

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1239	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII			85	I	I		30	280	CC	85						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ROȘIA DE AMARADIA			4898487	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	24 / 26.09.1999	CONSILIUL LOCAL ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor ie folosință	Suprafa ță parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1240	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ			34	I			30	280/1	N	34						
					I												

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1241	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 2		35063	1285	I	I		30	276/1,277,278	A	458	1	CL	68	1	35063-C1	DA
						I						3	CA	109	1	35063-C3	DA
						I						4	CA	43	1	35063-C4	DA
												5	CA	18	1	35063-C5	DA
												6	CA	32	1	35063-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSACU		NICOLAE	23.08.1971	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1, C3, C4, C5		Convenție	Act notarial	1211 / 20.12.2010	NP COSOR DELIA	
COSACU		NICOLAE	23.08.1971	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C6		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1242	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 4		37205	2962	I			30	272,27 3,274	L	1396	1	CL	56	1	37205-C1	DA
						2						CA	40	1	37205-C2	DA	
						3						CA	37	1	37205-C3	DA	
						4						CA	40	1	37205-C4	DA	
						30						5	CA	35	1	37205-C5	DA
						6	CA	55	1	37205-C6	DA						
						7	CA	6	1	37205-C7	DA						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSACU		CĂTĂLIN-CONSTANTIN	29.03.1984	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada Milos Crnjanski Nr. 20	1/2	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7		Conventie	Act notarial	5359 / 05.09.2023	NP IONAȘCU Titu	
COSACU		ILIE-ALIN	20.07.1978	Jud. GORJ, Com. Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Strada 9 MAIBI. 2, Sc. 1, Et. 1, Ap. 7	1/2	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7		Conventie	Act notarial	5359 / 05.09.2023	NP IONAȘCU Titu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1243	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 6			1495	I							1	CL	65	1	-C1	DA
						I		30	261	CC	496	2	CL	39	1	-C2	DA
						I		30	262,27 5	L	999						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IOSU		DUMITRU	09.10.1956	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII Nr. 6	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1244	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 8			1045	I							1	CL	49	1	-C1	DA
						I		30	259,26 1/1	CC	698	2	CL	60	2	-C2	DA
						I		30	260,26 2/2	V	220						
						I		30	260/1,2 62/1	L	127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000 000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IOSU		ION	05.09.1969	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Nr. 24	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		
---	-------------------	-------------------	---------------------------------------	-------	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1245	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMVĂVERII, Nr. 10A		37313	302	I	I		30	258	CC	302	1	CL	24	1	37313-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BRĂNESCU		DANIELA-EMILIA	20.09.1992	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 25	1/1	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	1010 / 23.07.2024	NP Cornescu Iuliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BRĂNESCU		DĂNUȚ	01.08.1960	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 26	Ipoteca legala		TEREN, C1	Act notarial	1010 / 23.07.2024	NP Cornescu Iuliana	0	
BRĂNESCU		RODICA	29.04.1968	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 26								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1246	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 10		37320	7079	I							1	CL	98	2	37320-C1	DA
						I		30	242	L	1014	2	CA	39	1	37320-C2	DA
						E		30	242,24 7/1,248 /3	L	446	3	CA	73	1	37320-C3	DA
						I		30	243,24 5,246	A	2080	4	CA	18	1	37320-C4	DA
						I		30	244	CC	1556	5	CA	63	1	37320-C5	DA
						E		30	248/2	L	116	6	CA	37	1	37320-C6	DA
						E		30	249/2,2 56/2	P	368	7	CA	8	1	37320-C7	DA
						I		30	250,25 6/1,257 262/2, 263/1	P	1499						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BRĂNESCU		DANIELA-EMILIA	20.09.1992	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 25	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5, C6		Convenție	Act notarial	1010 / 23.07.2024	Cornescu Iuliana	
BRĂNESCU		DANIELA-EMILIA	20.09.1992	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 25	1/1	C7		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii/	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al	Cotă	Identificator	Act juridic	Valoare	Tip
---------	----------------	-------------------	-----------------------	------	---------------	-------------	---------	-----

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI		dezmembrămintelor dreptului de proprietate	parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	îpotecă	monedă
BRĂNESCU		DĂNUȚ	01.08.1960	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 26	Ipoteca legala	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5, C6	Act notarial	1010 / 23.07.2024	Cornescu Iuliana	0	
BRĂNESCU		RODICA	29.04.1968	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 26								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1247	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 14			2083	I	I		30	239,24 1	P	756	1	CL	122	1	-C1	DA
						I		30	239/1,2 40,241/ 1	CC	1318						
						E		30	241/2	L	9						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000 000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TIUTIUC		GHEORGHE	12.08.1967	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PrimăveriiNr. 14	1/1	C1		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	î		
---	-------------------	-------------------	---------------------------------------	-------	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1248	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 16-16A	229	35048	608	I							1	CAS	227	3	35048-C1	DA
						I		30	238	CC	608	2	CAS	107	1	55	NU
												3	CA	13	1	55	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ROȘIA DE AMARADIA			999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Lege	Act administrativ	31 / 25.04.2003		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1249	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 18	315	35932	870	I							1	CL	69	1	232	DA
						I		30	233	CC	714	2	CA	28	1	232	DA
						I		30	234	A	156	3	CA	98	1	35932-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UNTARU		FEVRONIA	28.12.1962	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII Nr. 18	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	2045 / 18.07.2007	NP Neacșa Nistorescu	
UNTARU		FEVRONIA	28.12.1962	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII Nr. 18	1/1	C1, C2		Convenție	Act notarial	2045 / 18.07.2007	NP Neacșa Nistorescu	
UNTARU		CONSTANTIN	15.02.1955	Jud. GORJ, Com. Borascu, Loc. Mentii din Dos, Nr. 201	1/1	C3		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
UNTARU		FEVRONIA	28.12.1962	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII Nr. 18								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1250	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia	501	35933	1605	I	I		30	235,236	A	535						
						I		30	235/1,236/1,237	P	1070						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UNTARU		FEVRONIA	28.12.1962	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMAVERII Nr. 18	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	681 / 09.07.2007	NP Delia Cosor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
1251	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada ULPIA TRAIANA, Nr. 20		35147	1308	I							1	CL	57	1	35147-C1	DA	
						I		30	227,228/1	CC	1049	2	CL	100	1	35147-C2	DA	
						I						3	CA	8	1	35147-C3	DA	
						I							4	CA	32	1	35147-C4	DA
						I							5	CA	86	1	35147-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GÂLCĂ		SPIRICĂ	06.03.1959	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Convenție	Act notarial	501 / 24.03.1998	BNP CEZARINA CIOBANU	
GÂLCĂ		SPIRICĂ	06.03.1959	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1252	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada ULPIA TRAIANA, Nr. 2		35741	697	I	I		30	229	CC	296	1	CL	24	1	35741-C1	DA
						I		30	230	A	401						
						I		30	230	A	401						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GÂLCĂ		MARIA	13.08.1964	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 31	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	581 / 24.06.2016	NP Volintiru Daniela Claudia	
GÂLCĂ		SPIRICĂ	06.03.1959	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata								
GÂLCĂ		MARIA	13.08.1964	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Conventie	Act notarial	581 / 24.06.2016	NP Volintiru Daniela Claudia	
GÂLCĂ		SPIRICĂ	06.03.1959	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

		î		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1253	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada ULPIA TRAIANA, Nr. 4			974	I	I		30	231,23 2/1	CC	189	1	CA	40	1	-C1	DA
						I		30	232	V	318						
						I		30	232/2	A	467						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BRĂNESCU		VIOREL	29.12.1967	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada DIMINETINr. 2	1/1	C1		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1254	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada ULPIA TRAIANA, Nr. 6			2300	I							1	CL	79	1	-C1	DA
						I		30	211/1	DR	141	2	CA	77	1	-C2	DA
						I		30	212	CC	1478						
						I		30	212/1	A	508						
						I		30	212/2	V	173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GÎFU		PETRE	01.09.1968	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada ULPIA TRAIANA Nr. 6	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	î		
---	-------------------	-------------------	---------------------------------------	-------	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1255	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 8			3150	I	I		30	202,204	CC	1350	1	CL	48	1	-C1	DA
												2	CA	30	1	-C2	DA
						I		30	203	L	1800	3	CA	29	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ANUȘCA		GABRIEL	20.09.1982	Jud. GORJ, Com. Târgu Carbunesti, Loc. Târgu Carbunesti, Strada PETROLISTILOR Nr. 3, Bl. B14, Sc. 1, Et. 2, Ap. 10	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	î		

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1256	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ			854	I	I		30	204/1,205	F	854						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1257	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ			253	I	I		30	204/2,205/1	A	253						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1258	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 59			1129	I			30	206/1,2 07	CC	1129	1	CL	105	2	-C1	DA
						I						2	CA	29	1	-C2	DA
												3	CA	50	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COTOGEA		NICOLAE	27.07.1973	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ Nr. 59	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1259	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 57		37064	636	I			30	206	CC	636	1	CL	87	2	37064-C1	DA
					I												

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POPESCU		MARIA	15.03.1981	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 18	1/1	TEREN, CI		Conventie	Act notarial	2000 / 28.05.2021	NP Merisescu Anica	
POPESCU		NICOLAE	23.06.1971	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 18								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza litigiul avand ca parti: reclamanti Cotogea Ion si Cotogea Nicolae si paratii: Popescu Nicolae si Popescu Maria, si obiect: constatare nulitate act juridic -sa se constate nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare cu clauza intretinerii incheiat intre Brabete Victoria in calitate de vanzatoare si Popescu Nicolae si Popescu Maria in calitate de cumparatori autentificat sub nr.2000/28.05.2021 la BIN Merisescu Anica, rectificarea cartii funciare 37064 UAT Rosia de Amaradia pentru imobilul cu nr. cadastral 37064.	Certificat grefa	* / 14.11.2023	Judecătoria Novaci în dosar nr.2646/267/2023	TEREN, C1	î		
Se intabuleaza dreptul de ipoteca legala privind obligatia de intretinere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil	Act notarial	2000 / 28.05.2021	NP Merisescu Anica	TEREN, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1260	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 55		37271	3260	I	I		30	208,210/1	CC	807	2	CA	12	1	37271-C2	DA
						I		30	209	A	434	3	CA	32	1	37271-C3	DA
						I		30	210	L	924	4	CL	57	1	37271-C4	DA
						I		30	211	V	1095						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FLUERUȘI		DANIEL	04.09.1982	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 399	1/2	TEREN, C2, C3		Convenție	Act notarial	11859 / 12.10.2023	NP. Calina Marcel Horatiu	
FLUERUȘI		ERSILIA-FLORENTINA	03.07.1985	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PrincipalăNr. 55	1/2	TEREN, C2, C3		Convenție	Act notarial	11859 / 12.10.2023	NP. Calina Marcel Horatiu	
FLUERUȘI		DANIEL	04.09.1982	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 399	1/1	C4		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
FLUERUȘI		ERSILIA-FLORENTINA	03.07.1985	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PrincipalăNr. 55								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor ie folosință	Suprafa ță parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1261	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ			138	I	I		30	216	DR	138						
					I		30	216	DR	138							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1262	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 53			3392	I	I		30	213	A	1206	1	CL	101	1	-C1	DA
						I		30	213/1	L	778	2	CA	21	1	-C2	DA
						I		30	214	CC	1133	3	CA	46	1	-C3	DA
						I		30	215	V	275	4	CA	42	1	-C4	DA
						I		30	215	V	275	5	CA	42	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSACU		NICOLAE	01.01.1958	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Nr. 400	14/20	TEREN		Conventie	Act notarial	1374 / 23.04.1999	NP RACEANU ION	
COSACU		PARASCHIVA	28.06.1957	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ Nr. 53								
COSACU		NICOLAE	01.01.1958	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Nr. 400	34/40	C1, C4		Conventie	Act notarial	1374 / 23.04.1999	NP RACEANU ION	
COSACU		PARASCHIVA	28.06.1957	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ Nr. 53								
COSACU		NICOLAE	01.01.1958	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Nr. 400	3/20	TEREN		Succesiune	Act notarial	44 / 26.01.1987	NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARBUNESTI	
SAVA		MILICA	999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	3/20	TEREN		Succesiune	Act notarial	44 / 26.01.1987	NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARBUNESTI	

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSACU		NICOLAE	01.01.1958	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Nr. 400	3/40	C1, C4		Succesiune	Act notarial	44 / 26.01.1987	NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARBUNESTI	
SAVA		MILICA	9999999999 999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	3/40	C1, C4		Succesiune	Act notarial	44 / 26.01.1987	NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARBUNESTI	
COSACU		NICOLAE	01.01.1958	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Nr. 400	1/1	C2, C3, C5		Construire	Act notarial	1374 / 23.04.1999	NP RACEANU ION	
COSACU		PARASCHIVA	28.06.1957	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂNr. 53								
SAVA		MILICA	9999999999 999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
COSACU		ELENA	99999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	Ipoteca legala	3/20	TEREN, C1, C4	Act notarial	1374 / 23.04.1999	NP RACEANU ION		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1263	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 51		36977	1497	I	I		30	217	CC	771	1	CL	107	1	36977-C1	DA
						I		30	218	A	620						
						E		30	218/1	A	106						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANCIU		ILIE	18.07.1963	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada 9 MAIBL 5, Sc. 1, Et. 1, Ap. 1	1/1	TEREN, C1		Convenție	Act notarial	2400 / 22.05.2020	Np ALDOIU MARIANA MIRELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1264	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 49			1875	I	I		30	219	CC	752	1	CL	66	1	-C1	DA
						I		30	220	A	146						
						I		30	221	L	970						
						E		30	221/1	L	7						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GÎNȚU		MARINELA	18.09.1959	Jud. BRASOV, Com. Brasov, Loc. Brasov, Strada JEPILOR Nr. 42, Bl. A38, Sc. A, Et. 4, Ap. 19	1/1	C1		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	Î		

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
1265	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 47			5208	I			30	218/2	V	302	2	CL	112	1	-C1	DA	
						I				CIA								
						I		30	223,224	CC	1161	36						
						I		30	225	A	284							
						E		30	225/1	A	125							
						I		30	226	L	78							
						I		30	226/1	L	953							
E		30	226/2	L	2305													

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DINEI		GHEORGHÎȚA	22.04.1948	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor ie folosință	Suprafa ță parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1266	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ			92	I	I		30	222	DR	92						
					I		30	222	DR	92							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1267	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 43		35338	608	I							1	CL	64	1	35338-C1	DA
						I		30	252,25 3,254/1	CC	608	2	CL	61	1	35338-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LUȚĂ		ANA	05.01.1970	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	1363 / 18.09.2013	Chivu Raceanu Maria	
LUȚĂ		CLAUDIA	11.07.1975	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	1363 / 18.09.2013	Chivu Raceanu Maria	
LUȚĂ		ANA	05.01.1970	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/2	C1, C2		Conventie	Act notarial	1363 / 18.09.2013	Chivu Raceanu Maria	
LUȚĂ		CLAUDIA	11.07.1975	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/2	C1, C2		Conventie	Act notarial	1363 / 18.09.2013	Chivu Raceanu Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

se intabuleaza dreptul de ipoteca legala privind obligatia intretinerii	Act notarial	1363 / 18.09.2013	Chivu Raceanu Maria	TEREN, C1, C2	î		
---	--------------	-------------------	---------------------	---------------	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1268	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 45		37147	2551	I							1	CL	151	2	37147-C1	DA
						E		30	247	A	398	2	CA	34	1	37147-C2	DA
						I		30	248	A	527	3					
						E		30	248/1	A	331						
						I		30	249	P	587						
						E		30	249/1	P	208						
						I		30	251	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LUȚĂ		CONSTANTIN	28.06.1975	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada MARESAL CONSTANTIN PREZANNr. 125, Bl. 51, Sc. F, Ap. 2	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	3892 / 02.12.2022	NP Badea Silvia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

Se intabuleaza dreptul de ipoteca legala privind obligatia de intretinere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil	Act notarial	3892 / 02.12.2022	NP Badea Silvia	TEREN, C1, C2, C3	î		
Se intabuleaza dreptul de abitatie viagera	Act notarial	3892 / 02.12.2022	NP Badea Silvia	C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1269	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 41		35253	1315	I							1	CL	144	1	35253-C1	DA
						I		30	254	CC	765	2	CA	19	1	35253-C2	DA
						I		30	255	A	82	3	CA	32	1	35253-C3	DA
						I		30	256	P	468						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LUȚĂ		ION	05.04.1976	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	614 / 12.02.2013	BNP MERISESCU ANICA	
LUȚĂ		SPERANȚA- CAMELIA	29.01.1991	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 407								
LUȚĂ		ION	05.04.1976	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	614 / 12.02.2013	BNP MERISESCU ANICA	
LUȚĂ		SPERANȚA- CAMELIA	29.01.1991	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 407								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabuleaza dreptul de ipoteca legala privind obligatia de intretinere in baza art. 2386 pct. 4 Cod Civil	Act notarial	614 / 12.02.2013	BNP MERISESCU ANICA	TEREN, C1, C2, C3	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1270	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 39			1151	I	I		30	263	P	487	1	CL	82	1	-C1	DA
						I		30	263/2,264/1,265	CC	497						
						I		30	264	A	167						
						I		30	264	A	167						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SAMOILĂ		CONSTANȚA	18.11.1949	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia	1/1	C1		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	î		
---	-------------------	-------------------	---------------------------------------	-------	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1271	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 37		35021	1659	I	I		30	266	CC	769	1	CL	96	1	35021-C1	DA
						I		30	267	V	890	2	CA	21	1	35021-C2	DA
						I		30	267	V	890	4	CA	43	1	35021-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IGOIANU		GHEORGHE-COSMIN	02.02.1978	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	760 / 14.03.2022	Badea Silvia	
IGOIANU		VALENTINA	15.01.1981	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 409								
IGOIANU		GHEORGHE-COSMIN	02.02.1978	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C4		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
IGOIANU		VALENTINA	15.01.1981	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 409								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1272	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 35			1280	I	I		30	268,269	CC	719	1	CL	112	1	-C1	DA
												2	CA	20	1	-C2	DA
						I		30	270	V	561	3	CA	21	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COTOJMAN		EMIL	22.01.1968	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ Nr. 35	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1273	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 33			1791	I							1	CL	86	1	-C1	DA
						I		30	271	CC	741	2	CA	27	1	-C2	DA
						I		30	271/1	V	213	3	CA	28	1	-C3	DA
						I		30	271/2,274/1	A	495						
						I		30	274/2,275/1	V	342						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COTOJMAN		VIOREL-ROBERTO	04.08.1964	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Nr. 411	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	î		
---	-------------------	-------------------	---------------------------------------	-------	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1482	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia			1	I	I		30	211/2	CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, CI		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1483	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia			1	I	I		30	206/2	CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, CI		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1484	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia			1	I	I		30	216/1	CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, CI		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1485	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia			1	I	I		30	251	CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, CI		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 112

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1486	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia			1	I	I		30	239/2,240/1,241/3	CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII