DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36981	Din acte: 2.194 Masurata: 2.236	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36981-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta, Regim P , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tigla. Edificata in anul 1985, fara Autorizatie de construire si fara proces verbal .
A1.2	36981-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Edificata in anul 1985,fara Autorizatie de construire si fara proces verbal . Locuinta, Regim P+ E , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tigla. Etajul in suprafata de 55mp. Edificata in anul 1995,fara Autorizatie de construire si fara proces verbal
A1.3	36981-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, Regim P , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tigla. Edificata in anul 1999 ,fara Autorizatie de construire si fara proces verbal .
A1.4	36981-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa,Regim P , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tabla . Edificata in anul 1999 ,fara Autorizatie de construire si fara proces verbal .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68392 / 18/08/2020		
Act Notarial nr. 8319, din 13/08/2020 emis de Calina Marcel Horatiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GULICĂ ELENA-LAVINIA** 2) **GULICĂ PETRE SORIN**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68392 / 18/08/2020		
Act Notarial nr. 8319, din 13/08/2020 emis de Calina Marcel Horatiu;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **COSACU GHEORGHE** 2) **COSACU MĂRIUCA**	
C2	Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligaţia întreţinerii , în condiţiile art.2386 , pct. 4 Noul Cod Civil	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COSACU GHEORGHE** 2) **COSACU MĂRIUCA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

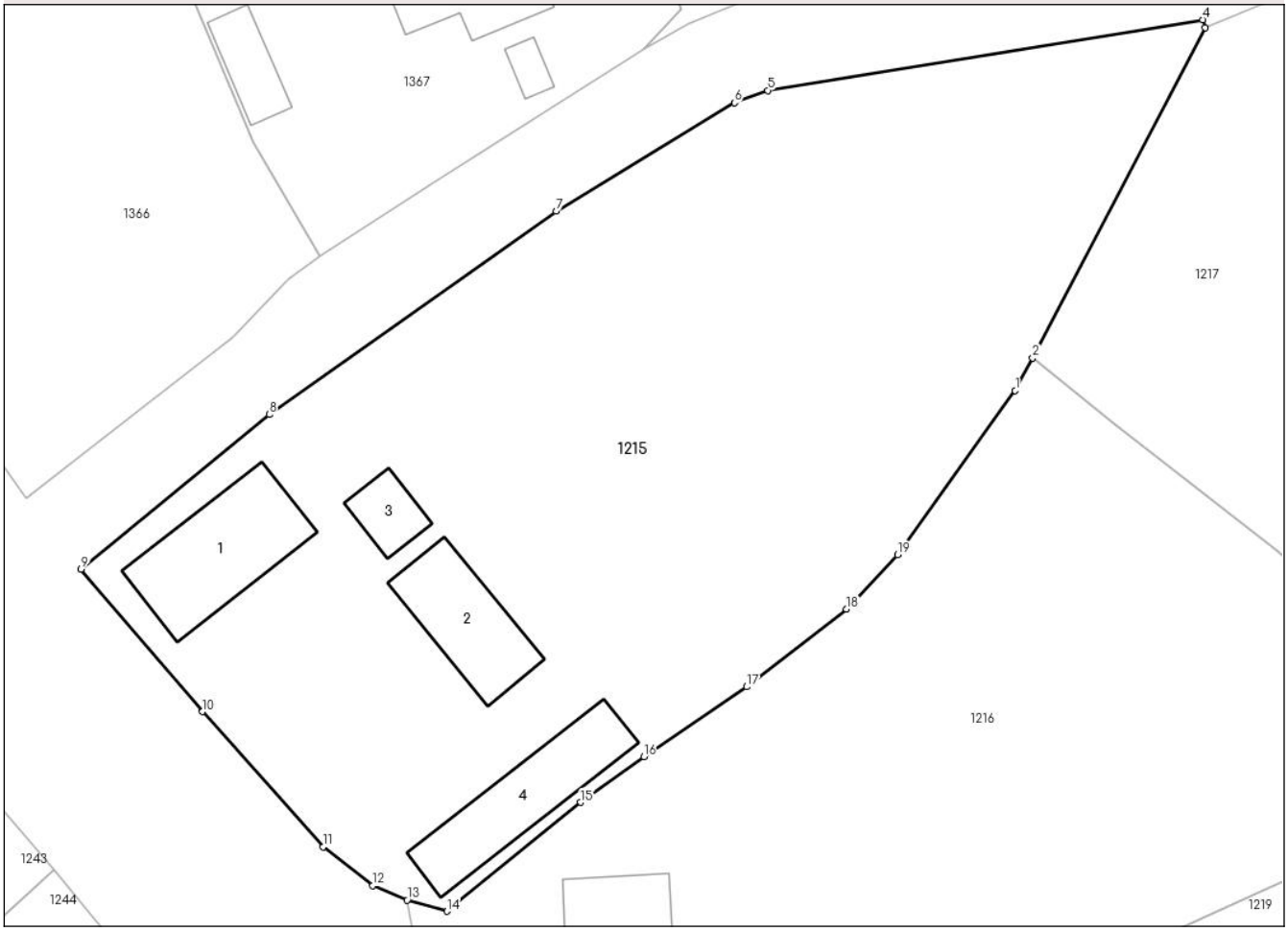
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36981	Din acte: 2.194 Masurata: 2.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.187	33	308,309	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 315/1
2	vie	DA	159	33	309/1	-	PARCELA ERONATA ÎN ACT: 315/1
3	livada	DA	890	33	310	-	PARCELA ERONATA ÎN ACT: 315/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36981-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta, Regim P , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tigla. Edificata in anul 1985, fara Autorizatie de construire si fara proces verbal .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	36981-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Edificata in anul 1985,fara Autorizatie de construire si fara proces verbal . Locuinta, Regim P+ E , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tigla. Etajul in suprafata de 55mp. Edificata in anul 1995, fara Autorizatie de construire si fara proces verbal
A1.3	36981-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, Regim P , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tigla.Edificata in anul 1999 ,fara Autorizatie de construire si fara proces verbal .
A1.4	36981-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa,Regim P , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tabla . Edificata in anul 1999 ,fara Autorizatie de construire si fara proces verbal .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.044,167 395.906,762	2	402.045,364 395.909,005	2.542
2	402.045,364 395.909,005	3	402.057,237 395.931,721	25.632
3	402.057,237 395.931,721	4	402.057,09 395.932,283	0.581
4	402.057,09 395.932,283	5	402.027,127 395.927,422	30.355
5	402.027,127 395.927,422	6	402.024,826 395.926,568	2.454
6	402.024,826 395.926,568	7	402.012,549 395.919,108	14.366
7	402.012,549 395.919,108	8	401.992,778 395.905,12	24.219
8	401.992,778 395.905,12	9	401.979,822 395.894,488	16.76
9	401.979,822 395.894,488	10	401.988,18 395.884,669	12.895
10	401.988,18 395.884,669	11	401.996,485 395.875,355	12.479
11	401.996,485 395.875,355	12	401.999,917 395.872,713	4.331
12	401.999,917 395.872,713	13	402.002,273 395.871,706	2.562
13	402.002,273 395.871,706	14	402.005,031 395.870,938	2.863
14	402.005,031 395.870,938	15	402.014,242 395.878,427	11.871
15	402.014,242 395.878,427	16	402.018,578 395.881,58	5.361
16	402.018,578 395.881,58	17	402.025,67 395.886,377	8.562
17	402.025,67 395.886,377	18	402.032,536 395.891,726	8.704
18	402.032,536 395.891,726	19	402.036,052 395.895,464	5.132
19	402.036,052 395.895,464	1	402.044,167 395.906,762	13.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:57
Nr. cadastral vechi:83

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35575	2.024	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35575-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137 / 23/03/2001		
Act Notarial nr. 558, din 06/03/2001 emis de BNP NATALIA MĂNOIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRINCĂ ION**, căsătorit cu; 2) **TRINCĂ ARGENTINA**, bun comun;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 57)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TRINCĂ ION**, căsătorit cu; 2) **TRINCĂ ARGENTINA**, bun comun;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 57)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

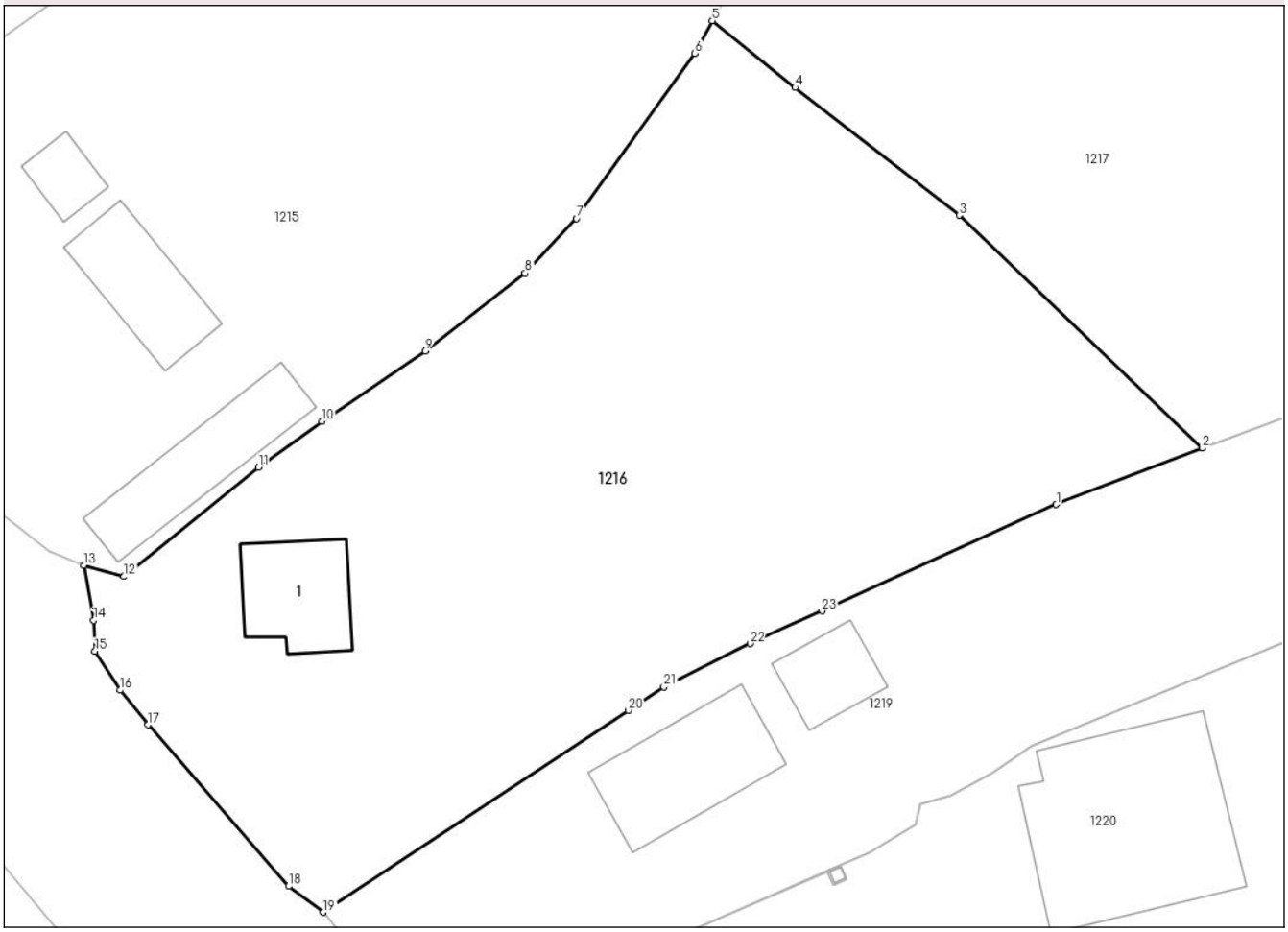
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35575	2.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	33	311,313/1	-	
2	vie	DA	294	33	312	-	
3	faneata	DA	494	33	313,314/1	-	
4	livada	DA	739	33	312/1,313/2, 314	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35575-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.068,938 395.875,876	2	402.078,955 395.879,726	10.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.078,955 395.879,726	3	402.062,3 395.895,685	23.067

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.062,3 395.895,685	4	402.051,038 395.904,429	14.258
5	402.045,364 395.909,005	6	402.044,167 395.906,762	2.542
7	402.036,052 395.895,464	8	402.032,536 395.891,726	5.132
9	402.025,67 395.886,377	10	402.018,578 395.881,58	8.562
11	402.014,242 395.878,427	12	402.005,031 395.870,938	11.871
13	402.002,273 395.871,706	14	402.002,946 395.867,939	3.827
15	402.003,03 395.865,818	16	402.004,75 395.863,153	3.172
17	402.006,663 395.860,784	18	402.016,31 395.849,726	14.675
19	402.018,675 395.847,951	20	402.039,596 395.861,773	25.075
21	402.042,046 395.863,373	22	402.047,948 395.866,343	6.607
23	402.052,888 395.868,587	1	402.068,938 395.875,876	17.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.051,038 395.904,429	5	402.045,364 395.909,005	7.289
6	402.044,167 395.906,762	7	402.036,052 395.895,464	13.91
8	402.032,536 395.891,726	9	402.025,67 395.886,377	8.704
10	402.018,578 395.881,58	11	402.014,242 395.878,427	5.361
12	402.005,031 395.870,938	13	402.002,273 395.871,706	2.863
14	402.002,946 395.867,939	15	402.003,03 395.865,818	2.123
16	402.004,75 395.863,153	17	402.006,663 395.860,784	3.045
18	402.016,31 395.849,726	19	402.018,675 395.847,951	2.957
20	402.039,596 395.861,773	21	402.042,046 395.863,373	2.926
22	402.047,948 395.866,343	23	402.052,888 395.868,587	5.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:127
Nr. cadastral vechi:314/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35732	2.028	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68380 / 18/08/2020		
Act Notarial nr. 8331, din 12/08/2020 emis de NP Calina Marcel Horatiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECELEANU CĂTĂLIN-PETRE**	
52760 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. 5377, din 21/05/2024 emis de Calina Marcel Horatiu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SECELEANU CĂTĂLIN-PETRE**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

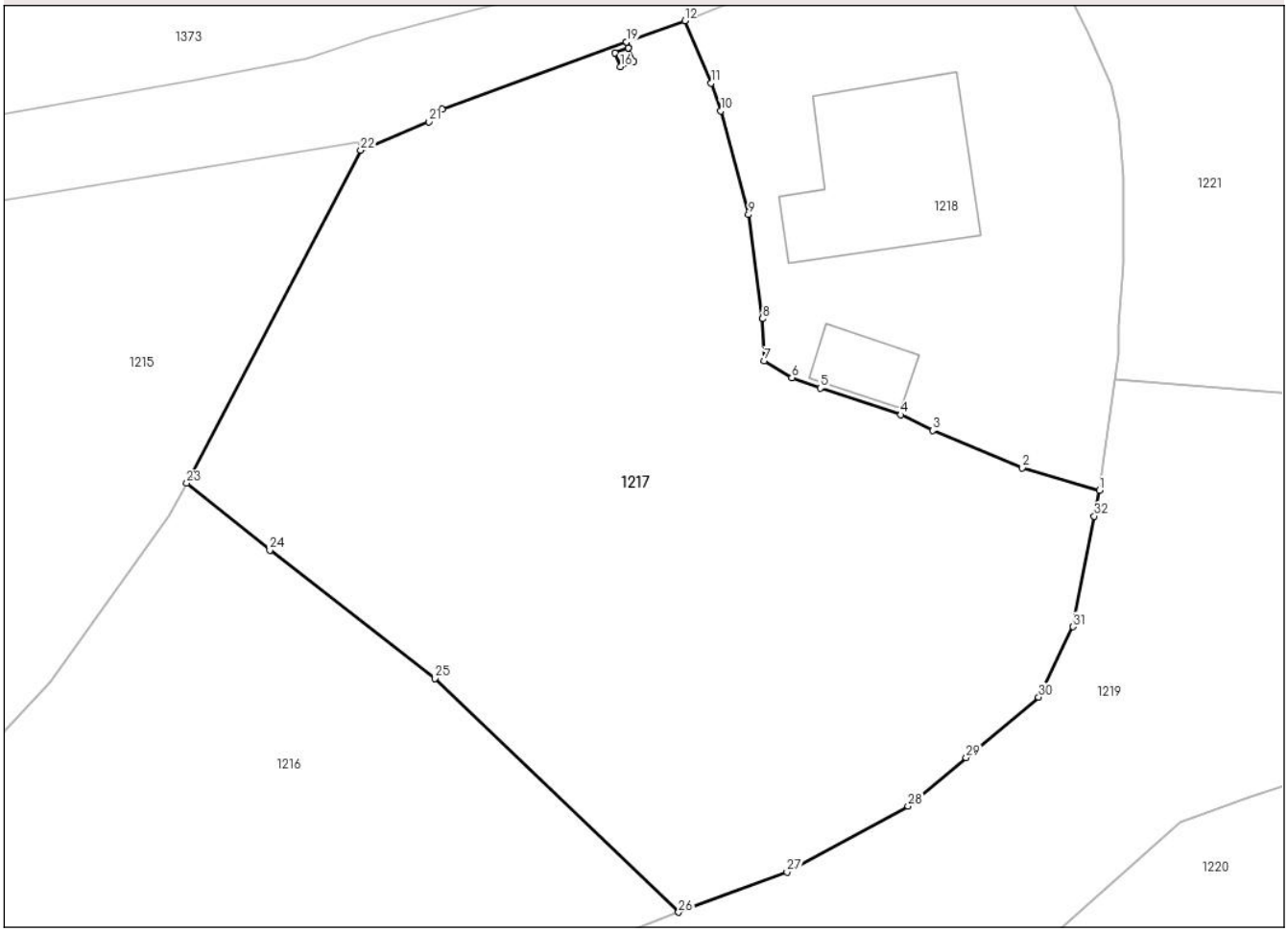
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35732	2.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.403	33	315,316,321 /5	-	
2	livada	DA	494	33	315/1,316/2, 321/2	-	
3	arabil	NU	131	33	321/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.107,703 395.908,519	2	402.102,434 395.910,054	5.488
3	402.096,321 395.912,6	4	402.094,136 395.913,668	2.432
5	402.088,651 395.915,488	6	402.086,701 395.916,204	2.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.102,434 395.910,054	3	402.096,321 395.912,6	6.622
4	402.094,136 395.913,668	5	402.088,651 395.915,488	5.779
6	402.086,701 395.916,204	7	402.084,805 395.917,347	2.214

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	402.084,805 395.917,347	8	402.084,704 395.920,23	2.885
9	402.083,74 395.927,328	10	402.081,856 395.934,414	7.332
11	402.081,189 395.936,297	12	402.079,389 395.940,562	4.629
13	402.075,401 395.939,108	14	402.075,538 395.938,718	0.413
15	402.075,899 395.937,786	16	402.074,967 395.937,424	1.0
17	402.074,605 395.938,356	18	402.075,533 395.938,716	0.995
19	402.075,396 395.939,107	20	402.062,793 395.934,512	13.415
21	402.061,912 395.933,663	22	402.057,237 395.931,721	5.062
23	402.045,364 395.909,005	24	402.051,038 395.904,429	7.289
25	402.062,3 395.895,685	26	402.078,955 395.879,726	23.067
27	402.086,362 395.882,464	28	402.094,63 395.886,97	9.416
29	402.098,603 395.890,277	30	402.103,559 395.894,402	6.448
31	402.105,909 395.899,205	32	402.107,363 395.906,752	7.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	402.084,704 395.920,23	9	402.083,74 395.927,328	7.163
10	402.081,856 395.934,414	11	402.081,189 395.936,297	1.998
12	402.079,389 395.940,562	13	402.075,401 395.939,108	4.245
14	402.075,538 395.938,718	15	402.075,899 395.937,786	0.999
16	402.074,967 395.937,424	17	402.074,605 395.938,356	1.0
18	402.075,533 395.938,716	19	402.075,396 395.939,107	0.414
20	402.062,793 395.934,512	21	402.061,912 395.933,663	1.224
22	402.057,237 395.931,721	23	402.045,364 395.909,005	25.632
24	402.051,038 395.904,429	25	402.062,3 395.895,685	14.258
26	402.078,955 395.879,726	27	402.086,362 395.882,464	7.897
28	402.094,63 395.886,97	29	402.098,603 395.890,277	5.169
30	402.103,559 395.894,402	31	402.105,909 395.899,205	5.347
32	402.107,363 395.906,752	1	402.107,703 395.908,519	1.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:128
Nr. cadastral vechi:314/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 4, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35734	Din acte: 500 Masurata: 831	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35734-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:150 mp; în regim de D+P, Anul construirii: 2012
A1.2	35734-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
341 / 23/09/2003		
Act Notarial nr. 55, din 26/03/2003 emis de NP DELIA COSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSACU DORINEL** 2) **COSACU CARMEN-LILIANA**, bun comun;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 128)	
26610 / 03/06/2016		
Act Administrativ nr. 1, din 22/02/2005 emis de PRIMARIA ROSIA DE AMARADIA (; act administrativ nr. 4196/26-05-2016 emis de PRIMARIA ROSIA DE AMARADIA; act notarial nr. 2543/31-05-2016 emis de BNI RALUCA DAVITOIU; act administrativ nr. 1683/27-03-2012 emis de PRIMARIA ROSIA DE AMARADIA; act administrativ nr. 4207/27-05-2016 emis de PRIMARIA ROSIA DE AMARADIA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COSACU DORINEL** 2) **COSACU CARMEN-LILIANA**, bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COSACU DORINEL** 2) **COSACU CARMEN-LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35734	Din acte: 500 Masurata: 831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	766	33	316/1,321/6	-	
2	arabil	DA	65	33	316/3,330/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35734-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:150 mp; în regim de D+P, Anul construirii: 2012
A1.2	35734-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.109,329 395.929,888	2	402.109,008 395.933,951	4.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.109,008 395.933,951	3	402.108,486 395.936,155	2.265

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.108,486 395.936,155	4	402.106,973 395.939,67	3.827
5	402.106,009 395.941,497	6	402.105,357 395.944,332	2.909
7	402.105,177 395.946,238	8	402.096,587 395.947,2	8.644
9	402.094,502 395.946,749	10	402.079,389 395.940,562	16.33
11	402.081,189 395.936,297	12	402.081,856 395.934,414	1.998
13	402.083,74 395.927,328	14	402.084,704 395.920,23	7.163
15	402.084,805 395.917,347	16	402.086,701 395.916,204	2.214
17	402.088,651 395.915,488	18	402.094,136 395.913,668	5.779
19	402.096,321 395.912,6	20	402.102,434 395.910,054	6.622
21	402.107,703 395.908,519	22	402.108,809 395.916,085	7.646
23	402.109,0 395.917,832	24	402.109,005 395.919,723	1.891
25	402.109,335 395.924,034	1	402.109,329 395.929,888	5.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.106,973 395.939,67	5	402.106,009 395.941,497	2.066
6	402.105,357 395.944,332	7	402.105,177 395.946,238	1.914
8	402.096,587 395.947,2	9	402.094,502 395.946,749	2.133
10	402.079,389 395.940,562	11	402.081,189 395.936,297	4.629
12	402.081,856 395.934,414	13	402.083,74 395.927,328	7.332
14	402.084,704 395.920,23	15	402.084,805 395.917,347	2.885
16	402.086,701 395.916,204	17	402.088,651 395.915,488	2.077
18	402.094,136 395.913,668	19	402.096,321 395.912,6	2.432
20	402.102,434 395.910,054	21	402.107,703 395.908,519	5.488
22	402.108,809 395.916,085	23	402.109,0 395.917,832	1.757
24	402.109,005 395.919,723	25	402.109,335 395.924,034	4.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 9, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.680 Masurata: 2.090	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 245, din 23/02/2006 emis de JUDECĂTORIA NOVACI (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 482/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMOILĂ PETRE**, bun propriu;	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAMOILĂ PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

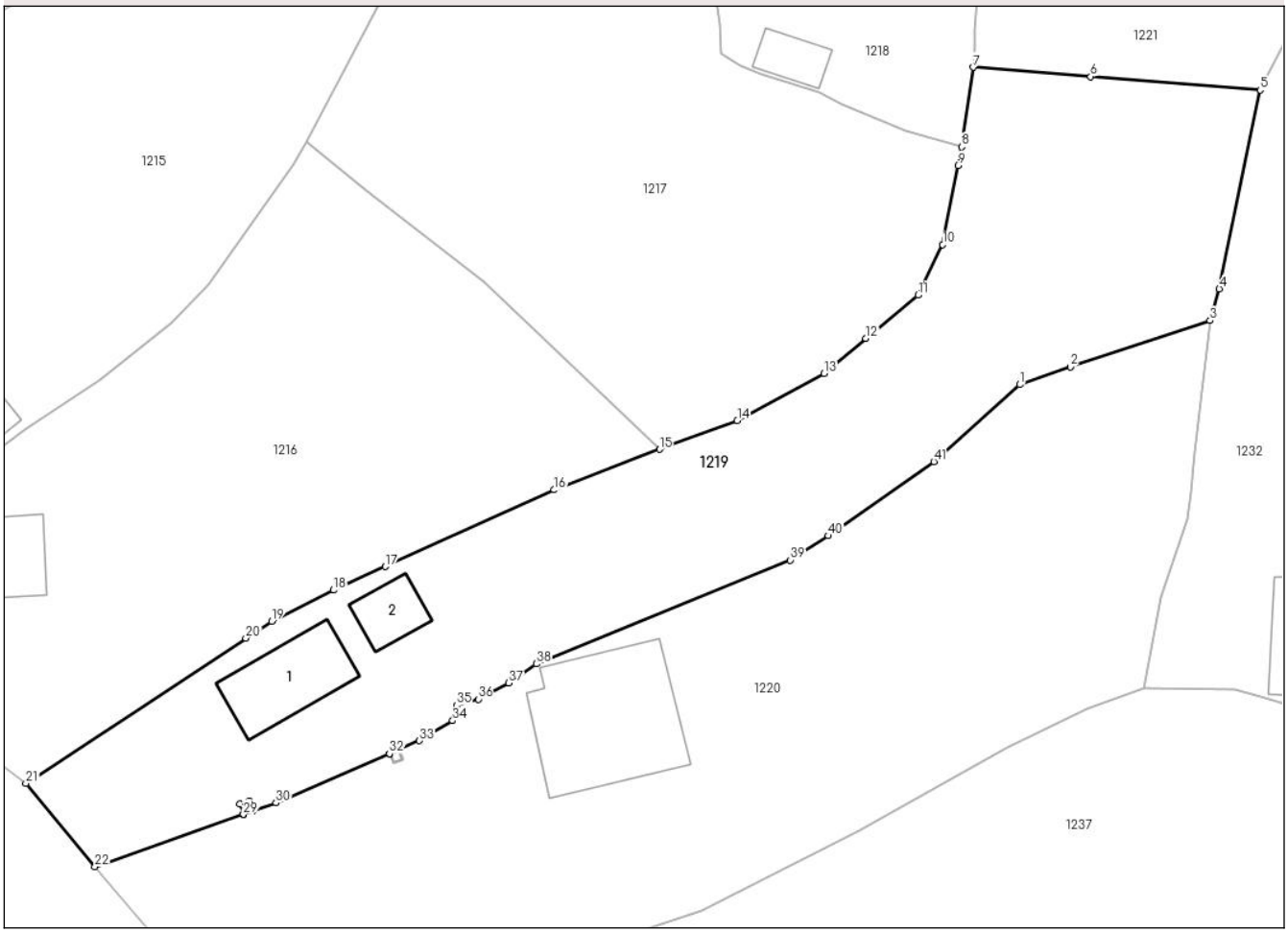
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.680 Masurata: 2.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	33	317/1,318	-	
2	arabil	DA	896	33	320,321/1	-	
3	faneata	DA	52	33	321/3	-	
4	faneata	NU	570	33	321/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.113,247 395.885,896	2	402.118,053 395.887,572	5.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.118,053 395.887,572	3	402.131,343 395.891,991	14.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.131,343 395.891,991	4	402.132,224 395.895,013	3.148

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	402.132,224 395.895,013	5	402.136,125 395.913,923	19.308
7	402.108,809 395.916,085	8	402.107,703 395.908,519	7.646
10	402.105,909 395.899,205	11	402.103,559 395.894,402	5.347
13	402.094,63 395.886,97	14	402.086,362 395.882,464	9.416
16	402.068,938 395.875,876	17	402.052,888 395.868,587	17.628
19	402.042,046 395.863,373	20	402.039,596 395.861,773	2.926
22	402.025,243 395.840,031	23	402.039,359 395.845,008	14.968
25	402.039,015 395.845,969	26	402.039,954 395.846,311	0.999
28	402.039,362 395.845,031	29	402.039,364 395.845,009	0.022
31	402.053,258 395.850,776	32	402.053,263 395.850,778	0.005
34	402.059,291 395.853,911	35	402.059,639 395.855,378	1.508
37	402.064,621 395.857,5	38	402.067,226 395.859,321	3.178
40	402.095,024 395.871,518	41	402.105,058 395.878,569	12.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	402.136,125 395.913,923	6	402.119,995 395.915,2	16.18
8	402.107,703 395.908,519	9	402.107,363 395.906,752	1.799
11	402.103,559 395.894,402	12	402.098,603 395.890,277	6.448
14	402.086,362 395.882,464	15	402.078,955 395.879,726	7.897
17	402.052,888 395.868,587	18	402.047,948 395.866,343	5.426
20	402.039,596 395.861,773	21	402.018,675 395.847,951	25.075
23	402.039,359 395.845,008	24	402.039,357 395.845,029	0.021
26	402.039,954 395.846,311	27	402.040,297 395.845,372	1.0
29	402.039,364 395.845,009	30	402.042,475 395.846,106	3.299
32	402.053,263 395.850,778	33	402.056,107 395.852,01	3.099
35	402.059,639 395.855,378	36	402.061,721 395.855,966	2.163
38	402.067,226 395.859,321	39	402.091,373 395.869,191	26.086
41	402.105,058 395.878,569	1	402.113,247 395.885,896	10.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	402.119,995 395.915,2	7	402.108,809 395.916,085	11.221
9	402.107,363 395.906,752	10	402.105,909 395.899,205	7.686
12	402.098,603 395.890,277	13	402.094,63 395.886,97	5.169
15	402.078,955 395.879,726	16	402.068,938 395.875,876	10.731
18	402.047,948 395.866,343	19	402.042,046 395.863,373	6.607
21	402.018,675 395.847,951	22	402.025,243 395.840,031	10.289
24	402.039,357 395.845,029	25	402.039,015 395.845,969	1.0
27	402.040,297 395.845,372	28	402.039,362 395.845,031	0.995
30	402.042,475 395.846,106	31	402.053,258 395.850,776	11.751
33	402.056,107 395.852,01	34	402.059,291 395.853,911	3.708
36	402.061,721 395.855,966	37	402.064,621 395.857,5	3.281
39	402.091,373 395.869,191	40	402.095,024 395.871,518	4.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 11, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.719	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SAMOILĂ MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SAMOILĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

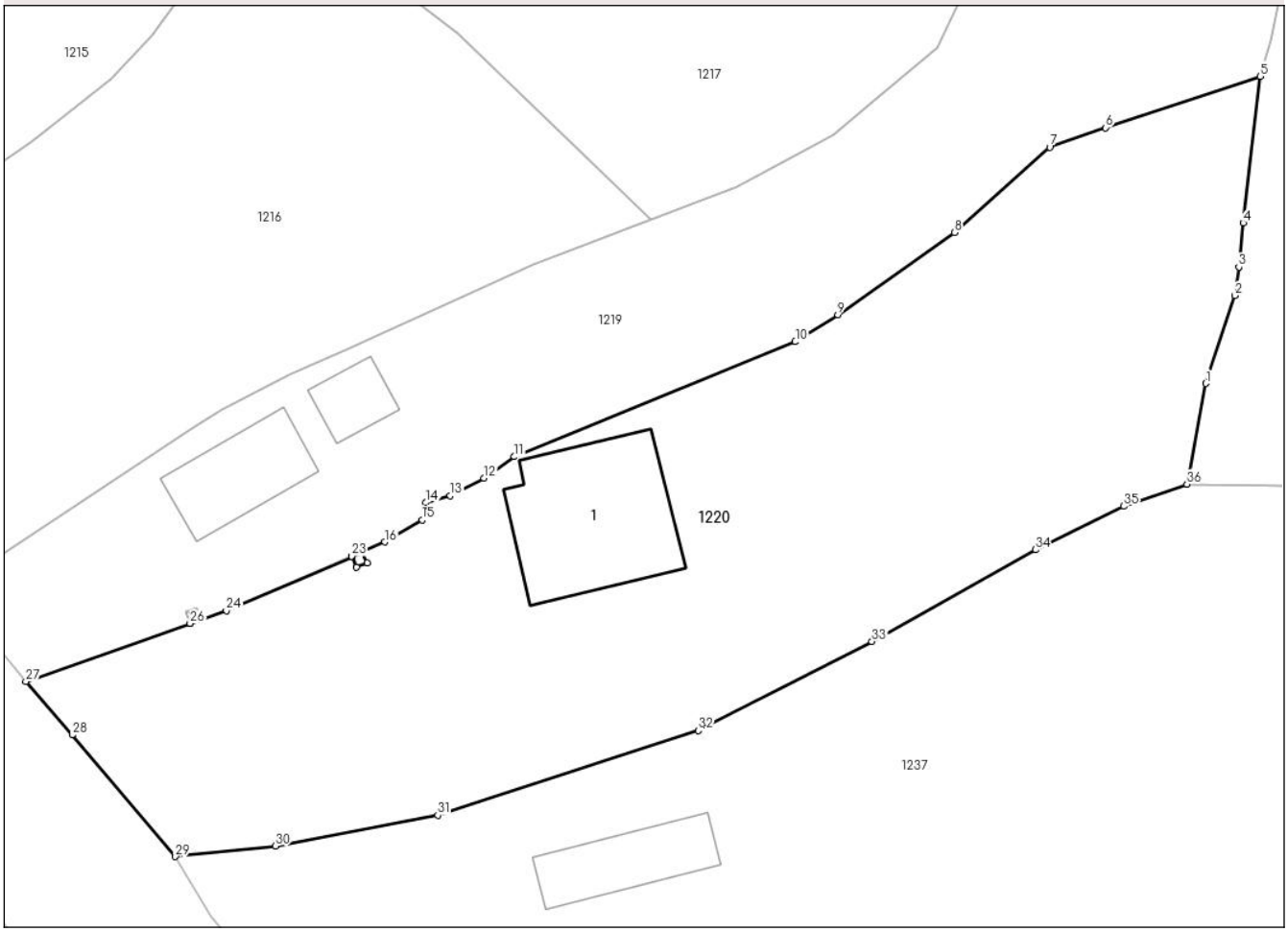
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	33	317	-	
2	arabil	DA	1.942	33	319,321,322 /1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.126,667 395.865,617	2	402.129,146 395.873,166	7.946
3	402.129,502 395.875,617	4	402.129,879 395.879,403	3.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.129,146 395.873,166	3	402.129,502 395.875,617	2.477
4	402.129,879 395.879,403	5	402.131,343 395.891,991	12.673

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.131,343 395.891,991	6	402.118,053 395.887,572	14.005
7	402.113,247 395.885,896	8	402.105,058 395.878,569	10.988
9	402.095,024 395.871,518	10	402.091,373 395.869,191	4.33
11	402.067,226 395.859,321	12	402.064,621 395.857,5	3.178
13	402.061,721 395.855,966	14	402.059,639 395.855,378	2.163
15	402.059,291 395.853,911	16	402.056,107 395.852,01	3.708
17	402.053,263 395.850,778	18	402.053,275 395.850,75	0.03
19	402.054,189 395.851,142	20	402.054,583 395.850,222	1.001
21	402.053,663 395.849,829	22	402.053,27 395.850,748	1.0
23	402.053,258 395.850,776	24	402.042,475 395.846,106	11.751
25	402.039,364 395.845,009	26	402.039,359 395.845,008	0.005
27	402.025,243 395.840,031	28	402.029,221 395.835,435	6.078
29	402.038,091 395.824,987	30	402.046,701 395.825,899	8.658
31	402.060,655 395.828,551	32	402.083,033 395.835,811	23.526
33	402.097,966 395.843,453	34	402.112,023 395.851,336	16.116
35	402.119,605 395.855,081	36	402.125,041 395.856,978	5.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.118,053 395.887,572	7	402.113,247 395.885,896	5.09
8	402.105,058 395.878,569	9	402.095,024 395.871,518	12.264
10	402.091,373 395.869,191	11	402.067,226 395.859,321	26.086
12	402.064,621 395.857,5	13	402.061,721 395.855,966	3.281
14	402.059,639 395.855,378	15	402.059,291 395.853,911	1.508
16	402.056,107 395.852,01	17	402.053,263 395.850,778	3.099
18	402.053,275 395.850,75	19	402.054,189 395.851,142	0.995
20	402.054,583 395.850,222	21	402.053,663 395.849,829	1.0
22	402.053,27 395.850,748	23	402.053,258 395.850,776	0.03
24	402.042,475 395.846,106	25	402.039,364 395.845,009	3.299
26	402.039,359 395.845,008	27	402.025,243 395.840,031	14.968
28	402.029,221 395.835,435	29	402.038,091 395.824,987	13.705
30	402.046,701 395.825,899	31	402.060,655 395.828,551	14.204
32	402.083,033 395.835,811	33	402.097,966 395.843,453	16.775
34	402.112,023 395.851,336	35	402.119,605 395.855,081	8.456
36	402.125,041 395.856,978	1	402.126,667 395.865,617	8.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 6, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.185	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **AMZA DUMITRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AMZA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	832	33	329	-	
2	livada	DA	1.168	33	321/7, 323,330,331	-	
3	livada	NU	866	33	321/8,331/1, 332/1	-	
4	vie	NU	319	33	332	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.204,713 395.940,426	2	402.188,532 395.945,745	17.033
3	402.172,351 395.951,065	4	402.150,381 395.958,287	23.127
5	402.127,417 395.961,71	6	402.121,871 395.962,125	5.562
7	402.116,422 395.963,562	8	402.110,4 395.966,772	6.824
9	402.107,054 395.963,323	10	402.097,172 395.952,489	14.664
11	402.096,587 395.947,2	12	402.105,177 395.946,238	8.644
13	402.105,357 395.944,332	14	402.106,009 395.941,497	2.909
15	402.106,973 395.939,67	16	402.108,486 395.936,155	3.827
17	402.109,008 395.933,951	18	402.109,329 395.929,888	4.076
19	402.109,335 395.924,034	20	402.109,005 395.919,723	4.324
21	402.109,0 395.917,832	22	402.108,809 395.916,085	1.757
23	402.119,995 395.915,2	24	402.136,125 395.913,923	16.18
25	402.142,575 395.926,522	26	402.155,843 395.926,239	13.271
27	402.179,115 395.927,525	28	402.181,349 395.927,653	2.238
29	402.186,472 395.926,282	30	402.197,292 395.923,236	11.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.188,532 395.945,745	3	402.172,351 395.951,065	17.033
4	402.150,381 395.958,287	5	402.127,417 395.961,71	23.218
6	402.121,871 395.962,125	7	402.116,422 395.963,562	5.635
8	402.110,4 395.966,772	9	402.107,054 395.963,323	4.805
10	402.097,172 395.952,489	11	402.096,587 395.947,2	5.321
12	402.105,177 395.946,238	13	402.105,357 395.944,332	1.914
14	402.106,009 395.941,497	15	402.106,973 395.939,67	2.066
16	402.108,486 395.936,155	17	402.109,008 395.933,951	2.265
18	402.109,329 395.929,888	19	402.109,335 395.924,034	5.854
20	402.109,005 395.919,723	21	402.109,0 395.917,832	1.891
22	402.108,809 395.916,085	23	402.119,995 395.915,2	11.221
24	402.136,125 395.913,923	25	402.142,575 395.926,522	14.154
26	402.155,843 395.926,239	27	402.179,115 395.927,525	23.308
28	402.181,349 395.927,653	29	402.186,472 395.926,282	5.303
30	402.197,292 395.923,236	1	402.204,713 395.940,426	18.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 8, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.951	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 8289, din 21/12/2004 emis de NP SILVIA BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **AMZA VICTOR-FLORIN**, bun comun; 2) **AMZA VALENTINA**	
Act Notarial nr. 283, din 20/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL TG-CARBUNESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenrie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MOCIOI MARIA**	
Act Notarial nr. 8289, din 21/12/2004 emis de NP SILVIA BADEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1
	1) **AMZA VICTOR-FLORIN**, bun comun; 2) **AMZA VALENTINA**	
Act Notarial nr. 283, din 20/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL TG-CARBUNESTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **MOCIOI MARIA**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **AMZA VICTOR-FLORIN** 2) **MOCIOI MARIA** 3) **AMZA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	277	33	337	-	
2	arabil	DA	1.119	33	336,337/1, 338/2	-	
3	livada	DA	420	33	337/3,339/5	-	
4	arabil	NU	135	33	337/2,332/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.168,531 395.988,696	2	402.166,769 395.998,778	10.235
3	402.155,919 395.996,051	4	402.151,436 395.994,924	4.622
5	402.147,574 395.993,537	6	402.139,612 395.989,391	8.977
7	402.135,531 395.986,585	8	402.119,535 395.974,746	19.901
9	402.110,4 395.966,772	10	402.116,422 395.963,562	6.824
11	402.121,871 395.962,125	12	402.127,417 395.961,71	5.562
13	402.150,381 395.958,287	14	402.172,351 395.951,065	23.127
15	402.188,532 395.945,745	16	402.204,713 395.940,426	17.033
17	402.191,365 395.950,008	18	402.184,586 395.955,728	8.87
19	402.181,75 395.958,502	20	402.178,484 395.961,936	4.739
21	402.176,869 395.964,555	22	402.174,132 395.969,899	6.004
23	402.170,286 395.982,805	1	402.168,531 395.988,696	6.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.166,769 395.998,778	3	402.155,919 395.996,051	11.187
4	402.151,436 395.994,924	5	402.147,574 395.993,537	4.104
6	402.139,612 395.989,391	7	402.135,531 395.986,585	4.953
8	402.119,535 395.974,746	9	402.110,4 395.966,772	12.126
10	402.116,422 395.963,562	11	402.121,871 395.962,125	5.635
12	402.127,417 395.961,71	13	402.150,381 395.958,287	23.218
14	402.172,351 395.951,065	15	402.188,532 395.945,745	17.033
16	402.204,713 395.940,426	17	402.191,365 395.950,008	16.431
18	402.184,586 395.955,728	19	402.181,75 395.958,502	3.967
20	402.178,484 395.961,936	21	402.176,869 395.964,555	3.077
22	402.174,132 395.969,899	23	402.170,286 395.982,805	13.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 10, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 851 Masurata: 1.171	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1090, din 20/09/1999 emis de NP CIOBANU CEZARINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COSARU PETRE**, bun comun; 2) **COSACU MIHAELA**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **COSACU MIHAELA** 2) **COSARU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 851 Masurata: 1.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	33	338,339	-	
2	arabil	DA	25	33	339/2	-	
3	arabil	NU	410	33	339/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.192,096 395.971,648	2	402.188,931 395.978,863	7.879
3	402.179,135 395.999,473	4	402.174,991 396.000,535	4.278
5	402.166,769 395.998,778	6	402.168,531 395.988,696	10.235
7	402.170,286 395.982,805	8	402.174,132 395.969,899	13.467
9	402.176,869 395.964,555	10	402.178,484 395.961,936	3.077
11	402.181,75 395.958,502	12	402.184,586 395.955,728	3.967
13	402.191,365 395.950,008	14	402.204,713 395.940,426	16.431
15	402.219,77 395.946,211	16	402.231,684 395.950,65	12.714
17	402.229,735 395.955,297	18	402.227,673 395.960,222	5.339
19	402.218,887 395.956,817	20	402.210,037 395.953,143	9.582
21	402.205,741 395.951,294	22	402.199,812 395.958,449	9.292
23	402.197,942 395.960,707	1	402.192,096 395.971,648	12.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.188,931 395.978,863	3	402.179,135 395.999,473	22.82
4	402.174,991 396.000,535	5	402.166,769 395.998,778	8.408
6	402.168,531 395.988,696	7	402.170,286 395.982,805	6.147
8	402.174,132 395.969,899	9	402.176,869 395.964,555	6.004
10	402.178,484 395.961,936	11	402.181,75 395.958,502	4.739
12	402.184,586 395.955,728	13	402.191,365 395.950,008	8.87
14	402.204,713 395.940,426	15	402.219,77 395.946,211	16.13
16	402.231,684 395.950,65	17	402.229,735 395.955,297	5.039
18	402.227,673 395.960,222	19	402.218,887 395.956,817	9.423
20	402.210,037 395.953,143	21	402.205,741 395.951,294	4.677
22	402.199,812 395.958,449	23	402.197,942 395.960,707	2.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 12, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.690	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 107, din 28/10/2008 emis de NP COSOR DELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSACU MARIA-CLAUDIA**, bun propriu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSACU MARIA-CLAUDIA**, bun propriu;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSACU MARIA**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **COSACU MARIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.130	33	338/1	-	
2	arabil	DA	489	33	339/3	-	
3	arabil	NU	71	33	339/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.224,086 395.993,468	2	402.224,346 395.999,167	5.705
3	402.224,782 395.999,603	4	402.218,79 396.001,528	6.294
5	402.214,853 396.002,477	6	402.211,983 396.002,865	2.896
7	402.204,116 396.004,038	8	402.202,255 396.004,227	1.871
9	402.201,065 396.004,625	10	402.199,261 396.004,352	1.825
11	402.188,33 396.002,702	12	402.185,54 396.002,276	2.822
13	402.184,523 396.000,787	14	402.179,135 395.999,473	5.546
15	402.188,931 395.978,863	16	402.192,096 395.971,648	7.879
17	402.197,942 395.960,707	18	402.199,812 395.958,449	2.932
19	402.205,741 395.951,294	20	402.210,037 395.953,143	4.677
21	402.218,887 395.956,817	22	402.227,673 395.960,222	9.423
23	402.226,219 395.966,13	24	402.223,722 395.976,276	10.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.224,346 395.999,167	3	402.224,782 395.999,603	0.617
4	402.218,79 396.001,528	5	402.214,853 396.002,477	4.05
6	402.211,983 396.002,865	7	402.204,116 396.004,038	7.954
8	402.202,255 396.004,227	9	402.201,065 396.004,625	1.255
10	402.199,261 396.004,352	11	402.188,33 396.002,702	11.055
12	402.185,54 396.002,276	13	402.184,523 396.000,787	1.803
14	402.179,135 395.999,473	15	402.188,931 395.978,863	22.82
16	402.192,096 395.971,648	17	402.197,942 395.960,707	12.405
18	402.199,812 395.958,449	19	402.205,741 395.951,294	9.292
20	402.210,037 395.953,143	21	402.218,887 395.956,817	9.582
22	402.227,673 395.960,222	23	402.226,219 395.966,13	6.084
24	402.223,722 395.976,276	1	402.224,086 395.993,468	17.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 14, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.797	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 14, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COTOJMAN GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COTOJMAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

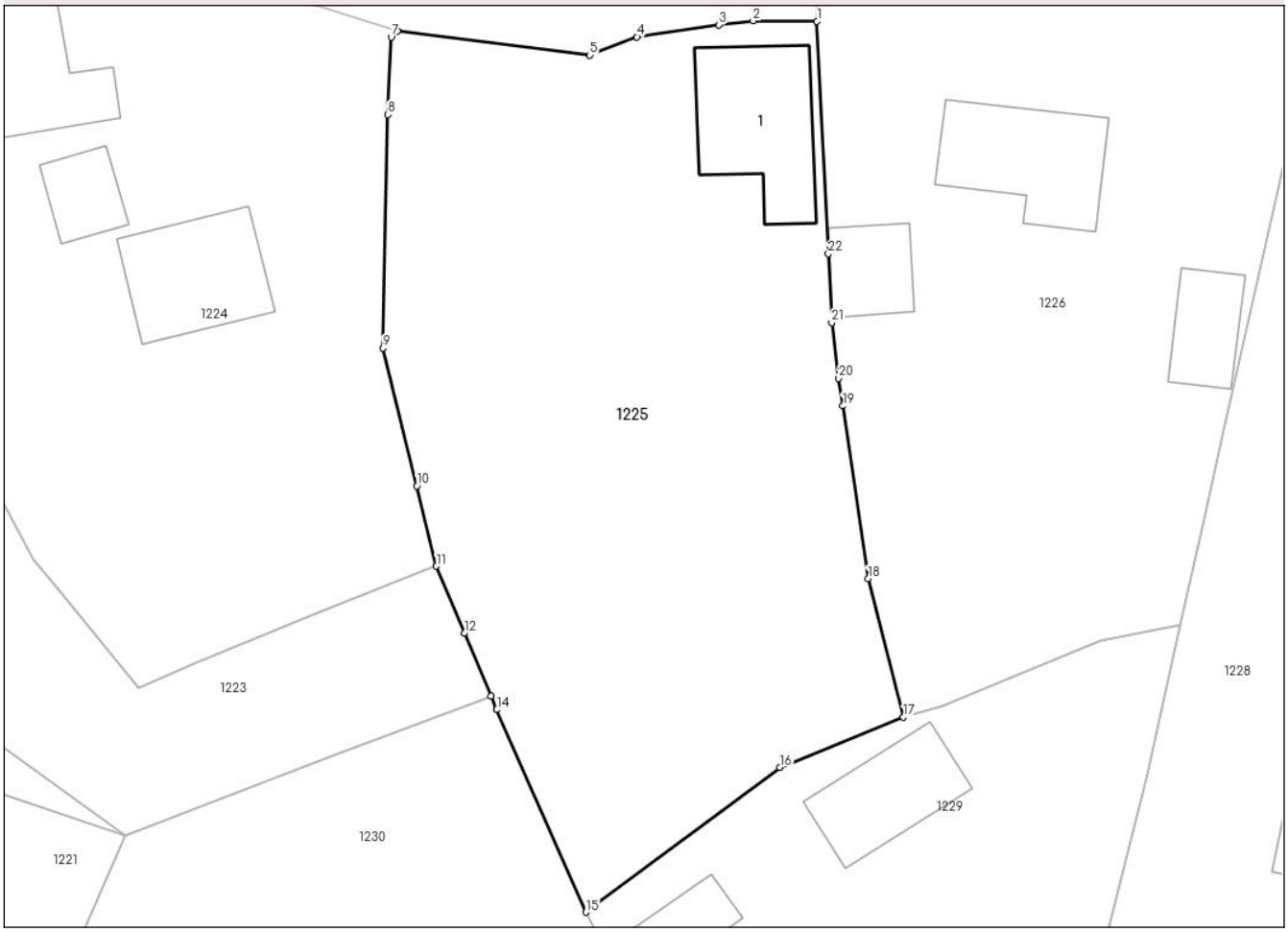
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	33	342	-	
2	arabil	DA	503	33	340	-	
3	faneata	DA	789	33	341,343	-	
4	faneata	NU	14	33	341/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.255,72 396.000,333	2	402.251,016 396.000,377	4.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.251,016 396.000,377	3	402.248,482 396.000,071	2.552

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.248,482 396.000,071	4	402.242,447 395.999,181	6.1
5	402.238,962 395.997,841	6	402.224,782 395.999,603	14.289
7	402.224,346 395.999,167	8	402.224,086 395.993,468	5.705
9	402.223,722 395.976,276	10	402.226,219 395.966,13	10.449
11	402.227,673 395.960,222	12	402.229,735 395.955,297	5.339
13	402.231,684 395.950,65	14	402.232,117 395.949,66	1.081
15	402.238,69 395.934,752	16	402.252,976 395.945,405	17.821
17	402.262,079 395.949,122	18	402.259,489 395.959,309	10.511
19	402.257,622 395.972,022	20	402.257,305 395.974,047	2.05
21	402.256,798 395.978,148	22	402.256,552 395.983,216	5.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.242,447 395.999,181	5	402.238,962 395.997,841	3.734
6	402.224,782 395.999,603	7	402.224,346 395.999,167	0.617
8	402.224,086 395.993,468	9	402.223,722 395.976,276	17.196
10	402.226,219 395.966,13	11	402.227,673 395.960,222	6.084
12	402.229,735 395.955,297	13	402.231,684 395.950,65	5.039
14	402.232,117 395.949,66	15	402.238,69 395.934,752	16.293
16	402.252,976 395.945,405	17	402.262,079 395.949,122	9.833
18	402.259,489 395.959,309	19	402.257,622 395.972,022	12.849
20	402.257,305 395.974,047	21	402.256,798 395.978,148	4.132
22	402.256,552 395.983,216	1	402.255,72 396.000,333	17.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:135
Nr. cadastral vechi:224

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 16, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35912	1.997	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35912-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 16, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	35912-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 16, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	35912-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 16, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.5	35912-C5	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 16, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
427 / 21/12/2003		
Act Notarial nr. 1603, din 20/11/2003 emis de NP DELIA COSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOJMAN SILVIU-BOGDAN**, bun propriu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **COTOJMAN SILVIU-BOGDAN**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **COTOJMAN SILVIU-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35912	1.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.194	33	347/1, 348,349	-	
2	vie	DA	188	33	349/1	-	
3	arabil	DA	615	33	346,347	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35912-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	35912-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	35912-C4	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.5	35912-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.289,8 395.988,29	2	402.290,872 395.993,524	5.343
3	402.295,65 396.017,239	4	402.289,228 396.019,621	6.85
5	402.283,111 396.021,89	6	402.280,043 396.021,32	3.121
7	402.277,735 396.019,888	8	402.274,694 396.017,907	3.629
9	402.255,72 396.004,648	10	402.255,72 396.000,333	4.315
11	402.256,552 395.983,216	12	402.256,798 395.978,148	5.074
13	402.257,305 395.974,047	14	402.257,622 395.972,022	2.05
15	402.259,489 395.959,309	16	402.262,079 395.949,122	10.511
17	402.264,916 395.949,913	18	402.276,601 395.954,742	12.644
19	402.282,463 395.955,873	20	402.284,058 395.962,918	7.223
21	402.285,896 395.971,042	1	402.289,8 395.988,29	17.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.290,872 395.993,524	3	402.295,65 396.017,239	24.192
4	402.289,228 396.019,621	5	402.283,111 396.021,89	6.524
6	402.280,043 396.021,32	7	402.277,735 396.019,888	2.716
8	402.274,694 396.017,907	9	402.255,72 396.004,648	23.148
10	402.255,72 396.000,333	11	402.256,552 395.983,216	17.137
12	402.256,798 395.978,148	13	402.257,305 395.974,047	4.132
14	402.257,622 395.972,022	15	402.259,489 395.959,309	12.849
16	402.262,079 395.949,122	17	402.264,916 395.949,913	2.945
18	402.276,601 395.954,742	19	402.282,463 395.955,873	5.97
20	402.284,058 395.962,918	21	402.285,896 395.971,042	8.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 11, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COTOJMAN DUMITRU** 2) **COTOJMAN MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COTOJMAN DUMITRU** 2) **COTOJMAN MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

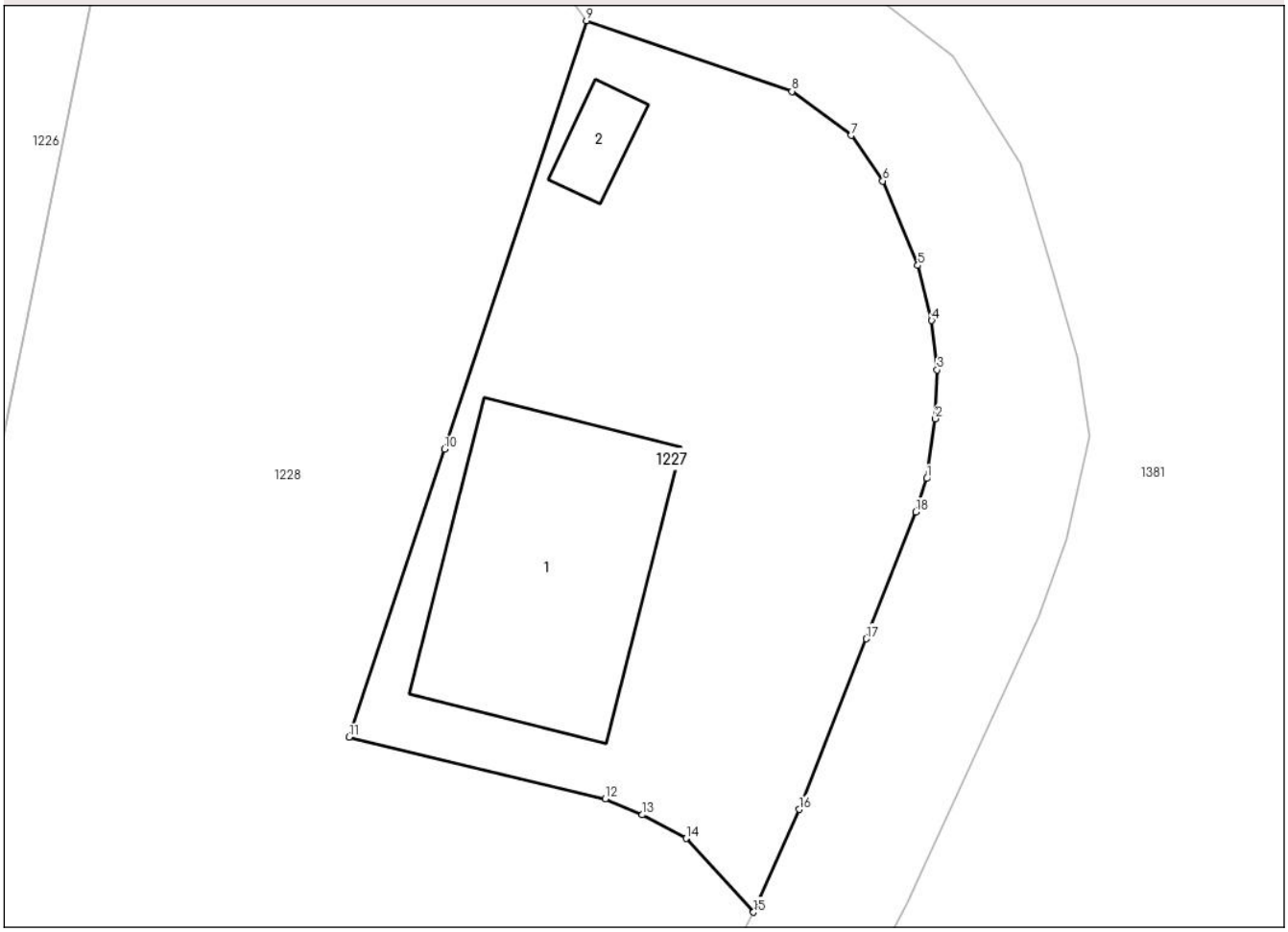
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	33	353,354,355	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.334,683 395.986,016	2	402.335,106 395.988,921	2.936
2	402.335,106 395.988,921	3	402.335,19 395.991,297	2.377

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.335,19 395.991,297	4	402.334,924 395.993,696	2.414
4	402.334,924 395.993,696	5	402.334,253 395.996,377	2.764
5	402.334,253 395.996,377	6	402.332,545 396.000,484	4.448
6	402.332,545 396.000,484	7	402.331,015 396.002,7	2.693
7	402.331,015 396.002,7	8	402.328,122 396.004,837	3.597
8	402.328,122 396.004,837	9	402.318,125 396.008,275	10.572
9	402.318,125 396.008,275	10	402.311,211 395.987,437	21.955
10	402.311,211 395.987,437	11	402.306,567 395.973,438	14.749
11	402.306,567 395.973,438	12	402.319,045 395.970,438	12.834
12	402.319,045 395.970,438	13	402.320,845 395.969,666	1.959
13	402.320,845 395.969,666	14	402.322,967 395.968,52	2.412
14	402.322,967 395.968,52	15	402.326,258 395.964,932	4.869
15	402.326,258 395.964,932	16	402.328,47 395.969,931	5.467
16	402.328,47 395.969,931	17	402.331,745 395.978,226	8.918
17	402.331,745 395.978,226	18	402.334,142 395.984,394	6.617
18	402.334,142 395.984,394	1	402.334,683 395.986,016	1.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 9, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.177	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DEDIU MARIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DEDIU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	33	350,351/1, 352/1	-	
2	arabil	DA	2.636	33	351,352,356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.318,397 395.951,122	2	402.319,08 395.950,965	0.701
3	402.326,258 395.964,932	4	402.322,967 395.968,52	4.869
5	402.320,845 395.969,666	6	402.319,045 395.970,438	1.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.319,08 395.950,965	3	402.326,258 395.964,932	15.704
4	402.322,967 395.968,52	5	402.320,845 395.969,666	2.412
6	402.319,045 395.970,438	7	402.306,567 395.973,438	12.834

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	402.306,567 395.973,438	8	402.311,211 395.987,437	14.749
9	402.318,125 396.008,275	10	402.317,435 396.009,206	1.159
11	402.295,65 396.017,239	12	402.290,872 395.993,524	24.192
13	402.289,8 395.988,29	14	402.285,896 395.971,042	17.684
15	402.284,058 395.962,918	16	402.282,463 395.955,873	7.223
17	402.280,039 395.944,938	18	402.276,704 395.931,426	13.917
19	402.273,816 395.916,33	20	402.271,779 395.907,829	8.742
21	402.271,175 395.903,719	22	402.273,551 395.901,621	3.17
23	402.276,946 395.899,481	24	402.279,906 395.898,347	3.17
25	402.282,422 395.898,392	26	402.284,393 395.898,525	1.975
27	402.287,526 395.899,92	28	402.290,579 395.903,607	4.787
29	402.300,53 395.918,82	30	402.304,775 395.925,739	8.117
31	402.308,241 395.932,148	32	402.312,863 395.940,783	9.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	402.311,211 395.987,437	9	402.318,125 396.008,275	21.955
10	402.317,435 396.009,206	11	402.295,65 396.017,239	23.219
12	402.290,872 395.993,524	13	402.289,8 395.988,29	5.343
14	402.285,896 395.971,042	15	402.284,058 395.962,918	8.329
16	402.282,463 395.955,873	17	402.280,039 395.944,938	11.2
18	402.276,704 395.931,426	19	402.273,816 395.916,33	15.37
20	402.271,779 395.907,829	21	402.271,175 395.903,719	4.154
22	402.273,551 395.901,621	23	402.276,946 395.899,481	4.013
24	402.279,906 395.898,347	25	402.282,422 395.898,392	2.516
26	402.284,393 395.898,525	27	402.287,526 395.899,92	3.43
28	402.290,579 395.903,607	29	402.300,53 395.918,82	18.178
30	402.304,775 395.925,739	31	402.308,241 395.932,148	7.286
32	402.312,863 395.940,783	1	402.318,397 395.951,122	11.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.211	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DEDIU VICTORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DEDIU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

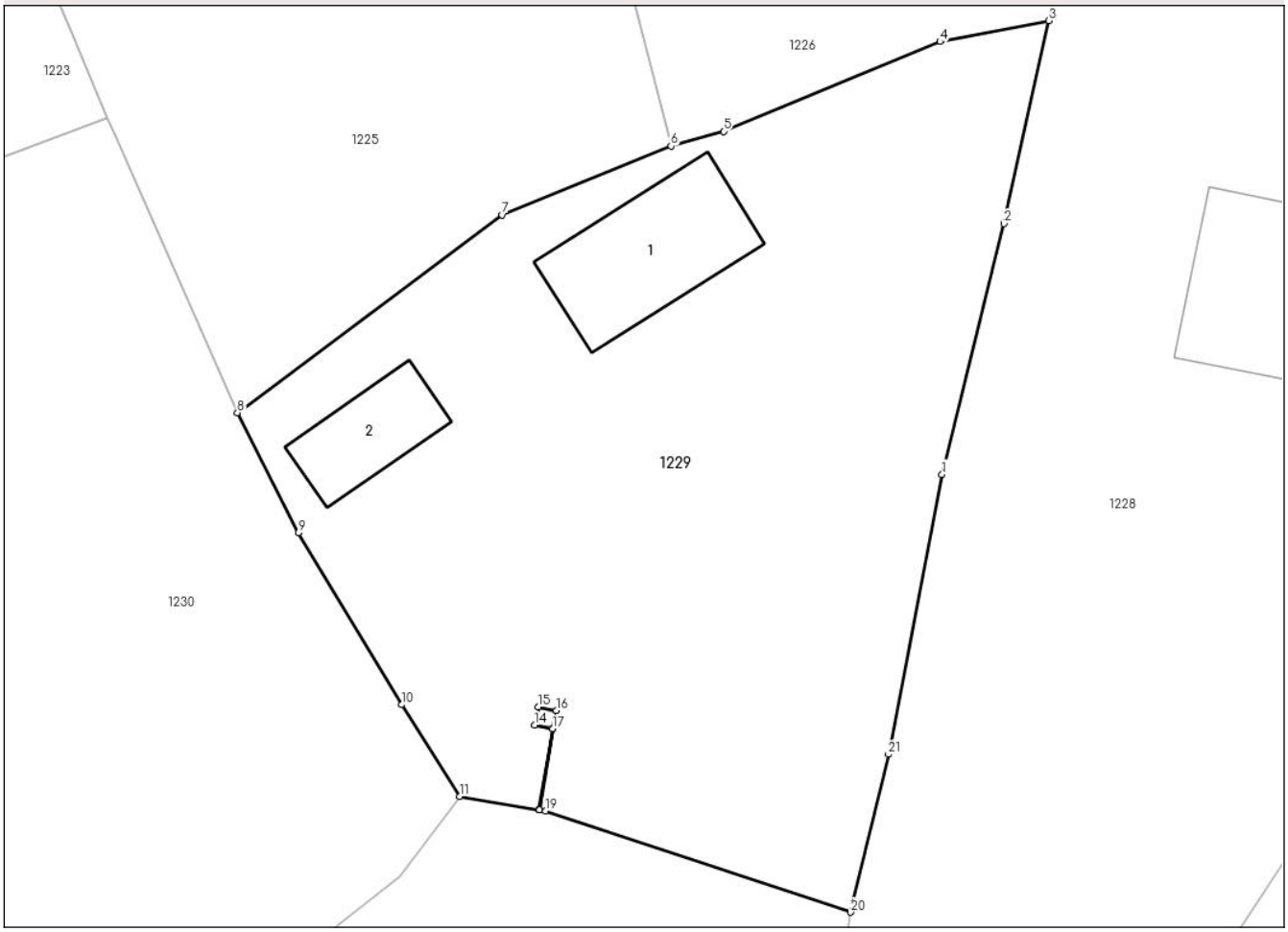
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	33	344	-	
2	arabil	DA	707	33	345	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.276,704 395.931,426	2	402.280,039 395.944,938	13.917
3	402.282,463 395.955,873	4	402.276,601 395.954,742	5.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.280,039 395.944,938	3	402.282,463 395.955,873	11.2
4	402.276,601 395.954,742	5	402.264,916 395.949,913	12.644

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.264,916 395.949,913	6	402.262,079 395.949,122	2.945
7	402.252,976 395.945,405	8	402.238,69 395.934,752	17.821
9	402.241,973 395.928,267	10	402.247,546 395.919,012	10.803
11	402.250,675 395.914,064	12	402.254,966 395.913,351	4.35
13	402.255,691 395.917,716	14	402.254,716 395.917,914	0.995
15	402.254,915 395.918,894	16	402.255,895 395.918,695	1.0
17	402.255,696 395.917,715	18	402.254,971 395.913,35	4.425
19	402.255,315 395.913,293	20	402.271,779 395.907,829	17.347
21	402.273,816 395.916,33	1	402.276,704 395.931,426	15.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.262,079 395.949,122	7	402.252,976 395.945,405	9.833
8	402.238,69 395.934,752	9	402.241,973 395.928,267	7.269
10	402.247,546 395.919,012	11	402.250,675 395.914,064	5.854
12	402.254,966 395.913,351	13	402.255,691 395.917,716	4.425
14	402.254,716 395.917,914	15	402.254,915 395.918,894	1.0
16	402.255,895 395.918,695	17	402.255,696 395.917,715	1.0
18	402.254,971 395.913,35	19	402.255,315 395.913,293	0.349
20	402.271,779 395.907,829	21	402.273,816 395.916,33	8.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:67
Nr. cadastral vechi:100

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35513	Din acte: 3.088 Masurata: 3.256	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35513-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	35513-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Fânar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
317 / 22/08/2001		
Act Notarial nr. 3371, din 09/07/2001 emis de NP SILVIA BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU VICTOR**, bun comun;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 67)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIACONU VICTOR**, bun comun;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DIACONU VICTOR**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35513	Din acte: 3.088 Masurata: 3.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	33	333,335/2	-	
2	vie	DA	258	33	334	-	
3	livada	DA	1.818	33	335	-	
4	livada	NU	305	33	335/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35513-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	35513-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Fânar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.241,973 395.928,267	2	402.238,69 395.934,752	7.269
3	402.232,117 395.949,66	4	402.231,684 395.950,65	1.081
5	402.219,77 395.946,211	6	402.204,713 395.940,426	16.13
7	402.197,292 395.923,236	8	402.197,087 395.922,52	0.745
9	402.193,518 395.910,07	10	402.191,75 395.904,8	5.559
11	402.189,035 395.892,448	12	402.188,023 395.887,049	5.493
13	402.187,186 395.881,726	14	402.186,844 395.875,95	5.786
15	402.186,169 395.868,486	16	402.183,945 395.854,888	13.779
17	402.195,82 395.862,875	18	402.208,254 395.870,462	14.566
19	402.215,411 395.876,091	20	402.220,584 395.881,787	7.694
21	402.225,794 395.887,37	22	402.225,486 395.887,664	0.426
23	402.224,747 395.888,337	24	402.225,42 395.889,076	1.0
25	402.226,16 395.888,403	26	402.225,49 395.887,668	0.995
27	402.225,797 395.887,374	28	402.238,511 395.900,999	18.636
29	402.244,099 395.907,145	30	402.247,448 395.909,753	4.245
31	402.250,675 395.914,064	32	402.247,546 395.919,012	5.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.238,69 395.934,752	3	402.232,117 395.949,66	16.293
4	402.231,684 395.950,65	5	402.219,77 395.946,211	12.714
6	402.204,713 395.940,426	7	402.197,292 395.923,236	18.723
8	402.197,087 395.922,52	9	402.193,518 395.910,07	12.951
10	402.191,75 395.904,8	11	402.189,035 395.892,448	12.647
12	402.188,023 395.887,049	13	402.187,186 395.881,726	5.388
14	402.186,844 395.875,95	15	402.186,169 395.868,486	7.494
16	402.183,945 395.854,888	17	402.195,82 395.862,875	14.311
18	402.208,254 395.870,462	19	402.215,411 395.876,091	9.105
20	402.220,584 395.881,787	21	402.225,794 395.887,37	7.636
22	402.225,486 395.887,664	23	402.224,747 395.888,337	1.0
24	402.225,42 395.889,076	25	402.226,16 395.888,403	1.0
26	402.225,49 395.887,668	27	402.225,797 395.887,374	0.425
28	402.238,511 395.900,999	29	402.244,099 395.907,145	8.307
30	402.247,448 395.909,753	31	402.250,675 395.914,064	5.385
32	402.247,546 395.919,012	1	402.241,973 395.928,267	10.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.448	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1290, din 11/04/1972 emis de NP BRÎNZEN GRUIA LIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOJMAN ION**, bun comun; 2) **COTOJMAN IOANA**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COTOJMAN IOANA** 2) **COTOJMAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	33	357,358/1	-	
2	arabil	DA	757	33	358	-	
3	arabil	NU	169	33	358/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.191,75 395.904,8	2	402.193,518 395.910,07	5.559
3	402.197,087 395.922,52	4	402.197,292 395.923,236	0.745
5	402.186,472 395.926,282	6	402.181,349 395.927,653	5.303
7	402.179,115 395.927,525	8	402.175,411 395.911,447	16.499
9	402.173,331 395.902,421	10	402.167,97 395.881,798	21.308
11	402.166,067 395.875,251	12	402.164,847 395.865,394	9.932
13	402.164,742 395.859,885	14	402.167,699 395.858,841	3.136
15	402.168,25 395.857,431	16	402.168,992 395.853,182	4.313
17	402.168,945 395.849,9	18	402.169,714 395.843,083	6.86
19	402.171,325 395.843,767	20	402.174,082 395.844,951	3.0
21	402.175,446 395.846,21	22	402.183,945 395.854,888	12.147
23	402.186,169 395.868,486	24	402.186,844 395.875,95	7.494
25	402.187,186 395.881,726	26	402.188,023 395.887,049	5.388
27	402.189,035 395.892,448	1	402.191,75 395.904,8	12.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.193,518 395.910,07	3	402.197,087 395.922,52	12.951
4	402.197,292 395.923,236	5	402.186,472 395.926,282	11.241
6	402.181,349 395.927,653	7	402.179,115 395.927,525	2.238
8	402.175,411 395.911,447	9	402.173,331 395.902,421	9.263
10	402.167,97 395.881,798	11	402.166,067 395.875,251	6.818
12	402.164,847 395.865,394	13	402.164,742 395.859,885	5.51
14	402.167,699 395.858,841	15	402.168,25 395.857,431	1.514
16	402.168,992 395.853,182	17	402.168,945 395.849,9	3.282
18	402.169,714 395.843,083	19	402.171,325 395.843,767	1.75
20	402.174,082 395.844,951	21	402.175,446 395.846,21	1.856
22	402.183,945 395.854,888	23	402.186,169 395.868,486	13.779
24	402.186,844 395.875,95	25	402.187,186 395.881,726	5.786
26	402.188,023 395.887,049	27	402.189,035 395.892,448	5.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.363 Masurata: 3.064	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1867, din 24/03/2020 emis de NP RALUCA NICOLIȚA DAVIȚOIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRUCU LILIANA**, bun propriu;	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **TRUCU LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.363 Masurata: 3.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.299	33	324,325,326 /1,327/3	-	
2	vie	DA	203	33	327	-	
3	arabil	DA	617	33	326,327/1	-	
4	arabil	NU	945	33	326/2,327/2, 328	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.173,331 395.902,421	2	402.175,411 395.911,447	9.263
3	402.179,115 395.927,525	4	402.155,843 395.926,239	23.308
5	402.142,575 395.926,522	6	402.136,125 395.913,923	14.154
7	402.132,224 395.895,013	8	402.131,343 395.891,991	3.148
9	402.129,879 395.879,403	10	402.129,502 395.875,617	3.805
11	402.129,146 395.873,166	12	402.126,667 395.865,617	7.946
13	402.125,041 395.856,978	14	402.133,723 395.856,863	8.683
15	402.135,744 395.856,276	16	402.140,526 395.854,865	4.986
17	402.144,425 395.852,85	18	402.144,735 395.852,354	0.585
19	402.146,285 395.850,68	20	402.147,145 395.848,925	1.954
21	402.148,701 395.844,493	22	402.150,704 395.840,125	4.805
23	402.157,02 395.840,544	24	402.161,389 395.841,218	4.421
25	402.169,714 395.843,083	26	402.168,945 395.849,9	6.86
27	402.168,992 395.853,182	28	402.168,25 395.857,431	4.313
29	402.167,699 395.858,841	30	402.164,742 395.859,885	3.136
31	402.164,847 395.865,394	32	402.166,067 395.875,251	9.932
33	402.167,97 395.881,798	1	402.173,331 395.902,421	21.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.175,411 395.911,447	3	402.179,115 395.927,525	16.499
4	402.155,843 395.926,239	5	402.142,575 395.926,522	13.271
6	402.136,125 395.913,923	7	402.132,224 395.895,013	19.308
8	402.131,343 395.891,991	9	402.129,879 395.879,403	12.673
10	402.129,502 395.875,617	11	402.129,146 395.873,166	2.477
12	402.126,667 395.865,617	13	402.125,041 395.856,978	8.791
14	402.133,723 395.856,863	15	402.135,744 395.856,276	2.105
16	402.140,526 395.854,865	17	402.144,425 395.852,85	4.389
18	402.144,735 395.852,354	19	402.146,285 395.850,68	2.281
20	402.147,145 395.848,925	21	402.148,701 395.844,493	4.697
22	402.150,704 395.840,125	23	402.157,02 395.840,544	6.33
24	402.161,389 395.841,218	25	402.169,714 395.843,083	8.531
26	402.168,945 395.849,9	27	402.168,992 395.853,182	3.282
28	402.168,25 395.857,431	29	402.167,699 395.858,841	1.514
30	402.164,742 395.859,885	31	402.164,847 395.865,394	5.51
32	402.166,067 395.875,251	33	402.167,97 395.881,798	6.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COTOJMAN MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

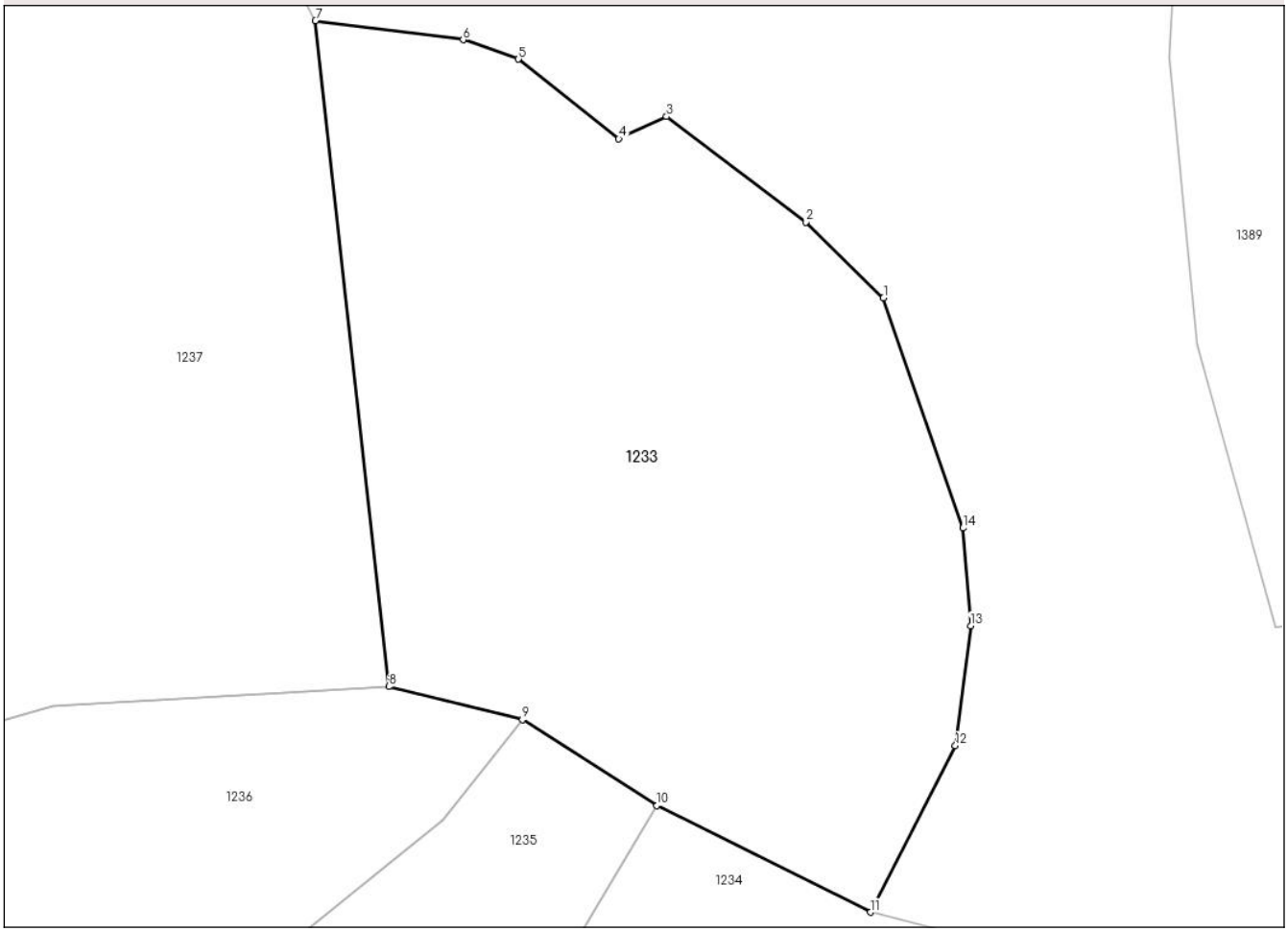
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	303	35	418/1,420/1, 422/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.169,272 395.827,221	2	402.167,085 395.829,35	3.052
2	402.167,085 395.829,35	3	402.163,162 395.832,319	4.92
3	402.163,162 395.832,319	4	402.161,82 395.831,695	1.48
4	402.161,82 395.831,695	5	402.158,991 395.833,938	3.61
5	402.158,991 395.833,938	6	402.157,436 395.834,481	1.647

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.157,436 395.834,481	7	402.153,272 395.835,017	4.198
7	402.153,272 395.835,017	8	402.155,34 395.816,287	18.844
8	402.155,34 395.816,287	9	402.159,104 395.815,351	3.879
9	402.159,104 395.815,351	10	402.162,891 395.812,935	4.492
10	402.162,891 395.812,935	11	402.168,908 395.809,936	6.723
11	402.168,908 395.809,936	12	402.171,296 395.814,623	5.26
12	402.171,296 395.814,623	13	402.171,731 395.817,997	3.402
13	402.171,731 395.817,997	14	402.171,513 395.820,744	2.756
14	402.171,513 395.820,744	1	402.169,272 395.827,221	6.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 19, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37099	Din acte: 2.508 Masurata: 2.601	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37099-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta construita din caramida, acoperita cu tigla.
A1.3	37099-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa construita din lemn, fara fundatie, acoperita cu tabla.
A1.4	37099-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa construita din lemn, acoperita cu tabla.
A1.5	37099-C5	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.6	37099-C6	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
606 / 04/01/2022		
Act Notarial nr. 109, din 04/01/2022 emis de NP Calina Marcel Horatiu (; act notarial nr 1571 din 25.12.1986, emis de Notariatul de stat Targu-Carbunesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **LUŢĂ PETRE** 2) **LUŢĂ ALINA-GEORGIANA**, bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **LUŢĂ PETRE** 2) **LUŢĂ ALINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
606 / 04/01/2022		
Act Notarial nr. 109, din 04/01/2022 emis de NP Calina Marcel Horatiu (; act notarial nr 1571 din 25.12.1986, emis de Notariatul de stat Targu-Carbunesti);		
C1	Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligaţia de întreţinere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **LUŢĂ PETRE** 2) **LUŢĂ AURELIA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37099	Din acte: 2.508 Masurata: 2.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.558	35	416/1, 417,418	-	
2	arabil	DA	1.043	35	415,416	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37099-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta construita din caramida, acoperita cu tigla.
A1.3	37099-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa construita din lemn, fara fundatie, acoperita cu tabla.
A1.4	37099-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa construita din lemn, acoperita cu tabla.
A1.5	37099-C5	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.6	37099-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.111,272 395.736,694	2	402.121,182 395.723,76	16.294
3	402.126,297 395.717,084	4	402.129,627 395.712,737	5.476
5	402.131,944 395.713,828	6	402.133,94 395.715,428	2.558
7	402.139,346 395.720,306	8	402.141,149 395.722,556	2.883
9	402.148,623 395.733,573	10	402.162,932 395.764,236	33.837
11	402.164,439 395.768,006	12	402.164,754 395.768,934	0.98
13	402.169,05 395.776,631	14	402.173,48 395.784,892	9.374
15	402.174,696 395.787,867	16	402.176,791 395.794,616	7.067
17	402.177,214 395.799,226	18	402.177,057 395.800,626	1.409
19	402.174,261 395.805,535	20	402.172,468 395.809,031	3.929
21	402.168,908 395.809,936	22	402.162,891 395.812,935	6.723
23	402.159,127 395.806,669	24	402.149,429 395.791,926	17.647
25	402.146,177 395.786,354	26	402.141,051 395.777,572	10.169
27	402.138,212 395.773,003	28	402.129,906 395.759,634	15.739
29	402.124,692 395.752,295	30	402.123,259 395.749,518	3.125
31	402.121,524 395.747,554	1	402.111,272 395.736,694	14.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.121,182 395.723,76	3	402.126,297 395.717,084	8.41
4	402.129,627 395.712,737	5	402.131,944 395.713,828	2.561
6	402.133,94 395.715,428	7	402.139,346 395.720,306	7.281
8	402.141,149 395.722,556	9	402.148,623 395.733,573	13.313
10	402.162,932 395.764,236	11	402.164,439 395.768,006	4.06
12	402.164,754 395.768,934	13	402.169,05 395.776,631	8.815
14	402.173,48 395.784,892	15	402.174,696 395.787,867	3.214
16	402.176,791 395.794,616	17	402.177,214 395.799,226	4.629
18	402.177,057 395.800,626	19	402.174,261 395.805,535	5.649
20	402.172,468 395.809,031	21	402.168,908 395.809,936	3.673
22	402.162,891 395.812,935	23	402.159,127 395.806,669	7.31
24	402.149,429 395.791,926	25	402.146,177 395.786,354	6.452
26	402.141,051 395.777,572	27	402.138,212 395.773,003	5.379
28	402.129,906 395.759,634	29	402.124,692 395.752,295	9.003
30	402.123,259 395.749,518	31	402.121,524 395.747,554	2.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 17, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.120	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BUSUIOCEANU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUSUIOCEANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

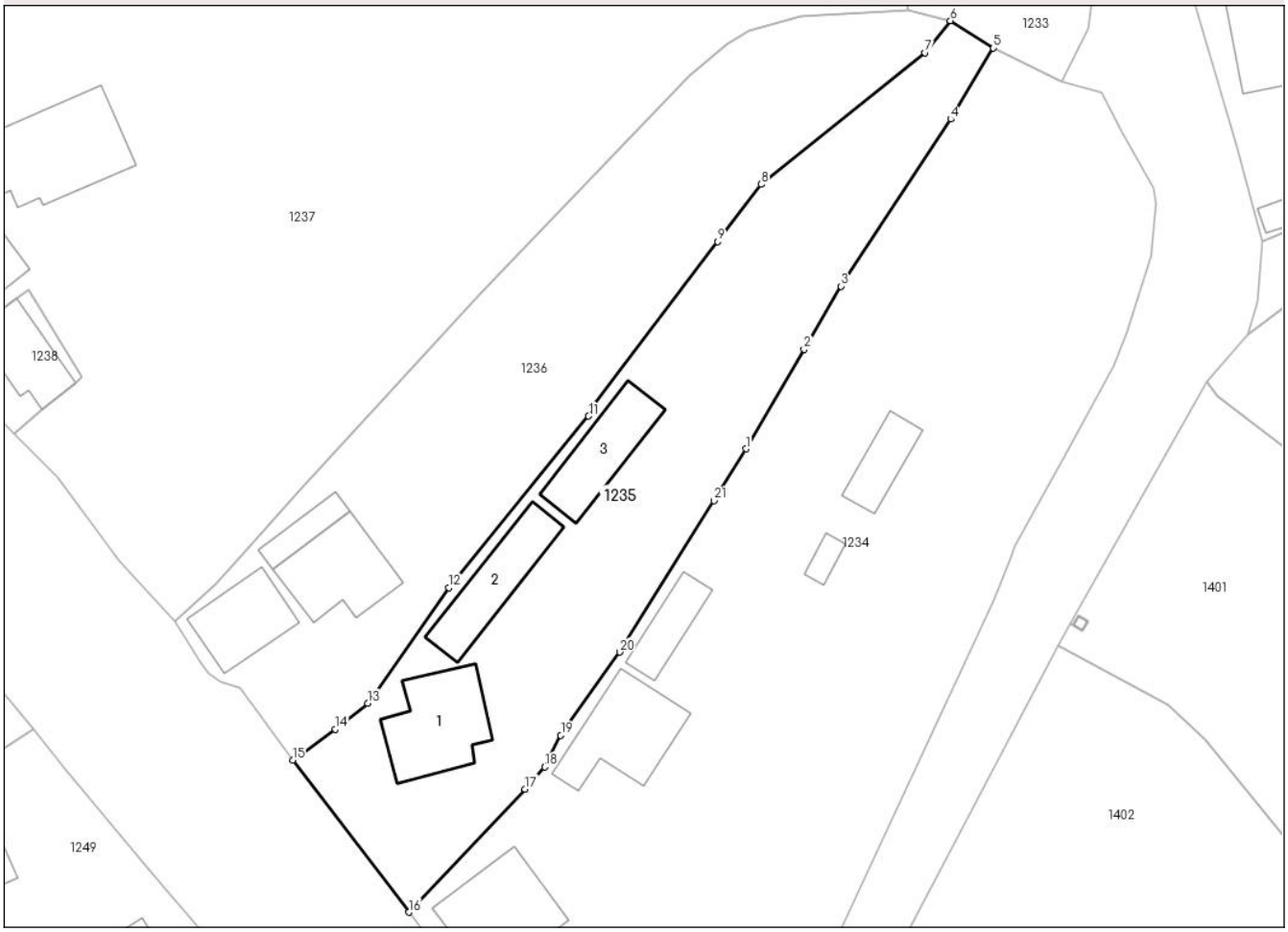
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.038	35	419,420	-	
2	arabil	DA	82	35	419/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.141,051 395.777,572	2	402.146,177 395.786,354	10.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.146,177 395.786,354	3	402.149,429 395.791,926	6.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.149,429 395.791,926	4	402.159,127 395.806,669	17.647
5	402.162,891 395.812,935	6	402.159,104 395.815,351	4.492
7	402.156,869 395.812,532	8	402.142,374 395.800,906	18.581
9	402.138,551 395.795,862	10	402.127,547 395.781,345	18.216
11	402.127,148 395.780,467	12	402.114,813 395.765,326	19.53
13	402.107,644 395.755,126	14	402.104,77 395.752,835	3.675
15	402.101,024 395.750,103	16	402.111,272 395.736,694	16.877
17	402.121,524 395.747,554	18	402.123,259 395.749,518	2.621
19	402.124,692 395.752,295	20	402.129,906 395.759,634	9.003
21	402.138,212 395.773,003	1	402.141,051 395.777,572	5.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.159,127 395.806,669	5	402.162,891 395.812,935	7.31
6	402.159,104 395.815,351	7	402.156,869 395.812,532	3.597
8	402.142,374 395.800,906	9	402.138,551 395.795,862	6.329
10	402.127,547 395.781,345	11	402.127,148 395.780,467	0.964
12	402.114,813 395.765,326	13	402.107,644 395.755,126	12.467
14	402.104,77 395.752,835	15	402.101,024 395.750,103	4.636
16	402.111,272 395.736,694	17	402.121,524 395.747,554	14.935
18	402.123,259 395.749,518	19	402.124,692 395.752,295	3.125
20	402.129,906 395.759,634	21	402.138,212 395.773,003	15.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 15, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.133	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 15, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 15, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 15, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ROIBĂNESCU CONSTANȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROIBĂNESCU CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

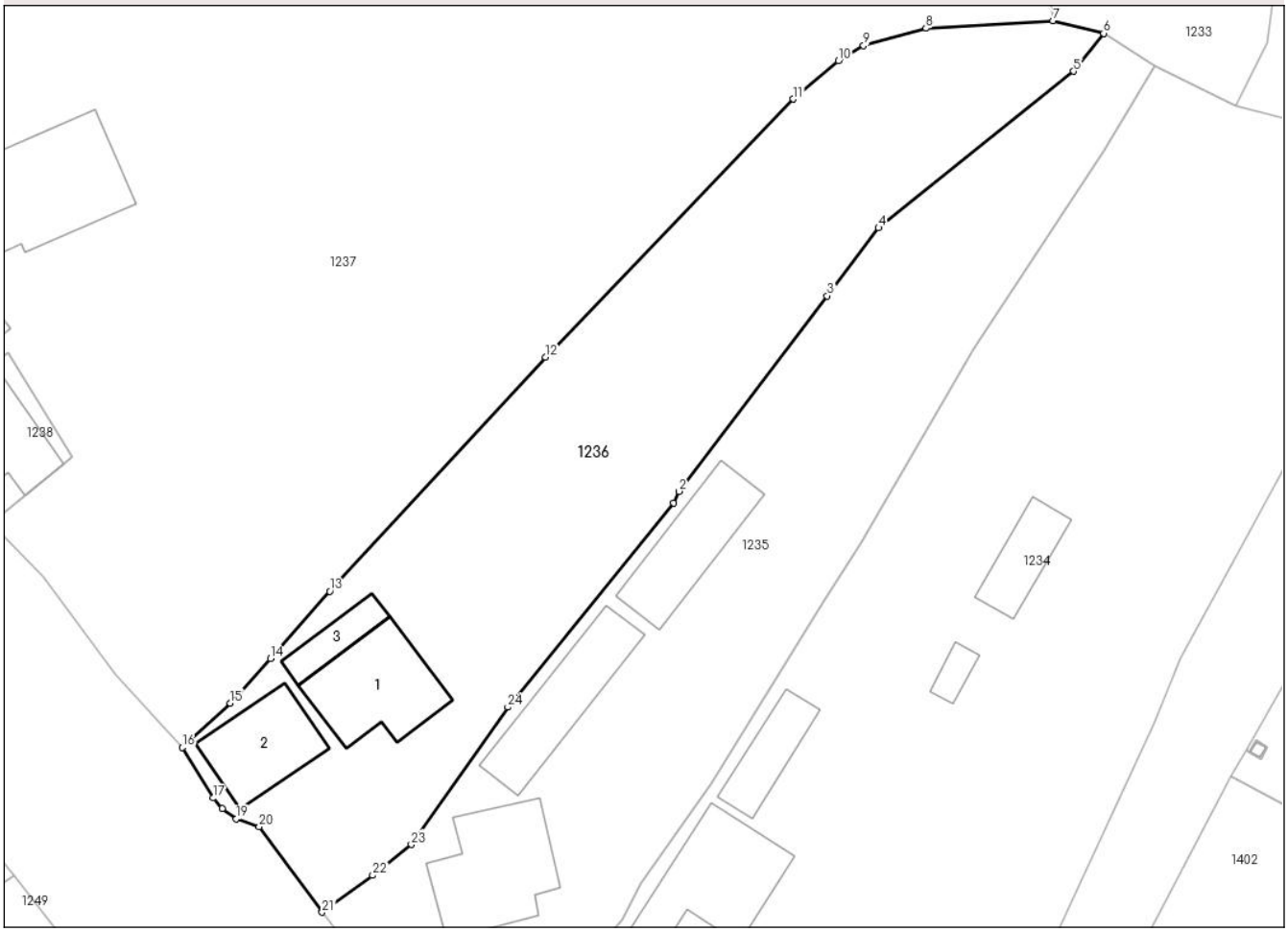
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	631	35	419/2, 421,422	-	
2	faneata	DA	502	35	422/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.127,148 395.780,467	2	402.127,547 395.781,345	0.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.127,547 395.781,345	3	402.138,551 395.795,862	18.216

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.138,551 395.795,862	4	402.142,374 395.800,906	6.329
5	402.156,869 395.812,532	6	402.159,104 395.815,351	3.597
7	402.155,34 395.816,287	8	402.145,887 395.815,729	9.469
9	402.141,257 395.814,437	10	402.139,404 395.813,309	2.169
11	402.136,027 395.810,47	12	402.117,606 395.791,322	26.57
13	402.101,582 395.773,933	14	402.097,165 395.768,941	6.666
15	402.094,197 395.765,625	16	402.090,636 395.762,329	4.852
17	402.092,918 395.758,581	18	402.093,608 395.757,8	1.042
19	402.094,644 395.757,028	20	402.096,33 395.756,465	1.778
21	402.101,024 395.750,103	22	402.104,77 395.752,835	4.636
23	402.107,644 395.755,126	24	402.114,813 395.765,326	12.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.142,374 395.800,906	5	402.156,869 395.812,532	18.581
6	402.159,104 395.815,351	7	402.155,34 395.816,287	3.879
8	402.145,887 395.815,729	9	402.141,257 395.814,437	4.807
10	402.139,404 395.813,309	11	402.136,027 395.810,47	4.412
12	402.117,606 395.791,322	13	402.101,582 395.773,933	23.646
14	402.097,165 395.768,941	15	402.094,197 395.765,625	4.45
16	402.090,636 395.762,329	17	402.092,918 395.758,581	4.388
18	402.093,608 395.757,8	19	402.094,644 395.757,028	1.292
20	402.096,33 395.756,465	21	402.101,024 395.750,103	7.906
22	402.104,77 395.752,835	23	402.107,644 395.755,126	3.675
24	402.114,813 395.765,326	1	402.127,148 395.780,467	19.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 13, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.445	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **UȚA CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UȚA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.505	35	425	-	
2	livada	DA	3.689	35	322/1, 423,424/2	-	
3	vie	DA	251	35	322	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.038,091 395.824,987	2	402.041,191 395.819,836	6.012
4	402.055,785 395.802,157	5	402.065,878 395.790,785	15.205
7	402.072,82 395.788,083	8	402.073,14 395.788,297	0.385
10	402.077,657 395.791,645	11	402.082,414 395.783,891	9.097
13	402.078,905 395.781,007	14	402.076,398 395.778,947	3.245
16	402.085,647 395.767,733	17	402.090,636 395.762,329	7.355
19	402.097,165 395.768,941	20	402.101,582 395.773,933	6.666
22	402.136,027 395.810,47	23	402.139,404 395.813,309	4.412
25	402.145,887 395.815,729	26	402.155,34 395.816,287	9.469
28	402.150,704 395.840,125	29	402.148,701 395.844,493	4.805
31	402.146,285 395.850,68	32	402.144,735 395.852,354	2.281
34	402.140,526 395.854,865	35	402.135,744 395.856,276	4.986
37	402.125,041 395.856,978	38	402.119,605 395.855,081	5.757
40	402.097,966 395.843,453	41	402.083,033 395.835,811	16.775
43	402.046,701 395.825,899	1	402.038,091 395.824,987	8.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.041,191 395.819,836	3	402.051,296 395.807,693	15.798
5	402.065,878 395.790,785	6	402.069,503 395.785,869	6.108
8	402.073,14 395.788,297	9	402.076,613 395.790,871	4.323
11	402.082,414 395.783,891	12	402.081,802 395.783,389	0.792
14	402.076,398 395.778,947	15	402.080,259 395.775,04	5.493
17	402.090,636 395.762,329	18	402.094,197 395.765,625	4.852
20	402.101,582 395.773,933	21	402.117,606 395.791,322	23.646
23	402.139,404 395.813,309	24	402.141,257 395.814,437	2.169
26	402.155,34 395.816,287	27	402.153,272 395.835,017	18.844
29	402.148,701 395.844,493	30	402.147,145 395.848,925	4.697
32	402.144,735 395.852,354	33	402.144,425 395.852,85	0.585
35	402.135,744 395.856,276	36	402.133,723 395.856,863	2.105
38	402.119,605 395.855,081	39	402.112,023 395.851,336	8.456
41	402.083,033 395.835,811	42	402.060,655 395.828,551	23.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.051,296 395.807,693	4	402.055,785 395.802,157	7.127
6	402.069,503 395.785,869	7	402.072,82 395.788,083	3.988
9	402.076,613 395.790,871	10	402.077,657 395.791,645	1.3
12	402.081,802 395.783,389	13	402.078,905 395.781,007	3.751
15	402.080,259 395.775,04	16	402.085,647 395.767,733	9.079
18	402.094,197 395.765,625	19	402.097,165 395.768,941	4.45
21	402.117,606 395.791,322	22	402.136,027 395.810,47	26.57
24	402.141,257 395.814,437	25	402.145,887 395.815,729	4.807
27	402.153,272 395.835,017	28	402.150,704 395.840,125	5.717
30	402.147,145 395.848,925	31	402.146,285 395.850,68	1.954
33	402.144,425 395.852,85	34	402.140,526 395.854,865	4.389
36	402.133,723 395.856,863	37	402.125,041 395.856,978	8.683
39	402.112,023 395.851,336	40	402.097,966 395.843,453	16.116
42	402.060,655 395.828,551	43	402.046,701 395.825,899	14.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 13A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37309	83	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37309-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 13A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; anexa, parter, an edificare 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16353 / 16/02/2024		
Act Notarial nr. 3068, din 08/06/1998 emis de NP RACEANU ION (; CVC ; act notarial nr 732 din 13.02.2024, emis de NP ANICA MERISESCU;act administrativ nr 855 din 25.01.2024, emis de Primăria com. Roșia de Amaradia;act notarial nr 4 din 19.03.2024, emis de NP RACEANU GHEORGHE SILVIU;act administrativ nr 8569 din 16.11.2021, emis de Primăria com. Roșia de Amaradia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOJMAN PETRE**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COTOJMAN PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

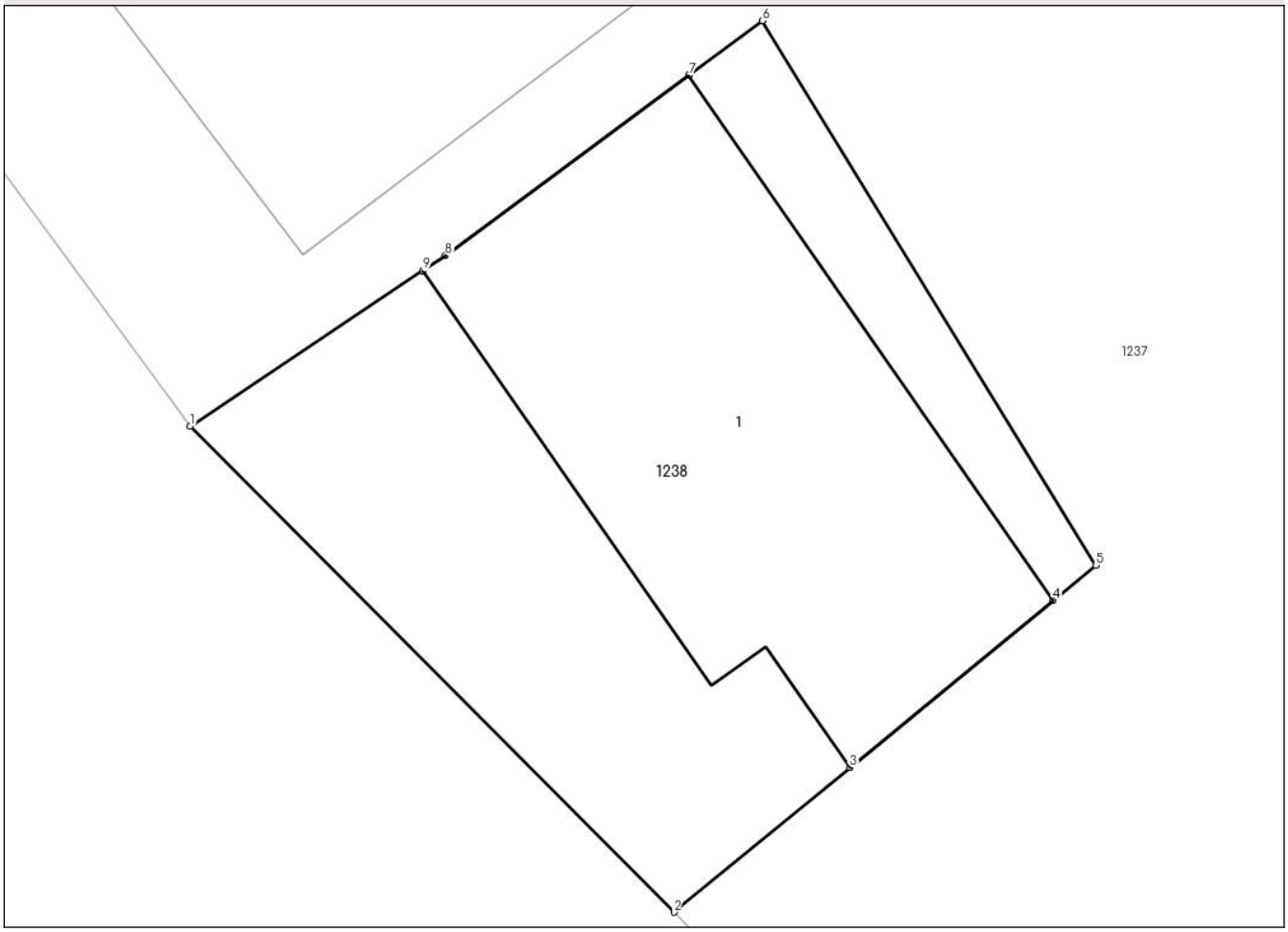
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37309	83	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	83	35	424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37309-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; anexa, parter, an edificare 2000

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.069,503 395.785,869	2	402.076,398 395.778,947	9.77
2	402.076,398 395.778,947	3	402.078,905 395.781,007	3.245
3	402.078,905 395.781,007	4	402.081,802 395.783,389	3.751

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.081,802 395.783,389	5	402.082,414 395.783,891	0.792
5	402.082,414 395.783,891	6	402.077,657 395.791,645	9.097
6	402.077,657 395.791,645	7	402.076,613 395.790,871	1.3
7	402.076,613 395.790,871	8	402.073,14 395.788,297	4.323
8	402.073,14 395.788,297	9	402.072,82 395.788,083	0.385
9	402.072,82 395.788,083	1	402.069,503 395.785,869	3.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

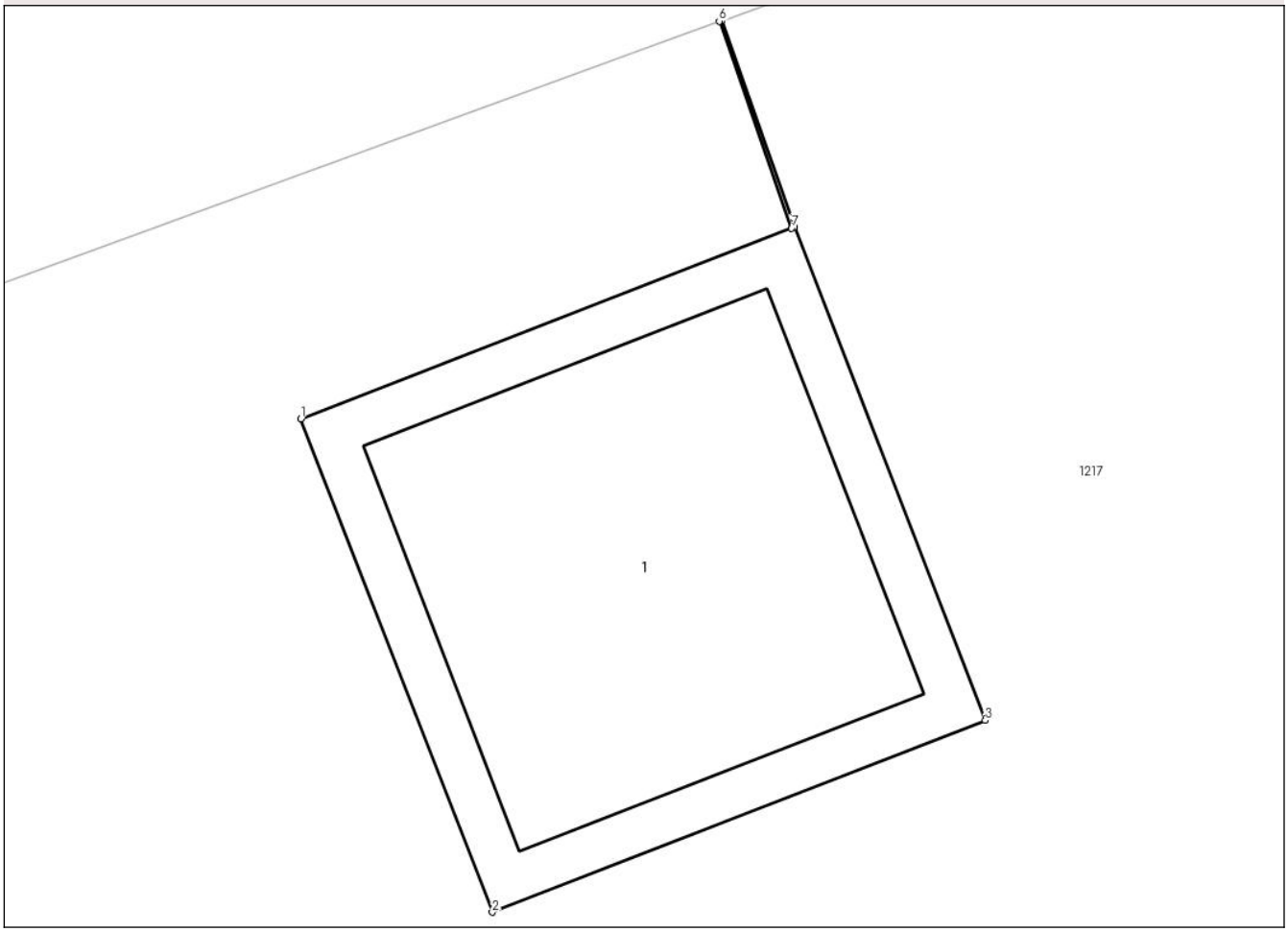
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	33	315/2,316/3, 321/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.074,605 395.938,356	2	402.074,967 395.937,424	1.0
2	402.074,967 395.937,424	3	402.075,899 395.937,786	1.0
3	402.075,899 395.937,786	4	402.075,538 395.938,718	0.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.075,538 395.938,718	5	402.075,401 395.939,108	0.413
5	402.075,401 395.939,108	6	402.075,396 395.939,107	0.005
6	402.075,396 395.939,107	7	402.075,533 395.938,716	0.414
7	402.075,533 395.938,716	1	402.074,605 395.938,356	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

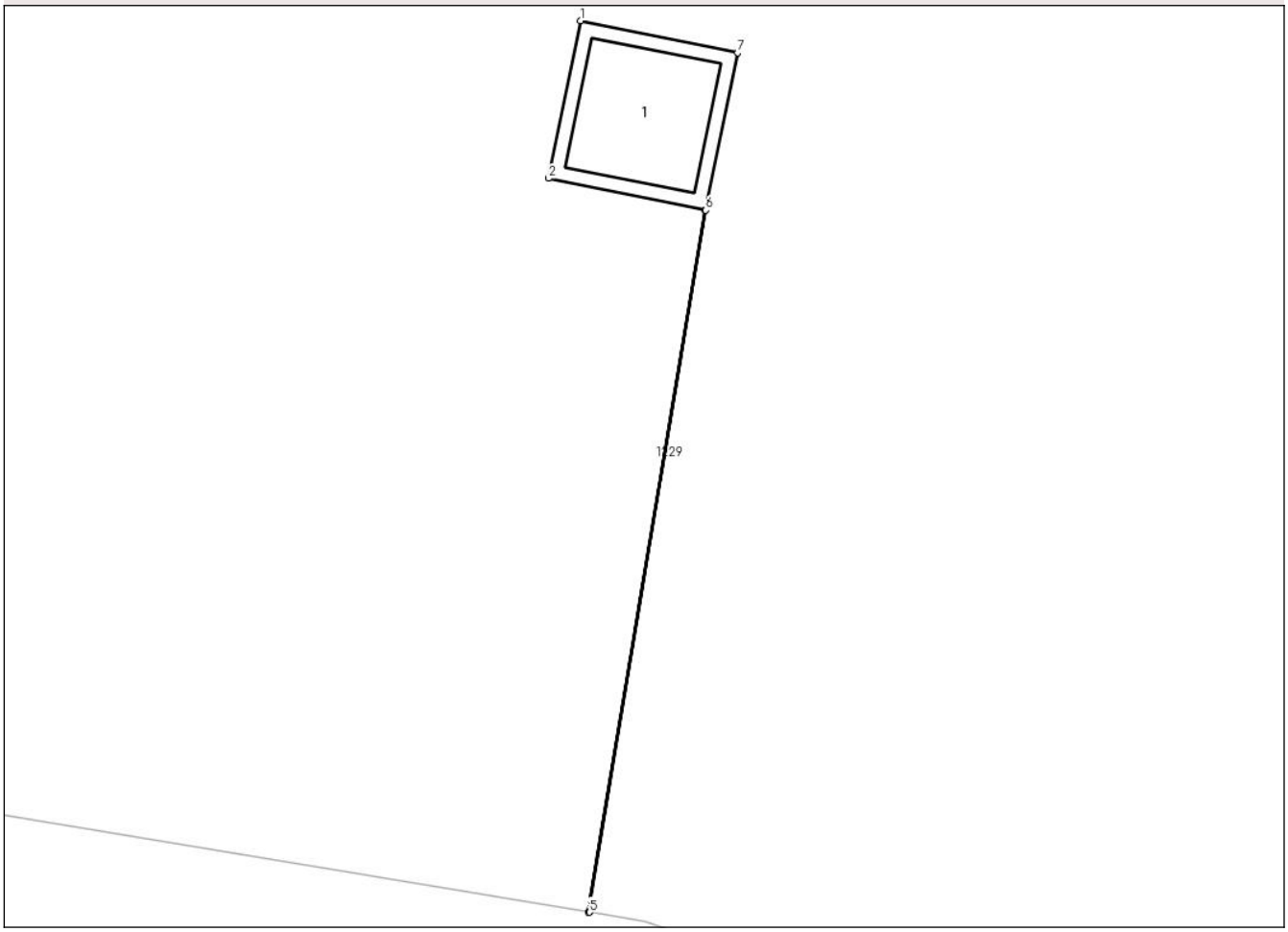
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	33	344/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.254,915 395.918,894	2	402.254,716 395.917,914	1.0
2	402.254,716 395.917,914	3	402.255,691 395.917,716	0.995
3	402.255,691 395.917,716	4	402.254,966 395.913,351	4.425

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.254,966 395.913,351	5	402.254,971 395.913,35	0.005
5	402.254,971 395.913,35	6	402.255,696 395.917,715	4.425
6	402.255,696 395.917,715	7	402.255,895 395.918,695	1.0
7	402.255,895 395.918,695	1	402.254,915 395.918,894	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

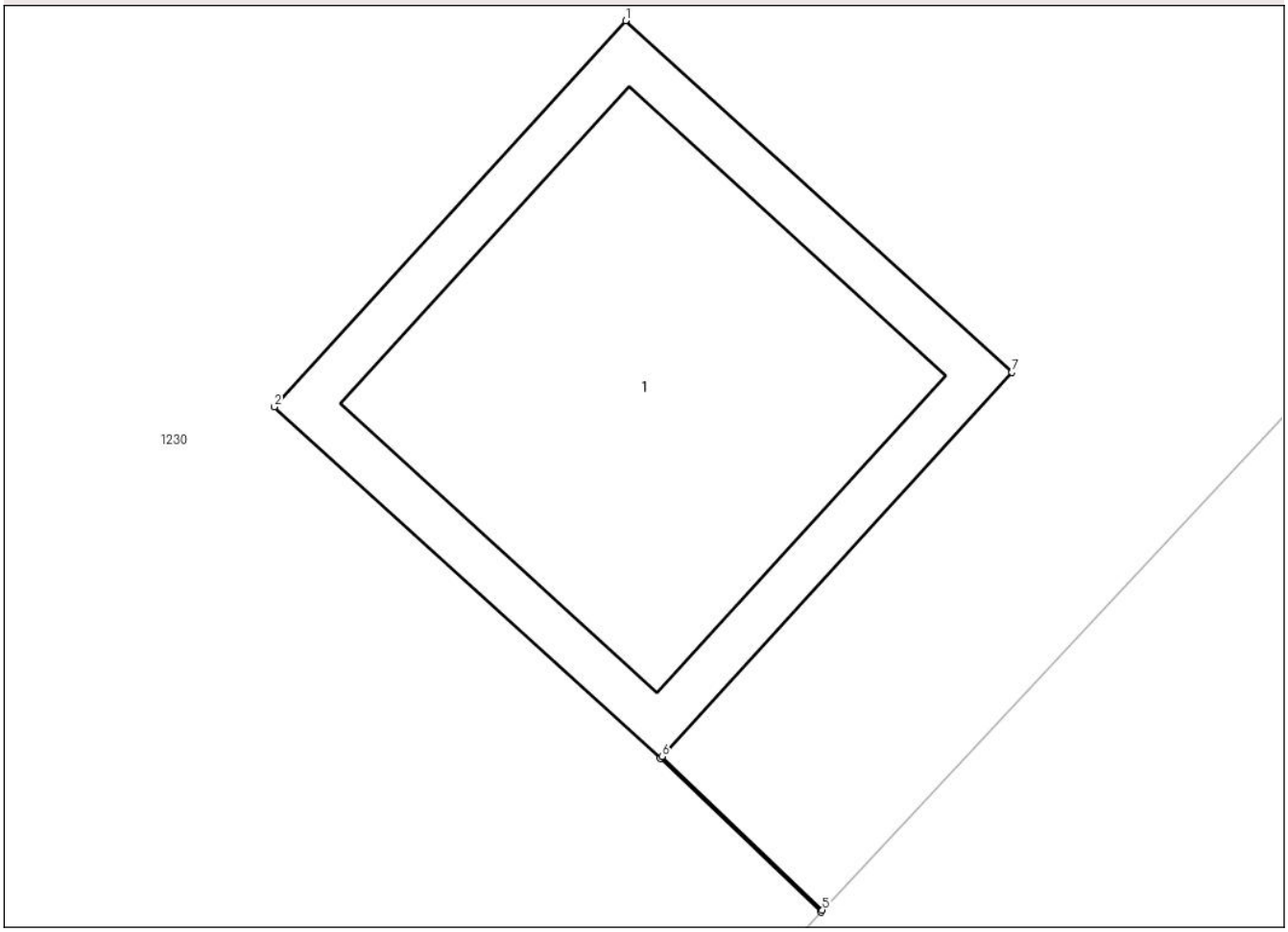
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	33	335/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.225,42 395.889,076	2	402.224,747 395.888,337	1.0
2	402.224,747 395.888,337	3	402.225,486 395.887,664	1.0
3	402.225,486 395.887,664	4	402.225,794 395.887,37	0.426

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.225,794 395.887,37	5	402.225,797 395.887,374	0.005
5	402.225,797 395.887,374	6	402.225,49 395.887,668	0.425
6	402.225,49 395.887,668	7	402.226,16 395.888,403	0.995
7	402.226,16 395.888,403	1	402.225,42 395.889,076	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

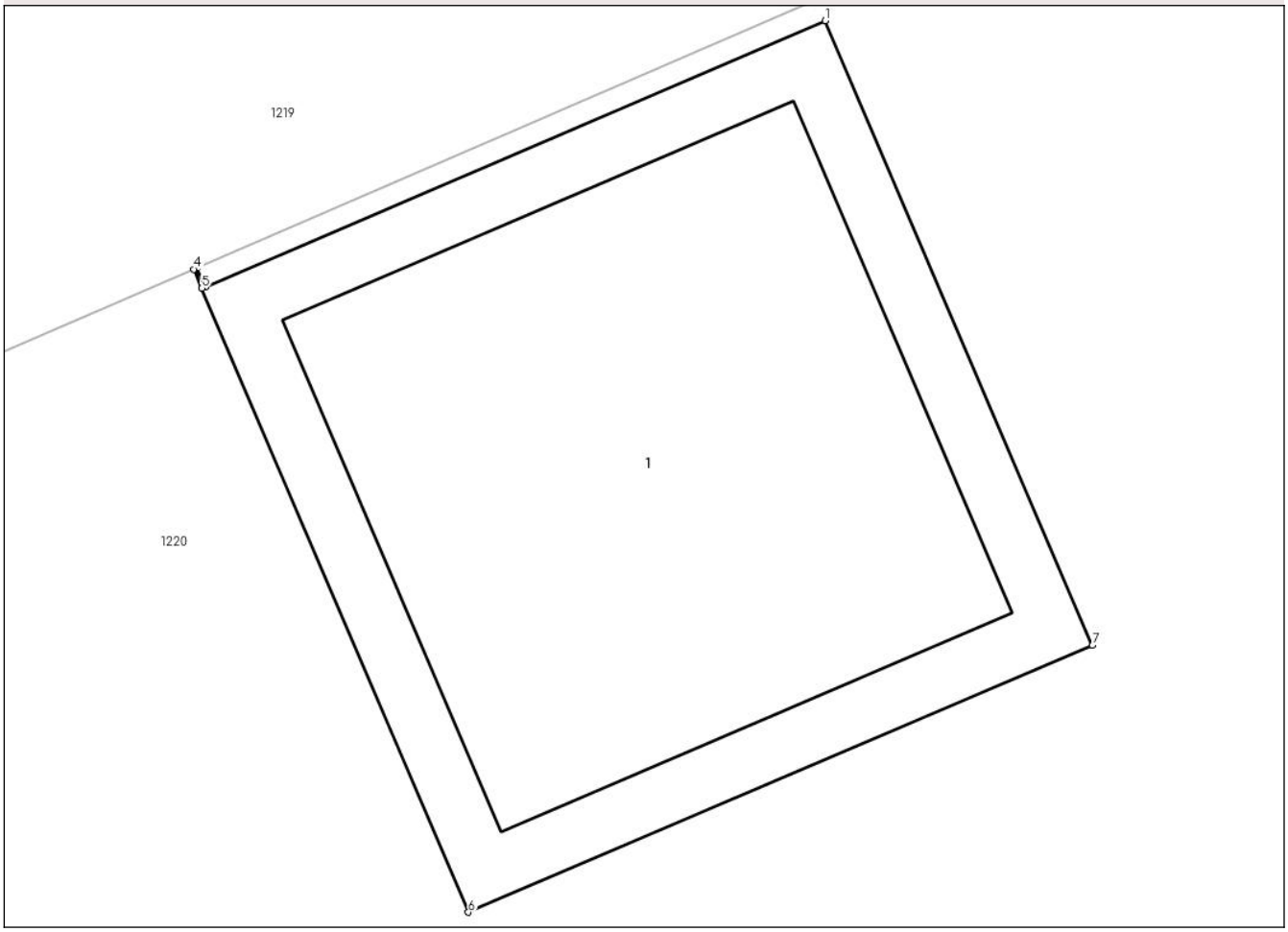
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	33	317/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.054,189 395.851,142	2	402.053,275 395.850,75	0.995
2	402.053,275 395.850,75	3	402.053,263 395.850,778	0.03
3	402.053,263 395.850,778	4	402.053,258 395.850,776	0.005

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.053,258 395.850,776	5	402.053,27 395.850,748	0.03
5	402.053,27 395.850,748	6	402.053,663 395.849,829	1.0
6	402.053,663 395.849,829	7	402.054,583 395.850,222	1.0
7	402.054,583 395.850,222	1	402.054,189 395.851,142	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

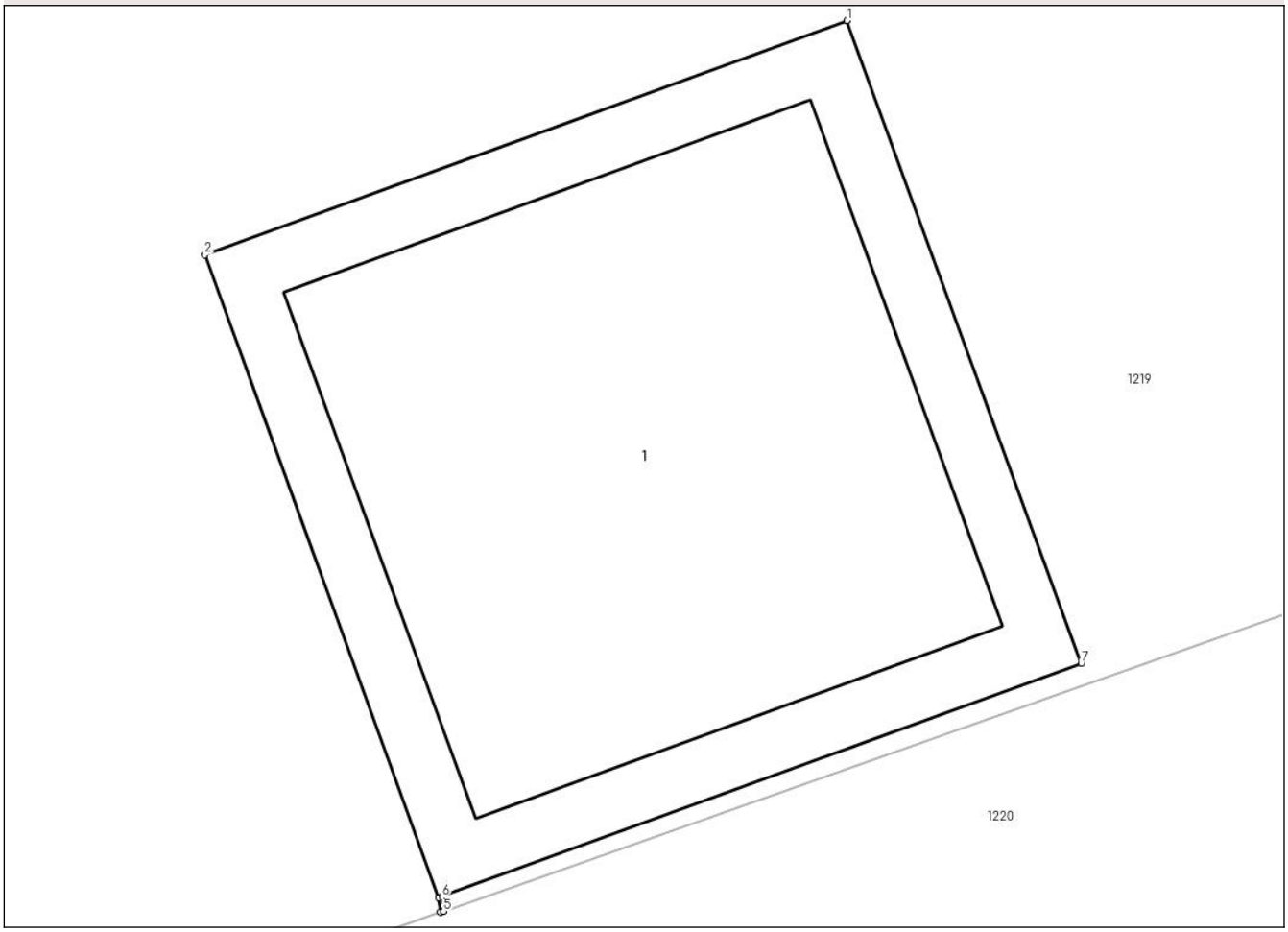
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	33	317/3,318/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.039,954 395.846,311	2	402.039,015 395.845,969	0.999
2	402.039,015 395.845,969	3	402.039,357 395.845,029	1.0
3	402.039,357 395.845,029	4	402.039,359 395.845,008	0.021

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.039,359 395.845,008	5	402.039,364 395.845,009	0.005
5	402.039,364 395.845,009	6	402.039,362 395.845,031	0.022
6	402.039,362 395.845,031	7	402.040,297 395.845,372	0.995
7	402.040,297 395.845,372	1	402.039,954 395.846,311	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018