

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 1, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59724-C1-U1	0	230,9	91.96	246.44	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86218 / 22/10/2020		
Act Administrativ nr. A2639, din 30/06/2010 emis de UM 02517 CRAIOVA (act administrativ nr. 44995/24-06-2010 emis de CL TG JIU; Testament autentificat sub nr. 10538/14-04-1920 de TRIBUNALUL GORJ; act de tranzacție autentificat sub nr. 350/31-03-1921 de Tribunalul Gorj; Hotărâre nr. 812/15-07-2009 emis de MON OFICIAL ; Hotărârea nr. 1705/29.11.2006 pentru aprobarea Inventarului centralizat al bunurilor din Domeniul Public al Statului; Anexa 1 care cuprinde situația cu bunurile imobile aflate în Dom.Public al statului și în administrarea MAN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE publică, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41734/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 25378 din 15/07/2010;</i>	A1
B3	se intabulează dreptul de administrare 1) MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE-UM 02517 CRAIOVA , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41734/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 25378 din 15/07/2010;</i>	A1
814 / 05/01/2021		
Act Administrativ nr. 2828, din 24/12/2015 emis de Ministerul Culturii (Ministerul Culturii publicat in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 113/15.02.2016, - inscris sub semnatura privata nr A 2296 din 09.12.2020, emis de UM 02529 Tg Jiu; act administrativ nr Anexa la Ordin 2828 din 24.12.2015, emis de Ministerul Culturii);		
B5	Se notează calitatea de monument istoric conform prevederilor art. 28 alin. (10) - (11) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 1, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	59724-C1-U1	0	230,9	91.96	246.44	

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SCARA ACCES , HOLURI

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54877-C1-U1	0	19	1/14	16.87	Spatiul 1- Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
20488 / 04/03/2022			
Act Notarial nr. 876, din 02/03/2022 emis de NP Merisescu Anica;			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) R ȘI R SMART S.R.L., CIF:45627566, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Gorj**Părți comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SCARA ACCES , HOLURI

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54877-C1-U1	0	19	1/14	16.87	Spatiul 1- Parter

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. parter, Ap. 1A, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U1	90	74	24.81	77.64	Apartament compus din: living, două băi, două camere, bucătărie, dresing

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
107786 / 02/12/2021			
Act Notarial nr. 3425, din 29/11/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria (act notarial nr 3426 din 29.11.2021, emis de CHIVU-RACEANU MARIA);			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) DAN MARIUS LAURENȚIU 2) DAN IRINA , bun comun		
B9	Se notează interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, construire, demolare, comasare in baza art. 902 și 903 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din Legea Cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată		A1
	1) GARANTI BANK SA , CIF:25394008		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
107786 / 02/12/2021			
Act Notarial nr. 3426, din 29/11/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:331400 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului		A1
	1) GARANTI BANK SA , CIF:25394008		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. parter, Ap. 1A, Jud. Gorj

Părţi comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U1	90	74	24.81	77.64	Apartament compus din: living, două băi, două camere, bucătărie, dresing

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 1, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59724-C1-U2	0	20,2	8.04	21.56	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86218 / 22/10/2020		
Act Administrativ nr. A2639, din 30/06/2010 emis de UM 02517 CRAIOVA (act administrativ nr. 44995/24-06-2010 emis de CL TG JIU; Testament autentificat sub nr. 10538/14-04-1920 de TRIBUNALUL GORJ; act de tranzacție autentificat sub nr. 350/31-03-1921 de Tribunalul Gorj; Hotărâre nr. 812/15-07-2009 emis de MON OFICIAL ; Hotărârea nr. 1705/29.11.2006 pentru aprobarea Inventarului centralizat al bunurilor din Domeniul Public al Statului; Anexa 1 care cuprinde situația cu bunurile imobile aflate în Dom.Public al statului și în administrarea MAN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE publică, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41734/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 25378 din 15/07/2010;</i>	A1
B3	se intabulează dreptul de administrare 1) MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE-UM 02517 CRAIOVA , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41734/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 25378 din 15/07/2010;</i>	A1
821 / 05/01/2021		
Act Administrativ nr. 2828, din 24/12/2015 emis de Ministerul Culturii (Ministerul Culturii publicat in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 113/15.02.2016, - inscris sub semnatura privata nr A 2296 din 09.12.2020, emis de UM 02529 Tg Jiu; act administrativ nr Anexa la Ordin 2828 din 24.12.2015, emis de Ministerul Culturii);		
B5	Se notează calitatea de monument istoric conform prevederilor art. 28 alin. (10) - (11) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 1, Jud. Gorj**Părți comune:** ACOPERIS , CASA SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59724-C1-U2	0	20,2	8.04	21.56	

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SCARA ACCES , HOLURI

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54877-C1-U2	0	35,5	1/14	31.51	Spatiul 2- Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
37283 / 29/06/2018			
Act Notarial nr. 357, din 29/01/2018 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr 3770 din 12.02.2018, emis de ONRC GORJ; act administrativ nr 1243 din 13.02.2018, emis de ONRC GORJ; act administrativ nr 39281211 din 03.05.2018, emis de ONRC GORJ; hotarare judecatoreasca nr 12 din 13.03.2018, emis de Badea Silvia);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept divizare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) SCHWERTERN UND EICHENLAUB S.R.L., CIF:39281211, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SCARA ACCES , HOLURI

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54877-C1-U2	0	35,5	1/14	31.51	Spatiul 2- Parter

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. parter, Ap. 2A, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U2	58	43,6	14.60	45.80	Apartament compus din: living, baie, cameră.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
15359 / 15/02/2022			
Act Notarial nr. 531, din 14/02/2022 emis de NP Manta Claudiu;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) CIOATĂ ALIN NICOLAE		
	2) CIOATĂ GABRIELA FELICIA, bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. parter, Ap. 2A, Jud. Gorj

Părţi comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U2	58	43,6	14.60	45.80	Apartament compus din: living, baie, cameră.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SCARA ACCES , HOLURI

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54877-C1-U3	0	53	1/14	47.01	Spatiul 3- Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
40193 / 13/07/2018			
Act Notarial nr. 357, din 29/01/2018 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr 39281238 din 04.05.2018, emis de ONRC GORJ;act administrativ nr 01 din 15.01.2018, emis de ;hotarare judecatoreasca nr 12 din 13.03.2018, emis de TRIBUNALUL GORJ;act administrativ nr rezoluția nr. 1243 din 13.02.2018, emis de ONRC);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept divizare,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) TEAMMEL SRL, CIF:39281238, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SCARA ACCES , HOLURI

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54877-C1-U3	0	53	1/14	47.01	Spatiul 3- Parter

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. P, Ap. 3A, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U3	31	26	8.72	27.30	Apartament compus din: living, baie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108638 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. 3431, din 29/11/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) RADU RAMONA LARISA	A1
67469 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 2202, din 10/07/2024 emis de NP Badea Silvia (act notarial nr 2378 din 25.07.2024, emis de NP Badea Silvia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) RADU RAMONA LARISA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. P, Ap. 3A, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U3	31	26	8.72	27.30	Apartament compus din: living, baie.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SCARA ACCES , HOLURI

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54877-C1-U4	0	59,9	1/14	53.13	Spatiul 4- Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
37266 / 29/06/2018			
Act Administrativ nr. 01, din 15/01/2018 emis de SC CART.GO SA (act administrativ nr 3634226 din 03.05.2018, emis de ONRC GORJ);hotarare judecatoreasca nr 12 și încheierea din data de 04.04.2018 din dos. nr. 567/95/2018 din 13.03.2018, emis de TRIBUNALUL GORJ;act notarial nr 357 din 29.01.2018, emis de NP Badea Silvia;act administrativ nr 3770 din 03.03.2018, emis de ONRC GORJ);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept divizare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) FOR RAFIHARI S.R.L, CIF:39281149, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SCARA ACCES , HOLURI

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54877-C1-U4	0	59,9	1/14	53.13	Spatiul 4- Parter

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 1, Ap. 4A, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U4	52	43,8	14.70	46	Apartament compus din: living, baie, cameră.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
103361 / 12/11/2021			
Act Notarial nr. 3267, din 10/11/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria (act administrativ nr RO10_51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) CIOATĂ GABRIELA FELICIA		
	2) CIOATĂ ALIN NICOLAE, bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 1, Ap. 4A, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U4	52	43,8	14.70	46	Apartament compus din: living, baie, cameră.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SCARA ACCES , HOLURI

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54877-C1-U5	0	69,9	1/14	62.01	Spatiu 5- Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36416 / 26/06/2018		
Act Notarial nr. 357, din 29/01/2018 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr seria B nr. 3634228 din 03.05.2018, emis de ONRC GORJ; hotărâre judecătorească nr 12 din 13.03.2018, emis de TRIBUNALUL GORJ; act administrativ nr 1243 din 13.02.2018, emis de ONRC GORJ);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept divizare, dobândit prin Hotărâre Judecătorească, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISUL CĂRȚILOR SRL, CIF:39281157, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SCARA ACCES , HOLURI

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54877-C1-U5	0	69,9	1/14	62.01	Spatiul 5- Parter

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 1, Ap. 5A, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U5	58	49	16.44	51.46	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
93692 / 18/10/2021			
Act Notarial nr. 2964, din 13/10/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) CRUCERU ELENA LAVINIA, bun comun		
	2) CRUCERU BOGDAN ADRIAN		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 1, Ap. 5A, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U5	58	49	16.44	51.46	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SCARA ACCES , HOLURI

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54877-C1-U6	0	135,4	1/14	120.16	Spatiu 6- Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
36417 / 26/06/2018			
Act Notarial nr. 357, din 29/01/2018 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr seria B nr. 3634228 din 03.05.2018, emis de ONRC GORJ; hotărâre judecătorească nr 12 din 13.03.2018, emis de TRIBUNALUL GORJ; act administrativ nr 1243 din 13.02.2018, emis de ONRC GORJ);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept divizare, dobândit prin Hotărâre Judecătorească, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) VISUL CĂRȚILOR SRL, CIF:39281157, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SCARA ACCES , HOLURI

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54877-C1-U6	0	135,4	1/14	120.16	Spatiul 6- Parter

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 1, Ap. 6A, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U6	63	52,7	17.70	55.40	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
93687 / 18/10/2021			
Act Notarial nr. 2962, din 13/10/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) CRUCERU APOSTOL CĂTĂLIN		
	2) CRUCERU ELENA MĂDĂLINA, bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 1, Ap. 6A, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U6	63	52,7	17.70	55.40	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 1, Ap. 7A, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U7	41	34,9	11.69	36.60	Apartament compus din: living, baie, bucătărie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
93709 / 18/10/2021			
Act Notarial nr. 2992, din 15/10/2021 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA; act administrativ nr 1951 din 13.10.2021, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) VĂDUVA VERONICA, bun comun		
	2) VĂDUVA GRIGORE		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 1, Ap. 7A, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U7	41	34,9	11.69	36.60	Apartament compus din: living, baie, bucătărie.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 2, Ap. 8A, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U8	52	43,7	14.63	45.80	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
93720 / 18/10/2021			
Act Notarial nr. 3002, din 15/10/2021 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA; act administrativ nr 1951 din 13.10.2021, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) RĂDOESCU ALIN		
	2) RĂDOESCU MARIA CRISTINA, bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 2, Ap. 8A, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U8	52	43,7	14.63	45.80	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 2, Ap. 9A, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U9	58	49	16.44	51.46	Apartament compus din:living, baie, cameră, bucătărie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
94170 / 19/10/2021			
Act Notarial nr. 3020, din 18/10/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) GUNDOLF JONNA, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 2, Ap. 9A, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U9	58	49	16.44	51.46	Apartament compus din:living, baie, cameră, bucătărie.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 2, Ap. 10A, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U10	63	52,5	17.64	55.20	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
95993 / 20/10/2021			
Act Notarial nr. 3032, din 19/10/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) SÎRBU LELIANA, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 2, Ap. 10A, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U10	63	52,5	17.64	55.20	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 2, Ap. 11 A, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U11	41	35,3	11.85	37.10	Apartament compus din: living, baie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
100087 / 02/11/2021			
Act Notarial nr. 3164, din 29/10/2021 emis de NP Manta Claudiu;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) ȘTEFAN DUMITRU TEODOR		
	2) ȘTEFAN RODICA, bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. A, Et. 2, Ap. 11 A, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U11	41	35,3	11.85	37.10	Apartament compus din: living, baie.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. parter, Ap. 1B, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS, CASA SCARII, SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U12	34	27,3	9.17	28.71	Apartament compus din: living, baie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23907 / 17/03/2022		
Act Notarial nr. 838, din 16/03/2022 emis de NP Chivu Raceanu Maria (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIRESCU CAMELIA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 839, din 16/03/2022 emis de NP Chivu Raceanu Maria;		
B8	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, restructurare, amenajare, demolare, in baza art. 902 și 903 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din Legea Cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată, 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:16401874	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
23907 / 17/03/2022			
Act Notarial nr. 839, din 16/03/2022 emis de NP Chivu Raceanu Maria;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:172378 LEI și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:16401874		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. parter, Ap. 1B, Jud. Gorj

Părţi comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U12	34	27,3	9.17	28.71	Apartament compus din: living, baie.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. P, Ap. 2B, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U13	56	46,7	15.67	49.03	Apartament compus din: living, cameră, baie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1668 / 07/01/2022			
Act Notarial nr. 71, din 06/01/2022 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) IOANA CRISTIAN, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. P, Ap. 2B, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U13	56	46,7	15.67	49.03	Apartament compus din: living, cameră, baie.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. parter, Ap. 3B, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U14	59	51,6	17.31	54.19	Apartament compus din: living, dining, baie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
15371 / 15/02/2022			
Act Notarial nr. 557, din 15/02/2022 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr 1951 din 13.10.2021, emis de PRIMARIA TG JIU; act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept cumpărare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) CIOATĂ ALIN NICOLAE		
	2) CIOATĂ GABRIELA FELICIA, bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. parter, Ap. 3B, Jud. Gorj

Părţi comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U14	59	51,6	17.31	54.19	Apartament compus din: living, dining, baie.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SCARA ACCES , HOLURI

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54877-C1-U15	273	213,3	1/2	189.31/520	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
20487 / 04/03/2022			
Act Notarial nr. 876, din 02/03/2022 emis de NP Merisescu Anica;			
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) R ȘI R SMART S.R.L., CIF:45627566, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SCARA ACCES , HOLURI

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54877-C1-U15	273	213,3	1/2	189.31/520	

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. 1, Ap. 4B, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U15	66	56	18.83	58.94	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie, vestibul.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
93714 / 18/10/2021			
Act Notarial nr. 2999, din 15/10/2021 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE OLTENIA SA);			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) BĂRBĂCIORU IULIANA CARMEN, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. 1, Ap. 4B, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U15	66	56	18.83	58.94	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie, vestibul.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. 1, Ap. 5B, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U16	65	54,9	18.44	57.73	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie, vestibul.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
98475 / 28/10/2021			
Act Notarial nr. 3130, din 27/10/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) TEOTEOI BIANCA MARIA		
	2) TEOTEOI FLORIN ADRIAN, bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. 1, Ap. 5B, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U16	65	54,9	18.44	57.73	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie, vestibul.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. 1, Ap. 6B, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U17	65	55,1	18.48	57.83	Apartament compus din: living, baie, cameră, buătărie, hol.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
108612 / 06/12/2021			
Act Notarial nr. 3468, din 03/12/2021 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA; act notarial nr 3469 din 03.12.2021, emis de Manta Claudiu);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) SÎRBU RAMONA DIANA		
	2) SÎRBU DOREL IONEL, bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. 1, Ap. 6B, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U17	65	55,1	18.48	57.83	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucatărie, hol.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. 2, Ap. 7B, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U18	66	56,1	18.83	58.94	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie, vestibul

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
93700 / 18/10/2021			
Act Notarial nr. 2982, din 14/10/2021 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) VLADU ADINA MINODORA, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. 2, Ap. 7B, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U18	66	56,1	18.83	58.94	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie, vestibul

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. 2, Ap. 8B, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U19	65	55,3	18.54	58.04	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie, vestibul.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
104860 / 18/11/2021			
Act Notarial nr. 3329, din 17/11/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA; act notarial nr 3330 din 17.11.2021, emis de CHIVU-RACEANU MARIA);			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) MITROI ION 2) MITROI COSMINA MARIA, bun comun		
B7	Se notează interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare , în baza art. 902 , 903 Cod Civil , colaborat cu art. 23 , pct. b , lit. h din Legea nr. 7/1996 , republicată		A1
	1) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF:361579		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
104860 / 18/11/2021			
Act Notarial nr. 3330, din 17/11/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:247086 LEI și celelalte obligații de plată aferente creditului		A1
	1) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF:361579		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. 2, Ap. 8B, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U19	65	55,3	18.54	58.04	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie, vestibul.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. 2, Ap. 9B, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	54486-C3-U20	65	55,1	18.51	57.83	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucătărie, hol.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
12268 / 04/02/2022			
Act Notarial nr. 425, din 03/02/2022 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) UDROIU VASILE		
	2) UDROIU NICULINA, bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Bl. 2, Sc. B, Et. 2, Ap. 9B, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII , SUBSOL

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	54486-C3-U20	65	55,1	18.51	57.83	Apartament compus din: living, baie, cameră, bucatărie, hol.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13138
Nr. cadastral vechi:5947

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Eroilor, Nr. 39, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35918	Din acte: 491 Masurata: 493	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35918-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Eroilor, Nr. 39, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.2	35918-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Eroilor, Nr. 39, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5911 / 20/12/2004		
Act Normativ nr. 2435/1995, din 04/11/1111 emis de . (certificat de moștenitor nr. 1303/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) TUDORESCU ANA MARIA MANUELA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13138)	
23769 / 12/04/2019		
Act Notarial nr. 1303, din 05/12/1991 emis de NP Trăncău Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1, A1.1, A1.2
	1) TUDORESCU ANA MARIA MANUELA , bun propriu	
Act Notarial nr. 1911, din 05/04/2019 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1, A1.2
	1) TUDORESCU IOANA LAURA , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

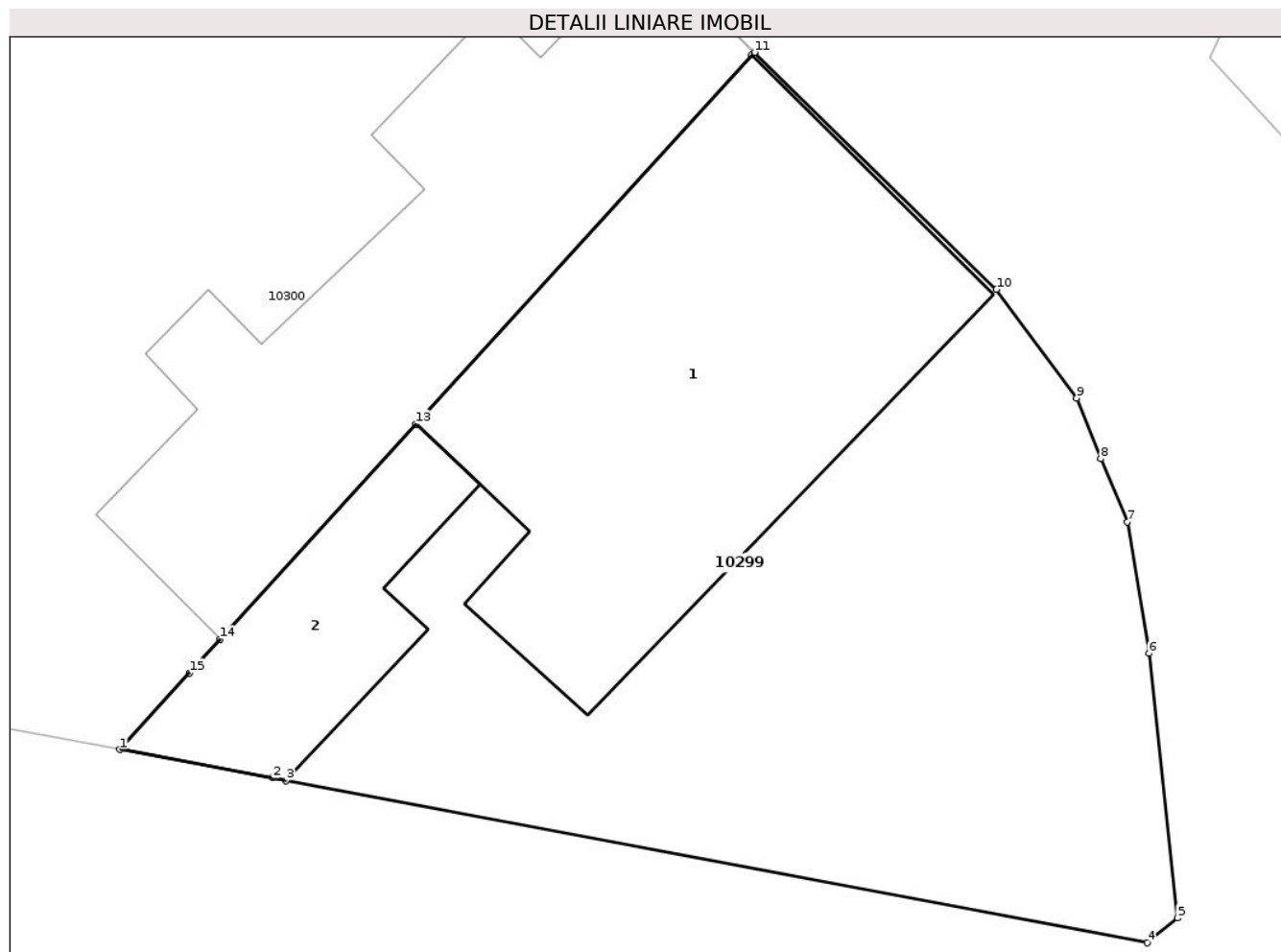
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35918	Din acte: 491 Masurata: 493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10299	curți constructii	DA	493	151	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35918-C1	construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.2	35918-C2	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.455,166 394.635,719	2	364.459,884 394.634,841	4.799
2	364.459,884 394.634,841	3	364.460,306 394.634,762	0.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.460,306 394.634,762	4	364.486,935 394.629,745	27.097
4	364.486,935 394.629,745	5	364.487,868 394.630,515	1.21
5	364.487,868 394.630,515	6	364.486,986 394.638,691	8.223
6	364.486,986 394.638,691	7	364.486,32 394.642,757	4.12
7	364.486,32 394.642,757	8	364.485,498 394.644,707	2.116
8	364.485,498 394.644,707	9	364.484,753 394.646,585	2.02
9	364.484,753 394.646,585	10	364.482,273 394.649,947	4.178
10	364.482,273 394.649,947	11	364.474,79 394.657,274	10.473
11	364.474,79 394.657,274	12	364.474,707 394.657,2	0.111
12	364.474,707 394.657,2	13	364.464,317 394.645,779	15.44
13	364.464,317 394.645,779	14	364.458,268 394.639,129	8.99
14	364.458,268 394.639,129	15	364.457,321 394.638,087	1.408
15	364.457,321 394.638,087	1	364.455,166 394.635,719	3.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 37, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		594	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

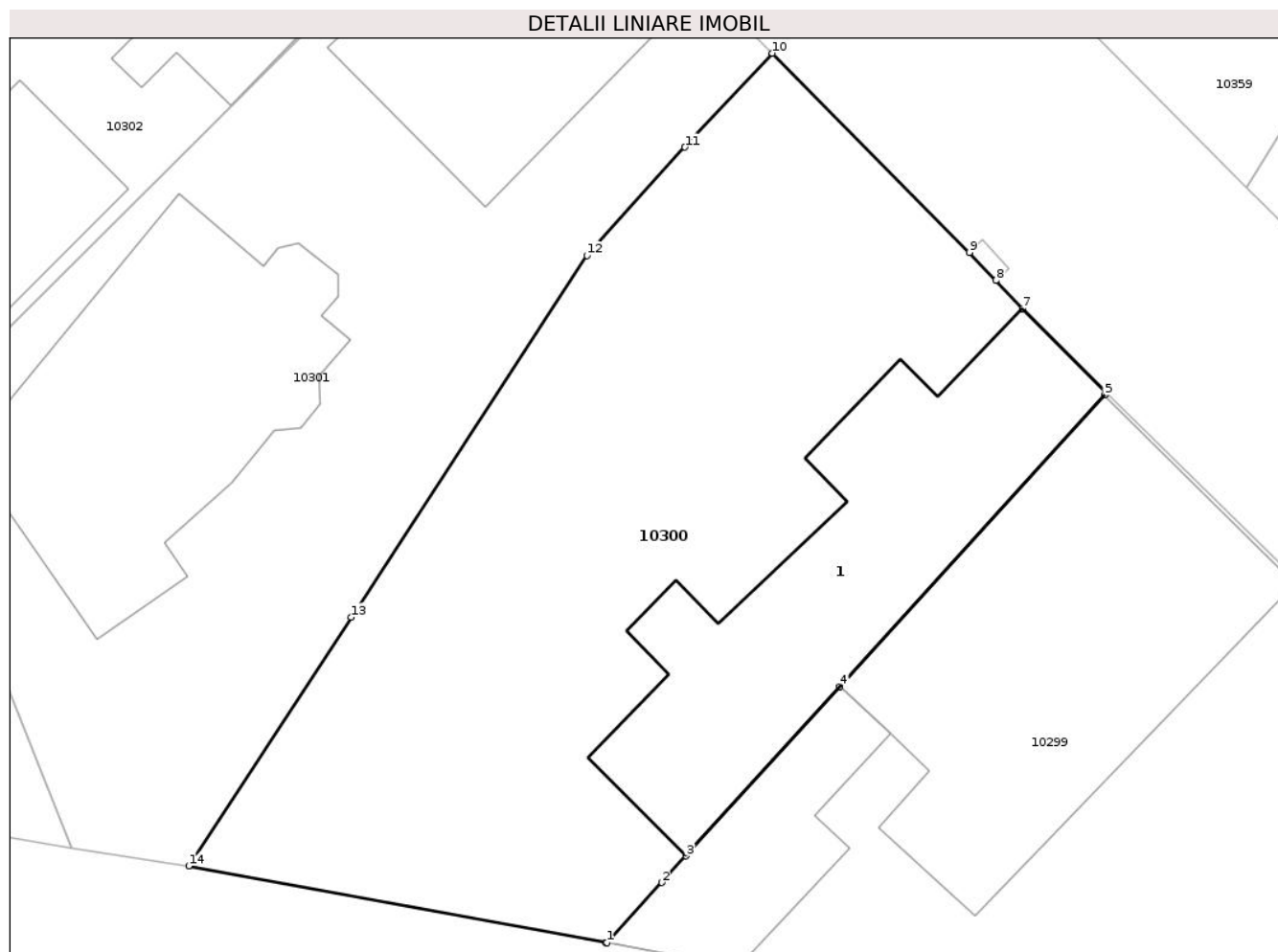
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10300	arabil	DA	299	151	-	-	
10300	curti constructii	DA	295	151	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	364.455,166 394.635,719	2	364.457,321 394.638,087	3.202
2	364.457,321 394.638,087	3	364.458,268 394.639,129	1.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.458,268 394.639,129	4	364.464,317 394.645,779	8.99
4	364.464,317 394.645,779	5	364.474,707 394.657,2	15.44
5	364.474,707 394.657,2	6	364.474,79 394.657,274	0.111
6	364.474,79 394.657,274	7	364.471,49 394.660,604	4.688
7	364.471,49 394.660,604	8	364.470,445 394.661,708	1.52
8	364.470,445 394.661,708	9	364.469,408 394.662,803	1.508
9	364.469,408 394.662,803	10	364.461,665 394.670,621	11.003
10	364.461,665 394.670,621	11	364.458,232 394.666,936	5.036
11	364.458,232 394.666,936	12	364.454,389 394.662,688	5.728
12	364.454,389 394.662,688	13	364.445,139 394.648,494	16.942
13	364.445,139 394.648,494	14	364.438,75 394.638,732	11.667
14	364.438,75 394.638,732	15	364.455,123 394.635,727	16.646
15	364.455,123 394.635,727	1	364.455,166 394.635,719	0.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16720
Nr. cadastral vechi:7283

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Calea Eroilor, Nr. 35, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54019	Din acte: 618 Masurata: 620	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54019-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Calea Eroilor, Nr. 35, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp;
A1.2	54019-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Calea Eroilor, Nr. 35, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:261 mp; P+M, edificata in anul 2012, construita din caramida, acoperita cu tigla;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14457 / 05/07/2006		
Act Notarial nr. 1985, din 03/07/2006 emis de NP Natalia Mănoiu (cu clauza întreținerii);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU CONSTANTIN GABRIEL, bun propriu	A1
54069 / 13/08/2019		
Act Administrativ nr. 11453, din 19/03/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU (act administrativ nr 72813 din 21.03.2019, emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL TARGU JIU;act notarial nr 4836 din 25.07.2019, emis de BNP PARAU ANDREI;act administrativ nr 554 din 22.03.2019, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG.-JIU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU CONSTANTIN GABRIEL, bun propriu	A1.2
/		
Act Administrativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU CONSTANTIN GABRIEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54019	Din acte: 618 Masurata: 620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10301	curți constructii	DA	620	151	18-22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54019-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp;
A1.2	54019-C2	construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:261 mp; P+M, edificata în anul 2012, construita din caramida, acoperita cu tigla;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.427,595 394.655,8	2	364.434,175 394.639,415	17.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.434,175 394.639,415	3	364.438,75 394.638,732	4.626
3	364.438,75 394.638,732	4	364.445,139 394.648,494	11.667
4	364.445,139 394.648,494	5	364.454,389 394.662,688	16.942
5	364.454,389 394.662,688	6	364.458,232 394.666,936	5.728
6	364.458,232 394.666,936	7	364.461,665 394.670,621	5.036
7	364.461,665 394.670,621	8	364.451,837 394.680,454	13.902
8	364.451,837 394.680,454	9	364.450,592 394.679,103	1.837
9	364.450,592 394.679,103	10	364.446,361 394.674,635	6.153
10	364.446,361 394.674,635	11	364.444,19 394.672,343	3.157
11	364.444,19 394.672,343	1	364.427,595 394.655,8	23.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8323
Nr. cadastral vechi:756

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 4, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56279	Din acte: 782 Masurata: 787	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56279-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Constructie cu destinatia sediu.
A1.2	56279-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	56279-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3492 / 28/06/2002		
Act Notarial nr. 3173, din 27/06/2002 emis de NP Titu Ionașcu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) COJOCARU PETRE 2) COJOCARU ELENA, bun comun	
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) COJOCARU PETRE 2) COJOCARU ELENA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

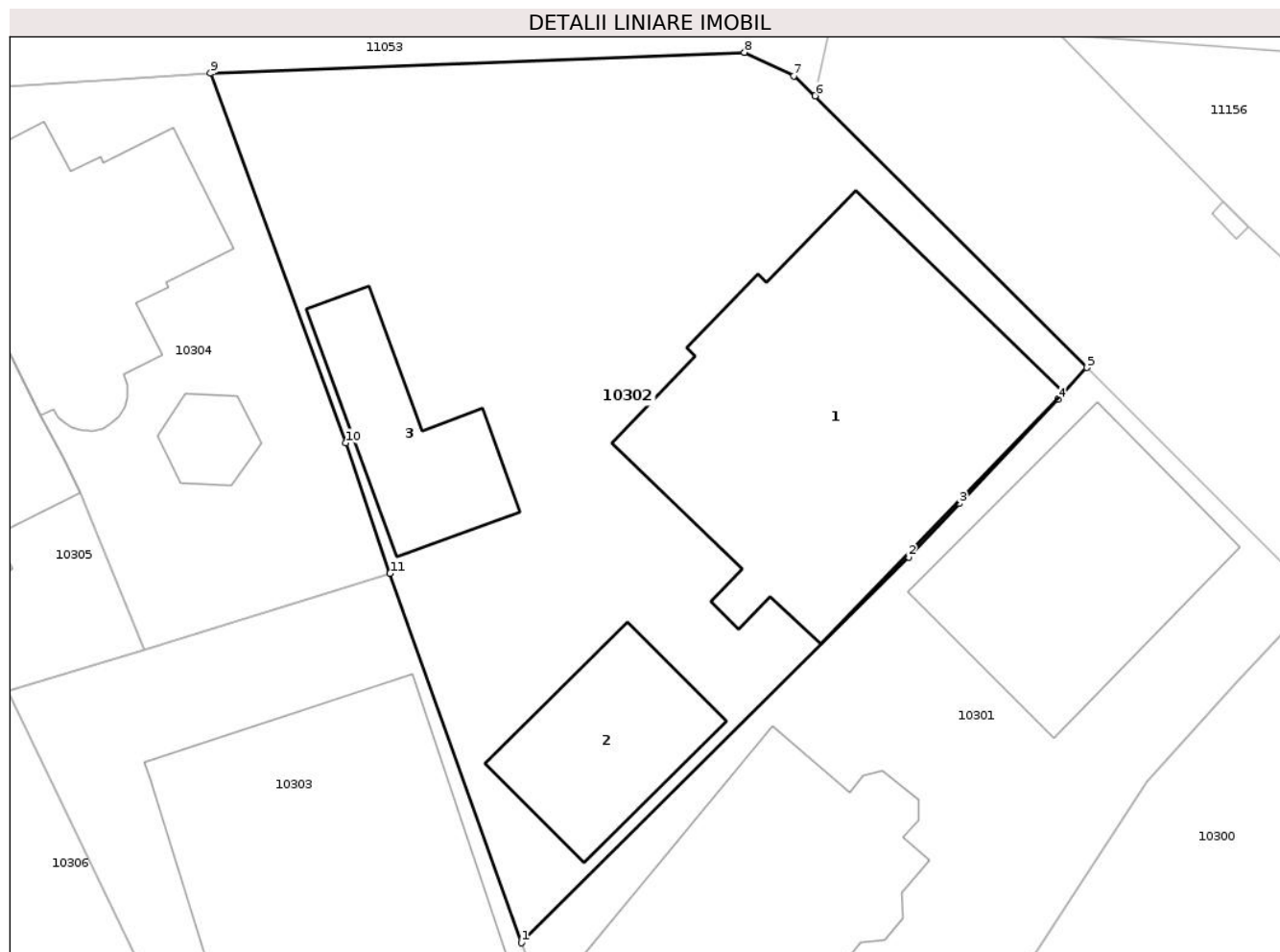
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56279	Din acte: 782 Masurata: 787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10 30 2	curți construcții	DA	787	151	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56279-C1	construcții administrative și social culturale	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Construcție cu destinația sediu.
A1.2	56279-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	56279-C3	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.427,595 394.655,8	2	364.444,19 394.672,343	23.432
2	364.444,19 394.672,343	3	364.446,361 394.674,635	3.157
3	364.446,361 394.674,635	4	364.450,592 394.679,103	6.153
4	364.450,592 394.679,103	5	364.451,837 394.680,454	1.837
5	364.451,837 394.680,454	6	364.440,189 394.692,105	16.475
6	364.440,189 394.692,105	7	364.439,27 394.692,959	1.255
7	364.439,27 394.692,959	8	364.437,164 394.693,965	2.334
8	364.437,164 394.693,965	9	364.414,265 394.693,075	22.916
9	364.414,265 394.693,075	10	364.420,072 394.677,227	16.878
10	364.420,072 394.677,227	11	364.421,962 394.671,628	5.909
11	364.421,962 394.671,628	1	364.427,595 394.655,8	16.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Calea Eroilor, Nr. 33, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71300	Din acte: 483 Masurata: 475	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71300-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Calea Eroilor, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:594 mp; Locuinta D+P+1, (204mp demisol, 195MP parter,195MP etaj) , edificata in anul 2000 din caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
93078 / 18/09/2024			
Act Notarial nr. 1770, din 19/07/2001 emis de NP Natalia Mănoiu (act administrativ nr 00220165868 din 13.09.2024, emis de OMNIASIG VIENNA INSURENCE GROUP SA;act notarial nr 2736 din 06.06.1997, emis de NP ANICA MERISESCU;act administrativ nr 1254 din 10.09.2024, emis de PRIMARIA MUN TG-JIU;act administrativ nr 252733 din 04.09.2024, emis de PRIMARIA MUN TG-JIU);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIA VIORICA, bun comun 2) SANDU EMIL		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIA VIORICA, bun comun 2) SANDU EMIL		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

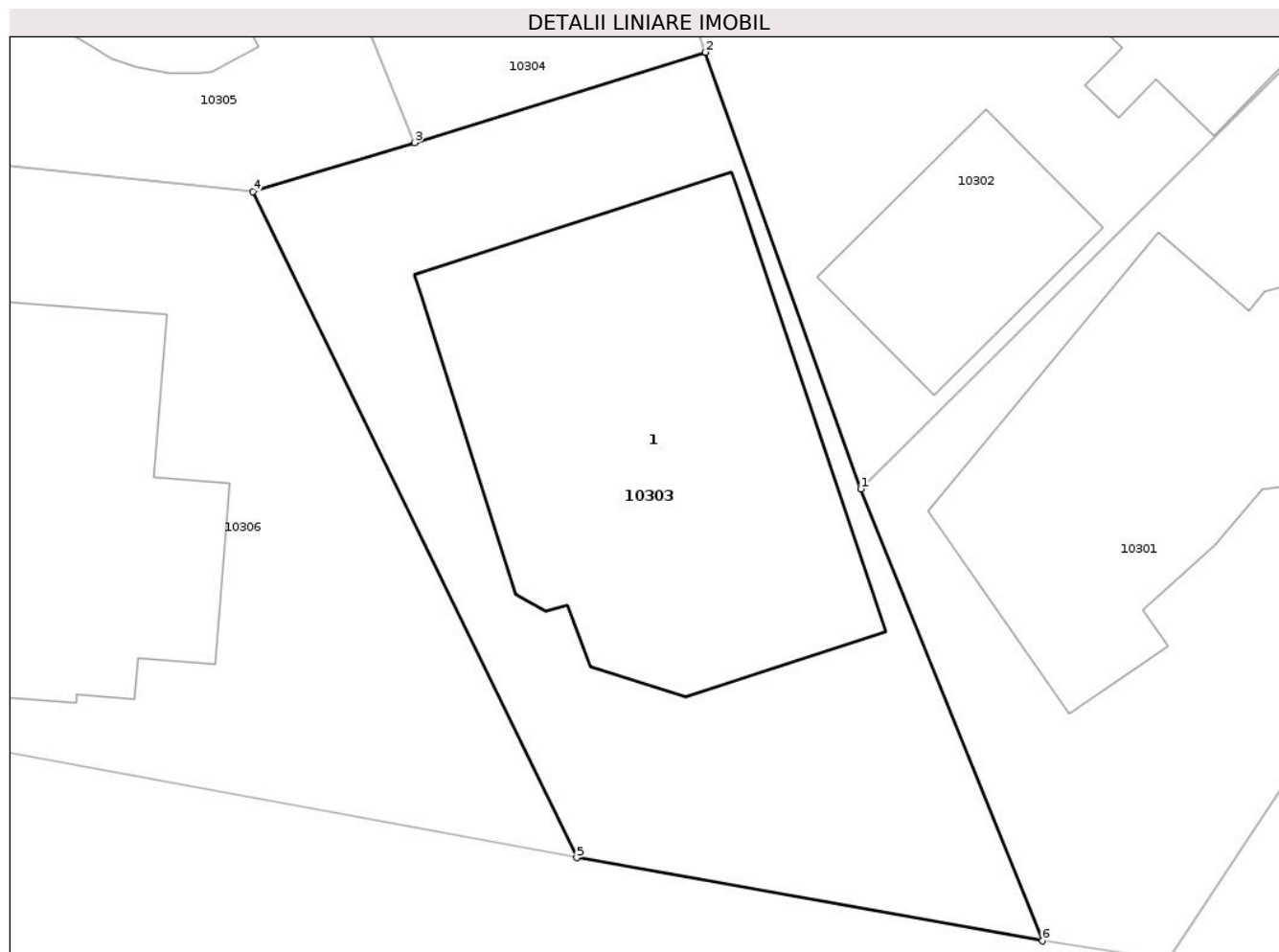
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71300	Din acte: 483 Masurata: 475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10303	curți constructii	DA	475	151	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71300-C1	construcții de locuințe	204	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:594 mp; Locuinta D+P+1, (204mp demisol,195MP parter,195MP etaj) , edificata in anul 2000 din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.427,595 394.655,8	2	364.421,962 394.671,628	16.8
2	364.421,962 394.671,628	3	364.411,419 394.668,35	11.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.411,419 394.668,35	4	364.405,565 394.666,579	6.116
4	364.405,565 394.666,579	5	364.417,295 394.642,429	26.848
5	364.417,295 394.642,429	6	364.434,175 394.639,415	17.147
6	364.434,175 394.639,415	1	364.427,595 394.655,8	17.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 2A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58822	Din acte: 292 Masurata: 296	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58822-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 2A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:297 mp; parte, etaj si mansarda, din care la mansarda 93 mp. Anul construirii 2000.
A1.2	58822-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 2A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Foisor din lemn cu regim. Anul construirii 2012.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3286 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 4157, din 26/05/1999 emis de NP Merișescu Anica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JERCA MIRCEA 2) JERCA ANGELA, bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58430/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 2623 din 27/05/1999; pozitie transcrisa din CF 58509/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 65065 din 23/09/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. 5336, din 15/07/1998 emis de NP Merișescu Anica (act notarial nr 4157 din 26.05.1999, emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC - ANICA MERISESCU.;act administrativ nr 110372 din 02.04.2018, emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL TARGU JIU.;act administrativ nr 645 din 02.04.2018, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU.;act administrativ nr 43 din 15.02.1999, emis de PRIMARIA MUN. TG. JIU.;act administrativ nr 15813 din 16.02.1991, emis de CONSILIUL POPULAR TG JIU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JERCA MIRCEA 2) JERCA ANGELA, bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58509/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 65065 din 23/09/2019;</i>	A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JERCA MIRCEA 2) JERCA ANGELA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

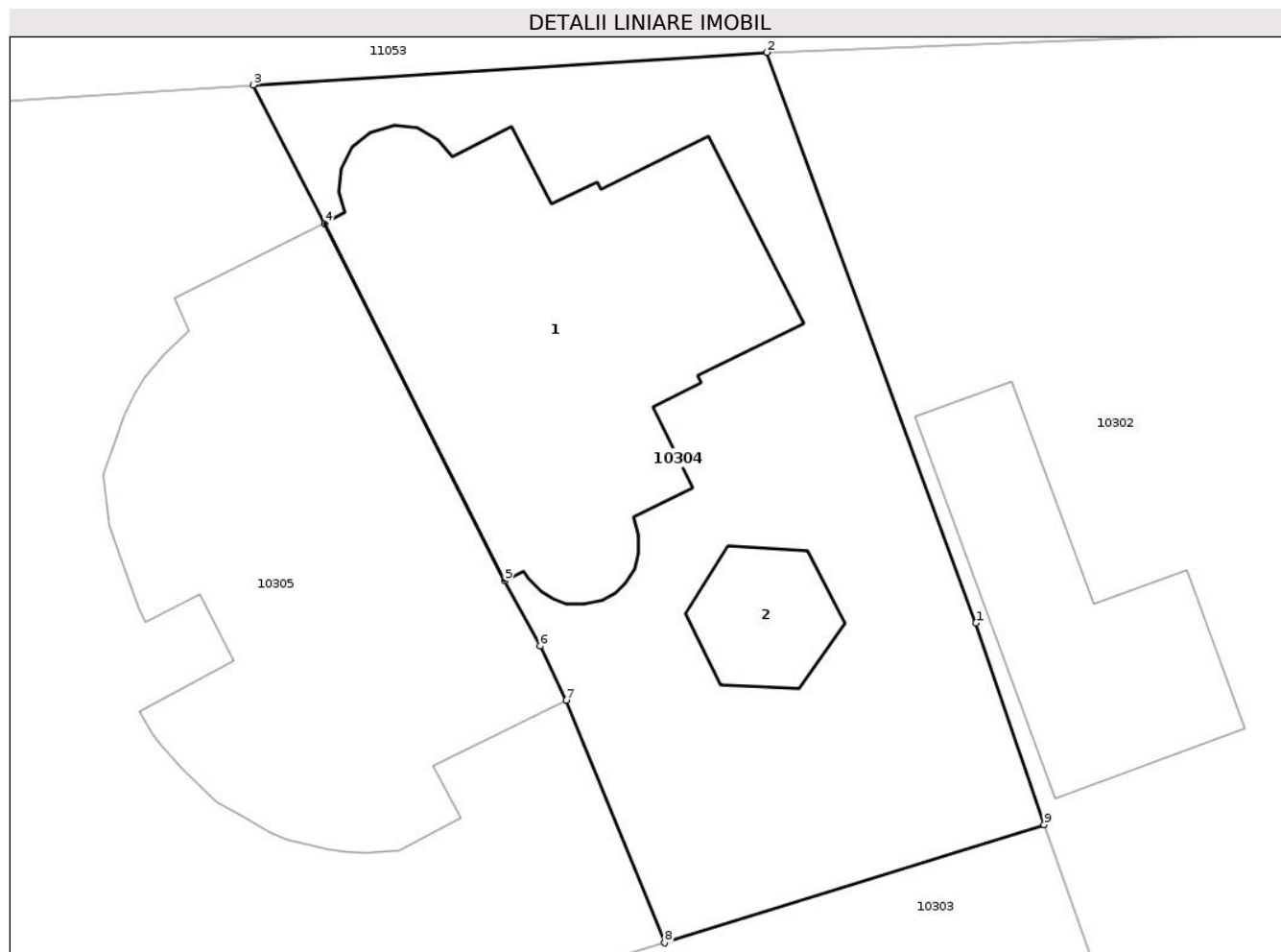
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58822	Din acte: 292 Masurata: 296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10304	curți constructii	DA	296	151	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58822-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:297 mp; parte, etaj si mansarda, din care la mansarda 93 mp. Anul construirii 2000.
A1.2	58822-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Foișor din lemn cu regim. Anul construirii 2012.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.420,072 394.677,227	2	364.414,265 394.693,075	16.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.414,265 394.693,075	3	364.399,999 394.692,17	14.295
3	364.399,999 394.692,17	4	364.401,977 394.688,331	4.319
4	364.401,977 394.688,331	5	364.406,986 394.678,404	11.119
5	364.406,986 394.678,404	6	364.407,969 394.676,588	2.065
6	364.407,969 394.676,588	7	364.408,685 394.675,079	1.67
7	364.408,685 394.675,079	8	364.411,419 394.668,35	7.263
8	364.411,419 394.668,35	9	364.421,962 394.671,628	11.041
9	364.421,962 394.671,628	1	364.420,072 394.677,227	5.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:20008
Nr. cadastral vechi:8239

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37122	Din acte: 457 Masurata: 464	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37122-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:248 mp; P+1 sup. edificata in anul 2009

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19446 / 19/07/2007		
Act Notarial nr. 1282, din 12/07/2007 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ILINCA ILIE	
	2) ILINCA MONICA CRISTINA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20008)	
19321 / 03/03/2020		
Act Administrativ nr. 55431, din 20/12/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU (act administrativ nr 59357 din 20.01.2020, emis de Consiliul local municipiul Targu Jiu;act administrativ nr 16616 din 29.03.1997, emis de Primaria municipiului Targu Jiu;act administrativ nr 33094 din 27.02.2020, emis de UniCredit Bank S.A.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE+dobânzi, costuri și comisioane aferente, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) ILINCA ILIE	
	2) ILINCA MONICA CRISTINA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20008)	

C. Partea III. SARCINI .

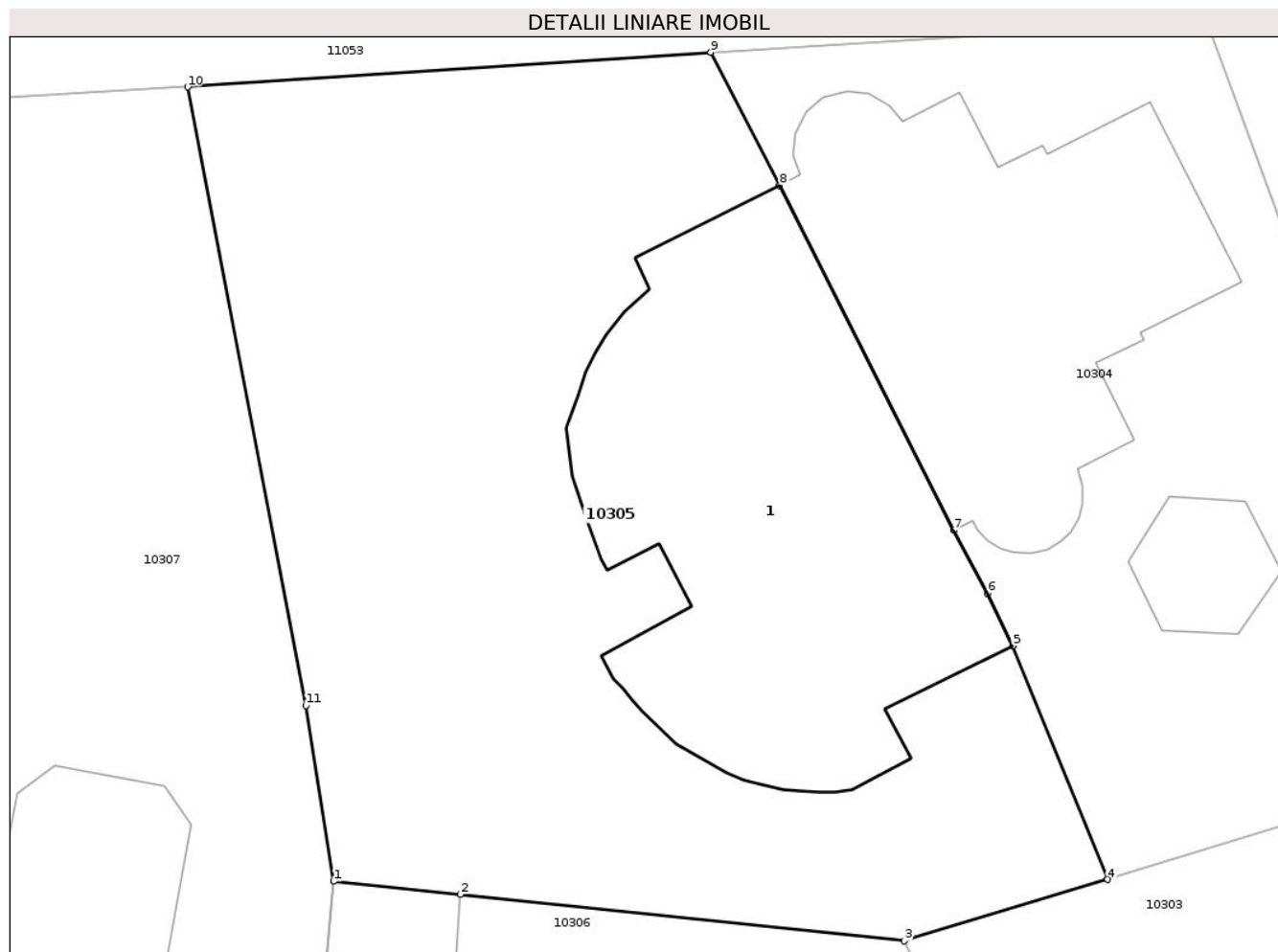
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37122	Din acte: 457 Masurata: 464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10305	curți constructii	DA	464	151	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37122-C1	construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:248 mp; P+1 sup. edificata in anul 2009

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.389,138 394.668,297	2	364.392,778 394.667,916	3.66
2	364.392,778 394.667,916	3	364.405,565 394.666,579	12.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.405,565 394.666,579	4	364.411,419 394.668,35	6.116
4	364.411,419 394.668,35	5	364.408,685 394.675,079	7.263
5	364.408,685 394.675,079	6	364.407,969 394.676,588	1.67
6	364.407,969 394.676,588	7	364.406,986 394.678,404	2.065
7	364.406,986 394.678,404	8	364.401,977 394.688,331	11.119
8	364.401,977 394.688,331	9	364.399,999 394.692,17	4.319
9	364.399,999 394.692,17	10	364.384,934 394.691,172	15.098
10	364.384,934 394.691,172	11	364.388,337 394.673,355	18.139
11	364.388,337 394.673,355	1	364.389,138 394.668,297	5.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Calea Eroilor, Nr. 31, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71346	Din acte: 498 Masurata: 499	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71346-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Calea Eroilor, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Locuință D+P, an 1960
A1.2	71346-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Calea Eroilor, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; an 1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
85408 / 29/08/2024		
Act Administrativ nr. 6128, din 30/07/1998 emis de NP Anica Merișescu (Contract de vânzare-cumpărare ; act notarial nr 3252 din 09.07.2024, emis de NP Anica Merișescu;act administrativ nr 268 din 05.12.1964, emis de Primăria Mun. Tg. Jiu;act administrativ nr 00207924781 din 17.03.2024, emis de PAID S.A;act administrativ nr 429 din 15.07.2016, emis de Consiliul Local Tg. Jiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) HARANACIU ELISABETA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) HARANACIU ELISABETA	A1.2
115886 / 08/11/2024		
Act Notarial nr. 160, din 06/11/2024 emis de NP Anica Merișescu (act notarial nr 68 din 25.11.2024, emis de Merișescu Anica);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) HARANACIU ELISABETA, bun propriu	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) HARANACIU DANIELA, bun propriu	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

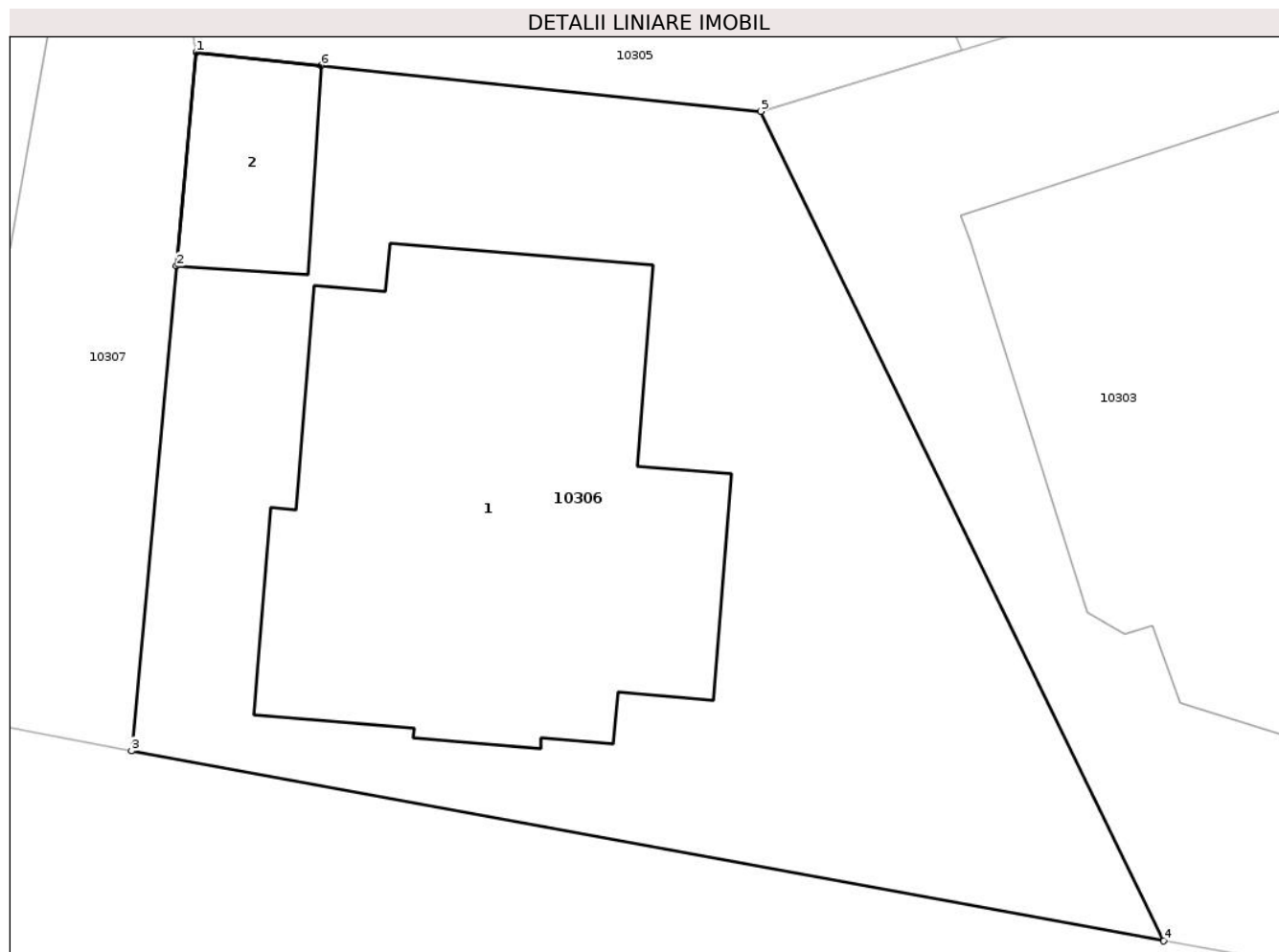
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71346	Din acte: 498 Masurata: 499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10306	curți constructii	DA	499	151	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71346-C1	construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Locuință D+P, an 1960
A1.2	71346-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; an 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.389,138 394.668,297	2	364.388,564 394.662,07	6.253
2	364.388,564 394.662,07	3	364.387,262 394.647,957	14.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.387,262 394.647,957	4	364.417,295 394.642,429	30.538
4	364.417,295 394.642,429	5	364.405,565 394.666,579	26.848
5	364.405,565 394.666,579	6	364.392,778 394.667,916	12.857
6	364.392,778 394.667,916	1	364.389,138 394.668,297	3.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Calea Eroilor, Nr. 29, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65220	Din acte: 945 Masurata: 951	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65220-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Calea Eroilor, Nr. 29, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:287 mp; P+M, edif. în 1947, const. din cărămidă, acoperită cu tablă, alcătuită astfel: - Parter: 4 camere și dependințe; - Mansardă: neamenajată și nelocuibilă;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
48081 / 17/03/2023			
Act Notarial nr. 879, din 17/03/2023 emis de NP Badea Silvia;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) ILINCA ILIE		
	2) ILINCA MONICA CRISTINA, bun comun		

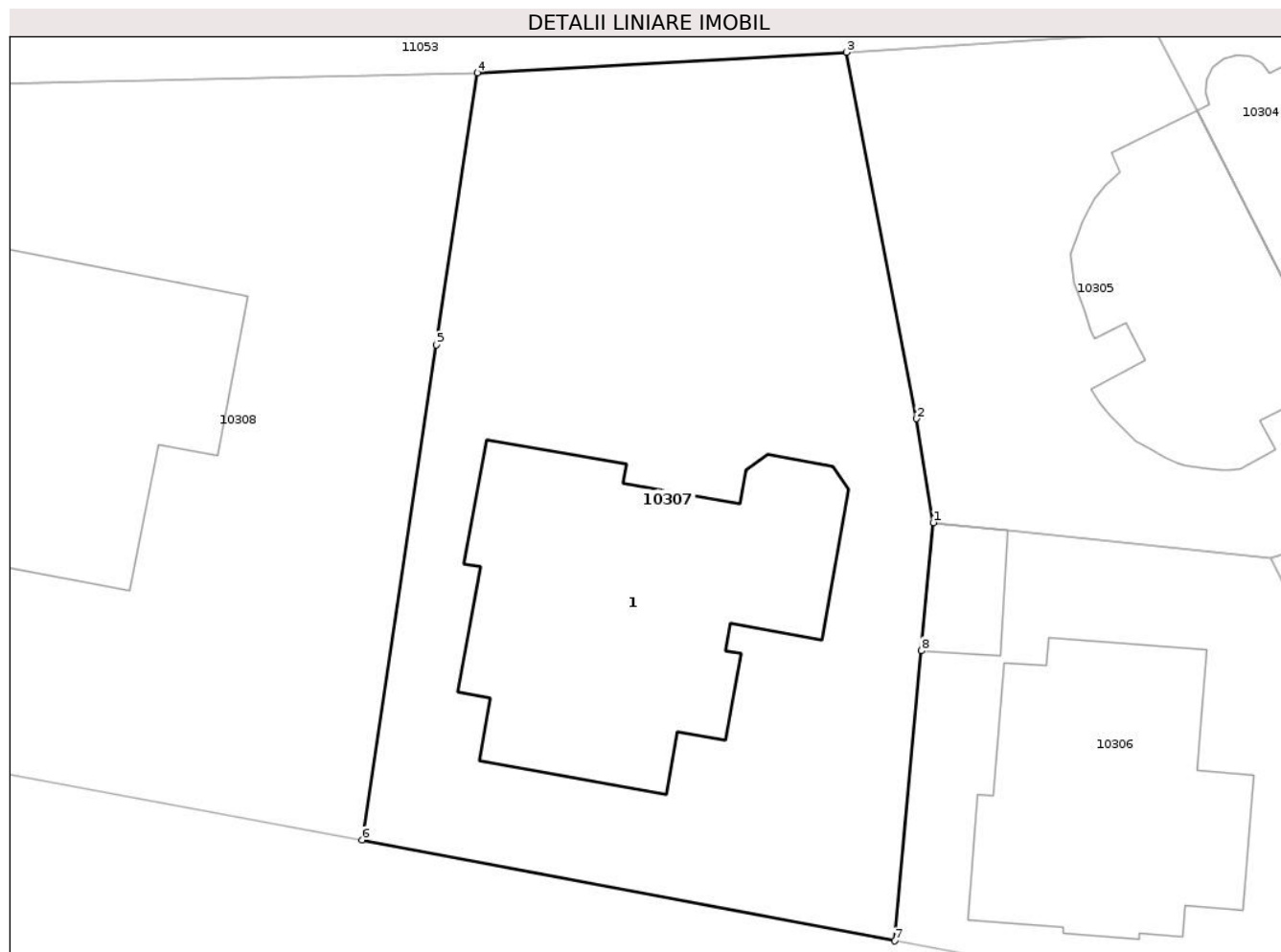
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65220	Din acte: 945 Masurata: 951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10307	livada	DA	320	151	-	-	
10307	curti constructii	DA	632	151	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65220-C1	construcții de locuințe	223	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:287 mp; P+M, edific. în 1947, const. din cărămidă, acoperită cu tablă, alcătuită astfel: - Parter: 4 camere și dependințe; - Mansardă: neamenajată și nelocuibilă;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.389,138 394.668,297	2	364.388,337 394.673,355	5.121
2	364.388,337 394.673,355	3	364.384,934 394.691,172	18.139
3	364.384,934 394.691,172	4	364.366,976 394.690,174	17.986
4	364.366,976 394.690,174	5	364.364,993 394.676,943	13.379
5	364.364,993 394.676,943	6	364.361,384 394.652,863	24.349
6	364.361,384 394.652,863	7	364.387,262 394.647,957	26.339
7	364.387,262 394.647,957	8	364.388,564 394.662,07	14.173
8	364.388,564 394.662,07	1	364.389,138 394.668,297	6.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7917

Nr. cadastral vechi:3191

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Calea Eroilor, Nr. 27A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37216	Din acte: 1.733 Masurata: 1.615	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37216-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Calea Eroilor, Nr. 27A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:581 mp; S. construita desfasurata:1814 mp; Hostel D+P+2+M cu activitate de cazare si partial la parter, incaperea nr.1 restaurant.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40916 / 27/07/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6, din 16/05/2012 emis de TRIBUNALUL GORJ (Hotărâre nr. 1024/10-10-2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 10258/31-05-2012 emis de SC COMPLEXUL ENERGETIC OLTENIA SA*; act administrativ nr. 2601759/31-05-2012 emis de MIN. JUSTITIEI; Încheiere pronunțată în ședința din camera de consiliu din 31.05.2012 de Tribunalul Gorj în dosar nr. 5280/95/2012);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept fuziune prin contopire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
1) SOCIETATEA COMPLEXUL ENERGETIC OLTENIA S.A., CIF:30267310, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

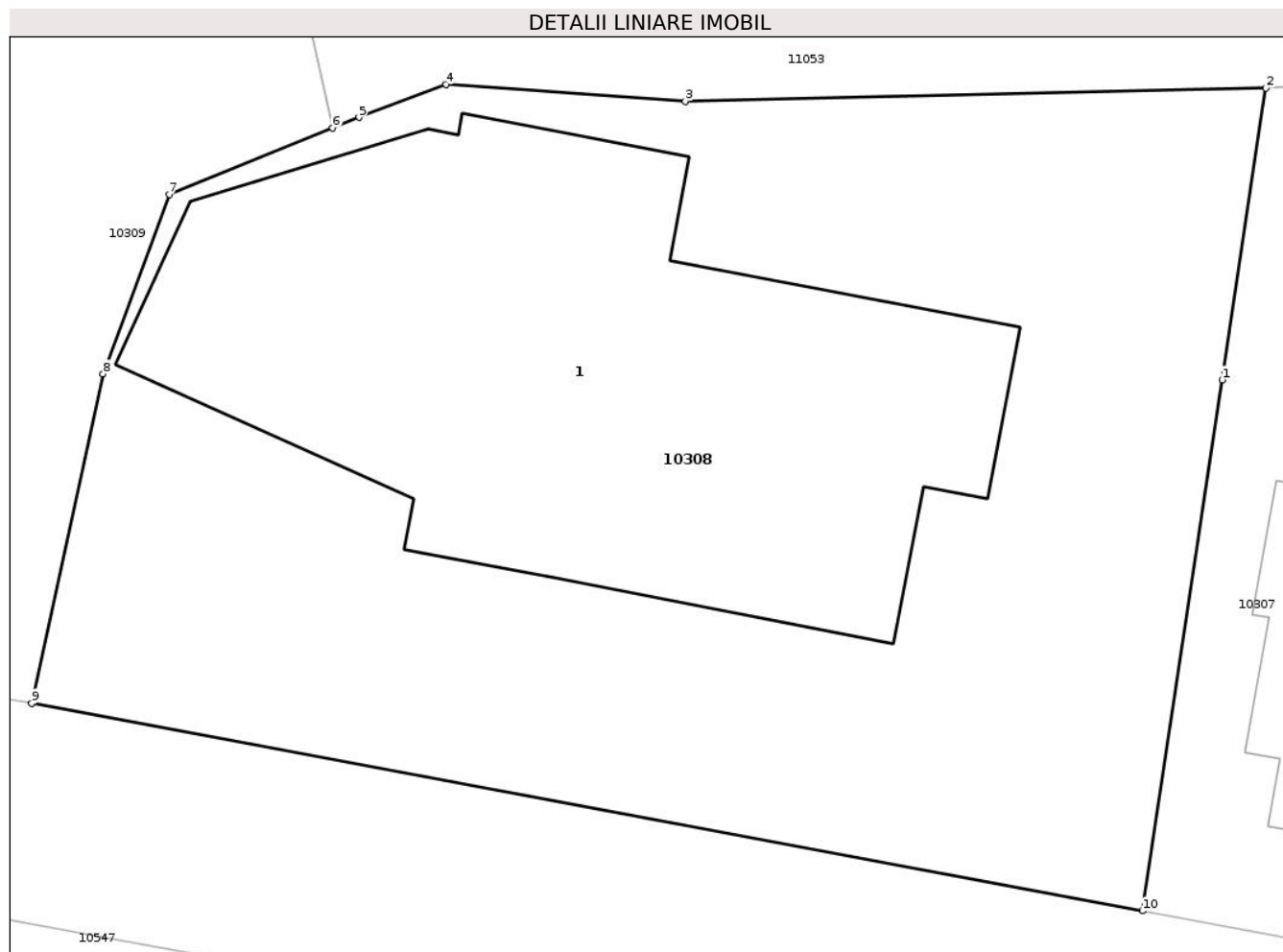
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37216	Din acte: 1.733 Masurata: 1.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10308	curți constructii	DA	1.615	151	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37216-C1	construcții industriale si edilitare	581	Cu acte	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:581 mp; S. construita desfasurata:1814 mp; Hostel D+P+2+M cu activitate de cazare si partial la parter, incaperea nr.1 restaurant.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.364,993 394.676,943	2	364.366,976 394.690,174	13.379
2	364.366,976 394.690,174	3	364.340,648 394.689,569	26.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.340,648 394.689,569	4	364.329,788 394.690,346	10.888
4	364.329,788 394.690,346	5	364.325,851 394.688,848	4.212
5	364.325,851 394.688,848	6	364.324,648 394.688,359	1.299
6	364.324,648 394.688,359	7	364.317,241 394.685,348	7.996
7	364.317,241 394.685,348	8	364.314,249 394.677,221	8.66
8	364.314,249 394.677,221	9	364.311,002 394.662,278	15.292
9	364.311,002 394.662,278	10	364.361,384 394.652,863	51.254
10	364.361,384 394.652,863	1	364.364,993 394.676,943	24.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Geneva, Nr. FN, Jud. Gorj, Parc Alexandru Stefulescu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68637	2.181	Sector cadastral:202 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50492 / 23/03/2023		
Act Normativ nr. 501, din 01/01/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 119732 din 15.03.2023, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG.-JIU;act administrativ nr 133 din 30.07.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TG.-JIU;act administrativ nr 127551 din 22.03.2023, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG.-JIU;act administrativ nr 119708 din 08.03.2023, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG.-JIU;act administrativ nr 119716 din 15.03.2023, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG.-JIU;inscris sub semnatura privata nr 119725 din 15.03.2023, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG.-JIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TÂRGU JIU , CIF:4956065	A1

C. Partea III. SARCINI .

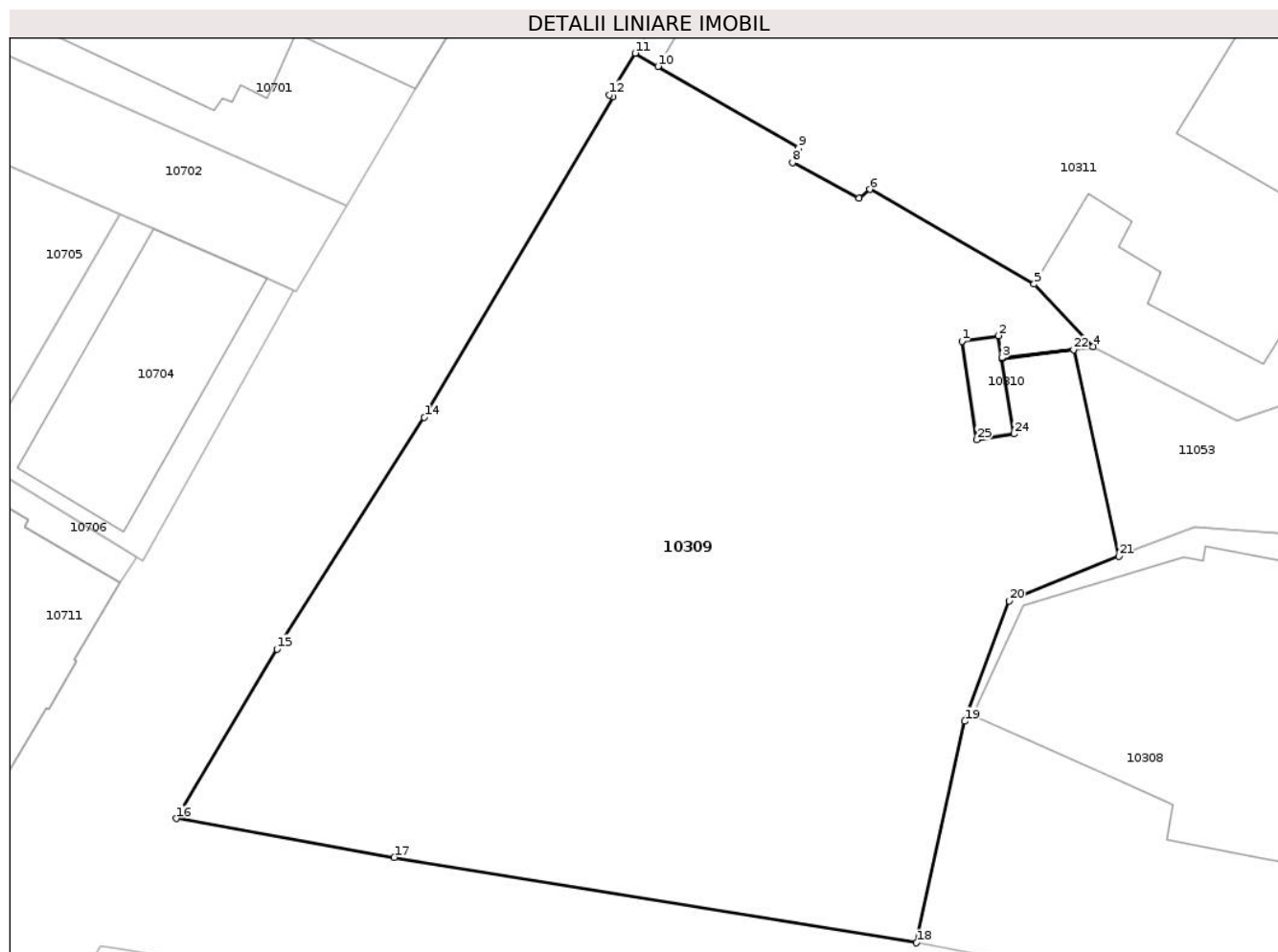
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68637	2.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10309	curti constructii	DA	2.181	152	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.314,06 394.702,858	2	364.316,533 394.703,247	2.503
3	364.316,767 394.701,759	4	364.322,933 394.702,517	6.212
5	364.318,932 394.706,724	6	364.307,833 394.713,12	12.81
7	364.307,133 394.712,521	8	364.302,633 394.714,919	5.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	364.316,533 394.703,247	3	364.316,767 394.701,759	1.506
4	364.322,933 394.702,517	5	364.318,932 394.706,724	5.806
6	364.307,833 394.713,12	7	364.307,133 394.712,521	0.921
8	364.302,633 394.714,919	9	364.303,033 394.715,918	1.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	364.303,033 394.715,918	10	364.293,534 394.721,415	10.975
11	364.291,996 394.722,305	12	364.290,258 394.719,506	3.295
13	364.290,488 394.719,383	14	364.277,755 394.697,733	25.117
15	364.267,799 394.682,106	16	364.261,032 394.670,662	13.295
17	364.275,734 394.668,042	18	364.311,002 394.662,278	35.736
19	364.314,249 394.677,221	20	364.317,241 394.685,348	8.66
21	364.324,648 394.688,359	22	364.321,614 394.702,292	14.26
23	364.316,776 394.701,7	24	364.317,576 394.696,619	5.144
25	364.315,067 394.696,224	1	364.314,06 394.702,858	6.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	364.293,534 394.721,415	11	364.291,996 394.722,305	1.777
12	364.290,258 394.719,506	13	364.290,488 394.719,383	0.261
14	364.277,755 394.697,733	15	364.267,799 394.682,106	18.529
16	364.261,032 394.670,662	17	364.275,734 394.668,042	14.934
18	364.311,002 394.662,278	19	364.314,249 394.677,221	15.292
20	364.317,241 394.685,348	21	364.324,648 394.688,359	7.996
22	364.321,614 394.702,292	23	364.316,776 394.701,7	4.874
24	364.317,576 394.696,619	25	364.315,067 394.696,224	2.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. FN, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62283	17	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54123 / 31/05/2021		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr 14227 din 15.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului - SDFEE "Electrica Oltenia";act administrativ nr 22729 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr RO10/28282 din 27.05.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.;act notarial nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;act administrativ nr 57806 din 03.01.2017, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;hotarare judecatoreasca nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj;act administrativ nr 4 din 24.11.2016, emis de CEZ DISTRIBUTIE S.A);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- PUBLICĂ, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE- pe o perioadă de 49 ani 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. , CIF:14491102	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

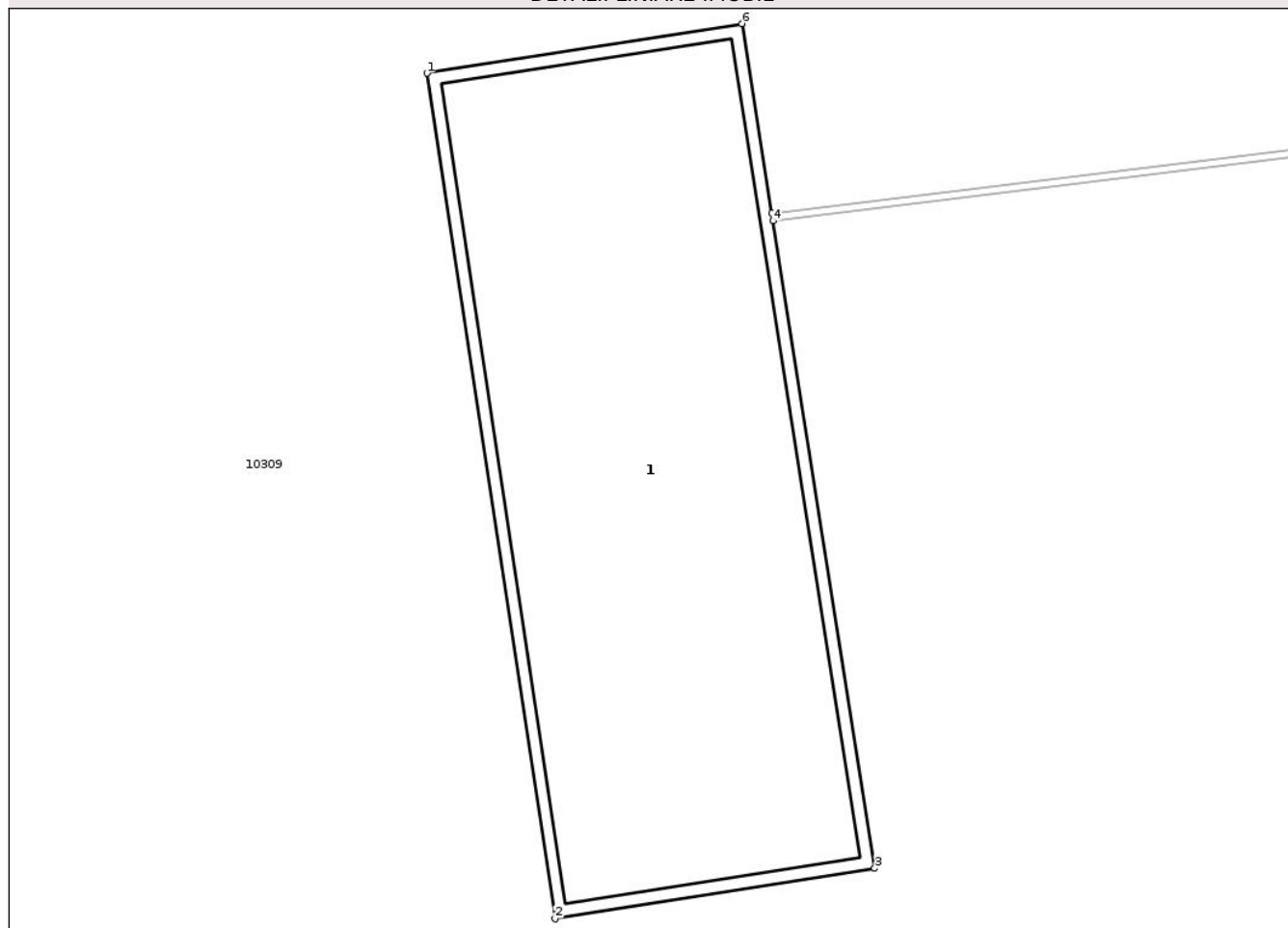
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62283	17	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10310	curți constructii	DA	17	152	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	62283-C1	construcții industriale și edilitare	15	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; S. construită desfășurată:15 mp; - PTAB 6/0.4 kV Nr. 10 Tg. Jiu - Construcție de anvelopă bituminată - An construcție 2014

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.314,06 394.702,858	2	364.315,067 394.696,224	6.71
2	364.315,067 394.696,224	3	364.317,576 394.696,619	2.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.317,576 394.696,619	4	364.316,776 394.701,7	5.144
4	364.316,776 394.701,7	5	364.316,767 394.701,759	0.06
5	364.316,767 394.701,759	6	364.316,533 394.703,247	1.506
6	364.316,533 394.703,247	1	364.314,06 394.702,858	2.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16434
Nr. cadastral vechi:7171

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Geneva, Nr. 8, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55464	2.450	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55464-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Geneva, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1600 mp; S. construita desfasurata:1600 mp; MUZEUL JUDEȚEAN GORJ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5165 / 20/03/2006		
Act Normativ nr. HG 973, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr 8 din 29.02.2000, emis de .;hotarare nr 38 din 28.12.2000, emis de ., MO 668/2002,;hotarare nr 33 din 24.10.2000, emis de .);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICĂ, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDEȚUL GORJ, CIF:4956057	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICĂ, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDEȚUL GORJ, CIF:4956057	A1.1

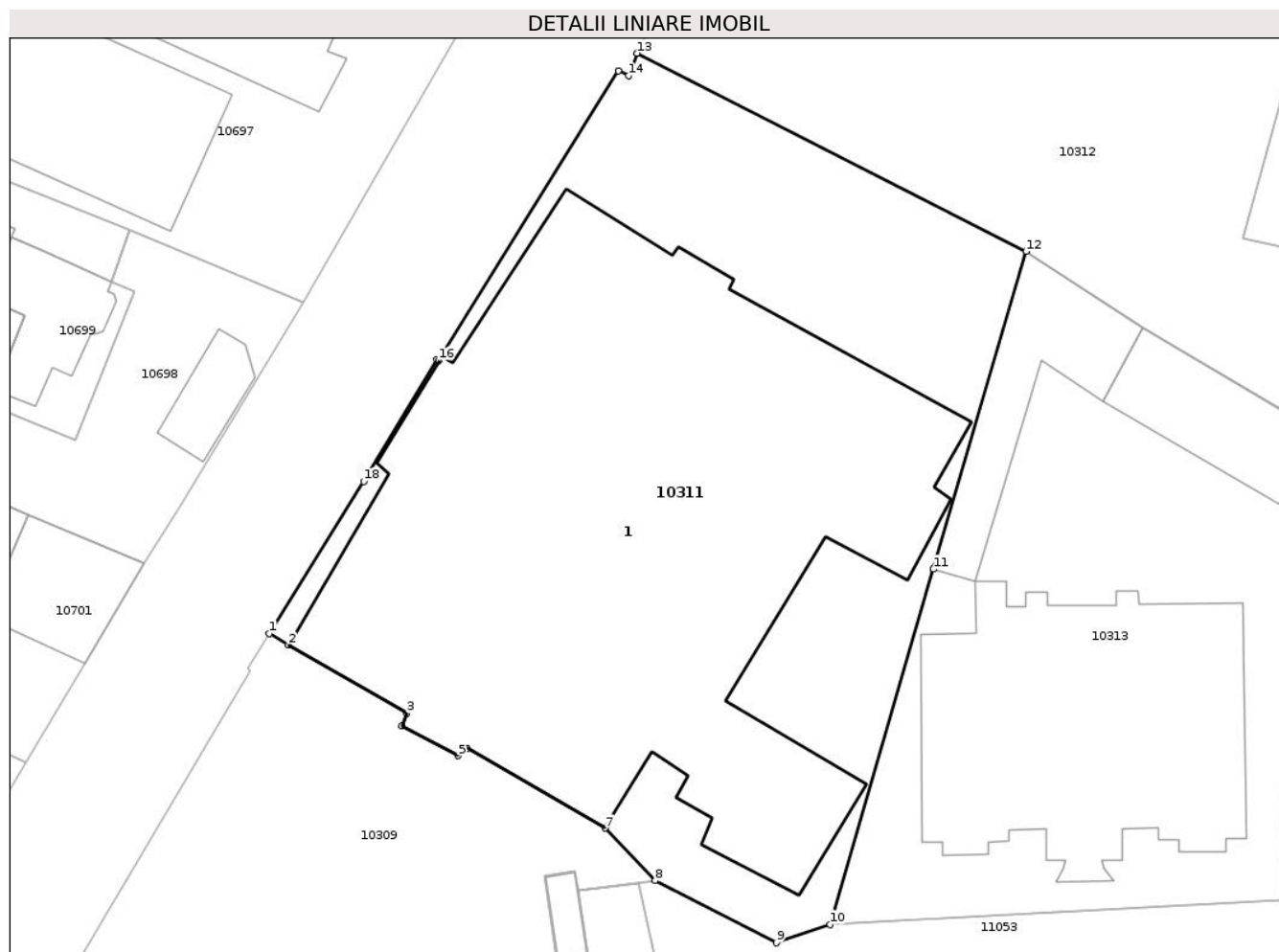
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55464	2.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10311	curți constructii	DA	2.450	152	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55464-C1	construcții administrative si social culturale	1.600	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1600 mp; S. construita desfasurata:1600 mp; MUZEUL JUDEȚEAN GORJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.291,996 394.722,305	2	364.293,534 394.721,415	1.777
2	364.293,534 394.721,415	3	364.303,033 394.715,918	10.975
3	364.303,033 394.715,918	4	364.302,633 394.714,919	1.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.302,633 394.714,919	5	364.307,133 394.712,521	5.099
5	364.307,133 394.712,521	6	364.307,833 394.713,12	0.921
6	364.307,833 394.713,12	7	364.318,932 394.706,724	12.81
7	364.318,932 394.706,724	8	364.322,933 394.702,517	5.806
8	364.322,933 394.702,517	9	364.332,639 394.697,537	10.909
9	364.332,639 394.697,537	10	364.336,943 394.699,009	4.549
10	364.336,943 394.699,009	11	364.345,252 394.727,464	29.643
11	364.345,252 394.727,464	12	364.352,676 394.752,921	26.517
12	364.352,676 394.752,921	13	364.321,497 394.768,802	34.991
13	364.321,497 394.768,802	14	364.320,789 394.766,997	1.939
14	364.320,789 394.766,997	15	364.319,981 394.767,377	0.893
15	364.319,981 394.767,377	16	364.305,58 394.744,184	27.3
16	364.305,58 394.744,184	17	364.305,461 394.744,248	0.135
17	364.305,461 394.744,248	18	364.299,565 394.734,495	11.397
18	364.299,565 394.734,495	1	364.291,996 394.722,305	14.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36A, 42, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54784	1.772	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72116 / 31/08/2017		
Act Notarial nr. 3301, din 25/08/2017 emis de NP Popescu Bejat Nicolae (Contract De Vanzare-Cumparare nr 1406 din 12.09.20007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIOBANU EMANOIL	
	2) CIOBANU ELENA, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 45198/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 26997 din 17/09/2007; (provenita din conversia CF 14822)	

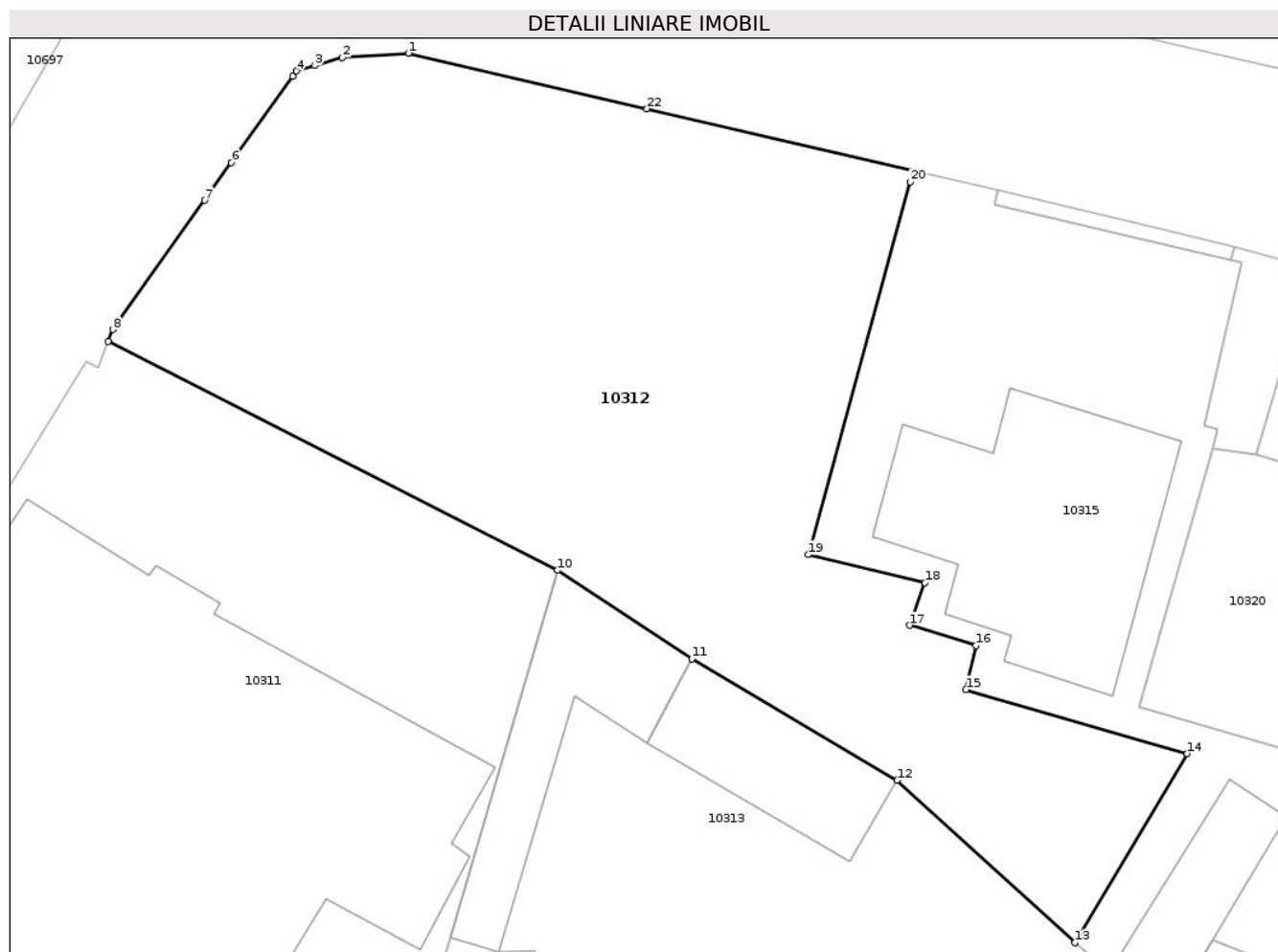
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23717 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 526, din 16/03/2021 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 10 ani	A1
	1) INVESTCRISS S.R.L., CIF:15740180	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54784	1.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10312	curti constructii	DA	1.772	152	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.342,344 394.788,797	2	364.337,753 394.788,495	4.601
3	364.335,842 394.787,931	4	364.334,576 394.787,558	1.32
5	364.334,309 394.787,182	6	364.330,063 394.781,215	7.323
7	364.328,199 394.778,595	8	364.321,822 394.769,632	11.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.337,753 394.788,495	3	364.335,842 394.787,931	1.992
4	364.334,576 394.787,558	5	364.334,309 394.787,182	0.461
6	364.330,063 394.781,215	7	364.328,199 394.778,595	3.215
8	364.321,822 394.769,632	9	364.321,497 394.768,802	0.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	364.321,497 394.768,802	10	364.352,676 394.752,921	34.991
11	364.362,023 394.746,776	12	364.376,275 394.738,365	16.549
13	364.388,598 394.727,093	14	364.396,404 394.740,225	15.277
15	364.381,05 394.744,648	16	364.381,726 394.747,701	3.127
17	364.377,128 394.749,113	18	364.378,206 394.752,071	3.148
19	364.370,104 394.754,016	20	364.377,189 394.779,86	26.798
21	364.377,402 394.780,638	22	364.358,906 394.784,943	18.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	364.352,676 394.752,921	11	364.362,023 394.746,776	11.186
12	364.376,275 394.738,365	13	364.388,598 394.727,093	16.701
14	364.396,404 394.740,225	15	364.381,05 394.744,648	15.978
16	364.381,726 394.747,701	17	364.377,128 394.749,113	4.81
18	364.378,206 394.752,071	19	364.370,104 394.754,016	8.332
20	364.377,189 394.779,86	21	364.377,402 394.780,638	0.807
22	364.358,906 394.784,943	1	364.342,344 394.788,797	17.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59725	Din acte: 1.861 Masurata: 1.859	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59725-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:506 mp; S. construita desfasurata:506 mp; Sediul administrativ
A1.2	59725-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.3	59725-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Sediul administrativ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36903 / 09/06/2020		
Act Administrativ nr. A2639, din 30/06/2010 emis de UM 02517 CRAIOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE publică, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41734/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 25378 din 15/07/2010;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. A2639., din 30/06/2010 emis de UM 02517 CRAIOVA (act administrativ nr. 44995/24-06-2010 emis de CL TG JIU; Testament autentificat sub nr. 10538/14-04-1920 de TRIBUNALUL GORJ; act de tranzacție autentificat sub nr. 350/31-03-1921 de Tribunalul Gorj; Hotărâre nr. 812/15-07-2009 emis de MON OFICIAL ; Hotărârea nr. 1705/29.11.2006 pentru aprobarea Inventarului centralizat al bunurilor din Domeniul Public al Statului; Anexa 1 care cuprinde situația cu bunurile imobile aflate în Dom.Public al statului și în administrarea MAN);		
B3	se intabulează dreptul de administrare 1) MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE-UM 02517 CRAIOVA , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41734/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 25378 din 15/07/2010;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

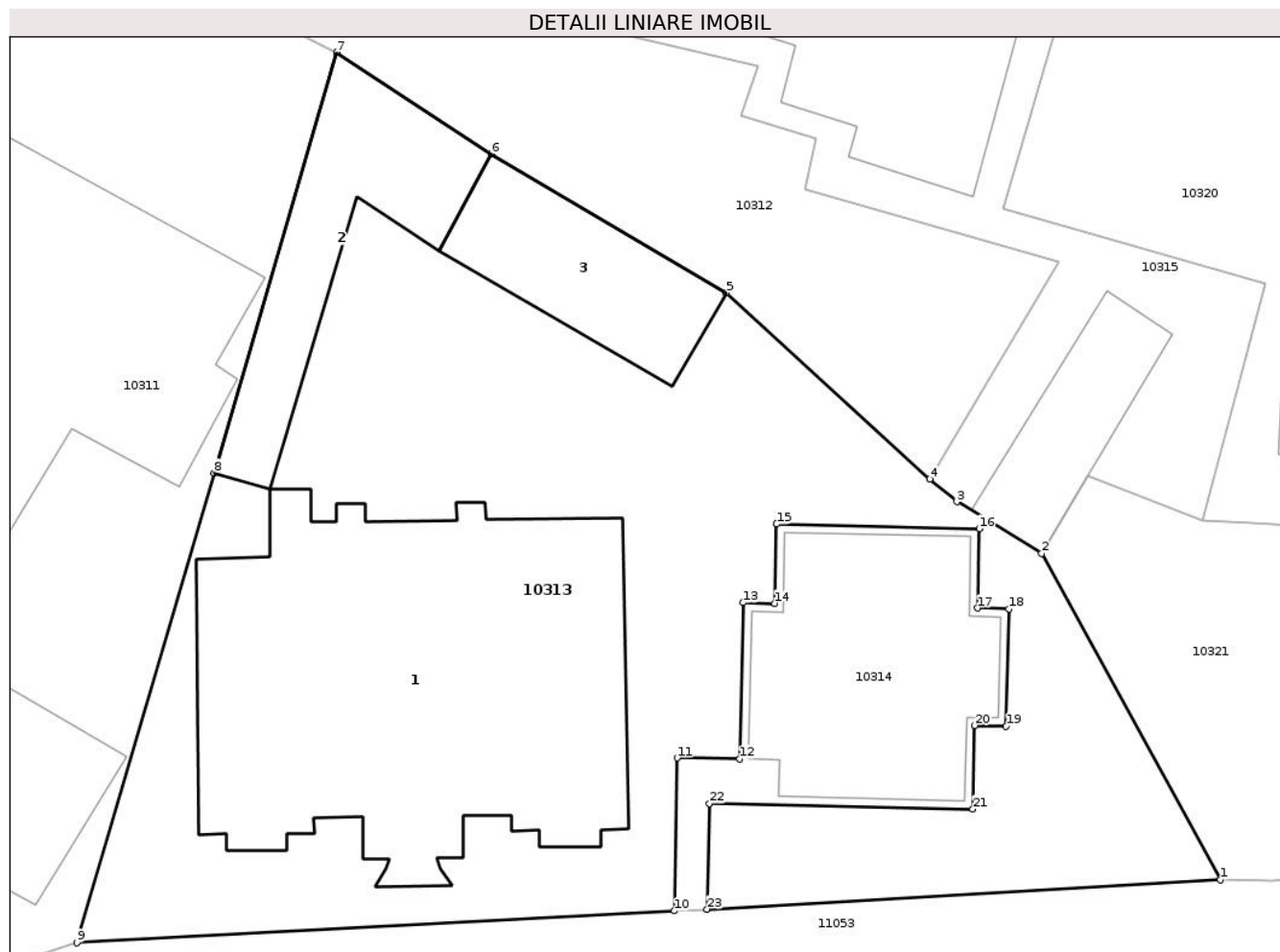
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59725	Din acte: 1.861 Masurata: 1.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10313	curți constructii	DA	1.859	152	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59725-C1	construcții administrative și social culturale	506	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:506 mp; S. construita desfasurata:506 mp; Sediul administrativ
A1.2	59725-C2	construcții anexa	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.3	59725-C3	construcții administrative și social culturale	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Sediul administrativ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.406,193 394.702,82	2	364.395,366 394.722,589	22.54
3	364.390,23 394.725,711	4	364.388,598 394.727,093	2.139
5	364.376,275 394.738,365	6	364.362,023 394.746,776	16.549
7	364.352,676 394.752,921	8	364.345,252 394.727,464	26.517
9	364.336,943 394.699,009	10	364.373,128 394.700,939	36.236
11	364.373,296 394.710,203	12	364.377,09 394.710,138	3.795
13	364.377,309 394.719,604	14	364.379,21 394.719,559	1.902
15	364.379,321 394.724,362	16	364.391,594 394.724,079	12.276
17	364.391,483 394.719,276	18	364.393,385 394.719,232	1.903
19	364.393,221 394.712,125	20	364.391,319 394.712,169	1.903
21	364.391,202 394.707,103	22	364.375,246 394.707,45	15.96
23	364.375,107 394.701,045	1	364.406,193 394.702,82	31.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.395,366 394.722,589	3	364.390,23 394.725,711	6.01
4	364.388,598 394.727,093	5	364.376,275 394.738,365	16.701
6	364.362,023 394.746,776	7	364.352,676 394.752,921	11.186
8	364.345,252 394.727,464	9	364.336,943 394.699,009	29.643
10	364.373,128 394.700,939	11	364.373,296 394.710,203	9.266
12	364.377,09 394.710,138	13	364.377,309 394.719,604	9.469
14	364.379,21 394.719,559	15	364.379,321 394.724,362	4.804
16	364.391,594 394.724,079	17	364.391,483 394.719,276	4.804
18	364.393,385 394.719,232	19	364.393,221 394.712,125	7.109
20	364.391,319 394.712,169	21	364.391,202 394.707,103	5.067
22	364.375,246 394.707,45	23	364.375,107 394.701,045	6.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59724	268	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 59724-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36903 / 09/06/2020		
Act Administrativ nr. A2639, din 30/06/2010 emis de UM 02517 CRAIOVA (act administrativ nr. 44995/24-06-2010 emis de CL TG JIU; Testament autentificat sub nr. 10538/14-04-1920 de TRIBUNALUL GORJ; act de tranzacție autentificat sub nr. 350/31-03-1921 de Tribunalul Gorj; Hotărâre nr. 812/15-07-2009 emis de MON OFICIAL ; Hotărârea nr. 1705/29.11.2006 pentru aprobarea Inventarului centralizat al bunurilor din Domeniul Public al Statului; Anexa 1 care cuprinde situația cu bunurile imobile aflate în Dom.Public al statului și în administrarea MAN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41734/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 25378 din 15/07/2010;</i>	A1
B3	se intabulează dreptul de administrare 1) MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE-UM 02517 CRAIOVA , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41734/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 25378 din 15/07/2010;</i>	A1

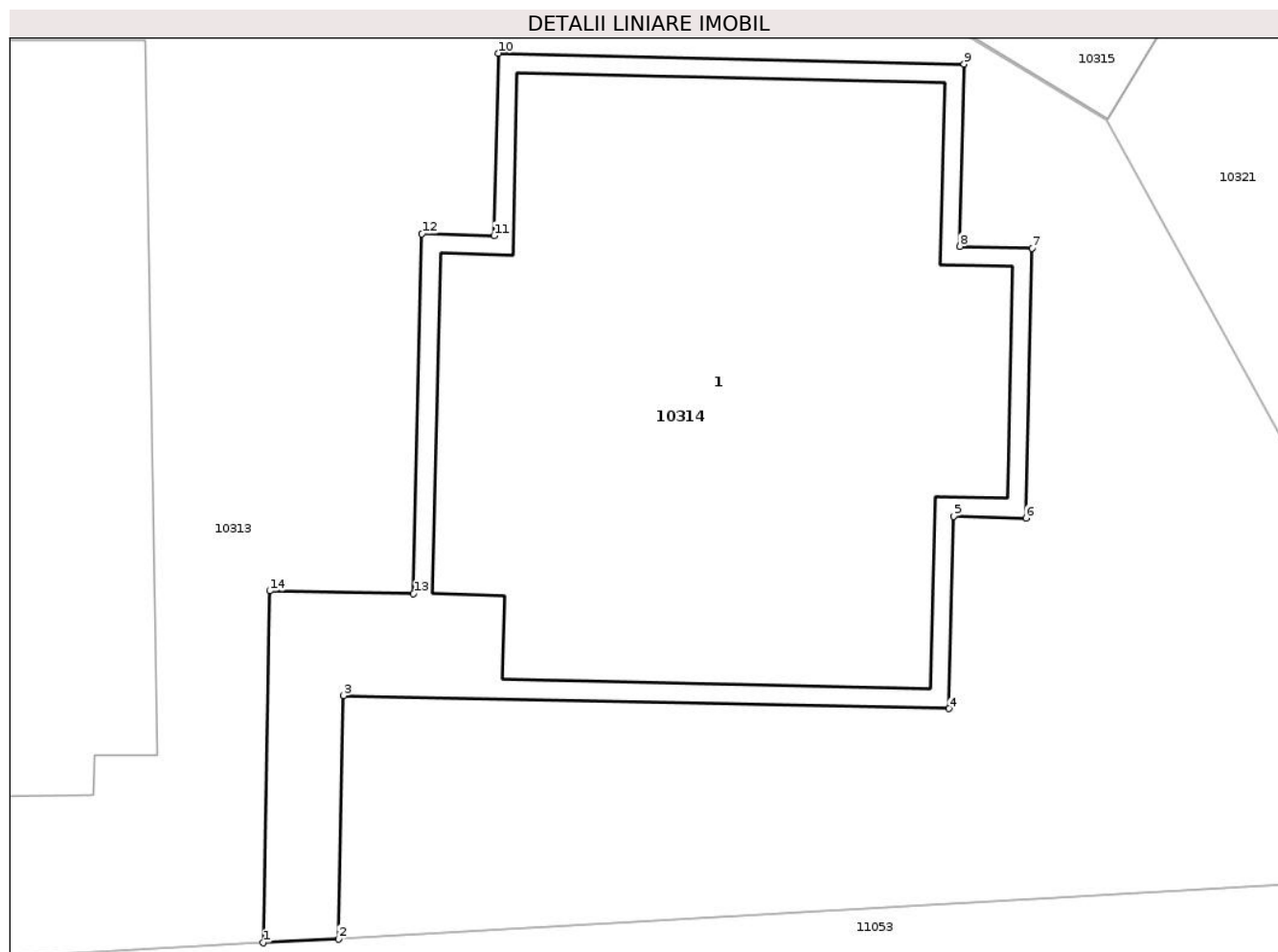
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59724	268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10314	curti constructii	DA	268	152	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.373,128 394.700,939	2	364.375,107 394.701,045	1.982
2	364.375,107 394.701,045	3	364.375,246 394.707,45	6.407
3	364.375,246 394.707,45	4	364.391,202 394.707,103	15.96
4	364.391,202 394.707,103	5	364.391,319 394.712,169	5.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.391,319 394.712,169	6	364.393,221 394.712,125	1.903
6	364.393,221 394.712,125	7	364.393,385 394.719,232	7.109
7	364.393,385 394.719,232	8	364.391,483 394.719,276	1.903
8	364.391,483 394.719,276	9	364.391,594 394.724,079	4.804
9	364.391,594 394.724,079	10	364.379,321 394.724,362	12.276
10	364.379,321 394.724,362	11	364.379,21 394.719,559	4.804
11	364.379,21 394.719,559	12	364.377,309 394.719,604	1.902
12	364.377,309 394.719,604	13	364.377,09 394.710,138	9.469
13	364.377,09 394.710,138	14	364.373,296 394.710,203	3.795
14	364.373,296 394.710,203	1	364.373,128 394.700,939	9.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3585
Nr. cadastral vechi:1406

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39718	1.001	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39718-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:271 mp; S. construita desfasurata:543 mp; (P+1)
A1.2	39718-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
847 / 14/02/2001			
Act Notarial nr. 508, din 14/02/2001 emis de .;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) FUNDAȚIA NAȚIONALĂ PENTRU COPII ȘI TINERET 'ECATERINA TEODOROIU' , CIF:9999999999999		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3585)		

C. Partea III. SARCINI

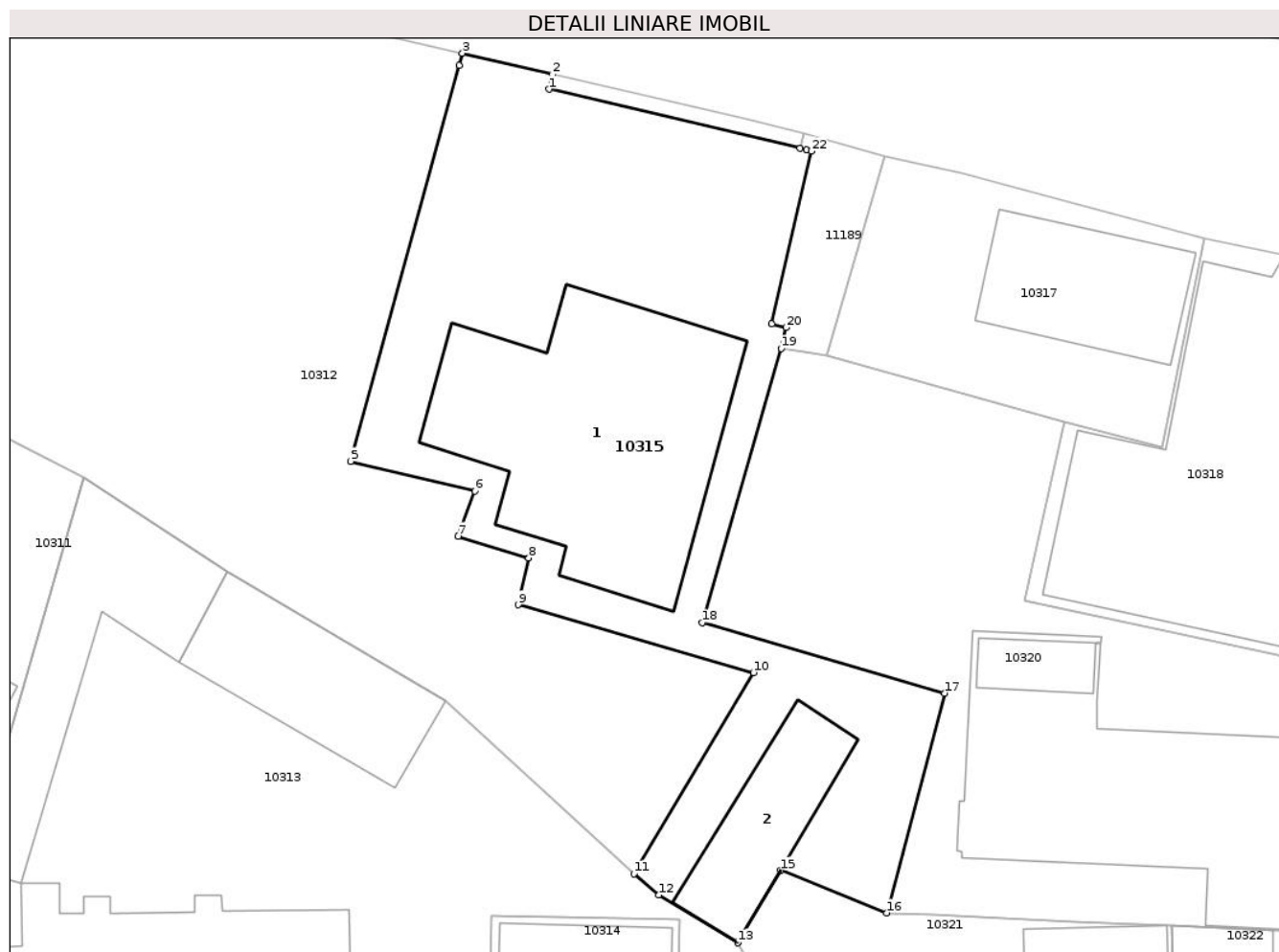
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
11453 / 14/07/2005			
Act Administrativ nr. DE RESTITUIRE 389, din 02/07/2004 emis de . (dispoziție de restituire nr. 2094/15.04.2004, decizie nr. 3160/30.04.2004, decizie civilă nr. 211/27.11.2002, decizia civilă nr. 343/19.11.2003, legea 422/18.07.2001);			
C2	Se notează instituirea zonei de protecție a fiecărui monument istoric pe o rază de 100m.		A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3585)		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39718	1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10315	curți constructii	DA	1.001	152	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39718-C1	construcții de locuințe	271	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:271 mp; S. construita desfasurata:543 mp; (P+1)
A1.2	39718-C2	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.383,056 394.778,297	2	364.383,278 394.779,267	0.995	2	364.383,278 394.779,267	3	364.377,402 394.780,638	6.034
3	364.377,402 394.780,638	4	364.377,189 394.779,86	0.807	4	364.377,189 394.779,86	5	364.370,104 394.754,016	26.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	364.370,104 394.754,016	6	364.378,206 394.752,071	8.332
7	364.377,128 394.749,113	8	364.381,726 394.747,701	4.81
9	364.381,05 394.744,648	10	364.396,404 394.740,225	15.978
11	364.388,598 394.727,093	12	364.390,23 394.725,711	2.139
13	364.395,366 394.722,589	14	364.395,392 394.722,633	0.051
15	364.398,176 394.727,311	16	364.405,102 394.724,539	7.46
17	364.408,887 394.738,883	18	364.393,05 394.743,471	16.488
19	364.398,215 394.761,361	20	364.398,523 394.762,739	1.412
21	364.397,606 394.762,991	22	364.400,188 394.774,25	11.551
23	364.399,864 394.774,339	24	364.399,453 394.774,434	0.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	364.378,206 394.752,071	7	364.377,128 394.749,113	3.148
8	364.381,726 394.747,701	9	364.381,05 394.744,648	3.127
10	364.396,404 394.740,225	11	364.388,598 394.727,093	15.277
12	364.390,23 394.725,711	13	364.395,366 394.722,589	6.01
14	364.395,392 394.722,633	15	364.398,176 394.727,311	5.444
16	364.405,102 394.724,539	17	364.408,887 394.738,883	14.835
18	364.393,05 394.743,471	19	364.398,215 394.761,361	18.621
20	364.398,523 394.762,739	21	364.397,606 394.762,991	0.951
22	364.400,188 394.774,25	23	364.399,864 394.774,339	0.336
24	364.399,453 394.774,434	1	364.383,056 394.778,297	16.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2239
Nr. cadastral vechi:784

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	45994	17	Sector cadastral:202 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4687 / 14/10/1999		
Act Notarial nr. 4328, din 13/10/1999 emis de NP Silvia Badea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA NAȚIONALĂ 'POȘTA ROMÂNĂ' S.A., CIF:427410, bun propriu OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2239)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

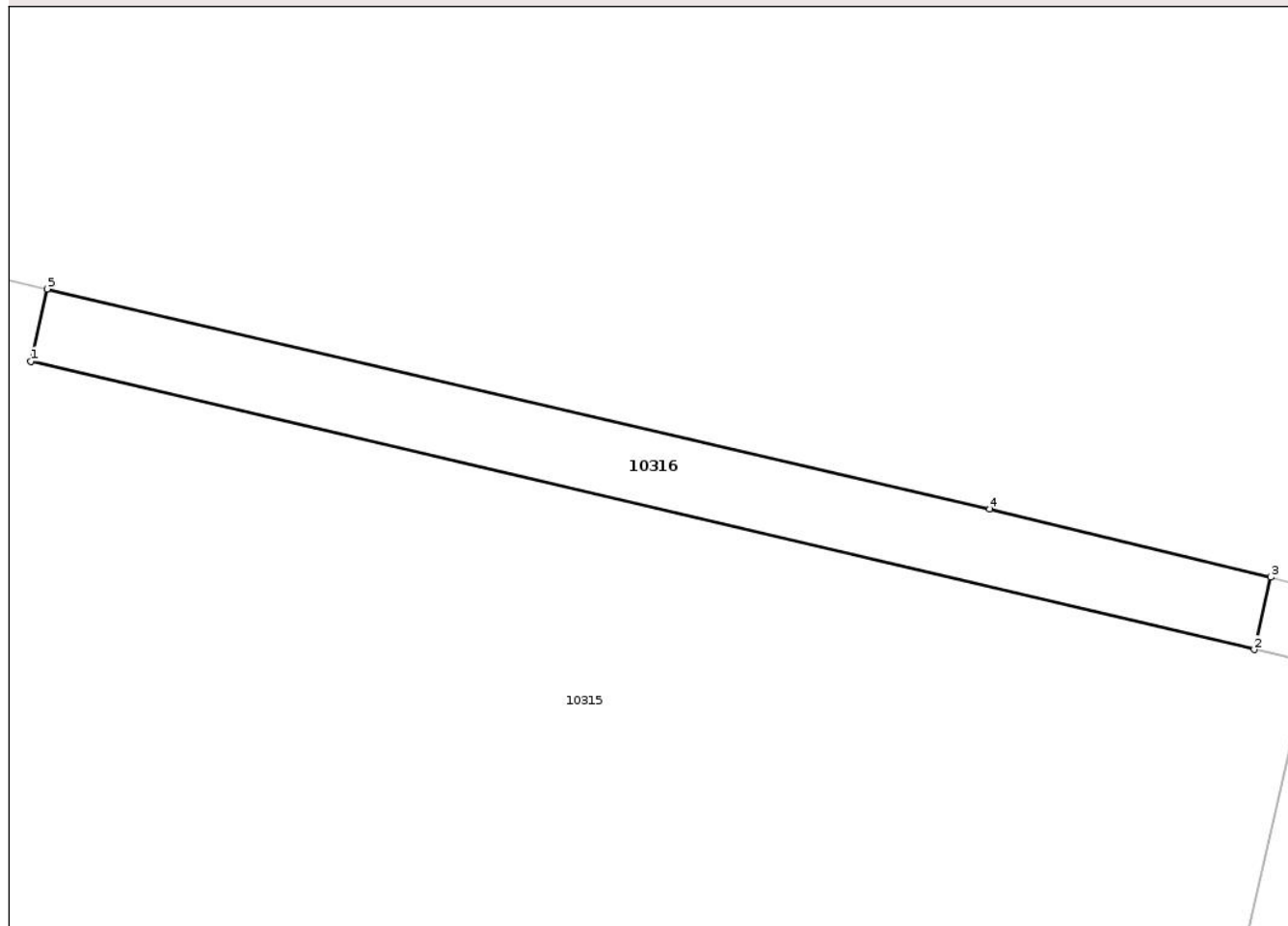
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
45994	17	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10316	curți construcții	DA	17	152	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.383,056 394.778,297	2	364.399,453 394.774,434	16.846
2	364.399,453 394.774,434	3	364.399,675 394.775,405	0.996
3	364.399,675 394.775,405	4	364.395,91 394.776,32	3.875
4	364.395,91 394.776,32	5	364.383,278 394.779,267	12.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.383,278 394.779,267	1	364.383,056 394.778,297	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 38, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51973	Din acte: 292 Masurata: 307	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51973-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 38, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; P+1, cu spatiu comercial la parter, anul construirii conform autorizatiei de construire anul 2005.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48696 / 23/09/2015		
Act Administrativ nr. 2094, din 15/04/2004 emis de PRIMARIA TG-JIU (dispoziția nr. 389/15042004 emisă de Primăria Tg-Jiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept restituire în natură conform dispozițiilor legii 10/2001, dobandit prin Lege, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) COICA COSMIN ION	
	2) PĂSĂTOIU CLEMENTINA MARIA, în cote nedeterminate	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 47342/Târgu Jiu, incheierea nr. 3261din 15-07-2004, pozitie transcrisa din CF 47344/Târgu Jiu, incheierea nr. 3261din 15-07-2004	
Act Notarial nr. 5419, din 20/08/2004 emis de NP Cludia Părău (contract de vânzare cumpărare nr. 5345/19.08.2004 emis de NP Titu Ionașcu; contract de vânzare cumpărare nr. 5220/16.08.2004 emis de NP Mirela Aldoiu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) COICA COSMIN ION, căsătorit cu	
	2) COICA CAMELIA, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 47342/Târgu Jiu, incheierea nr. 4735din 11-10-2004, pozitie transcrisa din CF 47344/Târgu Jiu, incheierea nr. 4735din 11-10-2004	
55768 / 05/11/2015		
Act Administrativ nr. 49453, din 24/11/2015 emis de PRIMARIA MUN TG JIU (act administrativ nr. 782/31-10-2005 emis de PRIMARIA MUN TG JIU; act administrativ nr. 12/02-06-1995 emis de PRIMARIA COM ALBENI; act administrativ nr. 3567/21-02-2009 emis de PRIMARIA MUNICIPIUL TG JIU; act administrativ nr. 114467/26-10-2015 emis de CONSILIUL LOCAL MUN. TG JIU; act administrativ nr. 782/31-10-2005 emis de PRIMARIA MUN. TG JIU; act administrativ nr. 52/15-03-2010 emis de PRIMARIA TG JIU;;)		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) PĂSĂTOIU CLEMENTINA MARIA, în cote nedeterminate	
	2) COICA CAMELIA, bun comun	
	3) COICA COSMIN ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

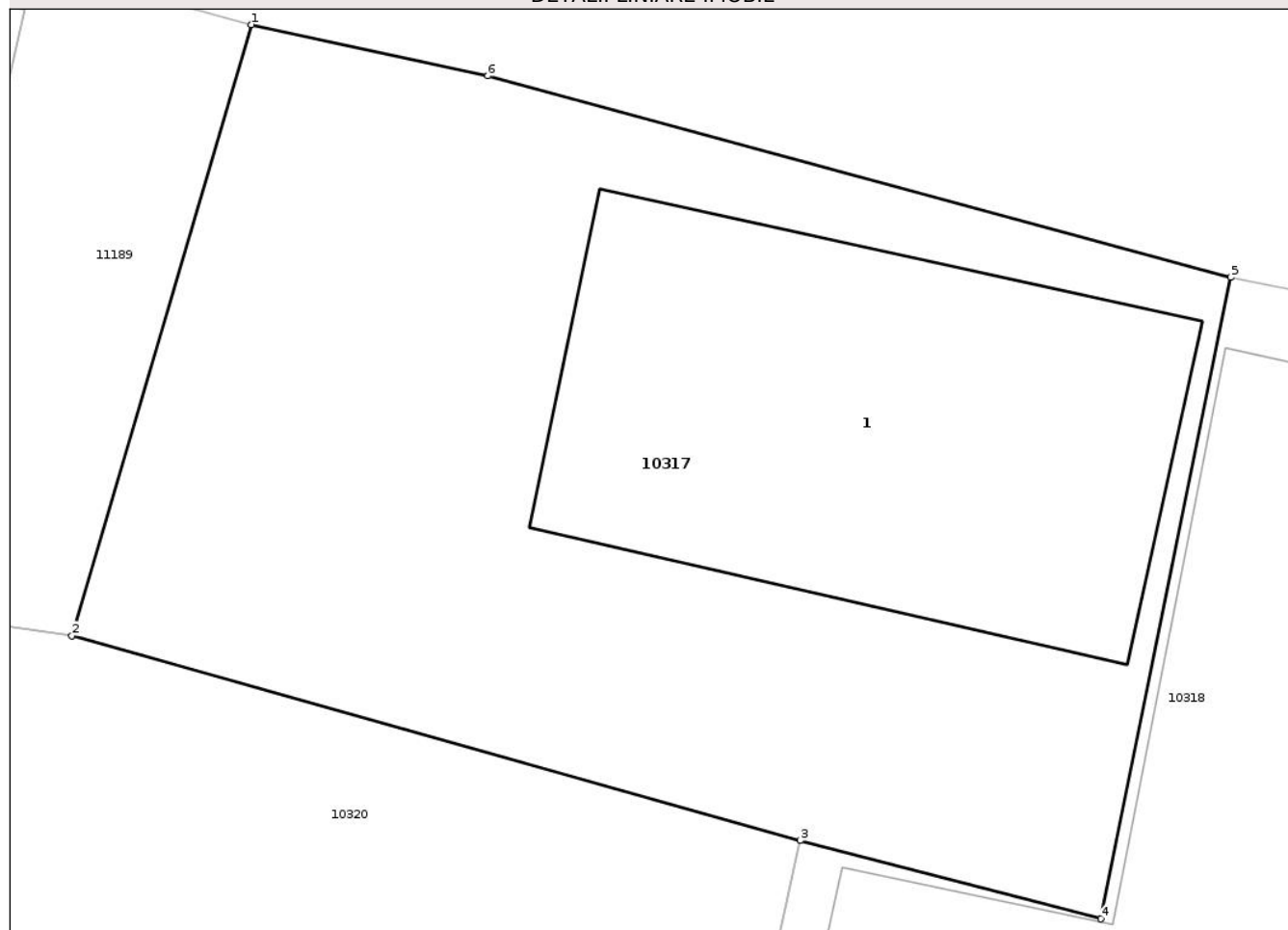
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51973	Din acte: 292 Masurata: 307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10 31 7	curți construcții	DA	307	152	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51973-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; P+1, cu spatiu comercial la parter, anul construirii conform autorizatiei de construire anul 2005.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.405,009 394.773,924	2	364.401,193 394.760,92	13.552
2	364.401,193 394.760,92	3	364.416,688 394.756,563	16.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.416,688 394.756,563	4	364.423,091 394.754,9	6.615
4	364.423,091 394.754,9	5	364.425,851 394.768,551	13.927
5	364.425,851 394.768,551	6	364.410,042 394.772,836	16.379
6	364.410,042 394.772,836	1	364.405,009 394.773,924	5.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54877	Din acte: 520 Masurata: 517	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 54877-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36416 / 26/06/2018		
Act Notarial nr. 357, din 29/01/2018 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr seria B nr. 3634228 din 03.05.2018, emis de ONRC GORJ;hotarare judecatoreasca nr 12 din 13.03.2018, emis de TRIBUNALUL GORJ; act administrativ nr 1243 din 13.02.2018, emis de ONRC GORJ);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept divizare , asupra cotei de 62,01 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 62/520, cota initiala 62/520 1) VISUL CĂRȚILOR SRL, CIF:39281157, bun propriu	A1
36417 / 26/06/2018		
Act Notarial nr. 357, din 29/01/2018 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr seria B nr. 3634228 din 03.05.2018, emis de ONRC GORJ;hotarare judecatoreasca nr 12 din 13.03.2018, emis de TRIBUNALUL GORJ; act administrativ nr 1243 din 13.02.2018, emis de ONRC GORJ);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept divizare asupra cotei indivize de 120,16 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 120/520, cota initiala 120/520 1) VISUL CĂRȚILOR SRL, CIF:39281157, bun propriu	A1
37266 / 29/06/2018		
Act Administrativ nr. 01, din 15/01/2018 emis de SC CART.GO SA (act administrativ nr 3634226 din 03.05.2018, emis de ONRC GORJ;hotarare judecatoreasca nr 12 și încheierea din data de 04.04.2018 din dos. nr. 567/95/2018 din 13.03.2018, emis de TRIBUNALUL GORJ;act notarial nr 357 din 29.01.2018, emis de NP Badea Silvia;act administrativ nr 3770 din 03.03.2018, emis de ONRC GORJ);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept divizare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 53/520, cota initiala 53/520 1) FOR RAFIHARI S.R.L, CIF:39281149, bun propriu	A1
37283 / 29/06/2018		
Act Notarial nr. 357, din 29/01/2018 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr 3770 din 12.02.2018, emis de ONRC GORJ;act administrativ nr 1243 din 13.02.2018, emis de ONRC GORJ;act administrativ nr 39281211 din 03.05.2018, emis de ONRC GORJ;hotarare judecatoreasca nr 12 din 13.03.2018, emis de Badea Silvia);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept divizare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 31/520, cota initiala 31/520 1) SCHWERTERN UND EICHENLAUB S.R.L., CIF:39281211	A1
40193 / 13/07/2018		
Act Notarial nr. 357, din 29/01/2018 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr 39281238 din 04.05.2018, emis de ONRC GORJ;act administrativ nr 01 din 15.01.2018, emis de .;hotarare judecatoreasca nr 12 din 13.03.2018, emis de TRIBUNALUL GORJ;act administrativ nr rezoluția nr. 1243 din 13.02.2018, emis de ONRC);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept divizare,, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 47/520, cota initiala 47/520 1) TEAMMEL SRL, CIF:39281238, bun propriu	A1
20487 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. 876, din 02/03/2022 emis de NP Merisescu Anica;		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, asupra cotei părți indivize de teren în suprafață 189,31 mp aferentă imobilului cu nr. cadastral 54877-C1-U15, dobandit prin Conventie, cota actuala 190/520, cota initiala 190/520 1) R ȘI R SMART S.R.L., CIF:45627566, bun propriu	A1
20488 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. 876, din 02/03/2022 emis de NP Merisescu Anica;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, asupra cotei părți indivize de teren în suprafață 16,87 mp aferentă imobilului cu nr. cadastral 54877-C1-U1, dobandit prin Conventie, cota actuala 17/520, cota initiala 17/520	A1
1) R ȘI R SMART S.R.L. , CIF:45627566, bun propriu		

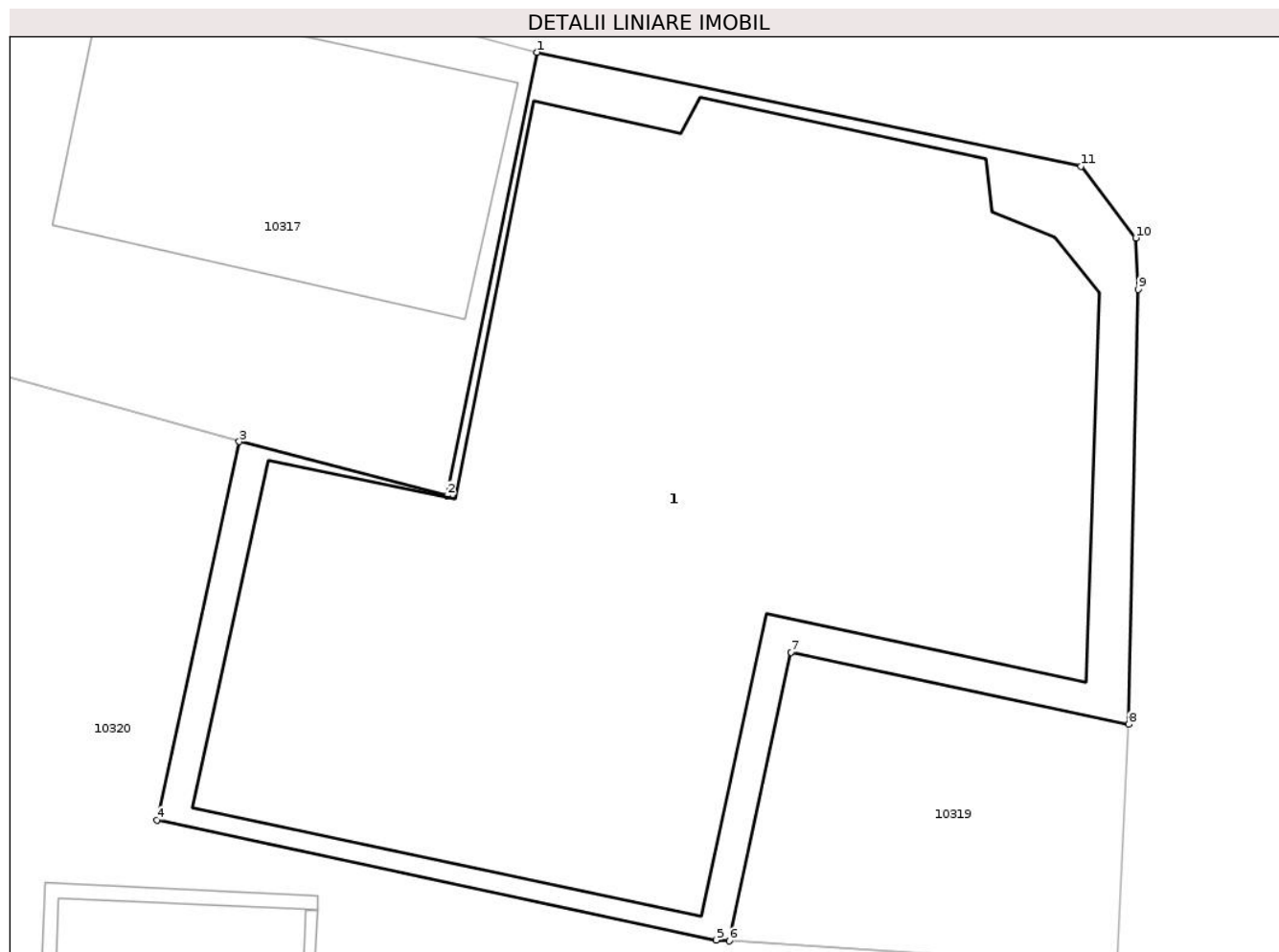
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54877	Din acte: 520 Masurata: 517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10318	curți constructii	DA	517	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.425,851 394.768,551	2	364.423,091 394.754,9	13.927
2	364.423,091 394.754,9	3	364.416,688 394.756,563	6.615
3	364.416,688 394.756,563	4	364.414,15 394.744,911	11.925
4	364.414,15 394.744,911	5	364.431,361 394.741,22	17.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.431,361 394.741,22	6	364.431,764 394.741,194	0.404
6	364.431,764 394.741,194	7	364.433,671 394.750,082	9.09
7	364.433,671 394.750,082	8	364.444,066 394.747,857	10.63
8	364.444,066 394.747,857	9	364.444,36 394.761,248	13.394
9	364.444,36 394.761,248	10	364.444,276 394.762,835	1.589
10	364.444,276 394.762,835	11	364.442,596 394.765,046	2.777
11	364.442,596 394.765,046	1	364.425,851 394.768,551	17.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54878	92	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36419 / 26/06/2018		
Act Notarial nr. 357, din 29/01/2018 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr 1243 din 13.02.2018, emis de ONRC GORJ;hotarare judecatoreasca nr 12 din 13.03.2018, emis de TRIBUNALUL GORJ;act administrativ nr 3634228 din 03.05.2018, emis de ONRC GORJ);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept divizare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISUL CĂRȚILOR SRL, CIF:39281157, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

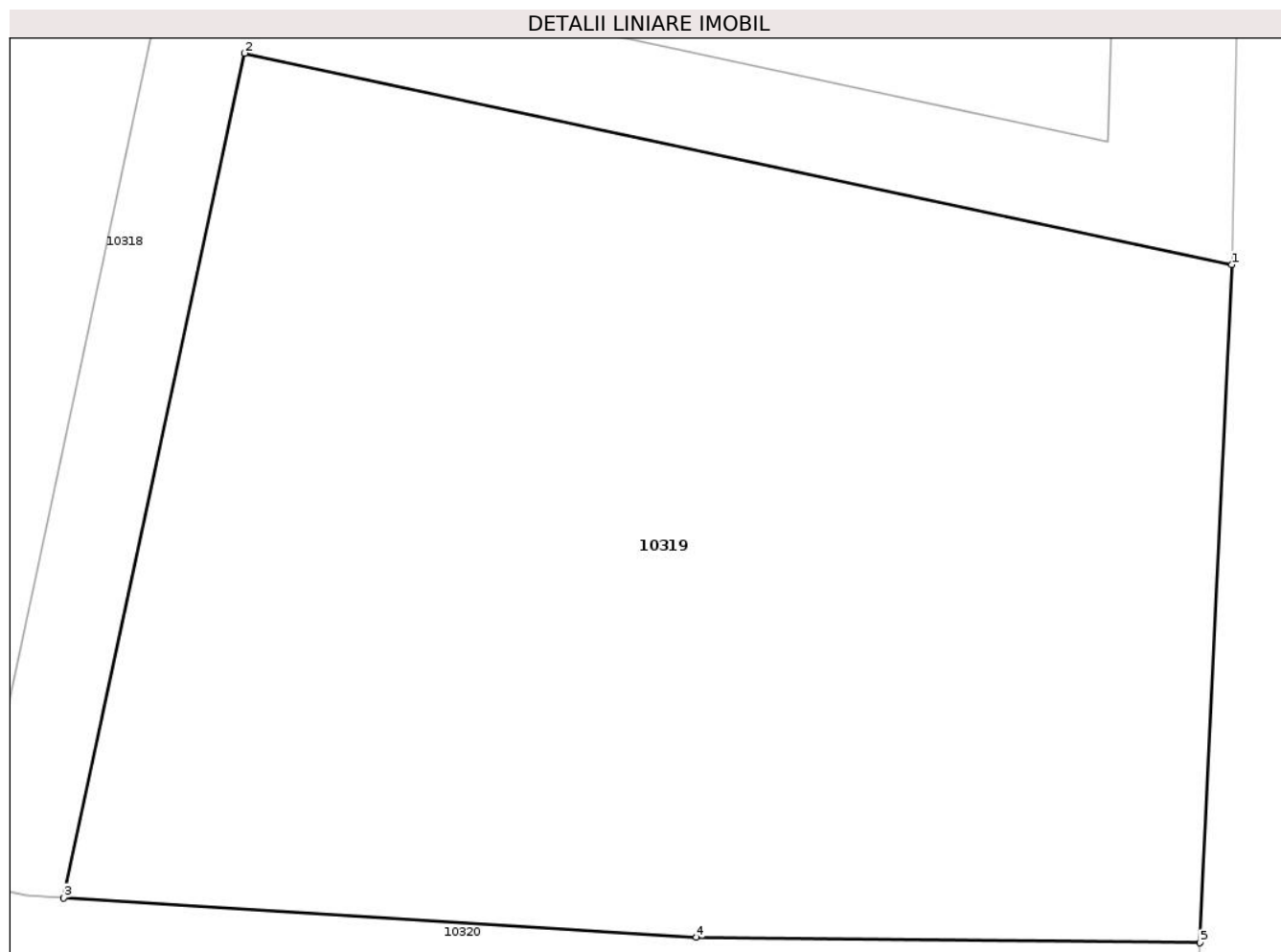
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54878	92	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10319	curti constructii	DA	92	152	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.444,066 394.747,857	2	364.433,671 394.750,082	10.63
2	364.433,671 394.750,082	3	364.431,764 394.741,194	9.09
3	364.431,764 394.741,194	4	364.438,428 394.740,777	6.677
4	364.438,428 394.740,777	5	364.443,728 394.740,72	5.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.443,728 394.740,72	1	364.444,066 394.747,857	7.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54486	Din acte: 1.011 Masurata: 1.032	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit; Constructia C3 inscrista in CF 54486-C3;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59802 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 2211, din 27/06/2017 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 54486 a imobilului cu numarul cadastral 54486/Târgu Jiu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 39717 inscris in cartea funciara 39717;	A1
62116 / 05/09/2018		
Act Notarial nr. 5154, din 04/09/2018 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1011, cota initiala 1/1 1) PANDA -PLANET SRL, CIF:38355906	A1
93687 / 18/10/2021		
Act Notarial nr. 2962, din 13/10/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare asupra cotei indivize de 55,40 mp teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U6, dobandit prin Conventie, cota actuala 55/1011, cota initiala 55/1011 1) CRUCERU APOSTOL CĂTĂLIN 2) CRUCERU ELENA MĂDĂLINA, bun comun	A1
93692 / 18/10/2021		
Act Notarial nr. 2964, din 13/10/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare asupra cotei indivize de 51,46 mp teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U5, dobandit prin Conventie, cota actuala 51/1011, cota initiala 51/1011 1) CRUCERU BOGDAN ADRIAN 2) CRUCERU ELENA LAVINIA, bun comun	A1
93700 / 18/10/2021		
Act Notarial nr. 2982, din 14/10/2021 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare asupra cotei indivize de 58,94 mp, teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U18, dobandit prin Conventie, cota actuala 59/1011, cota initiala 59/1011 1) VLADU ADINA MINODORA, bun propriu	A1
93709 / 18/10/2021		
Act Notarial nr. 2992, din 15/10/2021 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA;act administrativ nr 1951 din 13.10.2021, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare asupra cotei indivize de 36,60 mp, teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U7, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/1011, cota initiala 36/1011 1) VĂDUVA GRIGORE 2) VĂDUVA VERONICA, bun comun	A1
93714 / 18/10/2021		
Act Notarial nr. 2999, din 15/10/2021 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE OLTENIA SA);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare asupra	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B17	cotei indivize de 58,94 mp, teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U15,, dobandit prin Conventie, cota actuala 59/1011, cota initiala 59/1011 1) BĂRBĂCIORU IULIANA CARMEN , bun propriu	
93720 / 18/10/2021		
Act Notarial nr. 3002, din 15/10/2021 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA;act administrativ nr 1951 din 13.10.2021, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare asupra cotei indivize de 45,80 mp, teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U8, dobandit prin Conventie, cota actuala 46/1011, cota initiala 46/1011 1) RĂDOESCU ALIN 2) RĂDOESCU MARIA CRISTINA , bun comun	A1
94170 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 3020, din 18/10/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare asupra cotei indivize de 51,46 mp, teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U9, dobandit prin Conventie, cota actuala 51/1011, cota initiala 51/1011 1) GUNDOLF JONNA , bun propriu	A1
95993 / 20/10/2021		
Act Notarial nr. 3032, din 19/10/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare asupra cotei indivize de 55,20mp, teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U10, dobandit prin Conventie, cota actuala 55/1011, cota initiala 55/1011 1) SÎRBU LELIANA , bun propriu	A1
98475 / 28/10/2021		
Act Notarial nr. 3130, din 27/10/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare asupra cotei indivize de 57, 73 mp, teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U16, dobandit prin Conventie, cota actuala 58/1011, cota initiala 58/1011 1) TEOTEOI BIANCA MARIA 2) TEOTEOI FLORIN ADRIAN	A1
100087 / 02/11/2021		
Act Notarial nr. 3164, din 29/10/2021 emis de NP Manta Claudiu;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare asupra cotei indivize de 37,10 mp, teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U11, dobandit prin Conventie, cota actuala 37/1011, cota initiala 37/1011 1) ȘTEFAN DUMITRU TEODOR 2) ȘTEFAN RODICA , bun comun	A1
103361 / 12/11/2021		
Act Notarial nr. 3267, din 10/11/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria (act administrativ nr RO10_51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare asupra cotei indivize de 46 mp, teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U4, dobandit prin Conventie, cota actuala 46/1011, cota initiala 46/1011 1) CIOATĂ ALIN NICOLAE 2) CIOATĂ GABRIELA FELICIA , bun comun	A1
104860 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. 3329, din 17/11/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA;act notarial nr 3330 din 17.11.2021, emis de CHIVU-RACEANU MARIA);		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare asupra cotei indivize de 58,04 mp, teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U19, dobandit prin Conventie, cota actuala 58/1011, cota initiala 58/1011 1) MITROI COSMINA MARIA , bun comun 2) MITROI ION	A1
B28	Se notează interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare , în baza art. 902 , 903 Cod Civil , colaborat cu art. 23 , pct. b , lit. h	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B28	din Legea nr. 7/1996 , republicată , asupra cotei indivize de 58,04 mp, teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U19 1) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. , CIF:361579	A1
107786 / 02/12/2021		
Act Notarial nr. 3425, din 29/11/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria (act notarial nr 3426 din 29.11.2021, emis de CHIVU-RACEANU MARIA);		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, asupra cotei indivize de 77,64 mp, teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U1, dobandit prin Conventie, cota actuala 78/1011, cota initiala 78/1011 1) DAN IRINA , bun comun 2) DAN MARIUS LAURENȚIU	A1
B31	Se notează interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, construire, demolare, comasare în baza art. 902 , 903 Cod Civil , colaborat cu art. 23 , pct. b , lit. h din Legea nr. 7/1996 , republicată , asupra cotei indivize de 77,64 mp, teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U1 1) GARANTI BANK SA , CIF:25394008	A1
108612 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. 3468, din 03/12/2021 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA;act notarial nr 3469 din 03.12.2021, emis de Manta Claudiu);		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare asupra cotei indivize de 57,83 mp teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U17, dobandit prin Conventie, cota actuala 58/1011, cota initiala 58/1011 1) SÎRBU DOREL IONEL 2) SÎRBU RAMONA DIANA , bun comun	A1
108638 / 06/12/2021		
Act Notarial nr. 3431, din 29/11/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);		
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare asupra cotei indivize de 27,30 mp teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U3, dobandit prin Conventie, cota actuala 27/1011, cota initiala 27/1011 1) RADU RAMONA LARISA	A1
1668 / 07/01/2022		
Act Notarial nr. 71, din 06/01/2022 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);		
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare asupra cotei indivize de 49,03 mp teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U13, dobandit prin Conventie, cota actuala 49/1011, cota initiala 49/1011 1) IOANA CRISTIAN , bun propriu	A1
12268 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 425, din 03/02/2022 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);		
B37	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare asupra cotei indivize de 57,83 mp teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U20,, dobandit prin Conventie, cota actuala 58/1011, cota initiala 58/2011 1) UDROIU NICULINA , bun comun 2) UDROIU VASILE	A1
15359 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 531, din 14/02/2022 emis de NP Manta Claudiu;		
B38	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare asupra cotei indivize de 45,8/1011 aferente imobilului cînscriș în cartea funciară nr. 54486-C3-U2, dobandit prin Conventie, cota actuala 46/1011, cota initiala 46/1011 1) CIOATĂ ALIN NICOLAE 2) CIOATĂ GABRIELA FELICIA , bun comun	A1
15371 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 557, din 15/02/2022 emis de NP Manta Claudiu (act administrativ nr 1951 din 13.10.2021, emis de PRIMARIA TG JIU;act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);		
B39	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare asupra cotei indivize de 54,19/1011 aferente imobilului înșcriș în cartea	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B39	funciară nr. 54486-C3-U14, dobândit prin Convenție, cota actuala 54/1011, cota initiala 54/1011 1) CIOATĂ ALIN NICOLAE 2) CIOATĂ GABRIELA FELICIA, bun comun	A1
23907 / 17/03/2022		
Act Notarial nr. 838, din 16/03/2022 emis de NP Chivu Raceanu Maria (act administrativ nr RO10/51873 din 29.09.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA);		
B41	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare asupra terenului în cotă indiviză de de 28,71 mp, aferentă imobilului înscris în cartea funciară nr. 54486-C3-U12, dobândit prin Convenție, cota actuala 29/1011, cota initiala 29/1011 1) DRAGOMIRESCU CAMELIA, bun propriu	A1
Act Notarial nr. 839, din 16/03/2022 emis de NP Chivu Raceanu Maria;		
B43	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, restructurare, amenajare, demolare, în baza art. 902 și 903 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din Legea Cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată, asupra terenului în cotă indiviză de de 28,71 mp, aferentă imobilului înscris în cartea funciară nr. 54486-C3-U12 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:16401874	A1
67469 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 2202, din 10/07/2024 emis de NP Badea Silvia (act notarial nr 2378 din 25.07.2024, emis de NP Badea Silvia);		
B45	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar asupra cotei indivize de 13,65 mp teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U3,, dobândit prin Convenție, cota actuala 27/2022, cota initiala 27/2022 1) RADU RAMONA LARISA, bun propriu	A1

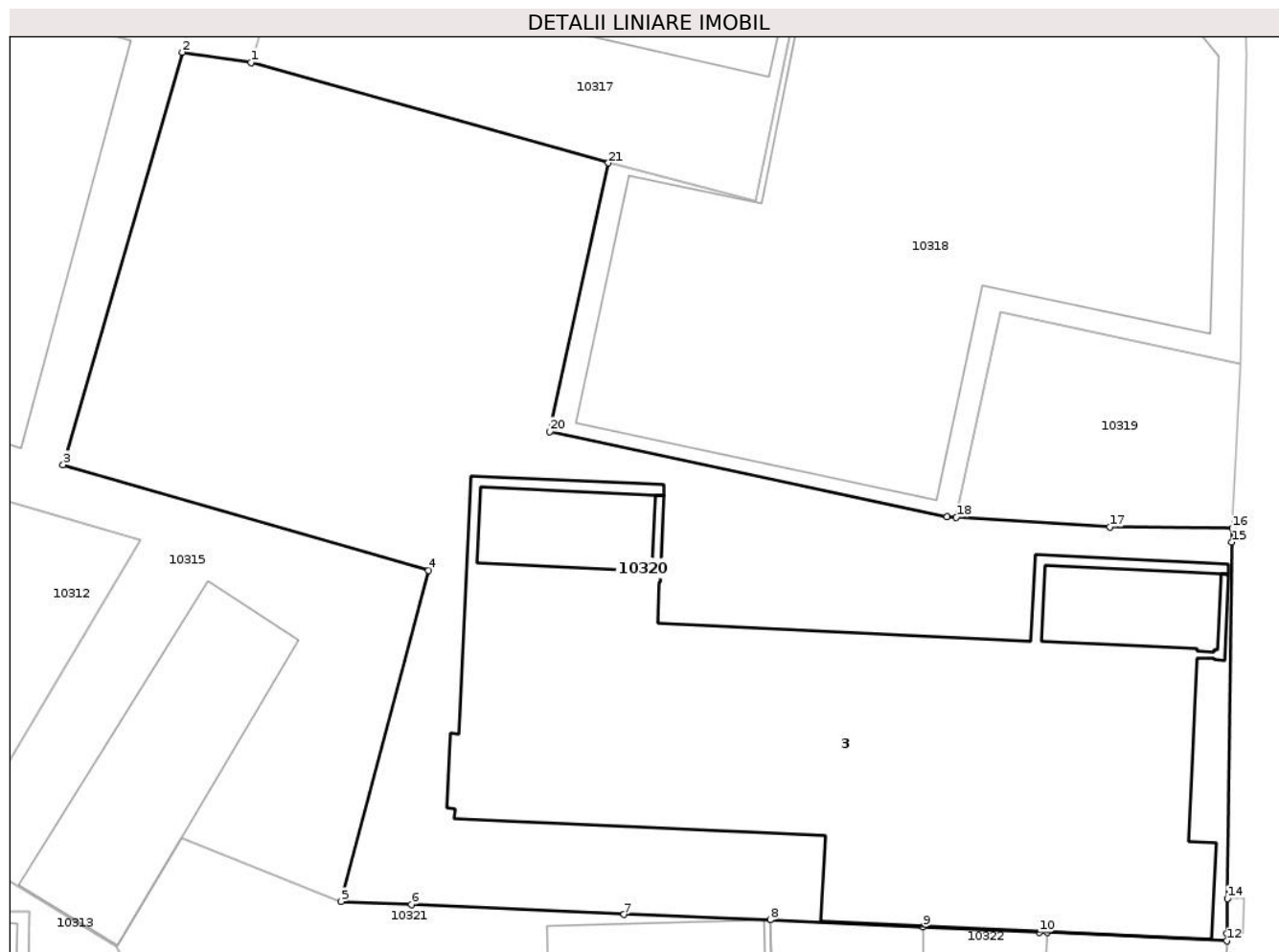
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
99597 / 25/11/2020		
Act Notarial nr. 6915, din 24/11/2020 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe durata existentei instalatiei electrice, pentru amplasarea instalatiilor electrice si accesul cu piciorul si auto 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102	A1
104860 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. 3330, din 17/11/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:247086 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului asupra cotei indivize de 58,04 mp, teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U19 1) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF:361579	A1
107786 / 02/12/2021		
Act Notarial nr. 3426, din 29/11/2021 emis de NP Chivu Raceanu Maria;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:331400 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului, asupra cotei indivize de 77,64 mp, teren aferent UI-ului cu nr. cadastral 54486-C3-U1 1) GARANTI BANK SA, CIF:25394008	A1
23907 / 17/03/2022		
Act Notarial nr. 839, din 16/03/2022 emis de NP Chivu Raceanu Maria;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:172378 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului, asupra terenului în cotă indiviză de de 28,71 mp, aferentă imobilului înscris în cartea funciară nr. 54486-C3-U12 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:16401874	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54486	Din acte: 1.011 Masurata: 1.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10320	curți constructii	DA	1.032	152	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.401,193 394.760,92	2	364.398,215 394.761,361	3.01
3	364.393,05 394.743,471	4	364.408,887 394.738,883	16.488
5	364.405,102 394.724,539	6	364.408,141 394.724,398	3.042
7	364.417,369 394.723,97	8	364.423,697 394.723,742	6.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.398,215 394.761,361	3	364.393,05 394.743,471	18.621
4	364.408,887 394.738,883	5	364.405,102 394.724,539	14.835
6	364.408,141 394.724,398	7	364.417,369 394.723,97	9.238
8	364.423,697 394.723,742	9	364.430,321 394.723,435	6.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	364.430,321 394.723,435	10	364.435,366 394.723,201	5.05
11	364.435,708 394.723,185	12	364.443,5 394.722,824	7.8
13	364.443,504 394.723,153	14	364.443,524 394.724,66	1.507
15	364.443,722 394.740,12	16	364.443,728 394.740,72	0.6
17	364.438,428 394.740,777	18	364.431,764 394.741,194	6.677
19	364.431,361 394.741,22	20	364.414,15 394.744,911	17.602
21	364.416,688 394.756,563	1	364.401,193 394.760,92	16.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	364.435,366 394.723,201	11	364.435,708 394.723,185	0.342
12	364.443,5 394.722,824	13	364.443,504 394.723,153	0.329
14	364.443,524 394.724,66	15	364.443,722 394.740,12	15.461
16	364.443,728 394.740,72	17	364.438,428 394.740,777	5.3
18	364.431,764 394.741,194	19	364.431,361 394.741,22	0.404
20	364.414,15 394.744,911	21	364.416,688 394.756,563	11.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	42810	Din acte: 516 Masurata: 513	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	42810-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2	42810-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Garaj, magazie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
52007 / 27/09/2012			
Act Notarial nr. 3613, din 26/09/2012 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRNU MARIA LETIȚIA, bun propriu		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRNU MARIA LETIȚIA, bun propriu		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

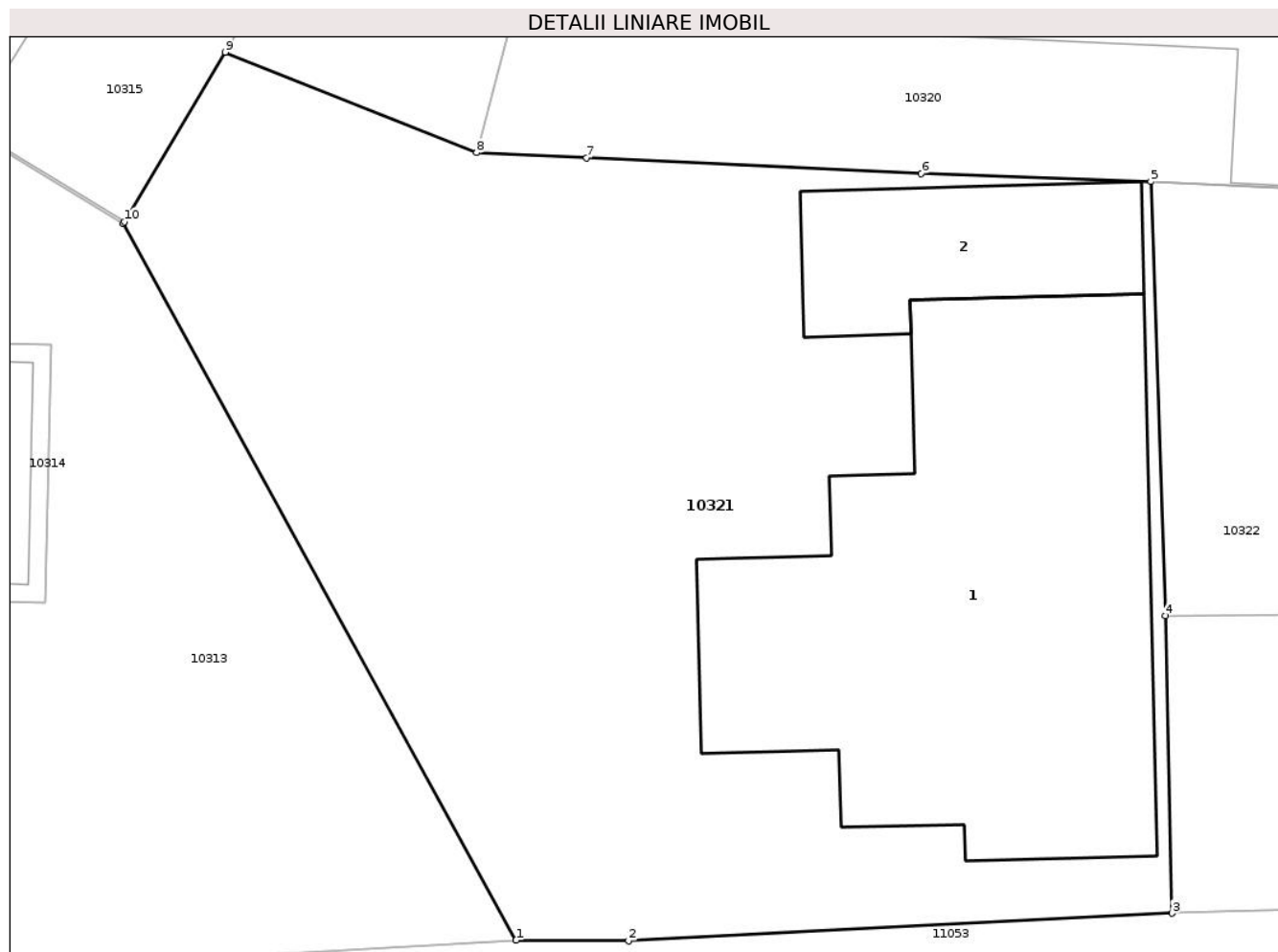
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
42810	Din acte: 516 Masurata: 513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10321	arabil	DA	193	152	8	-	
10321	curti constructii	DA	319	152	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	42810-C1	construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2	42810-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Garaj, magazie.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.406,193 394.702,82	2	364.409,293 394.702,801	3.1
2	364.409,293 394.702,801	3	364.424,277 394.703,564	15.003
3	364.424,277 394.703,564	4	364.424,097 394.711,77	8.208
4	364.424,097 394.711,77	5	364.423,697 394.723,742	11.979
5	364.423,697 394.723,742	6	364.417,369 394.723,97	6.332
6	364.417,369 394.723,97	7	364.408,141 394.724,398	9.238
7	364.408,141 394.724,398	8	364.405,102 394.724,539	3.042
8	364.405,102 394.724,539	9	364.398,176 394.727,311	7.46
9	364.398,176 394.727,311	10	364.395,392 394.722,633	5.444
10	364.395,392 394.722,633	11	364.395,366 394.722,589	0.051
11	364.395,366 394.722,589	1	364.406,193 394.702,82	22.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 9984
Nr. cadastral vechi: 4297

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37447	Din acte: 375 Masurata: 373	Sector cadastral: 202 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37447-C1	Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 76 mp; S. construita desfasurata: 76 mp; LOCUINȚĂ
A1.2	37447-C2	Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 133 mp; S. construita desfasurata: 266 mp; pensiune P+1, construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 2009 fara lift , cu certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1439 / 20/03/2003		
Act Notarial nr. 2534 DIN 2003, din 04/11/1111 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE comună în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODREANU CRISTINA MIHAELA 2) CODREANU CRIN FLORIN , bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9984)</i>	A1
Act Administrativ nr. 16 din 2006, din 04/11/1111 emis de . (autorizația de construire nr. 148/2007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODREANU CRISTINA MIHAELA , bun comun	A1.1
52750 / 10/10/2013		
Act Administrativ nr. 270580, din 07/11/2013 emis de Unicredit Tiriace Bank (act administrativ nr. 360/02-06-2009 emis de PRIMARIA TG JIU; act administrativ nr. 409/16-09-2013, act administrativ nr. 1103/18-09-2013 emis de PRIMARIA TG JIU; act administrativ nr. 81024/03-10-2013 emis de CONSILIUL LOCAL TG JIU;);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra construcției edificată în regim P+1, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODREANU CRISTINA MIHAELA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

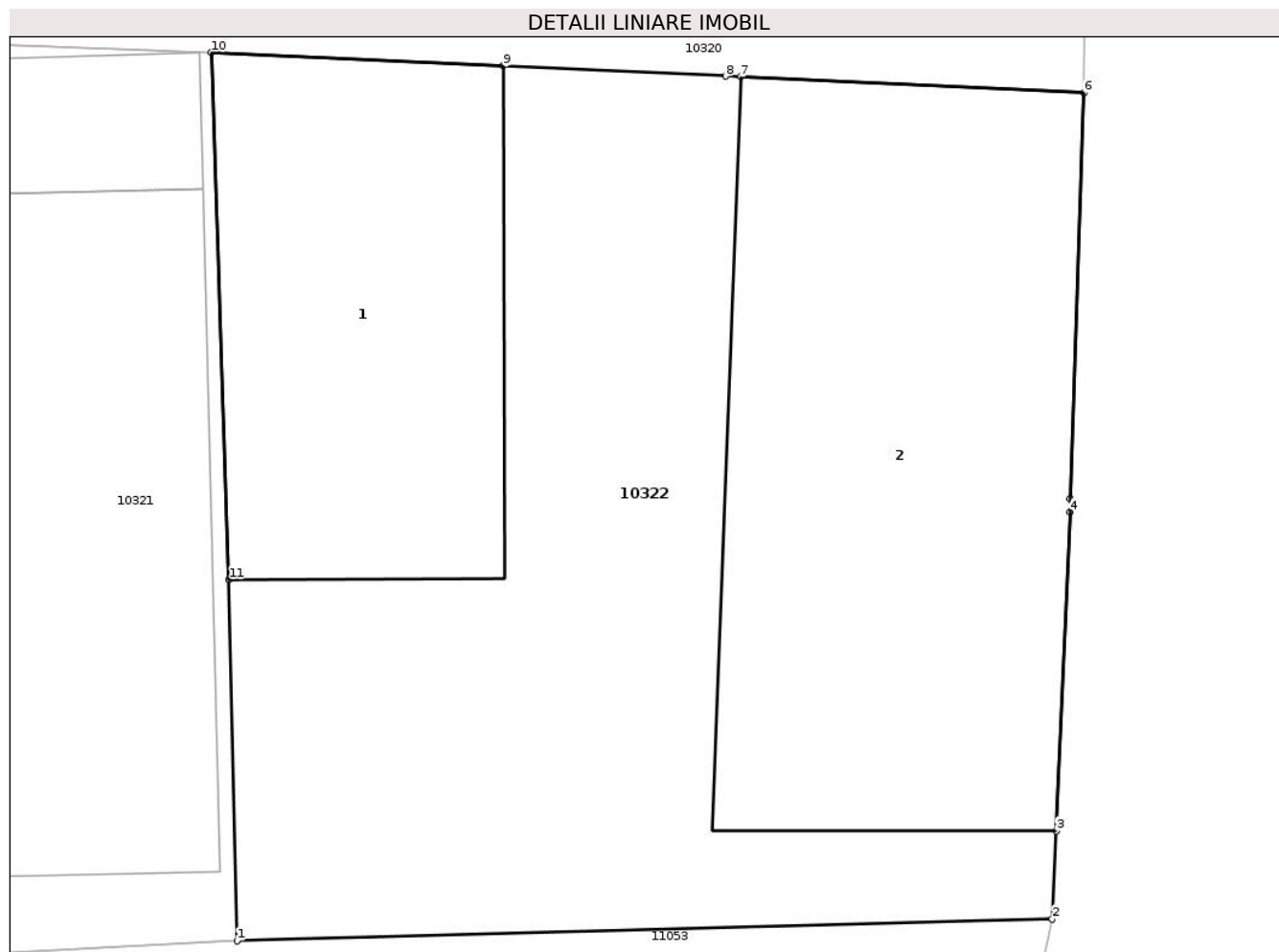
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37447	Din acte: 375 Masurata: 373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10 32 2	curți constructii	DA	373	152	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37447-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ
A1.2	37447-C2	construcții industriale si edilitare	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:266 mp; pensiune P+1, construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 2009 fara lift , cu certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.424,277 394.703,564	2	364.442,783 394.704,063	18.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.442,783 394.704,063	3	364.442,869 394.706,062	2.001
3	364.442,869 394.706,062	4	364.443,182 394.713,309	7.254
4	364.443,182 394.713,309	5	364.443,195 394.713,602	0.293
5	364.443,195 394.713,602	6	364.443,5 394.722,824	9.227
6	364.443,5 394.722,824	7	364.435,708 394.723,185	7.8
7	364.435,708 394.723,185	8	364.435,366 394.723,201	0.342
8	364.435,366 394.723,201	9	364.430,321 394.723,435	5.05
9	364.430,321 394.723,435	10	364.423,697 394.723,742	6.631
10	364.423,697 394.723,742	11	364.424,097 394.711,77	11.979
11	364.424,097 394.711,77	1	364.424,277 394.703,564	8.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. FN, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56909	1	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62274 / 06/09/2018		
Act Administrativ nr. 347, din 27/08/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL TARGU-JIU (act administrativ nr 35061 din 30.08.2018, emis de PRIMARIA MUNICIPIUL TARGU-JIU;act administrativ nr 35074 din 30.08.2018, emis de PRIMARIA MUNICIPIUL TARGU-JIU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEprivată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TÂRGU JIU , CIF:4956065, , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

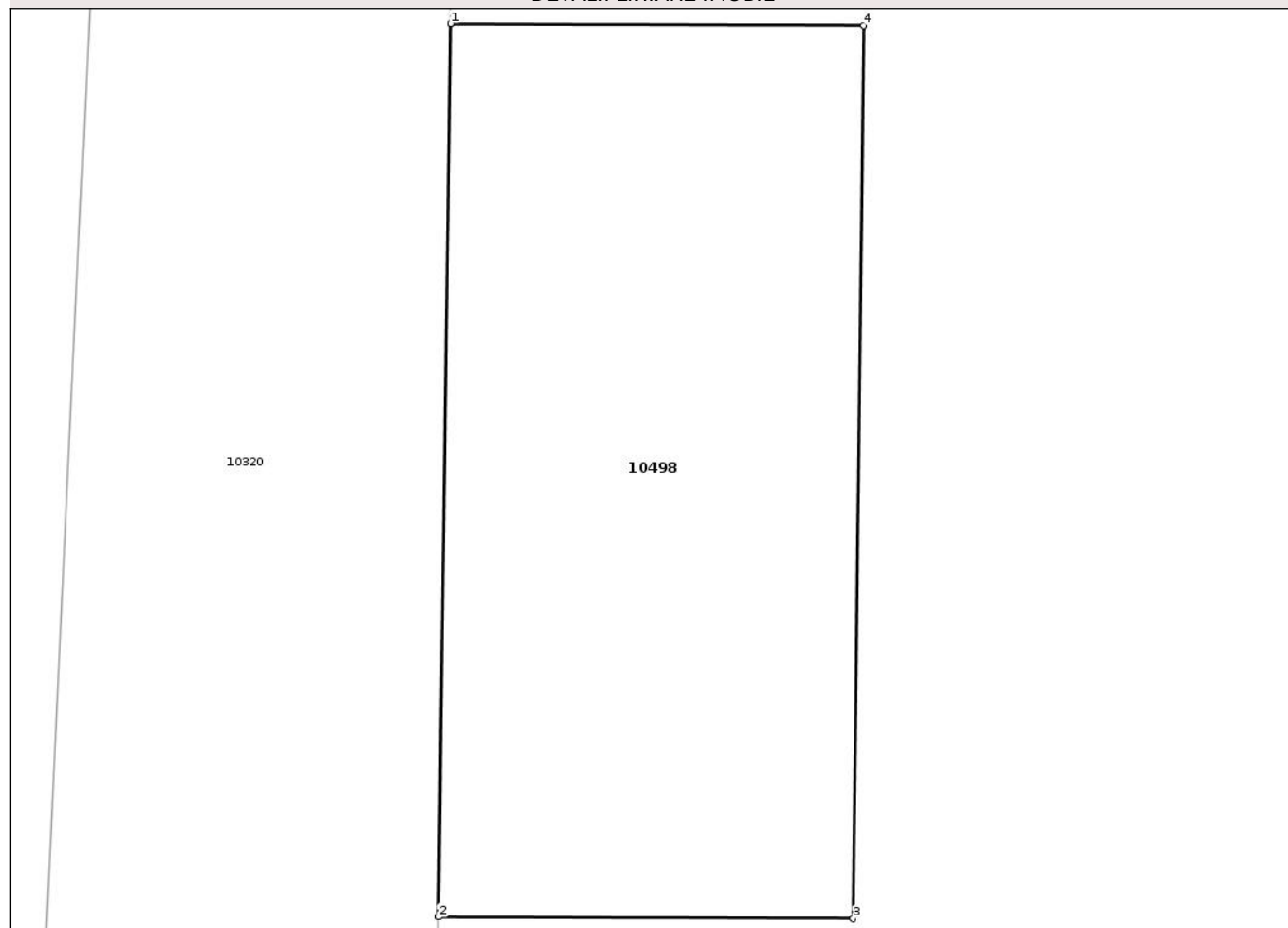
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56909	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10498	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.443,524 394.724,66	2	364.443,504 394.723,153	1.507
2	364.443,504 394.723,153	3	364.444,204 394.723,15	0.7
3	364.444,204 394.723,15	4	364.444,222 394.724,657	1.507
4	364.444,222 394.724,657	1	364.443,524 394.724,66	0.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 16 Februarie, Nr. FN, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56890	1	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62654 / 07/09/2018		
Act Administrativ nr. 347, din 27/08/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIULUI TARGU-JIU (act administrativ nr 35061 din 30.08.2018, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU-JIU;act administrativ nr 35072 din 30.08.2018, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU-JIU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEprivată,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL TÂRGU JIU , CIF:4956065, , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

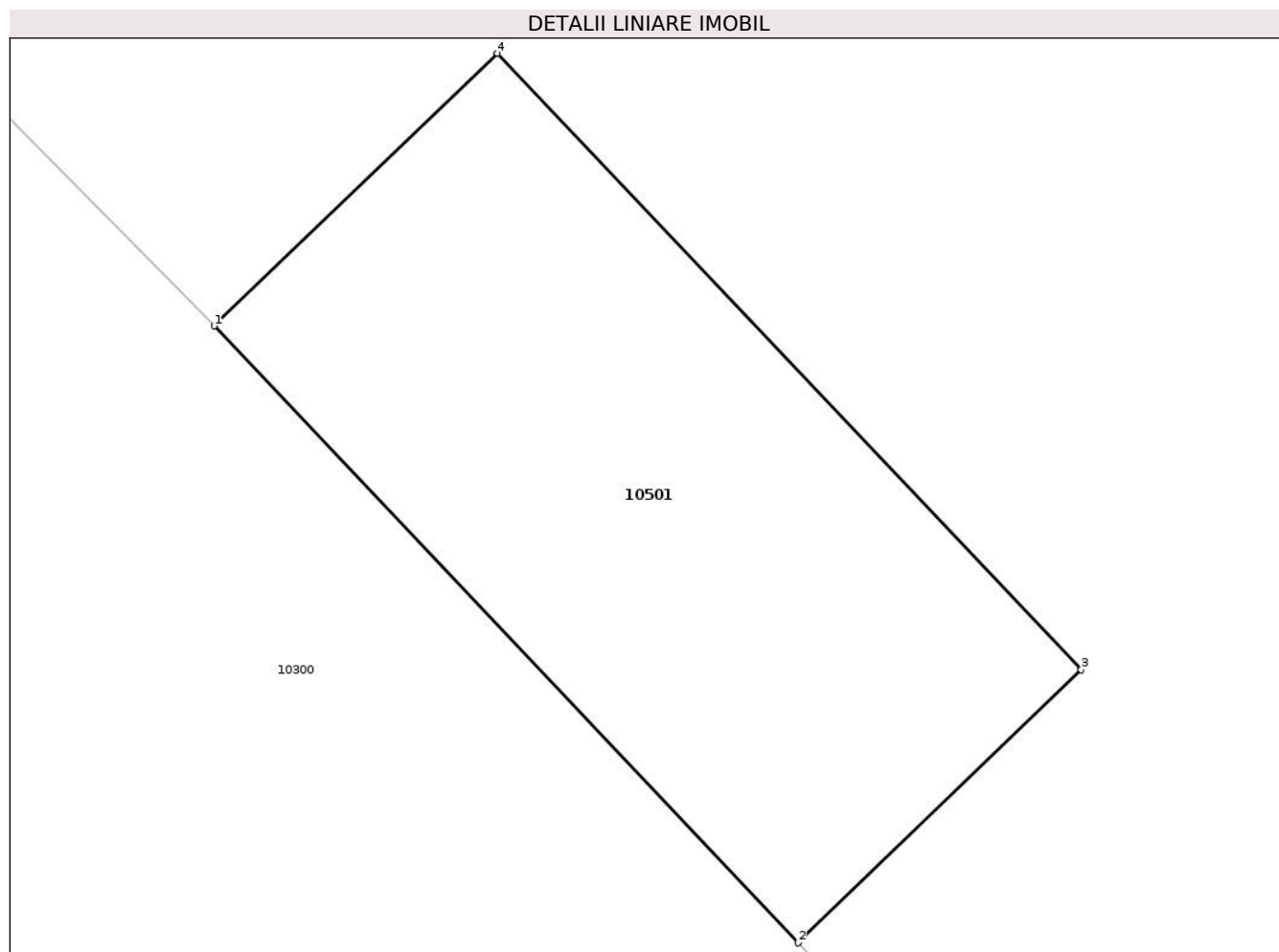
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56890	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10501	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.469,408 394.662,803	2	364.470,445 394.661,708	1.508
2	364.470,445 394.661,708	3	364.470,948 394.662,193	0.699
3	364.470,948 394.662,193	4	364.469,911 394.663,287	1.507
4	364.469,911 394.663,287	1	364.469,408 394.662,803	0.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Parâng, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.201	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

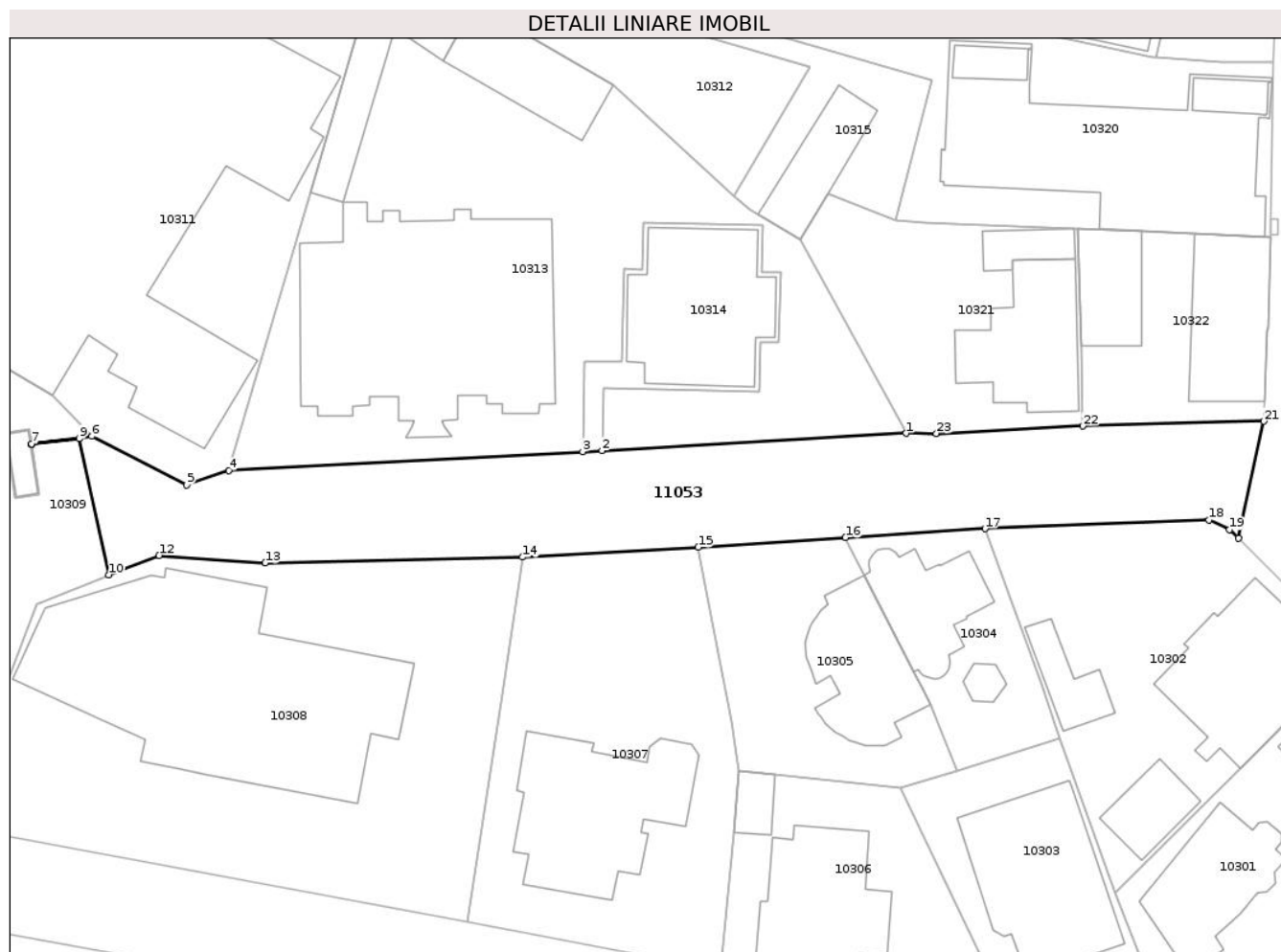
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
11053	drum	DA	1.201	-	1	-	STRADA PARÂNG

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.406,193 394.702,82	2	364.375,107 394.701,045	31.137
3	364.373,128 394.700,939	4	364.336,943 394.699,009	36.236
5	364.332,639 394.697,537	6	364.322,933 394.702,517	10.909
7	364.316,767 394.701,759	8	364.316,776 394.701,7	0.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	364.375,107 394.701,045	3	364.373,128 394.700,939	1.982
4	364.336,943 394.699,009	5	364.332,639 394.697,537	4.549
6	364.322,933 394.702,517	7	364.316,767 394.701,759	6.212
8	364.316,776 394.701,7	9	364.321,614 394.702,292	4.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	364.321,614 394.702,292	10	364.324,648 394.688,359	14.26
11	364.325,851 394.688,848	12	364.329,788 394.690,346	4.212
13	364.340,648 394.689,569	14	364.366,976 394.690,174	26.335
15	364.384,934 394.691,172	16	364.399,999 394.692,17	15.098
17	364.414,265 394.693,075	18	364.437,164 394.693,965	22.916
19	364.439,27 394.692,959	20	364.440,189 394.692,105	1.255
21	364.442,783 394.704,063	22	364.424,277 394.703,564	18.513
23	364.409,293 394.702,801	1	364.406,193 394.702,82	3.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	364.324,648 394.688,359	11	364.325,851 394.688,848	1.299
12	364.329,788 394.690,346	13	364.340,648 394.689,569	10.888
14	364.366,976 394.690,174	15	364.384,934 394.691,172	17.986
16	364.399,999 394.692,17	17	364.414,265 394.693,075	14.295
18	364.437,164 394.693,965	19	364.439,27 394.692,959	2.334
20	364.440,189 394.692,105	21	364.442,783 394.704,063	12.236
22	364.424,277 394.703,564	23	364.409,293 394.702,801	15.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		60	Sector cadastral:202 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

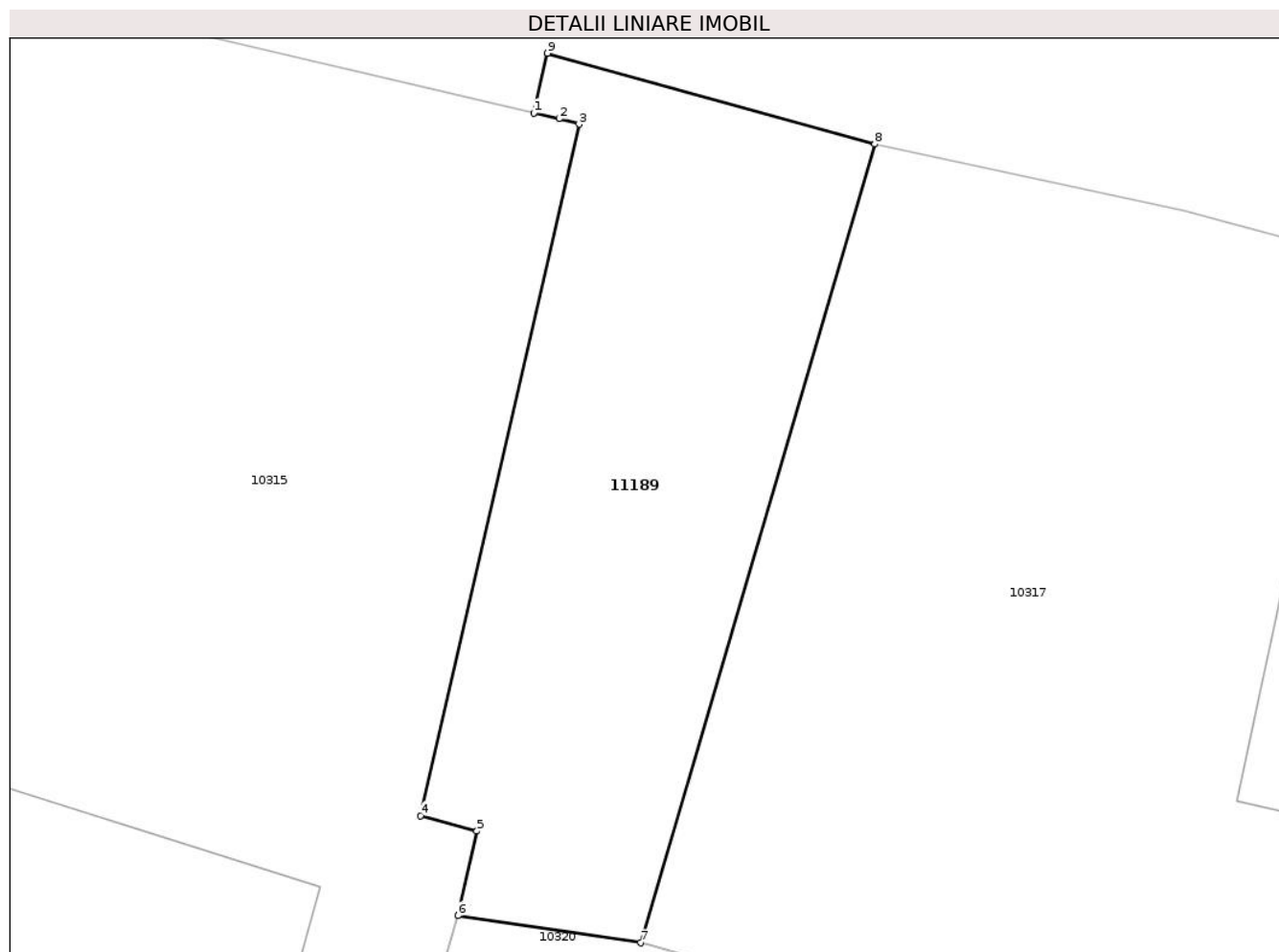
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	60	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
11 18 9	curti constructii	DA	60	152	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.399,453 394.774,434	2	364.399,864 394.774,339	0.422
2	364.399,864 394.774,339	3	364.400,188 394.774,25	0.336
3	364.400,188 394.774,25	4	364.397,606 394.762,991	11.551
4	364.397,606 394.762,991	5	364.398,523 394.762,739	0.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.398,523 394.762,739	6	364.398,215 394.761,361	1.412
6	364.398,215 394.761,361	7	364.401,193 394.760,92	3.01
7	364.401,193 394.760,92	8	364.405,009 394.773,924	13.552
8	364.405,009 394.773,924	9	364.399,675 394.775,405	5.536
9	364.399,675 394.775,405	1	364.399,453 394.774,434	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

