

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schela, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		127	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/07/2025		
Act Administrativ nr. 4186, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA SCHELA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

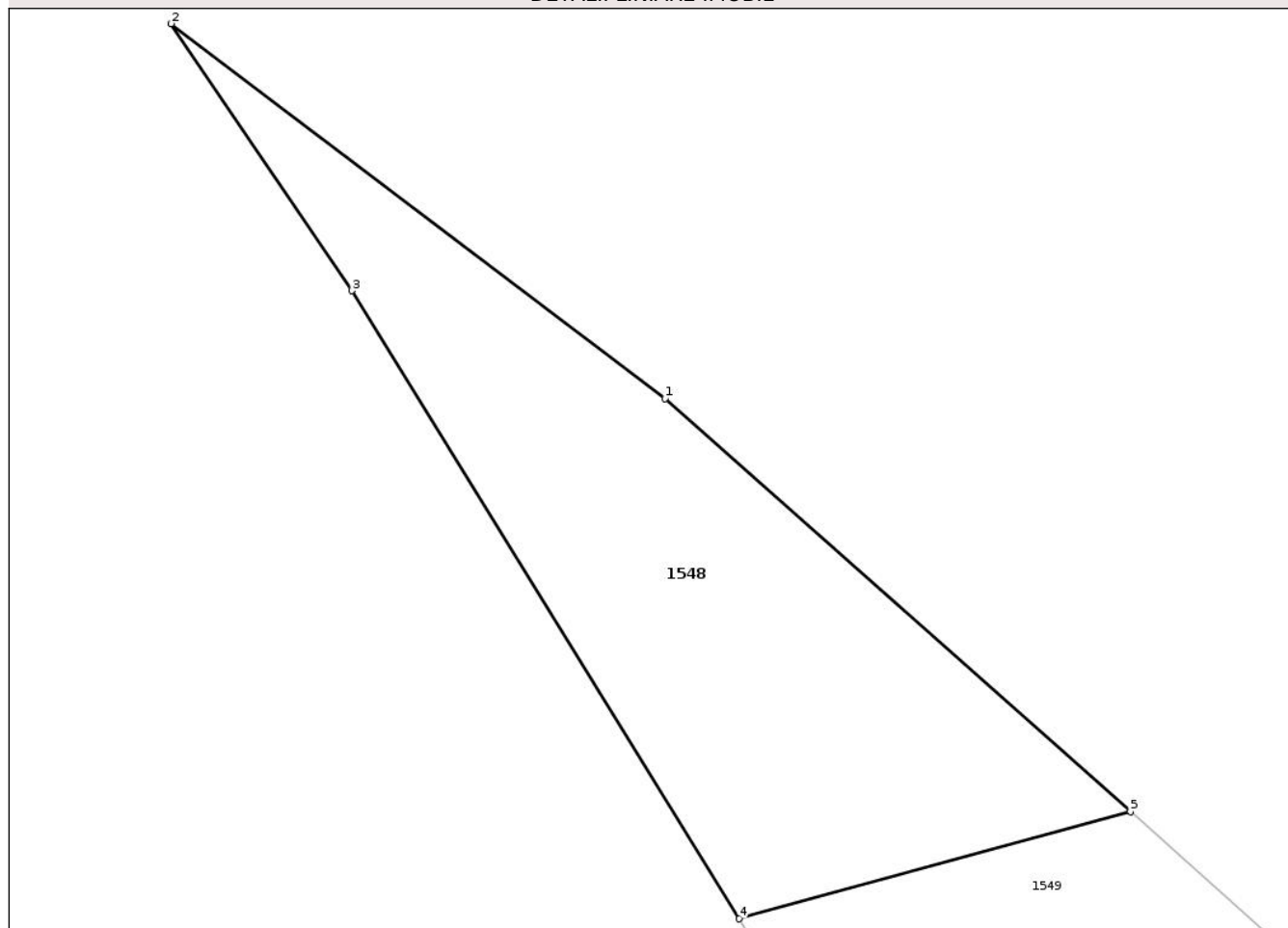
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	127	4	87/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	365.167,13 410.654,083	2	365.155,153 410.663,173	15.036
2	365.155,153 410.663,173	3	365.159,537 410.656,7	7.818
3	365.159,537 410.656,7	4	365.168,925 410.641,476	17.886
4	365.168,925 410.641,476	5	365.178,424 410.644,069	9.847
5	365.178,424 410.644,069	1	365.167,13 410.654,083	15.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schela, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		288	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 31/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 4186, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA SCHELA;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui HÎRSU CONSTANTIN-ADRIAN 1) HÎRSU CONSTANTIN-ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

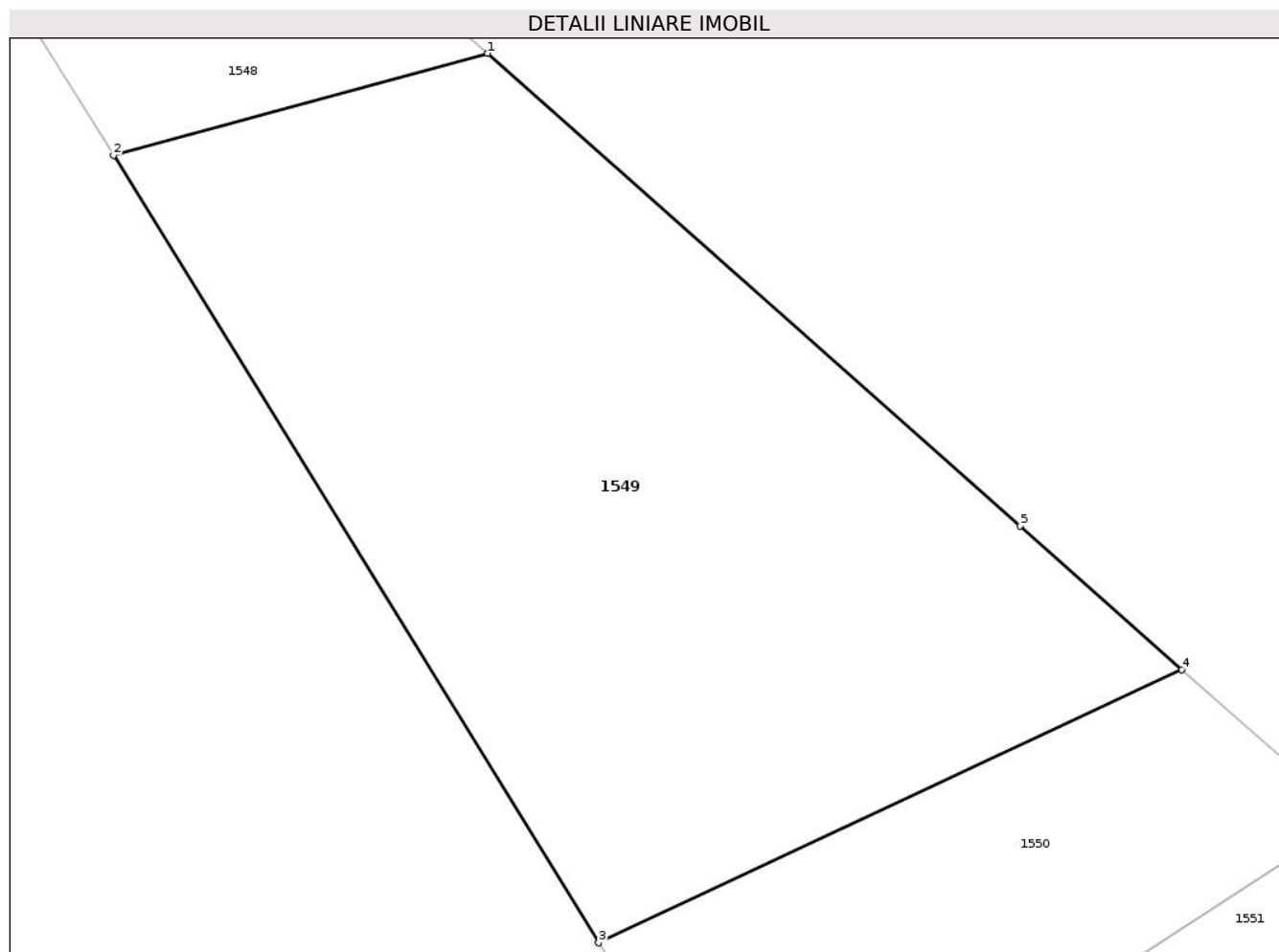
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	288	4	87/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	365.178,424 410.644,069	2	365.168,925 410.641,476	9.847
2	365.168,925 410.641,476	3	365.181,24 410.621,506	23.462
3	365.181,24 410.621,506	4	365.196,05 410.628,438	16.352
4	365.196,05 410.628,438	5	365.191,94 410.632,083	5.493
5	365.191,94 410.632,083	1	365.178,424 410.644,069	18.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schela, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		112	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/07/2025		
Act Administrativ nr. 4186, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA SCHELA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

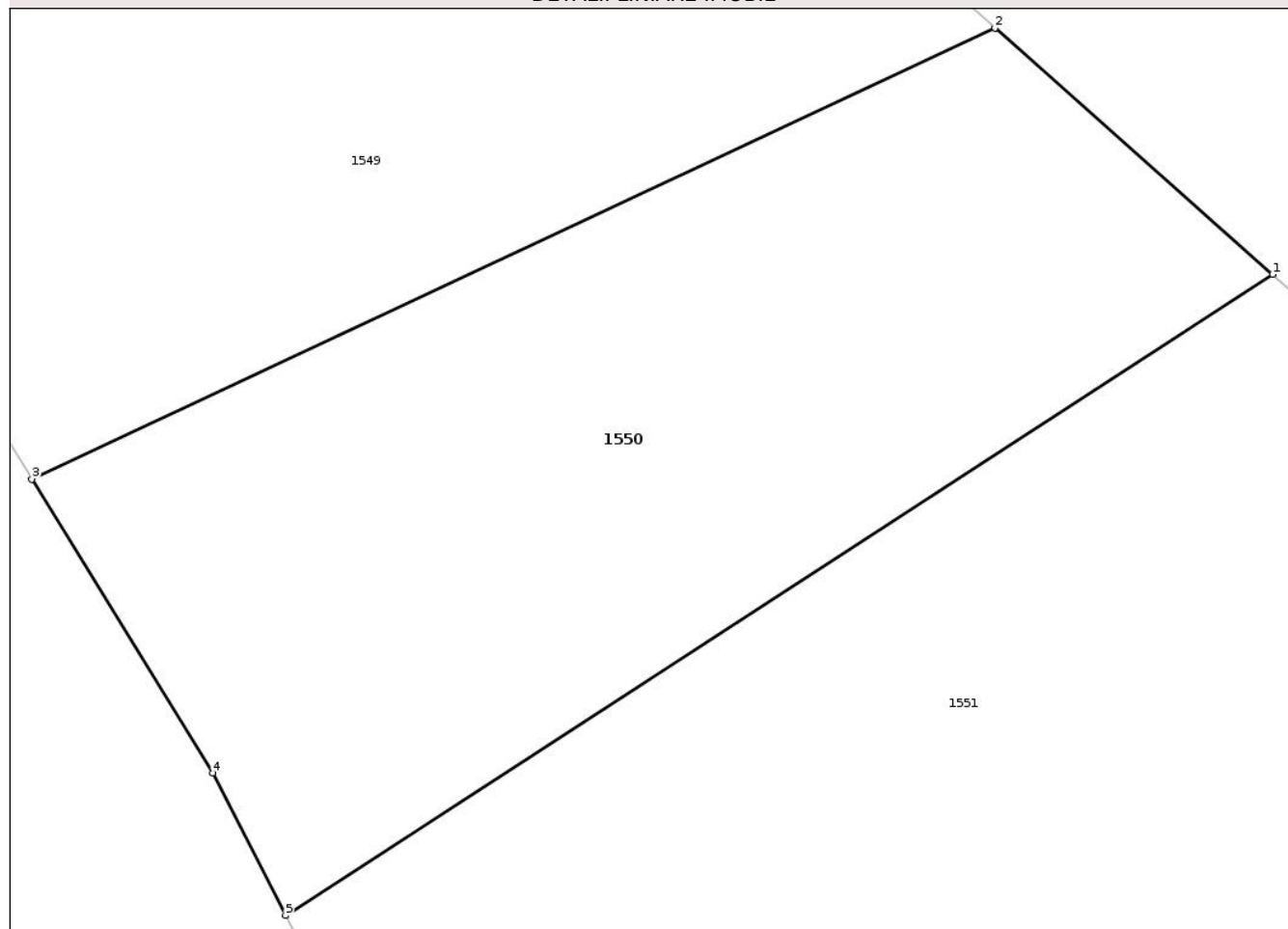
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	112	4	87/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	365.200,319 410.624,651	2	365.196,05 410.628,438	5.707
2	365.196,05 410.628,438	3	365.181,24 410.621,506	16.352
3	365.181,24 410.621,506	4	365.184,025 410.616,989	5.307
4	365.184,025 410.616,989	5	365.185,141 410.614,8	2.457
5	365.185,141 410.614,8	1	365.200,319 410.624,651	18.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schela, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		239	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 31/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 4186, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA SCHELA;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui VÂLCU ALEXANDRU 1) VÂLCU ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

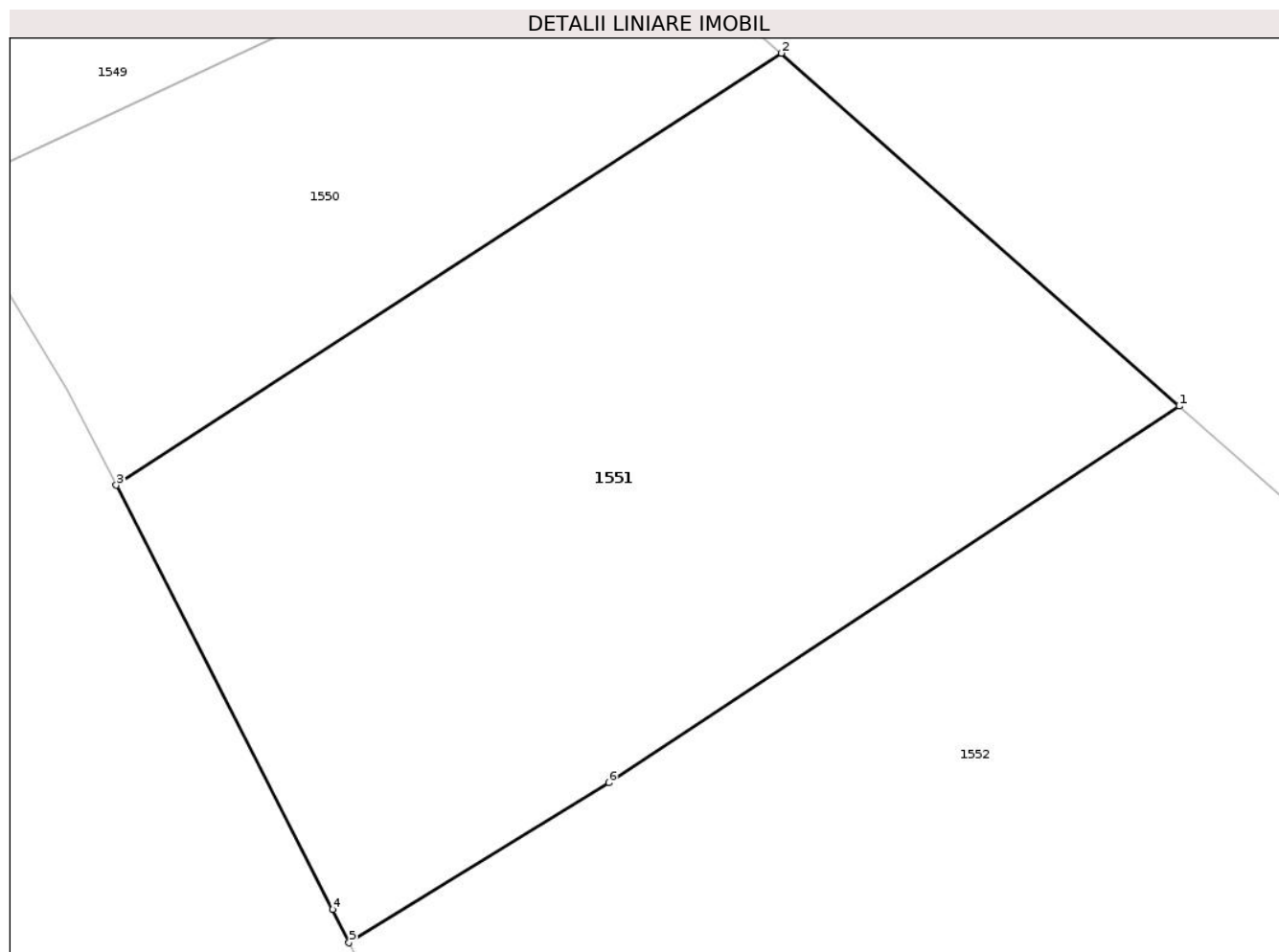
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	239	4	87/4, 88/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	365.209,395 410.616,601	2	365.200,319 410.624,651	12.132
2	365.200,319 410.624,651	3	365.185,141 410.614,8	18.095
3	365.185,141 410.614,8	4	365.190,076 410.605,121	10.864
4	365.190,076 410.605,121	5	365.190,453 410.604,363	0.847
5	365.190,453 410.604,363	6	365.196,382 410.608,012	6.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	365.196,382 410.608,012	1	365.209,395 410.616,601	15.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 10, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36337	4.065	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36337-C1	Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Construcție locuință S+P, suprafață constr. desfășurată 233 mp, edificată în anul 1964
A1.2	36337-C2	Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Construcție anexă, parter, suprafață constr. desfășurată 58 mp, edificată în anul 1970
A1.3	36337-C3	Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, parter, suprafață constr. desfășurată 28 mp, edificată în anul 1985
A1.4	36337-C4	Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexă, parter, suprafață constr. desfășurată 26 mp, edificată în anul 1990
A1.5	36337-C5	Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă, parter, suprafață constr. desfășurată 31 mp, edificată în anul 1995
A1.6	36337-C6	Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Construcție anexă, parter, suprafață constr. desfășurată 10 mp, edificată în anul 1995

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107674 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 1690, din 17/07/2023 emis de SPN- MANTA CLAUDIU si CHIVU-RACEANU MARIA (act administrativ nr 1763 din 06.04.2023, emis de Primaria Schela;act administrativ nr 4280 din 09.08.2023, emis de Primaria Comunei Schela;act notarial nr 91 din 17.07.2023, emis de SPN- MANTA CLAUDIU si CHIVU-RACEANU MARIA;act notarial nr 7-C.M din 26.08.2009, emis de BNP CLAUDIU MANTA;act administrativ nr 1763 din 11.04.2023, emis de Primaria Schela;act administrativ nr 2639 din 22.05.2023, emis de Primaria Schela;act administrativ nr 4235 din 07.08.2023, emis de Primaria Comunei Schela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) HÎRSU CONSTANTIN-ADRIAN, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8 1) HÎRSU CONSTANTIN-ADRIAN, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

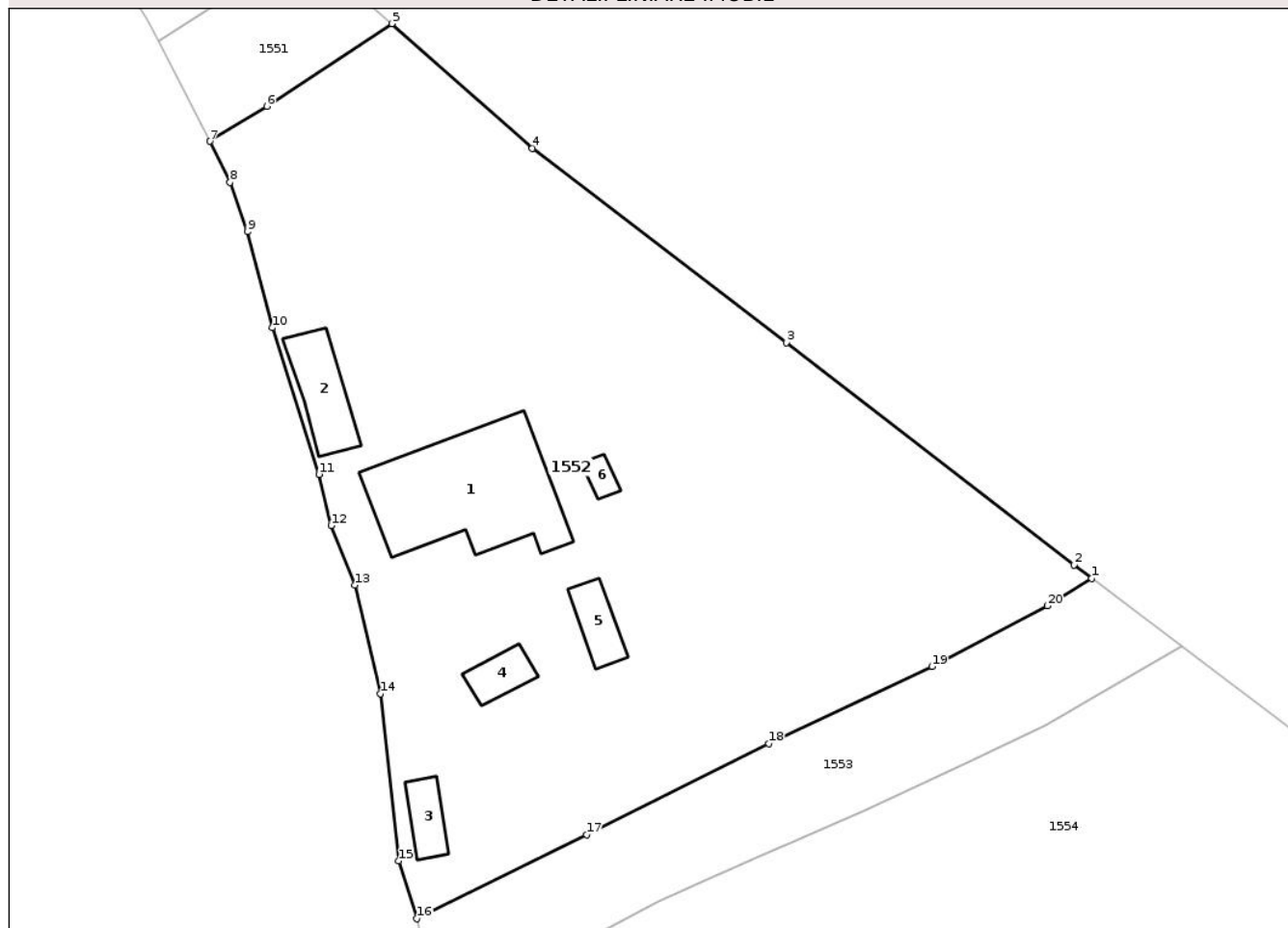
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36337	4.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.298	4	88,89,90	-	
2	arabil	DA	407	4	88,89,90	-	
3	faneata	DA	989	4	88,89,90	-	
4	arabil	NU	423	4	88,89,90	-	
5	faneata	NU	520	4	88,89,90	-	
6	faneata	NU	428	4	88,89,90	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36337-C1	construcții de locuințe	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Construcție locuință S+P, suprafață constr. desfășurată 233 mp, edificată în anul 1964
A1.2	36337-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Construcție anexă, parter, suprafață constr. desfășurată 58 mp, edificată în anul 1970
A1.3	36337-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, parter, suprafață constr. desfășurată 28 mp, edificată în anul 1985

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	36337-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexă, parter, suprafață constr. desfășurată 26 mp, edificată în anul 1990
A1.5	36337-C5	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă, parter, suprafață constr. desfășurată 31 mp, edificată în anul 1995
A1.6	36337-C6	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Construcție anexă, parter, suprafață constr. desfășurată 10 mp, edificată în anul 1995

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	365.282,257 410.558,895	2	365.280,407 410.560,293	2.319
2	365.280,407 410.560,293	3	365.250,447 410.583,411	37.842
3	365.250,447 410.583,411	4	365.224,024 410.603,623	33.267
4	365.224,024 410.603,623	5	365.209,395 410.616,601	19.556
5	365.209,395 410.616,601	6	365.196,382 410.608,012	15.592
6	365.196,382 410.608,012	7	365.190,453 410.604,363	6.962
7	365.190,453 410.604,363	8	365.192,577 410.600,089	4.773
8	365.192,577 410.600,089	9	365.194,396 410.594,96	5.442
9	365.194,396 410.594,96	10	365.196,936 410.584,976	10.302
10	365.196,936 410.584,976	11	365.201,831 410.569,718	16.024
11	365.201,831 410.569,718	12	365.203,091 410.564,398	5.467
12	365.203,091 410.564,398	13	365.205,557 410.558,197	6.673
13	365.205,557 410.558,197	14	365.208,242 410.546,91	11.602
14	365.208,242 410.546,91	15	365.210,079 410.529,499	17.508
15	365.210,079 410.529,499	16	365.212,01 410.523,492	6.31
16	365.212,01 410.523,492	17	365.229,677 410.532,219	19.705
17	365.229,677 410.532,219	18	365.248,613 410.541,72	21.186
18	365.248,613 410.541,72	19	365.265,628 410.549,727	18.805
19	365.265,628 410.549,727	20	365.277,612 410.556,049	13.549
20	365.277,612 410.556,049	1	365.282,257 410.558,895	5.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schela, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		844	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 31/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 4186, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA SCHELA;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ROMAN ILEANA-DANIELA 1) ROMAN ILEANA-DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

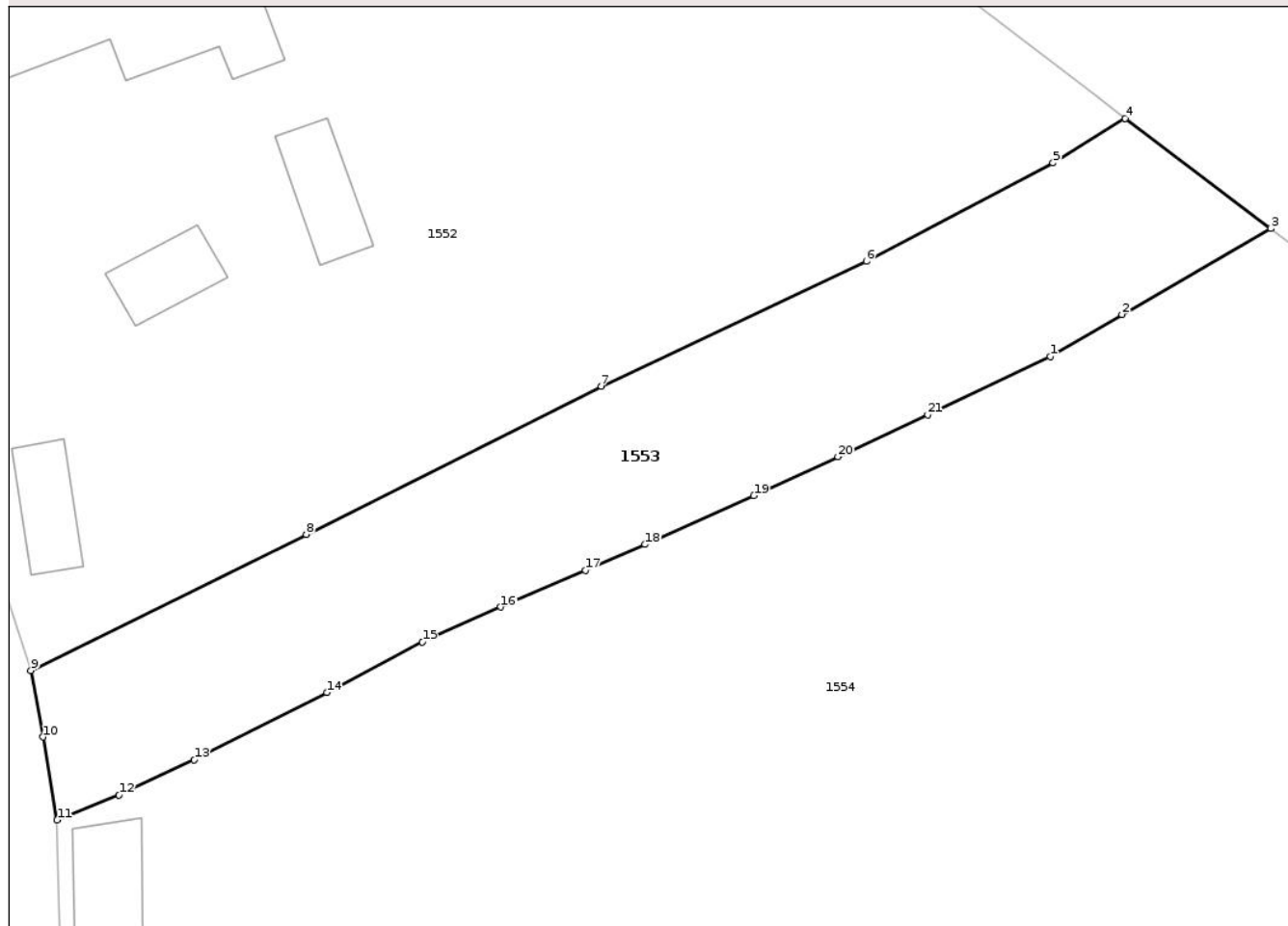
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	844	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	395	4	91	-	
2	pasune	NU	449	4	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	365.277,43 410.543,641	2	365.282,029 410.546,33	5.327
3	365.291,587 410.551,84	4	365.282,257 410.558,895	11.697
5	365.277,612 410.556,049	6	365.265,628 410.549,727	13.549
7	365.248,613 410.541,72	8	365.229,677 410.532,219	21.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	365.282,029 410.546,33	3	365.291,587 410.551,84	11.032
4	365.282,257 410.558,895	5	365.277,612 410.556,049	5.448
6	365.265,628 410.549,727	7	365.248,613 410.541,72	18.805
8	365.229,677 410.532,219	9	365.212,01 410.523,492	19.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	365.212,01 410.523,492	10	365.212,777 410.519,218	4.342
11	365.213,703 410.513,898	12	365.217,673 410.515,509	4.284
13	365.222,492 410.517,76	14	365.231,012 410.522,069	9.548
15	365.237,136 410.525,312	16	365.242,168 410.527,557	5.51
17	365.247,601 410.529,925	18	365.251,424 410.531,566	4.16
19	365.258,408 410.534,701	20	365.263,804 410.537,197	5.945
21	365.269,569 410.539,899	1	365.277,43 410.543,641	8.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	365.212,777 410.519,218	11	365.213,703 410.513,898	5.4
12	365.217,673 410.515,509	13	365.222,492 410.517,76	5.319
14	365.231,012 410.522,069	15	365.237,136 410.525,312	6.93
16	365.242,168 410.527,557	17	365.247,601 410.529,925	5.927
18	365.251,424 410.531,566	19	365.258,408 410.534,701	7.655
20	365.263,804 410.537,197	21	365.269,569 410.539,899	6.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 8, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.992	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
0 / 31/07/2025			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/			
Act Administrativ nr. 4186, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA SCHELA;			
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui VÂLCU ALEXANDRU	1) VÂLCU ALEXANDRU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) VÂLCU ALEXANDRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

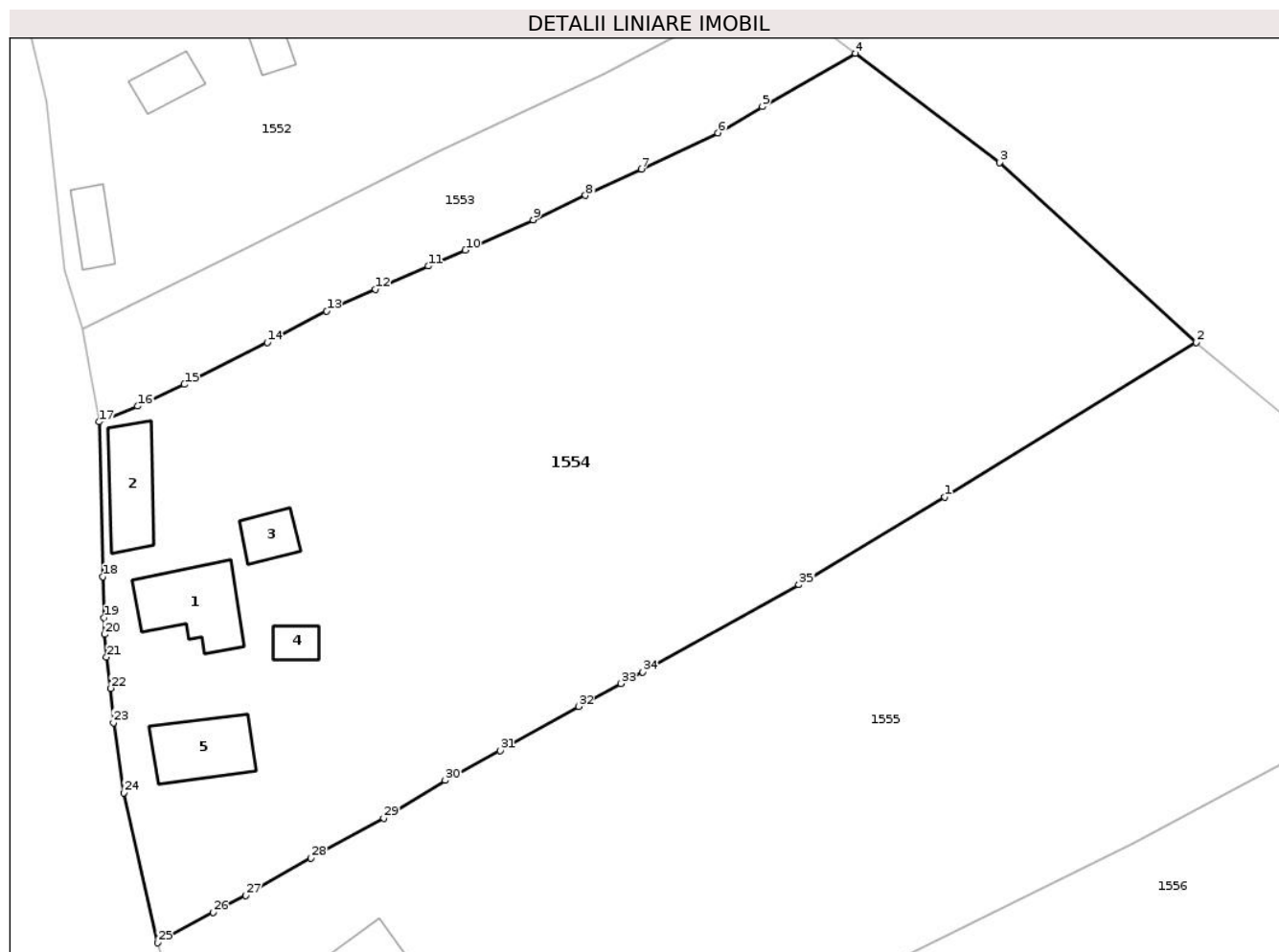
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.992	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	765	4	92,..., 98	-	
2	livada	DA	618	4	92,..., 98	-	
3	arabil	DA	876	4	92,..., 98	-	
4	livada	NU	999	4	92,..., 98	-	
5	arabil	NU	1.734	4	92,..., 98	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA
A1.2		construcţii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA
A1.3		construcţii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.4		construcţii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.5		construcţii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	365.300,803 410.506,188	2	365.326,707 410.522,062	30.381
3	365.306,463 410.540,593	4	365.291,587 410.551,84	18.649
5	365.282,029 410.546,33	6	365.277,43 410.543,641	5.327
7	365.269,569 410.539,899	8	365.263,804 410.537,197	6.367
9	365.258,408 410.534,701	10	365.251,424 410.531,566	7.655
11	365.247,601 410.529,925	12	365.242,168 410.527,557	5.927
13	365.237,136 410.525,312	14	365.231,012 410.522,069	6.93
15	365.222,492 410.517,76	16	365.217,673 410.515,509	5.319
17	365.213,703 410.513,898	18	365.214,099 410.497,98	15.923
19	365.214,228 410.493,757	20	365.214,294 410.492,03	1.728
21	365.214,461 410.489,685	22	365.214,916 410.486,478	3.239
23	365.215,183 410.482,948	24	365.216,247 410.475,73	7.296
25	365.219,733 410.460,288	26	365.225,42 410.463,431	6.498
27	365.228,826 410.465,151	28	365.235,539 410.469,001	7.739
29	365.243,011 410.473,131	30	365.249,35 410.476,993	7.423
31	365.255,01 410.480,062	32	365.263,076 410.484,62	9.265
33	365.267,448 410.486,978	34	365.269,695 410.488,161	2.539
35	365.285,774 410.497,138	1	365.300,803 410.506,188	17.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	365.326,707 410.522,062	3	365.306,463 410.540,593	27.445
4	365.291,587 410.551,84	5	365.282,029 410.546,33	11.032
6	365.277,43 410.543,641	7	365.269,569 410.539,899	8.706
8	365.263,804 410.537,197	9	365.258,408 410.534,701	5.945
10	365.251,424 410.531,566	11	365.247,601 410.529,925	4.16
12	365.242,168 410.527,557	13	365.237,136 410.525,312	5.51
14	365.231,012 410.522,069	15	365.222,492 410.517,76	9.548
16	365.217,673 410.515,509	17	365.213,703 410.513,898	4.284
18	365.214,099 410.497,98	19	365.214,228 410.493,757	4.225
20	365.214,294 410.492,03	21	365.214,461 410.489,685	2.351
22	365.214,916 410.486,478	23	365.215,183 410.482,948	3.54
24	365.216,247 410.475,73	25	365.219,733 410.460,288	15.831
26	365.225,42 410.463,431	27	365.228,826 410.465,151	3.816
28	365.235,539 410.469,001	29	365.243,011 410.473,131	8.537
30	365.249,35 410.476,993	31	365.255,01 410.480,062	6.439
32	365.263,076 410.484,62	33	365.267,448 410.486,978	4.967
34	365.269,695 410.488,161	35	365.285,774 410.497,138	18.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 6, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35808	5.282	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35808-C1	Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta P, suprafata desfasurata 99mp, edificata in anul 1948
A1.2	35808-C2	Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa, pivnita suprafata desfasurata 52mp, edificata in anul 1948

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
7128 / 07/02/2018			
Act Notarial nr. 554, din 07/02/2018 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCIAN ELENA-CORINA 2) LUCIAN DELIAN COSTEL, bun comun		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCIAN DELIAN COSTEL, bun comun 2) LUCIAN ELENA-CORINA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

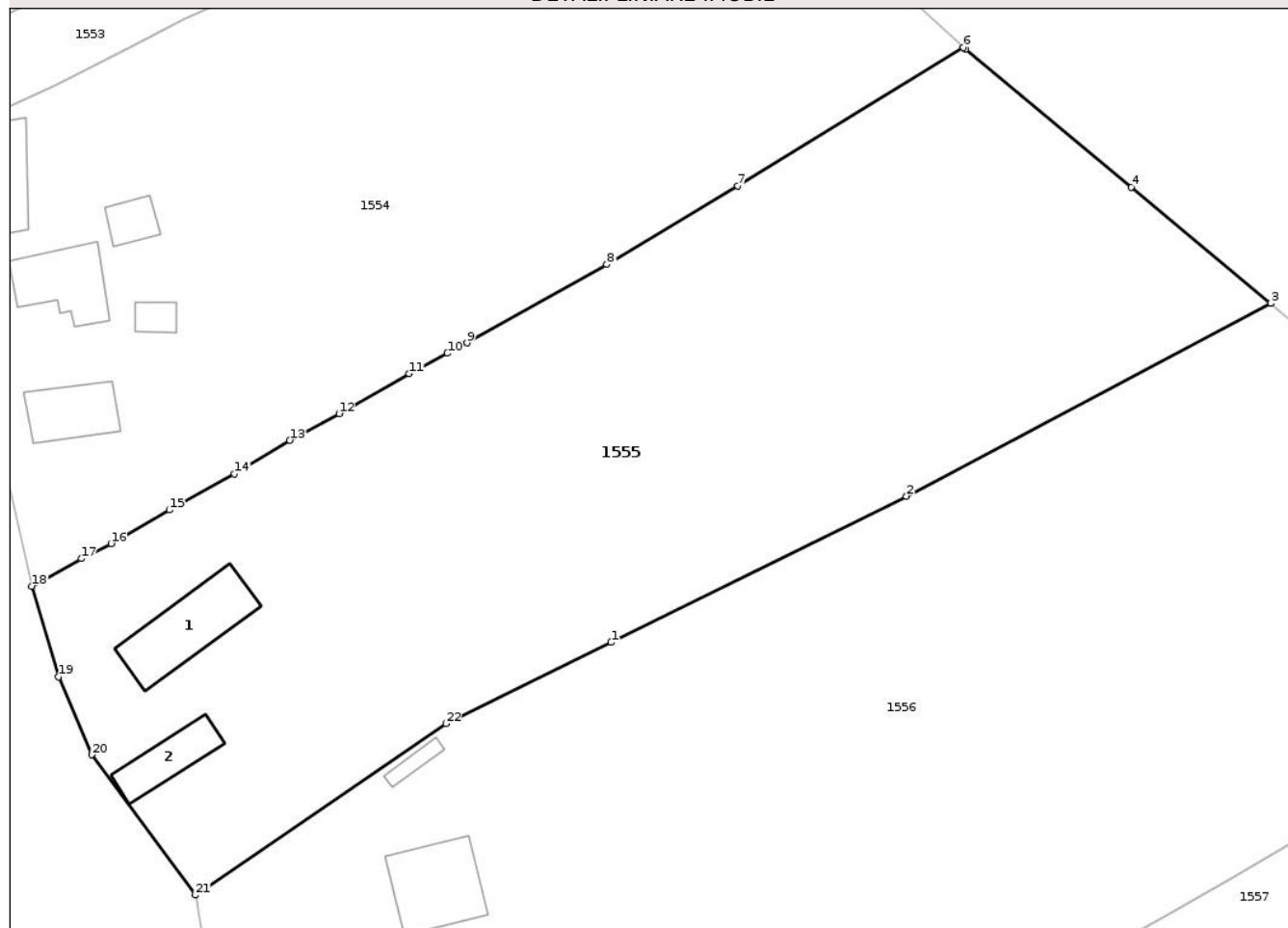
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35808	5.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	473	4	101	-	
2	arabil	DA	362	4	102	-	
3	faneata	DA	447	4	104	-	
4	vie	DA	574	4	103,105	-	
5	faneata	NU	1.124	4	107	-	
6	arabil	NU	2.302	4	99,100,106	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35808-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta P, suprafata desfasurata 99mp, edificata in anul 1948
A1.2	35808-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa, pivnita suprafata desfasurata 52mp, edificata in anul 1948

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	365.286,258 410.453,817	2	365.320,153 410.470,579	37.813
3	365.361,982 410.492,706	4	365.345,997 410.506,008	20.796
5	365.326,952 410.521,837	6	365.326,707 410.522,062	0.333
7	365.300,803 410.506,188	8	365.285,774 410.497,138	17.543
9	365.269,695 410.488,161	10	365.267,448 410.486,978	2.539
11	365.263,076 410.484,621	12	365.255,01 410.480,062	9.265
13	365.249,35 410.476,993	14	365.243,011 410.473,131	7.423
15	365.235,539 410.469,001	16	365.228,826 410.465,151	7.739
17	365.225,42 410.463,431	18	365.219,733 410.460,288	6.498
19	365.222,832 410.449,891	20	365.226,62 410.440,935	9.724
21	365.238,525 410.424,847	22	365.267,259 410.444,501	34.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	365.320,153 410.470,579	3	365.361,982 410.492,706	47.321
4	365.345,997 410.506,008	5	365.326,952 410.521,837	24.764
6	365.326,707 410.522,062	7	365.300,803 410.506,188	30.381
8	365.285,774 410.497,138	9	365.269,695 410.488,161	18.415
10	365.267,448 410.486,978	11	365.263,076 410.484,621	4.967
12	365.255,01 410.480,062	13	365.249,35 410.476,993	6.439
14	365.243,011 410.473,131	15	365.235,539 410.469,001	8.537
16	365.228,826 410.465,151	17	365.225,42 410.463,431	3.816
18	365.219,733 410.460,288	19	365.222,832 410.449,891	10.849
20	365.226,62 410.440,935	21	365.238,525 410.424,847	20.014
22	365.267,259 410.444,501	1	365.286,258 410.453,817	21.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 4, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35888	9.515	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35888-C1	Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:124 mp; locuinta D+P
A1.2	35888-C2	Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa
A1.3	35888-C3	Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13505 / 04/03/2019		
Act Notarial nr. 626, din 01/03/2019 emis de Badea Silvia (hotarare judecatoreasca nr 2612 din 16.04.2015, emis de Jud. Tg.Jiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU-HORTOPAN MARIA, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3
56471 / 23/08/2019		
Act Notarial nr. 5383, din 21/08/2019 emis de NP Merisescu Anica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) UNGUREANU-HORTOPAN GHEORGHE-FLORIAN, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

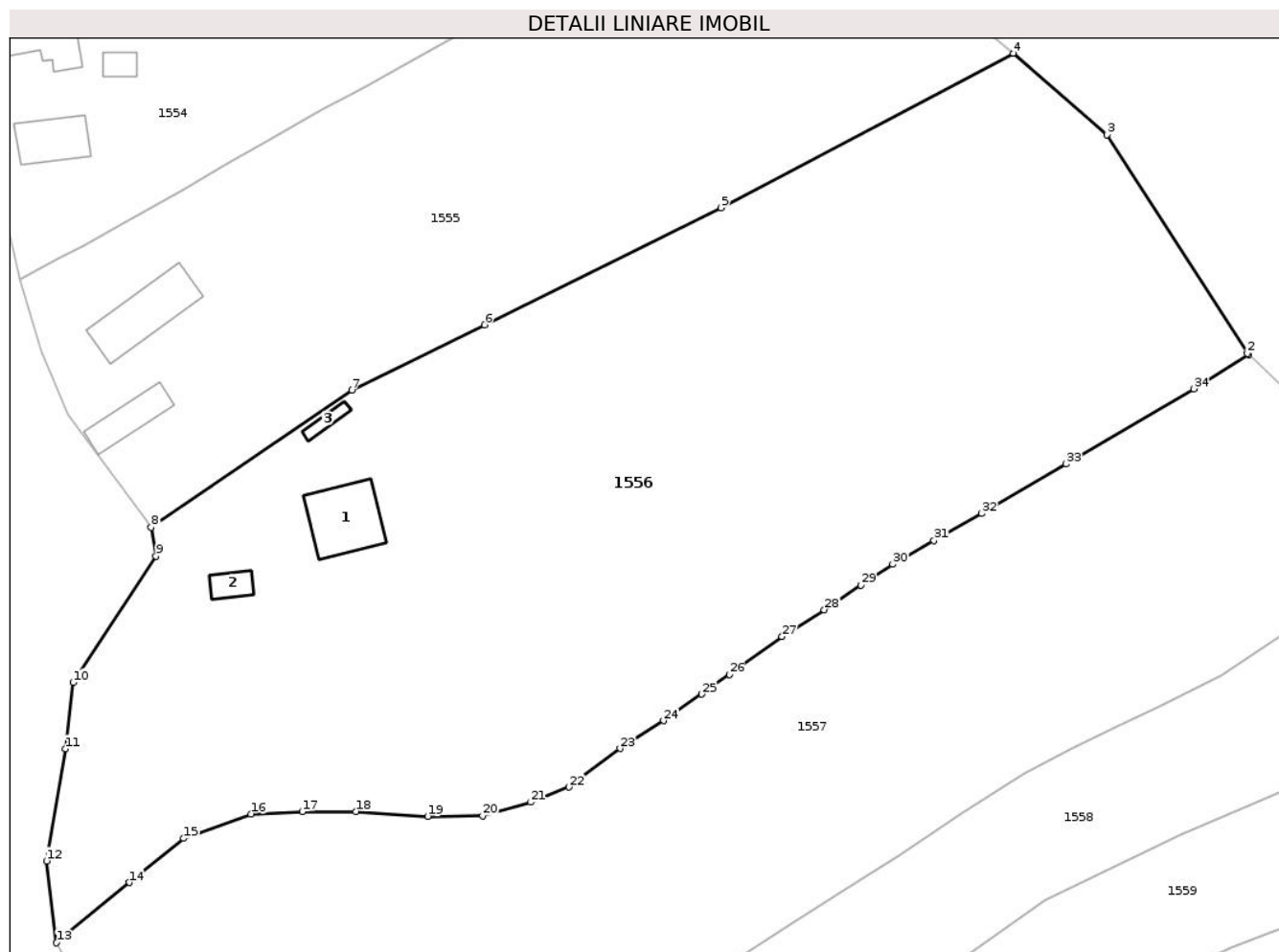
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
131004 / 06/11/2023			
Act Administrativ nr. somatie, din 06/11/2023 emis de BEJ Șerban Sorin in dosar 254/E/2023 (hotarare judecatoreasca nr 1581 din 16.03.2023, emis de Judecătoria Târgu Jiu in dosar 3609/318/2023);			
C1	se noteaza urmarirea cotei de 1/2 din imobil, proprietatea debitorului Ungureanu-Hortopan Gheorghe-Florian de sub B2, pentru suma de 71567,68Lei 1) RAIFFEISEN BANK S.A., CIF:361820		A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35888	9.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	753	4	109	-	
2	arabil	DA	1.258	4, 120	111, 1665	-	
3	arabil	NU	1.220	4, 120	111, 1665	-	
4	pasune	NU	6.284	4, 120	108, 110, 1664, 1666, 1672, 1669/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35888-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:124 mp; locuinta D+P
A1.2	35888-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa
A1.3	35888-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; anexa

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	365.395,712 410.449,527	2	365.395,502 410.449,728	0.291
3	365.375,423 410.481,047	4	365.361,982 410.492,706	17.793
5	365.320,153 410.470,579	6	365.286,258 410.453,817	37.813
7	365.267,259 410.444,501	8	365.238,525 410.424,847	34.813
9	365.239,212 410.420,706	10	365.227,34 410.402,655	21.605
11	365.226,237 410.393,133	12	365.223,547 410.377,09	16.267
13	365.224,95 410.365,385	14	365.235,355 410.374,023	13.523
15	365.243,183 410.380,325	16	365.252,799 410.383,819	10.231
17	365.260,164 410.384,137	18	365.267,826 410.384,177	7.662
19	365.278,115 410.383,477	20	365.285,995 410.383,566	7.881
21	365.292,899 410.385,497	22	365.298,364 410.387,666	5.88
23	365.305,676 410.393,185	24	365.311,914 410.397,159	7.396
25	365.317,373 410.400,984	26	365.321,317 410.403,81	4.852
27	365.328,855 410.409,196	28	365.334,909 410.413,046	7.174
29	365.340,184 410.416,576	30	365.344,736 410.419,545	5.435
31	365.350,645 410.422,942	32	365.357,458 410.426,825	7.842
33	365.369,559 410.433,895	34	365.387,845 410.444,68	21.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	365.395,502 410.449,728	3	365.375,423 410.481,047	37.203
4	365.361,982 410.492,706	5	365.320,153 410.470,579	47.321
6	365.286,258 410.453,817	7	365.267,259 410.444,501	21.16
8	365.238,525 410.424,847	9	365.239,212 410.420,706	4.198
10	365.227,34 410.402,655	11	365.226,237 410.393,133	9.586
12	365.223,547 410.377,09	13	365.224,95 410.365,385	11.789
14	365.235,355 410.374,023	15	365.243,183 410.380,325	10.05
16	365.252,799 410.383,819	17	365.260,164 410.384,137	7.372
18	365.267,826 410.384,177	19	365.278,115 410.383,477	10.313
20	365.285,995 410.383,566	21	365.292,899 410.385,497	7.169
22	365.298,364 410.387,666	23	365.305,676 410.393,185	9.161
24	365.311,914 410.397,159	25	365.317,373 410.400,984	6.666
26	365.321,317 410.403,81	27	365.328,855 410.409,196	9.264
28	365.334,909 410.413,046	29	365.340,184 410.416,576	6.347
30	365.344,736 410.419,545	31	365.350,645 410.422,942	6.816
32	365.357,458 410.426,825	33	365.369,559 410.433,895	14.015
34	365.387,845 410.444,68	1	365.395,712 410.449,527	9.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.794	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 31/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 4186, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA SCHELA;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui RUS MARIANA 1) RUS MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

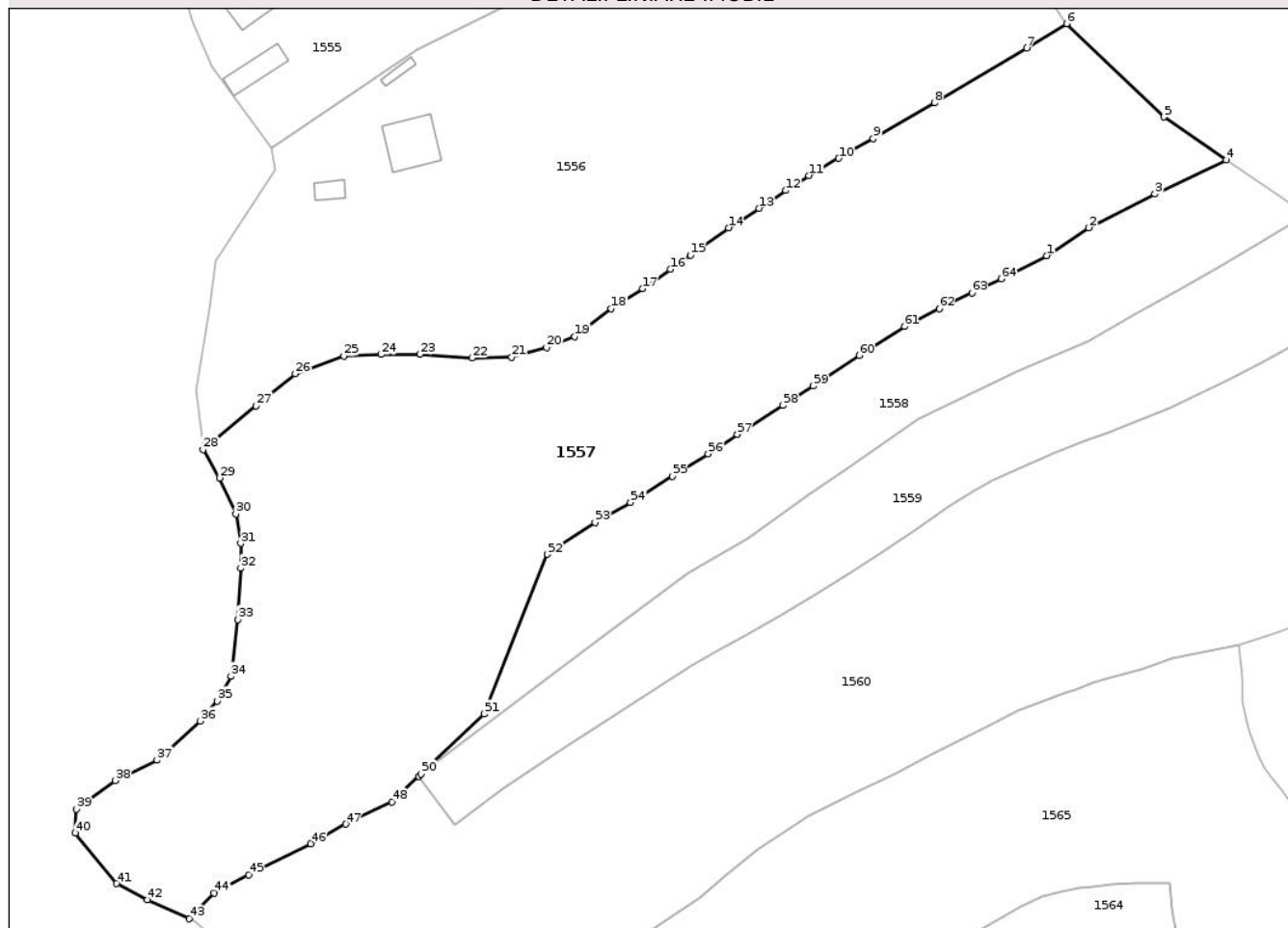
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.794	120	1667,..., 1671, 1673,..., 1677, 1678/1,	-	1684/1, 1685

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	365.391,742 410.403,69	2	365.400,088 410.409,203	10.002
4	365.427,301 410.422,613	5	365.414,981 410.431,092	14.956
7	365.387,845 410.444,68	8	365.369,559 410.433,895	21.23
10	365.350,645 410.422,942	11	365.344,736 410.419,545	6.816
2	365.400,088 410.409,203	3	365.413,186 410.415,862	14.694
5	365.414,981 410.431,092	6	365.395,712 410.449,527	26.667
8	365.369,559 410.433,895	9	365.357,458 410.426,825	14.015
11	365.344,736 410.419,545	12	365.340,184 410.416,576	5.435
3	365.413,186 410.415,862	4	365.427,301 410.422,613	15.646
6	365.395,712 410.449,527	7	365.387,845 410.444,68	9.24
9	365.357,458 410.426,825	10	365.350,645 410.422,942	7.842
12	365.340,184 410.416,576	13	365.334,909 410.413,046	6.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	365.334,909 410.413,046	14	365.328,855 410.409,196	7.174	14	365.328,855 410.409,196	15	365.321,317 410.403,81	9.264	15	365.321,317 410.403,81	16	365.317,373 410.400,984	4.852
16	365.317,373 410.400,984	17	365.311,913 410.397,159	6.667	17	365.311,913 410.397,159	18	365.305,676 410.393,185	7.395	18	365.305,676 410.393,185	19	365.298,364 410.387,666	9.161
19	365.298,364 410.387,666	20	365.292,899 410.385,497	5.88	20	365.292,899 410.385,497	21	365.285,995 410.383,566	7.169	21	365.285,995 410.383,566	22	365.278,115 410.383,477	7.881
22	365.278,115 410.383,477	23	365.267,826 410.384,177	10.31 3	23	365.267,826 410.384,177	24	365.260,164 410.384,137	7.662	24	365.260,164 410.384,137	25	365.252,799 410.383,819	7.372
25	365.252,799 410.383,819	26	365.243,183 410.380,325	10.23 1	26	365.243,183 410.380,325	27	365.235,355 410.374,023	10.05	27	365.235,355 410.374,023	28	365.224,95 410.365,385	13.52 3
28	365.224,95 410.365,385	29	365.228,254 410.359,743	6.538	29	365.228,254 410.359,743	30	365.231,409 410.352,667	7.748	30	365.231,409 410.352,667	31	365.232,352 410.346,804	5.938
31	365.232,352 410.346,804	32	365.232,353 410.341,896	4.908	32	365.232,353 410.341,896	33	365.231,832 410.331,776	10.13 3	33	365.231,832 410.331,776	34	365.230,478 410.320,522	11.33 5
34	365.230,478 410.320,522	35	365.227,717 410.315,659	5.592	35	365.227,717 410.315,659	36	365.224,376 410.311,692	5.186	36	365.224,376 410.311,692	37	365.215,84 410.303,976	11.50 7
37	365.215,84 410.303,976	38	365.207,522 410.299,948	9.242	38	365.207,522 410.299,948	39	365.199,919 410.294,265	9.492	39	365.199,919 410.294,265	40	365.199,669 410.289,567	4.705
40	365.199,669 410.289,567	41	365.207,86 410.279,576	12.91 9	41	365.207,86 410.279,576	42	365.213,943 410.276,32	6.9	42	365.213,943 410.276,32	43	365.222,16 410.272,622	9.011
43	365.222,16 410.272,622	44	365.227,138 410.277,716	7.122	44	365.227,138 410.277,716	45	365.233,949 410.281,321	7.706	45	365.233,949 410.281,321	46	365.246,226 410.287,468	13.73
46	365.246,226 410.287,468	47	365.253,147 410.291,329	7.925	47	365.253,147 410.291,329	48	365.262,308 410.295,707	10.15 3	48	365.262,308 410.295,707	49	365.267,614 410.300,782	7.342
49	365.267,614 410.300,782	50	365.268,113 410.301,26	0.691	50	365.268,113 410.301,26	51	365.280,487 410.313,098	17.12 5	51	365.280,487 410.313,098	52	365.293,03 410.344,656	33.95 9
52	365.293,03 410.344,656	53	365.302,45 410.350,912	11.30 8	53	365.302,45 410.350,912	54	365.309,463 410.354,866	8.051	54	365.309,463 410.354,866	55	365.317,777 410.360,045	9.795
55	365.317,777 410.360,045	56	365.324,828 410.364,52	8.351	56	365.324,828 410.364,52	57	365.330,594 410.368,355	6.925	57	365.330,594 410.368,355	58	365.339,553 410.374,087	10.63 6
58	365.339,553 410.374,087	59	365.345,58 410.377,921	7.143	59	365.345,58 410.377,921	60	365.354,694 410.383,958	10.93 2	60	365.354,694 410.383,958	61	365.363,687 410.389,696	10.66 8
61	365.363,687 410.389,696	62	365.370,532 410.393,203	7.691	62	365.370,532 410.393,203	63	365.376,992 410.396,31	7.168	63	365.376,992 410.396,31	64	365.382,8 410.399,087	6.438
64	365.382,8 410.399,087	1	365.391,742 410.403,69	10.05 7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.210	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/07/2025		
Act Administrativ nr. 4186, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA SCHELA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

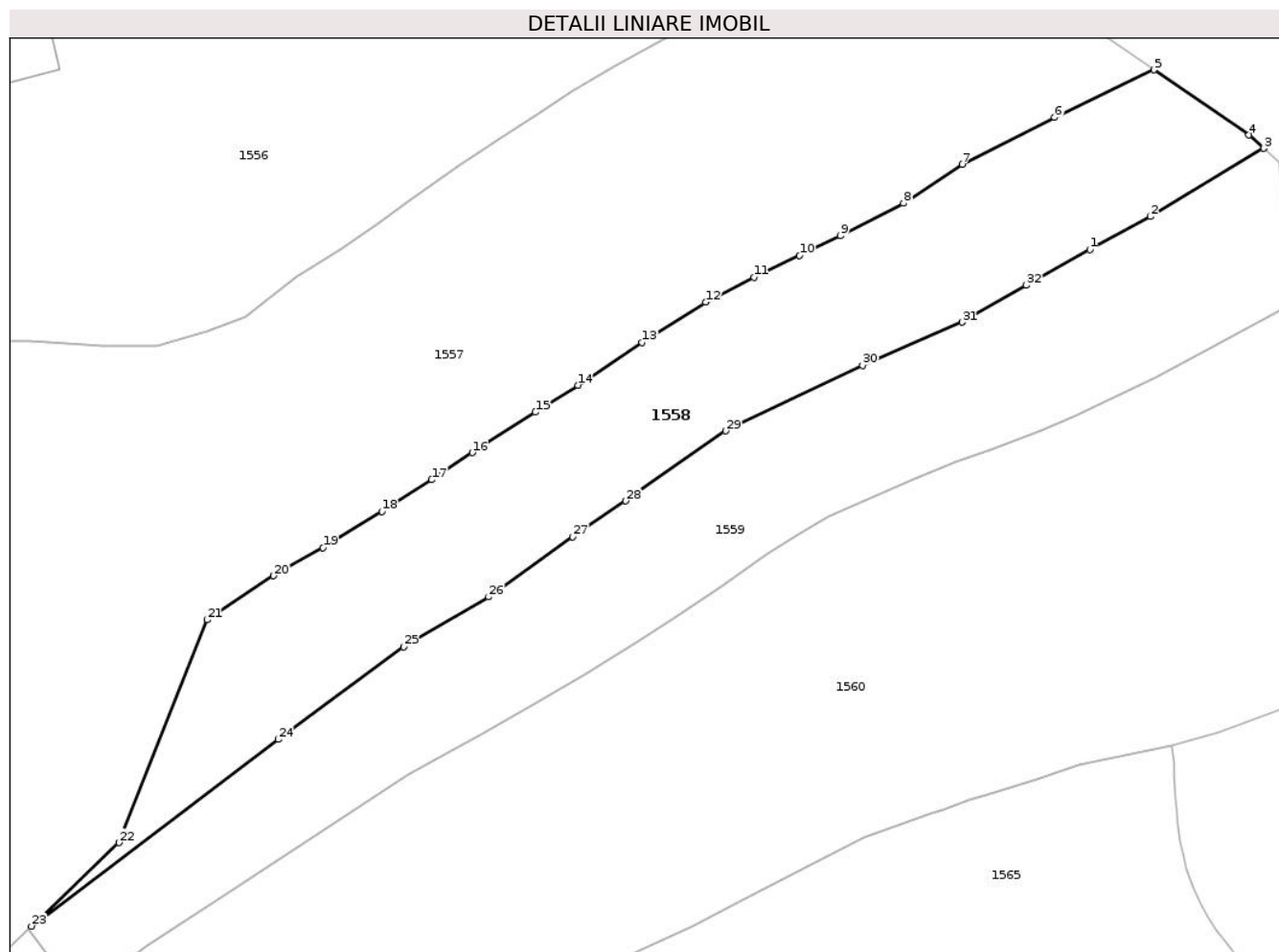
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.210	120	1678/2, 1679, 1680, 1684/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	365.418,172 410.397,128	2	365.426,741 410.401,824	9.771
3	365.442,837 410.411,483	4	365.440,738 410.413,366	2.82
5	365.427,301 410.422,613	6	365.413,186 410.415,862	15.646
7	365.400,088 410.409,203	8	365.391,742 410.403,69	10.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	365.426,741 410.401,824	3	365.442,837 410.411,483	18.772
4	365.440,738 410.413,366	5	365.427,301 410.422,613	16.311
6	365.413,186 410.415,862	7	365.400,088 410.409,203	14.694
8	365.391,742 410.403,69	9	365.382,8 410.399,087	10.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	365.382,8 410.399,087	10	365.376,992 410.396,31	6.438
11	365.370,532 410.393,203	12	365.363,687 410.389,696	7.691
13	365.354,694 410.383,958	14	365.345,58 410.377,921	10.932
15	365.339,553 410.374,087	16	365.330,594 410.368,355	10.636
17	365.324,828 410.364,52	18	365.317,777 410.360,045	8.351
19	365.309,463 410.354,866	20	365.302,45 410.350,912	8.051
21	365.293,03 410.344,656	22	365.280,487 410.313,098	33.959
23	365.268,113 410.301,26	24	365.303,099 410.327,734	43.874
25	365.320,859 410.340,833	26	365.332,908 410.347,912	13.975
27	365.344,8 410.356,452	28	365.352,334 410.361,526	9.083
29	365.366,509 410.371,452	30	365.385,928 410.380,755	21.532
31	365.400,094 410.386,834	32	365.409,175 410.392,067	10.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	365.376,992 410.396,31	11	365.370,532 410.393,203	7.168
12	365.363,687 410.389,696	13	365.354,694 410.383,958	10.668
14	365.345,58 410.377,921	15	365.339,553 410.374,087	7.143
16	365.330,594 410.368,355	17	365.324,828 410.364,52	6.925
18	365.317,777 410.360,045	19	365.309,463 410.354,866	9.795
20	365.302,45 410.350,912	21	365.293,03 410.344,656	11.308
22	365.280,487 410.313,098	23	365.268,113 410.301,26	17.125
24	365.303,099 410.327,734	25	365.320,859 410.340,833	22.068
26	365.332,908 410.347,912	27	365.344,8 410.356,452	14.641
28	365.352,334 410.361,526	29	365.366,509 410.371,452	17.305
30	365.385,928 410.380,755	31	365.400,094 410.386,834	15.415
32	365.409,175 410.392,067	1	365.418,172 410.397,128	10.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.434	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 31/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 4186, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA SCHELA;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BEURAN GHEORGHE 1) BEURAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

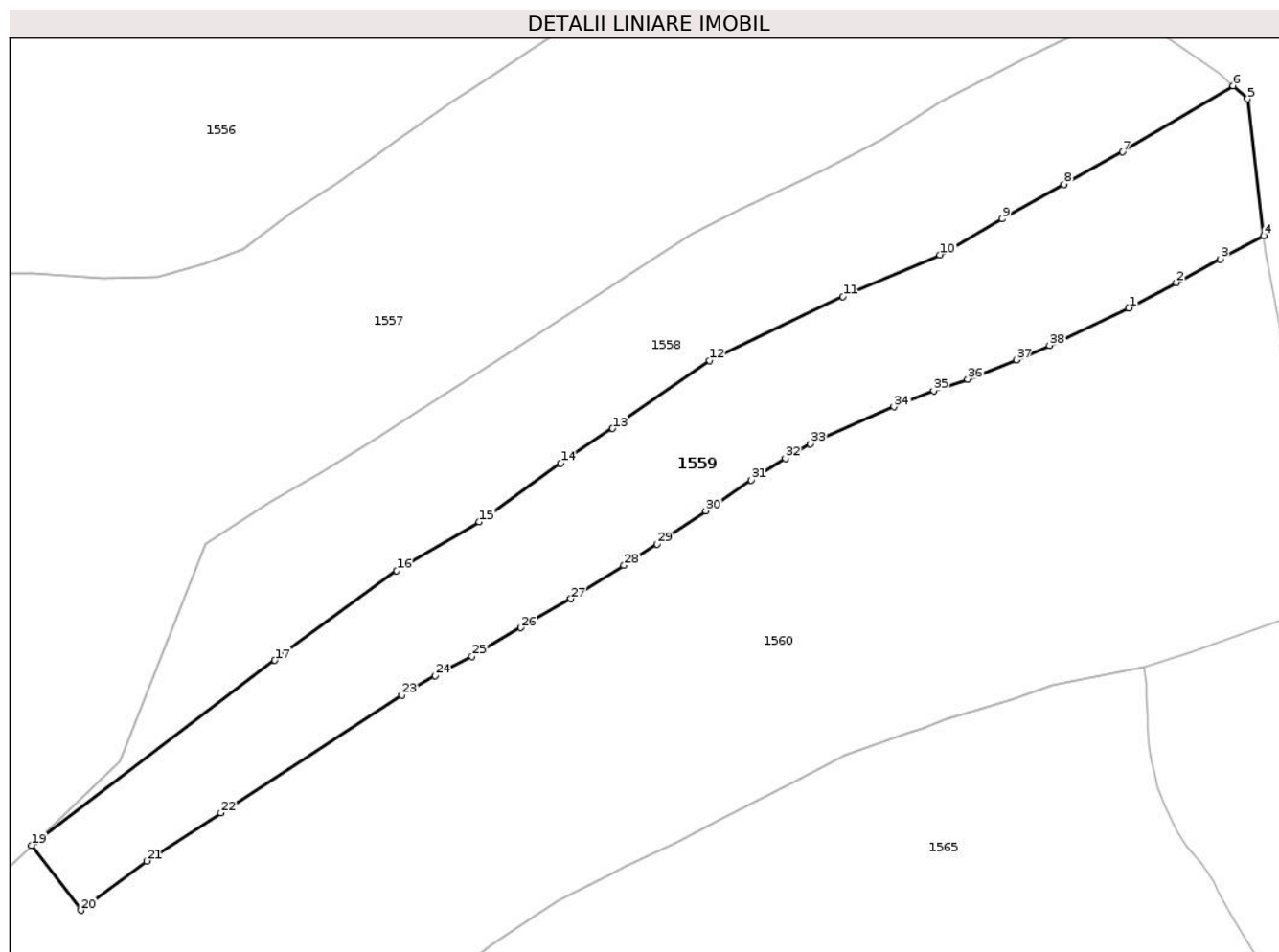
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.434	120	1681, 1682, 1683	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	365.427,634 410.379,085	2	365.434,563 410.382,791	7.858
3	365.440,991 410.386,214	4	365.447,32 410.389,649	7.201
5	365.444,966 410.409,574	6	365.442,837 410.411,483	2.86
7	365.426,741 410.401,824	8	365.418,172 410.397,128	9.771
9	365.409,175 410.392,067	10	365.400,094 410.386,834	10.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	365.434,563 410.382,791	3	365.440,991 410.386,214	7.283
4	365.447,32 410.389,649	5	365.444,966 410.409,574	20.064
6	365.442,837 410.411,483	7	365.426,741 410.401,824	18.772
8	365.418,172 410.397,128	9	365.409,175 410.392,067	10.323
10	365.400,094 410.386,834	11	365.385,928 410.380,755	15.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	365.385,928 410.380,755	12	365.366,509 410.371,452	21.532
13	365.352,334 410.361,526	14	365.344,8 410.356,452	9.083
15	365.332,908 410.347,912	16	365.320,859 410.340,833	13.975
17	365.303,099 410.327,734	18	365.268,113 410.301,26	43.874
19	365.267,614 410.300,782	20	365.274,808 410.291,306	11.897
21	365.284,393 410.298,507	22	365.295,219 410.305,493	12.884
23	365.321,583 410.322,683	24	365.326,499 410.325,474	5.653
25	365.331,862 410.328,317	26	365.338,948 410.332,49	8.223
27	365.346,267 410.336,71	28	365.354,025 410.341,576	9.158
29	365.358,852 410.344,684	30	365.365,933 410.349,51	8.569
31	365.372,518 410.354,027	32	365.377,533 410.357,195	5.932
33	365.381,189 410.359,295	34	365.393,391 410.364,701	13.346
35	365.399,197 410.367,03	36	365.404,128 410.368,727	5.215
37	365.411,296 410.371,534	38	365.416,088 410.373,626	5.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	365.366,509 410.371,452	13	365.352,334 410.361,526	17.305
14	365.344,8 410.356,452	15	365.332,908 410.347,912	14.641
16	365.320,859 410.340,833	17	365.303,099 410.327,734	22.068
18	365.268,113 410.301,26	19	365.267,614 410.300,782	0.691
20	365.274,808 410.291,306	21	365.284,393 410.298,507	11.989
22	365.295,219 410.305,493	23	365.321,583 410.322,683	31.473
24	365.326,499 410.325,474	25	365.331,862 410.328,317	6.07
26	365.338,948 410.332,49	27	365.346,267 410.336,71	8.448
28	365.354,025 410.341,576	29	365.358,852 410.344,684	5.741
30	365.365,933 410.349,51	31	365.372,518 410.354,027	7.985
32	365.377,533 410.357,195	33	365.381,189 410.359,295	4.216
34	365.393,391 410.364,701	35	365.399,197 410.367,03	6.256
36	365.404,128 410.368,727	37	365.411,296 410.371,534	7.698
38	365.416,088 410.373,626	1	365.427,634 410.379,085	12.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schela, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.561	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/07/2025		
Act Administrativ nr. 4186, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA SCHELA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	662	5	112,..., 120	-	
2	pasune	DA	1.653	5	112,..., 120	-	
3	pasune	NU	8.246	5	112,..., 120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	365.447,529 410.332,828	2	365.457,139 410.336,196	10.183
4	365.452,778 410.360,366	5	365.447,63 410.387,028	27.154
7	365.440,991 410.386,214	8	365.434,563 410.382,791	7.283
10	365.416,088 410.373,626	11	365.411,296 410.371,534	5.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	365.457,139 410.336,196	3	365.455,179 410.348,691	12.648
5	365.447,63 410.387,028	6	365.447,32 410.389,649	2.639
8	365.434,563 410.382,791	9	365.427,634 410.379,085	7.858
11	365.411,296 410.371,534	12	365.404,128 410.368,727	7.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	365.455,179 410.348,691	4	365.452,778 410.360,366	11.919
6	365.447,32 410.389,649	7	365.440,991 410.386,214	7.201
9	365.427,634 410.379,085	10	365.416,088 410.373,626	12.771
12	365.404,128 410.368,727	13	365.399,197 410.367,03	5.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	365.399,197 410.367,03	14	365.393,391 410.364,701	6.256	14	365.393,391 410.364,701	15	365.381,189 410.359,295	13.34 6	15	365.381,189 410.359,295	16	365.377,533 410.357,195	4.216
16	365.377,533 410.357,195	17	365.372,518 410.354,027	5.932	17	365.372,518 410.354,027	18	365.365,933 410.349,51	7.985	18	365.365,933 410.349,51	19	365.358,852 410.344,684	8.569
19	365.358,852 410.344,684	20	365.354,025 410.341,576	5.741	20	365.354,025 410.341,576	21	365.346,267 410.336,71	9.158	21	365.346,267 410.336,71	22	365.338,948 410.332,49	8.448
22	365.338,948 410.332,49	23	365.331,862 410.328,317	8.223	23	365.331,862 410.328,317	24	365.326,499 410.325,474	6.07	24	365.326,499 410.325,474	25	365.321,583 410.322,683	5.653
25	365.321,583 410.322,683	26	365.295,219 410.305,493	31.47 3	26	365.295,219 410.305,493	27	365.284,393 410.298,507	12.88 4	27	365.284,393 410.298,507	28	365.274,808 410.291,306	11.98 9
28	365.274,808 410.291,306	29	365.267,614 410.300,782	11.89 7	29	365.267,614 410.300,782	30	365.262,308 410.295,707	7.342	30	365.262,308 410.295,707	31	365.253,147 410.291,329	10.15 3
31	365.253,147 410.291,329	32	365.246,226 410.287,468	7.925	32	365.246,226 410.287,468	33	365.233,949 410.281,321	13.73	33	365.233,949 410.281,321	34	365.227,138 410.277,716	7.706
34	365.227,138 410.277,716	35	365.222,16 410.272,622	7.122	35	365.222,16 410.272,622	36	365.223,062 410.272,216	0.989	36	365.223,062 410.272,216	37	365.233,105 410.264,132	12.89 2
37	365.233,105 410.264,132	38	365.241,033 410.257,826	10.13	38	365.241,033 410.257,826	39	365.249,537 410.249,47	11.92 2	39	365.249,537 410.249,47	40	365.258,846 410.241,491	12.26 1
40	365.258,846 410.241,491	41	365.264,401 410.235,298	8.319	41	365.264,401 410.235,298	42	365.265,797 410.233,755	2.081	42	365.265,797 410.233,755	43	365.275,842 410.241,991	12.99
43	365.275,842 410.241,991	44	365.285,847 410.248,934	12.17 8	44	365.285,847 410.248,934	45	365.295,102 410.256,026	11.66	45	365.295,102 410.256,026	46	365.305,804 410.263,563	13.09
46	365.305,804 410.263,563	47	365.311,729 410.269,058	8.081	47	365.311,729 410.269,058	48	365.323,228 410.276,687	13.8	48	365.323,228 410.276,687	49	365.328,434 410.281,435	7.046
49	365.328,434 410.281,435	50	365.334,76 410.286,298	7.979	50	365.334,76 410.286,298	51	365.340,942 410.290,486	7.467	51	365.340,942 410.290,486	52	365.344,555 410.292,836	4.31
52	365.344,555 410.292,836	53	365.351,849 410.296,533	8.177	53	365.351,849 410.296,533	54	365.354,26 410.297,687	2.673	54	365.354,26 410.297,687	55	365.361,768 410.301,242	8.307
55	365.361,768 410.301,242	56	365.368,525 410.304,781	7.628	56	365.368,525 410.304,781	57	365.379,582 410.310,403	12.40 4	57	365.379,582 410.310,403	58	365.386,199 410.313,827	7.45
58	365.386,199 410.313,827	59	365.395,789 410.317,279	10.19 2	59	365.395,789 410.317,279	60	365.397,448 410.317,853	1.755	60	365.397,448 410.317,853	61	365.400,994 410.319,209	3.796
61	365.400,994 410.319,209	62	365.403,442 410.319,905	2.545	62	365.403,442 410.319,905	63	365.410,579 410.322,024	7.445	63	365.410,579 410.322,024	64	365.416,564 410.324,085	6.33
64	365.416,564 410.324,085	65	365.429,868 410.326,79	13.57 6	65	365.429,868 410.326,79	66	365.436,542 410.328,801	6.97	66	365.436,542 410.328,801	1	365.447,529 410.332,828	11.70 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		235	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 31/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 4186, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA SCHELA;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui RUS MARIANA 1) RUS MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

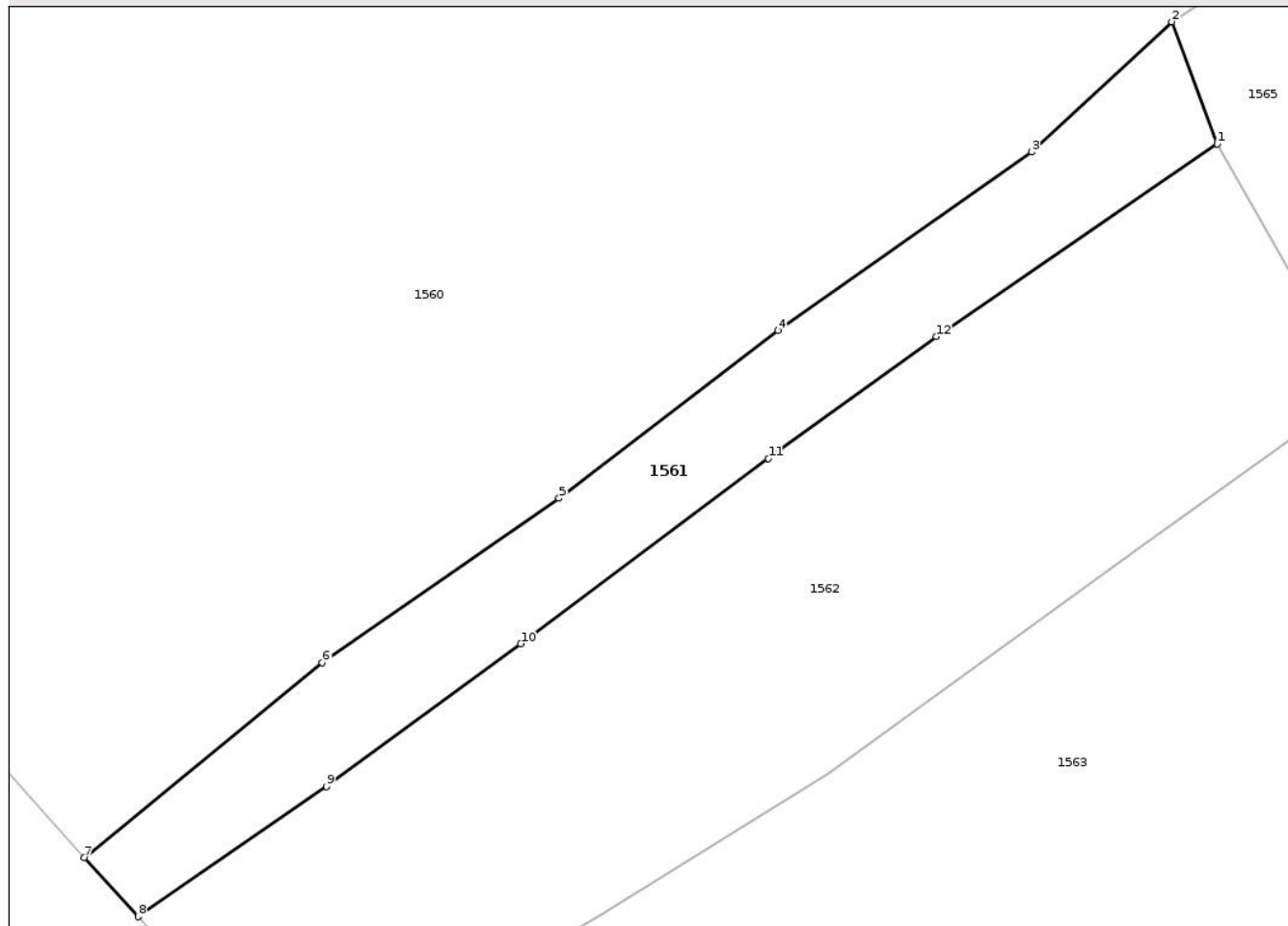
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	235	121	1692	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	365.313,652 410.263,897	2	365.311,729 410.269,058	5.508
2	365.311,729 410.269,058	3	365.305,804 410.263,563	8.081
3	365.305,804 410.263,563	4	365.295,102 410.256,026	13.09
4	365.295,102 410.256,026	5	365.285,847 410.248,934	11.66
5	365.285,847 410.248,934	6	365.275,842 410.241,991	12.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	365.275,842 410.241,991	7	365.265,797 410.233,755	12.99
7	365.265,797 410.233,755	8	365.268,055 410.231,26	3.365
8	365.268,055 410.231,26	9	365.276,009 410.236,76	9.67
9	365.276,009 410.236,76	10	365.284,226 410.242,795	10.195
10	365.284,226 410.242,795	11	365.294,695 410.250,617	13.068
11	365.294,695 410.250,617	12	365.301,783 410.255,767	8.761
12	365.301,783 410.255,767	1	365.313,652 410.263,897	14.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		638	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/07/2025		
Act Administrativ nr. 4186, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA SCHELA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

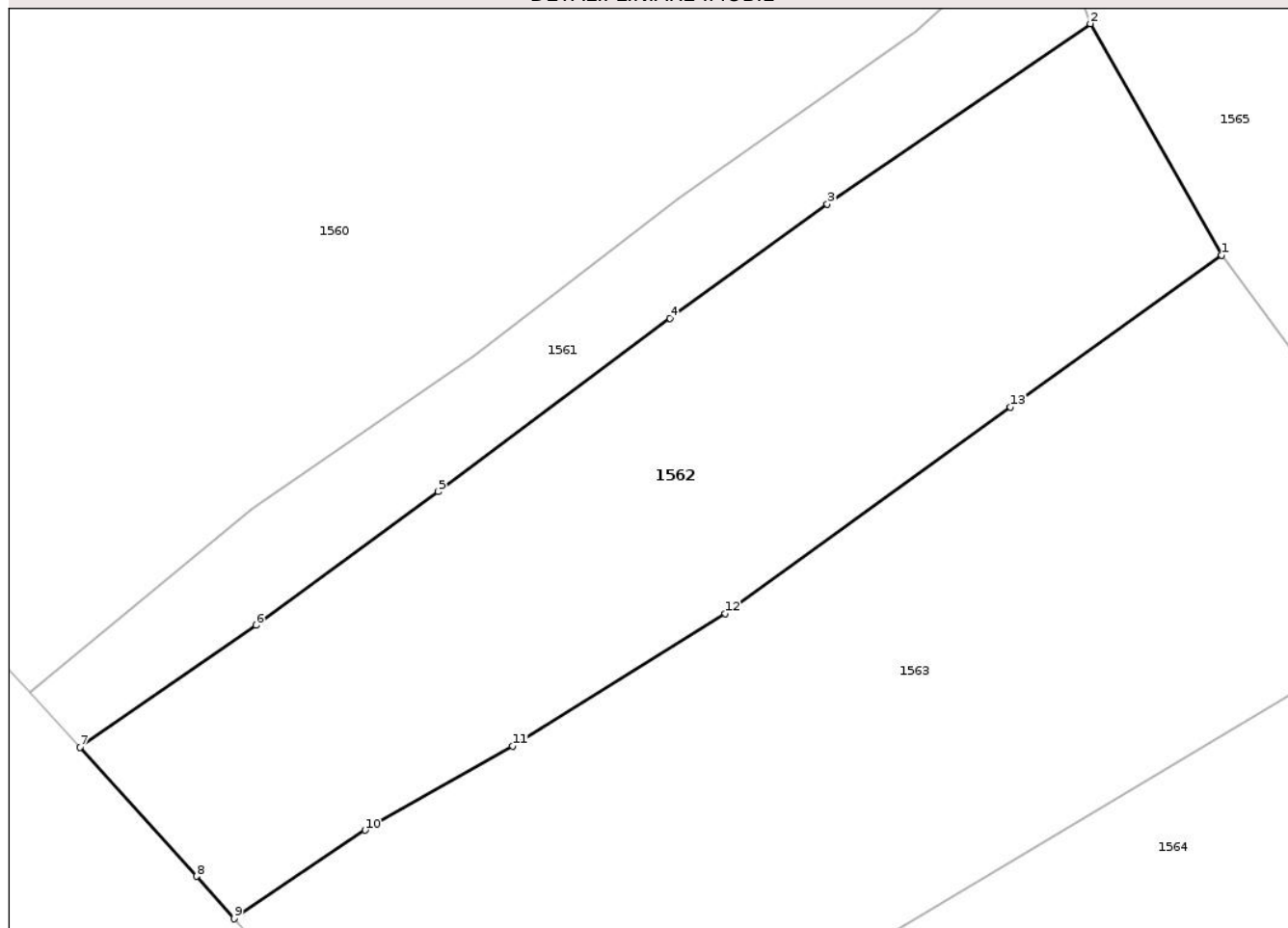
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	638	121	1691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	365.319,584 410.253,45	2	365.313,652 410.263,897	12.014
2	365.313,652 410.263,897	3	365.301,782 410.255,767	14.387
3	365.301,782 410.255,767	4	365.294,695 410.250,617	8.761
4	365.294,695 410.250,617	5	365.284,226 410.242,795	13.068
5	365.284,226 410.242,795	6	365.276,009 410.236,761	10.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	365.276,009 410.236,761	7	365.268,055 410.231,26	9.671
7	365.268,055 410.231,26	8	365.273,317 410.225,443	7.844
8	365.273,317 410.225,443	9	365.275,018 410.223,528	2.561
9	365.275,018 410.223,528	10	365.280,927 410.227,52	7.131
10	365.280,927 410.227,52	11	365.287,591 410.231,309	7.666
11	365.287,591 410.231,309	12	365.297,18 410.237,3	11.307
12	365.297,18 410.237,3	13	365.310,052 410.246,604	15.882
13	365.310,052 410.246,604	1	365.319,584 410.253,45	11.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		891	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 31/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 4186, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA SCHELA;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui ROMAN IONELA 1) ROMAN IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

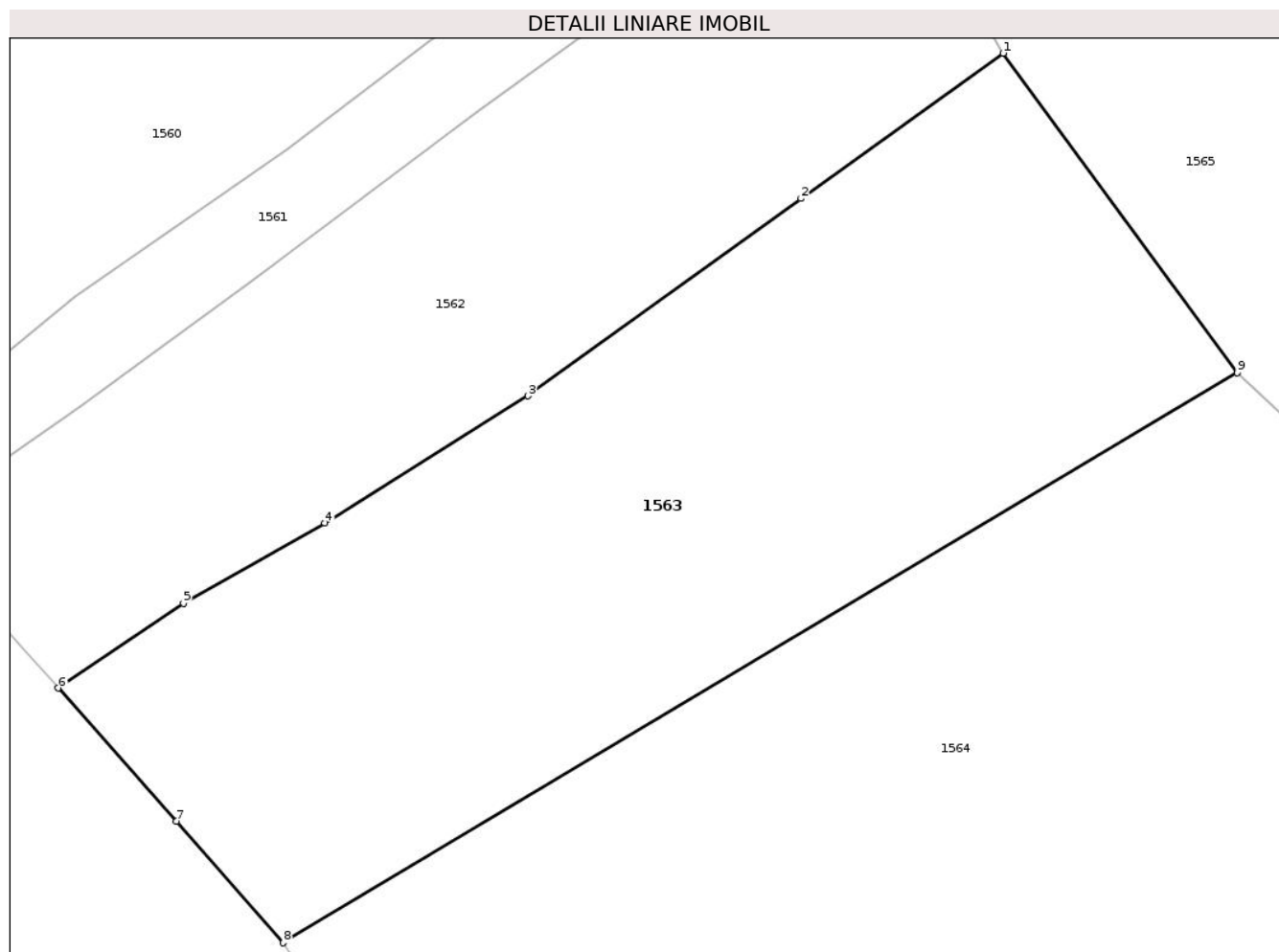
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	891	121	1689, 1690	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	365.319,584 410.253,45	2	365.310,052 410.246,604	11.736
2	365.310,052 410.246,604	3	365.297,18 410.237,3	15.882
3	365.297,18 410.237,3	4	365.287,591 410.231,309	11.307
4	365.287,591 410.231,309	5	365.280,927 410.227,52	7.666
5	365.280,927 410.227,52	6	365.275,018 410.223,528	7.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	365.275,018 410.223,528	7	365.280,597 410.217,248	8.4
7	365.280,597 410.217,248	8	365.285,626 410.211,52	7.622
8	365.285,626 410.211,52	9	365.330,629 410.238,393	52.416
9	365.330,629 410.238,393	1	365.319,584 410.253,45	18.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schela, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.546	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui NEIDENTIFICAT 1) NEIDENTIFICAT, CIF:4898878	A1

C. Partea III. SARCINI .

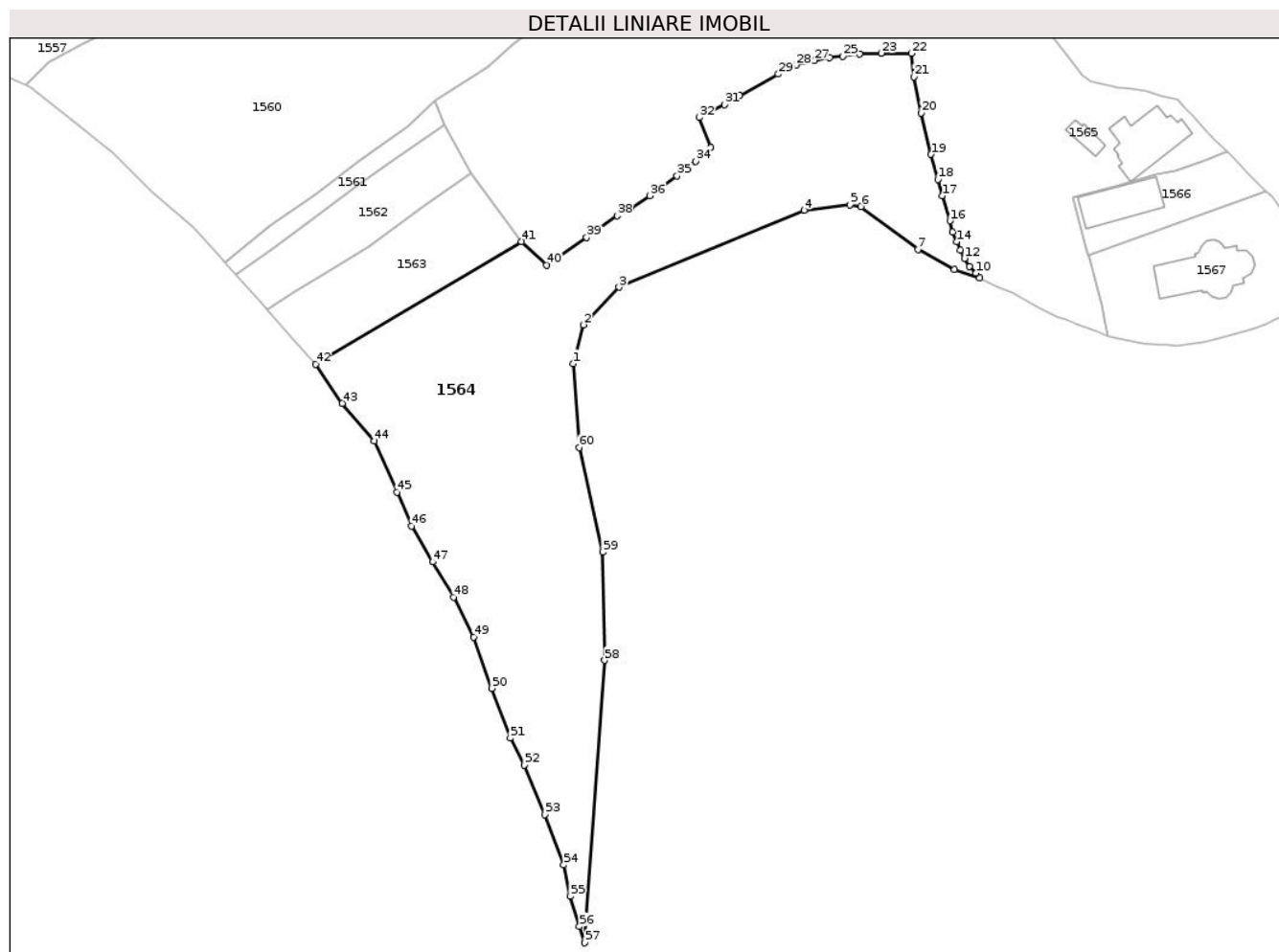
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.617	121	1687, 1688, 1695/1, 1696/1, 1697, 1698	-	
2	pasune	NU	4.929	121	1687, 1688, 1695/1, 1696/1, 1697, 1698	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	365.341,886 410.211,645	2	365.344,187 410.220,17	8.83
4	365.392,51 410.245,239	5	365.402,508 410.246,401	10.06
2	365.344,187 410.220,17	3	365.351,985 410.228,405	11.34
5	365.402,508 410.246,401	6	365.404,988 410.246,057	2.504
3	365.351,985 410.228,405	4	365.392,51 410.245,239	43.88
6	365.404,988 410.246,057	7	365.417,438 410.236,675	15.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	365.417,438 410.236,675	8	365.425,432 410.232,274	9.125	8	365.425,432 410.232,274	9	365.430,893 410.230,386	5.778	9	365.430,893 410.230,386	10	365.430,101 410.231,467	1.34
10	365.430,101 410.231,467	11	365.428,724 410.232,918	2.0	11	365.428,724 410.232,918	12	365.427,627 410.234,698	2.091	12	365.427,627 410.234,698	13	365.426,75 410.236,535	2.036
13	365.426,75 410.236,535	14	365.425,885 410.238,337	1.999	14	365.425,885 410.238,337	15	365.425,041 410.240,453	2.278	15	365.425,041 410.240,453	16	365.424,47 410.242,937	2.549
16	365.424,47 410.242,937	17	365.422,719 410.248,359	5.698	17	365.422,719 410.248,359	18	365.421,79 410.251,944	3.703	18	365.421,79 410.251,944	19	365.420,299 410.257,462	5.716
19	365.420,299 410.257,462	20	365.418,144 410.266,52	9.311	20	365.418,144 410.266,52	21	365.416,605 410.274,403	8.032	21	365.416,605 410.274,403	22	365.416,001 410.279,559	5.191
22	365.416,001 410.279,559	23	365.409,365 410.279,584	6.636	23	365.409,365 410.279,584	24	365.404,653 410.279,361	4.717	24	365.404,653 410.279,361	25	365.400,933 410.278,963	3.741
25	365.400,933 410.278,963	26	365.398,134 410.278,669	2.814	26	365.398,134 410.278,669	27	365.394,784 410.277,995	3.417	27	365.394,784 410.277,995	28	365.390,81 410.277,008	4.095
28	365.390,81 410.277,008	29	365.386,855 410.275,015	4.429	29	365.386,855 410.275,015	30	365.378,402 410.270,302	9.678	30	365.378,402 410.270,302	31	365.375,065 410.268,336	3.873
31	365.375,065 410.268,336	32	365.369,547 410.265,548	6.182	32	365.369,547 410.265,548	33	365.372,06 410.259,003	7.011	33	365.372,06 410.259,003	34	365.368,723 410.255,978	4.504
34	365.368,723 410.255,978	35	365.364,687 410.252,737	5.176	35	365.364,687 410.252,737	36	365.358,721 410.248,435	7.355	36	365.358,721 410.248,435	37	365.354,587 410.245,745	4.932
37	365.354,587 410.245,745	38	365.351,583 410.244,004	3.472	38	365.351,583 410.244,004	39	365.344,893 410.239,252	8.206	39	365.344,893 410.239,252	40	365.336,152 410.233,235	10.61 2
40	365.336,152 410.233,235	41	365.330,629 410.238,393	7.557	41	365.330,629 410.238,393	42	365.285,626 410.211,52	52.41 6	42	365.285,626 410.211,52	43	365.291,409 410.203,01	10.28 9
43	365.291,409 410.203,01	44	365.298,436 410.194,729	10.86 1	44	365.298,436 410.194,729	45	365.303,338 410.183,519	12.23 5	45	365.303,338 410.183,519	46	365.306,554 410.176,167	8.025
46	365.306,554 410.176,167	47	365.311,247 410.168,296	9.164	47	365.311,247 410.168,296	48	365.315,741 410.160,609	8.904	48	365.315,741 410.160,609	49	365.320,149 410.151,864	9.793
49	365.320,149 410.151,864	50	365.324,072 410.140,643	11.88 7	50	365.324,072 410.140,643	51	365.328,199 410.129,762	11.63 7	51	365.328,199 410.129,762	52	365.331,301 410.123,85	6.676
52	365.331,301 410.123,85	53	365.335,732 410.113,013	11.70 8	53	365.335,732 410.113,013	54	365.339,891 410.101,988	11.78 3	54	365.339,891 410.101,988	55	365.341,326 410.095,108	7.028
55	365.341,326 410.095,108	56	365.343,308 410.088,487	6.911	56	365.343,308 410.088,487	57	365.344,518 410.084,961	3.728	57	365.344,518 410.084,961	58	365.348,834 410.146,755	61.94 5
58	365.348,834 410.146,755	59	365.348,357 410.170,394	23.64 4	59	365.348,357 410.170,394	60	365.343,229 410.193,343	23.51 5	60	365.343,229 410.193,343	1	365.341,886 410.211,645	18.35 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.539	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
0 / 31/07/2025			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/			
Act Administrativ nr. 4186, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA SCHELA;			
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui BEURAN CONSTANTIN	1) BEURAN CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) BEURAN CONSTANTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.539	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	794	5, 121	121,..., 124, 1693, 1694, 1695/2, 1696/2	-	
2	arabil	DA	2.144	5, 121	121,..., 124, 1693, 1694, 1695/2, 1696/2	-	
3	pasune	DA	114	5, 121	121,..., 124, 1693, 1694, 1695/2, 1696/2	-	
4	pasune	NU	4.487	5, 121	121,..., 124, 1693, 1694, 1695/2, 1696/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; LOCUINTA
A1.2		construcţii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	365.477,729 410.265,698	2	365.475,736 410.267,927	2.99	2	365.475,736 410.267,927	3	365.474,418 410.269,355	1.943	3	365.474,418 410.269,355	4	365.470,729 410.270,35	3.821
4	365.470,729 410.270,35	5	365.469,014 410.270,834	1.782	5	365.469,014 410.270,834	6	365.467,347 410.271,289	1.728	6	365.467,347 410.271,289	7	365.464,154 410.271,733	3.224
7	365.464,154 410.271,733	8	365.460,981 410.272,173	3.203	8	365.460,981 410.272,173	9	365.459,992 410.272,369	1.008	9	365.459,992 410.272,369	10	365.456,462 410.273,132	3.612
10	365.456,462 410.273,132	11	365.455,204 410.273,298	1.269	11	365.455,204 410.273,298	12	365.453,408 410.274,813	2.35	12	365.453,408 410.274,813	13	365.450,776 410.278,208	4.296
13	365.450,776 410.278,208	14	365.448,929 410.280,551	2.983	14	365.448,929 410.280,551	15	365.447,205 410.282,935	2.942	15	365.447,205 410.282,935	16	365.445,475 410.285,834	3.376
16	365.445,475 410.285,834	17	365.442,535 410.290,646	5.639	17	365.442,535 410.290,646	18	365.440,83 410.293,88	3.656	18	365.440,83 410.293,88	19	365.440,078 410.295,417	1.711
19	365.440,078 410.295,417	20	365.438,253 410.298,156	3.291	20	365.438,253 410.298,156	21	365.436,073 410.300,719	3.365	21	365.436,073 410.300,719	22	365.434,872 410.302,575	2.211
22	365.434,872 410.302,575	23	365.433,827 410.304,447	2.144	23	365.433,827 410.304,447	24	365.432,851 410.306,696	2.452	24	365.432,851 410.306,696	25	365.431,83 410.309,412	2.902
25	365.431,83 410.309,412	26	365.431,485 410.311,127	1.749	26	365.431,485 410.311,127	27	365.430,93 410.313,194	2.14	27	365.430,93 410.313,194	28	365.430,569 410.315,56	2.393
28	365.430,569 410.315,56	29	365.430,455 410.317,973	2.416	29	365.430,455 410.317,973	30	365.430,392 410.319,584	1.612	30	365.430,392 410.319,584	31	365.430,192 410.322,376	2.799
31	365.430,192 410.322,376	32	365.430,124 410.324,33	1.955	32	365.430,124 410.324,33	33	365.429,868 410.326,79	2.473	33	365.429,868 410.326,79	34	365.416,564 410.324,085	13.57 6
34	365.416,564 410.324,085	35	365.410,579 410.322,024	6.33	35	365.410,579 410.322,024	36	365.403,442 410.319,905	7.445	36	365.403,442 410.319,905	37	365.400,994 410.319,209	2.545
37	365.400,994 410.319,209	38	365.397,448 410.317,853	3.796	38	365.397,448 410.317,853	39	365.395,789 410.317,279	1.755	39	365.395,789 410.317,279	40	365.386,199 410.313,827	10.19 2
40	365.386,199 410.313,827	41	365.379,582 410.310,403	7.45	41	365.379,582 410.310,403	42	365.368,525 410.304,781	12.40 4	42	365.368,525 410.304,781	43	365.361,768 410.301,242	7.628
43	365.361,768 410.301,242	44	365.354,259 410.297,687	8.308	44	365.354,259 410.297,687	45	365.351,849 410.296,533	2.672	45	365.351,849 410.296,533	46	365.344,555 410.292,836	8.177
46	365.344,555 410.292,836	47	365.340,942 410.290,486	4.31	47	365.340,942 410.290,486	48	365.334,76 410.286,298	7.467	48	365.334,76 410.286,298	49	365.328,434 410.281,435	7.979
49	365.328,434 410.281,435	50	365.323,228 410.276,687	7.046	50	365.323,228 410.276,687	51	365.311,729 410.269,058	13.8	51	365.311,729 410.269,058	52	365.313,652 410.263,897	5.508
52	365.313,652 410.263,897	53	365.319,584 410.253,45	12.01 4	53	365.319,584 410.253,45	54	365.330,629 410.238,393	18.67 4	54	365.330,629 410.238,393	55	365.336,152 410.233,235	7.557
55	365.336,152 410.233,235	56	365.344,893 410.239,252	10.61 2	56	365.344,893 410.239,252	57	365.351,583 410.244,004	8.206	57	365.351,583 410.244,004	58	365.354,587 410.245,745	3.472
58	365.354,587 410.245,745	59	365.358,721 410.248,435	4.932	59	365.358,721 410.248,435	60	365.364,687 410.252,737	7.355	60	365.364,687 410.252,737	61	365.368,723 410.255,978	5.176
61	365.368,723 410.255,978	62	365.372,06 410.259,003	4.504	62	365.372,06 410.259,003	63	365.369,547 410.265,548	7.011	63	365.369,547 410.265,548	64	365.375,065 410.268,336	6.182
64	365.375,065 410.268,336	65	365.378,402 410.270,302	3.873	65	365.378,402 410.270,302	66	365.386,855 410.275,015	9.678	66	365.386,855 410.275,015	67	365.390,81 410.277,008	4.429
67	365.390,81 410.277,008	68	365.394,784 410.277,995	4.095	68	365.394,784 410.277,995	69	365.398,134 410.278,669	3.417	69	365.398,134 410.278,669	70	365.400,933 410.278,963	2.814
70	365.400,933 410.278,963	71	365.404,653 410.279,361	3.741	71	365.404,653 410.279,361	72	365.409,365 410.279,584	4.717	72	365.409,365 410.279,584	73	365.416,001 410.279,559	6.636
73	365.416,001 410.279,559	74	365.416,605 410.274,403	5.191	74	365.416,605 410.274,403	75	365.418,144 410.266,52	8.032	75	365.418,144 410.266,52	76	365.420,299 410.257,462	9.311
76	365.420,299 410.257,462	77	365.421,79 410.251,944	5.716	77	365.421,79 410.251,944	78	365.422,719 410.248,359	3.703	78	365.422,719 410.248,359	79	365.424,47 410.242,937	5.698
79	365.424,47 410.242,937	80	365.425,041 410.240,453	2.549	80	365.425,041 410.240,453	81	365.425,885 410.238,337	2.278	81	365.425,885 410.238,337	82	365.426,75 410.236,535	1.999
82	365.426,75 410.236,535	83	365.427,627 410.234,698	2.036	83	365.427,627 410.234,698	84	365.428,724 410.232,918	2.091	84	365.428,724 410.232,918	85	365.430,101 410.231,467	2.0
85	365.430,101 410.231,467	86	365.430,893 410.230,386	1.34	86	365.430,893 410.230,386	87	365.432,603 410.229,542	1.907	87	365.432,603 410.229,542	88	365.434,747 410.228,444	2.409
88	365.434,747 410.228,444	89	365.438,169 410.227,068	3.688	89	365.438,169 410.227,068	90	365.441,744 410.225,093	4.084	90	365.441,744 410.225,093	91	365.444,105 410.223,679	2.752
91	365.444,105 410.223,679	92	365.447,994 410.221,98	4.244	92	365.447,994 410.221,98	93	365.449,886 410.221,265	2.023	93	365.449,886 410.221,265	94	365.452,26 410.220,387	2.531
94	365.452,26 410.220,387	95	365.456,552 410.218,779	4.583	95	365.456,552 410.218,779	96	365.459,009 410.217,578	2.735	96	365.459,009 410.217,578	97	365.458,146 410.221,557	4.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	365.458,146 410.221,557	98	365.457,588 410.224,553	3.048	98	365.457,588 410.224,553	99	365.456,596 410.228,612	4.178	99	365.456,596 410.228,612	100	365.456,108 410.230,548	1.997
100	365.456,108 410.230,548	101	365.454,96 410.234,616	4.227	101	365.454,96 410.234,616	102	365.454,619 410.235,949	1.376	102	365.454,619 410.235,949	103	365.453,254 410.240,969	5.202
103	365.453,254 410.240,969	104	365.451,469 410.248,106	7.357	104	365.451,469 410.248,106	105	365.460,647 410.250,412	9.463	105	365.460,647 410.250,412	106	365.469,483 410.253,086	9.232
106	365.469,483 410.253,086	107	365.473,832 410.253,938	4.432	107	365.473,832 410.253,938	108	365.479,844 410.256,055	6.374	108	365.479,844 410.256,055	109	365.485,266 410.258,047	5.776
109	365.485,266 410.258,047	110	365.482,278 410.260,849	4.096	110	365.482,278 410.260,849	111	365.479,67 410.263,605	3.794	111	365.479,67 410.263,605	1	365.477,729 410.265,698	2.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		445	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Schela, Al Fântânii, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
0 / 31/07/2025			
Act Normativ nr. 973, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SCHELA, CIF:4898878		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

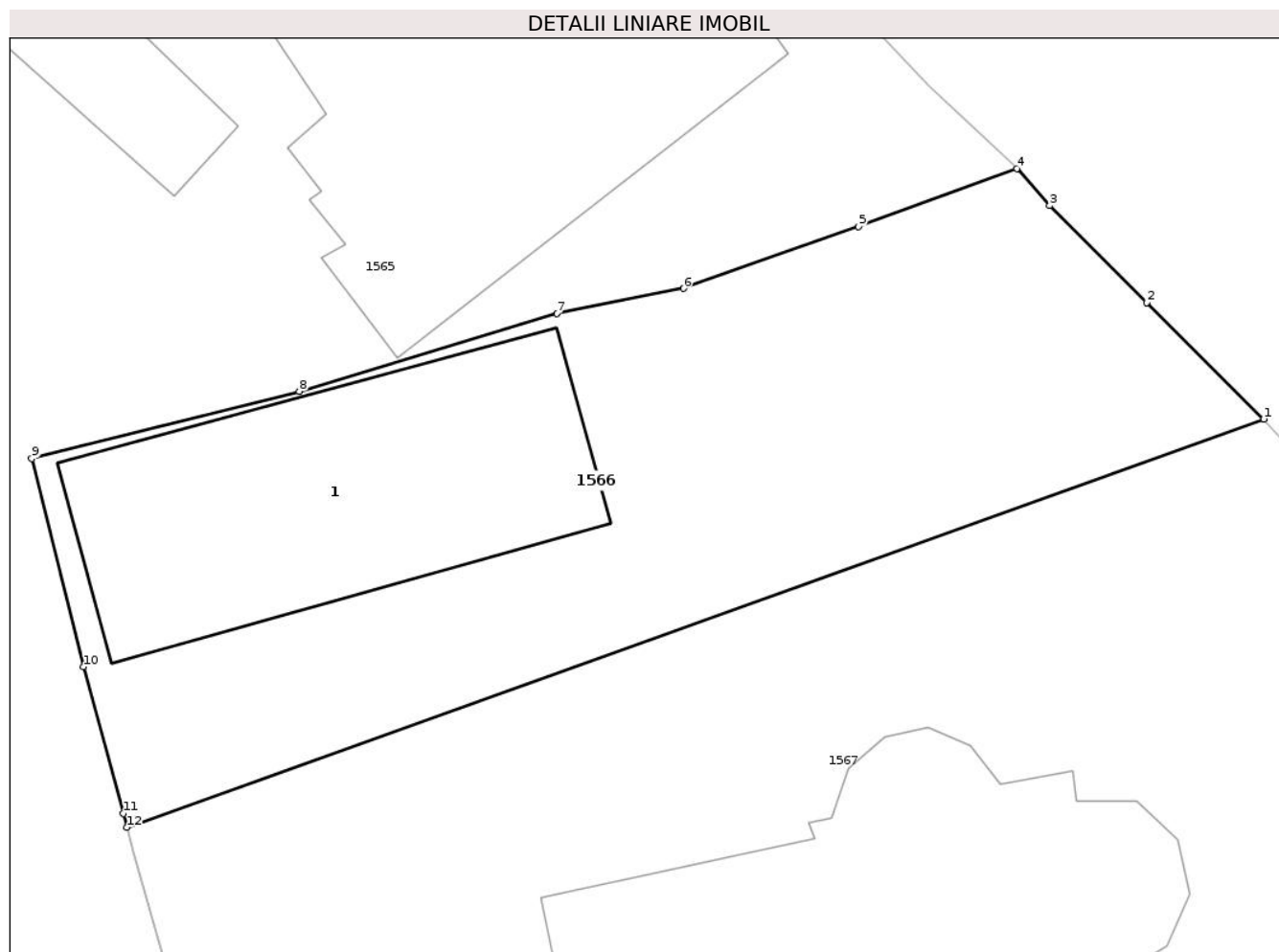
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	445	5	125	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative si social culturale	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	365.493,737 410.249,46	2	365.489,727 410.253,447	5.655
2	365.489,727 410.253,447	3	365.486,394 410.256,78	4.714
3	365.486,394 410.256,78	4	365.485,266 410.258,047	1.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	365.485,266 410.258,047	5	365.479,844 410.256,055	5.776
5	365.479,844 410.256,055	6	365.473,832 410.253,938	6.374
6	365.473,832 410.253,938	7	365.469,483 410.253,086	4.432
7	365.469,483 410.253,086	8	365.460,647 410.250,413	9.231
8	365.460,647 410.250,413	9	365.451,469 410.248,106	9.464
9	365.451,469 410.248,106	10	365.453,254 410.240,969	7.357
10	365.453,254 410.240,969	11	365.454,619 410.235,949	5.202
11	365.454,619 410.235,949	12	365.454,744 410.235,459	0.506
12	365.454,744 410.235,459	1	365.493,737 410.249,46	41.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schela, Str Vlădoi, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.136	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Schela, Str Vlădoi, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
0 / 31/07/2025			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/			
Act Administrativ nr. 4186, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA SCHELA;			
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui PAROHIA SCHELA	1) PAROHIA SCHELA, CIF:13741243	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) PAROHIA SCHELA, CIF:13741243	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

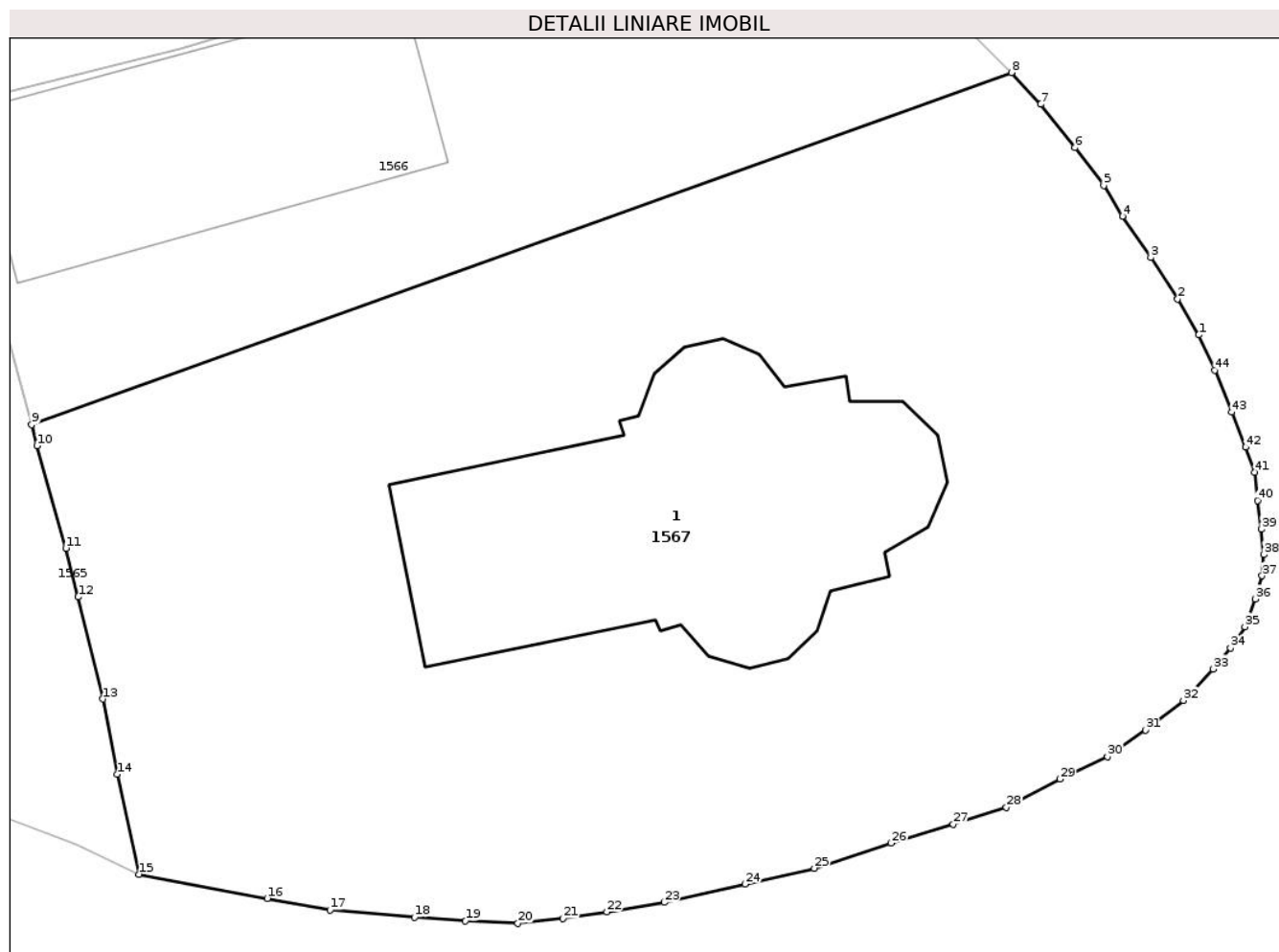
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.136	5	126	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative si social culturale	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	365.501,195 410.239,032	2	365.500,347 410.240,451	1.653	2	365.500,347 410.240,451	3	365.499,284 410.242,1	1.962	3	365.499,284 410.242,1	4	365.498,161 410.243,75	1.996
4	365.498,161 410.243,75	5	365.497,407 410.244,971	1.435	5	365.497,407 410.244,971	6	365.496,269 410.246,481	1.891	6	365.496,269 410.246,481	7	365.494,905 410.248,199	2.194
7	365.494,905 410.248,199	8	365.493,737 410.249,46	1.719	8	365.493,737 410.249,46	9	365.454,744 410.235,459	41.43	9	365.454,744 410.235,459	10	365.454,96 410.234,616	0.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	365.454,96 410.234,616	11	365.456,108 410.230,548	4.227	11	365.456,108 410.230,548	12	365.456,596 410.228,612	1.997	12	365.456,596 410.228,612	13	365.457,588 410.224,553	4.178
13	365.457,588 410.224,553	14	365.458,146 410.221,557	3.048	14	365.458,146 410.221,557	15	365.459,009 410.217,578	4.072	15	365.459,009 410.217,578	16	365.464,121 410.216,62	5.201
16	365.464,121 410.216,62	17	365.466,625 410.216,153	2.547	17	365.466,625 410.216,153	18	365.469,984 410.215,874	3.371	18	365.469,984 410.215,874	19	365.472,007 410.215,724	2.029
19	365.472,007 410.215,724	20	365.474,094 410.215,627	2.089	20	365.474,094 410.215,627	21	365.475,882 410.215,825	1.799	21	365.475,882 410.215,825	22	365.477,64 410.216,084	1.777
22	365.477,64 410.216,084	23	365.479,92 410.216,459	2.311	23	365.479,92 410.216,459	24	365.483,132 410.217,19	3.294	24	365.483,132 410.217,19	25	365.485,892 410.217,82	2.831
25	365.485,892 410.217,82	26	365.488,955 410.218,818	3.221	26	365.488,955 410.218,818	27	365.491,424 410.219,562	2.579	27	365.491,424 410.219,562	28	365.493,531 410.220,25	2.216
28	365.493,531 410.220,25	29	365.495,663 410.221,365	2.406	29	365.495,663 410.221,365	30	365.497,552 410.222,267	2.093	30	365.497,552 410.222,267	31	365.499,081 410.223,314	1.853
31	365.499,081 410.223,314	32	365.500,577 410.224,497	1.907	32	365.500,577 410.224,497	33	365.501,76 410.225,744	1.719	33	365.501,76 410.225,744	34	365.502,461 410.226,575	1.087
34	365.502,461 410.226,575	35	365.503,031 410.227,424	1.023	35	365.503,031 410.227,424	36	365.503,442 410.228,525	1.175	36	365.503,442 410.228,525	37	365.503,71 410.229,449	0.962
37	365.503,71 410.229,449	38	365.503,778 410.230,3	0.854	38	365.503,778 410.230,3	39	365.503,68 410.231,298	1.003	39	365.503,68 410.231,298	40	365.503,526 410.232,446	1.158
40	365.503,526 410.232,446	41	365.503,406 410.233,573	1.133	41	365.503,406 410.233,573	42	365.503,051 410.234,561	1.05	42	365.503,051 410.234,561	43	365.502,498 410.235,957	1.502
43	365.502,498 410.235,957	44	365.501,824 410.237,629	1.803	44	365.501,824 410.237,629	1	365.501,195 410.239,032	1.538					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

