



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6224

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Totea, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.024	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Suprafata ACT 4607mp, pentru suprafata de 407mp se noteaza posesia.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 236, din 11/10/2022 emis de NP CORNESCU IULIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CĂLINA MARIA-OLIVIA	A1
Act Administrativ nr. 1468, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA LICURICI;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI CĂLINA MARIA-OLIVIA 1) CĂLINA MARIA-OLIVIA OBSERVATII: pentru suprafata de 407mp se noteaza posesia.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.024	Suprafata ACT 4607mp, pentru suprafata de 407mp se noteaza posesia.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	813	9, 145	557, 18058	-	
2	arabil	DA	3.687	9, 145	557, 18058	-	
3	pasune	NU	524	9, 145	557, 18058	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.503,56 374.159,252	2	389.518,266 374.165,384	15.933
3	389.516,402 374.167,534	4	389.513,372 374.173,429	6.628
5	389.514,129 374.176,685	6	389.515,503 374.180,12	3.7
7	389.501,237 374.182,319	8	389.481,764 374.178,069	19.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	389.518,266 374.165,384	3	389.516,402 374.167,534	2.846
4	389.513,372 374.173,429	5	389.514,129 374.176,685	3.343
6	389.515,503 374.180,12	7	389.501,237 374.182,319	14.434
8	389.481,764 374.178,069	9	389.464,744 374.171,56	18.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	389.464,744 374.171,56	10	389.451,177 374.169,722	13.691
11	389.442,395 374.166,945	12	389.415,54 374.157,173	28.578
13	389.385,007 374.144,846	14	389.355,218 374.128,071	34.187
15	389.343,463 374.117,2	16	389.329,223 374.110,988	15.536
17	389.317,961 374.107,794	18	389.320,402 374.102,024	6.265
19	389.324,311 374.089,473	20	389.329,135 374.091,372	5.184
21	389.344,26 374.097,776	22	389.362,717 374.105,607	20.05
23	389.382,514 374.114,274	24	389.391,098 374.117,803	9.281
25	389.408,464 374.125,087	26	389.426,953 374.132,067	19.763
27	389.452,791 374.141,923	28	389.475,006 374.149,855	23.589
29	389.485,75 374.153,435	1	389.503,56 374.159,252	18.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	389.451,177 374.169,722	11	389.442,395 374.166,945	9.211
12	389.415,54 374.157,173	13	389.385,007 374.144,846	32.927
14	389.355,218 374.128,071	15	389.343,463 374.117,2	16.011
16	389.329,223 374.110,988	17	389.317,961 374.107,794	11.706
18	389.320,402 374.102,024	19	389.324,311 374.089,473	13.146
20	389.329,135 374.091,372	21	389.344,26 374.097,776	16.425
22	389.362,717 374.105,607	23	389.382,514 374.114,274	21.611
24	389.391,098 374.117,803	25	389.408,464 374.125,087	18.832
26	389.426,953 374.132,067	27	389.452,791 374.141,923	27.654
28	389.475,006 374.149,855	29	389.485,75 374.153,435	11.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6225

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Totea, Str Principală, Nr. 168, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.881	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Totea, Str Principală, Nr. 168, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Totea, Str Principală, Nr. 168, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 16/04/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 1468, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA LICURICI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BĂTULESCU GHEORGHE 1) BĂTULESCU GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂTULESCU GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

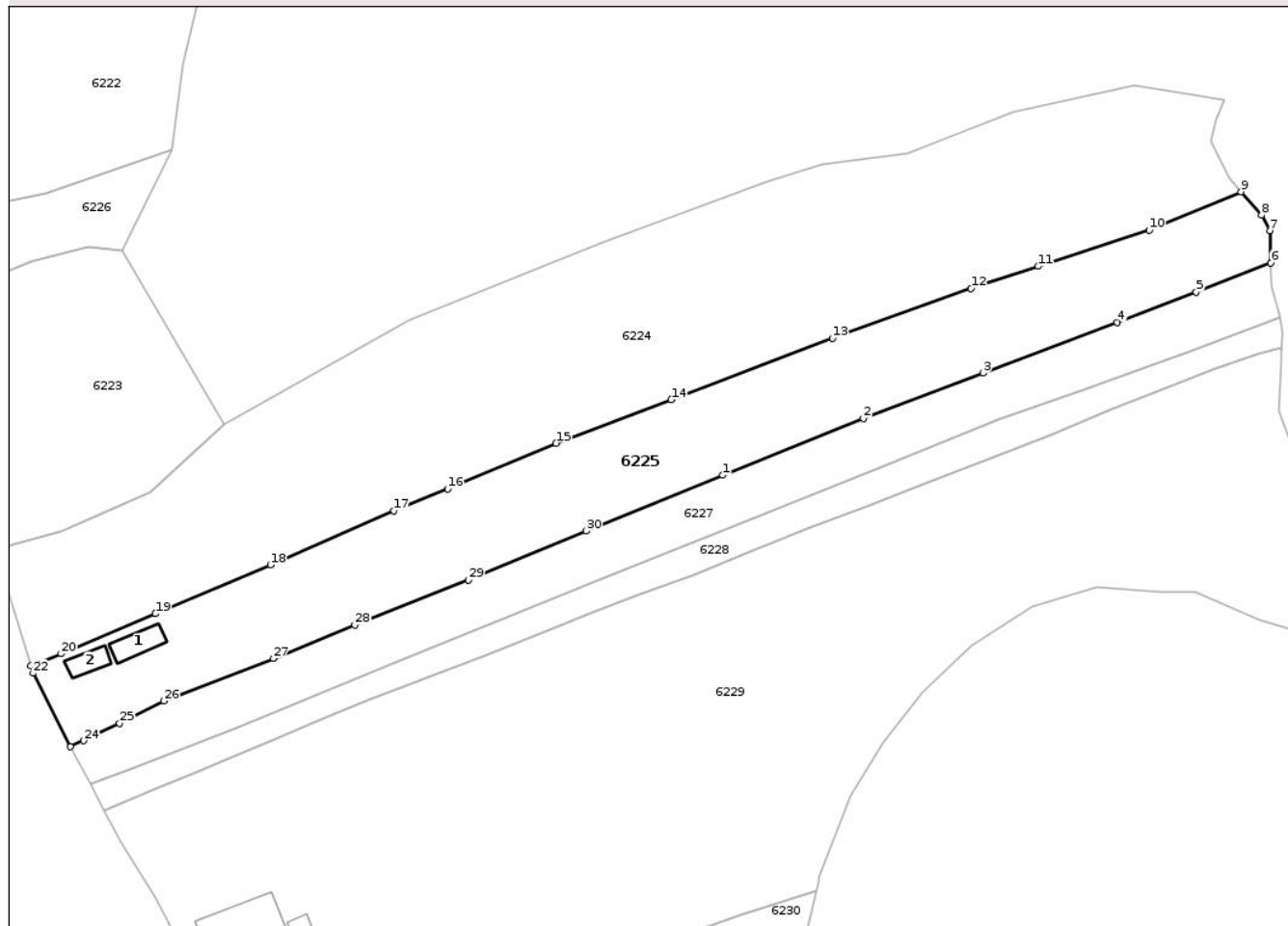
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	371	9, 145	558, 18056, 18057	-	
2	arabil	DA	2.260	9, 145	558, 18056, 18057	-	
3	arabil	NU	250	9, 145	558, 18056, 18057	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.435,177 374.119,953	2	389.457,714 374.129,076	24.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.457,714 374.129,076	3	389.476,93 374.136,302	20.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.476,93 374.136,302	4	389.498,421 374.144,427	22.976	4	389.498,421 374.144,427	5	389.511,065 374.149,312	13.555
5	389.511,065 374.149,312	6	389.523,012 374.153,957	12.818	6	389.523,012 374.153,957	7	389.522,894 374.159,096	5.14
7	389.522,894 374.159,096	8	389.521,53 374.161,619	2.868	8	389.521,53 374.161,619	9	389.518,266 374.165,384	4.983
9	389.518,266 374.165,384	10	389.503,56 374.159,252	15.933	10	389.503,56 374.159,252	11	389.485,75 374.153,435	18.736
11	389.485,75 374.153,435	12	389.475,006 374.149,855	11.325	12	389.475,006 374.149,855	13	389.452,791 374.141,923	23.589
13	389.452,791 374.141,923	14	389.426,953 374.132,067	27.654	14	389.426,953 374.132,067	15	389.408,464 374.125,087	19.763
15	389.408,464 374.125,087	16	389.391,098 374.117,803	18.832	16	389.391,098 374.117,803	17	389.382,514 374.114,274	9.281
17	389.382,514 374.114,274	18	389.362,717 374.105,607	21.611	18	389.362,717 374.105,607	19	389.344,26 374.097,776	20.05
19	389.344,26 374.097,776	20	389.329,135 374.091,372	16.425	20	389.329,135 374.091,372	21	389.324,311 374.089,473	5.184
21	389.324,311 374.089,473	22	389.324,695 374.088,241	1.29	22	389.324,695 374.088,241	23	389.330,655 374.076,466	13.197
23	389.330,655 374.076,466	24	389.332,737 374.077,455	2.305	24	389.332,737 374.077,455	25	389.338,558 374.080,208	6.439
25	389.338,558 374.080,208	26	389.345,616 374.083,816	7.927	26	389.345,616 374.083,816	27	389.363,173 374.090,606	18.824
27	389.363,173 374.090,606	28	389.376,228 374.095,951	14.107	28	389.376,228 374.095,951	29	389.394,438 374.103,214	19.605
29	389.394,438 374.103,214	30	389.413,275 374.111,027	20.393	30	389.413,275 374.111,027	1	389.435,177 374.119,953	23.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Totea, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		923	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 18/04/2026		
Act Administrativ nr. 1468, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA LICURICI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

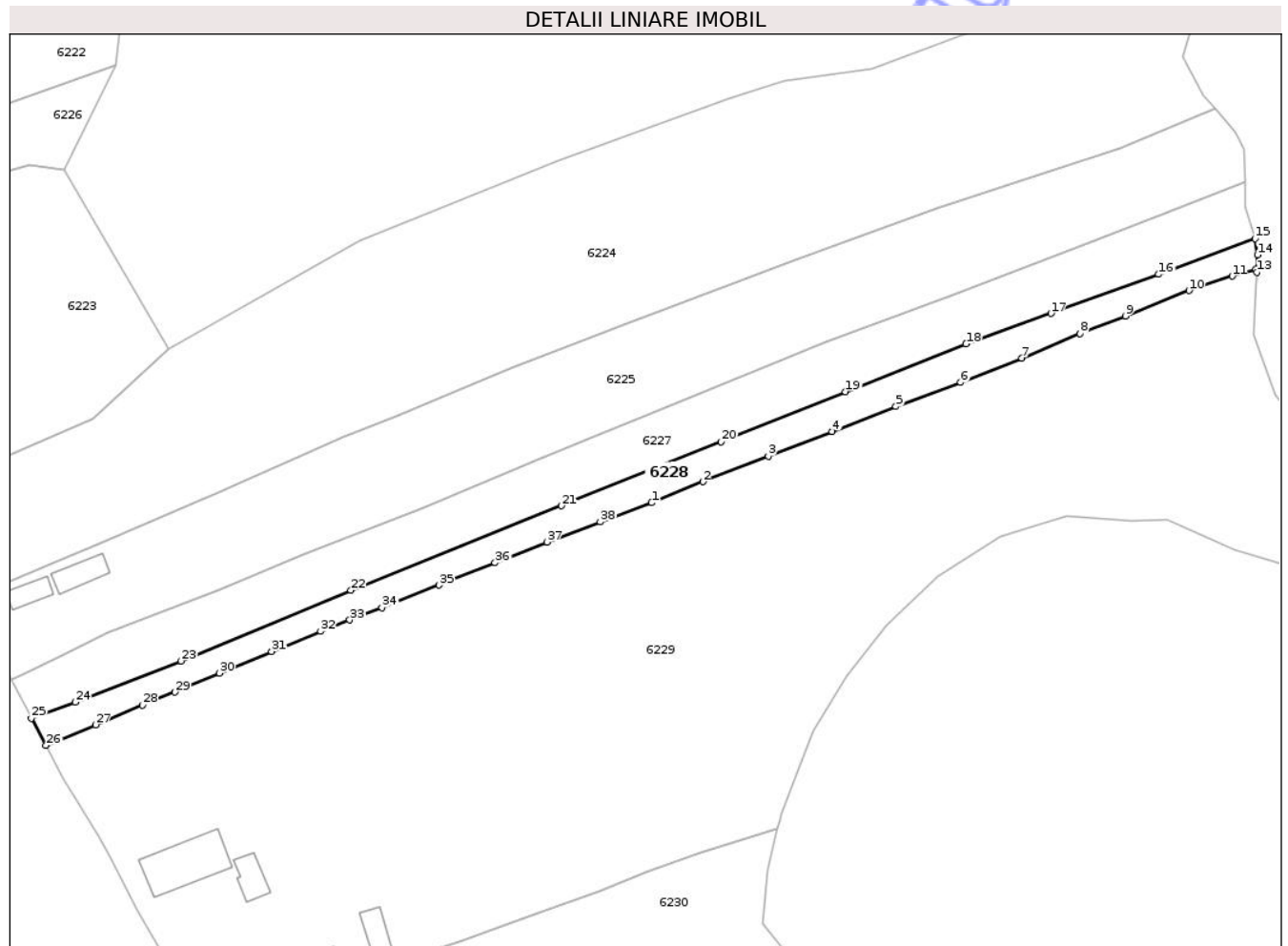
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	869	145	18053/1, 18054/2	-	
2	arabil	NU	54	145	18053/1, 18054/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.430,489 374.104,089	2	389.438,46 374.107,36	8.616
3	389.448,673 374.111,364	4	389.458,614 374.115,171	10.645
5	389.468,536 374.119,064	6	389.478,641 374.122,819	10.78
7	389.488,196 374.126,588	8	389.497,271 374.130,395	9.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.438,46 374.107,36	3	389.448,673 374.111,364	10.97
4	389.458,614 374.115,171	5	389.468,536 374.119,064	10.658
6	389.478,641 374.122,819	7	389.488,196 374.126,588	10.271
8	389.497,271 374.130,395	9	389.504,378 374.133,157	7.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	389.504,378 374.133,157	10	389.514,245 374.137,119	10.633	10	389.514,245 374.137,119	11	389.520,959 374.139,363	7.079
11	389.520,959 374.139,363	12	389.524,63 374.140,426	3.822	12	389.524,63 374.140,426	13	389.524,799 374.139,954	0.501
13	389.524,799 374.139,954	14	389.524,93 374.142,661	2.71	14	389.524,93 374.142,661	15	389.524,536 374.145,188	2.558
15	389.524,536 374.145,188	16	389.509,517 374.139,639	16.011	16	389.509,517 374.139,639	17	389.492,722 374.133,565	17.86
17	389.492,722 374.133,565	18	389.479,476 374.128,825	14.069	18	389.479,476 374.128,825	19	389.460,693 374.121,373	20.207
19	389.460,693 374.121,373	20	389.441,343 374.113,592	20.856	20	389.441,343 374.113,592	21	389.416,434 374.103,598	26.839
21	389.416,434 374.103,598	22	389.383,624 374.090,44	35.35	22	389.383,624 374.090,44	23	389.357,154 374.079,447	28.662
23	389.357,154 374.079,447	24	389.340,645 374.073,032	17.712	24	389.340,645 374.073,032	25	389.333,82 374.070,558	7.26
25	389.333,82 374.070,558	26	389.336,098 374.066,311	4.819	26	389.336,098 374.066,311	27	389.343,814 374.069,512	8.354
27	389.343,814 374.069,512	28	389.351,099 374.072,569	7.9	28	389.351,099 374.072,569	29	389.356,158 374.074,612	5.456
29	389.356,158 374.074,612	30	389.363,127 374.077,559	7.566	30	389.363,127 374.077,559	31	389.371,253 374.080,939	8.801
31	389.371,253 374.080,939	32	389.378,883 374.084,059	8.243	32	389.378,883 374.084,059	33	389.383,42 374.085,825	4.869
33	389.383,42 374.085,825	34	389.388,456 374.087,766	5.397	34	389.388,456 374.087,766	35	389.397,377 374.091,246	9.576
35	389.397,377 374.091,246	36	389.406,072 374.094,741	9.371	36	389.406,072 374.094,741	37	389.414,164 374.097,972	8.713
37	389.414,164 374.097,972	38	389.422,476 374.101,106	8.883	38	389.422,476 374.101,106	1	389.430,489 374.104,089	8.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Totea, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.755	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 16/04/2026	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
/	
Act Administrativ nr. 1468, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA LICURICI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui MUNTEANU IULIAN 1) MUNTEANU IULIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

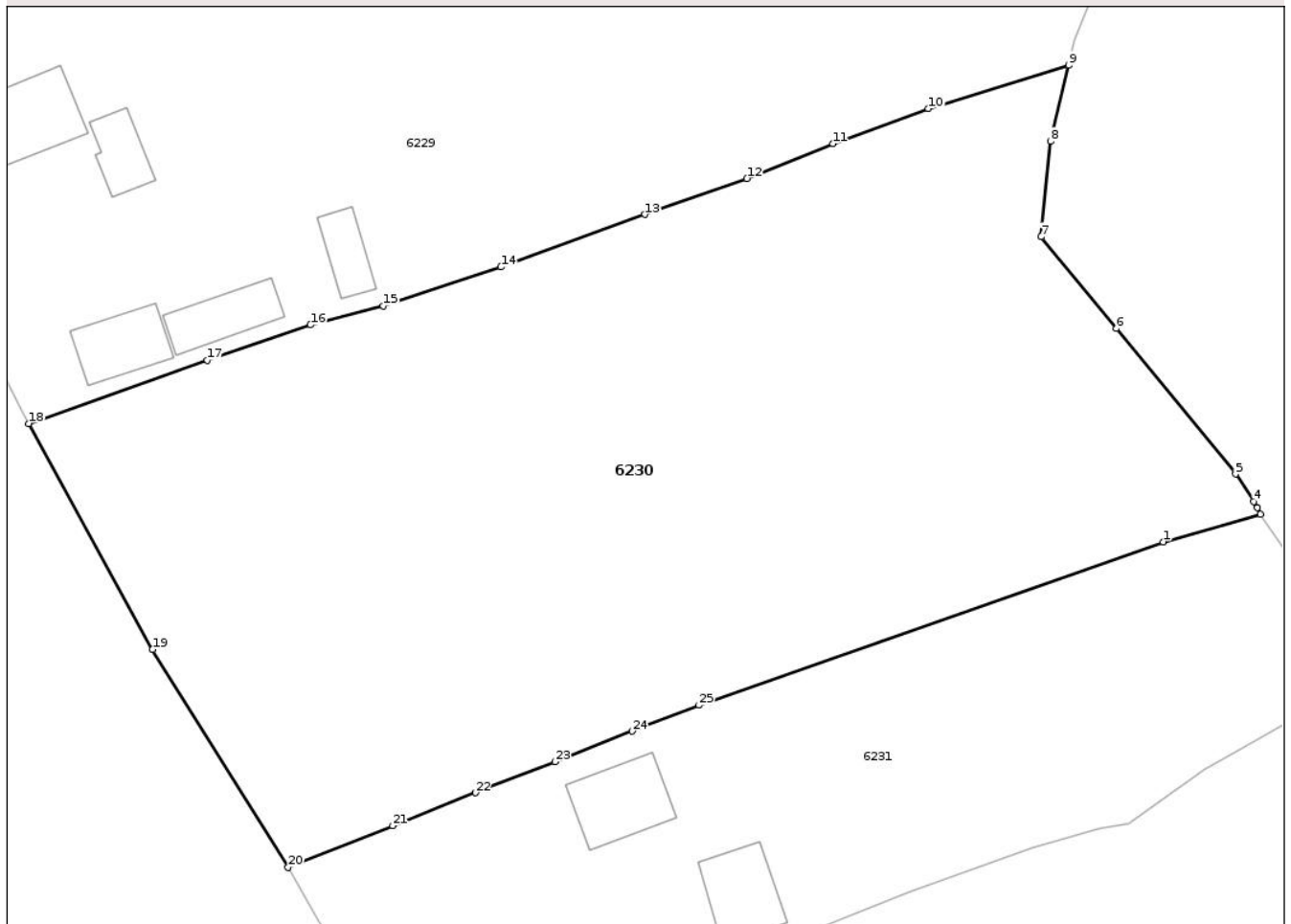
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.467	10	561, 562, 563	-	
2	arabil	DA	1.630	10	561, 562, 563	-	
3	pasune	NU	658	10	561, 562, 563	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.458,34 374.012,091	2	389.466,776 374.014,469	8.765
3	389.466,512 374.015,066	4	389.466,186 374.015,567	0.598
5	389.464,627 374.017,964	6	389.454,299 374.030,558	16.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.466,776 374.014,469	3	389.466,512 374.015,066	0.653
4	389.466,186 374.015,567	5	389.464,627 374.017,964	2.859
6	389.454,299 374.030,558	7	389.447,785 374.038,496	10.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	389.447,785 374.038,496	8	389.448,58 374.046,752	8.294
9	389.450,138 374.053,342	10	389.438,01 374.049,588	12.696
11	389.429,728 374.046,56	12	389.422,28 374.043,543	8.036
13	389.413,448 374.040,437	14	389.400,955 374.035,891	13.294
15	389.390,767 374.032,502	16	389.384,467 374.030,867	6.509
17	389.375,512 374.027,827	18	389.360,048 374.022,34	16.409
19	389.370,773 374.002,775	20	389.382,514 373.983,92	22.212
21	389.391,582 373.987,504	22	389.398,742 373.990,369	7.712
23	389.405,641 373.993,04	24	389.412,323 373.995,691	7.189
25	389.418,114 373.997,94	1	389.458,34 374.012,091	42.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	389.448,58 374.046,752	9	389.450,138 374.053,342	6.772
10	389.438,01 374.049,588	11	389.429,728 374.046,56	8.818
12	389.422,28 374.043,543	13	389.413,448 374.040,437	9.362
14	389.400,955 374.035,891	15	389.390,767 374.032,502	10.737
16	389.384,467 374.030,867	17	389.375,512 374.027,827	9.457
18	389.360,048 374.022,34	19	389.370,773 374.002,775	22.312
20	389.382,514 373.983,92	21	389.391,582 373.987,504	9.751
22	389.398,742 373.990,369	23	389.405,641 373.993,04	7.398
24	389.412,323 373.995,691	25	389.418,114 373.997,94	6.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6229

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Totea, Str Principală, Nr. 166, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41325	Din acte: 8.899 Masurata: 10.552	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Suprafata CF 8796mp, pentru suprafata de 1756mp se noteaza posesia

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	41325-C1	Loc. Totea, Str Principală, Nr. 166, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Constructie locuinta, parter,S.desf. la sol=83 mp, edificata in anul 1933.
A1.2	41325-C2	Loc. Totea, Str Principală, Nr. 166, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa, S.desf. la sol=26 mp, edificata in anul 2000.
A1.3	41325-C3	Loc. Totea, Str Principală, Nr. 166, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie anexa, S.desf. la sol=39 mp, edificata in anul 1900.
A1.4	41325-C4	Loc. Totea, Str Principală, Nr. 166, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Constructie anexa, S.desf. la sol=36 mp, edificata in anul 1929..
A1.5	41325-C5	Loc. Totea, Str Principală, Nr. 166, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa, S.desf. la sol=24 mp, edificata in anul 1935.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
77764 / 06/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINȚA Civilă nr. 132, din 29/01/2020 emis de JUDECATORIA TG-CARBUNESTI (în dosar nr. 5113/317/2018 act administrativ nr 2489 din 14.05.2024, emis de COM LICURICI;act administrativ nr 521 din 29.01.2024, emis de COM LICURICI;act administrativ nr 501 din 06.02.2024, emis de COM LICURICI;act administrativ nr 34 din 05.11.2017, emis de PRIMĂRIA COMUNEI LICURICI -la dosar nr. 48373/2024;act administrativ nr 00212686198 din 20.05.2024, emis de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMZA SILVIA 2) AMZA DUMITRU, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMZA DUMITRU, bun comun 2) AMZA SILVIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
/		
Act Administrativ nr. 1468, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA LICURICI;		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI AMZA SILVIA 1) AMZA SILVIA OBSERVATII: pentru suprafata de 1756mp se noteaza posesia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

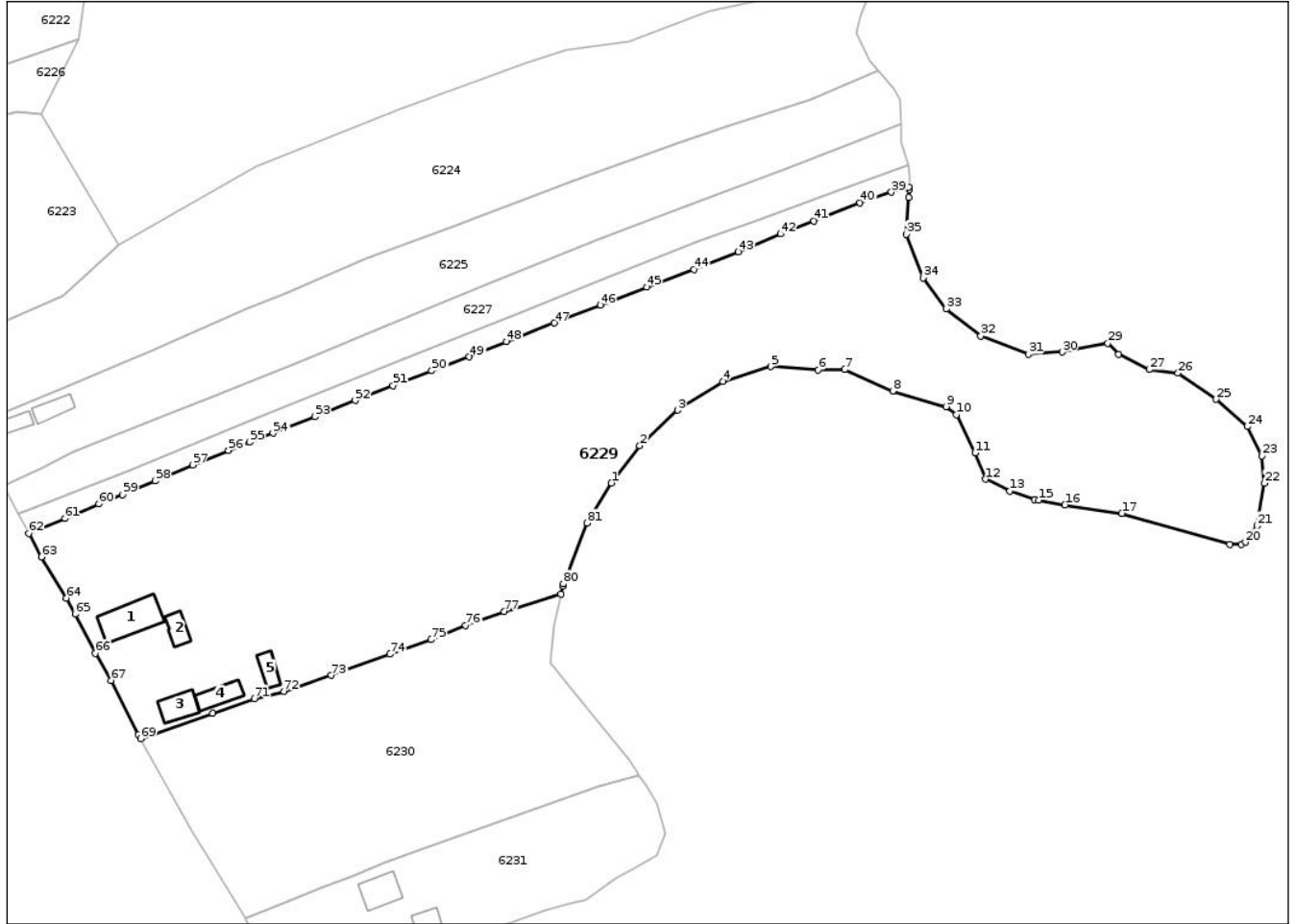
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41325	Din acte: 8.899 Masurata: 10.552	Suprafata CF 8796mp, pentru suprafata de 1756mp se noteaza posesia

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.047	10	566	-	
2	vie	DA	1.007	10	559/1	-	
3	arabil	DA	2.862	145	18051,18052,18053/1	-	
4	faneata	DA	2.780	145	18051	-	
5	faneata	NU	2.856	145	18051	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	41325-C1	construcții de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Construcție locuinta, parter,S.desf. la sol=83 mp, edificată în anul 1933.
A1.2	41325-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexa, S.desf. la sol=26 mp, edificată în anul 2000.
A1.3	41325-C3	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Construcție anexa, S.desf. la sol=39 mp, edificată în anul 1900.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	41325-C4	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexa, S.desf. la sol=36 mp, edificata in anul 1929..
A1.5	41325-C5	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexa, S.desf. la sol=24 mp, edificata in anul 1935.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	389.460,969 374.077,077	2	389.467,051 374.085,056	10.033	2	389.467,051 374.085,056	3	389.475,152 374.092,677	11.122	3	389.475,152 374.092,677	4	389.484,842 374.098,869	11.499
4	389.484,842 374.098,869	5	389.495,122 374.102,033	10.756	5	389.495,122 374.102,033	6	389.505,273 374.101,311	10.177	6	389.505,273 374.101,311	7	389.510,912 374.101,356	5.639
7	389.510,912 374.101,356	8	389.521,258 374.096,802	11.304	8	389.521,258 374.096,802	9	389.532,671 374.093,436	11.899	9	389.532,671 374.093,436	10	389.534,895 374.091,754	2.788
10	389.534,895 374.091,754	11	389.538,893 374.083,495	9.176	11	389.538,893 374.083,495	12	389.541,155 374.077,91	6.026	12	389.541,155 374.077,91	13	389.546,329 374.075,362	5.767
13	389.546,329 374.075,362	14	389.551,705 374.073,555	5.672	14	389.551,705 374.073,555	15	389.552,517 374.073,409	0.825	15	389.552,517 374.073,409	16	389.558,162 374.072,394	5.736
16	389.558,162 374.072,394	17	389.570,359 374.070,575	12.332	17	389.570,359 374.070,575	18	389.593,455 374.063,959	24.025	18	389.593,455 374.063,959	19	389.595,95 374.063,928	2.495
19	389.595,95 374.063,928	20	389.596,866 374.064,405	1.033	20	389.596,866 374.064,405	21	389.599,317 374.067,915	4.281	21	389.599,317 374.067,915	22	389.600,898 374.077,048	9.269
22	389.600,898 374.077,048	23	389.600,415 374.082,932	5.904	23	389.600,415 374.082,932	24	389.597,25 374.089,176	7.0	24	389.597,25 374.089,176	25	389.590,579 374.095,002	8.857
25	389.590,579 374.095,002	26	389.582,416 374.100,616	9.907	26	389.582,416 374.100,616	27	389.576,249 374.101,376	6.214	27	389.576,249 374.101,376	28	389.569,646 374.104,61	7.352
28	389.569,646 374.104,61	29	389.567,359 374.107,042	3.338	29	389.567,359 374.107,042	30	389.557,598 374.105,114	9.95	30	389.557,598 374.105,114	31	389.550,291 374.104,638	7.322
31	389.550,291 374.104,638	32	389.540,125 374.108,608	10.914	32	389.540,125 374.108,608	33	389.532,66 374.114,323	9.401	33	389.532,66 374.114,323	34	389.527,735 374.120,991	8.29
34	389.527,735 374.120,991	35	389.524,227 374.130,356	10.0	35	389.524,227 374.130,356	36	389.524,714 374.138,197	7.856	36	389.524,714 374.138,197	37	389.524,799 374.139,954	1.759
37	389.524,799 374.139,954	38	389.524,63 374.140,426	0.501	38	389.524,63 374.140,426	39	389.520,959 374.139,363	3.822	39	389.520,959 374.139,363	40	389.514,245 374.137,119	7.079
40	389.514,245 374.137,119	41	389.504,378 374.133,157	10.633	41	389.504,378 374.133,157	42	389.497,271 374.130,395	7.625	42	389.497,271 374.130,395	43	389.488,196 374.126,588	9.841
43	389.488,196 374.126,588	44	389.478,641 374.122,819	10.271	44	389.478,641 374.122,819	45	389.468,536 374.119,064	10.78	45	389.468,536 374.119,064	46	389.458,614 374.115,171	10.658
46	389.458,614 374.115,171	47	389.448,673 374.111,364	10.645	47	389.448,673 374.111,364	48	389.438,46 374.107,36	10.97	48	389.438,46 374.107,36	49	389.430,489 374.104,089	8.616
49	389.430,489 374.104,089	50	389.422,476 374.101,106	8.55	50	389.422,476 374.101,106	51	389.414,164 374.097,972	8.883	51	389.414,164 374.097,972	52	389.406,072 374.094,741	8.713
52	389.406,072 374.094,741	53	389.397,377 374.091,246	9.371	53	389.397,377 374.091,246	54	389.388,456 374.087,766	9.576	54	389.388,456 374.087,766	55	389.383,42 374.085,825	5.397
55	389.383,42 374.085,825	56	389.378,883 374.084,059	4.869	56	389.378,883 374.084,059	57	389.371,253 374.080,939	8.243	57	389.371,253 374.080,939	58	389.363,127 374.077,559	8.801
58	389.363,127 374.077,559	59	389.356,158 374.074,612	7.566	59	389.356,158 374.074,612	60	389.351,099 374.072,569	5.456	60	389.351,099 374.072,569	61	389.343,814 374.069,512	7.9
61	389.343,814 374.069,512	62	389.336,098 374.066,311	8.354	62	389.336,098 374.066,311	63	389.338,793 374.061,283	5.705	63	389.338,793 374.061,283	64	389.344,163 374.052,443	10.343
64	389.344,163 374.052,443	65	389.346,025 374.049,036	3.883	65	389.346,025 374.049,036	66	389.350,385 374.040,627	9.472	66	389.350,385 374.040,627	67	389.353,694 374.034,802	6.699
67	389.353,694 374.034,802	68	389.359,586 374.023,184	13.027	68	389.359,586 374.023,184	69	389.360,048 374.022,34	0.962	69	389.360,048 374.022,34	70	389.375,512 374.027,827	16.409
70	389.375,512 374.027,827	71	389.384,467 374.030,867	9.457	71	389.384,467 374.030,867	72	389.390,767 374.032,502	6.509	72	389.390,767 374.032,502	73	389.400,955 374.035,891	10.737
73	389.400,955 374.035,891	74	389.413,448 374.040,437	13.294	74	389.413,448 374.040,437	75	389.422,28 374.043,543	9.362	75	389.422,28 374.043,543	76	389.429,728 374.046,56	8.036
76	389.429,728 374.046,56	77	389.438,01 374.049,588	8.818	77	389.438,01 374.049,588	78	389.450,138 374.053,342	12.696	78	389.450,138 374.053,342	79	389.450,543 374.055,056	1.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
79	389.450,543 374.055,056	80	389.450,644 374.055,484	0.44	80	389.450,644 374.055,484	81	389.455,728 374.068,504	13.977	81	389.455,728 374.068,504	1	389.460,969 374.077,077	10.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Totea, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.662	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 16/04/2026	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
/	
Act Administrativ nr. 1468, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA LICURICI;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui MÎNDRUȚĂ COSMIN-OCTAVIAN	
1) MÎNDRUȚĂ COSMIN-OCTAVIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

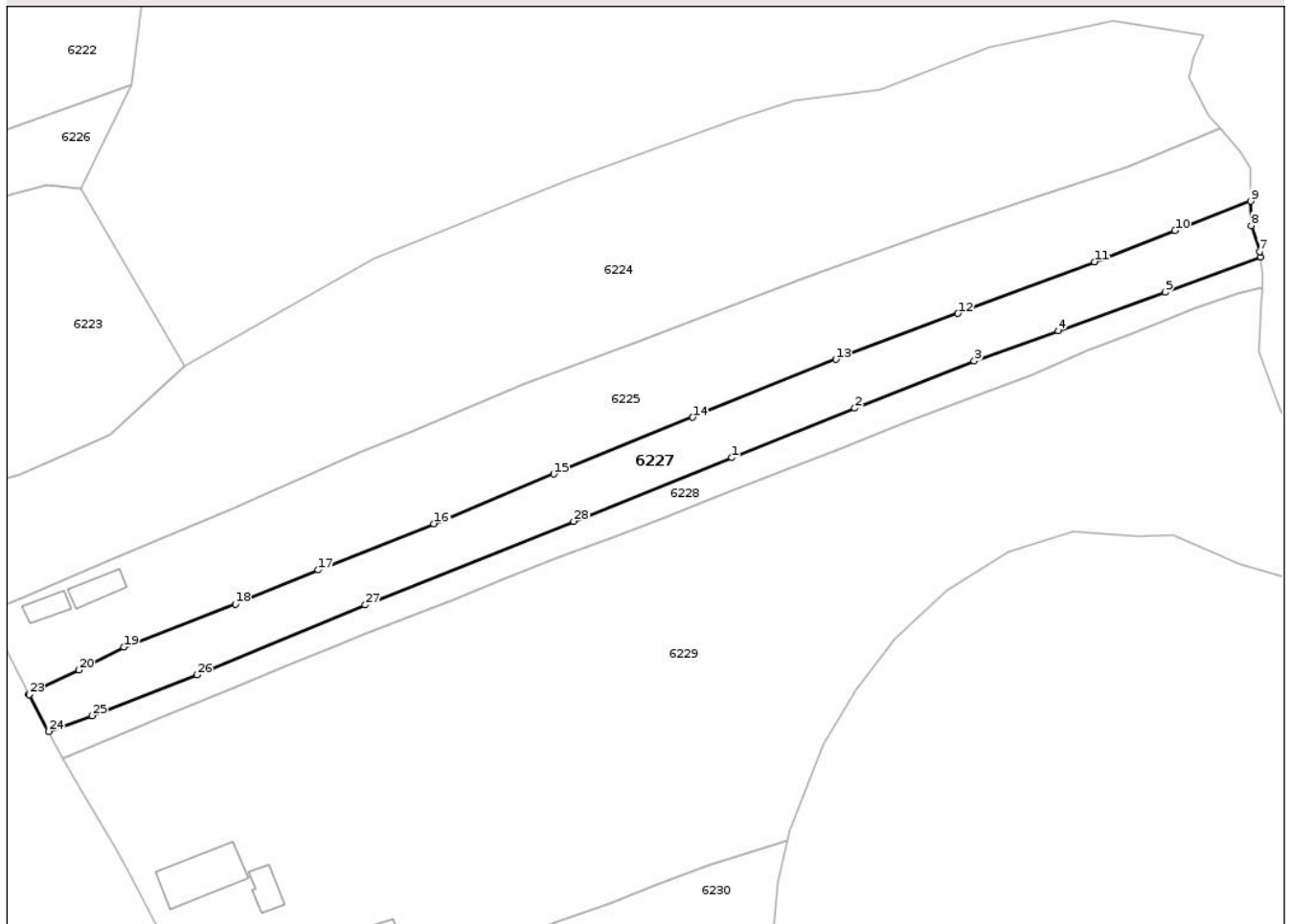
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.528	145	18054/1, 18055	-	
2	arabil	NU	134	145	18054/1, 18055	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.441,343 374.113,592	2	389.460,693 374.121,373	20.856
3	389.479,476 374.128,825	4	389.492,722 374.133,565	14.069
5	389.509,517 374.139,639	6	389.524,536 374.145,188	16.011
7	389.524,402 374.146,05	8	389.523,1 374.150,127	4.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	389.460,693 374.121,373	3	389.479,476 374.128,825	20.207
4	389.492,722 374.133,565	5	389.509,517 374.139,639	17.86
6	389.524,536 374.145,188	7	389.524,402 374.146,05	0.872
8	389.523,1 374.150,127	9	389.523,012 374.153,957	3.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	389.523,012 374.153,957	10	389.511,065 374.149,312	12.818
11	389.498,421 374.144,427	12	389.476,93 374.136,302	22.976
13	389.457,714 374.129,076	14	389.435,177 374.119,953	24.313
15	389.413,275 374.111,027	16	389.394,438 374.103,214	20.393
17	389.376,228 374.095,951	18	389.363,173 374.090,606	14.107
19	389.345,616 374.083,816	20	389.338,558 374.080,208	7.927
21	389.332,737 374.077,455	22	389.330,655 374.076,466	2.305
23	389.330,706 374.076,366	24	389.333,82 374.070,558	6.59
25	389.340,645 374.073,032	26	389.357,154 374.079,447	17.712
27	389.383,624 374.090,44	28	389.416,434 374.103,598	35.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	389.511,065 374.149,312	11	389.498,421 374.144,427	13.555
12	389.476,93 374.136,302	13	389.457,714 374.129,076	20.53
14	389.435,177 374.119,953	15	389.413,275 374.111,027	23.651
16	389.394,438 374.103,214	17	389.376,228 374.095,951	19.605
18	389.363,173 374.090,606	19	389.345,616 374.083,816	18.824
20	389.338,558 374.080,208	21	389.332,737 374.077,455	6.439
22	389.330,655 374.076,466	23	389.330,706 374.076,366	0.112
24	389.333,82 374.070,558	25	389.340,645 374.073,032	7.26
26	389.357,154 374.079,447	27	389.383,624 374.090,44	28.662
28	389.416,434 374.103,598	1	389.441,343 374.113,592	26.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Totea, Str Principală, Nr. 164, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.875	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Totea, Str Principală, Nr. 164, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Totea, Str Principală, Nr. 164, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 16/04/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 1468, din 30/03/2026 emis de PRIMARIA LICURICI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui DUPIR MARIA, CALOTESCU AUREL, CALOTESCU CONSTANTIN 1) DUPIR MARIA 2) CALOTESCU AUREL 3) CALOTESCU CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUPIR MARIA 2) CALOTESCU AUREL 3) CALOTESCU CONSTANTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

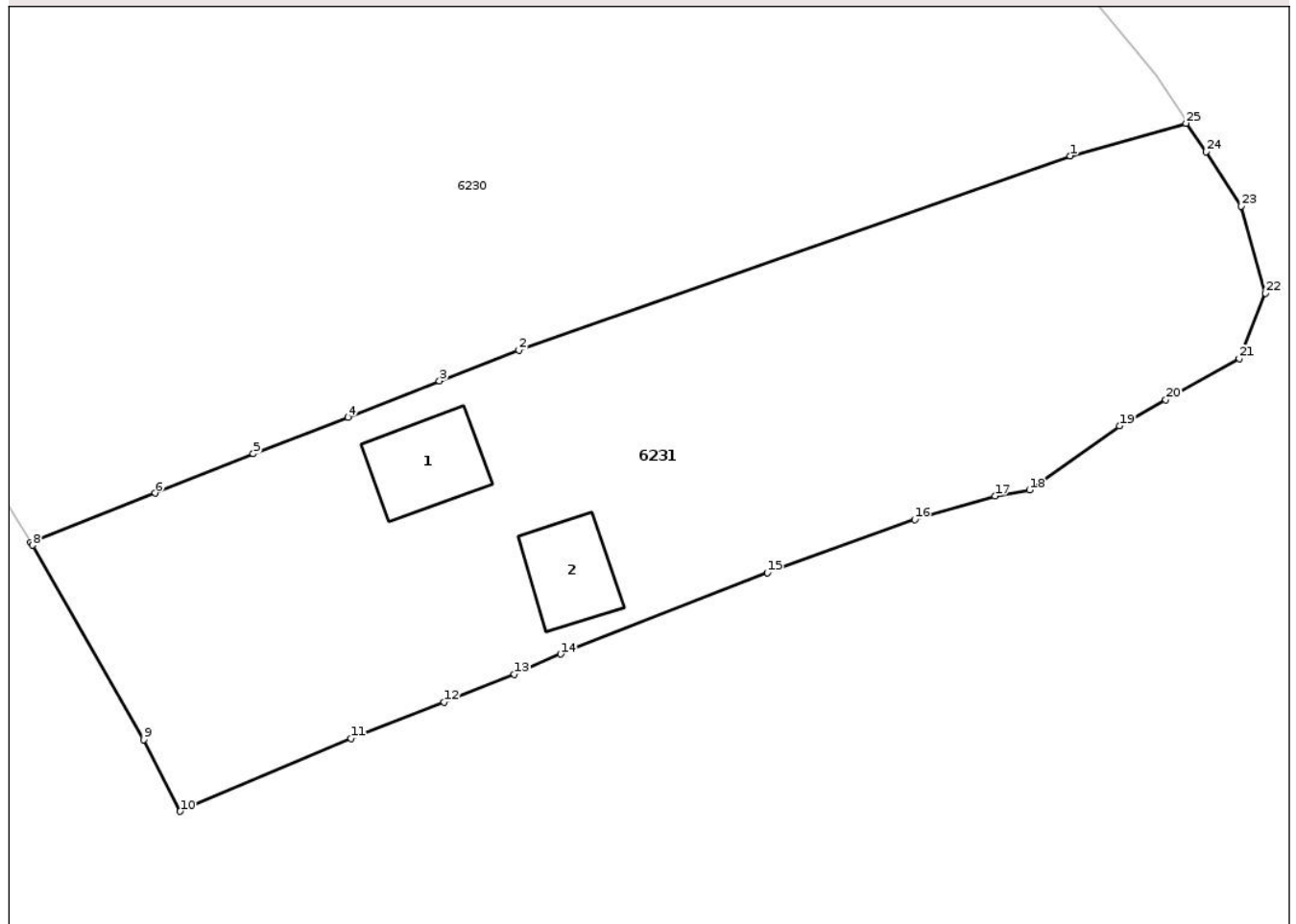
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	559	10	564,...., 567	-	
2	vie	DA	311	10	564,...., 567	-	
3	pasune	DA	494	10	564,...., 567	-	
4	pasune	NU	511	10	564,...., 567	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.458,34 374.012,091	2	389.418,114 373.997,94	42.642
3	389.412,323 373.995,691	4	389.405,641 373.993,04	7.189
5	389.398,742 373.990,369	6	389.391,582 373.987,504	7.712
7	389.382,514 373.983,92	8	389.382,648 373.983,706	0.252
9	389.390,744 373.969,525	10	389.393,417 373.964,312	5.858
11	389.405,889 373.969,621	12	389.412,686 373.972,273	7.296
13	389.417,796 373.974,308	14	389.421,165 373.975,774	3.674
15	389.436,243 373.981,707	16	389.446,989 373.985,578	11.422
17	389.452,843 373.987,297	18	389.455,369 373.987,733	2.563
19	389.461,927 373.992,402	20	389.465,299 373.994,302	3.87
21	389.470,663 373.997,324	22	389.472,569 374.002,087	5.13
23	389.470,823 374.008,438	24	389.468,243 374.012,404	4.731
25	389.466,776 374.014,469	1	389.458,34 374.012,091	8.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.418,114 373.997,94	3	389.412,323 373.995,691	6.212
4	389.405,641 373.993,04	5	389.398,742 373.990,369	7.398
6	389.391,582 373.987,504	7	389.382,514 373.983,92	9.751
8	389.382,648 373.983,706	9	389.390,744 373.969,525	16.329
10	389.393,417 373.964,312	11	389.405,889 373.969,621	13.555
12	389.412,686 373.972,273	13	389.417,796 373.974,308	5.5
14	389.421,165 373.975,774	15	389.436,243 373.981,707	16.203
16	389.446,989 373.985,578	17	389.452,843 373.987,297	6.101
18	389.455,369 373.987,733	19	389.461,927 373.992,402	8.05
20	389.465,299 373.994,302	21	389.470,663 373.997,324	6.157
22	389.472,569 374.002,087	23	389.470,823 374.008,438	6.587
24	389.468,243 374.012,404	25	389.466,776 374.014,469	2.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

