DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 235, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.388	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 235, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 235, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui GRIGOROIU NICOLETA-DANIELA	A1
	1) **GRIGOROIU NICOLETA-DANIELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGOROIU NICOLETA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circuitul civil

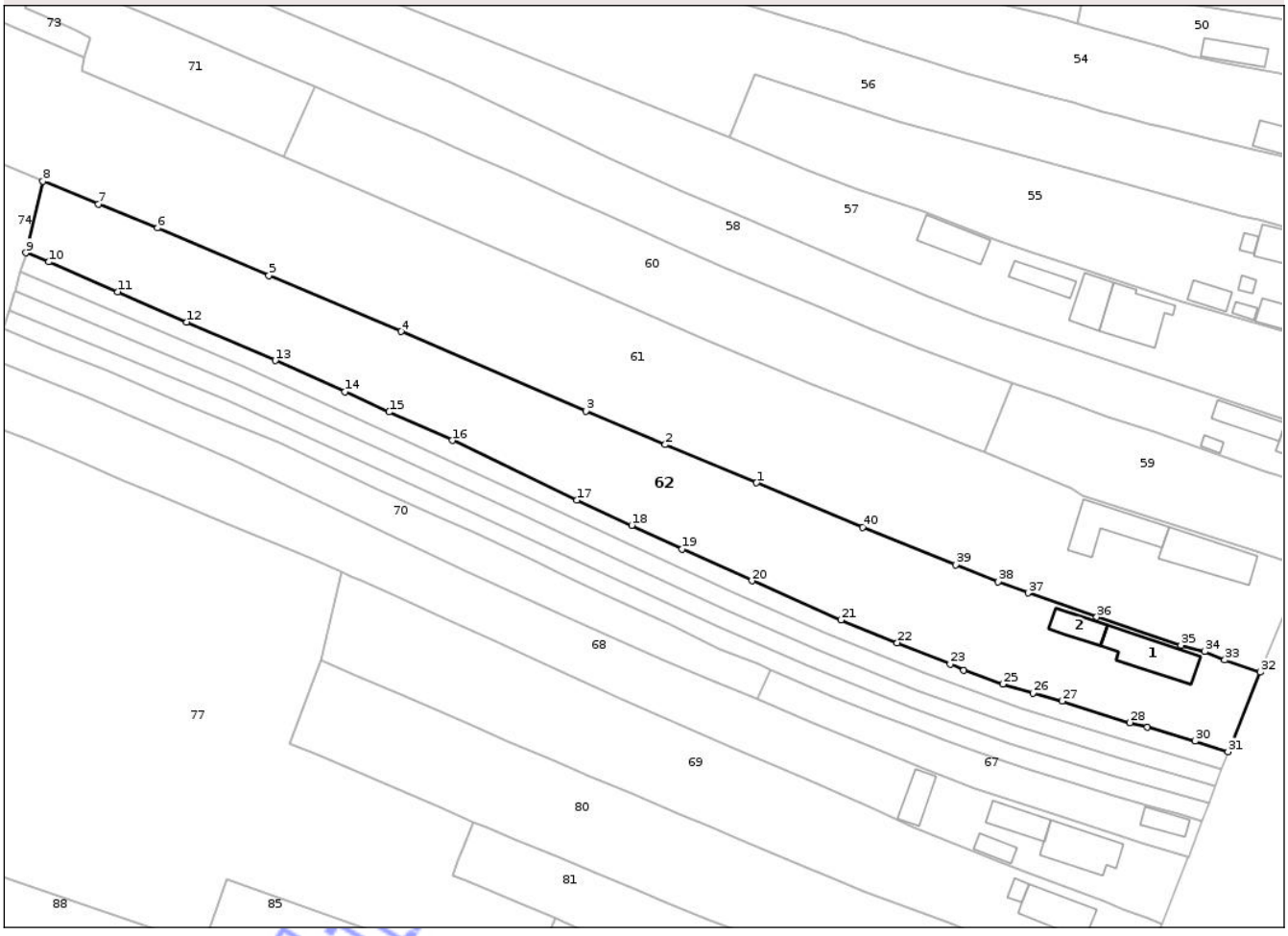
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	35	394, 395, 396	-	
2	vie	DA	240	35	394, 395, 396	-	
3	arabil	DA	467	35	394, 395, 396	-	
4	pasune	NU	3.160	277	9738	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.829,973 400.831,781	2	366.811,759 400.839,346	19.723
3	366.795,962 400.846,057	4	366.759,123 400.861,864	40.087
5	366.732,818 400.873,008	6	366.710,609 400.882,478	24.144
7	366.698,876 400.887,239	8	366.687,796 400.891,752	11.964
9	366.684,389 400.877,528	10	366.688,907 400.875,701	4.873
11	366.702,731 400.869,789	12	366.716,464 400.863,744	15.005
13	366.734,095 400.856,092	14	366.747,983 400.849,889	15.21
15	366.756,744 400.845,839	16	366.769,324 400.840,18	13.794
17	366.794,174 400.828,325	18	366.805,063 400.823,318	11.985
19	366.815,154 400.818,6	20	366.829,029 400.812,27	15.251
21	366.846,823 400.804,49	22	366.857,989 400.799,918	12.066
23	366.868,544 400.795,681	24	366.871,219 400.794,466	2.938
25	366.879,01 400.791,692	26	366.885,006 400.789,937	6.248
27	366.890,868 400.788,342	28	366.904,338 400.784,025	14.145
29	366.907,851 400.783,118	30	366.917,346 400.780,366	9.886
31	366.923,885 400.778,25	32	366.930,303 400.794,09	17.091
33	366.923,237 400.796,501	34	366.919,229 400.798,156	4.336
35	366.914,527 400.799,442	36	366.897,731 400.805,027	17.7
37	366.884,045 400.809,869	38	366.878,09 400.812,12	6.366
39	366.869,621 400.815,479	40	366.851,104 400.822,876	19.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.811,759 400.839,346	3	366.795,962 400.846,057	17.163
4	366.759,123 400.861,864	5	366.732,818 400.873,008	28.568
6	366.710,609 400.882,478	7	366.698,876 400.887,239	12.662
8	366.687,796 400.891,752	9	366.684,389 400.877,528	14.626
10	366.688,907 400.875,701	11	366.702,731 400.869,789	15.035
12	366.716,464 400.863,744	13	366.734,095 400.856,092	19.22
14	366.747,983 400.849,889	15	366.756,744 400.845,839	9.652
16	366.769,324 400.840,18	17	366.794,174 400.828,325	27.533
18	366.805,063 400.823,318	19	366.815,154 400.818,6	11.139
20	366.829,029 400.812,27	21	366.846,823 400.804,49	19.42
22	366.857,989 400.799,918	23	366.868,544 400.795,681	11.374
24	366.871,219 400.794,466	25	366.879,01 400.791,692	8.27
26	366.885,006 400.789,937	27	366.890,868 400.788,342	6.075
28	366.904,338 400.784,025	29	366.907,851 400.783,118	3.628
30	366.917,346 400.780,366	31	366.923,885 400.778,25	6.873
32	366.930,303 400.794,09	33	366.923,237 400.796,501	7.466
34	366.919,229 400.798,156	35	366.914,527 400.799,442	4.875
36	366.897,731 400.805,027	37	366.884,045 400.809,869	14.517
38	366.878,09 400.812,12	39	366.869,621 400.815,479	9.111
40	366.851,104 400.822,876	1	366.829,973 400.831,781	22.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 181, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37135	1.957	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37135-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 181, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit, S.constr.desf.= 52 mp, edificată în anul 1999.
A1.2	37135-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 181, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, S.constr.desf.= 17 mp, edificată în anul 1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107764 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. 911, din 10/02/1998 emis de NP RACEANU ION (act administrativ nr 10 din 01.07.1995, emis de CL TURCINESTI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL 6776- COMPLETARE din 31.10.2022, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 5942 din 21.09.2022, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 5941 din 21.09.2022, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTOHI ILEANA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANTOHI ILEANA**, bun propriu	
B3	Imobil aflat sub incidenţa art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
128431 / 09/12/2025		
Act Notarial nr. 6525, din 26/11/2025 emis de PARAU CLAUDIA RADITA;		
B4	se notează actul de lichidare a regimului comunităţii legale de bunuri autentificat sub nr.6525/26.11.2025 de NP PARAU CLAUDIA RADITA având ca obiect stabilirea cotelor de 1/2 din imobil pentru fiecare proprietar tabular inscris sub B 1,2	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 425, din 26/11/2025 emis de PARAU CLAUDIA RADITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANTOHI ILEANA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANTOHI RĂZVAN-FLORIAN**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANTOHI ANDRADA-GEORGIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat de ANCPI

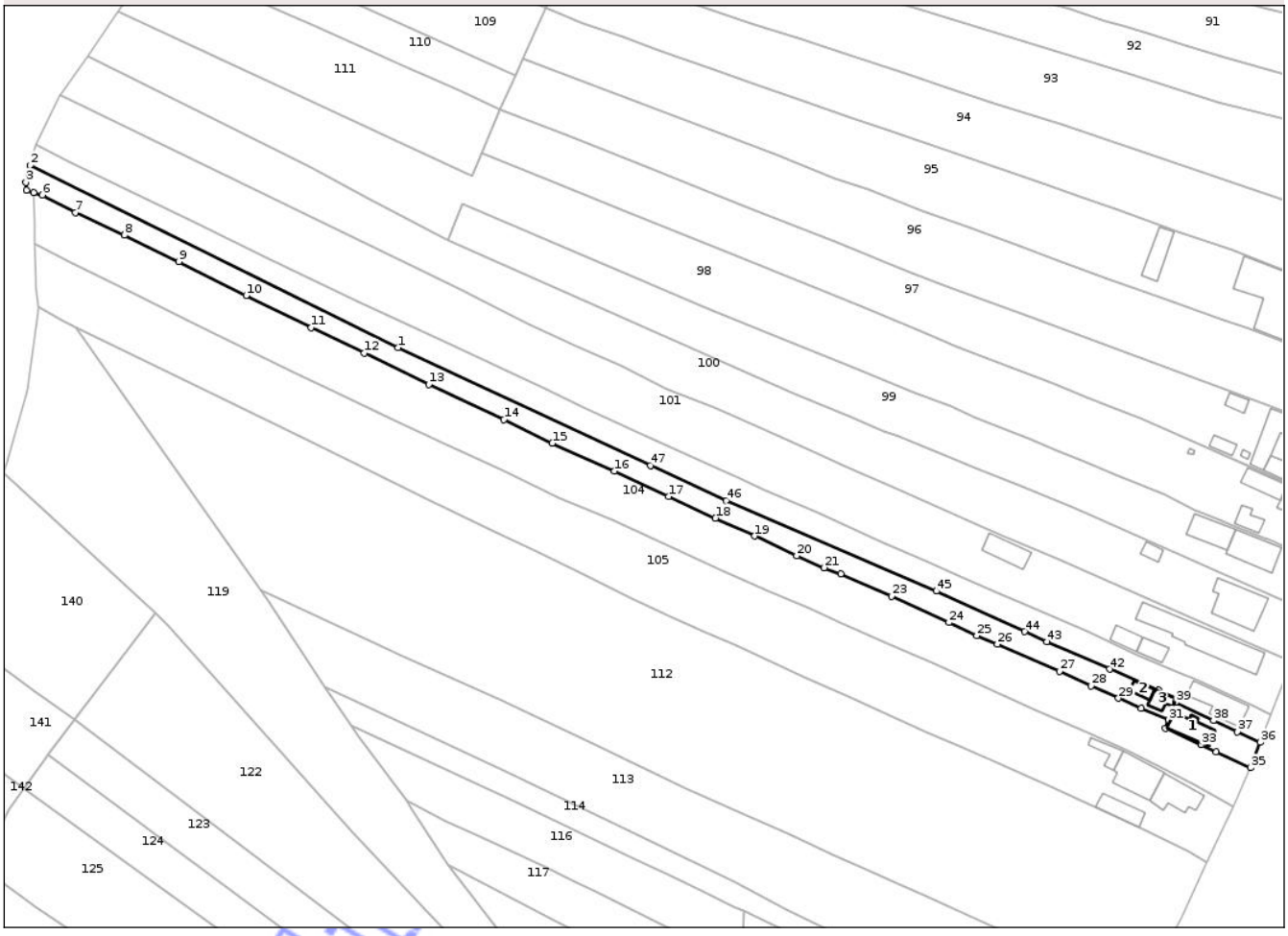
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37135	1.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	246	43	460	-	
2	vie	DA	173	43	460	-	
3	vie	NU	144	277	9810,9811	-	
4	arabil	NU	444	277	9810,9811	-	
5	livada	NU	950	277	9810,9811	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37135-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit, S.constr.desf.= 52 mp, edificată în anul 1999.
A1.2	37135-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă, S.constr. desf.= 17 mp, edificată în anul 1999.
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.569,192 400.533,209	2	366.474,496 400.580,065	105.654
4	366.473,566 400.573,66	5	366.475,33 400.573,126	1.843
7	366.486,139 400.567,991	8	366.498,766 400.562,155	13.91
10	366.530,075 400.546,609	11	366.546,82 400.538,387	18.655
13	366.577,113 400.523,765	14	366.596,427 400.514,684	21.342
16	366.624,807 400.501,465	17	366.638,826 400.494,921	15.471
19	366.661,024 400.484,781	20	366.671,855 400.479,686	11.97
22	366.683,132 400.475,037	23	366.696,21 400.469,288	14.286
25	366.718,203 400.459,137	26	366.723,48 400.456,945	5.714
28	366.747,567 400.446,252	29	366.754,652 400.443,061	7.77
31	366.767,592 400.437,483	32	366.766,809 400.435,278	2.34
34	366.779,87 400.429,35	35	366.788,608 400.425,219	9.665
37	366.785,277 400.434,478	38	366.779,138 400.437,321	6.765
40	366.769,822 400.442,902	41	366.764,988 400.445,109	5.314
43	366.736,183 400.457,598	44	366.730,499 400.460,181	6.243
46	366.653,647 400.493,86	47	366.634,158 400.502,94	21.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.474,496 400.580,065	3	366.473,362 400.575,714	4.496
5	366.475,33 400.573,126	6	366.477,572 400.572,446	2.343
8	366.498,766 400.562,155	9	366.512,754 400.555,33	15.564
11	366.546,82 400.538,387	12	366.560,496 400.531,836	15.164
14	366.596,427 400.514,684	15	366.608,876 400.508,646	13.836
17	366.638,826 400.494,921	18	366.650,894 400.489,415	13.265
20	366.671,855 400.479,686	21	366.678,844 400.476,606	7.638
23	366.696,21 400.469,288	24	366.711,016 400.462,504	16.286
26	366.723,48 400.456,945	27	366.739,526 400.449,992	17.488
29	366.754,652 400.443,061	30	366.760,481 400.440,538	6.352
32	366.766,809 400.435,278	33	366.775,942 400.431,064	10.058
35	366.788,608 400.425,219	36	366.791,164 400.431,707	6.973
38	366.779,138 400.437,321	39	366.769,343 400.441,986	10.849
41	366.764,988 400.445,109	42	366.752,37 400.450,535	13.735
44	366.730,499 400.460,181	45	366.707,823 400.470,615	24.961
47	366.634,158 400.502,94	1	366.569,192 400.533,209	71.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.473,362 400.575,714	4	366.473,566 400.573,66	2.064
6	366.477,572 400.572,446	7	366.486,139 400.567,991	9.656
9	366.512,754 400.555,33	10	366.530,075 400.546,609	19.393
12	366.560,496 400.531,836	13	366.577,113 400.523,765	18.473
15	366.608,876 400.508,646	16	366.624,807 400.501,465	17.475
18	366.650,894 400.489,415	19	366.661,024 400.484,781	11.14
21	366.678,844 400.476,606	22	366.683,132 400.475,037	4.566
24	366.711,016 400.462,504	25	366.718,203 400.459,137	7.937
27	366.739,526 400.449,992	28	366.747,567 400.446,252	8.868
30	366.760,481 400.440,538	31	366.767,592 400.437,483	7.739
33	366.775,942 400.431,064	34	366.779,87 400.429,35	4.286
36	366.791,164 400.431,707	37	366.785,277 400.434,478	6.507
39	366.769,343 400.441,986	40	366.769,822 400.442,902	1.034
42	366.752,37 400.450,535	43	366.736,183 400.457,598	17.661
45	366.707,823 400.470,615	46	366.653,647 400.493,86	58.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.067	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

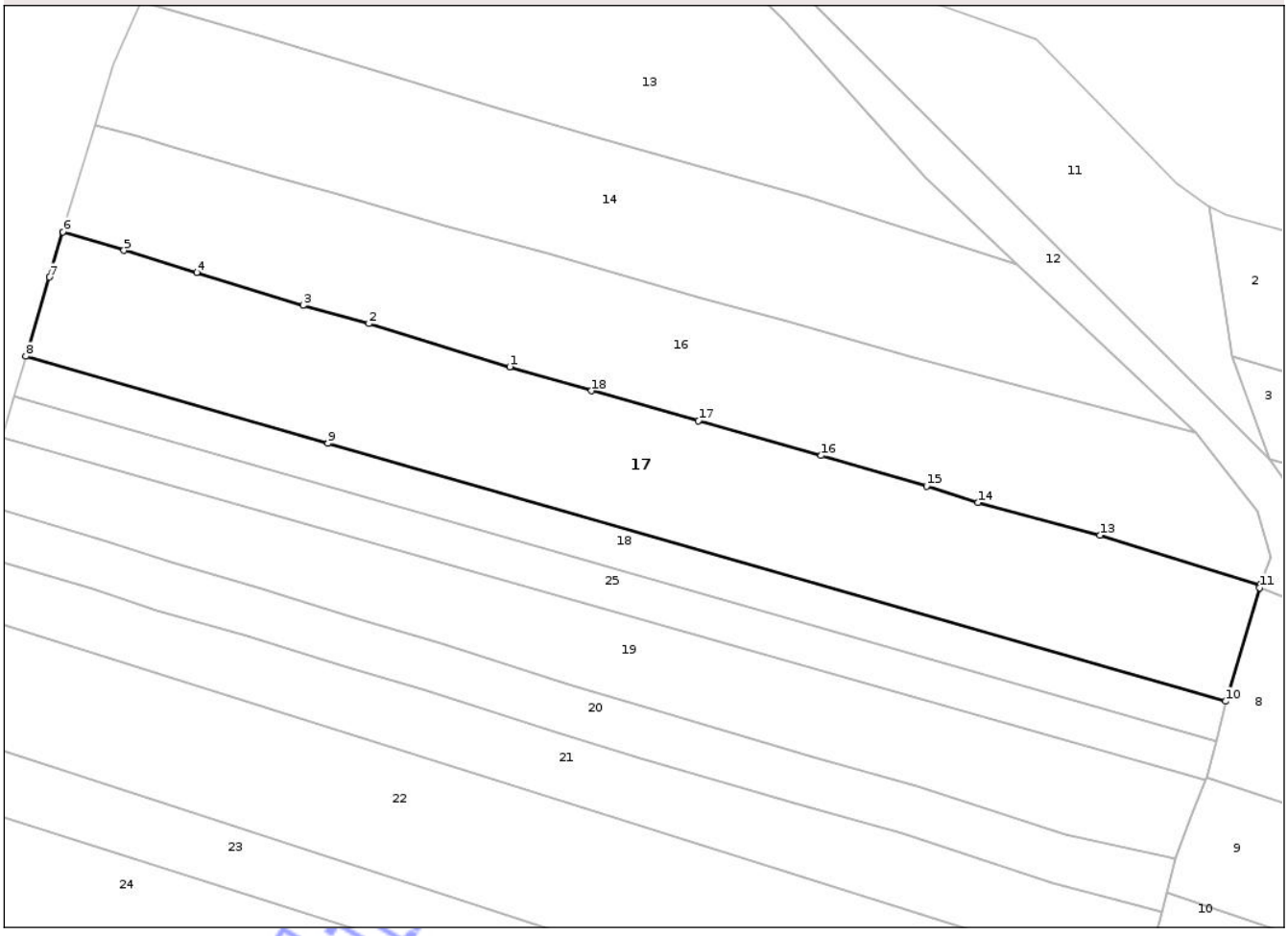
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.067	275	9660, 9661	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.783,878 401.274,707	2	366.761,124 401.281,666	23.794
2	366.761,124 401.281,666	3	366.750,483 401.284,598	11.038
3	366.750,483 401.284,598	4	366.733,282 401.289,933	18.009
4	366.733,282 401.289,933	5	366.721,552 401.293,488	12.257
5	366.721,552 401.293,488	6	366.711,666 401.296,493	10.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.711,666 401.296,493	7	366.709,472 401.289,178	7.637
7	366.709,472 401.289,178	8	366.705,695 401.276,42	13.305
8	366.705,695 401.276,42	9	366.754,467 401.262,338	50.764
9	366.754,467 401.262,338	10	366.899,547 401.220,72	150.931
10	366.899,547 401.220,72	11	366.905,016 401.239,061	19.139
11	366.905,016 401.239,061	12	366.905,151 401.239,515	0.474
12	366.905,151 401.239,515	13	366.879,241 401.247,506	27.114
13	366.879,241 401.247,506	14	366.859,545 401.252,784	20.391
14	366.859,545 401.252,784	15	366.851,234 401.255,476	8.736
15	366.851,234 401.255,476	16	366.834,216 401.260,376	17.709
16	366.834,216 401.260,376	17	366.814,362 401.266,003	20.636
17	366.814,362 401.266,003	18	366.797,1 401.270,829	17.924
18	366.797,1 401.270,829	1	366.783,878 401.274,707	13.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:342
Nr. cadastral vechi:990

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 283, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35044	Din acte: 4.809 Masurata: 3.459	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35044-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 283, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:172 mp; 2 nivele. Supr.constr.desfasurata= 172 mp. Constructie locuinta P+1 din BCA, acoperita cu tigla, extinsa in anul 2012
A1.2	35044-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 283, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Supr.constr.desfasurata= 19 mp. Constructie anexa parter din BCA, acoperita cu tigla, edificata in anul 2012.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39688 / 18/11/2009		
Act Notarial nr. 2026, din 18/11/2009 emis de NP POPESCU BEJAT NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RUŞEŢ ION** 2) **RUŞEŢ RODICA-EUGENIA**, , bun comun	
46343 / 14/07/2020		
Act Administrativ nr. 3864, din 09/07/2020 emis de PRIMARIA TURCINESTI (act administrativ nr 15 din 05.09.1987, emis de PRIMARIA DRAGOTESTI;act administrativ nr 7 din 22.07.2010, emis de PRIMARIA TUCINESTI;act administrativ nr 3871 din 09.07.2020, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 58 din 05.01.2012, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B2	se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii construcției C1	A1.1
	1) **RUŞEŢ RODICA-EUGENIA** 2) **RUŞEŢ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Biroul de Carte Funciară

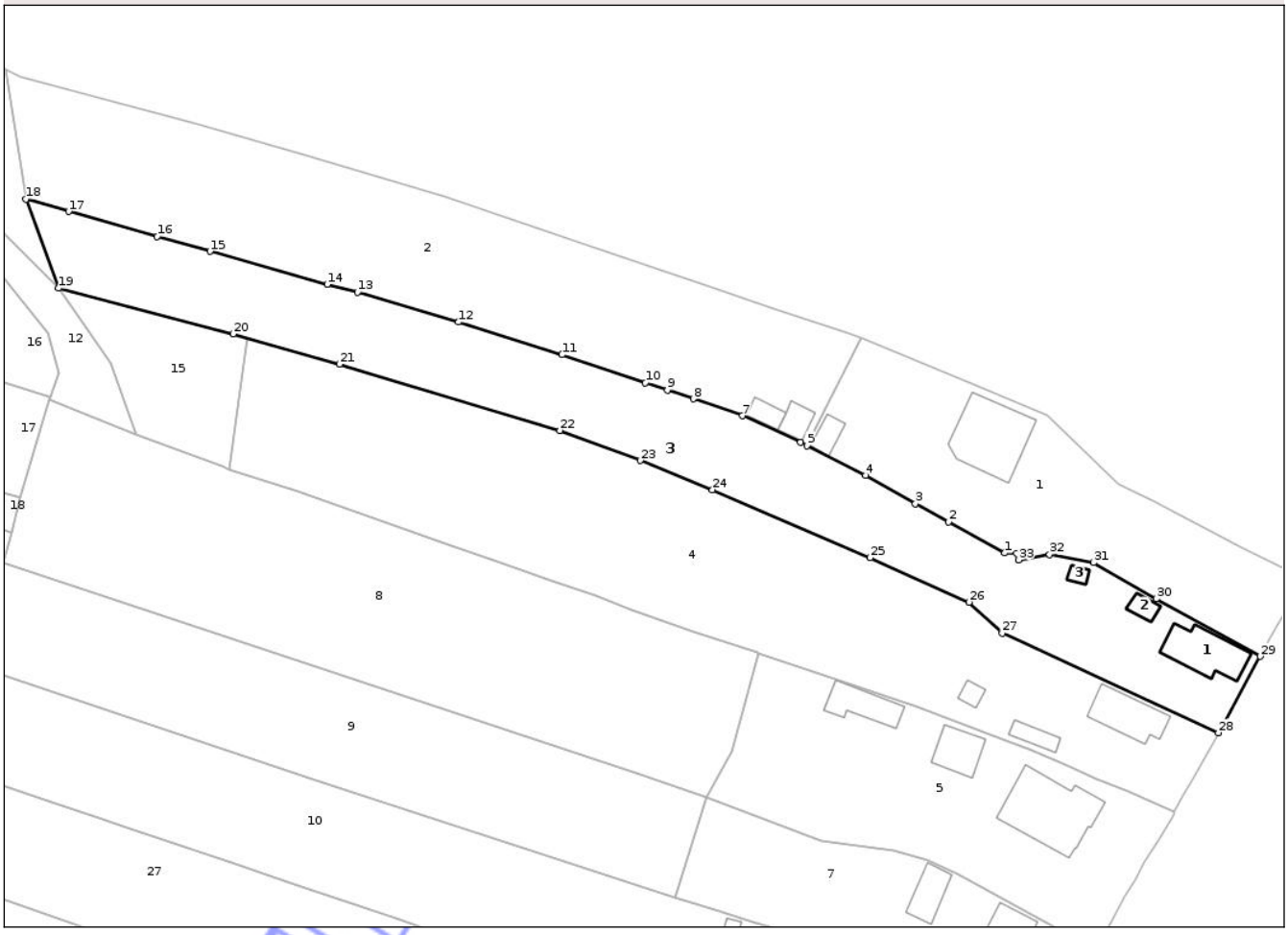
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35044	Din acte: 4.809 Masurata: 3.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	27	313	-	
2	arabil	DA	307	27	313	-	
3	vie	DA	547	27	313	-	
4	livada	NU	2.067	276	9680	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35044-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:172 mp; 2 nivele. Supr. constr.desfasurata= 172 mp. Constructie locuinta P+1 din BCA, acoperita cu tigla, extinsa in anul 2012
A1.2	35044-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Supr.constr. desfasurata= 19 mp. Constructie anexa parter din BCA, acoperita cu tigla, edificata in anul 2012.
A1.3	35044-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Supr.constr. desfasurata= 10 mp. Constructie anexa parter din BCA, acoperita cu tigla, edificata in anul 2019.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.083,219 401.210,393	2	367.072,703 401.216,204	12.015
3	367.066,544 401.219,597	4	367.057,212 401.224,871	10.719
5	367.046,29 401.230,425	6	367.045,107 401.231,027	1.327
7	367.034,295 401.235,98	8	367.025,129 401.239,139	9.695
9	367.020,275 401.240,771	10	367.016,168 401.242,151	4.333
11	367.000,641 401.247,354	12	366.981,346 401.253,466	20.24
13	366.962,521 401.258,996	14	366.956,85 401.260,489	5.864
15	366.935,013 401.266,638	16	366.925,141 401.269,401	10.251
17	366.908,655 401.274,087	18	366.900,684 401.276,353	8.287
19	366.906,726 401.259,752	20	366.939,374 401.251,232	33.741
21	366.959,152 401.245,599	22	367.000,253 401.233,233	42.921
23	367.015,287 401.227,645	24	367.028,706 401.222,198	14.482
25	367.058,105 401.209,531	26	367.076,546 401.201,233	20.222
27	367.082,716 401.195,472	28	367.122,997 401.176,885	44.363
29	367.130,824 401.191,139	30	367.111,435 401.201,853	22.152
31	367.099,767 401.208,61	32	367.091,559 401.210,11	8.344
33	367.085,78 401.209,106	34	367.085,378 401.210,366	1.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.072,703 401.216,204	3	367.066,544 401.219,597	7.032
4	367.057,212 401.224,871	5	367.046,29 401.230,425	12.253
6	367.045,107 401.231,027	7	367.034,295 401.235,98	11.892
8	367.025,129 401.239,139	9	367.020,275 401.240,771	5.121
10	367.016,168 401.242,151	11	367.000,641 401.247,354	16.376
12	366.981,346 401.253,466	13	366.962,521 401.258,996	19.62
14	366.956,85 401.260,489	15	366.935,013 401.266,638	22.686
16	366.925,141 401.269,401	17	366.908,655 401.274,087	17.139
18	366.900,684 401.276,353	19	366.906,726 401.259,752	17.666
20	366.939,374 401.251,232	21	366.959,152 401.245,599	20.565
22	367.000,253 401.233,233	23	367.015,287 401.227,645	16.039
24	367.028,706 401.222,198	25	367.058,105 401.209,531	32.012
26	367.076,546 401.201,233	27	367.082,716 401.195,472	8.441
28	367.122,997 401.176,885	29	367.130,824 401.191,139	16.262
30	367.111,435 401.201,853	31	367.099,767 401.208,61	13.483
32	367.091,559 401.210,11	33	367.085,78 401.209,106	5.866
34	367.085,378 401.210,366	1	367.083,219 401.210,393	2.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 275, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37601	4.242	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37601-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 275, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie locuita Parter suprafata desfasurata de= 94 mp,edificata in anul 1975.
A1.2	37601-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 275, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie anexa Parter, suprafata desfasurata de 70 mp,edificata in anul 1975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87562 / 04/09/2025		
Act Notarial nr. 2682, din 26/08/2025 emis de Merisescu Anica (act administrativ nr 00242180613 din 26.08.2025, emis de GRAWE ROMANIA ASIGURARE SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞERBESCU GABRIELA-MARINELA** 2) **ŞERBESCU NICOLAE-VIOREL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37601	4.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	27,276	321,322,9686	-	
2	arabil	DA	474	27,276	321,322,9686	-	
3	pasune	DA	437	27,276	321,322,9686	-	
4	pasune	NU	1.629	27,276	321,322,9686	-	
5	livada	NU	1.110	27,276	321,322,9686	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37601-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie locuita Parter suprafata desfasurata de= 94 mp,edificata in anul 1975.
A1.2	37601-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie anexa Parter, suprafata desfasurata de 70 mp, edificata in anul 1975.
A1.3	37601-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Constructie anexa Parter, suprafata desfasurata de 11 mp, edificata in anul 1995.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.920,189 401.158,939	2	366.929,543 401.155,835	9.856
3	366.939,003 401.152,711	4	366.950,795 401.148,641	12.475
5	366.960,213 401.145,415	6	366.969,648 401.142,262	9.948
7	366.979,083 401.139,011	8	366.990,893 401.135,022	12.465
9	367.000,327 401.131,803	10	367.012,844 401.127,446	13.254
11	367.024,267 401.123,621	12	367.032,583 401.120,926	8.742
13	367.040,038 401.118,439	14	367.051,668 401.114,75	12.201
15	367.066,031 401.109,346	16	367.075,154 401.105,825	9.779
17	367.080,255 401.103,819	18	367.083,165 401.108,833	5.797
19	367.091,528 401.121,572	20	367.083,599 401.125,157	8.702
21	367.082,362 401.125,67	22	367.077,9 401.127,52	4.83
23	367.070,688 401.130,511	24	367.064,568 401.132,997	6.606
25	367.060,715 401.134,22	26	367.056,685 401.135,5	4.228
27	367.049,382 401.137,741	28	367.043,289 401.139,598	6.37
29	367.036,809 401.141,521	30	367.029,138 401.143,869	8.022
31	367.021,629 401.146,157	32	366.955,383 401.167,718	69.666
33	366.889,98 401.189,828	34	366.889,235 401.186,732	3.184
35	366.886,101 401.175,539	36	366.886,004 401.175,212	0.341
37	366.884,735 401.170,944	38	366.894,898 401.167,473	10.739
39	366.904,765 401.164,137	40	366.913,659 401.161,214	9.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.929,543 401.155,835	3	366.939,003 401.152,711	9.962
4	366.950,795 401.148,641	5	366.960,213 401.145,415	9.955
6	366.969,648 401.142,262	7	366.979,083 401.139,011	9.979
8	366.990,893 401.135,022	9	367.000,327 401.131,803	9.968
10	367.012,844 401.127,446	11	367.024,267 401.123,621	12.046
12	367.032,583 401.120,926	13	367.040,038 401.118,439	7.859
14	367.051,668 401.114,75	15	367.066,031 401.109,346	15.346
16	367.075,154 401.105,825	17	367.080,255 401.103,819	5.481
18	367.083,165 401.108,833	19	367.091,528 401.121,572	15.239
20	367.083,599 401.125,157	21	367.082,362 401.125,67	1.339
22	367.077,9 401.127,52	23	367.070,688 401.130,511	7.808
24	367.064,568 401.132,997	25	367.060,715 401.134,22	4.042
26	367.056,685 401.135,5	27	367.049,382 401.137,741	7.639
28	367.043,289 401.139,598	29	367.036,809 401.141,521	6.759
30	367.029,138 401.143,869	31	367.021,629 401.146,157	7.85
32	366.955,383 401.167,718	33	366.889,98 401.189,828	69.039
34	366.889,235 401.186,732	35	366.886,101 401.175,539	11.623
36	366.886,004 401.175,212	37	366.884,735 401.170,944	4.453
38	366.894,898 401.167,473	39	366.904,765 401.164,137	10.416
40	366.913,659 401.161,214	1	366.920,189 401.158,939	6.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.776	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui HOTOBOC DUMITRU	A1
	1) **HOTOBOC D. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

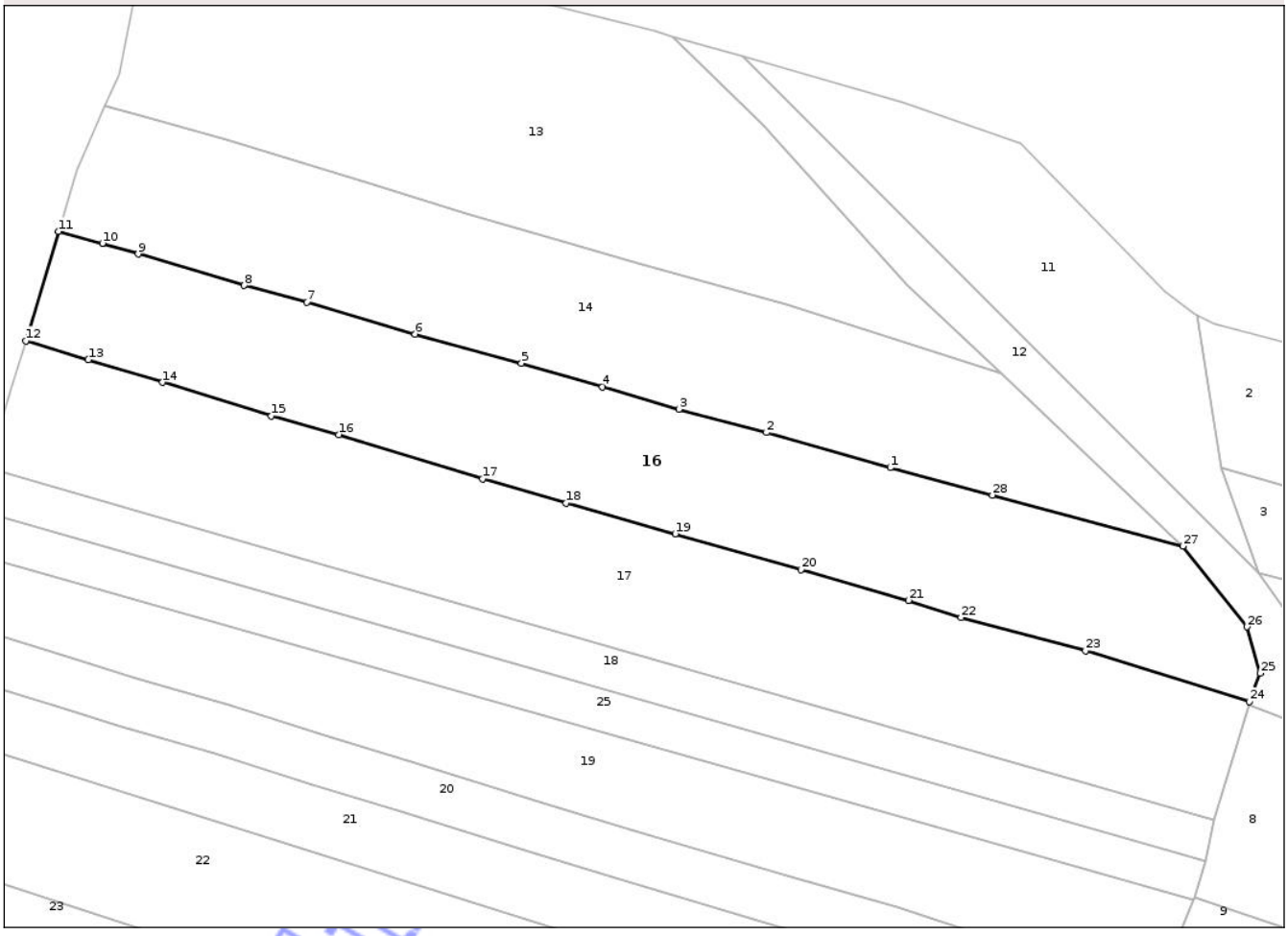
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.776	275	9659	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.848,384 401.276,466	2	366.828,782 401.281,99	20.365
3	366.814,925 401.285,697	4	366.802,85 401.289,193	12.571
5	366.790,043 401.292,944	6	366.773,22 401.297,558	17.444
7	366.756,062 401.302,568	8	366.746,186 401.305,227	10.228
9	366.729,407 401.310,204	10	366.723,765 401.311,896	5.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.828,782 401.281,99	3	366.814,925 401.285,697	14.344
4	366.802,85 401.289,193	5	366.790,043 401.292,944	13.345
6	366.773,22 401.297,558	7	366.756,062 401.302,568	17.874
8	366.746,186 401.305,227	9	366.729,407 401.310,204	17.502
10	366.723,765 401.311,896	11	366.716,842 401.313,746	7.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	366.716,842 401.313,746	12	366.711,666 401.296,493	18.013
13	366.721,552 401.293,488	14	366.733,282 401.289,933	12.257
15	366.750,483 401.284,598	16	366.761,124 401.281,666	11.038
17	366.783,878 401.274,707	18	366.797,1 401.270,829	13.779
19	366.814,362 401.266,003	20	366.834,216 401.260,376	20.636
21	366.851,234 401.255,476	22	366.859,545 401.252,784	8.736
23	366.879,241 401.247,506	24	366.905,151 401.239,515	27.114
25	366.906,875 401.243,987	26	366.904,773 401.251,304	7.613
27	366.894,662 401.264,056	28	366.864,504 401.272,12	31.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	366.711,666 401.296,493	13	366.721,552 401.293,488	10.333
14	366.733,282 401.289,933	15	366.750,483 401.284,598	18.009
16	366.761,124 401.281,666	17	366.783,878 401.274,707	23.794
18	366.797,1 401.270,829	19	366.814,362 401.266,003	17.924
20	366.834,216 401.260,376	21	366.851,234 401.255,476	17.709
22	366.859,545 401.252,784	23	366.879,241 401.247,506	20.391
24	366.905,151 401.239,515	25	366.906,875 401.243,987	4.793
26	366.904,773 401.251,304	27	366.894,662 401.264,056	16.274
28	366.864,504 401.272,12	1	366.848,384 401.276,466	16.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		906	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

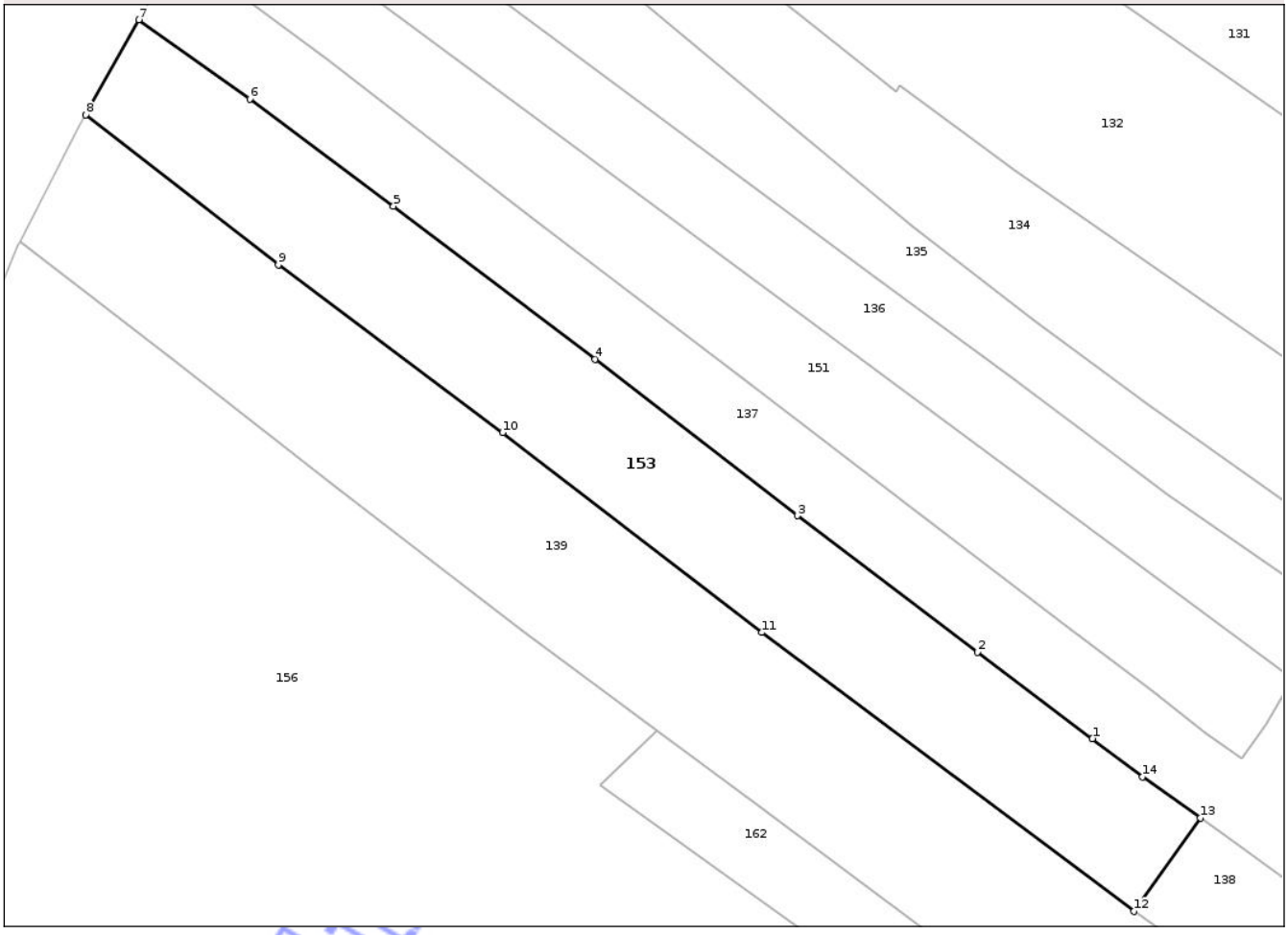
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	906	296	10190/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.427,686 400.238,553	2	366.418,763 400.245,244	11.153
2	366.418,763 400.245,244	3	366.404,792 400.255,829	17.528
3	366.404,792 400.255,829	4	366.389,097 400.267,943	19.826
4	366.389,097 400.267,943	5	366.373,464 400.279,812	19.628
5	366.373,464 400.279,812	6	366.362,313 400.288,12	13.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.362,313 400.288,12	7	366.353,708 400.294,253	10.567
7	366.353,708 400.294,253	8	366.349,588 400.286,893	8.435
8	366.349,588 400.286,893	9	366.364,517 400.275,269	18.921
9	366.364,517 400.275,269	10	366.381,922 400.262,266	21.726
10	366.381,922 400.262,266	11	366.402,043 400.246,776	25.393
11	366.402,043 400.246,776	12	366.430,904 400.225,173	36.051
12	366.430,904 400.225,173	13	366.436,061 400.232,411	8.887
13	366.436,061 400.232,411	14	366.431,557 400.235,585	5.51
14	366.431,557 400.235,585	1	366.427,686 400.238,553	4.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.344	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui MARCĂU CORNEL-MĂDĂLIN	A1
	1) **MARCĂU CORNEL-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

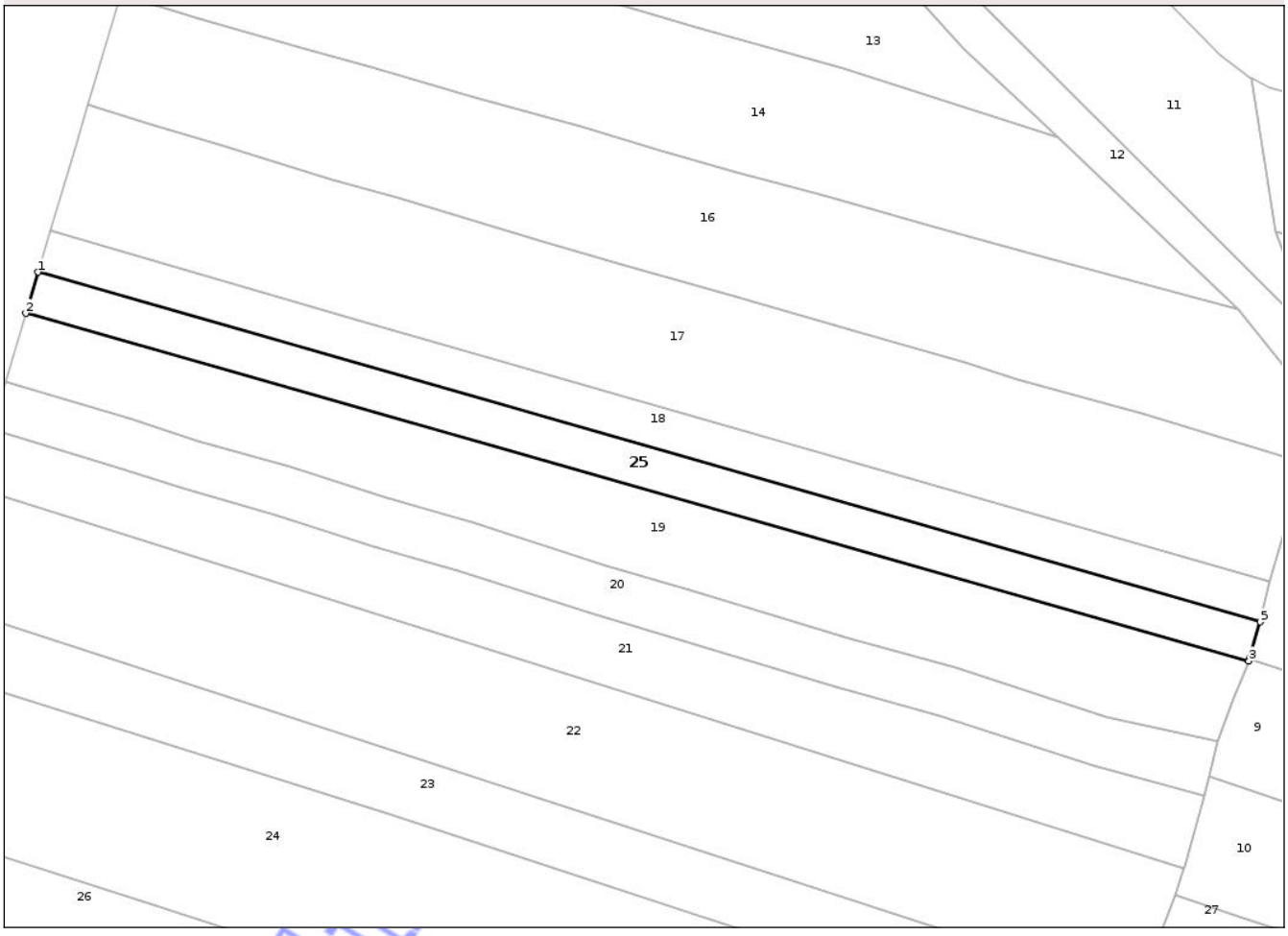
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.344	275	9662/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.703,754 401.269,864	2	366.701,813 401.263,309	6.836
2	366.701,813 401.263,309	3	366.896,326 401.208,107	202.194
3	366.896,326 401.208,107	4	366.896,438 401.208,491	0.4
4	366.896,438 401.208,491	5	366.898,143 401.214,305	6.059
5	366.898,143 401.214,305	1	366.703,754 401.269,864	202.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:169
Nr. cadastral vechi:290/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35151	2.768	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80362 / 03/09/2021		
Act Notarial nr. 245, din 03/09/2021 emis de Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **HOTOBOC ROXANA**, bun propriu	
Act Notarial nr. 3134, din 03/09/2021 emis de Badea Silvia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **HOTOBOC ROXANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

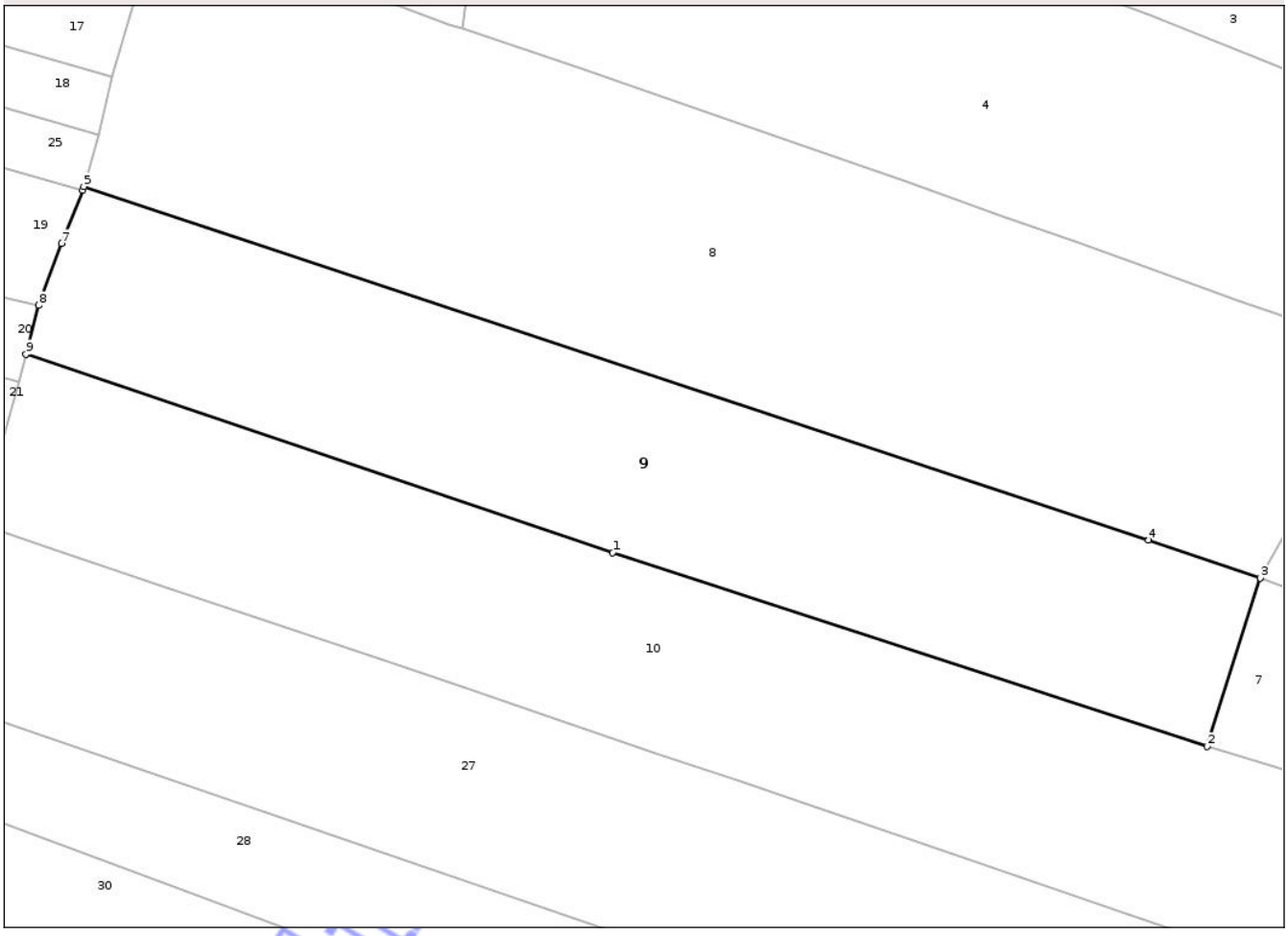
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35151	2.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.768	276	9685	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.955,383 401.167,718	2	367.021,629 401.146,157	69.666
2	367.021,629 401.146,157	3	367.027,56 401.164,913	19.671
3	367.027,56 401.164,913	4	367.015,117 401.169,162	13.148
4	367.015,117 401.169,162	5	366.896,438 401.208,491	125.026
5	366.896,438 401.208,491	6	366.896,326 401.208,107	0.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.896,326 401.208,107	7	366.893,924 401.202,164	6.41
7	366.893,924 401.202,164	8	366.891,396 401.195,262	7.35
8	366.891,396 401.195,262	9	366.889,98 401.189,828	5.615
9	366.889,98 401.189,828	1	366.955,383 401.167,718	69.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.345	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui CÎRSTEA EMILIA-CARMEN	A1
	1) **CÎRSTEA EMILIA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

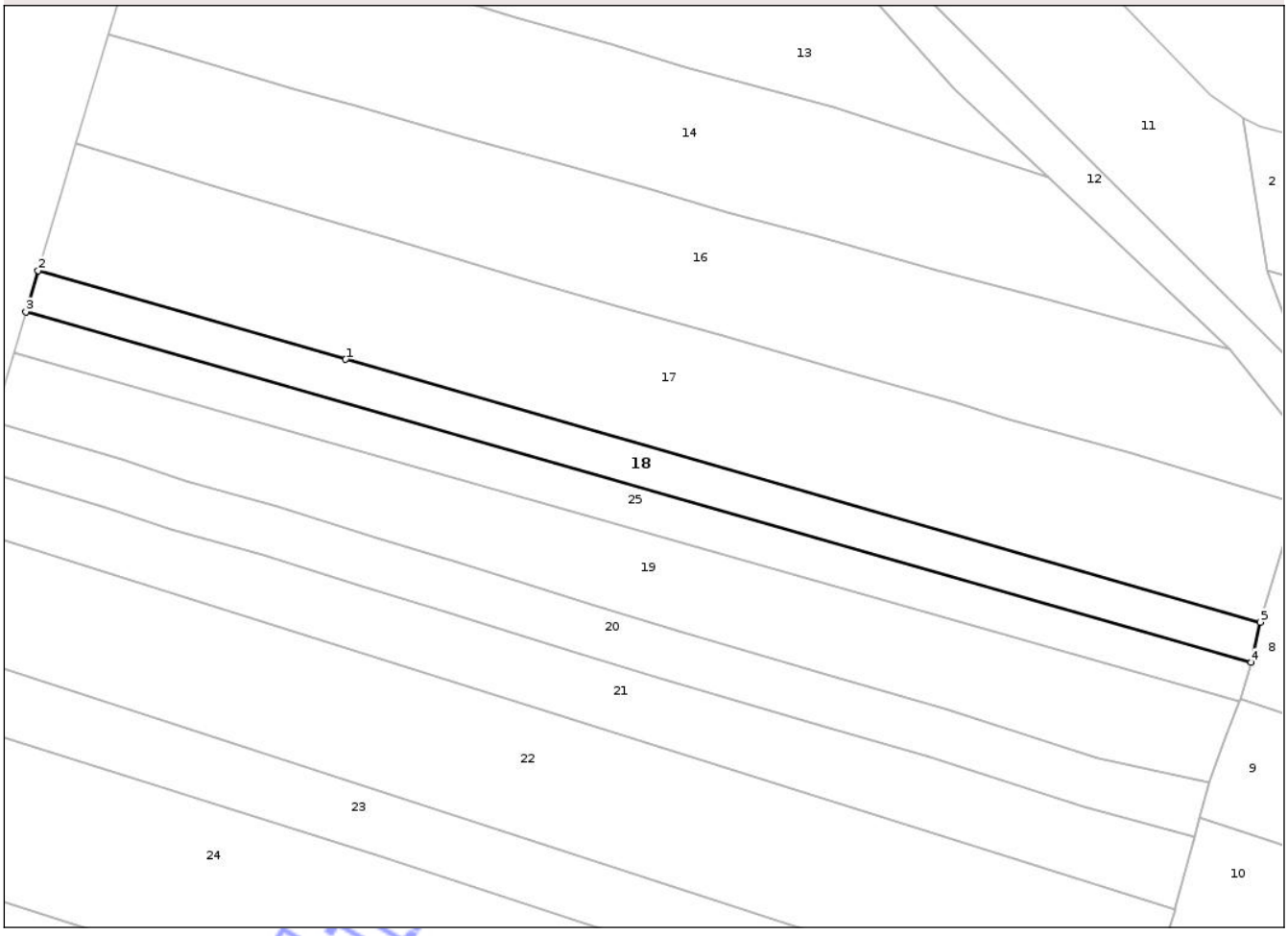
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.345	275	9662/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.754,467 401.262,338	2	366.705,695 401.276,42	50.764
2	366.705,695 401.276,42	3	366.703,754 401.269,864	6.837
3	366.703,754 401.269,864	4	366.898,143 401.214,305	202.173
4	366.898,143 401.214,305	5	366.899,547 401.220,72	6.567
5	366.899,547 401.220,72	1	366.754,467 401.262,338	150.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.618	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BERINDEI ELENA	A1
	1) **BERINDEI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

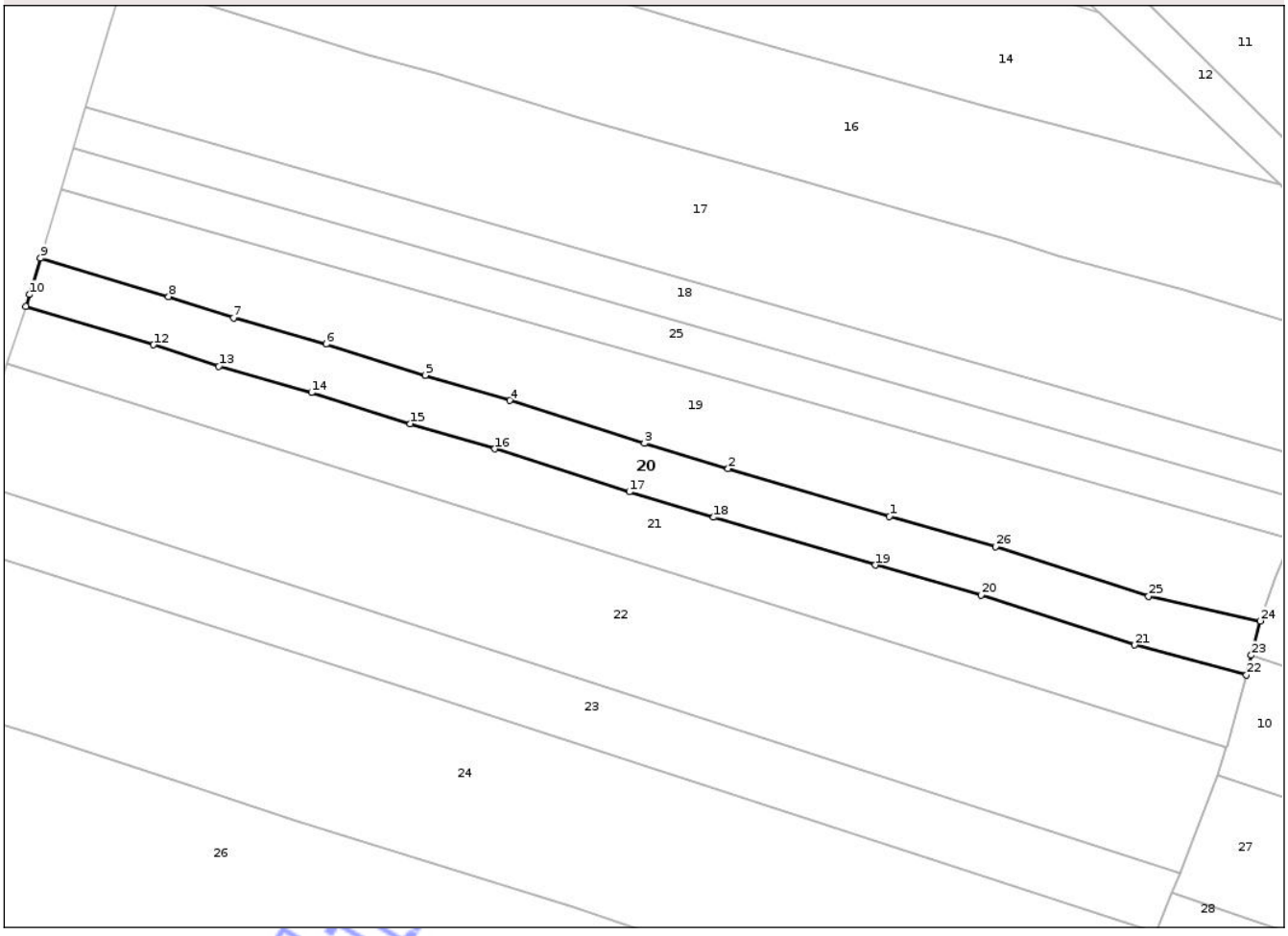
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.618	275	9664	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.832,77 401.211,745	2	366.807,305 401.219,287	26.558
3	366.794,063 401.223,281	4	366.772,754 401.230,066	22.363
5	366.759,4 401.234,037	6	366.743,745 401.238,951	16.408
7	366.729,122 401.243,104	8	366.718,868 401.246,47	10.792
9	366.698,62 401.252,527	10	366.696,916 401.246,771	6.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.807,305 401.219,287	3	366.794,063 401.223,281	13.831
4	366.772,754 401.230,066	5	366.759,4 401.234,037	13.932
6	366.743,745 401.238,951	7	366.729,122 401.243,104	15.201
8	366.718,868 401.246,47	9	366.698,62 401.252,527	21.135
10	366.696,916 401.246,771	11	366.696,302 401.244,87	1.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	366.696,302 401.244,87	12	366.716,474 401.238,836	21.055
13	366.726,781 401.235,453	14	366.741,454 401.231,285	15.253
15	366.757,062 401.226,386	16	366.770,4 401.222,42	13.915
17	366.791,694 401.215,639	18	366.805,014 401.211,622	13.913
19	366.830,543 401.204,061	20	366.847,244 401.199,326	17.359
21	366.871,551 401.191,463	22	366.889,235 401.186,732	18.306
23	366.889,98 401.189,828	24	366.891,396 401.195,262	5.615
25	366.873,758 401.199,157	26	366.849,567 401.206,983	25.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	366.716,474 401.238,836	13	366.726,781 401.235,453	10.848
14	366.741,454 401.231,285	15	366.757,062 401.226,386	16.359
16	366.770,4 401.222,42	17	366.791,694 401.215,639	22.348
18	366.805,014 401.211,622	19	366.830,543 401.204,061	26.625
20	366.847,244 401.199,326	21	366.871,551 401.191,463	25.547
22	366.889,235 401.186,732	23	366.889,98 401.189,828	3.184
24	366.891,396 401.195,262	25	366.873,758 401.199,157	18.063
26	366.849,567 401.206,983	1	366.832,77 401.211,745	17.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:59
Nr. cadastral vechi:57

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35800	Din acte: 0 Masurata: 4.075	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135891 / 23/12/2025		
Act Notarial nr. 5928, din 22/12/2025 emis de NP. Davitoiu Raluca Nicolita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOTOBOC DUMITRU-EMANOIL** 2) **HOTOBOC DANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

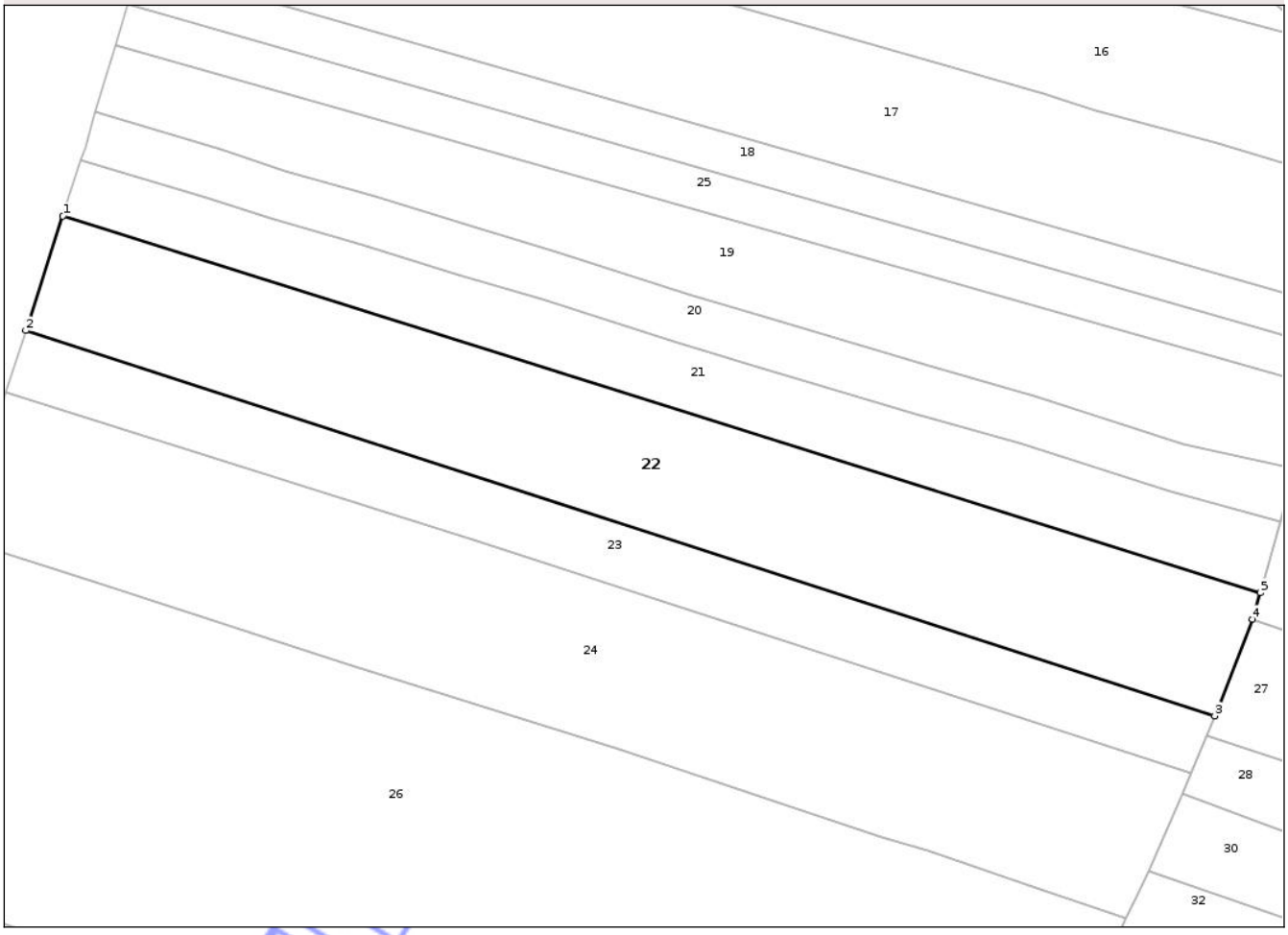
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35800	Din acte: 0 Masurata: 4.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.075	275	9666, 9667	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.693,373 401.235,803	2	366.687,427 401.217,401	19.339
2	366.687,427 401.217,401	3	366.878,664 401.155,43	201.027
3	366.878,664 401.155,43	4	366.884,735 401.170,944	16.66
4	366.884,735 401.170,944	5	366.886,004 401.175,212	4.453
5	366.886,004 401.175,212	1	366.693,373 401.235,803	201.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:258
Nr. cadastral vechi:902

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 269, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35610	Din acte: 0 Masurata: 1.168	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29561 / 13/12/2006		
Act Notarial nr. 2208, din 03/05/2001 emis de NP SILVIA BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERINDEI ELENA**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 258)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29561 / 13/12/2006		
Act Notarial nr. 2208, din 03/05/2001 emis de NP SILVIA BADEA;		
C1	Se notează obligaţia întreţinerii	A1
	1) **BERINDEI MARIEA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 258)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35610	Din acte: 0 Masurata: 1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	30	347, 348	-	
2	arabil	DA	191	30	347 , 348	-	
3	arabil	NU	298	30	347 , 348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35610-C1	constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.020,621 401.091,875	2	366.980,692 401.105,052	42.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.980,692 401.105,052	3	366.976,314 401.093,056	12.77
3	366.976,314 401.093,056	4	367.061,426 401.064,134	89.892
4	367.061,426 401.064,134	5	367.061,982 401.065,626	1.592
5	367.061,982 401.065,626	6	367.066,014 401.076,298	11.408
6	367.066,014 401.076,298	7	367.040,225 401.085,037	27.229
7	367.040,225 401.085,037	1	367.020,621 401.091,875	20.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		962	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui FOLCUȚ NICOLAE	A1
	1) **FOLCUȚ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

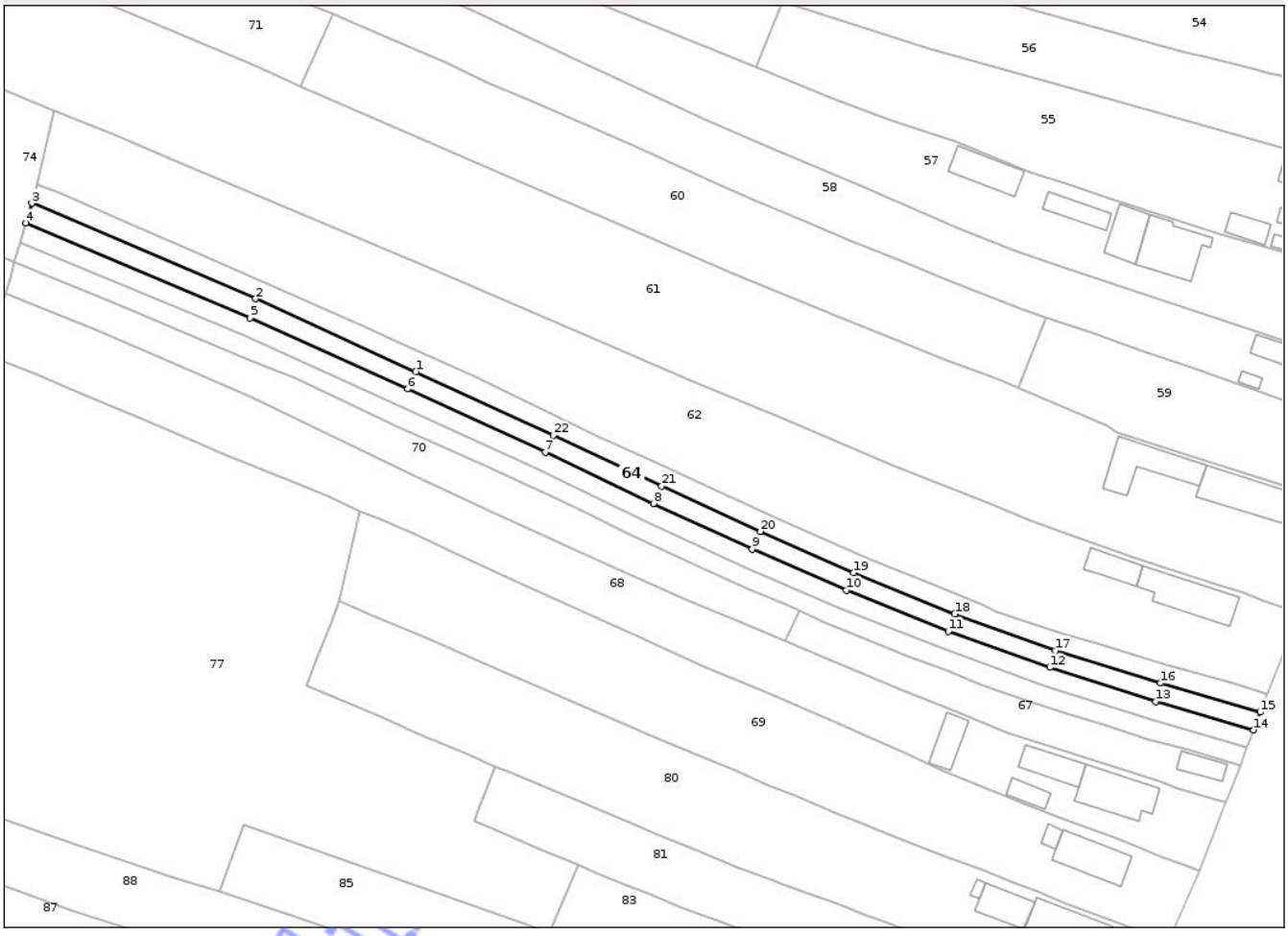
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	243	277	9739/2	-	
2	pasune	NU	719	277	9739/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.758,118 400.841,063	2	366.726,948 400.855,236	34.241
3	366.683,352 400.873,825	4	366.682,213 400.869,984	4.006
5	366.725,91 400.851,539	6	366.756,61 400.837,71	33.671
7	366.783,387 400.825,389	8	366.804,457 400.815,402	23.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.726,948 400.855,236	3	366.683,352 400.873,825	47.394
4	366.682,213 400.869,984	5	366.725,91 400.851,539	47.43
6	366.756,61 400.837,71	7	366.783,387 400.825,389	29.476
8	366.804,457 400.815,402	9	366.823,709 400.806,518	21.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	366.823,709 400.806,518	10	366.841,994 400.798,56	19.942
11	366.861,847 400.790,564	12	366.881,654 400.783,525	21.021
13	366.902,286 400.776,904	14	366.921,345 400.771,381	19.843
15	366.922,618 400.774,823	16	366.903,212 400.780,49	20.217
17	366.882,71 400.786,817	18	366.863,127 400.793,953	20.843
19	366.843,426 400.801,955	20	366.825,289 400.809,98	19.833
21	366.806,03 400.818,766	22	366.784,957 400.828,681	23.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	366.841,994 400.798,56	11	366.861,847 400.790,564	21.403
12	366.881,654 400.783,525	13	366.902,286 400.776,904	21.668
14	366.921,345 400.771,381	15	366.922,618 400.774,823	3.67
16	366.903,212 400.780,49	17	366.882,71 400.786,817	21.456
18	366.863,127 400.793,953	19	366.843,426 400.801,955	21.264
20	366.825,289 400.809,98	21	366.806,03 400.818,766	21.168
22	366.784,957 400.828,681	1	366.758,118 400.841,063	29.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		963	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BERCA DAN	A1
	1) **BERCA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	251	277	9740/1	-	
2	pasune	NU	712	277	9740/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.783,387 400.825,389	2	366.756,61 400.837,71	29.476
3	366.725,91 400.851,539	4	366.682,213 400.869,984	47.43
5	366.682,048 400.869,427	6	366.681,076 400.866,148	3.42
7	366.724,296 400.848,26	8	366.755,078 400.834,305	33.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.756,61 400.837,71	3	366.725,91 400.851,539	33.671
4	366.682,213 400.869,984	5	366.682,048 400.869,427	0.581
6	366.681,076 400.866,148	7	366.724,296 400.848,26	46.776
8	366.755,078 400.834,305	9	366.781,816 400.822,097	29.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	366.781,816 400.822,097	10	366.802,884 400.812,038	23.346
11	366.822,165 400.803,133	12	366.840,562 400.795,165	20.048
13	366.860,566 400.787,175	14	366.880,485 400.779,883	21.212
15	366.901,361 400.773,318	16	366.920,072 400.767,938	19.469
17	366.921,345 400.771,381	18	366.902,286 400.776,904	19.843
19	366.881,654 400.783,525	20	366.861,847 400.790,564	21.021
21	366.841,994 400.798,56	22	366.823,709 400.806,518	19.942
23	366.804,457 400.815,402	1	366.783,387 400.825,389	23.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	366.802,884 400.812,038	11	366.822,165 400.803,133	21.238
12	366.840,562 400.795,165	13	366.860,566 400.787,175	21.541
14	366.880,485 400.779,883	15	366.901,361 400.773,318	21.884
16	366.920,072 400.767,938	17	366.921,345 400.771,381	3.671
18	366.902,286 400.776,904	19	366.881,654 400.783,525	21.668
20	366.861,847 400.790,564	21	366.841,994 400.798,56	21.403
22	366.823,709 400.806,518	23	366.804,457 400.815,402	21.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		963	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui MOIANU MĂDĂLIN	A1
	1) **MOIANU MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

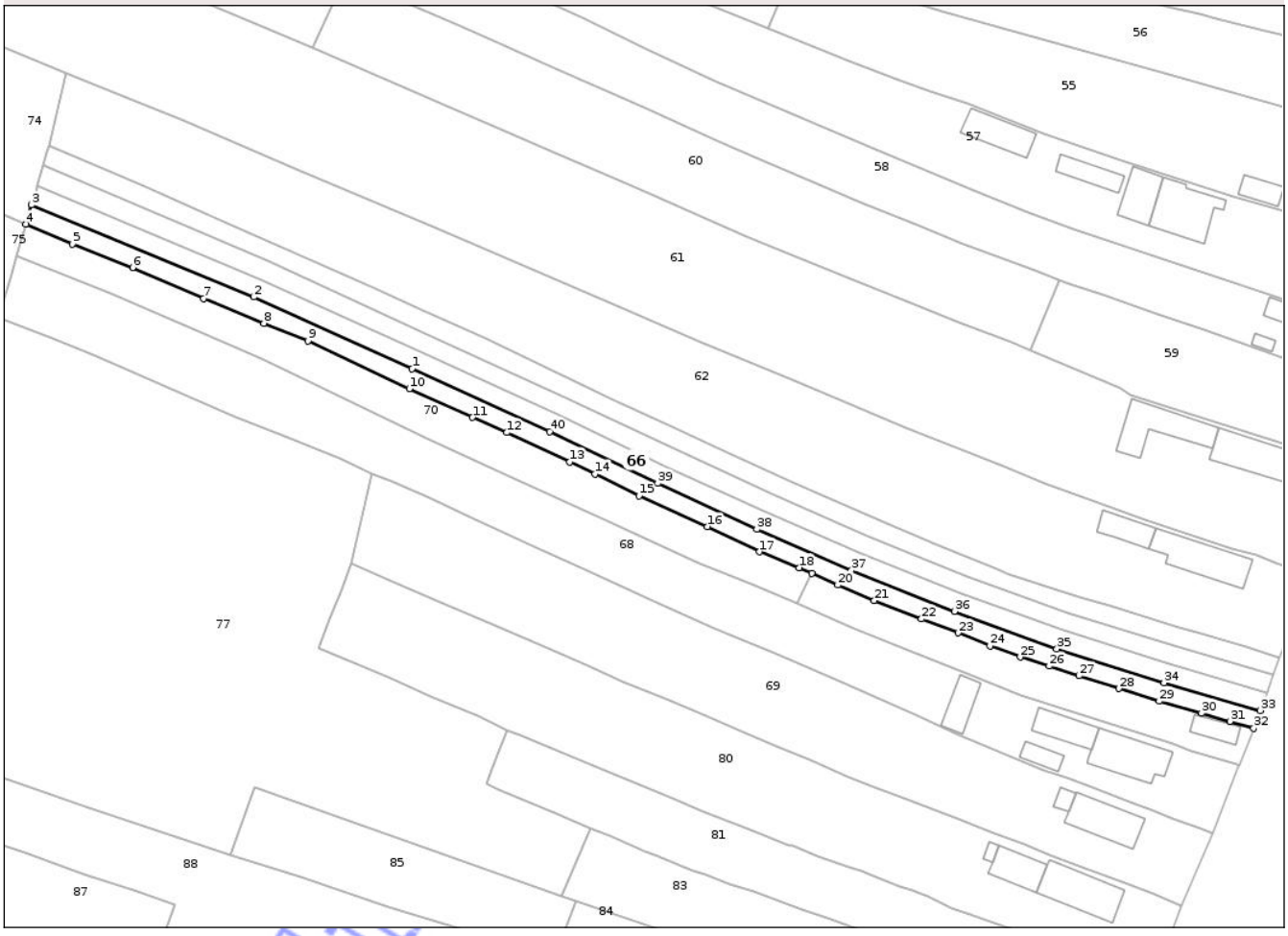
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	251	277	9740/2	-	
2	pasune	NU	712	277	9740/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.755,078 400.834,305	2	366.724,296 400.848,26	33.798
3	366.681,076 400.866,148	4	366.679,962 400.862,392	3.918
5	366.689,062 400.858,535	6	366.700,72 400.853,98	12.516
7	366.714,536 400.847,936	8	366.726,257 400.843,139	12.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.724,296 400.848,26	3	366.681,076 400.866,148	46.776
4	366.679,962 400.862,392	5	366.689,062 400.858,535	9.884
6	366.700,72 400.853,98	7	366.714,536 400.847,936	15.08
8	366.726,257 400.843,139	9	366.734,851 400.839,72	9.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	366.734,851 400.839,72	10	366.754,538 400.830,431	21.768
11	366.766,843 400.824,874	12	366.773,517 400.821,91	7.303
13	366.785,789 400.816,247	14	366.790,71 400.813,91	5.448
15	366.799,223 400.809,612	16	366.812,495 400.803,643	14.552
17	366.822,688 400.798,757	18	366.830,355 400.795,679	8.262
19	366.832,848 400.794,559	20	366.837,886 400.792,295	5.523
21	366.844,998 400.789,295	22	366.854,155 400.785,724	9.829
23	366.861,348 400.783,007	24	366.867,493 400.780,516	6.631
25	366.873,38 400.778,304	26	366.879,012 400.776,532	5.904
27	366.884,814 400.774,67	28	366.892,583 400.772,188	8.156
29	366.900,435 400.769,732	30	366.908,629 400.767,413	8.516
31	366.914,192 400.765,815	32	366.918,799 400.764,495	4.792
33	366.920,072 400.767,938	34	366.901,361 400.773,318	19.469
35	366.880,485 400.779,883	36	366.860,566 400.787,175	21.212
37	366.840,562 400.795,165	38	366.822,165 400.803,133	20.048
39	366.802,884 400.812,038	40	366.781,816 400.822,097	23.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	366.754,538 400.830,431	11	366.766,843 400.824,874	13.502
12	366.773,517 400.821,91	13	366.785,789 400.816,247	13.516
14	366.790,71 400.813,91	15	366.799,223 400.809,612	9.536
16	366.812,495 400.803,643	17	366.822,688 400.798,757	11.304
18	366.830,355 400.795,679	19	366.832,848 400.794,559	2.733
20	366.837,886 400.792,295	21	366.844,998 400.789,295	7.719
22	366.854,155 400.785,724	23	366.861,348 400.783,007	7.689
24	366.867,493 400.780,516	25	366.873,38 400.778,304	6.289
26	366.879,012 400.776,532	27	366.884,814 400.774,67	6.093
28	366.892,583 400.772,188	29	366.900,435 400.769,732	8.227
30	366.908,629 400.767,413	31	366.914,192 400.765,815	5.788
32	366.918,799 400.764,495	33	366.920,072 400.767,938	3.671
34	366.901,361 400.773,318	35	366.880,485 400.779,883	21.884
36	366.860,566 400.787,175	37	366.840,562 400.795,165	21.541
38	366.822,165 400.803,133	39	366.802,884 400.812,038	21.238
40	366.781,816 400.822,097	1	366.755,078 400.834,305	29.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 229, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35999	633	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35999-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 229, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62914 / 22/10/2014		
Act Notarial nr. 1208, din 21/10/2014 emis de Chivu Raceanu Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIORA ILEANA** 2) **CIORA CONSTANTIN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

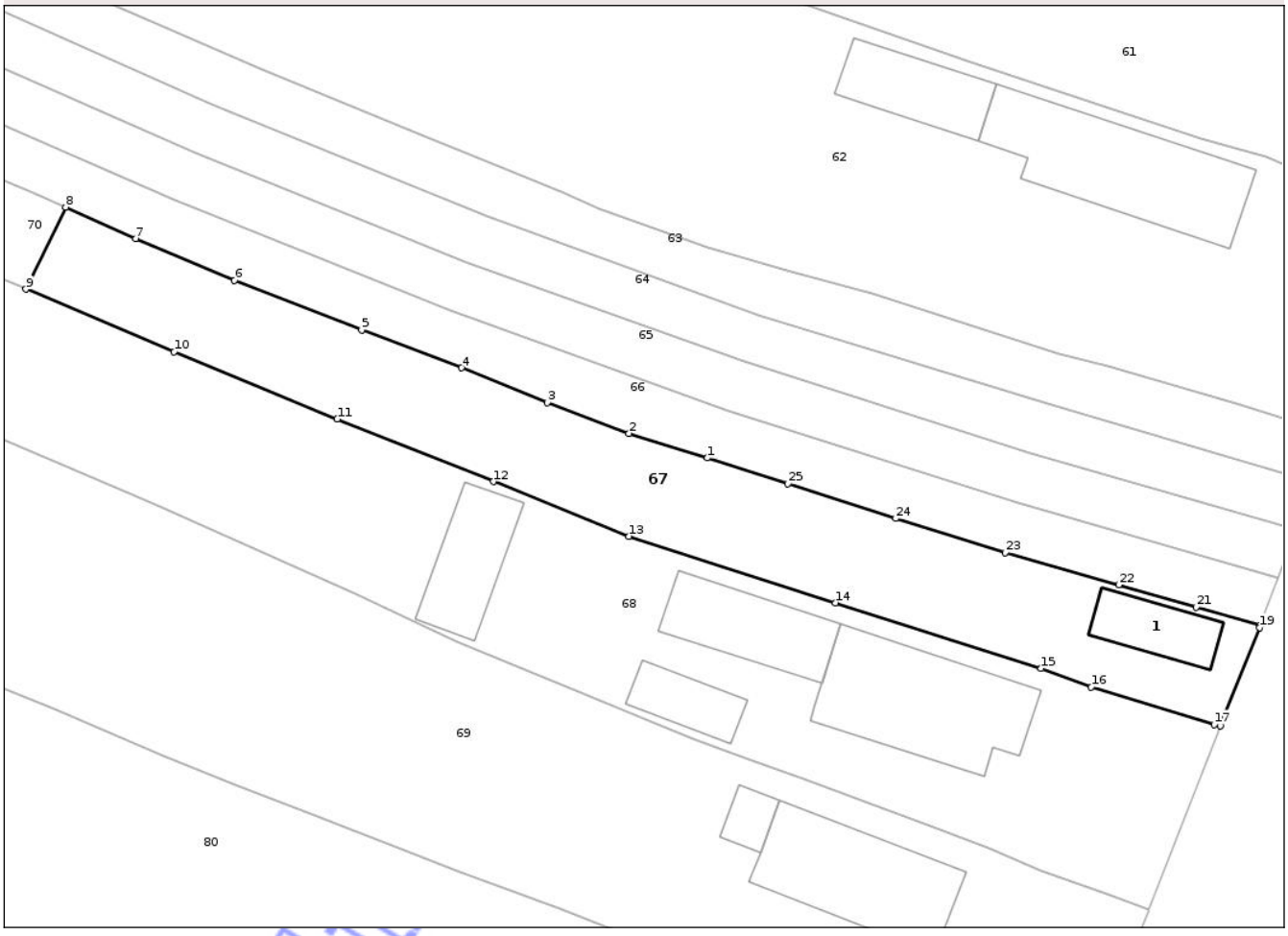
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35999	633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	188	36	397	-	
2	arabil	DA	290	277	9741/1	-	
3	livada	NU	155	277	9741/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35999-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.879,012 400.776,532	2	366.873,38 400.778,304	5.904
3	366.867,493 400.780,516	4	366.861,348 400.783,007	6.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.873,38 400.778,304	3	366.867,493 400.780,516	6.289
4	366.861,348 400.783,007	5	366.854,155 400.785,724	7.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	366.854,155 400.785,724	6	366.844,998 400.789,295	9.829
7	366.837,886 400.792,295	8	366.832,848 400.794,559	5.523
9	366.829,993 400.788,664	10	366.840,662 400.784,151	11.584
11	366.852,4 400.779,322	12	366.863,627 400.774,84	12.089
13	366.873,386 400.770,904	14	366.888,25 400.766,133	15.611
15	366.903,039 400.761,412	16	366.906,644 400.760,087	3.841
17	366.915,491 400.757,384	18	366.915,944 400.757,276	0.466
19	366.918,744 400.764,347	20	366.918,799 400.764,495	0.158
21	366.914,192 400.765,815	22	366.908,629 400.767,413	5.788
23	366.900,435 400.769,732	24	366.892,583 400.772,188	8.227
25	366.884,814 400.774,67	1	366.879,012 400.776,532	6.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.844,998 400.789,295	7	366.837,886 400.792,295	7.719
8	366.832,848 400.794,559	9	366.829,993 400.788,664	6.55
10	366.840,662 400.784,151	11	366.852,4 400.779,322	12.693
12	366.863,627 400.774,84	13	366.873,386 400.770,904	10.523
14	366.888,25 400.766,133	15	366.903,039 400.761,412	15.524
16	366.906,644 400.760,087	17	366.915,491 400.757,384	9.251
18	366.915,944 400.757,276	19	366.918,744 400.764,347	7.605
20	366.918,799 400.764,495	21	366.914,192 400.765,815	4.792
22	366.908,629 400.767,413	23	366.900,435 400.769,732	8.516
24	366.892,583 400.772,188	25	366.884,814 400.774,67	8.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 225, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.867	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 225, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 225, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui PIGUI RODICA-EUGENIA	A1
	1) **PIGUI RODICA-EUGENIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIGUI RODICA-EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

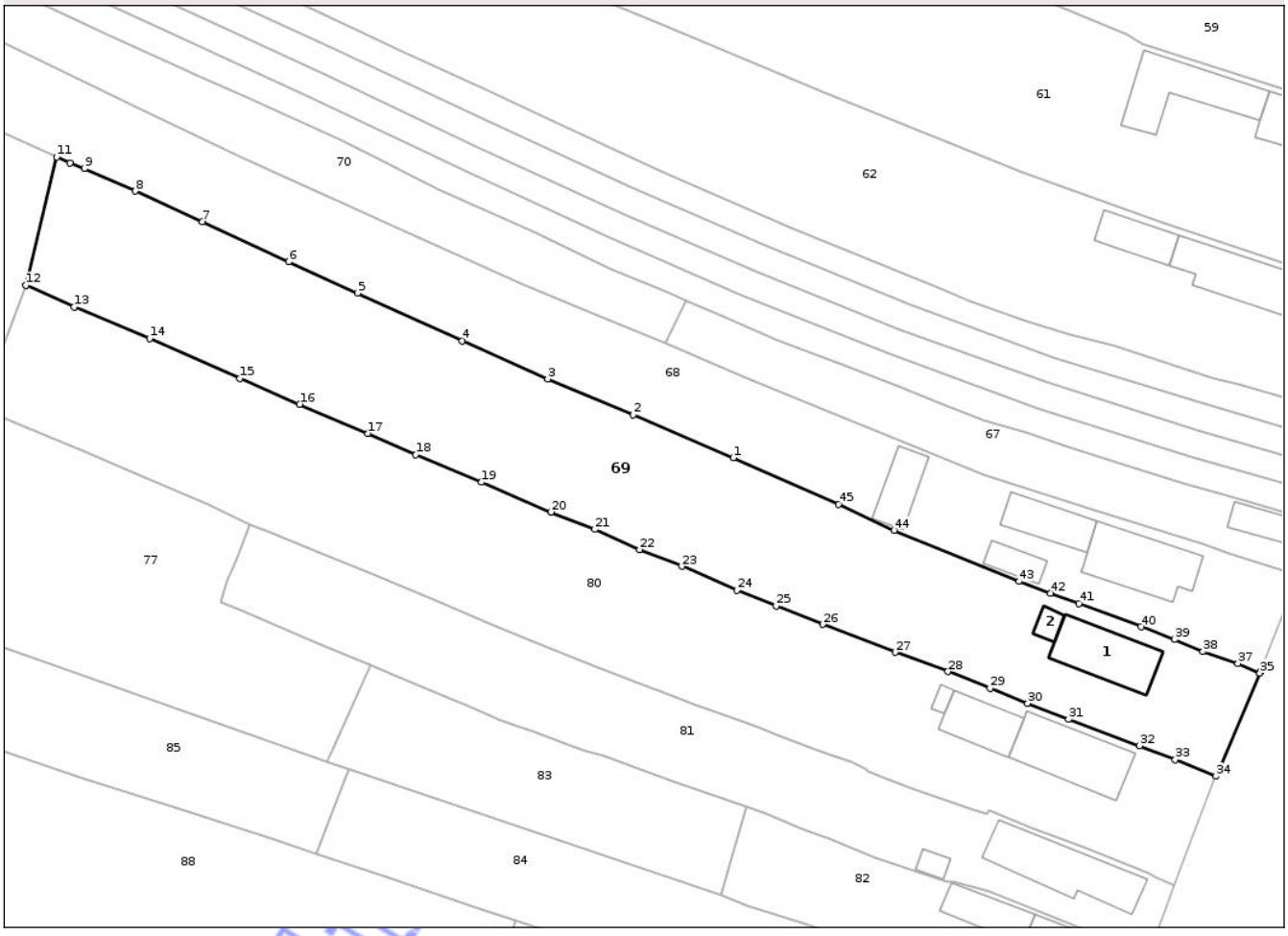
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	36, 277	399, 400, 9748	-	
2	vie	DA	236	36, 277	399, 400, 9748	-	
3	arabil	DA	366	36, 277	399, 400, 9748	-	
4	arabil	NU	1.846	36, 277	399, 400, 9748	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.839,208 400.773,186	2	366.825,62 400.779,003	14.781
4	366.802,409 400.789,057	5	366.788,166 400.795,531	15.645
7	366.767,108 400.805,2	8	366.758,02 400.809,352	9.992
10	366.749,142 400.813,162	11	366.747,326 400.813,985	1.994
13	366.749,683 400.793,648	14	366.759,952 400.789,334	11.138
16	366.780,344 400.780,433	17	366.789,599 400.776,477	10.065
19	366.804,987 400.769,862	20	366.814,49 400.765,828	10.324
22	366.826,49 400.760,722	23	366.832,221 400.758,452	6.164
25	366.845,029 400.753,083	26	366.851,377 400.750,567	6.828
28	366.868,373 400.744,157	29	366.874,111 400.741,886	6.171
31	366.884,759 400.737,687	32	366.894,415 400.734,123	10.293
34	366.904,787 400.729,986	35	366.910,75 400.743,965	15.198
37	366.907,764 400.745,24	38	366.903,01 400.746,87	5.026
40	366.894,611 400.750,251	41	366.886,146 400.753,416	9.037
43	366.878,034 400.756,389	44	366.861,067 400.763,346	18.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.825,62 400.779,003	3	366.814,004 400.783,866	12.593
5	366.788,166 400.795,531	6	366.778,855 400.799,759	10.226
8	366.758,02 400.809,352	9	366.751,063 400.812,414	7.601
11	366.747,326 400.813,985	12	366.743,14 400.796,572	17.909
14	366.759,952 400.789,334	15	366.772,221 400.783,934	13.405
17	366.789,599 400.776,477	18	366.796,093 400.773,574	7.113
20	366.814,49 400.765,828	21	366.820,414 400.763,466	6.378
23	366.832,221 400.758,452	24	366.839,694 400.755,203	8.149
26	366.851,377 400.750,567	27	366.861,248 400.746,79	10.569
29	366.874,111 400.741,886	30	366.879,207 400.739,862	5.483
32	366.894,415 400.734,123	33	366.899,264 400.732,233	5.204
35	366.910,75 400.743,965	36	366.910,797 400.744,085	0.129
38	366.903,01 400.746,87	39	366.899,174 400.748,53	4.18
41	366.886,146 400.753,416	42	366.882,293 400.754,826	4.103
44	366.861,067 400.763,346	45	366.853,488 400.766,856	8.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.814,004 400.783,866	4	366.802,409 400.789,057	12.704
6	366.778,855 400.799,759	7	366.767,108 400.805,2	12.946
9	366.751,063 400.812,414	10	366.749,142 400.813,162	2.061
12	366.743,14 400.796,572	13	366.749,683 400.793,648	7.167
15	366.772,221 400.783,934	16	366.780,344 400.780,433	8.845
18	366.796,093 400.773,574	19	366.804,987 400.769,862	9.638
21	366.820,414 400.763,466	22	366.826,49 400.760,722	6.667
24	366.839,694 400.755,203	25	366.845,029 400.753,083	5.741
27	366.861,248 400.746,79	28	366.868,373 400.744,157	7.596
30	366.879,207 400.739,862	31	366.884,759 400.737,687	5.963
33	366.899,264 400.732,233	34	366.904,787 400.729,986	5.963
36	366.910,797 400.744,085	37	366.907,764 400.745,24	3.245
39	366.899,174 400.748,53	40	366.894,611 400.750,251	4.877
42	366.882,293 400.754,826	43	366.878,034 400.756,389	4.537
45	366.853,488 400.766,856	1	366.839,208 400.773,186	15.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara CNI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36002	Din acte: 1.077 Masurata: 1.146	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; Suprafata CF 1077mp, pentru suprafata de 69mp se noteaza posesia

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62913 / 22/10/2014		
Act Notarial nr. 1208, din 21/10/2014 emis de Chivu Raceanu Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIORA ILEANA** 2) **CIORA CONSTANTIN**, bun comun	
8920 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI CIORA ILEANA, CIORA CONSTANTIN	A1
	1) **CIORA CONSTANTIN** 2) **CIORA ILEANA**	
	OBSERVATII: pentru suprafata de 69mp se noteaza posesia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

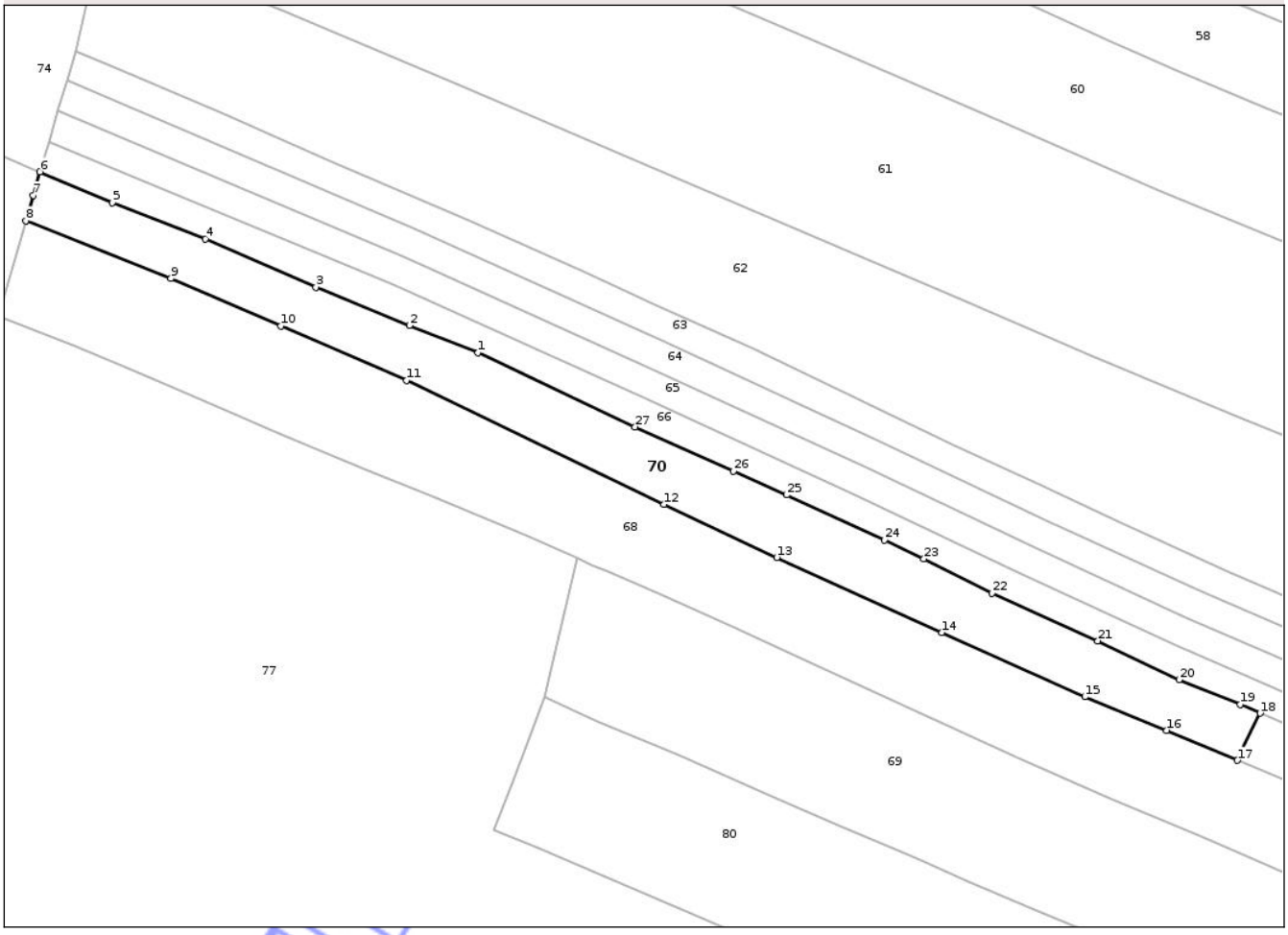
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36002	Din acte: 1.077 Masurata: 1.146	Suprafata CF 1077mp, pentru suprafata de 69mp se noteaza posesia

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.146	277	9741/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.734,851 400.839,72	2	366.726,257 400.843,139	9.249
3	366.714,536 400.847,936	4	366.700,72 400.853,98	15.08
5	366.689,062 400.858,535	6	366.679,962 400.862,392	9.884
7	366.679,123 400.859,425	8	366.678,201 400.856,257	3.299
9	366.696,362 400.849,036	10	366.710,113 400.843,044	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.726,257 400.843,139	3	366.714,536 400.847,936	12.665
4	366.700,72 400.853,98	5	366.689,062 400.858,535	12.516
6	366.679,962 400.862,392	7	366.679,123 400.859,425	3.083
8	366.678,201 400.856,257	9	366.696,362 400.849,036	19.544
10	366.710,113 400.843,044	11	366.725,879 400.836,227	17.177

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	366.725,879 400.836,227	12	366.758,119 400.820,709	35.78
13	366.772,285 400.814,094	14	366.792,987 400.804,674	22.744
15	366.810,879 400.796,615	16	366.821,136 400.792,41	11.085
17	366.829,993 400.788,664	18	366.832,848 400.794,559	6.55
19	366.830,355 400.795,679	20	366.822,688 400.798,757	8.262
21	366.812,495 400.803,643	22	366.799,223 400.809,612	14.552
23	366.790,71 400.813,91	24	366.785,789 400.816,247	5.448
25	366.773,517 400.821,91	26	366.766,843 400.824,874	7.303
27	366.754,538 400.830,431	1	366.734,851 400.839,72	21.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	366.758,119 400.820,709	13	366.772,285 400.814,094	15.634
14	366.792,987 400.804,674	15	366.810,879 400.796,615	19.623
16	366.821,136 400.792,41	17	366.829,993 400.788,664	9.617
18	366.832,848 400.794,559	19	366.830,355 400.795,679	2.733
20	366.822,688 400.798,757	21	366.812,495 400.803,643	11.304
22	366.799,223 400.809,612	23	366.790,71 400.813,91	9.536
24	366.785,789 400.816,247	25	366.773,517 400.821,91	13.516
26	366.766,843 400.824,874	27	366.754,538 400.830,431	13.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37065	802	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32378 / 01/04/2025		
Act Notarial nr. 1470, din 31/03/2025 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM PETRE-OCTAVIAN** 2) **AVRAM SORINA**, bun comun	
B2	Imobil aflat sub incidenţa art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

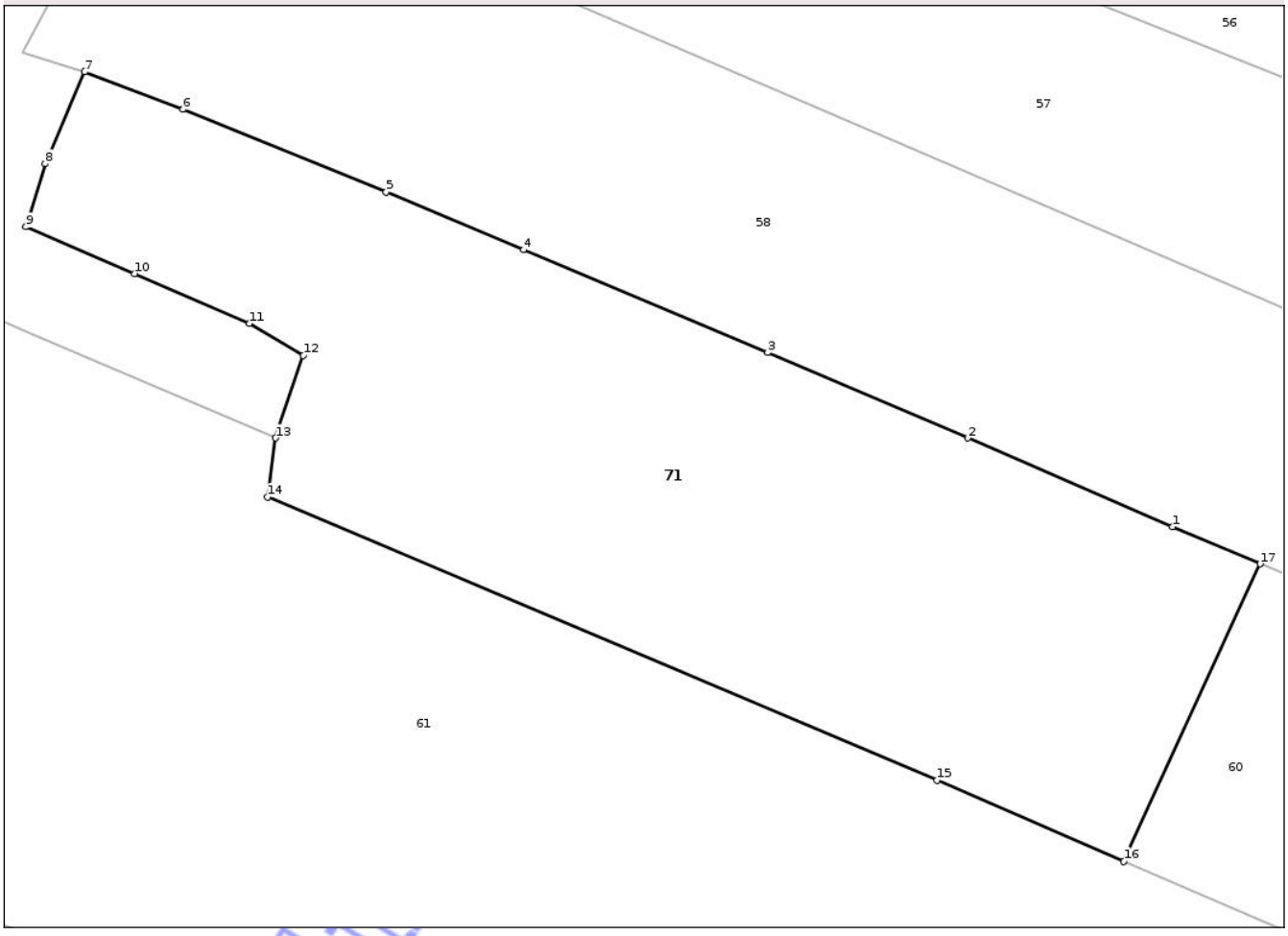
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37065	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	802	277	9732/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.737,928 400.912,278	2	366.728,331 400.916,435	10.459
2	366.728,331 400.916,435	3	366.718,951 400.920,442	10.2
3	366.718,951 400.920,442	4	366.707,514 400.925,25	12.407
4	366.707,514 400.925,25	5	366.701,071 400.927,944	6.984
5	366.701,071 400.927,944	6	366.691,561 400.931,819	10.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.691,561 400.931,819	7	366.686,93 400.933,573	4.952
7	366.686,93 400.933,573	8	366.685,086 400.929,279	4.673
8	366.685,086 400.929,279	9	366.684,185 400.926,331	3.083
9	366.684,185 400.926,331	10	366.689,283 400.924,13	5.553
10	366.689,283 400.924,13	11	366.694,673 400.921,796	5.874
11	366.694,673 400.921,796	12	366.697,19 400.920,297	2.93
12	366.697,19 400.920,297	13	366.695,893 400.916,437	4.072
13	366.695,893 400.916,437	14	366.695,504 400.913,672	2.792
14	366.695,504 400.913,672	15	366.726,901 400.900,416	34.081
15	366.726,901 400.900,416	16	366.735,651 400.896,628	9.535
16	366.735,651 400.896,628	17	366.742,043 400.910,541	15.311
17	366.742,043 400.910,541	1	366.737,928 400.912,278	4.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.619	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BERCA DAN	A1
	1) **BERCA DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

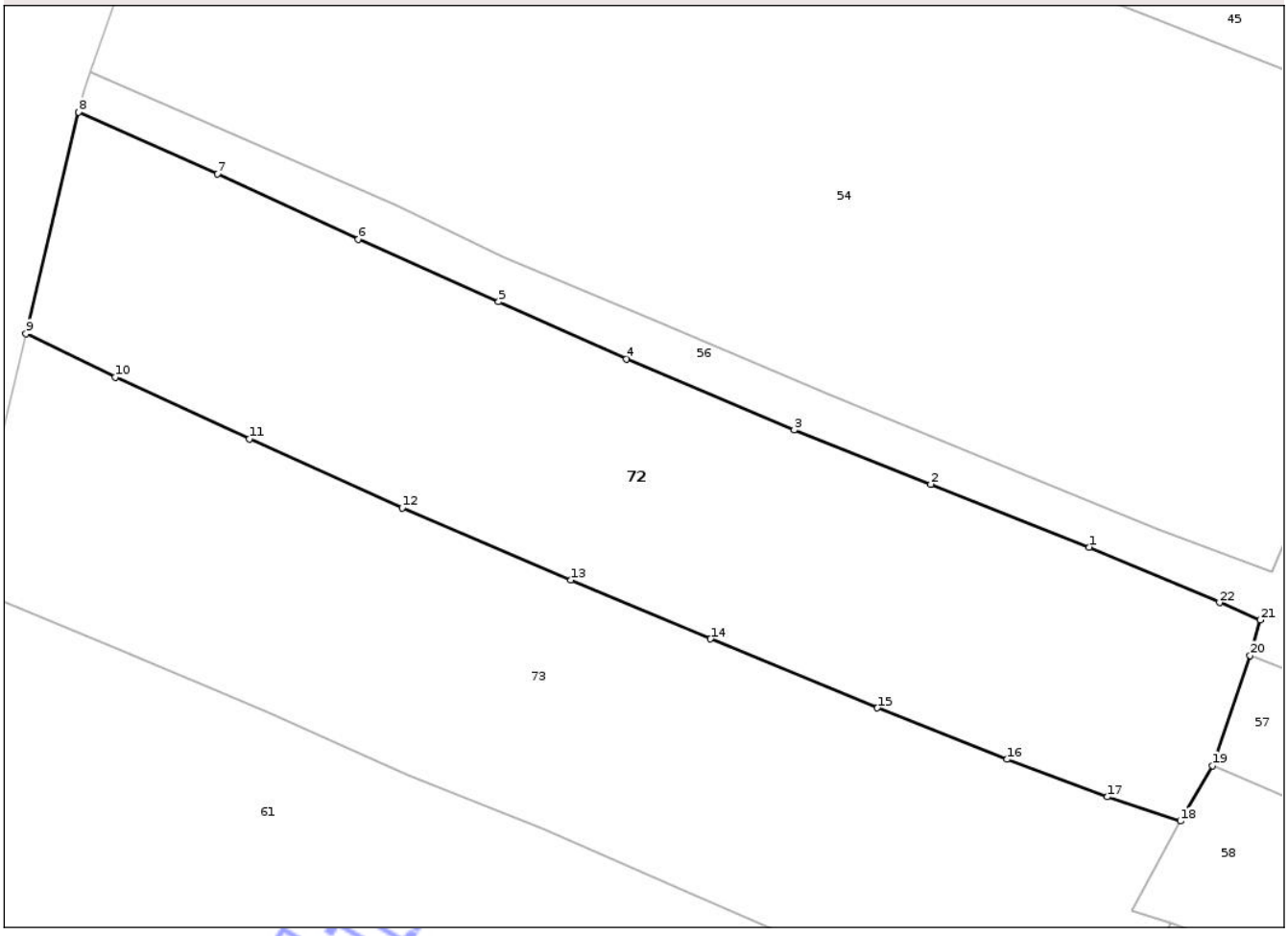
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.619	277	9723/2, 9731/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.680,805 400.961,716	2	366.668,914 400.966,418	12.787
3	366.658,666 400.970,48	4	366.646,086 400.975,816	13.665
5	366.636,489 400.980,084	6	366.625,961 400.984,779	11.527
7	366.615,405 400.989,664	8	366.604,972 400.994,311	11.421
9	366.601,021 400.977,703	10	366.607,725 400.974,441	7.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.668,914 400.966,418	3	366.658,666 400.970,48	11.024
4	366.646,086 400.975,816	5	366.636,489 400.980,084	10.503
6	366.625,961 400.984,779	7	366.615,405 400.989,664	11.632
8	366.604,972 400.994,311	9	366.601,021 400.977,703	17.071
10	366.607,725 400.974,441	11	366.617,797 400.969,811	11.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	366.617,797 400.969,811	12	366.629,255 400.964,651	12.566
13	366.641,906 400.959,244	14	366.652,39 400.954,836	11.373
15	366.664,914 400.949,655	16	366.674,627 400.945,799	10.45
17	366.682,175 400.942,995	18	366.687,65 400.941,184	5.767
19	366.690,038 400.945,339	20	366.692,88 400.953,594	8.731
21	366.693,636 400.956,25	22	366.690,576 400.957,556	3.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	366.629,255 400.964,651	13	366.641,906 400.959,244	13.758
14	366.652,39 400.954,836	15	366.664,914 400.949,655	13.553
16	366.674,627 400.945,799	17	366.682,175 400.942,995	8.052
18	366.687,65 400.941,184	19	366.690,038 400.945,339	4.792
20	366.692,88 400.953,594	21	366.693,636 400.956,25	2.761
22	366.690,576 400.957,556	1	366.680,805 400.961,716	10.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.791	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui PASĂRE CRISTINA	A1
	1) **PASĂRE CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

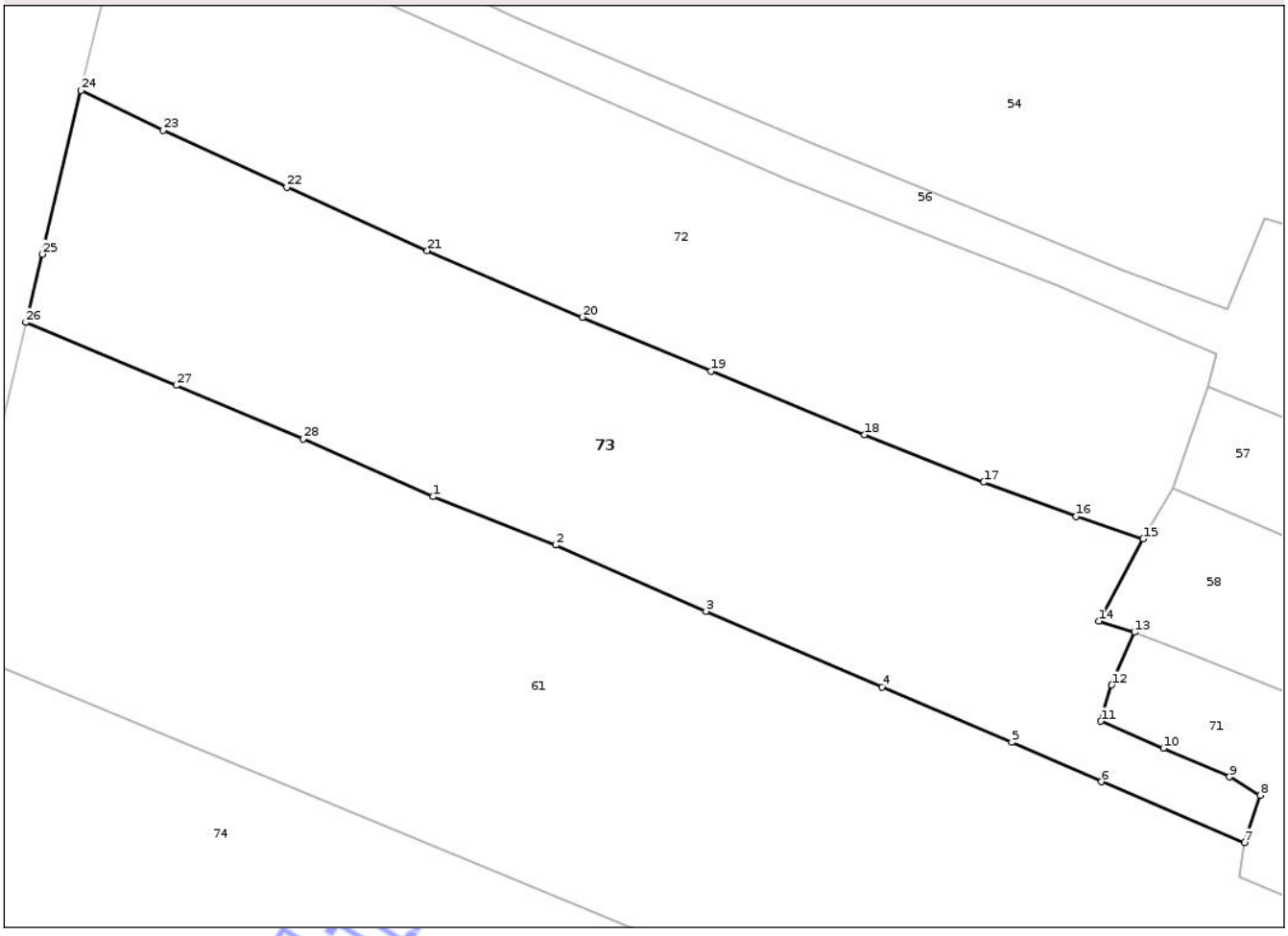
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.791	277	9731/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.629,727 400.944,613	2	366.639,726 400.940,667	10.749
3	366.652,0 400.935,287	4	366.666,356 400.929,125	15.623
5	366.676,929 400.924,617	6	366.684,247 400.921,398	7.995
7	366.695,893 400.916,437	8	366.697,19 400.920,297	4.072
9	366.694,673 400.921,796	10	366.689,283 400.924,13	5.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.639,726 400.940,667	3	366.652,0 400.935,287	13.401
4	366.666,356 400.929,125	5	366.676,929 400.924,617	11.494
6	366.684,247 400.921,398	7	366.695,893 400.916,437	12.659
8	366.697,19 400.920,297	9	366.694,673 400.921,796	2.93
10	366.689,283 400.924,13	11	366.684,185 400.926,331	5.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	366.684,185 400.926,331	12	366.685,086 400.929,279	3.083
13	366.686,93 400.933,573	14	366.684,013 400.934,478	3.054
15	366.687,65 400.941,184	16	366.682,175 400.942,995	5.767
17	366.674,627 400.945,799	18	366.664,914 400.949,655	10.45
19	366.652,39 400.954,836	20	366.641,906 400.959,244	11.373
21	366.629,255 400.964,651	22	366.617,797 400.969,811	12.566
23	366.607,725 400.974,441	24	366.601,021 400.977,703	7.455
25	366.597,849 400.964,367	26	366.596,525 400.958,808	5.714
27	366.608,8 400.953,677	28	366.619,135 400.949,337	11.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	366.685,086 400.929,279	13	366.686,93 400.933,573	4.673
14	366.684,013 400.934,478	15	366.687,65 400.941,184	7.629
16	366.682,175 400.942,995	17	366.674,627 400.945,799	8.052
18	366.664,914 400.949,655	19	366.652,39 400.954,836	13.553
20	366.641,906 400.959,244	21	366.629,255 400.964,651	13.758
22	366.617,797 400.969,811	23	366.607,725 400.974,441	11.085
24	366.601,021 400.977,703	25	366.597,849 400.964,367	13.708
26	366.596,525 400.958,808	27	366.608,8 400.953,677	13.304
28	366.619,135 400.949,337	1	366.629,727 400.944,613	11.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.101	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui FOLCUȚ NICOLIȚA	A1
	1) **FOLCUȚ NICOLIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

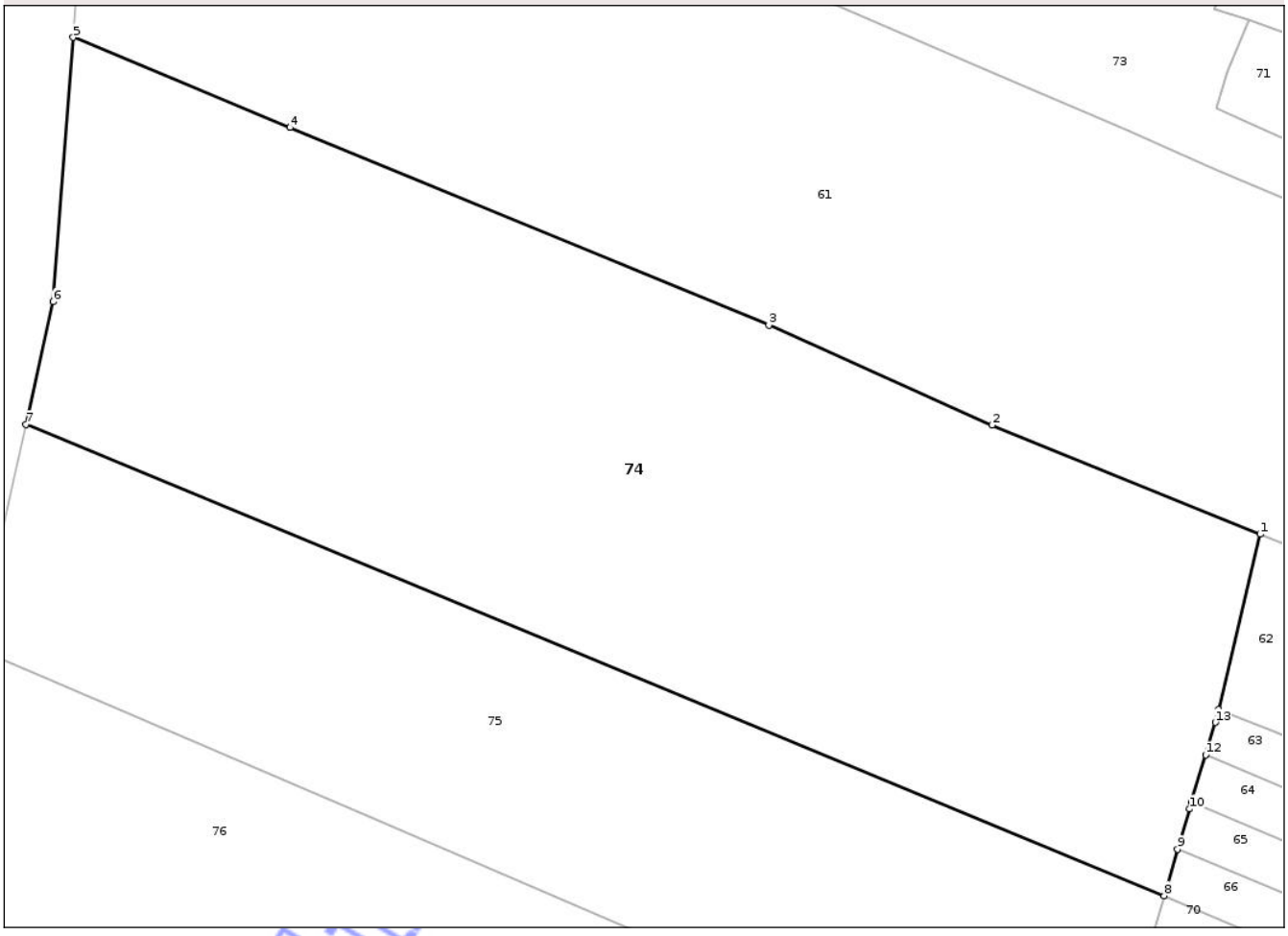
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.379	277	9737, 9745/1	-	
2	arabil	NU	722	277	9737, 9745/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.687,796 400.891,752	2	366.665,991 400.900,621	23.54
2	366.665,991 400.900,621	3	366.647,815 400.908,744	19.909
3	366.647,815 400.908,744	4	366.608,861 400.924,798	42.132
4	366.608,861 400.924,798	5	366.591,214 400.932,126	19.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	366.591,214 400.932,126	6	366.589,586 400.910,662	21.526
6	366.589,586 400.910,662	7	366.587,367 400.900,676	10.23
7	366.587,367 400.900,676	8	366.679,962 400.862,392	100.197
8	366.679,962 400.862,392	9	366.681,076 400.866,148	3.918
9	366.681,076 400.866,148	10	366.682,048 400.869,427	3.42
10	366.682,048 400.869,427	11	366.682,213 400.869,984	0.581
11	366.682,213 400.869,984	12	366.683,352 400.873,825	4.006
12	366.683,352 400.873,825	13	366.684,134 400.876,462	2.751
13	366.684,134 400.876,462	14	366.684,389 400.877,528	1.096
14	366.684,389 400.877,528	1	366.687,796 400.891,752	14.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.876	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui FOLCUȚ NICOLAE	A1
	1) **FOLCUȚ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

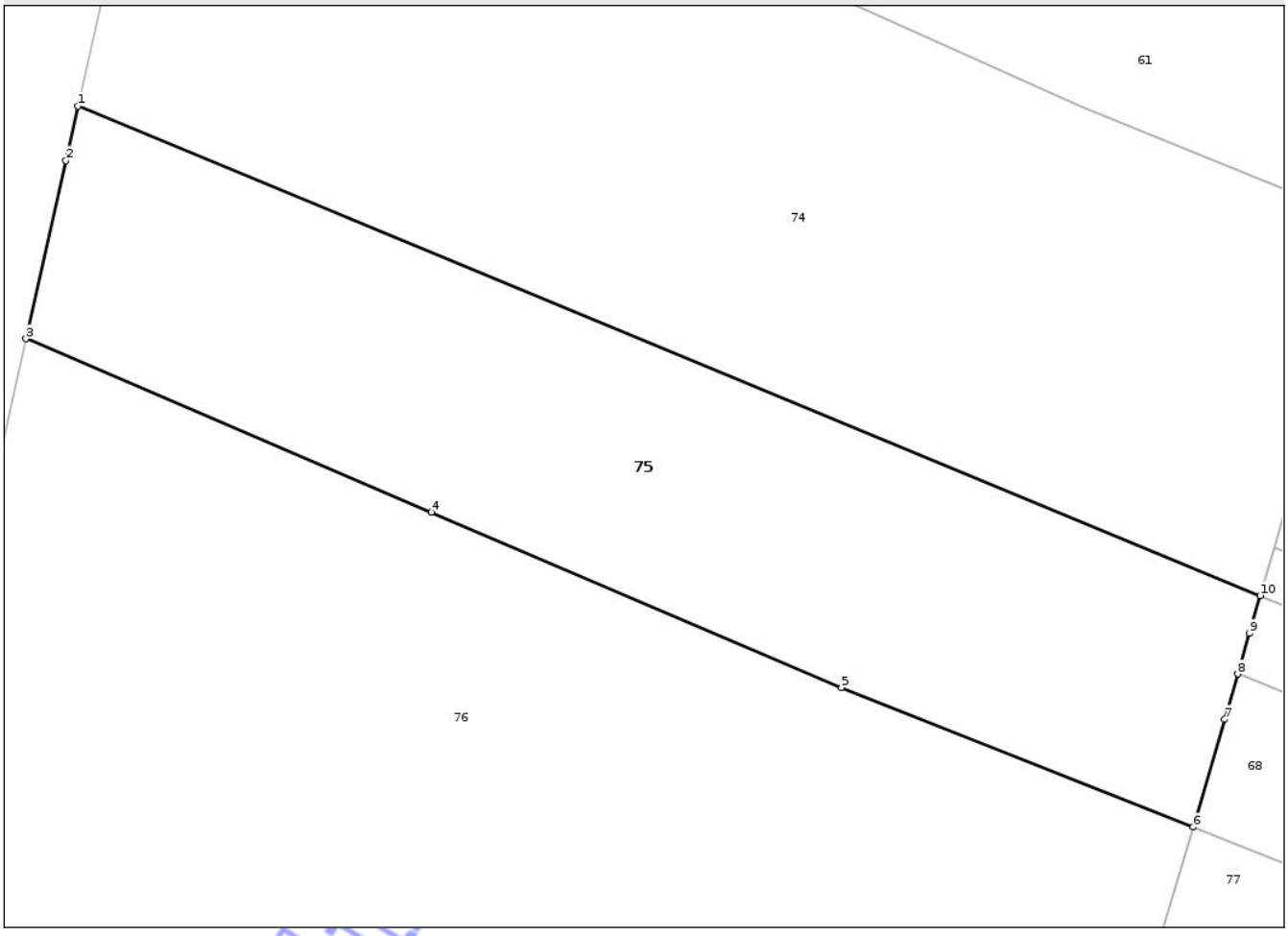
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	929	277	9745/2	-	
2	arabil	NU	947	277	9745/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.587,367 400.900,676	2	366.586,419 400.896,41	4.37
2	366.586,419 400.896,41	3	366.583,293 400.882,474	14.282
3	366.583,293 400.882,474	4	366.615,063 400.868,903	34.547
4	366.615,063 400.868,903	5	366.647,164 400.855,19	34.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	366.647,164 400.855,19	6	366.674,718 400.844,294	29.63
6	366.674,718 400.844,294	7	366.677,166 400.852,702	8.757
7	366.677,166 400.852,702	8	366.678,201 400.856,257	3.703
8	366.678,201 400.856,257	9	366.679,123 400.859,425	3.299
9	366.679,123 400.859,425	10	366.679,962 400.862,392	3.083
10	366.679,962 400.862,392	1	366.587,367 400.900,676	100.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.655	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui DIJMĂRESCU VASILE	A1
	1) **DIJMĂRESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

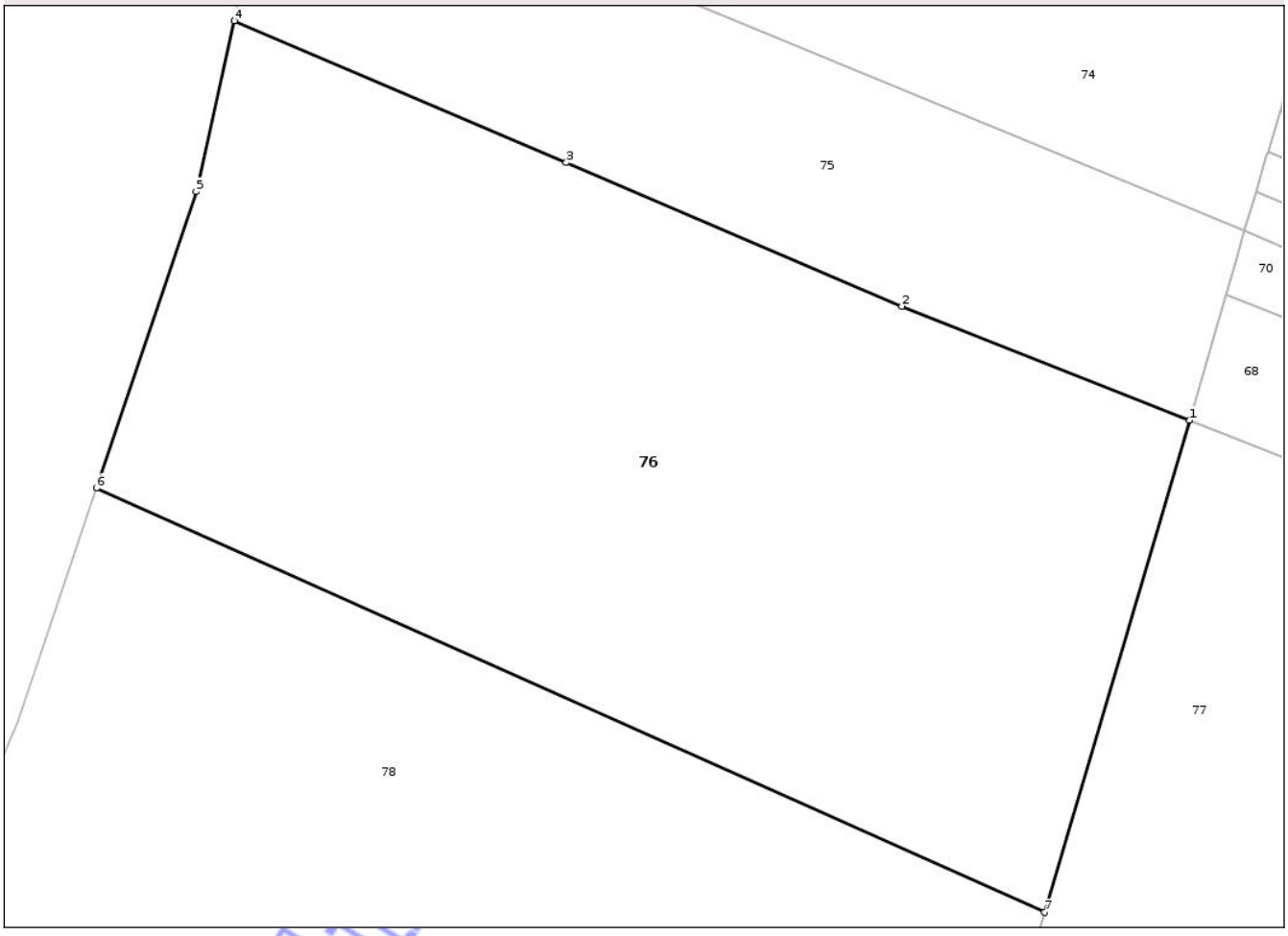
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.655	277	9746	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.674,718 400.844,294	2	366.647,164 400.855,19	29.63
2	366.647,164 400.855,19	3	366.615,063 400.868,903	34.907
3	366.615,063 400.868,903	4	366.583,293 400.882,474	34.547
4	366.583,293 400.882,474	5	366.579,63 400.866,139	16.741
5	366.579,63 400.866,139	6	366.570,103 400.837,809	29.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.570,103 400.837,809	7	366.660,819 400.797,262	99.365
7	366.660,819 400.797,262	1	366.674,718 400.844,294	49.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 227, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36701	Din acte: 2.500 Masurata: 2.950	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; Suprafata CF 2500mp, pentru suprafata de 450mp se noteaza posesia

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36701-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 227, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P, S.c.=105mp, S.d. =105mp, construita in anul 1970
A1.2	36701-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 227, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa P, S.c.=56mp, S.d.=56mp. construita in anul 1980
A1.3	36701-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 227, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P, S.c.=27mp, S.d.=27mp. construita in anul 1992
A1.4	36701-C4	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 227, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa P, S.c.=47mp, S.d.=47mp. construita in anul 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78741 / 22/09/2020		
Act Notarial nr. 42, din 18/09/2020 emis de NP CHIVU-RĂCEANU Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MOŞILĂ MARIA**, bun propriu	
5151 / 20/01/2021		
Act Notarial nr. 140, din 19/01/2021 emis de CHIVU-RĂCEANU Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **MOŞILĂ MARIA**, bun propriu	
85948 / 21/10/2020		
Act Notarial nr. CM 42, din 18/09/2020 emis de NP. CHIVU RACEANU MARIA (act administrativ nr 5993 din 20.10.2020, emis de PRIMĂRIA TURCINEȘTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOŞILĂ MARIA**, bun propriu	
5151 / 20/01/2021		
Act Notarial nr. 140, din 19/01/2021 emis de CHIVU-RĂCEANU Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOŞILĂ MARIA**, bun propriu	
78741 / 22/09/2020		
Act Notarial nr. 42, din 18/09/2020 emis de NP CHIVU-RĂCEANU Maria;		
B5	imobil aflat sub incidența art. 3, alin.1 din Legea nr. 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B6	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI MOȘILĂ MARIA	A1
	1) **MOŞILĂ MARIA**	
	OBSERVATII: pentru suprafata de 450mp se noteaza posesia	

Document Vizualizat în Circuitul Civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5151 / 20/01/2021		
Act Notarial nr. 140, din 19/01/2021 emis de CHIVU-RĂCEANU Maria;		
C1	Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația întreținerii , în condițiile art.2386 , pct. 4 Cod Civil , pentru cota de 2/8 din teren și 10/16 din construcții	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOŞILĂ MARIA**	

Neutilizabil in circuitul civil

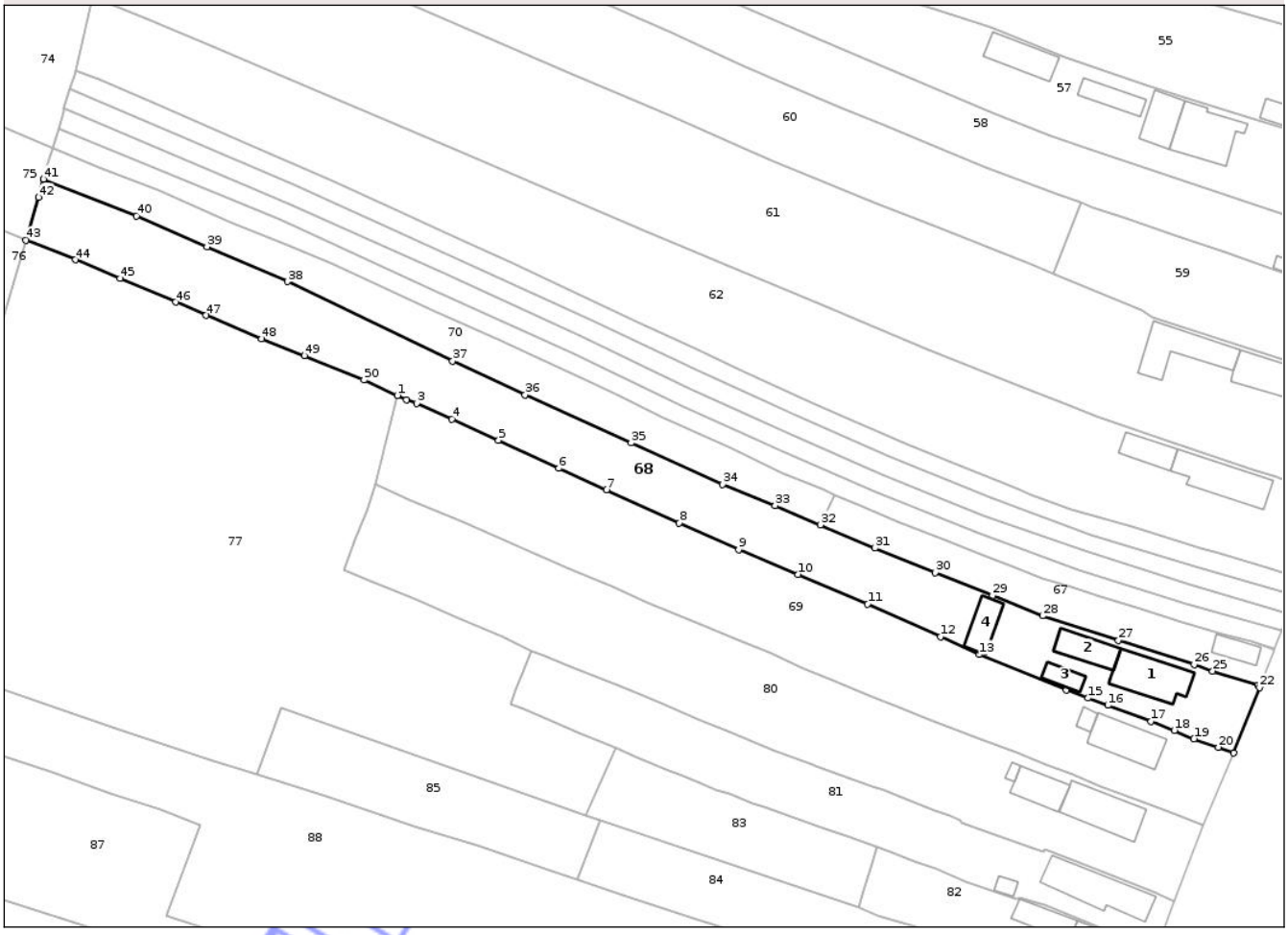
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36701	Din acte: 2.500 Masurata: 2.950	Suprafata CF 2500mp, pentru suprafata de 450mp se noteaza posesia

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	36	398	-	
2	arabil	DA	104	36	398	-	
3	arabil	NU	1.349	277	9742,9743	-	
4	livada	NU	764	277	9744	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36701-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P, S. c.=105mp, S.d.=105mp, construita in anul 1970
A1.2	36701-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa P, S.c. =56mp, S.d.=56mp.construita in anul 1980
A1.3	36701-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P, S.c. =27mp, S.d.=27mp.construita in anul 1992
A1.4	36701-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa P, S.c. =47mp, S.d.=47mp.construita in anul 1998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.747,326 400.813,985	2	366.749,142 400.813,162	1.994
2	366.749,142 400.813,162	3	366.751,063 400.812,414	2.061
3	366.751,063 400.812,414	4	366.758,02 400.809,352	7.601
4	366.758,02 400.809,352	5	366.767,108 400.805,2	9.992
5	366.767,108 400.805,2	6	366.778,855 400.799,759	12.946
6	366.778,855 400.799,759	7	366.788,166 400.795,531	10.226
7	366.788,166 400.795,531	8	366.802,409 400.789,057	15.645
8	366.802,409 400.789,057	9	366.814,004 400.783,866	12.704
9	366.814,004 400.783,866	10	366.825,62 400.779,003	12.593
10	366.825,62 400.779,003	11	366.839,208 400.773,186	14.781
11	366.839,208 400.773,186	12	366.853,488 400.766,856	15.62
12	366.853,488 400.766,856	13	366.861,067 400.763,346	8.352
13	366.861,067 400.763,346	14	366.878,034 400.756,389	18.338
14	366.878,034 400.756,389	15	366.882,293 400.754,826	4.537
15	366.882,293 400.754,826	16	366.886,146 400.753,416	4.103
16	366.886,146 400.753,416	17	366.894,611 400.750,251	9.037
17	366.894,611 400.750,251	18	366.899,174 400.748,53	4.877
18	366.899,174 400.748,53	19	366.903,01 400.746,87	4.18
19	366.903,01 400.746,87	20	366.907,764 400.745,24	5.026
20	366.907,764 400.745,24	21	366.910,797 400.744,085	3.245
21	366.910,797 400.744,085	22	366.915,805 400.756,924	13.781
22	366.915,805 400.756,924	23	366.915,944 400.757,276	0.378
23	366.915,944 400.757,276	24	366.915,491 400.757,384	0.466
24	366.915,491 400.757,384	25	366.906,644 400.760,087	9.251
25	366.906,644 400.760,087	26	366.903,039 400.761,412	3.841
26	366.903,039 400.761,412	27	366.888,25 400.766,133	15.524
27	366.888,25 400.766,133	28	366.873,386 400.770,904	15.611
28	366.873,386 400.770,904	29	366.863,627 400.774,84	10.523
29	366.863,627 400.774,84	30	366.852,4 400.779,322	12.089
30	366.852,4 400.779,322	31	366.840,662 400.784,151	12.693
31	366.840,662 400.784,151	32	366.829,993 400.788,664	11.584
32	366.829,993 400.788,664	33	366.821,136 400.792,41	9.617
33	366.821,136 400.792,41	34	366.810,88 400.796,615	11.085
34	366.810,88 400.796,615	35	366.792,987 400.804,674	19.624
35	366.792,987 400.804,674	36	366.772,285 400.814,094	22.744
36	366.772,285 400.814,094	37	366.758,119 400.820,709	15.634
37	366.758,119 400.820,709	38	366.725,879 400.836,227	35.78
38	366.725,879 400.836,227	39	366.710,113 400.843,044	17.177
39	366.710,113 400.843,044	40	366.696,362 400.849,036	15.0
40	366.696,362 400.849,036	41	366.678,201 400.856,257	19.544
41	366.678,201 400.856,257	42	366.677,166 400.852,702	3.703
42	366.677,166 400.852,702	43	366.674,718 400.844,294	8.757
43	366.674,718 400.844,294	44	366.684,392 400.840,45	10.41
44	366.684,392 400.840,45	45	366.693,096 400.836,841	9.423
45	366.693,096 400.836,841	46	366.703,974 400.832,196	11.828
46	366.703,974 400.832,196	47	366.709,933 400.829,598	6.501
47	366.709,933 400.829,598	48	366.720,762 400.825,062	11.741
48	366.720,762 400.825,062	49	366.729,106 400.821,702	8.995
49	366.729,106 400.821,702	50	366.740,787 400.816,947	12.612
50	366.740,787 400.816,947	1	366.747,326 400.813,985	7.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 239, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37426	Din acte: 0 Masurata: 1.077	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122481 / 26/11/2024		
Act Notarial nr. 6280, din 22/11/2024 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM PETRE-OCTAVIAN** 2) **AVRAM SORINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

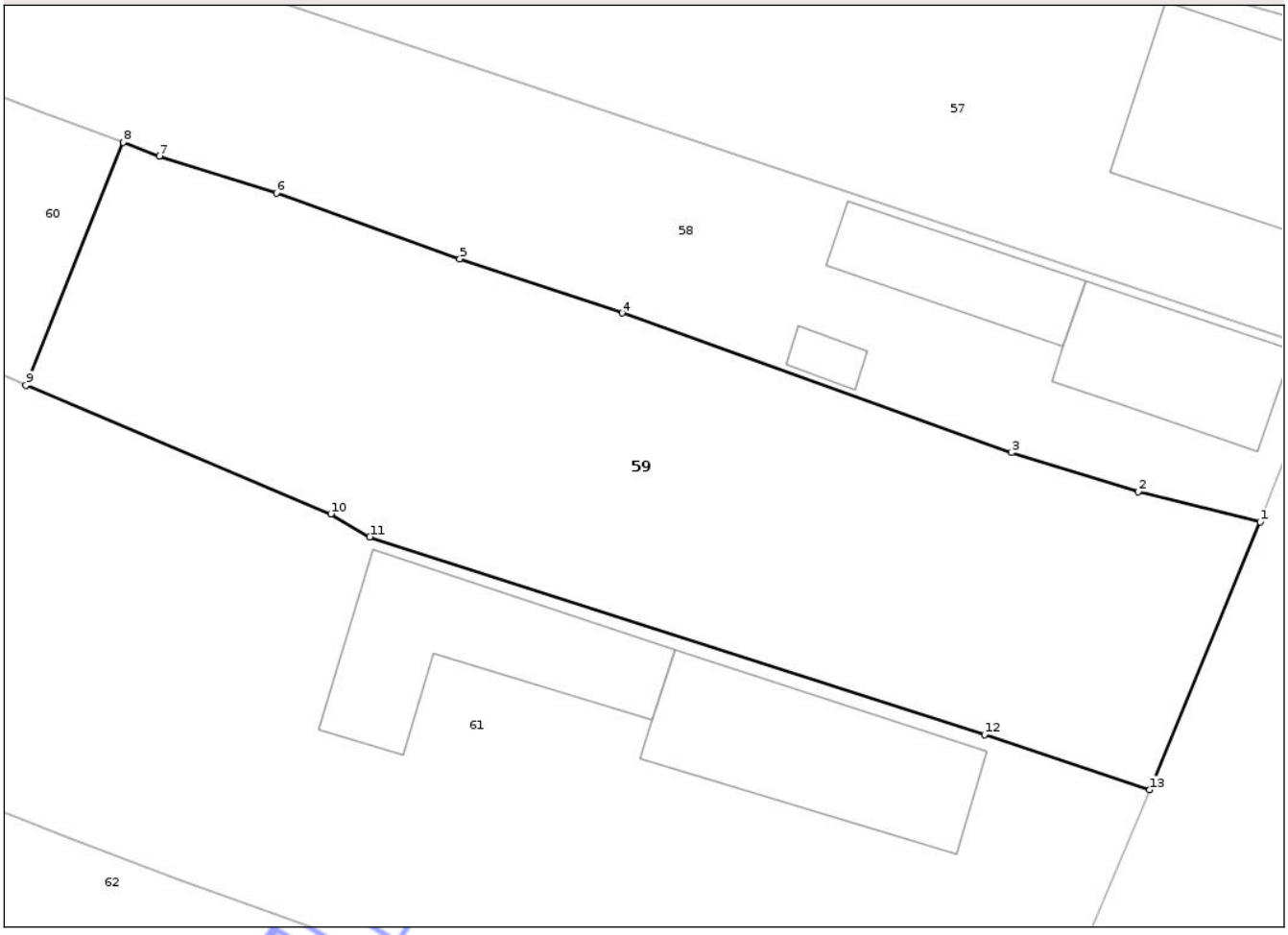
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37426	Din acte: 0 Masurata: 1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.077	35	390,391	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.945,216 400.830,103	2	366.938,306 400.831,818	7.12
2	366.938,306 400.831,818	3	366.931,143 400.834,025	7.495
3	366.931,143 400.834,025	4	366.909,11 400.841,92	23.405
4	366.909,11 400.841,92	5	366.899,94 400.844,982	9.668
5	366.899,94 400.844,982	6	366.889,563 400.848,701	11.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.889,563 400.848,701	7	366.882,947 400.850,806	6.943
7	366.882,947 400.850,806	8	366.880,907 400.851,572	2.179
8	366.880,907 400.851,572	9	366.875,395 400.837,843	14.794
9	366.875,395 400.837,843	10	366.892,642 400.830,56	18.722
10	366.892,642 400.830,56	11	366.894,843 400.829,258	2.557
11	366.894,843 400.829,258	12	366.929,616 400.818,07	36.529
12	366.929,616 400.818,07	13	366.938,972 400.814,964	9.858
13	366.938,972 400.814,964	1	366.945,216 400.830,103	16.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 177, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37331	Din acte: 5.014 Masurata: 5.245	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37331-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 177, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuință P, Sup.constr. desfășurată=116 mp, anul construirii 1905; din care beci cu S=33.8mp.
A1.2	37331-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 177, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexă P, Sup.constr.desfășurată=97 mp, anul construirii 1980;
A1.3	37331-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 177, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă P, Sup.constr. desfășurată=27mp, anul construirii 1998;
A1.4	37331-C4	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 177, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Garaj P, Sup.constr.desfășurată=48 mp, anul construirii 1972;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34630 / 25/03/2024		
Act Notarial nr. 1068, din 15/02/2008 emis de NP SILVIA BADEA (act administrativ nr 1629 din 13.03.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 283 din 23.09.2005, emis de NP RACEANU ION;act administrativ nr ASIGURARE OBLIGATORIE din 18.03.2024, emis de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP S. A.;act administrativ nr 1627 din 13.03.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 649 din 13.03.2024, emis de NP DEACONU CLAUDIA-GEORGIANA;act administrativ nr 1635 din 13.03.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 7368 din 16.11.2007, emis de NP CLAUDIA PARAU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŞTIRBU ELENA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŞTIRBU ELENA**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞTIRBU ELENA**, bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞTIRBU ELENA**, bun propriu	
B11	Imobil aflat sub incidența art.3, alin.1 din Legea 17/2014	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
51709 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 1651, din 17/05/2024 emis de Badea Silvia;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **ŞTIRBU ELENA**, bun propriu	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞTIRBU ELENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
51709 / 20/05/2024	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 1651, din 17/05/2024 emis de Badea Silvia;		
C1	Se intabulează drept de ipotecă legală, privind obligaţia de întreţinere, în condiţiile art. 2386, punctul 4, Cod Civil, asupra cotei de 2/8 din teren și 5/8 din construcții	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞTIRBU EUGENIA**	

Neutilizabil in circuitul civil

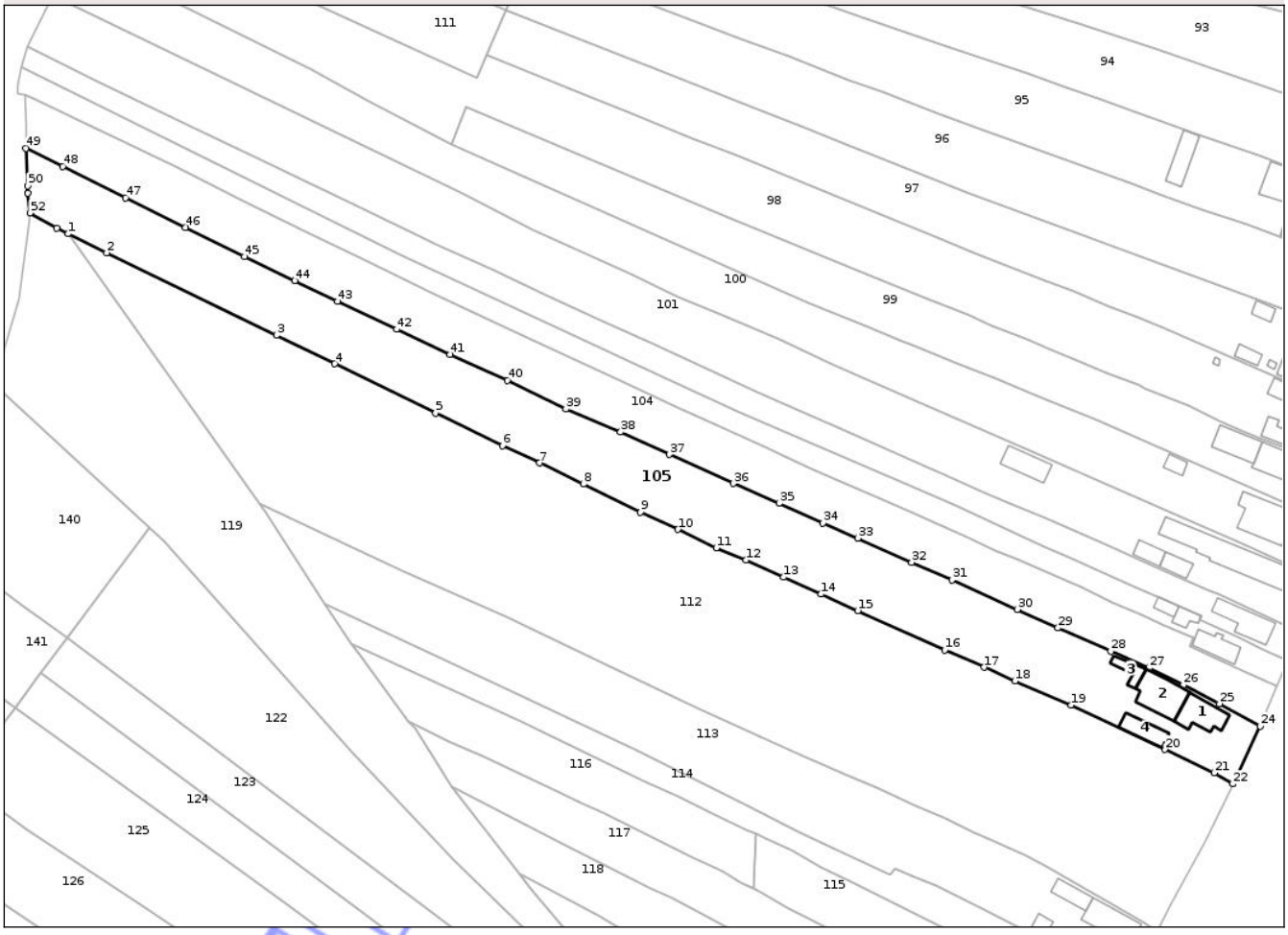
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37331	Din acte: 5.014 Masurata: 5.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	44	461	-	
2	arabil	DA	165	277	9817	-	
3	vie	DA	202	277	9817	-	
4	arabil	NU	2.490	277	9817,9816,9815	-	
5	livada	NU	1.658	277	9815	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37331-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuință P, Sup.constr.desfășurată=116 mp, anul construirii 1905; din care beci cu S=33.8mp.
A1.2	37331-C2	constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexă P, Sup. constr.desfășurată=97 mp, anul construirii 1980;
A1.3	37331-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă P, Sup. constr.desfășurată=27mp, anul construirii 1998;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	37331-C4	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Garaj P, Sup. constr.desfășurată=48 mp, anul construirii 1972;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.486,093 400.538,443	2	366.495,764 400.533,72	10.763
4	366.552,791 400.505,951	5	366.578,053 400.493,57	28.133
7	366.604,108 400.481,146	8	366.615,037 400.475,851	12.144
10	366.638,678 400.464,496	11	366.648,282 400.459,875	10.658
13	366.665,14 400.452,563	14	366.674,543 400.448,321	10.316
16	366.705,445 400.434,289	17	366.715,312 400.430,019	10.751
19	366.737,065 400.420,542	20	366.760,471 400.409,455	25.899
22	366.777,547 400.400,855	23	366.777,629 400.401,03	0.193
25	366.774,198 400.420,926	26	366.765,145 400.425,574	10.176
28	366.746,996 400.434,034	29	366.733,771 400.439,875	14.457
31	366.707,259 400.451,836	32	366.697,176 400.456,214	10.992
34	366.674,985 400.466,128	35	366.663,987 400.471,011	12.033
37	366.636,528 400.483,25	38	366.624,333 400.488,852	13.42
40	366.595,999 400.501,803	41	366.581,664 400.508,314	15.744
43	366.553,477 400.521,599	44	366.542,799 400.526,758	11.859
46	366.515,461 400.540,093	47	366.500,472 400.547,501	16.72
49	366.475,542 400.559,878	50	366.475,935 400.550,458	9.428
52	366.476,54 400.543,703	53	366.483,219 400.539,847	7.712
2	366.495,764 400.533,72	3	366.538,222 400.513,101	47.2
5	366.578,053 400.493,57	6	366.594,763 400.485,479	18.566
8	366.615,037 400.475,851	9	366.629,345 400.468,839	15.934
11	366.648,282 400.459,875	12	366.655,738 400.456,839	8.05
14	366.674,543 400.448,321	15	366.683,703 400.444,222	10.035
17	366.715,312 400.430,019	18	366.723,009 400.426,583	8.429
20	366.760,471 400.409,455	21	366.772,854 400.403,627	13.686
23	366.777,629 400.401,03	24	366.784,391 400.415,304	15.795
26	366.765,145 400.425,574	27	366.756,562 400.429,861	9.594
29	366.733,771 400.439,875	30	366.723,586 400.444,499	11.186
32	366.697,176 400.456,214	33	366.683,725 400.462,327	14.775
35	366.663,987 400.471,011	36	366.652,552 400.476,011	12.48
38	366.624,333 400.488,852	39	366.610,671 400.494,585	14.816
41	366.581,664 400.508,314	42	366.568,334 400.514,576	14.728
44	366.542,799 400.526,758	45	366.530,205 400.532,766	13.954
47	366.500,472 400.547,501	48	366.484,74 400.555,353	17.583
50	366.475,935 400.550,458	51	366.476,049 400.548,654	1.808
53	366.483,219 400.539,847	1	366.486,093 400.538,443	3.199
3	366.538,222 400.513,101	4	366.552,791 400.505,951	16.229
6	366.594,763 400.485,479	7	366.604,108 400.481,146	10.301
9	366.629,345 400.468,839	10	366.638,678 400.464,496	10.294
12	366.655,738 400.456,839	13	366.665,14 400.452,563	10.329
15	366.683,703 400.444,222	16	366.705,445 400.434,289	23.904
18	366.723,009 400.426,583	19	366.737,065 400.420,542	15.299
21	366.772,854 400.403,627	22	366.777,547 400.400,855	5.451
24	366.784,391 400.415,304	25	366.774,198 400.420,926	11.641
27	366.756,562 400.429,861	28	366.746,996 400.434,034	10.437
30	366.723,586 400.444,499	31	366.707,259 400.451,836	17.9
33	366.683,725 400.462,327	34	366.674,985 400.466,128	9.531
36	366.652,552 400.476,011	37	366.636,528 400.483,25	17.583
39	366.610,671 400.494,585	40	366.595,999 400.501,803	16.351
42	366.568,334 400.514,576	43	366.553,477 400.521,599	16.433
45	366.530,205 400.532,766	46	366.515,461 400.540,093	16.464
48	366.484,74 400.555,353	49	366.475,542 400.559,878	10.251
51	366.476,049 400.548,654	52	366.476,54 400.543,703	4.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.794	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

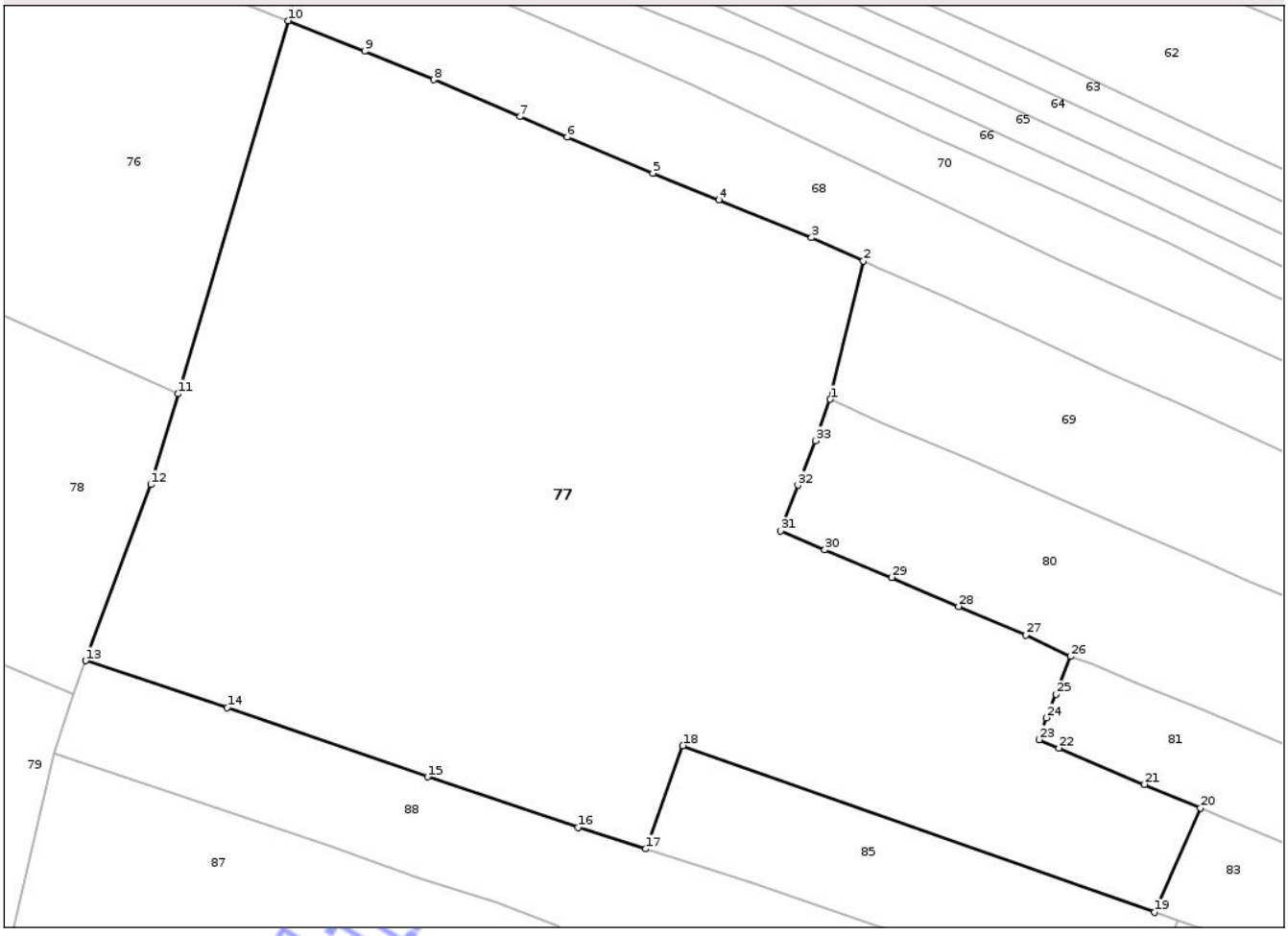
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.794	277	9747, 9750/2, 9751, 9753, 9754, 9756, 9757	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.743,14 400.796,572	2	366.747,326 400.813,985	17.909
3	366.740,787 400.816,947	4	366.729,106 400.821,702	12.612
5	366.720,762 400.825,063	6	366.709,933 400.829,598	11.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.747,326 400.813,985	3	366.740,787 400.816,947	7.179
4	366.729,106 400.821,702	5	366.720,762 400.825,063	8.995
6	366.709,933 400.829,598	7	366.703,974 400.832,196	6.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	366.703,974 400.832,196	8	366.693,096 400.836,841	11.828
9	366.684,392 400.840,45	10	366.674,718 400.844,294	10.41
11	366.660,819 400.797,262	12	366.657,4 400.785,809	11.952
13	366.649,143 400.763,614	14	366.667,049 400.757,71	18.854
15	366.692,334 400.748,969	16	366.711,33 400.742,597	20.036
17	366.719,853 400.739,888	18	366.724,529 400.752,905	13.831
19	366.784,101 400.731,886	20	366.789,905 400.745,059	14.395
21	366.782,818 400.748,018	22	366.772,006 400.752,605	11.745
23	366.769,532 400.753,657	24	366.770,413 400.756,411	2.891
25	366.771,665 400.759,352	26	366.773,518 400.764,145	5.139
27	366.767,86 400.766,83	28	366.759,348 400.770,456	9.252
29	366.750,906 400.774,107	30	366.742,47 400.777,597	9.129
31	366.736,868 400.779,958	32	366.739,073 400.785,738	6.186
33	366.741,281 400.791,356	1	366.743,14 400.796,572	5.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	366.693,096 400.836,841	9	366.684,392 400.840,45	9.423
10	366.674,718 400.844,294	11	366.660,819 400.797,262	49.043
12	366.657,4 400.785,809	13	366.649,143 400.763,614	23.681
14	366.667,049 400.757,71	15	366.692,334 400.748,969	26.753
16	366.711,33 400.742,597	17	366.719,853 400.739,888	8.943
18	366.724,529 400.752,905	19	366.784,101 400.731,886	63.171
20	366.789,905 400.745,059	21	366.782,818 400.748,018	7.68
22	366.772,006 400.752,605	23	366.769,532 400.753,657	2.688
24	366.770,413 400.756,411	25	366.771,665 400.759,352	3.196
26	366.773,518 400.764,145	27	366.767,86 400.766,83	6.263
28	366.759,348 400.770,456	29	366.750,906 400.774,107	9.198
30	366.742,47 400.777,597	31	366.736,868 400.779,958	6.079
32	366.739,073 400.785,738	33	366.741,281 400.791,356	6.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:149
Nr. cadastral vechi:249

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 207, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36128	Din acte: 0 Masurata: 2.159	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36128-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 207, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; LOCUINTA
A1.2	36128-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 207, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA
A1.3	36128-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 207, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4255 / 03/09/2003		
Act Notarial nr. 3330, din 25/03/2003 emis de NP BADEA SILVIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÂŢĂRIGĂ VALENTINA-CLAUDIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 149)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BÂŢĂRIGĂ VALENTINA-CLAUDIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4256 / 03/09/2003		
Act Notarial nr. 3330, din 25/03/2003 emis de NP BADEA SILVIA;		
C1	Se notează interdicţia de instrăinare in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUPULESCU MARIA** 2) **LUPULESCU ARISTICĂ**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 149)	

Neautorizat Imprimatul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36128	Din acte: 0 Masurata: 2.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	39, 277	428, 429, 9774	-	
2	arabil	DA	478	39, 277	428, 429, 9774	-	
3	vie	DA	306	39, 277	428, 429, 9774	-	
4	arabil	NU	454	39, 277	428, 429, 9774	-	
5	vie	NU	132	39, 277	428, 429, 9774	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36128-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; LOCUINTA
A1.2	36128-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA
A1.3	36128-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.865,621 400.626,946	2	366.846,963 400.630,966	19.086
2	366.846,963 400.630,966	3	366.845,753 400.631,226	1.238
3	366.845,753 400.631,226	4	366.829,91 400.635,01	16.289
4	366.829,91 400.635,01	5	366.822,672 400.636,858	7.47
5	366.822,672 400.636,858	6	366.812,962 400.639,335	10.021
6	366.812,962 400.639,335	7	366.799,408 400.642,902	14.016
7	366.799,408 400.642,902	8	366.793,232 400.644,634	6.414
8	366.793,232 400.644,634	9	366.775,256 400.650,326	18.856
9	366.775,256 400.650,326	10	366.767,175 400.627,784	23.947
10	366.767,175 400.627,784	11	366.772,075 400.626,564	5.05
11	366.772,075 400.626,564	12	366.779,746 400.624,141	8.045
12	366.779,746 400.624,141	13	366.786,866 400.622,038	7.424
13	366.786,866 400.622,038	14	366.792,088 400.620,466	5.453
14	366.792,088 400.620,466	15	366.799,529 400.618,858	7.613
15	366.799,529 400.618,858	16	366.802,515 400.618,372	3.025
16	366.802,515 400.618,372	17	366.805,956 400.617,616	3.523
17	366.805,956 400.617,616	18	366.828,893 400.612,119	23.586
18	366.828,893 400.612,119	19	366.849,821 400.606,116	21.772
19	366.849,821 400.606,116	20	366.856,743 400.603,946	7.254
20	366.856,743 400.603,946	1	366.865,621 400.626,946	24.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 205, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36604	Din acte: 5.000 Masurata: 5.049	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36604-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 205, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA- cu S desfasurata=121mp edificata in anul 1998
A1.2	36604-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 205, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; ANEXAcu S desfasurata=128mp edificata in anul 1998
A1.4	36604-C4	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 205, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA cu S desfasurata=2mp edificata in anul 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57041 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 1981, din 09/06/2021 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **FIU CRISTINEL- TRAIAN** 2) **FIU LAVINIA**, bun comun	
46019 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 4209, din 10/10/1970 emis de BNP BADEA SILVIA (act administrativ nr 3882 din 11.06.2019, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 3781 din 05.06.2019, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 3783 din 05.06.2019, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 4381 din 10.07.2019, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 , alin (1) din Legea 17/2014	A1, A1.1, A1.2, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

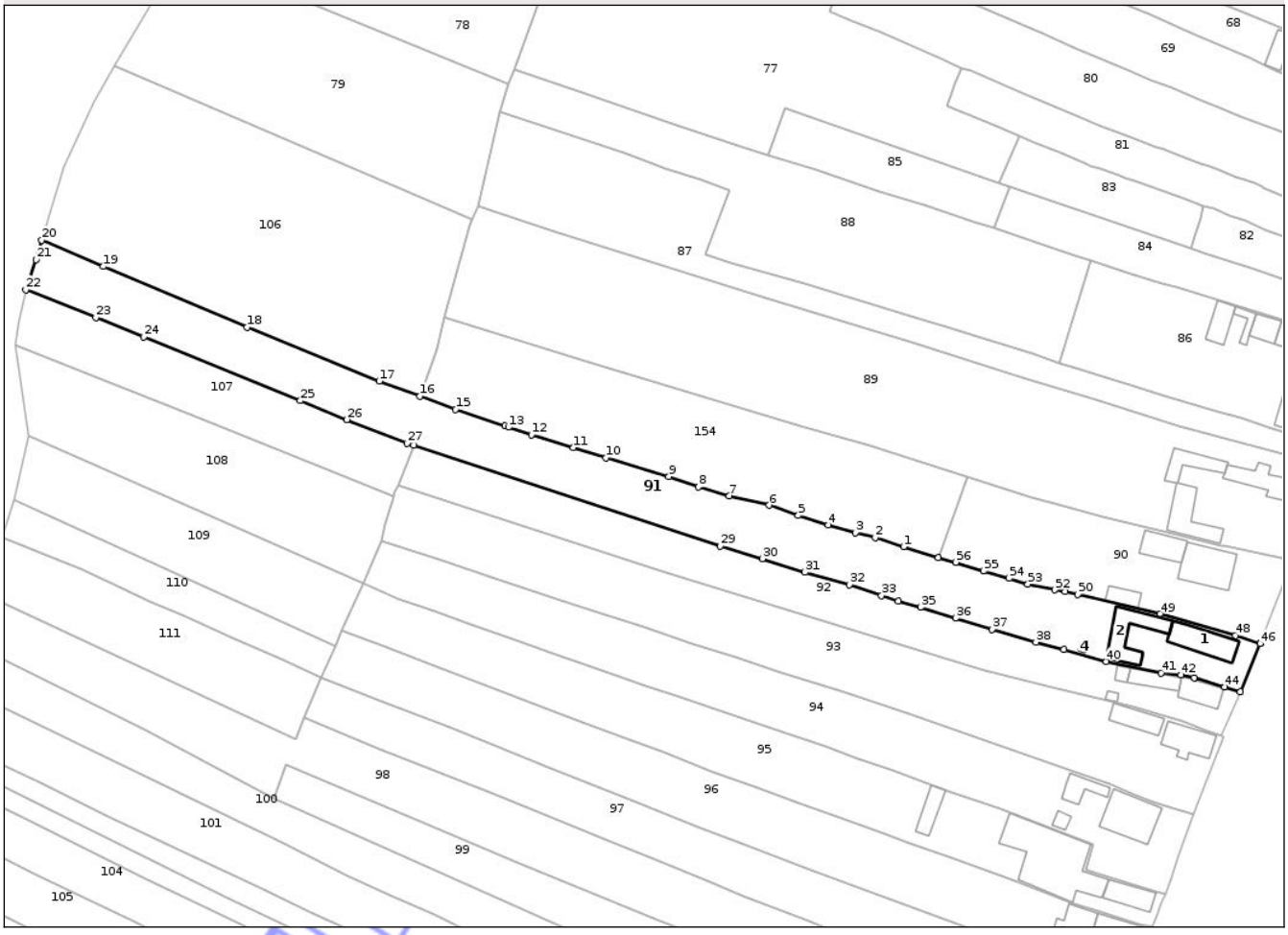
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36604	Din acte: 5.000 Masurata: 5.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	39,277.	430,9776	-	
2	vie	DA	140	39	430	-	
3	arabil	DA	297	39,277.	430,9776	-	
4	arabil	NU	1.386	277	9776	-	
5	livada	NU	2.613	277	9777,9778	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36604-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA- cu S desfasurata=121mp edificata in anul 1998
A1.2	36604-C2	constructii anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; ANEXAcu S desfasurata=128mp edificata in anul 1998
A1.4	36604-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA cu S desfasurata=2mp edificata in anul 1985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.757,485 400.630,854	2	366.749,611 400.633,392	8.273
2	366.749,611 400.633,392	3	366.744,08 400.634,745	5.694
3	366.744,08 400.634,745	4	366.736,457 400.636,964	7.939
4	366.736,457 400.636,964	5	366.728,162 400.639,529	8.683
5	366.728,162 400.639,529	6	366.720,098 400.642,412	8.564
6	366.720,098 400.642,412	7	366.708,953 400.645,076	11.459
7	366.708,953 400.645,076	8	366.700,376 400.647,49	8.91
8	366.700,376 400.647,49	9	366.692,143 400.650,427	8.741
9	366.692,143 400.650,427	10	366.674,722 400.655,556	18.16
10	366.674,722 400.655,556	11	366.665,611 400.658,423	9.551
11	366.665,611 400.658,423	12	366.653,957 400.662,057	12.207
12	366.653,957 400.662,057	13	366.647,551 400.664,116	6.729
13	366.647,551 400.664,116	14	366.646,543 400.664,436	1.058
14	366.646,543 400.664,436	15	366.632,815 400.669,099	14.498
15	366.632,815 400.669,099	16	366.622,955 400.672,752	10.515
16	366.622,955 400.672,752	17	366.611,616 400.676,931	12.085
17	366.611,616 400.676,931	18	366.574,837 400.691,912	39.713
18	366.574,837 400.691,912	19	366.534,82 400.708,846	43.453
19	366.534,82 400.708,846	20	366.517,674 400.716,106	18.62
20	366.517,674 400.716,106	21	366.516,051 400.710,744	5.602
21	366.516,051 400.710,744	22	366.513,257 400.702,345	8.852
22	366.513,257 400.702,345	23	366.532,735 400.694,641	20.946
23	366.532,735 400.694,641	24	366.546,105 400.689,23	14.423
24	366.546,105 400.689,23	25	366.589,64 400.671,492	47.01
25	366.589,64 400.671,492	26	366.602,498 400.666,237	13.89
26	366.602,498 400.666,237	27	366.619,333 400.659,657	18.075
27	366.619,333 400.659,657	28	366.621,144 400.659,062	1.906
28	366.621,144 400.659,062	29	366.706,517 400.631,018	89.861
29	366.706,517 400.631,018	30	366.718,198 400.627,57	12.179
30	366.718,198 400.627,57	31	366.730,01 400.623,744	12.416
31	366.730,01 400.623,744	32	366.742,389 400.620,288	12.852
32	366.742,389 400.620,288	33	366.751,357 400.617,321	9.446
33	366.751,357 400.617,321	34	366.756,0 400.615,773	4.894
34	366.756,0 400.615,773	35	366.762,181 400.613,965	6.44
35	366.762,181 400.613,965	36	366.771,932 400.611,007	10.19
36	366.771,932 400.611,007	37	366.782,077 400.607,909	10.607
37	366.782,077 400.607,909	38	366.794,328 400.604,346	12.759
38	366.794,328 400.604,346	39	366.802,075 400.602,248	8.026
39	366.802,075 400.602,248	40	366.813,938 400.598,952	12.312
40	366.813,938 400.598,952	41	366.829,157 400.595,733	15.556
41	366.829,157 400.595,733	42	366.834,649 400.595,204	5.517
42	366.834,649 400.595,204	43	366.838,418 400.594,441	3.845
43	366.838,418 400.594,441	44	366.846,848 400.591,858	8.817
44	366.846,848 400.591,858	45	366.851,233 400.590,534	4.581
45	366.851,233 400.590,534	46	366.856,717 400.603,879	14.428
46	366.856,717 400.603,879	47	366.856,743 400.603,946	0.072
47	366.856,743 400.603,946	48	366.849,821 400.606,116	7.254
48	366.849,821 400.606,116	49	366.828,893 400.612,119	21.772
49	366.828,893 400.612,119	50	366.805,956 400.617,616	23.586
50	366.805,956 400.617,616	51	366.802,515 400.618,372	3.523
51	366.802,515 400.618,372	52	366.799,529 400.618,858	3.025
52	366.799,529 400.618,858	53	366.792,088 400.620,466	7.613
53	366.792,088 400.620,466	54	366.786,866 400.622,038	5.453
54	366.786,866 400.622,038	55	366.779,746 400.624,141	7.424
55	366.779,746 400.624,141	56	366.772,075 400.626,565	8.045
56	366.772,075 400.626,565	57	366.767,175 400.627,784	5.049
57	366.767,175 400.627,784	1	366.757,485 400.630,854	10.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 203, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36580	2.776	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36580-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 203, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Suprafata desfasurata=109mp. Locuinta D+P, edificata in anul 1952
A1.2	36580-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 203, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Suprafata desfasurata=59mp. Anexa P, edificata in anul 1960
A1.3	36580-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 203, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Suprafata desfasurata=15mp. Anexa P, edificata in anul 1960
A1.4	36580-C4	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 203, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Suprafata desfasurata=7mp. Anexa P, edificata in anul 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22655 / 08/04/2019		
Act Notarial nr. 9, din 25/03/2015 emis de BNP Natalia Manoiu (act administrativ nr 1725 din 27.03.2019, emis de Primaria Turcinesti;act administrativ nr 1724 din 26.03.2019, emis de Primaria Turcinesti;act administrativ nr 1985 din 05.04.2019, emis de Primaria Turcinesti;act notarial nr 692 din 24.04.2015, emis de BNP Natalia Manoiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BĂLUȚĂ CONSTANTIN**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **BĂLUȚĂ CONSTANTIN**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂLUȚĂ CONSTANTIN**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂLUȚĂ CONSTANTIN**, bun propriu	
B5	„Imobil aflat sub incidența art.3, alin.1 din Legea 17/2014”	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat imprimatul

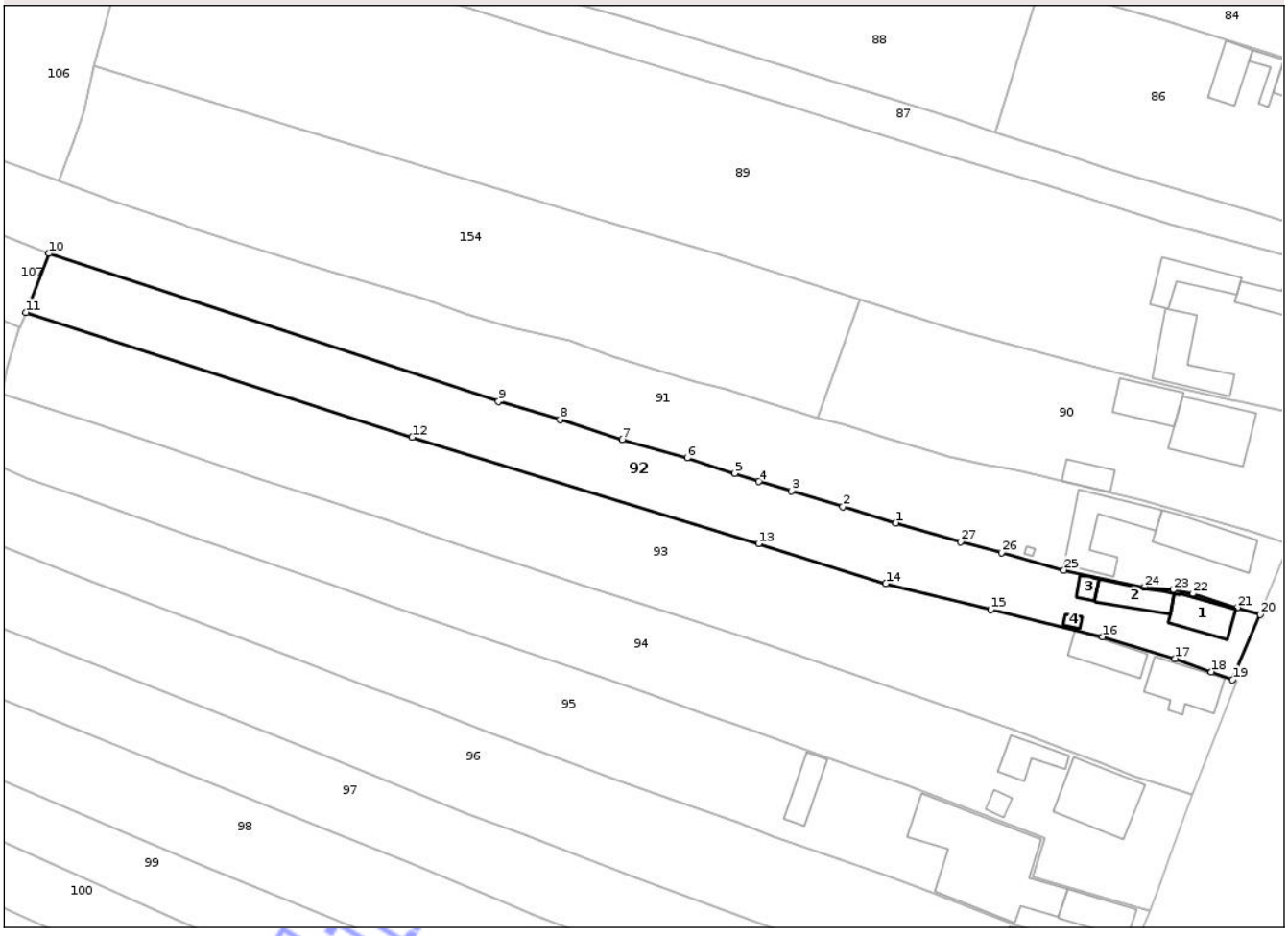
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36580	2.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	277, 40	9781, 9782, 431	-	
2	arabil	DA	225	277	9781, 9782	-	
3	faneata	NU	1.720	277	9781, 9780	-	
4	vie	DA	276	277	9781	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36580-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Suprafata desfasurata=109mp. Locuinta D+P, edificata in anul 1952
A1.2	36580-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Suprafata desfasurata=59mp. Anexa P, edificata in anul 1960
A1.3	36580-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Suprafata desfasurata=15mp. Anexa P, edificata in anul 1960
A1.4	36580-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Suprafata desfasurata=7mp. Anexa P, edificata in anul 1965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.782,077 400.607,909	2	366.771,932 400.611,007	10.607
3	366.762,181 400.613,965	4	366.756,0 400.615,773	6.44
5	366.751,357 400.617,321	6	366.742,389 400.620,288	9.446
7	366.730,01 400.623,744	8	366.718,198 400.627,57	12.416
9	366.706,517 400.631,018	10	366.621,144 400.659,062	89.861
11	366.616,749 400.647,86	12	366.690,127 400.624,189	77.102
13	366.755,942 400.603,991	14	366.780,109 400.596,387	25.335
15	366.800,006 400.591,453	16	366.821,285 400.586,356	21.881
17	366.835,035 400.582,194	18	366.841,959 400.579,689	7.363
19	366.845,982 400.578,177	20	366.851,233 400.590,534	13.426
21	366.846,848 400.591,858	22	366.838,418 400.594,441	8.817
23	366.834,649 400.595,204	24	366.829,157 400.595,733	5.517
25	366.813,938 400.598,952	26	366.802,075 400.602,248	12.312
27	366.794,328 400.604,346	1	366.782,077 400.607,909	12.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.771,932 400.611,007	3	366.762,181 400.613,965	10.19
4	366.756,0 400.615,773	5	366.751,357 400.617,321	4.894
6	366.742,389 400.620,288	7	366.730,01 400.623,744	12.852
8	366.718,198 400.627,57	9	366.706,517 400.631,018	12.179
10	366.621,144 400.659,062	11	366.616,749 400.647,86	12.033
12	366.690,127 400.624,189	13	366.755,942 400.603,991	68.845
14	366.780,109 400.596,387	15	366.800,006 400.591,453	20.5
16	366.821,285 400.586,356	17	366.835,035 400.582,194	14.366
18	366.841,959 400.579,689	19	366.845,982 400.578,177	4.298
20	366.851,233 400.590,534	21	366.846,848 400.591,858	4.581
22	366.838,418 400.594,441	23	366.834,649 400.595,204	3.845
24	366.829,157 400.595,733	25	366.813,938 400.598,952	15.556
26	366.802,075 400.602,248	27	366.794,328 400.604,346	8.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 201, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36431	Din acte: 5.060 Masurata: 4.353	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36431-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 201, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:146 mp; S.desf.=146mp (P), locuinta construita pe beci, edificata in anul 1930
A1.2	36431-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 201, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Suprafata desfasurata = 71 mp, (P), edificata in anul 1930

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76297 / 04/11/2019		
Act Notarial nr. 6983, din 01/11/2019 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PĂTRĂŞCOIU CRISTIAN** 2) **PĂTRĂŞCOIU ELENA-LILIANA**, bun comun	
73661 / 08/09/2017		
Act Notarial nr. 4470, din 05/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT GORJ (act administrativ nr 3471 din 29.05.2017, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 32 din 15.08.2000, emis de Primaria Turcinesti;act administrativ nr 4421 din 17.07.2017, emis de Primaria Turcinesti;act administrativ nr 3197 din 15.05.2017, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

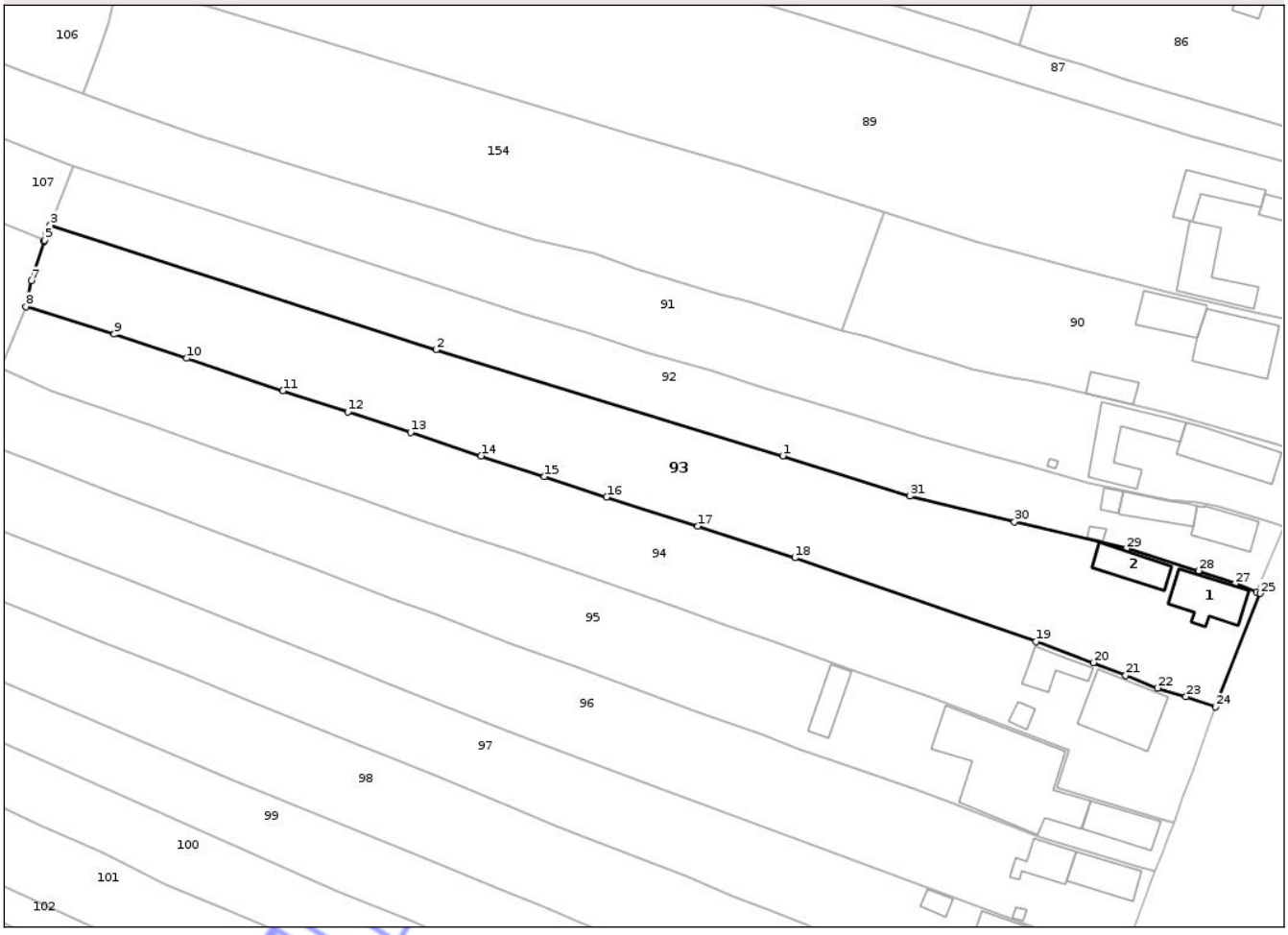
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36431	Din acte: 5.060 Masurata: 4.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	40	432	-	
2	arabil	DA	610	277	9783	-	
3	vie	DA	123	277	9783	-	
4	vie	NU	896	277	9783	-	
5	arabil	NU	725	277	9783	-	
6	faneata	NU	1.283	277	9784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36431-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:146 mp; S.desf. =146mp (P), locuinta construita pe beci, edificata in anul 1930
A1.2	36431-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Suprafata desfasurata = 71 mp, (P), edificata in anul 1930

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.755,942 400.603,991	2	366.690,127 400.624,189	68.845
3	366.616,749 400.647,86	4	366.616,058 400.646,099	1.892
5	366.615,64 400.645,029	6	366.615,507 400.644,69	0.364
7	366.613,139 400.637,265	8	366.612,109 400.632,374	4.998
9	366.628,894 400.627,134	10	366.642,697 400.622,517	14.555
11	366.660,959 400.616,373	12	366.673,271 400.612,356	12.951
13	366.685,216 400.608,447	14	366.698,614 400.603,999	14.117
15	366.710,642 400.600,043	16	366.722,485 400.596,144	12.468
17	366.739,829 400.590,627	18	366.758,249 400.584,615	19.376
19	366.804,059 400.568,72	20	366.814,963 400.564,7	11.621
21	366.821,111 400.562,307	22	366.827,188 400.559,891	6.54
23	366.832,594 400.558,234	24	366.838,231 400.556,28	5.966
25	366.846,704 400.577,864	26	366.845,982 400.578,177	0.787
27	366.841,959 400.579,689	28	366.835,035 400.582,194	7.363
29	366.821,285 400.586,356	30	366.800,006 400.591,453	21.881
31	366.780,109 400.596,387	1	366.755,942 400.603,991	25.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.690,127 400.624,189	3	366.616,749 400.647,86	77.102
4	366.616,058 400.646,099	5	366.615,64 400.645,029	1.149
6	366.615,507 400.644,69	7	366.613,139 400.637,265	7.793
8	366.612,109 400.632,374	9	366.628,894 400.627,134	17.584
10	366.642,697 400.622,517	11	366.660,959 400.616,373	19.268
12	366.673,271 400.612,356	13	366.685,216 400.608,447	12.568
14	366.698,614 400.603,999	15	366.710,642 400.600,043	12.662
16	366.722,485 400.596,144	17	366.739,829 400.590,627	18.2
18	366.758,249 400.584,615	19	366.804,059 400.568,72	48.489
20	366.814,963 400.564,7	21	366.821,111 400.562,307	6.597
22	366.827,188 400.559,891	23	366.832,594 400.558,234	5.654
24	366.838,231 400.556,28	25	366.846,704 400.577,864	23.188
26	366.845,982 400.578,177	27	366.841,959 400.579,689	4.298
28	366.835,035 400.582,194	29	366.821,285 400.586,356	14.366
30	366.800,006 400.591,453	31	366.780,109 400.596,387	20.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 199, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.886	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 199, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 199, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 199, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BURLAN CONSTANTIN	A1
	1) **BURLAN CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURLAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

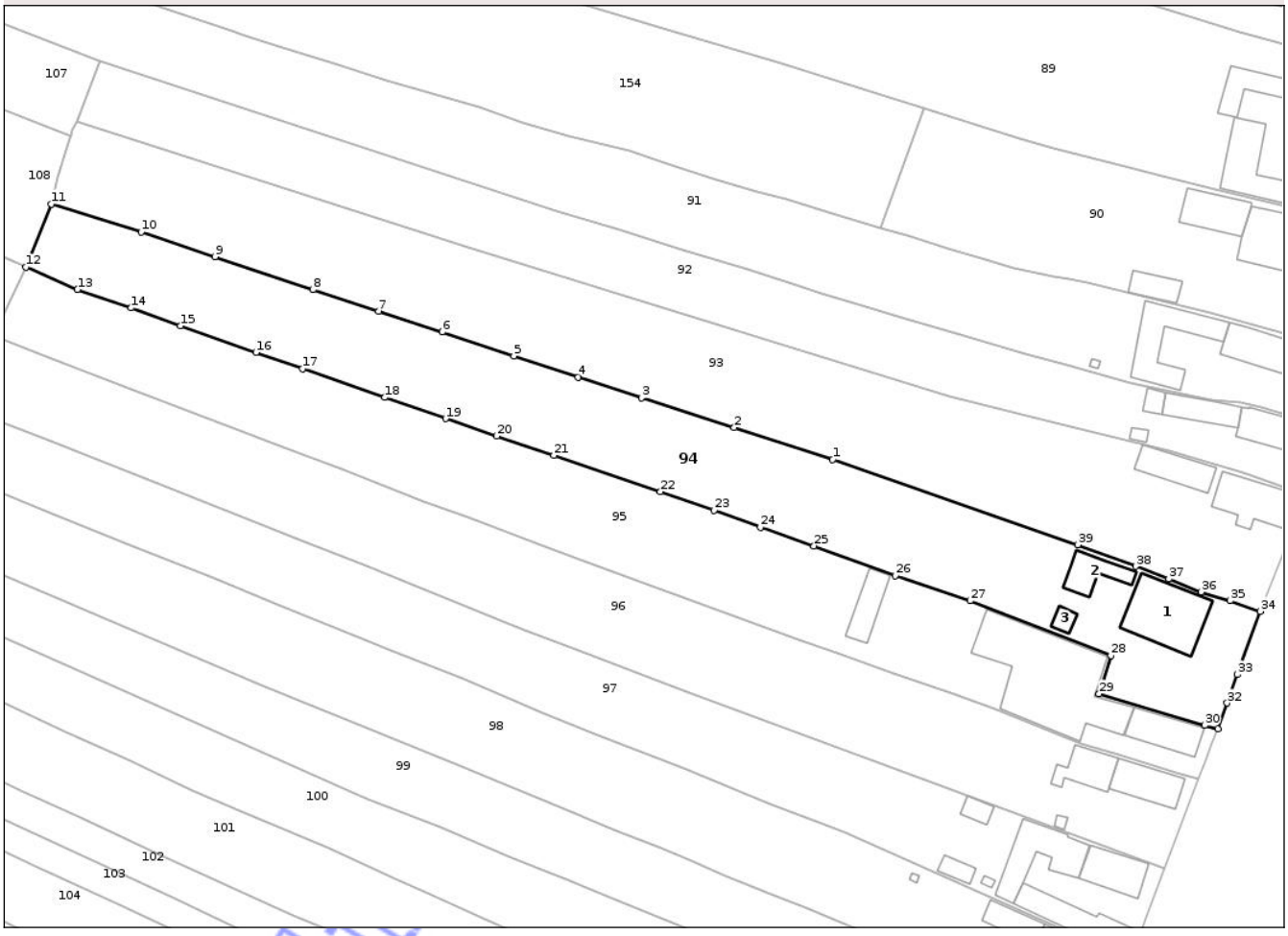
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	40	433, 434	-	
2	vie	DA	187	40	433, 434	-	
3	arabil	DA	334	40	433, 434	-	
4	arabil	NU	2.594	277	9785, 9786, 9787	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.758,249 400.584,615	2	366.739,83 400.590,627	19.375
3	366.722,485 400.596,144	4	366.710,642 400.600,043	12.468
5	366.698,614 400.603,999	6	366.685,216 400.608,447	14.117
7	366.673,271 400.612,356	8	366.660,959 400.616,373	12.951
9	366.642,697 400.622,517	10	366.628,894 400.627,134	14.555
11	366.612,109 400.632,374	12	366.607,307 400.620,579	12.735
13	366.616,957 400.616,405	14	366.627,032 400.612,974	10.643
15	366.636,199 400.609,617	16	366.650,373 400.604,655	15.017
17	366.659,023 400.601,616	18	366.674,44 400.596,246	16.325
19	366.685,813 400.592,262	20	366.695,398 400.589,016	10.12
21	366.706,062 400.585,429	22	366.726,006 400.578,613	21.077
23	366.736,039 400.575,118	24	366.744,711 400.572,014	9.211
25	366.754,746 400.568,513	26	366.769,943 400.562,957	16.181
27	366.783,985 400.558,237	28	366.810,257 400.548,026	28.187
29	366.808,103 400.540,849	30	366.827,841 400.534,976	20.593
31	366.830,292 400.534,281	32	366.832,039 400.539,121	5.146
33	366.833,899 400.544,435	34	366.838,231 400.556,28	12.612
35	366.832,594 400.558,234	36	366.827,188 400.559,891	5.654
37	366.821,111 400.562,307	38	366.814,963 400.564,7	6.597
39	366.804,059 400.568,72	1	366.758,249 400.584,615	48.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.739,83 400.590,627	3	366.722,485 400.596,144	18.201
4	366.710,642 400.600,043	5	366.698,614 400.603,999	12.662
6	366.685,216 400.608,447	7	366.673,271 400.612,356	12.568
8	366.660,959 400.616,373	9	366.642,697 400.622,517	19.268
10	366.628,894 400.627,134	11	366.612,109 400.632,374	17.584
12	366.607,307 400.620,579	13	366.616,957 400.616,405	10.514
14	366.627,032 400.612,974	15	366.636,199 400.609,617	9.762
16	366.650,373 400.604,655	17	366.659,023 400.601,616	9.168
18	366.674,44 400.596,246	19	366.685,813 400.592,262	12.051
20	366.695,398 400.589,016	21	366.706,062 400.585,429	11.251
22	366.726,006 400.578,613	23	366.736,039 400.575,118	10.624
24	366.744,711 400.572,014	25	366.754,746 400.568,513	10.628
26	366.769,943 400.562,957	27	366.783,985 400.558,237	14.814
28	366.810,257 400.548,026	29	366.808,103 400.540,849	7.493
30	366.827,841 400.534,976	31	366.830,292 400.534,281	2.548
32	366.832,039 400.539,121	33	366.833,899 400.544,435	5.63
34	366.838,231 400.556,28	35	366.832,594 400.558,234	5.966
36	366.827,188 400.559,891	37	366.821,111 400.562,307	6.54
38	366.814,963 400.564,7	39	366.804,059 400.568,72	11.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 195, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.727	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 195, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 195, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:380 mp; S. construita desfasurata:380 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 195, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui FIU CONSTANTIN	A1
	1) **FIU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

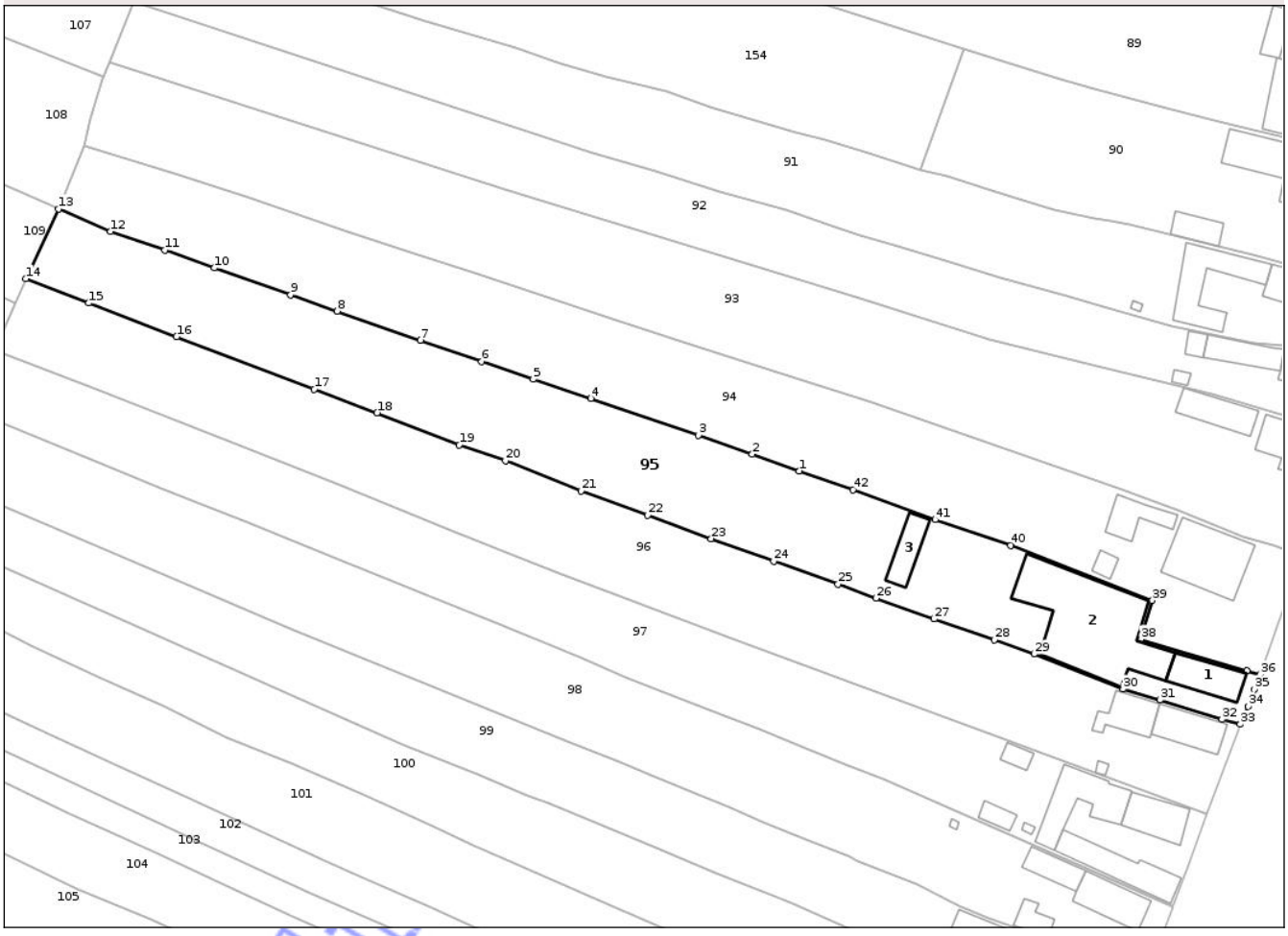
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.225	40	435	-	
2	arabil	NU	674	277	9790, 9791, 9792	-	
3	livada	NU	1.828	277	9790, 9791, 9792	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	380	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:380 mp; S. construita desfasurata:380 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.744,711 400.572,014	2	366.736,039 400.575,118	9.211
2	366.736,039 400.575,118	3	366.726,006 400.578,613	10.624
3	366.726,006 400.578,613	4	366.706,062 400.585,429	21.077
4	366.706,062 400.585,429	5	366.695,398 400.589,016	11.251
5	366.695,398 400.589,016	6	366.685,813 400.592,262	10.12
6	366.685,813 400.592,262	7	366.674,44 400.596,246	12.051
7	366.674,44 400.596,246	8	366.659,023 400.601,616	16.325
8	366.659,023 400.601,616	9	366.650,373 400.604,655	9.168
9	366.650,373 400.604,655	10	366.636,199 400.609,617	15.017
10	366.636,199 400.609,617	11	366.627,032 400.612,974	9.762
11	366.627,032 400.612,974	12	366.616,957 400.616,405	10.643
12	366.616,957 400.616,405	13	366.607,307 400.620,579	10.514
13	366.607,307 400.620,579	14	366.601,226 400.607,652	14.286
14	366.601,226 400.607,652	15	366.612,897 400.603,128	12.517
15	366.612,897 400.603,128	16	366.629,2 400.596,867	17.464
16	366.629,2 400.596,867	17	366.654,739 400.587,163	27.32
17	366.654,739 400.587,163	18	366.666,393 400.582,807	12.441
18	366.666,393 400.582,807	19	366.681,665 400.576,852	16.392
19	366.681,665 400.576,852	20	366.690,205 400.573,914	9.031
20	366.690,205 400.573,914	21	366.704,279 400.568,338	15.138
21	366.704,279 400.568,338	22	366.716,624 400.563,844	13.138
22	366.716,624 400.563,844	23	366.728,41 400.559,474	12.57
23	366.728,41 400.559,474	24	366.740,035 400.555,287	12.356
24	366.740,035 400.555,287	25	366.751,925 400.551,018	12.633
25	366.751,925 400.551,018	26	366.758,987 400.548,406	7.53
26	366.758,987 400.548,406	27	366.769,768 400.544,589	11.437
27	366.769,768 400.544,589	28	366.780,934 400.540,719	11.818
28	366.780,934 400.540,719	29	366.788,361 400.538,075	7.884
29	366.788,361 400.538,075	30	366.804,783 400.531,582	17.659
30	366.804,783 400.531,582	31	366.811,7 400.529,586	7.199
31	366.811,7 400.529,586	32	366.823,186 400.525,976	12.04
32	366.823,186 400.525,976	33	366.826,604 400.525,071	3.536
33	366.826,604 400.525,071	34	366.827,998 400.528,393	3.603
34	366.827,998 400.528,393	35	366.829,208 400.531,502	3.336
35	366.829,208 400.531,502	36	366.830,292 400.534,281	2.983
36	366.830,292 400.534,281	37	366.827,841 400.534,976	2.548
37	366.827,841 400.534,976	38	366.808,103 400.540,849	20.593
38	366.808,103 400.540,849	39	366.810,257 400.548,026	7.493
39	366.810,257 400.548,026	40	366.783,985 400.558,237	28.187
40	366.783,985 400.558,237	41	366.769,943 400.562,957	14.814
41	366.769,943 400.562,957	42	366.754,746 400.568,513	16.181
42	366.754,746 400.568,513	1	366.744,711 400.572,014	10.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 195, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.785	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 195, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 195, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 195, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui ȚUȚUIANU IULIANA	A1
	1) **ȚUȚUIANU IULIANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ȚUȚUIANU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

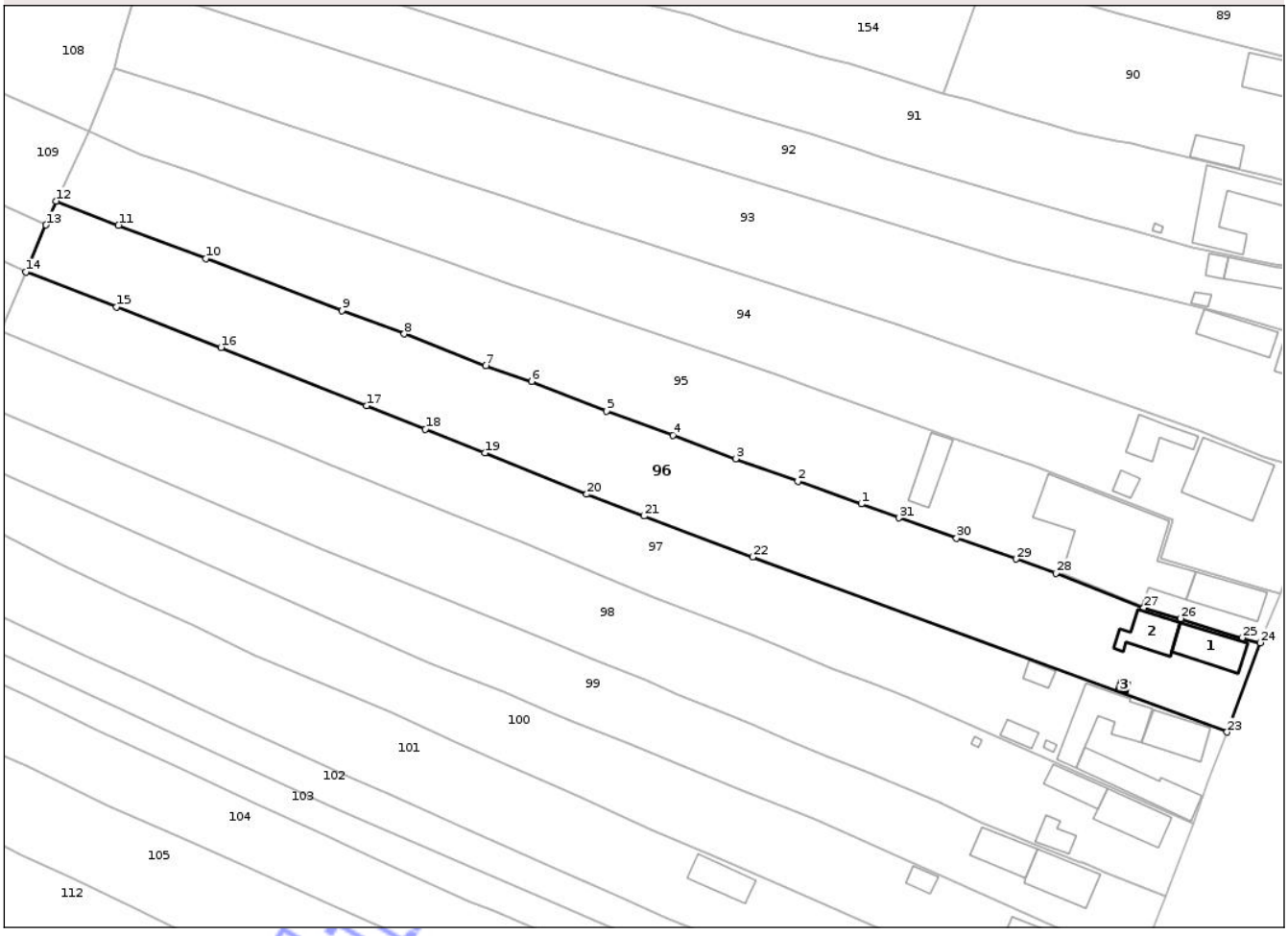
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	40	436	-	
2	vie	DA	141	40	436	-	
3	arabil	DA	467	40	436	-	
4	arabil	NU	738	277	9793, 9794	-	
5	livada	NU	1.919	277	9793, 9794	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.751,925 400.551,018	2	366.740,035 400.555,287	12.633
3	366.728,41 400.559,474	4	366.716,624 400.563,844	12.57
5	366.704,279 400.568,338	6	366.690,205 400.573,914	15.138
7	366.681,665 400.576,852	8	366.666,393 400.582,807	16.392
9	366.654,739 400.587,163	10	366.629,2 400.596,867	27.32
11	366.612,897 400.603,128	12	366.601,226 400.607,652	12.517
13	366.599,313 400.603,177	14	366.595,546 400.594,366	9.582
15	366.612,468 400.587,854	16	366.632,067 400.580,267	21.016
17	366.659,307 400.569,389	18	366.670,359 400.565,005	11.89
19	366.681,446 400.560,546	20	366.700,519 400.552,83	20.575
21	366.711,277 400.548,748	22	366.731,562 400.541,099	21.679
23	366.820,419 400.508,36	24	366.826,604 400.525,071	17.819
25	366.823,186 400.525,976	26	366.811,7 400.529,586	12.04
27	366.804,783 400.531,582	28	366.788,361 400.538,075	17.659
29	366.780,934 400.540,719	30	366.769,768 400.544,589	11.818
31	366.758,987 400.548,406	1	366.751,925 400.551,018	7.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.740,035 400.555,287	3	366.728,41 400.559,474	12.356
4	366.716,624 400.563,844	5	366.704,279 400.568,338	13.138
6	366.690,205 400.573,914	7	366.681,665 400.576,852	9.031
8	366.666,393 400.582,807	9	366.654,739 400.587,163	12.441
10	366.629,2 400.596,867	11	366.612,897 400.603,128	17.464
12	366.601,226 400.607,652	13	366.599,313 400.603,177	4.867
14	366.595,546 400.594,366	15	366.612,468 400.587,854	18.132
16	366.632,067 400.580,267	17	366.659,307 400.569,389	29.332
18	366.670,359 400.565,005	19	366.681,446 400.560,546	11.95
20	366.700,519 400.552,83	21	366.711,277 400.548,748	11.506
22	366.731,562 400.541,099	23	366.820,419 400.508,36	94.696
24	366.826,604 400.525,071	25	366.823,186 400.525,976	3.536
26	366.811,7 400.529,586	27	366.804,783 400.531,582	7.199
28	366.788,361 400.538,075	29	366.780,934 400.540,719	7.884
30	366.769,768 400.544,589	31	366.758,987 400.548,406	11.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 193, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36754	Din acte: 3.460 Masurata: 3.353	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36754-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 193, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta pe beci cu S desfasurata = 115mp din caramida si acoperita cu tigla edificata in anul 1935.
A1.2	36754-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 193, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa- cu S desfasurata = 107 mp din caramida si acoperita cu tigla edificat in anul 1990.
A1.3	36754-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 193, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anexa-cu S desfasurata = 121 mp din caramida,si tabla si acoperita cu tigla edificat in anul 1992.
A1.4	36754-C4	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 193, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa- cu S desfasurata = 3 mp din caramida,tabla acoperita cu tigla si edificata in anul 1998.
A1.5	36754-C5	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 193, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa- cu S desfasurata = 20 mp din tabla si acoperit cu tabla,edificat in anul 1999
A1.6	36754-C6	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 193, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa- cu S desfasurata =19 mp din ciment si acoperit cu tabla edificat in anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87896 / 28/10/2020		
Act Notarial nr. 4945, din 03/09/2004 emis de NP SILVIA BADEA (act notarial nr 239 din 19.03.1973, emis de NOTARIATUL DE STAT;act administrativ nr 5049 din 04.09.2020, emis de COMUNA TURCINESTI;act administrativ nr 4978 din 02.09.2020, emis de COMUNA TURCINESTI;act administrativ nr 16 din 27.12.1986, emis de CONSILIUL POPULAR COMUNA TURCINESTI;act notarial nr 362 din 26.04.1985, emis de NOTARIATUL DE STAT RACEANU ION);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1, A1.1
	1) **CRAIOVEANU GRIGORE**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/12, cota initiala 8/12	A1, A1.1
	1) **CRAIOVEANU GRIGORE**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CRAIOVEANU RODICA**, bun comun 2) **CRAIOVEANU GRIGORE**	
B4	Imobil aflat sub incidenţa art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat online

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36754	Din acte: 3.460 Masurata: 3.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	933	40,277	437,438,979 8,9799	-	
2	vie	DA	141	40,277	437,9799	-	
3	vie	NU	100	277	9798,9799	-	
4	arabil	NU	323	277	9798,9799	-	
5	livada	NU	1.856	277	9797,9798	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36754-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta pe beci cu S desfasurata = 115mp din caramida si acoperita cu tigla edificata in anul 1935.
A1.2	36754-C2	constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa- cu S desfasurata = 107 mp din caramida si acoperita cu tigla edificat in anul 1990.
A1.3	36754-C3	constructii anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anexa-cu S desfasurata = 121 mp din caramida,si tabla si acoperita cu tigla edificat in anul 1992.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	36754-C4	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa- cu S desfasurata = 3 mp din caramida,tabla acoperita cu tigla si edificata in anul 1998.
A1.5	36754-C5	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa- cu S desfasurata = 20 mp din tabla si acoperit cu tabla,edificat in anul 1999
A1.6	36754-C6	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa- cu S desfasurata =19 mp din ciment si acoperit cu tabla edificat in anul 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.731,562 400.541,099	2	366.711,277 400.548,748	21.679
3	366.700,519 400.552,83	4	366.681,446 400.560,546	20.575
5	366.670,359 400.565,005	6	366.659,307 400.569,389	11.89
7	366.632,067 400.580,267	8	366.612,468 400.587,854	21.016
9	366.595,546 400.594,366	10	366.590,817 400.583,302	12.032
11	366.611,606 400.574,74	12	366.626,843 400.568,572	16.438
13	366.642,337 400.562,449	14	366.653,265 400.558,005	11.797
15	366.675,57 400.549,007	16	366.688,879 400.543,72	14.321
17	366.703,718 400.537,517	18	366.713,059 400.533,577	10.138
19	366.730,894 400.526,686	20	366.737,447 400.524,078	7.053
21	366.746,549 400.520,313	22	366.753,85 400.517,49	7.828
23	366.760,356 400.514,955	24	366.814,04 400.491,294	58.667
25	366.816,907 400.499,096	26	366.820,419 400.508,36	9.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.711,277 400.548,748	3	366.700,519 400.552,83	11.506
4	366.681,446 400.560,546	5	366.670,359 400.565,005	11.95
6	366.659,307 400.569,389	7	366.632,067 400.580,267	29.332
8	366.612,468 400.587,854	9	366.595,546 400.594,366	18.132
10	366.590,817 400.583,302	11	366.611,606 400.574,74	22.483
12	366.626,843 400.568,572	13	366.642,337 400.562,449	16.66
14	366.653,265 400.558,005	15	366.675,57 400.549,007	24.052
16	366.688,879 400.543,72	17	366.703,718 400.537,517	16.083
18	366.713,059 400.533,577	19	366.730,894 400.526,686	19.12
20	366.737,447 400.524,078	21	366.746,549 400.520,313	9.85
22	366.753,85 400.517,49	23	366.760,356 400.514,955	6.982
24	366.814,04 400.491,294	25	366.816,907 400.499,096	8.312
26	366.820,419 400.508,36	1	366.731,562 400.541,099	94.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 191, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36338	Din acte: 0 Masurata: 5.214	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36338-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 191, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit, P, construită în anul 1964 din cărămidă, acoperită cu ţiglă cu suprafaţa construită desfăşurată = 83mp
A1.2	36338-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 191, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Construcţie anexă, P, construită în anul 1979 cu suprafaţa construită desfăşurată = 47 mp
A1.3	36338-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 191, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcţie anexă, P, construită în anul 1992 cu suprafaţa construită desfăşurată = 29 mp
A1.4	36338-C4	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 191, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Construcţie anexă, P, construită în anul 1965 cu suprafaţa construită desfăşurată = 2 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60680 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 4033, din 27/06/2017 emis de PARAU CLAUDIA RADITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIGULESCU MARIA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHIGULESCU MARIA**, bun propriu	
60674 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 34, din 02/03/2017 emis de NP Părău Claudia Rădita (act administrativ nr 893 din 07.02.2017, emis de Primaria Comunei Turcinesti;act administrativ nr 892 din 07.02.2017, emis de Primaria Comunei Turcinesti;act administrativ nr 891 din 07.02.2017, emis de Primaria Comunei Turcinesti;act administrativ nr 894 din 07.02.2017, emis de Primaria Comunei Turcinesti;act administrativ nr 1869 din 16.03.2017, emis de Primaria Turcinesti);		
B3	Imobil aflat sub incidența art.3, alin.1 din Legea 17/2014	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36333/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 13645 din 20/03/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil

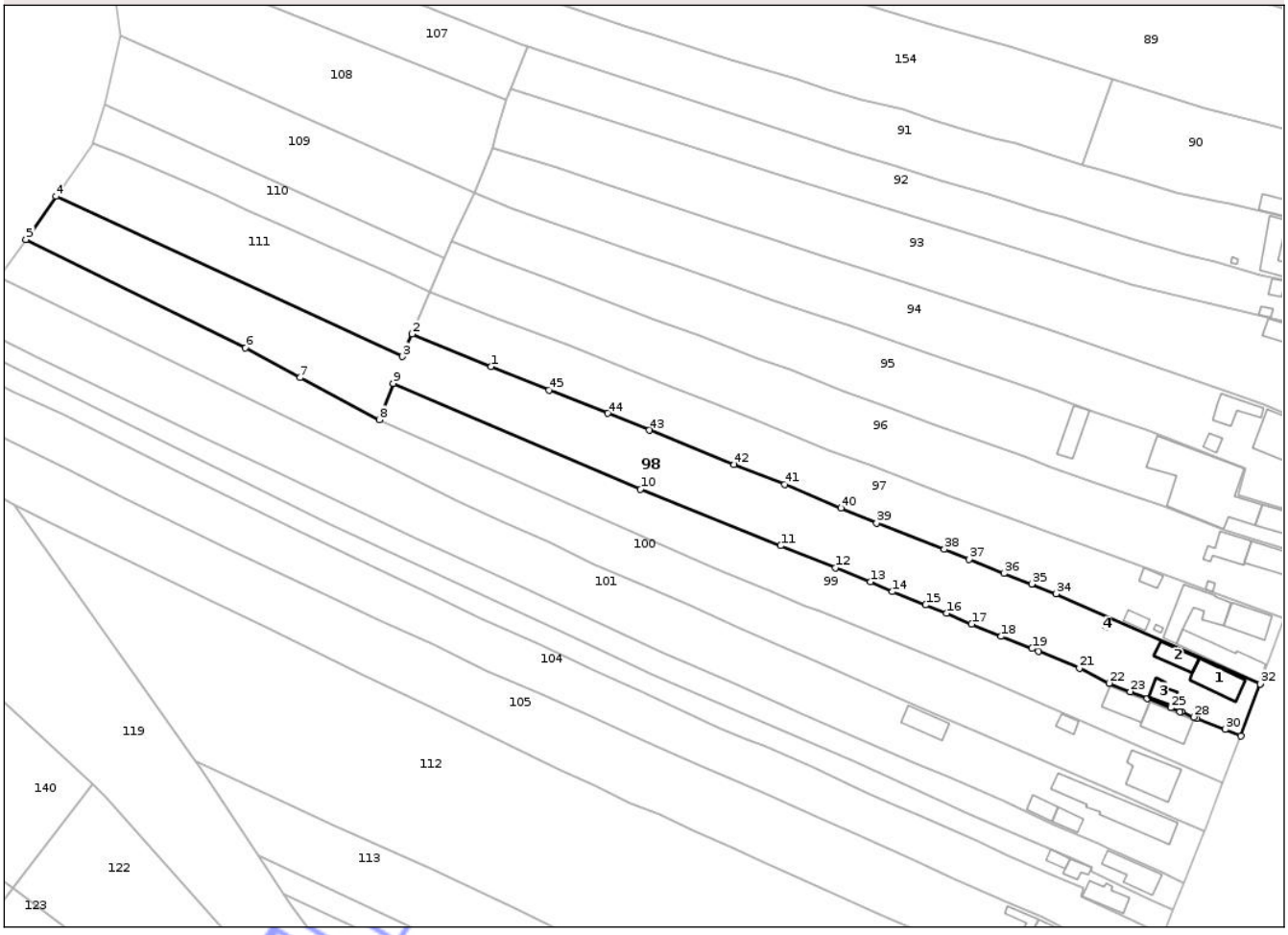
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36338	Din acte: 0 Masurata: 5.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	40	439	-	
2	arabil	DA	220	40	439	-	
3	arabil	NU	670	277	9800	-	
4	faneata	NU	1.837	277	9801	-	
5	arabil	NU	1.681	277	9796	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36338-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit, P, construită în anul 1964 din cărămidă, acoperită cu ţiglă cu suprafaţa construită desfăşurată = 83mp
A1.2	36338-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Construcţie anexă, P, construită în anul 1979 cu suprafaţa construită desfăşurată = 47 mp
A1.3	36338-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcţie anexă, P, construită în anul 1992 cu suprafaţa construită desfăşurată = 29 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	36338-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Construcţie anexă, P, construită în anul 1965 cu suprafaţa construită desfăşurată = 2 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.611,606 400.574,74	2	366.590,817 400.583,302	22.483
4	366.497,096 400.619,546	5	366.489,163 400.608,173	13.866
7	366.561,32 400.571,845	8	366.582,165 400.560,757	23.611
10	366.650,899 400.542,53	11	366.687,799 400.527,617	39.8
13	366.711,408 400.518,086	14	366.717,223 400.515,525	6.354
16	366.731,513 400.509,832	17	366.738,051 400.506,967	7.138
19	366.754,008 400.500,539	20	366.755,631 400.499,796	1.785
22	366.774,315 400.491,457	23	366.779,846 400.489,22	5.966
25	366.790,531 400.484,987	26	366.792,928 400.483,959	2.608
28	366.796,54 400.482,56	29	366.797,352 400.482,205	0.886
31	366.808,896 400.477,606	32	366.814,019 400.491,237	14.562
34	366.760,356 400.514,955	35	366.753,85 400.517,49	6.982
37	366.737,447 400.524,078	38	366.730,894 400.526,686	7.053
40	366.703,718 400.537,517	41	366.688,879 400.543,721	16.084
43	366.653,265 400.558,005	44	366.642,337 400.562,449	11.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.590,817 400.583,302	3	366.588,289 400.577,39	6.43
5	366.489,163 400.608,173	6	366.546,949 400.579,659	64.438
8	366.582,165 400.560,757	9	366.585,806 400.570,303	10.217
11	366.687,799 400.527,617	12	366.702,175 400.521,742	15.53
14	366.717,223 400.515,525	15	366.725,953 400.512,018	9.408
17	366.738,051 400.506,967	18	366.745,89 400.503,759	8.47
20	366.755,631 400.499,796	21	366.766,441 400.495,351	11.688
23	366.779,846 400.489,22	24	366.784,267 400.487,473	4.754
26	366.792,928 400.483,959	27	366.793,352 400.483,948	0.424
29	366.797,352 400.482,205	30	366.804,795 400.479,273	8.0
32	366.814,019 400.491,237	33	366.814,04 400.491,294	0.061
35	366.753,85 400.517,49	36	366.746,549 400.520,313	7.828
38	366.730,894 400.526,686	39	366.713,059 400.533,577	19.12
41	366.688,879 400.543,721	42	366.675,57 400.549,007	14.32
44	366.642,337 400.562,449	45	366.626,843 400.568,572	16.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.588,289 400.577,39	4	366.497,096 400.619,546	100.465
6	366.546,949 400.579,659	7	366.561,32 400.571,845	16.358
9	366.585,806 400.570,303	10	366.650,899 400.542,53	70.77
12	366.702,175 400.521,742	13	366.711,408 400.518,086	9.93
15	366.725,953 400.512,018	16	366.731,513 400.509,832	5.974
18	366.745,89 400.503,759	19	366.754,008 400.500,539	8.733
21	366.766,441 400.495,351	22	366.774,315 400.491,457	8.784
24	366.784,267 400.487,473	25	366.790,531 400.484,987	6.739
27	366.793,352 400.483,948	28	366.796,54 400.482,56	3.477
30	366.804,795 400.479,273	31	366.808,896 400.477,606	4.427
33	366.814,04 400.491,294	34	366.760,356 400.514,955	58.667
36	366.746,549 400.520,313	37	366.737,447 400.524,078	9.85
39	366.713,059 400.533,577	40	366.703,718 400.537,517	10.138
42	366.675,57 400.549,007	43	366.653,265 400.558,005	24.052
45	366.626,843 400.568,572	1	366.611,606 400.574,74	16.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 99, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35238	Din acte: 3.600 Masurata: 2.843	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35238-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 99, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; P,3 CAMERE, HOL, CAMARA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29050 / 12/08/2010		
Act Notarial nr. 5412, din 20/08/2004 emis de BNP TITU IONASCU (act administrativ nr. 3146/26-07-2010 emis de PRIMARIA TURCINESTI; act administrativ nr. 2509/02-06-2010 emis de PRIMARIA TURCINESTI; act administrativ nr. 3384/11-08-2010 emis de PRIMARIA TURCINESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZMĂRĂNDOIU CLAUDIA**, , căsătorită, bun comun	
583 / 06/01/2012		
Act Notarial nr. 4936, din 22/08/2011 emis de NP TITU IONASCU (act administrativ nr. 6/03-01-2012 emis de PRIMARIA TURCINESTI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu ttilu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZMĂRĂNDOIU CONSTANTIN**, , bun comun 2) **ZMĂRĂNDOIU CLAUDIA**	
8858 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35238	Din acte: 3.600 Masurata: 2.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	43	440	-	
2	arabil	DA	315	277	9802	-	
3	arabil	NU	1.120	277	9802	-	
4	faneata	NU	890	277	9803	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35238-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; P,3 CAMERE, HOL, CAMARA
A1.2		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.803,986 400.465,093	2	366.804,054 400.465,274	0.193
3	366.808,896 400.477,606	4	366.804,795 400.479,273	4.427
5	366.797,352 400.482,205	6	366.796,54 400.482,56	0.886
7	366.793,352 400.483,948	8	366.792,928 400.483,959	0.424
9	366.790,531 400.484,987	10	366.784,267 400.487,473	6.739
11	366.779,846 400.489,22	12	366.774,315 400.491,457	5.966
13	366.766,442 400.495,351	14	366.755,631 400.499,796	11.689
15	366.754,008 400.500,539	16	366.745,89 400.503,759	8.733
17	366.738,051 400.506,967	18	366.731,513 400.509,832	7.138
19	366.725,953 400.512,018	20	366.717,223 400.515,525	9.408
21	366.711,408 400.518,086	22	366.702,175 400.521,742	9.93
23	366.687,799 400.527,617	24	366.650,899 400.542,53	39.8
25	366.585,806 400.570,303	26	366.582,165 400.560,757	10.217
27	366.671,334 400.521,169	28	366.684,841 400.515,85	14.517
29	366.694,289 400.511,817	30	366.698,101 400.510,363	4.08
31	366.708,498 400.506,105	32	366.717,663 400.502,343	9.907
33	366.729,334 400.497,525	34	366.743,036 400.492,057	14.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.804,054 400.465,274	3	366.808,896 400.477,606	13.249
4	366.804,795 400.479,273	5	366.797,352 400.482,205	8.0
6	366.796,54 400.482,56	7	366.793,352 400.483,948	3.477
8	366.792,928 400.483,959	9	366.790,531 400.484,987	2.608
10	366.784,267 400.487,473	11	366.779,846 400.489,22	4.754
12	366.774,315 400.491,457	13	366.766,442 400.495,351	8.783
14	366.755,631 400.499,796	15	366.754,008 400.500,539	1.785
16	366.745,89 400.503,759	17	366.738,051 400.506,967	8.47
18	366.731,513 400.509,832	19	366.725,953 400.512,018	5.974
20	366.717,223 400.515,525	21	366.711,408 400.518,086	6.354
22	366.702,175 400.521,742	23	366.687,799 400.527,617	15.53
24	366.650,899 400.542,53	25	366.585,806 400.570,303	70.77
26	366.582,165 400.560,757	27	366.671,334 400.521,169	97.562
28	366.684,841 400.515,85	29	366.694,289 400.511,817	10.273
30	366.698,101 400.510,363	31	366.708,498 400.506,105	11.235
32	366.717,663 400.502,343	33	366.729,334 400.497,525	12.626
34	366.743,036 400.492,057	1	366.803,986 400.465,093	66.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 187, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.193	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 187, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 187, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui ALEXANDRU ION	A1
	1) **ALEXANDRU ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

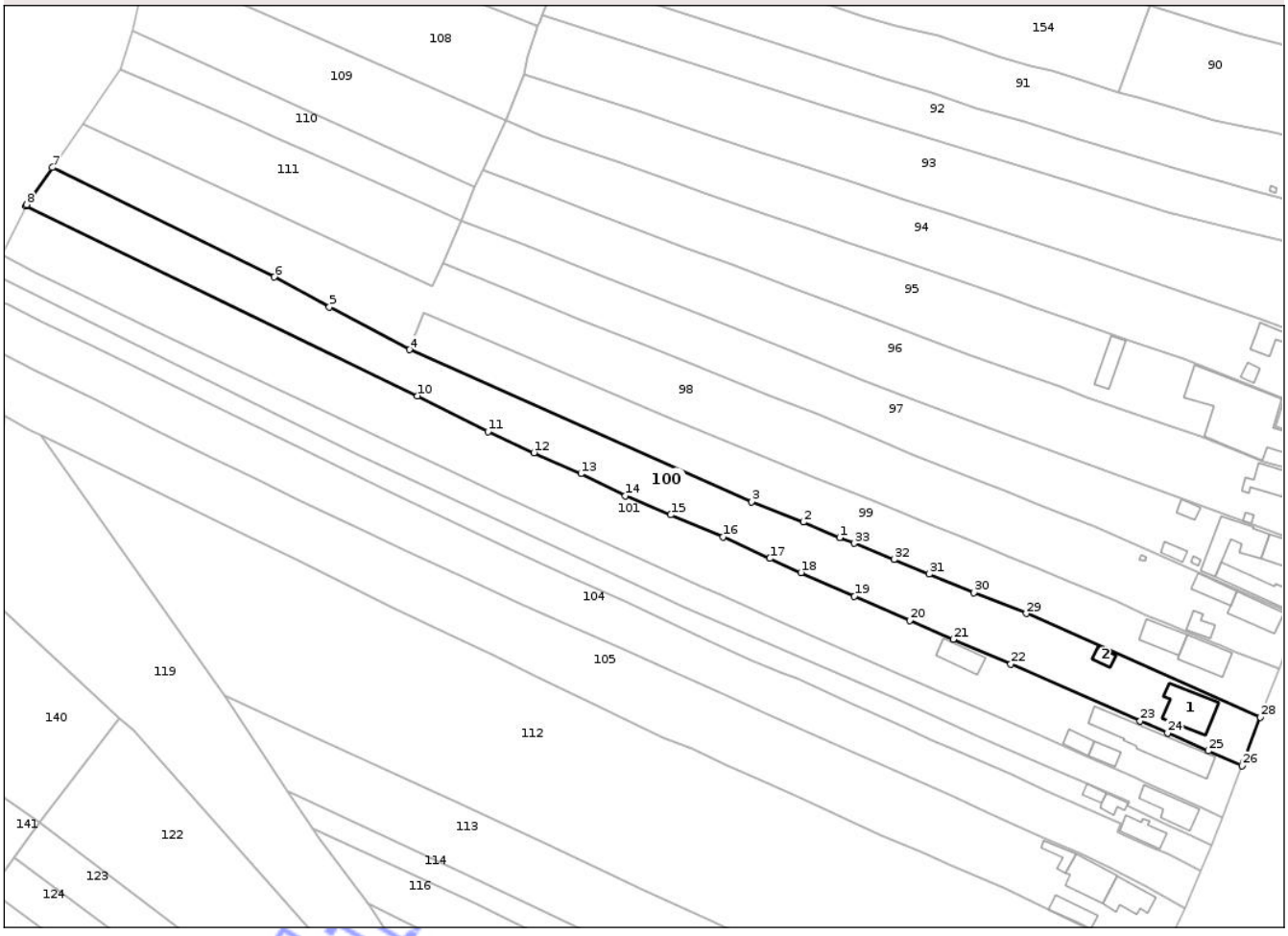
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	277	9804, 9805, 9806	-	
2	arabil	DA	387	277	9804, 9805, 9806	-	
3	livada	NU	3.293	277	9804, 9805, 9806	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.694,289 400.511,817	2	366.684,841 400.515,85	10.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.684,841 400.515,85	3	366.671,334 400.521,169	14.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	366.671,334 400.521,169	4	366.582,165 400.560,757	97.562
5	366.561,32 400.571,845	6	366.546,949 400.579,659	16.358
7	366.489,163 400.608,173	8	366.482,403 400.598,481	11.817
9	366.482,218 400.598,11	10	366.584,335 400.548,726	113.431
11	366.602,678 400.539,428	12	366.614,63 400.533,898	13.169
13	366.626,894 400.528,44	14	366.638,464 400.522,681	12.924
15	366.650,331 400.517,766	16	366.663,905 400.511,994	14.75
17	366.676,169 400.506,38	18	366.684,236 400.502,712	8.862
19	366.698,212 400.496,58	20	366.712,582 400.490,219	15.715
21	366.723,959 400.485,362	22	366.738,956 400.478,902	16.329
23	366.772,714 400.464,121	24	366.779,822 400.460,993	7.766
25	366.790,507 400.456,292	26	366.799,205 400.452,482	9.496
27	366.799,512 400.453,283	28	366.803,986 400.465,093	12.629
29	366.743,036 400.492,057	30	366.729,334 400.497,525	14.753
31	366.717,663 400.502,343	32	366.708,498 400.506,105	9.907
33	366.698,101 400.510,363	1	366.694,289 400.511,817	4.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	366.582,165 400.560,757	5	366.561,32 400.571,845	23.611
6	366.546,949 400.579,659	7	366.489,163 400.608,173	64.438
8	366.482,403 400.598,481	9	366.482,218 400.598,11	0.415
10	366.584,335 400.548,726	11	366.602,678 400.539,428	20.565
12	366.614,63 400.533,898	13	366.626,894 400.528,44	13.424
14	366.638,464 400.522,681	15	366.650,331 400.517,766	12.845
16	366.663,905 400.511,994	17	366.676,169 400.506,38	13.488
18	366.684,236 400.502,712	19	366.698,212 400.496,58	15.262
20	366.712,582 400.490,219	21	366.723,959 400.485,362	12.37
22	366.738,956 400.478,902	23	366.772,714 400.464,121	36.852
24	366.779,822 400.460,993	25	366.790,507 400.456,292	11.673
26	366.799,205 400.452,482	27	366.799,512 400.453,283	0.858
28	366.803,986 400.465,093	29	366.743,036 400.492,057	66.648
30	366.729,334 400.497,525	31	366.717,663 400.502,343	12.626
32	366.708,498 400.506,105	33	366.698,101 400.510,363	11.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 185, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36302	4.915	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36302-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 185, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; S.d.= 188 mp, locuinta, P, materiale: caramida acoperita cu tigla
A1.2	36302-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 185, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; S.d.= 30 mp, garaj, P, materiale: BCA si acoperita cu tabla
A1.3	36302-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 185, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; S.d.= 30 mp, magazie, P, materiale: BCA si acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18170 / 10/04/2017		
Act Notarial nr. 544, din 07/04/2017 emis de Manoiu Natalia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIGUI RAFAEL**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIGUI CARMEN-GABRIELA**, bun comun 2) **PIGUI RAFAEL**	
B3	Se notează menţiunea ,,Imobil aflat sub incidenţa art.3 alin.1 din Legea 17/2014,,	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

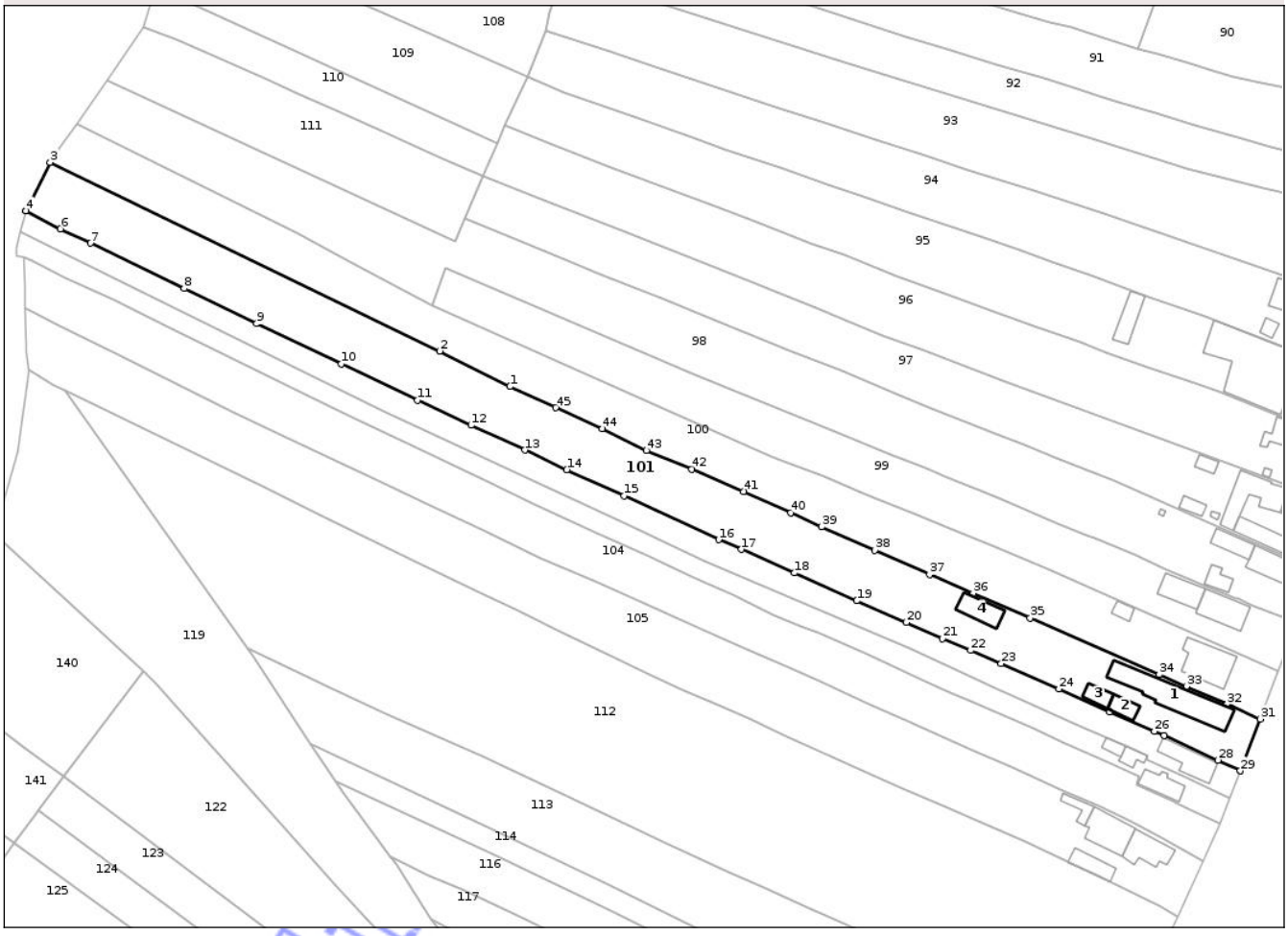
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36302	4.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	43	459	-	
2	arabil	DA	311	43	9807/1	-	
3	vie	DA	131	43	9807/2	-	
4	arabil	NU	202	277	9807/3	-	
5	vie	NU	210	277	9808/1	-	
6	livada	NU	779	277	9808/2	-	
7	arabil	NU	2.782	277	9809	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36302-C1	constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; S.d.= 188 mp, locuinta, P, materiale: caramida acoperita cu tigla
A1.2	36302-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; S.d.= 30 mp, garaj, P, materiale: BCA si acoperita cu tabla
A1.3	36302-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; S.d.= 30 mp, magazie, P, materiale: BCA si acoperita cu tabla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.602,678 400.539,428	2	366.584,335 400.548,726	20.565
4	366.475,889 400.585,412	5	366.475,867 400.585,327	0.088
7	366.492,769 400.576,957	8	366.517,277 400.565,063	27.242
10	366.558,473 400.545,329	11	366.578,503 400.535,858	22.156
13	366.606,551 400.522,809	14	366.617,574 400.517,702	12.149
16	366.657,326 400.499,383	17	366.663,322 400.496,832	6.516
19	366.693,551 400.483,377	20	366.706,48 400.477,707	14.118
22	366.723,349 400.470,409	23	366.731,352 400.466,982	8.706
25	366.759,77 400.454,238	26	366.771,464 400.449,212	12.728
28	366.788,149 400.441,689	29	366.793,998 400.438,896	6.482
31	366.799,205 400.452,482	32	366.790,507 400.456,292	9.496
34	366.772,714 400.464,121	35	366.738,956 400.478,902	36.852
37	366.712,582 400.490,219	38	366.698,212 400.496,58	15.715
40	366.676,169 400.506,38	41	366.663,905 400.511,994	13.488
43	366.638,464 400.522,681	44	366.626,894 400.528,44	12.924
2	366.584,335 400.548,726	3	366.482,218 400.598,11	113.431
5	366.475,867 400.585,327	6	366.484,953 400.580,678	10.206
8	366.517,277 400.565,063	9	366.536,341 400.555,914	21.146
11	366.578,503 400.535,858	12	366.592,489 400.529,305	15.445
14	366.617,574 400.517,702	15	366.632,532 400.510,823	16.464
17	366.663,322 400.496,832	18	366.677,227 400.490,664	15.212
20	366.706,48 400.477,707	21	366.715,952 400.473,482	10.372
23	366.731,352 400.466,982	24	366.746,48 400.460,3	16.538
26	366.771,464 400.449,212	27	366.774,017 400.448,169	2.758
29	366.793,998 400.438,896	30	366.794,046 400.439,018	0.131
32	366.790,507 400.456,292	33	366.779,822 400.460,993	11.673
35	366.738,956 400.478,902	36	366.723,959 400.485,362	16.329
38	366.698,212 400.496,58	39	366.684,236 400.502,712	15.262
41	366.663,905 400.511,994	42	366.650,331 400.517,766	14.75
44	366.626,894 400.528,44	45	366.614,63 400.533,898	13.424
3	366.482,218 400.598,11	4	366.475,889 400.585,412	14.188
6	366.484,953 400.580,678	7	366.492,769 400.576,957	8.657
9	366.536,341 400.555,914	10	366.558,473 400.545,329	24.533
12	366.592,489 400.529,305	13	366.606,551 400.522,809	15.49
15	366.632,532 400.510,823	16	366.657,326 400.499,383	27.306
18	366.677,227 400.490,664	19	366.693,551 400.483,377	17.877
21	366.715,952 400.473,482	22	366.723,349 400.470,409	8.01
24	366.746,48 400.460,3	25	366.759,77 400.454,238	14.607
27	366.774,017 400.448,169	28	366.788,149 400.441,689	15.547
30	366.794,046 400.439,018	31	366.799,205 400.452,482	14.419
33	366.779,822 400.460,993	34	366.772,714 400.464,121	7.766
36	366.723,959 400.485,362	37	366.712,582 400.490,219	12.37
39	366.684,236 400.502,712	40	366.676,169 400.506,38	8.862
42	366.650,331 400.517,766	43	366.638,464 400.522,681	12.845
45	366.614,63 400.533,898	1	366.602,678 400.539,428	13.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 183, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36912	Din acte: 2.000 Masurata: 2.185	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36912-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 183, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casă de locuit, S.constr.desf.= 79 mp, edificată în anul 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79655 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. 750, din 04/12/1997 emis de BNP PARAU CLAUDIA (act notarial nr 710 din 02.10.1980, emis de NOTARIATUL DE STAT;act administrativ nr 5407 din 17.08.2021, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 5317 din 18.08.2004, emis de BNP MIRELA ALDOIU;act notarial nr 319 din 10.04.1996, emis de BNP TITU IONASCU;act administrativ nr 5509 din 23.08.2021, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B5	,, imobil aflat sub incidenţa prevederilor art. 3 alin.1 din legea 17/2014''	A1, A1.1
122091 / 10/10/2023		
Act Notarial nr. 6089, din 29/09/2023 emis de PĂRĂU CLAUDIA RĂDIȚA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANTOHI RĂZVAN-FLORIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
122091 / 10/10/2023		
Act Notarial nr. 6089, din 29/09/2023 emis de PĂRĂU CLAUDIA RĂDIȚA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386 pct. 4 Cod Civil, privind obligația întreținerii	A1, A1.1
	1) **STOIAN ANGELA**	

Neautorizat în circuitul civil

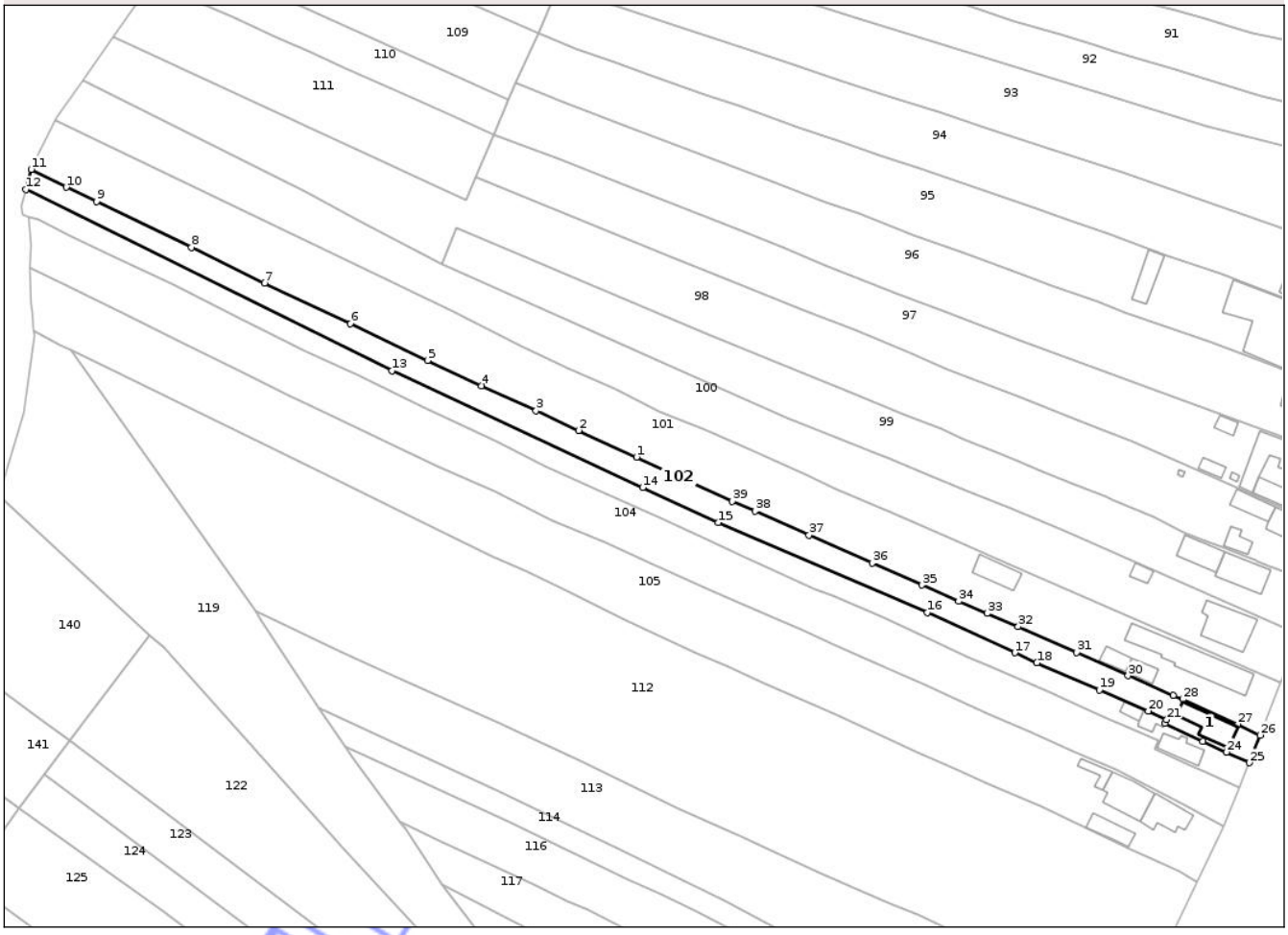
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36912	Din acte: 2.000 Masurata: 2.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	43	460/1	-	
2	vie	DA	203	277	9810/1	-	
3	arabil	NU	766	277	9810/1	-	
4	livada	NU	957	277	9810/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36912-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casă de locuit, S.constr.desf.= 79 mp, edificată în anul 1960.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.632,532 400.510,823	2	366.617,574 400.517,702	16.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.617,574 400.517,702	3	366.606,551 400.522,809	12.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	366.606,551 400.522,809	4	366.592,489 400.529,305	15.49
5	366.578,503 400.535,858	6	366.558,473 400.545,329	22.156
7	366.536,341 400.555,914	8	366.517,277 400.565,063	21.146
9	366.492,769 400.576,957	10	366.484,953 400.580,678	8.657
11	366.475,867 400.585,327	12	366.474,496 400.580,065	5.438
13	366.569,192 400.533,209	14	366.634,158 400.502,94	71.671
15	366.653,647 400.493,86	16	366.707,823 400.470,615	58.952
17	366.730,499 400.460,181	18	366.736,183 400.457,598	6.243
19	366.752,37 400.450,535	20	366.764,988 400.445,109	13.735
21	366.769,822 400.442,902	22	366.769,343 400.441,986	1.034
23	366.779,138 400.437,321	24	366.785,277 400.434,478	6.765
25	366.791,164 400.431,707	26	366.793,998 400.438,896	7.727
27	366.788,149 400.441,689	28	366.774,017 400.448,169	15.547
29	366.771,464 400.449,212	30	366.759,77 400.454,238	12.728
31	366.746,48 400.460,3	32	366.731,352 400.466,982	16.538
33	366.723,349 400.470,409	34	366.715,952 400.473,482	8.01
35	366.706,48 400.477,707	36	366.693,551 400.483,377	14.118
37	366.677,227 400.490,664	38	366.663,322 400.496,832	15.212
39	366.657,326 400.499,383	1	366.632,532 400.510,823	27.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	366.592,489 400.529,305	5	366.578,503 400.535,858	15.445
6	366.558,473 400.545,329	7	366.536,341 400.555,914	24.533
8	366.517,277 400.565,063	9	366.492,769 400.576,957	27.242
10	366.484,953 400.580,678	11	366.475,867 400.585,327	10.206
12	366.474,496 400.580,065	13	366.569,192 400.533,209	105.654
14	366.634,158 400.502,94	15	366.653,647 400.493,86	21.5
16	366.707,823 400.470,615	17	366.730,499 400.460,181	24.961
18	366.736,183 400.457,598	19	366.752,37 400.450,535	17.661
20	366.764,988 400.445,109	21	366.769,822 400.442,902	5.314
22	366.769,343 400.441,986	23	366.779,138 400.437,321	10.849
24	366.785,277 400.434,478	25	366.791,164 400.431,707	6.507
26	366.793,998 400.438,896	27	366.788,149 400.441,689	6.482
28	366.774,017 400.448,169	29	366.771,464 400.449,212	2.758
30	366.759,77 400.454,238	31	366.746,48 400.460,3	14.607
32	366.731,352 400.466,982	33	366.723,349 400.470,409	8.706
34	366.715,952 400.473,482	35	366.706,48 400.477,707	10.372
36	366.693,551 400.483,377	37	366.677,227 400.490,664	17.877
38	366.663,322 400.496,832	39	366.657,326 400.499,383	6.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:168
Nr. cadastral vechi:289/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 279, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35922	Din acte: 0 Masurata: 2.234	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35922-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 279, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Locuinta, S. construita la sol 186 m. p.
A1.2	35922-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 279, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa, S. construita la sol 62m.p.
A1.3	35922-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 279, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa, S. construita la sol 66 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83643 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. 2715, din 22/08/2024 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr 3919 din 25.11.2013, emis de Consiliul Local Timișoara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GUȘATU MARIA-LAURA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35922	Din acte: 0 Masurata: 2.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.656	27	317, 318, 319	-	
2	arabil	DA	571	27	317, 318, 319	-	
3	arabil	NU	7	27	317, 318, 319	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35922-C1	constructii de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Locuinta, S. construita la sol 186 m.p.
A1.2	35922-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa, S. construita la sol 62m.p.
A1.3	35922-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa, S. construita la sol 66 m.p.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.114,69 401.161,757	2	367.114,874 401.162,093	0.383
3	367.106,298 401.165,92	4	367.100,314 401.168,313	6.445
5	367.094,453 401.170,951	6	367.088,198 401.173,593	6.79
7	367.082,872 401.175,706	8	367.066,713 401.181,705	17.237
9	367.048,125 401.188,108	10	367.037,349 401.191,688	11.355
11	367.032,309 401.173,414	12	367.027,56 401.164,913	9.738
13	367.048,936 401.156,712	14	367.062,448 401.155,026	13.617
15	367.068,757 401.153,198	16	367.074,126 401.150,739	5.905
17	367.100,193 401.136,372	18	367.103,032 401.141,558	5.912
19	367.105,584 401.146,473	20	367.107,448 401.149,499	3.554
21	367.109,22 401.152,745	22	367.112,112 401.157,304	5.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.114,874 401.162,093	3	367.106,298 401.165,92	9.391
4	367.100,314 401.168,313	5	367.094,453 401.170,951	6.427
6	367.088,198 401.173,593	7	367.082,872 401.175,706	5.73
8	367.066,713 401.181,705	9	367.048,125 401.188,108	19.66
10	367.037,349 401.191,688	11	367.032,309 401.173,414	18.956
12	367.027,56 401.164,913	13	367.048,936 401.156,712	22.895
14	367.062,448 401.155,026	15	367.068,757 401.153,198	6.568
16	367.074,126 401.150,739	17	367.100,193 401.136,372	29.764
18	367.103,032 401.141,558	19	367.105,584 401.146,473	5.538
20	367.107,448 401.149,499	21	367.109,22 401.152,745	3.698
22	367.112,112 401.157,304	1	367.114,69 401.161,757	5.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 285, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37022	Din acte: 0 Masurata: 1.911	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37022-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 285, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:298 mp; Pensiune P+1, suprafata construita desfasurata = 298mp
A1.2	37022-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 285, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P, suprafata construita desfasurata = 27mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36419 / 03/05/2022		
Act Notarial nr. 1762, din 03/05/2022 emis de Merisescu Anica (act notarial nr 1763 din 03.05.2022, emis de Merisescu Anica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **STROIE RAMONA-ELENA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SÎRBU ALEXANDRU-IONUŢ**, bun propriu	
B3	Se notează interdicția de înstrăinare în condițiile art. 5, al .(3), din legea 190/1999	A1, A1.1, A1.2
B4	se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in baza art. 902 şi 903 din Codul Civil precum şi art .23 pct. B lit .h) din legea cadastrului si a Publicităţii Imobiliare nr. 7/1996, republicată	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA COMERCIALA ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36419 / 03/05/2022		
Act Notarial nr. 1763, din 03/05/2022 emis de Merisescu Anica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:680000 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA COMERCIALA ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757	

Document civil fără valoare circulație

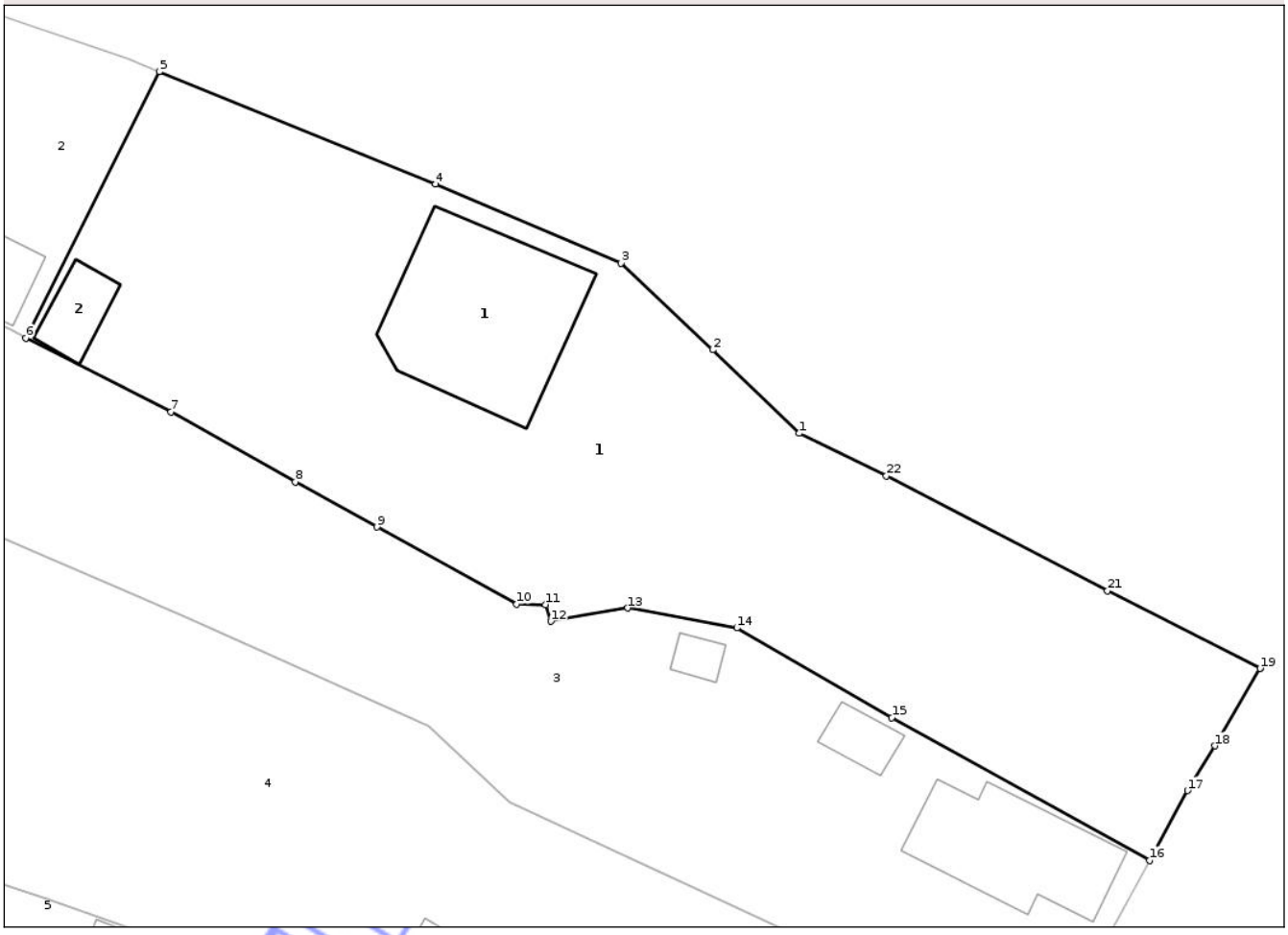
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37022	Din acte: 0 Masurata: 1.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.277	27	308, 309, 310, 311	-	
2	vie	DA	535	27	308, 309, 310, 311	-	
3	faneata	DA	99	27	308, 309, 310, 311	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37022-C1	constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:298 mp; Pensiune P+1, suprafata construita desfasurata = 298mp
A1.2	37022-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P, suprafata construita desfasurata = 27mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.104,463 401.223,251	2	367.097,952 401.229,531	9.046
3	367.091,074 401.236,05	4	367.077,086 401.241,999	15.2
5	367.056,315 401.250,439	6	367.046,29 401.230,425	22.384
7	367.057,212 401.224,871	8	367.066,544 401.219,597	10.719
9	367.072,703 401.216,204	10	367.083,218 401.210,393	12.014
11	367.085,378 401.210,366	12	367.085,78 401.209,106	1.323
13	367.091,559 401.210,11	14	367.099,767 401.208,61	8.344
15	367.111,435 401.201,853	16	367.130,824 401.191,139	22.152
17	367.133,68 401.196,384	18	367.135,744 401.199,748	3.947
19	367.139,142 401.205,562	20	367.139,144 401.205,565	0.004
21	367.127,655 401.211,405	22	367.111,016 401.220,046	18.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.097,952 401.229,531	3	367.091,074 401.236,05	9.477
4	367.077,086 401.241,999	5	367.056,315 401.250,439	22.42
6	367.046,29 401.230,425	7	367.057,212 401.224,871	12.253
8	367.066,544 401.219,597	9	367.072,703 401.216,204	7.032
10	367.083,218 401.210,393	11	367.085,378 401.210,366	2.16
12	367.085,78 401.209,106	13	367.091,559 401.210,11	5.866
14	367.099,767 401.208,61	15	367.111,435 401.201,853	13.483
16	367.130,824 401.191,139	17	367.133,68 401.196,384	5.972
18	367.135,744 401.199,748	19	367.139,142 401.205,562	6.734
20	367.139,144 401.205,565	21	367.127,655 401.211,405	12.888
22	367.111,016 401.220,046	1	367.104,463 401.223,251	7.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37023	Din acte: 0 Masurata: 3.448	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37023-C1	Loc. Turcinesti, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P, suprafata construita desfasurata = 28mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38179 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 1764, din 03/05/2022 emis de NP Merisescu Anica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **STROIE RAMONA-ELENA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SÎRBU ALEXANDRU-IONUŢ**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

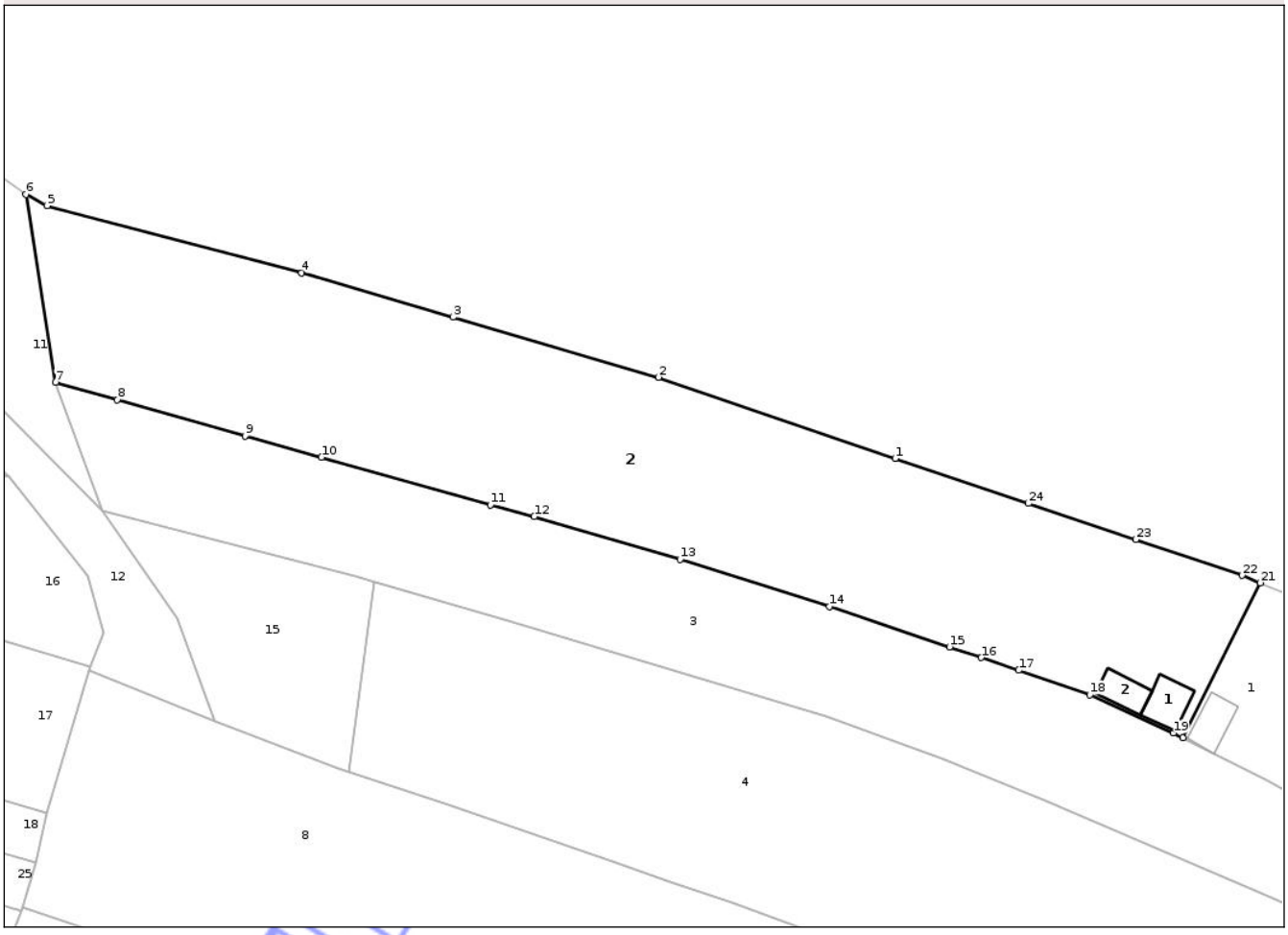
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37023	Din acte: 0 Masurata: 3.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	78	276	9679	-	
2	faneata	DA	555	276	9679	-	
3	faneata	NU	2.815	276	9679	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37023-C1	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P, suprafata construita desfasurata = 28mp
A1.2	37023-C2	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P, suprafata construita desfasurata = 23mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.009,139 401.266,493	2	366.978,594 401.276,989	32.298
3	366.952,013 401.284,756	4	366.932,47 401.290,468	20.361
5	366.899,577 401.299,157	6	366.896,838 401.300,608	3.1
7	366.900,684 401.276,353	8	366.908,655 401.274,087	8.287
9	366.925,141 401.269,401	10	366.935,013 401.266,638	10.251
11	366.956,849 401.260,489	12	366.962,521 401.258,996	5.865
13	366.981,346 401.253,466	14	367.000,641 401.247,354	20.24
15	367.016,168 401.242,151	16	367.020,275 401.240,771	4.333
17	367.025,129 401.239,139	18	367.034,295 401.235,98	9.695
19	367.045,107 401.231,027	20	367.046,29 401.230,425	1.327
21	367.056,315 401.250,439	22	367.053,971 401.251,391	2.53
23	367.040,261 401.256,024	24	367.026,371 401.260,696	14.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.978,594 401.276,989	3	366.952,013 401.284,756	27.693
4	366.932,47 401.290,468	5	366.899,577 401.299,157	34.021
6	366.896,838 401.300,608	7	366.900,684 401.276,353	24.558
8	366.908,655 401.274,087	9	366.925,141 401.269,401	17.139
10	366.935,013 401.266,638	11	366.956,849 401.260,489	22.685
12	366.962,521 401.258,996	13	366.981,346 401.253,466	19.62
14	367.000,641 401.247,354	15	367.016,168 401.242,151	16.376
16	367.020,275 401.240,771	17	367.025,129 401.239,139	5.121
18	367.034,295 401.235,98	19	367.045,107 401.231,027	11.892
20	367.046,29 401.230,425	21	367.056,315 401.250,439	22.384
22	367.053,971 401.251,391	23	367.040,261 401.256,024	14.472
24	367.026,371 401.260,696	1	367.009,139 401.266,493	18.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 281, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35267	Din acte: 4.400 Masurata: 4.453	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35267-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 281, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6518 / 25/01/2023		
Act Notarial nr. 7, din 20/01/2023 emis de Merisescu Anica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1
	1) **HÂRSIERU GHEORGHIŢA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **HÂRSIERU VASILE-TRAIAN**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **HÂRSIERU ANA-MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35267	Din acte: 4.400 Masurata: 4.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	893	27	315,316	-	
2	arabil	DA	817	27	314	-	
3	arabil	NU	1.634	276	9682	-	
4	livada	NU	1.109	276	9681	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35267-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; LOCUINTA
A1.3	35267-C3	constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.4	35267-C4	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.082,716 401.195,472	2	367.076,546 401.201,233	8.441
3	367.058,105 401.209,531	4	367.028,706 401.222,198	32.012
5	367.015,287 401.227,645	6	367.000,253 401.233,233	16.039
7	366.959,152 401.245,599	8	366.941,875 401.250,52	17.964
9	366.938,609 401.226,05	10	366.951,424 401.221,782	13.507
11	366.973,093 401.214,299	12	366.980,088 401.211,847	7.412
13	366.987,984 401.209,079	14	366.998,737 401.205,255	11.413
15	367.006,962 401.202,406	16	367.013,666 401.199,895	7.159
17	367.025,145 401.195,75	18	367.037,017 401.191,799	12.512
19	367.037,349 401.191,688	20	367.048,125 401.188,108	11.355
21	367.066,713 401.181,705	22	367.082,872 401.175,706	17.237
23	367.088,198 401.173,593	24	367.094,453 401.170,951	6.79
25	367.100,314 401.168,313	26	367.106,298 401.165,92	6.445
27	367.114,874 401.162,093	28	367.114,903 401.162,147	0.061
29	367.116,446 401.165,082	30	367.118,341 401.168,407	3.827
31	367.122,997 401.176,885	1	367.082,716 401.195,472	44.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.076,546 401.201,233	3	367.058,105 401.209,531	20.222
4	367.028,706 401.222,198	5	367.015,287 401.227,645	14.482
6	367.000,253 401.233,233	7	366.959,152 401.245,599	42.921
8	366.941,875 401.250,52	9	366.938,609 401.226,05	24.687
10	366.951,424 401.221,782	11	366.973,093 401.214,299	22.925
12	366.980,088 401.211,847	13	366.987,984 401.209,079	8.367
14	366.998,737 401.205,255	15	367.006,962 401.202,406	8.704
16	367.013,666 401.199,895	17	367.025,145 401.195,75	12.204
18	367.037,017 401.191,799	19	367.037,349 401.191,688	0.35
20	367.048,125 401.188,108	21	367.066,713 401.181,705	19.66
22	367.082,872 401.175,706	23	367.088,198 401.173,593	5.73
24	367.094,453 401.170,951	25	367.100,314 401.168,313	6.427
26	367.106,298 401.165,92	27	367.114,874 401.162,093	9.391
28	367.114,903 401.162,147	29	367.116,446 401.165,082	3.316
30	367.118,341 401.168,407	31	367.122,997 401.176,885	9.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:323
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:289/2/2/1

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 277A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35314	Din acte: 551 Masurata: 81	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35314-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 277A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta -50 mp la sol, Regim P+1, Suprafata desfasurata 119 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33674 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 1635, din 18/04/2022 emis de Tragone George;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HOTOBOC ROXANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

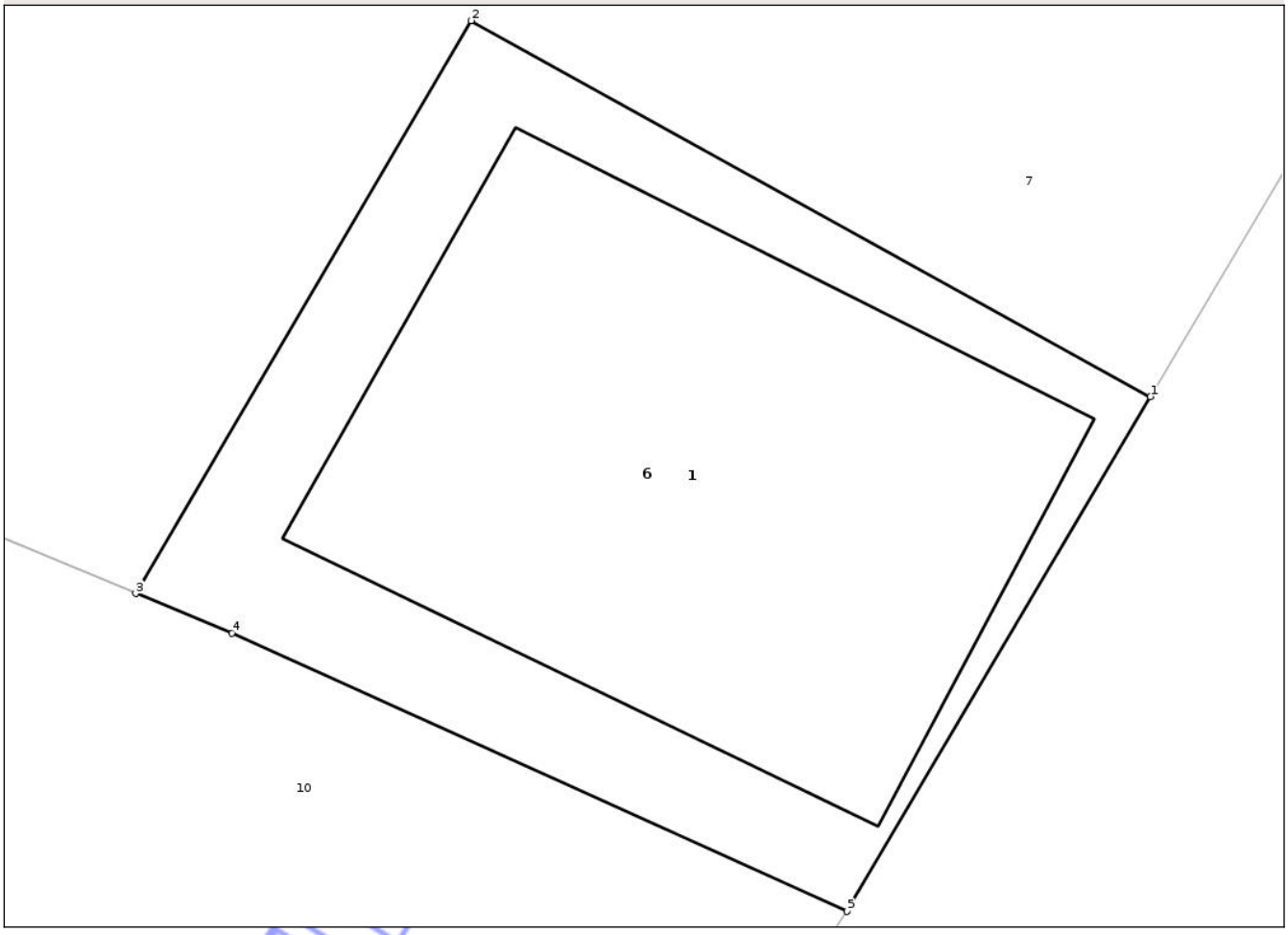
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35314	Din acte: 551 Masurata: 81	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	81	27	320/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35314-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta -50 mp la sol, Regim P+1, Suprafata desfasurata 119 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.095,441 401.128,208	2	367.086,683 401.133,052	10.008
2	367.086,683 401.133,052	3	367.082,362 401.125,67	8.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	367.082,362 401.125,67	4	367.083,599 401.125,157	1.339
4	367.083,599 401.125,157	5	367.091,528 401.121,572	8.702
5	367.091,528 401.121,572	1	367.095,441 401.128,208	7.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:325
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(289/2/1-289/2/2/2)

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 277, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35073	1.368	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35073-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 277, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2	35073-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 277, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4775 / 02/02/2017		
Act Notarial nr. 381, din 01/02/2017 emis de Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOTOBOC ROXANA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HOTOBOC ROXANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

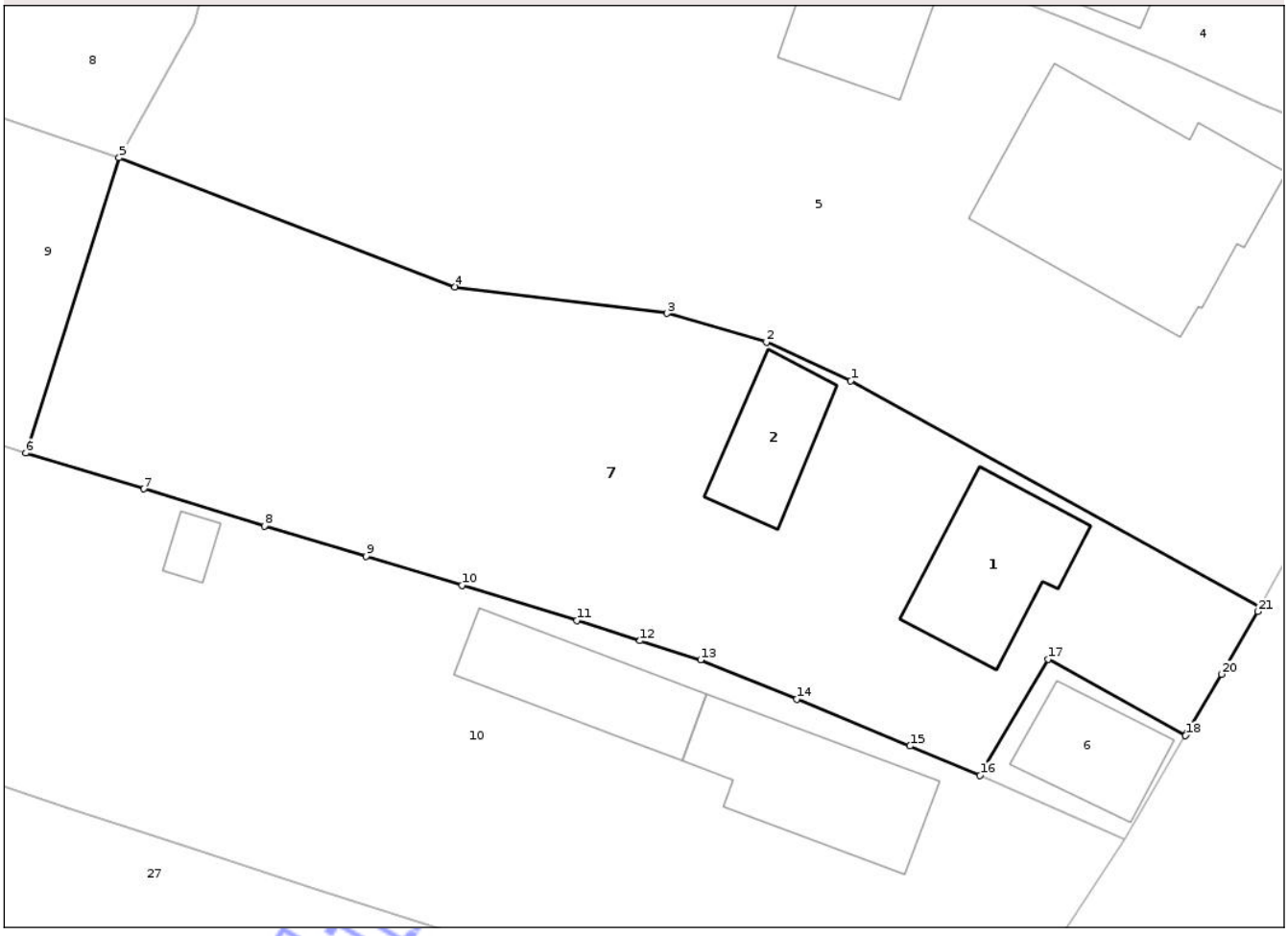
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35073	1.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	27, 276	320, 9685/1	-	
2	livada	DA	722	27, 276	320, 9685/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35073-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2	35073-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.074,126 401.150,739	2	367.068,757 401.153,198	5.905
3	367.062,448 401.155,026	4	367.048,936 401.156,712	13.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.068,757 401.153,198	3	367.062,448 401.155,026	6.568
4	367.048,936 401.156,712	5	367.027,56 401.164,913	22.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.027,56 401.164,913	6	367.021,629 401.146,157	19.671
7	367.029,138 401.143,869	8	367.036,809 401.141,521	8.022
9	367.043,289 401.139,598	10	367.049,382 401.137,741	6.37
11	367.056,685 401.135,5	12	367.060,715 401.134,22	4.228
13	367.064,568 401.132,997	14	367.070,688 401.130,511	6.606
15	367.077,9 401.127,52	16	367.082,362 401.125,67	4.83
17	367.086,683 401.133,052	18	367.095,441 401.128,208	10.008
19	367.095,51 401.128,324	20	367.097,735 401.132,087	4.372
21	367.100,029 401.136,074	22	367.100,193 401.136,372	0.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	367.021,629 401.146,157	7	367.029,138 401.143,869	7.85
8	367.036,809 401.141,521	9	367.043,289 401.139,598	6.759
10	367.049,382 401.137,741	11	367.056,685 401.135,5	7.639
12	367.060,715 401.134,22	13	367.064,568 401.132,997	4.042
14	367.070,688 401.130,511	15	367.077,9 401.127,52	7.808
16	367.082,362 401.125,67	17	367.086,683 401.133,052	8.554
18	367.095,441 401.128,208	19	367.095,51 401.128,324	0.135
20	367.097,735 401.132,087	21	367.100,029 401.136,074	4.6
22	367.100,193 401.136,372	1	367.074,126 401.150,739	29.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.624	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

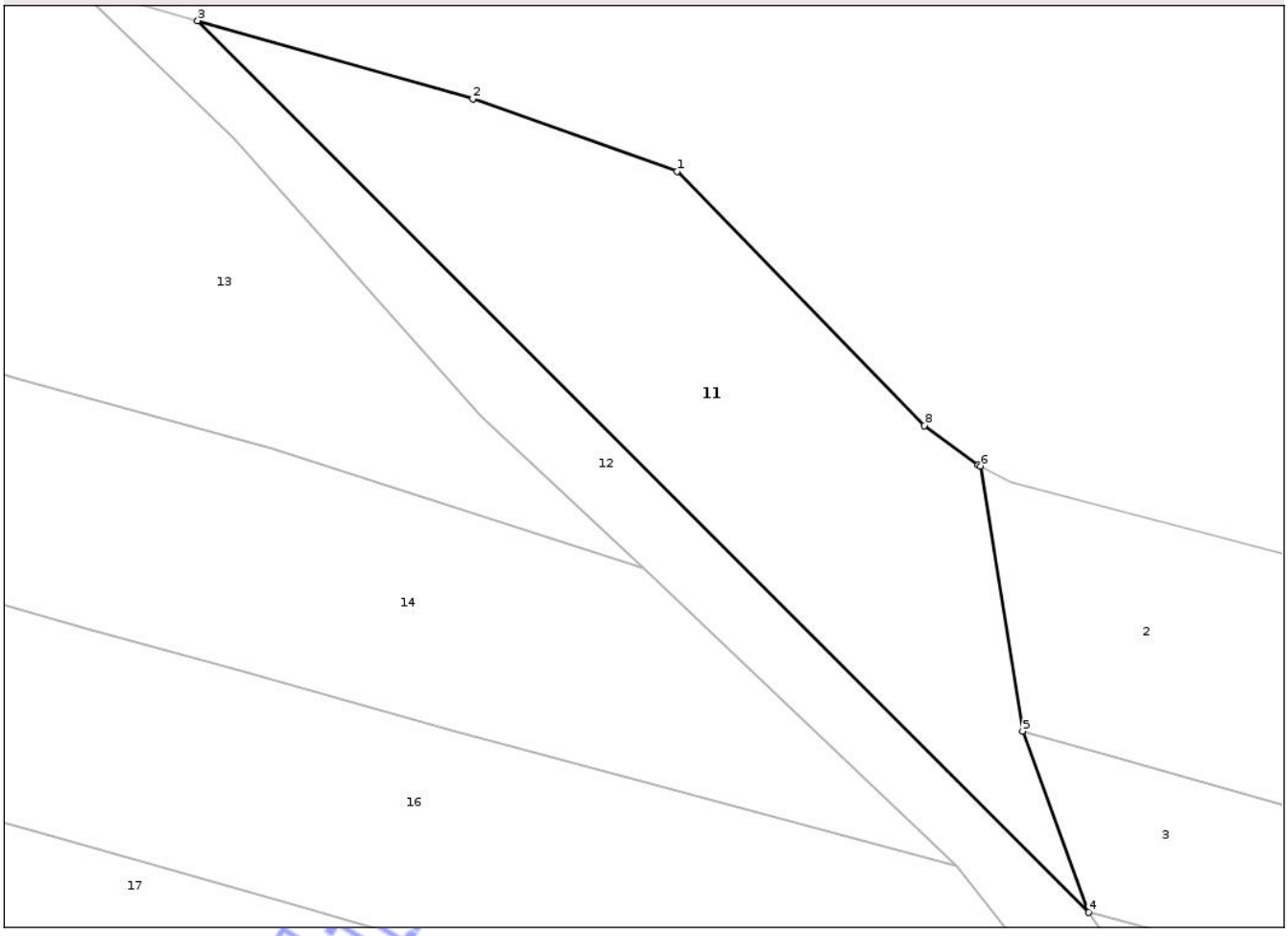
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.624	275	9656/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.869,031 401.327,606	2	366.850,301 401.334,248	19.873
2	366.850,301 401.334,248	3	366.825,062 401.341,391	26.23
3	366.825,062 401.341,391	4	366.906,726 401.259,752	115.473
4	366.906,726 401.259,752	5	366.900,684 401.276,353	17.666
5	366.900,684 401.276,353	6	366.896,838 401.300,608	24.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.896,838 401.300,608	7	366.896,597 401.300,736	0.273
7	366.896,597 401.300,736	8	366.891,705 401.304,319	6.064
8	366.891,705 401.304,319	1	366.869,031 401.327,606	32.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37598	Din acte: 4.477 Masurata: 4.000	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66931 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 1106, din 29/04/2009 emis de NP NATALIA MANOIU (act administrativ nr Proces verbal de vecinătate din 25.04.2025, emis de PFA BILTEANU ELENA-MADALINA;act administrativ nr 3564 din 20.05.2025, emis de PRIMARIA STANESTI;act administrativ nr 4311 din 12.05.2025, emis de PRIMARIA STANESTI;act notarial nr 5 din 24.04.2009, emis de NP NATALIA MANOIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARONIDIS VIORICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

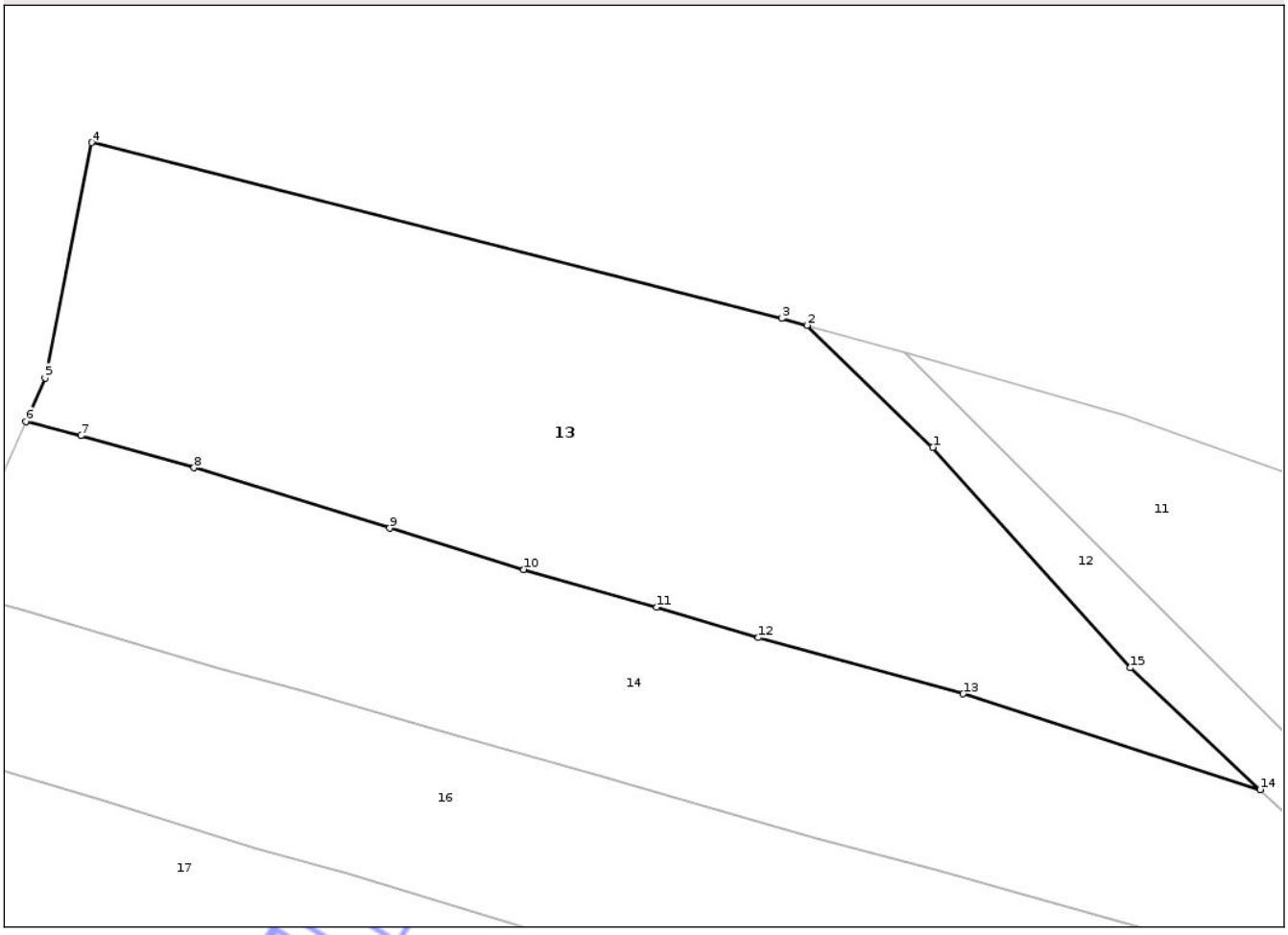
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37598	Din acte: 4.477 Masurata: 4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	275	9657	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.828,34 401.330,55	2	366.813,891 401.344,552	20.12
2	366.813,891 401.344,552	3	366.810,991 401.345,373	3.014
3	366.810,991 401.345,373	4	366.731,741 401.365,533	81.774
4	366.731,741 401.365,533	5	366.726,418 401.338,52	27.532
5	366.726,418 401.338,52	6	366.724,21 401.333,534	5.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.724,21 401.333,534	7	366.730,527 401.331,888	6.528
7	366.730,527 401.331,888	8	366.743,526 401.328,209	13.51
8	366.743,526 401.328,209	9	366.765,99 401.321,275	23.51
9	366.765,99 401.321,275	10	366.781,351 401.316,535	16.076
10	366.781,351 401.316,535	11	366.796,605 401.312,206	15.856
11	366.796,605 401.312,206	12	366.808,318 401.308,71	12.224
12	366.808,318 401.308,71	13	366.831,831 401.302,251	24.384
13	366.831,831 401.302,251	14	366.865,93 401.291,28	35.82
14	366.865,93 401.291,28	15	366.850,986 401.305,246	20.454
15	366.850,986 401.305,246	1	366.828,34 401.330,55	33.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.122	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

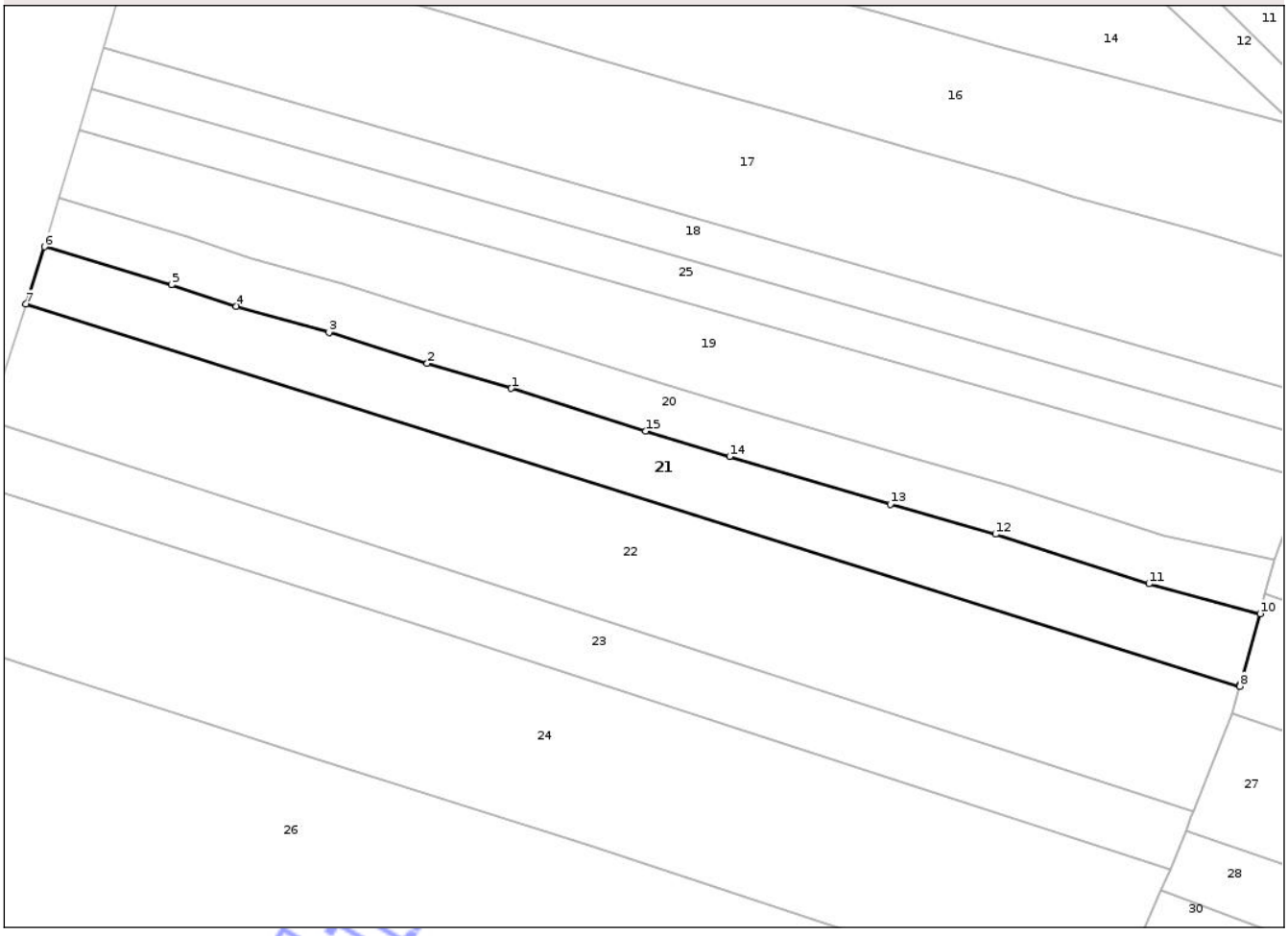
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.122	275	9665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.770,4 401.222,42	2	366.757,062 401.226,386	13.915
2	366.757,062 401.226,386	3	366.741,454 401.231,285	16.359
3	366.741,454 401.231,285	4	366.726,781 401.235,453	15.253
4	366.726,781 401.235,453	5	366.716,474 401.238,836	10.848
5	366.716,474 401.238,836	6	366.696,302 401.244,87	21.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.696,302 401.244,87	7	366.693,373 401.235,803	9.528
7	366.693,373 401.235,803	8	366.886,004 401.175,212	201.936
8	366.886,004 401.175,212	9	366.886,101 401.175,539	0.341
9	366.886,101 401.175,539	10	366.889,235 401.186,732	11.623
10	366.889,235 401.186,732	11	366.871,551 401.191,463	18.306
11	366.871,551 401.191,463	12	366.847,244 401.199,326	25.547
12	366.847,244 401.199,326	13	366.830,543 401.204,061	17.359
13	366.830,543 401.204,061	14	366.805,014 401.211,622	26.625
14	366.805,014 401.211,622	15	366.791,694 401.215,639	13.913
15	366.791,694 401.215,639	1	366.770,4 401.222,42	22.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		967	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

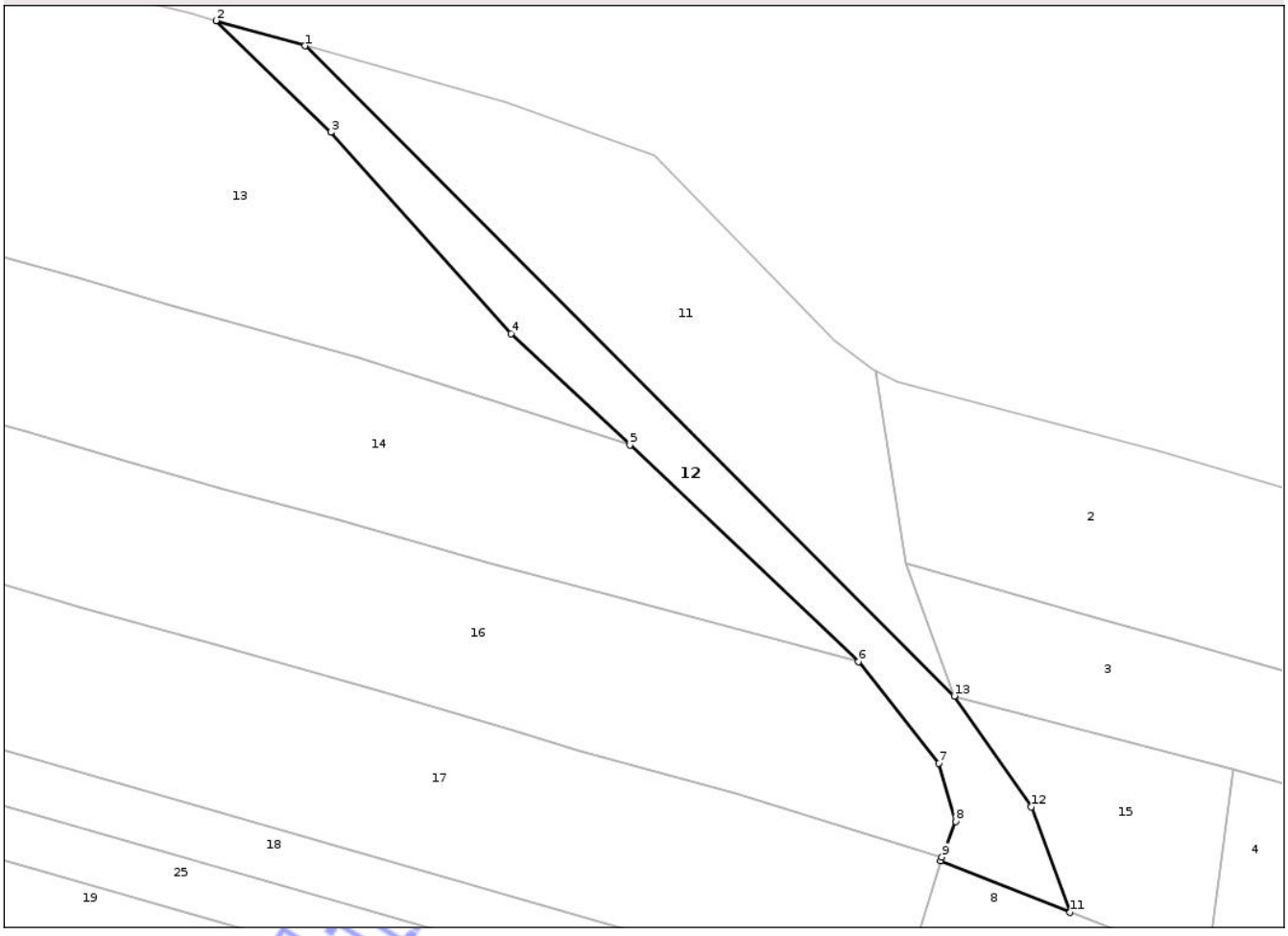
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	967	275	9656/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.825,062 401.341,391	2	366.813,891 401.344,552	11.61
2	366.813,891 401.344,552	3	366.828,34 401.330,55	20.12
3	366.828,34 401.330,55	4	366.850,986 401.305,246	33.958
4	366.850,986 401.305,246	5	366.865,93 401.291,28	20.454
5	366.865,93 401.291,28	6	366.894,662 401.264,056	39.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.894,662 401.264,056	7	366.904,773 401.251,304	16.274
7	366.904,773 401.251,304	8	366.906,875 401.243,987	7.613
8	366.906,875 401.243,987	9	366.905,151 401.239,515	4.793
9	366.905,151 401.239,515	10	366.905,016 401.239,061	0.474
10	366.905,016 401.239,061	11	366.921,301 401.232,573	17.53
11	366.921,301 401.232,573	12	366.916,429 401.245,844	14.137
12	366.916,429 401.245,844	13	366.906,726 401.259,752	16.958
13	366.906,726 401.259,752	1	366.825,062 401.341,391	115.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

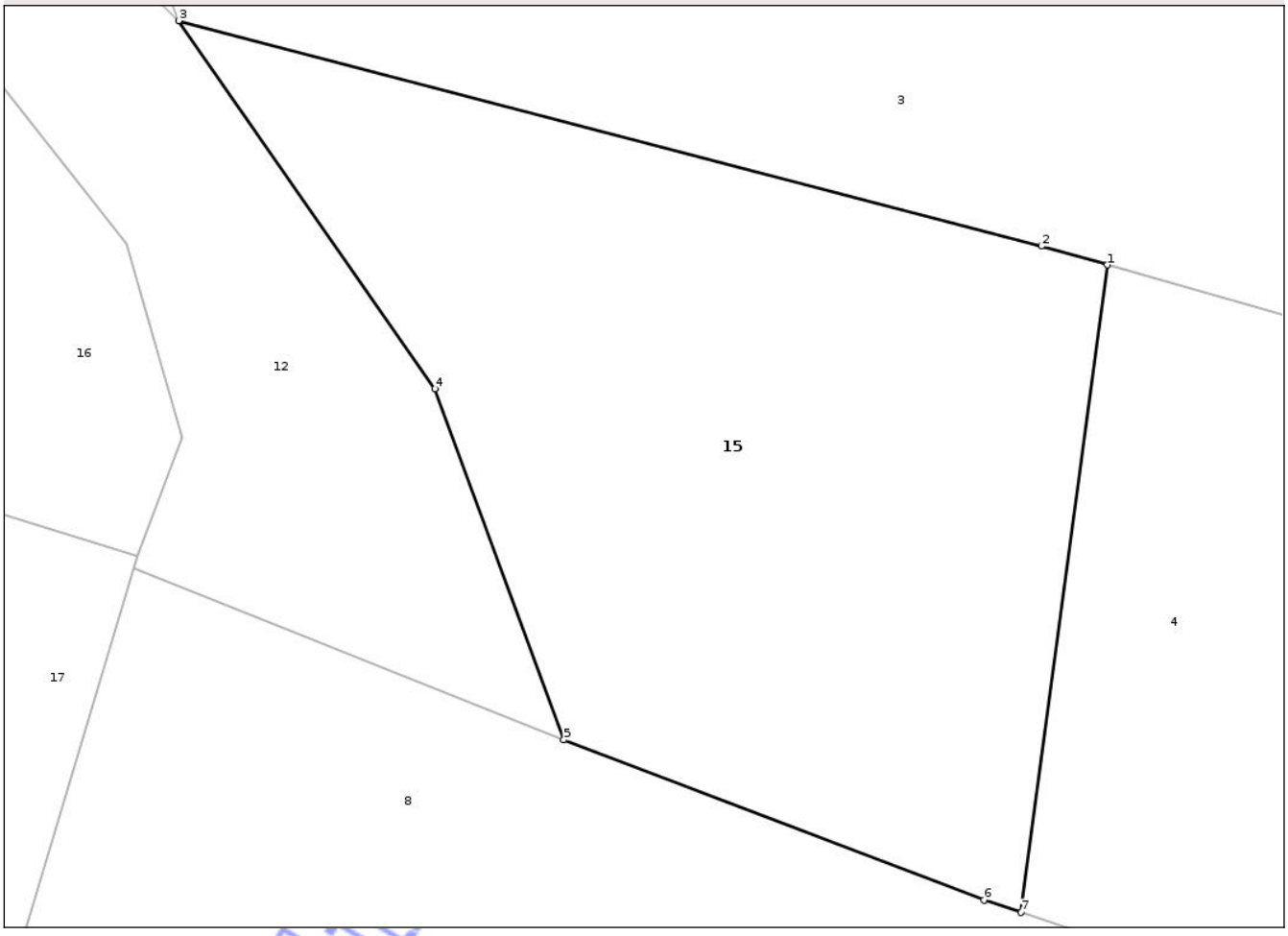
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	604	276	9682/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.941,875 401.250,52	2	366.939,374 401.251,232	2.6
2	366.939,374 401.251,232	3	366.906,726 401.259,752	33.741
3	366.906,726 401.259,752	4	366.916,429 401.245,844	16.958
4	366.916,429 401.245,844	5	366.921,301 401.232,573	14.137
5	366.921,301 401.232,573	6	366.937,202 401.226,518	17.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.937,202 401.226,518	7	366.938,609 401.226,05	1.483
7	366.938,609 401.226,05	1	366.941,875 401.250,52	24.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.633	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

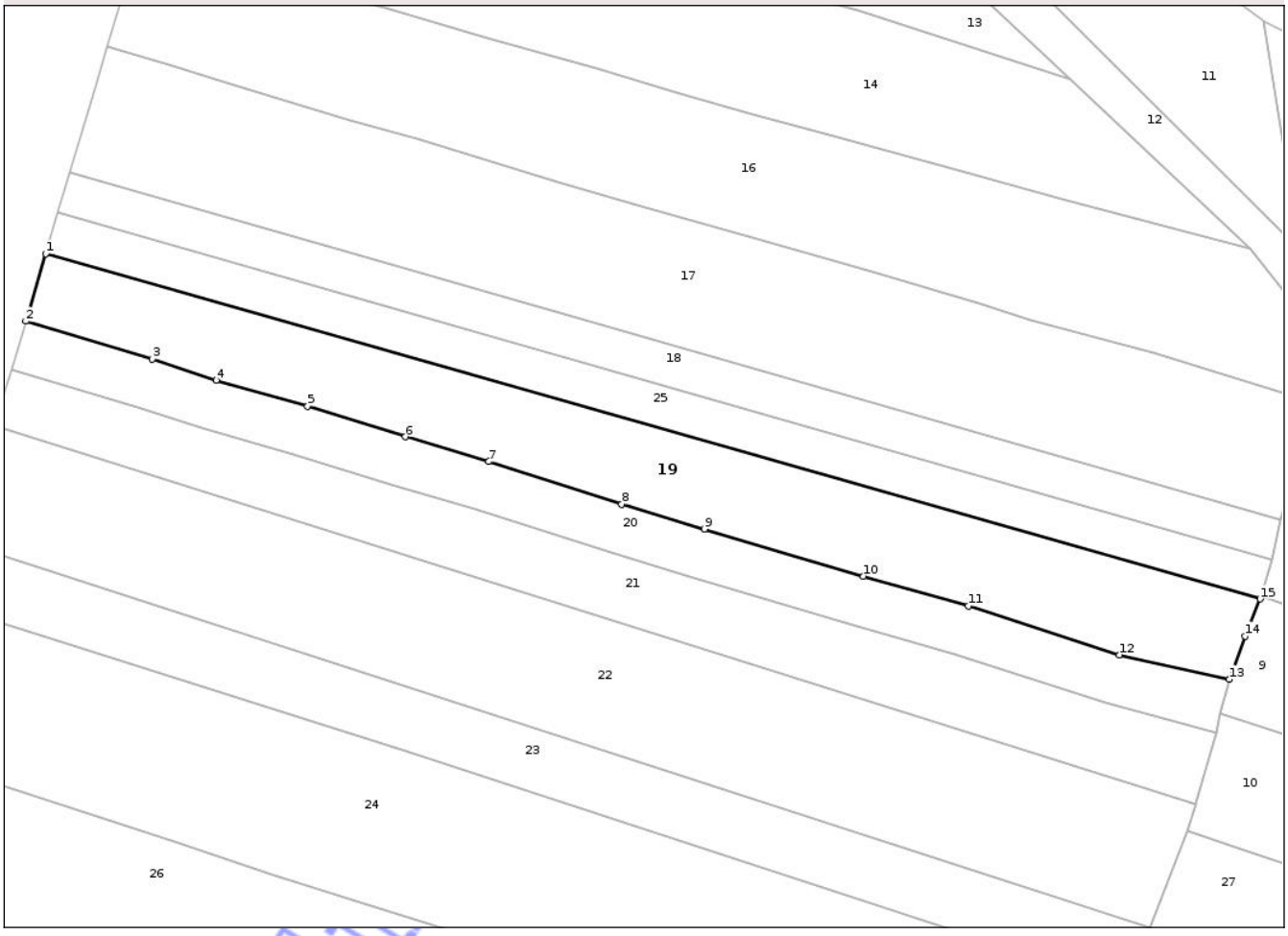
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.633	275	9663	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.701,813 401.263,309	2	366.698,62 401.252,527	11.245
2	366.698,62 401.252,527	3	366.718,868 401.246,47	21.135
3	366.718,868 401.246,47	4	366.729,122 401.243,104	10.792
4	366.729,122 401.243,104	5	366.743,745 401.238,951	15.201
5	366.743,745 401.238,951	6	366.759,4 401.234,037	16.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.759,4 401.234,037	7	366.772,754 401.230,066	13.932
7	366.772,754 401.230,066	8	366.794,063 401.223,281	22.363
8	366.794,063 401.223,281	9	366.807,305 401.219,287	13.831
9	366.807,305 401.219,287	10	366.832,77 401.211,745	26.558
10	366.832,77 401.211,745	11	366.849,567 401.206,983	17.459
11	366.849,567 401.206,983	12	366.873,758 401.199,157	25.425
12	366.873,758 401.199,157	13	366.891,396 401.195,262	18.063
13	366.891,396 401.195,262	14	366.893,924 401.202,164	7.35
14	366.893,924 401.202,164	15	366.896,326 401.208,107	6.41
15	366.896,326 401.208,107	1	366.701,813 401.263,309	202.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.011	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

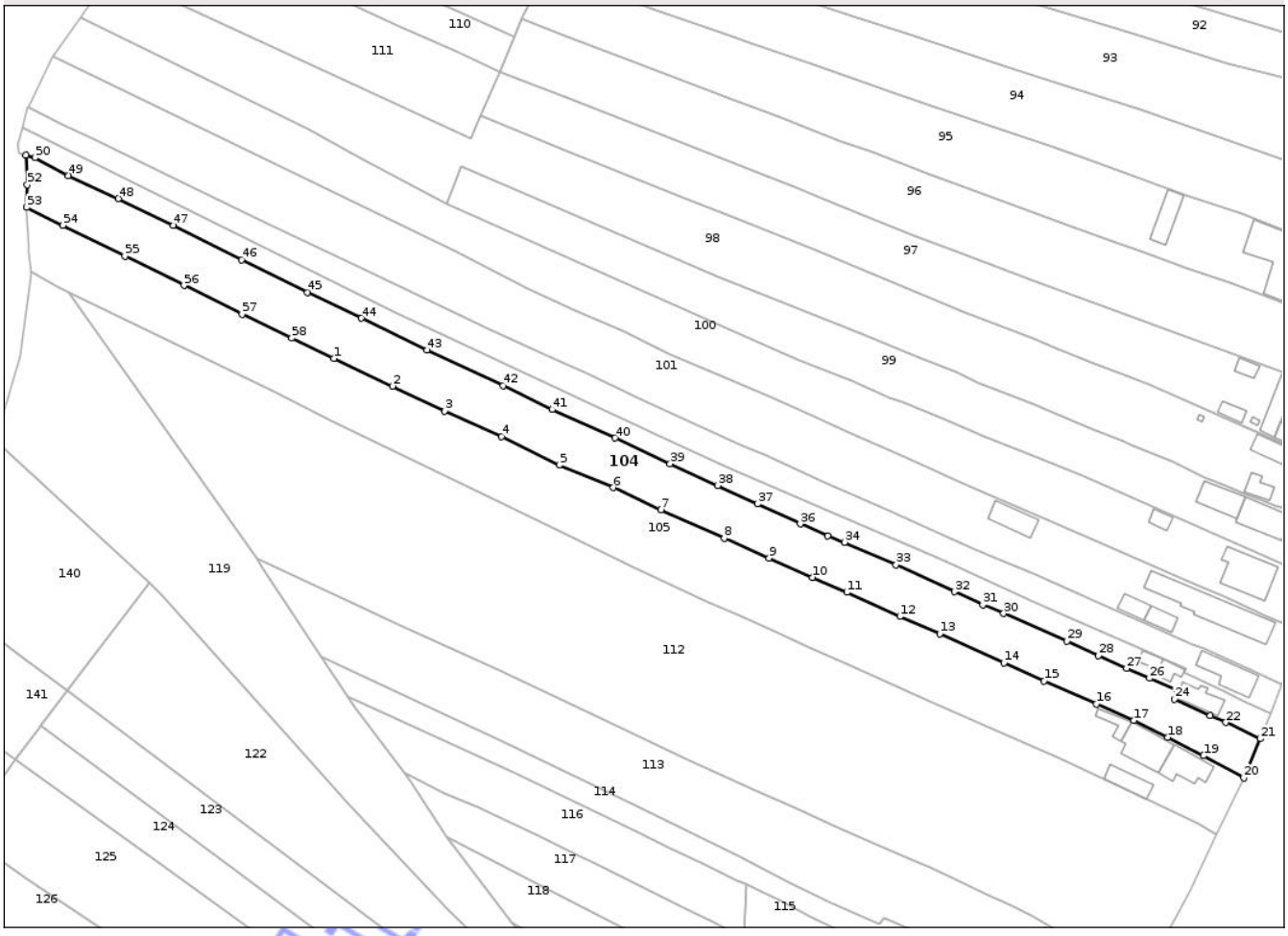
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	735	277	9812, 9813, 9814	-	
2	vie	NU	560	277	9812, 9813, 9814	-	
3	livada	NU	2.716	277	9812, 9813, 9814	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.553,477 400.521,599	2	366.568,334 400.514,576	16.433
4	366.595,999 400.501,803	5	366.610,671 400.494,585	16.351
7	366.636,528 400.483,25	8	366.652,552 400.476,011	17.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.568,334 400.514,576	3	366.581,664 400.508,314	14.728
5	366.610,671 400.494,585	6	366.624,333 400.488,852	14.816
8	366.652,552 400.476,011	9	366.663,987 400.471,011	12.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.581,664 400.508,314	4	366.595,999 400.501,803	15.744
6	366.624,333 400.488,852	7	366.636,528 400.483,25	13.42
9	366.663,987 400.471,011	10	366.674,985 400.466,128	12.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	366.674,985 400.466,128	11	366.683,725 400.462,327	9.531
13	366.707,259 400.451,836	14	366.723,586 400.444,499	17.9
16	366.746,996 400.434,034	17	366.756,562 400.429,861	10.437
19	366.774,198 400.420,926	20	366.784,391 400.415,304	11.641
22	366.779,87 400.429,35	23	366.775,942 400.431,064	4.286
25	366.767,592 400.437,483	26	366.760,481 400.440,538	7.739
28	366.747,567 400.446,252	29	366.739,526 400.449,992	8.868
31	366.718,203 400.459,137	32	366.711,016 400.462,504	7.937
34	366.683,132 400.475,037	35	366.678,844 400.476,606	4.566
37	366.661,024 400.484,781	38	366.650,894 400.489,415	11.14
40	366.624,807 400.501,465	41	366.608,876 400.508,646	17.475
43	366.577,113 400.523,765	44	366.560,496 400.531,836	18.473
46	366.530,075 400.546,609	47	366.512,754 400.555,33	19.393
49	366.486,139 400.567,991	50	366.477,572 400.572,446	9.656
52	366.475,696 400.565,655	53	366.475,542 400.559,878	5.779
55	366.500,472 400.547,501	56	366.515,461 400.540,093	16.72
58	366.542,799 400.526,758	1	366.553,477 400.521,599	11.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	366.683,725 400.462,327	12	366.697,176 400.456,214	14.775
14	366.723,586 400.444,499	15	366.733,771 400.439,875	11.186
17	366.756,562 400.429,861	18	366.765,145 400.425,574	9.594
20	366.784,391 400.415,304	21	366.788,608 400.425,219	10.775
23	366.775,942 400.431,064	24	366.766,809 400.435,278	10.058
26	366.760,481 400.440,538	27	366.754,652 400.443,061	6.352
29	366.739,526 400.449,992	30	366.723,48 400.456,945	17.488
32	366.711,016 400.462,504	33	366.696,21 400.469,288	16.286
35	366.678,844 400.476,606	36	366.671,855 400.479,686	7.638
38	366.650,894 400.489,415	39	366.638,826 400.494,921	13.265
41	366.608,876 400.508,646	42	366.596,427 400.514,684	13.836
44	366.560,496 400.531,836	45	366.546,82 400.538,387	15.164
47	366.512,754 400.555,33	48	366.498,766 400.562,155	15.564
50	366.477,572 400.572,446	51	366.475,33 400.573,126	2.343
53	366.475,542 400.559,878	54	366.484,74 400.555,353	10.251
56	366.515,461 400.540,093	57	366.530,205 400.532,766	16.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	366.697,176 400.456,214	13	366.707,259 400.451,836	10.992
15	366.733,771 400.439,875	16	366.746,996 400.434,034	14.457
18	366.765,145 400.425,574	19	366.774,198 400.420,926	10.176
21	366.788,608 400.425,219	22	366.779,87 400.429,35	9.665
24	366.766,809 400.435,278	25	366.767,592 400.437,483	2.34
27	366.754,652 400.443,061	28	366.747,567 400.446,252	7.77
30	366.723,48 400.456,945	31	366.718,203 400.459,137	5.714
33	366.696,21 400.469,288	34	366.683,132 400.475,037	14.286
36	366.671,855 400.479,686	37	366.661,024 400.484,781	11.97
39	366.638,826 400.494,921	40	366.624,807 400.501,465	15.471
42	366.596,427 400.514,684	43	366.577,113 400.523,765	21.342
45	366.546,82 400.538,387	46	366.530,075 400.546,609	18.655
48	366.498,766 400.562,155	49	366.486,139 400.567,991	13.91
51	366.475,33 400.573,126	52	366.475,696 400.565,655	7.48
54	366.484,74 400.555,353	55	366.500,472 400.547,501	17.583
57	366.530,205 400.532,766	58	366.542,799 400.526,758	13.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.873	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui ȘERBAN ROBERT-DUMITRU	A1
	1) **ȘERBAN ROBERT-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

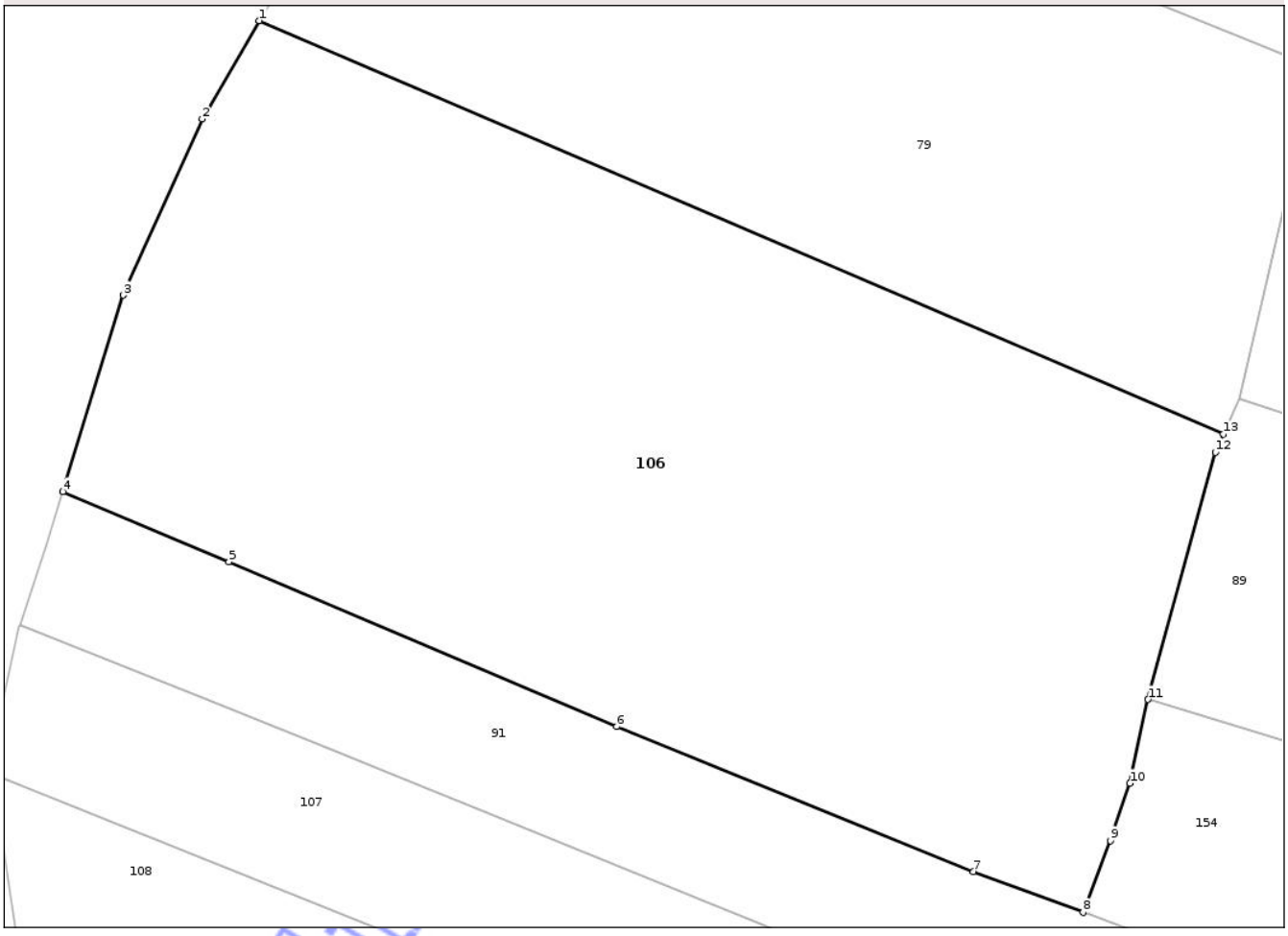
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.873	277	9771, 9772	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.537,954 400.764,631	2	366.532,055 400.754,513	11.712
2	366.532,055 400.754,513	3	366.523,935 400.736,355	19.891
3	366.523,935 400.736,355	4	366.517,674 400.716,106	21.195
4	366.517,674 400.716,106	5	366.534,82 400.708,846	18.62
5	366.534,82 400.708,846	6	366.574,837 400.691,912	43.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.574,837 400.691,912	7	366.611,616 400.676,931	39.713
7	366.611,616 400.676,931	8	366.622,955 400.672,752	12.085
8	366.622,955 400.672,752	9	366.625,773 400.680,142	7.909
9	366.625,773 400.680,142	10	366.627,769 400.686,051	6.237
10	366.627,769 400.686,051	11	366.629,652 400.694,692	8.844
11	366.629,652 400.694,692	12	366.636,594 400.720,17	26.407
12	366.636,594 400.720,17	13	366.637,416 400.722,029	2.033
13	366.637,416 400.722,029	1	366.537,954 400.764,631	108.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36564	Din acte: 2.681 Masurata: 1.739	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69427 / 20/08/2020		
Act Notarial nr. 4590, din 20/08/2020 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIU IULIAN-DANIEL**, bun propriu	
8429 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 7328, din 17/11/2005 emis de BNP SILVIA BADEA (act administrativ nr 612 din 06.02.2019, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 609 din 06.02.2019, emis de Primaria Turcinesti;act notarial nr 262 din 17.11.2005, emis de BNP SILVIA BADEA);		
B7	,,imobil aflat sub incidența art. 3, alin.1 din Legea nr. 17/2014”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

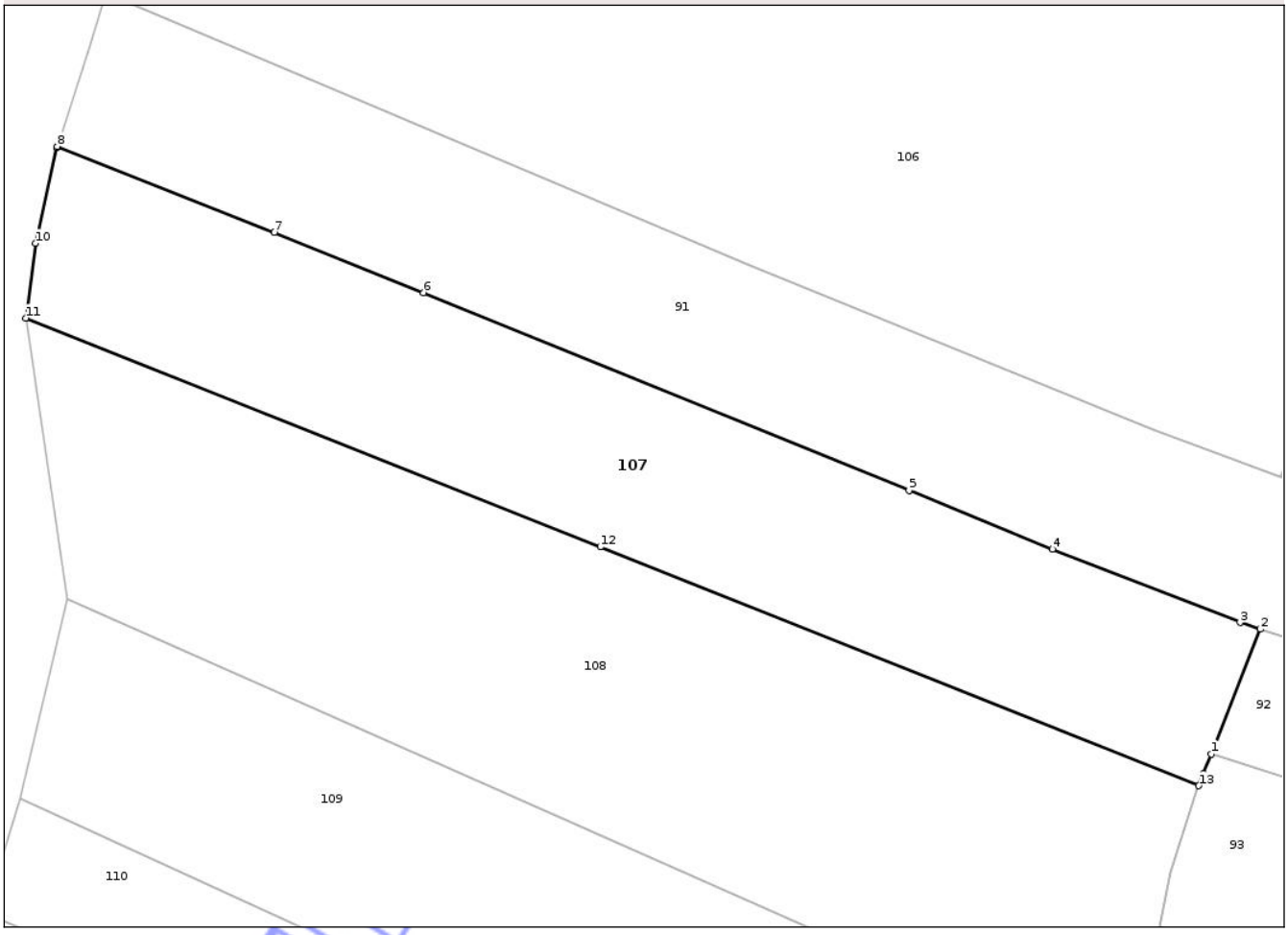
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36564	Din acte: 2.681 Masurata: 1.739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.739	277	9779	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.616,749 400.647,86	2	366.621,144 400.659,062	12.033
2	366.621,144 400.659,062	3	366.619,333 400.659,657	1.906
3	366.619,333 400.659,657	4	366.602,498 400.666,238	18.076
4	366.602,498 400.666,238	5	366.589,64 400.671,492	13.89
5	366.589,64 400.671,492	6	366.546,105 400.689,23	47.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.546,105 400.689,23	7	366.532,735 400.694,641	14.423
7	366.532,735 400.694,641	8	366.513,257 400.702,345	20.946
8	366.513,257 400.702,345	9	366.513,213 400.702,211	0.141
9	366.513,213 400.702,211	10	366.511,305 400.693,657	8.764
10	366.511,305 400.693,657	11	366.510,446 400.686,961	6.751
11	366.510,446 400.686,961	12	366.561,953 400.666,425	55.45
12	366.561,953 400.666,425	13	366.615,64 400.645,029	57.793
13	366.615,64 400.645,029	14	366.616,058 400.646,099	1.149
14	366.616,058 400.646,099	1	366.616,749 400.647,86	1.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.568	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BĂȚĂRIGĂ VALENTINA CLAUDIA	A1
	1) **BĂȚĂRIGĂ VALENTINA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

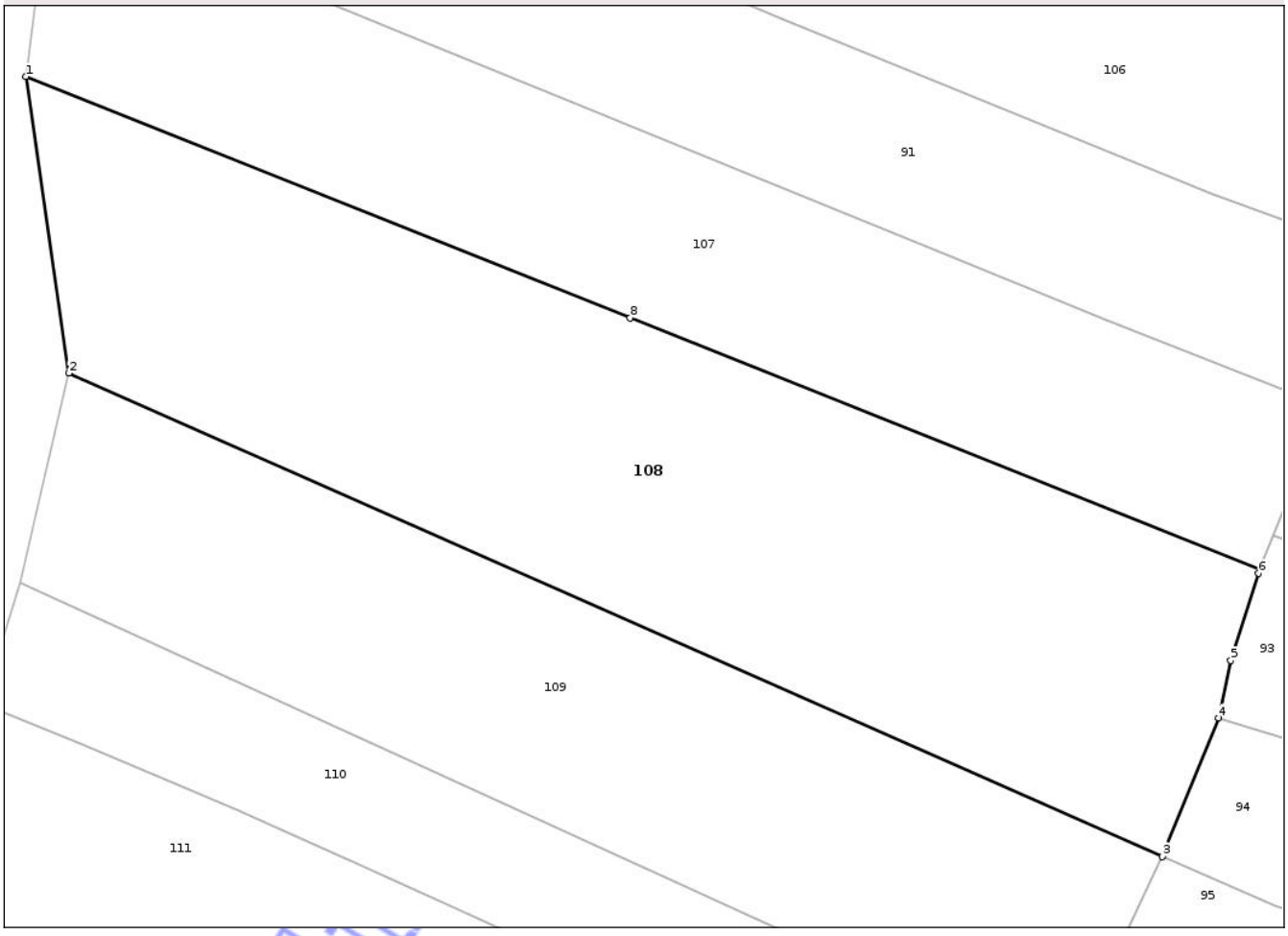
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.568	277	9788	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.510,446 400.686,961	2	366.514,118 400.661,722	25.505
2	366.514,118 400.661,722	3	366.607,307 400.620,579	101.867
3	366.607,307 400.620,579	4	366.612,109 400.632,374	12.735
4	366.612,109 400.632,374	5	366.613,139 400.637,265	4.998
5	366.613,139 400.637,265	6	366.615,507 400.644,69	7.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.615,507 400.644,69	7	366.615,64 400.645,029	0.364
7	366.615,64 400.645,029	8	366.561,953 400.666,425	57.793
8	366.561,953 400.666,425	1	366.510,446 400.686,961	55.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36246	1.857	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61095 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. 6127, din 22/12/2016 emis de NP. Davitoiu Raluca Nicolita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **FIU CONSTANTIN** 2) **FIU VIOLETA-DANIELA**, bun comun	A1
12075 / 04/02/2022		
Act Administrativ nr. Cerere, din 03/02/2022 emis de PFA Pegeanu Dumitru;		
B2	imobil aflat sub incidenta art.3,alin (1) din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

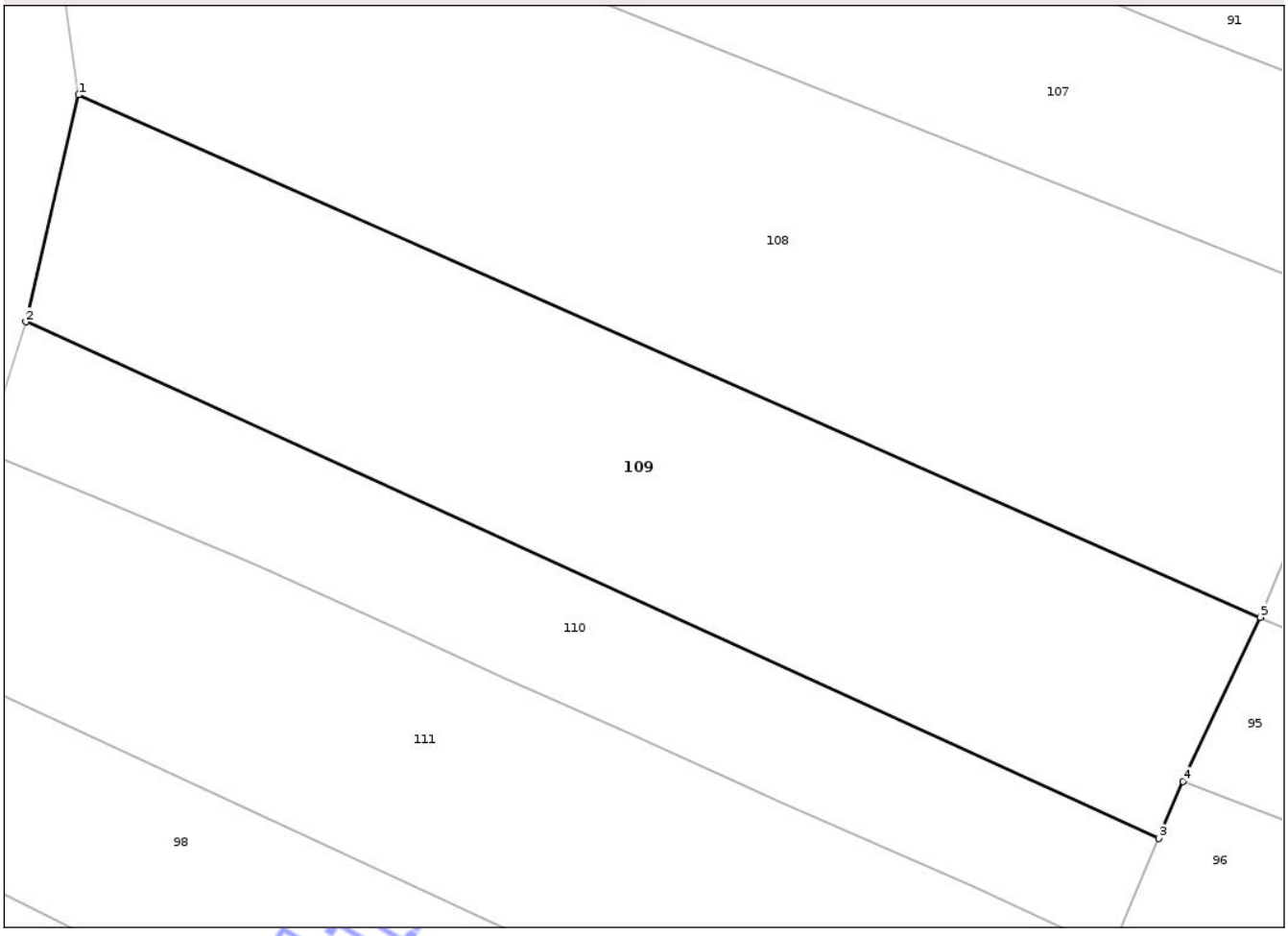
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36246	1.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.857	277	9789, 9795	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.514,118 400.661,722	2	366.509,965 400.643,844	18.354
2	366.509,965 400.643,844	3	366.599,313 400.603,177	98.168
3	366.599,313 400.603,177	4	366.601,226 400.607,652	4.867
4	366.601,226 400.607,652	5	366.607,307 400.620,579	14.286
5	366.607,307 400.620,579	1	366.514,118 400.661,722	101.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36904	963	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57133 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. 2118, din 08/07/2022 emis de BNP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRAIOVEANU BOGDAN-GRIGORE**, bun propriu	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

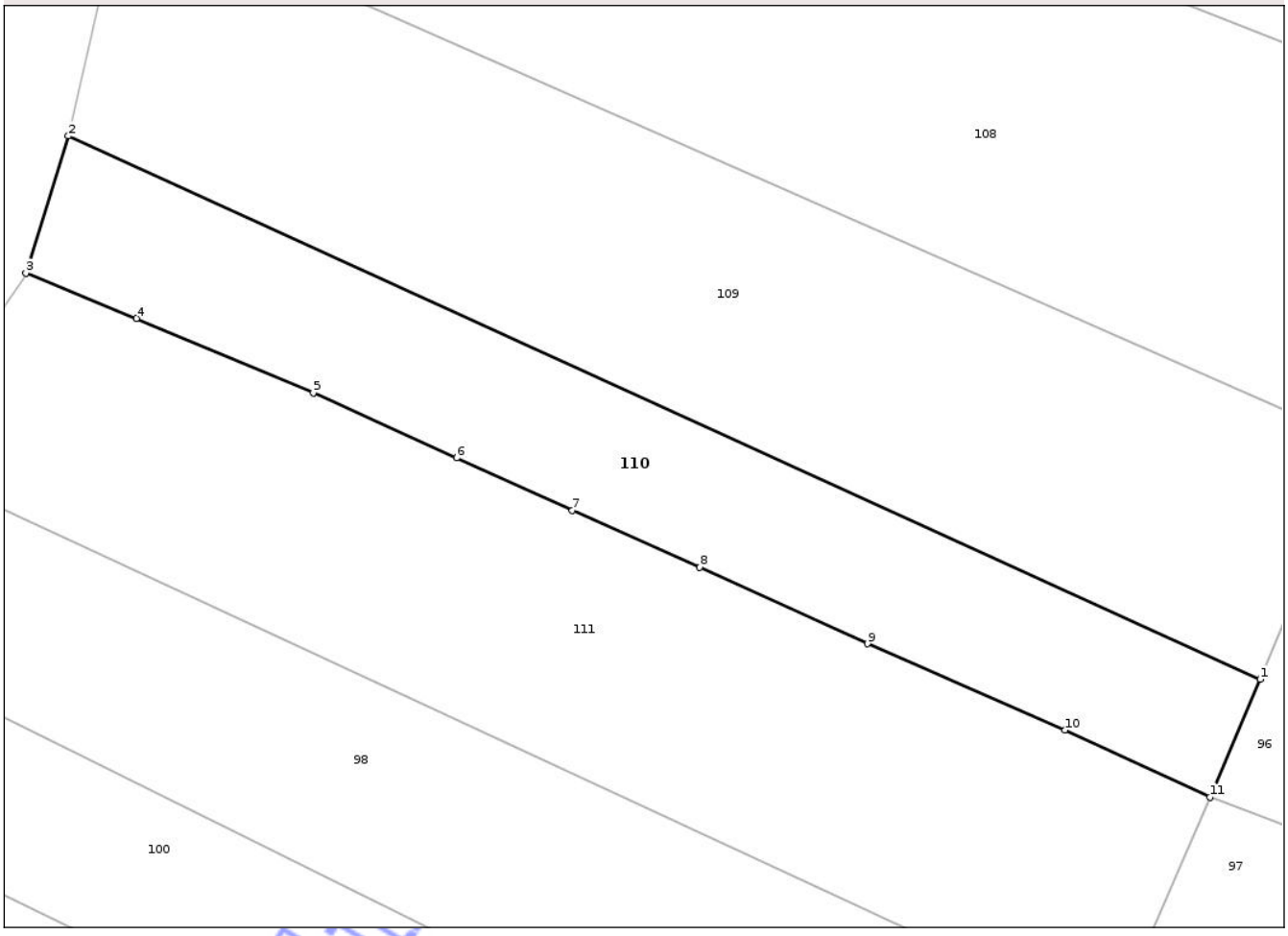
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36904	963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	963	277	9795/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.599,313 400.603,177	2	366.509,965 400.643,844	98.168
2	366.509,965 400.643,844	3	366.506,787 400.633,595	10.73
3	366.506,787 400.633,595	4	366.515,089 400.630,2	8.969
4	366.515,089 400.630,2	5	366.528,327 400.624,616	14.368
5	366.528,327 400.624,616	6	366.539,072 400.619,741	11.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.539,072 400.619,741	7	366.547,746 400.615,814	9.522
7	366.547,746 400.615,814	8	366.557,296 400.611,578	10.447
8	366.557,296 400.611,578	9	366.569,875 400.605,843	13.825
9	366.569,875 400.605,843	10	366.584,664 400.599,379	16.14
10	366.584,664 400.599,379	11	366.595,546 400.594,366	11.981
11	366.595,546 400.594,366	1	366.599,313 400.603,177	9.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36339	Din acte: 0 Masurata: 1.764	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60674 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 34, din 02/03/2017 emis de NP Părău Claudia Rădita (act administrativ nr 893 din 07.02.2017, emis de Primaria Comunei Turcinesti;act administrativ nr 892 din 07.02.2017, emis de Primaria Comunei Turcinesti;act administrativ nr 891 din 07.02.2017, emis de Primaria Comunei Turcinesti;act administrativ nr 894 din 07.02.2017, emis de Primaria Comunei Turcinesti;act administrativ nr 1869 din 16.03.2017, emis de Primaria Turcinesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURLAN OLGUŢA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36333/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 13645 din 20/03/2017;	
60688 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 4033, din 27/06/2017 emis de PARAU CLAUDIA RADITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURLAN OLGUŢA**, bun propriu	
60674 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 34, din 02/03/2017 emis de NP Părău Claudia Rădita (act administrativ nr 893 din 07.02.2017, emis de Primaria Comunei Turcinesti;act administrativ nr 892 din 07.02.2017, emis de Primaria Comunei Turcinesti;act administrativ nr 891 din 07.02.2017, emis de Primaria Comunei Turcinesti;act administrativ nr 894 din 07.02.2017, emis de Primaria Comunei Turcinesti;act administrativ nr 1869 din 16.03.2017, emis de Primaria Turcinesti);		
B3	Imobil aflat sub incidența art.3, alin.1 din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36333/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 13645 din 20/03/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în original civil

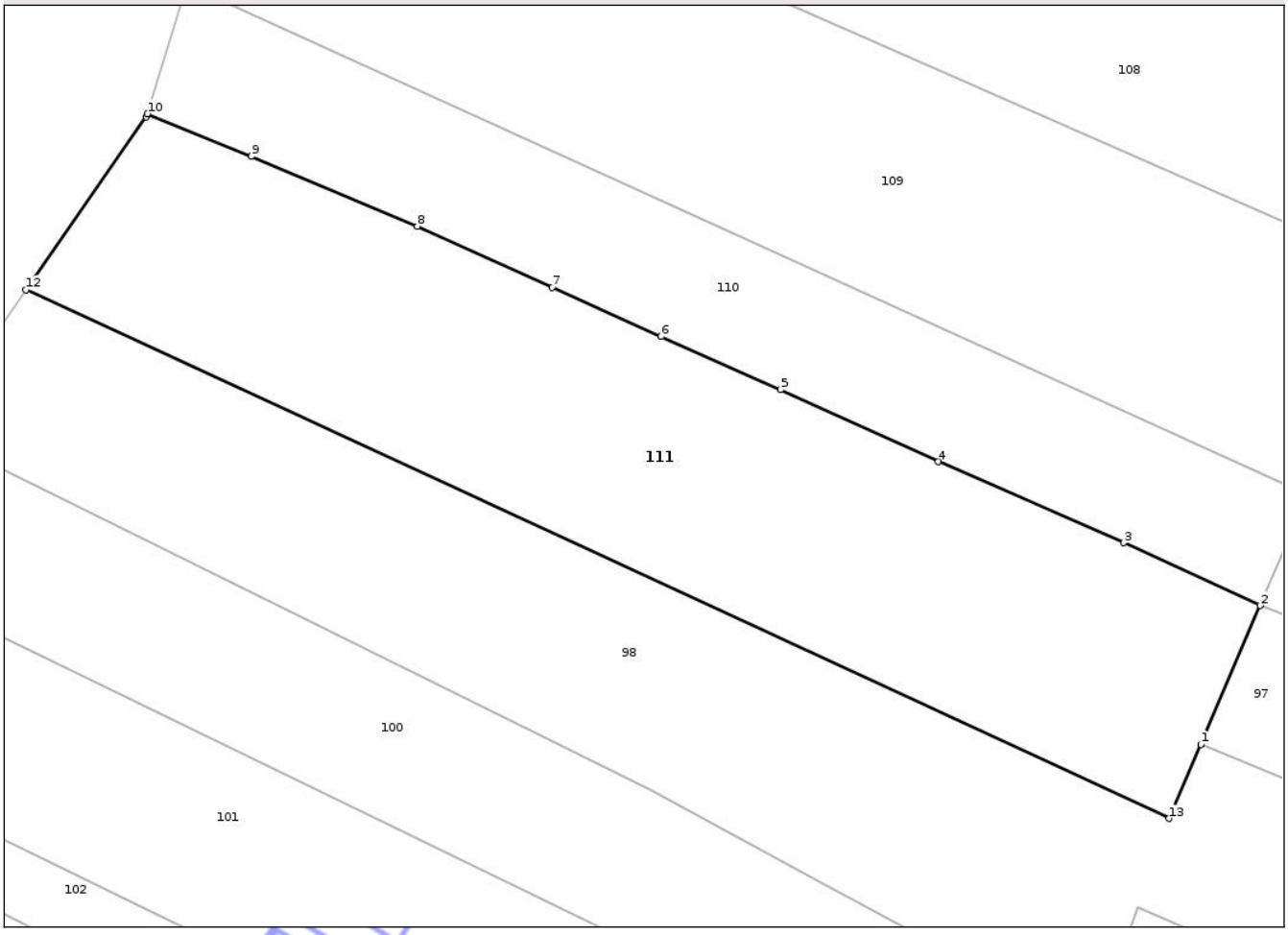
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36339	Din acte: 0 Masurata: 1.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.764	277	9796	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.590,817 400.583,302	2	366.595,546 400.594,366	12.032
2	366.595,546 400.594,366	3	366.584,664 400.599,379	11.981
3	366.584,664 400.599,379	4	366.569,875 400.605,843	16.14
4	366.569,875 400.605,843	5	366.557,296 400.611,578	13.825
5	366.557,296 400.611,578	6	366.547,746 400.615,814	10.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.547,746 400.615,814	7	366.539,072 400.619,741	9.522
7	366.539,072 400.619,741	8	366.528,327 400.624,616	11.799
8	366.528,327 400.624,616	9	366.515,089 400.630,2	14.368
9	366.515,089 400.630,2	10	366.506,787 400.633,595	8.969
10	366.506,787 400.633,595	11	366.506,699 400.633,313	0.295
11	366.506,699 400.633,313	12	366.497,096 400.619,546	16.785
12	366.497,096 400.619,546	13	366.588,289 400.577,39	100.465
13	366.588,289 400.577,39	1	366.590,817 400.583,302	6.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.175	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

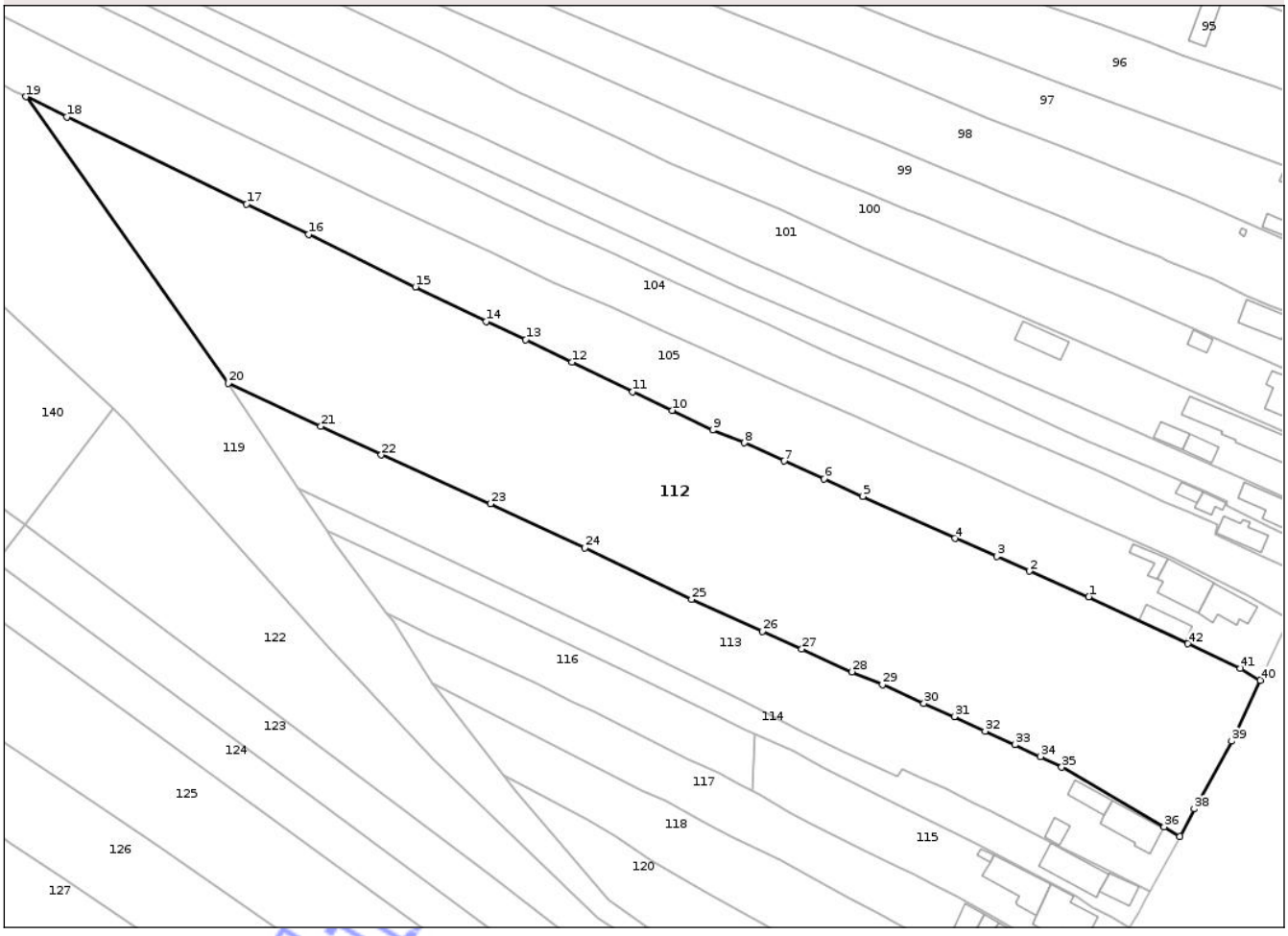
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	44, 277	462, 463, 9818, 9819, 9820	-	
2	arabil	DA	1.870	44, 277	462, 463, 9818, 9819, 9820	-	
3	arabil	NU	8.524	44, 277	462, 463, 9818, 9819, 9820	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.737,065 400.420,542	2	366.723,009 400.426,583	15.299
4	366.705,445 400.434,289	5	366.683,703 400.444,222	23.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.723,009 400.426,583	3	366.715,312 400.430,019	8.429
5	366.683,703 400.444,222	6	366.674,543 400.448,321	10.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.715,312 400.430,019	4	366.705,445 400.434,289	10.751
6	366.674,543 400.448,321	7	366.665,14 400.452,563	10.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	366.665,14 400.452,563	8	366.655,738 400.456,839	10.329
8	366.655,738 400.456,839	9	366.648,282 400.459,875	8.05
9	366.648,282 400.459,875	10	366.638,678 400.464,496	10.658
10	366.638,678 400.464,496	11	366.629,345 400.468,839	10.294
11	366.629,345 400.468,839	12	366.615,037 400.475,851	15.934
12	366.615,037 400.475,851	13	366.604,108 400.481,146	12.144
13	366.604,108 400.481,146	14	366.594,763 400.485,479	10.301
14	366.594,763 400.485,479	15	366.578,053 400.493,57	18.566
15	366.578,053 400.493,57	16	366.552,791 400.505,951	28.133
16	366.552,791 400.505,951	17	366.538,222 400.513,101	16.229
17	366.538,222 400.513,101	18	366.495,764 400.533,72	47.2
18	366.495,764 400.533,72	19	366.486,093 400.538,443	10.763
19	366.486,093 400.538,443	20	366.533,855 400.470,896	82.727
20	366.533,855 400.470,896	21	366.555,741 400.460,698	24.145
21	366.555,741 400.460,698	22	366.570,041 400.453,989	15.796
22	366.570,041 400.453,989	23	366.595,814 400.442,475	28.228
23	366.595,814 400.442,475	24	366.618,026 400.432,055	24.535
24	366.618,026 400.432,055	25	366.643,305 400.419,895	28.052
25	366.643,305 400.419,895	26	366.659,962 400.412,324	18.297
26	366.659,962 400.412,324	27	366.669,31 400.408,19	10.221
27	366.669,31 400.408,19	28	366.681,132 400.402,829	12.981
28	366.681,132 400.402,829	29	366.688,326 400.399,783	7.812
29	366.688,326 400.399,783	30	366.698,139 400.395,386	10.753
30	366.698,139 400.395,386	31	366.705,318 400.392,285	7.82
31	366.705,318 400.392,285	32	366.712,585 400.388,858	8.035
32	366.712,585 400.388,858	33	366.719,621 400.385,626	7.743
33	366.719,621 400.385,626	34	366.725,677 400.382,855	6.66
34	366.725,677 400.382,855	35	366.730,667 400.380,317	5.598
35	366.730,667 400.380,317	36	366.754,878 400.366,27	27.991
36	366.754,878 400.366,27	37	366.758,606 400.364,034	4.347
37	366.758,606 400.364,034	38	366.761,935 400.370,51	7.282
38	366.761,935 400.370,51	39	366.770,791 400.386,484	18.265
39	366.770,791 400.386,484	40	366.777,547 400.400,855	15.88
40	366.777,547 400.400,855	41	366.772,854 400.403,627	5.451
41	366.772,854 400.403,627	42	366.760,471 400.409,455	13.686
42	366.760,471 400.409,455	1	366.737,065 400.420,542	25.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 171, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.857	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 171, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 171, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 171, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui DIJMĂRESCU FLORINEL	A1
	1) **DIJMĂRESCU FLORINEL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIJMĂRESCU FLORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

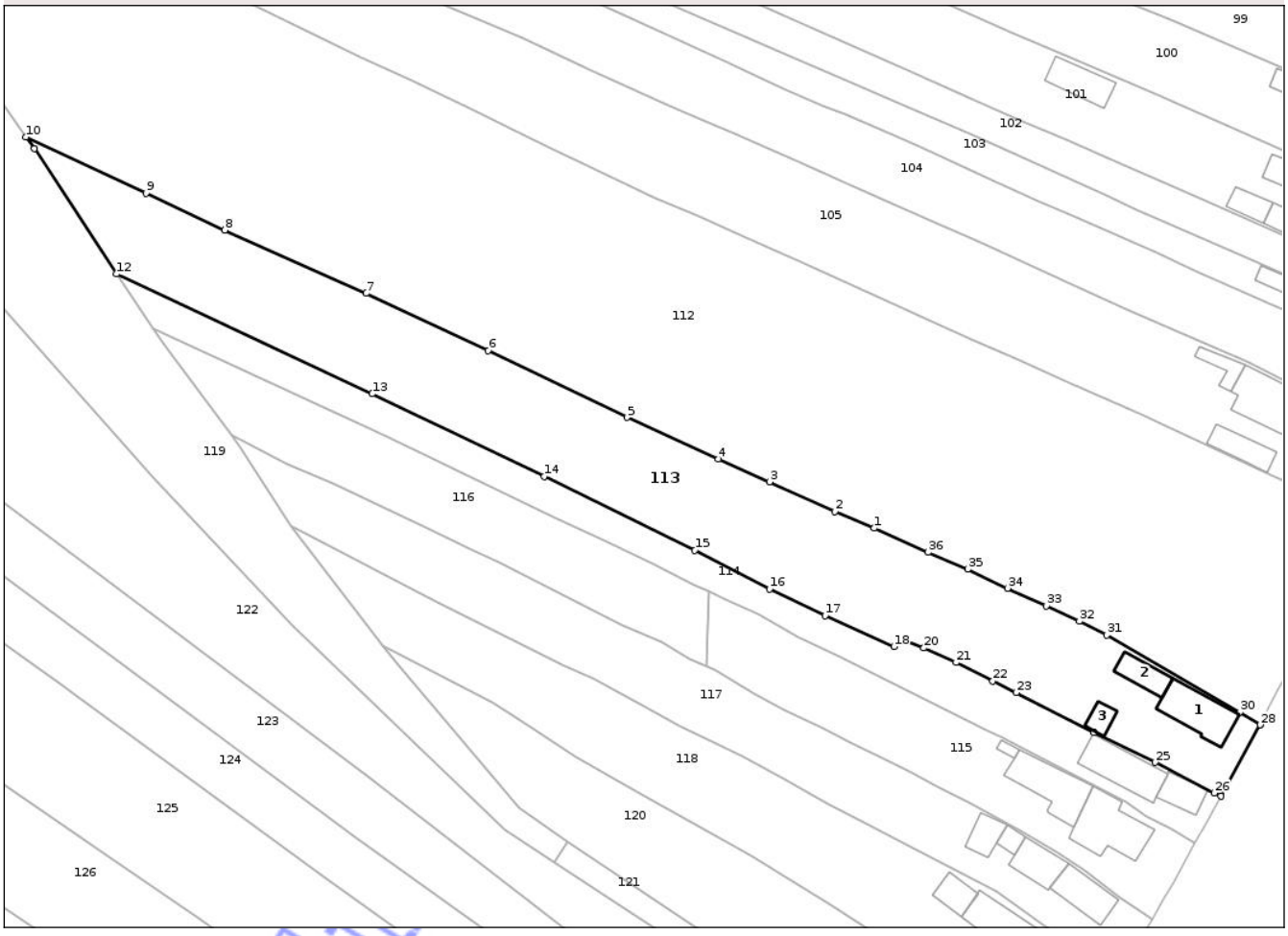
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	46, 277	482, 9821,..., 9824	-	
2	vie	DA	100	46, 277	482, 9821,..., 9824	-	
3	arabil	DA	465	46, 277	482, 9821,..., 9824	-	
4	arabil	NU	2.776	46, 277	482, 9821,..., 9824	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.688,326 400.399,783	2	366.681,132 400.402,829	7.812
3	366.669,31 400.408,19	4	366.659,962 400.412,324	10.221
5	366.643,305 400.419,895	6	366.618,026 400.432,055	28.052
7	366.595,814 400.442,475	8	366.570,041 400.453,989	28.228
9	366.555,741 400.460,698	10	366.533,855 400.470,896	24.145
11	366.535,362 400.468,764	12	366.550,364 400.446,002	27.261
13	366.596,93 400.424,2	14	366.628,208 400.409,197	34.69
15	366.655,642 400.395,766	16	366.669,268 400.388,734	15.334
17	366.679,359 400.383,865	18	366.691,893 400.378,23	13.742
19	366.693,0 400.379,797	20	366.697,365 400.377,984	4.727
21	366.703,248 400.375,346	22	366.709,925 400.371,972	7.481
23	366.714,175 400.369,87	24	366.728,38 400.362,606	15.955
25	366.739,464 400.357,186	26	366.750,242 400.351,622	12.129
27	366.751,497 400.351,062	28	366.758,598 400.364,018	14.774
29	366.758,606 400.364,034	30	366.754,878 400.366,27	4.347
31	366.730,667 400.380,317	32	366.725,677 400.382,855	5.598
33	366.719,621 400.385,626	34	366.712,585 400.388,858	7.743
35	366.705,318 400.392,285	36	366.698,139 400.395,386	7.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.681,132 400.402,829	3	366.669,31 400.408,19	12.981
4	366.659,962 400.412,324	5	366.643,305 400.419,895	18.297
6	366.618,026 400.432,055	7	366.595,814 400.442,475	24.535
8	366.570,041 400.453,989	9	366.555,741 400.460,698	15.796
10	366.533,855 400.470,896	11	366.535,362 400.468,764	2.611
12	366.550,364 400.446,002	13	366.596,93 400.424,2	51.417
14	366.628,208 400.409,197	15	366.655,642 400.395,766	30.545
16	366.669,268 400.388,734	17	366.679,359 400.383,865	11.204
18	366.691,893 400.378,23	19	366.693,0 400.379,797	1.919
20	366.697,365 400.377,984	21	366.703,248 400.375,346	6.447
22	366.709,925 400.371,972	23	366.714,175 400.369,87	4.741
24	366.728,38 400.362,606	25	366.739,464 400.357,186	12.338
26	366.750,242 400.351,622	27	366.751,497 400.351,062	1.374
28	366.758,598 400.364,018	29	366.758,606 400.364,034	0.018
30	366.754,878 400.366,27	31	366.730,667 400.380,317	27.991
32	366.725,677 400.382,855	33	366.719,621 400.385,626	6.66
34	366.712,585 400.388,858	35	366.705,318 400.392,285	8.035
36	366.698,139 400.395,386	1	366.688,326 400.399,783	10.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 169, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36574	Din acte: 1.459 Masurata: 1.453	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36574-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 169, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit, P, construită în anul 1940 cu suprafaţa construită desfăşurată = 40mp
A1.2	36574-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 169, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Construcţie anexă, P, construită în anul 1946 cu suprafaţa construită desfăşurată = 92mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68964 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 5663, din 02/09/2019 emis de Merisescu Anica (act notarial nr 69 din 01.10.2019, emis de Merisescu Anica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOTOR ION** 2) **CIOTOR ROMINA-ELENA**, bun comun	
8471 / 14/02/2019		
Act Administrativ nr. 603, din 06/02/2019 emis de Primăria Comunei Turcinesti (act administrativ nr 3825 din 25.06.2018, emis de Primaria Com. Turcinesti;act notarial nr 59 din 30.08.2018, emis de NP Anica Merisescu;act administrativ nr 566 din 04.02.2019, emis de Primaria Comunei Turcinesti);		
B21	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din legea 17/2014	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul privat

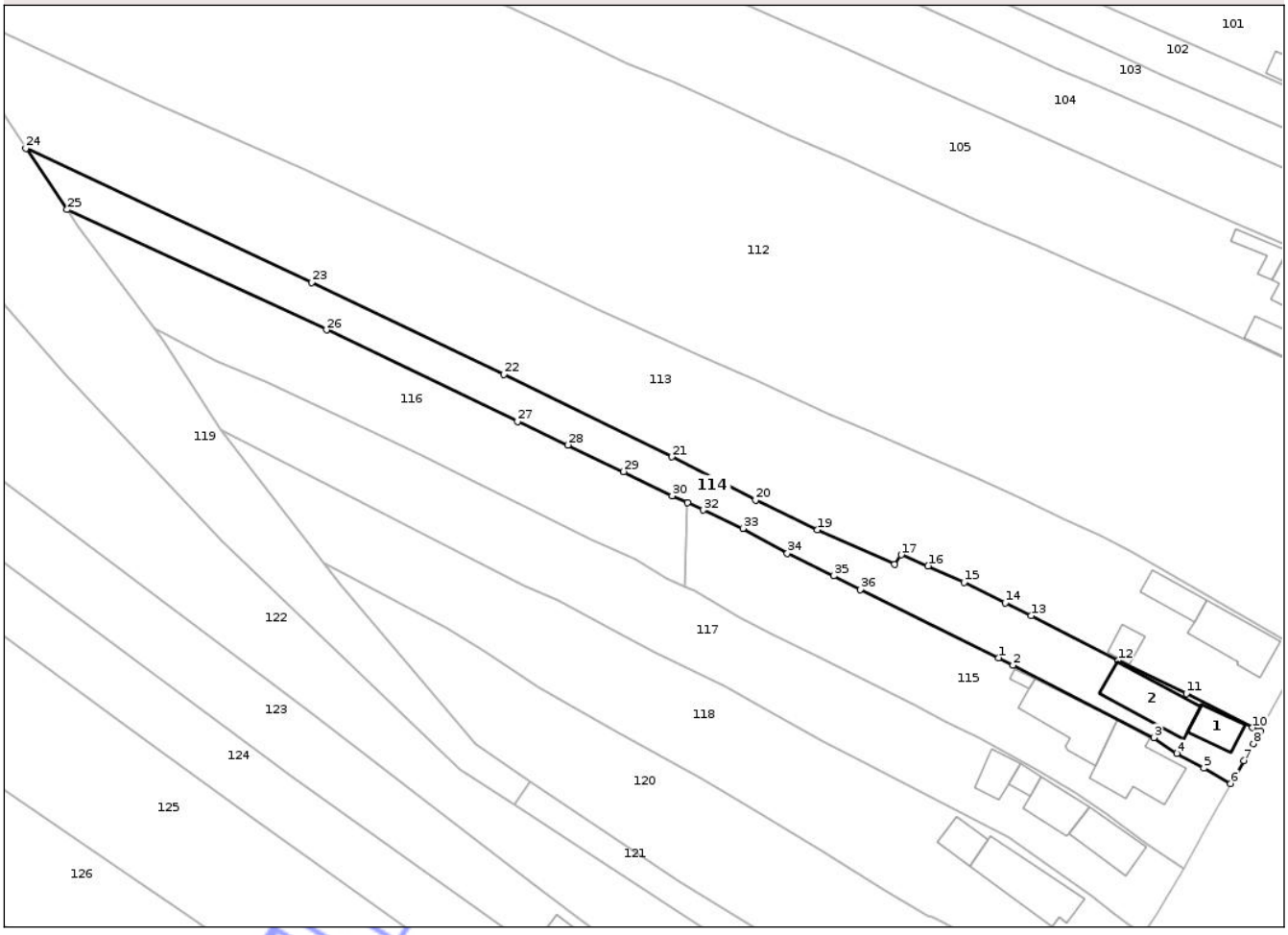
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36574	Din acte: 1.459 Masurata: 1.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	303	46	483	-	
2	livada	DA	285	46	483	-	
3	livada	NU	865	277	9825, 9826, 9827	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36574-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit, P, construită în anul 1940 cu suprafaţa construită desfăşurată = 40mp
A1.2	36574-C2	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Construcţie anexă, P, construită în anul 1946 cu suprafaţa construită desfăşurată = 92mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.708,864 400.363,041	2	366.711,221 400.361,823	2.653
3	366.734,182 400.350,034	4	366.737,926 400.347,46	4.543
5	366.742,314 400.345,077	6	366.746,648 400.342,527	5.029
7	366.748,884 400.346,258	8	366.750,393 400.349,033	3.159
9	366.751,497 400.351,062	10	366.750,242 400.351,622	1.374
11	366.739,464 400.357,186	12	366.728,38 400.362,606	12.338
13	366.714,175 400.369,87	14	366.709,925 400.371,972	4.741
15	366.703,248 400.375,346	16	366.697,365 400.377,984	6.447
17	366.693,0 400.379,797	18	366.691,893 400.378,23	1.919
19	366.679,359 400.383,865	20	366.669,268 400.388,734	11.204
21	366.655,642 400.395,766	22	366.628,208 400.409,197	30.545
23	366.596,93 400.424,2	24	366.550,364 400.446,002	51.417
25	366.557,072 400.436,031	26	366.599,376 400.416,451	46.615
27	366.630,486 400.401,525	28	366.638,687 400.397,702	9.048
29	366.647,774 400.393,362	30	366.655,672 400.389,434	8.821
31	366.658,182 400.388,277	32	366.660,76 400.387,088	2.839
33	366.667,205 400.384,119	34	366.674,446 400.380,041	8.31
35	366.682,016 400.376,346	36	366.686,355 400.374,167	4.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.711,221 400.361,823	3	366.734,182 400.350,034	25.811
4	366.737,926 400.347,46	5	366.742,314 400.345,077	4.993
6	366.746,648 400.342,527	7	366.748,884 400.346,258	4.35
8	366.750,393 400.349,033	9	366.751,497 400.351,062	2.31
10	366.750,242 400.351,622	11	366.739,464 400.357,186	12.129
12	366.728,38 400.362,606	13	366.714,175 400.369,87	15.955
14	366.709,925 400.371,972	15	366.703,248 400.375,346	7.481
16	366.697,365 400.377,984	17	366.693,0 400.379,797	4.727
18	366.691,893 400.378,23	19	366.679,359 400.383,865	13.742
20	366.669,268 400.388,734	21	366.655,642 400.395,766	15.334
22	366.628,208 400.409,197	23	366.596,93 400.424,2	34.69
24	366.550,364 400.446,002	25	366.557,072 400.436,031	12.017
26	366.599,376 400.416,451	27	366.630,486 400.401,525	34.505
28	366.638,687 400.397,702	29	366.647,774 400.393,362	10.07
30	366.655,672 400.389,434	31	366.658,182 400.388,277	2.764
32	366.660,76 400.387,088	33	366.667,205 400.384,119	7.096
34	366.674,446 400.380,041	35	366.682,016 400.376,346	8.424
36	366.686,355 400.374,167	1	366.708,864 400.363,041	25.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.377	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

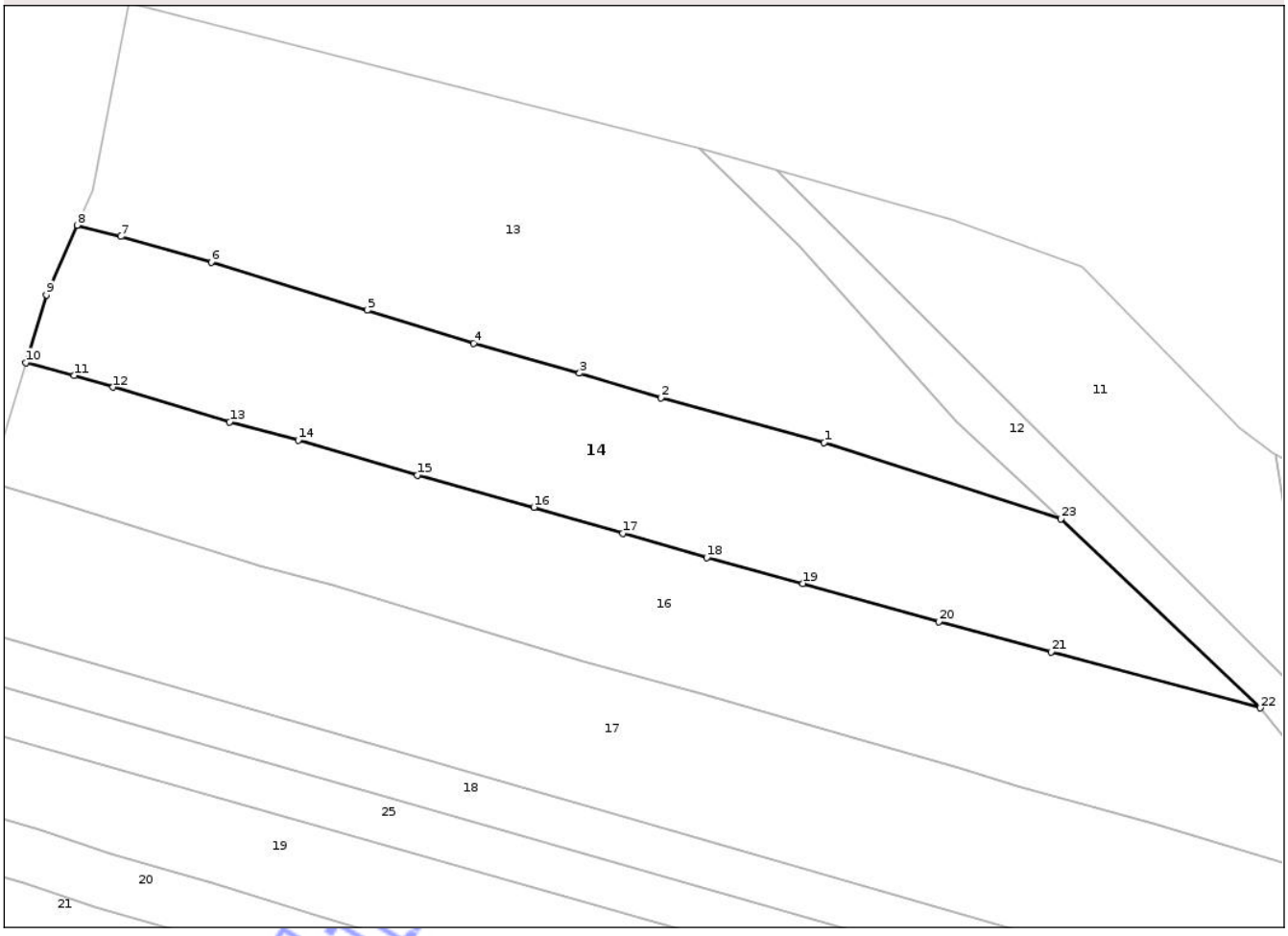
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.377	275	9658	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.831,831 401.302,251	2	366.808,318 401.308,71	24.384
3	366.796,605 401.312,206	4	366.781,351 401.316,535	15.856
5	366.765,99 401.321,275	6	366.743,526 401.328,209	23.51
7	366.730,527 401.331,888	8	366.724,21 401.333,534	6.528
9	366.719,771 401.323,509	10	366.716,842 401.313,746	10.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.808,318 401.308,71	3	366.796,605 401.312,206	12.224
4	366.781,351 401.316,535	5	366.765,99 401.321,275	16.076
6	366.743,526 401.328,209	7	366.730,527 401.331,888	13.51
8	366.724,21 401.333,534	9	366.719,771 401.323,509	10.964
10	366.716,842 401.313,746	11	366.723,765 401.311,896	7.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	366.723,765 401.311,896	12	366.729,407 401.310,204	5.89
13	366.746,186 401.305,227	14	366.756,062 401.302,568	10.228
15	366.773,22 401.297,558	16	366.790,043 401.292,944	17.444
17	366.802,85 401.289,193	18	366.814,925 401.285,697	12.571
19	366.828,782 401.281,99	20	366.848,384 401.276,466	20.365
21	366.864,504 401.272,12	22	366.894,662 401.264,056	31.218
23	366.865,93 401.291,28	1	366.831,831 401.302,251	35.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	366.729,407 401.310,204	13	366.746,186 401.305,227	17.502
14	366.756,062 401.302,568	15	366.773,22 401.297,558	17.874
16	366.790,043 401.292,944	17	366.802,85 401.289,193	13.345
18	366.814,925 401.285,697	19	366.828,782 401.281,99	14.344
20	366.848,384 401.276,466	21	366.864,504 401.272,12	16.696
22	366.894,662 401.264,056	23	366.865,93 401.291,28	39.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37560	2.000	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49846 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 1080, din 28/10/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT (act administrativ nr 3503 din 10.08.1998, emis de PRIMĂRIA BUCURESTI;act administrativ nr 25 din 27.08.2004, emis de PRIMARIA ARCANI;act administrativ nr 3732 din 25.04.2025, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 4173 din 07.05.2025, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TURNEA ELENA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SICHITIU TRAIAN**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SICHITIU VASILE**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SICHITIU ALECU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

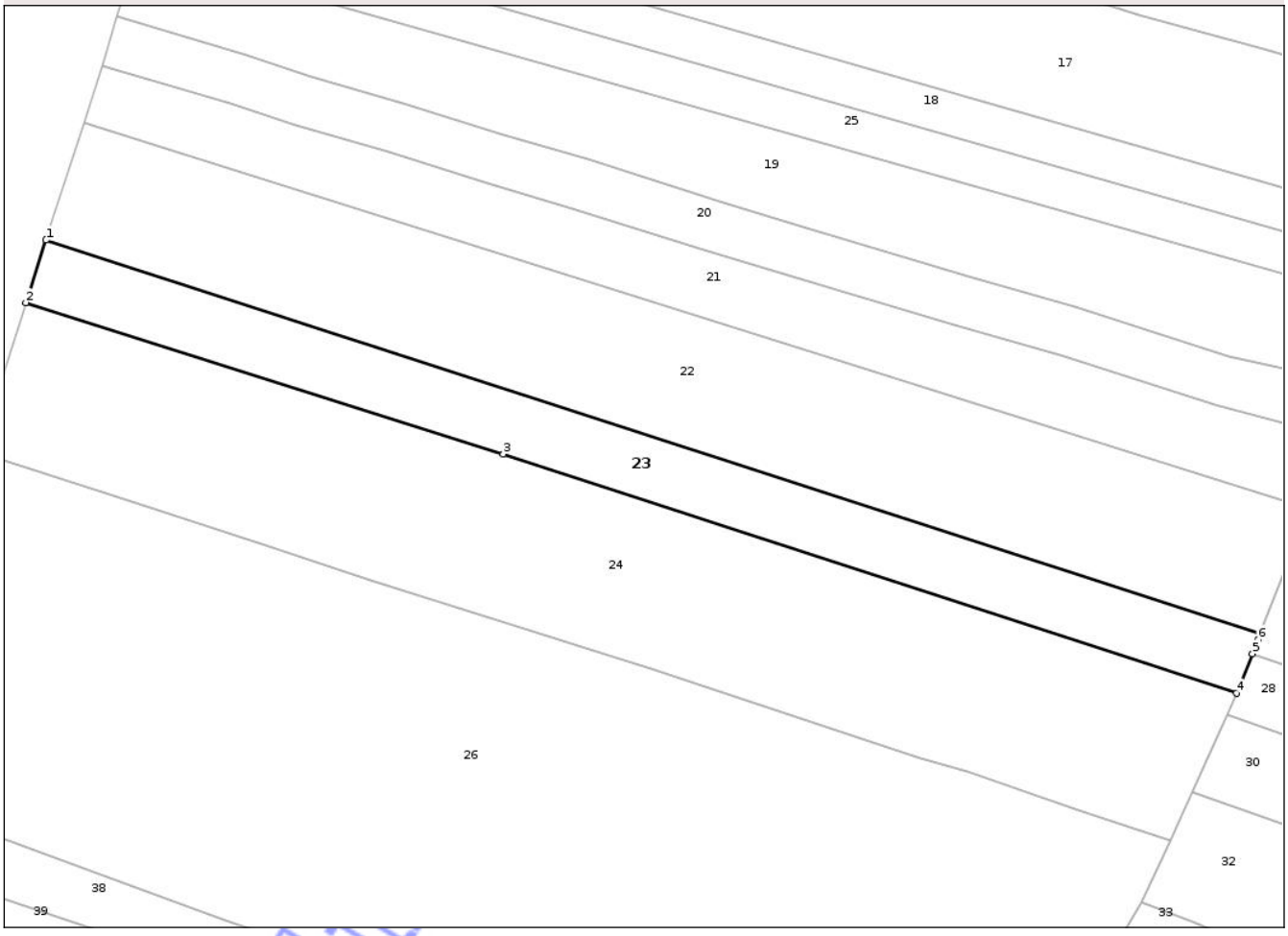
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37560	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.000	275	9668	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.687,427 401.217,401	2	366.684,247 401.207,56	10.342
2	366.684,247 401.207,56	3	366.759,442 401.183,744	78.876
3	366.759,442 401.183,744	4	366.874,944 401.146,159	121.463
4	366.874,944 401.146,159	5	366.877,434 401.152,336	6.66
5	366.877,434 401.152,336	6	366.878,337 401.154,574	2.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.878,337 401.154,574	7	366.878,664 401.155,43	0.916
7	366.878,664 401.155,43	1	366.687,427 401.217,401	201.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37619	4.976	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76057 / 06/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5170, din 09/07/2024 emis de JUDECATORIA TG JIU in dosar nr. 5698/318/2021 (act administrativ nr 6004 din 09.10.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept tranzacție, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARDELEANU ION**, bun propriu	
116154 / 10/11/2025		
Certificat Grefa nr. *, din 07/11/2025 emis de JUDECĂTORIA TG-JIU în Dosar nr. 19543/318/2025;		
B2	se noteaza litigiul avand ca obiect: plângere împotriva încheierii de carte funciară,și ca părți: reclamanta: BERINDEI ELENA și pârât : ARDELEANU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

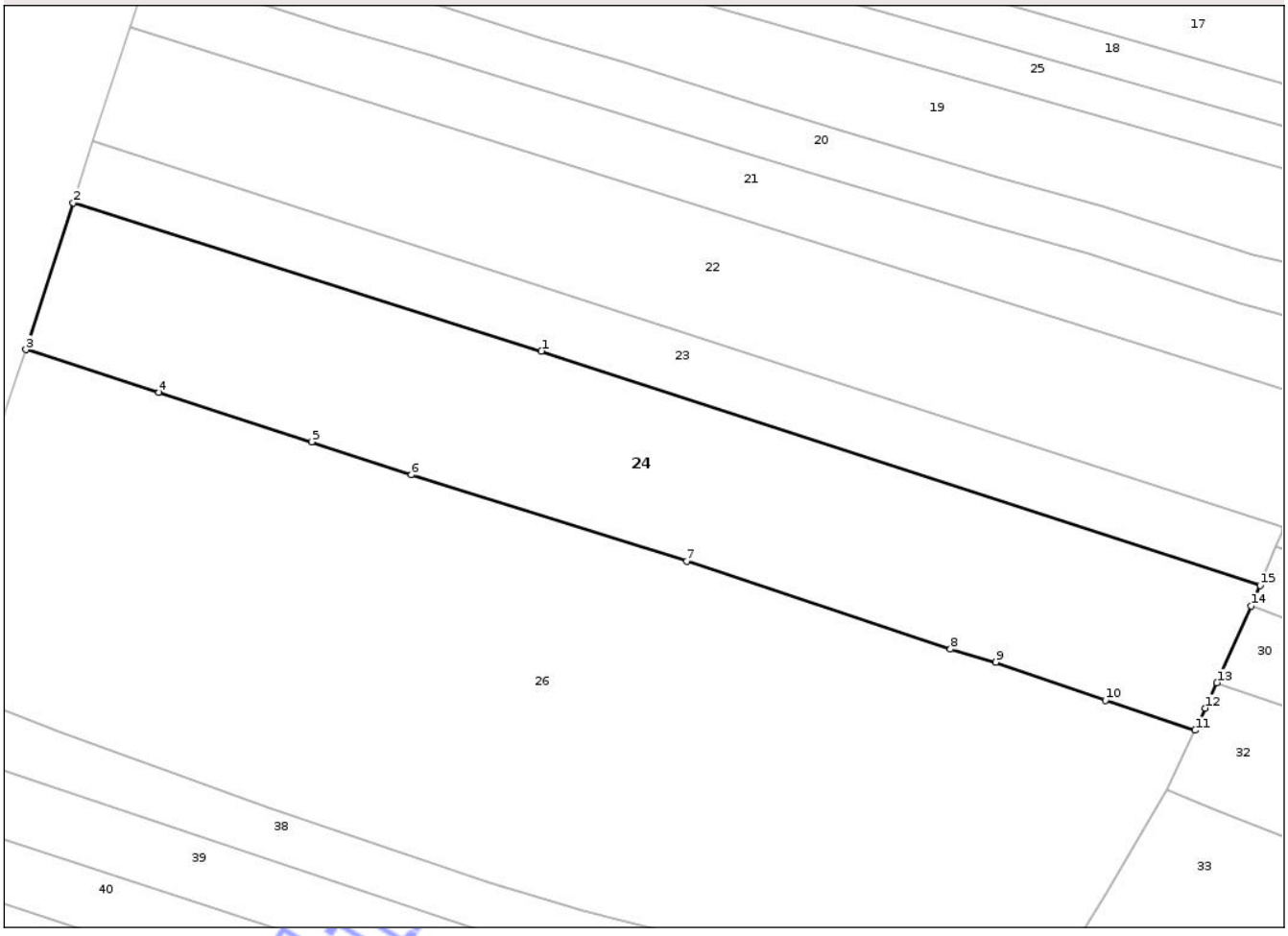
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37619	4.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.976	275	9669, 9670, 9671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.759,442 401.183,744	2	366.684,247 401.207,56	78.876
2	366.684,247 401.207,56	3	366.676,631 401.183,987	24.773
3	366.676,631 401.183,987	4	366.698,005 401.177,132	22.446
4	366.698,005 401.177,132	5	366.722,563 401.169,214	25.803
5	366.722,563 401.169,214	6	366.738,527 401.163,913	16.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.738,527 401.163,913	7	366.782,783 401.150,064	46.372
7	366.782,783 401.150,064	8	366.825,173 401.135,949	44.678
8	366.825,173 401.135,949	9	366.832,469 401.133,83	7.597
9	366.832,469 401.133,83	10	366.850,05 401.127,706	18.617
10	366.850,05 401.127,706	11	366.864,472 401.122,906	15.2
11	366.864,472 401.122,906	12	366.866,142 401.126,458	3.925
12	366.866,142 401.126,458	13	366.867,983 401.130,56	4.496
13	366.867,983 401.130,56	14	366.873,493 401.142,839	13.459
14	366.873,493 401.142,839	15	366.874,944 401.146,159	3.623
15	366.874,944 401.146,159	1	366.759,442 401.183,744	121.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.055	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BERINDEI ELENA	A1
	1) **BERINDEI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

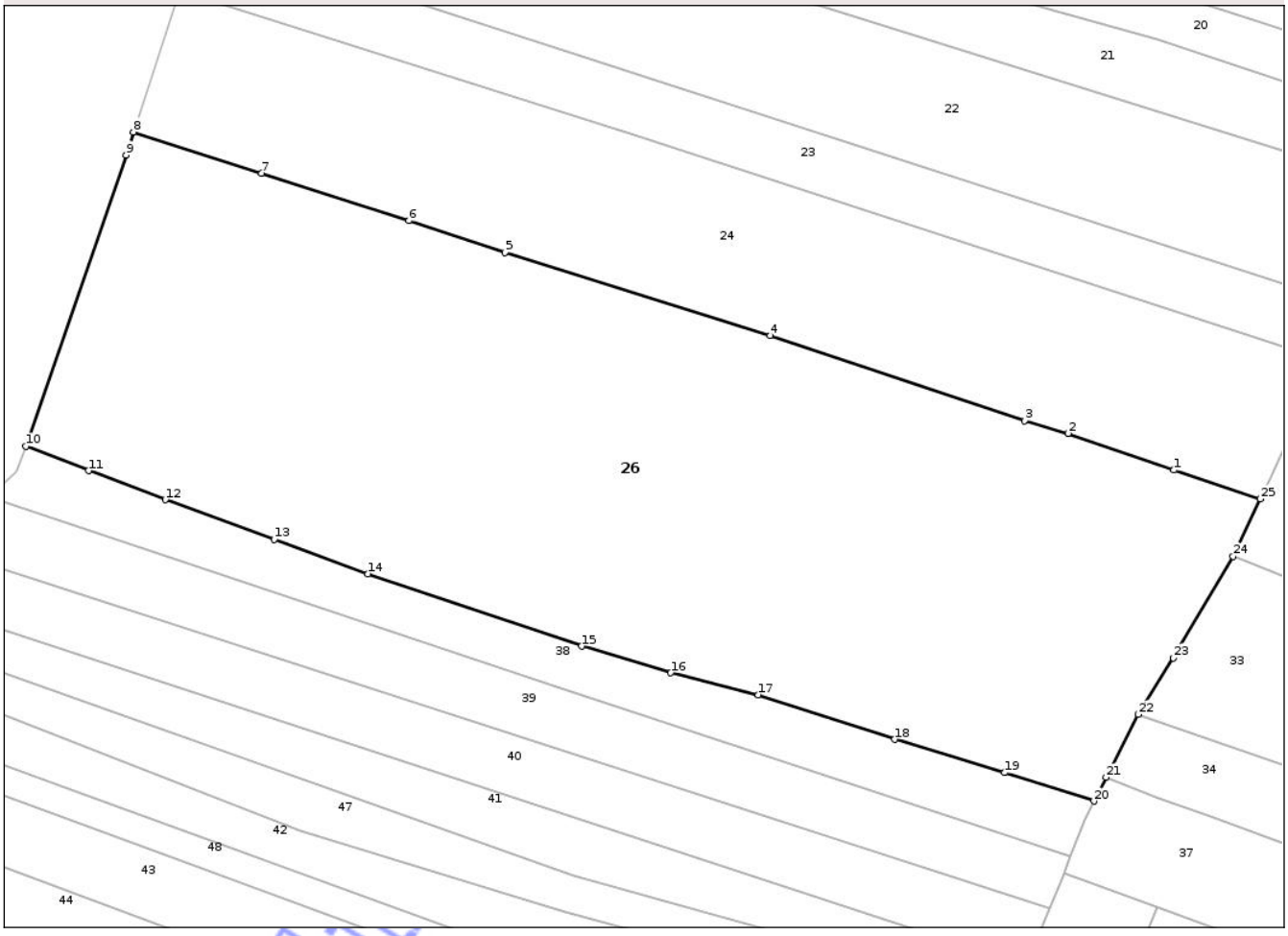
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.055	275	9672, 9673	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.850,05 401.127,706	2	366.832,469 401.133,83	18.617
3	366.825,173 401.135,949	4	366.782,783 401.150,064	44.678
5	366.738,527 401.163,913	6	366.722,563 401.169,214	16.821
7	366.698,005 401.177,133	8	366.676,631 401.183,987	22.446
9	366.675,399 401.180,175	10	366.658,703 401.131,653	51.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.832,469 401.133,83	3	366.825,173 401.135,949	7.597
4	366.782,783 401.150,064	5	366.738,527 401.163,913	46.372
6	366.722,563 401.169,214	7	366.698,005 401.177,133	25.803
8	366.676,631 401.183,987	9	366.675,399 401.180,175	4.006
10	366.658,703 401.131,653	11	366.669,13 401.127,59	11.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	366.669,13 401.127,59	12	366.681,954 401.122,753	13.706
13	366.700,085 401.116,134	14	366.715,75 401.110,432	16.67
15	366.751,317 401.098,376	16	366.766,188 401.093,953	15.515
17	366.780,764 401.090,296	18	366.803,541 401.082,875	23.955
19	366.821,834 401.077,327	20	366.836,757 401.072,599	15.654
21	366.838,766 401.076,549	22	366.844,157 401.087,025	11.782
23	366.849,996 401.096,425	24	366.859,962 401.113,316	19.612
25	366.864,472 401.122,906	1	366.850,05 401.127,706	15.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	366.681,954 401.122,753	13	366.700,085 401.116,134	19.301
14	366.715,75 401.110,432	15	366.751,317 401.098,376	37.555
16	366.766,188 401.093,953	17	366.780,764 401.090,296	15.028
18	366.803,541 401.082,875	19	366.821,834 401.077,327	19.116
20	366.836,757 401.072,599	21	366.838,766 401.076,549	4.432
22	366.844,157 401.087,025	23	366.849,996 401.096,425	11.066
24	366.859,962 401.113,316	25	366.864,472 401.122,906	10.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 273, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.988	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BERINDEI ELENA	A1
	1) **BERINDEI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

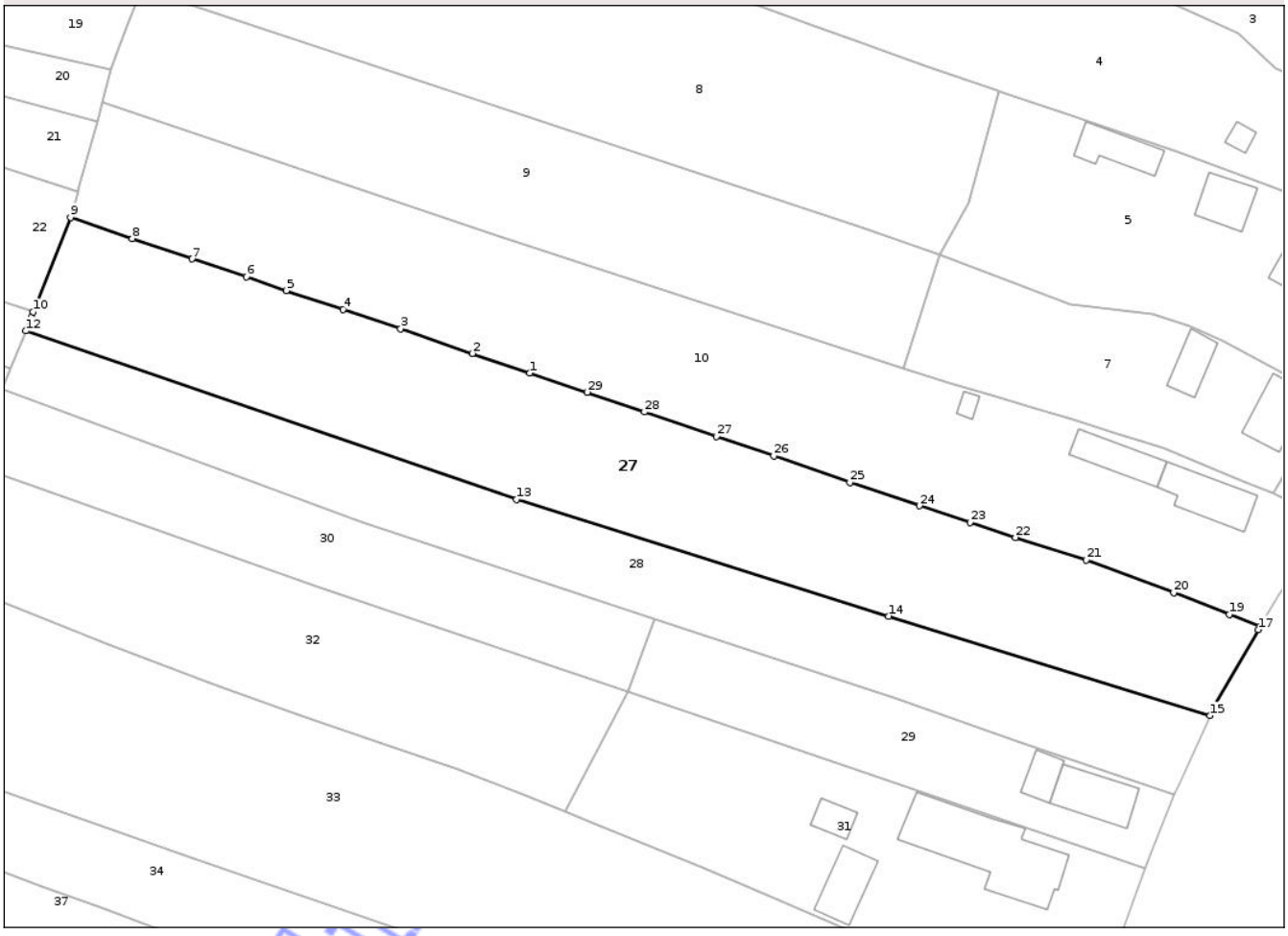
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.246	276	9687	-	
2	pasune	NU	2.742	276	9687	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.960,214 401.145,415	2	366.950,795 401.148,641	9.956
3	366.939,003 401.152,711	4	366.929,543 401.155,835	9.962
5	366.920,189 401.158,939	6	366.913,659 401.161,214	6.915
7	366.904,765 401.164,137	8	366.894,898 401.167,473	10.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.950,795 401.148,641	3	366.939,003 401.152,711	12.475
4	366.929,543 401.155,835	5	366.920,189 401.158,939	9.856
6	366.913,659 401.161,214	7	366.904,765 401.164,137	9.362
8	366.894,898 401.167,473	9	366.884,735 401.170,944	10.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	366.884,735 401.170,944	10	366.878,664 401.155,43	16.66
11	366.878,337 401.154,574	12	366.877,434 401.152,336	2.413
13	366.958,028 401.124,673	14	367.019,183 401.105,508	64.088
15	367.071,999 401.089,199	16	367.072,698 401.090,765	1.715
17	367.079,956 401.103,304	18	367.080,255 401.103,819	0.596
19	367.075,154 401.105,825	20	367.066,031 401.109,346	9.779
21	367.051,668 401.114,75	22	367.040,038 401.118,439	12.201
23	367.032,583 401.120,926	24	367.024,267 401.123,621	8.742
25	367.012,844 401.127,446	26	367.000,327 401.131,803	13.254
27	366.990,893 401.135,022	28	366.979,083 401.139,011	12.465
29	366.969,648 401.142,262	1	366.960,214 401.145,415	9.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	366.878,664 401.155,43	11	366.878,337 401.154,574	0.916
12	366.877,434 401.152,336	13	366.958,028 401.124,673	85.209
14	367.019,183 401.105,508	15	367.071,999 401.089,199	55.277
16	367.072,698 401.090,765	17	367.079,956 401.103,304	14.488
18	367.080,255 401.103,819	19	367.075,154 401.105,825	5.481
20	367.066,031 401.109,346	21	367.051,668 401.114,75	15.346
22	367.040,038 401.118,439	23	367.032,583 401.120,926	7.859
24	367.024,267 401.123,621	25	367.012,844 401.127,446	12.046
26	367.000,327 401.131,803	27	366.990,893 401.135,022	9.968
28	366.979,083 401.139,011	29	366.969,648 401.142,262	9.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35036	2.455	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25217 / 29/07/2009		
Act Notarial nr. 1395, din 28/07/2009 emis de NP CĂLINA MARCEL HORAŢIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBESCU VALERIA**, , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

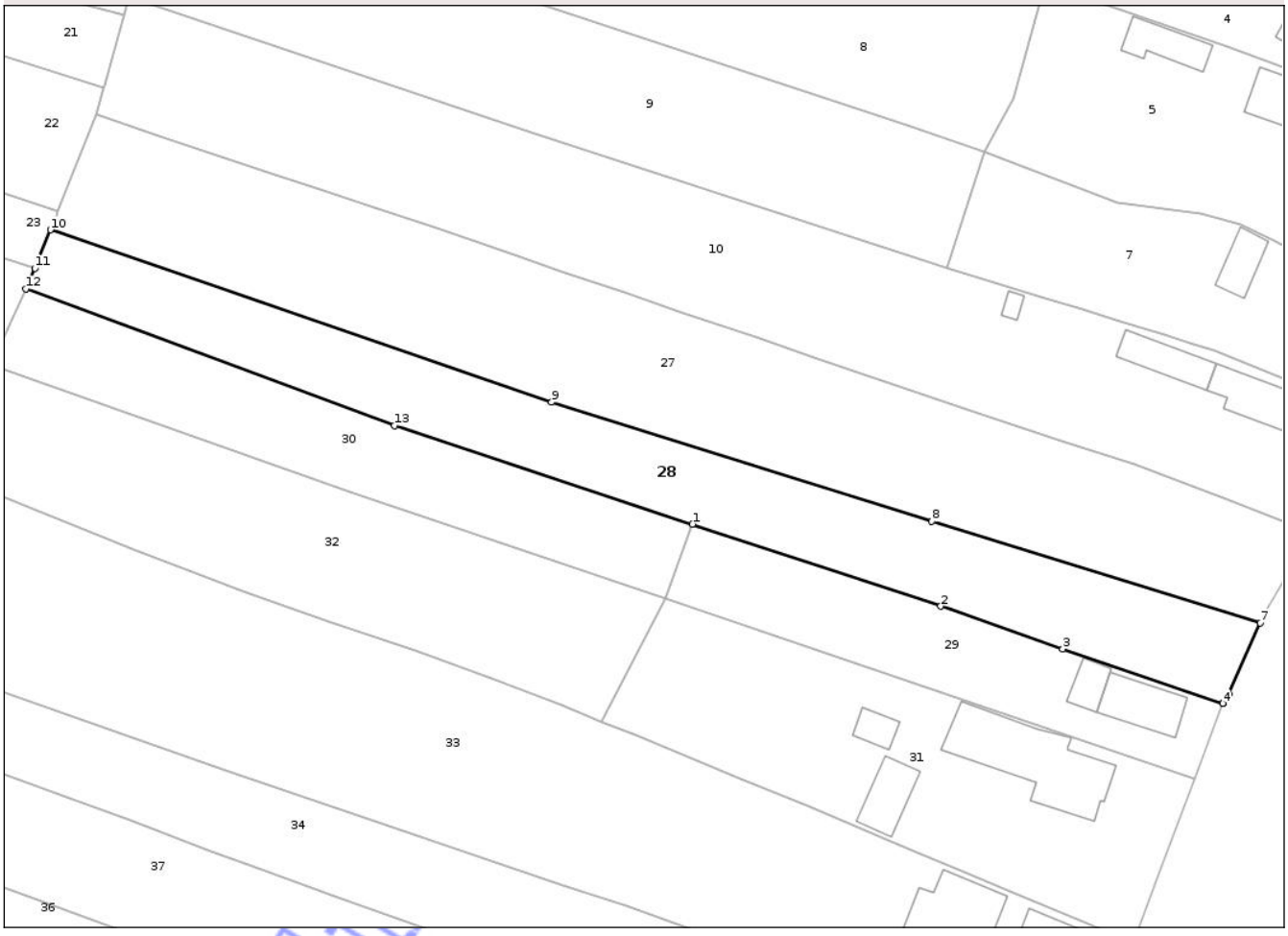
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35036	2.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	884	276	9688	-	
2	livada	DA	1.571	276	9688	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.980,692 401.105,052	2	367.020,621 401.091,875	42.047
2	367.020,621 401.091,875	3	367.040,225 401.085,037	20.762
3	367.040,225 401.085,037	4	367.066,014 401.076,298	27.229
4	367.066,014 401.076,298	5	367.066,046 401.076,383	0.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	367.066,046 401.076,383	6	367.066,93 401.077,842	1.706
6	367.066,93 401.077,842	7	367.071,999 401.089,199	12.437
7	367.071,999 401.089,199	8	367.019,183 401.105,508	55.277
8	367.019,183 401.105,508	9	366.958,028 401.124,673	64.088
9	366.958,028 401.124,673	10	366.877,434 401.152,336	85.209
10	366.877,434 401.152,336	11	366.874,944 401.146,159	6.66
11	366.874,944 401.146,159	12	366.873,493 401.142,839	3.623
12	366.873,493 401.142,839	13	366.932,769 401.120,868	63.217
13	366.932,769 401.120,868	1	366.980,692 401.105,052	50.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37251	Din acte: 4.290 Masurata: 4.129	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106035 / 24/08/2023		
Act Notarial nr. CM. NR.18, din 19/05/2014 emis de NP. NICOLAE POPESCU BEJAT (act administrativ nr 5582 din 21.08.2023, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 675 din 02.02.2023, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B2	Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea 17/2014	A1
84504 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. 1743, din 23/08/2024 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOGELESCU COSMINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

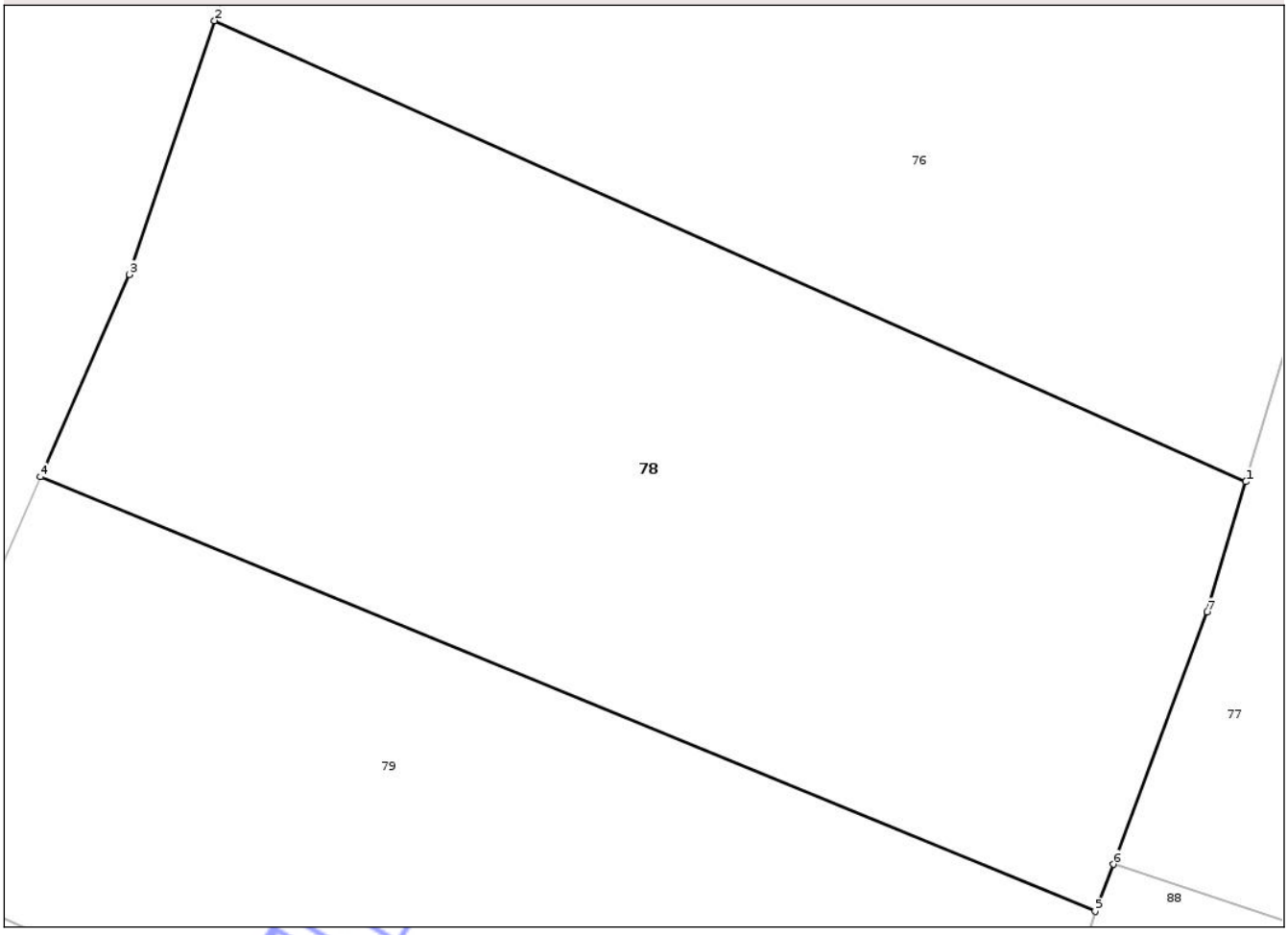
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37251	Din acte: 4.290 Masurata: 4.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.129	277	9755	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.660,819 400.797,262	2	366.570,103 400.837,809	99.365
2	366.570,103 400.837,809	3	366.562,595 400.815,482	23.556
3	366.562,595 400.815,482	4	366.554,762 400.797,689	19.441
4	366.554,762 400.797,689	5	366.647,547 400.759,471	100.348
5	366.647,547 400.759,471	6	366.649,143 400.763,614	4.44

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.649,143 400.763,614	7	366.657,4 400.785,809	23.681
7	366.657,4 400.785,809	1	366.660,819 400.797,262	11.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.917	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

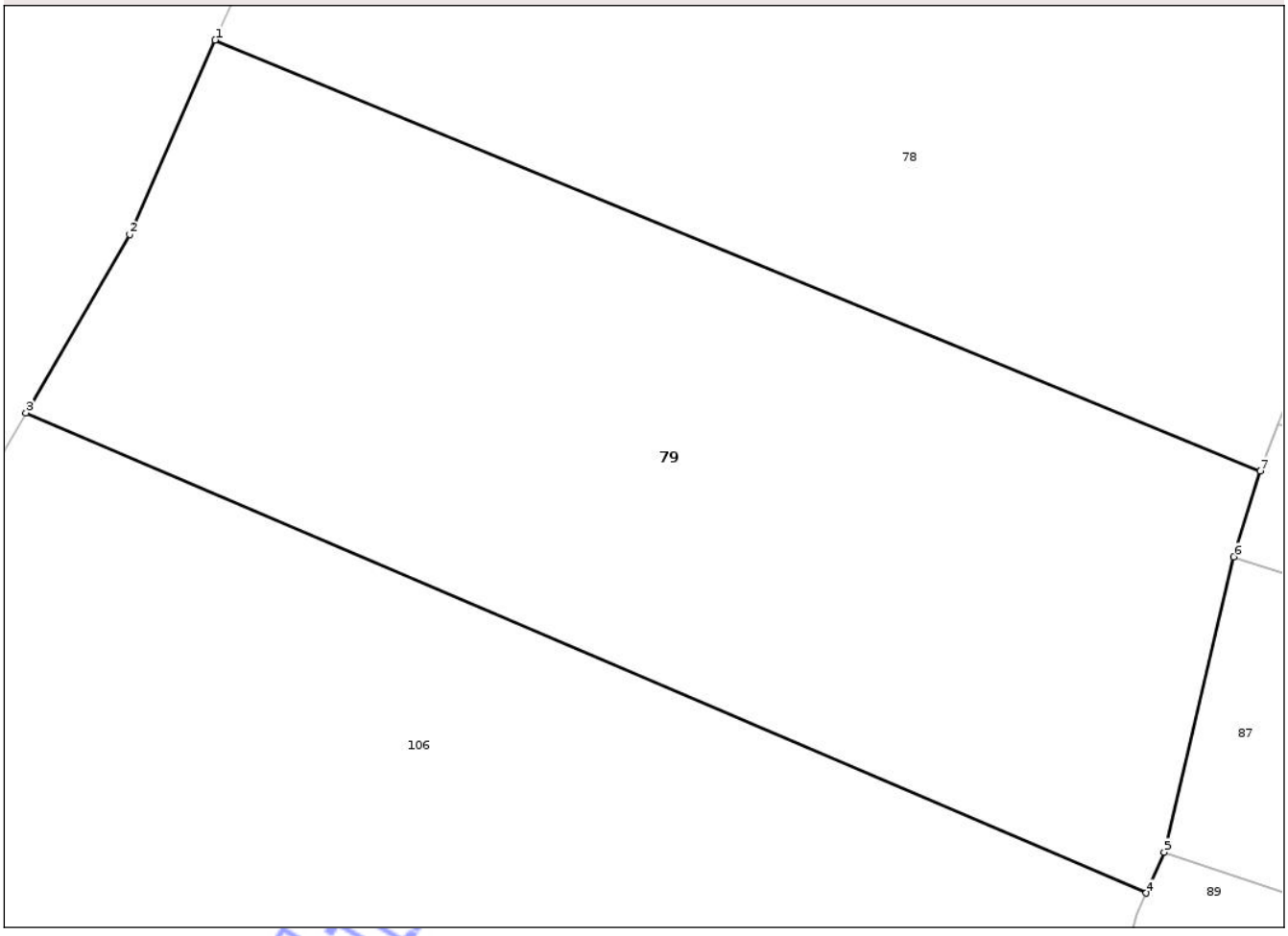
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.917	277	9764, 9765	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.554,762 400.797,689	2	366.547,164 400.780,429	18.858
2	366.547,164 400.780,429	3	366.537,954 400.764,631	18.287
3	366.537,954 400.764,631	4	366.637,416 400.722,029	108.202
4	366.637,416 400.722,029	5	366.639,02 400.725,655	3.965
5	366.639,02 400.725,655	6	366.645,188 400.751,852	26.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.645,188 400.751,852	7	366.647,547 400.759,471	7.976
7	366.647,547 400.759,471	1	366.554,762 400.797,689	100.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 223, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.935	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 223, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 223, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 223, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BĂRA CRISTINEL	A1
	1) **BĂRA CRISTINEL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂRA CRISTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

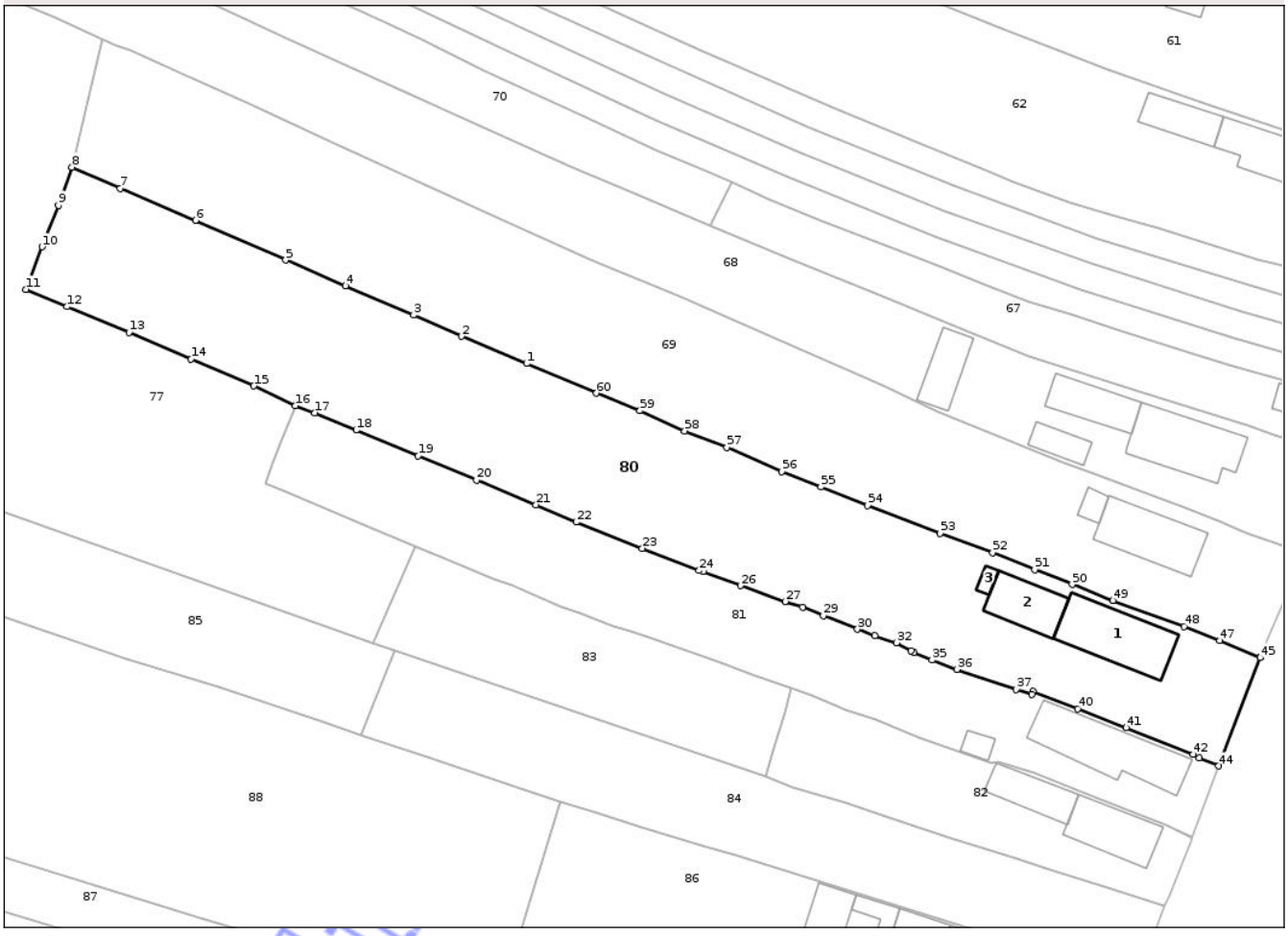
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	36	401, 402, 403/1	-	
2	vie	DA	141	36	401, 402, 403/1	-	
3	arabil	DA	306	36	401, 402, 403/1	-	
4	arabil	NU	935	277	9749, 9750/1, 9750/1/1	-	
5	vie	NU	209	277	9749, 9750/1, 9750/1/1	-	
6	pasune	NU	728	277	9749, 9750/1, 9750/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.804,987 400.769,862	2	366.796,093 400.773,574	9.638
4	366.780,344 400.780,433	5	366.772,221 400.783,934	8.845
7	366.749,683 400.793,648	8	366.743,14 400.796,572	7.167
10	366.739,073 400.785,738	11	366.736,868 400.779,958	6.186
13	366.750,906 400.774,107	14	366.759,348 400.770,456	9.198
16	366.773,518 400.764,145	17	366.776,195 400.763,175	2.847
19	366.790,216 400.757,353	20	366.798,17 400.754,015	8.626
22	366.811,752 400.748,331	23	366.820,734 400.744,775	9.66
25	366.829,003 400.741,645	26	366.834,081 400.739,693	5.44
28	366.842,534 400.736,757	29	366.845,345 400.735,594	3.042
31	366.852,36 400.732,909	32	366.855,302 400.731,933	3.1
34	366.857,653 400.730,566	35	366.860,115 400.729,581	2.652
37	366.871,584 400.725,583	38	366.873,704 400.724,898	2.228
40	366.879,934 400.722,961	41	366.886,561 400.720,399	7.105
43	366.896,466 400.716,251	44	366.899,141 400.715,183	2.88
46	366.904,787 400.729,986	47	366.899,264 400.732,233	5.963
49	366.884,759 400.737,687	50	366.879,207 400.739,862	5.963
52	366.868,373 400.744,157	53	366.861,248 400.746,79	7.596
55	366.845,029 400.753,083	56	366.839,694 400.755,203	5.741
58	366.826,49 400.760,722	59	366.820,414 400.763,466	6.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.796,093 400.773,574	3	366.789,599 400.776,477	7.113
5	366.772,221 400.783,934	6	366.759,952 400.789,334	13.405
8	366.743,14 400.796,572	9	366.741,281 400.791,356	5.537
11	366.736,868 400.779,958	12	366.742,47 400.777,597	6.079
14	366.759,348 400.770,456	15	366.767,86 400.766,83	9.252
17	366.776,195 400.763,175	18	366.781,794 400.760,829	6.071
20	366.798,17 400.754,015	21	366.806,26 400.750,673	8.753
23	366.820,734 400.744,775	24	366.828,458 400.741,751	8.295
26	366.834,081 400.739,693	27	366.840,147 400.737,533	6.439
29	366.845,345 400.735,594	30	366.849,986 400.733,774	4.985
32	366.855,302 400.731,933	33	366.857,314 400.730,864	2.278
35	366.860,115 400.729,581	36	366.863,503 400.728,315	3.617
38	366.873,704 400.724,898	39	366.873,914 400.725,328	0.479
41	366.886,561 400.720,399	42	366.895,652 400.716,796	9.779
44	366.899,141 400.715,183	45	366.904,757 400.729,917	15.768
47	366.899,264 400.732,233	48	366.894,415 400.734,123	5.204
50	366.879,207 400.739,862	51	366.874,111 400.741,886	5.483
53	366.861,248 400.746,79	54	366.851,377 400.750,567	10.569
56	366.839,694 400.755,203	57	366.832,221 400.758,452	8.149
59	366.820,414 400.763,466	60	366.814,49 400.765,828	6.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.789,599 400.776,477	4	366.780,344 400.780,433	10.065
6	366.759,952 400.789,334	7	366.749,683 400.793,648	11.138
9	366.741,281 400.791,356	10	366.739,073 400.785,738	6.036
12	366.742,47 400.777,597	13	366.750,906 400.774,107	9.129
15	366.767,86 400.766,83	16	366.773,518 400.764,145	6.263
18	366.781,794 400.760,829	19	366.790,216 400.757,353	9.111
21	366.806,26 400.750,673	22	366.811,752 400.748,331	5.971
24	366.828,458 400.741,751	25	366.829,003 400.741,645	0.555
27	366.840,147 400.737,533	28	366.842,534 400.736,757	2.51
30	366.849,986 400.733,774	31	366.852,36 400.732,909	2.527
33	366.857,314 400.730,864	34	366.857,653 400.730,566	0.451
36	366.863,503 400.728,315	37	366.871,584 400.725,583	8.53
39	366.873,914 400.725,328	40	366.879,934 400.722,961	6.469
42	366.895,652 400.716,796	43	366.896,466 400.716,251	0.98
45	366.904,757 400.729,917	46	366.904,787 400.729,986	0.075
48	366.894,415 400.734,123	49	366.884,759 400.737,687	10.293
51	366.874,111 400.741,886	52	366.868,373 400.744,157	6.171
54	366.851,377 400.750,567	55	366.845,029 400.753,083	6.828
57	366.832,221 400.758,452	58	366.826,49 400.760,722	6.164
60	366.814,49 400.765,828	1	366.804,987 400.769,862	10.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat sincesecuri.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 221, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.469	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 221, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 221, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui MARCĂU CORNEL	A1
	1) **MARCĂU CORNEL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARCĂU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

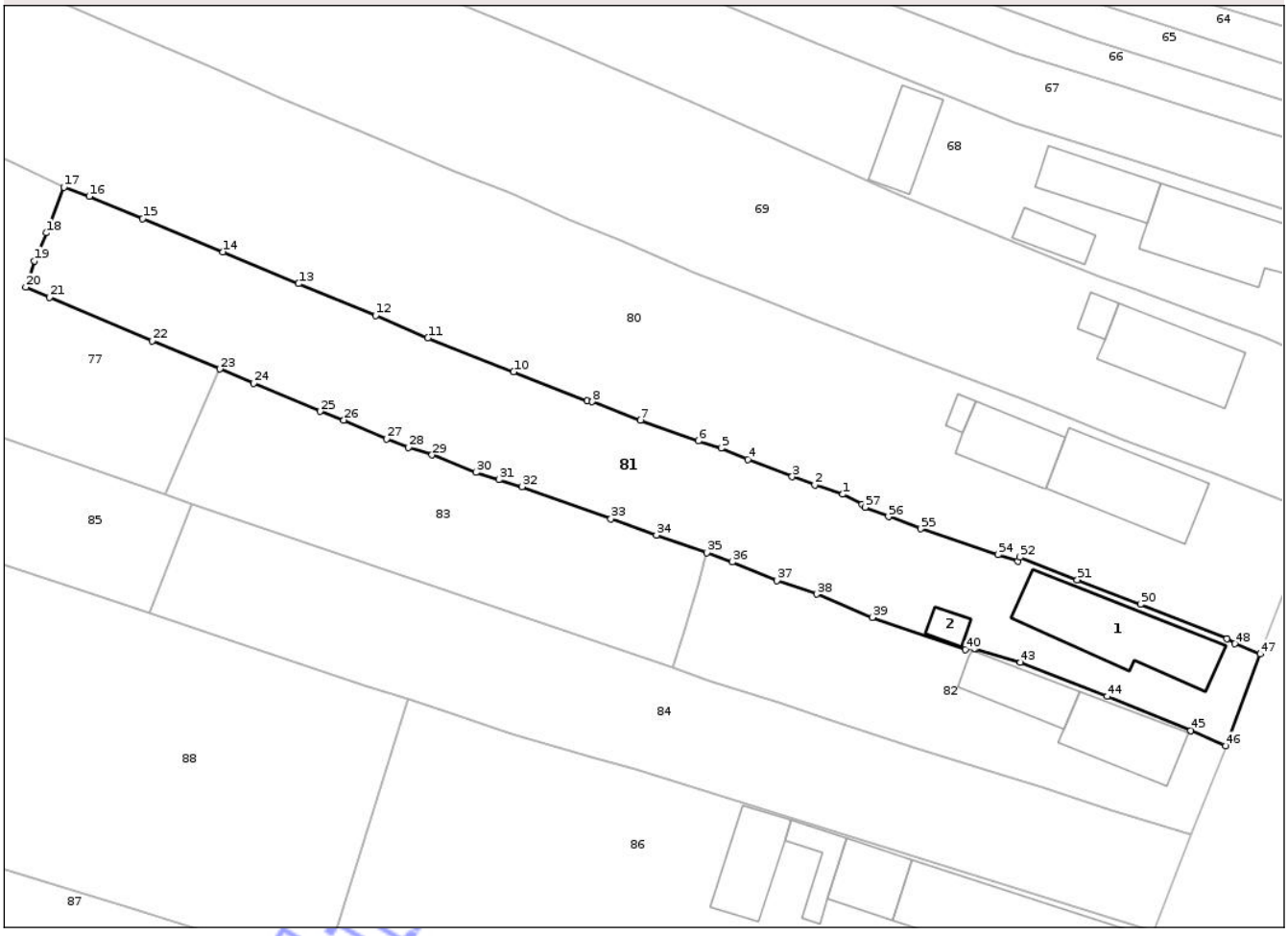
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	36	403/2, 404	-	
2	arabil	DA	205	36	403/2, 404	-	
3	vie	NU	227	277	9750/1/2	-	
4	arabil	NU	548	277	9750/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.855,302 400.731,933	2	366.852,36 400.732,909	3.1
2	366.852,36 400.732,909	3	366.849,986 400.733,774	2.527
3	366.849,986 400.733,774	4	366.845,345 400.735,594	4.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	366.845,345 400.735,594	5	366.842,534 400.736,757	3.042
7	366.834,081 400.739,693	8	366.829,003 400.741,645	5.44
10	366.820,734 400.744,775	11	366.811,752 400.748,331	9.66
13	366.798,17 400.754,015	14	366.790,216 400.757,353	8.626
16	366.776,195 400.763,175	17	366.773,518 400.764,145	2.847
19	366.770,413 400.756,411	20	366.769,532 400.753,657	2.891
22	366.782,818 400.748,018	23	366.789,905 400.745,059	7.68
25	366.800,446 400.740,624	26	366.802,915 400.739,715	2.631
28	366.809,697 400.736,855	29	366.812,185 400.736,058	2.613
31	366.819,177 400.733,468	32	366.821,628 400.732,723	2.562
34	366.835,752 400.727,662	35	366.841,017 400.725,795	5.586
37	366.848,384 400.722,892	38	366.852,549 400.721,457	4.405
40	366.868,202 400.715,638	41	366.869,121 400.715,749	0.926
43	366.873,937 400.714,313	44	366.883,061 400.710,735	9.8
46	366.895,537 400.705,535	47	366.899,141 400.715,183	10.299
49	366.895,652 400.716,796	50	366.886,561 400.720,399	9.779
52	366.873,914 400.725,328	53	366.873,704 400.724,898	0.479
55	366.863,503 400.728,315	56	366.860,115 400.729,581	3.617
58	366.857,314 400.730,864	1	366.855,302 400.731,933	2.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	366.842,534 400.736,757	6	366.840,147 400.737,533	2.51
8	366.829,003 400.741,645	9	366.828,458 400.741,751	0.555
11	366.811,752 400.748,331	12	366.806,26 400.750,673	5.971
14	366.790,216 400.757,353	15	366.781,794 400.760,829	9.111
17	366.773,518 400.764,145	18	366.771,665 400.759,352	5.139
20	366.769,532 400.753,657	21	366.772,006 400.752,605	2.688
23	366.789,905 400.745,059	24	366.793,458 400.743,576	3.85
26	366.802,915 400.739,715	27	366.807,426 400.737,741	4.924
29	366.812,185 400.736,058	30	366.816,813 400.734,232	4.975
32	366.821,628 400.732,723	33	366.830,959 400.729,346	9.923
35	366.841,017 400.725,795	36	366.843,722 400.724,835	2.87
38	366.852,549 400.721,457	39	366.858,398 400.719,012	6.339
41	366.869,121 400.715,749	42	366.869,243 400.715,706	0.129
44	366.883,061 400.710,735	45	366.891,867 400.707,16	9.504
47	366.899,141 400.715,183	48	366.896,466 400.716,251	2.88
50	366.886,561 400.720,399	51	366.879,934 400.722,961	7.105
53	366.873,704 400.724,898	54	366.871,584 400.725,583	2.228
56	366.860,115 400.729,581	57	366.857,653 400.730,566	2.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	366.840,147 400.737,533	7	366.834,081 400.739,693	6.439
9	366.828,458 400.741,751	10	366.820,734 400.744,775	8.295
12	366.806,26 400.750,673	13	366.798,17 400.754,015	8.753
15	366.781,794 400.760,829	16	366.776,195 400.763,175	6.071
18	366.771,665 400.759,352	19	366.770,413 400.756,411	3.196
21	366.772,006 400.752,605	22	366.782,818 400.748,018	11.745
24	366.793,458 400.743,576	25	366.800,446 400.740,624	7.586
27	366.807,426 400.737,741	28	366.809,697 400.736,855	2.438
30	366.816,813 400.734,232	31	366.819,177 400.733,468	2.484
33	366.830,959 400.729,346	34	366.835,752 400.727,662	5.08
36	366.843,722 400.724,835	37	366.848,384 400.722,892	5.051
39	366.858,398 400.719,012	40	366.868,202 400.715,638	10.368
42	366.869,243 400.715,706	43	366.873,937 400.714,313	4.896
45	366.891,867 400.707,16	46	366.895,537 400.705,535	4.014
48	366.896,466 400.716,251	49	366.895,652 400.716,796	0.98
51	366.879,934 400.722,961	52	366.873,914 400.725,328	6.469
54	366.871,584 400.725,583	55	366.863,503 400.728,315	8.53
57	366.857,653 400.730,566	58	366.857,314 400.730,864	0.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35833	Din acte: 0 Masurata: 1.239	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8903 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
32728 / 15/04/2022		
Act Notarial nr. 1132, din 15/04/2022 emis de Badea Silvia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŞATU DANIEL- DUMITRU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

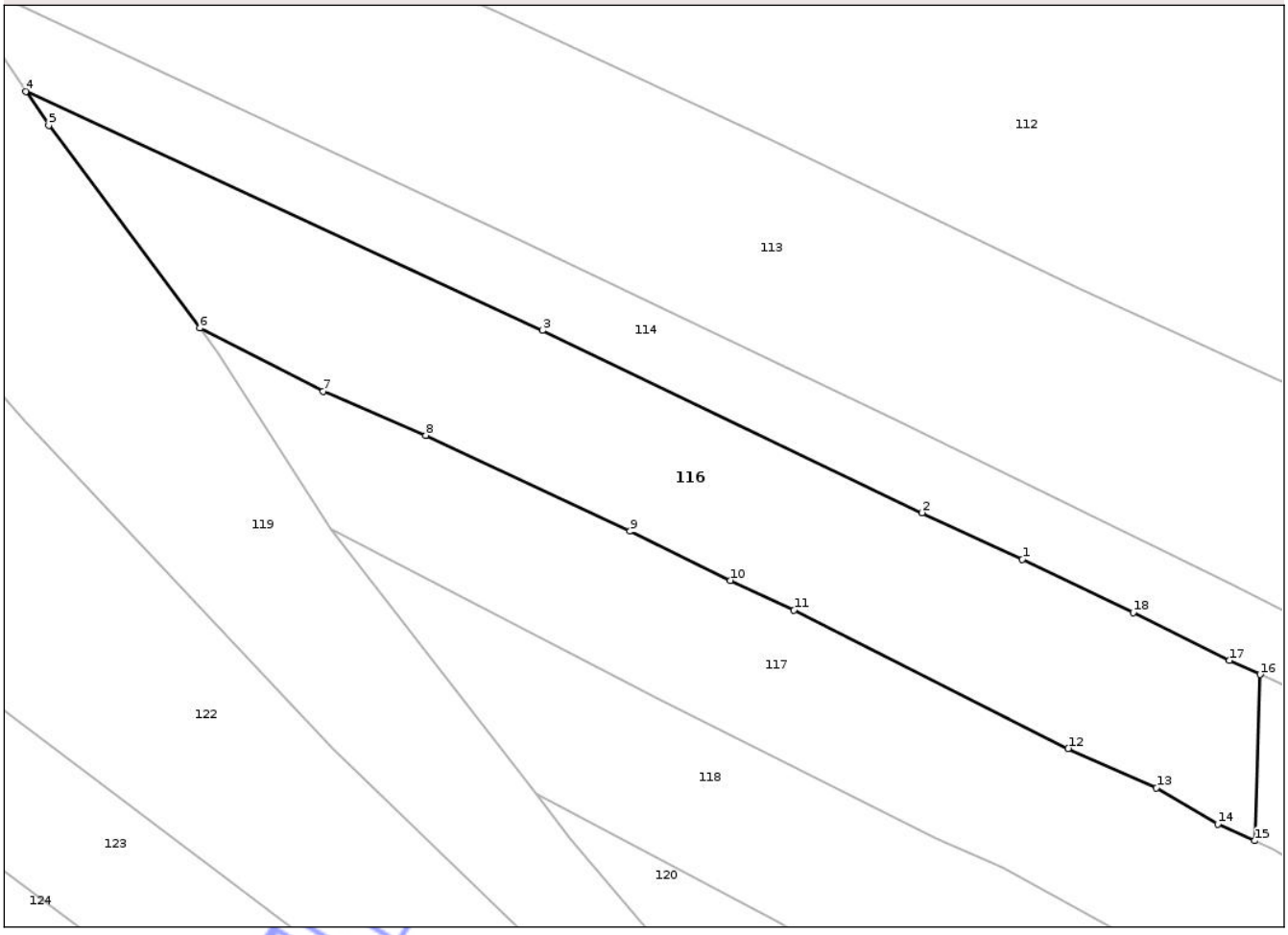
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35833	Din acte: 0 Masurata: 1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	202	277	9828/2	-	
2	livada	NU	328	277	9829/1	-	
3	vie	NU	314	277	9829/2	-	
4	livada	NU	395	277	9830	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.638,688 400.397,702	2	366.630,486 400.401,525	9.049
2	366.630,486 400.401,525	3	366.599,376 400.416,451	34.505
3	366.599,376 400.416,451	4	366.557,072 400.436,031	46.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	366.557,072 400.436,031	5	366.558,946 400.433,247	3.356
5	366.558,946 400.433,247	6	366.571,309 400.416,651	20.695
6	366.571,309 400.416,651	7	366.581,426 400.411,466	11.368
7	366.581,426 400.411,466	8	366.589,822 400.407,855	9.14
8	366.589,822 400.407,855	9	366.606,553 400.400,011	18.478
9	366.606,553 400.400,011	10	366.614,765 400.395,978	9.149
10	366.614,765 400.395,978	11	366.619,991 400.393,559	5.759
11	366.619,991 400.393,559	12	366.642,468 400.382,227	25.172
12	366.642,468 400.382,227	13	366.649,676 400.379,009	7.894
13	366.649,676 400.379,009	14	366.654,7 400.376,035	5.838
14	366.654,7 400.376,035	15	366.657,717 400.374,664	3.314
15	366.657,717 400.374,664	16	366.658,182 400.388,277	13.621
16	366.658,182 400.388,277	17	366.655,672 400.389,434	2.764
17	366.655,672 400.389,434	18	366.647,774 400.393,362	8.821
18	366.647,774 400.393,362	1	366.638,688 400.397,702	10.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 165, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36983	2.078	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36983-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 165, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta, parter, anul edificarii 1960
A1.2	36983-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 165, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexa,parter, anul edificarii 1960
A1.3	36983-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 165, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa, parter, anul edificarii 1960
A1.4	36983-C4	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 165, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexa, parter, anul edificarii 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2911 / 13/01/2022		
Act Notarial nr. 1, din 04/01/2022 emis de NP RALUCA DAVITOIU (CERTIFICAT MOSTENITOR ; act administrativ nr 152 din 10.01.2022, emis de COMUNA TURCINESTI;act administrativ nr 7893 din 13.12.2021, emis de PRIMARIA COMUNA TURCINESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FIU VIOLETA-DANIELA**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FIU VIOLETA-DANIELA**, bun propriu	
B10	Imobil aflat sub incidenţa art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
47834 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 4153, din 09/06/2022 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drpt donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MANOLACHE ELENA-CARMEN**, bun propriu	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MANOLACHE ELENA-CARMEN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat în circuitul civil

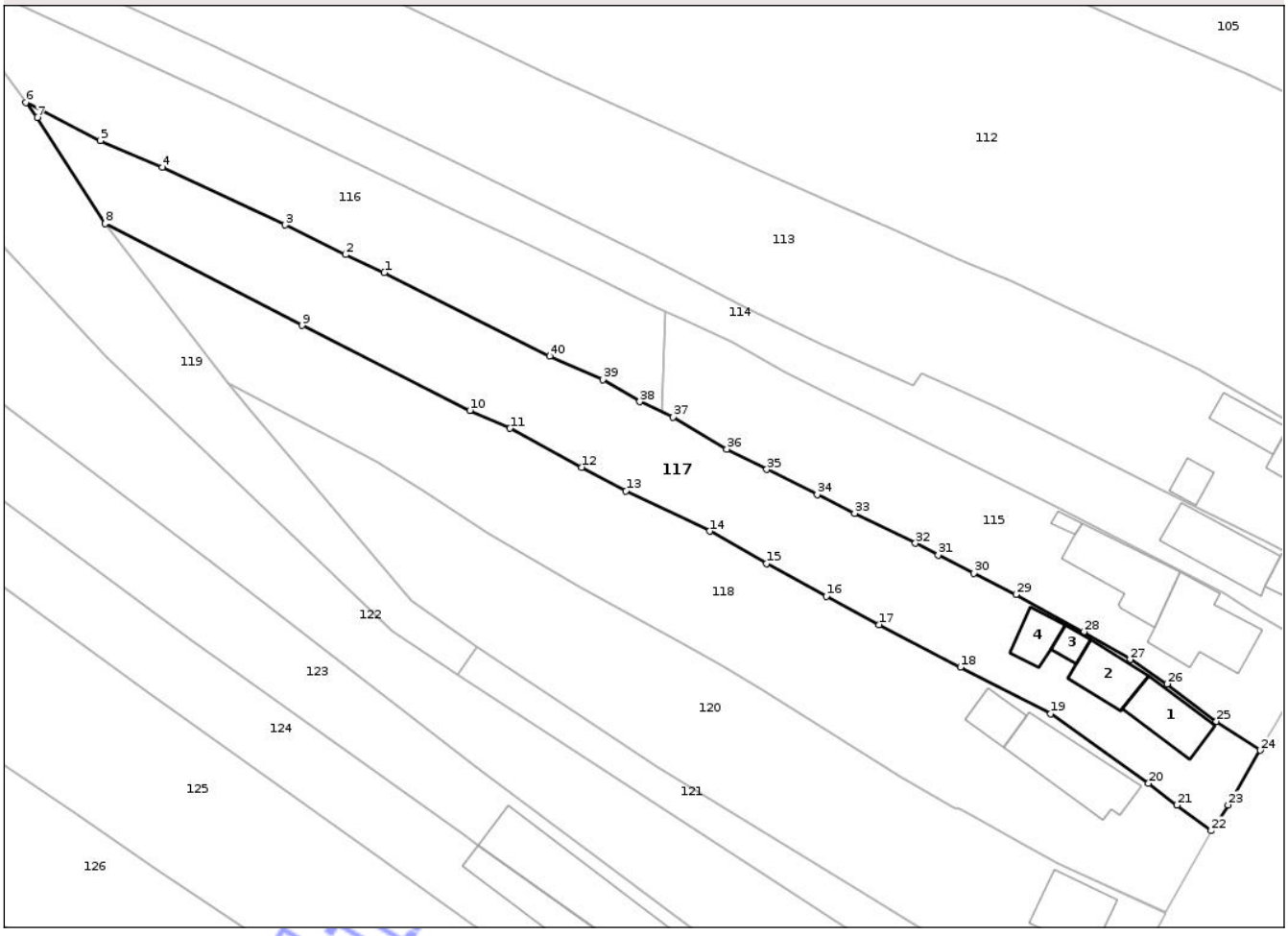
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36983	2.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	46	485	-	
2	arabil	DA	421	46	485	-	
3	livada	NU	338	296	9831	-	
4	vie	NU	842	296	9832,9833	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36983-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta, parter, anul edificarii 1960
A1.2	36983-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexa,parter, anul edificarii 1960
A1.3	36983-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa, parter, anul edificarii 1960
A1.4	36983-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexa, parter, anul edificarii 1960

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.619,991 400.393,559	2	366.614,765 400.395,978	5.759
3	366.606,553 400.400,011	4	366.589,822 400.407,855	18.478
5	366.581,426 400.411,466	6	366.571,309 400.416,651	11.368
7	366.572,839 400.414,597	8	366.582,071 400.400,19	17.111
9	366.608,807 400.386,38	10	366.631,616 400.374,841	25.562
11	366.637,062 400.372,426	12	366.646,822 400.367,146	11.097
13	366.652,829 400.363,943	14	366.664,189 400.358,47	12.61
15	366.671,899 400.354,091	16	366.680,058 400.349,643	9.293
17	366.687,238 400.345,786	18	366.698,262 400.340,011	12.445
19	366.710,532 400.333,71	20	366.723,819 400.324,252	16.309
21	366.727,684 400.321,294	22	366.732,325 400.317,816	5.8
23	366.734,621 400.321,323	24	366.738,999 400.328,745	8.617
25	366.733,041 400.332,66	26	366.726,332 400.337,729	8.409
27	366.721,329 400.341,053	28	366.715,021 400.344,79	7.332
29	366.705,797 400.349,876	30	366.700,087 400.352,756	6.395
31	366.695,247 400.355,233	32	366.692,145 400.356,825	3.487
33	366.683,913 400.360,888	34	366.678,808 400.363,45	5.712
35	366.671,955 400.366,837	36	366.666,536 400.369,595	6.08
37	366.659,254 400.373,966	38	366.654,7 400.376,035	5.002
39	366.649,676 400.379,009	40	366.642,468 400.382,227	7.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.614,765 400.395,978	3	366.606,553 400.400,011	9.149
4	366.589,822 400.407,855	5	366.581,426 400.411,466	9.14
6	366.571,309 400.416,651	7	366.572,839 400.414,597	2.561
8	366.582,071 400.400,19	9	366.608,807 400.386,38	30.092
10	366.631,616 400.374,841	11	366.637,062 400.372,426	5.957
12	366.646,822 400.367,146	13	366.652,829 400.363,943	6.808
14	366.664,189 400.358,47	15	366.671,899 400.354,091	8.867
16	366.680,058 400.349,643	17	366.687,238 400.345,786	8.15
18	366.698,262 400.340,011	19	366.710,532 400.333,71	13.793
20	366.723,819 400.324,252	21	366.727,684 400.321,294	4.867
22	366.732,325 400.317,816	23	366.734,621 400.321,323	4.192
24	366.738,999 400.328,745	25	366.733,041 400.332,66	7.129
26	366.726,332 400.337,729	27	366.721,329 400.341,053	6.007
28	366.715,021 400.344,79	29	366.705,797 400.349,876	10.533
30	366.700,087 400.352,756	31	366.695,247 400.355,233	5.437
32	366.692,145 400.356,825	33	366.683,913 400.360,888	9.18
34	366.678,808 400.363,45	35	366.671,955 400.366,837	7.644
36	366.666,536 400.369,595	37	366.659,254 400.373,966	8.493
38	366.654,7 400.376,035	39	366.649,676 400.379,009	5.838
40	366.642,468 400.382,227	1	366.619,991 400.393,559	25.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 163, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.276	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 163, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 163, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BEURAN ION-DANIEL	A1
	1) **BEURAN ION-DANIEL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BEURAN ION-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

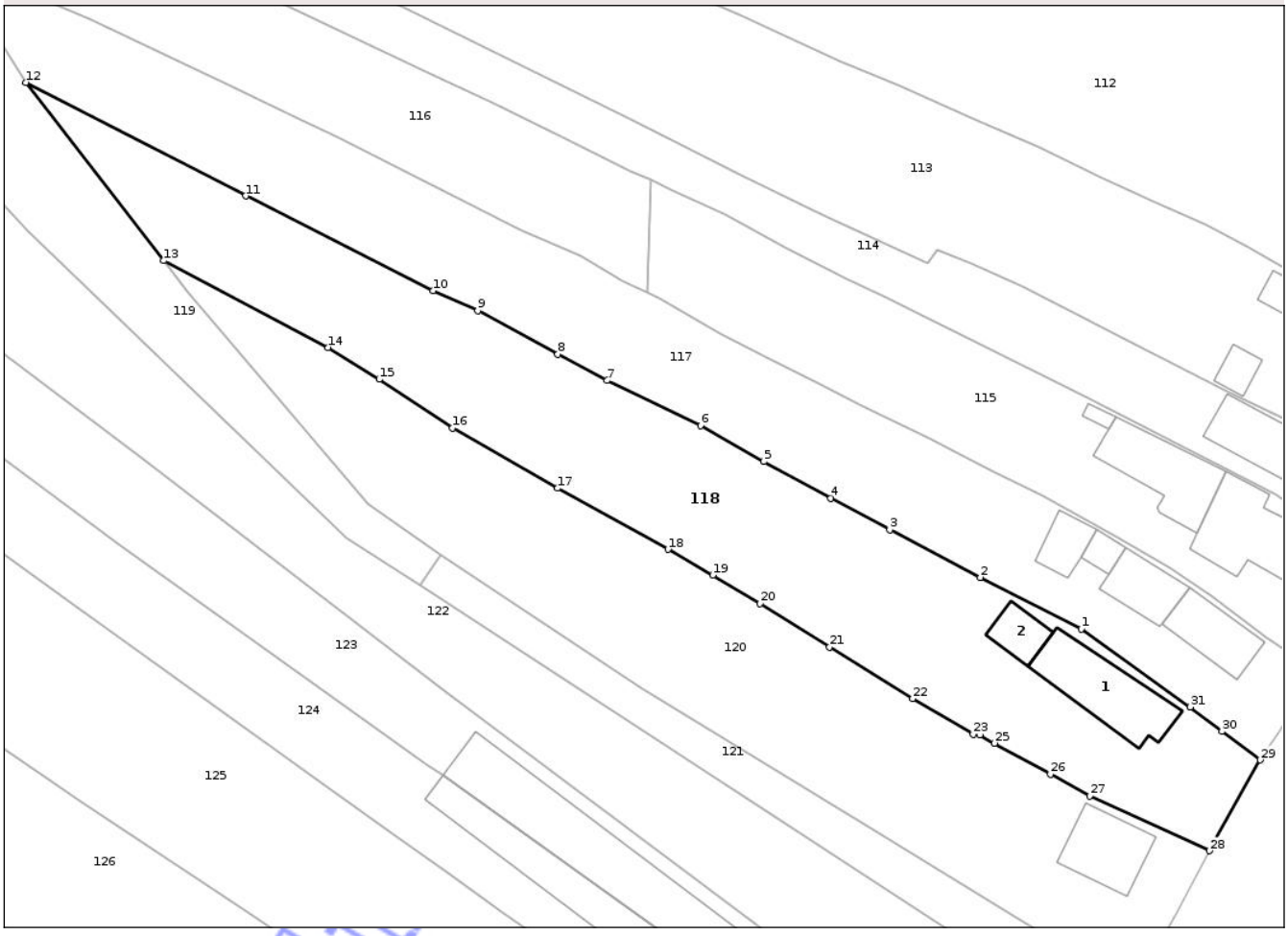
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	46, 277	486, 9834, 9835, 9836/1	-	
2	arabil	DA	812	46, 277	486, 9834, 9835, 9836/1	-	
3	vie	NU	488	46, 277	486, 9834, 9835, 9836/1	-	
4	livada	NU	563	46, 277	486, 9834, 9835, 9836/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.710,532 400.333,71	2	366.698,262 400.340,011	13.793
3	366.687,238 400.345,786	4	366.680,058 400.349,643	8.15
5	366.671,9 400.354,091	6	366.664,189 400.358,47	8.868
7	366.652,829 400.363,943	8	366.646,822 400.367,146	6.808
9	366.637,062 400.372,426	10	366.631,616 400.374,841	5.957
11	366.608,807 400.386,38	12	366.582,071 400.400,19	30.092
13	366.598,833 400.378,512	14	366.618,877 400.367,961	22.651
15	366.625,088 400.364,093	16	366.633,982 400.358,144	10.7
17	366.646,77 400.350,85	18	366.660,231 400.343,409	15.381
19	366.665,672 400.340,269	20	366.671,427 400.336,802	6.719
21	366.679,907 400.331,547	22	366.690,011 400.325,249	11.906
23	366.697,388 400.320,942	24	366.698,183 400.320,818	0.805
25	366.699,983 400.319,837	26	366.706,793 400.316,06	7.787
27	366.711,56 400.313,433	28	366.726,13 400.306,766	16.023
29	366.732,325 400.317,816	30	366.727,684 400.321,294	5.8
31	366.723,819 400.324,252	1	366.710,532 400.333,71	16.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.698,262 400.340,011	3	366.687,238 400.345,786	12.445
4	366.680,058 400.349,643	5	366.671,9 400.354,091	9.292
6	366.664,189 400.358,47	7	366.652,829 400.363,943	12.61
8	366.646,822 400.367,146	9	366.637,062 400.372,426	11.097
10	366.631,616 400.374,841	11	366.608,807 400.386,38	25.562
12	366.582,071 400.400,19	13	366.598,833 400.378,512	27.403
14	366.618,877 400.367,961	15	366.625,088 400.364,093	7.317
16	366.633,982 400.358,144	17	366.646,77 400.350,85	14.722
18	366.660,231 400.343,409	19	366.665,672 400.340,269	6.282
20	366.671,427 400.336,802	21	366.679,907 400.331,547	9.976
22	366.690,011 400.325,249	23	366.697,388 400.320,942	8.542
24	366.698,183 400.320,818	25	366.699,983 400.319,837	2.05
26	366.706,793 400.316,06	27	366.711,56 400.313,433	5.443
28	366.726,13 400.306,766	29	366.732,325 400.317,816	12.668
30	366.727,684 400.321,294	31	366.723,819 400.324,252	4.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:144
Nr. cadastral vechi:257

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36120	4.631	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3704 / 05/08/2003		
Act Notarial nr. 2348, din 30/07/2003 emis de NP NICOLAE POPESCU BEJAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎLCU GHEORGHE** 2) **VÎLCU MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 144)	
15415 / 12/03/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cererea, din 12/03/2019 emis de VÎLCU GHEORGHE;		
B3	imobil aflat sub incidența art.3 alin,(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

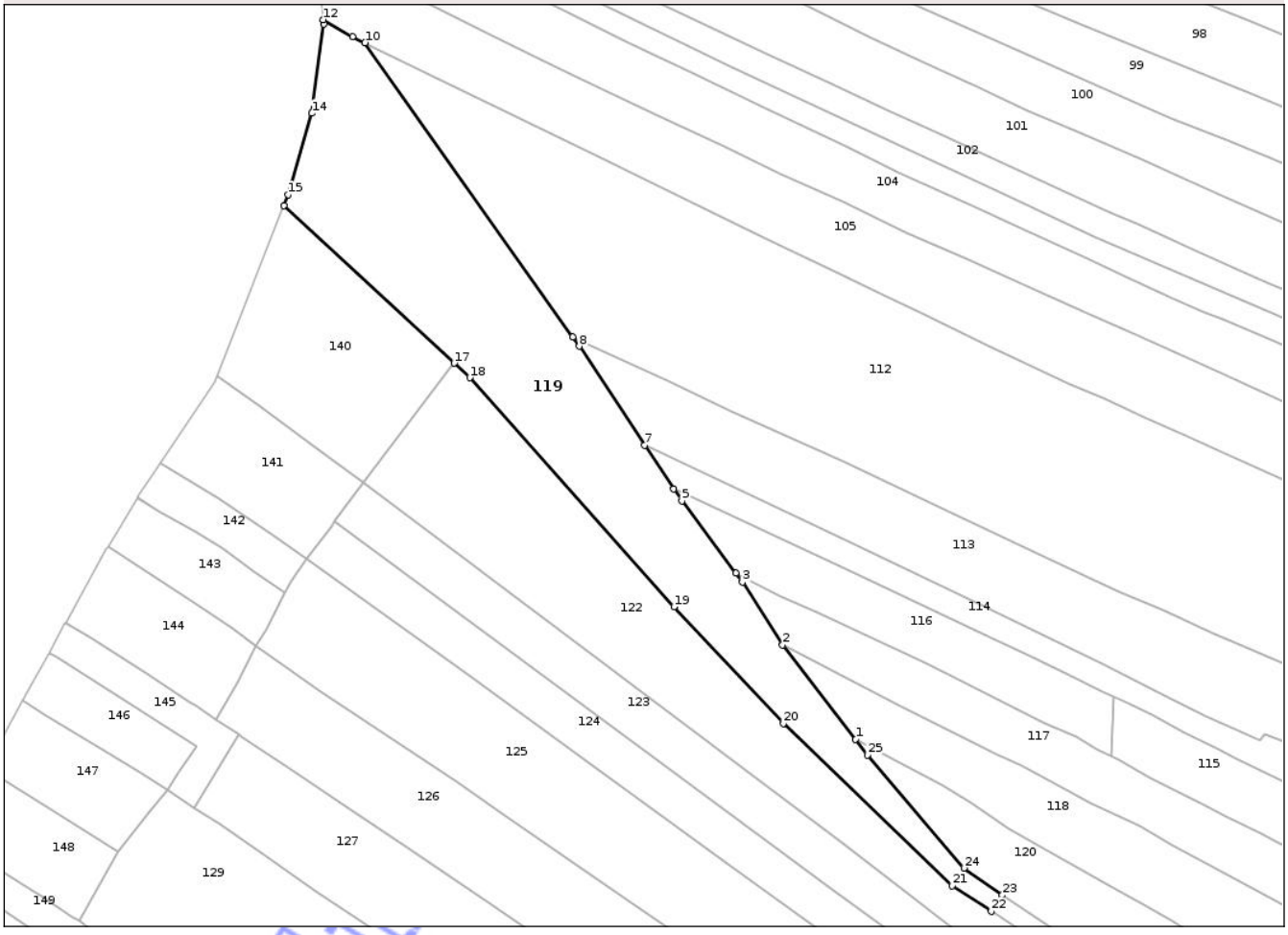
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36120	4.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.631	296	10142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.598,833 400.378,512	2	366.582,071 400.400,19	27.403
3	366.572,839 400.414,597	4	366.571,309 400.416,651	2.561
5	366.558,946 400.433,247	6	366.557,072 400.436,031	3.356
7	366.550,364 400.446,002	8	366.535,362 400.468,764	27.261
9	366.533,855 400.470,896	10	366.486,093 400.538,443	82.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.582,071 400.400,19	3	366.572,839 400.414,597	17.111
4	366.571,309 400.416,651	5	366.558,946 400.433,247	20.695
6	366.557,072 400.436,031	7	366.550,364 400.446,002	12.017
8	366.535,362 400.468,764	9	366.533,855 400.470,896	2.611
10	366.486,093 400.538,443	11	366.483,219 400.539,847	3.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	366.483,219 400.539,847	12	366.476,54 400.543,703	7.712
13	366.476,637 400.542,73	14	366.473,859 400.522,227	20.69
15	366.468,394 400.503,546	16	366.467,431 400.501,074	2.653
17	366.506,607 400.464,866	18	366.510,209 400.461,537	4.905
19	366.557,093 400.408,928	20	366.582,22 400.382,137	36.73
21	366.621,017 400.344,865	22	366.630,018 400.339,024	10.73
23	366.632,573 400.342,764	24	366.623,758 400.348,97	10.78
25	366.601,639 400.374,883	1	366.598,833 400.378,512	4.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	366.476,54 400.543,703	13	366.476,637 400.542,73	0.978
14	366.473,859 400.522,227	15	366.468,394 400.503,546	19.464
16	366.467,431 400.501,074	17	366.506,607 400.464,866	53.346
18	366.510,209 400.461,537	19	366.557,093 400.408,928	70.469
20	366.582,22 400.382,137	21	366.621,017 400.344,865	53.8
22	366.630,018 400.339,024	23	366.632,573 400.342,764	4.529
24	366.623,758 400.348,97	25	366.601,639 400.374,883	34.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 161, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.026 Masurata: 2.025	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

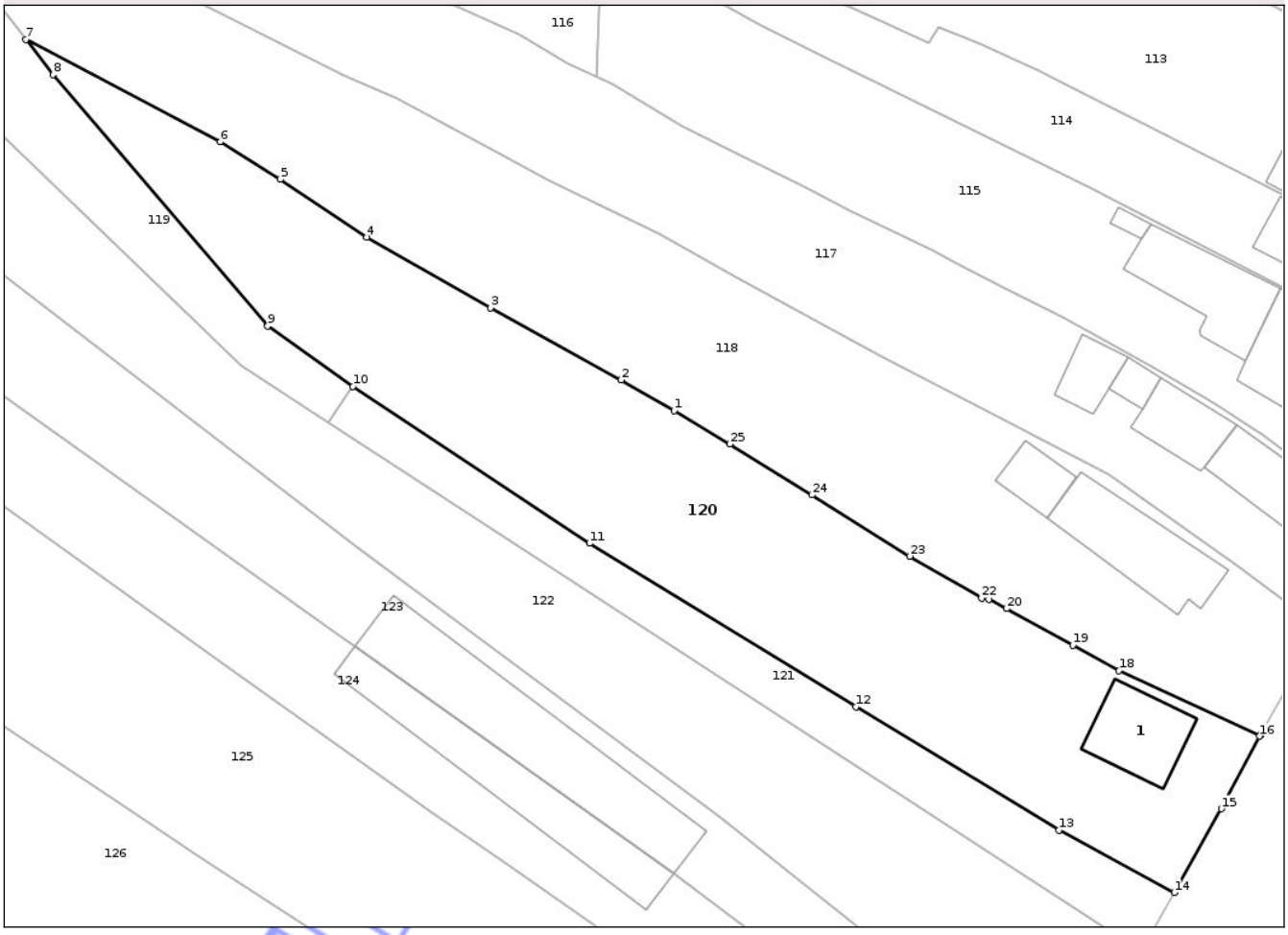
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.026 Masurata: 2.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	46, 277	487, 488, 9836/2, 9837, 9838	-	
2	livada	DA	929	46, 277	487, 488, 9836/2, 9837, 9838	-	
3	livada	NU	668	46, 277	487, 488, 9836/2, 9837, 9838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.665,672 400.340,269	2	366.660,231 400.343,409	6.282
3	366.646,77 400.350,85	4	366.633,982 400.358,144	14.722
5	366.625,088 400.364,093	6	366.618,877 400.367,961	7.317
7	366.598,833 400.378,512	8	366.601,639 400.374,883	4.587
9	366.623,758 400.348,97	10	366.632,573 400.342,764	10.78
11	366.656,967 400.326,571	12	366.684,422 400.309,727	32.21
13	366.705,377 400.296,994	14	366.717,258 400.290,562	13.51
15	366.722,115 400.299,199	16	366.726,08 400.306,676	8.463
17	366.726,13 400.306,766	18	366.711,56 400.313,433	16.023
19	366.706,793 400.316,06	20	366.699,983 400.319,837	7.787
21	366.698,183 400.320,818	22	366.697,388 400.320,942	0.805
23	366.690,011 400.325,249	24	366.679,907 400.331,547	11.906
25	366.671,427 400.336,802	1	366.665,672 400.340,269	6.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.660,231 400.343,409	3	366.646,77 400.350,85	15.381
4	366.633,982 400.358,144	5	366.625,088 400.364,093	10.7
6	366.618,877 400.367,961	7	366.598,833 400.378,512	22.651
8	366.601,639 400.374,883	9	366.623,758 400.348,97	34.07
10	366.632,573 400.342,764	11	366.656,967 400.326,571	29.279
12	366.684,422 400.309,727	13	366.705,377 400.296,994	24.52
14	366.717,258 400.290,562	15	366.722,115 400.299,199	9.909
16	366.726,08 400.306,676	17	366.726,13 400.306,766	0.103
18	366.711,56 400.313,433	19	366.706,793 400.316,06	5.443
20	366.699,983 400.319,837	21	366.698,183 400.320,818	2.05
22	366.697,388 400.320,942	23	366.690,011 400.325,249	8.542
24	366.679,907 400.331,547	25	366.671,427 400.336,802	9.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:144
Nr. cadastral vechi:256

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36119	500	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3704 / 05/08/2003		
Act Notarial nr. 2348, din 30/07/2003 emis de NP NICOLAE POPESCU BEJAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎLCU GHEORGHE** 2) **VÎLCU MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 144)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36119	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	431	296	10143	-	
2	pasune	NU	69	296	10143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.684,422 400.309,727	2	366.656,967 400.326,571	32.21
2	366.656,967 400.326,571	3	366.632,573 400.342,764	29.279
3	366.632,573 400.342,764	4	366.630,018 400.339,024	4.529
4	366.630,018 400.339,024	5	366.713,86 400.284,522	100.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	366.713,86 400.284,522	6	366.717,258 400.290,562	6.93
6	366.717,258 400.290,562	7	366.705,377 400.296,994	13.51
7	366.705,377 400.296,994	1	366.684,422 400.309,727	24.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:112
Nr. cadastral vechi:181

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35721	Din acte: 4.434 Masurata: 4.496	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72960 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. 884, din 01/09/2020 emis de NP Manoiu Natalia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BECHEANU CONSTANTIN**, bun propriu	
57069 / 10/04/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 10/04/2023 emis de CIA SURVEYING SRL;		
B2	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.1 din Legea nr. 17/2014.	A1
48834 / 19/05/2025		
Act Notarial nr. 1705, din 16/05/2025 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B3	se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, construire, demolare, în baza art. 902 şi 903 din Codul Civil precum şi art .23 pct. B lit .h) din Legea cadastrului si a publicităţii imobiliare nr. 7/1996	A1
	1) **EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A.**, CIF:25613809	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48834 / 19/05/2025		
Act Notarial nr. 1705, din 16/05/2025 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:15000 LEI_şi celelalte obligaţii aferente creditului	A1
	1) **EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A.**, CIF:25613809	

Neautorizat în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35721	Din acte: 4.434 Masurata: 4.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.081	296	10144	-	
2	faneata	NU	3.415	296	10146/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.557,093 400.408,928	2	366.510,209 400.461,537	70.469
2	366.510,209 400.461,537	3	366.506,607 400.464,866	4.905
3	366.506,607 400.464,866	4	366.485,76 400.437,565	34.35
4	366.485,76 400.437,565	5	366.596,376 400.354,39	138.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	366.596,376 400.354,39	6	366.633,152 400.326,064	46.42
6	366.633,152 400.326,064	7	366.670,51 400.298,208	46.6
7	366.670,51 400.298,208	8	366.705,843 400.270,349	44.995
8	366.705,843 400.270,349	9	366.705,902 400.270,448	0.115
9	366.705,902 400.270,448	10	366.713,86 400.284,522	16.168
10	366.713,86 400.284,522	11	366.630,018 400.339,024	100.0
11	366.630,018 400.339,024	12	366.621,017 400.344,865	10.73
12	366.621,017 400.344,865	13	366.582,22 400.382,137	53.8
13	366.582,22 400.382,137	1	366.557,093 400.408,928	36.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:293
Nr. cadastral vechi:937

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35582	2.594	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28670 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 5241, din 07/09/2007 emis de NP CLAUDIA PĂRĂU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPU ARETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293)	
37796 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 296, din 27/11/2008 emis de NP Parau Claudia (act administrativ nr 262 din 28.01.2008, emis de SPCLEP CRAIOVA;act notarial nr 6979 din 26.10.2023, emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIMPU ARETA**, bun propriu	
48095 / 17/03/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 16/03/2023 emis de CIMPU ARETA;		
B3	Se respinge cererea de reexaminare	A1
	OBSERVATII: ,,Plangere impotriva incheierii nr. 48095/17.03.2023 inregistrata de CIMPU ARETA la data de 20.06.2023,,	
61939 / 19/06/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA 2035, din 28/03/2024 emis de PRIMARIA TURCINESTI (act administrativ nr HCL 21 din 29.05.2020, emis de CL TURCINESTI si avizul de legalitate nr. 3452/05.03.2021 emis de Institutia Prefectuloui Jud Gorj);		
B6	imobil aflat sub incidența art. 3 al. 1 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

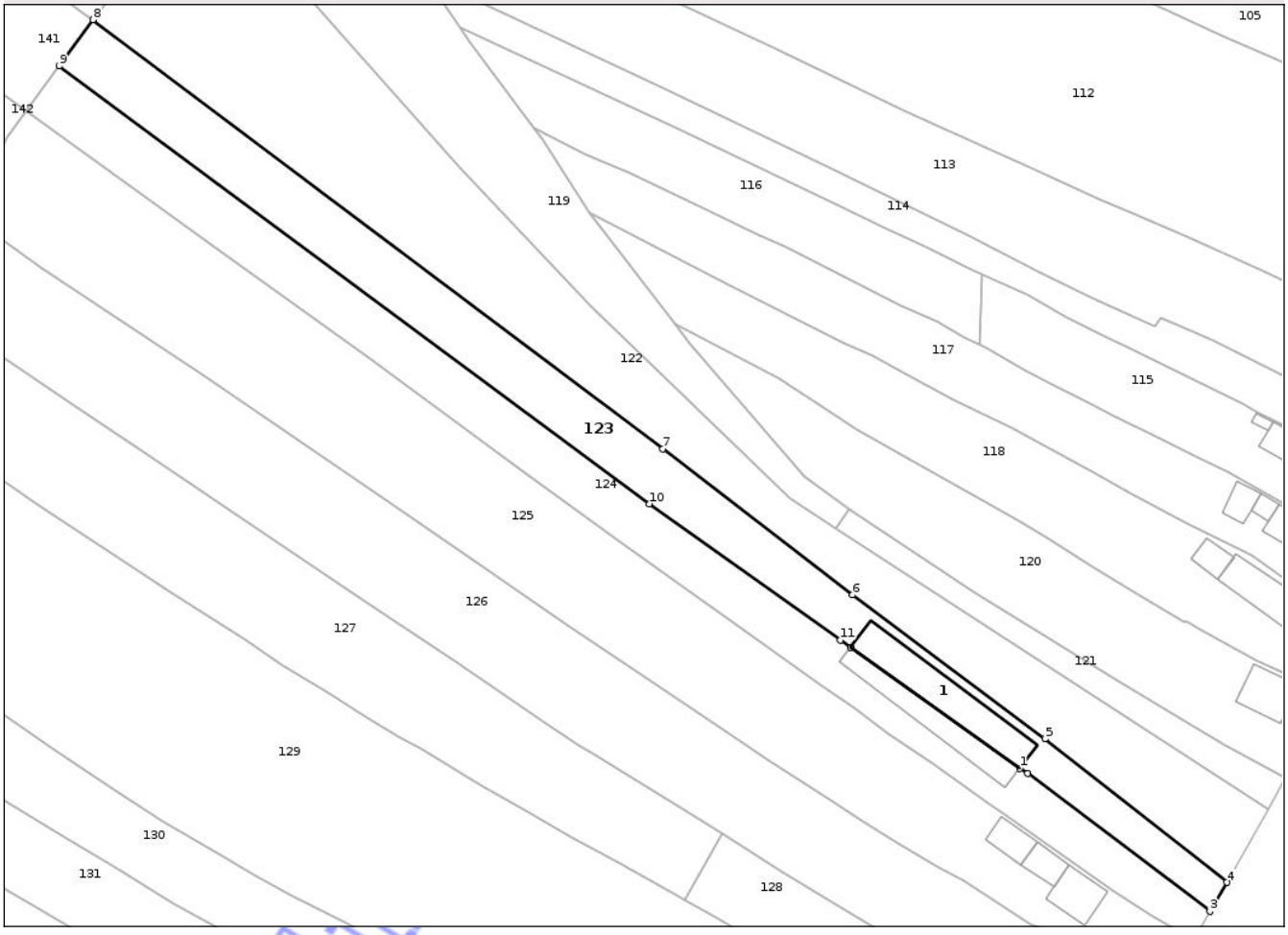
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35582	2.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	47	10146	-	
2	arabil	NU	1.938	47	10146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	245	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; SPATIU COMERCIAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.665,665 400.292,505	2	366.667,127 400.291,464	1.795
2	366.667,127 400.291,464	3	366.702,528 400.264,752	44.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	366.702,528 400.264,752	4	366.705,843 400.270,349	6.505
4	366.705,843 400.270,349	5	366.670,51 400.298,208	44.995
5	366.670,51 400.298,208	6	366.633,152 400.326,064	46.6
6	366.633,152 400.326,064	7	366.596,376 400.354,39	46.42
7	366.596,376 400.354,39	8	366.485,76 400.437,565	138.398
8	366.485,76 400.437,565	9	366.479,175 400.428,583	11.137
9	366.479,175 400.428,583	10	366.593,686 400.343,736	142.519
10	366.593,686 400.343,736	11	366.630,797 400.317,322	45.551
11	366.630,797 400.317,322	12	366.632,787 400.315,905	2.443
12	366.632,787 400.315,905	1	366.665,665 400.292,505	40.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:292
Nr. cadastral vechi:933

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35584	2.609	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28666 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 5240, din 07/09/2007 emis de NP CLAUDIA PĂRĂU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPU ARETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 292)	
37797 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 296, din 27/11/2008 emis de NP Claudia Părău (act notarial nr 6979 din 26.10.2023, emis de NP Davițoiu Raluca Nicolița;act administrativ nr 262 din 28.01.2008, emis de SPCLEP Craiova);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIMPU ARETA**, bun propriu	
61903 / 19/06/2024		
Act Administrativ nr. 21, din 29/05/2020 emis de CL TURCINESTI, act administratov nr. 3492/05.03.20 (act administrativ nr 2035 din 28.03.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B3	Imobil aflat sub incidenţa art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

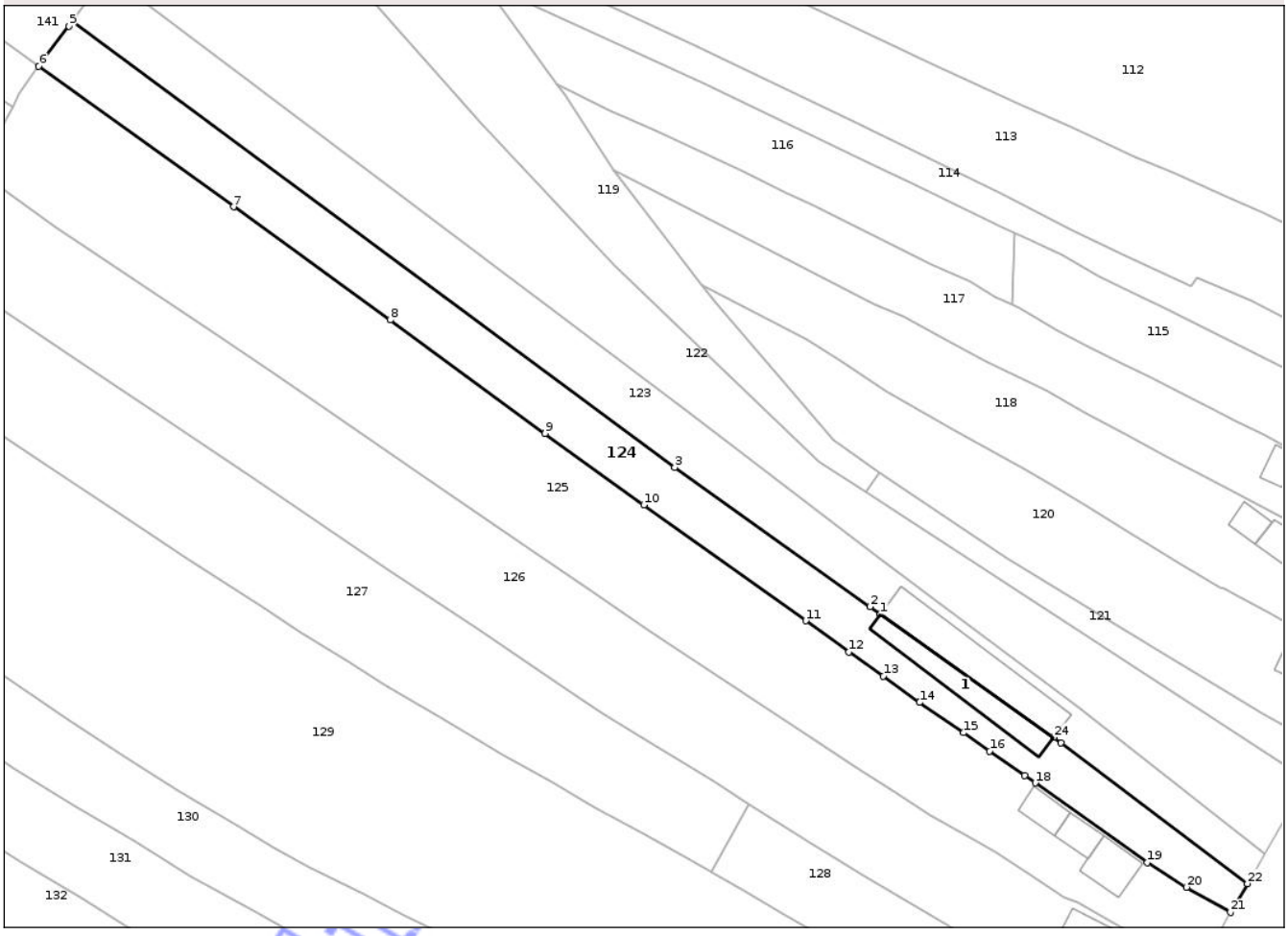
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35584	2.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	47	10147,10148	-	
2	arabil	NU	1.831	47	10147,10148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	166	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; SPATIU COMERCIAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.632,787 400.315,905	2	366.630,797 400.317,322	2.443
3	366.593,686 400.343,736	4	366.479,175 400.428,583	142.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.630,797 400.317,322	3	366.593,686 400.343,736	45.551
4	366.479,175 400.428,583	5	366.478,442 400.427,583	1.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	366.478,442 400.427,583	6	366.472,777 400.419,928	9.523
7	366.509,799 400.393,245	8	366.539,553 400.371,748	36.707
9	366.569,031 400.350,238	10	366.587,807 400.336,642	23.182
11	366.618,598 400.314,64	12	366.626,807 400.308,715	10.124
13	366.633,318 400.304,168	14	366.640,21 400.299,146	8.528
15	366.648,597 400.293,414	16	366.653,529 400.289,896	6.058
17	366.660,22 400.285,303	18	366.662,203 400.283,877	2.442
19	366.683,496 400.268,759	20	366.690,924 400.264,06	8.79
21	366.699,296 400.259,293	22	366.702,528 400.264,752	6.344
23	366.667,127 400.291,464	24	366.665,665 400.292,505	1.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.472,777 400.419,928	7	366.509,799 400.393,245	45.636
8	366.539,553 400.371,748	9	366.569,031 400.350,238	36.492
10	366.587,807 400.336,642	11	366.618,598 400.314,64	37.844
12	366.626,807 400.308,715	13	366.633,318 400.304,168	7.942
14	366.640,21 400.299,146	15	366.648,597 400.293,414	10.159
16	366.653,529 400.289,896	17	366.660,22 400.285,303	8.116
18	366.662,203 400.283,877	19	366.683,496 400.268,759	26.114
20	366.690,924 400.264,06	21	366.699,296 400.259,293	9.634
22	366.702,528 400.264,752	23	366.667,127 400.291,464	44.348
24	366.665,665 400.292,505	1	366.632,787 400.315,905	40.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 153, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.222	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 153, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 153, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 153, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 22/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui VÎLCU GHEORGHE	A1
	1) **VÎLCU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VÎLCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

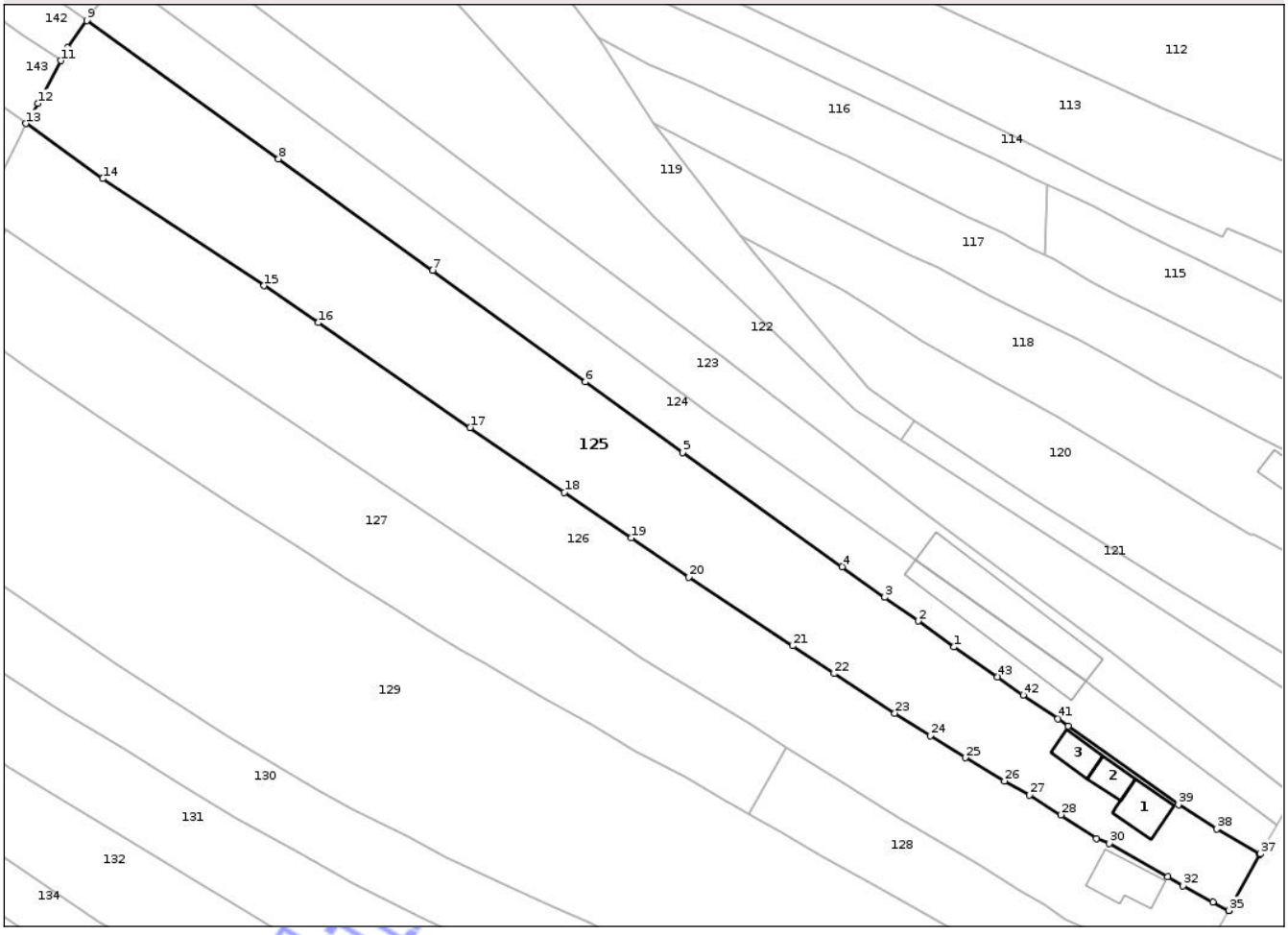
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	296	10150, 10151	-	
2	vie	DA	221	296	10150, 10151	-	
3	arabil	DA	622	296	10150, 10151	-	
4	arabil	NU	3.890	296	10150, 10151	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.640,21 400.299,146	2	366.633,318 400.304,168	8.528
2	366.633,318 400.304,168	3	366.626,807 400.308,715	7.942
3	366.626,807 400.308,715	4	366.618,598 400.314,64	10.124
4	366.618,598 400.314,64	5	366.587,807 400.336,642	37.844
5	366.587,807 400.336,642	6	366.569,031 400.350,238	23.182
6	366.569,031 400.350,238	7	366.539,553 400.371,748	36.492
7	366.539,553 400.371,748	8	366.509,799 400.393,245	36.707
8	366.509,799 400.393,245	9	366.472,777 400.419,928	45.636
9	366.472,777 400.419,928	10	366.469,101 400.414,69	6.399
10	366.469,101 400.414,69	11	366.467,765 400.412,193	2.832
11	366.467,765 400.412,193	12	366.463,366 400.403,974	9.322
12	366.463,366 400.403,974	13	366.461,023 400.400,065	4.557
13	366.461,023 400.400,065	14	366.475,863 400.389,461	18.239
14	366.475,863 400.389,461	15	366.507,003 400.368,801	37.37
15	366.507,003 400.368,801	16	366.517,458 400.361,683	12.648
16	366.517,458 400.361,683	17	366.546,786 400.341,448	35.631
17	366.546,786 400.341,448	18	366.564,969 400.328,994	22.039
18	366.564,969 400.328,994	19	366.577,914 400.320,206	15.646
19	366.577,914 400.320,206	20	366.589,023 400.312,605	13.461
20	366.589,023 400.312,605	21	366.609,064 400.299,372	24.016
21	366.609,064 400.299,372	22	366.617,073 400.294,004	9.642
22	366.617,073 400.294,004	23	366.628,758 400.286,384	13.95
23	366.628,758 400.286,384	24	366.635,563 400.282,027	8.08
24	366.635,563 400.282,027	25	366.642,323 400.277,801	7.972
25	366.642,323 400.277,801	26	366.649,95 400.273,317	8.847
26	366.649,95 400.273,317	27	366.654,778 400.270,612	5.534
27	366.654,778 400.270,612	28	366.660,845 400.266,818	7.156
28	366.660,845 400.266,818	29	366.667,711 400.262,23	8.258
29	366.667,711 400.262,23	30	366.670,161 400.261,267	2.632
30	366.670,161 400.261,267	31	366.681,492 400.254,832	13.031
31	366.681,492 400.254,832	32	366.684,352 400.253,109	3.339
32	366.684,352 400.253,109	33	366.690,151 400.249,987	6.586
33	366.690,151 400.249,987	34	366.693,234 400.248,346	3.493
34	366.693,234 400.248,346	35	366.693,237 400.248,351	0.006
35	366.693,237 400.248,351	36	366.699,223 400.259,171	12.365
36	366.699,223 400.259,171	37	366.699,296 400.259,293	0.142
37	366.699,296 400.259,293	38	366.690,924 400.264,06	9.634
38	366.690,924 400.264,06	39	366.683,496 400.268,759	8.79
39	366.683,496 400.268,759	40	366.662,203 400.283,877	26.114
40	366.662,203 400.283,877	41	366.660,22 400.285,303	2.442
41	366.660,22 400.285,303	42	366.653,529 400.289,896	8.116
42	366.653,529 400.289,896	43	366.648,597 400.293,414	6.058
43	366.648,597 400.293,414	1	366.640,21 400.299,146	10.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 151, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.899	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 151, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui PĂTRĂSCOIU ION	A1
	1) **PĂTRĂSCOIU ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PĂTRĂSCOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

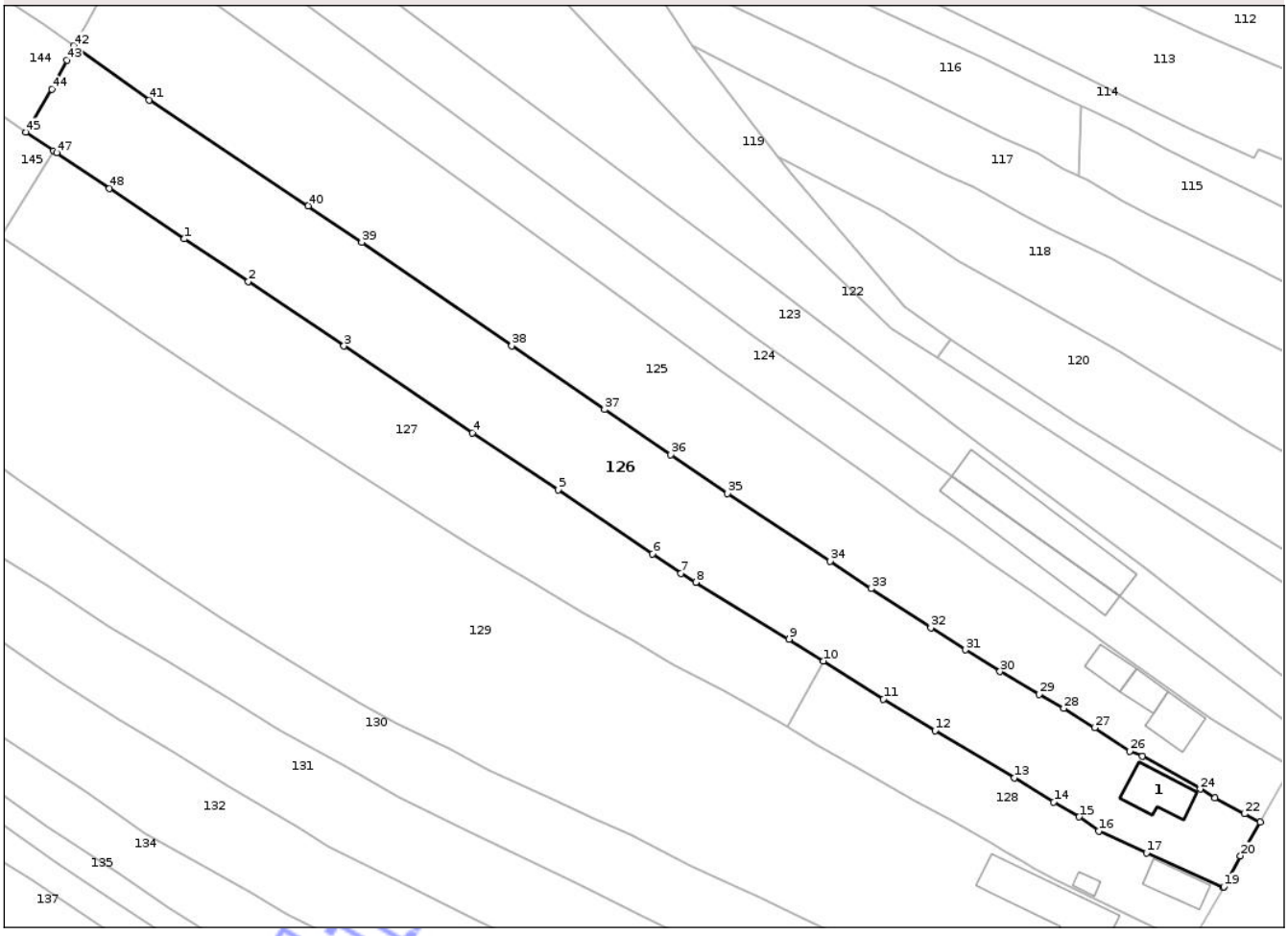
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	47, 296	489, 10155, 10156	-	
2	vie	DA	127	47, 296	489, 10155, 10156	-	
3	livada	DA	752	47, 296	489, 10155, 10156	-	
4	livada	NU	348	47, 296	489, 10155, 10156	-	
5	arabil	NU	2.365	47, 296	489, 10155, 10156	-	
6	livada	NU	816	47, 296	489, 10155, 10156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.482,71 400.362,323	2	366.495,251 400.354,019	15.041
2	366.495,251 400.354,019	3	366.513,962 400.341,389	22.575
3	366.513,962 400.341,389	4	366.539,091 400.324,473	30.292
4	366.539,091 400.324,473	5	366.555,885 400.313,325	20.157
5	366.555,885 400.313,325	6	366.574,343 400.300,824	22.293
6	366.574,343 400.300,824	7	366.579,914 400.296,965	6.777
7	366.579,914 400.296,965	8	366.582,844 400.295,257	3.391
8	366.582,844 400.295,257	9	366.601,08 400.284,127	21.364
9	366.601,08 400.284,127	10	366.607,791 400.279,872	7.946
10	366.607,791 400.279,872	11	366.619,523 400.272,431	13.893
11	366.619,523 400.272,431	12	366.629,593 400.266,276	11.802
12	366.629,593 400.266,276	13	366.645,181 400.257,037	18.12
13	366.645,181 400.257,037	14	366.652,837 400.252,315	8.995
14	366.652,837 400.252,315	15	366.657,818 400.249,4	5.771
15	366.657,818 400.249,4	16	366.661,65 400.246,667	4.707
16	366.661,65 400.246,667	17	366.670,998 400.242,373	10.287
17	366.670,998 400.242,373	18	366.686,034 400.235,643	16.473
18	366.686,034 400.235,643	19	366.686,095 400.235,752	0.125
19	366.686,095 400.235,752	20	366.689,379 400.241,809	6.89
20	366.689,379 400.241,809	21	366.693,234 400.248,346	7.589
21	366.693,234 400.248,346	22	366.690,151 400.249,987	3.493
22	366.690,151 400.249,987	23	366.684,352 400.253,109	6.586
23	366.684,352 400.253,109	24	366.681,492 400.254,832	3.339
24	366.681,492 400.254,832	25	366.670,161 400.261,267	13.031
25	366.670,161 400.261,267	26	366.667,711 400.262,23	2.632
26	366.667,711 400.262,23	27	366.660,845 400.266,818	8.258
27	366.660,845 400.266,818	28	366.654,778 400.270,612	7.156
28	366.654,778 400.270,612	29	366.649,95 400.273,317	5.534
29	366.649,95 400.273,317	30	366.642,323 400.277,801	8.847
30	366.642,323 400.277,801	31	366.635,563 400.282,027	7.972
31	366.635,563 400.282,027	32	366.628,758 400.286,384	8.08
32	366.628,758 400.286,384	33	366.617,073 400.294,004	13.95
33	366.617,073 400.294,004	34	366.609,064 400.299,372	9.642
34	366.609,064 400.299,372	35	366.589,023 400.312,605	24.016
35	366.589,023 400.312,605	36	366.577,914 400.320,206	13.461
36	366.577,914 400.320,206	37	366.564,969 400.328,994	15.646
37	366.564,969 400.328,994	38	366.546,786 400.341,448	22.039
38	366.546,786 400.341,448	39	366.517,458 400.361,683	35.631
39	366.517,458 400.361,683	40	366.507,003 400.368,801	12.648
40	366.507,003 400.368,801	41	366.475,863 400.389,461	37.37
41	366.475,863 400.389,461	42	366.461,023 400.400,065	18.239
42	366.461,023 400.400,065	43	366.459,723 400.397,238	3.112
43	366.459,723 400.397,238	44	366.456,773 400.391,584	6.377
44	366.456,773 400.391,584	45	366.451,742 400.383,126	9.841
45	366.451,742 400.383,126	46	366.457,133 400.379,552	6.468
46	366.457,133 400.379,552	47	366.457,757 400.379,139	0.748
47	366.457,757 400.379,139	48	366.468,074 400.372,19	12.439
48	366.468,074 400.372,19	1	366.482,71 400.362,323	17.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37167	3.316	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55576 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 73, din 27/03/2023 emis de NP TITU IONASCU (act notarial nr 71 din 27.03.2023, emis de NP TITU IONASCU;act notarial nr 72 din 27.03.2023, emis de NP TITU IONASCU;act administrativ nr 2438 din 05.04.2023, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B13	Imobil aflat sub incidenţa art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
122707 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 6151, din 03/10/2023 emis de ALDOIU MARIANA MIRELA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU REMUS-GABRIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

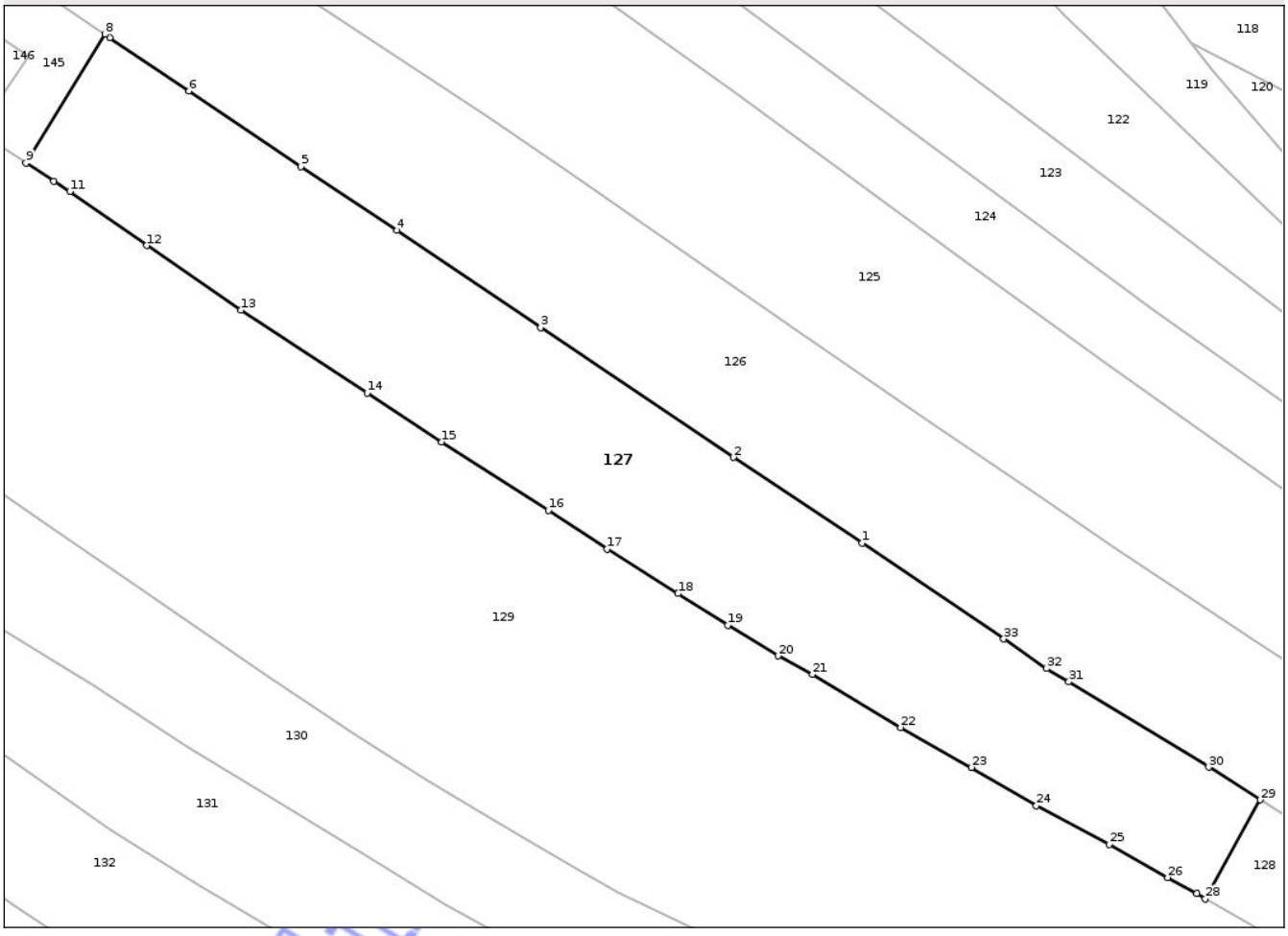
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37167	3.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	684	296	10157/1, 10158/1	-	
2	pasune	NU	2.632	296	10158,10159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.555,885 400.313,325	2	366.539,091 400.324,473	20.157
3	366.513,962 400.341,389	4	366.495,251 400.354,019	22.575
5	366.482,711 400.362,323	6	366.468,074 400.372,19	17.652
7	366.457,757 400.379,139	8	366.457,133 400.379,552	0.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.539,091 400.324,473	3	366.513,962 400.341,389	30.292
4	366.495,251 400.354,019	5	366.482,711 400.362,323	15.04
6	366.468,074 400.372,19	7	366.457,757 400.379,139	12.439
8	366.457,133 400.379,552	9	366.446,841 400.362,827	19.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	366.446,841 400.362,827	10	366.450,489 400.360,448	4.355
11	366.452,57 400.359,091	12	366.462,561 400.352,052	12.222
13	366.474,897 400.343,652	14	366.491,339 400.332,846	19.675
15	366.501,036 400.326,511	16	366.514,976 400.317,599	16.545
17	366.522,613 400.312,551	18	366.531,868 400.306,736	10.93
19	366.538,354 400.302,63	20	366.544,929 400.298,631	7.696
21	366.549,377 400.296,196	22	366.560,893 400.289,31	13.418
23	366.570,152 400.284,111	24	366.578,601 400.279,095	9.826
25	366.588,102 400.274,056	26	366.595,729 400.269,747	8.76
27	366.599,503 400.267,659	28	366.600,627 400.267,008	1.299
29	366.607,791 400.279,872	30	366.601,08 400.284,127	7.946
31	366.582,844 400.295,257	32	366.579,914 400.296,966	3.392
33	366.574,343 400.300,824	1	366.555,885 400.313,325	22.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	366.450,489 400.360,448	11	366.452,57 400.359,091	2.484
12	366.462,561 400.352,052	13	366.474,897 400.343,652	14.924
14	366.491,339 400.332,846	15	366.501,036 400.326,511	11.583
16	366.514,976 400.317,599	17	366.522,613 400.312,551	9.155
18	366.531,868 400.306,736	19	366.538,354 400.302,63	7.676
20	366.544,929 400.298,631	21	366.549,377 400.296,196	5.071
22	366.560,893 400.289,31	23	366.570,152 400.284,111	10.619
24	366.578,601 400.279,095	25	366.588,102 400.274,056	10.755
26	366.595,729 400.269,747	27	366.599,503 400.267,659	4.313
28	366.600,627 400.267,008	29	366.607,791 400.279,872	14.724
30	366.601,08 400.284,127	31	366.582,844 400.295,257	21.364
32	366.579,914 400.296,966	33	366.574,343 400.300,824	6.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 149, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36794	1.200	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36794-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 149, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA- pe beci-cu S desfasurata= 77mp edificata in anul 1963
A1.2	36794-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 149, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122700 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 6150, din 03/10/2023 emis de ALDOIU MARIANA MIRELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU CARMEN-GABRIELA**, bun propriu	
46057 / 25/04/2024		
Act Administrativ nr. 2701, din 18/04/2024 emis de Primaria Com Turcinesti (act administrativ nr 2525 din 12.04.2024, emis de Primaria Com Turcinesti);		
B2	Imobil aflat sub incidenţa art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
122700 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 6150, din 03/10/2023 emis de ALDOIU MARIANA MIRELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU DANIELA** 2) **DUMITRU REMUS-GABRIEL**	

Neautorizat în circuitul civil

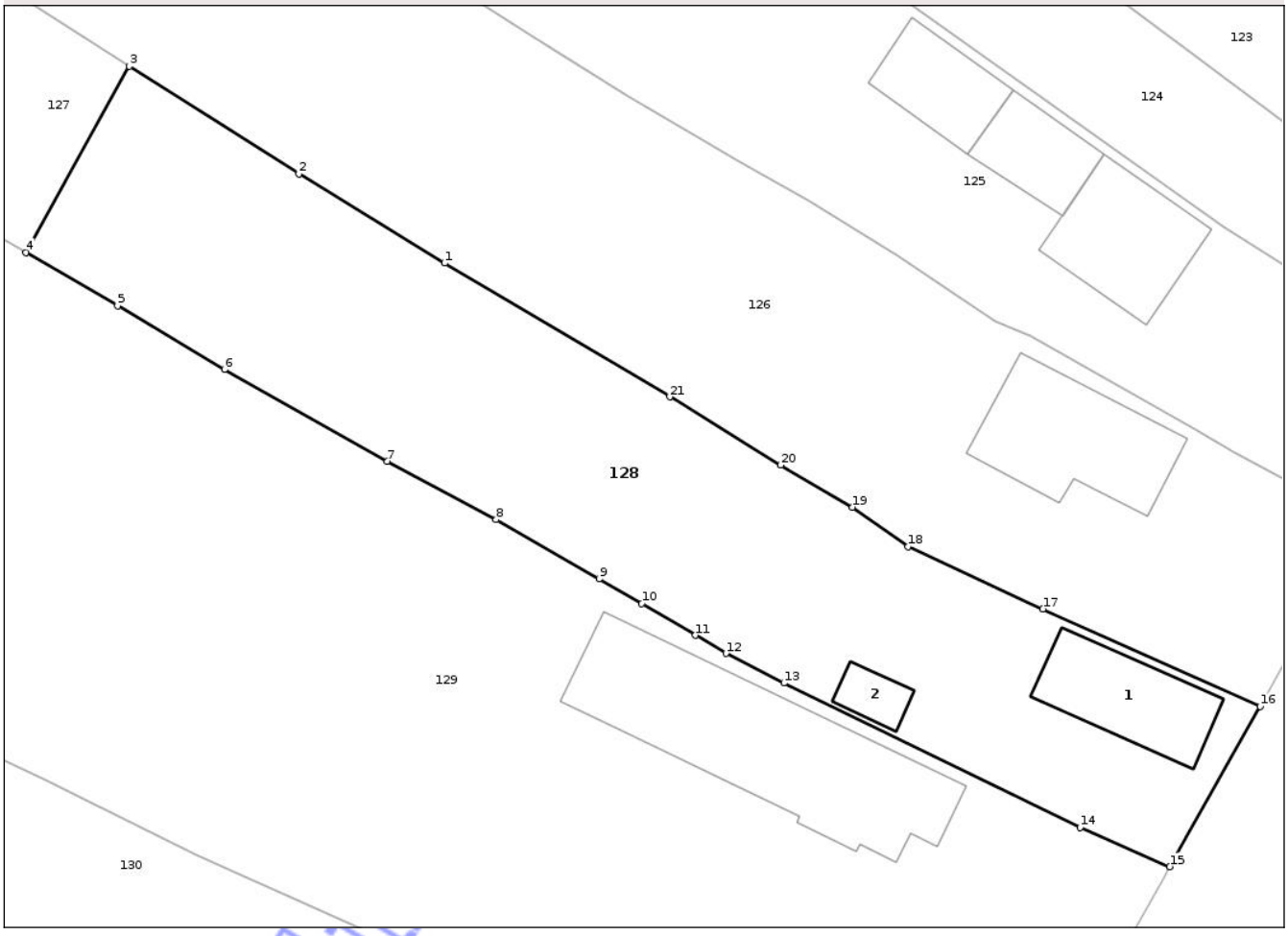
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36794	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	47	490	-	
2	livada	DA	617	47	490	-	
3	livada	NU	131	296	10157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36794-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA- pe beci-cu S desfasurata= 77mp edificata in anul 1963
A1.2	36794-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.629,593 400.266,276	2	366.619,523 400.272,431	11.802
3	366.607,791 400.279,872	4	366.600,627 400.267,008	14.724
5	366.606,977 400.263,334	6	366.614,363 400.258,919	8.605
7	366.625,647 400.252,586	8	366.633,171 400.248,541	8.542
9	366.640,284 400.244,444	10	366.643,243 400.242,745	3.412
11	366.646,958 400.240,557	12	366.649,062 400.239,299	2.451
13	366.653,076 400.237,254	14	366.673,574 400.227,288	22.792
15	366.679,775 400.224,56	16	366.686,034 400.235,643	12.728
17	366.670,998 400.242,373	18	366.661,65 400.246,667	10.287
19	366.657,818 400.249,4	20	366.652,837 400.252,315	5.771
21	366.645,181 400.257,037	1	366.629,593 400.266,276	18.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.619,523 400.272,431	3	366.607,791 400.279,872	13.893
4	366.600,627 400.267,008	5	366.606,977 400.263,334	7.336
6	366.614,363 400.258,919	7	366.625,647 400.252,586	12.94
8	366.633,171 400.248,541	9	366.640,284 400.244,444	8.209
10	366.643,243 400.242,745	11	366.646,958 400.240,557	4.311
12	366.649,062 400.239,299	13	366.653,076 400.237,254	4.505
14	366.673,574 400.227,288	15	366.679,775 400.224,56	6.775
16	366.686,034 400.235,643	17	366.670,998 400.242,373	16.473
18	366.661,65 400.246,667	19	366.657,818 400.249,4	4.707
20	366.652,837 400.252,315	21	366.645,181 400.257,037	8.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 219, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		665	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

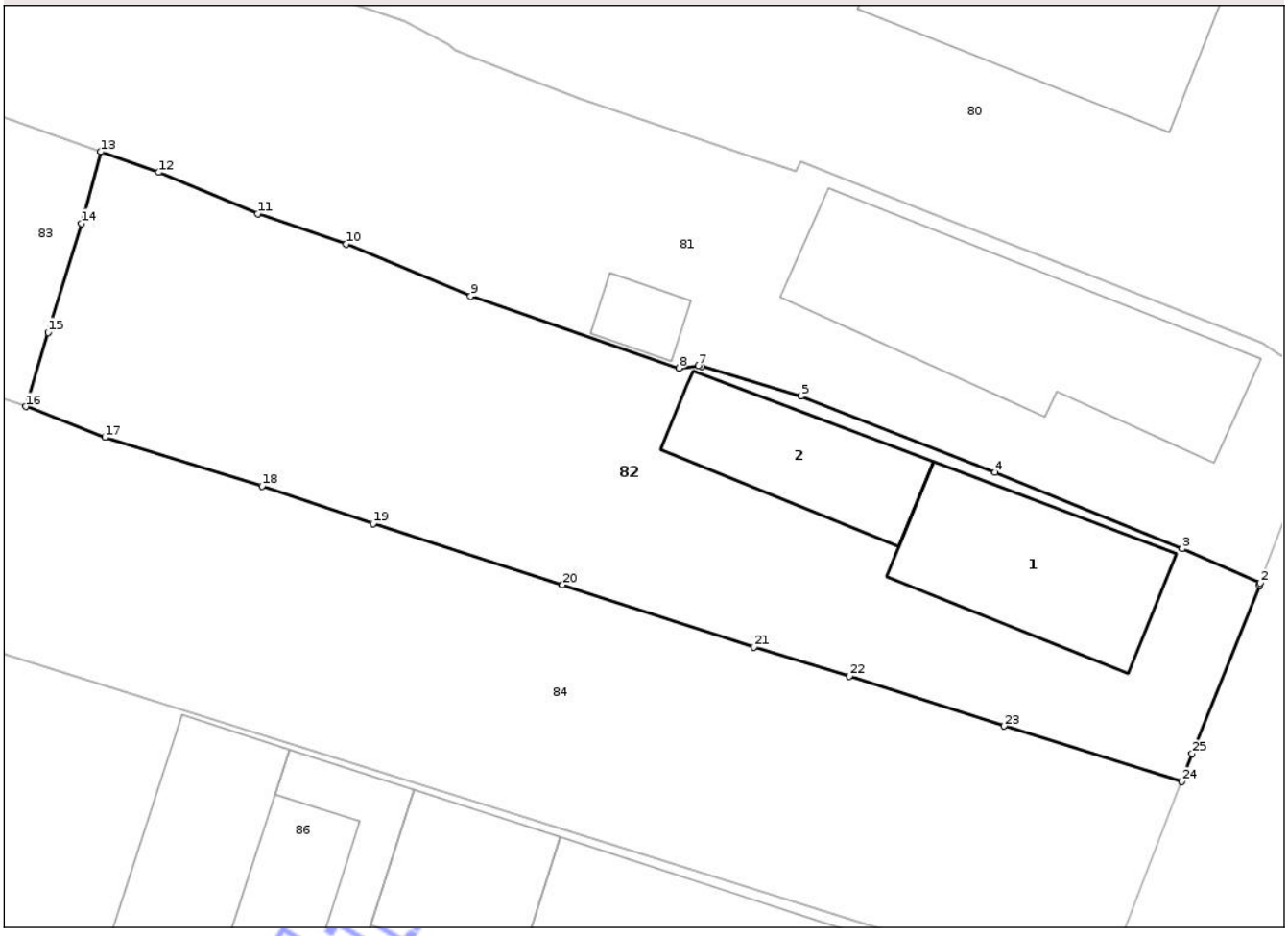
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	36	405	-	
2	arabil	DA	221	36	405	-	
3	arabil	NU	37	36	405	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.895,495 400.705,424	2	366.895,537 400.705,535	0.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.895,537 400.705,535	3	366.891,867 400.707,16	4.014

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	366.891,867 400.707,16	4	366.883,061 400.710,735	9.504
5	366.873,937 400.714,313	6	366.869,243 400.715,706	4.896
7	366.869,121 400.715,749	8	366.868,202 400.715,638	0.926
9	366.858,398 400.719,012	10	366.852,549 400.721,457	6.339
11	366.848,384 400.722,892	12	366.843,722 400.724,835	5.051
13	366.841,017 400.725,795	14	366.840,097 400.722,438	3.481
15	366.838,524 400.717,316	16	366.837,484 400.713,832	3.636
17	366.841,207 400.712,383	18	366.848,591 400.710,102	7.728
19	366.853,813 400.708,327	20	366.862,728 400.705,45	9.368
21	366.871,716 400.702,541	22	366.876,215 400.701,159	4.706
23	366.883,483 400.698,819	24	366.891,838 400.696,23	8.747
25	366.892,336 400.697,522	1	366.895,495 400.705,424	8.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	366.883,061 400.710,735	5	366.873,937 400.714,313	9.8
6	366.869,243 400.715,706	7	366.869,121 400.715,749	0.129
8	366.868,202 400.715,638	9	366.858,398 400.719,012	10.368
10	366.852,549 400.721,457	11	366.848,384 400.722,892	4.405
12	366.843,722 400.724,835	13	366.841,017 400.725,795	2.87
14	366.840,097 400.722,438	15	366.838,524 400.717,316	5.358
16	366.837,484 400.713,832	17	366.841,207 400.712,383	3.995
18	366.848,591 400.710,102	19	366.853,813 400.708,327	5.515
20	366.862,728 400.705,45	21	366.871,716 400.702,541	9.447
22	366.876,215 400.701,159	23	366.883,483 400.698,819	7.635
24	366.891,838 400.696,23	25	366.892,336 400.697,522	1.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 217, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35125	725	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36318 / 22/10/2009		
Act Notarial nr. 4928, din 22/10/2009 emis de NP ANICA MERISESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcomună în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURTOI RAMONA-BRÂNDUŞA** 2) **TURTOI MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

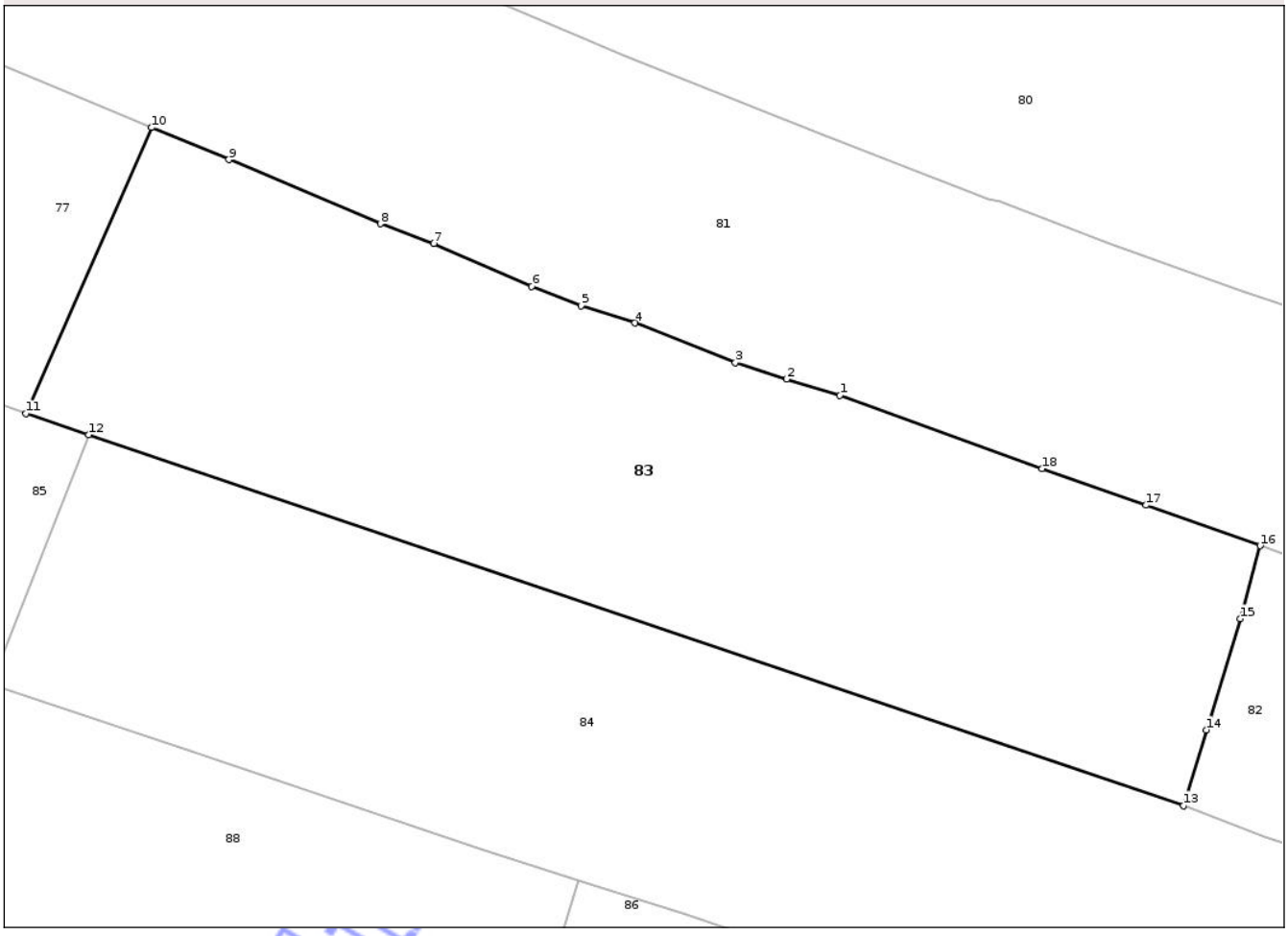
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35125	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	725	264	9752	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.821,628 400.732,723	2	366.819,177 400.733,468	2.562
2	366.819,177 400.733,468	3	366.816,813 400.734,232	2.484
3	366.816,813 400.734,232	4	366.812,185 400.736,058	4.975
4	366.812,185 400.736,058	5	366.809,697 400.736,855	2.613
5	366.809,697 400.736,855	6	366.807,426 400.737,741	2.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.807,426 400.737,741	7	366.802,915 400.739,715	4.924
7	366.802,915 400.739,715	8	366.800,446 400.740,624	2.631
8	366.800,446 400.740,624	9	366.793,458 400.743,576	7.586
9	366.793,458 400.743,576	10	366.789,905 400.745,059	3.85
10	366.789,905 400.745,059	11	366.784,101 400.731,886	14.395
11	366.784,101 400.731,886	12	366.786,987 400.730,91	3.047
12	366.786,987 400.730,91	13	366.837,484 400.713,832	53.307
13	366.837,484 400.713,832	14	366.838,525 400.717,316	3.636
14	366.838,525 400.717,316	15	366.840,097 400.722,438	5.358
15	366.840,097 400.722,438	16	366.841,017 400.725,795	3.481
16	366.841,017 400.725,795	17	366.835,752 400.727,662	5.586
17	366.835,752 400.727,662	18	366.830,959 400.729,346	5.08
18	366.830,959 400.729,346	1	366.821,628 400.732,723	9.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36058	1.273	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25419 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. 1707, din 12/03/2021 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURTOI MARIUS** 2) **TURTOI RAMONA-BRÂNDUŞA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36058	1.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.273	277	9758	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.876,215 400.701,159	2	366.871,716 400.702,541	4.706
2	366.871,716 400.702,541	3	366.862,728 400.705,45	9.447
3	366.862,728 400.705,45	4	366.853,813 400.708,327	9.368
4	366.853,813 400.708,327	5	366.848,591 400.710,102	5.515
5	366.848,591 400.710,102	6	366.841,207 400.712,383	7.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.841,207 400.712,383	7	366.837,484 400.713,832	3.995
7	366.837,484 400.713,832	8	366.786,987 400.730,91	53.307
8	366.786,987 400.730,91	9	366.782,526 400.719,432	12.314
9	366.782,526 400.719,432	10	366.791,544 400.716,41	9.511
10	366.791,544 400.716,41	11	366.805,051 400.711,838	14.26
11	366.805,051 400.711,838	12	366.809,6 400.710,409	4.768
12	366.809,6 400.710,409	13	366.814,557 400.708,85	5.196
13	366.814,557 400.708,85	14	366.820,581 400.706,8	6.363
14	366.820,581 400.706,8	15	366.829,331 400.704,222	9.122
15	366.829,331 400.704,222	16	366.833,481 400.703,102	4.298
16	366.833,481 400.703,102	17	366.887,982 400.686,113	57.088
17	366.887,982 400.686,113	18	366.888,435 400.687,397	1.362
18	366.888,435 400.687,397	19	366.891,838 400.696,23	9.466
19	366.891,838 400.696,23	20	366.883,483 400.698,819	8.747
20	366.883,483 400.698,819	1	366.876,215 400.701,159	7.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36050	860	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8924 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
75235 / 18/08/2021		
Act Notarial nr. 5514, din 17/08/2021 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURTOI MARIUS** 2) **TURTOI RAMONA-BRÎNDUŞA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

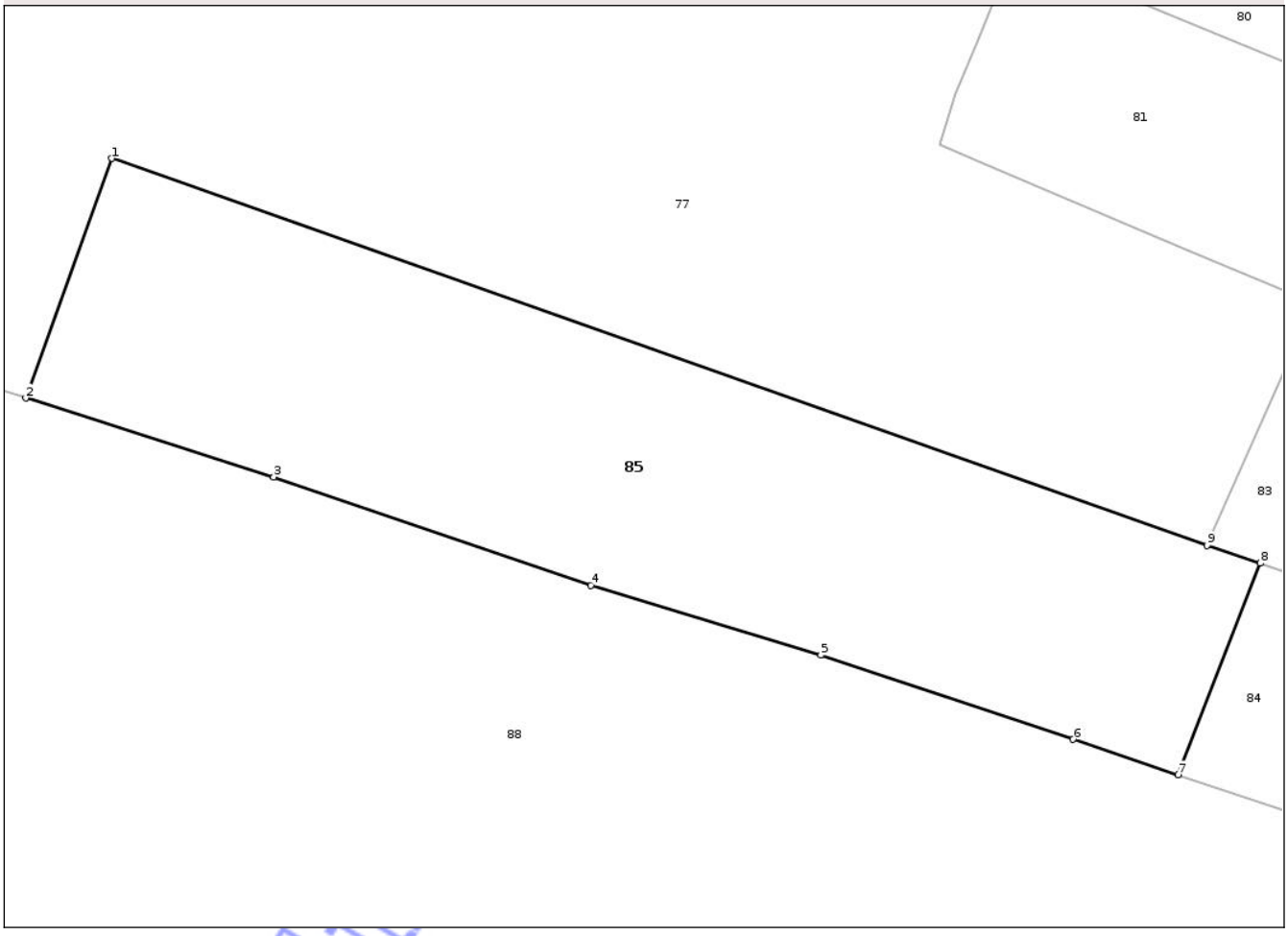
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36050	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	860	277	9758	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.724,529 400.752,905	2	366.719,853 400.739,888	13.831
2	366.719,853 400.739,888	3	366.733,331 400.735,604	14.142
3	366.733,331 400.735,604	4	366.750,581 400.729,721	18.226
4	366.750,581 400.729,721	5	366.763,091 400.725,918	13.075
5	366.763,091 400.725,918	6	366.776,805 400.721,35	14.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.776,805 400.721,35	7	366.782,526 400.719,432	6.034
7	366.782,526 400.719,432	8	366.786,987 400.730,91	12.314
8	366.786,987 400.730,91	9	366.784,101 400.731,886	3.047
9	366.784,101 400.731,886	1	366.724,529 400.752,905	63.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 213, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37394	2.414	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37394-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 213, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:178 mp; 2 niveluri. Supr.constr.la sol= 156 mp. Supr.constr.desfasurata= 178 mp. Constructie locuinta D+P, edificata in anul 1980
A1.2	37394-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 213, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Supr.constr.la sol= 48 mp. Supr. constr.desfasurata= 48 mp. Constructie anexa parter edificata in anul 1980
A1.3	37394-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 213, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Supr.constr.la sol= 28 mp. Supr. constr.desfasurata= 28 mp. Constructie anexa parter edificata in anul 1980
A1.4	37394-C4	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 213, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Supr.constr.la sol= 59 mp. Supr. constr.desfasurata= 59 mp. Constructie anexa parter edificata in anul 1980
A1.5		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 215, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; SERVICE AUTO

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77436 / 05/08/2024		
Act Notarial nr. 140, din 11/06/2024 emis de NP BADEA SILVIA (act administrativ nr 4098 din 01.07.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 00213185441 din 28.05.2024, emis de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP SA;inscris sub semnatura privata nr PV DE VECINATATE din 10.07.2024, emis de Sanda Emilian;act administrativ nr 4299 din 11.07.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 4333 din 15.07.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ISPAS FLORIN**, bun propriu	
B2	Imobil aflat sub incidenţa art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014"	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **ISPAS FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în procesul de informatizare

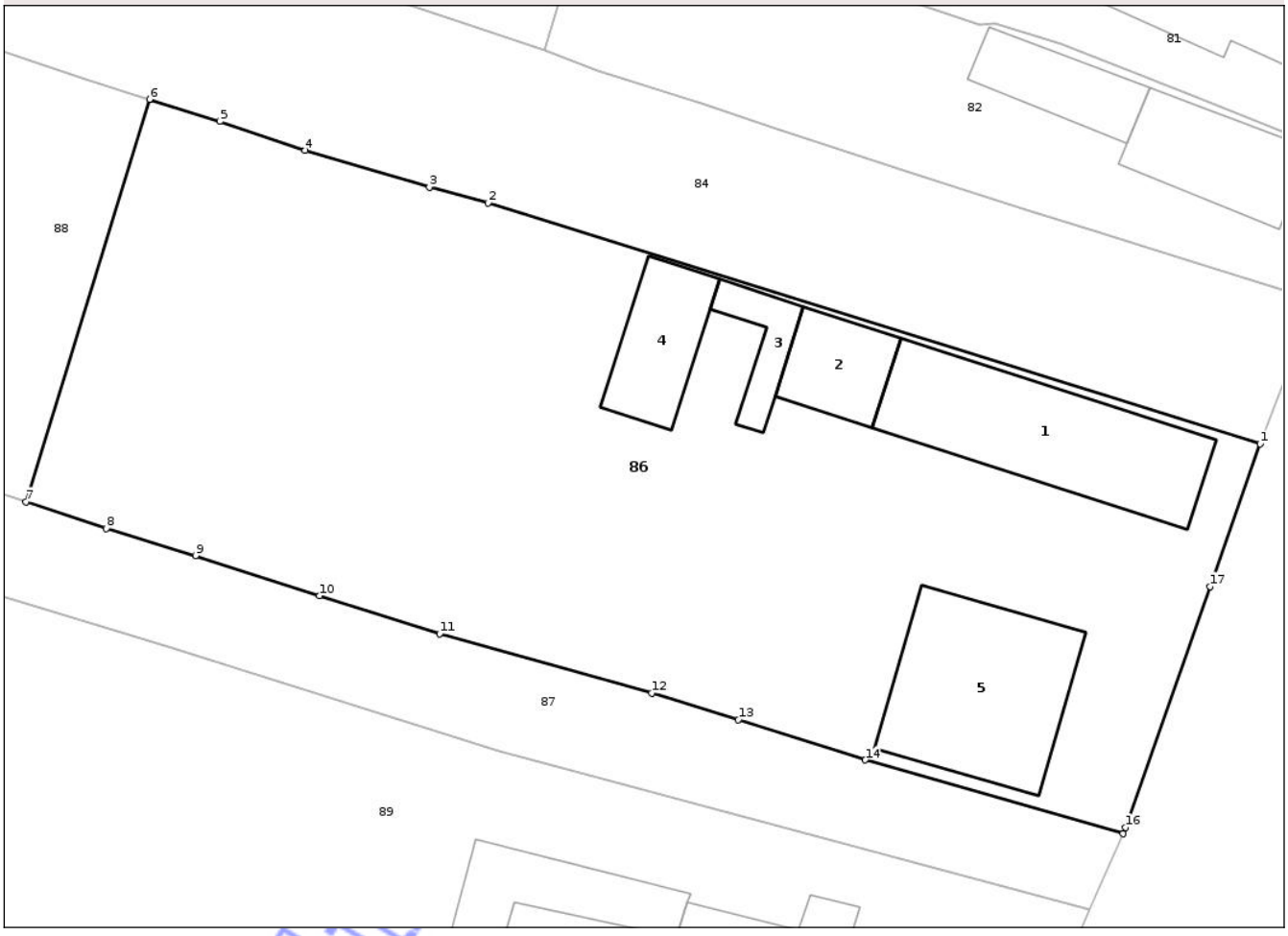
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37394	2.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.343	36,277	425,9759	-	
2	arabil	DA	1.030	277	9760,9761	-	
3	arabil	NU	11	277	9761	-	
4	arabil	NU	30	277	9760	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37394-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:178 mp; 2 niveluri. Supr.constr.la sol= 156 mp. Supr.constr. desfasurata= 178 mp. Constructie locuinta D+P, edificata in anul 1980
A1.2	37394-C2	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Supr.constr.la sol= 48 mp. Supr.constr.desfasurata= 48 mp. Constructie anexa parter edificata in anul 1980
A1.3	37394-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Supr.constr.la sol= 28 mp. Supr.constr.desfasurata= 28 mp. Constructie anexa parter edificata in anul 1980

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	37394-C4	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Supr.constr.la sol= 59 mp. Supr.constr.desfasurata= 59 mp. Constructie anexa parter edificata in anul 1980
A1.5		constructii industriale si edilitare	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; SERVICE AUTO

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.887,982 400.686,113	2	366.833,481 400.703,102	57.088
2	366.833,481 400.703,102	3	366.829,331 400.704,222	4.298
3	366.829,331 400.704,222	4	366.820,581 400.706,8	9.122
4	366.820,581 400.706,8	5	366.814,557 400.708,85	6.363
5	366.814,557 400.708,85	6	366.809,6 400.710,409	5.196
6	366.809,6 400.710,409	7	366.800,865 400.682,033	29.69
7	366.800,865 400.682,033	8	366.806,528 400.680,153	5.967
8	366.806,528 400.680,153	9	366.812,836 400.678,237	6.593
9	366.812,836 400.678,237	10	366.821,571 400.675,404	9.183
10	366.821,571 400.675,404	11	366.830,059 400.672,733	8.898
11	366.830,059 400.672,733	12	366.845,023 400.668,562	15.534
12	366.845,023 400.668,562	13	366.851,158 400.666,687	6.415
13	366.851,158 400.666,687	14	366.860,1 400.663,837	9.385
14	366.860,1 400.663,837	15	366.878,288 400.658,631	18.918
15	366.878,288 400.658,631	16	366.878,486 400.659,079	0.49
16	366.878,486 400.659,079	17	366.884,443 400.676,068	18.003
17	366.884,443 400.676,068	1	366.887,982 400.686,113	10.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 211, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.977	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BĂLOI FLORINEL	A1
	1) **BĂLOI FLORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

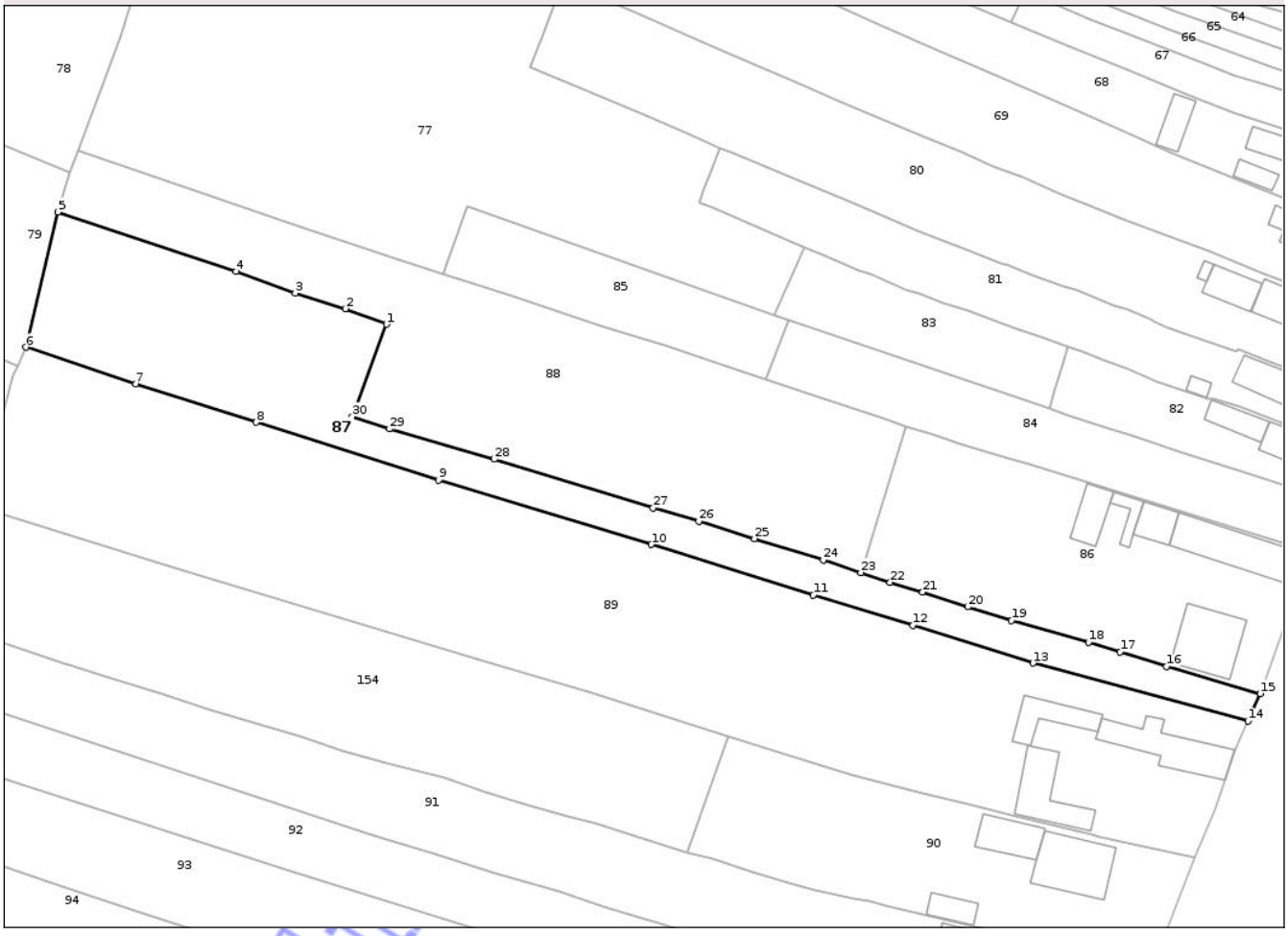
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	434	277	9763, 9766, 9767	-	
2	livada	NU	2.543	277	9763, 9766, 9767	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.708,895 400.730,114	2	366.700,919 400.733,135	8.529
3	366.691,251 400.736,141	4	366.679,755 400.740,336	12.237
5	366.645,188 400.751,852	6	366.639,02 400.725,655	26.913
7	366.660,307 400.718,556	8	366.683,667 400.711,151	24.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.700,919 400.733,135	3	366.691,251 400.736,141	10.125
4	366.679,755 400.740,336	5	366.645,188 400.751,852	36.435
6	366.639,02 400.725,655	7	366.660,307 400.718,556	22.44
8	366.683,667 400.711,151	9	366.719,038 400.699,916	37.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	366.719,038 400.699,916	10	366.760,242 400.687,471	43.042
11	366.791,676 400.677,688	12	366.810,964 400.671,791	20.169
13	366.834,254 400.664,504	14	366.875,92 400.653,279	43.152
15	366.878,288 400.658,631	16	366.860,1 400.663,837	18.918
17	366.851,158 400.666,687	18	366.845,023 400.668,562	6.415
19	366.830,059 400.672,733	20	366.821,571 400.675,404	8.898
21	366.812,836 400.678,237	22	366.806,528 400.680,153	6.593
23	366.800,865 400.682,033	24	366.793,555 400.684,459	7.702
25	366.780,257 400.688,588	26	366.769,439 400.691,94	11.325
27	366.760,62 400.694,597	28	366.729,816 400.703,994	32.205
29	366.709,526 400.709,862	30	366.702,274 400.712,254	7.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	366.760,242 400.687,471	11	366.791,676 400.677,688	32.921
12	366.810,964 400.671,791	13	366.834,254 400.664,504	24.403
14	366.875,92 400.653,279	15	366.878,288 400.658,631	5.852
16	366.860,1 400.663,837	17	366.851,158 400.666,687	9.385
18	366.845,023 400.668,562	19	366.830,059 400.672,733	15.534
20	366.821,571 400.675,404	21	366.812,836 400.678,237	9.183
22	366.806,528 400.680,153	23	366.800,865 400.682,033	5.967
24	366.793,555 400.684,459	25	366.780,257 400.688,588	13.924
26	366.769,439 400.691,94	27	366.760,62 400.694,597	9.211
28	366.729,816 400.703,994	29	366.709,526 400.709,862	21.121
30	366.702,274 400.712,254	1	366.708,895 400.730,114	19.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37416	3.970	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105491 / 16/10/2024		
Act Notarial nr. 140, din 11/06/2024 emis de BNP BADEA SILVIA (act administrativ nr 4542 din 25.07.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 5953 din 07.10.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS FLORIN**, bun propriu	
B2	Imobil aflat sub incidența art.3, alin.1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

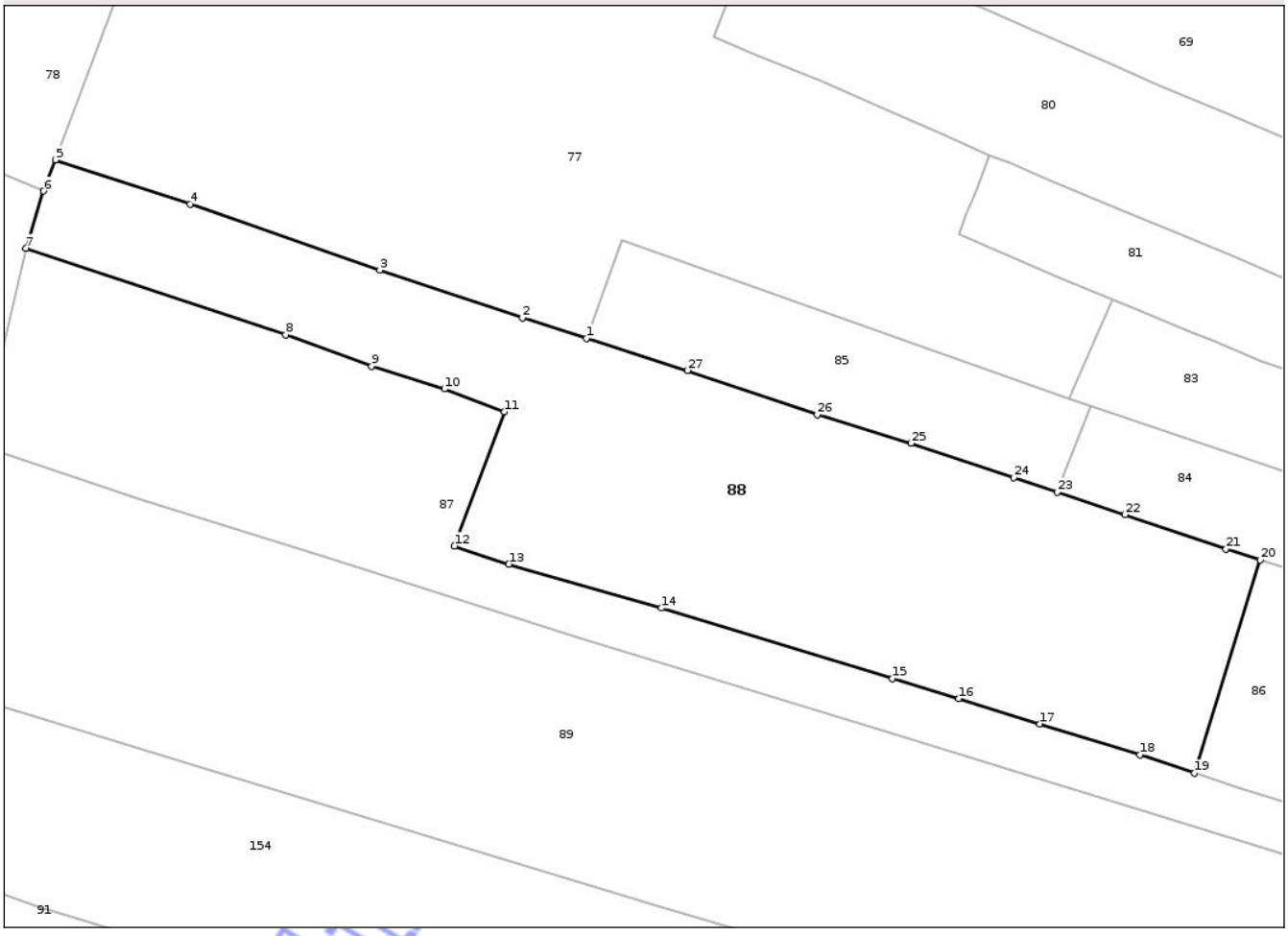
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37416	3.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2	277	9761,9763/1	-	
2	livada	NU	1.269	277	9761,9763/1	-	
3	arabil	NU	916	277	9761,9763/1	-	
4	vie	NU	923	277	9761,9763/1	-	
5	pasune	NU	860	277	9761,9763/1	-	P(tufaris)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.719,853 400.739,888	2	366.711,33 400.742,597	8.943
3	366.692,334 400.748,969	4	366.667,049 400.757,71	26.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.711,33 400.742,597	3	366.692,334 400.748,969	20.036
4	366.667,049 400.757,71	5	366.649,143 400.763,614	18.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	366.649,143 400.763,614	6	366.647,547 400.759,471	4.44
7	366.645,188 400.751,852	8	366.679,755 400.740,336	36.435
9	366.691,251 400.736,141	10	366.700,919 400.733,135	10.125
11	366.708,895 400.730,114	12	366.702,274 400.712,254	19.048
13	366.709,526 400.709,862	14	366.729,816 400.703,994	21.121
15	366.760,62 400.694,597	16	366.769,439 400.691,94	9.211
17	366.780,257 400.688,588	18	366.793,555 400.684,459	13.924
19	366.800,865 400.682,033	20	366.809,6 400.710,409	29.69
21	366.805,051 400.711,838	22	366.791,544 400.716,41	14.26
23	366.782,526 400.719,432	24	366.776,805 400.721,35	6.034
25	366.763,091 400.725,918	26	366.750,581 400.729,721	13.075
27	366.733,331 400.735,604	1	366.719,853 400.739,888	14.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.647,547 400.759,471	7	366.645,188 400.751,852	7.976
8	366.679,755 400.740,336	9	366.691,251 400.736,141	12.237
10	366.700,919 400.733,135	11	366.708,895 400.730,114	8.529
12	366.702,274 400.712,254	13	366.709,526 400.709,862	7.636
14	366.729,816 400.703,994	15	366.760,62 400.694,597	32.205
16	366.769,439 400.691,94	17	366.780,257 400.688,588	11.325
18	366.793,555 400.684,459	19	366.800,865 400.682,033	7.702
20	366.809,6 400.710,409	21	366.805,051 400.711,838	4.768
22	366.791,544 400.716,41	23	366.782,526 400.719,432	9.511
24	366.776,805 400.721,35	25	366.763,091 400.725,918	14.455
26	366.750,581 400.729,721	27	366.733,331 400.735,604	18.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 209, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37064	Din acte: 7.800 Masurata: 7.612	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37064-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 209, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; S.construita =146 mp, S.const desf. =146 mp, casa de locuit , P, anul 1944
A1.2	37064-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 209, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; S.construita =119 mp, S.const desf. =119 mp, anexa gospodareasca , P, anul 1944
A1.3	37064-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 209, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; S.construita =75 mp, S.const desf. =75 mp, anexa gospodareasca , P, anul 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53058 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 4140, din 08/04/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT GORJ (act administrativ nr 3930 din 23.06.2022, emis de PRIMARIA COM TURCINESTI;act administrativ nr 422 din 29.11.1969, emis de CONSILIUL POPULAR AL MUN DR TR SEVERIN;act administrativ nr 1213 din 20.03.2015, emis de CON LOCAL AL MUN TIMISOARA;act administrativ nr 3931 din 23.03.2015, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 908 din 11.09.1984, emis de NOTARIATUL DE STAT GORJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ŞERBAN VALERIA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ŞERBAN ION**, bun comun 2) **ŞERBAN VALERIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞERBAN VALERIA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞERBAN VALERIA** 2) **ŞERBAN ION**, bun comun	
B5	Imobil aflat sub incidența art.3, alin.1 din Legea 17/2014	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document Necontractual cu Caracter Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37064	Din acte: 7.800 Masurata: 7.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.802	39	426,427	-	
2	vie	DA	200	39	426,427	-	
3	vie	NU	500	277	9768,9769,9770	-	
4	arabil	NU	922	277	9768,9769,9770	-	
5	livada	NU	1.545	277	9768,9769,9770	-	
6	faneata	NU	2.643	277	9768,9769,9770	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37064-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; S.construita =146 mp, S.const desf.=146 mp, casa de locuit , P, anul 1944
A1.2	37064-C2	constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; S.construita =119 mp, S.const desf.=119 mp, anexa gospodareasca , P, anul 1944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	37064-C3	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; S.construita =75 mp, S.const desf.=75 mp, anexa gospodareasca , P, anul 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.775,256 400.650,326	2	366.793,232 400.644,634	18.856
3	366.799,408 400.642,902	4	366.812,962 400.639,335	14.016
5	366.822,672 400.636,858	6	366.829,91 400.635,01	7.47
7	366.845,753 400.631,226	8	366.846,963 400.630,966	1.238
9	366.865,621 400.626,946	10	366.869,631 400.636,231	10.114
11	366.873,528 400.647,87	12	366.875,92 400.653,279	5.914
13	366.834,254 400.664,504	14	366.810,964 400.671,791	24.403
15	366.791,676 400.677,688	16	366.760,242 400.687,471	32.921
17	366.719,038 400.699,916	18	366.683,667 400.711,151	37.112
19	366.660,307 400.718,556	20	366.639,02 400.725,655	22.44
21	366.637,416 400.722,029	22	366.636,594 400.720,17	2.033
23	366.629,652 400.694,692	24	366.668,784 400.682,668	40.938
25	366.728,731 400.664,508	26	366.747,973 400.658,966	20.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.793,232 400.644,634	3	366.799,408 400.642,902	6.414
4	366.812,962 400.639,335	5	366.822,672 400.636,858	10.021
6	366.829,91 400.635,01	7	366.845,753 400.631,226	16.289
8	366.846,963 400.630,966	9	366.865,621 400.626,946	19.086
10	366.869,631 400.636,231	11	366.873,528 400.647,87	12.274
12	366.875,92 400.653,279	13	366.834,254 400.664,504	43.152
14	366.810,964 400.671,791	15	366.791,676 400.677,688	20.169
16	366.760,242 400.687,471	17	366.719,038 400.699,916	43.042
18	366.683,667 400.711,151	19	366.660,307 400.718,556	24.506
20	366.639,02 400.725,655	21	366.637,416 400.722,029	3.965
22	366.636,594 400.720,17	23	366.629,652 400.694,692	26.407
24	366.668,784 400.682,668	25	366.728,731 400.664,508	62.637
26	366.747,973 400.658,966	1	366.775,256 400.650,326	28.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:37373

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 131, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.276	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 131, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 131, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 131, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BEURAN ELENA	A1
	1) **BEURAN ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BEURAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

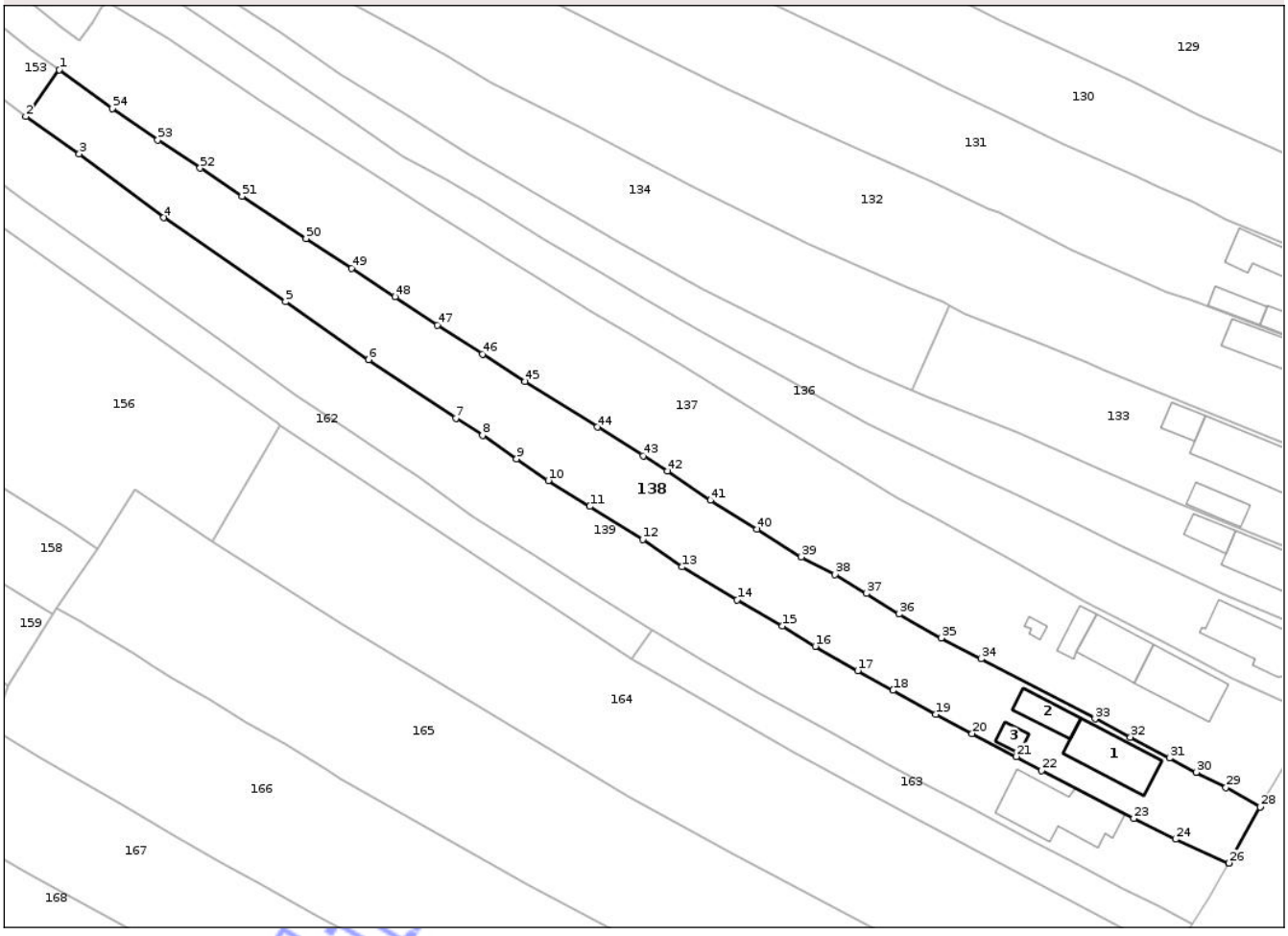
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	48, 296	503, 504, 10191	-	
2	vie	DA	161	48, 296	503, 504, 10191	-	
3	arabil	NU	1.032	48, 296	503, 504, 10191	-	
4	livada	NU	526	48, 296	503, 504, 10191	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.436,061 400.232,411	2	366.430,904 400.225,173	8.887
2	366.430,904 400.225,173	3	366.439,171 400.219,413	10.076
3	366.439,171 400.219,413	4	366.452,203 400.209,534	16.353
4	366.452,203 400.209,534	5	366.471,033 400.196,542	22.877
5	366.471,033 400.196,542	6	366.483,914 400.187,621	15.669
6	366.483,914 400.187,621	7	366.497,389 400.178,589	16.222
7	366.497,389 400.178,589	8	366.501,491 400.175,917	4.896
8	366.501,491 400.175,917	9	366.506,759 400.172,309	6.385
9	366.506,759 400.172,309	10	366.511,682 400.168,953	5.958
10	366.511,682 400.168,953	11	366.518,087 400.164,962	7.547
11	366.518,087 400.164,962	12	366.526,279 400.159,85	9.656
12	366.526,279 400.159,85	13	366.532,383 400.155,626	7.423
13	366.532,383 400.155,626	14	366.540,876 400.150,525	9.907
14	366.540,876 400.150,525	15	366.547,844 400.146,491	8.051
15	366.547,844 400.146,491	16	366.552,976 400.143,351	6.016
16	366.552,976 400.143,351	17	366.559,522 400.139,609	7.54
17	366.559,522 400.139,609	18	366.564,988 400.136,562	6.258
18	366.564,988 400.136,562	19	366.571,612 400.132,846	7.595
19	366.571,612 400.132,846	20	366.577,236 400.129,894	6.352
20	366.577,236 400.129,894	21	366.584,07 400.126,331	7.707
21	366.584,07 400.126,331	22	366.587,957 400.124,201	4.432
22	366.587,957 400.124,201	23	366.602,205 400.116,754	16.077
23	366.602,205 400.116,754	24	366.608,67 400.113,57	7.207
24	366.608,67 400.113,57	25	366.616,93 400.109,826	9.069
25	366.616,93 400.109,826	26	366.616,959 400.109,88	0.061
26	366.616,959 400.109,88	27	366.621,764 400.118,532	9.897
27	366.621,764 400.118,532	28	366.621,777 400.118,554	0.026
28	366.621,777 400.118,554	29	366.616,478 400.121,536	6.08
29	366.616,478 400.121,536	30	366.611,894 400.123,917	5.165
30	366.611,894 400.123,917	31	366.607,743 400.126,092	4.686
31	366.607,743 400.126,092	32	366.601,729 400.129,341	6.836
32	366.601,729 400.129,341	33	366.596,245 400.132,161	6.167
33	366.596,245 400.132,161	34	366.578,621 400.141,42	19.908
34	366.578,621 400.141,42	35	366.572,452 400.144,64	6.959
35	366.572,452 400.144,64	36	366.565,93 400.148,362	7.509
36	366.565,93 400.148,362	37	366.560,905 400.151,52	5.935
37	366.560,905 400.151,52	38	366.556,034 400.154,464	5.692
38	366.556,034 400.154,464	39	366.550,812 400.157,17	5.881
39	366.550,812 400.157,17	40	366.543,976 400.161,426	8.053
40	366.543,976 400.161,426	41	366.536,733 400.165,893	8.51
41	366.536,733 400.165,893	42	366.530,119 400.170,429	8.02
42	366.530,119 400.170,429	43	366.526,348 400.172,8	4.454
43	366.526,348 400.172,8	44	366.519,262 400.177,205	8.344
44	366.519,262 400.177,205	45	366.508,107 400.184,277	13.208
45	366.508,107 400.184,277	46	366.501,508 400.188,488	7.828
46	366.501,508 400.188,488	47	366.494,508 400.192,969	8.311
47	366.494,508 400.192,969	48	366.487,956 400.197,314	7.862
48	366.487,956 400.197,314	49	366.481,249 400.201,727	8.029
49	366.481,249 400.201,727	50	366.474,248 400.206,348	8.389
50	366.474,248 400.206,348	51	366.464,344 400.212,873	11.86
51	366.464,344 400.212,873	52	366.457,838 400.217,195	7.811
52	366.457,838 400.217,195	53	366.451,289 400.221,533	7.855
53	366.451,289 400.221,533	54	366.444,286 400.226,431	8.546
54	366.444,286 400.226,431	1	366.436,061 400.232,411	10.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:168
Nr. cadastral vechi:290/1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35983	4.154	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83642 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. 2715, din 22/08/2024 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr 3919 din 25.11.2013, emis de Consiliul Local Timișoara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUȘATU MARIA-LAURA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

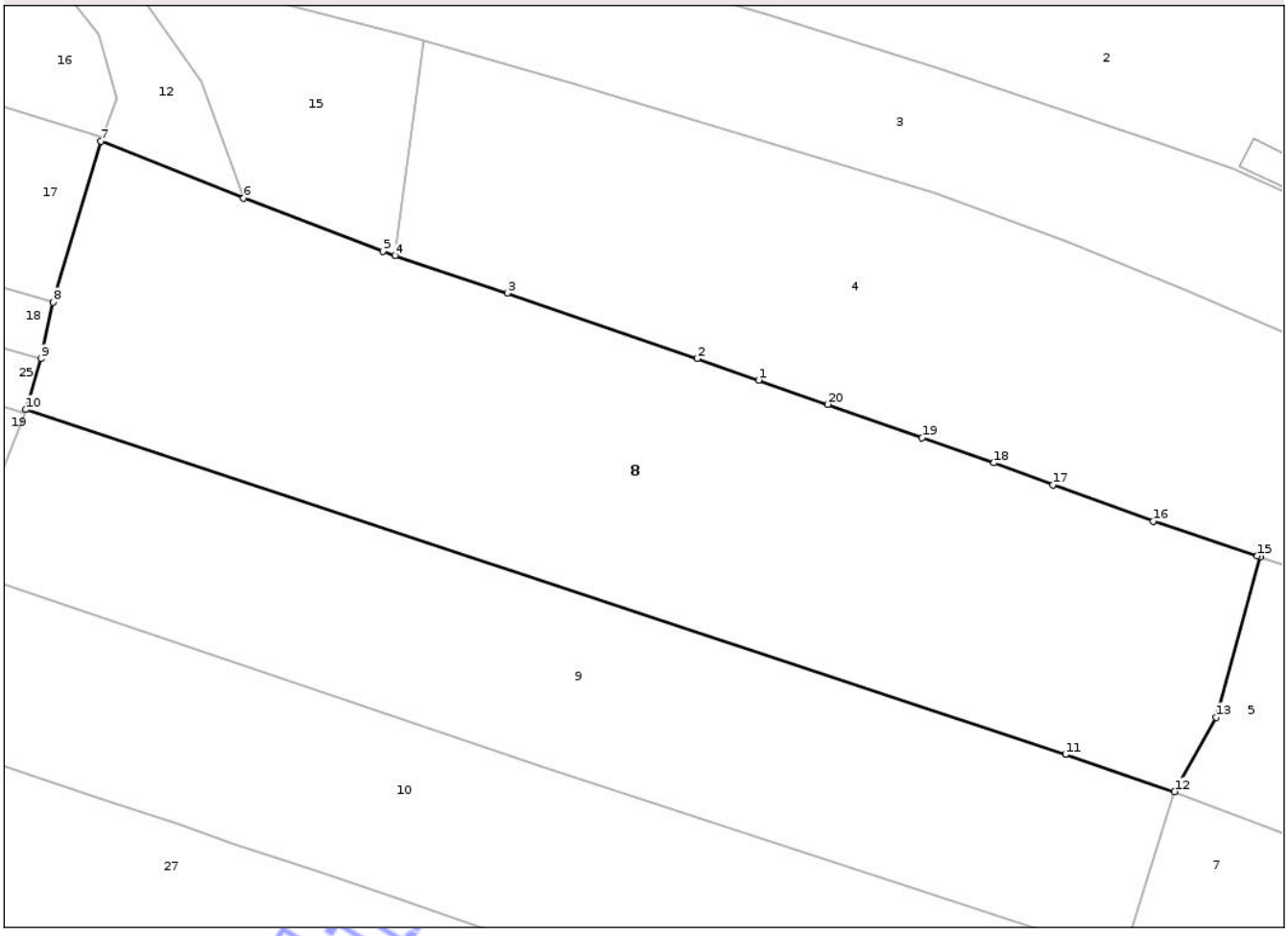
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35983	4.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.154	276	9683, 9684	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.980,088 401.211,847	2	366.973,093 401.214,299	7.412
2	366.973,093 401.214,299	3	366.951,424 401.221,782	22.925
3	366.951,424 401.221,782	4	366.938,609 401.226,05	13.507
4	366.938,609 401.226,05	5	366.937,202 401.226,518	1.483
5	366.937,202 401.226,518	6	366.921,301 401.232,573	17.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.921,301 401.232,573	7	366.905,016 401.239,061	17.53
7	366.905,016 401.239,061	8	366.899,547 401.220,72	19.139
8	366.899,547 401.220,72	9	366.898,143 401.214,305	6.567
9	366.898,143 401.214,305	10	366.896,438 401.208,491	6.059
10	366.896,438 401.208,491	11	367.015,117 401.169,162	125.026
11	367.015,117 401.169,162	12	367.027,56 401.164,913	13.148
12	367.027,56 401.164,913	13	367.032,309 401.173,414	9.738
13	367.032,309 401.173,414	14	367.037,349 401.191,688	18.956
14	367.037,349 401.191,688	15	367.037,017 401.191,799	0.35
15	367.037,017 401.191,799	16	367.025,145 401.195,75	12.512
16	367.025,145 401.195,75	17	367.013,666 401.199,895	12.204
17	367.013,666 401.199,895	18	367.006,962 401.202,406	7.159
18	367.006,962 401.202,406	19	366.998,737 401.205,255	8.704
19	366.998,737 401.205,255	20	366.987,984 401.209,079	11.413
20	366.987,984 401.209,079	1	366.980,088 401.211,847	8.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 267, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35864	2.281	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35864-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 267, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp; S.desf.a=246mp,locuinta din caram ac cu tigla, ed in 1972
A1.2	35864-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 267, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; S.desf.a=72mp,anexa din caram ac cu tigla, ed in 1978
A1.3	35864-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 267, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21015 / 27/03/2014		
Act Notarial nr. 1307, din 26/03/2014 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂDRAG MARIA-CRISTINA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NĂDRAG MARIA-CRISTINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35864	2.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.439	30	349,350	-	
2	arabil	DA	285	30	351	-	
3	arabil	NU	557	30	351	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35864-C1	constructii de locuinte	246	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp; S.desf. a=246mp,locuinta din caram ac cu tigla, ed in 1972
A1.2	35864-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; S.desf.a=72mp, anexa din caram ac cu tigla, ed in 1978
A1.3	35864-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.976,314 401.093,056	2	366.966,045 401.073,397	22.179
2	366.966,045 401.073,397	3	366.971,758 401.071,1	6.157
3	366.971,758 401.071,1	4	366.988,455 401.064,241	18.051
4	366.988,455 401.064,241	5	366.999,131 401.059,833	11.55
5	366.999,131 401.059,833	6	367.014,928 401.053,021	17.203
6	367.014,928 401.053,021	7	367.025,257 401.048,747	11.178
7	367.025,257 401.048,747	8	367.032,599 401.045,648	7.969
8	367.032,599 401.045,648	9	367.046,239 401.040,119	14.718
9	367.046,239 401.040,119	10	367.051,562 401.037,748	5.827
10	367.051,562 401.037,748	11	367.052,031 401.039,199	1.525
11	367.052,031 401.039,199	12	367.056,091 401.049,821	11.371
12	367.056,091 401.049,821	13	367.061,426 401.064,134	15.275
13	367.061,426 401.064,134	1	366.976,314 401.093,056	89.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:259
Nr. cadastral vechi:903

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35609	Din acte: 0 Masurata: 1.454	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29566 / 13/12/2009		
Act Notarial nr. 2208, din 03/05/2001 emis de NP SILVIA BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERINDEI ELENA**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 259)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29566 / 13/12/2006		
Act Notarial nr. 2208, din 03/05/2001 emis de NP SILVIA BADEA;		
C1	Se notează obligaţia întreţinerii	A1
	1) **BERINDEI MARIEA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 259)	

Neutilizabil în circuitul civil

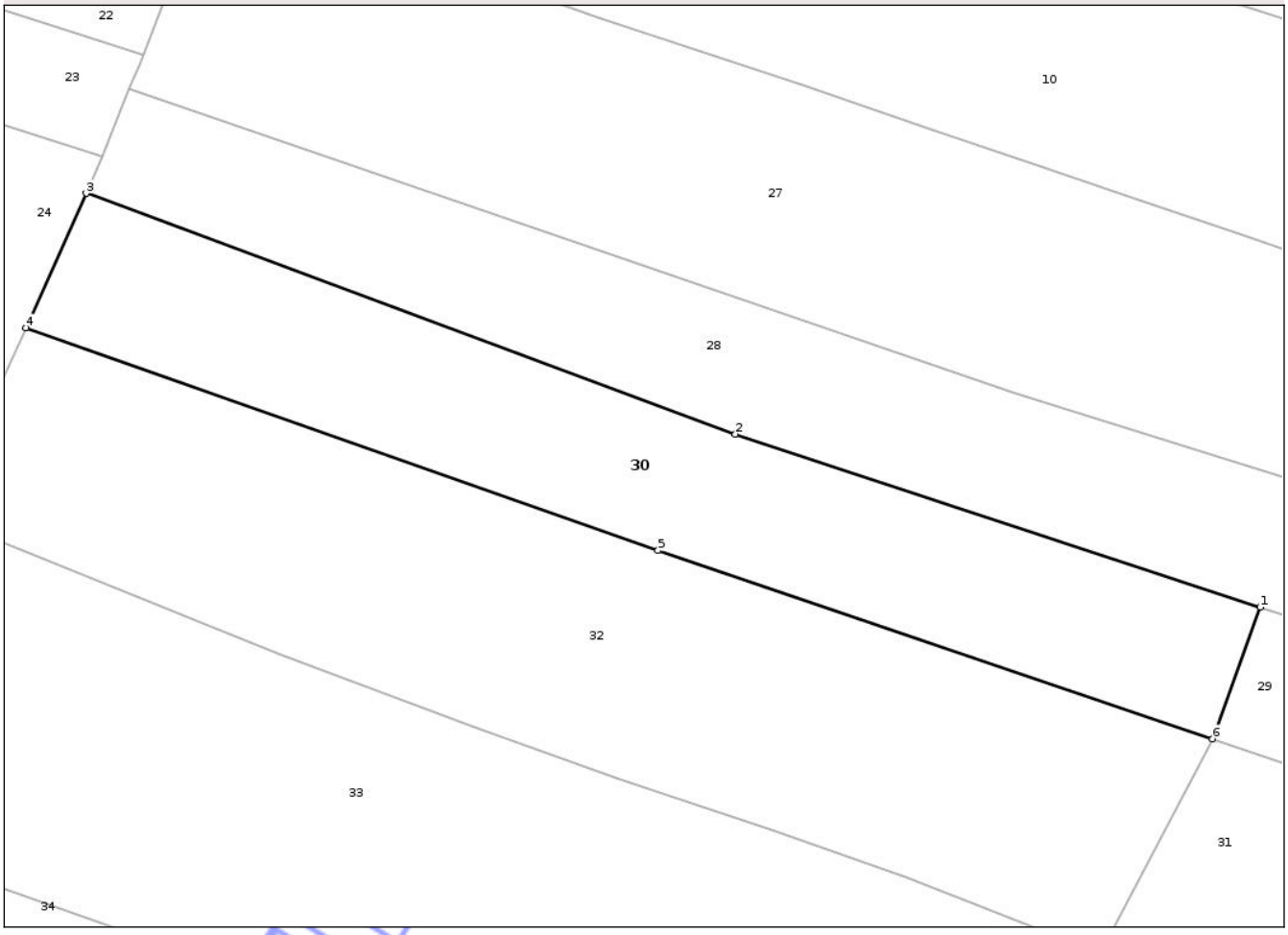
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35609	Din acte: 0 Masurata: 1.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.454	276	9689	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.980,692 401.105,052	2	366.932,769 401.120,868	50.465
2	366.932,769 401.120,868	3	366.873,493 401.142,839	63.217
3	366.873,493 401.142,839	4	366.867,983 401.130,56	13.459
4	366.867,983 401.130,56	5	366.925,708 401.110,252	61.193
5	366.925,708 401.110,252	6	366.976,314 401.093,056	53.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.976,314 401.093,056	1	366.980,692 401.105,052	12.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35873	2.347	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21014 / 27/03/2014		
Act Notarial nr. 1307, din 26/03/2014 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂDRAG MARIA-CRISTINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

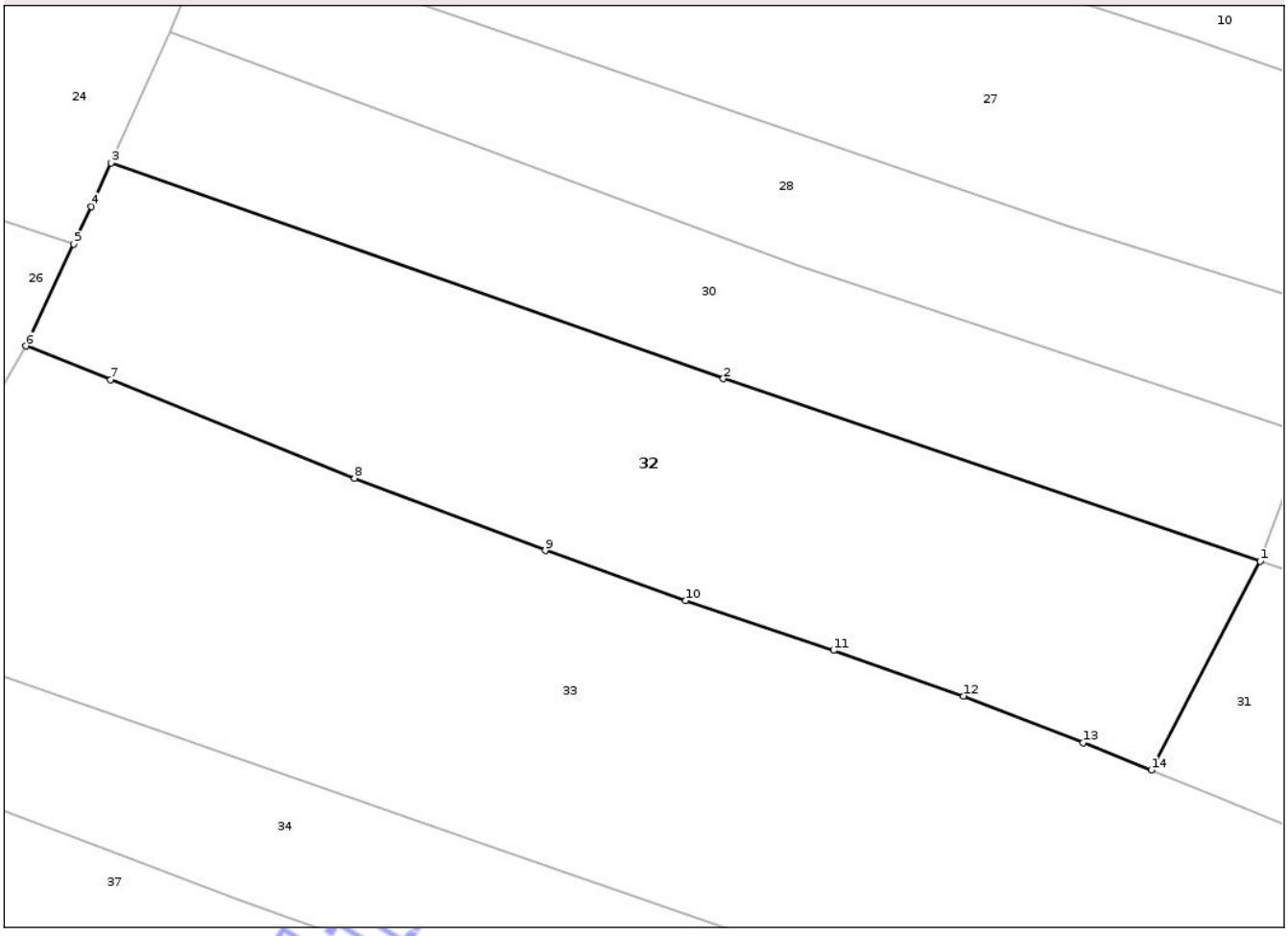
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35873	2.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.347	276	9690	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.976,314 401.093,056	2	366.925,708 401.110,252	53.448
2	366.925,708 401.110,252	3	366.867,983 401.130,56	61.193
3	366.867,983 401.130,56	4	366.866,142 401.126,458	4.496
4	366.866,142 401.126,458	5	366.864,472 401.122,906	3.925
5	366.864,472 401.122,906	6	366.859,962 401.113,316	10.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.859,962 401.113,316	7	366.867,96 401.110,154	8.6
7	366.867,96 401.110,154	8	366.890,943 401.100,884	24.782
8	366.890,943 401.100,884	9	366.908,914 401.094,07	19.219
9	366.908,914 401.094,07	10	366.922,161 401.089,36	14.059
10	366.922,161 401.089,36	11	366.936,089 401.084,674	14.695
11	366.936,089 401.084,674	12	366.948,367 401.080,384	13.006
12	366.948,367 401.080,384	13	366.959,603 401.075,987	12.066
13	366.959,603 401.075,987	14	366.966,045 401.073,397	6.943
14	366.966,045 401.073,397	1	366.976,314 401.093,056	22.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 265, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36172	Din acte: 0 Masurata: 5.576	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36172-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 265, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; S. constructie desfasurata =97mp, parter, an construire 1971
A1.3	36172-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 265, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Casă de locuit, P, construită în anul 2019, din cărămidă, acoperită cu carton bitumat cu suprafața construită desfășurată S=159mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54132 / 04/04/2023		
Act Notarial nr. 5859, din 01/01/2002 emis de NP ANICA MERIŞESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOTOBOC DUMITRU** 2) **HOTOBOC ASINETA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35803/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 2185 din 22/05/2002; (provenita din conversia CF 59);pozitie transcrisa din CF 35110/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 42316 din 13/08/2013	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HOTOBOC ASINETA**, bun comun 2) **HOTOBOC DUMITRU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35803/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 2185 din 22/05/2002;	
93320 / 21/07/2023		
Act Administrativ nr. 5468, din 11/08/2023 emis de Primăria Comunei Turcinești (act administrativ nr 313 din 02.02.2023, emis de Primaria Turcinești;act administrativ nr 15 din 01.10.2015, emis de Primăria Turcinești; act administrativ nr 20003 din 29.10.1977, emis de Consiliul Popular Mun. Tîrgu-Jiu;act administrativ nr 314 din 02.02.2023, emis de Primări Comunei Turcinești;act administrativ nr 5471 din 11.08.2023, emis de Primăria Comunei Turcinești;act administrativ nr 1151 din 20.02.2023, emis de Primaria Turcinești;act administrativ nr 3838 din 31.05.2023, emis de Primaria Comunei Turcinești;act administrativ nr 30 din 30.10.2015, emis de Primaria Turcinești);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **HOTOBOC DUMITRU** 2) **HOTOBOC ASINETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiul electronic de cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36172	Din acte: 0 Masurata: 5.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	931	30, 276	352, 9692, 9693	-	
2	livada	DA	166	276	9691,9692,9693,9694	-	
3	faneata	DA	501	276	9694	-	
4	livada	NU	2.571	276	9691,9692,9693,9694	-	
5	arabil	NU	1.407	276	9694	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36172-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; S. constructie desfasurata =97mp, parter, an construire 1971
A1.3	36172-C3	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Casă de locuit, P, construită în anul 2019, din cărămidă, acoperită cu carton bitumat cu suprafața construită desfășurată S=159mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.966,045 401.073,397	2	366.959,603 401.075,987	6.943
3	366.948,367 401.080,384	4	366.936,089 401.084,674	13.006
5	366.922,161 401.089,36	6	366.908,914 401.094,07	14.059
7	366.890,943 401.100,884	8	366.867,96 401.110,154	24.782
9	366.859,962 401.113,316	10	366.849,996 401.096,425	19.612
11	366.844,157 401.087,025	12	366.905,041 401.065,698	64.511
13	366.960,503 401.046,768	14	366.970,039 401.043,781	9.993
15	366.979,271 401.040,441	16	366.996,911 401.033,975	18.788
17	367.002,937 401.031,77	18	367.012,597 401.028,267	10.276
19	367.025,927 401.023,395	20	367.036,819 401.019,337	11.623
21	367.044,749 401.016,34	22	367.045,266 401.017,564	1.329
23	367.047,52 401.025,24	24	367.051,562 401.037,748	13.145
25	367.046,239 401.040,119	26	367.032,599 401.045,648	14.718
27	367.025,257 401.048,747	28	367.014,928 401.053,021	11.178
29	366.999,131 401.059,833	30	366.988,455 401.064,241	11.55
31	366.971,758 401.071,1	1	366.966,045 401.073,397	6.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.959,603 401.075,987	3	366.948,367 401.080,384	12.066
4	366.936,089 401.084,674	5	366.922,161 401.089,36	14.695
6	366.908,914 401.094,07	7	366.890,943 401.100,884	19.219
8	366.867,96 401.110,154	9	366.859,962 401.113,316	8.6
10	366.849,996 401.096,425	11	366.844,157 401.087,025	11.066
12	366.905,041 401.065,698	13	366.960,503 401.046,768	58.604
14	366.970,039 401.043,781	15	366.979,271 401.040,441	9.818
16	366.996,911 401.033,975	17	367.002,937 401.031,77	6.417
18	367.012,597 401.028,267	19	367.025,927 401.023,395	14.192
20	367.036,819 401.019,337	21	367.044,749 401.016,34	8.477
22	367.045,266 401.017,564	23	367.047,52 401.025,24	8.0
24	367.051,562 401.037,748	25	367.046,239 401.040,119	5.827
26	367.032,599 401.045,648	27	367.025,257 401.048,747	7.969
28	367.014,928 401.053,021	29	366.999,131 401.059,833	17.203
30	366.988,455 401.064,241	31	366.971,758 401.071,1	18.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 261, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36281	1.599	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 261, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 261, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 261, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19098 / 14/04/2017		
Act Notarial nr. 573, din 13/04/2017 emis de Manoiu Natalia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN DOINA-MARIA** 2) **BOGDAN MARIUS-SILVIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOGDAN DOINA-MARIA** 2) **BOGDAN MARIUS-SILVIU**	
117751 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 6405, din 27/09/2023 emis de Davițoiu Raluca Nicolița;		
B3	Se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare, în baza art. 902 și 903 din codul civil, coroborat cu art.23, punctul B, litera h, din Legea 7/1996 republicată	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:16401874	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
117751 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 6405, din 27/09/2023 emis de Davițoiu Raluca Nicolița;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:223549.59 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:16401874	

Verificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36281	1.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	797	33	369	-	
2	livada	DA	423	33	369	-	
3	livada	NU	379	33	369	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	367.041,413 401.003,935	2	367.041,456 401.004,094	0.165
3	367.034,591 401.006,444	4	367.018,365 401.012,643	17.37
5	367.008,976 401.015,921	6	366.998,857 401.019,458	10.719
7	366.989,334 401.022,447	8	366.982,66 401.024,539	6.994
9	366.975,227 401.026,834	10	366.967,146 401.029,549	8.525
11	366.954,639 401.033,896	12	366.953,992 401.034,139	0.691
13	366.947,832 401.018,076	14	366.949,112 401.017,589	1.37
15	366.956,155 401.015,564	16	366.964,716 401.012,47	9.103
17	366.970,485 401.010,367	18	366.978,798 401.007,708	8.728
19	366.987,546 401.004,301	20	366.997,503 401.000,825	10.546
21	367.006,982 400.997,445	22	367.014,509 400.995,614	7.747
23	367.020,907 400.994,056	24	367.026,32 400.991,702	5.903
25	367.035,049 400.988,331	26	367.035,435 400.989,329	1.07
27	367.037,365 400.993,46	1	367.041,413 401.003,935	11.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	367.041,456 401.004,094	3	367.034,591 401.006,444	7.256
4	367.018,365 401.012,643	5	367.008,976 401.015,921	9.945
6	366.998,857 401.019,458	7	366.989,334 401.022,447	9.981
8	366.982,66 401.024,539	9	366.975,227 401.026,834	7.779
10	366.967,146 401.029,549	11	366.954,639 401.033,896	13.241
12	366.953,992 401.034,139	13	366.947,832 401.018,076	17.204
14	366.949,112 401.017,589	15	366.956,155 401.015,564	7.328
16	366.964,716 401.012,47	17	366.970,485 401.010,367	6.14
18	366.978,798 401.007,708	19	366.987,546 401.004,301	9.388
20	366.997,503 401.000,825	21	367.006,982 400.997,445	10.064
22	367.014,509 400.995,614	23	367.020,907 400.994,056	6.585
24	367.026,32 400.991,702	25	367.035,049 400.988,331	9.357
26	367.035,435 400.989,329	27	367.037,365 400.993,46	4.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 259, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35311	Din acte: 4.729 Masurata: 4.805	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35311-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 259, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Loc. P+M, edif. in 2016, constr. din caram., acop. cu tigla,cu sup. desf.=207 mp(73 mp mansarda)
A1.2	35311-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 259, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa(garaj) edif. in anul 2016, construita din caramida, acoperita cu tigla,cu sup. desf. =19 mp
A1.3	35311-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 259, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa(terasa) edificata in anul 2016, construita din caramida, cu sup. desf.=16 mp
A1.4	35311-C4	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 259, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa edif. in anul 1995, construita din caramida, acoperita cu placi azbociment,cu sup. desf. =9 mp
A1.5	35311-C5	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 259, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa (patul) edif. in anul 1994, construita din lemn, acoperita cu tabla,cu sup. desf.=28 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26852 / 31/05/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1143, din 07/02/2000 emis de CURTEA DE APEL CRAIOVA (Raport de expertiză nr. 8558/08-04-1996 emis de EXPERT CALINOIU ION; act administrativ nr. 2295/25-05-2011 emis de PRIMARIA TURCINESTI; act administrativ nr. 2217/17-05-2011 emis de PRIMARIA TURCINESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept ieşire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOESCU CIREAŞA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDOESCU CIREAŞA**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RĂDOESCU CIREAŞA**, bun propriu	
91022 / 23/12/2019		
Act Administrativ nr. 7018, din 06/12/2019 emis de COMUNA TURCINESTI (act administrativ nr 5206 din 17.07.1977, emis de CONS. POPULAR COM. RUNCU;act administrativ nr 7257 din 18.12.2019, emis de COMUNA TURCINESTI);		
B4	Se înscrie dreptul de proprietate asupra extinderii construcţiei C1, C2 şi C3	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDOESCU TACHE** 2) **RĂDOESCU CIREAŞA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
26852 / 31/05/2011	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1143, din 07/02/2000 emis de CURTEA DE APEL CRAIOVA (Raport de expertiză nr. 8558/08-04-1996 emis de EXPERT CALINOIU ION; act administrativ nr. 2295/25-05-2011 emis de	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
PRIMARIA TURCINESTI; act administrativ nr. 2217/17-05-2011 emis de PRIMARIA TURCINESTI;);		
C1	se notează privilegiul copărtaşului(sultă) pentru suma de 171.762 ROL	A1
	1) **GROZA VALERICA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35311	Din acte: 4.729 Masurata: 4.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	33	370, 371	-	
2	arabil	DA	833	33	370, 371	-	
3	livada	NU	2.518	276	9699	-	
4	vie	NU	665	276	9699	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35311-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Loc. P+M, edif. in 2016, constr. din caram., acop. cu tigla,cu sup. desf.=207 mp(73 mp mansarda)
A1.2	35311-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa(garaj) edif. in anul 2016, construita din caramida, acoperita cu tigla,cu sup. desf.=19 mp
A1.3	35311-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa(terasa) edificata in anul 2016, construita din caramida, cu sup. desf.=16 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	35311-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa edif. in anul 1995, construita din caramida, acoperita cu placi azbociment,cu sup. desf.=9 mp
A1.5	35311-C5	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa (patul) edif. in anul 1994, construita din lemn, acoperita cu tabla,cu sup. desf.=28 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.997,503 401.000,825	2	366.987,546 401.004,301	10.546
4	366.970,485 401.010,367	5	366.964,716 401.012,47	6.14
7	366.949,112 401.017,589	8	366.947,832 401.018,076	1.37
10	366.908,046 401.032,859	11	366.847,353 401.054,946	64.587
13	366.841,557 401.040,906	14	366.837,224 401.031,916	9.98
16	366.855,632 401.024,254	17	366.864,763 401.020,334	9.937
19	366.887,724 401.012,47	20	366.899,089 401.008,274	12.115
22	366.922,052 401.000,516	23	366.936,747 400.995,659	15.477
25	366.959,755 400.988,358	26	366.964,833 400.987,099	5.232
28	366.982,909 400.984,505	29	366.989,544 400.983,371	6.731
31	367.008,716 400.975,289	32	367.010,525 400.974,485	1.98
34	367.021,977 400.965,833	35	367.022,043 400.965,93	0.117
37	367.035,049 400.988,331	38	367.026,32 400.991,702	9.357
40	367.014,509 400.995,614	41	367.006,982 400.997,445	7.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.987,546 401.004,301	3	366.978,798 401.007,708	9.388
5	366.964,716 401.012,47	6	366.956,155 401.015,564	9.103
8	366.947,832 401.018,076	9	366.922,058 401.027,91	27.586
11	366.847,353 401.054,946	12	366.844,138 401.047,496	8.114
14	366.837,224 401.031,916	15	366.844,655 401.028,577	8.147
17	366.864,763 401.020,334	18	366.878,794 401.015,388	14.877
20	366.899,089 401.008,274	21	366.910,693 401.004,34	12.253
23	366.936,747 400.995,659	24	366.949,689 400.991,351	13.64
26	366.964,833 400.987,099	27	366.978,167 400.985,389	13.443
29	366.989,544 400.983,371	30	366.995,157 400.982,055	5.765
32	367.010,525 400.974,485	33	367.021,219 400.966,312	13.46
35	367.022,043 400.965,93	36	367.034,939 400.988,048	25.603
38	367.026,32 400.991,702	39	367.020,907 400.994,056	5.903
41	367.006,982 400.997,445	1	366.997,503 401.000,825	10.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.978,798 401.007,708	4	366.970,485 401.010,367	8.728
6	366.956,155 401.015,564	7	366.949,112 401.017,589	7.328
9	366.922,058 401.027,91	10	366.908,046 401.032,859	14.86
12	366.844,138 401.047,496	13	366.841,557 401.040,906	7.077
15	366.844,655 401.028,577	16	366.855,632 401.024,254	11.798
18	366.878,794 401.015,388	19	366.887,724 401.012,47	9.395
21	366.910,693 401.004,34	22	366.922,052 401.000,516	11.985
24	366.949,689 400.991,351	25	366.959,755 400.988,358	10.502
27	366.978,167 400.985,389	28	366.982,909 400.984,505	4.824
30	366.995,157 400.982,055	31	367.008,716 400.975,289	15.153
33	367.021,219 400.966,312	34	367.021,977 400.965,833	0.897
36	367.034,939 400.988,048	37	367.035,049 400.988,331	0.304
39	367.020,907 400.994,056	40	367.014,509 400.995,614	6.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat spre circulație civilă

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 147, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37534	Din acte: 0 Masurata: 9.608	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37534-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 147, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; LOCUINTA, 3 dormitoare , o sufragerie , 3 holuri , o cămară , o debara , o baie şi o bucătărie
A1.2	37534-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 147, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50340 / 22/05/2025		
Act Notarial nr. 217, din 07/01/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN GORJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drep întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIJMĂRESCU VASILICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35624/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 14041 din 30/06/2006; pozitie transcrisa din CF 35625/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 14041 din 30/06/2006; (provenita din conversia CF 884)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIJMĂRESCU VASILICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35625/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 14041 din 30/06/2006;	
Act Administrativ nr. CERERE DE RECEPTIE, din 10/02/2021 emis de PFA BILTEANU ELENA-MADALINA;		
B3	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35624/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 11260 din 10/02/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

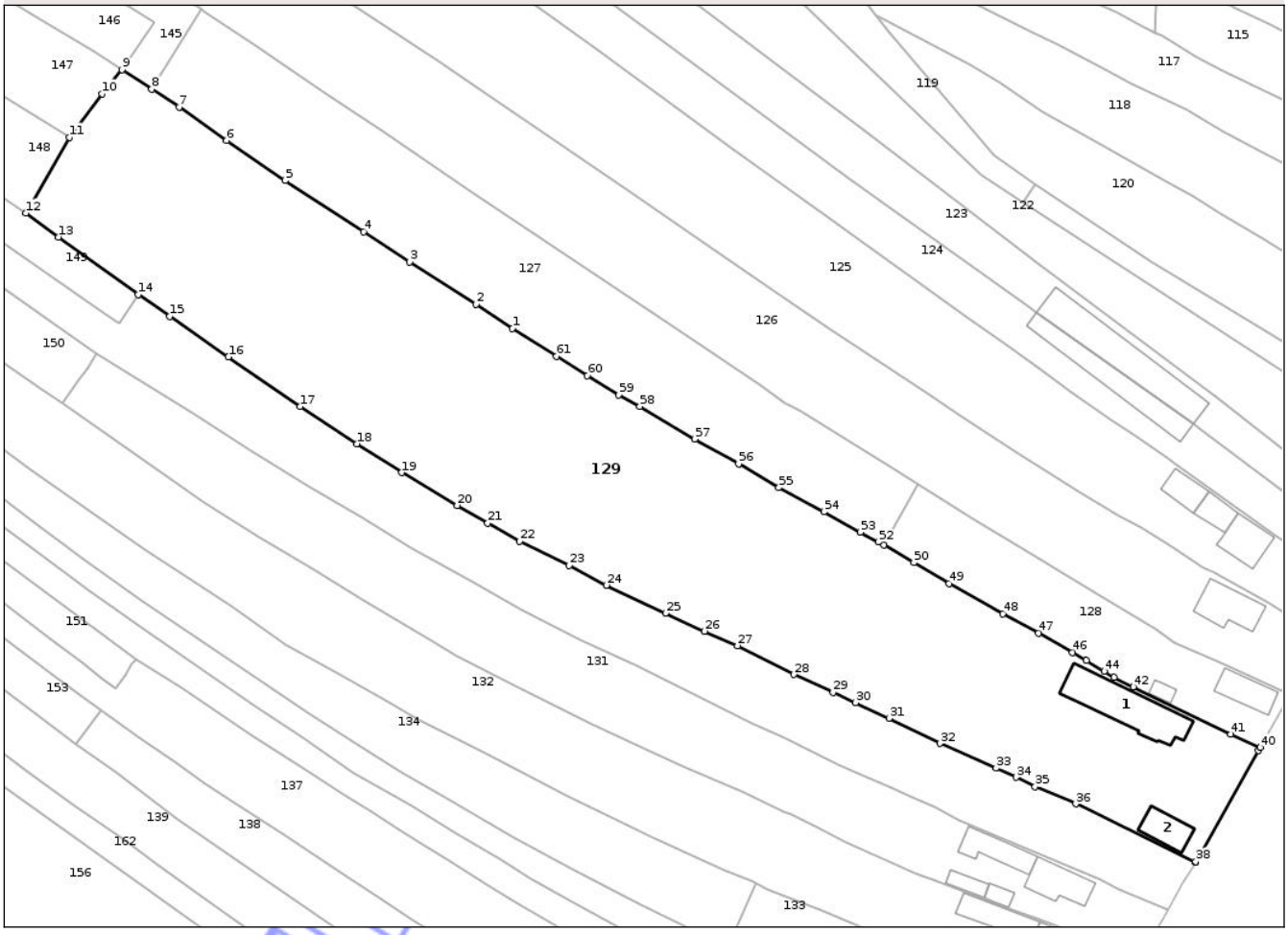
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37534	Din acte: 0 Masurata: 9.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.130	47	491, 492, 493	-	
2	vie	DA	87	47	491, 492, 493	-	
3	livada	DA	969	296	10165	-	
4	livada	NU	7.422	296	10165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37534-C1	constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; LOCUINTA, 3 dormitoare , o sufragerie , 3 holuri , o cămară , o debara , o baie şi o bucătărie
A1.2	37534-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.522,613 400.312,551	2	366.514,976 400.317,599	9.155
2	366.514,976 400.317,599	3	366.501,036 400.326,511	16.545
3	366.501,036 400.326,511	4	366.491,339 400.332,846	11.583
4	366.491,339 400.332,846	5	366.474,897 400.343,652	19.675
5	366.474,897 400.343,652	6	366.462,561 400.352,052	14.924
6	366.462,561 400.352,052	7	366.452,57 400.359,091	12.222
7	366.452,57 400.359,091	8	366.446,841 400.362,827	6.84
8	366.446,841 400.362,827	9	366.440,589 400.366,904	7.464
9	366.440,589 400.366,904	10	366.436,418 400.361,868	6.539
10	366.436,418 400.361,868	11	366.429,45 400.352,741	11.483
11	366.429,45 400.352,741	12	366.420,366 400.336,812	18.337
12	366.420,366 400.336,812	13	366.427,186 400.331,755	8.49
13	366.427,186 400.331,755	14	366.443,937 400.319,663	20.659
14	366.443,937 400.319,663	15	366.450,569 400.315,055	8.076
15	366.450,569 400.315,055	16	366.462,916 400.306,558	14.988
16	366.462,916 400.306,558	17	366.478,044 400.296,169	18.352
17	366.478,044 400.296,169	18	366.489,894 400.288,331	14.208
18	366.489,894 400.288,331	19	366.499,313 400.282,268	11.202
19	366.499,313 400.282,268	20	366.510,996 400.275,355	13.575
20	366.510,996 400.275,355	21	366.517,393 400.271,62	7.408
21	366.517,393 400.271,62	22	366.524,158 400.267,836	7.751
22	366.524,158 400.267,836	23	366.534,577 400.262,786	11.578
23	366.534,577 400.262,786	24	366.542,36 400.258,611	8.832
24	366.542,36 400.258,611	25	366.554,771 400.252,716	13.74
25	366.554,771 400.252,716	26	366.563,005 400.248,946	9.056
26	366.563,005 400.248,946	27	366.569,944 400.245,903	7.577
27	366.569,944 400.245,903	28	366.581,807 400.239,843	13.321
28	366.581,807 400.239,843	29	366.589,99 400.236,119	8.991
29	366.589,99 400.236,119	30	366.594,762 400.233,946	5.243
30	366.594,762 400.233,946	31	366.601,784 400.230,665	7.751
31	366.601,784 400.230,665	32	366.612,475 400.225,351	11.939
32	366.612,475 400.225,351	33	366.624,24 400.220,136	12.869
33	366.624,24 400.220,136	34	366.628,46 400.218,249	4.623
34	366.628,46 400.218,249	35	366.632,447 400.216,238	4.465
35	366.632,447 400.216,238	36	366.641,017 400.212,652	9.29
36	366.641,017 400.212,652	37	366.666,129 400.200,385	27.948
37	366.666,129 400.200,385	38	366.666,21 400.200,517	0.155
38	366.666,21 400.200,517	39	366.679,368 400.223,839	26.778
39	366.679,368 400.223,839	40	366.679,775 400.224,56	0.828
40	366.679,775 400.224,56	41	366.673,574 400.227,288	6.775
41	366.673,574 400.227,288	42	366.653,076 400.237,254	22.792
42	366.653,076 400.237,254	43	366.649,062 400.239,299	4.505
43	366.649,062 400.239,299	44	366.646,958 400.240,558	2.452
44	366.646,958 400.240,558	45	366.643,243 400.242,745	4.311
45	366.643,243 400.242,745	46	366.640,284 400.244,444	3.412
46	366.640,284 400.244,444	47	366.633,171 400.248,541	8.209
47	366.633,171 400.248,541	48	366.625,647 400.252,586	8.542
48	366.625,647 400.252,586	49	366.614,363 400.258,919	12.94
49	366.614,363 400.258,919	50	366.606,977 400.263,334	8.605
50	366.606,977 400.263,334	51	366.600,627 400.267,008	7.336
51	366.600,627 400.267,008	52	366.599,503 400.267,659	1.299
52	366.599,503 400.267,659	53	366.595,729 400.269,747	4.313
53	366.595,729 400.269,747	54	366.588,102 400.274,056	8.76
54	366.588,102 400.274,056	55	366.578,601 400.279,095	10.755
55	366.578,601 400.279,095	56	366.570,152 400.284,111	9.826
56	366.570,152 400.284,111	57	366.560,893 400.289,31	10.619
57	366.560,893 400.289,31	58	366.549,377 400.296,196	13.418
58	366.549,377 400.296,196	59	366.544,929 400.298,631	5.071
59	366.544,929 400.298,631	60	366.538,354 400.302,63	7.696
60	366.538,354 400.302,63	61	366.531,868 400.306,736	7.676
61	366.531,868 400.306,736	1	366.522,613 400.312,551	10.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat - Document generat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.783	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

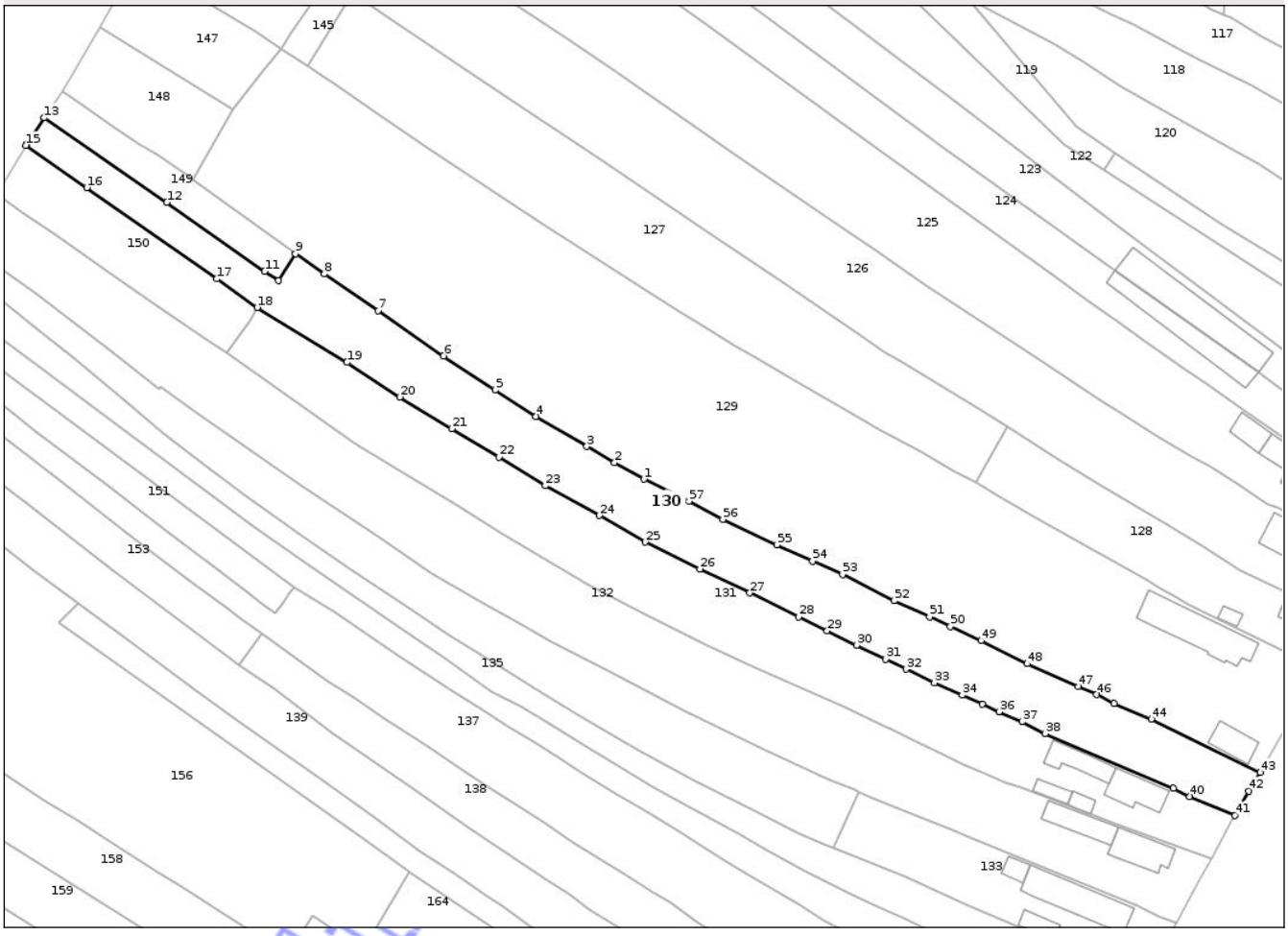
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	896	296	10166, 10167, 10169	-	
2	livada	NU	2.887	296	10166, 10167, 10169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.524,158 400.267,836	2	366.517,394 400.271,62	7.751
4	366.499,313 400.282,268	5	366.489,894 400.288,331	11.202
7	366.462,916 400.306,558	8	366.450,569 400.315,055	14.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.517,394 400.271,62	3	366.510,996 400.275,355	7.408
5	366.489,894 400.288,331	6	366.478,044 400.296,169	14.208
8	366.450,569 400.315,055	9	366.443,937 400.319,663	8.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.510,996 400.275,355	4	366.499,313 400.282,268	13.575
6	366.478,044 400.296,169	7	366.462,916 400.306,558	18.352
9	366.443,937 400.319,663	10	366.440,044 400.313,582	7.22

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	366.440,044 400.313,582	11	366.436,851 400.315,625	3.791
11	366.436,851 400.315,625	12	366.414,277 400.331,512	27.604
12	366.414,277 400.331,512	13	366.386,052 400.350,946	34.269
13	366.386,052 400.350,946	14	366.382,036 400.344,999	7.176
14	366.382,036 400.344,999	15	366.381,818 400.344,629	0.429
15	366.381,818 400.344,629	16	366.395,879 400.334,893	17.103
16	366.395,879 400.334,893	17	366.425,808 400.313,907	36.553
17	366.425,808 400.313,907	18	366.435,112 400.307,296	11.414
18	366.435,112 400.307,296	19	366.455,772 400.294,684	24.205
19	366.455,772 400.294,684	20	366.467,921 400.286,698	14.539
20	366.467,921 400.286,698	21	366.479,912 400.279,426	14.024
21	366.479,912 400.279,426	22	366.490,799 400.272,883	12.702
22	366.490,799 400.272,883	23	366.501,502 400.266,297	12.567
23	366.501,502 400.266,297	24	366.513,914 400.259,469	14.166
24	366.513,914 400.259,469	25	366.524,521 400.253,366	12.237
25	366.524,521 400.253,366	26	366.537,07 400.247,153	14.003
26	366.537,07 400.247,153	27	366.548,565 400.241,66	12.74
27	366.548,565 400.241,66	28	366.559,856 400.236,201	12.541
28	366.559,856 400.236,201	29	366.566,391 400.232,949	7.299
29	366.566,391 400.232,949	30	366.573,136 400.229,662	7.503
30	366.573,136 400.229,662	31	366.579,863 400.226,4	7.476
31	366.579,863 400.226,4	32	366.584,519 400.224,129	5.18
32	366.584,519 400.224,129	33	366.591,053 400.220,978	7.254
33	366.591,053 400.220,978	34	366.597,483 400.218,13	7.032
34	366.597,483 400.218,13	35	366.602,137 400.216,096	5.079
35	366.602,137 400.216,096	36	366.605,981 400.214,322	4.234
36	366.605,981 400.214,322	37	366.611,275 400.212,026	5.77
37	366.611,275 400.212,026	38	366.616,547 400.209,301	5.935
38	366.616,547 400.209,301	39	366.646,142 400.196,732	32.153
39	366.646,142 400.196,732	40	366.649,872 400.194,841	4.182
40	366.649,872 400.194,841	41	366.660,347 400.190,515	11.333
41	366.660,347 400.190,515	42	366.663,486 400.196,098	6.405
42	366.663,486 400.196,098	43	366.666,129 400.200,385	5.036
43	366.666,129 400.200,385	44	366.641,017 400.212,652	27.948
44	366.641,017 400.212,652	45	366.632,447 400.216,238	9.29
45	366.632,447 400.216,238	46	366.628,46 400.218,249	4.465
46	366.628,46 400.218,249	47	366.624,24 400.220,136	4.623
47	366.624,24 400.220,136	48	366.612,475 400.225,351	12.869
48	366.612,475 400.225,351	49	366.601,784 400.230,665	11.939
49	366.601,784 400.230,665	50	366.594,762 400.233,946	7.751
50	366.594,762 400.233,946	51	366.589,99 400.236,119	5.243
51	366.589,99 400.236,119	52	366.581,807 400.239,843	8.991
52	366.581,807 400.239,843	53	366.569,944 400.245,903	13.321
53	366.569,944 400.245,903	54	366.563,005 400.248,946	7.577
54	366.563,005 400.248,946	55	366.554,771 400.252,716	9.056
55	366.554,771 400.252,716	56	366.542,36 400.258,611	13.74
56	366.542,36 400.258,611	57	366.534,577 400.262,786	8.832
57	366.534,577 400.262,786	1	366.524,158 400.267,836	11.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 143, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37026	Din acte: 3.739 Masurata: 3.582	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; Suprafata CF 3490mp, pentru suprafata de 92mp se noteaza posesia

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37026-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 143, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta P+M, edificata in anul 1999, construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2	37026-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 143, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa, edificata in anul 1999, construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.3	37026-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 143, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, edificata in anul 1999, construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.4	37026-C4	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 143, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, edificata in anul 1998, construita din caramida, acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23864 / 17/03/2022		
Act Notarial nr. 1623, din 26/06/1997 emis de BNP RACEANU ION (act administrativ nr 2296 din 04.04.2022, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 11 din 15.08.1995, emis de CL TURCINESTI;act administrativ nr 2327 din 05.04.2022, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 1385 din 08.04.2022, emis de BNP ANICA MERISESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARMĂŞOIU ION-MANOIL** 2) **ARMĂŞOIU ELISABETA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ARMĂŞOIU ELISABETA**, bun comun 2) **ARMĂŞOIU ION-MANOIL**	
B3	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.1 din Legea nr. 17/2014.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B4	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI ARMĂȘOIU ELISABETA, ARMĂȘOIU ION-MANOIL	A1
	1) **ARMĂŞOIU ELISABETA** 2) **ARMĂŞOIU ION-MANOIL**	
	OBSERVATII: pentru suprafata de 92mp se noteaza posesia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document eliberat în format electronic

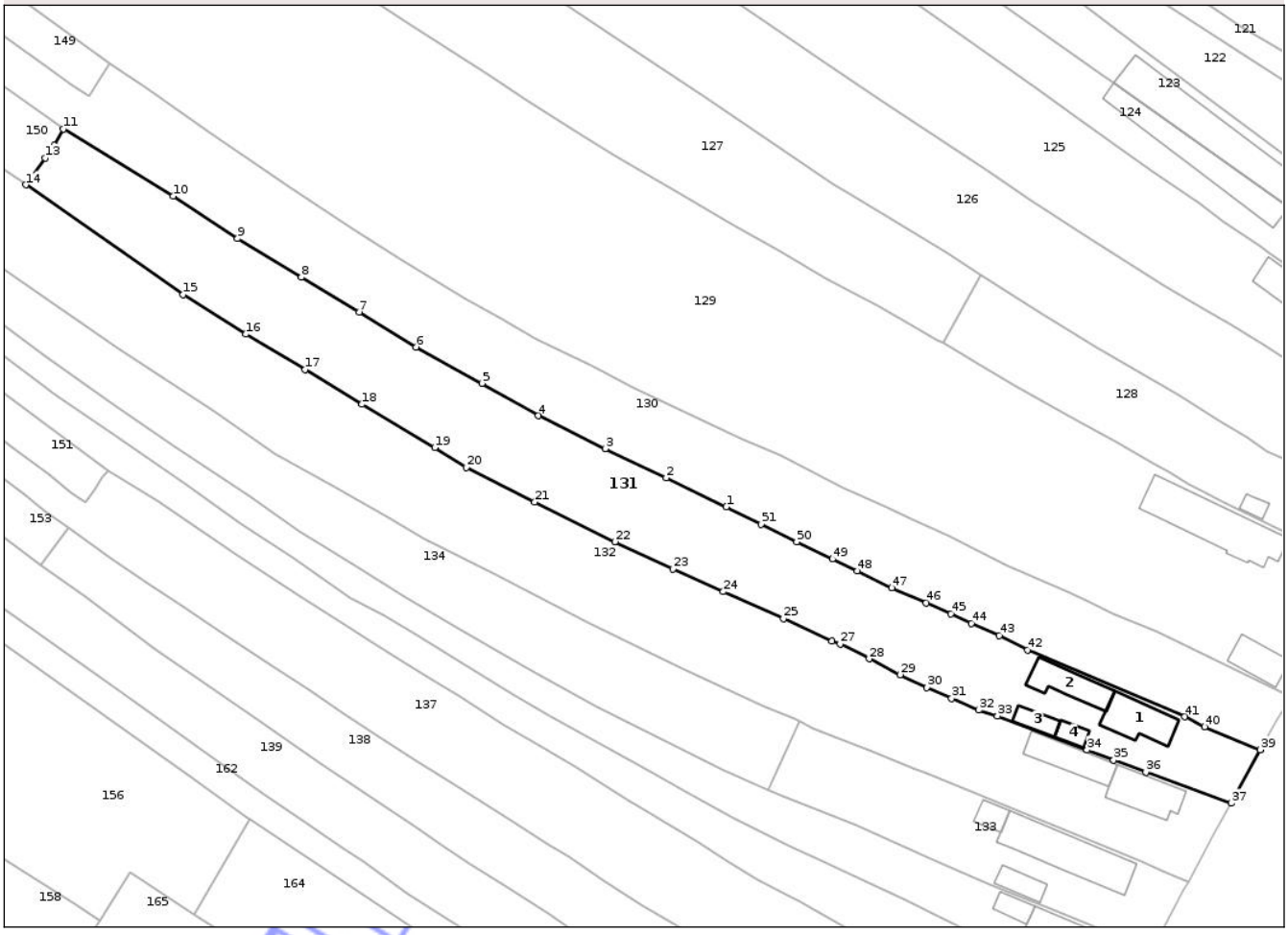
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37026	Din acte: 3.739 Masurata: 3.582	Suprafata CF 3490mp, pentru suprafata de 92mp se noteaza posesia

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	447	48	495	-	
2	arabil	DA	105	48	494	-	
3	arabil	DA	358	48	495	-	
4	arabil	NU	120	296	10173	-	
5	vie	NU	1.759	296	10171,10172	-	
6	livada	NU	793	296	10170,10171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37026-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta P+M, edificata in anul 1999, construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2	37026-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa, edificata in anul 1999, construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.3	37026-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, edificata in anul 1999, construita din caramida, acoperita cu tigla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	37026-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, edificata in anul 1998, construita din caramida, acoperita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.559,856 400.236,201	2	366.548,565 400.241,66	12.541
4	366.524,521 400.253,366	5	366.513,914 400.259,469	12.237
7	366.490,799 400.272,883	8	366.479,912 400.279,426	12.702
10	366.455,772 400.294,684	11	366.435,112 400.307,296	24.205
13	366.431,73 400.301,822	14	366.428,083 400.296,802	6.205
16	366.469,484 400.268,697	17	366.480,659 400.262,092	12.981
19	366.504,998 400.247,356	20	366.510,907 400.243,644	6.978
22	366.538,941 400.229,646	23	366.549,844 400.224,558	12.032
25	366.570,648 400.215,186	26	366.579,711 400.210,979	9.992
28	366.586,753 400.207,644	29	366.592,621 400.204,63	6.597
31	366.602,288 400.200,202	32	366.607,361 400.197,965	5.544
34	366.627,736 400.190,492	35	366.632,752 400.188,554	5.377
37	366.654,851 400.180,499	38	366.660,321 400.190,469	11.372
40	366.649,872 400.194,841	41	366.646,142 400.196,732	4.182
43	366.611,275 400.212,026	44	366.605,981 400.214,322	5.77
46	366.597,483 400.218,13	47	366.591,053 400.220,978	7.032
49	366.579,863 400.226,4	50	366.573,136 400.229,662	7.476
2	366.548,565 400.241,66	3	366.537,07 400.247,153	12.74
5	366.513,914 400.259,469	6	366.501,502 400.266,297	14.166
8	366.479,912 400.279,426	9	366.467,921 400.286,698	14.024
11	366.435,112 400.307,296	12	366.433,397 400.304,222	3.52
14	366.428,083 400.296,802	15	366.457,662 400.276,146	36.078
17	366.480,659 400.262,092	18	366.491,343 400.255,516	12.546
20	366.510,907 400.243,644	21	366.523,855 400.237,136	14.492
23	366.549,844 400.224,558	24	366.559,286 400.220,248	10.379
26	366.579,711 400.210,979	27	366.581,305 400.210,421	1.689
29	366.592,621 400.204,63	30	366.597,645 400.202,271	5.55
32	366.607,361 400.197,965	33	366.610,898 400.196,848	3.709
35	366.632,752 400.188,554	36	366.638,83 400.186,302	6.482
38	366.660,321 400.190,469	39	366.660,347 400.190,515	0.053
41	366.646,142 400.196,732	42	366.616,547 400.209,301	32.153
44	366.605,981 400.214,322	45	366.602,137 400.216,096	4.234
47	366.591,053 400.220,978	48	366.584,519 400.224,129	7.254
50	366.573,136 400.229,662	51	366.566,391 400.232,949	7.503
3	366.537,07 400.247,153	4	366.524,521 400.253,366	14.003
6	366.501,502 400.266,297	7	366.490,799 400.272,883	12.567
9	366.467,921 400.286,698	10	366.455,772 400.294,684	14.539
12	366.433,397 400.304,222	13	366.431,73 400.301,822	2.922
15	366.457,662 400.276,146	16	366.469,484 400.268,697	13.973
18	366.491,343 400.255,516	19	366.504,998 400.247,356	15.907
21	366.523,855 400.237,136	22	366.538,941 400.229,646	16.843
24	366.559,286 400.220,248	25	366.570,648 400.215,186	12.439
27	366.581,305 400.210,421	28	366.586,753 400.207,644	6.115
30	366.597,645 400.202,271	31	366.602,288 400.200,202	5.083
33	366.610,898 400.196,848	34	366.627,736 400.190,492	17.998
36	366.638,83 400.186,302	37	366.654,851 400.180,499	17.04
39	366.660,347 400.190,515	40	366.649,872 400.194,841	11.333
42	366.616,547 400.209,301	43	366.611,275 400.212,026	5.935
45	366.602,137 400.216,096	46	366.597,483 400.218,13	5.079
48	366.584,519 400.224,129	49	366.579,863 400.226,4	5.18
51	366.566,391 400.232,949	1	366.559,856 400.236,201	7.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 141, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.933	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

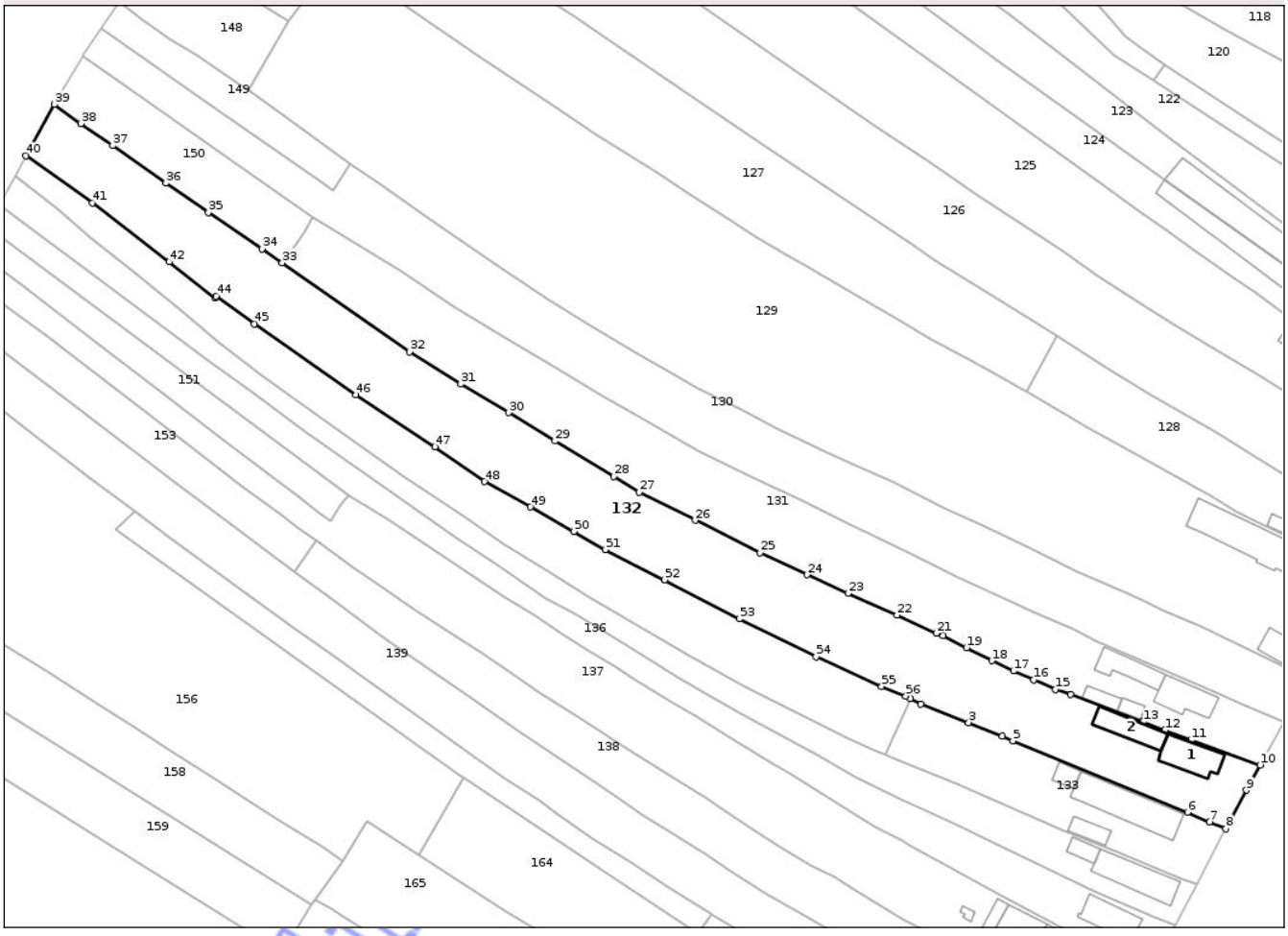
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	48, 296	496, 497, 10174,..., 10177	-	
2	vie	DA	274	48, 296	496, 497, 10174,..., 10177	-	
3	arabil	DA	291	48, 296	496, 497, 10174,..., 10177	-	
4	vie	NU	1.324	48, 296	496, 497, 10174,..., 10177	-	
5	livada	NU	2.568	48, 296	496, 497, 10174,..., 10177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA

Neutil

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.573,756 400.195,906	2	366.576,19 400.194,646	2.741
2	366.576,19 400.194,646	3	366.587,225 400.190,328	11.85
3	366.587,225 400.190,328	4	366.595,043 400.187,146	8.441
4	366.595,043 400.187,146	5	366.597,498 400.186,08	2.676
5	366.597,498 400.186,08	6	366.637,974 400.169,565	43.716
6	366.637,974 400.169,565	7	366.643,038 400.167,281	5.555
7	366.643,038 400.167,281	8	366.646,84 400.165,762	4.094
8	366.646,84 400.165,762	9	366.651,649 400.174,663	10.117
9	366.651,649 400.174,663	10	366.654,851 400.180,499	6.657
10	366.654,851 400.180,499	11	366.638,83 400.186,302	17.04
11	366.638,83 400.186,302	12	366.632,752 400.188,554	6.482
12	366.632,752 400.188,554	13	366.627,736 400.190,492	5.377
13	366.627,736 400.190,492	14	366.610,898 400.196,848	17.998
14	366.610,898 400.196,848	15	366.607,361 400.197,965	3.709
15	366.607,361 400.197,965	16	366.602,288 400.200,202	5.544
16	366.602,288 400.200,202	17	366.597,645 400.202,271	5.083
17	366.597,645 400.202,271	18	366.592,621 400.204,63	5.55
18	366.592,621 400.204,63	19	366.586,753 400.207,644	6.597
19	366.586,753 400.207,644	20	366.581,305 400.210,421	6.115
20	366.581,305 400.210,421	21	366.579,711 400.210,979	1.689
21	366.579,711 400.210,979	22	366.570,648 400.215,186	9.992
22	366.570,648 400.215,186	23	366.559,286 400.220,248	12.439
23	366.559,286 400.220,248	24	366.549,844 400.224,558	10.379
24	366.549,844 400.224,558	25	366.538,941 400.229,646	12.032
25	366.538,941 400.229,646	26	366.523,855 400.237,136	16.843
26	366.523,855 400.237,136	27	366.510,907 400.243,644	14.492
27	366.510,907 400.243,644	28	366.504,998 400.247,356	6.978
28	366.504,998 400.247,356	29	366.491,343 400.255,516	15.907
29	366.491,343 400.255,516	30	366.480,659 400.262,092	12.546
30	366.480,659 400.262,092	31	366.469,484 400.268,697	12.981
31	366.469,484 400.268,697	32	366.457,662 400.276,146	13.973
32	366.457,662 400.276,146	33	366.428,083 400.296,802	36.078
33	366.428,083 400.296,802	34	366.423,401 400.299,966	5.651
34	366.423,401 400.299,966	35	366.411,005 400.308,442	15.017
35	366.411,005 400.308,442	36	366.401,163 400.315,232	11.957
36	366.401,163 400.315,232	37	366.388,8 400.323,909	15.104
37	366.388,8 400.323,909	38	366.381,412 400.329,007	8.976
38	366.381,412 400.329,007	39	366.375,254 400.333,443	7.589
39	366.375,254 400.333,443	40	366.368,689 400.321,541	13.593
40	366.368,689 400.321,541	41	366.384,089 400.310,626	18.876
41	366.384,089 400.310,626	42	366.401,94 400.297,001	22.457
42	366.401,94 400.297,001	43	366.412,494 400.288,686	13.436
43	366.412,494 400.288,686	44	366.412,763 400.289,113	0.505
44	366.412,763 400.289,113	45	366.421,645 400.282,592	11.019
45	366.421,645 400.282,592	46	366.445,227 400.266,22	28.708
46	366.445,227 400.266,22	47	366.463,507 400.254,177	21.89
47	366.463,507 400.254,177	48	366.474,994 400.246,125	14.028
48	366.474,994 400.246,125	49	366.485,654 400.240,235	12.179
49	366.485,654 400.240,235	50	366.495,714 400.234,602	11.53
50	366.495,714 400.234,602	51	366.502,978 400.230,359	8.412
51	366.502,978 400.230,359	52	366.516,695 400.223,394	15.384
52	366.516,695 400.223,394	53	366.534,11 400.214,332	19.632
53	366.534,11 400.214,332	54	366.551,885 400.205,603	19.803
54	366.551,885 400.205,603	55	366.567,076 400.198,716	16.679
55	366.567,076 400.198,716	56	366.572,692 400.196,457	6.053
56	366.572,692 400.196,457	1	366.573,756 400.195,906	1.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat in procesul

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:260
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:900

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 139, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35347	Din acte: 0 Masurata: 1.137	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35347-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 139, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINTA
A1.2	35347-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 139, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.3	35347-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 139, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54168 / 10/10/2012		
Act Notarial nr. 3764, din 04/10/2012 emis de BADEA SILVIA (act administrativ nr. 5174/14-11-2012 emis de PRIMARIA TURCINESTI;Autorizaţia de construire nr. 10/29.12.1997 emisă de Primăria com. Turcineşti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGOROIU MIHĂIŢĂ**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRIGOROIU MIHĂIŢĂ**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54168 / 10/10/2012		
Act Notarial nr. 3764, din 04/10/2012 emis de BADEA SILVIA (act administrativ nr. 5174/14-11-2012 emis de PRIMARIA TURCINESTI;Autorizaţia de construire nr. 10/29.12.1997 emisă de Primăria com. Turcineşti);		
C1	se intabulează drept de ipotecă legală cu privire la obligaţia întreţinerii, în condiţiile art.2386, punctul 4 Cod civil,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRIGOROIU MARINA**	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

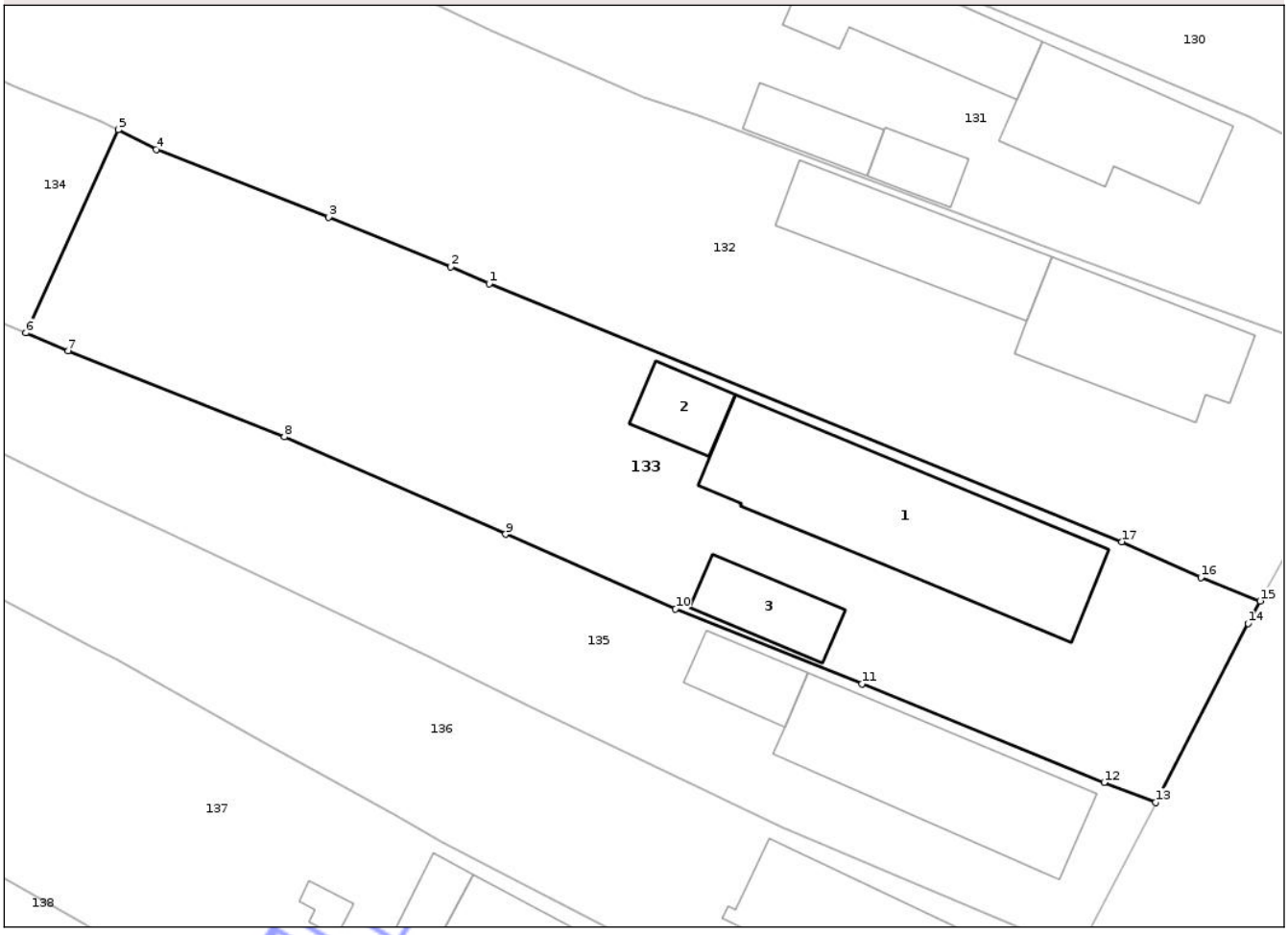
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35347	Din acte: 0 Masurata: 1.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	48	498,499,10180	-	
2	vie	DA	141	48	498,499,10180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35347-C1	constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINTA
A1.2	35347-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.3	35347-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.597,498 400.186,08	2	366.595,043 400.187,146	2.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.595,043 400.187,146	3	366.587,225 400.190,328	8.441
3	366.587,225 400.190,328	4	366.576,19 400.194,646	11.85
4	366.576,19 400.194,646	5	366.573,756 400.195,906	2.741
5	366.573,756 400.195,906	6	366.567,856 400.182,911	14.272
6	366.567,856 400.182,911	7	366.570,553 400.181,778	2.925
7	366.570,553 400.181,778	8	366.584,4 400.176,26	14.906
8	366.584,4 400.176,26	9	366.598,547 400.170,038	15.455
9	366.598,547 400.170,038	10	366.609,43 400.165,258	11.886
10	366.609,43 400.165,258	11	366.621,361 400.160,466	12.857
11	366.621,361 400.160,466	12	366.636,847 400.154,153	16.723
12	366.636,847 400.154,153	13	366.640,164 400.152,895	3.548
13	366.640,164 400.152,895	14	366.646,062 400.164,322	12.859
14	366.646,062 400.164,322	15	366.646,84 400.165,762	1.637
15	366.646,84 400.165,762	16	366.643,038 400.167,281	4.094
16	366.643,038 400.167,281	17	366.637,974 400.169,565	5.555
17	366.637,974 400.169,565	1	366.597,498 400.186,08	43.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:261
Nr. cadastral vechi:901

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35348	Din acte: 0 Masurata: 2.414	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; Suprafata CF 2230mp, pentru suprafata de 184mp se noteaza posesia

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54169 / 10/10/2012		
Act Notarial nr. 3764, din 09/10/2012 emis de BADEA SILVIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGOROIU MIHĂIŢĂ**, bun propriu	
8876 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEŞTI;		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI GRIGOROIU MIHĂIȚĂ	A1
	1) **GRIGOROIU MIHĂIŢĂ**	
	OBSERVATII: pentru suprafata de 184mp se noteaza posesia	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54169 / 10/10/2012		
Act Notarial nr. 3764, din 09/10/2012 emis de BADEA SILVIA;		
C3	se intabulează drept de ipotecă legală cu privire la obligaţia întreţinerii, în condiţiile art.2386, punctul 4 Cod civil,	A1
	1) **GRIGOROIU MARINA**	

Neautorizat în circuitul civil

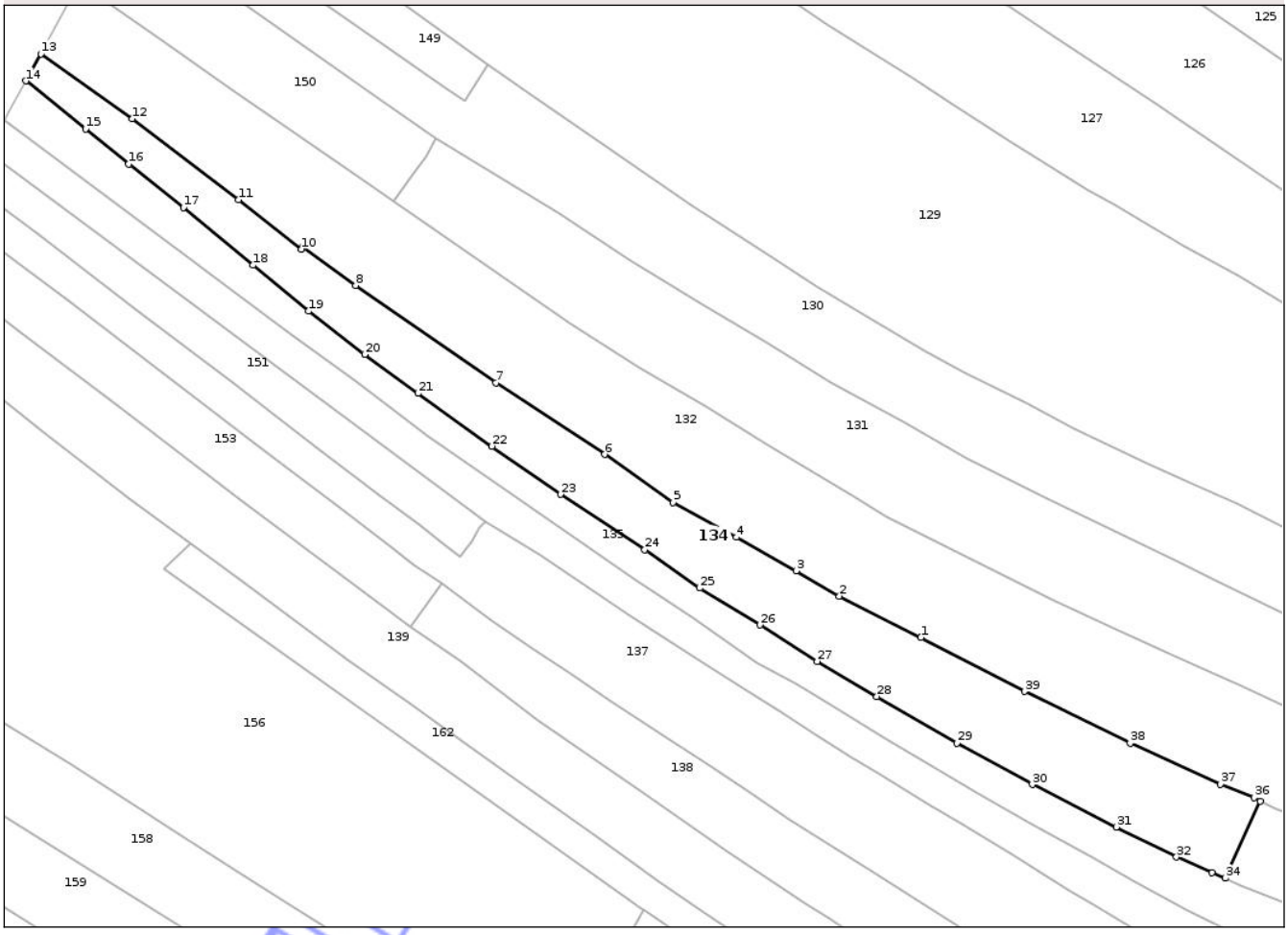
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35348	Din acte: 0 Masurata: 2.414	Suprafata CF 2230mp, pentru suprafata de 184mp se noteaza posesia

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	7	296	10178,10179	-	
2	arabil	NU	994	296	10178,10179	-	
3	arabil	NU	1.413	296	10178,10179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.516,695 400.223,394	2	366.502,978 400.230,359	15.384
3	366.495,714 400.234,602	4	366.485,654 400.240,235	11.53
5	366.474,994 400.246,125	6	366.463,507 400.254,177	14.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.502,978 400.230,359	3	366.495,714 400.234,602	8.412
4	366.485,654 400.240,235	5	366.474,994 400.246,125	12.179
6	366.463,507 400.254,177	7	366.445,227 400.266,22	21.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	366.445,227 400.266,22	8	366.421,645 400.282,592	28.708
9	366.412,763 400.289,113	10	366.412,494 400.288,686	0.505
11	366.401,94 400.297,001	12	366.384,089 400.310,626	22.457
13	366.368,689 400.321,541	14	366.366,176 400.316,986	5.202
15	366.376,201 400.308,894	16	366.383,463 400.302,987	9.361
17	366.392,68 400.295,676	18	366.404,358 400.285,999	15.166
19	366.413,686 400.278,264	20	366.423,131 400.270,991	11.921
21	366.432,096 400.264,432	22	366.444,559 400.255,552	15.303
23	366.456,126 400.247,464	24	366.470,257 400.238,156	16.921
25	366.479,509 400.231,713	26	366.489,586 400.225,5	11.838
27	366.499,26 400.219,389	28	366.509,281 400.213,475	11.636
29	366.522,772 400.205,655	30	366.535,431 400.198,689	14.449
31	366.549,572 400.191,546	32	366.559,655 400.186,49	11.28
33	366.565,625 400.183,848	34	366.567,856 400.182,911	2.42
35	366.573,756 400.195,906	36	366.572,692 400.196,457	1.198
37	366.567,076 400.198,716	38	366.551,885 400.205,603	16.679
39	366.534,11 400.214,332	1	366.516,695 400.223,394	19.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	366.421,645 400.282,592	9	366.412,763 400.289,113	11.019
10	366.412,494 400.288,686	11	366.401,94 400.297,001	13.436
12	366.384,089 400.310,626	13	366.368,689 400.321,541	18.876
14	366.366,176 400.316,986	15	366.376,201 400.308,894	12.883
16	366.383,463 400.302,987	17	366.392,68 400.295,676	11.765
18	366.404,358 400.285,999	19	366.413,686 400.278,264	12.118
20	366.423,131 400.270,991	21	366.432,096 400.264,432	11.108
22	366.444,559 400.255,552	23	366.456,126 400.247,464	14.114
24	366.470,257 400.238,156	25	366.479,509 400.231,713	11.274
26	366.489,586 400.225,5	27	366.499,26 400.219,389	11.442
28	366.509,281 400.213,475	29	366.522,772 400.205,655	15.594
30	366.535,431 400.198,689	31	366.549,572 400.191,546	15.843
32	366.559,655 400.186,49	33	366.565,625 400.183,848	6.528
34	366.567,856 400.182,911	35	366.573,756 400.195,906	14.272
36	366.572,692 400.196,457	37	366.567,076 400.198,716	6.053
38	366.551,885 400.205,603	39	366.534,11 400.214,332	19.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 137, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.099	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 137, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 137, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui OLARU TRAIAN	A1
	1) **OLARU TRAIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OLARU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

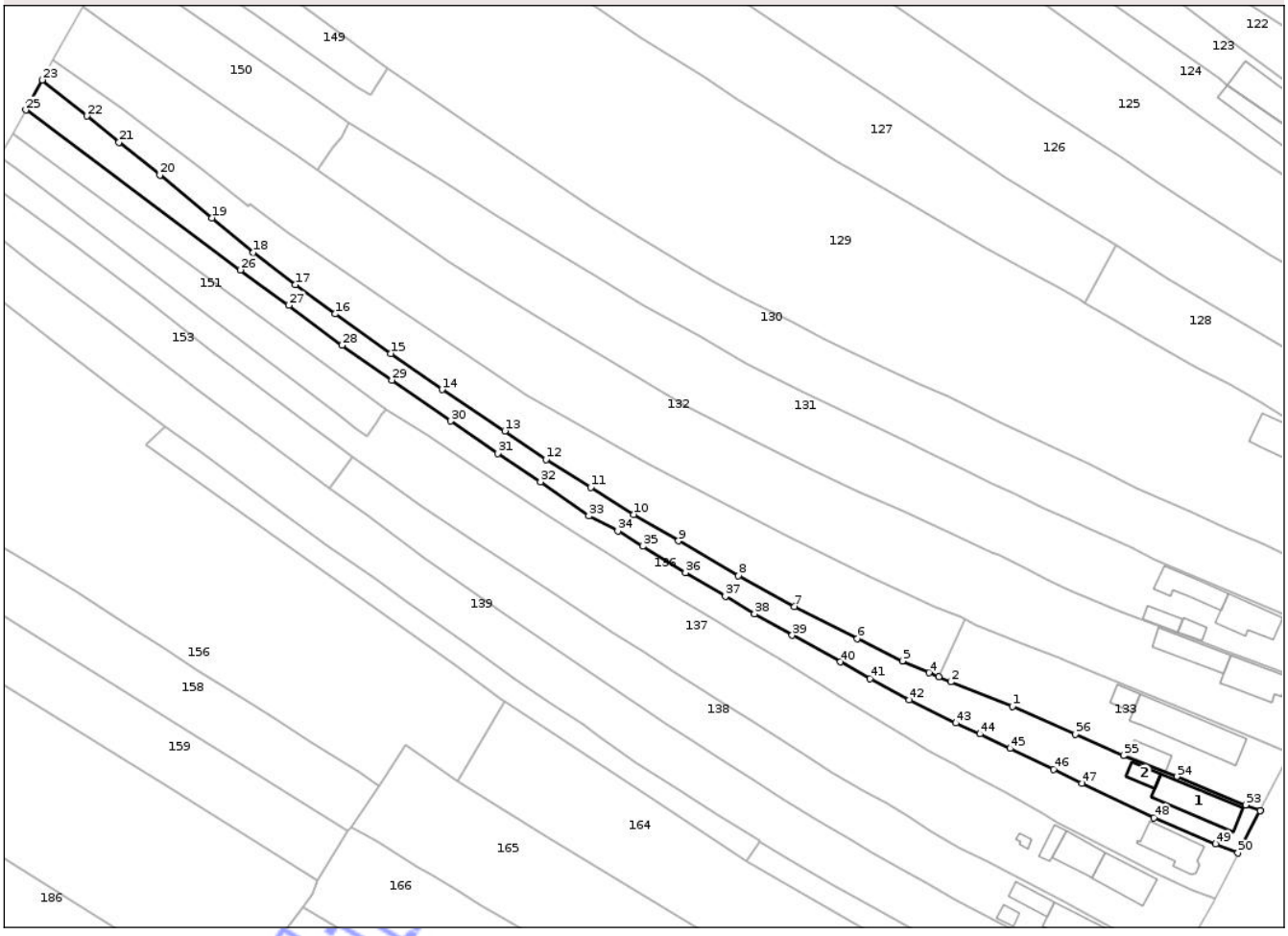
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	48	500	-	
2	vie	DA	180	48	500	-	
3	arabil	NU	1.451	296	10181, 10182, 10183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.584,4 400.176,26	2	366.570,553 400.181,778	14.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.570,553 400.181,778	3	366.567,856 400.182,911	2.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.567,856 400.182,911	4	366.565,625 400.183,848	2.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	366.565,625 400.183,848	5	366.559,655 400.186,49	6.528
5	366.559,655 400.186,49	6	366.549,572 400.191,546	11.28
6	366.549,572 400.191,546	7	366.535,431 400.198,689	15.843
7	366.535,431 400.198,689	8	366.522,772 400.205,655	14.449
8	366.522,772 400.205,655	9	366.509,281 400.213,475	15.594
9	366.509,281 400.213,475	10	366.499,26 400.219,389	11.636
10	366.499,26 400.219,389	11	366.489,586 400.225,5	11.442
11	366.489,586 400.225,5	12	366.479,509 400.231,713	11.838
12	366.479,509 400.231,713	13	366.470,257 400.238,156	11.274
13	366.470,257 400.238,156	14	366.456,126 400.247,464	16.921
14	366.456,126 400.247,464	15	366.444,559 400.255,552	14.114
15	366.444,559 400.255,552	16	366.432,096 400.264,432	15.303
16	366.432,096 400.264,432	17	366.423,131 400.270,991	11.108
17	366.423,131 400.270,991	18	366.413,686 400.278,264	11.921
18	366.413,686 400.278,264	19	366.404,358 400.285,999	12.118
19	366.404,358 400.285,999	20	366.392,68 400.295,676	15.166
20	366.392,68 400.295,676	21	366.383,463 400.302,987	11.765
21	366.383,463 400.302,987	22	366.376,201 400.308,894	9.361
22	366.376,201 400.308,894	23	366.366,176 400.316,986	12.883
23	366.366,176 400.316,986	24	366.363,391 400.311,938	5.765
24	366.363,391 400.311,938	25	366.362,524 400.310,263	1.886
25	366.362,524 400.310,263	26	366.410,816 400.274,302	60.211
26	366.410,816 400.274,302	27	366.421,658 400.266,387	13.424
27	366.421,658 400.266,387	28	366.433,619 400.257,404	14.959
28	366.433,619 400.257,404	29	366.444,873 400.249,599	13.696
29	366.444,873 400.249,599	30	366.458,062 400.240,378	16.093
30	366.458,062 400.240,378	31	366.468,617 400.233,083	12.831
31	366.468,617 400.233,083	32	366.478,292 400.226,72	11.58
32	366.478,292 400.226,72	33	366.489,157 400.219,052	13.298
33	366.489,157 400.219,052	34	366.495,682 400.215,684	7.343
34	366.495,682 400.215,684	35	366.501,322 400.212,276	6.59
35	366.501,322 400.212,276	36	366.510,884 400.206,341	11.254
36	366.510,884 400.206,341	37	366.519,863 400.200,978	10.459
37	366.519,863 400.200,978	38	366.526,423 400.197,038	7.652
38	366.526,423 400.197,038	39	366.534,904 400.192,274	9.727
39	366.534,904 400.192,274	40	366.545,686 400.186,293	12.33
40	366.545,686 400.186,293	41	366.552,438 400.182,518	7.736
41	366.552,438 400.182,518	42	366.561,253 400.177,701	10.045
42	366.561,253 400.177,701	43	366.571,718 400.172,544	11.667
43	366.571,718 400.172,544	44	366.577,098 400.170,081	5.917
44	366.577,098 400.170,081	45	366.583,931 400.166,834	7.565
45	366.583,931 400.166,834	46	366.593,693 400.162,153	10.826
46	366.593,693 400.162,153	47	366.600,099 400.158,972	7.152
47	366.600,099 400.158,972	48	366.616,298 400.151,257	17.942
48	366.616,298 400.151,257	49	366.630,159 400.145,388	15.052
49	366.630,159 400.145,388	50	366.635,146 400.143,349	5.388
50	366.635,146 400.143,349	51	366.640,134 400.152,836	10.718
51	366.640,134 400.152,836	52	366.640,164 400.152,895	0.066
52	366.640,164 400.152,895	53	366.636,847 400.154,153	3.548
53	366.636,847 400.154,153	54	366.621,361 400.160,466	16.723
54	366.621,361 400.160,466	55	366.609,43 400.165,258	12.857
55	366.609,43 400.165,258	56	366.598,547 400.170,038	11.886
56	366.598,547 400.170,038	1	366.584,4 400.176,26	15.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 135, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36549	Din acte: 3.377 Masurata: 2.203	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36549-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 135, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuinta P+M, suprafata desfasurata 151 mp, edificata in anul 2009, cu autorizatia nr. 3 din 05.03.2009

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82751 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 183, din 24/07/2007 emis de BNP RACEANU ION (act administrativ nr 4868 din 21.08.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TURCINEȘTI;act administrativ nr 6736 din 26.11.2018, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 3 din 05.03.2009, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 27 din 29.07.2008, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 6278 din 23.12.2013, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 4867 din 21.08.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TURCINEȘTI;act administrativ nr 4883 din 21.08.2018, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 4866 din 21.08.2018, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 1 din 08.02.2009, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNECI GEORGIANA ELISABETA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUNECI IUSTINIAN-MARIUS**, bun comun 2) **BUNECI GEORGIANA ELISABETA**	
B3	imobil aflat sub incidența art. 3 alin.1 din legea 17/2014	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

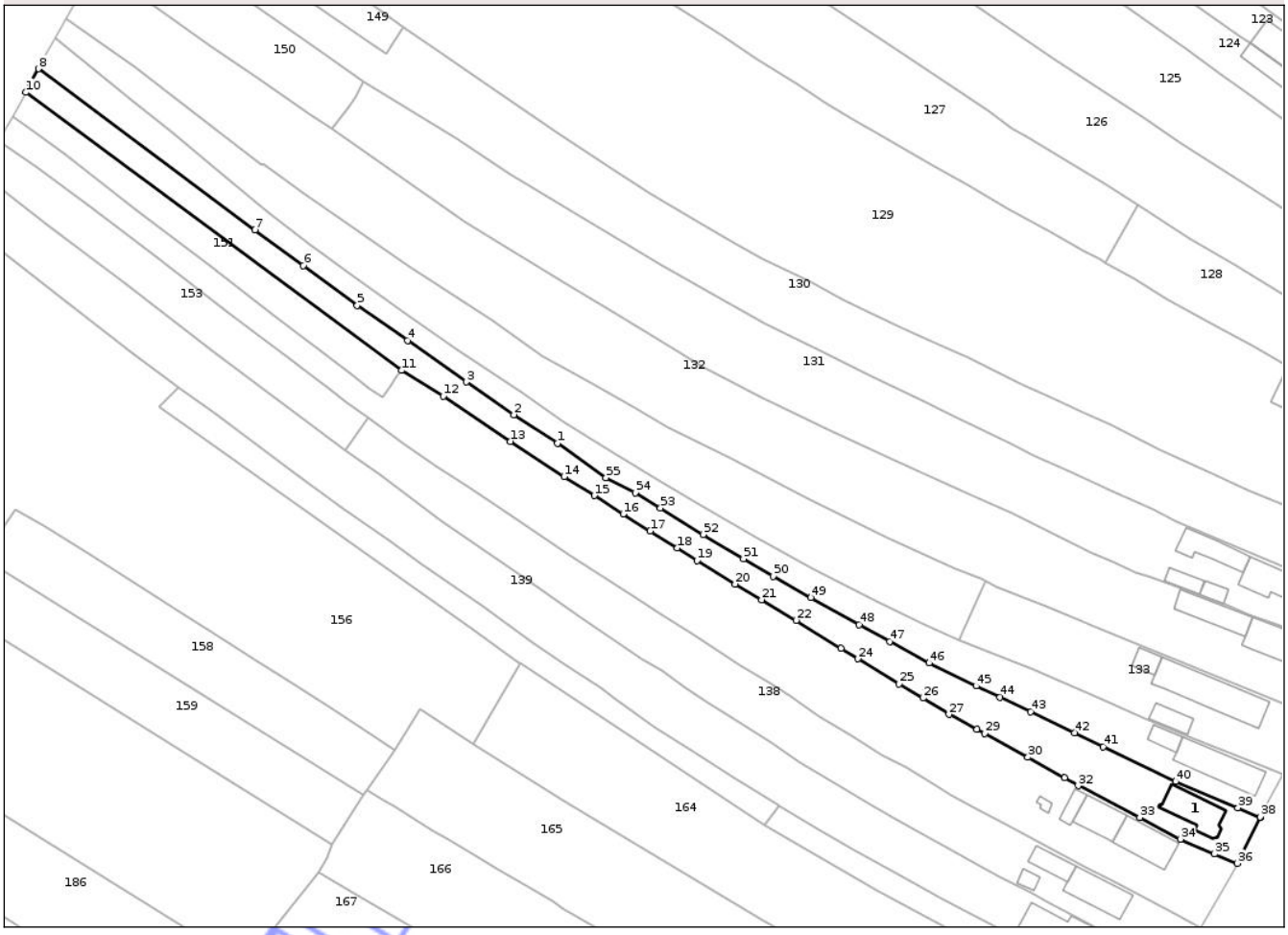
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36549	Din acte: 3.377 Masurata: 2.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	341	48	501	-	
2	vie	DA	349	48	501	-	
3	vie	NU	317	48	501	-	
4	faneata	NU	274	48	501	-	
5	arabil	NU	922	296	10183, 10184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36549-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuinta P+M, suprafata desfasurata 151 mp, edificata in anul 2009, cu autorizatia nr. 3 din 05.03.2009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.478,292 400.226,72	2	366.468,617 400.233,083	11.58
2	366.468,617 400.233,083	3	366.458,062 400.240,378	12.831
3	366.458,062 400.240,378	4	366.444,873 400.249,599	16.093
4	366.444,873 400.249,599	5	366.433,619 400.257,404	13.696
5	366.433,619 400.257,404	6	366.421,658 400.266,387	14.959
6	366.421,658 400.266,387	7	366.410,816 400.274,302	13.424
7	366.410,816 400.274,302	8	366.362,524 400.310,263	60.211
8	366.362,524 400.310,263	9	366.360,729 400.306,795	3.905
9	366.360,729 400.306,795	10	366.359,723 400.304,998	2.059
10	366.359,723 400.304,998	11	366.443,541 400.242,952	104.284
11	366.443,541 400.242,952	12	366.452,849 400.237,212	10.936
12	366.452,849 400.237,212	13	366.467,821 400.227,112	18.06
13	366.467,821 400.227,112	14	366.479,823 400.219,265	14.34
14	366.479,823 400.219,265	15	366.486,569 400.215,058	7.95
15	366.486,569 400.215,058	16	366.492,998 400.210,914	7.649
16	366.492,998 400.210,914	17	366.499,01 400.207,132	7.103
17	366.499,01 400.207,132	18	366.505,075 400.203,333	7.157
18	366.505,075 400.203,333	19	366.509,483 400.200,58	5.197
19	366.509,483 400.200,58	20	366.517,965 400.195,295	9.994
20	366.517,965 400.195,295	21	366.523,879 400.191,799	6.87
21	366.523,879 400.191,799	22	366.531,621 400.187,209	9.0
22	366.531,621 400.187,209	23	366.541,64 400.180,935	11.821
23	366.541,64 400.180,935	24	366.545,403 400.178,63	4.413
24	366.545,403 400.178,63	25	366.554,59 400.173,075	10.736
25	366.554,59 400.173,075	26	366.559,9 400.169,858	6.208
26	366.559,9 400.169,858	27	366.565,699 400.166,218	6.847
27	366.565,699 400.166,218	28	366.571,938 400.162,883	7.074
28	366.571,938 400.162,883	29	366.573,637 400.162,011	1.91
29	366.573,637 400.162,011	30	366.583,294 400.156,634	11.053
30	366.583,294 400.156,634	31	366.591,503 400.152,045	9.405
31	366.591,503 400.152,045	32	366.594,503 400.150,316	3.463
32	366.594,503 400.150,316	33	366.608,25 400.143,249	15.457
33	366.608,25 400.143,249	34	366.617,366 400.138,413	10.319
34	366.617,366 400.138,413	35	366.624,915 400.135,092	8.247
35	366.624,915 400.135,092	36	366.630,028 400.132,993	5.527
36	366.630,028 400.132,993	37	366.635,099 400.143,26	11.451
37	366.635,099 400.143,26	38	366.635,146 400.143,349	0.101
38	366.635,146 400.143,349	39	366.630,159 400.145,388	5.388
39	366.630,159 400.145,388	40	366.616,298 400.151,257	15.052
40	366.616,298 400.151,257	41	366.600,099 400.158,972	17.942
41	366.600,099 400.158,972	42	366.593,693 400.162,153	7.152
42	366.593,693 400.162,153	43	366.583,931 400.166,834	10.826
43	366.583,931 400.166,834	44	366.577,098 400.170,081	7.565
44	366.577,098 400.170,081	45	366.571,718 400.172,544	5.917
45	366.571,718 400.172,544	46	366.561,253 400.177,701	11.667
46	366.561,253 400.177,701	47	366.552,438 400.182,518	10.045
47	366.552,438 400.182,518	48	366.545,686 400.186,293	7.736
48	366.545,686 400.186,293	49	366.534,904 400.192,274	12.33
49	366.534,904 400.192,274	50	366.526,423 400.197,038	9.727
50	366.526,423 400.197,038	51	366.519,863 400.200,978	7.652
51	366.519,863 400.200,978	52	366.510,884 400.206,341	10.459
52	366.510,884 400.206,341	53	366.501,322 400.212,276	11.254
53	366.501,322 400.212,276	54	366.495,682 400.215,684	6.59
54	366.495,682 400.215,684	55	366.489,157 400.219,052	7.343
55	366.489,157 400.219,052	1	366.478,292 400.226,72	13.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:269
Nr. cadastral vechi:910

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 263, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35603	Din acte: 2.628 Masurata: 2.795	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; Suprafata CF 2641mp, pentru suprafata de 154mp se noteaza posesia

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 263, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56115 / 09/11/2015		
Act Notarial nr. 5406, din 06/11/2015 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORCOAŞE CRISTIAN EMANOIL** 2) **MORCOAŞE LILIANA-RALUCA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MORCOAŞE LILIANA-RALUCA** 2) **MORCOAŞE CRISTIAN EMANOIL**	
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI MORCOAȘE CRISTIAN-EMANOIL, MORCOAȘE LILIANA-RALUCA	A1
	1) **MORCOAŞE CRISTIAN EMANOIL** 2) **MORCOAŞE LILIANA-RALUCA**	
	OBSERVATII: pentru suprafata de 154mp se noteaza posesia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

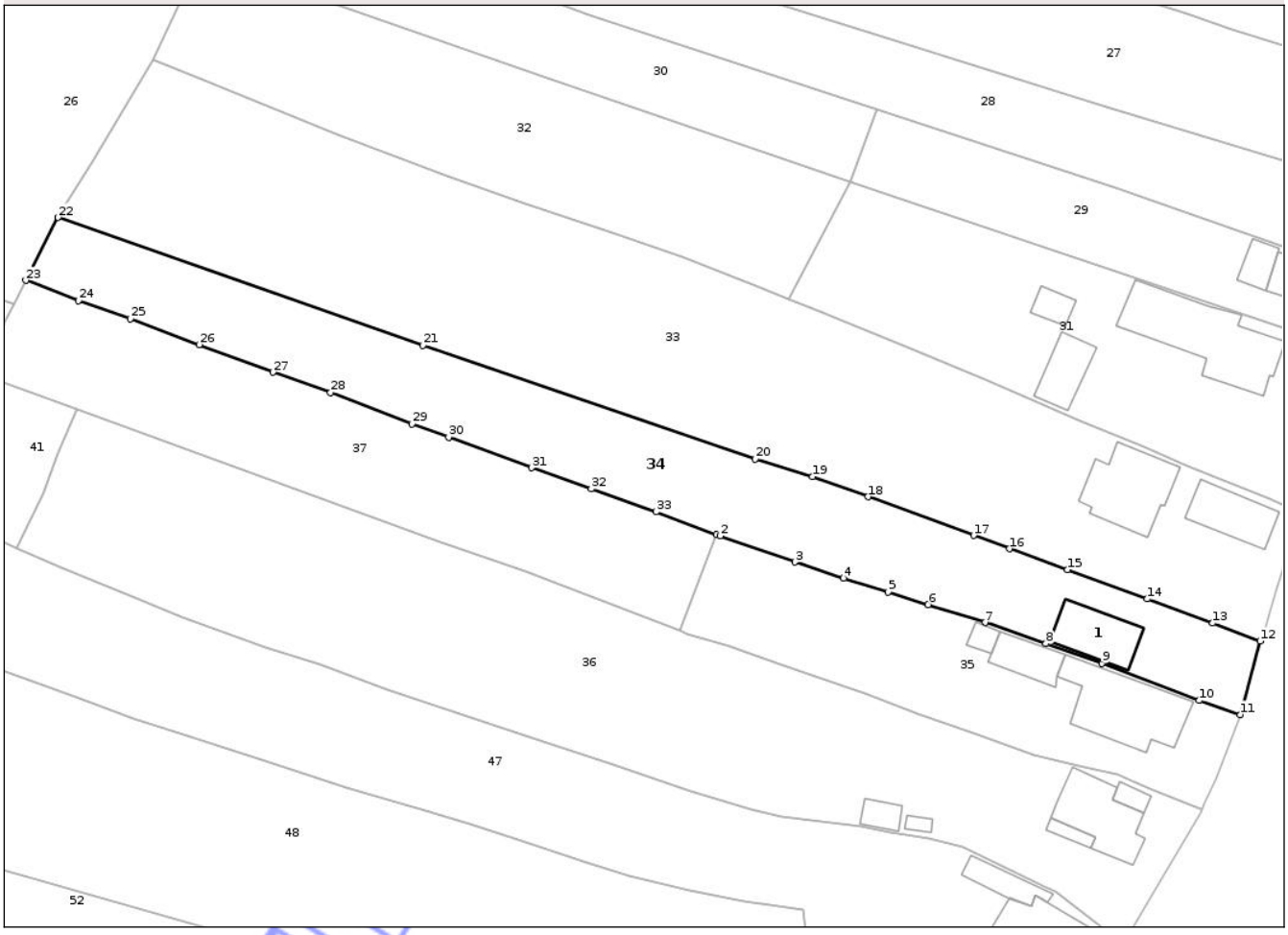
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35603	Din acte: 2.628 Masurata: 2.795	Suprafata CF 2641mp, pentru suprafata de 154mp se noteaza posesia

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	355	276	9696	-	
2	arabil	DA	534	276	9696	-	
3	arabil	NU	1.906	276	9695	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.953,992 401.034,139	2	366.954,639 401.033,896	0.691
3	366.967,146 401.029,549	4	366.975,227 401.026,834	8.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.954,639 401.033,896	3	366.967,146 401.029,549	13.241
4	366.975,227 401.026,834	5	366.982,659 401.024,539	7.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	366.982,659 401.024,539	6	366.989,334 401.022,447	6.995
7	366.998,857 401.019,458	8	367.008,976 401.015,921	10.719
9	367.018,365 401.012,643	10	367.034,591 401.006,444	17.37
11	367.041,456 401.004,094	12	367.044,749 401.016,34	12.681
13	367.036,819 401.019,337	14	367.025,927 401.023,395	11.623
15	367.012,597 401.028,267	16	367.002,937 401.031,77	10.276
17	366.996,911 401.033,975	18	366.979,271 401.040,441	18.788
19	366.970,039 401.043,781	20	366.960,503 401.046,768	9.993
21	366.905,041 401.065,698	22	366.844,157 401.087,025	64.511
23	366.838,766 401.076,549	24	366.847,548 401.073,13	9.424
25	366.856,207 401.070,133	26	366.867,689 401.065,815	12.267
27	366.879,998 401.061,22	28	366.889,61 401.057,807	10.2
29	366.903,228 401.052,586	30	366.909,296 401.050,393	6.452
31	366.923,155 401.045,274	32	366.933,103 401.041,775	10.545
33	366.943,925 401.037,915	1	366.953,992 401.034,139	10.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.989,334 401.022,447	7	366.998,857 401.019,458	9.981
8	367.008,976 401.015,921	9	367.018,365 401.012,643	9.945
10	367.034,591 401.006,444	11	367.041,456 401.004,094	7.256
12	367.044,749 401.016,34	13	367.036,819 401.019,337	8.477
14	367.025,927 401.023,395	15	367.012,597 401.028,267	14.192
16	367.002,937 401.031,77	17	366.996,911 401.033,975	6.417
18	366.979,271 401.040,441	19	366.970,039 401.043,781	9.818
20	366.960,503 401.046,768	21	366.905,041 401.065,698	58.604
22	366.844,157 401.087,025	23	366.838,766 401.076,549	11.782
24	366.847,548 401.073,13	25	366.856,207 401.070,133	9.163
26	366.867,689 401.065,815	27	366.879,998 401.061,22	13.139
28	366.889,61 401.057,807	29	366.903,228 401.052,586	14.585
30	366.909,296 401.050,393	31	366.923,155 401.045,274	14.774
32	366.933,103 401.041,775	33	366.943,925 401.037,915	11.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:36304

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 129, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.441	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 129, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BURLAN DUMITRU	A1
	1) **BURLAN DUMITRU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BURLAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

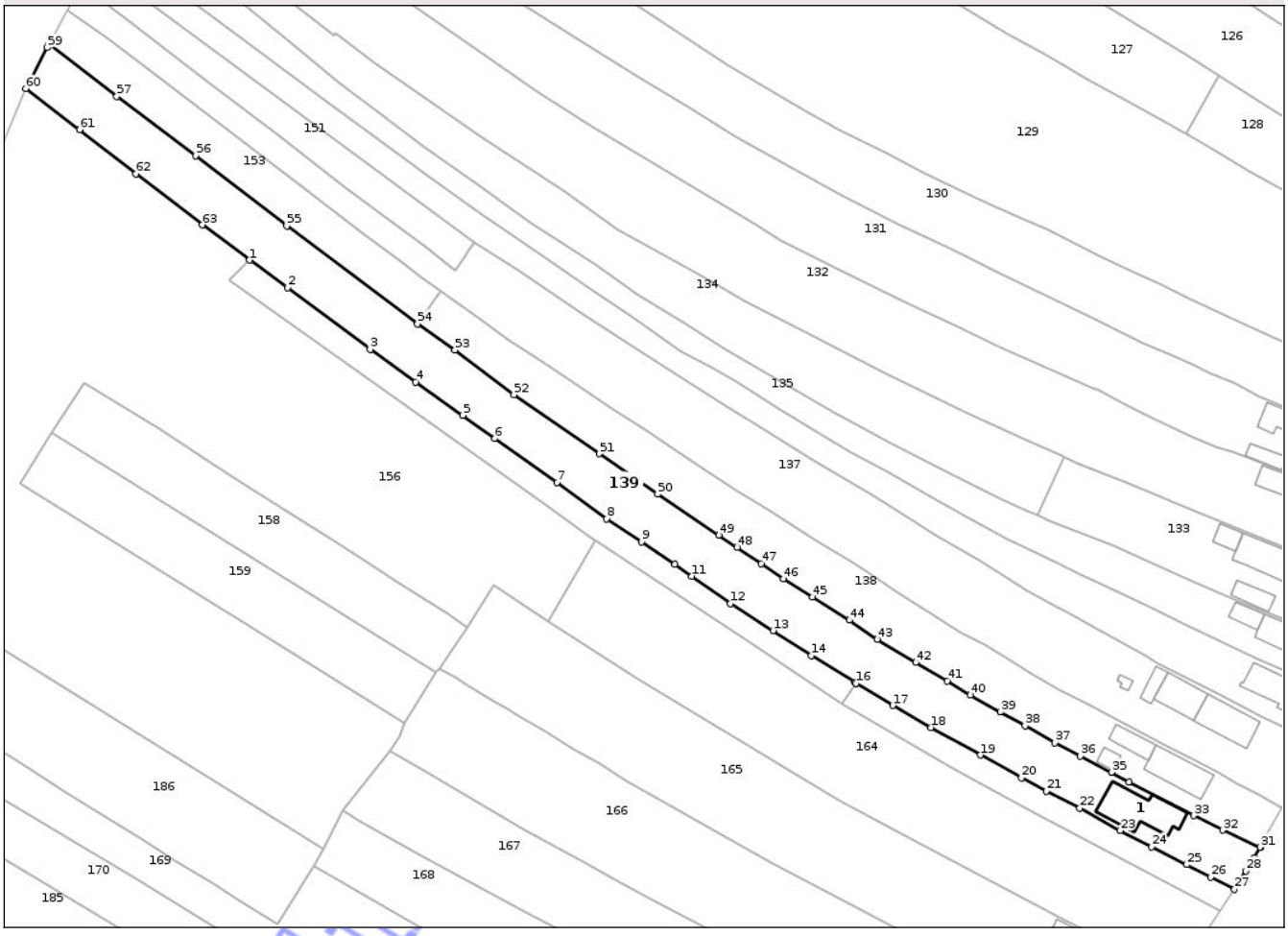
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	48, 296	505, 10190/2	-	
2	vie	DA	202	48, 296	505, 10190/2	-	
3	arabil	NU	331	48, 296	505, 10190/2	-	
4	livada	NU	458	48, 296	505, 10190/2	-	
5	arabil	NU	1.960	48, 296	505, 10190/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.393,89 400.239,212	2	366.402,17 400.233,117	10.281
2	366.402,17 400.233,117	3	366.420,465 400.219,516	22.797
3	366.420,465 400.219,516	4	366.430,548 400.212,302	12.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	366.430,548 400.212,302	5	366.440,903 400.205,029	12.654
7	366.461,678 400.190,246	8	366.472,687 400.182,207	13.632
10	366.487,777 400.172,135	11	366.491,493 400.169,561	4.52
13	366.509,389 400.157,56	14	366.517,79 400.152,006	10.071
16	366.527,705 400.145,954	17	366.535,835 400.141,032	9.504
19	366.555,127 400.130,092	20	366.564,22 400.125,08	10.383
22	366.577,075 400.118,406	23	366.586,023 400.113,484	10.212
25	366.600,675 400.105,972	26	366.606,042 400.103,19	6.045
28	366.613,791 400.104,591	29	366.615,539 400.107,499	3.393
31	366.616,93 400.109,826	32	366.608,67 400.113,57	9.069
34	366.587,957 400.124,201	35	366.584,07 400.126,331	4.432
37	366.571,612 400.132,846	38	366.564,988 400.136,562	7.595
40	366.552,976 400.143,351	41	366.547,844 400.146,491	6.016
43	366.532,383 400.155,626	44	366.526,279 400.159,85	7.423
46	366.511,682 400.168,953	47	366.506,759 400.172,309	5.958
49	366.497,389 400.178,589	50	366.483,914 400.187,621	16.222
52	366.452,203 400.209,534	53	366.439,171 400.219,413	16.353
55	366.402,043 400.246,776	56	366.381,922 400.262,266	25.393
58	366.349,588 400.286,893	59	366.349,14 400.286,092	0.918
61	366.356,333 400.267,961	62	366.368,798 400.258,2	15.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	366.440,903 400.205,029	6	366.448,007 400.199,911	8.756
8	366.472,687 400.182,207	9	366.480,344 400.177,085	9.212
11	366.491,493 400.169,561	12	366.499,968 400.163,481	10.43
14	366.517,79 400.152,006	15	366.527,448 400.146,109	11.316
17	366.535,835 400.141,032	18	366.544,204 400.136,218	9.655
20	366.564,22 400.125,08	21	366.569,762 400.122,212	6.24
23	366.586,023 400.113,484	24	366.592,989 400.109,908	7.83
26	366.606,042 400.103,19	27	366.611,241 400.100,539	5.836
29	366.615,539 400.107,499	30	366.616,913 400.109,798	2.678
32	366.608,67 400.113,57	33	366.602,205 400.116,754	7.207
35	366.584,07 400.126,331	36	366.577,236 400.129,894	7.707
38	366.564,988 400.136,562	39	366.559,521 400.139,61	6.259
41	366.547,844 400.146,491	42	366.540,876 400.150,525	8.051
44	366.526,279 400.159,85	45	366.518,087 400.164,962	9.656
47	366.506,759 400.172,309	48	366.501,491 400.175,917	6.385
50	366.483,914 400.187,621	51	366.471,033 400.196,542	15.669
53	366.439,171 400.219,413	54	366.430,904 400.225,173	10.076
56	366.381,922 400.262,266	57	366.364,517 400.275,269	21.726
59	366.349,14 400.286,092	60	366.344,491 400.277,039	10.177
62	366.368,798 400.258,2	63	366.383,38 400.246,95	18.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	366.448,007 400.199,911	7	366.461,678 400.190,246	16.742
9	366.480,344 400.177,085	10	366.487,777 400.172,135	8.93
12	366.499,968 400.163,481	13	366.509,389 400.157,56	11.127
15	366.527,448 400.146,109	16	366.527,705 400.145,954	0.3
18	366.544,204 400.136,218	19	366.555,127 400.130,092	12.524
21	366.569,762 400.122,212	22	366.577,075 400.118,406	8.244
24	366.592,989 400.109,908	25	366.600,675 400.105,972	8.635
27	366.611,241 400.100,539	28	366.613,791 400.104,591	4.788
30	366.616,913 400.109,798	31	366.616,93 400.109,826	0.033
33	366.602,205 400.116,754	34	366.587,957 400.124,201	16.077
36	366.577,236 400.129,894	37	366.571,612 400.132,846	6.352
39	366.559,521 400.139,61	40	366.552,976 400.143,351	7.539
42	366.540,876 400.150,525	43	366.532,383 400.155,626	9.907
45	366.518,087 400.164,962	46	366.511,682 400.168,953	7.547
48	366.501,491 400.175,917	49	366.497,389 400.178,589	4.896
51	366.471,033 400.196,542	52	366.452,203 400.209,534	22.877
54	366.430,904 400.225,173	55	366.402,043 400.246,776	36.051
57	366.364,517 400.275,269	58	366.349,588 400.286,893	18.921
60	366.344,491 400.277,039	61	366.356,333 400.267,961	14.921
63	366.383,38 400.246,95	1	366.393,89 400.239,212	13.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Primăria Turcinesti

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.754	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

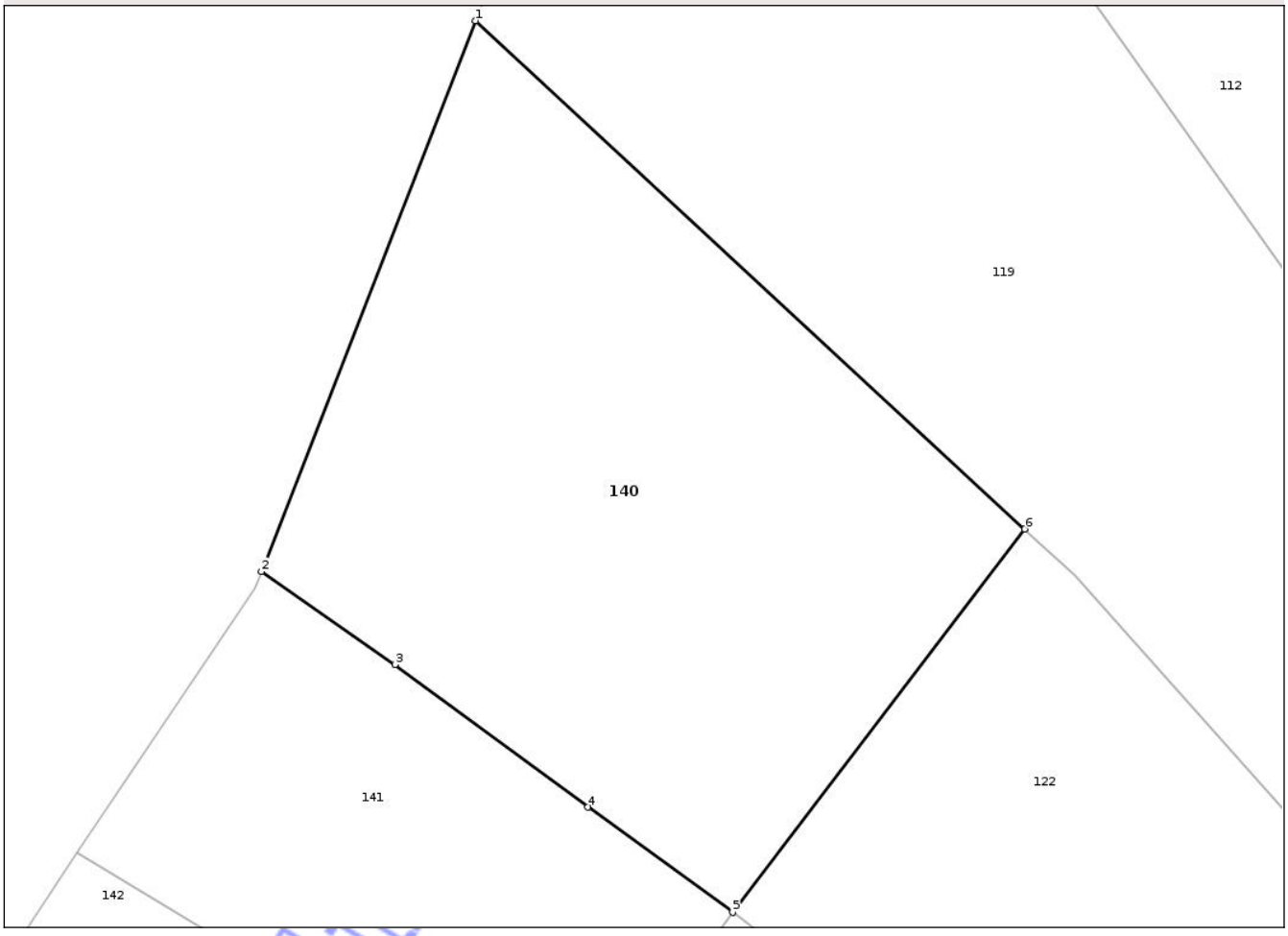
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.754	296	10144/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.467,431 400.501,074	2	366.452,154 400.461,846	42.098
2	366.452,154 400.461,846	3	366.461,678 400.455,217	11.604
3	366.461,678 400.455,217	4	366.475,437 400.445,054	17.105
4	366.475,437 400.445,054	5	366.485,76 400.437,565	12.753
5	366.485,76 400.437,565	6	366.506,607 400.464,866	34.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.506,607 400.464,866	1	366.467,431 400.501,074	53.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:109
Nr. cadastral vechi:173

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35711	922	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
812 / 13/02/2002		
Act Notarial nr. 6112, din 01/01/2001 emis de NP SILVIA BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂŢĂRIGĂ VALENTINA CLAUDIA** 2) **BĂŢĂRIGĂ NOURAŞ**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 109)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

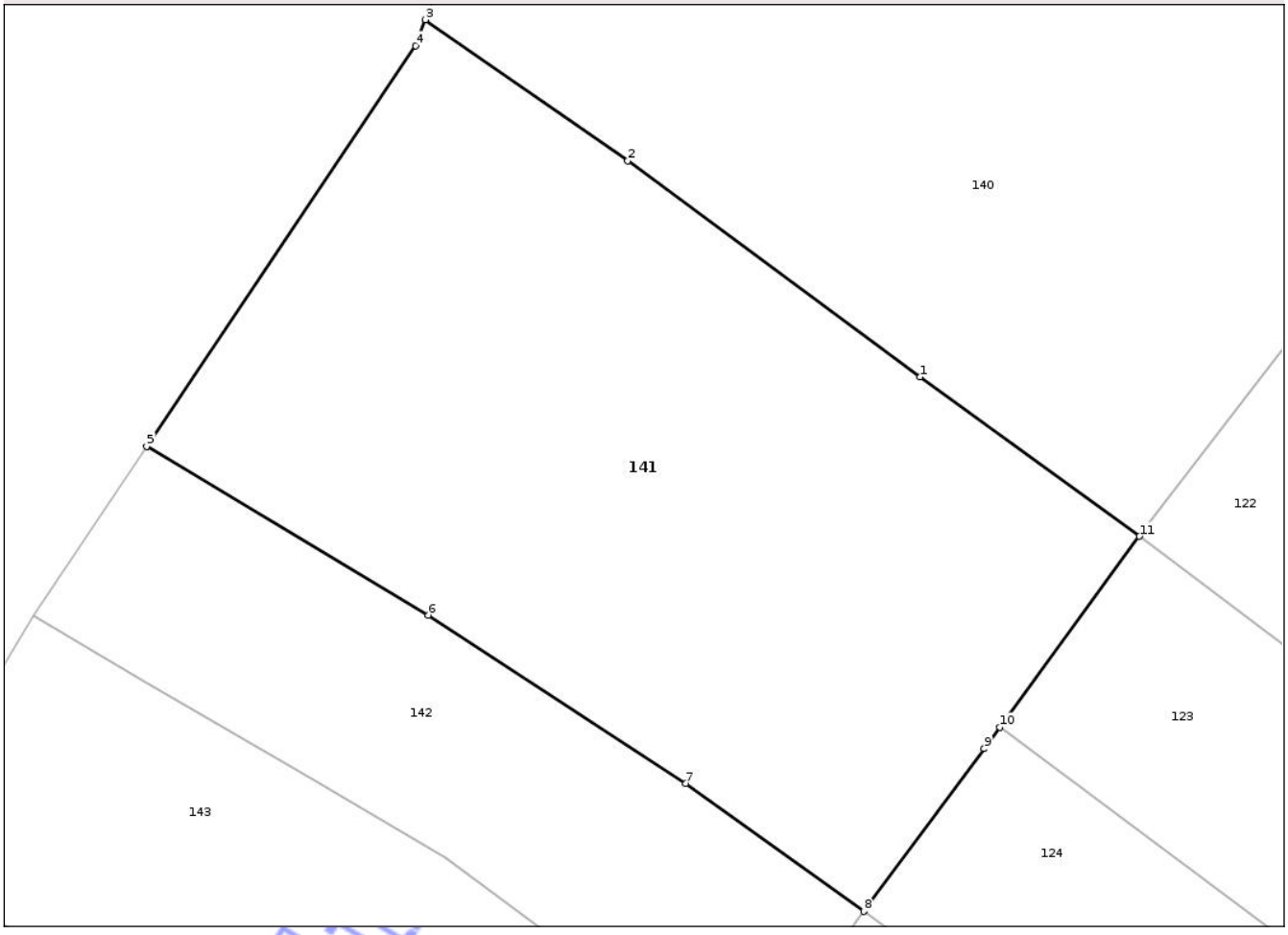
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35711	922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	922	296	10145/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.475,437 400.445,054	2	366.461,678 400.455,217	17.105
2	366.461,678 400.455,217	3	366.452,154 400.461,846	11.604
3	366.452,154 400.461,846	4	366.451,679 400.460,626	1.309
4	366.451,679 400.460,626	5	366.439,026 400.441,796	22.686
5	366.439,026 400.441,796	6	366.452,283 400.433,856	15.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.452,283 400.433,856	7	366.464,412 400.425,935	14.486
7	366.464,412 400.425,935	8	366.472,777 400.419,928	10.298
8	366.472,777 400.419,928	9	366.478,442 400.427,583	9.523
9	366.478,442 400.427,583	10	366.479,175 400.428,583	1.24
10	366.479,175 400.428,583	11	366.485,76 400.437,565	11.137
11	366.485,76 400.437,565	1	366.475,437 400.445,054	12.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		378	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

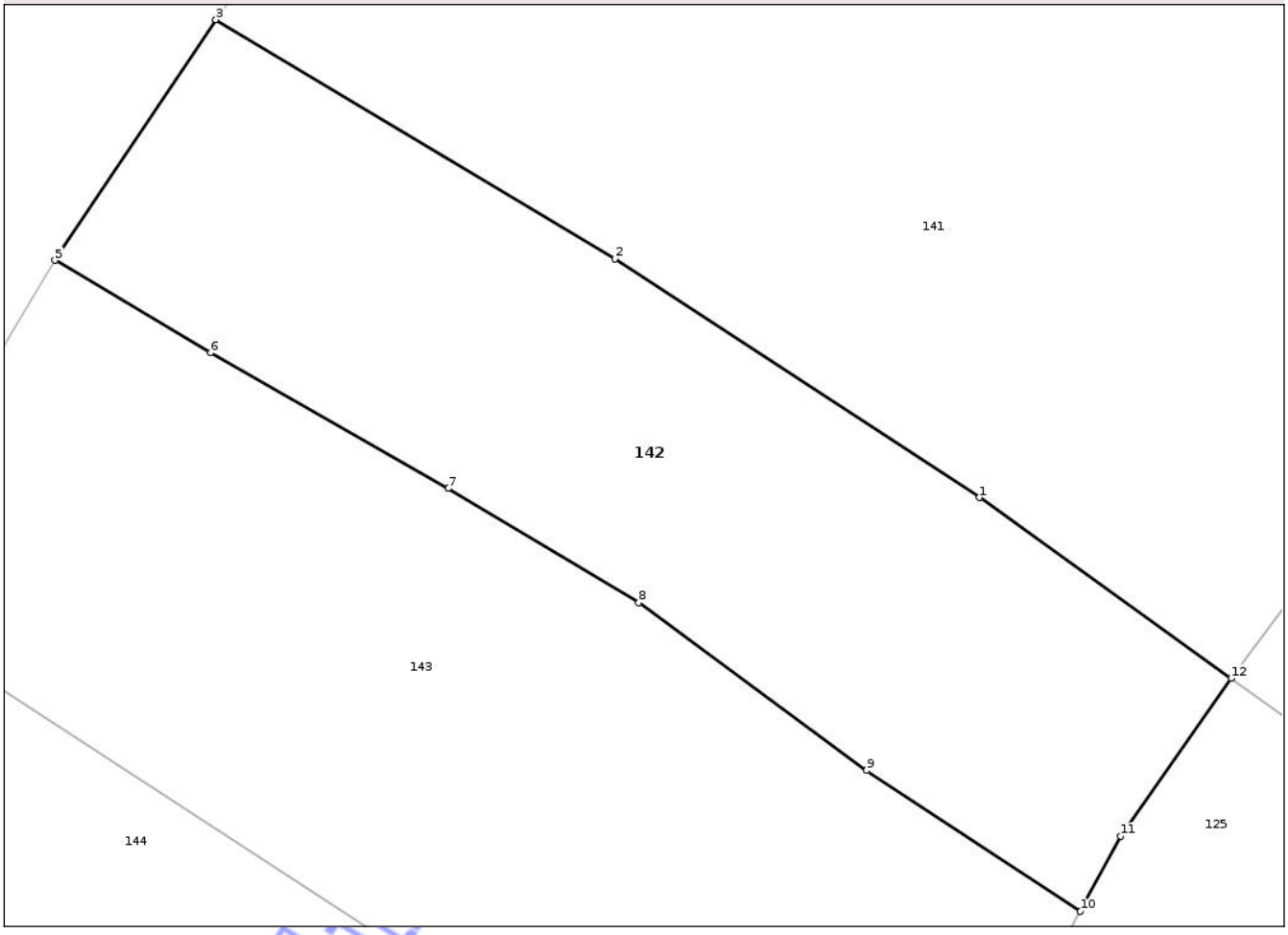
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	378	296	10145/2, 10149/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.464,412 400.425,935	2	366.452,283 400.433,856	14.486
2	366.452,283 400.433,856	3	366.439,026 400.441,796	15.453
3	366.439,026 400.441,796	4	366.433,799 400.434,016	9.373
4	366.433,799 400.434,016	5	366.433,675 400.433,811	0.24
5	366.433,675 400.433,811	6	366.438,847 400.430,734	6.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.438,847 400.430,734	7	366.446,747 400.426,232	9.093
7	366.446,747 400.426,232	8	366.453,081 400.422,441	7.382
8	366.453,081 400.422,441	9	366.460,656 400.416,873	9.401
9	366.460,656 400.416,873	10	366.467,765 400.412,193	8.511
10	366.467,765 400.412,193	11	366.469,101 400.414,69	2.832
11	366.469,101 400.414,69	12	366.472,777 400.419,928	6.399
12	366.472,777 400.419,928	1	366.464,412 400.425,935	10.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		551	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui OLARU TRAIAN	A1
	1) **OLARU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

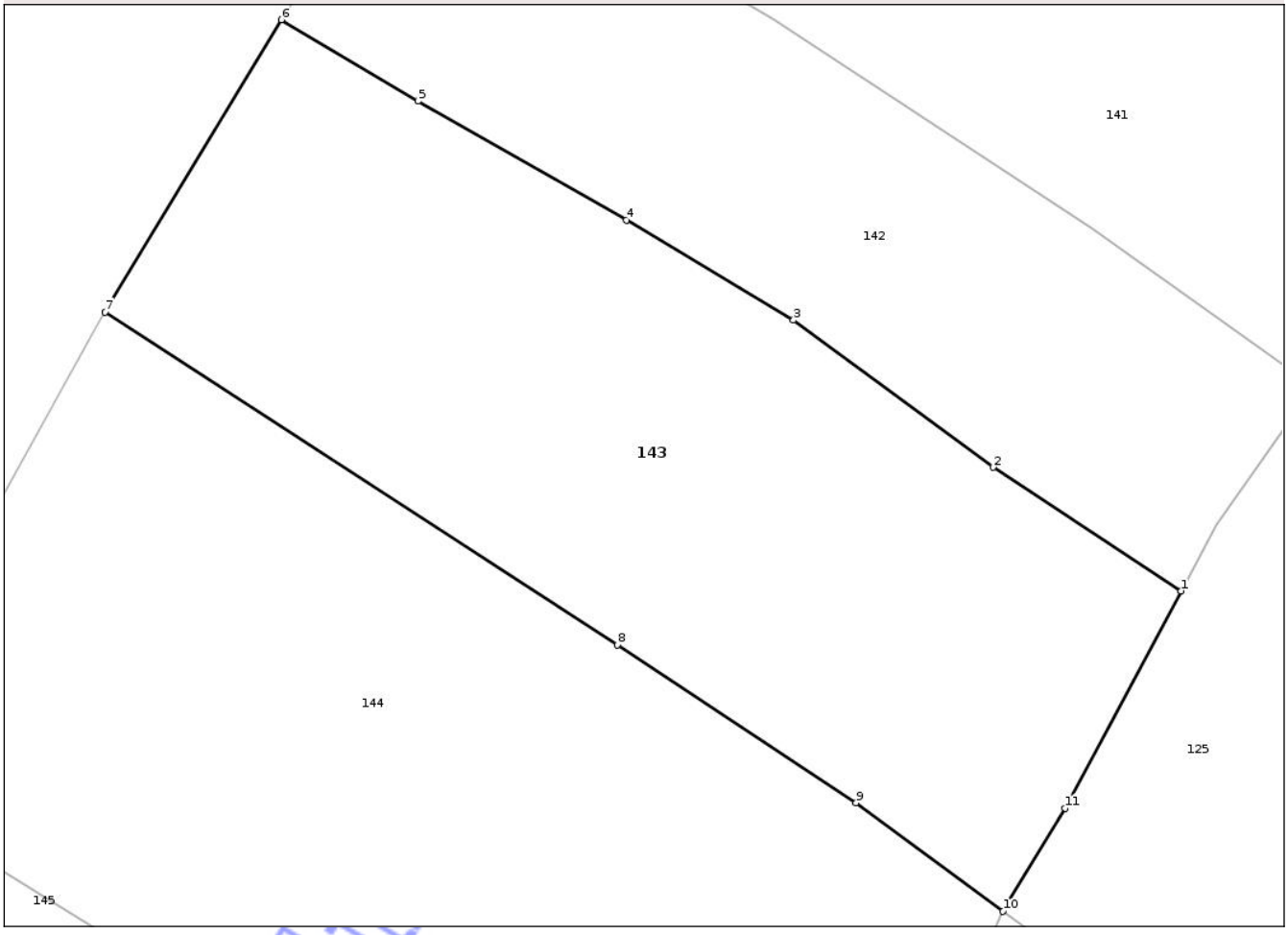
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	551	296	10149/2, 10152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.467,765 400.412,193	2	366.460,656 400.416,873	8.511
2	366.460,656 400.416,873	3	366.453,081 400.422,441	9.401
3	366.453,081 400.422,441	4	366.446,747 400.426,232	7.382
4	366.446,747 400.426,232	5	366.438,847 400.430,734	9.093
5	366.438,847 400.430,734	6	366.433,675 400.433,811	6.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.433,675 400.433,811	7	366.426,997 400.422,75	12.921
7	366.426,997 400.422,75	8	366.446,398 400.410,151	23.133
8	366.446,398 400.410,151	9	366.455,45 400.404,174	10.847
9	366.455,45 400.404,174	10	366.461,023 400.400,065	6.924
10	366.461,023 400.400,065	11	366.463,366 400.403,974	4.557
11	366.463,366 400.403,974	1	366.467,765 400.412,193	9.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		808	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui ARMAȘU VICTORIA	A1
	1) **ARMAȘU D. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

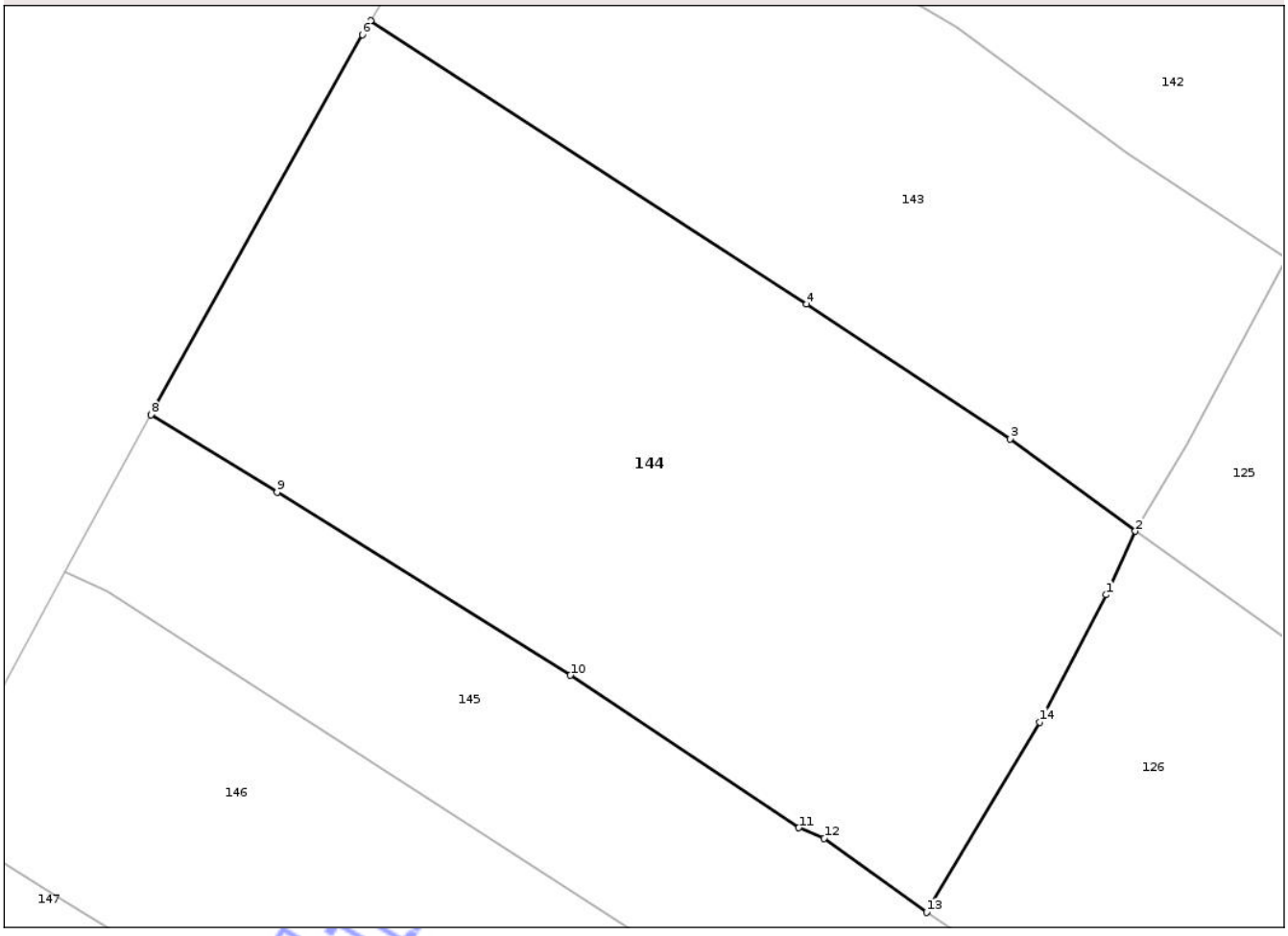
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	808	296	10153, 10154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.459,723 400.397,238	2	366.461,023 400.400,065	3.112
2	366.461,023 400.400,065	3	366.455,45 400.404,174	6.924
3	366.455,45 400.404,174	4	366.446,398 400.410,151	10.847
4	366.446,398 400.410,151	5	366.426,997 400.422,75	23.133
5	366.426,997 400.422,75	6	366.426,625 400.422,134	0.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.426,625 400.422,134	7	366.417,283 400.405,356	19.203
7	366.417,283 400.405,356	8	366.417,22 400.405,241	0.131
8	366.417,22 400.405,241	9	366.422,832 400.401,797	6.585
9	366.422,832 400.401,797	10	366.435,887 400.393,662	15.382
10	366.435,887 400.393,662	11	366.446,052 400.386,884	12.218
11	366.446,052 400.386,884	12	366.447,177 400.386,41	1.221
12	366.447,177 400.386,41	13	366.451,742 400.383,126	5.624
13	366.451,742 400.383,126	14	366.456,773 400.391,584	9.841
14	366.456,773 400.391,584	1	366.459,723 400.397,238	6.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		458	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

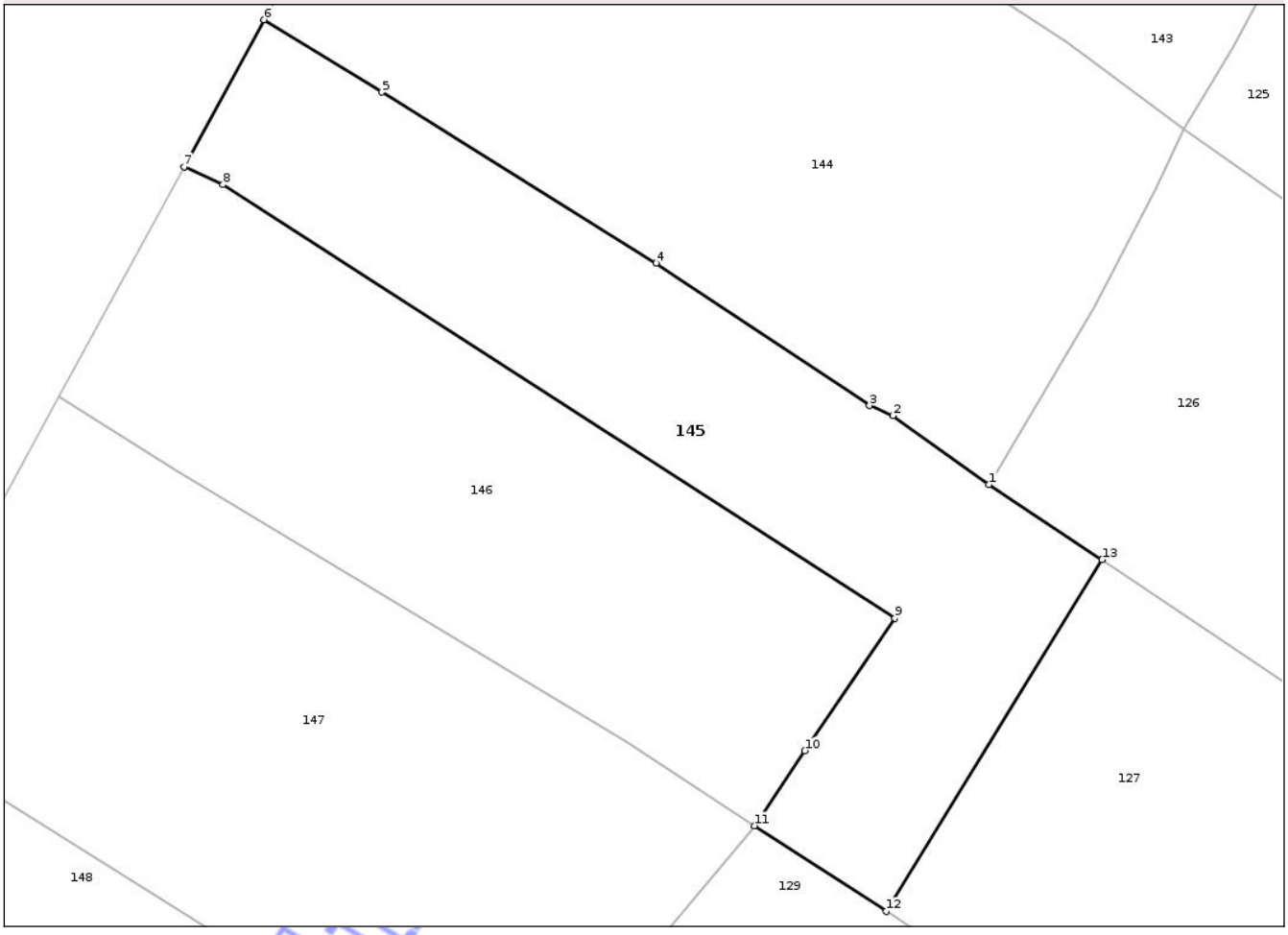
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	458	296	10160/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.451,742 400.383,126	2	366.447,177 400.386,41	5.624
2	366.447,177 400.386,41	3	366.446,052 400.386,884	1.221
3	366.446,052 400.386,884	4	366.435,887 400.393,662	12.218
4	366.435,887 400.393,662	5	366.422,832 400.401,797	15.382
5	366.422,832 400.401,797	6	366.417,22 400.405,241	6.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.417,22 400.405,241	7	366.413,41 400.398,253	7.959
7	366.413,41 400.398,253	8	366.415,266 400.397,393	2.046
8	366.415,266 400.397,393	9	366.447,269 400.376,778	38.068
9	366.447,269 400.376,778	10	366.442,974 400.370,472	7.63
10	366.442,974 400.370,472	11	366.440,589 400.366,904	4.292
11	366.440,589 400.366,904	12	366.446,841 400.362,827	7.464
12	366.446,841 400.362,827	13	366.457,133 400.379,552	19.638
13	366.457,133 400.379,552	1	366.451,742 400.383,126	6.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		484	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui LUPULESCU CONSTANTIN-LEODOR	A1
	1) **LUPULESCU CONSTANTIN-LEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

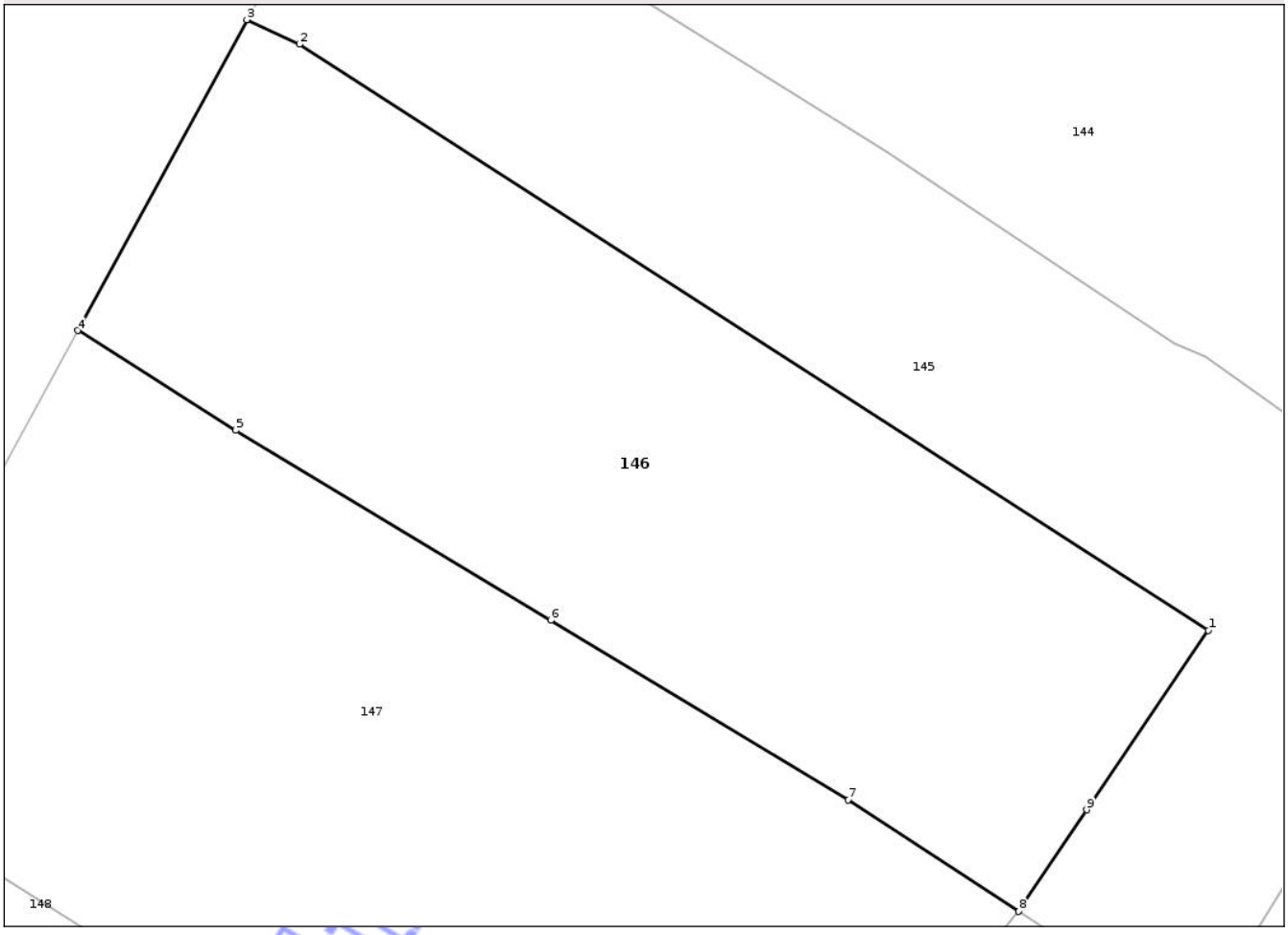
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	484	296	10160/2, 10161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.447,269 400.376,778	2	366.415,266 400.397,393	38.068
2	366.415,266 400.397,393	3	366.413,41 400.398,253	2.046
3	366.413,41 400.398,253	4	366.407,453 400.387,328	12.444
4	366.407,453 400.387,328	5	366.413,023 400.383,818	6.584
5	366.413,023 400.383,818	6	366.424,11 400.377,143	12.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.424,11 400.377,143	7	366.434,579 400.370,827	12.227
7	366.434,579 400.370,827	8	366.440,589 400.366,904	7.177
8	366.440,589 400.366,904	9	366.442,974 400.370,472	4.292
9	366.442,974 400.370,472	1	366.447,269 400.376,778	7.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		667	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui SASU NICOLETA	A1
	1) **SASU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

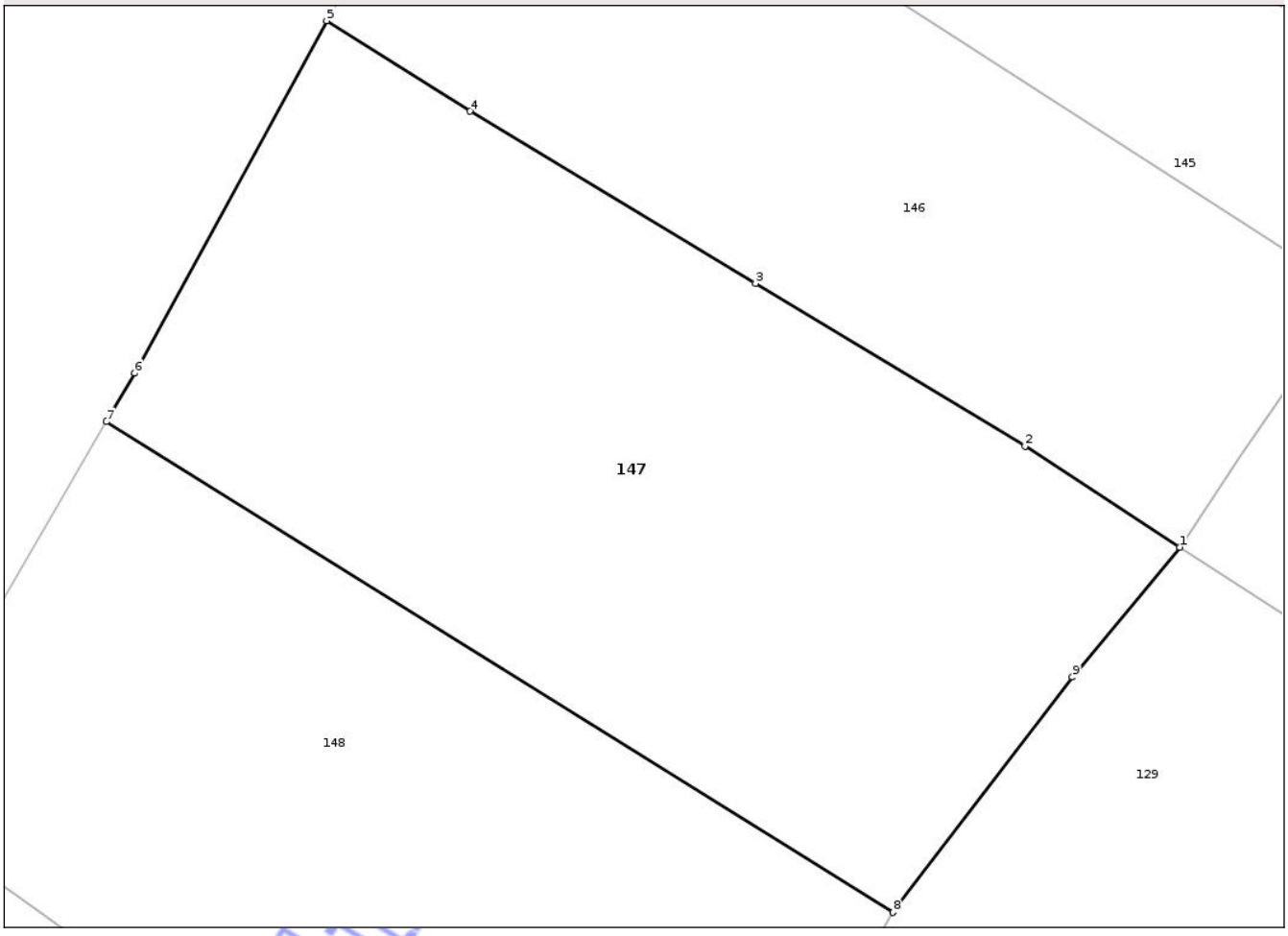
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	667	296	10162	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.440,589 400.366,904	2	366.434,579 400.370,827	7.177
2	366.434,579 400.370,827	3	366.424,11 400.377,143	12.227
3	366.424,11 400.377,143	4	366.413,023 400.383,818	12.941
4	366.413,023 400.383,818	5	366.407,453 400.387,328	6.584
5	366.407,453 400.387,328	6	366.400,0 400.373,661	15.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.400,0 400.373,661	7	366.398,898 400.371,775	2.184
7	366.398,898 400.371,775	8	366.429,45 400.352,741	35.996
8	366.429,45 400.352,741	9	366.436,418 400.361,868	11.483
9	366.436,418 400.361,868	1	366.440,589 400.366,904	6.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:298
Nr. cadastral vechi:935

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35577	Din acte: 664 Masurata: 644	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28699 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 5007, din 28/09/2007 emis de NP CARMEN MARILENA POPA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIJMĂRESCU VASILICA**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 298)	
8897 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

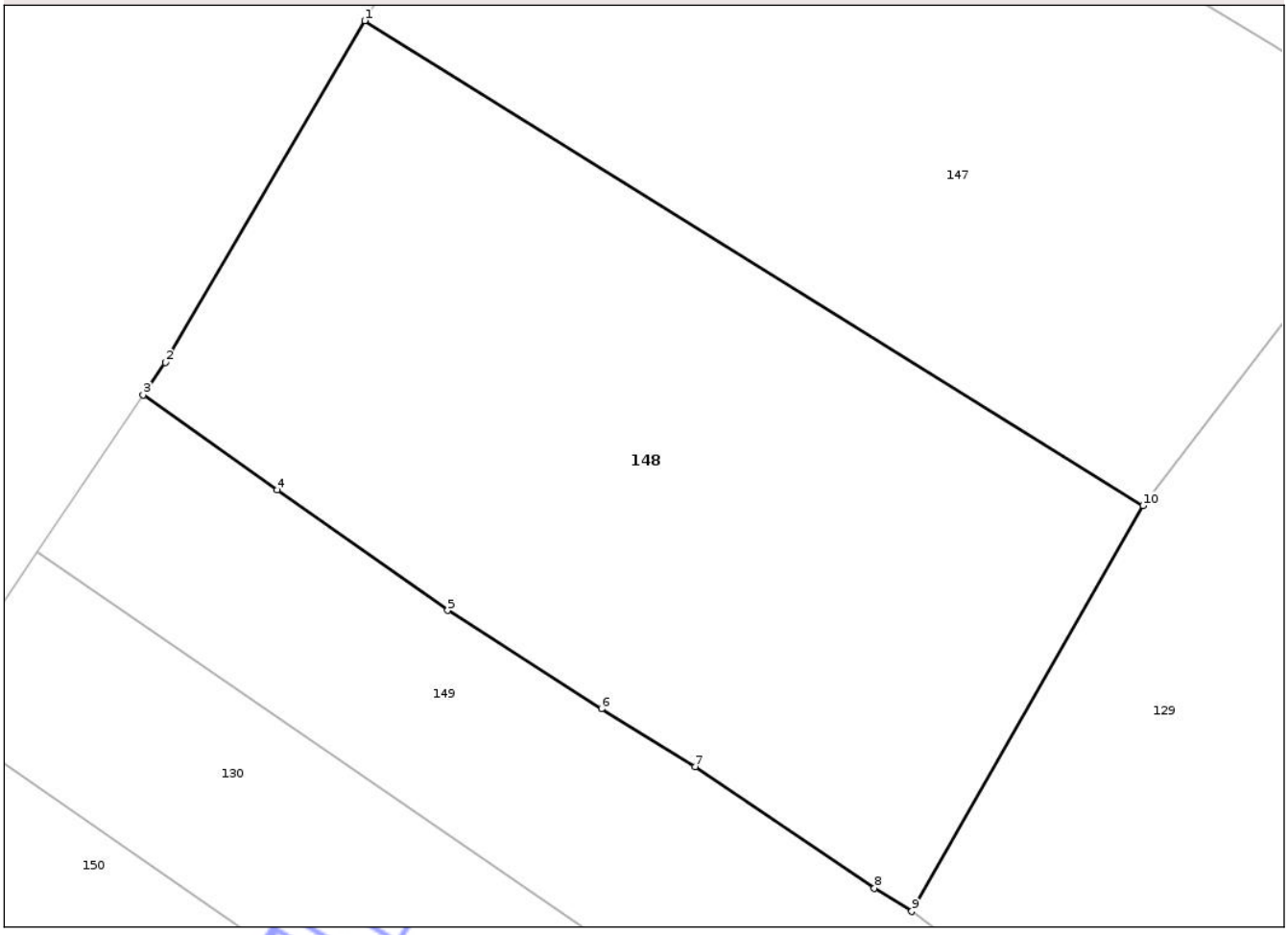
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35577	Din acte: 664 Masurata: 644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	644	296	10163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.398,898 400.371,775	2	366.391,06 400.358,36	15.537
2	366.391,06 400.358,36	3	366.390,194 400.357,079	1.546
3	366.390,194 400.357,079	4	366.395,451 400.353,354	6.443
4	366.395,451 400.353,354	5	366.402,149 400.348,627	8.198
5	366.402,149 400.348,627	6	366.408,19 400.344,767	7.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.408,19 400.344,767	7	366.411,869 400.342,498	4.322
7	366.411,869 400.342,498	8	366.418,901 400.337,72	8.502
8	366.418,901 400.337,72	9	366.420,366 400.336,812	1.724
9	366.420,366 400.336,812	10	366.429,45 400.352,741	18.337
10	366.429,45 400.352,741	1	366.398,898 400.371,775	35.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37242	Din acte: 1.260 Masurata: 492	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111604 / 11/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1263, din 17/03/1981 emis de JUDECATORIA TG-JIU, Dosar nr. 1007/1981 (act administrativ nr 336 din 16.08.1986, emis de Cons.Pop.Mun.Tg Jiu;act administrativ nr 6312 din 25.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNA TURCINESTI);		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
4703 / 18/01/2024		
Act Notarial nr. 313, din 17/01/2024 emis de Davițoiu Raluca Nicolița;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE VALTER-ROBERT**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

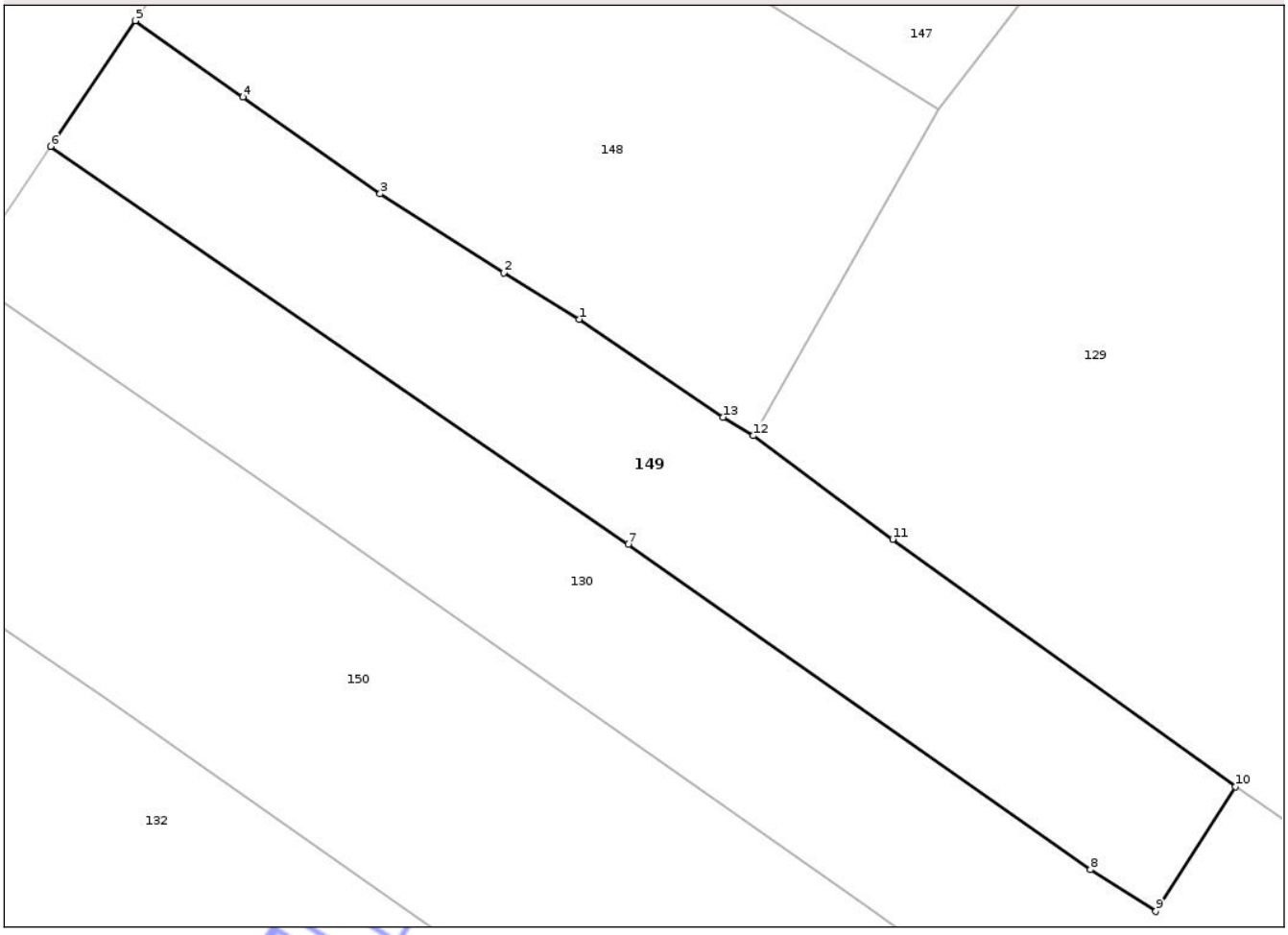
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37242	Din acte: 1.260 Masurata: 492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	492	296	10168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.411,869 400.342,498	2	366.408,19 400.344,767	4.322
2	366.408,19 400.344,767	3	366.402,149 400.348,627	7.169
3	366.402,149 400.348,627	4	366.395,451 400.353,354	8.198
4	366.395,451 400.353,354	5	366.390,194 400.357,079	6.443
5	366.390,194 400.357,079	6	366.386,052 400.350,946	7.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.386,052 400.350,946	7	366.414,277 400.331,512	34.269
7	366.414,277 400.331,512	8	366.436,851 400.315,625	27.604
8	366.436,851 400.315,625	9	366.440,044 400.313,582	3.791
9	366.440,044 400.313,582	10	366.443,937 400.319,663	7.22
10	366.443,937 400.319,663	11	366.427,186 400.331,755	20.659
11	366.427,186 400.331,755	12	366.420,366 400.336,812	8.49
12	366.420,366 400.336,812	13	366.418,901 400.337,72	1.724
13	366.418,901 400.337,72	1	366.411,869 400.342,498	8.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:968

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35479	841	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54171 / 10/10/2012		
Act Notarial nr. 3764, din 04/10/2012 emis de BADEA SILVIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGOROIU MIHĂIŢĂ**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54171 / 10/10/2012		
Act Notarial nr. 3764, din 04/10/2012 emis de BADEA SILVIA;		
C1	se intabulează drept de ipotecă legală cu privire la obligaţia întreţinerii, în condiţiile art.2386, punctul 4 Cod civil,	A1
	1) **GRIGOROIU MARINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

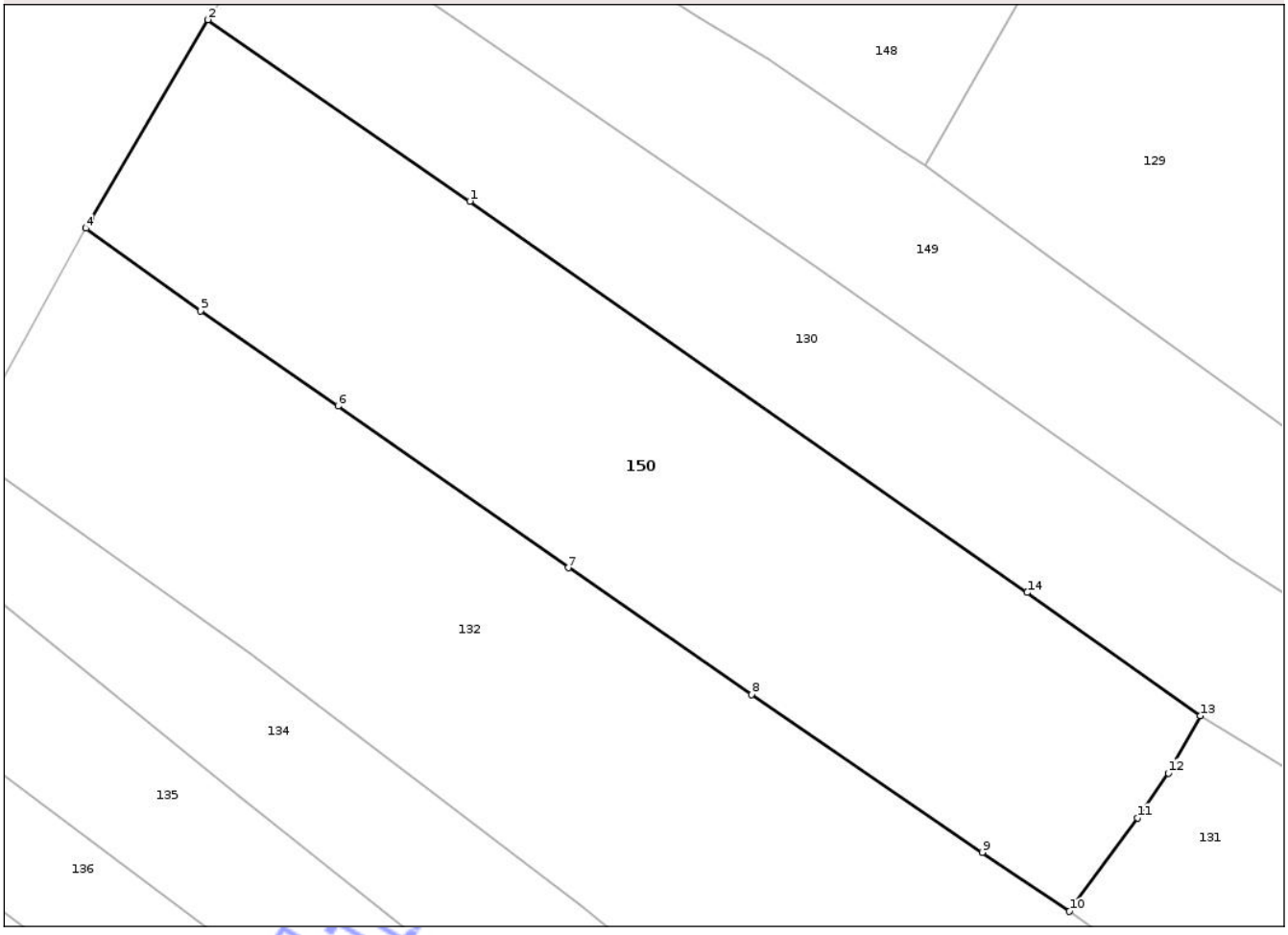
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35479	841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	841	296	10170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.395,879 400.334,893	2	366.381,818 400.344,629	17.103
2	366.381,818 400.344,629	3	366.375,528 400.333,939	12.403
3	366.375,528 400.333,939	4	366.375,254 400.333,443	0.567
4	366.375,254 400.333,443	5	366.381,412 400.329,007	7.589
5	366.381,412 400.329,007	6	366.388,8 400.323,909	8.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.388,8 400.323,909	7	366.401,163 400.315,232	15.104
7	366.401,163 400.315,232	8	366.411,005 400.308,441	11.958
8	366.411,005 400.308,441	9	366.423,401 400.299,966	15.016
9	366.423,401 400.299,966	10	366.428,083 400.296,802	5.651
10	366.428,083 400.296,802	11	366.431,73 400.301,822	6.205
11	366.431,73 400.301,822	12	366.433,397 400.304,222	2.922
12	366.433,397 400.304,222	13	366.435,112 400.307,296	3.52
13	366.435,112 400.307,296	14	366.425,808 400.313,907	11.414
14	366.425,808 400.313,907	1	366.395,879 400.334,893	36.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		689	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

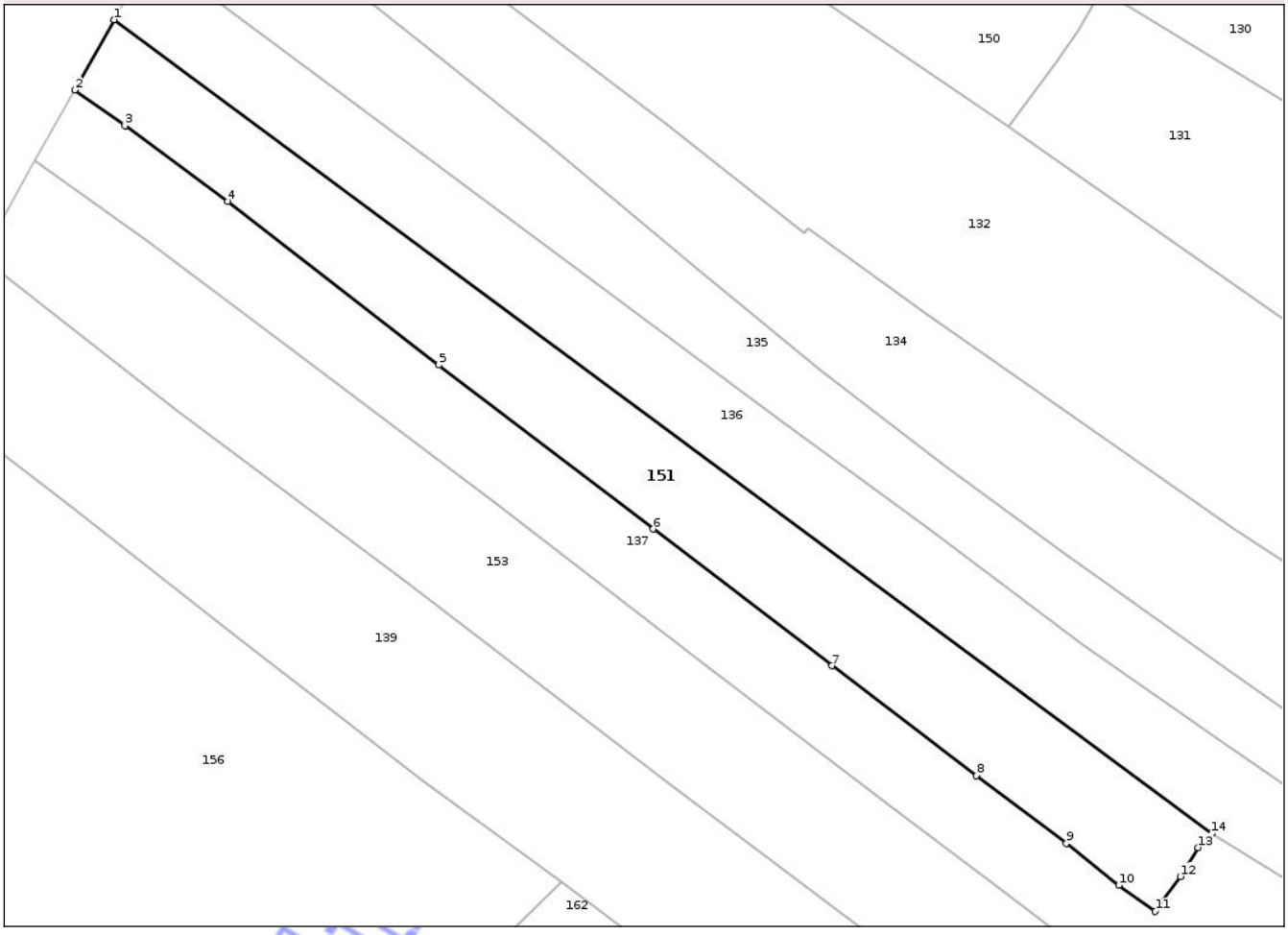
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	689	296	10188	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.359,723 400.304,998	2	366.356,722 400.299,636	6.145
2	366.356,722 400.299,636	3	366.360,555 400.296,919	4.698
3	366.360,555 400.296,919	4	366.368,421 400.291,139	9.761
4	366.368,421 400.291,139	5	366.384,524 400.278,665	20.369
5	366.384,524 400.278,665	6	366.400,911 400.266,163	20.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.400,911 400.266,163	7	366.414,554 400.255,733	17.173
7	366.414,554 400.255,733	8	366.425,583 400.247,357	13.849
8	366.425,583 400.247,357	9	366.432,441 400.242,192	8.585
9	366.432,441 400.242,192	10	366.436,448 400.238,995	5.126
10	366.436,448 400.238,995	11	366.439,246 400.237,005	3.433
11	366.439,246 400.237,005	12	366.441,154 400.239,665	3.274
12	366.441,154 400.239,665	13	366.442,504 400.241,872	2.587
13	366.442,504 400.241,872	14	366.443,541 400.242,952	1.497
14	366.443,541 400.242,952	1	366.359,723 400.304,998	104.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:149
Nr. cadastral vechi:250

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36987	Din acte: 3.597 Masurata: 3.633	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4255 / 03/09/2003		
Act Notarial nr. 3330, din 23/05/2003 emis de NP BADEA SILVIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂŢĂRIGĂ VALENTINA-CLAUDIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4256 / 03/09/2003		
Act Notarial nr. 3330, din 23/05/2003 emis de NP Silvia Badea;		
C1	Se notează interdicţia de înstrăinare	A1
	1) **LUPULESCU MARIA** 2) **LUPULESCU ARISTICĂ**	

Neutilizabil în circuitul civil

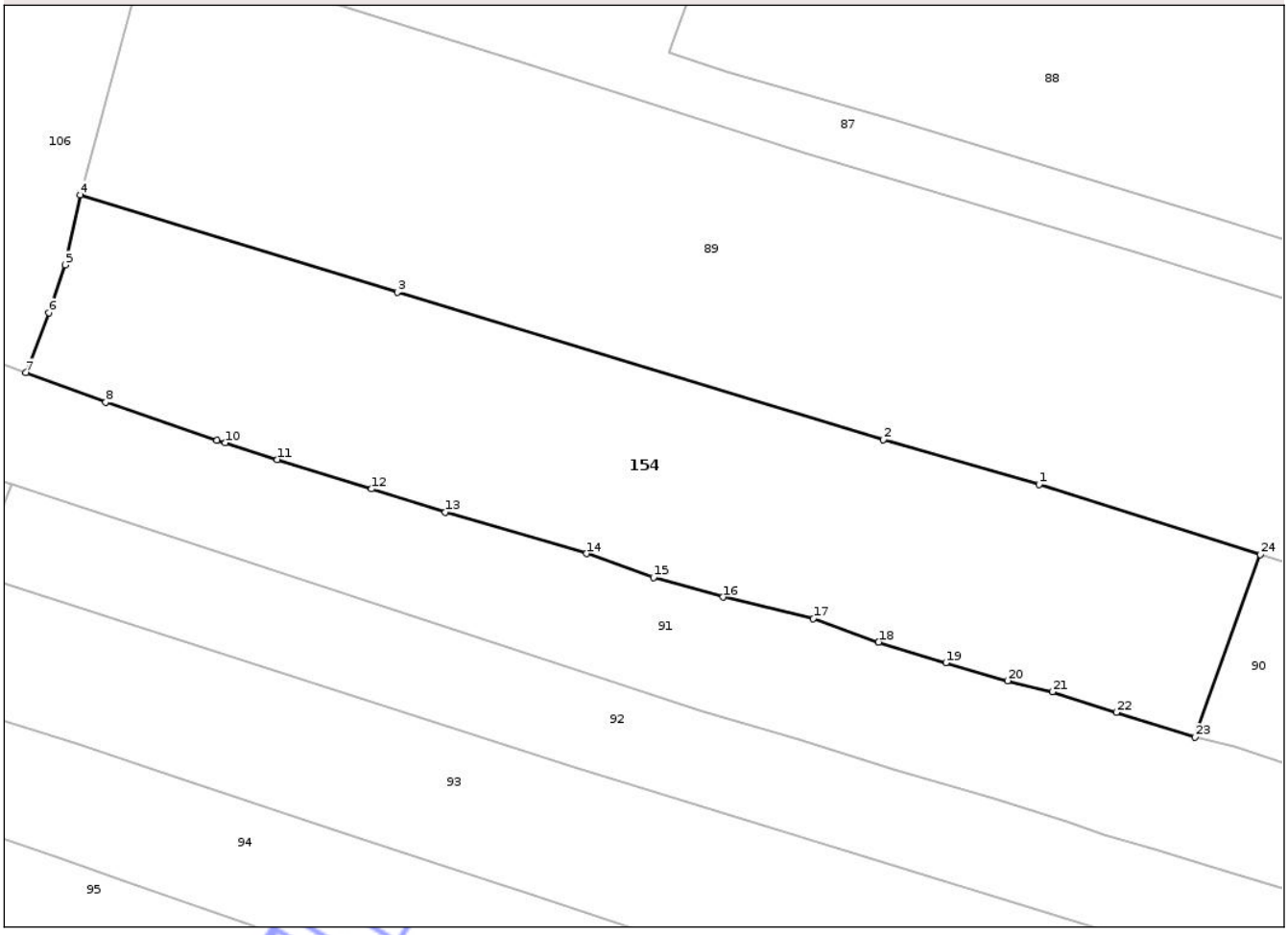
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36987	Din acte: 3.597 Masurata: 3.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.633	277	9773, 9775	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.747,973 400.658,966	2	366.728,731 400.664,508	20.024
3	366.668,784 400.682,668	4	366.629,652 400.694,692	40.938
5	366.627,769 400.686,051	6	366.625,773 400.680,142	6.237
7	366.622,955 400.672,752	8	366.632,815 400.669,099	10.515
9	366.646,543 400.664,436	10	366.647,551 400.664,116	1.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.728,731 400.664,508	3	366.668,784 400.682,668	62.637
4	366.629,652 400.694,692	5	366.627,769 400.686,051	8.844
6	366.625,773 400.680,142	7	366.622,955 400.672,752	7.909
8	366.632,815 400.669,099	9	366.646,543 400.664,436	14.498
10	366.647,551 400.664,116	11	366.653,957 400.662,057	6.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	366.653,957 400.662,057	12	366.665,611 400.658,423	12.207
13	366.674,722 400.655,556	14	366.692,143 400.650,427	18.16
15	366.700,376 400.647,49	16	366.708,953 400.645,076	8.91
17	366.720,098 400.642,412	18	366.728,162 400.639,529	8.564
19	366.736,456 400.636,964	20	366.744,08 400.634,745	7.94
21	366.749,611 400.633,392	22	366.757,485 400.630,854	8.273
23	366.767,175 400.627,784	24	366.775,256 400.650,326	23.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	366.665,611 400.658,423	13	366.674,722 400.655,556	9.551
14	366.692,143 400.650,427	15	366.700,376 400.647,49	8.741
16	366.708,953 400.645,076	17	366.720,098 400.642,412	11.459
18	366.728,162 400.639,529	19	366.736,456 400.636,964	8.682
20	366.744,08 400.634,745	21	366.749,611 400.633,392	5.694
22	366.757,485 400.630,854	23	366.767,175 400.627,784	10.165
24	366.775,256 400.650,326	1	366.747,973 400.658,966	28.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.092	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

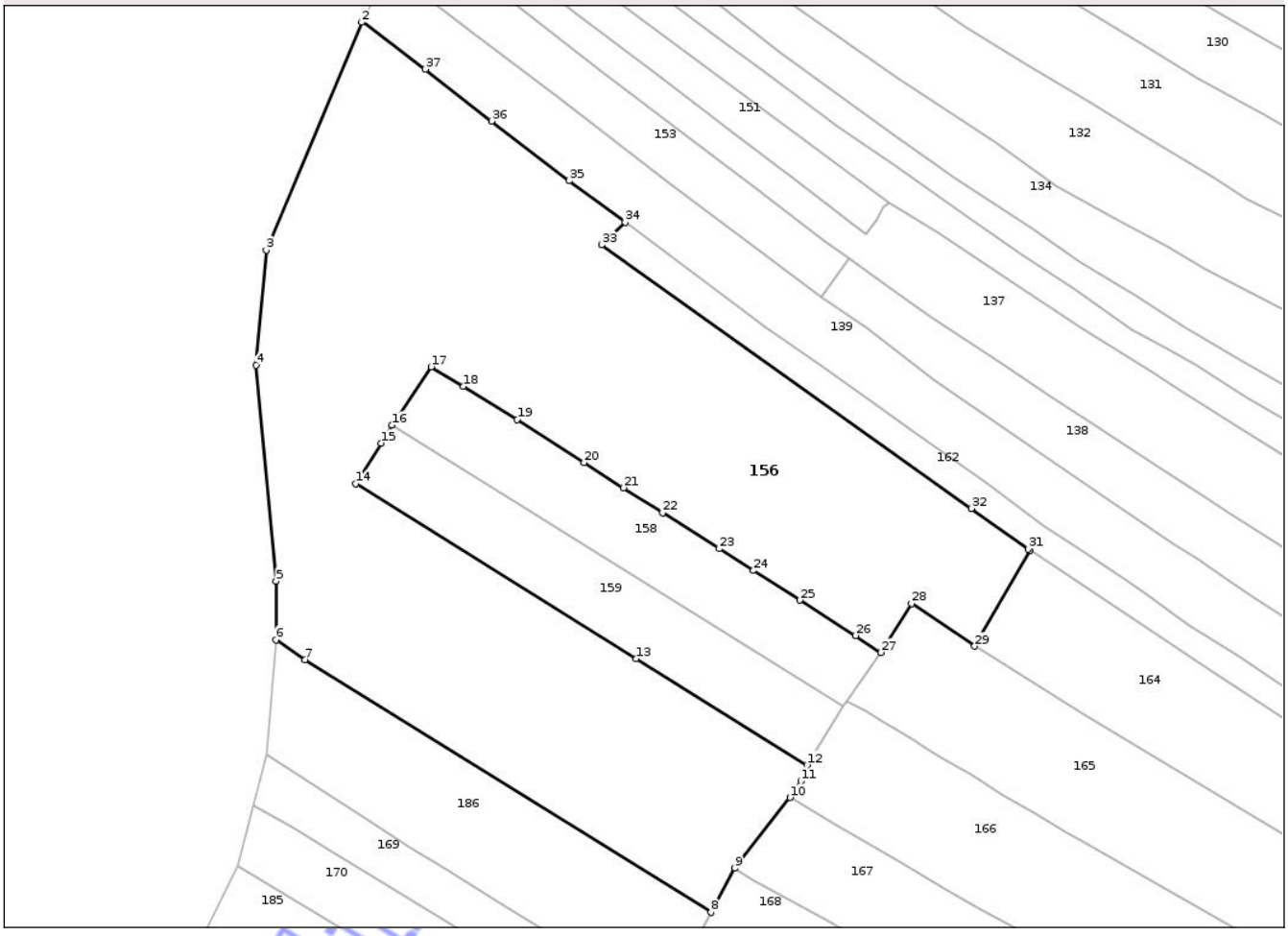
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.291	297	10193, .., 10197, 10201, 10202, 10208, ..., 10211	-	
2	livada	NU	840	297	10193, .., 10197, 10201, 10202, 10208, ..., 10211	-	
3	arabil	NU	5.961	297	10193, .., 10197, 10201, 10202, 10208, ..., 10211	-	

Neutil

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.344,491 400.277,039	2	366.344,343 400.276,752	0.323
3	366.326,411 400.233,93	4	366.324,448 400.212,343	21.676
5	366.328,251 400.171,72	6	366.328,25 400.160,763	10.957
7	366.333,715 400.156,969	8	366.410,036 400.109,542	89.857
9	366.414,537 400.117,862	10	366.424,945 400.131,107	16.845
11	366.426,959 400.134,186	12	366.428,127 400.137,205	3.237
13	366.396,026 400.157,188	14	366.343,231 400.190,052	62.188
15	366.347,987 400.197,692	16	366.350,101 400.201,088	4.0
17	366.357,424 400.212,048	18	366.363,502 400.208,335	7.122
19	366.373,602 400.202,13	20	366.386,159 400.194,005	14.956
21	366.393,646 400.189,308	22	366.400,951 400.184,604	8.689
23	366.411,621 400.177,849	24	366.418,043 400.173,756	7.615
25	366.426,799 400.168,194	26	366.437,285 400.161,566	12.405
27	366.442,03 400.158,364	28	366.447,805 400.167,524	10.828
29	366.459,672 400.159,531	30	366.470,128 400.177,536	20.821
31	366.469,749 400.177,787	32	366.459,015 400.185,445	13.186
33	366.389,475 400.234,931	34	366.393,89 400.239,212	6.15
35	366.383,38 400.246,95	36	366.368,798 400.258,2	18.417
37	366.356,334 400.267,961	1	366.344,491 400.277,039	14.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.344,343 400.276,752	3	366.326,411 400.233,93	46.425
4	366.324,448 400.212,343	5	366.328,251 400.171,72	40.801
6	366.328,25 400.160,763	7	366.333,715 400.156,969	6.653
8	366.410,036 400.109,542	9	366.414,537 400.117,862	9.459
10	366.424,945 400.131,107	11	366.426,959 400.134,186	3.679
12	366.428,127 400.137,205	13	366.396,026 400.157,188	37.813
14	366.343,231 400.190,052	15	366.347,987 400.197,692	8.999
16	366.350,101 400.201,088	17	366.357,424 400.212,048	13.181
18	366.363,502 400.208,335	19	366.373,602 400.202,13	11.854
20	366.386,159 400.194,005	21	366.393,646 400.189,308	8.838
22	366.400,951 400.184,604	23	366.411,621 400.177,849	12.628
24	366.418,043 400.173,756	25	366.426,799 400.168,194	10.373
26	366.437,285 400.161,566	27	366.442,03 400.158,364	5.724
28	366.447,805 400.167,524	29	366.459,672 400.159,531	14.308
30	366.470,128 400.177,536	31	366.469,749 400.177,787	0.455
32	366.459,015 400.185,445	33	366.389,475 400.234,931	85.35
34	366.393,89 400.239,212	35	366.383,38 400.246,95	13.051
36	366.368,798 400.258,2	37	366.356,334 400.267,961	15.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		65	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

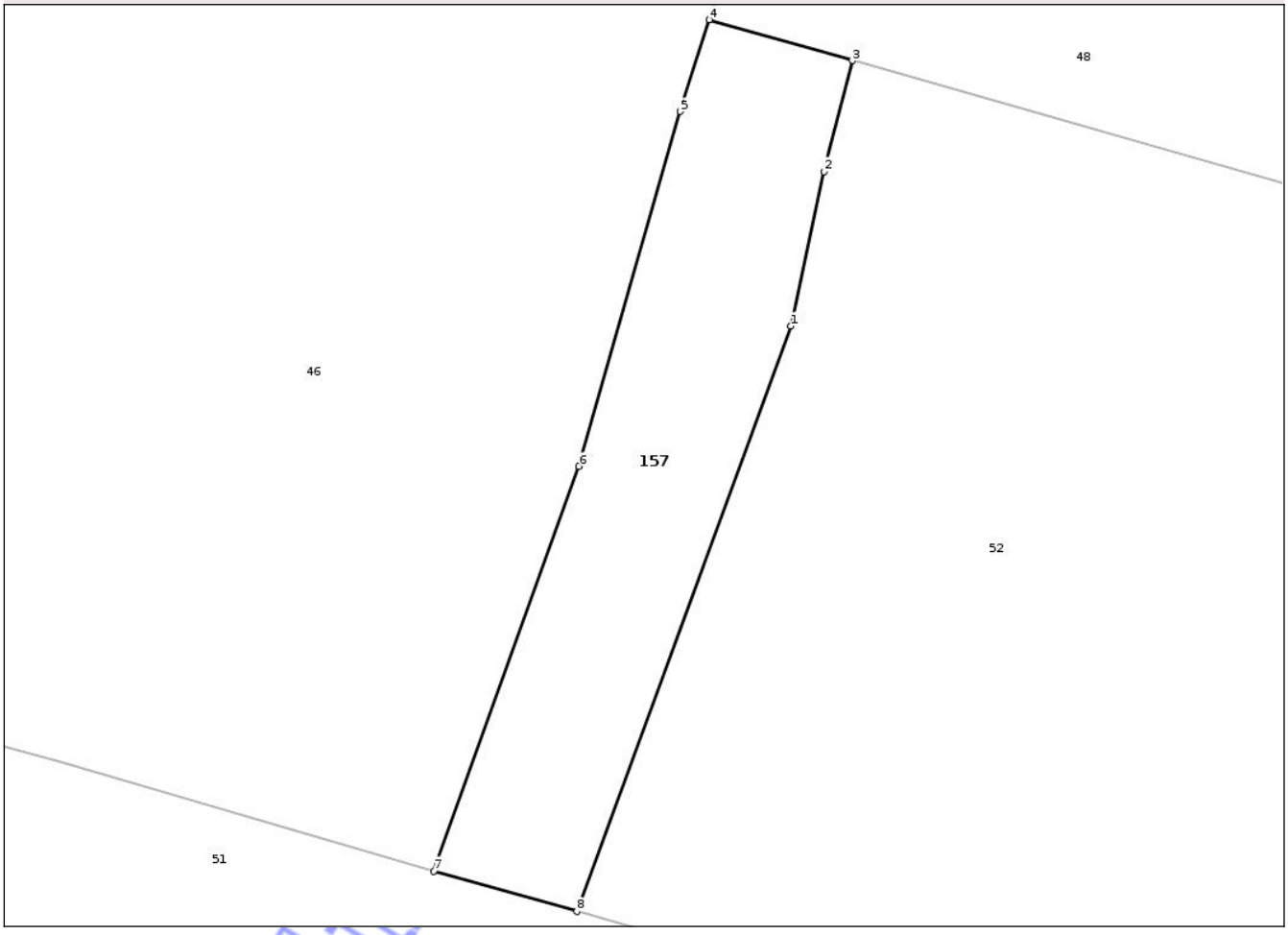
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	65	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	65	277	9714/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.779,507 400.987,825	2	366.780,228 400.991,193	3.444
2	366.780,228 400.991,193	3	366.780,847 400.993,613	2.498
3	366.780,847 400.993,613	4	366.777,729 400.994,502	3.242
4	366.777,729 400.994,502	5	366.777,098 400.992,502	2.097
5	366.777,098 400.992,502	6	366.774,879 400.984,769	8.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.774,879 400.984,769	7	366.771,715 400.975,947	9.372
7	366.771,715 400.975,947	8	366.774,837 400.975,071	3.243
8	366.774,837 400.975,071	1	366.779,507 400.987,825	13.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.292	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BARDAN MARIA	A1
	1) **BARDAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

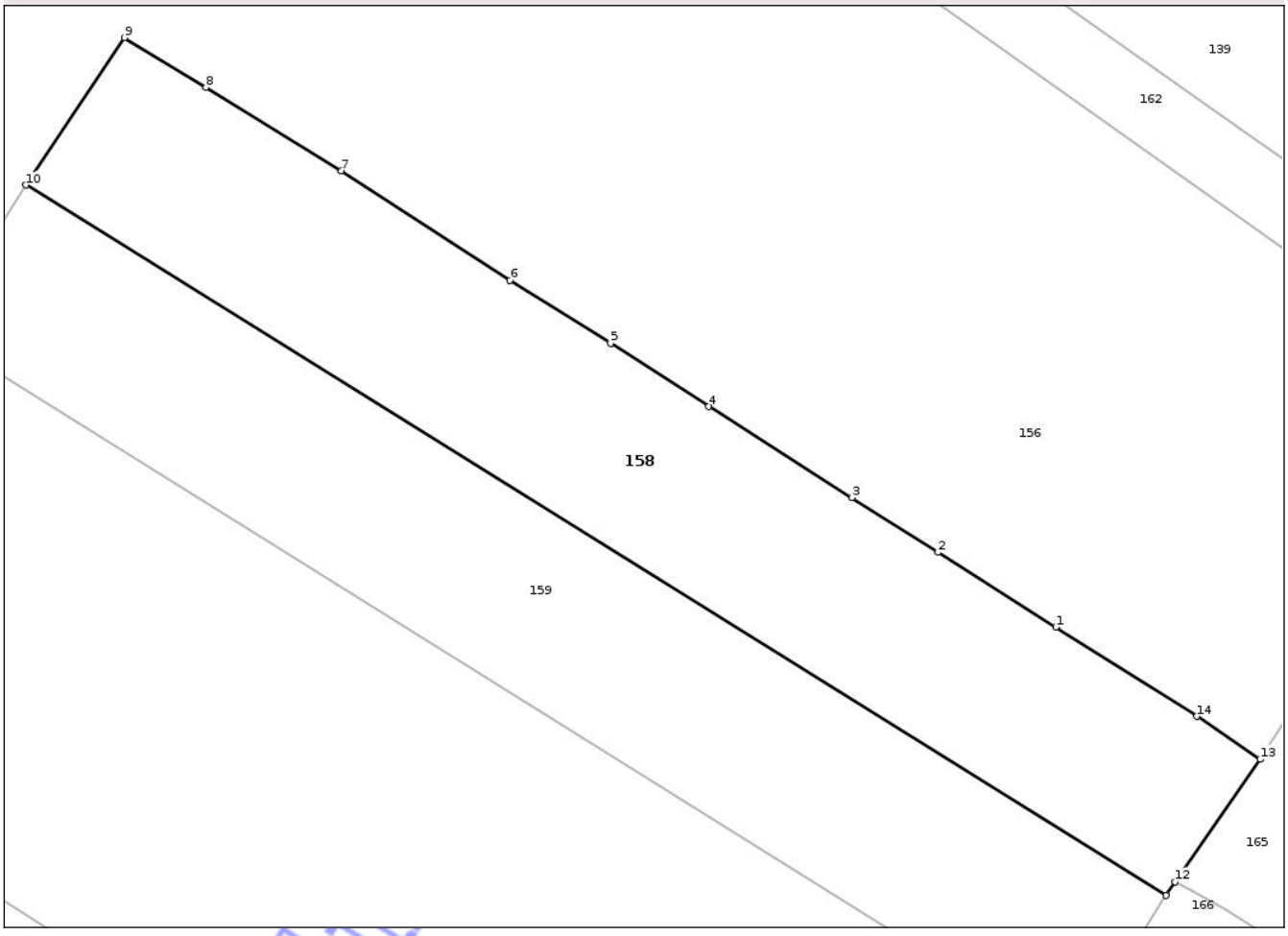
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.292	297	10200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.426,799 400.168,194	2	366.418,043 400.173,756	10.373
2	366.418,043 400.173,756	3	366.411,621 400.177,849	7.615
3	366.411,621 400.177,849	4	366.400,951 400.184,604	12.628
4	366.400,951 400.184,604	5	366.393,646 400.189,308	8.689
5	366.393,646 400.189,308	6	366.386,159 400.194,005	8.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.386,159 400.194,005	7	366.373,602 400.202,13	14.956
7	366.373,602 400.202,13	8	366.363,502 400.208,335	11.854
8	366.363,502 400.208,335	9	366.357,424 400.212,048	7.122
9	366.357,424 400.212,048	10	366.350,101 400.201,088	13.181
10	366.350,101 400.201,088	11	366.434,997 400.148,242	100.0
11	366.434,997 400.148,242	12	366.435,694 400.149,246	1.222
12	366.435,694 400.149,246	13	366.442,03 400.158,364	11.103
13	366.442,03 400.158,364	14	366.437,285 400.161,566	5.724
14	366.437,285 400.161,566	1	366.426,799 400.168,194	12.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36471	1.300	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2759 / 18/01/2018		
Act Notarial nr. 5, din 12/02/2014 emis de BNP RACEANU GHEORGHE SILVIU (act notarial nr 183 din 24.07.2007, emis de BNP RACEANU ION;act administrativ nr 1 din 08.02.2009, emis de PRIMARIA TURCESTI; act administrativ nr 5457 din 06.09.2017, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 1313 din 01.03.2018, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B2	,, imobil aflat sub incidenţa prevederilor art. 3 alin.1 din legea 17/2014''	A1
65685 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. 102, din 11/02/2020 emis de Raceanu Gheorghe Silviu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU VASILE-GHEORGHE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

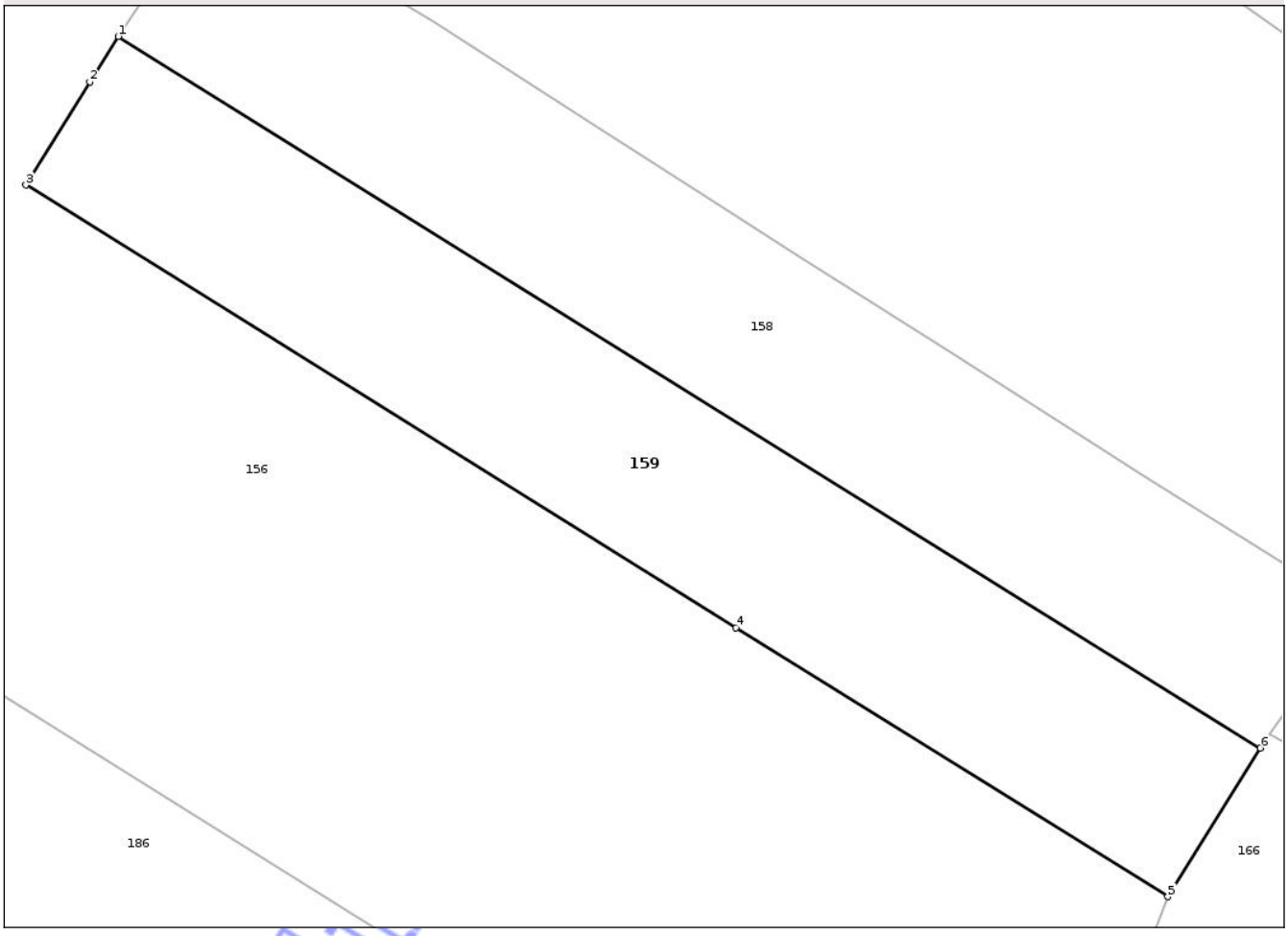
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36471	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	297	10203	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.350,101 400.201,088	2	366.347,987 400.197,692	4.0
2	366.347,987 400.197,692	3	366.343,231 400.190,052	8.999
3	366.343,231 400.190,052	4	366.396,026 400.157,188	62.188
4	366.396,026 400.157,188	5	366.428,127 400.137,205	37.813
5	366.428,127 400.137,205	6	366.434,997 400.148,242	13.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.434,997 400.148,242	1	366.350,101 400.201,088	100.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:283
Nr. cadastral vechi:76

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35589	878	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17908 / 06/07/2007		
Act Notarial nr. 3391, din 29/06/2007 emis de NP SILVIA BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEURAN DUMITRU** 2) **BEURAN MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 283)	
98465 / 28/10/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 27/10/2021 emis de Beuran Dumitru;		
B3	Imobil aflat sub incidența art.3, alin.1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35589	878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	878	296	10190/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.472,687 400.182,207	2	366.461,678 400.190,246	13.632
3	366.448,007 400.199,911	4	366.440,903 400.205,029	8.756
5	366.430,548 400.212,302	6	366.420,465 400.219,516	12.398
7	366.402,17 400.233,117	8	366.393,89 400.239,212	10.281
9	366.389,475 400.234,931	10	366.459,015 400.185,445	85.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.461,678 400.190,246	3	366.448,007 400.199,911	16.742
4	366.440,903 400.205,029	5	366.430,548 400.212,302	12.654
6	366.420,465 400.219,516	7	366.402,17 400.233,117	22.797
8	366.393,89 400.239,212	9	366.389,475 400.234,931	6.15
10	366.459,015 400.185,445	11	366.469,749 400.177,787	13.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	366.469,749 400.177,787	12	366.470,128 400.177,536	0.455
13	366.503,655 400.155,282	14	366.524,651 400.141,481	25.126
15	366.527,705 400.145,954	16	366.527,448 400.146,109	0.3
17	366.517,79 400.152,006	18	366.509,389 400.157,56	10.071
19	366.499,968 400.163,481	20	366.491,493 400.169,561	10.43
21	366.487,777 400.172,135	22	366.480,344 400.177,085	8.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	366.470,128 400.177,536	13	366.503,655 400.155,282	40.241
14	366.524,651 400.141,481	15	366.527,705 400.145,954	5.416
16	366.527,448 400.146,109	17	366.517,79 400.152,006	11.316
18	366.509,389 400.157,56	19	366.499,968 400.163,481	11.127
20	366.491,493 400.169,561	21	366.487,777 400.172,135	4.52
22	366.480,344 400.177,085	1	366.472,687 400.182,207	9.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:284
Nr. cadastral vechi:77

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35588	509	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17911 / 06/07/2007		
Act Notarial nr. 3391, din 29/06/2007 emis de NP SILVIA BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEURAN DUMITRU** 2) **BEURAN MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 284)	
98845 / 29/10/2021		
Act Administrativ nr. 6678, din 14/10/2021 emis de PRIMARIA TURCINESTI (act administrativ nr 3492 din 05.03.2021, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI;act administrativ nr 21 din 29.05.2020, emis de CL TURCINESTI);		
B3	,,imobil aflat sub incidența art. 3, alin.1 din Legea nr. 17/2014”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

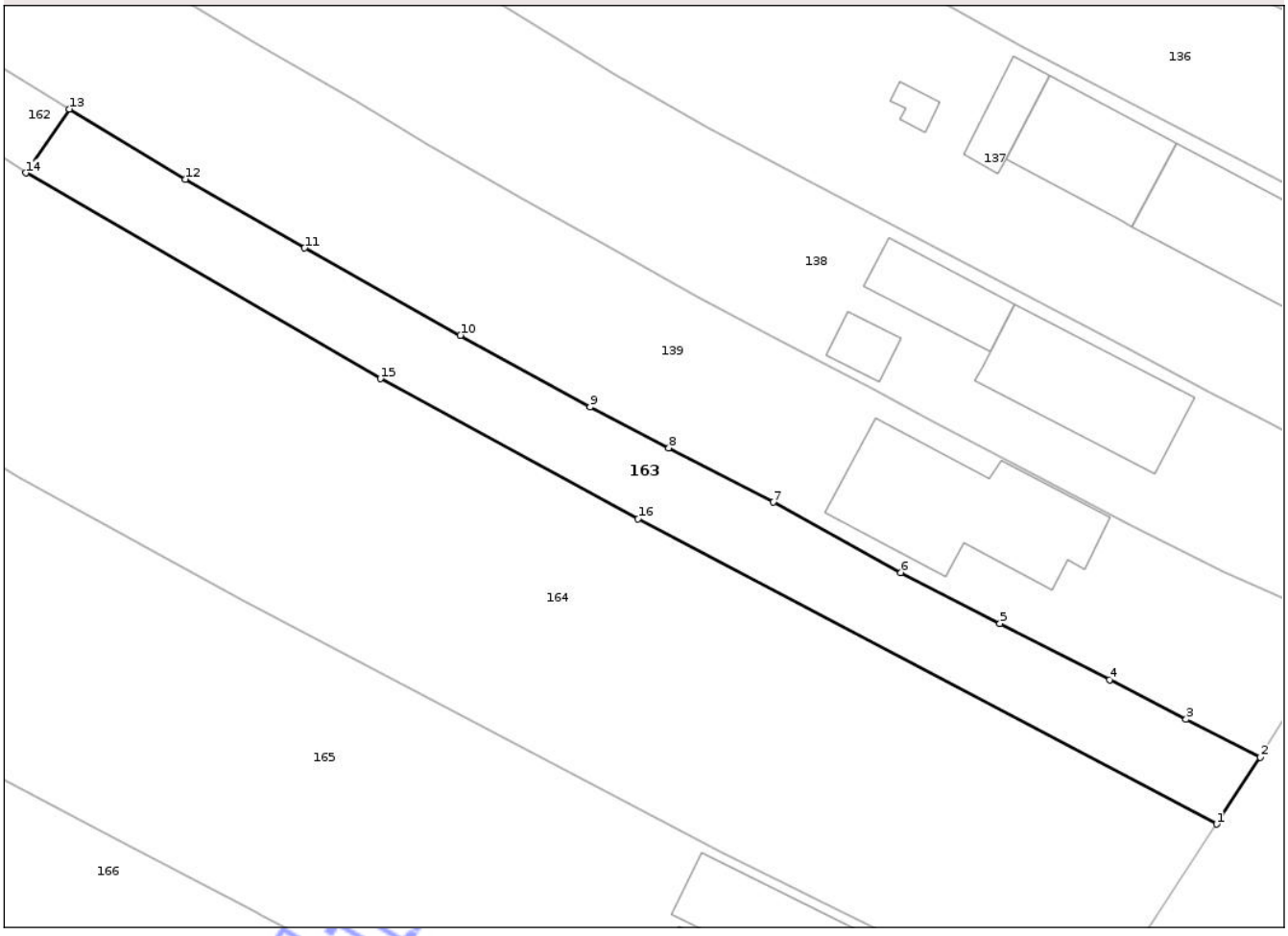
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35588	509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	358	296	10192	-	
2	arabil	NU	151	296	10192	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.608,174 400.095,859	2	366.611,241 400.100,539	5.595
2	366.611,241 400.100,539	3	366.606,042 400.103,19	5.836
3	366.606,042 400.103,19	4	366.600,675 400.105,972	6.045
4	366.600,675 400.105,972	5	366.592,989 400.109,908	8.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	366.592,989 400.109,908	6	366.586,023 400.113,484	7.83
6	366.586,023 400.113,484	7	366.577,075 400.118,406	10.212
7	366.577,075 400.118,406	8	366.569,762 400.122,212	8.244
8	366.569,762 400.122,212	9	366.564,22 400.125,08	6.24
9	366.564,22 400.125,08	10	366.555,127 400.130,092	10.383
10	366.555,127 400.130,092	11	366.544,204 400.136,218	12.524
11	366.544,204 400.136,218	12	366.535,835 400.141,032	9.655
12	366.535,835 400.141,032	13	366.527,705 400.145,954	9.504
13	366.527,705 400.145,954	14	366.524,651 400.141,481	5.416
14	366.524,651 400.141,481	15	366.549,514 400.127,06	28.743
15	366.549,514 400.127,06	16	366.567,605 400.117,254	20.578
16	366.567,605 400.117,254	1	366.608,174 400.095,859	45.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36930	3.000	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104024 / 16/11/2021		
Act Notarial nr. 2227, din 20/02/1992 emis de FOSTUL NOTARIAT DE STAT al JUD. GORJ (act administrativ nr 5654 din 31.08.2021, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 6925 din 26.10.2021, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEURAN DUMITRU**, bun propriu	
B2	Imobil aflat sub incidenţa art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

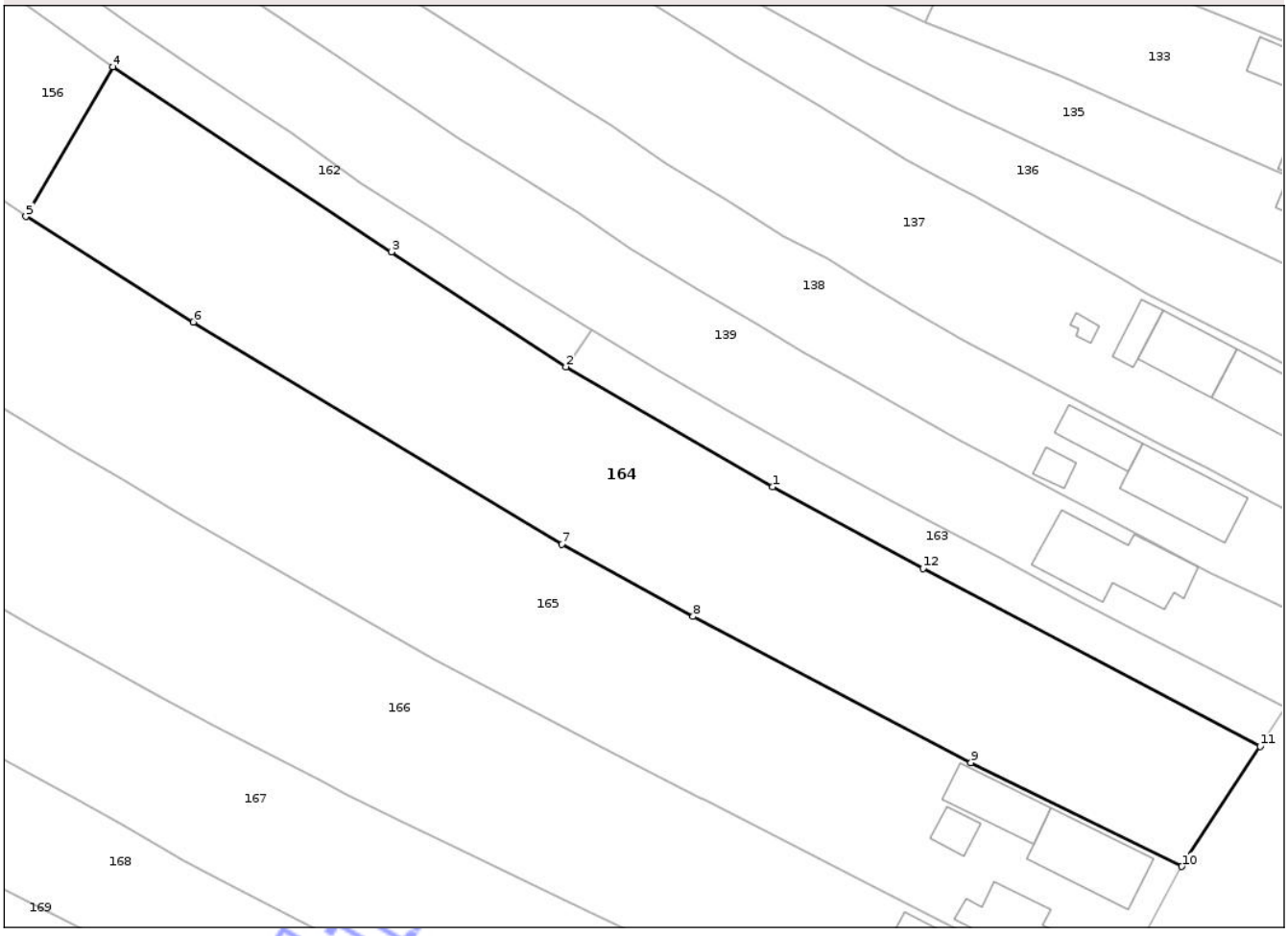
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36930	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.181	297	10198	-	
2	arabil	NU	1.819	297	10198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.549,514 400.127,06	2	366.524,651 400.141,481	28.743
2	366.524,651 400.141,481	3	366.503,655 400.155,282	25.126
3	366.503,655 400.155,282	4	366.470,128 400.177,536	40.241
4	366.470,128 400.177,536	5	366.459,672 400.159,531	20.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	366.459,672 400.159,531	6	366.479,803 400.146,857	23.788
6	366.479,803 400.146,857	7	366.524,14 400.120,182	51.743
7	366.524,14 400.120,182	8	366.539,95 400.111,463	18.055
8	366.539,95 400.111,463	9	366.573,37 400.093,92	37.745
9	366.573,37 400.093,92	10	366.598,727 400.081,444	28.26
10	366.598,727 400.081,444	11	366.608,174 400.095,859	17.235
11	366.608,174 400.095,859	12	366.567,605 400.117,254	45.865
12	366.567,605 400.117,254	1	366.549,514 400.127,06	20.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36282	Din acte: 0 Masurata: 2.105	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22825 / 05/05/2017		
Act Notarial nr. 685, din 04/05/2017 emis de NP. Manoiu Natalia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN MARIUS-SILVIU** 2) **BOGDAN DOINA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

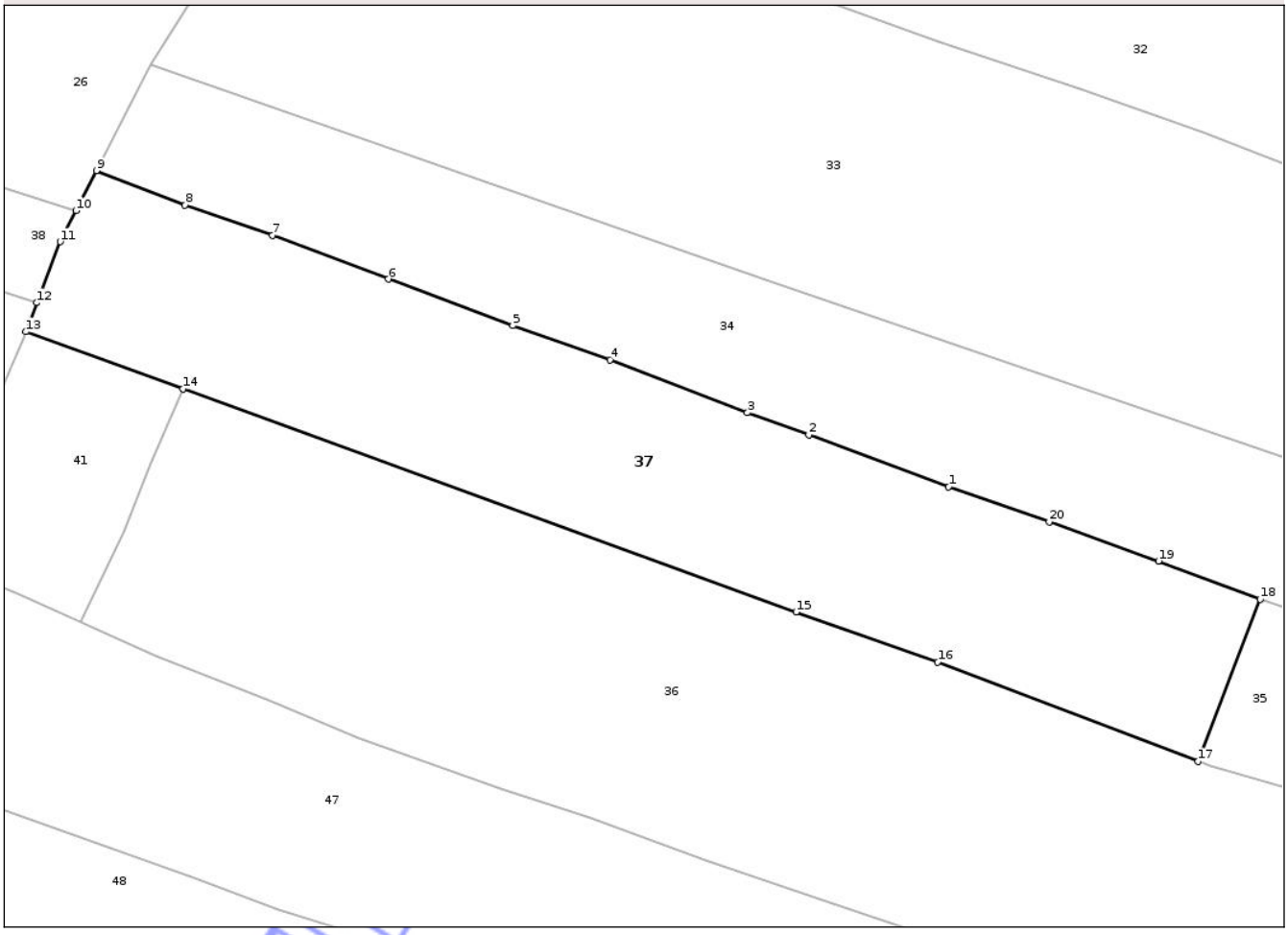
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36282	Din acte: 0 Masurata: 2.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.105	276	9697, 9698	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.923,155 401.045,274	2	366.909,296 401.050,393	14.774
2	366.909,296 401.050,393	3	366.903,228 401.052,586	6.452
3	366.903,228 401.052,586	4	366.889,61 401.057,807	14.585
4	366.889,61 401.057,807	5	366.879,998 401.061,22	10.2
5	366.879,998 401.061,22	6	366.867,689 401.065,815	13.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.867,689 401.065,815	7	366.856,207 401.070,133	12.267
7	366.856,207 401.070,133	8	366.847,548 401.073,13	9.163
8	366.847,548 401.073,13	9	366.838,766 401.076,549	9.424
9	366.838,766 401.076,549	10	366.836,757 401.072,599	4.432
10	366.836,757 401.072,599	11	366.835,193 401.069,525	3.449
11	366.835,193 401.069,525	12	366.832,889 401.063,477	6.472
12	366.832,889 401.063,477	13	366.831,795 401.060,608	3.071
13	366.831,795 401.060,608	14	366.847,353 401.054,946	16.556
14	366.847,353 401.054,946	15	366.908,046 401.032,859	64.587
15	366.908,046 401.032,859	16	366.922,058 401.027,91	14.86
16	366.922,058 401.027,91	17	366.947,832 401.018,076	27.586
17	366.947,832 401.018,076	18	366.953,992 401.034,139	17.204
18	366.953,992 401.034,139	19	366.943,925 401.037,915	10.752
19	366.943,925 401.037,915	20	366.933,103 401.041,775	11.49
20	366.933,103 401.041,775	1	366.923,155 401.045,274	10.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.633	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

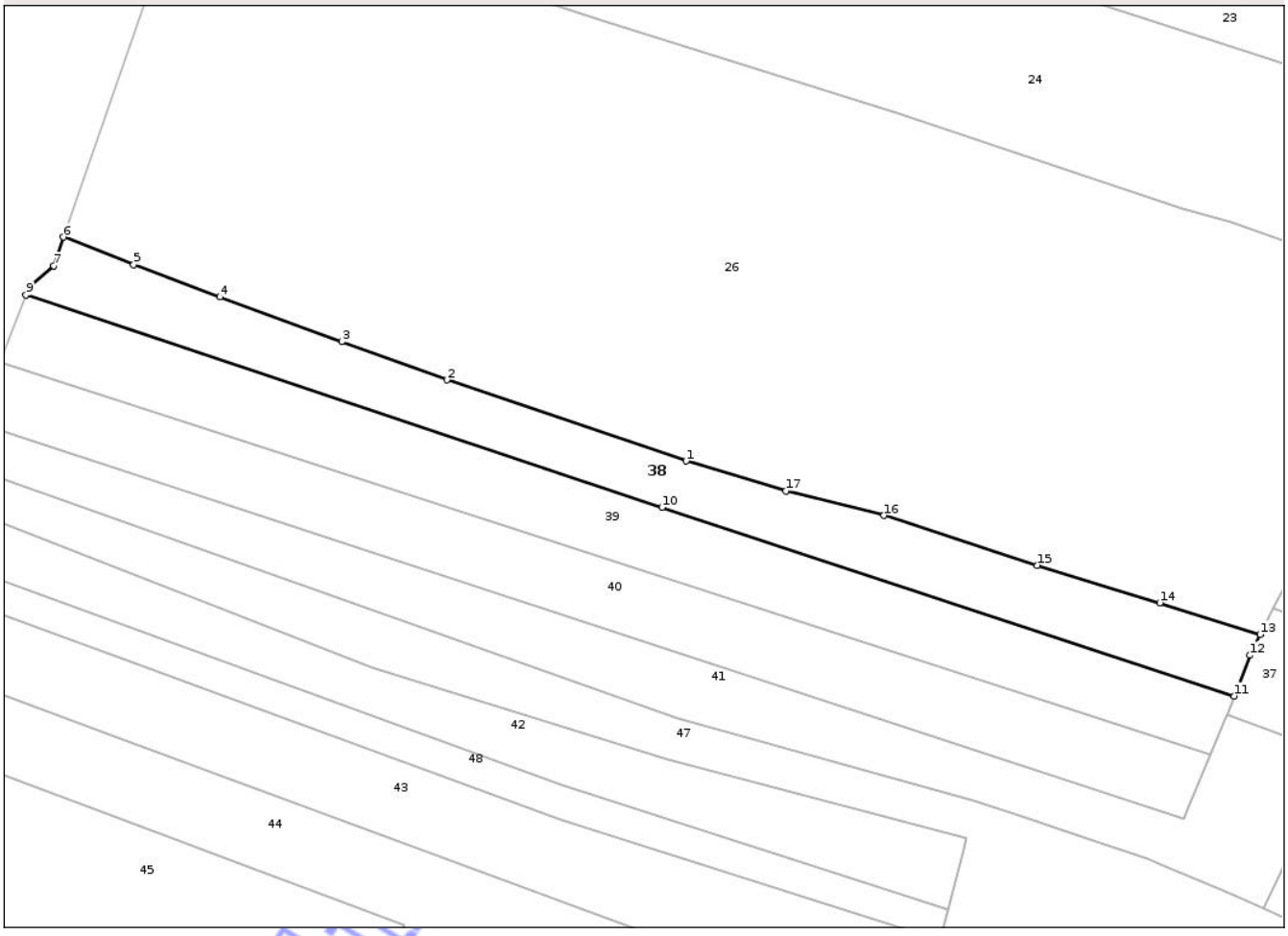
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.633	275	9675, 9676/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.751,317 401.098,376	2	366.715,75 401.110,432	37.555
2	366.715,75 401.110,432	3	366.700,085 401.116,134	16.67
3	366.700,085 401.116,134	4	366.681,954 401.122,753	19.301
4	366.681,954 401.122,753	5	366.669,13 401.127,59	13.706
5	366.669,13 401.127,59	6	366.658,703 401.131,653	11.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.658,703 401.131,653	7	366.657,236 401.127,39	4.508
7	366.657,236 401.127,39	8	366.653,477 401.124,101	4.995
8	366.653,477 401.124,101	9	366.653,089 401.123,077	1.095
9	366.653,089 401.123,077	10	366.747,745 401.091,491	99.787
10	366.747,745 401.091,491	11	366.832,889 401.063,477	89.634
11	366.832,889 401.063,477	12	366.835,193 401.069,525	6.472
12	366.835,193 401.069,525	13	366.836,757 401.072,599	3.449
13	366.836,757 401.072,599	14	366.821,834 401.077,327	15.654
14	366.821,834 401.077,327	15	366.803,541 401.082,875	19.116
15	366.803,541 401.082,875	16	366.780,764 401.090,296	23.955
16	366.780,764 401.090,296	17	366.766,188 401.093,953	15.028
17	366.766,188 401.093,953	1	366.751,317 401.098,376	15.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35111	Din acte: 2.000 Masurata: 1.889	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32301 / 21/09/2009		
Act Notarial nr. 5248, din 17/09/2009 emis de BNP CLAUDIA PARAU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN VALERIA** 2) **ŞERBAN ION**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

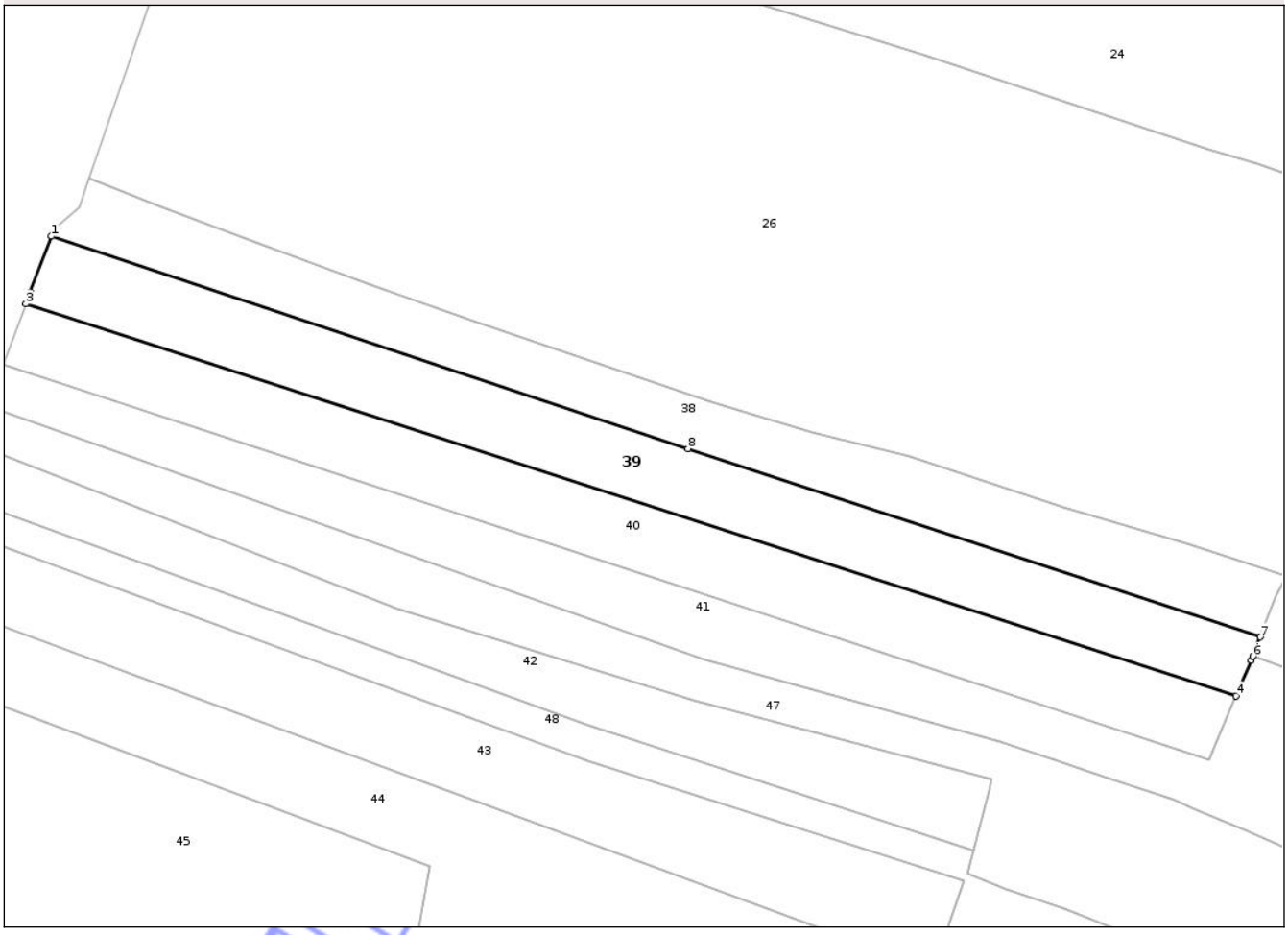
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35111	Din acte: 2.000 Masurata: 1.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.889	275	9675	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.653,089 401.123,077	2	366.649,933 401.114,75	8.905
2	366.649,933 401.114,75	3	366.649,274 401.113,036	1.836
3	366.649,274 401.113,036	4	366.829,312 401.054,735	189.242
4	366.829,312 401.054,735	5	366.831,578 401.060,038	5.767
5	366.831,578 401.060,038	6	366.831,795 401.060,608	0.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.831,795 401.060,608	7	366.832,889 401.063,477	3.071
7	366.832,889 401.063,477	8	366.747,745 401.091,491	89.634
8	366.747,745 401.091,491	1	366.653,089 401.123,077	99.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37515	Din acte: 2.015 Masurata: 1.878	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10519 / 04/02/2025		
Act Notarial nr. 4945, din 03/09/2004 emis de BNP SILVIA BADEA (Act Partaj Voluntar ; act notarial nr 362 din 26.04.1985, emis de Notariatul de Stat Judetean Gorj;act administrativ nr 725 din 29.01.2025, emis de Primaria Comunei Turcinesti;act notarial nr 239 din 19.03.1973, emis de Notariatul de Stat Judetean Gorj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRAIOVEANU GRIGORE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

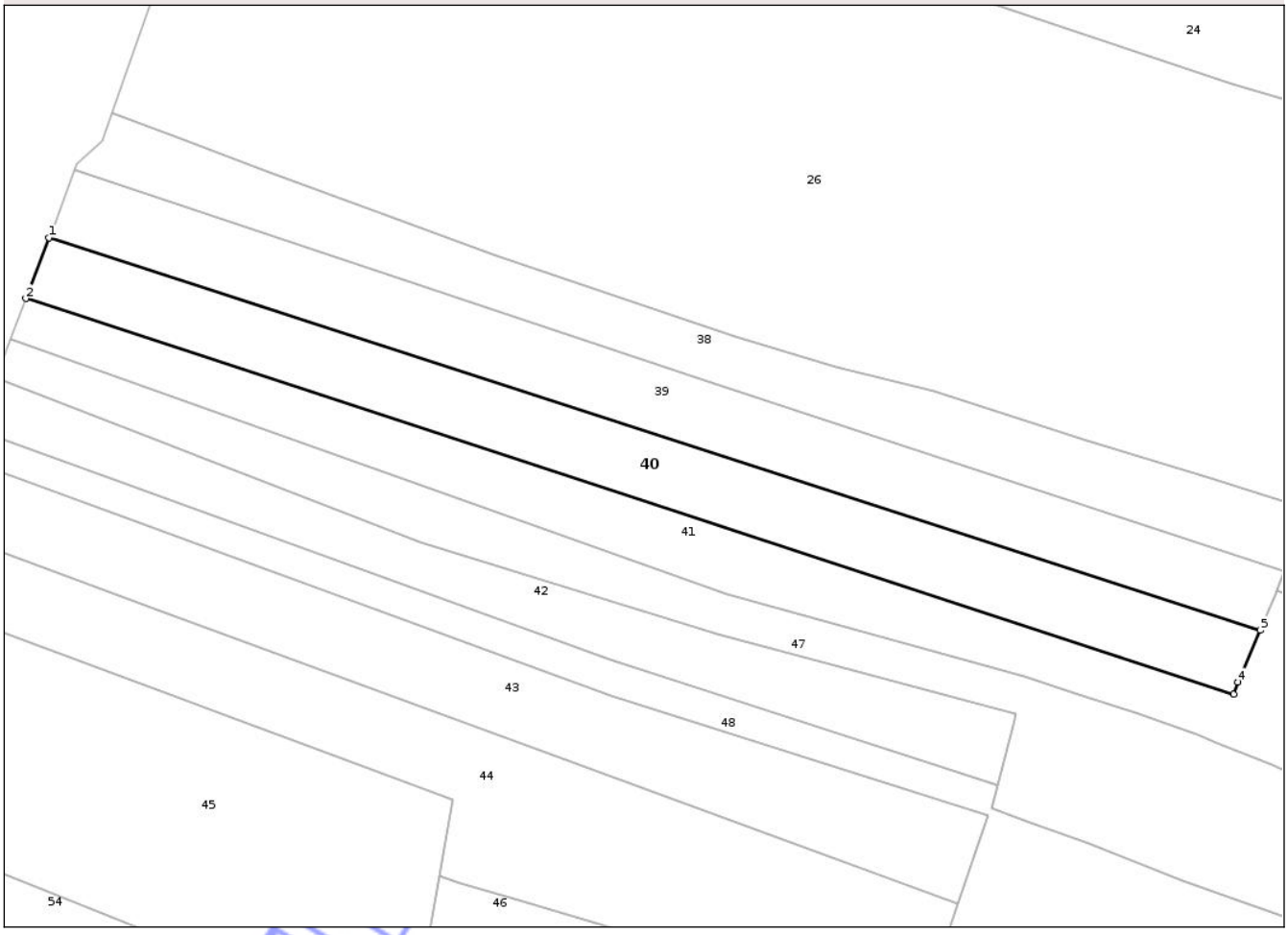
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37515	Din acte: 2.015 Masurata: 1.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.878	275	9677/1, 9678/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.649,274 401.113,036	2	366.645,819 401.104,042	9.635
2	366.645,819 401.104,042	3	366.825,374 401.045,241	188.938
3	366.825,374 401.045,241	4	366.826,016 401.047,023	1.894
4	366.826,016 401.047,023	5	366.829,312 401.054,735	8.387
5	366.829,312 401.054,735	1	366.649,274 401.113,036	189.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.897	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

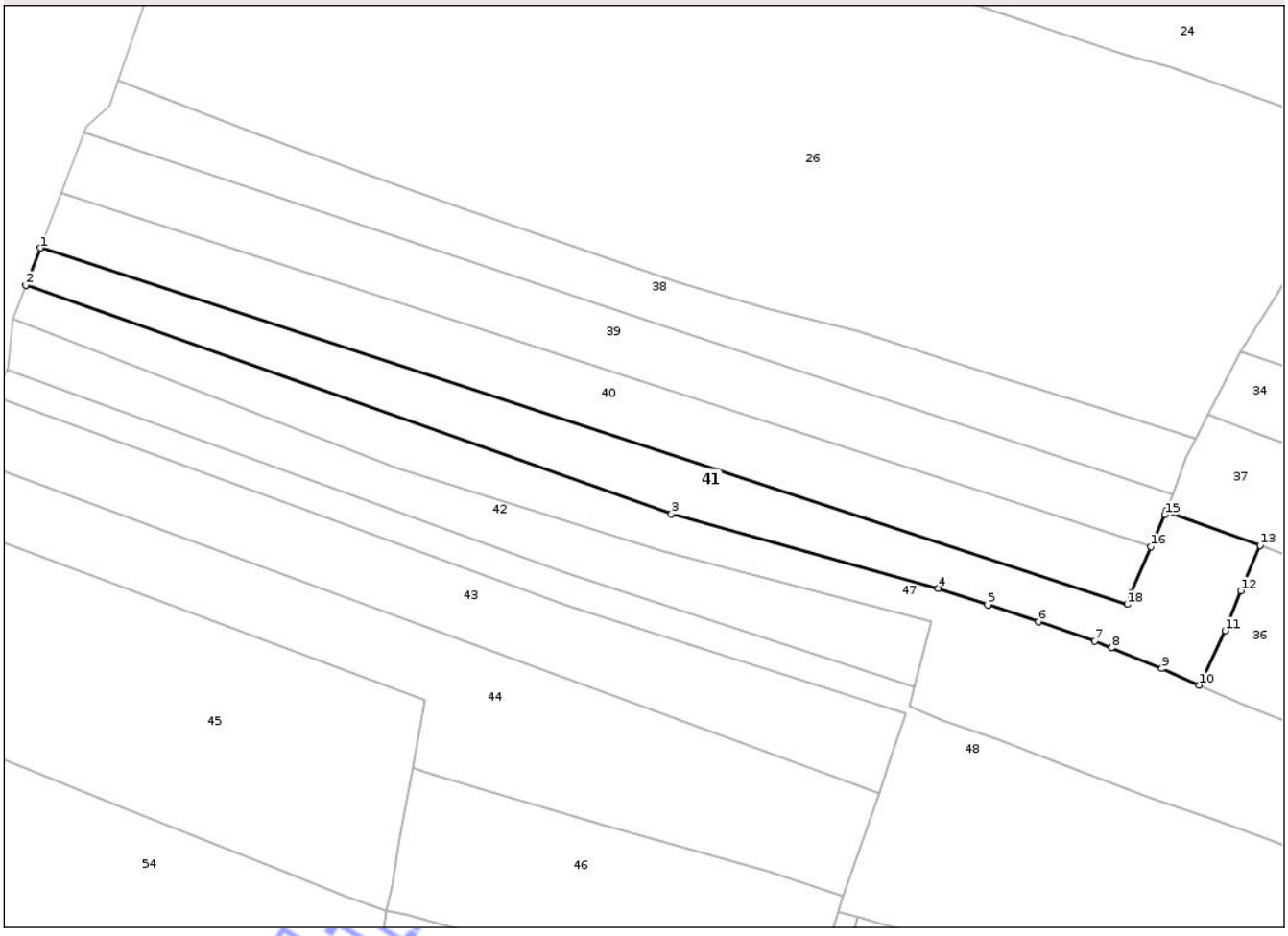
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.897	275	9678	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.645,819 401.104,042	2	366.643,467 401.097,917	6.561
2	366.643,467 401.097,917	3	366.750,08 401.060,121	113.114
3	366.750,08 401.060,121	4	366.794,155 401.047,903	45.737
4	366.794,155 401.047,903	5	366.802,337 401.045,195	8.618
5	366.802,337 401.045,195	6	366.810,765 401.042,407	8.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.810,765 401.042,407	7	366.819,999 401.039,214	9.77
7	366.819,999 401.039,214	8	366.822,794 401.038,07	3.02
8	366.822,794 401.038,07	9	366.831,084 401.034,675	8.958
9	366.831,084 401.034,675	10	366.837,224 401.031,916	6.731
10	366.837,224 401.031,916	11	366.841,557 401.040,906	9.98
11	366.841,557 401.040,906	12	366.844,138 401.047,496	7.077
12	366.844,138 401.047,496	13	366.847,353 401.054,946	8.114
13	366.847,353 401.054,946	14	366.831,795 401.060,608	16.556
14	366.831,795 401.060,608	15	366.831,578 401.060,038	0.61
15	366.831,578 401.060,038	16	366.829,312 401.054,735	5.767
16	366.829,312 401.054,735	17	366.826,016 401.047,023	8.387
17	366.826,016 401.047,023	18	366.825,374 401.045,241	1.894
18	366.825,374 401.045,241	1	366.645,819 401.104,042	188.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.306	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

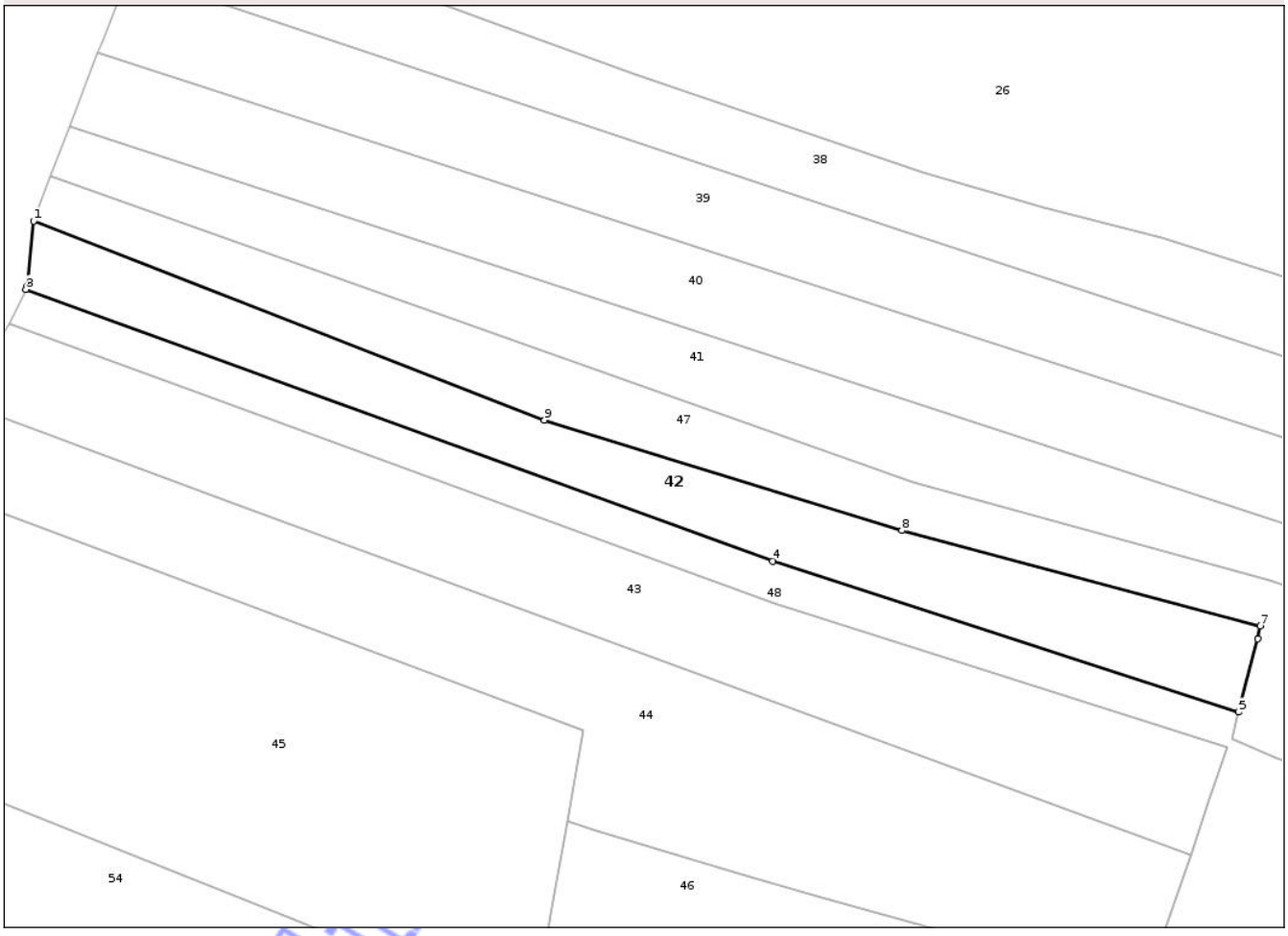
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.306	277	9706	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.641,338 401.092,308	2	366.640,583 401.084,264	8.079
2	366.640,583 401.084,264	3	366.640,4 401.083,871	0.434
3	366.640,4 401.083,871	4	366.732,714 401.050,35	98.212
4	366.732,714 401.050,35	5	366.790,285 401.031,712	60.513
5	366.790,285 401.031,712	6	366.792,626 401.040,753	9.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.792,626 401.040,753	7	366.792,963 401.042,326	1.609
7	366.792,963 401.042,326	8	366.748,67 401.054,102	45.832
8	366.748,67 401.054,102	9	366.704,509 401.067,733	46.217
9	366.704,509 401.067,733	1	366.641,338 401.092,308	67.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.892	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

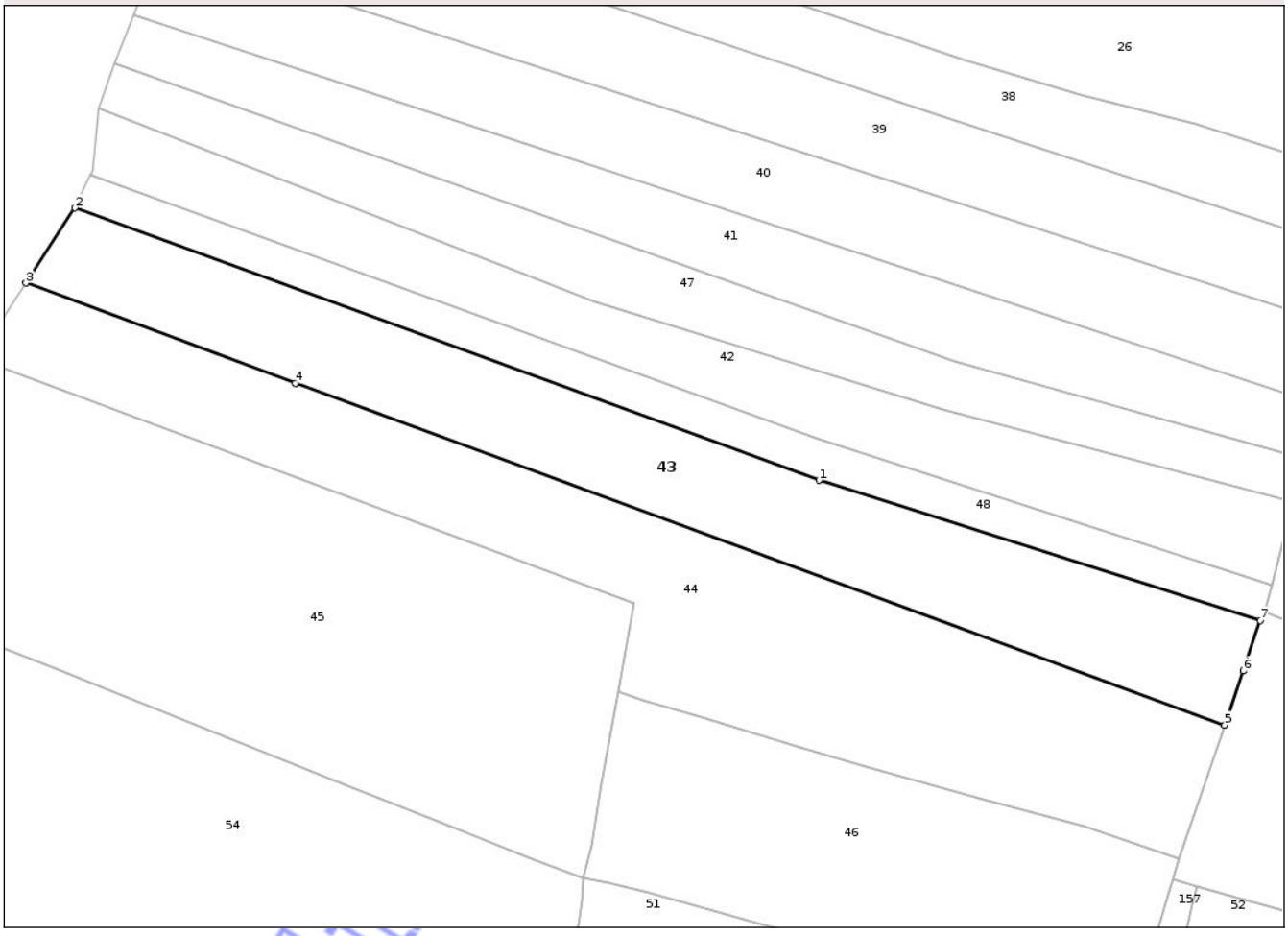
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.892	277	9707	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.732,845 401.045,058	2	366.638,399 401.079,585	100.559
2	366.638,399 401.079,585	3	366.632,16 401.070,078	11.371
3	366.632,16 401.070,078	4	366.666,346 401.057,391	36.464
4	366.666,346 401.057,391	5	366.784,368 401.014,042	125.731
5	366.784,368 401.014,042	6	366.786,7 401.020,921	7.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.786,7 401.020,921	7	366.788,865 401.027,282	6.719
7	366.788,865 401.027,282	1	366.732,845 401.045,058	58.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37470	2.512	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122781 / 26/11/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ 4637, din 25/09/2015 emis de BNP RALUCA NICOLITA DAVITOIU (act notarial nr CM 148 din 25.09.2015, emis de BNP RALUCA NICOLITA DAVITOIU;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 6647 din 11.11.2024, emis de PRIMARIA COM. TURCINESTI;inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE din 06.11.2024, emis de PFA Gegau Sorin;act administrativ nr FISCAL 7094 din 25.11.2024, emis de PRIMARIA COM. TURCINESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CALOTĂ ION**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CALOTĂ ION**, bun propriu	
B4	Imobil aflat sub incidența art.3, alin.1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

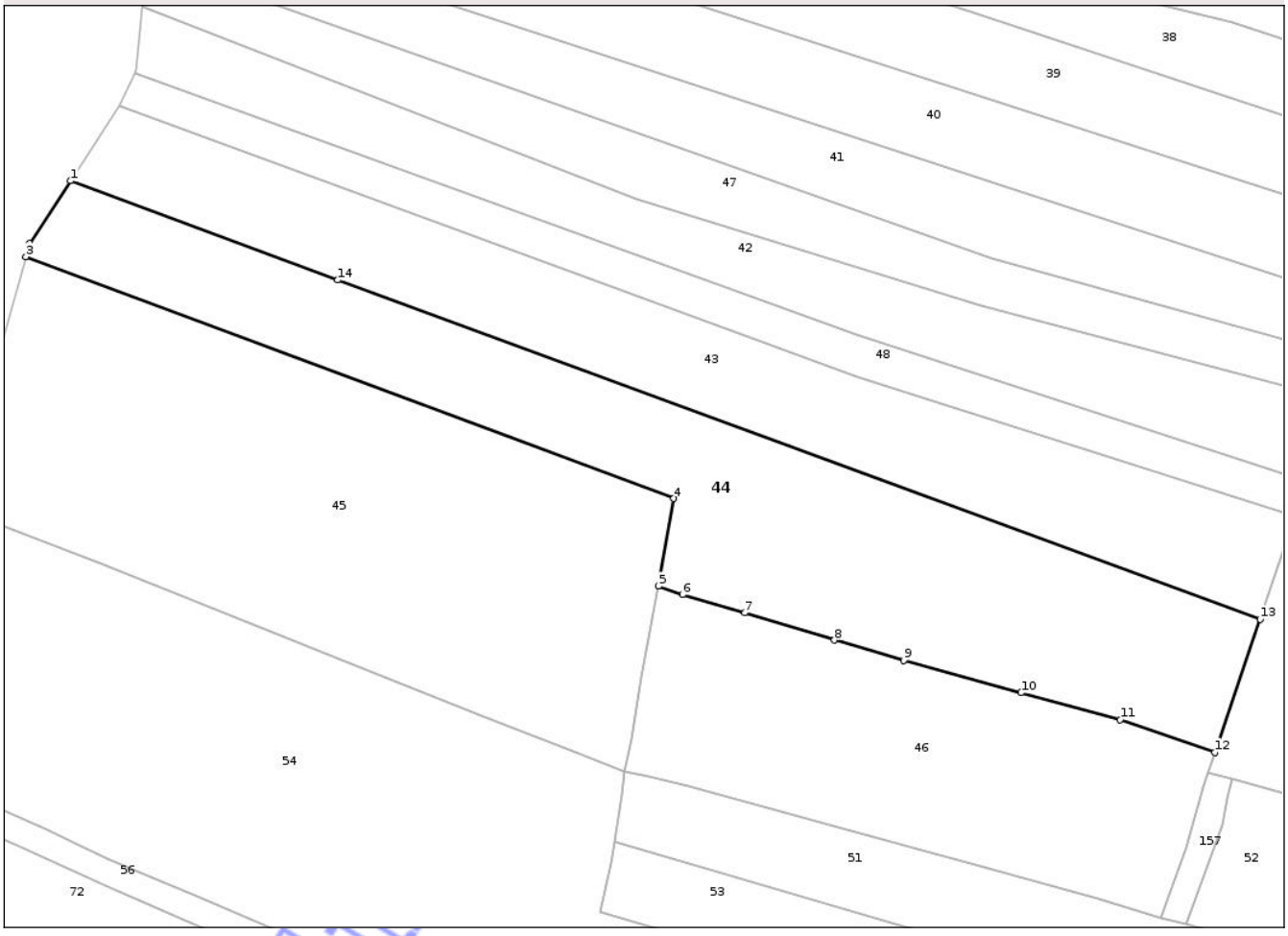
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37470	2.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.512	277	9711,9712	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.632,16 401.070,078	2	366.626,922 401.062,095	9.548
2	366.626,922 401.062,095	3	366.626,433 401.060,372	1.791
3	366.626,433 401.060,372	4	366.709,326 401.029,467	88.467
4	366.709,326 401.029,467	5	366.707,345 401.018,268	11.373
5	366.707,345 401.018,268	6	366.710,435 401.017,182	3.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.710,435 401.017,182	7	366.718,409 401.014,862	8.305
7	366.718,409 401.014,862	8	366.729,885 401.011,376	11.994
8	366.729,885 401.011,376	9	366.738,76 401.008,783	9.246
9	366.738,76 401.008,783	10	366.753,757 401.004,657	15.554
10	366.753,757 401.004,657	11	366.766,46 401.001,184	13.169
11	366.766,46 401.001,184	12	366.778,531 400.997,043	12.762
12	366.778,531 400.997,043	13	366.784,368 401.014,042	17.973
13	366.784,368 401.014,042	14	366.666,346 401.057,391	125.731
14	366.666,346 401.057,391	1	366.632,16 401.070,078	36.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35957	3.069	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66267 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 54, din 11/08/2022 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **PASĂRE CRISTINA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PASĂRE CRISTINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

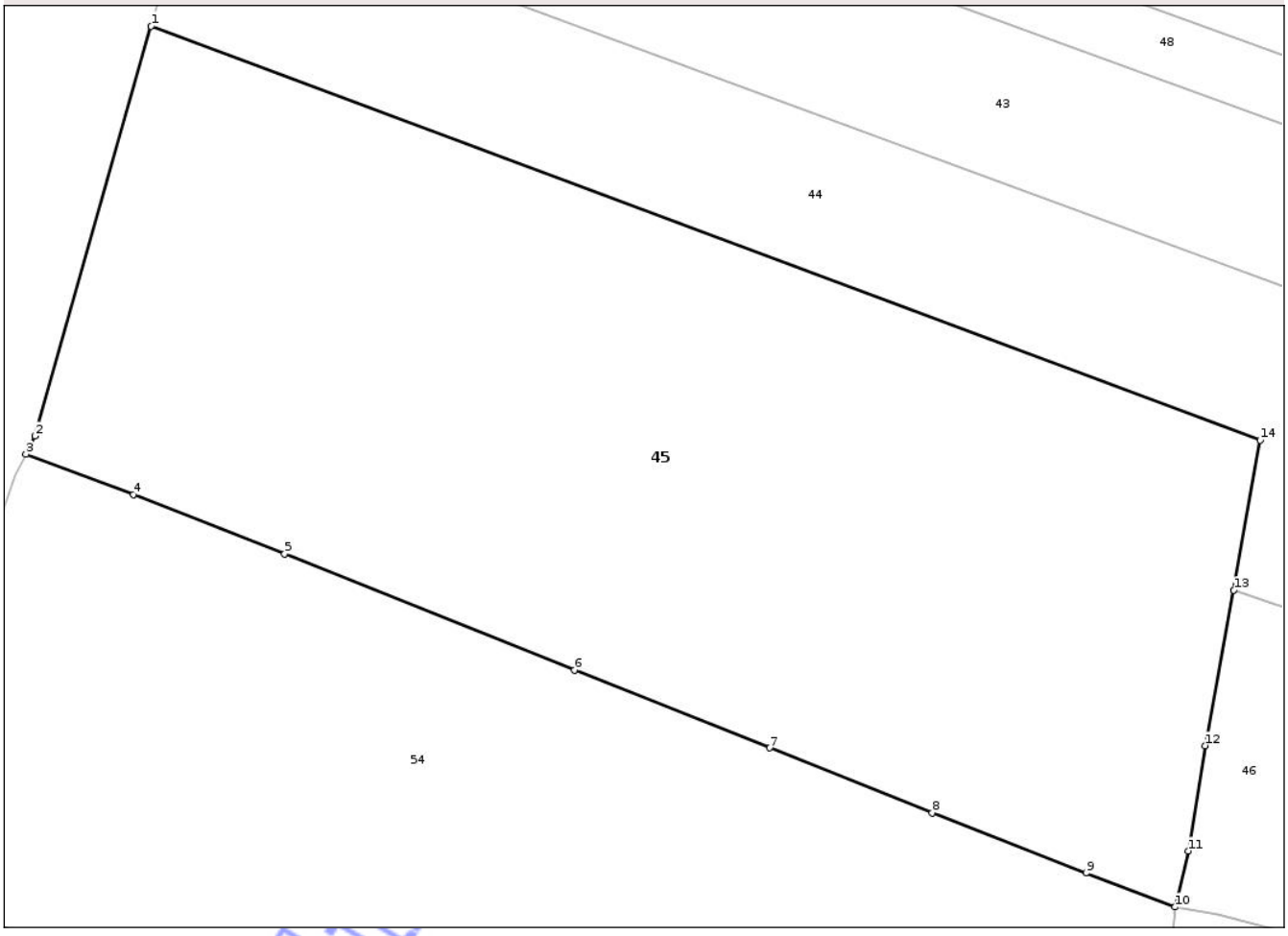
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35957	3.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.069	277	9722/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.626,433 401.060,372	2	366.617,75 401.029,771	31.809
2	366.617,75 401.029,771	3	366.617,071 401.028,409	1.522
3	366.617,071 401.028,409	4	366.625,095 401.025,42	8.563
4	366.625,095 401.025,42	5	366.636,408 401.020,985	12.151
5	366.636,408 401.020,985	6	366.658,08 401.012,306	23.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.658,08 401.012,306	7	366.672,671 401.006,499	15.704
7	366.672,671 401.006,499	8	366.684,787 401.001,652	13.05
8	366.684,787 401.001,652	9	366.696,3 400.997,166	12.356
9	366.696,3 400.997,166	10	366.702,955 400.994,627	7.123
10	366.702,955 400.994,627	11	366.703,939 400.998,81	4.297
11	366.703,939 400.998,81	12	366.705,238 401.006,66	7.957
12	366.705,238 401.006,66	13	366.707,345 401.018,268	11.798
13	366.707,345 401.018,268	14	366.709,326 401.029,467	11.373
14	366.709,326 401.029,467	1	366.626,433 401.060,372	88.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.667	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui HÎRSU ALIN	A1
	1) **HÎRSU ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

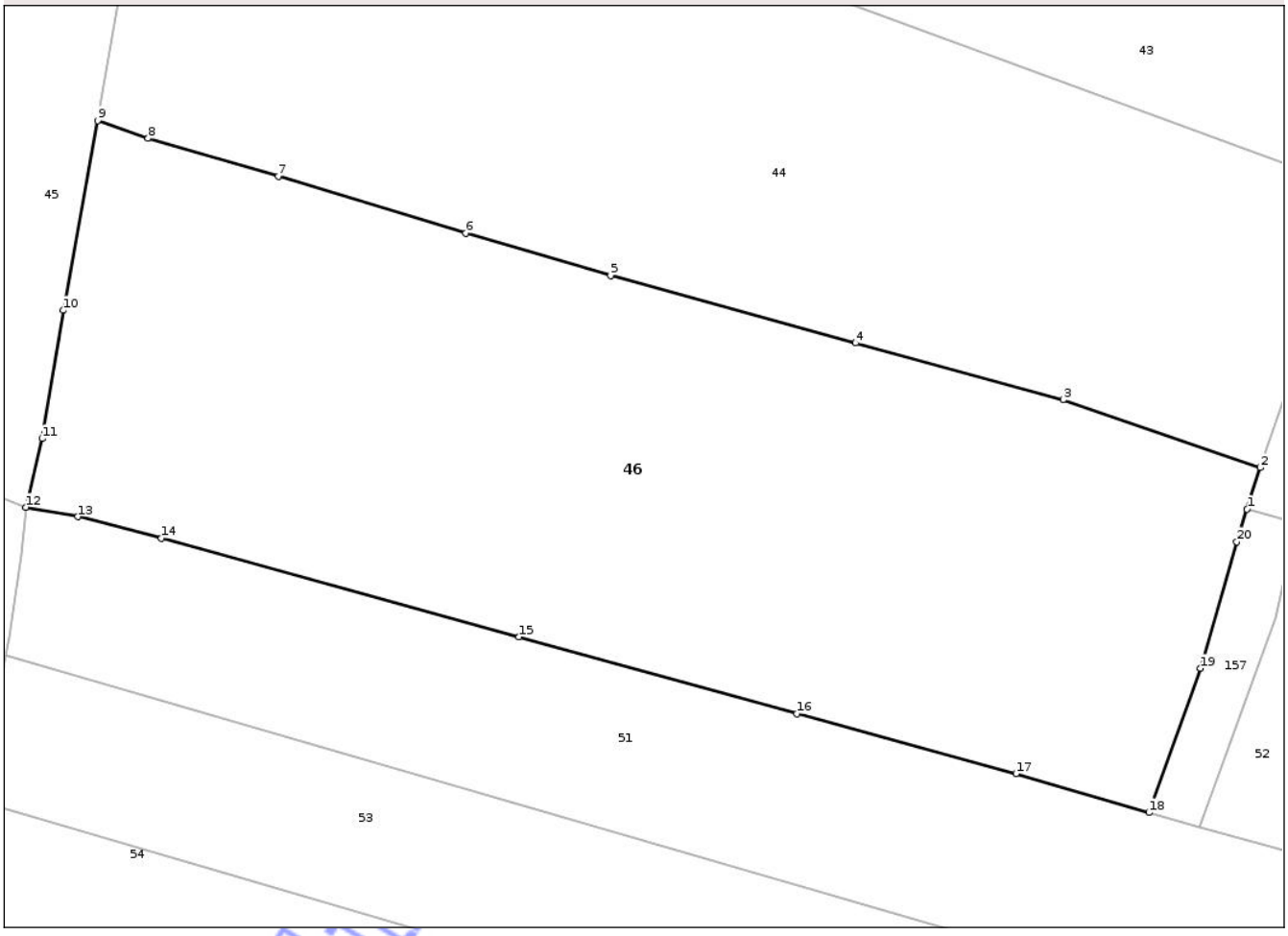
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.667	277	9713	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.777,729 400.994,502	2	366.778,531 400.997,043	2.665
2	366.778,531 400.997,043	3	366.766,46 401.001,184	12.762
3	366.766,46 401.001,184	4	366.753,757 401.004,657	13.169
4	366.753,757 401.004,657	5	366.738,76 401.008,783	15.554
5	366.738,76 401.008,783	6	366.729,885 401.011,376	9.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.729,885 401.011,376	7	366.718,409 401.014,862	11.994
7	366.718,409 401.014,862	8	366.710,435 401.017,182	8.305
8	366.710,435 401.017,182	9	366.707,345 401.018,268	3.275
9	366.707,345 401.018,268	10	366.705,238 401.006,66	11.798
10	366.705,238 401.006,66	11	366.703,939 400.998,81	7.957
11	366.703,939 400.998,81	12	366.702,955 400.994,627	4.297
12	366.702,955 400.994,627	13	366.706,14 400.994,042	3.238
13	366.706,14 400.994,042	14	366.711,259 400.992,721	5.287
14	366.711,259 400.992,721	15	366.733,155 400.986,685	22.713
15	366.733,155 400.986,685	16	366.750,175 400.981,998	17.654
16	366.750,175 400.981,998	17	366.763,584 400.978,324	13.903
17	366.763,584 400.978,324	18	366.771,715 400.975,947	8.471
18	366.771,715 400.975,947	19	366.774,879 400.984,769	9.372
19	366.774,879 400.984,769	20	366.777,098 400.992,502	8.045
20	366.777,098 400.992,502	1	366.777,729 400.994,502	2.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 257, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35487	5.430	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35487-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 257, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA
A1.2	35487-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 257, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3	35487-C6	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 257, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; garaj, caramida, tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62863 / 27/11/2012		
Act Notarial nr. 6936, din 23/11/2012 emis de CLAUDIA PARAU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORTOPAN VASILE** 2) **HORTOPAN OFELIA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HORTOPAN VASILE** 2) **HORTOPAN OFELIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62863 / 27/11/2012		
Act Notarial nr. 6936, din 23/11/2012 emis de CLAUDIA PARAU;		
C1	Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligaţia întreţinerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HORTOPAN SPERANŢA** 2) **HORTOPAN VIRGIL**	

Neautorizat în circuitul civil

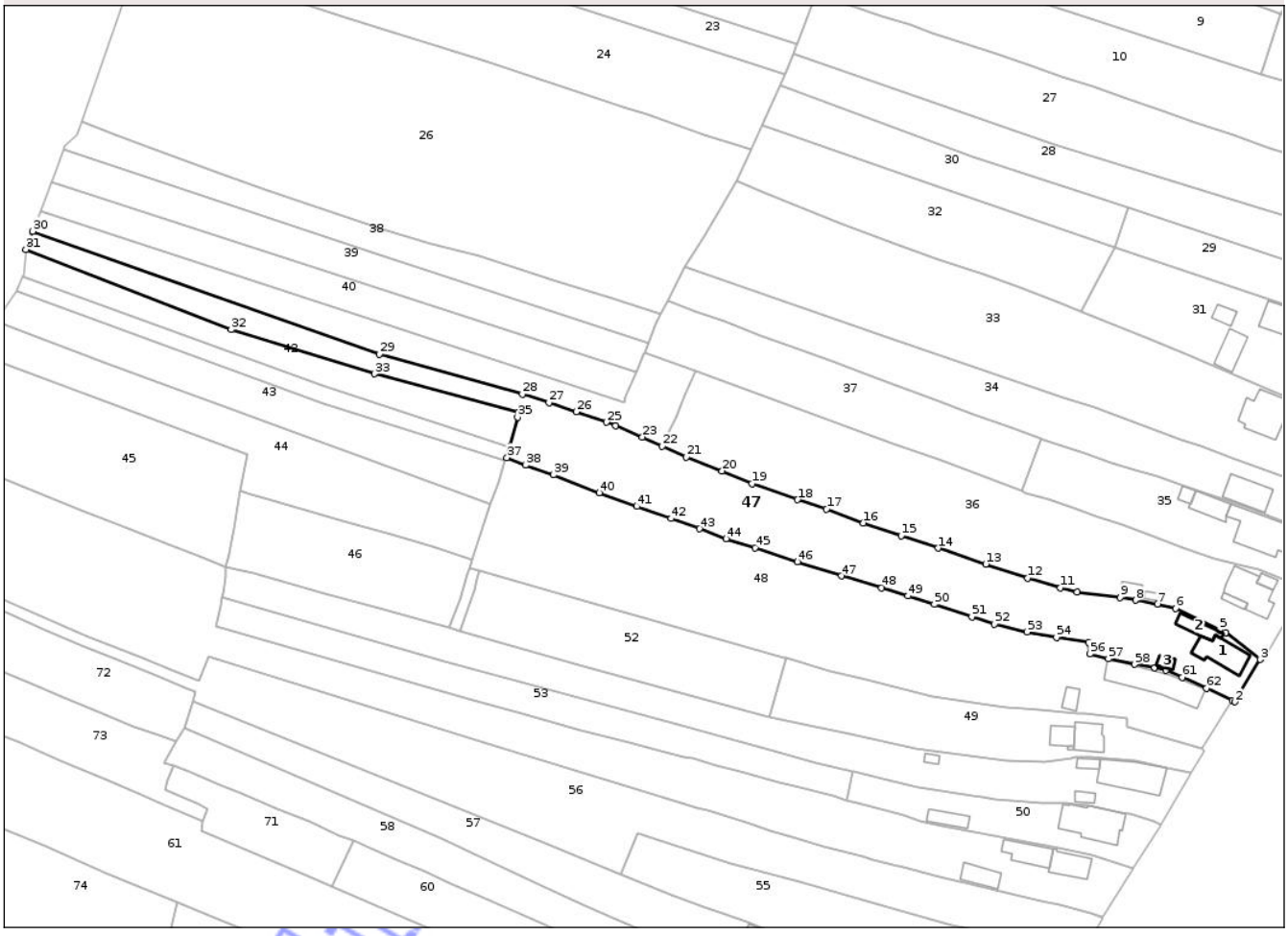
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35487	5.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	895	33	372	-	
2	vie	DA	208	277	9701	-	
3	arabil	DA	271	277	9702	-	
4	vie	NU	403	277	9703	-	
5	livada	NU	1.570	277	9703	-	
6	arabil	NU	1.123	277	9704	-	
7	livada	NU	960	277	9705	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35487-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA
A1.2	35487-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3	35487-C6	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; garaj, caramida, tigla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	367.012,649 400.953,661	2	367.013,415 400.953,295	0.849
4	367.010,525 400.974,485	5	367.008,716 400.975,289	1.98
7	366.989,544 400.983,371	8	366.982,909 400.984,505	6.731
10	366.964,833 400.987,099	11	366.959,755 400.988,358	5.232
13	366.936,747 400.995,659	14	366.922,052 401.000,516	15.477
16	366.899,089 401.008,274	17	366.887,724 401.012,47	12.115
19	366.864,763 401.020,334	20	366.855,632 401.024,254	9.937
22	366.837,224 401.031,916	23	366.831,084 401.034,675	6.731
25	366.819,999 401.039,214	26	366.810,765 401.042,407	9.77
28	366.794,155 401.047,903	29	366.750,08 401.060,121	45.737
31	366.641,338 401.092,308	32	366.704,509 401.067,733	67.783
34	366.792,963 401.042,326	35	366.792,626 401.040,753	1.609
37	366.789,416 401.028,359	38	366.795,047 401.026,041	6.089
40	366.817,778 401.017,571	41	366.829,397 401.013,367	12.356
43	366.848,619 401.006,448	44	366.856,802 401.003,433	8.721
46	366.878,779 400.996,291	47	366.892,311 400.991,972	14.205
49	366.912,751 400.985,849	50	366.920,911 400.983,292	8.551
52	366.939,382 400.977,179	53	366.949,426 400.974,758	10.332
55	366.968,424 400.971,593	56	366.968,796 400.967,998	3.614
58	366.982,577 400.964,825	59	366.988,759 400.963,75	6.275
61	366.997,169 400.960,763	62	367.004,719 400.957,448	8.246
2	367.013,415 400.953,295	3	367.021,219 400.966,312	15.177
5	367.008,716 400.975,289	6	366.995,157 400.982,055	15.153
8	366.982,909 400.984,505	9	366.978,167 400.985,389	4.824
11	366.959,755 400.988,358	12	366.949,689 400.991,351	10.502
14	366.922,052 401.000,516	15	366.910,693 401.004,34	11.985
17	366.887,724 401.012,47	18	366.878,794 401.015,388	9.395
20	366.855,632 401.024,254	21	366.844,655 401.028,577	11.798
23	366.831,084 401.034,675	24	366.822,794 401.038,07	8.958
26	366.810,765 401.042,407	27	366.802,337 401.045,195	8.877
29	366.750,08 401.060,121	30	366.643,467 401.097,917	113.114
32	366.704,509 401.067,733	33	366.748,67 401.054,102	46.217
35	366.792,626 401.040,753	36	366.790,285 401.031,712	9.339
38	366.795,047 401.026,041	39	366.803,727 401.023,062	9.177
41	366.829,397 401.013,367	42	366.839,871 401.009,612	11.127
44	366.856,802 401.003,433	45	366.865,686 401.000,625	9.317
47	366.892,311 400.991,972	48	366.904,719 400.988,325	12.933
50	366.920,911 400.983,292	51	366.932,47 400.979,396	12.198
53	366.949,426 400.974,758	54	366.958,503 400.973,032	9.24
56	366.968,796 400.967,998	57	366.974,476 400.966,552	5.861
59	366.988,759 400.963,75	60	366.992,275 400.962,928	3.611
62	367.004,719 400.957,448	1	367.012,649 400.953,661	8.788
3	367.021,219 400.966,312	4	367.010,525 400.974,485	13.46
6	366.995,157 400.982,055	7	366.989,544 400.983,371	5.765
9	366.978,167 400.985,389	10	366.964,833 400.987,099	13.443
12	366.949,689 400.991,351	13	366.936,747 400.995,659	13.64
15	366.910,693 401.004,34	16	366.899,089 401.008,274	12.253
18	366.878,794 401.015,388	19	366.864,763 401.020,334	14.877
21	366.844,655 401.028,577	22	366.837,224 401.031,916	8.147
24	366.822,794 401.038,07	25	366.819,999 401.039,214	3.02
27	366.802,337 401.045,195	28	366.794,155 401.047,903	8.618
30	366.643,467 401.097,917	31	366.641,338 401.092,308	5.999
33	366.748,67 401.054,102	34	366.792,963 401.042,326	45.832
36	366.790,285 401.031,712	37	366.789,416 401.028,359	3.464
39	366.803,727 401.023,062	40	366.817,778 401.017,571	15.086
42	366.839,871 401.009,612	43	366.848,619 401.006,448	9.303
45	366.865,686 401.000,625	46	366.878,779 400.996,291	13.792
48	366.904,719 400.988,325	49	366.912,751 400.985,849	8.405
51	366.932,47 400.979,396	52	366.939,382 400.977,179	7.259
54	366.958,503 400.973,032	55	366.968,424 400.971,593	10.025
57	366.974,476 400.966,552	58	366.982,577 400.964,825	8.283
60	366.992,275 400.962,928	61	366.997,169 400.960,763	5.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:403
Nr. cadastral vechi:962

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 255, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35449	Din acte: 7.470 Masurata: 7.162	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35449-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 255, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; LOCUINTA
A1.2	35449-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 255, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39341 / 10/10/2008		
Act Notarial nr. 3864, din 08/10/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRU-HORTOPAN RAUL**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 403)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂTRU-HORTOPAN RAUL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39341 / 10/10/2008		
Act Notarial nr. 3864, din 08/10/2008 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HORTOPAN GRIGORE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 403)	

Neautorizat imprimatul civil

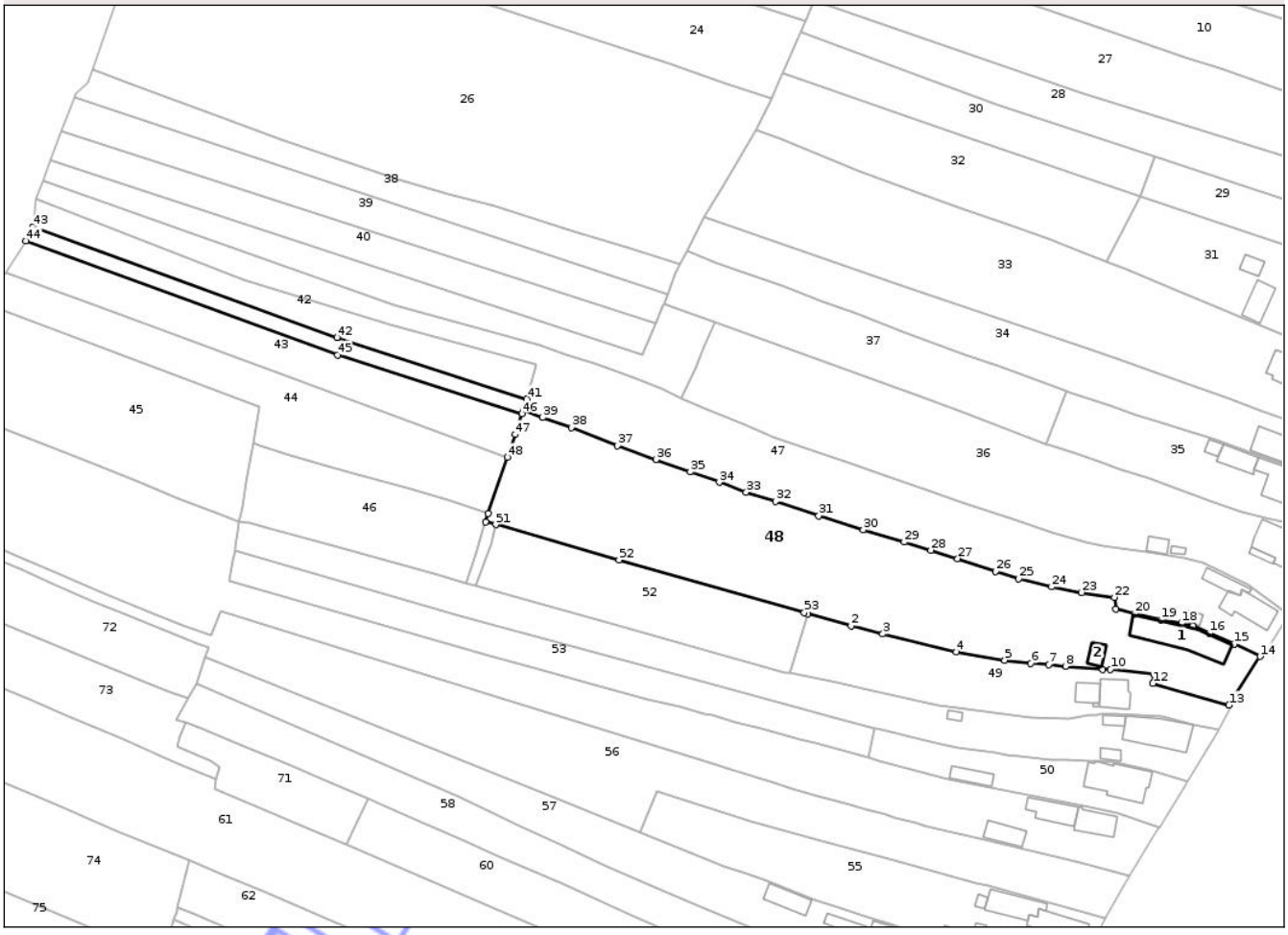
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35449	Din acte: 7.470 Masurata: 7.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	938	33	373,374	-	
2	faneata	DA	847	277	9709	-	
3	faneata	NU	1.095	277	9709/2	-	
4	arabil	NU	3.525	277	9708, 9710	-	
5	faneata	NU	757	277	9707/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35449-C1	constructii de locuinte	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; LOCUINTA
A1.2	35449-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.875,473 400.966,645	2	366.888,619 400.962,898	13.67
4	366.920,481 400.955,036	5	366.935,181 400.952,55	14.909
7	366.948,47 400.951,23	8	366.953,606 400.950,714	5.162
10	366.967,231 400.949,789	11	366.980,329 400.948,28	13.185
13	367.003,133 400.938,891	14	367.012,649 400.953,661	17.57
16	366.997,169 400.960,763	17	366.992,275 400.962,929	5.352
19	366.982,577 400.964,825	20	366.974,476 400.966,552	8.283
22	366.968,424 400.971,593	23	366.958,503 400.973,032	10.025
25	366.939,382 400.977,179	26	366.932,47 400.979,396	7.259
28	366.912,751 400.985,849	29	366.904,719 400.988,325	8.405
31	366.878,779 400.996,291	32	366.865,686 401.000,625	13.792
34	366.848,619 401.006,448	35	366.839,871 401.009,612	9.303
37	366.817,778 401.017,571	38	366.803,727 401.023,062	15.086
40	366.789,416 401.028,359	41	366.790,285 401.031,712	3.464
43	366.640,4 401.083,871	44	366.638,399 401.079,585	4.73
46	366.788,865 401.027,282	47	366.786,7 401.020,921	6.719
49	366.778,531 400.997,043	50	366.777,729 400.994,502	2.665
52	366.818,267 400.982,948	53	366.874,421 400.966,944	58.39
2	366.888,619 400.962,898	3	366.898,224 400.960,476	9.906
5	366.935,181 400.952,55	6	366.943,103 400.951,515	7.989
8	366.953,606 400.950,714	9	366.964,881 400.949,708	11.32
11	366.980,329 400.948,28	12	366.980,095 400.945,493	2.797
14	367.012,649 400.953,661	15	367.004,719 400.957,448	8.788
17	366.992,275 400.962,929	18	366.988,759 400.963,75	3.611
20	366.974,476 400.966,552	21	366.968,796 400.967,998	5.861
23	366.958,503 400.973,032	24	366.949,426 400.974,758	9.24
26	366.932,47 400.979,396	27	366.920,911 400.983,292	12.198
29	366.904,719 400.988,325	30	366.892,311 400.991,972	12.933
32	366.865,686 401.000,625	33	366.856,802 401.003,433	9.317
35	366.839,871 401.009,612	36	366.829,397 401.013,367	11.127
38	366.803,727 401.023,062	39	366.795,047 401.026,041	9.177
41	366.790,285 401.031,712	42	366.732,714 401.050,35	60.513
44	366.638,399 401.079,585	45	366.732,845 401.045,058	100.559
47	366.786,7 401.020,921	48	366.784,368 401.014,042	7.264
50	366.777,729 400.994,502	51	366.780,847 400.993,613	3.242
53	366.874,421 400.966,944	1	366.875,473 400.966,645	1.094
3	366.898,224 400.960,476	4	366.920,481 400.955,036	22.912
6	366.943,103 400.951,515	7	366.948,47 400.951,23	5.375
9	366.964,881 400.949,708	10	366.967,231 400.949,789	2.351
12	366.980,095 400.945,493	13	367.003,133 400.938,891	23.965
15	367.004,719 400.957,448	16	366.997,169 400.960,763	8.246
18	366.988,759 400.963,75	19	366.982,577 400.964,825	6.275
21	366.968,796 400.967,998	22	366.968,424 400.971,593	3.614
24	366.949,426 400.974,758	25	366.939,382 400.977,179	10.332
27	366.920,911 400.983,292	28	366.912,751 400.985,849	8.551
30	366.892,311 400.991,972	31	366.878,779 400.996,291	14.205
33	366.856,802 401.003,433	34	366.848,619 401.006,448	8.721
36	366.829,397 401.013,367	37	366.817,778 401.017,571	12.356
39	366.795,047 401.026,041	40	366.789,416 401.028,359	6.089
42	366.732,714 401.050,35	43	366.640,4 401.083,871	98.212
45	366.732,845 401.045,058	46	366.788,865 401.027,282	58.773
48	366.784,368 401.014,042	49	366.778,531 400.997,043	17.973
51	366.780,847 400.993,613	52	366.818,267 400.982,948	38.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:185
Nr. cadastral vechi:819

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 253, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35005	Din acte: 1.736 Masurata: 1.962	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35005-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 253, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:151 mp; locuinta, suprafata desfasurata 151mp, an construire 1995
A1.2	35005-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 253, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:73 mp; locuinta, P+M, suprafata desfasurata 73mp, anul construirii 2005
A1.3	35005-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 253, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; P+M, suprafata desfasurata 2mp, anul construirii 2008

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5443 / 18/04/2005		
Act Notarial nr. 14480, din 12/12/1994 emis de NOTARIAT DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU NICOLAE** 2) **POPESCU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 185)	
Act Notarial nr. 6, din 31/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT (proces verbal de receptie finala a lucrarilor nr 898 din 25.03.2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU MARIA** 2) **POPESCU NICOLAE**	
899 / 10/01/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1091, din 15/02/2010 emis de JUDECATORIA TG JIU (act administrativ nr 3528 din 11.09.2008, emis de PRIMARIA COMUNA TURCINESTI;act administrativ nr 6 din 31.05.1995, emis de CONSILIUL LOCAL TURCINESTI;act administrativ nr 5949 din 20.09.2016, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 6051 din 13.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNA TURCINESTI;act administrativ nr 6054 din 12.10.2016, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 898 din 25.03.2005, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 6189 din 21.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNA TURCINESTI;act administrativ nr 6213 din 21.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNA TURCINESTI;act administrativ nr 6063 din 20.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNA TURICNESTI;act administrativ nr 448 din 28.01.2009, emis de PRIMARIA COMUNA TURCINESTI;act administrativ nr 2446 din 22.08.2005, emis de PRIMARIA COMUNA TURCINESTI;act administrativ nr 289 din 01.09.1975, emis de CONS. LOCAL ARMĂȘEȘTI, ILFOV);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POPESCU NICOLAE** 2) **POPESCU MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35005	Din acte: 1.736 Masurata: 1.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	33, 277	375, 9715	-	
2	arabil	DA	519	33, 277	375, 9715	-	
3	vie	DA	335	33, 277	375, 9715	-	
4	livada	DA	352	33, 277	375, 9715	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35005-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:151 mp; locuinta, suprafata desfasurata 151mp, an construire 1995
A1.2	35005-C2	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:73 mp; locuinta, P+M, suprafata desfasurata 73mp, anul construirii 2005
A1.3	35005-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; P+M, suprafata desfasurata 2mp, anul construirii 2008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.980,329 400.948,28	2	366.967,231 400.949,789	13.185
3	366.964,881 400.949,708	4	366.953,606 400.950,714	11.32
5	366.948,47 400.951,23	6	366.943,103 400.951,515	5.375
7	366.935,181 400.952,55	8	366.920,481 400.955,036	14.909
9	366.898,224 400.960,476	10	366.888,619 400.962,898	9.906
11	366.875,473 400.966,645	12	366.870,116 400.948,554	18.867
13	366.884,412 400.945,656	14	366.895,163 400.943,273	11.012
15	366.915,104 400.938,987	16	366.917,884 400.938,38	2.845
17	366.943,062 400.935,268	18	366.954,797 400.934,917	11.74
19	366.960,461 400.935,762	20	366.962,947 400.936,034	2.501
21	366.964,346 400.936,419	22	366.969,033 400.936,296	4.689
23	366.982,708 400.935,383	24	366.992,475 400.933,132	10.023
25	367.000,067 400.931,44	26	367.003,846 400.938,366	7.89
27	367.003,845 400.938,378	28	367.003,133 400.938,891	0.878
29	366.980,095 400.945,493	1	366.980,329 400.948,28	2.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.967,231 400.949,789	3	366.964,881 400.949,708	2.351
4	366.953,606 400.950,714	5	366.948,47 400.951,23	5.162
6	366.943,103 400.951,515	7	366.935,181 400.952,55	7.989
8	366.920,481 400.955,036	9	366.898,224 400.960,476	22.912
10	366.888,619 400.962,898	11	366.875,473 400.966,645	13.67
12	366.870,116 400.948,554	13	366.884,412 400.945,656	14.587
14	366.895,163 400.943,273	15	366.915,104 400.938,987	20.396
16	366.917,884 400.938,38	17	366.943,062 400.935,268	25.37
18	366.954,797 400.934,917	19	366.960,461 400.935,762	5.727
20	366.962,947 400.936,034	21	366.964,346 400.936,419	1.451
22	366.969,033 400.936,296	23	366.982,708 400.935,383	13.705
24	366.992,475 400.933,132	25	367.000,067 400.931,44	7.778
26	367.003,846 400.938,366	27	367.003,845 400.938,378	0.012
28	367.003,133 400.938,891	29	366.980,095 400.945,493	23.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:247
Nr. cadastral vechi:894

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 249, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35626	Din acte: 0 Masurata: 1.124	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35626-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 249, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:173 mp; Constructie locuinta S+P+M suprafata desfasurata 258.52 m.p

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21732 / 28/09/2006		
Act Administrativ nr. 1324200, din 12/02/1996 emis de CJ GORJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRAŞCU VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 894)	
Act Administrativ nr. 45, din 28/08/2001 emis de PRIMĂRIA TURCINEŞTI (autorizaţia de construire nr. 1/14. 03.1996, P.V. Constatator nr. 2036/23.06.2006 emis de PRIMĂRIA TURCINEŞTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂTRAŞCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35626	Din acte: 0 Masurata: 1.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	893	33	377	-	
2	arabil	DA	231	33	377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35626-C1	constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:173 mp; Constructie locuinta S+P+M suprafata desfasurata 258.52 m.p
A1.2	35626-C2	constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.939,708 400.923,433	2	366.935,749 400.923,946	3.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.935,749 400.923,946	3	366.932,495 400.924,367	3.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	366.932,495 400.924,367	4	366.920,819 400.926,169	11.814
5	366.916,001 400.927,013	6	366.906,677 400.929,239	9.586
7	366.899,192 400.931,144	8	366.896,195 400.931,866	3.083
9	366.895,691 400.931,987	10	366.893,872 400.923,083	9.088
11	366.897,275 400.922,101	12	366.911,243 400.918,392	14.452
13	366.916,589 400.916,643	14	366.918,038 400.916,41	1.468
15	366.923,468 400.915,295	16	366.959,016 400.908,416	36.207
17	366.969,308 400.906,085	18	366.981,991 400.901,915	13.351
19	366.990,34 400.914,93	20	366.990,714 400.915,562	0.734
21	366.988,361 400.916,585	22	366.981,146 400.918,833	7.557
23	366.978,471 400.919,387	24	366.968,43 400.921,603	10.283
25	366.964,183 400.921,915	26	366.961,494 400.922,1	2.695
27	366.953,781 400.922,37	28	366.949,17 400.922,439	4.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	366.920,819 400.926,169	5	366.916,001 400.927,013	4.891
6	366.906,677 400.929,239	7	366.899,192 400.931,144	7.724
8	366.896,195 400.931,866	9	366.895,691 400.931,987	0.518
10	366.893,872 400.923,083	11	366.897,275 400.922,101	3.542
12	366.911,243 400.918,392	13	366.916,589 400.916,643	5.625
14	366.918,038 400.916,41	15	366.923,468 400.915,295	5.543
16	366.959,016 400.908,416	17	366.969,308 400.906,085	10.553
18	366.981,991 400.901,915	19	366.990,34 400.914,93	15.463
20	366.990,714 400.915,562	21	366.988,361 400.916,585	2.566
22	366.981,146 400.918,833	23	366.978,471 400.919,387	2.732
24	366.968,43 400.921,603	25	366.964,183 400.921,915	4.258
26	366.961,494 400.922,1	27	366.953,781 400.922,37	7.718
28	366.949,17 400.922,439	1	366.939,708 400.923,433	9.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 167, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35832	Din acte: 0 Masurata: 1.301	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35832-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 167, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta edificata in anul 1980 , construita din caramida, acperita cu tigla
A1.2	35832-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 167, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexa edificata in anul 1982 , construita din boltari, acperita cu tigla
A1.3	35832-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 167, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa edificata in anul 1982 , construita din lemn, acperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32743 / 15/04/2022		
Act Notarial nr. 1131, din 15/04/2022 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŞATU DANIEL- DUMITRU**, bun propriu	
Act Notarial nr. 107, din 15/04/2022 emis de NP Badea Silvia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GUŞATU DANIEL- DUMITRU**, bun propriu	
Act Notarial nr. 1131, din 15/04/2022 emis de NP Badea Silvia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GUŞATU DANIEL- DUMITRU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32743 / 15/04/2022		
Act Notarial nr. 1131, din 15/04/2022 emis de NP Badea Silvia;		
C1	se intabulează dreptul de abitație viageră	A1.1
	1) **GUŞATU CONSTANTIN**	

Document oficial fără circuit civil

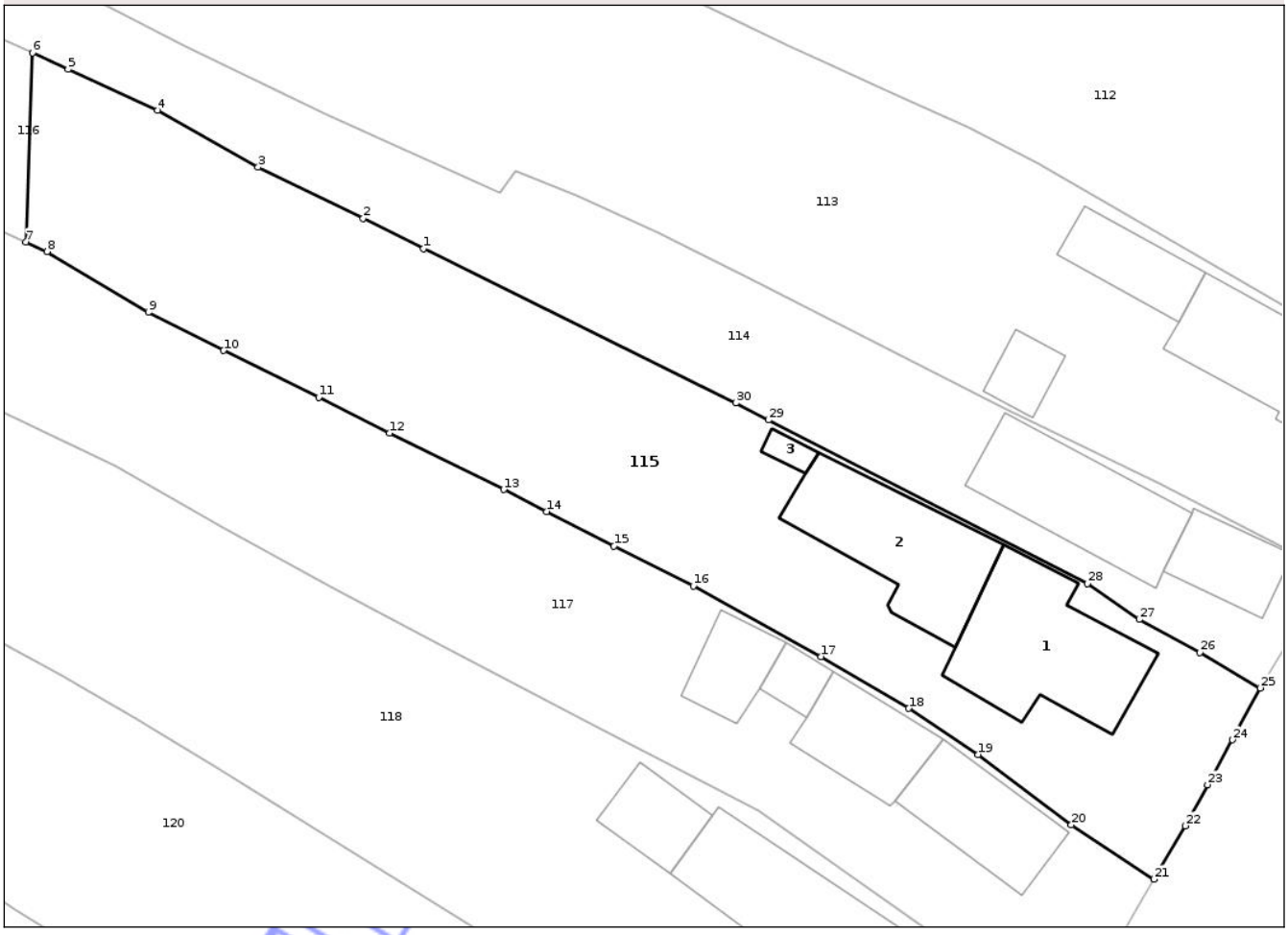
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35832	Din acte: 0 Masurata: 1.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	46	481	-	
2	livada	DA	378	277	9828/1	-	
3	arabil	NU	325	277	9828/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35832-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuinta edificata in anul 1980 , construita din caramida, acperita cu tigla
A1.2	35832-C2	constructii administrative si social culturale	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexa edificata in anul 1982 , construita din boltari, acperita cu tigla
A1.3	35832-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa edificata in anul 1982 , construita din lemn, acperita cu tigla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.686,355 400.374,167	2	366.682,016 400.376,346	4.855
3	366.674,446 400.380,041	4	366.667,205 400.384,119	8.31
5	366.660,76 400.387,088	6	366.658,182 400.388,277	2.839
7	366.657,717 400.374,664	8	366.659,254 400.373,966	1.688
9	366.666,536 400.369,595	10	366.671,955 400.366,837	6.08
11	366.678,808 400.363,45	12	366.683,913 400.360,888	5.712
13	366.692,145 400.356,825	14	366.695,247 400.355,233	3.487
15	366.700,087 400.352,756	16	366.705,797 400.349,876	6.395
17	366.715,021 400.344,79	18	366.721,329 400.341,053	7.332
19	366.726,332 400.337,729	20	366.733,041 400.332,66	8.409
21	366.738,999 400.328,745	22	366.741,245 400.332,587	4.45
23	366.742,839 400.335,56	24	366.744,647 400.338,791	3.702
25	366.746,648 400.342,527	26	366.742,314 400.345,077	5.029
27	366.737,926 400.347,46	28	366.734,182 400.350,034	4.543
29	366.711,221 400.361,823	30	366.708,864 400.363,041	2.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.682,016 400.376,346	3	366.674,446 400.380,041	8.424
4	366.667,205 400.384,119	5	366.660,76 400.387,088	7.096
6	366.658,182 400.388,277	7	366.657,717 400.374,664	13.621
8	366.659,254 400.373,966	9	366.666,536 400.369,595	8.493
10	366.671,955 400.366,837	11	366.678,808 400.363,45	7.644
12	366.683,913 400.360,888	13	366.692,145 400.356,825	9.18
14	366.695,247 400.355,233	15	366.700,087 400.352,756	5.437
16	366.705,797 400.349,876	17	366.715,021 400.344,79	10.533
18	366.721,329 400.341,053	19	366.726,332 400.337,729	6.007
20	366.733,041 400.332,66	21	366.738,999 400.328,745	7.129
22	366.741,245 400.332,587	23	366.742,839 400.335,56	3.373
24	366.744,647 400.338,791	25	366.746,648 400.342,527	4.238
26	366.742,314 400.345,077	27	366.737,926 400.347,46	4.993
28	366.734,182 400.350,034	29	366.711,221 400.361,823	25.811
30	366.708,864 400.363,041	1	366.686,355 400.374,167	25.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 133, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.822 Masurata: 3.823	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 133, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 133, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 133, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 133, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui ARMAȘU VICTORIA	A1
	1) **ARMAȘU D. VICTORIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ARMAȘU D. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

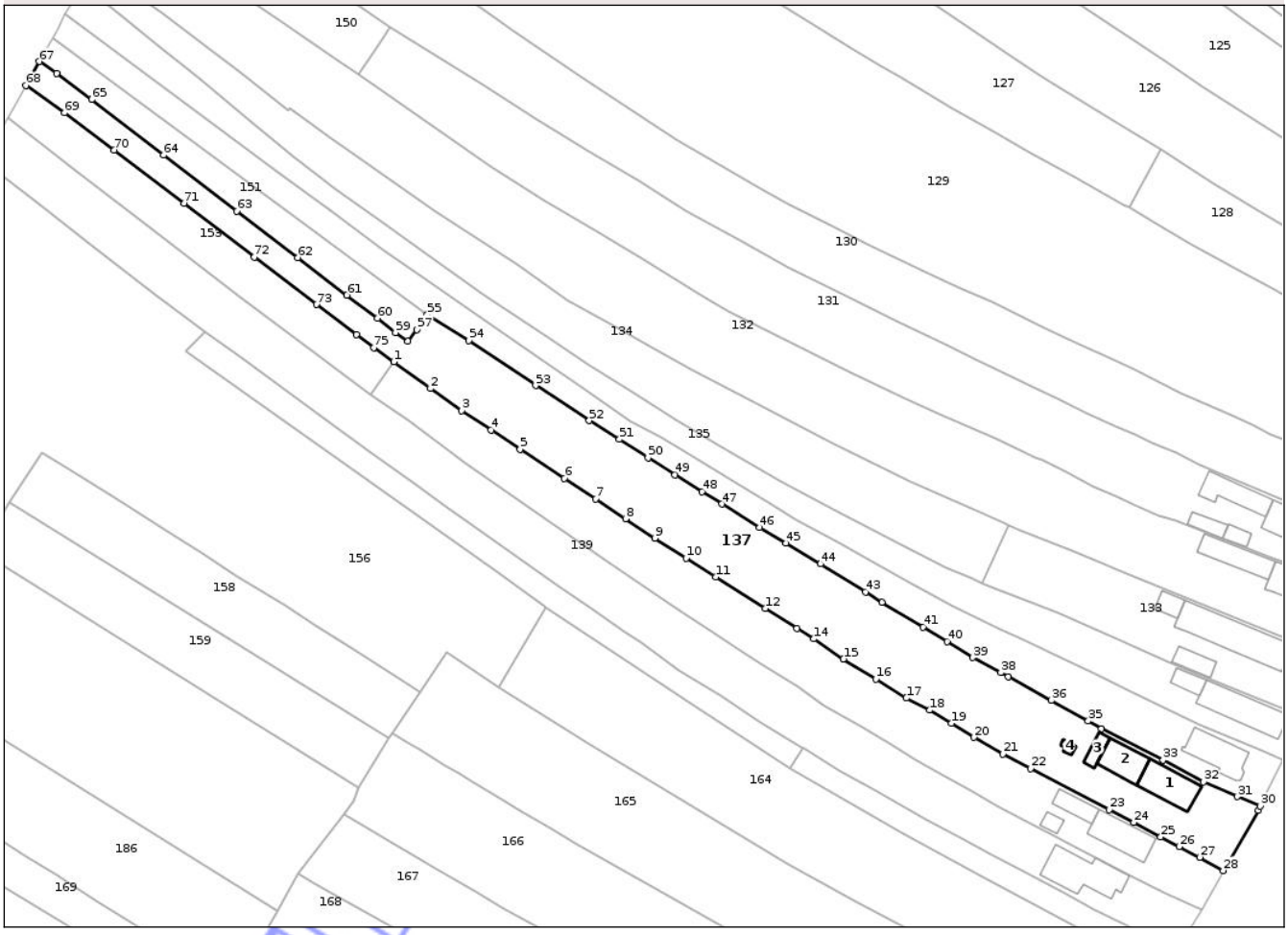
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.822 Masurata: 3.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	48, 296	502, 10186, 10187	-	
2	vie	DA	210	48, 296	502, 10186, 10187	-	
3	arabil	NU	597	48, 296	502, 10186, 10187	-	
4	livada	NU	1.581	48, 296	502, 10186, 10187	-	
5	arabil	NU	604	296	10189	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.436,061 400.232,411	2	366.444,286 400.226,431	10.169
4	366.457,838 400.217,195	5	366.464,344 400.212,873	7.811
7	366.481,249 400.201,727	8	366.487,956 400.197,314	8.029
10	366.501,508 400.188,488	11	366.508,107 400.184,277	7.828
13	366.526,348 400.172,8	14	366.530,119 400.170,429	4.454
16	366.543,976 400.161,426	17	366.550,812 400.157,17	8.053
19	366.560,905 400.151,52	20	366.565,93 400.148,362	5.935
22	366.578,621 400.141,42	23	366.596,245 400.132,161	19.908
25	366.607,743 400.126,092	26	366.611,894 400.123,917	4.686
28	366.621,777 400.118,554	29	366.629,582 400.132,091	15.626
31	366.624,915 400.135,092	32	366.617,366 400.138,413	8.247
34	366.594,503 400.150,316	35	366.591,503 400.152,045	3.463
37	366.573,637 400.162,011	38	366.571,938 400.162,883	1.91
40	366.559,9 400.169,858	41	366.554,59 400.173,075	6.208
43	366.541,64 400.180,935	44	366.531,621 400.187,209	11.821
46	366.517,965 400.195,295	47	366.509,483 400.200,58	9.994
49	366.499,01 400.207,132	50	366.492,998 400.210,914	7.103
52	366.479,823 400.219,265	53	366.467,821 400.227,112	14.34
55	366.443,541 400.242,952	56	366.442,504 400.241,872	1.497
58	366.439,246 400.237,005	59	366.436,448 400.238,995	3.433
61	366.425,583 400.247,357	62	366.414,554 400.255,733	13.849
64	366.384,524 400.278,665	65	366.368,421 400.291,139	20.369
67	366.356,722 400.299,636	68	366.353,708 400.294,253	6.169
70	366.373,464 400.279,812	71	366.389,097 400.267,943	19.628
73	366.418,763 400.245,244	74	366.427,686 400.238,553	11.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.444,286 400.226,431	3	366.451,289 400.221,533	8.546
5	366.464,344 400.212,873	6	366.474,248 400.206,348	11.86
8	366.487,956 400.197,314	9	366.494,508 400.192,969	7.862
11	366.508,107 400.184,277	12	366.519,262 400.177,205	13.208
14	366.530,119 400.170,429	15	366.536,733 400.165,893	8.02
17	366.550,812 400.157,17	18	366.556,034 400.154,464	5.881
20	366.565,93 400.148,362	21	366.572,452 400.144,64	7.509
23	366.596,245 400.132,161	24	366.601,729 400.129,341	6.167
26	366.611,894 400.123,917	27	366.616,478 400.121,536	5.165
29	366.629,582 400.132,091	30	366.630,028 400.132,993	1.006
32	366.617,366 400.138,413	33	366.608,25 400.143,249	10.319
35	366.591,503 400.152,045	36	366.583,294 400.156,634	9.405
38	366.571,938 400.162,883	39	366.565,699 400.166,218	7.074
41	366.554,59 400.173,075	42	366.545,403 400.178,63	10.736
44	366.531,621 400.187,209	45	366.523,879 400.191,799	9.0
47	366.509,483 400.200,58	48	366.505,075 400.203,333	5.197
50	366.492,998 400.210,914	51	366.486,569 400.215,058	7.649
53	366.467,821 400.227,112	54	366.452,849 400.237,212	18.06
56	366.442,504 400.241,872	57	366.441,154 400.239,665	2.587
59	366.436,448 400.238,995	60	366.432,441 400.242,192	5.126
62	366.414,554 400.255,733	63	366.400,911 400.266,163	17.173
65	366.368,421 400.291,139	66	366.360,555 400.296,92	9.762
68	366.353,708 400.294,253	69	366.362,313 400.288,12	10.567
71	366.389,097 400.267,943	72	366.404,792 400.255,829	19.826
74	366.427,686 400.238,553	75	366.431,557 400.235,585	4.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.451,289 400.221,533	4	366.457,838 400.217,195	7.855
6	366.474,248 400.206,348	7	366.481,249 400.201,727	8.389
9	366.494,508 400.192,969	10	366.501,508 400.188,488	8.311
12	366.519,262 400.177,205	13	366.526,348 400.172,8	8.344
15	366.536,733 400.165,893	16	366.543,976 400.161,426	8.51
18	366.556,034 400.154,464	19	366.560,905 400.151,52	5.692
21	366.572,452 400.144,64	22	366.578,621 400.141,42	6.959
24	366.601,729 400.129,341	25	366.607,743 400.126,092	6.836
27	366.616,478 400.121,536	28	366.621,777 400.118,554	6.08
30	366.630,028 400.132,993	31	366.624,915 400.135,092	5.527
33	366.608,25 400.143,249	34	366.594,503 400.150,316	15.457
36	366.583,294 400.156,634	37	366.573,637 400.162,011	11.053
39	366.565,699 400.166,218	40	366.559,9 400.169,858	6.847
42	366.545,403 400.178,63	43	366.541,64 400.180,935	4.413
45	366.523,879 400.191,799	46	366.517,965 400.195,295	6.87
48	366.505,075 400.203,333	49	366.499,01 400.207,132	7.157
51	366.486,569 400.215,058	52	366.479,823 400.219,265	7.95
54	366.452,849 400.237,212	55	366.443,541 400.242,952	10.936
57	366.441,154 400.239,665	58	366.439,246 400.237,005	3.274
60	366.432,441 400.242,192	61	366.425,583 400.247,357	8.585
63	366.400,911 400.266,163	64	366.384,524 400.278,665	20.611
66	366.360,555 400.296,92	67	366.356,722 400.299,636	4.698
69	366.362,313 400.288,12	70	366.373,464 400.279,812	13.906
72	366.404,792 400.255,829	73	366.418,763 400.245,244	17.528
75	366.431,557 400.235,585	1	366.436,061 400.232,411	5.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în aplicația eTerra

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 125, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36989	Din acte: 3.477 Masurata: 3.449	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36989-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 125, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casă de locuit, P, cu suprafata construita desfasurata=93mp, din anul 2000, din beton si caramida
A1.2	36989-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 125, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă,P, cu suprafata construita desfasurata=59mp, din anul 2000
A1.3	36989-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 125, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă,P, cu suprafata construita desfasurata=72mp, din anul 2000
A1.4	36989-C4	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 125, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă,P, cu suprafata construita desfasurata=20mp, din anul 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113 / 03/01/2022		
Act Notarial nr. 8267, din 23/11/2021 emis de NP RALUCA NICOLITA DAVITOIU (act administrativ nr 473 din 25.01.2016, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 856 din 19.02.2016, emis de NP Raluca Davitoiu; act administrativ nr 446 din 21.01.2016, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 855 din 19.02.2016, emis de NP Raluca Davitoiu;act administrativ nr 472 din 25.01.2016, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 7657 din 02.12.2021, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 295 din 20.10.2021, emis de NP RALUCA NICOLITA DAVITOIU;act administrativ nr 442 din 21.01.2016, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 18 din 19.02.2016, emis de NP RALUCA NICOLITA DAVITOIU;act administrativ nr 7811 din 09.12.2021, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GUŞATU ILEANA-CORINA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GUŞATU ILEANA-CORINA**, bun propriu	
B8	Imobil aflat sub incidenţa art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
113 / 03/01/2022		
Act Notarial nr. 8267, din 23/11/2021 emis de NP RALUCA NICOLITA DAVITOIU (act administrativ nr 473 din 25.01.2016, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 856 din 19.02.2016, emis de NP Raluca Davitoiu; act administrativ nr 446 din 21.01.2016, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 855 din 19.02.2016, emis de NP Raluca Davitoiu;act administrativ nr 472 din 25.01.2016, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 7657 din 02.12.2021, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 295 din 20.10.2021, emis de NP RALUCA NICOLITA DAVITOIU;act administrativ nr 442 din 21.01.2016, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 18 din 19.02.2016, emis de NP RALUCA NICOLITA DAVITOIU;act administrativ nr 7811 din 09.12.2021, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
C1	se intabulează dreptul de uzufruct viager asupra cotei de 2/8 din imobil	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FIU RODICA**	

Neautentificat

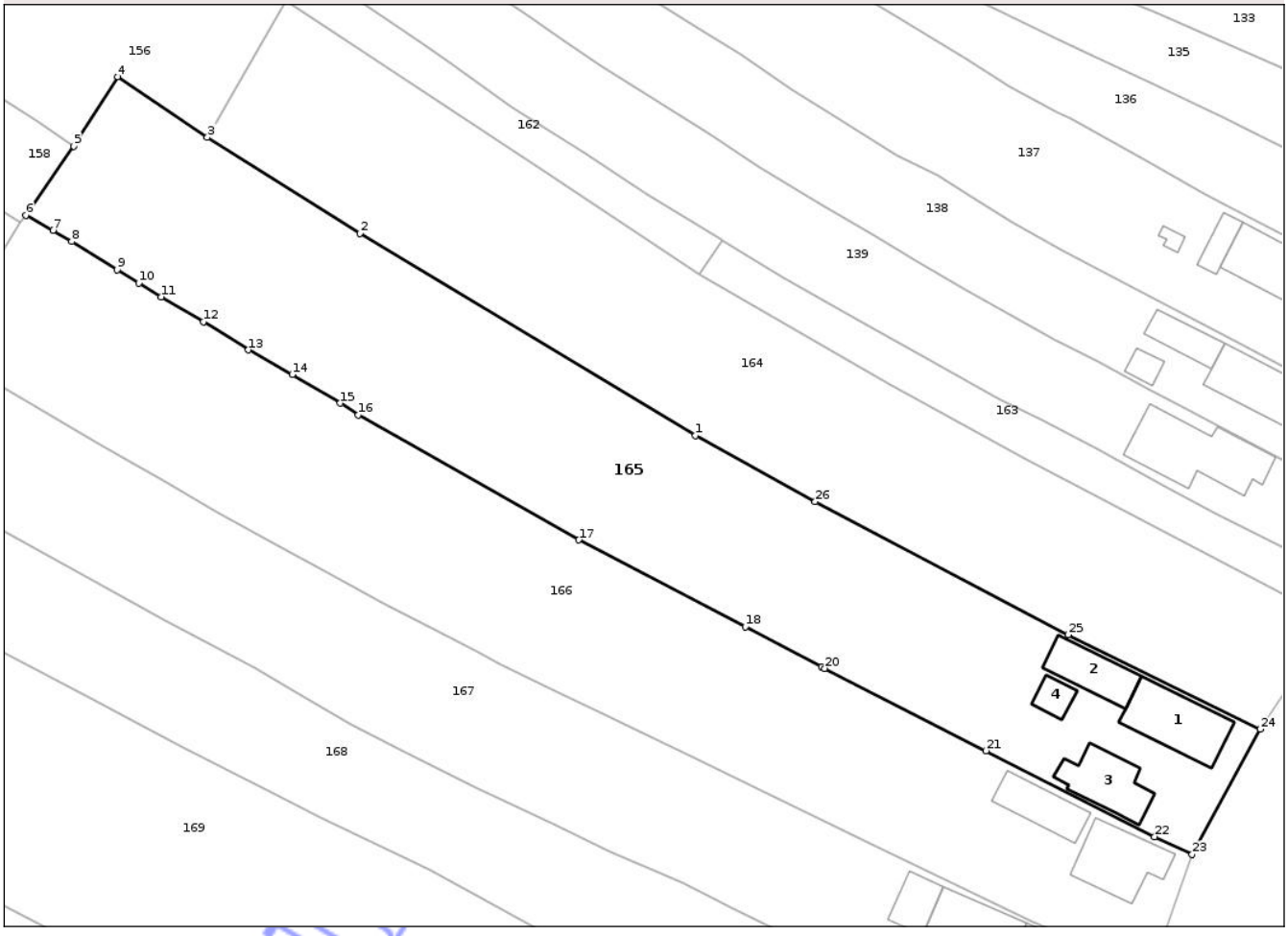
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36989	Din acte: 3.477 Masurata: 3.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	50	553,554	-	
2	vie	DA	202	50	553,554	-	
3	arabil	DA	474	297	10199	-	
4	arabil	NU	2.202	297	10199	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36989-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casă de locuit, P, cu suprafata construita desfasurata=93mp, din anul 2000, din beton si caramida
A1.2	36989-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă,P, cu suprafata construita desfasurata=59mp, din anul 2000

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	36989-C3	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă,P, cu suprafata construita desfasurata=72mp, din anul 2000
A1.4	36989-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă,P, cu suprafata construita desfasurata=20mp, din anul 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.524,14 400.120,182	2	366.479,803 400.146,857	51.743
3	366.459,672 400.159,531	4	366.447,805 400.167,524	14.308
5	366.442,03 400.158,364	6	366.435,694 400.149,246	11.103
7	366.439,293 400.147,25	8	366.441,749 400.145,771	2.867
9	366.447,77 400.142,057	10	366.450,598 400.140,288	3.336
11	366.453,557 400.138,483	12	366.459,124 400.135,212	6.457
13	366.465,098 400.131,481	14	366.470,882 400.128,246	6.627
15	366.477,223 400.124,448	16	366.479,62 400.122,928	2.838
17	366.508,739 400.106,409	18	366.530,697 400.094,947	24.77
19	366.540,816 400.089,665	20	366.541,209 400.089,465	0.441
21	366.562,506 400.078,613	22	366.584,768 400.067,271	24.985
23	366.589,732 400.064,922	24	366.598,727 400.081,444	18.812
25	366.573,37 400.093,92	26	366.539,95 400.111,463	37.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.479,803 400.146,857	3	366.459,672 400.159,531	23.788
4	366.447,805 400.167,524	5	366.442,03 400.158,364	10.828
6	366.435,694 400.149,246	7	366.439,293 400.147,25	4.115
8	366.441,749 400.145,771	9	366.447,77 400.142,057	7.074
10	366.450,598 400.140,288	11	366.453,557 400.138,483	3.466
12	366.459,124 400.135,212	13	366.465,098 400.131,481	7.043
14	366.470,882 400.128,246	15	366.477,223 400.124,448	7.391
16	366.479,62 400.122,928	17	366.508,739 400.106,409	33.478
18	366.530,697 400.094,947	19	366.540,816 400.089,665	11.415
20	366.541,209 400.089,465	21	366.562,506 400.078,613	23.902
22	366.584,768 400.067,271	23	366.589,732 400.064,922	5.492
24	366.598,727 400.081,444	25	366.573,37 400.093,92	28.26
26	366.539,95 400.111,463	1	366.524,14 400.120,182	18.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 123, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.401	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 123, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 123, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui CALOTĂ GRIGORE	A1
	1) **CALOTĂ I. GRIGORE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALOTĂ I. GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

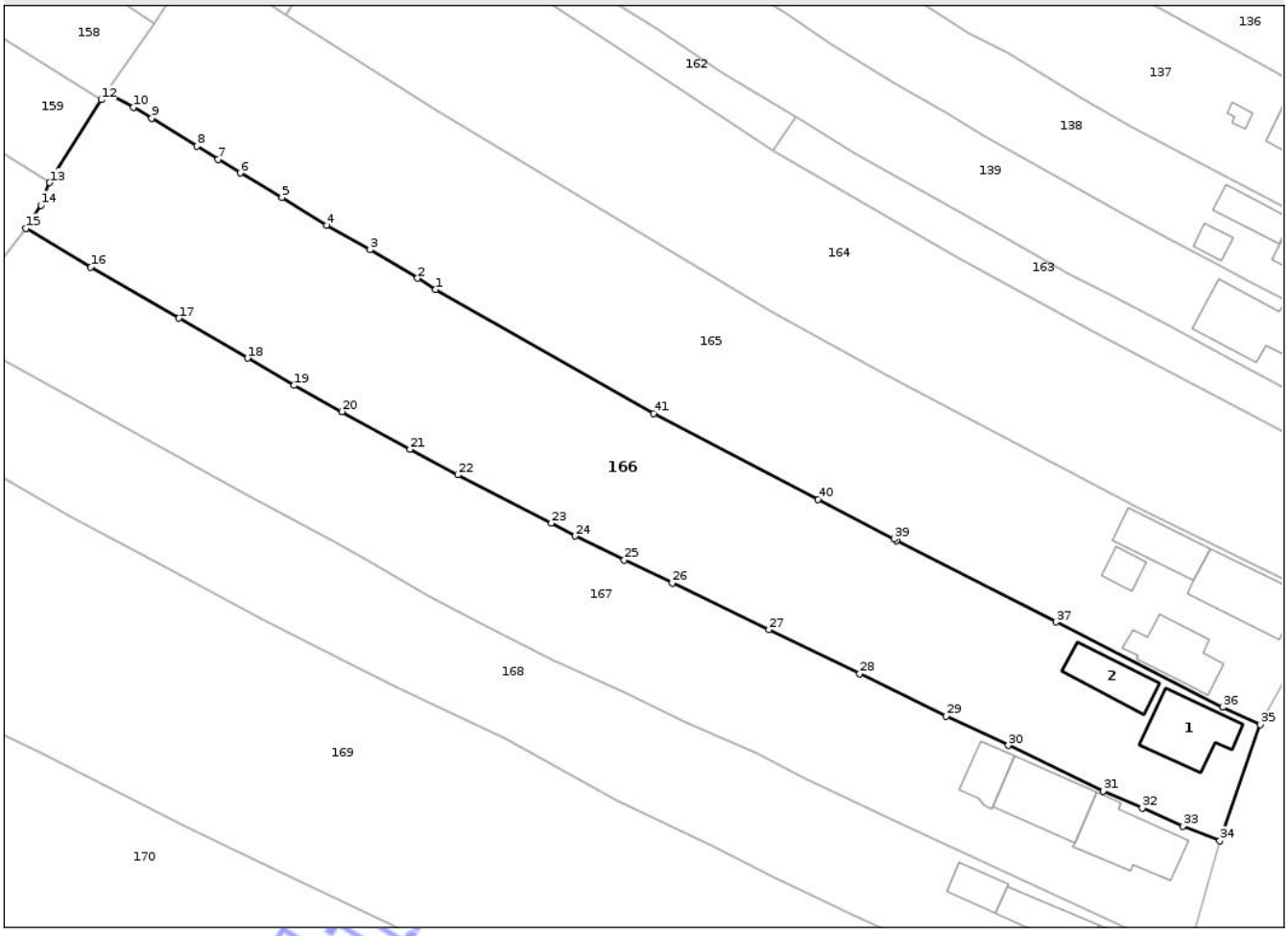
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	50, 297	555, 10204, 10205	-	
2	arabil	DA	641	50, 297	555, 10204, 10205	-	
3	arabil	NU	2.235	50, 297	555, 10204, 10205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.479,62 400.122,928	2	366.477,223 400.124,448	2.838
2	366.477,223 400.124,448	3	366.470,882 400.128,246	7.391
3	366.470,882 400.128,246	4	366.465,098 400.131,481	6.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	366.465,098 400.131,481	5	366.459,124 400.135,212	7.043
7	366.450,598 400.140,288	8	366.447,77 400.142,057	3.336
10	366.439,293 400.147,25	11	366.435,694 400.149,246	4.115
13	366.428,127 400.137,205	14	366.426,959 400.134,186	3.237
16	366.433,604 400.125,91	17	366.445,384 400.119,11	13.602
19	366.460,734 400.110,17	20	366.467,14 400.106,673	7.298
22	366.482,587 400.098,223	23	366.495,105 400.091,804	14.068
25	366.504,82 400.086,882	26	366.511,238 400.083,847	7.099
28	366.536,263 400.071,744	29	366.547,785 400.066,05	12.852
31	366.568,742 400.056,049	32	366.573,975 400.053,794	5.698
34	366.584,341 400.049,436	35	366.589,732 400.064,922	16.398
37	366.562,506 400.078,613	38	366.541,209 400.089,465	23.902
40	366.530,697 400.094,947	41	366.508,739 400.106,409	24.77
5	366.459,124 400.135,212	6	366.453,557 400.138,483	6.457
8	366.447,77 400.142,057	9	366.441,749 400.145,771	7.074
11	366.435,694 400.149,246	12	366.434,997 400.148,242	1.222
14	366.426,959 400.134,186	15	366.424,945 400.131,107	3.679
17	366.445,384 400.119,11	18	366.454,523 400.113,799	10.57
20	366.467,14 400.106,673	21	366.476,243 400.101,636	10.404
23	366.495,105 400.091,804	24	366.498,253 400.090,08	3.589
26	366.511,238 400.083,847	27	366.524,119 400.077,6	14.316
29	366.547,785 400.066,05	30	366.556,099 400.062,165	9.177
32	366.573,975 400.053,794	33	366.579,396 400.051,408	5.923
35	366.589,732 400.064,922	36	366.584,768 400.067,271	5.492
38	366.541,209 400.089,465	39	366.540,816 400.089,665	0.441
41	366.508,739 400.106,409	1	366.479,62 400.122,928	33.478
6	366.453,557 400.138,483	7	366.450,598 400.140,288	3.466
9	366.441,749 400.145,771	10	366.439,293 400.147,25	2.867
12	366.434,997 400.148,242	13	366.428,127 400.137,205	13.0
15	366.424,945 400.131,107	16	366.433,604 400.125,91	10.099
18	366.454,523 400.113,799	19	366.460,734 400.110,17	7.193
21	366.476,243 400.101,636	22	366.482,587 400.098,223	7.204
24	366.498,253 400.090,08	25	366.504,82 400.086,882	7.304
27	366.524,119 400.077,6	28	366.536,263 400.071,744	13.482
30	366.556,099 400.062,165	31	366.568,742 400.056,049	14.045
33	366.579,396 400.051,408	34	366.584,341 400.049,436	5.324
36	366.584,768 400.067,271	37	366.562,506 400.078,613	24.985
39	366.540,816 400.089,665	40	366.530,697 400.094,947	11.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 121, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.891	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 121, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 121, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 121, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui TĂNASE MARIA	A1
	1) **TĂNASE MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TĂNASE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

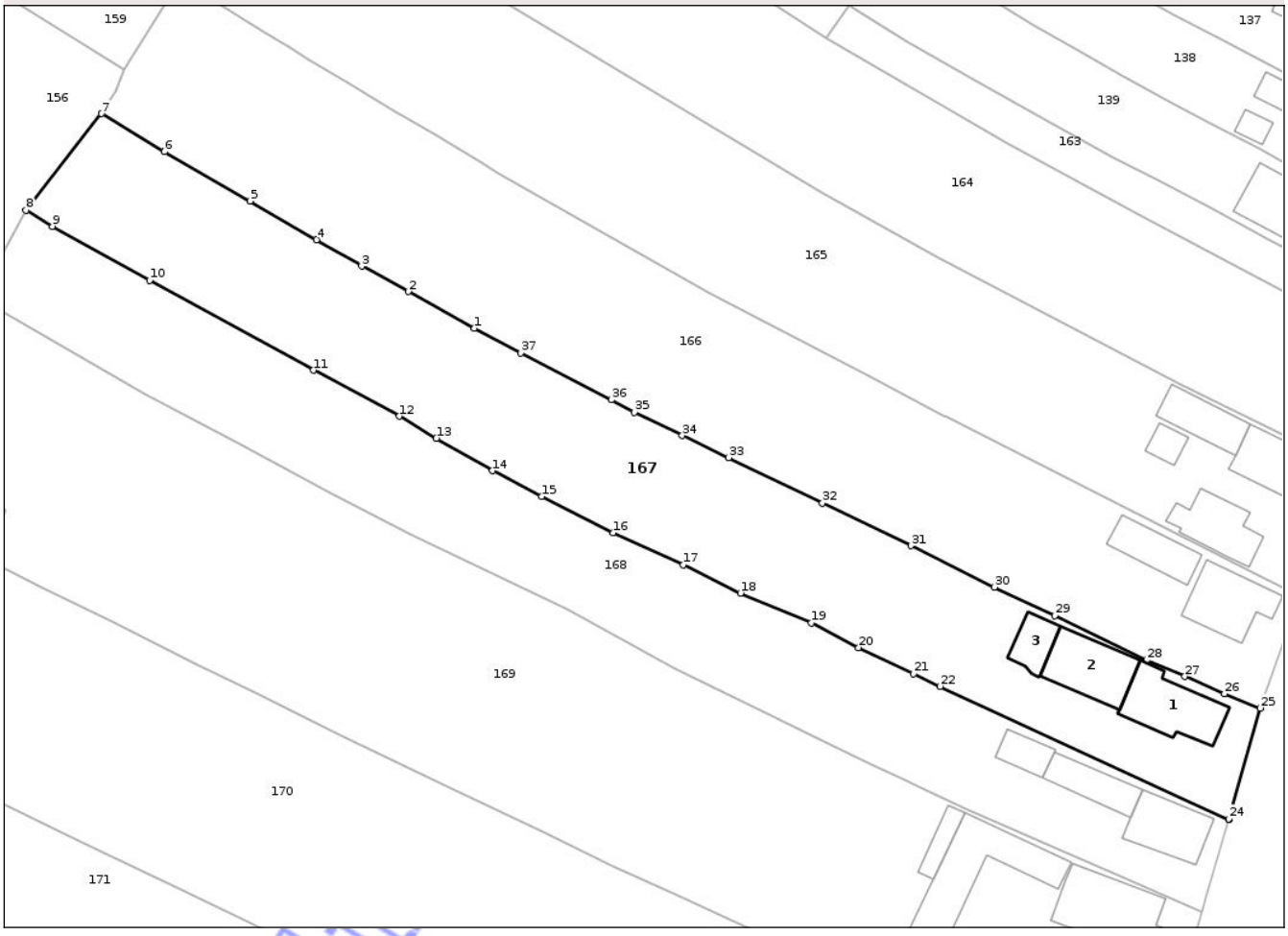
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	50, 297	556, 10206, 10207	-	
2	vie	DA	119	50, 297	556, 10206, 10207	-	
3	arabil	DA	246	50, 297	556, 10206, 10207	-	
4	arabil	NU	1.859	50, 297	556, 10206, 10207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.476,243 400.101,636	2	366.467,14 400.106,673	10.404
3	366.460,734 400.110,17	4	366.454,523 400.113,799	7.193
5	366.445,384 400.119,11	6	366.433,604 400.125,91	13.602
7	366.424,945 400.131,107	8	366.414,537 400.117,862	16.845
9	366.418,17 400.115,639	10	366.431,552 400.108,188	15.317
11	366.454,083 400.095,855	12	366.465,88 400.089,54	13.381
13	366.471,006 400.086,527	14	366.478,723 400.082,051	8.921
15	366.485,479 400.078,521	16	366.495,354 400.073,535	11.062
17	366.504,951 400.069,127	18	366.512,831 400.065,248	8.783
19	366.522,574 400.061,122	20	366.529,09 400.057,746	7.339
21	366.536,653 400.054,154	22	366.540,323 400.052,443	4.049
23	366.579,981 400.034,156	24	366.579,995 400.034,204	0.05
25	366.584,341 400.049,436	26	366.579,396 400.051,408	5.324
27	366.573,975 400.053,794	28	366.568,742 400.056,049	5.698
29	366.556,099 400.062,165	30	366.547,785 400.066,05	9.177
31	366.536,263 400.071,744	32	366.524,119 400.077,6	13.482
33	366.511,238 400.083,847	34	366.504,82 400.086,882	7.099
35	366.498,253 400.090,08	36	366.495,105 400.091,804	3.589
37	366.482,587 400.098,223	1	366.476,243 400.101,636	7.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.467,14 400.106,673	3	366.460,734 400.110,17	7.298
4	366.454,523 400.113,799	5	366.445,384 400.119,11	10.57
6	366.433,604 400.125,91	7	366.424,945 400.131,107	10.099
8	366.414,537 400.117,862	9	366.418,17 400.115,639	4.259
10	366.431,552 400.108,188	11	366.454,083 400.095,855	25.686
12	366.465,88 400.089,54	13	366.471,006 400.086,527	5.946
14	366.478,723 400.082,051	15	366.485,479 400.078,521	7.623
16	366.495,354 400.073,535	17	366.504,951 400.069,127	10.561
18	366.512,831 400.065,248	19	366.522,574 400.061,122	10.581
20	366.529,09 400.057,746	21	366.536,653 400.054,154	8.373
22	366.540,323 400.052,443	23	366.579,981 400.034,156	43.671
24	366.579,995 400.034,204	25	366.584,341 400.049,436	15.84
26	366.579,396 400.051,408	27	366.573,975 400.053,794	5.923
28	366.568,742 400.056,049	29	366.556,099 400.062,165	14.045
30	366.547,785 400.066,05	31	366.536,263 400.071,744	12.852
32	366.524,119 400.077,6	33	366.511,238 400.083,847	14.316
34	366.504,82 400.086,882	35	366.498,253 400.090,08	7.304
36	366.495,105 400.091,804	37	366.482,587 400.098,223	14.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 119, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.511	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 119, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 119, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 119, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui COROBEA ION	A1
	1) **COROBEA ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COROBEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

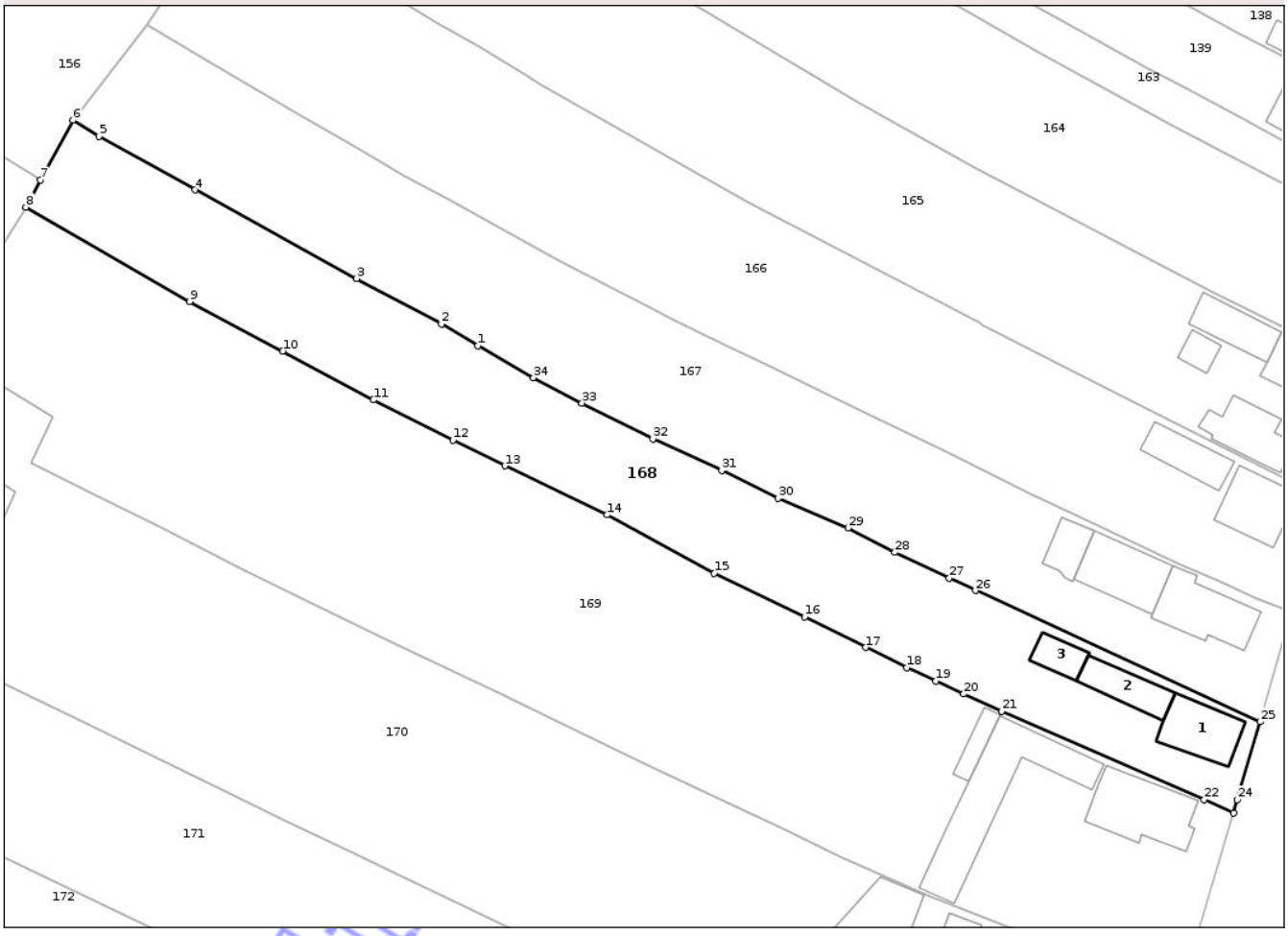
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	50, 297	557, 10213, 10214, 10215	-	
2	arabil	DA	483	50, 297	557, 10213, 10214, 10215	-	
3	arabil	NU	1.602	50, 297	557, 10213, 10214, 10215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

Neutil

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.471,006 400.086,527	2	366.465,88 400.089,54	5.946
3	366.454,083 400.095,855	4	366.431,552 400.108,188	25.686
5	366.418,17 400.115,639	6	366.414,537 400.117,862	4.259
7	366.410,036 400.109,542	8	366.407,998 400.105,775	4.283
9	366.430,828 400.092,66	10	366.443,807 400.085,75	14.704
11	366.456,421 400.078,966	12	366.467,503 400.073,379	12.411
13	366.474,719 400.069,78	14	366.488,979 400.062,957	15.808
15	366.503,914 400.054,824	16	366.516,503 400.048,768	13.97
17	366.525,014 400.044,51	18	366.530,745 400.041,679	6.392
19	366.534,803 400.039,828	20	366.538,653 400.038,04	4.245
21	366.543,944 400.035,615	22	366.572,178 400.023,331	30.791
23	366.576,245 400.021,509	24	366.576,791 400.023,321	1.892
25	366.579,981 400.034,156	26	366.540,323 400.052,443	43.671
27	366.536,653 400.054,154	28	366.529,09 400.057,746	8.373
29	366.522,574 400.061,122	30	366.512,831 400.065,248	10.581
31	366.504,951 400.069,127	32	366.495,354 400.073,535	10.561
33	366.485,479 400.078,521	34	366.478,723 400.082,051	7.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.465,88 400.089,54	3	366.454,083 400.095,855	13.381
4	366.431,552 400.108,188	5	366.418,17 400.115,639	15.317
6	366.414,537 400.117,862	7	366.410,036 400.109,542	9.459
8	366.407,998 400.105,775	9	366.430,828 400.092,66	26.329
10	366.443,807 400.085,75	11	366.456,421 400.078,966	14.323
12	366.467,503 400.073,379	13	366.474,719 400.069,78	8.064
14	366.488,979 400.062,957	15	366.503,914 400.054,824	17.006
16	366.516,503 400.048,768	17	366.525,014 400.044,51	9.517
18	366.530,745 400.041,679	19	366.534,803 400.039,828	4.46
20	366.538,653 400.038,04	21	366.543,944 400.035,615	5.82
22	366.572,178 400.023,331	23	366.576,245 400.021,509	4.456
24	366.576,791 400.023,321	25	366.579,981 400.034,156	11.295
26	366.540,323 400.052,443	27	366.536,653 400.054,154	4.049
28	366.529,09 400.057,746	29	366.522,574 400.061,122	7.339
30	366.512,831 400.065,248	31	366.504,951 400.069,127	8.783
32	366.495,354 400.073,535	33	366.485,479 400.078,521	11.062
34	366.478,723 400.082,051	1	366.471,006 400.086,527	8.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:37506

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 117, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.056	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 117, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 117, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 117, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui HORTOPAN CONSTANTIN	A1
	1) **HORTOPAN CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HORTOPAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

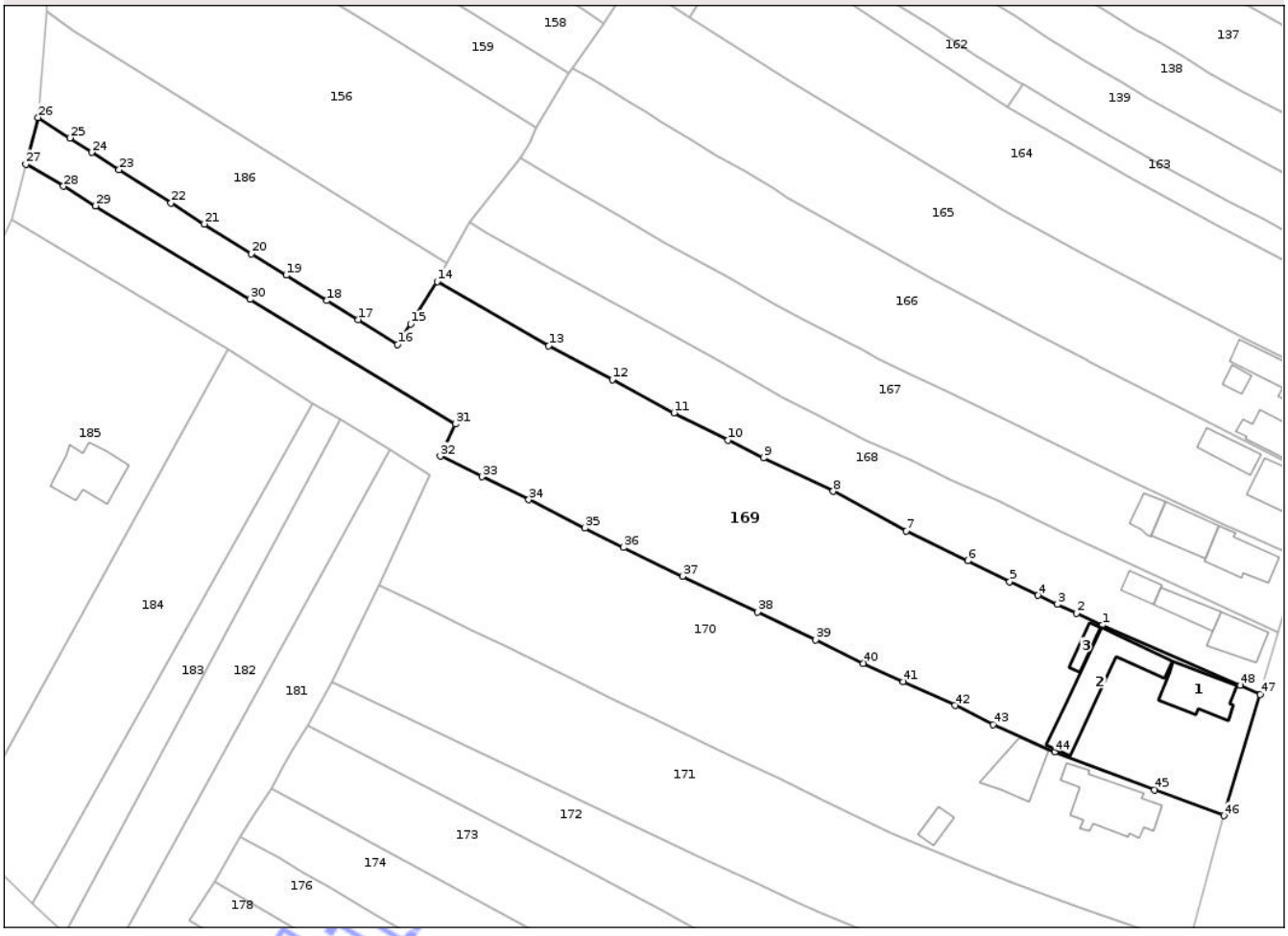
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	50	558, 559	-	
2	arabil	DA	486	50	558, 559	-	
3	vie	DA	616	50	558, 559	-	
4	vie	NU	403	297	10216, 10217, 10218	-	
5	arabil	NU	2.621	297	10216, 10217, 10218	-	
6	vie	NU	436	297	10216, 10217, 10218	-	
7	livada	NU	776	297	10216, 10217, 10218	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.543,944 400.035,615	2	366.538,653 400.038,04	5.82
2	366.538,653 400.038,04	3	366.534,803 400.039,828	4.245
3	366.534,803 400.039,828	4	366.530,745 400.041,679	4.46
4	366.530,745 400.041,679	5	366.525,014 400.044,51	6.392
5	366.525,014 400.044,51	6	366.516,503 400.048,768	9.517
6	366.516,503 400.048,768	7	366.503,914 400.054,824	13.97
7	366.503,914 400.054,824	8	366.488,979 400.062,957	17.006
8	366.488,979 400.062,957	9	366.474,719 400.069,78	15.808
9	366.474,719 400.069,78	10	366.467,503 400.073,379	8.064
10	366.467,503 400.073,379	11	366.456,421 400.078,966	12.411
11	366.456,421 400.078,966	12	366.443,807 400.085,75	14.323
12	366.443,807 400.085,75	13	366.430,828 400.092,66	14.704
13	366.430,828 400.092,66	14	366.407,998 400.105,775	26.329
14	366.407,998 400.105,775	15	366.402,595 400.097,1	10.22
15	366.402,595 400.097,1	16	366.399,944 400.092,919	4.951
16	366.399,944 400.092,919	17	366.391,897 400.097,962	9.497
17	366.391,897 400.097,962	18	366.385,502 400.101,84	7.479
18	366.385,502 400.101,84	19	366.377,168 400.107,025	9.815
19	366.377,168 400.107,025	20	366.370,074 400.111,426	8.348
20	366.370,074 400.111,426	21	366.360,434 400.117,499	11.393
21	366.360,434 400.117,499	22	366.353,647 400.121,781	8.025
22	366.353,647 400.121,781	23	366.342,972 400.128,565	12.648
23	366.342,972 400.128,565	24	366.337,417 400.132,127	6.599
24	366.337,417 400.132,127	25	366.332,912 400.135,048	5.369
25	366.332,912 400.135,048	26	366.326,475 400.139,255	7.69
26	366.326,475 400.139,255	27	366.323,948 400.129,704	9.88
27	366.323,948 400.129,704	28	366.331,611 400.125,202	8.888
28	366.331,611 400.125,202	29	366.338,212 400.121,216	7.711
29	366.338,212 400.121,216	30	366.369,794 400.102,135	36.899
30	366.369,794 400.102,135	31	366.411,736 400.076,635	49.085
31	366.411,736 400.076,635	32	366.408,641 400.070,116	7.216
32	366.408,641 400.070,116	33	366.417,152 400.065,915	9.491
33	366.417,152 400.065,915	34	366.426,751 400.061,196	10.696
34	366.426,751 400.061,196	35	366.438,208 400.055,426	12.828
35	366.438,208 400.055,426	36	366.446,121 400.051,482	8.841
36	366.446,121 400.051,482	37	366.458,141 400.045,6	13.382
37	366.458,141 400.045,6	38	366.473,47 400.038,297	16.98
38	366.473,47 400.038,297	39	366.485,343 400.032,622	13.16
39	366.485,343 400.032,622	40	366.495,166 400.027,838	10.926
40	366.495,166 400.027,838	41	366.503,283 400.024,089	8.941
41	366.503,283 400.024,089	42	366.513,852 400.019,223	11.635
42	366.513,852 400.019,223	43	366.521,604 400.015,334	8.673
43	366.521,604 400.015,334	44	366.534,315 400.009,772	13.875
44	366.534,315 400.009,772	45	366.554,639 400.001,949	21.778
45	366.554,639 400.001,949	46	366.568,772 399.996,72	15.069
46	366.568,772 399.996,72	47	366.576,245 400.021,509	25.891
47	366.576,245 400.021,509	48	366.572,178 400.023,331	4.456
48	366.572,178 400.023,331	1	366.543,944 400.035,615	30.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat la circulație civilă

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 115, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37577	6.262	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37577-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 115, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de locuit, D+P, construită în anul 1974, Cu suprafața construită desfășurată S=177.6mp
A1.2	37577-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 115, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexă, P, construită in anul 1974, cu suprafața construită desfășurată S=99.1mp.
A1.3	37577-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 115, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P, Construită în anul 1990, Cu suprafața construită desfășurată S=28.0mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36412 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 803, din 18/03/2011 emis de NP RACEANU ION (inscris sub semnatura privata nr proces verbal de vecinătate din 06.12.2024, emis de SC EM MARELISA CADASTRU SRL;act notarial nr 178 din 31.08.1998, emis de NP RACEANU ION;act administrativ nr 301 din 29.01.2025, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 445 din 19.03.2025, emis de NP CEZARINA CIOBANU;act notarial nr 59 din 19.02.1998, emis de NP RACEANU ION;act administrativ nr 572394 din 02.08.1972, emis de PRIMARIA SECTORULUI 7;inscris sub semnatura privata nr 00233444395 din 03.04.2025, emis de SIGNAL;act administrativ nr 1798 din 27.02.2025, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 1828 din 27.02.2025, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 1799 din 27.02.2025, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 4836/6262, cota initiala 4836/6262	A1
	1) **OLARU VASILE**, bun propriu	
B2	se notează posesia, în cotă de 1426/6262 mp	A1
	1) **OLARU ELENA**, bun comun 2) **OLARU VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OLARU ELENA**, bun comun 2) **OLARU VASILE**	
B4	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.1 din Legea nr. 17/2014.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1426/6262	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiu

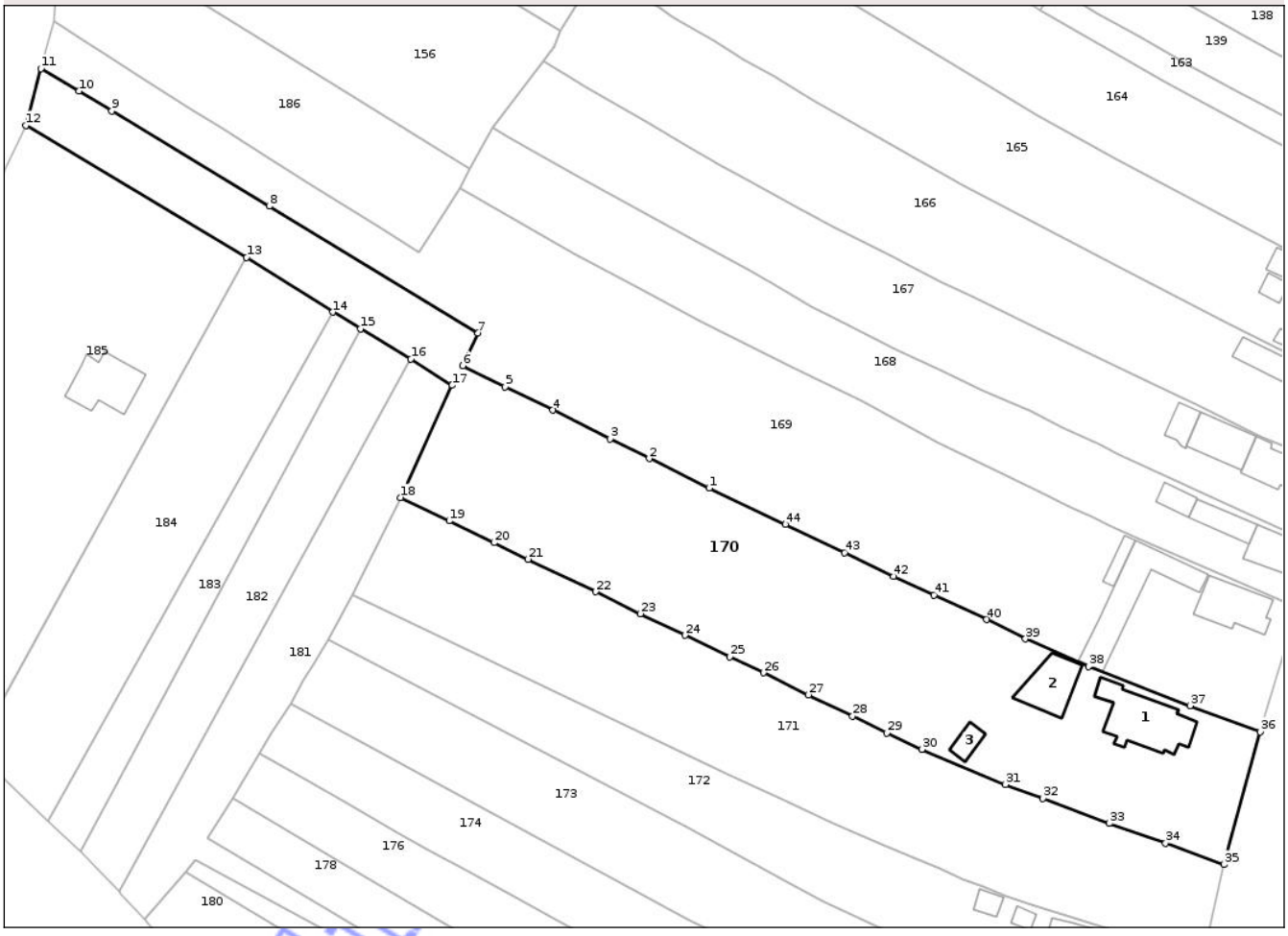
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37577	6.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	812	50	561	-	
2	curti constructii	DA	469	50	10222/1	-	
3	vie	DA	601	50	562	-	
4	arabil	NU	2.941	297	10220,10221 ,10222	-	
5	vie	NU	245	297	10222/2	-	
6	livada	NU	175	297	10219/1	-	
7	livada	DA	1.019	297	10219	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37577-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casă de locuit, D+P, construită în anul 1974, Cu suprafața construită desfășurată S=177.6mp
A1.2	37577-C2	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexă, P, construită in anul 1974, cu suprafața construită desfășurată S=99.1mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	37577-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă, P, Construită în anul 1990, Cu suprafața construită desfășurată S=28.0mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.458,141 400.045,6	2	366.446,121 400.051,482	13.382
4	366.426,751 400.061,196	5	366.417,152 400.065,915	10.696
7	366.411,736 400.076,635	8	366.369,794 400.102,135	49.085
10	366.331,611 400.125,202	11	366.323,948 400.129,704	8.888
13	366.365,26 400.091,846	14	366.382,522 400.080,875	20.453
16	366.398,272 400.071,494	17	366.406,478 400.066,188	9.772
19	366.405,929 400.038,984	20	366.414,919 400.034,622	9.992
22	366.435,338 400.024,794	23	366.444,271 400.020,381	9.964
25	366.462,259 400.011,754	26	366.469,007 400.008,549	7.47
28	366.486,946 399.999,892	29	366.493,767 399.996,49	7.622
31	366.517,579 399.986,139	32	366.525,141 399.983,331	8.067
34	366.549,771 399.974,398	35	366.561,514 399.970,094	12.507
37	366.554,639 400.001,949	38	366.534,315 400.009,772	21.778
40	366.513,852 400.019,223	41	366.503,283 400.024,089	11.635
43	366.485,343 400.032,622	44	366.473,47 400.038,297	13.16
2	366.446,121 400.051,482	3	366.438,208 400.055,426	8.841
5	366.417,152 400.065,915	6	366.408,641 400.070,116	9.491
8	366.369,794 400.102,135	9	366.338,212 400.121,216	36.899
11	366.323,948 400.129,704	12	366.320,94 400.118,332	11.763
14	366.382,522 400.080,875	15	366.388,131 400.077,531	6.53
17	366.406,478 400.066,188	18	366.396,212 400.043,694	24.726
20	366.414,919 400.034,622	21	366.421,78 400.031,324	7.612
23	366.444,271 400.020,381	24	366.453,243 400.016,052	9.962
26	366.469,007 400.008,549	27	366.478,06 400.004,149	10.066
29	366.493,767 399.996,49	30	366.500,829 399.993,187	7.796
32	366.525,141 399.983,331	33	366.538,499 399.978,364	14.252
35	366.561,514 399.970,094	36	366.568,772 399.996,72	27.598
38	366.534,315 400.009,772	39	366.521,604 400.015,334	13.875
41	366.503,283 400.024,089	42	366.495,166 400.027,838	8.941
44	366.473,47 400.038,297	1	366.458,141 400.045,6	16.98
3	366.438,208 400.055,426	4	366.426,751 400.061,196	12.828
6	366.408,641 400.070,116	7	366.411,736 400.076,635	7.216
9	366.338,212 400.121,216	10	366.331,611 400.125,202	7.711
12	366.320,94 400.118,332	13	366.365,26 400.091,846	51.631
15	366.388,131 400.077,531	16	366.398,272 400.071,494	11.802
18	366.396,212 400.043,694	19	366.405,929 400.038,984	10.798
21	366.421,78 400.031,324	22	366.435,338 400.024,794	15.049
24	366.453,243 400.016,052	25	366.462,259 400.011,754	9.988
27	366.478,06 400.004,149	28	366.486,946 399.999,892	9.853
30	366.500,829 399.993,187	31	366.517,579 399.986,139	18.172
33	366.538,499 399.978,364	34	366.549,771 399.974,398	11.949
36	366.568,772 399.996,72	37	366.554,639 400.001,949	15.069
39	366.521,604 400.015,334	40	366.513,852 400.019,223	8.673
42	366.495,166 400.027,838	43	366.485,343 400.032,622	10.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Intercadastral

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 113, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36563	3.864	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61775 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. 1934, din 20/07/2020 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGHEANU MARIN** 2) **BOGHEANU IONELA**, bun comun	
8470 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 27, din 09/08/2018 emis de BIROU NOTARIAL NATALIA MANOIU (act administrativ nr 524 din 01.02.2019, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 1829 din 23.03.2018, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 1831 din 23.03.2018, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 525 din 01.02.2019, emis de Primaria Turcinesti;act administrativ nr 1828 din 23.03.2018, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 1830 din 23.03.2018, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B10	”imobil aflat sub incidența art. 3, alin.1 din Legea nr. 17/2014”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

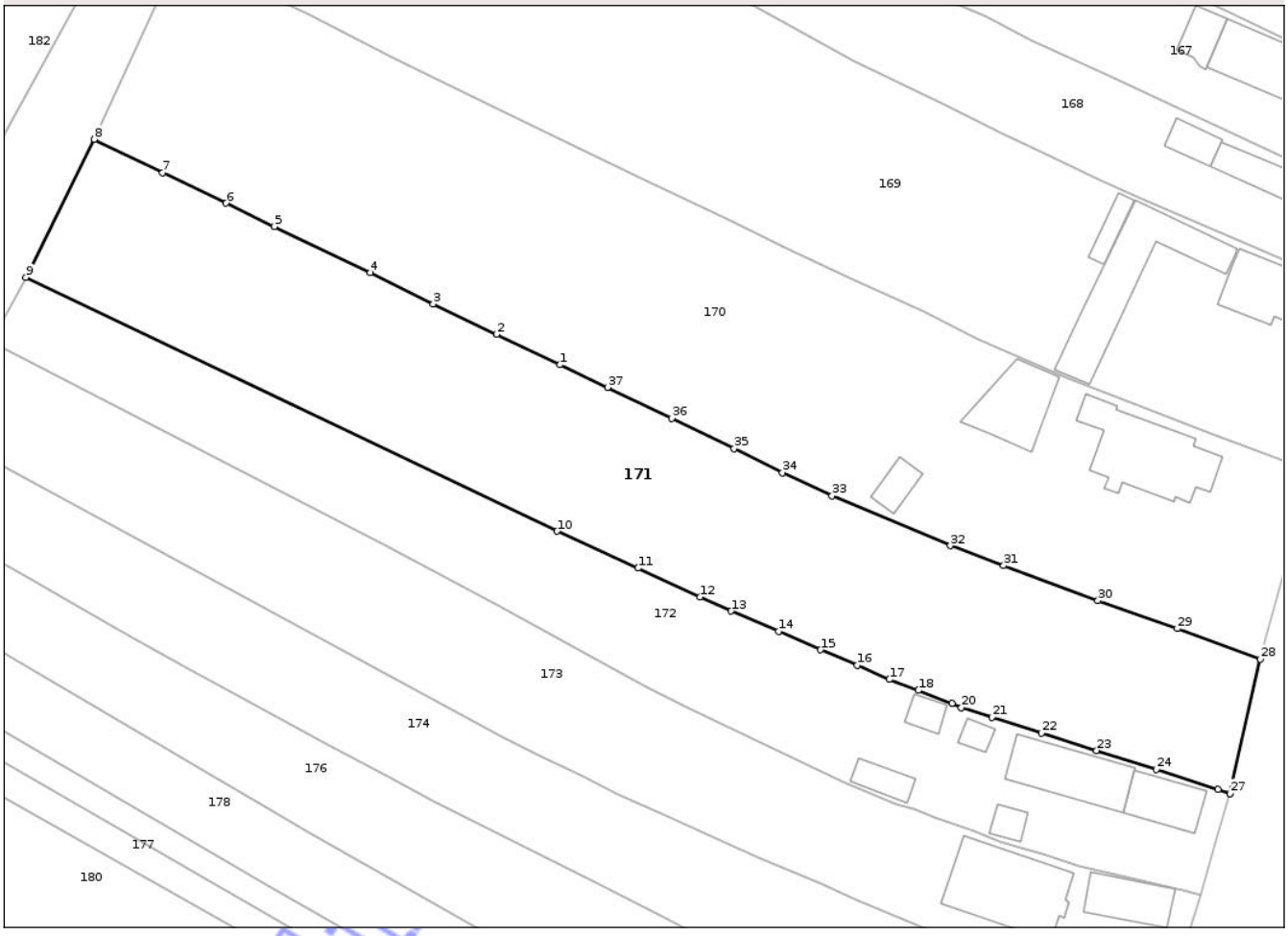
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36563	3.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.367	50	563	-	
2	arabil	NU	2.468	50, 297	563/1, 10223	-	
3	arabil	DA	29	297	10223	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.462,259 400.011,754	2	366.453,243 400.016,052	9.988
3	366.444,271 400.020,381	4	366.435,338 400.024,794	9.964
5	366.421,78 400.031,324	6	366.414,919 400.034,622	7.612
7	366.405,929 400.038,984	8	366.396,212 400.043,694	10.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.453,243 400.016,052	3	366.444,271 400.020,381	9.962
4	366.435,338 400.024,794	5	366.421,78 400.031,324	15.049
6	366.414,919 400.034,622	7	366.405,929 400.038,984	9.992
8	366.396,212 400.043,694	9	366.386,535 400.024,13	21.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	366.386,535 400.024,13	10	366.461,831 399.988,201	83.429
11	366.473,308 399.982,955	12	366.482,126 399.978,872	9.717
13	366.486,526 399.976,883	14	366.493,237 399.974,022	7.295
15	366.499,196 399.971,401	16	366.504,356 399.969,228	5.599
17	366.508,945 399.967,208	18	366.513,069 399.965,665	4.403
19	366.517,818 399.963,816	20	366.519,157 399.963,207	1.471
21	366.523,473 399.961,841	22	366.530,534 399.959,627	7.4
23	366.538,34 399.957,159	24	366.546,813 399.954,462	8.892
25	366.555,543 399.951,615	26	366.557,247 399.951,001	1.811
27	366.557,258 399.951,039	28	366.561,514 399.970,094	19.525
29	366.549,771 399.974,398	30	366.538,499 399.978,364	11.949
31	366.525,141 399.983,331	32	366.517,579 399.986,139	8.067
33	366.500,829 399.993,187	34	366.493,767 399.996,49	7.796
35	366.486,946 399.999,892	36	366.478,06 400.004,149	9.853
37	366.469,007 400.008,549	1	366.462,259 400.011,754	7.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	366.461,831 399.988,201	11	366.473,308 399.982,955	12.619
12	366.482,126 399.978,872	13	366.486,526 399.976,883	4.829
14	366.493,237 399.974,022	15	366.499,196 399.971,401	6.51
16	366.504,356 399.969,228	17	366.508,945 399.967,208	5.014
18	366.513,069 399.965,665	19	366.517,818 399.963,816	5.096
20	366.519,157 399.963,207	21	366.523,473 399.961,841	4.527
22	366.530,534 399.959,627	23	366.538,34 399.957,159	8.187
24	366.546,813 399.954,462	25	366.555,543 399.951,615	9.183
26	366.557,247 399.951,001	27	366.557,258 399.951,039	0.04
28	366.561,514 399.970,094	29	366.549,771 399.974,398	12.507
30	366.538,499 399.978,364	31	366.525,141 399.983,331	14.252
32	366.517,579 399.986,139	33	366.500,829 399.993,187	18.172
34	366.493,767 399.996,49	35	366.486,946 399.999,892	7.622
36	366.478,06 400.004,149	37	366.469,007 400.008,549	10.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 251, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37400	Din acte: 0 Masurata: 3.323	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37400-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 251, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuință P, Sup.constr. desfășurată=167mp, anul construirii 1973, anul extinderii 2001.
A1.2	37400-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 251, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P, Sup.constr. desfășurată=21mp, anul construirii 1995;
A1.3	37400-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 251, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P, Sup.constr.desfășurată=21. 0mp, anul construirii 2023.
A1.4	37400-C4	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 251, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa P, Sup.constr. desfășurată=11mp, anul construirii 2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107650 / 22/10/2024		
Act Notarial nr. 288, din 03/04/1995 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUJA GABRIELA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35254/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 586 din 16/01/2006; (provenita din conversia CF 212), pozitie transcrisa din CF 35418/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 586 din 16/01/2006; (provenita din conversia CF 212)	
Act Administrativ nr. 30, din 25/06/2001 emis de Primăria com. Turcineşti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MUJA GABRIELA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35254/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 586 din 16/01/2006;	
Act Administrativ nr. 07, din 05/07/2024 emis de PRIMARIA TURCINESTI (act administrativ nr 5341 din 09.09.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 4750 din 05.08.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 19613 din 22.08.1992, emis de CL TG-JIU;act administrativ nr 00216129462 din 17.07.2024, emis de COMPANIA DE ASIGURARE-REASIGURARE EXIM ROMANIA SA;act administrativ nr 30 din 25.06.2001, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 9198 din 19.12.2023, emis de COMUNA TURCINESTI;act administrativ nr 4631 din 30.07.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MUJA EUGEN** 2) **MUJA GABRIELA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35254/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 81863 din 19/08/2024;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MUJA GABRIELA**, bun comun 2) **MUJA EUGEN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35254/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 81863 din 19/08/2024;	
Act Administrativ nr. HCL21 AVIZ LEGALITATE, din 29/05/2020 emis de CL TURCINESTI (act administrativ nr ADEVERINTA 4635 din 31.07.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr ADEVERINTA 4636 din 31.07.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B9	Imobil aflat sub incidenţa art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35418/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 79413 din 08/08/2024;	

Document generat de pe portalul imobiliar.ro
Extras civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24733 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT CONSTATATOR 1323, din 12/02/2025 emis de PRIMARIA TURINESTI (act administrativ nr 462 din 22.08.1992, emis de CL al mun. TG-JIU;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL 1507 din 19.02.2025, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE 15 din 22.04.2016, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr P.V. RECEPTIE 2099 din 29.03.2017, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MUJA GABRIELA** 2) **MUJA EUGEN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

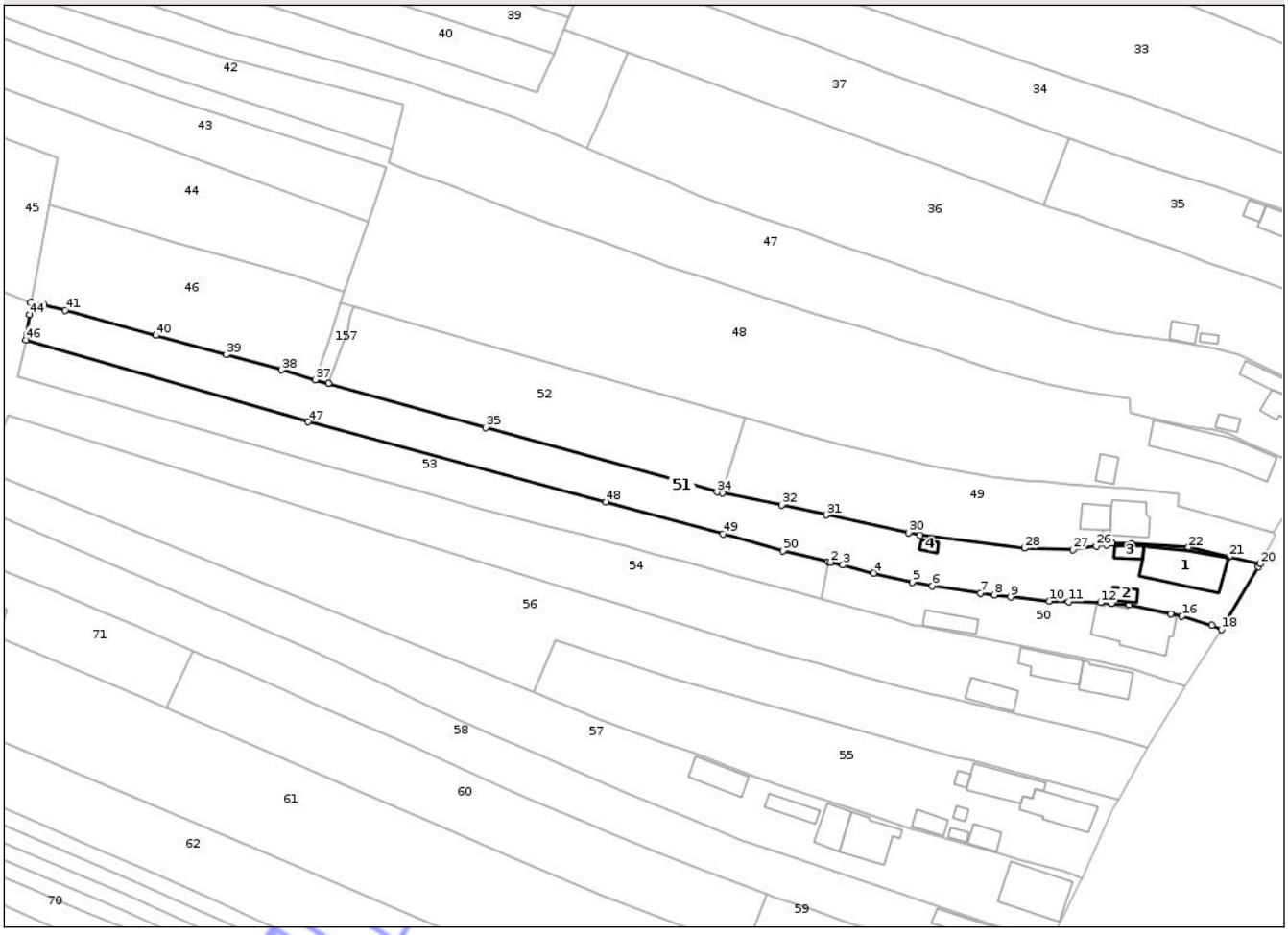
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37400	Din acte: 0 Masurata: 3.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	33, 277	376, 9716, 9717	-	
2	arabil	DA	402	33, 277	376, 9716, 9717	-	
3	curti constructii	DA	48	33, 277	376, 9716, 9717	-	
4	livada	DA	201	33, 277	376, 9716, 9717	-	
5	livada	NU	615	33, 277	376, 9716, 9717	-	
6	arabil	NU	1.414	33, 277	376, 9716, 9717	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37400-C1	constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuință P, Sup.constr.desfășurată=167mp, anul construirii 1973, anul extinderii 2001.
A1.2	37400-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P, Sup. constr.desfășurată=21mp, anul construirii 1995;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	37400-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P, Sup. constr.desfășurată=21.0mp, anul construirii 2023.
A1.4	37400-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa P, Sup. constr.desfășurată=11mp, anul construirii 2017.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.895,691 400.931,987	2	366.896,195 400.931,866	0.518
4	366.906,677 400.929,239	5	366.916,001 400.927,013	9.586
7	366.932,495 400.924,367	8	366.935,749 400.923,946	3.281
10	366.949,17 400.922,439	11	366.953,781 400.922,37	4.612
13	366.964,183 400.921,915	14	366.968,43 400.921,603	4.258
16	366.981,146 400.918,833	17	366.988,361 400.916,585	7.557
19	366.999,664 400.930,705	20	367.000,067 400.931,44	0.838
22	366.982,708 400.935,383	23	366.969,033 400.936,296	13.705
25	366.962,947 400.936,034	26	366.960,461 400.935,762	2.501
28	366.943,062 400.935,268	29	366.917,884 400.938,38	25.37
31	366.895,163 400.943,273	32	366.884,412 400.945,656	11.012
34	366.868,755 400.948,83	35	366.812,886 400.964,404	57.999
37	366.771,715 400.975,947	38	366.763,584 400.978,324	8.471
40	366.733,155 400.986,685	41	366.711,259 400.992,721	22.713
43	366.702,955 400.994,627	44	366.702,694 400.991,719	2.92
46	366.701,743 400.985,559	47	366.769,977 400.965,796	71.038
49	366.870,206 400.938,688	50	366.884,681 400.934,638	15.031
2	366.896,195 400.931,866	3	366.899,192 400.931,144	3.083
5	366.916,001 400.927,013	6	366.920,819 400.926,169	4.891
8	366.935,749 400.923,946	9	366.939,708 400.923,433	3.992
11	366.953,781 400.922,37	12	366.961,494 400.922,1	7.718
14	366.968,43 400.921,603	15	366.978,471 400.919,387	10.283
17	366.988,361 400.916,585	18	366.990,714 400.915,562	2.566
20	367.000,067 400.931,44	21	366.992,475 400.933,132	7.778
23	366.969,033 400.936,296	24	366.964,346 400.936,419	4.689
26	366.960,461 400.935,762	27	366.954,797 400.934,917	5.727
29	366.917,884 400.938,38	30	366.915,104 400.938,987	2.845
32	366.884,412 400.945,656	33	366.870,116 400.948,554	14.587
35	366.812,886 400.964,404	36	366.774,837 400.975,071	39.516
38	366.763,584 400.978,324	39	366.750,175 400.981,998	13.903
41	366.711,259 400.992,721	42	366.706,14 400.994,042	5.287
44	366.702,694 400.991,719	45	366.701,948 400.986,671	5.103
47	366.769,977 400.965,796	48	366.841,917 400.946,449	74.496
50	366.884,681 400.934,638	1	366.895,691 400.931,987	11.325
3	366.899,192 400.931,144	4	366.906,677 400.929,239	7.724
6	366.920,819 400.926,169	7	366.932,495 400.924,367	11.814
9	366.939,708 400.923,433	10	366.949,17 400.922,439	9.514
12	366.961,494 400.922,1	13	366.964,183 400.921,915	2.695
15	366.978,471 400.919,387	16	366.981,146 400.918,833	2.732
18	366.990,714 400.915,562	19	366.999,664 400.930,705	17.59
21	366.992,475 400.933,132	22	366.982,708 400.935,383	10.023
24	366.964,346 400.936,419	25	366.962,947 400.936,034	1.451
27	366.954,797 400.934,917	28	366.943,062 400.935,268	11.74
30	366.915,104 400.938,987	31	366.895,163 400.943,273	20.396
33	366.870,116 400.948,554	34	366.868,755 400.948,83	1.389
36	366.774,837 400.975,071	37	366.771,715 400.975,947	3.243
39	366.750,175 400.981,998	40	366.733,155 400.986,685	17.654
42	366.706,14 400.994,042	43	366.702,955 400.994,627	3.238
45	366.701,948 400.986,671	46	366.701,743 400.985,559	1.131
48	366.841,917 400.946,449	49	366.870,206 400.938,688	29.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat spre circulație civilă

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:185
Nr. cadastral vechi:820

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35451	Din acte: 1.771 Masurata: 1.893	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5443 / 18/04/2005		
Act Notarial nr. 14480, din 12/12/1994 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU NICOLAE** 2) **POPESCU MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 185)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

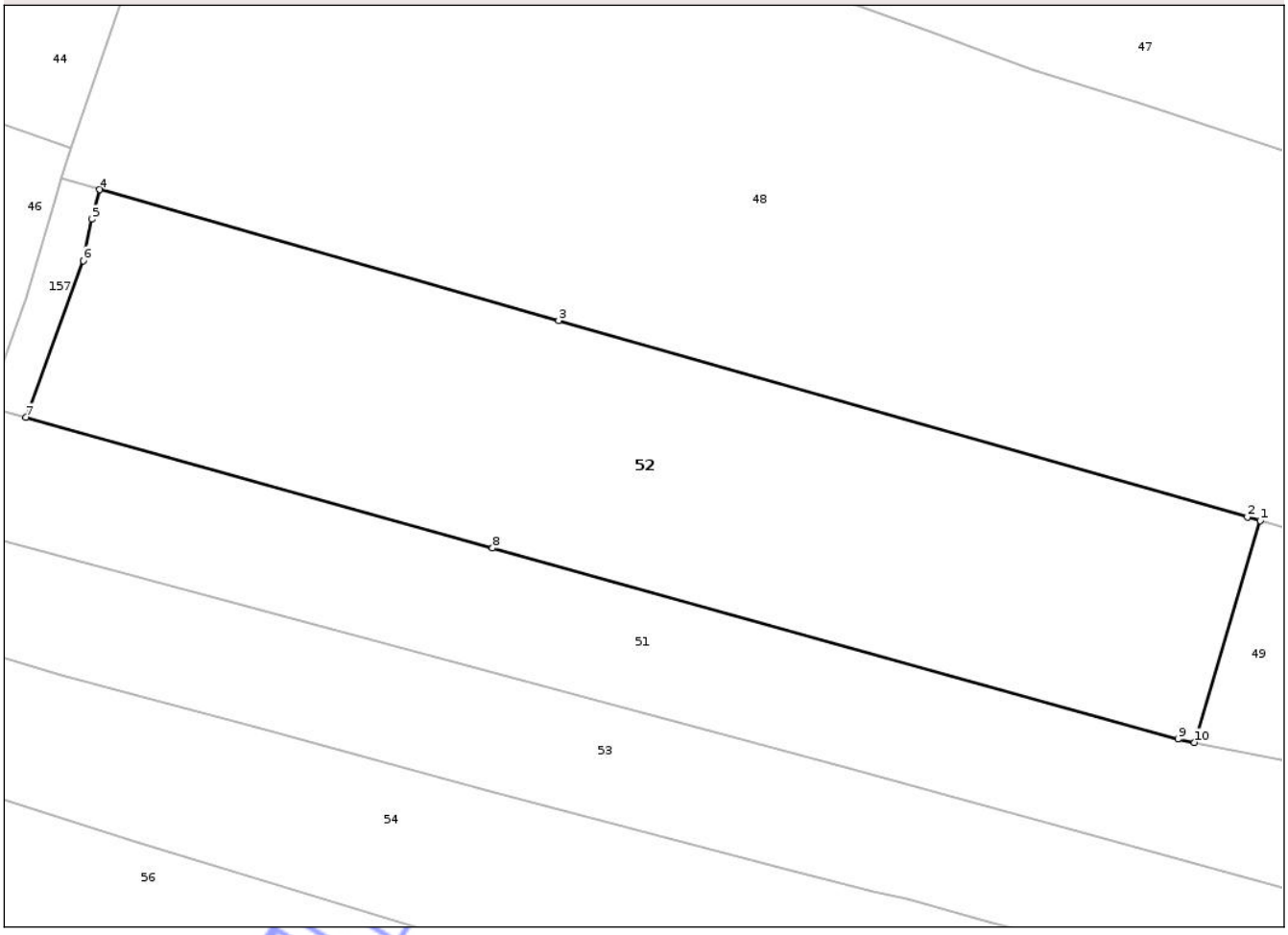
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35451	Din acte: 1.771 Masurata: 1.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.085	277	9714	-	
2	arabil	NU	808	277	9714	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.875,473 400.966,645	2	366.874,421 400.966,944	1.094
2	366.874,421 400.966,944	3	366.818,267 400.982,948	58.39
3	366.818,267 400.982,948	4	366.780,847 400.993,613	38.91
4	366.780,847 400.993,613	5	366.780,228 400.991,193	2.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	366.780,228 400.991,193	6	366.779,507 400.987,825	3.444
6	366.779,507 400.987,825	7	366.774,837 400.975,071	13.582
7	366.774,837 400.975,071	8	366.812,886 400.964,404	39.516
8	366.812,886 400.964,404	9	366.868,755 400.948,83	57.999
9	366.868,755 400.948,83	10	366.870,116 400.948,554	1.389
10	366.870,116 400.948,554	1	366.875,473 400.966,645	18.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:247
Nr. cadastral vechi:895

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35627	Din acte: 0 Masurata: 1.838	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; Suprafata CF 1629mp, pentru suprafata de 209mp se noteaza posesia

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21732 / 28/09/2006		
Act Administrativ nr. 1324200, din 12/02/1996 emis de C.J. GORJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRAŞCU VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 247)	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI PĂTRAȘCU VASILE	A1
	1) **PĂTRAŞCU VASILE**	
	OBSERVATII: pentru suprafata de 209mp se noteaza posesia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

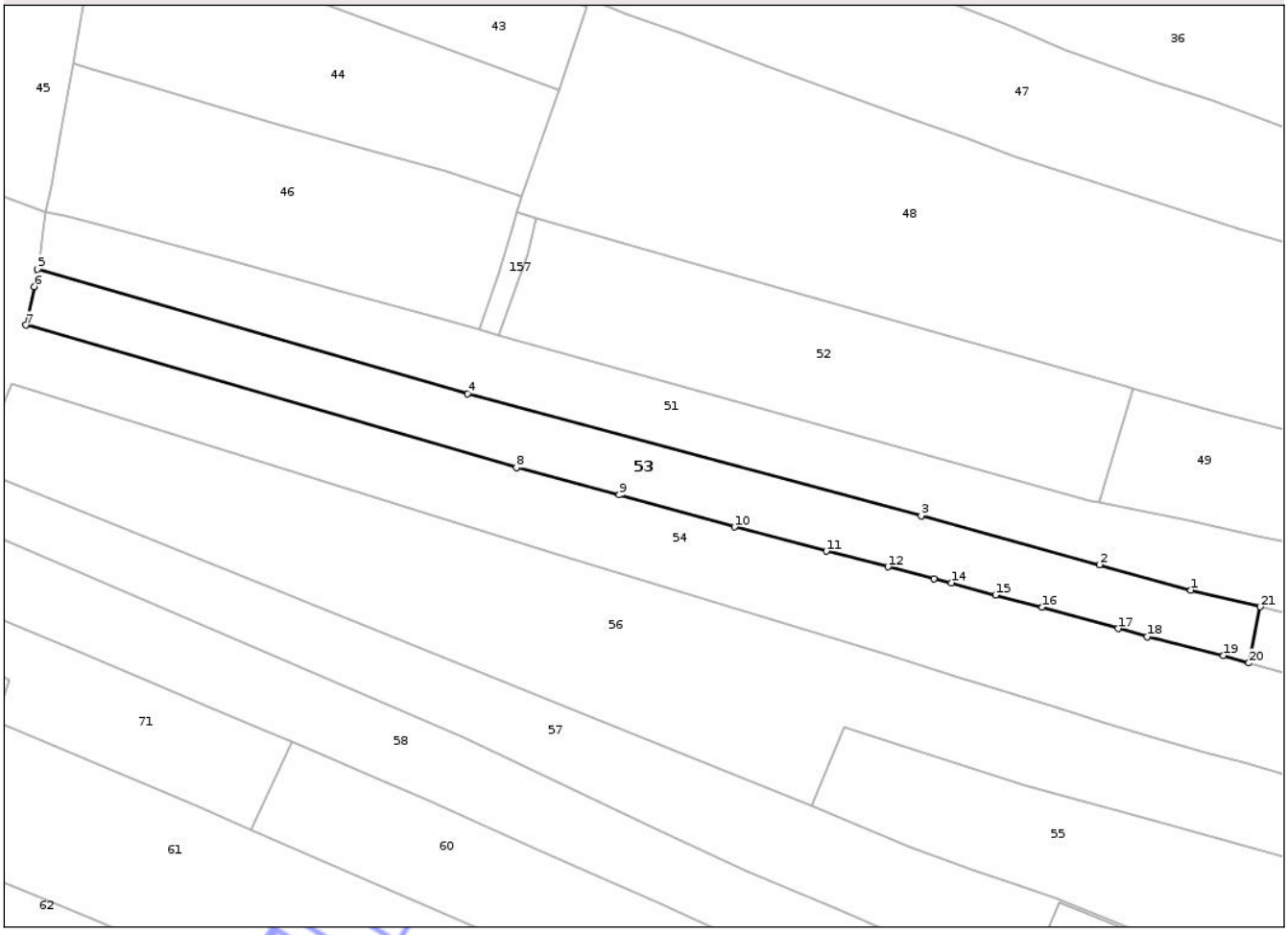
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35627	Din acte: 0 Masurata: 1.838	Suprafata CF 1629mp, pentru suprafata de 209mp se noteaza posesia

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11	277	9718, 9719/2	-	
2	arabil	NU	1.827	277	9718, 9719/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.884,681 400.934,638	2	366.870,206 400.938,688	15.031
3	366.841,917 400.946,449	4	366.769,977 400.965,796	74.496
5	366.701,743 400.985,559	6	366.701,231 400.982,788	2.818
7	366.699,878 400.976,677	8	366.777,713 400.954,075	81.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.870,206 400.938,688	3	366.841,917 400.946,449	29.334
4	366.769,977 400.965,796	5	366.701,743 400.985,559	71.038
6	366.701,231 400.982,788	7	366.699,878 400.976,677	6.259
8	366.777,713 400.954,075	9	366.793,987 400.949,733	16.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	366.793,987 400.949,733	10	366.812,275 400.944,649	18.982
11	366.826,872 400.940,809	12	366.836,637 400.938,31	10.08
13	366.843,902 400.936,403	14	366.846,675 400.935,787	2.841
15	366.853,684 400.933,86	16	366.861,081 400.931,939	7.642
17	366.873,126 400.928,543	18	366.877,774 400.927,272	4.819
19	366.889,841 400.924,246	20	366.893,872 400.923,083	4.195
21	366.895,691 400.931,987	1	366.884,681 400.934,638	11.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	366.812,275 400.944,649	11	366.826,872 400.940,809	15.094
12	366.836,637 400.938,31	13	366.843,902 400.936,403	7.511
14	366.846,675 400.935,787	15	366.853,684 400.933,86	7.269
16	366.861,081 400.931,939	17	366.873,126 400.928,543	12.515
18	366.877,774 400.927,272	19	366.889,841 400.924,246	12.441
20	366.893,872 400.923,083	21	366.895,691 400.931,987	9.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 247, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36466	7.181	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36466-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 247, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă, S. constr. desf. = 80 mp.
A1.2	36466-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 247, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexă, S. constr. desf = 86 mp.
A1.3	36466-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 247, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă, S. constr. desf = 62 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13807 / 12/03/2018		
Act Notarial nr. 1257, din 09/03/2018 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HÎRSU ALIN** 2) **HÎRSU ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

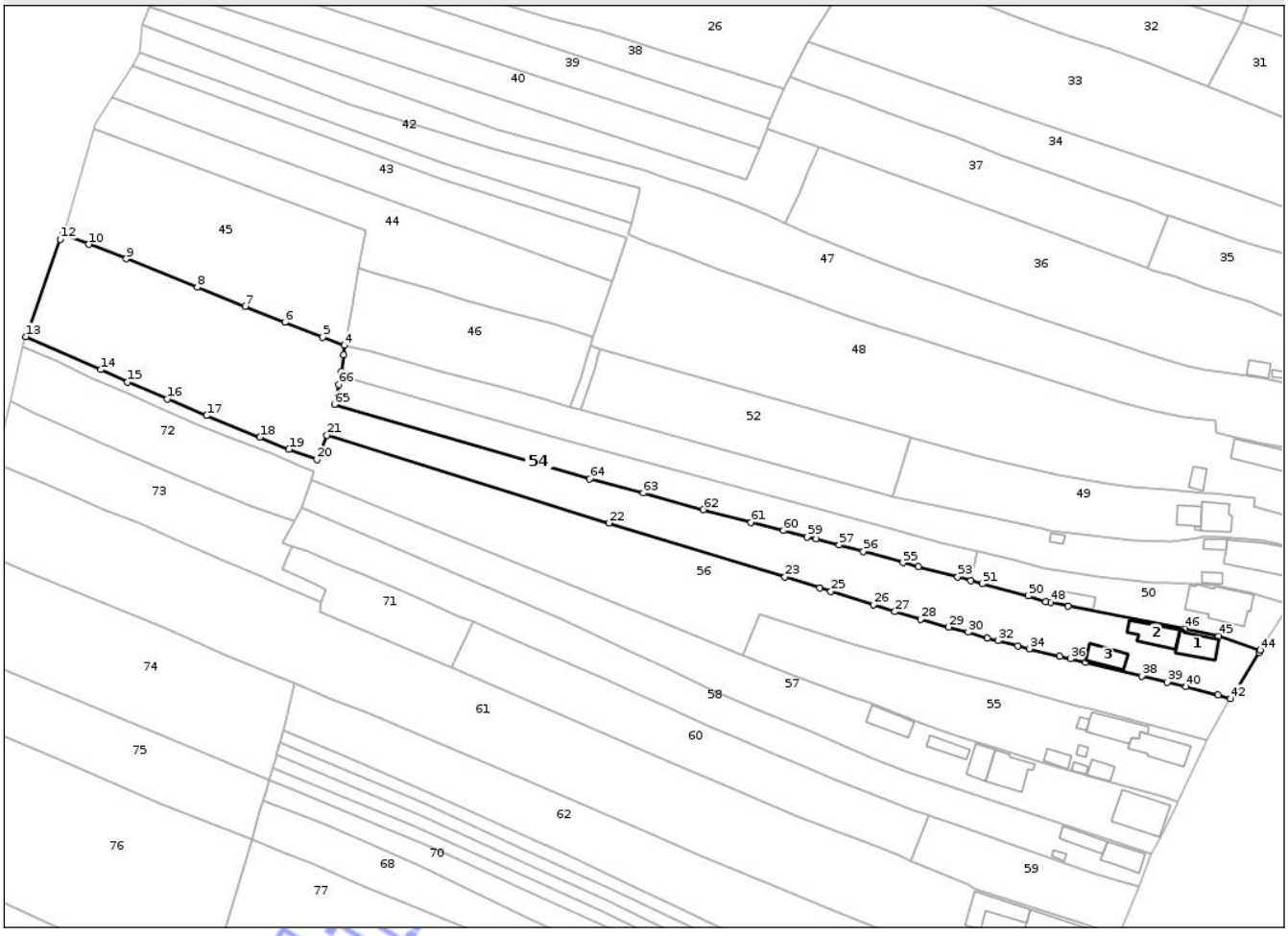
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36466	7.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	33	378, 379	-	
2	arabil	DA	511	33	380	-	
3	vie	DA	152	33	380	-	
4	vie	NU	165	277	9720	-	
5	livada	NU	1.993	277	9720, 9721	-	
6	arabil	NU	3.535	277	9722/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36466-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinţă, S. constr. desf. = 80 mp.
A1.2	36466-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexă, S. constr. desf = 86 mp.
A1.3	36466-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă, S. constr. desf = 62 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.701,743 400.985,559	2	366.701,948 400.986,671	1.131
4	366.702,955 400.994,627	5	366.696,3 400.997,166	7.123
7	366.672,671 401.006,499	8	366.658,08 401.012,306	15.704
10	366.625,095 401.025,42	11	366.617,071 401.028,409	8.563
13	366.605,856 400.997,348	14	366.628,761 400.987,293	25.015
16	366.649,001 400.978,316	17	366.660,929 400.973,249	12.96
19	366.686,026 400.963,017	20	366.694,52 400.959,896	9.049
22	366.783,576 400.940,581	23	366.837,172 400.924,215	56.039
25	366.851,157 400.919,77	26	366.864,123 400.915,737	13.579
28	366.878,47 400.911,347	29	366.887,052 400.908,95	8.91
31	366.898,855 400.905,647	32	366.902,007 400.904,778	3.27
34	366.911,581 400.902,336	35	366.920,938 400.900,022	9.639
37	366.928,85 400.898,138	38	366.945,837 400.893,964	17.492
40	366.959,428 400.890,753	41	366.969,078 400.888,168	9.99
43	366.981,545 400.901,22	44	366.981,991 400.901,915	0.826
46	366.959,016 400.908,416	47	366.923,468 400.915,295	36.207
49	366.916,589 400.916,643	50	366.911,243 400.918,392	5.625
52	366.893,872 400.923,083	53	366.889,841 400.924,246	4.195
55	366.873,126 400.928,543	56	366.861,081 400.931,939	12.515
58	366.846,675 400.935,787	59	366.843,902 400.936,403	2.841
61	366.826,872 400.940,809	62	366.812,275 400.944,649	15.094
64	366.777,713 400.954,075	65	366.699,878 400.976,677	81.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.701,948 400.986,671	3	366.702,694 400.991,719	5.103
5	366.696,3 400.997,166	6	366.684,787 401.001,652	12.356
8	366.658,08 401.012,306	9	366.636,408 401.020,985	23.345
11	366.617,071 401.028,409	12	366.616,323 401.026,909	1.676
14	366.628,761 400.987,293	15	366.636,86 400.983,469	8.956
17	366.660,929 400.973,249	18	366.677,123 400.966,672	17.479
20	366.694,52 400.959,896	21	366.697,572 400.967,301	8.009
23	366.837,172 400.924,215	24	366.847,823 400.920,857	11.168
26	366.864,123 400.915,737	27	366.870,66 400.913,595	6.879
29	366.887,052 400.908,95	30	366.892,983 400.907,405	6.129
32	366.902,007 400.904,778	33	366.908,212 400.903,21	6.4
35	366.920,938 400.900,022	36	366.924,1 400.899,22	3.262
38	366.945,837 400.893,964	39	366.953,71 400.892,15	8.079
41	366.969,078 400.888,168	42	366.972,925 400.887,146	3.98
44	366.981,991 400.901,915	45	366.969,308 400.906,085	13.351
47	366.923,468 400.915,295	48	366.918,038 400.916,41	5.543
50	366.911,243 400.918,392	51	366.897,275 400.922,101	14.452
53	366.889,841 400.924,246	54	366.877,774 400.927,272	12.441
56	366.861,081 400.931,939	57	366.853,685 400.933,86	7.641
59	366.843,902 400.936,403	60	366.836,637 400.938,31	7.511
62	366.812,275 400.944,649	63	366.793,987 400.949,733	18.982
65	366.699,878 400.976,677	66	366.701,231 400.982,788	6.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.702,694 400.991,719	4	366.702,955 400.994,627	2.92
6	366.684,787 401.001,652	7	366.672,671 401.006,499	13.05
9	366.636,408 401.020,985	10	366.625,095 401.025,42	12.151
12	366.616,323 401.026,909	13	366.605,856 400.997,348	31.359
15	366.636,86 400.983,469	16	366.649,001 400.978,316	13.189
18	366.677,123 400.966,672	19	366.686,026 400.963,017	9.624
21	366.697,572 400.967,301	22	366.783,576 400.940,581	90.059
24	366.847,823 400.920,857	25	366.851,157 400.919,77	3.507
27	366.870,66 400.913,595	28	366.878,47 400.911,347	8.127
30	366.892,983 400.907,405	31	366.898,855 400.905,647	6.13
33	366.908,212 400.903,21	34	366.911,581 400.902,336	3.481
36	366.924,1 400.899,22	37	366.928,85 400.898,138	4.872
39	366.953,71 400.892,15	40	366.959,428 400.890,753	5.886
42	366.972,925 400.887,146	43	366.981,545 400.901,22	16.504
45	366.969,308 400.906,085	46	366.959,016 400.908,416	10.553
48	366.918,038 400.916,41	49	366.916,589 400.916,643	1.468
51	366.897,275 400.922,101	52	366.893,872 400.923,083	3.542
54	366.877,774 400.927,272	55	366.873,126 400.928,543	4.819
57	366.853,685 400.933,86	58	366.846,675 400.935,787	7.27
60	366.836,637 400.938,31	61	366.826,872 400.940,809	10.08
63	366.793,987 400.949,733	64	366.777,713 400.954,075	16.843
66	366.701,231 400.982,788	1	366.701,743 400.985,559	2.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 245, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37529	Din acte: 5.000 Masurata: 2.500	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37529-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 245, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta Parter, suprafata desfasurata=109 mp, Anul construirii:1953.
A1.2	37529-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 245, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa P , suprafata desfasurata=103 mp, Anul construirii: 1953.
A1.3	37529-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 245, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P , suprafata desfasurata=34 mp, Anul construirii: 1999.
A1.4	37529-C4	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 245, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P , suprafata desfasurata=9 mp, Anul construirii: 1999.
A1.5	37529-C5	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 245, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa P , suprafata desfasurata=11 mp, Anul construirii: 1999.
A1.6	37529-C6	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 245, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa P , suprafata desfasurata=32 mp, Anul construirii: 1999.
A1.7	37529-C7	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 245, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa P , suprafata desfasurata=11 mp, Anul construirii: 1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27513 / 18/03/2025		
Act Notarial nr. 3336, din 14/03/1995 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN GORJ (act administrativ nr 2339 din 13.03.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI TURCINESTI;act notarial nr 1108 din 08.05.2025, emis de NP SILVIA BADEA;act notarial nr 173 din 27.02.1995, emis de NP SIVIA BADEA;act administrativ nr 8 din 04.06.1987, emis de Consiliul Popular al comunei Turcinesti;act administrativ nr 2327 din 13.03.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI TURCINESTI;act administrativ nr 2328 din 13.03.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI TURCINESTI;act notarial nr 388 din 26.05.1970, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN GORJ;inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL DE VECINATATE din 21.01.2025, emis de PFA GEGAU SORIN;act administrativ nr PAID din 21.01.2025, emis de GENERALLI ROMANIA ASIGURARE REASIGURARE SA);		
B3	Imobil aflat sub incidența art.3, alin.1 din Legea 17/2014	A1
50615 / 23/05/2025		
Act Notarial nr. 1289, din 23/05/2025 emis de NP. Badea Silvia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BEURAN RĂZVAN-ALIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50615 / 23/05/2025		
Act Notarial nr. 1289, din 23/05/2025 emis de NP. Badea Silvia;		
C1	Se intabulează dreptul de ABITAȚIE	A1.1
	1) **MORĂRAŞI DORU** 2) **MORĂRAŞI IULIA**	

Document vizualizat în regim public

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37529	Din acte: 5.000 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	33	381/1, 382,383	-	
2	vie	DA	108	33	383	-	
3	arabil	DA	408	277	9726/1	-	
4	vie	DA	423	277	9726/1	-	
5	livada	DA	114	277	9726/1	-	
6	livada	DA	117	277	9726/1	-	
7	vie	NU	38	277	9726/1	-	
8	livada	NU	586	277	9724/1, 9725/1, 9726/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37529-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta Parter, suprafata desfasurata=109 mp, Anul construirii:1953.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	37529-C2	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexa P , suprafata desfasurata=103 mp, Anul construirii: 1953.
A1.3	37529-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P , suprafata desfasurata=34 mp, Anul construirii: 1999.
A1.4	37529-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P , suprafata desfasurata=9 mp, Anul construirii: 1999.
A1.5	37529-C5	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa P , suprafata desfasurata=11 mp, Anul construirii: 1999.
A1.6	37529-C6	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa P , suprafata desfasurata=32 mp, Anul construirii: 1999.
A1.7	37529-C7	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa P , suprafata desfasurata=11 mp, Anul construirii: 1999.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.901,454 400.891,733	2	366.879,4 400.897,877	22.894
3	366.858,302 400.903,754	4	366.829,633 400.912,922	30.099
5	366.824,444 400.900,403	6	366.839,995 400.894,004	16.816
7	366.850,029 400.890,237	8	366.855,788 400.888,288	6.08
9	366.863,124 400.885,826	10	366.877,859 400.879,92	15.875
11	366.884,637 400.877,608	12	366.893,659 400.874,668	9.489
13	366.900,896 400.872,309	14	366.914,777 400.867,867	14.574
15	366.936,601 400.861,526	16	366.942,023 400.859,99	5.635
17	366.952,74 400.857,082	18	366.957,011 400.855,592	4.523
19	366.964,417 400.872,002	20	366.965,76 400.874,394	2.743
21	366.930,0 400.884,035	22	366.926,41 400.884,781	3.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.879,4 400.897,877	3	366.858,302 400.903,754	21.901
4	366.829,633 400.912,922	5	366.824,444 400.900,403	13.552
6	366.839,995 400.894,004	7	366.850,029 400.890,237	10.718
8	366.855,788 400.888,288	9	366.863,124 400.885,826	7.738
10	366.877,859 400.879,92	11	366.884,637 400.877,608	7.161
12	366.893,659 400.874,668	13	366.900,896 400.872,309	7.612
14	366.914,777 400.867,867	15	366.936,601 400.861,526	22.727
16	366.942,023 400.859,99	17	366.952,74 400.857,082	11.105
18	366.957,011 400.855,592	19	366.964,417 400.872,002	18.004
20	366.965,76 400.874,394	21	366.930,0 400.884,035	37.037
22	366.926,41 400.884,781	1	366.901,454 400.891,733	25.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Regiunea Civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37513	5.125	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50614 / 23/05/2025		
Act Notarial nr. 1289, din 23/05/2025 emis de NP. Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEURAN RĂZVAN-ALIN**, bun propriu	
B2	Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

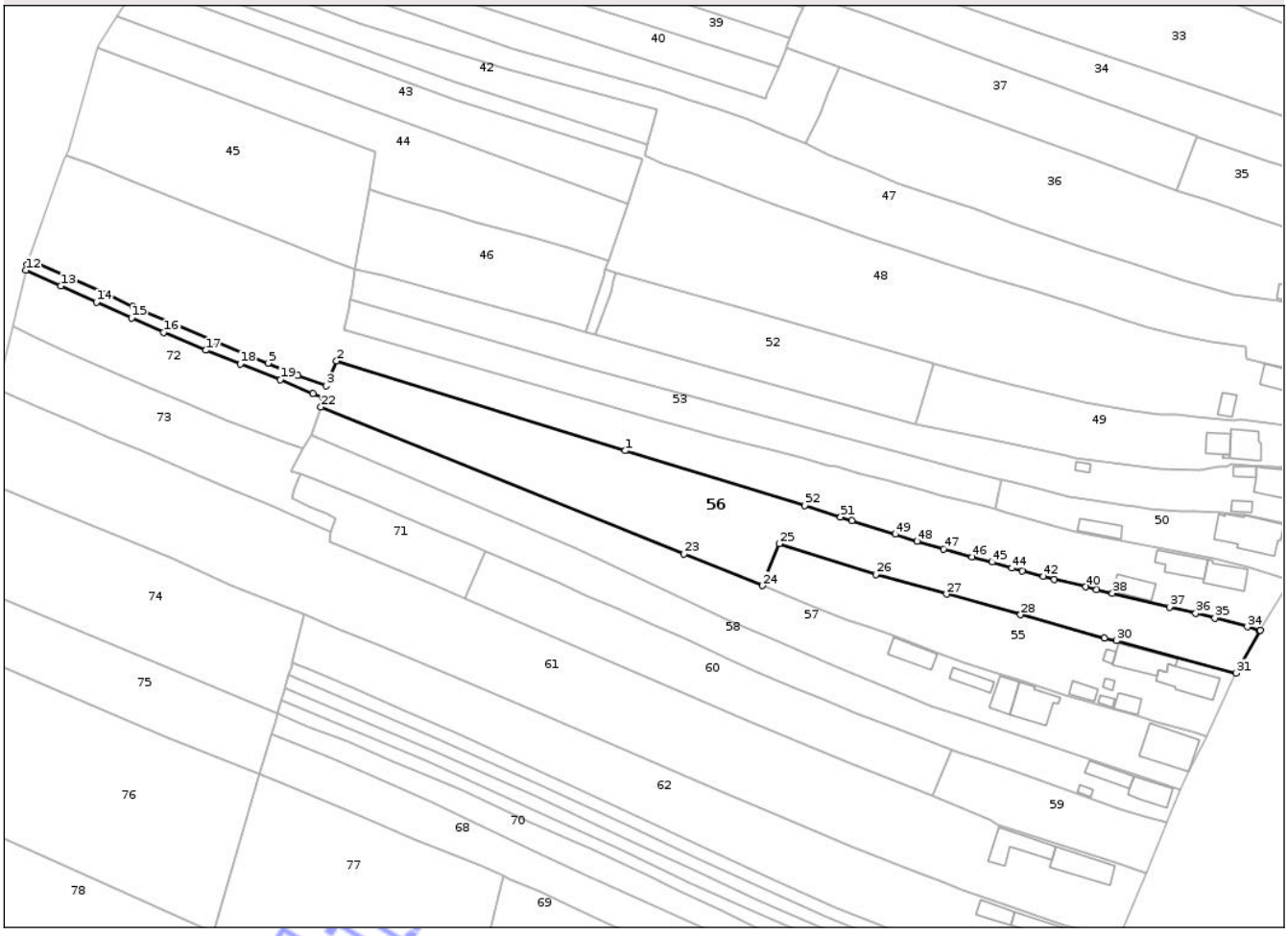
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37513	5.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	526	33, 277	381/2,9726/2	-	
2	arabil	DA	384	277	9726/2	-	
3	livada	DA	297	277	9726/2	-	
4	livada	NU	3.918	277	9723/1, 9724/2, 9725/2, 9726/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.783,576 400.940,581	2	366.697,572 400.967,301	90.059
4	366.686,026 400.963,017	5	366.677,123 400.966,672	9.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.697,572 400.967,301	3	366.694,52 400.959,896	8.009
5	366.677,123 400.966,672	6	366.660,929 400.973,249	17.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.694,52 400.959,896	4	366.686,026 400.963,017	9.049
6	366.660,929 400.973,249	7	366.649,001 400.978,316	12.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	366.649,001 400.978,316	8	366.636,86 400.983,469	13.189
10	366.605,856 400.997,348	11	366.605,364 400.995,957	1.475
13	366.615,405 400.989,664	14	366.625,961 400.984,779	11.632
16	366.646,086 400.975,816	17	366.658,666 400.970,48	13.665
19	366.680,805 400.961,716	20	366.690,576 400.957,556	10.62
22	366.692,88 400.953,594	23	366.801,138 400.909,826	116.771
25	366.829,633 400.912,922	26	366.858,302 400.903,754	30.099
28	366.901,454 400.891,733	29	366.926,41 400.884,781	25.906
31	366.965,76 400.874,394	32	366.972,82 400.886,974	14.426
34	366.969,078 400.888,168	35	366.959,428 400.890,753	9.99
37	366.945,837 400.893,964	38	366.928,85 400.898,138	17.492
40	366.920,938 400.900,022	41	366.911,581 400.902,336	9.639
43	366.902,007 400.904,778	44	366.898,855 400.905,647	3.27
46	366.887,052 400.908,95	47	366.878,47 400.911,347	8.91
49	366.864,123 400.915,737	50	366.851,157 400.919,77	13.579
52	366.837,172 400.924,215	1	366.783,576 400.940,581	56.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	366.636,86 400.983,469	9	366.628,761 400.987,293	8.956
11	366.605,364 400.995,957	12	366.604,972 400.994,311	1.692
14	366.625,961 400.984,779	15	366.636,489 400.980,084	11.527
17	366.658,666 400.970,48	18	366.668,914 400.966,418	11.024
20	366.690,576 400.957,556	21	366.693,636 400.956,25	3.327
23	366.801,138 400.909,826	24	366.824,444 400.900,403	25.139
26	366.858,302 400.903,754	27	366.879,4 400.897,877	21.901
29	366.926,41 400.884,781	30	366.930,0 400.884,035	3.667
32	366.972,82 400.886,974	33	366.972,925 400.887,146	0.202
35	366.959,428 400.890,753	36	366.953,71 400.892,15	5.886
38	366.928,85 400.898,138	39	366.924,1 400.899,22	4.872
41	366.911,581 400.902,336	42	366.908,212 400.903,21	3.481
44	366.898,855 400.905,647	45	366.892,983 400.907,405	6.13
47	366.878,47 400.911,347	48	366.870,66 400.913,595	8.127
50	366.851,157 400.919,77	51	366.847,823 400.920,857	3.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	366.628,761 400.987,293	10	366.605,856 400.997,348	25.015
12	366.604,972 400.994,311	13	366.615,405 400.989,664	11.421
15	366.636,489 400.980,084	16	366.646,086 400.975,816	10.503
18	366.668,914 400.966,418	19	366.680,805 400.961,716	12.787
21	366.693,636 400.956,25	22	366.692,88 400.953,594	2.761
24	366.824,444 400.900,403	25	366.829,633 400.912,922	13.552
27	366.879,4 400.897,877	28	366.901,454 400.891,733	22.894
30	366.930,0 400.884,035	31	366.965,76 400.874,394	37.037
33	366.972,925 400.887,146	34	366.969,078 400.888,168	3.98
36	366.953,71 400.892,15	37	366.945,837 400.893,964	8.079
39	366.924,1 400.899,22	40	366.920,938 400.900,022	3.262
42	366.908,212 400.903,21	43	366.902,007 400.904,778	6.4
45	366.892,983 400.907,405	46	366.887,052 400.908,95	6.129
48	366.870,66 400.913,595	49	366.864,123 400.915,737	6.879
51	366.847,823 400.920,857	52	366.837,172 400.924,215	11.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:157
Nr. cadastral vechi:275

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 243, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36426	3.654	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36426-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 243, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Supr.constr.desfasurata=112 mp. Constructie locuinta.
A1.5	36426-C7	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 243, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Supr.constr.desfasurata=290 mp. Spatiu comercial P+M edificat in anul 2004

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167 / 16/01/2004		
Act Notarial nr. 224, din 15/01/2004 emis de BNP SILVIA BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALĂ OILBAD COM S.R.L.**, CIF:8621534, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALĂ OILBAD COM S.R.L.**, CIF:8621534, bun propriu	
90494 / 19/12/2019		
Act Administrativ nr. 7092, din 11/12/2019 emis de PRIMARI TURCENESTI (act administrativ nr 37 din 21.10.2004, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 6716 din 15.11.2017, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 7255 din 18.12.2019, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **SOCIETATEA COMERCIALĂ OILBAD COM S.R.L.**, CIF:8621534, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

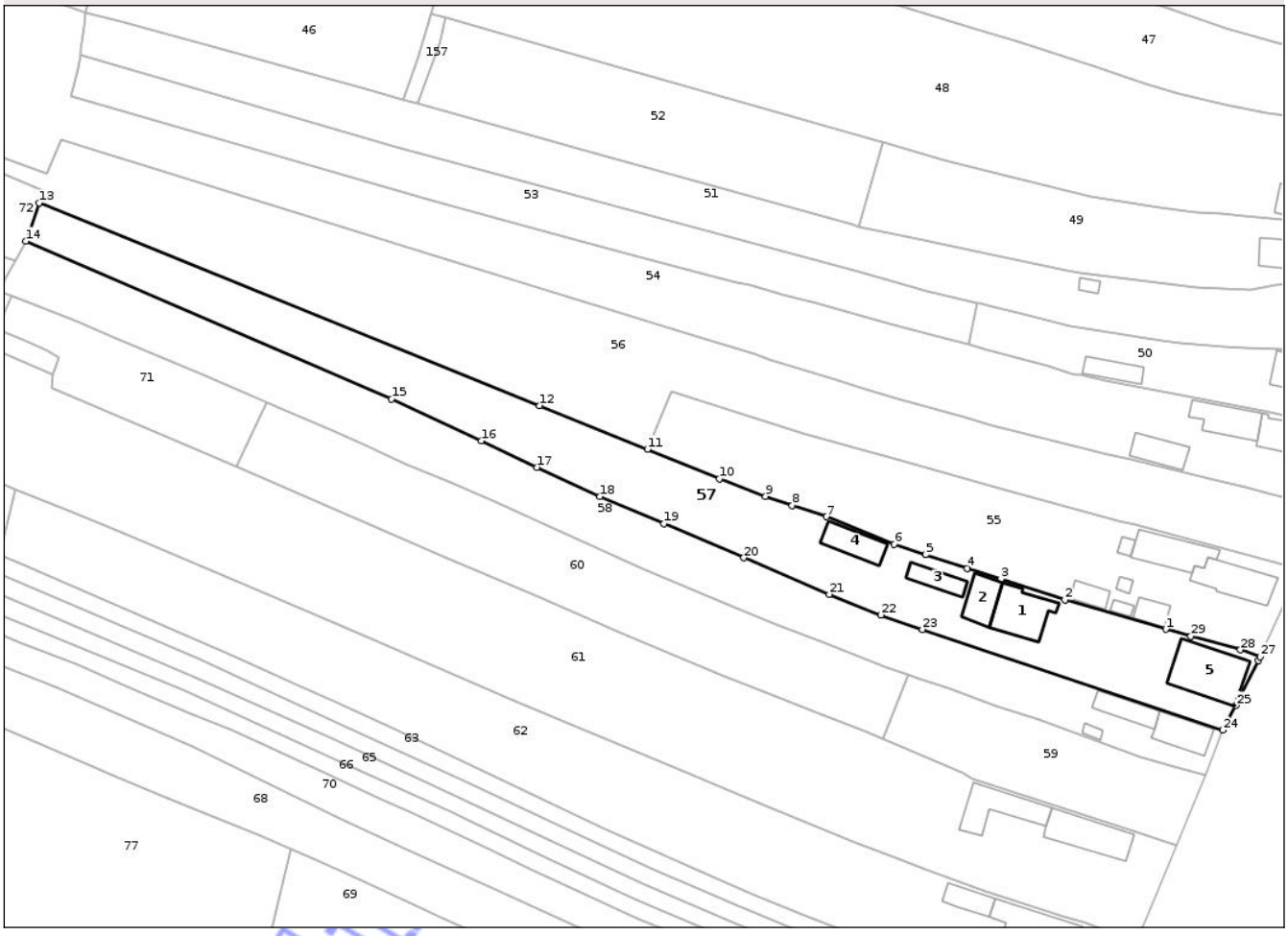
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36426	3.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.389	277	9727, 9728	-	
2	arabil	DA	157	277	9727, 9728	-	
3	arabil	NU	452	277	9727, 9728	-	
4	livada	NU	1.656	277	9727, 9728	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36426-C3	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Supr.constr. desfasurata=112 mp. Constructie locuinta.
A1.2	36426-C4	constructii administrative si social culturale	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Supr.constr. desfasurata=63 mp. Constructie anexa (Terasa).
A1.3	36426-C5	constructii administrative si social culturale	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Supr.constr. desfasurata=44 mp. Constructie anexa (Piscina).
A1.4	36426-C6	constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Supr.constr. desfasurata=72 mp. Constructie anexa.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	36426-C7	constructii industriale si edilitare	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Supr.constr. desfasurata=290 mp. Spatiu comercial P+M edificat in anul 2004

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.936,601 400.861,526	2	366.914,777 400.867,867	22.727
3	366.900,896 400.872,309	4	366.893,659 400.874,668	7.612
5	366.884,637 400.877,608	6	366.877,859 400.879,92	7.161
7	366.863,124 400.885,826	8	366.855,788 400.888,288	7.738
9	366.850,029 400.890,237	10	366.839,995 400.894,004	10.718
11	366.824,444 400.900,403	12	366.801,138 400.909,826	25.139
13	366.692,88 400.953,594	14	366.690,038 400.945,339	8.731
15	366.769,153 400.911,294	16	366.788,516 400.902,237	21.377
17	366.800,605 400.896,502	18	366.814,23 400.890,168	15.025
19	366.828,009 400.884,288	20	366.845,304 400.876,944	18.79
21	366.863,787 400.869,069	22	366.874,982 400.864,591	12.057
23	366.883,923 400.861,497	24	366.948,896 400.839,736	68.52
25	366.951,721 400.845,034	26	366.956,619 400.854,722	10.856
27	366.957,011 400.855,592	28	366.952,74 400.857,082	4.523
29	366.942,023 400.859,99	1	366.936,601 400.861,526	5.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.914,777 400.867,867	3	366.900,896 400.872,309	14.574
4	366.893,659 400.874,668	5	366.884,637 400.877,608	9.489
6	366.877,859 400.879,92	7	366.863,124 400.885,826	15.875
8	366.855,788 400.888,288	9	366.850,029 400.890,237	6.08
10	366.839,995 400.894,004	11	366.824,444 400.900,403	16.816
12	366.801,138 400.909,826	13	366.692,88 400.953,594	116.771
14	366.690,038 400.945,339	15	366.769,153 400.911,294	86.129
16	366.788,516 400.902,237	17	366.800,605 400.896,502	13.38
18	366.814,23 400.890,168	19	366.828,009 400.884,288	14.981
20	366.845,304 400.876,944	21	366.863,787 400.869,069	20.091
22	366.874,982 400.864,591	23	366.883,923 400.861,497	9.461
24	366.948,896 400.839,736	25	366.951,721 400.845,034	6.004
26	366.956,619 400.854,722	27	366.957,011 400.855,592	0.954
28	366.952,74 400.857,082	29	366.942,023 400.859,99	11.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 111, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.581	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 111, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 111, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 111, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 111, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 111, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 111, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui ȚILIVEA NICOLAE	A1
	1) **ȚILIVEA NICOLAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ȚILIVEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

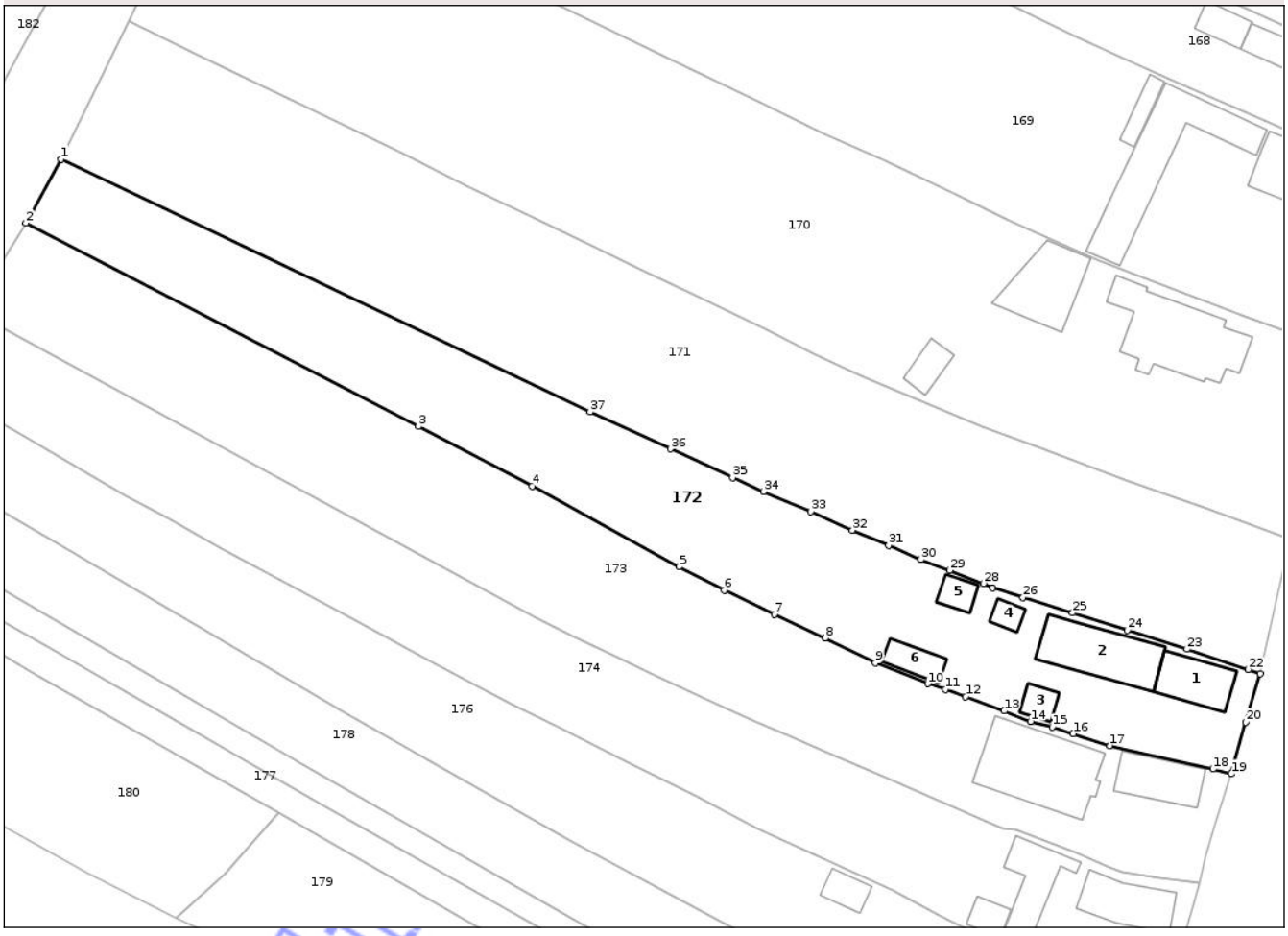
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	50	564, 565	-	
2	arabil	DA	240	50	564, 565	-	
3	vie	NU	259	297	10224,..., 10227	-	
4	arabil	NU	728	297	10224,..., 10227	-	
5	livada	NU	487	297	10224,..., 10227	-	
6	livada	DA	33	297	10224,..., 10227	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.386,535 400.024,13	2	366.381,536 400.015,074	10.344
3	366.437,428 399.986,146	4	366.453,602 399.977,655	18.267
5	366.474,478 399.966,186	6	366.480,972 399.962,883	7.286
7	366.488,108 399.959,435	8	366.495,349 399.956,034	8.0
9	366.502,468 399.952,541	10	366.509,934 399.949,574	8.034
11	366.512,476 399.948,769	12	366.515,313 399.947,724	3.023
13	366.520,795 399.945,689	14	366.524,558 399.944,193	4.049
15	366.527,631 399.943,389	16	366.530,605 399.942,451	3.118
17	366.535,857 399.940,763	18	366.550,508 399.937,424	15.027
19	366.553,157 399.936,745	20	366.555,195 399.944,077	7.61
21	366.557,247 399.951,001	22	366.555,543 399.951,615	1.811
23	366.546,813 399.954,462	24	366.538,34 399.957,159	8.892
25	366.530,534 399.959,627	26	366.523,474 399.961,841	7.399
27	366.519,157 399.963,207	28	366.517,818 399.963,816	1.471
29	366.513,069 399.965,665	30	366.508,945 399.967,208	4.403
31	366.504,356 399.969,228	32	366.499,196 399.971,401	5.599
33	366.493,237 399.974,022	34	366.486,526 399.976,883	7.295
35	366.482,126 399.978,872	36	366.473,308 399.982,955	9.717
37	366.461,831 399.988,201	1	366.386,535 400.024,13	83.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.381,536 400.015,074	3	366.437,428 399.986,146	62.934
4	366.453,602 399.977,655	5	366.474,478 399.966,186	23.819
6	366.480,972 399.962,883	7	366.488,108 399.959,435	7.925
8	366.495,349 399.956,034	9	366.502,468 399.952,541	7.93
10	366.509,934 399.949,574	11	366.512,476 399.948,769	2.666
12	366.515,313 399.947,724	13	366.520,795 399.945,689	5.848
14	366.524,558 399.944,193	15	366.527,631 399.943,389	3.176
16	366.530,605 399.942,451	17	366.535,857 399.940,763	5.517
18	366.550,508 399.937,424	19	366.553,157 399.936,745	2.735
20	366.555,195 399.944,077	21	366.557,247 399.951,001	7.222
22	366.555,543 399.951,615	23	366.546,813 399.954,462	9.183
24	366.538,34 399.957,159	25	366.530,534 399.959,627	8.187
26	366.523,474 399.961,841	27	366.519,157 399.963,207	4.528
28	366.517,818 399.963,816	29	366.513,069 399.965,665	5.096
30	366.508,945 399.967,208	31	366.504,356 399.969,228	5.014
32	366.499,196 399.971,401	33	366.493,237 399.974,022	6.51
34	366.486,526 399.976,883	35	366.482,126 399.978,872	4.829
36	366.473,308 399.982,955	37	366.461,831 399.988,201	12.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 109, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36151	Din acte: 4.400 Masurata: 2.966	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36151-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 109, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34623 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 19, din 03/04/1998 emis de BNP SILVIA BADEA (act notarial nr. 1306/28-03-2001 emis de NP MIRELA ALDOIU; act notarial nr. 299/28-03-1978 emis de NOTARIATUL DE STAT GORJ; act administrativ nr. 3168/10-06-2015 emis de PRIMARIA TURCINESTI; act administrativ nr. 2962/09-06-2015 emis de PRIMARIA TURCINESTI; act administrativ nr. 4169/19-08-2015 emis de PRIMARIA TURCINESTI; act administrativ nr. 4168/19-08-2015 emis de PRIMARIA TURCINESTI; act administrativ nr. 4181/20-08-2015 emis de PRIMARIA TURCINESTI; act administrativ nr. 4179/20-08-2015 emis de PRIMARIA TURCINESTI; act administrativ nr. 4180/20-08-2015 emis de PRIMARIA TURCINESTI; act administrativ nr. 4178/20-08-2015 emis de PRIMARIA TURCINESTI; act administrativ nr. 4173/19-08-2015 emis de PRIMARIA TURCINESTI;);		
B7	se notează menţiunea ,,Imobil aflat sub incidenţa art. 3 alin. 1 din Legea 17/2014''	A1, A1.1
65127 / 23/09/2019		
Act Notarial nr. 6013, din 16/09/2019 emis de NP. Merisescu Anica;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASĂRE GHEORGHIŢĂ-CRISTIAN** 2) **PASĂRE CLAUDIA-GINA**, bun comun	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1
	1) **PASĂRE GHEORGHIŢĂ-CRISTIAN** 2) **PASĂRE CLAUDIA-GINA**, bun comun	
83925 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 73, din 05/12/2019 emis de NP Popescu Bejat Nicolae (act notarial nr 2657 din 05.12.2019, emis de NP Popescu Bejat Nicolae);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/256, cota initiala 9/256	A1.1
	1) **PASĂRE GHEORGHIŢĂ-CRISTIAN**, bun propriu	
1154 / 10/01/2020		
Act Notarial nr. 60, din 09/01/2020 emis de Popescu Bejat Nicolae;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/256, cota initiala 39/256	A1.1
	1) **PASĂRE CLAUDIA-GINA**, bun comun 2) **PASĂRE GHEORGHIŢĂ-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial cu circuit public

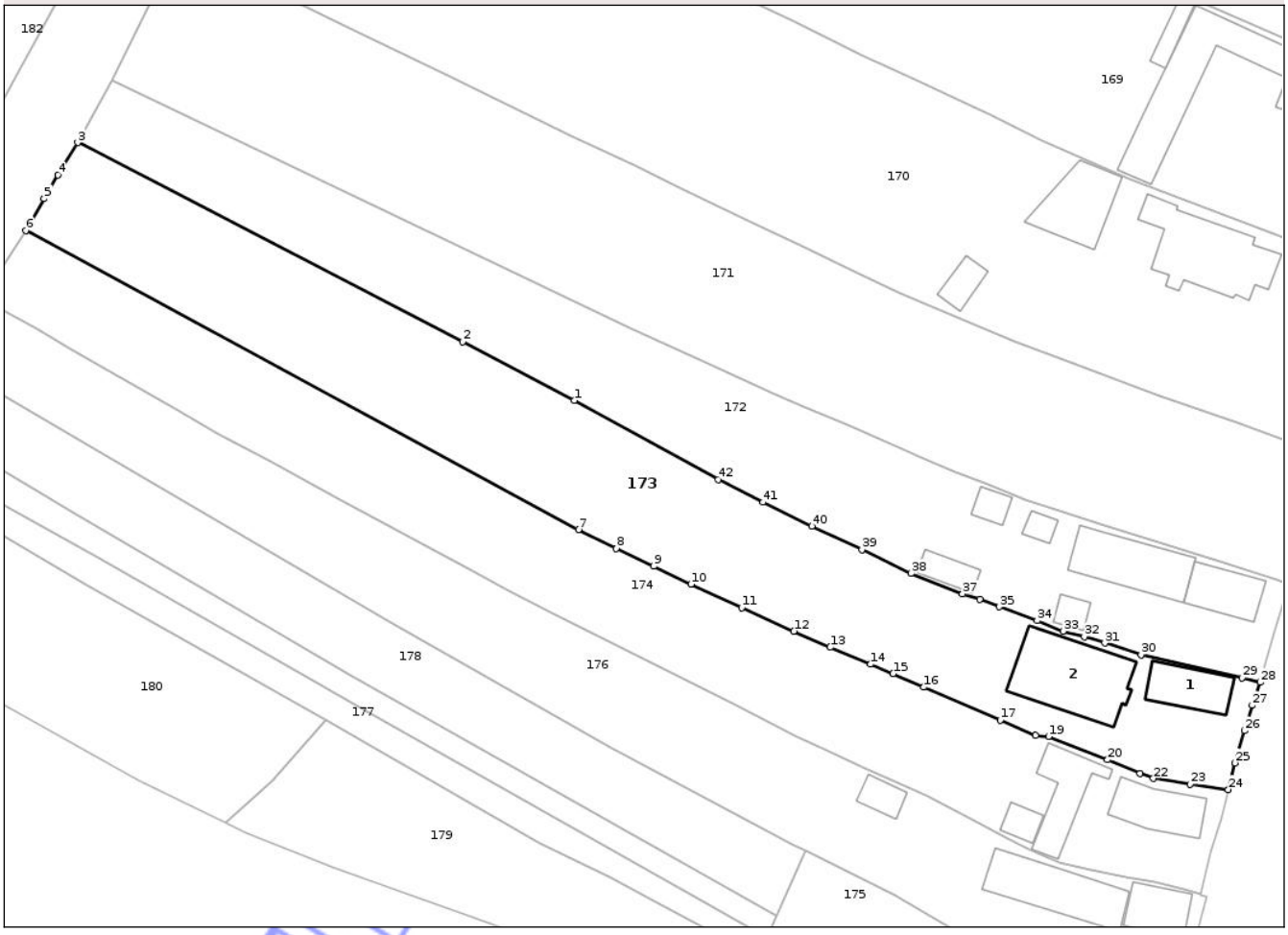
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36151	Din acte: 4.400 Masurata: 2.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	50	566	-	
2	vie	DA	230	50	567	-	
3	arabil	DA	786	297	10229, 10230	-	
4	livada	NU	804	297	10228,10230	-	
5	vie	NU	631	297	10229	-	
6	vie	DA	6	297	10229	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36151-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA
A1.2	36151-C2	constructii de locuinte	168	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.453,602 399.977,655	2	366.437,428 399.986,146	18.267
4	366.378,679 400.010,372	5	366.376,658 400.006,947	3.977
7	366.454,226 399.958,929	8	366.459,714 399.956,196	6.131
10	366.470,55 399.950,978	11	366.477,89 399.947,586	8.086
13	366.490,743 399.941,832	14	366.496,599 399.939,379	6.349
16	366.504,338 399.936,053	17	366.515,432 399.931,301	12.069
19	366.522,428 399.928,9	20	366.531,015 399.925,522	9.228
22	366.537,642 399.922,812	23	366.542,956 399.921,955	5.383
25	366.549,475 399.925,043	26	366.550,908 399.929,731	4.902
28	366.553,157 399.936,745	29	366.550,508 399.937,424	2.735
31	366.530,605 399.942,451	32	366.527,631 399.943,389	3.118
34	366.520,795 399.945,689	35	366.515,313 399.947,724	5.848
37	366.509,934 399.949,574	38	366.502,468 399.952,541	8.034
40	366.488,108 399.959,435	41	366.480,972 399.962,883	7.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.437,428 399.986,146	3	366.381,536 400.015,074	62.934
5	366.376,658 400.006,947	6	366.374,028 400.002,321	5.321
8	366.459,714 399.956,196	9	366.465,124 399.953,598	6.001
11	366.477,89 399.947,586	12	366.485,475 399.944,178	8.315
14	366.496,599 399.939,379	15	366.499,861 399.937,996	3.543
17	366.515,432 399.931,301	18	366.520,577 399.929,035	5.622
20	366.531,015 399.925,522	21	366.535,694 399.923,52	5.089
23	366.542,956 399.921,955	24	366.548,534 399.921,206	5.628
26	366.550,908 399.929,731	27	366.552,015 399.933,419	3.851
29	366.550,508 399.937,424	30	366.535,857 399.940,763	15.027
32	366.527,631 399.943,389	33	366.524,558 399.944,193	3.176
35	366.515,313 399.947,724	36	366.512,476 399.948,769	3.023
38	366.502,468 399.952,541	39	366.495,349 399.956,034	7.93
41	366.480,972 399.962,883	42	366.474,478 399.966,186	7.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.381,536 400.015,074	4	366.378,679 400.010,372	5.502
6	366.374,028 400.002,321	7	366.454,226 399.958,929	91.184
9	366.465,124 399.953,598	10	366.470,55 399.950,978	6.025
12	366.485,475 399.944,178	13	366.490,743 399.941,832	5.767
15	366.499,861 399.937,996	16	366.504,338 399.936,053	4.88
18	366.520,577 399.929,035	19	366.522,428 399.928,9	1.856
21	366.535,694 399.923,52	22	366.537,642 399.922,812	2.073
24	366.548,534 399.921,206	25	366.549,475 399.925,043	3.951
27	366.552,015 399.933,419	28	366.553,157 399.936,745	3.517
30	366.535,857 399.940,763	31	366.530,605 399.942,451	5.517
33	366.524,558 399.944,193	34	366.520,795 399.945,689	4.049
36	366.512,476 399.948,769	37	366.509,934 399.949,574	2.666
39	366.495,349 399.956,034	40	366.488,108 399.959,435	8.0
42	366.474,478 399.966,186	1	366.453,602 399.977,655	23.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 107, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36160	2.601	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36160-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 107, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA
A1.2	36160-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 107, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 107, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43349 / 25/08/2015		
Act Notarial nr. 16, din 23/06/2015 emis de BIN RACEANU GHEORGHE-SILVIU (Încheiere de rectificare nr. 28/09.07.2015 emis de NP Răceanu Gheorghe-Silviu;Încheiere de rectificare nr.33/24.08.2015 emis de NP Răceanu Gheorghe-Silviu; act administrativ nr. 4233/24-08-2015 emis de PRIMARIA TURCINESTI;);		
B5	se notează mențiunea: "Imobil aflat sub incidenţa art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014,	A1, A1.1, A1.2
60980 / 22/07/2022		
Act Notarial nr. 268, din 22/07/2022 emis de NP Raceanu Gheorghe Silviu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ENESCU MARIA-LUCIANA**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **ENESCU MARIA-LUCIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60980 / 22/07/2022		
Act Notarial nr. 268, din 22/07/2022 emis de NP Raceanu Gheorghe Silviu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENESCU ILEANA** 2) **BĂLĂNESCU CONSTANTIN**	

Verificat on-line
Document oficial

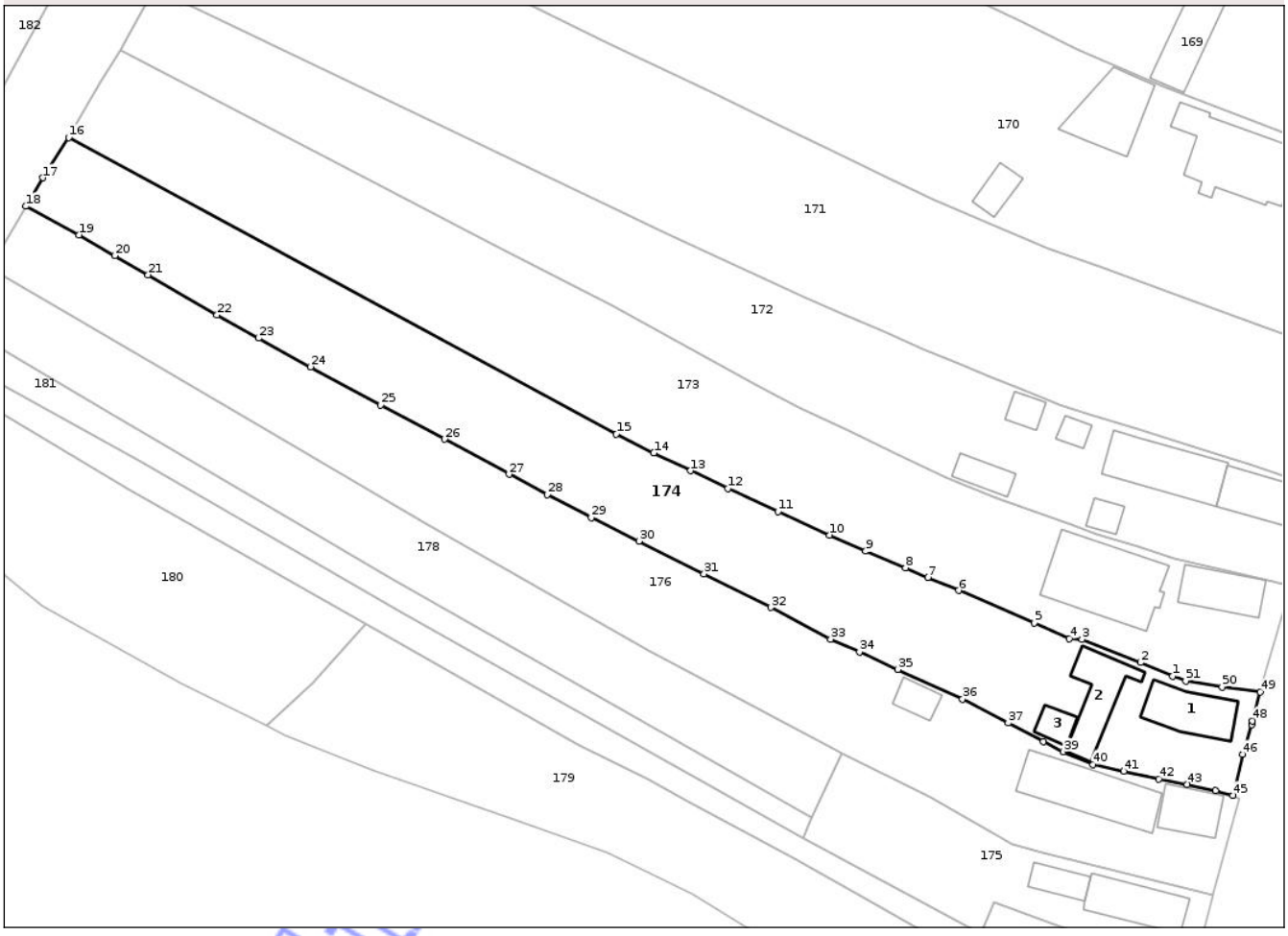
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36160	2.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	50	568	-	
2	arabil	DA	949	297	10231	-	
3	arabil	DA	1.216	297	10232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36160-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA
A1.2	36160-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.535,694 399.923,52	2	366.531,015 399.925,522	5.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.531,015 399.925,522	3	366.522,428 399.928,9	9.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.522,428 399.928,9	4	366.520,577 399.929,035	1.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	366.520,577 399.929,035	5	366.515,432 399.931,301	5.622
7	366.499,861 399.937,996	8	366.496,599 399.939,379	3.543
10	366.485,475 399.944,178	11	366.477,89 399.947,586	8.315
13	366.465,124 399.953,598	14	366.459,714 399.956,196	6.001
16	366.374,028 400.002,321	17	366.370,24 399.996,425	7.008
19	366.375,524 399.988,084	20	366.380,798 399.985,032	6.093
22	366.395,751 399.976,365	23	366.401,828 399.972,963	6.964
25	366.419,698 399.963,218	26	366.429,07 399.958,184	10.638
28	366.444,084 399.950,074	29	366.450,585 399.946,747	7.303
31	366.467,079 399.938,492	32	366.476,835 399.933,587	10.92
34	366.489,828 399.927,102	35	366.495,485 399.924,533	6.213
37	366.511,631 399.916,672	38	366.516,769 399.913,947	5.816
40	366.523,992 399.910,624	41	366.528,552 399.909,629	4.667
43	366.537,833 399.907,715	44	366.542,027 399.906,825	4.287
46	366.546,003 399.912,065	47	366.547,278 399.916,465	4.581
49	366.548,534 399.921,206	50	366.542,956 399.921,955	5.628
5	366.515,432 399.931,301	6	366.504,338 399.936,053	12.069
8	366.496,599 399.939,379	9	366.490,743 399.941,832	6.349
11	366.477,89 399.947,586	12	366.470,55 399.950,978	8.086
14	366.459,714 399.956,196	15	366.454,226 399.958,929	6.131
17	366.370,24 399.996,425	18	366.367,762 399.992,268	4.84
20	366.380,798 399.985,032	21	366.385,66 399.982,236	5.609
23	366.401,828 399.972,963	24	366.409,466 399.968,777	8.71
26	366.429,07 399.958,184	27	366.438,522 399.953,057	10.753
29	366.450,585 399.946,747	30	366.457,556 399.943,288	7.782
32	366.476,835 399.933,587	33	366.485,636 399.928,945	9.95
35	366.495,485 399.924,533	36	366.504,944 399.920,198	10.405
38	366.516,769 399.913,947	39	366.519,654 399.912,482	3.236
41	366.528,552 399.909,629	42	366.533,661 399.908,484	5.236
44	366.542,027 399.906,825	45	366.544,55 399.906,069	2.634
47	366.547,278 399.916,465	48	366.547,426 399.917,003	0.558
50	366.542,956 399.921,955	51	366.537,642 399.922,812	5.383
6	366.504,338 399.936,053	7	366.499,861 399.937,996	4.88
9	366.490,743 399.941,832	10	366.485,475 399.944,178	5.767
12	366.470,55 399.950,978	13	366.465,124 399.953,598	6.025
15	366.454,226 399.958,929	16	366.374,028 400.002,321	91.184
18	366.367,762 399.992,268	19	366.375,524 399.988,084	8.818
21	366.385,66 399.982,236	22	366.395,751 399.976,365	11.675
24	366.409,466 399.968,777	25	366.419,698 399.963,218	11.645
27	366.438,522 399.953,057	28	366.444,084 399.950,074	6.311
30	366.457,556 399.943,288	31	366.467,079 399.938,492	10.663
33	366.485,636 399.928,945	34	366.489,828 399.927,102	4.579
36	366.504,944 399.920,198	37	366.511,631 399.916,672	7.56
39	366.519,654 399.912,482	40	366.523,992 399.910,624	4.719
42	366.533,661 399.908,484	43	366.537,833 399.907,715	4.242
45	366.544,55 399.906,069	46	366.546,003 399.912,065	6.17
48	366.547,426 399.917,003	49	366.548,534 399.921,206	4.347
51	366.537,642 399.922,812	1	366.535,694 399.923,52	2.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:245
Nr. cadastral vechi:890

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 103, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35502	722	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35502-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 103, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; P, 4 camere, materiale: caramida, tigla
A1.2	35502-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 103, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; P, 3 camere, materiale: caramida, tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4048 / 06/02/2008		
Act Notarial nr. 465, din 05/02/2008 emis de NP Răceanu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONESCU PETRE** 2) **DEACONESCU MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 245)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DEACONESCU MARIA**, bun comun 2) **DEACONESCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

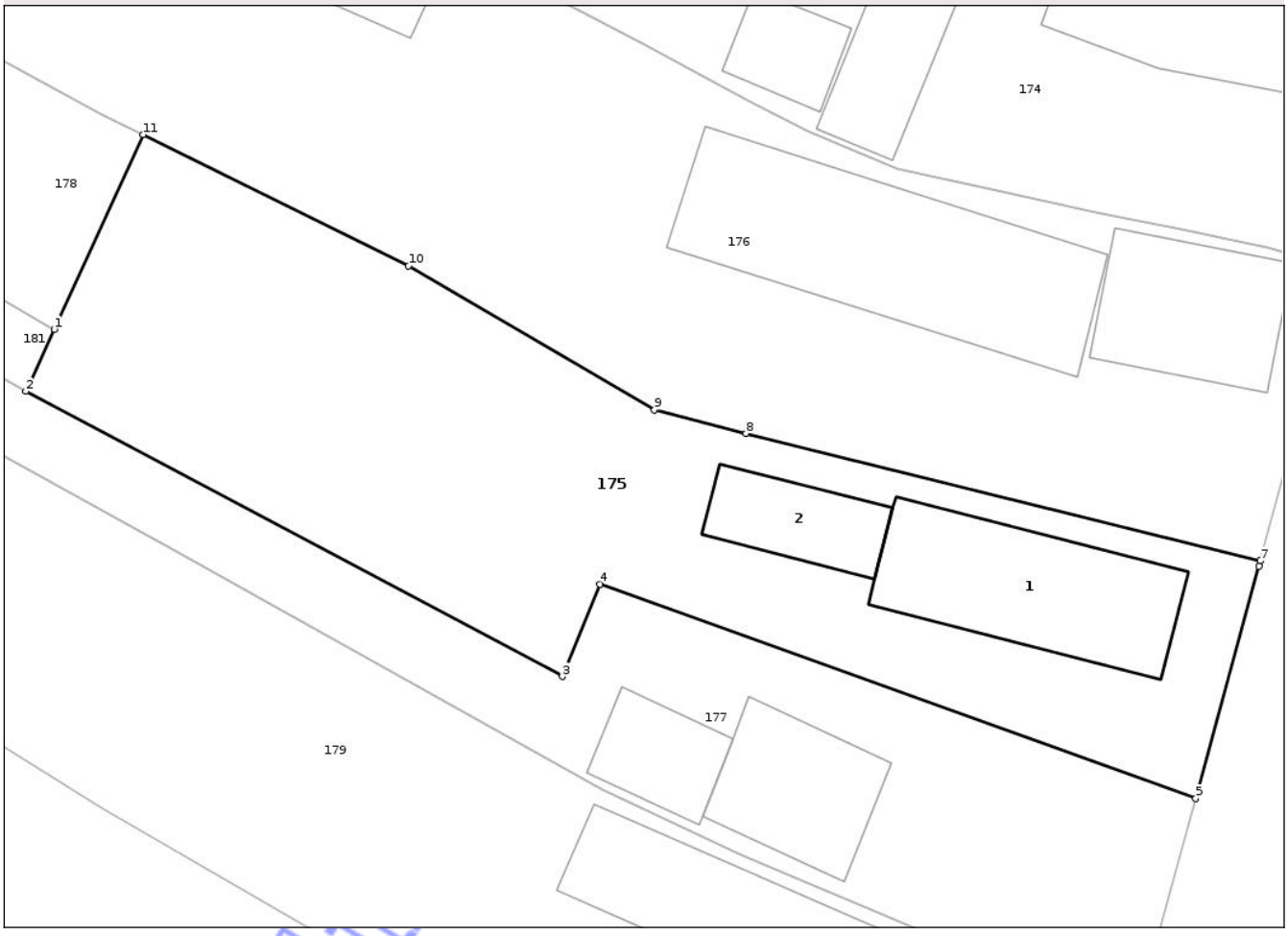
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35502	722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	50	570/1	-	
2	arabil	DA	408	50	570/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35502-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; P, 4 camere, materiale: caramida, tigla
A1.2	35502-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; P, 3 camere, materiale: caramida, tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.482,905 399.902,828	2	366.481,523 399.899,805	3.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.481,523 399.899,805	3	366.507,664 399.885,928	29.596
3	366.507,664 399.885,928	4	366.509,489 399.890,415	4.844
4	366.509,489 399.890,415	5	366.538,522 399.879,992	30.847
5	366.538,522 399.879,992	6	366.541,597 399.891,293	11.712
6	366.541,597 399.891,293	7	366.541,667 399.891,553	0.269
7	366.541,667 399.891,553	8	366.516,604 399.897,753	25.818
8	366.516,604 399.897,753	9	366.512,154 399.898,903	4.596
9	366.512,154 399.898,903	10	366.500,164 399.905,912	13.888
10	366.500,164 399.905,912	11	366.487,233 399.912,297	14.421
11	366.487,233 399.912,297	1	366.482,905 399.902,828	10.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 105, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36230	2.595	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36230-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 105, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit, P, trei camere, construită în anul 1914 din cărămidă, acoperită cu ţiglă cu suprafaţa construită desfăşurată = 56mp
A1.3	36230-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 105, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcţie anexă cu suprafaţa construită desfăşurată = 26 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12382 / 15/03/2016		
Act Notarial nr. 189, din 27/11/2015 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr. 2528/09-05-2016 emis de Primaria Turcinesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ESZLER ELENA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **ESZLER ELENA**, bun propriu	
B4	,, imobil aflat sub incidenţa prevederilor art. 3 alin.1 din legea 17/2014''	A1, A1.1, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

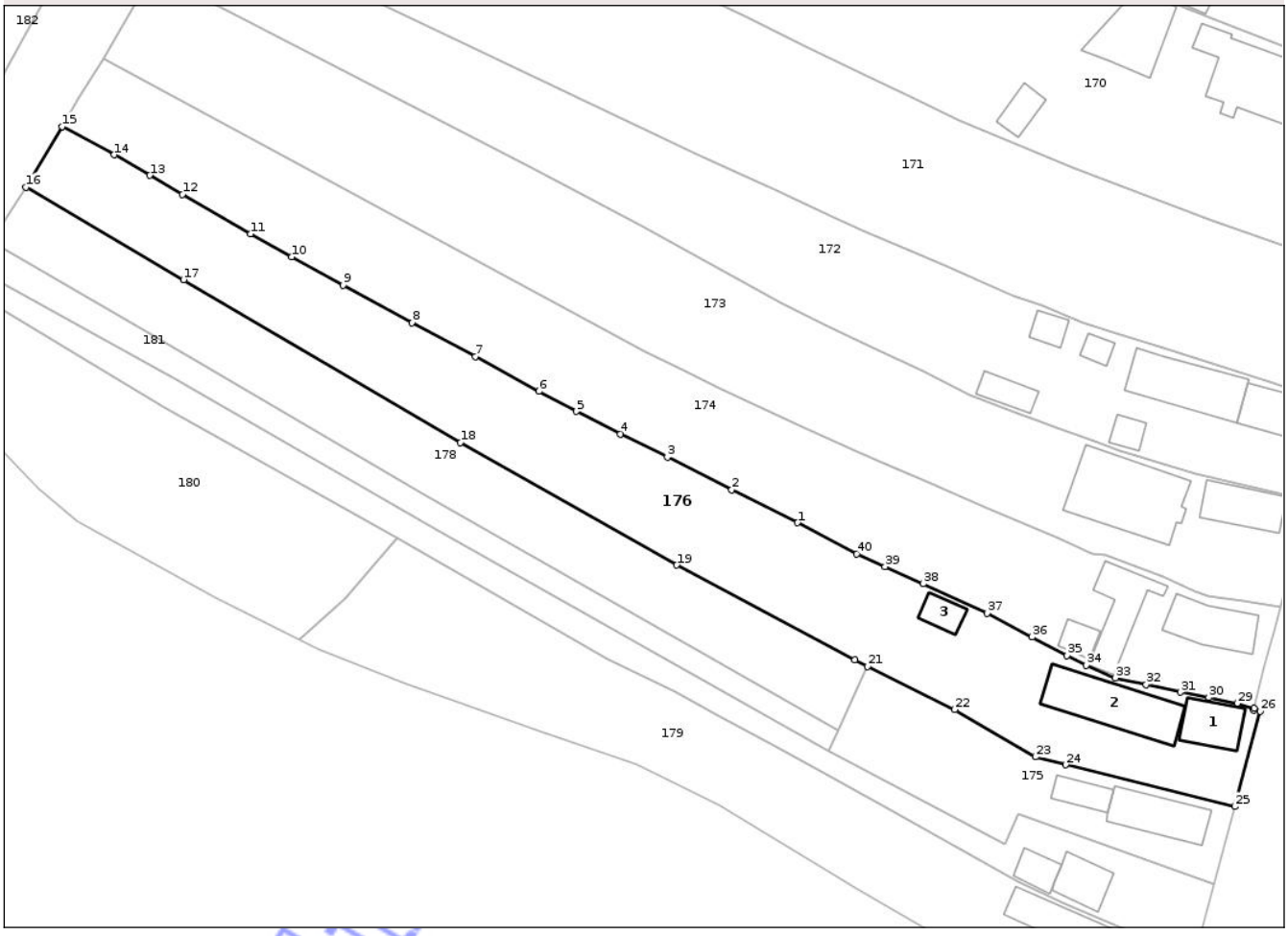
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36230	2.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	897	50	569, 10236	-	
2	arabil	DA	551	297	10235	-	
3	faneata	DA	1.147	297	10233, 10234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36230-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit, P, trei camere, construită în anul 1914 din cărămidă, acoperită cu ţiglă cu suprafaţa construită desfăşurată = 56mp
A1.2	36230-C4	constructii de locuinte	128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA
A1.3	36230-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcţie anexă cu suprafaţa construită desfăşurată = 26 mp

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.476,835 399.933,587	2	366.467,079 399.938,492	10.92
3	366.457,556 399.943,288	4	366.450,585 399.946,747	7.782
5	366.444,084 399.950,074	6	366.438,522 399.953,057	6.311
7	366.429,07 399.958,184	8	366.419,698 399.963,218	10.638
9	366.409,466 399.968,777	10	366.401,828 399.972,963	8.71
11	366.395,751 399.976,365	12	366.385,66 399.982,236	11.675
13	366.380,798 399.985,032	14	366.375,524 399.988,084	6.093
15	366.367,762 399.992,268	16	366.362,427 399.983,28	10.452
17	366.385,807 399.969,571	18	366.426,885 399.945,485	47.619
19	366.458,925 399.927,326	20	366.485,326 399.913,238	29.925
21	366.487,233 399.912,297	22	366.500,164 399.905,912	14.421
23	366.512,154 399.898,903	24	366.516,604 399.897,753	4.596
25	366.541,667 399.891,553	26	366.545,455 399.905,68	14.626
27	366.544,5 399.905,88	28	366.544,55 399.906,069	0.196
29	366.542,027 399.906,825	30	366.537,833 399.907,715	4.287
31	366.533,661 399.908,484	32	366.528,553 399.909,629	5.235
33	366.523,992 399.910,624	34	366.519,654 399.912,482	4.719
35	366.516,769 399.913,947	36	366.511,631 399.916,672	5.816
37	366.504,944 399.920,198	38	366.495,485 399.924,533	10.405
39	366.489,828 399.927,102	40	366.485,636 399.928,945	4.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.467,079 399.938,492	3	366.457,556 399.943,288	10.663
4	366.450,585 399.946,747	5	366.444,084 399.950,074	7.303
6	366.438,522 399.953,057	7	366.429,07 399.958,184	10.753
8	366.419,698 399.963,218	9	366.409,466 399.968,777	11.645
10	366.401,828 399.972,963	11	366.395,751 399.976,365	6.964
12	366.385,66 399.982,236	13	366.380,798 399.985,032	5.609
14	366.375,524 399.988,084	15	366.367,762 399.992,268	8.818
16	366.362,427 399.983,28	17	366.385,807 399.969,571	27.103
18	366.426,885 399.945,485	19	366.458,925 399.927,326	36.828
20	366.485,326 399.913,238	21	366.487,233 399.912,297	2.127
22	366.500,164 399.905,912	23	366.512,154 399.898,903	13.888
24	366.516,604 399.897,753	25	366.541,667 399.891,553	25.818
26	366.545,455 399.905,68	27	366.544,5 399.905,88	0.976
28	366.544,55 399.906,069	29	366.542,027 399.906,825	2.634
30	366.537,833 399.907,715	31	366.533,661 399.908,484	4.242
32	366.528,553 399.909,629	33	366.523,992 399.910,624	4.668
34	366.519,654 399.912,482	35	366.516,769 399.913,947	3.236
36	366.511,631 399.916,672	37	366.504,944 399.920,198	7.56
38	366.495,485 399.924,533	39	366.489,828 399.927,102	6.213
40	366.485,636 399.928,945	1	366.476,835 399.933,587	9.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 101, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35621	Din acte: 1.005 Masurata: 998	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35621-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 101, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA
A1.2	35621-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 101, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19256 / 10/04/2013		
Act Notarial nr. 1903, din 04/04/2013 emis de CLAUDIA PARAU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONESCU EMILIAN**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DEACONESCU EMILIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

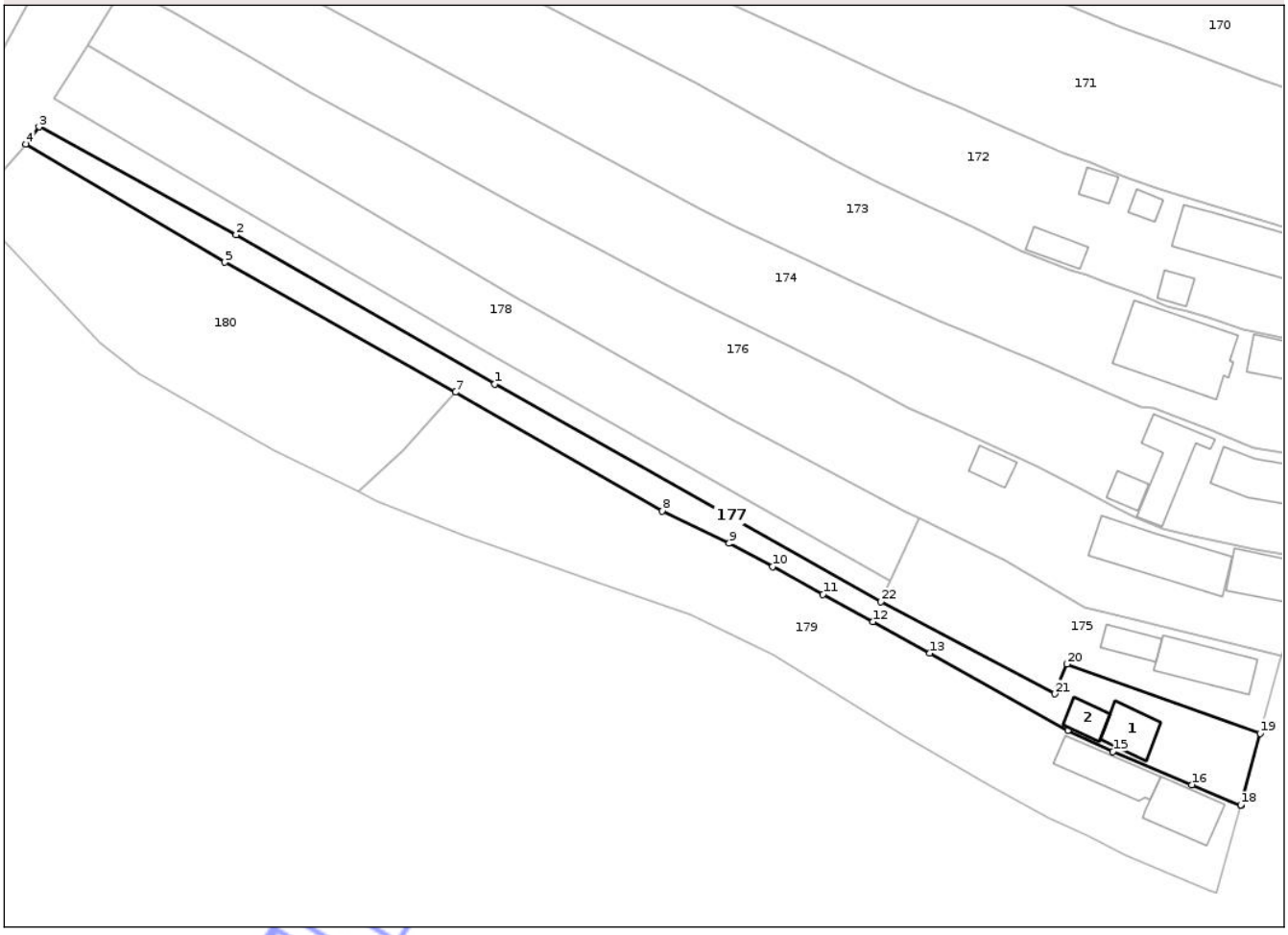
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35621	Din acte: 1.005 Masurata: 998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	298	50	570/1	-	
2	arabil	DA	111	50	10239/1	-	
3	vie	DA	438	50	10238/1	-	
4	livada	DA	151	50	10237/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35621-C1	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA
A1.2	35621-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.423,486 399.932,457	2	366.384,603 399.954,883	44.887
3	366.355,025 399.971,125	4	366.353,04 399.968,54	3.259
5	366.382,929 399.950,775	6	366.417,547 399.931,252	39.744
7	366.417,554 399.931,248	8	366.448,656 399.913,409	35.855
9	366.458,736 399.908,566	10	366.465,221 399.905,03	7.386
11	366.472,833 399.900,884	12	366.480,323 399.896,753	8.554
13	366.488,867 399.892,037	14	366.509,612 399.880,443	23.765
15	366.516,378 399.877,258	16	366.528,222 399.872,275	12.85
17	366.535,582 399.869,191	18	366.535,597 399.869,244	0.055
19	366.538,522 399.879,992	20	366.509,489 399.890,415	30.847
21	366.507,664 399.885,928	22	366.481,523 399.899,805	29.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.384,603 399.954,883	3	366.355,025 399.971,125	33.744
4	366.353,04 399.968,54	5	366.382,929 399.950,775	34.77
6	366.417,547 399.931,252	7	366.417,554 399.931,248	0.008
8	366.448,656 399.913,409	9	366.458,736 399.908,566	11.183
10	366.465,221 399.905,03	11	366.472,833 399.900,884	8.668
12	366.480,323 399.896,753	13	366.488,867 399.892,037	9.759
14	366.509,612 399.880,443	15	366.516,378 399.877,258	7.478
16	366.528,222 399.872,275	17	366.535,582 399.869,191	7.98
18	366.535,597 399.869,244	19	366.538,522 399.879,992	11.139
20	366.509,489 399.890,415	21	366.507,664 399.885,928	4.844
22	366.481,523 399.899,805	1	366.423,486 399.932,457	66.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:326
Nr. cadastral vechi:977

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35503	1.382	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4046 / 06/02/2008		
Act Notarial nr. 464, din 05/02/2008 emis de BNP RĂCEANU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONESCU PETRE** 2) **DEACONESCU MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 326)	
8890 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

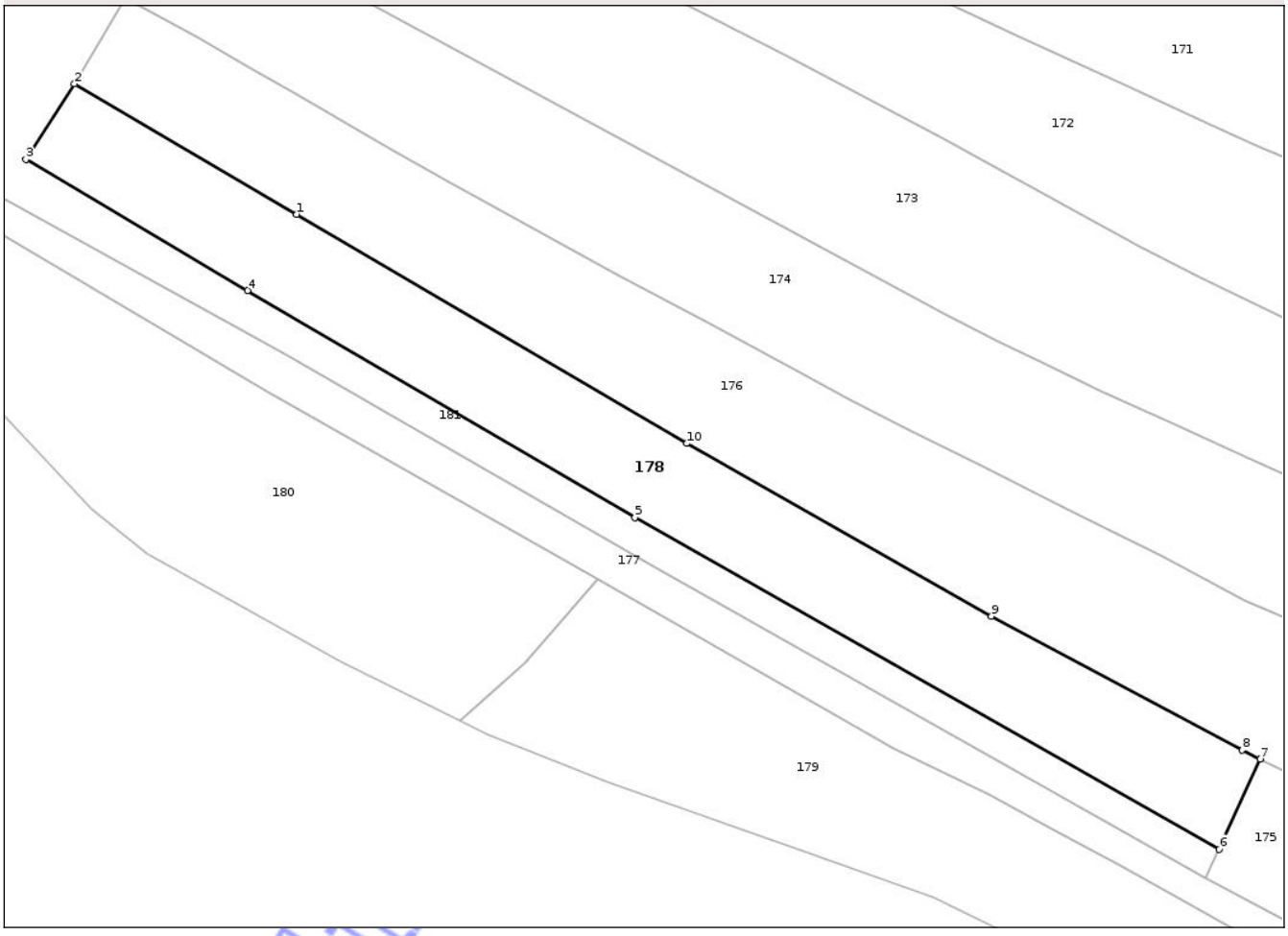
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35503	1.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	669	297	10237/1, 10238/1, 10239/1	-	
2	livada	DA	242	297	10237/1, 10238/1, 10239/1	-	
3	vie	DA	214	297	10237/1, 10238/1, 10239/1	-	
4	livada	DA	257	297	10237/1, 10238/1, 10239/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.385,807 399.969,571	2	366.362,427 399.983,28	27.103
2	366.362,427 399.983,28	3	366.357,314 399.975,327	9.455
3	366.357,314 399.975,327	4	366.380,663 399.961,56	27.105
4	366.380,663 399.961,56	5	366.421,421 399.937,699	47.229
5	366.421,421 399.937,699	6	366.482,905 399.902,828	70.684
6	366.482,905 399.902,828	7	366.487,233 399.912,297	10.411
7	366.487,233 399.912,297	8	366.485,326 399.913,238	2.127
8	366.485,326 399.913,238	9	366.458,925 399.927,326	29.925
9	366.458,925 399.927,326	10	366.426,885 399.945,485	36.828
10	366.426,885 399.945,485	1	366.385,807 399.969,571	47.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 99, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35173	Din acte: 1.746 Masurata: 1.912	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit; Suprafata CF 1746mp, pentru suprafata de 166mp se noteaza posesia

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35173-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 99, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
608 / 06/01/2017		
Act Notarial nr. 41, din 29/12/2016 emis de Raceanu Gheorghe Silviu (act administrativ nr 7186 din 05.12.2016, emis de Primaria Turcinesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PALIŢĂ STELA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PALIŢĂ ŞTEFAN-GABRIEL**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PALIŢĂ STELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **PALIŢĂ STELA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **PALIŢĂ ŞTEFAN-GABRIEL**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B6	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI PALIȚĂ STELA, PALIȚĂ ȘTEFAN-GABRIEL	A1
	1) **PALIŢĂ ŞTEFAN-GABRIEL** 2) **PALIŢĂ STELA**	
	OBSERVATII: pentru suprafata de 166mp se noteaza posesia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

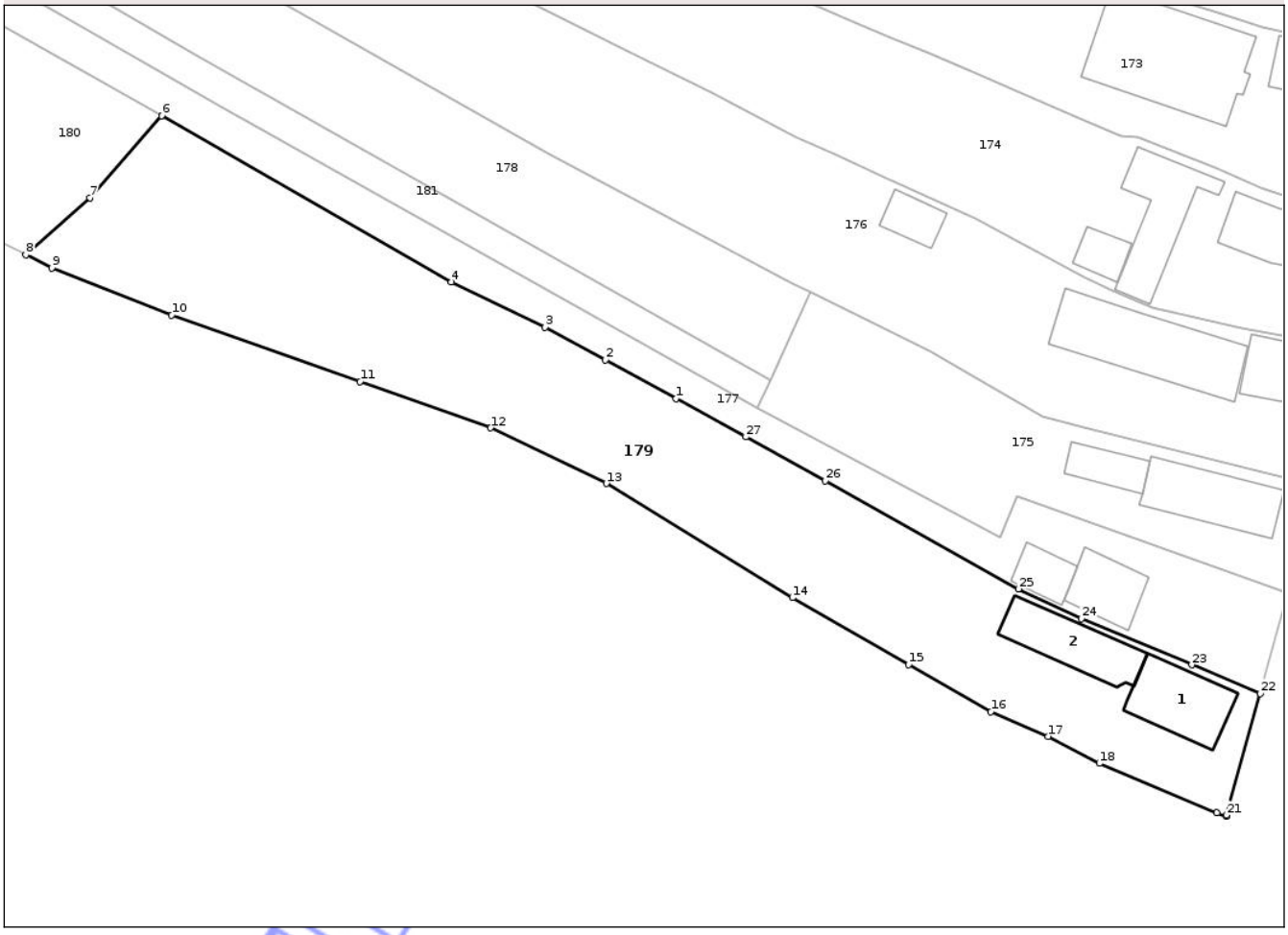
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35173	Din acte: 1.746 Masurata: 1.912	Suprafata CF 1746mp, pentru suprafata de 166mp se noteaza posesia

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	50	572	-	
2	arabil	DA	1.473	297	10240.10241 .10242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35173-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA
A1.2	35173-C2	constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.472,833 399.900,884	2	366.465,221 399.905,03	8.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.465,221 399.905,03	3	366.458,736 399.908,566	7.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	366.458,736 399.908,566	4	366.448,656 399.913,409	11.183
5	366.417,554 399.931,248	6	366.417,547 399.931,252	0.008
7	366.409,826 399.922,451	8	366.402,952 399.916,317	9.213
9	366.405,763 399.914,923	10	366.418,629 399.909,825	13.839
11	366.438,859 399.902,699	12	366.452,884 399.897,734	14.878
13	366.465,319 399.891,752	14	366.485,319 399.879,489	23.46
15	366.497,798 399.872,286	16	366.506,639 399.867,224	10.188
17	366.512,78 399.864,588	18	366.518,303 399.861,682	6.241
19	366.530,919 399.856,396	20	366.531,921 399.856,011	1.073
21	366.531,95 399.856,13	22	366.535,582 399.869,191	13.557
23	366.528,222 399.872,275	24	366.516,378 399.877,258	12.85
25	366.509,612 399.880,443	26	366.488,867 399.892,037	23.765
27	366.480,323 399.896,753	1	366.472,833 399.900,884	8.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	366.448,656 399.913,409	5	366.417,554 399.931,248	35.855
6	366.417,547 399.931,252	7	366.409,826 399.922,451	11.708
8	366.402,952 399.916,317	9	366.405,763 399.914,923	3.138
10	366.418,629 399.909,825	11	366.438,859 399.902,699	21.448
12	366.452,884 399.897,734	13	366.465,319 399.891,752	13.799
14	366.485,319 399.879,489	15	366.497,798 399.872,286	14.409
16	366.506,639 399.867,224	17	366.512,78 399.864,588	6.683
18	366.518,303 399.861,682	19	366.530,919 399.856,396	13.679
20	366.531,921 399.856,011	21	366.531,95 399.856,13	0.122
22	366.535,582 399.869,191	23	366.528,222 399.872,275	7.98
24	366.516,378 399.877,258	25	366.509,612 399.880,443	7.478
26	366.488,867 399.892,037	27	366.480,323 399.896,753	9.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37306	1.410	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18290 / 20/02/2024		
Act Notarial nr. 1131, din 15/04/2022 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr 1055 din 19.02.2024, emis de Primăria Comunei Turcinești;act notarial nr 09 din 27.01.2012, emis de NP Silvia Badea;act administrativ nr 1053 din 19.02.2024, emis de Primăria Comunei Turcinești);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GUŞATU CONSTANTIN-LAURENŢIU**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **GUŞATU CONSTANTIN-LAURENŢIU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

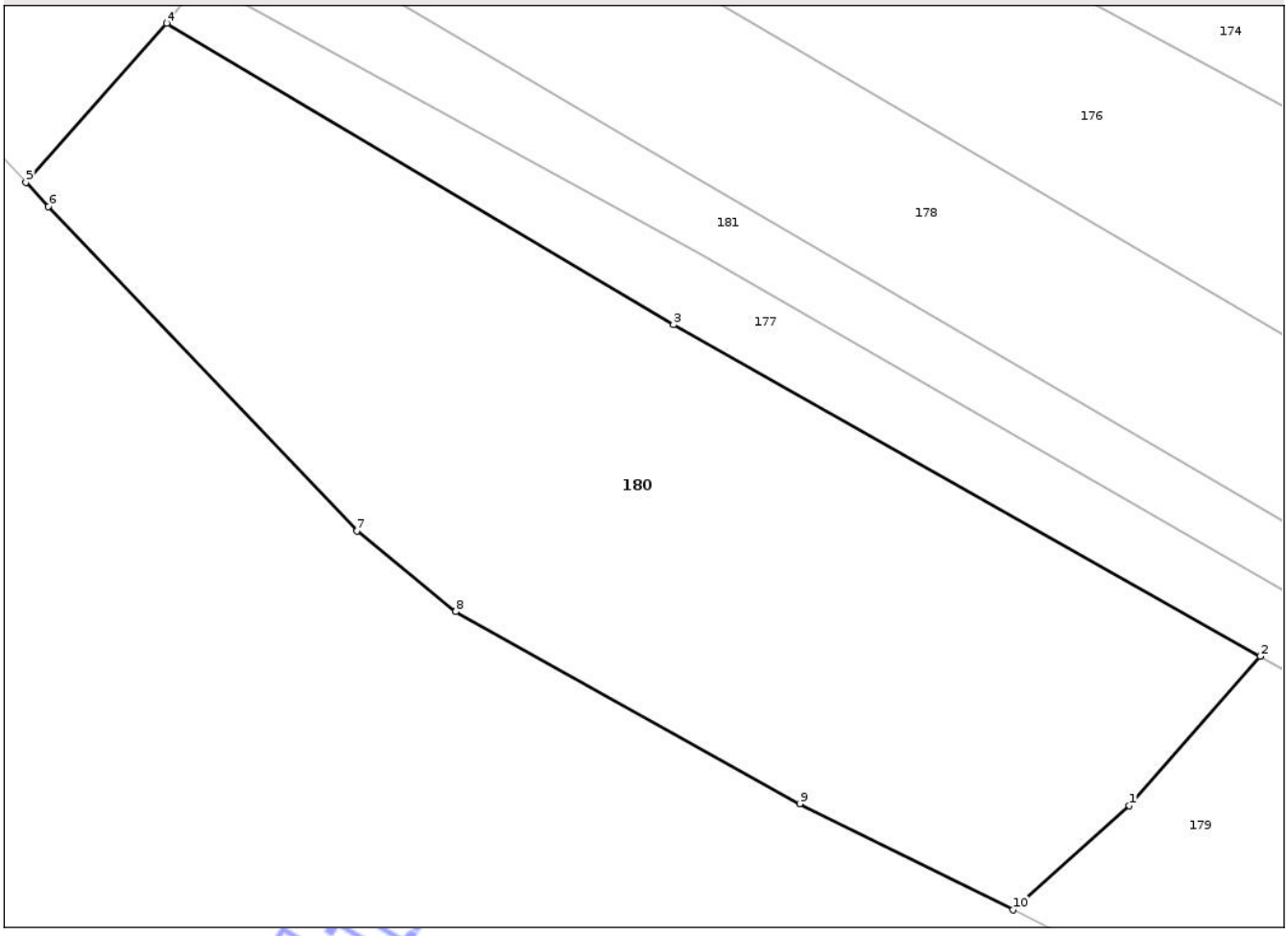
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37306	1.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.410	297	10243	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.409,826 399.922,451	2	366.417,547 399.931,252	11.708
2	366.417,547 399.931,252	3	366.382,929 399.950,775	39.744
3	366.382,929 399.950,775	4	366.353,04 399.968,54	34.77
4	366.353,04 399.968,54	5	366.344,725 399.959,163	12.533
5	366.344,725 399.959,163	6	366.346,057 399.957,748	1.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.346,057 399.957,748	7	366.364,252 399.938,625	26.396
7	366.364,252 399.938,625	8	366.370,082 399.933,88	7.517
8	366.370,082 399.933,88	9	366.390,371 399.922,559	23.234
9	366.390,371 399.922,559	10	366.402,952 399.916,317	14.044
10	366.402,952 399.916,317	1	366.409,826 399.922,451	9.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.908	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

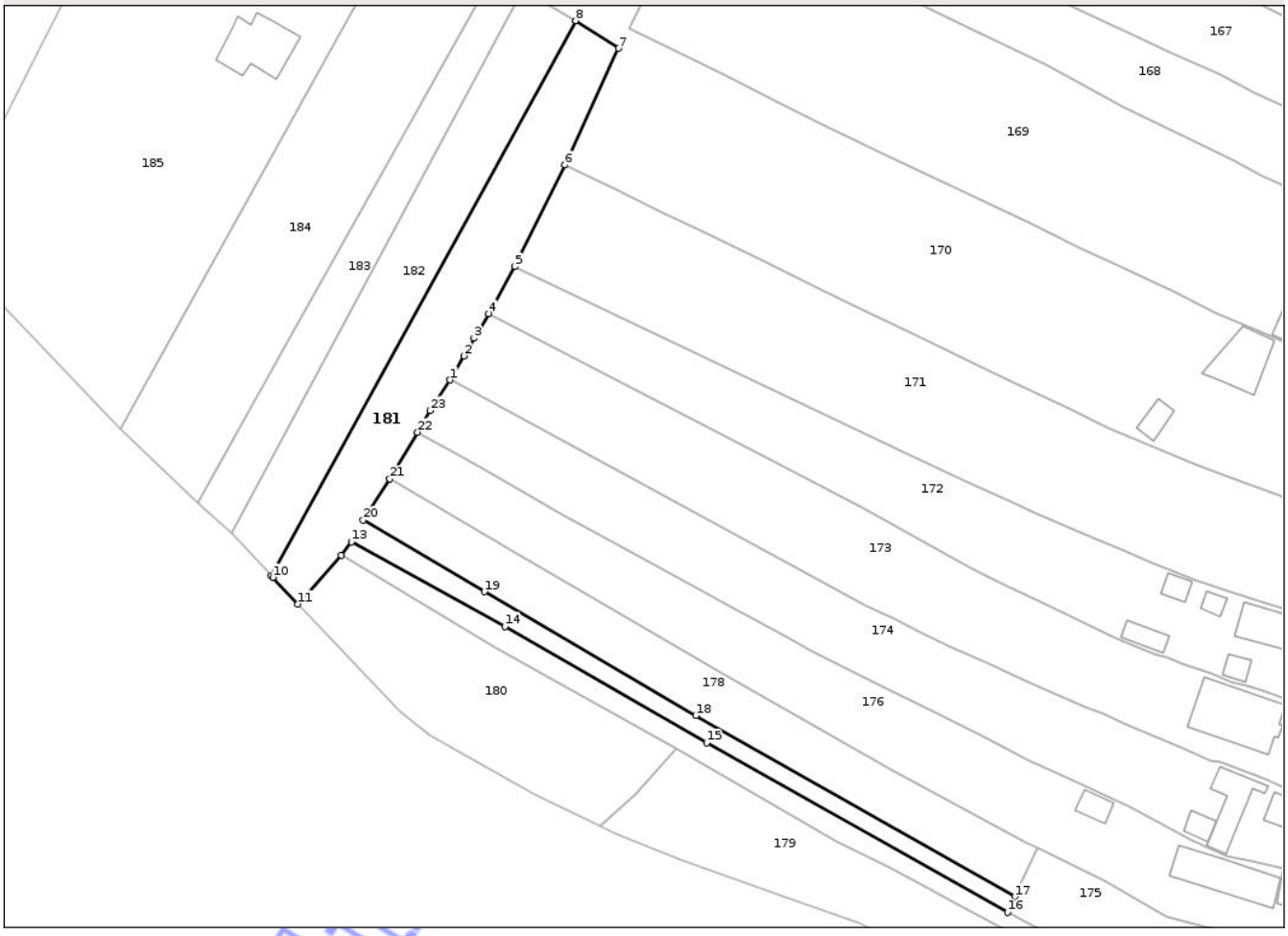
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.908	297	10244/1, 10237/2, 10238/2, 10239/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.374,028 400.002,321	2	366.376,658 400.006,947	5.321
3	366.378,679 400.010,372	4	366.381,536 400.015,074	5.502
5	366.386,535 400.024,13	6	366.396,212 400.043,694	21.826
7	366.406,478 400.066,188	8	366.398,272 400.071,494	9.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.376,658 400.006,947	3	366.378,679 400.010,372	3.977
4	366.381,536 400.015,074	5	366.386,535 400.024,13	10.344
6	366.396,212 400.043,694	7	366.406,478 400.066,188	24.726
8	366.398,272 400.071,494	9	366.339,589 399.964,616	121.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	366.339,589 399.964,616	10	366.339,884 399.964,303	0.43
11	366.344,725 399.959,163	12	366.353,04 399.968,54	12.533
13	366.355,025 399.971,125	14	366.384,603 399.954,883	33.744
15	366.423,486 399.932,457	16	366.481,523 399.899,805	66.592
17	366.482,905 399.902,828	18	366.421,421 399.937,699	70.684
19	366.380,663 399.961,56	20	366.357,314 399.975,327	27.105
21	366.362,427 399.983,28	22	366.367,762 399.992,268	10.452
23	366.370,24 399.996,425	1	366.374,028 400.002,321	7.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	366.339,884 399.964,303	11	366.344,725 399.959,163	7.061
12	366.353,04 399.968,54	13	366.355,025 399.971,125	3.259
14	366.384,603 399.954,883	15	366.423,486 399.932,457	44.887
16	366.481,523 399.899,805	17	366.482,905 399.902,828	3.324
18	366.421,421 399.937,699	19	366.380,663 399.961,56	47.229
20	366.357,314 399.975,327	21	366.362,427 399.983,28	9.455
22	366.367,762 399.992,268	23	366.370,24 399.996,425	4.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37354	1.350	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55573 / 30/05/2024		
Act Notarial nr. 1069, din 15/02/2008 emis de NP SILVIA BADEA (act administrativ nr 2986 din 09.05.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 3099 din 13.05.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act notarial nr 283 din 23.09.2005, emis de NP RACEANU ION;act administrativ nr 21 din 29.05.2020, emis de CL TURCINESTI;act administrativ nr 3492 din 05.03.2021, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI GORJ;act administrativ nr 2990 din 09.05.2024, emis de PRIMARIA TURCINESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTIRBU ELENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37354	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.350	297	10244	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.398,272 400.071,494	2	366.388,131 400.077,531	11.802
2	366.388,131 400.077,531	3	366.331,894 399.972,719	118.946
3	366.331,894 399.972,719	4	366.332,345 399.972,308	0.61
4	366.332,345 399.972,308	5	366.339,589 399.964,616	10.566
5	366.339,589 399.964,616	1	366.398,272 400.071,494	121.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37372	900	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70319 / 18/07/2024		
Act Notarial nr. 2284, din 18/07/2024 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTIRBU ELENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37372	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	900	297	10245/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.388,131 400.077,531	2	366.382,522 400.080,875	6.53
2	366.382,522 400.080,875	3	366.343,252 400.010,906	80.236
3	366.343,252 400.010,906	4	366.325,308 399.978,72	36.85
4	366.325,308 399.978,72	5	366.331,894 399.972,719	8.91
5	366.331,894 399.972,719	1	366.388,131 400.077,531	118.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35166	2.308	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89398 / 04/10/2021		
Act Notarial nr. 3573, din 04/10/2021 emis de Badea Silvia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALDOVIN IOANA** 2) **BALDOVIN IOSIF**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35166	2.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.308	297	10245/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.382,522 400.080,875	2	366.365,26 400.091,846	20.453
2	366.365,26 400.091,846	3	366.310,57 399.992,883	113.069
3	366.310,57 399.992,883	4	366.325,302 399.978,725	20.432
4	366.325,302 399.978,725	5	366.325,308 399.978,72	0.008
5	366.325,308 399.978,72	6	366.343,252 400.010,906	36.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.343,252 400.010,906	1	366.382,522 400.080,875	80.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:167
Nr. cadastral vechi:294

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35165	Din acte: 5.500 Masurata: 5.261	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35165-C1	Loc. Turcinesti, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53098 / 03/10/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 830, din 30/05/2012 emis de Judecătoria Novaci (procură autentificată sub nr. 2951/27.06.2012 emisă de NP Claudia Părău);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj bunuri comune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BENEGUI DANIELA PARASCHIVA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13407 / 31/05/2007		
Act Administrativ nr. 2723, din 30/05/2007 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 RON+ dob. de 6,50% şi notarea interdicţiilor de înstrăinare şi grevare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA - SUC. TG-JIU**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 167)	

Neutilizabil în circuitul civil

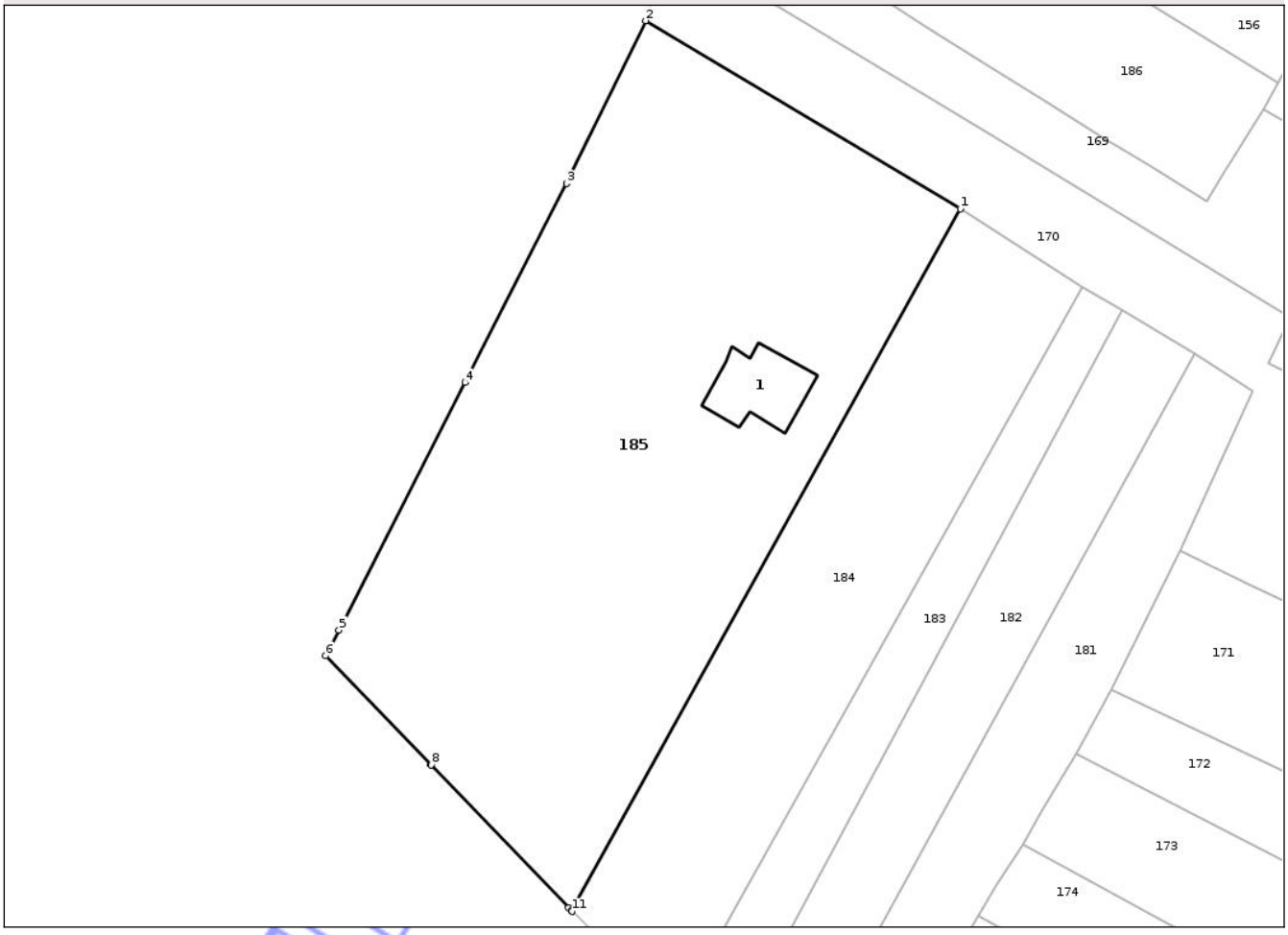
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35165	Din acte: 5.500 Masurata: 5.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.261	297	10245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35165-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.365,26 400.091,846	2	366.320,94 400.118,332	51.631
2	366.320,94 400.118,332	3	366.309,801 400.095,395	25.499
3	366.309,801 400.095,395	4	366.295,499 400.067,358	31.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	366.295,499 400.067,358	5	366.277,727 400.032,516	39.113
5	366.277,727 400.032,516	6	366.275,889 400.028,912	4.046
6	366.275,889 400.028,912	7	366.290,68 400.013,563	21.316
7	366.290,68 400.013,563	8	366.290,701 400.013,508	0.059
8	366.290,701 400.013,508	9	366.310,065 399.993,369	27.938
9	366.310,065 399.993,369	10	366.310,502 399.992,949	0.606
10	366.310,502 399.992,949	11	366.310,57 399.992,883	0.095
11	366.310,57 399.992,883	1	366.365,26 400.091,846	113.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:296
Nr. cadastral vechi:927

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35580	1.773	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28695 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 5008, din 28/09/2007 emis de NP CARMEN MARILENA POPA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎRLEA CONSTANTIN** 2) **GÎRLEA CRISTINA ALINA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 296)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

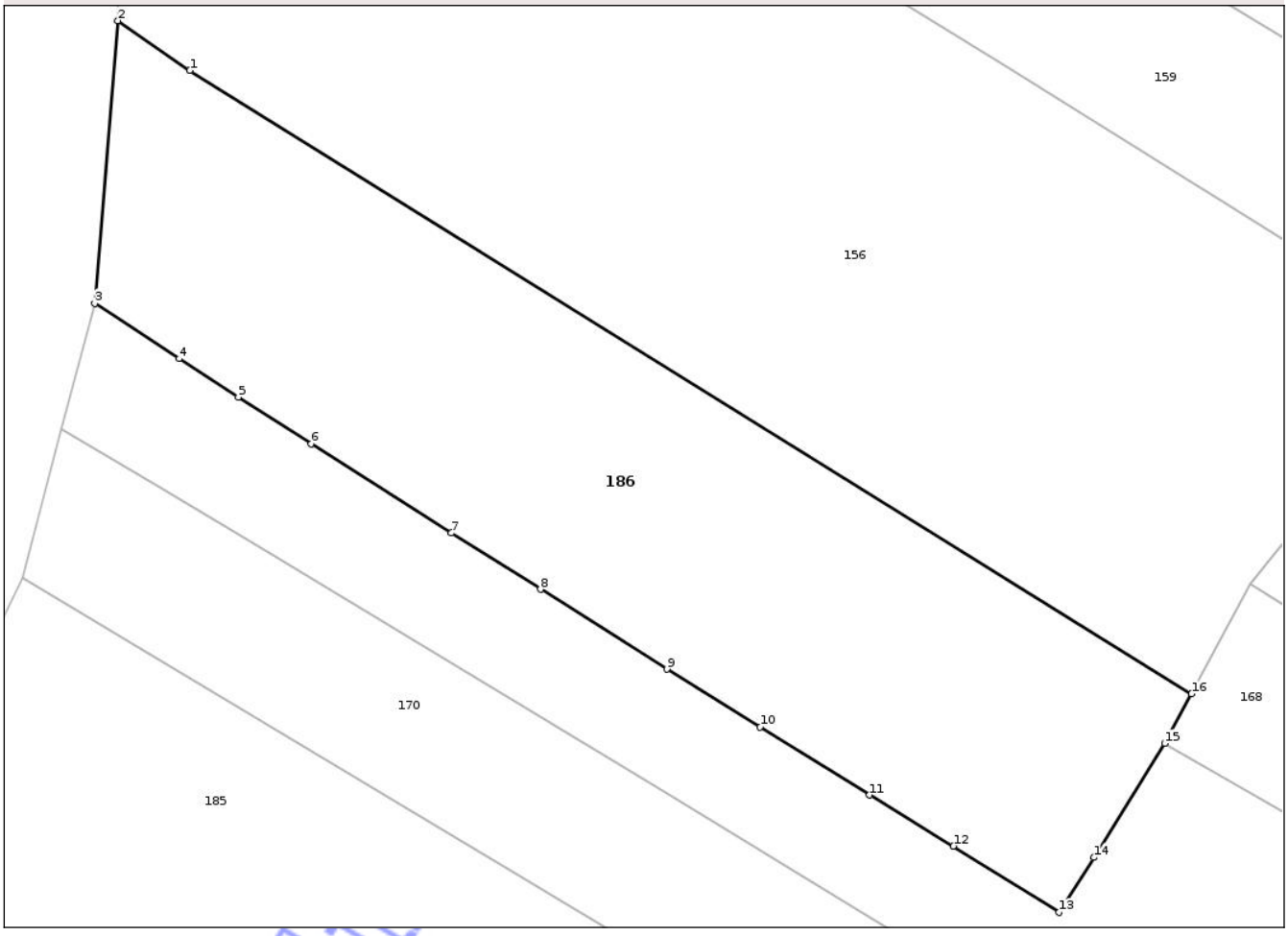
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35580	1.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.773	297	10212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.333,715 400.156,969	2	366.328,25 400.160,763	6.653
2	366.328,25 400.160,763	3	366.326,475 400.139,255	21.581
3	366.326,475 400.139,255	4	366.332,912 400.135,048	7.69
4	366.332,912 400.135,048	5	366.337,417 400.132,127	5.369
5	366.337,417 400.132,127	6	366.342,972 400.128,565	6.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.342,972 400.128,565	7	366.353,647 400.121,781	12.648
7	366.353,647 400.121,781	8	366.360,434 400.117,499	8.025
8	366.360,434 400.117,499	9	366.370,074 400.111,426	11.393
9	366.370,074 400.111,426	10	366.377,168 400.107,025	8.348
10	366.377,168 400.107,025	11	366.385,502 400.101,84	9.815
11	366.385,502 400.101,84	12	366.391,897 400.097,962	7.479
12	366.391,897 400.097,962	13	366.399,944 400.092,919	9.497
13	366.399,944 400.092,919	14	366.402,595 400.097,1	4.951
14	366.402,595 400.097,1	15	366.407,998 400.105,775	10.22
15	366.407,998 400.105,775	16	366.410,036 400.109,542	4.283
16	366.410,036 400.109,542	1	366.333,715 400.156,969	89.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 241, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37092	3.062	Sector cadastral:87 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37092-C1	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 241, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit, P, construită în anul 1953, cu suprafaţa construită desfăşurată =75 mp
A1.2	37092-C2	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 241, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcție anexă, P, construită în anul 1960 cu suprafaţa construită desfăşurată = 55 mp
A1.3	37092-C3	Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 241, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Construcție anexă, P, construită în anul 1960 cu suprafaţa construită desfăşurată = 9 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102033 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 54, din 11/08/2022 emis de NP NICOLAE POPESCU BEJAT (act administrativ nr 5760 din 14.09.2022, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 3518 din 03.06.2022, emis de PRIMARIA TURCINESTI;act administrativ nr 5569 din 07.09.2022, emis de COMUNA TURCINESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PASĂRE CRISTINA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PASĂRE CRISTINA**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PASĂRE CRISTINA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PASĂRE CRISTINA**, bun propriu	
B5	”imobil aflat sub incidența art. 3, alin.1 din Legea nr. 17/2014”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

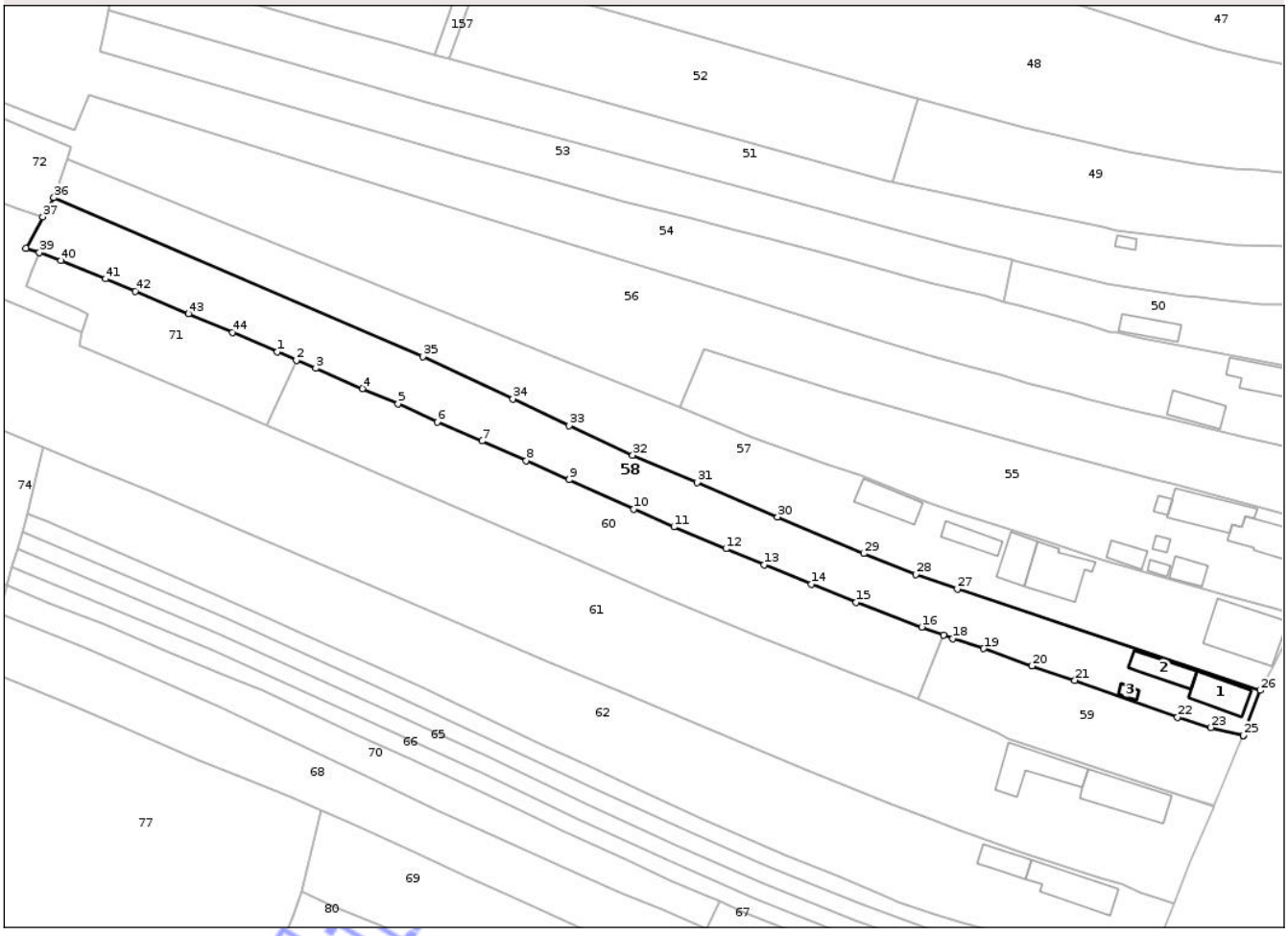
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37092	3.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	35	389	-	
2	arabil	NU	1.857	277	9729	-	
3	livada	NU	480	277	9730	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37092-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit, P, construită în anul 1953, cu suprafaţa construită desfăşurată =75 mp
A1.2	37092-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcţie anexă, P, construită în anul 1960 cu suprafaţa construită desfăşurată = 55 mp
A1.3	37092-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Construcţie anexă, P, construită în anul 1960 cu suprafaţa construită desfăşurată = 9 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.737,928 400.912,278	2	366.742,043 400.910,541	4.467
4	366.756,216 400.904,45	5	366.763,892 400.901,188	8.34
7	366.781,853 400.893,181	8	366.791,414 400.888,98	10.443
10	366.814,449 400.878,576	11	366.823,079 400.874,778	9.429
13	366.842,493 400.866,674	14	366.852,603 400.862,509	10.934
16	366.876,248 400.853,32	17	366.880,907 400.851,572	4.976
19	366.889,563 400.848,701	20	366.899,94 400.844,982	11.023
22	366.931,143 400.834,025	23	366.938,306 400.831,818	7.495
25	366.945,218 400.830,109	26	366.948,896 400.839,736	10.306
28	366.874,982 400.864,591	29	366.863,787 400.869,069	12.057
31	366.828,009 400.884,288	32	366.814,23 400.890,168	14.981
34	366.788,516 400.902,237	35	366.769,153 400.911,294	21.377
37	366.687,65 400.941,184	38	366.684,013 400.934,478	7.629
40	366.691,561 400.931,819	41	366.701,071 400.927,944	10.269
43	366.718,951 400.920,442	44	366.728,331 400.916,435	10.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.742,043 400.910,541	3	366.746,216 400.908,779	4.53
5	366.763,892 400.901,188	6	366.772,29 400.897,282	9.262
8	366.791,414 400.888,98	9	366.800,614 400.884,914	10.058
11	366.823,079 400.874,778	12	366.834,269 400.870,094	12.131
14	366.852,603 400.862,509	15	366.862,209 400.858,633	10.359
17	366.880,907 400.851,572	18	366.882,947 400.850,806	2.179
20	366.899,94 400.844,982	21	366.909,11 400.841,92	9.668
23	366.938,306 400.831,818	24	366.945,216 400.830,103	7.12
26	366.948,896 400.839,736	27	366.883,923 400.861,497	68.52
29	366.863,787 400.869,069	30	366.845,304 400.876,944	20.091
32	366.814,23 400.890,168	33	366.800,605 400.896,502	15.025
35	366.769,153 400.911,294	36	366.690,038 400.945,339	86.129
38	366.684,013 400.934,478	39	366.686,93 400.933,573	3.054
41	366.701,071 400.927,944	42	366.707,514 400.925,25	6.984
44	366.728,331 400.916,435	1	366.737,928 400.912,278	10.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.746,216 400.908,779	4	366.756,216 400.904,45	10.897
6	366.772,29 400.897,282	7	366.781,853 400.893,181	10.405
9	366.800,614 400.884,914	10	366.814,449 400.878,576	15.218
12	366.834,269 400.870,094	13	366.842,493 400.866,674	8.907
15	366.862,209 400.858,633	16	366.876,248 400.853,32	15.011
18	366.882,947 400.850,806	19	366.889,563 400.848,701	6.943
21	366.909,11 400.841,92	22	366.931,143 400.834,025	23.405
24	366.945,216 400.830,103	25	366.945,218 400.830,109	0.006
27	366.883,923 400.861,497	28	366.874,982 400.864,591	9.461
30	366.845,304 400.876,944	31	366.828,009 400.884,288	18.79
33	366.800,605 400.896,502	34	366.788,516 400.902,237	13.38
36	366.690,038 400.945,339	37	366.687,65 400.941,184	4.792
39	366.686,93 400.933,573	40	366.691,561 400.931,819	4.952
42	366.707,514 400.925,25	43	366.718,951 400.920,442	12.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37427	2.255	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122469 / 26/11/2024		
Act Notarial nr. 992, din 23/10/1985 emis de Notariatul de Stat Judetean Gorj (act administrativ nr 1251 din 22.02.2022, emis de Primaria Turcinesti;act administrativ nr 1383 din 02.03.2022, emis de Primaria Comunei Turcinesti);		
B3	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37020/Turcinesti, inscrisa prin incheierea nr. 22773 din 14/03/2022;	
32377 / 01/04/2025		
Act Notarial nr. 1470, din 31/03/2025 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM PETRE-OCTAVIAN** 2) **AVRAM SORINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

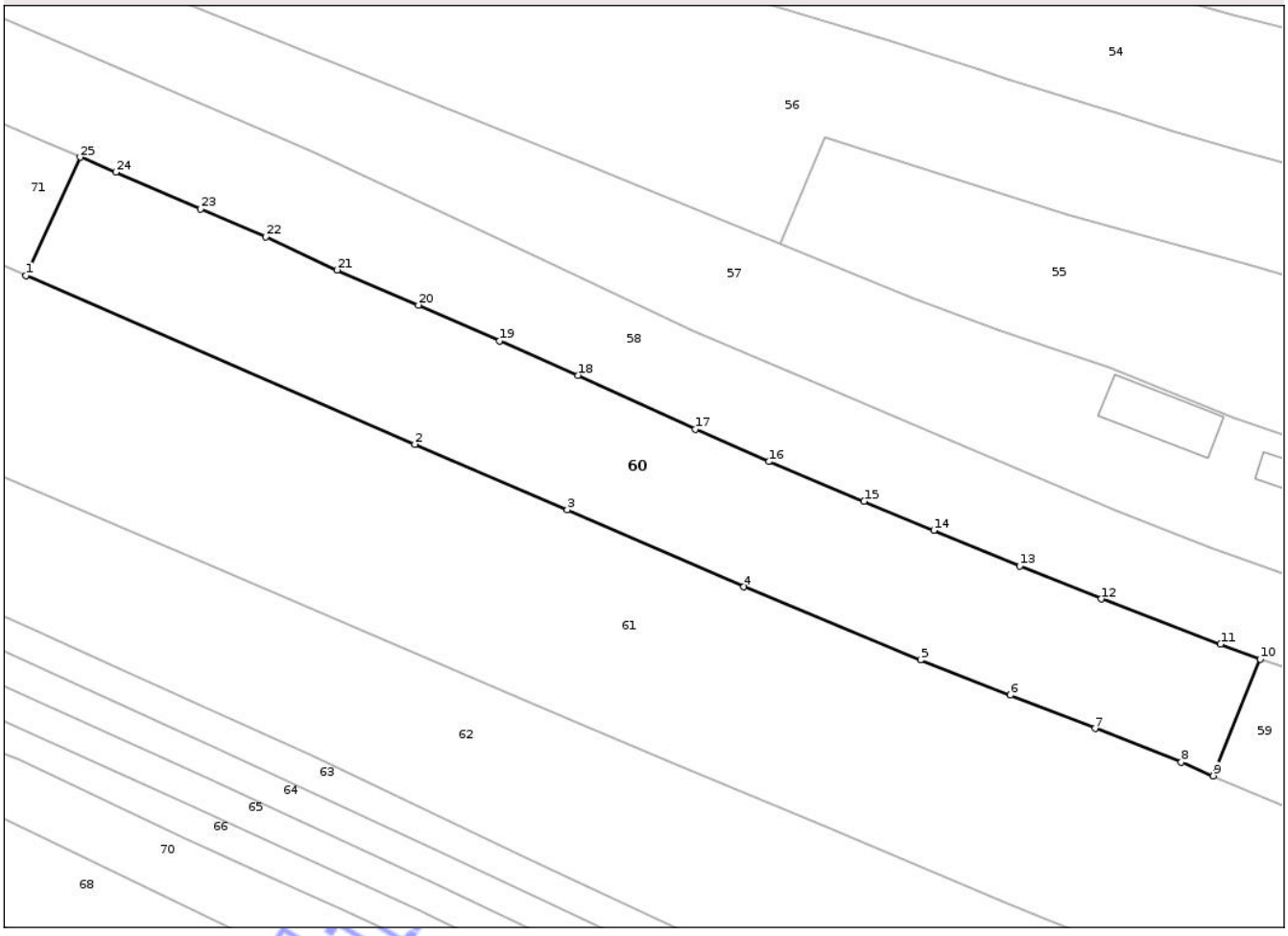
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37427	2.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	18	277	9732/1, 9733	-	
2	arabil	NU	2.237	277	9732/1, 9733	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.735,651 400.896,628	2	366.781,422 400.876,813	49.876
3	366.799,359 400.869,086	4	366.820,128 400.860,05	22.65
5	366.840,922 400.851,467	6	366.851,503 400.847,308	11.369
7	366.861,478 400.843,411	8	366.871,619 400.839,438	10.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.781,422 400.876,813	3	366.799,359 400.869,086	19.531
4	366.820,128 400.860,05	5	366.840,922 400.851,467	22.496
6	366.851,503 400.847,308	7	366.861,478 400.843,411	10.709
8	366.871,619 400.839,438	9	366.875,395 400.837,843	4.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	366.875,395 400.837,843	10	366.880,907 400.851,572	14.794
11	366.876,248 400.853,32	12	366.862,209 400.858,633	15.011
13	366.852,603 400.862,509	14	366.842,493 400.866,674	10.934
15	366.834,269 400.870,094	16	366.823,079 400.874,778	12.131
17	366.814,449 400.878,576	18	366.800,614 400.884,914	15.218
19	366.791,414 400.888,98	20	366.781,853 400.893,181	10.443
21	366.772,29 400.897,282	22	366.763,892 400.901,188	9.262
23	366.756,216 400.904,45	24	366.746,216 400.908,779	10.897
25	366.742,043 400.910,541	1	366.735,651 400.896,628	15.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	366.880,907 400.851,572	11	366.876,248 400.853,32	4.976
12	366.862,209 400.858,633	13	366.852,603 400.862,509	10.359
14	366.842,493 400.866,674	15	366.834,269 400.870,094	8.907
16	366.823,079 400.874,778	17	366.814,449 400.878,576	9.429
18	366.800,614 400.884,914	19	366.791,414 400.888,98	10.058
20	366.781,853 400.893,181	21	366.772,29 400.897,282	10.405
22	366.763,892 400.901,188	23	366.756,216 400.904,45	8.34
24	366.746,216 400.908,779	25	366.742,043 400.910,541	4.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 237, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.740	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 237, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Turcinesti, Str Grigore Geamănu, Nr. 237, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui LUPULESCU DOINA	A1
	1) **LUPULESCU DOINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUPULESCU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

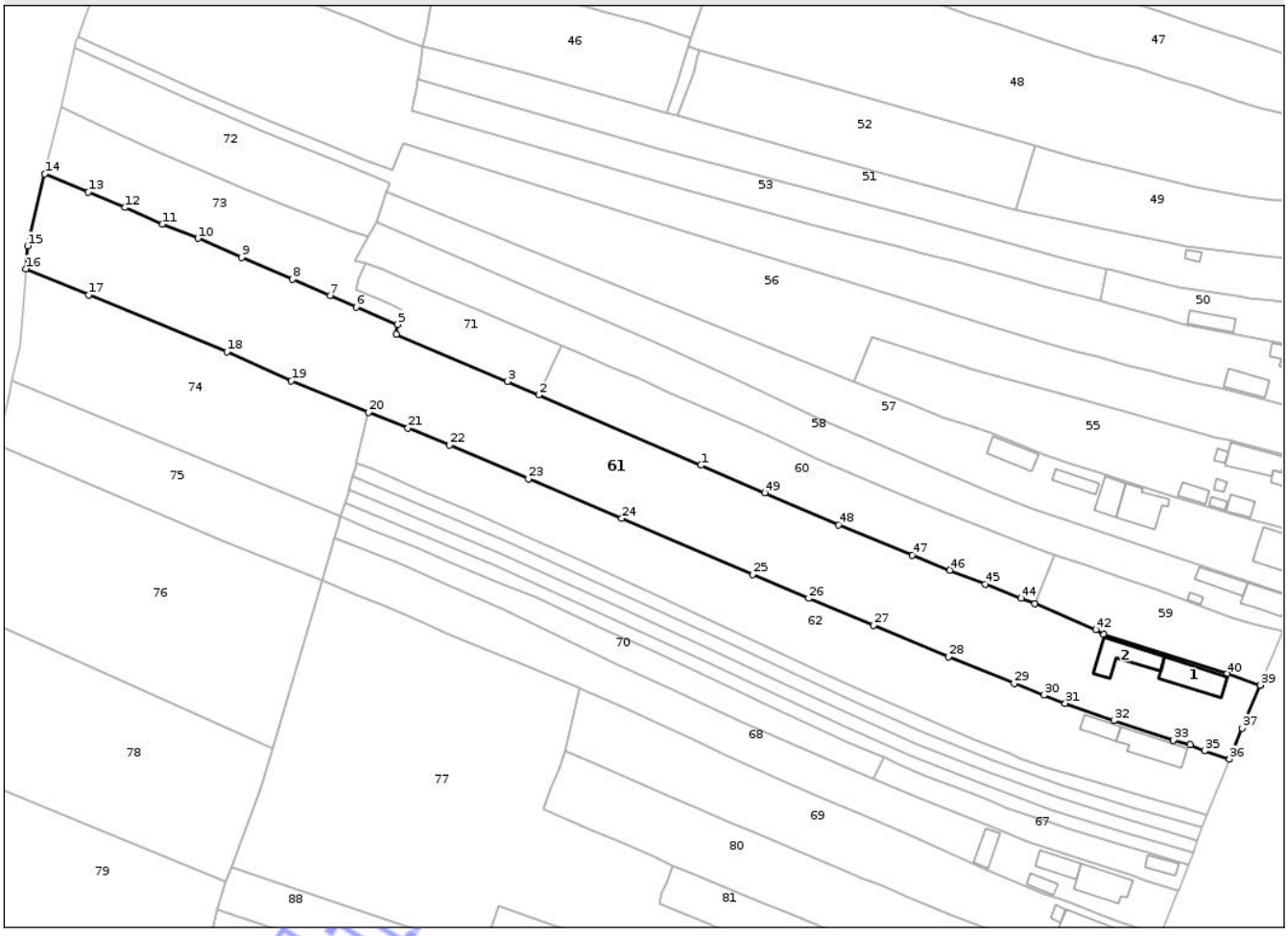
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	35	392, 393	-	
2	vie	DA	402	35	392, 393	-	
3	arabil	DA	431	35	392, 393	-	
4	pasune	NU	5.200	277	9734, 9735, 9736	-	
5	arabil	NU	2.009	277	9734, 9735, 9736	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	366.781,422 400.876,813	2	366.735,651 400.896,628	49.876
4	366.695,504 400.913,672	5	366.695,893 400.916,437	2.792
7	366.676,929 400.924,617	8	366.666,356 400.929,125	11.494
10	366.639,726 400.940,667	11	366.629,727 400.944,613	10.749
13	366.608,8 400.953,677	14	366.596,525 400.958,808	13.304
16	366.591,214 400.932,126	17	366.608,861 400.924,798	19.108
19	366.665,991 400.900,621	20	366.687,796 400.891,752	23.54
22	366.710,609 400.882,478	23	366.732,818 400.873,008	24.144
25	366.795,962 400.846,057	26	366.811,759 400.839,346	17.163
28	366.851,104 400.822,876	29	366.869,621 400.815,479	19.94
31	366.884,044 400.809,869	32	366.897,731 400.805,027	14.518
34	366.919,229 400.798,156	35	366.923,237 400.796,501	4.336
37	366.933,845 400.802,829	38	366.938,961 400.814,938	13.145
40	366.929,616 400.818,07	41	366.894,843 400.829,258	36.529
43	366.875,395 400.837,843	44	366.871,619 400.839,438	4.099
46	366.851,503 400.847,308	47	366.840,923 400.851,467	11.368
49	366.799,359 400.869,086	1	366.781,422 400.876,813	19.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	366.735,651 400.896,628	3	366.726,901 400.900,416	9.535
5	366.695,893 400.916,437	6	366.684,247 400.921,398	12.659
8	366.666,356 400.929,125	9	366.652,0 400.935,287	15.623
11	366.629,727 400.944,613	12	366.619,135 400.949,337	11.598
14	366.596,525 400.958,808	15	366.591,702 400.938,566	20.809
17	366.608,861 400.924,798	18	366.647,815 400.908,744	42.132
20	366.687,796 400.891,752	21	366.698,876 400.887,239	11.964
23	366.732,818 400.873,008	24	366.759,123 400.861,864	28.568
26	366.811,759 400.839,346	27	366.829,973 400.831,781	19.723
29	366.869,621 400.815,479	30	366.878,09 400.812,12	9.111
32	366.897,731 400.805,027	33	366.914,527 400.799,442	17.7
35	366.923,237 400.796,501	36	366.930,303 400.794,09	7.466
38	366.938,961 400.814,938	39	366.938,972 400.814,964	0.028
41	366.894,843 400.829,258	42	366.892,642 400.830,56	2.557
44	366.871,619 400.839,438	45	366.861,478 400.843,411	10.891
47	366.840,923 400.851,467	48	366.820,128 400.860,05	22.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	366.726,901 400.900,416	4	366.695,504 400.913,672	34.081
6	366.684,247 400.921,398	7	366.676,929 400.924,617	7.995
9	366.652,0 400.935,287	10	366.639,726 400.940,667	13.401
12	366.619,135 400.949,337	13	366.608,8 400.953,677	11.209
15	366.591,702 400.938,566	16	366.591,214 400.932,126	6.458
18	366.647,815 400.908,744	19	366.665,991 400.900,621	19.909
21	366.698,876 400.887,239	22	366.710,609 400.882,478	12.662
24	366.759,123 400.861,864	25	366.795,962 400.846,057	40.087
27	366.829,973 400.831,781	28	366.851,104 400.822,876	22.931
30	366.878,09 400.812,12	31	366.884,044 400.809,869	6.365
33	366.914,527 400.799,442	34	366.919,229 400.798,156	4.875
36	366.930,303 400.794,09	37	366.933,845 400.802,829	9.43
39	366.938,972 400.814,964	40	366.929,616 400.818,07	9.858
42	366.892,642 400.830,56	43	366.875,395 400.837,843	18.722
45	366.861,478 400.843,411	46	366.851,503 400.847,308	10.709
48	366.820,128 400.860,05	49	366.799,359 400.869,086	22.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Turcinesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		962	Sector cadastral:87 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Administrativ nr. 10381, din 16/12/2025 emis de PRIMARIA TURCINEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui TAȘCĂU VALERIA	A1
	1) **TAȘCĂU VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

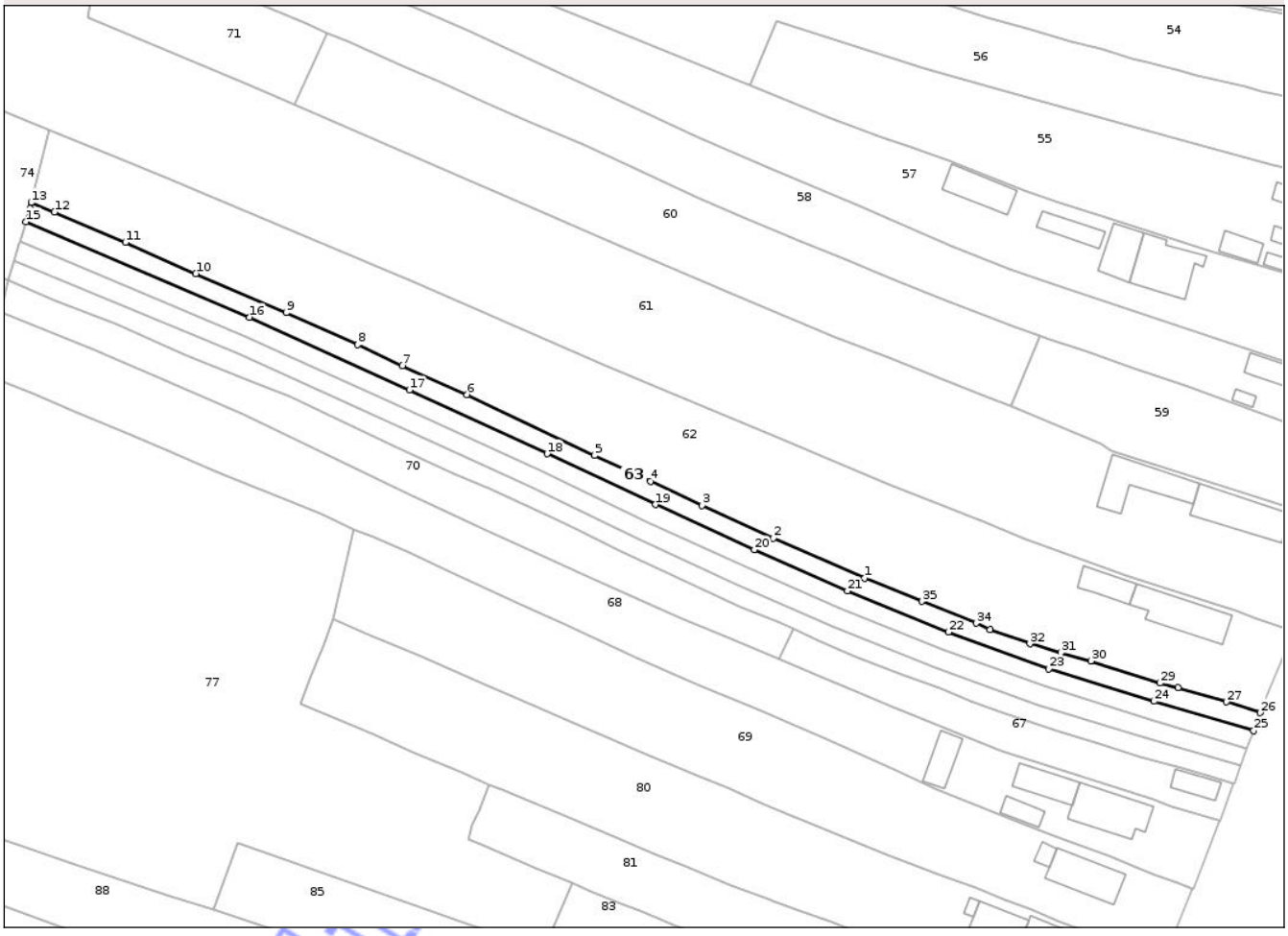
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	246	277	9739/1	-	
2	pasune	NU	716	277	9739/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.846,823 400.804,491	2	366.829,029 400.812,27	19.42
3	366.815,154 400.818,601	4	366.805,064 400.823,318	11.138
5	366.794,174 400.828,325	6	366.769,324 400.840,18	27.533
7	366.756,744 400.845,839	8	366.747,983 400.849,889	9.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	366.829,029 400.812,27	3	366.815,154 400.818,601	15.251
4	366.805,064 400.823,318	5	366.794,174 400.828,325	11.986
6	366.769,324 400.840,18	7	366.756,744 400.845,839	13.794
8	366.747,983 400.849,889	9	366.734,095 400.856,092	15.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	366.734,095 400.856,092	10	366.716,464 400.863,744	19.22
11	366.702,731 400.869,789	12	366.688,907 400.875,701	15.035
13	366.684,389 400.877,528	14	366.684,134 400.876,462	1.096
15	366.683,352 400.873,825	16	366.726,948 400.855,236	47.394
17	366.758,118 400.841,063	18	366.784,957 400.828,681	29.558
19	366.806,03 400.818,766	20	366.825,289 400.809,98	21.168
21	366.843,426 400.801,955	22	366.863,127 400.793,953	21.264
23	366.882,71 400.786,817	24	366.903,212 400.780,49	21.456
25	366.922,618 400.774,823	26	366.923,885 400.778,25	3.654
27	366.917,346 400.780,366	28	366.907,851 400.783,118	9.886
29	366.904,338 400.784,025	30	366.890,868 400.788,342	14.145
31	366.885,006 400.789,937	32	366.879,01 400.791,692	6.248
33	366.871,219 400.794,466	34	366.868,544 400.795,681	2.938
35	366.857,989 400.799,918	1	366.846,823 400.804,491	12.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	366.716,464 400.863,744	11	366.702,731 400.869,789	15.005
12	366.688,907 400.875,701	13	366.684,389 400.877,528	4.873
14	366.684,134 400.876,462	15	366.683,352 400.873,825	2.751
16	366.726,948 400.855,236	17	366.758,118 400.841,063	34.241
18	366.784,957 400.828,681	19	366.806,03 400.818,766	23.289
20	366.825,289 400.809,98	21	366.843,426 400.801,955	19.833
22	366.863,127 400.793,953	23	366.882,71 400.786,817	20.843
24	366.903,212 400.780,49	25	366.922,618 400.774,823	20.217
26	366.923,885 400.778,25	27	366.917,346 400.780,366	6.873
28	366.907,851 400.783,118	29	366.904,338 400.784,025	3.628
30	366.890,868 400.788,342	31	366.885,006 400.789,937	6.075
32	366.879,01 400.791,692	33	366.871,219 400.794,466	8.27
34	366.868,544 400.795,681	35	366.857,989 400.799,918	11.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil