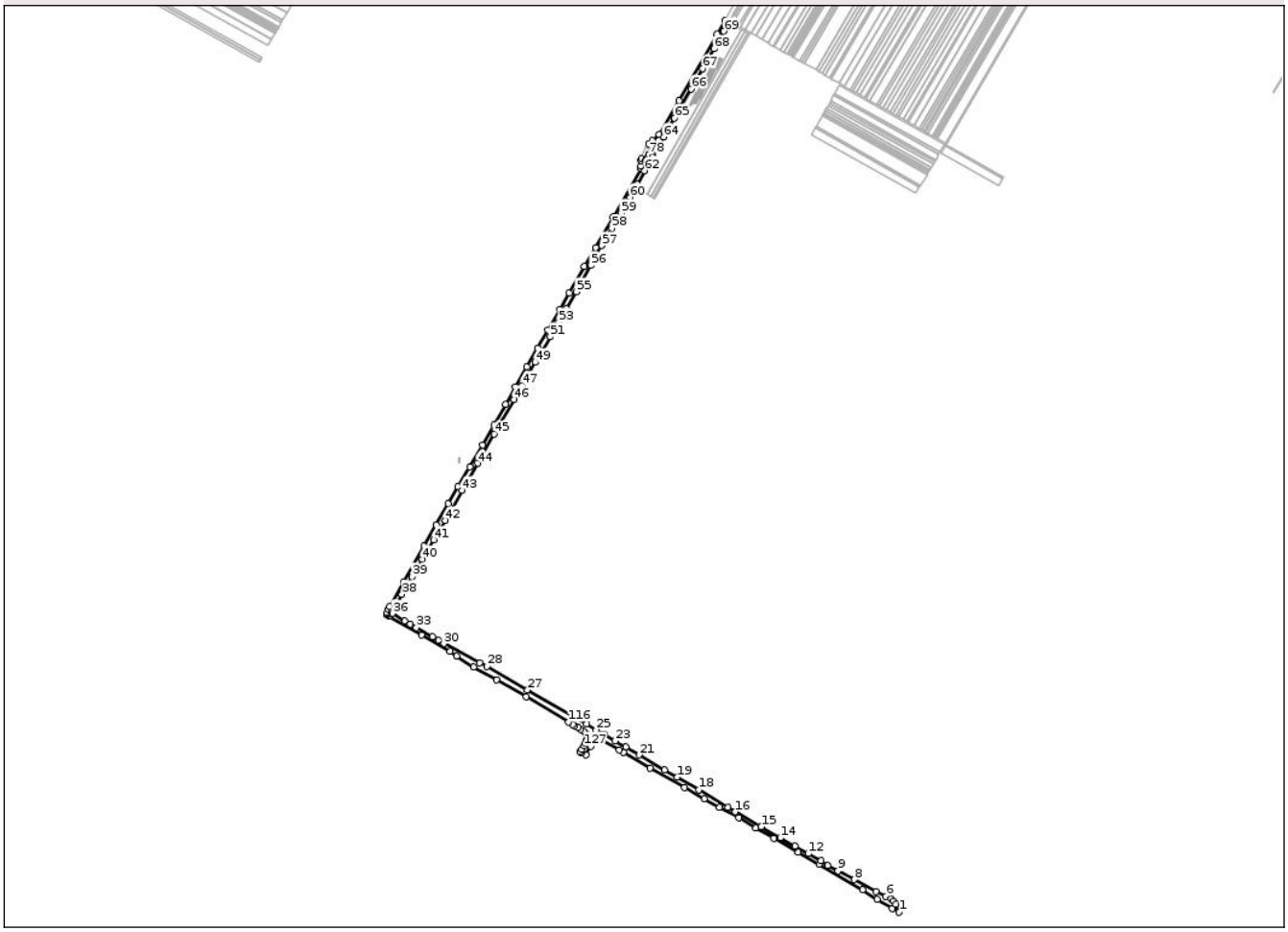
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	81.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	81.313	-	-	-	CANAL 71

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.363,29 251.712,27	2	557.362,372 251.715,163	3.035
4	557.344,208 251.751,679	5	557.335,613 251.758,332	10.869
7	557.281,5 251.784,864	8	557.205,548 251.826,522	86.626
10	557.113,596 251.876,615	11	557.088,846 251.891,699	28.984
13	556.998,431 251.943,806	14	556.947,481 251.972,473	58.461
16	556.789,19 252.063,418	17	556.763,321 252.079,004	30.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.362,372 251.715,163	3	557.352,006 251.739,838	26.764
5	557.335,613 251.758,332	6	557.316,25 251.767,863	21.582
8	557.205,548 251.826,522	9	557.148,924 251.857,386	64.489
11	557.088,846 251.891,699	12	557.044,778 251.917,003	50.816
14	556.947,481 251.972,473	15	556.880,027 252.011,458	77.909
17	556.763,321 252.079,004	18	556.661,612 252.141,27	119.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.352,006 251.739,838	4	557.344,208 251.751,679	14.178
6	557.316,25 251.767,863	7	557.281,5 251.784,864	38.686
9	557.148,924 251.857,386	10	557.113,596 251.876,615	40.222
12	557.044,778 251.917,003	13	556.998,431 251.943,806	53.539
15	556.880,027 252.011,458	16	556.789,19 252.063,418	104.648
18	556.661,612 252.141,27	19	556.585,398 252.184,376	87.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	556.585,398 252.184,376	20	556.541,567 252.210,68	51.118
22	556.405,507 252.289,668	23	556.368,627 252.311,501	42.858
25	556.301,889 252.350,685	26	556.267,552 252.370,796	39.793
28	555.918,504 252.571,832	29	555.892,888 252.585,217	28.902
31	555.748,837 252.663,439	32	555.727,831 252.675,681	24.313
34	555.651,185 252.720,261	35	555.631,346 252.730,982	22.551
37	555.584,839 252.759,905	38	555.621,44 252.824,643	74.368
40	555.693,509 252.947,254	41	555.733,46 253.014,789	78.467
43	555.831,457 253.189,024	44	555.886,394 253.283,068	108.914
46	556.014,304 253.505,834	47	556.042,304 253.555,481	56.998
49	556.089,077 253.636,675	50	556.099,401 253.654,245	20.379
52	556.155,854 253.750,098	53	556.170,379 253.775,92	29.627
55	556.231,574 253.883,645	56	556.282,929 253.975,403	105.152
58	556.356,761 254.105,064	59	556.388,083 254.158,442	61.889
61	556.445,398 254.258,762	62	556.471,714 254.306,977	54.929
64	556.538,211 254.425,096	65	556.576,056 254.491,333	76.286
67	556.675,187 254.663,981	68	556.714,474 254.732,918	79.346
70	556.766,241 254.825,514	71	556.752,017 254.831,75	15.531
73	556.592,67 254.552,297	74	556.523,145 254.432,743	138.3
76	556.486,374 254.401,294	77	556.502,306 254.389,929	19.57
79	556.481,826 254.353,32	80	556.478,177 254.346,726	7.536
82	556.460,075 254.349,375	83	556.458,389 254.341,992	7.573
85	556.458,011 254.314,203	86	556.361,877 254.146,197	193.566
88	556.260,79 253.971,944	89	556.206,936 253.879,005	107.415
91	556.133,707 253.749,138	92	556.096,57 253.685,736	73.478
94	556.019,278 253.549,676	95	555.984,828 253.489,102	69.685
97	555.903,3 253.346,794	98	555.858,723 253.270,618	88.26
100	555.782,945 253.141,758	101	555.740,718 253.067,978	85.009
103	555.625,986 252.865,879	104	555.578,913 252.782,63	95.636
106	555.569,365 252.760,715	107	555.568,911 252.756,226	4.512
109	555.575,92 252.747,562	110	555.689,508 252.682,613	130.846
112	555.813,254 252.609,278	113	555.873,213 252.571,159	71.05
115	556.056,694 252.465,409	116	556.205,639 252.378,495	172.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	556.541,567 252.210,68	21	556.452,215 252.262,396	103.239
23	556.368,627 252.311,501	24	556.328,727 252.334,266	45.938
26	556.267,552 252.370,796	27	556.061,225 252.489,839	238.206
29	555.892,888 252.585,217	30	555.768,36 252.652,12	141.362
32	555.727,831 252.675,681	33	555.672,153 252.708,42	64.59
35	555.631,346 252.730,982	36	555.588,265 252.757,838	50.766
38	555.621,44 252.824,643	39	555.657,474 252.885,948	71.112
41	555.733,46 253.014,789	42	555.773,411 253.082,324	78.467
44	555.886,394 253.283,068	45	555.945,403 253.385,154	117.914
47	556.042,304 253.555,481	48	556.066,713 253.597,769	48.827
50	556.099,401 253.654,245	51	556.140,867 253.725,859	82.753
53	556.170,379 253.775,92	54	556.197,381 253.824,569	55.64
56	556.282,929 253.975,403	57	556.322,138 254.044,948	79.836
59	556.388,083 254.158,442	60	556.419,9 254.213,53	63.616
62	556.471,714 254.306,977	63	556.498,029 254.355,193	54.93
65	556.576,056 254.491,333	66	556.634,683 254.592,943	117.31
68	556.714,474 254.732,918	69	556.749,035 254.794,738	70.825
71	556.752,017 254.831,75	72	556.725,528 254.784,645	54.042
74	556.523,145 254.432,743	75	556.498,527 254.412,072	32.146
77	556.502,306 254.389,929	78	556.487,191 254.363,018	30.865
80	556.478,177 254.346,726	81	556.476,308 254.343,177	4.011
83	556.458,389 254.341,992	84	556.458,689 254.323,024	18.97
86	556.361,877 254.146,197	87	556.300,734 254.038,209	124.096
89	556.206,936 253.879,005	90	556.174,606 253.822,147	65.407
92	556.096,57 253.685,736	93	556.059,63 253.620,024	75.383
95	555.984,828 253.489,102	96	555.944,02 253.417,657	82.278
98	555.858,723 253.270,618	99	555.817,936 253.201,26	80.462
101	555.740,718 253.067,978	102	555.697,88 252.992,817	86.512
104	555.578,913 252.782,63	105	555.573,702 252.771,373	12.405
107	555.568,911 252.756,226	108	555.570,027 252.752,655	3.741
110	555.689,508 252.682,613	111	555.790,631 252.624,665	116.55
113	555.873,213 252.571,159	114	555.952,356 252.525,333	91.453
116	556.205,639 252.378,495	117	556.220,36 252.369,363	17.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	556.452,215 252.262,396	22	556.405,507 252.289,668	54.087
24	556.328,727 252.334,266	25	556.301,889 252.350,685	31.462
27	556.061,225 252.489,839	28	555.918,504 252.571,832	164.597
30	555.768,36 252.652,12	31	555.748,837 252.663,439	22.567
33	555.672,153 252.708,42	34	555.651,185 252.720,261	24.08
36	555.588,265 252.757,838	37	555.584,839 252.759,905	4.001
39	555.657,474 252.885,948	40	555.693,509 252.947,254	71.112
42	555.773,411 253.082,324	43	555.831,457 253.189,024	121.467
45	555.945,403 253.385,154	46	556.014,304 253.505,834	138.964
48	556.066,713 253.597,769	49	556.089,077 253.636,675	44.876
51	556.140,867 253.725,859	52	556.155,854 253.750,098	28.498
54	556.197,381 253.824,569	55	556.231,574 253.883,645	68.258
57	556.322,138 254.044,948	58	556.356,761 254.105,064	69.374
60	556.419,9 254.213,53	61	556.445,398 254.258,762	51.924
63	556.498,029 254.355,193	64	556.538,211 254.425,096	80.629
66	556.634,683 254.592,943	67	556.675,187 254.663,981	81.774
69	556.749,035 254.794,738	70	556.766,241 254.825,514	35.259
72	556.725,528 254.784,645	73	556.592,67 254.552,297	267.651
75	556.498,527 254.412,072	76	556.486,374 254.401,294	16.243
78	556.487,191 254.363,018	79	556.481,826 254.353,32	11.083
81	556.476,308 254.343,177	82	556.460,075 254.349,375	17.376
84	556.458,689 254.323,024	85	556.458,011 254.314,203	8.847
87	556.300,734 254.038,209	88	556.260,79 253.971,944	77.373
90	556.174,606 253.822,147	91	556.133,707 253.749,138	83.684
93	556.059,63 253.620,024	94	556.019,278 253.549,676	81.099
96	555.944,02 253.417,657	97	555.903,3 253.346,794	81.729
99	555.817,936 253.201,26	100	555.782,945 253.141,758	69.028
102	555.697,88 252.992,817	103	555.625,986 252.865,879	145.884
105	555.573,702 252.771,373	106	555.569,365 252.760,715	11.507
108	555.570,027 252.752,655	109	555.575,92 252.747,562	7.789
111	555.790,631 252.624,665	112	555.813,254 252.609,278	27.36
114	555.952,356 252.525,333	115	556.056,694 252.465,409	120.322
117	556.220,36 252.369,363	118	556.226,852 252.365,692	7.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	556.226,852 252.365,692	119	556.238,104 252.357,47	13.936
121	556.257,911 252.345,462	122	556.266,463 252.338,282	11.166
124	556.272,123 252.321,889	125	556.269,251 252.313,233	9.12
127	556.259,352 252.294,413	128	556.251,44 252.283,123	13.786
130	556.249,902 252.269,735	131	556.265,526 252.263,286	16.903
133	556.303,059 252.321,38	134	556.381,491 252.279,317	88.999
136	556.490,41 252.216,46	137	556.610,327 252.148,165	138.001
139	556.734,487 252.079,406	140	556.800,797 252.042,894	75.698
142	556.923,781 251.970,901	143	557.010,009 251.921,325	99.464
145	557.235,277 251.791,331	146	557.286,804 251.756,937	61.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	556.238,104 252.357,47	120	556.246,8 252.352,067	10.238
122	556.266,463 252.338,282	123	556.271,683 252.329,611	10.121
125	556.269,251 252.313,233	126	556.264,365 252.303,353	11.022
128	556.251,44 252.283,123	129	556.245,369 252.272,741	12.027
131	556.265,526 252.263,286	132	556.283,554 252.292,719	34.515
134	556.381,491 252.279,317	135	556.397,375 252.271,091	17.888
137	556.610,327 252.148,165	138	556.680,07 252.108,918	80.028
140	556.800,797 252.042,894	141	556.861,574 252.007,035	70.567
143	557.010,009 251.921,325	144	557.082,137 251.880,041	83.107
146	557.286,804 251.756,937	147	557.339,358 251.726,07	60.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	556.246,8 252.352,067	121	556.257,911 252.345,462	12.926
123	556.271,683 252.329,611	124	556.272,123 252.321,889	7.735
126	556.264,365 252.303,353	127	556.259,352 252.294,413	10.25
129	556.245,369 252.272,741	130	556.249,902 252.269,735	5.439
132	556.283,554 252.292,719	133	556.303,059 252.321,38	34.668
135	556.397,375 252.271,091	136	556.490,41 252.216,46	107.889
138	556.680,07 252.108,918	139	556.734,487 252.079,406	61.905
141	556.861,574 252.007,035	142	556.923,781 251.970,901	71.94
144	557.082,137 251.880,041	145	557.235,277 251.791,331	176.978
147	557.339,358 251.726,07	1	557.363,29 251.712,27	27.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31918	1.160	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; STATIA DE PUNERE SUB PRESIUNE NR. 12

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31918-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CLADIRE STATIE +POST TRAFO (P+1)
A1.2	31918-C2	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; BAZIN ASPIRATIE
A1.3	31918-C3	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; WC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38957 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 728, din 26/04/2023 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC COSMARA SRL**, CIF:6881295	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31918	1.160	STATIA DE PUNERE SUB PRESIUNE NR. 12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.160	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31918-C1	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CLADIRE STATIE +POST TRAFO (P+1)
A1.2	31918-C2	constructii industriale si edilitare	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; BAZIN ASPIRATIE
A1.3	31918-C3	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; WC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	556.486,374 254.401,294	2	556.478,325 254.393,217	11.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	556.478,325 254.393,217	3	556.472,43 254.381,191	13.393
3	556.472,43 254.381,191	4	556.461,764 254.356,772	26.647
4	556.461,764 254.356,772	5	556.460,075 254.349,375	7.588
5	556.460,075 254.349,375	6	556.476,308 254.343,177	17.376
6	556.476,308 254.343,177	7	556.478,177 254.346,726	4.011
7	556.478,177 254.346,726	8	556.481,826 254.353,32	7.536
8	556.481,826 254.353,32	9	556.487,191 254.363,018	11.083
9	556.487,191 254.363,018	10	556.502,306 254.389,929	30.865
10	556.502,306 254.389,929	1	556.486,374 254.401,294	19.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.125	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

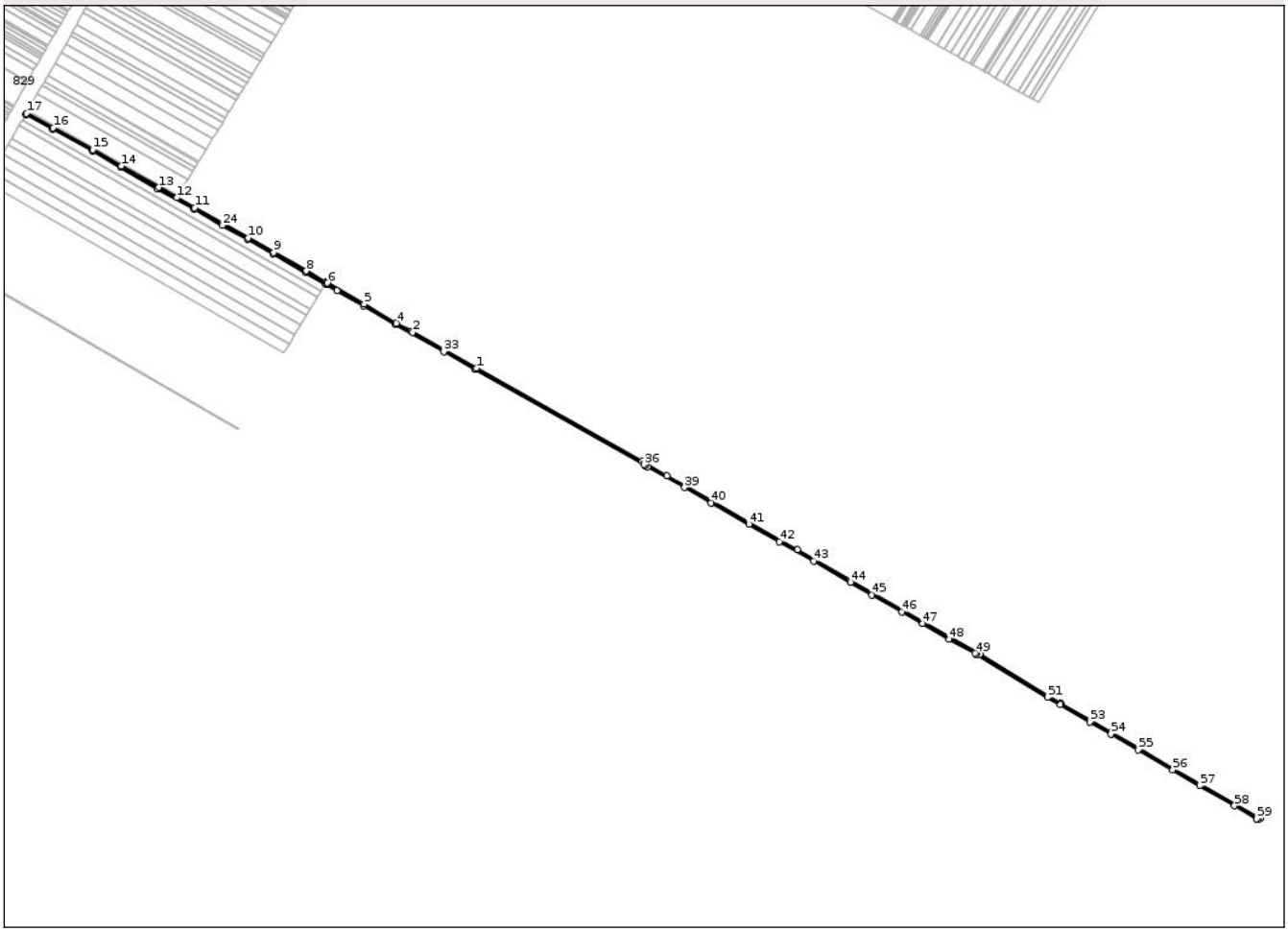
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	14.125	-	-	-	DRUM 60

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.259,683 253.125,252	2	557.103,59 253.212,924	179.029
4	557.064,172 253.235,224	5	556.985,183 253.281,248	91.419
7	556.891,782 253.335,372	8	556.843,687 253.362,856	55.394
10	556.701,321 253.443,648	11	556.570,408 253.516,994	150.059
13	556.481,783 253.566,862	14	556.391,304 253.619,023	104.438
16	556.224,192 253.712,28	17	556.159,34 253.748,137	74.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.103,59 253.212,924	3	557.100,11 253.214,893	3.998
5	556.985,183 253.281,248	6	556.895,256 253.333,387	103.949
8	556.843,687 253.362,856	9	556.763,768 253.408,363	91.968
11	556.570,408 253.516,994	12	556.526,233 253.541,85	50.688
14	556.391,304 253.619,023	15	556.321,074 253.659,14	80.88
17	556.159,34 253.748,137	18	556.157,109 253.744,806	4.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.100,11 253.214,893	4	557.064,172 253.235,224	41.291
6	556.895,256 253.333,387	7	556.891,782 253.335,372	4.001
9	556.763,768 253.408,363	10	556.701,321 253.443,648	71.725
12	556.526,233 253.541,85	13	556.481,783 253.566,862	51.004
15	556.321,074 253.659,14	16	556.224,192 253.712,28	110.499
18	556.157,109 253.744,806	19	556.222,283 253.708,765	74.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	556.222,283 253.708,765	20	556.319,12 253.655,65	110.447
22	556.479,803 253.563,386	23	556.568,444 253.513,509	101.71
25	556.699,365 253.440,159	26	556.761,794 253.404,884	71.706
28	556.889,726 253.331,94	29	556.893,2 253.329,955	4.001
31	556.983,169 253.277,792	32	557.062,18 253.231,755	91.445
34	557.257,727 253.121,763	35	557.257,956 253.121,634	0.263
37	557.673,115 252.887,572	38	557.679,295 252.884,008	7.134
40	557.834,559 252.795,925	41	557.926,384 252.743,701	105.637
43	558.085,093 252.653,488	44	558.175,376 252.601,395	104.234
46	558.300,962 252.529,482	47	558.351,866 252.500,458	58.597
49	558.479,876 252.428,112	50	558.483,371 252.426,167	4.0
52	558.688,609 252.302,079	53	558.760,729 252.260,145	83.425
55	558.879,398 252.191,666	56	558.963,745 252.142,576	97.592
58	559.114,707 252.055,368	59	559.169,705 252.023,823	63.402
61	559.178,095 252.025,336	62	559.116,687 252.058,843	69.955
64	558.965,759 252.146,032	65	558.881,419 252.195,118	97.584
67	558.762,714 252.263,618	68	558.690,614 252.305,54	83.402
70	558.492,044 252.425,565	71	558.177,46 252.604,809	362.065
73	558.045,413 252.680,699	74	557.928,359 252.747,179	134.615
76	557.770,827 252.836,781	77	557.726,046 252.862,135	51.46
79	557.671,706 252.893,055	80	557.664,736 252.897,021	8.02
20	556.319,12 253.655,65	21	556.389,313 253.615,554	80.838
23	556.568,444 253.513,509	24	556.638,209 253.474,185	80.085
26	556.761,794 253.404,884	27	556.841,684 253.359,393	91.934
29	556.893,2 253.329,955	30	556.918,972 253.315,228	29.683
32	557.062,18 253.231,755	33	557.179,65 253.165,299	134.965
35	557.257,956 253.121,634	36	557.669,673 252.889,512	472.643
38	557.679,295 252.884,008	39	557.768,853 252.833,302	102.916
41	557.926,384 252.743,701	42	558.001,767 252.700,962	86.656
44	558.175,376 252.601,395	45	558.227,681 252.571,212	60.389
47	558.351,866 252.500,458	48	558.416,313 252.463,002	74.541
50	558.483,371 252.426,167	51	558.657,217 252.320,194	203.599
53	558.760,729 252.260,145	54	558.812,892 252.230,845	59.829
56	558.963,745 252.142,576	57	559.029,92 252.103,955	76.621
59	559.169,705 252.023,823	60	559.173,755 252.021,5	4.669
62	559.116,687 252.058,843	63	559.031,923 252.107,418	97.696
65	558.881,419 252.195,118	66	558.814,887 252.234,312	77.218
68	558.690,614 252.305,54	69	558.659,258 252.323,635	36.203
71	558.177,46 252.604,809	72	558.174,028 252.606,789	3.962
74	557.928,359 252.747,179	75	557.836,536 252.799,402	105.634
77	557.726,046 252.862,135	78	557.675,183 252.891,076	58.521
80	557.664,736 252.897,021	1	557.259,683 253.125,252	464.927
21	556.389,313 253.615,554	22	556.479,803 253.563,386	104.451
24	556.638,209 253.474,185	25	556.699,365 253.440,159	69.984
27	556.841,684 253.359,393	28	556.889,726 253.331,94	55.333
30	556.918,972 253.315,228	31	556.983,169 253.277,792	74.315
33	557.179,65 253.165,299	34	557.257,727 253.121,763	89.395
36	557.669,673 252.889,512	37	557.673,115 252.887,572	3.951
39	557.768,853 252.833,302	40	557.834,559 252.795,925	75.593
42	558.001,767 252.700,962	43	558.085,093 252.653,488	95.901
45	558.227,681 252.571,212	46	558.300,962 252.529,482	84.33
48	558.416,313 252.463,002	49	558.479,876 252.428,112	72.509
51	558.657,217 252.320,194	52	558.688,609 252.302,079	36.244
54	558.812,892 252.230,845	55	558.879,398 252.191,666	77.188
57	559.029,92 252.103,955	58	559.114,707 252.055,368	97.721
60	559.173,755 252.021,5	61	559.178,095 252.025,336	5.792
63	559.031,923 252.107,418	64	558.965,759 252.146,032	76.608
66	558.814,887 252.234,312	67	558.762,714 252.263,618	59.84
69	558.659,258 252.323,635	70	558.492,044 252.425,565	195.833
72	558.174,028 252.606,789	73	558.045,413 252.680,699	148.339
75	557.836,536 252.799,402	76	557.770,827 252.836,781	75.597
78	557.675,183 252.891,076	79	557.671,706 252.893,055	4.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.684	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 22/12/2020 emis de COMUNA GAUJANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA GAUJANI**, CIF:5026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.684	-	-	-	DRUM 65

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	557.360,533 252.360,578	2	557.383,974 252.399,968	45.838
4	557.408,678 252.441,417	5	557.421,64 252.463,165	25.318
7	557.433,846 252.483,364	8	557.456,014 252.519,724	42.585
10	557.472,968 252.547,53	11	557.482,62 252.563,753	18.877
13	557.496,407 252.586,924	14	557.500,573 252.593,926	8.148
16	557.513,772 252.616,128	17	557.528,546 252.640,98	28.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	557.383,974 252.399,968	3	557.386,238 252.403,767	4.423
5	557.421,64 252.463,165	6	557.426,398 252.471,147	9.292
8	557.456,014 252.519,724	9	557.461,628 252.528,932	10.784
11	557.482,62 252.563,753	12	557.485,377 252.568,387	5.392
14	557.500,573 252.593,926	15	557.502,748 252.597,584	4.256
17	557.528,546 252.640,98	18	557.541,588 252.662,919	25.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	557.386,238 252.403,767	4	557.408,678 252.441,417	43.829
6	557.426,398 252.471,147	7	557.433,846 252.483,364	14.309
9	557.461,628 252.528,932	10	557.472,968 252.547,53	21.783
12	557.485,377 252.568,387	13	557.496,407 252.586,924	21.57
15	557.502,748 252.597,584	16	557.513,772 252.616,128	21.573
18	557.541,588 252.662,919	19	557.548,31 252.674,05	13.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	557.548,31 252.674,05	20	557.556,345 252.687,358	15.546
22	557.578,85 252.724,628	23	557.580,548 252.727,5	3.336
25	557.596,634 252.754,697	26	557.599,384 252.759,345	5.401
28	557.604,885 252.768,645	29	557.607,057 252.772,318	4.268
31	557.627,506 252.806,89	32	557.630,122 252.811,518	5.316
34	557.673,115 252.887,572	35	557.669,673 252.889,512	3.951
37	557.634,373 252.828,53	38	557.621,036 252.805,49	26.622
40	557.575,416 252.726,68	41	557.574,47 252.725,113	1.831
43	557.538,157 252.664,975	44	557.536,814 252.662,717	2.627
46	557.497,135 252.595,97	47	557.487,839 252.580,352	18.175
49	557.422,972 252.473,212	50	557.391,351 252.420,158	61.763
52	557.368,105 252.381,123	53	557.338,736 252.331,771	57.43
55	557.315,351 252.292,475	56	557.291,052 252.252,474	46.803
58	557.266,589 252.211,984	59	557.251,951 252.187,692	28.361
61	557.231,135 252.153,146	62	557.226,016 252.144,661	9.91
64	557.196,617 252.095,926	65	557.189,951 252.084,758	13.006
67	557.151,899 252.021,012	68	557.149,64 252.017,216	4.418
70	557.115,41 251.959,73	71	557.099,031 251.932,302	31.946
73	557.078,886 251.902,03	74	557.082,362 251.900,033	4.009
76	557.097,16 251.922,27	77	557.102,416 251.930,169	9.487
79	557.121,61 251.962,375	80	557.127,087 251.971,566	10.699
82	557.152,187 252.013,682	83	557.155,334 252.018,962	6.146
85	557.173,155 252.048,819	86	557.182,271 252.064,091	17.786
88	557.198,916 252.091,976	89	557.199,84 252.093,524	1.803
91	557.234,561 252.151,082	92	557.236,032 252.153,522	2.85
94	557.256,535 252.187,548	95	557.259,306 252.192,148	5.37
97	557.282,483 252.230,612	98	557.286,438 252.237,175	7.663
100	557.318,779 252.290,414	101	557.319,617 252.291,821	1.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	557.556,345 252.687,358	21	557.566,057 252.703,443	18.789
23	557.580,548 252.727,5	24	557.586,075 252.736,844	10.856
26	557.599,384 252.759,345	27	557.602,134 252.763,995	5.402
29	557.607,057 252.772,318	30	557.609,808 252.776,968	5.402
32	557.630,122 252.811,518	33	557.636,177 252.822,23	12.305
35	557.669,673 252.889,512	36	557.666,262 252.883,62	6.809
38	557.621,036 252.805,49	39	557.589,754 252.751,449	62.442
41	557.574,47 252.725,113	42	557.557,321 252.696,713	33.176
44	557.536,814 252.662,717	45	557.510,431 252.618,336	51.631
47	557.487,839 252.580,352	48	557.469,221 252.549,069	36.404
50	557.391,351 252.420,158	51	557.380,538 252.402,016	21.12
53	557.338,736 252.331,771	54	557.338,017 252.330,563	1.406
56	557.291,052 252.252,474	57	557.283,016 252.239,246	15.477
59	557.251,951 252.187,692	60	557.240,224 252.168,229	22.723
62	557.226,016 252.144,661	63	557.208,378 252.115,422	34.147
65	557.189,951 252.084,758	66	557.161,326 252.036,805	55.847
68	557.149,64 252.017,216	69	557.120,337 251.967,98	57.296
71	557.099,031 251.932,302	72	557.091,366 251.920,784	13.835
74	557.082,362 251.900,033	75	557.087,713 251.908,074	9.659
77	557.102,416 251.930,169	78	557.103,045 251.931,223	1.228
80	557.127,087 251.971,566	81	557.138,703 251.991,056	22.689
83	557.155,334 252.018,962	84	557.163,547 252.032,722	16.024
86	557.182,271 252.064,091	87	557.196,169 252.087,374	27.115
89	557.199,84 252.093,524	90	557.229,325 252.142,402	57.083
92	557.236,032 252.153,522	93	557.247,224 252.172,096	21.685
95	557.259,306 252.192,148	96	557.266,181 252.203,557	13.32
98	557.286,438 252.237,175	99	557.295,685 252.252,396	17.809
101	557.319,617 252.291,821	102	557.339,575 252.325,36	39.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	557.566,057 252.703,443	22	557.578,85 252.724,628	24.748
24	557.586,075 252.736,844	25	557.596,634 252.754,697	20.742
27	557.602,134 252.763,995	28	557.604,885 252.768,645	5.402
30	557.609,808 252.776,968	31	557.627,506 252.806,89	34.764
33	557.636,177 252.822,23	34	557.673,115 252.887,572	75.06
36	557.666,262 252.883,62	37	557.634,373 252.828,53	63.654
39	557.589,754 252.751,449	40	557.575,416 252.726,68	28.62
42	557.557,321 252.696,713	43	557.538,157 252.664,975	37.075
45	557.510,431 252.618,336	46	557.497,135 252.595,97	26.02
48	557.469,221 252.549,069	49	557.422,972 252.473,212	88.844
51	557.380,538 252.402,016	52	557.368,105 252.381,123	24.312
54	557.338,017 252.330,563	55	557.315,351 252.292,475	44.322
57	557.283,016 252.239,246	58	557.266,589 252.211,984	31.828
60	557.240,224 252.168,229	61	557.231,135 252.153,146	17.61
63	557.208,378 252.115,422	64	557.196,617 252.095,926	22.768
66	557.161,326 252.036,805	67	557.151,899 252.021,012	18.392
69	557.120,337 251.967,98	70	557.115,41 251.959,73	9.609
72	557.091,366 251.920,784	73	557.078,886 251.902,03	22.527
75	557.087,713 251.908,074	76	557.097,16 251.922,27	17.053
78	557.103,045 251.931,223	79	557.121,61 251.962,375	36.264
81	557.138,703 251.991,056	82	557.152,187 252.013,682	26.34
84	557.163,547 252.032,722	85	557.173,155 252.048,819	18.747
87	557.196,169 252.087,374	88	557.198,916 252.091,976	5.36
90	557.229,325 252.142,402	91	557.234,561 252.151,082	10.137
93	557.247,224 252.172,096	94	557.256,535 252.187,548	18.041
96	557.266,181 252.203,557	97	557.282,483 252.230,612	31.587
99	557.295,685 252.252,396	100	557.318,779 252.290,414	44.482
102	557.339,575 252.325,36	1	557.360,533 252.360,578	40.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**